

**REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR**  
**UAT Râciu**

**Sector cadastral nr. : 1**

**Zonă cooperativizată/necooperativizată Co**

**1. DESCRIEREA IMOBILULUI**

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral <sup>1)</sup>	Nr. CF <sup>1)</sup>	Suprafață măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5262	Comuna Râciu , extravilan	50013	50013	81300	E		2	18/1	P	81300						

**2. PROPRIETATEA / POSESIA**

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată <sup>2)</sup>	Cotă parte teren UI <sup>3)</sup>	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar <sup>4)</sup>
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip Act	Nr. act/data	Emitent	
SC PERRINI LAND INVEST SRL				Loc. Ulies , nr.	1/1	5262		CONVENTIE	notarial	1238/14.05.2008	Notar public	lipsa CUI

**3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE**

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată <sup>2)</sup>	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr.act /data	Emitent		

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată <sup>2)</sup>	Imobil împrejmuit /neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat <sup>5)</sup>	Alte observații
				5262	neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR  
UAT Râciu

Sector cadastral nr. : 1

Zonă cooperativizată/necooperativizată Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral <sup>1)</sup>	Nr. CF <sup>1)</sup>	Suprafață măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5263	Comuna Râciu , extravilan	50029	50029	160100	E		2	18/2	P	160100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată <sup>2)</sup>	Cotă parte teren UI <sup>3)</sup>	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar <sup>4)</sup>
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip Act	Nr. act/data	Emitent	
SC PERRINI LAND INVEST SRL				Loc. Ulies , nr.	1/1	5263		CONVE NTIE	notarial	1238/14.05.2008	Notar public	lipsa CUI

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată <sup>2)</sup>	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr.act /data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată <sup>2)</sup>	Imobil împrejmuit /neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat <sup>5)</sup>	Alte observații
				5263	neîmprejmuit		

Semnat electronic : Brasovean Adrian  
Certificat seria : 200605167063039463AAB9FC46E93D9629

2 înregistrare sistematică UAT RACIU , Sectorul cadastral nr. 1 anul realizării 2024

Spre Publicare

**REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR**  
**UAT Râciu**

**Sector cadastral nr. : 1**

**Zonă cooperativizată/necooperativizată Co**

**1. DESCRIEREA IMOBILULUI**

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral <sup>1)</sup>	Nr. CF <sup>1)</sup>	Suprafață măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5264	Comuna Râciu , extravilan	50737	50737	91130	E		2	14/4	A	91130						

**2. PROPRIETATEA / POESIA**

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată <sup>2)</sup>	Cotă parte teren UI <sup>3)</sup>	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar <sup>4)</sup>
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip Act	Nr. act/data	Emitent	
SC AGRI TERENURI SA			24816228	Loc. Bucuresti Sectorul 2, bdul. Pierre de Coubertin, nr. 3-5, Ap. 5P	2/3	5264		CONVENȚIE	notarial	3023/07.10.2013	Notar public	
ORAC	-	NECOLAI	07.11.1954	loc. Târgu Mures, str Agricultorilor, nr. 2	1/3	5264		CONVENȚIE	notarial	1268/12.06.2020	Notar public	
ORAC	-	MARIA	06.11.1951	loc. Târgu Mures , nr.								

**3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE**

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată <sup>2)</sup>	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr.act /data	Emitent		

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată <sup>2)</sup>	Imobil împrejmuit /neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat <sup>5)</sup>	Alte observații
Se noteaza vanzarea cu rezerva dreptului de proprietate pana la plata integrala a pretului de 98914,76 Euro (asupra cotei de sub B.6) in favoarea lui IUSAN ADRIAN GRIGORE	notarial	2817/ 22.12.2020	Notar public	5264	neîmprejmuit		

**5. OBSERVAȚII**

Semnat electronic : Brasovean Adrian  
 Certificat seria : 200605167063039463AAB9FC46E93D9629

3 înregistrare sistematică UAT RACIU , Sectorul cadastral nr. 1 anul realizării 2024

*Spre Publicare*

**REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR**  
**UAT Râciu**

**Sector cadastral nr. : 1**

**Zonă cooperativizată/necooperativizată Co**

**1. DESCRIEREA IMOBILULUI**

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral <sup>1)</sup>	Nr. CF <sup>1)</sup>	Suprafață măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5265	Comuna Râciu , extravilan			5357	E		2	6	DR	5357						

