

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17001**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.782	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	Se notează mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

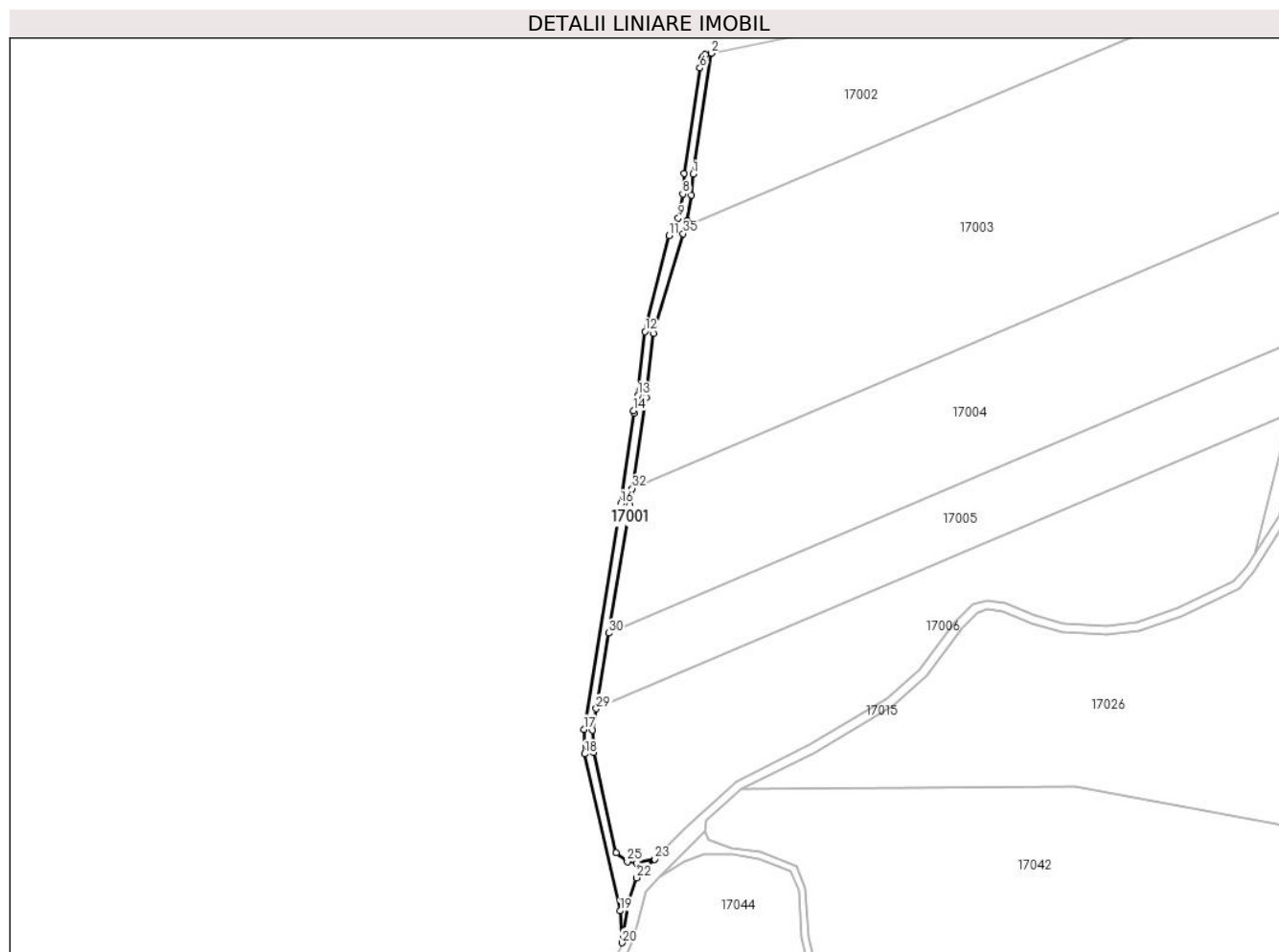
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.782	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.782	7	201	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.062,049 560.673,854	2	426.070,434 560.728,443	55.229	2	426.070,434 560.728,443	3	426.067,71 560.727,9	2.778
3	426.067,71 560.727,9	4	426.066,86 560.726,945	1.278	4	426.066,86 560.726,945	5	426.066,01 560.725,99	1.278
5	426.066,01 560.725,99	6	426.065,16 560.721,75	4.324	6	426.065,16 560.721,75	7	426.058,07 560.674,3	47.977
7	426.058,07 560.674,3	8	426.057,41 560.664,98	9.343	8	426.057,41 560.664,98	9	426.055,48 560.653,97	11.178
9	426.055,48 560.653,97	10	426.053,99 560.649,09	5.102	10	426.053,99 560.649,09	11	426.051,29 560.646,21	3.948

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	426.051,29 560.646,21	12	426.040,3 560.602,8	44.78
13	426.037,05 560.573,94	14	426.035,13 560.567,15	7.056
15	426.035,55 560.565,88	16	426.029,52 560.525,14	41.184
17	426.012,75 560.423,3	18	426.013,15 560.412,27	11.037
19	426.029,12 560.341,41	20	426.029,94 560.326,99	14.443
21	426.033,147 560.346,112	22	426.036,619 560.356,328	10.79
23	426.044,815 560.364,659	24	426.036,46 560.363,002	8.518
25	426.032,406 560.363,516	26	426.027,327 560.367,558	6.491
27	426.017,134 560.412,787	28	426.016,762 560.423,045	10.265
29	426.018,342 560.432,643	30	426.023,965 560.466,789	34.606
31	426.033,472 560.524,522	32	426.034,635 560.532,046	7.613
33	426.040,988 560.573,167	34	426.044,245 560.602,082	29.098
35	426.057,544 560.647,033	36	426.058,508 560.650,188	3.299
37	426.059,377 560.653,037	38	426.061,385 560.664,492	11.63

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	426.040,3 560.602,8	13	426.037,05 560.573,94	29.042
14	426.035,13 560.567,15	15	426.035,55 560.565,88	1.338
16	426.029,52 560.525,14	17	426.012,75 560.423,3	103.212
18	426.013,15 560.412,27	19	426.029,12 560.341,41	72.637
20	426.029,94 560.326,99	21	426.033,147 560.346,112	19.389
22	426.036,619 560.356,328	23	426.044,815 560.364,659	11.687
24	426.036,46 560.363,002	25	426.032,406 560.363,516	4.086
26	426.027,327 560.367,558	27	426.017,134 560.412,787	46.363
28	426.016,762 560.423,045	29	426.018,342 560.432,643	9.727
30	426.023,965 560.466,789	31	426.033,472 560.524,522	58.511
32	426.034,635 560.532,046	33	426.040,988 560.573,167	41.609
34	426.044,245 560.602,082	35	426.057,544 560.647,033	46.877
36	426.058,508 560.650,188	37	426.059,377 560.653,037	2.979
38	426.061,385 560.664,492	1	426.062,049 560.673,854	9.386

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17002**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		17.300	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 140012, din 01/06/1995 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) RECHITA N ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

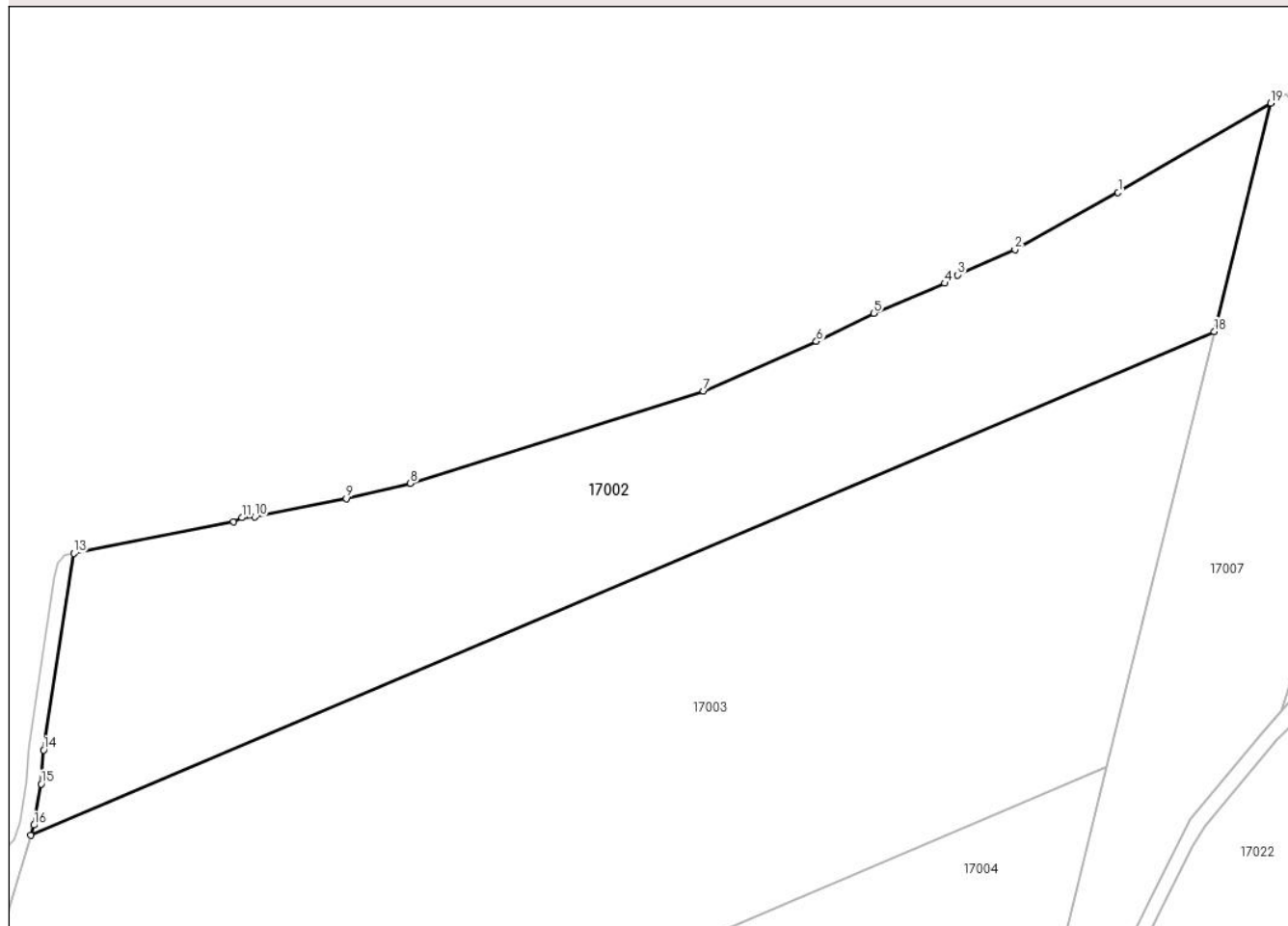
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	17.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	3	215/1	-	
2	arabil	NU	11.500	3	215/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.360,33 560.828,65	2	426.331,71 560.812,73	32.75
2	426.331,71 560.812,73	3	426.315,82 560.805,72	17.368
3	426.315,82 560.805,72	4	426.312,21 560.803,39	4.297
4	426.312,21 560.803,39	5	426.292,51 560.795,1	21.373

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.292,51 560.795,1	6	426.276,61 560.787,25	17.732
6	426.276,61 560.787,25	7	426.245,24 560.773,44	34.275
7	426.245,24 560.773,44	8	426.163,88 560.747,92	85.269
8	426.163,88 560.747,92	9	426.146,09 560.743,67	18.291
9	426.146,09 560.743,67	10	426.120,67 560.738,55	25.93
10	426.120,67 560.738,55	11	426.117,07 560.738,34	3.606
11	426.117,07 560.738,34	12	426.114,74 560.737,27	2.564
12	426.114,74 560.737,27	13	426.070,434 560.728,443	45.177
13	426.070,434 560.728,443	14	426.062,049 560.673,854	55.229
14	426.062,049 560.673,854	15	426.061,385 560.664,492	9.386
15	426.061,385 560.664,492	16	426.059,377 560.653,037	11.63
16	426.059,377 560.653,037	17	426.058,508 560.650,188	2.979
17	426.058,508 560.650,188	18	426.387,061 560.790,035	357.077
18	426.387,061 560.790,035	19	426.402,722 560.853,406	65.277
19	426.402,722 560.853,406	1	426.360,33 560.828,65	49.091

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17003**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		35.400	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 142080, din 28/05/2008 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NAGY P SREFAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

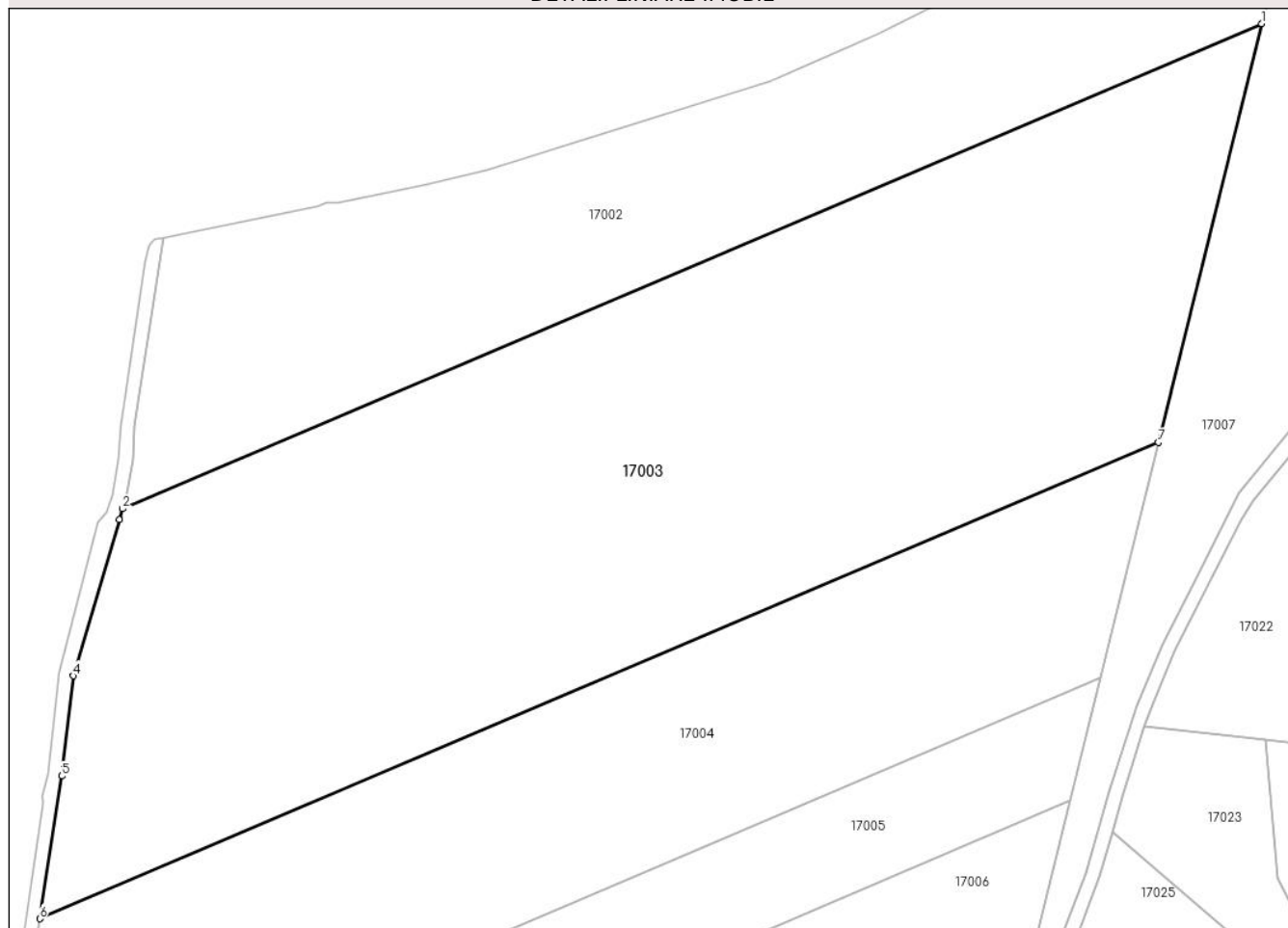
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	35.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	35.400	6	215/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.387,061 560.790,035	2	426.058,508 560.650,188	357.077
2	426.058,508 560.650,188	3	426.057,544 560.647,033	3.299
3	426.057,544 560.647,033	4	426.044,245 560.602,082	46.877
4	426.044,245 560.602,082	5	426.040,988 560.573,167	29.098
5	426.040,988 560.573,167	6	426.034,635 560.532,046	41.609

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.034,635 560.532,046	7	426.357,239 560.669,361	350.612
7	426.357,239 560.669,361	1	426.387,061 560.790,035	124.304

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17004**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		19.400	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 141862, din 24/01/2005 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OMBOLY A LUDOVIC	A1

C. Partea III. SARCINI .

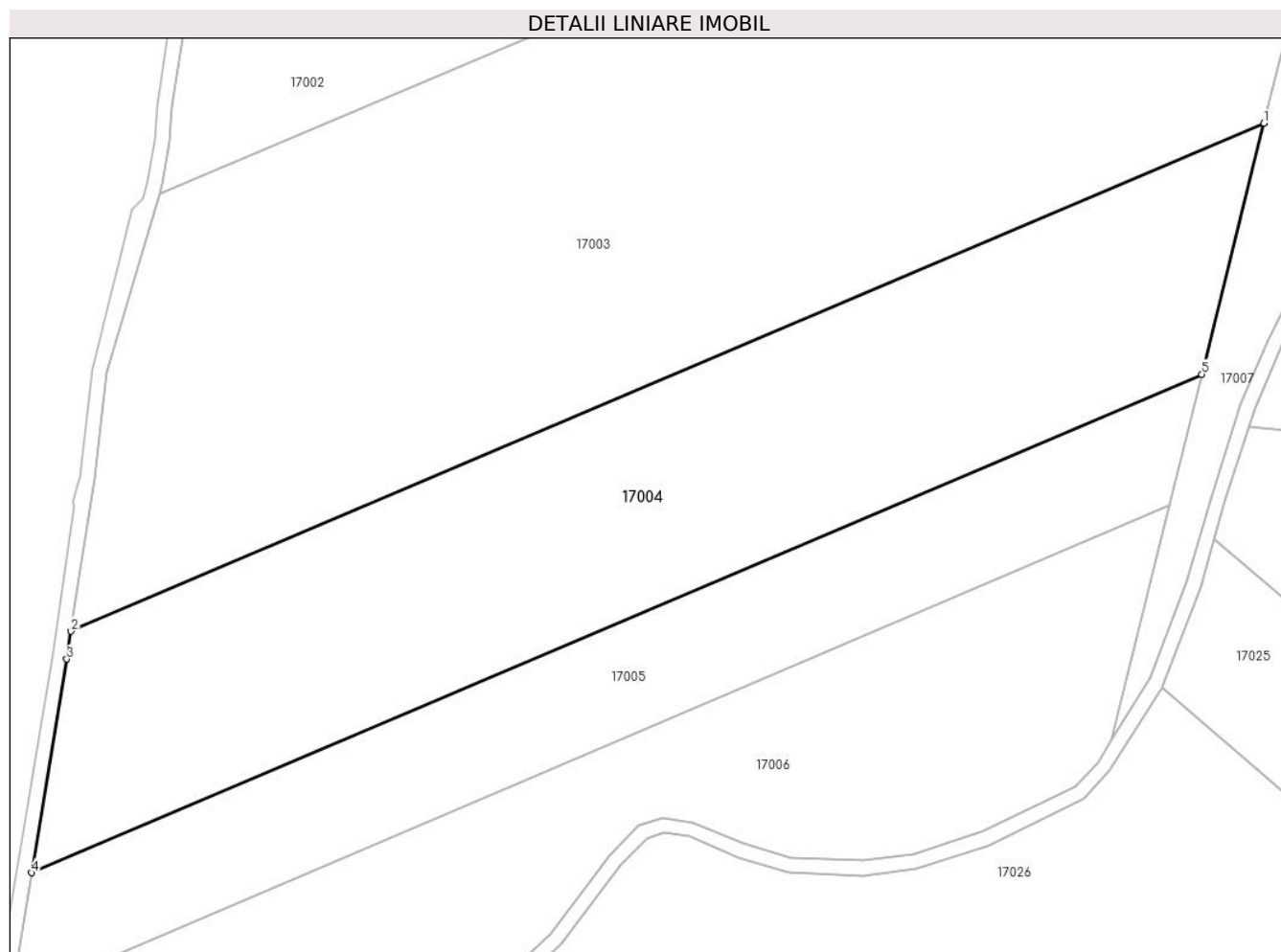
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	19.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	19.400	6	215/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.357,239 560.669,361	2	426.034,635 560.532,046	350.612
2	426.034,635 560.532,046	3	426.033,472 560.524,522	7.613
3	426.033,472 560.524,522	4	426.023,965 560.466,789	58.511
4	426.023,965 560.466,789	5	426.340,47 560.601,508	343.983
5	426.340,47 560.601,508	1	426.357,239 560.669,361	69.894

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17005**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 141743, din 08/01/2003 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FEHER L ILEANA 2) IOZSA L ROZALIA 3) FULOP L ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

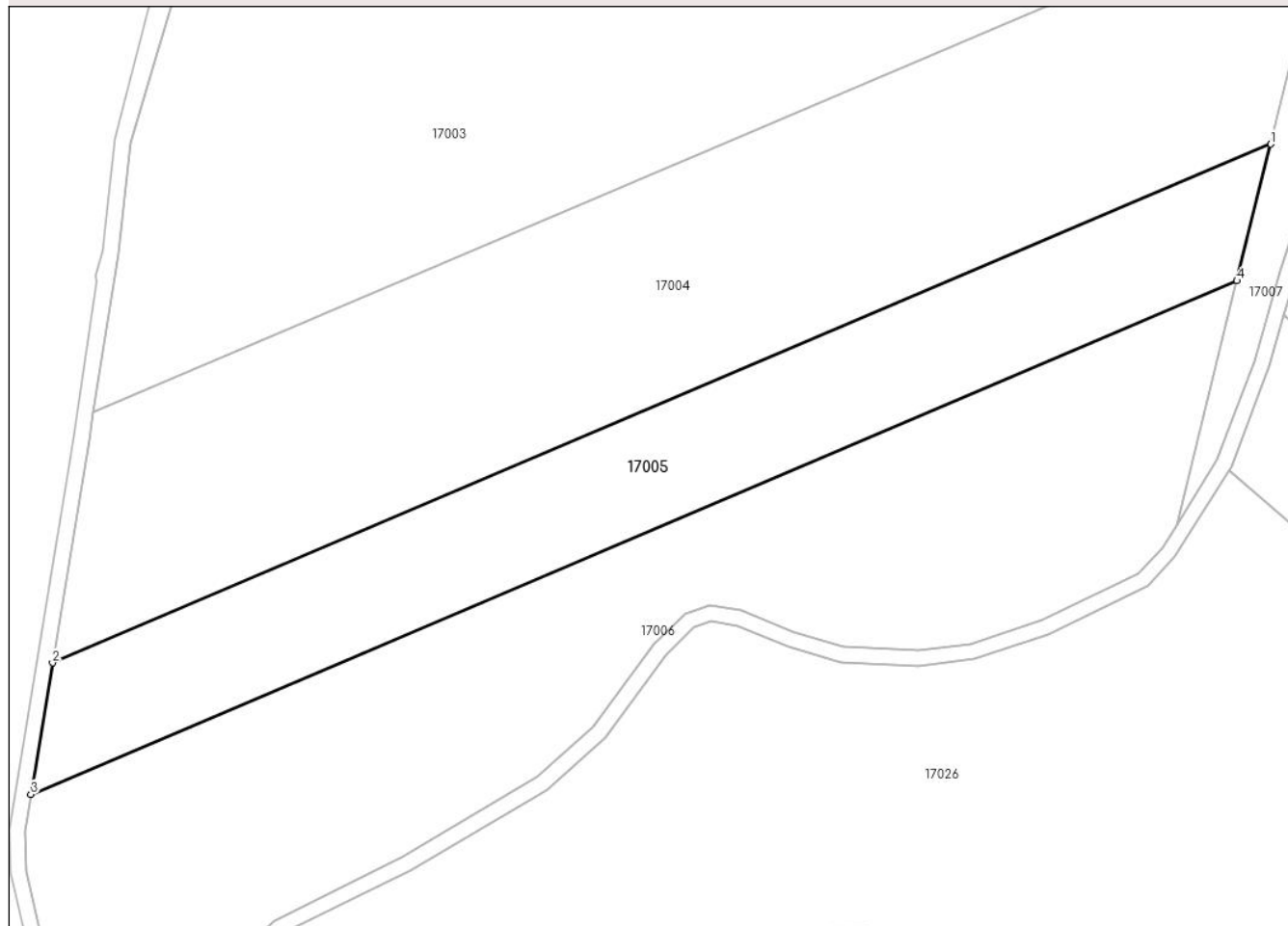
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	6	215/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.340,47 560.601,508	2	426.023,965 560.466,789	343.983
2	426.023,965 560.466,789	3	426.018,342 560.432,643	34.606
3	426.018,342 560.432,643	4	426.331,7 560.566,022	340.563
4	426.331,7 560.566,022	1	426.340,47 560.601,508	36.554

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17006**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		17.055	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Rezerva comisiei locale de fond funciar

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

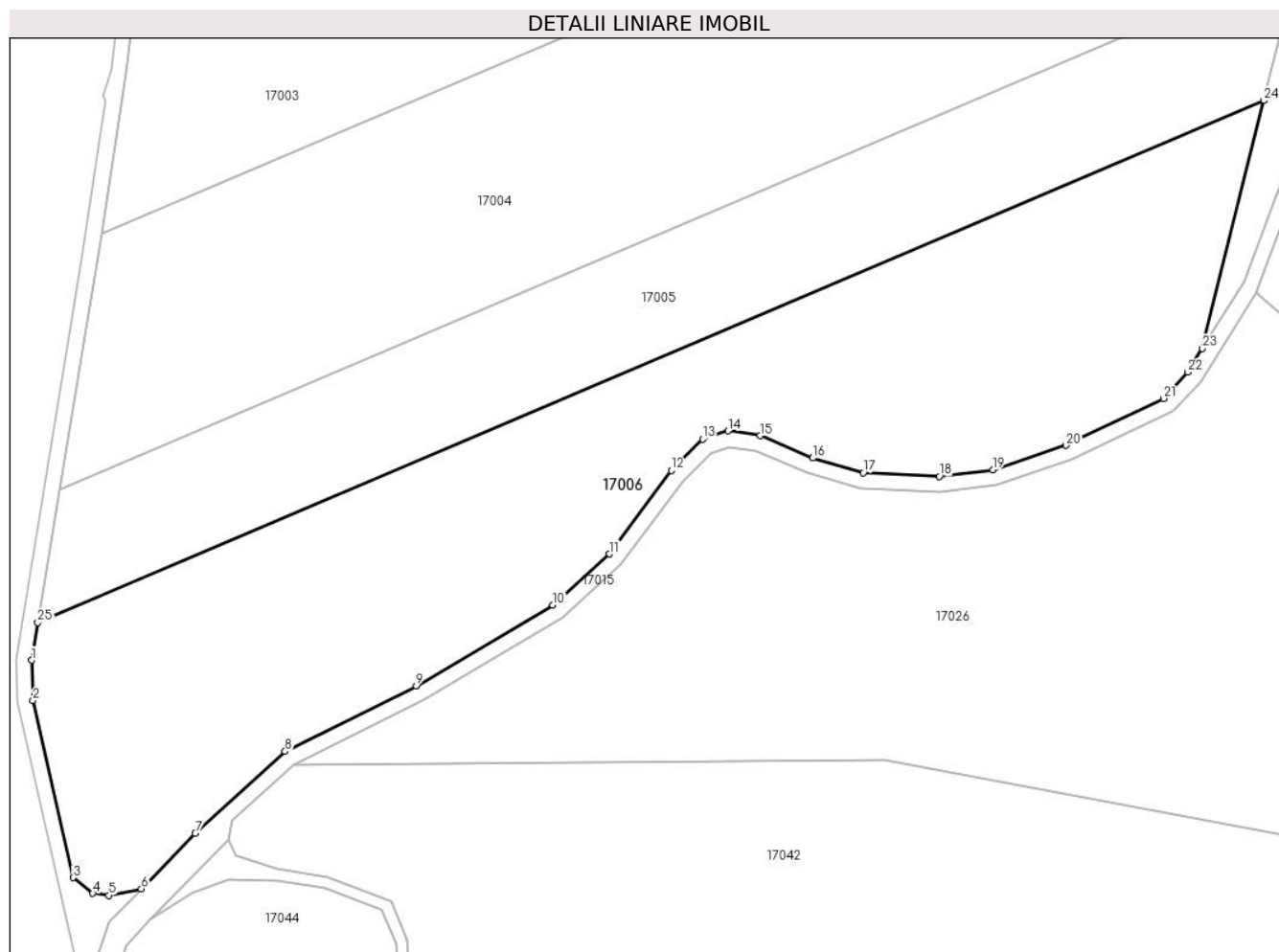
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	17.055	Rezerva comisiei locale de fond funciar

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.055	7	207	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.016,762 560.423,045	2	426.017,134 560.412,787	10.265
3	426.027,327 560.367,558	4	426.032,406 560.363,516	6.491
5	426.036,46 560.363,002	6	426.044,815 560.364,659	8.518
7	426.058,554 560.378,861	8	426.081,554 560.399,785	31.094
9	426.115,065 560.416,522	10	426.149,968 560.437,136	40.536

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.017,134 560.412,787	3	426.027,327 560.367,558	46.363
4	426.032,406 560.363,516	5	426.036,46 560.363,002	4.086
6	426.044,815 560.364,659	7	426.058,554 560.378,861	19.76
8	426.081,554 560.399,785	9	426.115,065 560.416,522	37.458
10	426.149,968 560.437,136	11	426.164,456 560.450,19	19.502

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	426.164,456 560.450,19	12	426.180,272 560.471,529	26.561
13	426.188,3 560.479,552	14	426.194,752 560.481,657	6.787
15	426.202,94 560.480,417	16	426.216,42 560.474,709	14.639
17	426.229,324 560.470,961	18	426.248,804 560.470,016	19.503
19	426.262,449 560.471,712	20	426.281,175 560.477,95	19.738
21	426.306,146 560.489,938	22	426.312,297 560.496,675	9.123
23	426.316,045 560.502,673	24	426.331,7 560.566,022	65.255
25	426.018,342 560.432,643	1	426.016,762 560.423,045	9.727

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	426.180,272 560.471,529	13	426.188,3 560.479,552	11.35
14	426.194,752 560.481,657	15	426.202,94 560.480,417	8.281
16	426.216,42 560.474,709	17	426.229,324 560.470,961	13.437
18	426.248,804 560.470,016	19	426.262,449 560.471,712	13.75
20	426.281,175 560.477,95	21	426.306,146 560.489,938	27.7
22	426.312,297 560.496,675	23	426.316,045 560.502,673	7.073
24	426.331,7 560.566,022	25	426.018,342 560.432,643	340.563

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17007**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.600	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 142041, din 30/07/2007 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROTAR P MARIA	A1

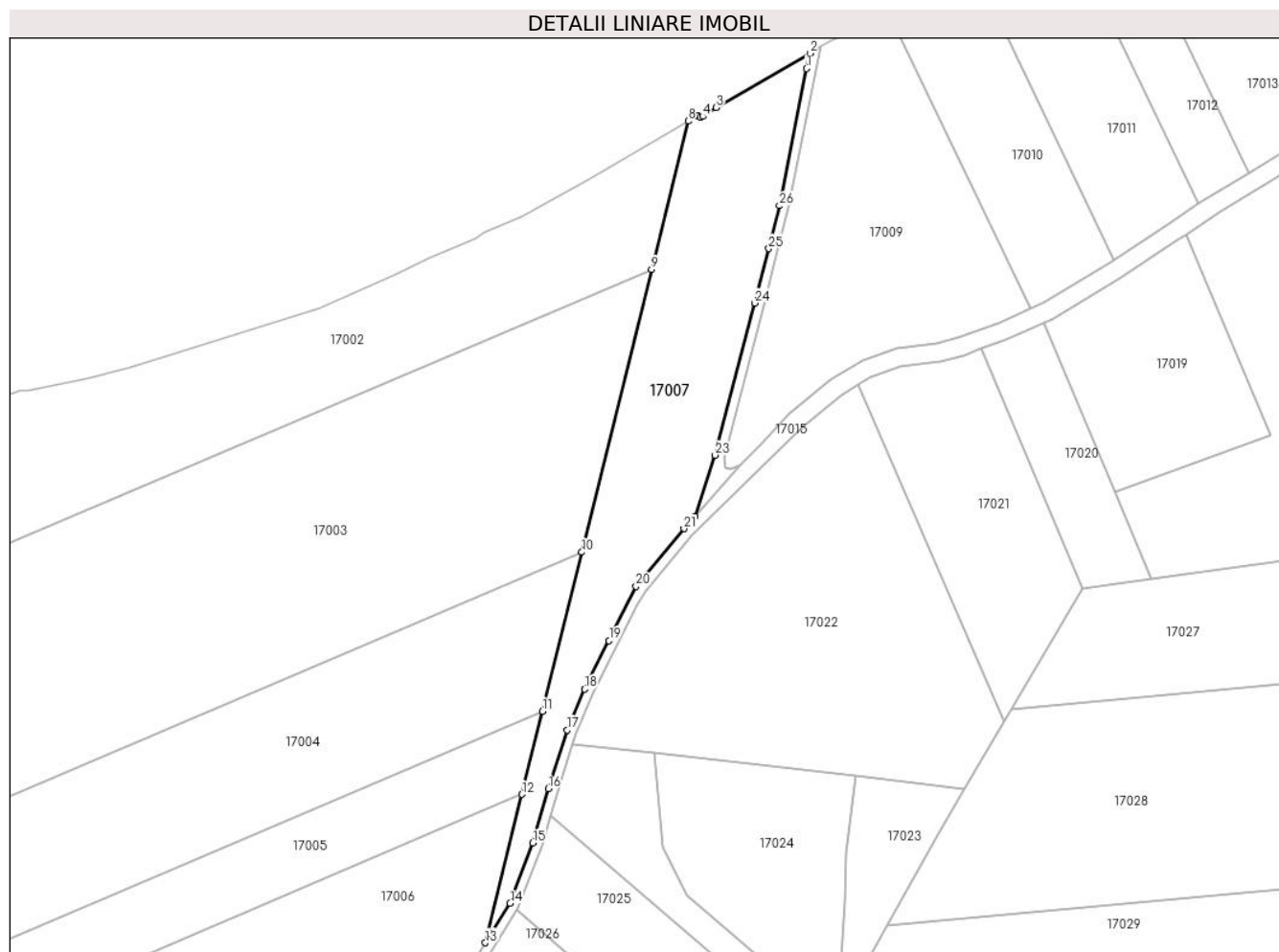
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.600	5	215/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.453,19 560.875,864	2	426.454,716 560.882,355	6.668
3	426.414,61 560.859,17	4	426.408,88 560.855,39	6.864
5	426.407,82 560.854,97	6	426.406,97 560.855,82	1.202
7	426.406,12 560.855,39	8	426.402,722 560.853,406	3.935
9	426.387,061 560.790,035	10	426.357,239 560.669,361	124.304

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.454,716 560.882,355	3	426.414,61 560.859,17	46.325
4	426.408,88 560.855,39	5	426.407,82 560.854,97	1.14
6	426.406,97 560.855,82	7	426.406,12 560.855,39	0.953
8	426.402,722 560.853,406	9	426.387,061 560.790,035	65.277
10	426.357,239 560.669,361	11	426.340,47 560.601,508	69.894

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	426.340,47 560.601,508	12	426.331,7 560.566,022	36.554
13	426.316,045 560.502,673	14	426.326,603 560.519,572	19.926
15	426.336,293 560.545,218	16	426.343,027 560.568,429	24.168
17	426.351,011 560.593,514	18	426.358,409 560.610,931	18.923
19	426.368,839 560.631,635	20	426.380,415 560.654,754	25.855
21	426.400,857 560.679,451	22	426.405,557 560.684,601	6.972
23	426.414,193 560.710,789	24	426.431,096 560.775,724	67.099
25	426.437,124 560.798,977	26	426.441,657 560.817,243	18.82

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	426.331,7 560.566,022	13	426.316,045 560.502,673	65.255
14	426.326,603 560.519,572	15	426.336,293 560.545,218	27.416
16	426.343,027 560.568,429	17	426.351,011 560.593,514	26.325
18	426.358,409 560.610,931	19	426.368,839 560.631,635	23.183
20	426.380,415 560.654,754	21	426.400,857 560.679,451	32.06
22	426.405,557 560.684,601	23	426.414,193 560.710,789	27.575
24	426.431,096 560.775,724	25	426.437,124 560.798,977	24.022
26	426.441,657 560.817,243	1	426.453,19 560.875,864	59.745

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17008**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		855	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

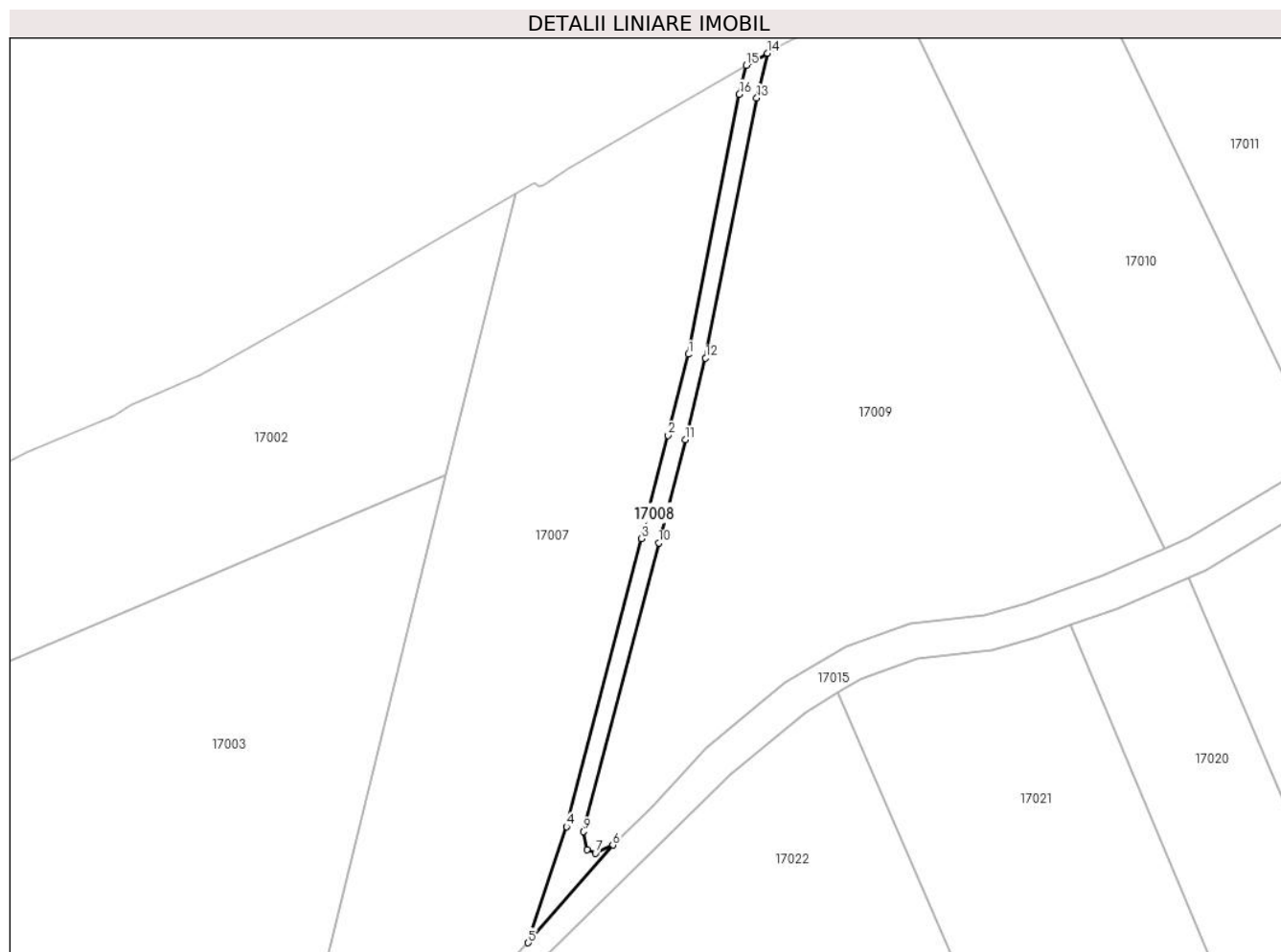
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	855	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	855	7	217	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.441,657 560.817,243	2	426.437,124 560.798,977	18.82
2	426.437,124 560.798,977	3	426.431,096 560.775,724	24.022
3	426.431,096 560.775,724	4	426.414,193 560.710,789	67.099
4	426.414,193 560.710,789	5	426.405,557 560.684,601	27.575
5	426.405,557 560.684,601	6	426.424,678 560.706,626	29.167

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.424,678 560.706,626	7	426.420,735 560.704,764	4.361
7	426.420,735 560.704,764	8	426.418,818 560.705,594	2.089
8	426.418,818 560.705,594	9	426.418,032 560.709,658	4.139
9	426.418,032 560.709,658	10	426.434,968 560.774,719	67.229
10	426.434,968 560.774,719	11	426.441,001 560.797,993	24.043
11	426.441,001 560.797,993	12	426.445,562 560.816,375	18.939
12	426.445,562 560.816,375	13	426.457,101 560.875,02	59.769
13	426.457,101 560.875,02	14	426.459,472 560.885,104	10.359
14	426.459,472 560.885,104	15	426.454,716 560.882,355	5.493
15	426.454,716 560.882,355	16	426.453,19 560.875,864	6.668
16	426.453,19 560.875,864	1	426.441,657 560.817,243	59.745

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17009**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luduș, Jud. Mureș, Intravilanul si extravilanul orasului Luduș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.600	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 142080, din 28/05/2008 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NAGY P STEFAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

