

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4201	judet MURES, UAT Ludus, Cod postal 999999			1500	E		26	1483/1/2	A	1500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CSOBOT	P	VILHELM	99999999999999	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, Cod Postal 999999	1/1	4201		Reconstituire	act administrativ	140755/19.1 1.1996	CJPSPDPAT MUREȘ	
CSOBOT	P	ANA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Turda, loc. Turda, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	140755/19.1 1.1996	CJPSPDPAT MUREȘ	
CSOBOT	P	IOSIF	99999999999999	judet MURES, UAT Târgu Mures, loc. Târgu Mures, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	140755/19.1 1.1996	CJPSPDPAT MUREȘ	
PALL	P	MARIA	99999999999999	judet MURES, UAT Ludus, loc. Rosiori, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	140755/19.1 1.1996	CJPSPDPAT MUREȘ	
DEMETER	P	GIZELA	99999999999999	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	140755/19.1 1.1996	CJPSPDPAT MUREȘ	
KOVACS	P	ELISABETA	99999999999999	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	140755/19.1 1.1996	CJPSPDPAT MUREȘ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 1
Inregistrare sistematica UAT Ludus
Sectorul Cadastral nr. 42
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4202	judet MURES, UAT Ludus, Cod postal 999999			7000	E		26	1483/1/1	A	7000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KELEMEN	I	ANA	99999999999999	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, Cod Postal 999999	1/1	4202		Reconstituire	act administrativ	141750/13.02.2003	CJPSPDPAT MUREȘ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4203	judet MURES, UAT Ludus, Cod postal 999999			63329	E		26	1484/3	P	63329						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BISERICA ORTODOXA ROMANA II			7383663	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, Cod Postal 999999	1/1	4203		Reconstituire	act administrativ	141890/01.1 2.2007	CJPSPDPAT MUREȘ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Diferența de suprafață de 15900 mp se găsește la ID 4220 în Sectorul 42, suprafața de 6489 mp la ID 30038 din sectorul 30 și suprafața de 14282 la ID 30044 din Sectorul 30

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4204	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, Cod Postal 999999			100000	E		26	1484/1	P	24131						
					I		26	1484/2	P	50000						
					I		26	1484/1	P	25869						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAROHIA GRECO-CATOLICA LUDUS			2531114	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, Cod Postal 999999	1/1	4204		Reconstituire	act administrativ	141889/01.12.2007	CJPSDPAT MUREȘ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Suprafața de 75869 mp se identifică cu nr top. 709/1/1 din CF 1031 Luduș

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 4
Inregistrare sistematica UAT Ludus
Sectorul Cadastral nr. 42
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4205	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, Cod Postal 999999	433	211/N LUDUS (IE 53803)	3025	I	709/1/2	-	-	P	3025						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ORAȘUL LUDUȘ			5669317	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, b-dul 1 DECEMBRIE 1918 nr 26, Cod Postal 999999	1/1	4205		Convenție	act administrativ	546/23.05.2005	ORAȘUL LUDUȘ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se radiaza dreptul de administrare operativa constituit in favoarea S.C. "ECOLOGICA" S.A., de sub PII/B2.1.	act administrativ	113/18.06.2013	PRIMARIA ORASULUI LUDUS	4205	neimprejmuit		din CF 1031

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 5
Inregistrare sistematica UAT Ludus
Sectorul Cadastral nr. 42
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4206	judet MURES, UAT Ludus, Cod postal 999999		1031/X	66800	E	709/2/1	26	1483/1	A	26000						
					E	710/1/1/1/1/2	26	1483/1	A	1235						
					E	712/2/1	26	1483/1	A	9200						
					E	715/1/1/2/1	26	1483/1	A	13300						
					E	715/2	26	1483/1	A	5512						
					E	715/3/4	26	1483/1	A	11553						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRUCZ		ȘTEFAN-ARPAD	9999999999999999999	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, Cod Postal 999999	1/1	4206		lesire Din Indiviziune	act notarial	1659/01.01.1997	bnp	
VARGA		ELISABETA	25.03.1945	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, str TRAIAN nr 3A, Cod Postal 999999	1/1	4206			act administrativ	27788/17.05.2024	ORAȘUL LUDUȘ	POSESOR

