

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4145**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balusești, Jud. Neamț, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		934	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/05/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

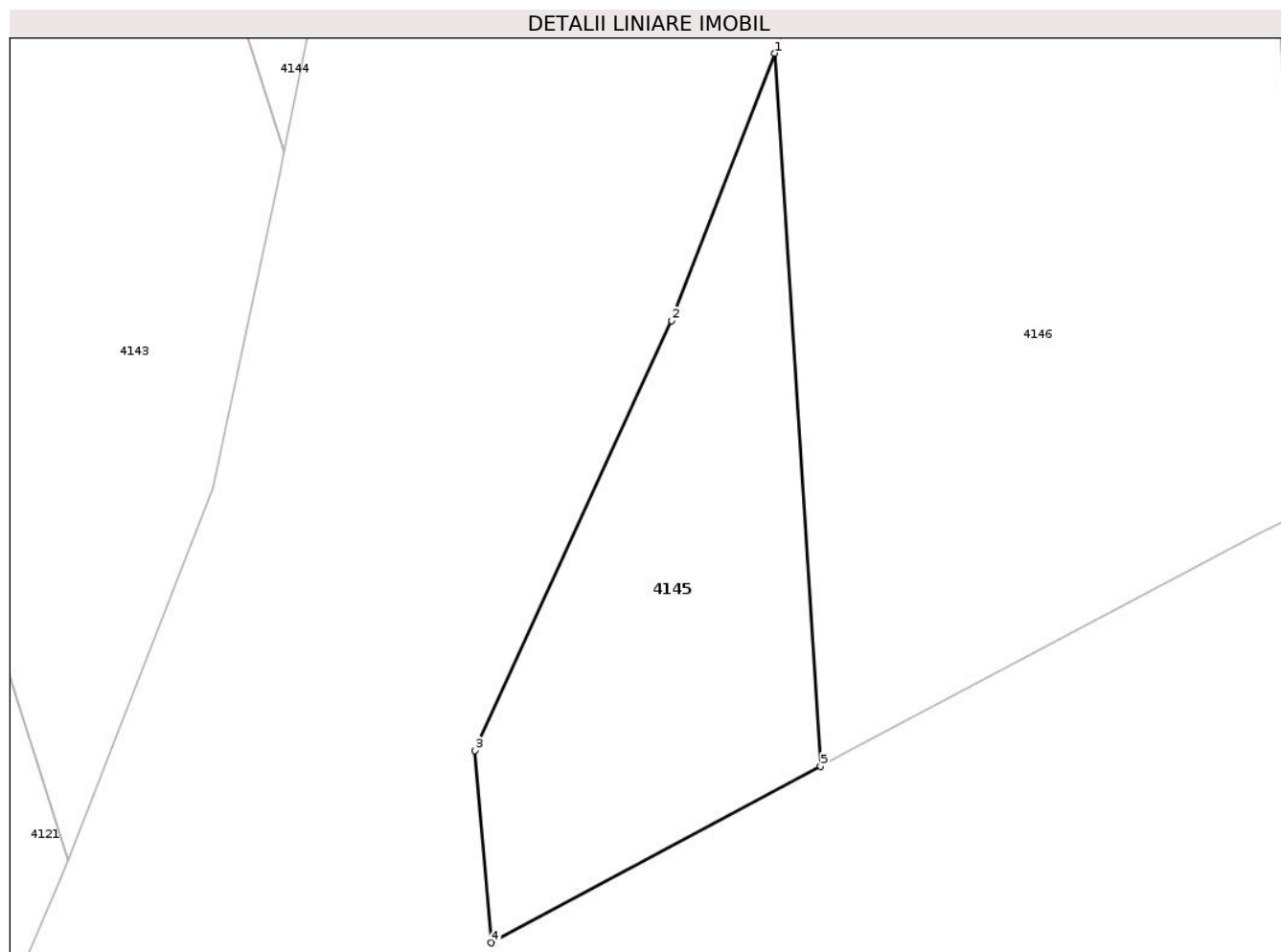
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	934	Proprietar neidentificat

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	934	13	326	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	653.861,27 592.185,302	2	653.853,185 592.164,329	22.477
2	653.853,185 592.164,329	3	653.837,75 592.130,625	37.071
3	653.837,75 592.130,625	4	653.839,037 592.115,535	15.145
4	653.839,037 592.115,535	5	653.864,875 592.129,386	29.317
5	653.864,875 592.129,386	1	653.861,27 592.185,302	56.032

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4146**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balusesti, Jud. Neamt, SI EXTRAVILAN UAT ICUSESTI, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/1179, din 14/11/1995 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) DUMEA P CATRINA 2) BACUSCĂ P PETRU 3) CIMPOIESU I VIRGINIA 4) BACUSCĂ M ANTON	

C. Partea III. SARCINI .

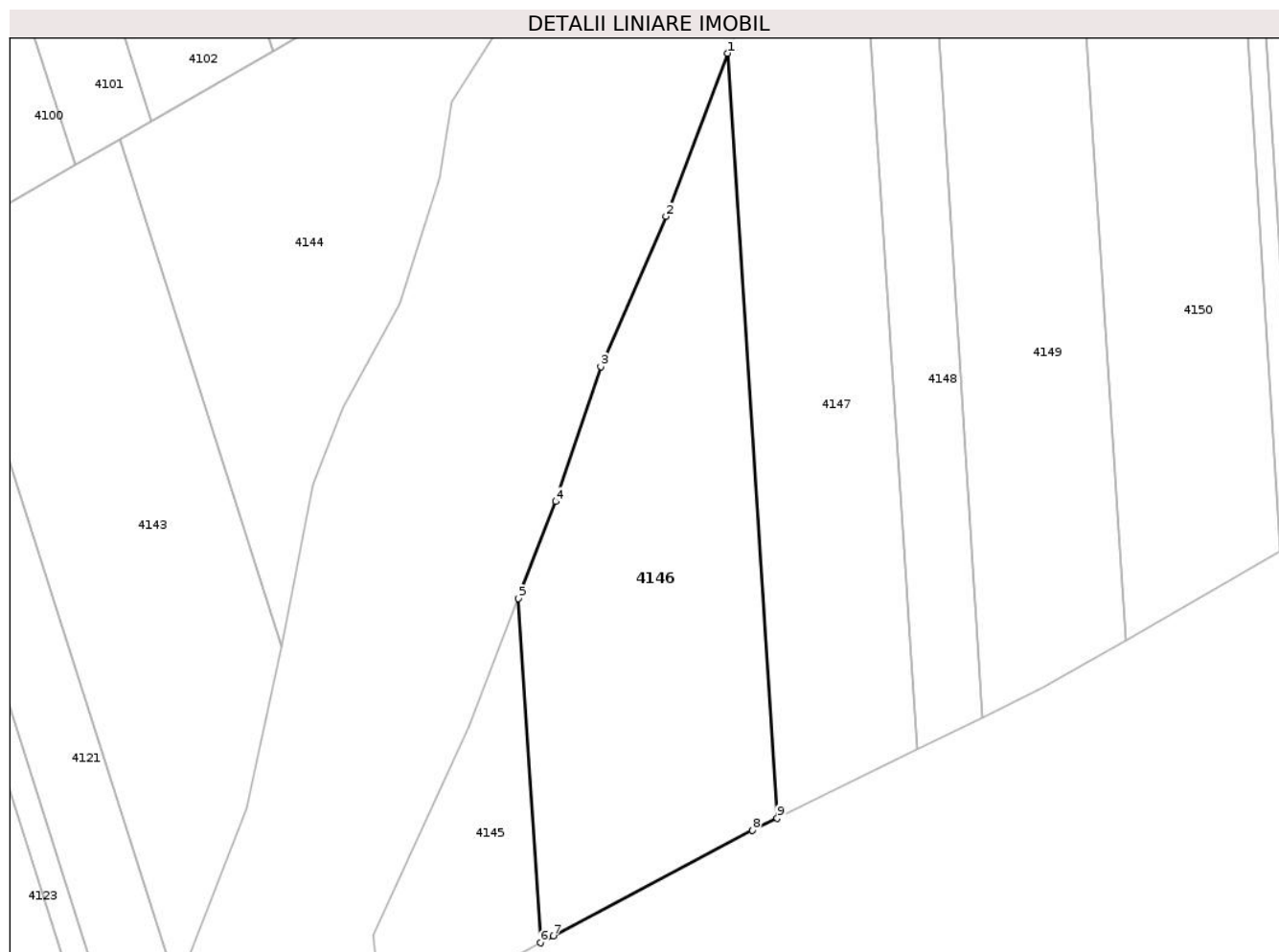
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.600	13	326/76	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	653.895,335 592.273,868	2	653.885,294 592.247,361	28.345
2	653.885,294 592.247,361	3	653.874,692 592.222,976	26.59
3	653.874,692 592.222,976	4	653.867,338 592.201,045	23.131
4	653.867,338 592.201,045	5	653.861,27 592.185,302	16.872
5	653.861,27 592.185,302	6	653.864,875 592.129,386	56.032

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	653.864,875 592.129,386	7	653.866,974 592.130,511	2.381
7	653.866,974 592.130,511	8	653.899,323 592.147,682	36.624
8	653.899,323 592.147,682	9	653.903,345 592.149,652	4.478
9	653.903,345 592.149,652	1	653.895,335 592.273,868	124.474

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4147**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balusesti, Jud. Neamt, SI EXTRAVILAN UAT ICUSESTI, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; 3/326/75 IN TP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/1710, din 31/10/2002 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENEA A VASILE 2) ENEA A MARIA 3) ENEA A CONSTANTIN	A1

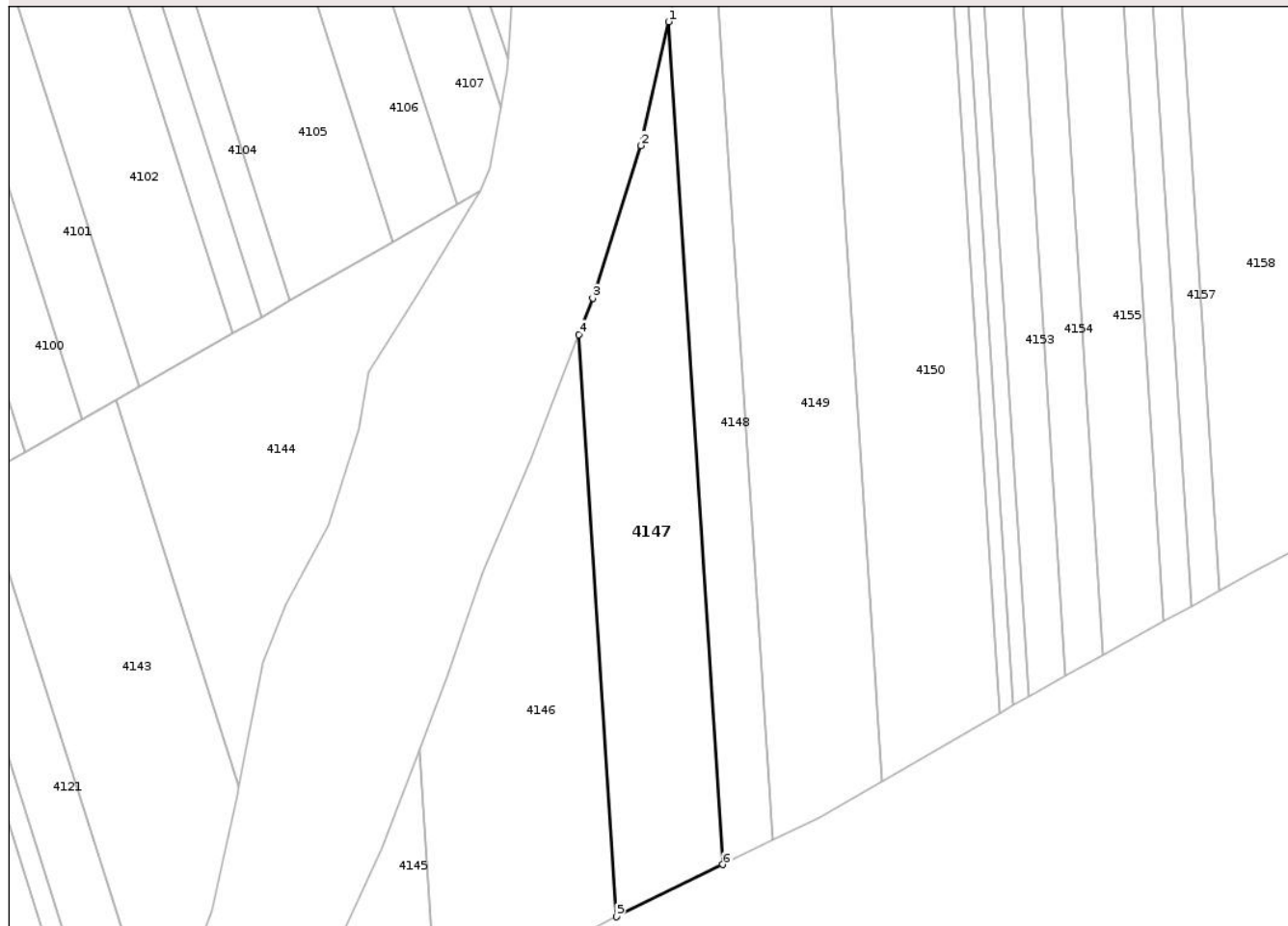
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.500	3/326/75 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.813	13	326/75	-	3/326/75 IN TP
2	arabil	NU	687	13	326/75	-	3/326/75 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	653.914,482 592.340,601	2	653.908,608 592.314,168	27.078
2	653.908,608 592.314,168	3	653.898,274 592.281,626	34.143
3	653.898,274 592.281,626	4	653.895,335 592.273,868	8.296
4	653.895,335 592.273,868	5	653.903,345 592.149,652	124.474

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	653.903,345 592.149,652	6	653.926,077 592.160,783	25.311
6	653.926,077 592.160,783	1	653.914,482 592.340,601	180.191

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4148**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balusesti, Jud. Neamt, SI EXTRAVILAN UAT ICUSESTI, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; 3/326/74 IN TP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/1706, din 30/07/2002 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENEA D DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

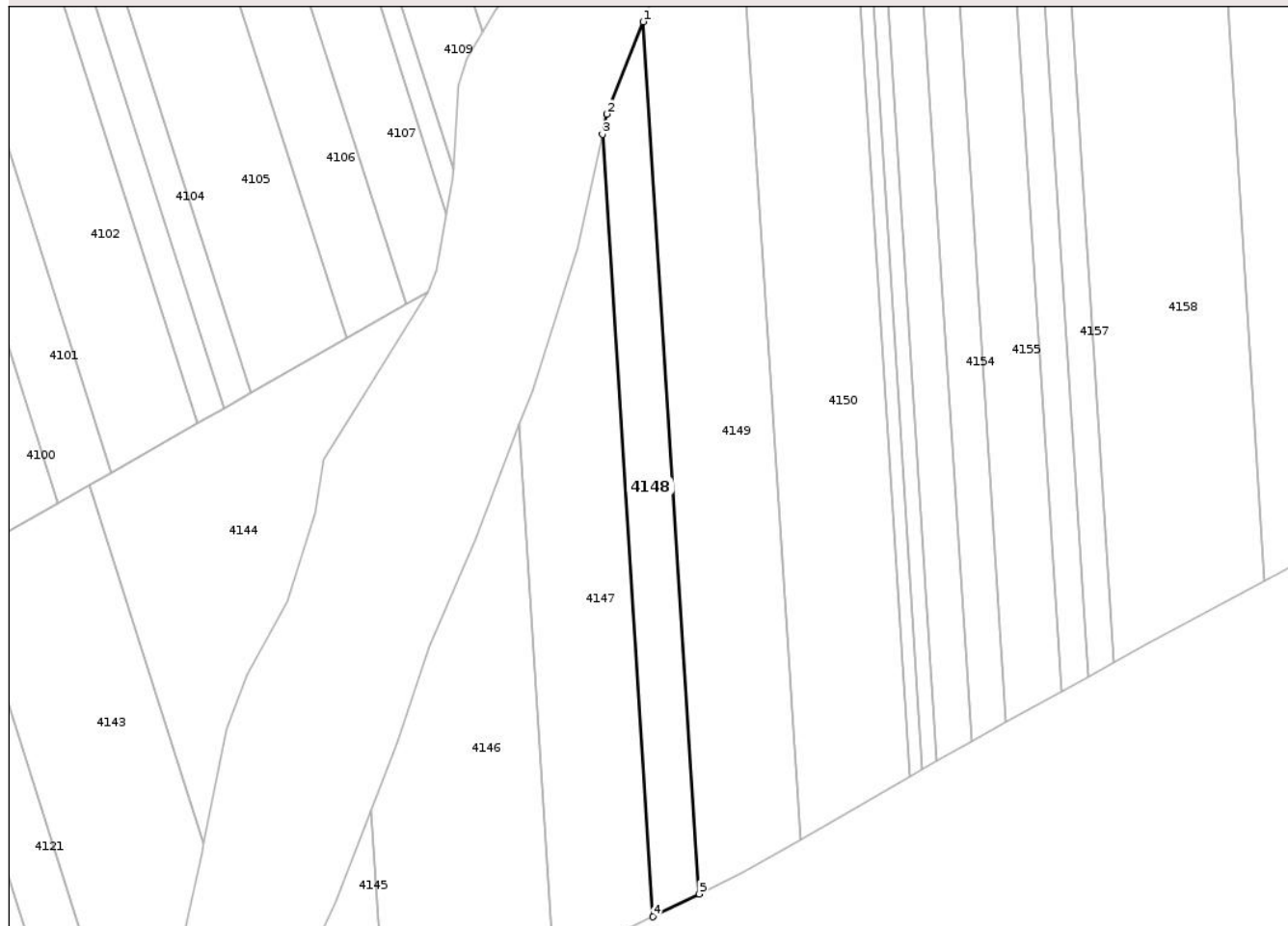
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	3/326/74 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.329	13	326/74	-	3/326/74 IN TP
2	arabil	NU	771	13	326/74	-	3/326/74 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	653.923,815 592.366,461	2	653.915,517 592.345,259	22.768
2	653.915,517 592.345,259	3	653.914,482 592.340,601	4.772
3	653.914,482 592.340,601	4	653.926,077 592.160,783	180.191
4	653.926,077 592.160,783	5	653.936,741 592.166,005	11.874

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	653.936,741 592.166,005	1	653.923,815 592.366,461	200.872

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4149**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balusești, Jud. Neamț, SI EXTRAVILAN UAT ICUSEȘTI, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.200	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/1321, din 02/02/1995 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BONTAS N GAVRIL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

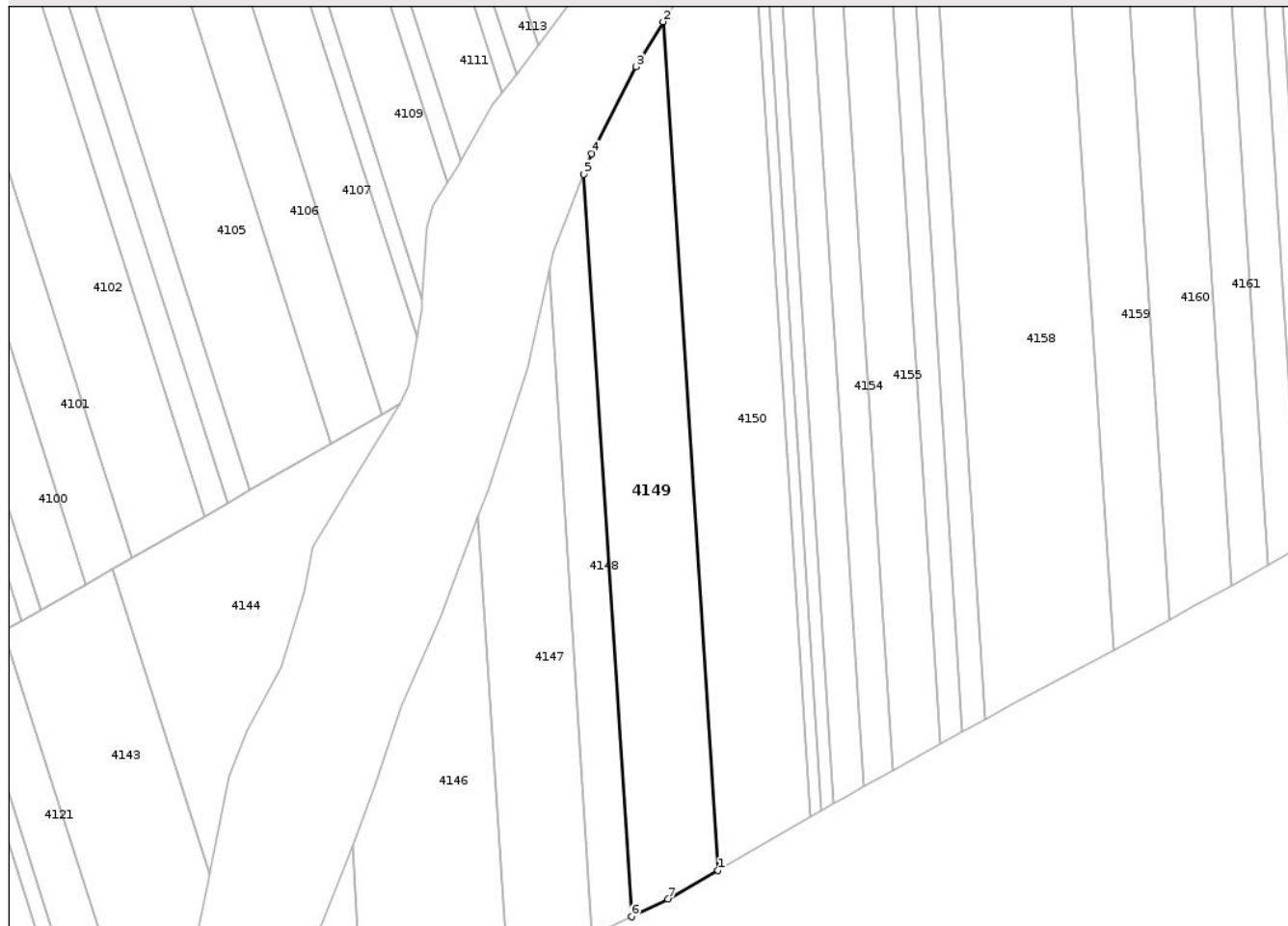
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.922	13	326/70	-	
2	arabil	NU	2.278	13	326/70	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	653.959,994 592.178,561	2	653.945,225 592.407,593	229.507
2	653.945,225 592.407,593	3	653.937,962 592.395,451	14.148
3	653.937,962 592.395,451	4	653.925,967 592.371,959	26.377
4	653.925,967 592.371,959	5	653.923,815 592.366,461	5.904

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	653.923,815 592.366,461	6	653.936,741 592.166,005	200.872
6	653.936,741 592.166,005	7	653.946,551 592.170,809	10.923
7	653.946,551 592.170,809	1	653.959,994 592.178,561	15.518

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4150**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balusești, Jud. Neamț, SI EXTRAVILAN UAT ICUSEȘTI, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.145	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/1243, din 26/11/1999 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) HUTANU GH DUMITRU	
	2) ENIA P MARIA	
	3) CURCUEL I VIORICA	

C. Partea III. SARCINI .

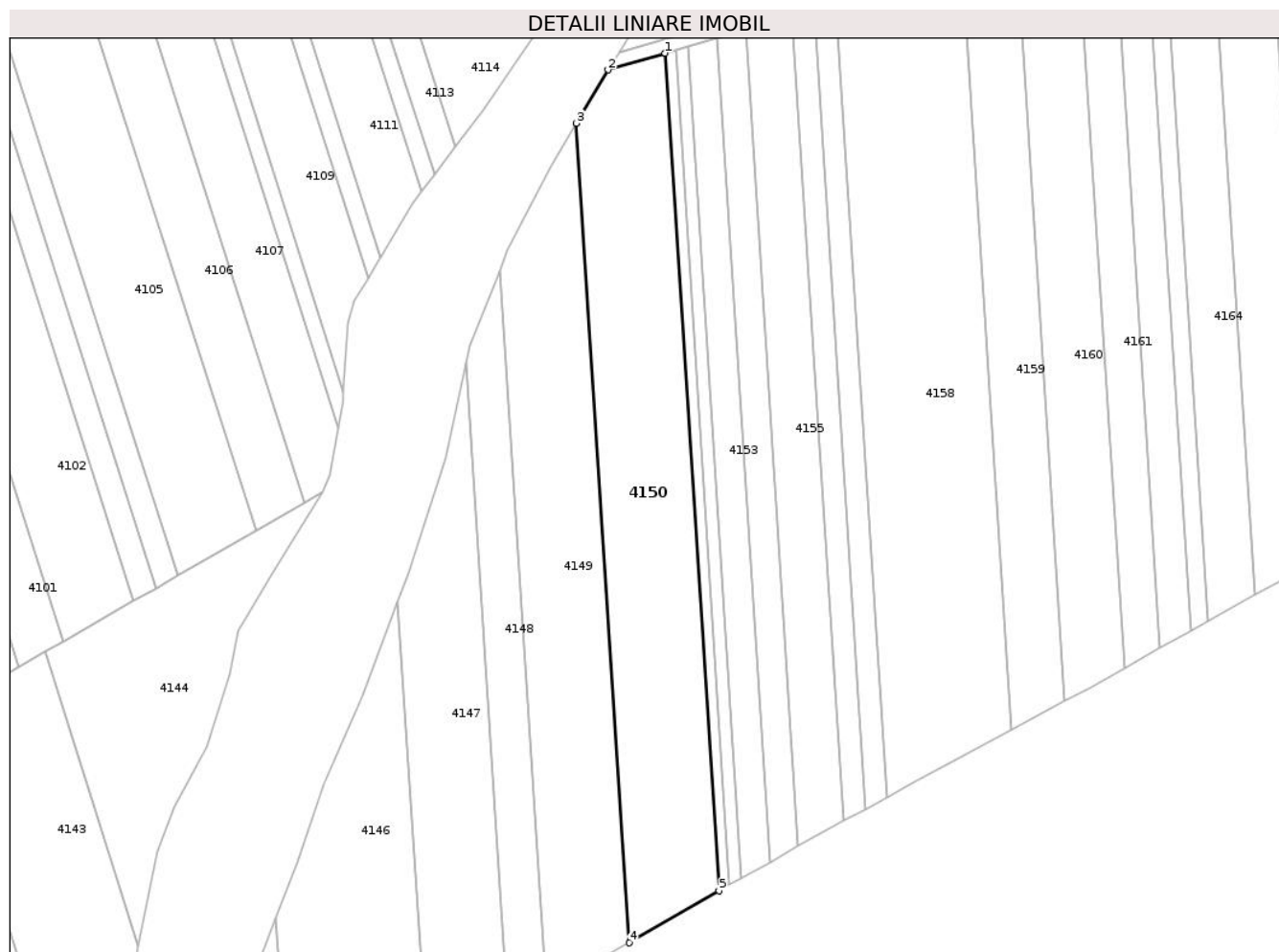
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.145	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.158	13	326/69	-	
2	arabil	NU	2.987	13	326/69	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	653.970,076 592.427,168	2	653.954,142 592.422,503	16.603
2	653.954,142 592.422,503	3	653.945,225 592.407,593	17.374
3	653.945,225 592.407,593	4	653.959,994 592.178,561	229.507
4	653.959,994 592.178,561	5	653.985,172 592.193,081	29.065

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	653.985,172 592.193,081	1	653.970,076 592.427,168	234.573

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4151**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balusesti, Jud. Neamt, SI EXTRAVILAN UAT ICUSESTI, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/1640, din 10/06/2003 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ENEA Z ZAMFIER	

C. Partea III. SARCINI .

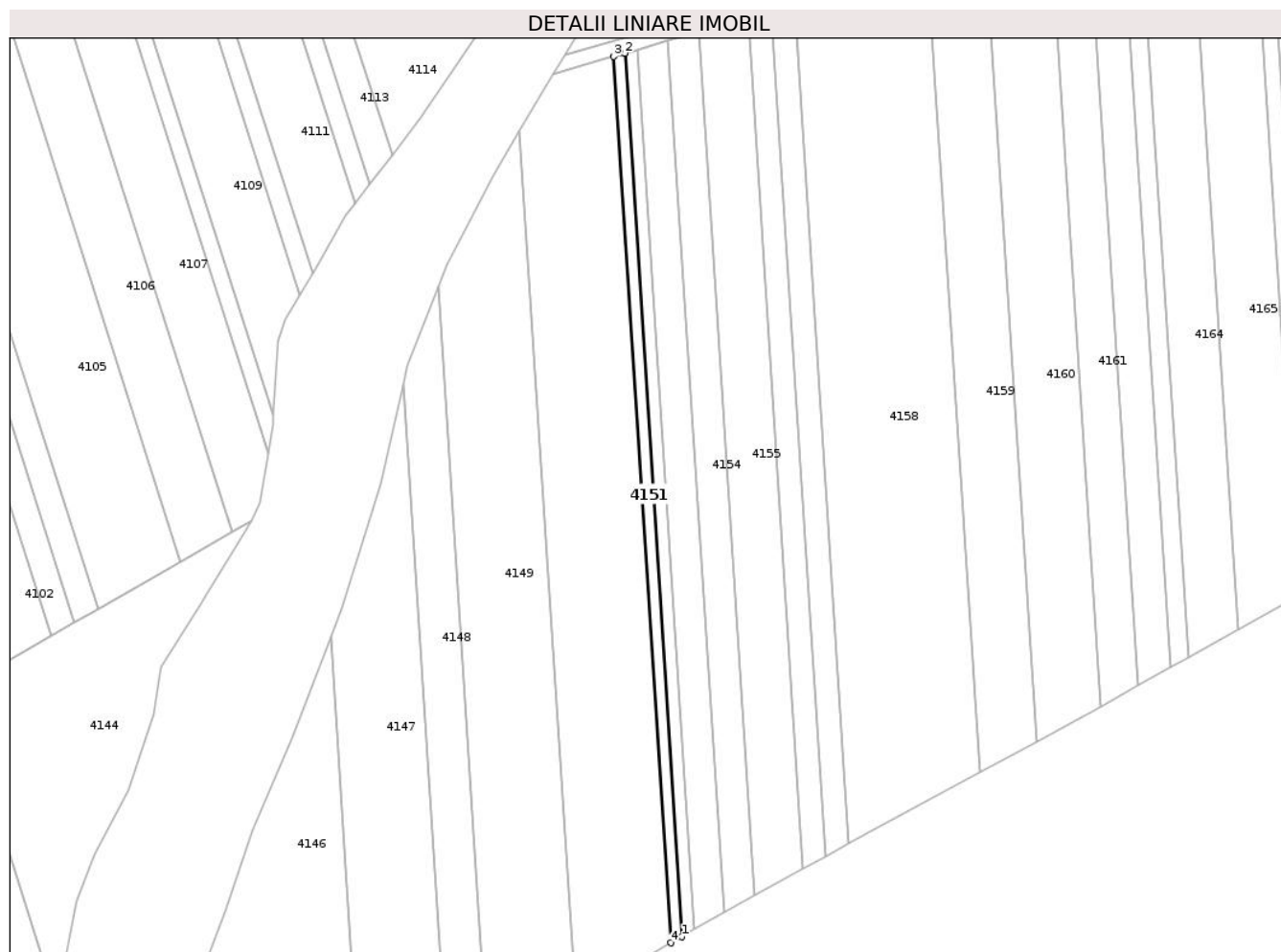
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	361	13	326/69	-	
2	arabil	NU	339	13	326/69	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	653.988,06 592.194,746	2	653.973,016 592.428,029	233.767
2	653.973,016 592.428,029	3	653.970,076 592.427,168	3.063
3	653.970,076 592.427,168	4	653.985,172 592.193,081	234.573
4	653.985,172 592.193,081	1	653.988,06 592.194,746	3.334

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4152**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balusești, Jud. Neamț, SI EXTRAVILAN UAT ICUSEȘTI, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/980, din 07/11/1993 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ENCIU IS LUDOVIC	

C. Partea III. SARCINI .

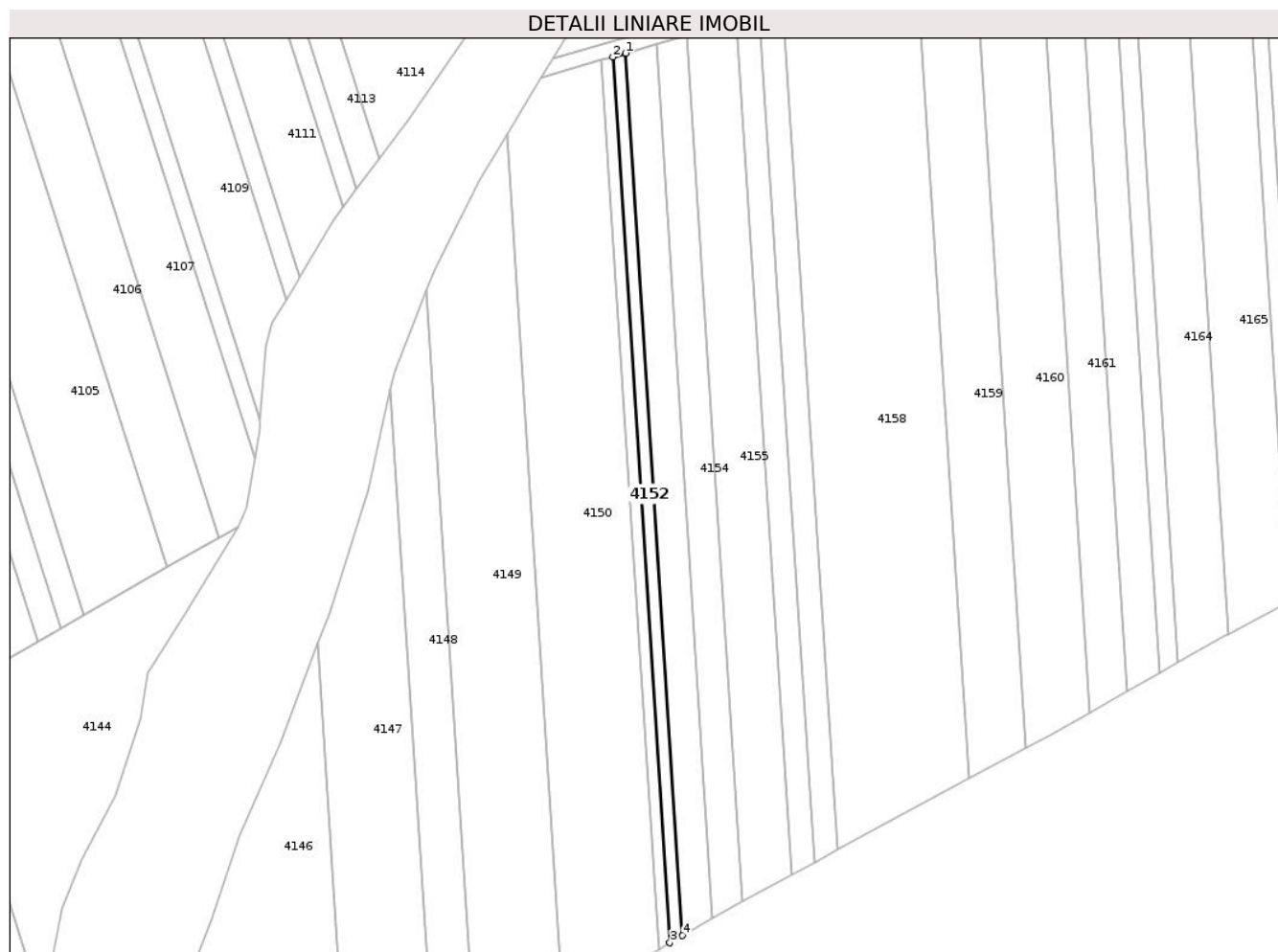
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	414	13	326/66	-	
2	arabil	NU	386	13	326/66	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	653.976,389 592.429,016	2	653.973,016 592.428,029	3.514
2	653.973,016 592.428,029	3	653.988,06 592.194,746	233.767
3	653.988,06 592.194,746	4	653.991,373 592.196,657	3.824
4	653.991,373 592.196,657	1	653.976,389 592.429,016	232.842

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4153**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balusești, Jud. Neamț, SI EXTRAVILAN UAT ICUSEȘTI, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.900	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/1052, din 26/02/2002 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU V CONSTANTIN	A1

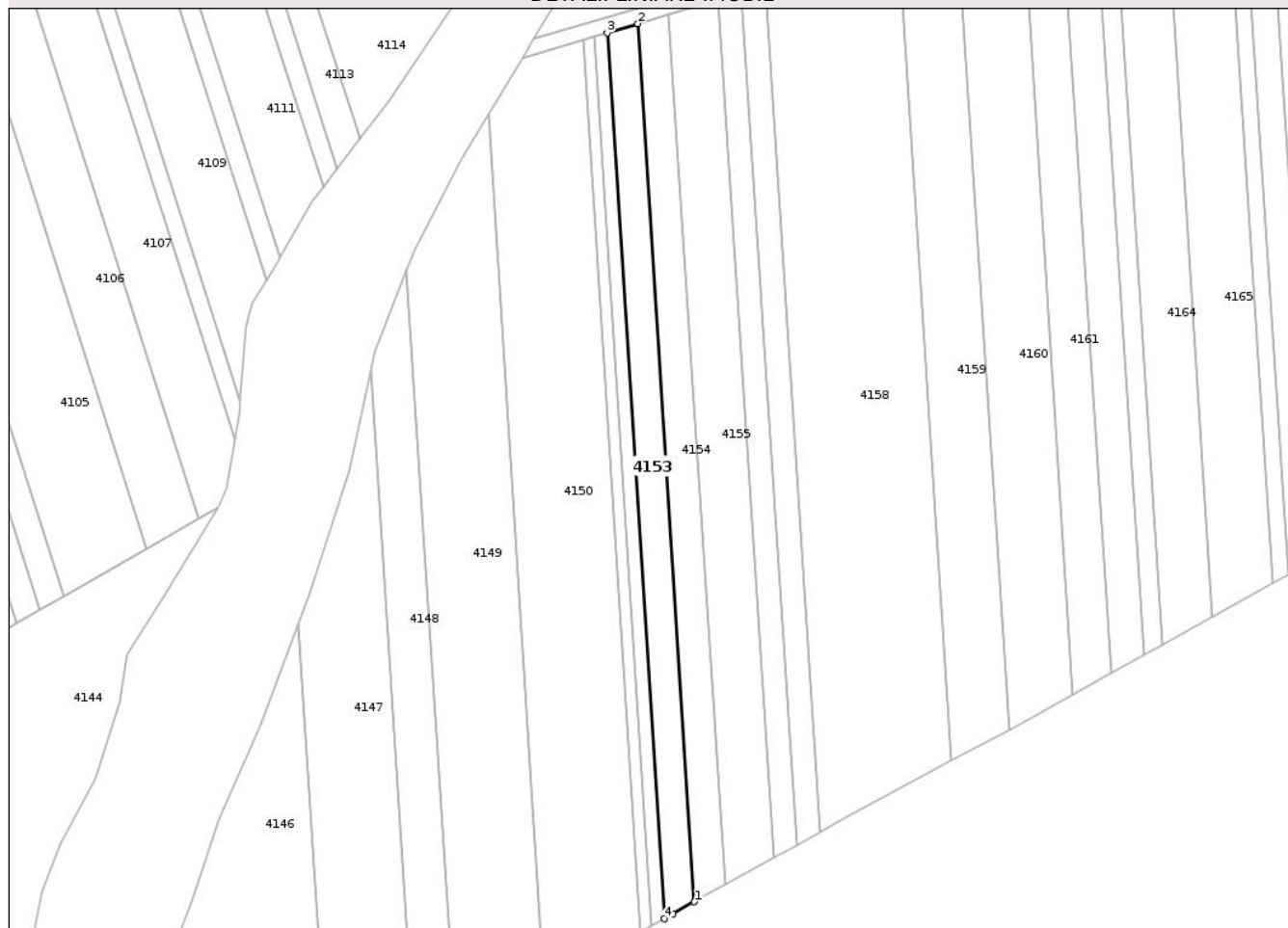
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	988	13	326/65	-	
2	arabil	NU	912	13	326/65	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	653.999,3 592.201,1	2	653.984,451 592.431,376	230.754
2	653.984,451 592.431,376	3	653.976,389 592.429,016	8.401
3	653.976,389 592.429,016	4	653.991,373 592.196,657	232.842
4	653.991,373 592.196,657	5	653.993,71 592.198,005	2.698

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	653.993,71 592.198,005	1	653.999,3 592.201,1	6.39

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4154**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balusești, Jud. Neamț, SI EXTRAVILAN UAT ICUSEȘTI, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.900	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/849, din 17/04/2024 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BEJAN V MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

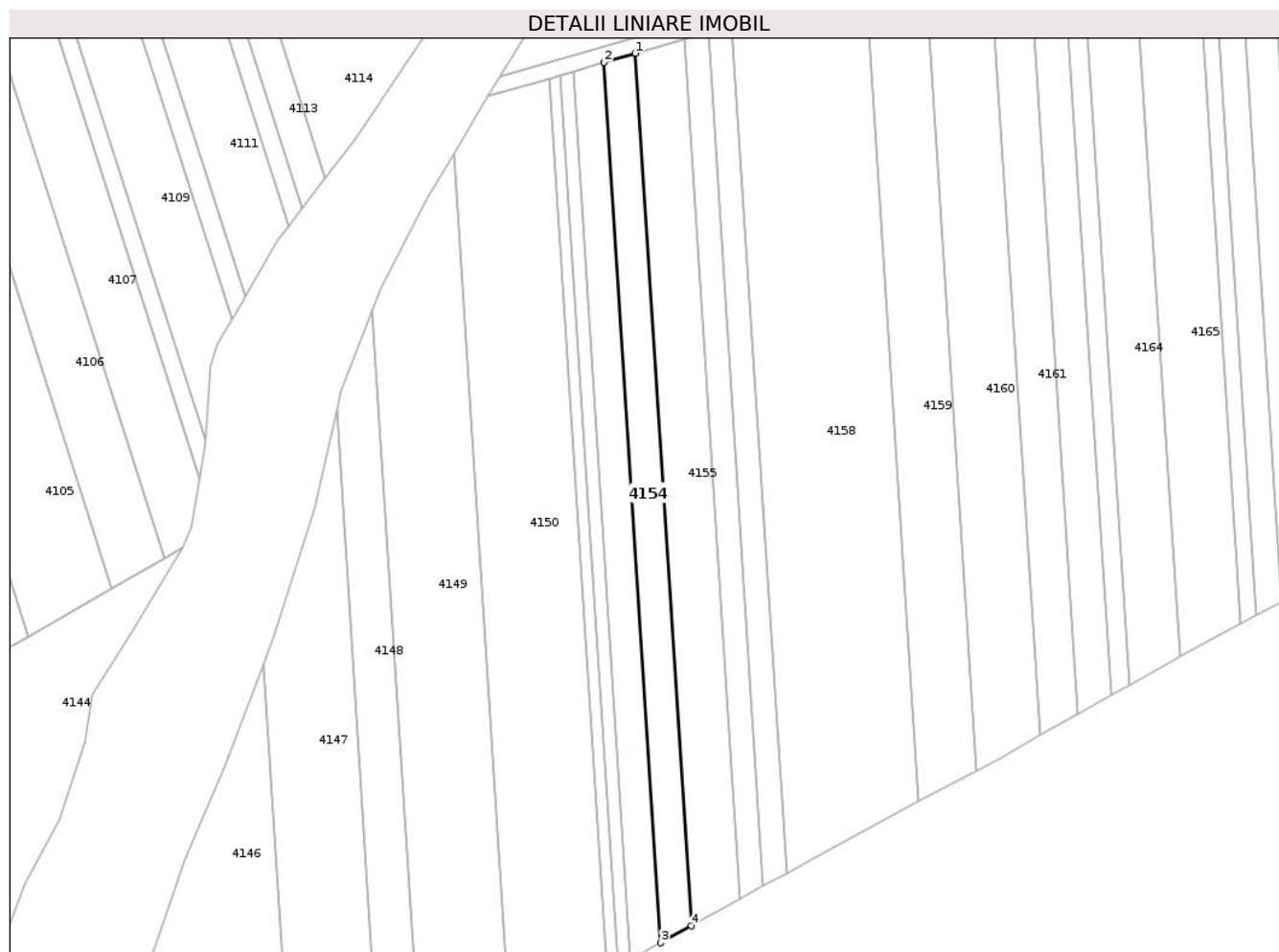
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	997	13	326/64	-	
2	arabil	NU	903	13	326/64	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	653.992,586 592.433,758	2	653.984,451 592.431,376	8.476
2	653.984,451 592.431,376	3	653.999,3 592.201,1	230.754
3	653.999,3 592.201,1	4	654.007,303 592.205,531	9.147
4	654.007,303 592.205,531	1	653.992,586 592.433,758	228.7

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4155**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balusesti, Jud. Neamt, SI EXTRAVILAN UAT ICUSESTI, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 14484, din 17/12/2012 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRIGORAS V IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

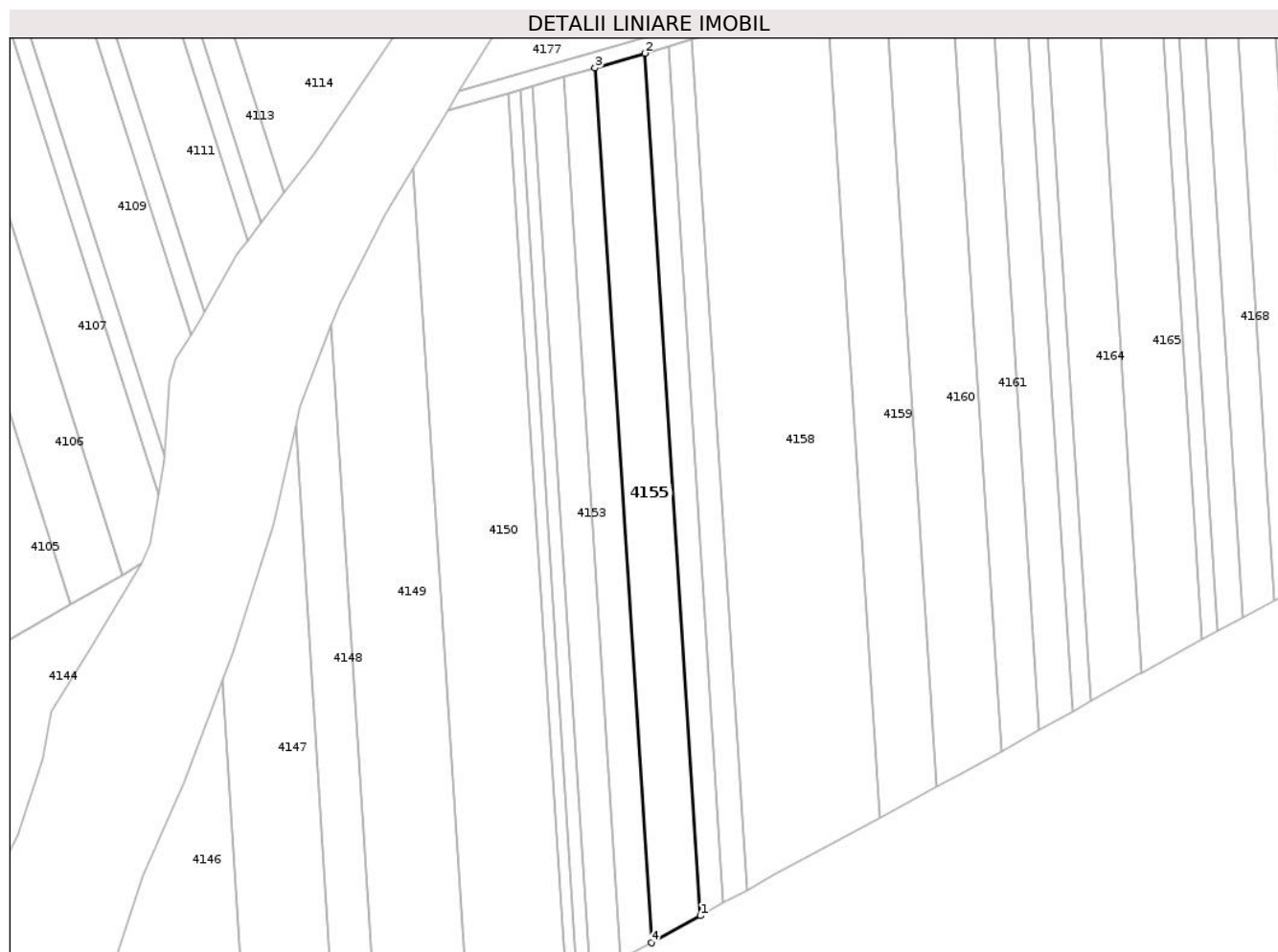
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.592	13	326/63	-	
2	arabil	NU	1.408	13	326/63	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	654.020,086 592.212,61	2	654.005,58 592.437,562	225.419
2	654.005,58 592.437,562	3	653.992,586 592.433,758	13.54
3	653.992,586 592.433,758	4	654.007,303 592.205,531	228.7
4	654.007,303 592.205,531	1	654.020,086 592.212,61	14.612

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4156**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balusești, Jud. Neamț, SI EXTRAVILAN UAT ICUSEȘTI, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/1125, din 07/11/1995 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZALOMIR A GHEORGHE	A1

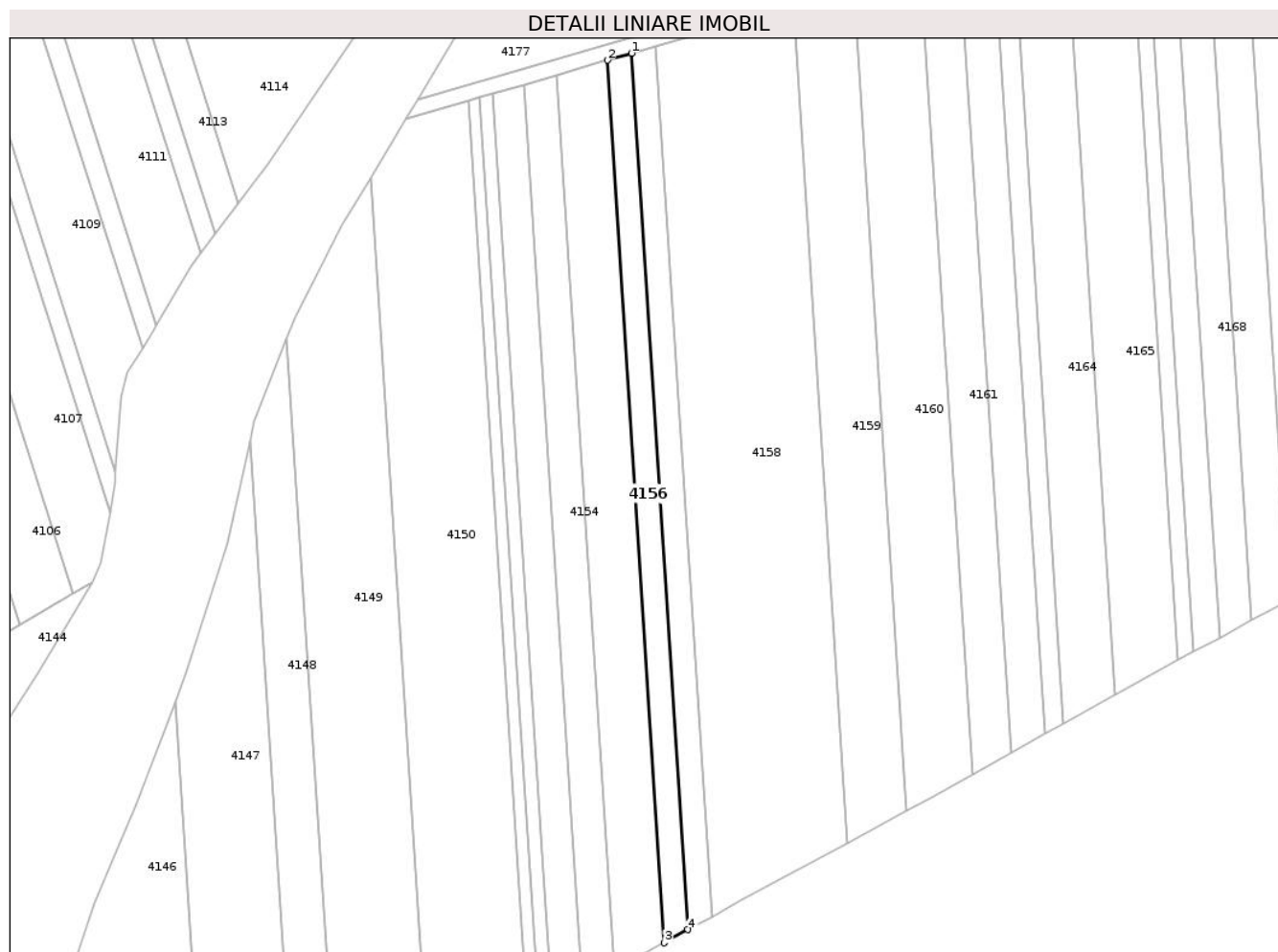
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	750	13	326/62	-	
2	arabil	NU	650	13	326/62	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	654.011,709 592.439,356	2	654.005,58 592.437,562	6.387
2	654.005,58 592.437,562	3	654.020,086 592.212,61	225.419
3	654.020,086 592.212,61	4	654.026,116 592.215,948	6.892
4	654.026,116 592.215,948	1	654.011,709 592.439,356	223.872

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4157**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balusești, Jud. Neamț, SI EXTRAVILAN UAT ICUSEȘTI, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/1119, din 09/12/1999 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZALOMIR V NECULAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

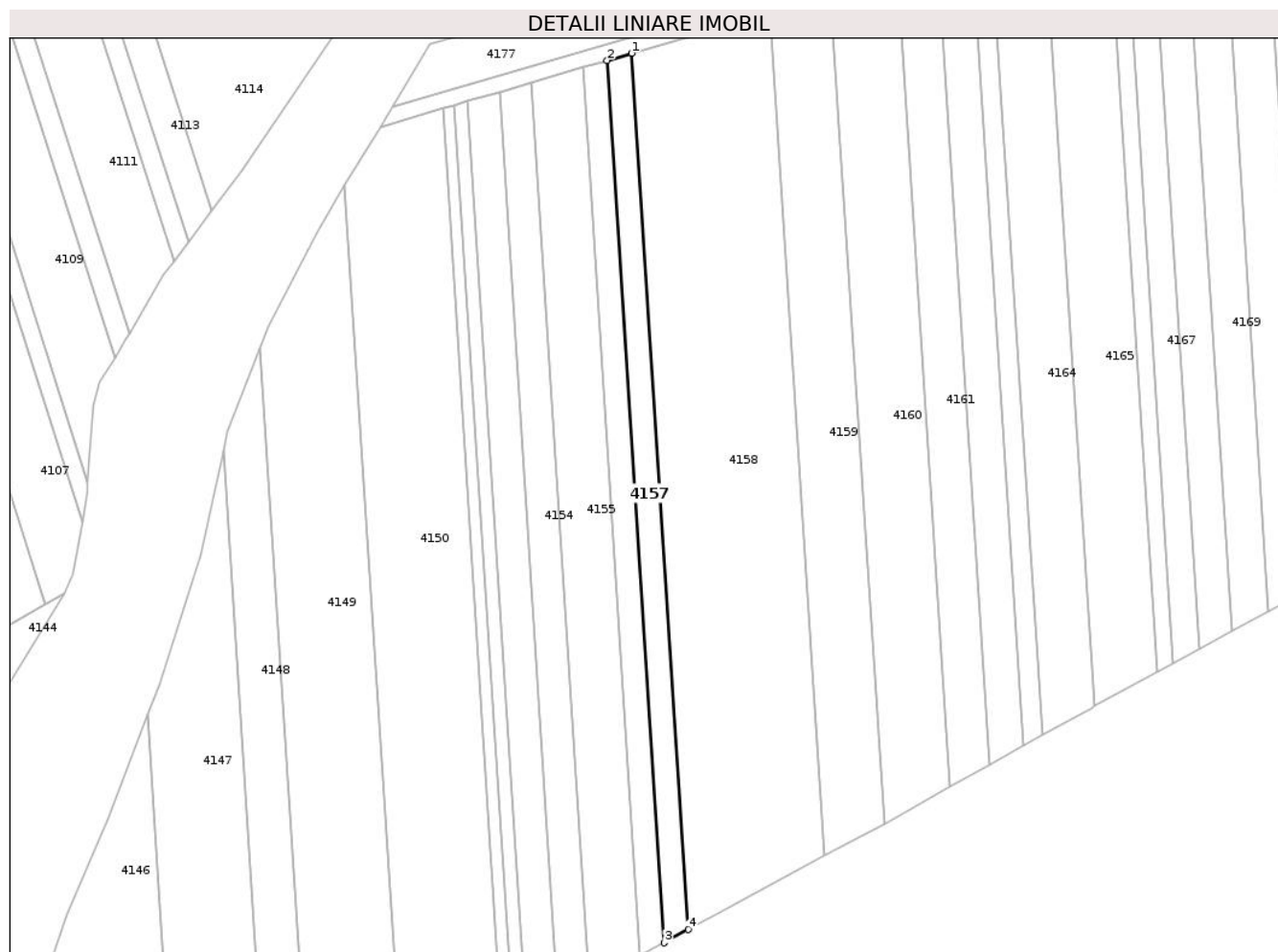
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	755	13	326/61	-	
2	arabil	NU	645	13	326/61	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	654.017,881 592.441,163	2	654.011,709 592.439,356	6.431
2	654.011,709 592.439,356	3	654.026,116 592.215,948	223.872
3	654.026,116 592.215,948	4	654.032,187 592.219,31	6.94
4	654.032,187 592.219,31	1	654.017,881 592.441,163	222.313

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4158**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balusesti, Jud. Neamt, SI EXTRAVILAN UAT ICUSESTI, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.800	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/2090, din 07/11/1994 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) IUSTIUC A GHEORGHE	
	2) IUSTIUC I ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.308	13	326/60	-	
2	arabil	NU	3.492	13	326/60	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	654.053,065 592.451,463	2	654.017,881 592.441,163	36.66
2	654.017,881 592.441,163	3	654.032,187 592.219,31	222.313
3	654.032,187 592.219,31	4	654.039,099 592.223,137	7.9
4	654.039,099 592.223,137	5	654.066,826 592.238,055	31.486

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	654.066,826 592.238,055	1	654.053,065 592.451,463	213.851

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4159**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balusești, Jud. Neamț, SI EXTRAVILAN UAT ICUSEȘTI, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.300	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/1261, din 20/11/1997 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CĂUTISANU GH MARITA 2) MUNTEANU GH VASILE 3) MAFTEI GH ORTANTA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.878	13	326/59	-	
2	arabil	NU	1.422	13	326/59	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	654.068,372 592.455,944	2	654.053,065 592.451,463	15.949
2	654.053,065 592.451,463	3	654.066,826 592.238,055	213.851
3	654.066,826 592.238,055	4	654.081,899 592.246,165	17.116
4	654.081,899 592.246,165	1	654.068,372 592.455,944	210.214

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4160**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balusești, Jud. Neamț, SI EXTRAVILAN UAT ICUSEȘTI, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/1284, din 22/05/2007 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) PETRARU VIRGINIA	
	2) PETRARU ICLERIA	

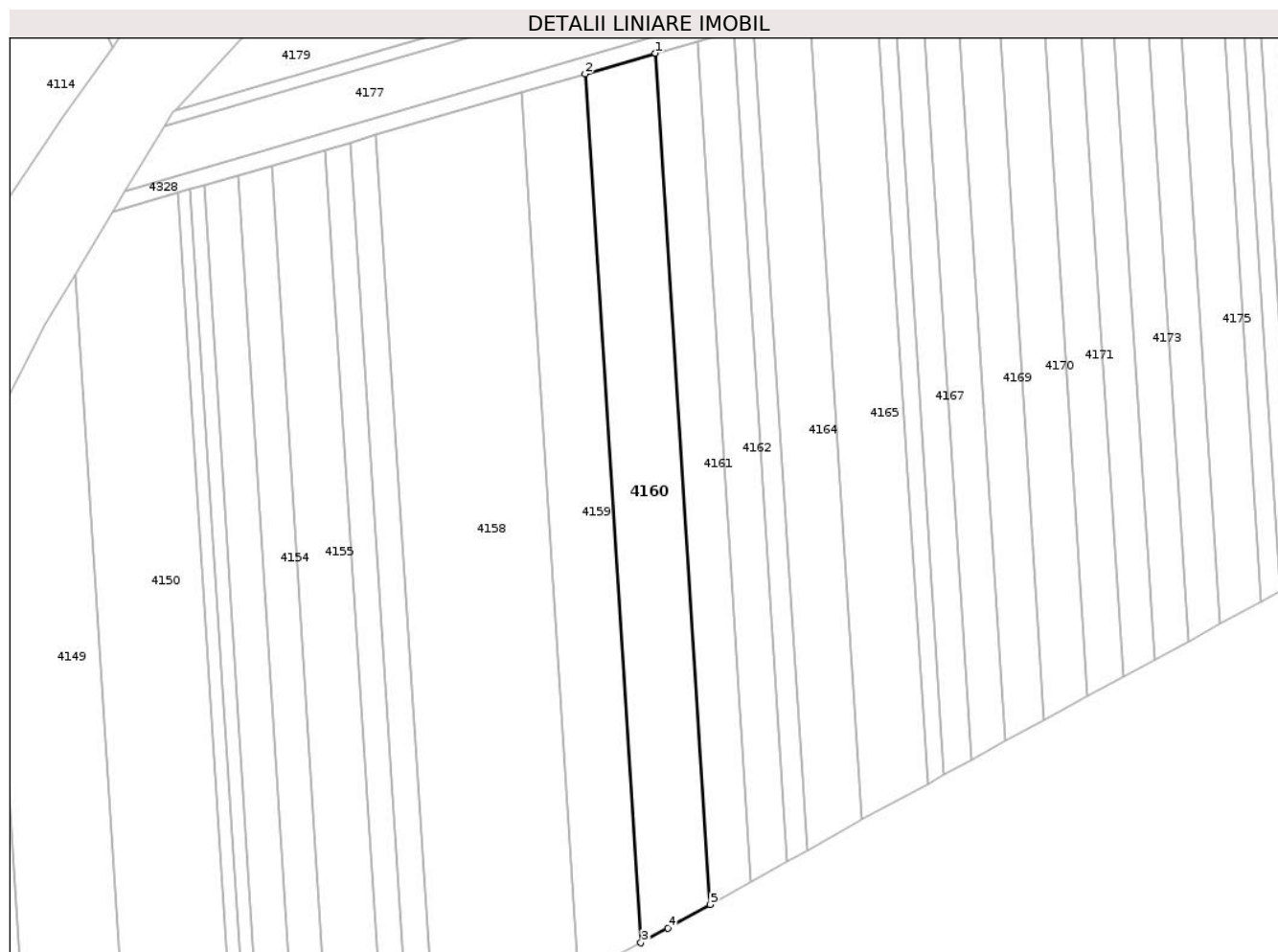
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.088	13	326/58	-	
2	arabil	NU	1.512	13	326/58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	654.085,384 592.460,924	2	654.068,372 592.455,944	17.726
2	654.068,372 592.455,944	3	654.081,899 592.246,165	210.214
3	654.081,899 592.246,165	4	654.088,419 592.249,673	7.404
4	654.088,419 592.249,673	5	654.098,636 592.255,409	11.718

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	654.098,636 592.255,409	1	654.085,384 592.460,924	205.942

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4161**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:64/N
Nr. cadastral vechi:93

Adresa: Loc. Balusești, Jud. Neamț, SI EXTRAVILAN UAT ICUSEȘTI, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51225	2.100	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3562 / 14/05/2002		
Act Notarial nr. 1382, din 13/05/2002 emis de N.P. Tudor Sorin (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIMPOESU SORIN-MARIN 2) CIMPOESU MARIA-DANIELA, soti OBSERVATII: (provenita din conversia CF 64/N)	A1

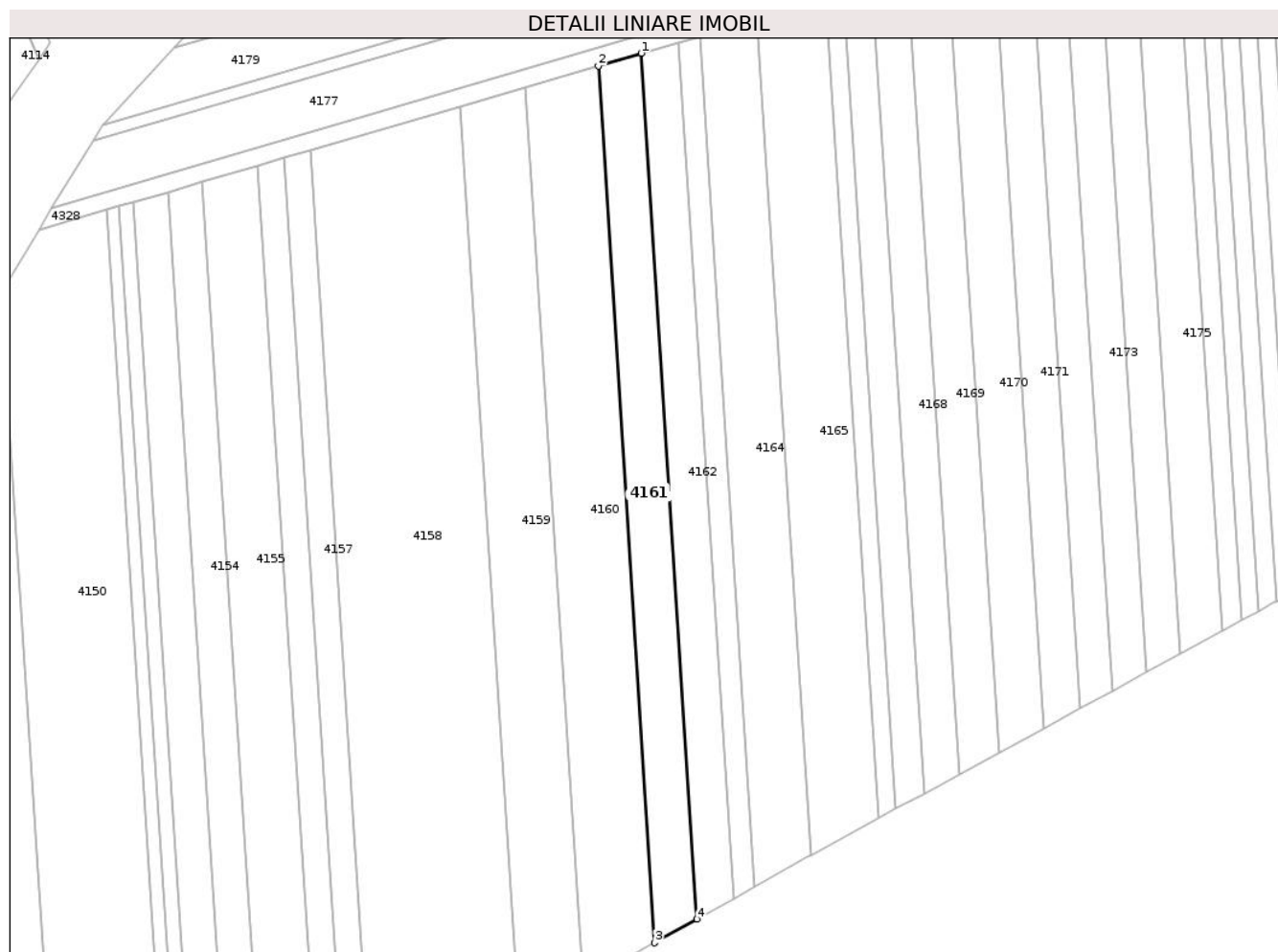
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51225	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.235	13	326/57	-	
2	arabil	NU	865	13	326/57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	654.095,477 592.463,879	2	654.085,384 592.460,924	10.517
2	654.085,384 592.460,924	3	654.098,636 592.255,409	205.942
3	654.098,636 592.255,409	4	654.108,561 592.260,981	11.381
4	654.108,561 592.260,981	1	654.095,477 592.463,879	203.32

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4162**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balusesti, Jud. Neamt, SI EXTRAVILAN UAT ICUSESTI, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/1648, din 23/12/2003 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ENEA Z VALENTINA	

C. Partea III. SARCINI .

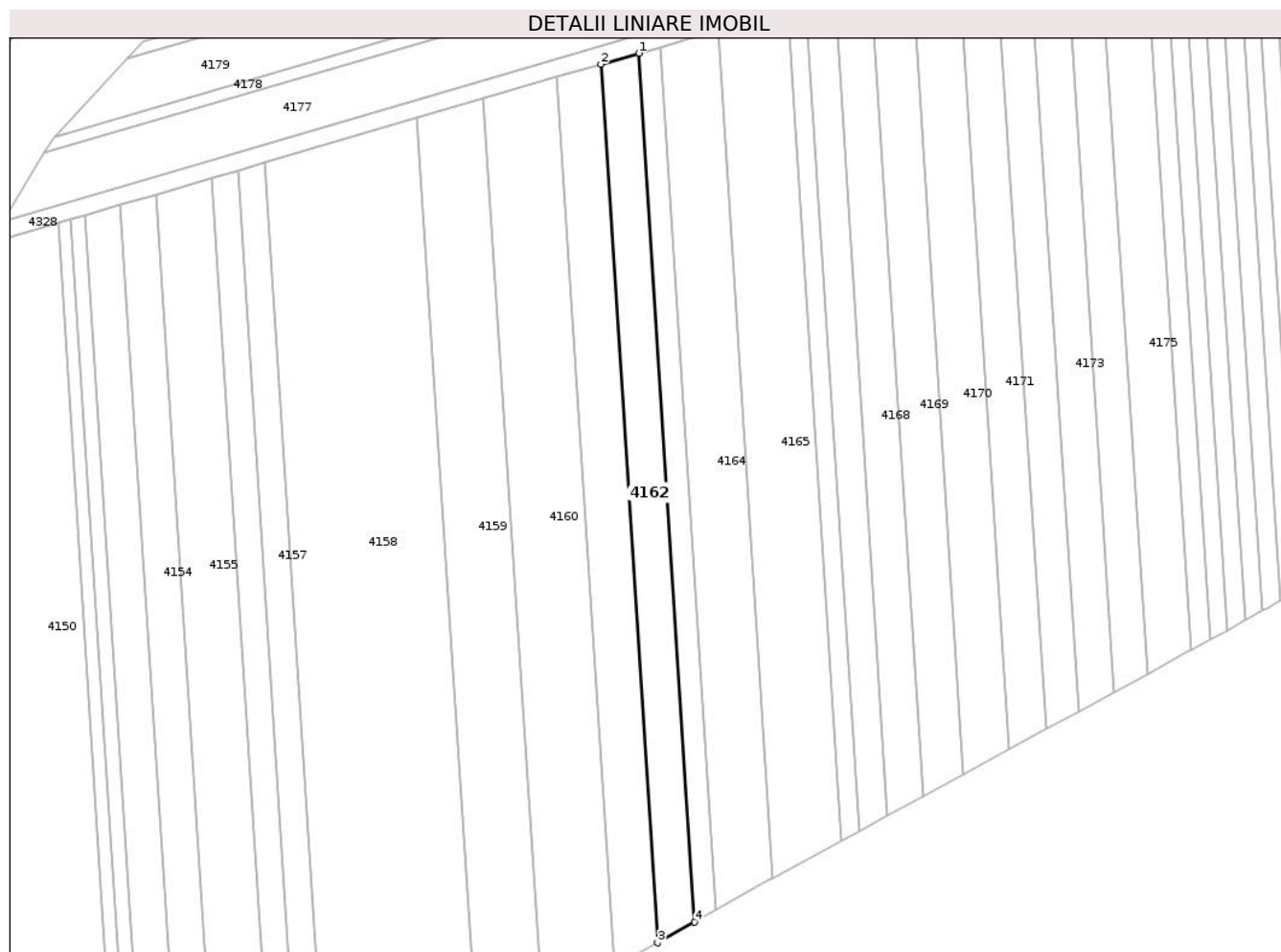
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.069	13	326/56	-	
2	arabil	NU	731	13	326/56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	654.104,233 592.466,442	2	654.095,477 592.463,879	9.124
2	654.095,477 592.463,879	3	654.108,561 592.260,981	203.32
3	654.108,561 592.260,981	4	654.117,171 592.265,814	9.874
4	654.117,171 592.265,814	1	654.104,233 592.466,442	201.045

