

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30001**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luduș, Jud. Mureș, Intravilanul si extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.290	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4, din 28/01/2025 emis de Orasul Ludus (Hotărârea Consiliului Local);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) ORASUL LUDUS, CIF:5669317	

C. Partea III. SARCINI .

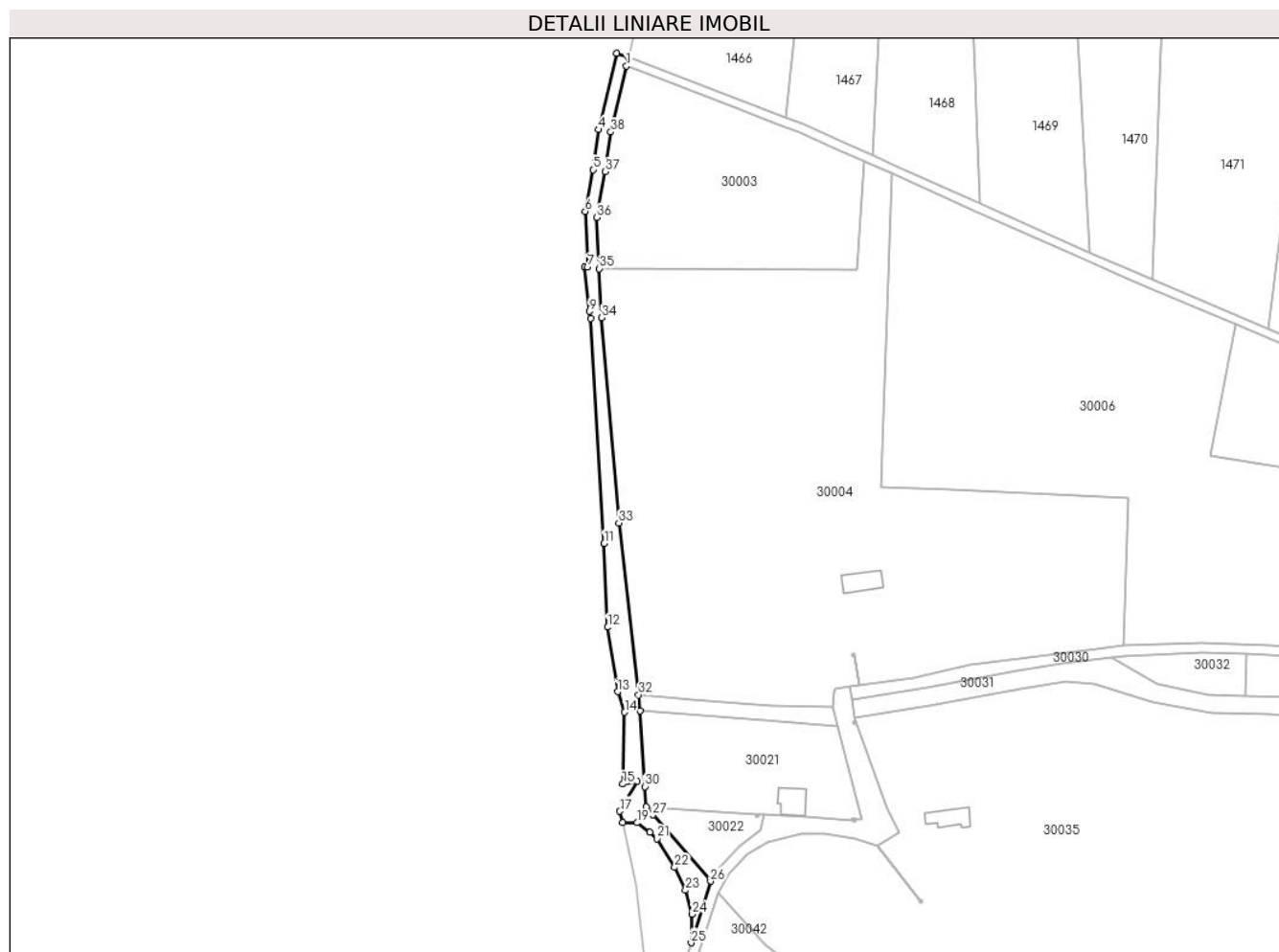
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.290	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.352	23	-	-	Drum nou
2	drum	NU	938	23	-	-	Drum nou

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.293,004 556.417,604	2	431.293,819 556.421,037	3.528
3	431.289,101 556.422,812	4	431.281,756 556.391,869	31.803
5	431.279,425 556.375,66	6	431.276,334 556.358,756	17.184
7	431.277,424 556.336,258	8	431.276,144 556.336,155	1.284

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	431.293,819 556.421,037	3	431.289,101 556.422,812	5.041
4	431.281,756 556.391,869	5	431.279,425 556.375,66	16.376
6	431.276,334 556.358,756	7	431.277,424 556.336,258	22.524
8	431.276,144 556.336,155	9	431.278,005 556.318,249	18.002

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	431.278,005 556.318,249	10	431.278,554 556.315,481	2.822
11	431.284,004 556.224,352	12	431.285,46 556.190,373	34.01
13	431.289,441 556.164,253	14	431.292,302 556.155,925	8.806
15	431.291,508 556.126,826	16	431.297,445 556.127,94	6.041
17	431.290,368 556.115,821	18	431.291,41 556.111,152	4.784
19	431.297,341 556.111,166	20	431.302,588 556.107,354	6.486
21	431.305,335 556.104,736	22	431.312,532 556.093,108	13.675
23	431.317,016 556.083,836	24	431.319,7 556.074,106	10.093
25	431.319,299 556.062,569	26	431.327,111 556.087,448	26.077
27	431.303,735 556.114,357	28	431.303,722 556.114,373	0.021
29	431.300,986 556.117,521	30	431.300,413 556.125,773	8.272
31	431.298,592 556.156,576	32	431.297,869 556.162,943	6.408
33	431.289,946 556.232,588	34	431.283,047 556.315,738	83.436
35	431.281,994 556.335,557	36	431.280,96 556.356,26	20.729
37	431.284,361 556.374,854	38	431.286,673 556.390,934	16.245

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	431.278,554 556.315,481	11	431.284,004 556.224,352	91.292
12	431.285,46 556.190,373	13	431.289,441 556.164,253	26.422
14	431.292,302 556.155,925	15	431.291,508 556.126,826	29.11
16	431.297,445 556.127,94	17	431.290,368 556.115,821	14.034
18	431.291,41 556.111,152	19	431.297,341 556.111,166	5.931
20	431.302,588 556.107,354	21	431.305,335 556.104,736	3.795
22	431.312,532 556.093,108	23	431.317,016 556.083,836	10.299
24	431.319,7 556.074,106	25	431.319,299 556.062,569	11.544
26	431.327,111 556.087,448	27	431.303,735 556.114,357	35.645
28	431.303,722 556.114,373	29	431.300,986 556.117,521	4.171
30	431.300,413 556.125,773	31	431.298,592 556.156,576	30.857
32	431.297,869 556.162,943	33	431.289,946 556.232,588	70.094
34	431.283,047 556.315,738	35	431.281,994 556.335,557	19.847
36	431.280,96 556.356,26	37	431.284,361 556.374,854	18.902
38	431.286,673 556.390,934	1	431.293,004 556.417,604	27.411

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30002**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luduș, Jud. Mureș, Intravilanul si extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.087	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4, din 28/01/2025 emis de Orasul Ludus (Hotărârea Consiliului Local);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) ORASUL LUDUS, CIF:5669317	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.087	

DETALII LINIARE IMOBIL



Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	126	23	1130	-	
2	drum	DA	111	23	1130	-	
3	drum	NU	3.850	23	1130	-	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment t
1	431.391,442 556.378,174	2	431.400,728 556.374,028	10.17
4	431.479,426 556.338,896	5	431.494,515 556.332,159	16.52 5
7	431.539,721 556.312,927	8	431.570,971 556.299,692	33.93 7
10	431.636,05 556.272,174	11	431.670,502 556.257,617	37.40 1

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	431.769,632 556.176,955	14	431.802,319 556.151,423	41.47 7	14	431.802,319 556.151,423	15	431.811,944 556.143,905	12.21 3	15	431.811,944 556.143,905	16	431.850,921 556.113,459	49.45 9
16	431.850,921 556.113,459	17	431.887,124 556.085,181	45.93 8	17	431.887,124 556.085,181	18	431.889,471 556.083,347	2.979	18	431.889,471 556.083,347	19	431.922,515 556.058,399	41.40 4
19	431.922,515 556.058,399	20	431.955,671 556.033,367	41.54 4	20	431.955,671 556.033,367	21	431.957,565 556.031,937	2.373	21	431.957,565 556.031,937	22	431.989,333 556.007,996	39.77 9
22	431.989,333 556.007,996	23	432.014,151 555.989,294	31.07 6	23	432.014,151 555.989,294	24	432.020,492 555.984,516	7.94	24	432.020,492 555.984,516	25	432.033,232 555.974,915	15.95 3
25	432.033,232 555.974,915	26	432.059,523 555.955,103	32.92	26	432.059,523 555.955,103	27	432.077,694 555.941,41	22.75 3	27	432.077,694 555.941,41	28	432.090,552 555.931,87	16.01 1
28	432.090,552 555.931,87	29	432.119,884 555.910,108	36.52 3	29	432.119,884 555.910,108	30	432.125,001 555.906,098	6.501	30	432.125,001 555.906,098	31	432.133,932 555.899,101	11.34 6
31	432.133,932 555.899,101	32	432.163,91 555.874,394	38.84 7	32	432.163,91 555.874,394	33	432.178,251 555.862,575	18.58 4	33	432.178,251 555.862,575	34	432.208,869 555.837,34	39.67 7
34	432.208,869 555.837,34	35	432.223,079 555.825,629	18.41 4	35	432.223,079 555.825,629	36	432.235,384 555.815,395	16.00 5	36	432.235,384 555.815,395	37	432.250,521 555.802,807	19.68 7
37	432.250,521 555.802,807	38	432.261,434 555.793,732	14.19 3	38	432.261,434 555.793,732	39	432.269,737 555.791,38	8.63	39	432.269,737 555.791,38	40	432.252,759 555.805,498	22.08 1
40	432.252,759 555.805,498	41	432.237,622 555.818,086	19.68 7	41	432.237,622 555.818,086	42	432.225,311 555.828,325	16.01 2	42	432.225,311 555.828,325	43	432.211,095 555.840,041	18.42 2
43	432.211,095 555.840,041	44	432.180,477 555.865,276	39.67 7	44	432.180,477 555.865,276	45	432.136,125 555.901,829	57.47 4	45	432.136,125 555.901,829	46	432.129,002 555.907,7	9.231
46	432.129,002 555.907,7	47	432.122,006 555.912,891	8.712	47	432.122,006 555.912,891	48	432.079,79 555.944,213	52.56 7	48	432.079,79 555.944,213	49	432.022,598 555.987,311	71.61 3
49	432.022,598 555.987,311	50	431.959,674 556.034,73	78.79 1	50	431.959,674 556.034,73	51	431.891,603 556.086,123	85.29 3	51	431.891,603 556.086,123	52	431.804,474 556.154,181	110.5 59
52	431.804,474 556.154,181	53	431.771,814 556.179,692	41.44 3	53	431.771,814 556.179,692	54	431.680,569 556.253,95	117.6 43	54	431.680,569 556.253,95	55	431.672,33 556.260,655	10.62 3
55	431.672,33 556.260,655	56	431.669,63 556.261,797	2.932	56	431.669,63 556.261,797	57	431.637,418 556.275,417	34.97 3	57	431.637,418 556.275,417	58	431.618,534 556.283,402	20.50 3
58	431.618,534 556.283,402	59	431.572,342 556.302,934	50.15 2	59	431.572,342 556.302,934	60	431.553,14 556.311,053	20.84 8	60	431.553,14 556.311,053	61	431.539,246 556.316,928	15.08 5
61	431.539,246 556.316,928	62	431.506,015 556.331,07	36.11 5	62	431.506,015 556.331,07	63	431.495,914 556.335,368	10.97 7	63	431.495,914 556.335,368	64	431.480,853 556.342,092	16.49 4
64	431.480,853 556.342,092	65	431.436,206 556.362,023	48.89 4	65	431.436,206 556.362,023	66	431.402,155 556.377,224	37.29	66	431.402,155 556.377,224	67	431.392,869 556.381,37	10.17
67	431.392,869 556.381,37	68	431.381,672 556.386,368	12.26 2	68	431.381,672 556.386,368	69	431.364,394 556.394,082	18.92 2	69	431.364,394 556.394,082	70	431.357,627 556.396,734	7.268
70	431.357,627 556.396,734	71	431.338,769 556.404,124	20.25 4	71	431.338,769 556.404,124	72	431.293,819 556.421,037	48.02 7	72	431.293,819 556.421,037	73	431.293,004 556.417,604	3.528
73	431.293,004 556.417,604	74	431.337,514 556.400,857	47.55 6	74	431.337,514 556.400,857	75	431.356,35 556.393,475	20.23 1	75	431.356,35 556.393,475	76	431.363,041 556.390,853	7.186
76	431.363,041 556.390,853	77	431.380,245 556.383,172	18.84 1	77	431.380,245 556.383,172	78	431.389,342 556.379,111	9.962	78	431.389,342 556.379,111	1	431.391,442 556.378,174	2.3

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30003**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luduș, Jud. Mureș, Intravilanul si extravilanul orasului Luduș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.700	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 140096, din 14/07/1995 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POPA I IOAN 2) SOCOL I LAURA 3) POPA I VASILICA 4) ALEXA I LUCRETIA 5) POPA I GHEORGHE 6) POPA I CORNEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

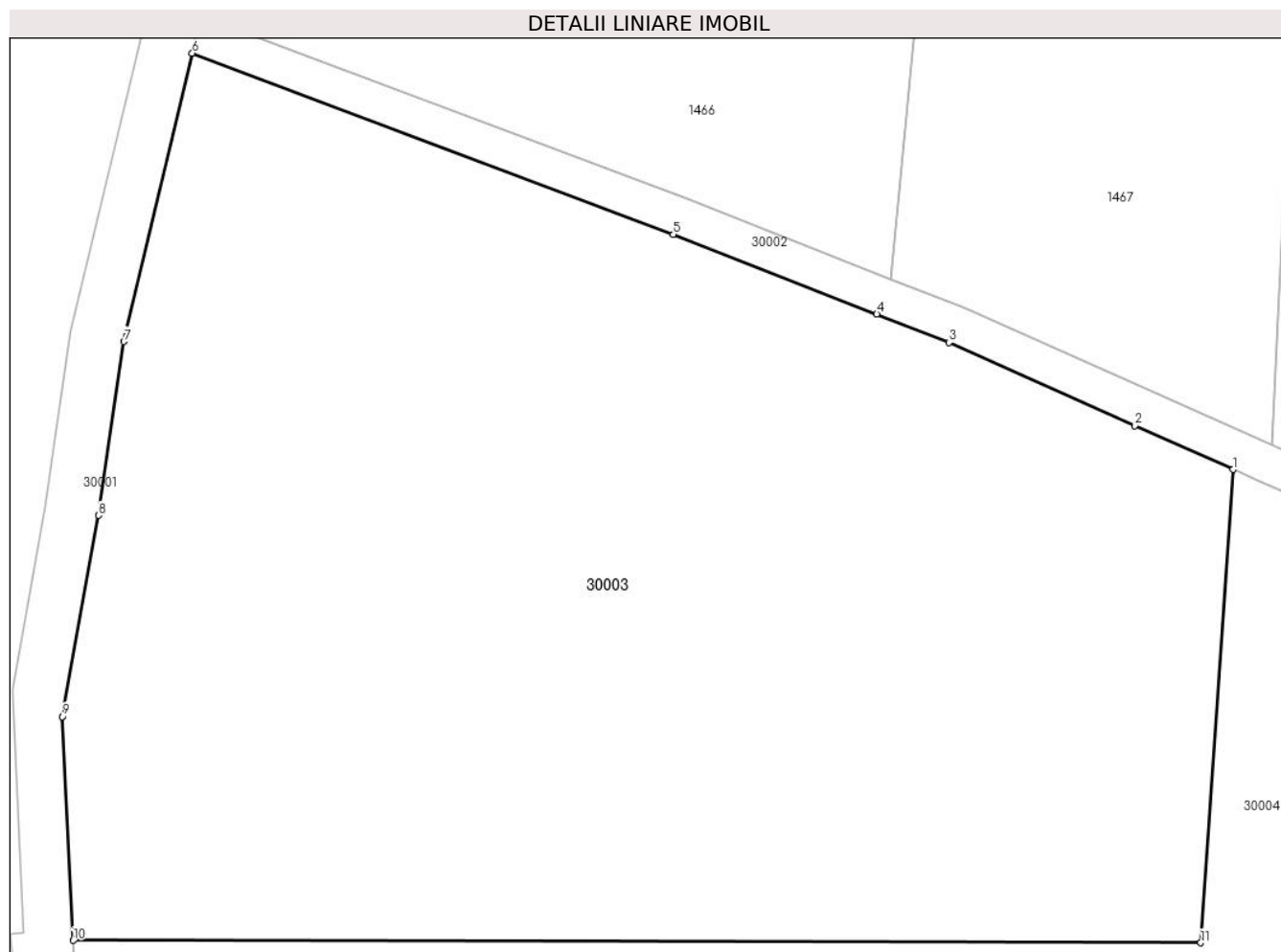
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	204	23	1138/1	-	
2	arabil	NU	6.496	23	1138/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.389,342 556.379,111	2	431.380,245 556.383,172	9.962
2	431.380,245 556.383,172	3	431.363,041 556.390,853	18.841
3	431.363,041 556.390,853	4	431.356,35 556.393,475	7.186
4	431.356,35 556.393,475	5	431.337,514 556.400,857	20.231

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.337,514 556.400,857	6	431.293,004 556.417,604	47.556
6	431.293,004 556.417,604	7	431.286,673 556.390,934	27.411
7	431.286,673 556.390,934	8	431.284,361 556.374,854	16.245
8	431.284,361 556.374,854	9	431.280,96 556.356,26	18.902
9	431.280,96 556.356,26	10	431.281,994 556.335,557	20.729
10	431.281,994 556.335,557	11	431.386,33 556.335,341	104.336
11	431.386,33 556.335,341	1	431.389,342 556.379,111	43.874

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30004**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luduș, Str Ciurgău, Nr. 3, Jud. Mureș, Intravilan si extravilan Orașul Luduș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55275	26.100	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; Transcris din CF. veche nr. 456 Bogata, nr. top. 888/1/1/1/2, 889/1/1/1/2, 891/1/1/1/2, 892/1/1/1/2, 893/1/1/1/2, 894/1/1/2, 895/2/1/1/1/2, 898/1/1/1/2, 899/1/1/1/2, 1683/1/1/1/2 si 1684/1/1/1/1/2.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	55275-C1	Loc. Luduș, Str Ciurgău, Nr. 3, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; Casa de locuit din caramida (S+P), acoperita cu tigla, edificată în anul 1965, fara Certificat energetic, compusa din: - subsol: 1 pivnita; - parter: 2 camere, 1 bucatarie, 1 camara si 1 veranda.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4511 / 15/06/2016		
Act Notarial nr. 1379, din 04/06/2016 emis de N.P. Fornade TEODORA - MARIA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA MIRCEA, bun propriu	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA MIRCEA, bun propriu	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

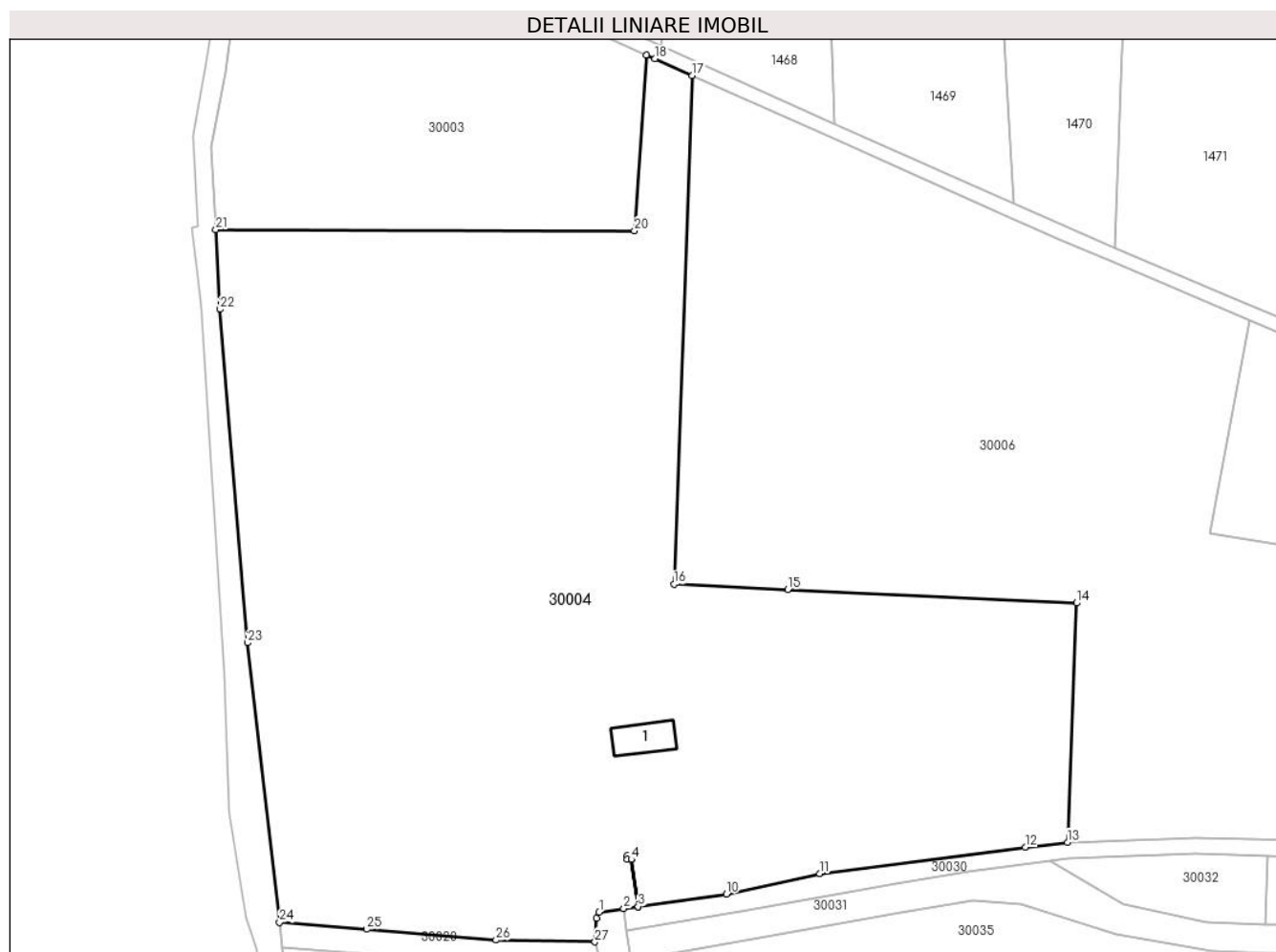
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55275	26.100	Transcris din CF. veche nr. 456 Bogata, nr. top. 888/1/1/1/2, 889/1/1/1/1/2, 891/1/1/1/2, 892/1/1/1/2, 893/1/1/1/2, 894/1/1/2, 895/2/1/1/1/2, 898/1/1/1/2, 899/1/1/1/2, 1683/1/1/1/2 si 1684/1/1/1/1/2.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1.084	23	1141/1	-	
2	arabil	NU	10.720	23	1139/1	-	
3	arabil	DA	7.230	23	1139/1	-	
4	faneata	DA	2.566	23	1140	-	
5	arabil	DA	500	23	1142	-	
6	arabil	DA	4.000	23	1138/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	55275-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 113	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; Casa de locuit din caramida (S+P), acoperita cu tigla, edificată în anul 1965, fara Certificat energetic, compusa din: - subsol: 1 pivnita; - parter: 2 camere, 1 bucatarie, 1 camera si 1 veranda.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.377,554 556.165,476	2	431.383,672 556.166,346	6.18
3	431.387,224 556.166,85	4	431.385,555 556.178,599	11.867
5	431.384,57 556.178,599	6	431.384,57 556.179,599	1.0
7	431.385,57 556.179,599	8	431.385,57 556.178,599	1.0
9	431.387,239 556.166,852	10	431.409,257 556.169,981	22.239
11	431.432,474 556.175,107	12	431.483,743 556.181,65	51.685
13	431.494,25 556.182,869	14	431.496,518 556.242,508	59.682
15	431.424,539 556.245,881	16	431.396,174 556.247,21	28.396
17	431.400,728 556.374,028	18	431.391,442 556.378,174	10.17
19	431.389,342 556.379,111	20	431.386,33 556.335,341	43.874
21	431.281,994 556.335,557	22	431.283,047 556.315,738	19.847
23	431.289,946 556.232,588	24	431.297,869 556.162,943	70.094
25	431.319,555 556.161,199	26	431.351,837 556.158,484	32.396
27	431.376,472 556.158,06	28	431.376,914 556.163,87	5.827

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.383,672 556.166,346	3	431.387,224 556.166,85	3.588
4	431.385,555 556.178,599	5	431.384,57 556.178,599	0.985
6	431.384,57 556.179,599	7	431.385,57 556.179,599	1.0
8	431.385,57 556.178,599	9	431.387,239 556.166,852	11.865
10	431.409,257 556.169,981	11	431.432,474 556.175,107	23.776
12	431.483,743 556.181,65	13	431.494,25 556.182,869	10.577
14	431.496,518 556.242,508	15	431.424,539 556.245,881	72.058
16	431.396,174 556.247,21	17	431.400,728 556.374,028	126.9
18	431.391,442 556.378,174	19	431.389,342 556.379,111	2.3
20	431.386,33 556.335,341	21	431.281,994 556.335,557	104.336
22	431.283,047 556.315,738	23	431.289,946 556.232,588	83.436
24	431.297,869 556.162,943	25	431.319,555 556.161,199	21.756
26	431.351,837 556.158,484	27	431.376,472 556.158,06	24.639
28	431.376,914 556.163,87	1	431.377,554 556.165,476	1.729

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30005**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luduș, Jud. Mureș, Intravilanul orasului Luduș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999		

C. Partea III. SARCINI .

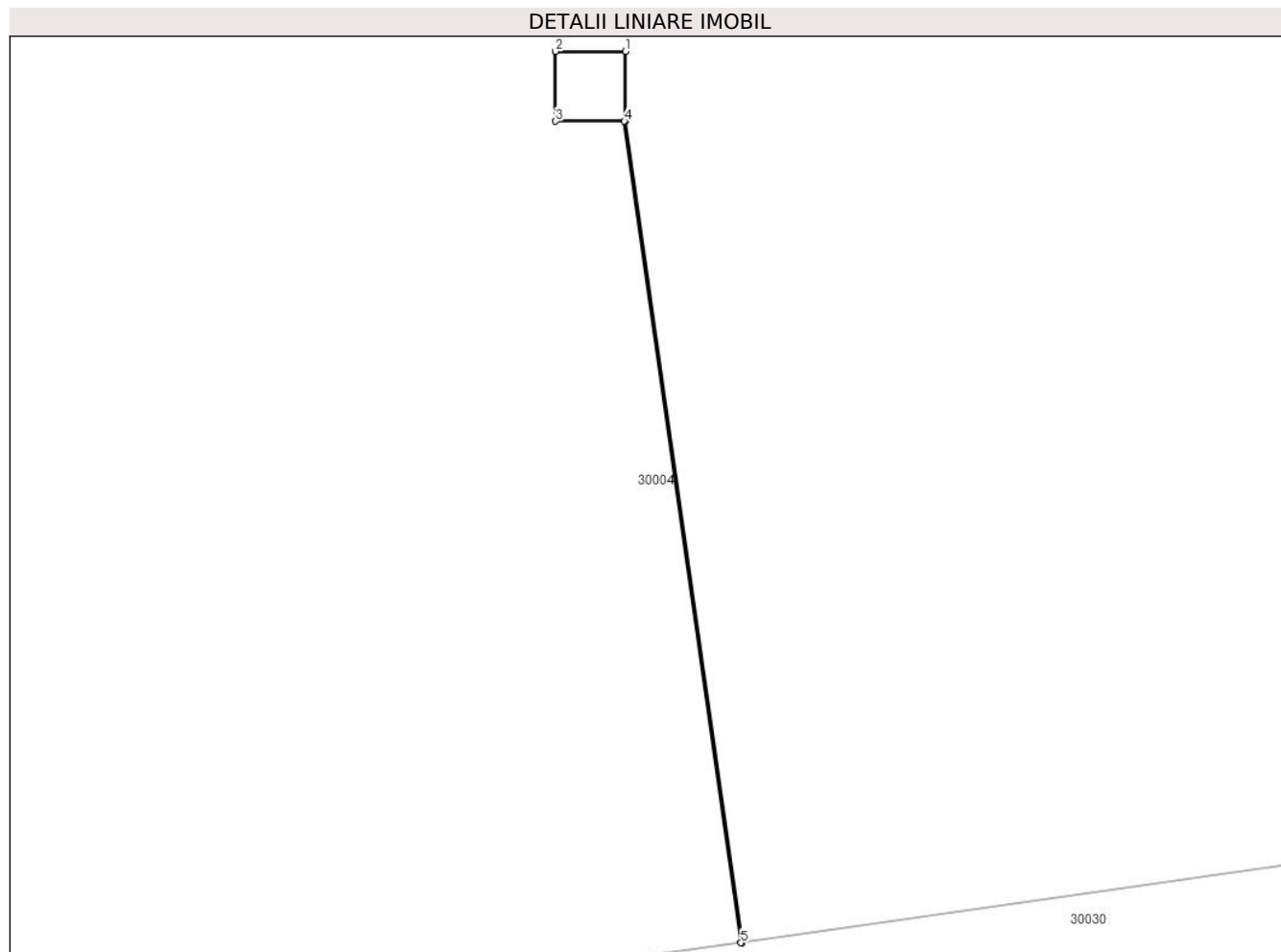
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	23	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.385,57 556.179,599	2	431.384,57 556.179,599	1.0
2	431.384,57 556.179,599	3	431.384,57 556.178,599	1.0
3	431.384,57 556.178,599	4	431.385,555 556.178,599	0.985
4	431.385,555 556.178,599	5	431.387,224 556.166,85	11.867
5	431.387,224 556.166,85	6	431.387,239 556.166,852	0.015

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.387,239 556.166,852	7	431.385,57 556.178,599	11.865
7	431.385,57 556.178,599	1	431.385,57 556.179,599	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30006**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luduș, Jud. Mureș, Intravilanul și extravilanul orașului Luduș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		26.900	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 140097, din 14/07/1995 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POPA I GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

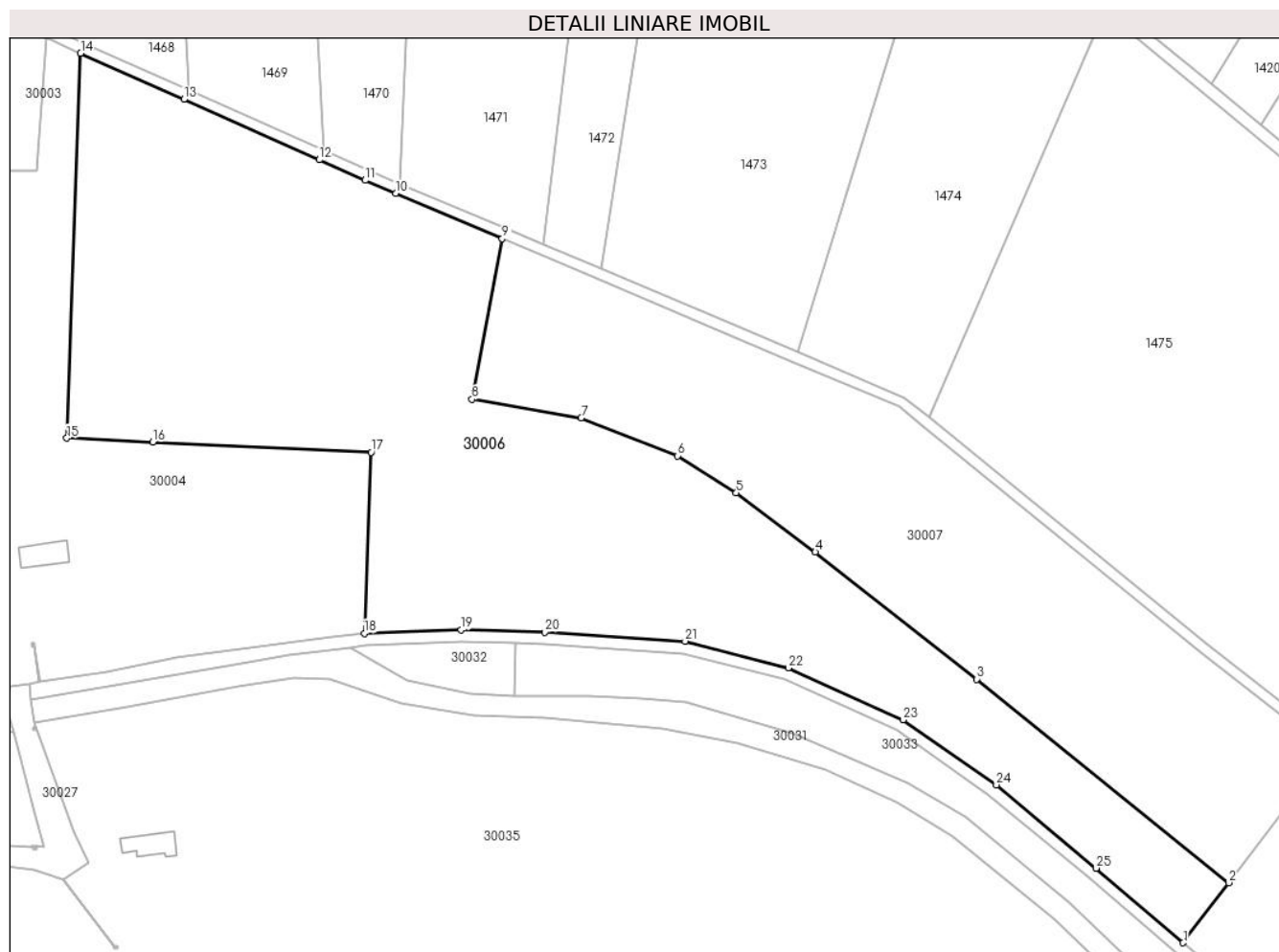
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	26.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.108	23	1138/2	-	
2	arabil	NU	12.692	23	1138/2	-	
3	faneata	NU	13.100	23	1144/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.764,28 556.080,891	2	431.779,247 556.100,678	24.81
3	431.696,223 556.167,744	4	431.642,988 556.209,657	67.754
5	431.616,915 556.229,168	6	431.597,611 556.241,357	22.83
7	431.565,761 556.253,919	8	431.529,776 556.260,026	36.5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.779,247 556.100,678	3	431.696,223 556.167,744	106.728
4	431.642,988 556.209,657	5	431.616,915 556.229,168	32.565
6	431.597,611 556.241,357	7	431.565,761 556.253,919	34.238
8	431.529,776 556.260,026	9	431.539,721 556.312,927	53.828

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	431.539,721 556.312,927	10	431.504,645 556.327,849	38.118
11	431.494,515 556.332,159	12	431.479,426 556.338,896	16.525
13	431.434,779 556.358,827	14	431.400,728 556.374,028	37.29
15	431.396,174 556.247,21	16	431.424,539 556.245,881	28.396
17	431.496,518 556.242,508	18	431.494,25 556.182,869	59.682
19	431.526,213 556.184,049	20	431.553,781 556.183,23	27.58
21	431.600,051 556.180,261	22	431.634,063 556.171,43	35.14
23	431.671,917 556.154,366	24	431.702,707 556.132,923	37.521
25	431.735,645 556.105,48	1	431.764,28 556.080,891	37.744

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	431.504,645 556.327,849	11	431.494,515 556.332,159	11.009
12	431.479,426 556.338,896	13	431.434,779 556.358,827	48.894
14	431.400,728 556.374,028	15	431.396,174 556.247,21	126.9
16	431.424,539 556.245,881	17	431.496,518 556.242,508	72.058
18	431.494,25 556.182,869	19	431.526,213 556.184,049	31.985
20	431.553,781 556.183,23	21	431.600,051 556.180,261	46.365
22	431.634,063 556.171,43	23	431.671,917 556.154,366	41.522
24	431.702,707 556.132,923	25	431.735,645 556.105,48	42.872

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30007**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul Orașului Luduș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.900	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 140236, din 17/10/1995 emis de CJPSDDPAT Mures;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) STOICA P VICTOR 2) STOICA P LIVIU 3) STOICA V ERZSEBET	A1

C. Partea III. SARCINI .

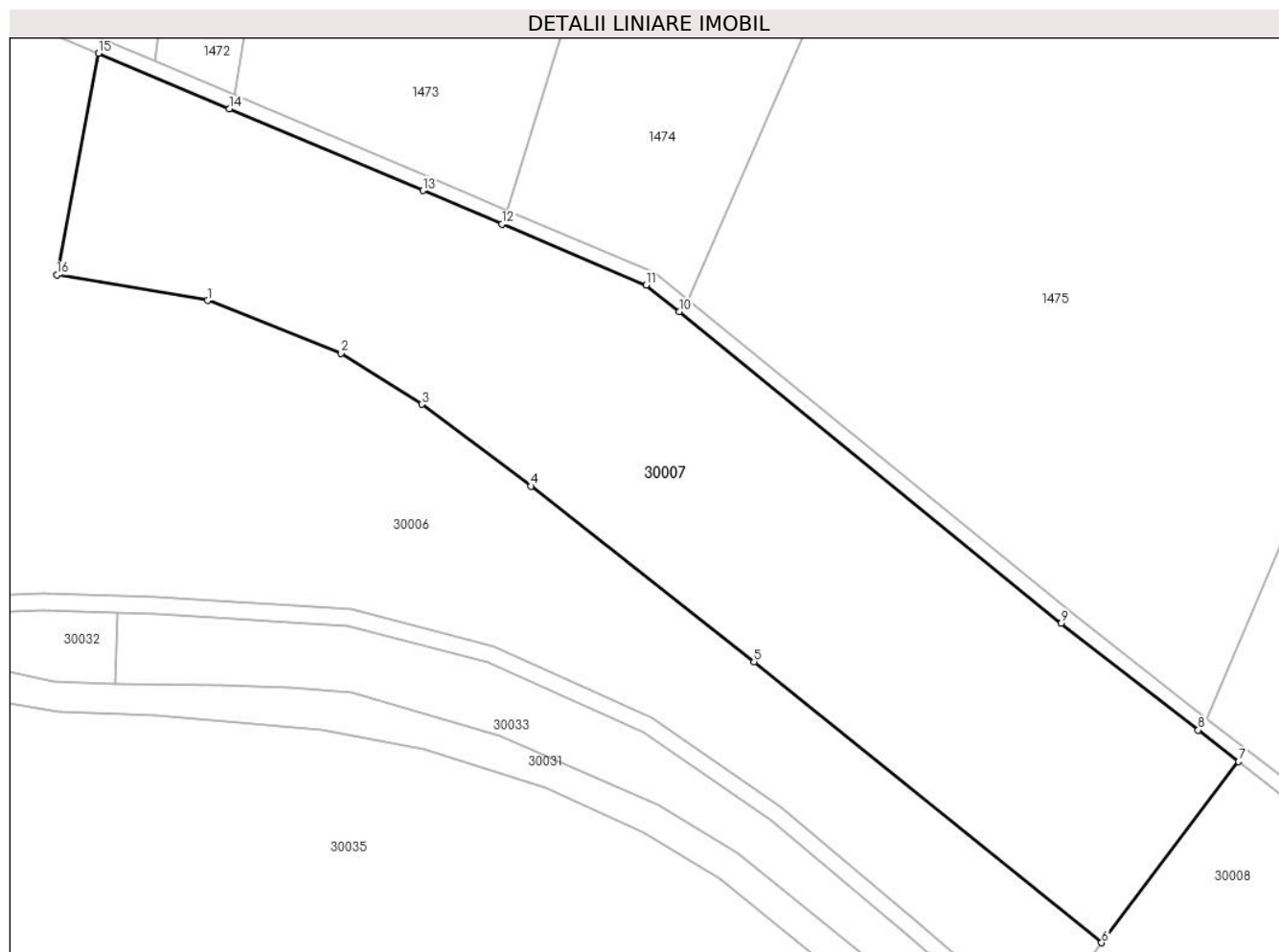
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	15.900	23	1143/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.565,761 556.253,919	2	431.597,611 556.241,357	34.238
2	431.597,611 556.241,357	3	431.616,915 556.229,168	22.83
3	431.616,915 556.229,168	4	431.642,988 556.209,657	32.565
4	431.642,988 556.209,657	5	431.696,223 556.167,744	67.754
5	431.696,223 556.167,744	6	431.779,247 556.100,678	106.728

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.779,247 556.100,678	7	431.811,944 556.143,905	54.2
7	431.811,944 556.143,905	8	431.802,319 556.151,423	12.213
8	431.802,319 556.151,423	9	431.769,632 556.176,955	41.477
9	431.769,632 556.176,955	10	431.678,356 556.251,226	117.675
10	431.678,356 556.251,226	11	431.670,502 556.257,617	10.126
11	431.670,502 556.257,617	12	431.636,05 556.272,174	37.401
12	431.636,05 556.272,174	13	431.617,164 556.280,16	20.505
13	431.617,164 556.280,16	14	431.570,971 556.299,692	50.153
14	431.570,971 556.299,692	15	431.539,721 556.312,927	33.937
15	431.539,721 556.312,927	16	431.529,776 556.260,026	53.828
16	431.529,776 556.260,026	1	431.565,761 556.253,919	36.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30008**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56685	4.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4999 / 06/07/2016		
Act Notarial nr. 806, din 05/07/2016 emis de N.P. GHERMAN LUCIA-PETRUTA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NISTOR KAROLINA-MONICA, cas. cu	
	2) NISTOR VASILE, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

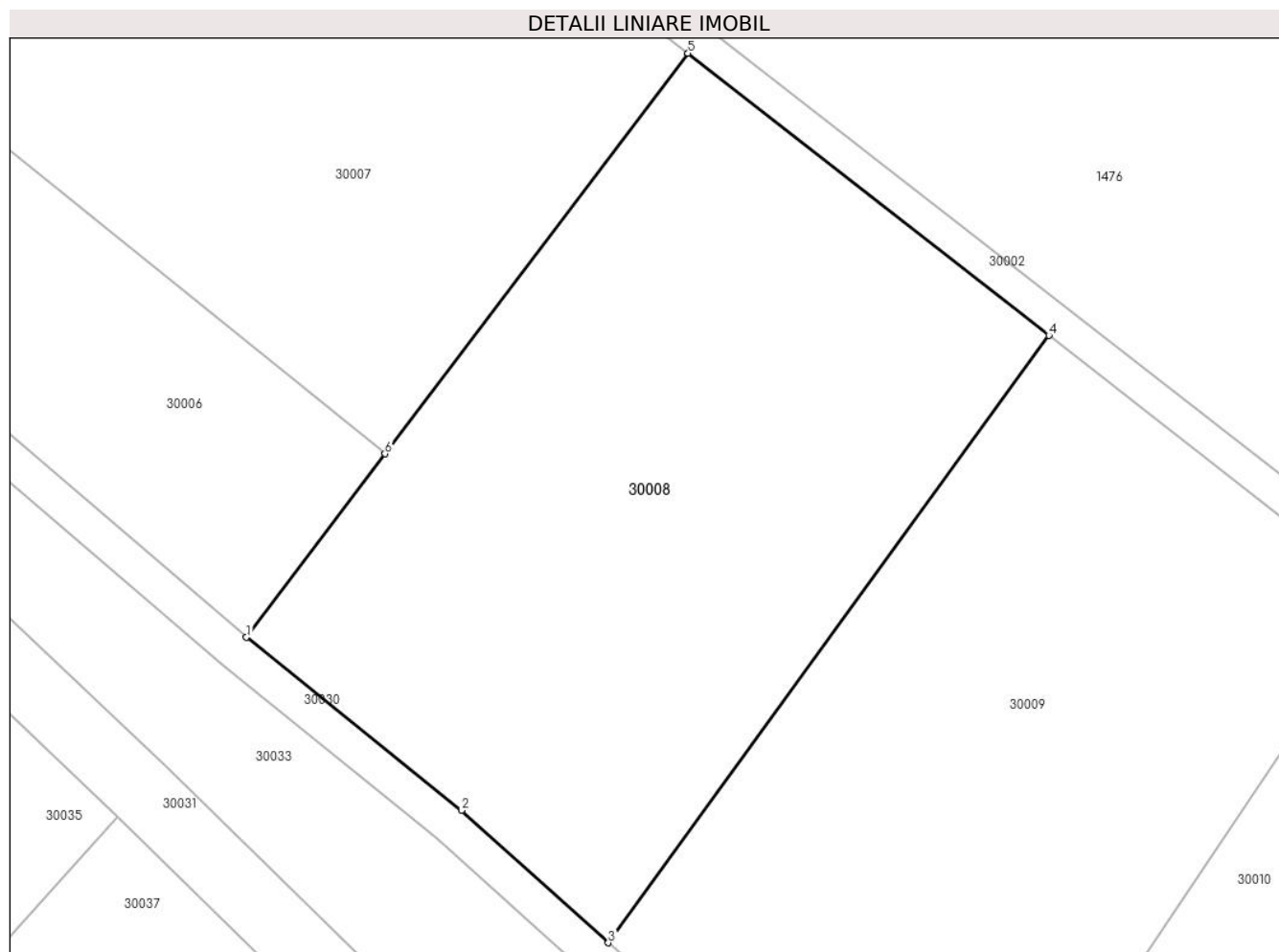
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56685	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.000	23	1146/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.764,28 556.080,891	2	431.787,481 556.062,212	29.786
2	431.787,481 556.062,212	3	431.803,346 556.047,934	21.344
3	431.803,346 556.047,934	4	431.850,921 556.113,459	80.975
4	431.850,921 556.113,459	5	431.811,944 556.143,905	49.459
5	431.811,944 556.143,905	6	431.779,247 556.100,678	54.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.779,247 556.100,678	1	431.764,28 556.080,891	24.81

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30009**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56686	4.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4998 / 06/07/2016		
Act Notarial nr. 807, din 05/07/2016 emis de N.P. GHERMAN LUCIA-PETRUTA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NISTOR KAROLINA-MONICA, cas. cu	
	2) NISTOR VASILE, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

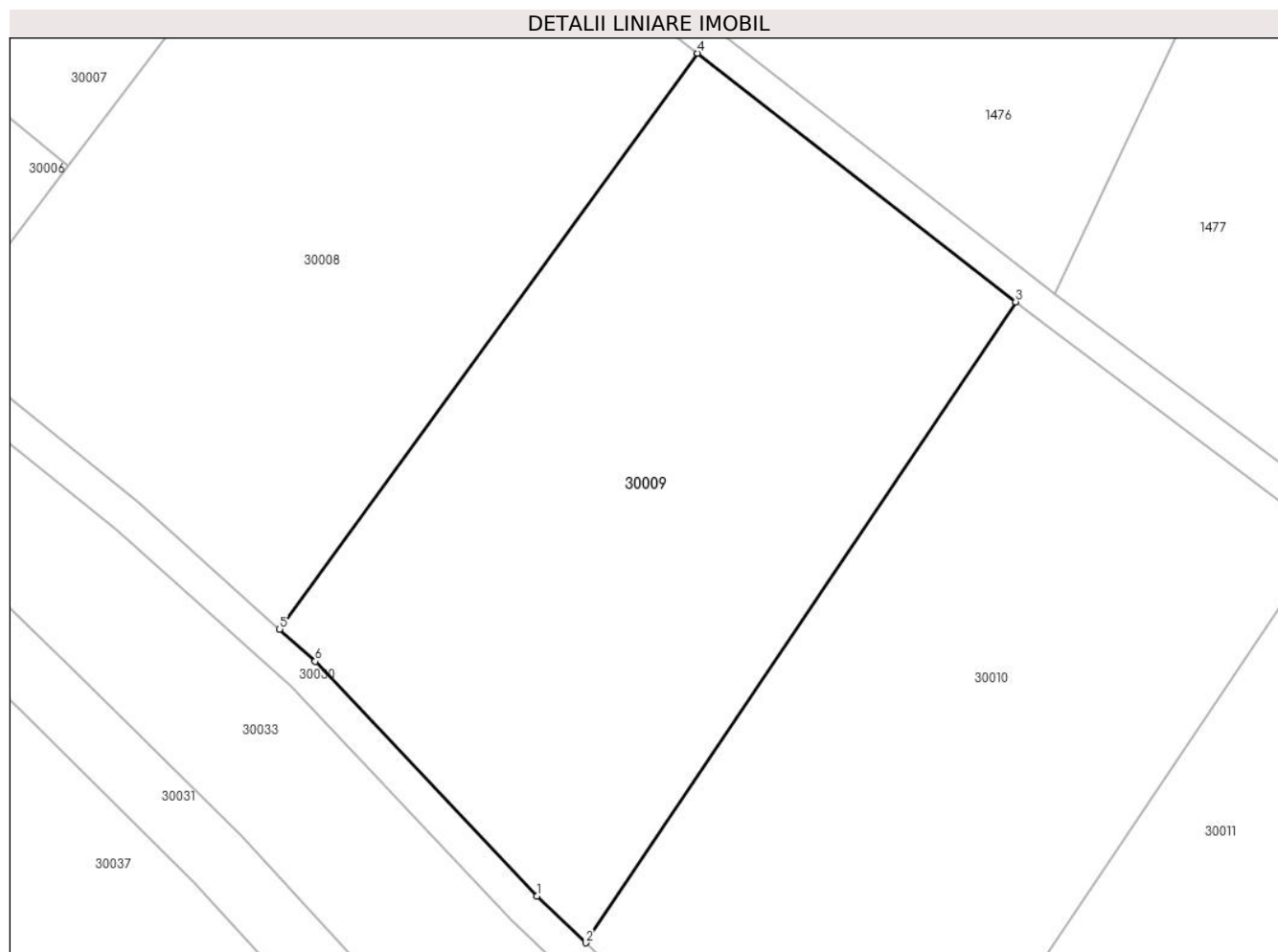
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56686	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.000	23	1146/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.832,653 556.017,581	2	431.838,189 556.012,259	7.679
2	431.838,189 556.012,259	3	431.887,124 556.085,181	87.819
3	431.887,124 556.085,181	4	431.850,921 556.113,459	45.938
4	431.850,921 556.113,459	5	431.803,346 556.047,934	80.975
5	431.803,346 556.047,934	6	431.807,4 556.044,284	5.455

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.807,4 556.044,284	1	431.832,653 556.017,581	36.753

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30010**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Luduș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52456	4.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2900 / 13/02/2024		
Act Notarial nr. 243, din 09/02/2024 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) KESZEG EUGEN, căs. cu	
	2) KESZEG VIORICA	

C. Partea III. SARCINI .

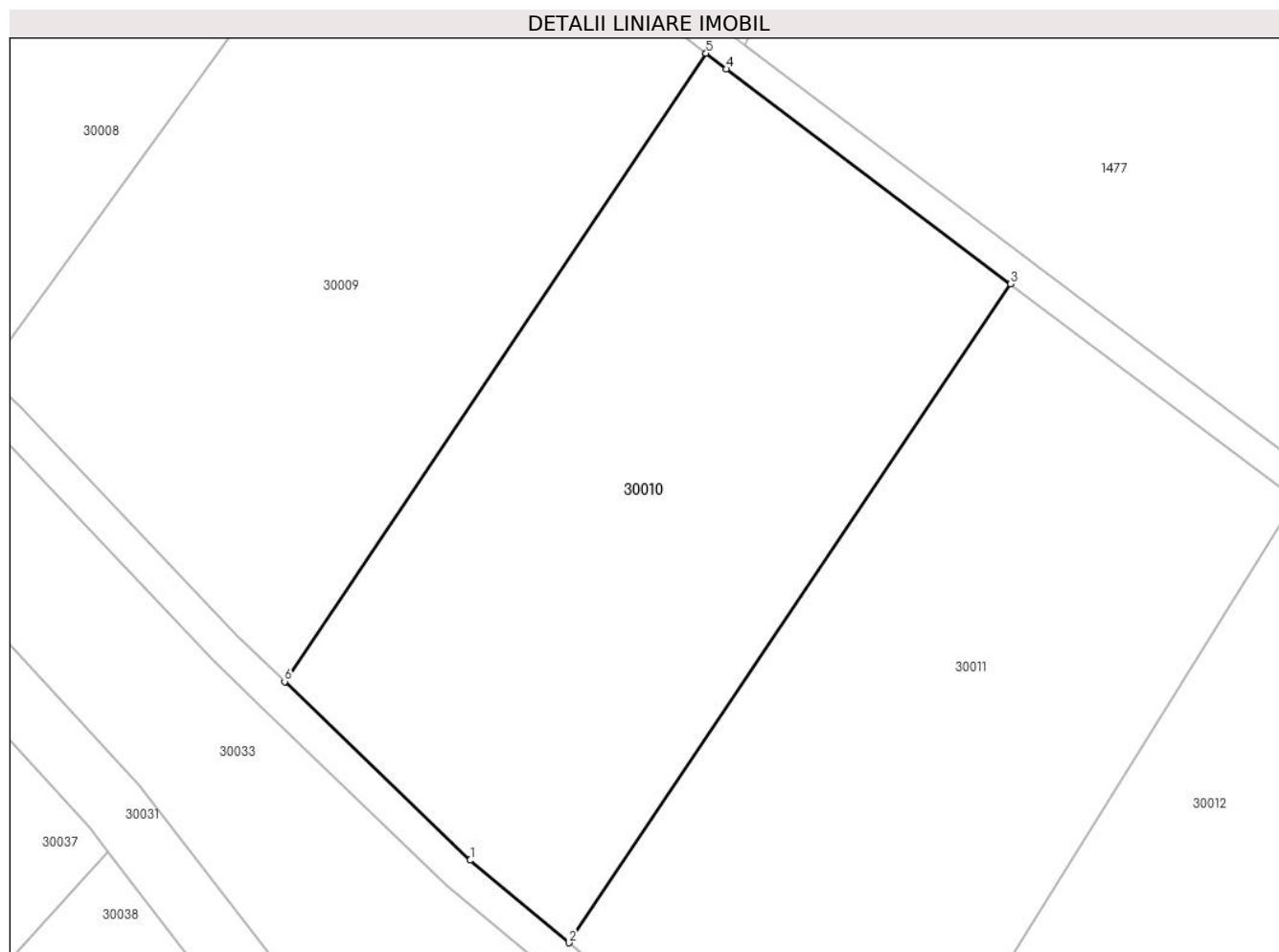
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52456	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.000	23	1146/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.859,748 555.991,531	2	431.871,214 555.981,95	14.942
2	431.871,214 555.981,95	3	431.922,515 556.058,399	92.067
3	431.922,515 556.058,399	4	431.889,471 556.083,347	41.404
4	431.889,471 556.083,347	5	431.887,124 556.085,181	2.979
5	431.887,124 556.085,181	6	431.838,189 556.012,259	87.819

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.838,189 556.012,259	1	431.859,748 555.991,531	29.907

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30011**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilan Orașul Luduș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 140208, din 10/10/1995 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TURC V LEONTINA	A1
Act Administrativ nr. 22620, din 29/03/2023 emis de Primaria Ludus;		
B2	Notarea posesiei asupra suprafeței de 4000 mp aferentă parcelei nr. 1146/7 1) TURC SANDU 2) TURC IOANA-LAVINIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

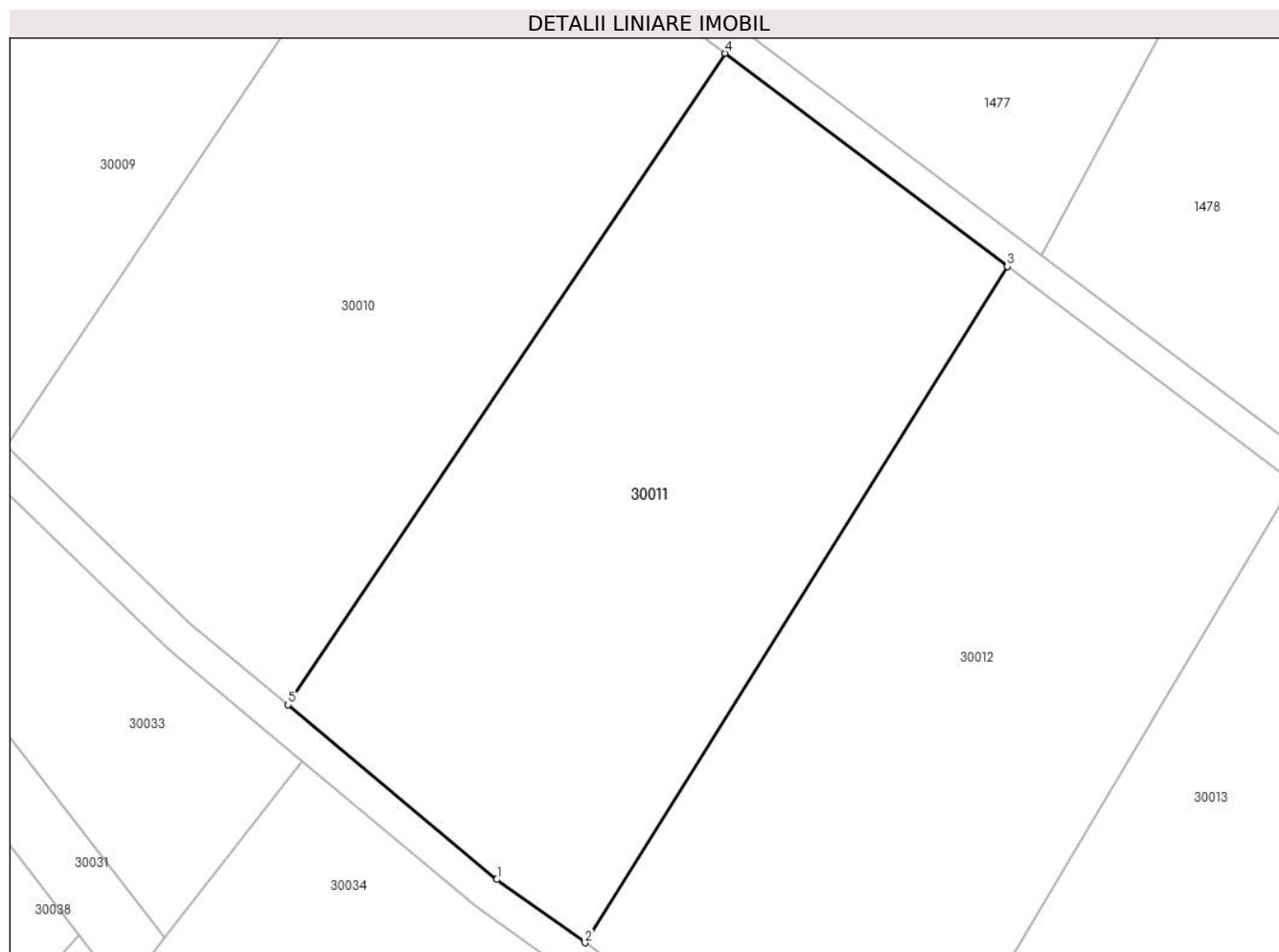
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.000	23	1146/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.895,735 555.961,461	2	431.906,085 555.954,024	12.745
2	431.906,085 555.954,024	3	431.955,671 556.033,367	93.563
3	431.955,671 556.033,367	4	431.922,515 556.058,399	41.544
4	431.922,515 556.058,399	5	431.871,214 555.981,95	92.067
5	431.871,214 555.981,95	1	431.895,735 555.961,461	31.954

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30012**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilan Orașul Luduș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 140334, din 06/12/1995 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) VIRAGOȘ V TOTH-VASILE	A1
Act Administrativ nr. 22622, din 29/03/2023 emis de Primaria Ludus;		
B2	Notarea posesiei asupra suprafeței de 4000 mp aferentă parcelei nr. 1146/7 1) TURC SANDU 2) TURC IOANA-LAVINIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

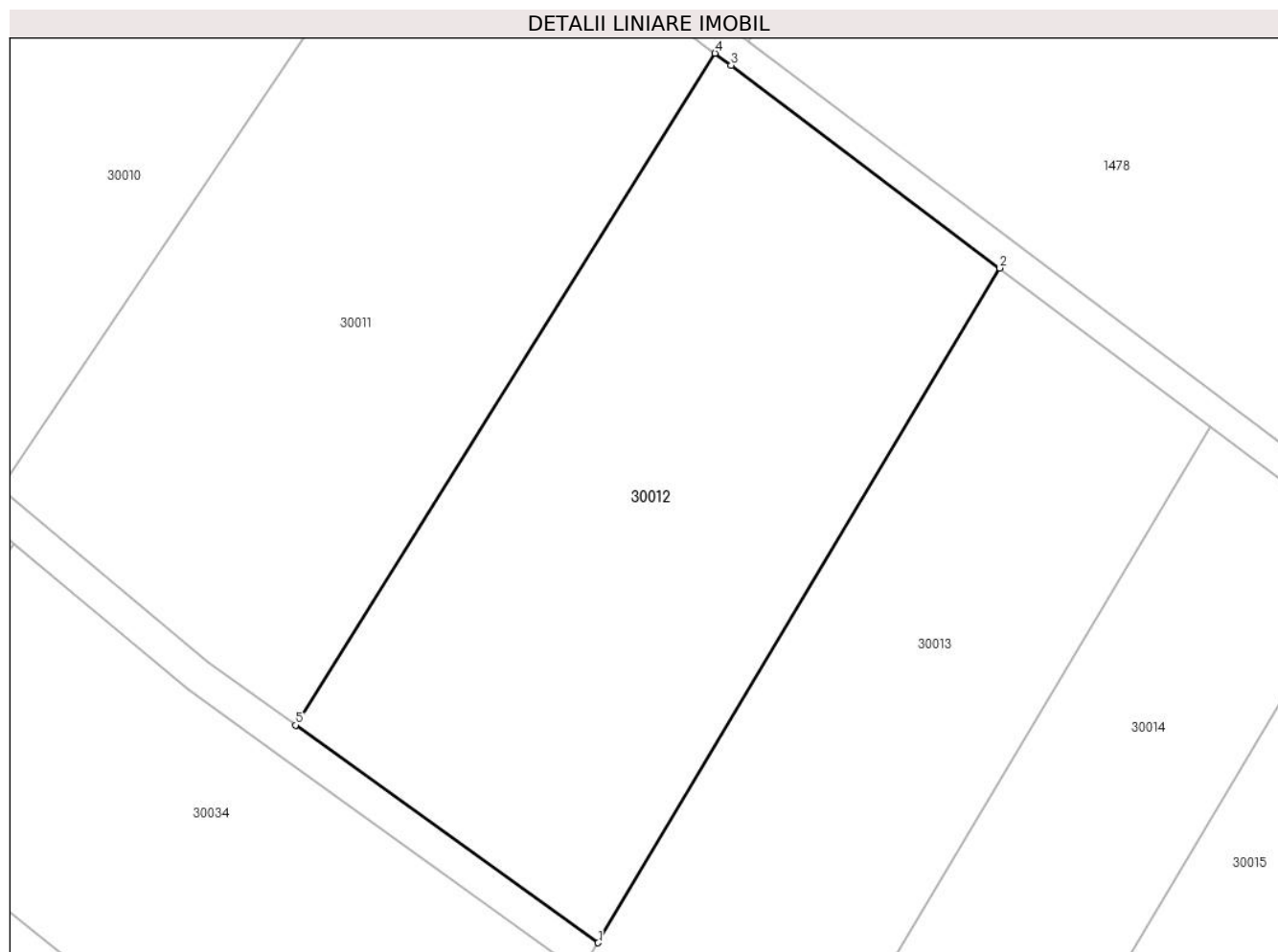
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.000	23	1146/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.941,861 555.928,315	2	431.989,333 556.007,996	92.75
2	431.989,333 556.007,996	3	431.957,565 556.031,937	39.779
3	431.957,565 556.031,937	4	431.955,671 556.033,367	2.373
4	431.955,671 556.033,367	5	431.906,085 555.954,024	93.563
5	431.906,085 555.954,024	1	431.941,861 555.928,315	44.055

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30013**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilan Orașul Luduș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 140499, din 27/03/1996 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) RĂCHITĂ G NASTASIA	A1
Act Administrativ nr. 27941, din 06/06/2023 emis de Primaria Ludus;		
B2	Notarea posesiei asupra suprafeței de 4000 mp aferentă parcelelor nr. 1146 și 1147 1) KESZEG EUGEN 2) KESZEG VIORICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

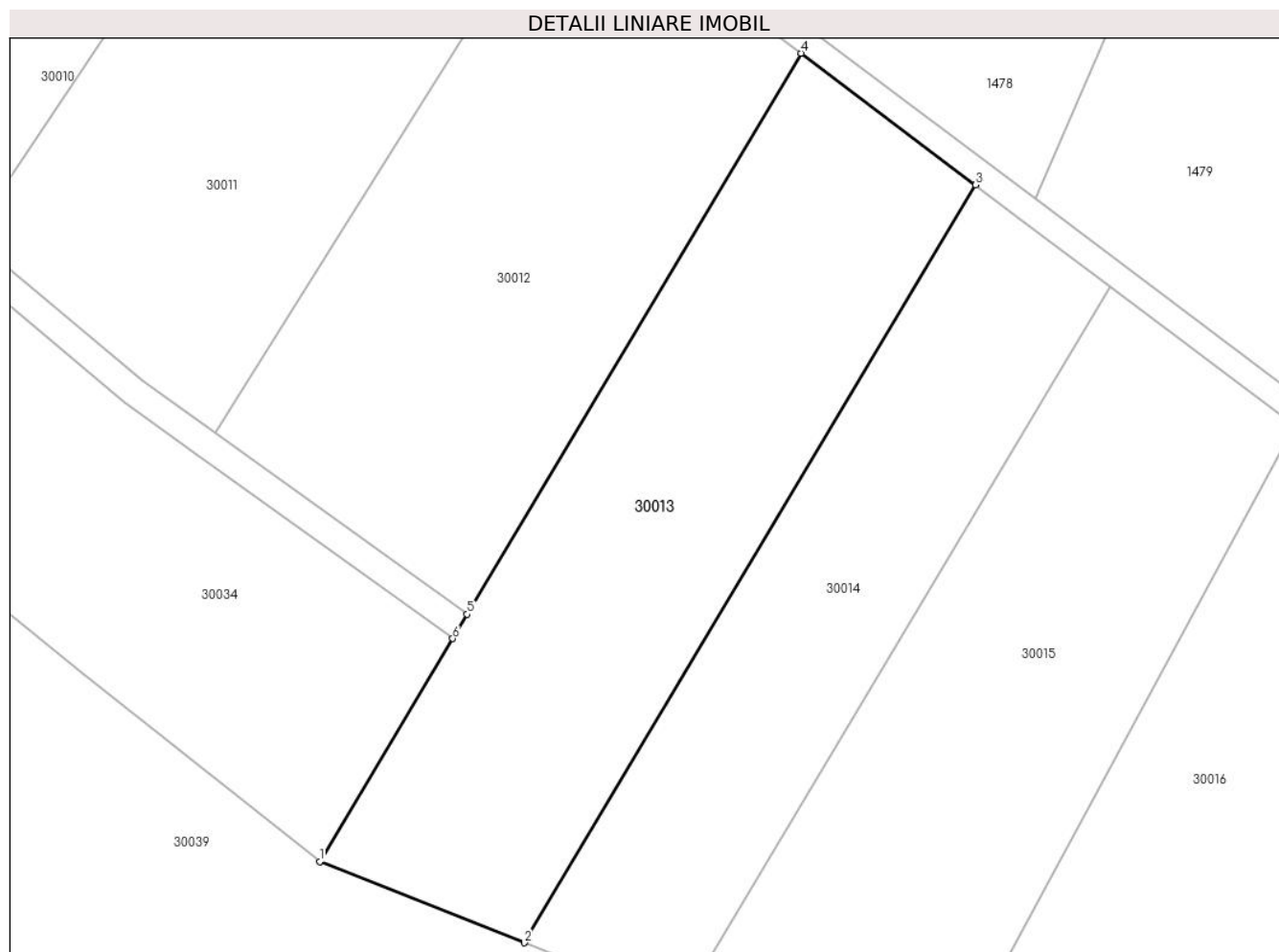
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.400	23	1146	-	
2	arabil	NU	1.600	23	1147	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.920,924 555.893,172	2	431.950,018 555.881,647	31.294
2	431.950,018 555.881,647	3	432.014,151 555.989,294	125.303
3	432.014,151 555.989,294	4	431.989,333 556.007,996	31.076
4	431.989,333 556.007,996	5	431.941,861 555.928,315	92.75

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.941,861 555.928,315	6	431.939,807 555.924,866	4.014
6	431.939,807 555.924,866	1	431.920,924 555.893,172	36.893

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30014**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilan Orașul Luduș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 140586, din 06/05/1996 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BAKO C IOSIF	A1

C. Partea III. SARCINI .

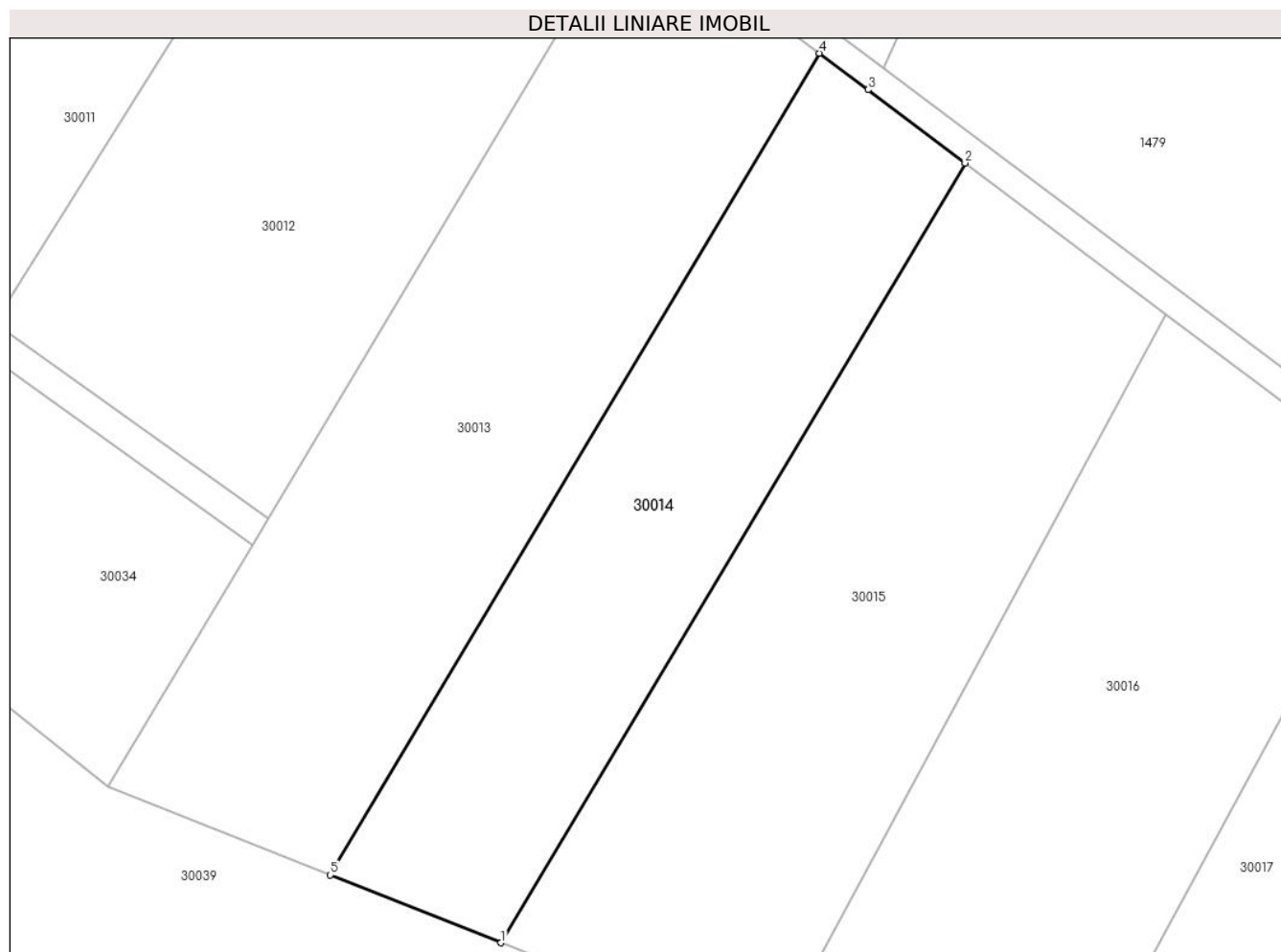
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.900	23	1146/8	-	
2	arabil	NU	1.000	23	1147/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.972,387 555.872,786	2	432.033,232 555.974,915	118.88
2	432.033,232 555.974,915	3	432.020,492 555.984,516	15.953
3	432.020,492 555.984,516	4	432.014,151 555.989,294	7.94
4	432.014,151 555.989,294	5	431.950,018 555.881,647	125.303

