

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4267**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FATĂ COMPLEX

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 08/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/671, din 26/03/1997 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COBUZ GH VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

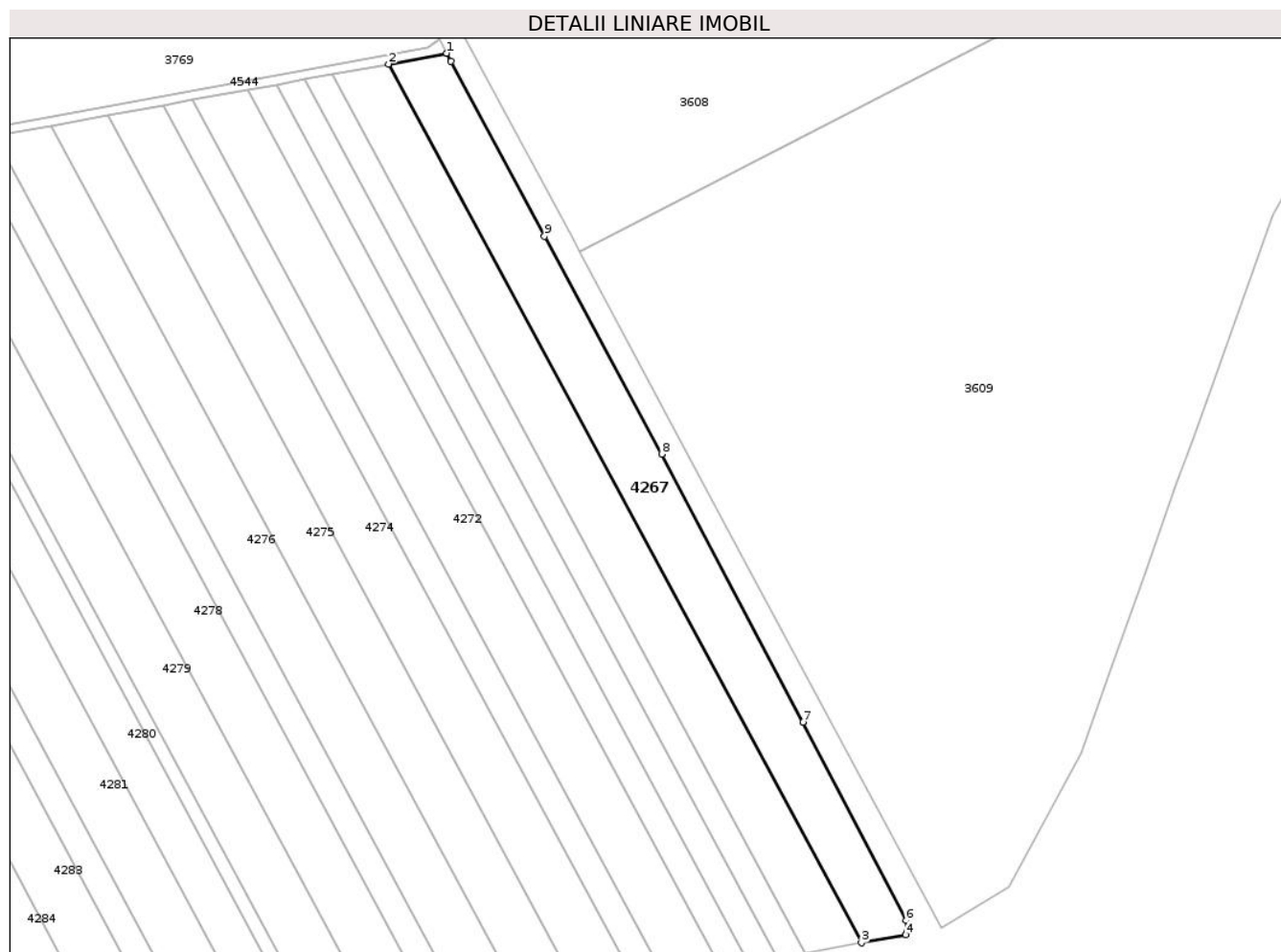
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	49	738/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	649.957,596 586.657,077	2	649.932,566 586.652,481	25.449
2	649.932,566 586.652,481	3	650.135,846 586.274,955	428.776
3	650.135,846 586.274,955	4	650.154,934 586.278,433	19.403
4	650.154,934 586.278,433	5	650.155,414 586.279,571	1.235
5	650.155,414 586.279,571	6	650.155,072 586.284,563	5.004

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	650.155,072 586.284,563	7	650.110,745 586.369,758	96.037
7	650.110,745 586.369,758	8	650.049,975 586.484,844	130.145
8	650.049,975 586.484,844	9	649.999,6 586.578,399	106.255
9	649.999,6 586.578,399	10	649.959,408 586.653,557	85.23
10	649.959,408 586.653,557	1	649.957,596 586.657,077	3.959

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4268**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FATĂ COMPLEX

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/675, din 17/06/1999 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CÎMPEANU GH VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

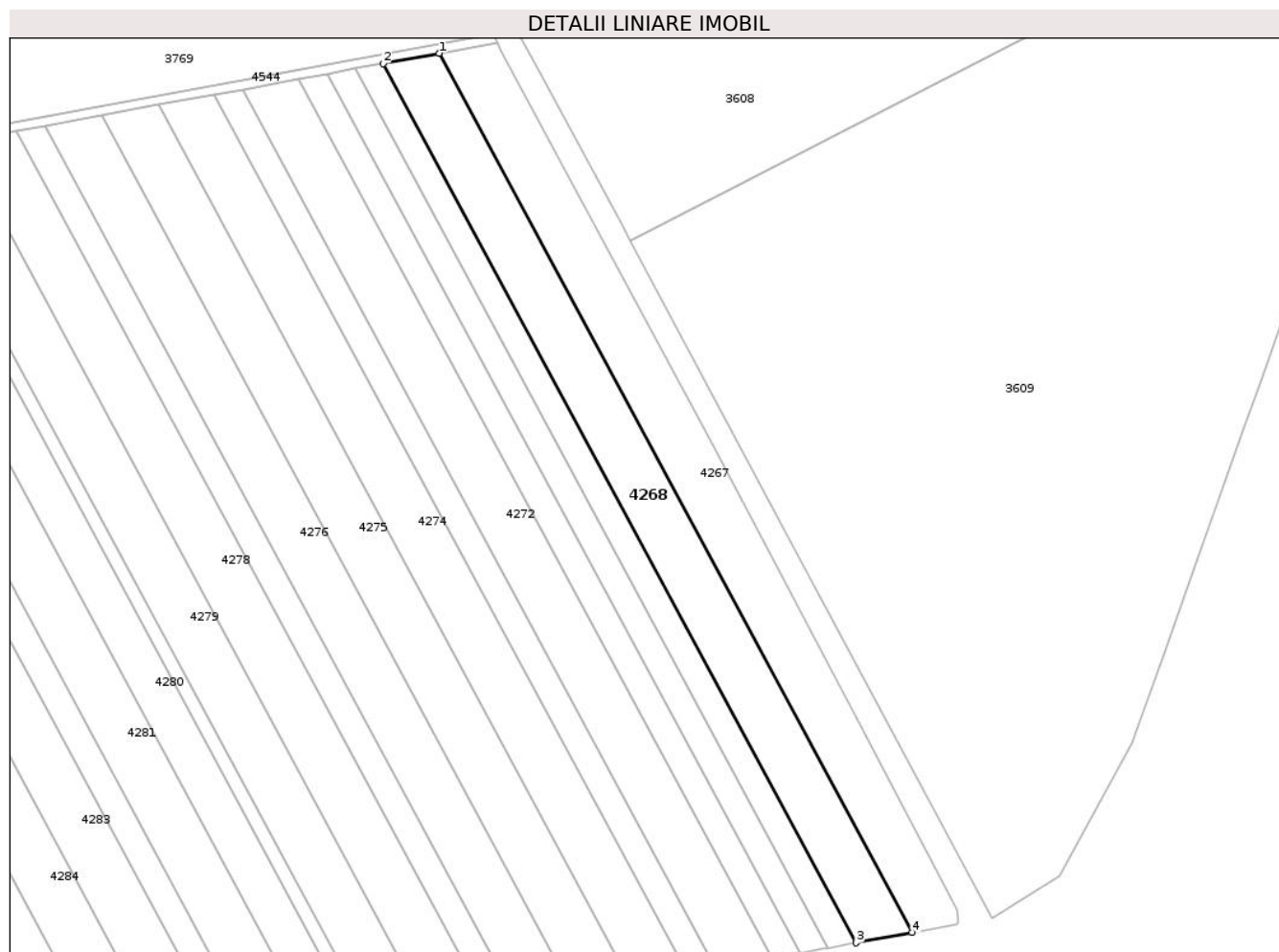
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	49	738/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	649.932,566 586.652,481	2	649.908,459 586.648,056	24.509
2	649.908,459 586.648,056	3	650.111,723 586.270,56	428.741
3	650.111,723 586.270,56	4	650.135,846 586.274,955	24.52
4	650.135,846 586.274,955	1	649.932,566 586.652,481	428.776

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4269**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FATĂ COMPLEX

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52065	5.000	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
50256 / 26/10/2021		
Act Notarial nr. 2410, din 25/10/2021 emis de N.P. Barticel Ioana (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOCUTĂ GEORGETA, bun propriu	A1
58858 / 14/11/2024		
Act Notarial nr. 1216, din 13/11/2024 emis de N.P. Postelnicu Mihai (Contract De Ipoteca Imobiliară);		
B4	Se notează interdicțiile de grevare si înstrăinare 1) AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237	A1

C. Partea III. SARCINI

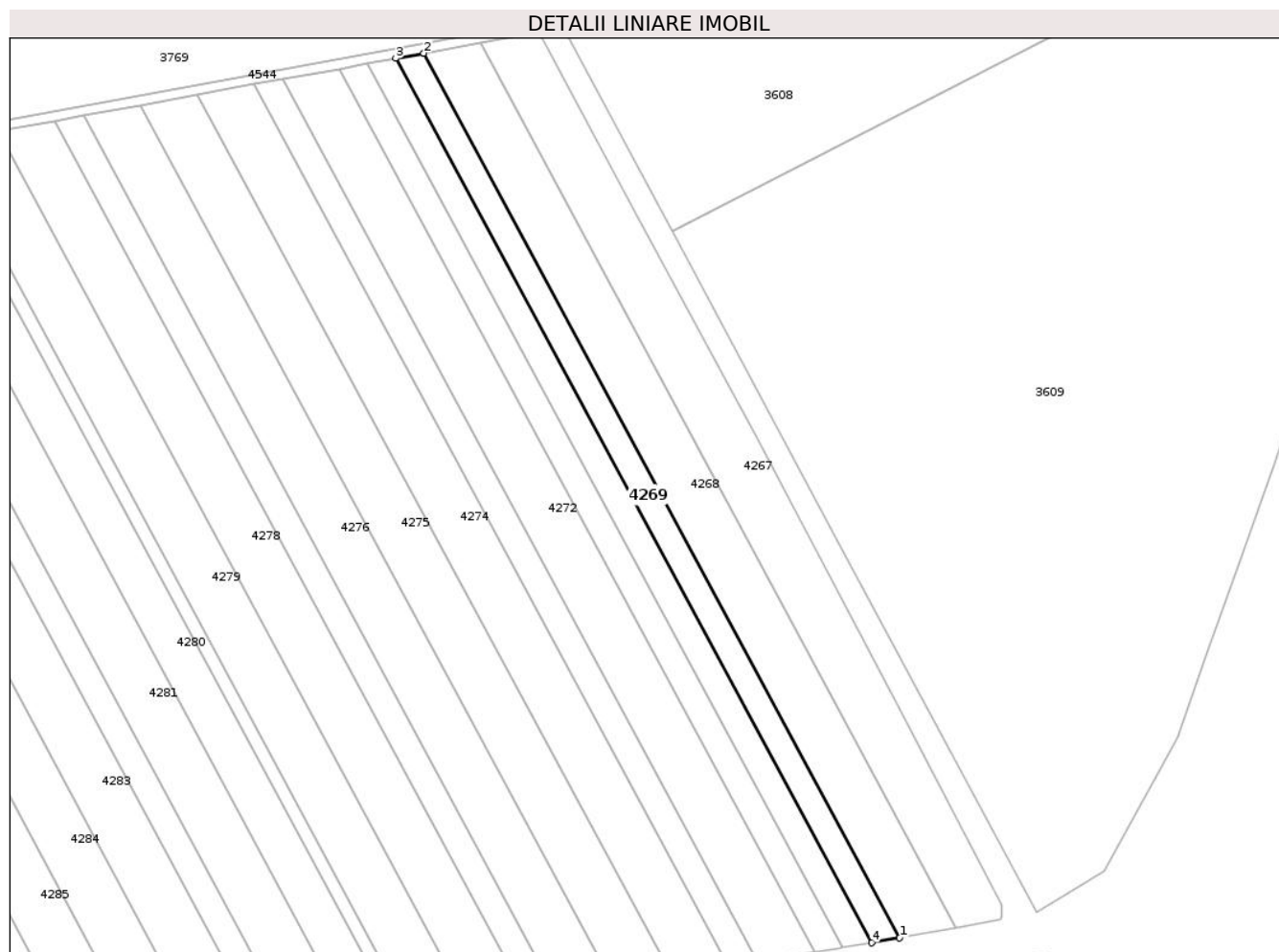
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
45117 / 22/09/2023		
Act Notarial nr. 2516, din 20/09/2023 emis de NP Barticel Ioana (Contract de potecă);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1161850 RONși celelalte obligatii aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237	A1
58858 / 14/11/2024		
Act Notarial nr. 1216, din 13/11/2024 emis de N.P. Postelnicu Mihai (Contract De Ipoteca Imobiliară);		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:707350 LEIsi celelalte obligatii de plată aferente creditului 1) AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237	A1
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:606350 LEIsi celelalte obligatii de plată aferente creditului 1) AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52065	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	49	738/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	650.111,723 586.270,56	2	649.908,459 586.648,056	428.741
2	649.908,459 586.648,056	3	649.896,406 586.645,842	12.255
3	649.896,406 586.645,842	4	650.099,661 586.268,362	428.724
4	650.099,661 586.268,362	1	650.111,723 586.270,56	12.261

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4270**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FATĂ COMPLEX

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50653	5.000	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2606 / 29/01/2014		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3144, din 28/10/2008 emis de Judecatoria Roman (hotarare judecatoreasca);		
B2	se notează faptul că imobilul este înregistrat în planul cadastral fără localizare certă datorită lipsei planului parcelar	A1
8592 / 17/03/2014		
Act Notarial nr. 976, din 14/03/2014 emis de N.P. DASCĂLU Oana (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BOCUTĂ GEORGETA	A1
40990 / 22/10/2019		
Act Notarial nr. 52, din 18/10/2019 emis de N.P. Barticel Ioana (certificat de mostenitor);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de cumpărare, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) BOCUTĂ GEORGETA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de cumpărare, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) BOCUTĂ DANIEL-MARIUS	A1
58796 / 14/11/2024		
Act Notarial nr. 1215, din 13/11/2024 emis de N.P. Postelnicu Mihai (Contract De Ipoteca Imobiliară);		
B6	Se noteaza interdictiile de grevare si înstrainare. 1) AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237	A1

C. Partea III. SARCINI

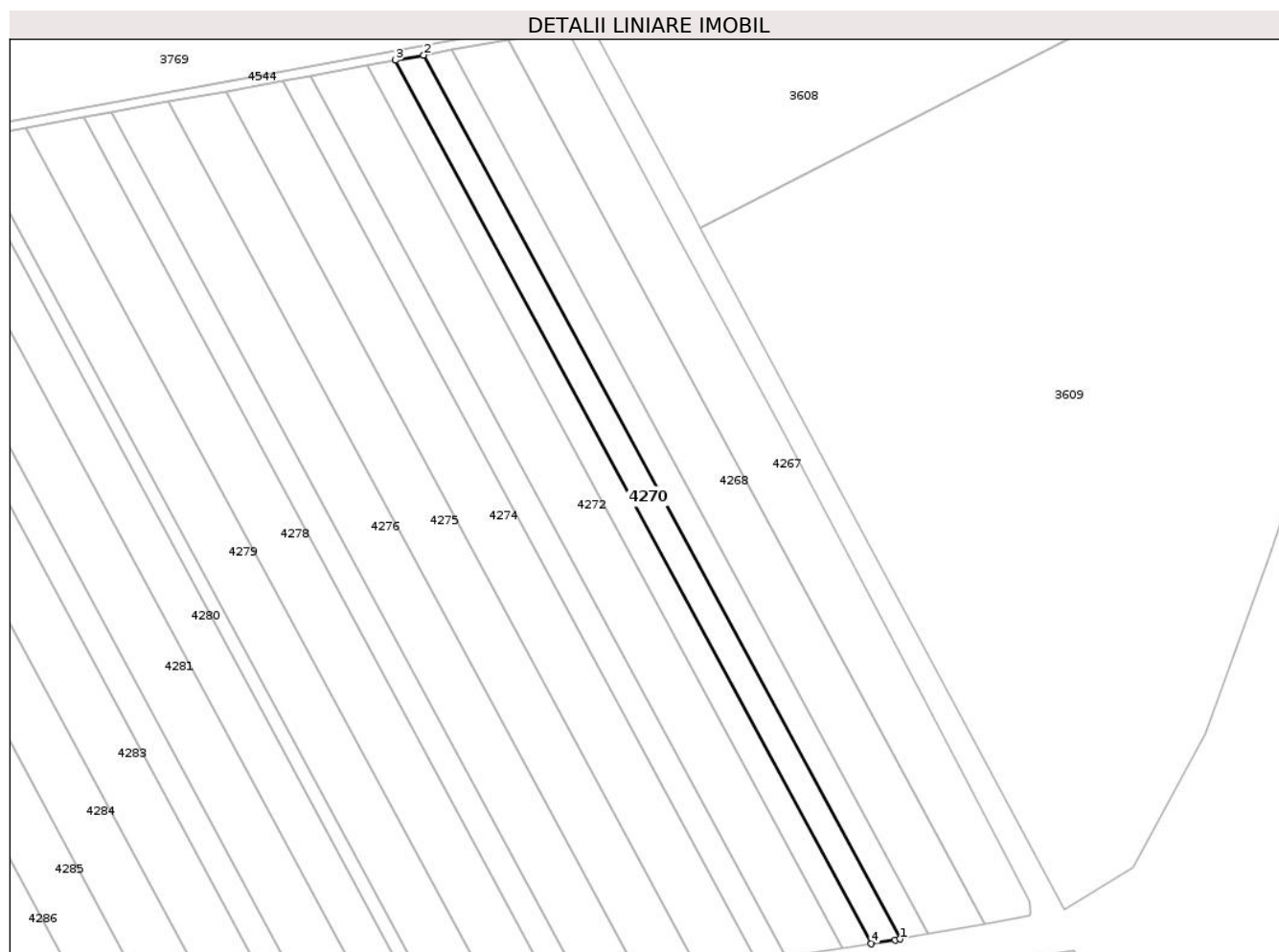
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
33298 / 27/07/2015		
Act Notarial nr. 2303, din 24/07/2015 emis de N.P. DASCĂLU Oana (contract de ipotecă imobiliară);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:146230 LEsi celelalte obligatii de plată aferente creditului 1) AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237	A1
44958 / 21/09/2023		
Act Notarial nr. 2513, din 20/09/2023 emis de N.P. Barticel Ioana (Contract De Ipotecă Imobiliară);		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1161850 LEsi celelalte obligatii de plată aferente creditului 1) AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237	A1
58796 / 14/11/2024		
Act Notarial nr. 1215, din 13/11/2024 emis de N.P. Postelnicu Mihai (Contract De Ipoteca Imobiliară);		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:707350 LEsi celelalte obligatii de plată aferente creditului 1) AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237	A1
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:606350 LEsi celelalte obligatii de plată aferente creditului 1) AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50653	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	49	738/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	650.099,661 586.268,362	2	649.896,406 586.645,842	428.724
2	649.896,406 586.645,842	3	649.884,349 586.643,629	12.258

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	649.884,349 586.643,629	4	650.087,508 586.266,328	428.52
4	650.087,508 586.266,328	5	650.097,699 586.268,005	10.328
5	650.097,699 586.268,005	1	650.099,661 586.268,362	1.994

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4271**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FATĂ COMPLEX

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 08/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/729, din 05/10/1994 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STRUGARU D GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

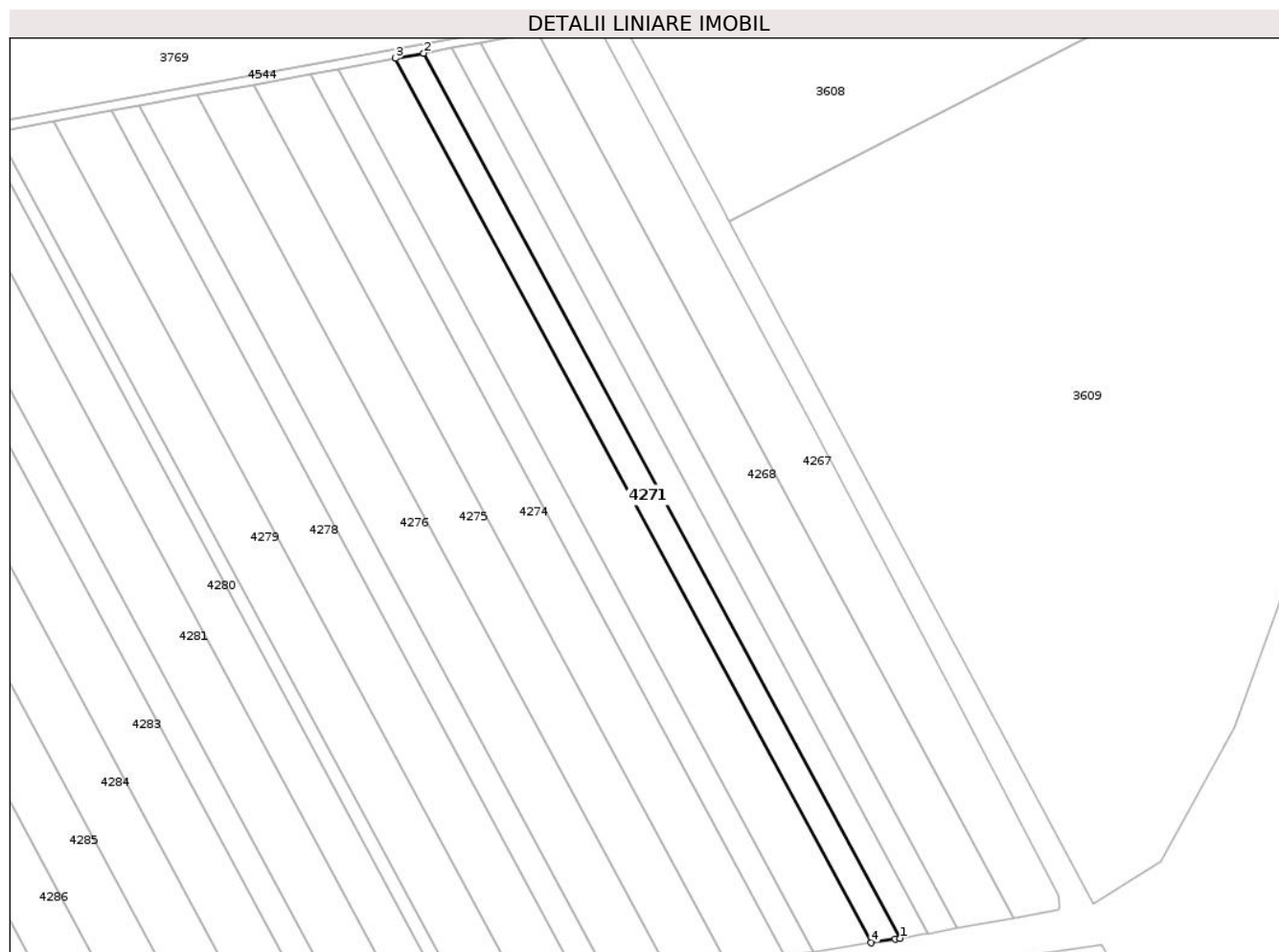
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	49	738/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	650.087,508 586.266,328	2	649.884,349 586.643,629	428.52
2	649.884,349 586.643,629	3	649.872,285 586.641,414	12.266
3	649.872,285 586.641,414	4	650.075,283 586.264,412	428.181
4	650.075,283 586.264,412	5	650.085,474 586.265,993	10.313
5	650.085,474 586.265,993	1	650.087,508 586.266,328	2.061

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4272**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FATĂ COMPLEX

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 08/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/725, din 04/12/1994 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) PARASCHIV I VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

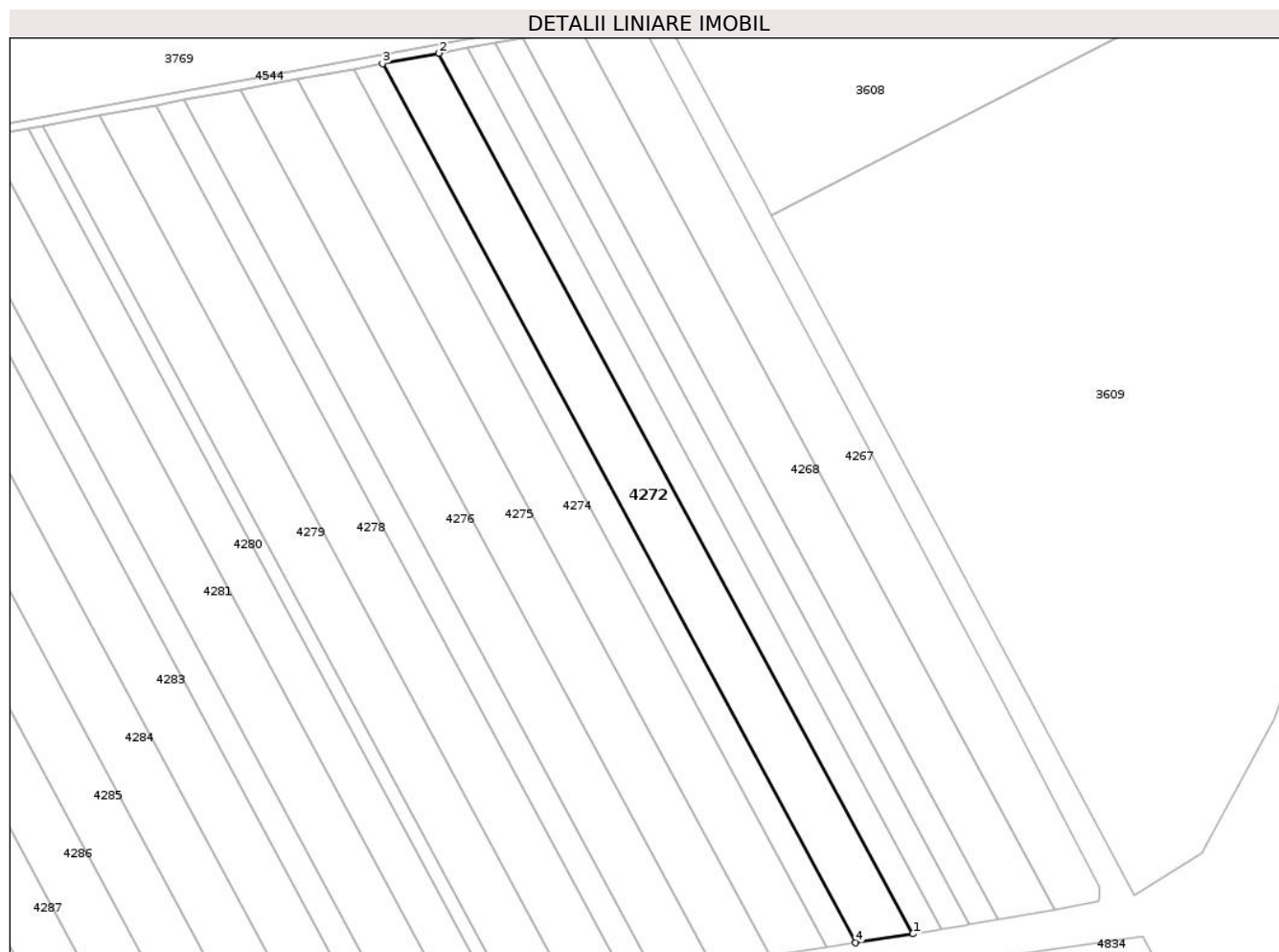
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	49	738/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	650.075,283 586.264,412	2	649.872,285 586.641,414	428.181
2	649.872,285 586.641,414	3	649.848,126 586.636,978	24.563
3	649.848,126 586.636,978	4	650.050,782 586.260,61	427.461
4	650.050,782 586.260,61	1	650.075,283 586.264,412	24.794

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4273**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FATĂ COMPLEX

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/700, din 27/02/1995 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNTEANU C MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

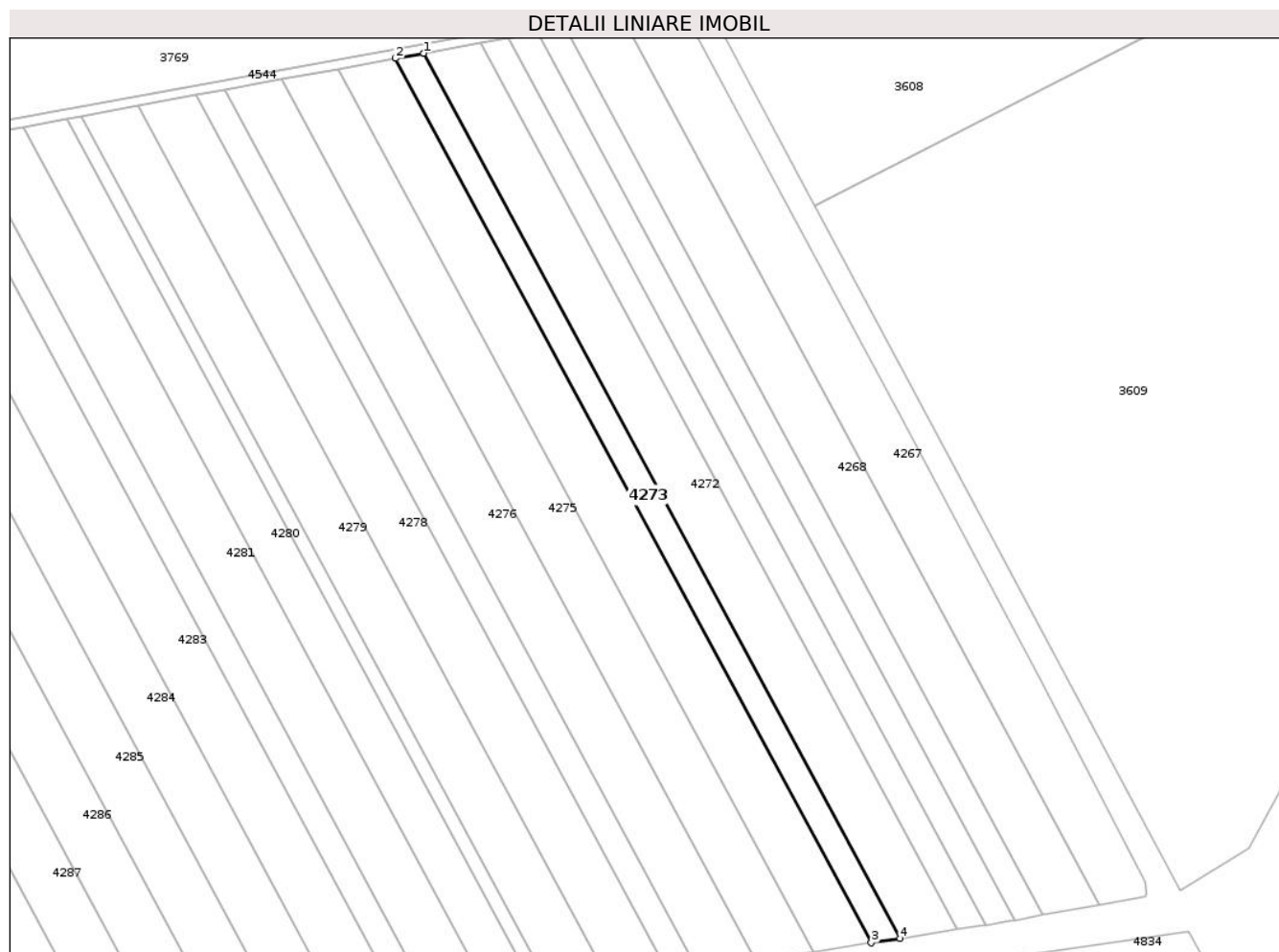
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	49	738/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	649.848,126 586.636,978	2	649.836,031 586.634,758	12.297
2	649.836,031 586.634,758	3	650.038,516 586.258,707	427.1
3	650.038,516 586.258,707	4	650.050,782 586.260,61	12.412
4	650.050,782 586.260,61	1	649.848,126 586.636,978	427.461

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4274**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FATĂ COMPLEX

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 08/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/702, din 16/01/1995 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANOLE GH GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

