

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 5.000           | Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |                                                                                 | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                      |                                                                                 |           |
| Act Administrativ nr. 27/1282, din 15/05/1996 emis de CJPSSDPAT NEAMȚ; |                                                                                 |           |
| B1                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                        | 1) ISTRATE GH NECULAI                                                           |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

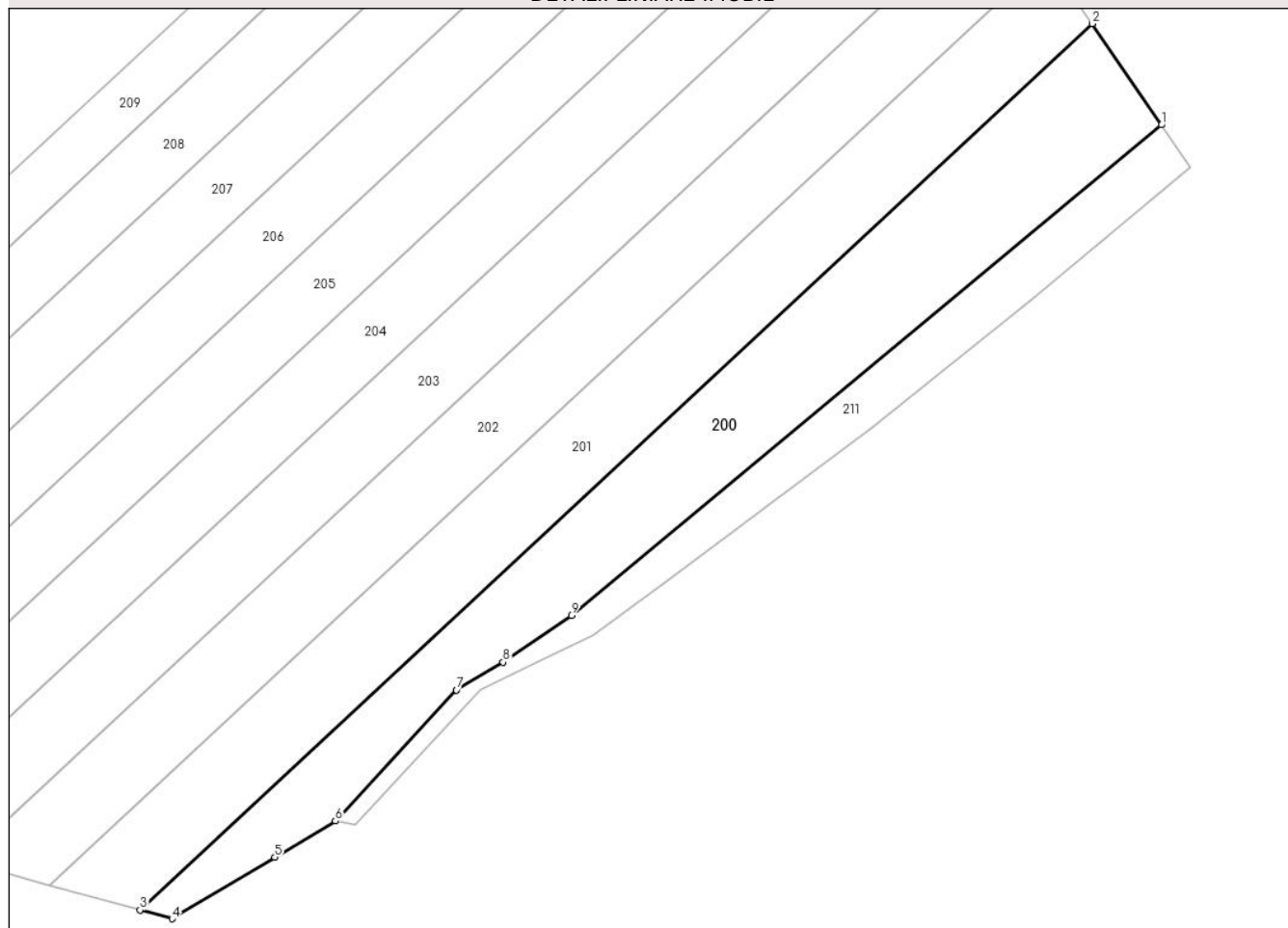
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 5.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe        |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|-------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 5.000          | 31    | 302/45  | -        | 33/305/45 în planul cadastral |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 634.232,644<br>606.788,831 | 2             | 634.217,616<br>606.810,722 | 26.553                      |
| 2             | 634.217,616<br>606.810,722 | 3             | 634.011,59<br>606.619,064  | 281.388                     |
| 3             | 634.011,59<br>606.619,064  | 4             | 634.018,507<br>606.617,167 | 7.172                       |
| 4             | 634.018,507<br>606.617,167 | 5             | 634.040,769<br>606.630,464 | 25.931                      |
| 5             | 634.040,769<br>606.630,464 | 6             | 634.053,87<br>606.638,29   | 15.26                       |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 634.053,87<br>606.638,29   | 7                | 634.080,059<br>606.666,642 | 38.597                        |
| 7                | 634.080,059<br>606.666,642 | 8                | 634.090,166<br>606.672,635 | 11.75                         |
| 8                | 634.090,166<br>606.672,635 | 9                | 634.104,923<br>606.682,75  | 17.891                        |
| 9                | 634.104,923<br>606.682,75  | 1                | 634.232,644<br>606.788,831 | 166.029                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 201**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Roman

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA DEAL STAN

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      | 50307                          | 5.000           | Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale        |                                                                                                                                                                   | Referinţe |
|------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>25441 / 12/10/2012</b>                                                    |                                                                                                                                                                   |           |
| Act Notarial nr. 616, din 11/10/2012 emis de N.P. CĂRPUŞOR ANDREEA-LUMINIŢA; |                                                                                                                                                                   |           |
| B3                                                                           | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1<br>1) ACATRINEI MARIEANA, căsătorită cu<br>2) ACATRINEI IULIEAN | A1        |