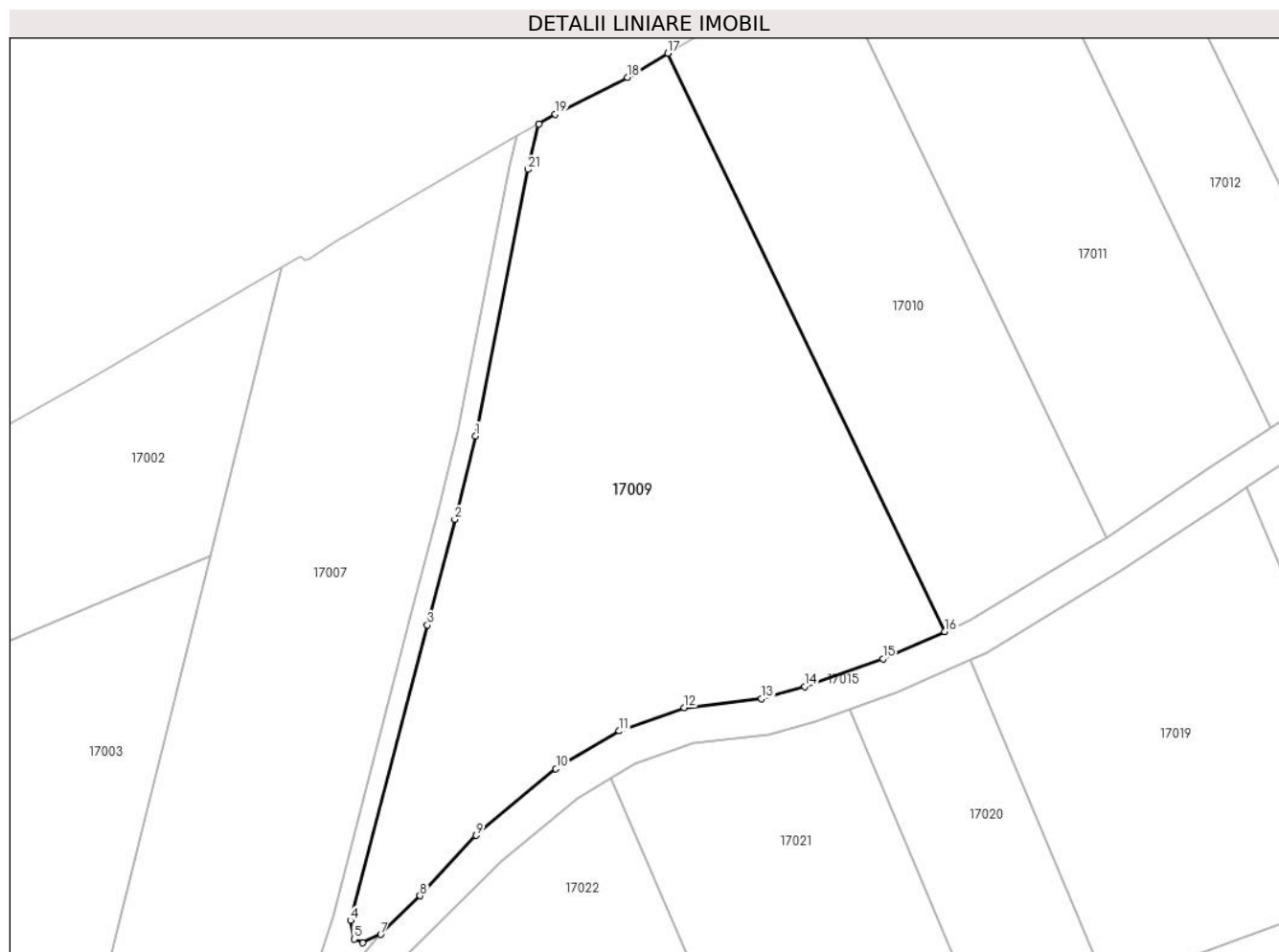
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.472	6	219/1	-	
2	arabil	NU	6.128	6	219/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.445,562 560.816,375	2	426.441,001 560.797,993	18.939
3	426.434,968 560.774,719	4	426.418,032 560.709,658	67.229
5	426.418,818 560.705,594	6	426.420,735 560.704,764	2.089
7	426.424,678 560.706,626	8	426.433,357 560.715,132	12.152

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	426.441,001 560.797,993	3	426.434,968 560.774,719	24.043
4	426.418,032 560.709,658	5	426.418,818 560.705,594	4.139
6	426.420,735 560.704,764	7	426.424,678 560.706,626	4.361
8	426.433,357 560.715,132	9	426.445,709 560.728,415	18.139

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
9	426.445,709 560.728,415	10	426.463,271 560.743,081	22.88
11	426.477,245 560.751,385	12	426.491,571 560.756,522	15.219
13	426.508,601 560.758,489	14	426.518,128 560.761,172	9.898
15	426.535,339 560.767,323	16	426.548,968 560.773,294	14.88
17	426.487,925 560.900,63	18	426.479,05 560.895,3	10.353
19	426.463,15 560.887,23	20	426.459,472 560.885,104	4.248
21	426.457,101 560.875,02	1	426.445,562 560.816,375	59.769

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
10	426.463,271 560.743,081	11	426.477,245 560.751,385	16.255
12	426.491,571 560.756,522	13	426.508,601 560.758,489	17.143
14	426.518,128 560.761,172	15	426.535,339 560.767,323	18.277
16	426.548,968 560.773,294	17	426.487,925 560.900,63	141.212
18	426.479,05 560.895,3	19	426.463,15 560.887,23	17.831
20	426.459,472 560.885,104	21	426.457,101 560.875,02	10.359

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17010**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luduș, Jud. Mureș, Intravilanul si extravilanul orasului Luduș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 141862, din 24/01/2005 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OMBOLY A LUDOVIC	A1

C. Partea III. SARCINI .

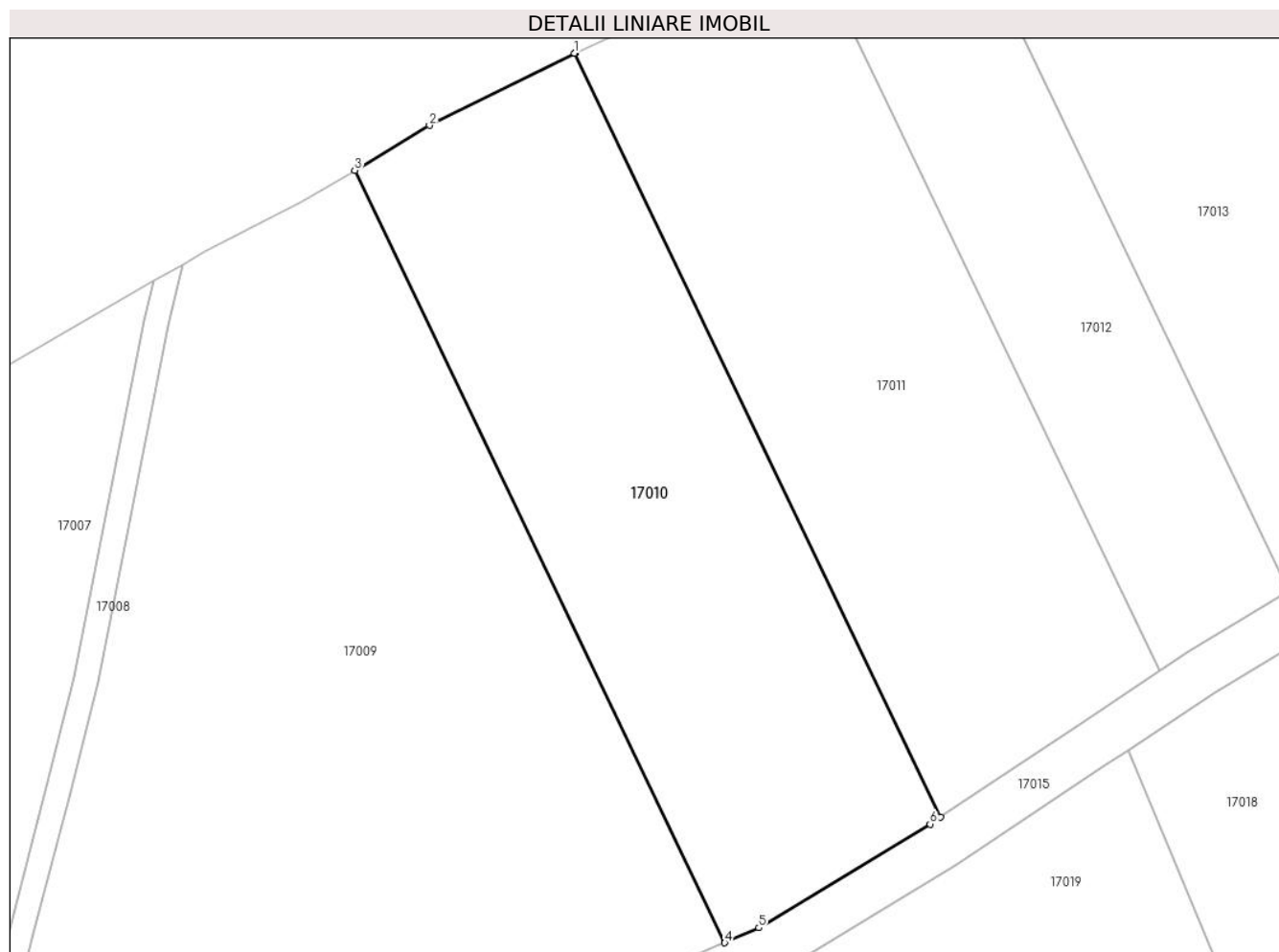
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.059	6	219/2	-	
2	arabil	NU	2.741	6	219/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.524,2 560.919,92	2	426.500,25 560.908,03	26.739
2	426.500,25 560.908,03	3	426.487,925 560.900,63	14.376
3	426.487,925 560.900,63	4	426.548,968 560.773,294	141.212
4	426.548,968 560.773,294	5	426.554,597 560.775,76	6.145

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.554,597 560.775,76	6	426.582,849 560.792,853	33.02
6	426.582,849 560.792,853	7	426.584,59 560.794,016	2.094
7	426.584,59 560.794,016	8	426.524,228 560.919,933	139.638
8	426.524,228 560.919,933	1	426.524,2 560.919,92	0.031

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17011**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luduș, Jud. Mureș, Intravilanul si extravilanul orasului Luduș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 141462, din 23/05/2001 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SZEKELY P ROZALIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

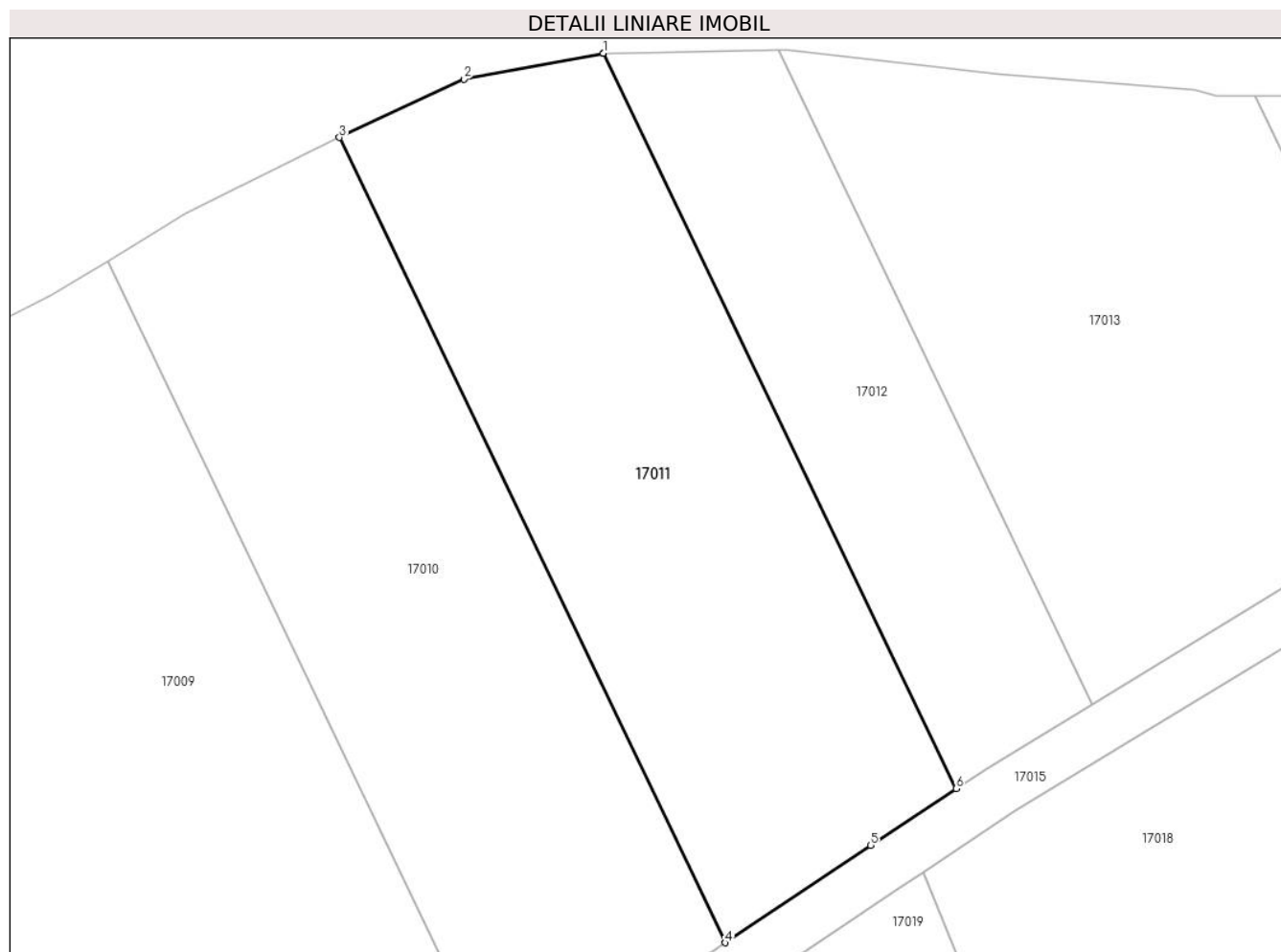
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.475	6	219/3	-	
2	arabil	NU	3.325	6	219/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.565,52 560.933,1	2	426.543,7 560.929,05	22.193
2	426.543,7 560.929,05	3	426.524,228 560.919,933	21.501
3	426.524,228 560.919,933	4	426.584,59 560.794,016	139.638
4	426.584,59 560.794,016	5	426.607,351 560.809,218	27.371

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.607,351 560.809,218	6	426.620,711 560.818,101	16.044
6	426.620,711 560.818,101	7	426.565,552 560.933,1	127.543
7	426.565,552 560.933,1	1	426.565,52 560.933,1	0.032

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17012**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luduș, Jud. Mureș, Intravilanul si extravilanul orasului Luduș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Rezerva Comisiei locale de fond funciar

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

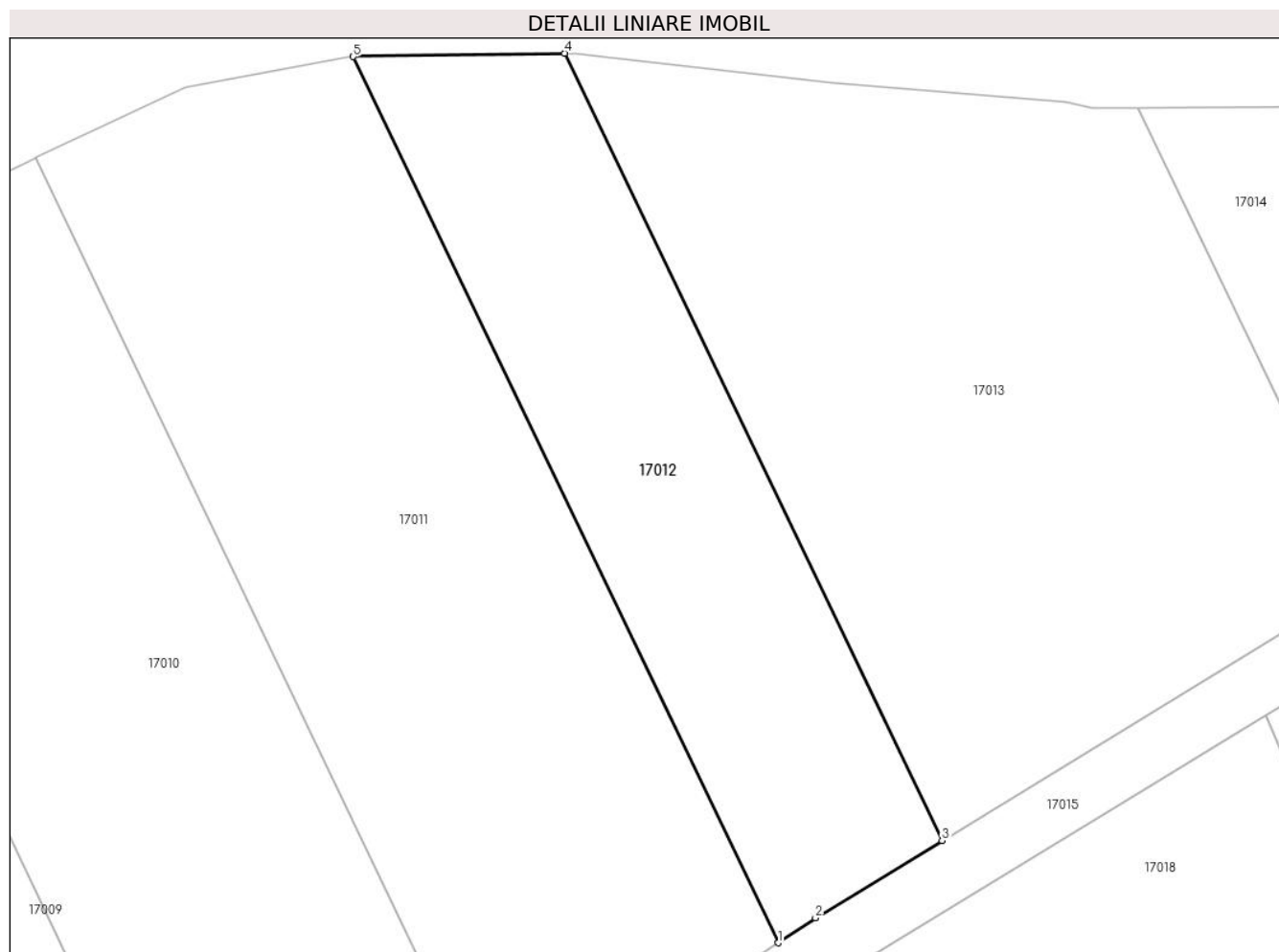
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	Rezerva Comisiei locale de fond funciar

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.952	7	219/4	-	
3	arabil	NU	1.048	7	219/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.620,711 560.818,101	2	426.625,562 560.821,327	5.826
2	426.625,562 560.821,327	3	426.642,0 560.831,361	19.258
3	426.642,0 560.831,361	4	426.592,991 560.933,536	113.321
4	426.592,991 560.933,536	5	426.565,552 560.933,1	27.442

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.565,552 560.933,1	1	426.620,711 560.818,101	127.543

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17013**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luduș, Jud. Mureș, Intravilanul orasului Luduș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 141690, din 11/10/2002 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FODOR A STEFAN 2) KOBLOS A MARIA 3) FODOR A ADALBERT 4) VIRAG A ELISABETA 5) FODOR A IOAN 6) FODOR A GHEORGHE 7) REVERSZ A ILEANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

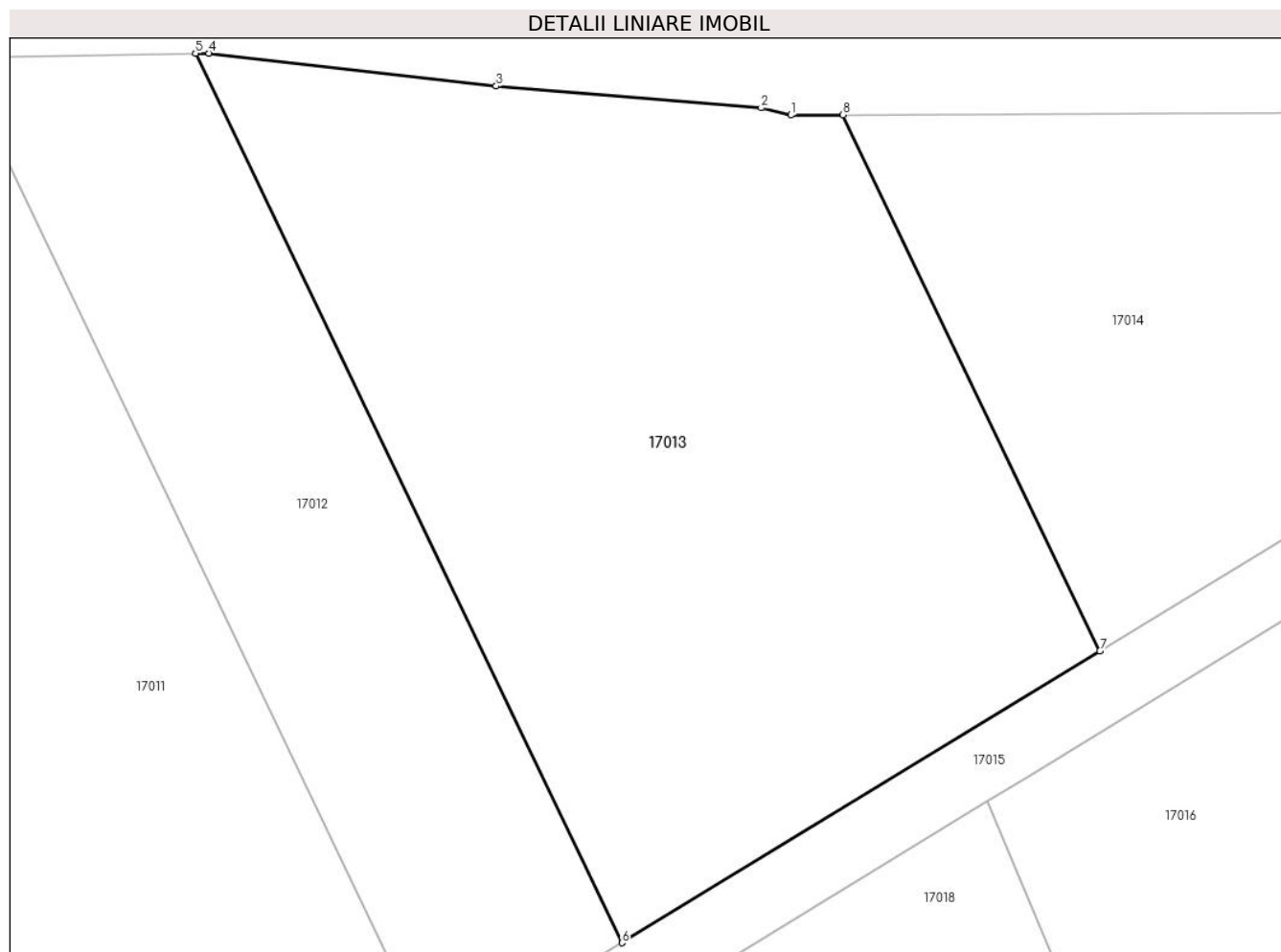
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.800	6	228/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.661,42 560.926,45	2	426.658,03 560.927,29	3.493
2	426.658,03 560.927,29	3	426.627,55 560.929,79	30.582
3	426.627,55 560.929,79	4	426.594,52 560.933,56	33.244
4	426.594,52 560.933,56	5	426.592,991 560.933,536	1.529
5	426.592,991 560.933,536	6	426.642,0 560.831,361	113.321

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.642,0 560.831,361	7	426.696,948 560.864,905	64.378
7	426.696,948 560.864,905	8	426.667,414 560.926,478	68.29
8	426.667,414 560.926,478	1	426.661,42 560.926,45	5.994

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17014**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luduș, Jud. Mureș, Intravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.381	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Rezerva Comisiei locale de fond funciar

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

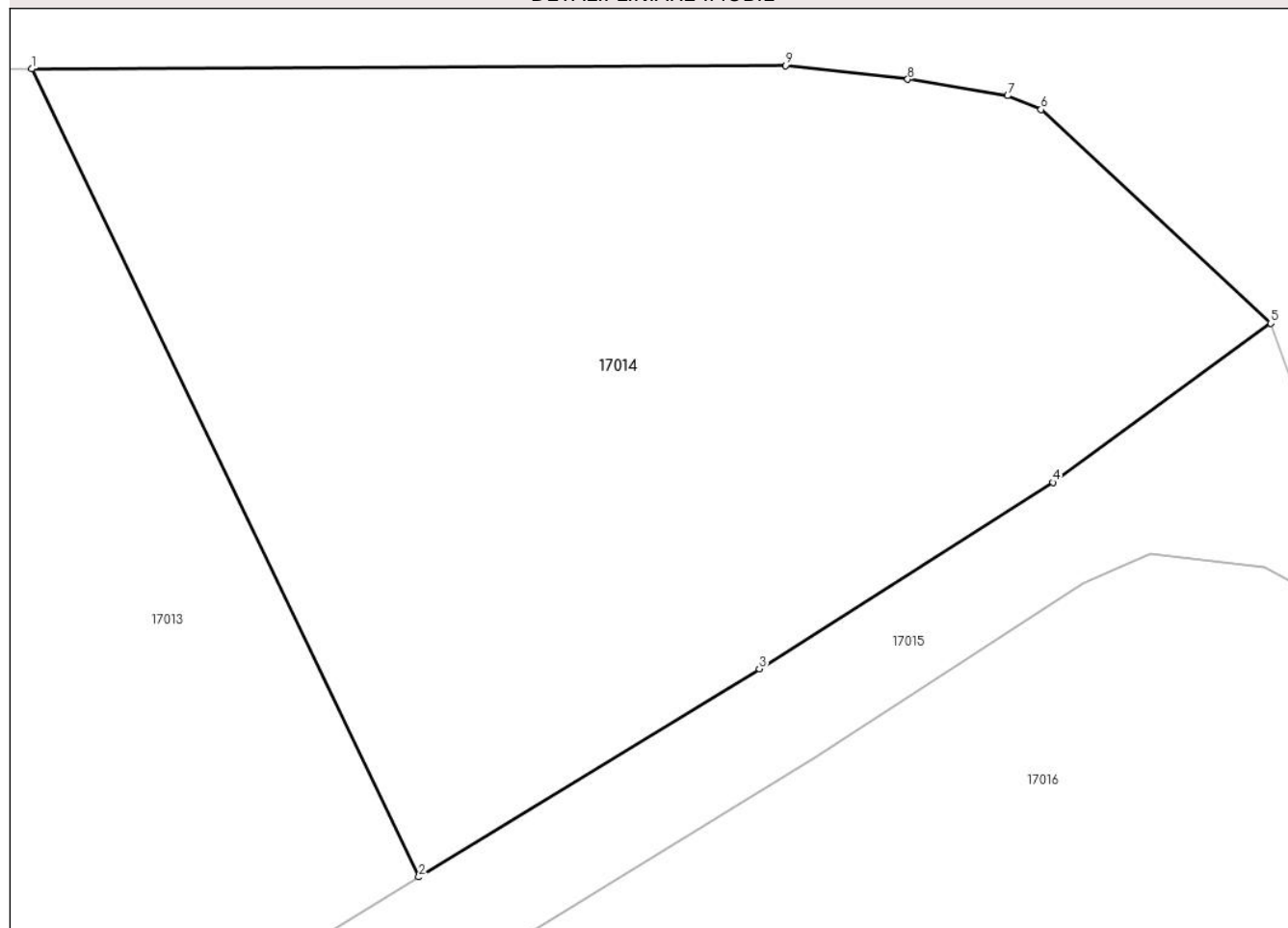
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.381	Rezerva Comisiei locale de fond funciar

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.381	7	228	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.667,414 560.926,478	2	426.696,948 560.864,905	68.29
2	426.696,948 560.864,905	3	426.722,929 560.880,765	30.439
3	426.722,929 560.880,765	4	426.745,326 560.894,976	26.525
4	426.745,326 560.894,976	5	426.761,95 560.907,09	20.57
5	426.761,95 560.907,09	6	426.744,41 560.923,38	23.938

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.744,41 560.923,38	7	426.741,87 560.924,43	2.748
7	426.741,87 560.924,43	8	426.734,25 560.925,69	7.723
8	426.734,25 560.925,69	9	426.724,94 560.926,74	9.369
9	426.724,94 560.926,74	1	426.667,414 560.926,478	57.527

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17015**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luduș, Jud. Mureș, Intravilanul si extravilanul orasului Luduș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.229	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

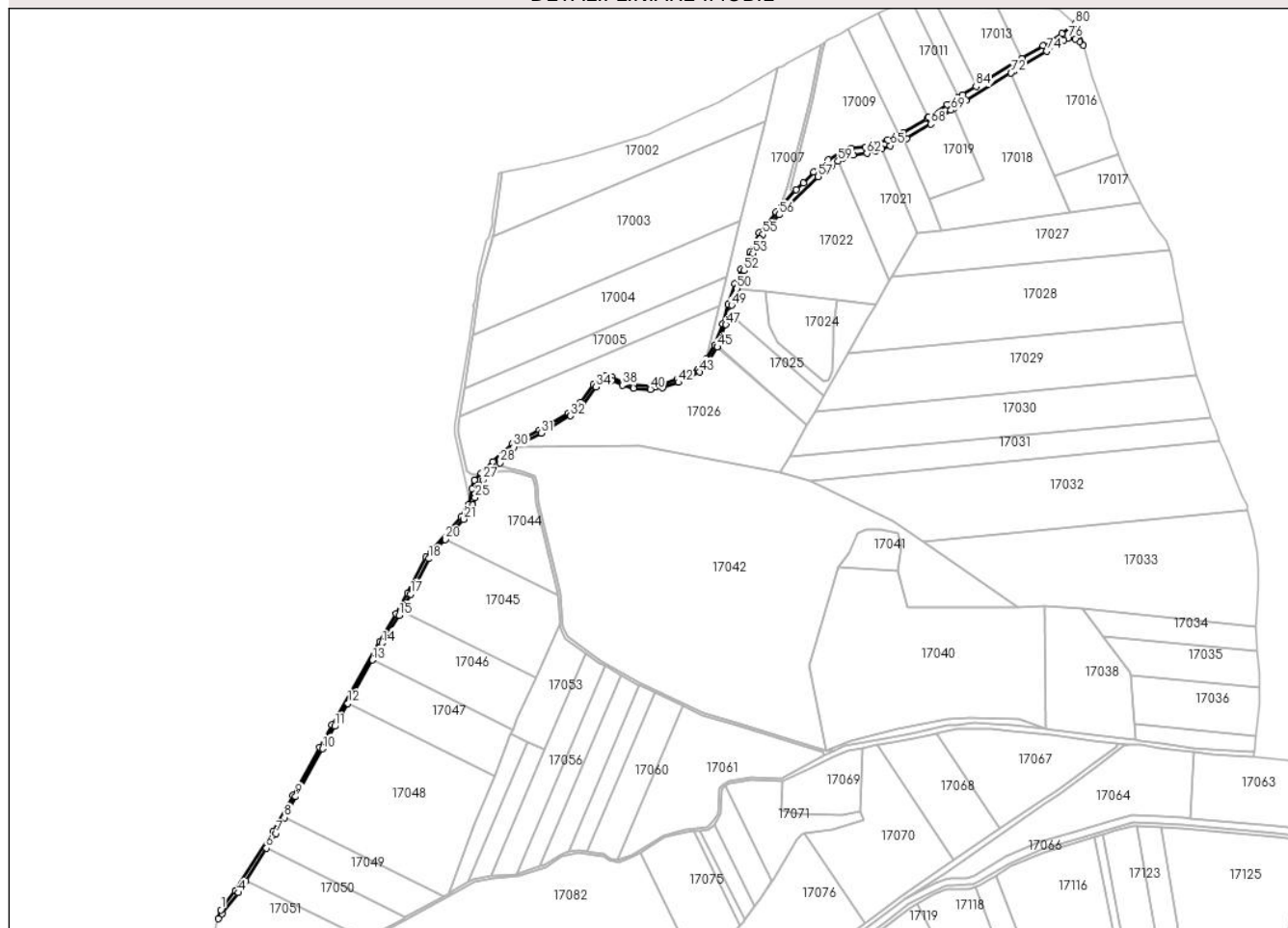
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.229	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.719	7	200, 202	-	
2	drum	NU	5.510	7	200,202	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	425.730,312 559.837,918	2	425.727,406 559.827,225	11.081	2	425.727,406 559.827,225	3	425.731,707 559.833,169	7.337	3	425.731,707 559.833,169	4	425.751,353 559.858,737	32.244
4	425.751,353 559.858,737	5	425.760,472 559.873,142	17.049	5	425.760,472 559.873,142	6	425.785,249 559.912,281	46.322	6	425.785,249 559.912,281	7	425.796,654 559.930,297	21.323
7	425.796,654 559.930,297	8	425.806,955 559.949,362	21.677	8	425.806,955 559.949,362	9	425.820,549 559.974,521	28.597	9	425.820,549 559.974,521	10	425.853,344 560.032,24	66.385
10	425.853,344 560.032,24	11	425.867,832 560.059,396	30.779	11	425.867,832 560.059,396	12	425.883,635 560.087,041	31.843	12	425.883,635 560.087,041	13	425.913,486 560.139,261	60.15
13	425.913,486 560.139,261	14	425.925,259 560.159,856	23.723	14	425.925,259 560.159,856	15	425.945,736 560.193,025	38.981	15	425.945,736 560.193,025	16	425.948,887 560.199,011	6.765

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	425.948,887 560.199,011	17	425.959,26 560.218,716	22.26 9
19	425.987,291 560.269,682	20	426.001,103 560.284,762	20.44 9
22	426.028,775 560.316,253	23	426.032,728 560.322,739	7.596
25	426.037,097 560.335,523	26	426.040,902 560.350,191	15.15 3
28	426.067,198 560.377,154	29	426.068,15 560.382,183	5.118
31	426.116,978 560.413,006	32	426.152,348 560.433,896	41.07 8
34	426.183,309 560.468,909	35	426.190,45 560.476,046	10.09 6
37	426.201,844 560.476,538	38	426.215,077 560.470,933	14.37 1
40	426.248,955 560.466,004	41	426.263,337 560.467,791	14.49 3
43	426.308,577 560.486,668	44	426.315,497 560.494,247	10.26 3
46	426.330,204 560.517,788	47	426.340,09 560.543,951	27.96 8
49	426.346,854 560.567,265	50	426.353,288 560.587,478	21.21 2
52	426.362,04 560.609,247	53	426.372,414 560.629,84	23.05 8
55	426.384,509 560.652,604	56	426.404,254 560.676,498	30.99 7
58	426.467,908 560.736,53	59	426.475,454 560.741,014	8.778
61	426.493,404 560.748,681	62	426.510,154 560.750,615	16.86 1
64	426.527,946 560.756,185	65	426.538,293 560.759,883	10.98 8
67	426.558,289 560.768,643	68	426.587,143 560.786,101	33.72 4
70	426.615,513 560.805,038	71	426.629,863 560.814,579	17.23 2
73	426.688,433 560.850,334	74	426.727,098 560.873,937	45.3
76	426.752,751 560.889,512	77	426.761,498 560.888,522	8.803
79	426.771,149 560.881,141	80	426.761,95 560.907,09	27.53 1
82	426.722,929 560.880,765	83	426.696,948 560.864,905	30.43 9
85	426.625,562 560.821,327	86	426.620,711 560.818,101	5.826
88	426.584,59 560.794,016	89	426.582,849 560.792,853	2.094
91	426.548,968 560.773,294	92	426.535,339 560.767,323	14.88
94	426.508,601 560.758,489	95	426.491,571 560.756,522	17.14 3
97	426.463,271 560.743,081	98	426.445,709 560.728,415	22.88
100	426.424,678 560.706,626	101	426.405,557 560.684,601	29.16 7
103	426.380,415 560.654,754	104	426.368,839 560.631,635	25.85 5
106	426.351,011 560.593,514	107	426.343,027 560.568,429	26.32 5
109	426.326,603 560.519,572	110	426.316,045 560.502,673	19.92 6
112	426.306,146 560.489,938	113	426.281,175 560.477,95	27.7

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
17	425.959,26 560.218,716	18	425.981,234 560.261,621	48.20 5
20	426.001,103 560.284,762	21	426.023,441 560.309,152	33.07 4
23	426.032,728 560.322,739	24	426.033,978 560.326,444	3.91
26	426.040,902 560.350,191	27	426.047,003 560.356,83	9.017
29	426.068,15 560.382,183	30	426.083,836 560.396,454	21.20 6
32	426.152,348 560.433,896	33	426.167,432 560.447,486	20.30 3
35	426.190,45 560.476,046	36	426.195,091 560.477,56	4.882
38	426.215,077 560.470,933	39	426.228,66 560.466,989	14.14 4
41	426.263,337 560.467,791	42	426.282,679 560.474,235	20.38 7
44	426.315,497 560.494,247	45	426.329,639 560.516,883	26.69 1
47	426.340,09 560.543,951	48	426.343,903 560.557,095	13.68 6
50	426.353,288 560.587,478	51	426.354,766 560.592,122	4.874
53	426.372,414 560.629,84	54	426.381,104 560.647,197	19.41 1
56	426.404,254 560.676,498	57	426.451,224 560.722,598	65.81 3
59	426.475,454 560.741,014	60	426.480,67 560.744,114	6.068
62	426.510,154 560.750,615	63	426.520,561 560.753,546	10.81 2
65	426.538,293 560.759,883	66	426.554,521 560.766,992	17.71 7
68	426.587,143 560.786,101	69	426.611,787 560.802,561	29.63 5
71	426.629,863 560.814,579	72	426.684,026 560.847,644	63.45 8
74	426.727,098 560.873,937	75	426.747,718 560.887,285	24.56 3
77	426.761,498 560.888,522	78	426.766,944 560.885,471	6.242
80	426.761,95 560.907,09	81	426.745,326 560.894,976	20.57
83	426.696,948 560.864,905	84	426.642,0 560.831,361	64.37 8
86	426.620,711 560.818,101	87	426.607,351 560.809,218	16.04 4
89	426.582,849 560.792,853	90	426.554,597 560.775,76	33.02
92	426.535,339 560.767,323	93	426.518,128 560.761,172	18.27 7
95	426.491,571 560.756,522	96	426.477,245 560.751,385	15.21 9
98	426.445,709 560.728,415	99	426.433,357 560.715,132	18.13 9
101	426.405,557 560.684,601	102	426.400,857 560.679,451	6.972
104	426.368,839 560.631,635	105	426.358,409 560.610,931	23.18 3
107	426.343,027 560.568,429	108	426.336,293 560.545,218	24.16 8
110	426.316,045 560.502,673	111	426.312,297 560.496,675	7.073
113	426.281,175 560.477,95	114	426.262,449 560.471,712	19.73 8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
18	425.981,234 560.261,621	19	425.987,291 560.269,682	10.08 3
21	426.023,441 560.309,152	22	426.028,775 560.316,253	8.881
24	426.033,978 560.326,444	25	426.037,097 560.335,523	9.6
27	426.047,003 560.356,83	28	426.067,198 560.377,154	28.65 1
30	426.083,836 560.396,454	31	426.116,978 560.413,006	37.04 5
33	426.167,432 560.447,486	34	426.183,309 560.468,909	26.66 5
36	426.195,091 560.477,56	37	426.201,844 560.476,538	6.83
39	426.228,66 560.466,989	40	426.248,955 560.466,004	20.31 9
42	426.282,679 560.474,235	43	426.308,577 560.486,668	28.72 8
45	426.329,639 560.516,883	46	426.330,204 560.517,788	1.067
48	426.343,903 560.557,095	49	426.346,854 560.567,265	10.58 9
51	426.354,766 560.592,122	52	426.362,04 560.609,247	18.60 6
54	426.381,104 560.647,197	55	426.384,509 560.652,604	6.39
57	426.451,224 560.722,598	58	426.467,908 560.736,53	21.73 6
60	426.480,67 560.744,114	61	426.493,404 560.748,681	13.52 8
63	426.520,561 560.753,546	64	426.527,946 560.756,185	7.842
66	426.554,521 560.766,992	67	426.558,289 560.768,643	4.114
69	426.611,787 560.802,561	70	426.615,513 560.805,038	4.474
72	426.684,026 560.847,644	73	426.688,433 560.850,334	5.163
75	426.747,718 560.887,285	76	426.752,751 560.889,512	5.504
78	426.766,944 560.885,471	79	426.771,149 560.881,141	6.036
81	426.745,326 560.894,976	82	426.722,929 560.880,765	26.52 5
84	426.642,0 560.831,361	85	426.625,562 560.821,327	19.25 8
87	426.607,351 560.809,218	88	426.584,59 560.794,016	27.37 1
90	426.554,597 560.775,76	91	426.548,968 560.773,294	6.145
93	426.518,128 560.761,172	94	426.508,601 560.758,489	9.898
96	426.477,245 560.751,385	97	426.463,271 560.743,081	16.25 5
99	426.433,357 560.715,132	100	426.424,678 560.706,626	12.15 2
102	426.400,857 560.679,451	103	426.380,415 560.654,754	32.06
105	426.358,409 560.610,931	106	426.351,011 560.593,514	18.92 3
108	426.336,293 560.545,218	109	426.326,603 560.519,572	27.41 6
111	426.312,297 560.496,675	112	426.306,146 560.489,938	9.123
114	426.262,449 560.471,712	115	426.248,804 560.470,016	13.75

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	426.248,804 560.470,016	116	426.229,324 560.470,961	19.50 3	116	426.229,324 560.470,961	117	426.216,42 560.474,709	13.43 7	117	426.216,42 560.474,709	118	426.202,94 560.480,417	14.63 9
118	426.202,94 560.480,417	119	426.194,752 560.481,657	8.281	119	426.194,752 560.481,657	120	426.188,3 560.479,552	6.787	120	426.188,3 560.479,552	121	426.180,272 560.471,529	11.35
121	426.180,272 560.471,529	122	426.164,456 560.450,19	26.56 1	122	426.164,456 560.450,19	123	426.149,968 560.437,136	19.50 2	123	426.149,968 560.437,136	124	426.115,065 560.416,522	40.53 6
124	426.115,065 560.416,522	125	426.081,554 560.399,785	37.45 8	125	426.081,554 560.399,785	126	426.058,554 560.378,861	31.09 4	126	426.058,554 560.378,861	127	426.044,815 560.364,659	19.76
127	426.044,815 560.364,659	128	426.036,619 560.356,328	11.68 7	128	426.036,619 560.356,328	129	426.033,147 560.346,112	10.79	129	426.033,147 560.346,112	130	426.029,94 560.326,99	19.38 9
130	426.029,94 560.326,99	131	426.029,08 560.324,44	2.691	131	426.029,08 560.324,44	132	426.025,46 560.318,5	6.956	132	426.025,46 560.318,5	133	426.020,36 560.311,71	8.492
133	426.020,36 560.311,71	134	425.984,21 560.272,24	53.52 3	134	425.984,21 560.272,24	135	425.977,83 560.263,75	10.62	135	425.977,83 560.263,75	136	425.955,71 560.220,56	48.52 5
136	425.955,71 560.220,56	137	425.942,26 560.195,01	28.87 4	137	425.942,26 560.195,01	138	425.921,82 560.161,9	38.91 1	138	425.921,82 560.161,9	139	425.864,33 560.061,33	115.8 42
139	425.864,33 560.061,33	140	425.849,84 560.034,17	30.78 4	140	425.849,84 560.034,17	141	425.817,05 559.976,46	66.37 5	141	425.817,05 559.976,46	142	425.793,2 559.932,32	50.17 1
142	425.793,2 559.932,32	143	425.748,07 559.861,03	84.37 4	143	425.748,07 559.861,03	1	425.730,312 559.837,918	29.14 6					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17016**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luduș, Jud. Mureș, Intravilanul si extravilanul orasului Luduș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.600	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 141743, din 08/01/2003 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FEHER L ILEANA 2) IOZSA L ROZALIA 3) FULOP L ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