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.950,018 555.881,647	1	431.972,387 555.872,786	24.06

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30015**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilan Orașul Luduș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 140237, din 19/10/1995 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) KATONA S ZOLTAN	A1
Act Administrativ nr. 27940, din 06/06/2023 emis de Primaria Ludus;		
B2	Notarea posesiei asupra suprafeței de 4000 mp aferentă parcelelor nr. 1146/10 și 1147/7 1) KESZEG EUGEN 2) KESZEG VIORICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

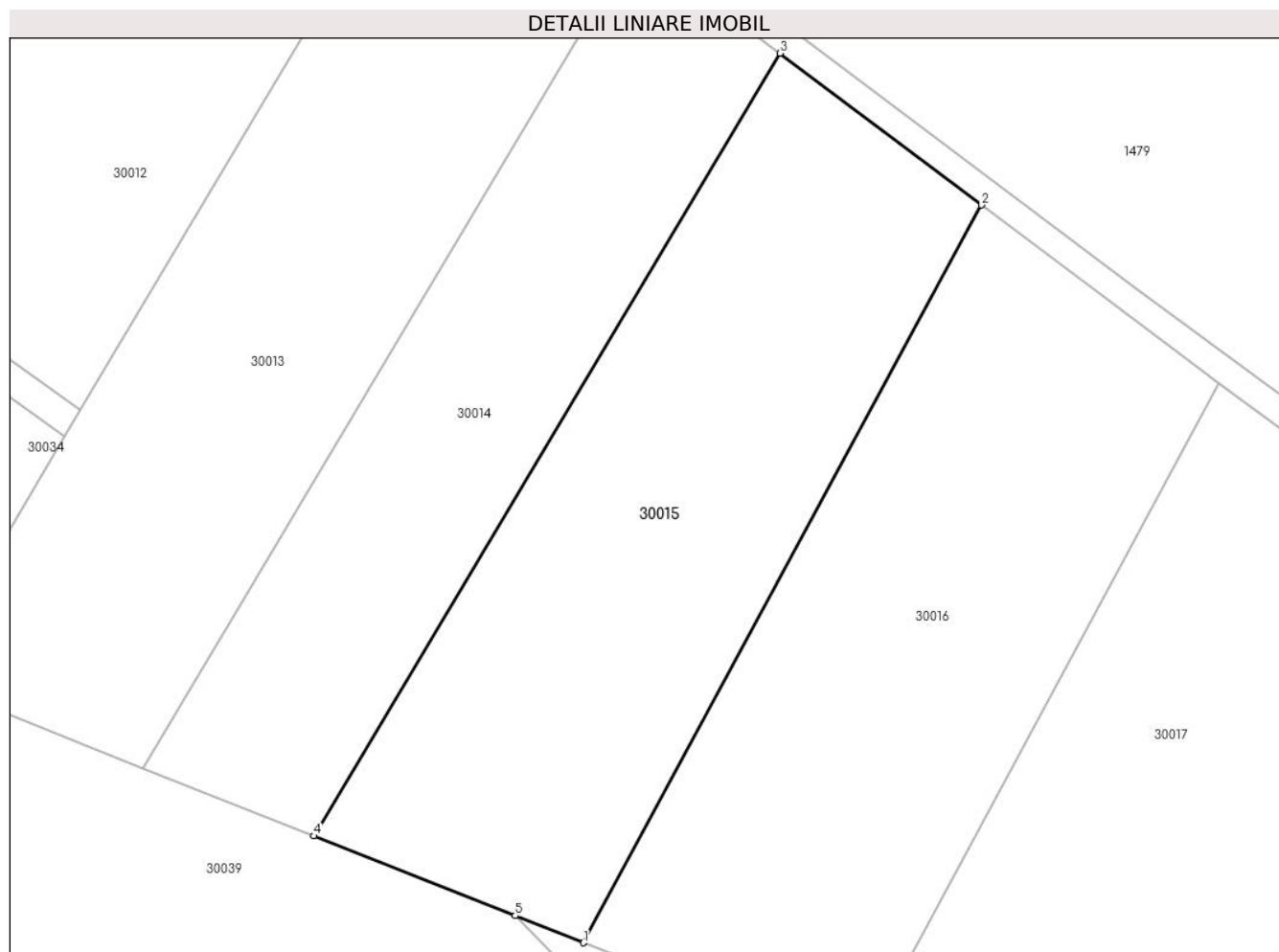
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	23	1146/10	-	
2	arabil	NU	1.200	23	1147/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.007,561 555.858,853	2	432.059,523 555.955,103	109.381
2	432.059,523 555.955,103	3	432.033,232 555.974,915	32.92
3	432.033,232 555.974,915	4	431.972,387 555.872,786	118.88
4	431.972,387 555.872,786	5	431.998,66 555.862,379	28.259

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.998,66 555.862,379	1	432.007,561 555.858,853	9.574

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30016**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilan Orașul Luduș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 140340, din 07/12/1995 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) OLTEAN G AURELIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

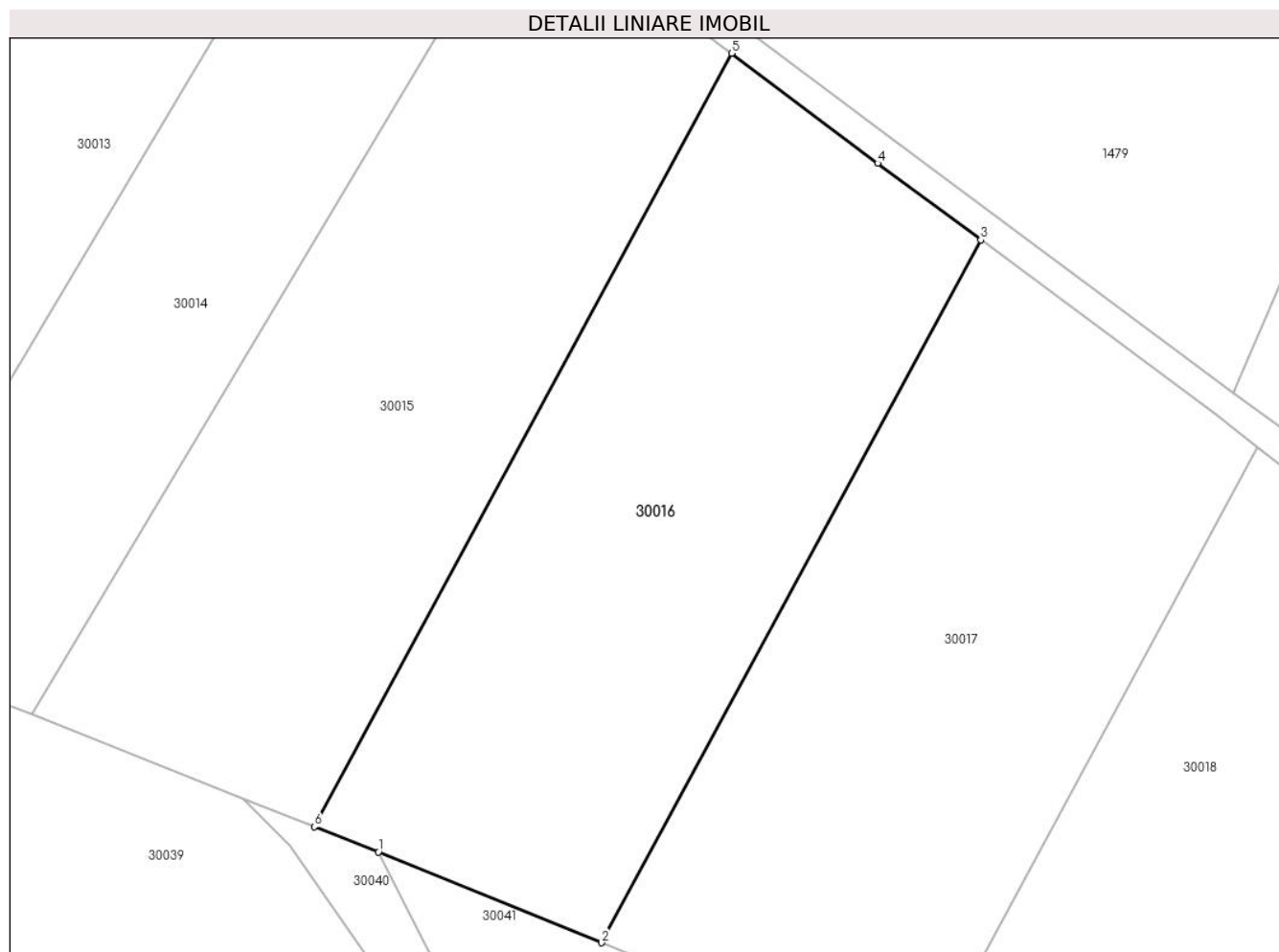
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	23	1146/11	-	
2	arabil	NU	1.400	23	1147/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.015,521 555.855,7	2	432.043,33 555.844,399	30.018
2	432.043,33 555.844,399	3	432.090,552 555.931,87	99.404
3	432.090,552 555.931,87	4	432.077,694 555.941,41	16.011
4	432.077,694 555.941,41	5	432.059,523 555.955,103	22.753

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	432.059,523 555.955,103	6	432.007,561 555.858,853	109.381
6	432.007,561 555.858,853	1	432.015,521 555.855,7	8.562

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30017**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilan Orașul Luduș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 140189, din 19/09/1995 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) VELCHEREAN I RODICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

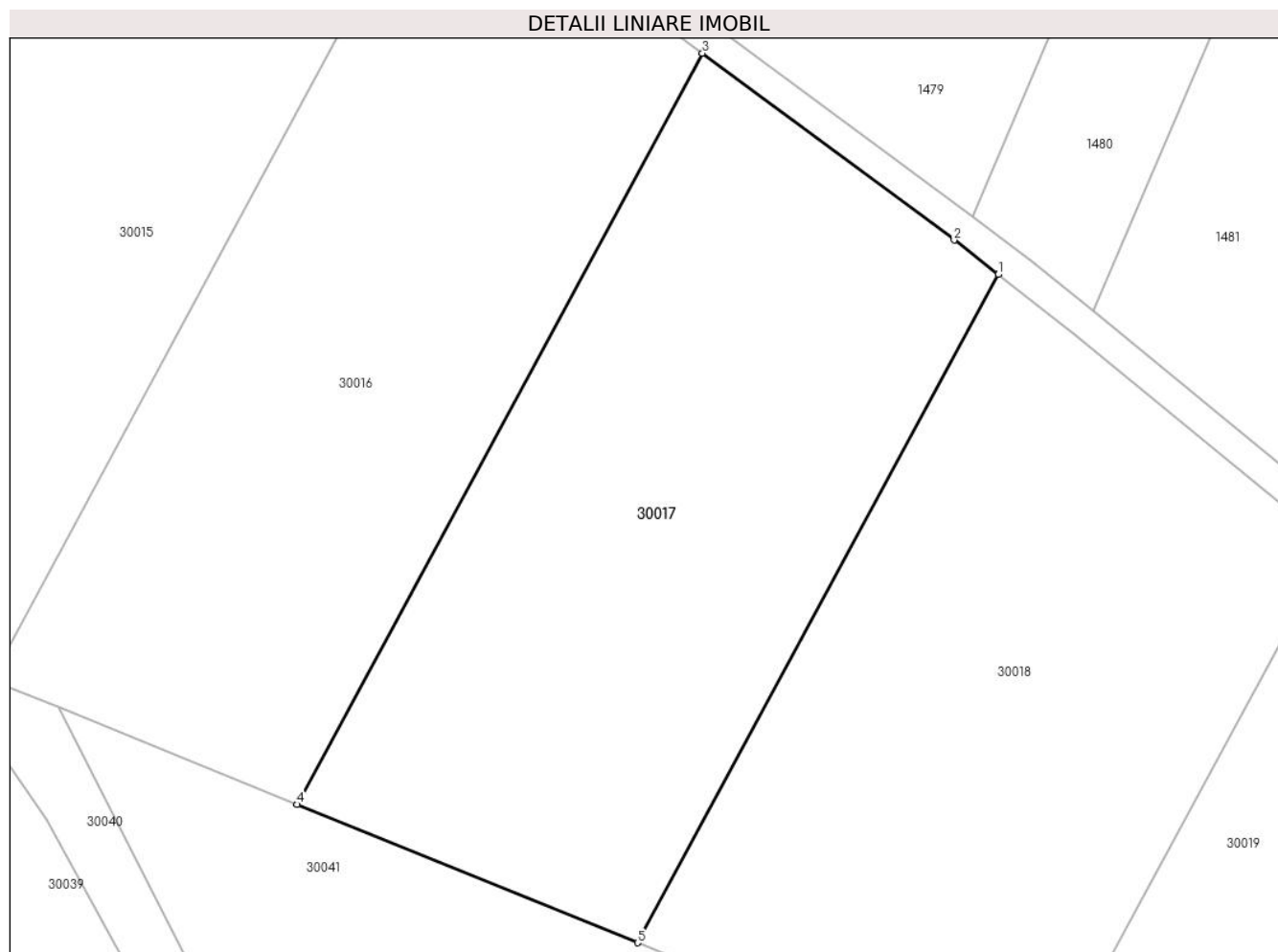
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	23	1146/12	-	
2	faneata	NU	1.500	23	1147/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.125,001 555.906,098	2	432.119,884 555.910,108	6.501
2	432.119,884 555.910,108	3	432.090,552 555.931,87	36.523
3	432.090,552 555.931,87	4	432.043,33 555.844,399	99.404
4	432.043,33 555.844,399	5	432.082,99 555.828,282	42.81

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	432.082,99 555.828,282	1	432.125,001 555.906,098	88.432

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30018**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilan Orașul Luduș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14191, din 19/09/1995 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) IACOB I CORNELIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

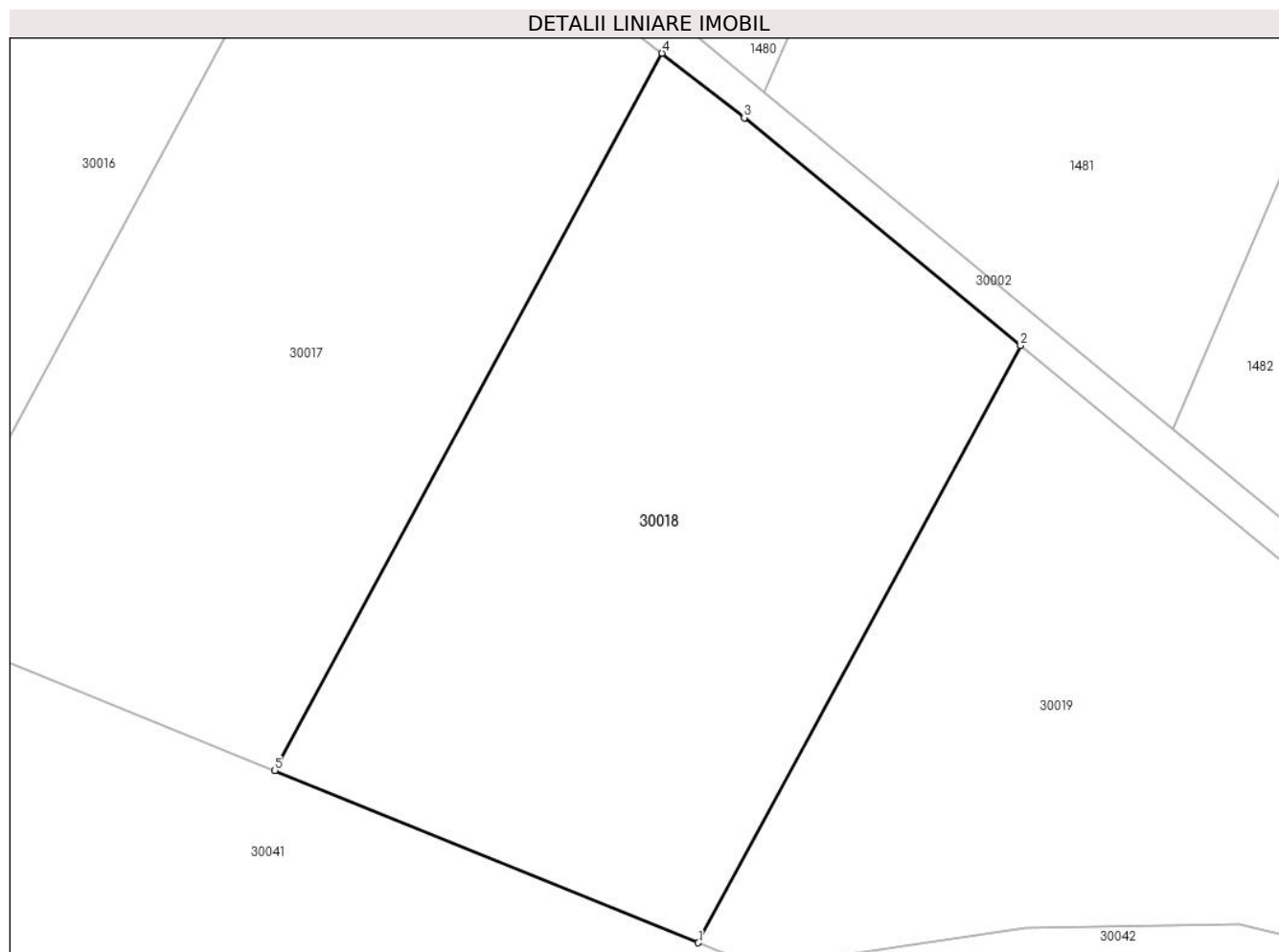
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	23	1146/13	-	
2	arabil	NU	1.500	23	1147/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.128,935 555.809,611	2	432.163,91 555.874,394	73.621
2	432.163,91 555.874,394	3	432.133,932 555.899,101	38.847
3	432.133,932 555.899,101	4	432.125,001 555.906,098	11.346
4	432.125,001 555.906,098	5	432.082,99 555.828,282	88.432

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	432.082,99 555.828,282	1	432.128,935 555.809,611	49.594

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30019**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilan Orașul Luduș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 140192, din 19/09/1995 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) LUCA G MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

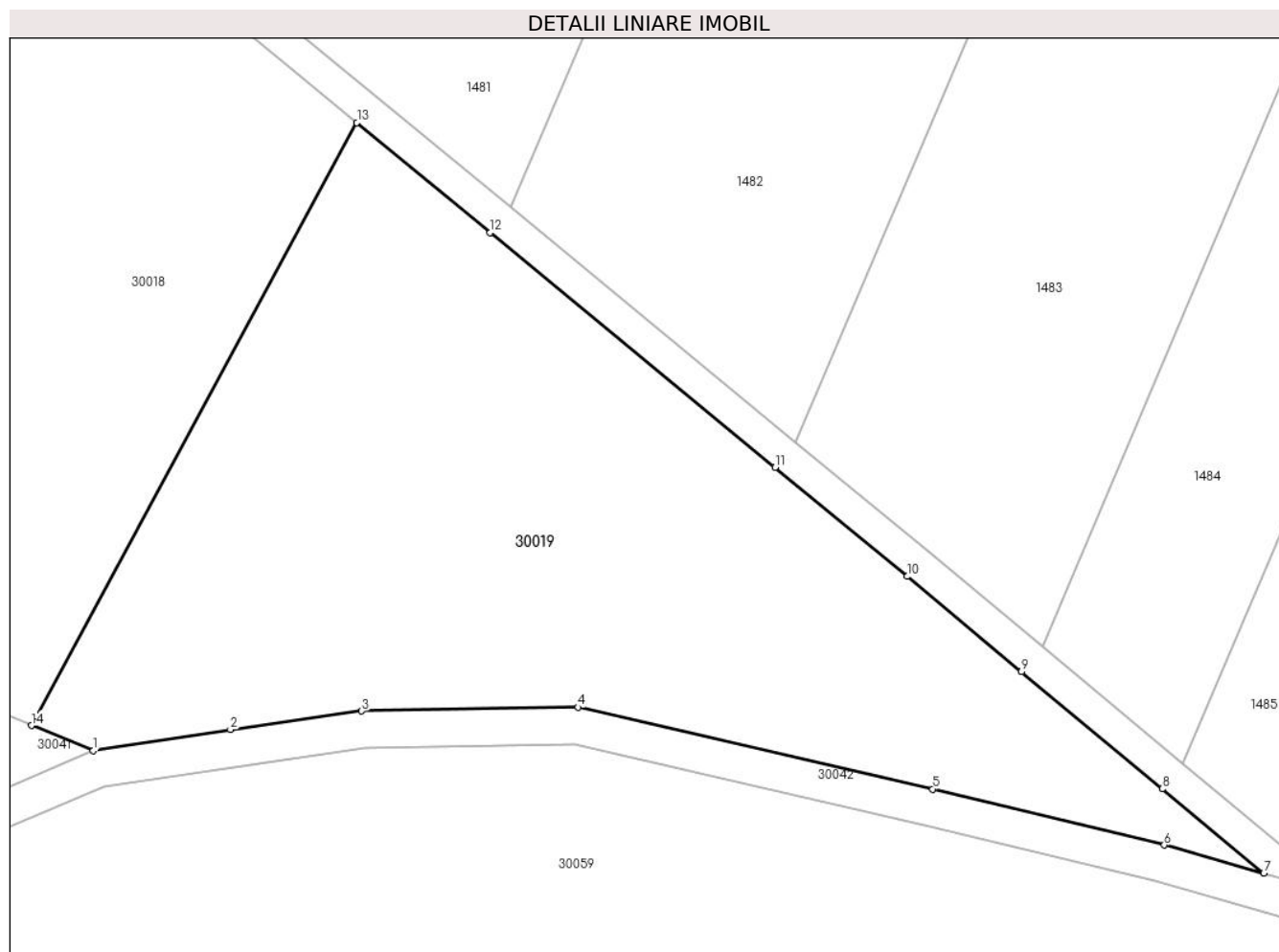
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.000	23	1146/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.135,581 555.806,91	2	432.150,32 555.809,194	14.915
2	432.150,32 555.809,194	3	432.164,436 555.811,176	14.254
3	432.164,436 555.811,176	4	432.187,704 555.811,579	23.271
4	432.187,704 555.811,579	5	432.225,841 555.802,783	39.138
5	432.225,841 555.802,783	6	432.250,727 555.796,766	25.603

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.250,727 555.796,766	7	432.261,434 555.793,732	11.129
7	432.261,434 555.793,732	8	432.250,521 555.802,807	14.193
8	432.250,521 555.802,807	9	432.235,384 555.815,395	19.687
9	432.235,384 555.815,395	10	432.223,079 555.825,629	16.005
10	432.223,079 555.825,629	11	432.208,869 555.837,34	18.414
11	432.208,869 555.837,34	12	432.178,251 555.862,575	39.677
12	432.178,251 555.862,575	13	432.163,91 555.874,394	18.584
13	432.163,91 555.874,394	14	432.128,935 555.809,611	73.621
14	432.128,935 555.809,611	1	432.135,581 555.806,91	7.174

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30020**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luduș, Jud. Mureș, Intravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 511 Masurata: 512	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4, din 28/01/2025 emis de Orasul Ludus (Hotărârea Consiliului Local);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ORASUL LUDUS, CIF:5669317	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

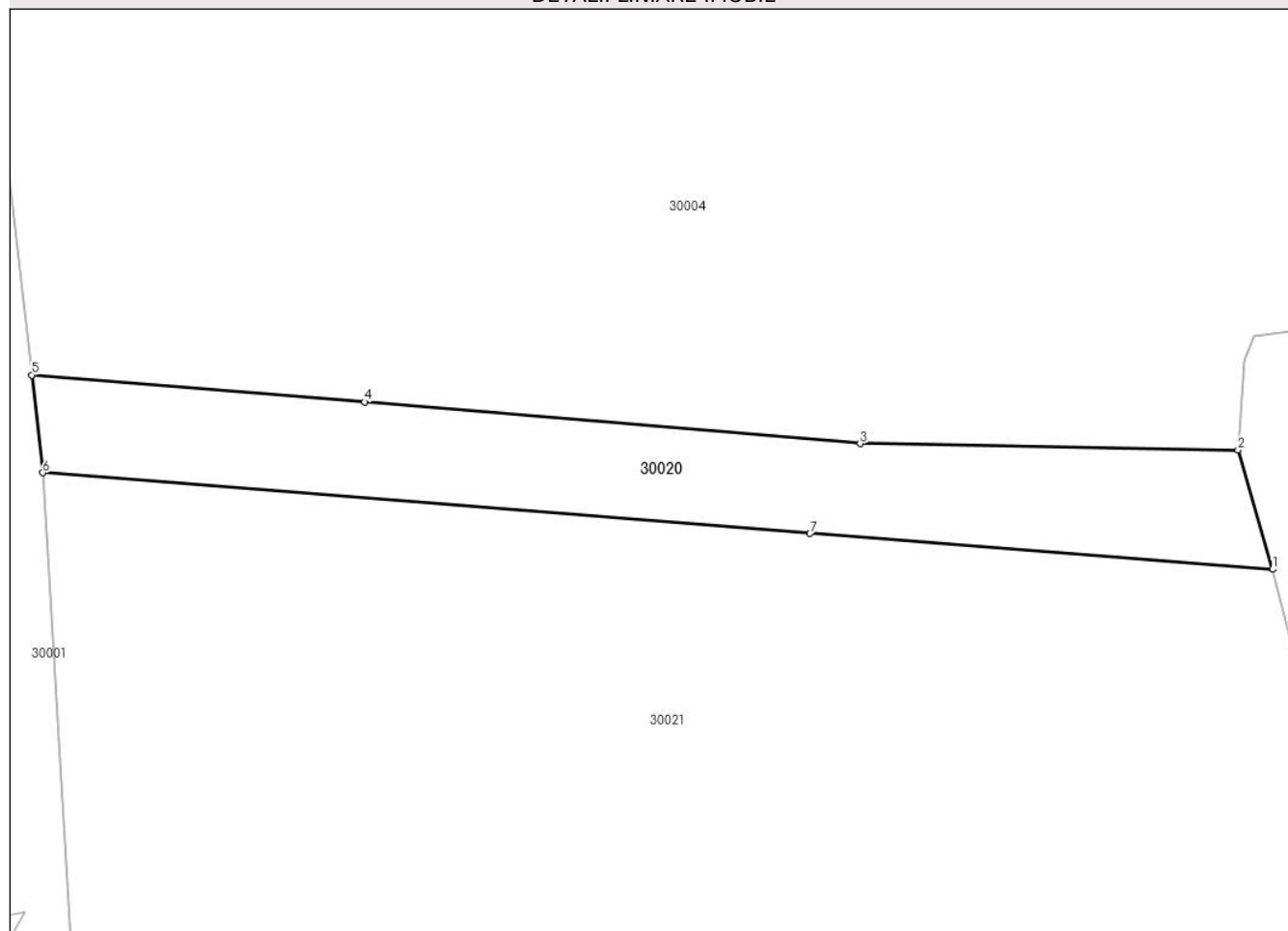
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 511 Masurata: 512	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	512	23	1153	-	Canal

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.378,732 556.150,284	2	431.376,472 556.158,06	8.098
2	431.376,472 556.158,06	3	431.351,837 556.158,484	24.639
3	431.351,837 556.158,484	4	431.319,555 556.161,199	32.396
4	431.319,555 556.161,199	5	431.297,869 556.162,943	21.756
5	431.297,869 556.162,943	6	431.298,592 556.156,576	6.408

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.298,592 556.156,576	7	431.348,575 556.152,625	50.139
7	431.348,575 556.152,625	1	431.378,732 556.150,284	30.248

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30021**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luduș, Str Ciurgău, Nr. 2A, Jud. Mureș, Intravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53075	3.200	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit; Împrejmuit parțial cu gard de sârmă.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	53075-C1	Loc. Luduș, Str Ciurgău, Nr. 2A, Jud. Mureș, Intravilanul orasului Ludus	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:188 mp; Casă de locuit în regim D+M, din cărămidă, edificată în anul 2018, compusă din: demisol: 1 bucătărie de vară, 1 baie, 1 cămară, 1 hol, 1 C.T. și 1 pivniță; parter: 1 cameră, 1 living cu bucătărie, 2 băi, 1 dressing, 1 antreu și 2 terase.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
18913 / 27/12/2012			
Act Notarial nr. 1463, din 20/12/2012 emis de GHERMAN LUCIA PETRUTA;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) RADU LEIA		A1
14805 / 20/10/2022			
Act Administrativ nr. 17223, din 18/02/2013 emis de ORASUL LUDUS;			
B4	Se inscrie destinatia imobilului ca fiind "intravilan"		A1
17314 / 09/12/2022			
Act Administrativ nr. 43457, din 17/11/2022 emis de ORASUL LUDUS (act administrativ nr 43876 din 22.11.2022, emis de ORASUL LUDUS;act administrativ nr 43270 din 18.11.2022, emis de ORASUL LUDUS);			
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) RADU LEIA		A1.1
B6	Se inscrie adresa administrativa a imobilului ca fiind "Loc. Ludus, str. Ciurgau, nr. 2A, jud. Mures"		A1, A1.1
B7	Se inscriu categoriile de folosinta ale terenului ca fiind "curti constructii" in s= 465 mp, "arabil" in s= 2350 mp si "neproductiv" in s= 385 mp		A1, A1.1
B8	Se inscrie repozitionarea imobilului		A1, A1.1
2507 / 03/03/2023			
Act Notarial nr. 32, din 02/03/2023 emis de Sava Mihaela;			
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) RADU LEIA		A1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) RADU LEIA		A1.1
Act Notarial nr. 173, din 02/03/2023 emis de Sava Mihaela;			
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) RADU LEIA, bun propriu		A1
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) RADU LEIA, bun propriu		A1.1

C. Partea III. SARCINI .

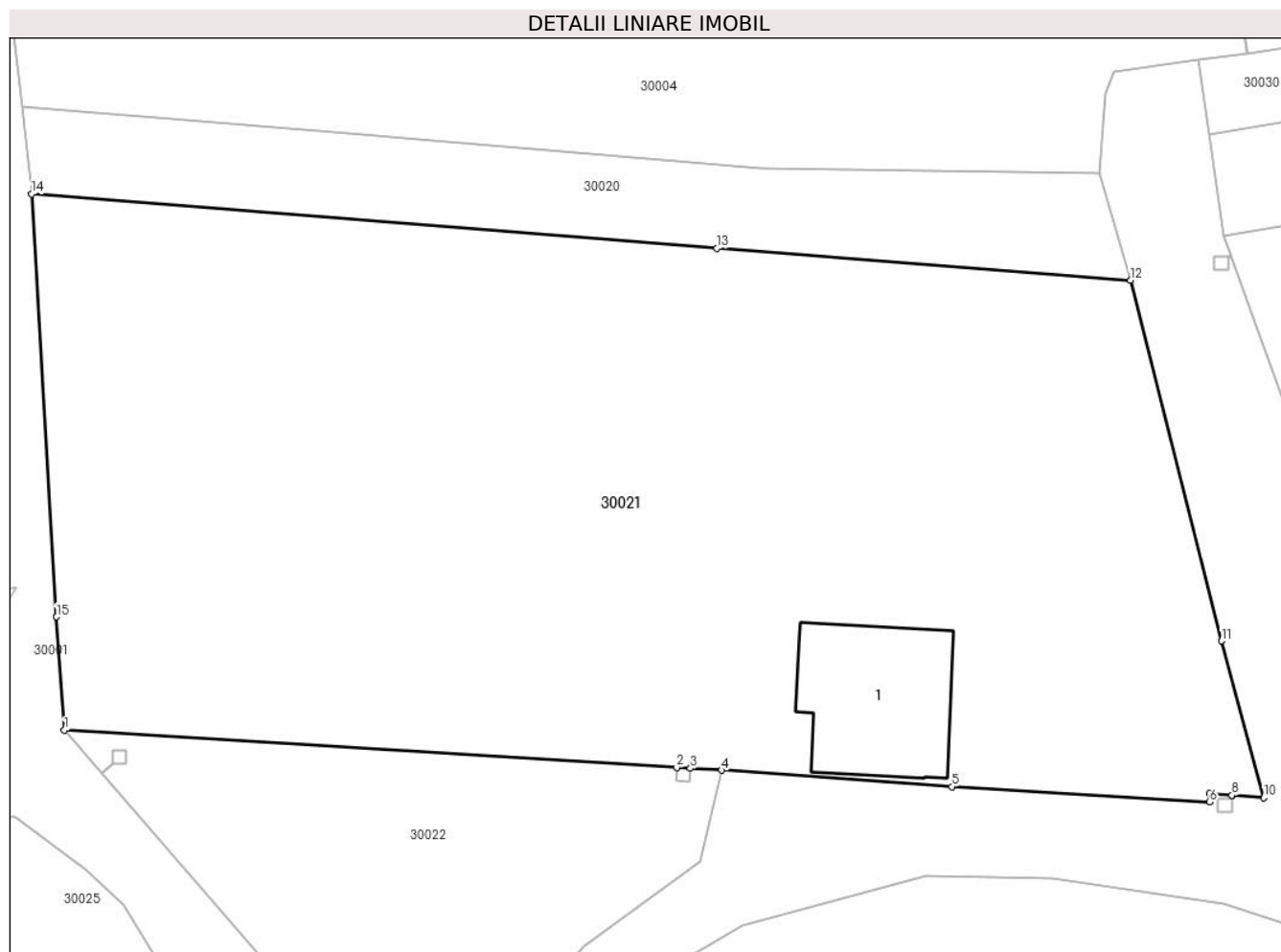
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53075	3.200	Împrejmuit parțial cu gard de sârmă.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	465	23	1167	-	
2	arabil	DA	2.350	23	1167	-	
3	neproductiv	DA	385	23	1167	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	53075-C1	construcții de locuințe	116	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:188 mp; Casă de locuit în regim D+M, din cărămidă, edificată în anul 2018, compusă din: demisol: 1 bucătărie de vară, 1 baie, 1 cămară, 1 hol, 1 C.T. și 1 pivniță; parter: 1 cameră, 1 living cu bucătărie, 2 băi, 1 dressing, 1 antreu și 2 terase.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.300,986 556.117,521	2	431.345,639 556.114,795	44.736
2	431.345,639 556.114,795	3	431.346,637 556.114,734	1.0
3	431.346,637 556.114,734	4	431.348,907 556.114,595	2.274
4	431.348,907 556.114,595	5	431.365,688 556.113,393	16.824
5	431.365,688 556.113,393	6	431.384,485 556.112,283	18.83
6	431.384,485 556.112,283	7	431.384,491 556.112,878	0.595
7	431.384,491 556.112,878	8	431.386,119 556.112,755	1.633
8	431.386,119 556.112,755	9	431.386,139 556.112,753	0.02
9	431.386,139 556.112,753	10	431.388,447 556.112,578	2.315
10	431.388,447 556.112,578	11	431.385,363 556.124,011	11.842
11	431.385,363 556.124,011	12	431.378,732 556.150,284	27.097
12	431.378,732 556.150,284	13	431.348,575 556.152,625	30.248
13	431.348,575 556.152,625	14	431.298,592 556.156,576	50.139
14	431.298,592 556.156,576	15	431.300,413 556.125,773	30.857
15	431.300,413 556.125,773	1	431.300,986 556.117,521	8.272

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30022**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Avrămești, Jud. Mureș, Intravilanul orasului Luduș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 141017, din 19/11/1997 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NISTOR N AURELIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

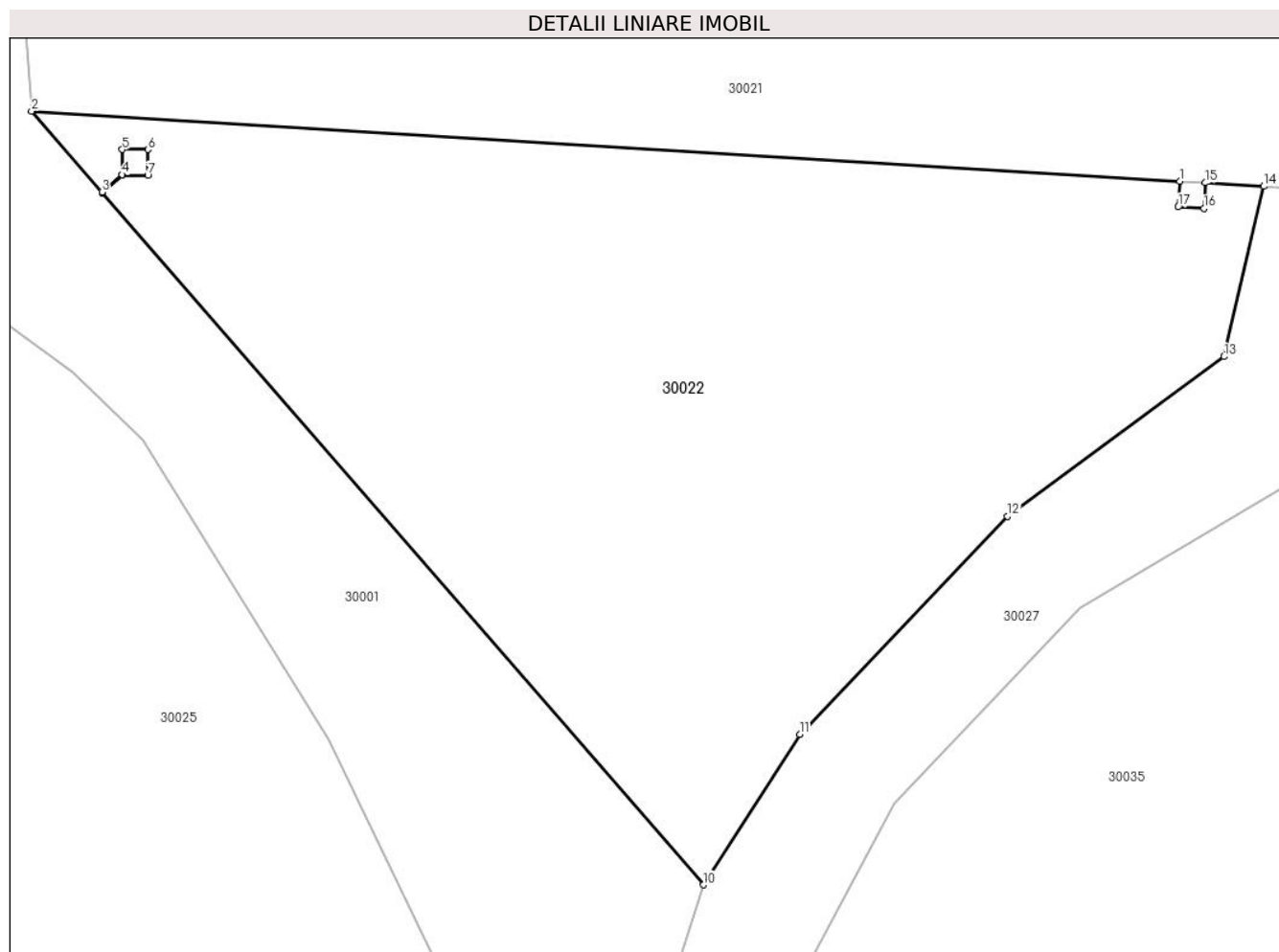
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	700	23	1166	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.345,639 556.114,795	2	431.300,986 556.117,521	44.736
2	431.300,986 556.117,521	3	431.303,722 556.114,373	4.171
3	431.303,722 556.114,373	4	431.304,508 556.115,055	1.041
4	431.304,508 556.115,055	5	431.304,508 556.116,029	0.974
5	431.304,508 556.116,029	6	431.305,508 556.116,029	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.305,508 556.116,029	7	431.305,508 556.115,029	1.0
7	431.305,508 556.115,029	8	431.304,508 556.115,029	1.0
8	431.304,508 556.115,029	9	431.303,735 556.114,357	1.024
9	431.303,735 556.114,357	10	431.327,111 556.087,448	35.645
10	431.327,111 556.087,448	11	431.330,862 556.093,3	6.951
11	431.330,862 556.093,3	12	431.338,937 556.101,775	11.706
12	431.338,937 556.101,775	13	431.347,355 556.107,981	10.458
13	431.347,355 556.107,981	14	431.348,907 556.114,595	6.794
14	431.348,907 556.114,595	15	431.346,637 556.114,734	2.274
15	431.346,637 556.114,734	16	431.346,576 556.113,735	1.001
16	431.346,576 556.113,735	17	431.345,578 556.113,796	1.0
17	431.345,578 556.113,796	1	431.345,639 556.114,795	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30023**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luduș, Jud. Mureș, Intravilanul orașului Luduș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

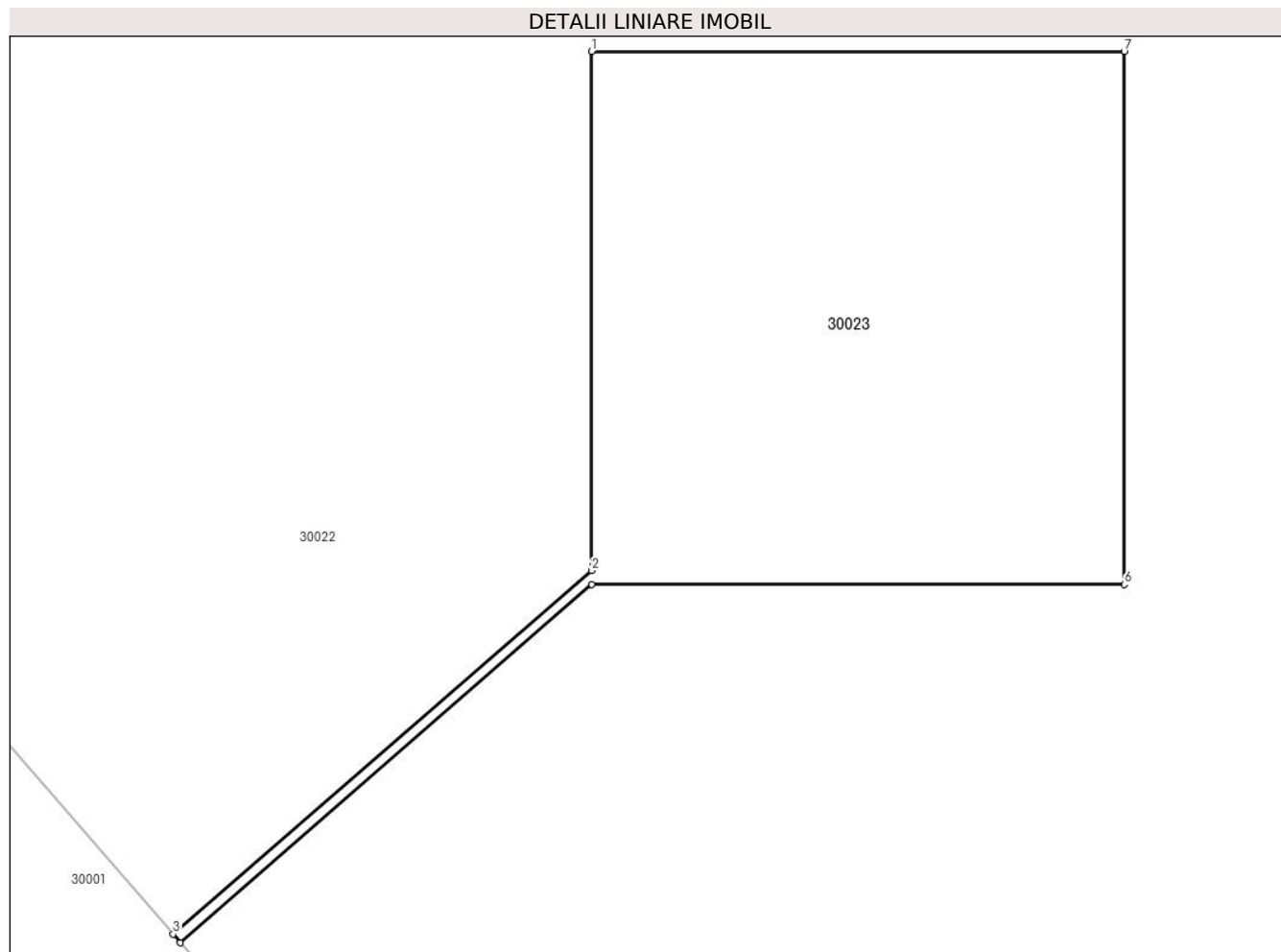
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	23	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.304,508 556.116,029	2	431.304,508 556.115,055	0.974
2	431.304,508 556.115,055	3	431.303,722 556.114,373	1.041
3	431.303,722 556.114,373	4	431.303,735 556.114,357	0.021
4	431.303,735 556.114,357	5	431.304,508 556.115,029	1.024
5	431.304,508 556.115,029	6	431.305,508 556.115,029	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.305,508 556.115,029	7	431.305,508 556.116,029	1.0
7	431.305,508 556.116,029	1	431.304,508 556.116,029	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30024**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luduș, Jud. Mureș, Intravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999		

C. Partea III. SARCINI .

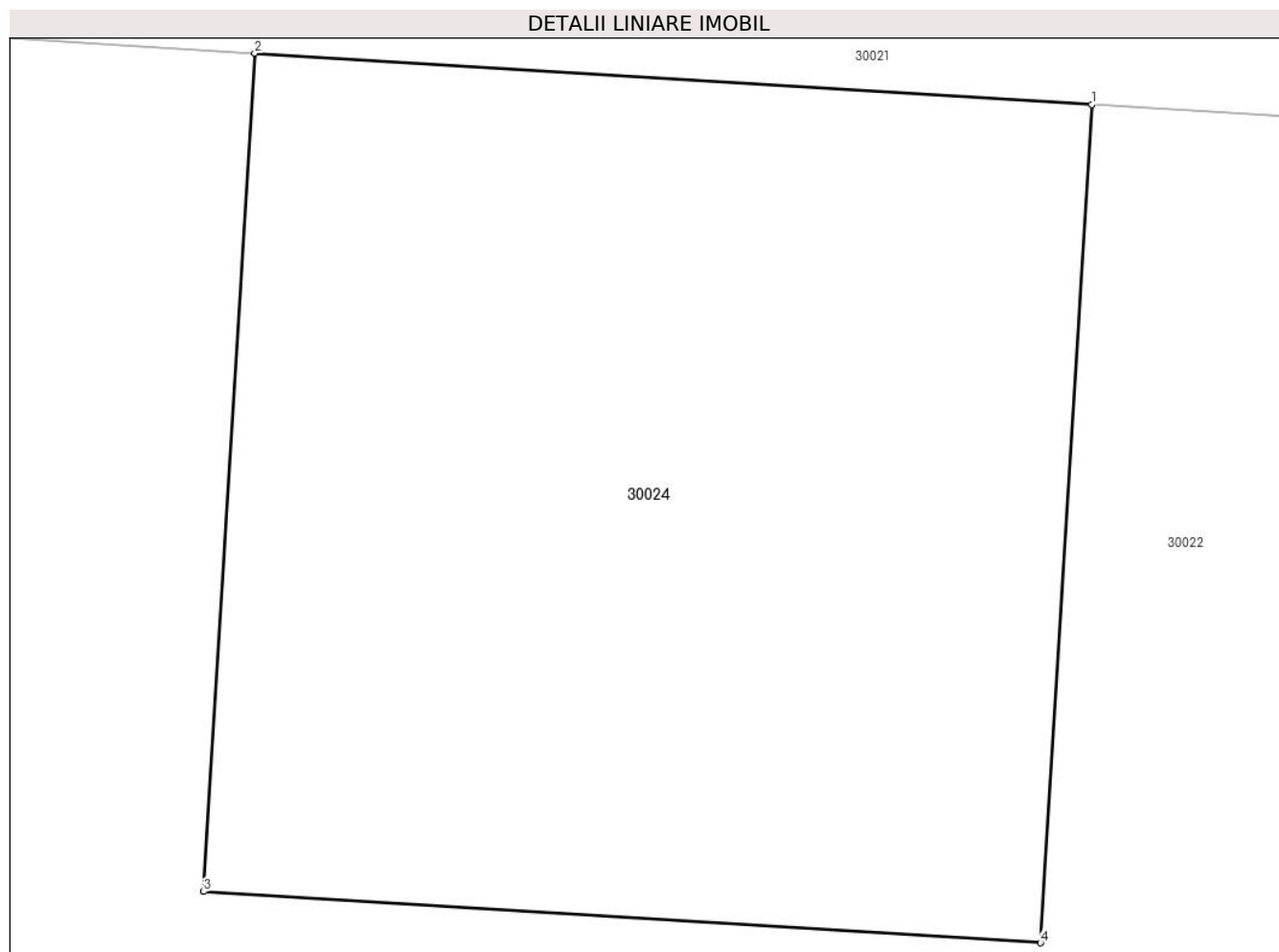
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	23	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.346,637 556.114,734	2	431.345,639 556.114,795	1.0
2	431.345,639 556.114,795	3	431.345,578 556.113,796	1.001
3	431.345,578 556.113,796	4	431.346,576 556.113,735	1.0
4	431.346,576 556.113,735	1	431.346,637 556.114,734	1.001

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30025**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Avrămești, Jud. Mureș, Intravilanul și extravilanul orasului Luduș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 1.476	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata de 524 mp din parcela 1158/11 se află la ID 30043

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 141017, din 19/11/1997 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NISTOR N AURELIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

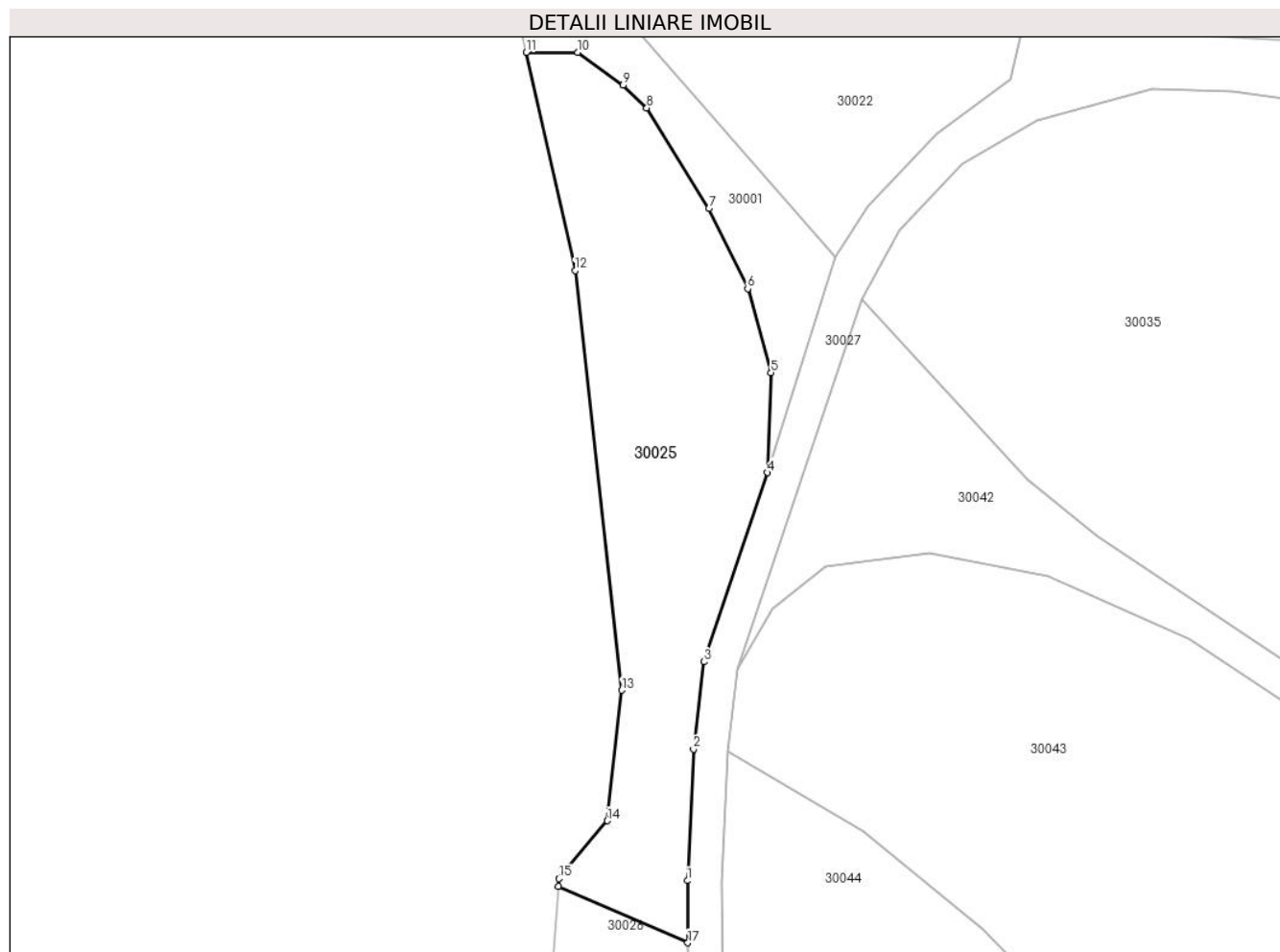
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.000 Masurata: 1.476	Diferenta de suprafata de 524 mp din parcela 1158/11 se află la ID 30043

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.150	23	1158/11	-	Diferenta de suprafata de 524 mp din parcela 1158/11 se află la ID 30043
2	faneata	NU	326	23	1158/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.310,033 556.015,378	2	431.310,732 556.030,598	15.236
2	431.310,732 556.030,598	3	431.311,962 556.040,682	10.159
3	431.311,962 556.040,682	4	431.319,299 556.062,569	23.084
4	431.319,299 556.062,569	5	431.319,7 556.074,106	11.544

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.319,7 556.074,106	6	431.317,016 556.083,836	10.093
6	431.317,016 556.083,836	7	431.312,532 556.093,108	10.299
7	431.312,532 556.093,108	8	431.305,335 556.104,736	13.675
8	431.305,335 556.104,736	9	431.302,588 556.107,354	3.795
9	431.302,588 556.107,354	10	431.297,341 556.111,166	6.486
10	431.297,341 556.111,166	11	431.291,41 556.111,152	5.931
11	431.291,41 556.111,152	12	431.297,042 556.085,928	25.845
12	431.297,042 556.085,928	13	431.302,443 556.037,393	48.835
13	431.302,443 556.037,393	14	431.300,787 556.022,307	15.177
14	431.300,787 556.022,307	15	431.295,194 556.015,606	8.728
15	431.295,194 556.015,606	16	431.295,124 556.014,719	0.89
16	431.295,124 556.014,719	17	431.310,078 556.008,197	16.314
17	431.310,078 556.008,197	1	431.310,033 556.015,378	7.181

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30026**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orașului Luduș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 139606, din 07/07/1994 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LASZLO A IOSIF	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

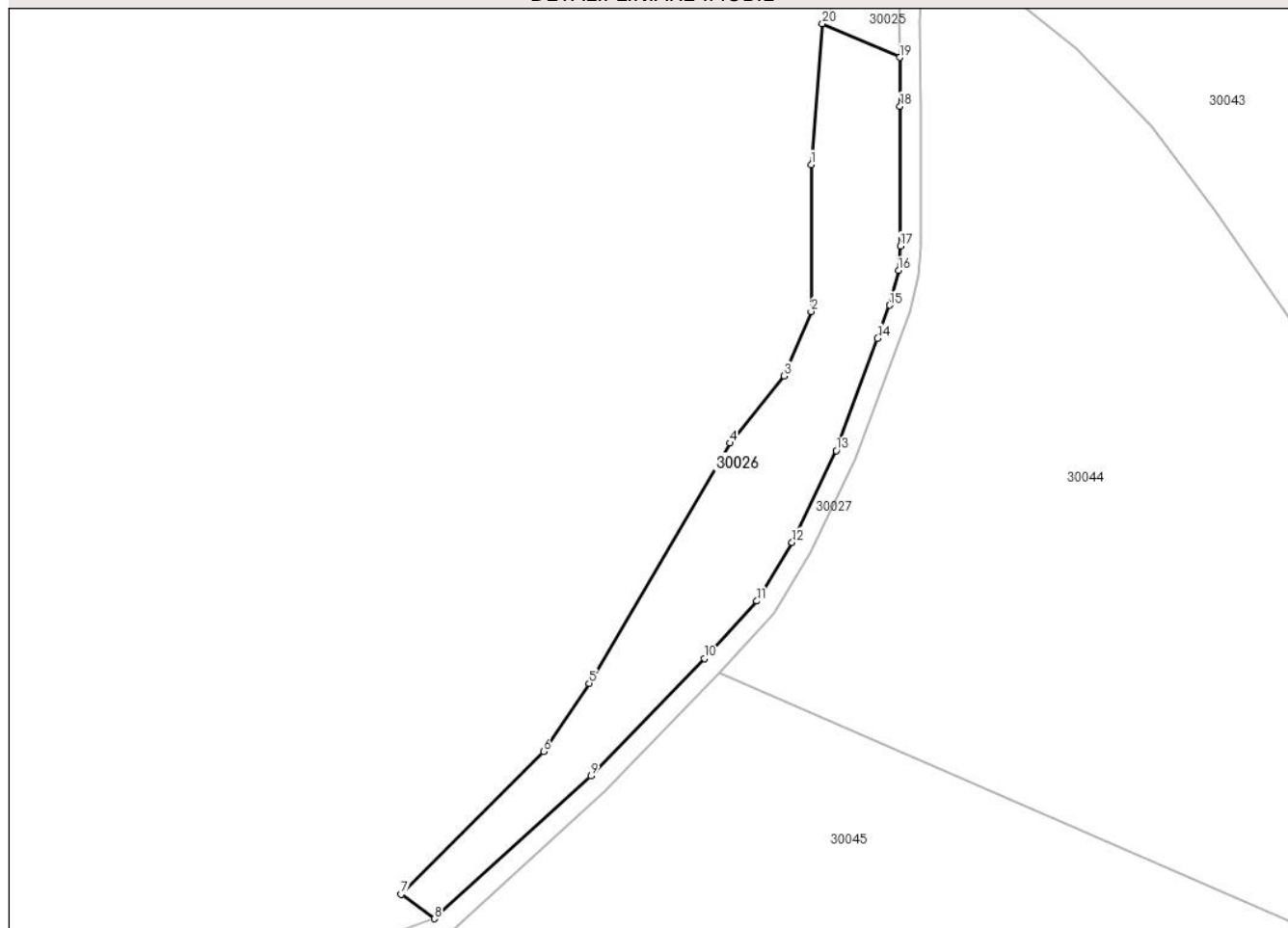
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	2.900	23	1158/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.292,952 555.987,484	2	431.292,949 555.959,069	28.415
2	431.292,949 555.959,069	3	431.287,74 555.946,584	13.528
3	431.287,74 555.946,584	4	431.277,191 555.933,626	16.709
4	431.277,191 555.933,626	5	431.249,995 555.887,168	53.833
5	431.249,995 555.887,168	6	431.241,142 555.874,008	15.861

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.241,142 555.874,008	7	431.213,641 555.846,35	39.003
7	431.213,641 555.846,35	8	431.220,07 555.841,65	7.964
8	431.220,07 555.841,65	9	431.250,295 555.869,233	40.919
9	431.250,295 555.869,233	10	431.272,252 555.891,939	31.586
10	431.272,252 555.891,939	11	431.282,438 555.903,062	15.082
11	431.282,438 555.903,062	12	431.289,253 555.914,417	13.243
12	431.289,253 555.914,417	13	431.297,755 555.932,173	19.687
13	431.297,755 555.932,173	14	431.305,807 555.953,883	23.155
14	431.305,807 555.953,883	15	431.308,146 555.960,255	6.788
15	431.308,146 555.960,255	16	431.309,859 555.967,009	6.968
16	431.309,859 555.967,009	17	431.310,179 555.971,755	4.757
17	431.310,179 555.971,755	18	431.310,138 555.998,751	26.996
18	431.310,138 555.998,751	19	431.310,078 556.008,197	9.446
19	431.310,078 556.008,197	20	431.295,124 556.014,719	16.314
20	431.295,124 556.014,719	1	431.292,952 555.987,484	27.321

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30027**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luduș, Jud. Mureș, Intravilanul si extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.597	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4, din 28/01/2025 emis de Orasul Ludus (Hotărârea Consiliului Local);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ORASUL LUDUS, CIF:5669317	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

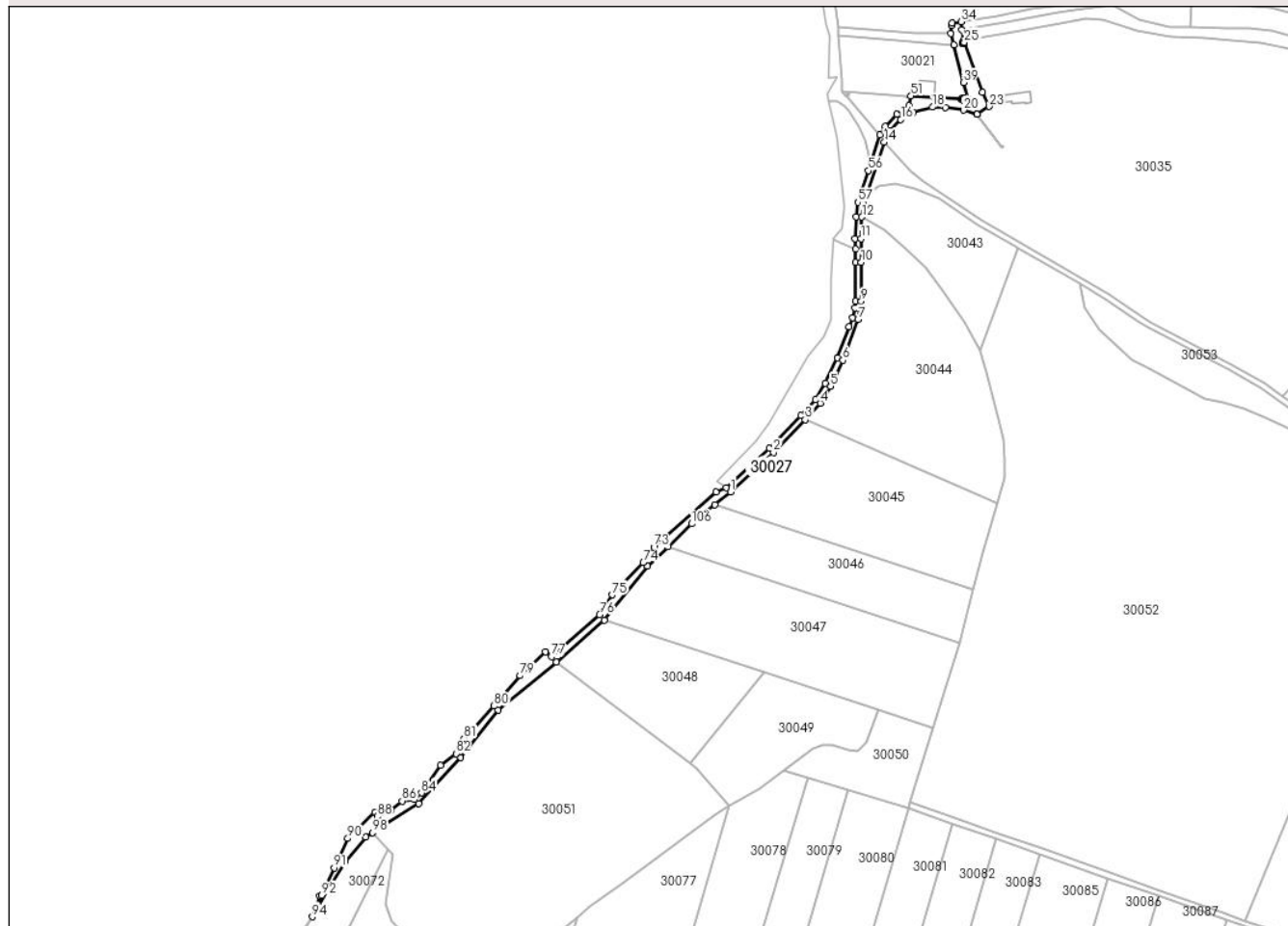
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.597	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.271	23	-	-	
2	drum	NU	3.326	23	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	431.223,083 555.838,948	2	431.253,084 555.866,364	40.641	2	431.253,084 555.866,364	3	431.275,165 555.889,197	31.763	3	431.275,165 555.889,197	4	431.285,66 555.900,658	15.54
4	431.285,66 555.900,658	5	431.292,779 555.912,519	13.833	5	431.292,779 555.912,519	6	431.301,441 555.930,61	20.058	6	431.301,441 555.930,61	7	431.311,973 555.959,071	30.347
7	431.311,973 555.959,071	8	431.313,736 555.966,026	7.175	8	431.313,736 555.966,026	9	431.314,179 555.971,599	5.591	9	431.314,179 555.971,599	10	431.314,138 555.998,766	27.167
10	431.314,138 555.998,766	11	431.314,033 556.015,299	16.533	11	431.314,033 556.015,299	12	431.314,721 556.030,264	14.981	12	431.314,721 556.030,264	13	431.315,883 556.039,795	9.602
13	431.315,883 556.039,795	14	431.330,246 556.082,565	45.117	14	431.330,246 556.082,565	15	431.334,534 556.090,63	9.134	15	431.334,534 556.090,63	16	431.341,762 556.098,216	10.478

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment t
16	431.341,762 556.098,216	17	431.350,418 556.103,314	10.04 6	17	431.350,418 556.103,314	18	431.363,814 556.106,892	13.86 6	18	431.363,814 556.106,892	19	431.373,068 556.106,674	9.257
19	431.373,068 556.106,674	20	431.385,528 556.104,825	12.59 6	20	431.385,528 556.104,825	21	431.394,88 556.101,777	9.836	21	431.394,88 556.101,777	22	431.394,887 556.101,781	0.008
22	431.394,887 556.101,781	23	431.403,417 556.107,322	10.17 2	23	431.403,417 556.107,322	24	431.398,598 556.117,248	11.03 4	24	431.398,598 556.117,248	25	431.386,014 556.152,062	37.01 9
25	431.386,014 556.152,062	26	431.385,855 556.152,005	0.169	26	431.385,855 556.152,005	27	431.385,855 556.151,026	0.979	27	431.385,855 556.151,026	28	431.384,855 556.151,026	1.0
28	431.384,855 556.151,026	29	431.384,855 556.152,026	1.0	29	431.384,855 556.152,026	30	431.385,855 556.152,026	1.0	30	431.385,855 556.152,026	31	431.386,007 556.152,081	0.162
31	431.386,007 556.152,081	32	431.385,499 556.153,488	1.496	32	431.385,499 556.153,488	33	431.384,443 556.160,917	7.504	33	431.384,443 556.160,917	34	431.383,672 556.166,346	5.483
34	431.383,672 556.166,346	35	431.377,554 556.165,476	6.18	35	431.377,554 556.165,476	36	431.376,914 556.163,87	1.729	36	431.376,914 556.163,87	37	431.376,472 556.158,06	5.827
37	431.376,472 556.158,06	38	431.378,732 556.150,284	8.098	38	431.378,732 556.150,284	39	431.385,363 556.124,011	27.09 7	39	431.385,363 556.124,011	40	431.388,447 556.112,578	11.84 2
40	431.388,447 556.112,578	41	431.386,139 556.112,753	2.315	41	431.386,139 556.112,753	42	431.386,121 556.112,515	0.239	42	431.386,121 556.112,515	43	431.386,121 556.111,515	1.0
43	431.386,121 556.111,515	44	431.385,121 556.111,515	1.0	44	431.385,121 556.111,515	45	431.385,121 556.112,515	1.0	45	431.385,121 556.112,515	46	431.386,101 556.112,515	0.98
46	431.386,101 556.112,515	47	431.386,119 556.112,755	0.241	47	431.386,119 556.112,755	48	431.384,491 556.112,878	1.633	48	431.384,491 556.112,878	49	431.384,485 556.112,283	0.595
49	431.384,485 556.112,283	50	431.365,688 556.113,393	18.83	50	431.365,688 556.113,393	51	431.348,907 556.114,595	16.82 4	51	431.348,907 556.114,595	52	431.347,355 556.107,981	6.794
52	431.347,355 556.107,981	53	431.338,937 556.101,775	10.45 8	53	431.338,937 556.101,775	54	431.330,862 556.093,3	11.70 6	54	431.330,862 556.093,3	55	431.327,111 556.087,448	6.951
55	431.327,111 556.087,448	56	431.319,299 556.062,569	26.07 7	56	431.319,299 556.062,569	57	431.311,962 556.040,682	23.08 4	57	431.311,962 556.040,682	58	431.310,732 556.030,598	10.15 9
58	431.310,732 556.030,598	59	431.310,033 556.015,378	15.23 6	59	431.310,033 556.015,378	60	431.310,078 556.008,197	7.181	60	431.310,078 556.008,197	61	431.310,138 555.998,751	9.446
61	431.310,138 555.998,751	62	431.310,179 555.971,755	26.99 6	62	431.310,179 555.971,755	63	431.309,859 555.967,009	4.757	63	431.309,859 555.967,009	64	431.308,146 555.960,255	6.968
64	431.308,146 555.960,255	65	431.305,807 555.953,883	6.788	65	431.305,807 555.953,883	66	431.297,755 555.932,173	23.15 5	66	431.297,755 555.932,173	67	431.289,253 555.914,417	19.68 7
67	431.289,253 555.914,417	68	431.282,438 555.903,062	13.24 3	68	431.282,438 555.903,062	69	431.272,252 555.891,939	15.08 2	69	431.272,252 555.891,939	70	431.250,295 555.869,233	31.58 6
70	431.250,295 555.869,233	71	431.220,07 555.841,65	40.91 9	71	431.220,07 555.841,65	72	431.213,021 555.839,038	7.517	72	431.213,021 555.839,038	73	431.169,786 555.800,459	57.94 5
73	431.169,786 555.800,459	74	431.162,363 555.789,688	13.08 1	74	431.162,363 555.789,688	75	431.140,684 555.767,209	31.23	75	431.140,684 555.767,209	76	431.131,927 555.753,34	16.40 2
76	431.131,927 555.753,34	77	431.098,372 555.724,365	44.33 4	77	431.098,372 555.724,365	78	431.094,151 555.727,43	5.216	78	431.094,151 555.727,43	79	431.076,517 555.710,922	24.15 5
79	431.076,517 555.710,922	80	431.058,325 555.689,812	27.86 7	80	431.058,325 555.689,812	81	431.037,381 555.667,187	30.83 1	81	431.037,381 555.667,187	82	431.031,839 555.656,634	11.92
82	431.031,839 555.656,634	83	431.021,121 555.648,635	13.37 4	83	431.021,121 555.648,635	84	431.007,767 555.629,327	23.47 6	84	431.007,767 555.629,327	85	431.002,974 555.624,677	6.678
85	431.002,974 555.624,677	86	430.994,257 555.623,66	8.776	86	430.994,257 555.623,66	87	430.986,615 555.617,551	9.784	87	430.986,615 555.617,551	88	430.977,027 555.612,9	10.65 7
88	430.977,027 555.612,9	89	430.975,435 555.615,959	3.448	89	430.975,435 555.615,959	90	430.956,401 555.597,561	26.47 2	90	430.956,401 555.597,561	91	430.946,977 555.577,009	22.61
91	430.946,977 555.577,009	92	430.938,295 555.558,074	20.83 1	92	430.938,295 555.558,074	93	430.936,931 555.557,63	1.434	93	430.936,931 555.557,63	94	430.931,711 555.543,055	15.48 2
94	430.931,711 555.543,055	95	430.942,896 555.562,525	22.45 4	95	430.942,896 555.562,525	96	430.954,495 555.581,493	22.23 3	96	430.954,495 555.581,493	97	430.968,847 555.598,526	22.27 3
97	430.968,847 555.598,526	98	430.973,809 555.601,665	5.872	98	430.973,809 555.601,665	99	431.005,942 555.621,996	38.02 5	99	431.005,942 555.621,996	100	431.034,807 555.653,953	43.06 3
100	431.034,807 555.653,953	101	431.061,222 555.687,053	42.34 8	101	431.061,222 555.687,053	102	431.101,64 555.720,581	52.51 4	102	431.101,64 555.720,581	103	431.135,117 555.749,593	44.29 9
103	431.135,117 555.749,593	104	431.165,429 555.787,12	48.24	104	431.165,429 555.787,12	105	431.179,428 555.800,611	19.44 2	105	431.179,428 555.800,611	106	431.196,151 555.816,728	23.22 5
106	431.196,151 555.816,728	107	431.212,194 555.829,964	20.79 8	107	431.212,194 555.829,964	1	431.223,083 555.838,948	14.11 7					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30028**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luduș, Jud. Mureș, Intravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