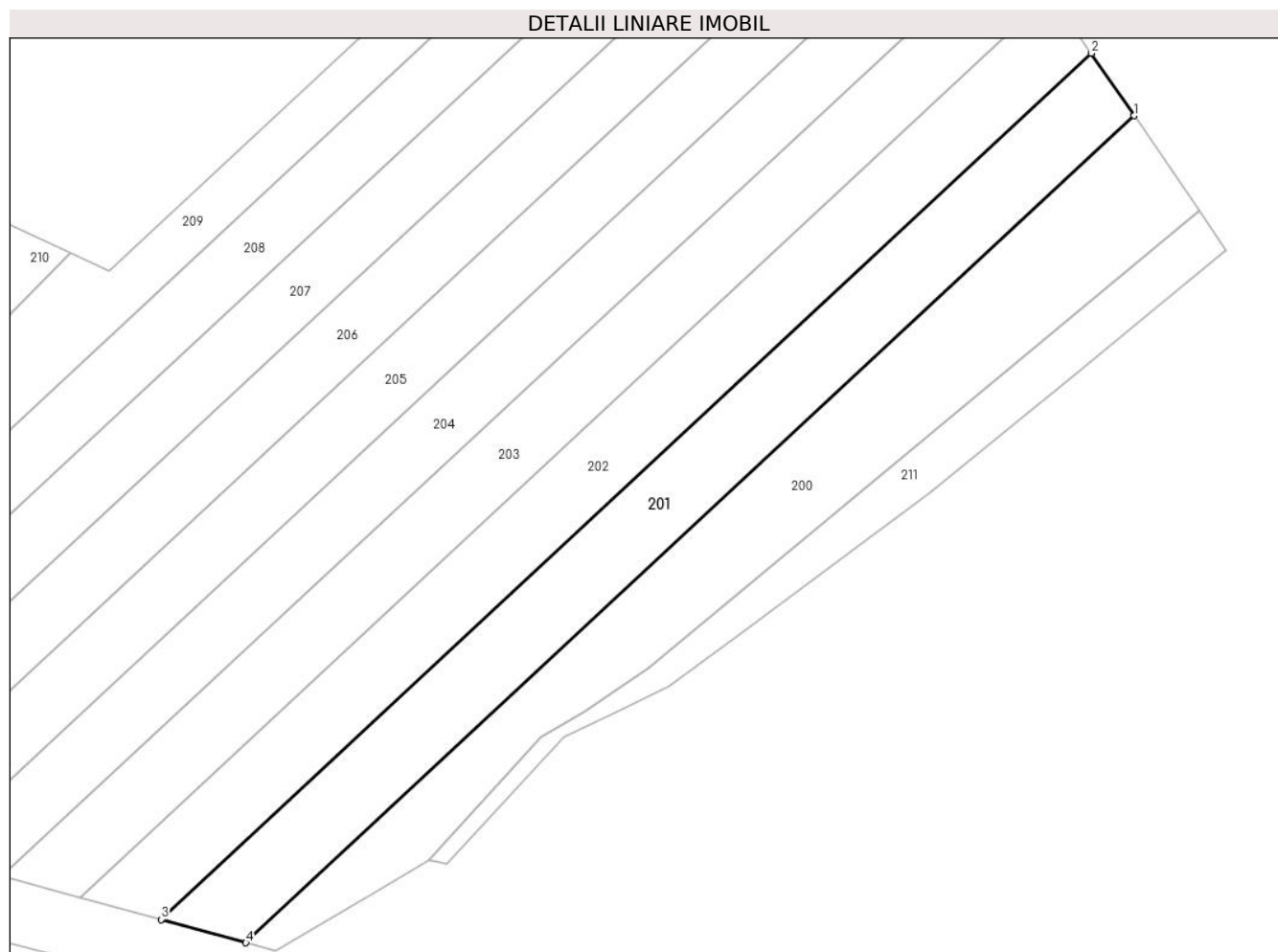
**C. Partea III. SARCINI**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini |                                                                                                                                                                                                             | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>25441 / 12/10/2012</b>                                                                          |                                                                                                                                                                                                             |           |
| Act Notarial nr. 616, din 11/10/2012 emis de N.P. CĂRPUŞOR ANDREEA-LUMINIŢA;                       |                                                                                                                                                                                                             |           |
| C1                                                                                                 | Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER cu titlu de cumpărare, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) MIRCEA IOAN, căsătorit cu<br>2) MIRCEA CASANDRA                                                       | A1        |
| C2                                                                                                 | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 cu titlu de cumpărare, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) MIRCEA IOAN, căsătorit cu<br>2) MIRCEA CASANDRA, -CREDITORI AI OBLIGAŢIUNII DE ÎNTREŢINERE- | A1        |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 50307        | 5.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe       |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 5.000          | 33    | 305/7   | -        | 33/305/7 in planul cadastral |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 634.217,616<br>606.810,722 | 2             | 634.207,684<br>606.825,19  | 17.549                      |
| 2             | 634.207,684<br>606.825,19  | 3             | 633.991,907<br>606.624,461 | 294.706                     |
| 3             | 633.991,907<br>606.624,461 | 4             | 634.011,59<br>606.619,064  | 20.41                       |
| 4             | 634.011,59<br>606.619,064  | 1             | 634.217,616<br>606.810,722 | 281.388                     |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 202**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                                       |
|---------|--------------------------------|-----------------|--------------------------------------------------------------|
| A1      | 50363                          | 5.000           | Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;<br>TARLA DEALUL STAN |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                                                          | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>13016 / 16/05/2013</b>                                             |                                                                                                                                                          |           |
| Act Notarial nr. 676, din 15/05/2013 emis de N.P. Garbea Florin;      |                                                                                                                                                          |           |
| B3                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de cumpărare, dobandit prin<br>Conventie, cota actuala 1/1<br>1) APETREI GHEORGHIA<br>2) APETREI MARIA-ADRIANA | A1        |

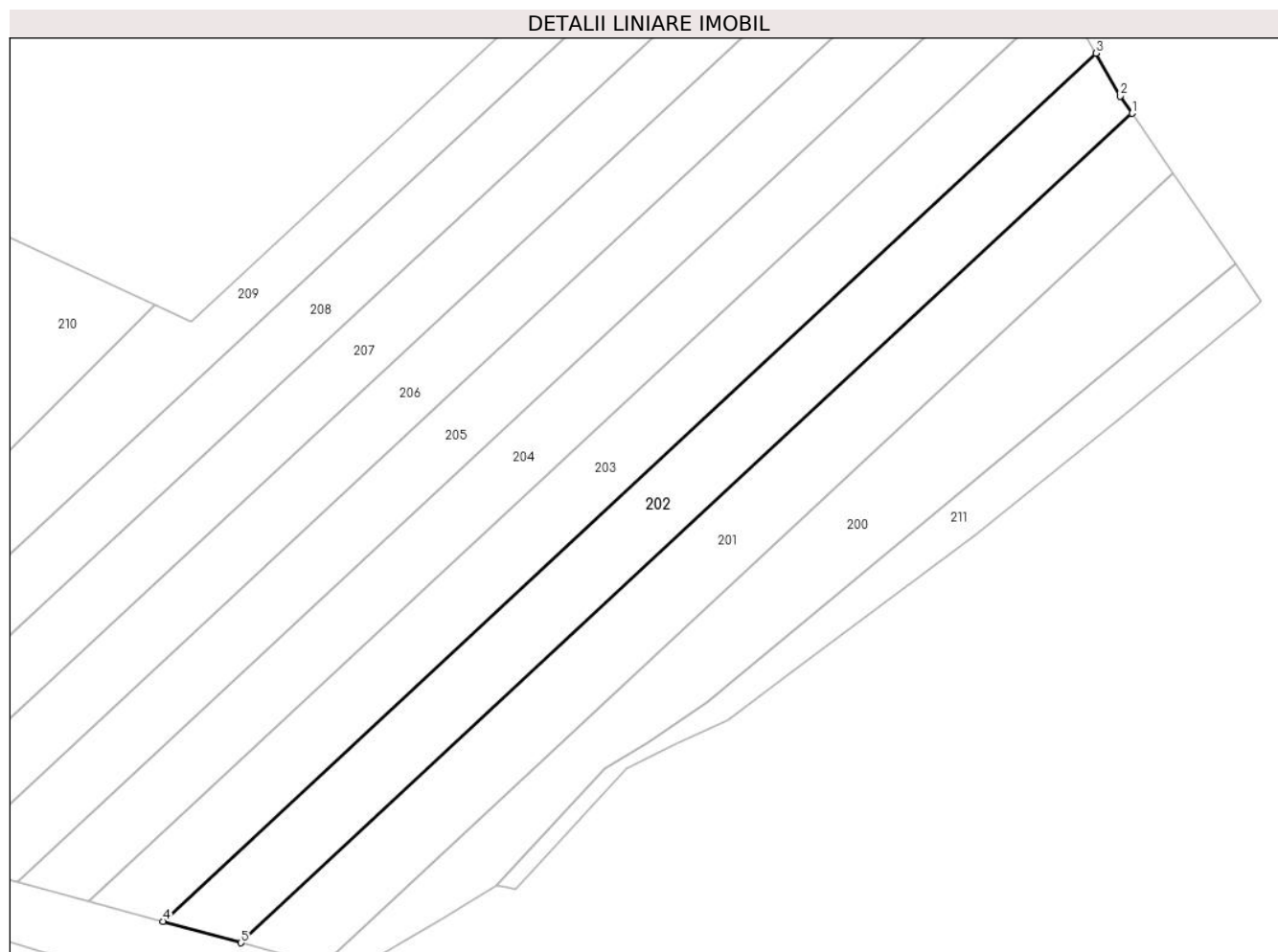
**C. Partea III. SARCINI**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale<br>de garanție și sarcini |                                                                                                                               | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>58898 / 23/12/2021</b>                                                                             |                                                                                                                               |           |
| Act Notarial nr. 1354, din 22/12/2021 emis de N.P. Gârbea Florin (Declaratie autentificata);          |                                                                                                                               |           |
| C2                                                                                                    | se radiază dreptul de ipotecă înscris prin încheierea Nr. 19870 din<br>23.06.2014<br>1) AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237 | A1        |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 50363        | 5.000           | TARLA DEALUL STAN      |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe         |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|--------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 5.000          | 31    | 302/128 | -        | 33/305/128 în planul cadastral |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 634.207,684<br>606.825,19  | 2             | 634.204,824<br>606.829,356 | 5.053                       |
| 2             | 634.204,824<br>606.829,356 | 3             | 634.198,95<br>606.839,721  | 11.914                      |
| 3             | 634.198,95<br>606.839,721  | 4             | 633.973,098<br>606.629,619 | 308.467                     |
| 4             | 633.973,098<br>606.629,619 | 5             | 633.991,907<br>606.624,461 | 19.503                      |
| 5             | 633.991,907<br>606.624,461 | 1             | 634.207,684<br>606.825,19  | 294.706                     |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 203**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Roman