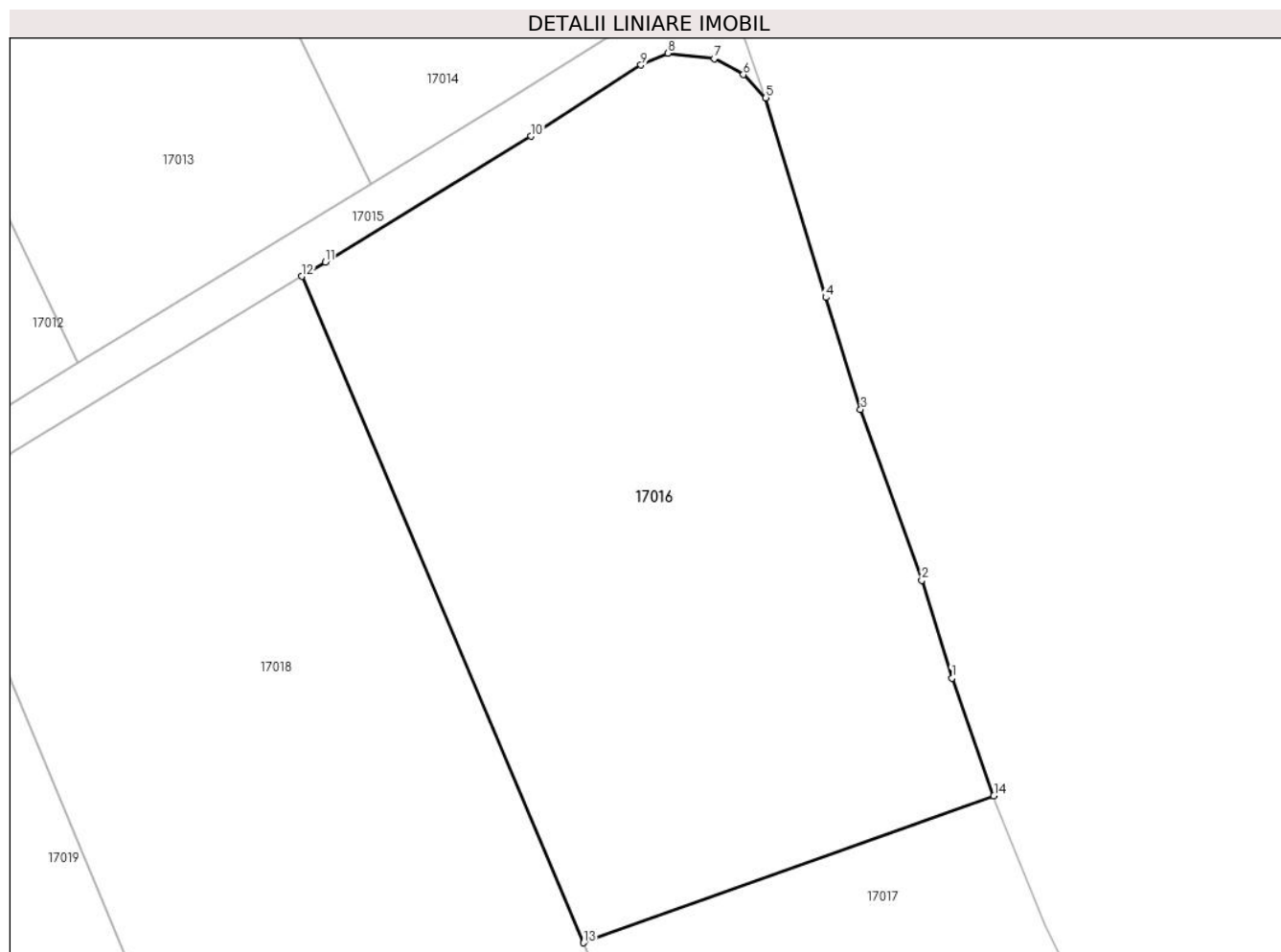
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	9.957	6	190/1/1	-	
2	arabil	NU	2.643	6	190/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.806,06 560.772,274	2	426.800,441 560.790,644	19.21
2	426.800,441 560.790,644	3	426.788,955 560.822,694	34.046
3	426.788,955 560.822,694	4	426.782,391 560.843,68	21.989
4	426.782,391 560.843,68	5	426.771,149 560.881,141	39.111

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.771,149 560.881,141	6	426.766,944 560.885,471	6.036
6	426.766,944 560.885,471	7	426.761,498 560.888,522	6.242
7	426.761,498 560.888,522	8	426.752,751 560.889,512	8.803
8	426.752,751 560.889,512	9	426.747,718 560.887,285	5.504
9	426.747,718 560.887,285	10	426.727,098 560.873,937	24.563
10	426.727,098 560.873,937	11	426.688,433 560.850,334	45.3
11	426.688,433 560.850,334	12	426.684,026 560.847,644	5.163
12	426.684,026 560.847,644	13	426.736,905 560.722,634	135.734
13	426.736,905 560.722,634	14	426.813,953 560.750,169	81.82
14	426.813,953 560.750,169	1	426.806,06 560.772,274	23.472

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17017**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luduș, Jud. Mureș, Intravilanul si extravilanul orasului Luduș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.600	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 140319, din 27/11/1995 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) IOZSA A ȘTEFAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

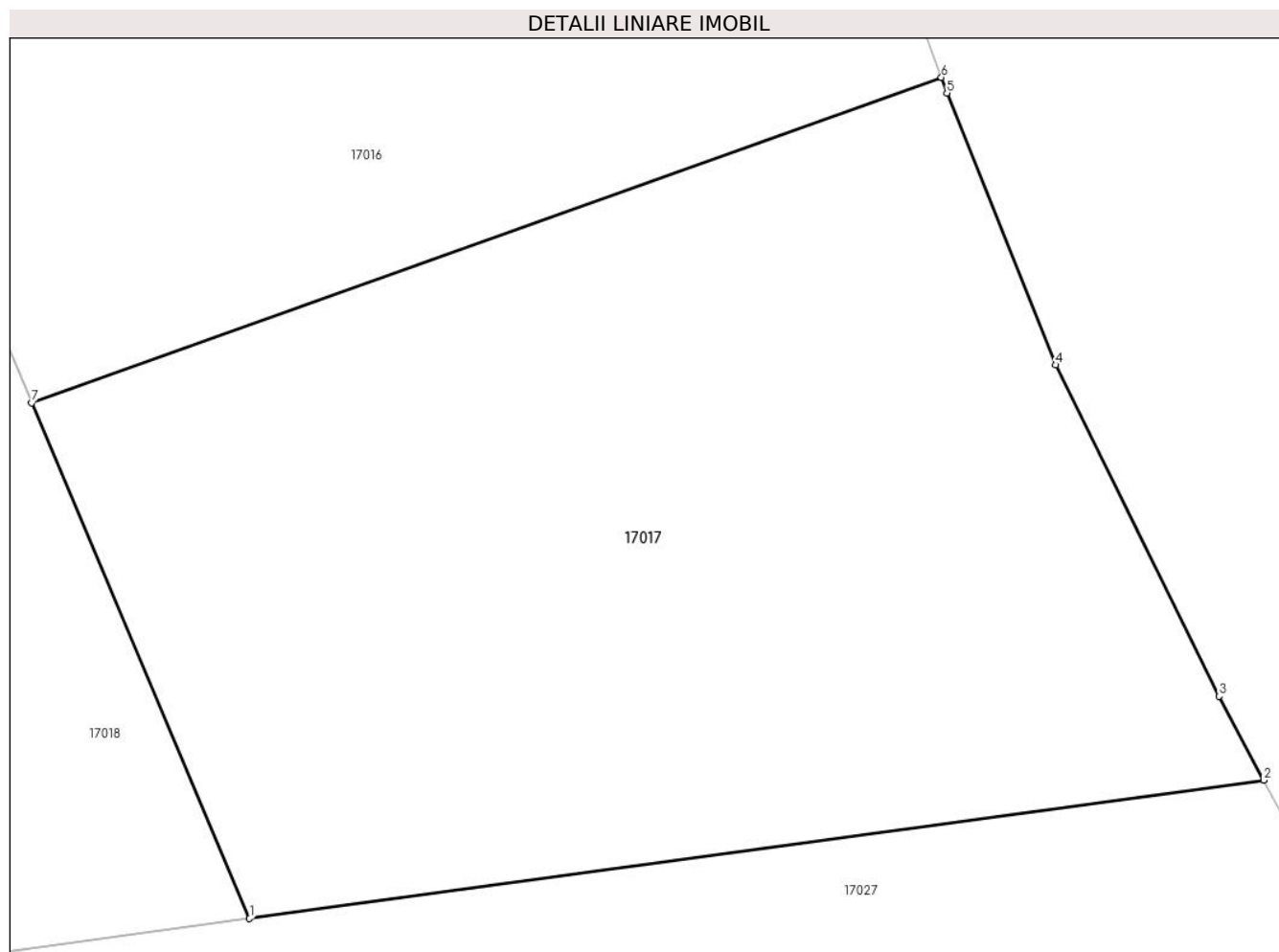
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.529	7	190/1	-	
2	arabil	NU	2.071	7	190/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.755,364 560.678,997	2	426.841,254 560.690,707	86.685
2	426.841,254 560.690,707	3	426.837,453 560.697,803	8.05
3	426.837,453 560.697,803	4	426.823,65 560.725,843	31.253
4	426.823,65 560.725,843	5	426.814,42 560.748,862	24.801

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.814,42 560.748,862	6	426.813,953 560.750,169	1.388
6	426.813,953 560.750,169	7	426.736,905 560.722,634	81.82
7	426.736,905 560.722,634	1	426.755,364 560.678,997	47.381

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17018**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luduș, Jud. Mureș, Intravilanul si extravilanul orasului Luduș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		16.700	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 141074, din 25/02/1998 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MIHALY I PAL	A1

C. Partea III. SARCINI .

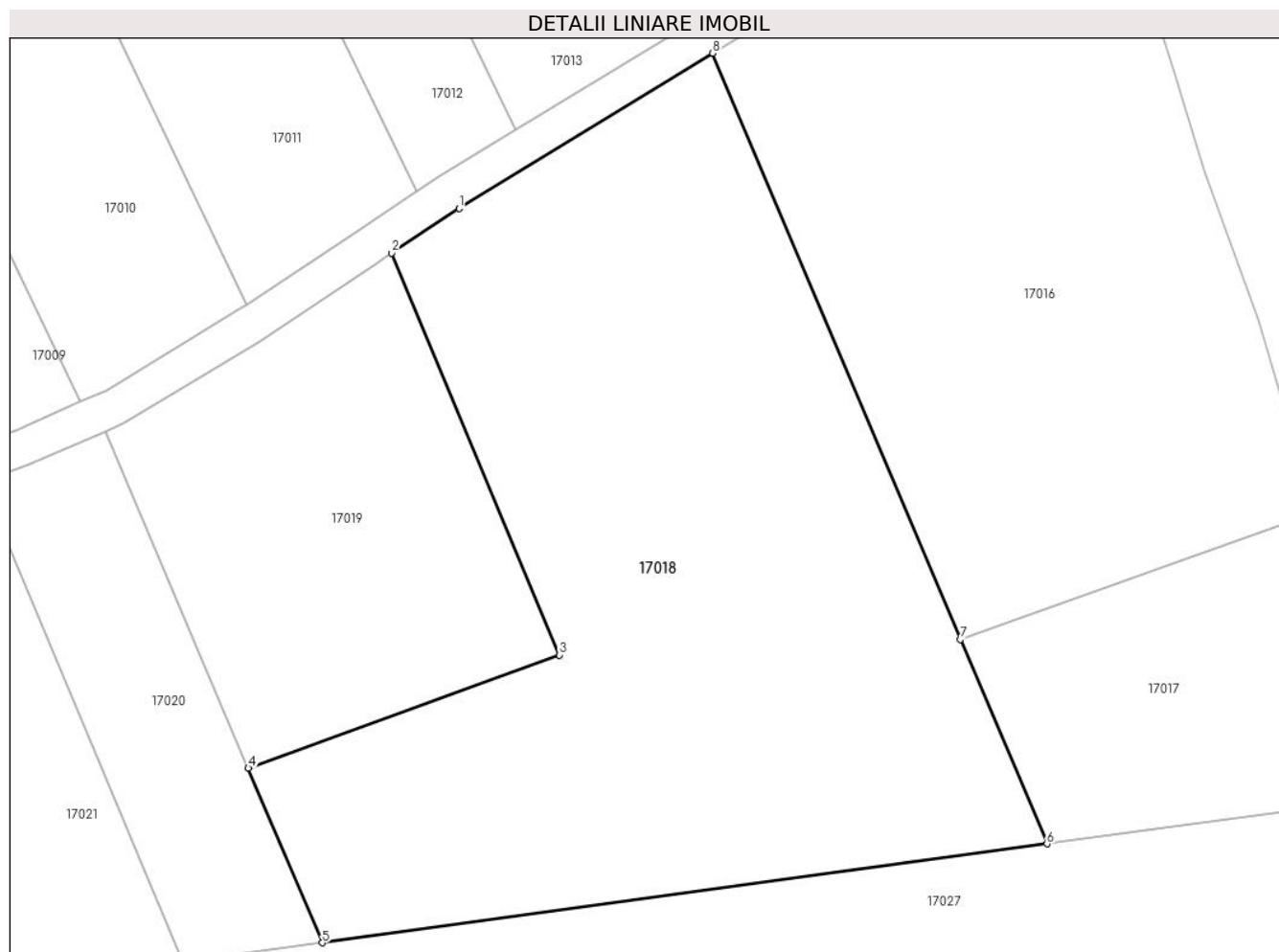
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	16.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.484	6	190/2	-	
2	arabil	NU	11.216	6	190/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.629,863 560.814,579	2	426.615,513 560.805,038	17.232
2	426.615,513 560.805,038	3	426.651,293 560.719,283	92.92
3	426.651,293 560.719,283	4	426.584,908 560.695,155	70.634
4	426.584,908 560.695,155	5	426.600,665 560.657,905	40.446

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.600,665 560.657,905	6	426.755,364 560.678,997	156.13
6	426.755,364 560.678,997	7	426.736,905 560.722,634	47.381
7	426.736,905 560.722,634	8	426.684,026 560.847,644	135.734
8	426.684,026 560.847,644	1	426.629,863 560.814,579	63.458

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17019**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luduș, Jud. Mureș, Intravilanul si extravilanul orasului Luduș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 141781, din 10/07/2003 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TOROK E LADISLAU 2) HANZELIK I IULIANA	A1
Act Administrativ nr. 26796, din 23/05/2023 emis de Primaria Ludus;		
B2	Notarea posesiei asupra suprafeței de 6000 mp aferentă parcelei nr. 190/8 1) VARI ERNO 2) VARI ELENA-MIHAELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

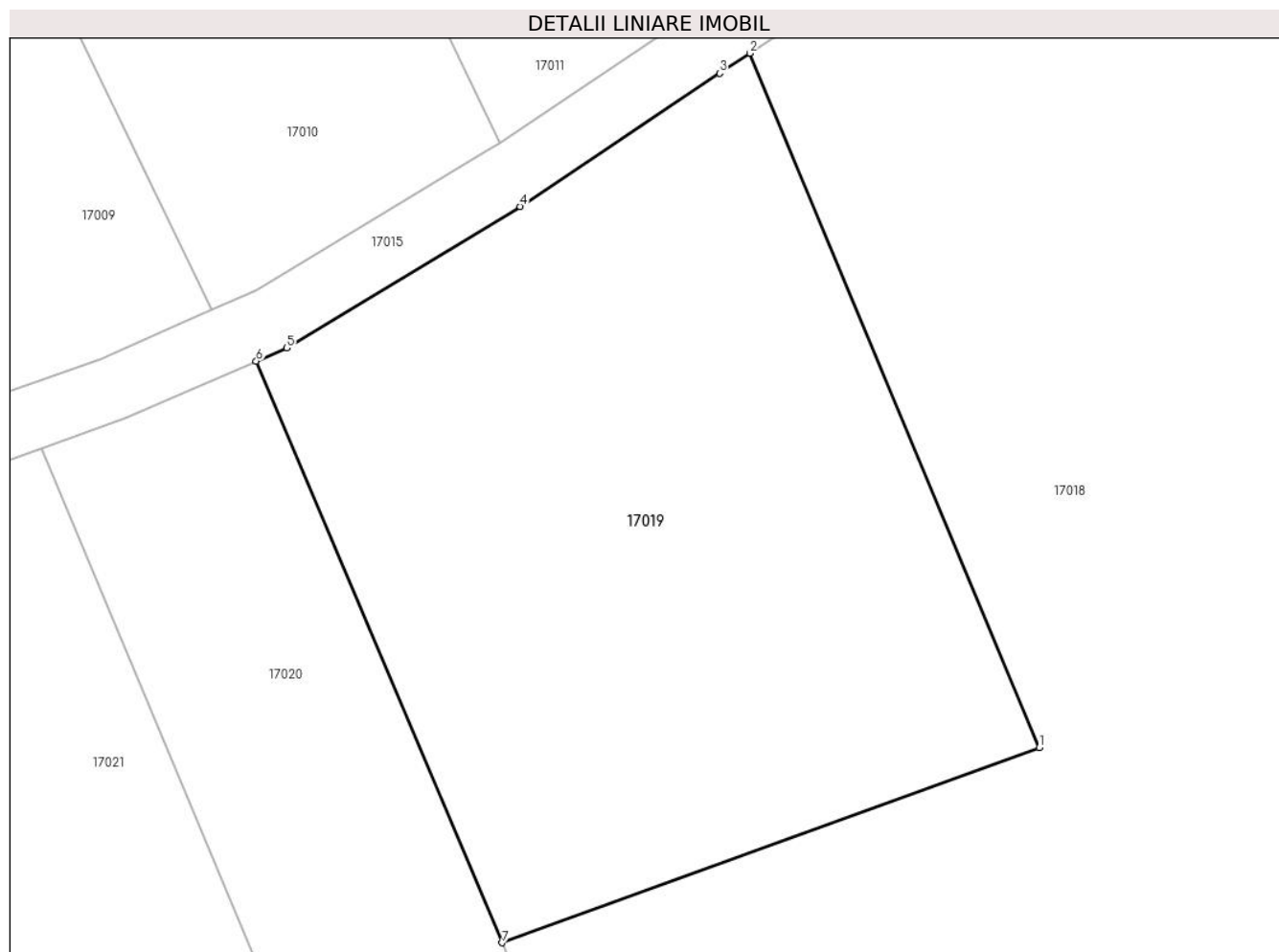
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.500	6	190/8	-	
2	arabil	NU	1.500	6	190/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.651,293 560.719,283	2	426.615,513 560.805,038	92.92
2	426.615,513 560.805,038	3	426.611,787 560.802,561	4.474
3	426.611,787 560.802,561	4	426.587,143 560.786,101	29.635
4	426.587,143 560.786,101	5	426.558,289 560.768,643	33.724

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.558,289 560.768,643	6	426.554,521 560.766,992	4.114
6	426.554,521 560.766,992	7	426.584,908 560.695,155	78.0
7	426.584,908 560.695,155	1	426.651,293 560.719,283	70.634

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17020**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luduș, Jud. Mureș, Intravilanul si extravilanul orasului Luduș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.300	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 141859, din 23/11/2004 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VARGA M MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

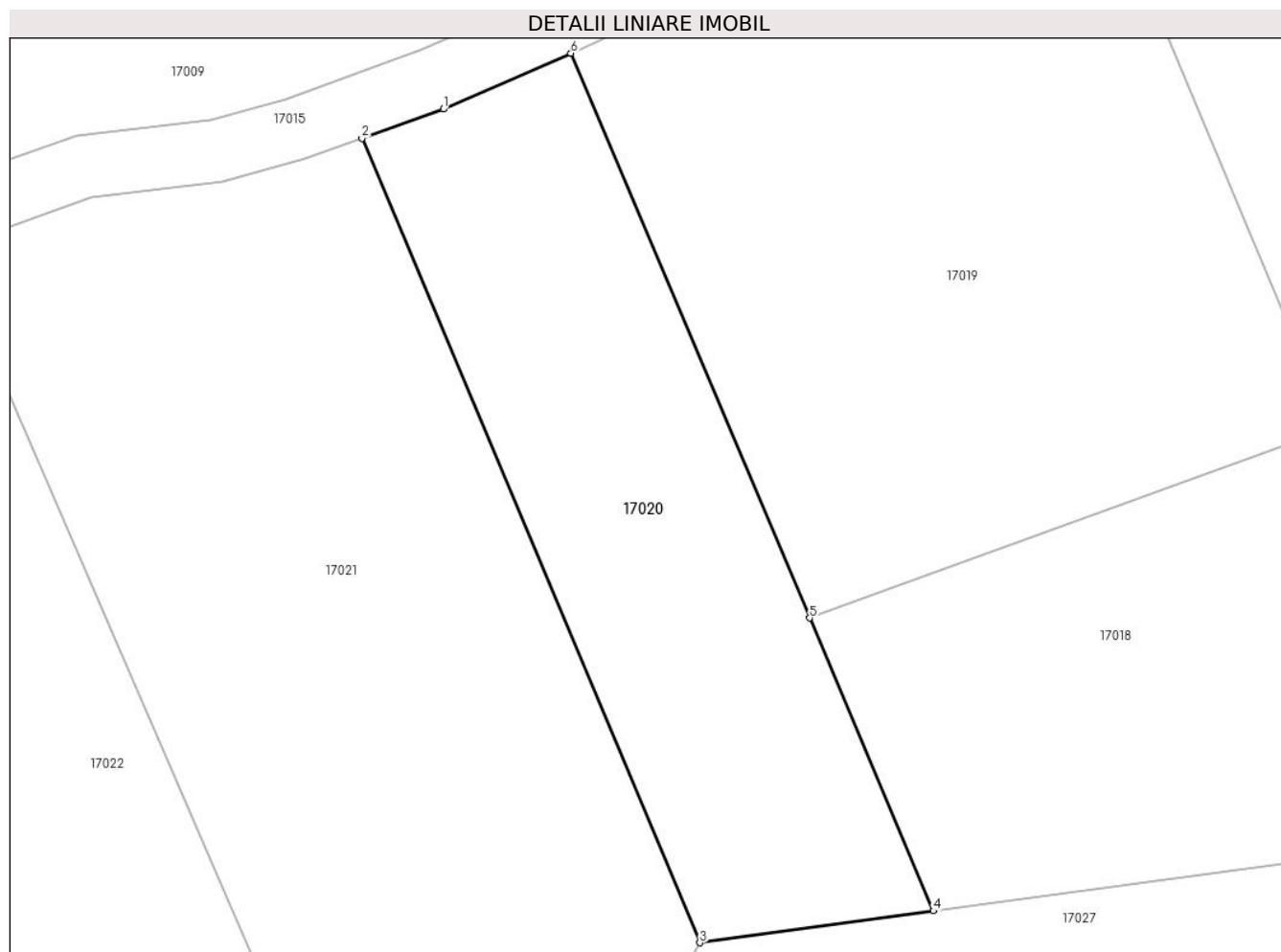
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.830	9	190/6	-	
2	arabil	NU	1.470	9	190/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.538,293 560.759,883	2	426.527,946 560.756,185	10.988
2	426.527,946 560.756,185	3	426.570,937 560.653,852	110.997
3	426.570,937 560.653,852	4	426.600,665 560.657,905	30.003
4	426.600,665 560.657,905	5	426.584,908 560.695,155	40.446

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.584,908 560.695,155	6	426.554,521 560.766,992	78.0
6	426.554,521 560.766,992	1	426.538,293 560.759,883	17.717

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17021**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luduș, Jud. Mureș, Intravilanul si extravilanul orasului Luduș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.200	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 141787, din 22/09/2003 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VARGA A ETELKA	A1

C. Partea III. SARCINI .

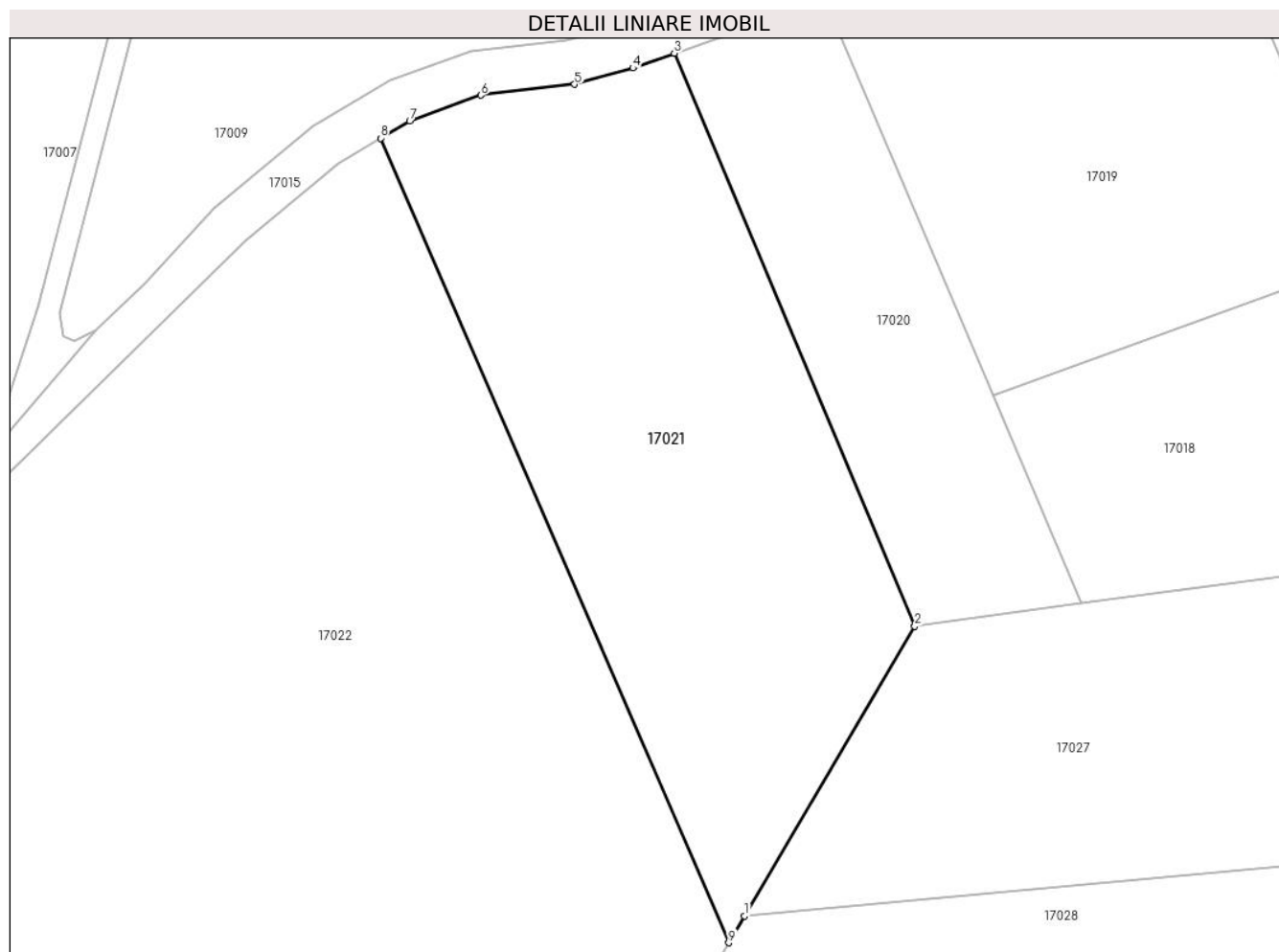
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.969	6	190/7	-	
2	arabil	NU	4.231	6	190/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.540,514 560.602,135	2	426.570,937 560.653,852	60.002
2	426.570,937 560.653,852	3	426.527,946 560.756,185	110.997
3	426.527,946 560.756,185	4	426.520,561 560.753,546	7.842
4	426.520,561 560.753,546	5	426.510,154 560.750,615	10.812

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.510,154 560.750,615	6	426.493,404 560.748,681	16.861
6	426.493,404 560.748,681	7	426.480,67 560.744,114	13.528
7	426.480,67 560.744,114	8	426.475,454 560.741,014	6.068
8	426.475,454 560.741,014	9	426.537,687 560.597,33	156.582
9	426.537,687 560.597,33	1	426.540,514 560.602,135	5.575

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17022**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		18.132	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Rezerva Comisiei locale de fond funciar

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

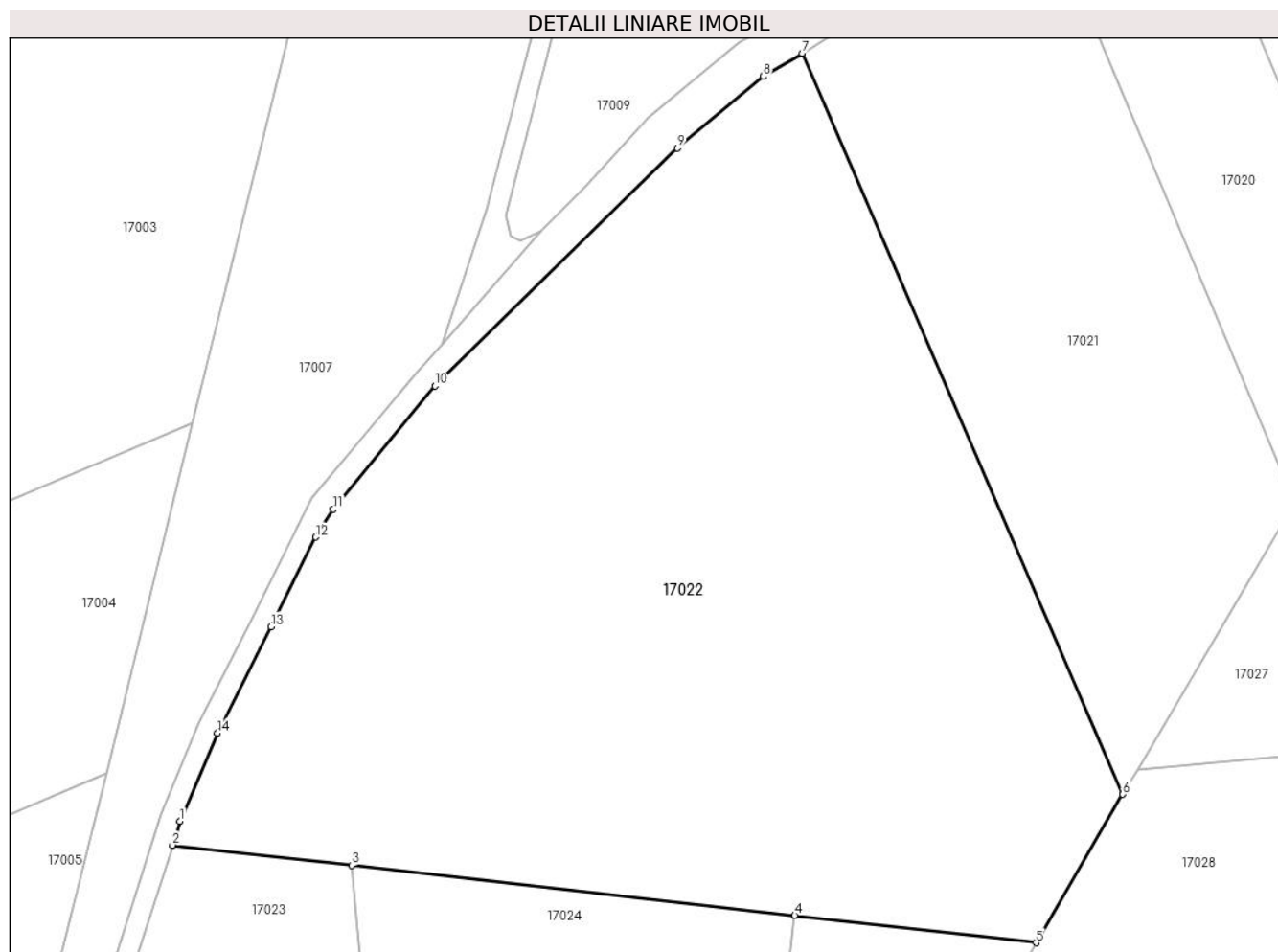
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	18.132	Rezerva Comisiei locale de fond funciar

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	18.132	7	190/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.354,766 560.592,122	2	426.353,288 560.587,478	4.874
2	426.353,288 560.587,478	3	426.388,04 560.583,554	34.973
3	426.388,04 560.583,554	4	426.474,026 560.573,845	86.532
4	426.474,026 560.573,845	5	426.520,853 560.568,557	47.125
5	426.520,853 560.568,557	6	426.537,687 560.597,33	33.336

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.537,687 560.597,33	7	426.475,454 560.741,014	156.582
7	426.475,454 560.741,014	8	426.467,908 560.736,53	8.778
8	426.467,908 560.736,53	9	426.451,224 560.722,598	21.736
9	426.451,224 560.722,598	10	426.404,254 560.676,498	65.813
10	426.404,254 560.676,498	11	426.384,509 560.652,604	30.997
11	426.384,509 560.652,604	12	426.381,104 560.647,197	6.39
12	426.381,104 560.647,197	13	426.372,414 560.629,84	19.411
13	426.372,414 560.629,84	14	426.362,04 560.609,247	23.058
14	426.362,04 560.609,247	1	426.354,766 560.592,122	18.606

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17023**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52470	5.800	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3313 / 27/03/2012		
Act Notarial nr. 474, din 16/03/2012 emis de MANOILA ADRIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) S.C. AGRI TERENURI S.A., CIF:24816228, ca bun social	

C. Partea III. SARCINI .

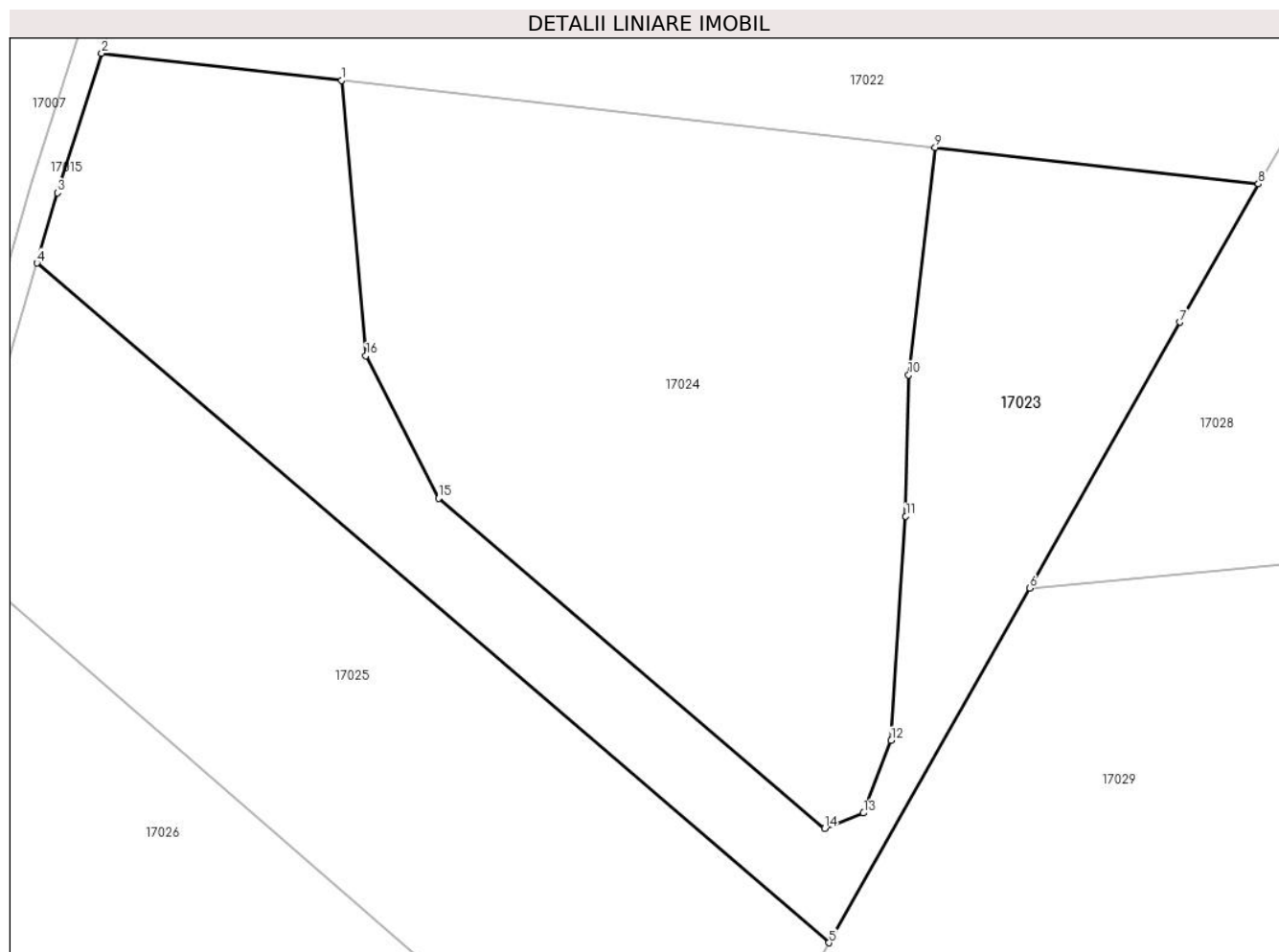
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52470	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	6	190/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.388,04 560.583,554	2	426.353,288 560.587,478	34.973
2	426.353,288 560.587,478	3	426.346,854 560.567,265	21.212
3	426.346,854 560.567,265	4	426.343,903 560.557,095	10.589
4	426.343,903 560.557,095	5	426.458,637 560.458,703	151.145
5	426.458,637 560.458,703	6	426.487,721 560.510,057	59.018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.487,721 560.510,057	7	426.509,519 560.548,546	44.233
7	426.509,519 560.548,546	8	426.520,853 560.568,557	22.998
8	426.520,853 560.568,557	9	426.474,026 560.573,845	47.125
9	426.474,026 560.573,845	10	426.470,162 560.540,91	33.161
10	426.470,162 560.540,91	11	426.469,769 560.520,448	20.466
11	426.469,769 560.520,448	12	426.467,665 560.488,0	32.516
12	426.467,665 560.488,0	13	426.463,655 560.477,489	11.25
13	426.463,655 560.477,489	14	426.458,002 560.475,226	6.089
14	426.458,002 560.475,226	15	426.402,095 560.523,042	73.566
15	426.402,095 560.523,042	16	426.391,568 560.543,678	23.166
16	426.391,568 560.543,678	1	426.388,04 560.583,554	40.032

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17024**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Luduș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52445	6.200	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3314 / 27/03/2012		
Act Notarial nr. 474, din 16/03/2012 emis de NP MANOILA ADRIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) S.C. AGRI TERENURI S.A., CIF:24816228, ca bun social	

C. Partea III. SARCINI .

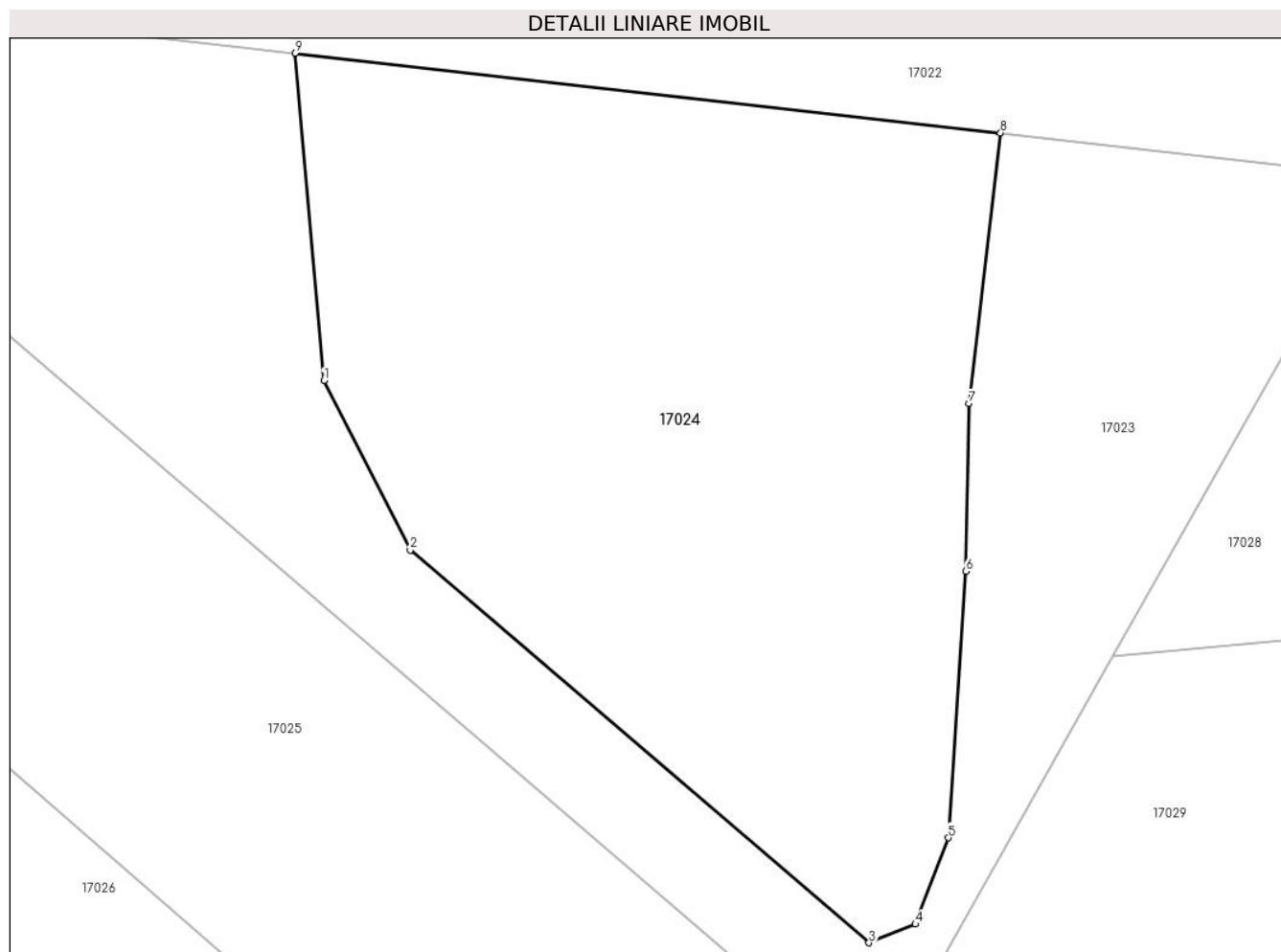
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52445	6.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.200	6	192/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.391,568 560.543,678	2	426.402,095 560.523,042	23.166
2	426.402,095 560.523,042	3	426.458,002 560.475,226	73.566
3	426.458,002 560.475,226	4	426.463,655 560.477,489	6.089
4	426.463,655 560.477,489	5	426.467,665 560.488,0	11.25
5	426.467,665 560.488,0	6	426.469,769 560.520,448	32.516