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
NOTARE POSESIE	act administrativ	27788/17.05.2024	ORAȘUL LUDUȘ	4206	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 6
Inregistrare sistematica UAT Ludus
Sectorul Cadastral nr. 42
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4207	judet MURES, UAT Ludus, Cod postal 999999	52475	52475	5800	E		26	1483/2	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZANTO		VIORICA	99999999999999	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, Cod Postal 999999	2/4	4207		Succesiune	act notarial	40/21.05.2012	NP SAVA MIHAELA	
SZANTO		VIORICA	99999999999999	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, Cod Postal 999999	1/2	4207		Conventie	act notarial	449/22.05.2012	NP SAVA MIHAELA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Notarea cotelor de proprietate detinute de proprietarii inscrisi sub PII/B1.1-1.3;Vajda G. Ioan-cota de 1/4-a parte din intreg imobilul;Kiss G. Katalina-cota de 1/4-a parte din intreg imobilul;Rus M. Irina-cota de 2/4-a parte din intreg imobilul;	act notarial	616/30.06.2011	NP SAVA MIHAELA	4207	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 7
Inregistrare sistematica UAT Ludus
Sectorul Cadastral nr. 42
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4208	judet MURES, UAT Ludus, Cod postal 999999			5100	E		26	1483/3	A	5100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HAJDU	G	MARIA	99999999999999999999	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, Cod Postal 999999	1/1	4208		Reconstituire	act administrativ	140345/12.1 2.1995	CJPSDPAT MUREȘ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4209	judet MURES, UAT Ludus, Cod postal 999999			7300	E		26	1483/4	A	7300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOVACS		ENIKO	19.12.1976	judet MURES, UAT Ludus, loc. Avramesti, str DORULUI nr 7, Cod Postal 999999	1/1	4209		Iesire Din Indiviziune	act notarial	1020/26.11.2020	BIN SAVA MIHAELA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 9
Inregistrare sistematica UAT Ludus
Sectorul Cadastral nr. 42
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4210	judet MURES, UAT Ludus, Cod postal 999999			5800	E		26	1483/5	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CĂLUGĂR	N	STELUȚA	99999999999999	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, Cod Postal 999999	1/1	4210		Reconstituire	act administrativ	141671/24.0 9.2002	CJPSPDPAT MUREȘ	
NICOARĂ	N	VIRGIL	99999999999999	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	141671/24.0 9.2002	CJPSPDPAT MUREȘ	
BUHA	N	LUCREȚIA	99999999999999	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	141671/24.0 9.2002	CJPSPDPAT MUREȘ	
NICOARĂ	N	NICOLAE	99999999999999	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	141671/24.0 9.2002	CJPSPDPAT MUREȘ	
NICOARĂ	N	MARIA	99999999999999	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	141671/24.0 9.2002	CJPSPDPAT MUREȘ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4211	judet MURES, UAT Ludus, Cod postal 999999			1600	E		26	1483/6	A	1600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP	G	VASILE	99999999999999	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, Cod Postal 999999	1/1	4211		Reconstituire	act administrativ	139754/30.1 2.1994	CJPSDPAT MUREȘ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 11
Inregistrare sistematica UAT Ludus
Sectorul Cadastral nr. 42
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4212	judet MURES, UAT Ludus, Cod postal 999999			5800	E		26	1483/7	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DÎMBEAN	F	ILEANA	99999999999999	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, Cod Postal 999999	1/1	4212		Reconstituire	act administrativ	141159/17.08.1998	CJPSPDPAT MUREȘ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4213	judet MURES, UAT Ludus, Cod postal 999999	60290	1031/IX Ludus (IE 60290)	5800	E	715/1/2	26	1483/8	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OROIAN	I	MARIA	99999999999999	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, Cod Postal 999999	1/1	4213		Reconstituire	act administrativ	139727/28.1 1.1994	CJPSPDPAT MUREȘ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4214	judet MURES, UAT Ludus, Cod postal 999999	578		6600	E		26	1483/9	A	6600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TUDORAN	T	ANA	11.09.1929	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, str POLICLINICI nr 16, Cod Postal 999999	1/1	4214		Reconstituire	act administrativ	141127/17.06.1998	CJPSDPAT MUREȘ	
VOICU	T	MARIA	22.10.1926	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, str GH FOTINO, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	141127/17.06.1998	CJPSDPAT MUREȘ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Nr cad 578 atribuit in baza dosarului nr 7506/2006