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 5.000           | Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale |                                                                                                         | Referinţe |
|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                     |                                                                                                         |           |
| Act Administrativ nr. 13525, din 24/01/2012 emis de CJPSDDPAT NEAMT;  |                                                                                                         |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) MARIŞCA GR MARIEA | A1        |

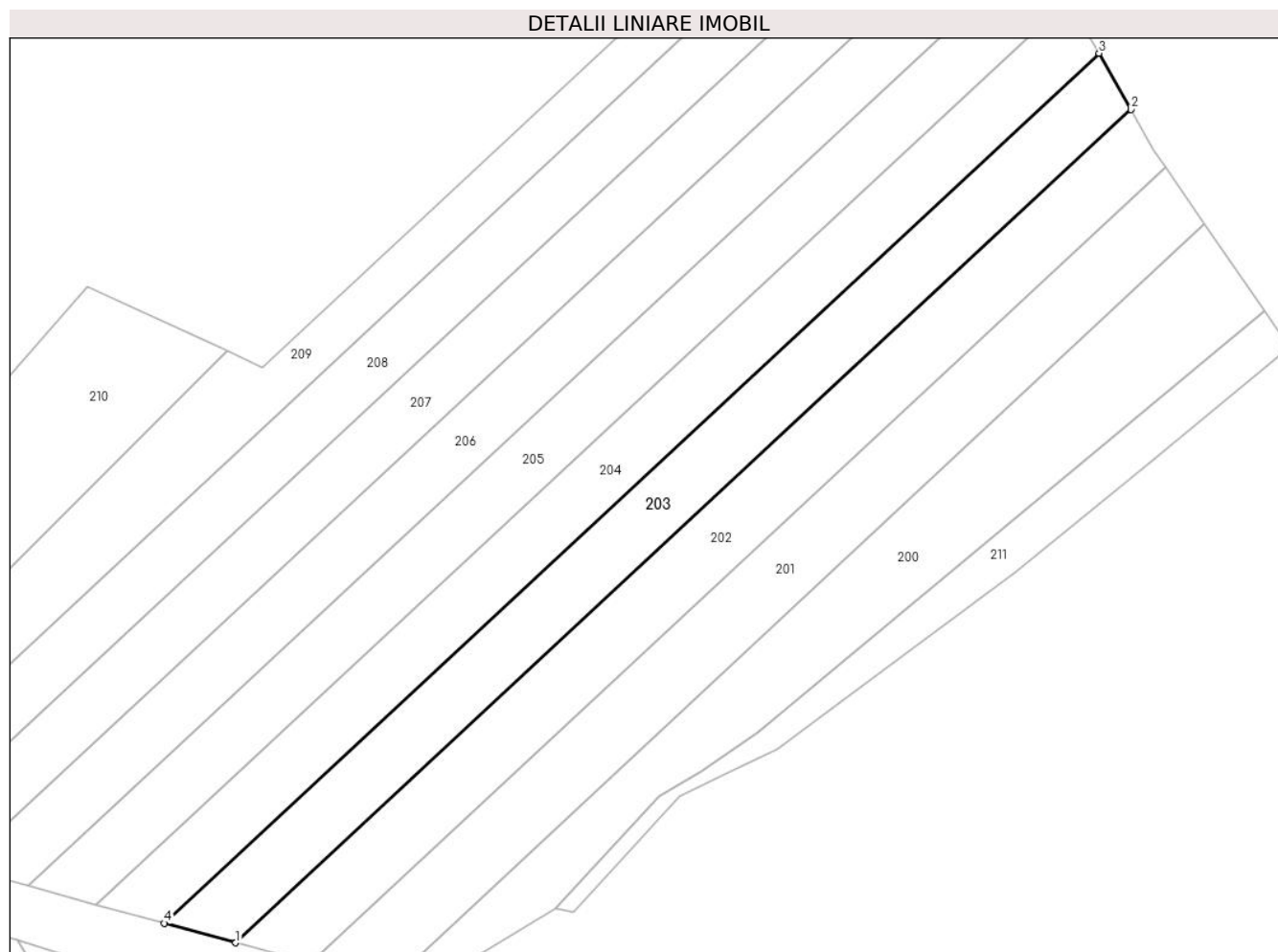
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

### Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 5.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe         |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|--------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 5.000          | 31    | 302/243 | -        | 33/305/243 în planul cadastral |

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 633.973,098<br>606.629,619 | 2             | 634.198,95<br>606.839,721  | 308.467                     |
| 2             | 634.198,95<br>606.839,721  | 3             | 634.190,913<br>606.853,905 | 16.303                      |
| 3             | 634.190,913<br>606.853,905 | 4             | 633.955,114<br>606.634,551 | 322.052                     |
| 4             | 633.955,114<br>606.634,551 | 1             | 633.973,098<br>606.629,619 | 18.648                      |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 204**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA DEALUL STAN

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      | 51549                          | 5.000           | Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                              | Referințe |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>15598 / 04/04/2022</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                              |           |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 671, din 13/03/2013 emis de judecatoria Roman (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 111.2 din 30.03.2022, emis de com. Ruginoasa;act administrativ nr Titlu de proprietate nr. 27/1291 din 16.04.1996, emis de Comisia Jude\U+00C5\U+00A3eană Neam\U+00C5\U+00A3 pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor (RTI nr. 370 din 29.01.1998)); |                                                                                                                              |           |
| B1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1<br>1) MITREA VASILE, bun propriu ; | A1        |