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4163**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balusești, Jud. Neamț, SI EXTRAVILAN UAT ICUSEȘTI, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/1153, din 02/10/1997 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANTONIU V EUGEN	A1

C. Partea III. SARCINI .

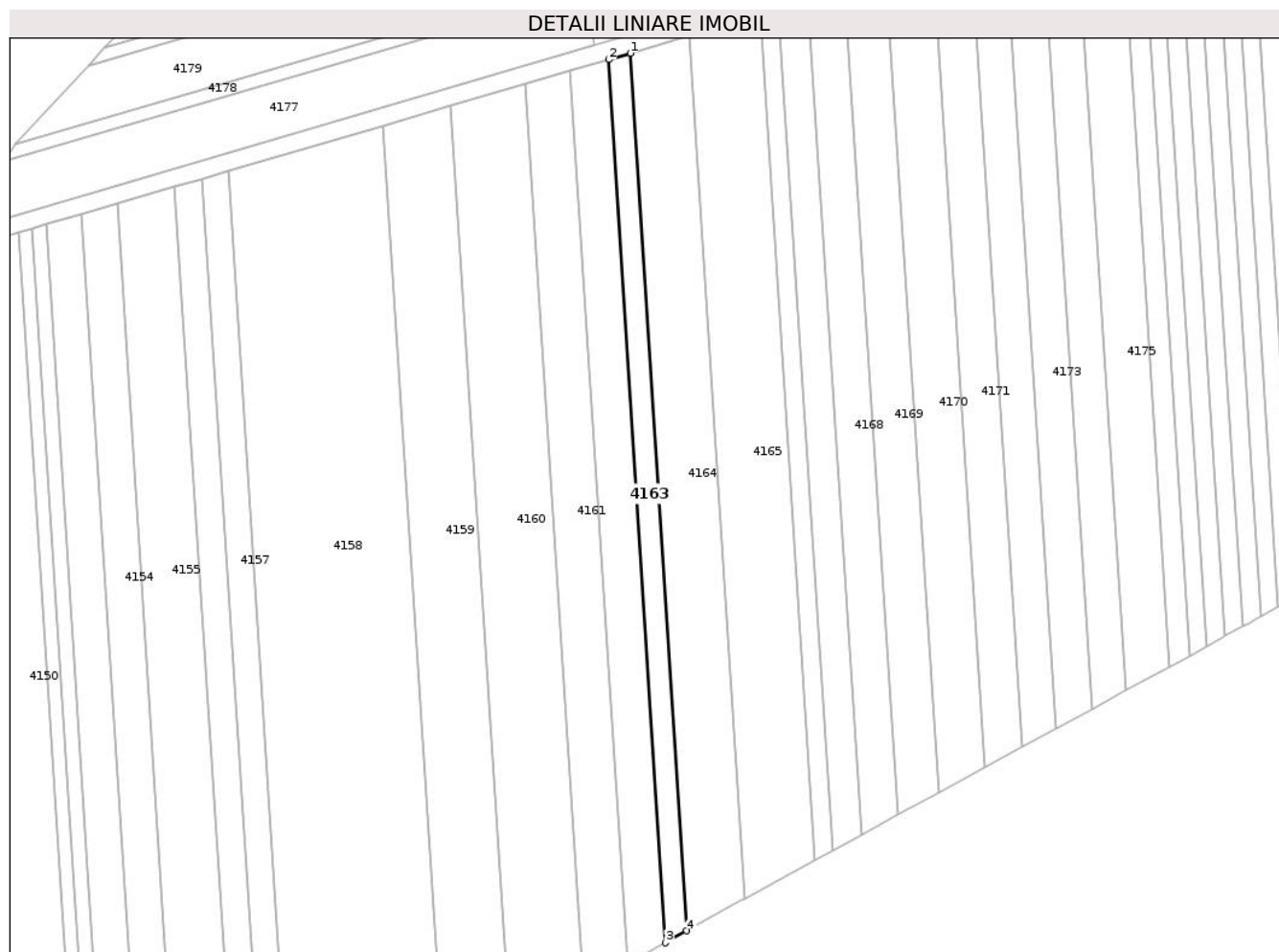
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	598	13	326/35	-	
2	arabil	NU	402	13	326/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	654.109,141 592.467,879	2	654.104,233 592.466,442	5.113
2	654.104,233 592.466,442	3	654.117,171 592.265,814	201.045
3	654.117,171 592.265,814	4	654.121,996 592.268,523	5.534
4	654.121,996 592.268,523	1	654.109,141 592.467,879	199.77

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4164**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balusești, Jud. Neamț, SI EXTRAVILAN UAT ICUSEȘTI, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/1062, din 10/12/1999 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SUSANU D MIHAI	A1

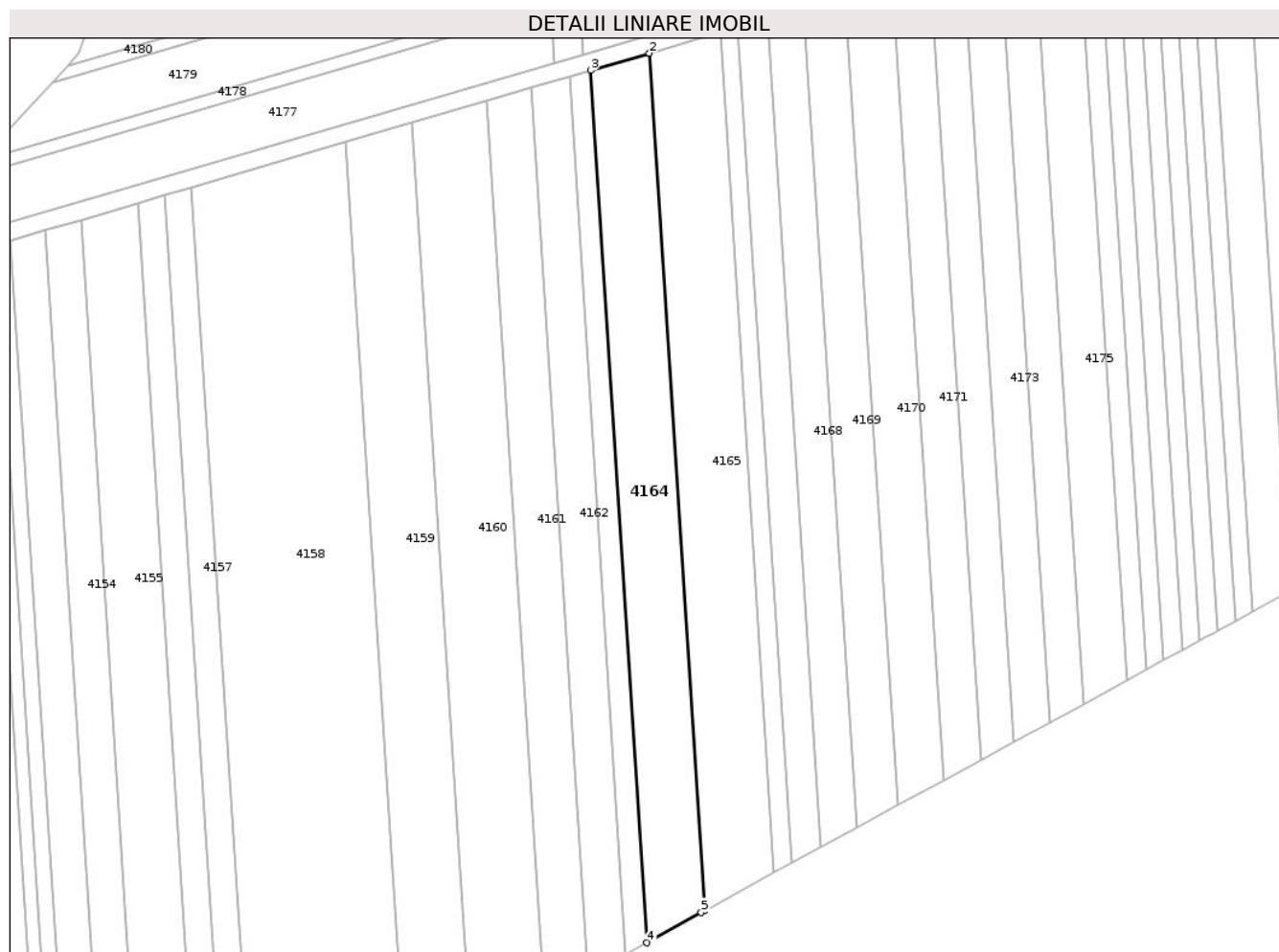
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.631	13	326/54	-	
2	arabil	NU	1.069	13	326/54	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	654.135,182 592.275,913	2	654.122,55 592.471,804	196.298
2	654.122,55 592.471,804	3	654.109,141 592.467,879	13.972
3	654.109,141 592.467,879	4	654.121,996 592.268,523	199.77
4	654.121,996 592.268,523	5	654.134,415 592.275,495	14.242

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	654.134,415 592.275,495	1	654.135,182 592.275,913	0.874

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4165**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balusești, Jud. Neamț, SI EXTRAVILAN UAT ICUSEȘTI, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.200	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/1052, din 26/02/2002 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU V CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

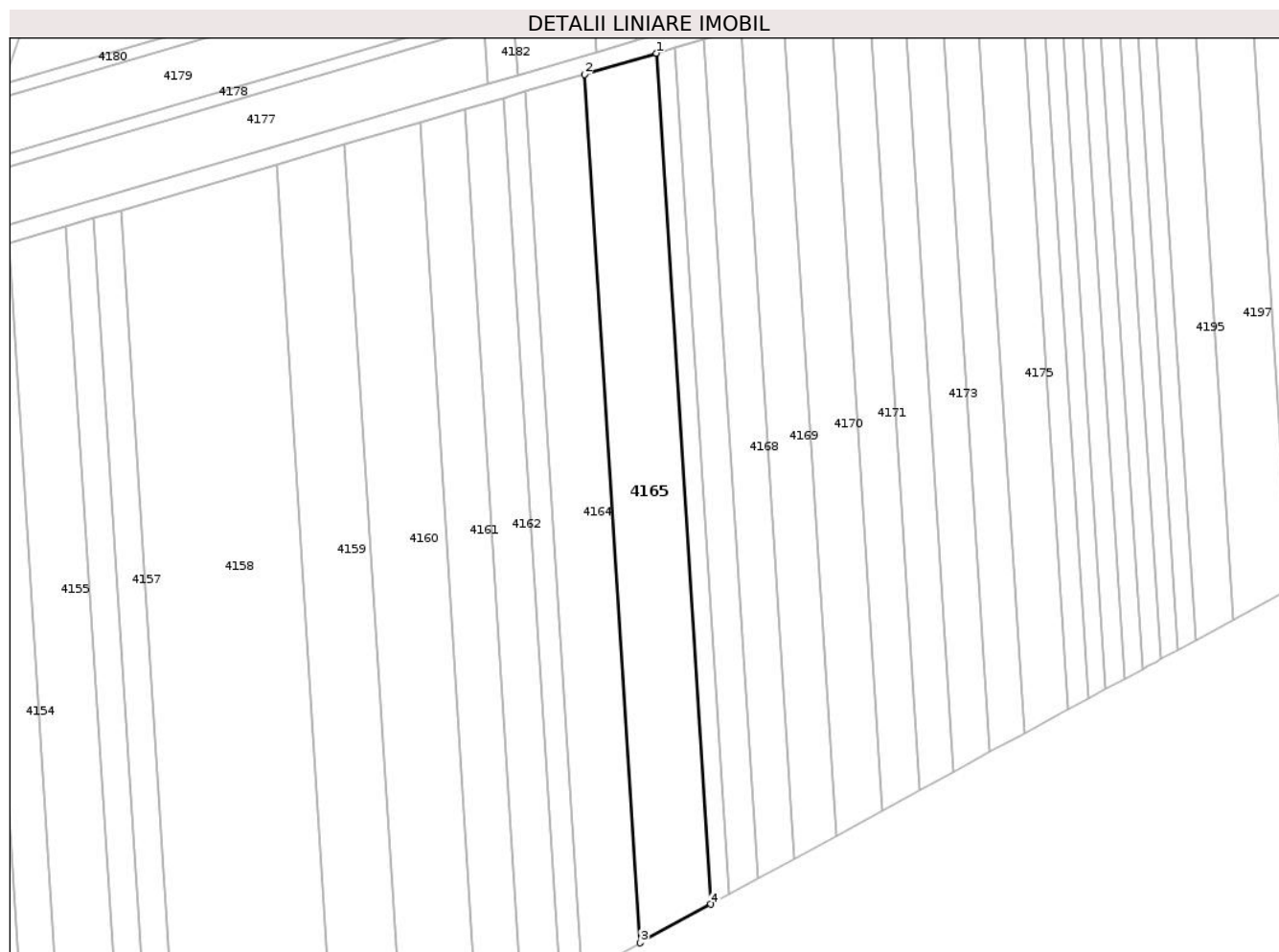
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.966	13	326/53	-	
2	arabil	NU	1.234	13	326/53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	654.138,746 592.476,546	2	654.122,55 592.471,804	16.876
2	654.122,55 592.471,804	3	654.135,182 592.275,913	196.298
3	654.135,182 592.275,913	4	654.151,124 592.284,6	18.155
4	654.151,124 592.284,6	1	654.138,746 592.476,546	192.344

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4166**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balusești, Jud. Neamț, SI EXTRAVILAN UAT ICUSEȘTI, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/1068, din 06/10/1995 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SUSAN D MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

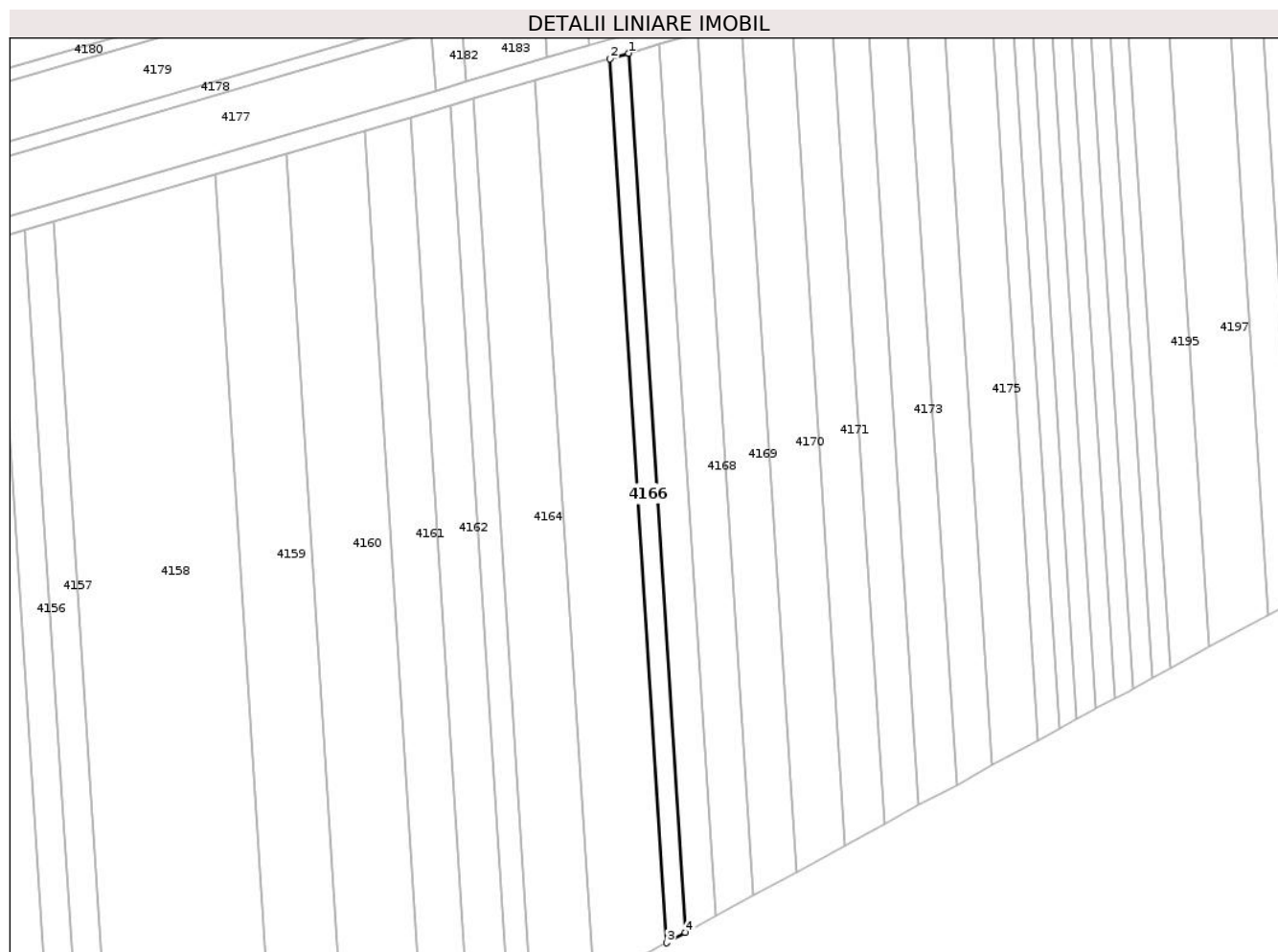
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	497	13	326/52	-	
2	arabil	NU	303	13	326/52	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	654.142,848 592.477,746	2	654.138,746 592.476,546	4.273
2	654.138,746 592.476,546	3	654.151,124 592.284,6	192.344
3	654.151,124 592.284,6	4	654.155,161 592.286,8	4.597
4	654.155,161 592.286,8	1	654.142,848 592.477,746	191.343

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4167**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balusesti, Jud. Neamt, SI EXTRAVILAN UAT ICUSESTI, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/05/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat	A1
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

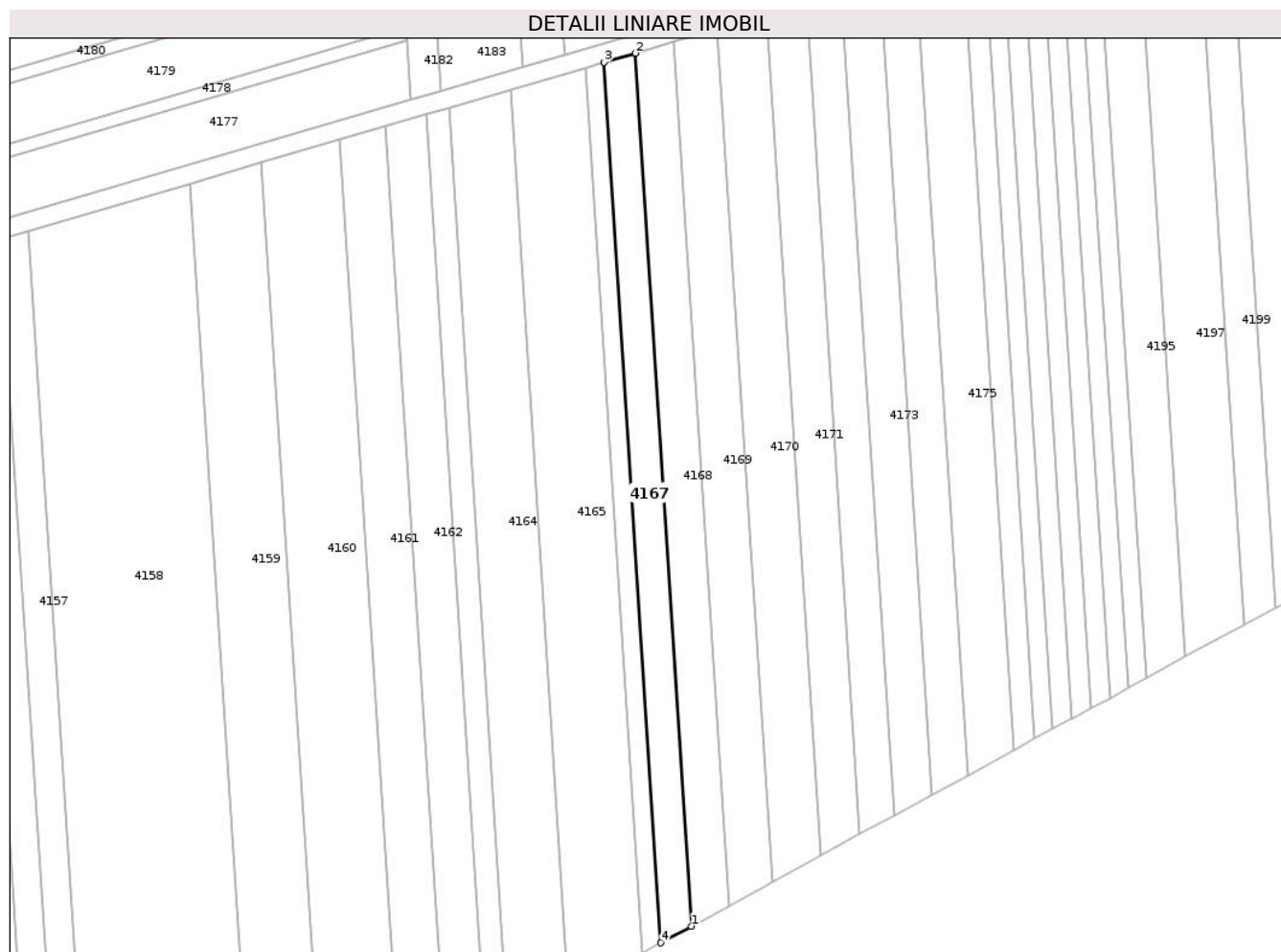
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	Proprietar neidentificat

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	813	13	326	-	
2	arabil	NU	487	13	326	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	654.161,766 592.290,399	2	654.149,558 592.479,711	189.705
2	654.149,558 592.479,711	3	654.142,848 592.477,746	6.992
3	654.142,848 592.477,746	4	654.155,161 592.286,8	191.343
4	654.155,161 592.286,8	1	654.161,766 592.290,399	7.522

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4168**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balusești, Jud. Neamț, SI EXTRAVILAN UAT ICUSEȘTI, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/832, din 06/10/1995 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) AVRAM TI ALEXANDRU	

C. Partea III. SARCINI .

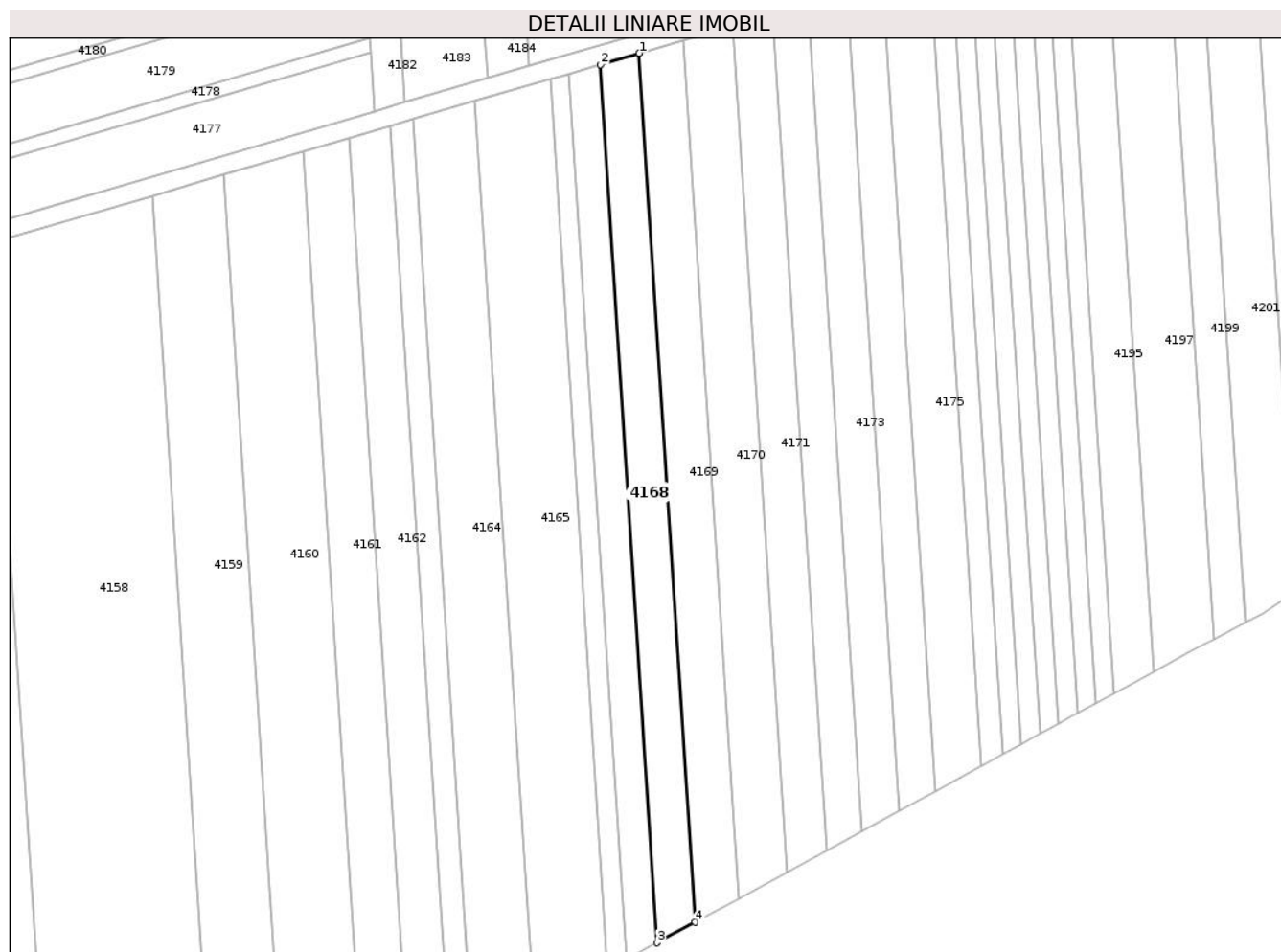
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.010	13	326/50	-	
2	arabil	NU	590	13	326/50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	654.157,898 592.482,152	2	654.149,558 592.479,711	8.69
2	654.149,558 592.479,711	3	654.161,766 592.290,399	189.705
3	654.161,766 592.290,399	4	654.169,975 592.294,872	9.349
4	654.169,975 592.294,872	1	654.157,898 592.482,152	187.669

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4169**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balusești, Jud. Neamț, SI EXTRAVILAN UAT ICUSEȘTI, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/996, din 17/04/2000 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANOLACHE GH ELENA	A1

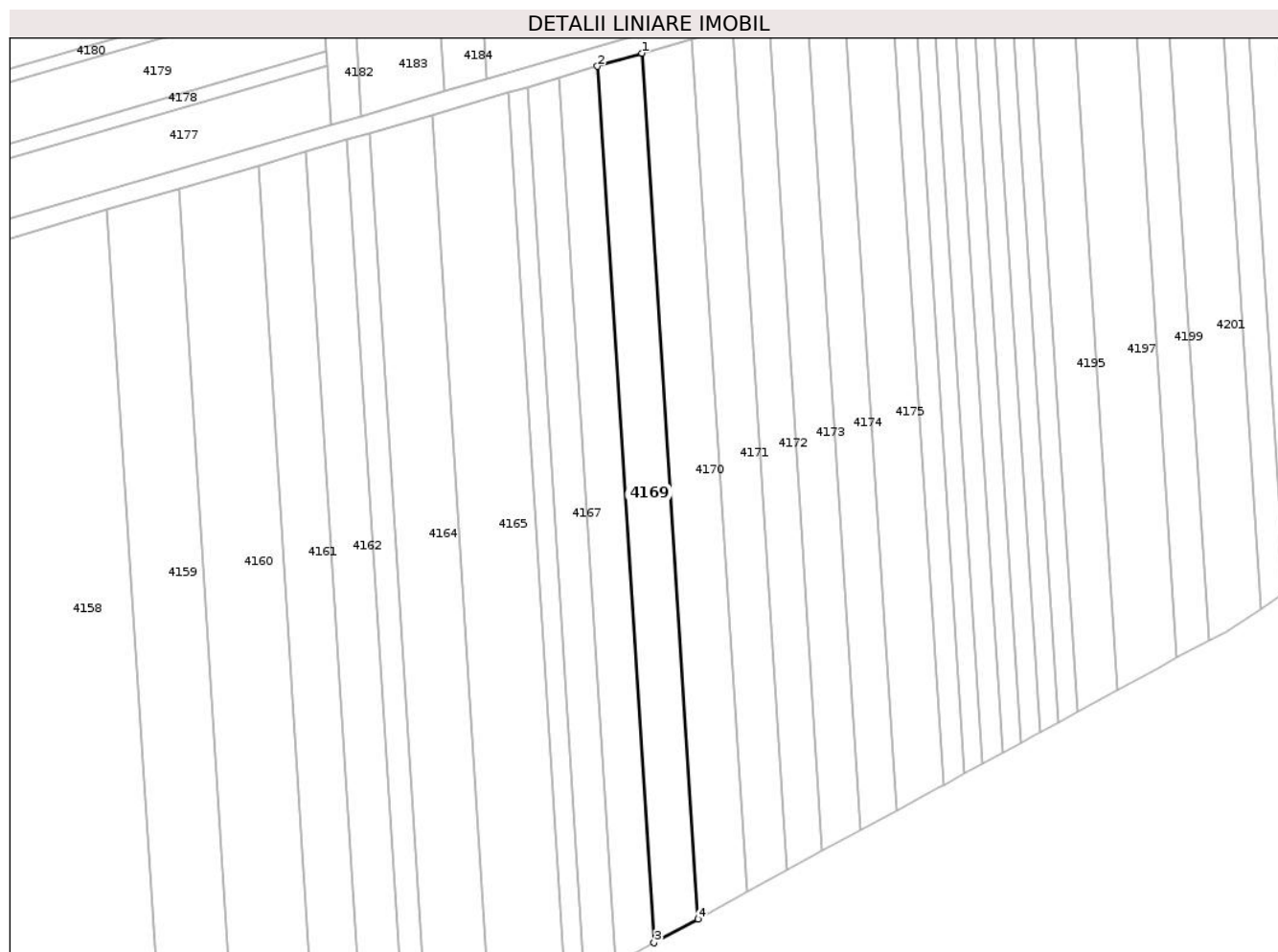
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.148	13	326/49	-	
2	arabil	NU	652	13	326/49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	654.167,39 592.484,931	2	654.157,898 592.482,152	9.89
2	654.157,898 592.482,152	3	654.169,975 592.294,872	187.669
3	654.169,975 592.294,872	4	654.179,318 592.299,963	10.64
4	654.179,318 592.299,963	1	654.167,39 592.484,931	185.352

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4170**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balusești, Jud. Neamț, SI EXTRAVILAN UAT ICUSEȘTI, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/04/2025		
Act Administrativ nr. 38/1184, din 19/07/1995 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIMPOESU P MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

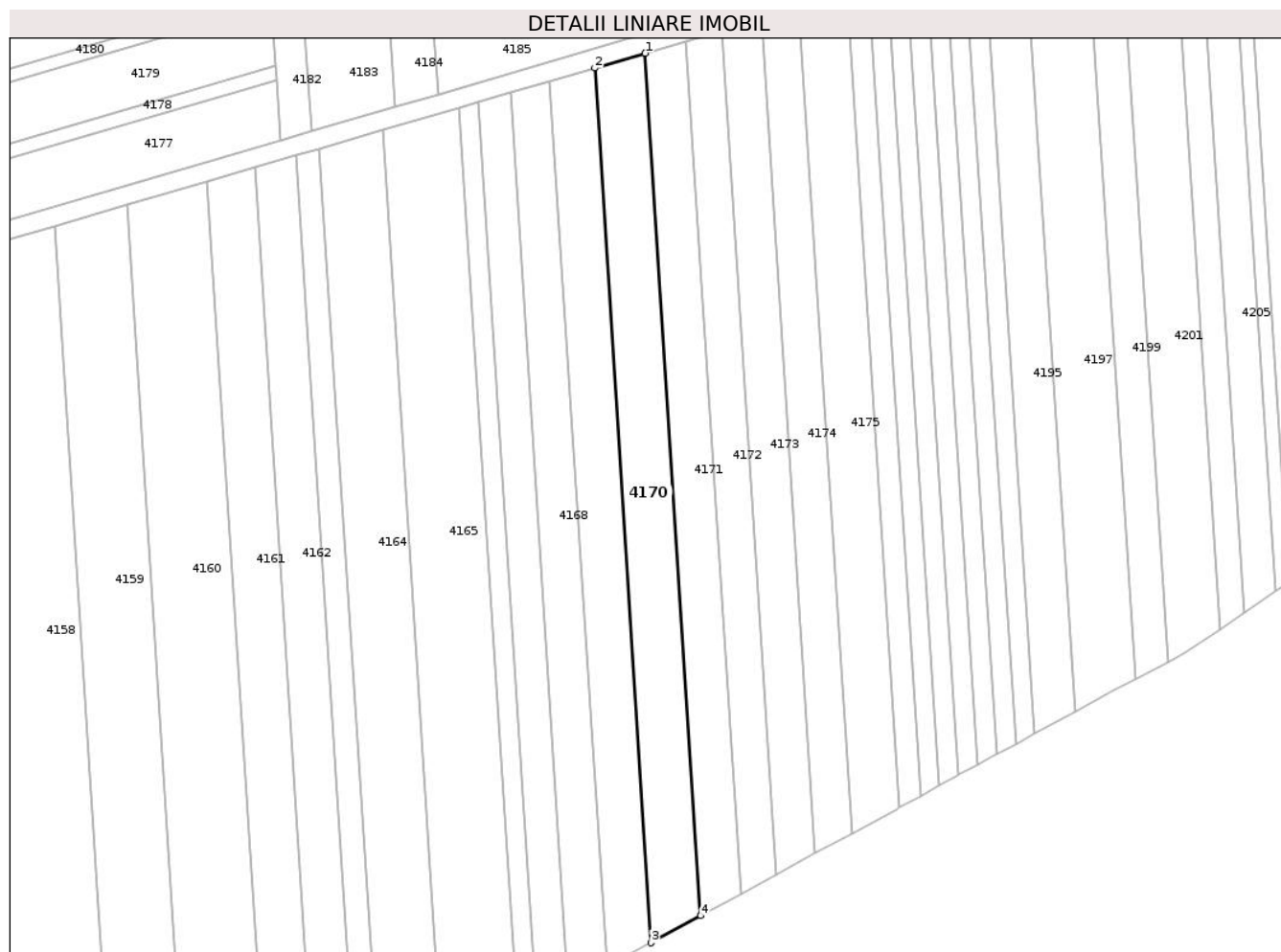
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.291	13	326/48	-	
2	arabil	NU	709	13	326/48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	654.178,078 592.488,06	2	654.167,39 592.484,931	11.136
2	654.167,39 592.484,931	3	654.179,318 592.299,963	185.352
3	654.179,318 592.299,963	4	654.189,837 592.305,695	11.98
4	654.189,837 592.305,695	1	654.178,078 592.488,06	182.743

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4171**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balusești, Jud. Neamț, SI EXTRAVILAN UAT ICUSEȘTI, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/943, din 07/11/1995 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMEA ICB ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

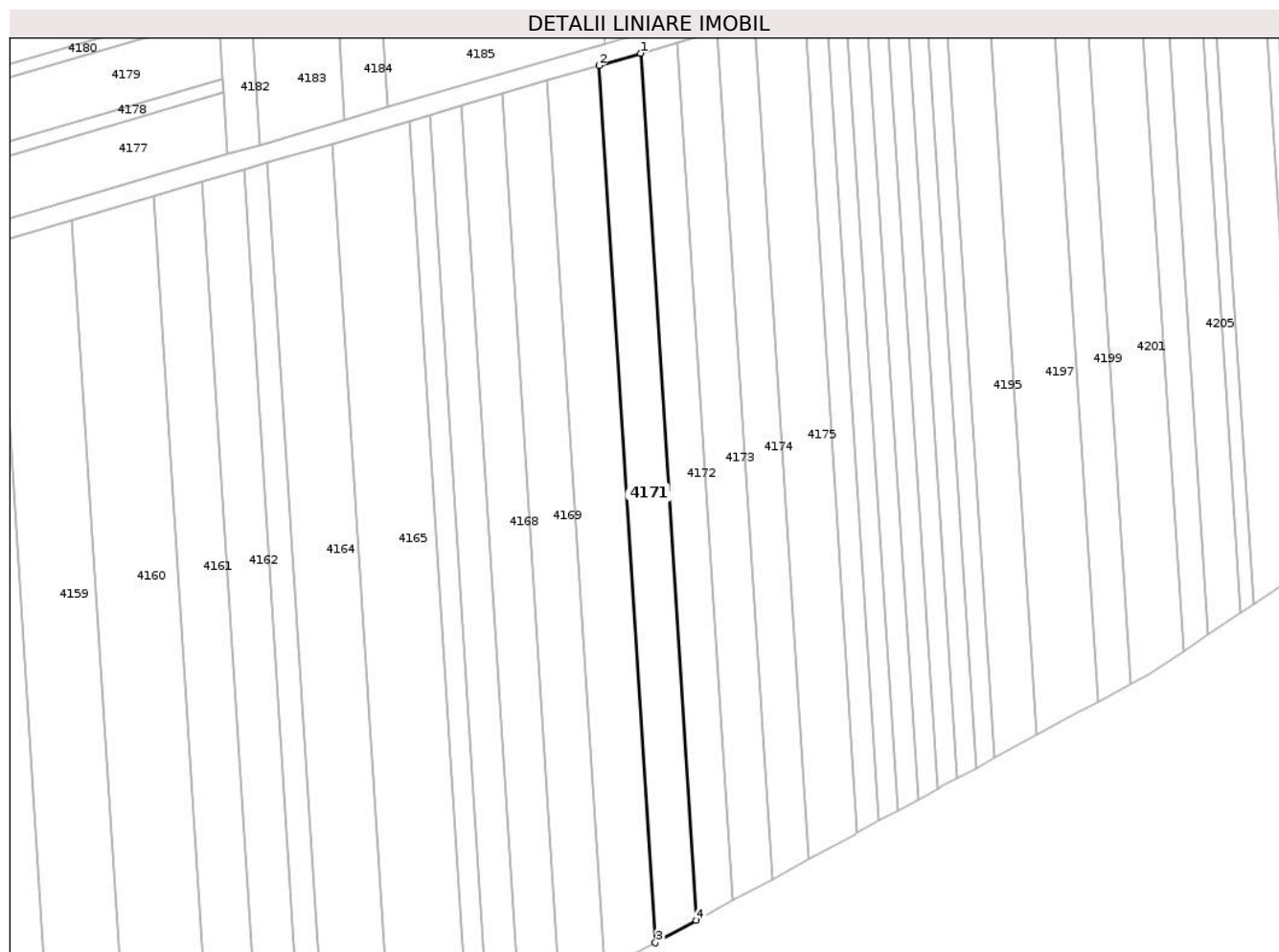
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.045	13	326/47	-	
2	arabil	NU	555	13	326/47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	654.186,739 592.490,595	2	654.178,078 592.488,06	9.025
2	654.178,078 592.488,06	3	654.189,837 592.305,695	182.743
3	654.189,837 592.305,695	4	654.198,362 592.310,341	9.709
4	654.198,362 592.310,341	1	654.186,739 592.490,595	180.629

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4172**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balusești, Jud. Neamț, SI EXTRAVILAN UAT ICUSEȘTI, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/1190, din 01/10/1996 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) STOICA D MARIA	
	2) CIMPOESU P STEFAN	

C. Partea III. SARCINI .

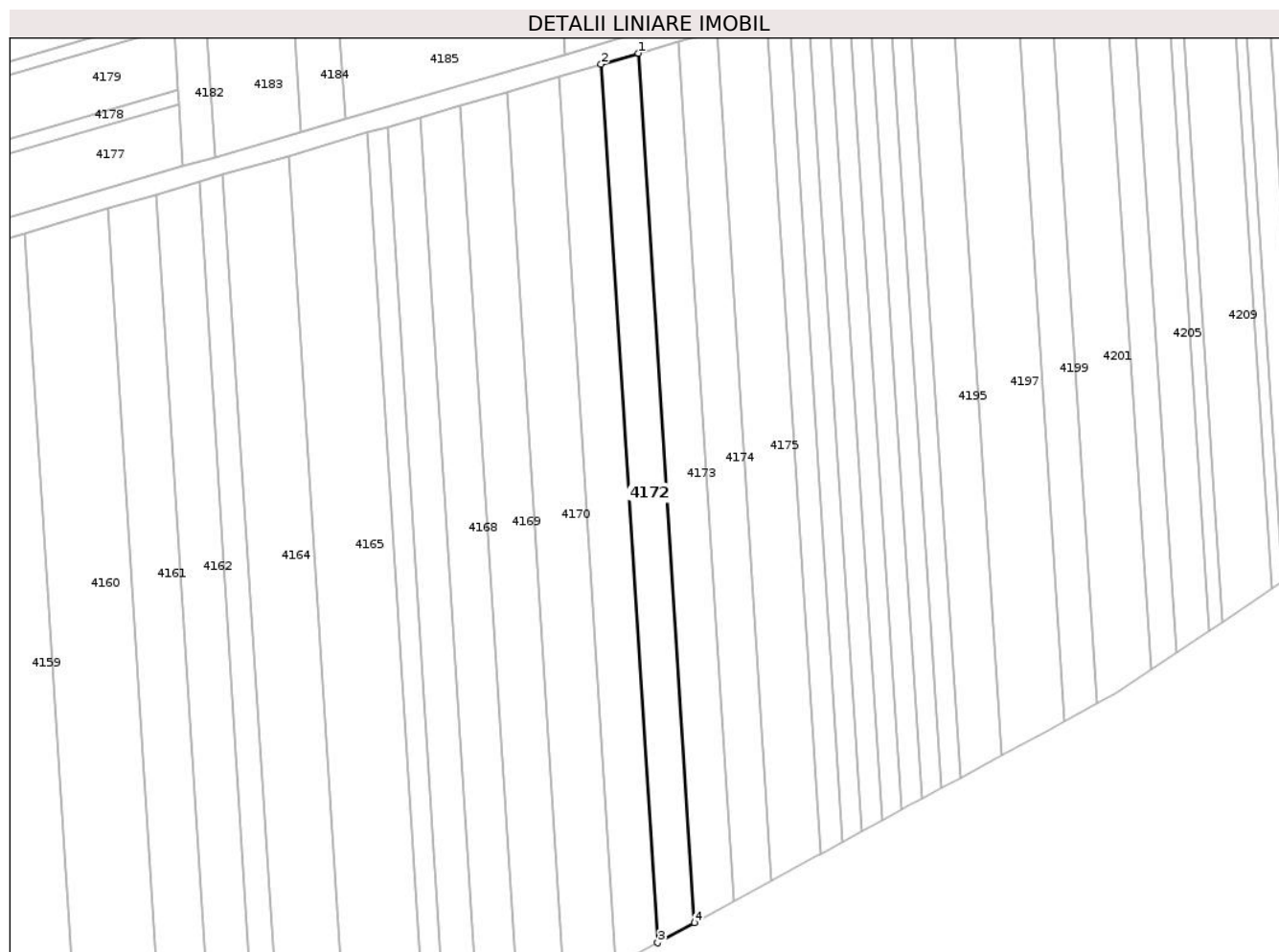
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	924	13	326/77	-	
2	arabil	NU	476	13	326/77	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	654.194,401 592.492,839	2	654.186,739 592.490,595	7.984
2	654.186,739 592.490,595	3	654.198,362 592.310,341	180.629
3	654.198,362 592.310,341	4	654.205,905 592.314,45	8.589
4	654.205,905 592.314,45	1	654.194,401 592.492,839	178.759

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4173**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balusești, Jud. Neamț, SI EXTRAVILAN UAT ICUSEȘTI, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/957, din 20/12/1995 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHERGUT D MARITA	A1

C. Partea III. SARCINI .

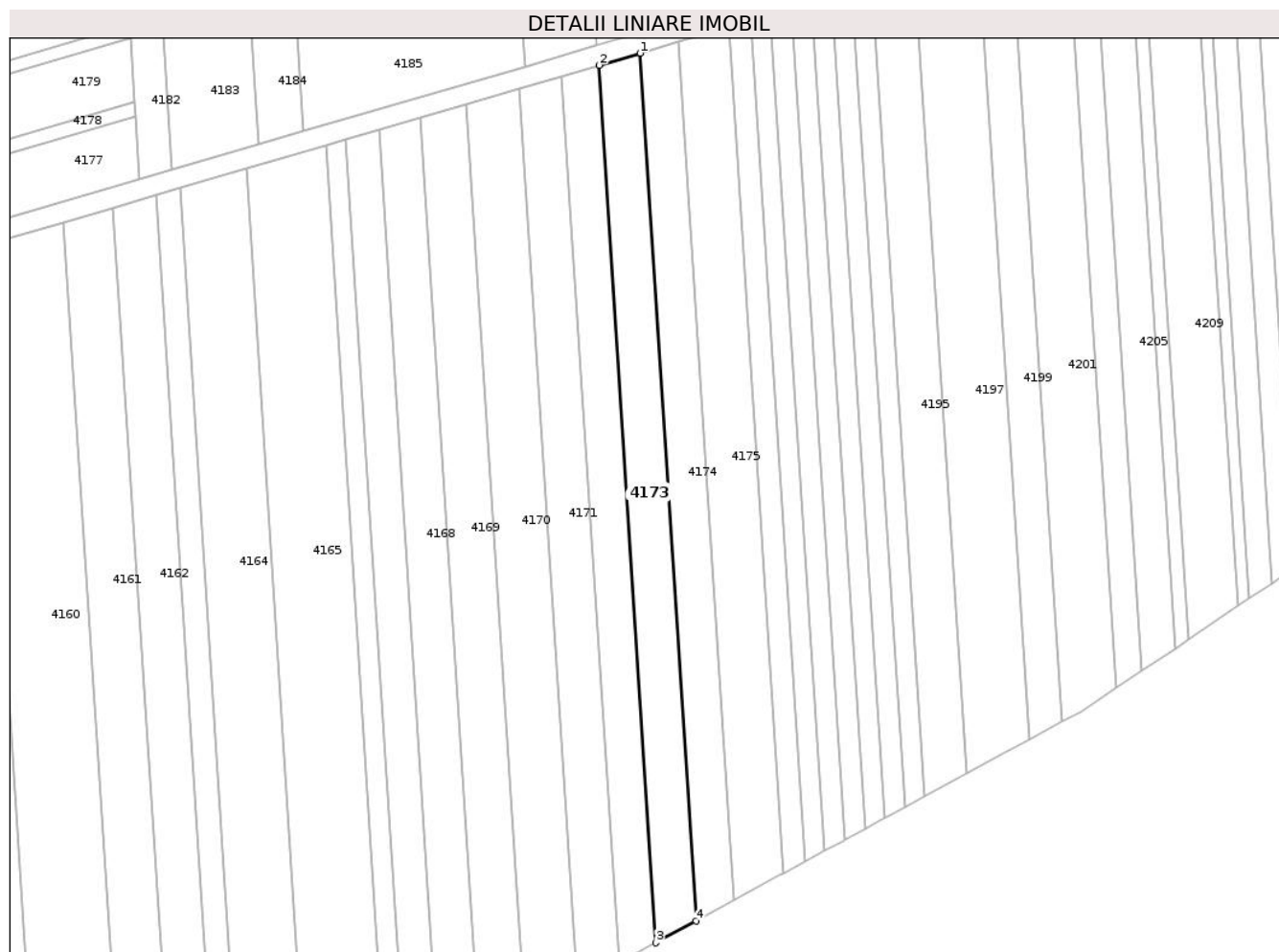
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.000	13	326/46	-	
2	arabil	NU	500	13	326/46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	654.202,701 592.495,268	2	654.194,401 592.492,839	8.648
2	654.194,401 592.492,839	3	654.205,905 592.314,45	178.759
3	654.205,905 592.314,45	4	654.214,074 592.318,902	9.304
4	654.214,074 592.318,902	1	654.202,701 592.495,268	176.733

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4174**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balusesti, Jud. Neamt, SI EXTRAVILAN UAT ICUSESTI, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/1193, din 11/02/1997 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BEJAN IS MARICELA 2) VÎRGĂ IS CATRINA 3) ENUTA IS VERGINA 4) CIMPOESU IS PETRU 5) CIMPOESU IS VASILE 6) CIMPOESU IS IANUS	A1

C. Partea III. SARCINI .

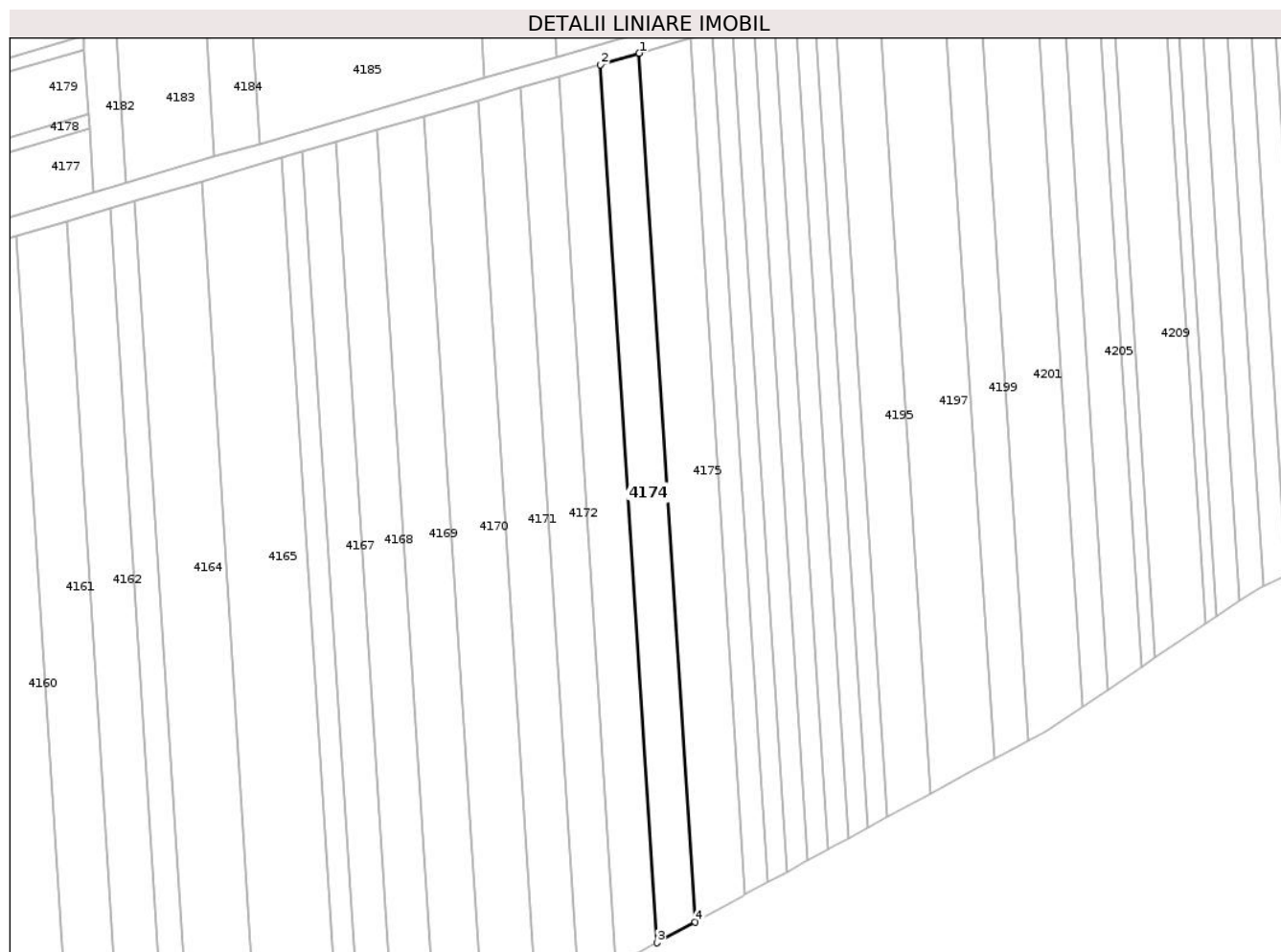
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	943	13	326/44	-	
2	arabil	NU	457	13	326/44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	654.210,534 592.497,562	2	654.202,701 592.495,268	8.162
2	654.202,701 592.495,268	3	654.214,074 592.318,902	176.733
3	654.214,074 592.318,902	4	654.221,784 592.323,103	8.781
4	654.221,784 592.323,103	1	654.210,534 592.497,562	174.82

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4175**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balusești, Jud. Neamț, SI EXTRAVILAN UAT ICUSEȘTI, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/1737, din 08/04/2003 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOTEZATU GH ALECU	A1

C. Partea III. SARCINI .

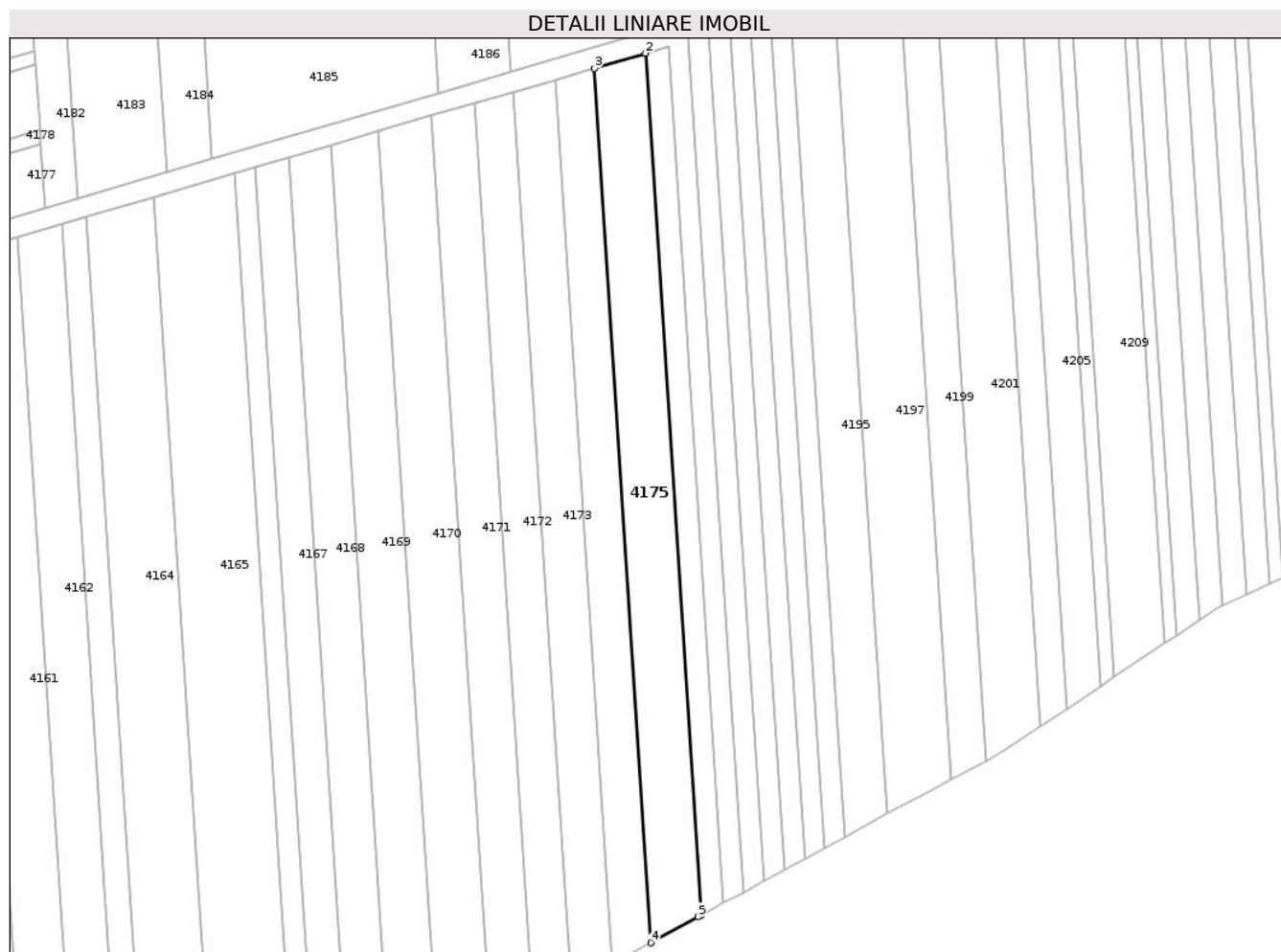
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.226	13	326/43	-	
2	arabil	NU	574	13	326/43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	654.231,823 592.328,574	2	654.220,734 592.500,547	172.331
2	654.220,734 592.500,547	3	654.210,534 592.497,562	10.627
3	654.210,534 592.497,562	4	654.221,784 592.323,103	174.82
4	654.221,784 592.323,103	5	654.231,22 592.328,245	10.746

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	654.231,22 592.328,245	1	654.231,823 592.328,574	0.687

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4176**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balusesti, Jud. Neamt, SI EXTRAVILAN UAT ICUSESTI, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; 3/326/42 IN TP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/1121, din 30/07/2003 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZALOMIR C MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

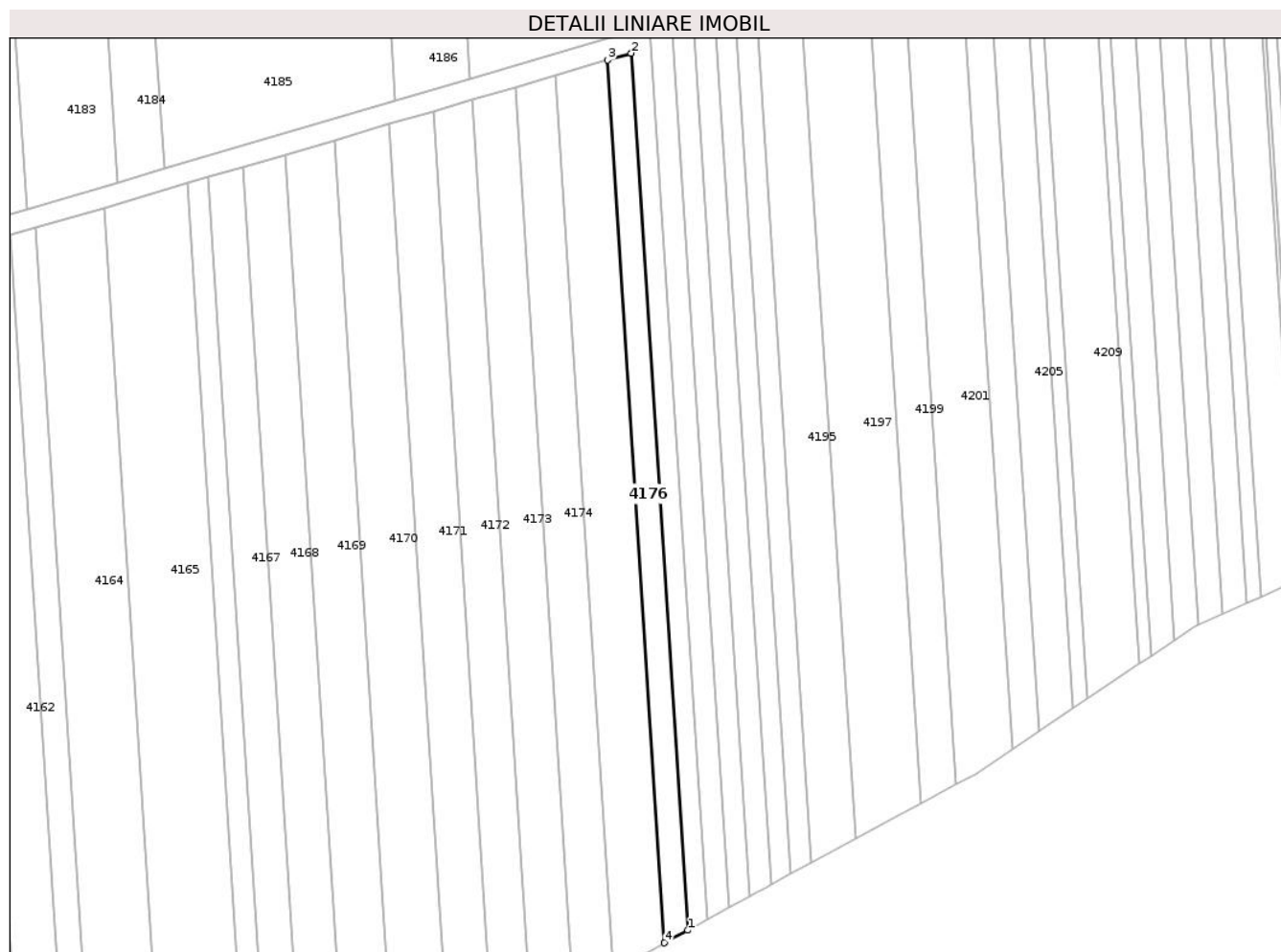
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	3/326/42 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	550	13	326/42	-	3/326/42 IN TP
2	arabil	NU	250	13	326/42	-	3/326/42 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	654.236,332 592.331,03	2	654.225,314 592.501,888	171.213
2	654.225,314 592.501,888	3	654.220,734 592.500,547	4.773
3	654.220,734 592.500,547	4	654.231,823 592.328,574	172.331
4	654.231,823 592.328,574	1	654.236,332 592.331,03	5.134

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4177**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA VALNIC-SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; 14/113/8 IN TP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/1188, din 27/02/2002 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRETU V VERGINIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

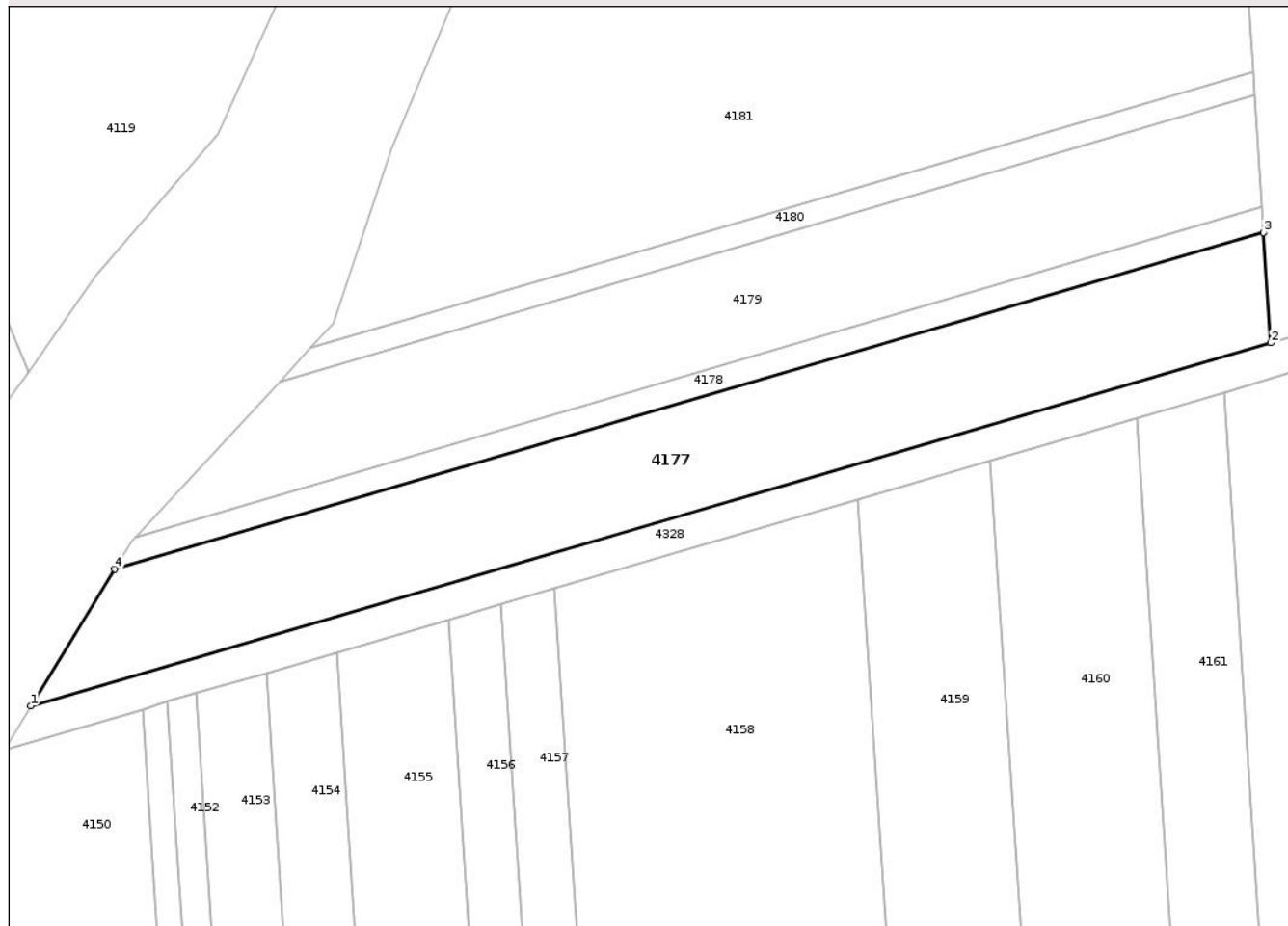
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	14/113/8 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.800	13	326/8	-	14/113/8 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	653.957,167 592.427,557	2	654.100,859 592.469,622	149.723
2	654.100,859 592.469,622	3	654.100,036 592.482,386	12.79
3	654.100,036 592.482,386	4	653.966,906 592.443,413	138.717
4	653.966,906 592.443,413	1	653.957,167 592.427,557	18.608

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4178**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA VALNIC-SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; 14/113/10 IN TP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/862, din 04/09/1995 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURCĂ GH PETRE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

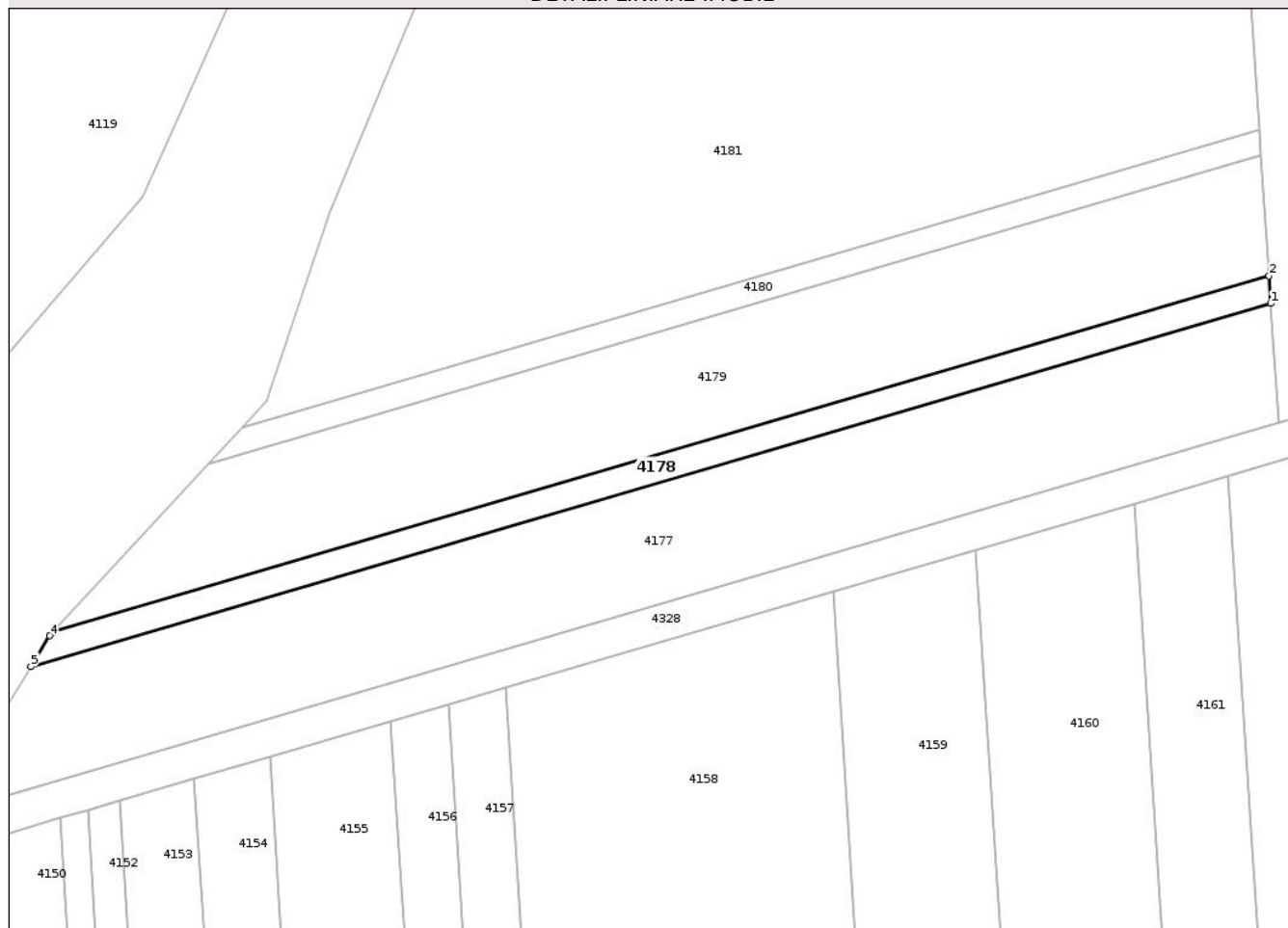
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	400	14/113/10 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	13	326/10	-	14/113/10 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	654.100,036 592.482,386	2	654.099,844 592.485,363	2.983
2	654.099,844 592.485,363	3	653.969,339 592.447,158	135.982
3	653.969,339 592.447,158	4	653.968,944 592.446,73	0.583
4	653.968,944 592.446,73	5	653.966,906 592.443,413	3.893
5	653.966,906 592.443,413	1	654.100,036 592.482,386	138.717

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4179**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA VALNIC-SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; 14/112/12 IN TP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/1110, din 05/02/1996 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VÎRGĂ A MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