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.469,769 560.520,448	7	426.470,162 560.540,91	20.466
7	426.470,162 560.540,91	8	426.474,026 560.573,845	33.161
8	426.474,026 560.573,845	9	426.388,04 560.583,554	86.532
9	426.388,04 560.583,554	1	426.391,568 560.543,678	40.032

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17025**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.900	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 141710, din 05/11/2002 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FULOP A ANTON	A1

C. Partea III. SARCINI .

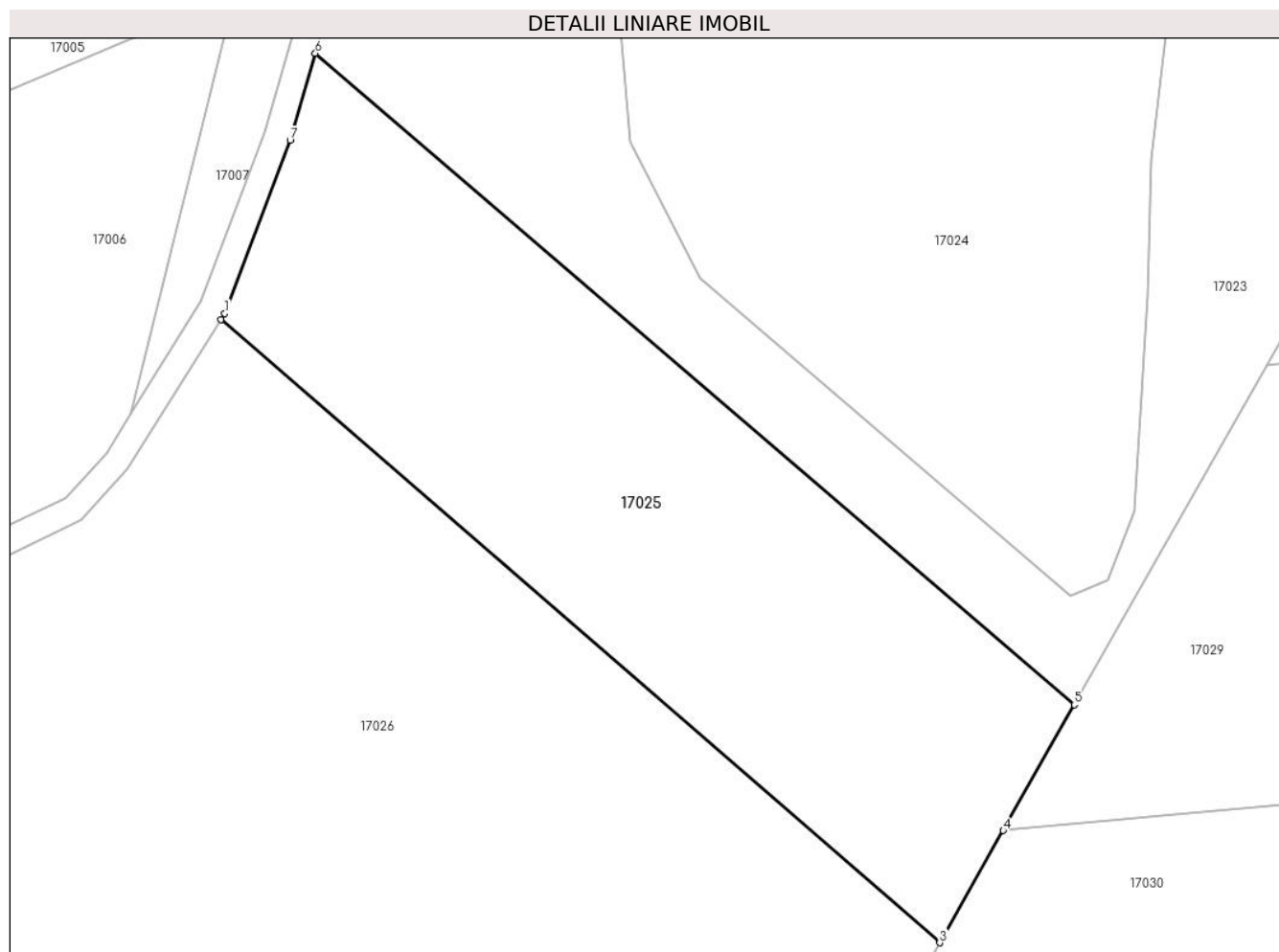
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
2	arabil	NU	5.900	5	190/12/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.330,204 560.517,788	2	426.329,639 560.516,883	1.067
2	426.329,639 560.516,883	3	426.438,274 560.422,747	143.747
3	426.438,274 560.422,747	4	426.447,878 560.439,705	19.489
4	426.447,878 560.439,705	5	426.458,637 560.458,703	21.833
5	426.458,637 560.458,703	6	426.343,903 560.557,095	151.145

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.343,903 560.557,095	7	426.340,09 560.543,951	13.686
7	426.340,09 560.543,951	1	426.330,204 560.517,788	27.968

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17026**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		25.100	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 141743, din 08/01/2003 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FEHER L ILEANA 2) IOZSA L ROZALIA 3) FULOP L ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

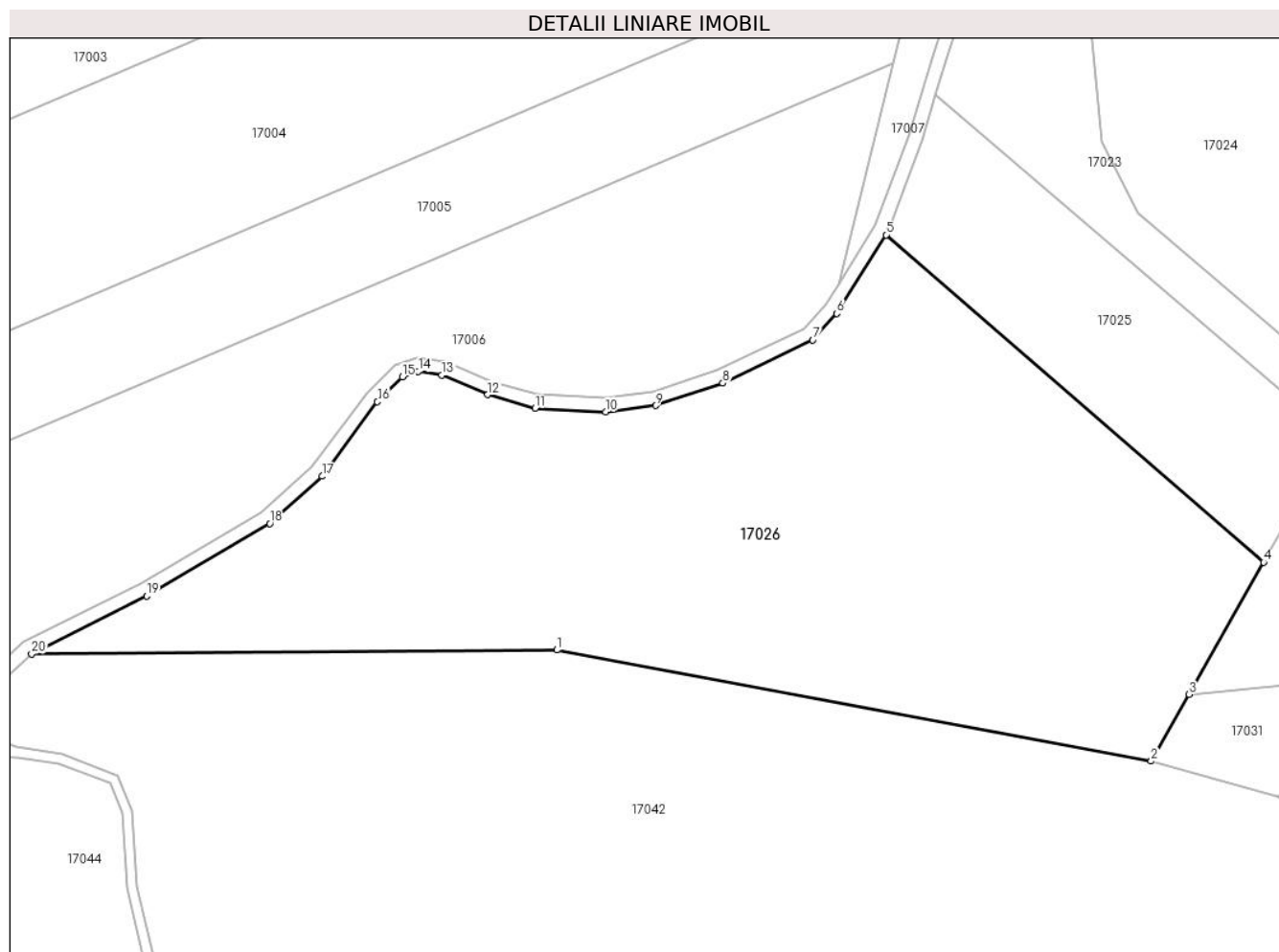
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	25.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
2	faneata	NU	17.200	6	190/12	-	
3	neproductiv	NU	7.900	6	193/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.234,923 560.397,527	2	426.405,898 560.365,582	173.934
2	426.405,898 560.365,582	3	426.416,793 560.384,818	22.107
3	426.416,793 560.384,818	4	426.438,274 560.422,747	43.589
4	426.438,274 560.422,747	5	426.329,639 560.516,883	143.747

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.329,639 560.516,883	6	426.315,497 560.494,247	26.691
6	426.315,497 560.494,247	7	426.308,577 560.486,668	10.263
7	426.308,577 560.486,668	8	426.282,679 560.474,235	28.728
8	426.282,679 560.474,235	9	426.263,337 560.467,791	20.387
9	426.263,337 560.467,791	10	426.248,955 560.466,004	14.493
10	426.248,955 560.466,004	11	426.228,66 560.466,989	20.319
11	426.228,66 560.466,989	12	426.215,077 560.470,933	14.144
12	426.215,077 560.470,933	13	426.201,844 560.476,538	14.371
13	426.201,844 560.476,538	14	426.195,091 560.477,56	6.83
14	426.195,091 560.477,56	15	426.190,45 560.476,046	4.882
15	426.190,45 560.476,046	16	426.183,309 560.468,909	10.096
16	426.183,309 560.468,909	17	426.167,432 560.447,486	26.665
17	426.167,432 560.447,486	18	426.152,348 560.433,896	20.303
18	426.152,348 560.433,896	19	426.116,978 560.413,006	41.078
19	426.116,978 560.413,006	20	426.083,836 560.396,454	37.045
20	426.083,836 560.396,454	1	426.234,923 560.397,527	151.091

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17027**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luduș, Jud. Mureș, Intravilanul si extravilanul orasului Luduș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		16.600	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 141179, din 08/10/1998 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MARCU D EUGENIA	A1
Act Administrativ nr. 32611, din 31/08/2023 emis de Primaria Ludus;		
B2	Notarea posesiei asupra suprafeței de 16600 mp aferentă parcelei nr. 190/3 1) GREC AUGUSTIN 2) GREC FELICIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

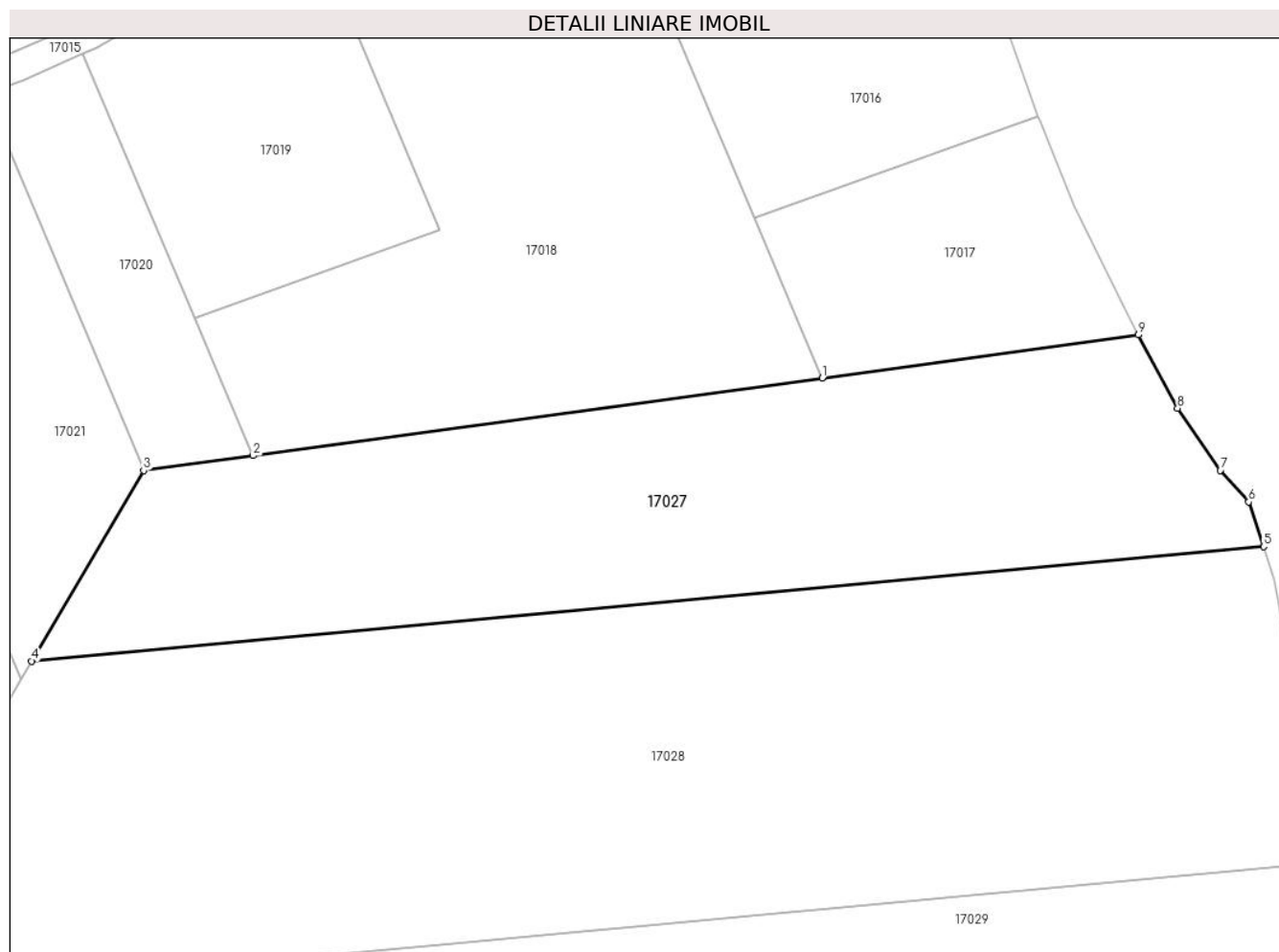
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	16.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.942	9	190/3	-	
2	arabil	NU	13.658	9	190/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.755,364 560.678,997	2	426.600,665 560.657,905	156.13
2	426.600,665 560.657,905	3	426.570,937 560.653,852	30.003
3	426.570,937 560.653,852	4	426.540,514 560.602,135	60.002
4	426.540,514 560.602,135	5	426.875,294 560.633,21	336.219

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.875,294 560.633,21	6	426.871,203 560.645,353	12.814
6	426.871,203 560.645,353	7	426.863,482 560.653,928	11.539
7	426.863,482 560.653,928	8	426.851,894 560.670,843	20.504
8	426.851,894 560.670,843	9	426.841,254 560.690,707	22.534
9	426.841,254 560.690,707	1	426.755,364 560.678,997	86.685

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17028**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luduș, Jud. Mureș, Intravilanul și Extravilanul orasului Luduș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54458	32.300	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5507 / 02/05/2023		
Act Notarial nr. 832, din 28/04/2023 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOES LAPTE SRL , CIF:18823263	A1

C. Partea III. SARCINI .

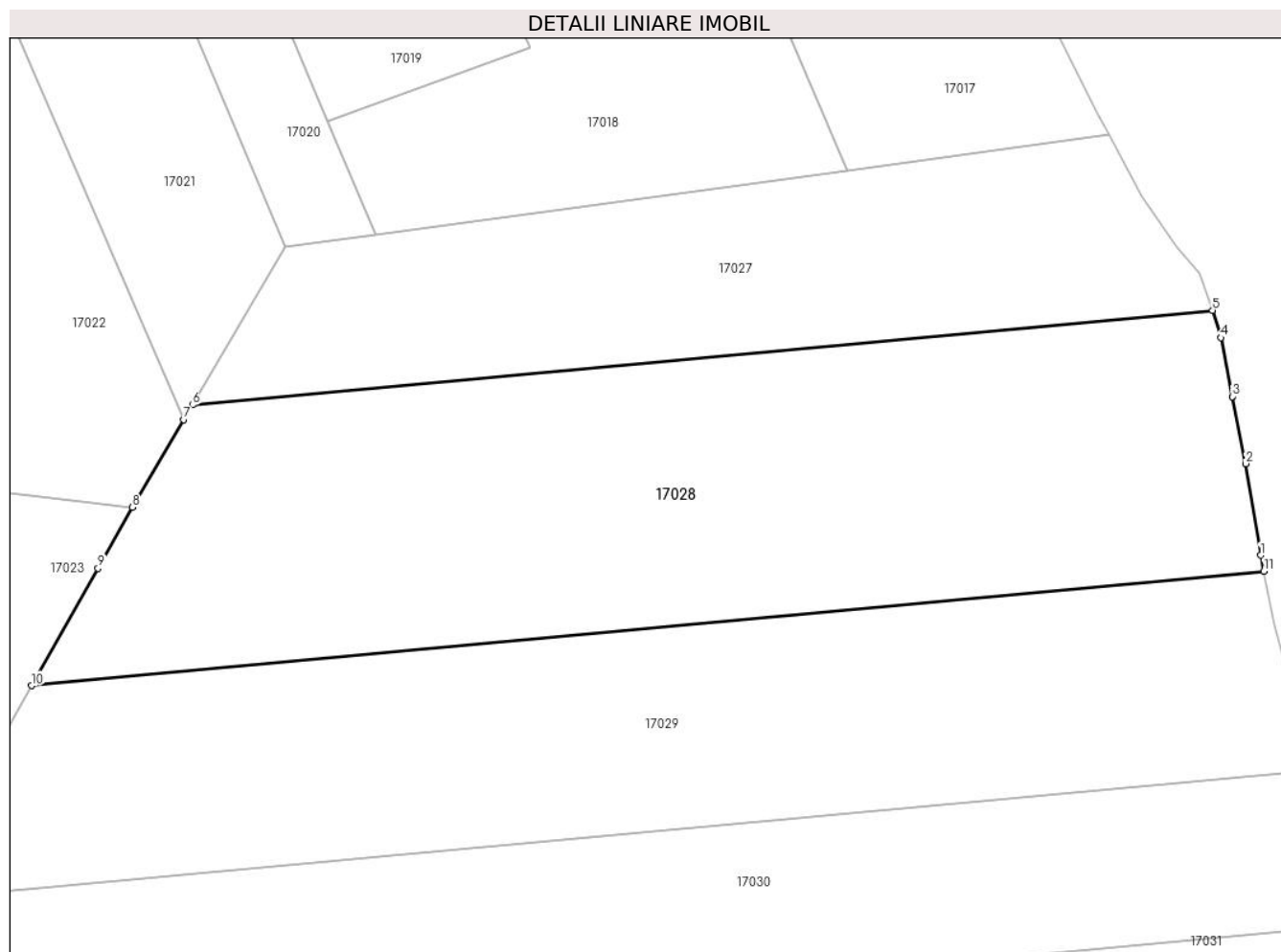
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54458	32.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.540	5	190/4	-	
2	arabil	NU	27.760	5	190/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.891,093 560.552,825	2	426.886,247 560.582,885	30.448
2	426.886,247 560.582,885	3	426.881,811 560.604,886	22.444
3	426.881,811 560.604,886	4	426.878,022 560.624,214	19.696
4	426.878,022 560.624,214	5	426.875,294 560.633,21	9.401

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.875,294 560.633,21	6	426.540,514 560.602,135	336.219
6	426.540,514 560.602,135	7	426.537,687 560.597,33	5.575
7	426.537,687 560.597,33	8	426.520,853 560.568,557	33.336
8	426.520,853 560.568,557	9	426.509,519 560.548,546	22.998
9	426.509,519 560.548,546	10	426.487,721 560.510,057	44.233
10	426.487,721 560.510,057	11	426.892,165 560.547,599	406.183
11	426.892,165 560.547,599	1	426.891,093 560.552,825	5.335

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17029**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luduș, Jud. Mureș, Intravilanul si extravilanul orasului Luduș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		28.800	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 140006, din 26/05/1995 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OLAR I BRICIU SOFIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

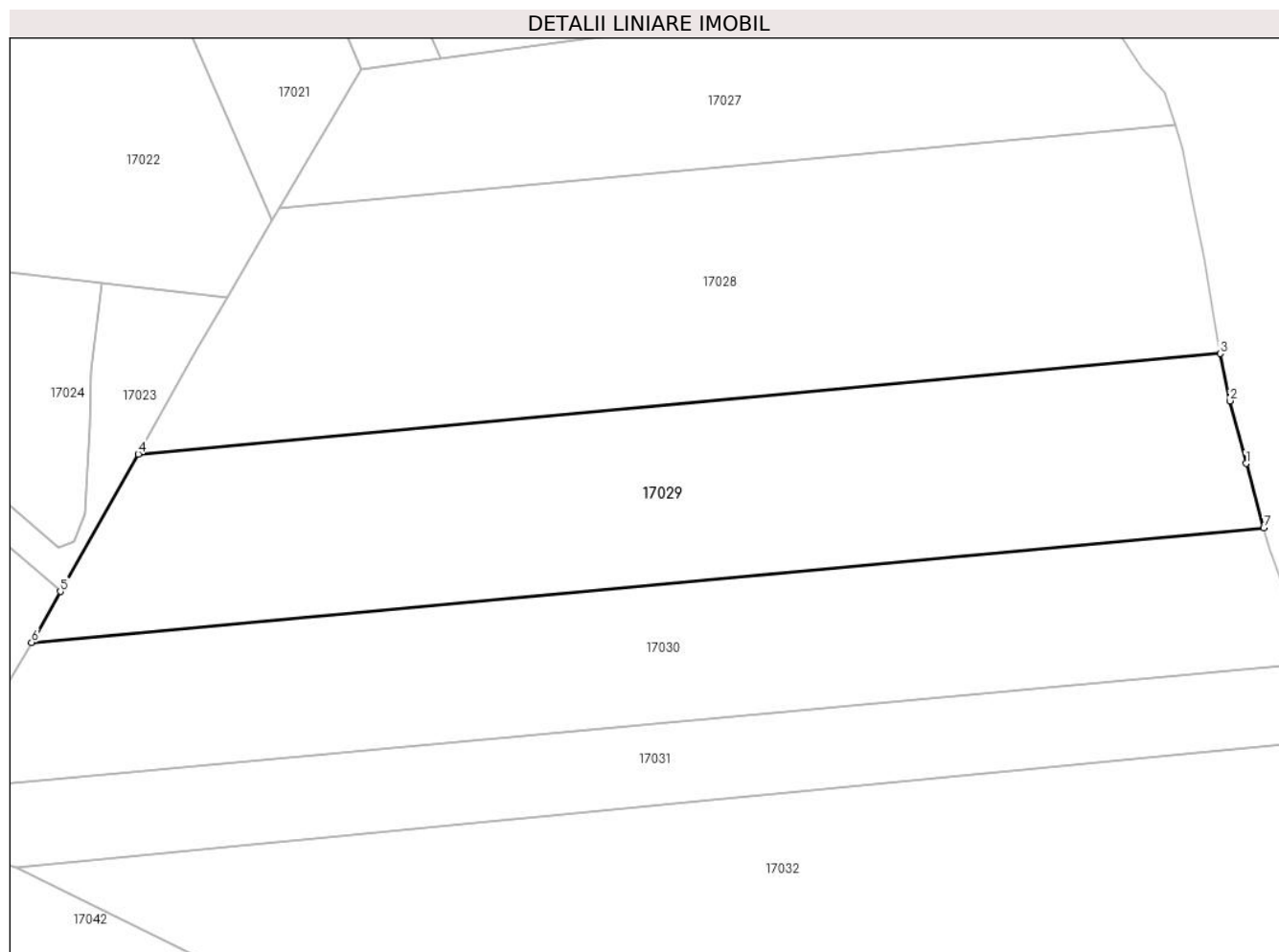
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	28.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.633	7	190/5	-	
2	arabil	NU	25.167	7	190/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.901,891 560.506,561	2	426.895,795 560.529,914	24.136
2	426.895,795 560.529,914	3	426.892,165 560.547,599	18.054
3	426.892,165 560.547,599	4	426.487,721 560.510,057	406.183
4	426.487,721 560.510,057	5	426.458,637 560.458,703	59.018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.458,637 560.458,703	6	426.447,878 560.439,705	21.833
6	426.447,878 560.439,705	7	426.908,511 560.482,463	462.613
7	426.908,511 560.482,463	1	426.901,891 560.506,561	24.991

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17030**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luduș, Jud. Mureș, Intravilanul si extravilanul orasului Luduș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		25.200	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 141724, din 05/12/2002 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CORCHIȘ C IOAN 2) OAIDA C ANA	A1
Act Administrativ nr. 32614, din 01/09/2023 emis de Primaria Luduș;		
B2	Notarea posesiei asupra suprafeței de 25200 mp aferentă parcelei nr. 190/5/1 1) GREC AUGUSTIN 2) GREC FELICIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

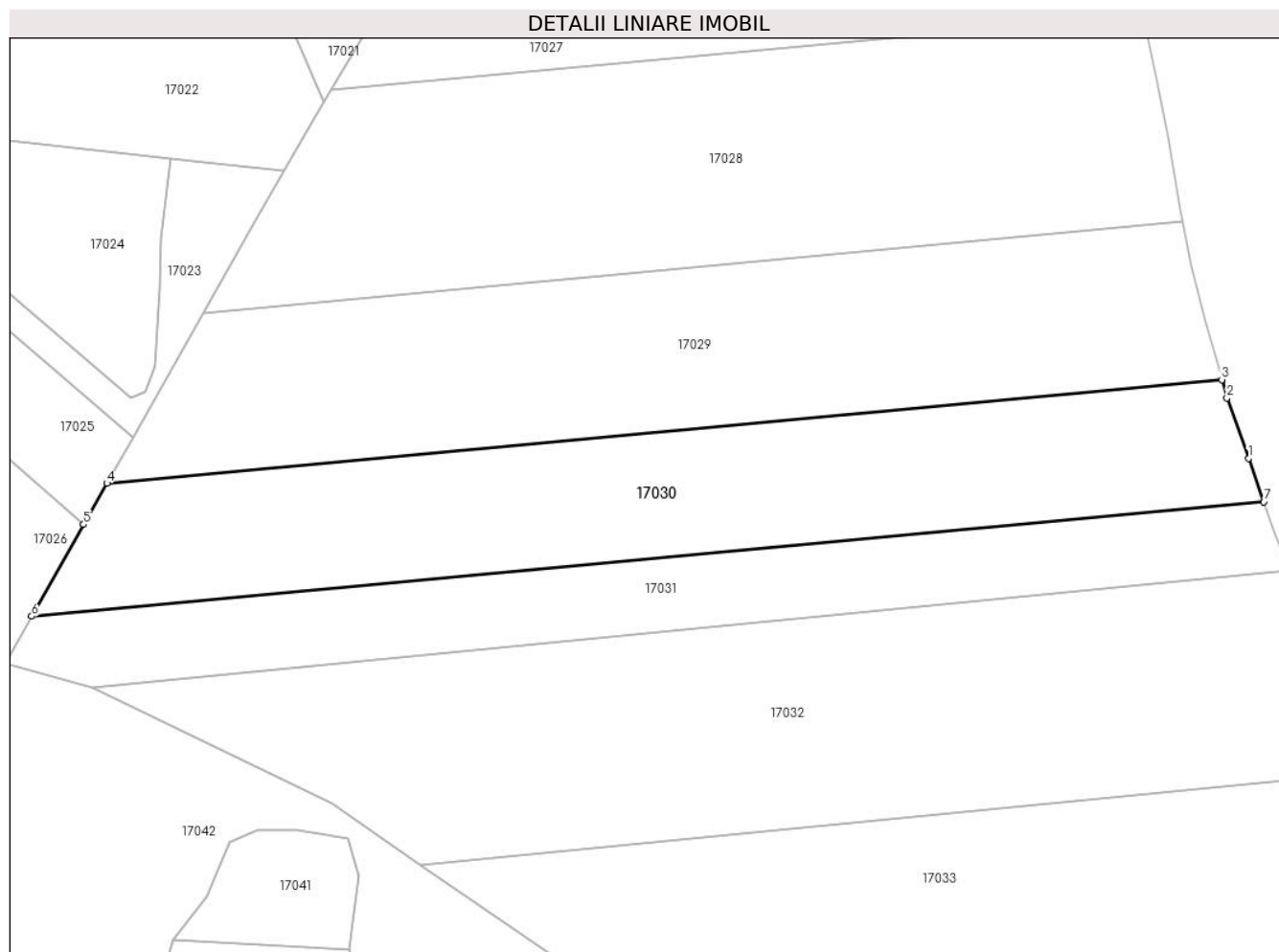
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	25.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.020	6	190/5/1	-	
2	arabil	NU	22.180	6	190/5/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.919,504 560.450,005	2	426.910,584 560.474,916	26.46
2	426.910,584 560.474,916	3	426.908,511 560.482,463	7.827
3	426.908,511 560.482,463	4	426.447,878 560.439,705	462.613
4	426.447,878 560.439,705	5	426.438,274 560.422,747	19.489

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.438,274 560.422,747	6	426.416,793 560.384,818	43.589
6	426.416,793 560.384,818	7	426.925,812 560.432,068	511.207
7	426.925,812 560.432,068	1	426.919,504 560.450,005	19.014

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17031**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luduș, Jud. Mureș, Intravilanul si extravilanul orasului Luduș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.700	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 141735, din 20/12/2002 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OAIDA S IOAN	A1
Act Administrativ nr. 32612, din 31/08/2023 emis de Primaria Ludus;		
B2	Notarea posesiei asupra suprafeței de 15700 mp aferentă parcelei nr. 190/7 1) GREC AUGUSTIN 2) GREC FELICIA	A1

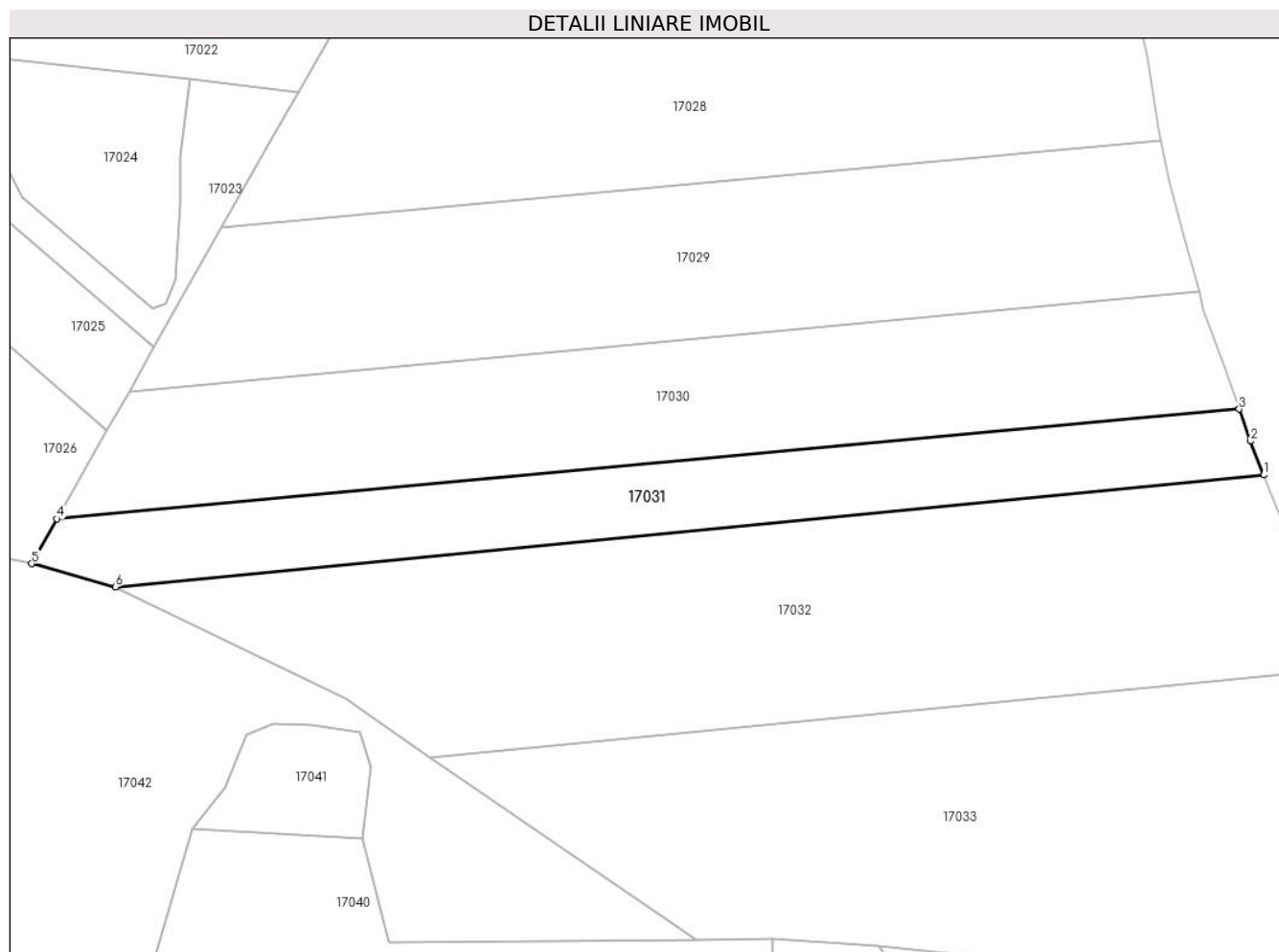
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.715	6	190/7	-	
2	arabil	NU	13.985	6	190/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.936,43 560.403,734	2	426.930,672 560.418,251	15.617
2	426.930,672 560.418,251	3	426.925,812 560.432,068	14.647
3	426.925,812 560.432,068	4	426.416,793 560.384,818	511.207
4	426.416,793 560.384,818	5	426.405,898 560.365,582	22.107

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.405,898 560.365,582	6	426.442,018 560.355,561	37.484
6	426.442,018 560.355,561	1	426.936,43 560.403,734	496.753

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17032**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luduș, Jud. Mureș, Intravilanul si extravilanul orasului Luduș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		38.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 141727, din 05/12/2002 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) NEAG I ILIE , Certificat deces seria DA nr. 824893 DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

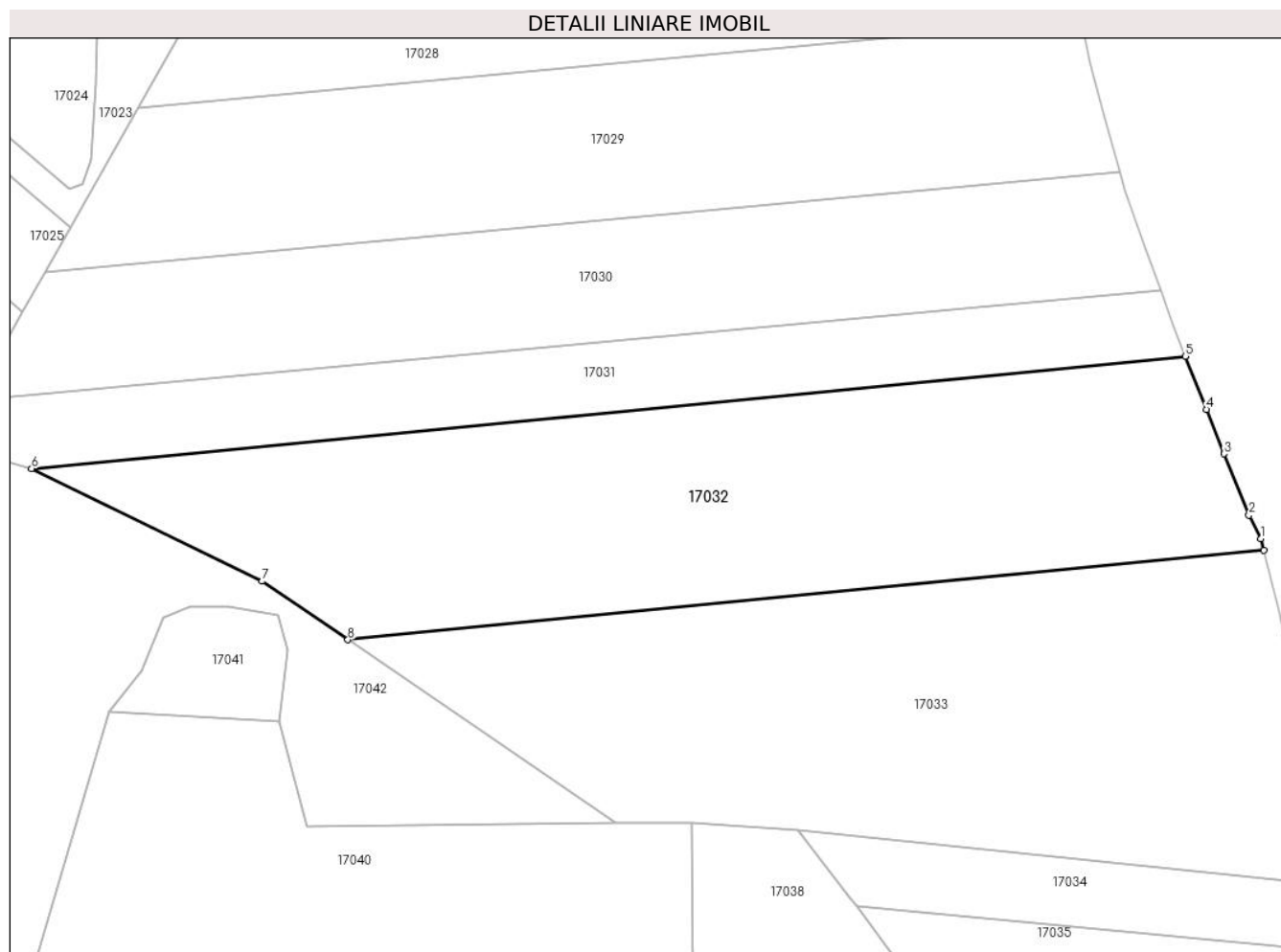
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	38.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.231	6	190/7	-	
2	arabil	NU	32.769	6	190/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.968,846 560.325,514	2	426.963,775 560.335,647	11.331
2	426.963,775 560.335,647	3	426.953,015 560.361,953	28.422
3	426.953,015 560.361,953	4	426.945,478 560.380,924	20.413
4	426.945,478 560.380,924	5	426.936,43 560.403,734	24.539

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.936,43 560.403,734	6	426.442,018 560.355,561	496.753
6	426.442,018 560.355,561	7	426.540,879 560.307,38	109.977
7	426.540,879 560.307,38	8	426.577,572 560.282,255	44.471
8	426.577,572 560.282,255	9	426.970,125 560.320,503	394.412
9	426.970,125 560.320,503	1	426.968,846 560.325,514	5.172

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17033**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luduș, Jud. Mureș, Intravilanul si extravilanul orasului Luduș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		37.864	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Rezerva Comisiei locale de fond funciar