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 14
Inregistrare sistematica UAT Ludus
Sectorul Cadastral nr. 42
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4215	judet MURES, UAT Ludus, Cod postal 999999			5700	E		26	1483/10	A	5700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GORNIC	P	VIOREL	99999999999999	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, Cod Postal 999999	1/1	4215		Reconstituire	act administrativ	139680/18.10.1994	CJPSDPAT MUREȘ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 15
Inregistrare sistematica UAT Ludus
Sectorul Cadastral nr. 42
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4216	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, Cod Postal 999999			176237	I		26	-	PD	14782						
					I		26	-	P-I	10514						
					E		26	-	PD	59618						
					E		26	-	P-I	91323						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet MURES, UAT Ludus, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4216		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	4216	neîmprejmuit		Suprafața de 25296 mp se identifică cu nr top. 722/2/1 din CF 1031 Luduș și cu nr top. 721/2/1/1/1/1/1/1 din CF 231 Luduș

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4217	judet MURES, UAT Ludus, Cod postal 999999			24200	E		26	1502/2	A	24200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIOBANU	I	ANA-ZOIE	9999999999999	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, Cod Postal 999999	1/1	4217		Reconstituire	act administrativ	140635/12.06.1996	CJPSPDPAT MUREȘ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4218	judet MURES, UAT Ludus, Cod postal 999999			17300	E		26	1502/3	A	17300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BERECZKI	P	MARIA	99999999999999	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, Cod Postal 999999	1/1	4218		Reconstituire	act administrativ	140064/16.05.1995	CJPSPDPAT MUREȘ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4219	judet MURES, UAT Ludus, Cod postal 999999	51551	231/III LUDUS (IE 51551)	5800	E	720/2/2/2 /2	26	1502/4	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPANICA	I	LUCREȚIA	99999999999999	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, Cod Postal 999999	1/1	4219		Reconstituire	act administrativ	140242/20.1 0.1995	CJPSPDPAT MUREȘ	
SÂNGEREAN	I	IOAN	99999999999999	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	140242/20.1 0.1995	CJPSPDPAT MUREȘ	
SÂNGEREAN	I	NICOLAE	99999999999999	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	140242/20.1 0.1995	CJPSPDPAT MUREȘ	
SÂNGEREAN	I	EMIL	99999999999999	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	140242/20.1 0.1995	CJPSPDPAT MUREȘ	
SÂNGEREAN	I	ANA	99999999999999	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	140242/20.1 0.1995	CJPSPDPAT MUREȘ	
OPREA	I	ANICA	99999999999999	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	140242/20.1 0.1995	CJPSPDPAT MUREȘ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4220	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, Cod Postal 999999			15900	I		26	1484/3	A-A	1014						
					E		26	1484/3	A	14886						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BISERICA ORTODOXA ROMANA II			7383663	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, Cod Postal 999999	1/1	4220		Reconstituire	act administrativ	141890/01.1 2.2007	CJPSPDPAT MUREȘ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Diferența de suprafață de 63329 mp se găsește la ID 4203 în Sectorul 42, suprafața