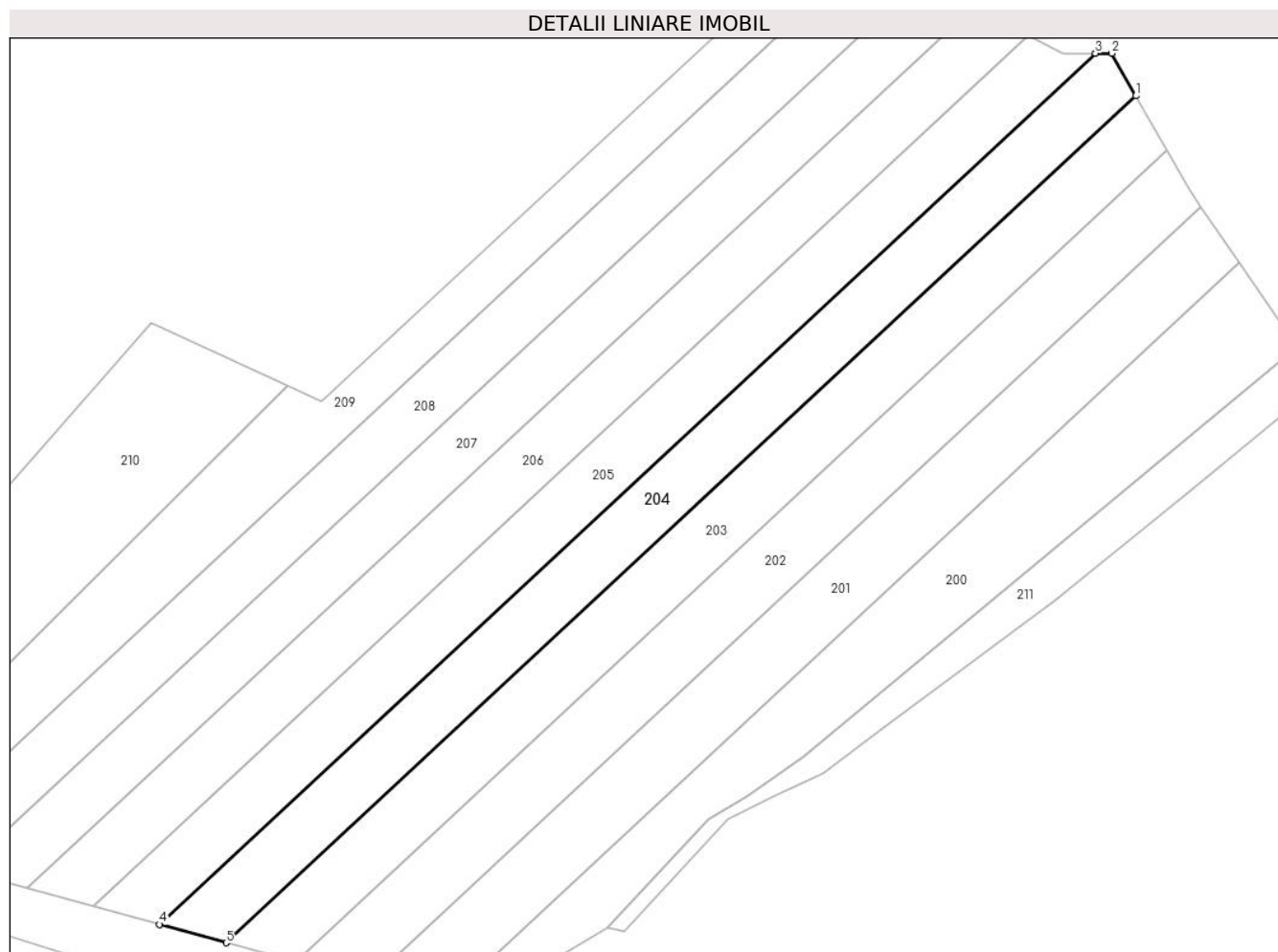
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

### Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 51549        | 5.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe       |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 5.000          | 33    | 306/5   | -        | 33/305/5 în planul cadastral |

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 634.190,913<br>606.853,905 | 2             | 634.184,657<br>606.864,945 | 12.689                      |
| 2             | 634.184,657<br>606.864,945 | 3             | 634.180,414<br>606.864,945 | 4.243                       |
| 3             | 634.180,414<br>606.864,945 | 4             | 633.937,84<br>606.639,288  | 331.305                     |
| 4             | 633.937,84<br>606.639,288  | 5             | 633.955,114<br>606.634,551 | 17.912                      |
| 5             | 633.955,114<br>606.634,551 | 1             | 634.190,913<br>606.853,905 | 322.052                     |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 205**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA DEALUL STAN

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      | 51152                          | 5.000           | Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                      |                                                                                                                                                               | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>27090 / 17/07/2019</b>                                                                                  |                                                                                                                                                               |           |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE Vânzare autentificat sub nr. 531, din 17/07/2019 emis de N.P. Samson Grigore; |                                                                                                                                                               |           |
| B4                                                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlul de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1<br>1) APETREI GHEORGHIȚĂ<br>2) APETREI MARIA-ADRIANA, soti | A1        |

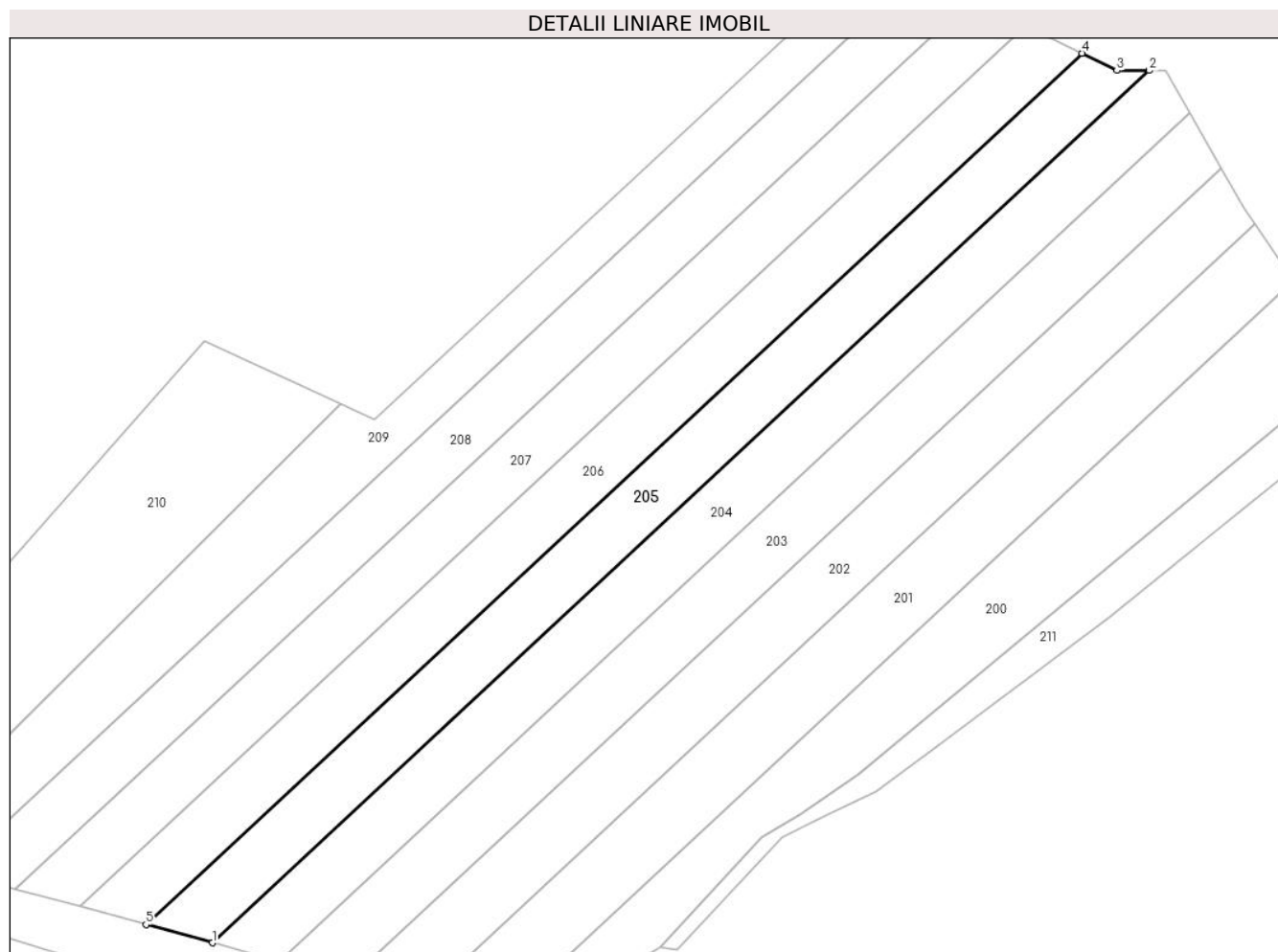
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 51152        | 5.000           |                        |

\* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intravilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 5.000          | 32    | 304/5   | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 633.937,84<br>606.639,288  | 2             | 634.180,414<br>606.864,945 | 331.305                     |
| 2             | 634.180,414<br>606.864,945 | 3             | 634.172,028<br>606.864,945 | 8.386                       |
| 3             | 634.172,028<br>606.864,945 | 4             | 634.162,966<br>606.869,414 | 10.104                      |
| 4             | 634.162,966<br>606.869,414 | 5             | 633.920,654<br>606.644,001 | 330.948                     |
| 5             | 633.920,654<br>606.644,001 | 1             | 633.937,84<br>606.639,288  | 17.821                      |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 206**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 5.000           | Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |                                                                                                      | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                      |                                                                                                      |           |
| Act Administrativ nr. 27/1211, din 24/04/1998 emis de CJPSSDPAT NEAMȚ; |                                                                                                      |           |
| B1                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) AMITREI I IOAN | A1        |

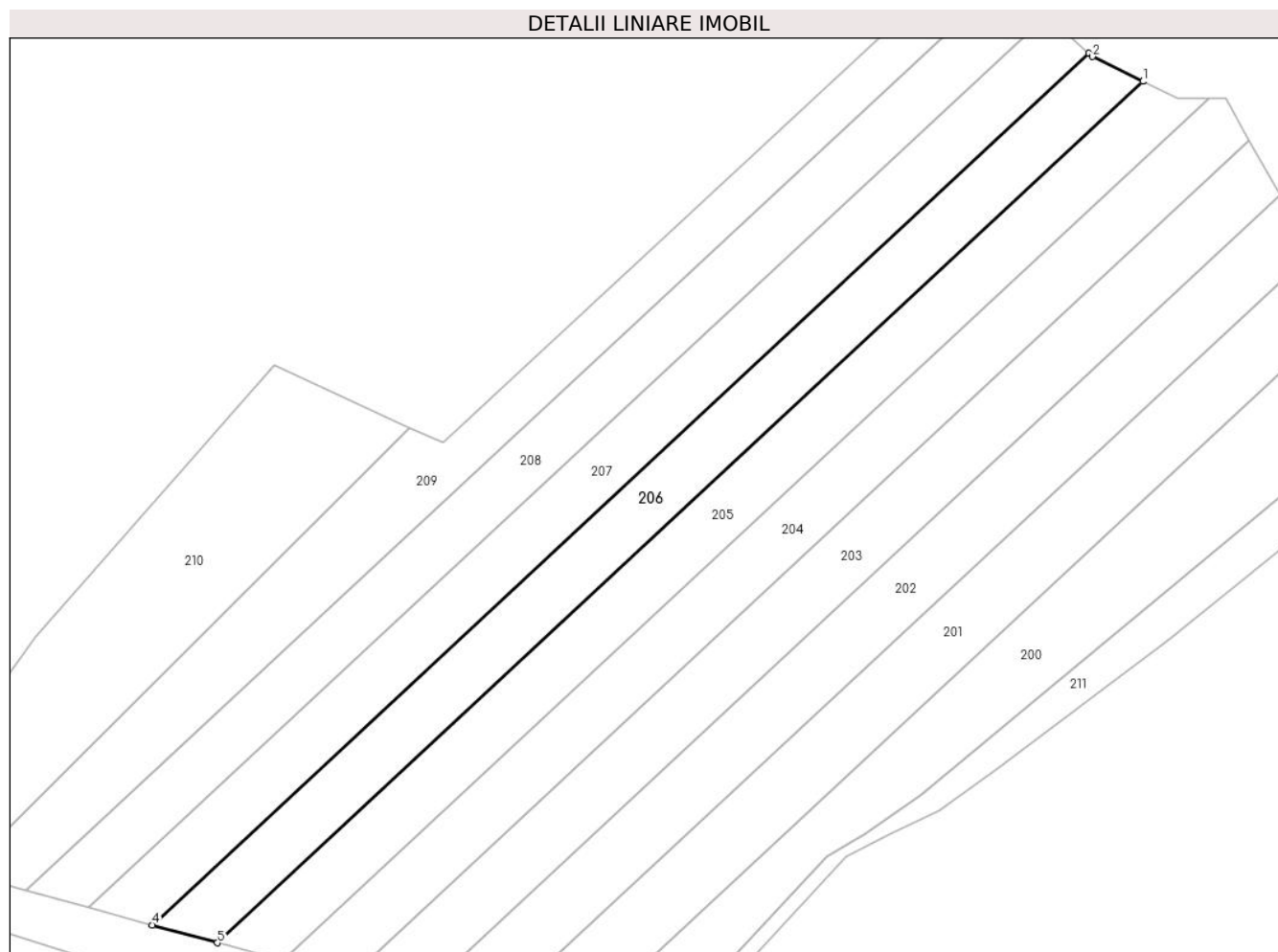
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 5.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe        |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|-------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 5.000          | 31    | 302/99  | -        | 33/305/99 în planul cadastral |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 634.162,966<br>606.869,414 | 2             | 634.149,816<br>606.875,9   | 14.662                  |
| 2             | 634.149,816<br>606.875,9   | 3             | 634.148,833<br>606.876,79  | 1.326                   |
| 3             | 634.148,833<br>606.876,79  | 4             | 633.903,616<br>606.648,673 | 334.917                 |
| 4             | 633.903,616<br>606.648,673 | 5             | 633.920,654<br>606.644,001 | 17.667                  |
| 5             | 633.920,654<br>606.644,001 | 1             | 634.162,966<br>606.869,414 | 330.948                 |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 207**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA DEALUL STAN

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      | 50330                          | 5.000           | Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                            |                                                                                                          | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>8299 / 26/02/2021</b>                                                                                         |                                                                                                          |           |
| Act Notarial nr. Contract de partaj autentificat sub nr. 354, din 18/02/2021 emis de N.P. Havrici-Tomsa Daniela; |                                                                                                          |           |
| B7                                                                                                               | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1        |
|                                                                                                                  | 1) <b>MURĂRIȚA VASILICĂ</b> , bun propriu                                                                |           |