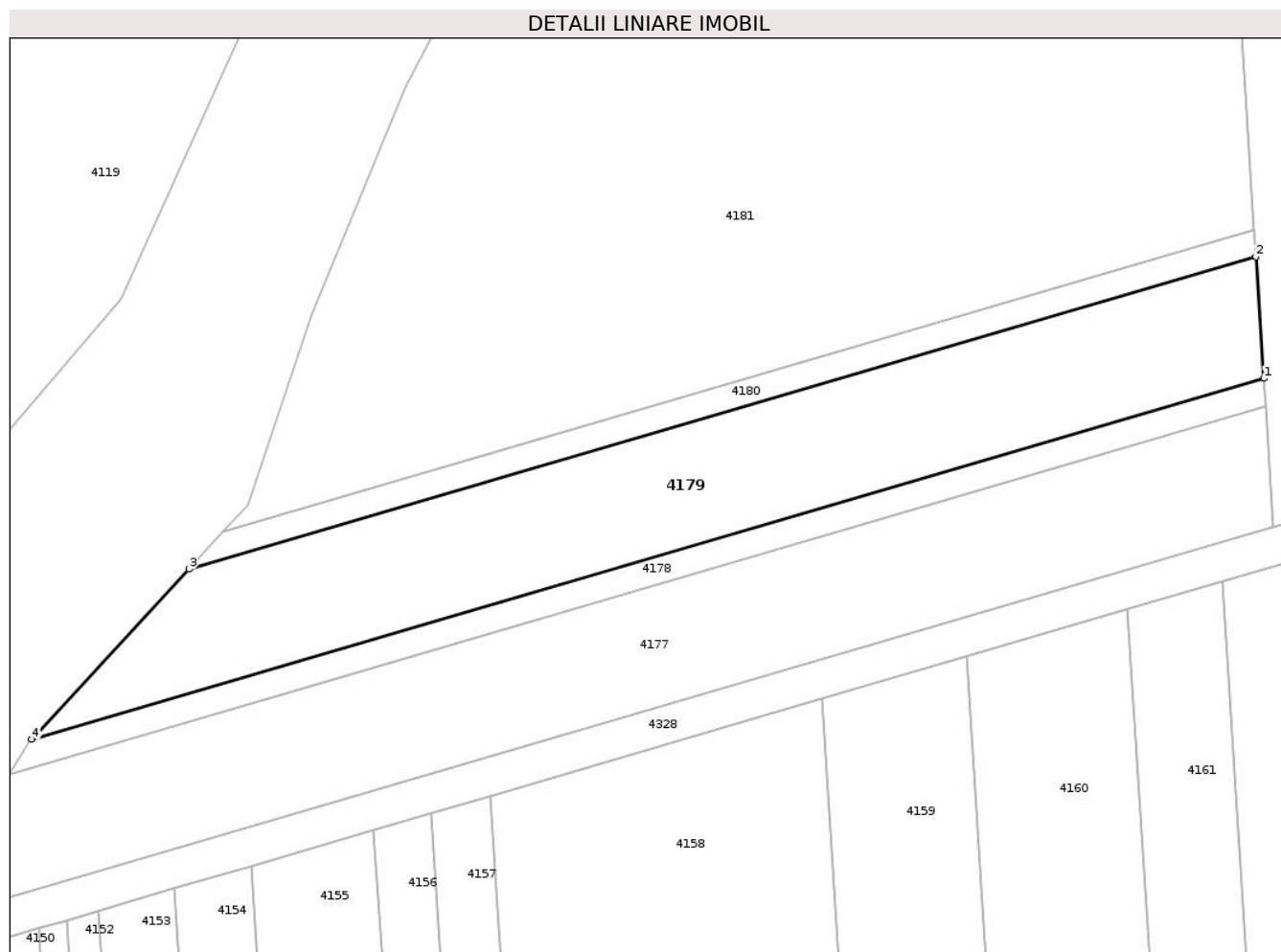
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	14/112/12 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.600	13	326/12	-	14/112/12 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	654.099,844 592.485,363	2	654.099,012 592.498,259	12.923
2	654.099,012 592.498,259	3	653.985,987 592.465,171	117.769
3	653.985,987 592.465,171	4	653.969,339 592.447,158	24.528
4	653.969,339 592.447,158	1	654.099,844 592.485,363	135.982

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4180**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA VALNIC-SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		316	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; 7/164/13 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/939, din 08/12/1999 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMEA I STEFAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

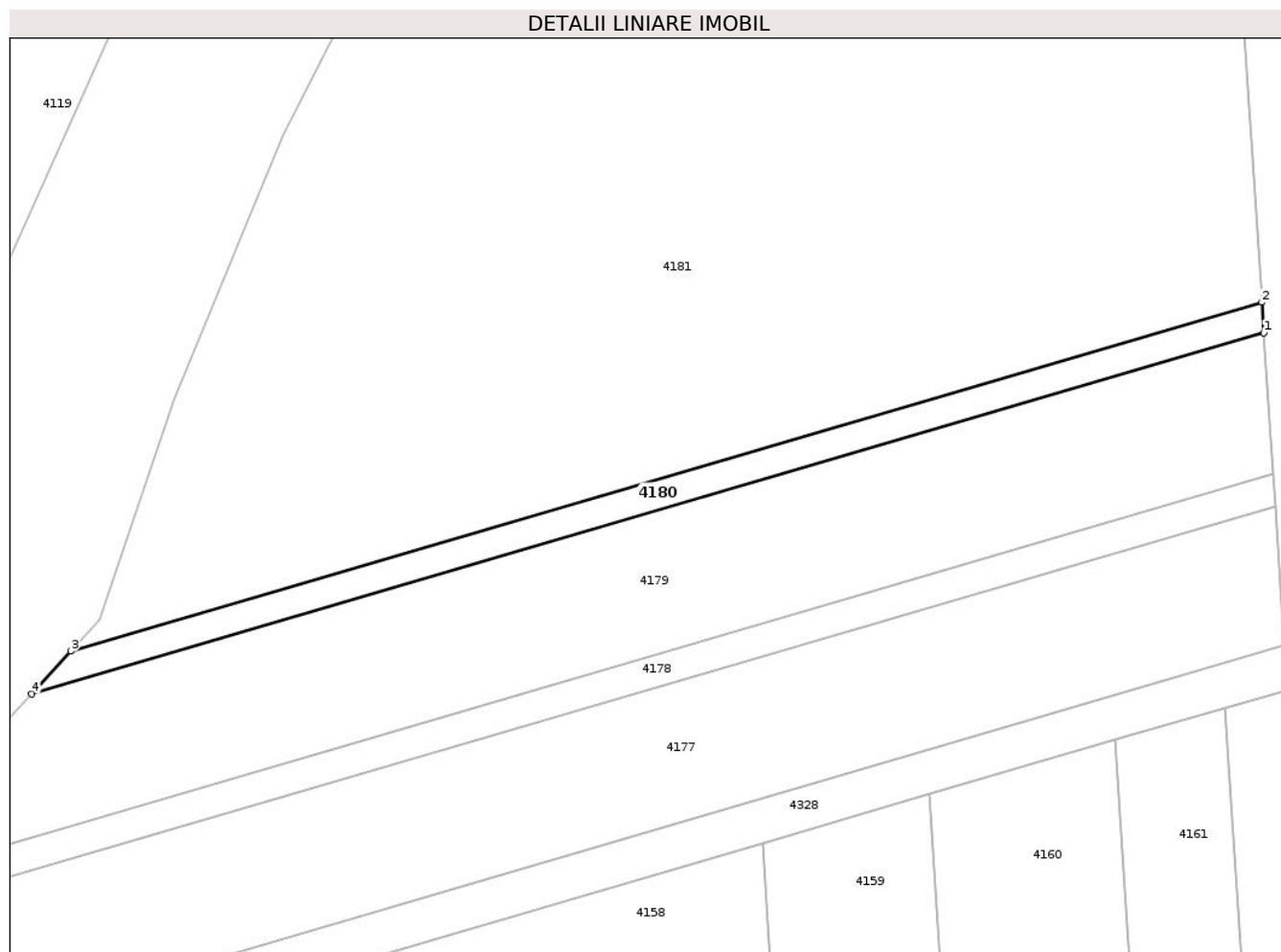
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	316	7/164/13 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	316	13	326/13	-	7/164/13 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	654.099,012 592.498,259	2	654.098,832 592.501,05	2.797
2	654.098,832 592.501,05	3	653.989,589 592.469,069	113.828
3	653.989,589 592.469,069	4	653.985,987 592.465,171	5.308
4	653.985,987 592.465,171	1	654.099,012 592.498,259	117.769

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4181**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA VALNIC-SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 12.276 Masurata: 8.555	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE 3721 MP SE REGASETE LA ID 4188; 14/113/14 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/05/2025		
Act Normativ nr. 38/1190, din 01/10/1996 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOICA D MARIA 2) CIMPOESU P STEFAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 12.276 Masurata: 8.555	DIFERENTA DE 3721 MP SE REGASETE LA ID 4188; 14/113/14 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.555	13	326/14	-	14/113/14 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	654.092,186 592.604,117	2	654.088,869 592.603,37	3.4
2	654.088,869 592.603,37	3	654.078,303 592.600,276	11.009
3	654.078,303 592.600,276	4	654.061,327 592.595,306	17.689
4	654.061,327 592.595,306	5	654.031,8 592.579,15	33.658
5	654.031,8 592.579,15	6	654.021,152 592.554,773	26.601

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	654.021,152 592.554,773	7	654.018,526 592.534,922	20.024
7	654.018,526 592.534,922	8	654.008,99 592.516,289	20.931
8	654.008,99 592.516,289	9	653.999,022 592.492,15	26.116
9	653.999,022 592.492,15	10	653.992,208 592.471,902	21.364
10	653.992,208 592.471,902	11	653.989,589 592.469,069	3.858
11	653.989,589 592.469,069	12	654.098,832 592.501,05	113.828
12	654.098,832 592.501,05	1	654.092,186 592.604,117	103.281

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4182**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA VALNIC-SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; 14/113/7 IN TP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/1045, din 06/10/1995 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRUT LI PETREA	A1

C. Partea III. SARCINI .

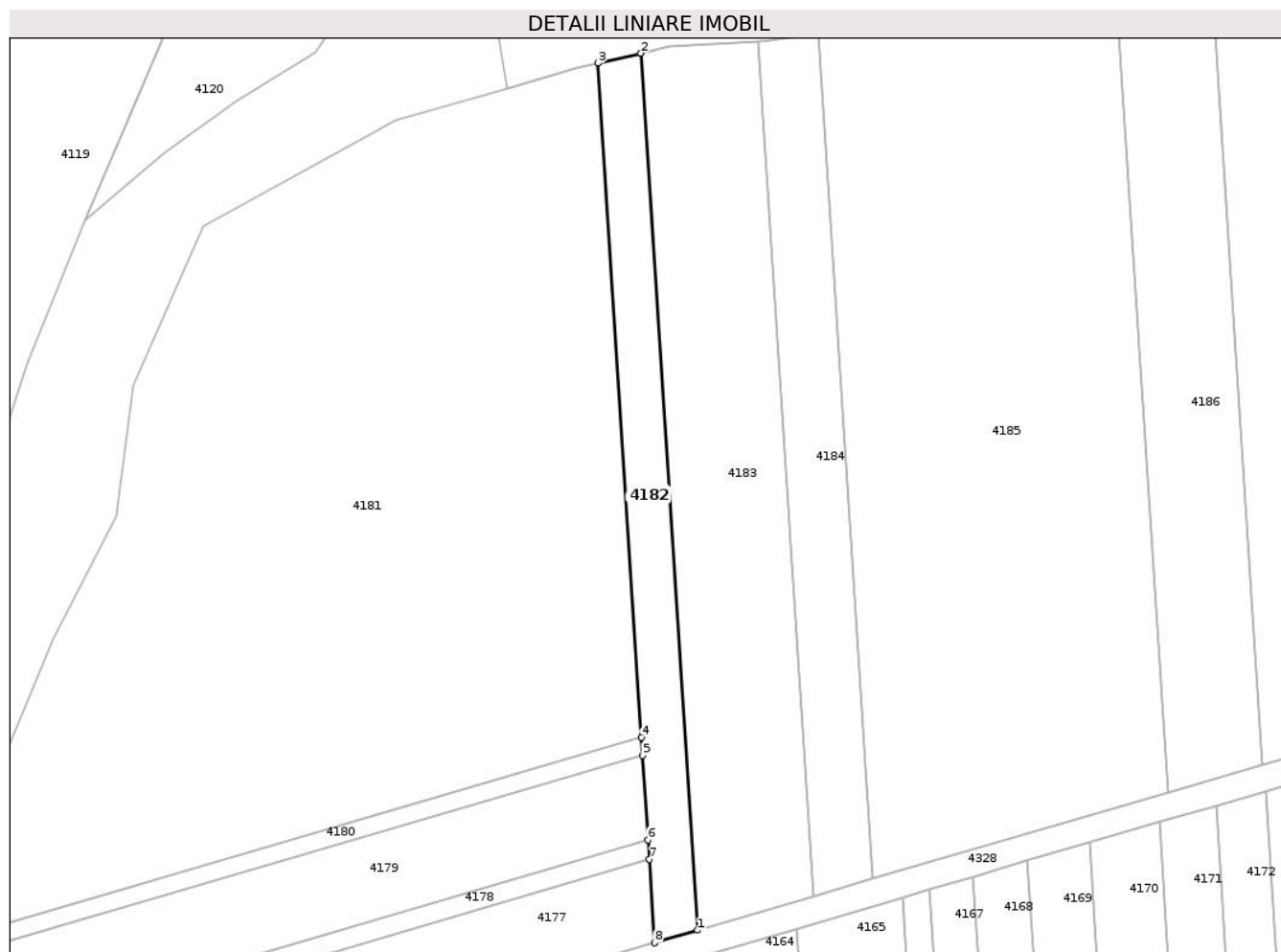
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	14/113/7 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	900	13	326/7	-	14/113/7 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	654.107,438 592.471,548	2	654.098,793 592.605,606	134.336
2	654.098,793 592.605,606	3	654.092,186 592.604,117	6.772
3	654.092,186 592.604,117	4	654.098,832 592.501,05	103.281
4	654.098,832 592.501,05	5	654.099,012 592.498,259	2.797
5	654.099,012 592.498,259	6	654.099,844 592.485,363	12.923

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	654.099,844 592.485,363	7	654.100,036 592.482,386	2.983
7	654.100,036 592.482,386	8	654.100,859 592.469,622	12.79
8	654.100,859 592.469,622	1	654.107,438 592.471,548	6.855

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4183**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA VALNIC-SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; 14/113/5 IN TP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/927, din 15/07/1995 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMEA MB DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.400	14/113/5 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.400	13	326/5	-	14/113/5 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	654.116,765 592.607,476	2	654.103,098 592.606,575	13.697
2	654.103,098 592.606,575	3	654.098,793 592.605,606	4.413
3	654.098,793 592.605,606	4	654.107,438 592.471,548	134.336
4	654.107,438 592.471,548	5	654.125,195 592.476,746	18.502
5	654.125,195 592.476,746	1	654.116,765 592.607,476	131.001

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4184**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA VALNIC-SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; 14/113/4 IN TP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/05/2024		
Act Administrativ nr. 38/1215, din 03/09/2002 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBREA M PETREA 2) MATIES M VIRGINIA 3) ANTAL M MARIA 4) DOBREA M GHEORGHE 5) CRETU M ECATERINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	14/113/4 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.200	13	326/4	-	14/113/4 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	654.134,257 592.479,399	2	654.125,918 592.608,72	129.589
2	654.125,918 592.608,72	3	654.118,522 592.607,592	7.481
3	654.118,522 592.607,592	4	654.116,765 592.607,476	1.762
4	654.116,765 592.607,476	5	654.125,195 592.476,746	131.001
5	654.125,195 592.476,746	1	654.134,257 592.479,399	9.443

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4185**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA VALNIC-SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; 14/113/3 IN TP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/1243, din 26/11/1999 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HUTANU GH DUMITRU 2) ENIA P MARIA 3) CURCUEL I VIORICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

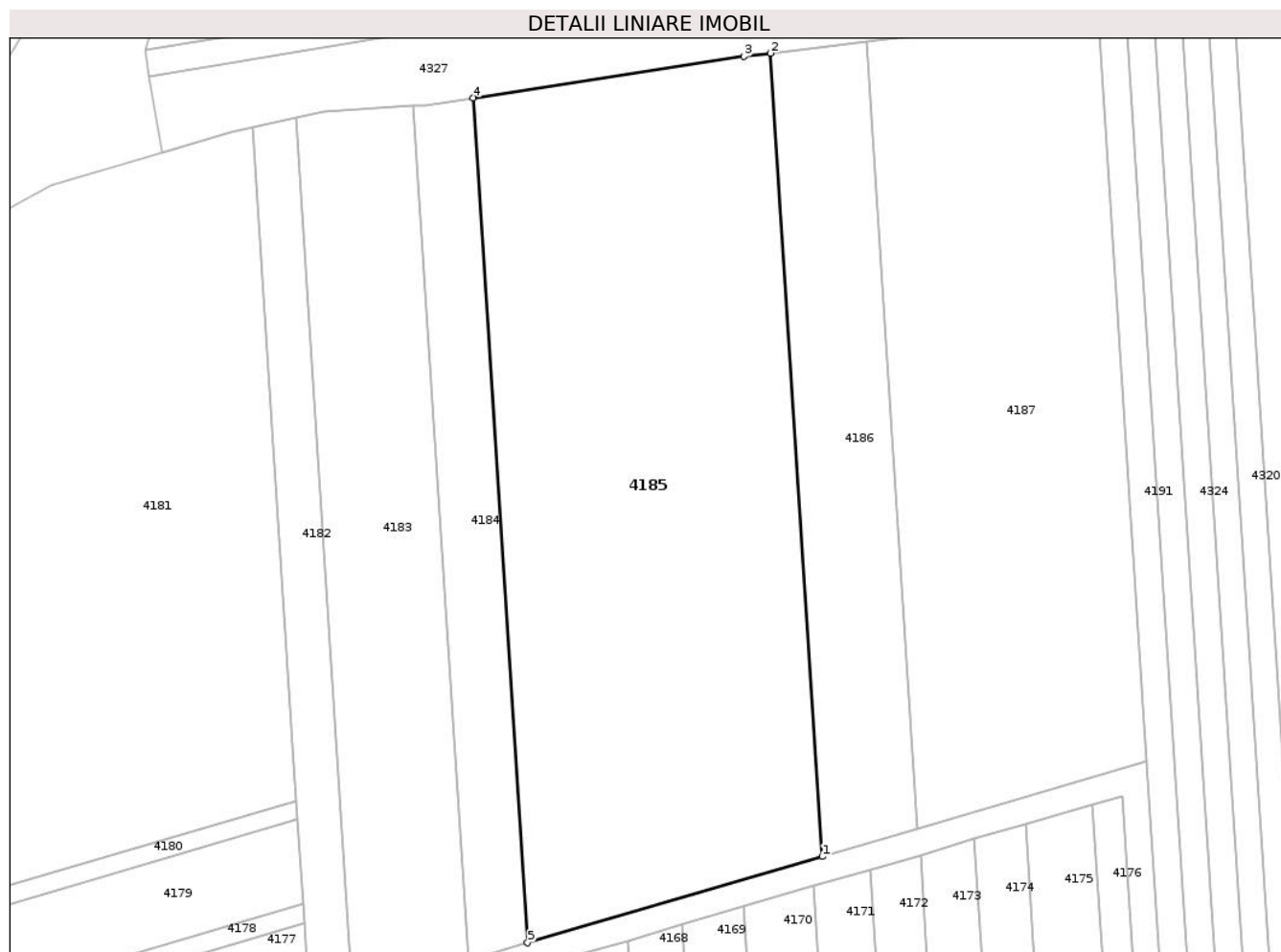
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	14/113/3 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	13	326/3	-	14/113/3 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	654.179,371 592.492,606	2	654.171,444 592.615,532	123.182
2	654.171,444 592.615,532	3	654.167,351 592.615,038	4.122
3	654.167,351 592.615,038	4	654.125,918 592.608,72	41.912
4	654.125,918 592.608,72	5	654.134,257 592.479,399	129.589
5	654.134,257 592.479,399	1	654.179,371 592.492,606	47.007

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4186**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA VALNIC-SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; 14/113/2 IN TP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/1351, din 21/05/2007 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIMPOESU GOST ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

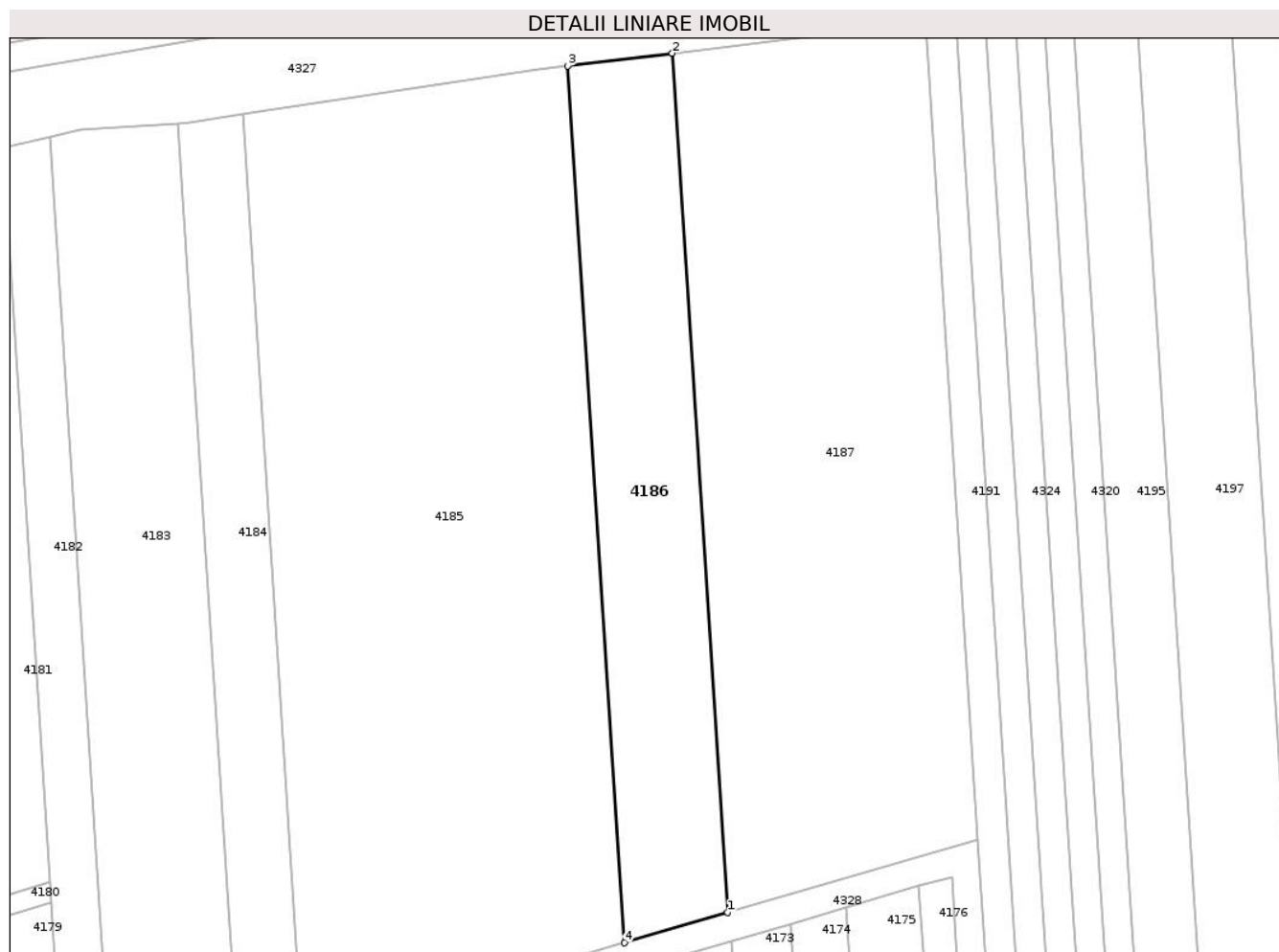
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	14/113/2 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.800	13	326/2	-	14/113/2 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	654.193,888 592.496,856	2	654.186,121 592.617,305	120.699
2	654.186,121 592.617,305	3	654.171,444 592.615,532	14.784
3	654.171,444 592.615,532	4	654.179,371 592.492,606	123.182
4	654.179,371 592.492,606	1	654.193,888 592.496,856	15.127

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4187**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA VALNIC-SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; 14/113/11 IN TP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/1250, din 28/11/2002 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MATES D DUMITRU 2) MATES D PETREA 3) ANTAL D CATRINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

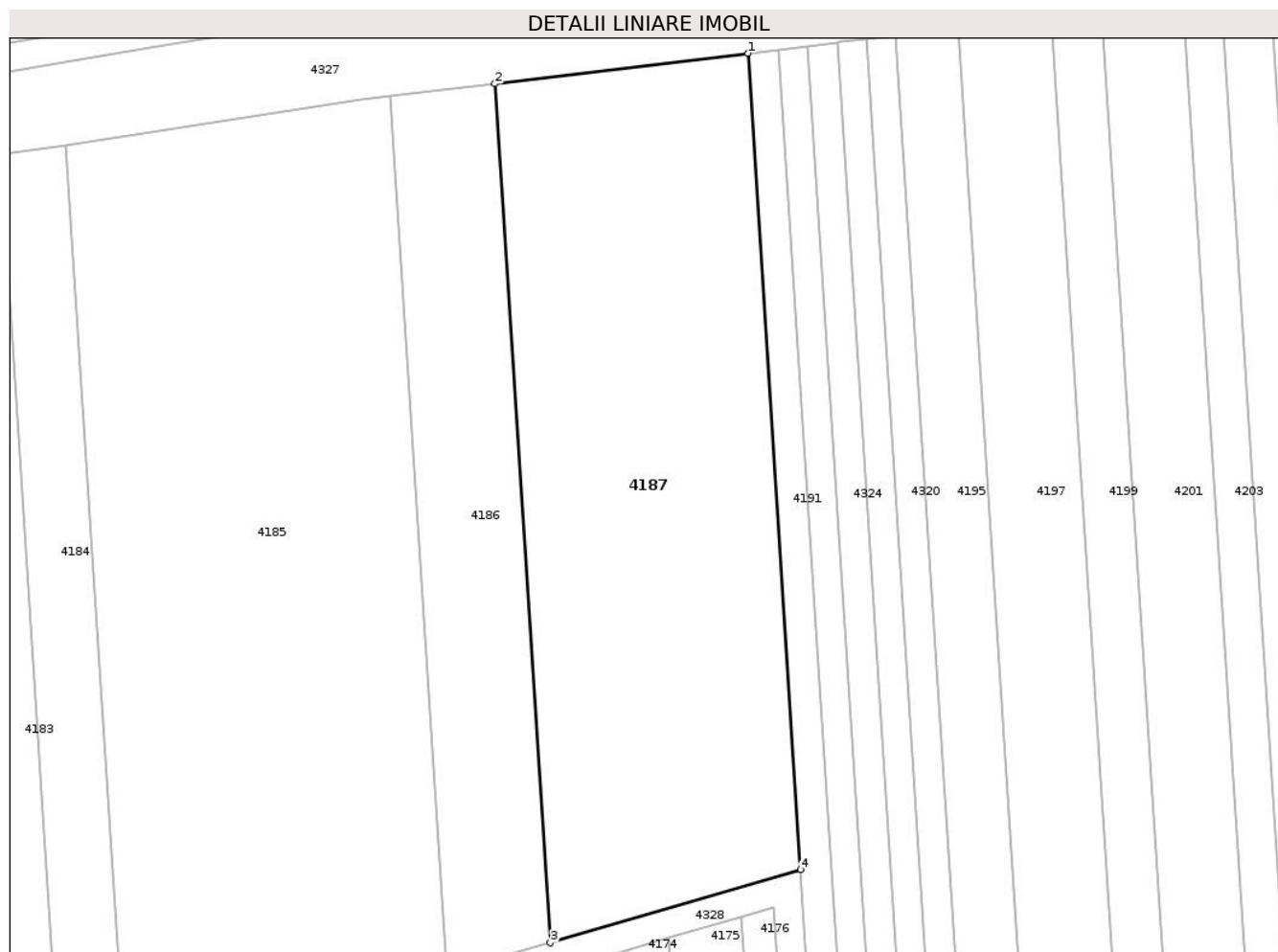
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.200	14/113/11 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.200	13	326/11	-	14/113/11 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	654.221,603 592.621,591	2	654.186,121 592.617,305	35.74
2	654.186,121 592.617,305	3	654.193,888 592.496,856	120.699
3	654.193,888 592.496,856	4	654.228,984 592.507,131	36.569
4	654.228,984 592.507,131	1	654.221,603 592.621,591	114.699

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4188**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA VALNIC-SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 12.276 Masurata: 3.721	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE 8555 MP SE REGASETE LA ID 4181; 14/113/14 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/05/2025		
Act Normativ nr. 38/1190, din 01/10/1996 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOICA D MARIA 2) CIMPOESU P STEFAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

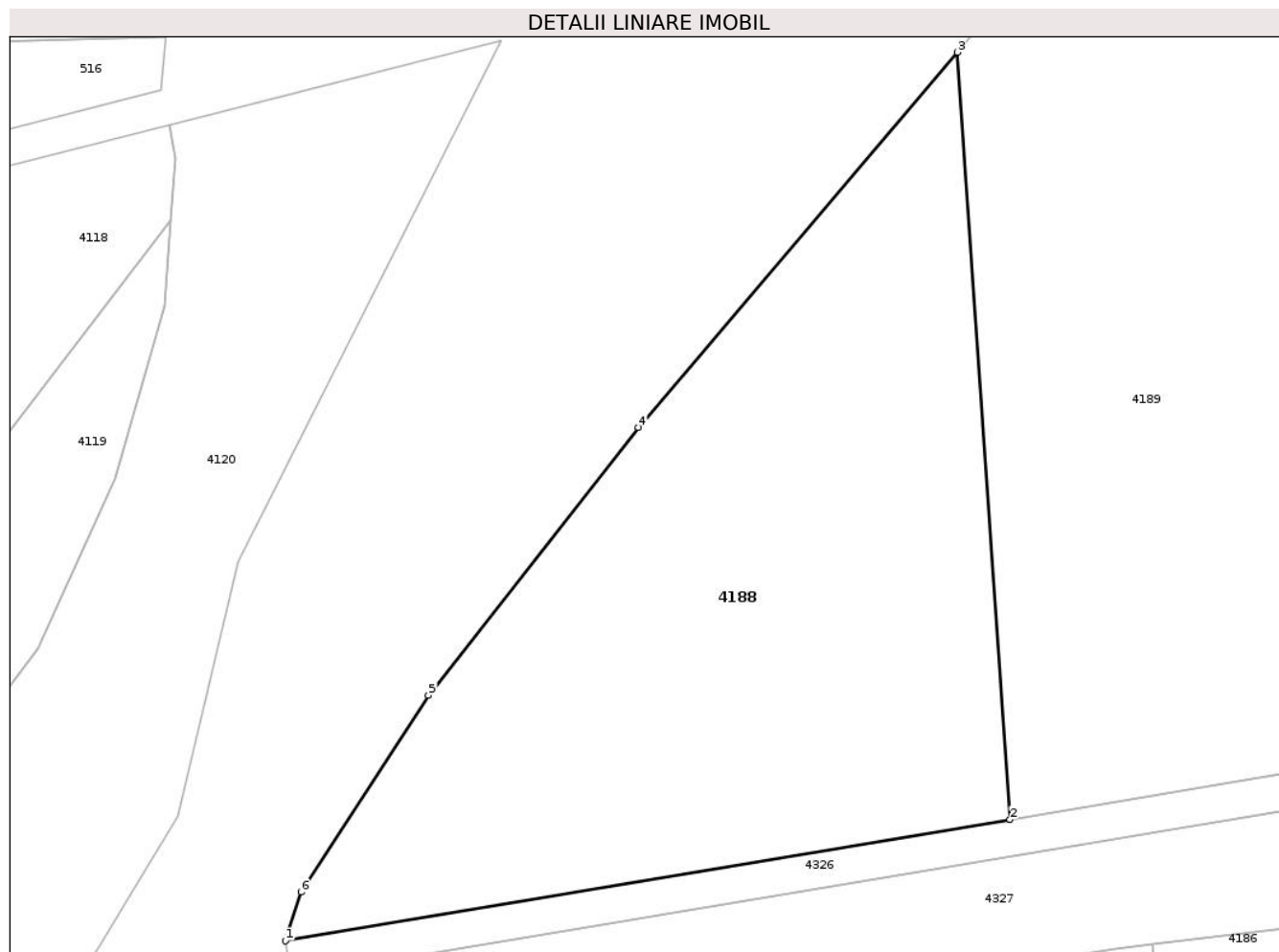
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 12.276 Masurata: 3.721	DIFERENȚA DE 8555 MP SE REGASETE LA ID 4181; 14/113/14 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.721	7	169/14	-	14/113/14 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	654.075,677 592.615,95	2	654.155,728 592.629,364	81.167
2	654.155,728 592.629,364	3	654.149,882 592.714,131	84.969
3	654.149,882 592.714,131	4	654.114,68 592.672,656	54.4
4	654.114,68 592.672,656	5	654.091,49 592.643,069	37.592
5	654.091,49 592.643,069	6	654.077,41 592.621,345	25.888

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	654.077,41 592.621,345	1	654.075,677 592.615,95	5.666

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4189**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA VALNIC-SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.134	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/05/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat	A1
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

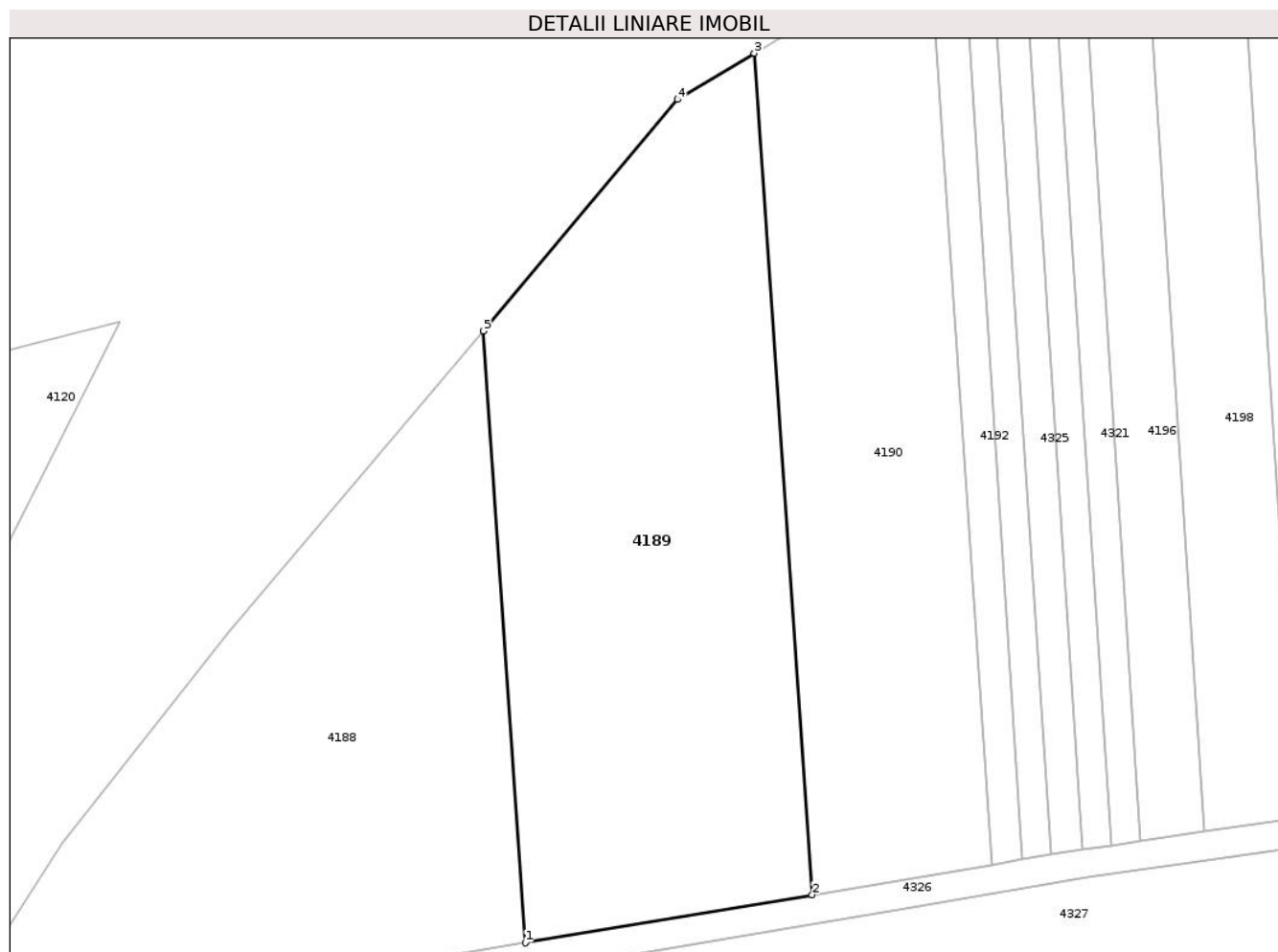
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.134	Proprietar neidentificat

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.134	7	169	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	654.155,728 592.629,364	2	654.195,499 592.636,028	40.326
2	654.195,499 592.636,028	3	654.187,46 592.752,596	116.844
3	654.187,46 592.752,596	4	654.176,843 592.746,188	12.401
4	654.176,843 592.746,188	5	654.149,882 592.714,131	41.887
5	654.149,882 592.714,131	1	654.155,728 592.629,364	84.969

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4190**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA VALNIC-SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.054	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; 14/113/15 IN TP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/891, din 12/09/1995 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOBANU GH VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

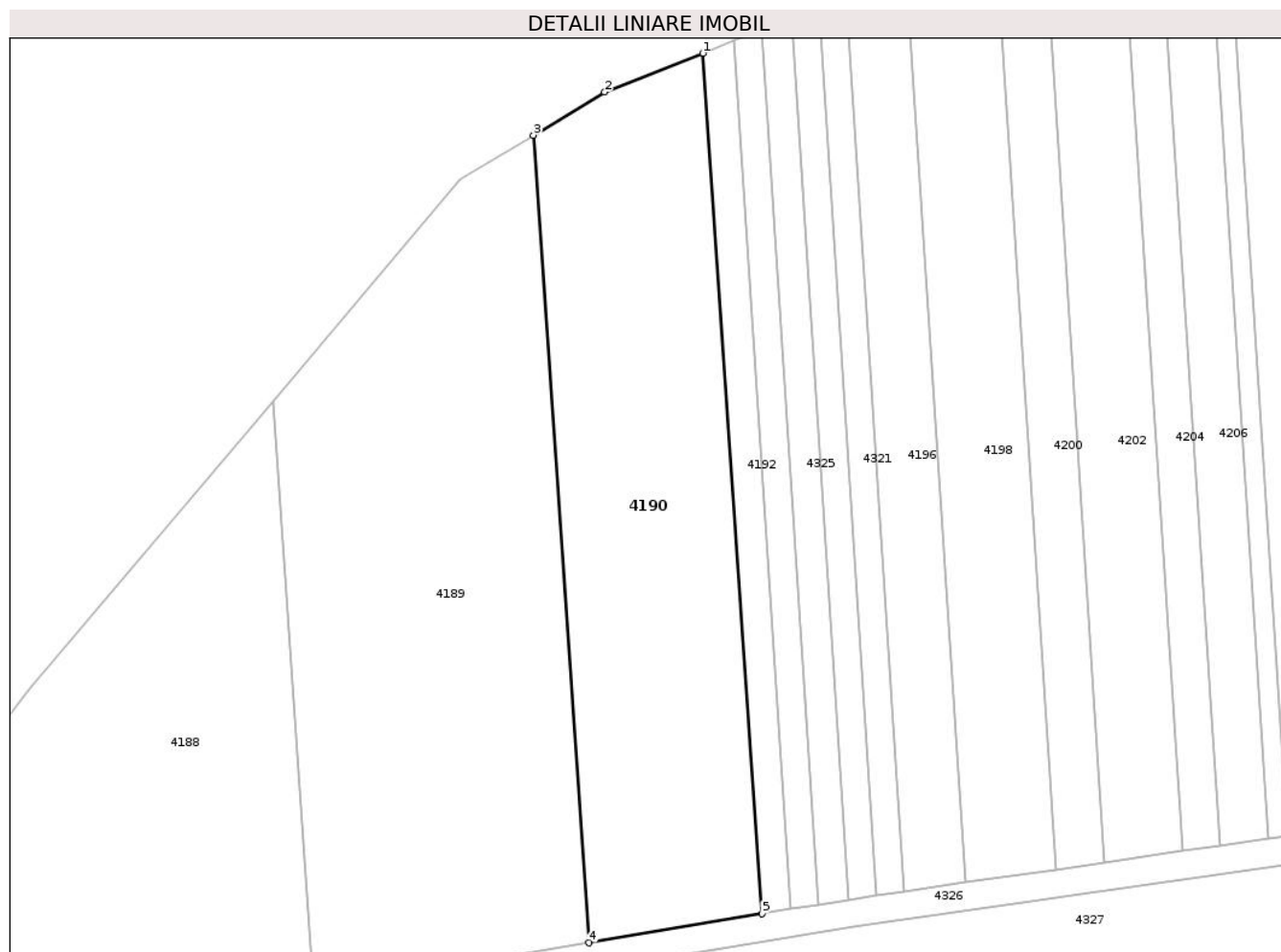
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.054	14/113/15 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.054	7	169/15	-	14/113/15 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	654.211,888 592.764,42	2	654.197,755 592.758,809	15.206
2	654.197,755 592.758,809	3	654.187,46 592.752,596	12.025
3	654.187,46 592.752,596	4	654.195,499 592.636,028	116.844
4	654.195,499 592.636,028	5	654.220,454 592.640,21	25.302
5	654.220,454 592.640,21	1	654.211,888 592.764,42	124.506

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4191**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balusesti, Jud. Neamt, SI EXTRAVILAN UAT ICUSESTI, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 1.242	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE 558 MP DE REGASESTE LA ID 4192

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/1640, din 10/06/2003 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENEA Z ZAMFIR	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.800 Masurata: 1.242	DIFERENTA DE 558 MP DE REGASESTE LA ID 4192

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	513	13	326/41	-	
2	arabil	NU	729	13	326/41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	654.221,603 592.621,591	2	654.228,984 592.507,131	114.699
2	654.228,984 592.507,131	3	654.240,204 592.333,14	174.352
3	654.240,204 592.333,14	4	654.243,992 592.335,205	4.314
4	654.243,992 592.335,205	5	654.244,431 592.335,444	0.499

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	654.244,431 592.335,444	6	654.225,834 592.622,102	287.261
6	654.225,834 592.622,102	1	654.221,603 592.621,591	4.262

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4192**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 558	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE 1242 MP SE REGASESTE LA ID 4191; 13/326/41 IN TP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/1640, din 10/06/2003 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENEA Z ZAMFIR	A1

C. Partea III. SARCINI .

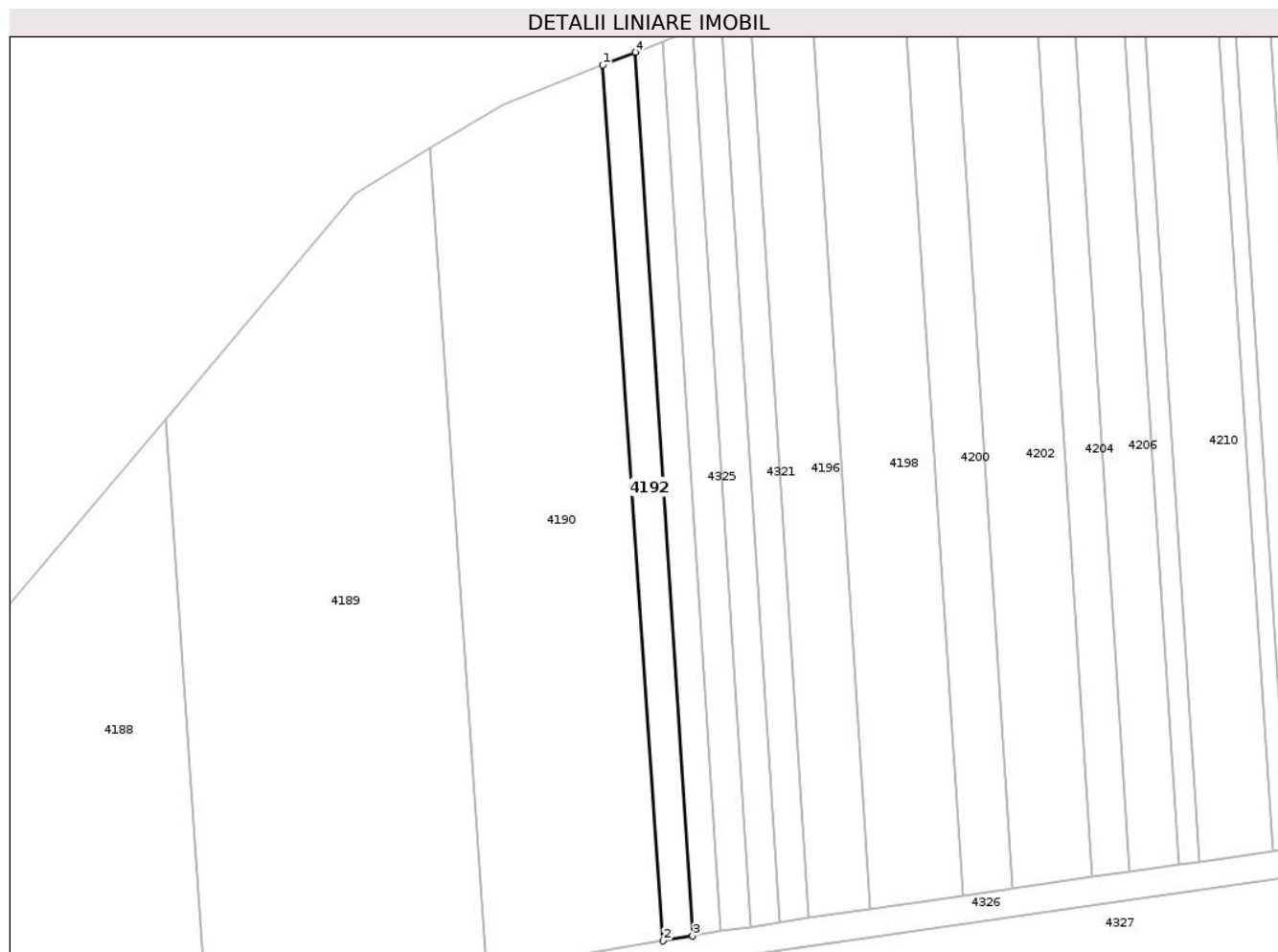
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.800 Masurata: 558	DIFERENTA DE 1242 MP SE REGASESTE LA ID 4191; 13/326/41 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	558	7	169/41	-	13/326/41 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	654.211,888 592.764,42	2	654.220,454 592.640,21	124.506
2	654.220,454 592.640,21	3	654.224,626 592.640,909	4.231
3	654.224,626 592.640,909	4	654.216,495 592.766,25	125.604
4	654.216,495 592.766,25	1	654.211,888 592.764,42	4.957

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4193**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balusesti, Jud. Neamt, SI EXTRAVILAN UAT ICUSESTI, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.702 Masurata: 1.202	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE 500 MP SE REGASESTE LA ID 4194

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/1226, din 03/06/2003 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSNETE C CONSTANTIN 2) COSNETE C GHEORGHE 3) ZALOMIR C VALERIA 4) PETRUT C LUCRETIA 5) COSNETE C ION 6) VRÎNCEANU C MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

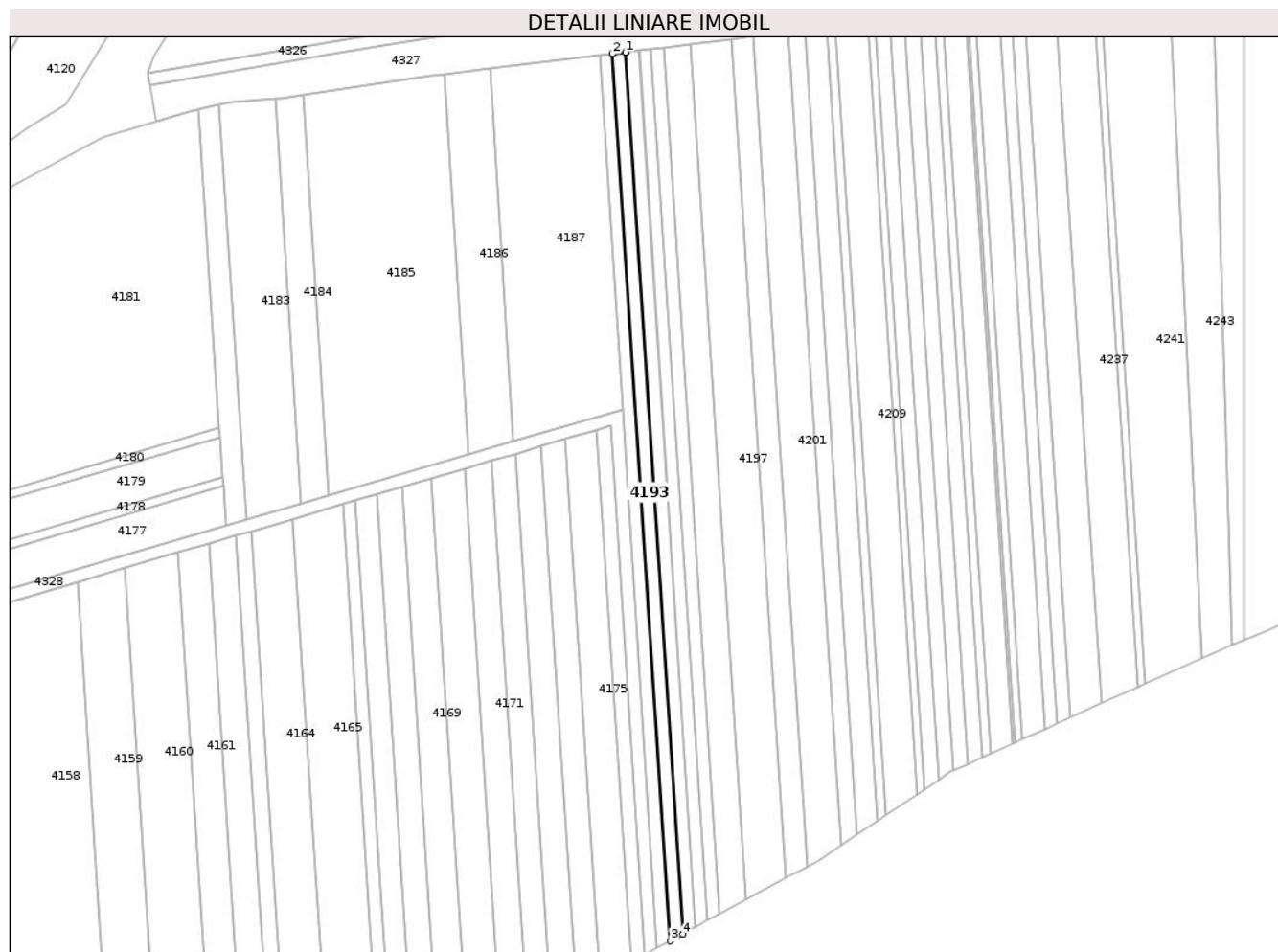
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.702 Masurata: 1.202	DIFERENTA DE 500 MP SE REGASESTE LA ID 4194

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	495	13	326/40	-	
2	arabil	NU	707	13	326/40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	654.230,007 592.622,606	2	654.225,834 592.622,102	4.203
2	654.225,834 592.622,102	3	654.244,431 592.335,444	287.261
3	654.244,431 592.335,444	4	654.248,493 592.337,657	4.626
4	654.248,493 592.337,657	1	654.230,007 592.622,606	285.549

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4194**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.702 Masurata: 500	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE 1202 MP SE REGASESTE LA ID 4193; 13/326/40 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/1226, din 03/06/2003 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSNETE C CONSTANTIN 2) COSNETE C GHEORGHE 3) ZALOMIR C VALERIA 4) PETRUT C LUCRETIA 5) COSNETE C ION 6) VRÎNCEANU C MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

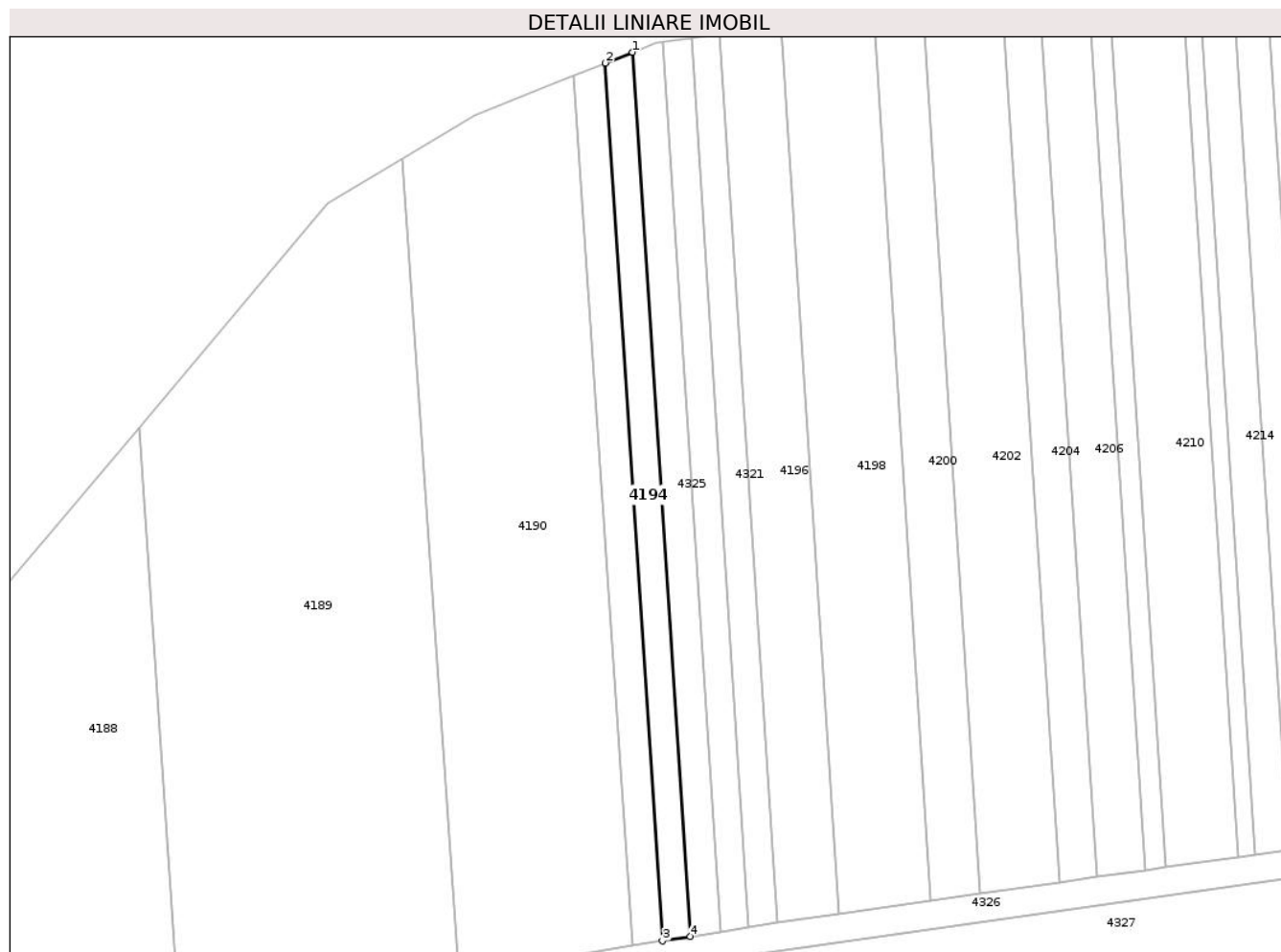
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.702 Masurata: 500	DIFERENTA DE 1202 MP SE REGASESTE LA ID 4193; 13/326/40 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	7	169/40	-	13/326/40 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	654.220,37 592.767,788	2	654.216,495 592.766,25	4.17
2	654.216,495 592.766,25	3	654.224,626 592.640,909	125.604
3	654.224,626 592.640,909	4	654.228,559 592.641,563	3.987
4	654.228,559 592.641,563	1	654.220,37 592.767,788	126.49

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4195**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balusesti, Jud. Neamt, SI EXTRAVILAN UAT ICUSESTI, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.600 Masurata: 2.472	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE 1128 MP SE REGASESTE LA ID 4196

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/1350, din 04/09/1995 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSNETE GH STAMATIN	A1

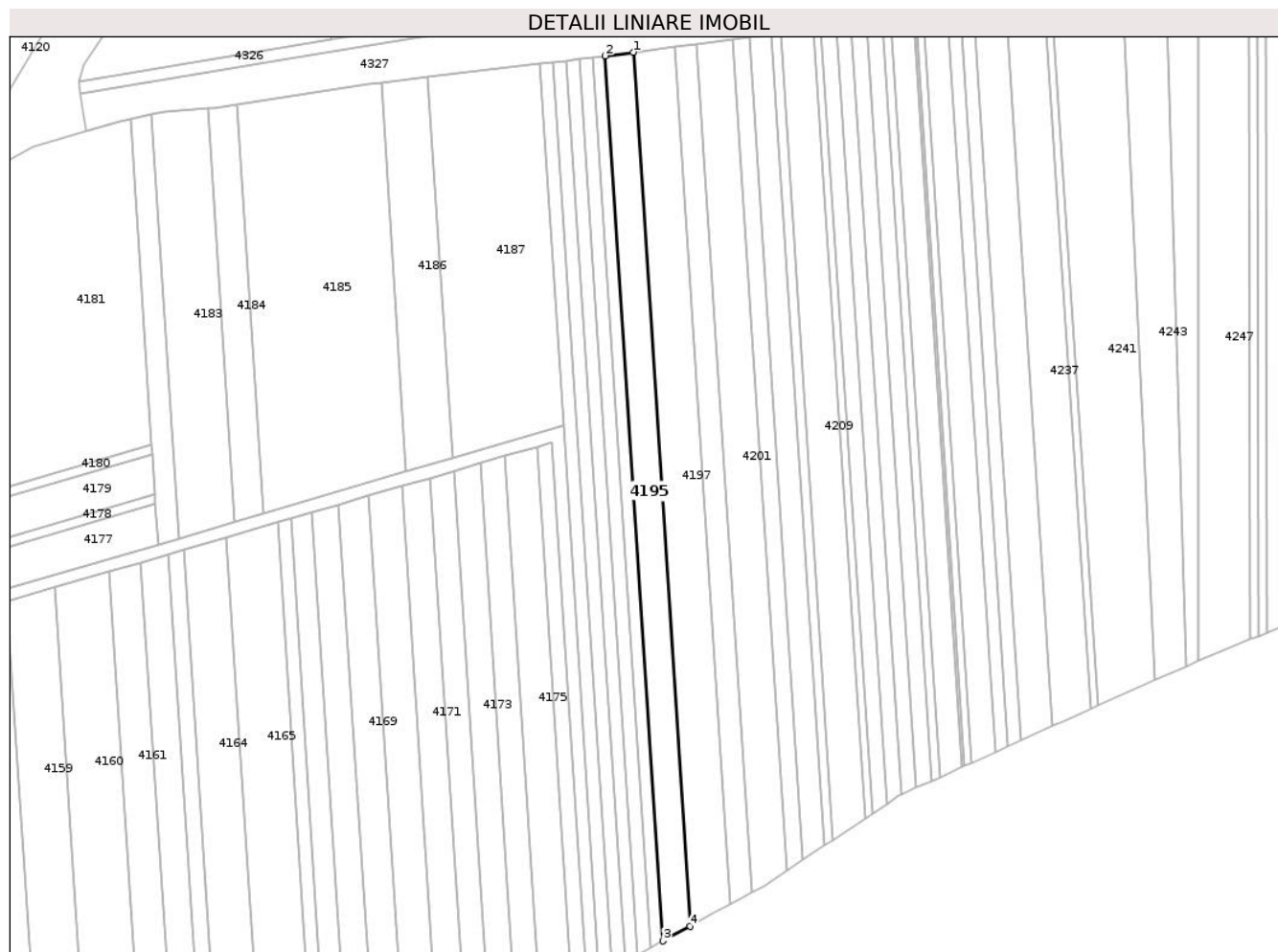
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.600 Masurata: 2.472	DIFERENTA DE 1128 MP SE REGASESTE LA ID 4196

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.044	13	326/39	-	
2	arabil	NU	1.428	13	326/49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	654.251,114 592.625,258	2	654.242,3 592.624,139	8.885
2	654.242,3 592.624,139	3	654.260,462 592.344,178	280.549
3	654.260,462 592.344,178	4	654.269,046 592.348,856	9.776
4	654.269,046 592.348,856	1	654.251,114 592.625,258	276.983

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4196**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.600 Masurata: 1.128	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE 2472 MP SE REGASESTE LA ID 4195; 13/326/39 IN TP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/1350, din 04/09/1995 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSNETE GH STAMATIN	A1

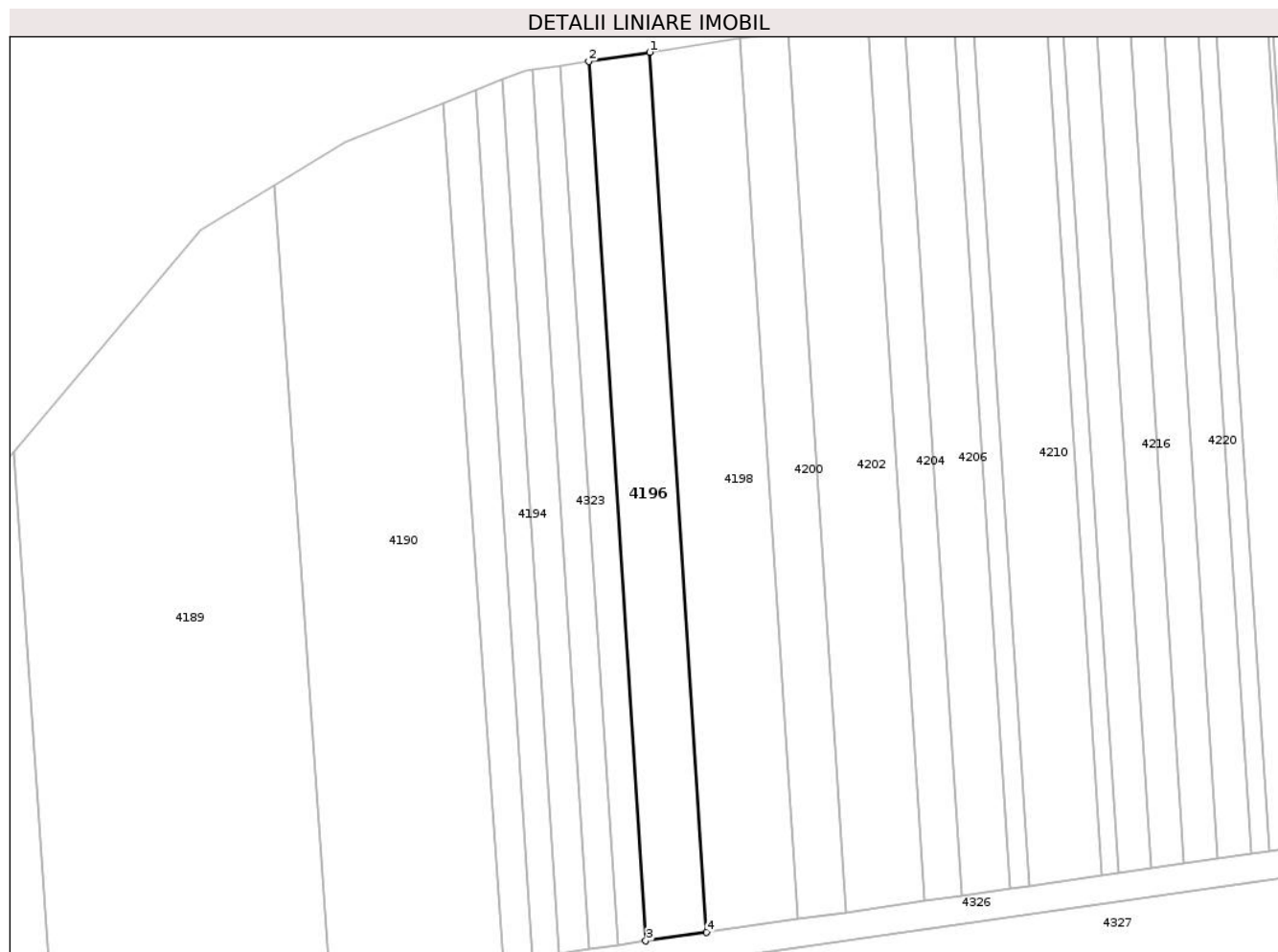
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.600 Masurata: 1.128	DIFERENTA DE 2472 MP SE REGASESTE LA ID 4195; 13/326/39 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.128	7	169/39	-	13/326/39 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	654.241,606 592.771,761	2	654.232,807 592.770,455	8.895
2	654.232,807 592.770,455	3	654.241,045 592.643,47	127.253
3	654.241,045 592.643,47	4	654.249,847 592.644,734	8.892
4	654.249,847 592.644,734	1	654.241,606 592.771,761	127.294

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4197**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balusești, Jud. Neamț, SI EXTRAVILAN UAT ICUSEȘTI, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.300 Masurata: 3.620	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; DIFERENȚA DE 1680 MP SE REGASEȘTE LA ID 4198

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/1179, din 14/11/1995 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMEA P CATRINA 2) BACUSCĂ P PETRU 3) CIMPOIESU I VIRGINIA 4) BACUSCĂ M ANTON	A1

C. Partea III. SARCINI .

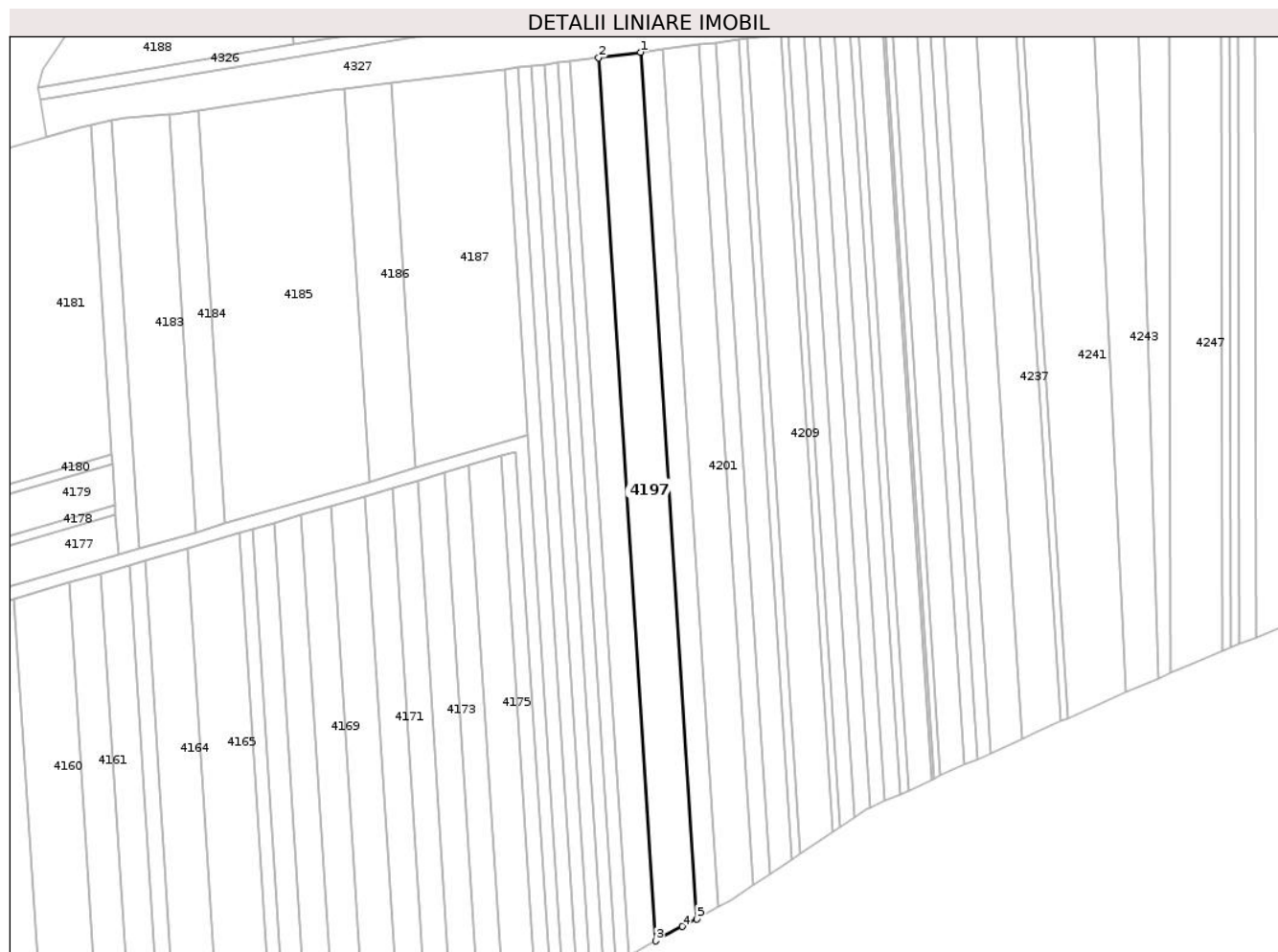
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.300 Masurata: 3.620	DIFERENTA DE 1680 MP SE REGASESTE LA ID 4198

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.552	13	326/38	-	
2	arabil	NU	2.068	13	326/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	654.264,228 592.626,922	2	654.251,114 592.625,258	13.22
2	654.251,114 592.625,258	3	654.269,046 592.348,856	276.983
3	654.269,046 592.348,856	4	654.277,332 592.353,371	9.436
4	654.277,332 592.353,371	5	654.281,822 592.355,768	5.089

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	654.281,822 592.355,768	1	654.264,228 592.626,922	271.724

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4198**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.300 Masurata: 1.680	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE 3620 MP SE REGASESTE LA ID 4197; 13/326/38 IN TP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/1179, din 14/11/1995 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMEA P CATRINA 2) BACUSCĂ P PETRU 3) CIMPOIESU I VIRGINIA 4) BACUSCĂ M ANTON	A1

C. Partea III. SARCINI .

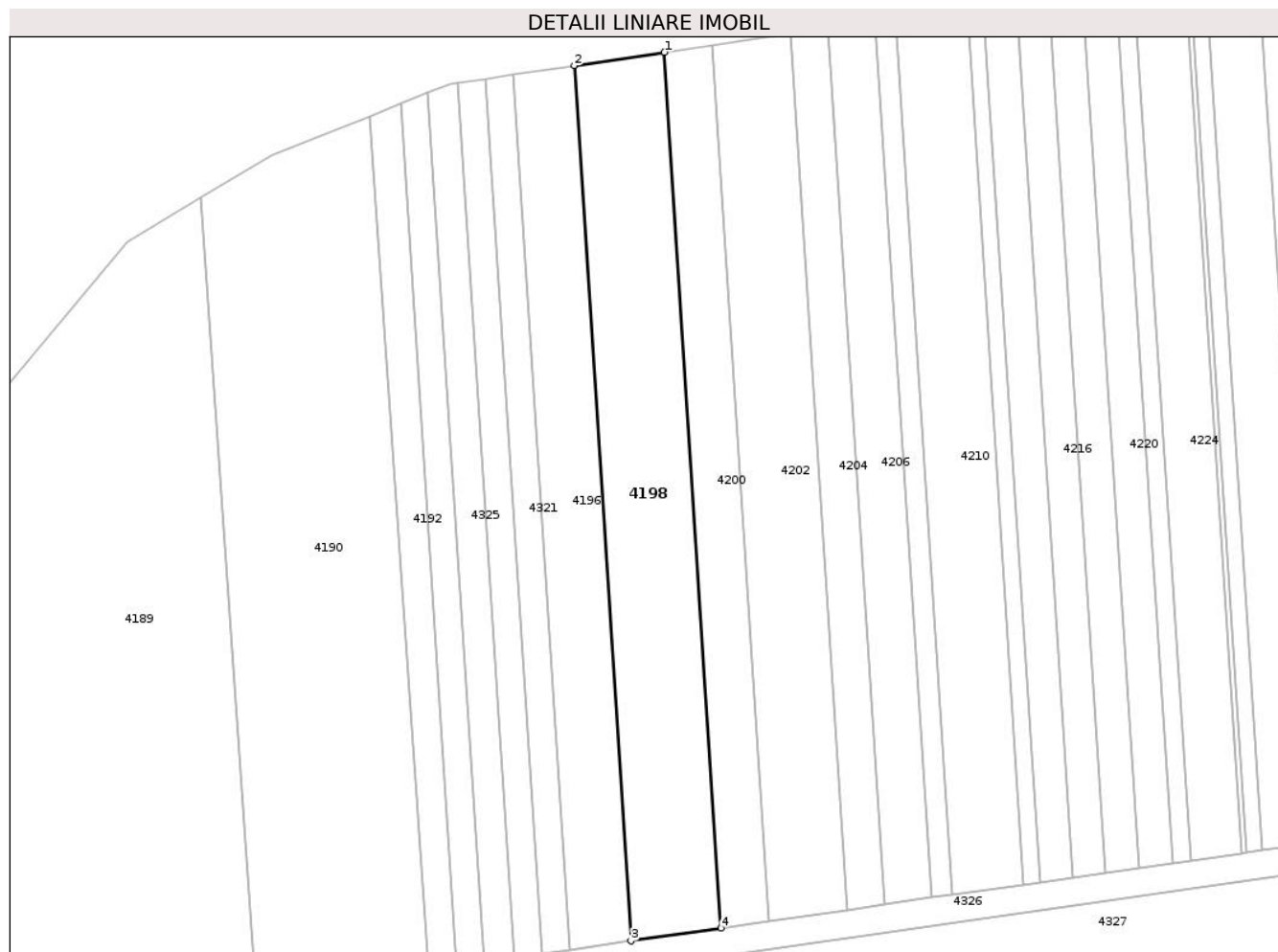
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.300 Masurata: 1.680	DIFERENTA DE 3620 MP SE REGASESTE LA ID 4197; 13/326/38 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.680	7	169/38	-	13/326/38 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	654.254,704 592.773,704	2	654.241,606 592.771,761	13.242
2	654.241,606 592.771,761	3	654.249,847 592.644,734	127.294
3	654.249,847 592.644,734	4	654.262,95 592.646,617	13.237
4	654.262,95 592.646,617	1	654.254,704 592.773,704	127.355