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4221	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, Cod Postal 999999			5800	E		26	1500/14	PD	1000						
					I		26	1497/14	N	2479						
					E		26	1497/14	N	2321						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GREC	I	TARFIN	99999999999999	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, Cod Postal 999999	1/1	4221		Reconstituire	act administrativ	1746/14.05.2013	ORAȘUL LUDUȘ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Suprafața de 2479 mp se identifică cu nr top. 721/2/1/1/1/1/1/1 din CF 231 Luduș

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4222	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, Cod Postal 999999			1200	I		26	1497/13	N	501						
					E		26	1497/13	N	299						
					E		26	1500/13	PD	400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP		EMIL	22.02.1926	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, Cod Postal 999999	1/1	4222		Reconstituire	act administrativ	1775/14.06.2013	ORAȘUL LUDUȘ	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Suprafața de 501 mp se identifică cu nr top. 721/2/1/1/1/1/1/1 din CF 231 Luduș

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 22
Inregistrare sistematica UAT Ludus
Sectorul Cadastral nr. 42
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4223	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, Cod Postal 999999			1500	I		26	1497/12	N	613						
					E		26	1497/12	N	287						
					E		26	1500/12	PD	600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BERCHI	T	NICOLAE	9999999999999	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, Cod Postal 999999	1/1	4223		Reconstituire	act administrativ	1744/14.05.2013	ORAȘUL LUDUȘ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Suprafața de 613 mp se identifică cu nr top. 721/2/1/1/1/1/1/1 din CF 231 Luduș

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 23
Inregistrare sistematica UAT Ludus
Sectorul Cadastral nr. 42
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4224	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, Cod Postal 999999			1400	I		26	1497/11	N	549						
					E		26	1497/11	N	151						
					E		26	1500/11	PD	700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OROIAN-ZICHIȘ AN		IOAN	02.07.1932	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, Cod Postal 999999	1/1	4224		Reconstituire	act administrativ	1743/14.05.2013	ORAȘUL LUDUȘ	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Suprafața de 549 mp se identifică cu nr top. 721/2/1/1/1/1/1/1 din CF 231 Luduș

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4225	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, Cod Postal 999999			500	I		26	1497/10	N	188						
					E		26	1497/10	N	62						
					E		26	1500/10	PD	250						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAVĂL	N	SABINA	9999999999999	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, Cod Postal 999999	1/1	4225		Reconstituire	act administrativ	1742/14.05.2024	ORAȘUL LUDUȘ	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Suprafața de 188 mp se identifică cu nr top. 721/2/1/1/1/1/1/1 din CF 231 Luduș

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4226	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, Cod Postal 999999			500	I		26	1497/9	N	184						
					E		26	1497/9	N	66						
					E		26	1500/9	PD	250						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZEKELY	L	IDA	30.11.1930	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, str RÎNDUNELELOR, Cod Postal 999999, bloc 5, scara A, ap. 2	1/1	4226		Reconstituire	act administrativ	1741/14.05.2013	ORAȘUL LUDUȘ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Suprafața de 184 mp se identifică cu nr top. 721/2/1/1/1/1/1/1 din CF 231 Luduș

Spre publicare

Pagina nr. 26
 Inregistrare sistematica UAT Ludus
 Sectorul Cadastral nr. 42
 Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4227	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, Cod Postal 999999			4900	I		26	1497/8	N	1653						
					E		26	1497/8	N	547						
					E		26	1500/8	PD	2700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KELEMEN	I	ISTVAN-ZSIGMOND	999999999999999	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, Cod Postal 999999	1/1	4227		Reconstituire	act administrativ	1740/14.05.2013	ORAȘUL LUDUȘ	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Suprafața de 1653 mp se identifică cu nr top. 721/2/1/1/1/1/1/1 din CF 231 Luduș