**2. PROPRIETATEA / POSESIA**

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată <sup>2)</sup>	Cotă parte teren UI <sup>3)</sup>	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar <sup>4)</sup>
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip Act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA	-	RÂCIU	4375941	Loc. Râciu, STR. Gheorghe Sincai, nr. 58	1/1	5265		LEGE	administrativ	92/28.11.2023	Consiliul Local Râciu	

**3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE**

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată <sup>2)</sup>	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr.act /data	Emitent		

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată <sup>2)</sup>	Imobil împrejmuit /neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat <sup>5)</sup>	Alte observații
				5265	neîmprejmuit		

Semnat electronic : Brasovean Adrian  
Certificat seria : 200605167063039463AAB9FC46E93D9629

4 înregistrare sistematică UAT RACIU , Sectorul cadastral nr. 1 anul realizării 2024

*Spre Publicare*

**REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR**  
**UAT Râciu**

**Sector cadastral nr. : 1**

**Zonă cooperativizată/necooperativizată Co**

**1. DESCRIEREA IMOBILULUI**

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral <sup>1)</sup>	Nr. CF <sup>1)</sup>	Suprafață măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5266	Comuna Râciu , extravilan			52700	E		1	3/1	A	46700						
					E		1	4/1	P	6000						

**2. PROPRIETATEA / POSESIA**

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată <sup>2)</sup>	Cotă parte teren UI <sup>3)</sup>	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar <sup>4)</sup>
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip Act	Nr. act/data	Emitent	
SC AGRI TERENURI SA			24816228	Loc. Bucuresti Sectorul 2, bdul. Pierre de Coubertin, nr. 3-5, Ap. 5P	1/1	5266		CONVE NTIE	notarial	598/29.03.2012	Notar public	

**3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE**

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată <sup>2)</sup>	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr.act /data	Emitent		

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată <sup>2)</sup>	5. OBSERVAȚII	
					Imobil împrejmuit /neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat <sup>5)</sup>
Se noteaza vanzarea cu rezerva dreptului de proprietate pana la plata integrala a pretului de 156.966,60 EUR. in favoarea lui IUSAN ADRIAN GRIGORE	notarial	2471/ 09.11.2020	Notar public	5266	neîmprejmuit	

Semnat electronic : Brasovean Adrian  
 Certificat seria : 200605167063039463AAB9FC46E93D9629

5 înregistrare sistematică UAT RACIU , Sectorul cadastral nr. 1 anul realizării 2024

*Spre Publicare*

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR  
UAT Râciu

Sector cadastral nr. : 1

Zonă cooperativizată/necooperativizată Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral <sup>1)</sup>	Nr. CF <sup>1)</sup>	Suprafață măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5267	Comuna Râciu , extravilan			1262	E		1	2	DR	1262						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată <sup>2)</sup>	Cotă parte teren UI <sup>3)</sup>	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar <sup>4)</sup>
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip Act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA	-	RÂCIU	4375941	Loc. Râciu, STR. Gheorghe Sincai, nr. 58	1/1	5267		LEGE	administrativ	92/28.11.2023	Consiliul Local Râciu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată <sup>2)</sup>	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr.act /data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată <sup>2)</sup>	Imobil împrejmuit /neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat <sup>5)</sup>	Alte observații
				5267	neîmprejmuit		

Semnat electronic : Brasovean Adrian  
Certificat seria : 200605167063039463AAB9FC46E93D9629

6 înregistrare sistematică UAT RACIU , Sectorul cadastral nr. 1 anul realizării 2024

Spre Publicare

**REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR**  
**UAT Râciu**

**Sector cadastral nr. : 1**

**Zonă cooperativizată/necooperativizată Co**

**1. DESCRIEREA IMOBILULUI**

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral <sup>1)</sup>	Nr. CF <sup>1)</sup>	Suprafață măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5268	Comuna Râciu , extravilan			3300	E		1	6/1	P	3300						

**2. PROPRIETATEA / POSESIA**

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată <sup>2)</sup>	Cotă parte teren UI <sup>3)</sup>	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar <sup>4)</sup>
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip Act	Nr. act/data	Emitent	
FODOR	I.	IULIU		Loc. Ulies , nr.	1/1	5268		RECONS TITUIRE	administrativ	94918/18.11.2002	Comisia jud. pt. stabilirea dr. de proprietate	lipsa CNP
FODOR	I.	ROZALIA		Loc. , nr.	1/1	5268						
FODOR	I.	JENŐ		Loc. , nr.	1/1	5268						

**3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE**

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată <sup>2)</sup>	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr.act /data	Emitent		

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată <sup>2)</sup>	Imobil împrejmuit /neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat <sup>5)</sup>	Alte observații
				5268	neîmprejmuit		