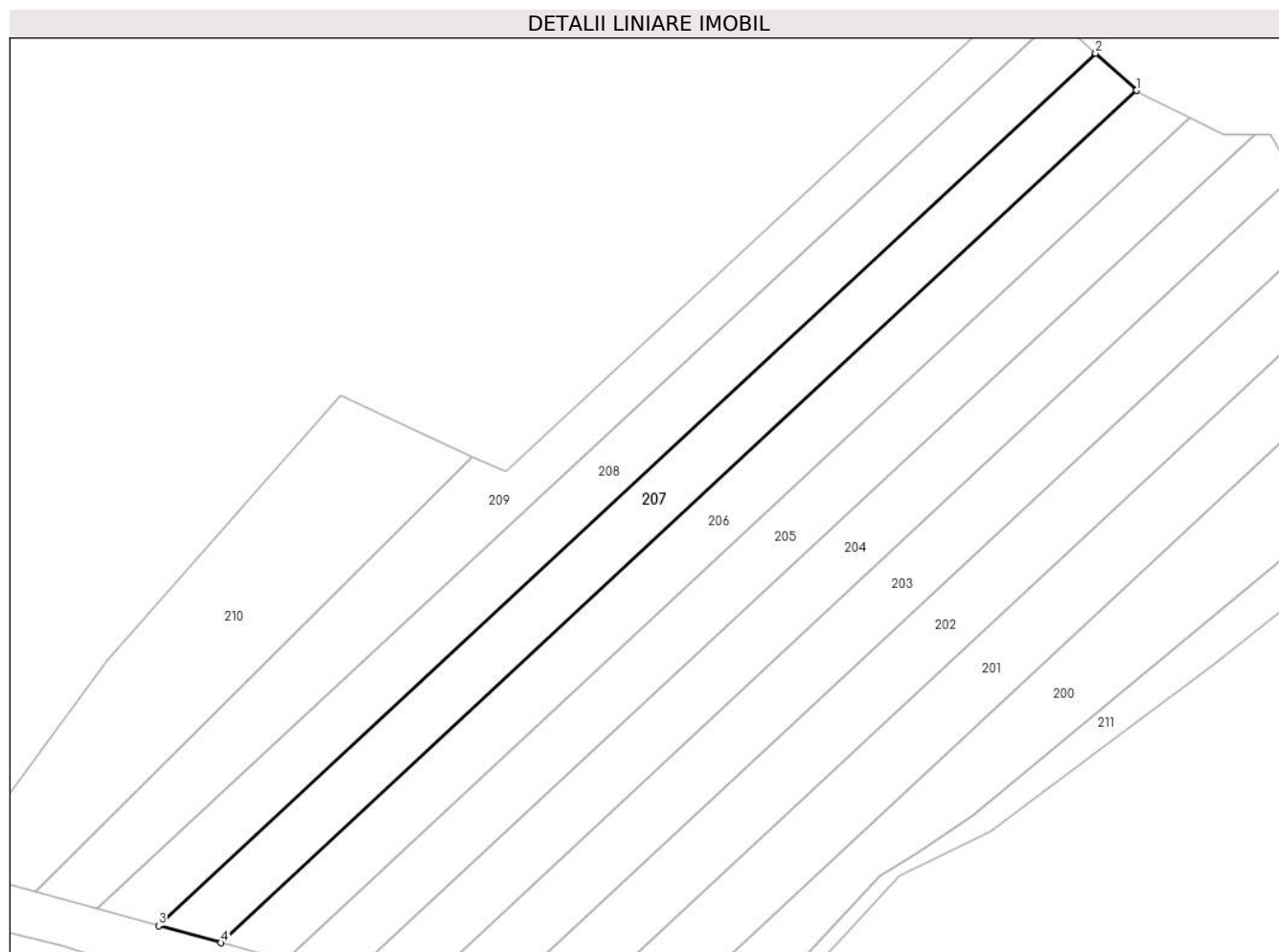
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 50330        | 5.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe        |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|-------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 5.000          | 8     | 86/17   | -        | 33/305/17 în planul cadastral |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 634.148,833<br>606.876,79  | 2             | 634.137,853<br>606.886,729 | 14.811                      |
| 2             | 634.137,853<br>606.886,729 | 3             | 633.886,884<br>606.653,261 | 342.772                     |
| 3             | 633.886,884<br>606.653,261 | 4             | 633.903,616<br>606.648,673 | 17.35                       |
| 4             | 633.903,616<br>606.648,673 | 1             | 634.148,833<br>606.876,79  | 334.917                     |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 208**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 5.000           | Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |                                                                                                      | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                      |                                                                                                      |           |
| Act Administrativ nr. 27/1523, din 16/10/1995 emis de CJPSSDPAT NEAMȚ; |                                                                                                      |           |
| B1                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) MIRCEA V MARIA | A1        |

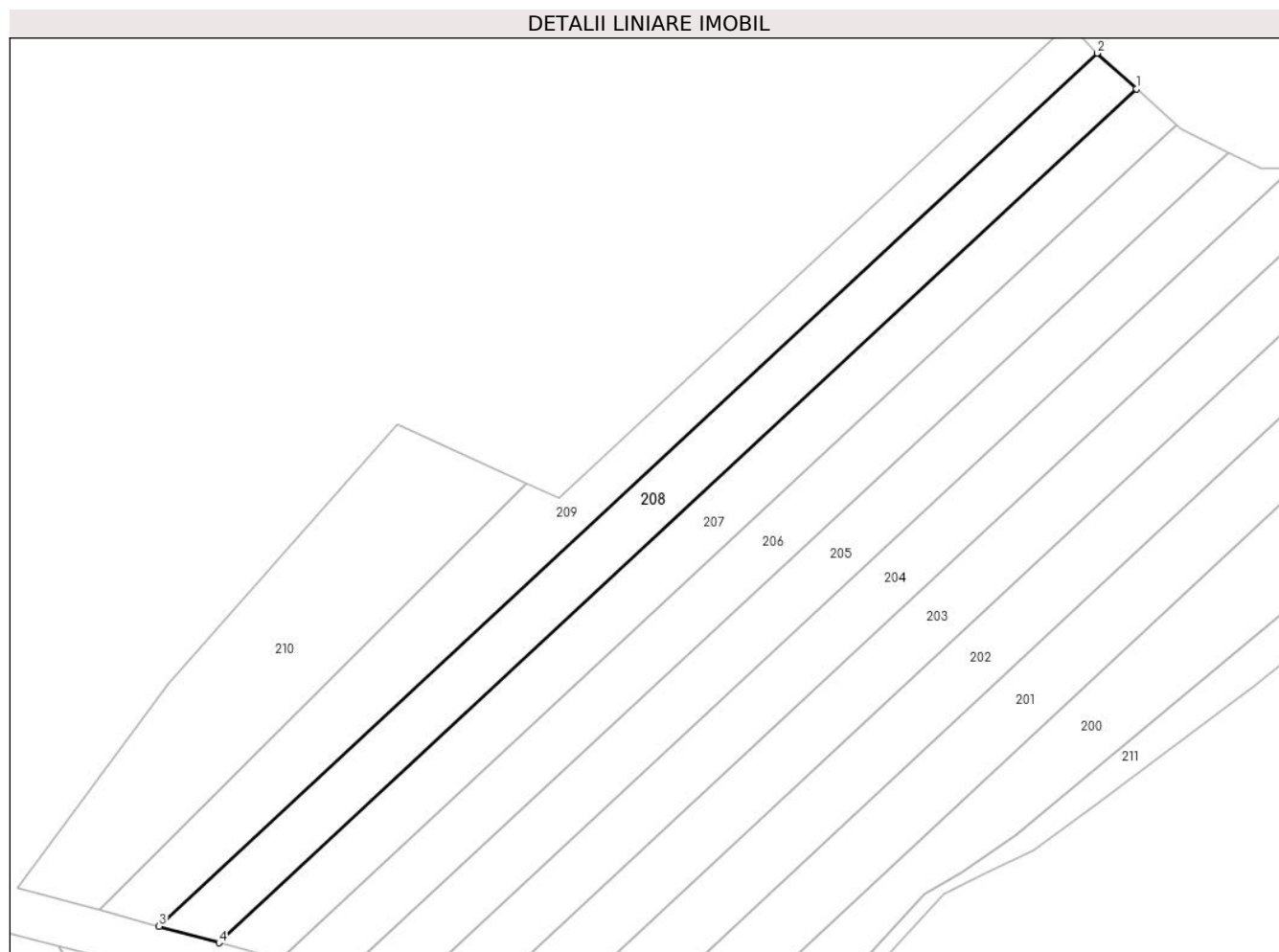
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 5.000           |                        |

\* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intravilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe        |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|-------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 5.000          | 31    | 302/13  | -        | 33/305/13 în planul cadastral |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 634.137,853<br>606.886,729 | 2             | 634.127,118<br>606.896,445 | 14.479                      |
| 2             | 634.127,118<br>606.896,445 | 3             | 633.870,526<br>606.657,747 | 350.452                     |
| 3             | 633.870,526<br>606.657,747 | 4             | 633.886,884<br>606.653,261 | 16.961                      |
| 4             | 633.886,884<br>606.653,261 | 1             | 634.137,853<br>606.886,729 | 342.772                     |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 209**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 5.000           | Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |                                                                                                    | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                      |                                                                                                    |           |
| Act Administrativ nr. 27/1195, din 05/07/1999 emis de CJPSDDPAT NEAMȚ; |                                                                                                    |           |
| B1                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) SÎIA GH LINA | A1        |