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4228	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, Cod Postal 999999			1500	I		26	1497/7	N	431						
					E		26	1497/7	N	69						
					E		26	1500/7	PD	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KELEMEN	I	ANA	05.02.1921	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, Cod Postal 999999	1/1	4228		Reconstituire	act administrativ	1739/14.05.2014	ORAȘUL LUDUȘ	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Suprafața de 431 mp se identifică cu nr top. 721/2/1/1/1/1/1/1 din CF 231 Ludus

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4229	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, Cod Postal 999999			2800	I		26	1497/6	N	710						
					E		26	1497/6	N	190						
					E		26	1500/6	PD	1900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
INCZE	V	ELISABETA	17.05.1936	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, Cod Postal 999999	1/1	4229		Reconstituire	act administrativ	1738/14.05.2013	ORAȘUL LUDUȘ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Suprafața de 710 mp se identifică cu nr top. 721/2/1/1/1/1/1/1 din CF 231 Ludus

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4230	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, Cod Postal 999999			2800	I		26	1497/5	N	654						
					E		26	1497/5	N	246						
					E		26	1500/5	PD	1900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP	I	GRIGORIU	9999999999999	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, Cod Postal 999999	1/1	4230		Reconstituire	act administrativ	1737/14.05.2013	ORAȘUL LUDUȘ	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Suprafața de 654 mp se identifică cu nr top. 721/2/1/1/1/1/1/1 din CF 231 Ludus

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4231	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, Cod Postal 999999			8000	I		26	1497/4	N	2015						
					E		26	1497/4	N	1585						
					E		26	1500/4	PD	4400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DEJAN	T	MARIA	08.08.1921	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, Cod Postal 999999	1/1	4231		Reconstituire	act administrativ	1736/14.05.2013	ORAȘUL LUDUȘ	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Suprafața de 2015 mp se identifică cu nr top. 721/2/1/1/1/1/1/1 din CF 231 Luduș

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4232	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, Cod Postal 999999			2500	I		26	1497/3	N	636						
					E		26	1497/3	N	764						
					E		26	1500/3	PD	1100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY		IOAN	27.01.1932	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, str TRAIAN nr 22, Cod Postal 999999	1/1	4232		Reconstituire	act administrativ	1735/14.05.2013	ORAȘUL LUDUȘ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Suprafața de 636 mp se identifică cu nr top. 721/2/1/1/1/1/1/1 din CF 231 Luduș

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 32
Inregistrare sistematica UAT Ludus
Sectorul Cadastral nr. 42
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4233	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, Cod Postal 999999			700	I		26	1497/2	N	400						
					I		26	1500/2	PD	89						
					E		26	1500/2	PD	211						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHEȚAN	T	TITUS-TEODOR	27.03.1940	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, Cod Postal 999999	1/1	4233		Reconstituire	act administrativ	1734/14.05.2013	ORAȘUL LUDUȘ	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Suprafața de 400 mp se identifică cu nr top. 721/2/1/1/1/1/1/1 din CF 231 Luduș

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 33
Inregistrare sistematica UAT Ludus
Sectorul Cadastral nr. 42
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4234	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, Cod Postal 999999			10000	I		26	1497/1	N	1300						
					E		26	1500/1	PD	1200						
					E		26	1498/2	PD	5607						
					I		26	1498/2	PD	1893						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIRIS	S	ROZALIA-MARIA	28.05.1913	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, Cod Postal 999999	1/1	4234		Reconstituire	act administrativ	1733/14.05.2013	ORAȘUL LUDUȘ	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Suprafața de 1300 mp se identifică cu nr top. 721/2/1/1/1/1/1/1 din CF 231 Luduș

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4235	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, Cod Postal 999999			2900	I		26	1498/1	PD	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY	M	ALEXANDRU	99999999999999	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, Cod Postal 999999	1/1	4235		Reconstituire	act administrativ	1732/14.05.2013	ORAȘUL LUDUȘ	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Imobilul se identifică cu nr top. 721/2/1/1/1/1/1/1 din CF 231 Luduș