**5. OBSERVAȚII**

Semnat electronic : Brasovean Adrian  
 Certificat seria : 200605167063039463AAB9FC46E93D9629

7 înregistrare sistematică UAT RACIU , Sectorul cadastral nr. 1 anul realizării 2024

*Spre Publicare*

**REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR**  
**UAT Râciu**

**Sector cadastral nr. : 1**

**Zonă cooperativizată/necooperativizată Co**

**1. DESCRIEREA IMOBILULUI**

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral <sup>1)</sup>	Nr. CF <sup>1)</sup>	Suprafață măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5269	Comuna Râciu , extravilan	50419	50419	7100	E		1	1/1	A	7100						

**2. PROPRIETATEA / POESIA**

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată <sup>2)</sup>	Cotă parte teren UI <sup>3)</sup>	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar <sup>4)</sup>
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip Act	Nr. act/data	Emitent	
SC AGRI TERENURI SA			24816228	Loc. Bucuresti Sectorul 2, bdul. Pierre de Coubertin, nr. 3-5, Ap. 5P	1/1	5269		CONVE NTIE	notarial	598/29.03.2012	Notar public	

**3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE**

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată <sup>2)</sup>	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr.act /data	Emitent		

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată <sup>2)</sup>	Imobil împrejmuit /neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat <sup>5)</sup>	Alte observații
Se noteaza vanzarea cu rezerva dreptului de proprietate pana la plata integrala a pretului de 156.966,60 EUR. in favoarea lui IUSAN ADRIAN GRIGORE	notarial	2471/ 09.11.2020	Notar public	5269	neîmprejmuit		

**5. OBSERVAȚII**

Semnat electronic : Brasovean Adrian  
 Certificat seria : 200605167063039463AAB9FC46E93D9629

8 înregistrare sistematică UAT RACIU , Sectorul cadastral nr. 1 anul realizării 2024

*Spre Publicare*



**REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR**  
**UAT Râciu**

**Sector cadastral nr. : 1**

**Zonă cooperativizată/necooperativizată Co**

**1. DESCRIEREA IMOBILULUI**

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral <sup>1)</sup>	Nr. CF <sup>1)</sup>	Suprafață măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5270	Comuna Râciu , extravilan			500	E		2	8/1	N	500						

**2. PROPRIETATEA / POSESIA**

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată <sup>2)</sup>	Cotă parte teren UI <sup>3)</sup>	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar <sup>4)</sup>
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip Act	Nr. act/data	Emitent	
NEIDENTIFIC AT	-	NEIDENTIFIC AT		Loc. Râciu , nr.	1/1	5270		CONSTITUIRE	normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar

**3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE**

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată <sup>2)</sup>	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr.act /data	Emitent		

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată <sup>2)</sup>	Imobil împrejmuit /neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat <sup>5)</sup>	Alte observații
				5270	neîmprejmuit		

**5. OBSERVAȚII**

Semnat electronic : Brasovean Adrian  
Certificat seria : 200605167063039463AAB9FC46E93D9629

9 înregistrare sistematică UAT RACIU , Sectorul cadastral nr. 1 anul realizării 2024

*Spre Publicare*

**REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR**  
**UAT Râciu**

**Sector cadastral nr. : 1**

**Zonă cooperativizată/necooperativizată Co**

**1. DESCRIEREA IMOBILULUI**

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral <sup>1)</sup>	Nr. CF <sup>1)</sup>	Suprafață măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5271	Comuna Râciu , extravilan	50420	50420	100000	E		2	14/3	A	100000						

**2. PROPRIETATEA / POESIA**

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată <sup>2)</sup>	Cotă parte teren UI <sup>3)</sup>	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar <sup>4)</sup>
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip Act	Nr. act/data	Emitent	
SC AGRI TERENURI SA			24816228	Loc. Bucuresti Sectorul 2, bdul. Pierre de Coubertin, nr. 3-5, Ap. 5P	1/1	5271		CONVE NTIE	notarial	557/27.03.2012	Notar public	

**3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE**

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată <sup>2)</sup>	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr.act /data	Emitent		

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată <sup>2)</sup>	Imobil împrejmuit /neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat <sup>5)</sup>	Alte observații
Se noteaza vanzarea cu rezerva dreptului de proprietate pana la plata integrala a pretului de 156.966,60 EUR in favoarea lui IUSAN ADRIAN GRIGORE	notarial	2471/ 09.11.2020	Notar public	5271	neîmprejmuit		

Semnat electronic : Brasovean Adrian  
Certificat seria : 200605167063039463AAB9FC46E93D9629