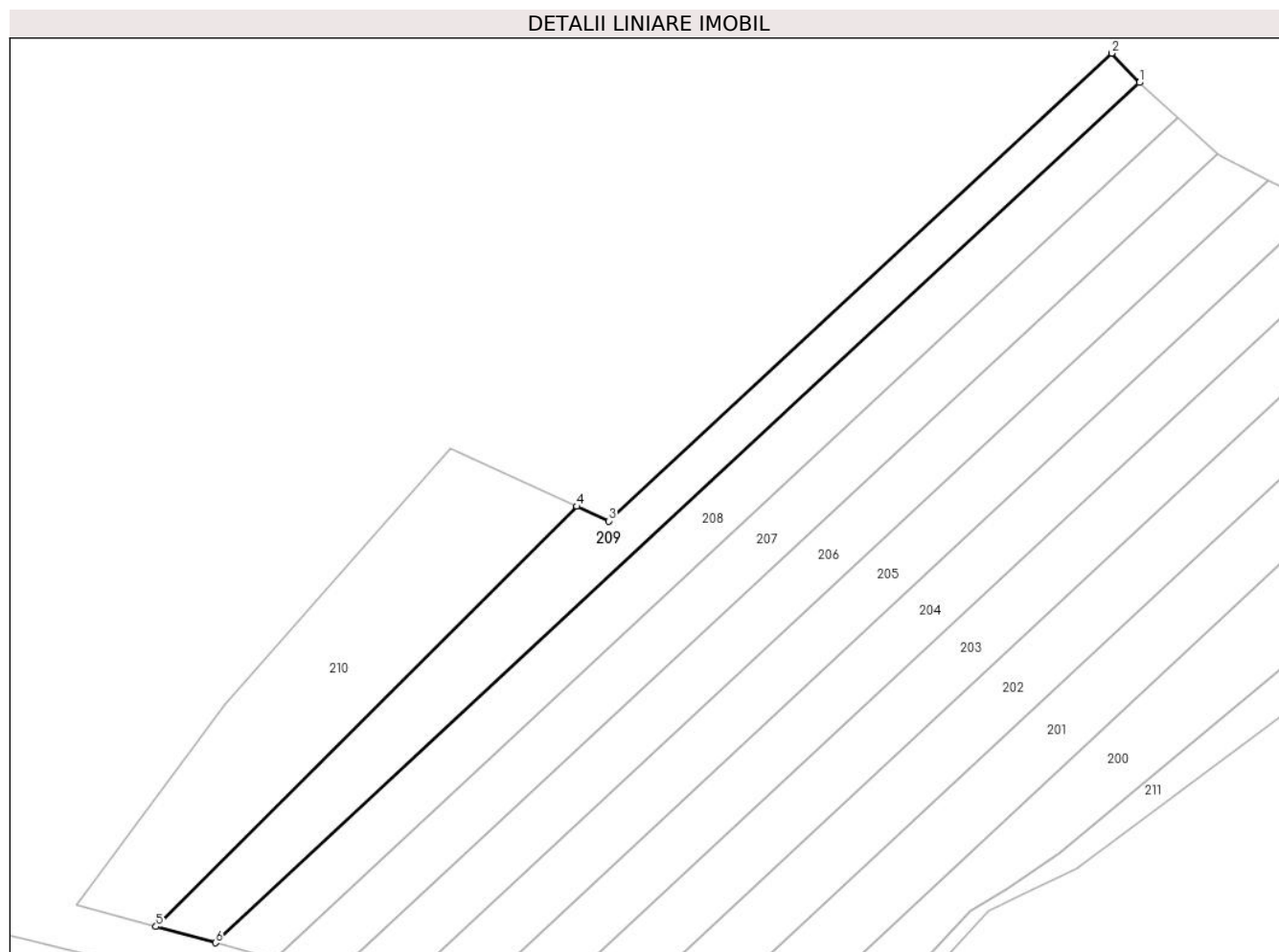
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 5.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe         |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|--------------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 5.000          | 31    | 302/111 | -        | 33/305/111 în planul cadastral |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 634.127,118<br>606.896,445 | 2             | 634.119,462<br>606.904,587 | 11.176                      |
| 2             | 634.119,462<br>606.904,587 | 3             | 633.979,771<br>606.774,785 | 190.689                     |
| 3             | 633.979,771<br>606.774,785 | 4             | 633.970,982<br>606.778,829 | 9.674                       |
| 4             | 633.970,982<br>606.778,829 | 5             | 633.854,079<br>606.662,257 | 165.092                     |
| 5             | 633.854,079<br>606.662,257 | 6             | 633.870,526<br>606.657,747 | 17.055                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 633.870,526<br>606.657,747 | 1                | 634.127,118<br>606.896,445 | 350.452                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 210**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMȚ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamț

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | 5.000           | Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                        | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                     |                                                                                                        |           |
| Act Administrativ nr. 20236, din 18/02/2019 emis de CJPSDDPAT NEAMȚ;  |                                                                                                        |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) DUMITRUȚ D MARIN | A1        |

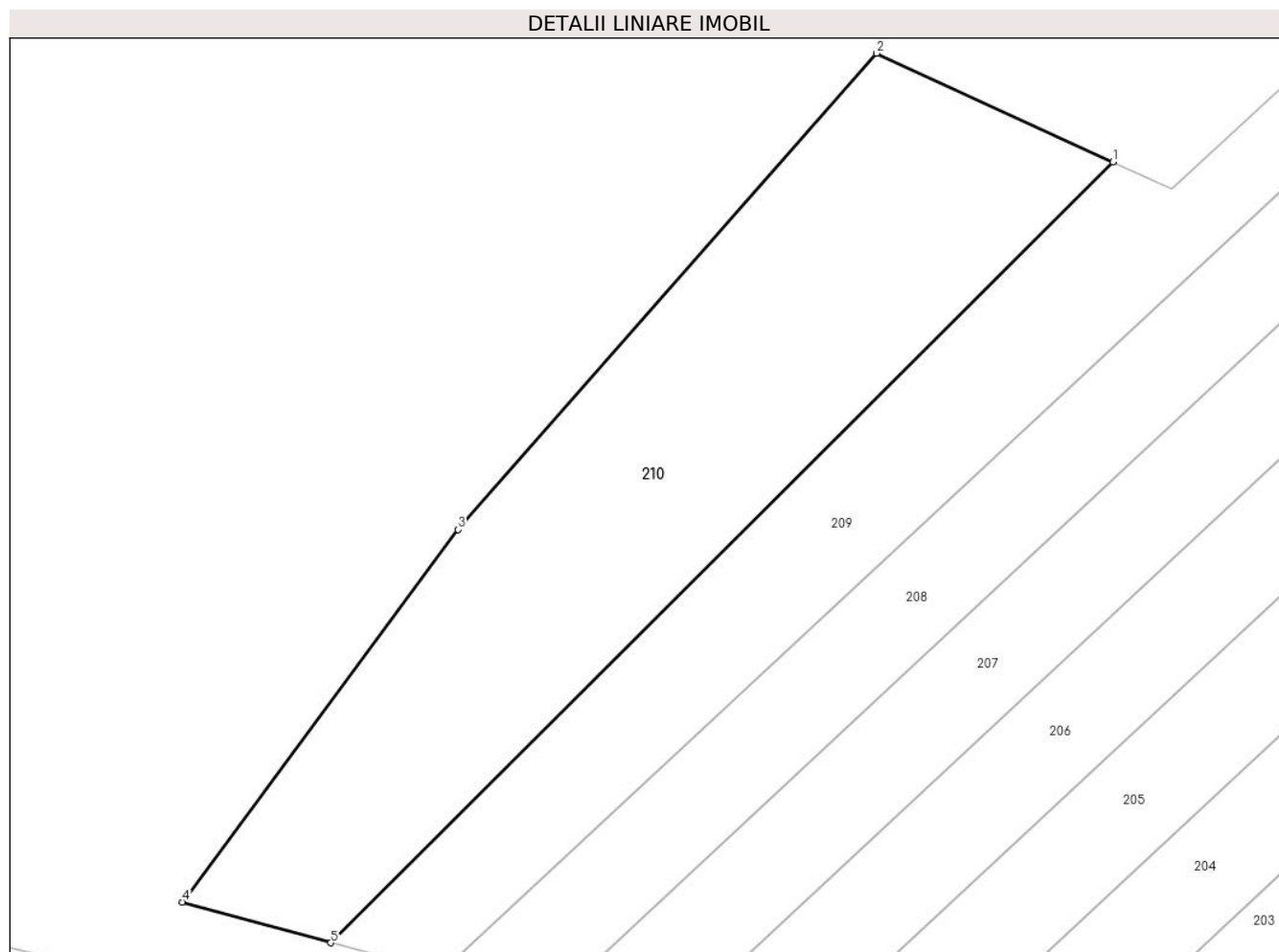
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 5.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 5.000          | 33    | 305/1   | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 633.970,982<br>606.778,829 | 2             | 633.935,682<br>606.795,07  | 38.857                  |
| 2             | 633.935,682<br>606.795,07  | 3             | 633.873,121<br>606.723,934 | 94.732                  |
| 3             | 633.873,121<br>606.723,934 | 4             | 633.831,914<br>606.668,336 | 69.205                  |
| 4             | 633.831,914<br>606.668,336 | 5             | 633.854,079<br>606.662,257 | 22.983                  |
| 5             | 633.854,079<br>606.662,257 | 1             | 633.970,982<br>606.778,829 | 165.092                 |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 211**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Roman