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

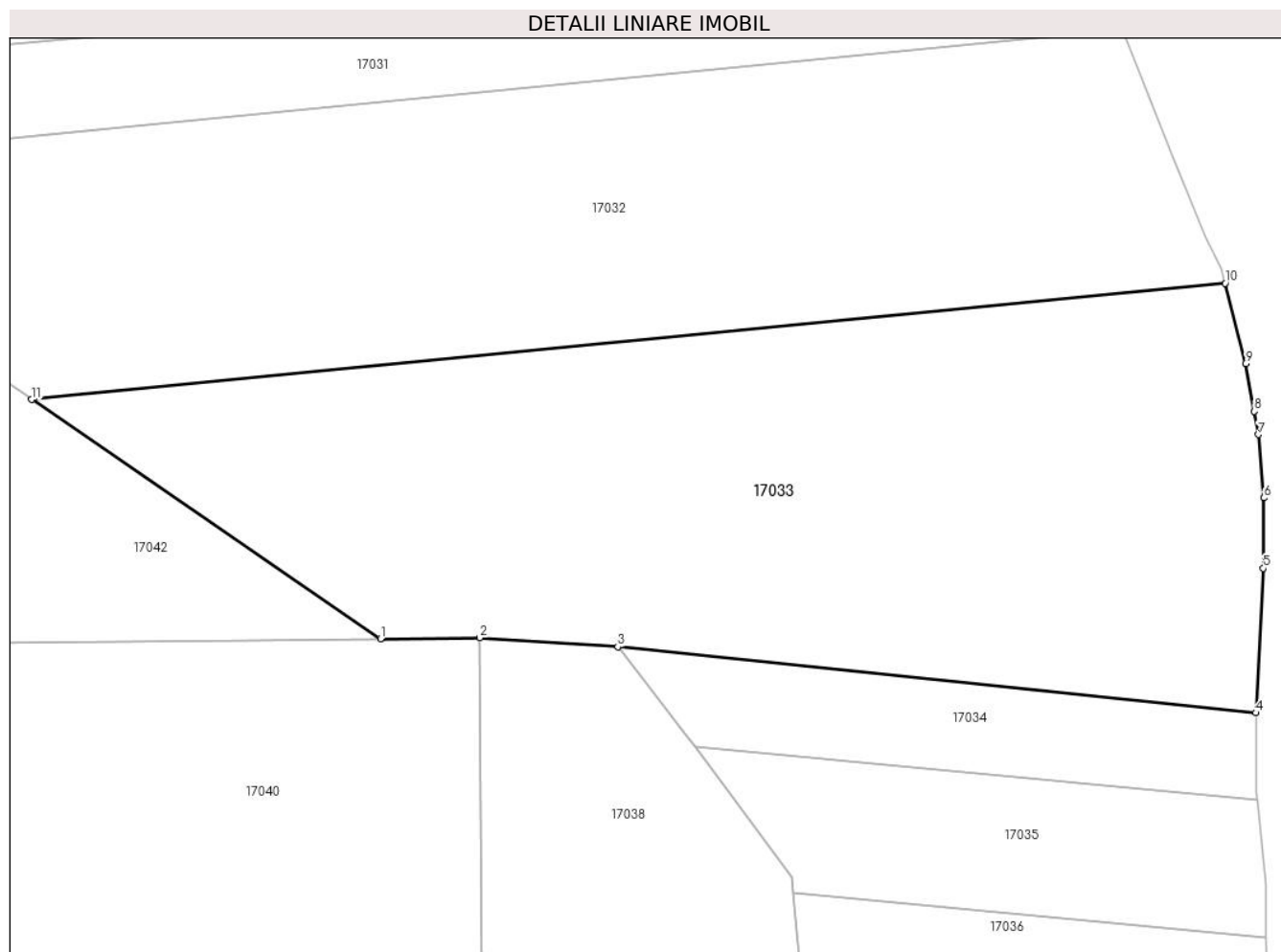
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	37.864	Rezerva Comisiei locale de fond funciar

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	7.462	6	179/5	-	
3	arabil	NU	30.402	6	179/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.692,344 560.203,662	2	426.724,973 560.203,966	32.63
2	426.724,973 560.203,966	3	426.770,393 560.200,987	45.518
3	426.770,393 560.200,987	4	426.980,306 560.179,309	211.029
4	426.980,306 560.179,309	5	426.982,713 560.226,771	47.523

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.982,713 560.226,771	6	426.982,871 560.249,924	23.154
6	426.982,871 560.249,924	7	426.981,117 560.270,807	20.957
7	426.981,117 560.270,807	8	426.979,773 560.278,421	7.732
8	426.979,773 560.278,421	9	426.976,854 560.294,128	15.976
9	426.976,854 560.294,128	10	426.970,125 560.320,503	27.22
10	426.970,125 560.320,503	11	426.577,572 560.282,255	394.412
11	426.577,572 560.282,255	1	426.692,344 560.203,662	139.102

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17034**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luduș, Jud. Mureș, Intravilanul si extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 141136, din 08/07/1998 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) KOVACS A ELISAVETA 2) VOROS A GIZELLA 3) NAGY A ZOLTAN 4) NAGY A BIANCA-ILEANA 5) NAGY A ALEXANDRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

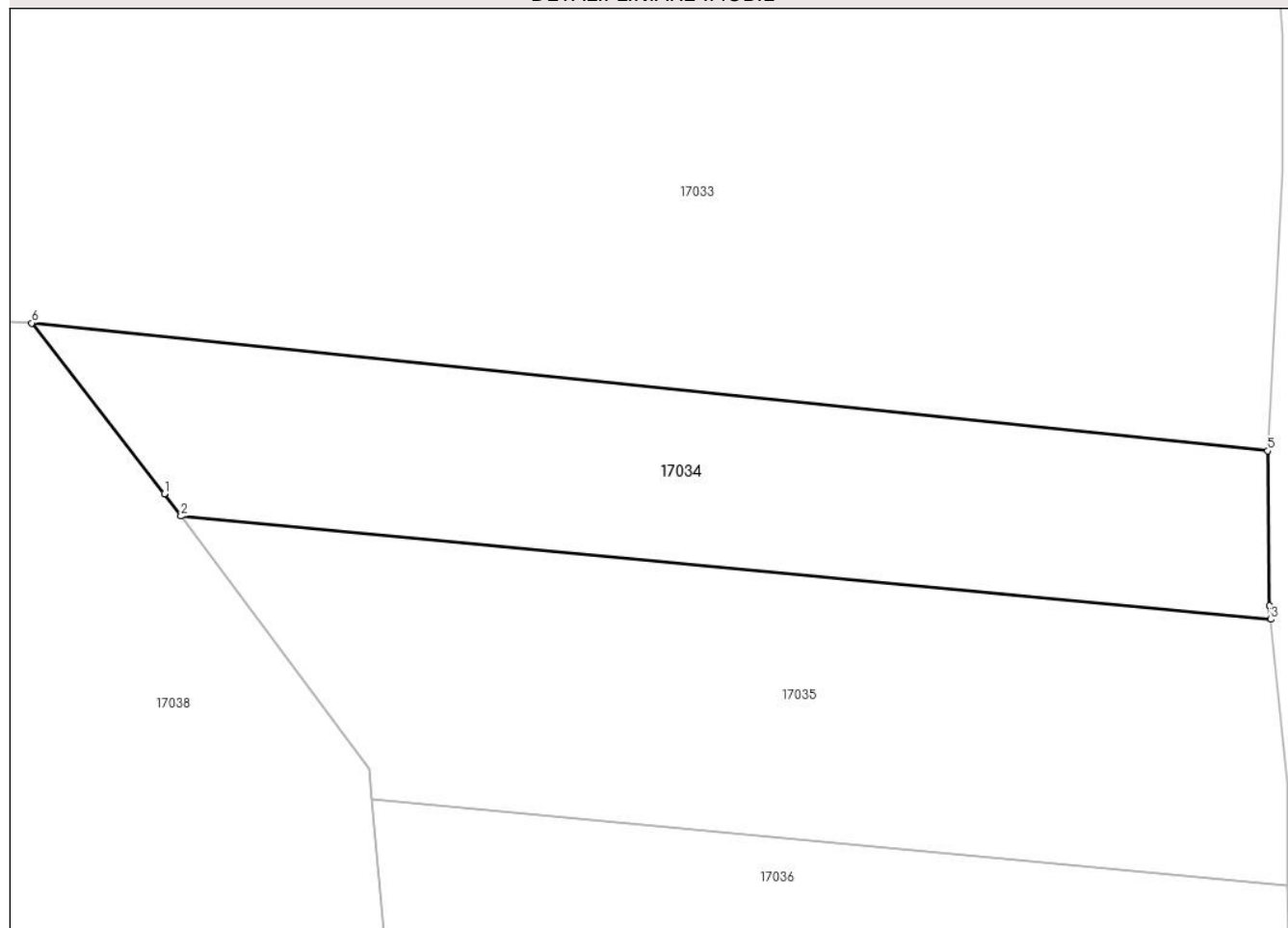
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.335	9	197/4	-	
2	arabil	NU	4.465	9	179/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.792,907 560.172,039	2	426.795,736 560.168,229	4.745
2	426.795,736 560.168,229	3	426.980,797 560.150,718	185.888
3	426.980,797 560.150,718	4	426.980,565 560.153,041	2.335
4	426.980,565 560.153,041	5	426.980,306 560.179,309	26.269

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.980,306 560.179,309	6	426.770,393 560.200,987	211.029
6	426.770,393 560.200,987	1	426.792,907 560.172,039	36.672

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17035**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luduș, Jud. Mureș, Intravilanul și Extravilanul orasului Luduș

Nr. Crt.	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52253	7.600	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14433 / 03/11/2023		
Act Notarial nr. 1461, din 01/11/2023 emis de Mircia Elena;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) NEMEȘ ROXANA-ERIK	A1
13714 / 07/08/2024		
Act Notarial nr. 1404, din 06/08/2024 emis de Gherman Lucia Petruta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) NEMEȘ ROXANA-ERIK, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

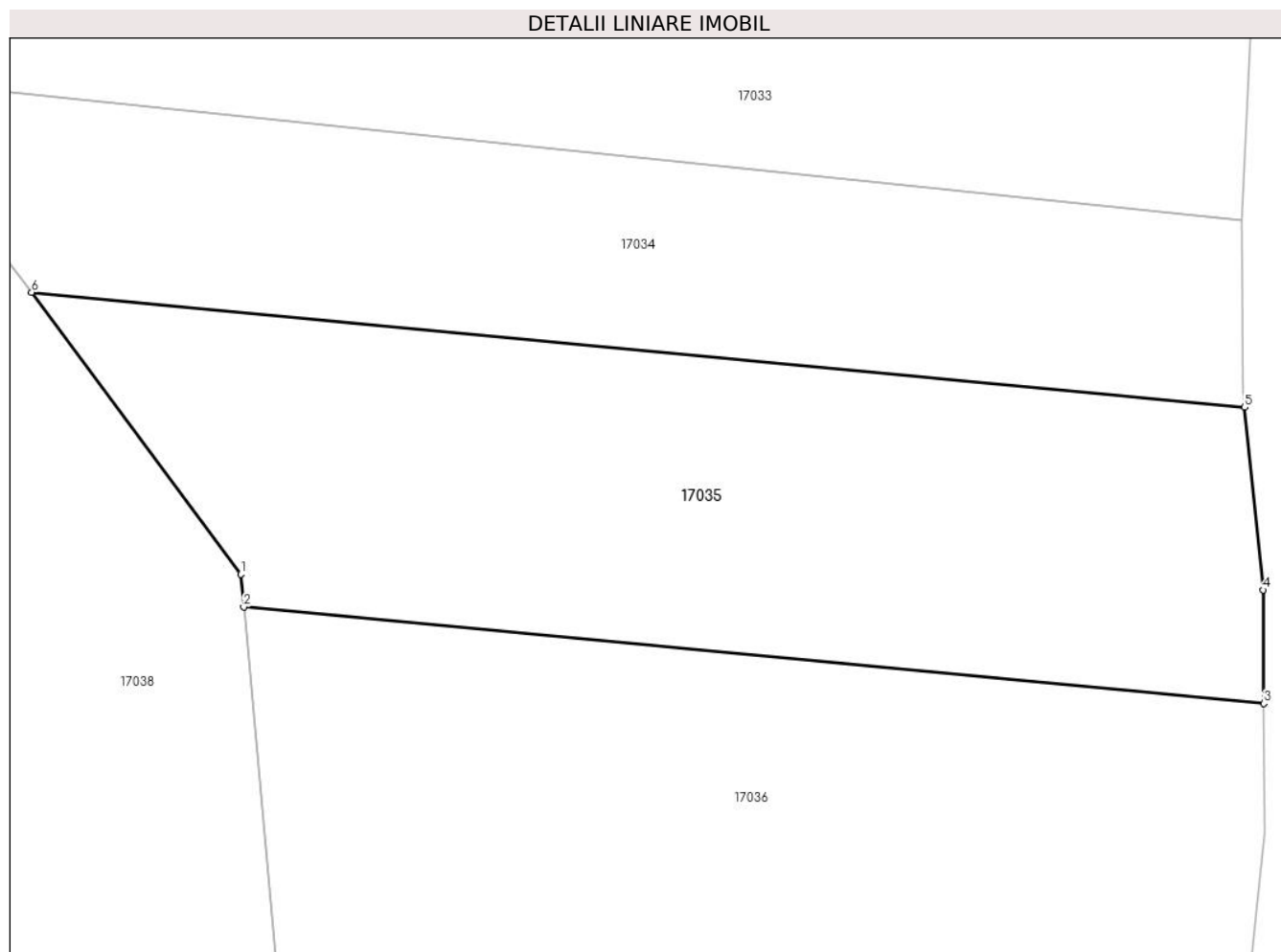
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52253	7.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.106	6	179/3	-	
2	arabil	NU	5.494	6	179/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.827,627 560.125,275	2	426.828,09 560.120,272	5.024
2	426.828,09 560.120,272	3	426.983,715 560.105,546	156.32
3	426.983,715 560.105,546	4	426.983,579 560.122,86	17.315
4	426.983,579 560.122,86	5	426.980,797 560.150,718	27.997

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.980,797 560.150,718	6	426.795,736 560.168,229	185.888
6	426.795,736 560.168,229	1	426.827,627 560.125,275	53.498

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17036**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luduș, Jud. Mureș, Intravilanul și Extravilanul orasului Luduș

Nr. Crt.	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52469	8.800	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14436 / 03/11/2023		
Act Notarial nr. 1461, din 01/11/2023 emis de Mircia Elena;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) NEMEȘ ROXANA-ERIK	A1
13719 / 07/08/2024		
Act Notarial nr. 1404, din 06/08/2024 emis de Gherman Lucia Petruta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) NEMEȘ ROXANA-ERIK, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

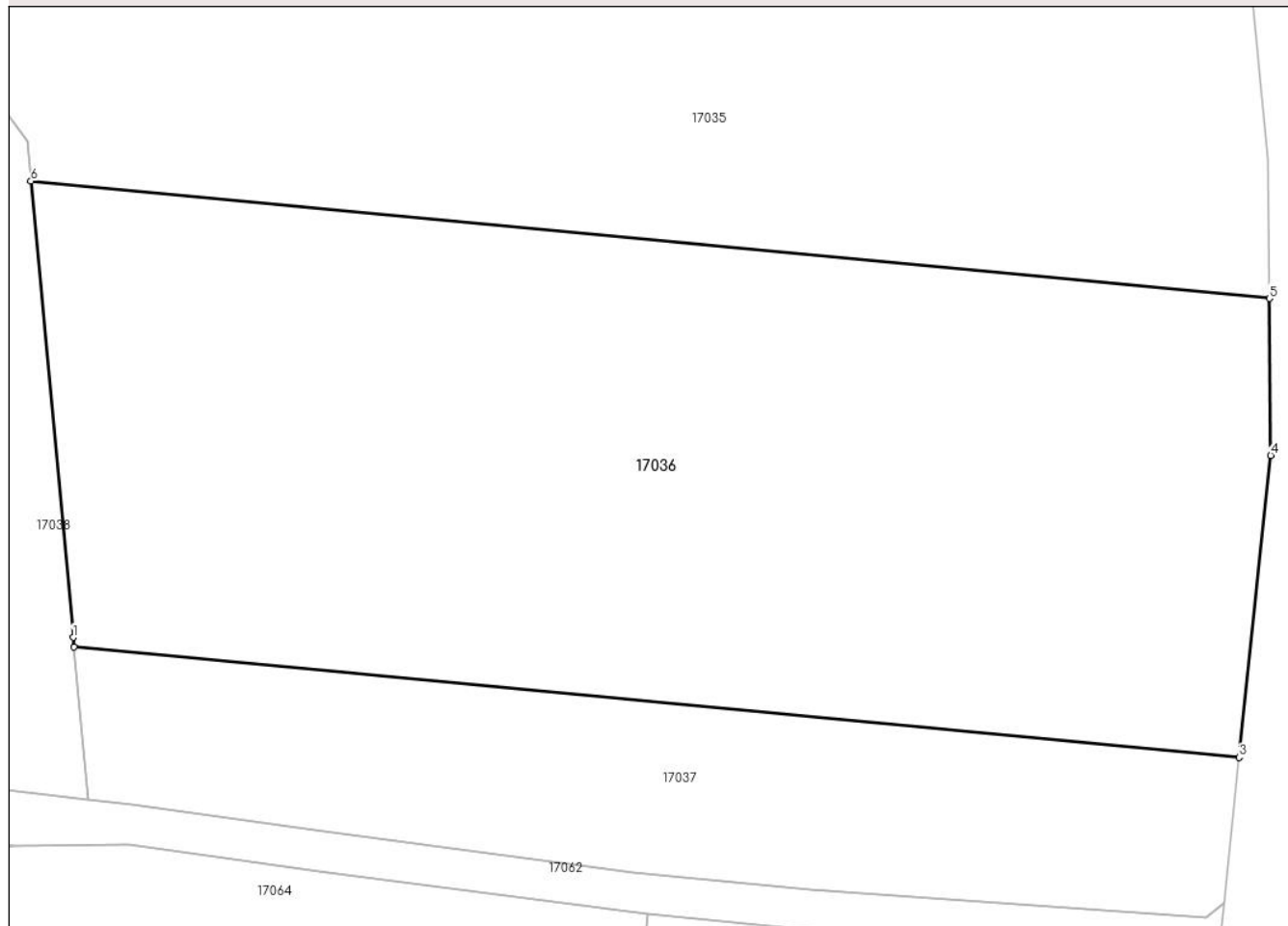
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52469	8.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	6.718	7	179/2	-	
2	arabil	NU	2.082	7	179/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.833,392 560.062,967	2	426.833,503 560.061,764	1.208
2	426.833,503 560.061,764	3	426.979,898 560.047,911	147.049
3	426.979,898 560.047,911	4	426.983,87 560.085,834	38.13
4	426.983,87 560.085,834	5	426.983,715 560.105,546	19.713

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.983,715 560.105,546	6	426.828,09 560.120,272	156.32
6	426.828,09 560.120,272	1	426.833,392 560.062,967	57.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17037**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luduș, Jud. Mureș, Intravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52390	3.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14434 / 03/11/2023		
Act Notarial nr. 1461, din 01/11/2023 emis de Mircia Elena;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) NEMEȘ ROXANA-ERIK	A1
13715 / 07/08/2024		
Act Notarial nr. 1404, din 06/08/2024 emis de Gherman Lucia Petruta;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) NEMEȘ ROXANA-ERIK, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

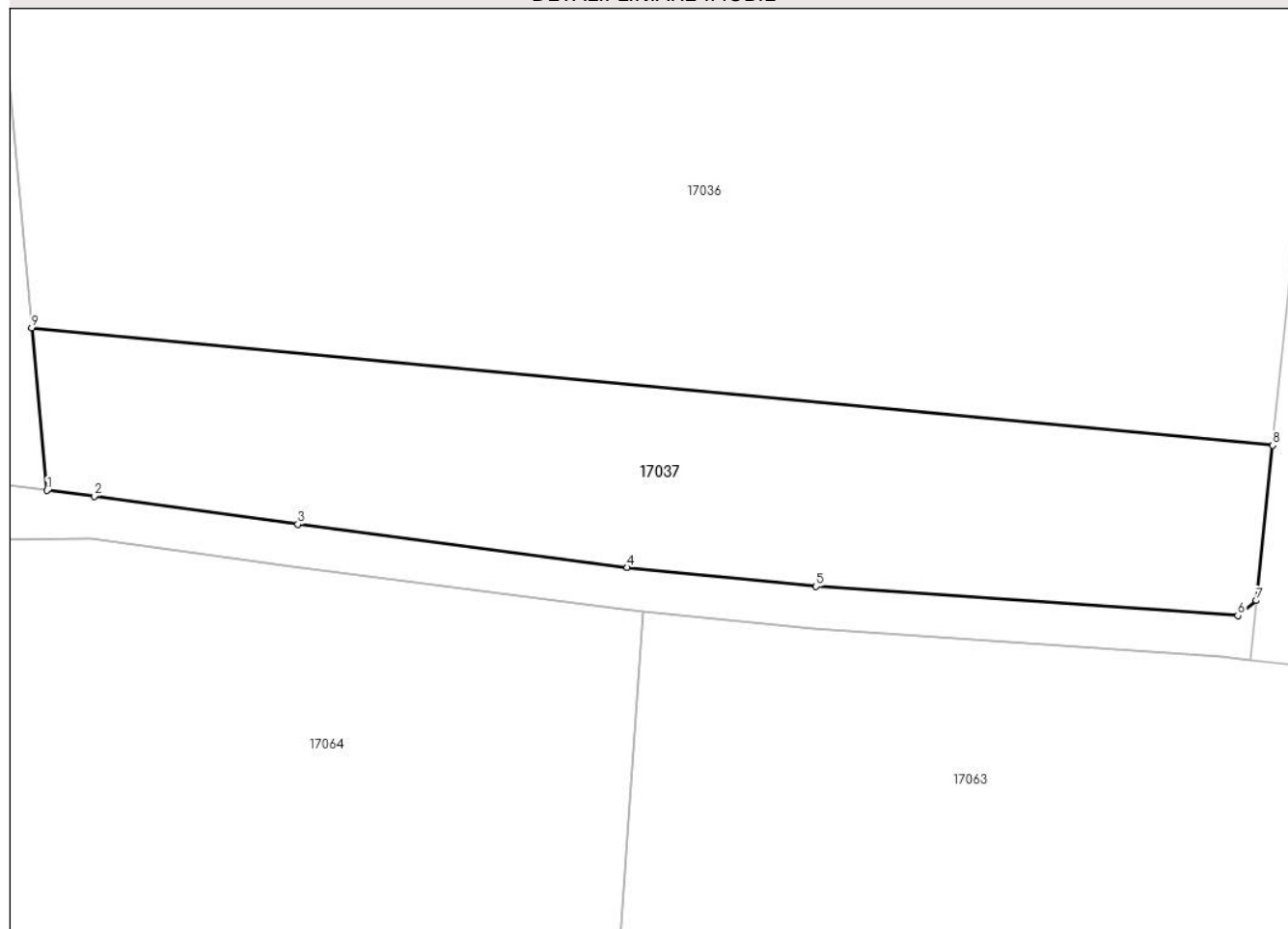
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52390	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.000	6	179/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.835,276 560.042,608	2	426.840,86 560.041,93	5.625
2	426.840,86 560.041,93	3	426.864,875 560.038,623	24.242
3	426.864,875 560.038,623	4	426.903,759 560.033,508	39.219
4	426.903,759 560.033,508	5	426.926,04 560.031,284	22.392
5	426.926,04 560.031,284	6	426.975,784 560.027,839	49.863

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.975,784 560.027,839	7	426.977,98 560.029,606	2.819
7	426.977,98 560.029,606	8	426.979,898 560.047,911	18.405
8	426.979,898 560.047,911	9	426.833,503 560.061,764	147.049
9	426.833,503 560.061,764	1	426.835,276 560.042,608	19.238

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17038**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luduș, Jud. Mureș, Intravilanul si extravilanul orasului Luduș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52223	13.700	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14840 / 11/11/2011		
Act Notarial nr. 2336, din 04/11/2011 emis de MANOILA ADRIANA - NOTAR PUBLIC;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SC AGRI TERENURI SA, CIF:24816228, bun social	

C. Partea III. SARCINI .

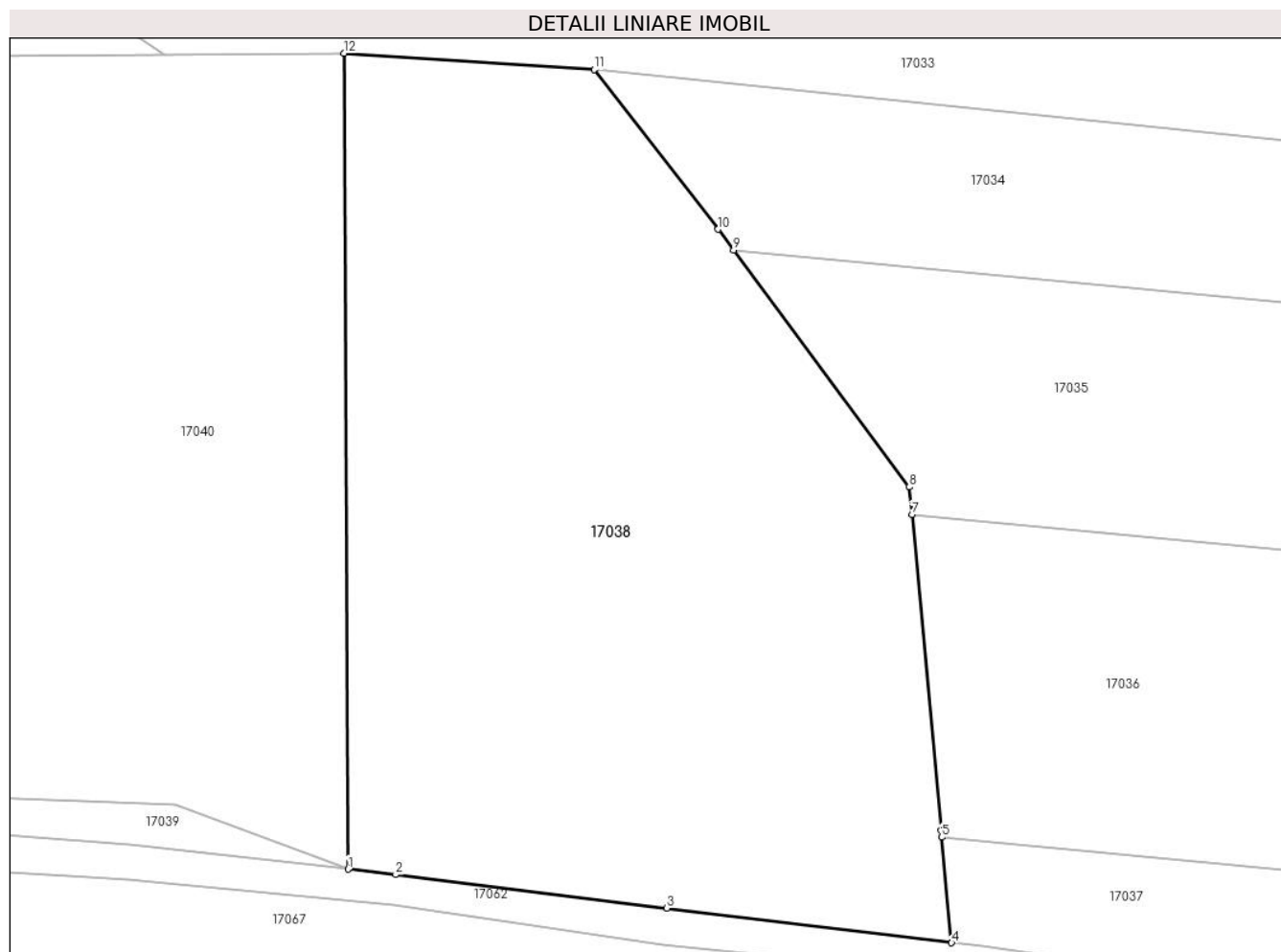
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52223	13.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	6.360	6	176/1	-	
2	arabil	NU	7.340	6	176/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.725,742 560.055,963	2	426.734,382 560.054,975	8.696
2	426.734,382 560.054,975	3	426.783,587 560.048,884	49.581
3	426.783,587 560.048,884	4	426.835,276 560.042,608	52.069
4	426.835,276 560.042,608	5	426.833,503 560.061,764	19.238

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.833,503 560.061,764	6	426.833,392 560.062,967	1.208
6	426.833,392 560.062,967	7	426.828,09 560.120,272	57.55
7	426.828,09 560.120,272	8	426.827,627 560.125,275	5.024
8	426.827,627 560.125,275	9	426.795,736 560.168,229	53.498
9	426.795,736 560.168,229	10	426.792,907 560.172,039	4.745
10	426.792,907 560.172,039	11	426.770,393 560.200,987	36.672
11	426.770,393 560.200,987	12	426.724,973 560.203,966	45.518
12	426.724,973 560.203,966	1	426.725,742 560.055,963	148.005

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17039**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luduș, Jud. Mureș, Intravilanul si extravilanul orasului Luduș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.767	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Rezerva Comisiei locale de fond funciar

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

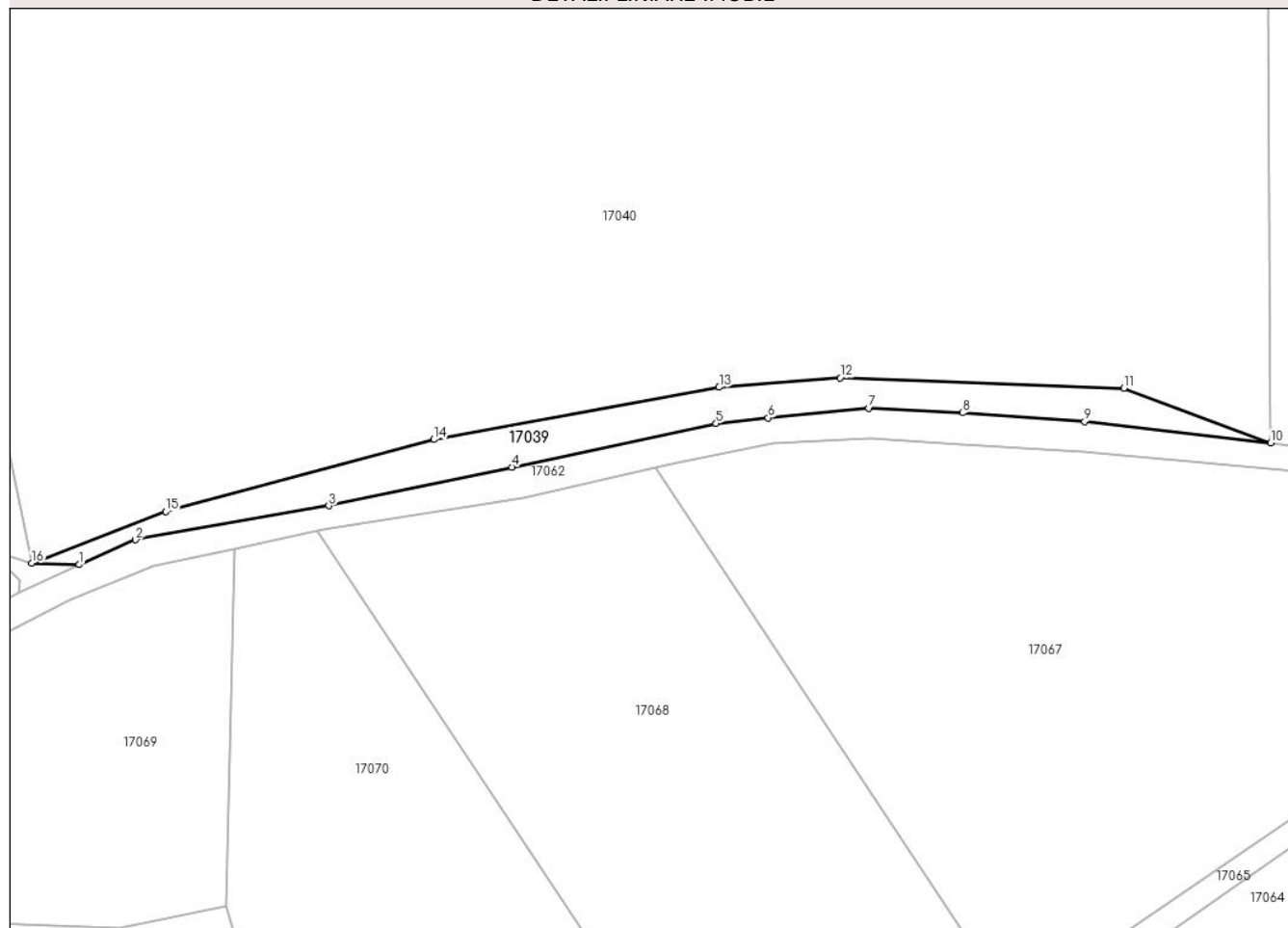
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.767	Rezerva Comisiei locale de fond funciar

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	871	6	174	-	tufis
3	alte	NU	896	6	174	-	tufis

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.471,355 560.030,035	2	426.483,378 560.035,343	13.143
2	426.483,378 560.035,343	3	426.524,665 560.042,576	41.916
3	426.524,665 560.042,576	4	426.563,695 560.050,826	39.892
4	426.563,695 560.050,826	5	426.607,319 560.060,151	44.61

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.607,319 560.060,151	6	426.618,418 560.061,325	11.161
6	426.618,418 560.061,325	7	426.639,946 560.063,38	21.626
7	426.639,946 560.063,38	8	426.659,934 560.062,419	20.011
8	426.659,934 560.062,419	9	426.686,016 560.060,509	26.152
9	426.686,016 560.060,509	10	426.725,742 560.055,963	39.985
10	426.725,742 560.055,963	11	426.694,382 560.067,658	33.47
11	426.694,382 560.067,658	12	426.633,812 560.069,87	60.61
12	426.633,812 560.069,87	13	426.607,949 560.067,864	25.941
13	426.607,949 560.067,864	14	426.547,08 560.056,72	61.881
14	426.547,08 560.056,72	15	426.489,832 560.041,327	59.281
15	426.489,832 560.041,327	16	426.461,193 560.030,325	30.68
16	426.461,193 560.030,325	1	426.471,355 560.030,035	10.166

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17040**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luduș, Jud. Mureș, Intravilanul și extravilanul orasului Luduș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52238	44.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14839 / 11/11/2011		
Act Notarial nr. 2336, din 04/11/2011 emis de MANOILA ADRIANA - NOTAR PUBLIC;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SC AGRI TERENURI SA, CIF:24816228, - ca bun social	

C. Partea III. SARCINI .

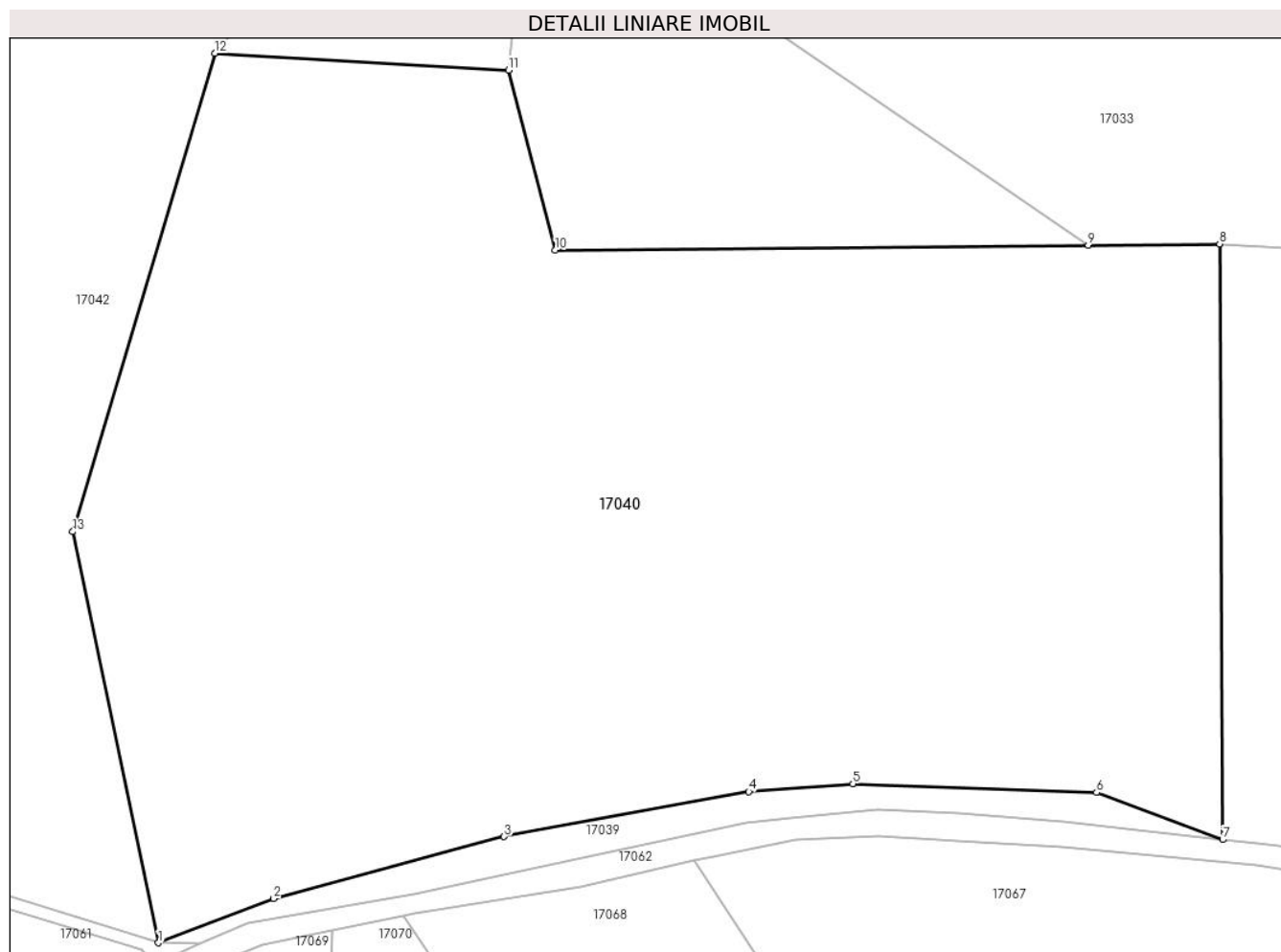
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52238	44.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	7.993	6	176/2	-	
2	arabil	NU	36.007	6	176/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.461,193 560.030,325	2	426.489,832 560.041,327	30.68
2	426.489,832 560.041,327	3	426.547,08 560.056,72	59.281
3	426.547,08 560.056,72	4	426.607,949 560.067,864	61.881
4	426.607,949 560.067,864	5	426.633,812 560.069,87	25.941

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.633,812 560.069,87	6	426.694,382 560.067,658	60.61
6	426.694,382 560.067,658	7	426.725,742 560.055,963	33.47
7	426.725,742 560.055,963	8	426.724,973 560.203,966	148.005
8	426.724,973 560.203,966	9	426.692,344 560.203,662	32.63
9	426.692,344 560.203,662	10	426.559,87 560.202,429	132.48
10	426.559,87 560.202,429	11	426.548,182 560.247,146	46.219
11	426.548,182 560.247,146	12	426.475,174 560.251,325	73.128
12	426.475,174 560.251,325	13	426.439,891 560.132,452	123.999
13	426.439,891 560.132,452	1	426.461,193 560.030,325	104.325

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17041**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52245	2.800	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14843 / 11/11/2011		
Act Notarial nr. 2336, din 04/11/2011 emis de MANOILA ADRIANA - NOTAR PUBLIC;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SC AGRI TERENURI SA, CIF:24816228, bun social	

C. Partea III. SARCINI .

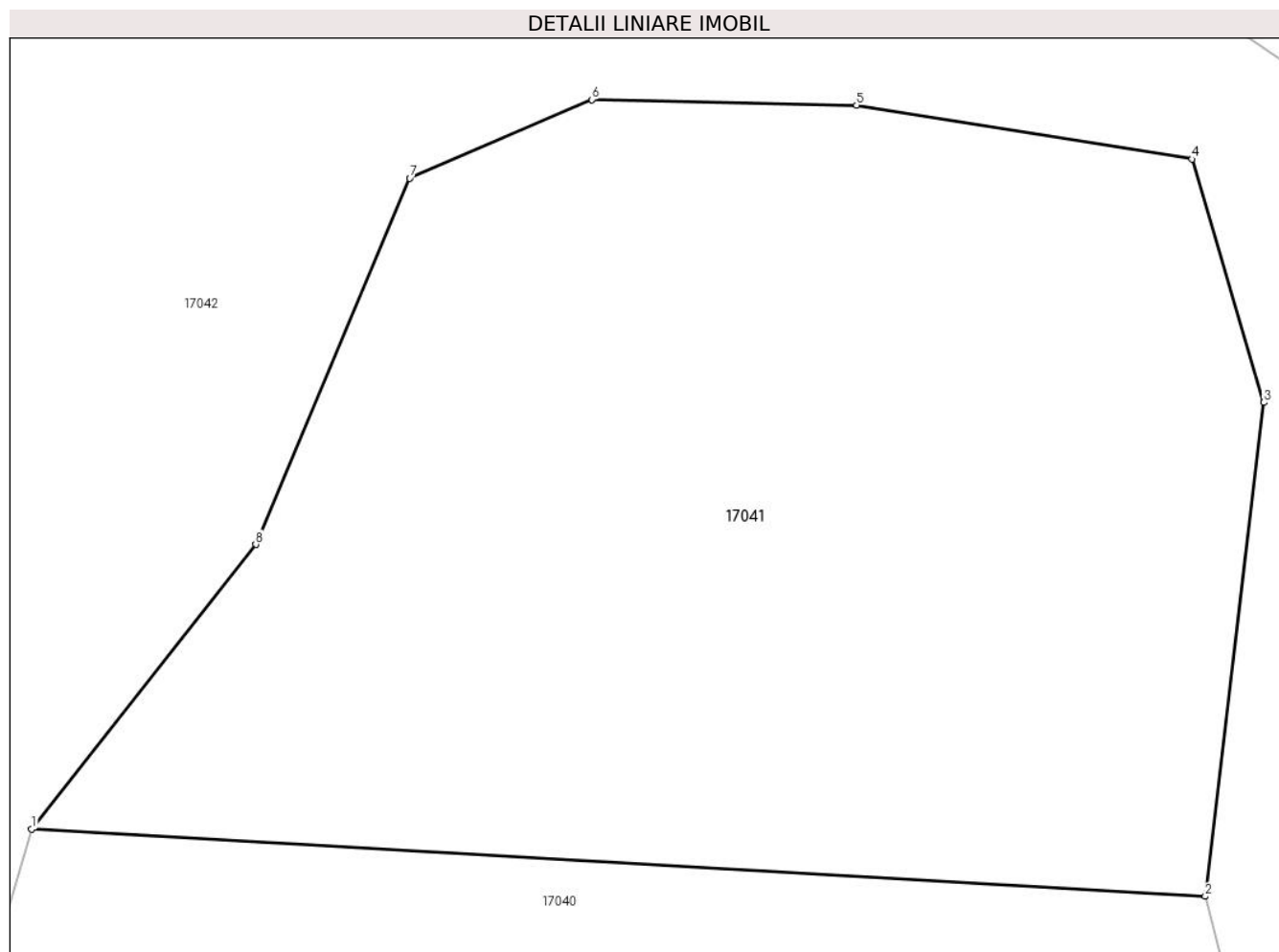
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52245	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	2.800	6	194	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.475,174 560.251,325	2	426.548,182 560.247,146	73.128
2	426.548,182 560.247,146	3	426.551,822 560.277,849	30.918
3	426.551,822 560.277,849	4	426.547,365 560.292,979	15.773
4	426.547,365 560.292,979	5	426.526,489 560.296,318	21.141
5	426.526,489 560.296,318	6	426.510,027 560.296,676	16.466