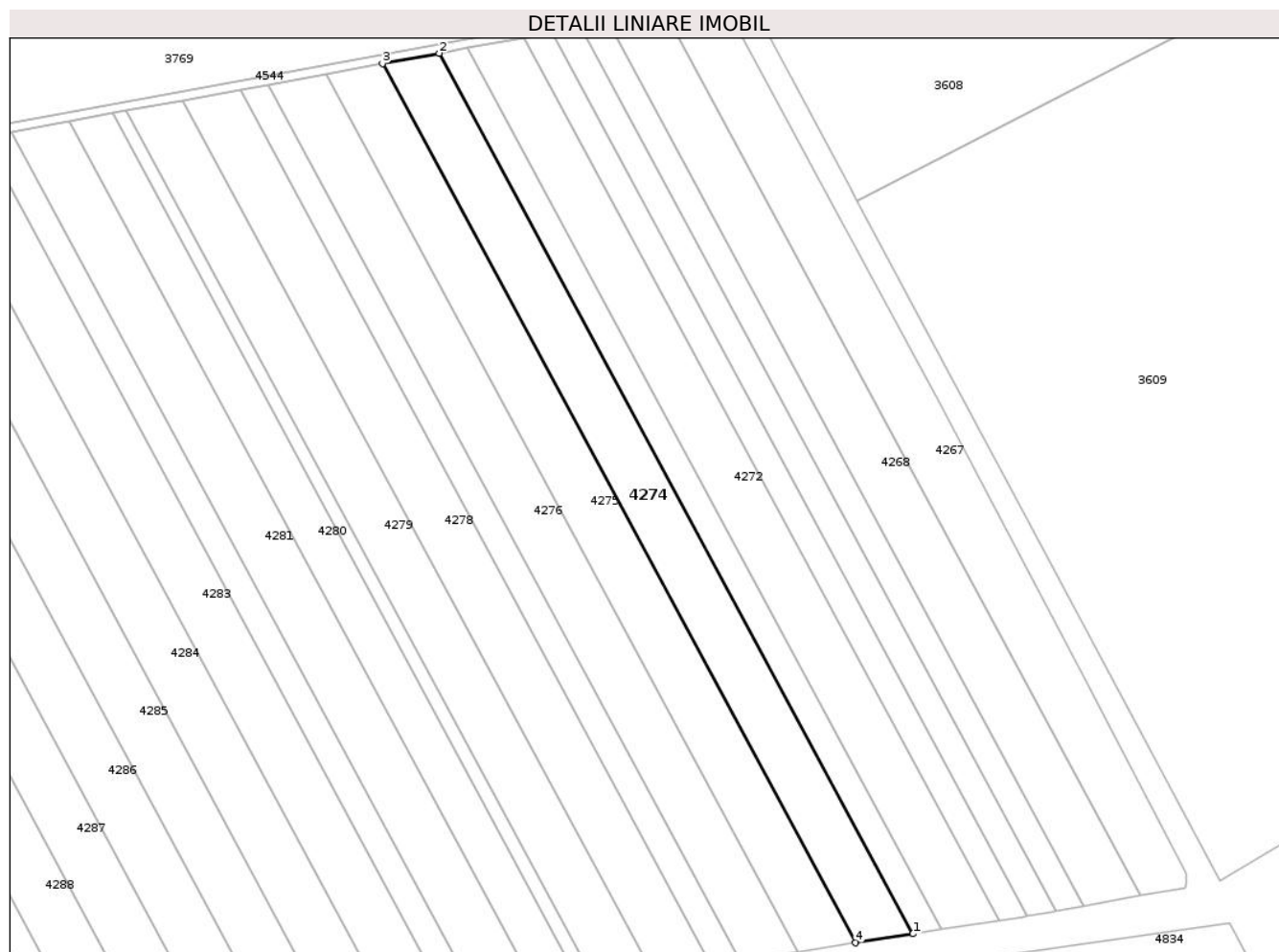
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	49	738/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	650.038,516 586.258,707	2	649.836,031 586.634,758	427.1
2	649.836,031 586.634,758	3	649.811,81 586.630,311	24.625
3	649.811,81 586.630,311	4	650.013,954 586.254,896	426.378
4	650.013,954 586.254,896	1	650.038,516 586.258,707	24.857

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4275**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FATĂ COMPLEX

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 08/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/688, din 17/02/1995 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRĂJDEANU GH VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

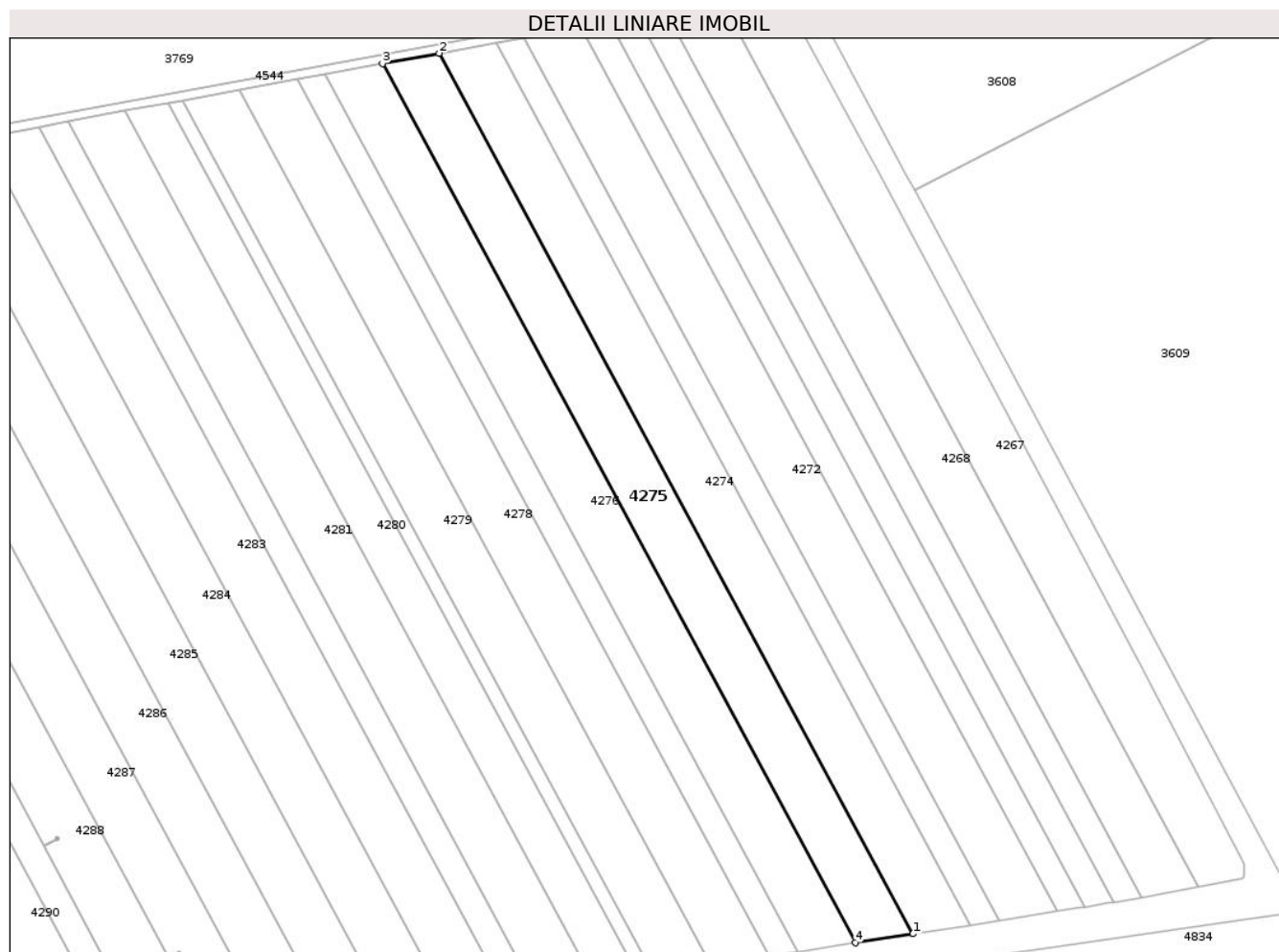
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	49	738/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	650.013,954 586.254,896	2	649.811,81 586.630,311	426.378
2	649.811,81 586.630,311	3	649.787,549 586.625,857	24.667
3	649.787,549 586.625,857	4	649.989,35 586.251,079	425.655
4	649.989,35 586.251,079	1	650.013,954 586.254,896	24.899

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4276**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FATĂ COMPLEX

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 08/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/752, din 18/04/2001 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BUTĂ V EUGENIA	
	2) CRÎSMARU V VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4277**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FATĂ COMPLEX

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 08/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/745, din 16/05/1997 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) VIERU A CONSTANTIN	

C. Partea III. SARCINI .

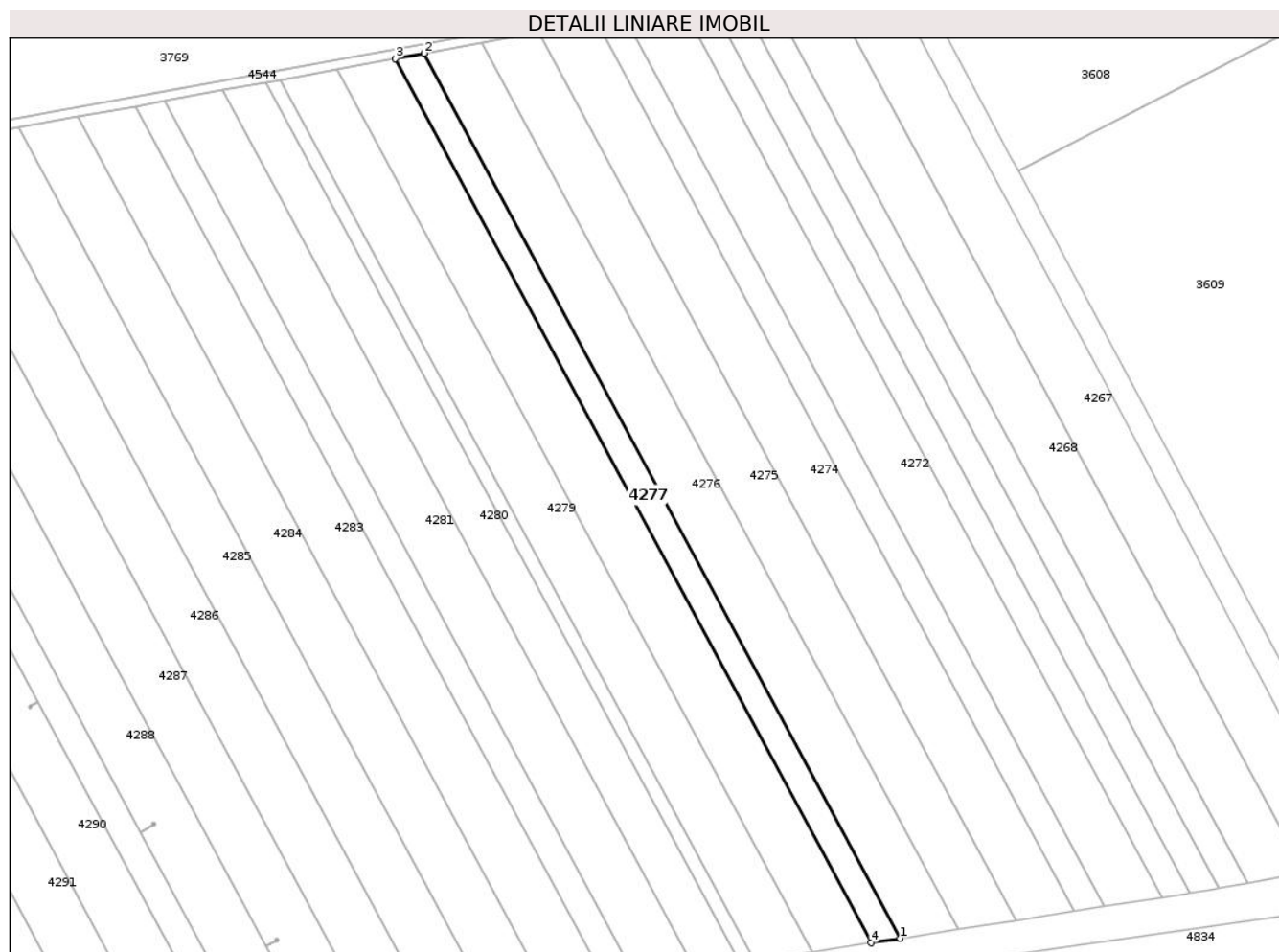
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	49	738/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	649.964,704 586.247,255	2	649.763,246 586.621,395	424.931
2	649.763,246 586.621,395	3	649.751,08 586.619,161	12.37
3	649.751,08 586.619,161	4	649.952,365 586.245,34	424.568
4	649.952,365 586.245,34	1	649.964,704 586.247,255	12.486

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4278**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FATĂ COMPLEX

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 08/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/670, din 05/12/1994 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COBUZ C ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

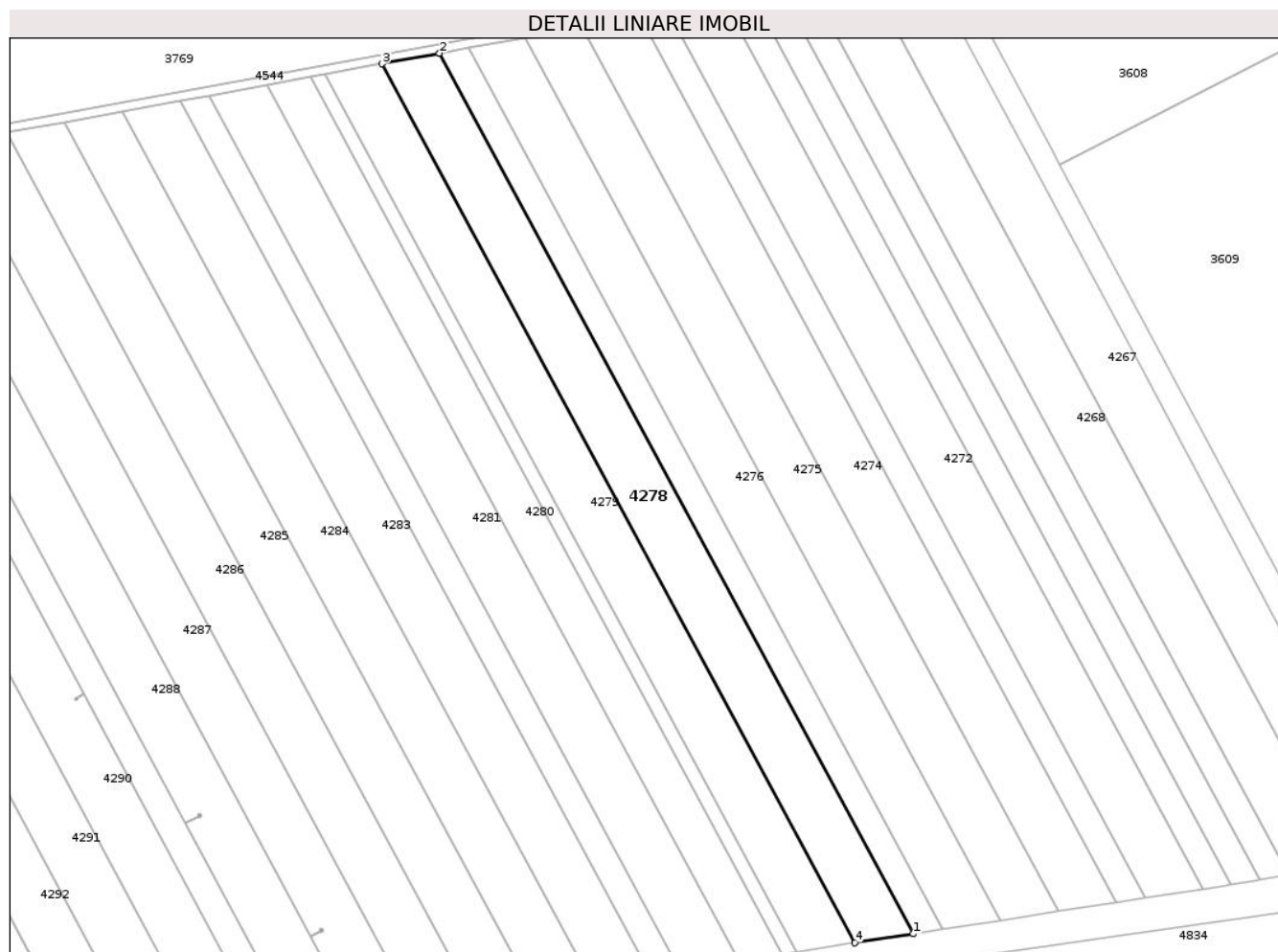
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	49	738/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	649.952,365 586.245,34	2	649.751,08 586.619,161	424.568
2	649.751,08 586.619,161	3	649.726,714 586.614,688	24.772
3	649.726,714 586.614,688	4	649.927,656 586.241,506	423.842
4	649.927,656 586.241,506	1	649.952,365 586.245,34	25.005

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4279**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FATĂ COMPLEX

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 08/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/735, din 16/05/1997 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) STIRBU T CONSTANTIN	

C. Partea III. SARCINI .

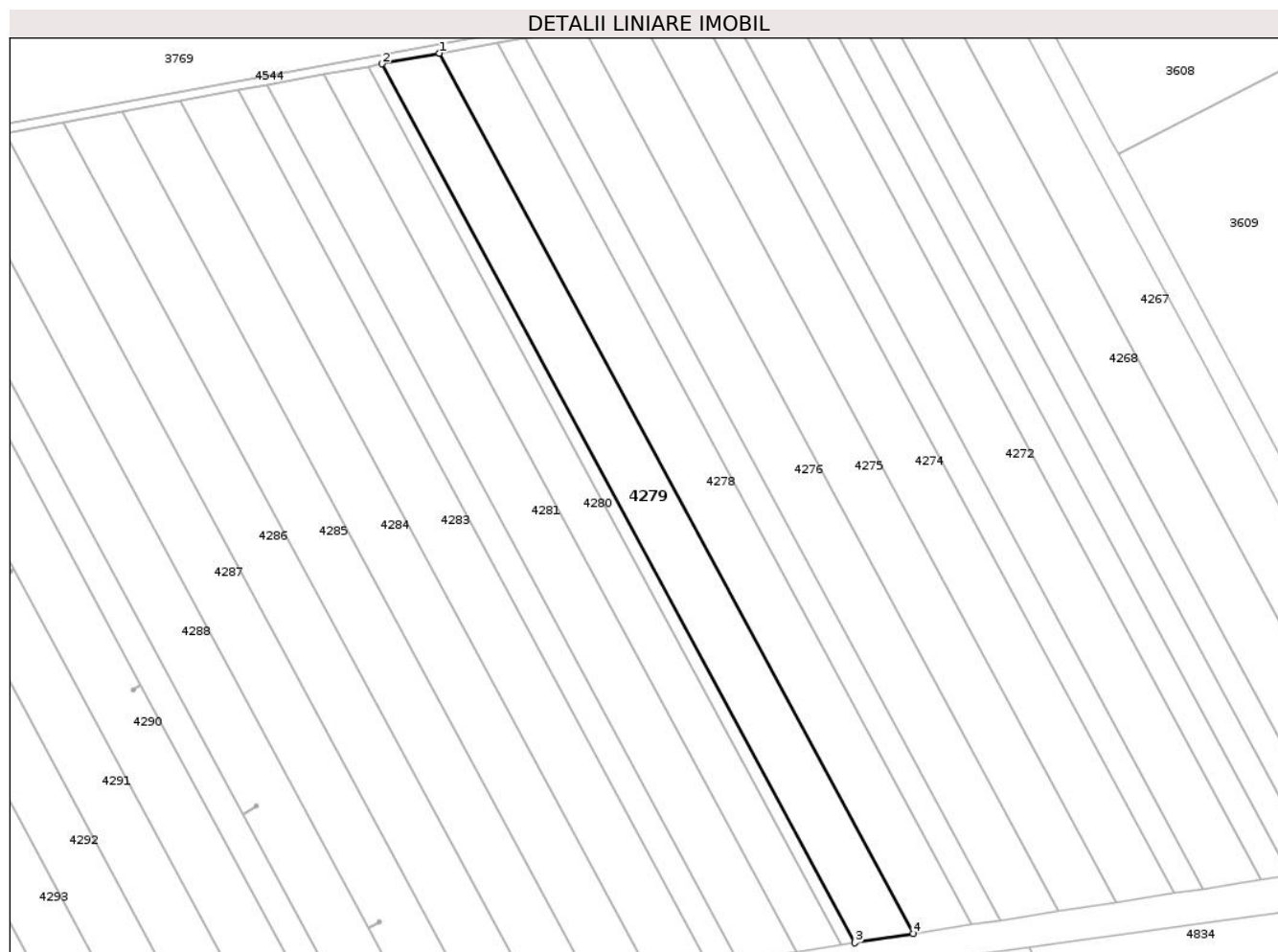
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	49	738/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	649.726,714 586.614,688	2	649.702,308 586.610,207	24.815
2	649.702,308 586.610,207	3	649.902,904 586.237,666	423.114
3	649.902,904 586.237,666	4	649.927,656 586.241,506	25.048
4	649.927,656 586.241,506	1	649.726,714 586.614,688	423.842

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4280**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FATA COMPLEX

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.562	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 08/05/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 406, din 03/03/2005 emis de JUDECATORIA ROMAN (hotarare judecatoreasca);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de partaj succesoral, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRĂJDEANU VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

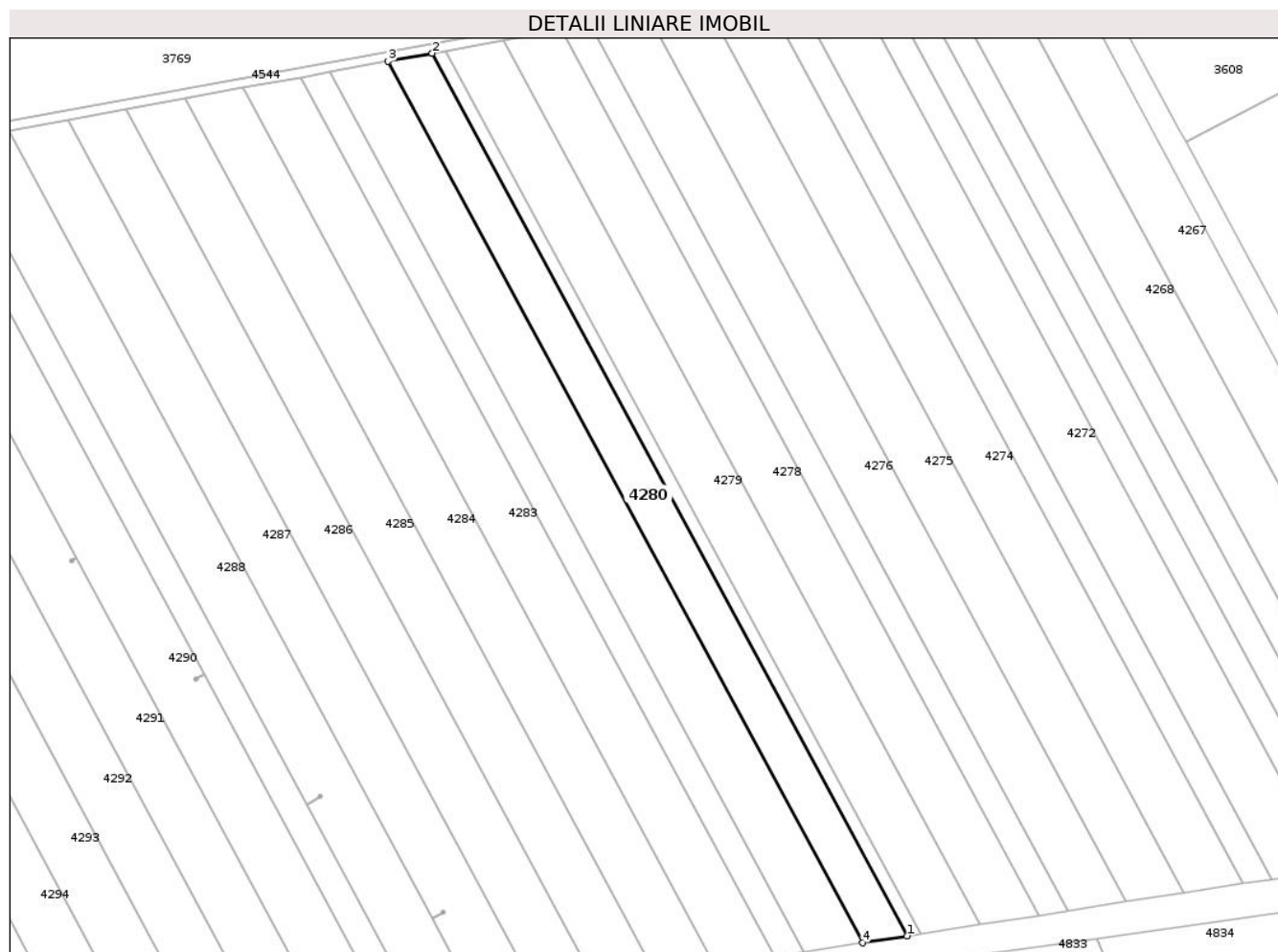
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.562	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.562	49	738/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	649.896,863 586.236,729	2	649.696,351 586.609,114	422.937
2	649.696,351 586.609,114	3	649.677,859 586.605,718	18.801
3	649.677,859 586.605,718	4	649.878,109 586.233,819	422.386
4	649.878,109 586.233,819	1	649.896,863 586.236,729	18.978

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4281**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FATĂ COMPLEX

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 08/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/683, din 16/05/1997 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) DUMINICĂ I VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	49	738/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	649.878,109 586.233,819	2	649.677,859 586.605,718	422.386
2	649.677,859 586.605,718	3	649.653,368 586.601,222	24.9
3	649.653,368 586.601,222	4	649.853,272 586.229,965	421.656
4	649.853,272 586.229,965	1	649.878,109 586.233,819	25.134

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4282**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FATĂ COMPLEX

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 08/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/715, din 18/10/1994 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MOVILĂ N MIHAI	

C. Partea III. SARCINI .

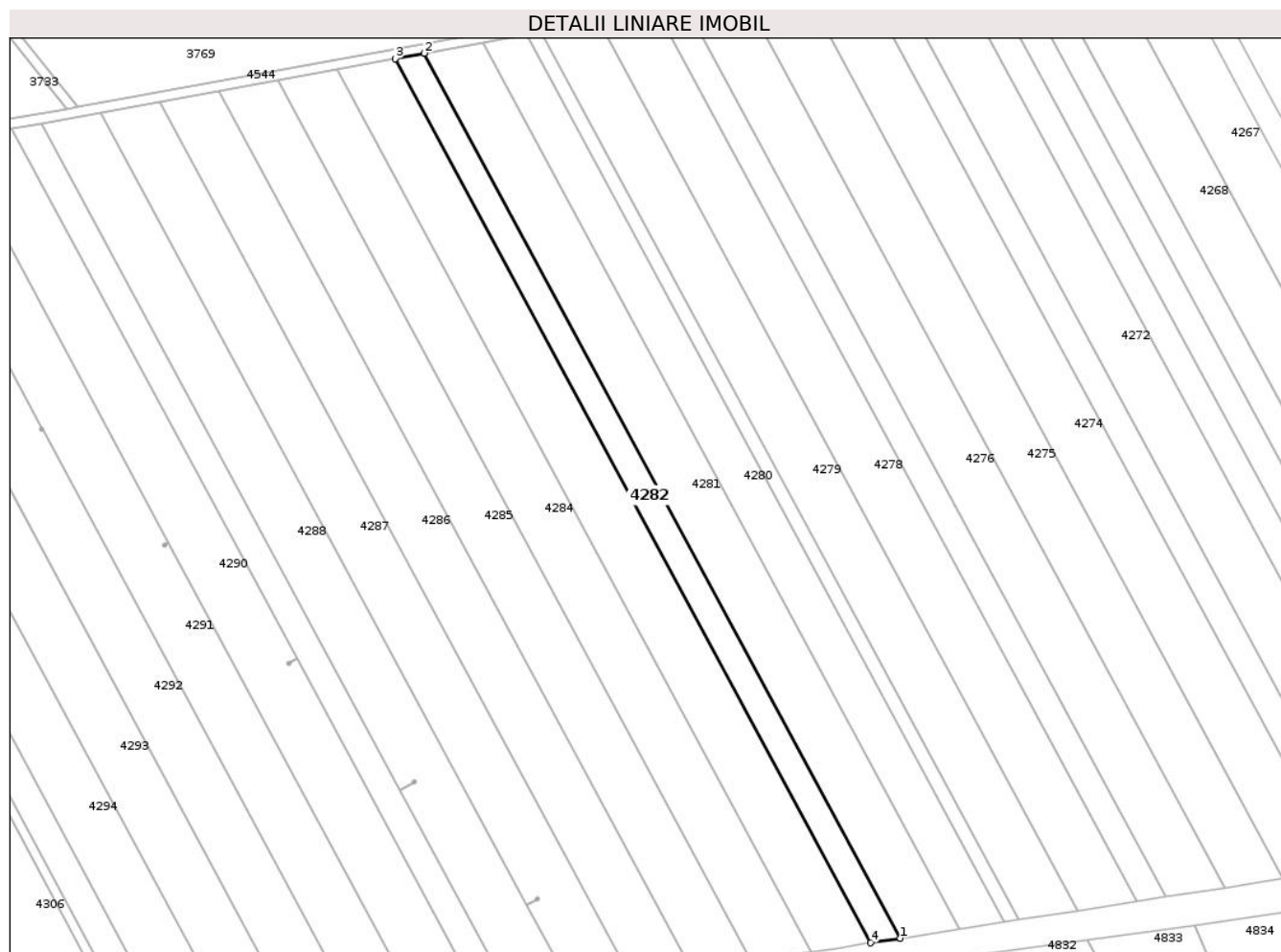
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	49	738/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	649.853,272 586.229,965	2	649.653,368 586.601,222	421.656
2	649.653,368 586.601,222	3	649.641,106 586.598,971	12.466
3	649.641,106 586.598,971	4	649.840,837 586.228,036	421.29
4	649.840,837 586.228,036	1	649.853,272 586.229,965	12.584

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4283**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FATĂ COMPLEX

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit; 48/638/16 IN TP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/669, din 27/04/2000 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CERCEL I GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

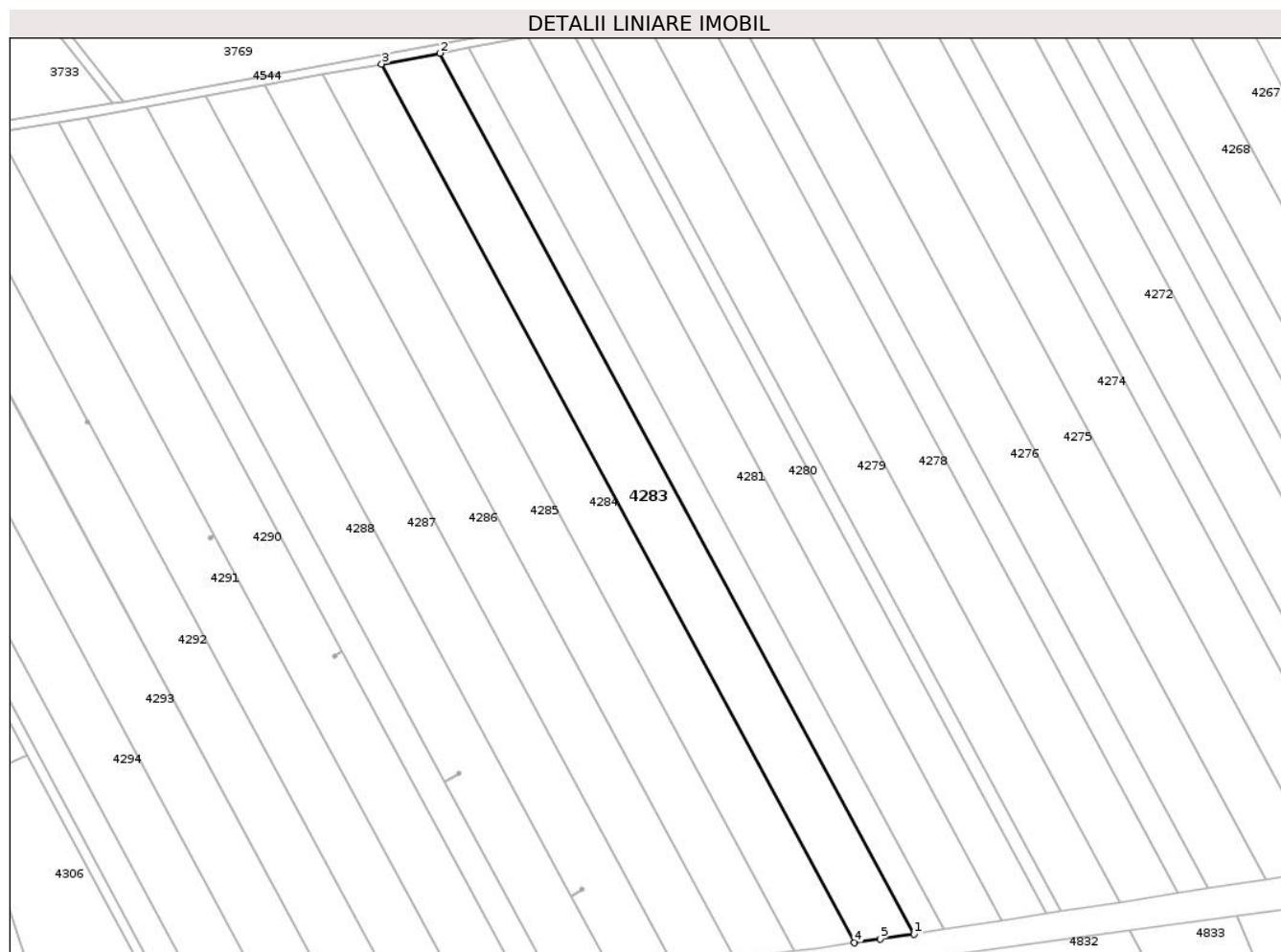
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	48/638/16 IN TP

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	49	738/16	-	48/638/16 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	649.840,837 586.228,036	2	649.641,106 586.598,971	421.29
2	649.641,106 586.598,971	3	649.616,549 586.594,462	24.968
3	649.616,549 586.594,462	4	649.815,851 586.224,324	420.385
4	649.815,851 586.224,324	5	649.826,756 586.225,851	11.011
5	649.826,756 586.225,851	1	649.840,837 586.228,036	14.25

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4284**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FATĂ COMPLEX

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50305	10.000	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24328 / 21/10/2011		
Act Notarial nr. 1598, din 21/10/2011 emis de BNP BURGHELEA ALINA ELENA (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BOCUTĂ GEORGETA	A1
40847 / 21/10/2019		
Act Notarial nr. 52, din 18/10/2019 emis de N.P. Barticel Ioana (certificat de mostenitor);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de cumpărare, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) BOCUTĂ GEORGETA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de cumpărare, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) BOCUTĂ DANIEL-MARIUS	A1
58808 / 14/11/2024		
Act Notarial nr. 1215, din 13/11/2024 emis de N.P. Postelnicu Mihai (Contract De Ipoteca Imobiliară);		
B6	Se notează interdicțiile de grevare și înstrăinare 1) AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
4425 / 13/02/2014		
Act Notarial nr. 601, din 13/02/2014 emis de BNP DASCĂLU Oana (IPOTECA);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:132020 RONși celelalte obligatii de plată aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237	A1
45014 / 21/09/2023		
Act Notarial nr. 2513, din 20/09/2023 emis de N.P. Barticel Ioana (Contract De Ipotecă Imobiliară);		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1161850 RONși celelalte obligatii de plată aferente creditului 1) AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237	A1
58808 / 14/11/2024		
Act Notarial nr. 1215, din 13/11/2024 emis de N.P. Postelnicu Mihai (Contract De Ipotecă Imobiliară);		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:707350 LEși celelalte obligatii de plată aferente creditului 1) AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237	A1
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:606350 LEși celelalte obligatii de plată aferente creditului 1) AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50305	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	49	738/17, 738/176	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	649.815,851 586.224,324	2	649.616,549 586.594,462	420.385
2	649.616,549 586.594,462	3	649.591,929 586.589,942	25.031
3	649.591,929 586.589,942	4	649.790,679 586.220,83	419.22
4	649.790,679 586.220,83	5	649.800,358 586.222,155	9.769
5	649.800,358 586.222,155	1	649.815,851 586.224,324	15.644

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4285**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FATĂ COMPLEX

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 08/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/653, din 04/12/1994 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETREA I ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	49	738/18, 738/18A	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	649.790,679 586.220,83	2	649.591,929 586.589,942	419.22
2	649.591,929 586.589,942	3	649.567,239 586.585,409	25.103
3	649.567,239 586.585,409	4	649.765,41 586.217,37	418.001
4	649.765,41 586.217,37	1	649.790,679 586.220,83	25.504