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4199**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balusesti, Jud. Neamt, SI EXTRAVILAN UAT ICUSESTI, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.800 Masurata: 1.903	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE 897 MP SE REGASESTE LA ID 4200

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/855, din 06/10/1995 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUSUIOC M GHEORGHE	A1

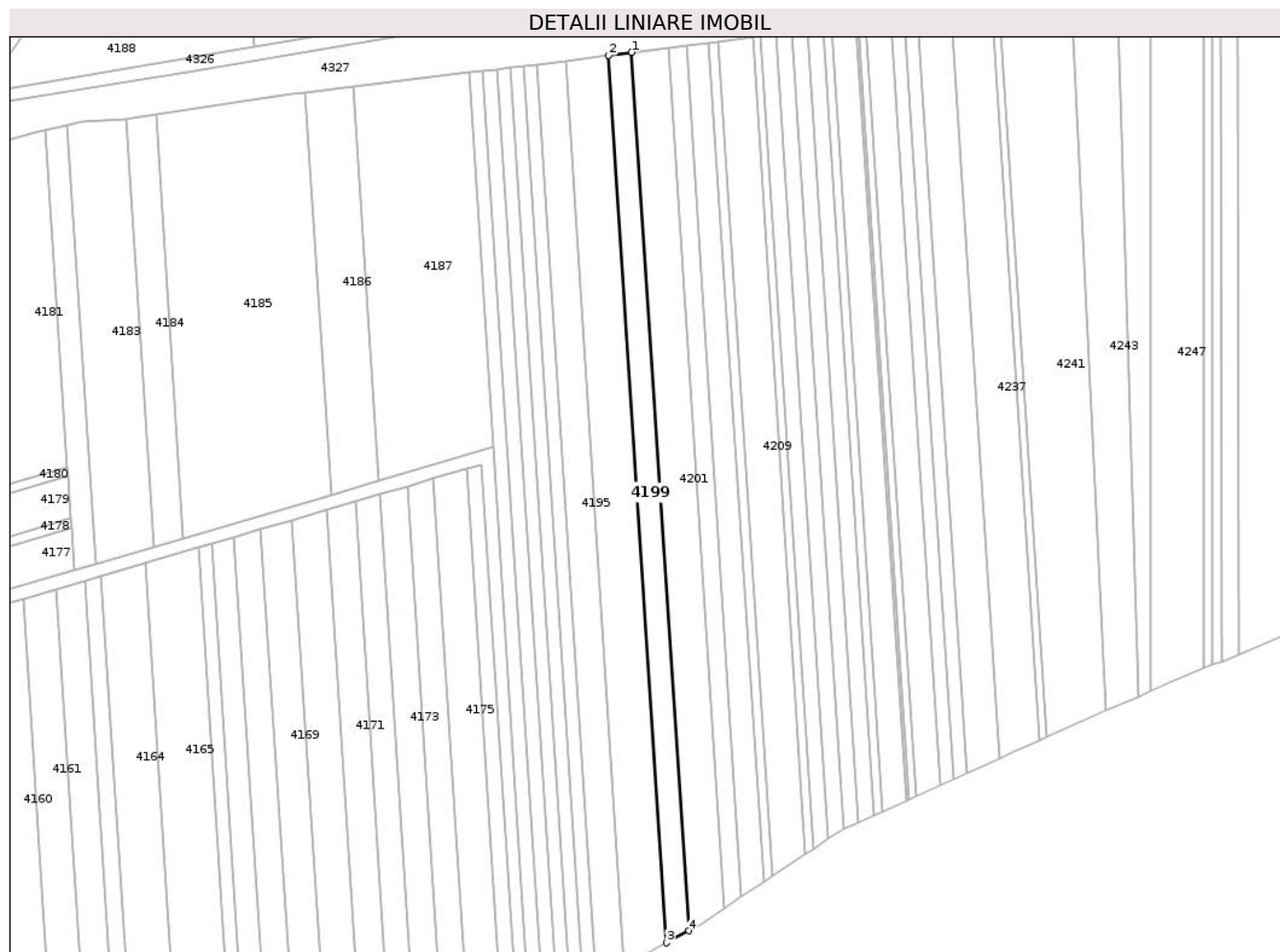
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.800 Masurata: 1.903	DIFERENTA DE 897 MP SE REGASESTE LA ID 4200

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	828	13	326/37	-	
2	arabil	NU	1.075	13	326/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	654.271,226 592.627,81	2	654.264,228 592.626,922	7.053
2	654.264,228 592.626,922	3	654.281,822 592.355,768	271.724
3	654.281,822 592.355,768	4	654.288,638 592.359,407	7.728
4	654.288,638 592.359,407	1	654.271,226 592.627,81	268.967

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4200**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.800 Masurata: 897	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE 1903 MP SE REGASESTE LA ID 4199; 13/326/37 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/855, din 06/10/1995 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUSUIOC M GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

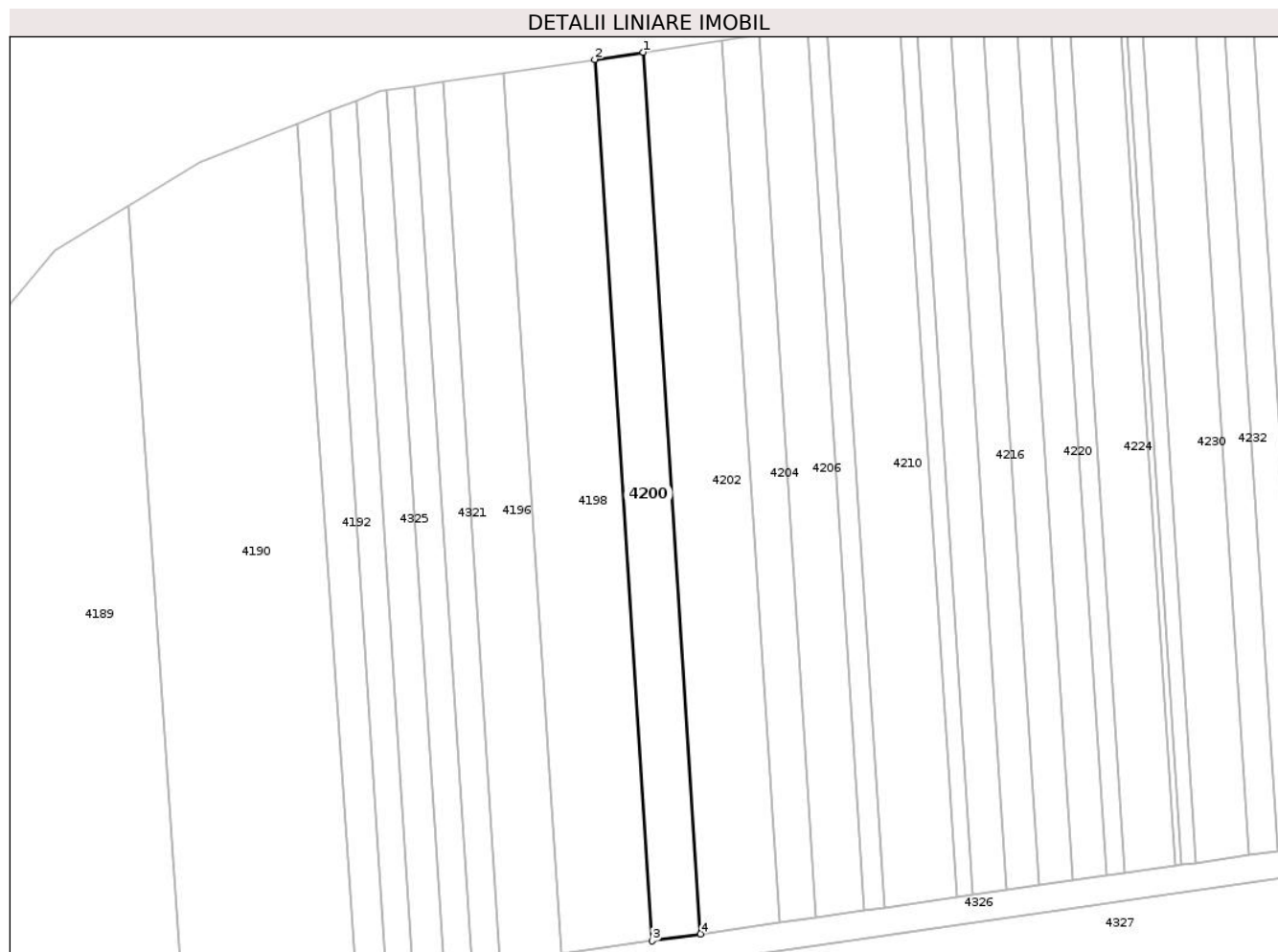
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.800 Masurata: 897	DIFERENTA DE 1903 MP SE REGASESTE LA ID 4199; 13/326/37 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	897	7	169/37	-	13/326/37 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	654.261,694 592.774,742	2	654.254,704 592.773,704	7.066
2	654.254,704 592.773,704	3	654.262,95 592.646,617	127.355
3	654.262,95 592.646,617	4	654.269,941 592.647,621	7.063
4	654.269,941 592.647,621	1	654.261,694 592.774,742	127.388

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4201**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balusesti, Jud. Neamt, SI EXTRAVILAN UAT ICUSESTI, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.500 Masurata: 3.044	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE 1456 MP SE REGASESTE LA ID 4202

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/1167, din 30/10/2000 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MATIES M VERGINA 2) MATEES M VARVARA 3) VIRGĂ M CATRINA 4) BUSUIOC P CLARA-LIUTA 5) BUCUIOC M GHEORGHE 6) CIMPOESU M ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.500 Masurata: 3.044	DIFERENTA DE 1456 MP SE REGASESTE LA ID 4202

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.339	13	326/36	-	
2	arabil	NU	1.705	13	326/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	654.282,583 592.629,252	2	654.271,226 592.627,81	11.449
2	654.271,226 592.627,81	3	654.288,638 592.359,407	268.967
3	654.288,638 592.359,407	4	654.292,347 592.361,387	4.204
4	654.292,347 592.361,387	5	654.299,643 592.366,289	8.79

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	654.299,643 592.366,289	1	654.282,583 592.629,252	263.515

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4202**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.500 Masurata: 1.456	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE 3044 MP SE REGASESTE LA ID 4201; 13/326/36 IN TP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/1167, din 30/10/2000 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MATIES M VERGINA 2) MATEES M VARVARA 3) VIRGĂ M CATRINA 4) BUSUIOC P CLARA-LIUTA 5) BUCUIOC M GHEORGHE 6) CIMPOESU M ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

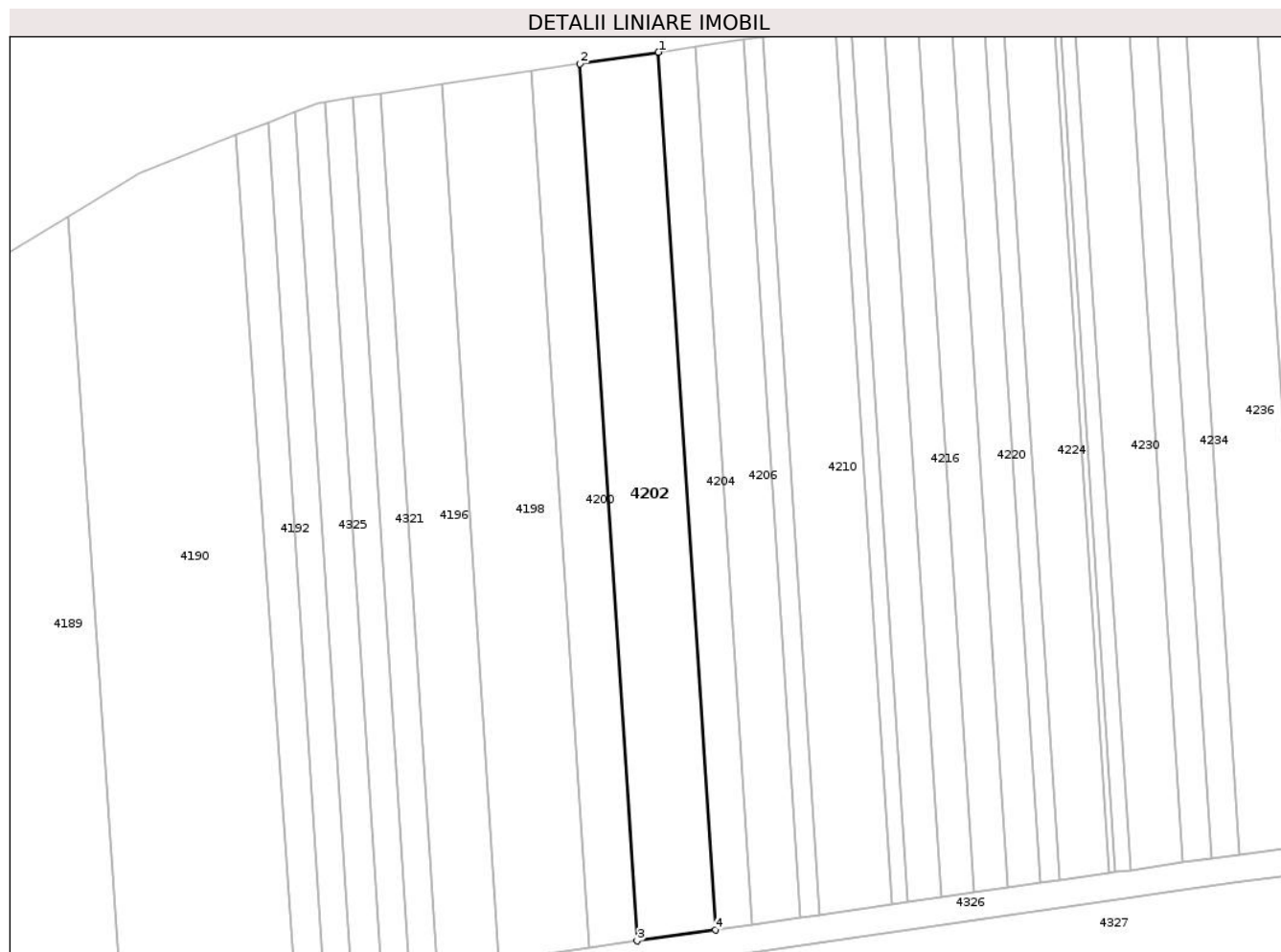
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.500 Masurata: 1.456	DIFERENTA DE 3044 MP SE REGASESTE LA ID 4201; 13/326/36 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.456	7	169/36	-	13/326/36 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	654.273,035 592.776,424	2	654.261,694 592.774,742	11.465
2	654.261,694 592.774,742	3	654.269,941 592.647,621	127.388
3	654.269,941 592.647,621	4	654.281,286 592.649,251	11.461
4	654.281,286 592.649,251	1	654.273,035 592.776,424	127.441

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4203**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balusesti, Jud. Neamt, SI EXTRAVILAN UAT ICUSESTI, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.100 Masurata: 1.413	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE 687 MP SE REGASESTE LA ID 4204

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/1330, din 08/04/1996 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VÎRGĂ MARTIN CATRINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

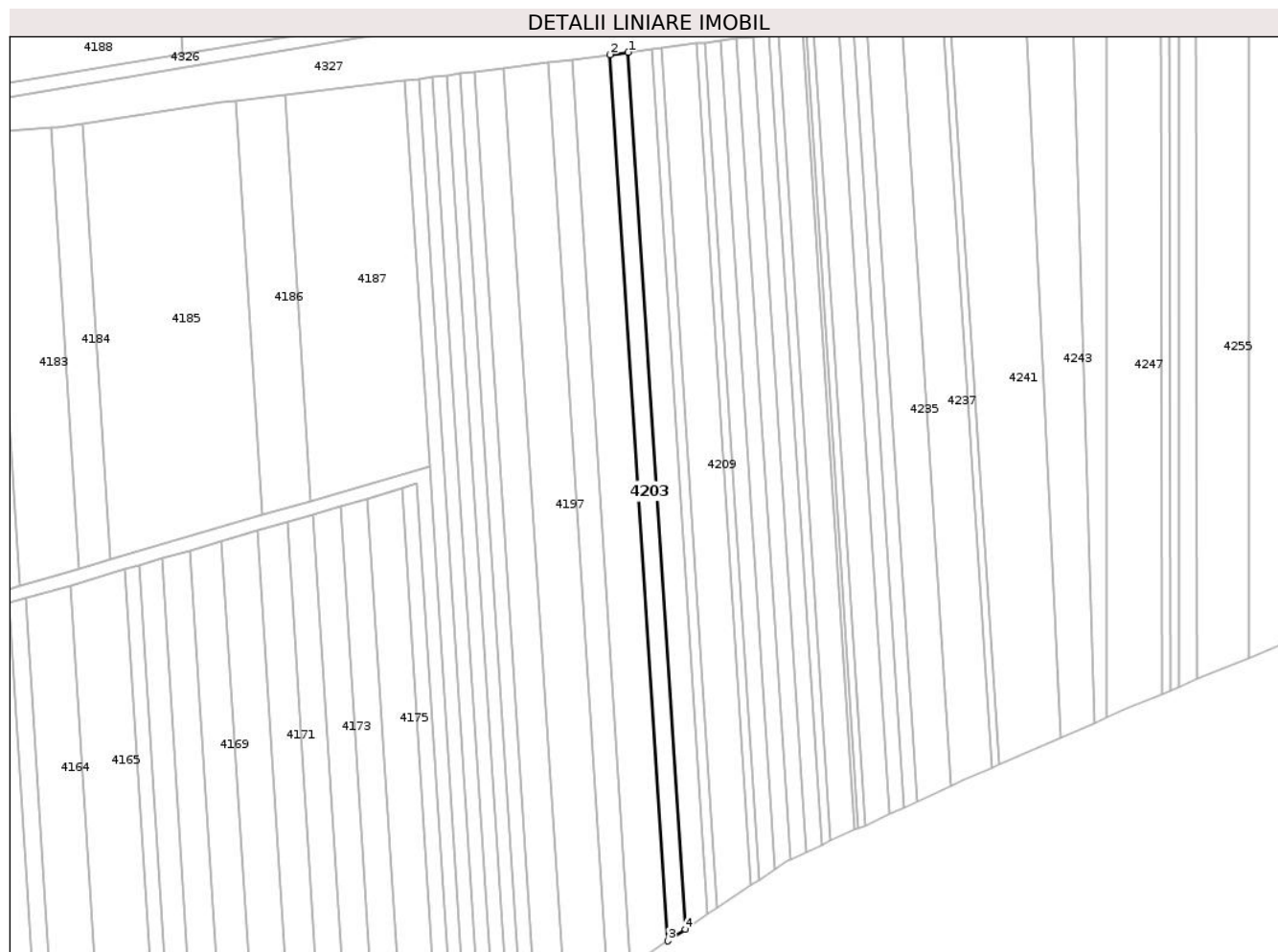
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.100 Masurata: 1.413	DIFERENTA DE 687 MP SE REGASESTE LA ID 4204

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	627	13	326/35	-	
2	arabil	NU	786	13	326/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	654.287,94 592.629,931	2	654.282,583 592.629,252	5.4
2	654.282,583 592.629,252	3	654.299,643 592.366,289	263.515
3	654.299,643 592.366,289	4	654.304,819 592.369,766	6.235
4	654.304,819 592.369,766	1	654.287,94 592.629,931	260.712

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4204**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.100 Masurata: 687	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE 1413 MP SE REGASESTE LA ID 4203; 13/326/35 IN TP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/1330, din 08/04/1996 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VÎRGĂ MARTIN CATRINA	A1

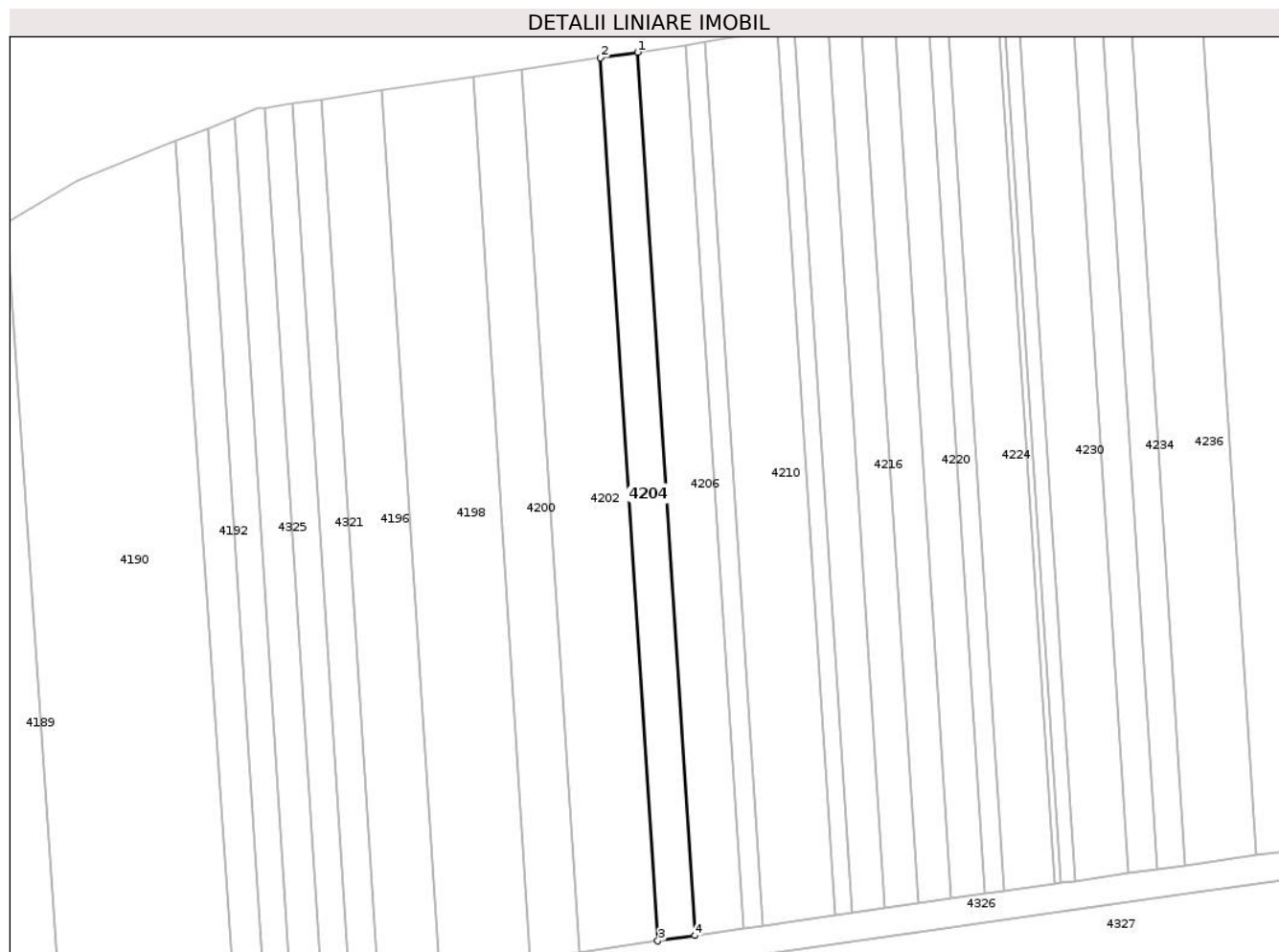
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.100 Masurata: 687	DIFERENTA DE 1413 MP SE REGASESTE LA ID 4203; 13/326/35 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	687	7	169/35	-	13/326/35 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	654.278,385 592.777,218	2	654.273,035 592.776,424	5.408
2	654.273,035 592.776,424	3	654.281,286 592.649,251	127.441
3	654.281,286 592.649,251	4	654.286,637 592.650,02	5.406
4	654.286,637 592.650,02	1	654.278,385 592.777,218	127.466

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4205**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balusești, Jud. Neamț, SI EXTRAVILAN UAT ICUSEȘTI, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.700 Masurata: 1.810	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE 890 MP SE REGASESTE LA ID 4206

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/1014, din 20/12/1995 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MATIES G IS GHEORGHE	A1

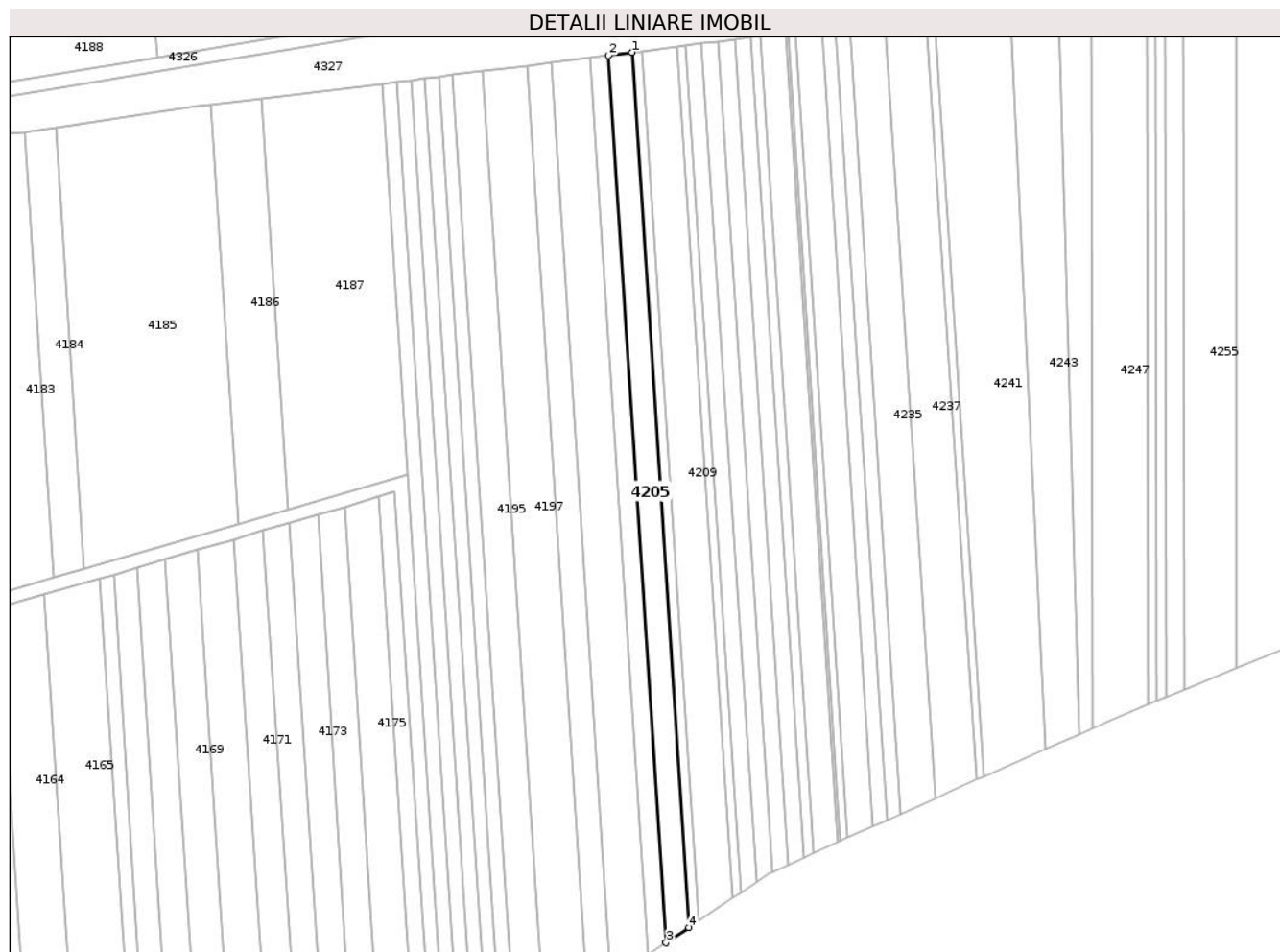
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.700 Masurata: 1.810	DIFERENTA DE 890 MP SE REGASESTE LA ID 4206

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	807	13	326/34	-	
2	arabil	NU	1.003	13	326/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	654.294,888 592.630,813	2	654.287,94 592.629,931	7.003
2	654.287,94 592.629,931	3	654.304,819 592.369,766	260.712
3	654.304,819 592.369,766	4	654.311,534 592.374,278	8.09
4	654.311,534 592.374,278	1	654.294,888 592.630,813	257.075

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4206**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.700 Masurata: 890	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE 1810 MP SE REGASESTE LA ID 4205; 13/326/34 IN TP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/1014, din 20/12/1995 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MATIES G IS GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

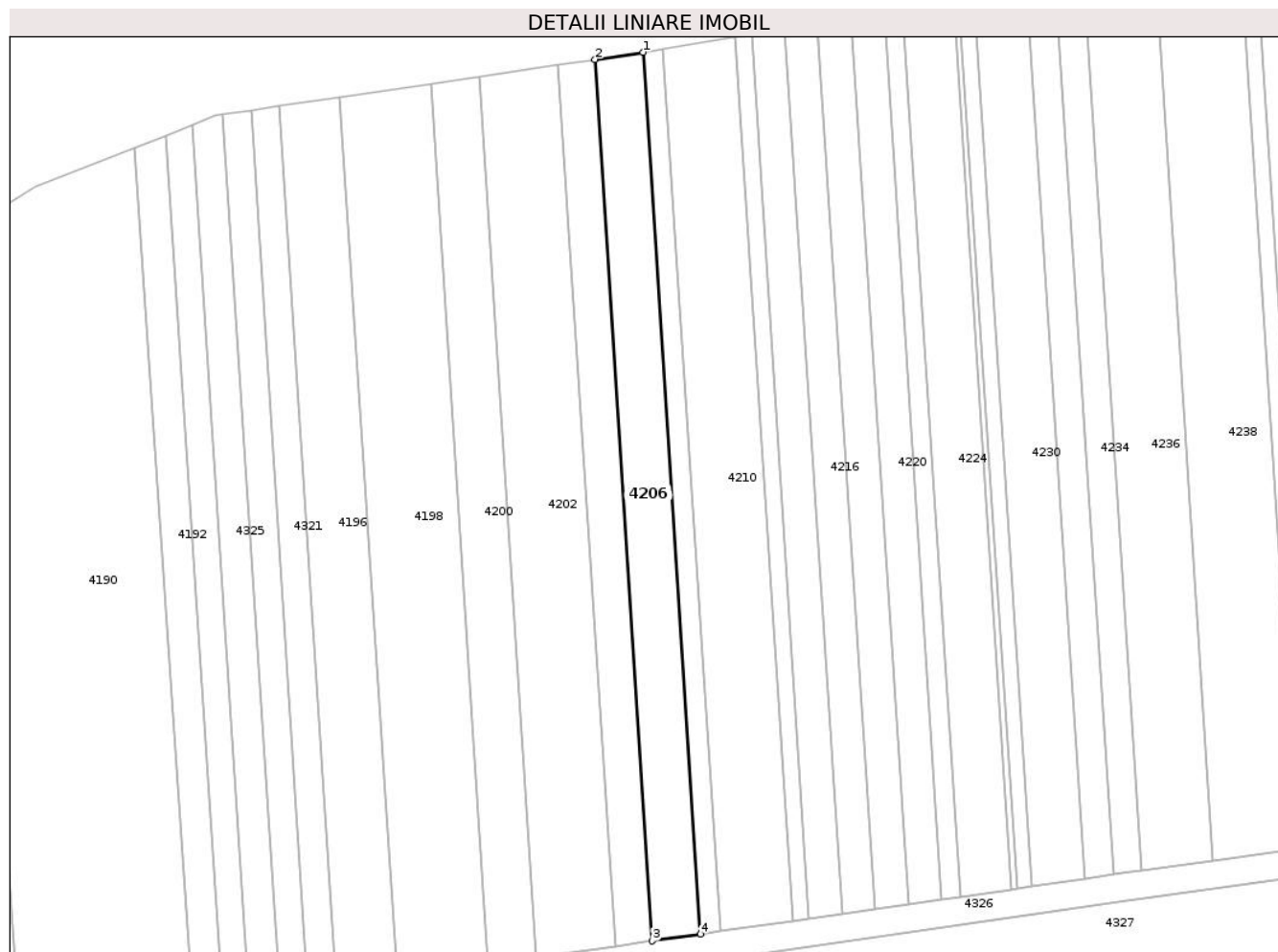
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.700 Masurata: 890	DIFERENTA DE 1810 MP SE REGASESTE LA ID 4205; 13/326/34 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	890	7	169/34	-	13/326/34 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	654.285,321 592.778,247	2	654.278,385 592.777,218	7.012
2	654.278,385 592.777,218	3	654.286,637 592.650,02	127.466
3	654.286,637 592.650,02	4	654.293,567 592.651,016	7.001
4	654.293,567 592.651,016	1	654.285,321 592.778,247	127.498

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4207**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balusești, Jud. Neamț, SI EXTRAVILAN UAT ICUSEȘTI, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 734	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE 366 MP SE REGASESTE LA ID 4208

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/958, din 04/09/1995 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GORGAN GOST RUJA	A1

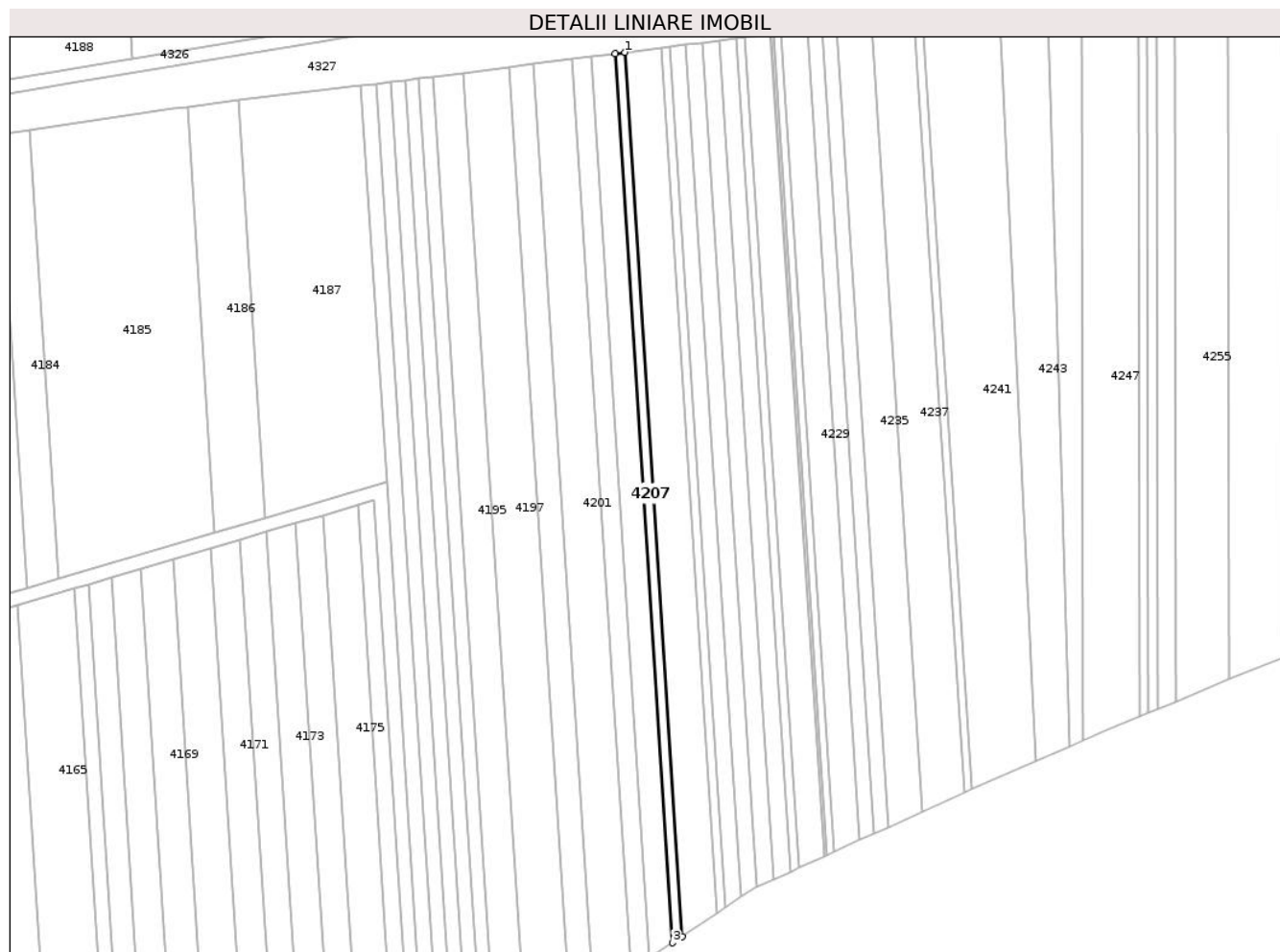
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.100 Masurata: 734	DIFERENTA DE 366 MP SE REGASESTE LA ID 4208

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	329	13	326/33	-	
2	arabil	NU	405	13	326/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	654.297,735 592.631,174	2	654.294,888 592.630,813	2.87
2	654.294,888 592.630,813	3	654.311,534 592.374,278	257.075
3	654.311,534 592.374,278	4	654.314,282 592.376,124	3.31
4	654.314,282 592.376,124	1	654.297,735 592.631,174	255.587

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4208**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 366	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE 734 MP SE REGASESTE LA ID 4207; 13/326/33 IN TP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/958, din 04/09/1995 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GORGAN GOST RUJA	A1

C. Partea III. SARCINI .

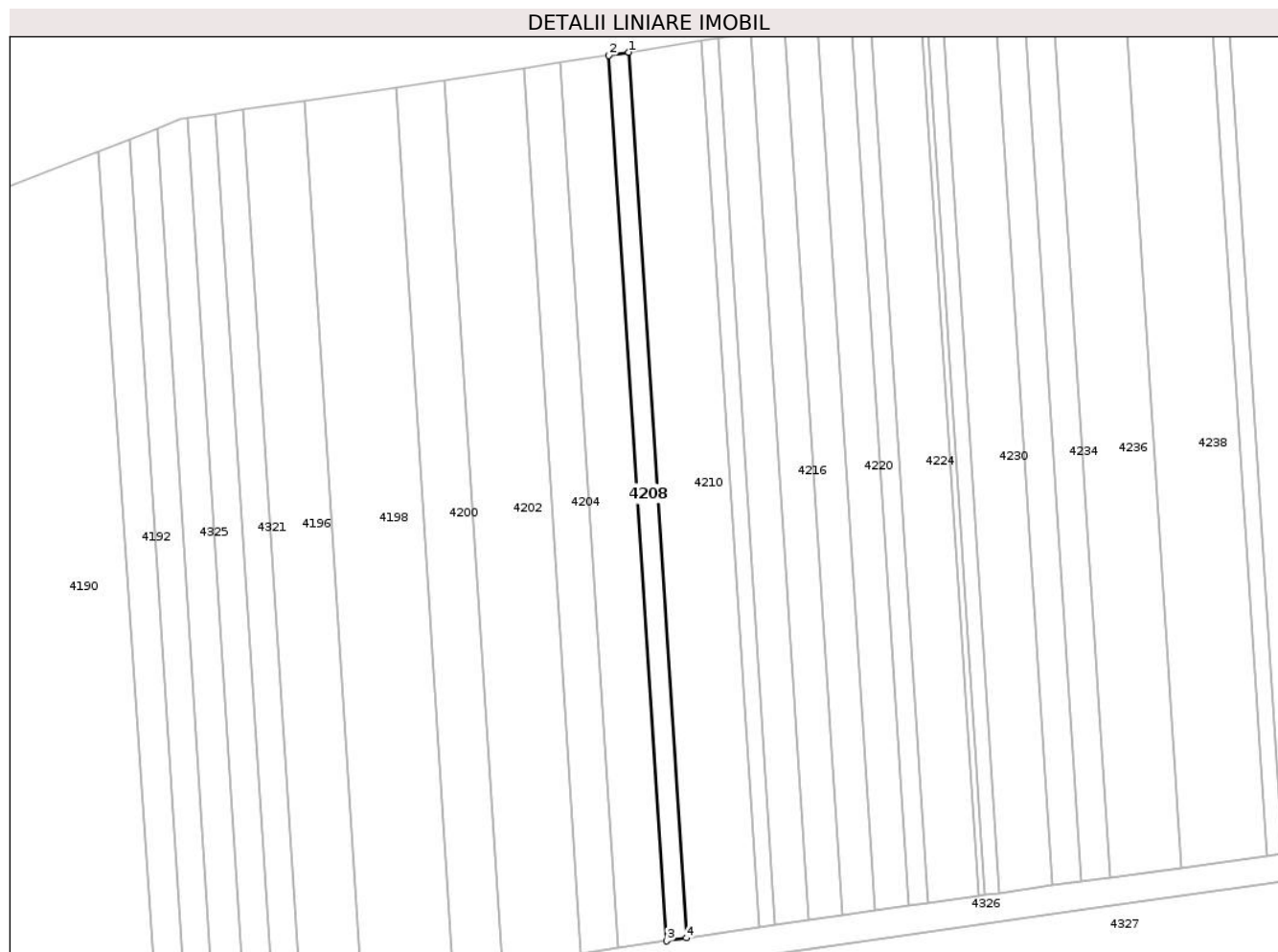
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.100 Masurata: 366	DIFERENTA DE 734 MP SE REGASESTE LA ID 4207; 13/326/33 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	366	7	169/33	-	13/326/33 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	654.288,162 592.778,709	2	654.285,321 592.778,247	2.878
2	654.285,321 592.778,247	3	654.293,567 592.651,016	127.498
3	654.293,567 592.651,016	4	654.296,42 592.651,426	2.882
4	654.296,42 592.651,426	1	654.288,162 592.778,709	127.551

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4209**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balusesti, Jud. Neamt, SI EXTRAVILAN UAT ICUSESTI, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.000 Masurata: 2.658	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE 1342 MP SE REGASESTE LA ID 4210

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/1083, din 02/09/2002 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TAMASANU M CATRINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

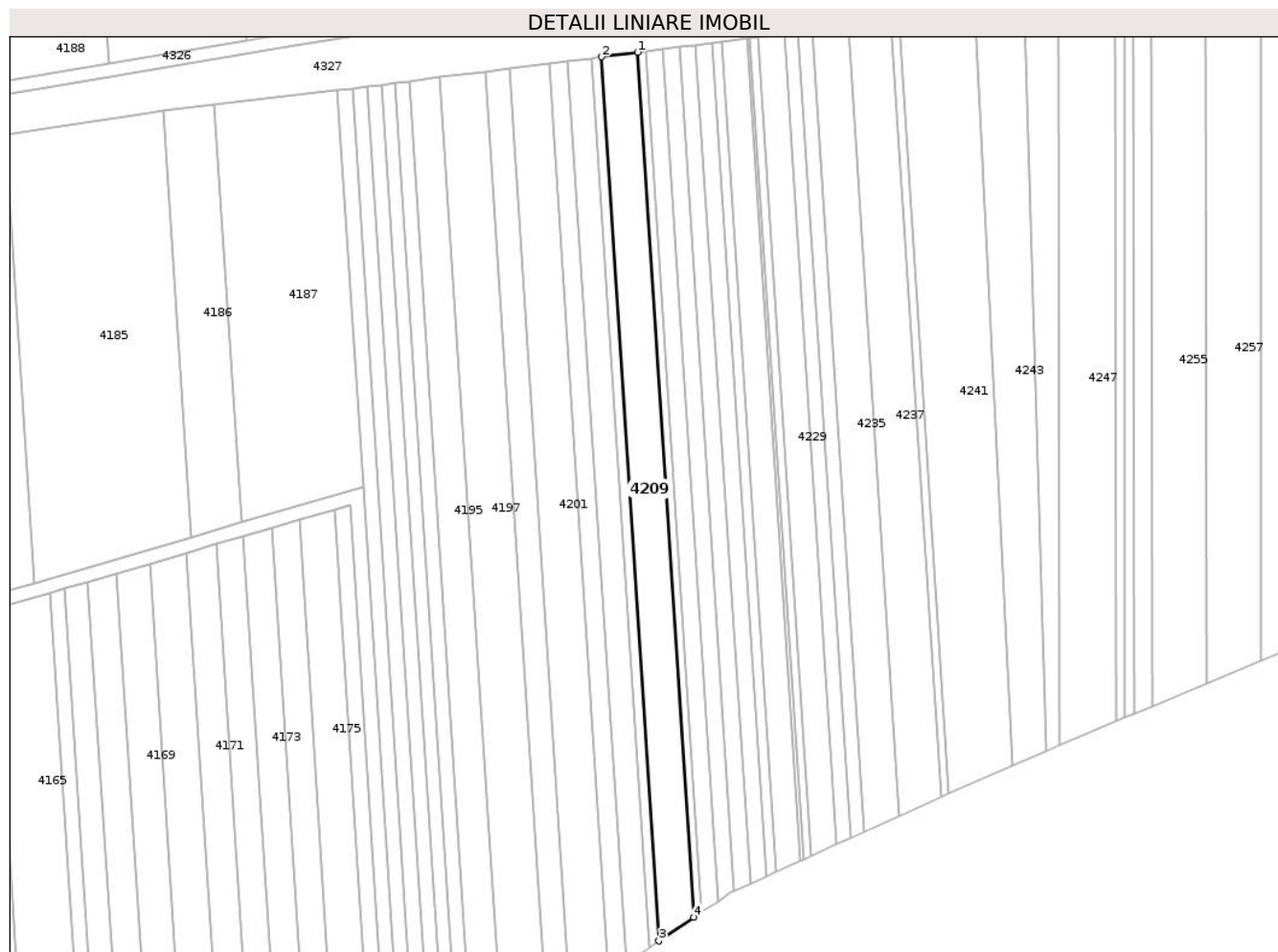
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.000 Masurata: 2.658	DIFERENTA DE 1342 MP SE REGASESTE LA ID 4210

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.197	13	326/32	-	
2	arabil	NU	1.461	13	326/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	654.308,184 592.632,501	2	654.297,735 592.631,174	10.533
2	654.297,735 592.631,174	3	654.314,282 592.376,124	255.587
3	654.314,282 592.376,124	4	654.324,378 592.382,907	12.163
4	654.324,378 592.382,907	1	654.308,184 592.632,501	250.119

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4210**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.000 Masurata: 1.342	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE 2658 MP SE REGASESTE LA ID 4209; 13/326/32 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/1083, din 02/09/2002 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TAMASANU M CATRINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

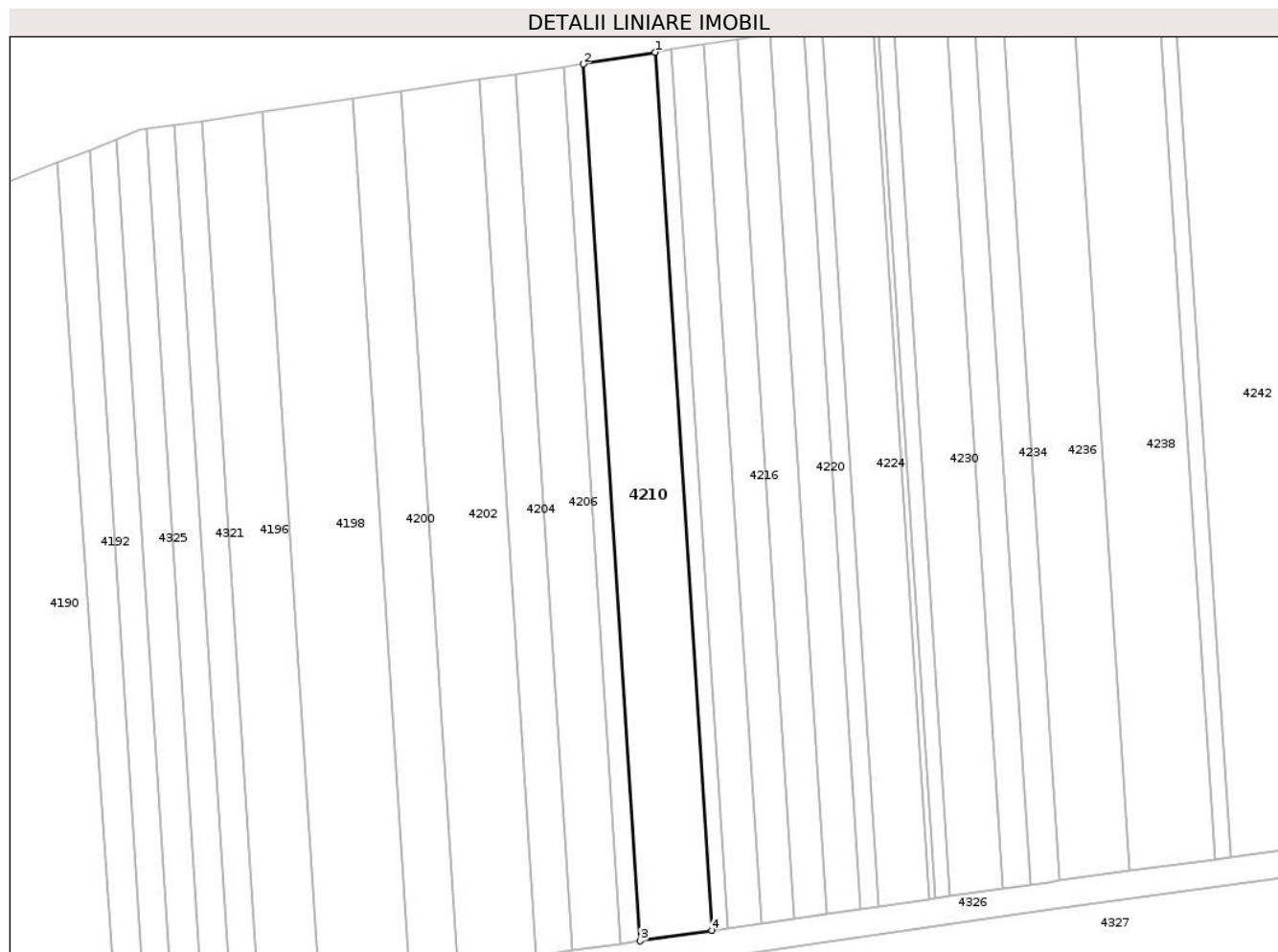
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.000 Masurata: 1.342	DIFERENTA DE 2658 MP SE REGASESTE LA ID 4209; 13/326/32 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.342	7	169/32	-	13/326/32 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	654.298,588 592.780,416	2	654.288,162 592.778,709	10.565
2	654.288,162 592.778,709	3	654.296,42 592.651,426	127.551
3	654.296,42 592.651,426	4	654.306,859 592.652,925	10.547
4	654.306,859 592.652,925	1	654.298,588 592.780,416	127.759

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4211**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balusesti, Jud. Neamt, SI EXTRAVILAN UAT ICUSESTI, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 900 Masurata: 595	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE 326 MP SE REGASESTE LA ID 4212

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/1390, din 26/10/1995 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VERDE GH VASILE	A1

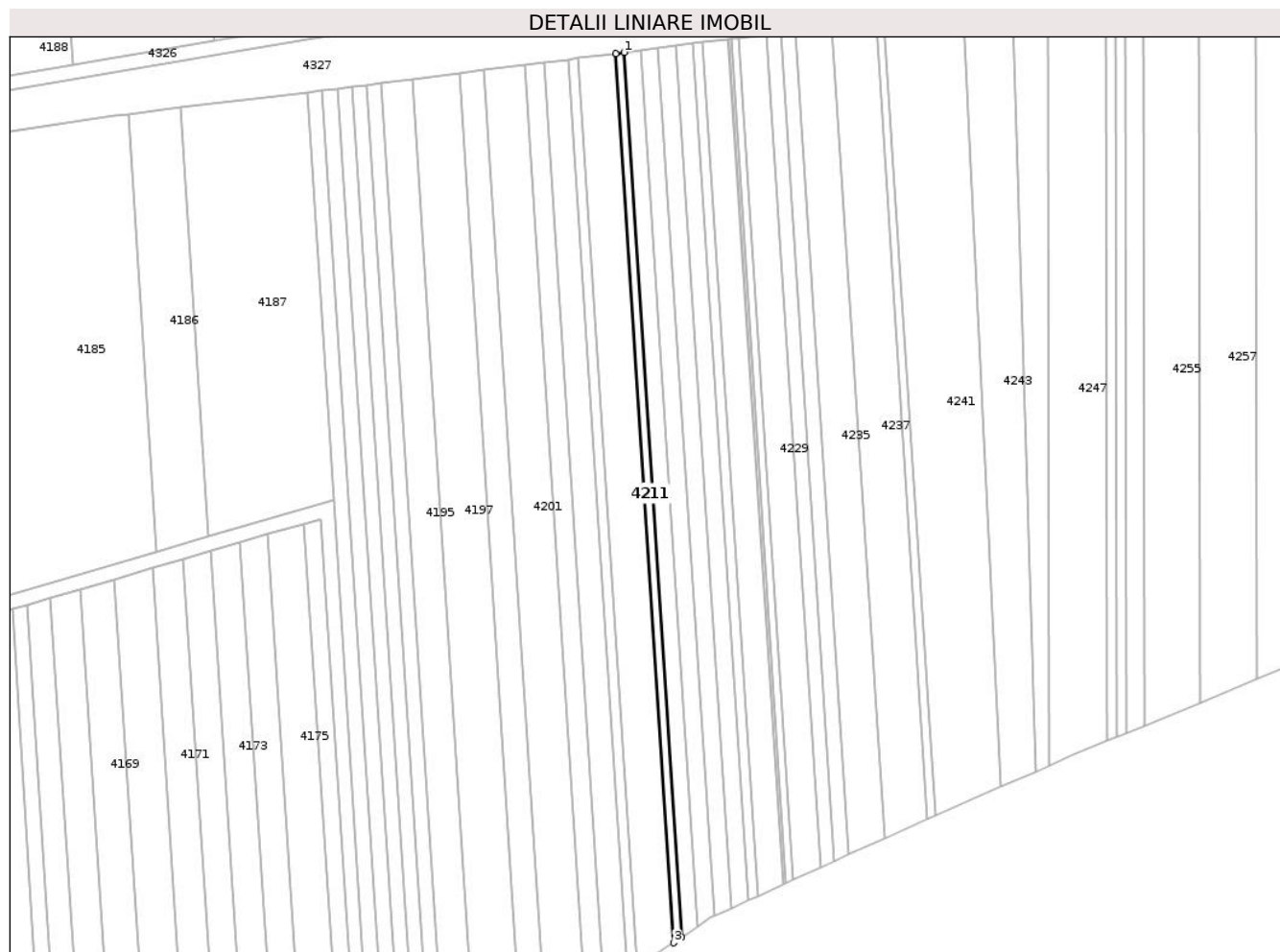
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 900 Masurata: 595	DIFERENTA DE 326 MP SE REGASESTE LA ID 4212

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	269	13	326/30	-	
2	arabil	NU	326	13	326/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	654.310,557 592.632,802	2	654.308,184 592.632,501	2.391
2	654.308,184 592.632,501	3	654.324,378 592.382,907	250.119
3	654.324,378 592.382,907	4	654.326,665 592.384,443	2.755
4	654.326,665 592.384,443	1	654.310,557 592.632,802	248.88

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4212**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 900 Masurata: 305	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE 595 MP SE REGASESTE LA ID 4211; 13/326/30 IN TP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/1390, din 26/10/1995 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VERDE GH VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

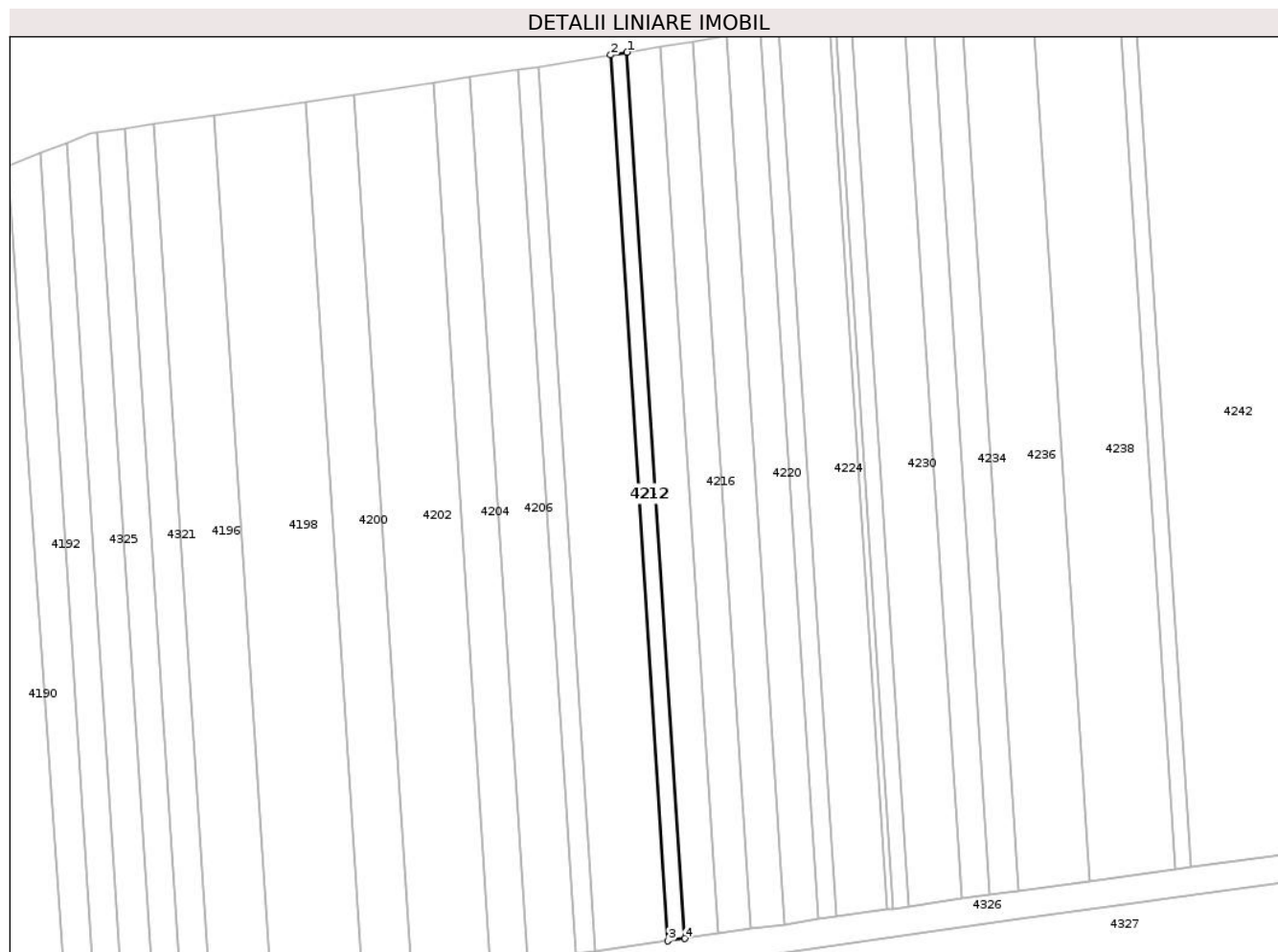
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 900 Masurata: 305	DIFERENTA DE 595 MP SE REGASESTE LA ID 4211; 13/326/30 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	305	7	169/30	-	13/326/30 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	654.300,95 592.780,803	2	654.298,588 592.780,416	2.393
2	654.298,588 592.780,416	3	654.306,859 592.652,925	127.759
3	654.306,859 592.652,925	4	654.309,234 592.653,267	2.399
4	654.309,234 592.653,267	1	654.300,95 592.780,803	127.805

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4213**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balusești, Jud. Neamț, SI EXTRAVILAN UAT ICUSEȘTI, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 1.187	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE 613 MP SE REGASESTE LA ID 4214

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/1002, din 13/07/1995 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MATIES GHE MIHAI	A1

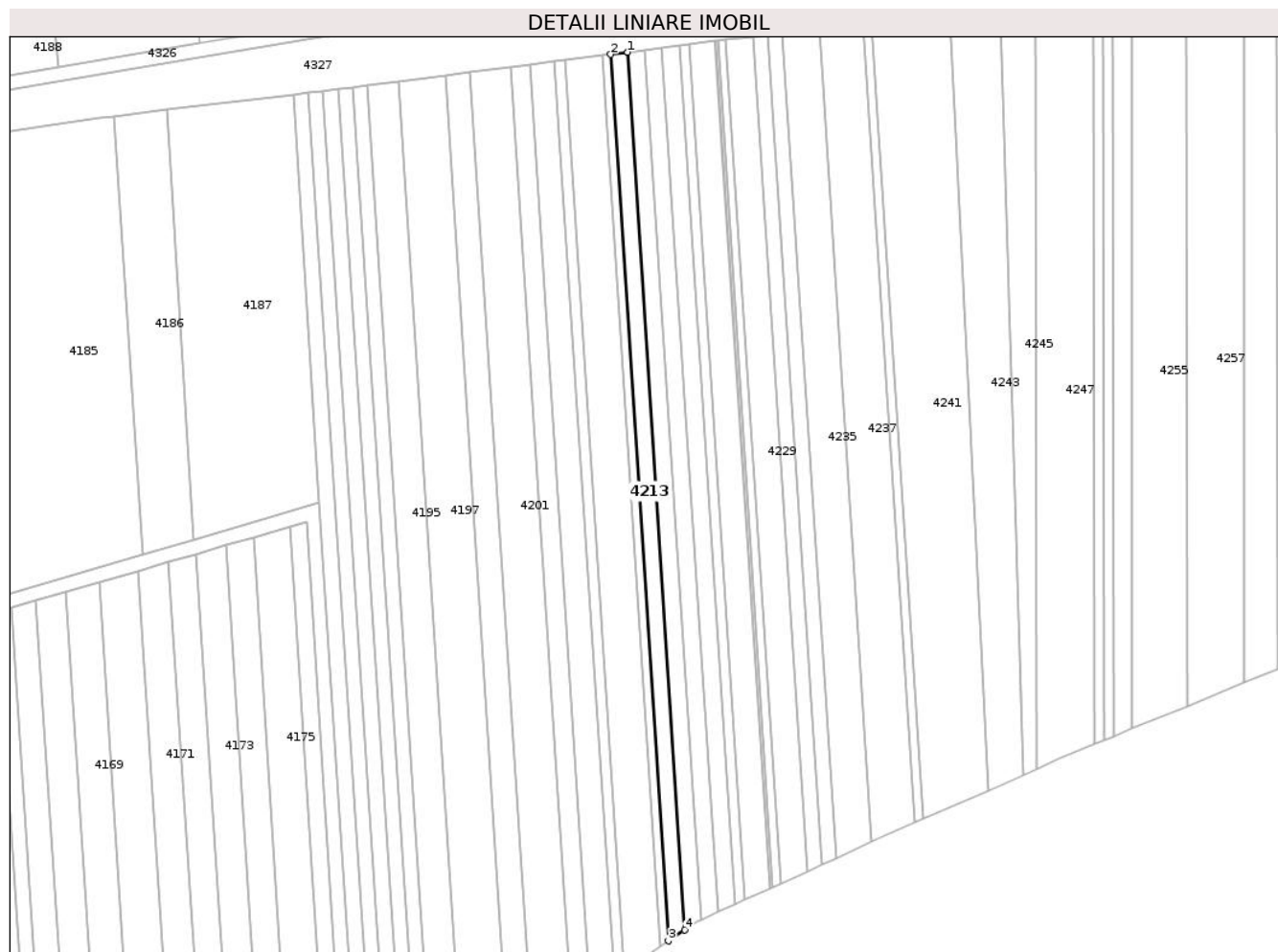
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.800 Masurata: 1.187	DIFERENTA DE 613 MP SE REGASESTE LA ID 4214

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	540	13	326/29	-	
2	arabil	NU	647	13	326/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	654.315,32 592.633,406	2	654.310,557 592.632,802	4.801
2	654.310,557 592.632,802	3	654.326,665 592.384,443	248.88
3	654.326,665 592.384,443	4	654.331,271 592.387,538	5.55
4	654.331,271 592.387,538	1	654.315,32 592.633,406	246.385

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4214**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 613	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE 1187 MP SE REGASESTE LA ID 4213; 13/326/29 IN TP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/1002, din 13/07/1995 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MATIES GHE MIHAI	A1

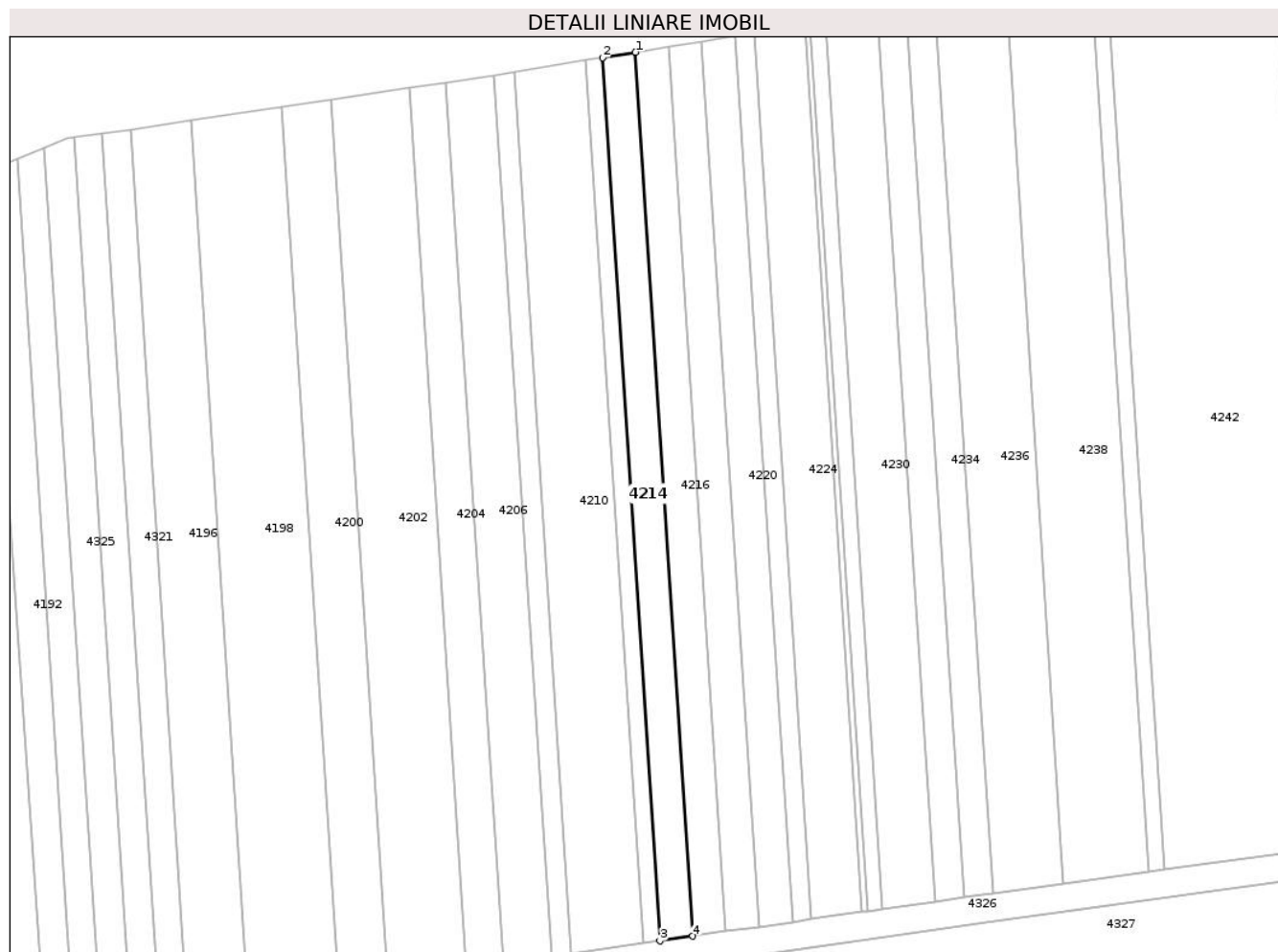
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.800 Masurata: 613	DIFERENTA DE 1187 MP SE REGASESTE LA ID 4213; 13/326/29 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	613	7	169/29	-	13/326/29 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	654.305,71 592.781,582	2	654.300,95 592.780,803	4.823
2	654.300,95 592.780,803	3	654.309,234 592.653,267	127.805
3	654.309,234 592.653,267	4	654.313,99 592.653,95	4.805
4	654.313,99 592.653,95	1	654.305,71 592.781,582	127.9

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4215**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balusești, Jud. Neamț, SI EXTRAVILAN UAT ICUSEȘTI, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 1.183	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; DIFERENȚA DE 617 MP SE REGASEȘTE LA ID 4216

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/1170, din 13/07/1995 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURCĂ V VASILE 2) CIMPOESU V MARIA	A1

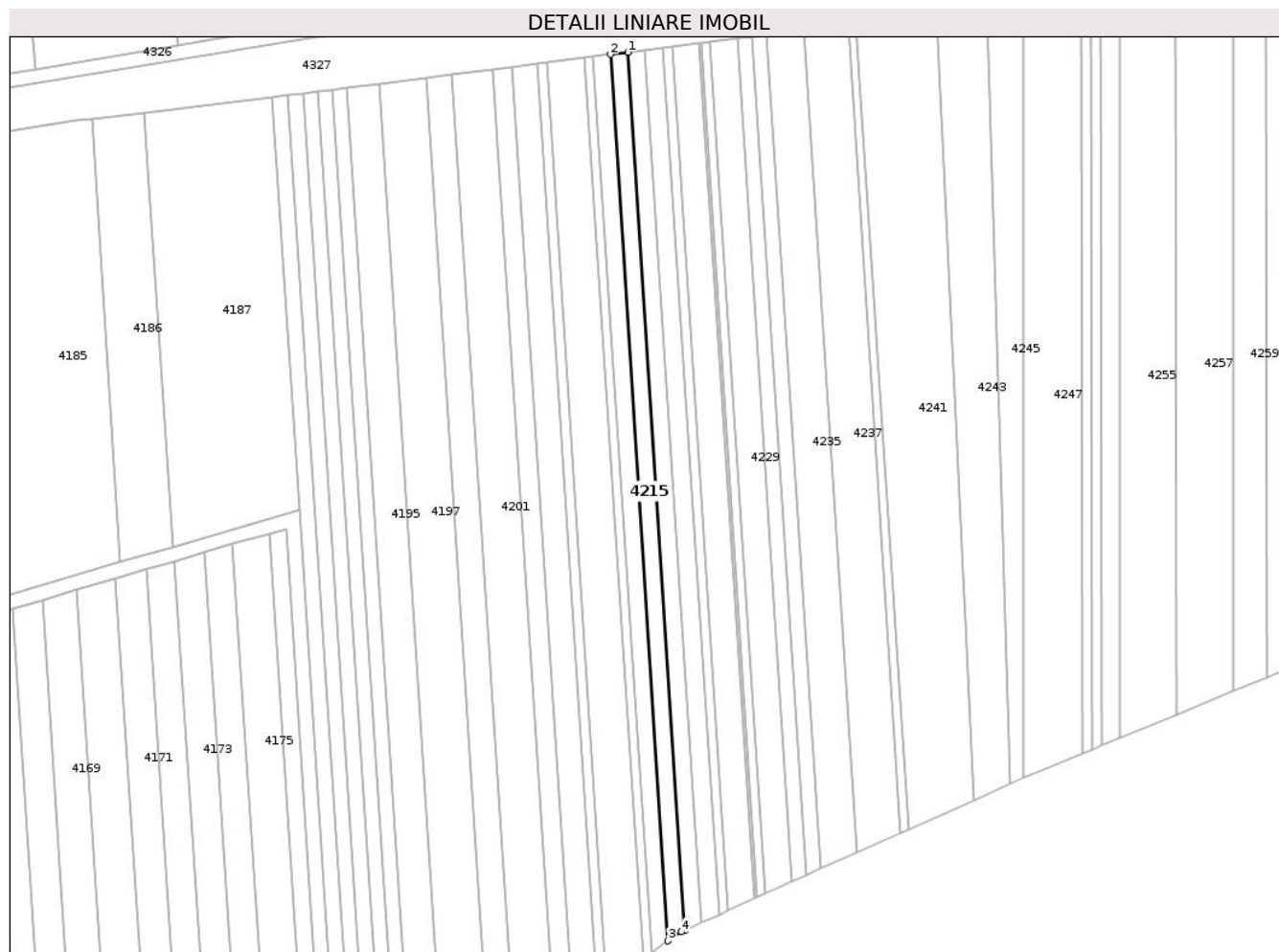
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.800 Masurata: 1.183	DIFERENTA DE 617 MP SE REGASESTE LA ID 4216