10 înregistrare sistematică UAT RACIU , Sectorul cadastral nr. 1 anul realizării 2024

*Spre Publicare*

**REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR**  
**UAT Râciu**

**Sector cadastral nr. : 1**

**Zonă cooperativizată/necooperativizată Co**

**1. DESCRIEREA IMOBILULUI**

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral <sup>1)</sup>	Nr. CF <sup>1)</sup>	Suprafață măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5272	Comuna Râciu , extravilan	50423	50423	36900	E		2	14/1	A	28100						
					E		2	7/1	P	8800						

**2. PROPRIETATEA / POSESIA**

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată <sup>2)</sup>	Cotă parte teren UI <sup>3)</sup>	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar <sup>4)</sup>
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip Act	Nr. act/data	Emitent	
SC AGRI TERENURI SA			24816228	Loc. Bucuresti Sectorul 2, bdul. Pierre de Coubertin, nr. 3-5, Ap. 5P	1/1	5272		CONVE NTIE	notarial	598/29.03.2012	Notar public	

**3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE**

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată <sup>2)</sup>	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr.act /data	Emitent		

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată <sup>2)</sup>	Imobil împrejmuit /neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat <sup>5)</sup>	Alte observații
Se noteaza vanzarea cu rezerva dreptului de proprietate pana la plata integrala a pretului de 156.966,60 EUR in favoarea lui IUSAN ADRIAN GRIGORE	notarial	2471/ 09.11.2020	Notar public	5272	neîmprejmuit		

**5. OBSERVAȚII**

Semnat electronic : Brasovean Adrian  
 Certificat seria : 200605167063039463AAB9FC46E93D9629

11 înregistrare sistematică UAT RACIU , Sectorul cadastral nr. 1 anul realizării 2024

*Spre Publicare*

**REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR**  
**UAT Râciu**

**Sector cadastral nr. : 1**

**Zonă cooperativizată/necooperativizată Co**

**1. DESCRIEREA IMOBILULUI**

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral <sup>1)</sup>	Nr. CF <sup>1)</sup>	Suprafață măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5273	Comuna Râciu , extravilan			2924	E		2	21/2	DR	2924						

**2. PROPRIETATEA / POSESIA**

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată <sup>2)</sup>	Cotă parte teren UI <sup>3)</sup>	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar <sup>4)</sup>
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip Act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA	-	RÂCIU	4375941	Loc. Râciu, STR. Gheorghe Sincai, nr. 58	1/1	5273		LEGE	administrativ	92/28.11.2023	Consiliul Local Râciu	

**3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE**

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată <sup>2)</sup>	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr.act /data	Emitent		

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată <sup>2)</sup>	Imobil împrejmuit /neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat <sup>5)</sup>	Alte observații
				5273	neîmprejmuit		

Semnat electronic : Brasovean Adrian  
Certificat seria : 200605167063039463AAB9FC46E93D9629

12 înregistrare sistematică UAT RACIU , Sectorul cadastral nr. 1 anul realizării 2024  
Spre Publicare

**REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR**  
**UAT Râciu**

**Sector cadastral nr. : 1**

**Zonă cooperativizată/necooperativizată Co**

**1. DESCRIEREA IMOBILULUI**

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral <sup>1)</sup>	Nr. CF <sup>1)</sup>	Suprafață măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5274	Comuna Râciu , extravilan	50795	50795	26200	E		2	9	A	18300						
					E		2	14/4	A	7900						

**2. PROPRIETATEA / POSESIA**

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată <sup>2)</sup>	Cotă parte teren UI <sup>3)</sup>	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar <sup>4)</sup>
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip Act	Nr. act/data	Emitent	
SC AGRI TERENURI SA			24816228	Loc. Bucuresti Sectorul 2, bdul. Pierre de Coubertin, nr. 3-5, Ap. 5P	1/1	5274		CONVE NTIE	notarial	759/28.03.2014	Notar public	

**3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE**

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată <sup>2)</sup>	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr.act /data	Emitent		

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată <sup>2)</sup>	Imobil împrejmuit /neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat <sup>5)</sup>	Alte observații
Se noteaza vanzarea cu rezerva dreptului de proprietate pana la plata integrala a pretului de 98914,76 Euro in favoarea lui IUSAN ADRIAN GRIGORE	notarial	2817/ 22.12.2020	Notar public	5274	neîmprejmuit		

**5. OBSERVAȚII**

Semnat electronic : Brasovean Adrian  
Certificat seria : 200605167063039463AAB9FC46E93D9629

13 înregistrare sistematică UAT RACIU , Sectorul cadastral nr. 1 anul realizării 2024