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4286**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FATĂ COMPLEX

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 08/05/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat	A1
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	Proprietar neidentificat

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	49	738, 738/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	649.567,239 586.585,409	2	649.542,476 586.580,863	25.177
2	649.542,476 586.580,863	3	649.740,068 586.213,901	416.778
3	649.740,068 586.213,901	4	649.765,41 586.217,37	25.579
4	649.765,41 586.217,37	1	649.567,239 586.585,409	418.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4287**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FATĂ COMPLEX

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 08/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/689, din 17/02/1995 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRĂJDEANU GH MITITĂ	A1

C. Partea III. SARCINI .

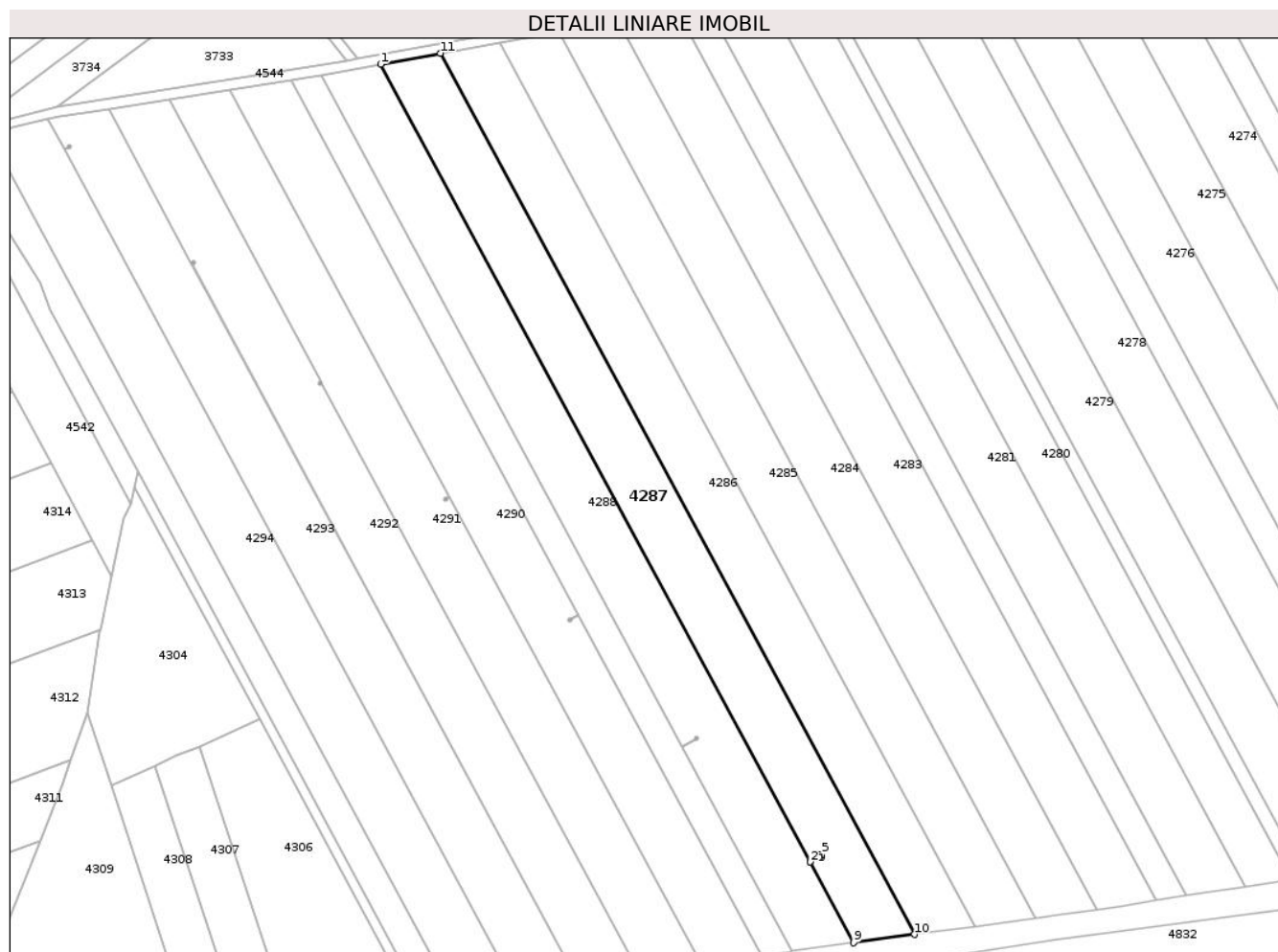
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	49	738/20, 738/120	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	649.517,637 586.576,303	2	649.696,544 586.244,042	377.366
2	649.696,544 586.244,042	3	649.700,466 586.246,153	4.454
3	649.700,466 586.246,153	4	649.700,466 586.247,15	0.997
4	649.700,466 586.247,15	5	649.701,466 586.247,15	1.0
5	649.701,466 586.247,15	6	649.701,466 586.246,15	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	649.701,466 586.246,15	7	649.700,466 586.246,15	1.0
7	649.700,466 586.246,15	8	649.696,546 586.244,039	4.452
8	649.696,546 586.244,039	9	649.714,648 586.210,421	38.182
9	649.714,648 586.210,421	10	649.740,068 586.213,901	25.657
10	649.740,068 586.213,901	11	649.542,476 586.580,863	416.778
11	649.542,476 586.580,863	1	649.517,637 586.576,303	25.253

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4288**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FATĂ COMPLEX

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 08/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/690, din 19/12/2000 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) GROSU D LUCRETIA	

C. Partea III. SARCINI .

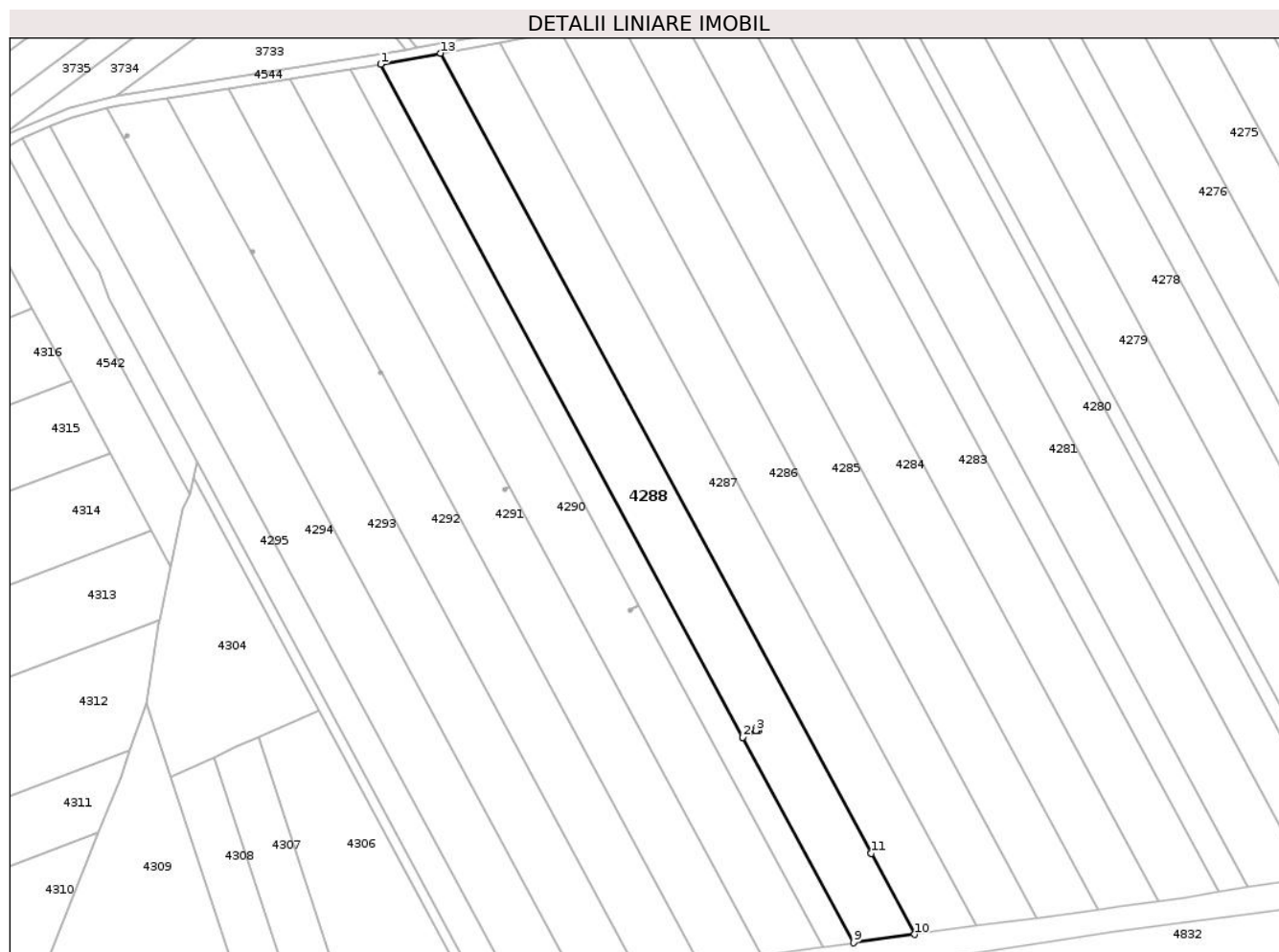
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	49	738/21, 738/1/21A	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	649.492,726 586.571,729	2	649.643,244 586.292,19	317.487
2	649.643,244 586.292,19	3	649.648,583 586.295,064	6.064
3	649.648,583 586.295,064	4	649.648,583 586.296,061	0.997
4	649.648,583 586.296,061	5	649.649,583 586.296,061	1.0
5	649.649,583 586.296,061	6	649.649,583 586.295,061	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	649.649,583 586.295,061	7	649.648,583 586.295,061	1.0
7	649.648,583 586.295,061	8	649.643,246 586.292,187	6.062
8	649.643,246 586.292,187	9	649.689,153 586.206,93	96.831
9	649.689,153 586.206,93	10	649.714,648 586.210,421	25.733
10	649.714,648 586.210,421	11	649.696,546 586.244,039	38.182
11	649.696,546 586.244,039	12	649.696,544 586.244,042	0.003
12	649.696,544 586.244,042	13	649.517,637 586.576,303	377.366
13	649.517,637 586.576,303	14	649.492,731 586.571,73	25.323
14	649.492,731 586.571,73	1	649.492,726 586.571,729	0.005

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4289**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FATĂ COMPLEX

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50654	5.000	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8069 / 13/03/2014		
Act Notarial nr. 942, din 12/03/2014 emis de N.P. DASCĂLU Oana (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BOCUTĂ GEORGETA	A1
41007 / 22/10/2019		
Act Notarial nr. 52, din 18/10/2019 emis de N.P. Barticel Ioana (certificat de mostenitor);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de cumpărare, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) BOCUTĂ GEORGETA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de cumpărare, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) BOCUTĂ DANIEL-MARIUS	A1
58794 / 14/11/2024		
Act Notarial nr. 1215, din 13/11/2024 emis de N.P. Postelnicu Mihai (Contract De Ipoteca Imobiliară);		
B6	Se noteaza interdictiile de grevare si înstrainare. 1) AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
33299 / 27/07/2015		
Act Notarial nr. 2303, din 24/07/2015 emis de N.P. DASCĂLU Oana (contract de ipotecă imobiliară);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:146230 LEIsi celelalte obligatii de plată aferente creditului 1) AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237	A1
44954 / 21/09/2023		
Act Notarial nr. 2513, din 20/09/2023 emis de N.P. Barticel Ioana (Contract De Ipotecă Imobiliară);		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1161850 RONsi celelalte obligatii de plată aferente creditului 1) AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237	A1
58794 / 14/11/2024		
Act Notarial nr. 1215, din 13/11/2024 emis de N.P. Postelnicu Mihai (Contract De Ipoteca Imobiliară);		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:707350 LEIsi celelalte obligatii de plată aferente creditului 1) AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237	A1
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:606350 LEIsi celelalte obligatii de plată aferente creditului 1) AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50654	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	49	738/22, 738/1/22a	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	649.480,134 586.569,648	2	649.600,0 586.347,034	252.834
2	649.600,0 586.347,034	3	649.600,002 586.347,031	0.003
3	649.600,002 586.347,031	4	649.676,453 586.205,049	161.257
4	649.676,453 586.205,049	5	649.688,267 586.206,809	11.945
5	649.688,267 586.206,809	6	649.689,153 586.206,93	0.894

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	649.689,153 586.206,93	7	649.643,246 586.292,187	96.831
7	649.643,246 586.292,187	8	649.643,244 586.292,19	0.003
8	649.643,244 586.292,19	9	649.492,726 586.571,729	317.487
9	649.492,726 586.571,729	10	649.486,458 586.570,589	6.371
10	649.486,458 586.570,589	1	649.480,134 586.569,648	6.394

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4290**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FATĂ COMPLEX

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 08/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/712, din 31/08/2001 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MOVILA GH MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	49	738/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	649.454,903 586.565,53	2	649.546,122 586.396,121	192.407
2	649.546,122 586.396,121	3	649.546,123 586.396,118	0.003
3	649.546,123 586.396,118	4	649.650,993 586.201,357	221.201
4	649.650,993 586.201,357	5	649.675,616 586.204,924	24.88
5	649.675,616 586.204,924	6	649.676,453 586.205,049	0.846

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	649.676,453 586.205,049	7	649.600,002 586.347,031	161.257
7	649.600,002 586.347,031	8	649.597,125 586.345,482	3.267
8	649.597,125 586.345,482	9	649.597,125 586.344,486	0.997
9	649.597,125 586.344,486	10	649.596,125 586.344,486	1.0
10	649.596,125 586.344,486	11	649.596,125 586.345,486	1.0
11	649.596,125 586.345,486	12	649.597,125 586.345,486	1.0
12	649.597,125 586.345,486	13	649.600,0 586.347,034	3.266
13	649.600,0 586.347,034	14	649.480,134 586.569,648	252.834
14	649.480,134 586.569,648	15	649.461,192 586.566,516	19.199
15	649.461,192 586.566,516	1	649.454,903 586.565,53	6.366

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4291**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FATĂ COMPLEX

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 08/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/705, din 06/10/1994 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOVILĂ V IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

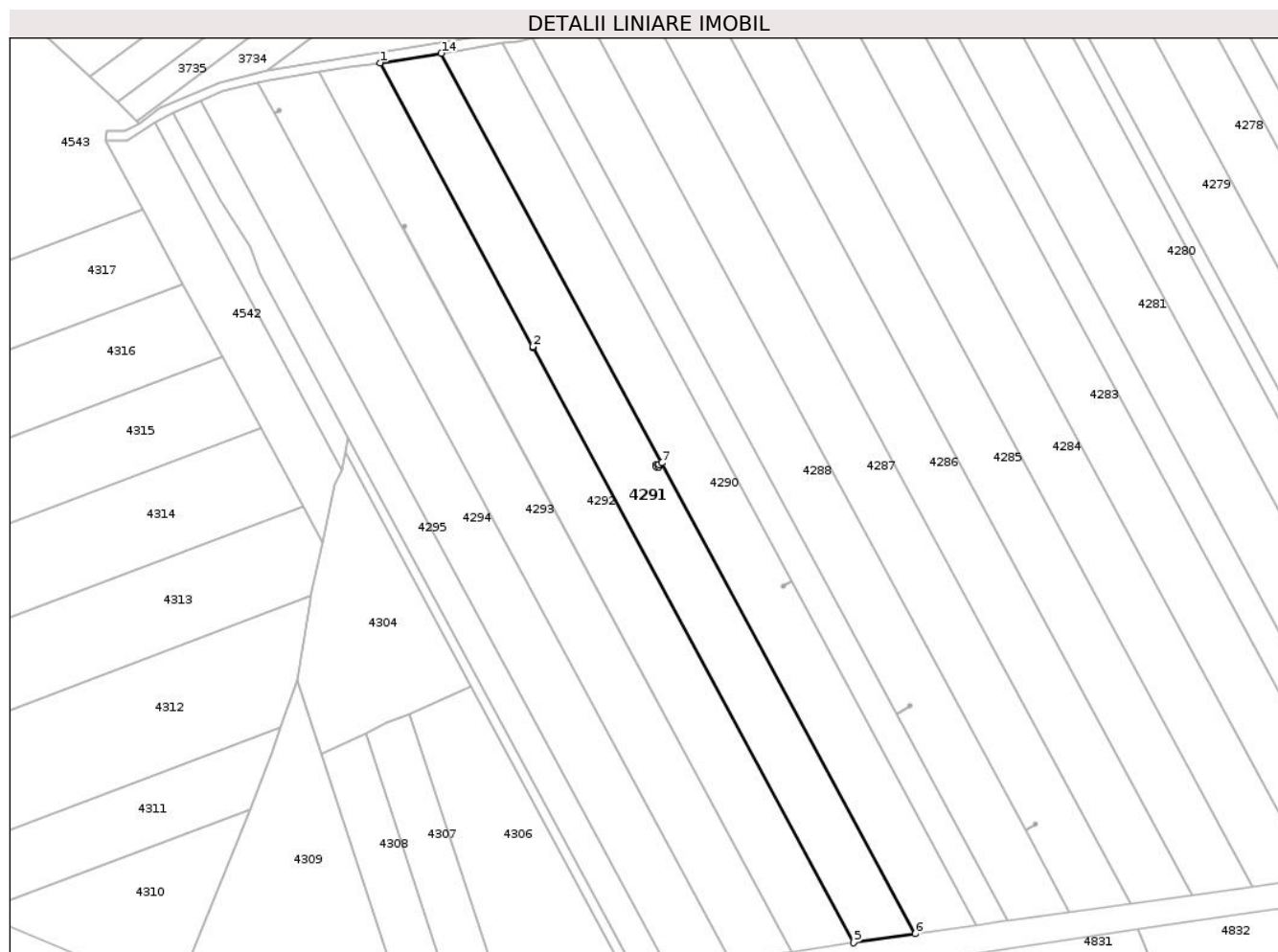
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	49	738/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	649.429,57 586.561,557	2	649.492,796 586.444,135	133.362
2	649.492,796 586.444,135	3	649.493,088 586.444,135	0.292
3	649.493,088 586.444,135	4	649.493,088 586.443,593	0.542
4	649.493,088 586.443,593	5	649.625,508 586.197,665	279.313
5	649.625,508 586.197,665	6	649.650,993 586.201,357	25.751

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	649.650,993 586.201,357	7	649.546,123 586.396,118	221.201
7	649.546,123 586.396,118	8	649.544,925 586.395,473	1.361
8	649.544,925 586.395,473	9	649.544,925 586.394,477	0.997
9	649.544,925 586.394,477	10	649.543,925 586.394,477	1.0
10	649.543,925 586.394,477	11	649.543,925 586.395,477	1.0
11	649.543,925 586.395,477	12	649.544,925 586.395,477	1.0
12	649.544,925 586.395,477	13	649.546,122 586.396,121	1.359
13	649.546,122 586.396,121	14	649.454,903 586.565,53	192.407
14	649.454,903 586.565,53	1	649.429,57 586.561,557	25.643

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4292**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FATĂ COMPLEX

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 08/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/707, din 16/01/1995 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MOVILĂ M DUMITRU	

C. Partea III. SARCINI .

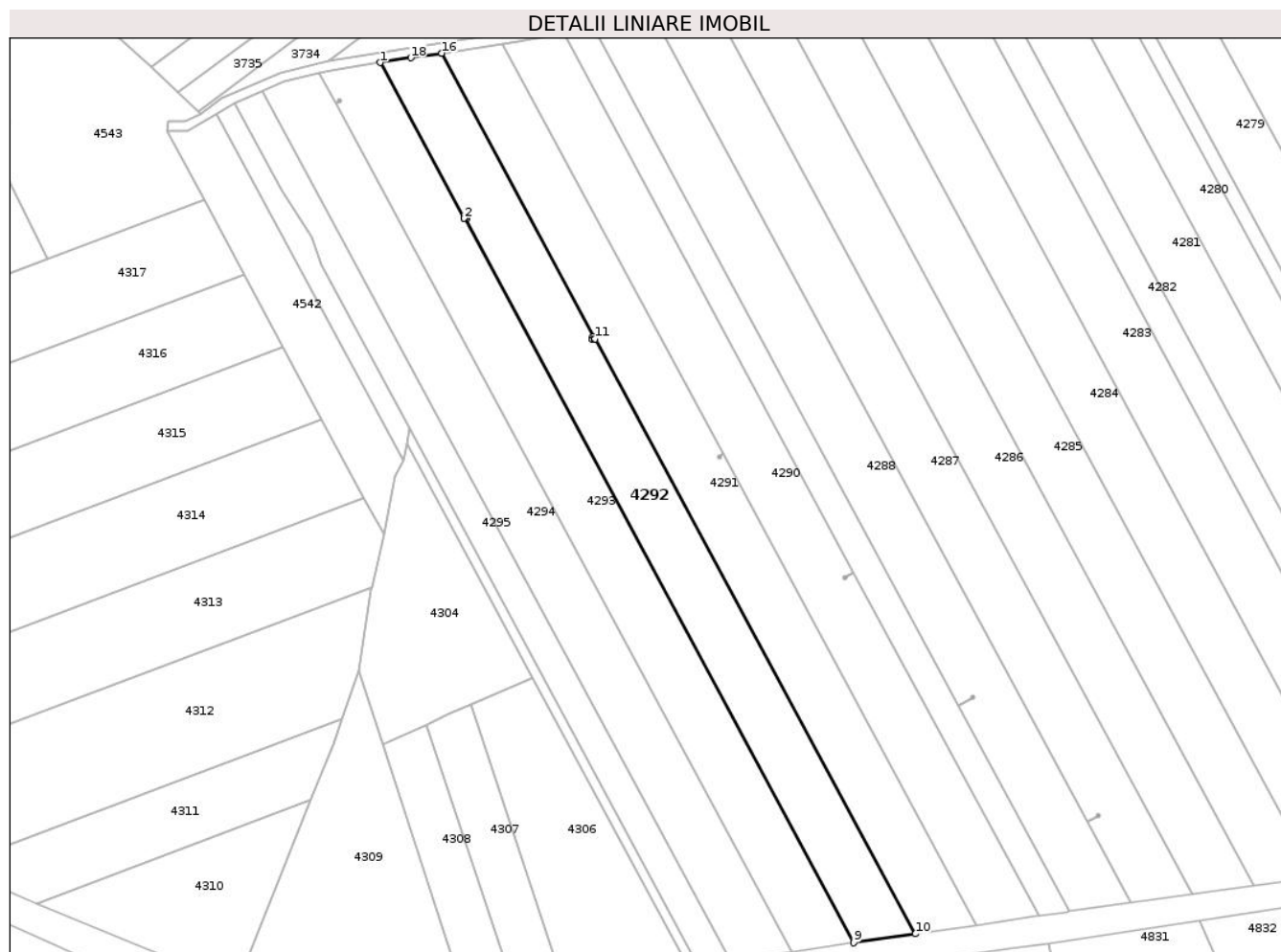
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	49	738/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	649.404,178 586.557,658	2	649.438,836 586.493,293	73.103
2	649.438,836 586.493,293	3	649.439,102 586.493,436	0.303
3	649.439,102 586.493,436	4	649.439,102 586.494,433	0.997
4	649.439,102 586.494,433	5	649.440,102 586.494,433	1.0
5	649.440,102 586.494,433	6	649.440,102 586.493,433	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	649.440,102 586.493,433	7	649.439,102 586.493,433	1.0
7	649.439,102 586.493,433	8	649.438,837 586.493,29	0.301
8	649.438,837 586.493,29	9	649.600,006 586.193,971	339.952
9	649.600,006 586.193,971	10	649.625,508 586.197,665	25.768
10	649.625,508 586.197,665	11	649.493,088 586.443,593	279.313
11	649.493,088 586.443,593	12	649.493,088 586.443,135	0.458
12	649.493,088 586.443,135	13	649.492,088 586.443,135	1.0
13	649.492,088 586.443,135	14	649.492,088 586.444,135	1.0
14	649.492,088 586.444,135	15	649.492,796 586.444,135	0.708
15	649.492,796 586.444,135	16	649.429,57 586.561,557	133.362
16	649.429,57 586.561,557	17	649.429,564 586.561,556	0.005
17	649.429,564 586.561,556	18	649.416,842 586.559,668	12.862
18	649.416,842 586.559,668	1	649.404,178 586.557,658	12.823

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4293**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FATĂ COMPLEX

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 08/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/711, din 05/12/1994 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MANOLE GH VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

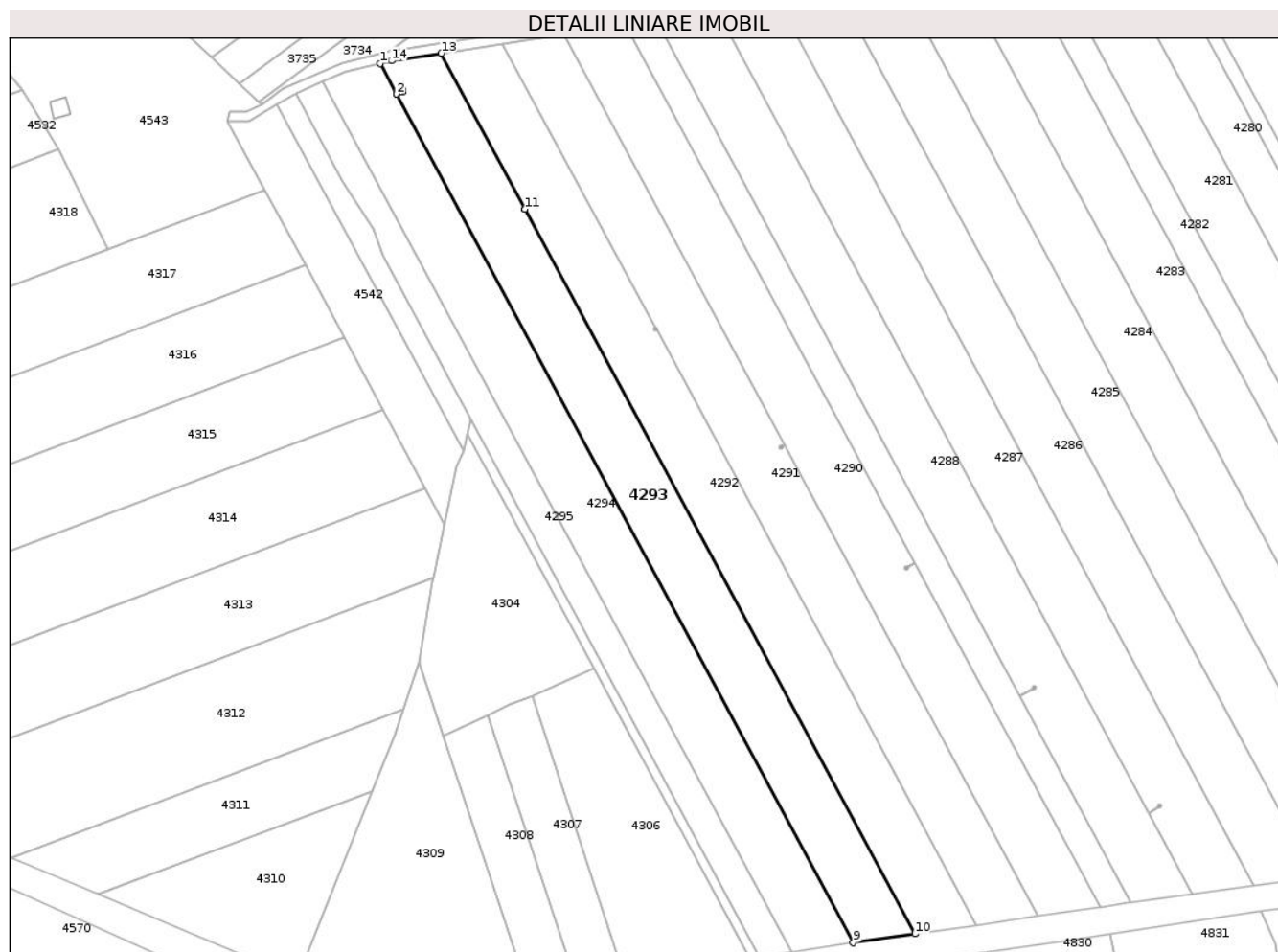
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	49	738/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	649.378,982 586.553,361	2	649.385,745 586.540,801	14.265
2	649.385,745 586.540,801	3	649.387,129 586.541,546	1.571
3	649.387,129 586.541,546	4	649.387,129 586.542,543	0.997
4	649.387,129 586.542,543	5	649.388,129 586.542,543	1.0
5	649.388,129 586.542,543	6	649.388,129 586.541,543	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	649.388,129 586.541,543	7	649.387,129 586.541,543	1.0
7	649.387,129 586.541,543	8	649.385,746 586.540,798	1.57
8	649.385,746 586.540,798	9	649.574,488 586.190,274	398.109
9	649.574,488 586.190,274	10	649.600,006 586.193,971	25.785
10	649.600,006 586.193,971	11	649.438,837 586.493,29	339.952
11	649.438,837 586.493,29	12	649.438,836 586.493,293	0.003
12	649.438,836 586.493,293	13	649.404,178 586.557,658	73.103
13	649.404,178 586.557,658	14	649.383,661 586.554,508	20.757
14	649.383,661 586.554,508	1	649.378,982 586.553,361	4.817

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4294**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FATĂ COMPLEX

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 08/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/714, din 18/10/1994 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MOVILĂ C L IOAN	

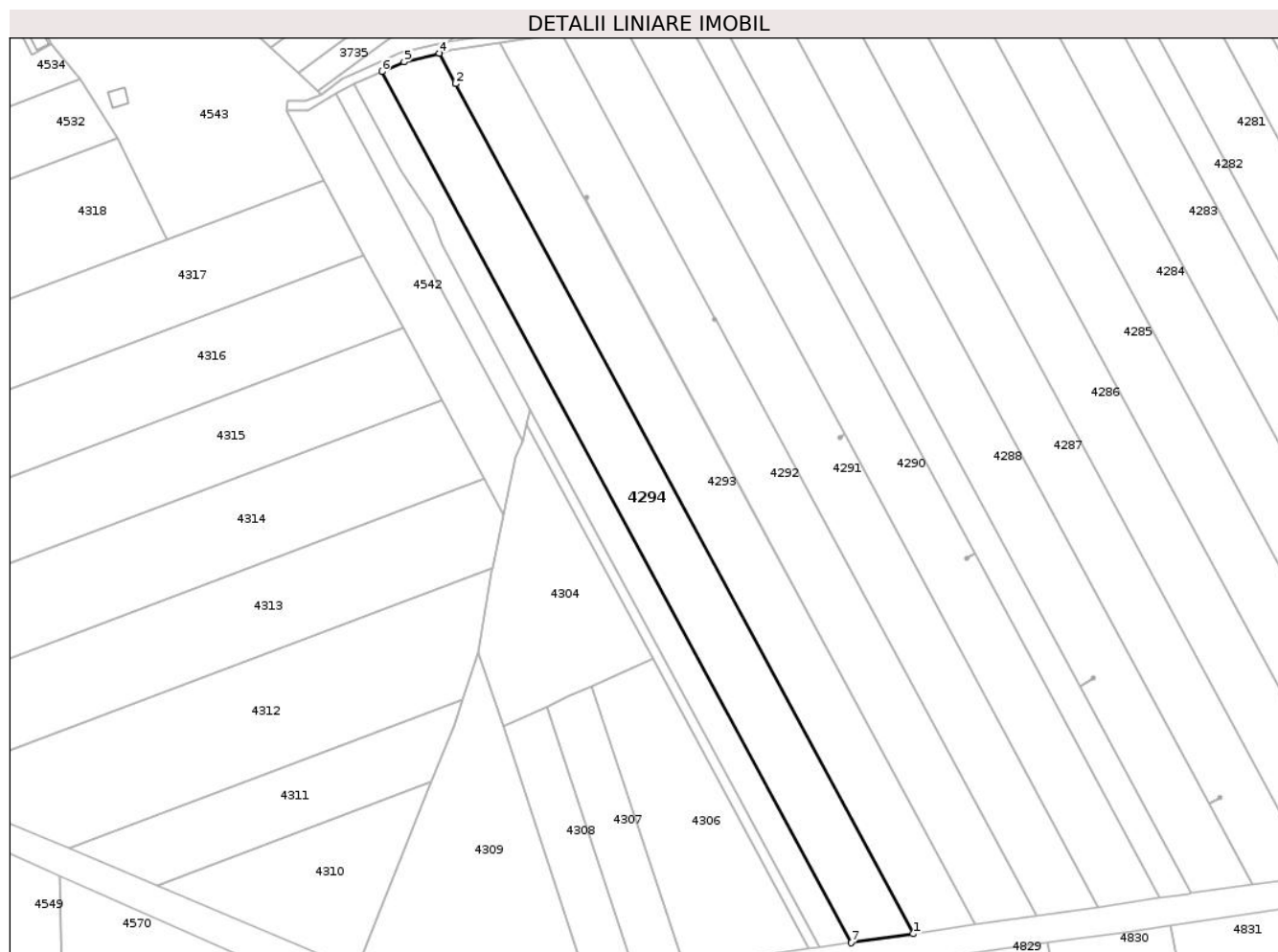
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	49	738/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	649.574,488 586.190,274	2	649.385,746 586.540,798	398.109
2	649.385,746 586.540,798	3	649.385,745 586.540,801	0.003
3	649.385,745 586.540,801	4	649.378,982 586.553,361	14.265
4	649.378,982 586.553,361	5	649.364,425 586.549,793	14.987
5	649.364,425 586.549,793	6	649.355,376 586.545,849	9.872

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	649.355,376 586.545,849	7	649.548,837 586.186,558	408.065
7	649.548,837 586.186,558	1	649.574,488 586.190,274	25.918

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4295**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FATĂ COMPLEX

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 08/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/748, din 05/10/1994 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUCA V ANICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