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	540	13	326/26	-	
2	arabil	NU	643	13	326/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	654.320,117 592.634,015	2	654.315,32 592.633,406	4.836
2	654.315,32 592.633,406	3	654.331,271 592.387,538	246.385
3	654.331,271 592.387,538	4	654.334,965 592.390,02	4.45
4	654.334,965 592.390,02	5	654.335,919 592.390,454	1.048

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	654.335,919 592.390,454	1	654.320,117 592.634,015	244.073

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4216**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 617	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE 1183 MP SE REGASESTE LA ID 4215; 13/326/26 IN TP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/1170, din 13/07/1995 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURCĂ V VASILE 2) CIMPOESU V MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

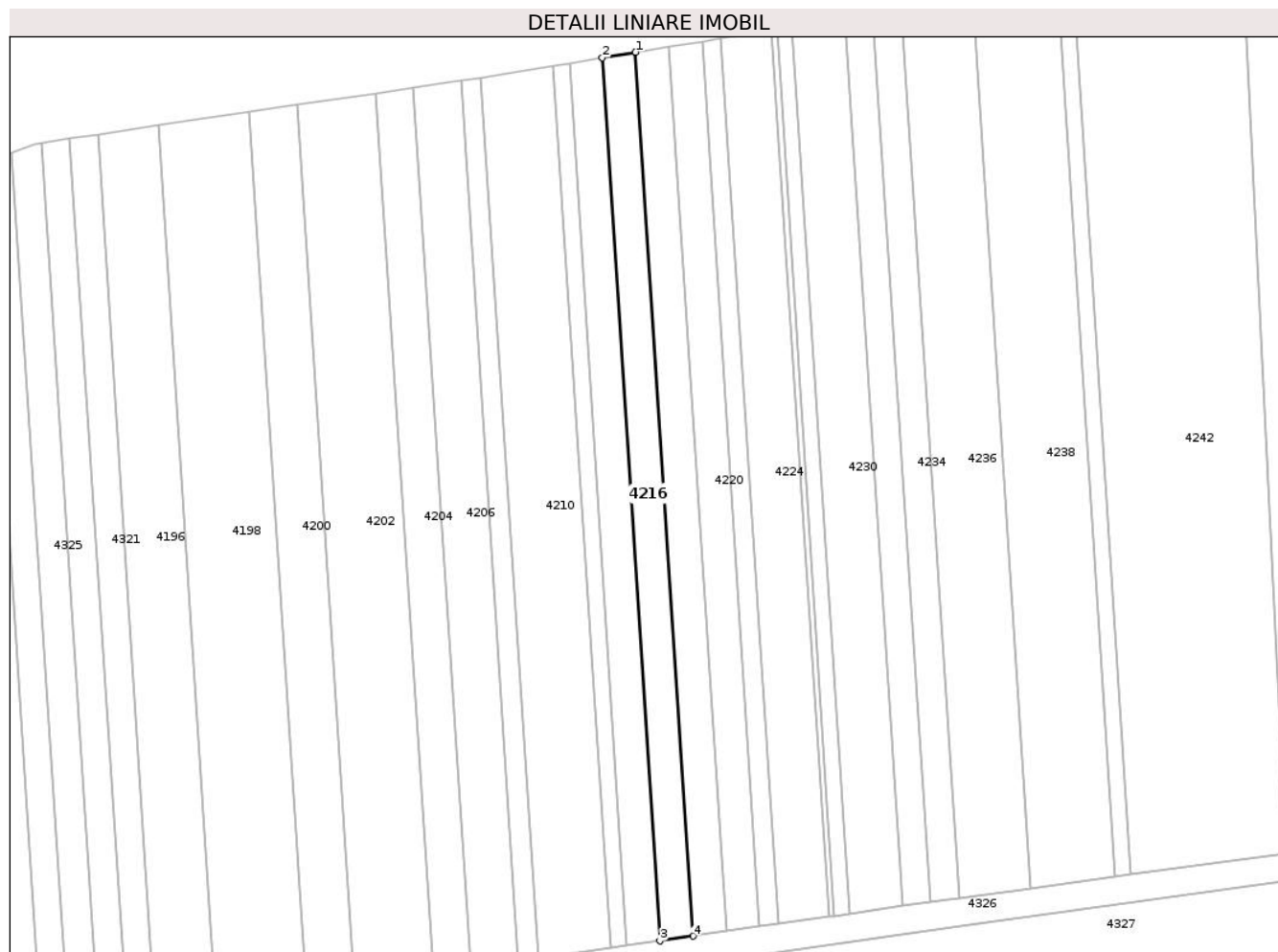
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.800 Masurata: 617	DIFERENTA DE 1183 MP SE REGASESTE LA ID 4215; 13/326/26 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	617	7	169/26	-	13/326/26 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	654.310,493 592.782,365	2	654.305,71 592.781,582	4.847
2	654.305,71 592.781,582	3	654.313,99 592.653,95	127.9
3	654.313,99 592.653,95	4	654.318,779 592.654,638	4.839
4	654.318,779 592.654,638	1	654.310,493 592.782,365	127.995

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4217**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balusesti, Jud. Neamt, SI EXTRAVILAN UAT ICUSESTI, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 1.180	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE 620 MP SE REGASESTE LA ID 4218

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/1094, din 03/01/2001 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VÎRGĂ M M GHEORGHE	A1

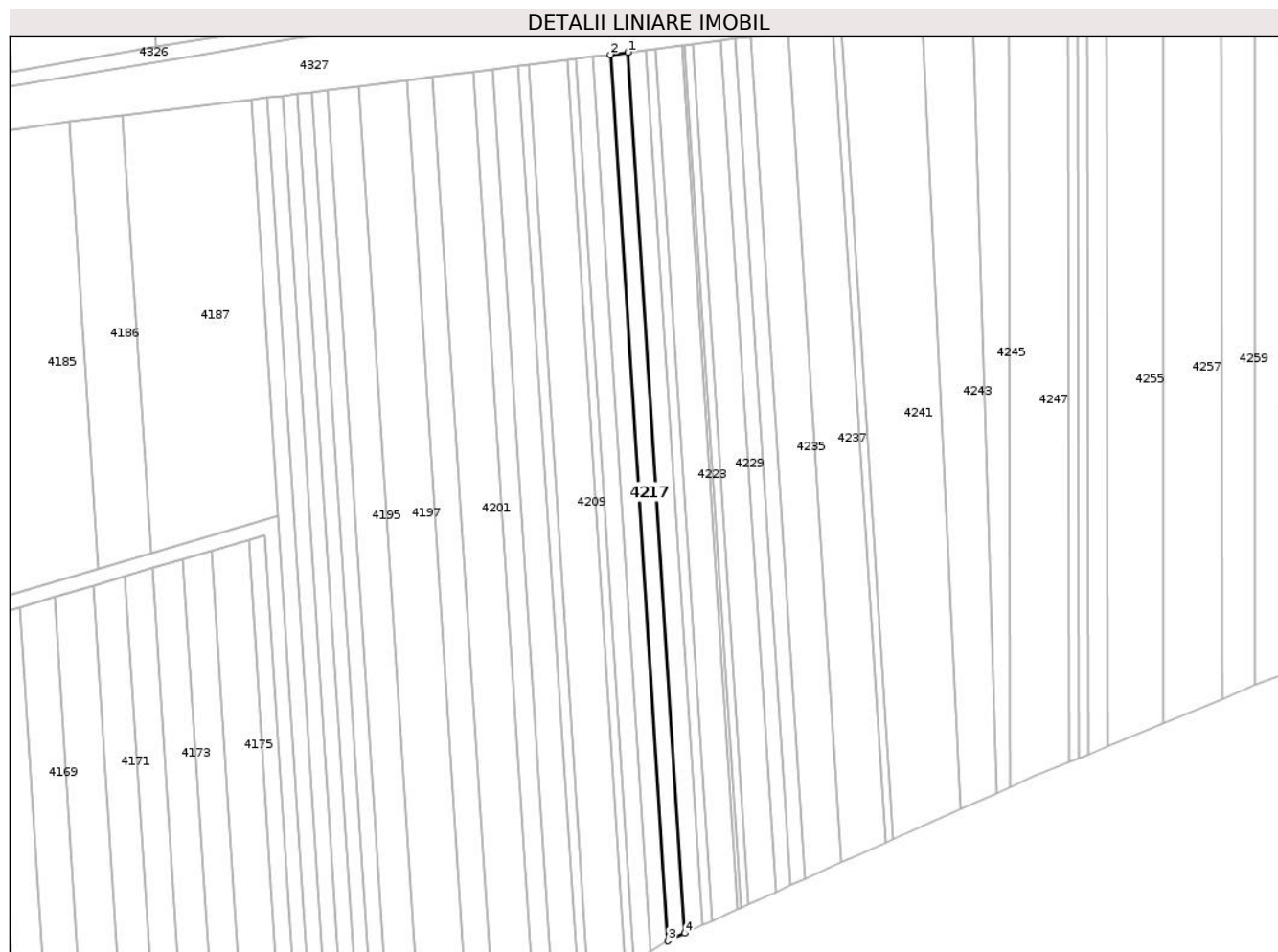
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.800 Masurata: 1.180	DIFERENTA DE 620 MP SE REGASESTE LA ID 4218

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	543	13	326/25	-	
2	arabil	NU	637	13	326/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	654.324,938 592.634,627	2	654.320,117 592.634,015	4.859
2	654.320,117 592.634,015	3	654.335,919 592.390,454	244.073
3	654.335,919 592.390,454	4	654.340,64 592.392,602	5.186
4	654.340,64 592.392,602	1	654.324,938 592.634,627	242.534

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4218**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 620	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE 1180 MP SE REGASESTE LA ID 4217; 13/326/25 IN TP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/1094, din 03/01/2001 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VÎRGĂ M M GHEORGHE	A1

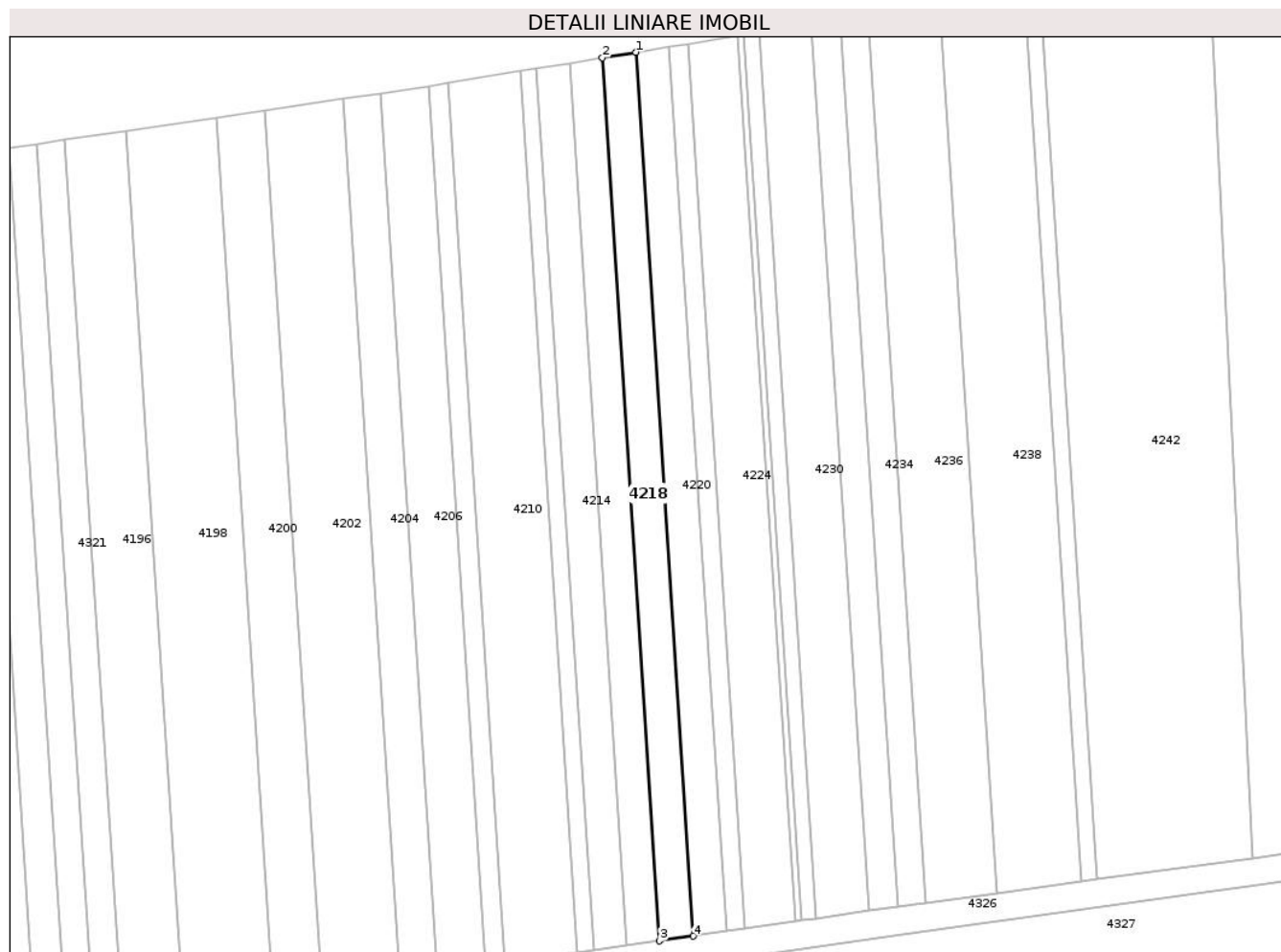
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.800 Masurata: 620	DIFERENTA DE 1180 MP SE REGASESTE LA ID 4217; 13/326/25 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	620	7	169/25	-	13/326/25 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	654.315,297 592.783,152	2	654.310,493 592.782,365	4.868
2	654.310,493 592.782,365	3	654.318,779 592.654,638	127.995
3	654.318,779 592.654,638	4	654.323,585 592.655,328	4.855
4	654.323,585 592.655,328	1	654.315,297 592.783,152	128.091

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4219**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balusești, Jud. Neamț, SI EXTRAVILAN UAT ICUSEȘTI, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 1.176	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE 630 MP SE REGASESTE LA ID 4220

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/1169, din 14/11/1995 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MATIES GH CATRINA 2) MATIES GH MARGHITA 3) BURCĂ GH PETREA 4) MATIES GH MARIA 5) BURCĂ GH MIHAI	A1

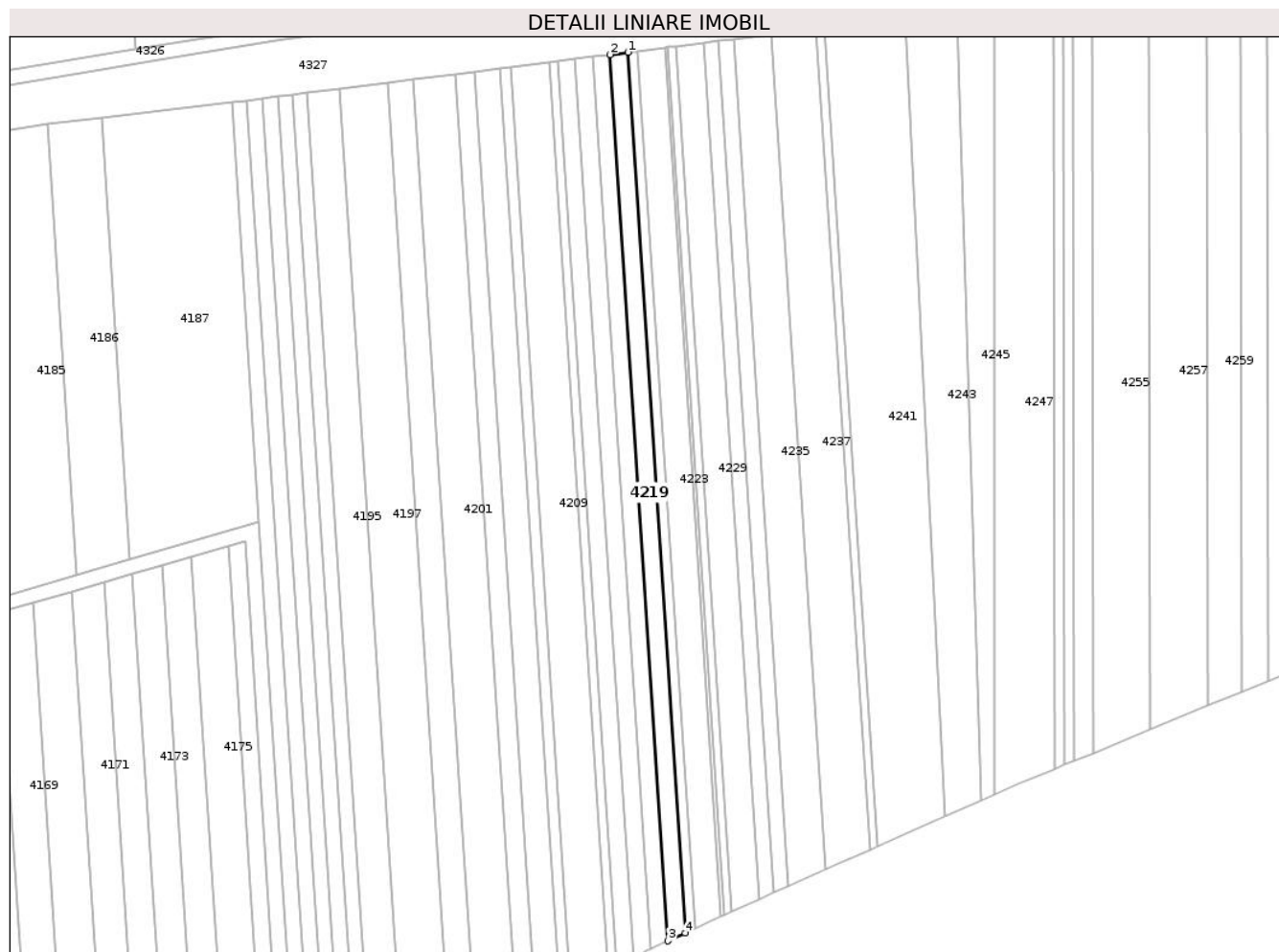
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.800 Masurata: 1.176	DIFERENTA DE 630 MP SE REGASESTE LA ID 4220

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	546	13	326/24	-	
2	arabil	NU	630	13	326/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	654.329,772 592.635,24	2	654.324,938 592.634,627	4.873
2	654.324,938 592.634,627	3	654.340,64 592.392,602	242.534
3	654.340,64 592.392,602	4	654.345,374 592.394,755	5.201
4	654.345,374 592.394,755	1	654.329,772 592.635,24	240.991

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4220**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 624	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE 1176 MP SE REGASESTE LA ID 4219; 13/326/24 IN TP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/1169, din 14/11/1995 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MATIES GH CATRINA 2) MATIES GH MARGHITA 3) BURCĂ GH PETREA 4) MATIES GH MARIA 5) BURCĂ GH MIHAI	A1

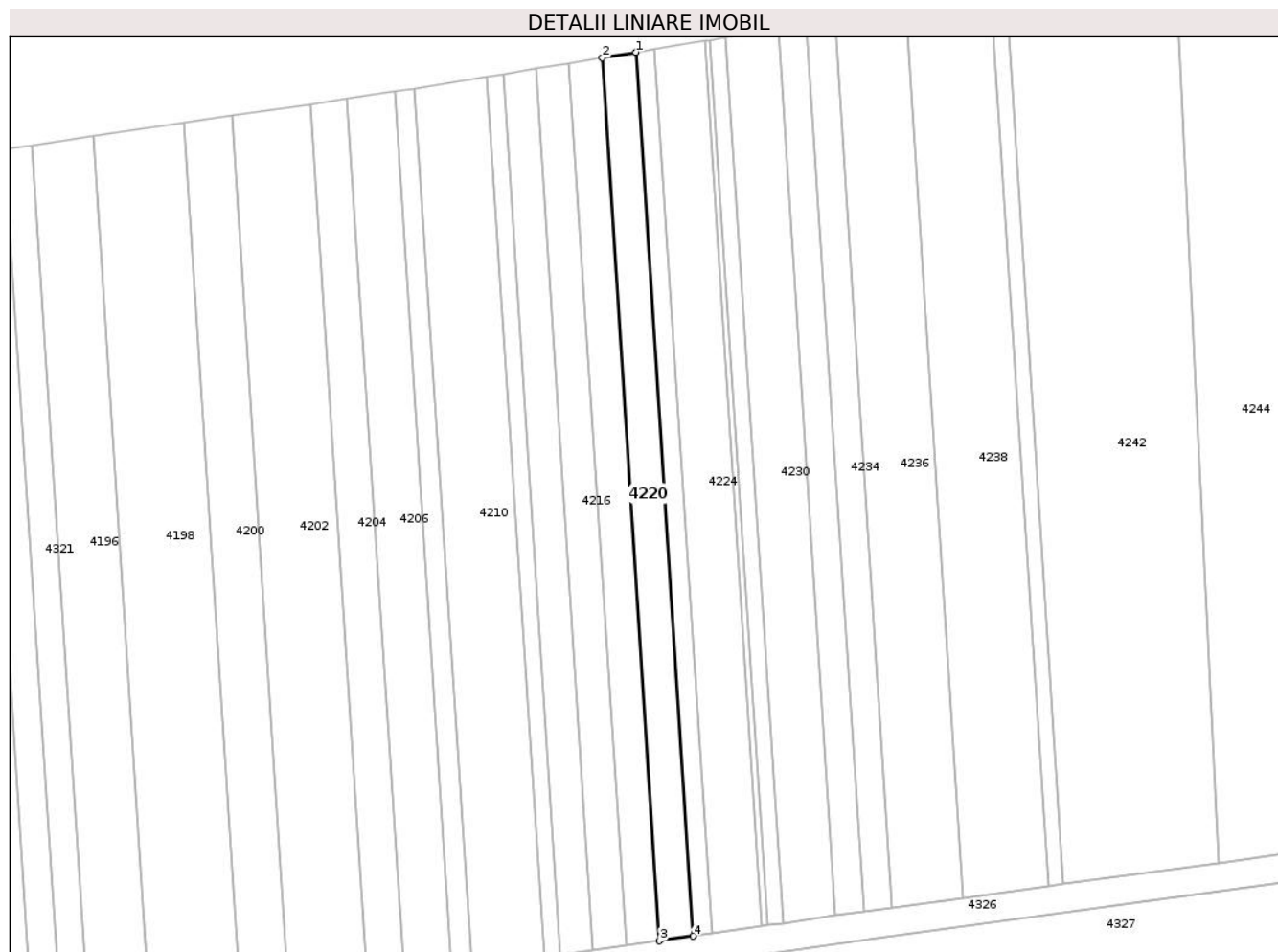
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.800 Masurata: 624	DIFERENTA DE 1176 MP SE REGASESTE LA ID 4219; 13/326/24 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	624	7	169/24	-	13/326/24 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	654.320,122 592.783,941	2	654.315,297 592.783,152	4.889
2	654.315,297 592.783,152	3	654.323,585 592.655,328	128.091
3	654.323,585 592.655,328	4	654.328,421 592.656,023	4.886
4	654.328,421 592.656,023	1	654.320,122 592.783,941	128.187

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4221**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balusesti, Jud. Neamt, SI EXTRAVILAN UAT ICUSESTI, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 653	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE 347 MP SE REGASESTE LA ID 4222

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/1186, din 03/09/2002 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIMPOESU GH ANTON	A1

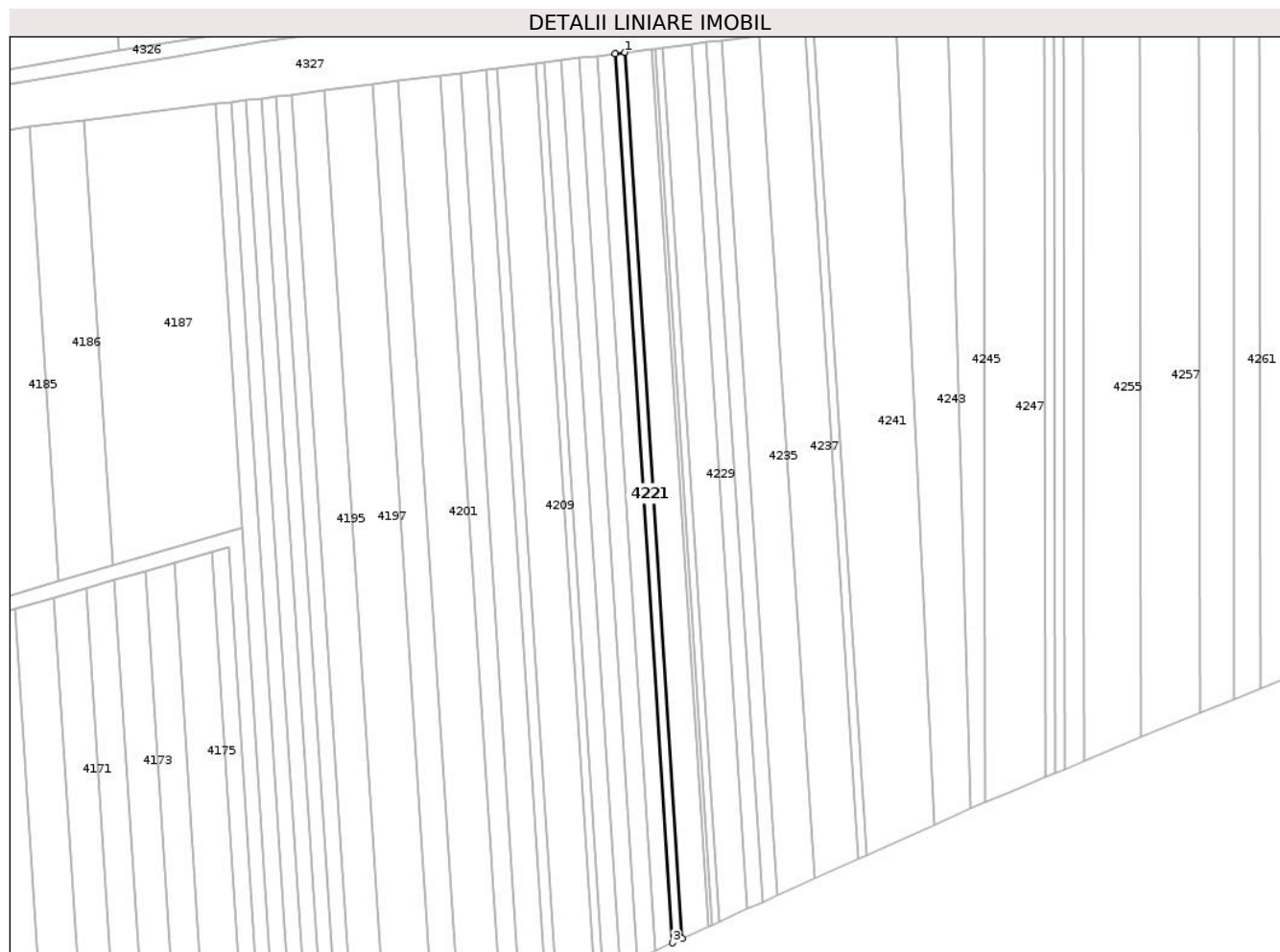
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 653	DIFERENTA DE 347 MP SE REGASESTE LA ID 4222

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	305	13	326/23	-	
2	arabil	NU	348	13	326/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	654.332,472 592.635,583	2	654.329,772 592.635,24	2.721
2	654.329,772 592.635,24	3	654.345,374 592.394,755	240.991
3	654.345,374 592.394,755	4	654.348,018 592.395,958	2.905
4	654.348,018 592.395,958	1	654.332,472 592.635,583	240.129

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4222**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 347	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE 653 MP SE REGASESTE LA ID 4221; 13/326/23 IN TP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/1186, din 03/09/2002 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIMPOESU GH ANTON	A1

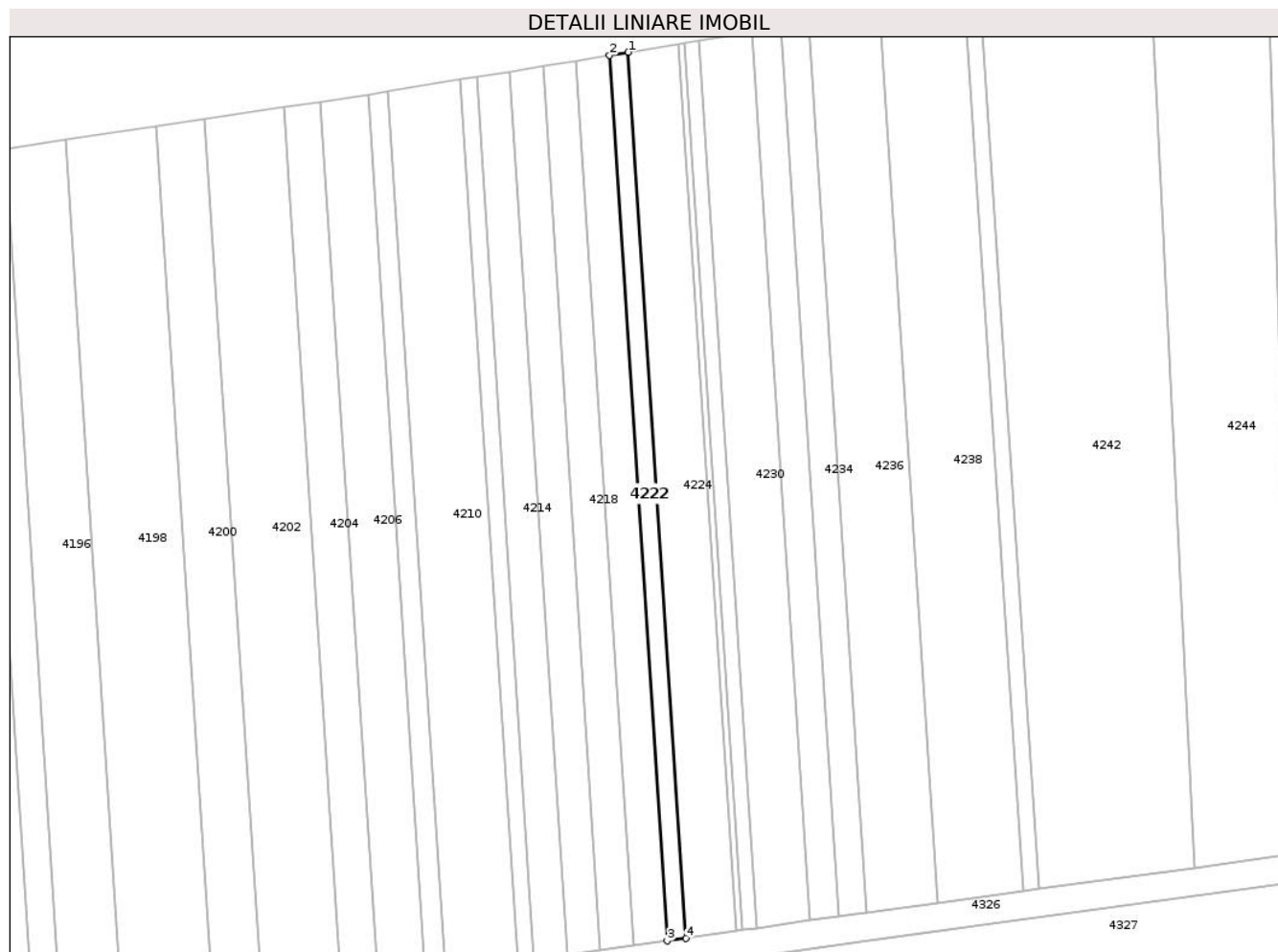
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 347	DIFERENTA DE 653 MP SE REGASESTE LA ID 4221; 13/326/23 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	347	7	169/23	-	13/326/23 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	654.322,808 592.784,381	2	654.320,122 592.783,941	2.722
2	654.320,122 592.783,941	3	654.328,421 592.656,023	128.187
3	654.328,421 592.656,023	4	654.331,111 592.656,41	2.717
4	654.331,111 592.656,41	1	654.322,808 592.784,381	128.24

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4223**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balusesti, Jud. Neamt, SI EXTRAVILAN UAT ICUSESTI, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.700 Masurata: 1.756	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE 944 MP SE REGASESTE LA ID 4224

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/05/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1404, din 30/06/2005 emis de JUDECATORIA ROMAN (hotarare judecatoreasca);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIMPOESU I VASILE	A1

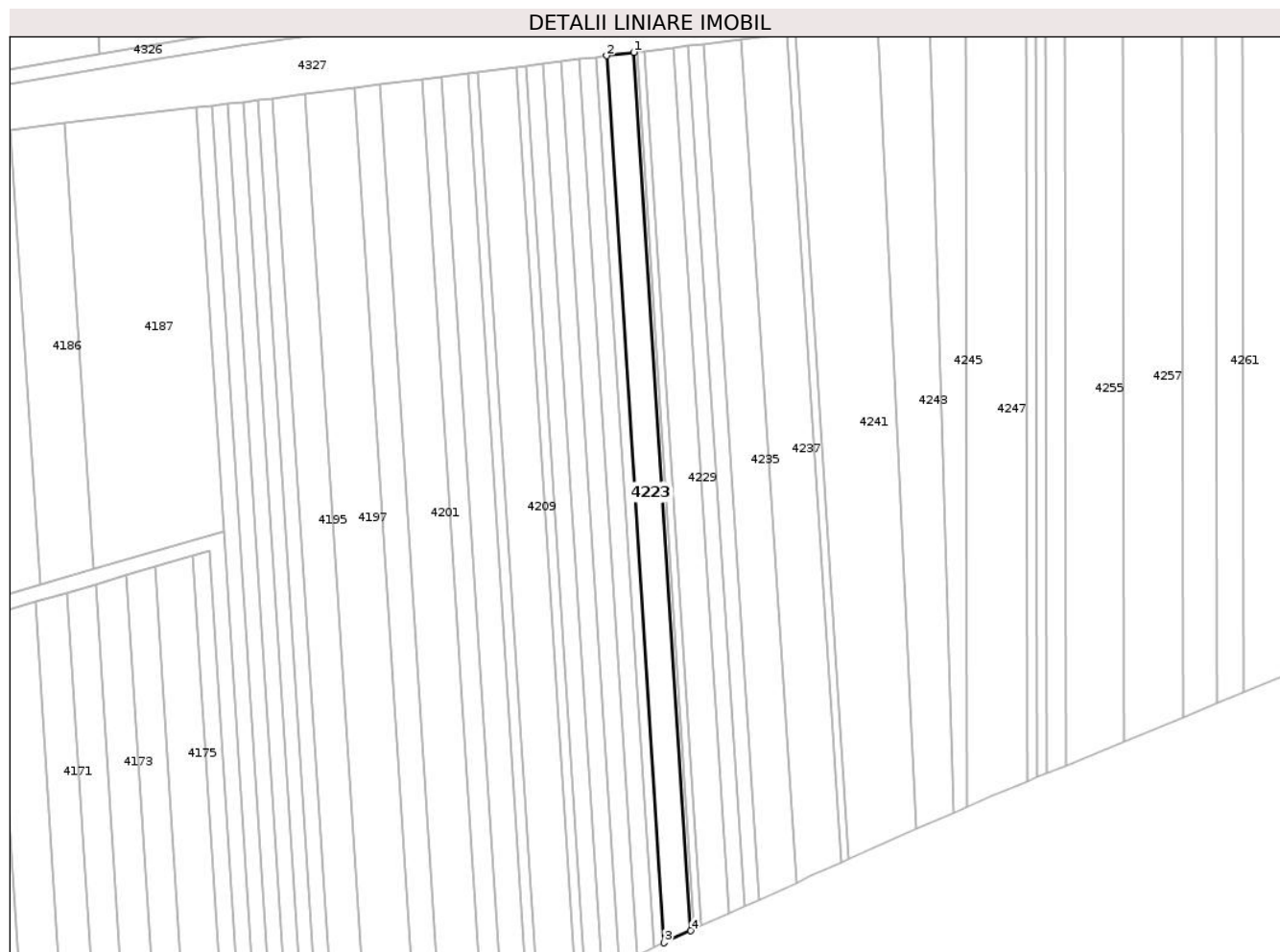
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.700 Masurata: 1.756	DIFERENTA DE 944 MP SE REGASESTE LA ID 4224

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	829	13	326/22	-	
2	arabil	NU	927	13	326/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	654.339,777 592.636,51	2	654.332,472 592.635,583	7.364
2	654.332,472 592.635,583	3	654.348,018 592.395,958	240.129
3	654.348,018 592.395,958	4	654.355,172 592.399,212	7.86
4	654.355,172 592.399,212	1	654.339,777 592.636,51	237.797

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4224**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.700 Masurata: 944	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE 1756 MP SE REGASESTE LA ID 4223; 13/326/22 IN TP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/05/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1404, din 30/06/2005 emis de JUDECATORIA ROMAN (hotarare judecatoreasca);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIMPOESU I VASILE	A1

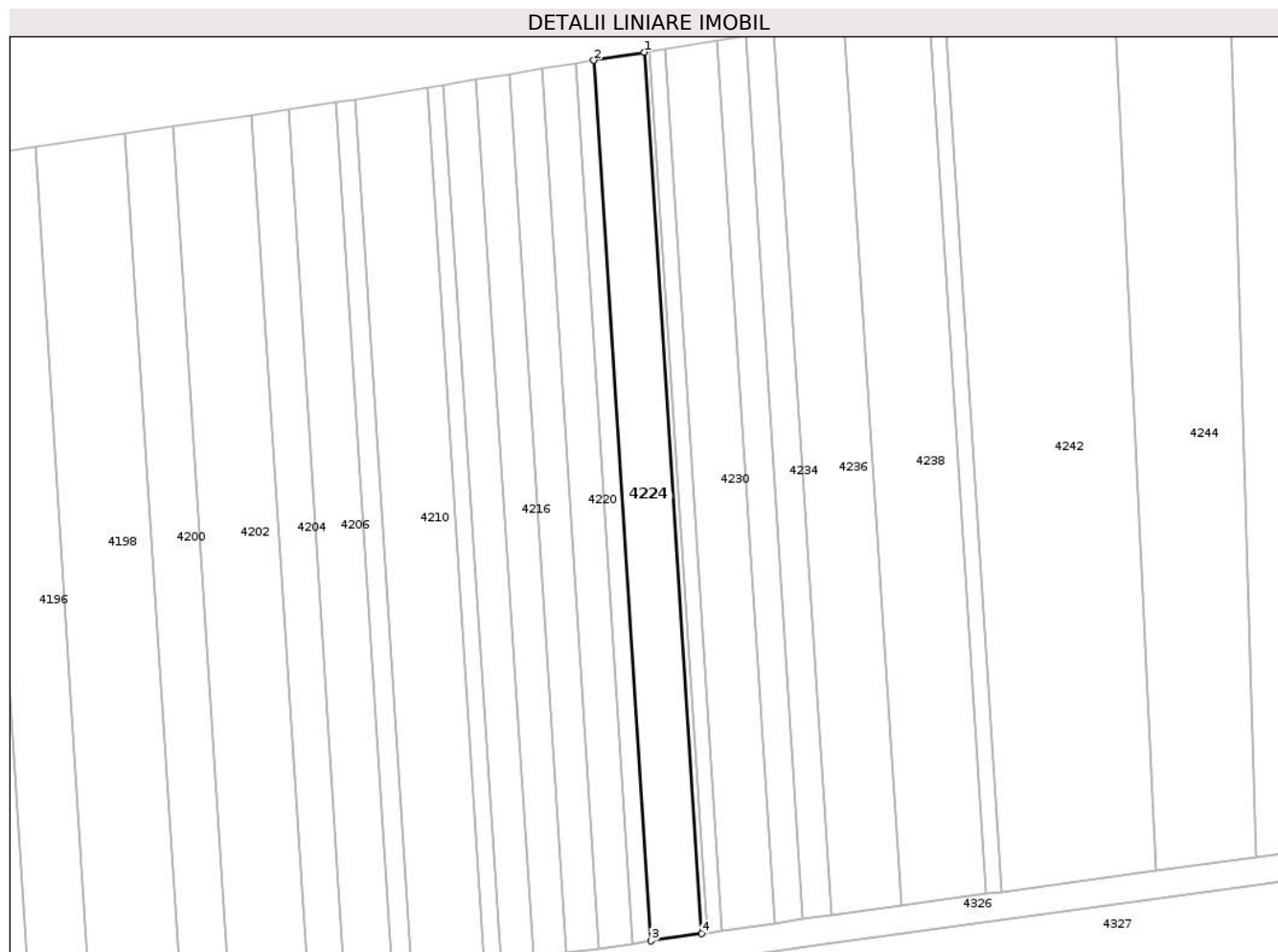
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.700 Masurata: 944	DIFERENTA DE 1756 MP SE REGASESTE LA ID 4223; 13/326/22 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	944	7	169/22	-	13/326/22 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	654.330,106 592.785,576	2	654.322,808 592.784,381	7.395
2	654.322,808 592.784,381	3	654.331,111 592.656,41	128.24
3	654.331,111 592.656,41	4	654.338,418 592.657,46	7.382
4	654.338,418 592.657,46	1	654.330,106 592.785,576	128.386

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4225**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balusești, Jud. Neamț, SI EXTRAVILAN UAT ICUSEȘTI, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 300 Masurata: 195	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE 105 MP SE REGASESTE LA ID 4226

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 15206, din 16/05/2013 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMEA D ANA 2) DOBREA D GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

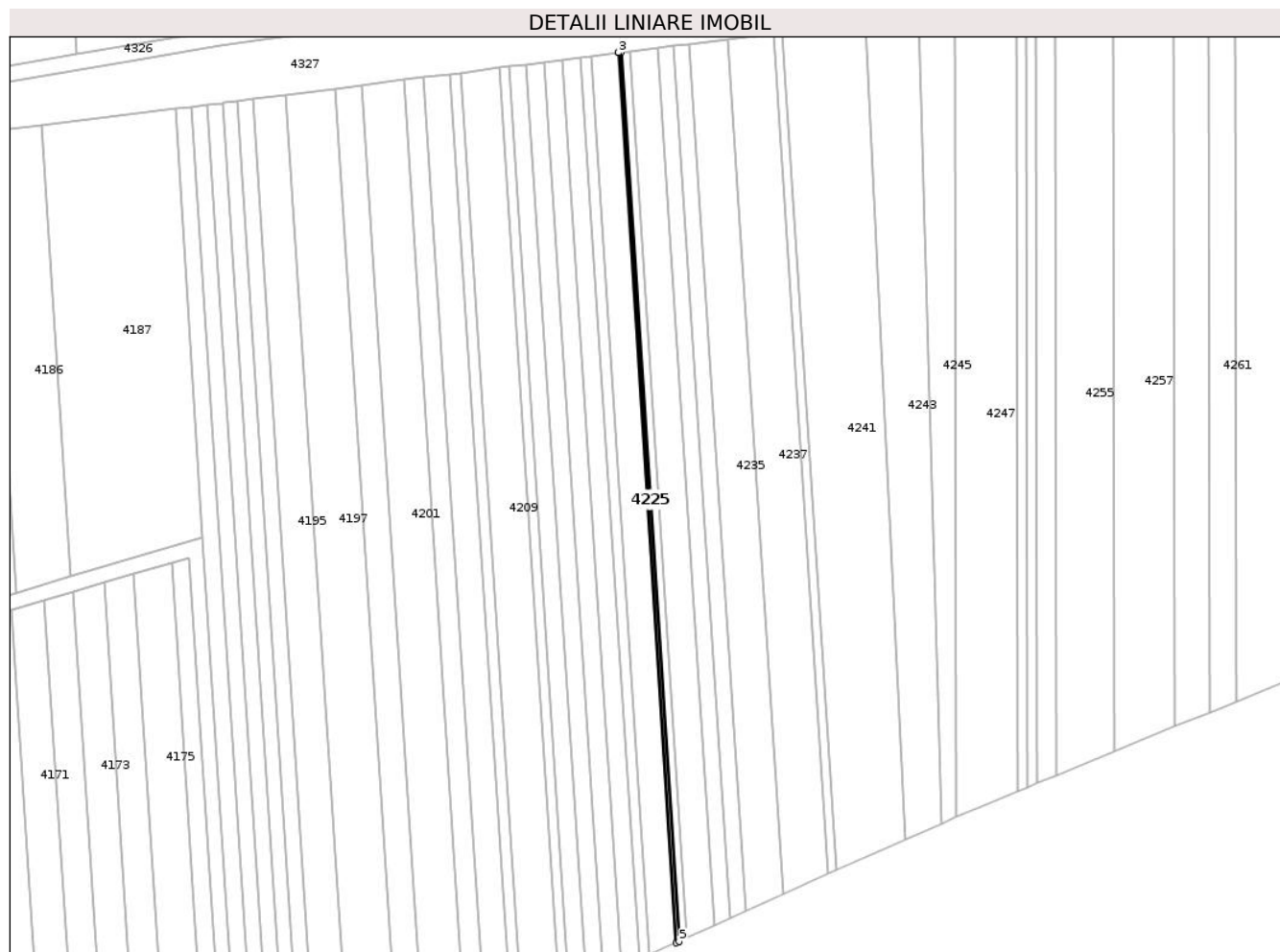
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 300 Masurata: 195	DIFERENTA DE 105 MP SE REGASESTE LA ID 4226

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	93	13	326/21	-	
2	arabil	NU	102	13	326/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	654.340,592 592.636,611	2	654.339,833 592.636,517	0.765
2	654.339,833 592.636,517	3	654.339,777 592.636,51	0.057
3	654.339,777 592.636,51	4	654.355,172 592.399,212	237.797
4	654.355,172 592.399,212	5	654.355,97 592.399,575	0.877

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	654.355,97 592.399,575	1	654.340,592 592.636,611	237.534

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4226**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 300 Masurata: 105	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE 195 MP SE REGASESTE LA ID 4225; 13/326/21 IN TP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 15206, din 16/05/2013 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMEA D ANA 2) DOBREA D GHEORGHE	A1

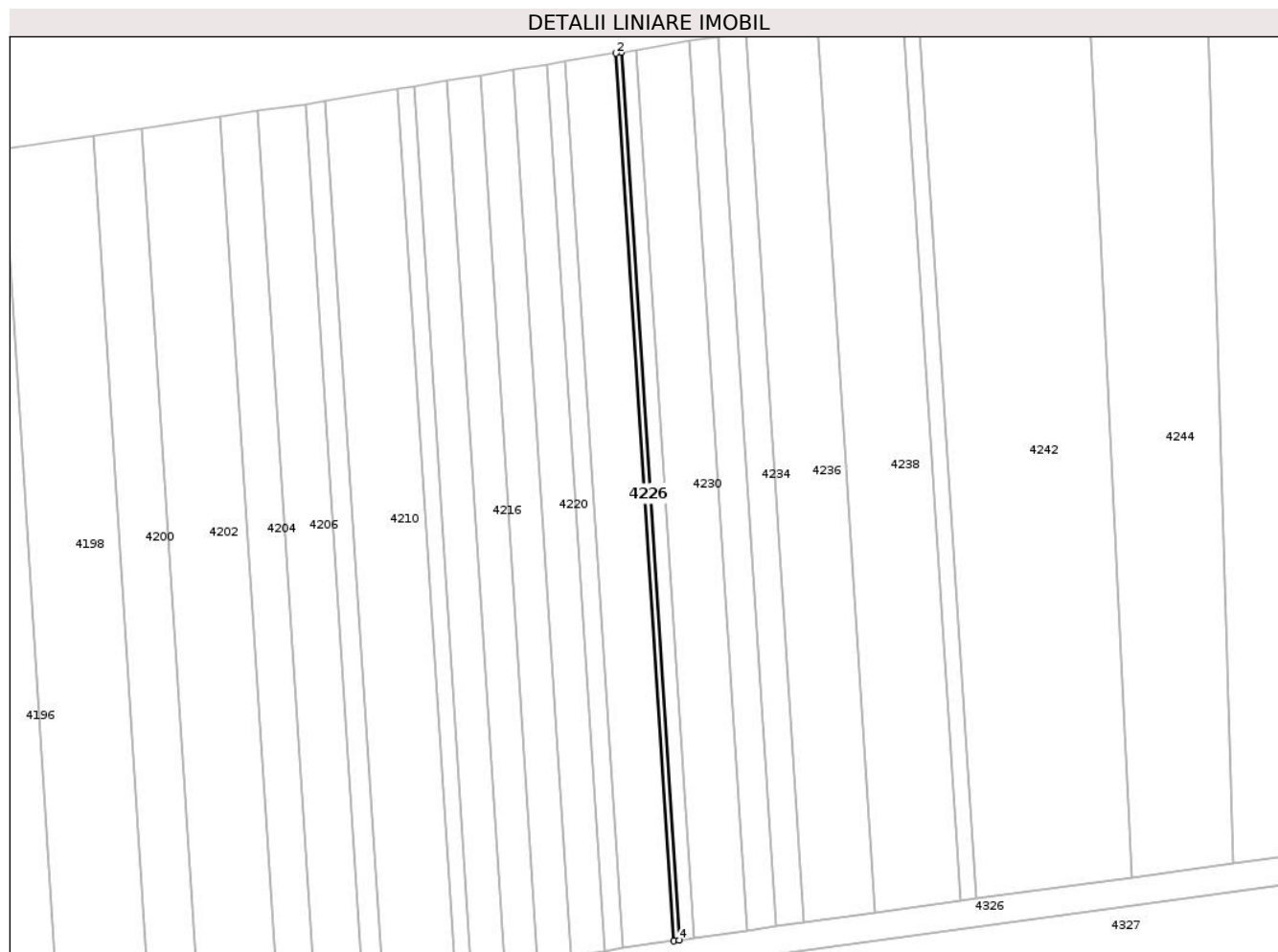
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 300 Masurata: 105	DIFERENTA DE 195 MP SE REGASESTE LA ID 4225; 13/326/21 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	105	7	169/21	-	13/326/21 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	654.330,919 592.785,709	2	654.330,106 592.785,576	0.824
2	654.330,106 592.785,576	3	654.338,418 592.657,46	128.386
3	654.338,418 592.657,46	4	654.339,232 592.657,577	0.822
4	654.339,232 592.657,577	1	654.330,919 592.785,709	128.402

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4227**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balusesti, Jud. Neamt, SI EXTRAVILAN UAT ICUSESTI, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 519	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE 281 MP SE REGASESTE LA ID 4228

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/930, din 08/04/1996 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMEA IJ NITA	A1

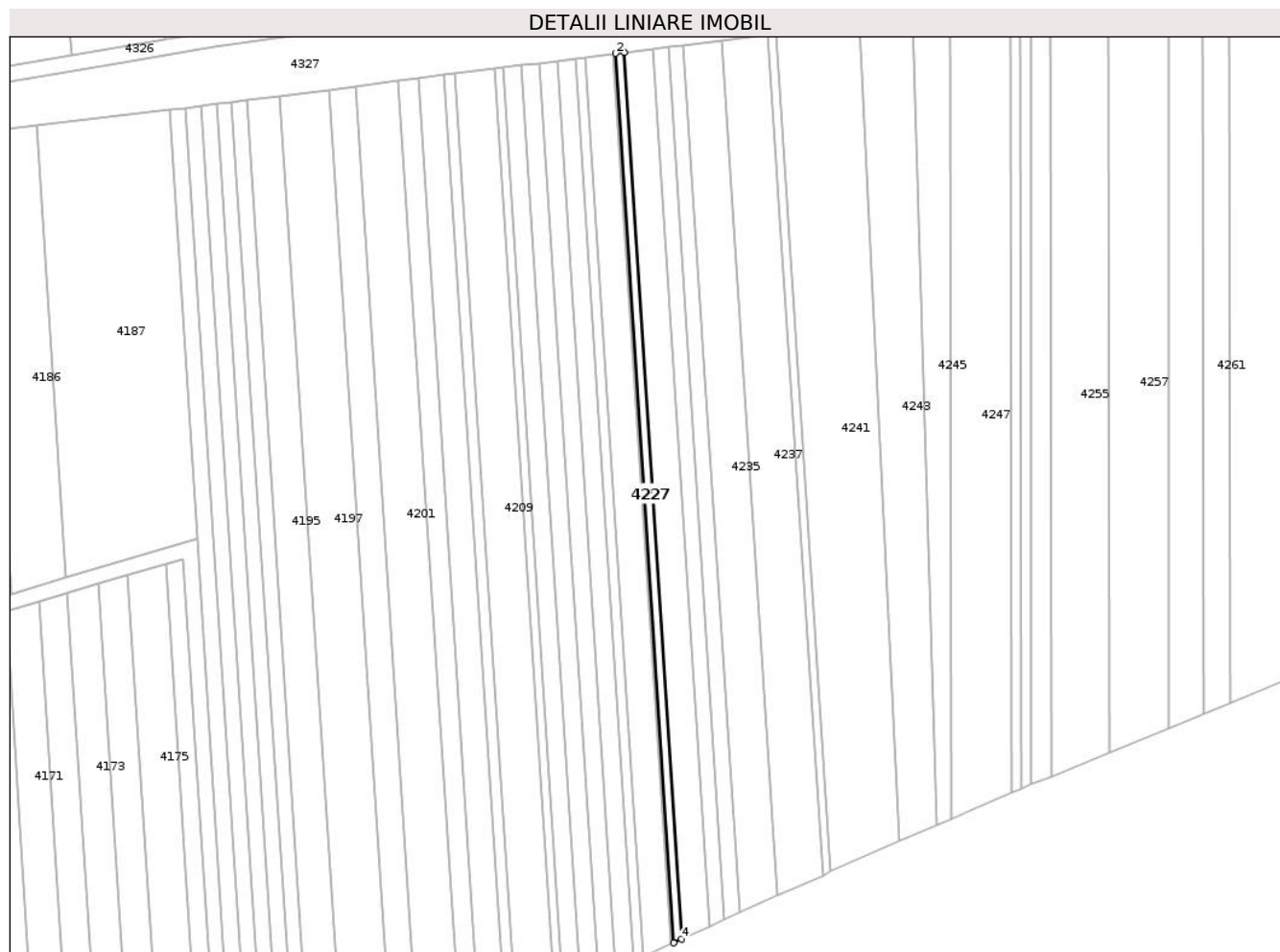
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 519	DIFERENTA DE 281 MP SE REGASESTE LA ID 4228

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	247	13	326/20	-	
2	arabil	NU	272	13	326/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	654.342,766 592.636,878	2	654.340,592 592.636,611	2.19
2	654.340,592 592.636,611	3	654.355,97 592.399,575	237.534
3	654.355,97 592.399,575	4	654.358,103 592.400,545	2.343
4	654.358,103 592.400,545	1	654.342,766 592.636,878	236.83

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4228**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 281	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE 519 MP SE REGASESTE LA ID 4227; 13/326/20 IN TP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/930, din 08/04/1996 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMEA IJ NITA	A1

C. Partea III. SARCINI .

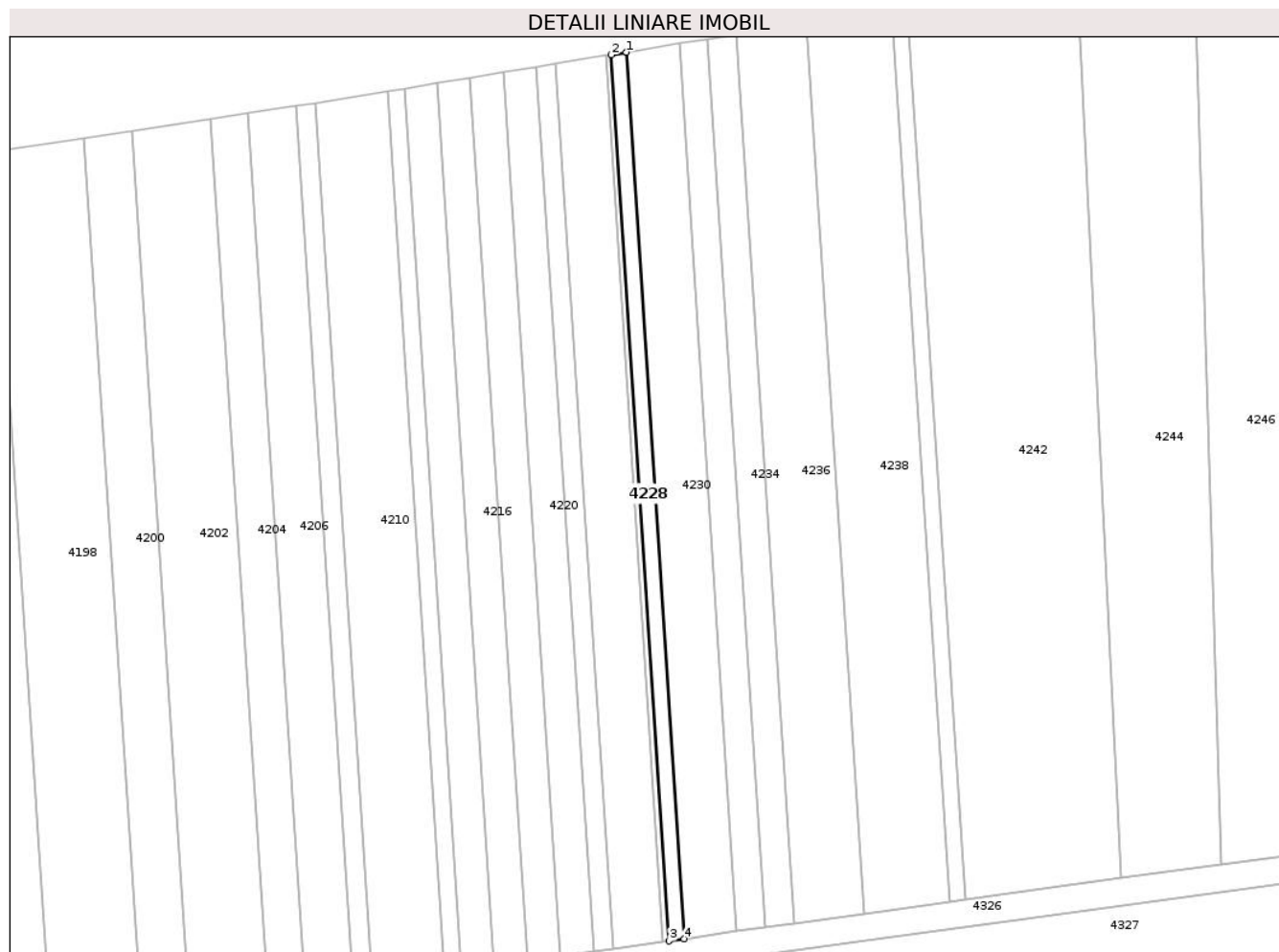
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 281	DIFERENTA DE 519 MP SE REGASESTE LA ID 4227; 13/326/20 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	281	7	169/20	-	13/326/20 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	654.333,092 592.786,065	2	654.330,919 592.785,709	2.201
2	654.330,919 592.785,709	3	654.339,232 592.657,577	128.402
3	654.339,232 592.657,577	4	654.341,407 592.657,889	2.198
4	654.341,407 592.657,889	1	654.333,092 592.786,065	128.445

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4229**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balusești, Jud. Neamț, SI EXTRAVILAN UAT ICUSEȘTI, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.800 Masurata: 1.812	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE 988 MP SE REGASESTE LA ID 4230

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/1127, din 06/10/1995 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZALATU GH VASILE	A1

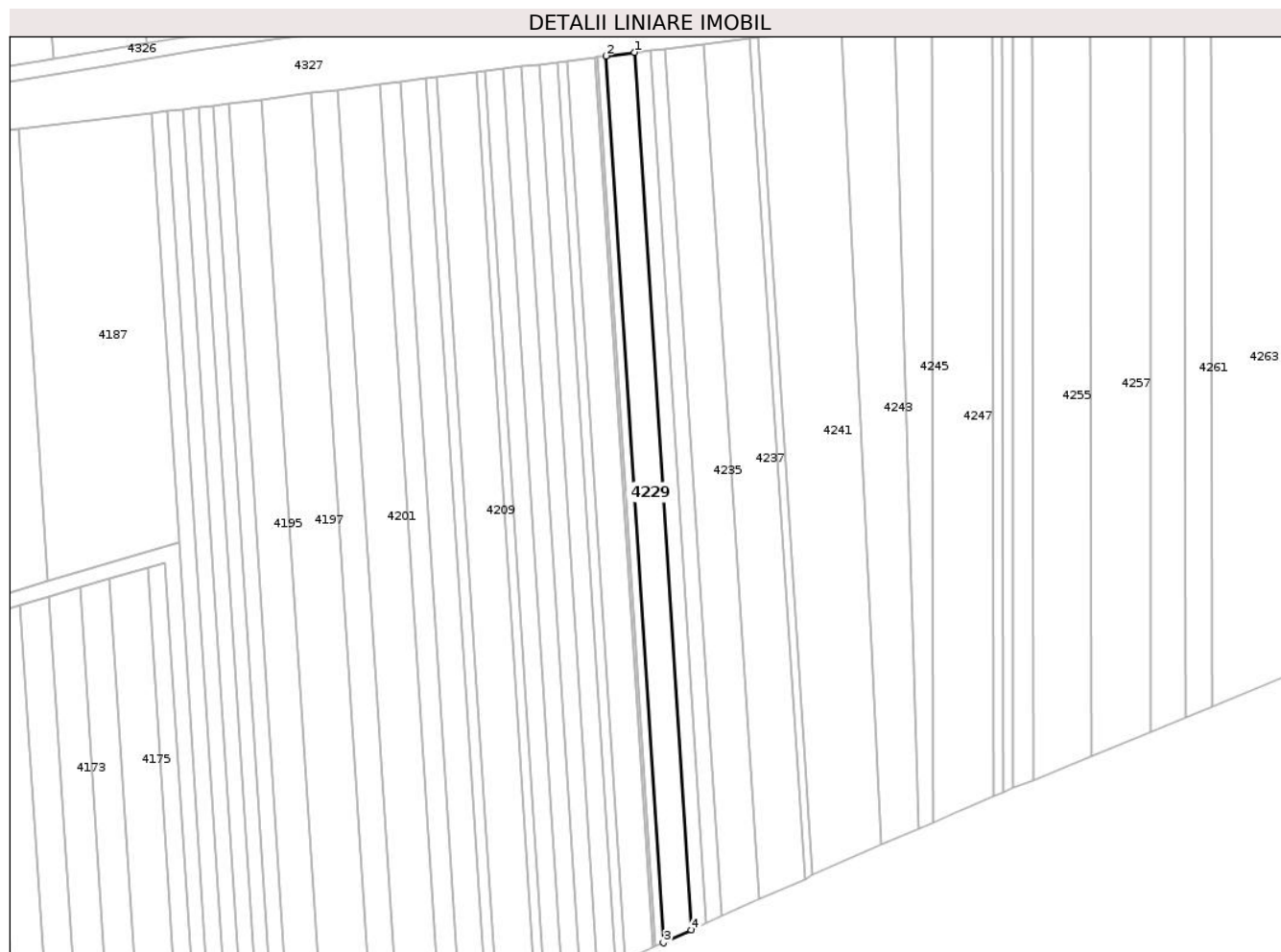
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.800 Masurata: 1.812	DIFERENTA DE 988 MP SE REGASESTE LA ID 4230

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	865	13	326/19	-	
2	arabil	NU	947	13	326/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	654.350,415 592.637,82	2	654.342,766 592.636,878	7.707
2	654.342,766 592.636,878	3	654.358,103 592.400,545	236.83
3	654.358,103 592.400,545	4	654.365,587 592.403,95	8.223
4	654.365,587 592.403,95	1	654.350,415 592.637,82	234.362

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4230**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.800 Masurata: 988	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE 1812 MP SE REGASESTE LA ID 4229; 13/326/19 IN TP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/1127, din 06/10/1995 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZALATU GH VASILE	A1

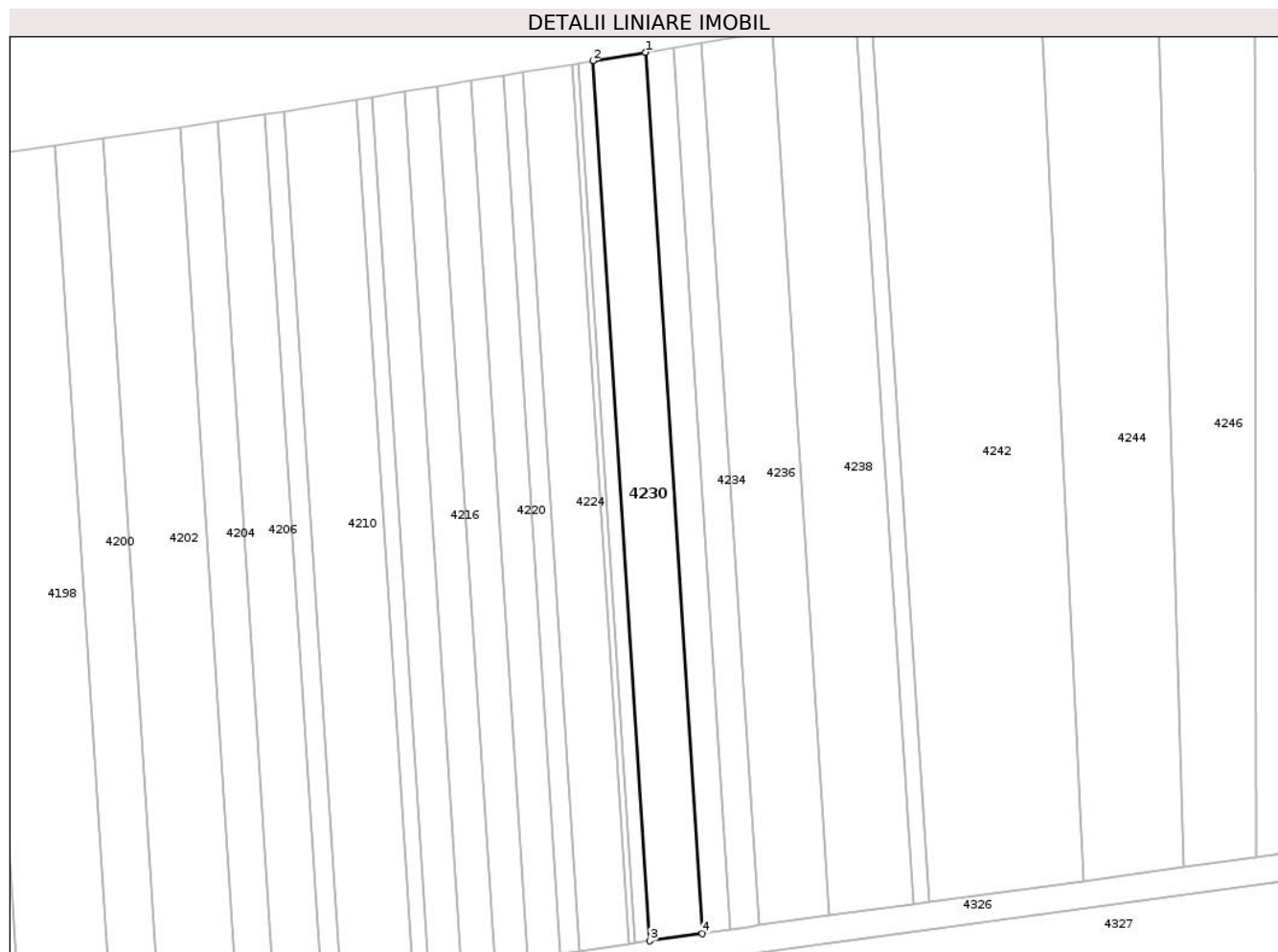
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.800 Masurata: 988	DIFERENTA DE 1812 MP SE REGASESTE LA ID 4229; 13/326/19 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	988	7	169/19	-	13/326/19 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	654.340,716 592.787,313	2	654.333,092 592.786,065	7.726
2	654.333,092 592.786,065	3	654.341,407 592.657,889	128.445
3	654.341,407 592.657,889	4	654.349,041 592.658,986	7.712
4	654.349,041 592.658,986	1	654.340,716 592.787,313	128.597

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4231**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balusesti, Jud. Neamt, SI EXTRAVILAN UAT ICUSESTI, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 968	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE 532 MP SE REGASESTE LA ID 4232

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/843, din 06/10/1995 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BEJAN V GHEORGHE	A1

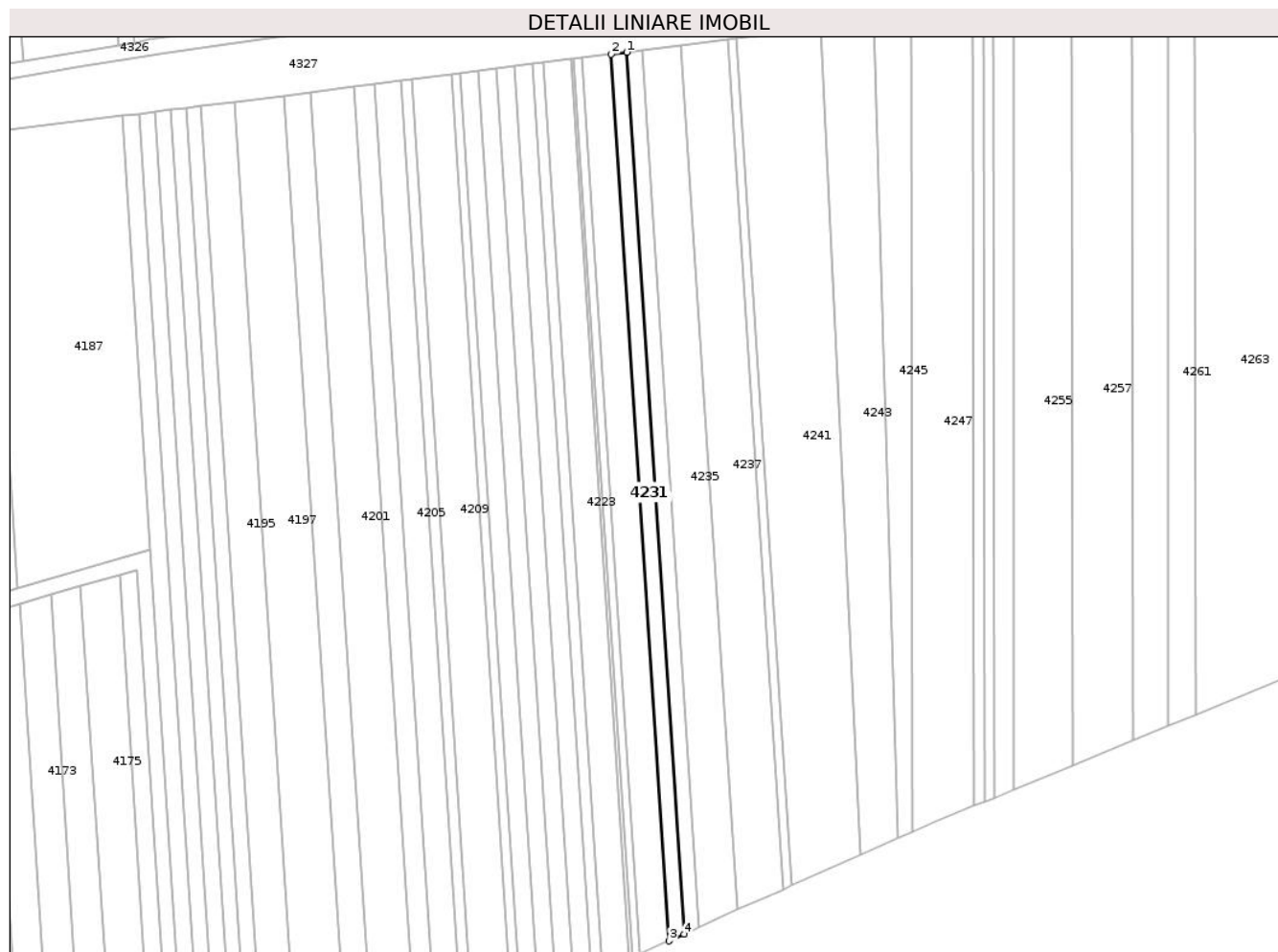
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.500 Masurata: 968	DIFERENTA DE 532 MP SE REGASESTE LA ID 4232