*Spre Publicare*

**REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR**  
**UAT Râciu**

**Sector cadastral nr. : 1**

**Zonă cooperativizată/necooperativizată Co**

**1. DESCRIEREA IMOBILULUI**

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral <sup>1)</sup>	Nr. CF <sup>1)</sup>	Suprafață măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5275	Comuna Râciu , extravilan	50008	50008	18700	E		2	14/2/2	A	18700						

**2. PROPRIETATEA / POSESIA**

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată <sup>2)</sup>	Cotă parte teren UI <sup>3)</sup>	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar <sup>4)</sup>
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip Act	Nr. act/data	Emitent	
SC PERRINI LAND INVEST SRL				Loc. Ulies , nr.	1/1	5275		CONVENȚIE	notarial	1238/14.05.2008	Notar public	lipsa CUI

**3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE**

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată <sup>2)</sup>	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr.act /data	Emitent		

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată <sup>2)</sup>	Imobil împrejmuit /neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat <sup>5)</sup>	Alte observații
				5275	neîmprejmuit		

**5. OBSERVAȚII**

Semnat electronic : Brasovean Adrian  
 Certificat seria : 200605167063039463AAB9FC46E93D9629

14 înregistrare sistematică UAT RACIU , Sectorul cadastral nr. 1 anul realizării 2024

*Spre Publicare*

**REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR**  
**UAT Râciu**

**Sector cadastral nr. : 1**

**Zonă cooperativizată/necooperativizată Co**

**1. DESCRIEREA IMOBILULUI**

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral <sup>1)</sup>	Nr. CF <sup>1)</sup>	Suprafață măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5276	Comuna Râciu , extravilan	50006	50006	18700	E		2	14/2/1	A	18700						

**2. PROPRIETATEA / POSESIA**

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată <sup>2)</sup>	Cotă parte teren UI <sup>3)</sup>	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar <sup>4)</sup>
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip Act	Nr. act/data	Emitent	
SC PERRINI LAND INVEST SRL				Loc. Ulies , nr.	1/1	5276		CONVE NTIE	notarial	1238/14.05.2008	Notar public	lipsa CUI

**3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE**

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată <sup>2)</sup>	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr.act /data	Emitent		

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată <sup>2)</sup>	Imobil împrejmuit /neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat <sup>5)</sup>	Alte observații
				5276	neîmprejmuit		

Semnat electronic : Brasovean Adrian  
Certificat seria : 200605167063039463AAB9FC46E93D9629

15 înregistrare sistematică UAT RACIU , Sectorul cadastral nr. 1 anul realizării 2024

*Spre Publicare*

**REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR**  
**UAT Râciu**

**Sector cadastral nr. : 1**

**Zonă cooperativizată/necooperativizată Co**

**1. DESCRIEREA IMOBILULUI**

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral <sup>1)</sup>	Nr. CF <sup>1)</sup>	Suprafață măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5277	Comuna Râciu , extravilan	50012	50012	18700	E		2	14/2	A	18700						

**2. PROPRIETATEA / POSESIA**

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată <sup>2)</sup>	Cotă parte teren UI <sup>3)</sup>	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar <sup>4)</sup>
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip Act	Nr. act/data	Emitent	
SC PERRINI LAND INVEST SRL				Loc. Ulies , nr.	1/1	5277		CONVE NTIE	notarial	1238/14.05.2008	Notar public	lipsa CUI

**3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE**

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată <sup>2)</sup>	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr.act /data	Emitent		

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată <sup>2)</sup>	Imobil împrejmuit /neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat <sup>5)</sup>	Alte observații
				5277	neîmprejmuit		

Semnat electronic : Brasovean Adrian  
Certificat seria : 200605167063039463AAB9FC46E93D9629

16 înregistrare sistematică UAT RACIU , Sectorul cadastral nr. 1 anul realizării 2024

*Spre Publicare*



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR  
UAT Râciu

Sector cadastral nr. : 1

Zonă cooperativizată/necooperativizată Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral <sup>1)</sup>	Nr. CF <sup>1)</sup>	Suprafață măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5278	Comuna Râciu , extravilan	50009	50009	37300	E		2	18/3	P	37300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată <sup>2)</sup>	Cotă parte teren UI <sup>3)</sup>	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar <sup>4)</sup>
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip Act	Nr. act/data	Emitent	
SC PERRINI LAND INVEST SRL				Loc. Ulies , nr.	1/1	5278		CONVE NTIE	notarial	1238/14.05.2008	Notar public	lipsa CUI