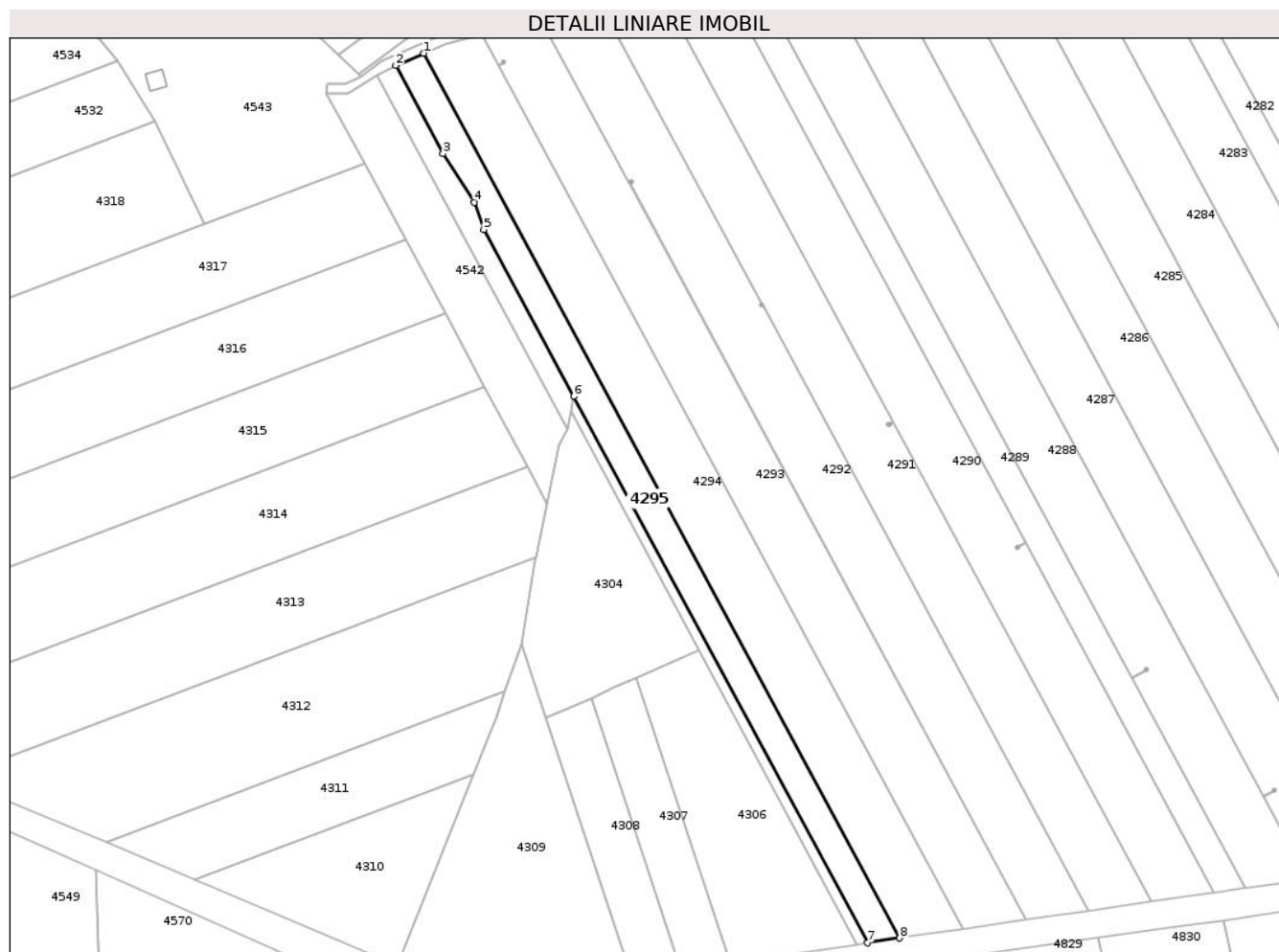
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	49	738/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	649.355,376 586.545,849	2	649.343,983 586.540,883	12.428
2	649.343,983 586.540,883	3	649.363,252 586.505,096	40.645
3	649.363,252 586.505,096	4	649.375,979 586.485,351	23.492
4	649.375,979 586.485,351	5	649.379,848 586.474,277	11.731
5	649.379,848 586.474,277	6	649.416,361 586.406,464	77.018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	649.416,361 586.406,464	7	649.535,788 586.184,668	251.906
7	649.535,788 586.184,668	8	649.548,837 586.186,558	13.185
8	649.548,837 586.186,558	1	649.355,376 586.545,849	408.065

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4296**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50654-C1	Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale			Referinţe
1 / 09/05/2025			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de Parlamentul României (lege);			
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999, DOMENIUL PUBLIC		
	OBSERVATII: DOMENIUL PUBLIC		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

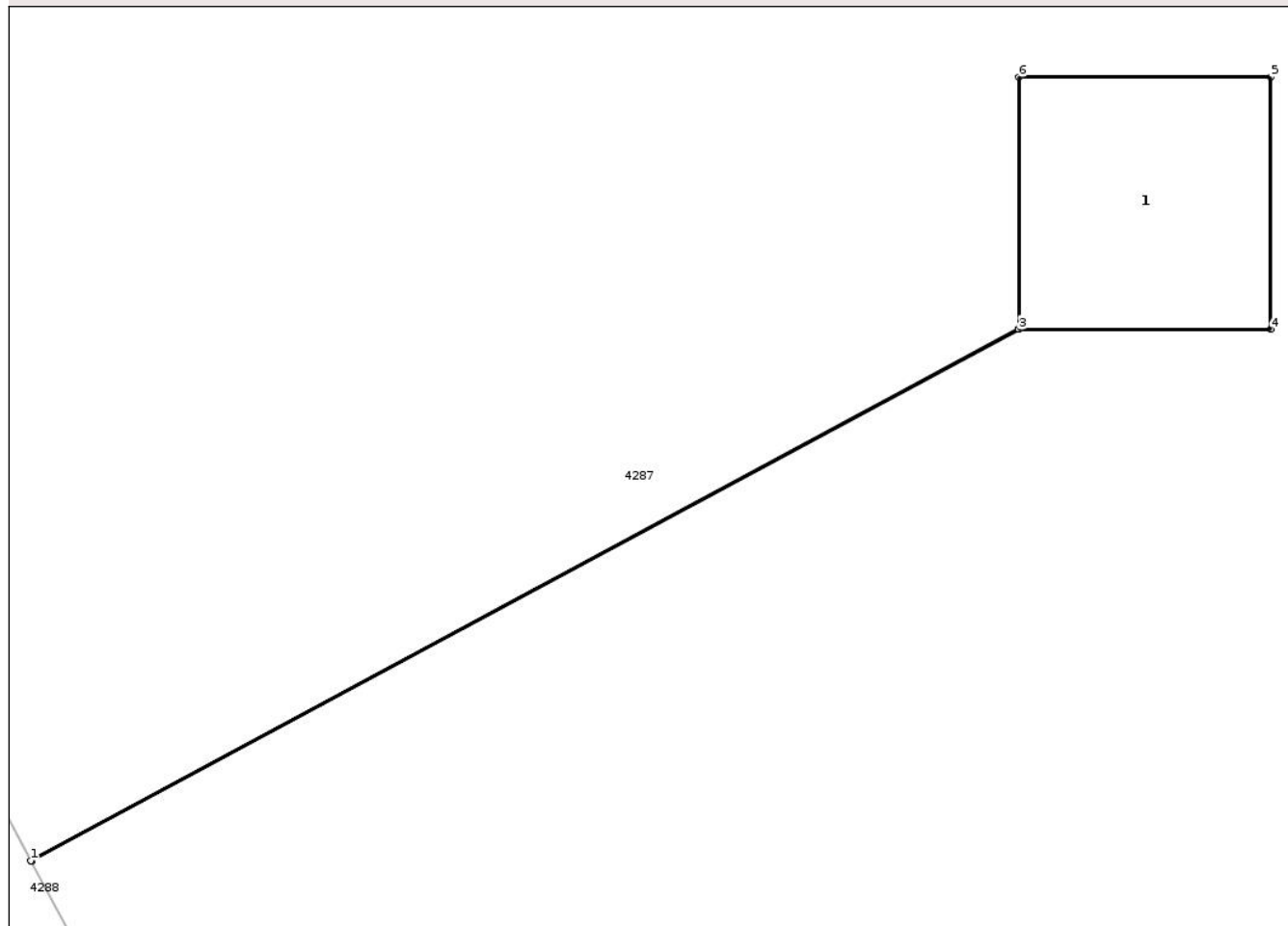
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	49	738	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50654-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1 mp; S. construită desfășurată:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	649.696,544 586.244,042	2	649.696,546 586.244,039	0.003
2	649.696,546 586.244,039	3	649.700,466 586.246,15	4.452
3	649.700,466 586.246,15	4	649.701,466 586.246,15	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	649.701,466 586.246,15	5	649.701,466 586.247,15	1.0
5	649.701,466 586.247,15	6	649.700,466 586.247,15	1.0
6	649.700,466 586.247,15	7	649.700,466 586.246,153	0.997
7	649.700,466 586.246,153	1	649.696,544 586.244,042	4.454

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4297**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50654-C1	Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
1 / 09/05/2025			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de Parlamentul României (lege);			
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999, DOMENIUL PUBLIC		
	OBSERVATII: DOMENIUL PUBLIC		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

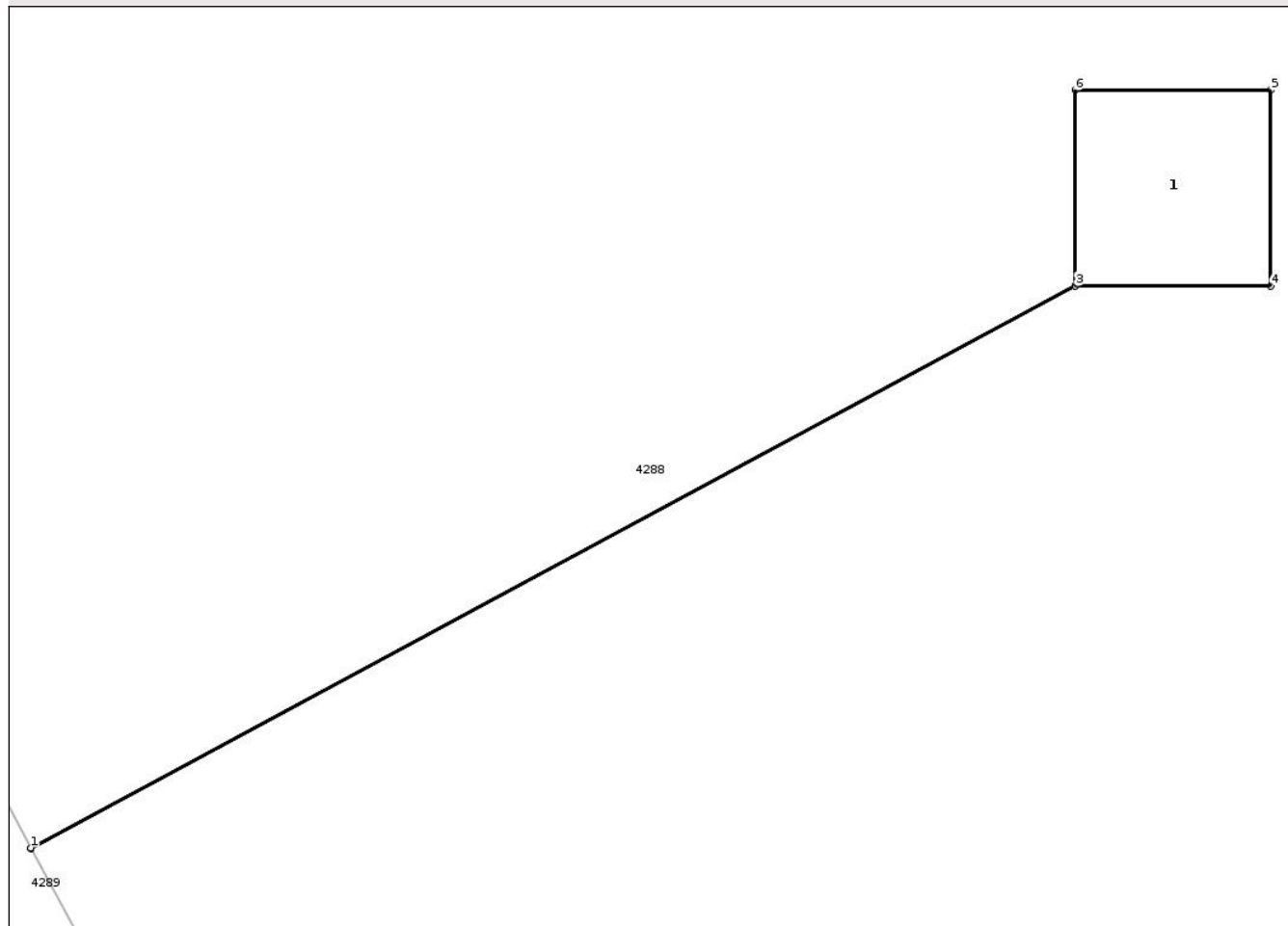
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	49	738	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50654-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	649.643,244 586.292,19	2	649.643,246 586.292,187	0.003
2	649.643,246 586.292,187	3	649.648,583 586.295,061	6.062
3	649.648,583 586.295,061	4	649.649,583 586.295,061	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	649.649,583 586.295,061	5	649.649,583 586.296,061	1.0
5	649.649,583 586.296,061	6	649.648,583 586.296,061	1.0
6	649.648,583 586.296,061	7	649.648,583 586.295,064	0.997
7	649.648,583 586.295,064	1	649.643,244 586.292,19	6.064

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4298**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50654-C1	Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale			Referinţe
1 / 09/05/2025			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de Parlamentul României (lege);			
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999, DOMENIUL PUBLIC		
	OBSERVATII: DOMENIUL PUBLIC		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

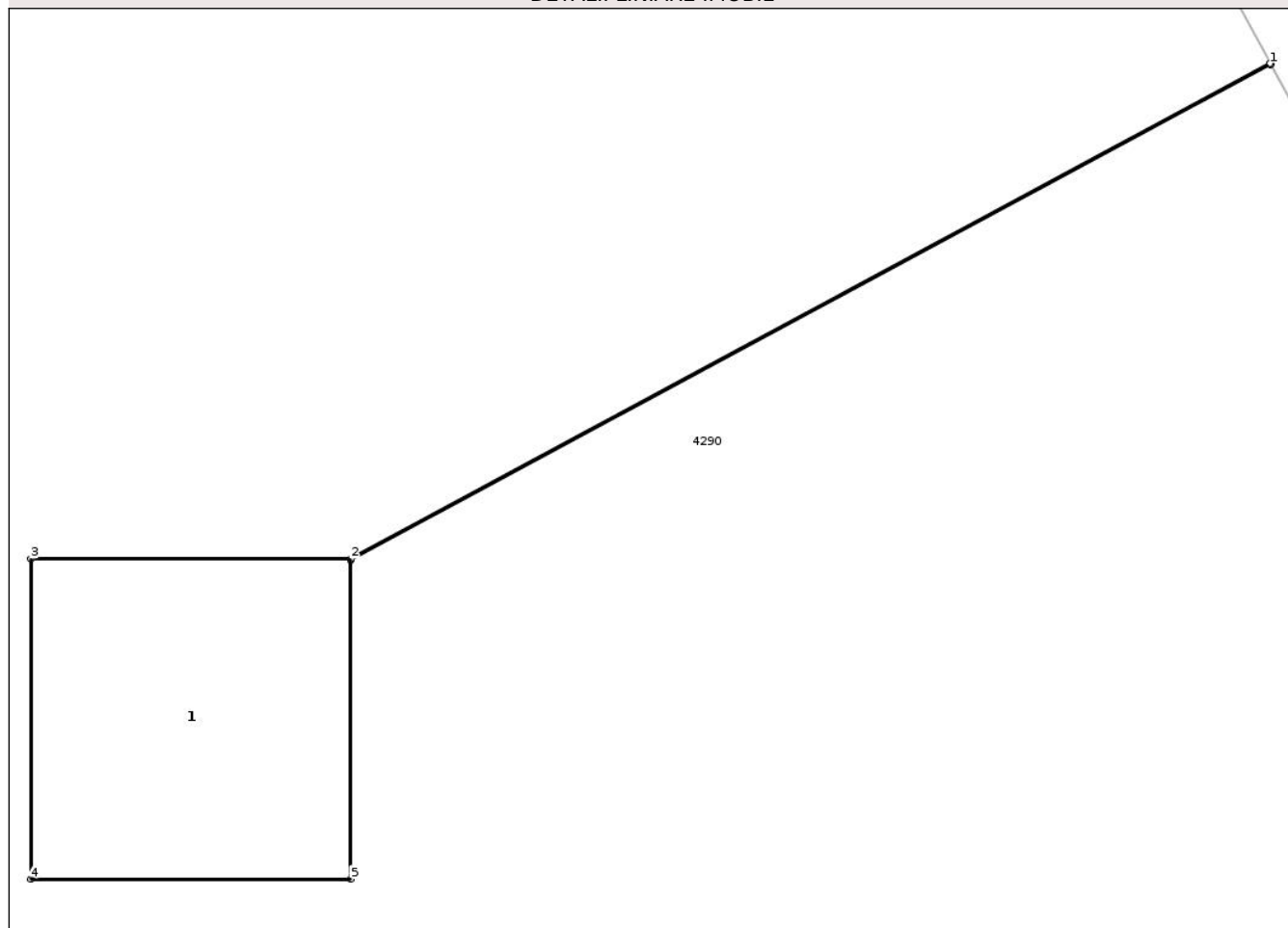
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	49	738	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50654-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	649.600,0 586.347,034	2	649.597,125 586.345,486	3.266
2	649.597,125 586.345,486	3	649.596,125 586.345,486	1.0
3	649.596,125 586.345,486	4	649.596,125 586.344,486	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	649.596,125 586.344,486	5	649.597,125 586.344,486	1.0
5	649.597,125 586.344,486	6	649.597,125 586.345,482	0.997
6	649.597,125 586.345,482	7	649.600,002 586.347,031	3.267
7	649.600,002 586.347,031	1	649.600,0 586.347,034	0.003

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4299**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50654-C1	Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale			Referinţe
1 / 09/05/2025			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de Parlamentul României (lege);			
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999, DOMENIUL PUBLIC		
	OBSERVATII: DOMENIUL PUBLIC		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

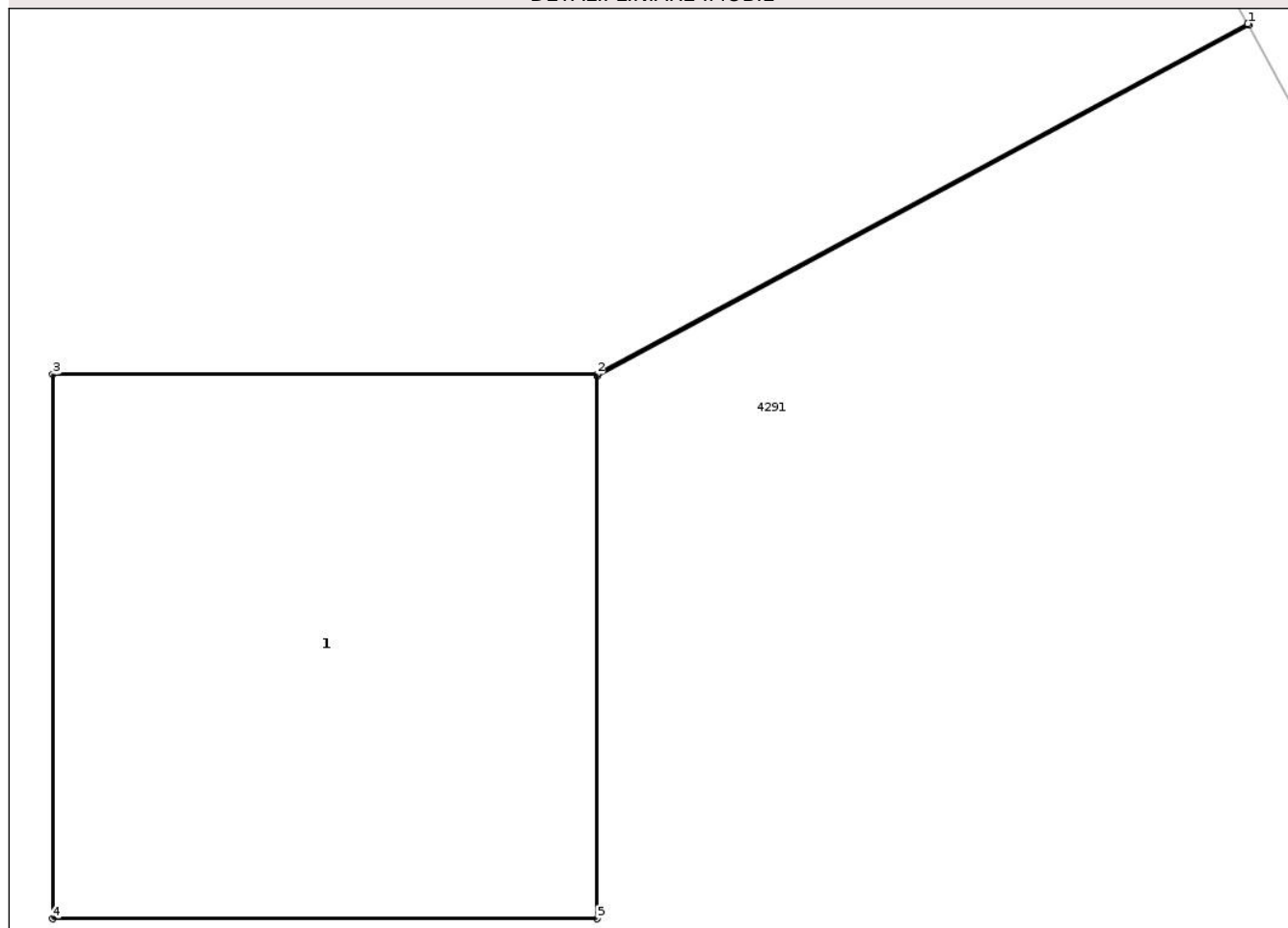
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	49	738	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50654-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	649.546,122 586.396,121	2	649.544,925 586.395,477	1.359
2	649.544,925 586.395,477	3	649.543,925 586.395,477	1.0
3	649.543,925 586.395,477	4	649.543,925 586.394,477	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	649.543,925 586.394,477	5	649.544,925 586.394,477	1.0
5	649.544,925 586.394,477	6	649.544,925 586.395,473	0.997
6	649.544,925 586.395,473	7	649.546,123 586.396,118	1.361
7	649.546,123 586.396,118	1	649.546,122 586.396,121	0.003

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4300**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50654-C1	Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale			Referinţe
1 / 09/05/2025			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de Parlamentul României (lege);			
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999, DOMENIUL PUBLIC		
	OBSERVATII: DOMENIUL PUBLIC		

C. Partea III. SARCINI .

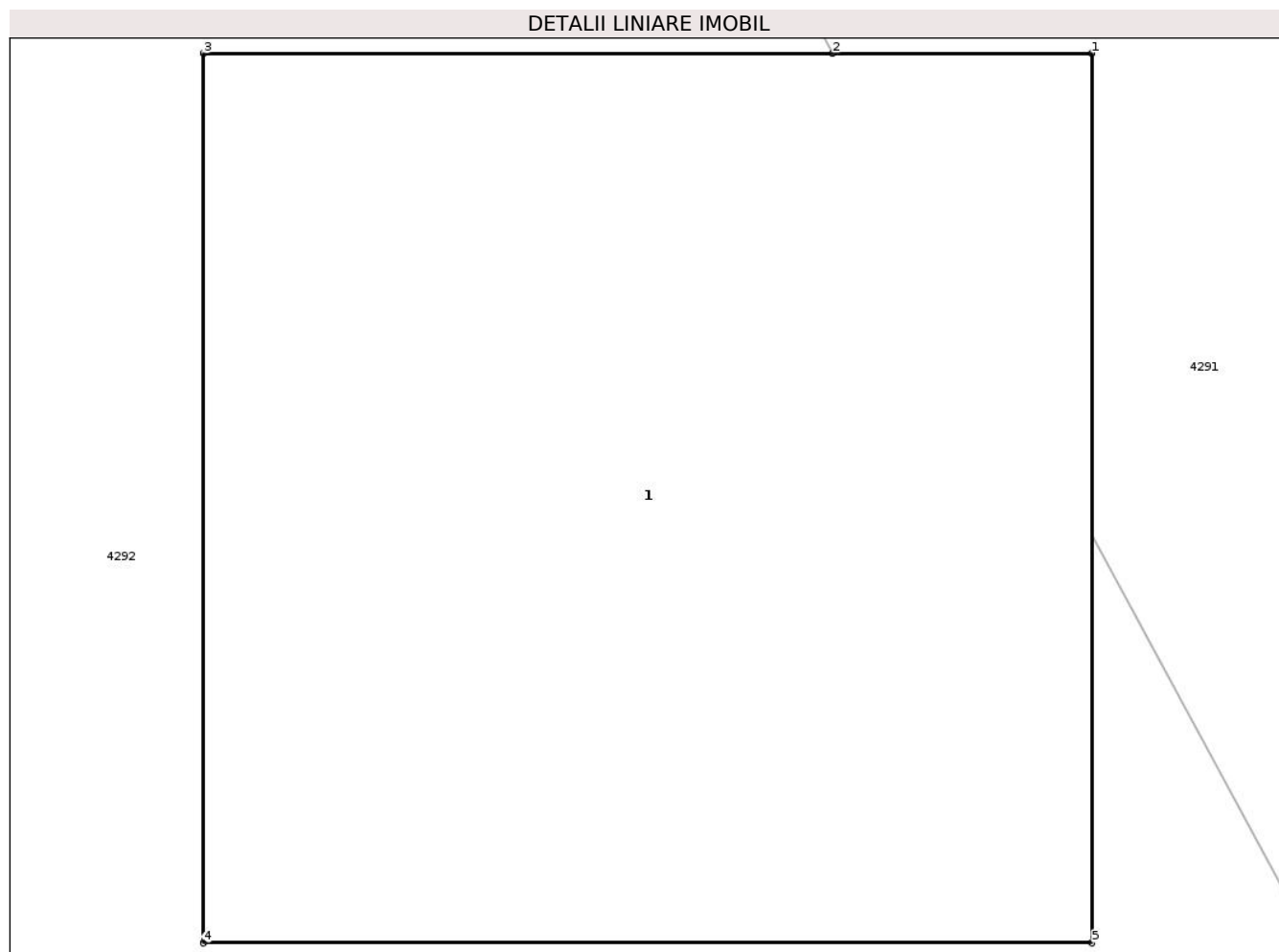
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	49	138	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50654-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	649.493,088 586.444,135	2	649.492,796 586.444,135	0.292
2	649.492,796 586.444,135	3	649.492,088 586.444,135	0.708
3	649.492,088 586.444,135	4	649.492,088 586.443,135	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	649.492,088 586.443,135	5	649.493,088 586.443,135	1.0
5	649.493,088 586.443,135	1	649.493,088 586.444,135	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4301**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50654-C1	Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale			Referinţe
1 / 09/05/2025			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de Parlamentul României (lege);			
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999, DOMENIUL PUBLIC		
	OBSERVATII: DOMENIUL PUBLIC		

C. Partea III. SARCINI .

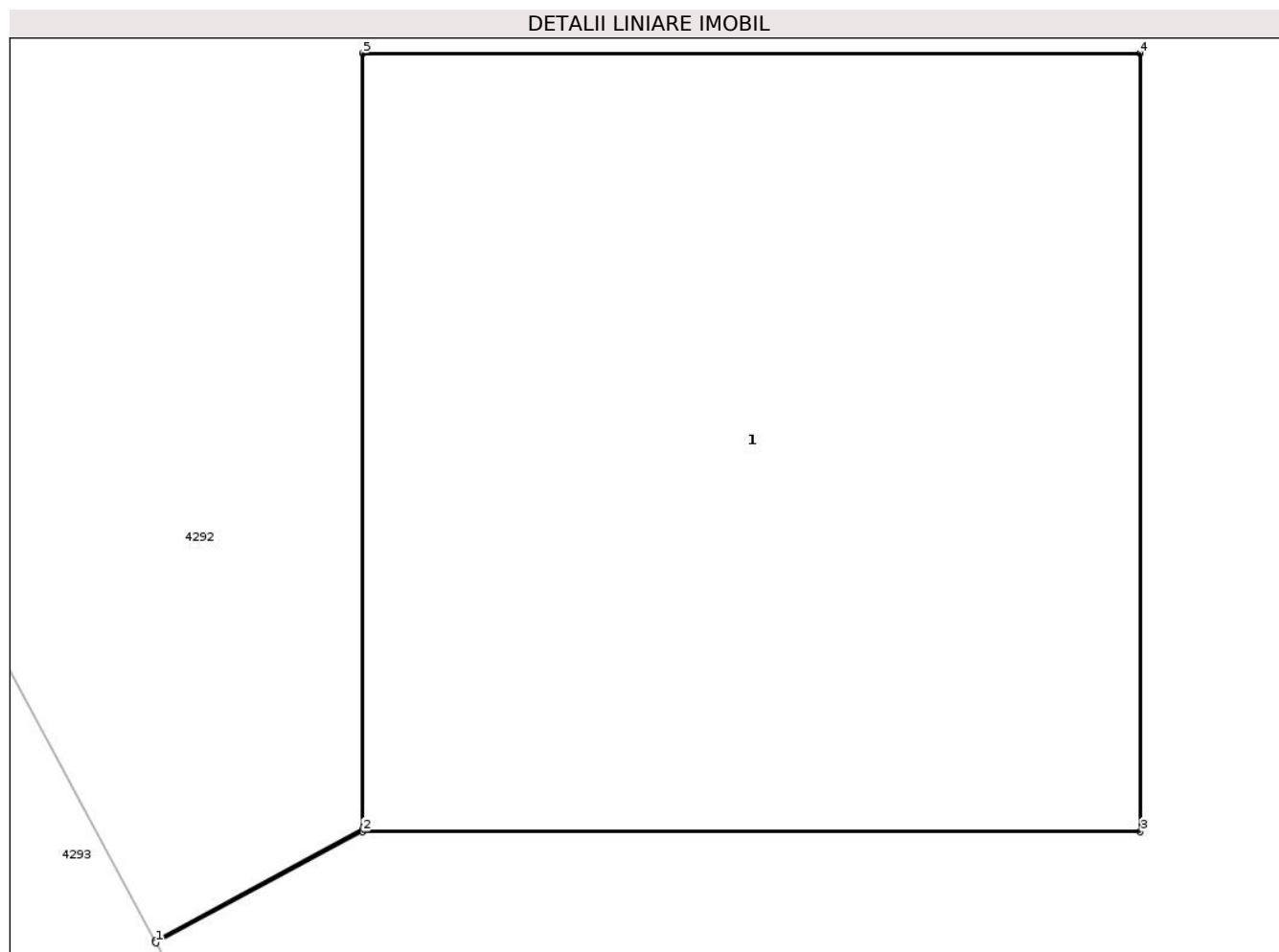
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	49	738	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50654-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	649.438,837 586.493,29	2	649.439,102 586.493,433	0.301
2	649.439,102 586.493,433	3	649.440,102 586.493,433	1.0
3	649.440,102 586.493,433	4	649.440,102 586.494,433	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	649.440,102 586.494,433	5	649.439,102 586.494,433	1.0
5	649.439,102 586.494,433	6	649.439,102 586.493,436	0.997
6	649.439,102 586.493,436	7	649.438,836 586.493,293	0.303
7	649.438,836 586.493,293	1	649.438,837 586.493,29	0.003

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4302**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50654-C1	Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale			Referinţe
1 / 09/05/2025			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de Parlamentul României (lege);			
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999, DOMENIUL PUBLIC		
	OBSERVATII: DOMENIUL PUBLIC		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

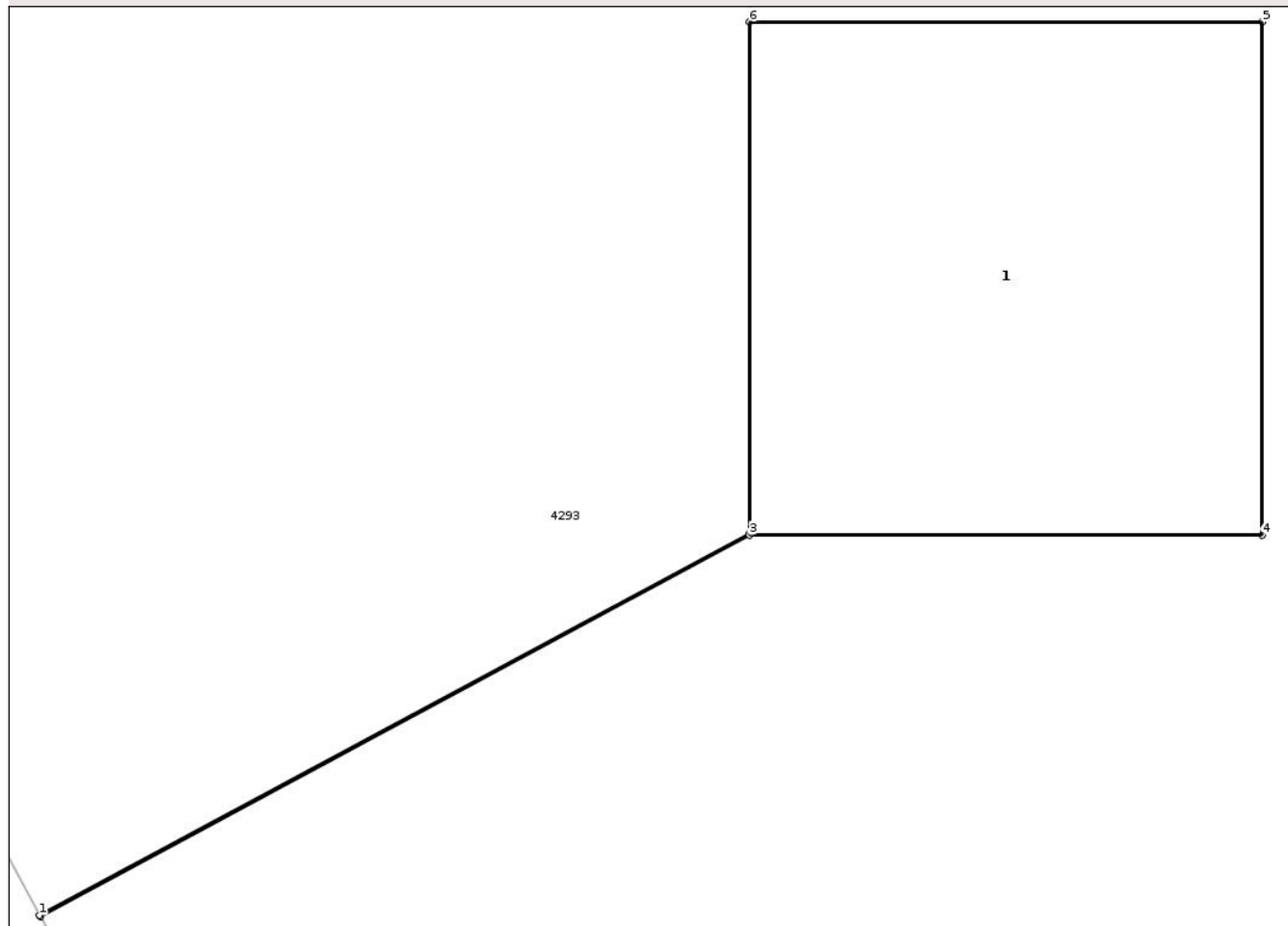
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	49	738	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50654-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1 mp; S. construită desfășurată:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	649.385,745 586.540,801	2	649.385,746 586.540,798	0.003
2	649.385,746 586.540,798	3	649.387,129 586.541,543	1.57
3	649.387,129 586.541,543	4	649.388,129 586.541,543	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	649.388,129 586.541,543	5	649.388,129 586.542,543	1.0
5	649.388,129 586.542,543	6	649.387,129 586.542,543	1.0
6	649.387,129 586.542,543	7	649.387,129 586.541,546	0.997
7	649.387,129 586.541,546	1	649.385,745 586.540,801	1.571