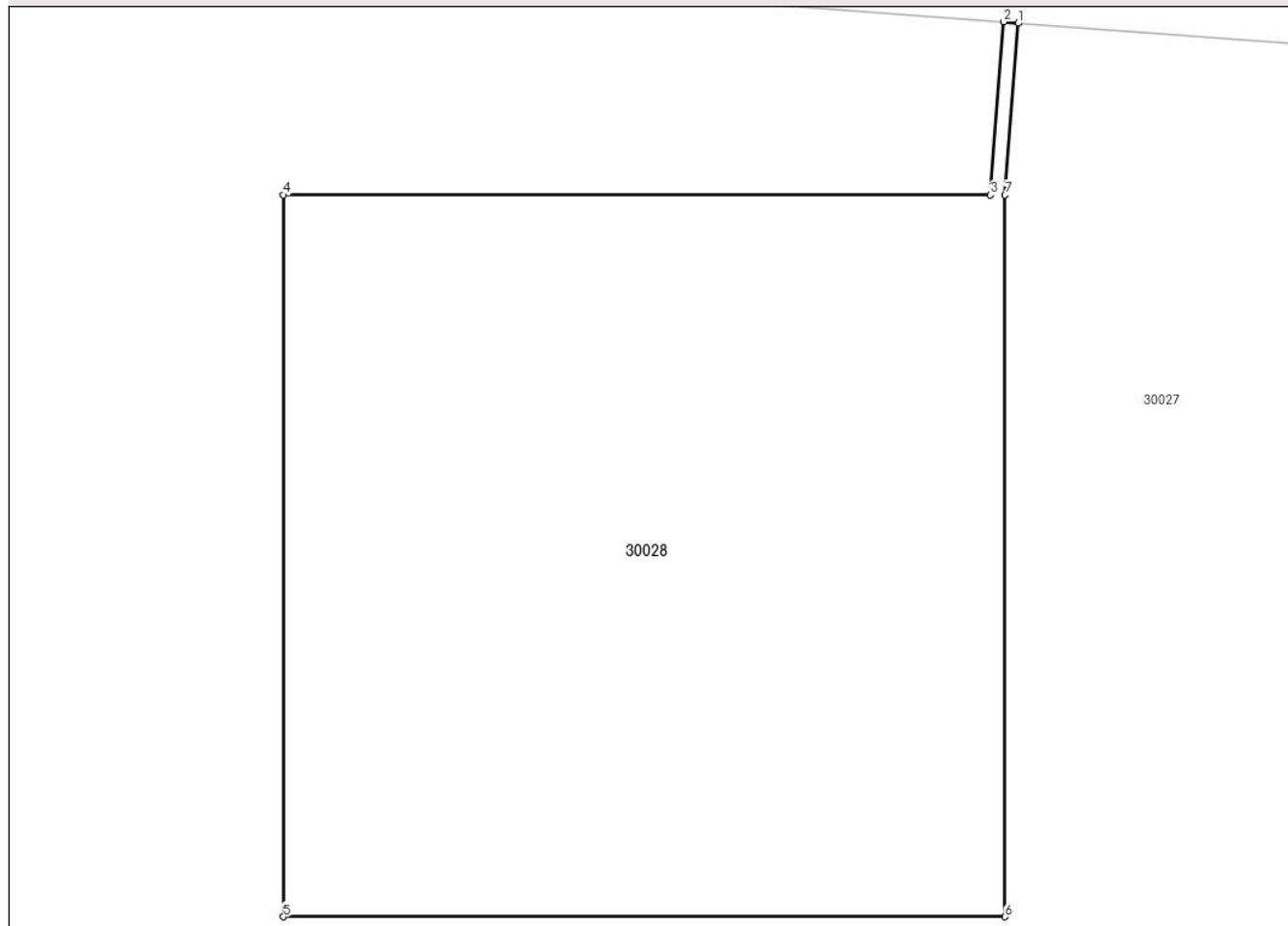
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	23	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.386,139 556.112,753	2	431.386,119 556.112,755	0.02
2	431.386,119 556.112,755	3	431.386,101 556.112,515	0.241
3	431.386,101 556.112,515	4	431.385,121 556.112,515	0.98
4	431.385,121 556.112,515	5	431.385,121 556.111,515	1.0
5	431.385,121 556.111,515	6	431.386,121 556.111,515	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.386,121 556.111,515	7	431.386,121 556.112,515	1.0
7	431.386,121 556.112,515	1	431.386,139 556.112,753	0.239

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30029**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luduş, Jud. Mureş, Intravilanul orasului Luduş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

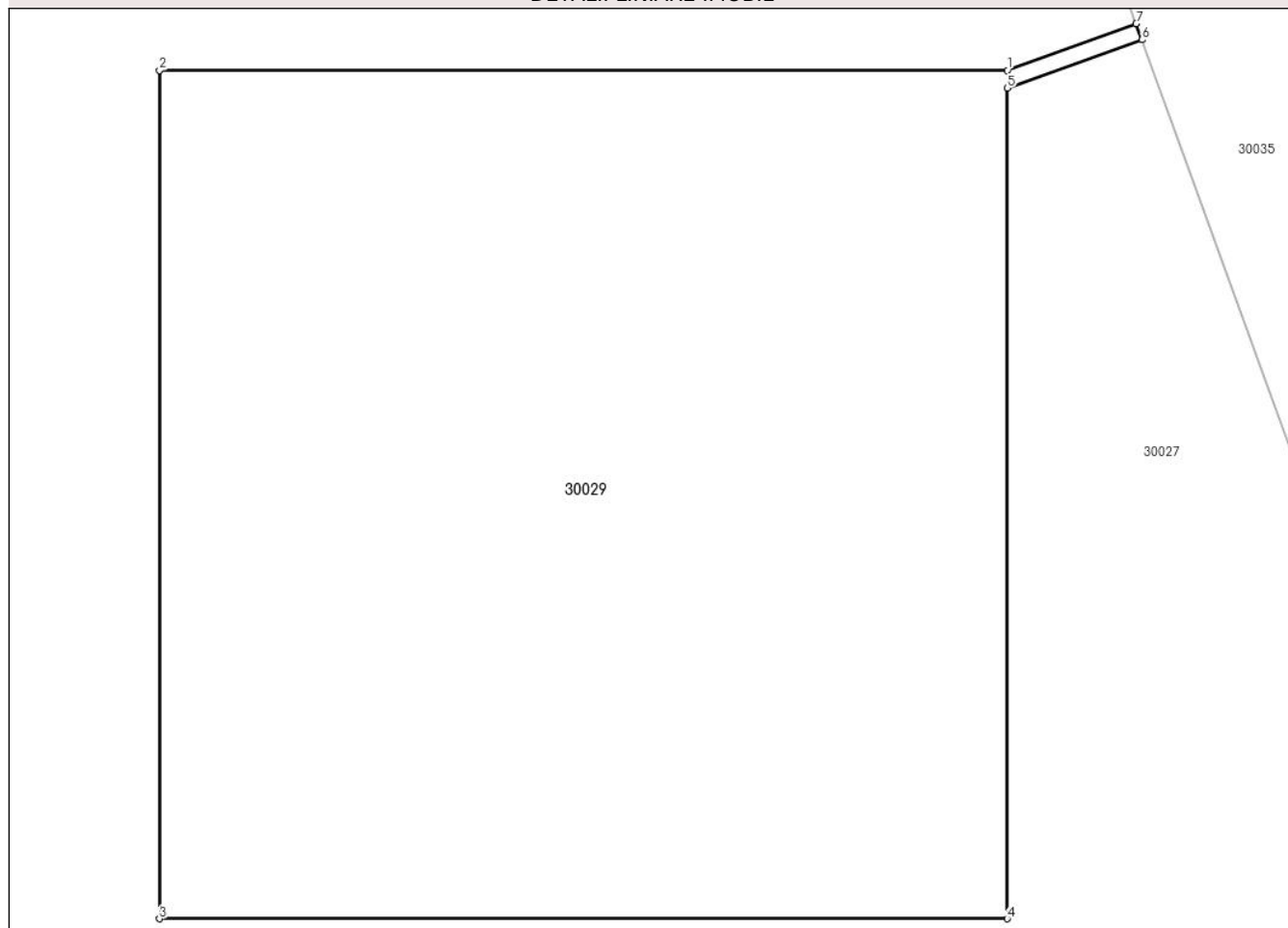
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	23	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.385,855 556.152,026	2	431.384,855 556.152,026	1.0
2	431.384,855 556.152,026	3	431.384,855 556.151,026	1.0
3	431.384,855 556.151,026	4	431.385,855 556.151,026	1.0
4	431.385,855 556.151,026	5	431.385,855 556.152,005	0.979
5	431.385,855 556.152,005	6	431.386,014 556.152,062	0.169

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.386,014 556.152,062	7	431.386,007 556.152,081	0.02
7	431.386,007 556.152,081	1	431.385,855 556.152,026	0.162

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30030**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luduș, Jud. Mureș, Intravilanul si extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.676	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4, din 28/01/2025 emis de Orasul Ludus (Hotărârea Consiliului Local);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) ORASUL LUDUS, CIF:5669317	

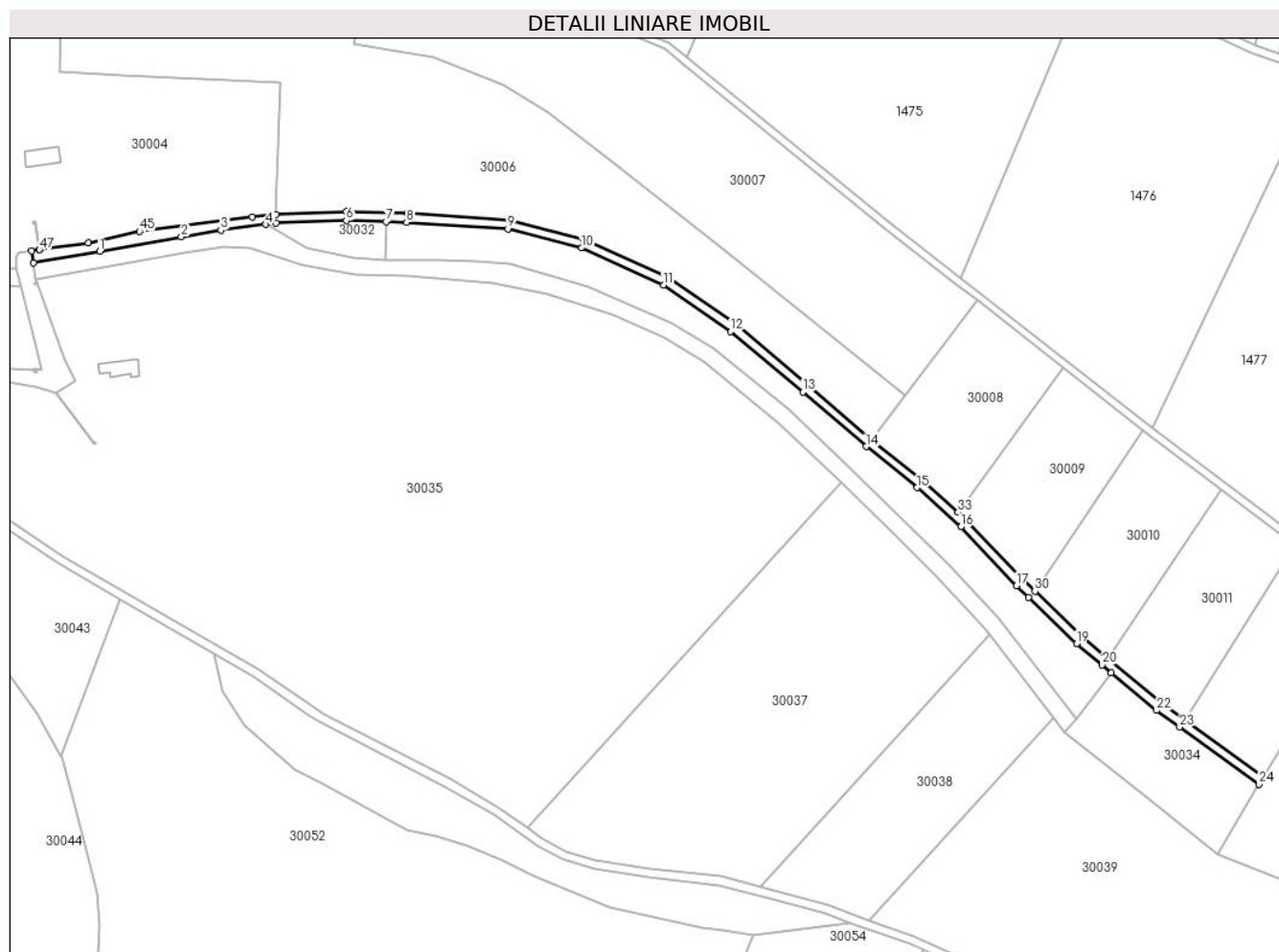
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.676	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	613	23	-	-	
2	drum	NU	2.063	23	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	431.414,616 556.166,093	2	431.451,525 556.172,679	37.49 2	2	431.451,525 556.172,679	3	431.469,45 556.175,692	18.17 6	3	431.469,45 556.175,692	4	431.489,753 556.178,28	20.46 7
4	431.489,753 556.178,28	5	431.494,397 556.178,872	4.682	5	431.494,397 556.178,872	6	431.526,228 556.180,047	31.85 3	6	431.526,228 556.180,047	7	431.544,237 556.179,512	18.01 7
7	431.544,237 556.179,512	8	431.553,594 556.179,234	9.361	8	431.553,594 556.179,234	9	431.599,415 556.176,294	45.91 5	9	431.599,415 556.176,294	10	431.632,729 556.167,644	34.41 9
10	431.632,729 556.167,644	11	431.669,935 556.150,871	40.81 2	11	431.669,935 556.150,871	12	431.700,279 556.129,739	36.97 7	12	431.700,279 556.129,739	13	431.733,061 556.102,426	42.66 9
13	431.733,061 556.102,426	14	431.761,772 556.077,775	37.84 2	14	431.761,772 556.077,775	15	431.784,887 556.059,165	29.67 6	15	431.784,887 556.059,165	16	431.804,604 556.041,419	26.52 7

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	431.804,604 556.041,419	17	431.829,812 556.014,764	36.68 7	17	431.829,812 556.014,764	18	431.835,416 556.009,375	7.775	18	431.835,416 556.009,375	19	431.857,076 555.988,551	30.04 7
19	431.857,076 555.988,551	20	431.868,649 555.978,881	15.08 1	20	431.868,649 555.978,881	21	431.872,827 555.975,39	5.445	21	431.872,827 555.975,39	22	431.893,282 555.958,298	26.65 6
22	431.893,282 555.958,298	23	431.903,75 555.950,776	12.89	23	431.903,75 555.950,776	24	431.939,807 555.924,866	44.40 1	24	431.939,807 555.924,866	25	431.941,861 555.928,315	4.014
25	431.941,861 555.928,315	26	431.906,085 555.954,024	44.05 5	26	431.906,085 555.954,024	27	431.895,735 555.961,461	12.74 5	27	431.895,735 555.961,461	28	431.871,214 555.981,95	31.95 4
28	431.871,214 555.981,95	29	431.859,748 555.991,531	14.94 2	29	431.859,748 555.991,531	30	431.838,189 556.012,259	29.90 7	30	431.838,189 556.012,259	31	431.832,653 556.017,581	7.679
31	431.832,653 556.017,581	32	431.807,4 556.044,284	36.75 3	32	431.807,4 556.044,284	33	431.803,346 556.047,934	5.455	33	431.803,346 556.047,934	34	431.787,481 556.062,212	21.34 4
34	431.787,481 556.062,212	35	431.764,28 556.080,891	29.78 6	35	431.764,28 556.080,891	36	431.735,645 556.105,48	37.74 4	36	431.735,645 556.105,48	37	431.702,707 556.132,923	42.87 2
37	431.702,707 556.132,923	38	431.671,917 556.154,366	37.52 1	38	431.671,917 556.154,366	39	431.634,063 556.171,43	41.52 2	39	431.634,063 556.171,43	40	431.600,051 556.180,261	35.14
40	431.600,051 556.180,261	41	431.553,781 556.183,23	46.36 5	41	431.553,781 556.183,23	42	431.526,213 556.184,049	27.58	42	431.526,213 556.184,049	43	431.494,25 556.182,869	31.98 5
43	431.494,25 556.182,869	44	431.483,743 556.181,65	10.57 7	44	431.483,743 556.181,65	45	431.432,474 556.175,107	51.68 5	45	431.432,474 556.175,107	46	431.409,257 556.169,981	23.77 6
46	431.409,257 556.169,981	47	431.387,239 556.166,852	22.23 9	47	431.387,239 556.166,852	48	431.387,224 556.166,85	0.015	48	431.387,224 556.166,85	49	431.383,672 556.166,346	3.588
49	431.383,672 556.166,346	50	431.384,443 556.160,917	5.483	50	431.384,443 556.160,917	1	431.414,616 556.166,093	30.61 4					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30031**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luduș, Jud. Mureș, Intravilanul si extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.319	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4, din 28/01/2025 emis de Orasul Ludus (Hotărârea Consiliului Local);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ORASUL LUDUS, CIF:5669317	A1

C. Partea III. SARCINI .

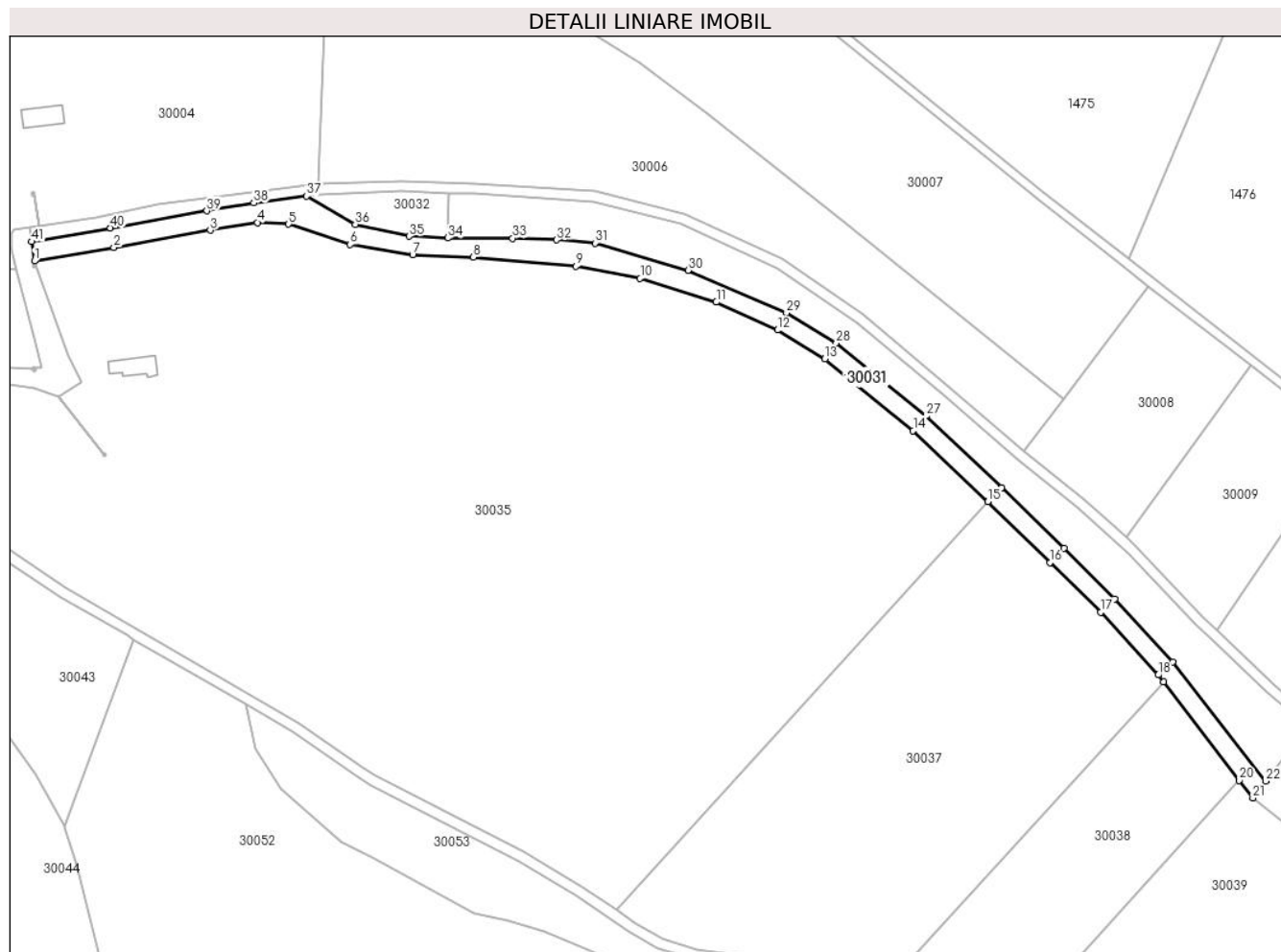
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.319	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	alte	DA	1.048	23	1153	-	Canal
2	alte	NU	3.271	23	1153	-	Canal

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	431.385,499 556.153,488	2	431.415,909 556.158,705	30.854	2	431.415,909 556.158,705	3	431.452,789 556.165,286	37.463	3	431.452,789 556.165,286	4	431.470,821 556.168,233	18.271
4	431.470,821 556.168,233	5	431.482,763 556.167,599	11.959	5	431.482,763 556.167,599	6	431.506,337 556.159,837	24.819	6	431.506,337 556.159,837	7	431.530,26 556.155,795	24.262
7	431.530,26 556.155,795	8	431.553,516 556.154,956	23.271	8	431.553,516 556.154,956	9	431.592,815 556.151,508	39.459	9	431.592,815 556.151,508	10	431.617,363 556.146,836	24.989
10	431.617,363 556.146,836	11	431.646,472 556.137,778	30.486	11	431.646,472 556.137,778	12	431.669,892 556.127,081	25.747	12	431.669,892 556.127,081	13	431.688,068 556.116,076	21.248
13	431.688,068 556.116,076	14	431.721,834 556.088,617	43.522	14	431.721,834 556.088,617	15	431.750,418 556.061,479	39.415	15	431.750,418 556.061,479	16	431.774,253 556.038,237	33.291

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t
16	431.774,253 556.038,237	17	431.793,567 556.019,161	27.14 6	17	431.793,567 556.019,161	18	431.815,603 555.995,254	32.51 4	18	431.815,603 555.995,254	19	431.817,666 555.992,575	3.381
19	431.817,666 555.992,575	20	431.846,682 555.954,898	47.55 5	20	431.846,682 555.954,898	21	431.851,83 555.948,213	8.437	21	431.851,83 555.948,213	22	431.856,784 555.954,671	8.139
22	431.856,784 555.954,671	23	431.821,261 556.000,182	57.73 3	23	431.821,261 556.000,182	24	431.798,963 556.024,374	32.90 1	24	431.798,963 556.024,374	25	431.779,506 556.043,59	27.34 6
25	431.779,506 556.043,59	26	431.755,654 556.066,849	33.31 5	26	431.755,654 556.066,849	27	431.726,789 556.094,254	39.80 2	27	431.726,789 556.094,254	28	431.692,397 556.122,222	44.32 9
28	431.692,397 556.122,222	29	431.673,404 556.133,722	22.20 3	29	431.673,404 556.133,722	30	431.635,642 556.149,929	41.09 3	30	431.635,642 556.149,929	31	431.600,051 556.160,349	37.08 5
31	431.600,051 556.160,349	32	431.585,335 556.161,602	14.76 9	32	431.585,335 556.161,602	33	431.568,544 556.162,201	16.80 2	33	431.568,544 556.162,201	34	431.543,726 556.162,295	24.81 8
34	431.543,726 556.162,295	35	431.528,922 556.163,0	14.82 1	35	431.528,922 556.163,0	36	431.508,326 556.167,475	21.07 7	36	431.508,326 556.167,475	37	431.489,753 556.178,28	21.48 7
37	431.489,753 556.178,28	38	431.469,45 556.175,692	20.46 7	38	431.469,45 556.175,692	39	431.451,525 556.172,679	18.17 6	39	431.451,525 556.172,679	40	431.414,616 556.166,093	37.49 2
40	431.414,616 556.166,093	41	431.384,443 556.160,917	30.61 4	41	431.384,443 556.160,917	1	431.385,499 556.153,488	7.504					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30032**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luduș, Jud. Mureș, Intravilanul si extravilanul orasului Luduș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55274	670	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4514 / 15/06/2016		
Act Notarial nr. 1379, din 04/06/2016 emis de N.P. Fornade TEODORA - MARIA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA MIRCEA, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

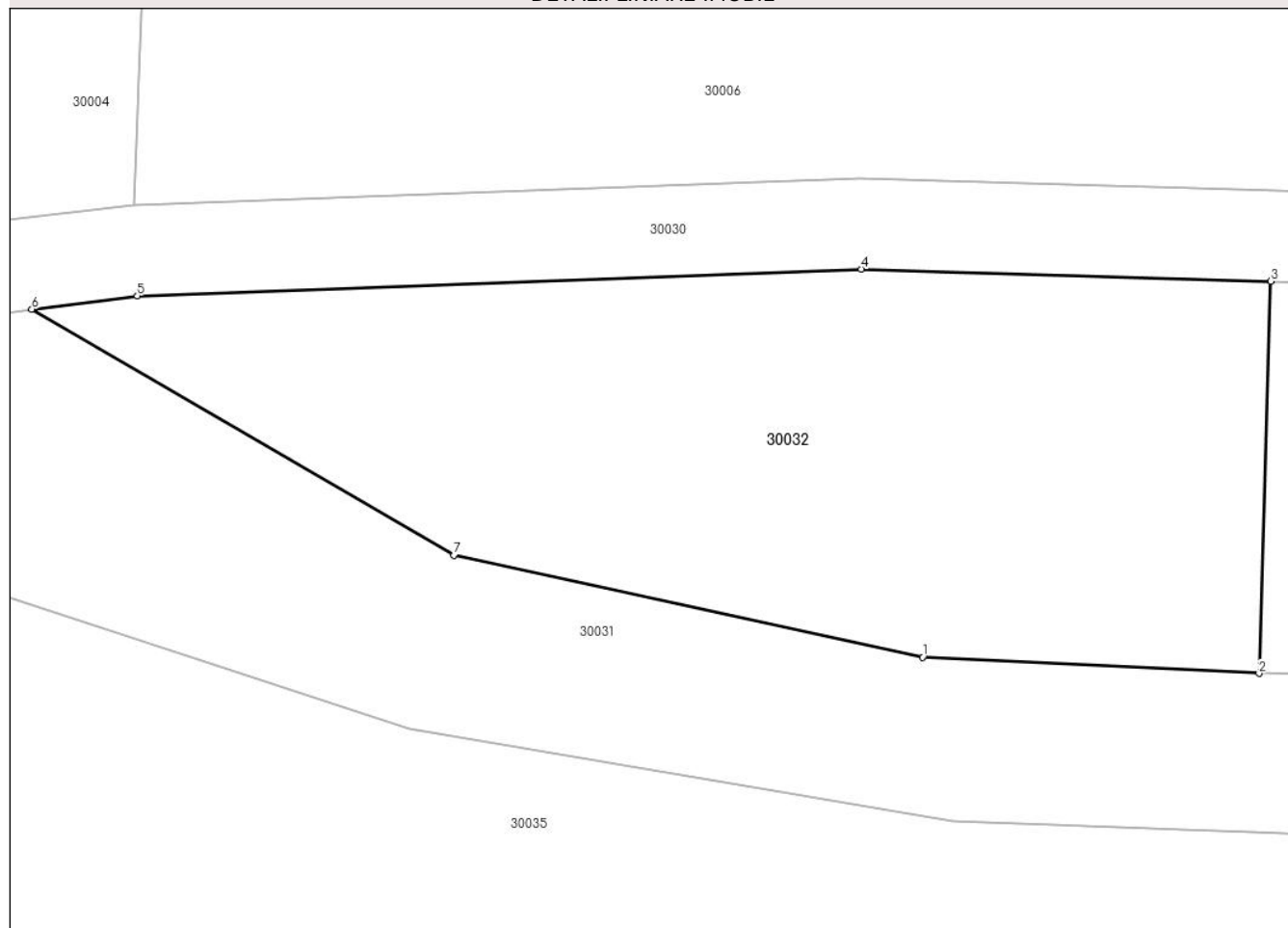
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55274	670	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	153	23	1147/1	-	
2	faneata	NU	517	23	1147/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.528,922 556.163,0	2	431.543,726 556.162,295	14.821
2	431.543,726 556.162,295	3	431.544,237 556.179,512	17.225
3	431.544,237 556.179,512	4	431.526,228 556.180,047	18.017
4	431.526,228 556.180,047	5	431.494,397 556.178,872	31.853

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.494,397 556.178,872	6	431.489,753 556.178,28	4.682
6	431.489,753 556.178,28	7	431.508,326 556.167,475	21.487
7	431.508,326 556.167,475	1	431.528,922 556.163,0	21.077

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30033**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilan Orașul Luduș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.900	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 140096, din 14/07/1995 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POPA I IOAN 2) SOCOL I LAURA 3) POPA I VASILICA 4) ALEXA I LUCRETIA 5) POPA I GHEORGHE 6) POPA I CORNEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.400	23	1147/2	-	
2	neproductiv	NU	500	23	1148	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.872,827 555.975,39	2	431.868,649 555.978,881	5.445
3	431.857,076 555.988,551	4	431.835,416 556.009,375	30.047
5	431.829,812 556.014,764	6	431.804,604 556.041,419	36.687
7	431.784,887 556.059,165	8	431.761,772 556.077,775	29.676

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.868,649 555.978,881	3	431.857,076 555.988,551	15.081
4	431.835,416 556.009,375	5	431.829,812 556.014,764	7.775
6	431.804,604 556.041,419	7	431.784,887 556.059,165	26.527
8	431.761,772 556.077,775	9	431.733,061 556.102,426	37.842

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	431.733,061 556.102,426	10	431.700,279 556.129,739	42.669
11	431.669,935 556.150,871	12	431.632,729 556.167,644	40.812
13	431.599,415 556.176,294	14	431.553,594 556.179,234	45.915
15	431.544,237 556.179,512	16	431.543,726 556.162,295	17.225
17	431.568,544 556.162,201	18	431.585,335 556.161,602	16.802
19	431.600,051 556.160,349	20	431.635,642 556.149,929	37.085
21	431.673,404 556.133,722	22	431.692,397 556.122,222	22.203
23	431.726,789 556.094,254	24	431.755,654 556.066,849	39.802
25	431.779,506 556.043,59	26	431.798,963 556.024,374	27.346
27	431.821,261 556.000,182	28	431.856,784 555.954,671	57.733

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	431.700,279 556.129,739	11	431.669,935 556.150,871	36.977
12	431.632,729 556.167,644	13	431.599,415 556.176,294	34.419
14	431.553,594 556.179,234	15	431.544,237 556.179,512	9.361
16	431.543,726 556.162,295	17	431.568,544 556.162,201	24.818
18	431.585,335 556.161,602	19	431.600,051 556.160,349	14.769
20	431.635,642 556.149,929	21	431.673,404 556.133,722	41.093
22	431.692,397 556.122,222	23	431.726,789 556.094,254	44.329
24	431.755,654 556.066,849	25	431.779,506 556.043,59	33.315
26	431.798,963 556.024,374	27	431.821,261 556.000,182	32.901
28	431.856,784 555.954,671	1	431.872,827 555.975,39	26.204

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30034**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; Rezerva comisiei locale de fond funciar

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1		A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		
B2	Se notează mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar		A1

C. Partea III. SARCINI .

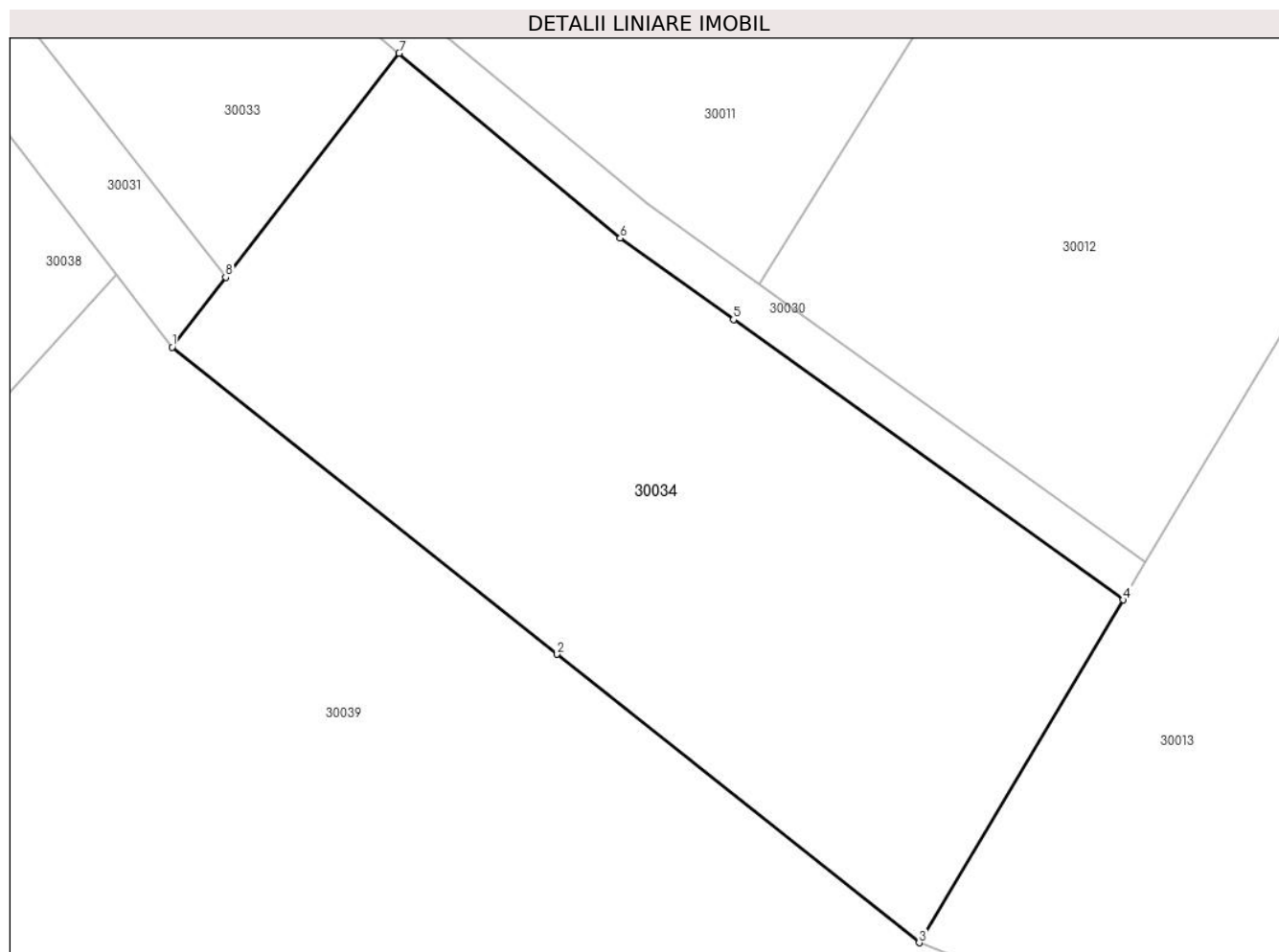
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	Rezerva comisiei locale de fond funciar

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.000	23	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.851,83 555.948,213	2	431.887,449 555.919,839	45.539
2	431.887,449 555.919,839	3	431.920,924 555.893,172	42.798
3	431.920,924 555.893,172	4	431.939,807 555.924,866	36.893
4	431.939,807 555.924,866	5	431.903,75 555.950,776	44.401
5	431.903,75 555.950,776	6	431.893,282 555.958,298	12.89

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.893,282 555.958,298	7	431.872,827 555.975,39	26.656
7	431.872,827 555.975,39	8	431.856,784 555.954,671	26.204
8	431.856,784 555.954,671	1	431.851,83 555.948,213	8.139

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30035**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luduș, Str Ciurgău, Nr. 2, Jud. Mureș, Intravilanul și extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56689	62.700	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit partial Transcris din CF. veche nr. 456, cu nr. top. 888/1/1/1/1/2, 889/1/1/1/1/2, 891/1/1/1/1/2, 892/1/1/1/1/2, 893/1/1/1/1/2, 894/1/1/1/1/2, 895/2/1/1/1/1/2, 898/1/1/1/1/2, 899/1/1/1/1/2, 1683/1/1/1/1/2 si 1684/1/1/1/1/1/2, a loc. Bogata.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	56689-C1	Loc. Luduș, Str Ciurgău, Nr. 2, Jud. Mureș, Intravilanul și extravilanul orasului Ludus	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; Casa de locuit din caramida, cu fundatie de beton, cu: 2 camere, bucatarie, camera, hol, bucatarie de vara si baie.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2263 / 21/03/2016		
Act Administrativ nr. 141017, din 19/11/1997 emis de CJPSDDPAT Mures (act administrativ nr. 19761/11-03-2016 emis de PRIMARIA OR. LUDUS; act administrativ nr. 19467/01-03-2016 emis de PRIMARIA OR. LUDUS; act notarial nr. 260/08-03-2016 emis de N.P. GHERMAN LUCIA-PETRUTA; documentatia cadastrala avizata de O.C.P.I. Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1249/1254, cota initiala 62450/62700 1) NISTOR N. AURELIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul initial de dobandire: trecere in proprietatea privata, in baza Ordinului Prefectului nr. 435/13.08.2001 - Incheiere CF. nr. 1908/22.11.2001 (transcris din CF. veche nr. 456 Bogata), dobandit prin Lege, cota actuala 5/1254, cota initiala 250/62700 1) NISTOR VASILE	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul initial de dobandire, in baza Actului nr. 796/1986 - Incheiere CF. nr. 1099-1100/28.01.1986 (transcris din CF. veche nr. 456 Bogata), si extindere in anul 1987, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NISTOR VASILE	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

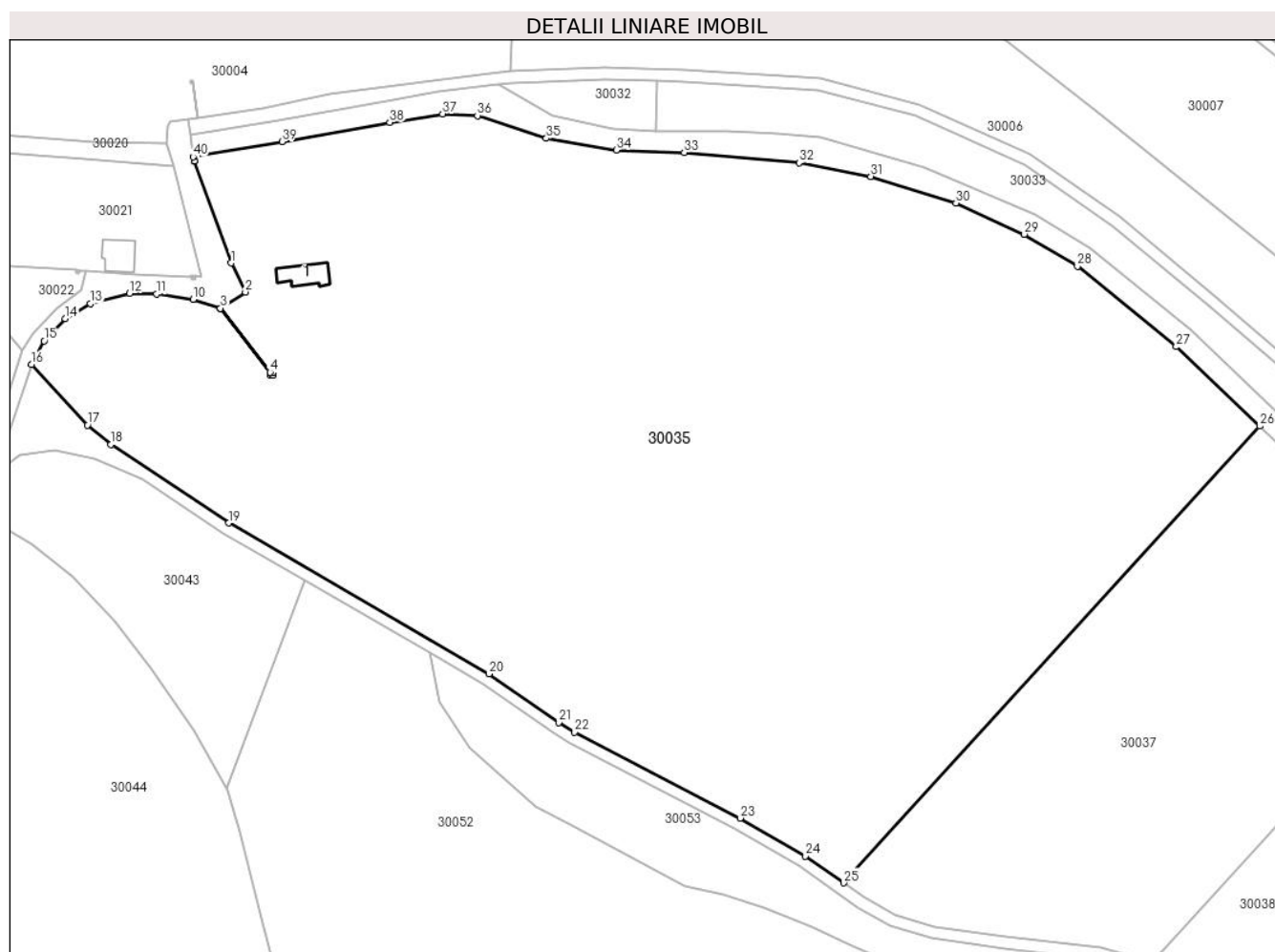
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56689	62.700	Imobil împrejmuit partial Transcris din CF. veche nr. 456, cu nr. top. 888/1/1/1/1/2, 889/1/1/1/1/2, 891/1/1/1/1/2, 892/1/1/1/1/2, 893/1/1/1/1/2, 894/1/1/1/2, 895/2/1/1/1/2, 898/1/1/1/1/2, 899/1/1/1/1/2, 1683/1/1/1/1/2 si 1684/1/1/1/1/2, a loc. Bogata.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	646	23	1157	-	
2	faneata	DA	6.632	23	1158/12, 1159, 1164	-	
3	curti constructii	DA	858	23	1162	-	
4	arabil	DA	811	23	1163	-	
5	faneata	DA	1.400	23	1156	-	
6	faneata	DA	1.648	23	1151/1, 1154	-	
7	ape statatoare	NU	486	23	1160	-	
8	faneata	NU	50.219	23	1151/1, 1154	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	56689-C1	construcții de locuințe	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; Casa de locuit din caramida, cu fundatie de beton, cu: 2 camere, bucatarie, camara, hol, bucatarie de vara si baie.

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	431.398,598 556.117,248	2	431.403,417 556.107,322	11.03 4	2	431.403,417 556.107,322	3	431.394,887 556.101,781	10.17 2	3	431.394,887 556.101,781	4	431.411,887 556.079,869	27.73 3
4	431.411,887 556.079,869	5	431.412,874 556.079,869	0.987	5	431.412,874 556.079,869	6	431.412,874 556.078,869	1.0	6	431.412,874 556.078,869	7	431.411,874 556.078,869	1.0
7	431.411,874 556.078,869	8	431.411,874 556.079,869	1.0	8	431.411,874 556.079,869	9	431.394,88 556.101,777	27.72 6	9	431.394,88 556.101,777	10	431.385,528 556.104,825	9.836
10	431.385,528 556.104,825	11	431.373,068 556.106,674	12.59 6	11	431.373,068 556.106,674	12	431.363,814 556.106,892	9.257	12	431.363,814 556.106,892	13	431.350,418 556.103,314	13.86 6
13	431.350,418 556.103,314	14	431.341,762 556.098,216	10.04 6	14	431.341,762 556.098,216	15	431.334,534 556.090,63	10.47 8	15	431.334,534 556.090,63	16	431.330,246 556.082,565	9.134
16	431.330,246 556.082,565	17	431.349,398 556.061,8	28.24 9	17	431.349,398 556.061,8	18	431.357,459 556.055,246	10.38 9	18	431.357,459 556.055,246	19	431.397,714 556.028,344	48.41 7
19	431.397,714 556.028,344	20	431.486,743 555.976,82	102.8 63	20	431.486,743 555.976,82	21	431.510,585 555.960,198	29.06 4	21	431.510,585 555.960,198	22	431.515,989 555.956,854	6.355
22	431.515,989 555.956,854	23	431.572,655 555.927,505	63.81 5	23	431.572,655 555.927,505	24	431.595,008 555.914,508	25.85 7	24	431.595,008 555.914,508	25	431.608,142 555.905,307	16.03 6
25	431.608,142 555.905,307	26	431.750,418 556.061,479	211.2 63	26	431.750,418 556.061,479	27	431.721,834 556.088,617	39.41 5	27	431.721,834 556.088,617	28	431.688,068 556.116,076	43.52 2
28	431.688,068 556.116,076	29	431.669,892 556.127,081	21.24 8	29	431.669,892 556.127,081	30	431.646,472 556.137,778	25.74 7	30	431.646,472 556.137,778	31	431.617,363 556.146,836	30.48 6
31	431.617,363 556.146,836	32	431.592,815 556.151,508	24.98 9	32	431.592,815 556.151,508	33	431.553,516 556.154,956	39.45	33	431.553,516 556.154,956	34	431.530,26 556.155,795	23.27 1
34	431.530,26 556.155,795	35	431.506,337 556.159,837	24.26 2	35	431.506,337 556.159,837	36	431.482,763 556.167,599	24.81 9	36	431.482,763 556.167,599	37	431.470,821 556.168,233	11.95 9
37	431.470,821 556.168,233	38	431.452,789 556.165,286	18.27 1	38	431.452,789 556.165,286	39	431.415,909 556.158,705	37.46 3	39	431.415,909 556.158,705	40	431.385,499 556.153,488	30.85 4
40	431.385,499 556.153,488	41	431.386,007 556.152,081	1.496	41	431.386,007 556.152,081	42	431.386,014 556.152,062	0.02	42	431.386,014 556.152,062	1	431.398,598 556.117,248	37.01 9

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30036**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luduș, Jud. Mureș, Intravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, lipsa CUI		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

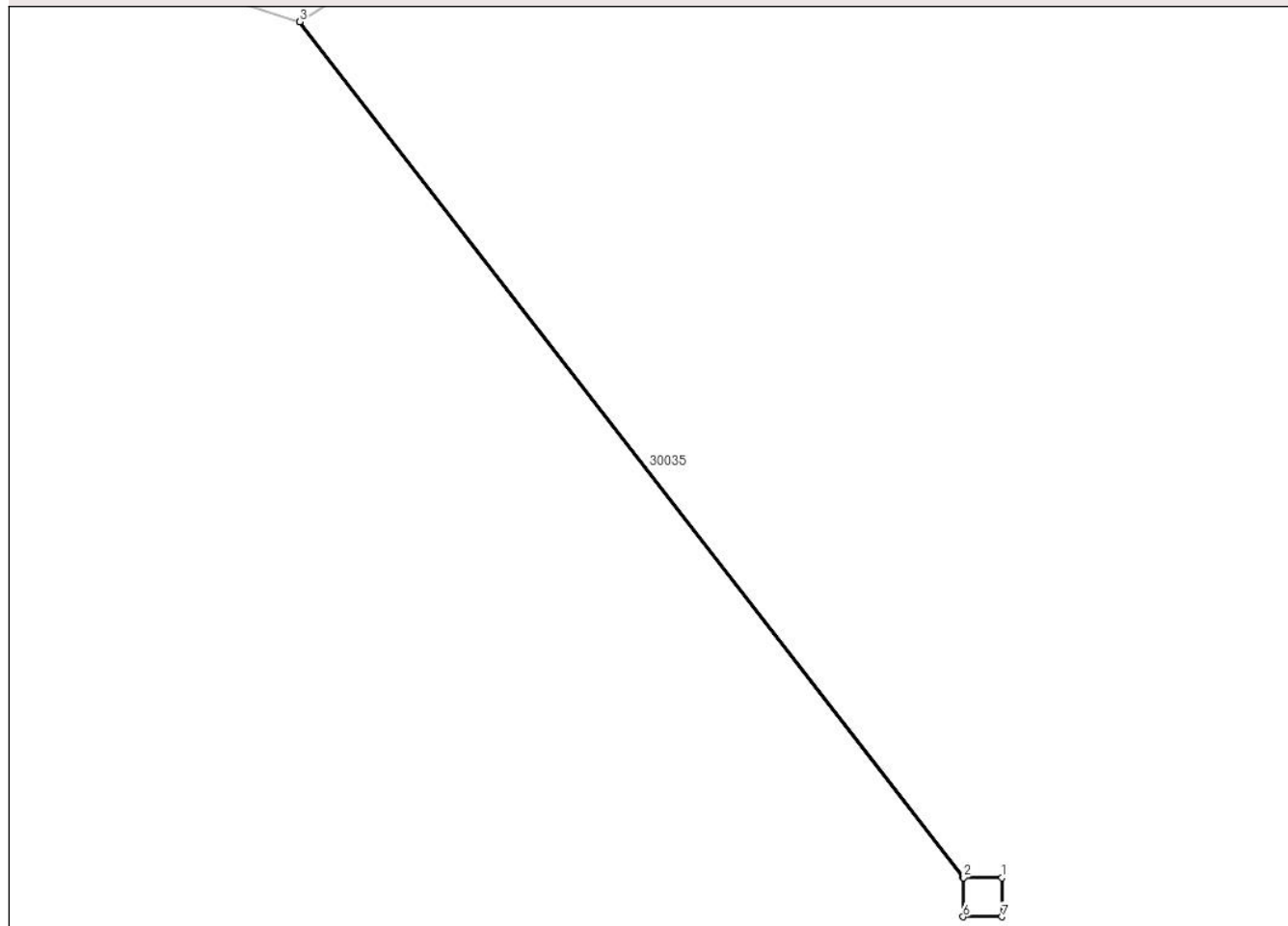
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	23	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.412,874 556.079,869	2	431.411,887 556.079,869	0.987
2	431.411,887 556.079,869	3	431.394,887 556.101,781	27.733
3	431.394,887 556.101,781	4	431.394,88 556.101,777	0.008
4	431.394,88 556.101,777	5	431.411,874 556.079,869	27.726
5	431.411,874 556.079,869	6	431.411,874 556.078,869	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.411,874 556.078,869	7	431.412,874 556.078,869	1.0
7	431.412,874 556.078,869	1	431.412,874 556.079,869	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30037**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilan orasul Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		18.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 141438, din 09/04/2001 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NISTOR GH VASILE 2) BARTA V TUDORICA 3) BÎRSAN G AURELIA 4) ANDRUȘ G MARIA 5) NISTOR G GHEORGHE 6) NISTOR N AURELIA	A1
Act Administrativ nr. 23001, din 29/03/2024 emis de Primaria Ludus (Actul administrativ nr. 23002/29.03.2024 emis de Primaria Ludus);		
B2	Notarea posesiei asupra suprafeței de 18000 mp aferentă parcelelor nr. 1152/1 si 1151/2 1) NISTOR VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

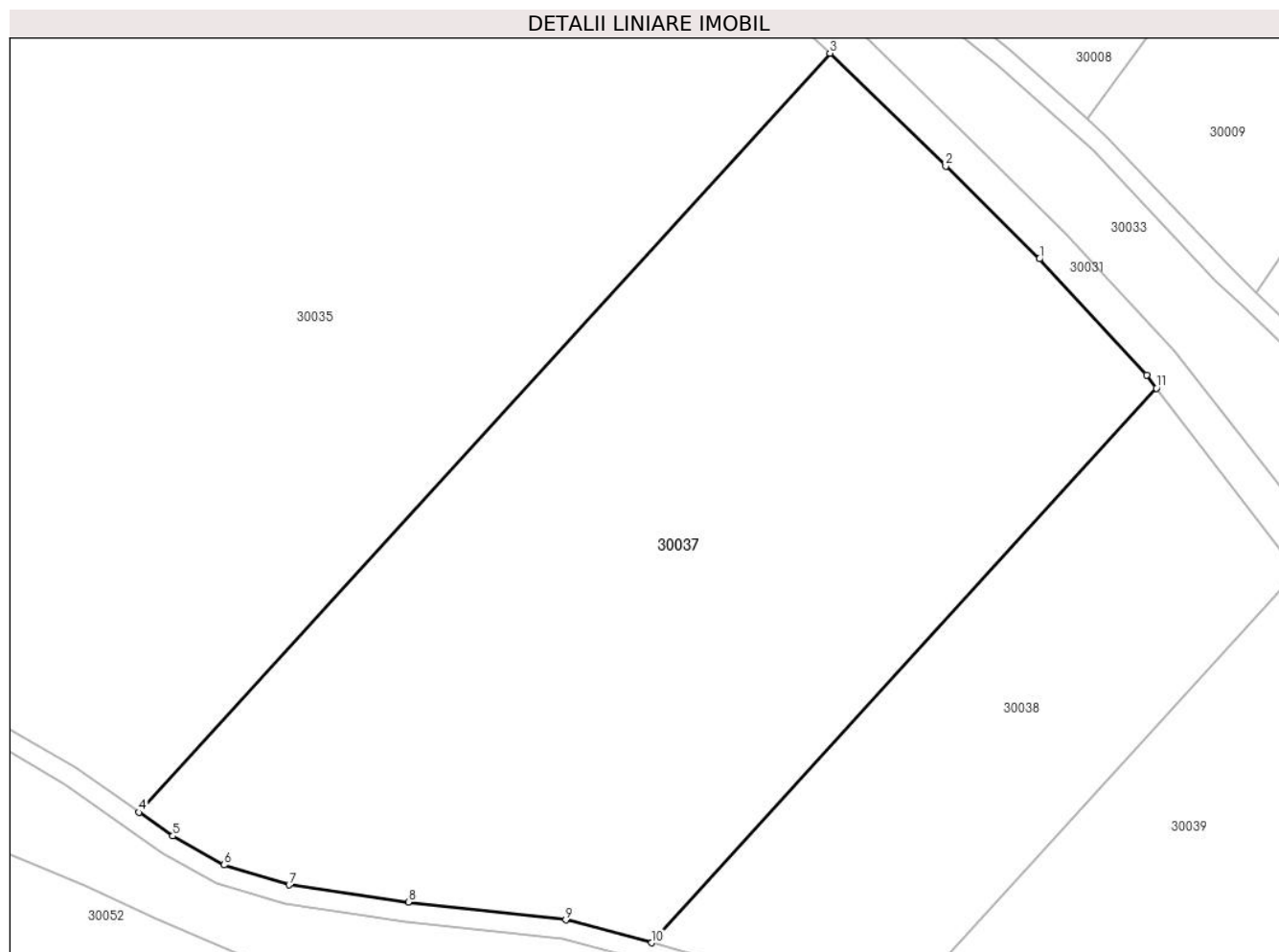
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	18.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	alte	NU	700	23	1152/1	-	tufiș
2	faneata	NU	17.300	23	1151/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.793,567 556.019,161	2	431.774,253 556.038,237	27.146
2	431.774,253 556.038,237	3	431.750,418 556.061,479	33.291
3	431.750,418 556.061,479	4	431.608,142 555.905,307	211.263
4	431.608,142 555.905,307	5	431.615,129 555.900,412	8.531

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.615,129 555.900,412	6	431.625,717 555.894,454	12.149
6	431.625,717 555.894,454	7	431.639,08 555.890,344	13.981
7	431.639,08 555.890,344	8	431.663,648 555.886,851	24.815
8	431.663,648 555.886,851	9	431.696,028 555.883,153	32.59
9	431.696,028 555.883,153	10	431.713,703 555.878,457	18.288
10	431.713,703 555.878,457	11	431.817,666 555.992,575	154.374
11	431.817,666 555.992,575	12	431.815,603 555.995,254	3.381
12	431.815,603 555.995,254	1	431.793,567 556.019,161	32.514

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30038**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilan Orașul Luduș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.489	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata de 93511 mp se afla la ID 4203 si ID 4220 in sectorul cadastral 42 si ID 30044 in sectorul cadastral 30.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 141890, din 01/12/2007 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) BISERICA ORTODOXĂ ROMÂNĂ II , CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

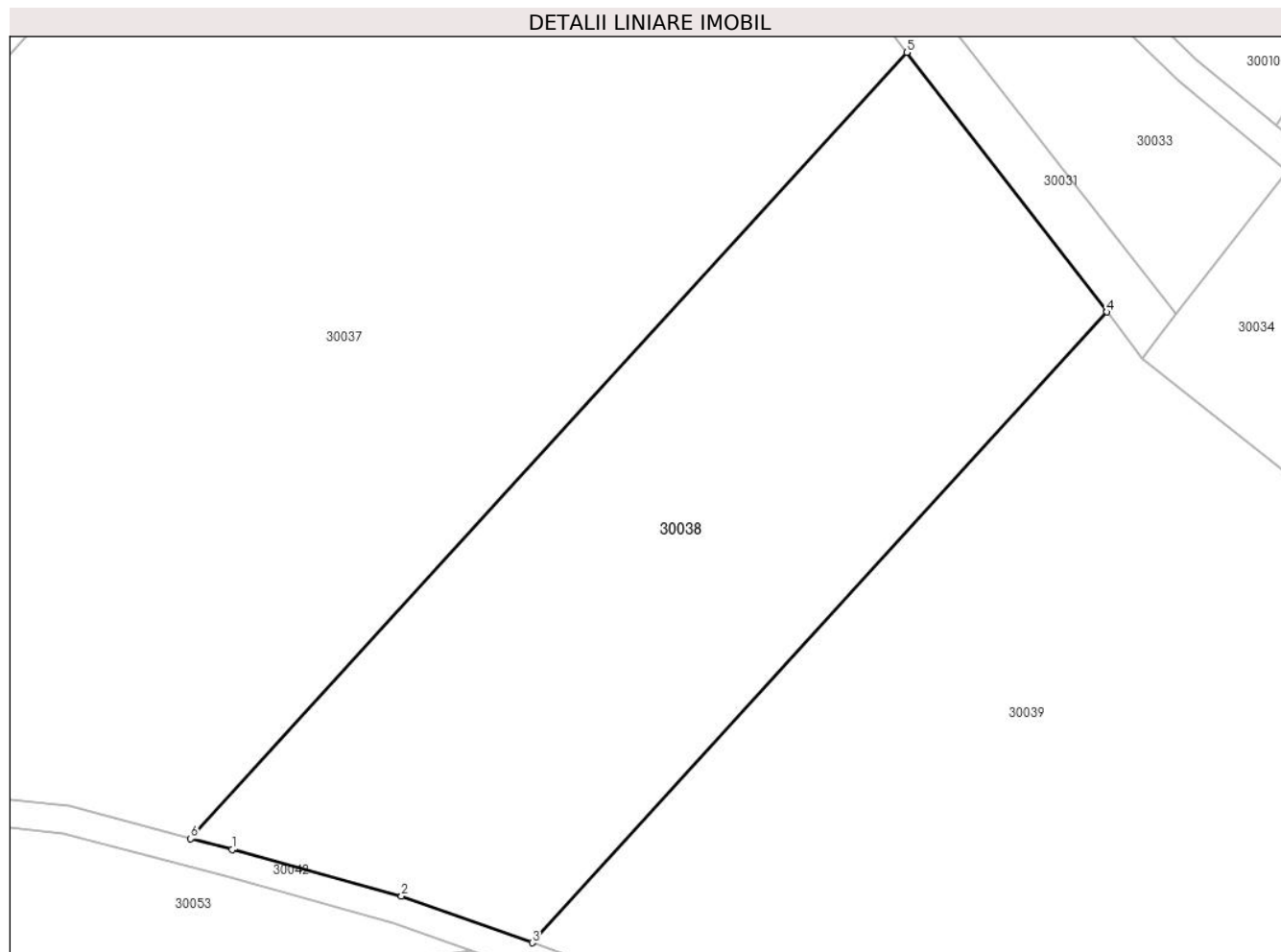
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.489	Diferența de suprafață de 93511 mp se afla la ID 4203 și ID 4220 în sectorul cadastral 42 și ID 30044 în sectorul cadastral 30.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.489	26	1484/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.719,701 555.876,864	2	431.744,313 555.870,096	25.526
2	431.744,313 555.870,096	3	431.763,272 555.863,341	20.126
3	431.763,272 555.863,341	4	431.846,682 555.954,898	123.854
4	431.846,682 555.954,898	5	431.817,666 555.992,575	47.555
5	431.817,666 555.992,575	6	431.713,703 555.878,457	154.374

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.713,703 555.878,457	1	431.719,701 555.876,864	6.206

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30039**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilan Orașul Luduș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		24.900	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 139347, din 14/10/1993 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) COSTIN I IOAN, decedat	

C. Partea III. SARCINI .

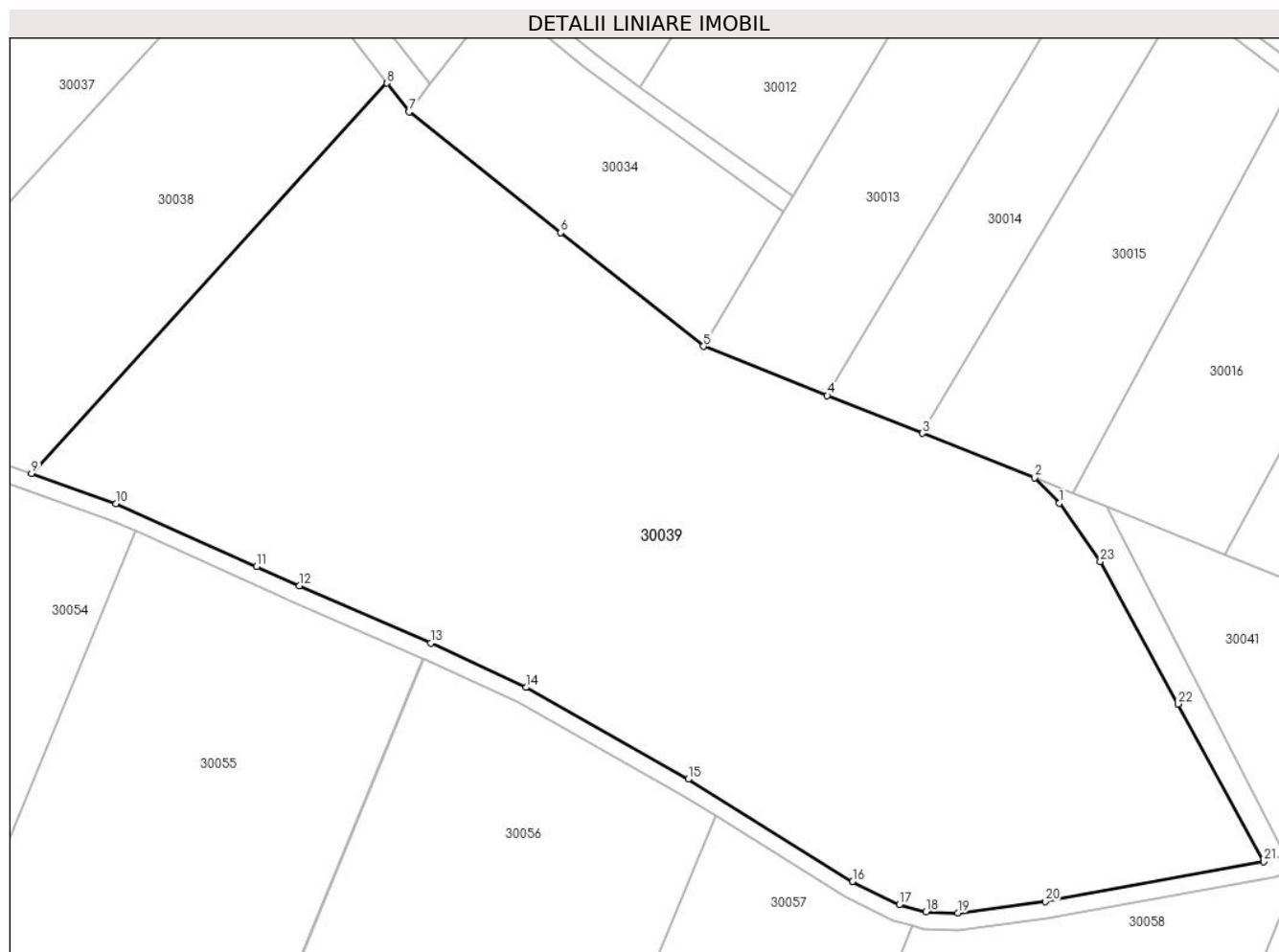
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	24.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	18.800	23	1150/1	-	
2	arabil	NU	6.100	23	1158/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.004,5 555.856,398	2	431.998,66 555.862,379	8.359
3	431.972,387 555.872,786	4	431.950,018 555.881,647	24.06
5	431.920,924 555.893,172	6	431.887,449 555.919,839	42.798
7	431.851,83 555.948,213	8	431.846,682 555.954,898	8.437

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.998,66 555.862,379	3	431.972,387 555.872,786	28.259
4	431.950,018 555.881,647	5	431.920,924 555.893,172	31.294
6	431.887,449 555.919,839	7	431.851,83 555.948,213	45.539
8	431.846,682 555.954,898	9	431.763,272 555.863,341	123.854

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	431.763,272 555.863,341	10	431.783,085 555.856,266	21.038
11	431.816,105 555.841,528	12	431.826,157 555.837,041	11.008
13	431.856,922 555.823,6	14	431.879,355 555.813,175	24.737
15	431.917,361 555.791,661	16	431.955,959 555.767,685	45.438
17	431.966,905 555.762,204	18	431.973,21 555.760,56	6.516
19	431.980,691 555.760,324	20	432.001,177 555.762,964	20.655
21	432.052,446 555.772,318	22	432.032,341 555.809,318	42.11
23	432.014,08 555.842,714	1	432.004,5 555.856,398	16.704

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	431.783,085 555.856,266	11	431.816,105 555.841,528	36.16
12	431.826,157 555.837,041	13	431.856,922 555.823,6	33.573
14	431.879,355 555.813,175	15	431.917,361 555.791,661	43.673
16	431.955,959 555.767,685	17	431.966,905 555.762,204	12.242
18	431.973,21 555.760,56	19	431.980,691 555.760,324	7.485
20	432.001,177 555.762,964	21	432.052,446 555.772,318	52.115
22	432.032,341 555.809,318	23	432.014,08 555.842,714	38.063

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30040**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 511 Masurata: 630	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4, din 28/01/2025 emis de Orasul Ludus (Hotărârea Consiliului Local);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ORASUL LUDUS, CIF:5669317	A1

C. Partea III. SARCINI .

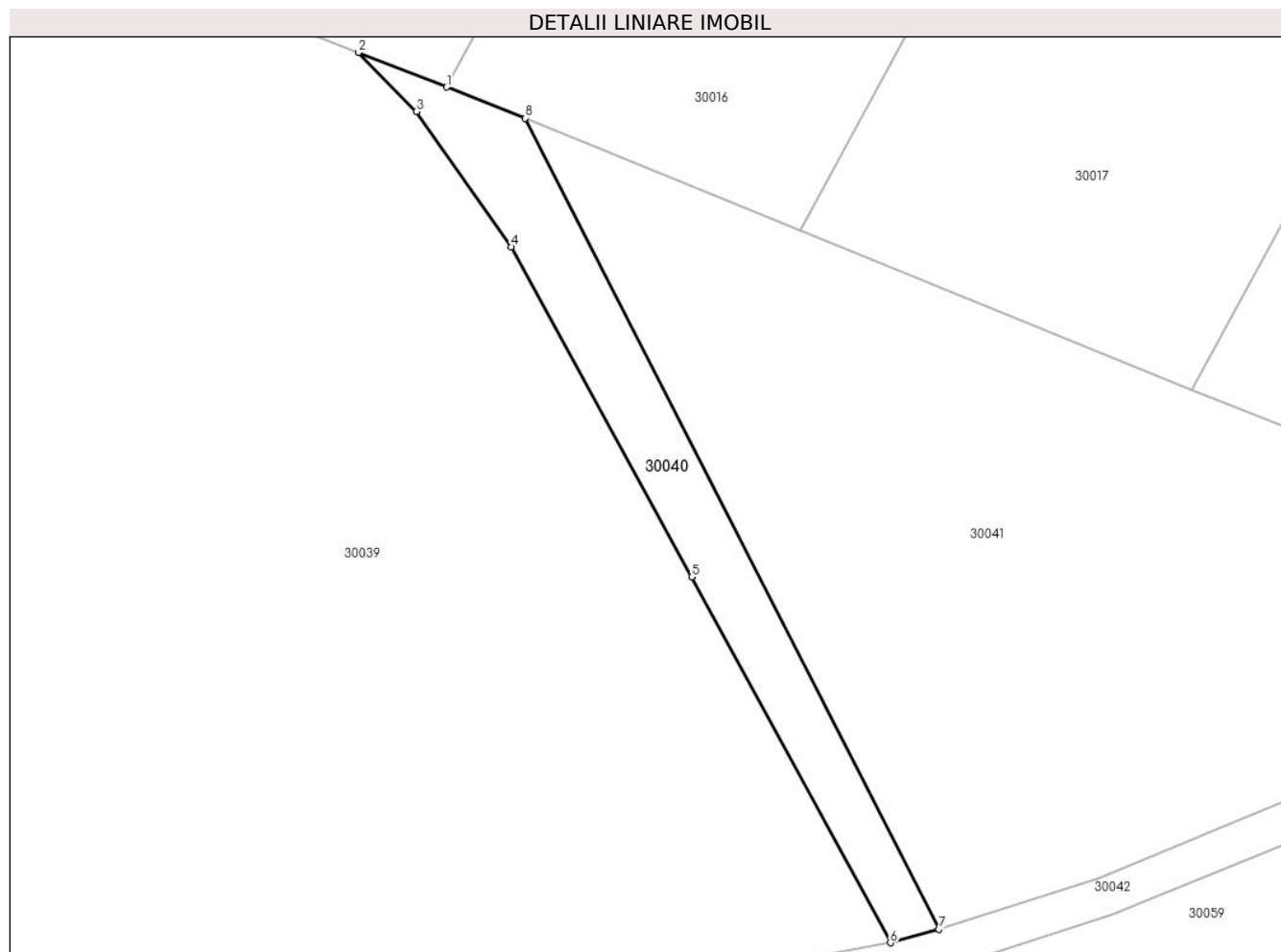
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 511 Masurata: 630	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	altele	NU	630	23	-	-	Canal