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	465	13	326/18	-	
2	arabil	NU	503	13	326/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	654.354,532 592.638,328	2	654.350,415 592.637,82	4.149
2	654.350,415 592.637,82	3	654.365,587 592.403,95	234.362
3	654.365,587 592.403,95	4	654.369,619 592.405,784	4.429
4	654.369,619 592.405,784	1	654.354,532 592.638,328	233.032

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4232**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 532	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE 968 MP SE REGASESTE LA ID 4231; 13/326/18 IN TP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/843, din 06/10/1995 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BEJAN V GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

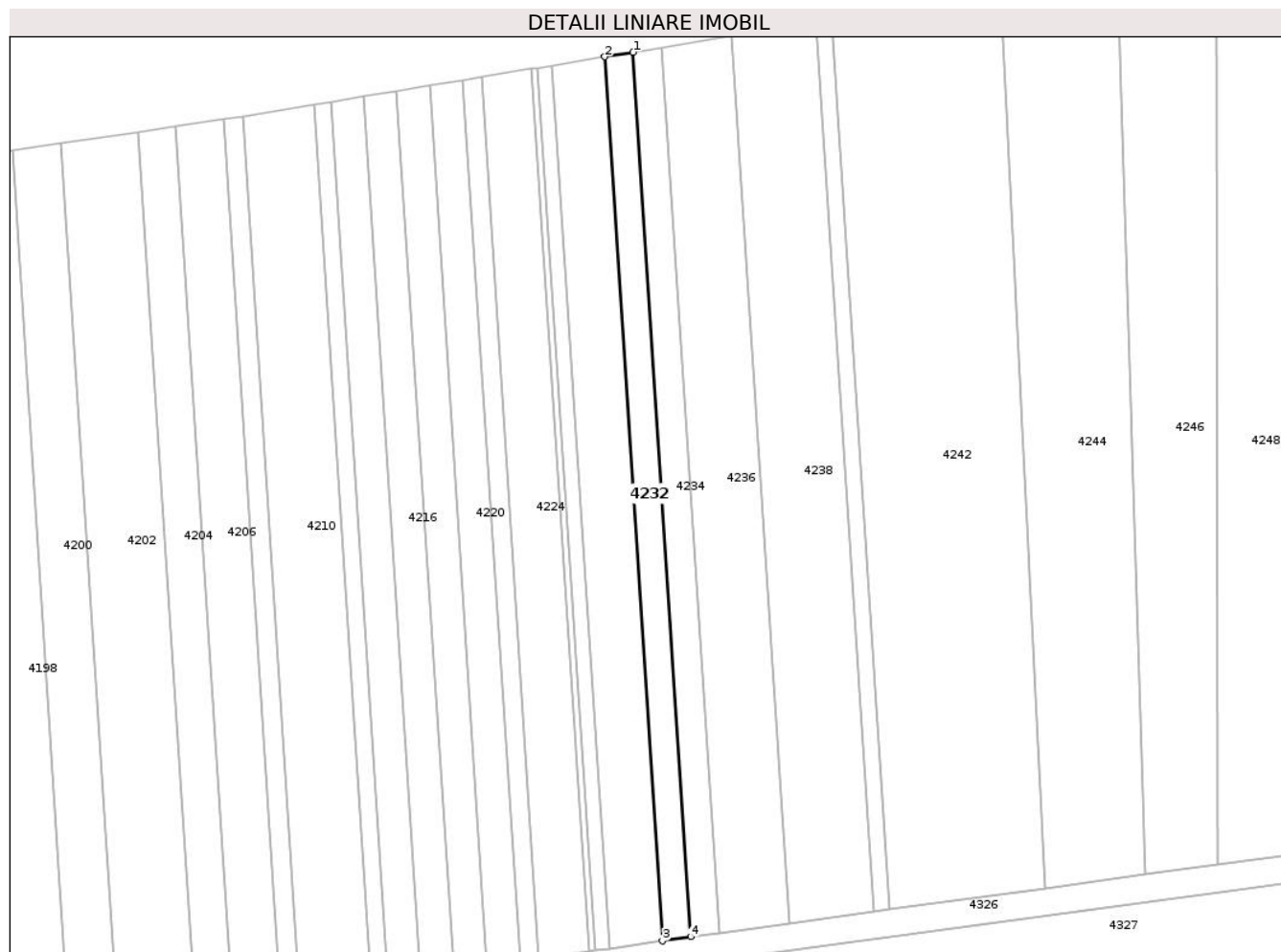
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 532	DIFERENTA DE 968 MP SE REGASESTE LA ID 4231; 13/326/18 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	532	7	169/18	-	13/326/18 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	654.344,816 592.787,984	2	654.340,716 592.787,313	4.155
2	654.340,716 592.787,313	3	654.349,041 592.658,986	128.597
3	654.349,041 592.658,986	4	654.353,147 592.659,576	4.148
4	654.353,147 592.659,576	1	654.344,816 592.787,984	128.678

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4233**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balusesti, Jud. Neamt, SI EXTRAVILAN UAT ICUSESTI, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 965	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE 535 MP SE REGASESTE LA ID 4234

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/1340, din 19/07/1995 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENCIU V CATRINA 2) BEJAN V MIHAI 3) BEJAN V GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

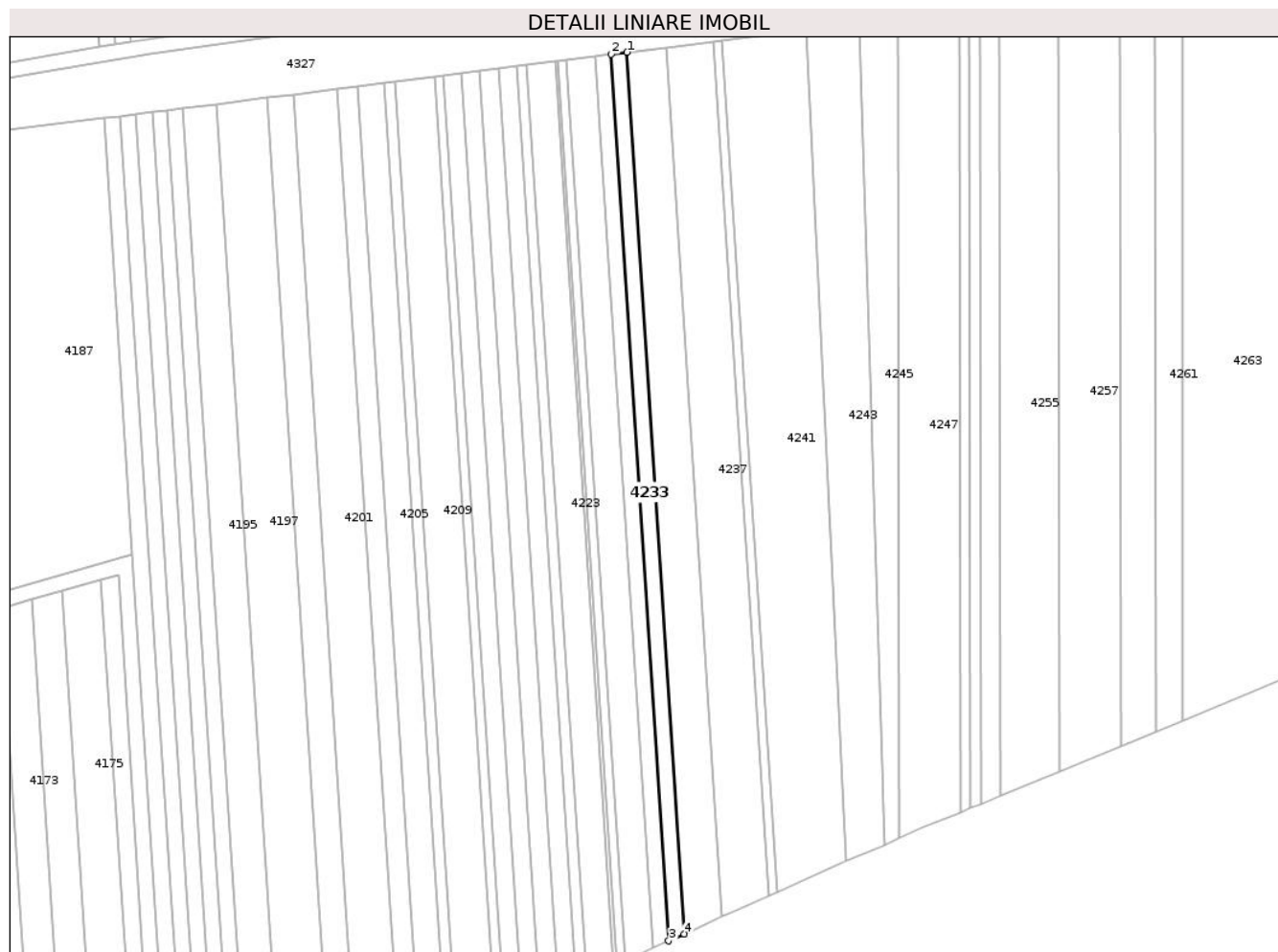
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 965	DIFERENTA DE 535 MP SE REGASESTE LA ID 4234

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	466	13	326/17	-	
2	arabil	NU	499	13	326/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	654.358,66 592.638,836	2	654.354,532 592.638,328	4.159
2	654.354,532 592.638,328	3	654.369,619 592.405,784	233.032
3	654.369,619 592.405,784	4	654.373,663 592.407,624	4.443
4	654.373,663 592.407,624	1	654.358,66 592.638,836	231.698

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4234**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 535	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE 965 MP SE REGASESTE LA ID 4233

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/1340, din 19/07/1995 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENCIU V CATRINA 2) BEJAN V MIHAI 3) BEJAN V GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

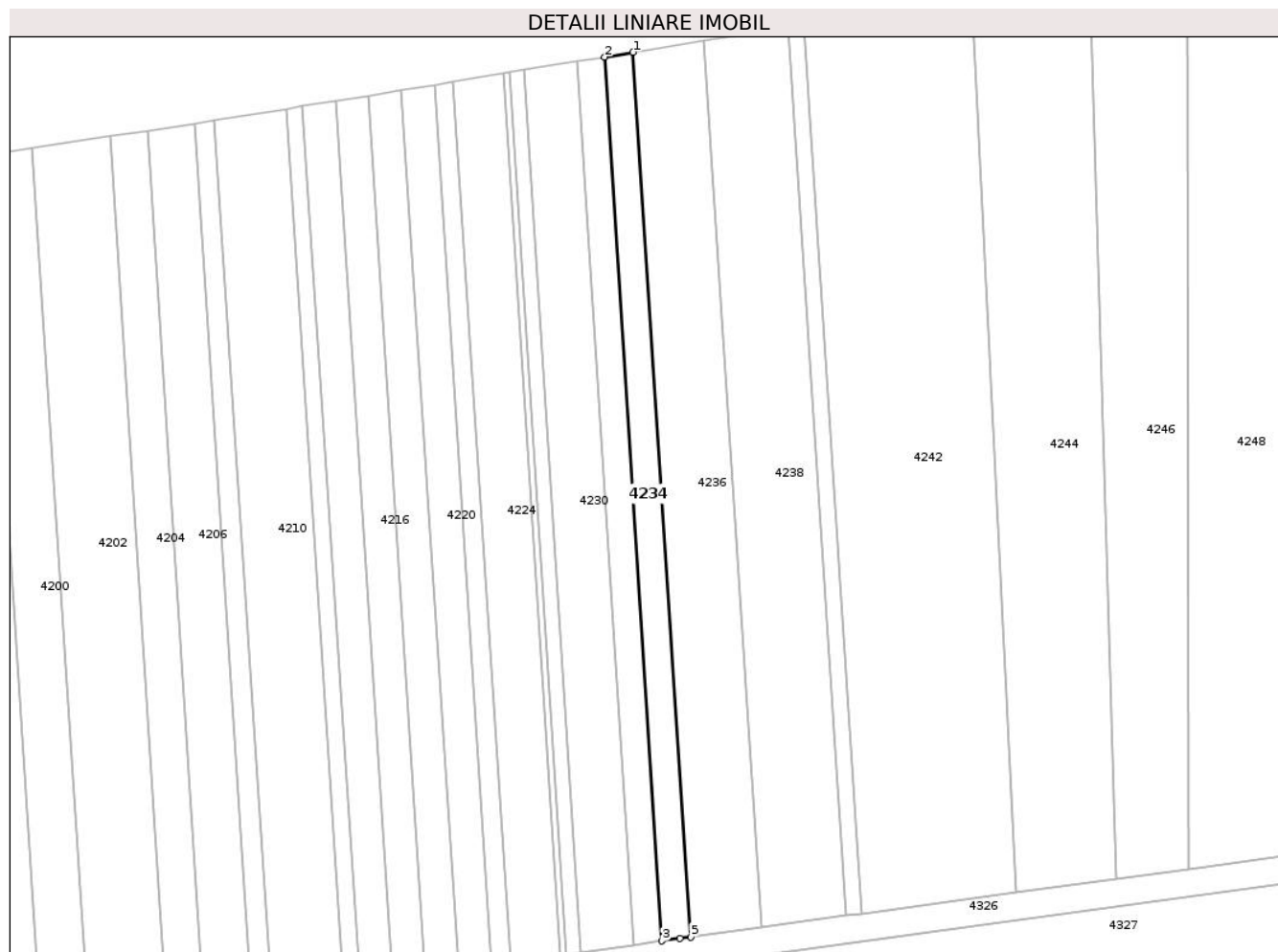
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 535	DIFERENTA DE 965 MP SE REGASESTE LA ID 4233

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	535	7	169/17	-	13/326/17 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	654.348,938 592.788,659	2	654.344,816 592.787,984	4.177
2	654.344,816 592.787,984	3	654.353,147 592.659,576	128.678
3	654.353,147 592.659,576	4	654.355,748 592.659,95	2.628
4	654.355,748 592.659,95	5	654.357,275 592.660,158	1.541
5	654.357,275 592.660,158	1	654.348,938 592.788,659	128.771

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4235**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balusești, Jud. Neamț, SI EXTRAVILAN UAT ICUSEȘTI, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.700 Masurata: 2.371	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE 1329 MP SE REGASESTE LA ID 4236

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/1253, din 19/07/1995 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TĂMĂȘANU IJ VARVARA 2) MATIES IJ MIHAI 3) CIMPOESU IJ CATRINA 4) MATIES P IULIA 5) MATIES IJ MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

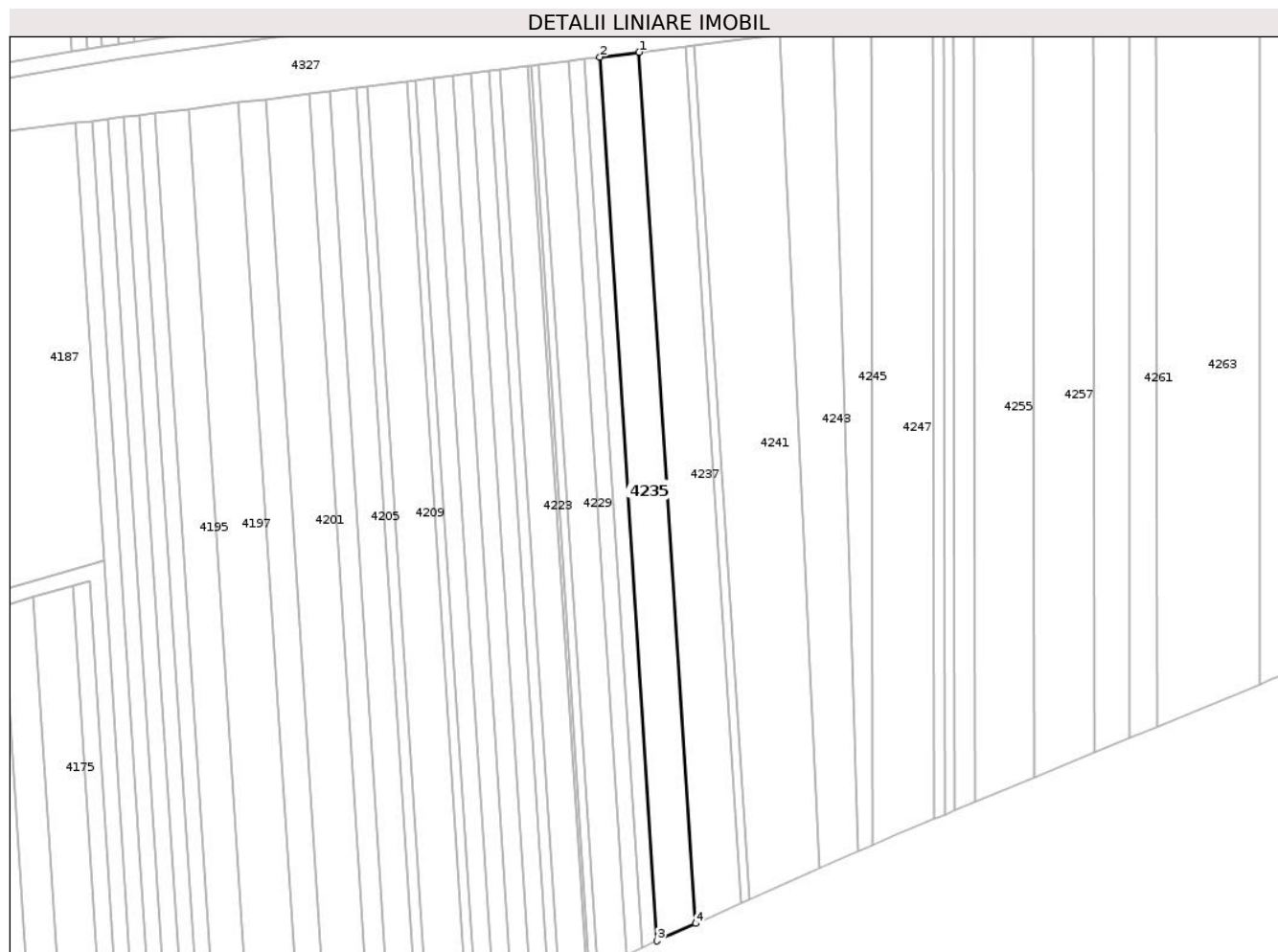
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.700 Masurata: 2.371	DIFERENTA DE 1329 MP SE REGASESTE LA ID 4236

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.152	13	326/16	-	
2	arabil	NU	1.219	13	326/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	654.368,908 592.640,098	2	654.358,66 592.638,836	10.325
2	654.358,66 592.638,836	3	654.373,663 592.407,624	231.698
3	654.373,663 592.407,624	4	654.383,694 592.412,187	11.02
4	654.383,694 592.412,187	1	654.368,908 592.640,098	228.39

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4236**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.700 Masurata: 1.329	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE 2371 MP SE REGASESTE LA ID 4235; 13/326/16 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/1253, din 19/07/1995 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TĂMĂSANU IJ VARVARA 2) MATIES IJ MIHAI 3) CIMPOESU IJ CATRINA 4) MATIES P IULIA 5) MATIES IJ MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

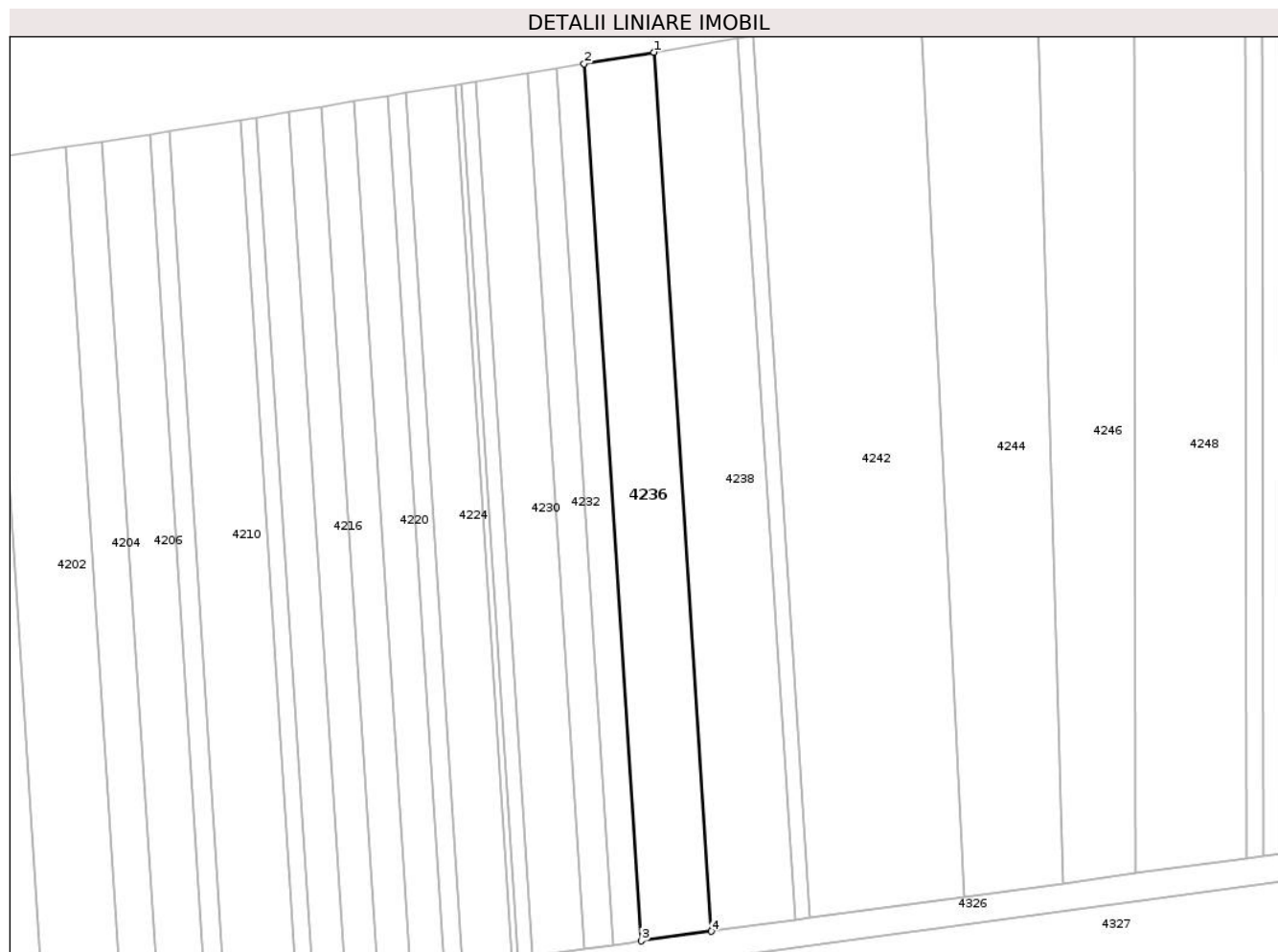
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.700 Masurata: 1.329	DIFERENTA DE 2371 MP SE REGASESTE LA ID 4235; 13/326/16 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.329	7	169/16	-	13/326/16 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	654.359,161 592.790,333	2	654.348,938 592.788,659	10.359
2	654.348,938 592.788,659	3	654.357,275 592.660,158	128.771
3	654.357,275 592.660,158	4	654.367,516 592.661,559	10.336
4	654.367,516 592.661,559	1	654.359,161 592.790,333	129.044

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4237**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balusești, Jud. Neamț, SI EXTRAVILAN UAT ICUSEȘTI, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.400 Masurata: 2.801	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE 1599 MP SE REGASESTE LA ID 4238

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/1277, din 02/09/2002 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PITIRICI GH GHEORGHE 2) PITIRICI GH IOJA 3) DUMEA GH CATRINA 4) ZALATU GH NITA	A1

C. Partea III. SARCINI .

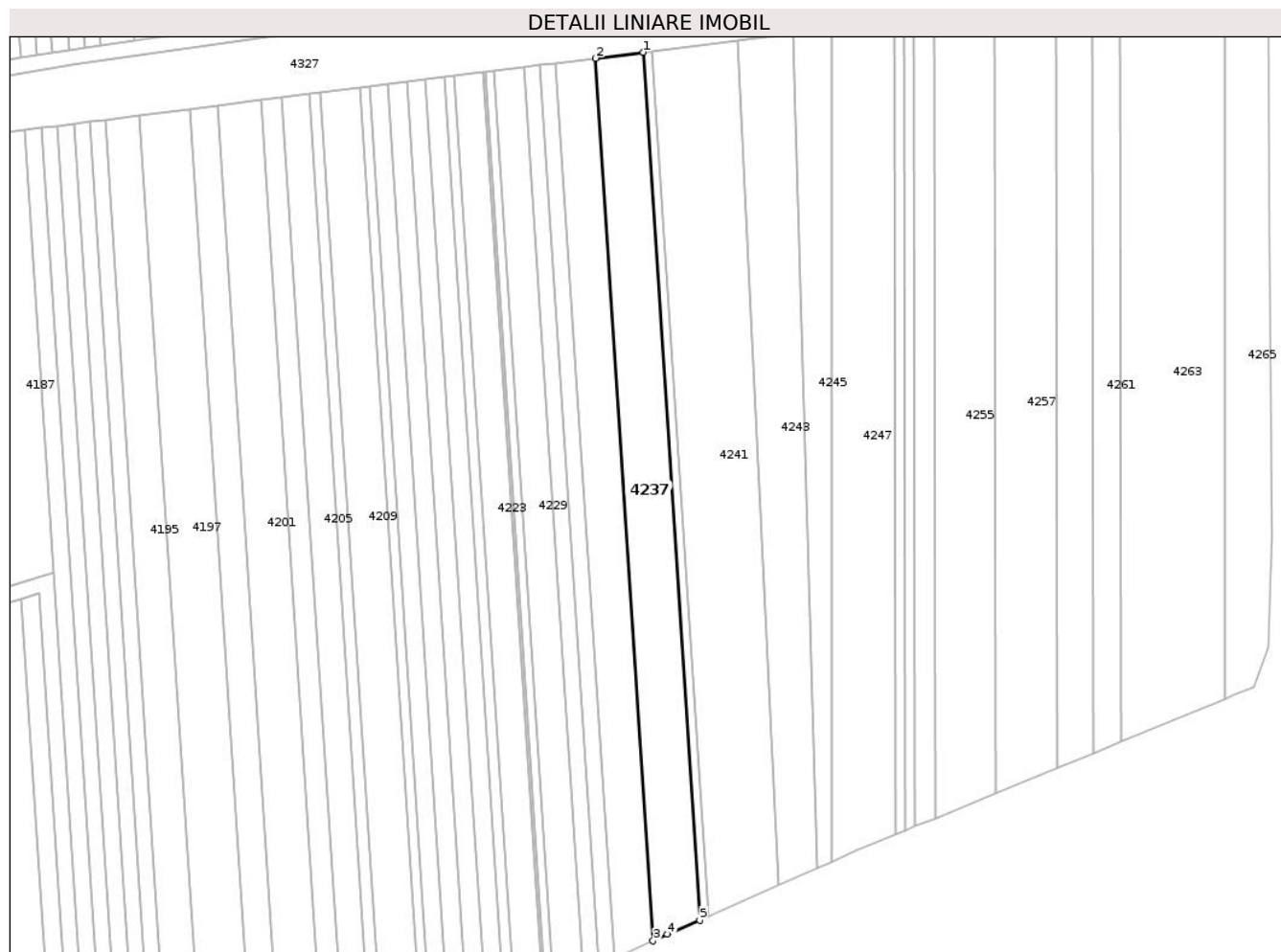
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.400 Masurata: 2.801	DIFERENTA DE 1599 MP SE REGASESTE LA ID 4238

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.377	13	326/15	-	
2	arabil	NU	1.424	13	326/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	654.381,206 592.641,612	2	654.368,908 592.640,098	12.391
2	654.368,908 592.640,098	3	654.383,694 592.412,187	228.39
3	654.383,694 592.412,187	4	654.387,429 592.413,886	4.103
4	654.387,429 592.413,886	5	654.395,741 592.417,562	9.089

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	654.395,741 592.417,562	1	654.381,206 592.641,612	224.522

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4238**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.400 Masurata: 1.599	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE 2801 MP SE REGASESTE LA ID 4237; 13/326/15 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/1277, din 02/09/2002 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PITIRICI GH GHEORGHE 2) PITIRICI GH IOJA 3) DUMEA GH CATRINA 4) ZALATU GH NITA	A1

C. Partea III. SARCINI .

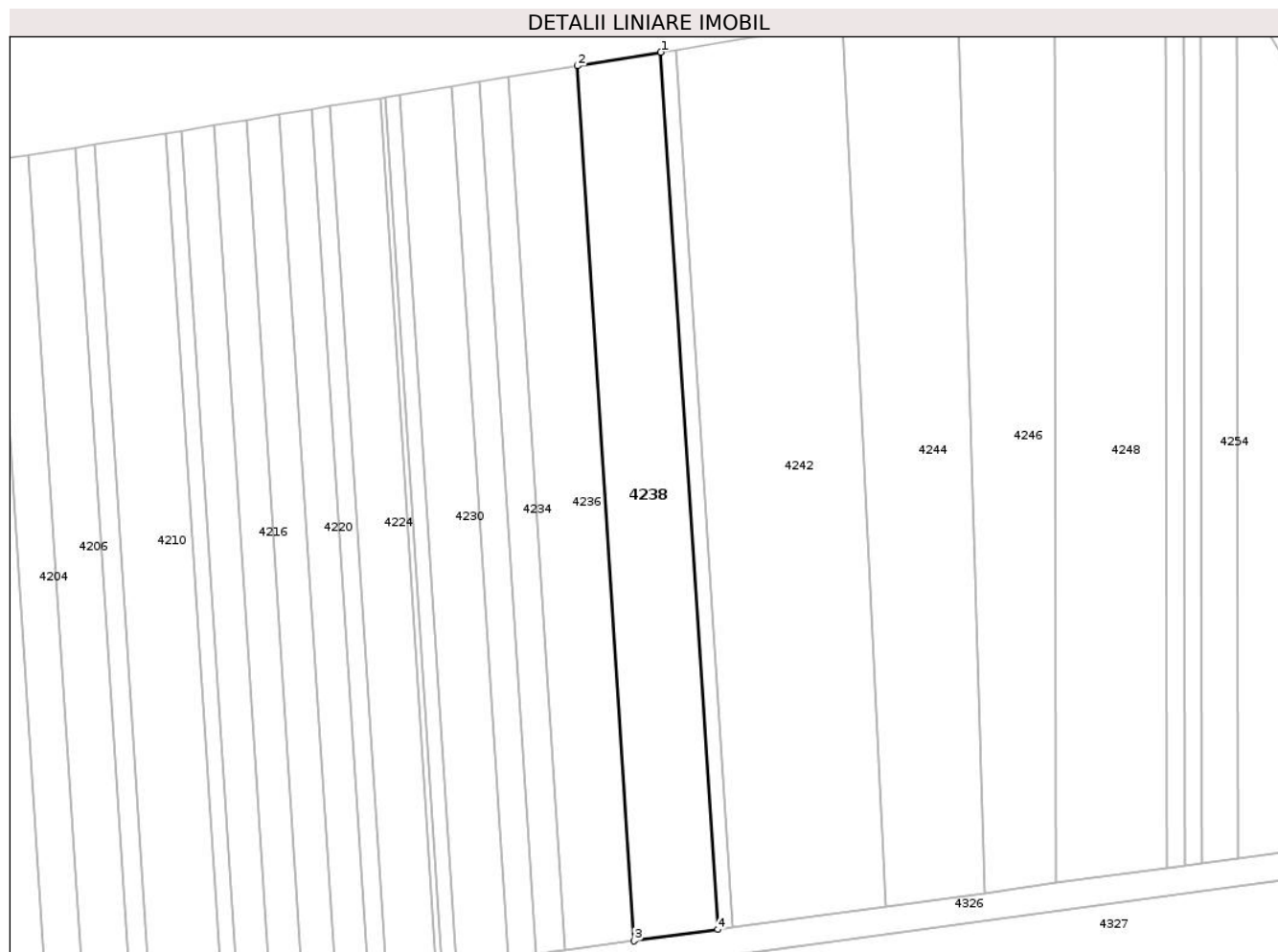
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.400 Masurata: 1.599	DIFERENTA DE 2801 MP SE REGASESTE LA ID 4237; 13/326/15 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.599	7	169/15	-	13/326/15 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	654.371,433 592.792,342	2	654.359,161 592.790,333	12.435
2	654.359,161 592.790,333	3	654.367,516 592.661,559	129.044
3	654.367,516 592.661,559	4	654.379,808 592.663,241	12.407
4	654.379,808 592.663,241	1	654.371,433 592.792,342	129.372

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4239**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balusesti, Jud. Neamt, SI EXTRAVILAN UAT ICUSESTI, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 508	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE 292 MP SE REGASESTE LA ID 4240

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/929, din 02/12/1999 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMEA P STEFAN	A1

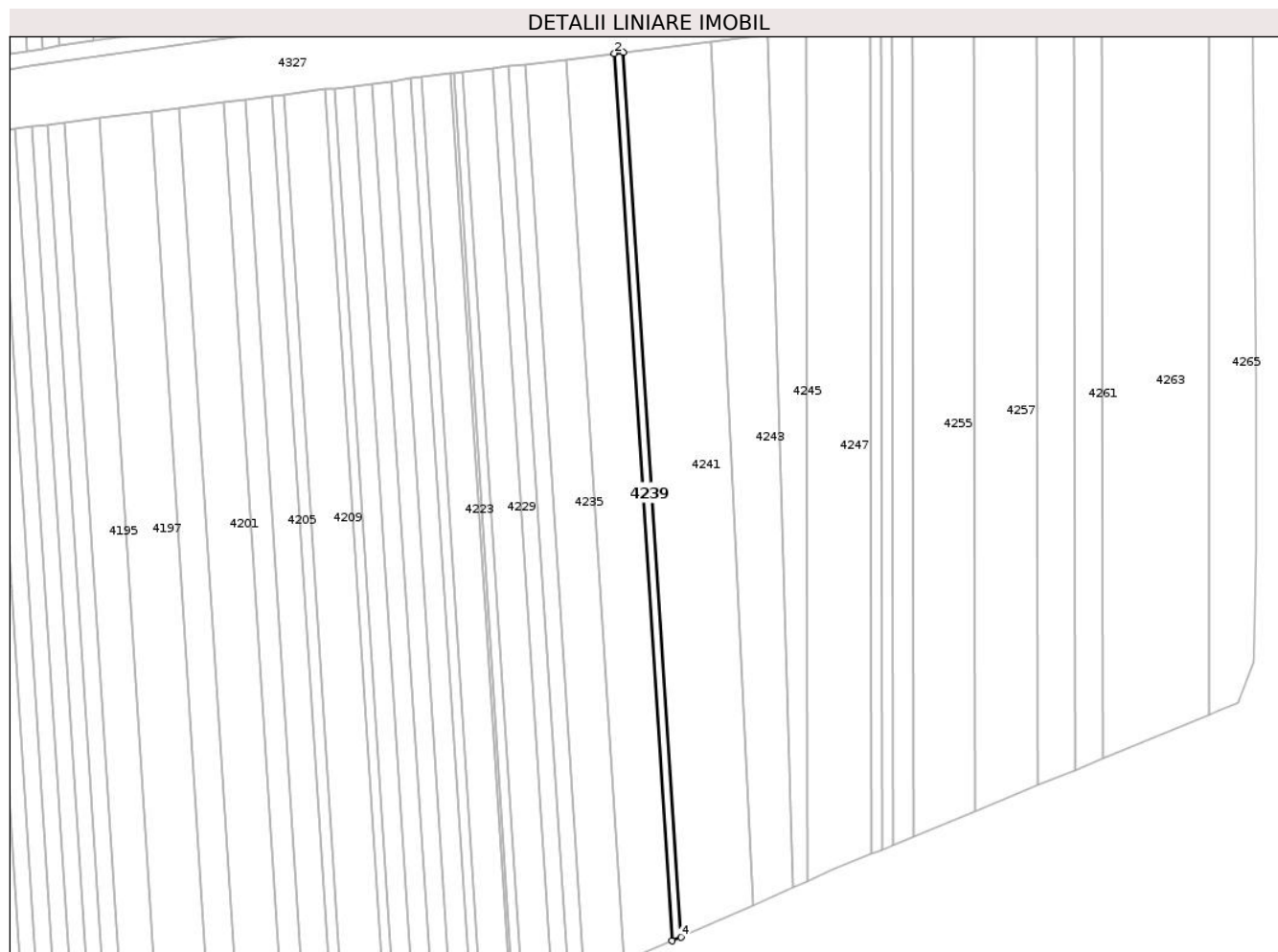
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 508	DIFERENTA DE 292 MP SE REGASESTE LA ID 4240

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	252	13	326/14	-	
2	arabil	NU	256	13	326/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	654.383,459 592.641,89	2	654.381,206 592.641,612	2.271
2	654.381,206 592.641,612	3	654.395,741 592.417,562	224.522
3	654.395,741 592.417,562	4	654.397,95 592.418,538	2.415
4	654.397,95 592.418,538	1	654.383,459 592.641,89	223.821

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4240**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 292	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE 508 MP SE REGASESTE LA ID 4239; 13/326/14 IN TP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/929, din 02/12/1999 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMEA P STEFAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

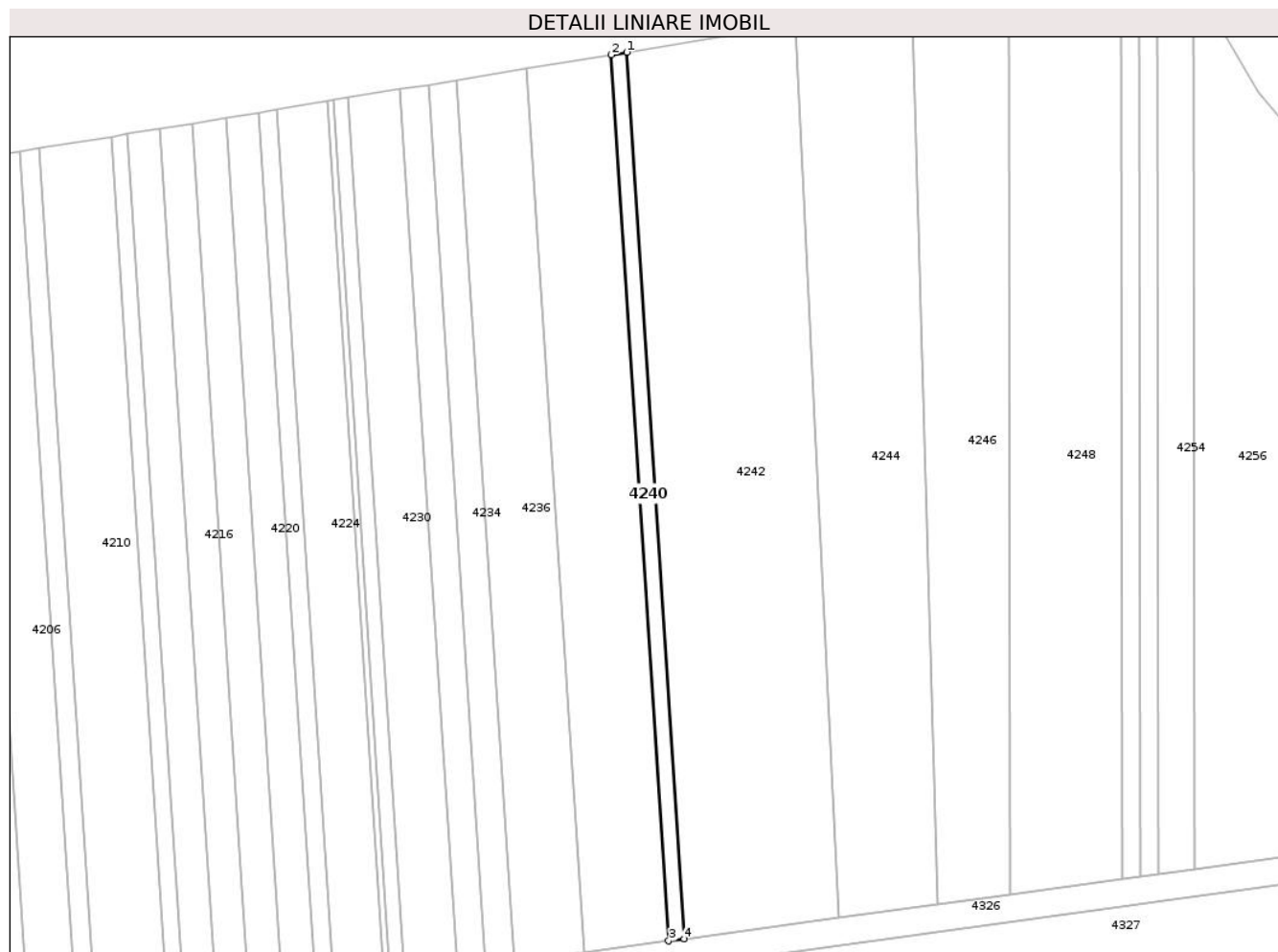
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 292	DIFERENTA DE 508 MP SE REGASESTE LA ID 4239; 13/326/14 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	292	7	169/14	-	13/326/14 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	654.373,673 592.792,708	2	654.371,433 592.792,342	2.27
2	654.371,433 592.792,342	3	654.379,808 592.663,241	129.372
3	654.379,808 592.663,241	4	654.382,051 592.663,548	2.264
4	654.382,051 592.663,548	1	654.373,673 592.792,708	129.432

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4241**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:126/N
Nr. cadastral vechi:117

Adresa: Loc. Balusești, Jud. Neamț, SI EXTRAVILAN UAT ICUSEȘTI, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51319	Din acte: 7.600 Masurata: 4.529	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuț; DIFERENTA DE 3071 MP SE REGASESTE LA ID 4242

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9391 / 23/10/2003		
Act Notarial nr. 1894, din 21/10/2003 emis de N.P. Negru Aurica (contract de donatie);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) AVRAM IOAN <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 126/N)</i>	A1
53163 / 03/11/2023		
Act Notarial nr. 127, din 03/11/2023 emis de NP GÂRBEA Florin (certificat de mostenitor);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire după def. COSNETE RESILVIEA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) COSNETE GHEORGHE	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire după def. COSNETE RESILVIEA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) COSNETE IONEL-MARINEL	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire după def. COSNETE RESILVIEA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) POPOVICI LĂCRĂMIOARA	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire după def. COSNETE IOAN, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24, cota initiala 1/24 1) COSNETE GHEORGHE	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire după def. COSNETE IOAN, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24, cota initiala 1/24 1) COSNETE IONEL-MARINEL	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire după def. COSNETE IOAN, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24, cota initiala 1/24 1) POPOVICI LĂCRĂMIOARA	A1

C. Partea III. SARCINI .

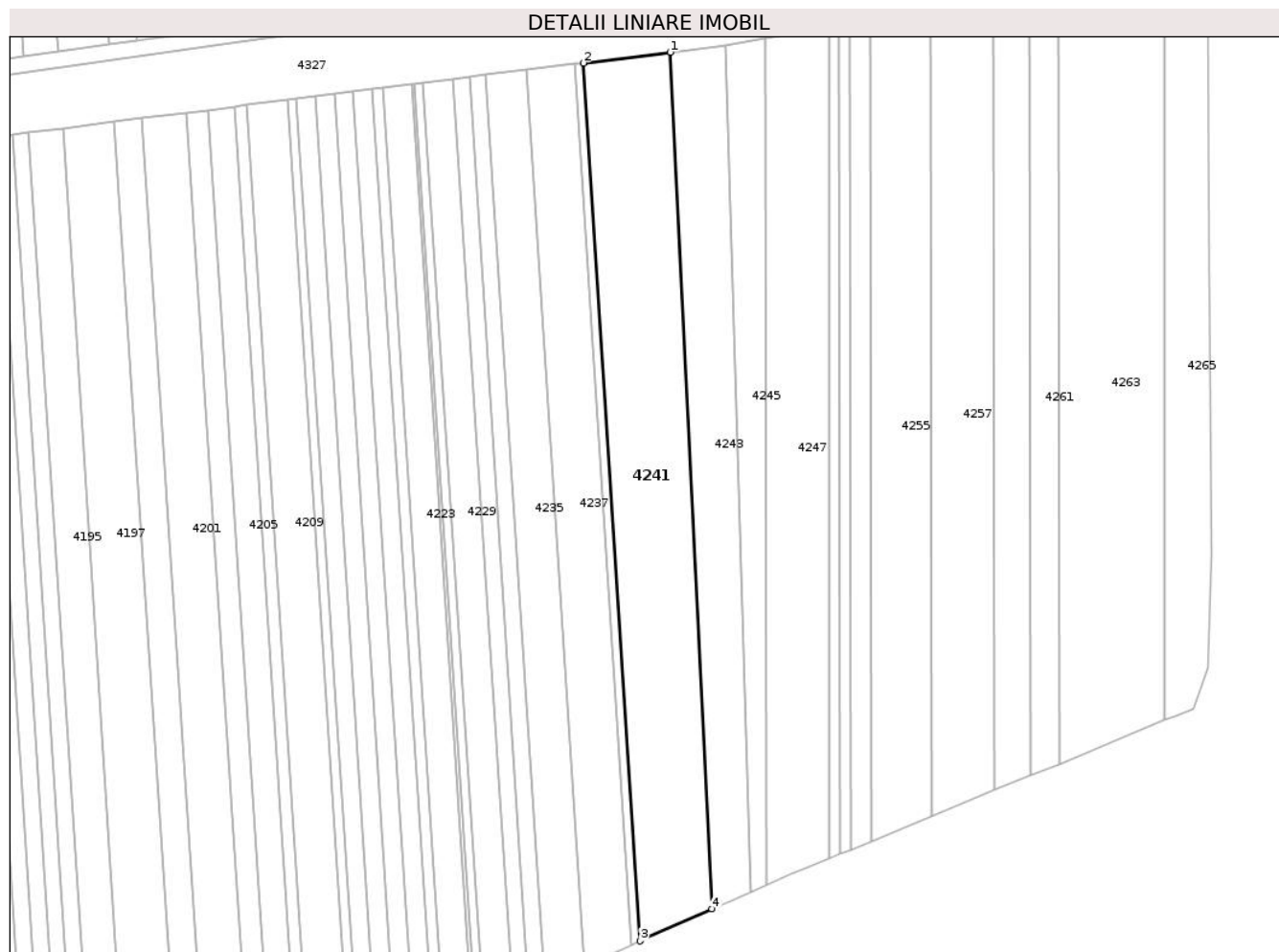
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51319	Din acte: 7.600 Masurata: 4.529	DIFERENTA DE 3071 MP SE REGASESTE LA ID 4242

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.178	13	326/13	-	
2	arabil	NU	2.351	13	326/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	654.405,604 592.644,617	2	654.383,459 592.641,89	22.312
2	654.383,459 592.641,89	3	654.397,95 592.418,538	223.821
3	654.397,95 592.418,538	4	654.416,237 592.426,625	19.995
4	654.416,237 592.426,625	1	654.405,604 592.644,617	218.252

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4242**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 7.600 Masurata: 3.071	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE 4529 MP SE REGASESTE LA ID 4241 - NC 51319; 13/326/13 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/05/2025		
Act Notarial nr. 1894, din 21/10/2003 emis de N.P. Negru Aurica (contract de donatie);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) AVRAM IOAN <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 126/N)</i>	A1
Act Notarial nr. 127, din 03/11/2023 emis de NP GÂRBEA Florin (certificat de mostenitor);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire după def. COSNETE RESILVIEA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) COSNETE GHEORGHE	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire după def. COSNETE RESILVIEA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) COSNETE IONEL-MARINEL	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire după def. COSNETE RESILVIEA, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) POPOVICI LĂCRĂMIOARA	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire după def. COSNETE IOAN, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24, cota initiala 1/24 1) COSNETE GHEORGHE	A1
1 / 01/05/2025		
Act Notarial nr. 127, din 03/11/2023 emis de NP GÂRBEA Florin (certificat de mostenitor);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire după def. COSNETE IOAN, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24, cota initiala 1/24 1) COSNETE IONEL-MARINEL	A1
1 / 05/05/2025		
Act Notarial nr. 127, din 03/11/2023 emis de NP GÂRBEA Florin (certificat de mostenitor);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire după def. COSNETE IOAN, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24, cota initiala 1/24 1) POPOVICI LĂCRĂMIOARA	A1

C. Partea III. SARCINI .

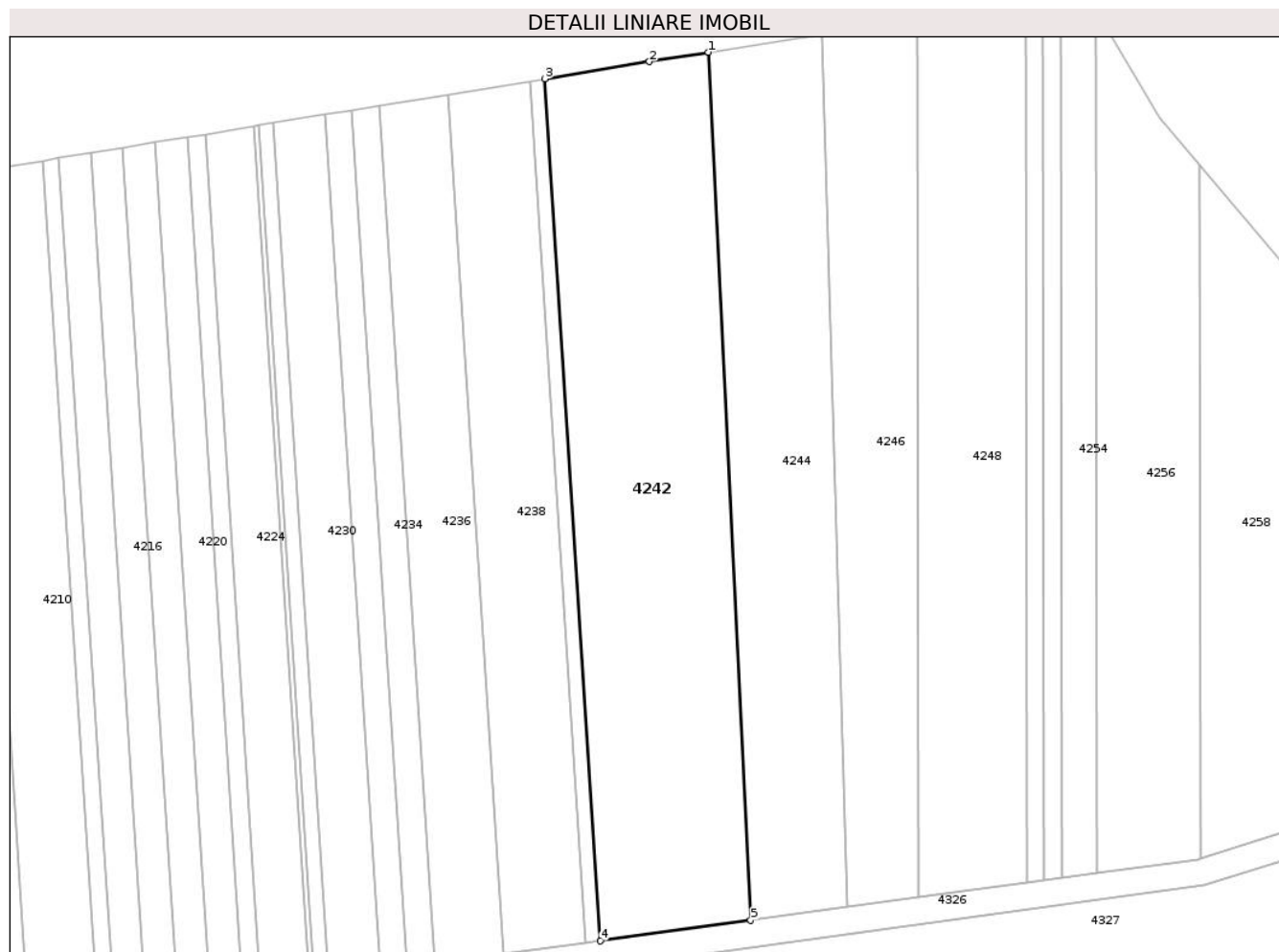
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 7.600 Masurata: 3.071	DIFERENTA DE 4529 MP SE REGASESTE LA ID 4241 - NC 51319; 13/326/13 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.071	7	169/13	-	13/326/13 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	654.398,185 592.796,667	2	654.389,339 592.795,273	8.955
2	654.389,339 592.795,273	3	654.373,673 592.792,708	15.875
3	654.373,673 592.792,708	4	654.382,051 592.663,548	129.432
4	654.382,051 592.663,548	5	654.404,528 592.666,622	22.686
5	654.404,528 592.666,622	1	654.398,185 592.796,667	130.199

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4243**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balusesti, Jud. Neamt, SI EXTRAVILAN UAT ICUSESTI, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.700 Masurata: 2.631	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE 2069 MP SE REGASESTE LA ID 4244

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/1640, din 10/06/2003 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENEA Z ZAMFIR	A1

C. Partea III. SARCINI .

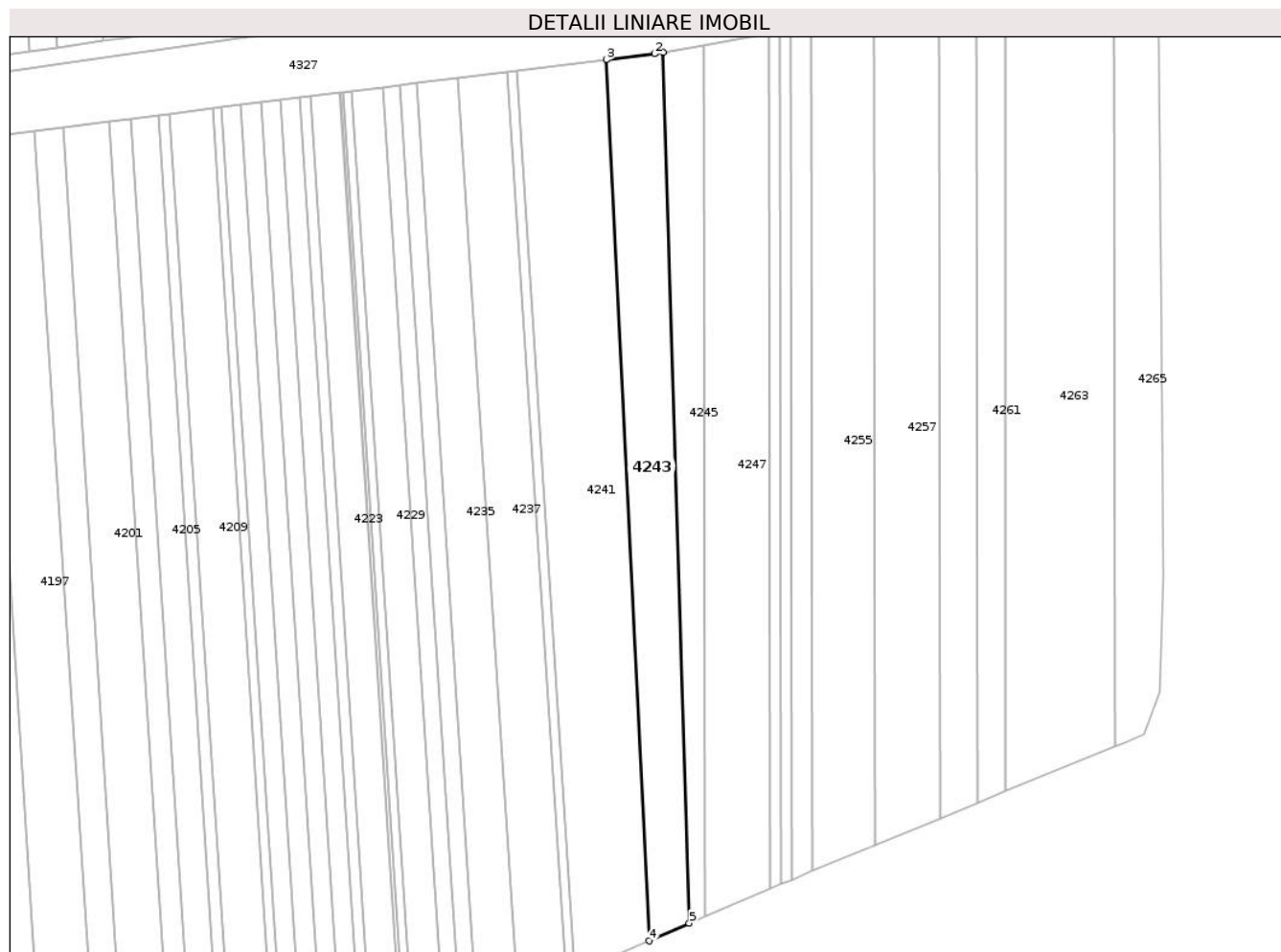
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.700 Masurata: 2.631	DIFERENTA DE 2069 MP SE REGASESTE LA ID 4244

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.239	13	326/12	-	
2	arabil	NU	1.392	13	326/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	654.419,738 592.646,47	2	654.417,547 592.646,088	2.224
2	654.417,547 592.646,088	3	654.405,604 592.644,617	12.033
3	654.405,604 592.644,617	4	654.416,237 592.426,625	218.252
4	654.416,237 592.426,625	5	654.426,146 592.431,007	10.835

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	654.426,146 592.431,007	1	654.419,738 592.646,47	215.559

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4244**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.700 Masurata: 2.069	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE 2631 MP SE REGASESTE LA ID 4243; 13/326/12 IN TP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/1640, din 10/06/2003 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENEA Z ZAMFIR	A1

C. Partea III. SARCINI .

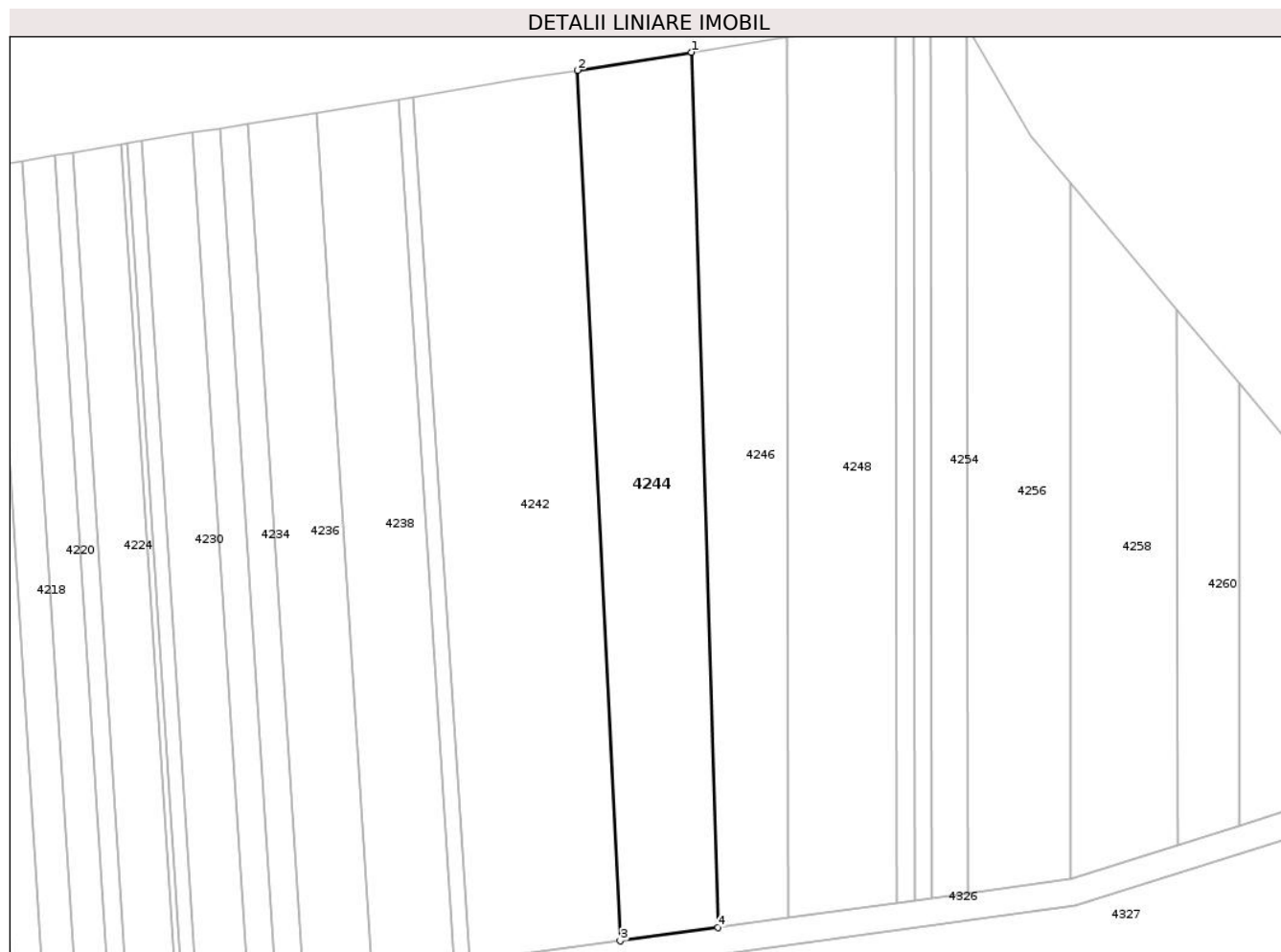
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.700 Masurata: 2.069	DIFERENTA DE 2631 MP SE REGASESTE LA ID 4243; 13/326/12 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.069	7	169/12	-	13/326/12 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	654.415,191 592.799,347	2	654.398,185 592.796,667	17.216
2	654.398,185 592.796,667	3	654.404,528 592.666,622	130.199
3	654.404,528 592.666,622	4	654.419,079 592.668,613	14.687
4	654.419,079 592.668,613	1	654.415,191 592.799,347	130.792

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4245**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balusești, Jud. Neamț, SI EXTRAVILAN UAT ICUSEȘTI, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.483	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/05/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

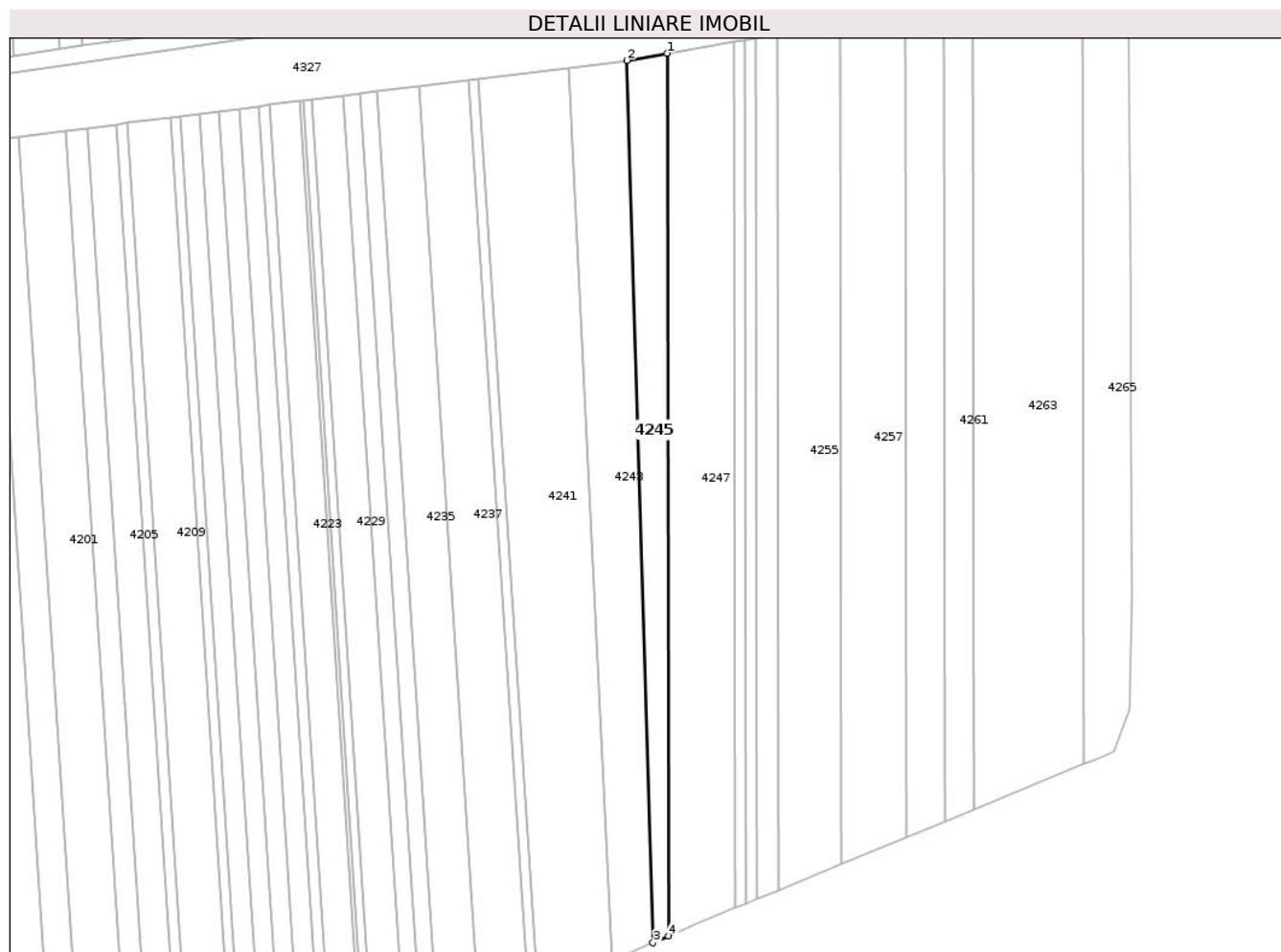
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.483	Proprietar neidentificat

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	607	13	326	-	
2	arabil	NU	876	13	326	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	654.429,649 592.648,199	2	654.419,738 592.646,47	10.06
2	654.419,738 592.646,47	3	654.426,146 592.431,007	215.559
3	654.426,146 592.431,007	4	654.429,945 592.432,687	4.154
4	654.429,945 592.432,687	1	654.429,649 592.648,199	215.513

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4246**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.629	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/05/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat	A1
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

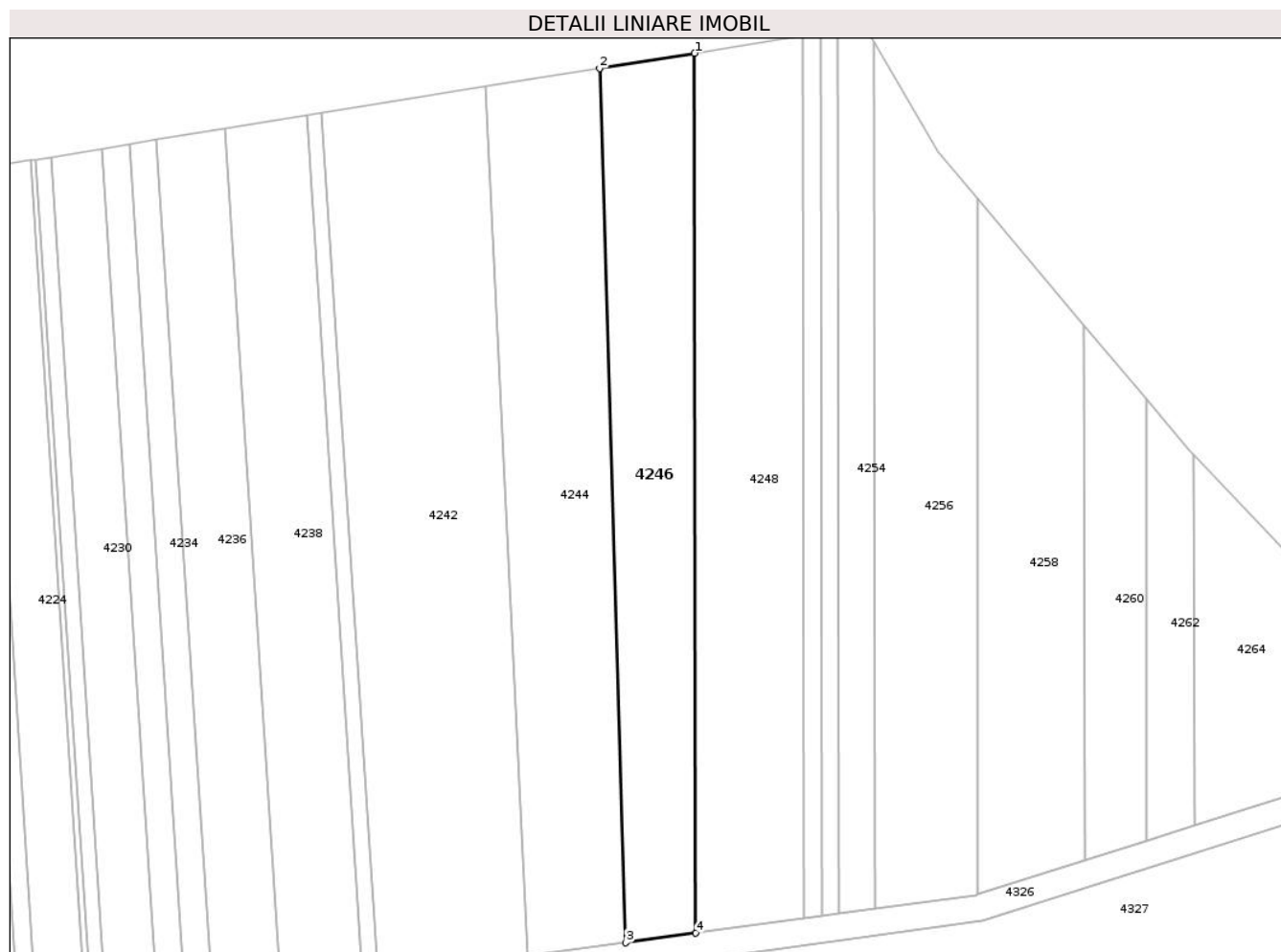
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.629	Proprietar neidentificat

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.629	7	169	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	654.429,434 592.801,591	2	654.415,191 592.799,347	14.418
2	654.415,191 592.799,347	3	654.419,079 592.668,613	130.792
3	654.419,079 592.668,613	4	654.429,619 592.670,054	10.638
4	654.429,619 592.670,054	1	654.429,434 592.801,591	131.536

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4247**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balusesti, Jud. Neamt, SI EXTRAVILAN UAT ICUSESTI, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.600 Masurata: 3.463	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE 2137 MP SE REGASESTE LA ID 4248

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/1644, din 21/11/2003 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENEA I CATINCA	A1