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată <sup>2)</sup>	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr.act /data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată <sup>2)</sup>	Imobil împrejmuit /neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat <sup>5)</sup>	Alte observații
				5278	neîmprejmuit		

Semnat electronic : Brasovean Adrian  
Certificat seria : 200605167063039463AAB9FC46E93D9629

17 înregistrare sistematică UAT RACIU , Sectorul cadastral nr. 1 anul realizării 2024

Spre Publicare

**REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR**  
**UAT Râciu**

**Sector cadastral nr. : 1**

**Zonă cooperativizată/necooperativizată Co**

**1. DESCRIEREA IMOBILULUI**

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral <sup>1)</sup>	Nr. CF <sup>1)</sup>	Suprafață măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5279	Comuna Râciu , extravilan			2800	E		2	23/3	F	2800						

**2. PROPRIETATEA / POSESIA**

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată <sup>2)</sup>	Cotă parte teren UI <sup>3)</sup>	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar <sup>4)</sup>
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip Act	Nr. act/data	Emitent	
CIRLAN	F.	IRINA		Loc. Ulies , nr.	1/1	5279		RECONS TITUIRE	administrativ	110858/30.08.2006	Comisia jud. pt. stabilirea dr. de proprietate	lipsa CNP
BACIU	F.	OCTAVIAN		Loc. , nr.	1/1	5279						
BACIU	F.	MARIA		Loc. , nr.	1/1	5279						

**3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE**

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată <sup>2)</sup>	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr.act /data	Emitent		

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată <sup>2)</sup>	Imobil împrejmuit /neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat <sup>5)</sup>	Alte observații
				5279	neîmprejmuit		

**5. OBSERVAȚII**

Semnat electronic : Brasovean Adrian  
 Certificat seria : 200605167063039463AAB9FC46E93D9629

18 înregistrare sistematică UAT RACIU , Sectorul cadastral nr. 1 anul realizării 2024  
 Spre Publicare

**REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR**  
**UAT Râciu**

**Sector cadastral nr. : 1**

**Zonă cooperativizată/necooperativizată Co**

**1. DESCRIEREA IMOBILULUI**

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral <sup>1)</sup>	Nr. CF <sup>1)</sup>	Suprafață măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5280	Comuna Râciu , extravilan			9956	E		2	23/2	F	9956						

**2. PROPRIETATEA / POSESIA**

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată <sup>2)</sup>	Cotă parte teren UI <sup>3)</sup>	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar <sup>4)</sup>
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip Act	Nr. act/data	Emitent	
VOICULESCU	I.	OLIVIA		Loc. Ulies , nr.	1/1	5280		RECONS TITUIRE	administrativ	94890/09.11.2002	Comisia jud. pt. stabilirea dr. de proprietate	lipsa CNP

**3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE**

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată <sup>2)</sup>	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr.act /data	Emitent		

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată <sup>2)</sup>	Imobil împrejmuit /neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat <sup>5)</sup>	Alte observații
				5280	neîmprejmuit		Diferenta de suprafata pe ID 5285

Semnat electronic : Brasovean Adrian  
Certificat seria : 200605167063039463AAB9FC46E93D9629

19 înregistrare sistematică UAT RACIU , Sectorul cadastral nr. 1 anul realizării 2024

*Spre Publicare*

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR  
UAT Râciu

Sector cadastral nr. : 1

Zonă cooperativizată/necooperativizată Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral <sup>1)</sup>	Nr. CF <sup>1)</sup>	Suprafață măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5281	Comuna Râciu , extravilan			1127	E		2	19	N	1127						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată <sup>2)</sup>	Cotă parte teren UI <sup>3)</sup>	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar <sup>4)</sup>				
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip Act	Nr. act/data	Emitent					
STATUL ROMÂN				Loc. Râciu , nr.												
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂTĂȚIRI FUNCiare			29275212	Loc. Bucuresti , Șos. Olteniței , nr. 35-37 Sector 4	1/1	5281		LEGE	normativ	1705/29.11.2006	Guvernul Romaniei					

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată <sup>2)</sup>	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr.act /data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată <sup>2)</sup>	Imobil împrejmuit /neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat <sup>5)</sup>	Alte observații
				5281	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Semnat electronic : Brasovean Adrian  
Certificat seria : 200605167063039463AAB9FC46E93D9629

20 înregistrare sistematică UAT RACIU , Sectorul cadastral nr. 1 anul realizării 2024