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.007,561 555.858,853	2	431.998,66 555.862,379	9.574
2	431.998,66 555.862,379	3	432.004,5 555.856,398	8.359
3	432.004,5 555.856,398	4	432.014,08 555.842,714	16.704
4	432.014,08 555.842,714	5	432.032,341 555.809,318	38.063
5	432.032,341 555.809,318	6	432.052,446 555.772,318	42.11

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.052,446 555.772,318	7	432.057,344 555.773,668	5.081
7	432.057,344 555.773,668	8	432.015,521 555.855,7	92.078
8	432.015,521 555.855,7	1	432.007,561 555.858,853	8.562

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30041**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilan Orașul Luduș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 140776, din 17/12/1996 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) MOLNAR A ALEXANDRU	A1
Act Administrativ nr. 27939, din 06/06/2023 emis de Primaria Ludus;		
B2	Notarea posesiei asupra suprafeței de 4000 mp aferentă parcelei nr. 1150/3 1) KESZEG EUGEN 2) KESZEG VIORICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

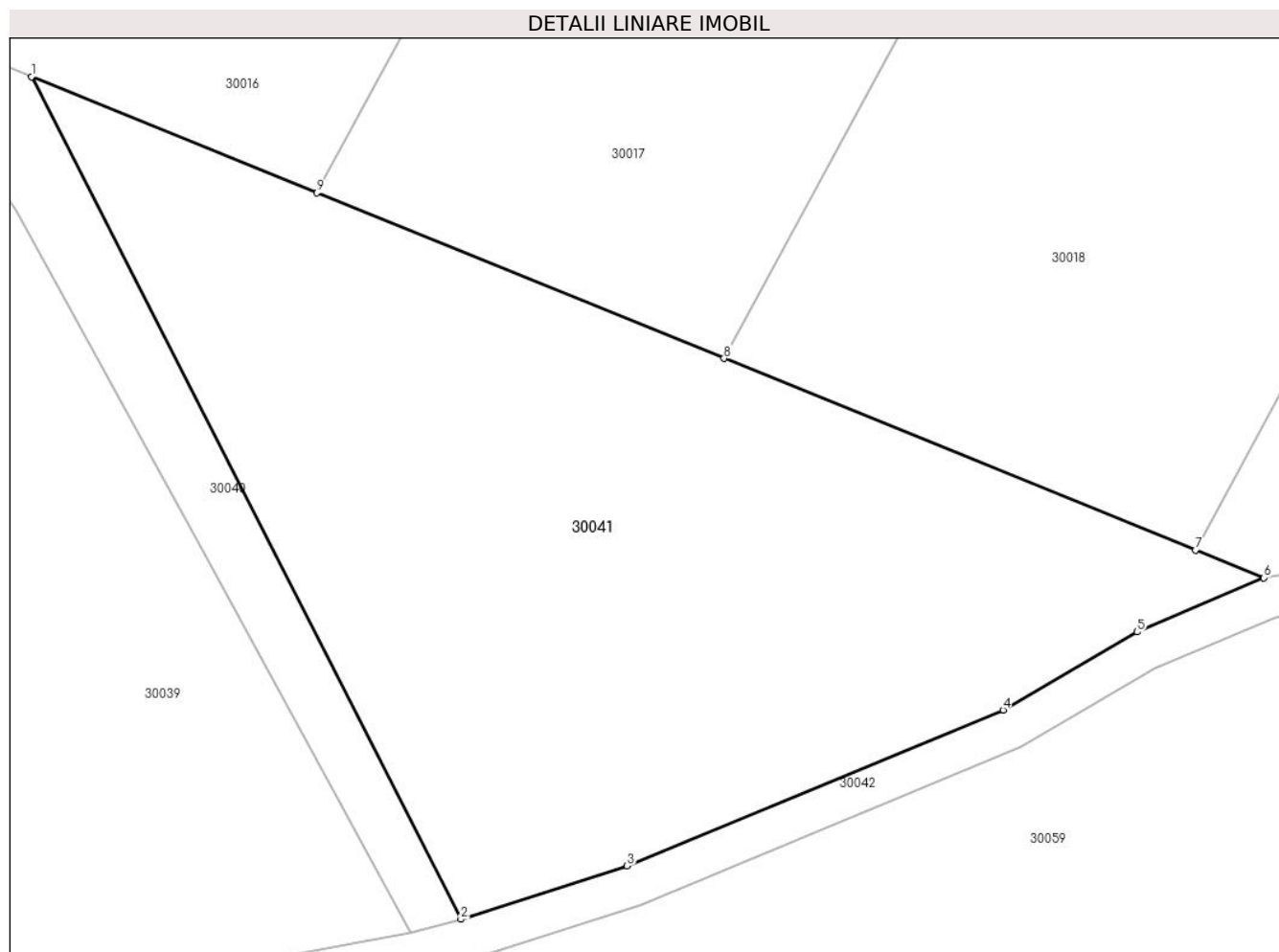
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.000	23	1150/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.015,521 555.855,7	2	432.057,344 555.773,668	92.078
2	432.057,344 555.773,668	3	432.073,544 555.778,872	17.015
3	432.073,544 555.778,872	4	432.110,185 555.794,048	39.659
4	432.110,185 555.794,048	5	432.123,224 555.801,651	15.094
5	432.123,224 555.801,651	6	432.135,581 555.806,91	13.43

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.135,581 555.806,91	7	432.128,935 555.809,611	7.174
7	432.128,935 555.809,611	8	432.082,99 555.828,282	49.594
8	432.082,99 555.828,282	9	432.043,33 555.844,399	42.81
9	432.043,33 555.844,399	1	432.015,521 555.855,7	30.018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30042**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luduș, Jud. Mureș, Intravilanul și extravilanul orasului Luduș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.651	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4, din 28/01/2025 emis de Orasul Ludus (Hotararea Consiliului Local Ludus);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) ORASUL LUDUS, CIF:5669317	

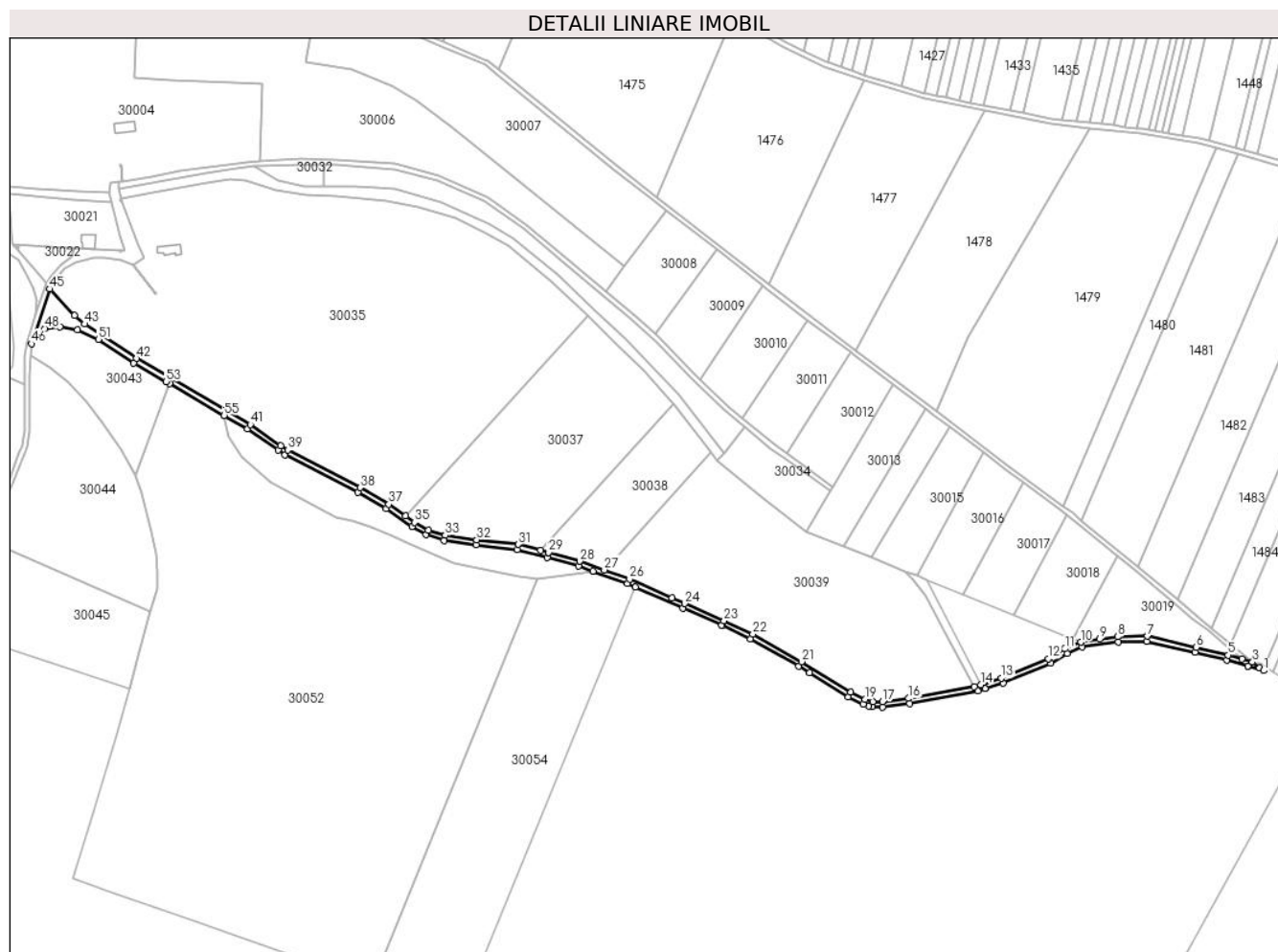
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.651	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	848	23	-	-	Drum nou
2	drum	NU	3.803	23	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	432.278,499 555.784,74	2	432.275,187 555.786,847	3.925	2	432.275,187 555.786,847	3	432.269,737 555.791,38	7.089	3	432.269,737 555.791,38	4	432.261,434 555.793,732	8.63
4	432.261,434 555.793,732	5	432.250,727 555.796,766	11.129	5	432.250,727 555.796,766	6	432.225,841 555.802,783	25.603	6	432.225,841 555.802,783	7	432.187,704 555.811,579	39.138
7	432.187,704 555.811,579	8	432.164,436 555.811,176	23.271	8	432.164,436 555.811,176	9	432.150,32 555.809,194	14.254	9	432.150,32 555.809,194	10	432.135,581 555.806,91	14.915
10	432.135,581 555.806,91	11	432.123,224 555.801,651	13.43	11	432.123,224 555.801,651	12	432.110,185 555.794,048	15.094	12	432.110,185 555.794,048	13	432.073,544 555.778,872	39.659
13	432.073,544 555.778,872	14	432.057,344 555.773,668	17.015	14	432.057,344 555.773,668	15	432.052,446 555.772,318	5.081	15	432.052,446 555.772,318	16	432.001,177 555.762,964	52.115

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	432.001,177 555.762,964	17	431.980,691 555.760,324	20.65 5	17	431.980,691 555.760,324	18	431.973,21 555.760,56	7.485	18	431.973,21 555.760,56	19	431.966,905 555.762,204	6.516
19	431.966,905 555.762,204	20	431.955,959 555.767,685	12.24 2	20	431.955,959 555.767,685	21	431.917,361 555.791,661	45.43 8	21	431.917,361 555.791,661	22	431.879,355 555.813,175	43.67 3
22	431.879,355 555.813,175	23	431.856,922 555.823,6	24.73 7	23	431.856,922 555.823,6	24	431.826,157 555.837,041	33.57 3	24	431.826,157 555.837,041	25	431.816,105 555.841,528	11.00 8
25	431.816,105 555.841,528	26	431.783,085 555.856,266	36.16	26	431.783,085 555.856,266	27	431.763,272 555.863,341	21.03 8	27	431.763,272 555.863,341	28	431.744,313 555.870,096	20.12 6
28	431.744,313 555.870,096	29	431.719,701 555.876,864	25.52 6	29	431.719,701 555.876,864	30	431.713,703 555.878,457	6.206	30	431.713,703 555.878,457	31	431.696,028 555.883,153	18.28 8
31	431.696,028 555.883,153	32	431.663,648 555.886,851	32.59	32	431.663,648 555.886,851	33	431.639,08 555.890,344	24.81 5	33	431.639,08 555.890,344	34	431.625,717 555.894,454	13.98 1
34	431.625,717 555.894,454	35	431.615,129 555.900,412	12.14 9	35	431.615,129 555.900,412	36	431.608,142 555.905,307	8.531	36	431.608,142 555.905,307	37	431.595,008 555.914,508	16.03 6
37	431.595,008 555.914,508	38	431.572,655 555.927,505	25.85 7	38	431.572,655 555.927,505	39	431.515,989 555.956,854	63.81 5	39	431.515,989 555.956,854	40	431.510,585 555.960,198	6.355
40	431.510,585 555.960,198	41	431.486,743 555.976,82	29.06 4	41	431.486,743 555.976,82	42	431.397,714 556.028,344	102.8 63	42	431.397,714 556.028,344	43	431.357,459 556.055,246	48.41 7
43	431.357,459 556.055,246	44	431.349,398 556.061,8	10.38 9	44	431.349,398 556.061,8	45	431.330,246 556.082,565	28.24 9	45	431.330,246 556.082,565	46	431.315,883 556.039,795	45.11 7
46	431.315,883 556.039,795	47	431.319,856 556.046,779	8.035	47	431.319,856 556.046,779	48	431.326,055 556.051,72	7.927	48	431.326,055 556.051,72	49	431.337,983 556.053,21	12.02 1
49	431.337,983 556.053,21	50	431.351,717 556.050,544	13.99	50	431.351,717 556.050,544	51	431.368,106 556.043,319	17.91 1	51	431.368,106 556.043,319	52	431.395,599 556.024,947	33.06 7
52	431.395,599 556.024,947	53	431.420,893 556.010,308	29.22 5	53	431.420,893 556.010,308	54	431.423,607 556.008,737	3.136	54	431.423,607 556.008,737	55	431.466,379 555.983,984	49.41 8
55	431.466,379 555.983,984	56	431.484,594 555.973,442	21.04 6	56	431.484,594 555.973,442	57	431.508,387 555.956,854	29.00 5	57	431.508,387 555.956,854	58	431.514,014 555.953,372	6.617
58	431.514,014 555.953,372	59	431.570,729 555.923,998	63.87	59	431.570,729 555.923,998	60	431.592,851 555.911,135	25.59	60	431.592,851 555.911,135	61	431.612,996 555.897,023	24.59 6
61	431.612,996 555.897,023	62	431.624,13 555.890,757	12.77 6	62	431.624,13 555.890,757	63	431.638,206 555.886,429	14.72 6	63	431.638,206 555.886,429	64	431.663,139 555.882,883	25.18 4
64	431.663,139 555.882,883	65	431.695,283 555.879,212	32.35 3	65	431.695,283 555.879,212	66	431.718,658 555.873,002	24.18 6	66	431.718,658 555.873,002	67	431.743,114 555.866,292	25.36
67	431.743,114 555.866,292	68	431.754,537 555.862,213	12.12 9	68	431.754,537 555.862,213	69	431.781,595 555.852,551	28.73 1	69	431.781,595 555.852,551	70	431.787,616 555.849,863	6.594
70	431.787,616 555.849,863	71	431.824,527 555.833,388	40.42 1	71	431.824,527 555.833,388	72	431.855,117 555.820,023	33.38 2	72	431.855,117 555.820,023	73	431.855,278 555.819,953	0.176
73	431.855,278 555.819,953	74	431.877,524 555.809,615	24.53 1	74	431.877,524 555.809,615	75	431.915,32 555.788,22	43.43 1	75	431.915,32 555.788,22	76	431.923,725 555.782,999	9.895
76	431.923,725 555.782,999	77	431.954,004 555.764,19	35.64 5	77	431.954,004 555.764,19	78	431.965,489 555.758,439	12.84 4	78	431.965,489 555.758,439	79	431.969,987 555.757,267	4.648
79	431.969,987 555.757,267	80	431.972,635 555.756,576	2.737	80	431.972,635 555.756,576	81	431.980,885 555.756,316	8.254	81	431.980,885 555.756,316	82	432.001,792 555.759,01	21.08
82	432.001,792 555.759,01	83	432.055,029 555.768,723	54.11 6	83	432.055,029 555.768,723	84	432.060,877 555.770,602	6.142	84	432.060,877 555.770,602	85	432.060,96 555.770,629	0.087
85	432.060,96 555.770,629	86	432.074,923 555.775,114	14.66 6	86	432.074,923 555.775,114	87	432.111,966 555.790,456	40.09 4	87	432.111,966 555.790,456	88	432.125,022 555.798,069	15.11 3
88	432.125,022 555.798,069	89	432.136,687 555.803,034	12.67 8	89	432.136,687 555.803,034	90	432.164,75 555.807,181	28.36 8	90	432.164,75 555.807,181	91	432.187,283 555.807,571	22.53 6
91	432.187,283 555.807,571	92	432.224,921 555.798,89	38.62 6	92	432.224,921 555.798,89	93	432.249,711 555.792,896	25.50 4	93	432.249,711 555.792,896	94	432.266,056 555.788,265	16.98 8
94	432.266,056 555.788,265	95	432.266,111 555.788,25	0.057	95	432.266,111 555.788,25	1	432.278,499 555.784,74	12.87 6					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30043**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luduș, Jud. Mureș, Intravilanul si extravilanul orasului Luduș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.324	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 141017, din 19/11/1997 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NISTOR N AURELIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

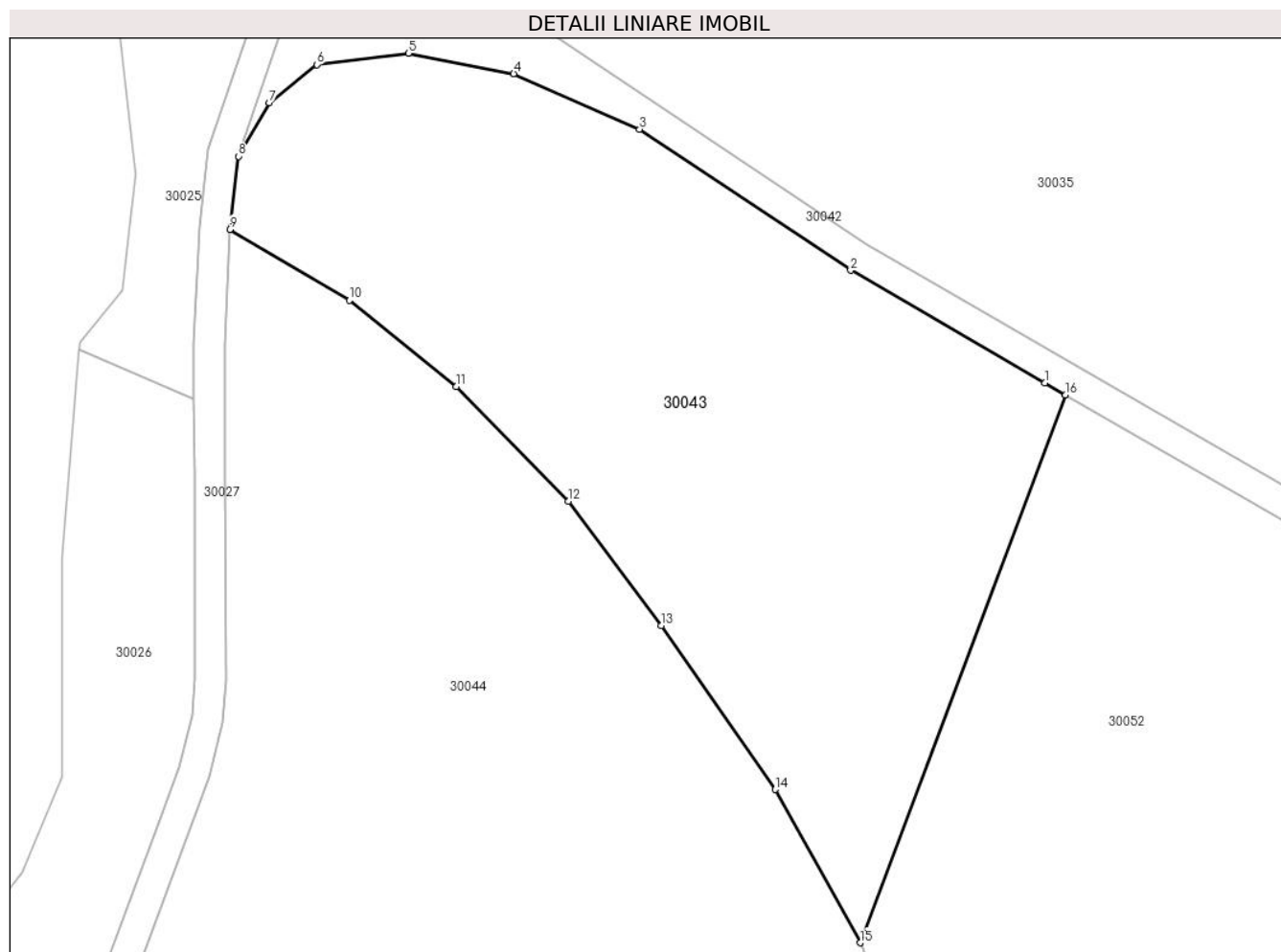
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.324	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.961	23	1158/10, 1158/11	-	
2	faneata	NU	2.363	23	1158/10, 1158/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.420,893 556.010,308	2	431.395,599 556.024,947	29.225
2	431.395,599 556.024,947	3	431.368,106 556.043,319	33.067
3	431.368,106 556.043,319	4	431.351,717 556.050,544	17.911
4	431.351,717 556.050,544	5	431.337,983 556.053,21	13.99

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.337,983 556.053,21	6	431.326,055 556.051,72	12.021
6	431.326,055 556.051,72	7	431.319,856 556.046,779	7.927
7	431.319,856 556.046,779	8	431.315,883 556.039,795	8.035
8	431.315,883 556.039,795	9	431.314,721 556.030,264	9.602
9	431.314,721 556.030,264	10	431.330,329 556.021,038	18.131
10	431.330,329 556.021,038	11	431.344,213 556.009,83	17.843
11	431.344,213 556.009,83	12	431.358,81 555.994,886	20.89
12	431.358,81 555.994,886	13	431.370,914 555.978,696	20.214
13	431.370,914 555.978,696	14	431.385,787 555.957,358	26.01
14	431.385,787 555.957,358	15	431.396,839 555.937,415	22.801
15	431.396,839 555.937,415	16	431.423,607 556.008,737	76.18
16	431.423,607 556.008,737	1	431.420,893 556.010,308	3.136

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30044**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilan orasul Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.282	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata de 85718 mp se afla la ID 4203 si ID 4220 in sectorul cadastral 42 si ID 30038 in sectorul cadastral 30.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 141890, din 01/12/2007 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) BISERICA ORTODOXĂ ROMÂNĂ II , CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

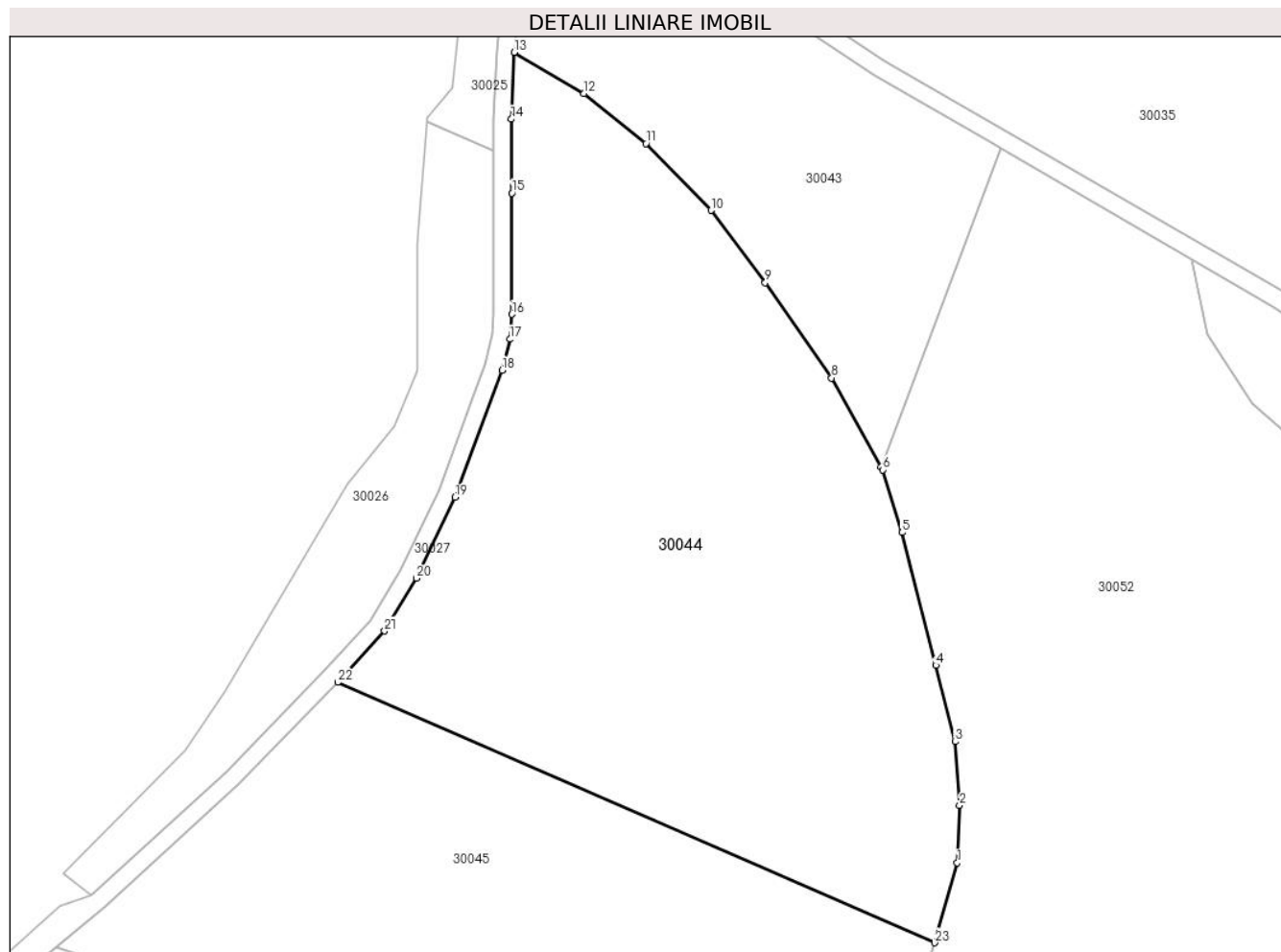
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.282	Diferența de suprafață de 85718 mp se afla la ID 4203 și ID 4220 în sectorul cadastral 42 și ID 30038 în sectorul cadastral 30.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.282	26	1484/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.413,927 555.848,754	2	431.414,467 555.861,68	12.937
3	431.413,435 555.875,908	4	431.409,118 555.892,993	17.622
5	431.401,571 555.922,759	6	431.397,204 555.936,756	14.662
7	431.396,839 555.937,415	8	431.385,787 555.957,358	22.801
9	431.370,914 555.978,696	10	431.358,81 555.994,886	20.214

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	431.414,467 555.861,68	3	431.413,435 555.875,908	14.265
4	431.409,118 555.892,993	5	431.401,571 555.922,759	30.708
6	431.397,204 555.936,756	7	431.396,839 555.937,415	0.753
8	431.385,787 555.957,358	9	431.370,914 555.978,696	26.01
10	431.358,81 555.994,886	11	431.344,213 556.009,83	20.89

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	431.344,213 556.009,83	12	431.330,329 556.021,038	17.843
13	431.314,721 556.030,264	14	431.314,033 556.015,299	14.981
15	431.314,138 555.998,766	16	431.314,179 555.971,599	27.167
17	431.313,736 555.966,026	18	431.311,973 555.959,071	7.175
19	431.301,441 555.930,61	20	431.292,779 555.912,519	20.058
21	431.285,66 555.900,658	22	431.275,165 555.889,197	15.54
23	431.408,913 555.830,867	1	431.413,927 555.848,754	18.576

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	431.330,329 556.021,038	13	431.314,721 556.030,264	18.131
14	431.314,033 556.015,299	15	431.314,138 555.998,766	16.533
16	431.314,179 555.971,599	17	431.313,736 555.966,026	5.591
18	431.311,973 555.959,071	19	431.301,441 555.930,61	30.347
20	431.292,779 555.912,519	21	431.285,66 555.900,658	13.833
22	431.275,165 555.889,197	23	431.408,913 555.830,867	145.914

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30045**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilan orasul Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.600	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 141713, din 18/11/2002 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LASZLO A IOSIF	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

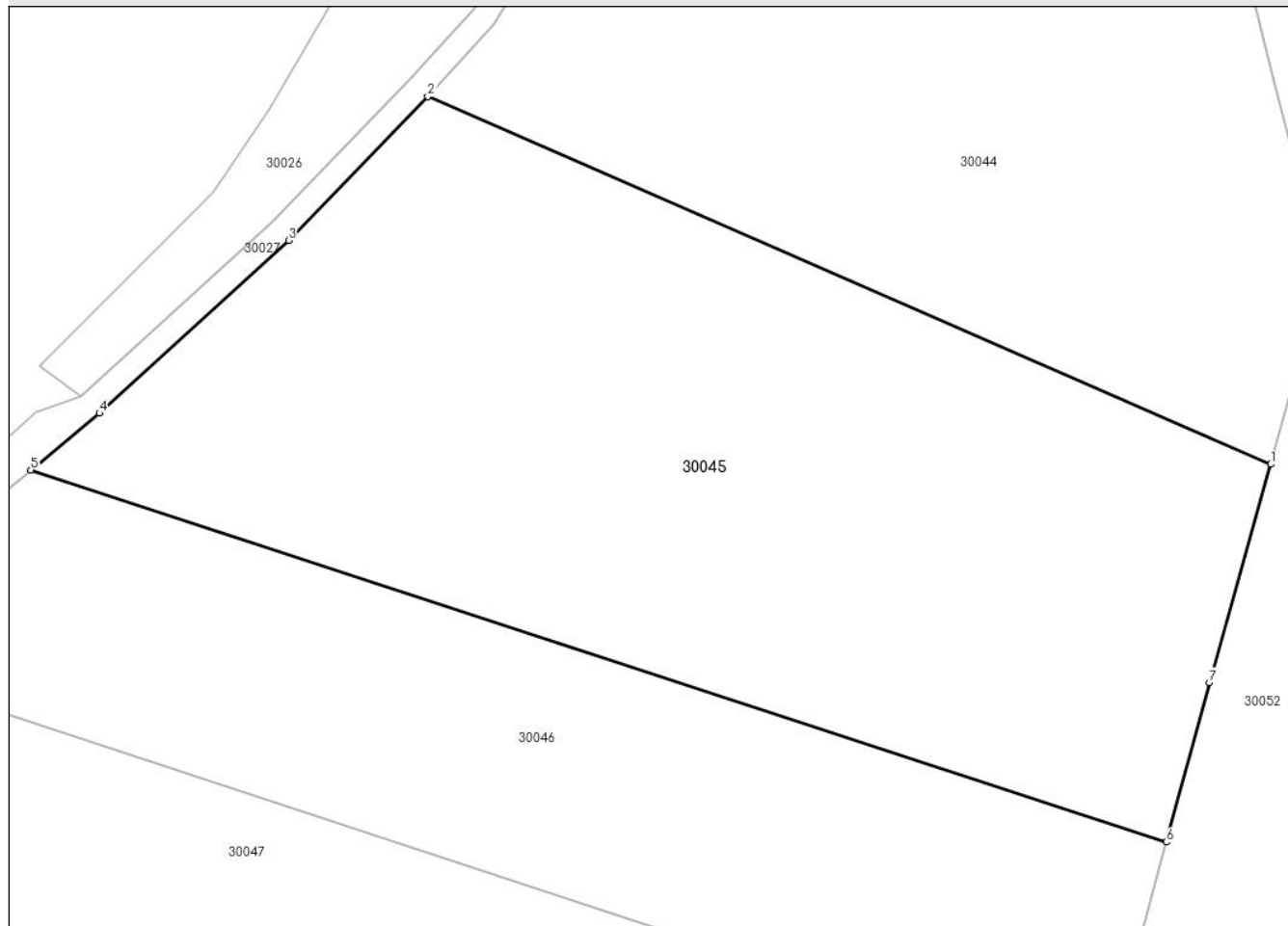
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	11.600	23	1158/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.408,913 555.830,867	2	431.275,165 555.889,197	145.914
2	431.275,165 555.889,197	3	431.253,084 555.866,364	31.763
3	431.253,084 555.866,364	4	431.223,083 555.838,948	40.641
4	431.223,083 555.838,948	5	431.212,194 555.829,964	14.117
5	431.212,194 555.829,964	6	431.392,397 555.770,943	189.622

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.392,397 555.770,943	7	431.399,208 555.796,236	26.194
7	431.399,208 555.796,236	1	431.408,913 555.830,867	35.965

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30046**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilan orasul Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.700	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 139606, din 07/07/1994 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LASZLO A IOSIF	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

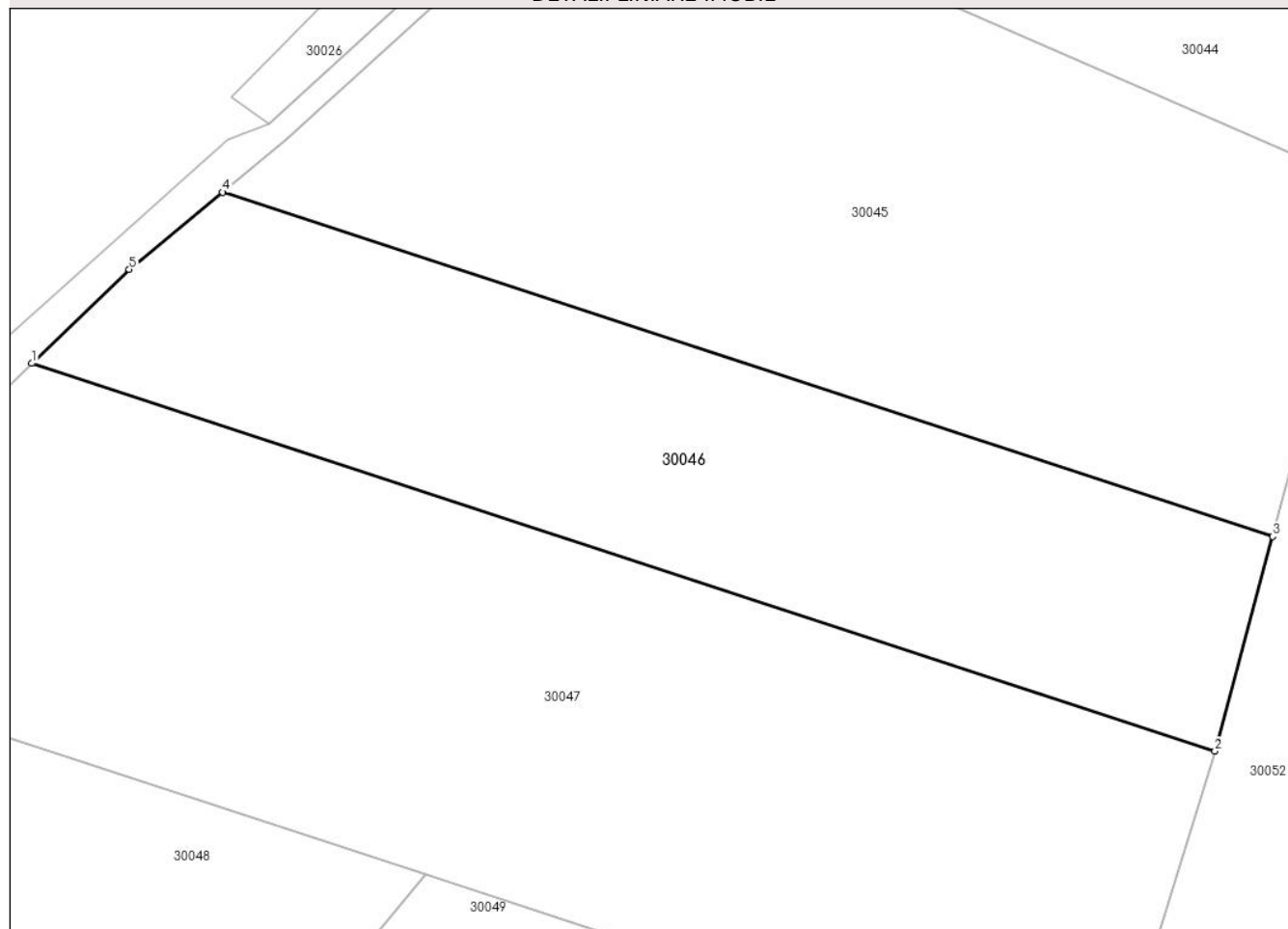
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	7.700	23	1158/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.179,428 555.800,611	2	431.382,48 555.734,106	213.666
2	431.382,48 555.734,106	3	431.392,397 555.770,943	38.149
3	431.392,397 555.770,943	4	431.212,194 555.829,964	189.622
4	431.212,194 555.829,964	5	431.196,151 555.816,728	20.798
5	431.196,151 555.816,728	1	431.179,428 555.800,611	23.225

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30047**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilan orasul Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.200	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 141570, din 30/01/2002 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TOTH A IOLAN	A1

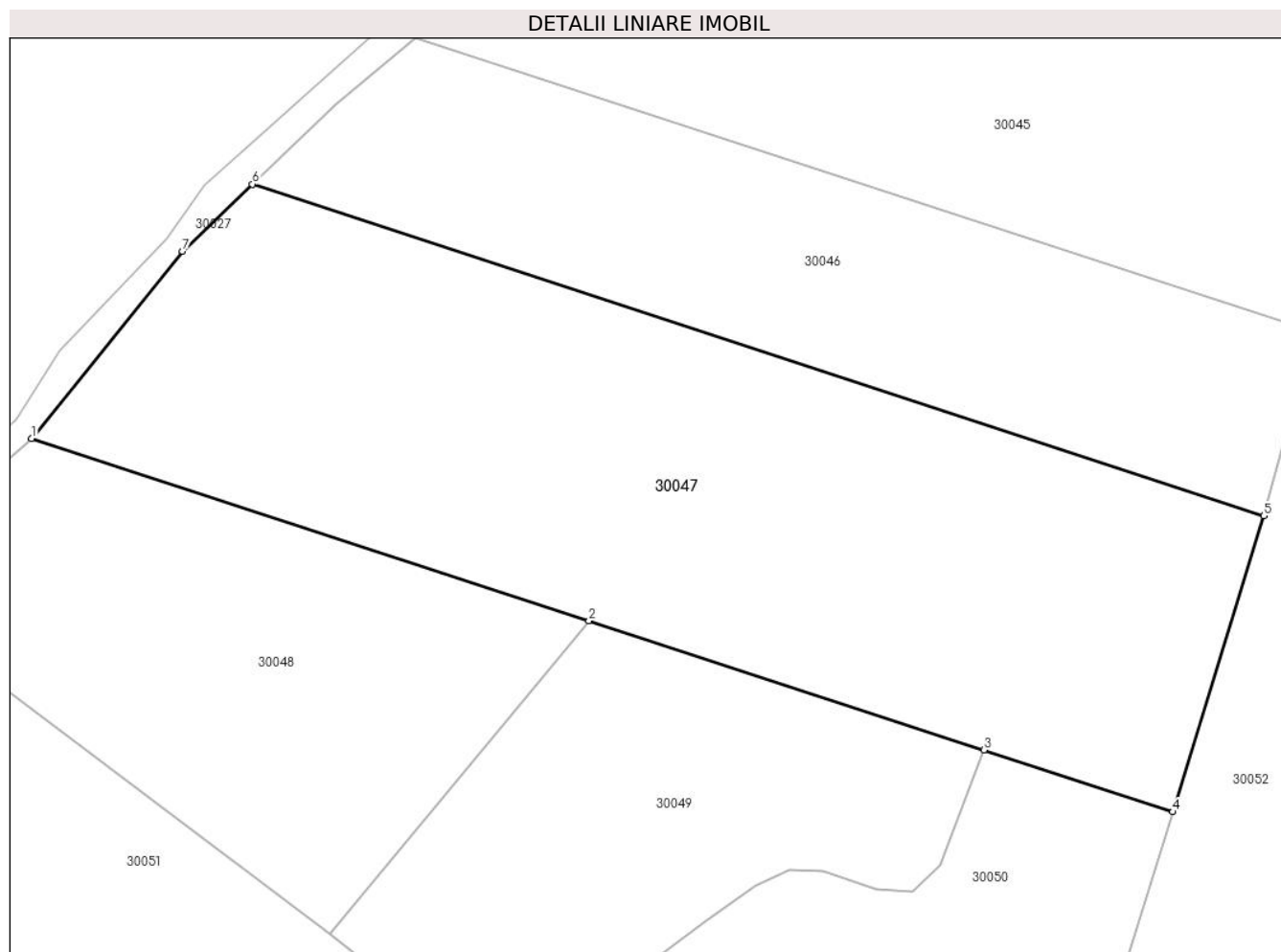
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.700	23	1158/4	-	
2	arabil	NU	2.000	23	1171/1	-	
3	pasune	NU	5.300	23	1158/3	-	
4	neproductiv	NU	1.200	23	1170/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.135,117 555.749,593	2	431.246,979 555.713,023	117.688
2	431.246,979 555.713,023	3	431.326,276 555.687,099	83.427
3	431.326,276 555.687,099	4	431.364,194 555.674,702	39.893

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	431.364,194 555.674,702	5	431.382,48 555.734,106	62.155
5	431.382,48 555.734,106	6	431.179,428 555.800,611	213.666
6	431.179,428 555.800,611	7	431.165,429 555.787,12	19.442
7	431.165,429 555.787,12	1	431.135,117 555.749,593	48.24

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30048**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilan orasul Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 139606, din 07/07/1994 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ȘASZLO A IOSIF	A1

C. Partea III. SARCINI .

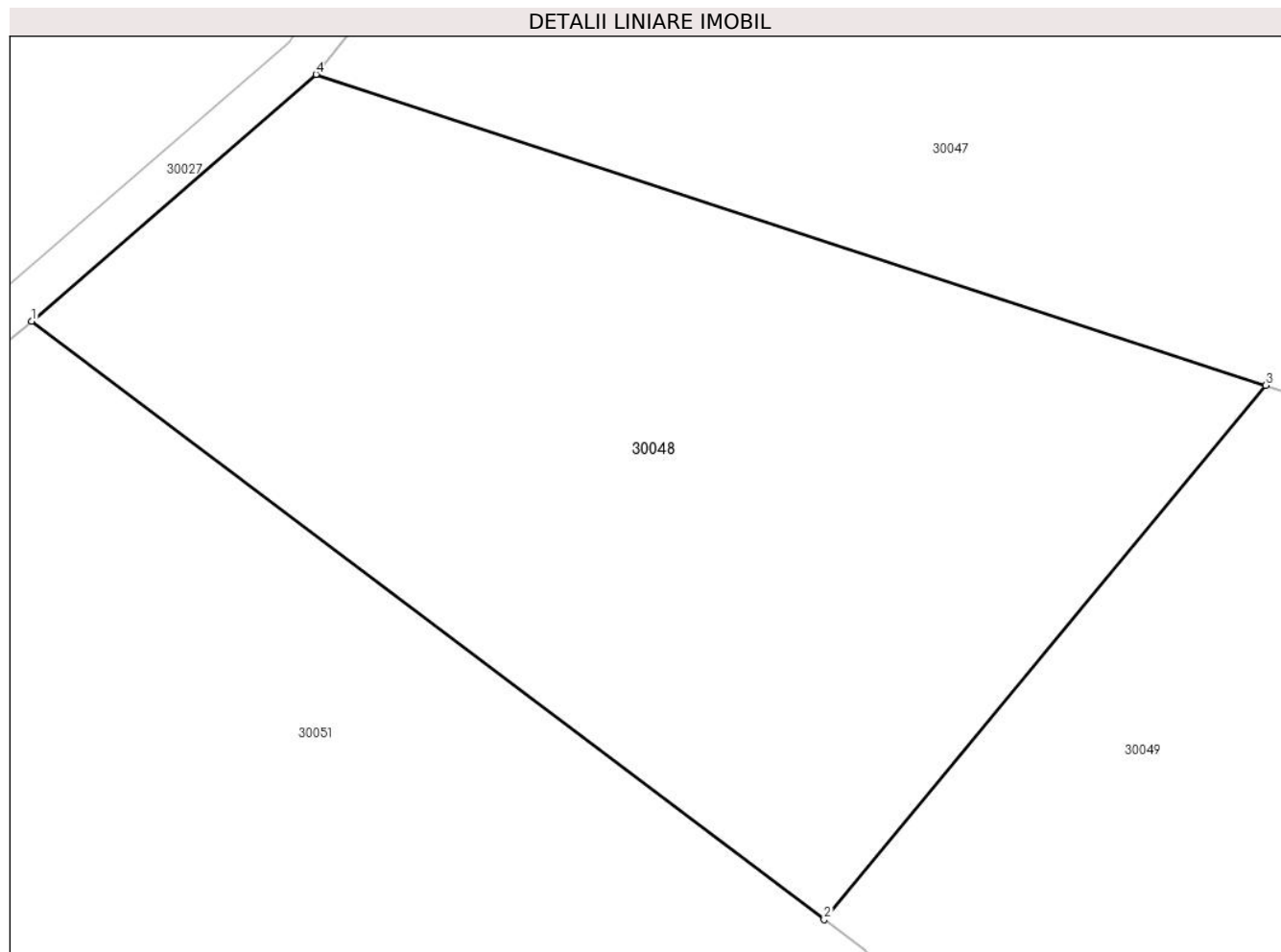
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	7.000	23	1158/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.101,64 555.720,581	2	431.194,974 555.650,154	116.924
2	431.194,974 555.650,154	3	431.246,979 555.713,023	81.591
3	431.246,979 555.713,023	4	431.135,117 555.749,593	117.688
4	431.135,117 555.749,593	1	431.101,64 555.720,581	44.299

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30049**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilan orasul Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 141713, din 18/11/2002 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LASZLO A IOSIF	A1

C. Partea III. SARCINI .

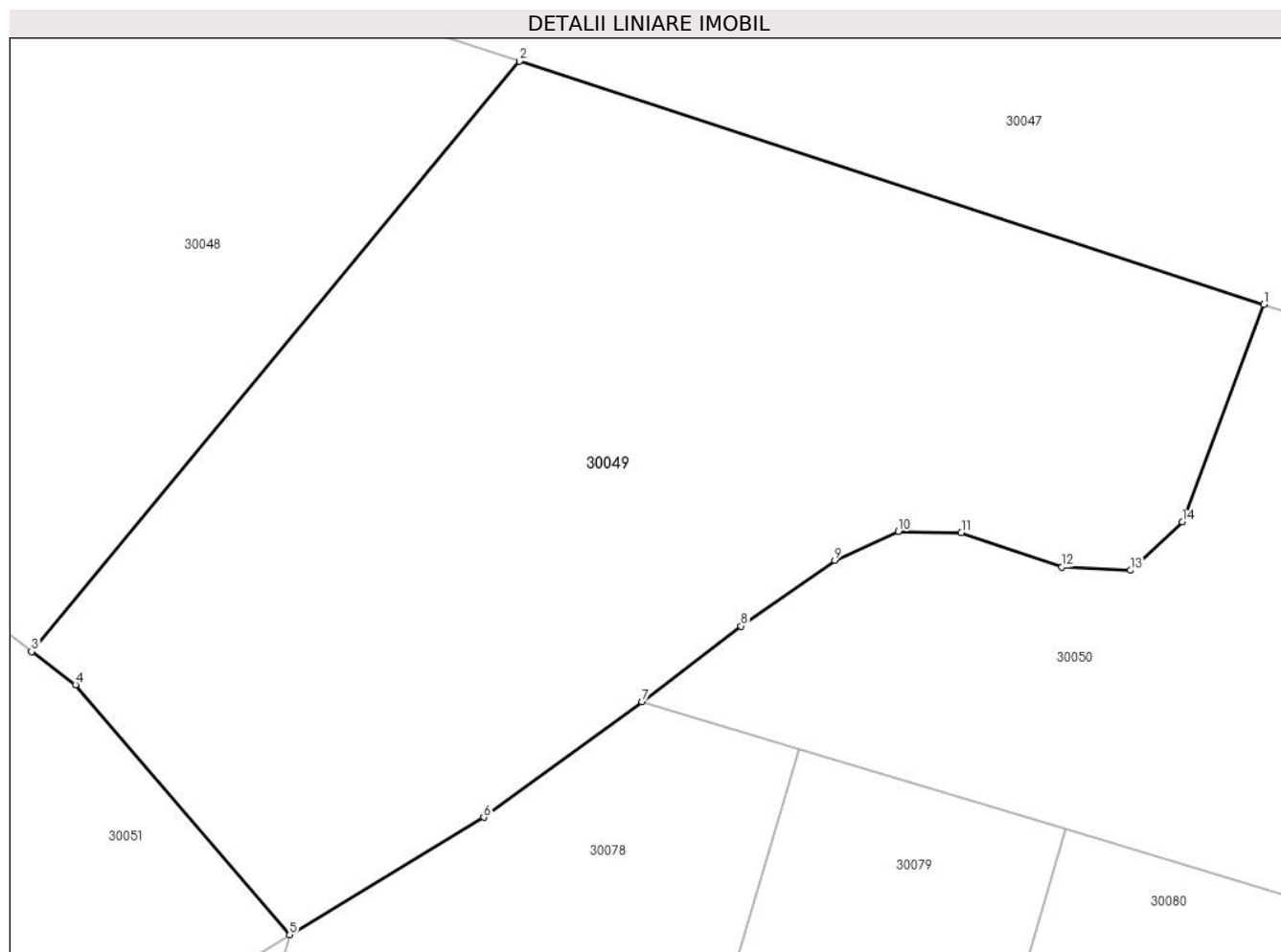
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	5.000	23	1158/2	-	
2	neproductiv	NU	1.000	23	1170/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.326,276 555.687,099	2	431.246,979 555.713,023	83.427
2	431.246,979 555.713,023	3	431.194,974 555.650,154	81.591
3	431.194,974 555.650,154	4	431.199,645 555.646,63	5.851
4	431.199,645 555.646,63	5	431.222,471 555.619,984	35.086

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.222,471 555.619,984	6	431.243,148 555.632,497	24.168
6	431.243,148 555.632,497	7	431.259,988 555.644,83	20.873
7	431.259,988 555.644,83	8	431.270,57 555.652,872	13.291
8	431.270,57 555.652,872	9	431.280,567 555.659,863	12.199
9	431.280,567 555.659,863	10	431.287,306 555.662,938	7.407
10	431.287,306 555.662,938	11	431.294,033 555.662,801	6.728
11	431.294,033 555.662,801	12	431.304,768 555.659,14	11.342
12	431.304,768 555.659,14	13	431.312,061 555.658,806	7.301
13	431.312,061 555.658,806	14	431.317,572 555.663,963	7.548
14	431.317,572 555.663,963	1	431.326,276 555.687,099	24.719

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30050**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilan orasul Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.500	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 141158, din 17/08/1998 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NAGY - IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

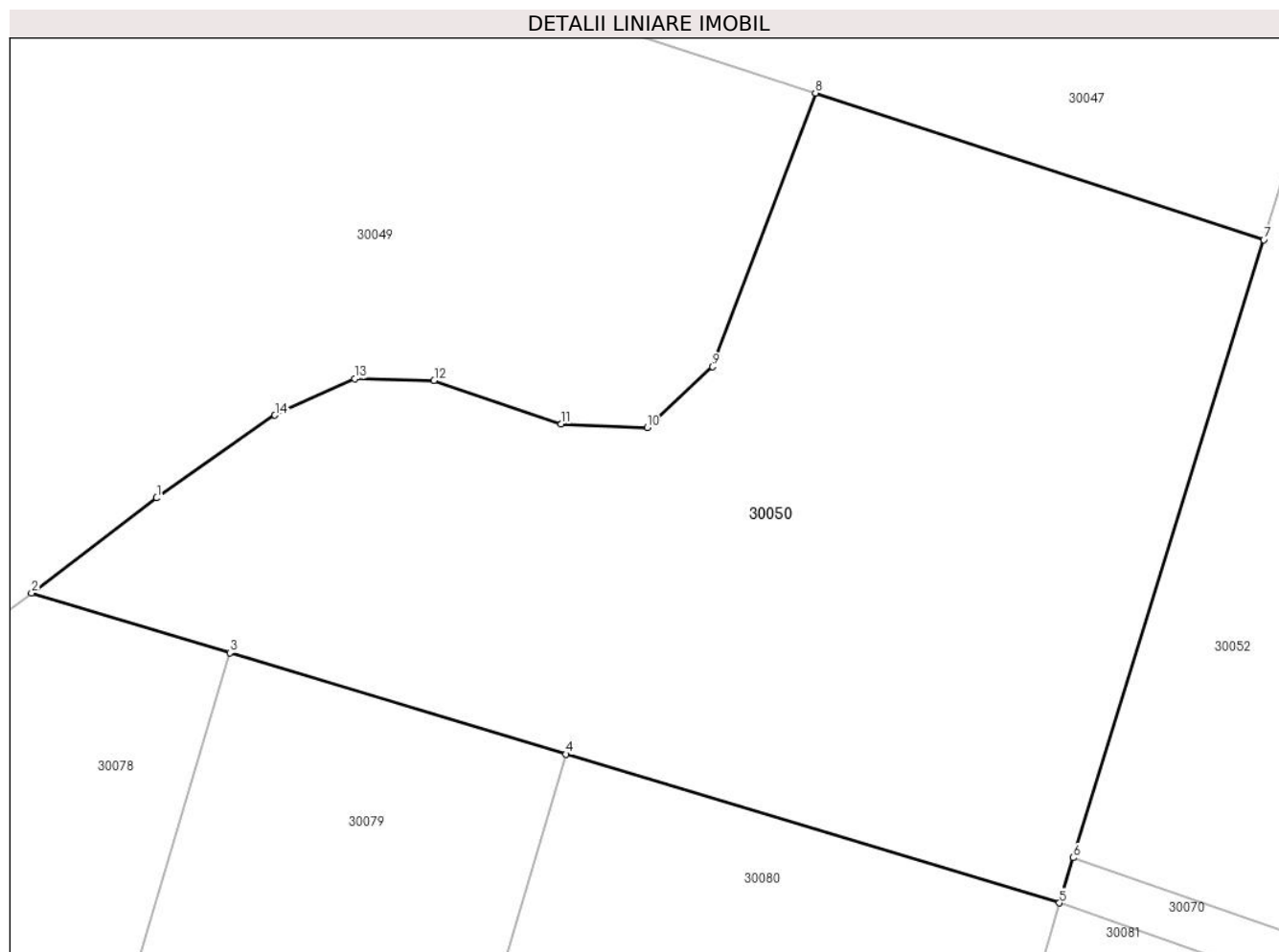
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.500	23	1174/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.270,57 555.652,872	2	431.259,988 555.644,83	13.291
2	431.259,988 555.644,83	3	431.276,75 555.639,779	17.506
3	431.276,75 555.639,779	4	431.305,181 555.631,213	29.693
4	431.305,181 555.631,213	5	431.346,913 555.618,64	43.585
5	431.346,913 555.618,64	6	431.348,092 555.622,465	4.003

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.348,092 555.622,465	7	431.364,194 555.674,702	54.662
7	431.364,194 555.674,702	8	431.326,276 555.687,099	39.893
8	431.326,276 555.687,099	9	431.317,572 555.663,963	24.719
9	431.317,572 555.663,963	10	431.312,061 555.658,806	7.548
10	431.312,061 555.658,806	11	431.304,768 555.659,14	7.301
11	431.304,768 555.659,14	12	431.294,033 555.662,801	11.342
12	431.294,033 555.662,801	13	431.287,306 555.662,938	6.728
13	431.287,306 555.662,938	14	431.280,567 555.659,863	7.407
14	431.280,567 555.659,863	1	431.270,57 555.652,872	12.199

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30051**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilan padure

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52272	29.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12143 / 05/09/2011		
Act Administrativ nr. 11302, din 30/03/2007 emis de Primaria Ludus;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE in baza Legii 18/1991,1/2000, 247/2005, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMPOSESORAT "COLONIA INTERNA", CIF:99999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

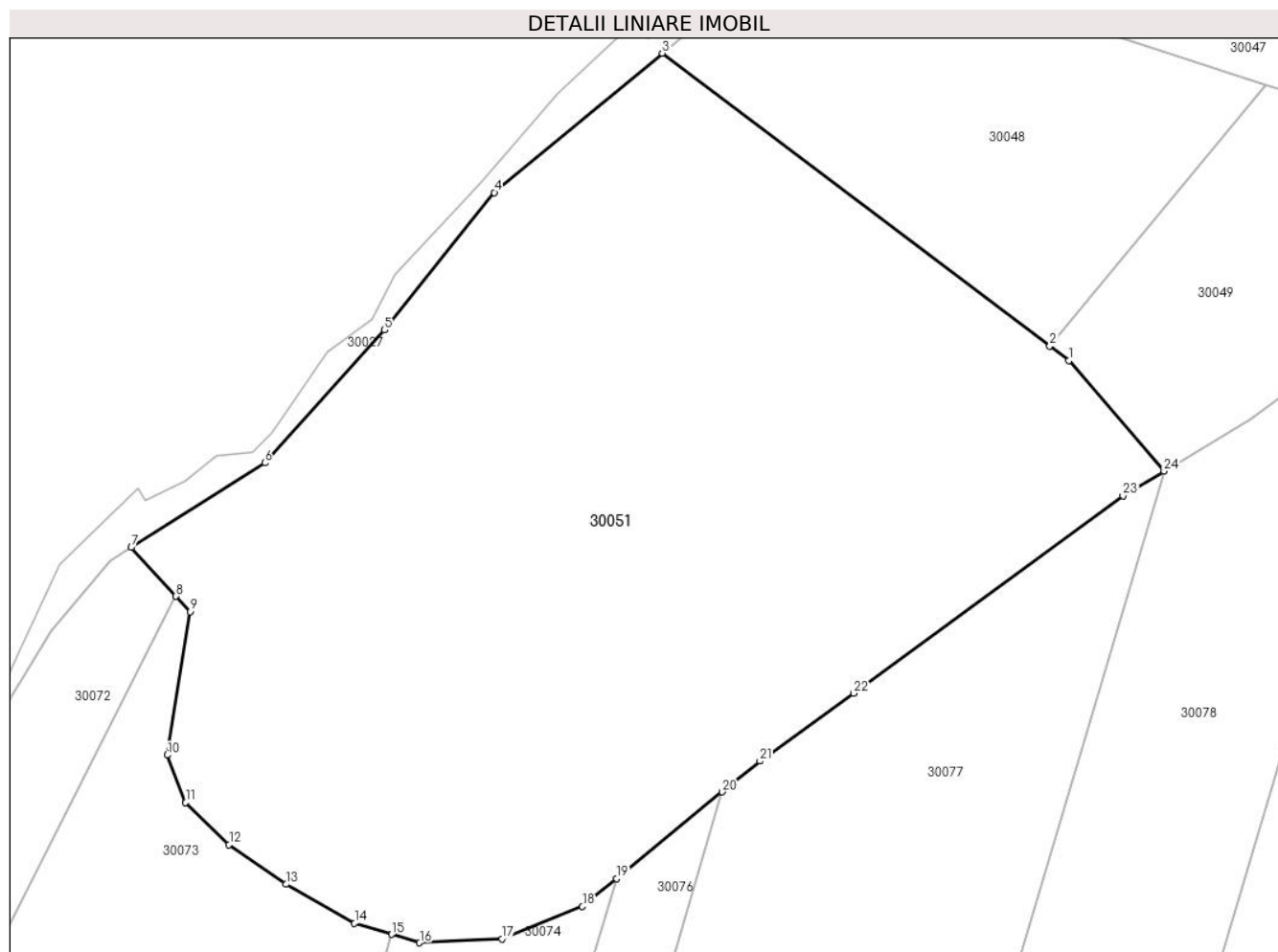
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52272	29.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	29.000	23	1172	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.199,645 555.646,63	2	431.194,974 555.650,154	5.851
3	431.101,64 555.720,581	4	431.061,222 555.687,053	52.514
5	431.034,807 555.653,953	6	431.005,942 555.621,996	43.063
7	430.973,809 555.601,665	8	430.984,536 555.589,897	15.923
9	430.987,905 555.586,202	10	430.982,434 555.551,666	34.967

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.194,974 555.650,154	3	431.101,64 555.720,581	116.924
4	431.061,222 555.687,053	5	431.034,807 555.653,953	42.348
6	431.005,942 555.621,996	7	430.973,809 555.601,665	38.025
8	430.984,536 555.589,897	9	430.987,905 555.586,202	5.0
10	430.982,434 555.551,666	11	430.986,867 555.540,218	12.276

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	430.986,867 555.540,218	12	430.997,31 555.530,138	14.514
13	431.011,109 555.520,575	14	431.027,548 555.511,229	18.91
15	431.036,517 555.508,523	16	431.043,207 555.506,504	6.988
17	431.063,009 555.507,437	18	431.082,426 555.515,233	20.924
19	431.090,601 555.521,926	20	431.116,082 555.542,786	32.931
21	431.125,183 555.550,236	22	431.147,713 555.566,564	27.825
23	431.212,64 555.614,035	24	431.222,471 555.619,984	11.491

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	430.997,31 555.530,138	13	431.011,109 555.520,575	16.789
14	431.027,548 555.511,229	15	431.036,517 555.508,523	9.368
16	431.043,207 555.506,504	17	431.063,009 555.507,437	19.824
18	431.082,426 555.515,233	19	431.090,601 555.521,926	10.565
20	431.116,082 555.542,786	21	431.125,183 555.550,236	11.761
22	431.147,713 555.566,564	23	431.212,64 555.614,035	80.43
24	431.222,471 555.619,984	1	431.199,645 555.646,63	35.086

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30052**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilan orasul Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 84.500 Masurata: 94.500	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 140110, din 21/07/1995 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NISTOR N AURELIA 2) BARTA V TUDORICA 3) BÎRSAN G AURELIA 4) ANDRUȘ G MARIA 5) NISTOR G GHEORGHE 6) NISTOR G VASILE	A1
Act Administrativ nr. 23003, din 29/03/2024 emis de Primaria Ludus;		
B2	Notarea posesiei asupra suprafeței de 94500 mp aferentă parcelelor nr. 1158/9 si 1178/53 1) NISTOR VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

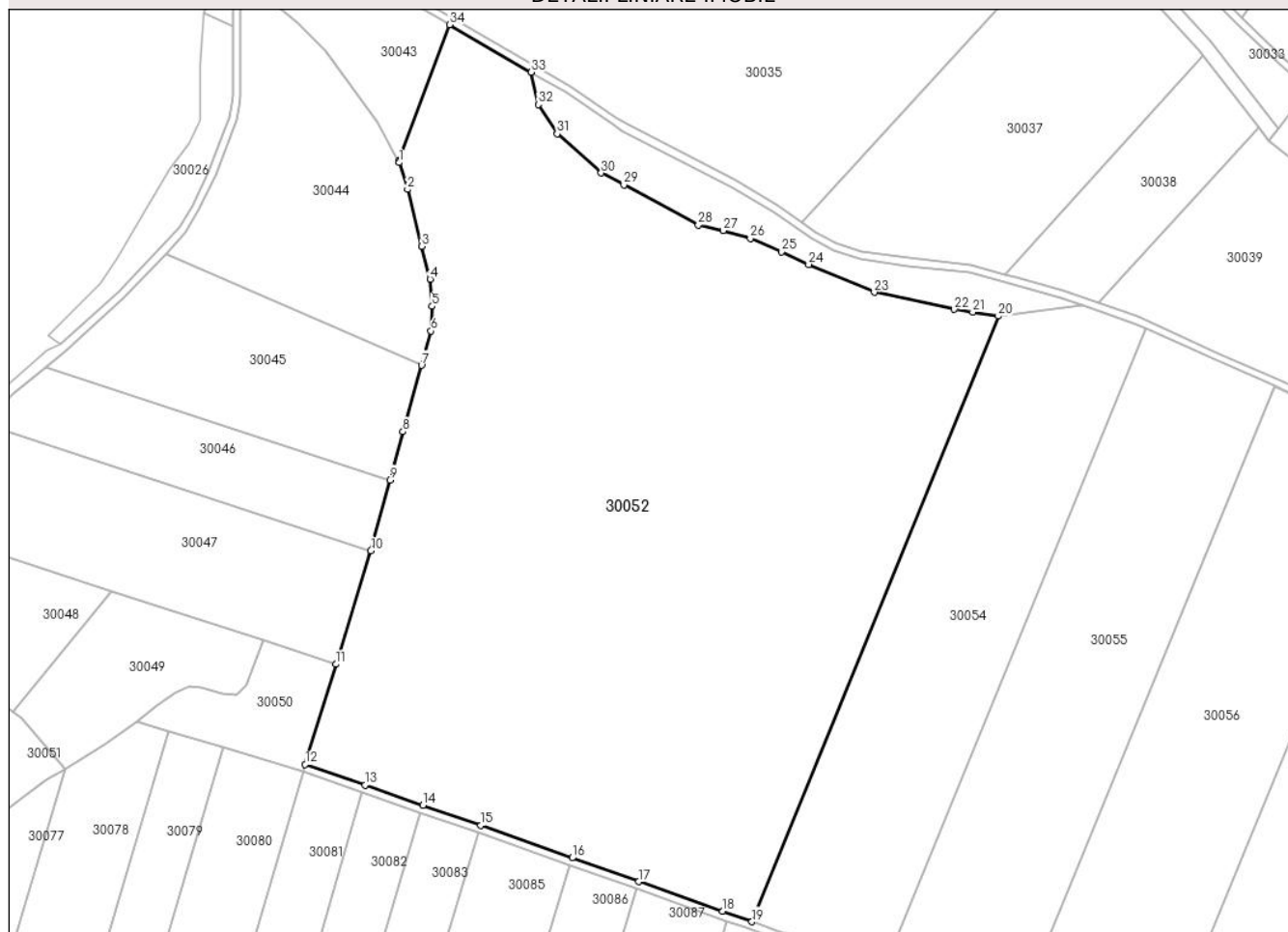
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 84.500 Masurata: 94.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.000	23	1158/9	-	
2	arabil	NU	86.500	23	1178/53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.397,204 555.936,756	2	431.401,571 555.922,759	14.662
3	431.409,118 555.892,993	4	431.413,435 555.875,908	17.622
5	431.414,467 555.861,68	6	431.413,927 555.848,754	12.937
7	431.408,913 555.830,867	8	431.399,208 555.796,236	35.965

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	431.401,571 555.922,759	3	431.409,118 555.892,993	30.708
4	431.413,435 555.875,908	5	431.414,467 555.861,68	14.265
6	431.413,927 555.848,754	7	431.408,913 555.830,867	18.576
8	431.399,208 555.796,236	9	431.392,397 555.770,943	26.194

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	431.392,397 555.770,943	10	431.382,48 555.734,106	38.149
11	431.364,194 555.674,702	12	431.348,092 555.622,465	54.662
13	431.379,35 555.611,605	14	431.409,678 555.601,068	32.106
15	431.439,982 555.590,539	16	431.487,727 555.573,594	50.663
17	431.522,555 555.561,233	18	431.566,389 555.545,676	46.513
19	431.581,722 555.540,261	20	431.710,583 555.856,537	341.52
21	431.697,164 555.858,621	22	431.687,508 555.860,121	9.772
23	431.645,78 555.868,951	24	431.611,4 555.883,556	37.354
25	431.597,138 555.890,201	26	431.580,83 555.897,032	17.681
27	431.566,741 555.901,221	28	431.553,656 555.904,177	13.415
29	431.514,794 555.925,191	30	431.502,886 555.931,257	13.364
31	431.479,895 555.951,726	32	431.469,954 555.967,087	18.297
33	431.466,379 555.983,984	34	431.423,607 556.008,737	49.418
35	431.396,839 555.937,415	1	431.397,204 555.936,756	0.753

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	431.382,48 555.734,106	11	431.364,194 555.674,702	62.155
12	431.348,092 555.622,465	13	431.379,35 555.611,605	33.091
14	431.409,678 555.601,068	15	431.439,982 555.590,539	32.081
16	431.487,727 555.573,594	17	431.522,555 555.561,233	36.957
18	431.566,389 555.545,676	19	431.581,722 555.540,261	16.261
20	431.710,583 555.856,537	21	431.697,164 555.858,621	13.58
22	431.687,508 555.860,121	23	431.645,78 555.868,951	42.652
24	431.611,4 555.883,556	25	431.597,138 555.890,201	15.734
26	431.580,83 555.897,032	27	431.566,741 555.901,221	14.699
28	431.553,656 555.904,177	29	431.514,794 555.925,191	44.18
30	431.502,886 555.931,257	31	431.479,895 555.951,726	30.783
32	431.469,954 555.967,087	33	431.466,379 555.983,984	17.271
34	431.423,607 556.008,737	35	431.396,839 555.937,415	76.18

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30053**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.620	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; Rezerva comisiei locale de fond funciar

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1		A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		
B2	Se notează mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar		A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

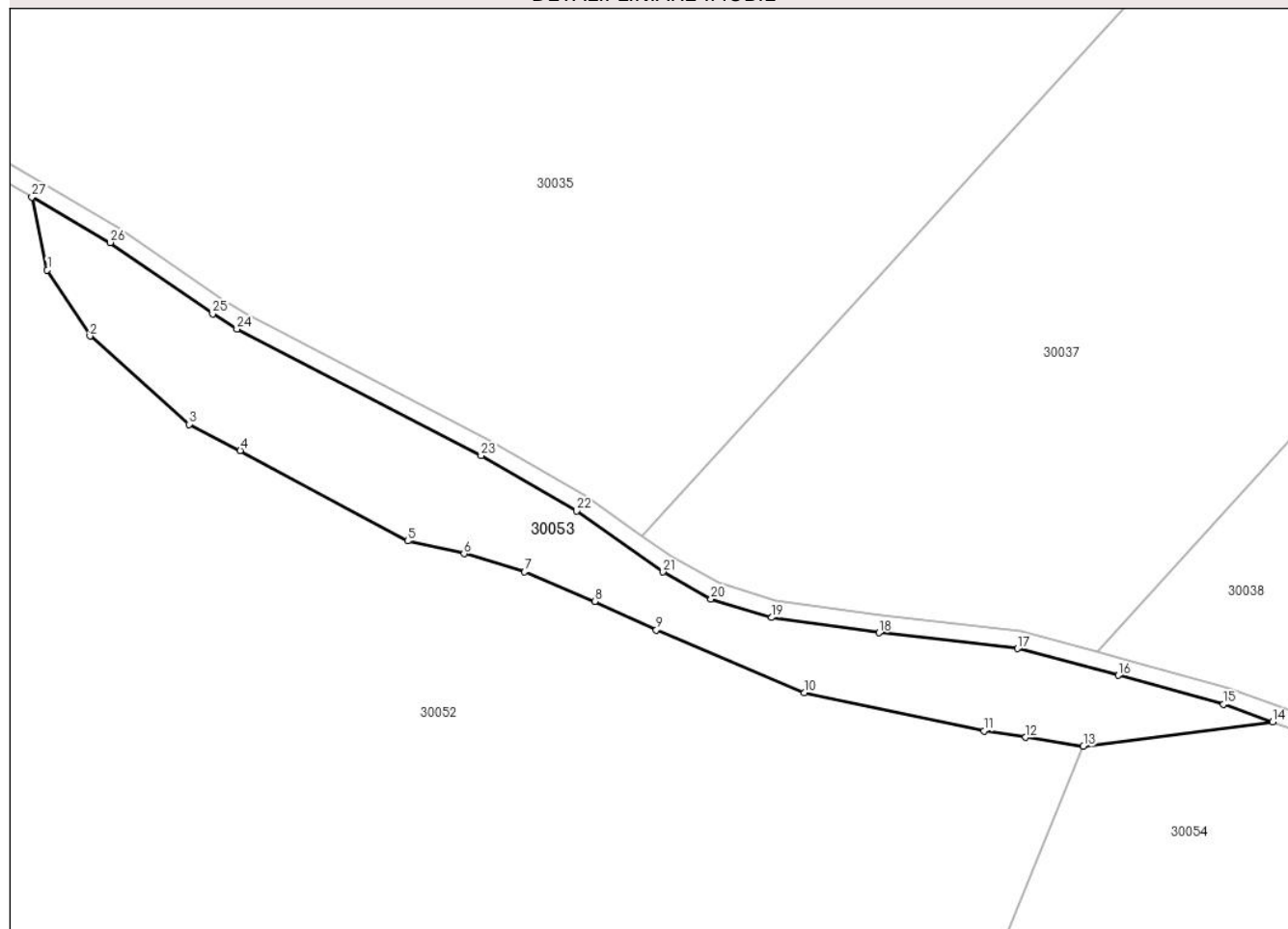
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.620	Rezerva comisiei locale de fond funciar