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.510,027 560.296,676	7	426.498,694 560.291,787	12.343
7	426.498,694 560.291,787	8	426.489,115 560.269,033	24.688
8	426.489,115 560.269,033	1	426.475,174 560.251,325	22.537

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17042**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Eextravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		107.600	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 841, din 30/05/2018 emis de Orașul Luduș;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) COMPOSESORATUL "COLONIA ECZKEN", CIF:12923905	

C. Partea III. SARCINI .

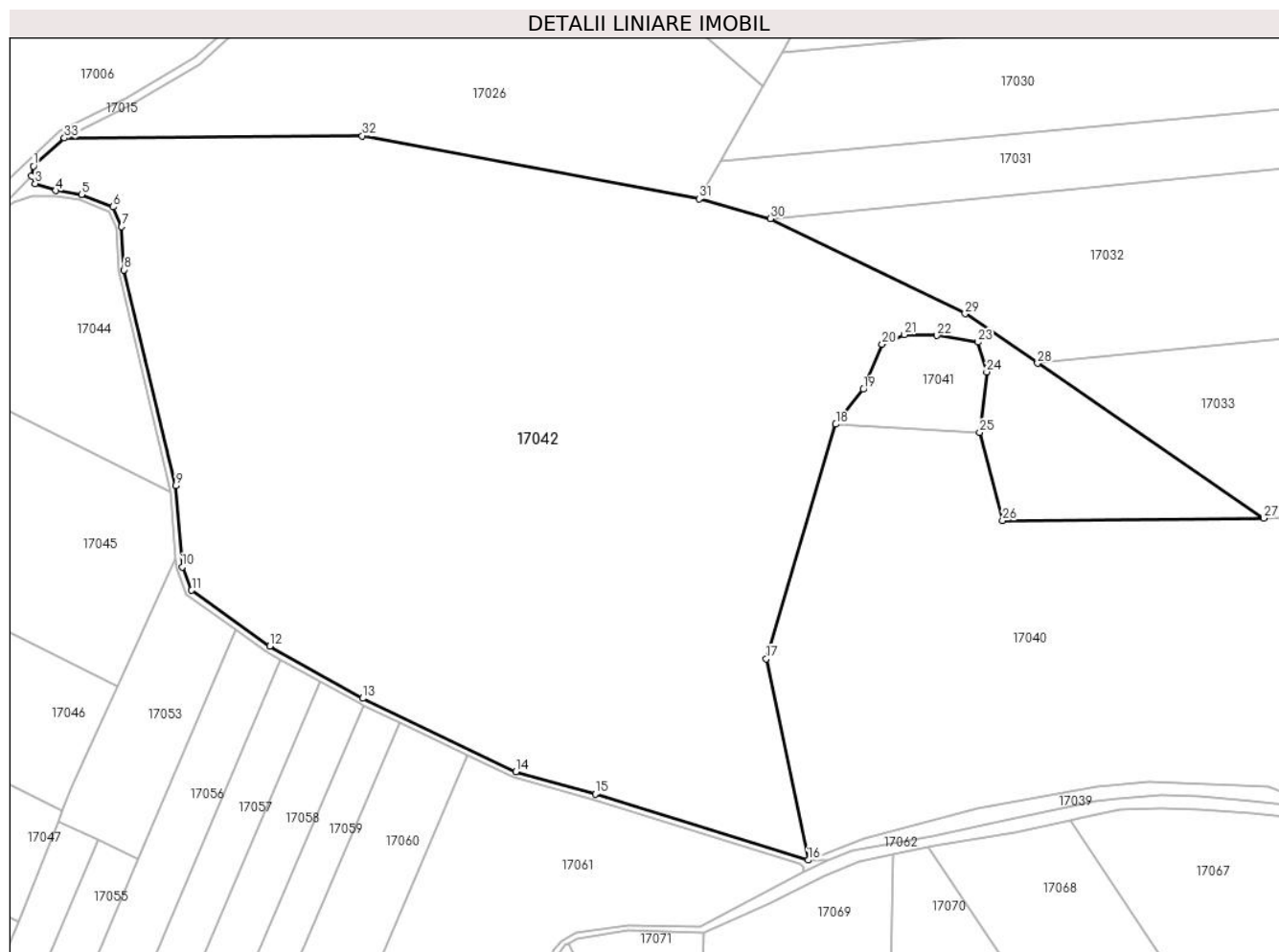
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	107.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	103.700	6	195	-	
2	altele	NU	700	6	196	-	Stufaris
3	altele	NU	800	6	197	-	stufaris
4	altele	NU	500	6	198	-	stufaris
5	neproductiv	NU	1.900	6	193/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.068,15 560.382,183	2	426.067,198 560.377,154	5.118
3	426.069,076 560.373,357	4	426.079,495 560.369,813	11.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	426.067,198 560.377,154	3	426.069,076 560.373,357	4.236
4	426.079,495 560.369,813	5	426.092,492 560.367,819	13.149

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.092,492 560.367,819	6	426.108,608 560.361,535	17.298
7	426.112,865 560.351,487	8	426.114,153 560.329,583	21.942
9	426.140,273 560.220,112	10	426.143,632 560.179,026	41.223
11	426.148,442 560.167,14	12	426.187,996 560.138,725	48.702
13	426.235,195 560.112,374	14	426.312,878 560.075,146	86.143
15	426.353,157 560.063,743	16	426.461,193 560.030,325	113.086
17	426.439,891 560.132,452	18	426.475,174 560.251,325	123.999
19	426.489,115 560.269,033	20	426.498,694 560.291,787	24.688
21	426.510,027 560.296,676	22	426.526,489 560.296,318	16.466
23	426.547,365 560.292,979	24	426.551,822 560.277,849	15.773
25	426.548,182 560.247,146	26	426.559,87 560.202,429	46.219
27	426.692,344 560.203,662	28	426.577,572 560.282,255	139.102
29	426.540,879 560.307,38	30	426.442,018 560.355,561	109.977
31	426.405,898 560.365,582	32	426.234,923 560.397,527	173.934
33	426.083,836 560.396,454	1	426.068,15 560.382,183	21.206

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.108,608 560.361,535	7	426.112,865 560.351,487	10.913
8	426.114,153 560.329,583	9	426.140,273 560.220,112	112.544
10	426.143,632 560.179,026	11	426.148,442 560.167,14	12.822
12	426.187,996 560.138,725	13	426.235,195 560.112,374	54.057
14	426.312,878 560.075,146	15	426.353,157 560.063,743	41.862
16	426.461,193 560.030,325	17	426.439,891 560.132,452	104.325
18	426.475,174 560.251,325	19	426.489,115 560.269,033	22.537
20	426.498,694 560.291,787	21	426.510,027 560.296,676	12.343
22	426.526,489 560.296,318	23	426.547,365 560.292,979	21.141
24	426.551,822 560.277,849	25	426.548,182 560.247,146	30.918
26	426.559,87 560.202,429	27	426.692,344 560.203,662	132.48
28	426.577,572 560.282,255	29	426.540,879 560.307,38	44.471
30	426.442,018 560.355,561	31	426.405,898 560.365,582	37.484
32	426.234,923 560.397,527	33	426.083,836 560.396,454	151.091

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17043**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.907	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	A1

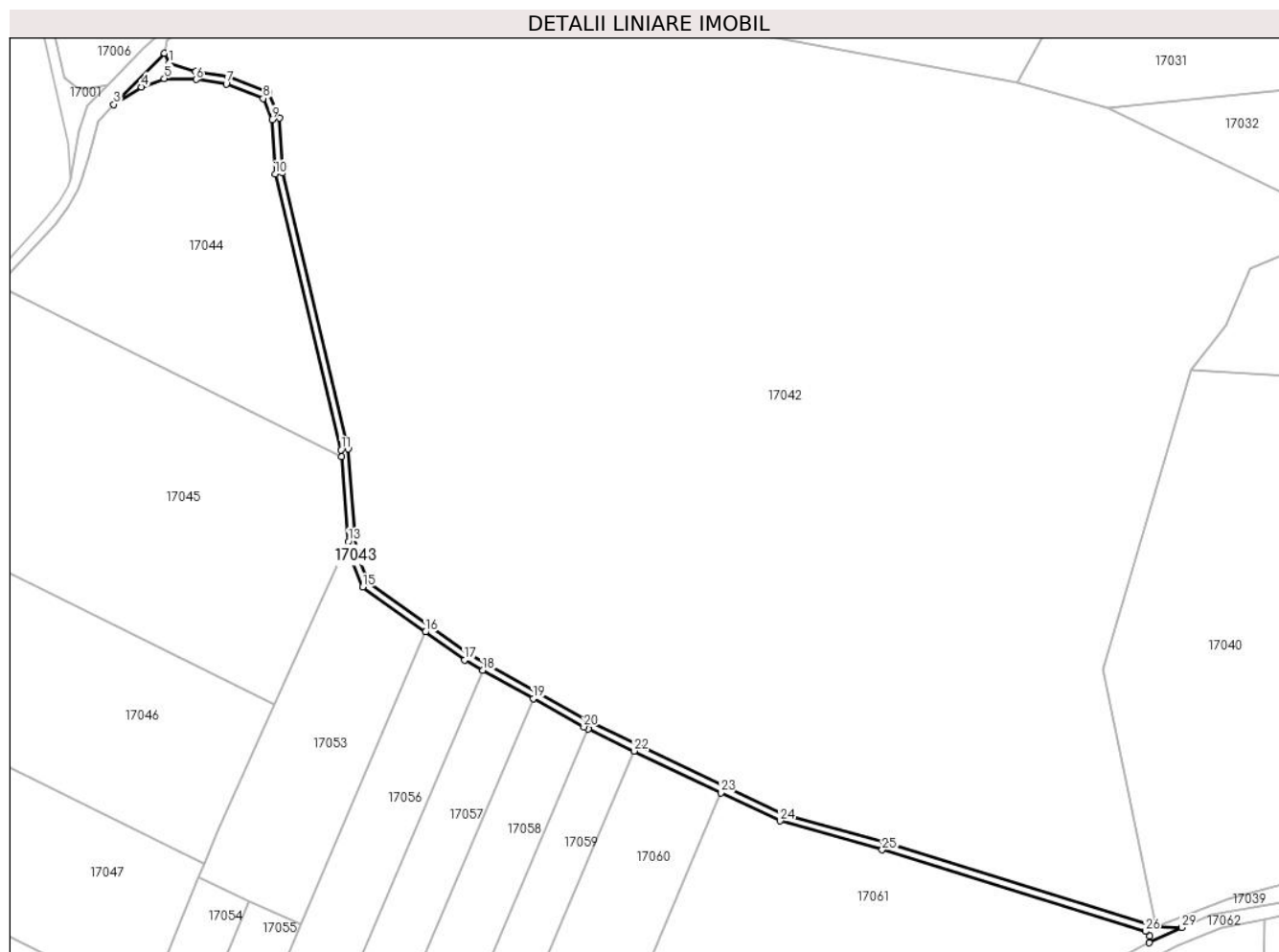
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.907	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.907	6	-	-	drum nou

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	426.069,076 560.373,357	2	426.067,198 560.377,154	4.236	2	426.067,198 560.377,154	3	426.047,003 560.356,83	28.65	3	426.047,003 560.356,83	4	426.057,984 560.363,74	12.97
4	426.057,984 560.363,74	5	426.067,068 560.367,128	9.695	5	426.067,068 560.367,128	6	426.079,748 560.366,739	12.68	6	426.079,748 560.366,739	7	426.091,71 560.364,904	12.10
7	426.091,71 560.364,904	8	426.106,34 560.359,199	15.70	8	426.106,34 560.359,199	9	426.109,901 560.350,794	9.128	9	426.109,901 560.350,794	10	426.111,173 560.329,143	21.68
10	426.111,173 560.329,143	11	426.137,302 560.219,638	112.5	11	426.137,302 560.219,638	12	426.137,512 560.217,065	2.582	12	426.137,512 560.217,065	13	426.140,272 560.183,308	33.87
13	426.140,272 560.183,308	14	426.140,679 560.178,325	5.0	14	426.140,679 560.178,325	15	426.145,987 560.165,21	14.14	15	426.145,987 560.165,21	16	426.170,842 560.147,355	30.60
16	426.170,842 560.147,355	17	426.186,385 560.136,189	19.13	17	426.186,385 560.136,189	18	426.193,659 560.132,127	8.331	18	426.193,659 560.132,127	19	426.213,745 560.120,913	23.00

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	426.213,745 560.120,913	20	426.233,814 560.109,709	22.985	20	426.233,814 560.109,709	21	426.235,569 560.108,868	1.946	21	426.235,569 560.108,868	22	426.253,826 560.100,119	20.245
22	426.253,826 560.100,119	23	426.288,32 560.083,59	38.25	23	426.288,32 560.083,59	24	426.311,814 560.072,332	26.052	24	426.311,814 560.072,332	25	426.352,305 560.060,868	42.083
25	426.352,305 560.060,868	26	426.456,937 560.028,501	109.524	26	426.456,937 560.028,501	27	426.458,728 560.026,61	2.605	27	426.458,728 560.026,61	28	426.458,527 560.023,982	2.636
28	426.458,527 560.023,982	29	426.471,355 560.030,035	14.184	29	426.471,355 560.030,035	30	426.461,193 560.030,325	10.166	30	426.461,193 560.030,325	31	426.353,157 560.063,743	113.086
31	426.353,157 560.063,743	32	426.312,878 560.075,146	41.862	32	426.312,878 560.075,146	33	426.235,195 560.112,374	86.143	33	426.235,195 560.112,374	34	426.187,996 560.138,725	54.057
34	426.187,996 560.138,725	35	426.148,442 560.167,14	48.702	35	426.148,442 560.167,14	36	426.143,632 560.179,026	12.822	36	426.143,632 560.179,026	37	426.140,273 560.220,112	41.223
37	426.140,273 560.220,112	38	426.114,153 560.329,583	112.544	38	426.114,153 560.329,583	39	426.112,865 560.351,487	21.942	39	426.112,865 560.351,487	40	426.108,608 560.361,535	10.913
40	426.108,608 560.361,535	41	426.092,492 560.367,819	17.298	41	426.092,492 560.367,819	42	426.079,495 560.369,813	13.149	42	426.079,495 560.369,813	1	426.069,076 560.373,357	11.005

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17044**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.750	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Rezerva Comisiei locale de fond funciar

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

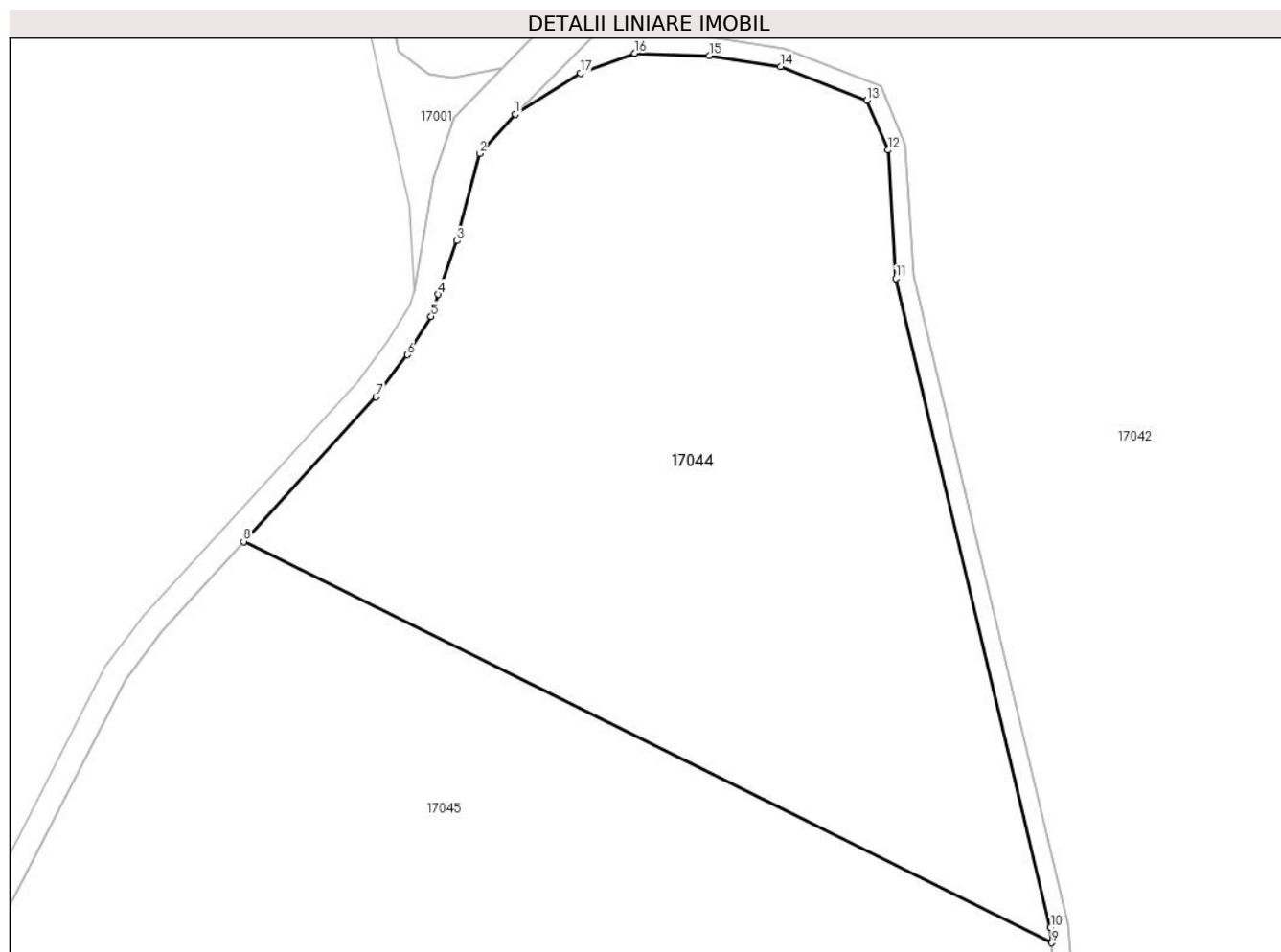
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.750	Rezerva Comisiei locale de fond funciar

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.750	6	199/7/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.047,003 560.356,83	2	426.040,902 560.350,191	9.017
2	426.040,902 560.350,191	3	426.037,097 560.335,523	15.153
3	426.037,097 560.335,523	4	426.033,978 560.326,444	9.6
4	426.033,978 560.326,444	5	426.032,728 560.322,739	3.91
5	426.032,728 560.322,739	6	426.028,775 560.316,253	7.596

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.028,775 560.316,253	7	426.023,441 560.309,152	8.881
7	426.023,441 560.309,152	8	426.001,103 560.284,762	33.074
8	426.001,103 560.284,762	9	426.137,512 560.217,065	152.284
9	426.137,512 560.217,065	10	426.137,302 560.219,638	2.582
10	426.137,302 560.219,638	11	426.111,173 560.329,143	112.579
11	426.111,173 560.329,143	12	426.109,901 560.350,794	21.688
12	426.109,901 560.350,794	13	426.106,34 560.359,199	9.128
13	426.106,34 560.359,199	14	426.091,71 560.364,904	15.703
14	426.091,71 560.364,904	15	426.079,748 560.366,739	12.102
15	426.079,748 560.366,739	16	426.067,068 560.367,128	12.686
16	426.067,068 560.367,128	17	426.057,984 560.363,74	9.695
17	426.057,984 560.363,74	1	426.047,003 560.356,83	12.974

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17045**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		17.500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 141781, din 10/07/2003 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TOROK E LADISLAU 2) HANZELIK I IULIANA	A1
Act Administrativ nr. 26342, din 09/05/2024 emis de Primaria Ludus;		
B2	Notarea posesiei asupra suprafeței de 17500 mp aferentă parcelei nr. 199/7 1) GABOR GHEORGHE-TUDOR 2) GABOR ROZALIA 3) GABO FLORIN, Carte de identitate electronica document nr. CJ1011048	A1

C. Partea III. SARCINI .

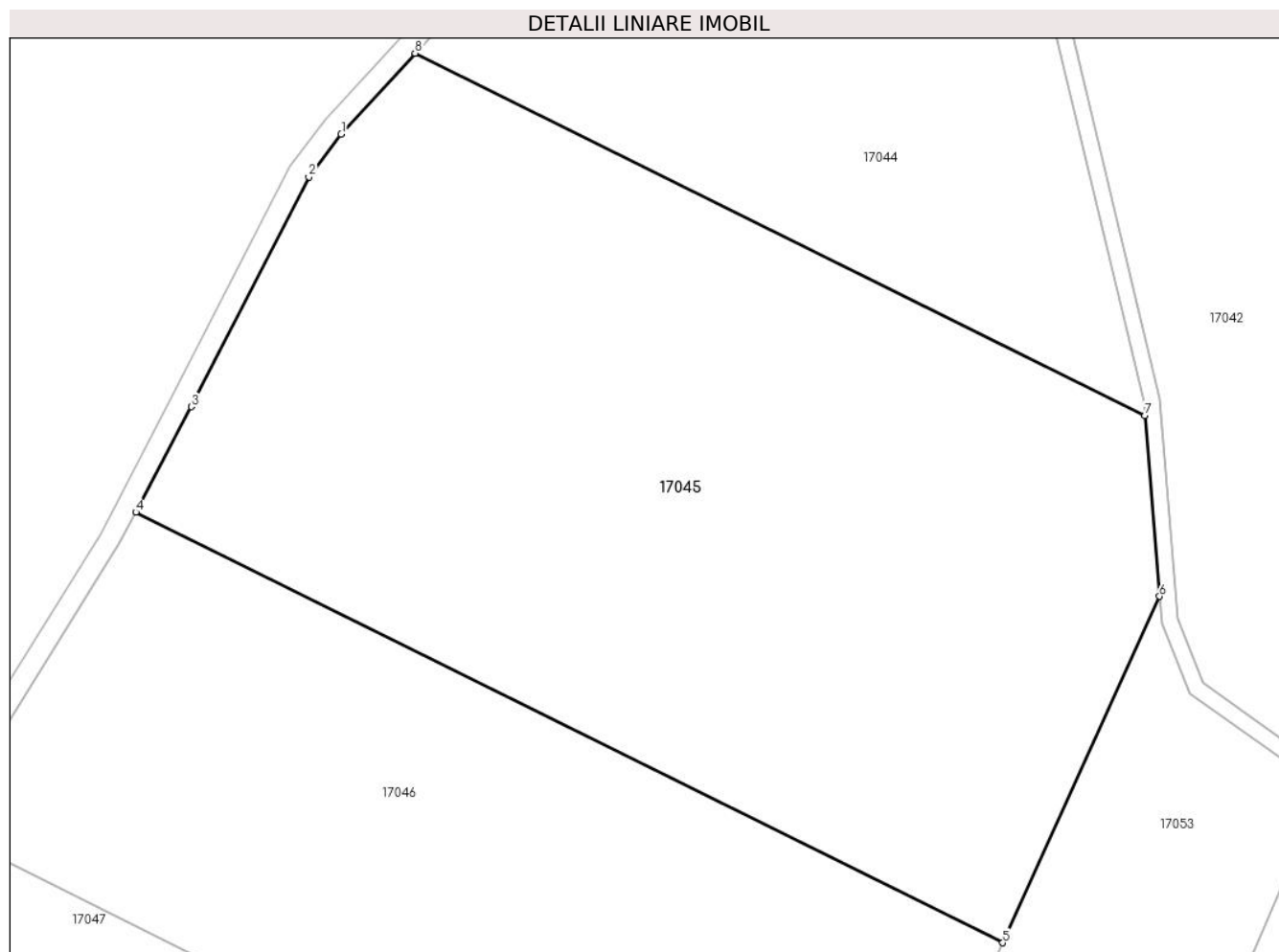
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	17.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.500	6	199/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	425.987,291 560.269,682	2	425.981,234 560.261,621	10.083
2	425.981,234 560.261,621	3	425.959,26 560.218,716	48.205
3	425.959,26 560.218,716	4	425.948,887 560.199,011	22.269
4	425.948,887 560.199,011	5	426.110,94 560.118,587	180.912
5	426.110,94 560.118,587	6	426.140,272 560.183,308	71.058

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.140,272 560.183,308	7	426.137,512 560.217,065	33.87
7	426.137,512 560.217,065	8	426.001,103 560.284,762	152.284
8	426.001,103 560.284,762	1	425.987,291 560.269,682	20.449

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17046**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.800	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 140307, din 23/11/1995 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TOROK S IUSZTI	A1
Act Administrativ nr. 26341, din 09/05/2024 emis de Primaria Ludus;		
B2	Notarea posesiei asupra suprafeței de 12800 mp aferentă parcelei nr. 199/6 1) GABOR GHEORGHE-TUDOR 2) GABOR ROZALIA 3) GABO FLORIN , Carte de identitate electronica document nr. CJ1011048	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

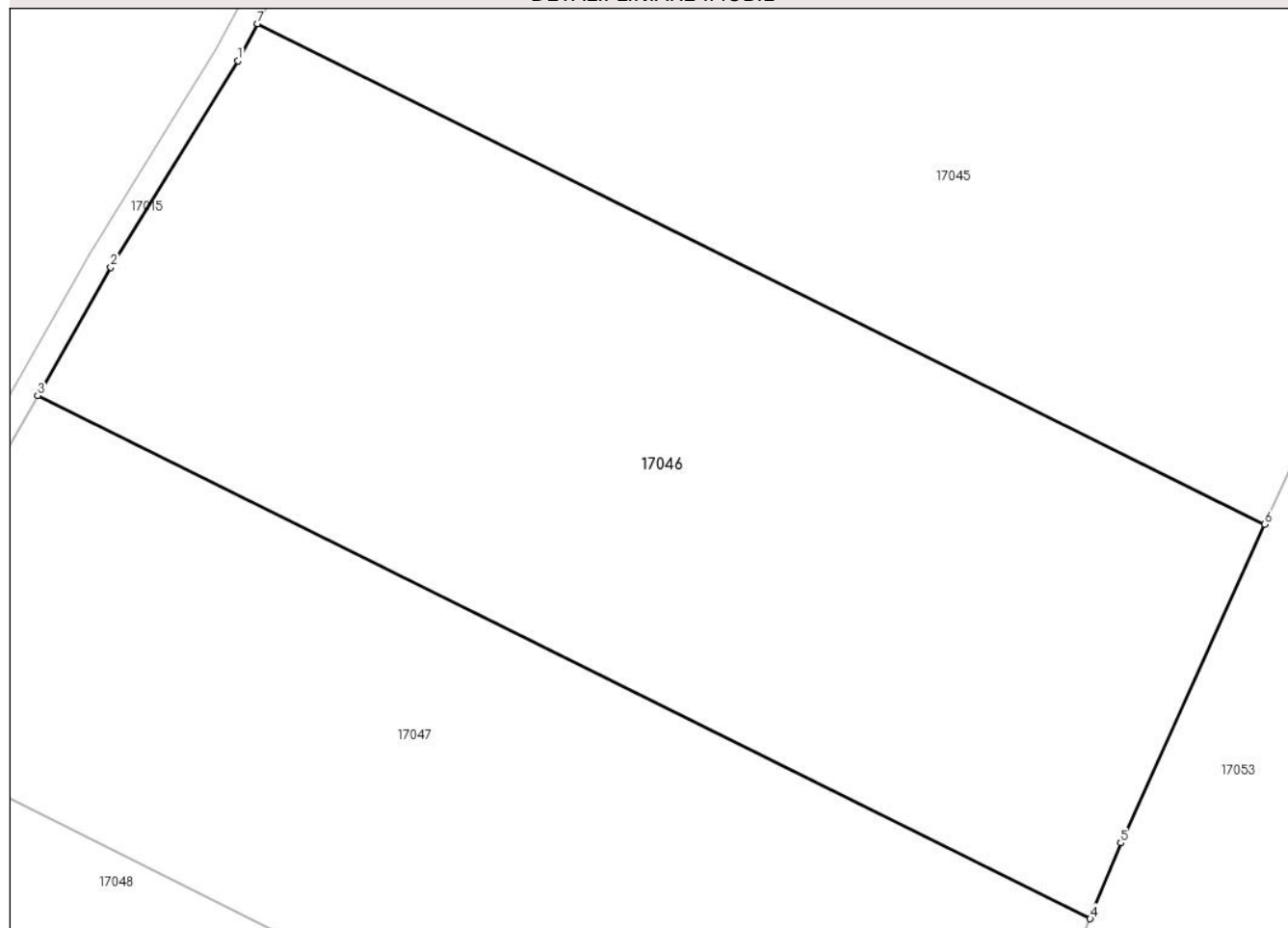
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.800	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.800	7	199/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.945,736 560.193,025	2	425.925,259 560.159,856	38.981
2	425.925,259 560.159,856	3	425.913,486 560.139,261	23.723
3	425.913,486 560.139,261	4	426.082,841 560.055,213	189.064
4	426.082,841 560.055,213	5	426.087,739 560.067,395	13.13
5	426.087,739 560.067,395	6	426.110,94 560.118,587	56.204

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.110,94 560.118,587	7	425.948,887 560.199,011	180.912
7	425.948,887 560.199,011	1	425.945,736 560.193,025	6.765

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17047**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.600	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 141812, din 15/12/2003 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OLTEAN P PETRU	A1
Act Administrativ nr. 26344, din 09/05/2024 emis de Primaria Ludus;		
B2	Notarea posesiei asupra suprafeței de 11600 mp aferentă parcelei nr. 199/5 1) GABOR GHEORGHE-TUDOR	A1

C. Partea III. SARCINI .

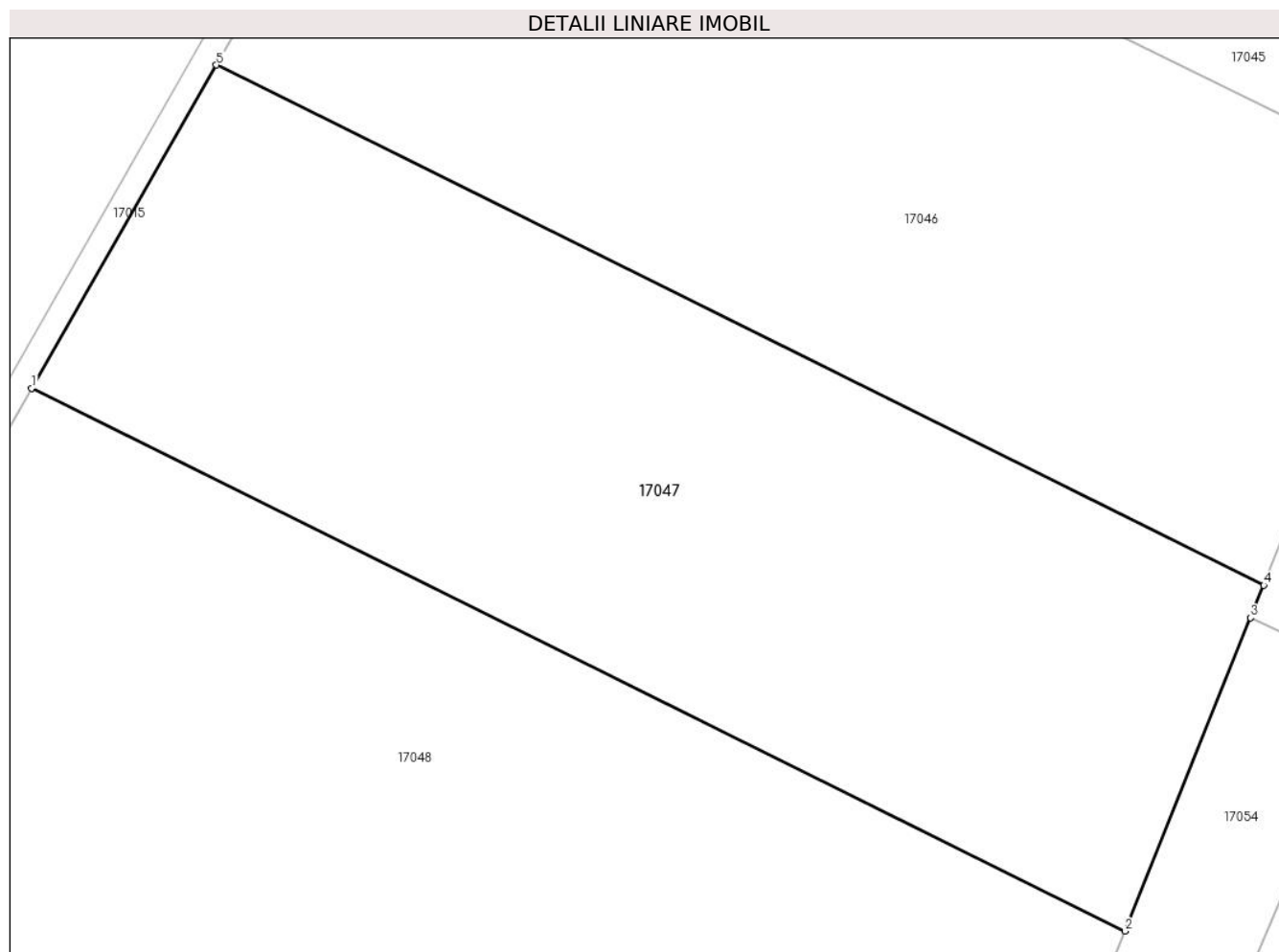
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.600	5	199/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	425.883,635 560.087,041	2	426.060,373 559.999,329	197.306
2	426.060,373 559.999,329	3	426.080,722 560.049,942	54.551
3	426.080,722 560.049,942	4	426.082,841 560.055,213	5.681
4	426.082,841 560.055,213	5	425.913,486 560.139,261	189.064
5	425.913,486 560.139,261	1	425.883,635 560.087,041	60.15

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17048**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		32.700	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 141252, din 20/04/1999 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MUNTEAN T VALER	A1
Act Administrativ nr. 26346, din 09/05/2024 emis de Primaria Ludus;		
B2	Notarea posesiei asupra suprafeței de 32700 mp aferentă parcelei nr. 199/4 1) GABOR GHEORGHE-TUDOR 2) GABOR ROZALIA 3) GABO FLORIN, Carte de identitate electronica document nr. CJ1011048	A1

C. Partea III. SARCINI .

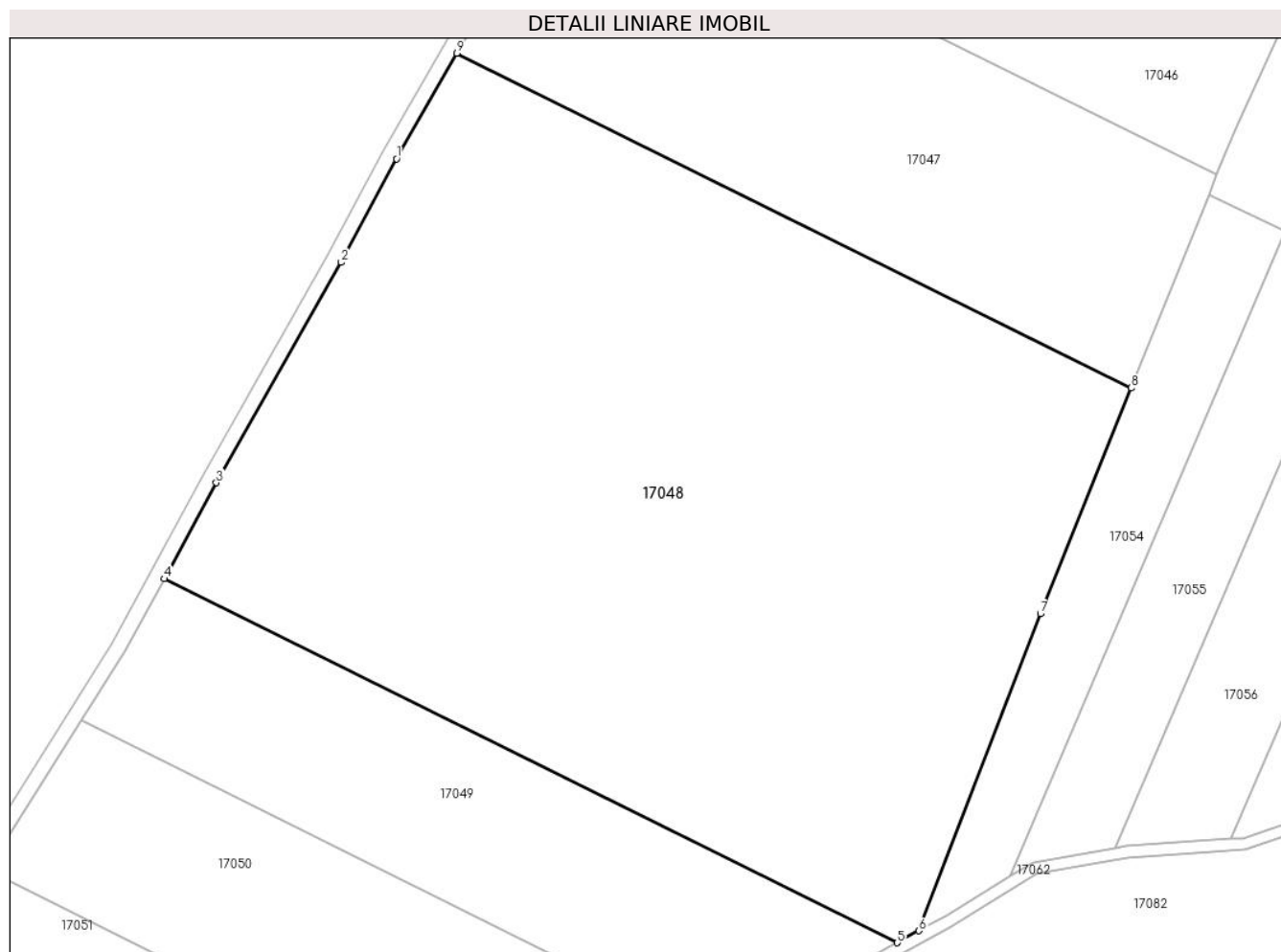
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	32.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	32.700	6	199/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	425.867,832 560.059,396	2	425.853,344 560.032,24	30.779
2	425.853,344 560.032,24	3	425.820,549 559.974,521	66.385
3	425.820,549 559.974,521	4	425.806,955 559.949,362	28.597
4	425.806,955 559.949,362	5	425.999,059 559.854,025	214.46
5	425.999,059 559.854,025	6	426.004,752 559.857,146	6.492

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.004,752 559.857,146	7	426.036,606 559.940,215	88.967
7	426.036,606 559.940,215	8	426.060,373 559.999,329	63.713
8	426.060,373 559.999,329	9	425.883,635 560.087,041	197.306
9	425.883,635 560.087,041	1	425.867,832 560.059,396	31.843

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17049**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Luduș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52416	8.600	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1923 / 29/02/2012		
Act Notarial nr. 287, din 20/02/2012 emis de NP MANOILA ADRIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) S.C. AGRI TERENURI S.A., CIF:24816228, ca bun social	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

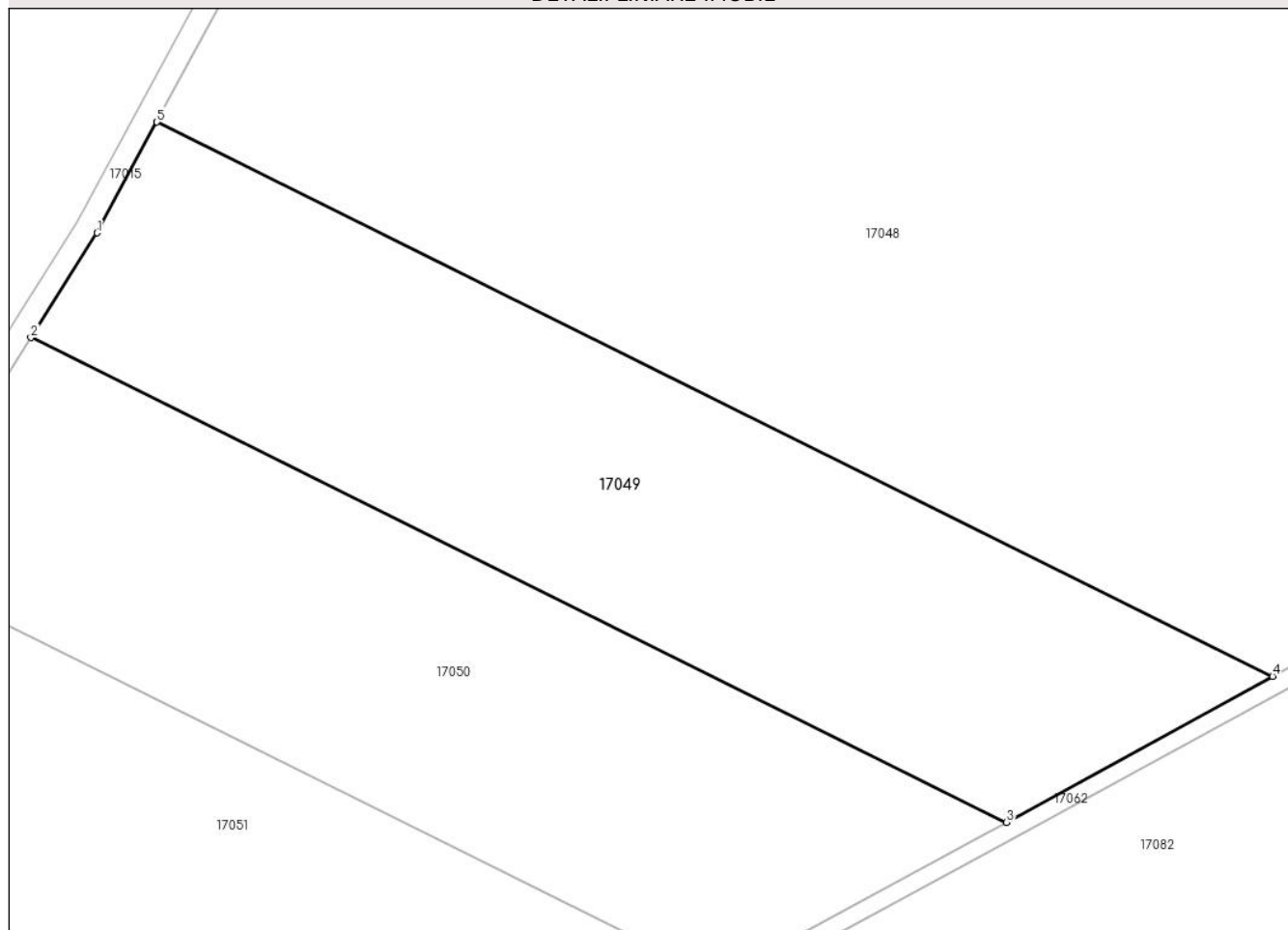
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52416	8.600	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.600	6	199/3/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.796,654 559.930,297	2	425.785,249 559.912,281	21.323
2	425.785,249 559.912,281	3	425.953,243 559.828,908	187.545
3	425.953,243 559.828,908	4	425.999,059 559.854,025	52.249
4	425.999,059 559.854,025	5	425.806,955 559.949,362	214.46
5	425.806,955 559.949,362	1	425.796,654 559.930,297	21.67