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp)                | Observaţii / Referinţe                  |
|---------|--------------------------------|--------------------------------|-----------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 0<br>Masurata: 1.866 | Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale     |                                                                                                                          | Referinţe |
|---------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                         |                                                                                                                          |           |
| Act Administrativ nr. 3658, din 22/10/2024 emis de PRIMĂRIA RUGINOASA;    |                                                                                                                          |           |
| B1                                                                        | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b> | A1        |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art 13); |                                                                                                                          |           |
| B1                                                                        | Se notează menţiunea PROPRIETAR NEIDENTIFICAT,                                                                           | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

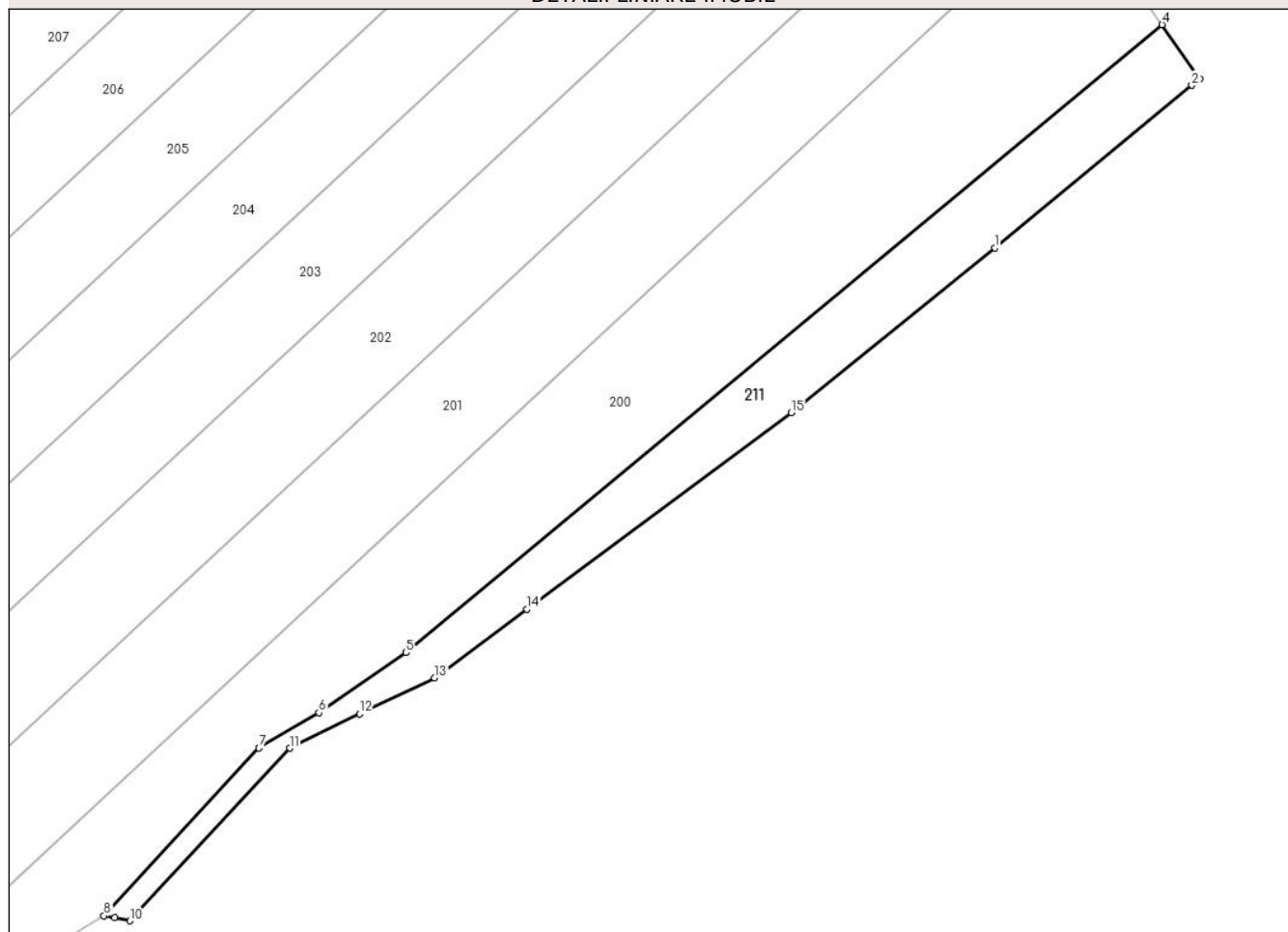
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
|              | Din acte: 0<br>Masurata: 1.866 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.866          | 33    | 305/    | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 634.204,373<br>606.751,098 | 2             | 634.237,662<br>606.778,621 | 43.193                  |
| 2             | 634.237,662<br>606.778,621 | 3             | 634.238,969<br>606.779,617 | 1.643                   |
| 3             | 634.238,969<br>606.779,617 | 4             | 634.232,644<br>606.788,831 | 11.176                  |
| 4             | 634.232,644<br>606.788,831 | 5             | 634.104,923<br>606.682,75  | 166.029                 |
| 5             | 634.104,923<br>606.682,75  | 6             | 634.090,166<br>606.672,635 | 17.891                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 634.090,166<br>606.672,635 | 7                | 634.080,059<br>606.666,642 | 11.75                         |
| 7                | 634.080,059<br>606.666,642 | 8                | 634.053,87<br>606.638,29   | 38.597                        |
| 8                | 634.053,87<br>606.638,29   | 9                | 634.055,662<br>606.637,954 | 1.823                         |
| 9                | 634.055,662<br>606.637,954 | 10               | 634.058,272<br>606.637,464 | 2.656                         |
| 10               | 634.058,272<br>606.637,464 | 11               | 634.085,236<br>606.666,63  | 39.72                         |
| 11               | 634.085,236<br>606.666,63  | 12               | 634.097,067<br>606.672,408 | 13.167                        |
| 12               | 634.097,067<br>606.672,408 | 13               | 634.109,724<br>606.678,461 | 14.03                         |
| 13               | 634.109,724<br>606.678,461 | 14               | 634.125,332<br>606.690,078 | 19.456                        |
| 14               | 634.125,332<br>606.690,078 | 15               | 634.169,981<br>606.723,309 | 55.659                        |
| 15               | 634.169,981<br>606.723,309 | 1                | 634.204,373<br>606.751,098 | 44.216                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