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	5.620	23	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.469,954 555.967,087	2	431.479,895 555.951,726	18.297
3	431.502,886 555.931,257	4	431.514,794 555.925,191	13.364
5	431.553,656 555.904,177	6	431.566,741 555.901,221	13.415
7	431.580,83 555.897,032	8	431.597,138 555.890,201	17.681
9	431.611,4 555.883,556	10	431.645,78 555.868,951	37.354

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.479,895 555.951,726	3	431.502,886 555.931,257	30.783
4	431.514,794 555.925,191	5	431.553,656 555.904,177	44.18
6	431.566,741 555.901,221	7	431.580,83 555.897,032	14.699
8	431.597,138 555.890,201	9	431.611,4 555.883,556	15.734
10	431.645,78 555.868,951	11	431.687,508 555.860,121	42.652

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	431.687,508 555.860,121	12	431.697,164 555.858,621	9.772
13	431.710,583 555.856,537	14	431.754,537 555.862,213	44.319
15	431.743,114 555.866,292	16	431.718,658 555.873,002	25.36
17	431.695,283 555.879,212	18	431.663,139 555.882,883	32.353
19	431.638,206 555.886,429	20	431.624,13 555.890,757	14.726
21	431.612,996 555.897,023	22	431.592,851 555.911,135	24.596
23	431.570,729 555.923,998	24	431.514,014 555.953,372	63.87
25	431.508,387 555.956,854	26	431.484,594 555.973,442	29.005
27	431.466,379 555.983,984	1	431.469,954 555.967,087	17.271

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	431.697,164 555.858,621	13	431.710,583 555.856,537	13.58
14	431.754,537 555.862,213	15	431.743,114 555.866,292	12.129
16	431.718,658 555.873,002	17	431.695,283 555.879,212	24.186
18	431.663,139 555.882,883	19	431.638,206 555.886,429	25.184
20	431.624,13 555.890,757	21	431.612,996 555.897,023	12.776
22	431.592,851 555.911,135	23	431.570,729 555.923,998	25.59
24	431.514,014 555.953,372	25	431.508,387 555.956,854	6.617
26	431.484,594 555.973,442	27	431.466,379 555.983,984	21.046

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30054**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilan orasul Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		26.100	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; Imobil identificat in CF 50191 BOGATA, nr. CF vechi 5/N, nr. cad. 12, transcris din CF 456

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 15, din 06/01/2004 emis de NP Gherman Petru;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) MIHANCEA MARIA	A1
Act Notarial nr. 15, din 06/01/2004 emis de NP GHERMAN PETRU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) SOCOL ALEXANDRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

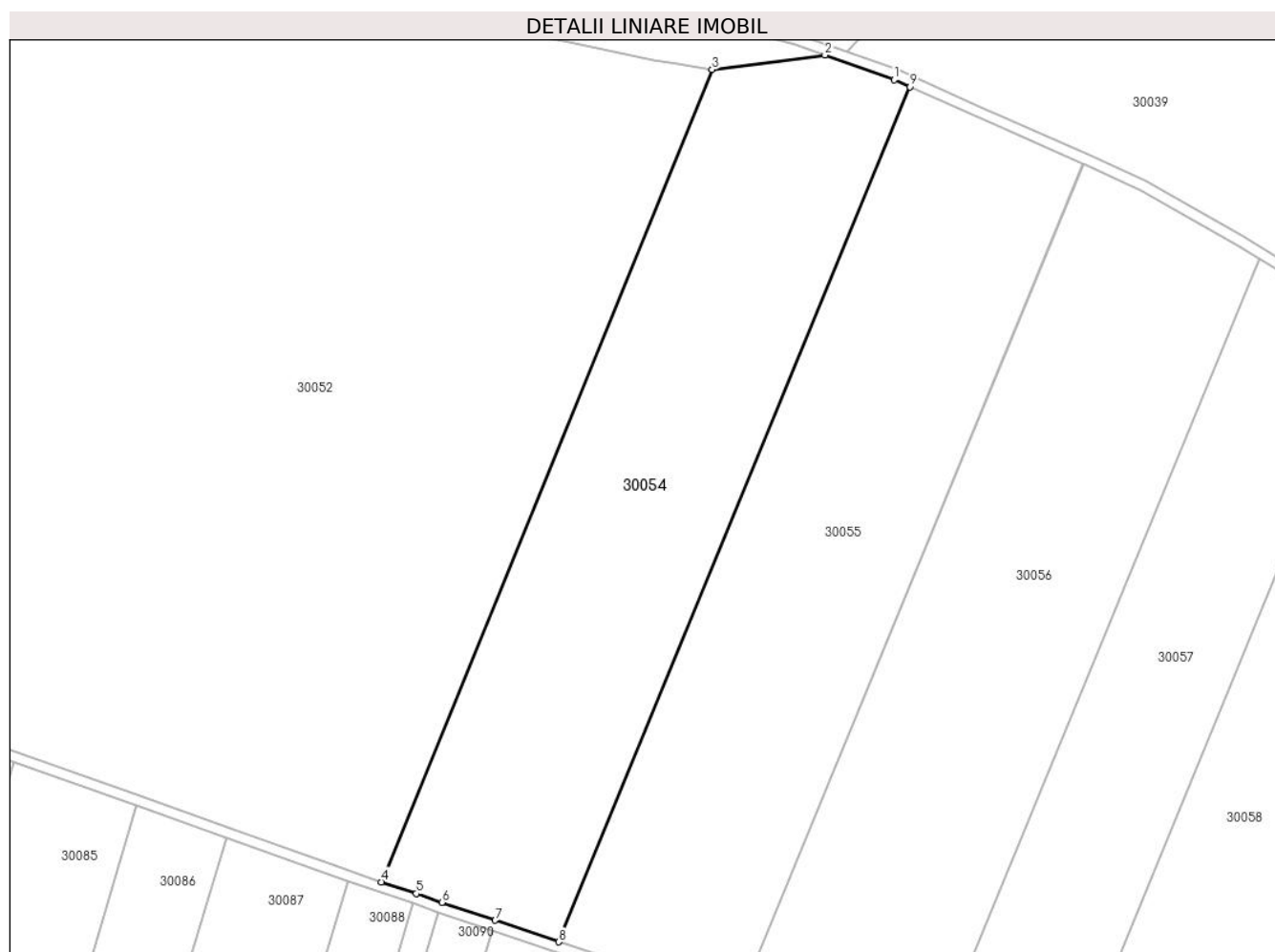
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	26.100	Imobil identificat in CF 50191 BOGATA, nr. CF vechi 5/N, nr. cad. 12, transcris din CF 456

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	26.100	23	1173/52	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.781,595 555.852,551	2	431.754,537 555.862,213	28.731
2	431.754,537 555.862,213	3	431.710,583 555.856,537	44.319
3	431.710,583 555.856,537	4	431.581,722 555.540,261	341.52
4	431.581,722 555.540,261	5	431.595,233 555.535,679	14.267

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.595,233 555.535,679	6	431.605,265 555.532,298	10.586
6	431.605,265 555.532,298	7	431.626,015 555.525,304	21.897
7	431.626,015 555.525,304	8	431.650,915 555.516,912	26.276
8	431.650,915 555.516,912	9	431.787,616 555.849,863	359.922
9	431.787,616 555.849,863	1	431.781,595 555.852,551	6.594

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30055**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		26.300	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; Imobil identificat in CF 50142 BOGATA, nr. CF vechi 6/N, nr. cad. 11

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 667, din 26/07/2010 emis de NP Sava Mihaela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) POPA MIRCEA 2) POPA ADRIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

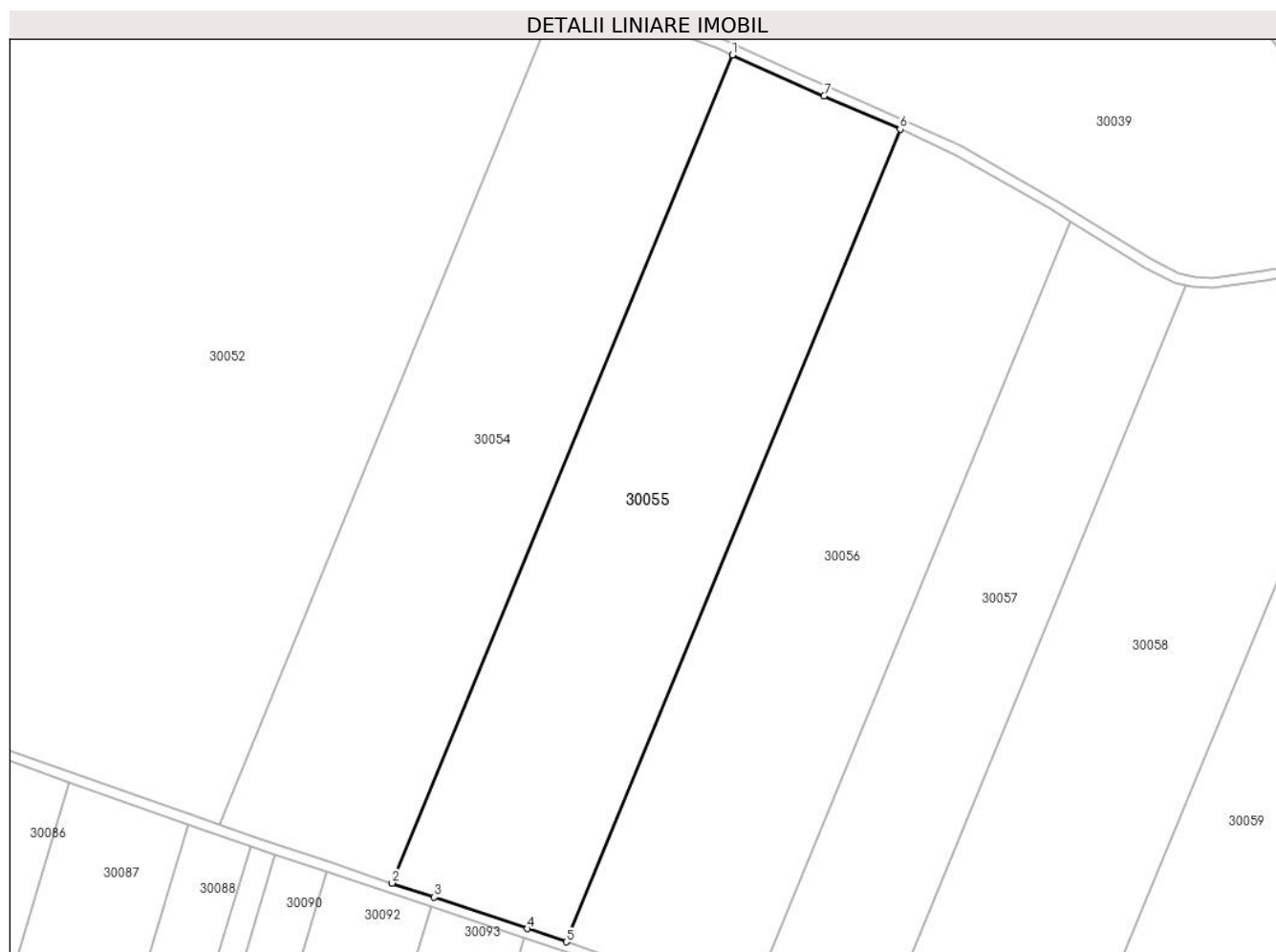
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	26.300	Imobil identificat in CF 50142 BOGATA, nr. CF vechi 6/N, nr. cad. 11

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	26.300	23	1178/51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.787,616 555.849,863	2	431.650,915 555.516,912	359.922
2	431.650,915 555.516,912	3	431.667,758 555.511,235	17.774
3	431.667,758 555.511,235	4	431.705,293 555.498,584	39.61
4	431.705,293 555.498,584	5	431.720,973 555.493,299	16.547

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.720,973 555.493,299	6	431.855,117 555.820,023	353.19
6	431.855,117 555.820,023	7	431.824,527 555.833,388	33.382
7	431.824,527 555.833,388	1	431.787,616 555.849,863	40.421

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30056**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		26.900	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; Imobil identificat in CF 50139 BOGATA, nr. CF vechi 4/N, nr. cad. 9

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 666, din 26/07/2010 emis de NP Sava Mihaela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) POPA VASILE 2) POPA MONICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

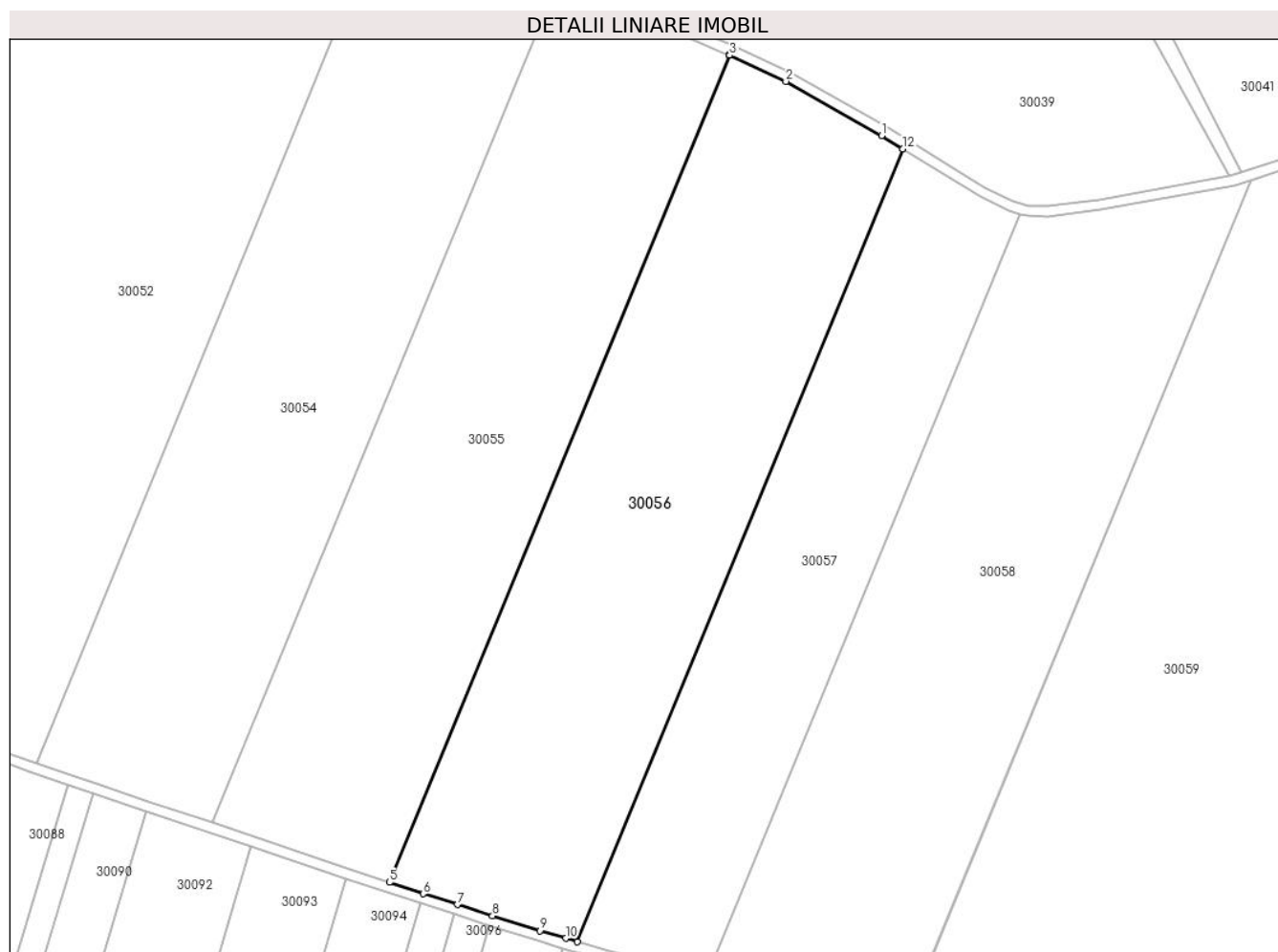
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	26.900	Imobil identificat in CF 50139 BOGATA, nr. CF vechi 4/N, nr. cad. 9

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	24.000	23	1178/50/1	-	
2	arabil	NU	2.400	23	1178/50/2	-	
3	arabil	NU	500	23	1178/50/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.915,32 555.788,22	2	431.877,524 555.809,615	43.431
2	431.877,524 555.809,615	3	431.855,278 555.819,953	24.531
3	431.855,278 555.819,953	4	431.855,117 555.820,023	0.176

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	431.855,117 555.820,023	5	431.720,973 555.493,299	353.19
5	431.720,973 555.493,299	6	431.734,308 555.488,805	14.072
6	431.734,308 555.488,805	7	431.747,786 555.484,519	14.143
7	431.747,786 555.484,519	8	431.761,682 555.480,1	14.582
8	431.761,682 555.480,1	9	431.780,327 555.474,171	19.565
9	431.780,327 555.474,171	10	431.790,53 555.471,176	10.633
10	431.790,53 555.471,176	11	431.795,143 555.469,822	4.808
11	431.795,143 555.469,822	12	431.923,725 555.782,999	338.546
12	431.923,725 555.782,999	1	431.915,32 555.788,22	9.895

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30057**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		17.432	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; Rezerva comisiei locale de fond funciar

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

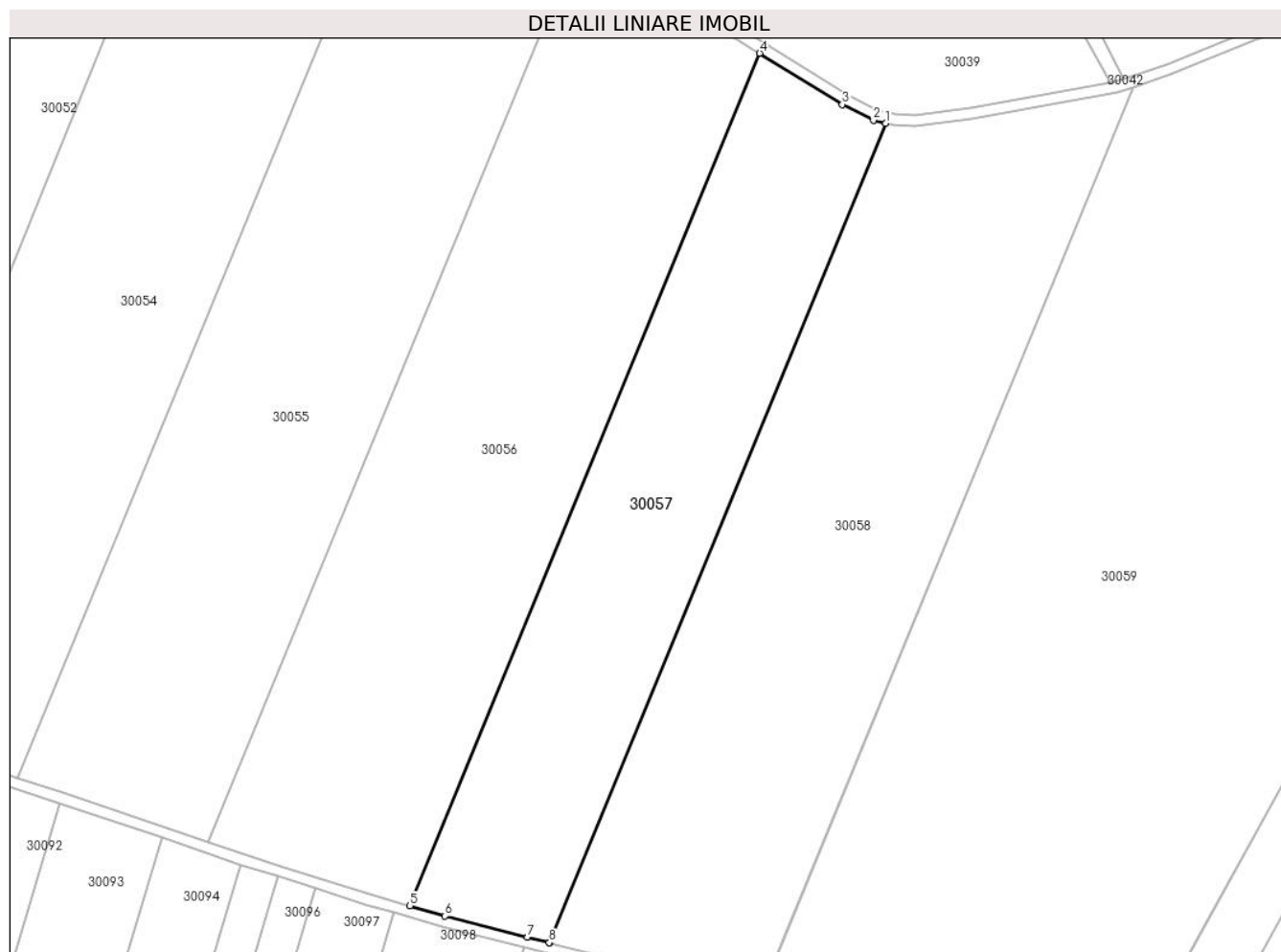
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	17.432	Rezerva comisiei locale de fond funciar

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.432	23	1178/50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.969,987 555.757,267	2	431.965,489 555.758,439	4.648
2	431.965,489 555.758,439	3	431.954,004 555.764,19	12.844
3	431.954,004 555.764,19	4	431.923,725 555.782,999	35.645
4	431.923,725 555.782,999	5	431.795,143 555.469,822	338.546
5	431.795,143 555.469,822	6	431.808,042 555.466,037	13.443

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.808,042 555.466,037	7	431.838,255 555.458,38	31.168
7	431.838,255 555.458,38	8	431.846,423 555.456,31	8.426
8	431.846,423 555.456,31	9	431.846,568 555.456,274	0.149
9	431.846,568 555.456,274	1	431.969,987 555.757,267	325.314

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30058**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilan orasul Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		26.900	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 139886, din 24/03/1995 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POPA I VASILICA 2) POPA I IOAN 3) POPA I CORNEL 4) POPA I GHEORGHE 5) ALEXE I LUCREȚIA 6) SOCOL I LAURA	A1

C. Partea III. SARCINI .

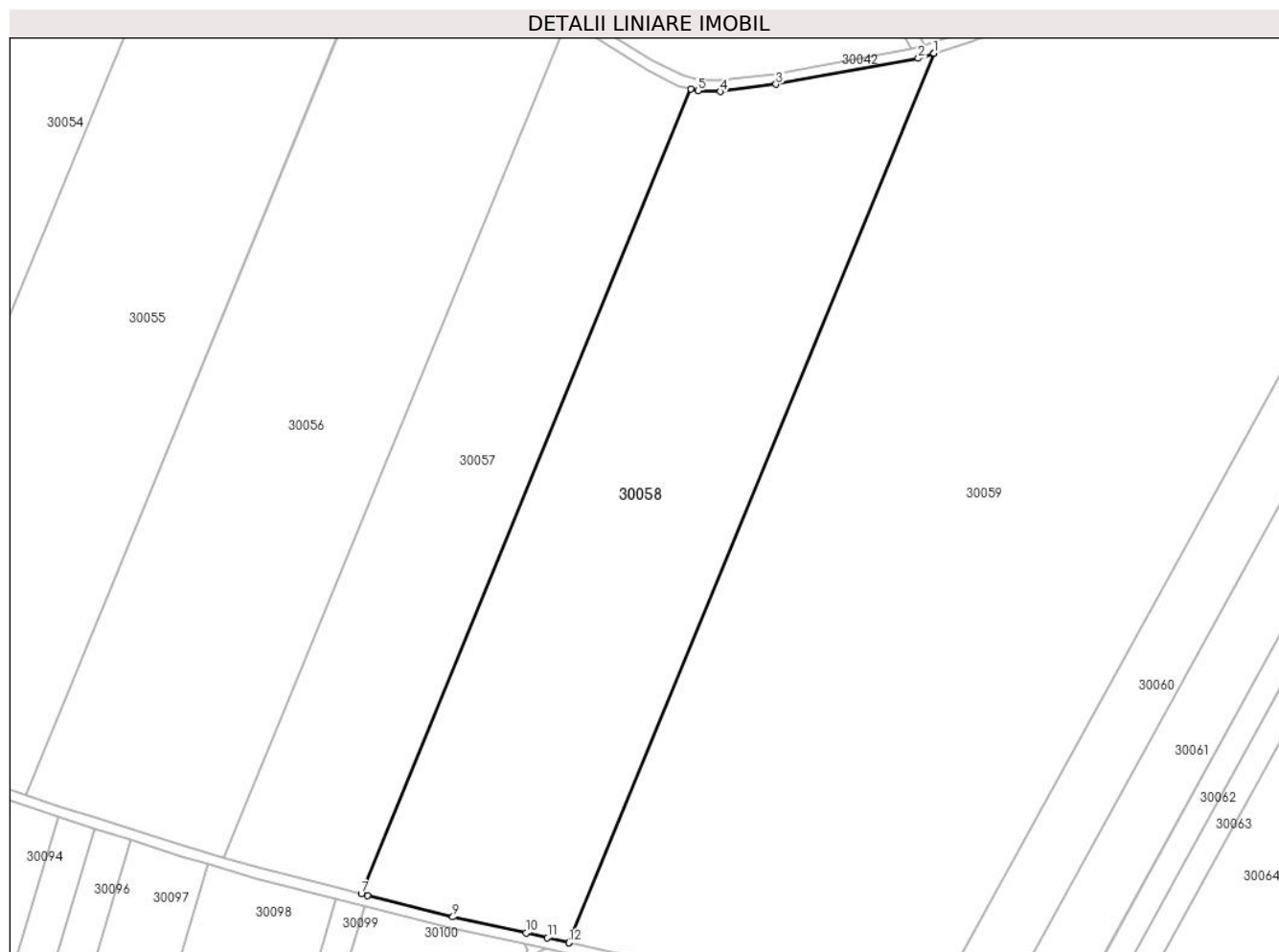
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	26.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	26.900	23	1178/49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.060,877 555.770,602	2	432.055,029 555.768,723	6.142
2	432.055,029 555.768,723	3	432.001,792 555.759,01	54.116
3	432.001,792 555.759,01	4	431.980,885 555.756,316	21.08
4	431.980,885 555.756,316	5	431.972,635 555.756,576	8.254
5	431.972,635 555.756,576	6	431.969,987 555.757,267	2.737

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.969,987 555.757,267	7	431.846,568 555.456,274	325.314
7	431.846,568 555.456,274	8	431.848,807 555.455,706	2.31
8	431.848,807 555.455,706	9	431.880,854 555.447,585	33.06
9	431.880,854 555.447,585	10	431.908,27 555.441,579	28.066
10	431.908,27 555.441,579	11	431.916,274 555.439,77	8.206
11	431.916,274 555.439,77	12	431.924,301 555.437,956	8.229
12	431.924,301 555.437,956	13	431.924,368 555.437,941	0.069
13	431.924,368 555.437,941	14	432.060,96 555.770,629	359.637
14	432.060,96 555.770,629	1	432.060,877 555.770,602	0.087

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30059**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilan orasul Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		64.600	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 140096, din 14/07/1995 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POPA I IOAN 2) SOCOL I LAURA 3) POPA I VASILICA 4) ALEXA I LUCRETIA 5) POPA I GHEORGHE 6) POPA I CORNEL	A1

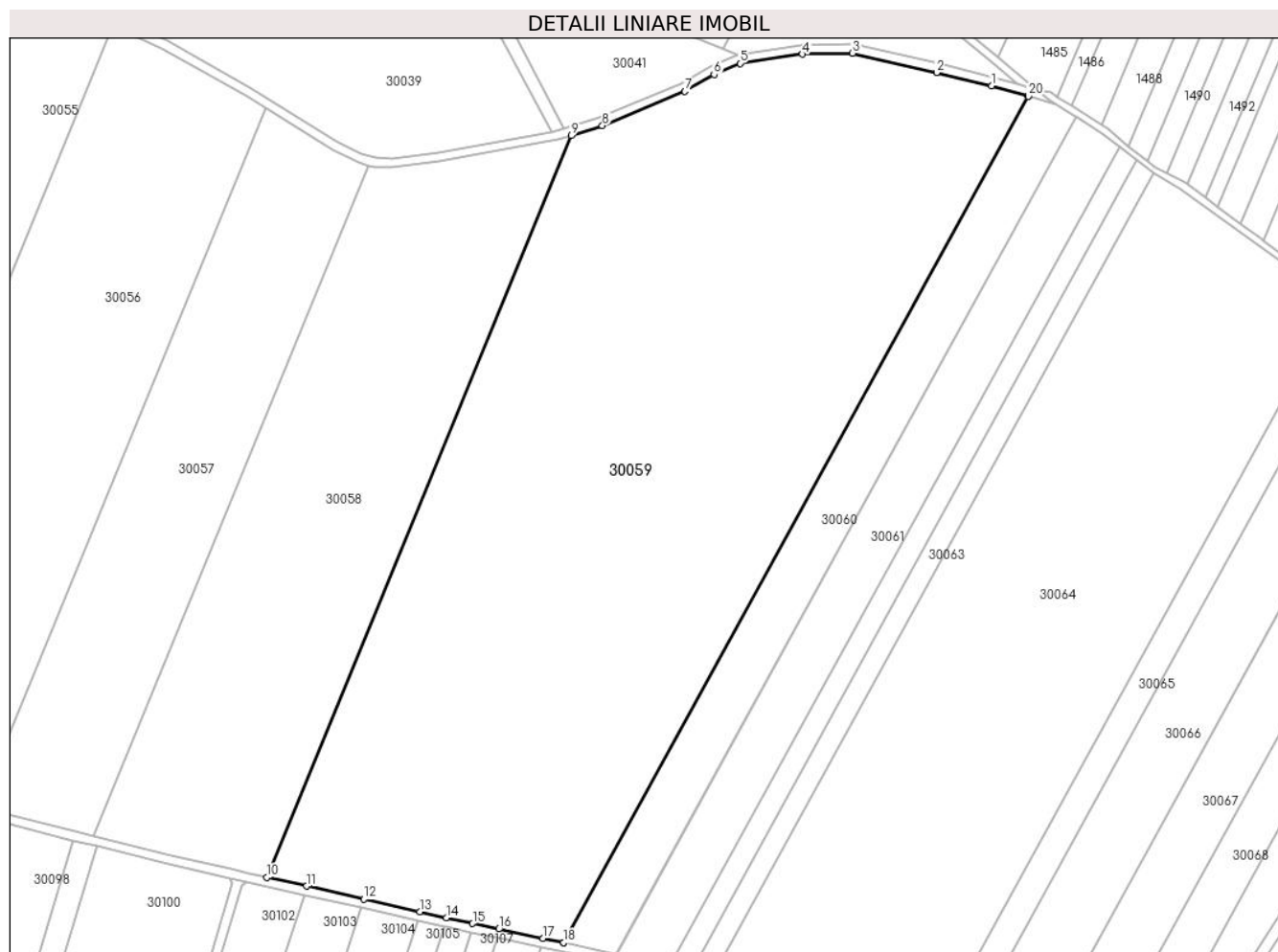
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	64.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	64.000	23	1178/48	-	
2	altele	NU	600	23	1177	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.249,711 555.792,896	2	432.224,921 555.798,89	25.504
3	432.187,283 555.807,571	4	432.164,75 555.807,181	22.536
5	432.136,687 555.803,034	6	432.125,022 555.798,069	12.678
7	432.111,966 555.790,456	8	432.074,923 555.775,114	40.094

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	432.224,921 555.798,89	3	432.187,283 555.807,571	38.626
4	432.164,75 555.807,181	5	432.136,687 555.803,034	28.368
6	432.125,022 555.798,069	7	432.111,966 555.790,456	15.113
8	432.074,923 555.775,114	9	432.060,96 555.770,629	14.666

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	432.060,96 555.770,629	10	431.924,368 555.437,941	359.637
11	431.942,052 555.433,945	12	431.967,767 555.428,134	26.363
13	431.992,925 555.422,449	14	432.004,858 555.419,752	12.234
15	432.016,709 555.417,221	16	432.028,457 555.414,727	12.01
17	432.048,308 555.410,513	18	432.057,455 555.408,571	9.351
19	432.057,512 555.408,559	20	432.266,111 555.788,25	433.219
21	432.266,056 555.788,265	1	432.249,711 555.792,896	16.988

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	431.924,368 555.437,941	11	431.942,052 555.433,945	18.13
12	431.967,767 555.428,134	13	431.992,925 555.422,449	25.792
14	432.004,858 555.419,752	15	432.016,709 555.417,221	12.118
16	432.028,457 555.414,727	17	432.048,308 555.410,513	20.293
18	432.057,455 555.408,571	19	432.057,512 555.408,559	0.058
20	432.266,111 555.788,25	21	432.266,056 555.788,265	0.057

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30060**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 315, din 30/03/2016 emis de Notar public Sava Mihaela (Act notarial nr. 25/2016, Notar public Sava Mihaela);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) GYLIEN EMILIA	A1

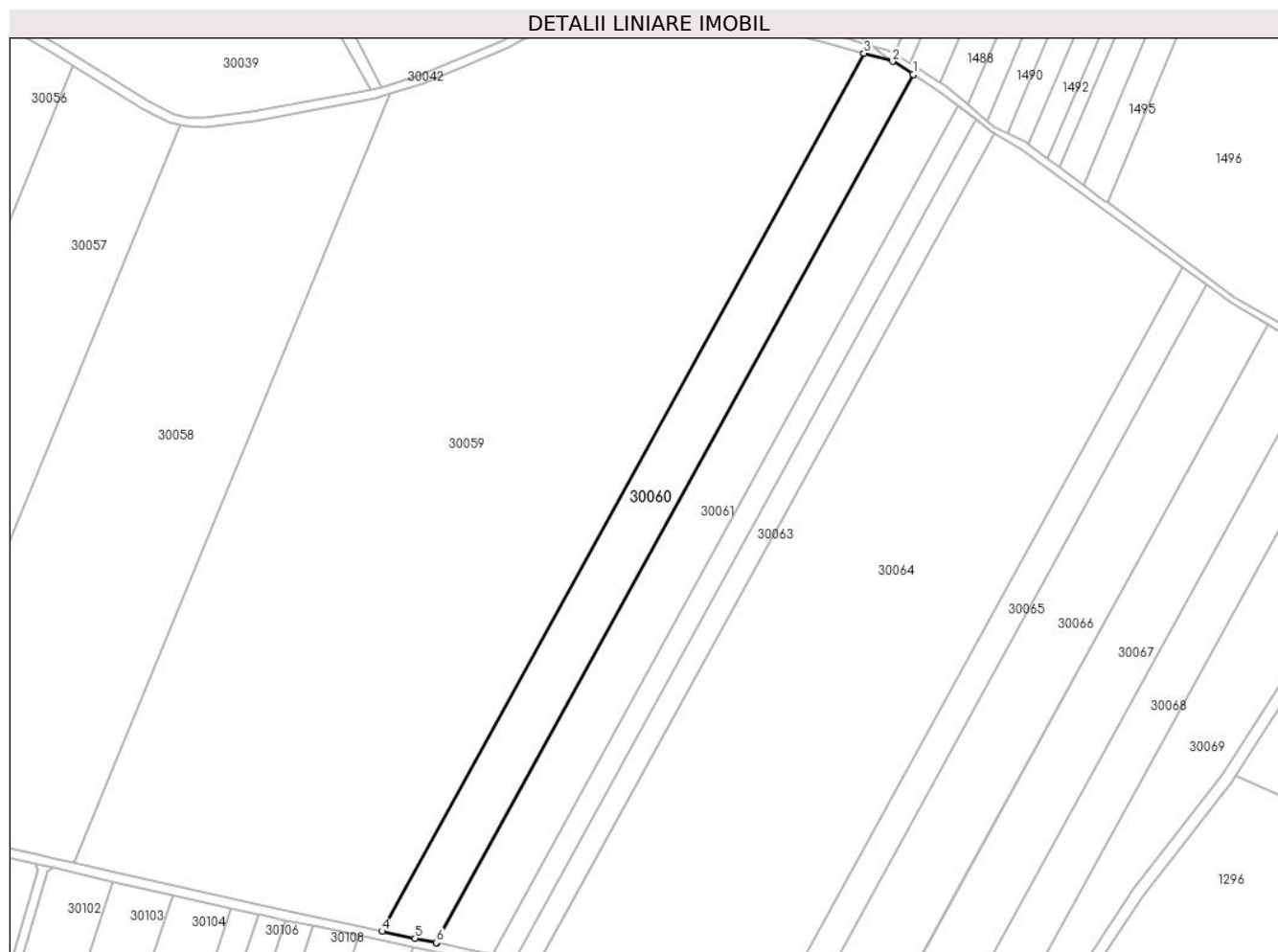
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	23	1129/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.287,43 555.779,059	2	432.278,499 555.784,74	10.585
2	432.278,499 555.784,74	3	432.266,111 555.788,25	12.876
3	432.266,111 555.788,25	4	432.057,512 555.408,559	433.219
4	432.057,512 555.408,559	5	432.071,827 555.405,52	14.634
5	432.071,827 555.405,52	6	432.081,125 555.403,546	9.505

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.081,125 555.403,546	7	432.081,183 555.403,533	0.059
7	432.081,183 555.403,533	8	432.287,477 555.779,029	428.433
8	432.287,477 555.779,029	1	432.287,43 555.779,059	0.056

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30061**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 140263, din 02/11/1995 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GILYEN I EMILIA	A1

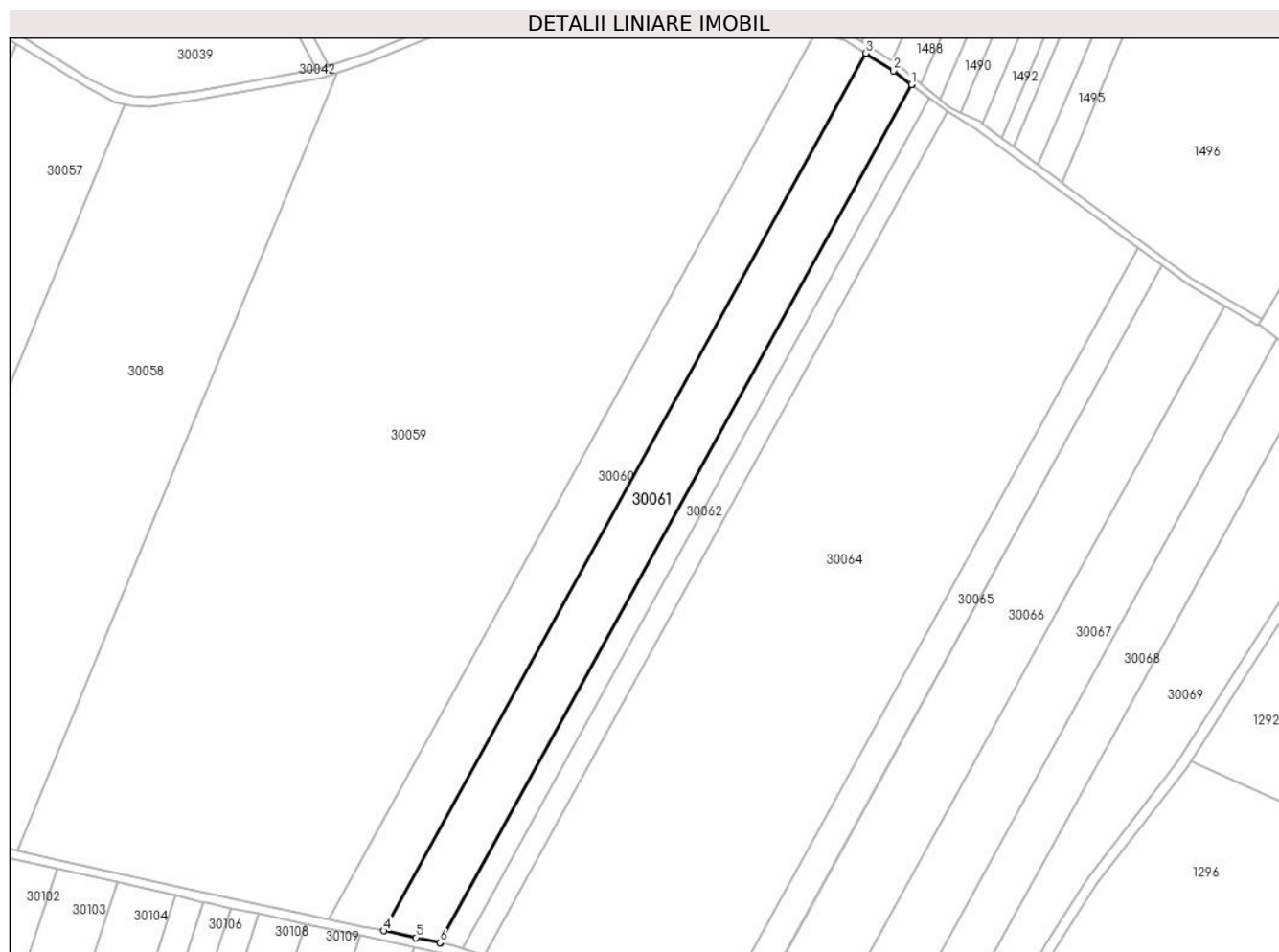
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	23	1129/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.306,97 555.765,641	2	432.299,238 555.771,548	9.73
2	432.299,238 555.771,548	3	432.287,477 555.779,029	13.939
3	432.287,477 555.779,029	4	432.081,183 555.403,533	428.433
4	432.081,183 555.403,533	5	432.094,864 555.400,629	13.986
5	432.094,864 555.400,629	6	432.105,226 555.398,429	10.593

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.105,226 555.398,429	7	432.105,285 555.398,416	0.06
7	432.105,285 555.398,416	8	432.307,016 555.765,605	418.955
8	432.307,016 555.765,605	1	432.306,97 555.765,641	0.058

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30062**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Luduș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52783	4.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8610 / 06/06/2022		
Act Notarial nr. 1310, din 03/06/2022 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BOLOGA LAUREAN, cas. cu	
	2) BOLOGA RODICA-ZINA, bun comun	

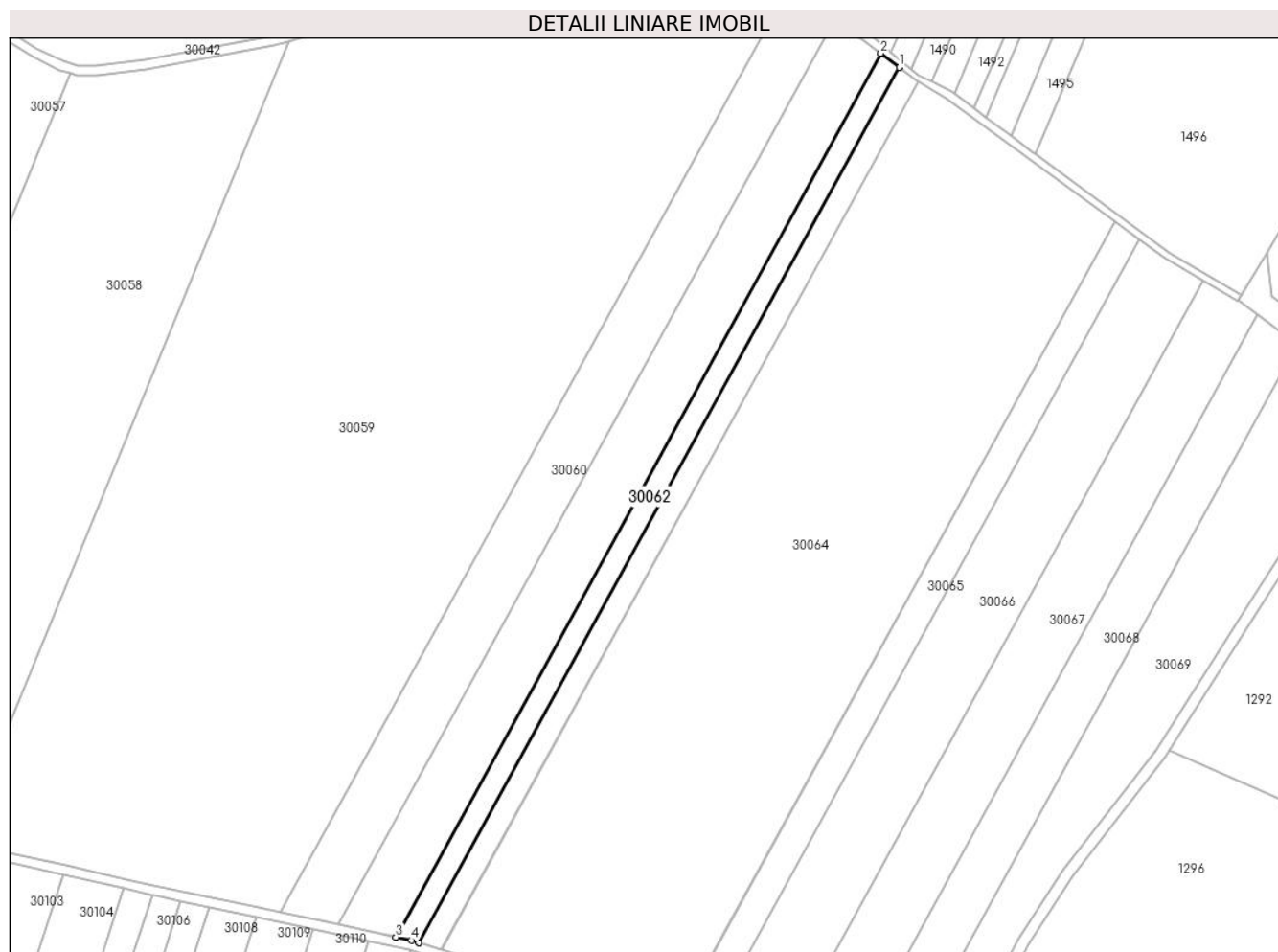
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52783	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.000	23	1129/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.314,681 555.759,749	2	432.307,016 555.765,605	9.646
2	432.307,016 555.765,605	3	432.105,285 555.398,416	418.955
3	432.105,285 555.398,416	4	432.111,846 555.397,023	6.707
4	432.111,846 555.397,023	5	432.114,849 555.396,017	3.167
5	432.114,849 555.396,017	6	432.114,905 555.395,998	0.059

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.114,905 555.395,998	7	432.314,728 555.759,713	414.991
7	432.314,728 555.759,713	1	432.314,681 555.759,749	0.059

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30063**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Luduș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52782	4.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5457 / 22/05/2020		
Act Notarial nr. 1070, din 21/05/2020 emis de NP Diaconescu Remus Stefan;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BOLOGA IOAN-CRISTIAN, cas. cu	
	2) BOLOGA DANA-CAMELIA, bun comun	

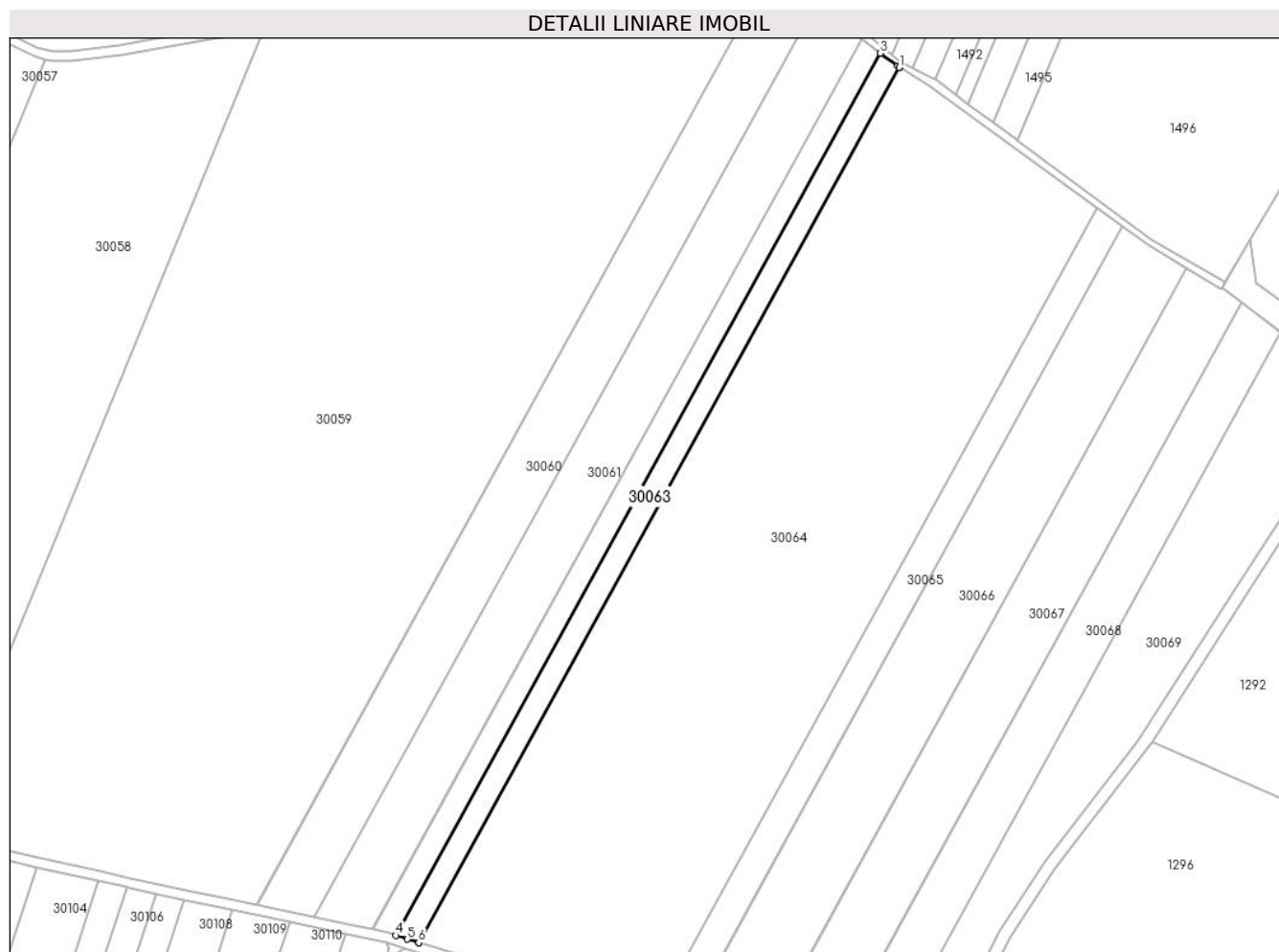
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52782	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.000	23	1129/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.322,505 555.753,894	2	432.321,762 555.754,339	0.866
2	432.321,762 555.754,339	3	432.314,728 555.759,713	8.852
3	432.314,728 555.759,713	4	432.114,905 555.395,998	414.991
4	432.114,905 555.395,998	5	432.119,624 555.394,417	4.977
5	432.119,624 555.394,417	6	432.124,238 555.393,01	4.824

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.124,238 555.393,01	7	432.124,296 555.392,993	0.06
7	432.124,296 555.392,993	8	432.322,555 555.753,864	411.746
8	432.322,555 555.753,864	1	432.322,505 555.753,894	0.058

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30064**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Luduș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52406	39.400	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8609 / 06/06/2022		
Act Notarial nr. 1310, din 03/06/2022 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BOLOGA LAUREAN, cas. cu	
	2) BOLOGA RODICA-ZINA, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

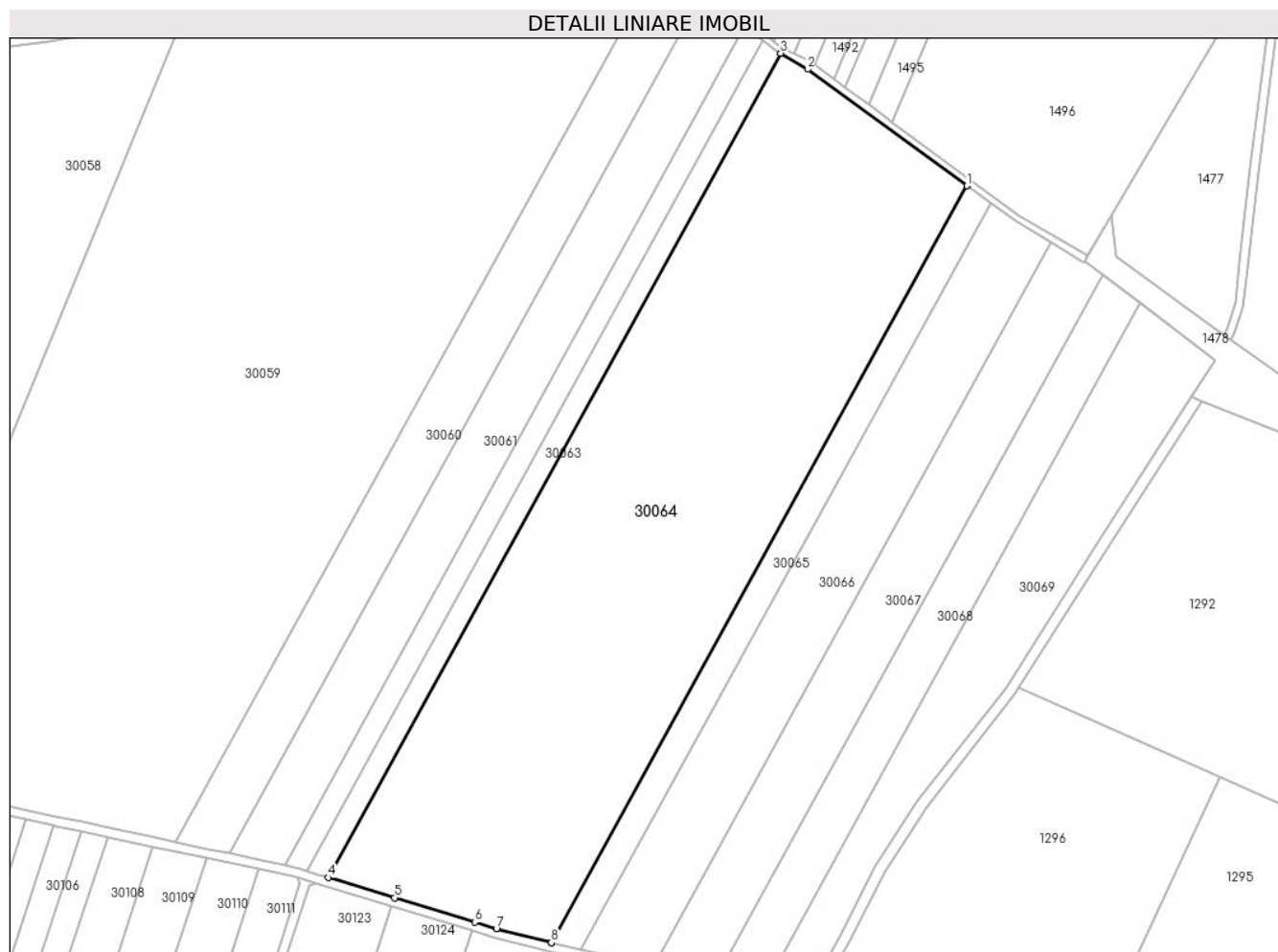
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52406	39.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	39.400	23	1129/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.404,154 555.695,84	2	432.334,305 555.746,83	86.48
2	432.334,305 555.746,83	3	432.322,555 555.753,864	13.695
3	432.322,555 555.753,864	4	432.124,296 555.392,993	411.746
4	432.124,296 555.392,993	5	432.153,31 555.384,148	30.332
5	432.153,31 555.384,148	6	432.188,474 555.373,467	36.75

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.188,474 555.373,467	7	432.197,963 555.370,656	9.897
7	432.197,963 555.370,656	8	432.222,078 555.364,427	24.906
8	432.222,078 555.364,427	9	432.222,143 555.364,411	0.067
9	432.222,143 555.364,411	10	432.404,206 555.695,802	378.11
10	432.404,206 555.695,802	1	432.404,154 555.695,84	0.064

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30065**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.000 Masurata: 4.800	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 139564, din 30/05/1994 emis de CJPSSDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VARGA M IULIANA 2) BUKOSI M MARTIN 3) BUKOSI M TIBERIU 4) BUKOSI M IOSIF	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.000 Masurata: 4.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.800	23	1183/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.414,565 555.688,24	2	432.404,206 555.695,802	12.825
2	432.404,206 555.695,802	3	432.222,143 555.364,411	378.11
3	432.222,143 555.364,411	4	432.223,157 555.364,148	1.048
4	432.223,157 555.364,148	5	432.235,095 555.361,569	12.213
5	432.235,095 555.361,569	6	432.235,162 555.361,555	0.068

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.235,162 555.361,555	7	432.414,619 555.688,201	372.696
7	432.414,619 555.688,201	1	432.414,565 555.688,24	0.067

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30066**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.500	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 139782, din 24/01/1995 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BUKKOSI P ILEANA 2) KRISTOF P ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

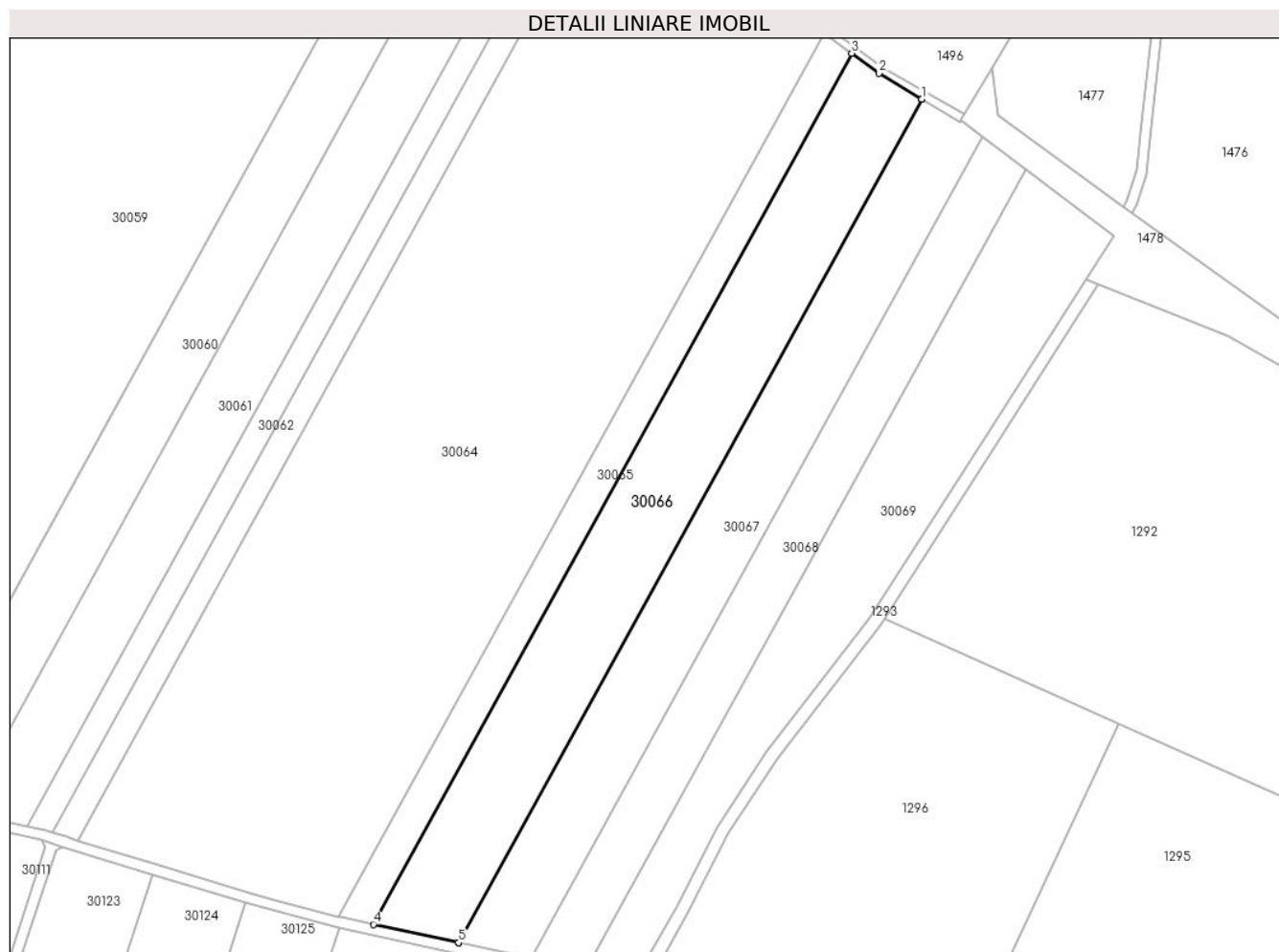
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.500	23	1129/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.440,928 555.671,065	2	432.424,957 555.680,654	18.629
2	432.424,957 555.680,654	3	432.414,619 555.688,201	12.8
3	432.414,619 555.688,201	4	432.235,162 555.361,555	372.696
4	432.235,162 555.361,555	5	432.267,095 555.354,655	32.67
5	432.267,095 555.354,655	6	432.267,164 555.354,64	0.071

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.267,164 555.354,64	7	432.440,986 555.671,03	360.994
7	432.440,986 555.671,03	1	432.440,928 555.671,065	0.068

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30067**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Luduș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.500	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; Imobil identificat in CF 52208 BOGATA, nr. CF vechi 901 BOGATA (A+1), nr. top. 889/2/2/1

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 139980, din 11/05/1995 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DETEȘAN I VASILE	A1
Act Administrativ nr. 41310, din 07/12/2023 emis de Primaria Luduș;		
B2	Notarea posesiei asupra suprafeței de 9500 mp aferentă parcelei nr. 1129/8 1) BOLOGA IOAN-CRISTIAN 2) BOLOGA DANA-CAMELIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.500	Imobil identificat în CF 52208 BOGATA, nr. CF vechi 901 BOGATA (A+1), nr. top. 889/2/2/1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.500	23	1129/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.455,743 555.662,965	2	432.455,396 555.662,378	0.682
2	432.455,396 555.662,378	3	432.440,986 555.671,03	16.808
3	432.440,986 555.671,03	4	432.267,164 555.354,64	360.994
4	432.267,164 555.354,64	5	432.294,285 555.348,78	27.747
5	432.294,285 555.348,78	6	432.294,337 555.348,768	0.053

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.294,337 555.348,768	7	432.463,657 555.656,963	351.644
7	432.463,657 555.656,963	1	432.455,743 555.662,965	9.933

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30068**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 139854, din 09/03/1995 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BIRO A VASILE 2) BIRO A CATALINA 3) BIRO A ANTON 4) KUSMODI A ILEANA	A1
Act Administrativ nr. 26382, din 18/05/2023 emis de Primaria Ludus;		
B2	Notarea posesiei asupra suprafeței de 7000 mp aferentă parcelei nr. 1129/9 1) VIRAGOS-TOTH VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

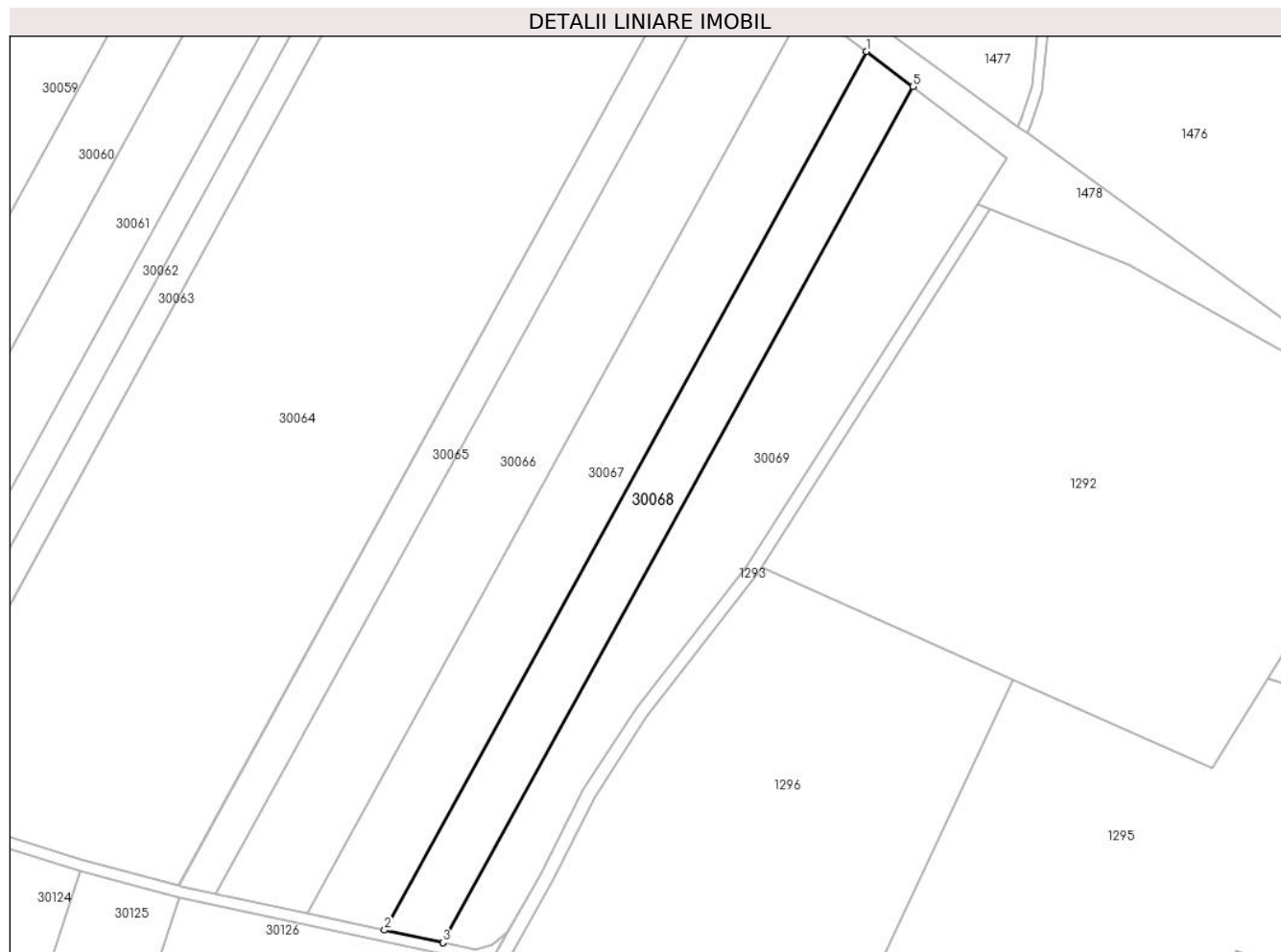
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.000	23	1129/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.463,657 555.656,963	2	432.294,337 555.348,768	351.644
2	432.294,337 555.348,768	3	432.314,878 555.344,33	21.015
3	432.314,878 555.344,33	4	432.314,903 555.344,325	0.025
4	432.314,903 555.344,325	5	432.479,898 555.644,647	342.661
5	432.479,898 555.644,647	1	432.463,657 555.656,963	20.383

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30069**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.500	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 140074, din 19/06/1995 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LASZLO I ELISABETA 2) BIRO I ALEXANDRU 3) BEKA I LEONTINA 4) BIRO I ANDREI 5) SZANTO I ILEANA 6) NAGY I MARIA 7) CSEGOLDI I ANA 8) SZEKELY I IULIANA 9) BIRO I CATALINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

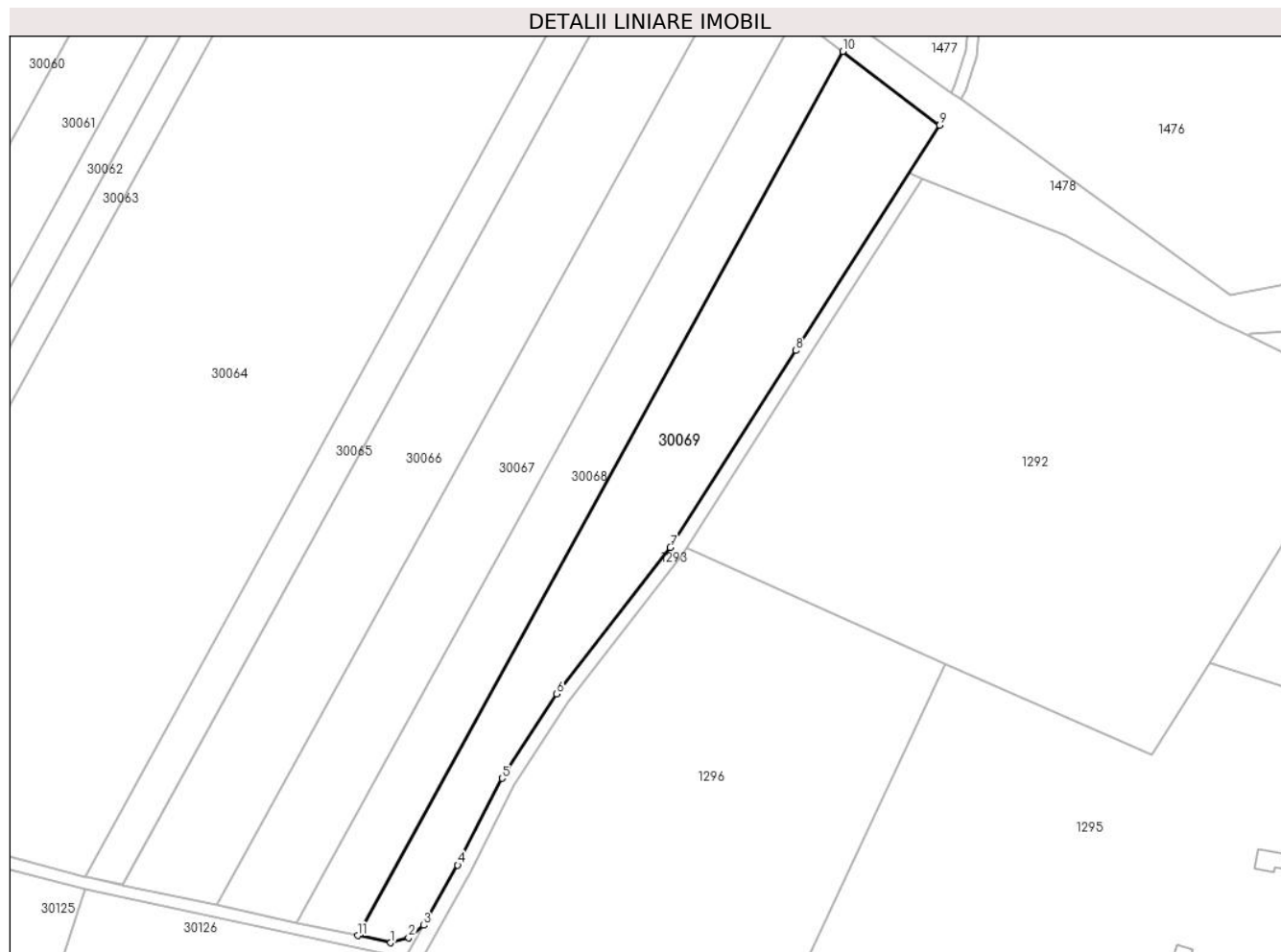
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.500	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.500	23	1129/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.326,146 555.341,895	2	432.332,25 555.343,608	6.34
2	432.332,25 555.343,608	3	432.337,423 555.347,808	6.663
3	432.337,423 555.347,808	4	432.348,961 555.368,273	23.493
4	432.348,961 555.368,273	5	432.364,024 555.397,744	33.097
5	432.364,024 555.397,744	6	432.382,616 555.426,455	34.205