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17050**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 140410, din 22/01/1996 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ORMENIȘAN T IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

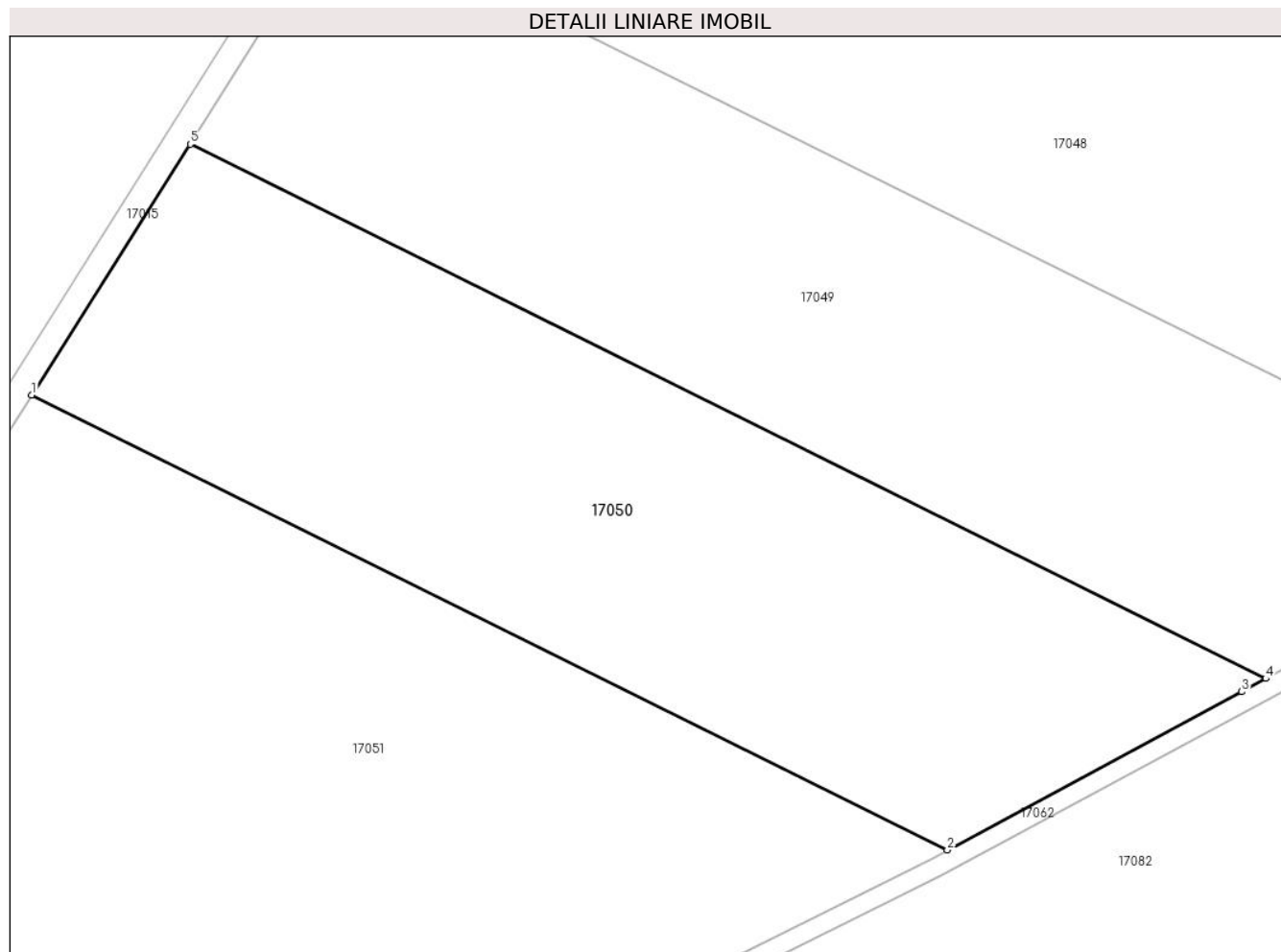
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.000	6	199/3/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	425.760,472 559.873,142	2	425.903,508 559.802,155	159.682
2	425.903,508 559.802,155	3	425.949,508 559.826,861	52.215
3	425.949,508 559.826,861	4	425.953,243 559.828,908	4.259
4	425.953,243 559.828,908	5	425.785,249 559.912,281	187.545
5	425.785,249 559.912,281	1	425.760,472 559.873,142	46.322

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17051**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.600	Sector cadastral:17 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 140997, din 22/10/1997 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GODER ȘT ROZALIA	A1
Act Administrativ nr. 26767, din 16/05/2024 emis de Primaria Ludus;		
B2	Notarea posesiei asupra suprafeței de 14600 mp aferentă parcelei nr. 199/2 1) SZASZ IULIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

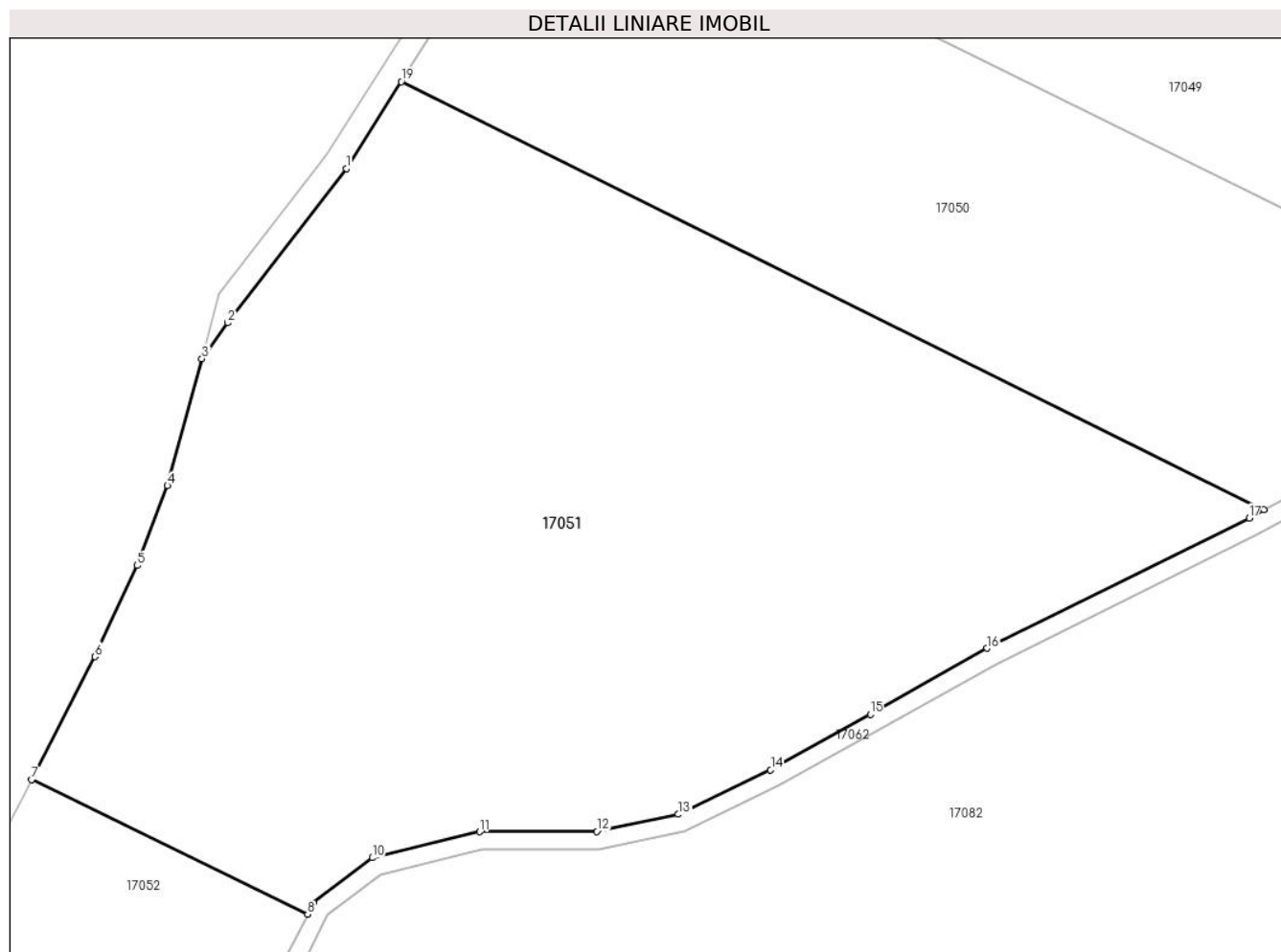
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.600	6	199/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.751,353 559.858,737	2	425.731,707 559.833,169	32.244
2	425.731,707 559.833,169	3	425.727,406 559.827,225	7.337
3	425.727,406 559.827,225	4	425.721,692 559.806,195	21.792
4	425.721,692 559.806,195	5	425.716,689 559.792,966	14.143
5	425.716,689 559.792,966	6	425.709,676 559.777,86	16.655

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.709,676 559.777,86	7	425.699,175 559.757,464	22.941
7	425.699,175 559.757,464	8	425.744,943 559.735,163	50.912
8	425.744,943 559.735,163	9	425.745,897 559.737,044	2.109
9	425.745,897 559.737,044	10	425.755,654 559.744,53	12.298
10	425.755,654 559.744,53	11	425.773,502 559.748,841	18.361
11	425.773,502 559.748,841	12	425.792,874 559.748,903	19.372
12	425.792,874 559.748,903	13	425.806,44 559.751,732	13.858
13	425.806,44 559.751,732	14	425.821,725 559.759,127	16.98
14	425.821,725 559.759,127	15	425.838,26 559.768,281	18.9
15	425.838,26 559.768,281	16	425.857,592 559.779,249	22.227
16	425.857,592 559.779,249	17	425.901,075 559.800,849	48.552
17	425.901,075 559.800,849	18	425.903,508 559.802,155	2.761
18	425.903,508 559.802,155	19	425.760,472 559.873,142	159.682
19	425.760,472 559.873,142	1	425.751,353 559.858,737	17.049

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17052**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.600	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 141006, din 31/10/1997 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BALAZS - ROZALIA	A1
Act Administrativ nr. 29296, din 20/06/2023 emis de Primaria Ludus;		
B2	Notarea posesiei asupra suprafeței de 4600 mp aferentă parcelei nr. 199/1 1) DEZSAN ARTUR-ERVIN 2) DEZSAN CAMELIA-EMANUELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

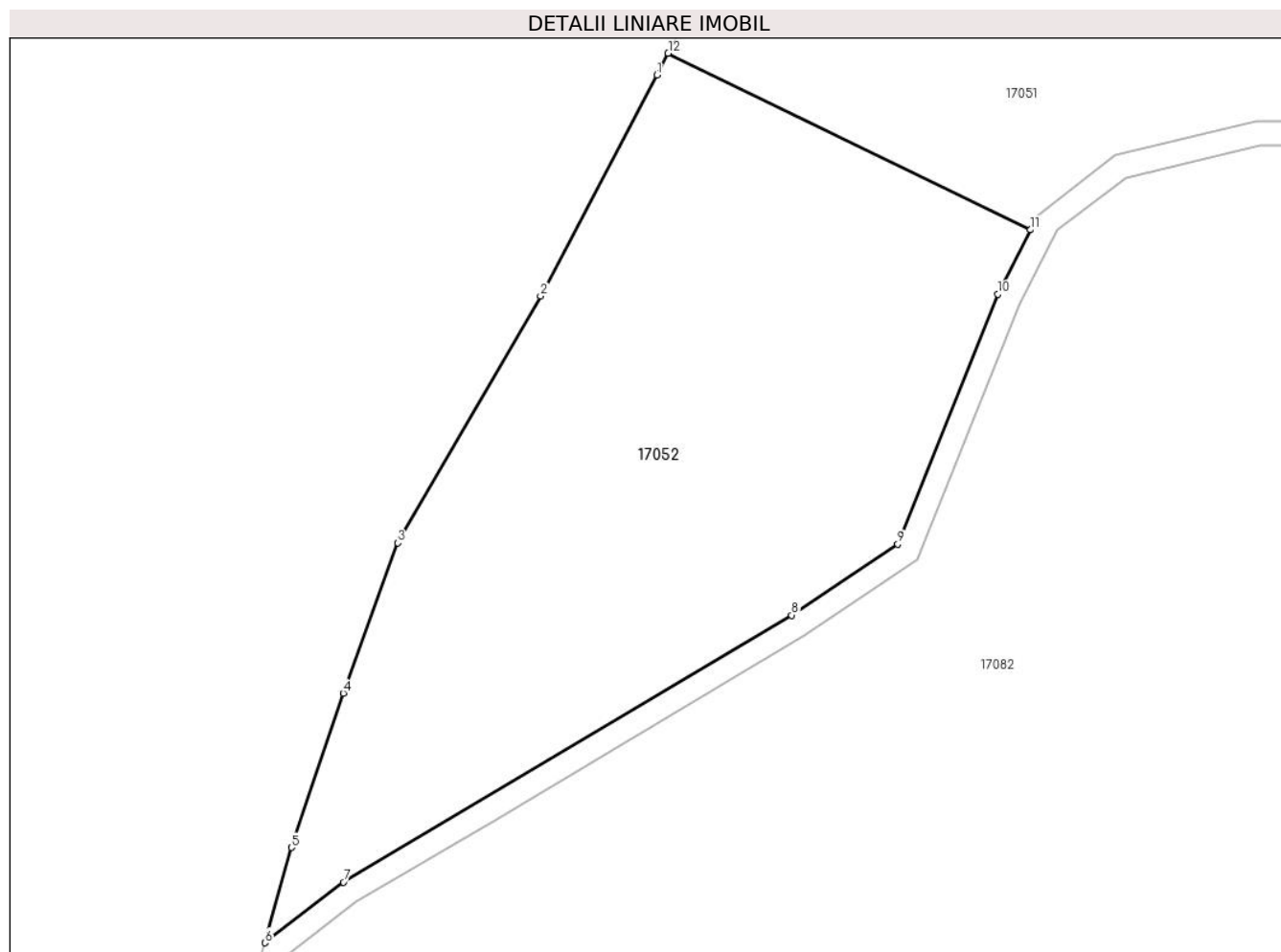
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
2	arabil	NU	4.600	6	199/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	425.697,758 559.754,712	2	425.683,056 559.726,809	31.539
2	425.683,056 559.726,809	3	425.665,029 559.695,64	36.007
3	425.665,029 559.695,64	4	425.658,117 559.676,677	20.183
4	425.658,117 559.676,677	5	425.651,59 559.657,182	20.559
5	425.651,59 559.657,182	6	425.648,242 559.645,147	12.492

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.648,242 559.645,147	7	425.658,136 559.652,799	12.508
7	425.658,136 559.652,799	8	425.714,793 559.686,511	65.928
8	425.714,793 559.686,511	9	425.728,183 559.695,475	16.114
9	425.728,183 559.695,475	10	425.740,817 559.727,028	33.988
10	425.740,817 559.727,028	11	425.744,943 559.735,163	9.122
11	425.744,943 559.735,163	12	425.699,175 559.757,464	50.912
12	425.699,175 559.757,464	1	425.697,758 559.754,712	3.095

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17053**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 141080, din 16/03/1998 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) VIRAGOȘ-TOTH A CATIFA, Certificat deces seria DM nr. 617422 DEFUNCT:Da		

C. Partea III. SARCINI .

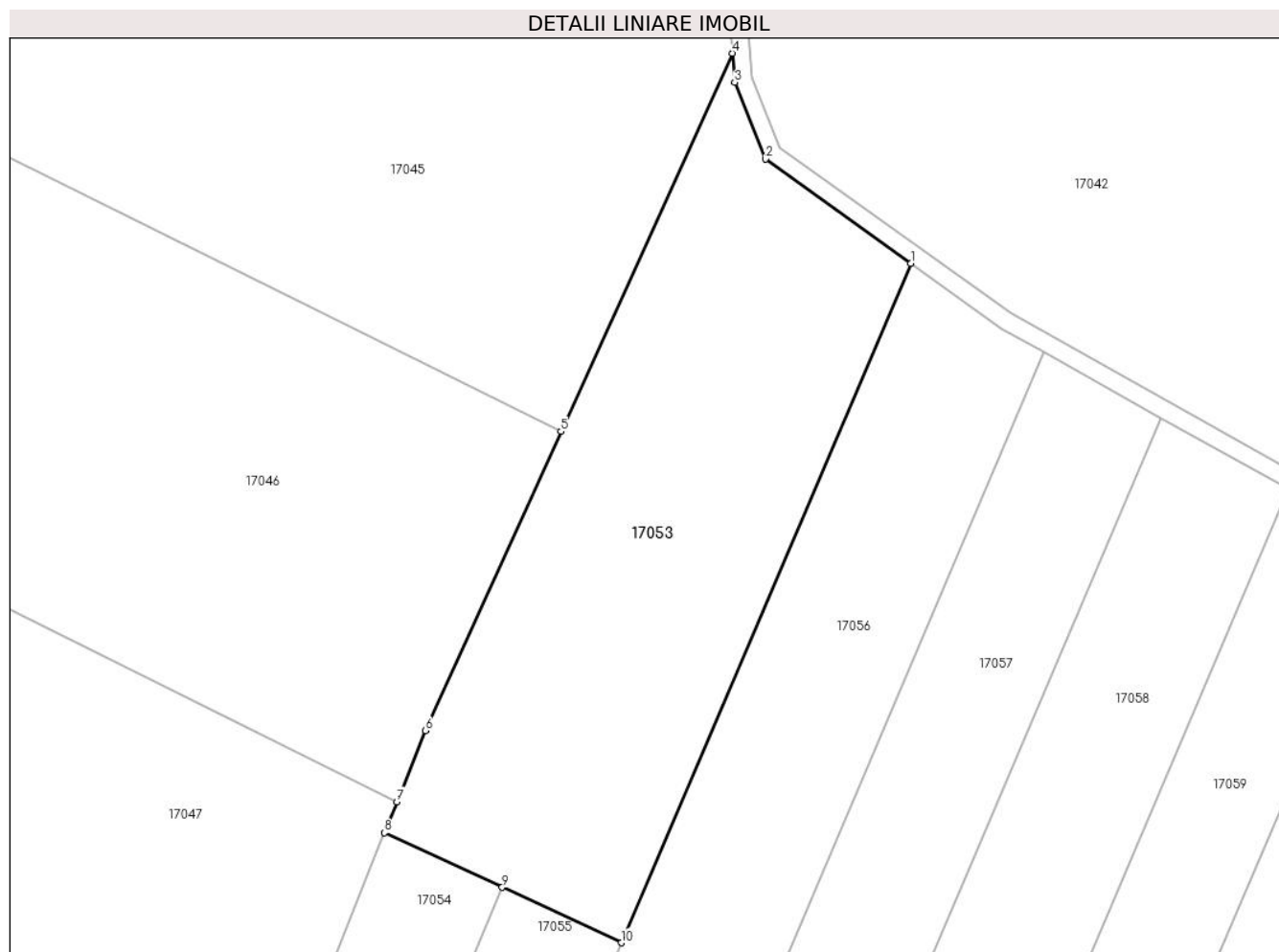
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
2	arabil	NU	5.800	6	199/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.170,842 560.147,355	2	426.145,987 560.165,21	30.603
2	426.145,987 560.165,21	3	426.140,679 560.178,325	14.148
3	426.140,679 560.178,325	4	426.140,272 560.183,308	5.0
4	426.140,272 560.183,308	5	426.110,94 560.118,587	71.058
5	426.110,94 560.118,587	6	426.087,739 560.067,395	56.204

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.087,739 560.067,395	7	426.082,841 560.055,213	13.13
7	426.082,841 560.055,213	8	426.080,722 560.049,942	5.681
8	426.080,722 560.049,942	9	426.100,869 560.040,579	22.216
9	426.100,869 560.040,579	10	426.121,265 560.031,1	22.491
10	426.121,265 560.031,1	1	426.170,842 560.147,355	126.385

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17054**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.900	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 140844, din 07/04/1997 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ȘIPOȘ I IUSTINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

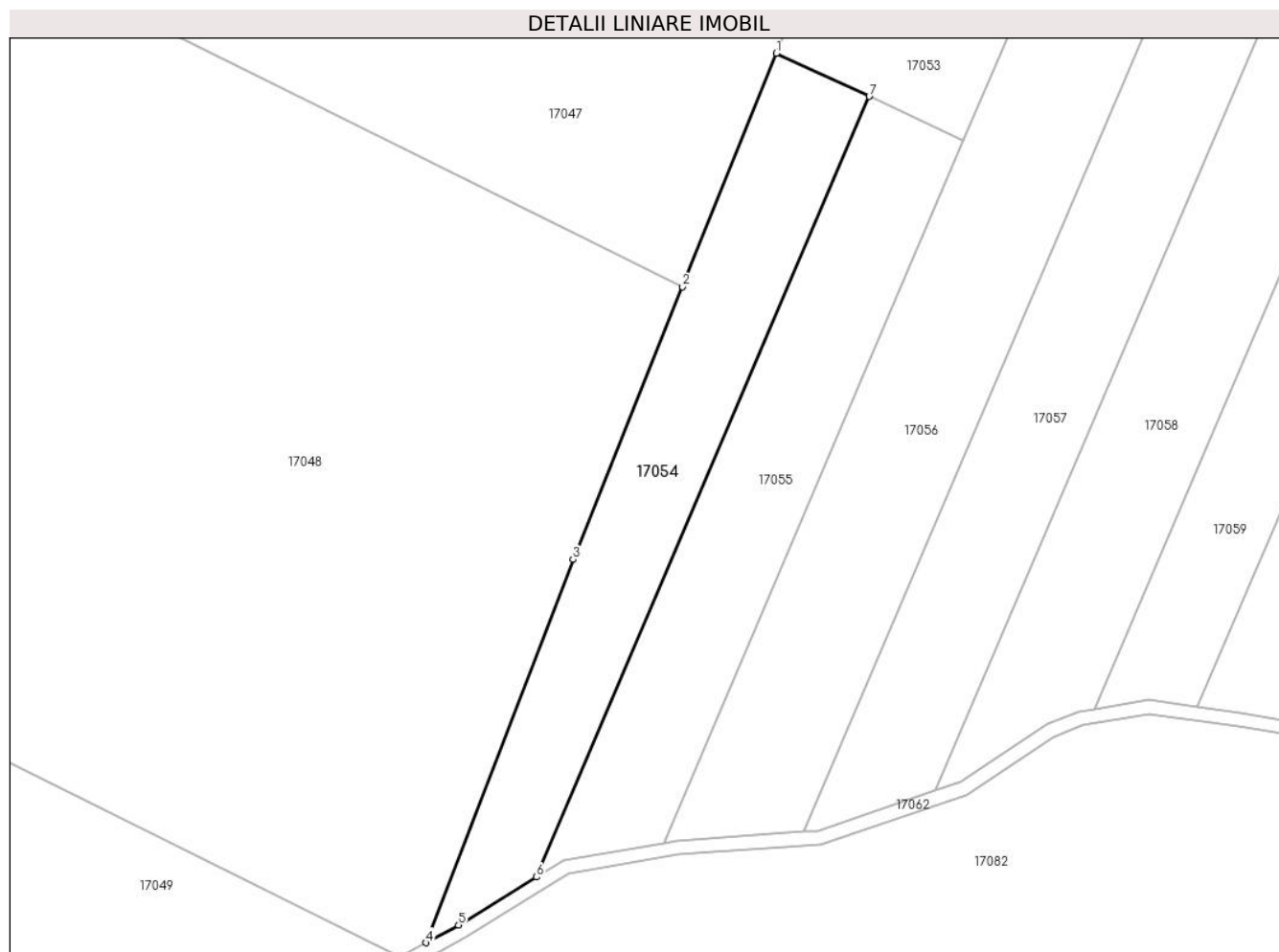
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
2	arabil	NU	3.900	6	199/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.080,722 560.049,942	2	426.060,373 559.999,329	54.551
2	426.060,373 559.999,329	3	426.036,606 559.940,215	63.713
3	426.036,606 559.940,215	4	426.004,752 559.857,146	88.967
4	426.004,752 559.857,146	5	426.011,767 559.860,991	8.0
5	426.011,767 559.860,991	6	426.028,724 559.871,4	19.897

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.028,724 559.871,4	7	426.100,869 560.040,579	183.92
7	426.100,869 560.040,579	1	426.080,722 560.049,942	22.216

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17055**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52956	3.900	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18904 / 21/12/2012		
Act Notarial nr. 953, din 13/12/2012 emis de N.P. DIACONESCU REMUSSTEFAN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SOCIETATEA COMERCIALA "AGRI TERENURI" S.A., CIF:24816228	

C. Partea III. SARCINI .

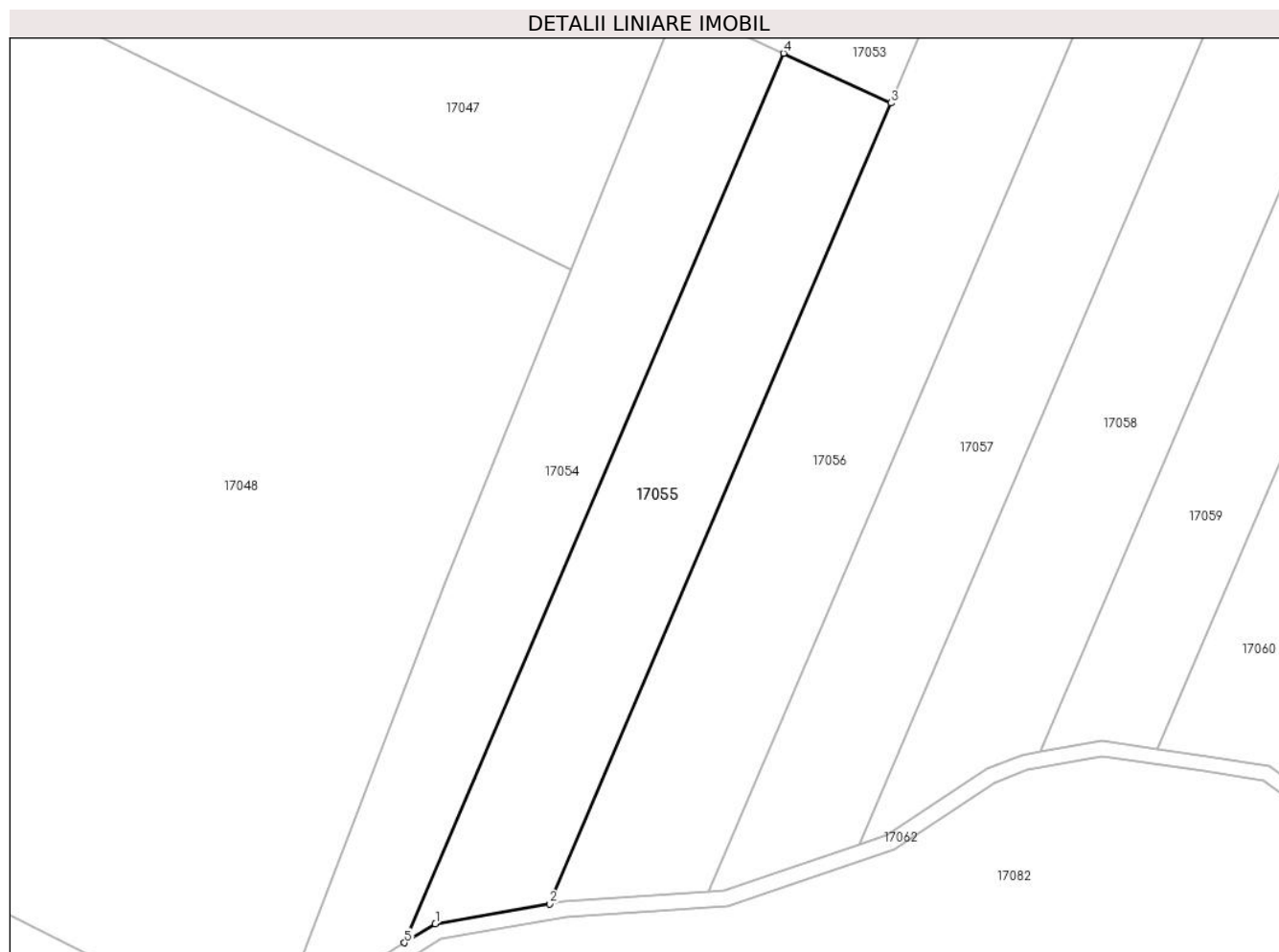
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52956	3.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.900	6	199/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.034,586 559.874,998	2	426.056,325 559.878,817	22.072
2	426.056,325 559.878,817	3	426.121,265 560.031,1	165.552
3	426.121,265 560.031,1	4	426.100,869 560.040,579	22.491
4	426.100,869 560.040,579	5	426.028,724 559.871,4	183.92
5	426.028,724 559.871,4	1	426.034,586 559.874,998	6.878

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17056**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52255	7.600	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11005 / 17/07/2012		
Act Notarial nr. 1156, din 11/07/2012 emis de N.P. MIHAIL IOANA ROXANA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) S.C. AGRI TERENURI S.A., CIF:24816228	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52255	7.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.600	6	199/10/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.186,385 560.136,189	2	426.170,842 560.147,355	19.138
2	426.170,842 560.147,355	3	426.121,265 560.031,1	126.385
3	426.121,265 560.031,1	4	426.056,325 559.878,817	165.552
4	426.056,325 559.878,817	5	426.059,032 559.879,293	2.749
5	426.059,032 559.879,293	6	426.086,655 559.881,204	27.689

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.086,655 559.881,204	7	426.193,659 560.132,127	272.786
7	426.193,659 560.132,127	1	426.186,385 560.136,189	8.331

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17057**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 141093, din 24/03/1998 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SZEP I IOSIF	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
2	arabil	NU	6.000	6	199/10/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.193,659 560.132,127	2	426.086,655 559.881,204	272.786
2	426.086,655 559.881,204	3	426.089,686 559.881,414	3.038
3	426.089,686 559.881,414	4	426.115,332 559.890,137	27.089
4	426.115,332 559.890,137	5	426.213,745 560.120,913	250.884
5	426.213,745 560.120,913	1	426.193,659 560.132,127	23.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17058**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Rezerva Comisiei locale de fond funciar

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	Rezerva Comisiei locale de fond funciar

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	6	199/10/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.233,814 560.109,709	2	426.213,745 560.120,913	22.985
2	426.213,745 560.120,913	3	426.115,332 559.890,137	250.884
3	426.115,332 559.890,137	4	426.120,662 559.891,95	5.63
4	426.120,662 559.891,95	5	426.139,549 559.904,508	22.681
5	426.139,549 559.904,508	6	426.146,362 559.907,154	7.309

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.146,362 559.907,154	7	426.149,81 559.907,765	3.502
7	426.149,81 559.907,765	8	426.235,569 560.108,868	218.625
8	426.235,569 560.108,868	1	426.233,814 560.109,709	1.946

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17059**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.300	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 141639, din 05/08/2002 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SZEKELY G MIHAILĂ	A1

C. Partea III. SARCINI .

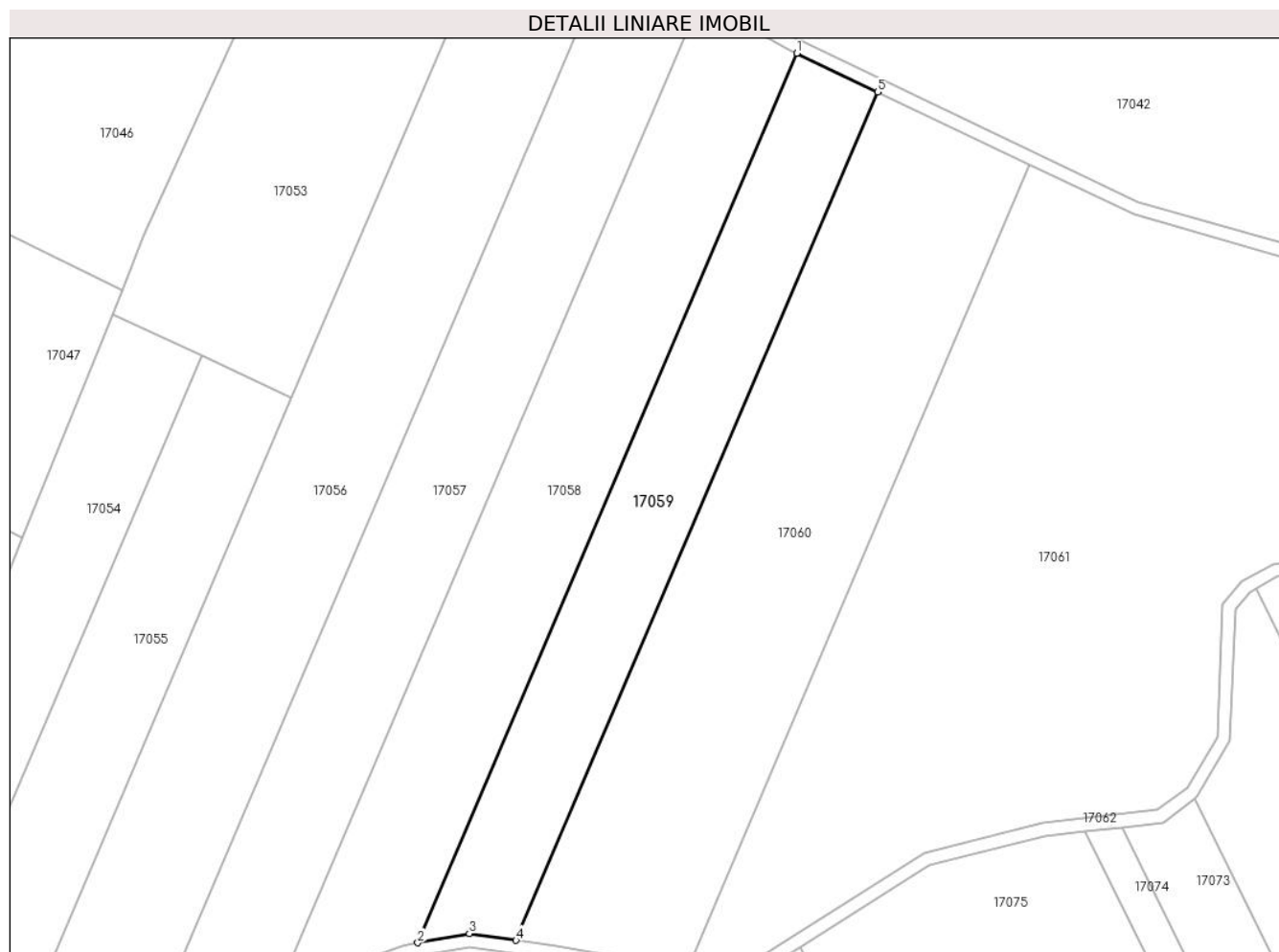
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
2	arabil	NU	4.300	6	199/10/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.235,569 560.108,868	2	426.149,81 559.907,765	218.625
2	426.149,81 559.907,765	3	426.161,467 559.909,829	11.838
3	426.161,467 559.909,829	4	426.172,025 559.908,297	10.669
4	426.172,025 559.908,297	5	426.253,826 560.100,119	208.536
5	426.253,826 560.100,119	1	426.235,569 560.108,868	20.245

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17060**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.800	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 141080, din 16/03/1998 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) VIRAGOȘ-TOTH A CATIFA, Certificat deces seria DM nr. 617422 DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

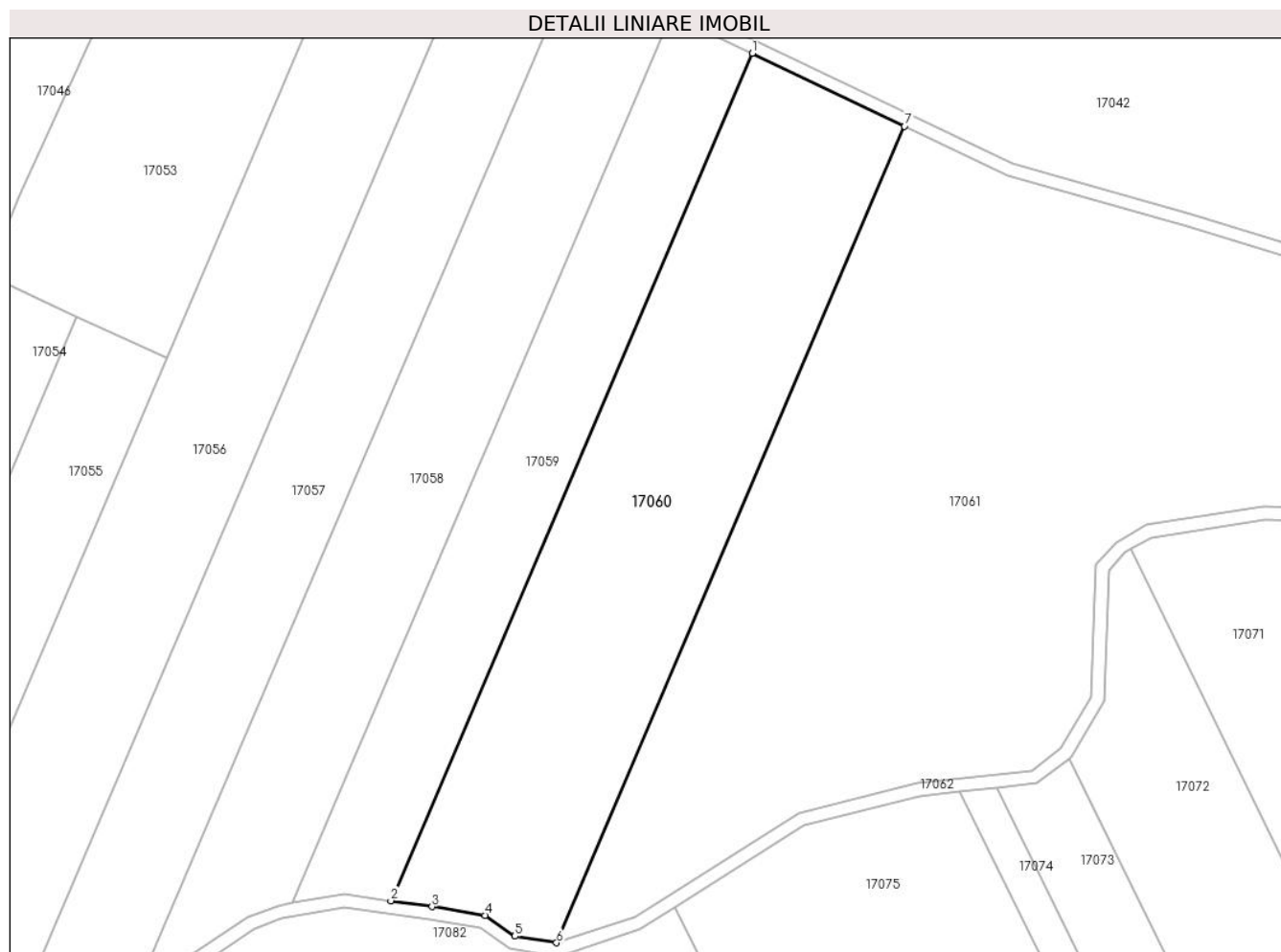
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
2	arabil	NU	7.800	6	199/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.253,826 560.100,119	2	426.172,025 559.908,297	208.536
2	426.172,025 559.908,297	3	426.181,316 559.906,948	9.388
3	426.181,316 559.906,948	4	426.193,37 559.904,99	12.212
4	426.193,37 559.904,99	5	426.200,096 559.900,249	8.229
5	426.200,096 559.900,249	6	426.209,509 559.898,78	9.527

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.209,509 559.898,78	7	426.288,32 560.083,59	200.913
7	426.288,32 560.083,59	1	426.253,826 560.100,119	38.25

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17061**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		17.476	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Rezerva Comisiei locale de fond funciar

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

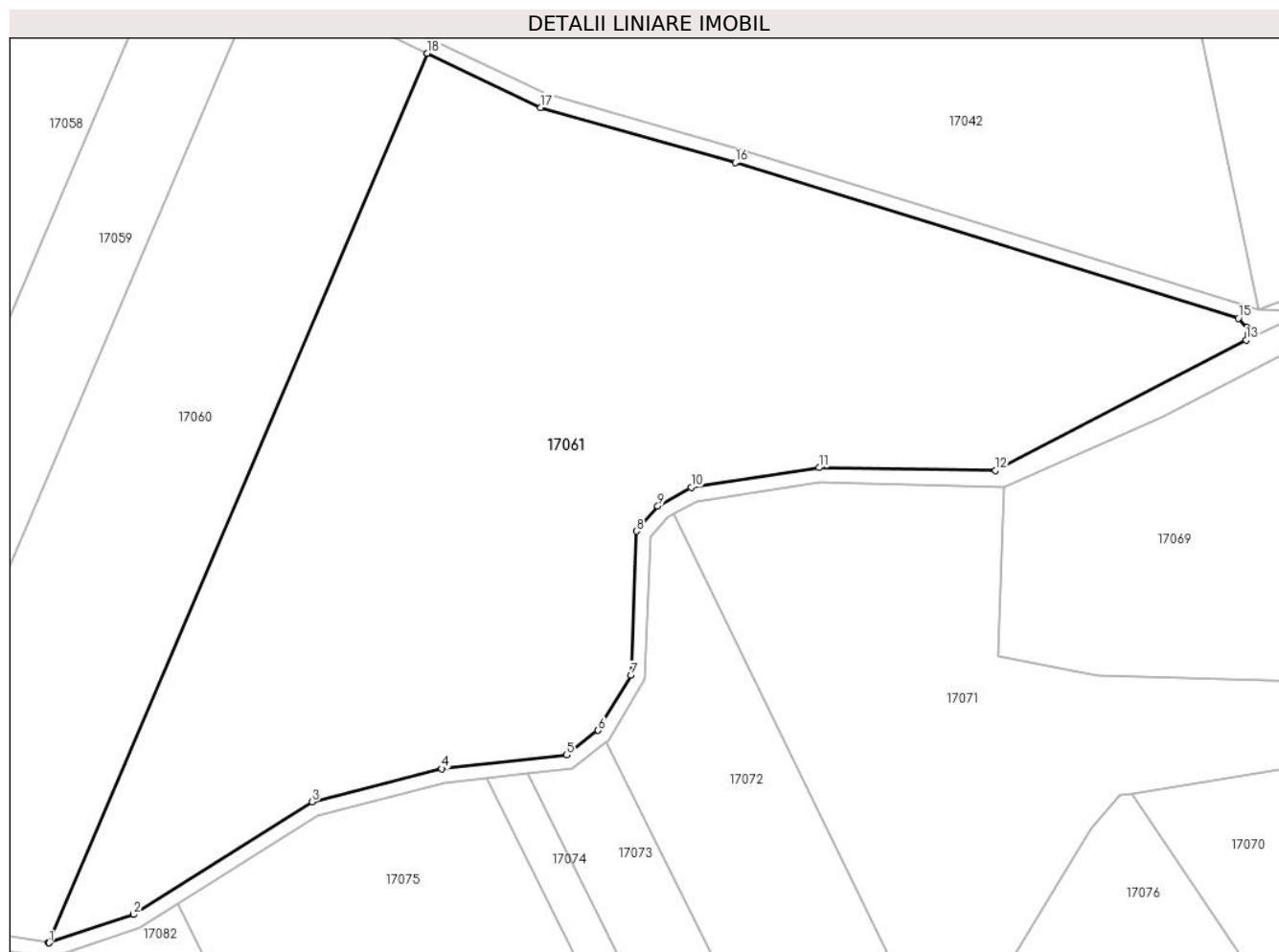
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	17.476	Rezerva Comisiei locale de fond funciar