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4303**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FATĂ COMPLEX

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 08/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/755, din 28/04/1995 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AMBRUS V ELVIRA 2) ILIE V ANICA 3) COBUZ V IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

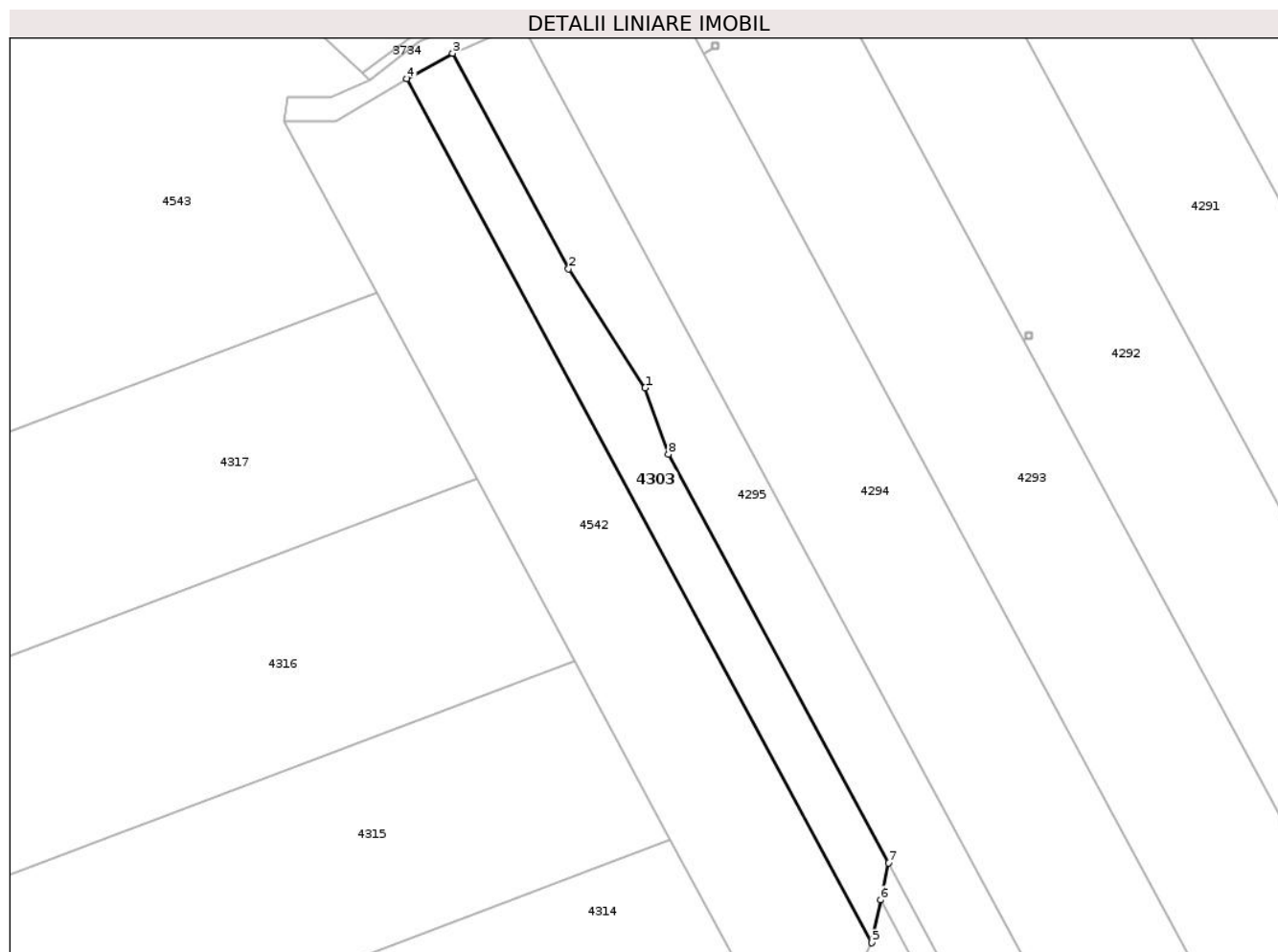
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.400	49	770/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	649.375,979 586.485,351	2	649.363,252 586.505,096	23.492
2	649.363,252 586.505,096	3	649.343,983 586.540,883	40.645
3	649.343,983 586.540,883	4	649.336,406 586.536,672	8.669
4	649.336,406 586.536,672	5	649.413,641 586.393,232	162.912
5	649.413,641 586.393,232	6	649.415,1 586.400,328	7.244

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	649.415,1 586.400,328	7	649.416,361 586.406,464	6.265
7	649.416,361 586.406,464	8	649.379,848 586.474,277	77.018
8	649.379,848 586.474,277	1	649.375,979 586.485,351	11.731

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4304**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FATĂ COMPLEX

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.600	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 08/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/755, din 28/04/1995 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) AMBRUS V ELVIRA 2) ILIE V ANICA 3) COBUZ V IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

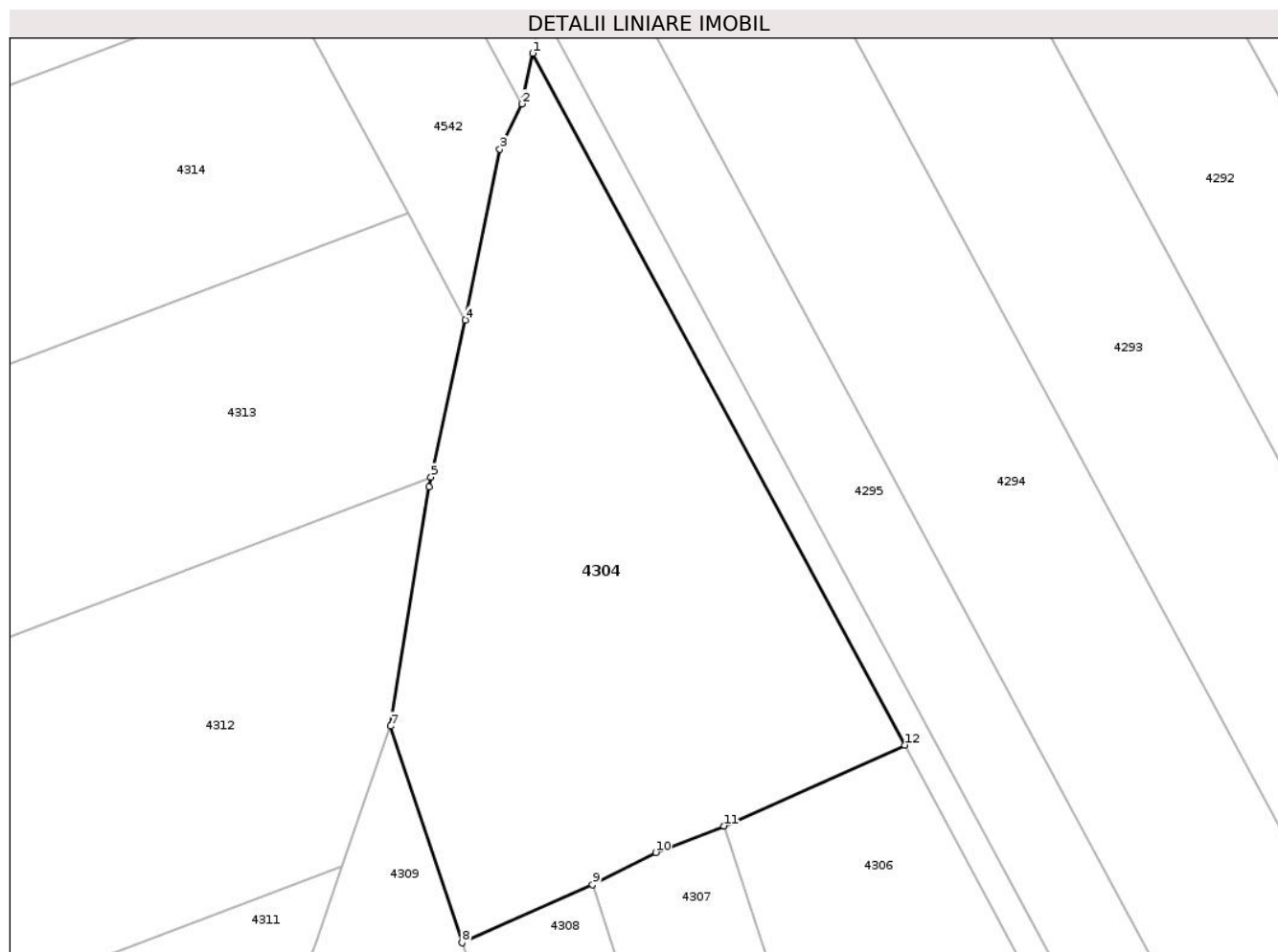
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.600	49	771/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	649.415,1 586.400,328	2	649.413,641 586.393,232	7.244
2	649.413,641 586.393,232	3	649.410,524 586.386,915	7.045
3	649.410,524 586.386,915	4	649.405,659 586.363,01	24.395
4	649.405,659 586.363,01	5	649.400,882 586.341,032	22.491
5	649.400,882 586.341,032	6	649.400,587 586.339,678	1.386

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	649.400,587 586.339,678	7	649.395,231 586.306,167	33.937
7	649.395,231 586.306,167	8	649.405,224 586.275,867	31.905
8	649.405,224 586.275,867	9	649.423,495 586.284,021	20.008
9	649.423,495 586.284,021	10	649.432,347 586.288,495	9.919
10	649.432,347 586.288,495	11	649.441,877 586.292,225	10.234
11	649.441,877 586.292,225	12	649.467,219 586.303,534	27.751
12	649.467,219 586.303,534	1	649.415,1 586.400,328	109.934

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4305**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FATĂ COMPLEX

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit; 49/738/28B IN TP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/726, din 03/09/2001 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PREPELITA GH MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

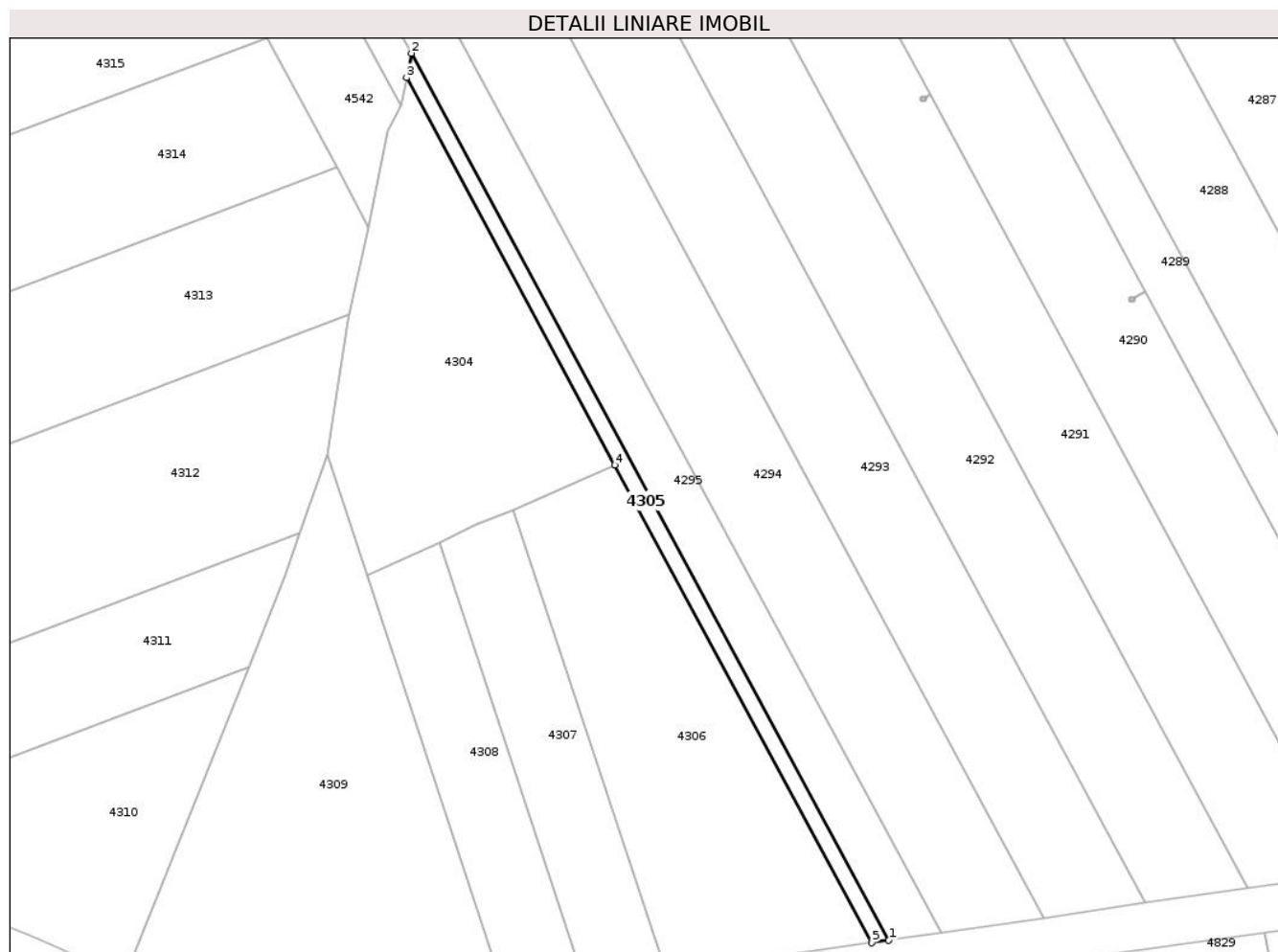
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	49/738/28B IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	49	771/28B	-	49/738/28B IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	649.535,788 586.184,668	2	649.416,361 586.406,464	251.906
2	649.416,361 586.406,464	3	649.415,1 586.400,328	6.265
3	649.415,1 586.400,328	4	649.467,219 586.303,534	109.934
4	649.467,219 586.303,534	5	649.531,553 586.184,054	135.7
5	649.531,553 586.184,054	1	649.535,788 586.184,668	4.279

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4306**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Icusesti, Jud. Neamt, SI EXTRAVILAN UAT ICUSESTI, TARLA OLĂRESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 08/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/663, din 28/04/1995 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BUTNARU V MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

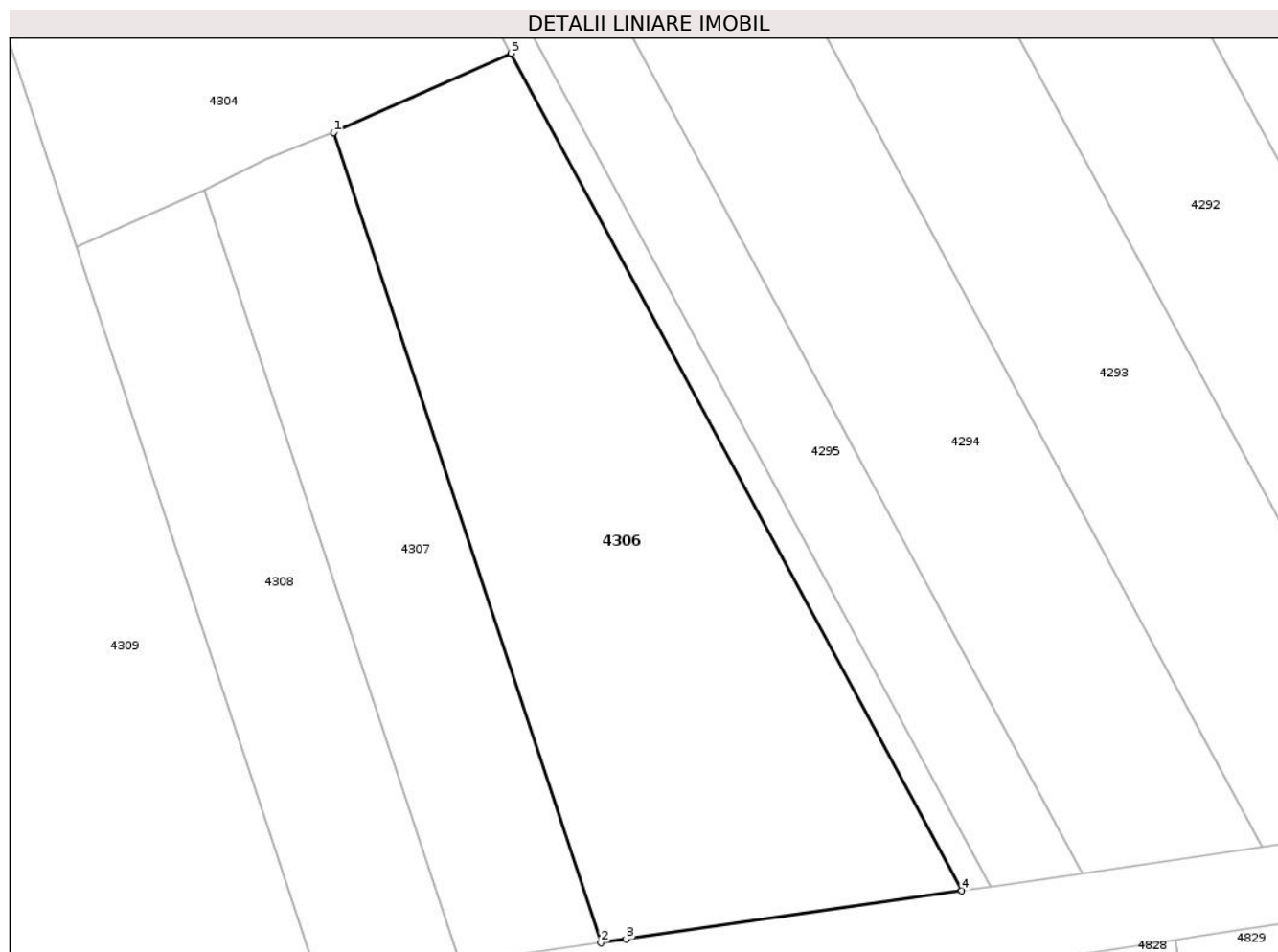
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	616	49	771/1	-	
2	arabil	NU	4.384	49	771/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	649.441,877 586.292,225	2	649.480,01 586.176,598	121.753
2	649.480,01 586.176,598	3	649.483,652 586.177,115	3.678
3	649.483,652 586.177,115	4	649.531,553 586.184,054	48.401
4	649.531,553 586.184,054	5	649.467,219 586.303,534	135.7

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	649.467,219 586.303,534	1	649.441,877 586.292,225	27.751

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4307**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Icusesti, Jud. Neamt, SI EXTRAVILAN UAT ICUSESTI, TARLA OLĂRESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.387	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 08/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/679, din 04/02/2002 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COTOFAN P IOAN	A1

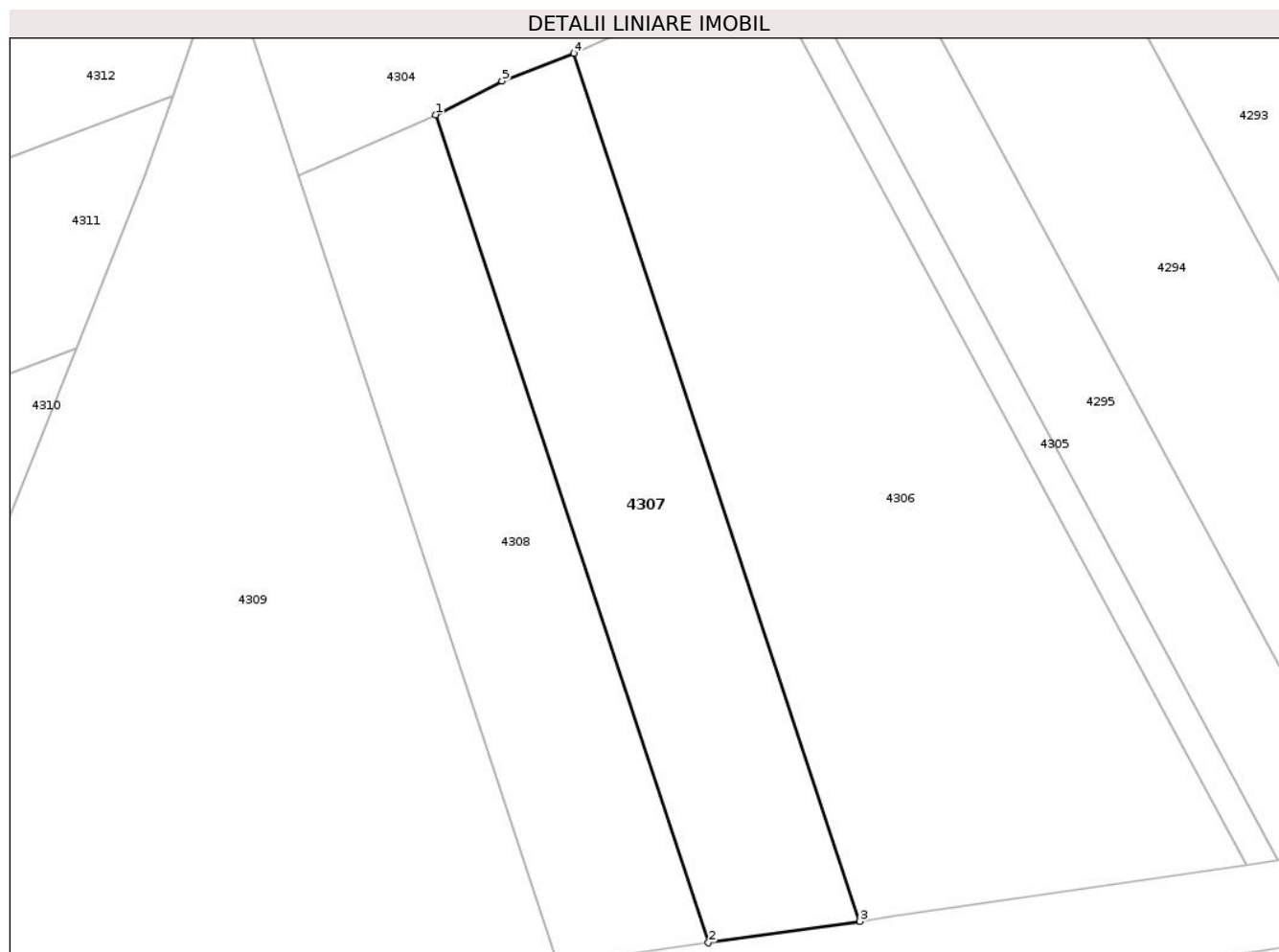
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.387	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	577	49	775/1	-	
2	neproductiv	NU	1.810	49	774/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	649.423,495 586.284,021	2	649.459,867 586.173,735	116.129
2	649.459,867 586.173,735	3	649.480,01 586.176,598	20.346
3	649.480,01 586.176,598	4	649.441,877 586.292,225	121.753
4	649.441,877 586.292,225	5	649.432,347 586.288,495	10.234

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	649.432,347 586.288,495	1	649.423,495 586.284,021	9.919

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4308**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Icusesti, Jud. Neamt, SI EXTRAVILAN UAT ICUSESTI, TARLA OLĂRESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.256	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit; 49/776/1 IN TP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/821, din 22/05/2001 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUTNARU A COSTICĂ	A1

C. Partea III. SARCINI .

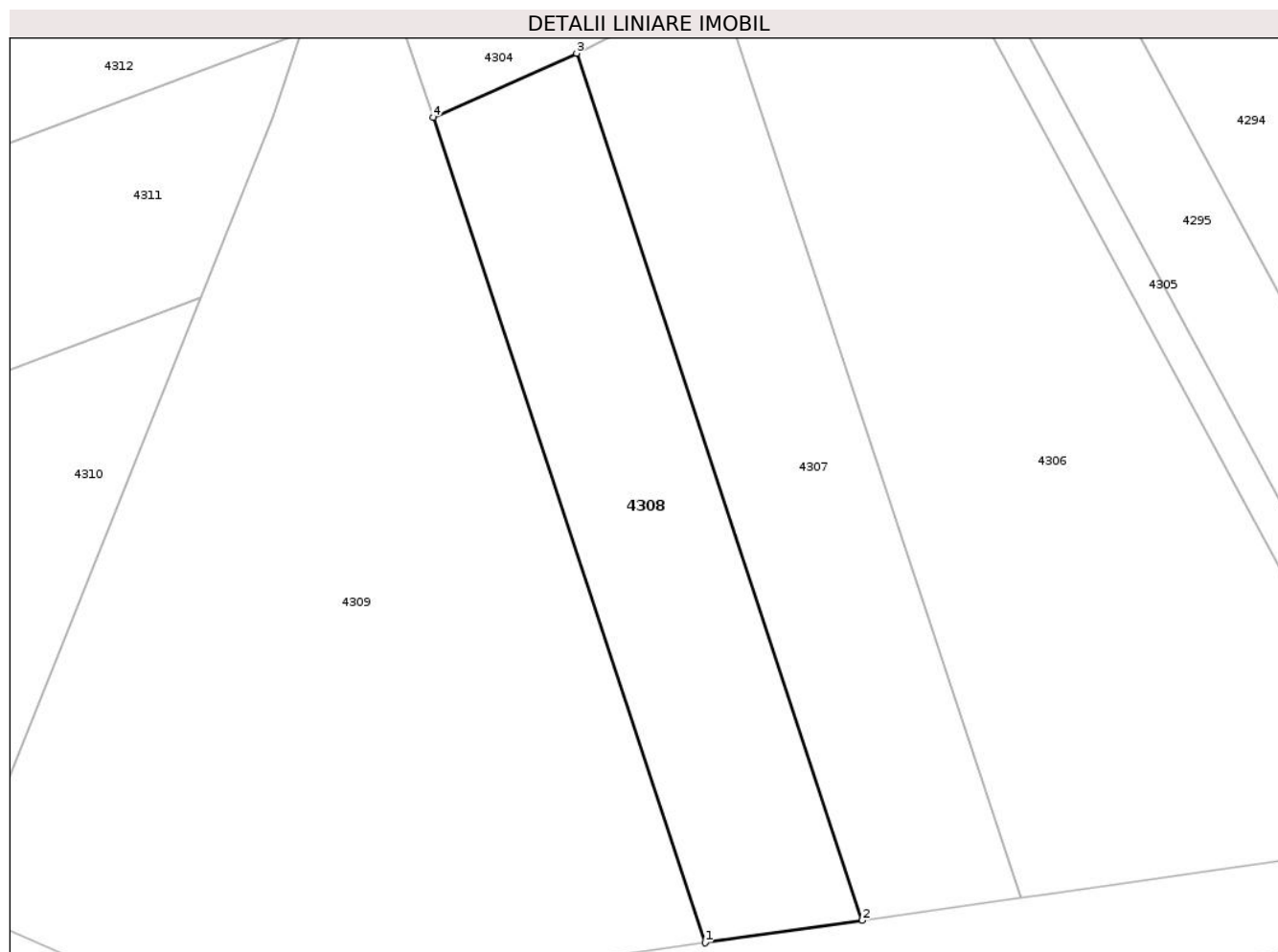
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.256	49/776/1 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	600	49	776/1	-	
2	neproductiv	NU	1.656	49	774/1	-	49/776/1 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	649.439,845 586.170,89	2	649.459,867 586.173,735	20.223
2	649.459,867 586.173,735	3	649.423,495 586.284,021	116.129
3	649.423,495 586.284,021	4	649.405,224 586.275,867	20.008
4	649.405,224 586.275,867	1	649.439,845 586.170,89	110.539

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4309**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Icusesti, Jud. Neamt, SI EXTRAVILAN UAT ICUSESTI, TARLA OLĂRESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.734	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 08/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/758, din 10/03/1995 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COTOVANĂ P PETREA	
	2) BESLEAGĂ P ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

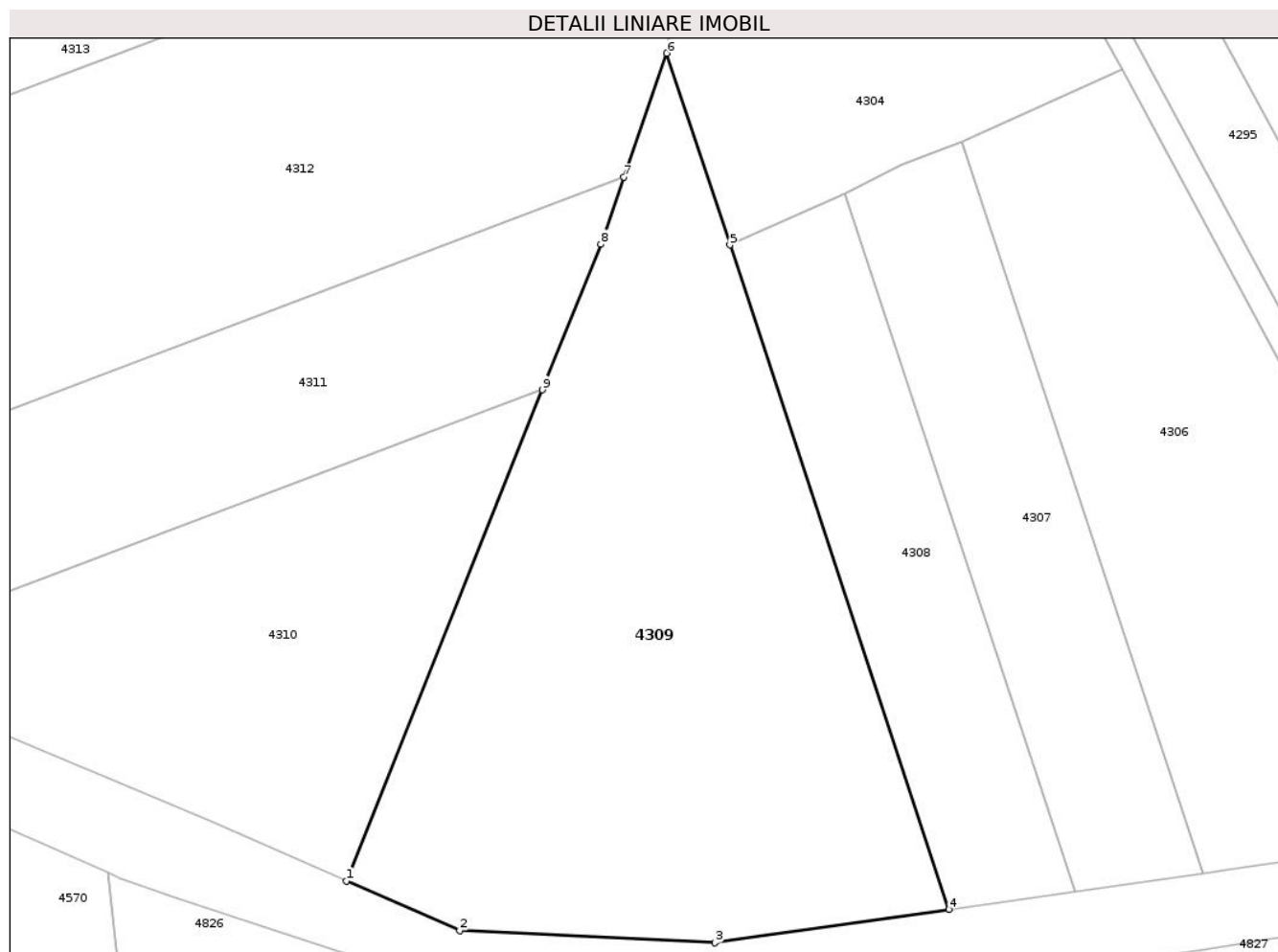
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.734	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.622	49	777/1	-	
2	arabil	NU	4.112	49	774/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	649.344,598 586.175,391	2	649.362,517 586.167,544	19.561
2	649.362,517 586.167,544	3	649.402,859 586.165,634	40.387
3	649.402,859 586.165,634	4	649.439,845 586.170,89	37.357
4	649.439,845 586.170,89	5	649.405,224 586.275,867	110.539

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	649.405,224 586.275,867	6	649.395,231 586.306,167	31.905
6	649.395,231 586.306,167	7	649.388,468 586.286,58	20.722
7	649.388,468 586.286,58	8	649.384,82 586.276,013	11.179
8	649.384,82 586.276,013	9	649.375,612 586.252,977	24.808
9	649.375,612 586.252,977	1	649.344,598 586.175,391	83.555

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4310**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Icusesti, Jud. Neamt, SI EXTRAVILAN UAT ICUSESTI, TARLA OLARESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.715	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 08/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/800, din 18/02/2005 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BALTĂ Z ELISABETA	
	2) BALTĂ GH VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

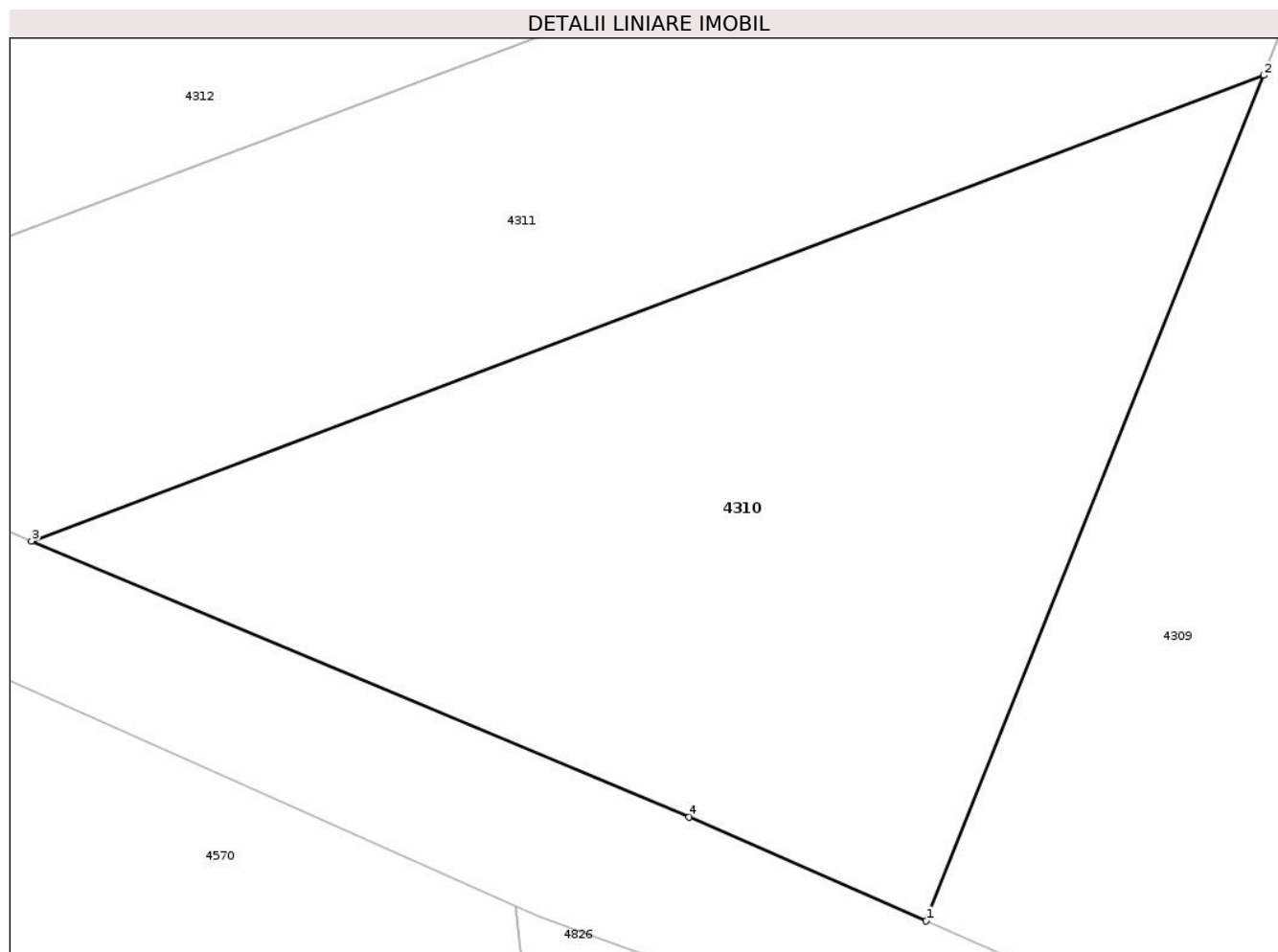
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.715	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	456	49	770/14	-	
2	pasune	NU	1.787	49	770/14	-	
3	arabil	NU	1.472	49	766/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	649.344,598 586.175,391	2	649.375,612 586.252,977	83.555
2	649.375,612 586.252,977	3	649.262,451 586.210,243	120.961
3	649.262,451 586.210,243	4	649.322,834 586.184,922	65.477
4	649.322,834 586.184,922	1	649.344,598 586.175,391	23.76