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.382,616 555.426,455	7	432.421,235 555.476,131	62.922
7	432.421,235 555.476,131	8	432.463,998 555.543,069	79.432
8	432.463,998 555.543,069	9	432.512,902 555.619,619	90.838
9	432.512,902 555.619,619	10	432.479,898 555.644,647	41.421
10	432.479,898 555.644,647	11	432.314,903 555.344,325	342.661
11	432.314,903 555.344,325	1	432.326,146 555.341,895	11.503

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30070**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.140	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4, din 28/01/2025 emis de Orasul Ludus (Hotararea Consiliului Local);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ORASUL LUDUS, CIF:5669317	A1

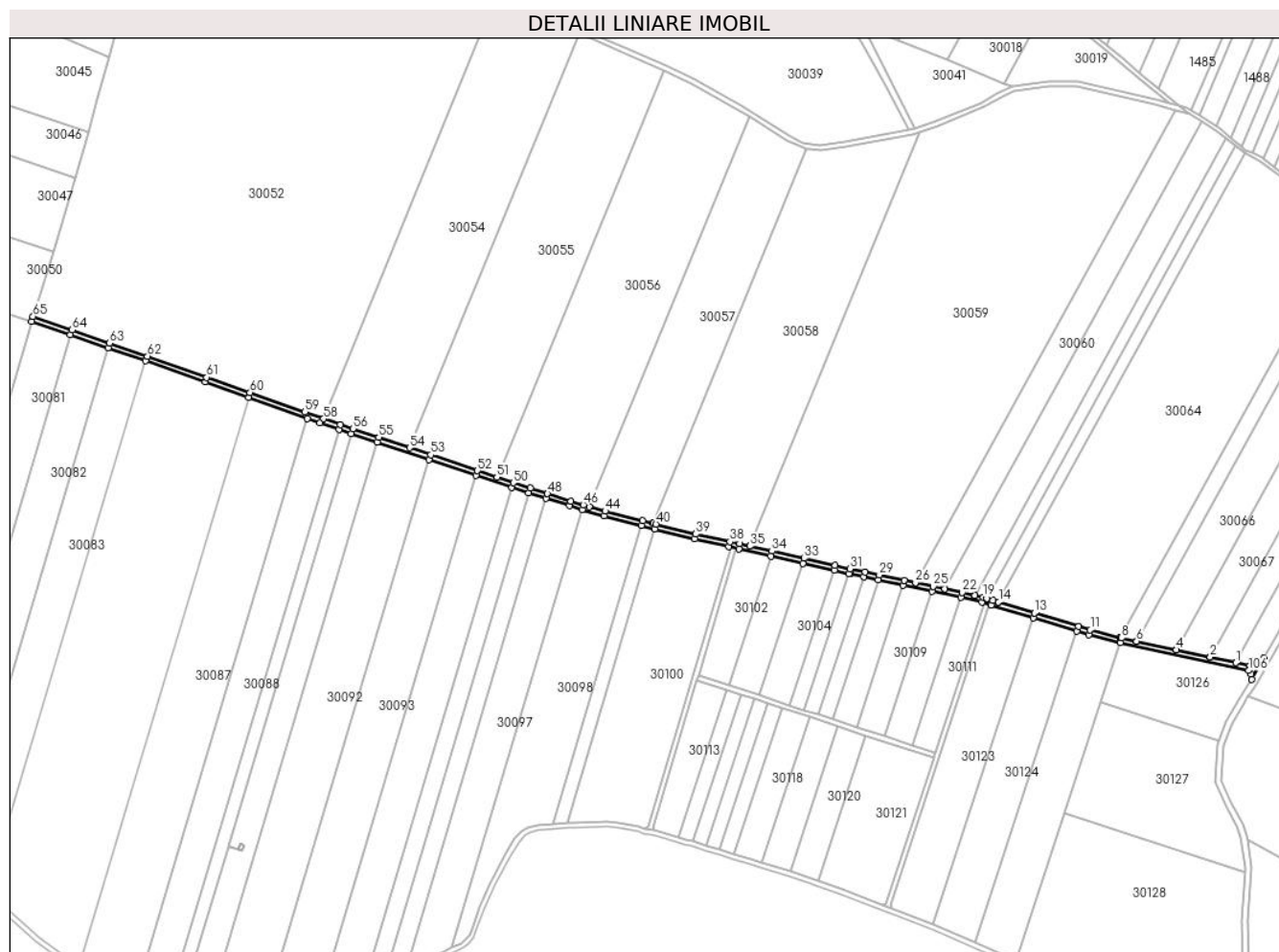
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.140	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.140	23	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	432.314,878 555.344,33	2	432.294,337 555.348,768	21.015	2	432.294,337 555.348,768	3	432.294,285 555.348,78	0.053	3	432.294,285 555.348,78	4	432.267,164 555.354,64	27.747
4	432.267,164 555.354,64	5	432.267,095 555.354,655	0.071	5	432.267,095 555.354,655	6	432.235,162 555.361,555	32.67	6	432.235,162 555.361,555	7	432.235,095 555.361,569	0.068
7	432.235,095 555.361,569	8	432.223,157 555.364,148	12.213	8	432.223,157 555.364,148	9	432.222,143 555.364,411	1.048	9	432.222,143 555.364,411	10	432.222,078 555.364,427	0.067
10	432.222,078 555.364,427	11	432.197,963 555.370,656	24.906	11	432.197,963 555.370,656	12	432.188,474 555.373,467	9.897	12	432.188,474 555.373,467	13	432.153,31 555.384,148	36.75
13	432.153,31 555.384,148	14	432.124,296 555.392,993	30.332	14	432.124,296 555.392,993	15	432.124,238 555.393,01	0.06	15	432.124,238 555.393,01	16	432.119,624 555.394,417	4.824
16	432.119,624 555.394,417	17	432.114,905 555.395,998	4.977	17	432.114,905 555.395,998	18	432.114,849 555.396,017	0.059	18	432.114,849 555.396,017	19	432.111,846 555.397,023	3.167

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	432.111,846 555.397,023	20	432.105,285 555.398,416	6.707
22	432.094,864 555.400,629	23	432.081,183 555.403,533	13.98 6
25	432.071,827 555.405,52	26	432.057,512 555.408,559	14.63 4
28	432.048,308 555.410,513	29	432.028,457 555.414,727	20.29 3
31	432.004,858 555.419,752	32	431.992,925 555.422,449	12.23 4
34	431.942,052 555.433,945	35	431.924,368 555.437,941	18.13
37	431.916,274 555.439,77	38	431.908,27 555.441,579	8.206
40	431.848,807 555.455,706	41	431.846,568 555.456,274	2.31
43	431.838,255 555.458,38	44	431.808,042 555.466,037	31.16 8
46	431.790,53 555.471,176	47	431.780,327 555.474,171	10.63 3
49	431.747,786 555.484,519	50	431.734,308 555.488,805	14.14 3
52	431.705,293 555.498,584	53	431.667,758 555.511,235	39.61
55	431.626,015 555.525,304	56	431.605,265 555.532,298	21.89 7
58	431.581,722 555.540,261	59	431.566,389 555.545,676	16.26 1
61	431.487,727 555.573,594	62	431.439,982 555.590,539	50.66 3
64	431.379,35 555.611,605	65	431.348,092 555.622,465	33.09 1
67	431.378,037 555.607,826	68	431.408,366 555.597,289	32.10 7
70	431.486,389 555.569,824	71	431.521,217 555.557,464	36.95 6
73	431.578,687 555.537,067	74	431.593,952 555.531,89	16.11 9
76	431.624,737 555.521,514	77	431.666,48 555.507,444	44.05
79	431.733,063 555.485,003	80	431.746,574 555.480,707	14.17 8
82	431.779,157 555.470,345	83	431.789,404 555.467,338	10.67 9
85	431.837,272 555.454,503	86	431.847,825 555.451,829	10.88 7
88	431.907,401 555.437,675	89	431.915,393 555.435,869	8.194
91	431.966,885 555.424,233	92	431.992,043 555.418,547	25.79 3
94	432.005,1 555.415,597	95	432.015,876 555.413,309	11.01 6
97	432.047,478 555.406,6	98	432.070,996 555.401,607	24.04 2
100	432.110,792 555.393,158	101	432.118,405 555.390,607	8.029
103	432.187,325 555.369,636	104	432.196,894 555.366,801	9.98
106	432.325,301 555.337,985	107	432.327,422 555.335,171	3.524
109	432.337,423 555.347,808	110	432.332,25 555.343,608	6.663
112	432.314,903 555.344,325	1	432.314,878 555.344,33	0.025

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
20	432.105,285 555.398,416	21	432.105,226 555.398,429	0.06
23	432.081,183 555.403,533	24	432.081,125 555.403,546	0.059
26	432.057,512 555.408,559	27	432.057,455 555.408,571	0.058
29	432.028,457 555.414,727	30	432.016,709 555.417,221	12.01
32	431.992,925 555.422,449	33	431.967,767 555.428,134	25.79 2
35	431.924,368 555.437,941	36	431.924,301 555.437,956	0.069
38	431.908,27 555.441,579	39	431.880,854 555.447,585	28.06 6
41	431.846,568 555.456,274	42	431.846,423 555.456,31	0.149
44	431.808,042 555.466,037	45	431.795,143 555.469,822	13.44 3
47	431.780,327 555.474,171	48	431.761,682 555.480,1	19.56 5
50	431.734,308 555.488,805	51	431.720,973 555.493,299	14.07 2
53	431.667,758 555.511,235	54	431.650,915 555.516,912	17.77 4
56	431.605,265 555.532,298	57	431.595,233 555.535,679	10.58 6
59	431.566,389 555.545,676	60	431.522,555 555.561,233	46.51 3
62	431.439,982 555.590,539	63	431.409,678 555.601,068	32.08 1
65	431.348,092 555.622,465	66	431.346,913 555.618,64	4.003
68	431.408,366 555.597,289	69	431.438,657 555.586,765	32.06 7
71	431.521,217 555.557,464	72	431.568,688 555.540,616	50.37 2
74	431.593,952 555.531,89	75	431.603,987 555.528,507	10.59
77	431.666,48 555.507,444	78	431.704,016 555.494,793	39.61 1
80	431.746,574 555.480,707	81	431.760,469 555.476,288	14.58 1
83	431.789,404 555.467,338	84	431.806,987 555.462,178	18.32 5
86	431.847,825 555.451,829	87	431.879,934 555.443,692	33.12 4
89	431.915,393 555.435,869	90	431.941,17 555.430,044	26.42 7
92	431.992,043 555.418,547	93	432.003,999 555.415,846	12.25 7
95	432.015,876 555.413,309	96	432.027,626 555.410,815	12.01 2
98	432.070,996 555.401,607	99	432.094,033 555.396,716	23.55
101	432.118,405 555.390,607	102	432.152,144 555.380,322	35.27 2
104	432.196,894 555.366,801	105	432.222,234 555.360,256	26.17 2
107	432.327,422 555.335,171	108	432.327,816 555.330,767	4.422
110	432.332,25 555.343,608	111	432.326,146 555.341,895	6.34

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
21	432.105,226 555.398,429	22	432.094,864 555.400,629	10.59 3
24	432.081,125 555.403,546	25	432.071,827 555.405,52	9.505
27	432.057,455 555.408,571	28	432.048,308 555.410,513	9.351
30	432.016,709 555.417,221	31	432.004,858 555.419,752	12.11 8
33	431.967,767 555.428,134	34	431.942,052 555.433,945	26.36 3
36	431.924,301 555.437,956	37	431.916,274 555.439,77	8.229
39	431.880,854 555.447,585	40	431.848,807 555.455,706	33.06
42	431.846,423 555.456,31	43	431.838,255 555.458,38	8.426
45	431.795,143 555.469,822	46	431.790,53 555.471,176	4.808
48	431.761,682 555.480,1	49	431.747,786 555.484,519	14.58 2
51	431.720,973 555.493,299	52	431.705,293 555.498,584	16.54 7
54	431.650,915 555.516,912	55	431.626,015 555.525,304	26.27 6
57	431.595,233 555.535,679	58	431.581,722 555.540,261	14.26 7
60	431.522,555 555.561,233	61	431.487,727 555.573,594	36.95 7
63	431.409,678 555.601,068	64	431.379,35 555.611,605	32.10 6
66	431.346,913 555.618,64	67	431.378,037 555.607,826	32.94 9
69	431.438,657 555.586,765	70	431.486,389 555.569,824	50.64 9
72	431.568,688 555.540,616	73	431.578,687 555.537,067	10.61
75	431.603,987 555.528,507	76	431.624,737 555.521,514	21.89 7
78	431.704,016 555.494,793	79	431.733,063 555.485,003	30.65 2
81	431.760,469 555.476,288	82	431.779,157 555.470,345	19.61
84	431.806,987 555.462,178	85	431.837,272 555.454,503	31.24 2
87	431.879,934 555.443,692	88	431.907,401 555.437,675	28.11 8
90	431.941,17 555.430,044	91	431.966,885 555.424,233	26.36 3
93	432.003,999 555.415,846	94	432.005,1 555.415,597	1.129
96	432.027,626 555.410,815	97	432.047,478 555.406,6	20.29 5
99	432.094,033 555.396,716	100	432.110,792 555.393,158	17.13 3
102	432.152,144 555.380,322	103	432.187,325 555.369,636	36.76 8
105	432.222,234 555.360,256	106	432.325,301 555.337,985	105.4 46
108	432.327,816 555.330,767	109	432.337,423 555.347,808	19.56 2
111	432.326,146 555.341,895	112	432.314,903 555.344,325	11.50 3

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30071**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilan Oras Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		386	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4, din 28/01/2025 emis de Orasul Ludus (Hotărârea Consiliului Local);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ORASUL LUDUS, CIF:5669317	A1

C. Partea III. SARCINI .

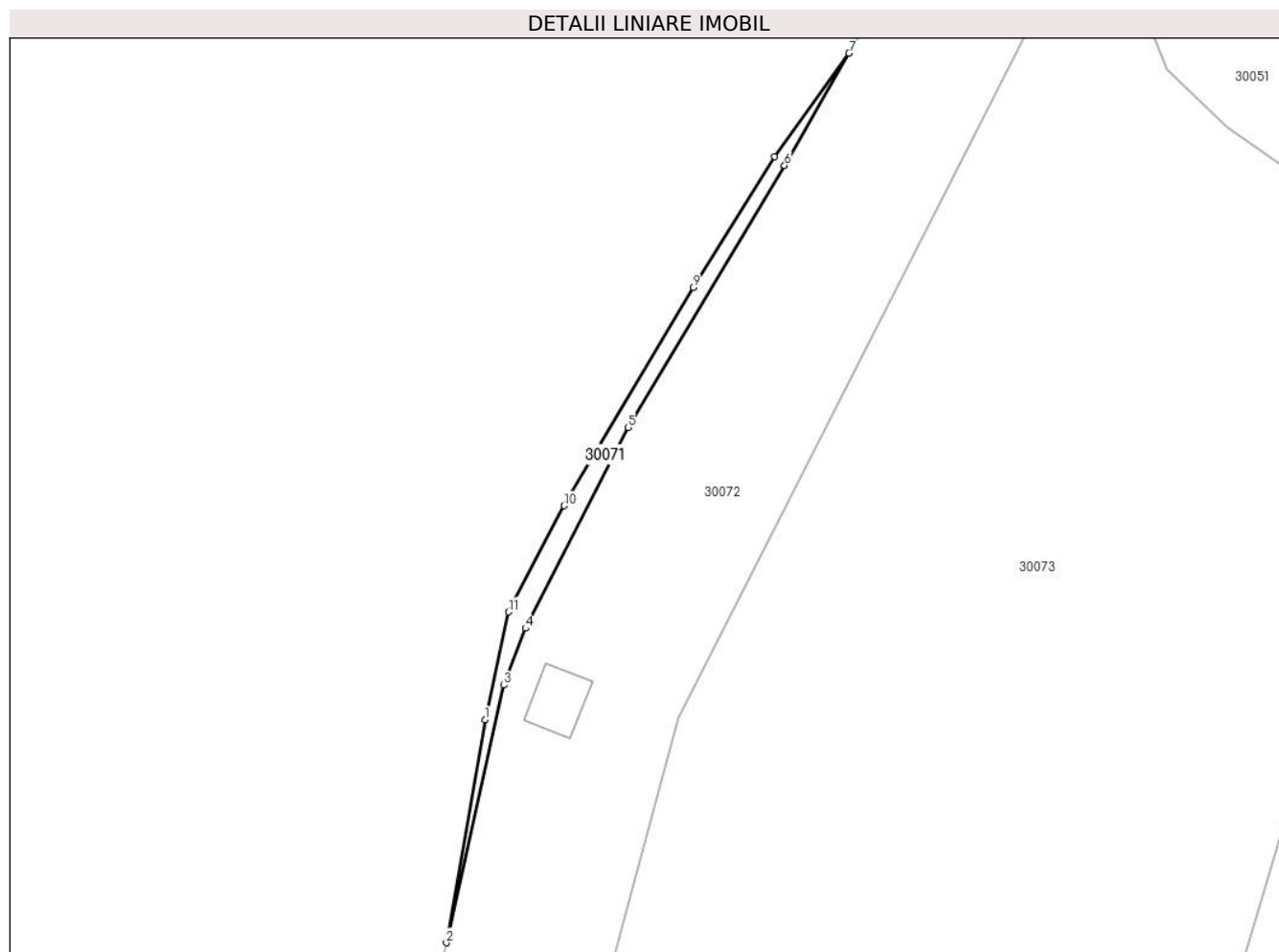
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	386	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	386	23	1173	-	taluz

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	430.868,508 555.427,439	2	430.861,818 555.388,74	39.273
2	430.861,818 555.388,74	3	430.871,758 555.433,439	45.791
3	430.871,758 555.433,439	4	430.875,57 555.443,281	10.554
4	430.875,57 555.443,281	5	430.893,4 555.478,097	39.116
5	430.893,4 555.478,097	6	430.920,525 555.523,586	52.962

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.920,525 555.523,586	7	430.931,711 555.543,055	22.454
7	430.931,711 555.543,055	8	430.918,8 555.525,1	22.115
8	430.918,8 555.525,1	9	430.904,62 555.502,422	26.746
9	430.904,62 555.502,422	10	430.882,231 555.464,543	44.001
10	430.882,231 555.464,543	11	430.872,58 555.446,118	20.8
11	430.872,58 555.446,118	1	430.868,508 555.427,439	19.118

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30072**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul Orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	60268	7.200	Sector cadastral:30 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	60268-C1	Jud. Mureș, Extravilanul Orasului Ludus	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:182 mp; Casa de locuit - regim de inaltime P+M, din BCA, pe fundatie de beton, acoperita cu tigla, cu Stdesf=182mp, compusa din: -parter: 1 hol, 1 baie, 1 bucatarie, 1 camara, 1living+casa scarii, -mansarda: 2 camere, 1 casa scarii

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16257 / 02/10/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 296, din 20/04/2023 emis de JUDECATORIA LUDUS;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IURIAN ALINA GRAȚIELA	A1
19170 / 11/11/2024		
Act Administrativ nr. 92, din 25/10/2024 emis de primaria ors Ludus, documentație cadastrală;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) IURIAN ALINA GRAȚIELA	A1.1
Act Administrativ nr. 39590, din 17/10/2024 emis de Primaria Orasului Ludus;		
B4	Se înscriu categoriile de folosință a terenului ca fiind "curți construcții" în s= 341 mp și "arabil" în s= 6859 mp	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

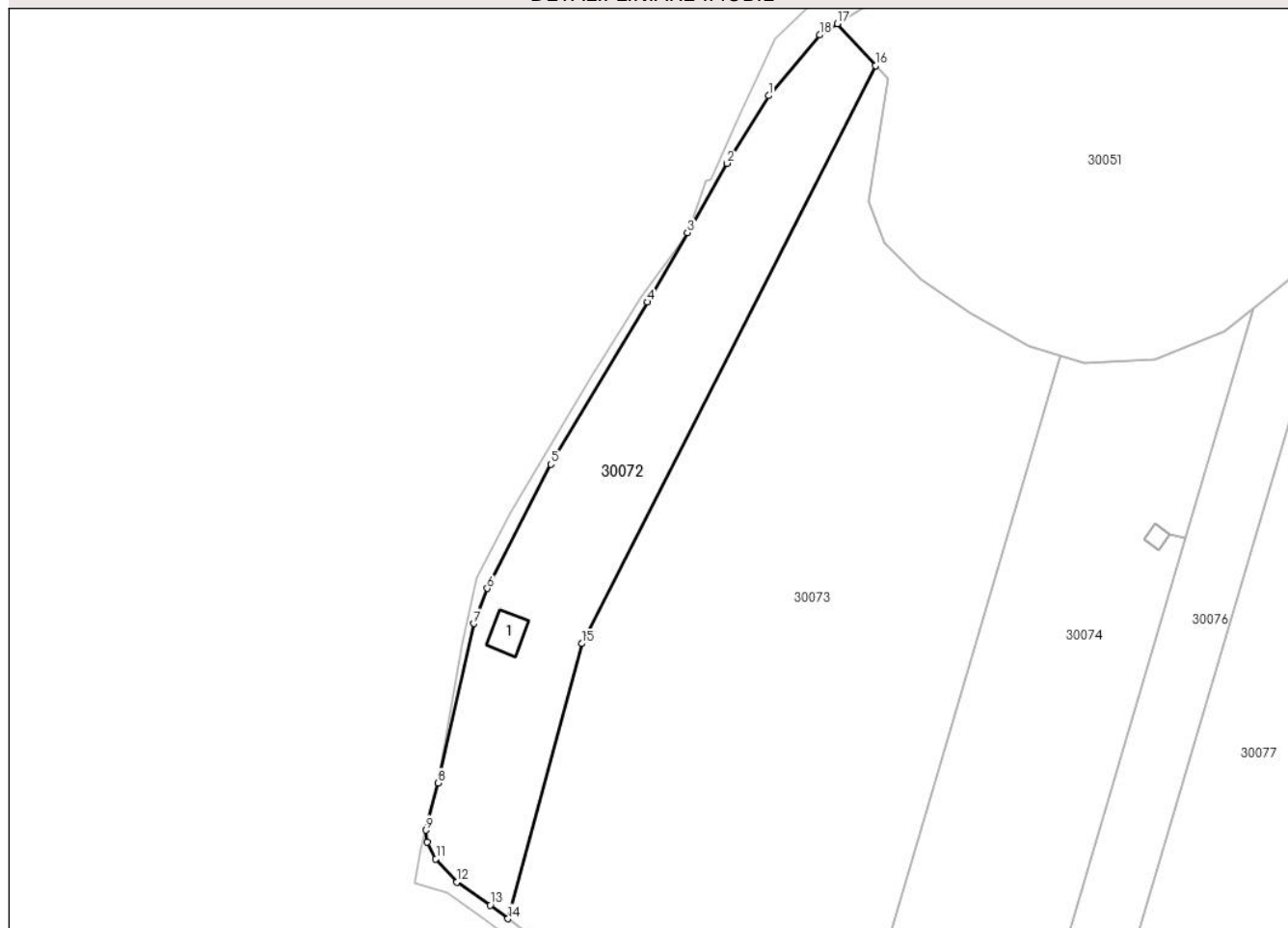
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
60268	7.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	NU	341	-	-	-	
2	arabil	NU	6.859	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	60268-C1	construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:182 mp; Casa de locuit - regim de inaltime P+M, din BCA, pe fundatie de beton, acoperita cu tigla, cu Stdesf=182mp, compusa din: -parter: 1 hol, 1 baie, 1 bucatarie, 1 camera, 1living+casa scarii, -mansarda: 2 camere, 1 casa scarii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.954,495 555.581,493	2	430.942,896 555.562,525	22.233
2	430.942,896 555.562,525	3	430.931,711 555.543,055	22.454
3	430.931,711 555.543,055	4	430.920,525 555.523,586	22.454
4	430.920,525 555.523,586	5	430.893,4 555.478,097	52.962
5	430.893,4 555.478,097	6	430.875,57 555.443,281	39.116
6	430.875,57 555.443,281	7	430.871,758 555.433,439	10.554
7	430.871,758 555.433,439	8	430.861,818 555.388,74	45.791
8	430.861,818 555.388,74	9	430.858,339 555.375,468	13.72
9	430.858,339 555.375,468	10	430.858,73 555.372,091	3.4
10	430.858,73 555.372,091	11	430.861,119 555.367,402	5.263
11	430.861,119 555.367,402	12	430.867,064 555.360,968	8.76
12	430.867,064 555.360,968	13	430.876,431 555.354,48	11.395
13	430.876,431 555.354,48	14	430.881,388 555.350,646	6.267
14	430.881,388 555.350,646	15	430.902,073 555.427,814	79.892
15	430.902,073 555.427,814	16	430.984,536 555.589,897	181.854
16	430.984,536 555.589,897	17	430.973,809 555.601,665	15.923
17	430.973,809 555.601,665	18	430.968,847 555.598,526	5.872
18	430.968,847 555.598,526	1	430.954,495 555.581,493	22.273

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30073**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Luduș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		22.800	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 161, din 07/10/2020 emis de Notar public Ștef Ovidiu Ioan (Act notarial nr. 39/2012);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) BOLOG IOAN	A1
Act Notarial nr. 132, din 28/12/2005 emis de Lupea Mariana (Act notarial 143/2001);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) MAGO ANA-MARIA	A1
Act Notarial nr. 132, din 28/12/2005 emis de Lupea Mariana (143/2001);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) MAGO PETER-ANDRAS	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

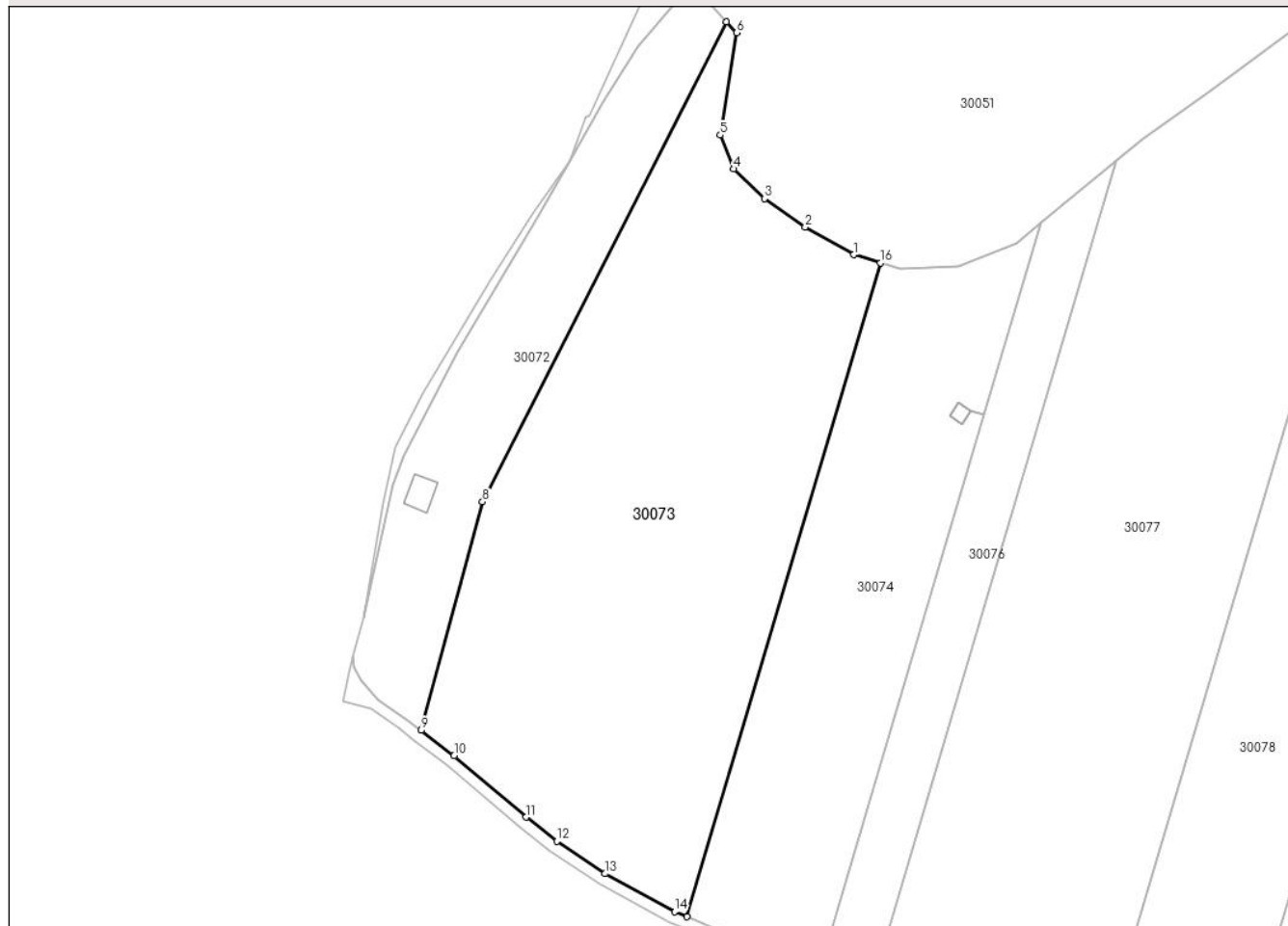
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	22.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	22.800	23	1174/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.027,548 555.511,229	2	431.011,109 555.520,575	18.91
2	431.011,109 555.520,575	3	430.997,31 555.530,138	16.789
3	430.997,31 555.530,138	4	430.986,867 555.540,218	14.514
4	430.986,867 555.540,218	5	430.982,434 555.551,666	12.276
5	430.982,434 555.551,666	6	430.987,905 555.586,202	34.967

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.987,905 555.586,202	7	430.984,536 555.589,897	5.0
7	430.984,536 555.589,897	8	430.902,073 555.427,814	181.854
8	430.902,073 555.427,814	9	430.881,388 555.350,646	79.892
9	430.881,388 555.350,646	10	430.892,496 555.342,057	14.041
10	430.892,496 555.342,057	11	430.916,823 555.321,324	31.963
11	430.916,823 555.321,324	12	430.927,211 555.313,201	13.187
12	430.927,211 555.313,201	13	430.943,549 555.302,257	19.665
13	430.943,549 555.302,257	14	430.967,104 555.289,363	26.853
14	430.967,104 555.289,363	15	430.971,188 555.287,695	4.411
15	430.971,188 555.287,695	16	431.036,517 555.508,523	230.289
16	431.036,517 555.508,523	1	431.027,548 555.511,229	9.368

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30074**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56554	11.500	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9662 / 03/12/2015		
Act Notarial nr. 55, din 23/05/2013 emis de N.P. REVESZ ANA-DAMIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) MARIAN VIORICA	A1
Act Notarial nr. 56, din 23/05/2013 emis de N.P. REVESZ ANA-DAMIANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) JANKUS NICOLAE	A1
9441 / 28/11/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. 538, din 31/05/2017 emis de JUDECATORIA LUDUS (hotarare judecatoreasca nr Incheiere indreptare eroare materiala din 16.01.2018, emis de JUDECATORIA LUDUS);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) MARIAN VIORICA 2) JANKUS NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

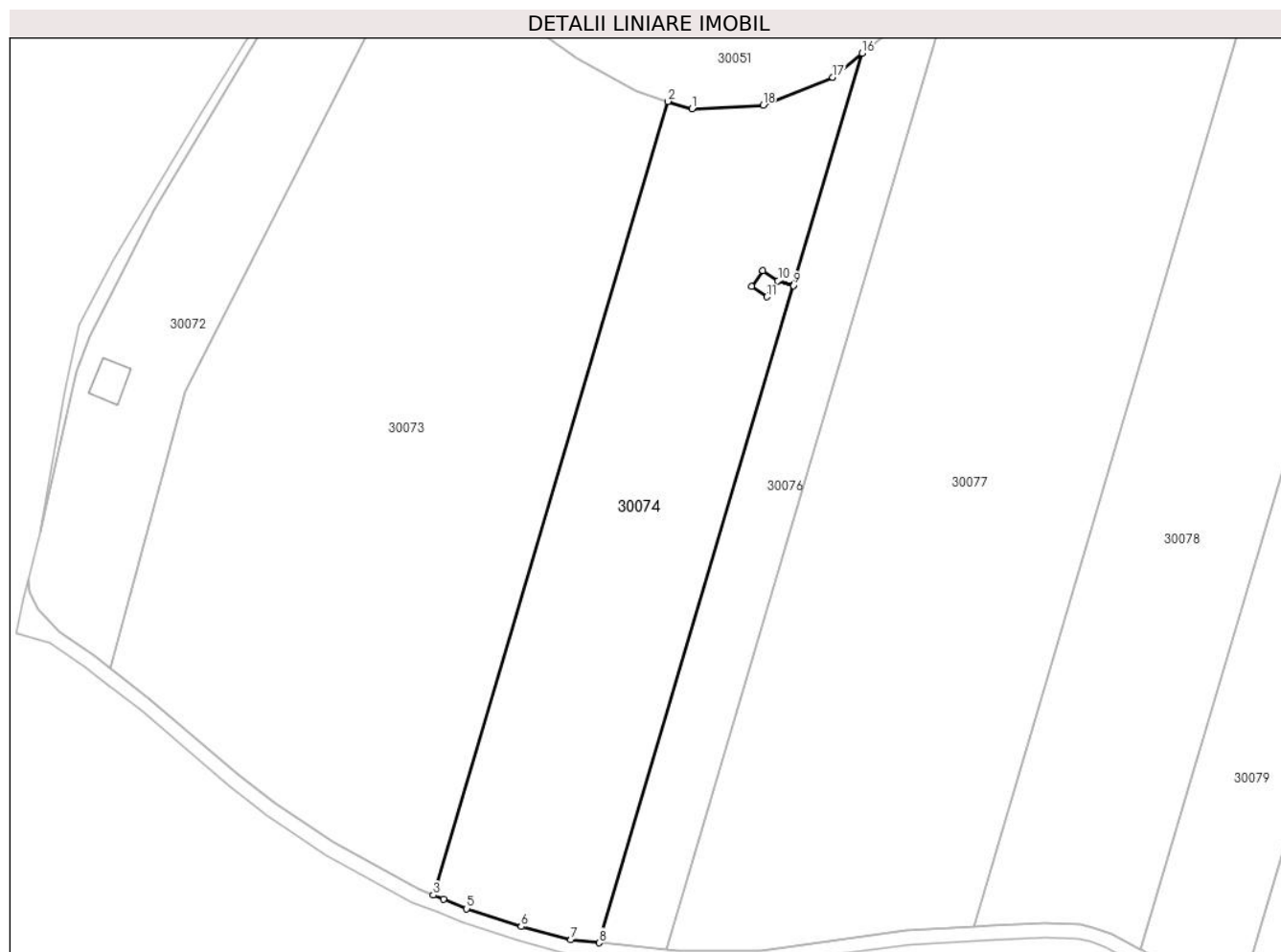
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56554	11.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.500	23	1174/3/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.043,207 555.506,504	2	431.036,517 555.508,523	6.988
2	431.036,517 555.508,523	3	430.971,188 555.287,695	230.289
3	430.971,188 555.287,695	4	430.974,002 555.286,546	3.04
4	430.974,002 555.286,546	5	430.980,478 555.283,901	6.995
5	430.980,478 555.283,901	6	430.995,657 555.278,904	15.98

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.995,657 555.278,904	7	431.009,523 555.275,253	14.339
7	431.009,523 555.275,253	8	431.017,38 555.274,417	7.901
8	431.017,38 555.274,417	9	431.071,479 555.457,288	190.705
9	431.071,479 555.457,288	10	431.067,144 555.458,57	4.521
10	431.067,144 555.458,57	11	431.064,088 555.454,142	5.38
11	431.064,088 555.454,142	12	431.059,839 555.457,039	5.143
12	431.059,839 555.457,039	13	431.062,913 555.461,494	5.413
13	431.062,913 555.461,494	14	431.067,162 555.458,596	5.143
14	431.067,162 555.458,596	15	431.071,487 555.457,317	4.51
15	431.071,487 555.457,317	16	431.090,601 555.521,926	67.377
16	431.090,601 555.521,926	17	431.082,426 555.515,233	10.565
17	431.082,426 555.515,233	18	431.063,009 555.507,437	20.924
18	431.063,009 555.507,437	1	431.043,207 555.506,504	19.824

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30075**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		28	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Stalp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, Lipsa CUI	

C. Partea III. SARCINI .

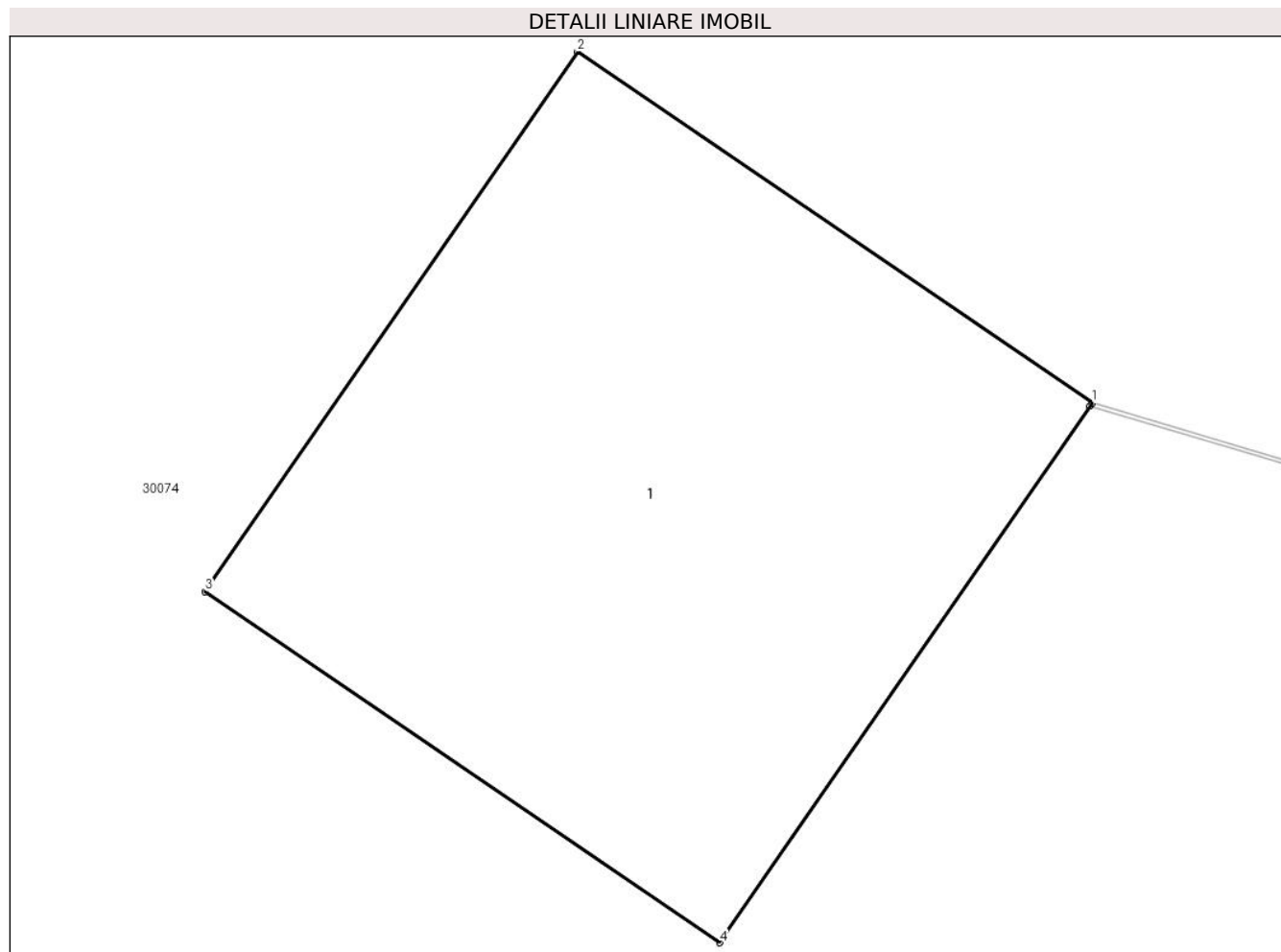
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	28	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	NU	28	23	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.067,162 555.458,596	2	431.062,913 555.461,494	5.143
2	431.062,913 555.461,494	3	431.059,839 555.457,039	5.413
3	431.059,839 555.457,039	4	431.064,088 555.454,142	5.143

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	431.064,088 555.454,142	5	431.067,144 555.458,57	5.38
5	431.067,144 555.458,57	1	431.067,162 555.458,596	0.032

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30076**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 139776, din 16/01/1995 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BELDEAN V ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

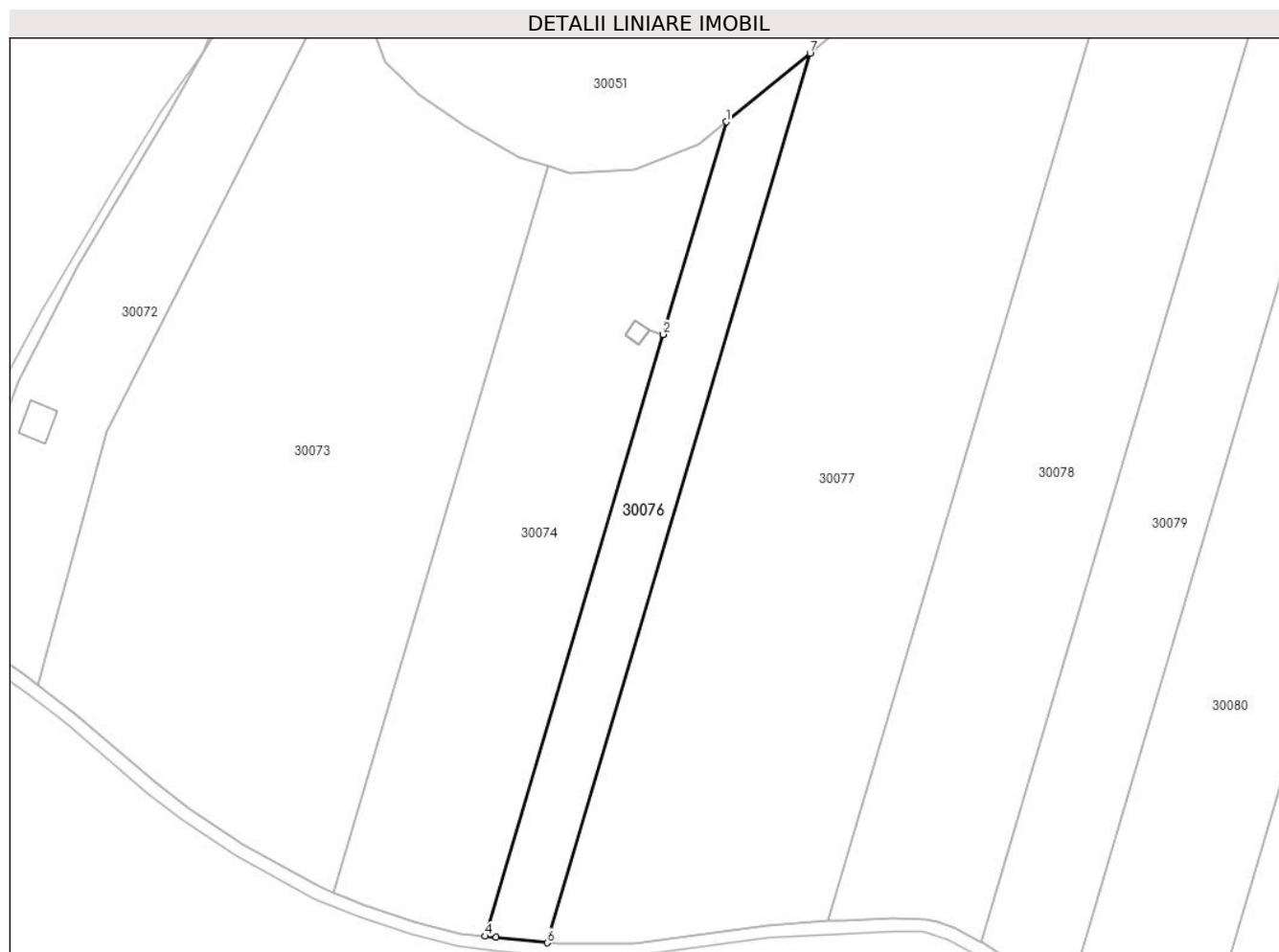
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	23	1174/3/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.090,601 555.521,926	2	431.071,487 555.457,317	67.377
2	431.071,487 555.457,317	3	431.071,479 555.457,288	0.03
3	431.071,479 555.457,288	4	431.017,38 555.274,417	190.705
4	431.017,38 555.274,417	5	431.020,64 555.274,07	3.278
5	431.020,64 555.274,07	6	431.036,1 555.272,425	15.547

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.036,1 555.272,425	7	431.116,082 555.542,786	281.944
7	431.116,082 555.542,786	1	431.090,601 555.521,926	32.931

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30077**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		25.700	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 139731, din 12/12/1994 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SZEKELY S ARPAD	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

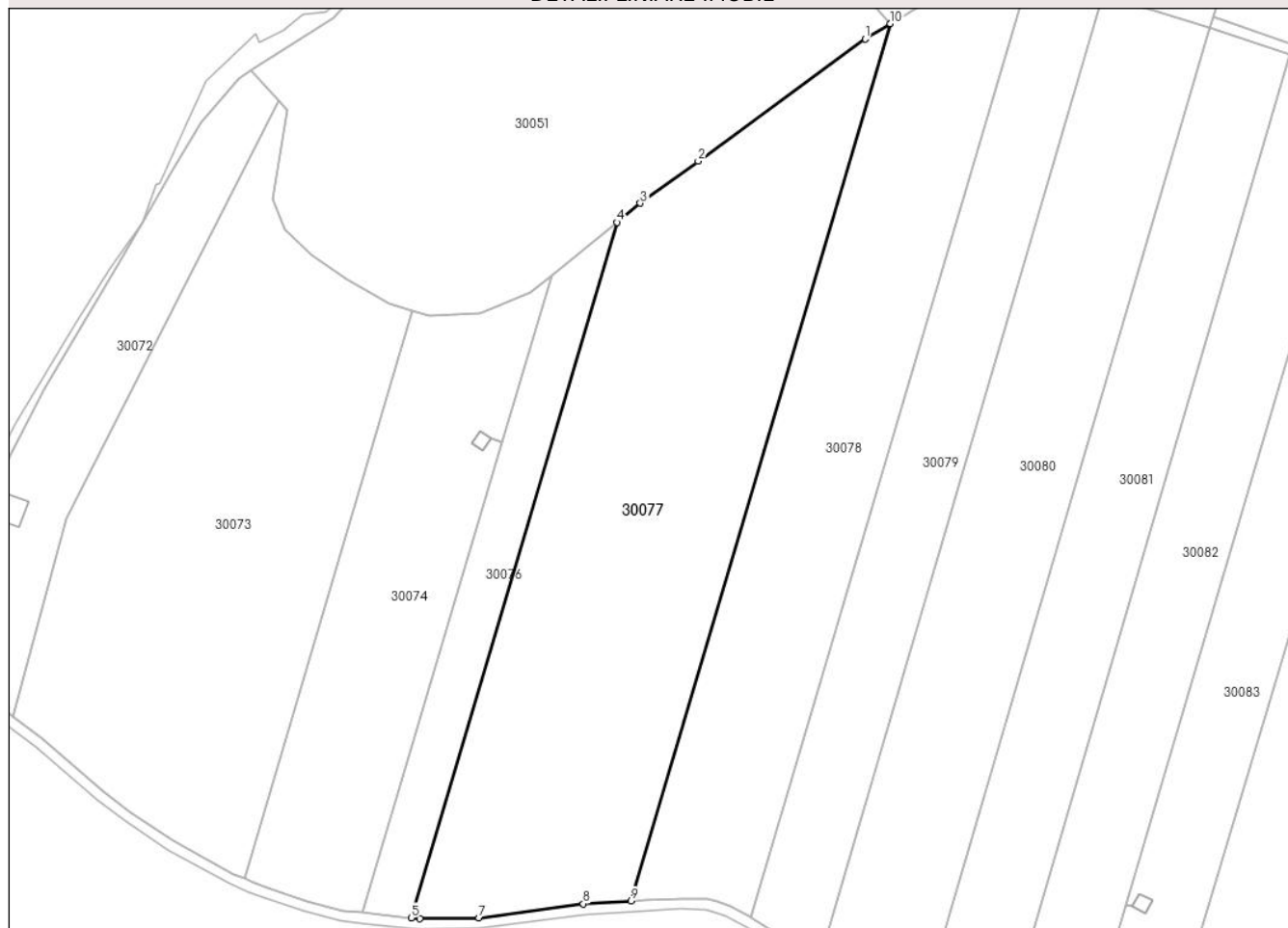
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	25.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	25.700	23	1174/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.212,64 555.614,035	2	431.147,713 555.566,564	80.43
2	431.147,713 555.566,564	3	431.125,183 555.550,236	27.825
3	431.125,183 555.550,236	4	431.116,082 555.542,786	11.761
4	431.116,082 555.542,786	5	431.036,1 555.272,425	281.944
5	431.036,1 555.272,425	6	431.039,501 555.272,063	3.42

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.039,501 555.272,063	7	431.062,464 555.272,348	22.965
7	431.062,464 555.272,348	8	431.103,082 555.277,858	40.99
8	431.103,082 555.277,858	9	431.121,593 555.278,988	18.545
9	431.121,593 555.278,988	10	431.222,471 555.619,984	355.605
10	431.222,471 555.619,984	1	431.212,64 555.614,035	11.491

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30078**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Luduș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		17.300	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1346, din 01/09/2004 emis de Notar public Gherman Petru;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) LUCA CORNEL 2) LUCA NICOLETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

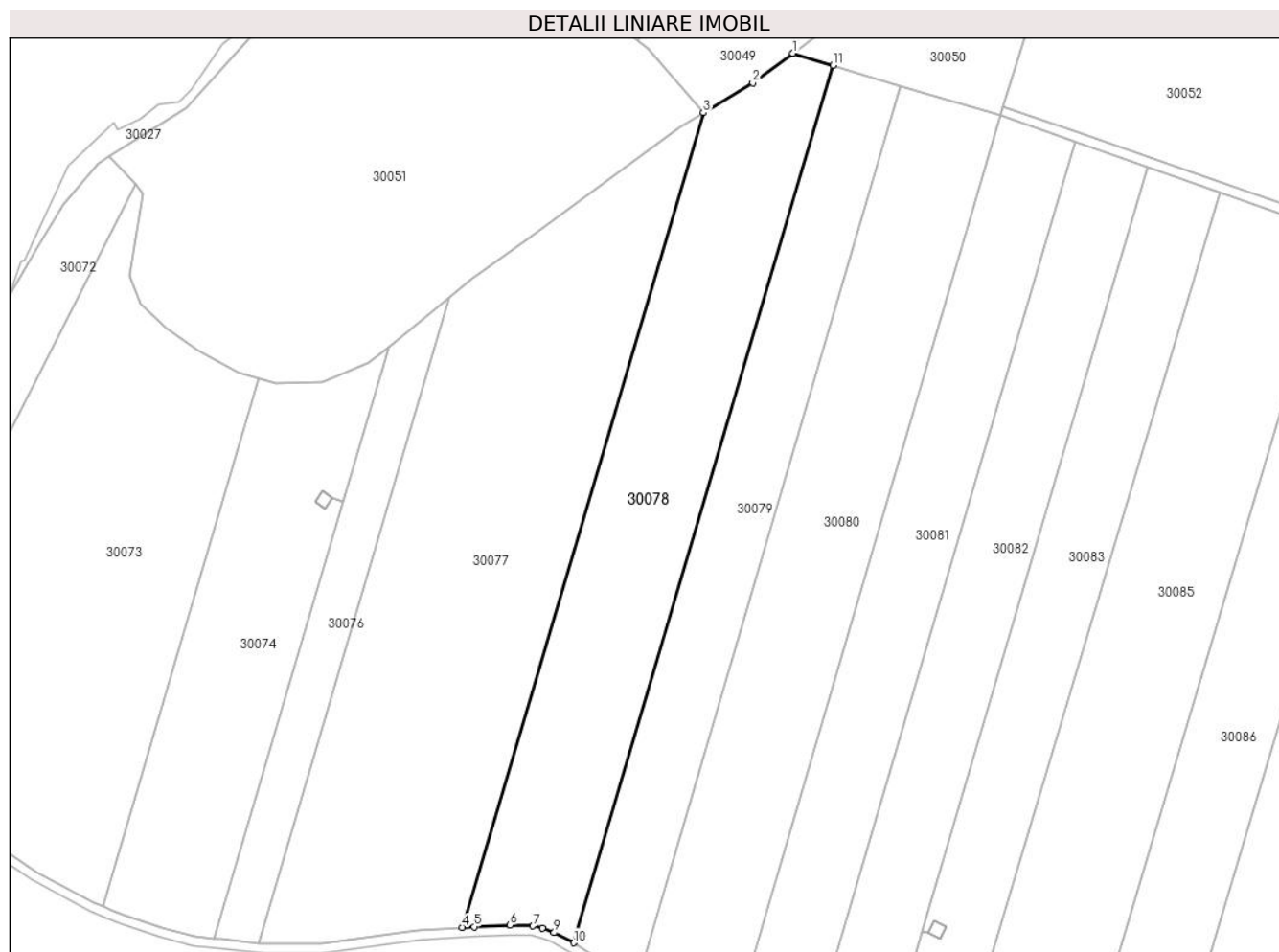
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	17.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.300	23	1174/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.259,988 555.644,83	2	431.243,148 555.632,497	20.873
2	431.243,148 555.632,497	3	431.222,471 555.619,984	24.168
3	431.222,471 555.619,984	4	431.121,593 555.278,988	355.605
4	431.121,593 555.278,988	5	431.126,472 555.279,286	4.888
5	431.126,472 555.279,286	6	431.141,501 555.279,961	15.044

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.141,501 555.279,961	7	431.151,154 555.279,659	9.658
7	431.151,154 555.279,659	8	431.155,055 555.278,628	4.035
8	431.155,055 555.278,628	9	431.159,994 555.276,846	5.251
9	431.159,994 555.276,846	10	431.168,121 555.272,583	9.177
10	431.168,121 555.272,583	11	431.276,75 555.639,779	382.927
11	431.276,75 555.639,779	1	431.259,988 555.644,83	17.506

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30079**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.600	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 140091, din 04/07/1995 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VARGA M PETRU	A1

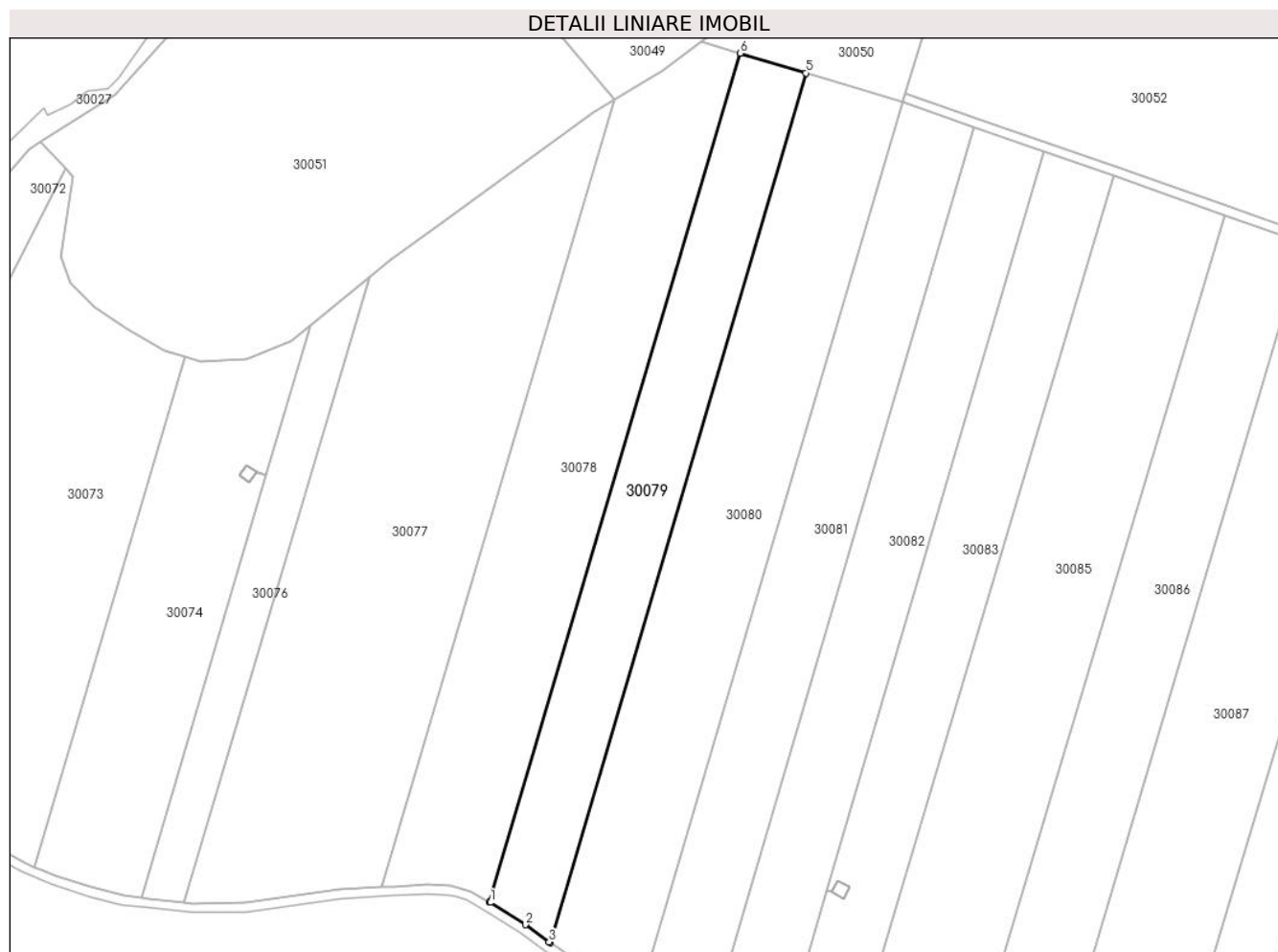
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.600	23	1174/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.168,512 555.272,378	2	431.183,771 555.262,732	18.052
2	431.183,771 555.262,732	3	431.193,962 555.255,259	12.637
3	431.193,962 555.255,259	4	431.194,413 555.254,942	0.551
4	431.194,413 555.254,942	5	431.305,181 555.631,213	392.236
5	431.305,181 555.631,213	6	431.276,75 555.639,779	29.693

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.276,75 555.639,779	7	431.168,121 555.272,583	382.927
7	431.168,121 555.272,583	1	431.168,512 555.272,378	0.441

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30080**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		17.400	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 139604, din 07/07/1994 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NAGY - IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

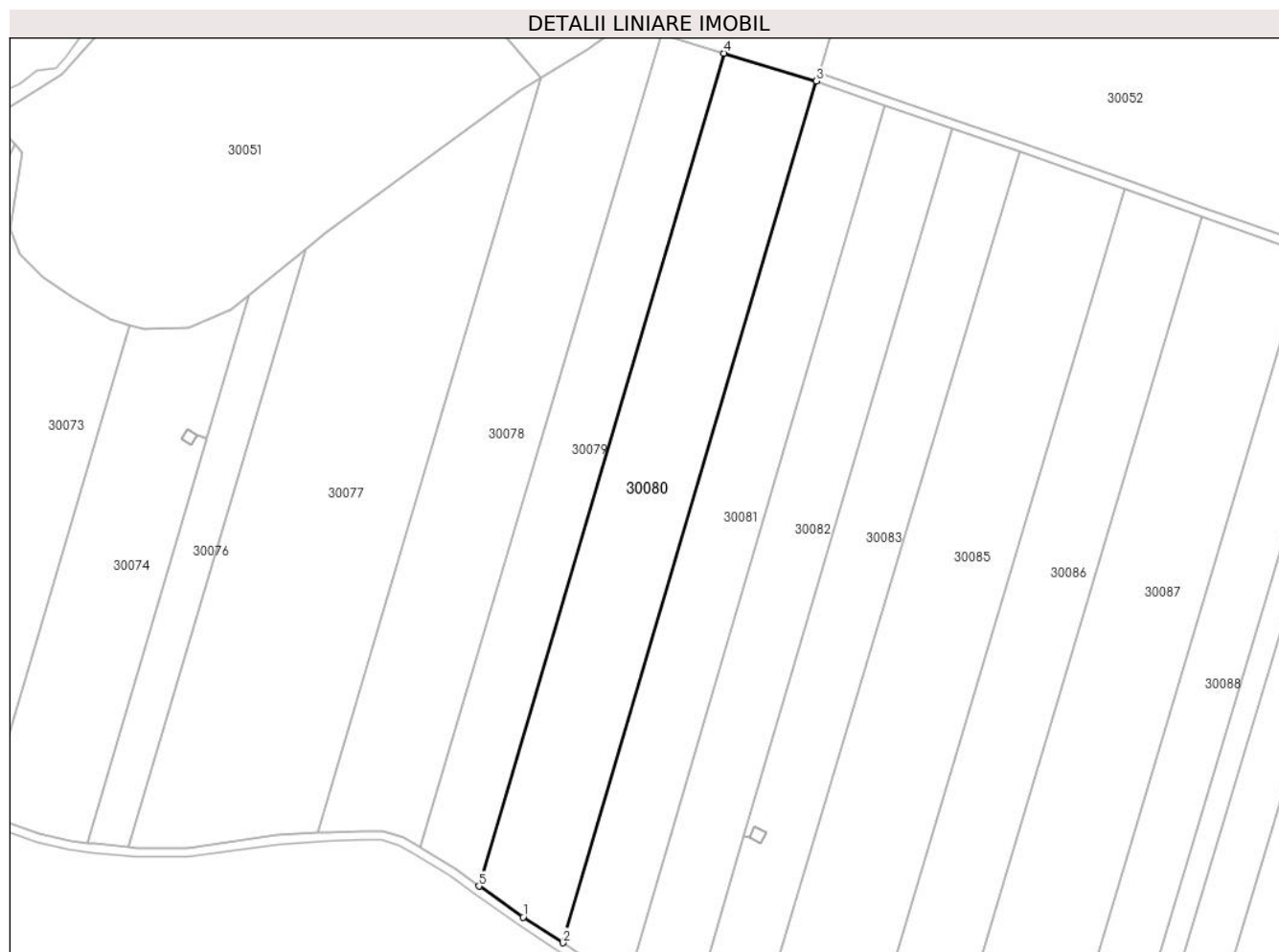
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	17.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.400	23	1174/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.214,326 555.240,99	2	431.232,321 555.229,382	21.414
2	431.232,321 555.229,382	3	431.346,913 555.618,64	405.775
3	431.346,913 555.618,64	4	431.305,181 555.631,213	43.585
4	431.305,181 555.631,213	5	431.194,413 555.254,942	392.236
5	431.194,413 555.254,942	1	431.214,326 555.240,99	24.314

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30081**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.500	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 139734, din 12/12/1994 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MIKLOS P ANDREIU	A1

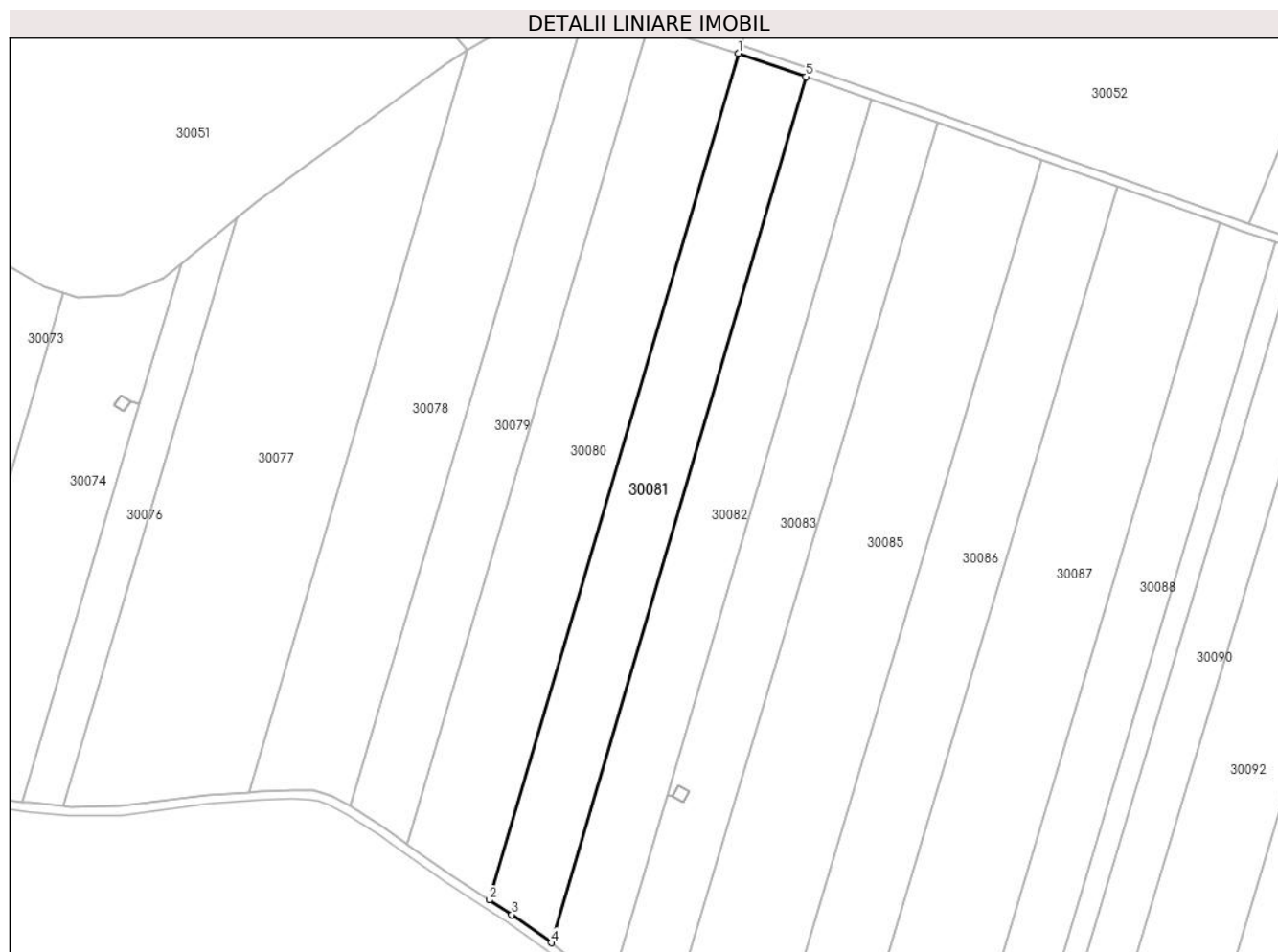
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.500	23	1178/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.346,913 555.618,64	2	431.232,321 555.229,382	405.775
2	431.232,321 555.229,382	3	431.242,744 555.222,658	12.404
3	431.242,744 555.222,658	4	431.260,837 555.209,705	22.252
4	431.260,837 555.209,705	5	431.378,037 555.607,826	415.013
5	431.378,037 555.607,826	1	431.346,913 555.618,64	32.949

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30082**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.500	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 139782, din 24/01/1995 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BUKKOSI P ILEANA 2) KRISTOF P ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

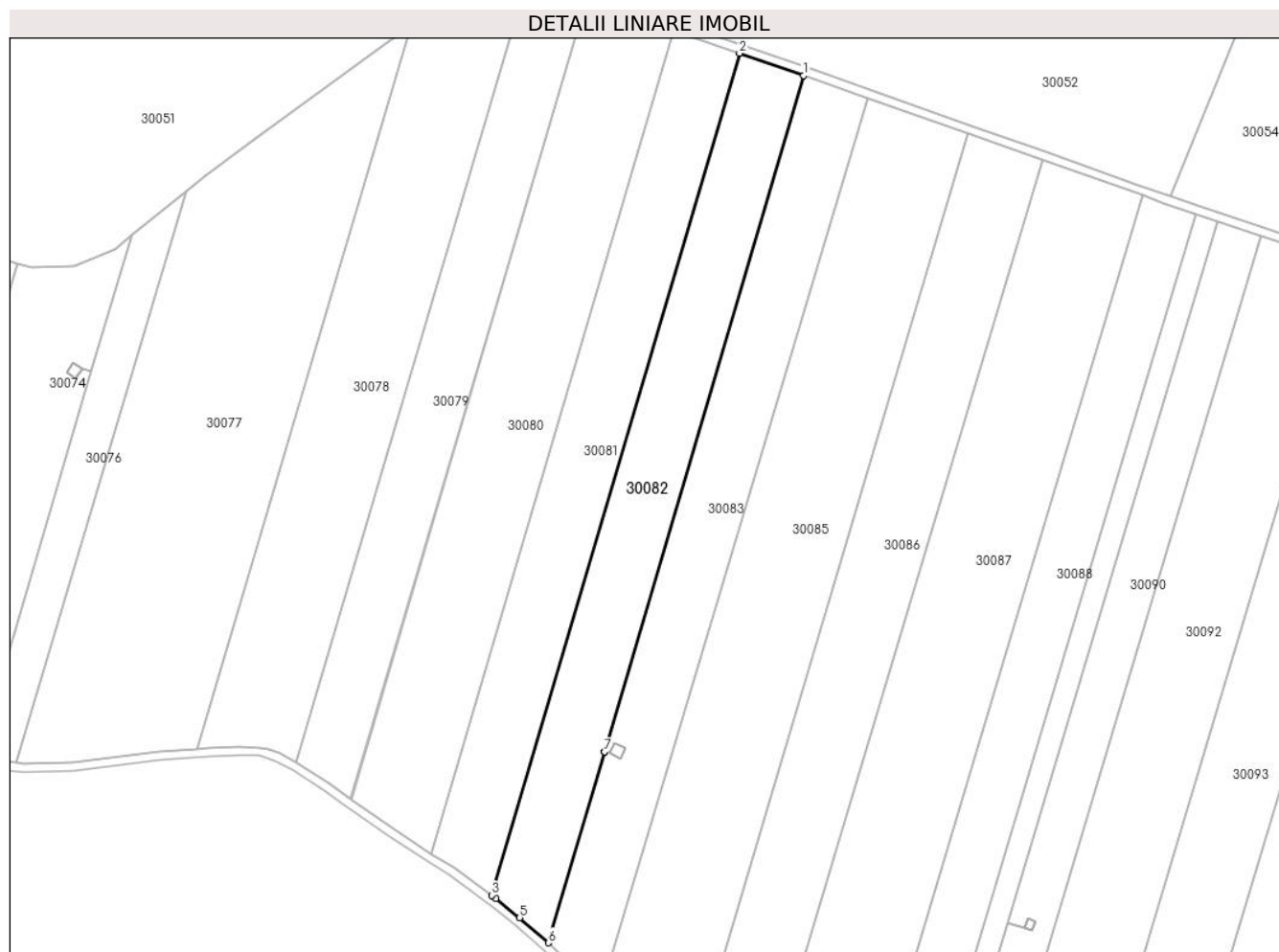
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.500	23	1178/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.408,366 555.597,289	2	431.378,037 555.607,826	32.107
2	431.378,037 555.607,826	3	431.260,837 555.209,705	415.013
3	431.260,837 555.209,705	4	431.262,791 555.208,306	2.403
4	431.262,791 555.208,306	5	431.274,065 555.199,175	14.508
5	431.274,065 555.199,175	6	431.287,665 555.187,279	18.069

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.287,665 555.187,279	7	431.314,229 555.277,514	94.064
7	431.314,229 555.277,514	8	431.314,23 555.277,517	0.003
8	431.314,23 555.277,517	1	431.408,366 555.597,289	333.34

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30083**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.500	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 139654, din 06/10/1994 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MIKLOS G ANA 2) MIKLOS M MIHAI 3) MIKLOS M CATALINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