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 35
Inregistrare sistematica UAT Ludus
Sectorul Cadastral nr. 42
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4236	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, Cod Postal 999999	59359	59359	8050	I		26	1491/1	A	5914						
					I		26	-	N	2136						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Haidu		TEREZIA	9999999999999	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, Cod Postal 999999	7/16	4236		Succesiune	act notarial	104/27.08.2003	BIN LOGIGAN MARIA	
Haidu		IRIMIE	9999999999999	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, Cod Postal 999999	9/16	4236		Succesiune	act notarial	104/27.08.2003	BIN Logigan Maria	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 36
Inregistrare sistematica UAT Ludus
Sectorul Cadastral nr. 42
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4237	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, Cod Postal 999999	59358	59358	3500	I		26	1491/1	A	3000						
					I		26	-	N	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOLOZSVARI-K OVACS		EDWARD-ELE MER	10.06.1974	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, Cod Postal 999999	1/1	4237		Conventie	act notarial	1128/03.11.2021	Sava Mihaela	cas. cu
KOLOZSVARI-K OVACS		ANDREEA-ELLA	10.07.1983	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1128/03.11.2021	Sava Mihaela	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului, in sensul inscrierii destinatiei acestuia ca fiind "intravilan"	act administrativ	185/16.08.2021	Primaria Orasului Ludus	4237	neimprejmuit		
Se infiinteaza cartea funciara 59358 a imobilului cu numarul cadastral 59358 / UAT Ludus, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 59231 inscris in cartea funciara 59231;	act notarial	972/08.07.2021	Nagy Zsuzsanna	4237			

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4238	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, Cod Postal 999999	52936	52936	900	I		-	-	A	900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUS		ADRIAN MARIAN	10.09.1988	judet CLUJ, UAT Suatu, loc. Suatu, Cod Postal 999999	1/1	4238		Conventie	act notarial	360/14.03.2025	Gherman Lucia Petruta	căs. cu
RUS		BERNADETTE NORA	24.06.1992	judet CLUJ, UAT Suatu, loc. Suatu, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	360/14.03.2025	Gherman Lucia Petruta	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 52936 a imobilului cu numărul cadastral 52936/Ludus, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 51550 înscris în cartea funciara 231/II (identificator electronic 51550);	act notarial	828/18.09.2012	N.P. SAVA MIHAELA	4238	împrejmuit		Imobilul este împrejmuit parțial cu gard de sârmă între pct-le (102-104) pe latura de Est. .
Se actualizează informațiile tehnice ale imobilului în sensul înscrierii destinației imobilului ca fiind "intravilan"	act administrativ	42/20.02.2025	Primăria Orașului Luduș	4238			

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4239	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, Cod Postal 999999	52937	52937	2900	I		-	-	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COSTIN		REMUS	99999999999999	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, Cod Postal 999999	1/4	4239		Conventie	act notarial	618/30.06.2011	SAVA MIHAELA-NOTAR PUBLIC	si sotia
COSTIN		MARCELA	99999999999999	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	618/30.06.2011	SAVA MIHAELA-NOTAR PUBLIC	bun comun
COSTIN		REMUS	20.05.1966	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, Cod Postal 999999	1/4	4239		Conventie	act notarial	451/22.05.2012	N.P. SAVA MIHAELA	cas. cu
COSTIN		MARCELA	99999999999999	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	451/22.05.2012	N.P. SAVA MIHAELA	ca bun comun
COSTIN		REMUS	20.05.1966	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, Cod Postal 999999	2/4	4239		Conventie	act notarial	829/18.09.2012	N.P. SAVA MIHAELA	si sotia
COSTIN		MARCELA	17.06.1966	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	829/18.09.2012	N.P. SAVA MIHAELA	ca bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza receptia documentatiei de dezmembrare avizata cu nr. 17706 din data de 16.11.2012, de catre inspectorul de cadastru Constantin Toma.	act administrativ	REFERAT DE ADMITERE NR. 17706/16.11.2012	O.C.P.I. MURES	4239	neîmprejmuit		
Se infiinteaza cartea funciara 52937 a imobilului cu numarul cadastral 52937/Ludus, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51550 inscris in cartea funciara 231/II (identificator electronic 51550);	act notarial	828/18.09.2012	N.P. SAVA MIHAELA	4239			