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4311**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA OLARESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.963	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 08/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/663, din 28/04/1995 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BUTNARU V MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

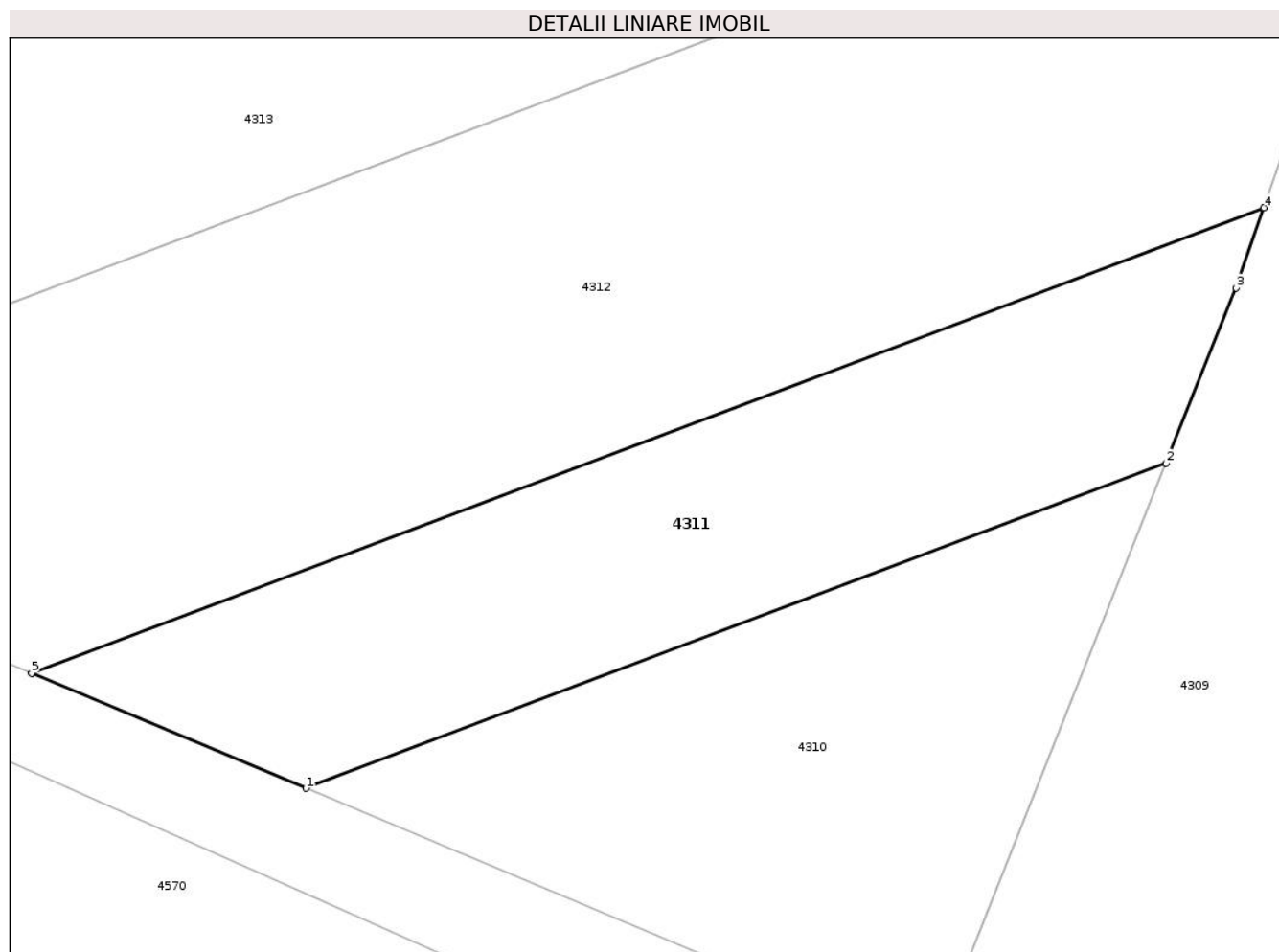
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.963	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.927	49	766/10	-	
2	pasune	NU	2.036	49	769/11, 770/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	649.262,451 586.210,243	2	649.375,612 586.252,977	120.961
2	649.375,612 586.252,977	3	649.384,82 586.276,013	24.808
3	649.384,82 586.276,013	4	649.388,468 586.286,58	11.179
4	649.388,468 586.286,58	5	649.226,381 586.225,369	173.26

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	649.226,381 586.225,369	1	649.262,451 586.210,243	39.114

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4312**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA OLARESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.990	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 08/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/733, din 22/04/1999 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SINDILĂ N C MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

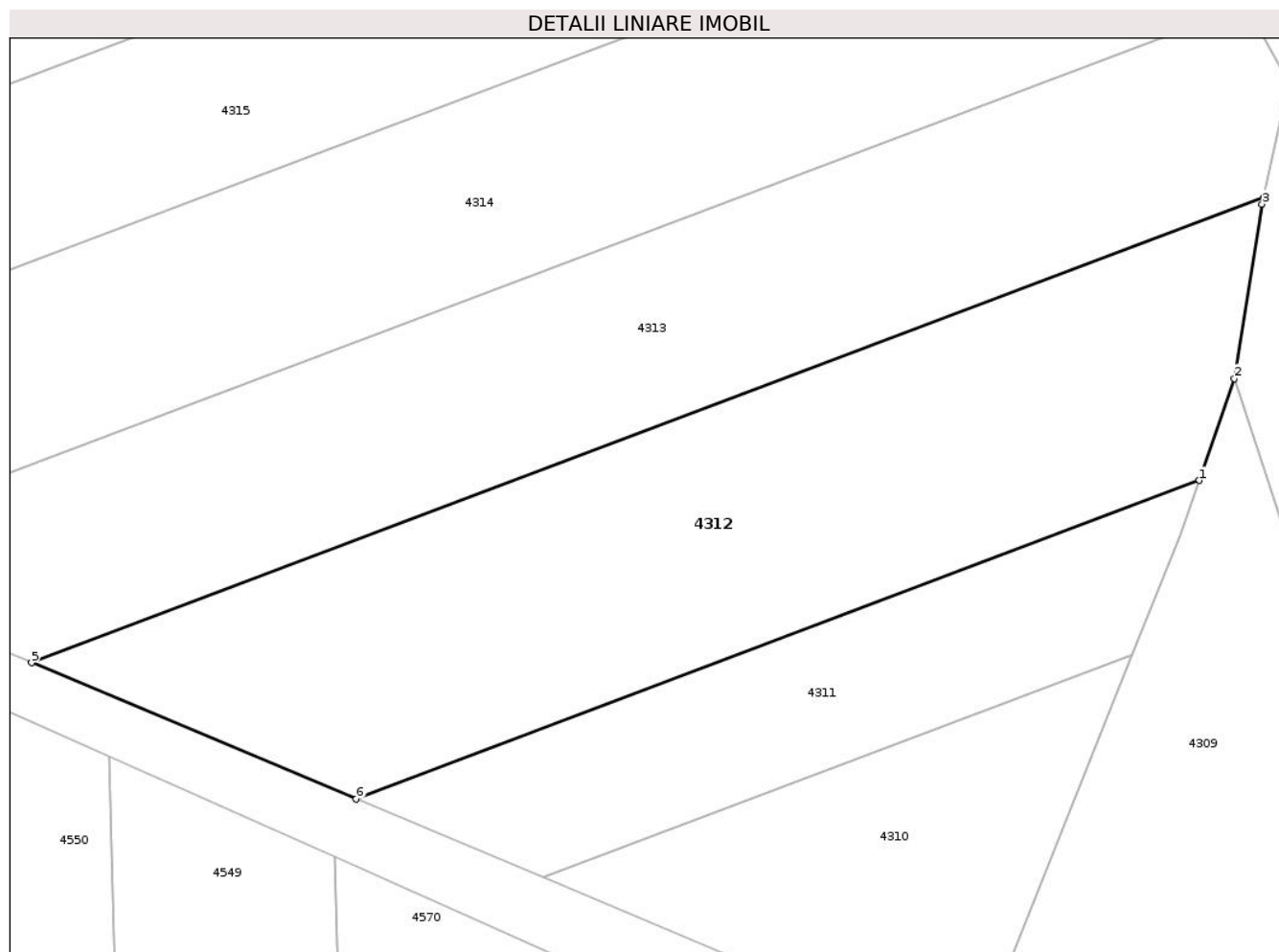
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.990	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.141	49	766/9	-	
2	pasune	NU	4.849	49	769/10, 770	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	649.388,468 586.286,58	2	649.395,231 586.306,167	20.722
2	649.395,231 586.306,167	3	649.400,587 586.339,678	33.937
3	649.400,587 586.339,678	4	649.400,882 586.341,032	1.386
4	649.400,882 586.341,032	5	649.163,94 586.251,554	253.274

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	649.163,94 586.251,554	6	649.226,381 586.225,369	67.709
6	649.226,381 586.225,369	1	649.388,468 586.286,58	173.26

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4313**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA OLARESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 08/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/766, din 15/05/2002 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) STRUGARU GH FLORIN 2) ROSU C ELENA 3) GRAJDEANU C GHEORGHE 4) RUSU C ANICA 5) SERBAN C GEORGETA 6) TULUC I GABRIELA ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

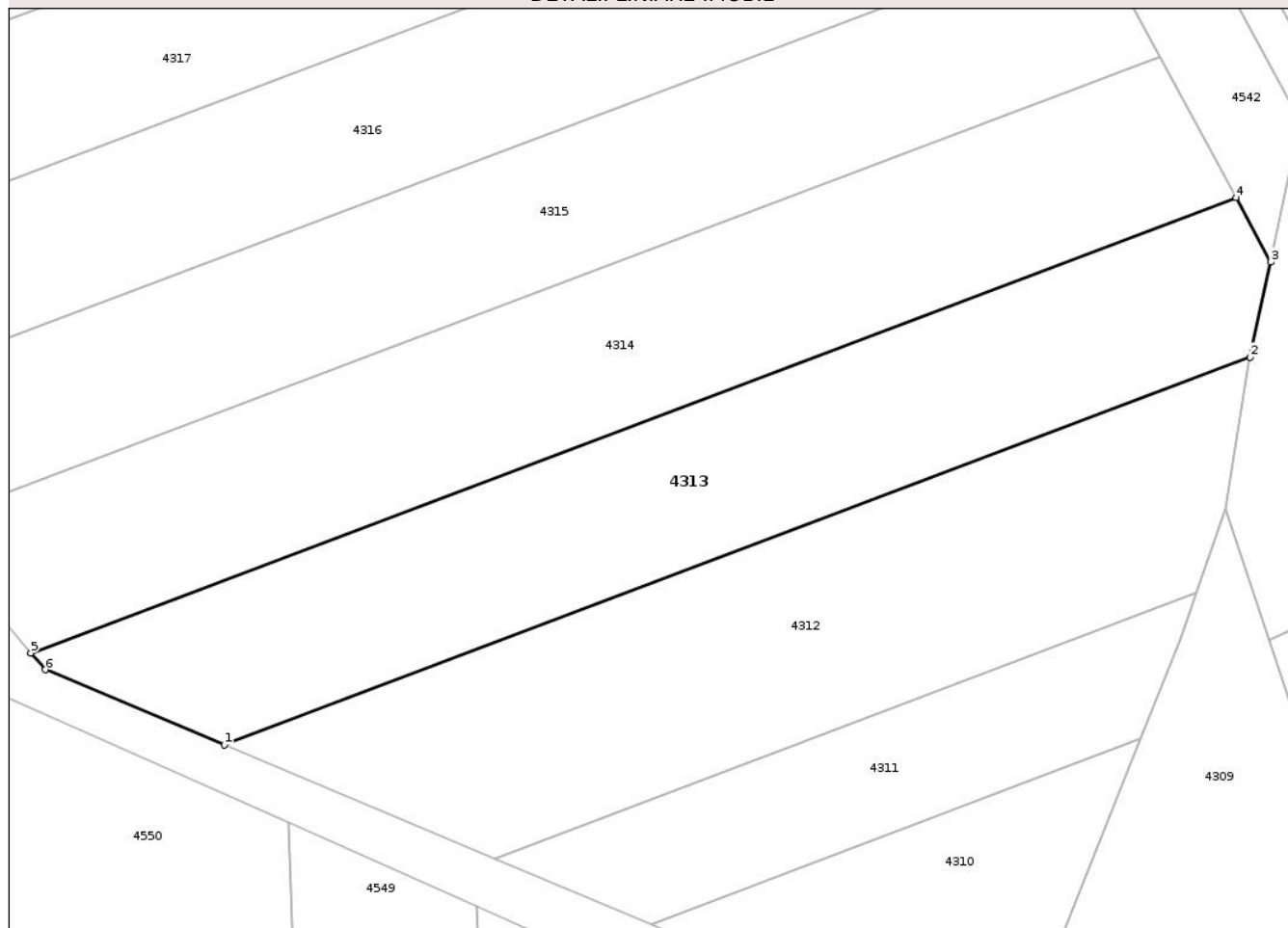
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.479	49	766/7	-	
2	pasune	NU	4.521	49	769/8, 770/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	649.163,94 586.251,554	2	649.400,882 586.341,032	253.274
2	649.400,882 586.341,032	3	649.405,659 586.363,01	22.491
3	649.405,659 586.363,01	4	649.397,625 586.377,931	16.946
4	649.397,625 586.377,931	5	649.119,212 586.272,791	297.605

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	649.119,212 586.272,791	6	649.122,549 586.268,911	5.118
6	649.122,549 586.268,911	1	649.163,94 586.251,554	44.883

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4314**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA OLARESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.000	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 08/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/782, din 26/03/1997 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SINDRILĂ C MIRCEA	A1

C. Partea III. SARCINI .

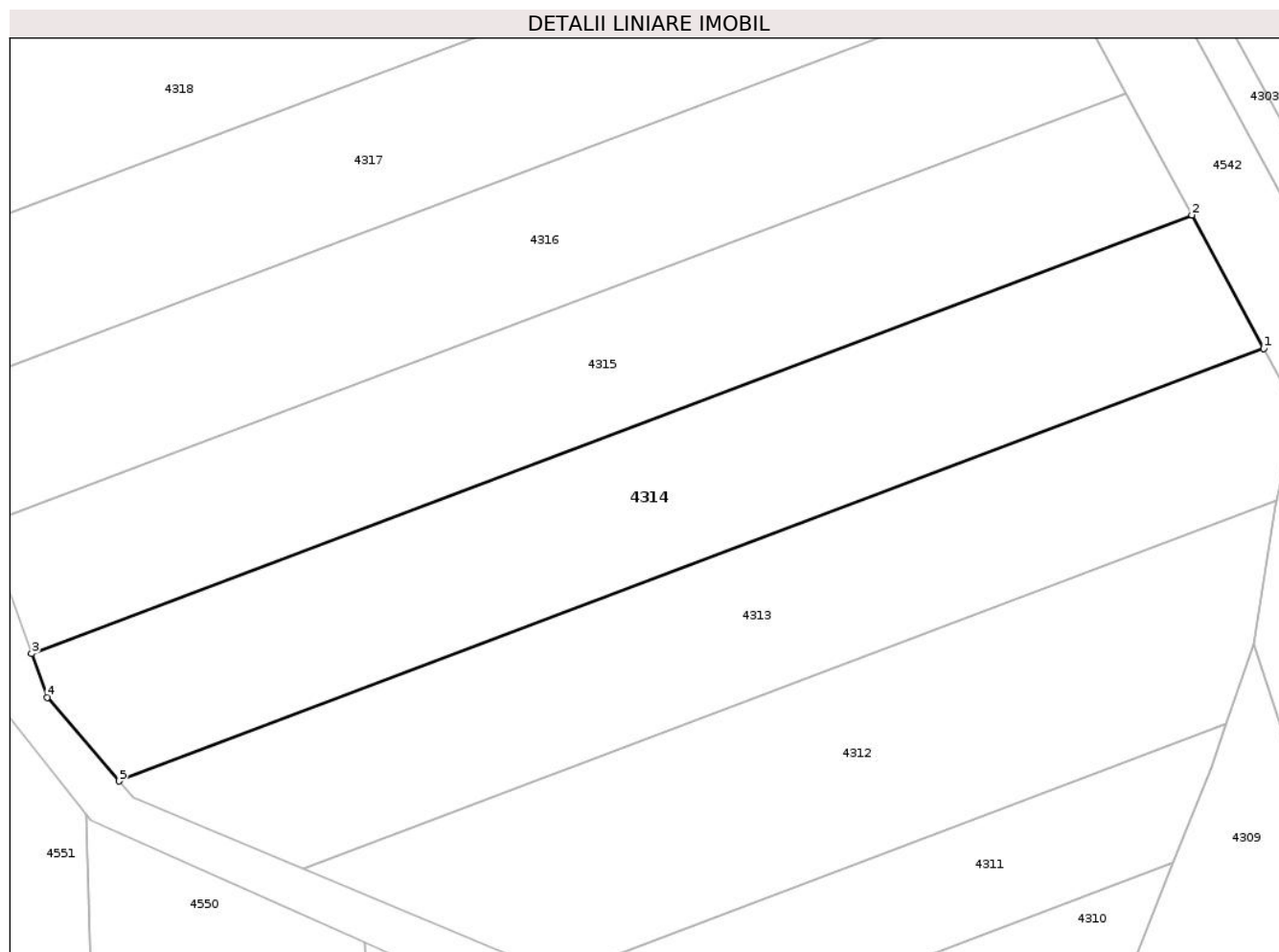
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.426	49	766/5	-	
2	pasune	NU	4.574	49	769/6, 770/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	649.397,625 586.377,931	2	649.380,154 586.410,377	36.851
2	649.380,154 586.410,377	3	649.097,89 586.303,784	301.72
3	649.097,89 586.303,784	4	649.101,712 586.293,133	11.315
4	649.101,712 586.293,133	5	649.119,212 586.272,791	26.834

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	649.119,212 586.272,791	1	649.397,625 586.377,931	297.605

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4315**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA OLARESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 08/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/790, din 28/03/1997 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SAVIN I GHEORGHE 2) SAVIN I CONSTANTIN 3) SAVIN I IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.010	49	766/4	-	
2	pasune	NU	3.990	49	709/5, 770/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	649.380,154 586.410,377	2	649.364,17 586.440,061	33.714
2	649.364,17 586.440,061	3	649.086,45 586.335,183	296.864
3	649.086,45 586.335,183	4	649.092,33 586.319,279	16.956
4	649.092,33 586.319,279	5	649.097,89 586.303,784	16.463

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	649.097,89 586.303,784	1	649.380,154 586.410,377	301.72

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4316**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA OLARESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.993	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/798, din 24/03/1999 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) DACHE C ELENA 2) VIERU C LUCICA 3) UNGUREANU C MIHAI 4) UNGUREANU C VASILE 5) GHERASIM C DORINA 6) NOVAC C MARGARETA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.993	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.129	49	766/3	-	
2	pasune	NU	3.864	49	759/7, 769/4, 770/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	649.364,17 586.440,061	2	649.347,944 586.470,196	34.226
2	649.347,944 586.470,196	3	649.074,348 586.366,876	292.455
3	649.074,348 586.366,876	4	649.080,484 586.351,319	16.723
4	649.080,484 586.351,319	5	649.086,45 586.335,183	17.203

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	649.086,45 586.335,183	1	649.364,17 586.440,061	296.864

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4317**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA OLĂRESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.089	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 08/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/703, din 09/05/2003 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOVILA P MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

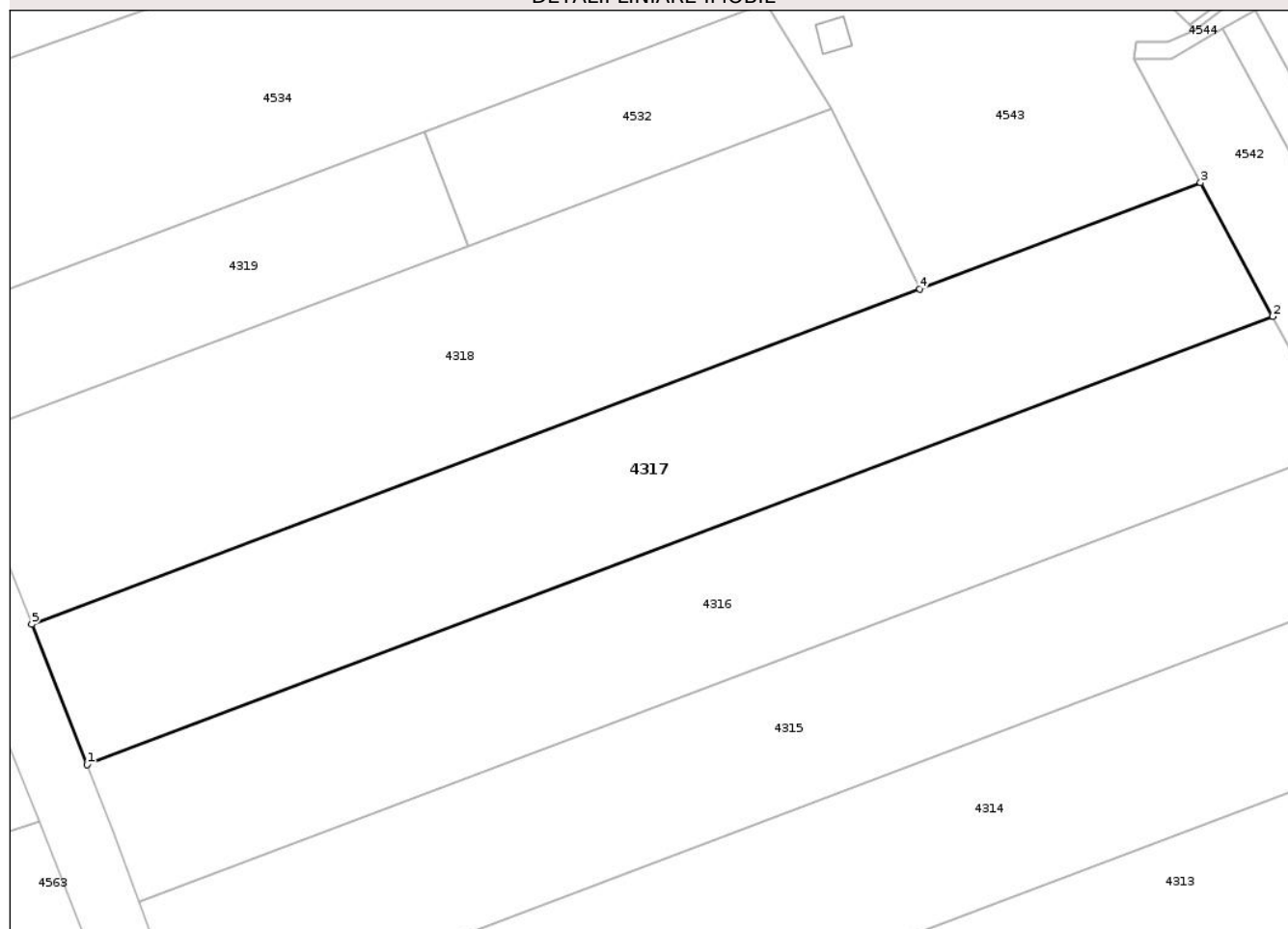
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.089	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.301	49	766/2	-	
2	pasune	NU	3.788	49	769/3, 770/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	649.074,348 586.366,876	2	649.347,944 586.470,196	292.455
2	649.347,944 586.470,196	3	649.331,326 586.501,059	35.052
3	649.331,326 586.501,059	4	649.266,484 586.476,572	69.311
4	649.266,484 586.476,572	5	649.061,598 586.399,199	219.009

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	649.061,598 586.399,199	1	649.074,348 586.366,876	34.747

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4318**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA OLĂRESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 08/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/716, din 28/04/1995 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOVILĂ N GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

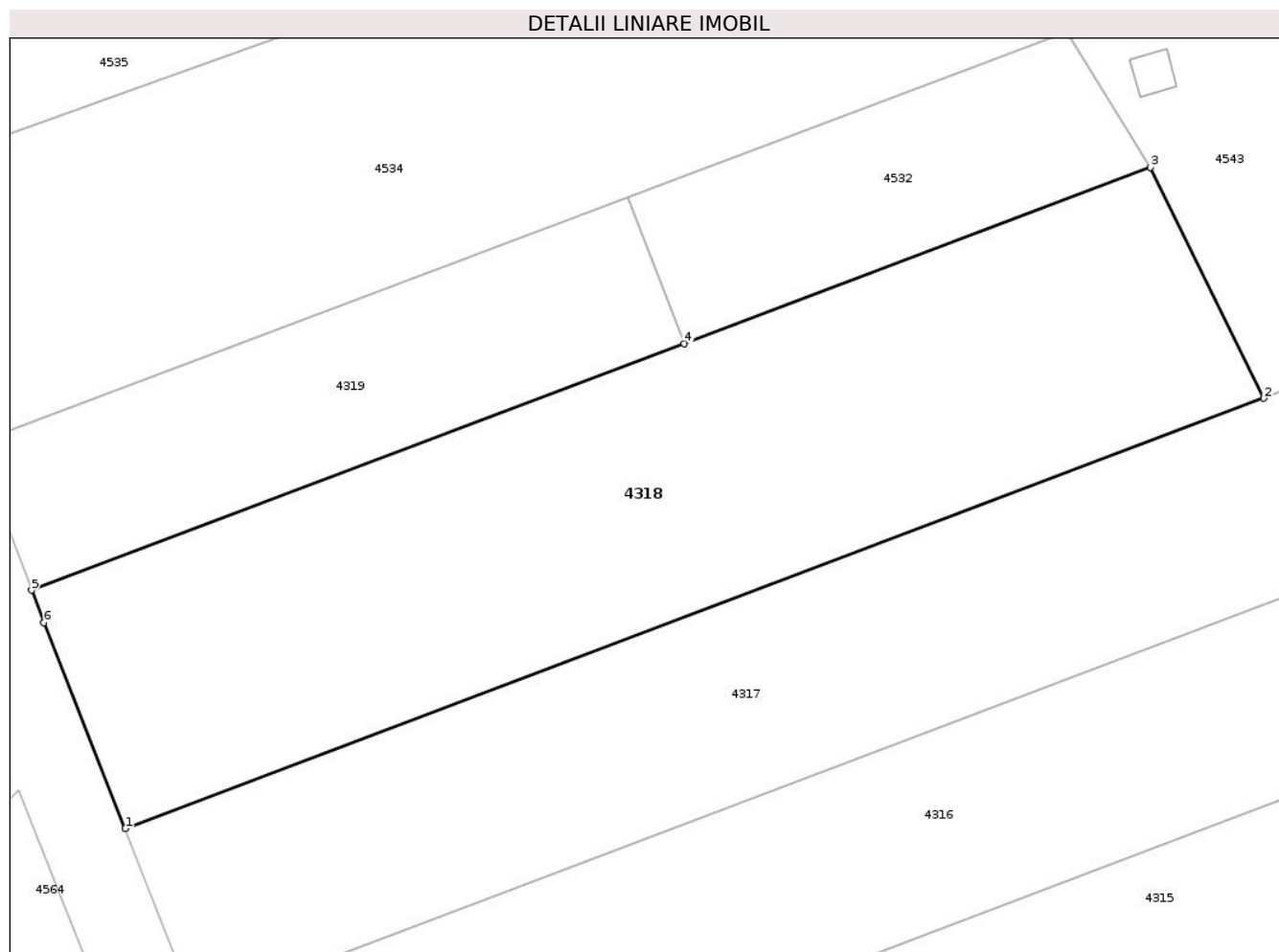
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.559	49	766/1	-	
2	pasune	NU	585	49	759/5	-	
3	pasune	NU	1.856	49	769/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	649.061,598 586.399,199	2	649.266,484 586.476,572	219.009
2	649.266,484 586.476,572	3	649.246,101 586.518,103	46.263
3	649.246,101 586.518,103	4	649.162,216 586.486,424	89.667
4	649.162,216 586.486,424	5	649.044,763 586.442,069	125.55

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	649.044,763 586.442,069	6	649.046,988 586.436,238	6.242
6	649.046,988 586.436,238	1	649.061,598 586.399,199	39.817

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4319**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA OLĂRESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52353	3.545	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit; 49/766/6 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
51762 / 25/10/2023		
Act Notarial nr. 2886, din 24/10/2023 emis de NP Barticel Ioana (contract de vanzare-cumparare);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOCUTĂ GEORGETA , bun propriu	A1
Act Administrativ nr. 9578, din 10/09/2019 emis de ONRC NEAMT (Rezolutie);		
B5	se noteaza apartenenta imobilului la patrimoniul de afectiune profesională destinată exercitării profesiei autorizate 1) BOCUTĂ DANIEL -SUCESOR ÎNTRERINDERE INDIVIDUALĂ , CIF:23300775	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
5796 / 01/02/2024		
Act Notarial nr. 100, din 31/01/2024 emis de B.I.N. Postelnicu Mihai (CONTRACT DE IPOTECĂ IMOBILIARA);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:252850 LEI celelalte obligatii de plată aferente creditului 1) AGRICOVER CREDIT IFN SA , CIF:22940237	A1

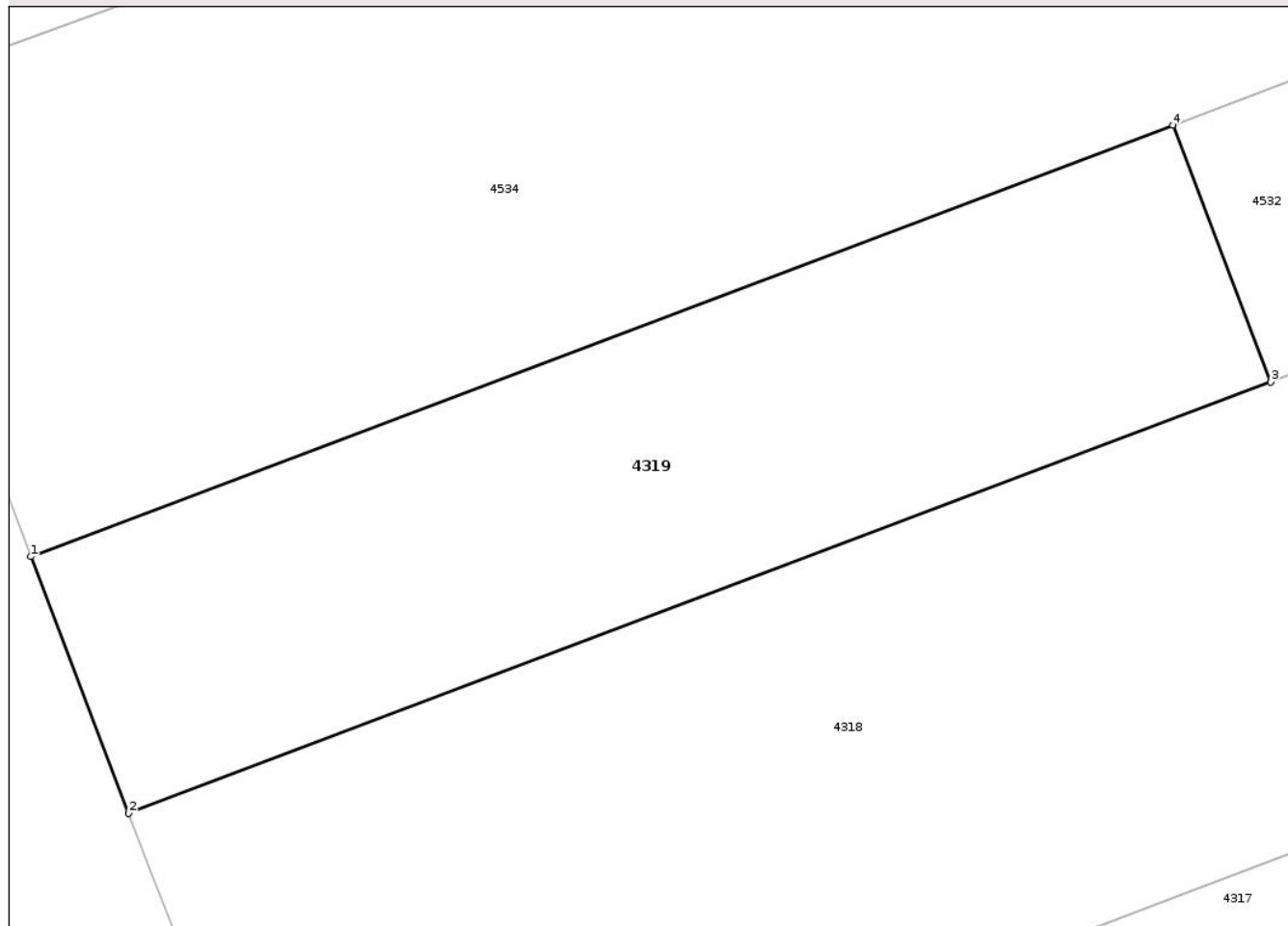
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52353	3.545	49/766/6 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.676	49	759/6	-	49/766/6 IN TP
2	arabil	NU	1.869	49	765/6	-	49/766/6 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	649.034,695 586.468,45	2	649.044,763 586.442,069	28.236
2	649.044,763 586.442,069	3	649.162,216 586.486,424	125.55
3	649.162,216 586.486,424	4	649.152,148 586.512,805	28.236
4	649.152,148 586.512,805	1	649.034,695 586.468,45	125.55