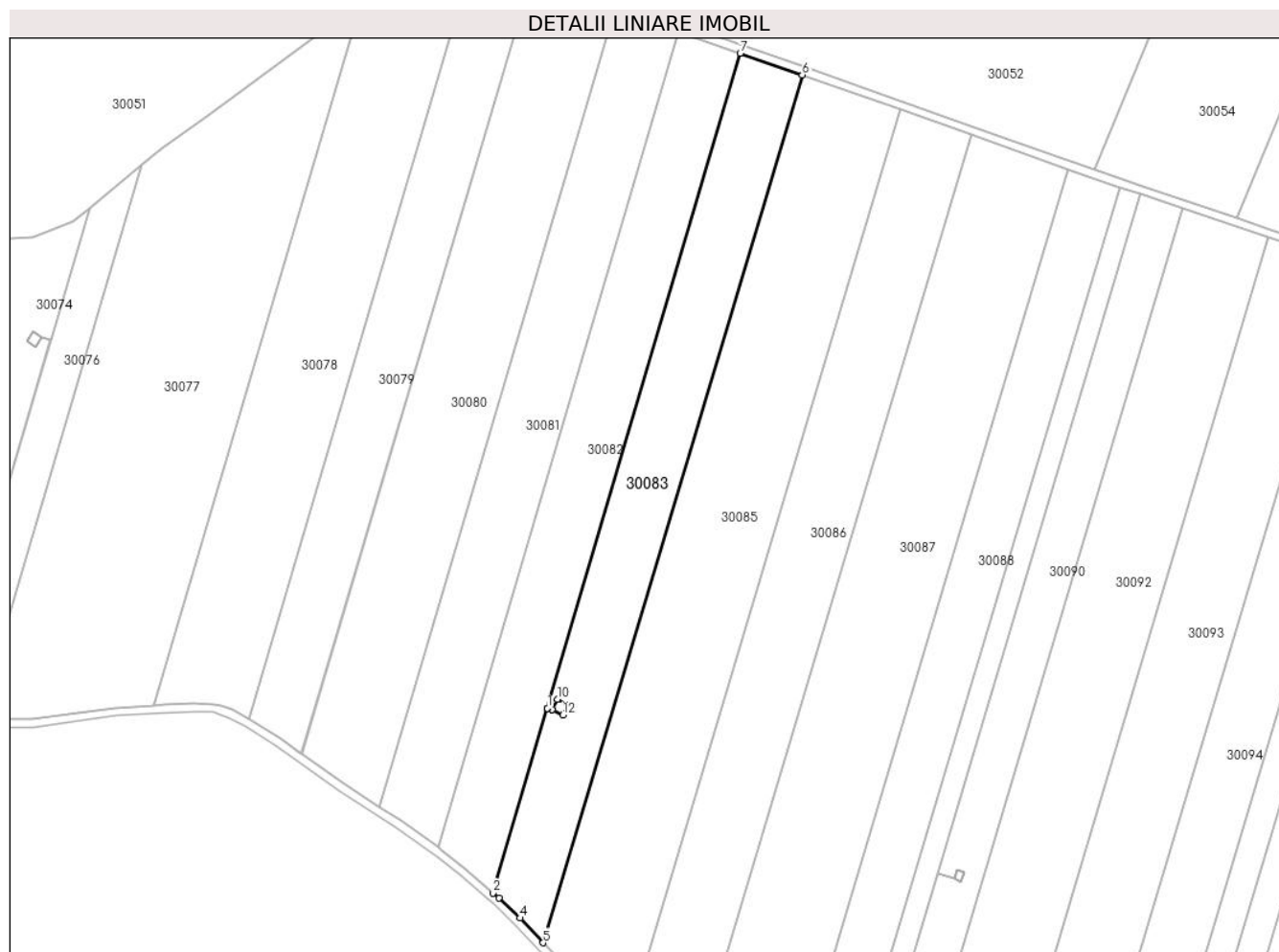
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.500	23	1178/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.314,229 555.277,514	2	431.287,665 555.187,279	94.064
2	431.287,665 555.187,279	3	431.290,443 555.184,849	3.691
3	431.290,443 555.184,849	4	431.300,788 555.175,127	14.196
4	431.300,788 555.175,127	5	431.312,047 555.163,041	16.518
5	431.312,047 555.163,041	6	431.438,657 555.586,765	442.235

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.438,657 555.586,765	7	431.408,366 555.597,289	32.067
7	431.408,366 555.597,289	8	431.314,23 555.277,517	333.34
8	431.314,23 555.277,517	9	431.316,524 555.276,842	2.391
9	431.316,524 555.276,842	10	431.319,119 555.281,901	5.686
10	431.319,119 555.281,901	11	431.324,269 555.279,234	5.8
11	431.324,269 555.279,234	12	431.321,673 555.274,172	5.689
12	431.321,673 555.274,172	13	431.316,523 555.276,839	5.8
13	431.316,523 555.276,839	1	431.314,229 555.277,514	2.391

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30084**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		33	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Stalp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999, Lipsa CUI	

C. Partea III. SARCINI .

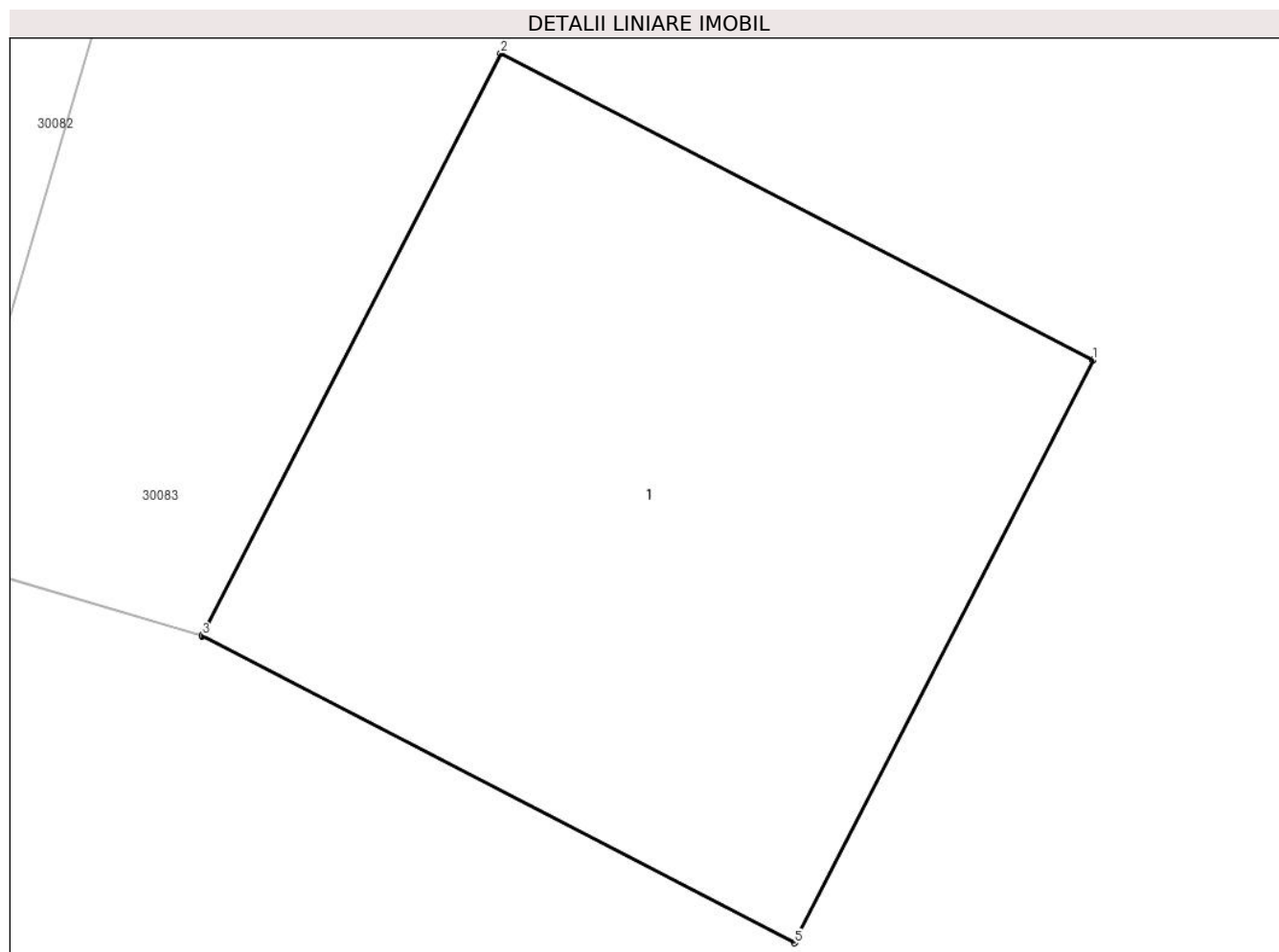
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	33	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	NU	33	23	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.324,269 555.279,234	2	431.319,119 555.281,901	5.8
2	431.319,119 555.281,901	3	431.316,524 555.276,842	5.686
3	431.316,524 555.276,842	4	431.316,523 555.276,839	0.003

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	431.316,523 555.276,839	5	431.321,673 555.274,172	5.8
5	431.321,673 555.274,172	1	431.324,269 555.279,234	5.689

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30085**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52548	23.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9244 / 14/06/2012		
Act Notarial nr. 1061, din 13/10/2010 emis de N.P. SAVA MIHAELA;		
B3	Se noteaza cota indiviza detinuta de coproprietarii inscrisi sub B1.1. si B1.2. ca fiind cota de 1/2 parte pentru fiecare.	A1
8608 / 06/06/2022		
Act Notarial nr. 1310, din 03/06/2022 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BOLOGA LAUREAN, cas. cu	
	2) BOLOGA RODICA-ZINA, bun comun	

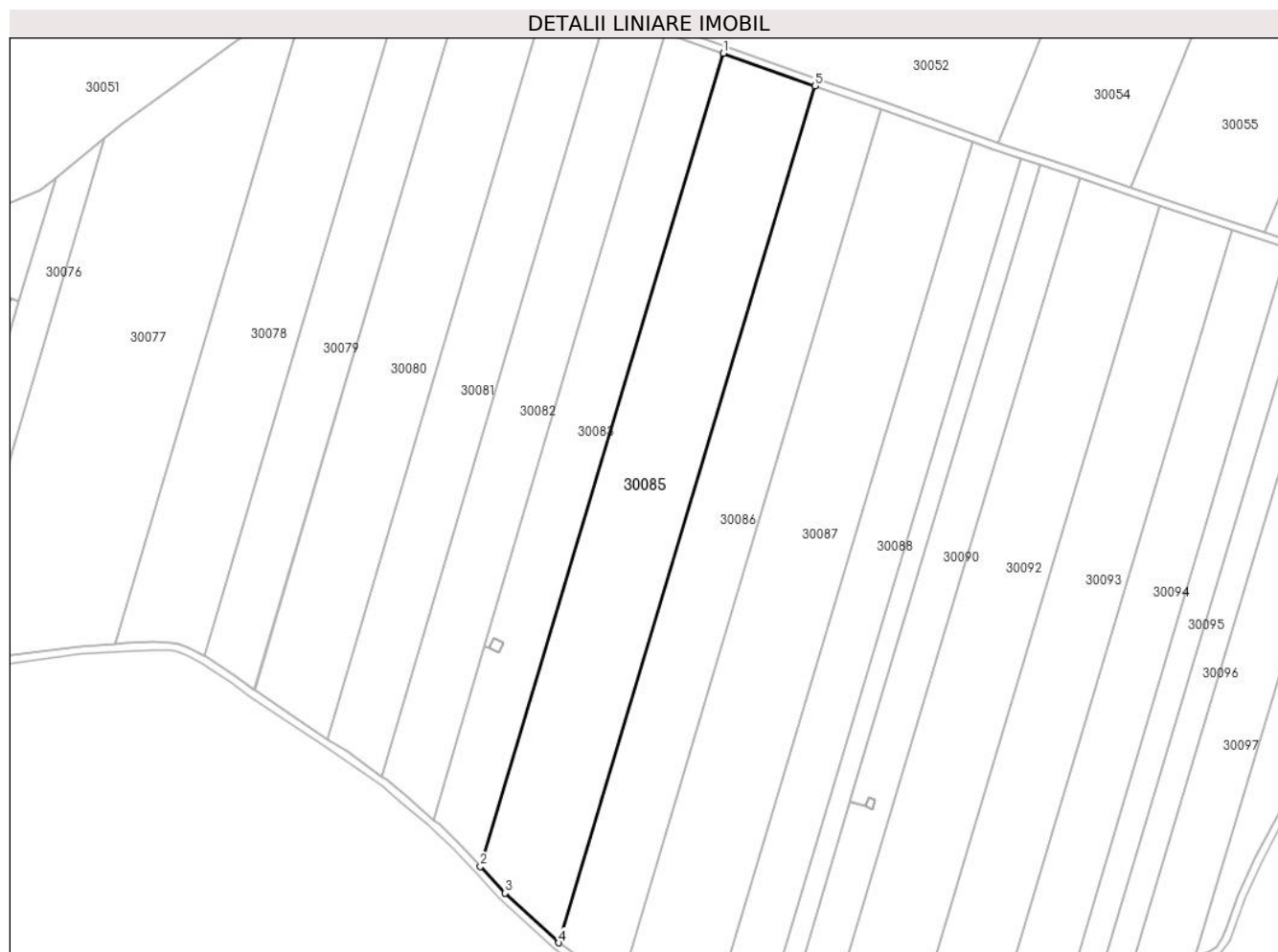
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52548	23.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	23.000	23	1178/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.438,657 555.586,765	2	431.312,047 555.163,041	442.235
2	431.312,047 555.163,041	3	431.324,98 555.149,158	18.974
3	431.324,98 555.149,158	4	431.352,954 555.123,257	38.124
4	431.352,954 555.123,257	5	431.486,389 555.569,824	466.076
5	431.486,389 555.569,824	1	431.438,657 555.586,765	50.649

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30086**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		17.400	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 139548, din 25/05/1994 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ZICHIȘAN F FILIP 2) CHEREȘDI F GHEORGHE 3) CHEREȘDI F IOAN 4) CHEREȘDI F EMIL	A1
Act Administrativ nr. 41305, din 07/12/2023 emis de Primaria Ludus;		
B2	Notarea posesiei asupra suprafeței de 17400 mp aferentă parcelei nr. 1178/5 1) BOLOGA IOAN-CRISTIAN 2) BOLOGA DANA-CAMELIA	A1

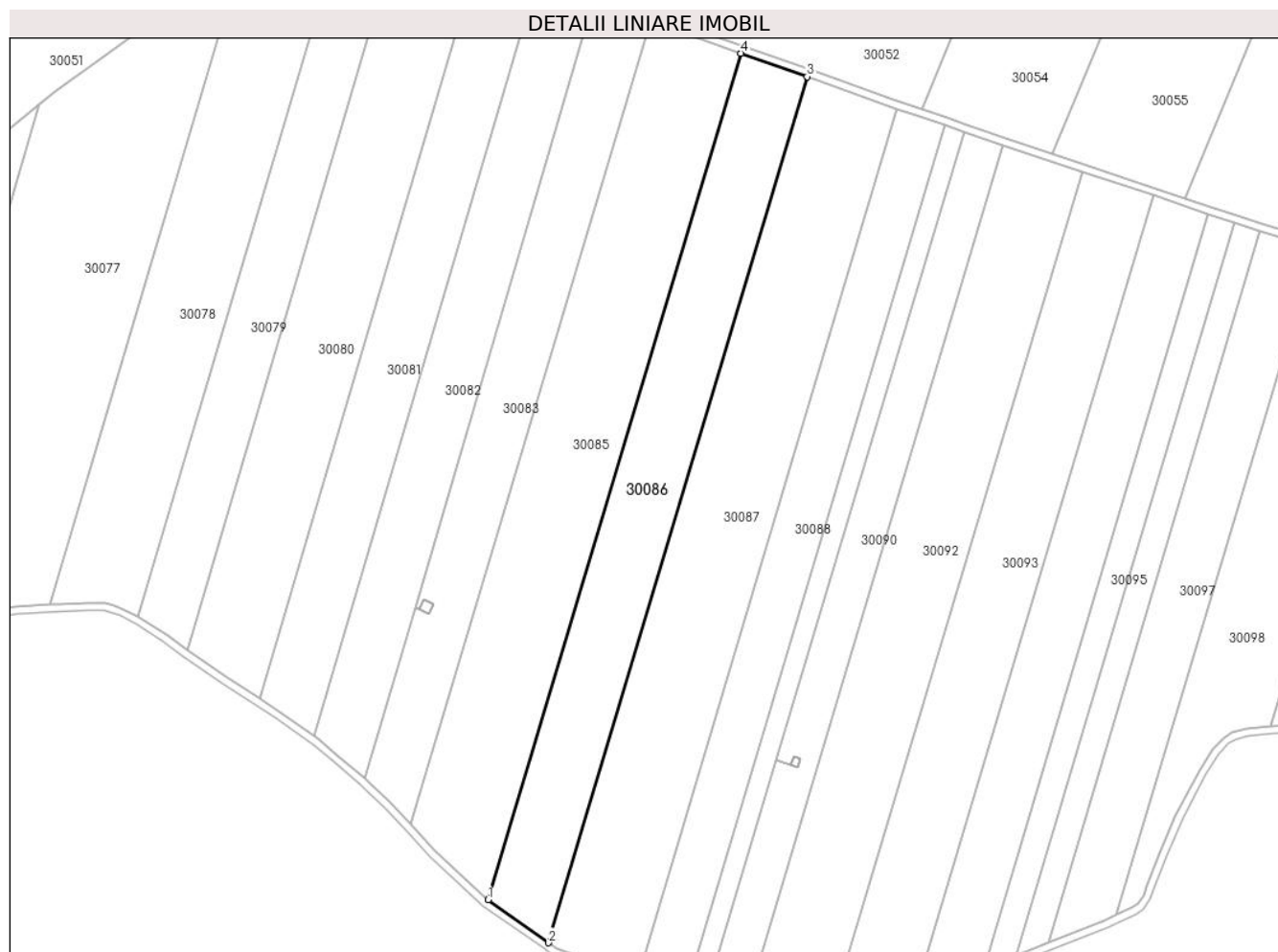
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	17.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.400	23	1178/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.352,954 555.123,257	2	431.384,712 555.100,624	38.998
2	431.384,712 555.100,624	3	431.521,217 555.557,464	476.798
3	431.521,217 555.557,464	4	431.486,389 555.569,824	36.956
4	431.486,389 555.569,824	1	431.352,954 555.123,257	466.076

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30087**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		24.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 139505, din 18/04/1994 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ABRAHAM I IOLANDA 2) HAGĂU M ROȘIOARA 3) SZALAY I ILEANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

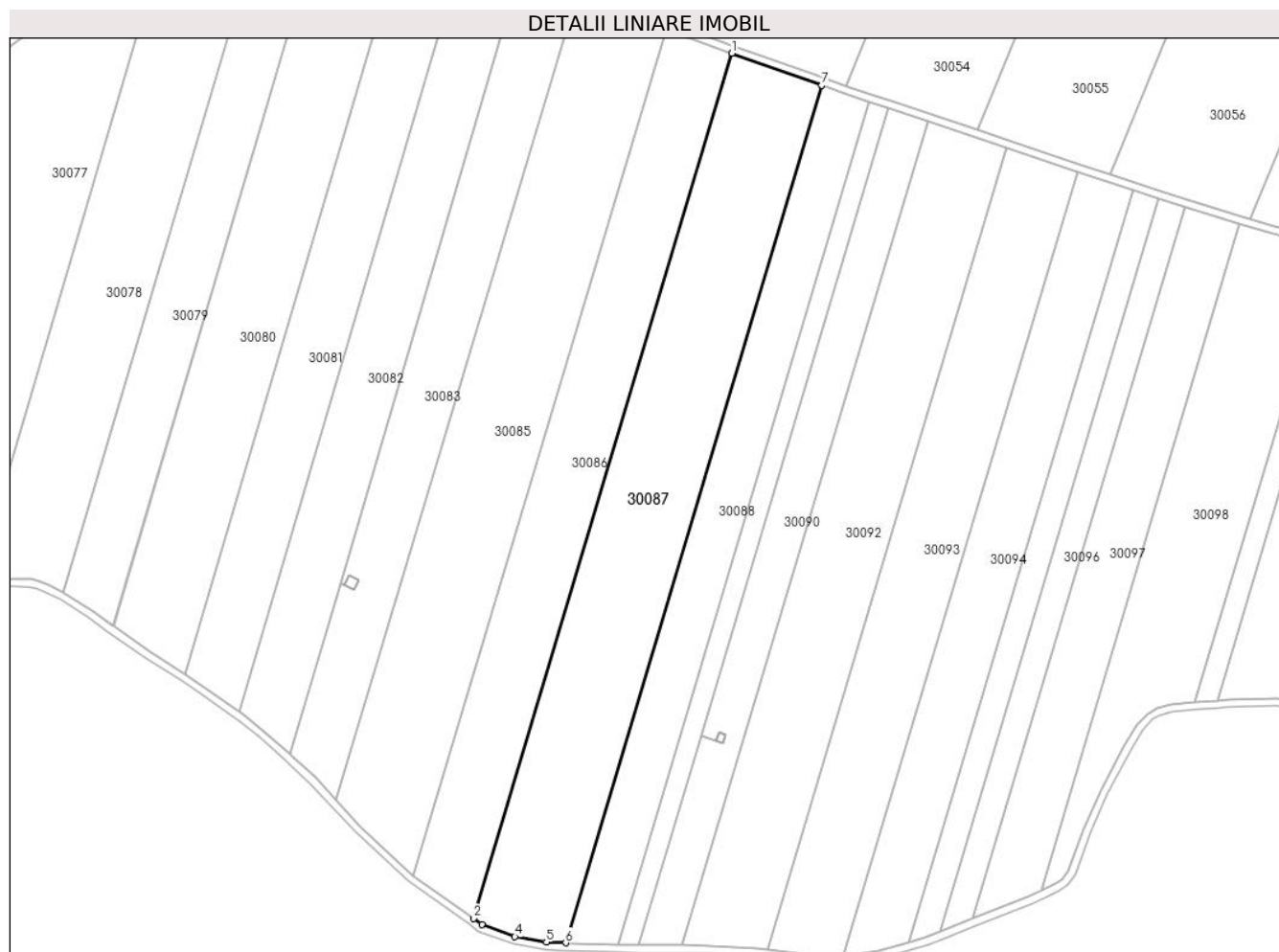
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	24.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	24.000	23	1178/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.521,217 555.557,464	2	431.384,712 555.100,624	476.798
2	431.384,712 555.100,624	3	431.389,067 555.097,521	5.347
3	431.389,067 555.097,521	4	431.406,546 555.090,977	18.664
4	431.406,546 555.090,977	5	431.423,161 555.088,196	16.846
5	431.423,161 555.088,196	6	431.433,37 555.087,745	10.219

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.433,37 555.087,745	7	431.568,688 555.540,616	472.655
7	431.568,688 555.540,616	1	431.521,217 555.557,464	50.372

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30088**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.500	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 139504, din 18/04/1994 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FULOP I JANOȘ 2) HAGĂU M ROȘIOARA	A1

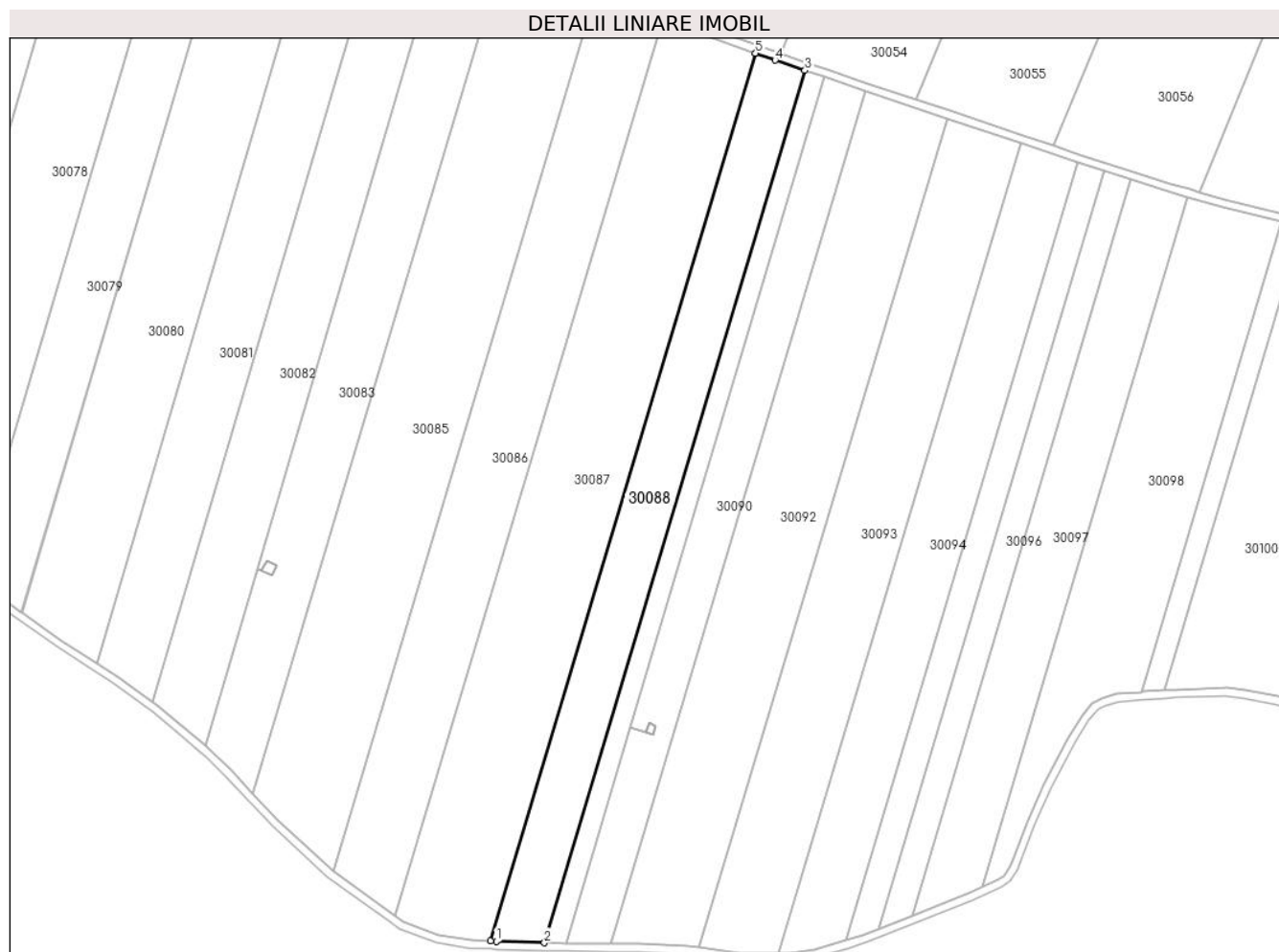
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.500	23	1178/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.436,417 555.087,61	2	431.460,902 555.086,802	24.498
2	431.460,902 555.086,802	3	431.593,952 555.531,89	464.549
3	431.593,952 555.531,89	4	431.578,687 555.537,067	16.119
4	431.578,687 555.537,067	5	431.568,688 555.540,616	10.61
5	431.568,688 555.540,616	6	431.433,37 555.087,745	472.655

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.433,37 555.087,745	1	431.436,417 555.087,61	3.05

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30089**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.900	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 142024, din 10/12/2006 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FULOP I JANOS	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.900	23	1178/7/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.603,987 555.528,507	2	431.593,952 555.531,89	10.59
2	431.593,952 555.531,89	3	431.460,902 555.086,802	464.549
3	431.460,902 555.086,802	4	431.471,841 555.086,442	10.945
4	431.471,841 555.086,442	5	431.504,821 555.196,772	115.154
5	431.504,821 555.196,772	6	431.504,822 555.196,774	0.002

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.504,822 555.196,774	1	431.603,987 555.528,507	346.238

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30090**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 139501, din 18/04/1994 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HAGĂU I NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

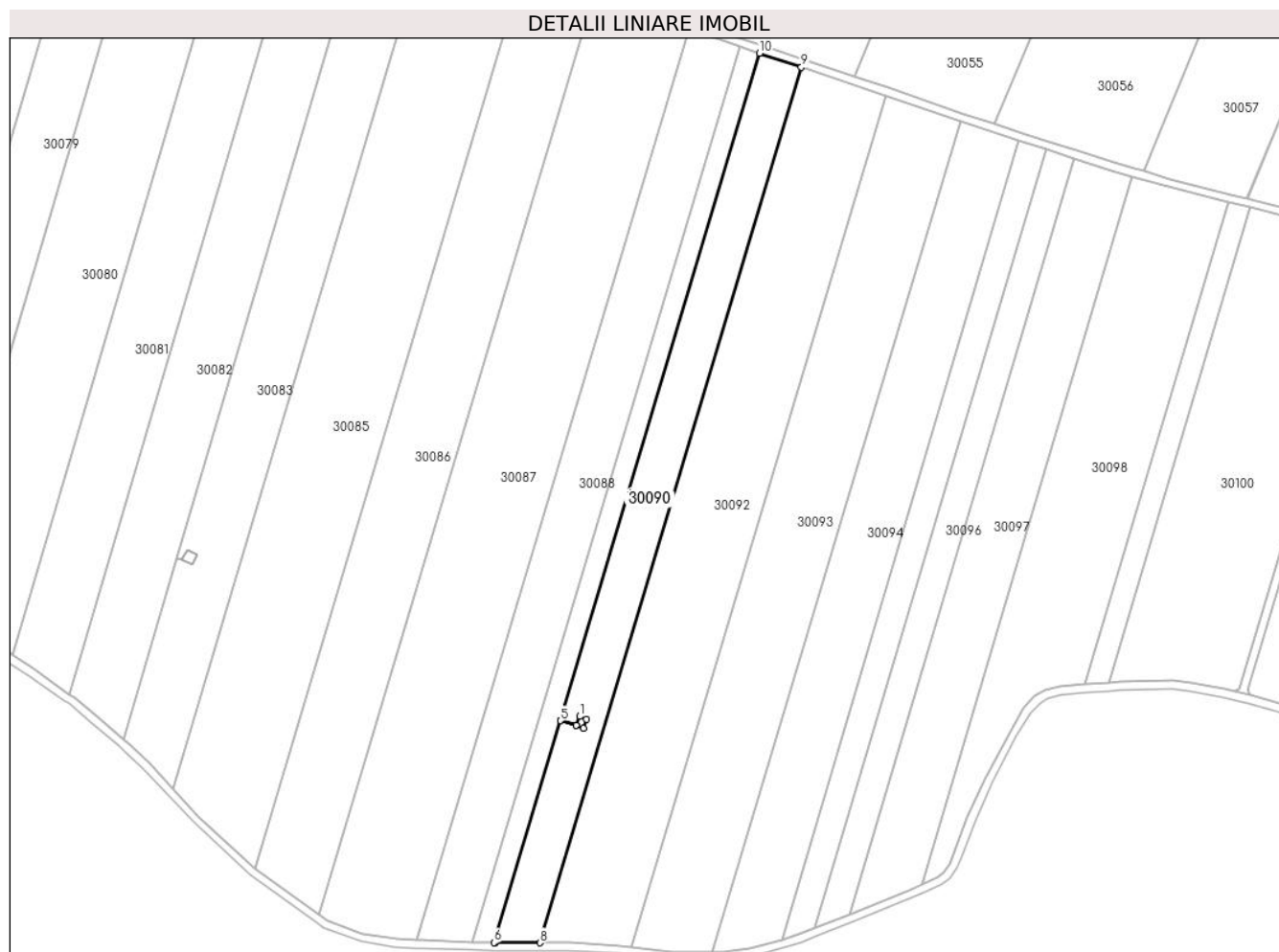
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	23	1178/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.514,521 555.198,848	2	431.517,931 555.197,426	3.695
2	431.517,931 555.197,426	3	431.516,242 555.192,955	4.779
3	431.516,242 555.192,955	4	431.512,832 555.194,377	3.695
4	431.512,832 555.194,377	5	431.504,821 555.196,772	8.361
5	431.504,821 555.196,772	6	431.471,841 555.086,442	115.154

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.471,841 555.086,442	7	431.472,561 555.086,418	0.72
7	431.472,561 555.086,418	8	431.494,662 555.086,38	22.101
8	431.494,662 555.086,38	9	431.624,737 555.521,514	454.16
9	431.624,737 555.521,514	10	431.603,987 555.528,507	21.897
10	431.603,987 555.528,507	11	431.504,822 555.196,774	346.238
11	431.504,822 555.196,774	12	431.512,833 555.194,38	8.361
12	431.512,833 555.194,38	1	431.514,521 555.198,848	4.776

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30091**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		18	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Stalp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999, Lipsa CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

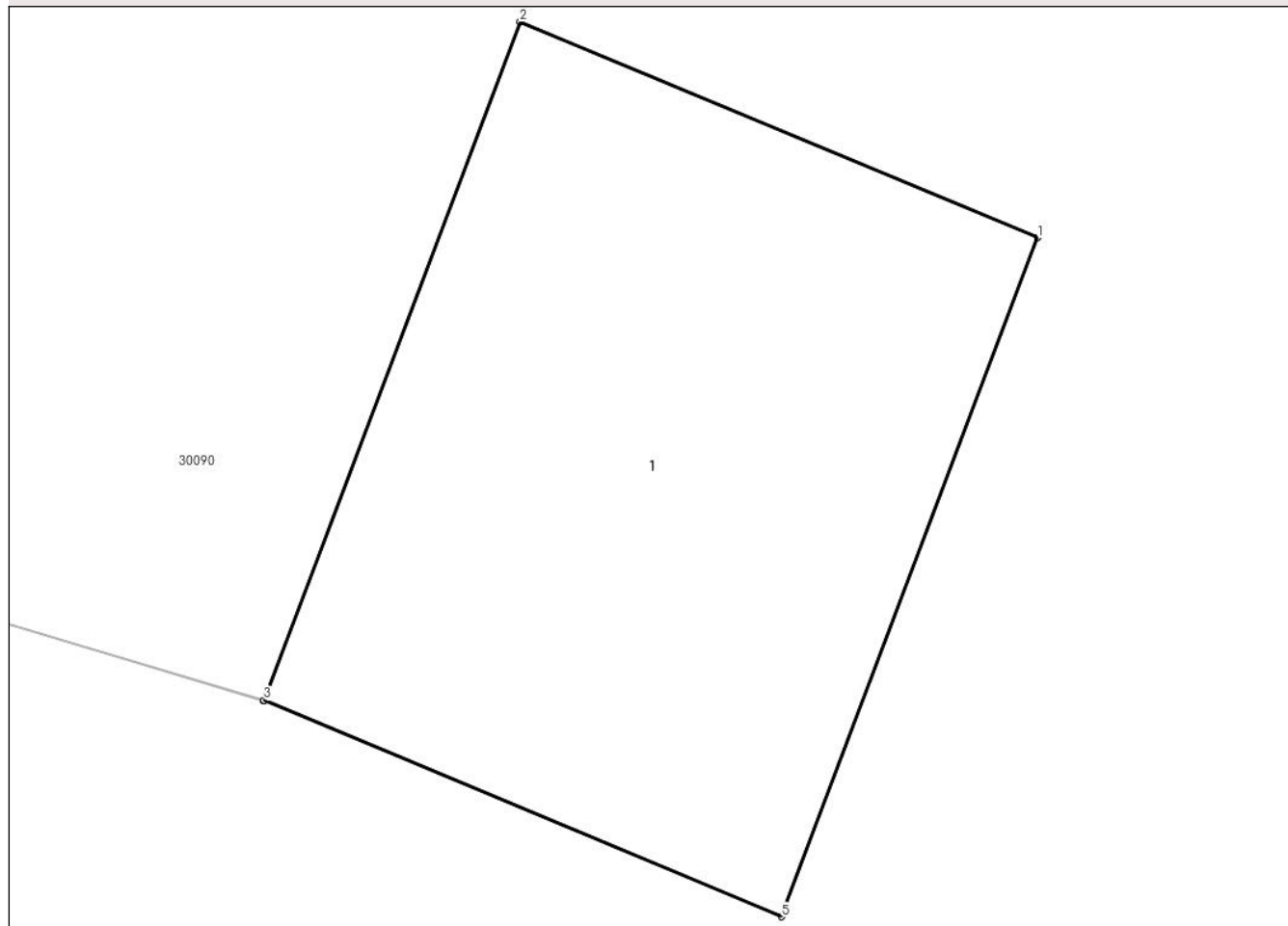
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	18	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	NU	18	23	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:18 mp; Stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.517,931 555.197,426	2	431.514,521 555.198,848	3.695
2	431.514,521 555.198,848	3	431.512,833 555.194,38	4.776
3	431.512,833 555.194,38	4	431.512,832 555.194,377	0.003

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	431.512,832 555.194,377	5	431.516,242 555.192,955	3.695
5	431.516,242 555.192,955	1	431.517,931 555.197,426	4.779

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30092**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		19.700	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 140411, din 23/01/1996 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VARGA I ETELCA 2) ABRAHAM I IOLANDA 3) KERESZTES I CATALINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

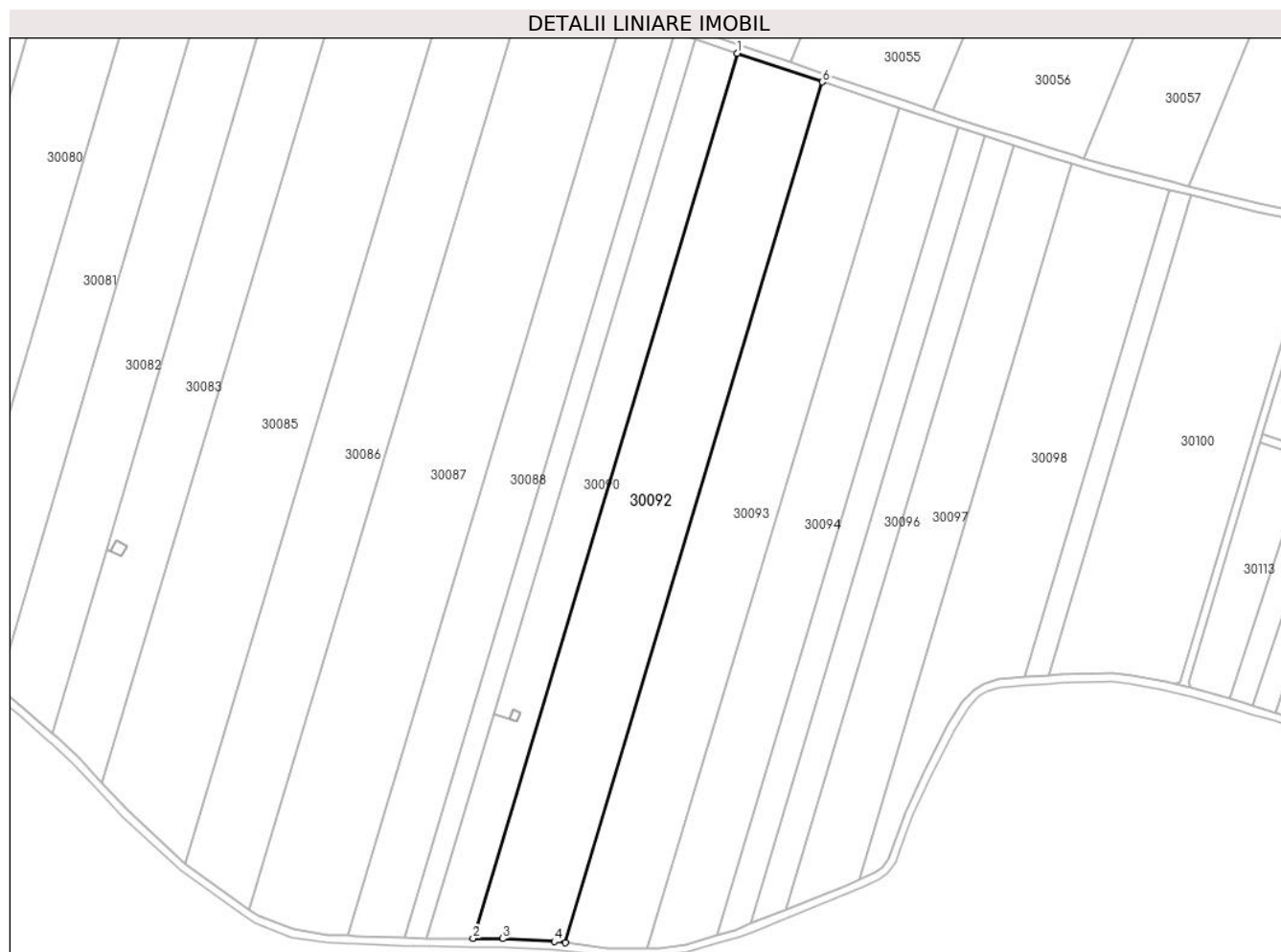
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	19.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	19.700	23	1178/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.624,737 555.521,514	2	431.494,662 555.086,38	454.16
2	431.494,662 555.086,38	3	431.509,349 555.086,354	14.687
3	431.509,349 555.086,354	4	431.534,59 555.084,913	25.282
4	431.534,59 555.084,913	5	431.539,978 555.084,26	5.427
5	431.539,978 555.084,26	6	431.666,48 555.507,444	441.687

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.666,48 555.507,444	1	431.624,737 555.521,514	44.05

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30093**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		17.300	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 141076, din 04/03/1998 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SZALAI I ILEANA 2) KOVACS I IOAN 3) KRISTOF I LIDIA 4) ANTAL I JULIANA 5) FERENCZI I EVA	A1

C. Partea III. SARCINI .

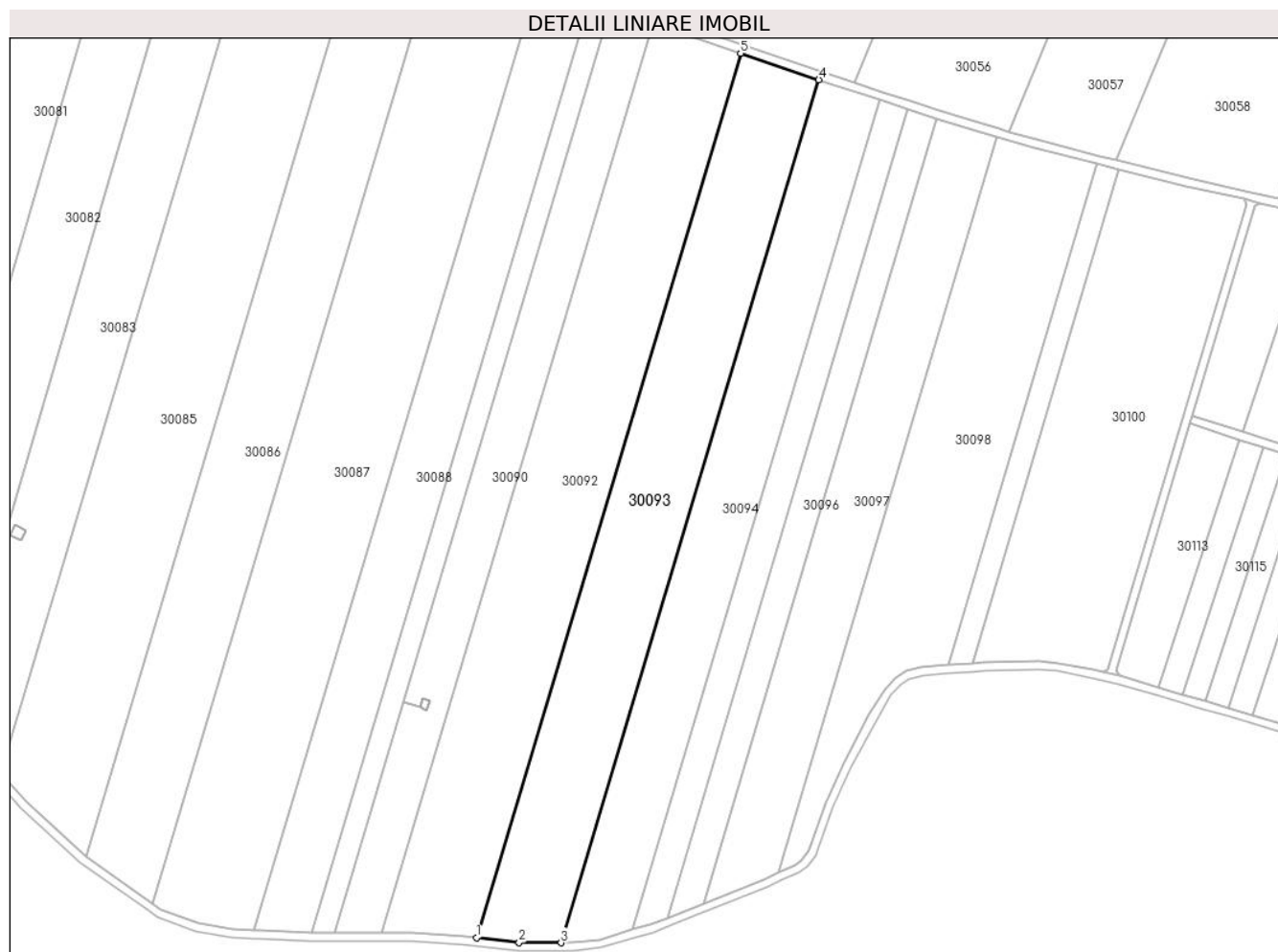
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	17.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.300	23	1178/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.539,978 555.084,26	2	431.560,474 555.081,776	20.646
2	431.560,474 555.081,776	3	431.580,545 555.081,753	20.071
3	431.580,545 555.081,753	4	431.704,016 555.494,793	431.1
4	431.704,016 555.494,793	5	431.666,48 555.507,444	39.611
5	431.666,48 555.507,444	1	431.539,978 555.084,26	441.687

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30094**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.100	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 141282, din 19/08/1999 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PĂSĂROI V MARIA	A1

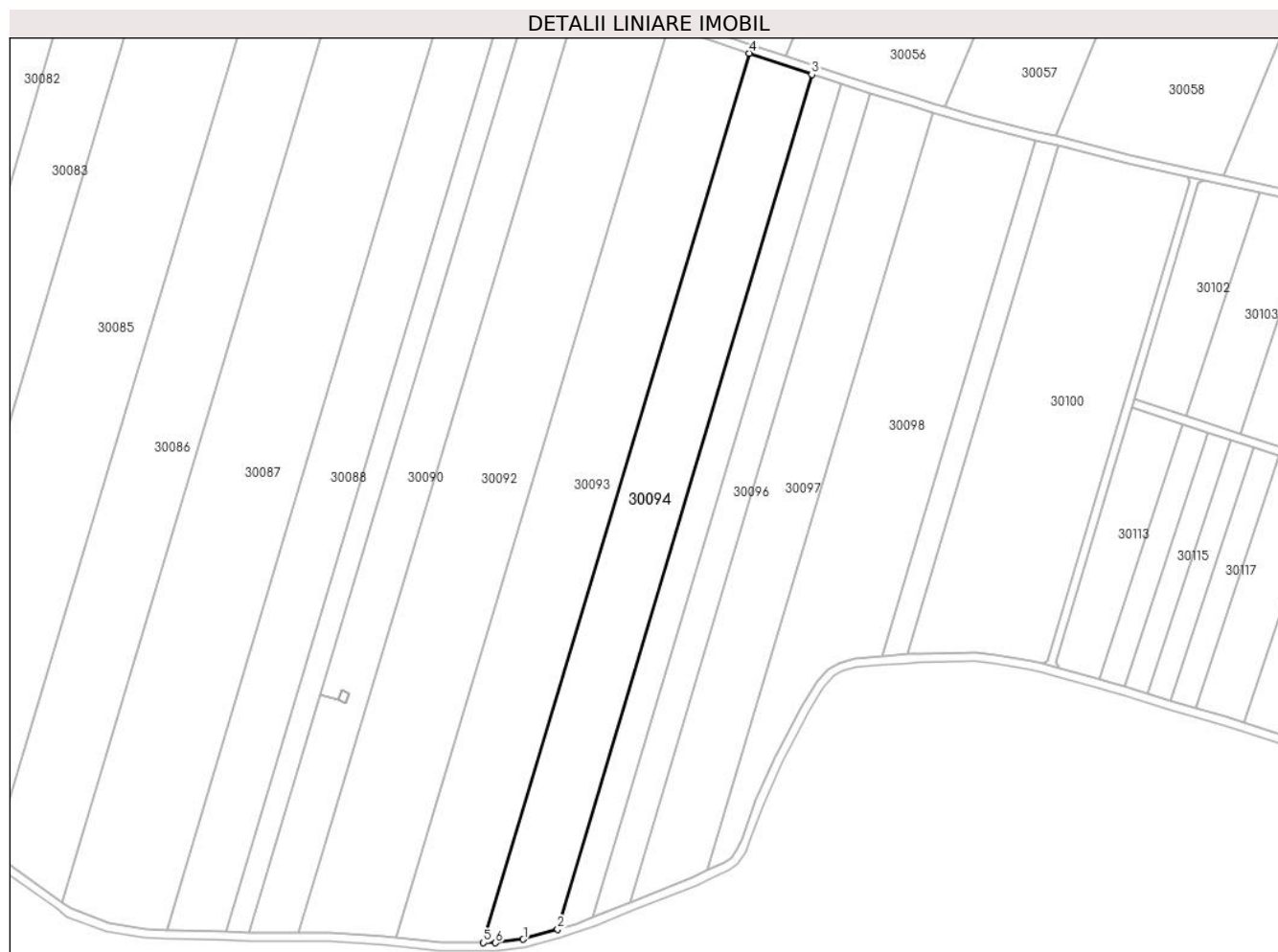
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.100	23	1178/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.599,061 555.083,363	2	431.614,974 555.088,049	16.589
2	431.614,974 555.088,049	3	431.733,063 555.485,003	414.147
3	431.733,063 555.485,003	4	431.704,016 555.494,793	30.652
4	431.704,016 555.494,793	5	431.580,545 555.081,753	431.1
5	431.580,545 555.081,753	6	431.586,077 555.081,746	5.532

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.586,077 555.081,746	1	431.599,061 555.083,363	13.084

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30095**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 140107, din 20/07/1995 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POP G GRIGORE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	23	1178/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.733,063 555.485,003	2	431.614,974 555.088,049	414.147
2	431.614,974 555.088,049	3	431.623,294 555.090,499	8.673
3	431.623,294 555.090,499	4	431.631,457 555.093,744	8.784
4	431.631,457 555.093,744	5	431.746,574 555.480,707	403.723
5	431.746,574 555.480,707	1	431.733,063 555.485,003	14.178

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30096**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 139948, din 25/04/1995 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BELDEAN N ALEXANDRU	A1
Act Administrativ nr. 25477, din 04/05/2023 emis de Primaria Ludus;		
B2	Notarea posesiei asupra suprafeței de 5800 mp aferentă parcelei nr. 1178/15 1) SILAGHI DOREL 2) SILAGHI HORTENZIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	23	1178/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.760,469 555.476,288	2	431.746,574 555.480,707	14.581
2	431.746,574 555.480,707	3	431.631,457 555.093,744	403.723
3	431.631,457 555.093,744	4	431.648,708 555.100,602	18.564
4	431.648,708 555.100,602	1	431.760,469 555.476,288	391.957

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30097**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.500	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 140323, din 28/11/1995 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POP G IOAN 2) MĂRGINEAN G OLIVIA 3) POP G MARIA	A1
Act Administrativ nr. 29011, din 16/06/2023 emis de Primaria Ludus;		
B2	Notarea posesiei asupra suprafeței de 11500 mp aferentă parcelei nr. 1178/16 1) MĂRGINEAN DOREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

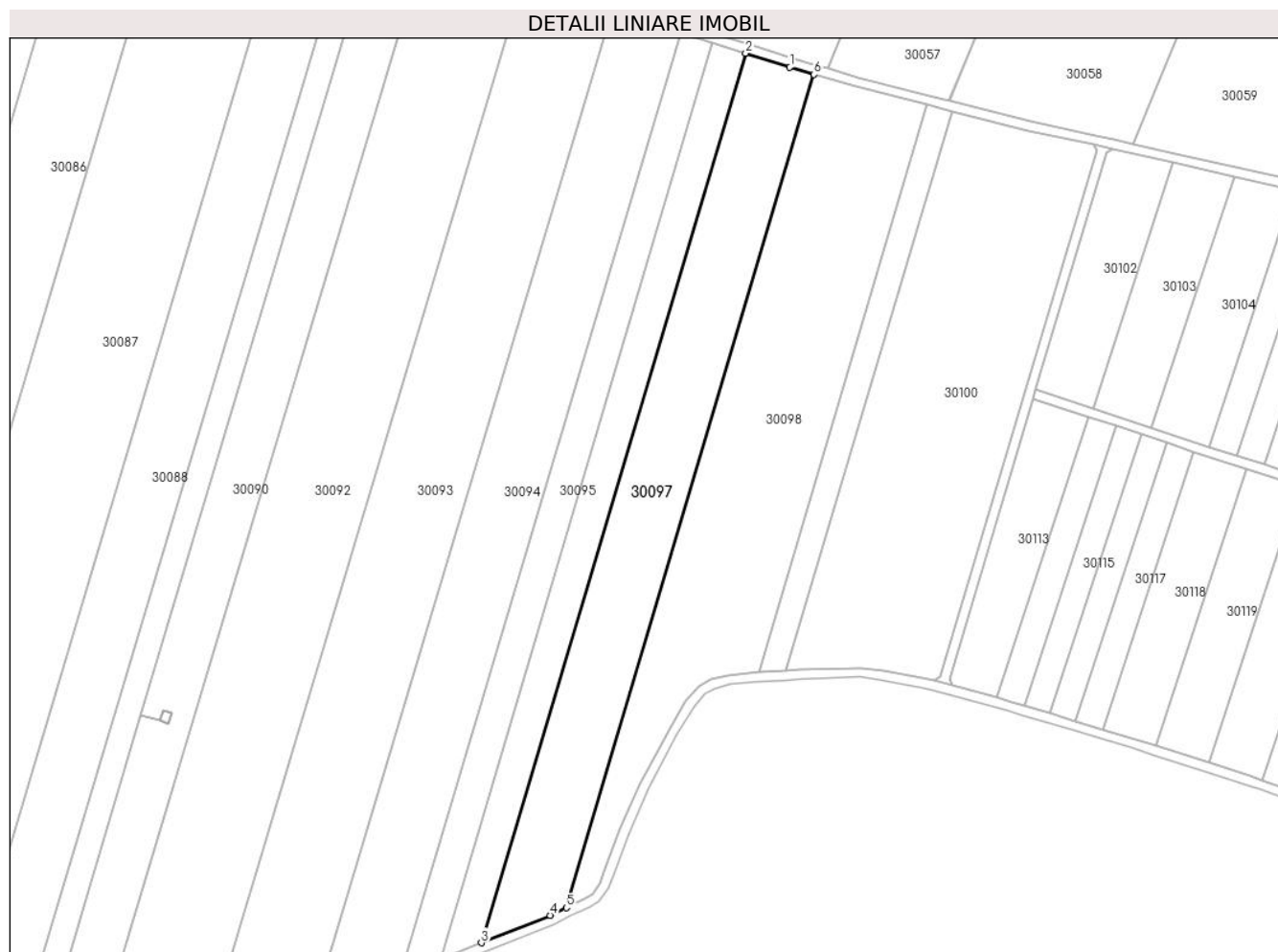
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.500	23	1178/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.779,157 555.470,345	2	431.760,469 555.476,288	19.61
2	431.760,469 555.476,288	3	431.648,708 555.100,602	391.957
3	431.648,708 555.100,602	4	431.677,88 555.112,201	31.393
4	431.677,88 555.112,201	5	431.684,706 555.115,396	7.537
5	431.684,706 555.115,396	6	431.789,404 555.467,338	367.185

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.789,404 555.467,338	1	431.779,157 555.470,345	10.679

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30098**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.400	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 140636, din 12/06/1996 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FERENCZI P IRINA 2) FERENCZI I IOSIF 3) SZASZ I IRINA-ELENA 4) BONCZ I MARIA 5) FERENCZI I CSABA ELEMER	A1

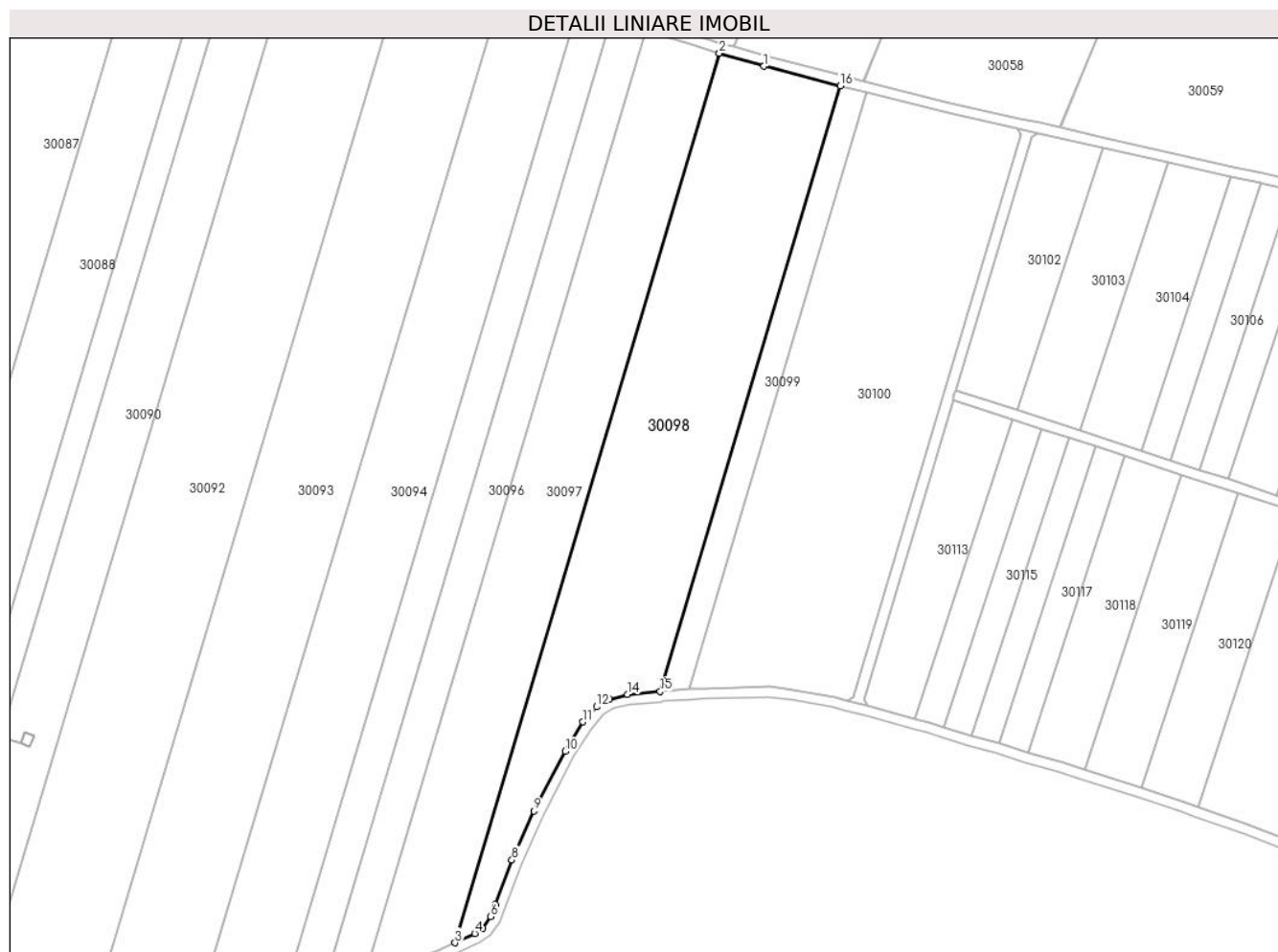
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.400	23	1178/17/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.806,987 555.462,178	2	431.789,404 555.467,338	18.325
2	431.789,404 555.467,338	3	431.684,706 555.115,396	367.185
3	431.684,706 555.115,396	4	431.692,511 555.119,051	8.618
4	431.692,511 555.119,051	5	431.695,697 555.121,195	3.84
5	431.695,697 555.121,195	6	431.698,823 555.125,709	5.491

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.698,823 555.125,709	7	431.700,65 555.130,411	5.044
7	431.700,65 555.130,411	8	431.707,232 555.148,169	18.939
8	431.707,232 555.148,169	9	431.715,89 555.167,489	21.171
9	431.715,89 555.167,489	10	431.728,279 555.191,085	26.651
10	431.728,279 555.191,085	11	431.735,366 555.202,767	13.664
11	431.735,366 555.202,767	12	431.740,86 555.208,755	8.127
12	431.740,86 555.208,755	13	431.745,721 555.211,731	5.7
13	431.745,721 555.211,731	14	431.753,062 555.213,619	7.58
14	431.753,062 555.213,619	15	431.765,964 555.214,802	12.956
15	431.765,964 555.214,802	16	431.837,272 555.454,503	250.083
16	431.837,272 555.454,503	1	431.806,987 555.462,178	31.242

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30099**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 139674, din 18/10/1994 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FERENCZI I IRIMIE	A1
Act Administrativ nr. 26383, din 18/05/2023 emis de Primaria Ludus;		
B2	Notarea posesiei asupra suprafeței de 2700 mp aferentă parcelei nr. 1178/17/2 1) VIRAGOS-TOTH VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.700	23	1178/17/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.837,272 555.454,503	2	431.765,964 555.214,802	250.083
2	431.765,964 555.214,802	3	431.766,699 555.214,869	0.738
3	431.766,699 555.214,869	4	431.777,568 555.215,662	10.898
4	431.777,568 555.215,662	5	431.847,825 555.451,829	246.396
5	431.847,825 555.451,829	1	431.837,272 555.454,503	10.887

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30100**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.100	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 139553, din 25/05/1994 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FERENCZI I IRIMIE	A1
Act Administrativ nr. 26386, din 18/05/2023 emis de Primaria Ludus;		
B2	Notarea posesiei asupra suprafeței de 15100 mp aferentă parcelei nr. 1178/17/1 1) VIRAGOS-TOTH VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

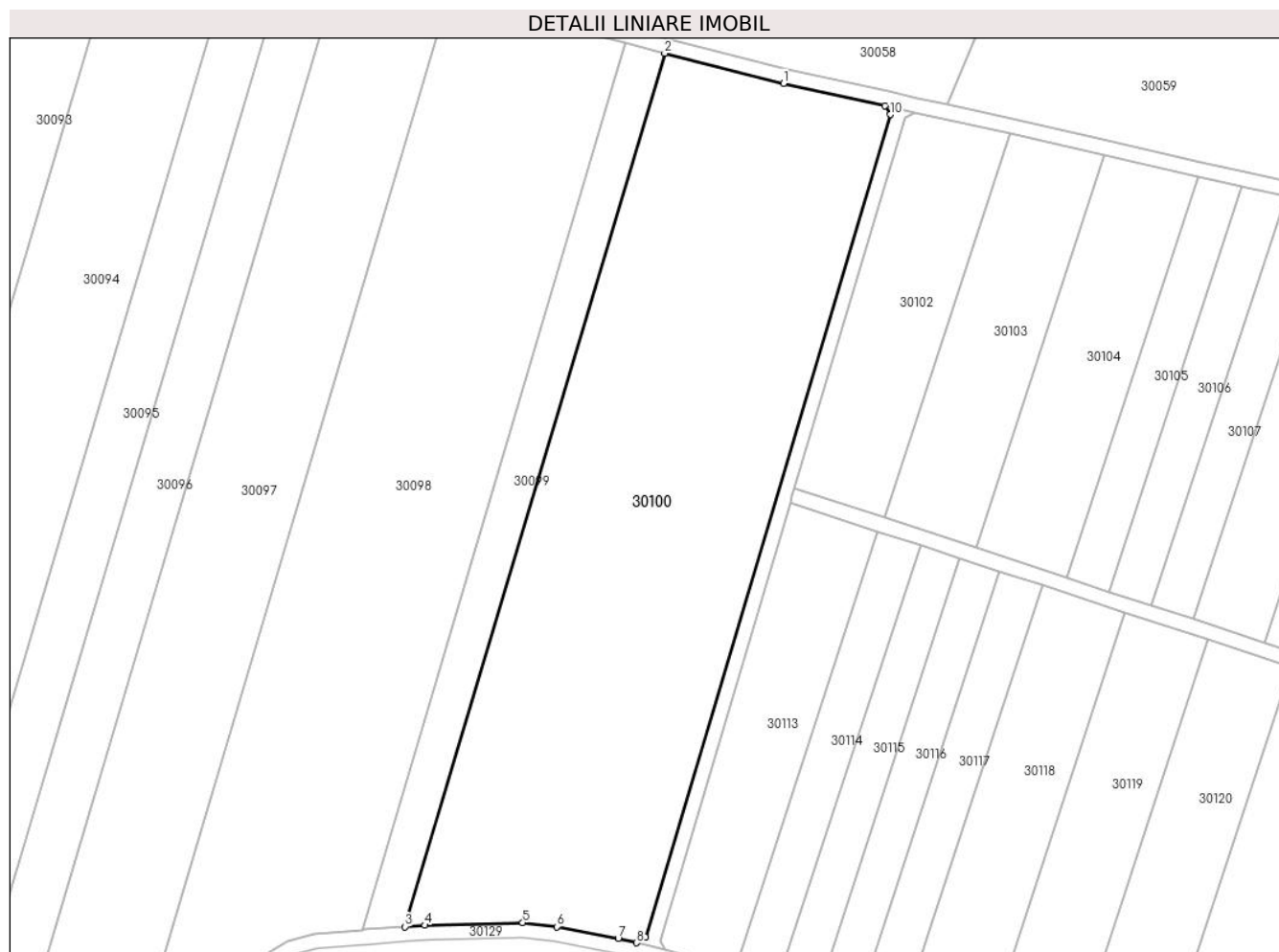
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.100	23	1178/17/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.879,934 555.443,692	2	431.847,825 555.451,829	33.124
2	431.847,825 555.451,829	3	431.777,568 555.215,662	246.396
3	431.777,568 555.215,662	4	431.782,963 555.216,056	5.409
4	431.782,963 555.216,056	5	431.809,397 555.216,769	26.444
5	431.809,397 555.216,769	6	431.818,627 555.215,642	9.299

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.818,627 555.215,642	7	431.835,255 555.212,495	16.923
7	431.835,255 555.212,495	8	431.840,132 555.211,319	5.017
8	431.840,132 555.211,319	9	431.842,613 555.212,779	2.879
9	431.842,613 555.212,779	10	431.908,857 555.435,278	232.151
10	431.908,857 555.435,278	11	431.907,401 555.437,675	2.805
11	431.907,401 555.437,675	1	431.879,934 555.443,692	28.118

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30101**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		976	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4, din 28/01/2025 emis de Orasul Ludus (Hotărârea Consiliului Local);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ORASUL LUDUS, CIF:5669317	A1

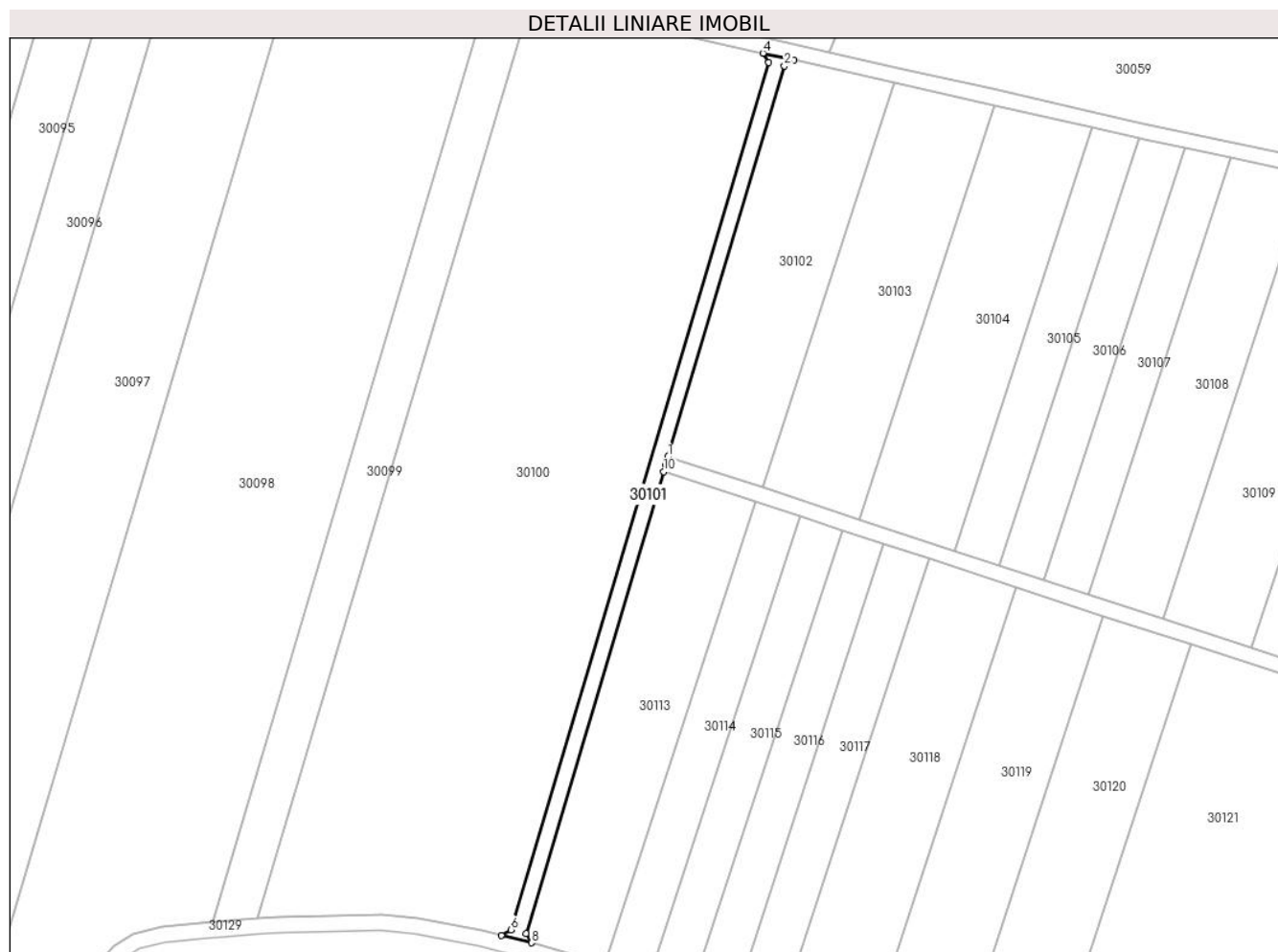
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	976	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	976	23	-	-	Drum nou

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.883,016 555.334,117	2	431.912,871 555.434,393	104.626
2	431.912,871 555.434,393	3	431.915,393 555.435,869	2.922
3	431.915,393 555.435,869	4	431.907,401 555.437,675	8.194
4	431.907,401 555.437,675	5	431.908,857 555.435,278	2.805
5	431.908,857 555.435,278	6	431.842,613 555.212,779	232.151

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.842,613 555.212,779	7	431.840,132 555.211,319	2.879
7	431.840,132 555.211,319	8	431.847,977 555.209,429	8.069
8	431.847,977 555.209,429	9	431.846,604 555.211,814	2.752
9	431.846,604 555.211,814	10	431.881,875 555.330,282	123.607
10	431.881,875 555.330,282	11	431.882,274 555.332,121	1.882
11	431.882,274 555.332,121	1	431.883,016 555.334,117	2.129

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30102**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 139684, din 21/10/1994 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POP G VASILE 2) POP G SEPTIMIU 3) POP T ELENA 4) OPREA I ZOE 5) NICOARĂ I MIRELA 6) GORCEA I IOAN 7) CHELARU G IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	23	1178/46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.915,393 555.435,869	2	431.912,871 555.434,393	2.922
2	431.912,871 555.434,393	3	431.883,016 555.334,117	104.626
3	431.883,016 555.334,117	4	431.907,198 555.326,206	25.443
4	431.907,198 555.326,206	5	431.941,17 555.430,044	109.254
5	431.941,17 555.430,044	1	431.915,393 555.435,869	26.427