Spre Publicare

**REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR**  
**UAT Râciu**

**Sector cadastral nr. : 1**

**Zonă cooperativizată/necooperativizată Co**

**1. DESCRIEREA IMOBILULUI**

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral <sup>1)</sup>	Nr. CF <sup>1)</sup>	Suprafață măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5282	Comuna Râciu , extravilan			7058	E		2	22/1	F	7058						

**2. PROPRIETATEA / POSESIA**

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată <sup>2)</sup>	Cotă parte teren UI <sup>3)</sup>	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar <sup>4)</sup>
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip Act	Nr. act/data	Emitent	
ANGYAL	I.	IRINA		Loc. Ulies , nr.	1/1	5282		RECONS TITUIRE	administrativ	94893/09.11.2002	Comisia jud. pt. stabilirea dr. de proprietate	lipsa CNP

**3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE**

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată <sup>2)</sup>	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr.act /data	Emitent		

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată <sup>2)</sup>	Imobil împrejmuit /neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat <sup>5)</sup>	Alte observații
				5282	neîmprejmuit		Diferenta de suprafata pe ID 5284 si ID 5286

Semnat electronic : Brasovean Adrian  
 Certificat seria : 200605167063039463AAB9FC46E93D9629

21 înregistrare sistematică UAT RACIU , Sectorul cadastral nr. 1 anul realizării 2024  
 Spre Publicare

**REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR**  
**UAT Râciu**

**Sector cadastral nr. : 1**

**Zonă cooperativizată/necooperativizată Co**

**1. DESCRIEREA IMOBILULUI**

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral <sup>1)</sup>	Nr. CF <sup>1)</sup>	Suprafață măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5283	Comuna Râciu , extravilan			182	E		2	21/1	DR	182						

**2. PROPRIETATEA / POSESIA**

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată <sup>2)</sup>	Cotă parte teren UI <sup>3)</sup>	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar <sup>4)</sup>
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip Act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA	-	RÂCIU	4375941	Loc. Râciu, STR. Gheorghe Sincai, nr. 58	1/1	5283		LEGE	administrativ	92/28.11.2023	Consiliul Local Râciu	

**3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE**

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată <sup>2)</sup>	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr.act /data	Emitent		

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată <sup>2)</sup>	Imobil împrejmuit /neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat <sup>5)</sup>	Alte observații
				5283	neîmprejmuit		

Semnat electronic : Brasovean Adrian  
Certificat seria : 200605167063039463AAB9FC46E93D9629

22 înregistrare sistematică UAT RACIU , Sectorul cadastral nr. 1 anul realizării 2024  
Spre Publicare

**REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR**  
**UAT Râciu**

**Sector cadastral nr. : 1**

**Zonă cooperativizată/necooperativizată Co**

**1. DESCRIEREA IMOBILULUI**

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral <sup>1)</sup>	Nr. CF <sup>1)</sup>	Suprafață măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5284	Comuna Râciu , extravilan			3883	E		2	23/1	F	3241						
					E		2	22/1	F	642						

**2. PROPRIETATEA / POSESIA**

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată <sup>2)</sup>	Cotă parte teren UI <sup>3)</sup>	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar <sup>4)</sup>
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip Act	Nr. act/data	Emitent	
ANGYAL	I.	IRINA		Loc. Ulies , nr.	1/1	5284		RECONS TITUIRE	administrativ	94893/09.11.2002	Comisia jud. pt. stabilirea dr. de proprietate	lipsa CNP

**3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE**

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată <sup>2)</sup>	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act /data	Emitent		

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată <sup>2)</sup>	Imobil împrejmuit /neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat <sup>5)</sup>	Alte observații
				5284	neîmprejmuit		Diferenta de suprafata pe ID 5282 si ID 5286

Semnat electronic : Brasovean Adrian  
 Certificat seria : 200605167063039463AAB9FC46E93D9629

23 înregistrare sistematică UAT RACIU , Sectorul cadastral nr. 1 anul realizării 2024

*Spre Publicare*

**REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR**  
**UAT Râciu**

**Sector cadastral nr. : 1**

**Zonă cooperativizată/necooperativizată Co**

**1. DESCRIEREA IMOBILULUI**

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral <sup>1)</sup>	Nr. CF <sup>1)</sup>	Suprafață măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5285	Comuna Râciu , extravilan			1644	E		2	23/2	F	1644						

**2. PROPRIETATEA / POSESIA**

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată <sup>2)</sup>	Cotă parte teren UI <sup>3)</sup>	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar <sup>4)</sup>
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip Act	Nr. act/data	Emitent	
VOICULESCU	I.	OLIVIA		Loc. Ulies , nr.	1/1	5285		RECONS TITUIRE	administrativ	94890/09.11.2002	Comisia jud. pt. stabilirea dr. de proprietate	lipsa CNP