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4532**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA OLĂRESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.455	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit; 49/769/7 IN TP, 49/770/9 IN TP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/05/2025		
Act Notarial nr. 111, din 28/11/2022 emis de BIN LUMINITA TANASE (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) PREPELITĂ ELENA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) PREPELITĂ IOAN-CLAUDIU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

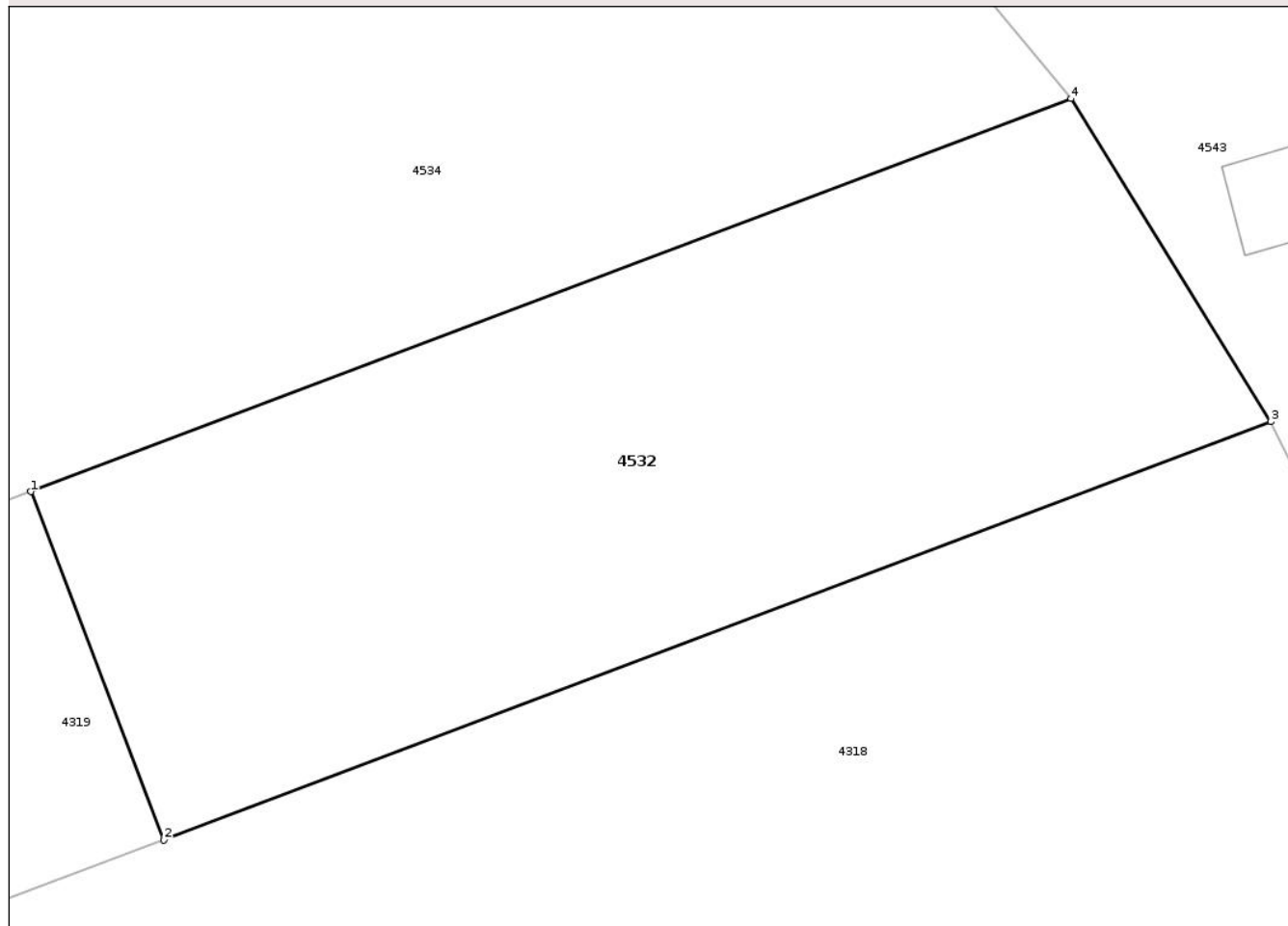
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.455	49/769/7 IN TP, 49/770/9 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.309	49	766/7, 765/7	-	49/769/7 IN TP
2	pasune	NU	1.146	49	769/9	-	49/770/9 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	649.152,148 586.512,805	2	649.162,216 586.486,424	28.236
2	649.162,216 586.486,424	3	649.246,101 586.518,103	89.667
3	649.246,101 586.518,103	4	649.230,955 586.542,565	28.772
4	649.230,955 586.542,565	1	649.152,148 586.512,805	84.239

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4534**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA OLĂREȘTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.672	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 08/05/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat	A1
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

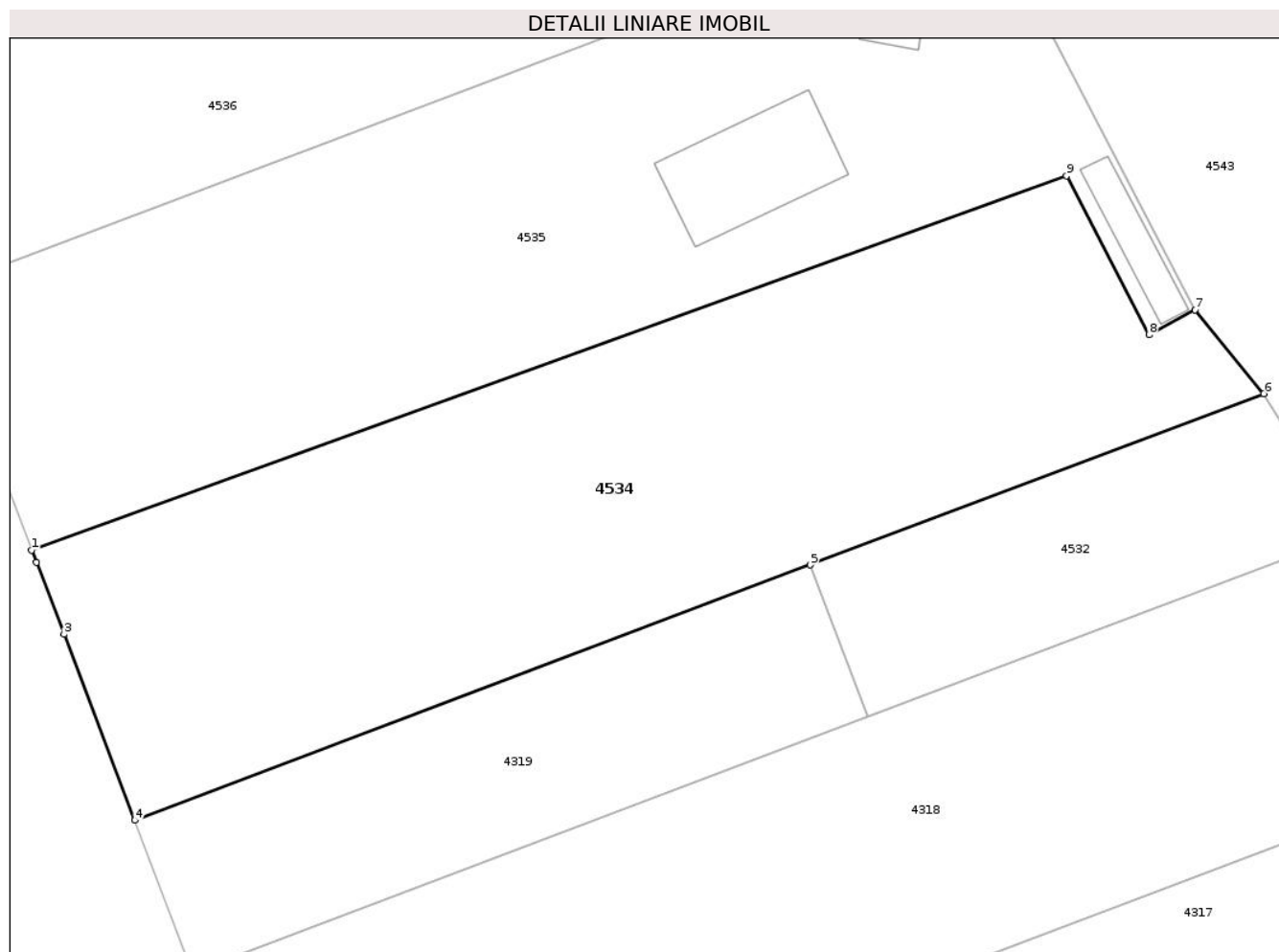
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.672	Proprietar neidentificat

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	6.977	49	759, 769	-	
2	arabil	NU	2.695	49	765	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	649.016,775 586.515,404	2	649.017,607 586.513,226	2.332
2	649.017,607 586.513,226	3	649.022,4 586.500,74	13.374
3	649.022,4 586.500,74	4	649.034,695 586.468,45	34.552
4	649.034,695 586.468,45	5	649.152,148 586.512,805	125.55

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	649.152,148 586.512,805	6	649.230,955 586.542,565	84.239
6	649.230,955 586.542,565	7	649.219,032 586.557,081	18.785
7	649.219,032 586.557,081	8	649.211,012 586.552,789	9.096
8	649.211,012 586.552,789	9	649.196,667 586.580,418	31.132
9	649.196,667 586.580,418	1	649.016,775 586.515,404	191.28

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4535**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA OLĂRESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51812	10.065	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit; 49/766/8; 49/769/9 IN TP

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51812-C1	Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:479 mp; S. construita desfasurata:479 mp; Anexa.
A1.2	51812-C2	Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp; S. construita desfasurata:163 mp; Anexa.
A1.3	51812-C3	Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Anexa.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
26567 / 12/07/2019		
Act Notarial nr. 545, din 11/07/2019 emis de N.P. Burghilea Alina Elena (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VASNICĂ PETRICĂ 2) VASNICĂ AURA, soti	A1
1 / 08/05/2025		
Act Administrativ nr. 7, din 07/06/2021 emis de Primaria com. Icusesti (autorizatie de construire, Proces verbal nr. 6635/26.07.2022 emis de Primaria com. Icusesti);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VASNICĂ PETRICĂ 2) VASNICĂ AURA, soti	A1.1
Act Administrativ nr. 4534, din 26/06/2025 emis de Primaria com. Icusesti (adeverinta);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VASNICĂ PETRICĂ 2) VASNICĂ AURA, soti	A1.2, A1.3

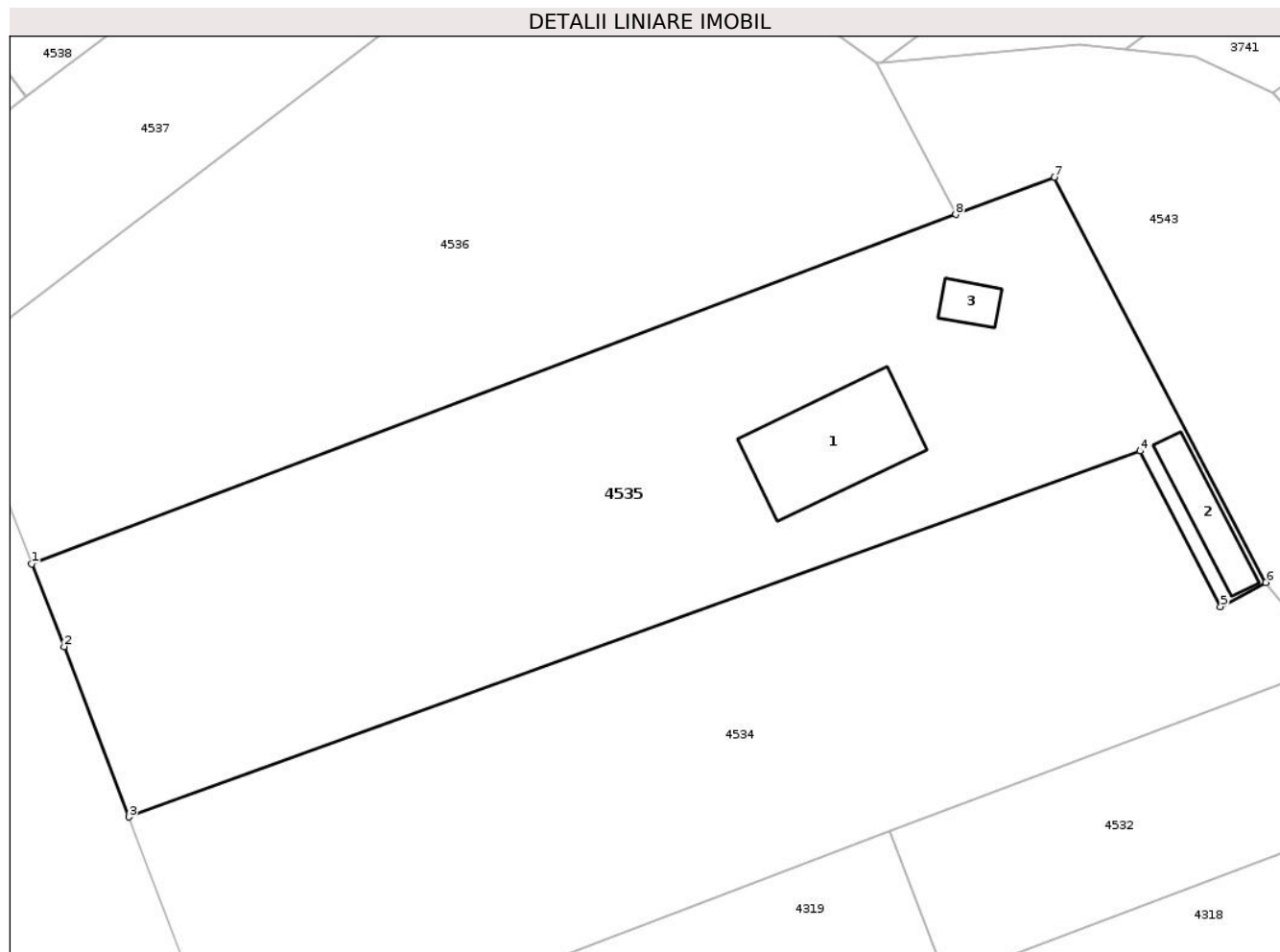
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51812	10.065	49/766/8; 49/769/9 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	6.092	49	757/8, 759/9, 770/11	-	49/766/8; 49/769/9 IN TP
2	curți construcții	NU	3.973	49	770/11	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51812-C1	construcții anexa	479	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:479 mp; S. construita desfasurata:479 mp; Anexa.
A1.2	51812-C2	construcții anexa	163	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp; S. construita desfasurata:163 mp; Anexa.
A1.3	51812-C3	construcții anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Anexa.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	648.999,473 586.560,37	2	649.005,229 586.545,659	15.797

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	649.005,229 586.545,659	3	649.016,775 586.515,404	32.383
3	649.016,775 586.515,404	4	649.196,667 586.580,418	191.28
4	649.196,667 586.580,418	5	649.211,012 586.552,789	31.132
5	649.211,012 586.552,789	6	649.219,032 586.557,081	9.096
6	649.219,032 586.557,081	7	649.181,45 586.629,092	81.227
7	649.181,45 586.629,092	8	649.163,882 586.622,457	18.779
8	649.163,882 586.622,457	1	648.999,473 586.560,37	175.741

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4536**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA OLĂRESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51809	10.000	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17537 / 10/05/2019		
Act Notarial nr. 806, din 10/05/2019 emis de N.P. Negru Aurica (contract de vanzare-cumparare);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlul de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VASNICĂ PETRICĂ 2) VASNICĂ AURA	A1

C. Partea III. SARCINI .

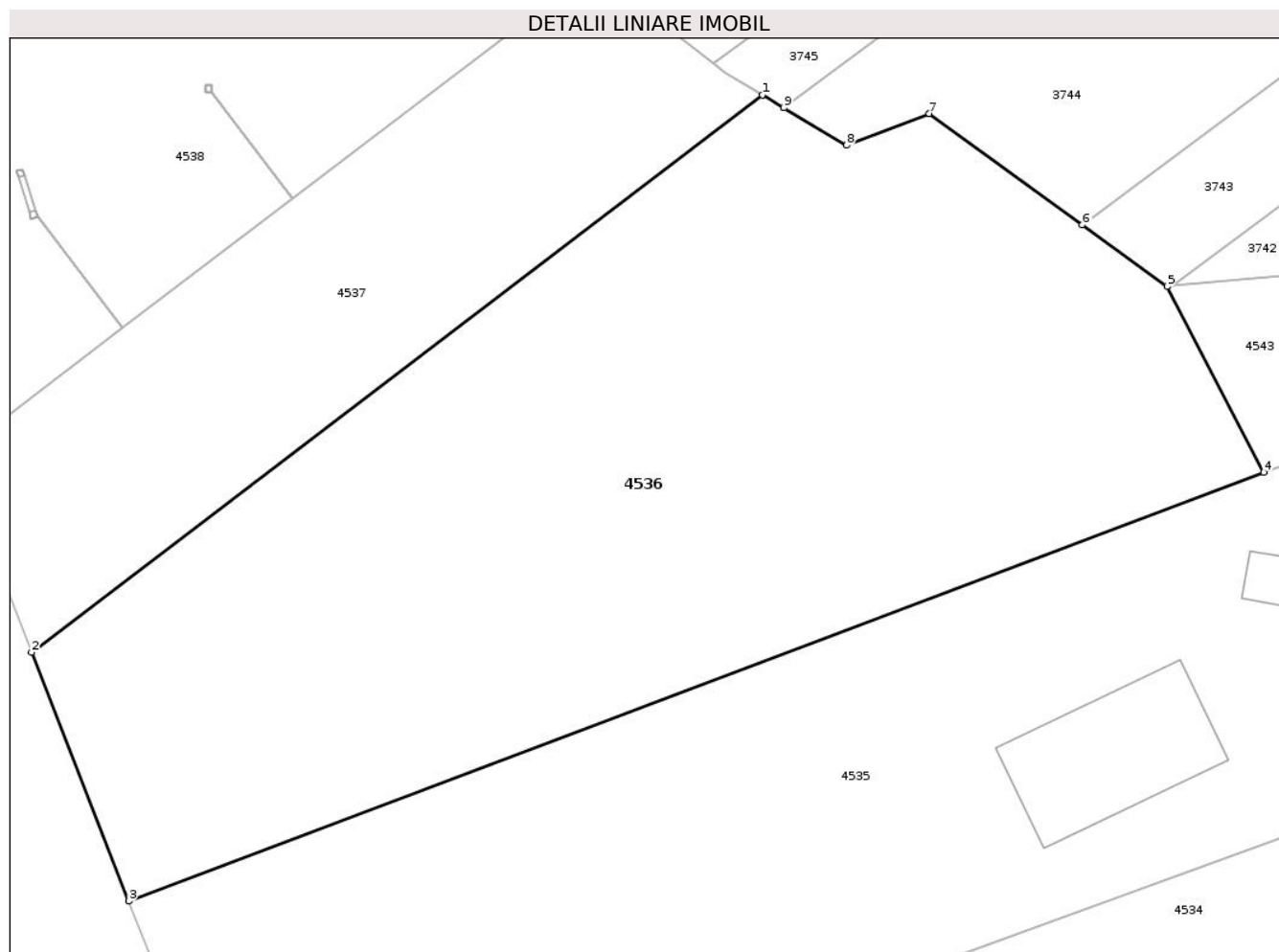
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51809	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	7.086	49	579/3,754/1, 753/3,755/1	-	
2	ape statatoare	NU	2.914	49	579/3,754/1, 753/3,755/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	649.091,234 586.677,089	2	648.985,376 586.596,402	133.103
2	648.985,376 586.596,402	3	648.999,473 586.560,37	38.691
3	648.999,473 586.560,37	4	649.163,882 586.622,457	175.741
4	649.163,882 586.622,457	5	649.149,859 586.649,362	30.34

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	649.149,859 586.649,362	6	649.137,604 586.658,266	15.148
6	649.137,604 586.658,266	7	649.115,43 586.674,375	27.408
7	649.115,43 586.674,375	8	649.103,432 586.669,781	12.847
8	649.103,432 586.669,781	9	649.094,354 586.675,216	10.581
9	649.094,354 586.675,216	10	649.094,36 586.675,221	0.008
10	649.094,36 586.675,221	1	649.091,234 586.677,089	3.642

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4537**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA OLĂRESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51417	3.650	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33600 / 15/09/2016		
Act Notarial nr. 1764, din 15/09/2016 emis de N.P. Negru Aurica (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlul de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) VASNICĂ PETRICĂ	
	2) VASNICĂ AURA, soti	

C. Partea III. SARCINI .

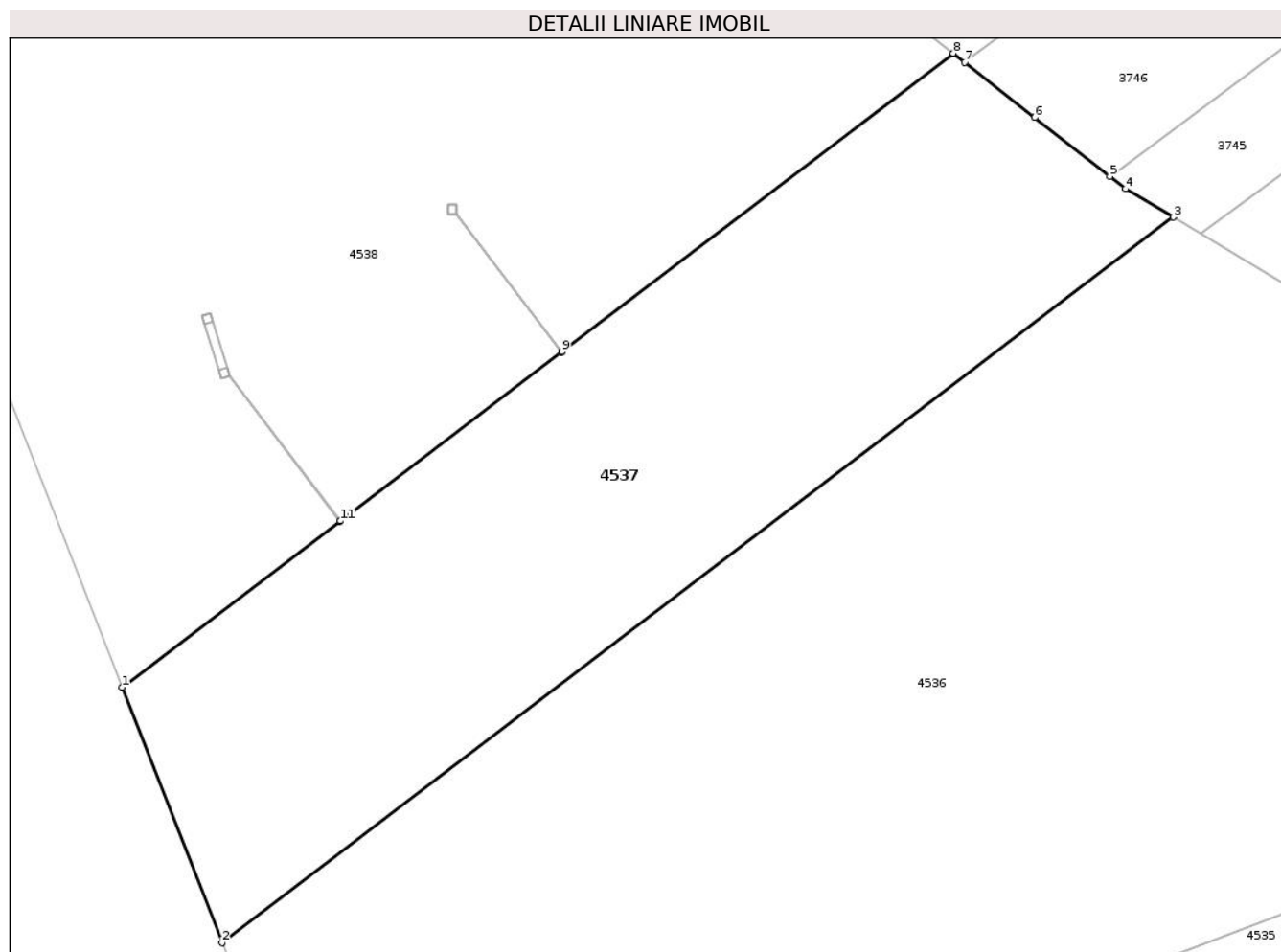
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51417	3.650	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	2.346	49	759/2	-	
2	ape statatoare	NU	1.304	49	753/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	648.974,256 586.624,824	2	648.985,376 586.596,402	30.52
2	648.985,376 586.596,402	3	649.091,234 586.677,089	133.103
3	649.091,234 586.677,089	4	649.085,929 586.680,26	6.18
4	649.085,929 586.680,26	5	649.084,174 586.681,64	2.233

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	649.084,174 586.681,64	6	649.075,829 586.688,2	10.615
6	649.075,829 586.688,2	7	649.068,029 586.694,332	9.922
7	649.068,029 586.694,332	8	649.066,759 586.695,33	1.615
8	649.066,759 586.695,33	9	649.023,189 586.662,12	54.784
9	649.023,189 586.662,12	10	649.023,165 586.662,102	0.03
10	649.023,165 586.662,102	11	648.998,535 586.643,329	30.969
11	648.998,535 586.643,329	12	648.998,511 586.643,311	0.03
12	648.998,511 586.643,311	1	648.974,256 586.624,824	30.497

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4538**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA OLĂRESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.200	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 08/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/794, din 30/08/2001 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MUSTEATA N ELENA	
	2) SAVIN N NECULAI	

C. Partea III. SARCINI .

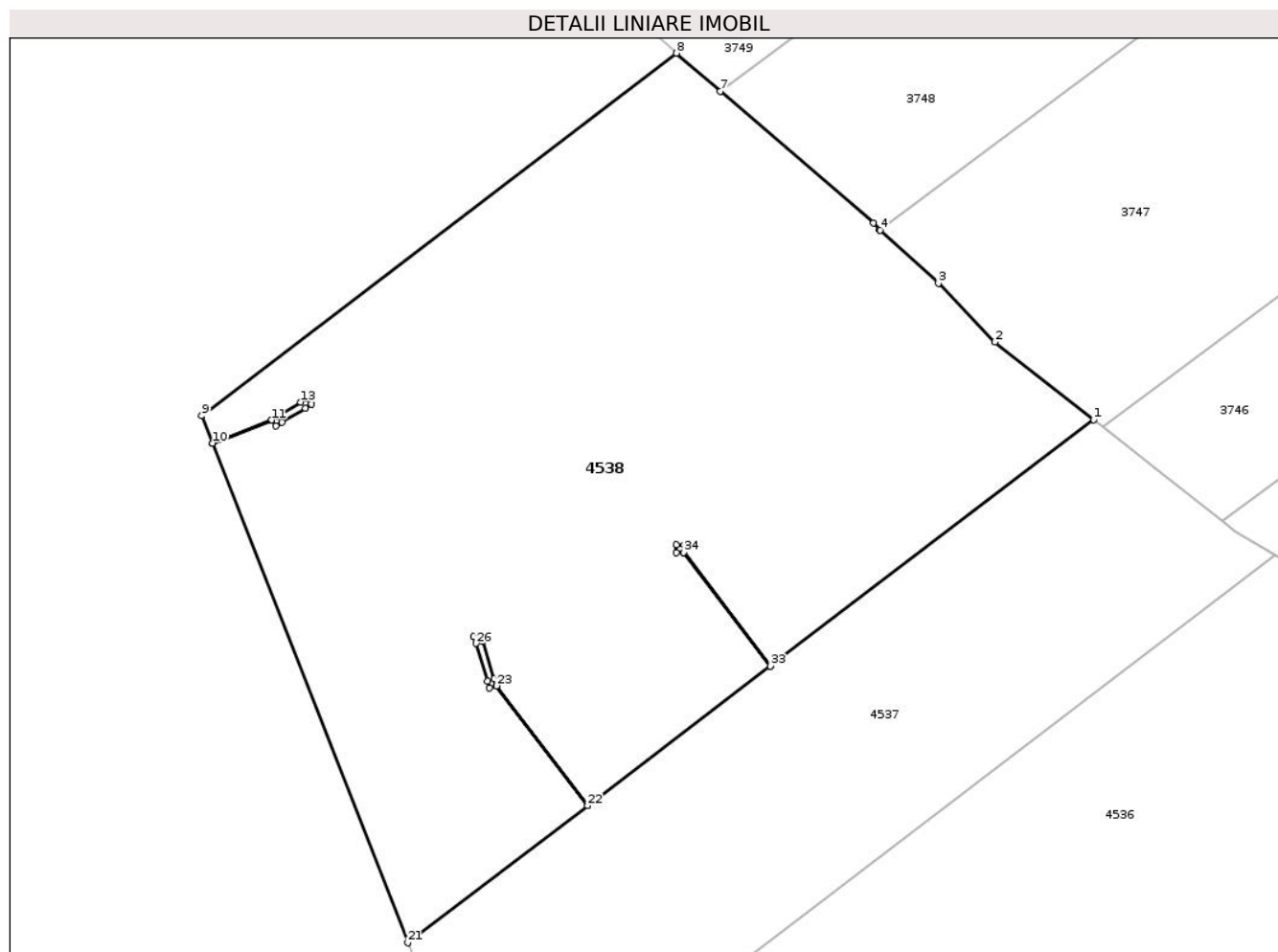
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	4.194	49	749/1	-	
2	altele	NU	3.006	49	753/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	649.066,759 586.695,33	2	649.053,452 586.705,792	16.927
3	649.045,822 586.713,702	4	649.038,006 586.720,87	10.605
5	649.037,88 586.720,979	6	649.037,038 586.721,815	1.186
7	649.016,41 586.739,617	8	649.010,498 586.744,72	7.81

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	649.053,452 586.705,792	3	649.045,822 586.713,702	10.99
4	649.038,006 586.720,87	5	649.037,88 586.720,979	0.167
6	649.037,038 586.721,815	7	649.016,41 586.739,617	27.247
8	649.010,498 586.744,72	9	648.946,46 586.695,868	80.544

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	648.946,46 586.695,868	10	648.947,906 586.692,172	3.969
11	648.955,871 586.695,288	12	648.956,724 586.695,806	0.998
13	648.959,825 586.697,687	14	648.960,678 586.698,204	0.997
15	648.961,264 586.697,394	16	648.960,411 586.696,877	0.997
17	648.957,296 586.694,986	18	648.956,443 586.694,468	0.998
19	648.955,888 586.695,263	20	648.947,916 586.692,144	8.56
21	648.974,256 586.624,824	22	648.998,511 586.643,311	30.497
23	648.986,211 586.659,448	24	648.985,289 586.659,154	0.968
25	648.984,993 586.660,109	26	648.983,429 586.665,164	5.291
27	648.983,134 586.666,118	28	648.984,103 586.666,364	1.0
29	648.984,399 586.665,41	30	648.985,946 586.660,413	5.231
31	648.986,241 586.659,458	32	648.998,535 586.643,329	20.279
33	649.023,165 586.662,102	34	649.011,474 586.677,44	19.285
35	649.010,512 586.677,44	36	649.010,512 586.678,44	1.0
37	649.011,512 586.678,44	38	649.011,512 586.677,44	1.0
39	649.023,189 586.662,12	1	649.066,759 586.695,33	54.784

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	648.947,906 586.692,172	11	648.955,871 586.695,288	8.553
12	648.956,724 586.695,806	13	648.959,825 586.697,687	3.627
14	648.960,678 586.698,204	15	648.961,264 586.697,394	1.0
16	648.960,411 586.696,877	17	648.957,296 586.694,986	3.644
18	648.956,443 586.694,468	19	648.955,888 586.695,263	0.969
20	648.947,916 586.692,144	21	648.974,256 586.624,824	72.29
22	648.998,511 586.643,311	23	648.986,211 586.659,448	20.29
24	648.985,289 586.659,154	25	648.984,993 586.660,109	1.0
26	648.983,429 586.665,164	27	648.983,134 586.666,118	0.999
28	648.984,103 586.666,364	29	648.984,399 586.665,41	0.999
30	648.985,946 586.660,413	31	648.986,241 586.659,458	1.0
32	648.998,535 586.643,329	33	649.023,165 586.662,102	30.969
34	649.011,474 586.677,44	35	649.010,512 586.677,44	0.962
36	649.010,512 586.678,44	37	649.011,512 586.678,44	1.0
38	649.011,512 586.677,44	39	649.023,189 586.662,12	19.262

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4539**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51417-C1	Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale			Referinţe
1 / 09/05/2025			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de Parlamentul României (lege);			
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999, DOMENIUL PUBLIC		
	OBSERVATII: DOMENIUL PUBLIC		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

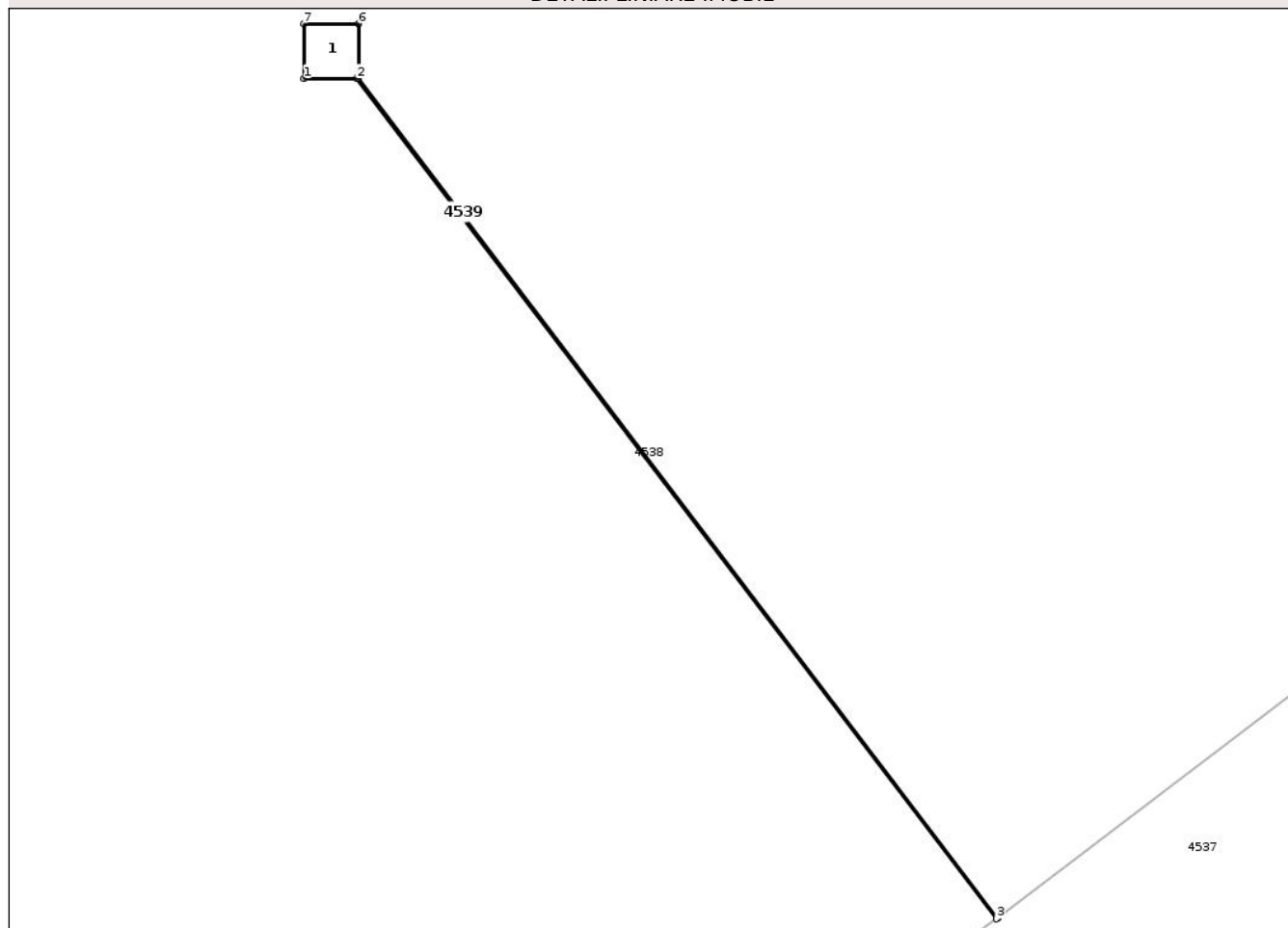
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	NU	2	49	751	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51417-C1	construcții industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	649.010,512 586.677,44	2	649.011,474 586.677,44	0.962
2	649.011,474 586.677,44	3	649.023,165 586.662,102	19.285
3	649.023,165 586.662,102	4	649.023,189 586.662,12	0.03