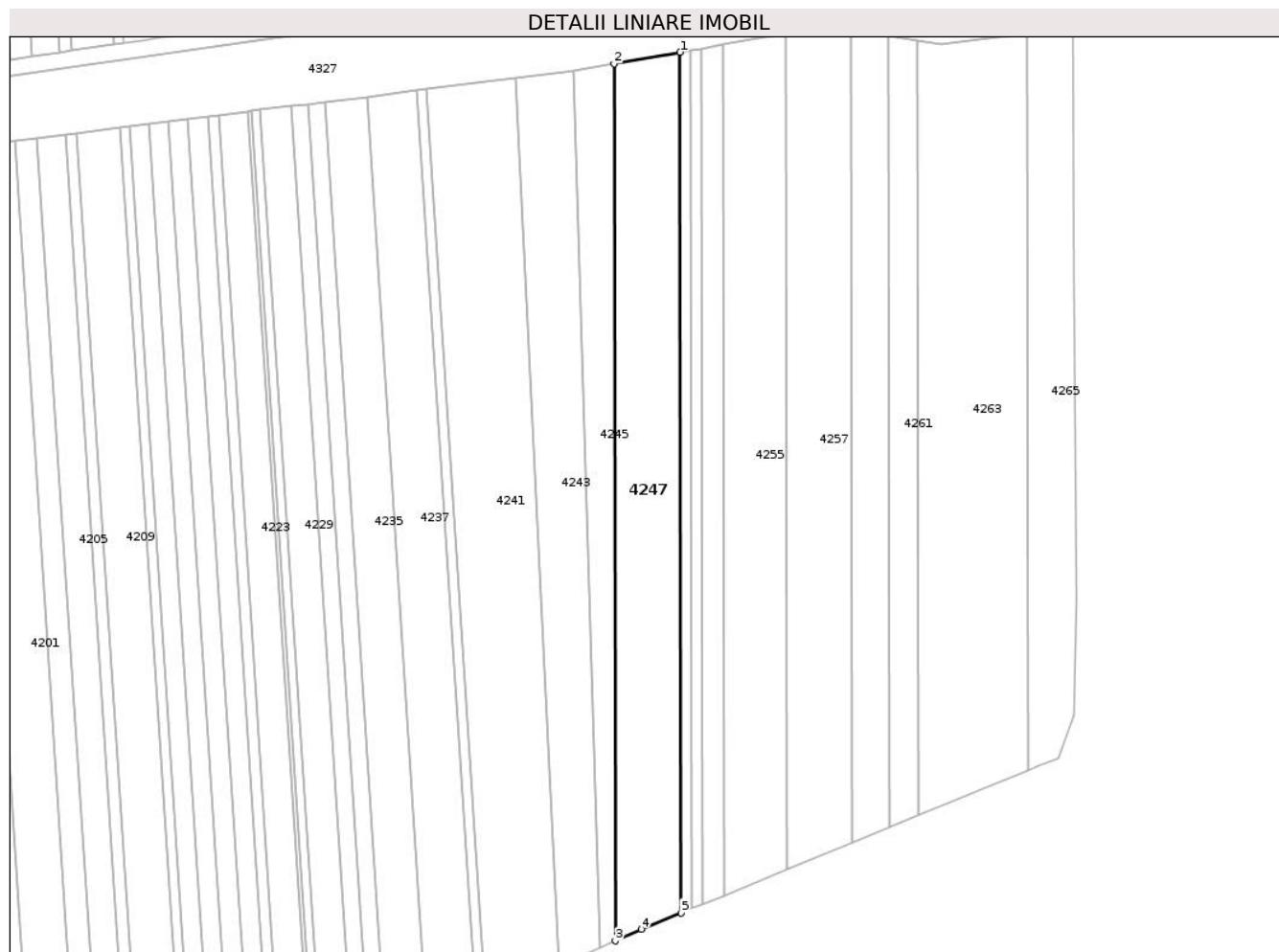
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.600 Masurata: 3.463	DIFERENTA DE 2137 MP SE REGASESTE LA ID 4248

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.826	13	326/10	-	
2	arabil	NU	1.637	13	326/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	654.445,87 592.651,029	2	654.429,649 592.648,199	16.466
2	654.429,649 592.648,199	3	654.429,945 592.432,687	215.513
3	654.429,945 592.432,687	4	654.436,338 592.435,514	6.99
4	654.436,338 592.435,514	5	654.446,16 592.439,564	10.624

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	654.446,16 592.439,564	1	654.445,87 592.651,029	211.466

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4248**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.600 Masurata: 2.137	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE 3463 MP SE REGASESTE LA ID 4247; 13/326/10 IN TP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/1644, din 21/11/2003 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENEA I CATINCA	A1

C. Partea III. SARCINI .

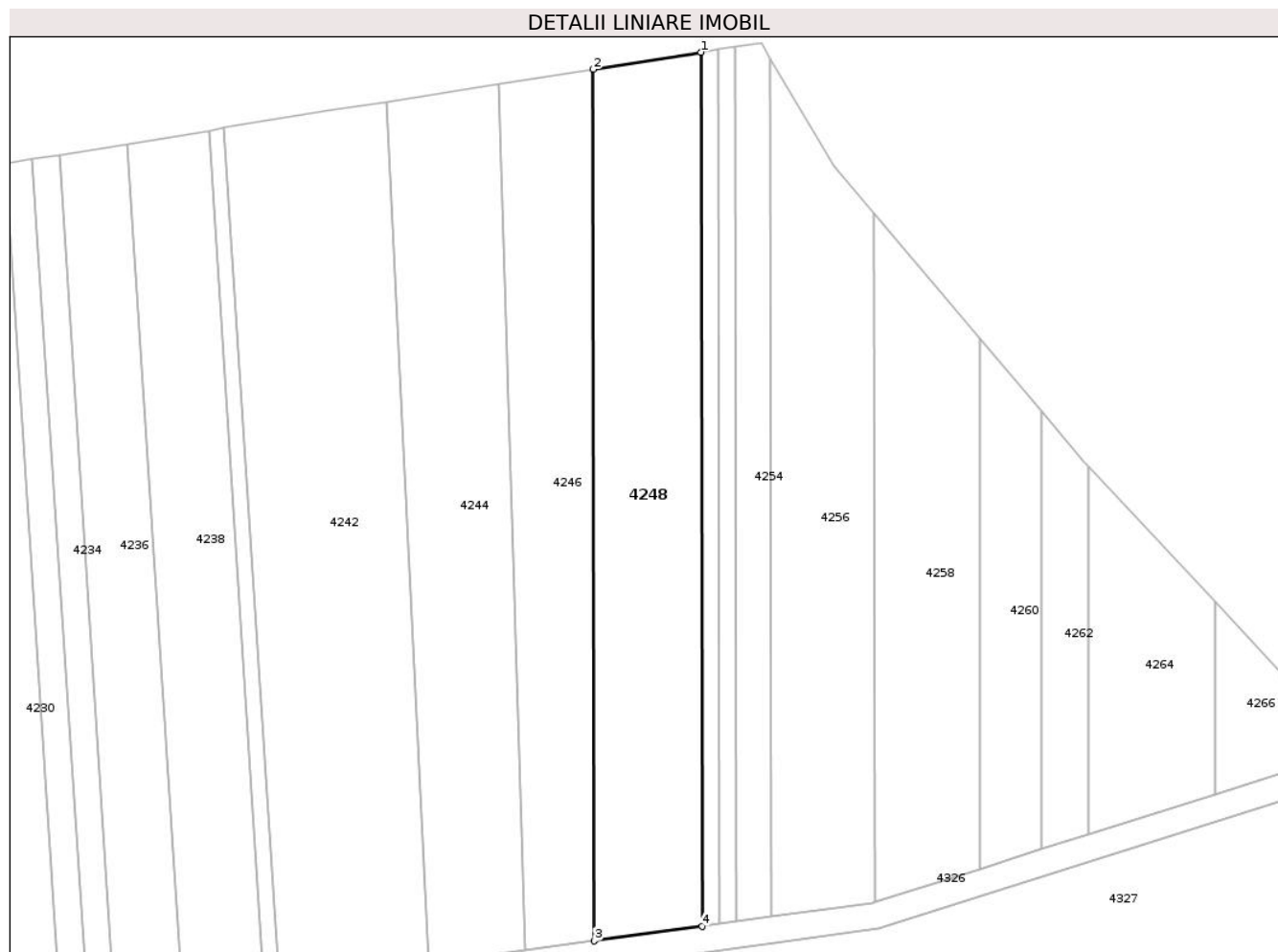
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.600 Masurata: 2.137	DIFERENȚA DE 3463 MP SE REGASESTE LA ID 4247; 13/326/10 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.137	7	169/10	-	13/326/10 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	654.445,659 592.804,147	2	654.429,434 592.801,591	16.426
2	654.429,434 592.801,591	3	654.429,619 592.670,054	131.536
3	654.429,619 592.670,054	4	654.445,84 592.672,273	16.372
4	654.445,84 592.672,273	1	654.445,659 592.804,147	131.874

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4249**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balusești, Jud. Neamț, SI EXTRAVILAN UAT ICUSEȘTI, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 900 Masurata: 554	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE 346 MP SE REGASESTE LA ID 4250

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/1629, din 08/12/1999 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRACIUN GH CHIRIAC 2) CRACIUN GRAPINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

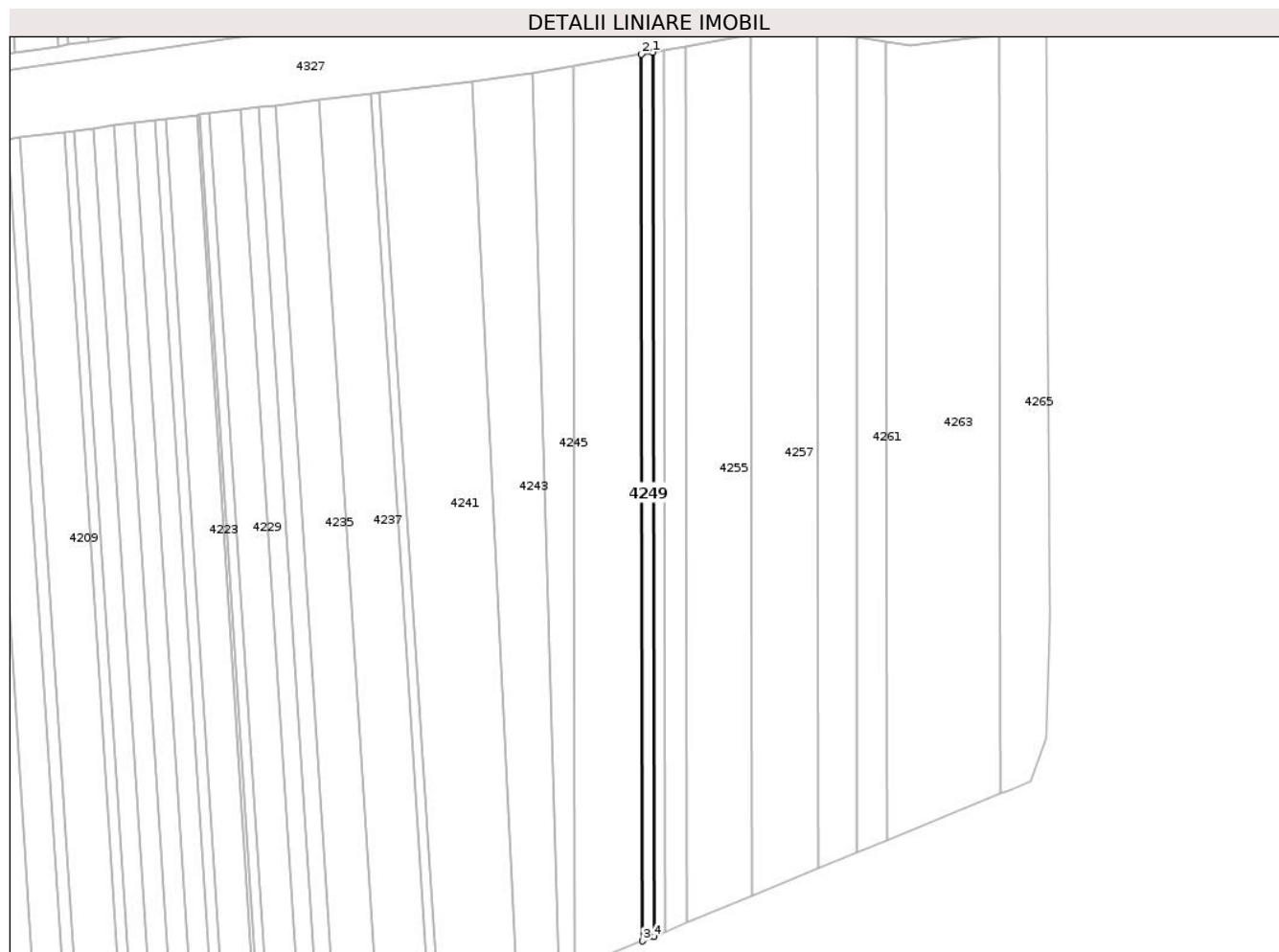
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 900 Masurata: 554	DIFERENTA DE 346 MP SE REGASESTE LA ID 4250

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	295	13	326/9	-	
2	arabil	NU	259	13	326/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	654.448,494 592.651,487	2	654.445,87 592.651,029	2.664
2	654.445,87 592.651,029	3	654.446,16 592.439,564	211.466
3	654.446,16 592.439,564	4	654.448,783 592.440,645	2.837
4	654.448,783 592.440,645	1	654.448,494 592.651,487	210.842

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4250**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 900 Masurata: 346	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE 554 MP SE REGASESTE LA ID 4249; 13/326/9 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/1629, din 08/12/1999 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRACIUN GH CHIRIAC 2) CRACIUN GRAPINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

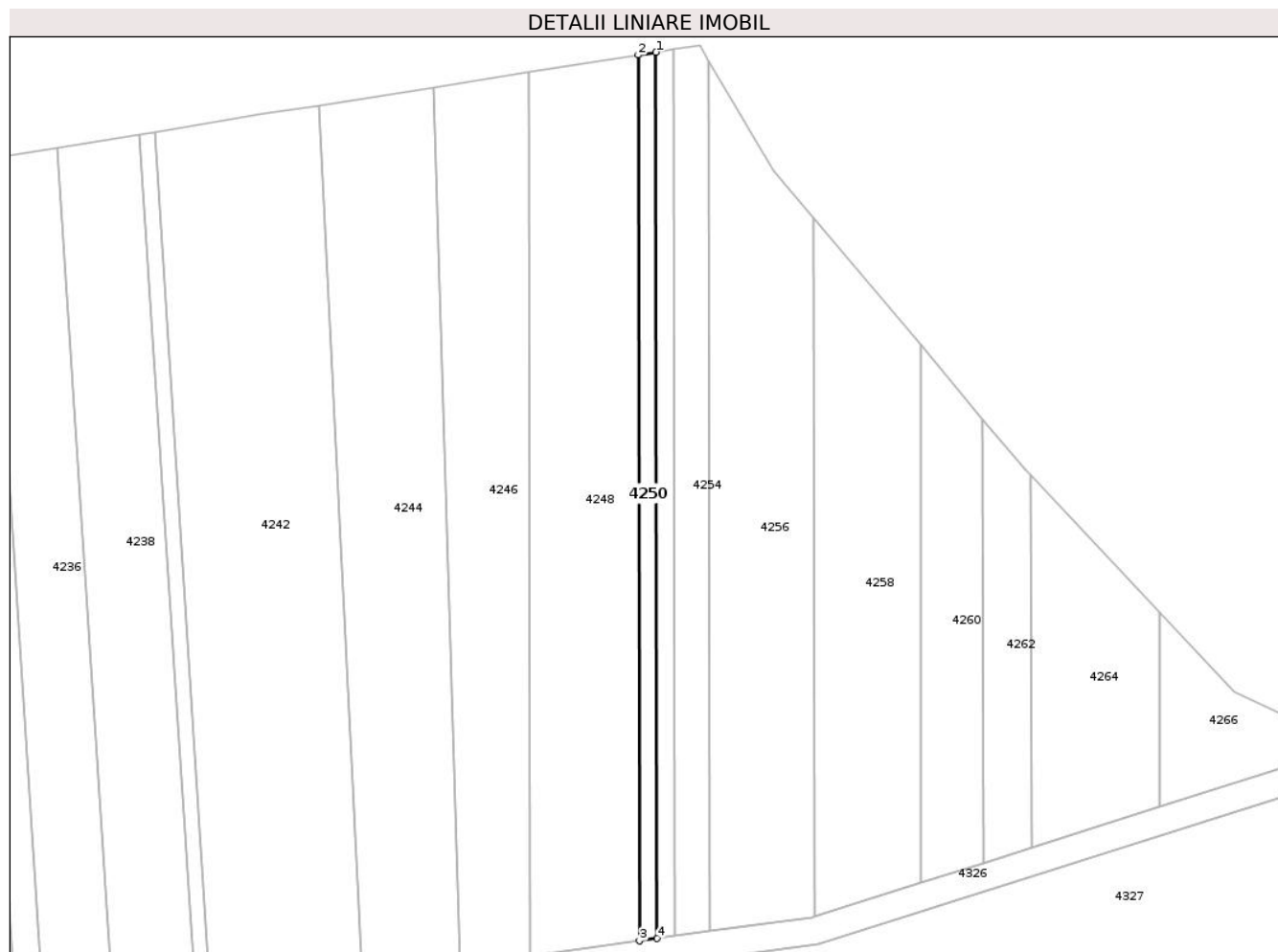
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 900 Masurata: 346	DIFERENTA DE 554 MP SE REGASESTE LA ID 4249; 13/326/9 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	346	7	169/9	-	13/326/9 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	654.448,28 592.804,56	2	654.445,659 592.804,147	2.653
2	654.445,659 592.804,147	3	654.445,84 592.672,273	131.874
3	654.445,84 592.672,273	4	654.448,46 592.672,632	2.645
4	654.448,46 592.672,632	1	654.448,28 592.804,56	131.929

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4251**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balusesti, Jud. Neamt, SI EXTRAVILAN UAT ICUSESTI, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 900 Masurata: 553	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE 347 MP SE REGASESTE LA ID 4252

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/1709, din 04/02/2002 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENEA GH ELENA	A1

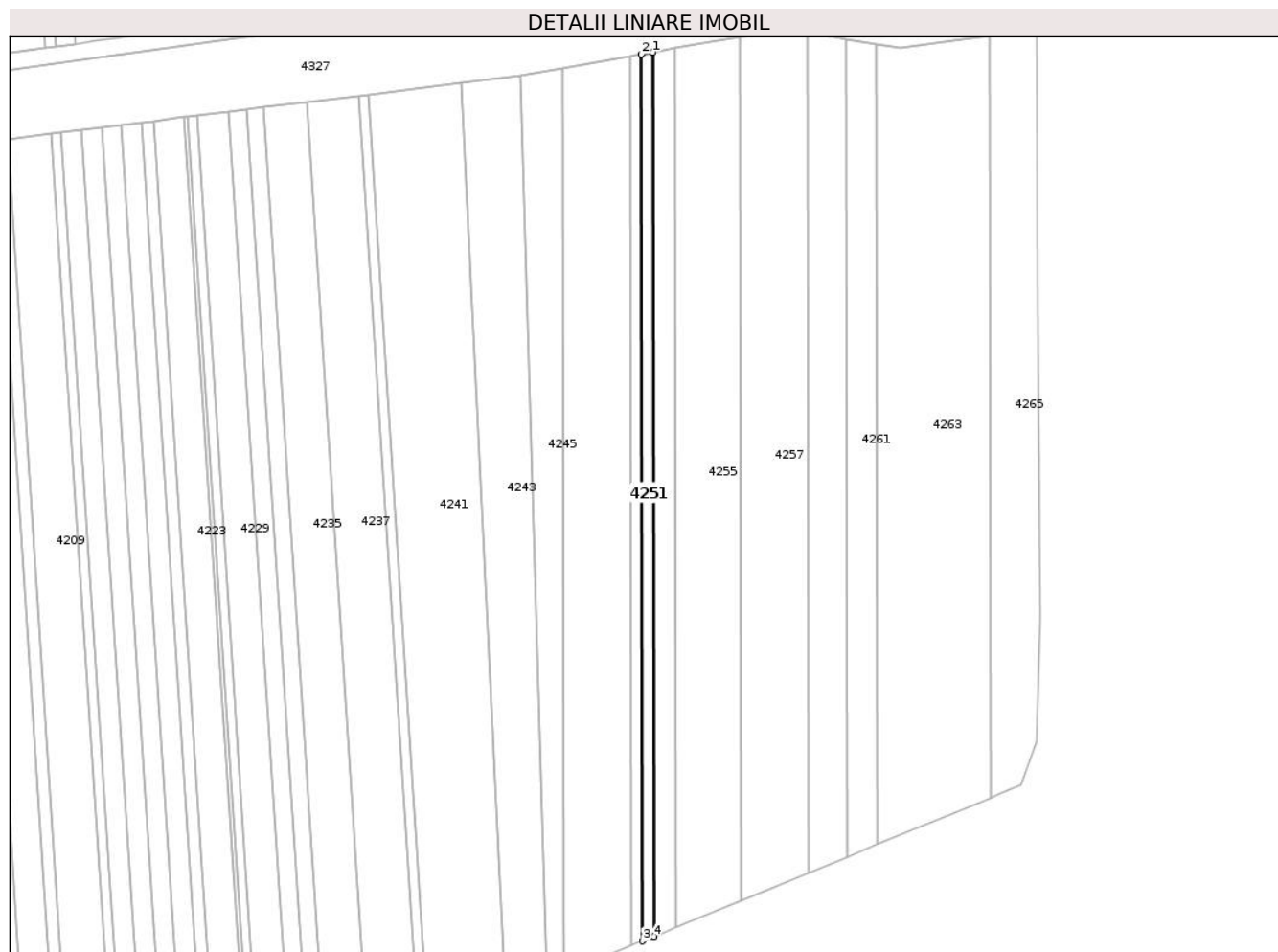
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 900 Masurata: 553	DIFERENTA DE 347 MP SE REGASESTE LA ID 4252

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	295	13	326/8	-	
2	arabil	NU	258	13	326/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	654.451,119 592.651,945	2	654.448,494 592.651,487	2.664
2	654.448,494 592.651,487	3	654.448,783 592.440,645	210.842
3	654.448,783 592.440,645	4	654.451,408 592.441,728	2.84
4	654.451,408 592.441,728	1	654.451,119 592.651,945	210.217

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4252**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 900 Masurata: 347	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE 553 MP SE REGASESTE LA ID 4251

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/1709, din 04/02/2002 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENEA GH ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

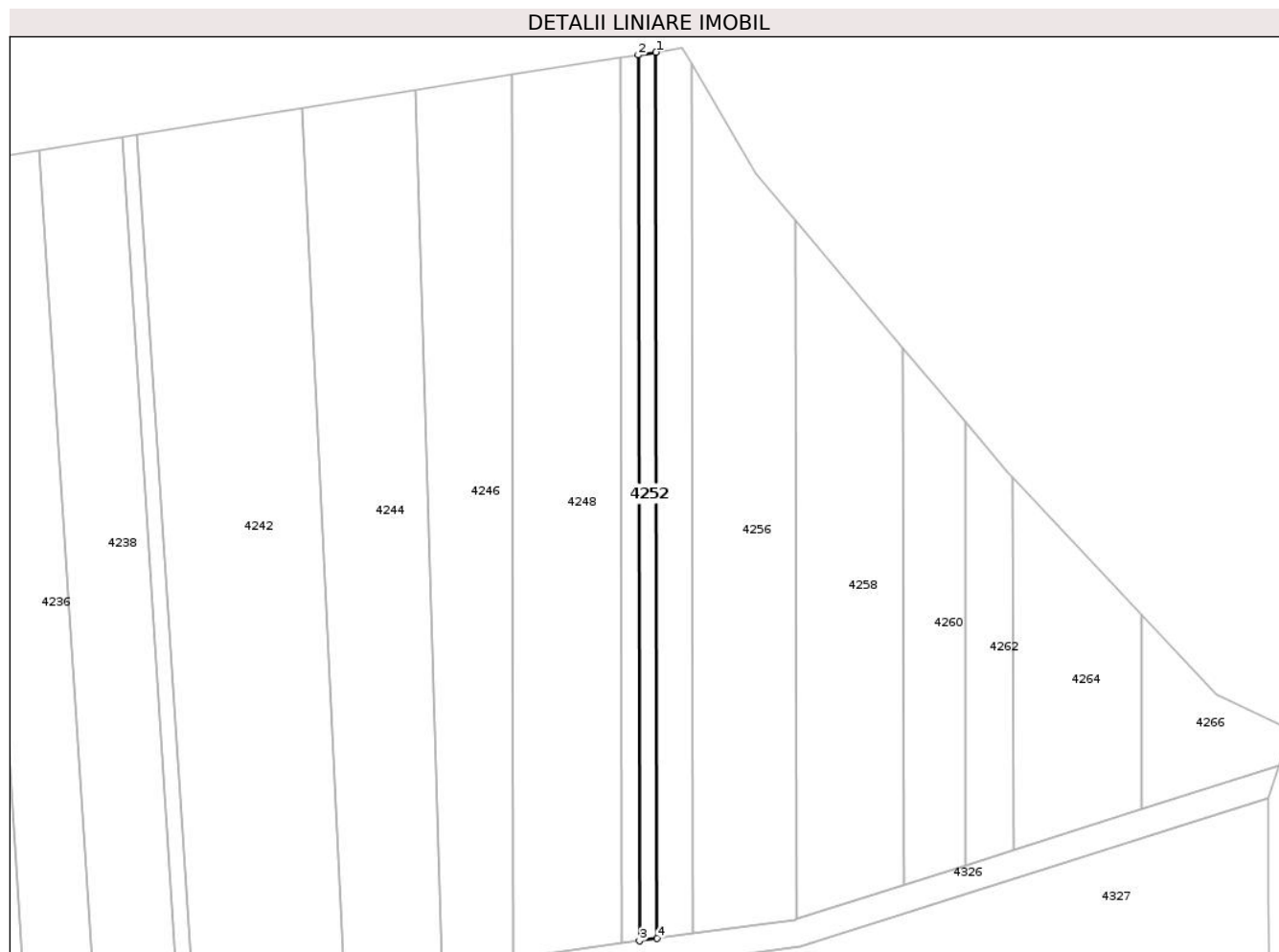
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 900 Masurata: 347	DIFERENTA DE 553 MP SE REGASESTE LA ID 4251

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	347	7	169/8	-	13/326/8 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	654.450,909 592.804,975	2	654.448,28 592.804,56	2.662
2	654.448,28 592.804,56	3	654.448,46 592.672,632	131.929
3	654.448,46 592.672,632	4	654.451,095 592.672,992	2.659
4	654.451,095 592.672,992	1	654.450,909 592.804,975	131.983

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4253**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balusesti, Jud. Neamt, SI EXTRAVILAN UAT ICUSESTI, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 1.106	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE 694 MP SE REGASESTE LA ID 4254

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/1246, din 18/04/2001 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLARIU V IOANA 2) ILISEI V ELENA	A1

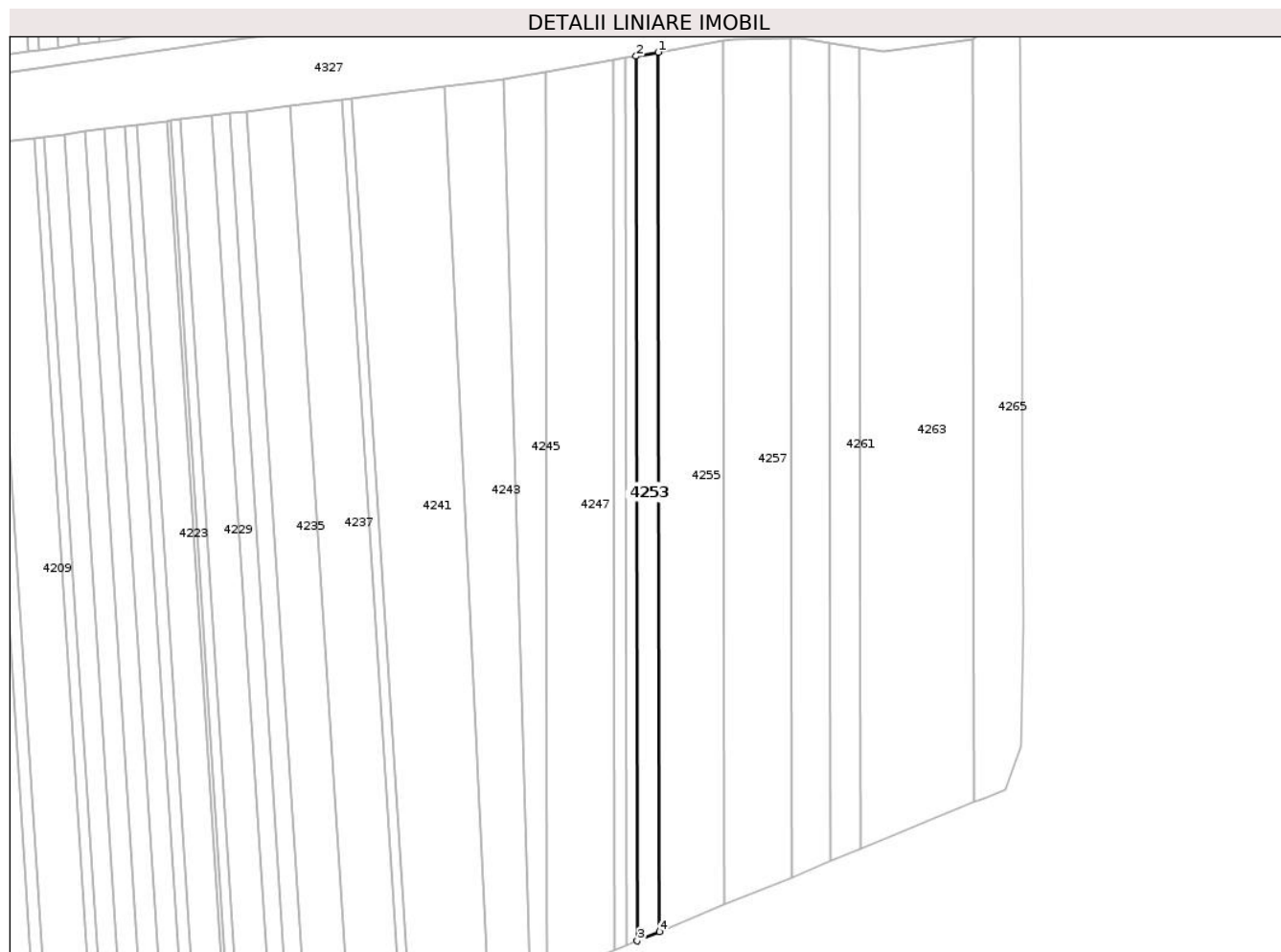
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.800 Masurata: 1.106	DIFERENTA DE 694 MP SE REGASESTE LA ID 4254

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	593	13	326/7	-	
2	arabil	NU	513	13	326/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	654.456,402 592.652,867	2	654.451,119 592.651,945	5.363
2	654.451,119 592.651,945	3	654.451,408 592.441,728	210.217
3	654.451,408 592.441,728	4	654.456,678 592.443,901	5.701
4	654.456,678 592.443,901	1	654.456,402 592.652,867	208.966

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4254**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Mesteacan, Jud. Neamt, SI EXTRAVILAN UAT ICUSESTI, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 694	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE 1106 MP SE REGASESTE LA ID 4253

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/1246, din 18/04/2001 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLARIU V IOANA 2) ILISEI V ELENA	A1

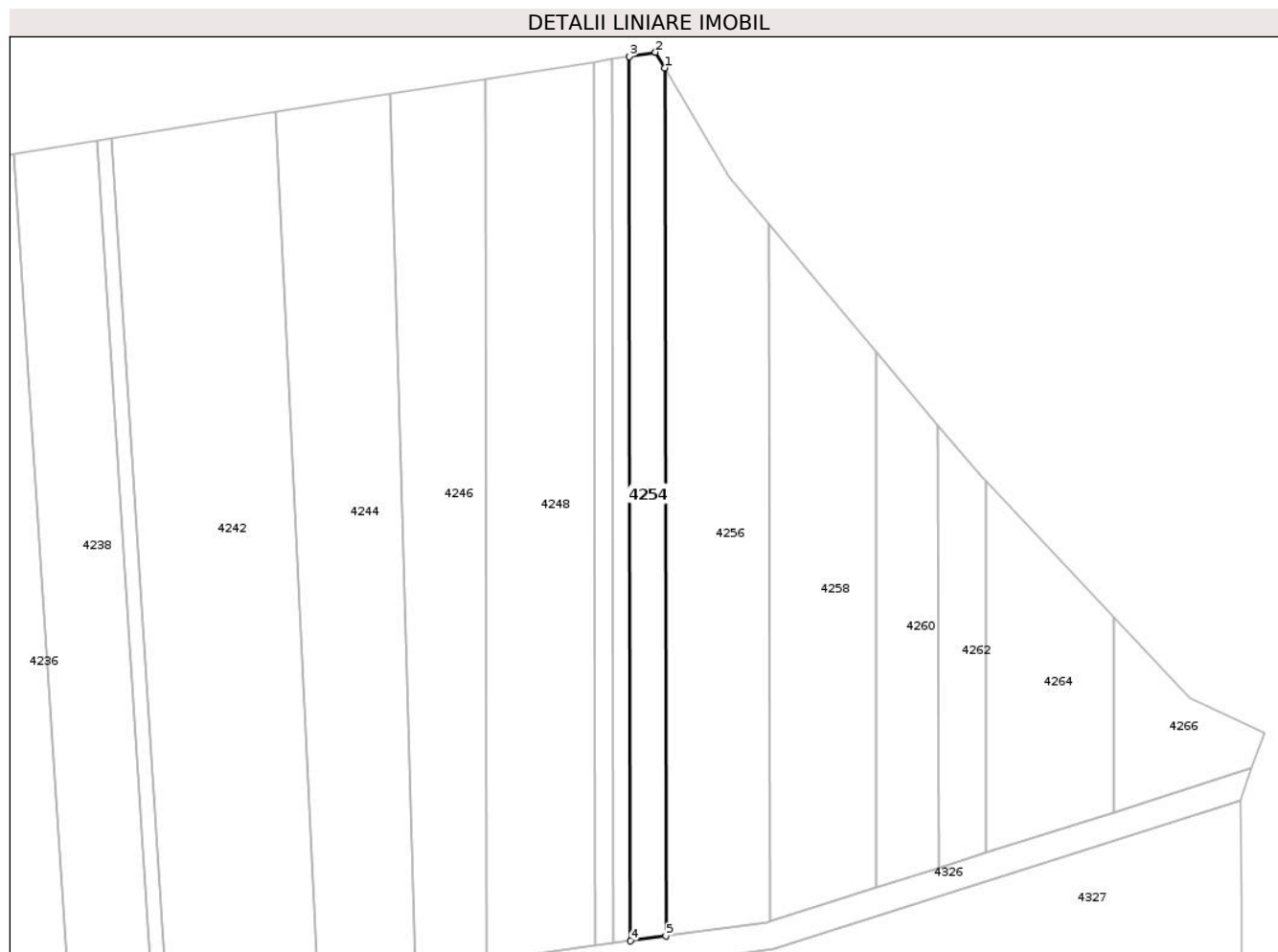
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.800 Masurata: 694	DIFERENTA DE 1106 MP SE REGASESTE LA ID 4253

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	57	7	169/7	-	13/326/7 IN TP
2	arabil	NU	637	7	169/7	-	13/326/7 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	654.456,181 592.803,247	2	654.454,805 592.805,588	2.716
2	654.454,805 592.805,588	3	654.450,909 592.804,975	3.944
3	654.450,909 592.804,975	4	654.451,095 592.672,992	131.983
4	654.451,095 592.672,992	5	654.456,364 592.673,713	5.318

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	654.456,364 592.673,713	1	654.456,181 592.803,247	129.534

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4255**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balusești, Jud. Neamț, SI EXTRAVILAN UAT ICUSEȘTI, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 3.206	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE 1794 MP SE REGASESTE LA ID 4256

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/1707, din 27/03/1997 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENEA GH VIORICA 2) ENEA GH CONSTANTIN 3) ENEA GH ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

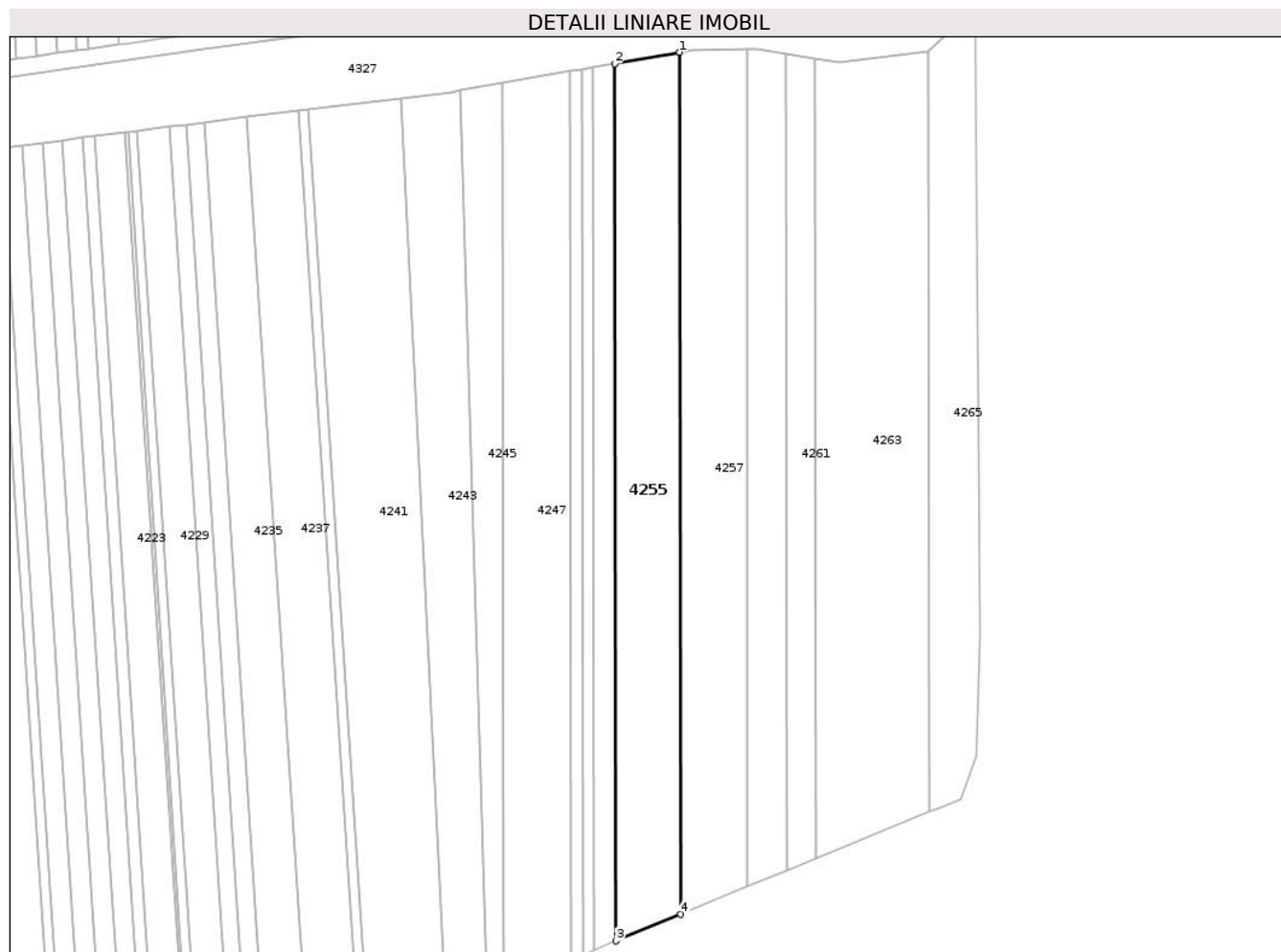
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.000 Masurata: 3.206	DIFERENTA DE 1794 MP SE REGASESTE LA ID 4256

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.740	13	326/5	-	
2	arabil	NU	1.466	13	326/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	654.471,873 592.655,566	2	654.456,402 592.652,867	15.704
2	654.456,402 592.652,867	3	654.456,678 592.443,901	208.966
3	654.456,678 592.443,901	4	654.472,156 592.450,282	16.741
4	654.472,156 592.450,282	1	654.471,873 592.655,566	205.283

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4256**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Mesteacan, Jud. Neamt, SI EXTRAVILAN UAT ICUSESTI, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 1.794	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE 3206 MP SE REGASESTE LA ID 4255; 13/326/5 IN TP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/1707, din 27/03/1997 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENEA GH VIORICA 2) ENEA GH CONSTANTIN 3) ENEA GH ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

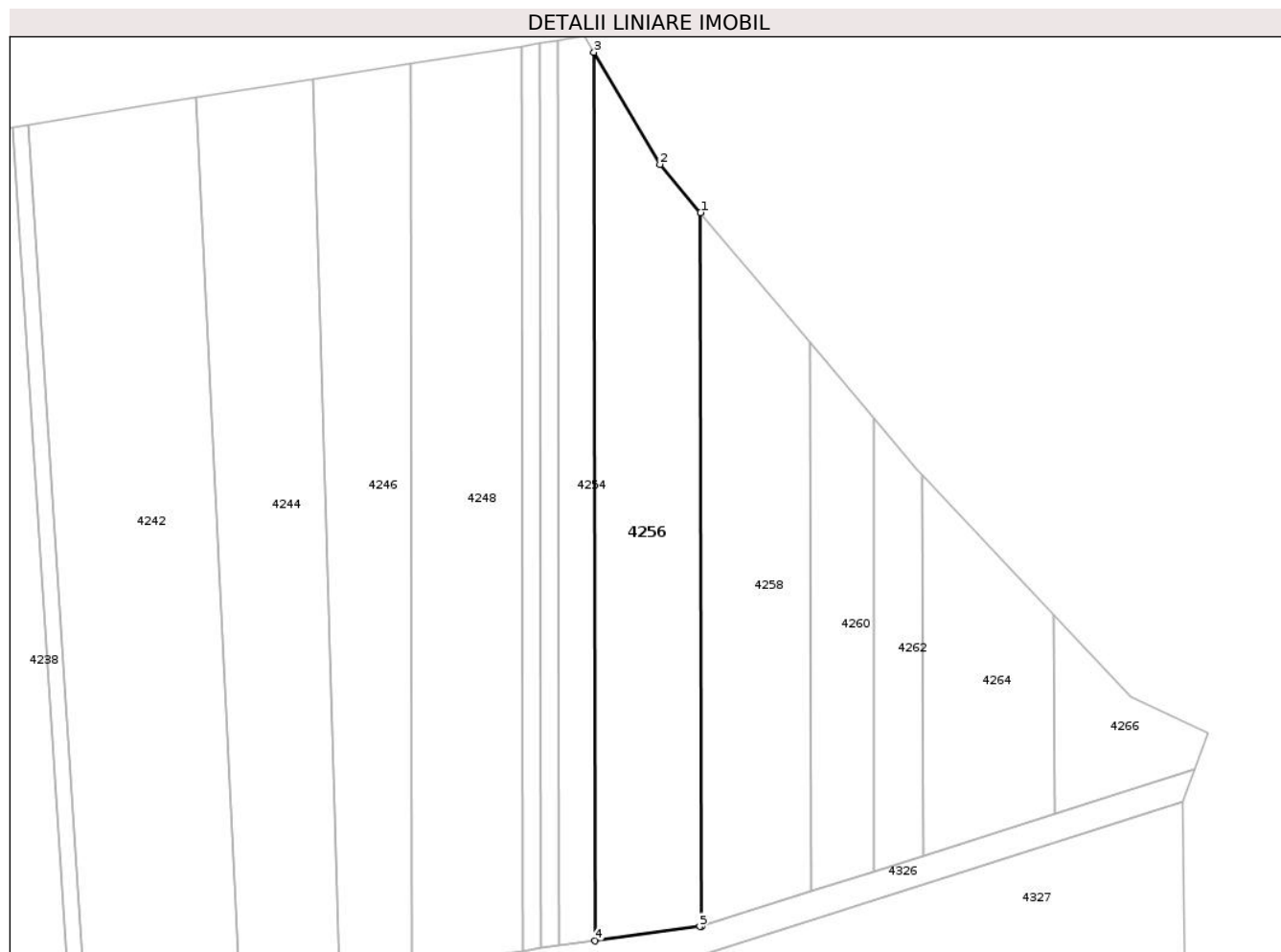
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.000 Masurata: 1.794	DIFERENTA DE 3206 MP SE REGASESTE LA ID 4255; 13/326/5 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	599	7	169/5	-	13/326/5 IN TP
2	arabil	NU	1.195	7	169/5	-	13/326/5 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	654.471,708 592.779,888	2	654.465,788 592.786,903	9.179
2	654.465,788 592.786,903	3	654.456,181 592.803,247	18.958
3	654.456,181 592.803,247	4	654.456,364 592.673,713	129.534
4	654.456,364 592.673,713	5	654.471,601 592.675,797	15.379

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	654.471,601 592.675,797	6	654.471,845 592.675,875	0.256
6	654.471,845 592.675,875	1	654.471,708 592.779,888	104.013

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4257**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balusesti, Jud. Neamt, SI EXTRAVILAN UAT ICUSESTI, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.700 Masurata: 3.232	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE 1468 MP SE REGASESTE LA ID 4258

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/1193, din 06/09/1999 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BEJAN IS MARICELA 2) VIRGĂ IS CATRINA 3) ENUTA IS VERGINIA 4) CIMPOESU IS PETRU 5) CIMPOESU IS VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

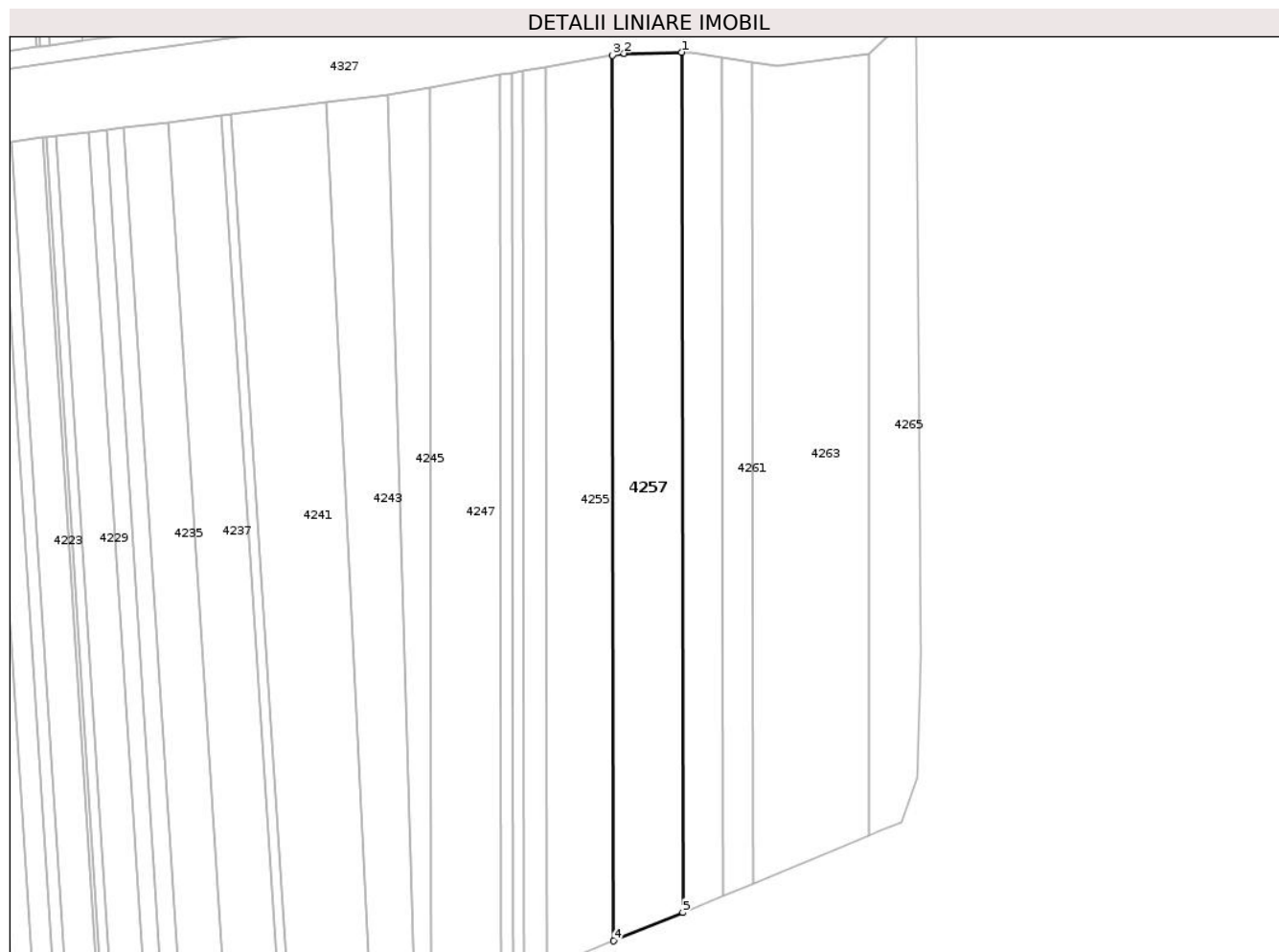
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.700 Masurata: 3.232	DIFERENTA DE 1468 MP SE REGASESTE LA ID 4258

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.793	13	326/4	-	
2	arabil	NU	1.439	13	326/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	654.487,833 592.656,275	2	654.474,527 592.656,028	13.308
2	654.474,527 592.656,028	3	654.471,873 592.655,566	2.694
3	654.471,873 592.655,566	4	654.472,156 592.450,282	205.283
4	654.472,156 592.450,282	5	654.488,106 592.456,859	17.253

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	654.488,106 592.456,859	1	654.487,833 592.656,275	199.416

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4258**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Mesteacan, Jud. Neamt, SI EXTRAVILAN UAT ICUSESTI, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.700 Masurata: 1.468	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE 3232 MP SE REGASESTE LA ID 4257; 13/326/4 IN TP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/1193, din 06/09/1999 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BEJAN IS MARICELA 2) VIRGĂ IS CATRINA 3) ENUTA IS VERGINIA 4) CIMPOESU IS PETRU 5) CIMPOESU IS VASILE	A1

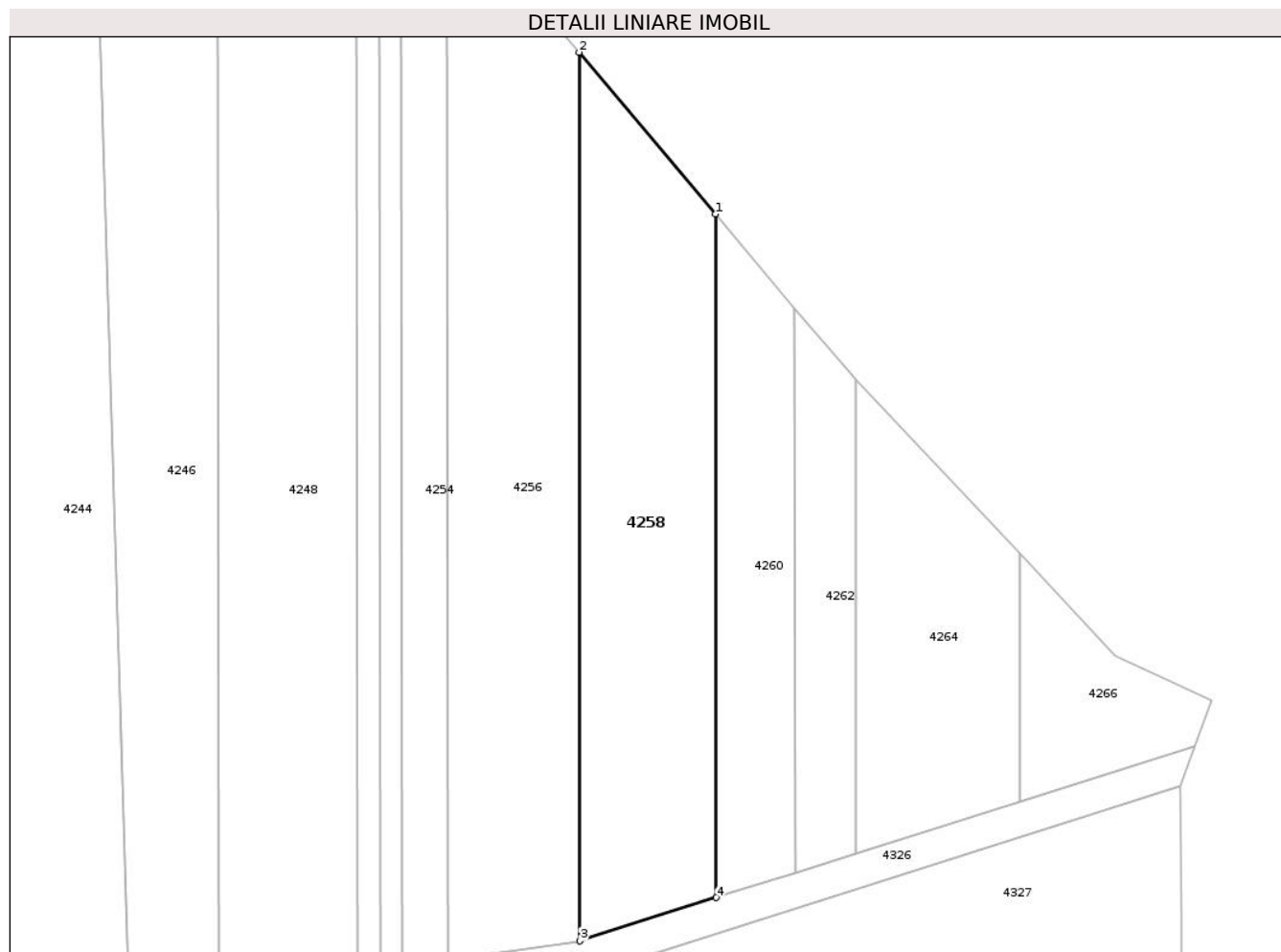
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.700 Masurata: 1.468	DIFERENTA DE 3232 MP SE REGASESTE LA ID 4257; 13/326/4 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	458	7	169/4	-	13/326/4 IN TP
2	arabil	NU	1.010	7	169/4	-	13/326/4 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	654.487,684 592.760,954	2	654.471,708 592.779,888	24.774
2	654.471,708 592.779,888	3	654.471,845 592.675,875	104.013
3	654.471,845 592.675,875	4	654.487,794 592.680,937	16.733
4	654.487,794 592.680,937	1	654.487,684 592.760,954	80.016

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4259**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balusești, Jud. Neamț, SI EXTRAVILAN UAT ICUSEȘTI, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 1.824	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; DIFERENȚA DE 676 MP SE REGASEȘTE LA ID 4260

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/1320, din 08/04/2003 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGACHE GH COSTICĂ 2) VASILIU FL FLORENTINA 3) VASILIU FL PAULA 4) VASILIU FL ELENA MIOARA 5) VASILIU FL GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

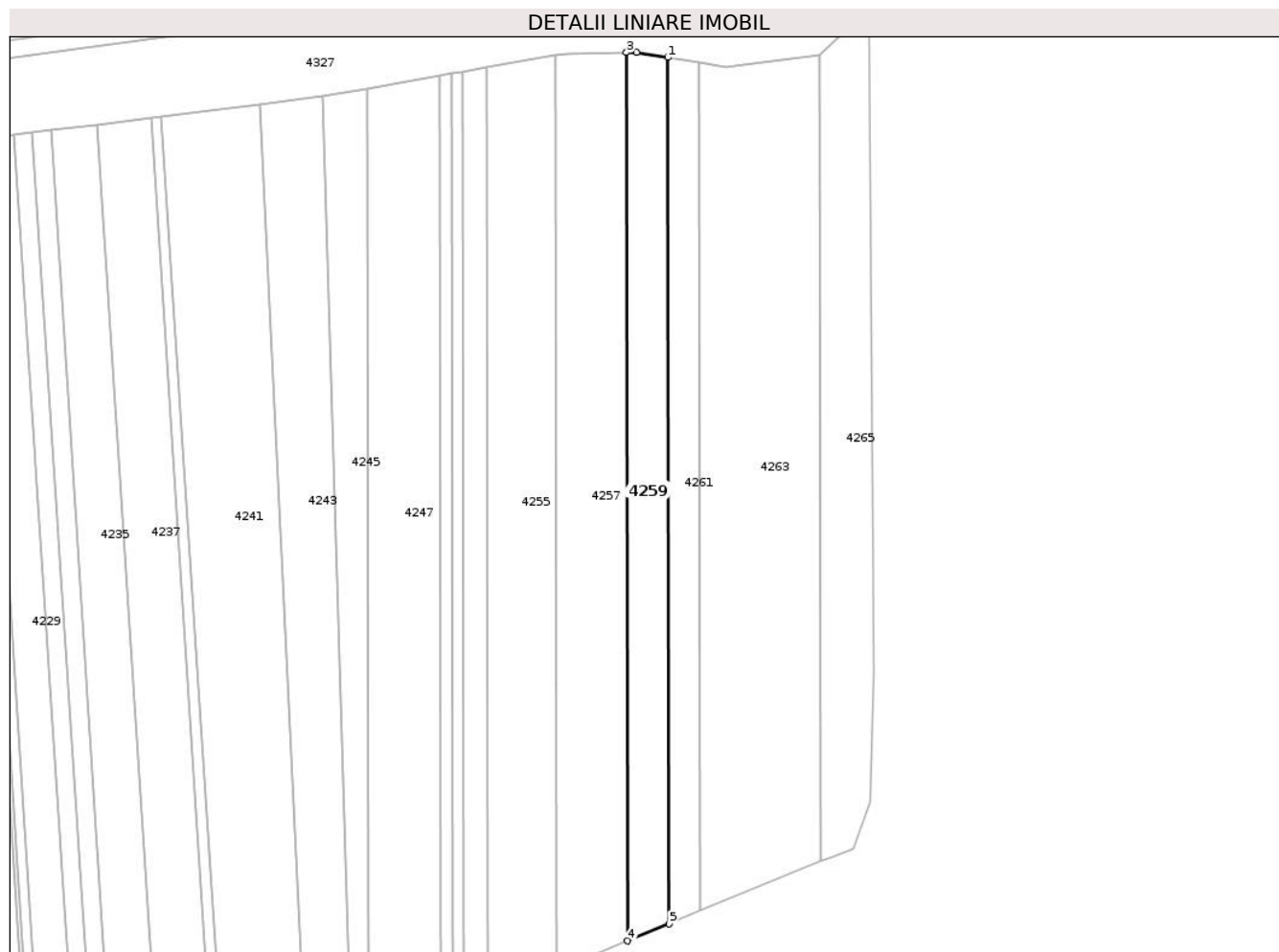
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.500 Masurata: 1.824	DIFERENTA DE 676 MP SE REGASESTE LA ID 4260

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.040	13	326/3A	-	
2	arabil	NU	784	13	326/3A	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	654.497,087 592.655,142	2	654.490,149 592.656,318	7.037
2	654.490,149 592.656,318	3	654.487,833 592.656,275	2.316
3	654.487,833 592.656,275	4	654.488,106 592.456,859	199.416
4	654.488,106 592.456,859	5	654.497,356 592.460,673	10.006

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	654.497,356 592.460,673	1	654.497,087 592.655,142	194.47

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4260**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Mesteacan, Jud. Neamt, SI EXTRAVILAN UAT ICUSESTI, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 676	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE 1824 MP SE REGASESTE LA ID 4259; 13/326/3A IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/1320, din 08/04/2003 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGACHE GH COSTICĂ 2) VASILIU FL FLORENTINA 3) VASILIU FL PAULA 4) VASILIU FL ELENA MIOARA 5) VASILIU FL GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

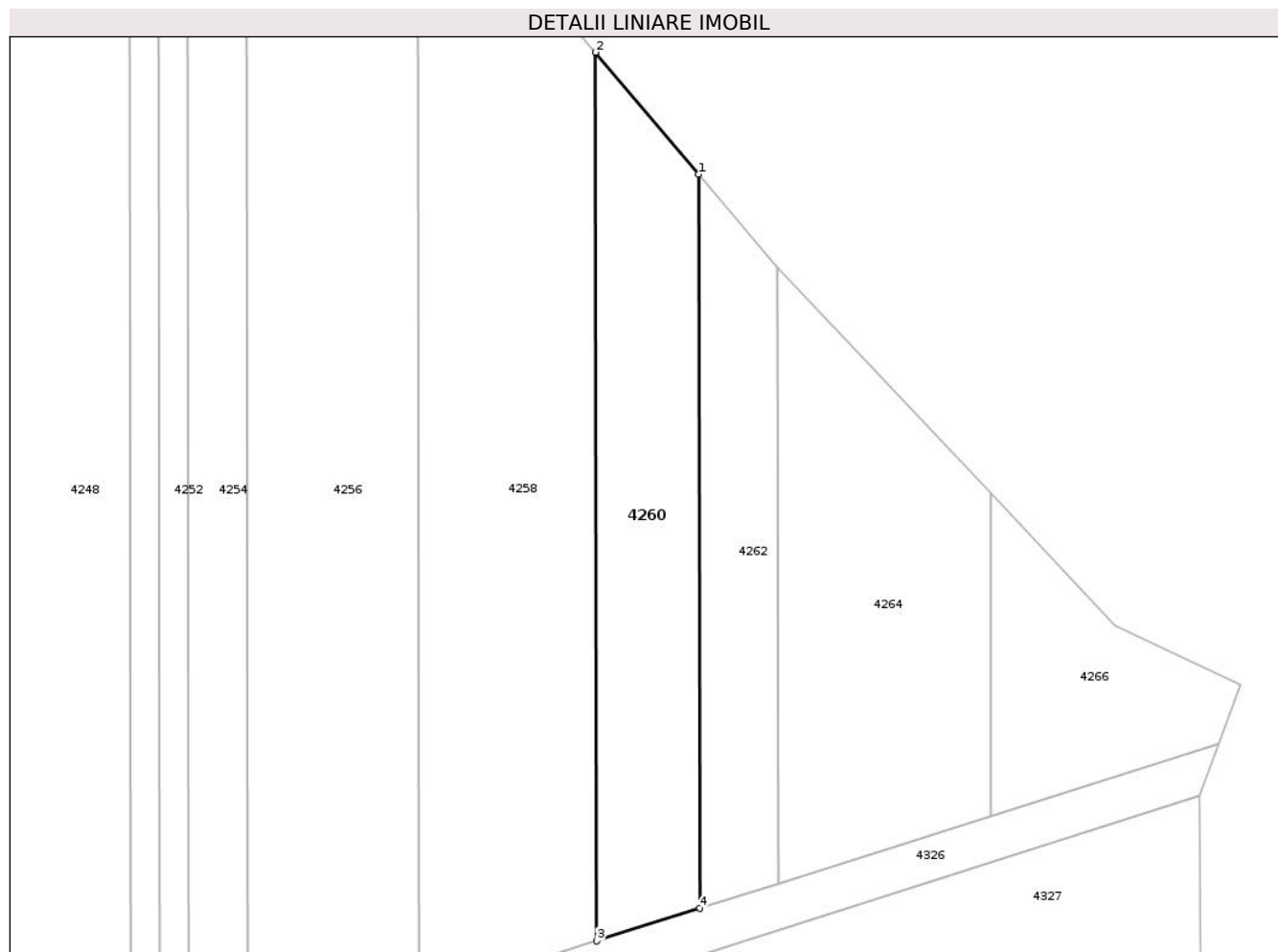
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.500 Masurata: 676	DIFERENTA DE 1824 MP SE REGASESTE LA ID 4259; 13/326/3A IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	452	7	166/3A	-	13/326/3A IN TP
2	arabil	NU	224	7	166/3A	-	13/326/3A IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	654.496,96 592.749,961	2	654.487,684 592.760,954	14.382
2	654.487,684 592.760,954	3	654.487,794 592.680,937	80.016
3	654.487,794 592.680,937	4	654.497,048 592.683,874	9.709
4	654.497,048 592.683,874	1	654.496,96 592.749,961	66.087

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4261**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balusesti, Jud. Neamt, SI EXTRAVILAN UAT ICUSESTI, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 1.368	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE 432 MP SE REGASESTE LA ID 4262

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/1268, din 07/11/1995 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOROSANU V GHEORGHE 2) MOROSANU V CONSTANTIN	A1

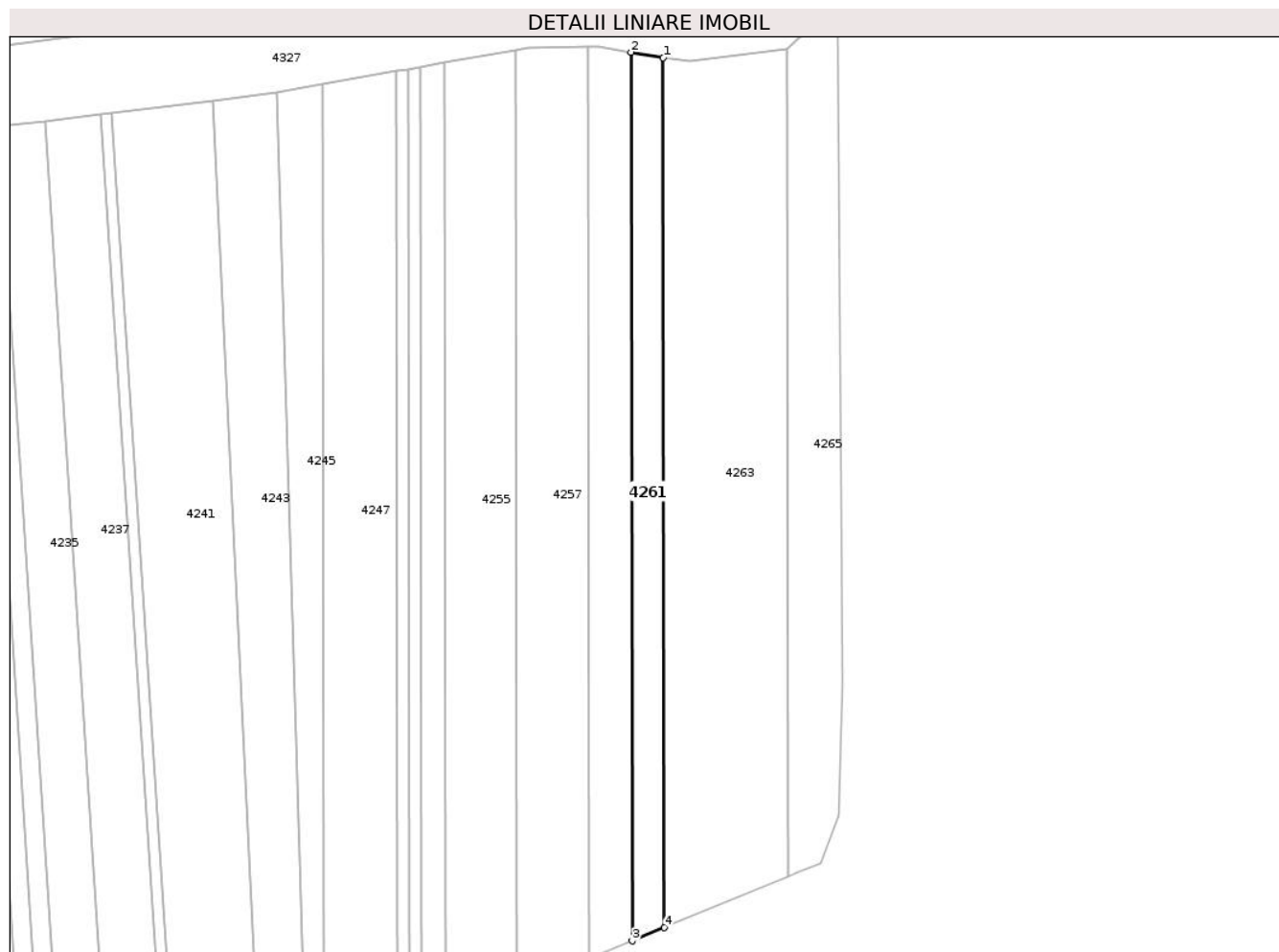
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.800 Masurata: 1.368	DIFERENTA DE 432 MP SE REGASESTE LA ID 4262

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	799	13	326/3	-	
2	arabil	NU	569	13	326/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	654.504,198 592.653,938	2	654.497,087 592.655,142	7.213
2	654.497,087 592.655,142	3	654.497,356 592.460,673	194.47
3	654.497,356 592.460,673	4	654.504,462 592.463,602	7.685
4	654.504,462 592.463,602	1	654.504,198 592.653,938	190.336

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4262**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Mesteacan, Jud. Neamt, SI EXTRAVILAN UAT ICUSESTI, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 432	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE 1368 MP SE REGASESTE LA ID 4261; 13/326/3 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/1268, din 07/11/1995 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOROSANU V GHEORGHE 2) MOROSANU V CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

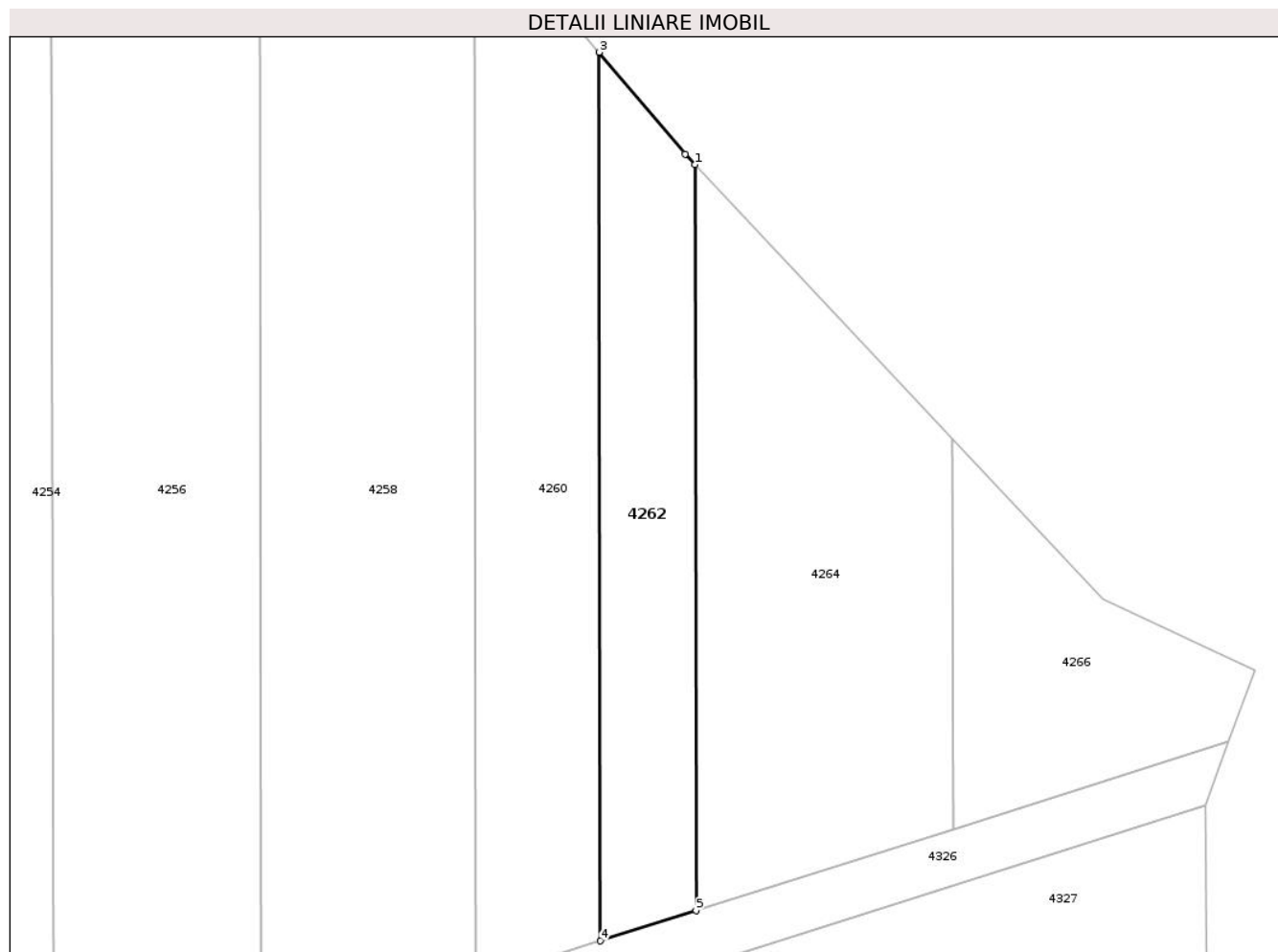
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.800 Masurata: 432	DIFERENTA DE 1368 MP SE REGASESTE LA ID 4261; 13/326/3 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	156	7	166/3	-	13/326/3 IN TP
2	arabil	NU	276	7	166/3	-	13/326/3 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	654.504,077 592.741,614	2	654.503,344 592.742,394	1.071
2	654.503,344 592.742,394	3	654.496,96 592.749,961	9.901
3	654.496,96 592.749,961	4	654.497,048 592.683,874	66.087
4	654.497,048 592.683,874	5	654.504,154 592.686,13	7.456