**3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE**

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată <sup>2)</sup>	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr.act /data	Emitent		

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată <sup>2)</sup>	Imobil împrejmuit /neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat <sup>5)</sup>	Alte observații
				5285	neîmprejmuit		Diferenta de suprafata pe ID 5280

**5. OBSERVAȚII**

Semnat electronic : Brasovean Adrian  
 Certificat seria : 200605167063039463AAB9FC46E93D9629

24 înregistrare sistematică UAT RACIU , Sectorul cadastral nr. 1 anul realizării 2024

*Spre Publicare*



**REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR**  
**UAT Râciu**

**Sector cadastral nr. : 1**

**Zonă cooperativizată/necooperativizată Co**

**1. DESCRIEREA IMOBILULUI**

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral <sup>1)</sup>	Nr. CF <sup>1)</sup>	Suprafață măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5286	Comuna Râciu , extravilan			1059	E		2	23/1	F	1059						

**2. PROPRIETATEA / POSESIA**

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată <sup>2)</sup>	Cotă parte teren UI <sup>3)</sup>	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar <sup>4)</sup>
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip Act	Nr. act/data	Emitent	
ANGYAL	I.	IRINA		Loc. Ulies , nr.	1/1	5286		RECONS TITUIRE	administrativ	94893/09.11.2002	Comisia jud. pt. stabilirea dr. de proprietate	lipsa CNP

**3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE**

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată <sup>2)</sup>	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr.act /data	Emitent		

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată <sup>2)</sup>	Imobil împrejmuit /neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat <sup>5)</sup>	Alte observații
				5286	neîmprejmuit		Diferenta de suprafata pe ID 5284 si ID 5282

Semnat electronic : Brasovean Adrian  
Certificat seria : 200605167063039463AAB9FC46E93D9629

25 înregistrare sistematică UAT RACIU , Sectorul cadastral nr. 1 anul realizării 2024  
Spre Publicare

**REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR**  
**UAT Râciu**

**Sector cadastral nr. : 1**

**Zonă cooperativizată/necooperativizată Co**

**1. DESCRIEREA IMOBILULUI**

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral <sup>1)</sup>	Nr. CF <sup>1)</sup>	Suprafață măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5287	Comuna Râciu , extravilan			20800	E		2	20/1	F	20800						

**2. PROPRIETATEA / POSESIA**

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată <sup>2)</sup>	Cotă parte teren UI <sup>3)</sup>	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar <sup>4)</sup>
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip Act	Nr. act/data	Emitent	
ANGHEL	I.	LUCREȚIA		Loc. Ulies , nr.	1/1	5287		RECONS TITUIRE	administrativ	94887/08.11.2002	Comisia jud. pt. stabilirea dr. de proprietate	lipsa CNP

**3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE**

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată <sup>2)</sup>	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr.act /data	Emitent		

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată <sup>2)</sup>	Imobil împrejmuit /neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat <sup>5)</sup>	Alte observații
				5287	neîmprejmuit		

**5. OBSERVAȚII**

Semnat electronic : Brasovean Adrian  
Certificat seria : 200605167063039463AAB9FC46E93D9629

26 înregistrare sistematică UAT RACIU , Sectorul cadastral nr. 1 anul realizării 2024  
Spre Publicare

**REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR**  
**UAT Râciu**

**Sector cadastral nr. : 1**

**Zonă cooperativizată/necooperativizată Co**

**1. DESCRIEREA IMOBILULUI**

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral <sup>1)</sup>	Nr. CF <sup>1)</sup>	Suprafață măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5288	Comuna Râciu , extravilan			4500	E		2	20/2	F	4500						

**2. PROPRIETATEA / POSESIA**

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată <sup>2)</sup>	Cotă parte teren UI <sup>3)</sup>	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar <sup>4)</sup>
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip Act	Nr. act/data	Emitent	
MIHĂESCU	S.	MARIA		Loc. Ulies , nr.	1/1	5288		RECONS TITUIRE	administrativ	95127/15.12.2005	Comisia jud. pt. stabilirea dr. de proprietate	lipsa CNP

**3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE**

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată <sup>2)</sup>	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr.act /data	Emitent		

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată <sup>2)</sup>	Imobil împrejmuit /neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat <sup>5)</sup>	Alte observații
				5288	neîmprejmuit		

**5. OBSERVAȚII**

Semnat electronic : Brasovean Adrian  
Certificat seria : 200605167063039463AAB9FC46E93D9629