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30103**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 139799, din 08/02/1995 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) STOICA V ERZSEBET 2) STOICA P VICTOR 3) STOICA P LIVIU	A1
Act Administrativ nr. 23715, din 26/04/2023 emis de Primaria Ludus;		
B2	Notarea posesiei asupra suprafeței de 2900 mp aferentă parcelei nr. 1178/ 1) CHIORESCU GEORGETA-CORNELIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	23	1178/	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.907,198 555.326,206	2	431.932,144 555.318,044	26.247
2	431.932,144 555.318,044	3	431.966,885 555.424,233	111.728
3	431.966,885 555.424,233	4	431.941,17 555.430,044	26.363
4	431.941,17 555.430,044	1	431.907,198 555.326,206	109.254

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30104**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 140690, din 22/08/1996 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) KAPAȘ M MOISA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	23	1178/44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.932,144 555.318,044	2	431.956,55 555.310,06	25.679
2	431.956,55 555.310,06	3	431.992,043 555.418,547	114.145
3	431.992,043 555.418,547	4	431.966,885 555.424,233	25.793
4	431.966,885 555.424,233	1	431.932,144 555.318,044	111.728

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30105**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 139654, din 06/10/1994 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MIKLOS G ANA 2) MIKLOS M MIHAI 3) MIKLOS M CATALINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	23	1178/42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.956,55 555.310,06	2	431.968,149 555.306,265	12.204
2	431.968,149 555.306,265	3	432.003,999 555.415,846	115.296
3	432.003,999 555.415,846	4	431.992,043 555.418,547	12.257
4	431.992,043 555.418,547	1	431.956,55 555.310,06	114.145

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30106**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 25.700 Masurata: 1.400	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 139734, din 12/12/1994 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MIKLOS P ANDREIU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 25.700	
	Masurata: 1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	23	1178/42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.005,1 555.415,597	2	432.003,999 555.415,846	1.129
2	432.003,999 555.415,846	3	431.968,149 555.306,265	115.296
3	431.968,149 555.306,265	4	431.979,626 555.302,51	12.076
4	431.979,626 555.302,51	5	432.015,876 555.413,309	116.578
5	432.015,876 555.413,309	1	432.005,1 555.415,597	11.016

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30107**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 139782, din 24/01/1995 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BUKKOSI P ILEANA 2) KRISTOF P ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	23	1178/41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.015,876 555.413,309	2	431.979,626 555.302,51	116.578
2	431.979,626 555.302,51	3	431.990,978 555.298,796	11.944
3	431.990,978 555.298,796	4	432.027,626 555.410,815	117.861
4	432.027,626 555.410,815	1	432.015,876 555.413,309	12.012

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30108**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.400	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 140750, din 15/11/1996 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DEGAN V GEORGE 2) DRĂGUȘ V MARIA 3) DEGAN V TEODOR	A1

C. Partea III. SARCINI .

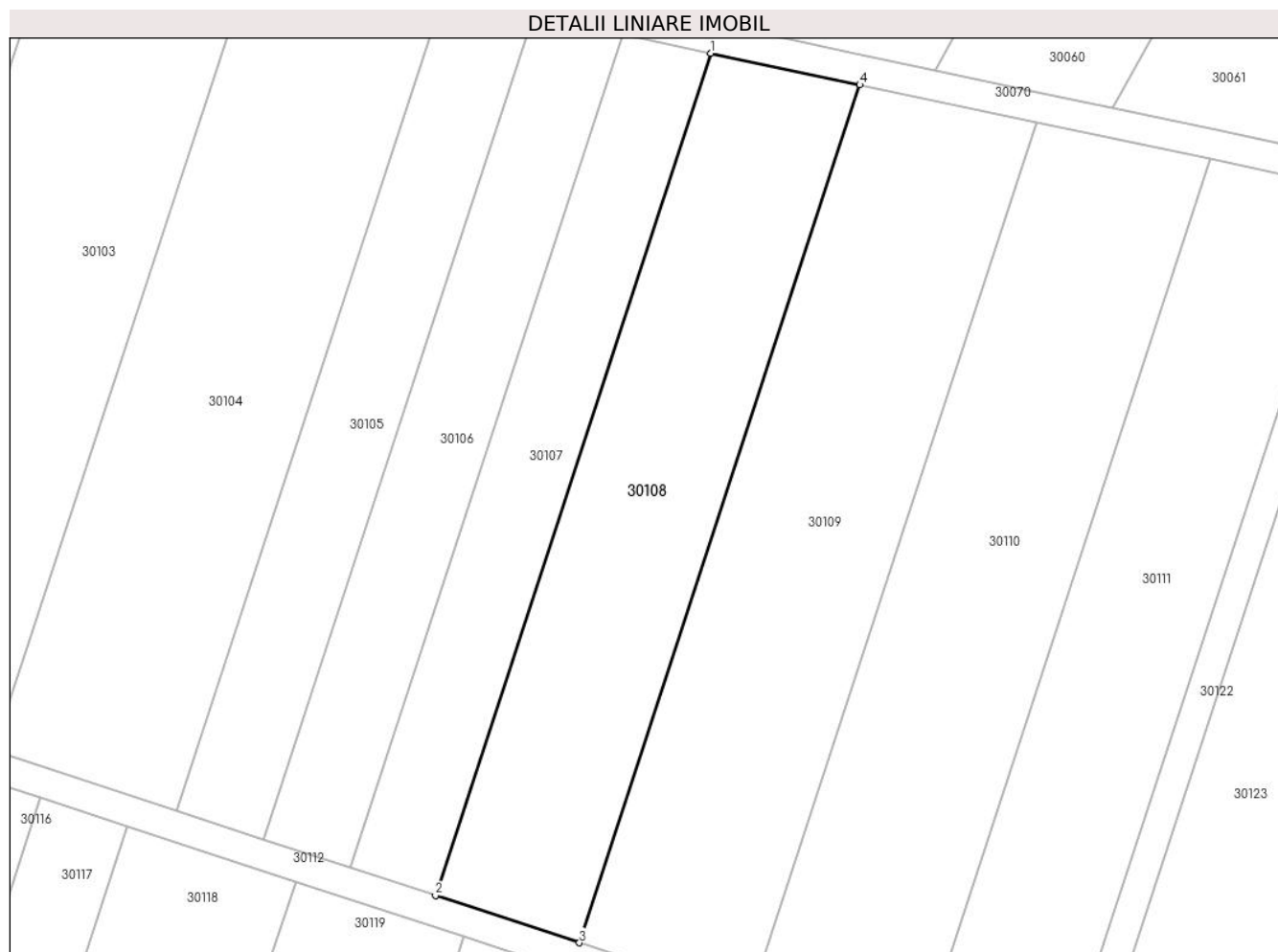
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.400	23	1178/40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.027,626 555.410,815	2	431.990,978 555.298,796	117.861
2	431.990,978 555.298,796	3	432.010,156 555.292,522	20.178
3	432.010,156 555.292,522	4	432.047,478 555.406,6	120.028
4	432.047,478 555.406,6	1	432.027,626 555.410,815	20.295

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30109**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 140743, din 01/10/1996 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LASZLO F ANDREI	A1

C. Partea III. SARCINI .

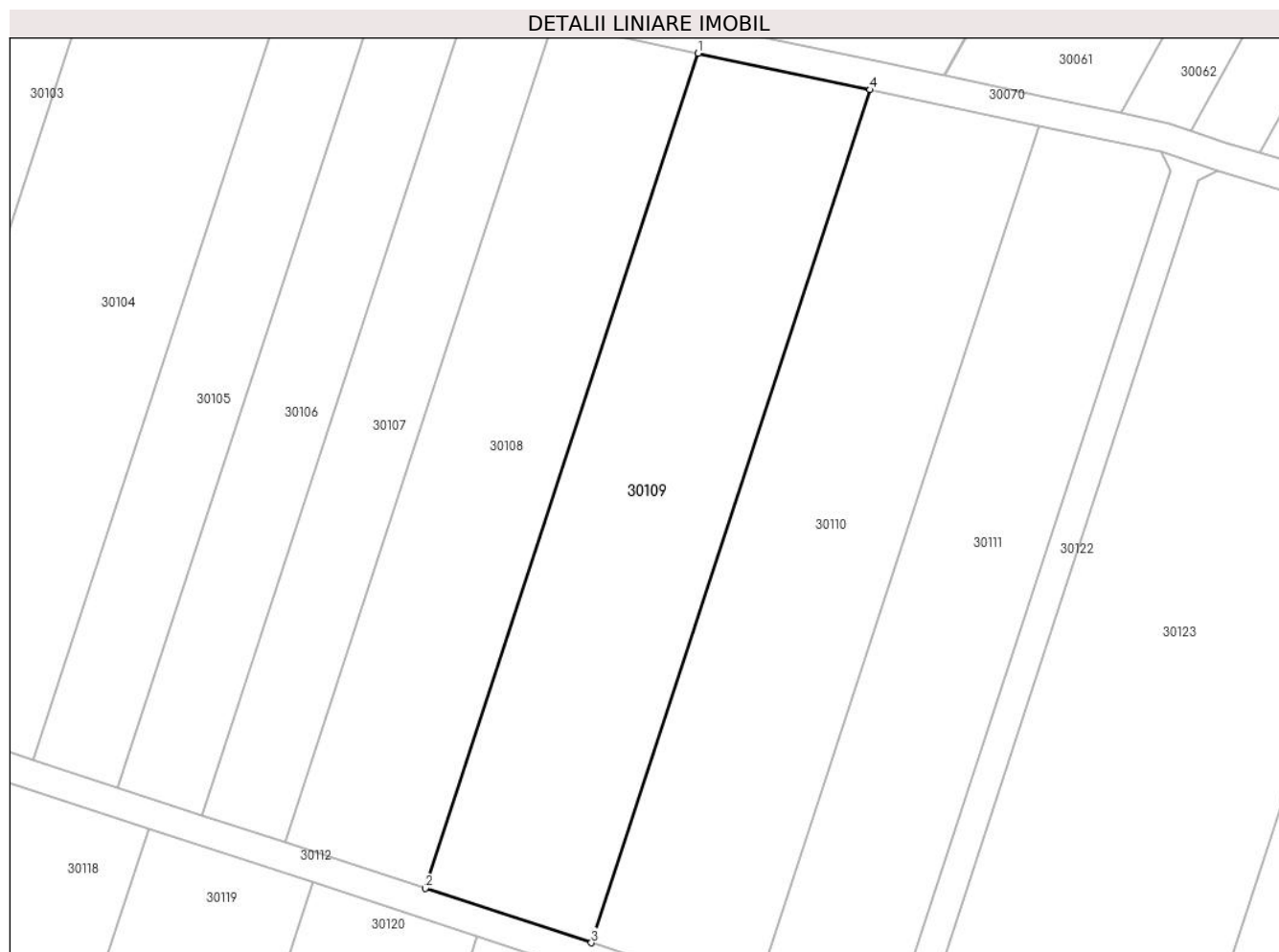
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	23	1178/39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.047,478 555.406,6	2	432.010,156 555.292,522	120.028
2	432.010,156 555.292,522	3	432.032,876 555.285,089	23.905
3	432.032,876 555.285,089	4	432.070,996 555.401,607	122.595
4	432.070,996 555.401,607	1	432.047,478 555.406,6	24.042

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30110**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 139731, din 12/12/1994 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SZEKELY S ARPAD	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	23	1178/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.032,876 555.285,089	2	432.055,13 555.277,808	23.415
2	432.055,13 555.277,808	3	432.094,033 555.396,716	125.11
3	432.094,033 555.396,716	4	432.070,996 555.401,607	23.55
4	432.070,996 555.401,607	1	432.032,876 555.285,089	122.595

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30111**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.400	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 140876, din 22/04/1997 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) VESZELOVSZKY A ZOLTAN	
	2) TOTH A JOLAN	

C. Partea III. SARCINI .

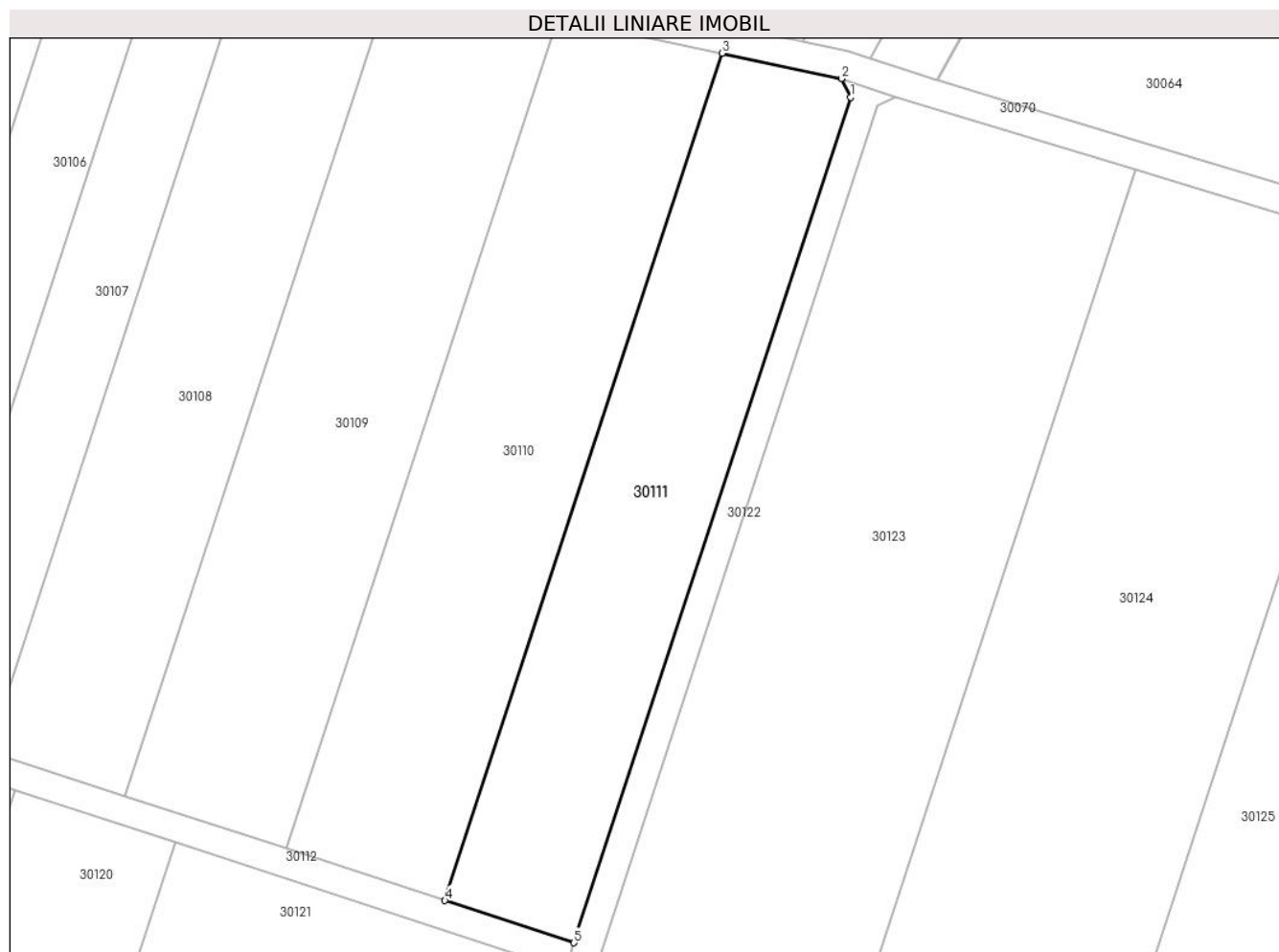
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.400	23	1178/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.112,05 555.390,541	2	432.110,792 555.393,158	2.904
2	432.110,792 555.393,158	3	432.094,033 555.396,716	17.133
3	432.094,033 555.396,716	4	432.055,13 555.277,808	125.11
4	432.055,13 555.277,808	5	432.073,231 555.271,886	19.045
5	432.073,231 555.271,886	1	432.112,05 555.390,541	124.844

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30112**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		801	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4, din 28/01/2025 emis de Orasul Ludus (Hotărârea Consiliului Local);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ORASUL LUDUS, CIF:5669317	A1

C. Partea III. SARCINI .

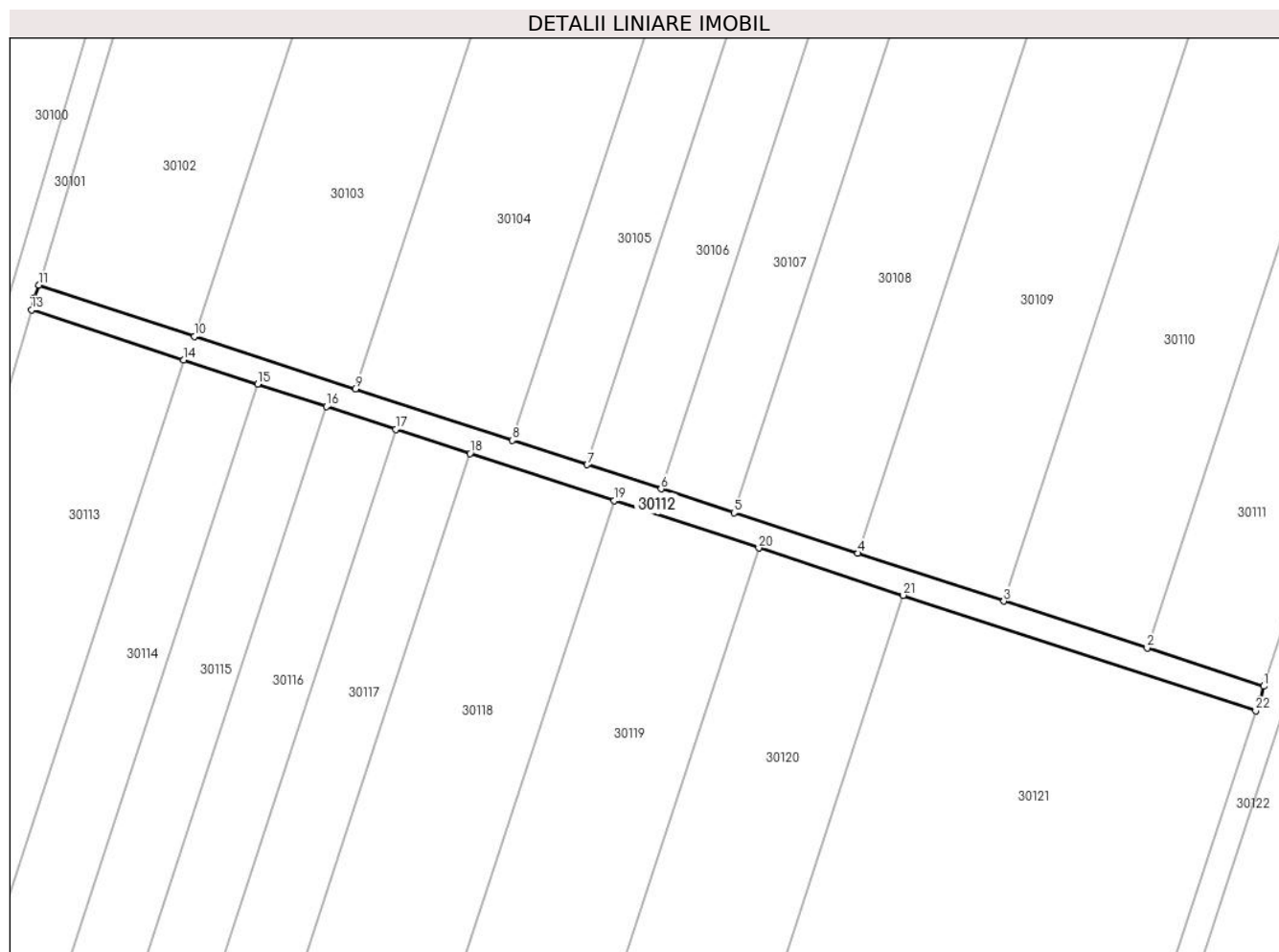
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	801	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	801	23	-	-	Drum nou

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.073,231 555.271,886	2	432.055,13 555.277,808	19.045
3	432.032,876 555.285,089	4	432.010,156 555.292,522	23.905
5	431.990,978 555.298,796	6	431.979,626 555.302,51	11.944
7	431.968,149 555.306,265	8	431.956,55 555.310,06	12.204
9	431.932,144 555.318,044	10	431.907,198 555.326,206	26.247

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	432.055,13 555.277,808	3	432.032,876 555.285,089	23.415
4	432.010,156 555.292,522	5	431.990,978 555.298,796	20.178
6	431.979,626 555.302,51	7	431.968,149 555.306,265	12.076
8	431.956,55 555.310,06	9	431.932,144 555.318,044	25.679
10	431.907,198 555.326,206	11	431.883,016 555.334,117	25.443

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	431.883,016 555.334,117	12	431.882,274 555.332,121	2.129
13	431.881,875 555.330,282	14	431.905,522 555.322,546	24.88
15	431.916,977 555.318,798	16	431.927,696 555.315,291	11.278
17	431.938,44 555.311,776	18	431.949,979 555.308,001	12.141
19	431.972,364 555.300,677	20	431.994,791 555.293,34	23.597
21	432.017,243 555.285,995	22	432.071,987 555.268,084	57.6
23	432.072,736 555.269,933	1	432.073,231 555.271,886	2.015

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	431.882,274 555.332,121	13	431.881,875 555.330,282	1.882
14	431.905,522 555.322,546	15	431.916,977 555.318,798	12.053
16	431.927,696 555.315,291	17	431.938,44 555.311,776	11.304
18	431.949,979 555.308,001	19	431.972,364 555.300,677	23.553
20	431.994,791 555.293,34	21	432.017,243 555.285,995	23.623
22	432.071,987 555.268,084	23	432.072,736 555.269,933	1.995

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30113**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 141167, din 21/09/1998 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) IMRE V CSILLA-IMOLA	

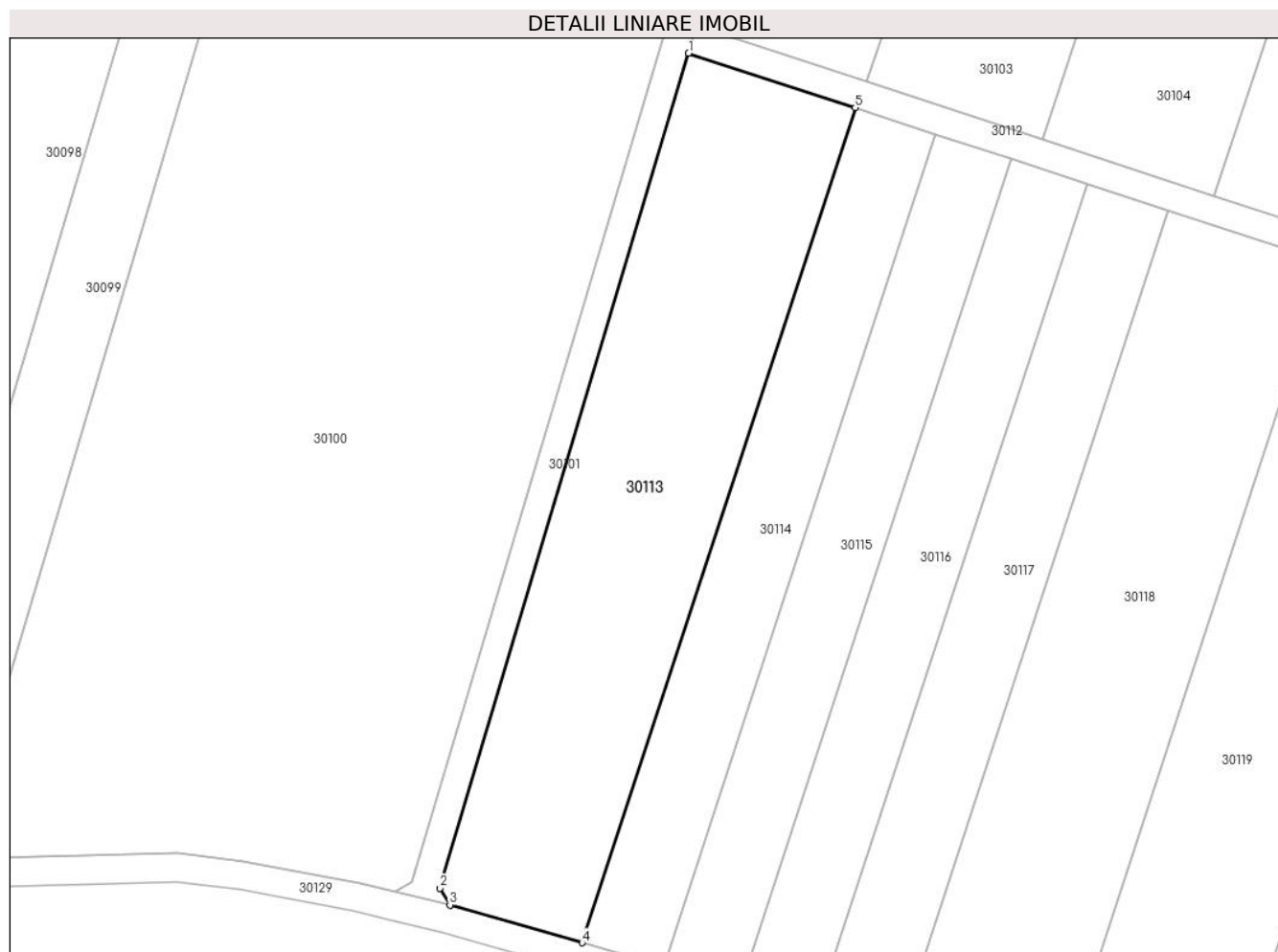
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	23	1187/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.881,875 555.330,282	2	431.846,604 555.211,814	123.607
2	431.846,604 555.211,814	3	431.847,977 555.209,429	2.752
3	431.847,977 555.209,429	4	431.866,761 555.204,069	19.534
4	431.866,761 555.204,069	5	431.905,522 555.322,546	124.656
5	431.905,522 555.322,546	1	431.881,875 555.330,282	24.88

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30114**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 140965, din 02/09/1997 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SANDOR I IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.500	23	1178/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.866,761 555.204,069	2	431.872,565 555.202,413	6.036
2	431.872,565 555.202,413	3	431.878,335 555.200,686	6.023
3	431.878,335 555.200,686	4	431.916,977 555.318,798	124.272
4	431.916,977 555.318,798	5	431.905,522 555.322,546	12.053
5	431.905,522 555.322,546	1	431.866,761 555.204,069	124.656

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30115**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 139577, din 02/06/1994 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FERENCZI L JOZSEF NANDOR	A1
Act Administrativ nr. 41309, din 07/12/2023 emis de Primaria Ludus;		
B2	Notarea posesiei asupra suprafeței de 1400 mp aferentă parcelei nr. 1178/22 1) BOLOGA IOAN-CRISTIAN 2) BOLOGA DANA-CAMELIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	23	1178/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.878,335 555.200,686	2	431.889,143 555.197,45	11.282
2	431.889,143 555.197,45	3	431.927,696 555.315,291	123.987
3	431.927,696 555.315,291	4	431.916,977 555.318,798	11.278
4	431.916,977 555.318,798	1	431.878,335 555.200,686	124.272

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30116**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 139682, din 18/10/1994 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SZABO I LUIZA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	23	1178/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.889,143 555.197,45	2	431.899,975 555.194,206	11.307
2	431.899,975 555.194,206	3	431.938,44 555.311,776	123.702
3	431.938,44 555.311,776	4	431.927,696 555.315,291	11.304
4	431.927,696 555.315,291	1	431.889,143 555.197,45	123.987

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30117**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 139630, din 15/09/1994 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SZEKELY I JOLAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.500	23	1178/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.899,975 555.194,206	2	431.911,61 555.190,723	12.145
2	431.911,61 555.190,723	3	431.949,979 555.308,001	123.395
3	431.949,979 555.308,001	4	431.938,44 555.311,776	12.141
4	431.938,44 555.311,776	1	431.899,975 555.194,206	123.702

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30118**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 141878, din 03/02/2006 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SIKLODI A EMMA	A1
Act Administrativ nr. 41308, din 07/12/2023 emis de Primaria Ludus;		
B2	Notarea posesiei asupra suprafeței de 2900 mp aferentă parcelei nr. 1178/33 1) BOLOGA IOAN-CRISTIAN 2) BOLOGA DANA-CAMELIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	23	1178/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.911,61 555.190,723	2	431.925,276 555.186,631	14.265
2	431.925,276 555.186,631	3	431.934,126 555.183,8	9.292
3	431.934,126 555.183,8	4	431.972,364 555.300,677	122.973
4	431.972,364 555.300,677	5	431.949,979 555.308,001	23.553
5	431.949,979 555.308,001	1	431.911,61 555.190,723	123.395

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30119**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 141104, din 15/04/1998 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BALLAI ȘT AGNETA	A1
Act Administrativ nr. 26385, din 18/05/2023 emis de Primaria Ludus;		
B2	Notarea posesiei asupra suprafeței de 2900 mp aferentă parcelei nr. 1178/27 1) VIRAGOS-TOTH VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	23	1178/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.934,126 555.183,8	2	431.956,602 555.176,61	23.598
2	431.956,602 555.176,61	3	431.994,791 555.293,34	122.818
3	431.994,791 555.293,34	4	431.972,364 555.300,677	23.597
4	431.972,364 555.300,677	1	431.934,126 555.183,8	122.973

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30120**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 139854, din 09/03/1995 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BIRO A VASILE 2) BIRO A CATALINA 3) BIRO A ANTON 4) KUSMODI A ILEANA	A1
Act Administrativ nr. 26384, din 18/05/2023 emis de Primaria Ludus;		
B2	Notarea posesiei asupra suprafeței de 2900 mp aferentă parcelei nr. 1178/28 1) VIRAGOS-TOTH VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	23	1178/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.994,791 555.293,34	2	431.956,602 555.176,61	122.818
2	431.956,602 555.176,61	3	431.973,874 555.171,084	18.134
3	431.973,874 555.171,084	4	431.979,039 555.169,22	5.491
4	431.979,039 555.169,22	5	432.017,243 555.285,995	122.866
5	432.017,243 555.285,995	1	431.994,791 555.293,34	23.623

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30121**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.140	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; Rezerva comisiei locale de fond funciar

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

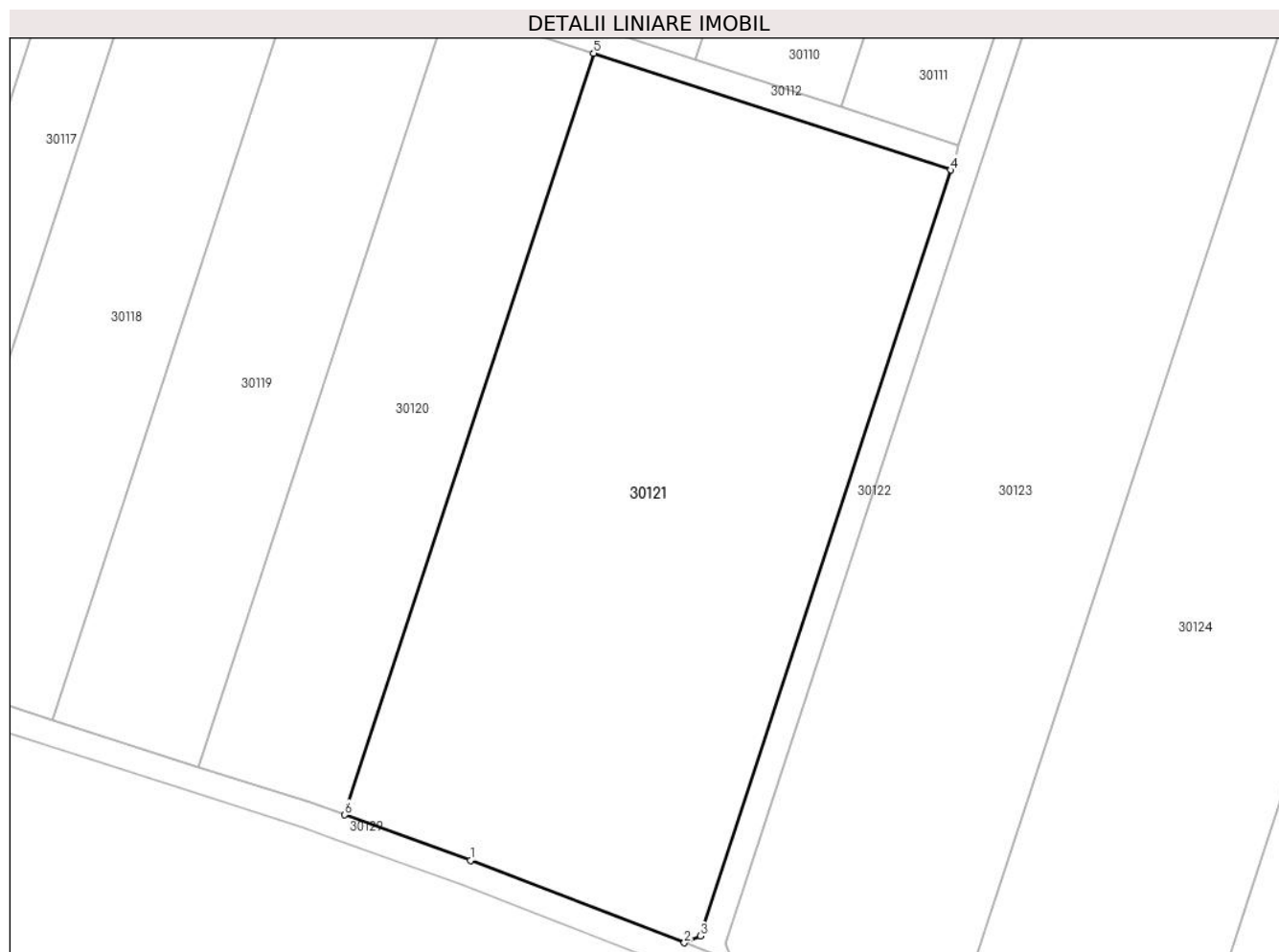
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.140	Rezerva comisiei locale de fond funciar

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.140	23	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.998,313 555.162,263	2	432.031,134 555.149,611	35.175
2	432.031,134 555.149,611	3	432.033,566 555.150,646	2.643
3	432.033,566 555.150,646	4	432.071,987 555.268,084	123.563
4	432.071,987 555.268,084	5	432.017,243 555.285,995	57.6
5	432.017,243 555.285,995	6	431.979,039 555.169,22	122.866

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.979,039 555.169,22	1	431.998,313 555.162,263	20.491

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30122**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.033	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4, din 28/01/2025 emis de Orasul Ludus (Hotărârea Consiliului Local);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) ORASUL LUDUS, CIF:5669317	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.033	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.033	23	-	-	Drum nou

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.073,231 555.271,886	2	432.072,736 555.269,933	2.015
2	432.072,736 555.269,933	3	432.071,987 555.268,084	1.995
3	432.071,987 555.268,084	4	432.033,566 555.150,646	123.563
4	432.033,566 555.150,646	5	432.031,134 555.149,611	2.643
5	432.031,134 555.149,611	6	432.038,626 555.146,785	8.007

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.038,626 555.146,785	7	432.037,367 555.149,403	2.905
7	432.037,367 555.149,403	8	432.115,852 555.389,297	252.406
8	432.115,852 555.389,297	9	432.118,405 555.390,607	2.869
9	432.118,405 555.390,607	10	432.110,792 555.393,158	8.029
10	432.110,792 555.393,158	11	432.112,05 555.390,541	2.904
11	432.112,05 555.390,541	1	432.073,231 555.271,886	124.844

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30123**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.600	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 139654, din 06/10/1994 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MIKLOS G ANA 2) MIKLOS M MIHAI 3) MIKLOS M CATALINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.600	23	1178/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.118,405 555.390,607	2	432.115,852 555.389,297	2.869
2	432.115,852 555.389,297	3	432.037,367 555.149,403	252.406
3	432.037,367 555.149,403	4	432.038,626 555.146,785	2.905
4	432.038,626 555.146,785	5	432.071,674 555.134,363	35.305
5	432.071,674 555.134,363	6	432.152,144 555.380,322	258.788

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.152,144 555.380,322	1	432.118,405 555.390,607	35.272

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30124**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.600	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 139782, din 24/01/1995 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) BUKKOSI P ILEANA	
	2) KRISTOF P ANA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.600	23	1178/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.071,674 555.134,363	2	432.105,499 555.119,413	36.982
2	432.105,499 555.119,413	3	432.187,325 555.369,636	263.262
3	432.187,325 555.369,636	4	432.152,144 555.380,322	36.768
4	432.152,144 555.380,322	1	432.071,674 555.134,363	258.788

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30125**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul Orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	58113	9.600	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2980 / 04/03/2020		
Act Administrativ nr. 19429, din 02/03/2020 emis de PRIMARIA ORS LUDUS;		
B1	Se deschide C.F. nr. 58113/UAT Ludus in baza prevederilor Legii nr. 7/1996 republicata si a regulamentului de carte funciara aprobat prin O.D.G al ANCP nr.700/2014, care cuprinde imobilul cu nr. cad. 58113/UAT Ludus descris in partea I, adus din CF nr. 51013/UAT Bogata	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu initial de dobandire convetie, in baza actului notarial nr. 77/ 15.01.2020 emis de NP Sava Mihaela, incheiere CF nr. 512/15.01.2020, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MOCAN IOSIF , si sotia	
	2) MOCAN ANGELICA RODICA , bun comun	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51013 Bogata	

C. Partea III. SARCINI .

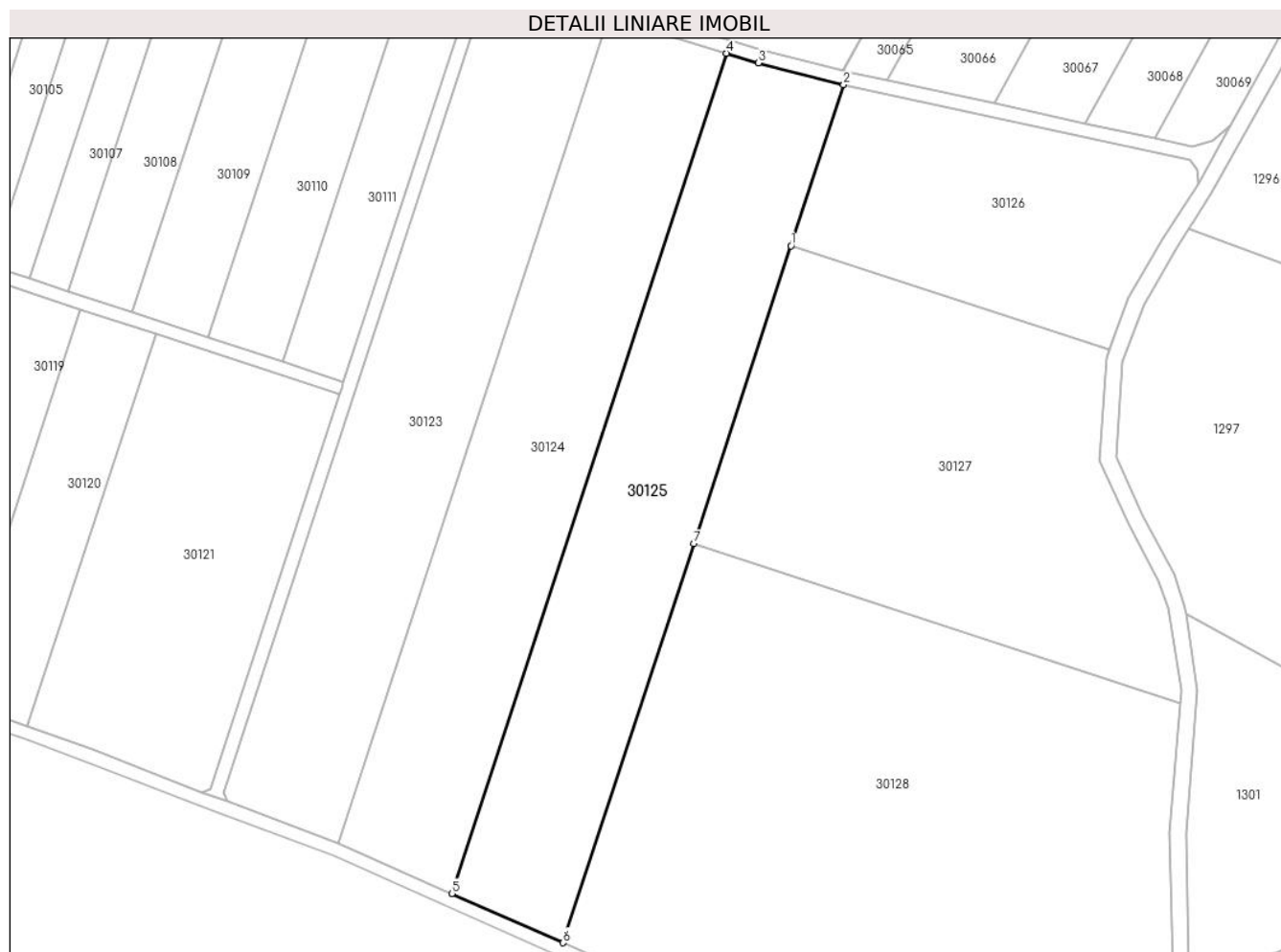
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
58113	9.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.600	23	1178/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.206,551 555.312,289	2	432.222,234 555.360,256	50.466
2	432.222,234 555.360,256	3	432.196,894 555.366,801	26.172
3	432.196,894 555.366,801	4	432.187,325 555.369,636	9.98
4	432.187,325 555.369,636	5	432.105,499 555.119,413	263.262
5	432.105,499 555.119,413	6	432.138,691 555.104,744	36.289

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.138,691 555.104,744	7	432.177,536 555.223,55	124.995
7	432.177,536 555.223,55	1	432.206,551 555.312,289	93.362

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30126**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 140636, din 12/06/1996 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FERENCZI P IRINA 2) FERENCZI I IOSIF 3) SZASZ I IRINA-ELENA 4) BONCZ I MARIA 5) FERENCZI I CSABA ELEMER	A1

C. Partea III. SARCINI .

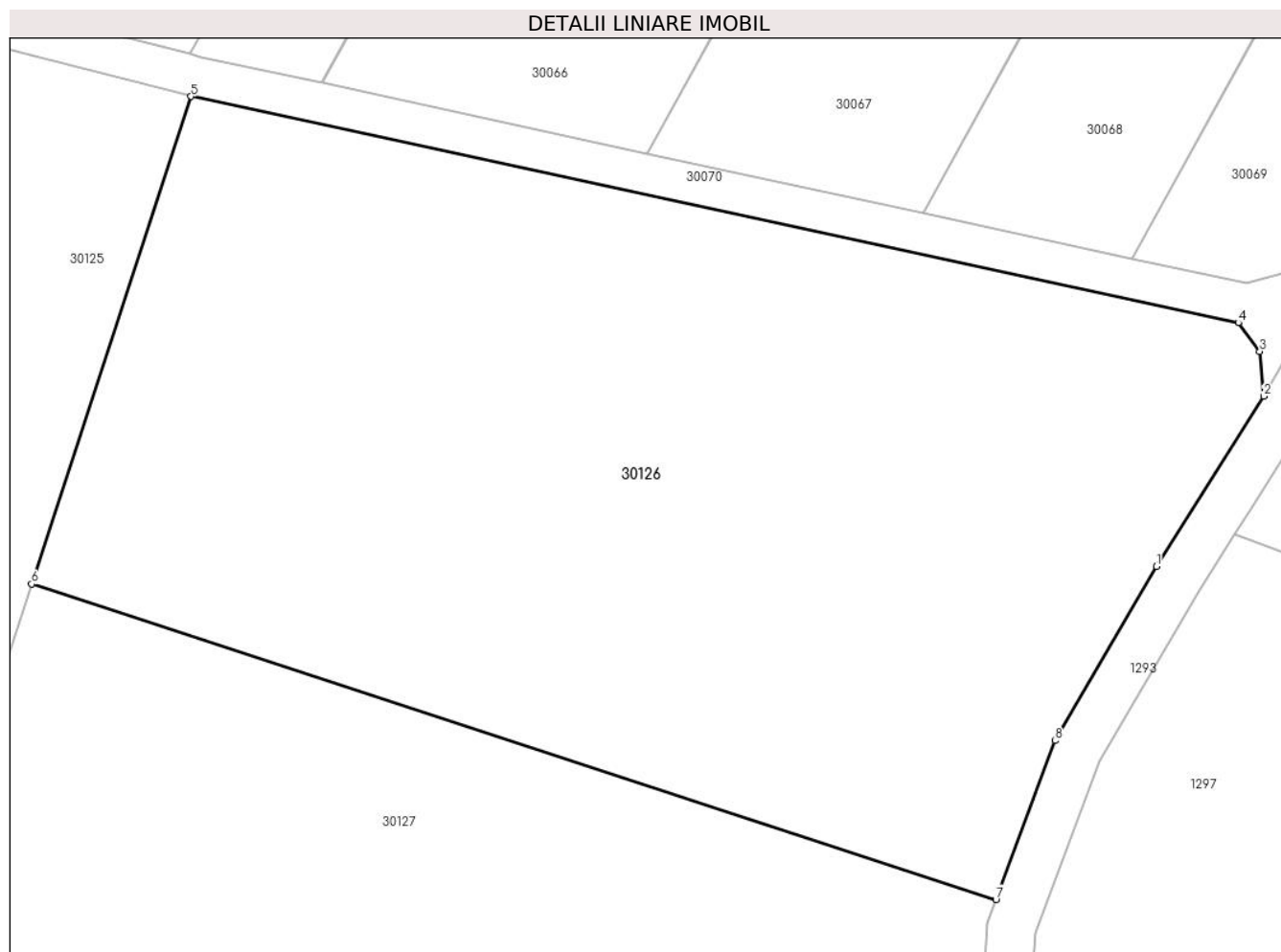
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	23	1181/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.317,24 555.314,029	2	432.327,816 555.330,767	19.799
2	432.327,816 555.330,767	3	432.327,422 555.335,171	4.422
3	432.327,422 555.335,171	4	432.325,301 555.337,985	3.524
4	432.325,301 555.337,985	5	432.222,234 555.360,256	105.446
5	432.222,234 555.360,256	6	432.206,551 555.312,289	50.466

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.206,551 555.312,289	7	432.301,443 555.281,262	99.836
7	432.301,443 555.281,262	8	432.307,249 555.296,891	16.673
8	432.307,249 555.296,891	1	432.317,24 555.314,029	19.838

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30127**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.500	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 140687, din 19/08/1996 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FLOREA N IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

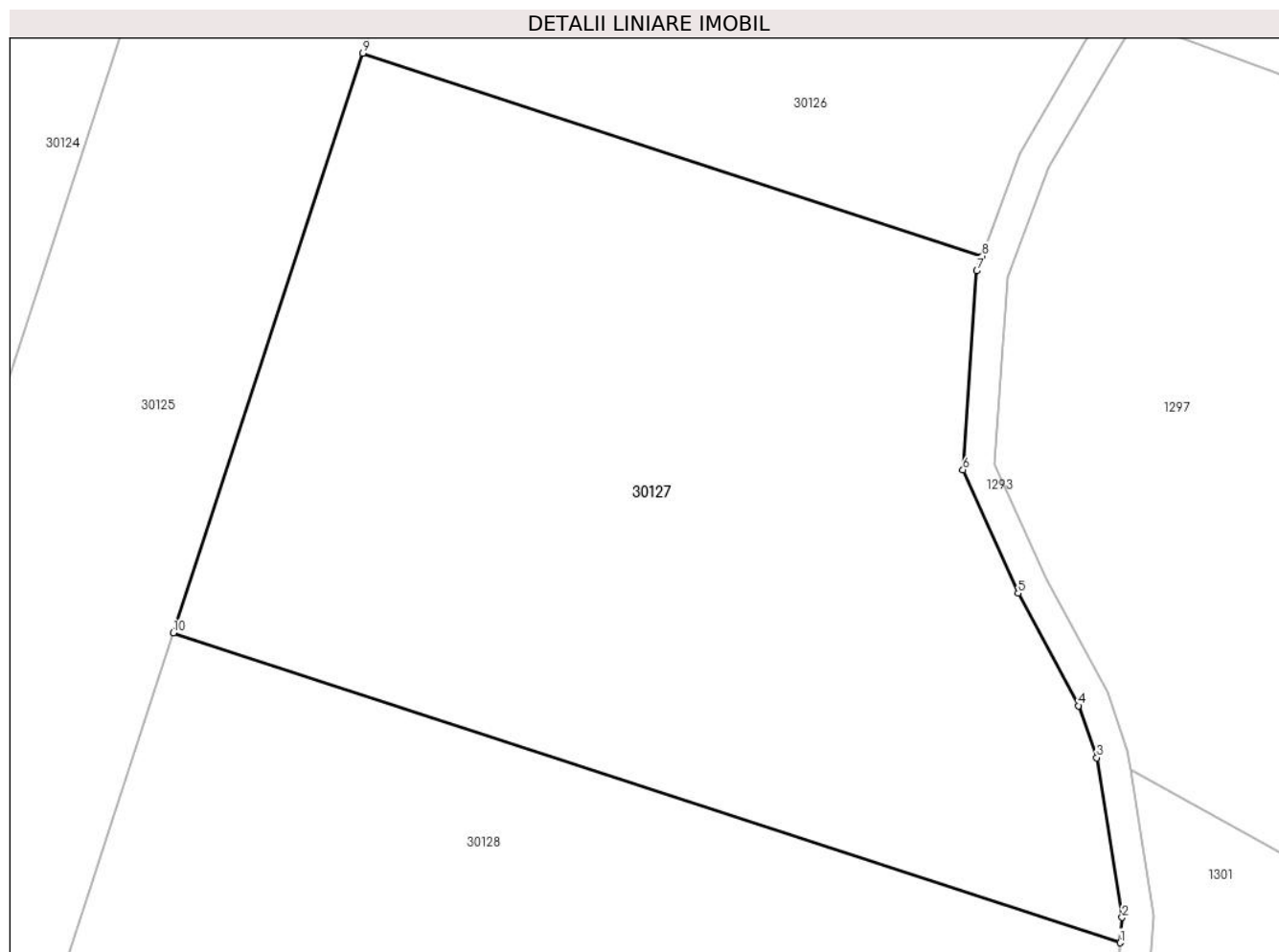
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.500	23	1178/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.322,553 555.176,134	2	432.322,863 555.180,001	3.879
2	432.322,863 555.180,001	3	432.318,99 555.204,472	24.776
3	432.318,99 555.204,472	4	432.316,206 555.212,414	8.416
4	432.316,206 555.212,414	5	432.306,949 555.229,636	19.552
5	432.306,949 555.229,636	6	432.298,489 555.248,51	20.683

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.298,489 555.248,51	7	432.300,595 555.278,978	30.541
7	432.300,595 555.278,978	8	432.301,443 555.281,262	2.436
8	432.301,443 555.281,262	9	432.206,551 555.312,289	99.836
9	432.206,551 555.312,289	10	432.177,536 555.223,55	93.362
10	432.177,536 555.223,55	1	432.322,553 555.176,134	152.572

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30128**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		23.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 140568, din 22/04/1996 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FLOREA V VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

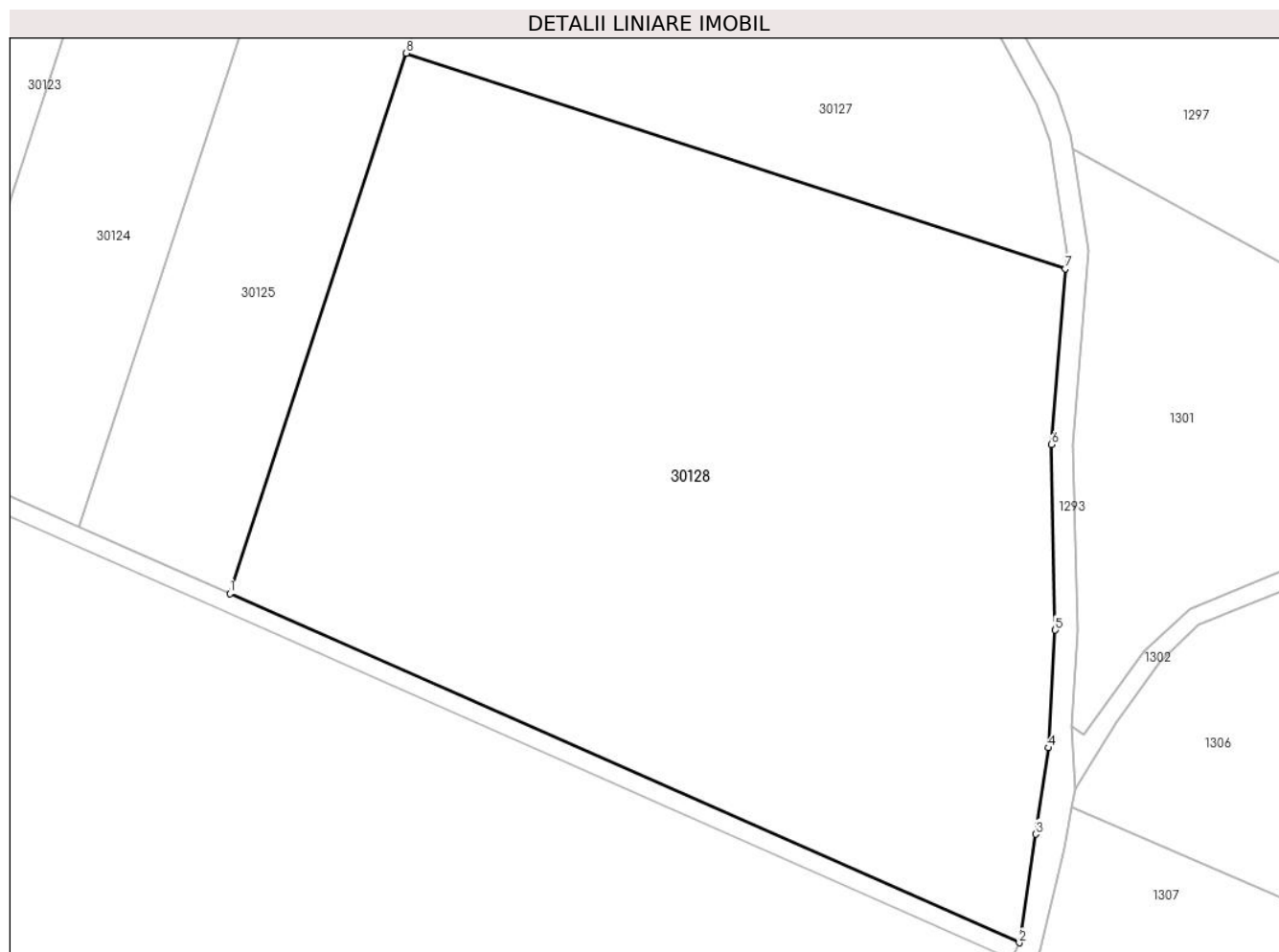
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	23.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	23.000	23	1178/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.138,691 555.104,744	2	432.312,354 555.027,991	189.868
2	432.312,354 555.027,991	3	432.315,96 555.051,864	24.144
3	432.315,96 555.051,864	4	432.318,829 555.070,862	19.213
4	432.318,829 555.070,862	5	432.320,27 555.096,734	25.912
5	432.320,27 555.096,734	6	432.319,455 555.137,517	40.791

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.319,455 555.137,517	7	432.322,553 555.176,134	38.741
7	432.322,553 555.176,134	8	432.177,536 555.223,55	152.572
8	432.177,536 555.223,55	1	432.138,691 555.104,744	124.995

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30129**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.631	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4, din 28/01/2025 emis de Orasul Ludus (Hotărârea Consiliului Local);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) ORASUL LUDUS, CIF:5669317	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.631	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	6.631	23	1182	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	430.858,73 555.372,091	2	430.858,339 555.375,468	3.4	2	430.858,339 555.375,468	3	430.856,993 555.370,335	5.307	3	430.856,993 555.370,335	4	430.855,125 555.360,505	10.006
4	430.855,125 555.360,505	5	430.864,425 555.357,93	9.65	5	430.864,425 555.357,93	6	430.874,067 555.351,251	11.729	6	430.874,067 555.351,251	7	430.878,941 555.347,482	6.161
7	430.878,941 555.347,482	8	430.889,973 555.338,951	13.946	8	430.889,973 555.338,951	9	430.914,293 555.318,225	31.954	9	430.914,293 555.318,225	10	430.924,863 555.309,959	13.418
10	430.924,863 555.309,959	11	430.941,471 555.298,834	19.99	11	430.941,471 555.298,834	12	430.965,382 555.285,746	27.259	12	430.965,382 555.285,746	13	430.972,489 555.282,843	7.677
13	430.972,489 555.282,843	14	430.979,095 555.280,145	7.136	14	430.979,095 555.280,145	15	430.994,521 555.275,067	16.24	15	430.994,521 555.275,067	16	431.008,798 555.271,307	14.764
16	431.008,798 555.271,307	17	431.020,217 555.270,092	11.483	17	431.020,217 555.270,092	18	431.039,313 555.268,061	19.204	18	431.039,313 555.268,061	19	431.062,758 555.268,351	23.447

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	431.062,758 555.268,351	20	431.103,474 555.273,874	41.08 9
22	431.141,528 555.275,959	23	431.150,572 555.275,675	9.048
25	431.158,379 555.273,177	26	431.166,511 555.268,911	9.183
28	431.191,631 555.252,008	29	431.212,093 555.237,67	24.98 5
31	431.240,495 555.219,35	32	431.258,508 555.206,453	22.15 4
34	431.271,489 555.196,114	35	431.285,032 555.184,268	17.99 3
37	431.297,952 555.172,303	38	431.309,12 555.160,314	16.38 5
40	431.350,364 555.120,191	41	431.382,391 555.097,367	39.32 8
43	431.405,505 555.087,095	44	431.422,741 555.084,211	17.47 6
46	431.436,262 555.083,613	47	431.460,77 555.082,805	24.52 1
49	431.494,655 555.082,38	50	431.509,232 555.082,354	14.57 7
52	431.539,496 555.080,289	53	431.560,23 555.077,776	20.88 6
55	431.586,323 555.077,746	56	431.599,878 555.079,434	13.66
58	431.624,601 555.086,713	59	431.632,935 555.090,027	8.969
61	431.679,469 555.108,528	62	431.686,402 555.111,774	7.655
64	431.698,556 555.118,297	65	431.702,38 555.123,82	6.718
67	431.710,936 555.146,655	68	431.719,489 555.165,74	20.91 4
70	431.738,581 555.200,354	71	431.743,427 555.205,637	7.169
73	431.753,747 555.209,665	74	431.766,329 555.210,818	12.63 5
76	431.777,859 555.211,673	77	431.783,162 555.212,06	5.317
79	431.818,012 555.211,687	80	431.834,414 555.208,583	16.69 3
82	431.846,959 555.205,559	83	431.865,663 555.200,223	19.45
85	431.877,188 555.196,854	86	431.887,996 555.193,618	11.28 2
88	431.910,463 555.186,891	89	431.924,093 555.182,81	14.22 8
91	431.955,383 555.172,8	92	431.972,585 555.167,297	18.06 1
94	431.996,914 555.158,515	95	432.029,709 555.145,874	35.14 7
97	432.070,161 555.130,658	98	432.103,882 555.115,755	36.86 7
100	432.310,544 555.024,418	101	432.312,354 555.027,991	4.005
103	432.105,499 555.119,413	104	432.071,674 555.134,363	36.98 2
106	432.031,134 555.149,611	107	431.998,313 555.162,263	35.17 5
109	431.973,874 555.171,084	110	431.956,602 555.176,61	18.13 4
112	431.925,276 555.186,631	113	431.911,61 555.190,723	14.26 5
115	431.889,143 555.197,45	116	431.878,335 555.200,686	11.28 2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
20	431.103,474 555.273,874	21	431.126,684 555.275,291	23.25 3
23	431.150,572 555.275,675	24	431.153,863 555.274,805	3.404
26	431.166,511 555.268,911	27	431.181,517 555.259,425	17.75 3
29	431.212,093 555.237,67	30	431.230,153 555.226,02	21.49 2
32	431.258,508 555.206,453	33	431.260,366 555.205,123	2.285
35	431.285,032 555.184,268	36	431.287,756 555.181,885	3.619
38	431.309,12 555.160,314	39	431.322,154 555.146,324	19.12 1
41	431.382,391 555.097,367	42	431.387,173 555.093,959	5.872
44	431.422,741 555.084,211	45	431.433,193 555.083,748	10.46 2
47	431.460,77 555.082,805	48	431.472,492 555.082,418	11.72 8
50	431.509,232 555.082,354	51	431.534,235 555.080,927	25.04 4
53	431.560,23 555.077,776	54	431.580,541 555.077,753	20.31 1
56	431.599,878 555.079,434	57	431.616,104 555.084,212	16.91 5
59	431.632,935 555.090,027	60	431.650,186 555.096,885	18.56 4
62	431.686,402 555.111,774	63	431.694,487 555.115,559	8.927
65	431.702,38 555.123,82	66	431.704,39 555.128,992	5.549
68	431.719,489 555.165,74	69	431.731,763 555.189,116	26.40 2
71	431.743,427 555.205,637	72	431.747,298 555.208,006	4.538
74	431.766,329 555.210,818	75	431.767,028 555.210,882	0.702
77	431.783,162 555.212,06	78	431.809,208 555.212,762	26.05 5
80	431.834,414 555.208,583	81	431.839,195 555.207,431	4.918
83	431.865,663 555.200,223	84	431.871,443 555.198,574	6.011
86	431.887,996 555.193,618	87	431.898,828 555.190,374	11.30 7
89	431.924,093 555.182,81	90	431.932,907 555.179,99	9.254
92	431.972,585 555.167,297	93	431.977,681 555.165,458	5.418
95	432.029,709 555.145,874	96	432.037,217 555.143,042	8.024
98	432.103,882 555.115,755	99	432.137,074 555.101,085	36.28 9
101	432.312,354 555.027,991	102	432.138,691 555.104,744	189.8 68
104	432.071,674 555.134,363	105	432.038,626 555.146,785	35.30 5
107	431.998,313 555.162,263	108	431.979,039 555.169,22	20.49 1
110	431.956,602 555.176,61	111	431.934,126 555.183,8	23.59 8
113	431.911,61 555.190,723	114	431.899,975 555.194,206	12.14 5
116	431.878,335 555.200,686	117	431.872,565 555.202,413	6.023

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
21	431.126,684 555.275,291	22	431.141,528 555.275,959	14.85 9
24	431.153,863 555.274,805	25	431.158,379 555.273,177	4.8
27	431.181,517 555.259,425	28	431.191,631 555.252,008	12.54 2
30	431.230,153 555.226,02	31	431.240,495 555.219,35	12.30 6
33	431.260,366 555.205,123	34	431.271,489 555.196,114	14.31 4
36	431.287,756 555.181,885	37	431.297,952 555.172,303	13.99 2
39	431.322,154 555.146,324	40	431.350,364 555.120,191	38.45 4
42	431.387,173 555.093,959	43	431.405,505 555.087,095	19.57 5
45	431.433,193 555.083,748	46	431.436,262 555.083,613	3.072
48	431.472,492 555.082,418	49	431.494,655 555.082,38	22.16 3
51	431.534,235 555.080,927	52	431.539,496 555.080,289	5.3
54	431.580,541 555.077,753	55	431.586,323 555.077,746	5.782
57	431.616,104 555.084,212	58	431.624,601 555.086,713	8.857
60	431.650,186 555.096,885	61	431.679,469 555.108,528	31.51 3
63	431.694,487 555.115,559	64	431.698,556 555.118,297	4.904
66	431.704,39 555.128,992	67	431.710,936 555.146,655	18.83 7
69	431.731,763 555.189,116	70	431.738,581 555.200,354	13.14 4
72	431.747,298 555.208,006	73	431.753,747 555.209,665	6.659
75	431.767,028 555.210,882	76	431.777,859 555.211,673	10.86
78	431.809,208 555.212,762	79	431.818,012 555.211,687	8.869
81	431.839,195 555.207,431	82	431.846,959 555.205,559	7.986
84	431.871,443 555.198,574	85	431.877,188 555.196,854	5.997
87	431.898,828 555.190,374	88	431.910,463 555.186,891	12.14 5
90	431.932,907 555.179,99	91	431.955,383 555.172,8	23.59 8
93	431.977,681 555.165,458	94	431.996,914 555.158,515	20.44 8
96	432.037,217 555.143,042	97	432.070,161 555.130,658	35.19 5
99	432.137,074 555.101,085	100	432.310,544 555.024,418	189.6 57
102	432.138,691 555.104,744	103	432.105,499 555.119,413	36.28 9
105	432.038,626 555.146,785	106	432.031,134 555.149,611	8.007
108	431.979,039 555.169,22	109	431.973,874 555.171,084	5.491
111	431.934,126 555.183,8	112	431.925,276 555.186,631	9.292
114	431.899,975 555.194,206	115	431.889,143 555.197,45	11.30 7
117	431.872,565 555.202,413	118	431.866,761 555.204,069	6.036

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment t
118	431.866,761 555.204,069	119	431.847,977 555.209,429	19.53 4	119	431.847,977 555.209,429	120	431.840,132 555.211,319	8.069	120	431.840,132 555.211,319	121	431.835,255 555.212,495	5.017
121	431.835,255 555.212,495	122	431.818,627 555.215,642	16.92 3	122	431.818,627 555.215,642	123	431.809,397 555.216,769	9.299	123	431.809,397 555.216,769	124	431.782,963 555.216,056	26.44 4
124	431.782,963 555.216,056	125	431.777,568 555.215,662	5.409	125	431.777,568 555.215,662	126	431.766,699 555.214,869	10.89 8	126	431.766,699 555.214,869	127	431.765,964 555.214,802	0.738
127	431.765,964 555.214,802	128	431.753,062 555.213,619	12.95 6	128	431.753,062 555.213,619	129	431.745,721 555.211,731	7.58	129	431.745,721 555.211,731	130	431.740,86 555.208,755	5.7
130	431.740,86 555.208,755	131	431.735,366 555.202,767	8.127	131	431.735,366 555.202,767	132	431.728,279 555.191,085	13.66 4	132	431.728,279 555.191,085	133	431.715,89 555.167,489	26.65 1
133	431.715,89 555.167,489	134	431.707,232 555.148,169	21.17 1	134	431.707,232 555.148,169	135	431.700,65 555.130,411	18.93 9	135	431.700,65 555.130,411	136	431.698,823 555.125,709	5.044
136	431.698,823 555.125,709	137	431.695,697 555.121,195	5.491	137	431.695,697 555.121,195	138	431.692,511 555.119,051	3.84	138	431.692,511 555.119,051	139	431.684,706 555.115,396	8.618
139	431.684,706 555.115,396	140	431.677,88 555.112,201	7.537	140	431.677,88 555.112,201	141	431.648,708 555.100,602	31.39 3	141	431.648,708 555.100,602	142	431.631,457 555.093,744	18.56 4
142	431.631,457 555.093,744	143	431.623,294 555.090,499	8.784	143	431.623,294 555.090,499	144	431.614,974 555.088,049	8.673	144	431.614,974 555.088,049	145	431.599,061 555.083,363	16.58 9
145	431.599,061 555.083,363	146	431.586,077 555.081,746	13.08 4	146	431.586,077 555.081,746	147	431.580,545 555.081,753	5.532	147	431.580,545 555.081,753	148	431.560,474 555.081,776	20.07 1
148	431.560,474 555.081,776	149	431.539,978 555.084,26	20.64 6	149	431.539,978 555.084,26	150	431.534,59 555.084,913	5.427	150	431.534,59 555.084,913	151	431.509,349 555.086,354	25.28 2
151	431.509,349 555.086,354	152	431.494,662 555.086,38	14.68 7	152	431.494,662 555.086,38	153	431.472,561 555.086,418	22.10 1	153	431.472,561 555.086,418	154	431.471,841 555.086,442	0.72
154	431.471,841 555.086,442	155	431.460,902 555.086,802	10.94 5	155	431.460,902 555.086,802	156	431.436,417 555.087,61	24.49 8	156	431.436,417 555.087,61	157	431.433,37 555.087,745	3.05
157	431.433,37 555.087,745	158	431.423,161 555.088,196	10.21 9	158	431.423,161 555.088,196	159	431.406,546 555.090,977	16.84 6	159	431.406,546 555.090,977	160	431.389,067 555.097,521	18.66 4
160	431.389,067 555.097,521	161	431.384,712 555.100,624	5.347	161	431.384,712 555.100,624	162	431.352,954 555.123,257	38.99 8	162	431.352,954 555.123,257	163	431.324,98 555.149,158	38.12 4
163	431.324,98 555.149,158	164	431.312,047 555.163,041	18.97 4	164	431.312,047 555.163,041	165	431.300,788 555.175,127	16.51 8	165	431.300,788 555.175,127	166	431.290,443 555.184,849	14.19 6
166	431.290,443 555.184,849	167	431.287,665 555.187,279	3.691	167	431.287,665 555.187,279	168	431.274,065 555.199,175	18.06 9	168	431.274,065 555.199,175	169	431.262,791 555.208,306	14.50 8
169	431.262,791 555.208,306	170	431.260,837 555.209,705	2.403	170	431.260,837 555.209,705	171	431.242,744 555.222,658	22.25 2	171	431.242,744 555.222,658	172	431.232,321 555.229,382	12.40 4
172	431.232,321 555.229,382	173	431.214,326 555.240,99	21.41 4	173	431.214,326 555.240,99	174	431.194,413 555.254,942	24.31 4	174	431.194,413 555.254,942	175	431.193,962 555.255,259	0.551
175	431.193,962 555.255,259	176	431.183,771 555.262,732	12.63 7	176	431.183,771 555.262,732	177	431.168,512 555.272,378	18.05 2	177	431.168,512 555.272,378	178	431.168,121 555.272,583	0.441
178	431.168,121 555.272,583	179	431.159,994 555.276,846	9.177	179	431.159,994 555.276,846	180	431.155,055 555.278,628	5.251	180	431.155,055 555.278,628	181	431.151,154 555.279,659	4.035
181	431.151,154 555.279,659	182	431.141,501 555.279,961	9.658	182	431.141,501 555.279,961	183	431.126,472 555.279,286	15.04 4	183	431.126,472 555.279,286	184	431.121,593 555.278,988	4.888
184	431.121,593 555.278,988	185	431.103,082 555.277,858	18.54 5	185	431.103,082 555.277,858	186	431.062,464 555.272,348	40.99	186	431.062,464 555.272,348	187	431.039,501 555.272,063	22.96 5
187	431.039,501 555.272,063	188	431.036,1 555.272,425	3.42	188	431.036,1 555.272,425	189	431.020,64 555.274,07	15.54 7	189	431.020,64 555.274,07	190	431.017,38 555.274,417	3.278
190	431.017,38 555.274,417	191	431.009,523 555.275,253	7.901	191	431.009,523 555.275,253	192	430.995,657 555.278,904	14.33 9	192	430.995,657 555.278,904	193	430.980,478 555.283,901	15.98
193	430.980,478 555.283,901	194	430.974,002 555.286,546	6.995	194	430.974,002 555.286,546	195	430.971,188 555.287,695	3.04	195	430.971,188 555.287,695	196	430.967,104 555.289,363	4.411
196	430.967,104 555.289,363	197	430.943,549 555.302,257	26.85 3	197	430.943,549 555.302,257	198	430.927,211 555.313,201	19.66 5	198	430.927,211 555.313,201	199	430.916,823 555.321,324	13.18 7
199	430.916,823 555.321,324	200	430.892,496 555.342,057	31.96 3	200	430.892,496 555.342,057	201	430.881,388 555.350,646	14.04 1	201	430.881,388 555.350,646	202	430.876,431 555.354,48	6.267
202	430.876,431 555.354,48	203	430.867,064 555.360,968	11.39 5	203	430.867,064 555.360,968	204	430.861,119 555.367,402	8.76	204	430.861,119 555.367,402	1	430.858,73 555.372,091	5.263

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.