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	654.504,154 592.686,13	1	654.504,077 592.741,614	55.484

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4263**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balusesti, Jud. Neamt, SI EXTRAVILAN UAT ICUSESTI, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.800 Masurata: 4.992	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE 808 MP SE REGASESTE LA ID 4264

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/1181, din 18/10/1994 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOCOIU I IOAN 2) CIOCOIU I GHEORGHE	A1

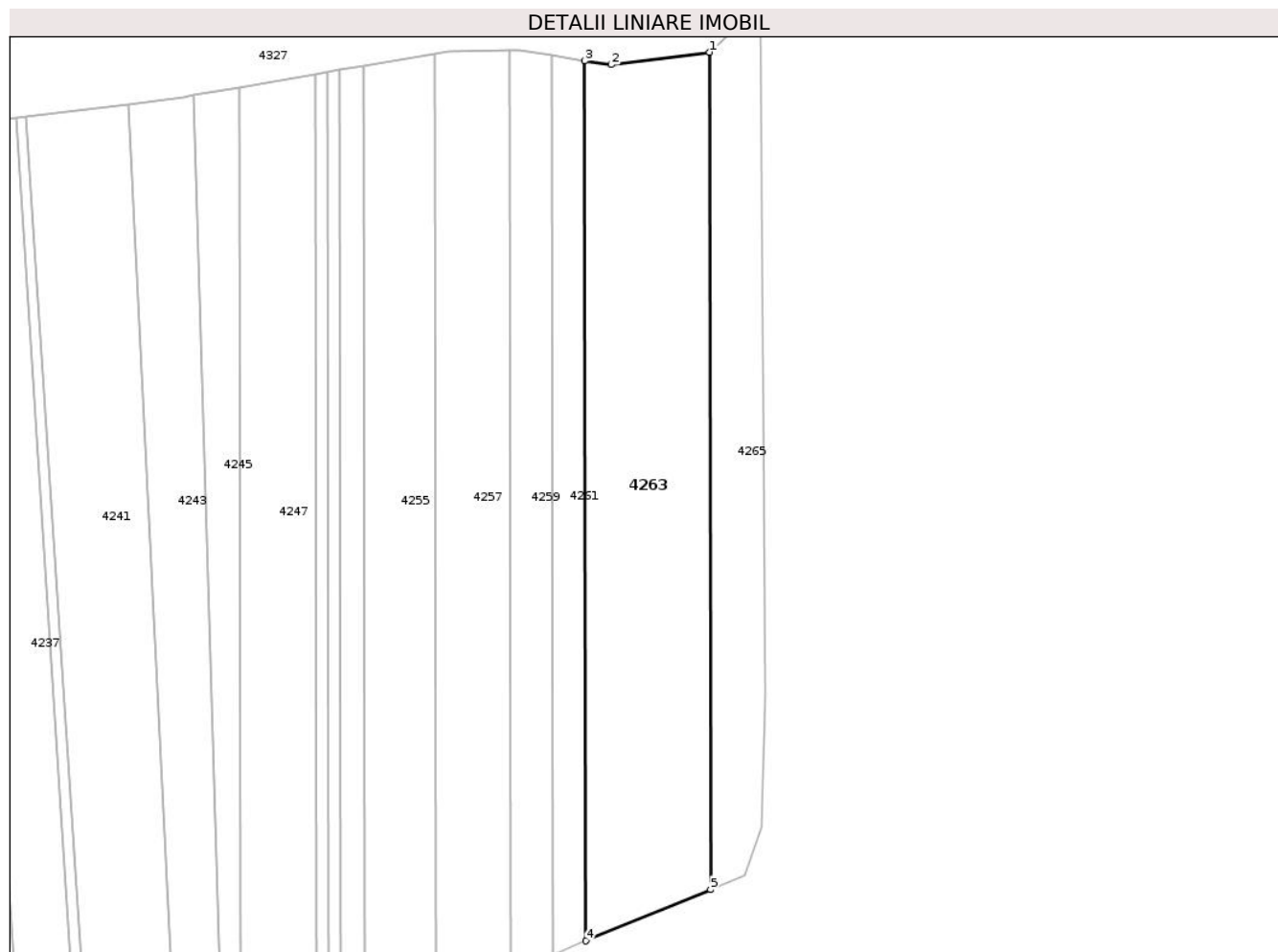
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.800 Masurata: 4.992	DIFERENTA DE 808 MP SE REGASESTE LA ID 4264

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.028	13	326/2	-	
2	arabil	NU	1.964	13	326/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	654.531,166 592.655,8	2	654.509,917 592.653,108	21.419
2	654.509,917 592.653,108	3	654.504,198 592.653,938	5.778
3	654.504,198 592.653,938	4	654.504,462 592.463,602	190.336
4	654.504,462 592.463,602	5	654.531,416 592.474,716	29.156

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	654.531,416 592.474,716	1	654.531,166 592.655,8	181.084

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4264**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Mesteacan, Jud. Neamt, SI EXTRAVILAN UAT ICUSESTI, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.800 Masurata: 808	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE 4992 MP SE REGASESTE LA ID 4263; 13/326/2 IN TP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 38/1181, din 18/10/1994 emis de CJSDPAT NEAMT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOCOIU I IOAN 2) CIOCOIU I GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

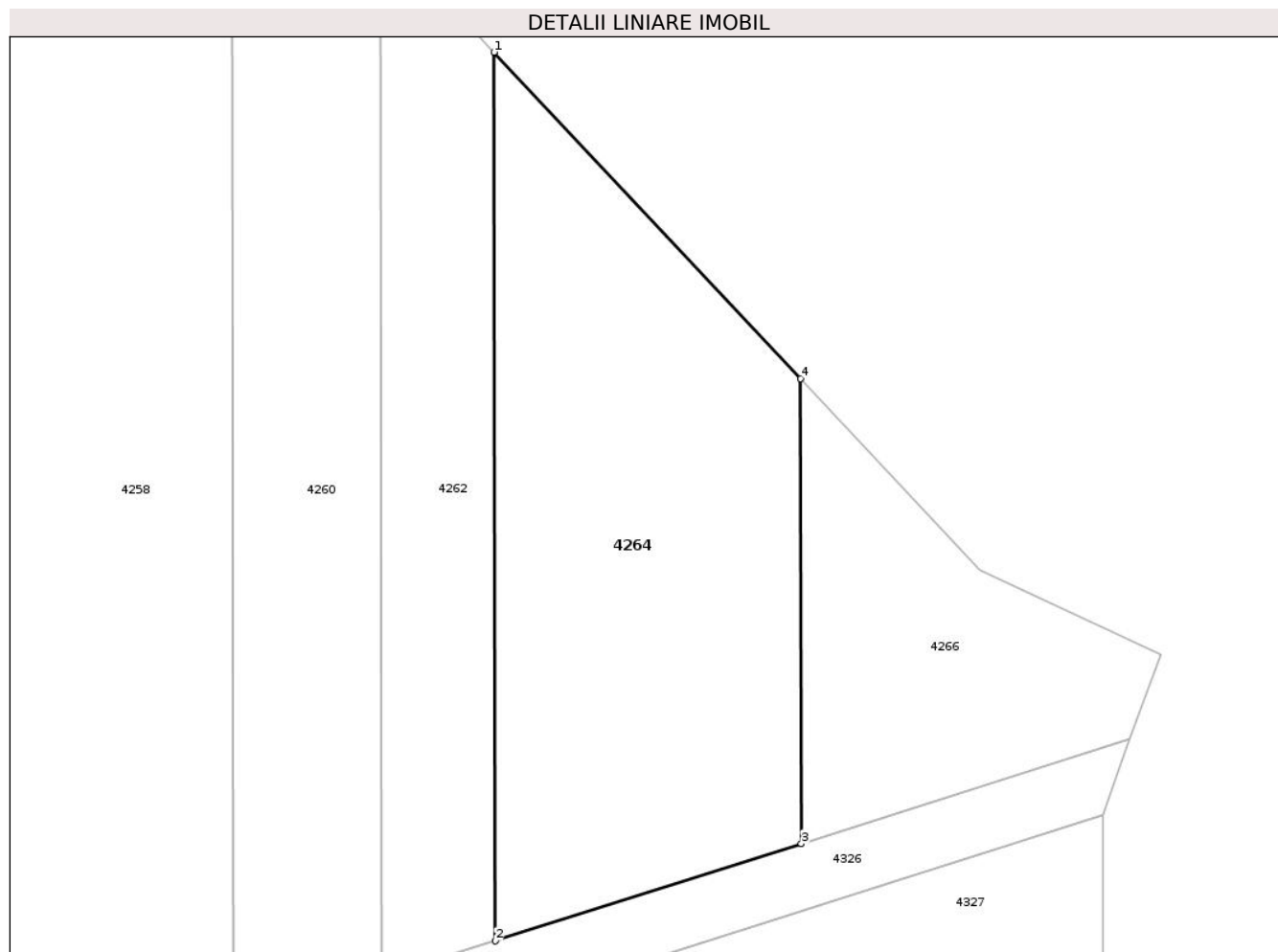
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.800 Masurata: 808	DIFERENTA DE 4992 MP SE REGASESTE LA ID 4263; 13/326/2 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	465	7	169/2	-	13/326/2 IN TP
2	arabil	NU	343	7	169/2	-	13/326/2 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	654.504,077 592.741,614	2	654.504,154 592.686,13	55.484
2	654.504,154 592.686,13	3	654.523,265 592.692,196	20.051
3	654.523,265 592.692,196	4	654.523,225 592.721,234	29.038
4	654.523,225 592.721,234	1	654.504,077 592.741,614	27.964

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4265**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:89/N

Nr. cadastral vechi:121

Adresa: Loc. Balusești, Jud. Neamț, SI EXTRAVILAN UAT ICUSEȘTI, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50707	2.100	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1959 / 13/03/2003		
Act Notarial nr. 837, din 12/03/2003 emis de BNP Tudor Sorin (contract de vânzare-cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VRANCEANU DUMITRU, căsătorit cu 2) VRANCEANU MARIOARA OBSERVATII: (provenita din conversia CF 89/N)	A1
28066 / 17/08/2017		
Act Administrativ nr. 399, din 07/03/2017 emis de TRIBUNALUL NEAMT (sentinta civila);		
B2	Se notează existența deciziei civile nr. 399 din 07.03.2017 emis de TRIBUNALUL NEAMT SECTIA I CIVILA în dosar nr. 5809/291/2014, având ca obiect apel -partaj judiciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

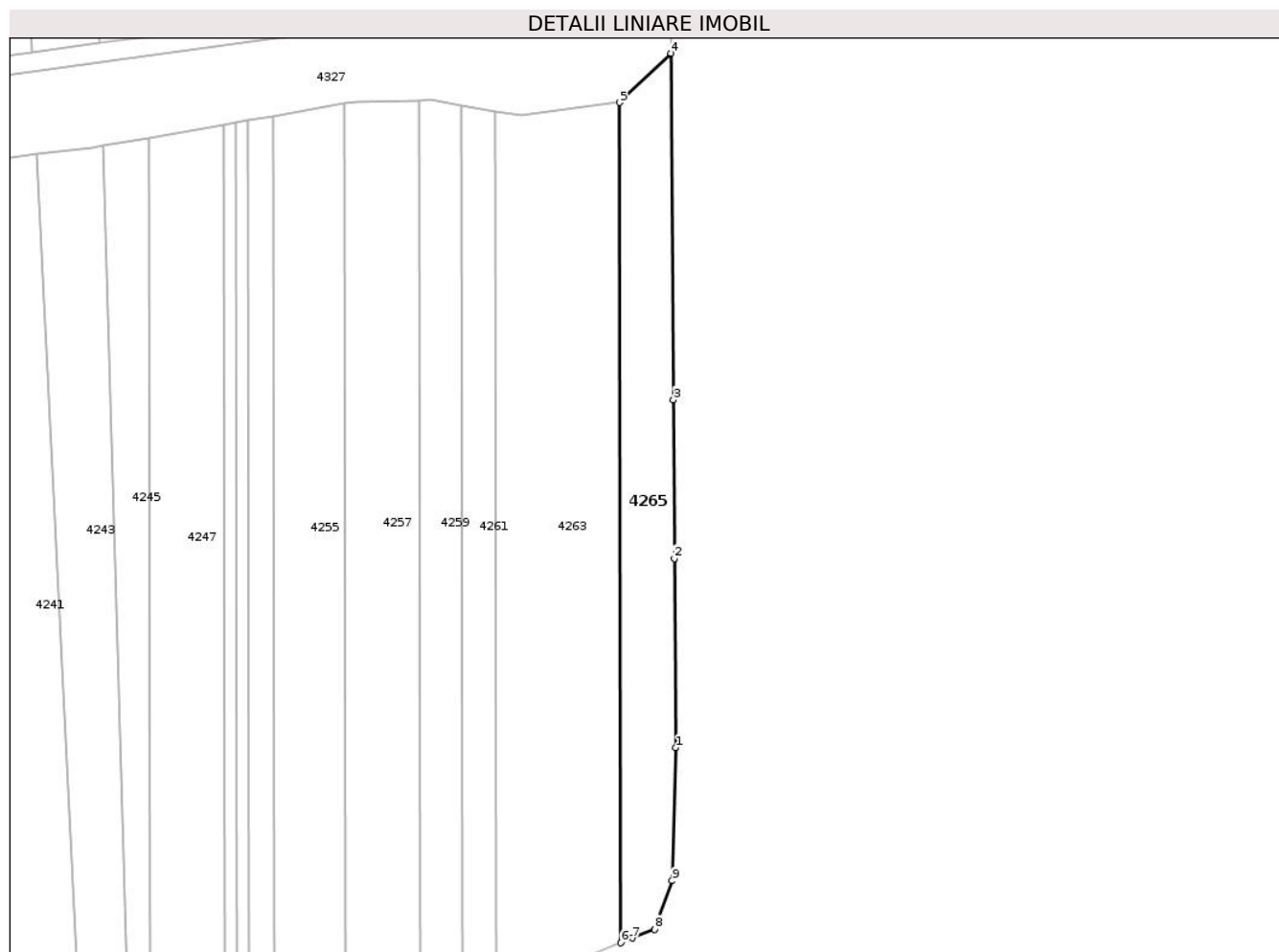
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50707	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.287	13	326/1	-	
2	arabil	NU	813	13	326/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	654.543,281 592.516,746	2	654.542,999 592.557,539	40.794
2	654.542,999 592.557,539	3	654.542,763 592.591,658	34.12
3	654.542,763 592.591,658	4	654.542,246 592.666,406	74.75
4	654.542,246 592.666,406	5	654.531,166 592.655,8	15.338

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	654.531,166 592.655,8	6	654.531,416 592.474,716	181.084
6	654.531,416 592.474,716	7	654.533,914 592.475,746	2.702
7	654.533,914 592.475,746	8	654.538,726 592.477,652	5.176
8	654.538,726 592.477,652	9	654.542,492 592.488,101	11.107
9	654.542,492 592.488,101	1	654.543,281 592.516,746	28.656

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4266**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mesteacan, Jud. Neamt, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		336	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/05/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat	A1
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

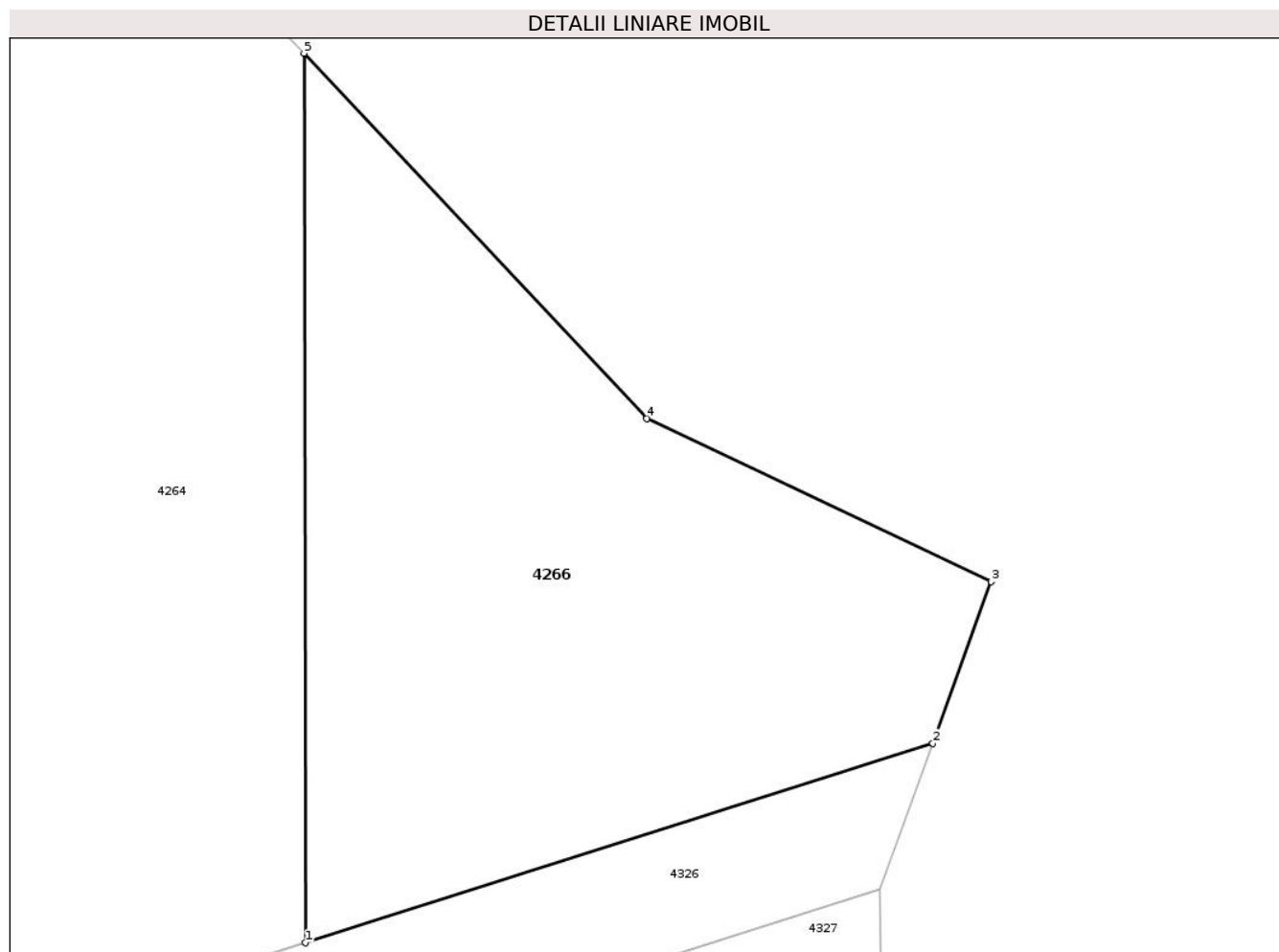
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	336	Proprietar neidentificat

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	336	7	166	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	654.523,265 592.692,196	2	654.543,771 592.698,705	21.514
2	654.543,771 592.698,705	3	654.545,681 592.703,982	5.612
3	654.545,681 592.703,982	4	654.534,427 592.709,311	12.452
4	654.534,427 592.709,311	5	654.523,225 592.721,234	16.36
5	654.523,225 592.721,234	1	654.523,265 592.692,196	29.038

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4320**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balusești, Jud. Neamț, SI EXTRAVILAN UAT ICUSEȘTI, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.670 Masurata: 1.150	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE 520 MP SE REGASESTE LA ID 4321

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 5116, din 16/10/2001 emis de JUDECATORIA ROMAN (hotarare judecatoreasca);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRUT LUCRETIA	A1

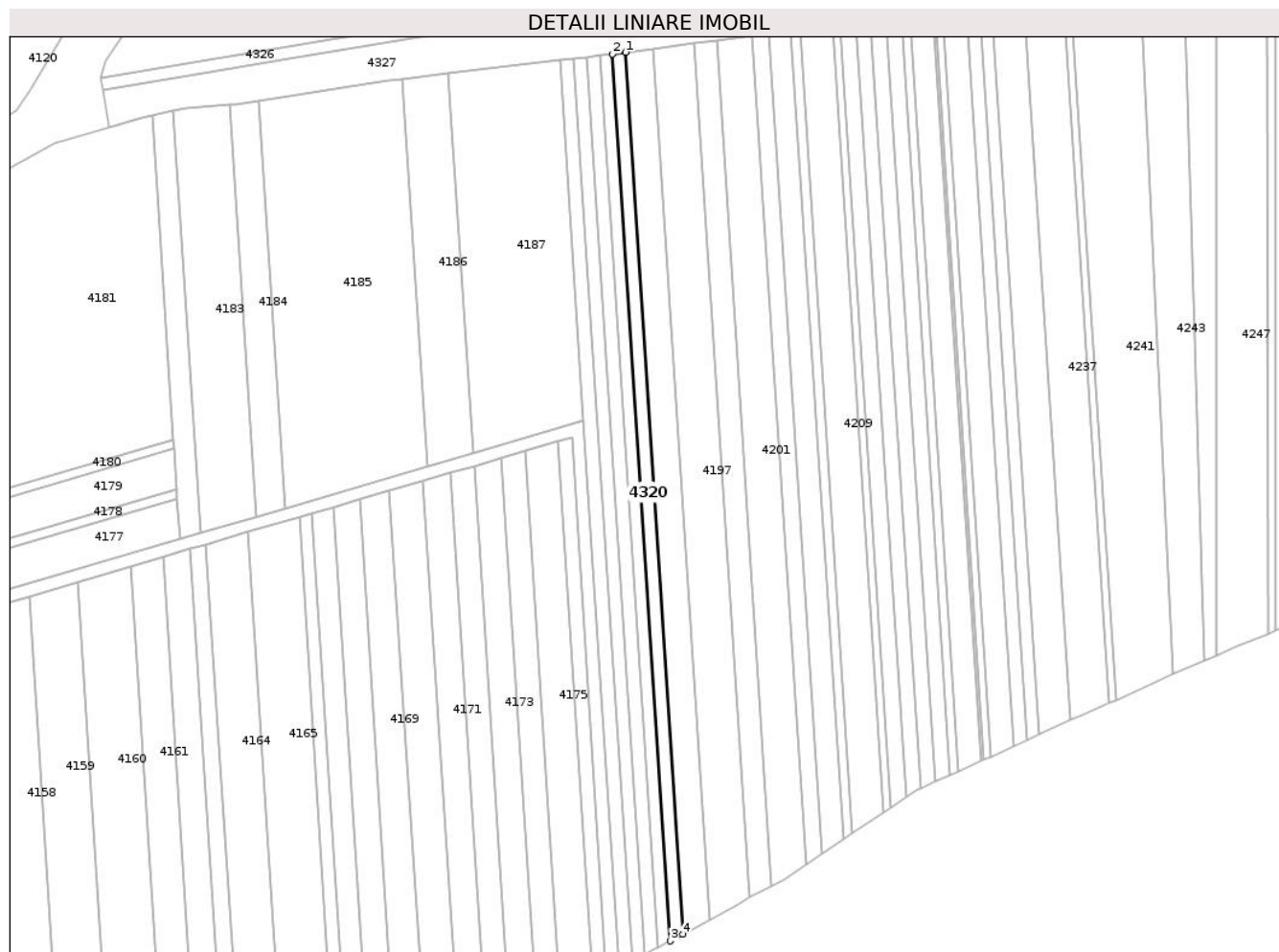
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.670 Masurata: 1.150	DIFERENTA DE 520 MP SE REGASESTE LA ID 4321

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	481	13	326/390	-	
2	arabil	NU	669	13	326/390	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	654.242,3 592.624,139	2	654.238,234 592.623,623	4.098
2	654.238,234 592.623,623	3	654.256,508 592.342,024	282.191
3	654.256,508 592.342,024	4	654.260,462 592.344,178	4.502
4	654.260,462 592.344,178	1	654.242,3 592.624,139	280.549

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4321**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.670 Masurata: 520	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE 1150 MP SE REGASESTE LA ID 4320; 13/326/390 IN TP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 5116, din 16/10/2001 emis de JUDECATORIA ROMAN (hotarare judecatoreasca);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRUT LUCRETIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

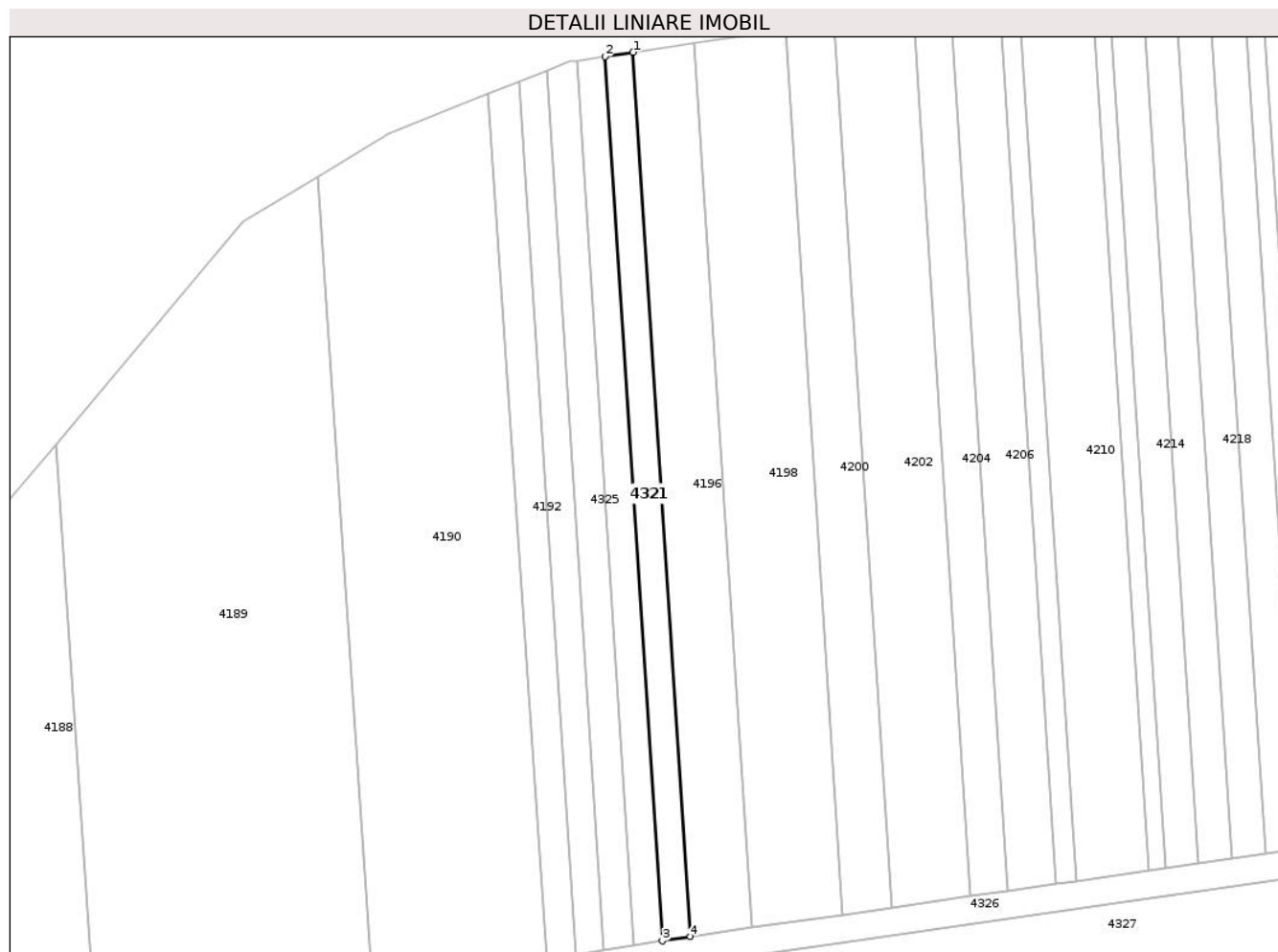
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.670 Masurata: 520	DIFERENȚA DE 1150 MP SE REGASESTE LA ID 4320; 13/326/390 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	520	7	169/390	-	13/326/390 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	654.232,807 592.770,455	2	654.228,752 592.769,854	4.099
2	654.228,752 592.769,854	3	654.236,987 592.642,85	127.271
3	654.236,987 592.642,85	4	654.241,045 592.643,47	4.106
4	654.241,045 592.643,47	1	654.232,807 592.770,455	127.253

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4322**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balusești, Jud. Neamț, SI EXTRAVILAN UAT ICUSEȘTI, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53823	Din acte: 1.670 Masurata: 1.152	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE 518 MP SE REGASESTE LA ID 4323

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7764 / 13/02/2024		
Act Notarial nr. 41, din 05/04/2021 emis de B.I.N. DASCĂLU Oana (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de mostenire după defunctul Cosnete Constantin, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSNETE ANA-FRANCESCA	A1

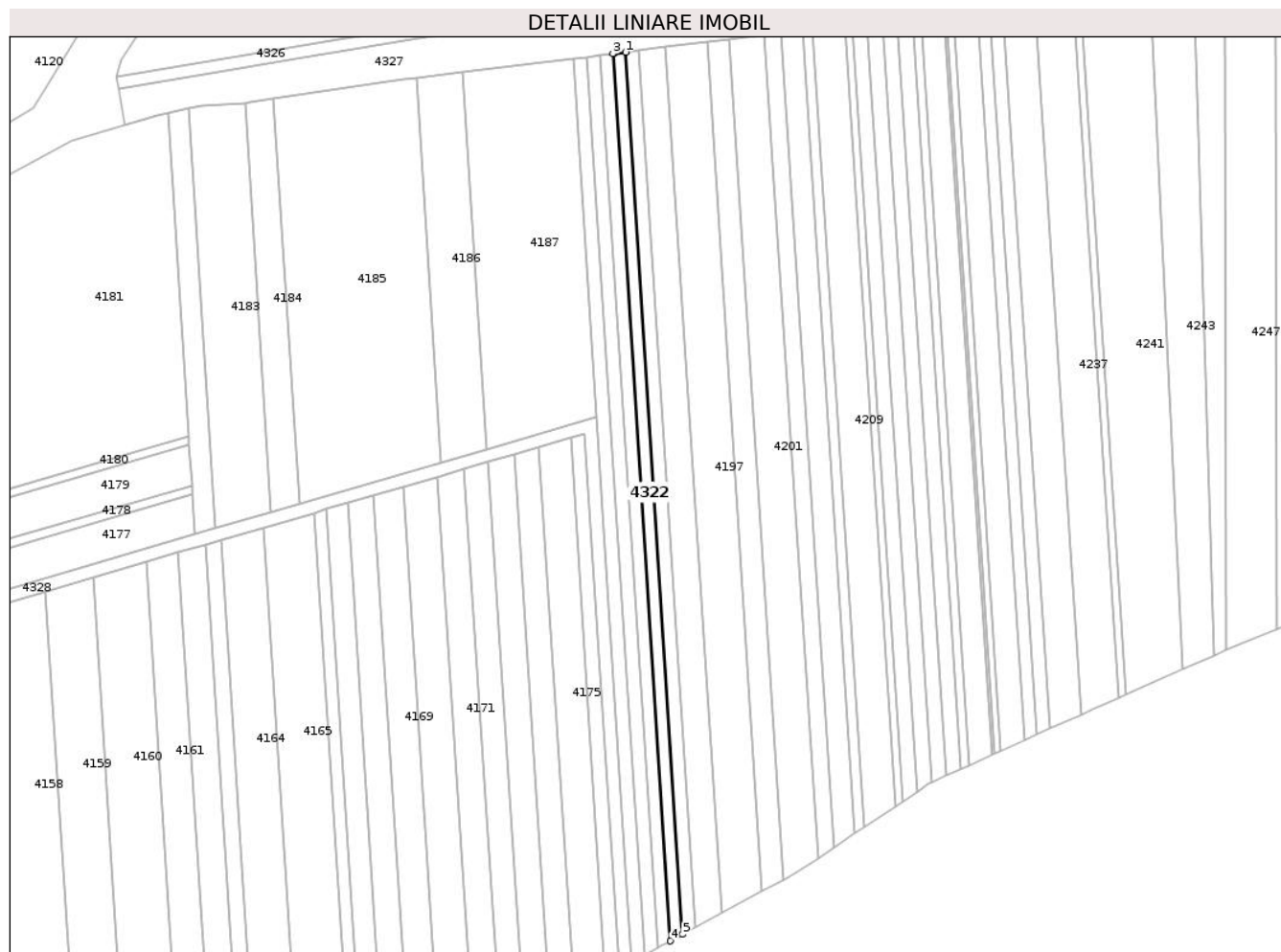
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53823	Din acte: 1.670 Masurata: 1.152	DIFERENTA DE 518 MP SE REGASESTE LA ID 4323

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	480	13	326/390	-	
2	arabil	NU	672	13	326/390	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	654.238,234 592.623,623	2	654.234,498 592.623,149	3.766
2	654.234,498 592.623,149	3	654.234,19 592.623,112	0.31
3	654.234,19 592.623,112	4	654.252,566 592.339,876	283.831
4	654.252,566 592.339,876	5	654.256,508 592.342,024	4.49

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	654.256,508 592.342,024	1	654.238,234 592.623,623	282.191

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4323**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.670 Masurata: 518	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE 1152 MP SE REGASESTE LA ID 4322 - NC 53823; 13/326/390 IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/05/2025		
Act Notarial nr. 41, din 05/04/2021 emis de B.I.N. DASCĂLU Oana (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire după defunctul Cosnete Constantin, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSNETE ANA-FRANCESCA	A1

C. Partea III. SARCINI .

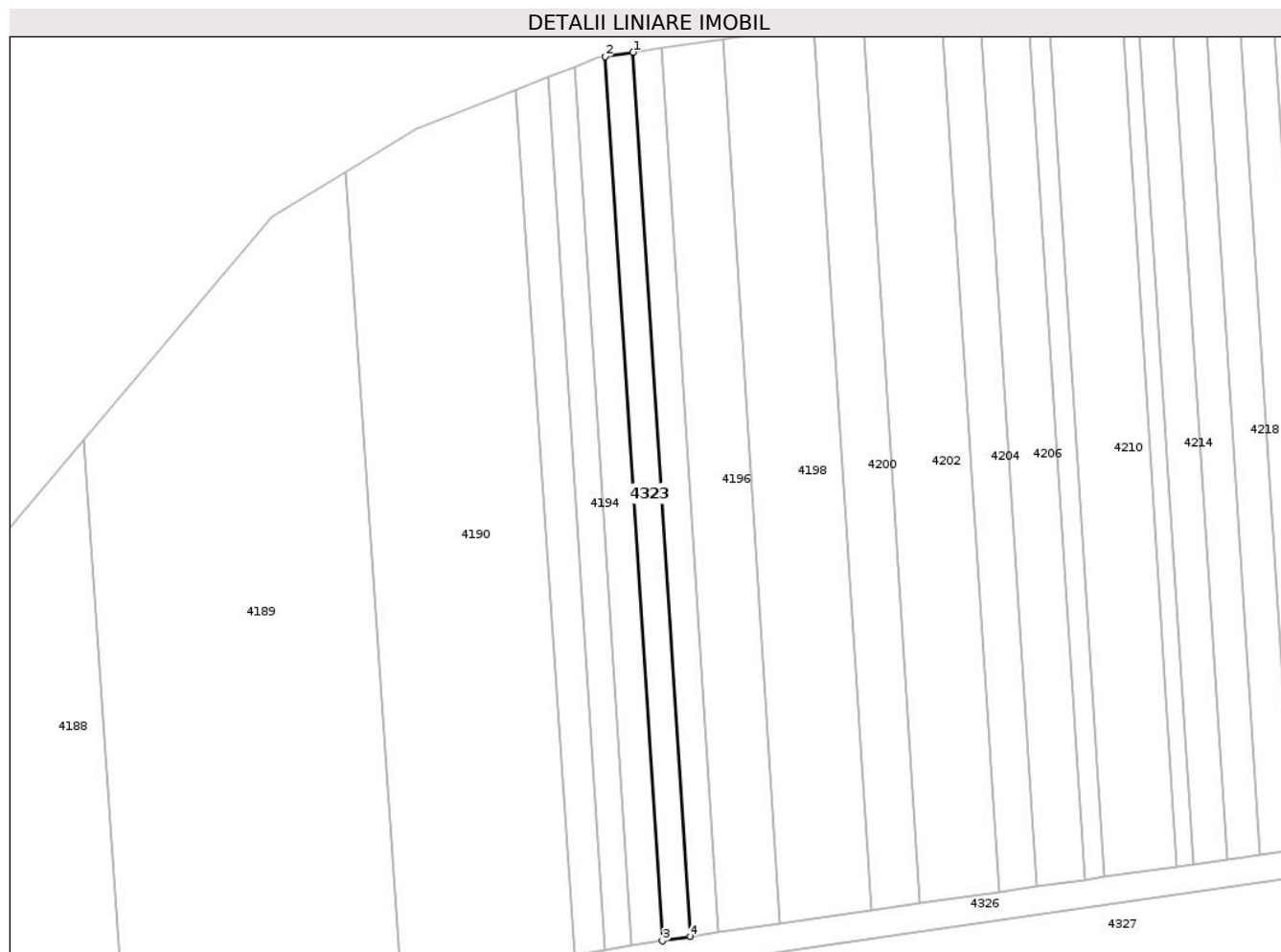
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.670 Masurata: 518	DIFERENTA DE 1152 MP SE REGASESTE LA ID 4322 - NC 53823; 13/326/390 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	518	7	169/390	-	13/326/390 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	654.228,752 592.769,854	2	654.224,707 592.769,254	4.09
2	654.224,707 592.769,254	3	654.232,952 592.642,234	127.287
3	654.232,952 592.642,234	4	654.236,987 592.642,85	4.081
4	654.236,987 592.642,85	1	654.228,752 592.769,854	127.271

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4324**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balusesti, Jud. Neamt, SI EXTRAVILAN UAT ICUSESTI, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.760 Masurata: 1.198	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE 562 MP SE REGASESTE LA ID 4325

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 5116, din 16/10/2001 emis de JUDECATORIA ROMAN (hotarare judecatoreasca);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSNETE IOAN	A1

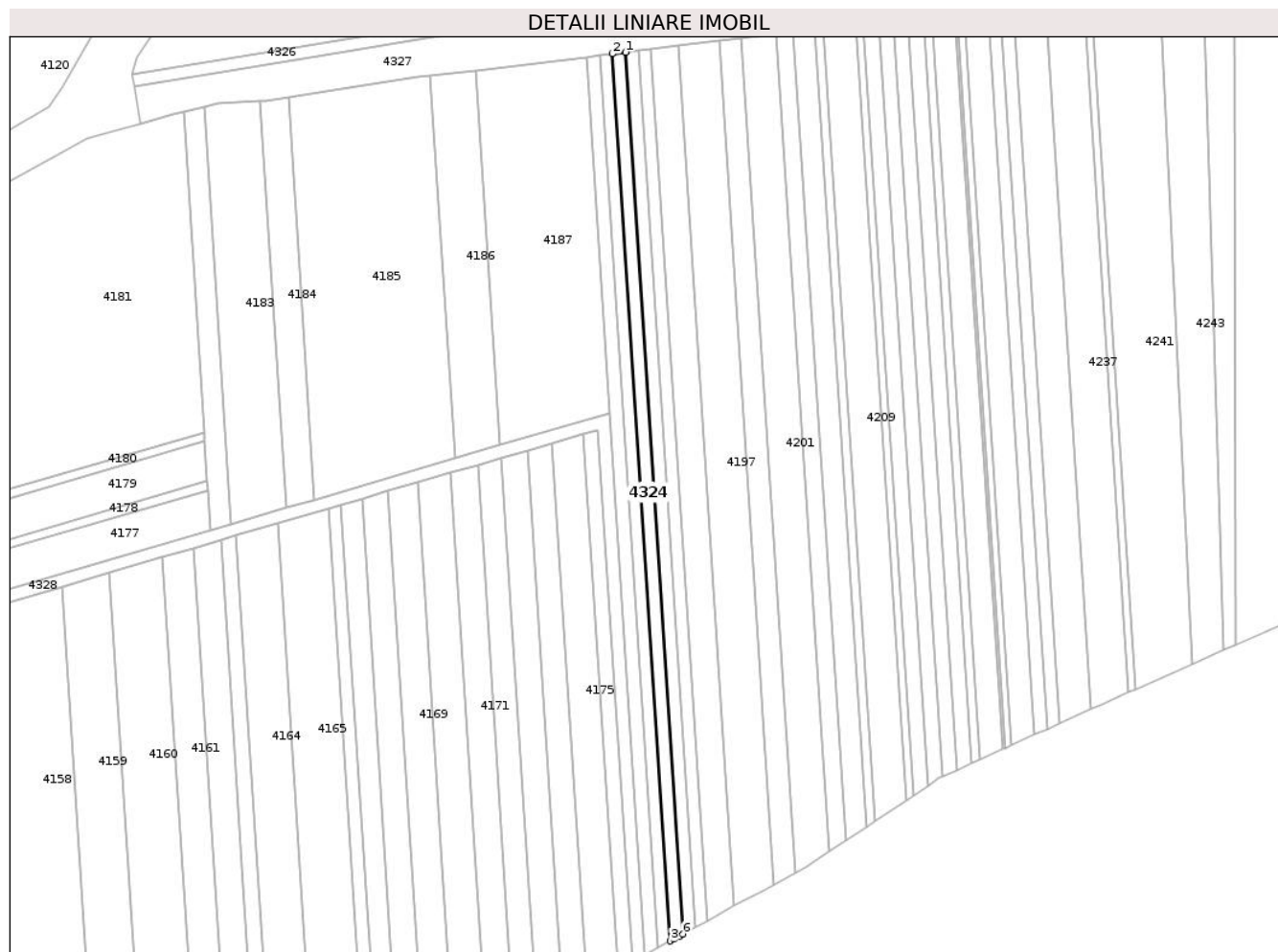
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.760 Masurata: 1.198	DIFERENTA DE 562 MP SE REGASESTE LA ID 4325

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	496	13	326/390	-	
2	arabil	NU	702	13	326/390	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	654.234,19 592.623,112	2	654.230,007 592.622,606	4.213
2	654.230,007 592.622,606	3	654.248,493 592.337,657	285.549
3	654.248,493 592.337,657	4	654.249,679 592.338,303	1.351
4	654.249,679 592.338,303	5	654.251,557 592.339,326	2.138

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	654.251,557 592.339,326	6	654.252,566 592.339,876	1.149
6	654.252,566 592.339,876	1	654.234,19 592.623,112	283.831

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4325**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.760 Masurata: 562	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE 1198 MP SE REGASESTE LA ID 4324; 13/326/390 IN TP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 5116, din 16/10/2001 emis de JUDECATORIA ROMAN (hotarare judecatoreasca);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSNETE IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

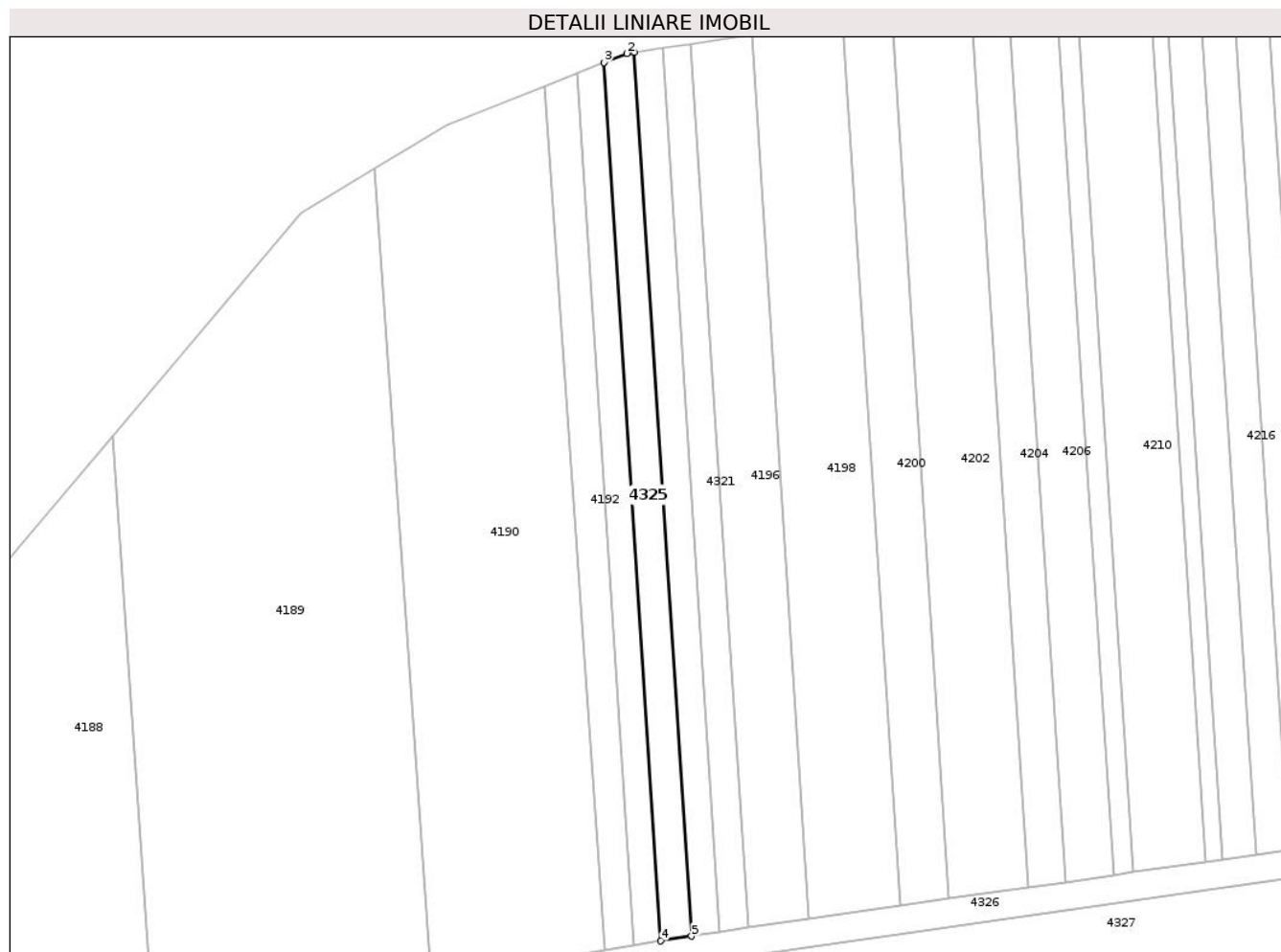
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.760 Masurata: 562	DIFERENTA DE 1198 MP SE REGASESTE LA ID 4324; 13/326/390 IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	562	7	169/390	-	13/326/390 IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	654.224,707 592.769,254	2	654.223,674 592.769,1	1.043
2	654.223,674 592.769,1	3	654.220,37 592.767,788	3.555
3	654.220,37 592.767,788	4	654.228,559 592.641,563	126.49
4	654.228,559 592.641,563	5	654.232,952 592.642,234	4.444
5	654.232,952 592.642,234	1	654.224,707 592.769,254	127.287

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4326**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Mesteacan, Jud. Neamt, SI EXTRAVILAN UAT ICUSESTI, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.899	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/05/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat	A1
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

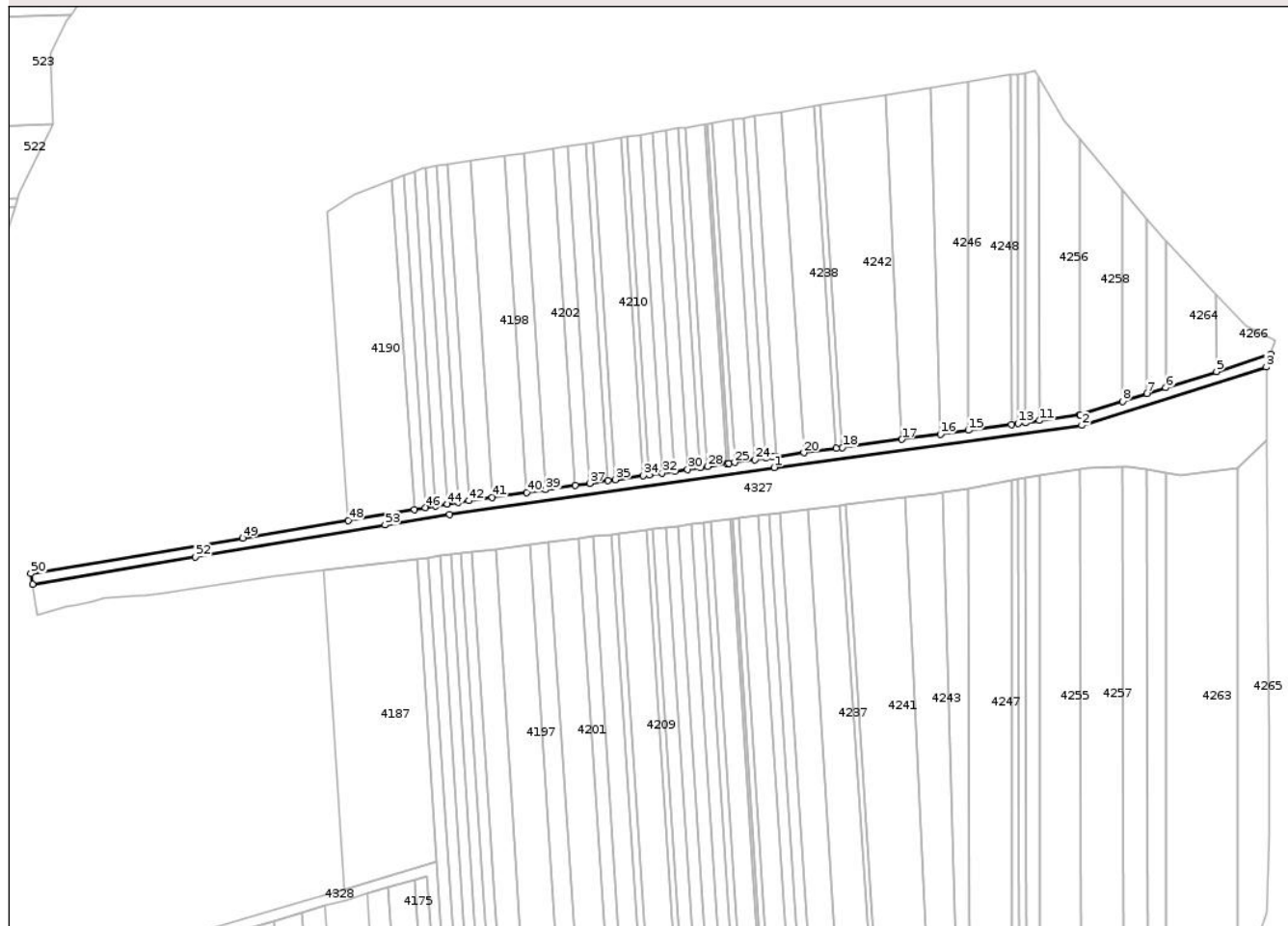
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.899	Proprietar neidentificat

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	54	7	169	-	
2	drum	NU	1.845	7	169	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	654.356,304 592.655,988	2	654.472,484 592.671,881	117.262	2	654.472,484 592.671,881	3	654.542,055 592.693,964	72.992	3	654.542,055 592.693,964	4	654.543,771 592.698,705	5.042
4	654.543,771 592.698,705	5	654.523,265 592.692,196	21.514	5	654.523,265 592.692,196	6	654.504,154 592.686,13	20.051	6	654.504,154 592.686,13	7	654.497,048 592.683,874	7.456
7	654.497,048 592.683,874	8	654.487,794 592.680,937	9.709	8	654.487,794 592.680,937	9	654.471,845 592.675,875	16.733	9	654.471,845 592.675,875	10	654.471,601 592.675,797	0.256
10	654.471,601 592.675,797	11	654.456,364 592.673,713	15.379	11	654.456,364 592.673,713	12	654.451,095 592.672,992	5.318	12	654.451,095 592.672,992	13	654.448,46 592.672,632	2.659
13	654.448,46 592.672,632	14	654.445,84 592.672,273	2.645	14	654.445,84 592.672,273	15	654.429,619 592.670,054	16.372	15	654.429,619 592.670,054	16	654.419,079 592.668,613	10.638

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	654.419,079 592.668,613	17	654.404,528 592.666,622	14.68 7	17	654.404,528 592.666,622	18	654.382,051 592.663,548	22.68 6	18	654.382,051 592.663,548	19	654.379,808 592.663,241	2.264
19	654.379,808 592.663,241	20	654.367,516 592.661,559	12.40 7	20	654.367,516 592.661,559	21	654.357,275 592.660,158	10.33 6	21	654.357,275 592.660,158	22	654.355,748 592.659,95	1.541
22	654.355,748 592.659,95	23	654.353,147 592.659,576	2.628	23	654.353,147 592.659,576	24	654.349,041 592.658,986	4.148	24	654.349,041 592.658,986	25	654.341,407 592.657,889	7.712
25	654.341,407 592.657,889	26	654.339,232 592.657,577	2.198	26	654.339,232 592.657,577	27	654.338,418 592.657,46	0.822	27	654.338,418 592.657,46	28	654.331,111 592.656,41	7.382
28	654.331,111 592.656,41	29	654.328,421 592.656,023	2.717	29	654.328,421 592.656,023	30	654.323,585 592.655,328	4.886	30	654.323,585 592.655,328	31	654.318,779 592.654,638	4.855
31	654.318,779 592.654,638	32	654.313,99 592.653,95	4.839	32	654.313,99 592.653,95	33	654.309,234 592.653,267	4.805	33	654.309,234 592.653,267	34	654.306,859 592.652,925	2.399
34	654.306,859 592.652,925	35	654.296,42 592.651,426	10.54 7	35	654.296,42 592.651,426	36	654.293,567 592.651,016	2.882	36	654.293,567 592.651,016	37	654.286,637 592.650,02	7.001
37	654.286,637 592.650,02	38	654.281,286 592.649,251	5.406	38	654.281,286 592.649,251	39	654.269,941 592.647,621	11.46 1	39	654.269,941 592.647,621	40	654.262,95 592.646,617	7.063
40	654.262,95 592.646,617	41	654.249,847 592.644,734	13.23 7	41	654.249,847 592.644,734	42	654.241,045 592.643,47	8.892	42	654.241,045 592.643,47	43	654.236,987 592.642,85	4.106
43	654.236,987 592.642,85	44	654.232,952 592.642,234	4.081	44	654.232,952 592.642,234	45	654.228,559 592.641,563	4.444	45	654.228,559 592.641,563	46	654.224,626 592.640,909	3.987
46	654.224,626 592.640,909	47	654.220,454 592.640,21	4.231	47	654.220,454 592.640,21	48	654.195,499 592.636,028	25.30 2	48	654.195,499 592.636,028	49	654.155,728 592.629,364	40.32 6
49	654.155,728 592.629,364	50	654.075,677 592.615,95	81.16 7	50	654.075,677 592.615,95	51	654.076,338 592.612,006	4.0	51	654.076,338 592.612,006	52	654.137,788 592.622,302	62.30 6
52	654.137,788 592.622,302	53	654.209,423 592.634,305	72.63 4	53	654.209,423 592.634,305	54	654.233,691 592.638,372	24.60 6	54	654.233,691 592.638,372	1	654.356,304 592.655,988	123.8 72

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4327**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.861	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/05/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat	A1
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

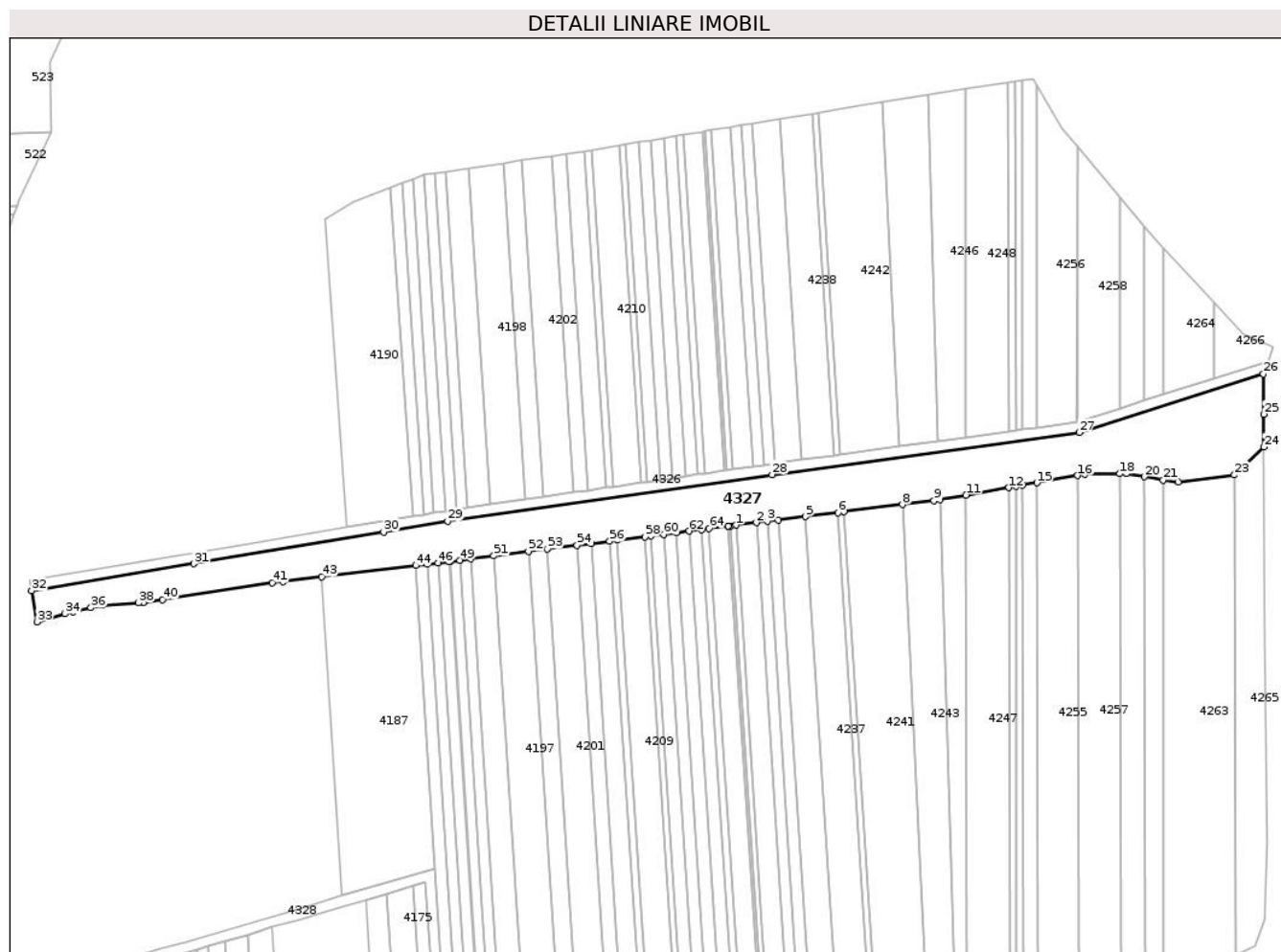
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.861	Proprietar neidentificat

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape statatoare	NU	7.861	7	170	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	654.342,766 592.636,878	2	654.350,415 592.637,82	7.707	2	654.350,415 592.637,82	3	654.354,532 592.638,328	4.149	3	654.354,532 592.638,328	4	654.358,66 592.638,836	4.159
4	654.358,66 592.638,836	5	654.368,908 592.640,098	10.325	5	654.368,908 592.640,098	6	654.381,206 592.641,612	12.391	6	654.381,206 592.641,612	7	654.383,459 592.641,89	2.271
7	654.383,459 592.641,89	8	654.405,604 592.644,617	22.312	8	654.405,604 592.644,617	9	654.417,547 592.646,088	12.033	9	654.417,547 592.646,088	10	654.419,738 592.646,47	2.224
10	654.419,738 592.646,47	11	654.429,649 592.648,199	10.06	11	654.429,649 592.648,199	12	654.445,87 592.651,029	16.466	12	654.445,87 592.651,029	13	654.448,494 592.651,487	2.664
13	654.448,494 592.651,487	14	654.451,119 592.651,945	2.664	14	654.451,119 592.651,945	15	654.456,402 592.652,867	5.363	15	654.456,402 592.652,867	16	654.471,873 592.655,566	15.704

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	654.471,873 592.655,566	17	654.474,527 592.656,028	2.694	17	654.474,527 592.656,028	18	654.487,833 592.656,275	13.308	18	654.487,833 592.656,275	19	654.490,149 592.656,318	2.316
19	654.490,149 592.656,318	20	654.497,087 592.655,142	7.037	20	654.497,087 592.655,142	21	654.504,198 592.653,938	7.213	21	654.504,198 592.653,938	22	654.509,917 592.653,108	5.778
22	654.509,917 592.653,108	23	654.531,166 592.655,8	21.419	23	654.531,166 592.655,8	24	654.542,246 592.666,406	15.338	24	654.542,246 592.666,406	25	654.542,16 592.678,75	12.344
25	654.542,16 592.678,75	26	654.542,055 592.693,964	15.215	26	654.542,055 592.693,964	27	654.472,484 592.671,881	72.992	27	654.472,484 592.671,881	28	654.356,304 592.655,988	117.262
28	654.356,304 592.655,988	29	654.233,691 592.638,372	123.872	29	654.233,691 592.638,372	30	654.209,423 592.634,305	24.606	30	654.209,423 592.634,305	31	654.137,788 592.622,302	72.634
31	654.137,788 592.622,302	32	654.076,338 592.612,006	62.306	32	654.076,338 592.612,006	33	654.078,303 592.600,276	11.893	33	654.078,303 592.600,276	34	654.088,869 592.603,37	11.009
34	654.088,869 592.603,37	35	654.092,186 592.604,117	3.4	35	654.092,186 592.604,117	36	654.098,793 592.605,606	6.772	36	654.098,793 592.605,606	37	654.103,098 592.606,575	4.413
37	654.103,098 592.606,575	38	654.116,765 592.607,476	13.697	38	654.116,765 592.607,476	39	654.118,522 592.607,592	1.762	39	654.118,522 592.607,592	40	654.125,918 592.608,72	7.481
40	654.125,918 592.608,72	41	654.167,351 592.615,038	41.912	41	654.167,351 592.615,038	42	654.171,444 592.615,532	4.122	42	654.171,444 592.615,532	43	654.186,121 592.617,305	14.784
43	654.186,121 592.617,305	44	654.221,603 592.621,591	35.74	44	654.221,603 592.621,591	45	654.225,834 592.622,102	4.262	45	654.225,834 592.622,102	46	654.230,007 592.622,606	4.203
46	654.230,007 592.622,606	47	654.234,19 592.623,112	4.213	47	654.234,19 592.623,112	48	654.234,498 592.623,149	0.31	48	654.234,498 592.623,149	49	654.238,234 592.623,623	3.766
49	654.238,234 592.623,623	50	654.242,3 592.624,139	4.098	50	654.242,3 592.624,139	51	654.251,114 592.625,258	8.885	51	654.251,114 592.625,258	52	654.264,228 592.626,922	13.22
52	654.264,228 592.626,922	53	654.271,226 592.627,81	7.053	53	654.271,226 592.627,81	54	654.282,583 592.629,252	11.449	54	654.282,583 592.629,252	55	654.287,94 592.629,931	5.4
55	654.287,94 592.629,931	56	654.294,888 592.630,813	7.003	56	654.294,888 592.630,813	57	654.297,735 592.631,174	2.87	57	654.297,735 592.631,174	58	654.308,184 592.632,501	10.533
58	654.308,184 592.632,501	59	654.310,557 592.632,802	2.391	59	654.310,557 592.632,802	60	654.315,32 592.633,406	4.801	60	654.315,32 592.633,406	61	654.320,117 592.634,015	4.836
61	654.320,117 592.634,015	62	654.324,938 592.634,627	4.859	62	654.324,938 592.634,627	63	654.329,772 592.635,24	4.873	63	654.329,772 592.635,24	64	654.332,472 592.635,583	2.721
64	654.332,472 592.635,583	65	654.339,777 592.636,51	7.364	65	654.339,777 592.636,51	66	654.339,833 592.636,517	0.057	66	654.339,833 592.636,517	67	654.340,592 592.636,611	0.765
67	654.340,592 592.636,611	1	654.342,766 592.636,878	2.19										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4328**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară NEAMT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Roman

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balusești, Jud. Neamț, SI EXTRAVILAN UAT ICUSEȘTI, TARLA SES II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.823	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; Proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/05/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , Proprietar neidentificat	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

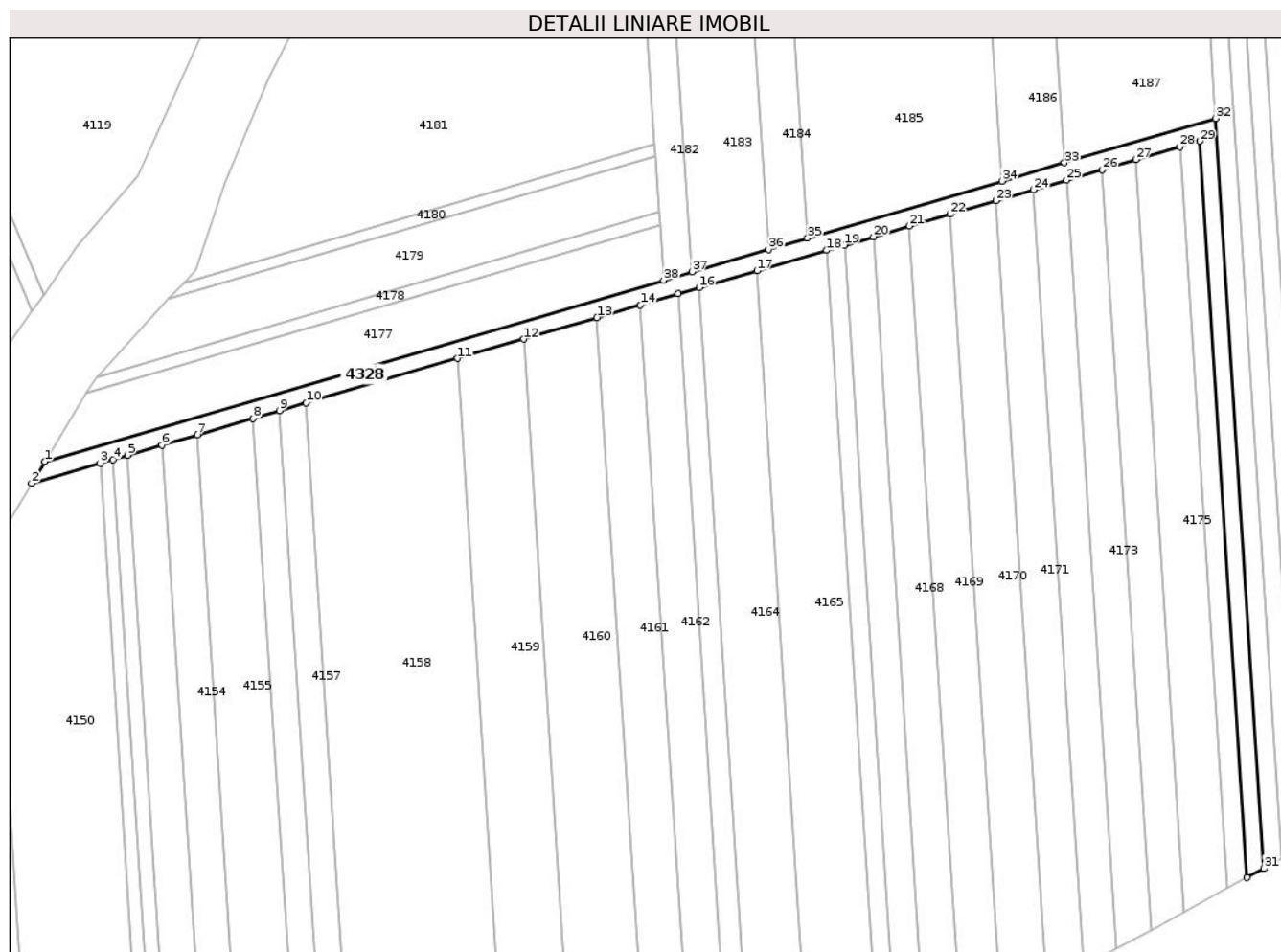
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.823	Proprietar neidentificat

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	472	13	326	-	
2	drum	NU	1.351	13	326	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	653.957,167 592.427,557	2	653.954,142 592.422,503	5.89
3	653.970,076 592.427,168	4	653.973,016 592.428,029	3.063
5	653.976,389 592.429,016	6	653.984,451 592.431,376	8.401
7	653.992,586 592.433,758	8	654.005,58 592.437,562	13.54

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	653.954,142 592.422,503	3	653.970,076 592.427,168	16.603
4	653.973,016 592.428,029	5	653.976,389 592.429,016	3.514
6	653.984,451 592.431,376	7	653.992,586 592.433,758	8.476
8	654.005,58 592.437,562	9	654.011,709 592.439,356	6.387

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
9	654.011,709 592.439,356	10	654.017,881 592.441,163	6.431
11	654.053,065 592.451,463	12	654.068,372 592.455,944	15.949
13	654.085,384 592.460,924	14	654.095,477 592.463,879	10.517
15	654.104,233 592.466,442	16	654.109,141 592.467,879	5.113
17	654.122,55 592.471,804	18	654.138,746 592.476,546	16.876
19	654.142,848 592.477,746	20	654.149,558 592.479,711	6.992
21	654.157,898 592.482,152	22	654.167,39 592.484,931	9.89
23	654.178,078 592.488,06	24	654.186,739 592.490,595	9.025
25	654.194,401 592.492,839	26	654.202,701 592.495,268	8.648
27	654.210,534 592.497,562	28	654.220,734 592.500,547	10.627
29	654.225,314 592.501,888	30	654.236,332 592.503,03	171.213
31	654.240,204 592.503,14	32	654.228,984 592.507,131	174.352
33	654.193,888 592.496,856	34	654.179,371 592.492,606	15.127
35	654.134,257 592.479,399	36	654.125,195 592.476,746	9.443
37	654.107,438 592.471,548	38	654.100,859 592.469,622	6.855

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
10	654.017,881 592.441,163	11	654.053,065 592.451,463	36.66
12	654.068,372 592.455,944	13	654.085,384 592.460,924	17.726
14	654.095,477 592.463,879	15	654.104,233 592.466,442	9.124
16	654.109,141 592.467,879	17	654.122,55 592.471,804	13.972
18	654.138,746 592.476,546	19	654.142,848 592.477,746	4.273
20	654.149,558 592.479,711	21	654.157,898 592.482,152	8.69
22	654.167,39 592.484,931	23	654.178,078 592.488,06	11.136
24	654.186,739 592.490,595	25	654.194,401 592.492,839	7.984
26	654.202,701 592.495,268	27	654.210,534 592.497,562	8.162
28	654.220,734 592.500,547	29	654.225,314 592.501,888	4.773
30	654.236,332 592.503,03	31	654.240,204 592.503,14	4.41
32	654.228,984 592.507,131	33	654.193,888 592.496,856	36.569
34	654.179,371 592.492,606	35	654.134,257 592.479,399	47.007
36	654.125,195 592.476,746	37	654.107,438 592.471,548	18.502
38	654.100,859 592.469,622	1	653.957,167 592.427,557	149.723

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