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	649.023,189 586.662,12	5	649.011,512 586.677,44	19.262
5	649.011,512 586.677,44	6	649.011,512 586.678,44	1.0
6	649.011,512 586.678,44	7	649.010,512 586.678,44	1.0
7	649.010,512 586.678,44	1	649.010,512 586.677,44	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4540**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51417-C1	Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP
A1.2	51417-C2	Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 09/05/2025		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC <i>OBSERVATII: DOMENIUL PUBLIC</i>	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

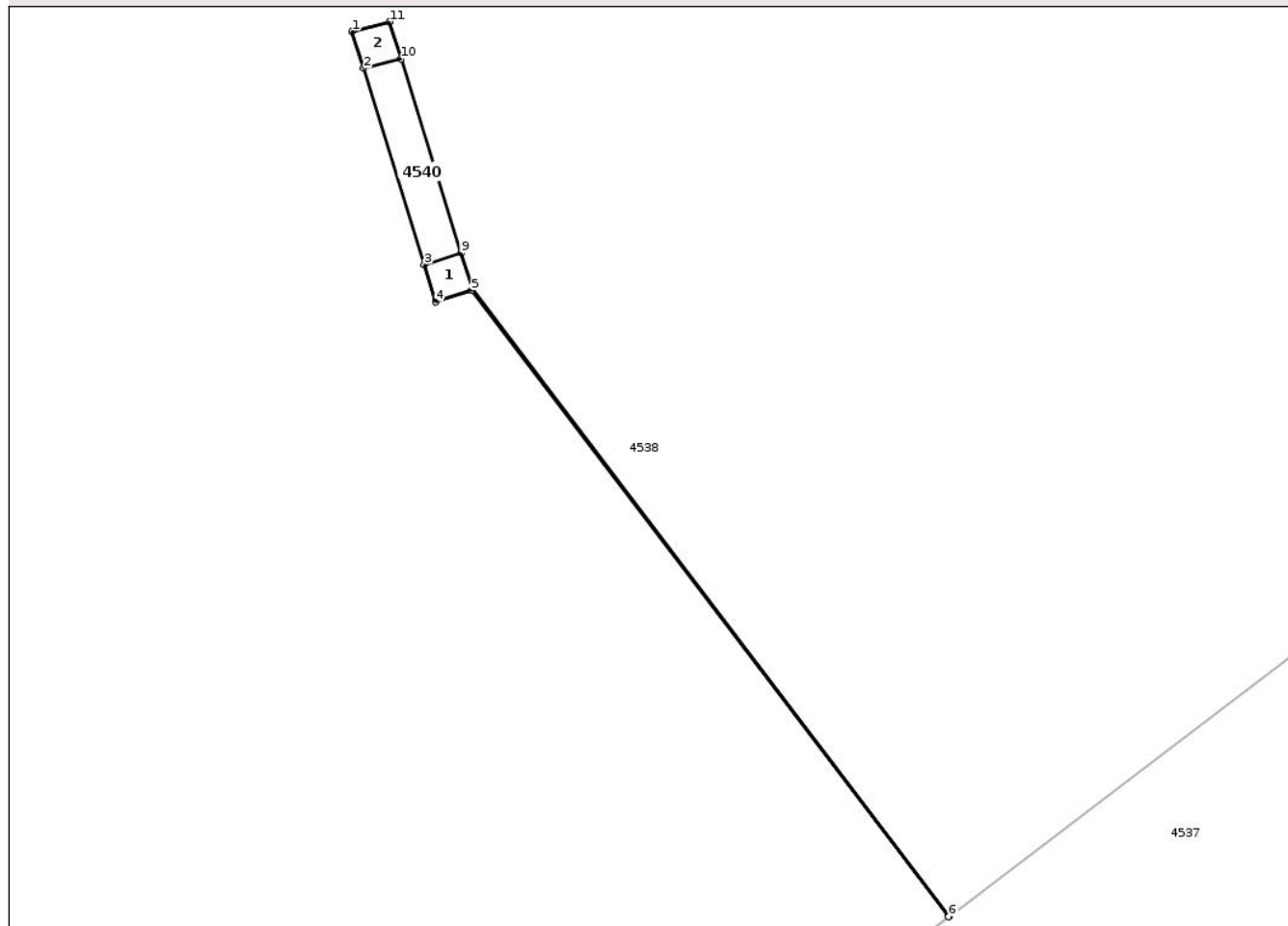
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	NU	8	49	756	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51417-C1	construcții industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP
A1.2	51417-C2	construcții industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	648.983,134 586.666,118	2	648.983,429 586.665,164	0.999
2	648.983,429 586.665,164	3	648.984,993 586.660,109	5.291

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	648.984,993 586.660,109	4	648.985,289 586.659,154	1.0
4	648.985,289 586.659,154	5	648.986,211 586.659,448	0.968
5	648.986,211 586.659,448	6	648.998,511 586.643,311	20.29
6	648.998,511 586.643,311	7	648.998,535 586.643,329	0.03
7	648.998,535 586.643,329	8	648.986,241 586.659,458	20.279
8	648.986,241 586.659,458	9	648.985,946 586.660,413	1.0
9	648.985,946 586.660,413	10	648.984,399 586.665,41	5.231
10	648.984,399 586.665,41	11	648.984,103 586.666,364	0.999
11	648.984,103 586.666,364	1	648.983,134 586.666,118	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4541**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51417-C1	Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP
A1.2	51417-C2	Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 09/05/2025		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de Parlamentul României (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC <i>OBSERVATII: DOMENIUL PUBLIC</i>	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

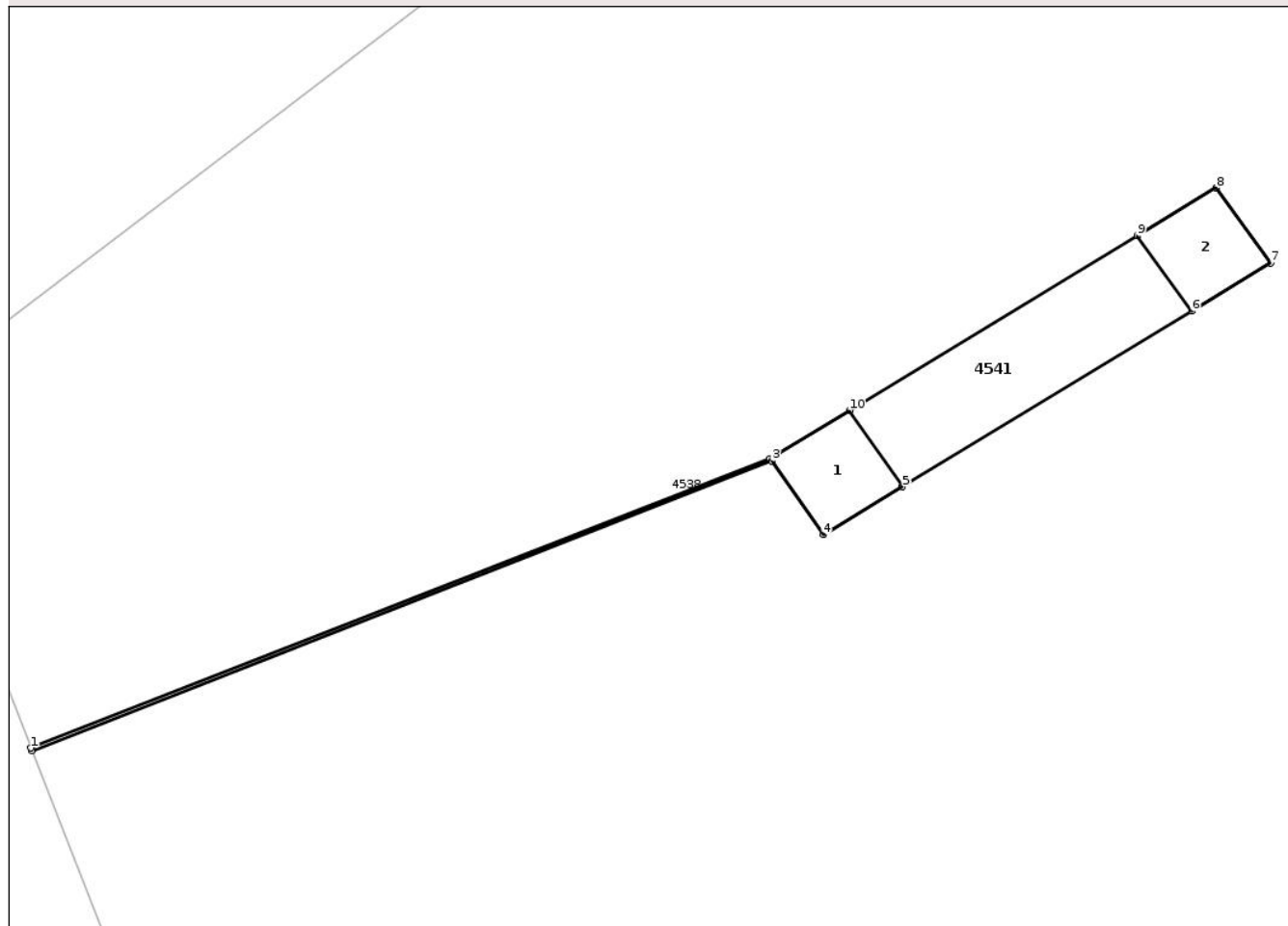
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	NU	6	49	756	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51417-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP
A1.2	51417-C2	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	648.947,906 586.692,172	2	648.947,916 586.692,144	0.03
2	648.947,916 586.692,144	3	648.955,888 586.695,263	8.56

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	648.955,888 586.695,263	4	648.956,443 586.694,468	0.969
4	648.956,443 586.694,468	5	648.957,296 586.694,986	0.998
5	648.957,296 586.694,986	6	648.960,411 586.696,877	3.644
6	648.960,411 586.696,877	7	648.961,264 586.697,394	0.997
7	648.961,264 586.697,394	8	648.960,678 586.698,204	1.0
8	648.960,678 586.698,204	9	648.959,825 586.697,687	0.997
9	648.959,825 586.697,687	10	648.956,724 586.695,806	3.627
10	648.956,724 586.695,806	11	648.955,871 586.695,288	0.998
11	648.955,871 586.695,288	1	648.947,906 586.692,172	8.553

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4542**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FATĂ COMPLEX

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.708	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 08/05/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat	A1
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

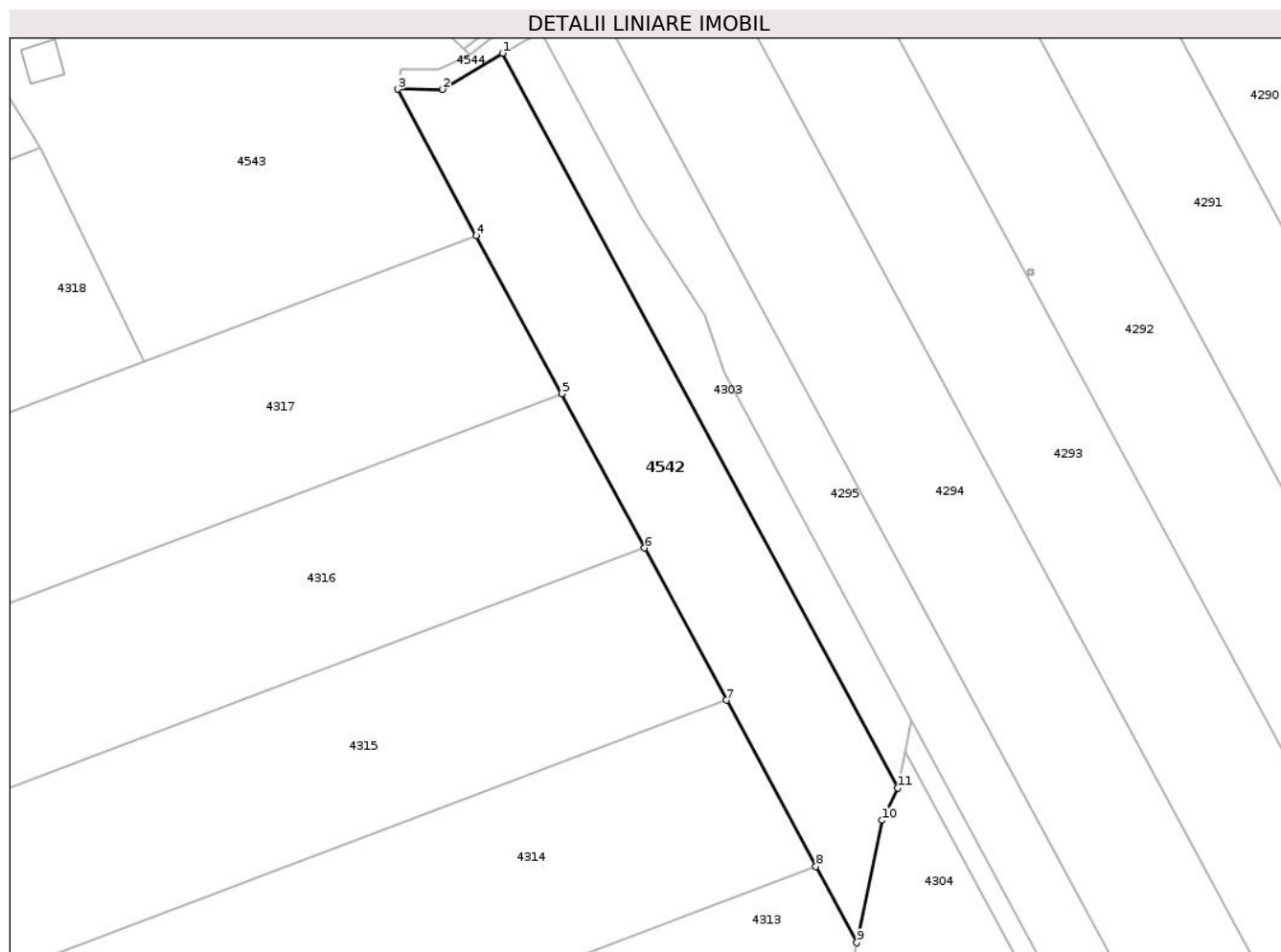
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.708	Proprietar neidentificat

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	3.708	49	770	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	649.336,406 586.536,672	2	649.324,65 586.529,635	13.701
2	649.324,65 586.529,635	3	649.315,937 586.529,639	8.713
3	649.315,937 586.529,639	4	649.331,326 586.501,059	32.46
4	649.331,326 586.501,059	5	649.347,944 586.470,196	35.052
5	649.347,944 586.470,196	6	649.364,17 586.440,061	34.226

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	649.364,17 586.440,061	7	649.380,154 586.410,377	33.714
7	649.380,154 586.410,377	8	649.397,625 586.377,931	36.851
8	649.397,625 586.377,931	9	649.405,659 586.363,01	16.946
9	649.405,659 586.363,01	10	649.410,524 586.386,915	24.395
10	649.410,524 586.386,915	11	649.413,641 586.393,232	7.045
11	649.413,641 586.393,232	1	649.336,406 586.536,672	162.912

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4543**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA OLĂRESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.777	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51809-C1	Jud. Neamt, TARLA OLĂRESTI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/05/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat	A1, A1.1
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

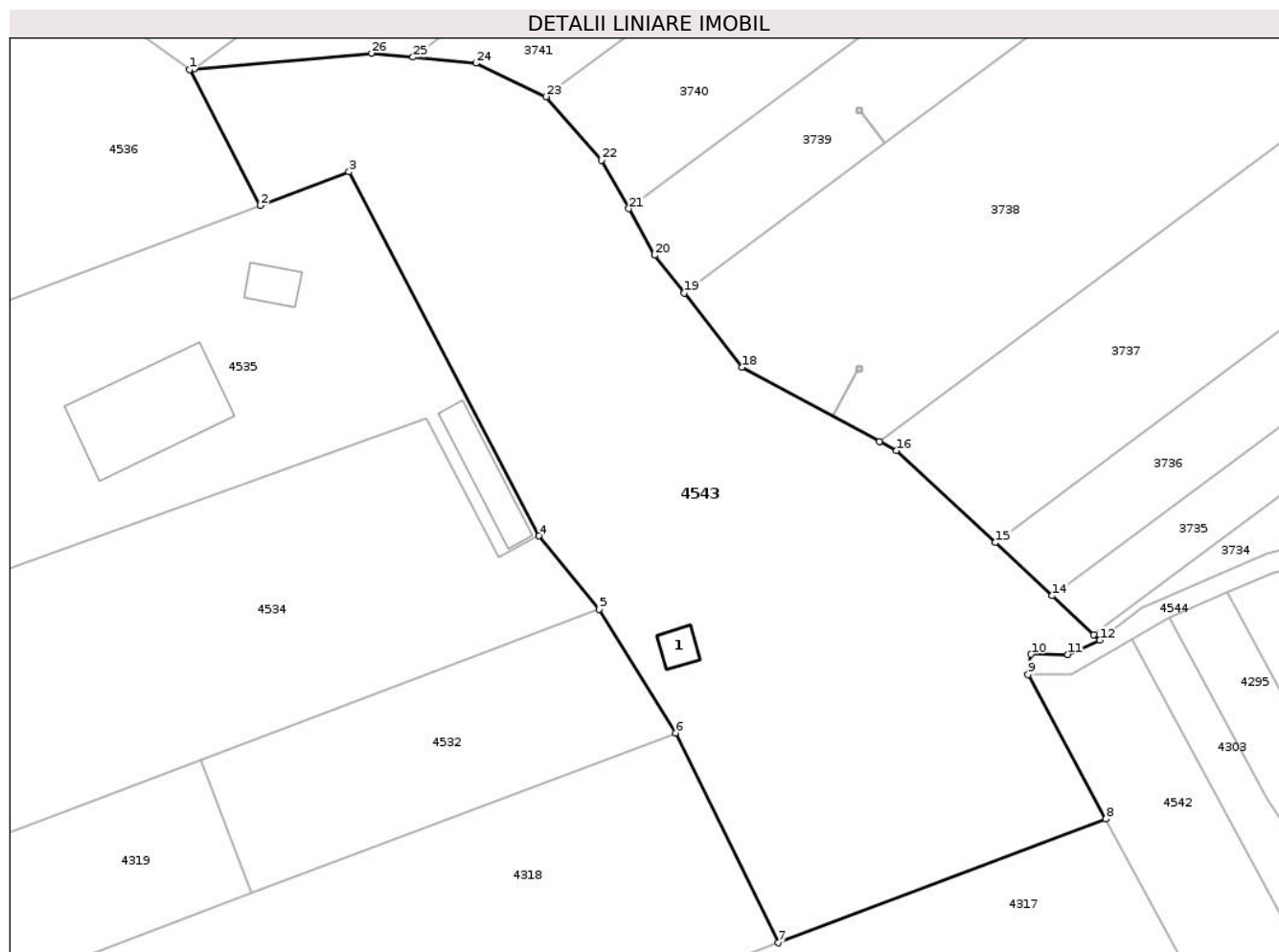
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.777	Proprietar neidentificat

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	NU	49	49	768	-	
2	pasune	NU	11.728	49	769, 770	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51809-C1	construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	649.149,859 586.649,362	2	649.163,882 586.622,457	30.34
3	649.181,45 586.629,092	4	649.219,032 586.557,081	81.227
5	649.230,955 586.542,565	6	649.246,101 586.518,103	28.772

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	649.163,882 586.622,457	3	649.181,45 586.629,092	18.779
4	649.219,032 586.557,081	5	649.230,955 586.542,565	18.785
6	649.246,101 586.518,103	7	649.266,484 586.476,572	46.263

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
7	649.266,484 586.476,572	8	649.331,326 586.501,059	69.311
9	649.315,937 586.529,639	10	649.316,52 586.533,639	4.042
11	649.323,802 586.533,635	12	649.330,124 586.536,446	6.919
13	649.328,926 586.537,563	14	649.320,698 586.545,231	11.247
15	649.309,409 586.555,751	16	649.289,887 586.573,944	26.686
17	649.286,512 586.575,765	18	649.259,321 586.590,433	30.895
19	649.247,816 586.605,161	20	649.241,999 586.612,608	9.449
21	649.236,837 586.621,82	22	649.231,453 586.631,427	11.013
23	649.220,502 586.644,01	24	649.206,566 586.650,597	15.414
25	649.194,095 586.651,797	26	649.185,932 586.652,582	8.2
27	649.150,695 586.649,437	1	649.149,859 586.649,362	0.84

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
8	649.331,326 586.501,059	9	649.315,937 586.529,639	32.46
10	649.316,52 586.533,639	11	649.323,802 586.533,635	7.282
12	649.330,124 586.536,446	13	649.328,926 586.537,563	1.639
14	649.320,698 586.545,231	15	649.309,409 586.555,751	15.43
16	649.289,887 586.573,944	17	649.286,512 586.575,765	3.834
18	649.259,321 586.590,433	19	649.247,816 586.605,161	18.689
20	649.241,999 586.612,608	21	649.236,837 586.621,82	10.56
22	649.231,453 586.631,427	23	649.220,502 586.644,01	16.681
24	649.206,566 586.650,597	25	649.194,095 586.651,797	12.529
26	649.185,932 586.652,582	27	649.150,695 586.649,437	35.377

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4544**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FATĂ COMPLEX

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.652	Sector cadastral: 79 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 09/05/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat	A1
Act Notarial nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13);		
B1	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

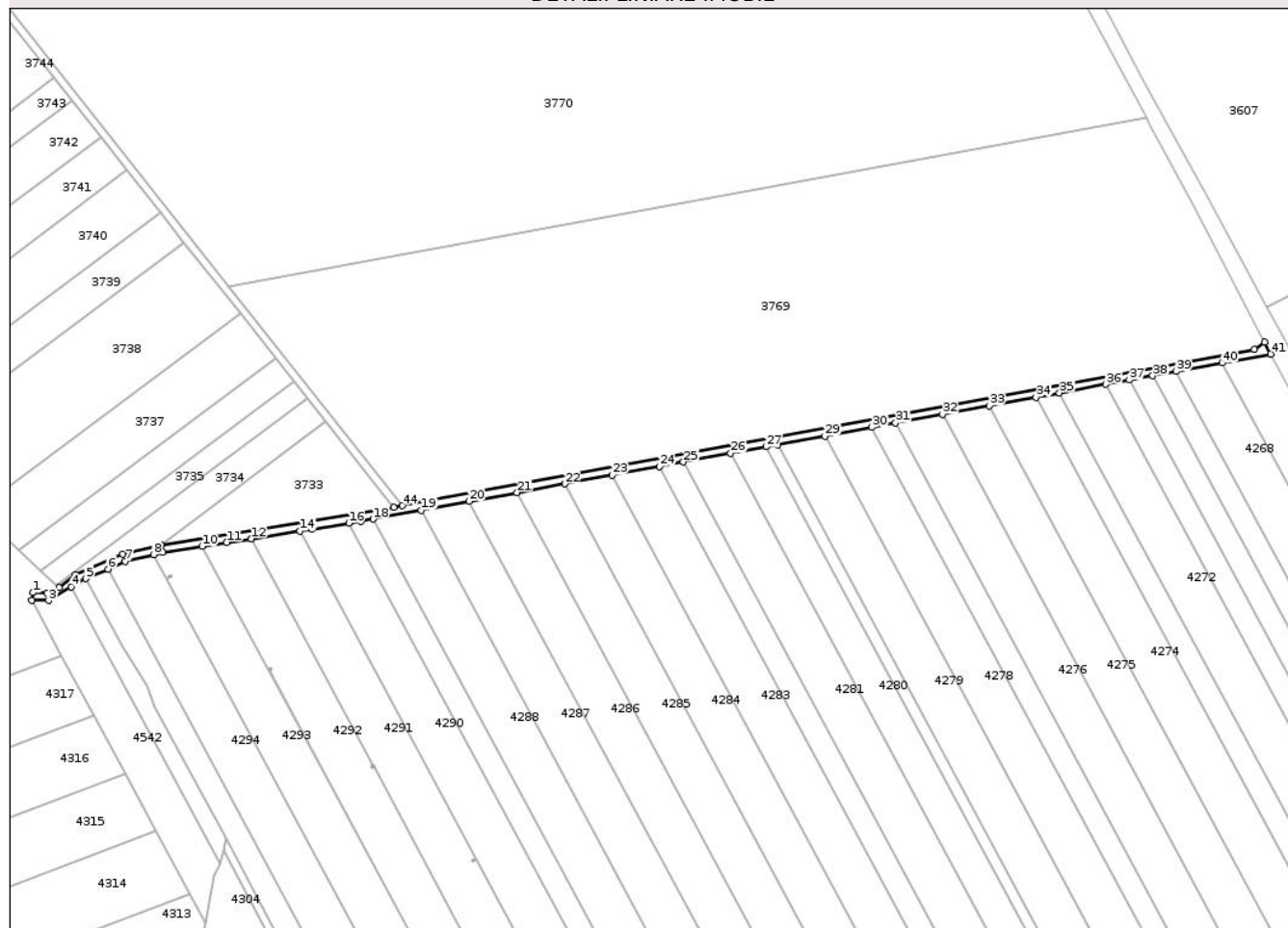
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.652	Proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.652	49	738	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	649.316,52 586.533,639	2	649.315,937 586.529,639	4.042	2	649.315,937 586.529,639	3	649.324,65 586.529,635	8.713	3	649.324,65 586.529,635	4	649.336,406 586.536,672	13.701
4	649.336,406 586.536,672	5	649.343,983 586.540,883	8.669	5	649.343,983 586.540,883	6	649.355,376 586.545,849	12.428	6	649.355,376 586.545,849	7	649.364,425 586.549,793	9.872
7	649.364,425 586.549,793	8	649.378,982 586.553,361	14.987	8	649.378,982 586.553,361	9	649.383,661 586.554,508	4.817	9	649.383,661 586.554,508	10	649.404,178 586.557,658	20.757
10	649.404,178 586.557,658	11	649.416,842 586.559,668	12.823	11	649.416,842 586.559,668	12	649.429,564 586.561,556	12.862	12	649.429,564 586.561,556	13	649.429,57 586.561,557	0.005
13	649.429,57 586.561,557	14	649.454,903 586.565,53	25.643	14	649.454,903 586.565,53	15	649.461,192 586.566,516	6.366	15	649.461,192 586.566,516	16	649.480,134 586.569,648	19.199
16	649.480,134 586.569,648	17	649.486,458 586.570,589	6.394	17	649.486,458 586.570,589	18	649.492,726 586.571,729	6.371	18	649.492,726 586.571,729	19	649.517,637 586.576,303	25.328

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	649.517,637 586.576,303	20	649.542,476 586.580,863	25.253	20	649.542,476 586.580,863	21	649.567,239 586.585,409	25.177	21	649.567,239 586.585,409	22	649.591,929 586.589,942	25.103
22	649.591,929 586.589,942	23	649.616,549 586.594,462	25.031	23	649.616,549 586.594,462	24	649.641,106 586.598,971	24.968	24	649.641,106 586.598,971	25	649.653,368 586.601,222	12.466
25	649.653,368 586.601,222	26	649.677,859 586.605,718	24.9	26	649.677,859 586.605,718	27	649.696,351 586.609,114	18.801	27	649.696,351 586.609,114	28	649.702,308 586.610,207	6.056
28	649.702,308 586.610,207	29	649.726,714 586.614,688	24.815	29	649.726,714 586.614,688	30	649.751,08 586.619,161	24.772	30	649.751,08 586.619,161	31	649.763,246 586.621,395	12.37
31	649.763,246 586.621,395	32	649.787,549 586.625,857	24.709	32	649.787,549 586.625,857	33	649.811,81 586.630,311	24.667	33	649.811,81 586.630,311	34	649.836,031 586.634,758	24.625
34	649.836,031 586.634,758	35	649.848,126 586.636,978	12.297	35	649.848,126 586.636,978	36	649.872,285 586.641,414	24.563	36	649.872,285 586.641,414	37	649.884,349 586.643,629	12.266
37	649.884,349 586.643,629	38	649.896,406 586.645,842	12.258	38	649.896,406 586.645,842	39	649.908,459 586.648,056	12.255	39	649.908,459 586.648,056	40	649.932,566 586.652,481	24.509
40	649.932,566 586.652,481	41	649.957,596 586.657,077	25.449	41	649.957,596 586.657,077	42	649.954,385 586.663,315	7.016	42	649.954,385 586.663,315	43	649.949,107 586.659,585	6.463
43	649.949,107 586.659,585	44	649.507,858 586.578,574	448.624	44	649.507,858 586.578,574	45	649.503,404 586.577,757	4.529	45	649.503,404 586.577,757	46	649.382,848 586.558,416	122.098
46	649.382,848 586.558,416	47	649.382,708 586.558,393	0.141	47	649.382,708 586.558,393	48	649.363,141 586.553,597	20.147	48	649.363,141 586.553,597	49	649.338,509 586.542,861	26.869
49	649.338,509 586.542,861	50	649.330,124 586.536,446	10.558	50	649.330,124 586.536,446	51	649.323,802 586.533,635	6.919	51	649.323,802 586.533,635	1	649.316,52 586.533,639	7.282

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4569**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA FATA COMPLEX

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52323	2.438	Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
53666 / 06/12/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 406, din 03/03/2005 emis de JUDECATORIA ROMAN (hotarare judecatoreasca);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de partaj succesoral, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOISA ELENA , bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

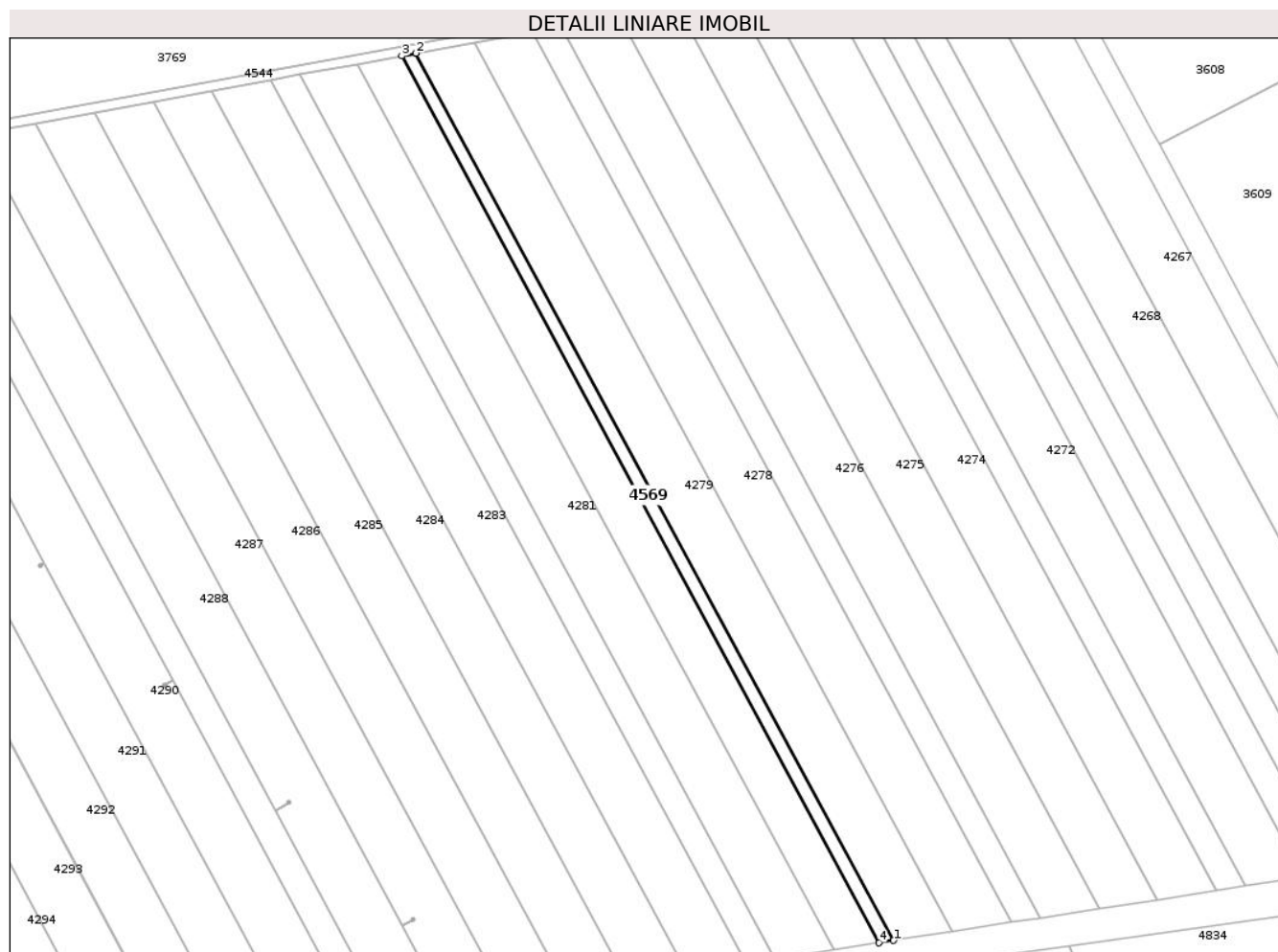
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52323	2.438	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.438	49	738/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	649.902,904 586.237,666	2	649.702,308 586.610,207	423.114
2	649.702,308 586.610,207	3	649.696,351 586.609,114	6.056
3	649.696,351 586.609,114	4	649.896,863 586.236,729	422.937
4	649.896,863 586.236,729	1	649.902,904 586.237,666	6.113

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