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4240	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, Cod Postal 999999			3803	I		26	DE1492	DR	3803						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ORAȘUL LUDUȘ			5669317	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, b-dul 1 DECEMBRIE 1918 nr 26, Cod Postal 999999	1/1	4240		Lege	act administrativ	27/25.03.2025	ORAȘUL LUDUȘ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Imobilul se identifică cu nr top. 721/2/1/1/1/1/1/1 din CF 231 Luduș

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 40
Inregistrare sistematica UAT Ludus
Sectorul Cadastral nr. 42
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4241	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, Cod Postal 999999	121	46/N (IE 52830)	10500	I		26	1494/1	A	10500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PANTEA		IOAN SEBASTIAN	26.06.1976	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, Cod Postal 999999	1/4	4241		Conventie	act notarial	618/11.07.2012	SAVA MIHAELA	si sotia
PANTEA		LIGIA STANCA	12.12.1973	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	618/11.07.2012	SAVA MIHAELA	bun comun
PANTEA		IOAN SEBASTIAN	26.06.1976	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, Cod Postal 999999	3/4	4241		Conventie	act notarial	617/11.07.2012	NP SAVA MIHAELA	si sotia
PANTEA		LIGIA STANCA	12.12.1973	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	617/11.07.2012	NP SAVA MIHAELA	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 41
Inregistrare sistematica UAT Ludus
Sectorul Cadastral nr. 42
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4242	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, Cod Postal 999999			5800	I		26	1494/3	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPANICA	I	LUCREȚIA	99999999999999	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, Cod Postal 999999	1/1	4242		Reconstituire	act administrativ	140242/20.10.1995	CJPSPDPAT MUREȘ	
SÂNGEREAN	I	IOAN	99999999999999	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	140242/20.10.1995	CJPSPDPAT MUREȘ	
SÂNGEREAN	I	NICOLAE	99999999999999	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	140242/20.10.1995	CJPSPDPAT MUREȘ	
SÂNGEREAN	I	EMIL	99999999999999	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	140242/20.10.1995	CJPSPDPAT MUREȘ	
SÂNGEREAN	I	ANA	99999999999999	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	140242/20.10.1995	CJPSPDPAT MUREȘ	
OPREA	I	ANICA	99999999999999	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	140242/20.10.1995	CJPSPDPAT MUREȘ	
BOLOGA		IOAN-CRISTIAN	14.09.1967	judet MURES, UAT Ludus, loc. Avramesti, str DEALULUI nr 34, Cod Postal 999999	1/1	4242			act administrativ	21597/14.03.2024	ORAȘUL LUDUȘ	POSESOR

BOLOGA		DANA-CAMELIA	24.09.1969	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, str DEALULUI nr 34, Cod Postal 999999					act administrativ	21597/14.03.2024	ORAȘUL LUDUȘ	POSESOR
--------	--	--------------	------------	---	--	--	--	--	-------------------	------------------	--------------	---------

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Notare posesie pentru suprafata de 967 mp din 5800 mp	act administrativ	21597/14.03.2024	ORAȘUL LUDUȘ	4242	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 42
Inregistrare sistematica UAT Ludus
Sectorul Cadastral nr. 42
Anul realizarii: 2025

BOLOGA		IOAN-CRISTIAN	14.09.1967	judet MURES, UAT Ludus, loc. Avramesti, str DEALULUI nr 34, Cod Postal 999999	1/1	4243-C3		Construire	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
BOLOGA		DANA-CAMELIA	24.09.1969	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, str DEALULUI nr 34, Cod Postal 999999				Construire	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Imobil împrejmuit cu gard de metal la S, cu gard de lemn si sarma la V si E iar la N cu gard de plasa

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4244	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, str DEALULUI nr 32, Cod Postal 999999		937 Luduș	2219	I	344/2/1/1/1/1/1/1, 345/1/1/1/1/1/1, 346/1/1/1/1/1/1	26	1494/4	CC	1000	C1	CL	103	2	937 Luduș	DA
					E	344/2/1/1/1/1/1, 345/1/1/1/1/1/1, 346/1/1/1/1/1/1	26	1494/4	A	1219	C2	CA	49	2	937 Luduș	DA
										C3	CA	29	1	937 Luduș	DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP		LIVIU	03.11.1962	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, str DEALULUI nr 32, Cod Postal 999999	1/1	4244		Convenție	act notarial	205/08.06.1999	BNP GHERMAN PETRU	
POP		DANIELA MARINELA	13.04.1968	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, Cod Postal 999999				Convenție	act notarial	205/08.06.1999	BNP GHERMAN PETRU	DECEDAT
POP		LIVIU	03.11.1962	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, str DEALULUI nr 32, Cod Postal 999999	1/1	4244-C1		Construire	act administrativ	90/11.01.2001	ORAȘUL LUDUȘ	
POP		DANIELA MARINELA	13.04.1968	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, Cod Postal 999999				Construire	act administrativ	90/11.01.2001	ORAȘUL LUDUȘ	DECEDAT
POP		LIVIU	03.11.1962	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, str DEALULUI nr 32, Cod Postal 999999	1/1	4244-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
POP		DANIELA MARINELA	13.04.1968	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	DECEDAT
POP		LIVIU	03.11.1962	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, str DEALULUI nr 32, Cod Postal 999999	1/1	4244-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
POP		DANIELA MARINELA	13.04.1968	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4245	judet MURES, UAT Ludus, Cod postal 999999		1031/XI	10000	E	709/2/2	26	1483/1	A	1600						
					E	712/2/2	26	1483/1	A	4400						
					E	715/1/1/2 /2	26	1483/1	A	4000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHIPER		LUCIA-STELIAN A	99999999999999	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, Cod Postal 999999	1/1	4245		Iesire Din Indiviziune	act notarial	1659/01.01.1997	bnp	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4246	judet MURES, UAT Ludus, Cod postal 999999	56697	1031/XII (A+1) (IE 56697)	400	E	709/2/3	26	1483/1	A	400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KESZEG		EUGEN	17.06.1962	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, Cod Postal 999999	1/1	4246		Conventie	act notarial	646/14.06.2017	N.P. Sava Mihaela	si sotia
KESZEG		VIORICA	23.02.1965	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	646/14.06.2017	N.P. Sava Mihaela	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 46
Inregistrare sistematica UAT Ludus
Sectorul Cadastral nr. 42
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4247	judet MURES, UAT Ludus, Cod postal 999999	56698	1031/XII (A+2) (IE 56698)	5400	E	712/2/3	26	1483/1	A	5400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KESZEG		EUGEN	17.06.1962	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, Cod Postal 999999	1/1	4247		Conventie	act notarial	646/14.06.2017	N.P. Sava Mihaela	si sotia
KESZEG		VIORICA	23.02.1965	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	646/14.06.2017	N.P. Sava Mihaela	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 47
Inregistrare sistematica UAT Ludus
Sectorul Cadastral nr. 42
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4248	judet MURES, UAT Ludus, Cod postal 999999	56699	1031/XII (A+3) (IE 56699)	4200	E	715/1/1/2 /3	26	1483/1	A	4200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KESZEG		EUGEN	17.06.1962	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, Cod Postal 999999	1/1	4248		Conventie	act notarial	646/14.06.2017	N.P. Sava Mihaela	si sotia
KESZEG		VIORICA	23.02.1965	judet MURES, UAT Ludus, loc. Ludus, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	646/14.06.2017	N.P. Sava Mihaela	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 48
Inregistrare sistematica UAT Ludus
Sectorul Cadastral nr. 42
Anul realizarii: 2025