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.476	6	199/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.209,671 559.898,755	2	426.227,226 559.904,618	18.508
2	426.227,226 559.904,618	3	426.264,341 559.928,04	43.888
3	426.264,341 559.928,04	4	426.291,301 559.934,921	27.824
4	426.291,301 559.934,921	5	426.317,224 559.937,811	26.084
5	426.317,224 559.937,811	6	426.323,803 559.942,891	8.312

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.323,803 559.942,891	7	426.330,635 559.954,326	13.32
7	426.330,635 559.954,326	8	426.331,768 559.984,297	29.992
8	426.331,768 559.984,297	9	426.336,221 559.989,463	6.82
9	426.336,221 559.989,463	10	426.343,182 559.993,401	7.998
10	426.343,182 559.993,401	11	426.369,774 559.997,465	26.901
11	426.369,774 559.997,465	12	426.406,445 559.996,88	36.676
12	426.406,445 559.996,88	13	426.458,527 560.023,982	58.712
13	426.458,527 560.023,982	14	426.458,728 560.026,61	2.636
14	426.458,728 560.026,61	15	426.456,937 560.028,501	2.605
15	426.456,937 560.028,501	16	426.352,305 560.060,868	109.524
16	426.352,305 560.060,868	17	426.311,814 560.072,332	42.083
17	426.311,814 560.072,332	18	426.288,32 560.083,59	26.052
18	426.288,32 560.083,59	19	426.209,509 559.898,78	200.913
19	426.209,509 559.898,78	1	426.209,671 559.898,755	0.164

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17062**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luduș, Jud. Mureș, Intravilanul si extravilanul orasului Luduș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.085	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	A1

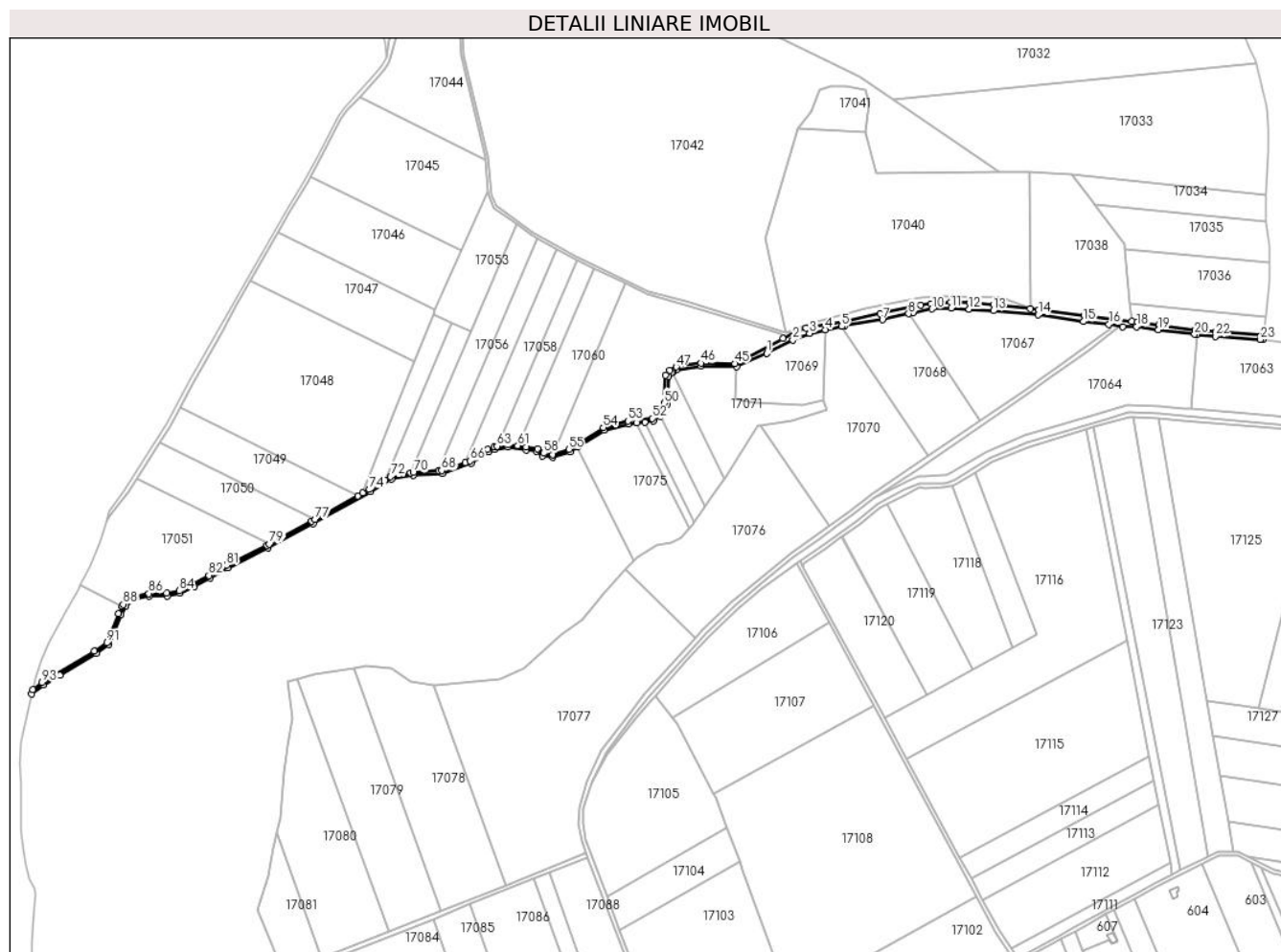
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.085	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.226	6	173	-	
2	drum	NU	3.859	6	173	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	426.441,041 560.007,941	2	426.469,18 560.022,56	31.71	2	426.469,18 560.022,56	3	426.487,15 560.029,742	19.35	3	426.487,15 560.029,742	4	426.504,516 560.033,412	17.75
4	426.504,516 560.033,412	5	426.522,152 560.037,14	18.02	5	426.522,152 560.037,14	6	426.524,917 560.037,724	2.826	6	426.524,917 560.037,724	7	426.566,074 560.044,261	41.67
7	426.566,074 560.044,261	8	426.594,267 560.050,759	28.93	8	426.594,267 560.050,759	9	426.599,067 560.051,866	4.926	9	426.599,067 560.051,866	10	426.619,556 560.055,953	20.89
10	426.619,556 560.055,953	11	426.640,16 560.056,873	20.62	11	426.640,16 560.056,873	12	426.659,636 560.055,69	19.51	12	426.659,636 560.055,69	13	426.685,781 560.054,032	26.19
13	426.685,781 560.054,032	14	426.733,985 560.049,582	48.40	14	426.733,985 560.049,582	15	426.782,894 560.042,233	49.45	15	426.782,894 560.042,233	16	426.810,624 560.039,295	27.88

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	426.810,624 560.039,295	17	426.825,794 560.036,825	15.37	17	426.825,794 560.036,825	18	426.840,534 560.036,928	14.74	18	426.840,534 560.036,928	19	426.864,208 560.033,668	23.89 7
19	426.864,208 560.033,668	20	426.903,184 560.028,54	39.31 2	20	426.903,184 560.028,54	21	426.905,565 560.028,302	2.393	21	426.905,565 560.028,302	22	426.925,623 560.026,301	20.15 8
22	426.925,623 560.026,301	23	426.973,816 560.023,029	48.30 4	23	426.973,816 560.023,029	24	426.977,251 560.022,644	3.457	24	426.977,251 560.022,644	25	426.977,98 560.029,606	7.0
25	426.977,98 560.029,606	26	426.975,784 560.027,839	2.819	26	426.975,784 560.027,839	27	426.926,04 560.031,284	49.86 3	27	426.926,04 560.031,284	28	426.903,759 560.033,508	22.39 2
28	426.903,759 560.033,508	29	426.864,875 560.038,623	39.21 9	29	426.864,875 560.038,623	30	426.840,86 560.041,93	24.24 2	30	426.840,86 560.041,93	31	426.835,276 560.042,608	5.625
31	426.835,276 560.042,608	32	426.783,587 560.048,884	52.06 9	32	426.783,587 560.048,884	33	426.734,382 560.054,975	49.58 1	33	426.734,382 560.054,975	34	426.725,742 560.055,963	8.696
34	426.725,742 560.055,963	35	426.686,016 560.060,509	39.98 5	35	426.686,016 560.060,509	36	426.659,934 560.062,419	26.15 2	36	426.659,934 560.062,419	37	426.639,946 560.063,38	20.01 1
37	426.639,946 560.063,38	38	426.618,418 560.061,325	21.62 6	38	426.618,418 560.061,325	39	426.607,319 560.060,151	11.16 1	39	426.607,319 560.060,151	40	426.563,695 560.050,826	44.61
40	426.563,695 560.050,826	41	426.524,665 560.042,576	39.89 2	41	426.524,665 560.042,576	42	426.483,378 560.035,343	41.91 6	42	426.483,378 560.035,343	43	426.471,355 560.030,035	13.14 3
43	426.471,355 560.030,035	44	426.458,527 560.023,982	14.18 4	44	426.458,527 560.023,982	45	426.406,445 559.996,88	58.71 2	45	426.406,445 559.996,88	46	426.369,774 559.997,465	36.67 6
46	426.369,774 559.997,465	47	426.343,182 559.993,401	26.90 1	47	426.343,182 559.993,401	48	426.336,221 559.989,463	7.998	48	426.336,221 559.989,463	49	426.331,768 559.984,297	6.82
49	426.331,768 559.984,297	50	426.330,635 559.954,326	29.99 2	50	426.330,635 559.954,326	51	426.323,803 559.942,891	13.32	51	426.323,803 559.942,891	52	426.317,224 559.937,811	8.312
52	426.317,224 559.937,811	53	426.291,301 559.934,921	26.08 4	53	426.291,301 559.934,921	54	426.264,341 559.928,04	27.82 4	54	426.264,341 559.928,04	55	426.227,226 559.904,618	43.88 8
55	426.227,226 559.904,618	56	426.209,671 559.898,755	18.50 8	56	426.209,671 559.898,755	57	426.209,509 559.898,78	0.164	57	426.209,509 559.898,78	58	426.200,096 559.900,249	9.527
58	426.200,096 559.900,249	59	426.193,37 559.904,99	8.229	59	426.193,37 559.904,99	60	426.181,316 559.906,948	12.21 2	60	426.181,316 559.906,948	61	426.172,025 559.908,297	9.388
61	426.172,025 559.908,297	62	426.161,467 559.909,829	10.66 9	62	426.161,467 559.909,829	63	426.149,81 559.907,765	11.83 8	63	426.149,81 559.907,765	64	426.146,362 559.907,154	3.502
64	426.146,362 559.907,154	65	426.139,549 559.904,508	7.309	65	426.139,549 559.904,508	66	426.120,662 559.891,95	22.68 1	66	426.120,662 559.891,95	67	426.115,332 559.890,137	5.63
67	426.115,332 559.890,137	68	426.089,686 559.881,414	27.08 9	68	426.089,686 559.881,414	69	426.086,655 559.881,204	3.038	69	426.086,655 559.881,204	70	426.059,032 559.879,293	27.68 9
70	426.059,032 559.879,293	71	426.056,325 559.878,817	2.749	71	426.056,325 559.878,817	72	426.034,586 559.874,998	22.07 2	72	426.034,586 559.874,998	73	426.028,724 559.871,4	6.878
73	426.028,724 559.871,4	74	426.011,767 559.860,991	19.89 7	74	426.011,767 559.860,991	75	426.004,752 559.857,146	8.0	75	426.004,752 559.857,146	76	425.999,059 559.854,025	6.492
76	425.999,059 559.854,025	77	425.953,243 559.828,908	52.24 9	77	425.953,243 559.828,908	78	425.949,508 559.826,861	4.259	78	425.949,508 559.826,861	79	425.903,508 559.802,155	52.21 5
79	425.903,508 559.802,155	80	425.901,075 559.800,849	2.761	80	425.901,075 559.800,849	81	425.857,592 559.779,249	48.55 2	81	425.857,592 559.779,249	82	425.838,26 559.768,281	22.22 7
82	425.838,26 559.768,281	83	425.821,725 559.759,127	18.9	83	425.821,725 559.759,127	84	425.806,44 559.751,732	16.98	84	425.806,44 559.751,732	85	425.792,874 559.748,903	13.85 8
85	425.792,874 559.748,903	86	425.773,502 559.748,841	19.37 2	86	425.773,502 559.748,841	87	425.755,654 559.744,53	18.36 1	87	425.755,654 559.744,53	88	425.745,897 559.737,044	12.29 8
88	425.745,897 559.737,044	89	425.744,943 559.735,163	2.109	89	425.744,943 559.735,163	90	425.740,817 559.727,028	9.122	90	425.740,817 559.727,028	91	425.728,183 559.695,475	33.98 8
91	425.728,183 559.695,475	92	425.714,793 559.686,511	16.11 4	92	425.714,793 559.686,511	93	425.658,136 559.652,799	65.92 8	93	425.658,136 559.652,799	94	425.648,242 559.645,147	12.50 8
94	425.648,242 559.645,147	95	425.646,897 559.640,315	5.016	95	425.646,897 559.640,315	96	425.659,821 559.650,31	16.33 8	96	425.659,821 559.650,31	97	425.677,286 559.660,591	20.26 6
97	425.677,286 559.660,591	98	425.716,398 559.683,975	45.56 9	98	425.716,398 559.683,975	99	425.730,623 559.693,498	17.11 8	99	425.730,623 559.693,498	100	425.743,553 559.725,79	34.78 4
100	425.743,553 559.725,79	101	425.748,264 559.735,079	10.41 5	101	425.748,264 559.735,079	102	425.756,976 559.741,763	10.98 1	102	425.756,976 559.741,763	103	425.773,864 559.745,842	17.37 4
103	425.773,864 559.745,842	104	425.793,188 559.745,904	19.32 4	104	425.793,188 559.745,904	105	425.807,414 559.748,871	14.53 2	105	425.807,414 559.748,871	106	425.823,106 559.756,462	17.43 2
106	425.823,106 559.756,462	107	425.839,727 559.765,664	18.99 8	107	425.839,727 559.765,664	108	425.859,001 559.776,599	22.16	108	425.859,001 559.776,599	109	425.902,452 559.798,183	48.51 7
109	425.902,452 559.798,183	110	425.950,939 559.824,224	55.03 7	110	425.950,939 559.824,224	111	426.013,274 559.858,396	71.08 7	111	426.013,274 559.858,396	112	426.035,668 559.872,142	26.27 6
112	426.035,668 559.872,142	113	426.059,396 559.876,311	24.09 1	113	426.059,396 559.876,311	114	426.090,283 559.878,448	30.96 1	114	426.090,283 559.878,448	115	426.121,998 559.889,236	33.5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	426.121,998 559.889,236	116	426.140,939 559.901,829	22.745	116	426.140,939 559.901,829	117	426.147,174 559.904,251	6.689	117	426.147,174 559.904,251	118	426.161,514 559.906,791	14.563
118	426.161,514 559.906,791	119	426.180,86 559.903,983	19.549	119	426.180,86 559.903,983	120	426.192,207 559.902,14	11.496	120	426.192,207 559.902,14	121	426.198,94 559.897,393	8.238
121	426.198,94 559.897,393	122	426.209,93 559.895,679	11.123	122	426.209,93 559.895,679	123	426.228,52 559.901,887	19.599	123	426.228,52 559.901,887	124	426.236,429 559.906,878	9.352
124	426.236,429 559.906,878	125	426.265,542 559.925,25	34.425	125	426.265,542 559.925,25	126	426.291,841 559.931,963	27.142	126	426.291,841 559.931,963	127	426.300,686 559.932,949	8.9
127	426.300,686 559.932,949	128	426.309,198 559.933,898	8.565	128	426.309,198 559.933,898	129	426.318,392 559.934,923	9.251	129	426.318,392 559.934,923	130	426.325,543 559.940,444	9.034
130	426.325,543 559.940,444	131	426.326,087 559.940,864	0.687	131	426.326,087 559.940,864	132	426.333,604 559.953,446	14.656	132	426.333,604 559.953,446	133	426.334,739 559.983,107	29.683
133	426.334,739 559.983,107	134	426.338,153 559.987,109	5.26	134	426.338,153 559.987,109	135	426.339,463 559.987,85	1.505	135	426.339,463 559.987,85	136	426.344,18 559.990,519	5.42
136	426.344,18 559.990,519	137	426.369,958 559.994,458	26.077	137	426.369,958 559.994,458	138	426.408,291 559.993,331	38.35	138	426.408,291 559.993,331	1	426.441,041 560.007,941	35.861

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17063**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luduș, Jud. Mureș, Intravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53945	18.200	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6860 / 04/09/2013		
Act Notarial nr. Declaratia aut. nr. 1977, din 23/10/2012 emis de NP. MANOILA ADRIANA (Decl. aut. nr. 268/27.03.2013-Notar public Carmen-Elena Serenec);		
B3	Se noteaza cotele proprietate detinute de proprietarii inscrisi sub PII/B1.1,1.2,1.3 ca fiind de cate 1/3-a parte pentru fiecare, din intreg imobilul	A1
1976 / 28/02/2019		
Act Notarial nr. 422, din 27/02/2019 emis de NP Diaconescu Remus Stefan (act notarial nr 423 din 27.02.2019, emis de NP Diaconescu Remus Stefan);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) VARI ERNO, casatorit cu	
	2) VARI ELENA-MIHAELA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53945	18.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	18.200	5	169	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.005,207 559.938,834	2	427.030,794 559.936,182	25.724
2	427.030,794 559.936,182	3	427.084,771 559.929,125	54.436
3	427.084,771 559.929,125	4	427.118,365 559.919,768	34.873
4	427.118,365 559.919,768	5	427.179,608 559.902,218	63.708
5	427.179,608 559.902,218	6	427.180,893 559.912,258	10.122

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.180,893 559.912,258	7	427.178,493 559.918,833	6.999
7	427.178,493 559.918,833	8	427.170,401 559.928,757	12.805
8	427.170,401 559.928,757	9	427.137,508 559.954,538	41.792
9	427.137,508 559.954,538	10	427.079,439 559.994,343	70.402
10	427.079,439 559.994,343	11	427.058,834 560.005,818	23.585
11	427.058,834 560.005,818	12	427.041,337 560.013,92	19.282
12	427.041,337 560.013,92	13	427.019,399 560.017,919	22.3
13	427.019,399 560.017,919	14	426.977,251 560.022,644	42.412
14	426.977,251 560.022,644	15	426.973,816 560.023,029	3.457
15	426.973,816 560.023,029	16	426.925,623 560.026,301	48.304
16	426.925,623 560.026,301	17	426.905,565 560.028,302	20.158
17	426.905,565 560.028,302	18	426.900,002 559.947,993	80.501
18	426.900,002 559.947,993	1	427.005,207 559.938,834	105.603

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17064**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luduș, Jud. Mureș, Intravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52837	16.800	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1978 / 28/02/2019		
Act Notarial nr. 422, din 27/02/2019 emis de NP Diaconescu Remus Stefan (act notarial nr 423 din 27.02.2019, emis de NP Diaconescu Remus Stefan);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VARI ERNO , casatorit cu 2) VARI ELENA-MIHAELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

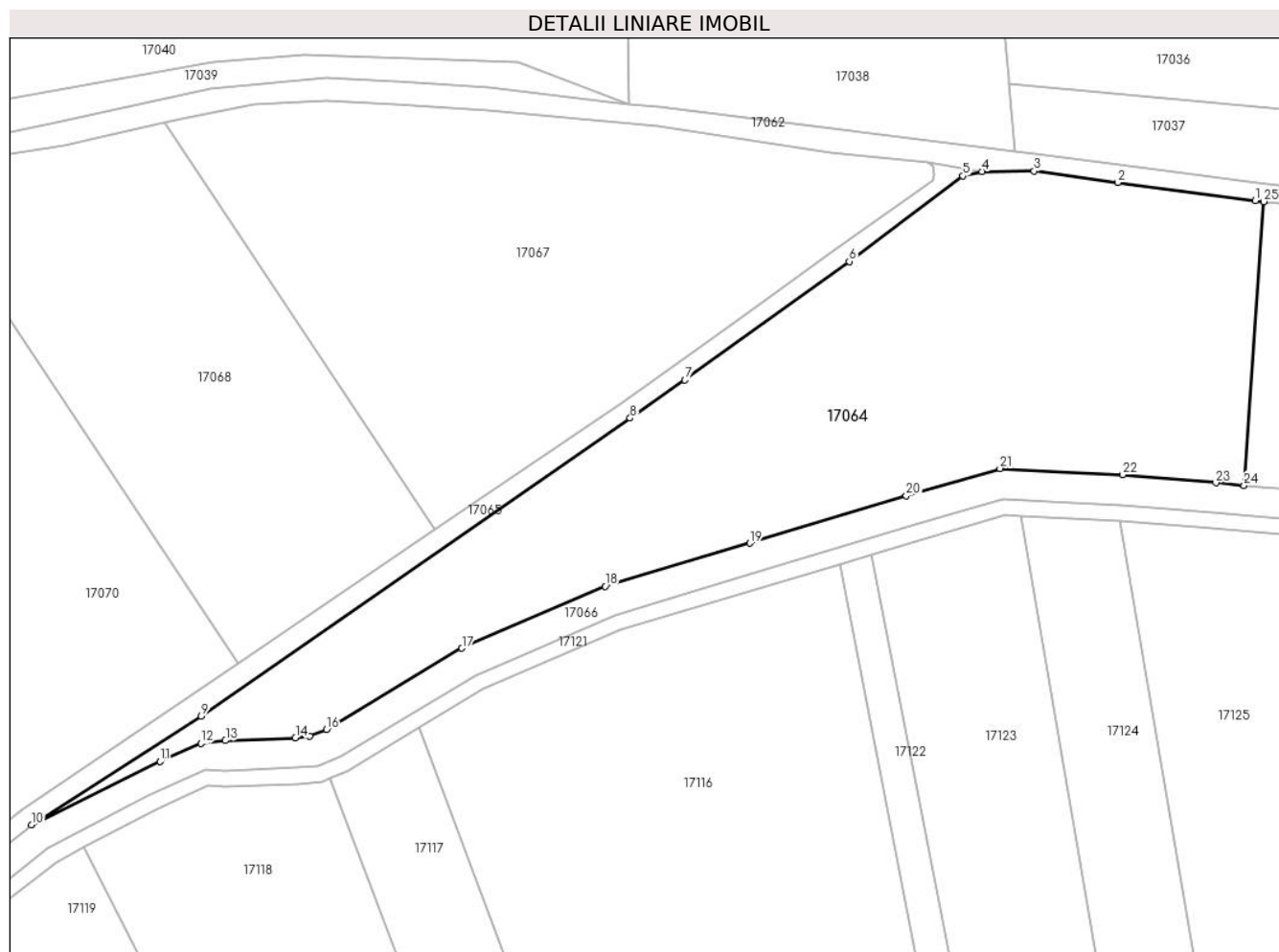
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52837	16.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	16.800	5	169/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.903,184 560.028,54	2	426.864,208 560.033,668	39.312
3	426.840,534 560.036,928	4	426.825,794 560.036,825	14.74
5	426.820,382 560.035,56	6	426.788,165 560.011,346	40.302
7	426.741,656 559.977,816	8	426.726,132 559.967,009	18.915
9	426.604,665 559.882,627	10	426.556,633 559.851,911	57.014

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.864,208 560.033,668	3	426.840,534 560.036,928	23.897
4	426.825,794 560.036,825	5	426.820,382 560.035,56	5.558
6	426.788,165 560.011,346	7	426.741,656 559.977,816	57.335
8	426.726,132 559.967,009	9	426.604,665 559.882,627	147.9
10	426.556,633 559.851,911	11	426.593,041 559.869,834	40.58

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	426.593,041 559.869,834	12	426.604,592 559.874,961	12.638
13	426.611,53 559.875,772	14	426.631,327 559.876,571	19.813
15	426.635,443 559.876,969	16	426.640,136 559.878,888	5.07
17	426.678,475 559.901,932	18	426.719,082 559.919,429	44.216
19	426.760,063 559.931,638	20	426.804,344 559.945,001	46.253
21	426.830,849 559.952,754	22	426.865,67 559.951,007	34.865
23	426.891,985 559.948,691	24	426.900,002 559.947,993	8.047
25	426.905,565 560.028,302	1	426.903,184 560.028,54	2.393

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	426.604,592 559.874,961	13	426.611,53 559.875,772	6.985
14	426.631,327 559.876,571	15	426.635,443 559.876,969	4.135
16	426.640,136 559.878,888	17	426.678,475 559.901,932	44.731
18	426.719,082 559.919,429	19	426.760,063 559.931,638	42.761
20	426.804,344 559.945,001	21	426.830,849 559.952,754	27.616
22	426.865,67 559.951,007	23	426.891,985 559.948,691	26.417
24	426.900,002 559.947,993	25	426.905,565 560.028,302	80.501

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17065**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luduș, Jud. Mureș, Intravilanul si extravilanul orasului Luduș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.412	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	426.243,307 559.517,084	17	426.251,728 559.544,221	28.41 4	17	426.251,728 559.544,221	18	426.267,279 559.576,784	36.08 6	18	426.267,279 559.576,784	19	426.297,011 559.616,831	49.87 7
19	426.297,011 559.616,831	20	426.313,264 559.637,158	26.02 6	20	426.313,264 559.637,158	21	426.375,338 559.705,926	92.64	21	426.375,338 559.705,926	22	426.406,358 559.736,034	43.22 9
22	426.406,358 559.736,034	23	426.433,124 559.758,025	34.64 1	23	426.433,124 559.758,025	24	426.469,668 559.788,305	47.45 9	24	426.469,668 559.788,305	25	426.497,488 559.807,701	33.91 4
25	426.497,488 559.807,701	26	426.515,699 559.820,53	22.27 6	26	426.515,699 559.820,53	27	426.533,19 559.833,493	21.77 1	27	426.533,19 559.833,493	28	426.556,633 559.851,911	29.81 3
28	426.556,633 559.851,911	29	426.604,665 559.882,627	57.01 4	29	426.604,665 559.882,627	30	426.726,132 559.967,009	147.9	30	426.726,132 559.967,009	31	426.741,656 559.977,816	18.91 5
31	426.741,656 559.977,816	32	426.788,165 560.011,346	57.33 5	32	426.788,165 560.011,346	33	426.820,382 560.035,56	40.30 2	33	426.820,382 560.035,56	34	426.825,794 560.036,825	5.558
34	426.825,794 560.036,825	35	426.810,624 560.039,295	15.37	35	426.810,624 560.039,295	36	426.811,748 560.038,245	1.538	36	426.811,748 560.038,245	37	426.812,365 560.036,112	2.22
37	426.812,365 560.036,112	38	426.811,899 560.034,188	1.98	38	426.811,899 560.034,188	39	426.785,2 560.015,372	32.66 3	39	426.785,2 560.015,372	40	426.755,558 559.993,992	36.54 8
40	426.755,558 559.993,992	41	426.738,766 559.981,897	20.69 4	41	426.738,766 559.981,897	42	426.723,28 559.971,115	18.87	42	426.723,28 559.971,115	43	426.670,917 559.935,564	63.29 1
43	426.670,917 559.935,564	44	426.614,999 559.897,6	67.58 8	44	426.614,999 559.897,6	45	426.553,859 559.856,09	73.9	45	426.553,859 559.856,09	46	426.530,156 559.837,468	30.14 3
46	426.530,156 559.837,468	47	426.512,771 559.824,583	21.63 9	47	426.512,771 559.824,583	48	426.508,158 559.821,333	5.643	48	426.508,158 559.821,333	49	426.494,618 559.811,796	16.56 2
49	426.494,618 559.811,796	50	426.466,637 559.792,288	34.11	50	426.466,637 559.792,288	51	426.429,942 559.761,882	47.65 6	51	426.429,942 559.761,882	52	426.403,024 559.739,765	34.83 9
52	426.403,024 559.739,765	53	426.371,737 559.709,399	43.6	53	426.371,737 559.709,399	54	426.364,094 559.700,932	11.40 6	54	426.364,094 559.700,932	55	426.309,452 559.640,397	81.54 9
55	426.309,452 559.640,397	56	426.293,05 559.619,883	26.26 5	56	426.293,05 559.619,883	57	426.262,809 559.579,025	50.83 2	57	426.262,809 559.579,025	58	426.247,06 559.546,048	36.54 5
58	426.247,06 559.546,048	59	426.238,323 559.517,891	29.48 1	59	426.238,323 559.517,891	60	426.237,96 559.499,782	18.11 3	60	426.237,96 559.499,782	61	426.241,105 559.481,317	18.73 1
61	426.241,105 559.481,317	62	426.245,651 559.469,827	12.35 7	62	426.245,651 559.469,827	1	426.248,181 559.462,652	7.608					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17066**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luduș, Jud. Mureș, Intravilanul și extravilanul orasului Luduș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.627	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) ADMINISTRATIA NATIONALA „APELE ROMANE,,”, CIF:24326056	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.627	

The map displays a series of land parcels, each labeled with a unique identification number. A prominent linear feature, possibly a road or railway, is highlighted with a thick black line and marked with numbered points from 1 to 46. The parcels are arranged in a grid-like pattern, with some parcels being larger than others. The map is titled 'DETALII LINIARE MOBIL' at the top center.

Parcel numbers visible on the map include: 17042, 17060, 17061, 17069, 17071, 17072, 17075, 17082, 17076, 17077, 17105, 17104, 17103, 17108, 17107, 17106, 17120, 17119, 17118, 17117, 17116, 17115, 17114, 17113, 17112, 17111, 17102, 17038, 17036, 17037, 17067, 17068, 17064, 17063, 17125, 17126, 17127, 17128, 17129, 17130, 604, 603, 601, 605.

The linear feature is marked with points numbered 1 through 46, starting from the bottom left and curving towards the top right.

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	6.290	5	-	-	
3	ape curgătoare	NU	1.337	5	-	-	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment t
1	426.593,041 559.869,834	2	426.556,633 559.851,911	40.58
4	426.515,699 559.820,53	5	426.497,488 559.807,701	22.27 6
7	426.433,124 559.758,025	8	426.406,358 559.736,034	34.64 1
10	426.313,264 559.637,158	11	426.297,011 559.616,831	26.02 6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment t
2	426.556,633 559.851,911	3	426.533,19 559.833,493	29.81 3
5	426.497,488 559.807,701	6	426.469,668 559.788,305	33.91 4
8	426.406,358 559.736,034	9	426.375,338 559.705,926	43.22 9
11	426.297,011 559.616,831	12	426.267,279 559.576,784	49.87 7

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment t
3	426.533,19 559.833,493	4	426.515,699 559.820,53	21.77 1
6	426.469,668 559.788,305	7	426.433,124 559.758,025	47.45 9
9	426.375,338 559.705,926	10	426.313,264 559.637,158	92.64
12	426.267,279 559.576,784	13	426.251,728 559.544,221	36.08 6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	426.251,728 559.544,221	14	426.269,083 559.575,59	35.85	14	426.269,083 559.575,59	15	426.299,898 559.614,755	49.83 4	15	426.299,898 559.614,755	16	426.316,886 559.634,646	26.15 8
16	426.316,886 559.634,646	17	426.320,312 559.638,476	5.139	17	426.320,312 559.638,476	18	426.354,511 559.676,706	51.29 4	18	426.354,511 559.676,706	19	426.378,939 559.703,27	36.08 8
19	426.378,939 559.703,27	20	426.409,99 559.732,575	42.69 6	20	426.409,99 559.732,575	21	426.435,614 559.753,66	33.18 4	21	426.435,614 559.753,66	22	426.467,849 559.777,091	39.85 1
22	426.467,849 559.777,091	23	426.473,952 559.781,527	7.545	23	426.473,952 559.781,527	24	426.477,232 559.783,815	3.999	24	426.477,232 559.783,815	25	426.502,079 559.801,15	30.29 6
25	426.502,079 559.801,15	26	426.520,385 559.814,045	22.39 2	26	426.520,385 559.814,045	27	426.538,044 559.827,133	21.98	27	426.538,044 559.827,133	28	426.561,001 559.845,169	29.19 5
28	426.561,001 559.845,169	29	426.589,935 559.860,377	32.68 7	29	426.589,935 559.860,377	30	426.605,742 559.867,638	17.39 5	30	426.605,742 559.867,638	31	426.611,377 559.867,259	5.648
31	426.611,377 559.867,259	32	426.631,964 559.868,09	20.60 4	32	426.631,964 559.868,09	33	426.637,755 559.868,652	5.818	33	426.637,755 559.868,652	34	426.644,071 559.871,323	6.858
34	426.644,071 559.871,323	35	426.682,366 559.894,351	44.68 6	35	426.682,366 559.894,351	36	426.721,987 559.911,427	43.14 4	36	426.721,987 559.911,427	37	426.762,504 559.923,496	42.27 6
37	426.762,504 559.923,496	38	426.806,763 559.936,853	46.23 1	38	426.806,763 559.936,853	39	426.831,858 559.944,179	26.14 2	39	426.831,858 559.944,179	40	426.865,086 559.942,525	33.26 9
40	426.865,086 559.942,525	41	426.891,247 559.940,223	26.26 2	41	426.891,247 559.940,223	42	427.004,403 559.930,372	113.5 84	42	427.004,403 559.930,372	43	427.029,829 559.927,756	25.56
43	427.029,829 559.927,756	44	427.083,006 559.921,045	53.59 9	44	427.083,006 559.921,045	45	427.116,077 559.911,618	34.38 8	45	427.116,077 559.911,618	46	427.176,239 559.894,326	62.59 8
46	427.176,239 559.894,326	47	427.179,608 559.902,218	8.581	47	427.179,608 559.902,218	48	427.118,365 559.919,768	63.70 8	48	427.118,365 559.919,768	49	427.084,771 559.929,125	34.87 3
49	427.084,771 559.929,125	50	427.030,794 559.936,182	54.43 6	50	427.030,794 559.936,182	51	427.005,207 559.938,834	25.72 4	51	427.005,207 559.938,834	52	426.900,002 559.947,993	105.6 03
52	426.900,002 559.947,993	53	426.891,985 559.948,691	8.047	53	426.891,985 559.948,691	54	426.865,67 559.951,007	26.41 7	54	426.865,67 559.951,007	55	426.830,849 559.952,754	34.86 5
55	426.830,849 559.952,754	56	426.804,344 559.945,001	27.61 6	56	426.804,344 559.945,001	57	426.760,063 559.931,638	46.25 3	57	426.760,063 559.931,638	58	426.719,082 559.919,429	42.76 1
58	426.719,082 559.919,429	59	426.678,475 559.901,932	44.21 6	59	426.678,475 559.901,932	60	426.640,136 559.878,888	44.73 1	60	426.640,136 559.878,888	61	426.635,443 559.876,969	5.07
61	426.635,443 559.876,969	62	426.631,327 559.876,571	4.135	62	426.631,327 559.876,571	63	426.611,53 559.875,772	19.81 3	63	426.611,53 559.875,772	64	426.604,592 559.874,961	6.985
64	426.604,592 559.874,961	1	426.593,041 559.869,834	12.63 8										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17067**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luduș, Jud. Mureș, Intravilanul si extravilanul orasului Luduș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.700	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 141080, din 16/03/1998 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) VIRAGOȘ-TOTH A CATIFA, Certificat deces seria DM nr. 617422 DEFUNCT:Da		

C. Partea III. SARCINI .

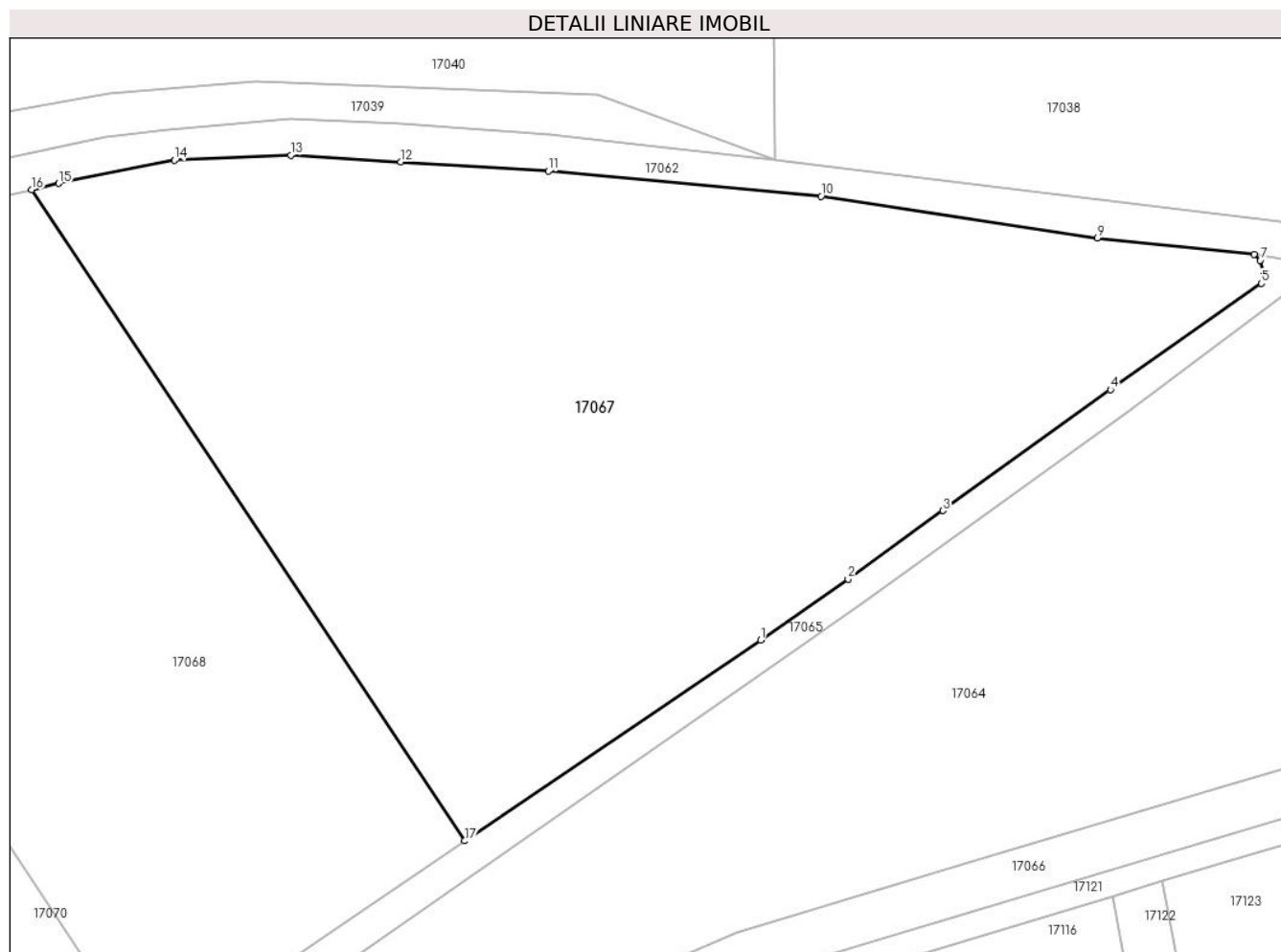
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
2	arabil	DA	13.484	6	154/1	-	
3	arabil	NU	216	6	154/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.723,28 559.971,115	2	426.738,766 559.981,897	18.87
2	426.738,766 559.981,897	3	426.755,558 559.993,992	20.694
3	426.755,558 559.993,992	4	426.785,2 560.015,372	36.548
4	426.785,2 560.015,372	5	426.811,899 560.034,188	32.663

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.811,899 560.034,188	6	426.812,365 560.036,112	1.98
6	426.812,365 560.036,112	7	426.811,748 560.038,245	2.22
7	426.811,748 560.038,245	8	426.810,624 560.039,295	1.538
8	426.810,624 560.039,295	9	426.782,894 560.042,233	27.885
9	426.782,894 560.042,233	10	426.733,985 560.049,582	49.458
10	426.733,985 560.049,582	11	426.685,781 560.054,032	48.409
11	426.685,781 560.054,032	12	426.659,636 560.055,69	26.198
12	426.659,636 560.055,69	13	426.640,16 560.056,873	19.512
13	426.640,16 560.056,873	14	426.619,556 560.055,953	20.625
14	426.619,556 560.055,953	15	426.599,067 560.051,866	20.893
15	426.599,067 560.051,866	16	426.594,267 560.050,759	4.926
16	426.594,267 560.050,759	17	426.670,917 559.935,564	138.366
17	426.670,917 559.935,564	1	426.723,28 559.971,115	63.291

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17068**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luduș, Jud. Mureș, Intravilanul și extravilanul orasului Luduș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52239	10.300	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8888 / 04/07/2023		
Act Notarial nr. 1298, din 03/07/2023 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) LUCA ANGEL-DANIEL, cas. cu	
	2) LUCA IOANA-CATALINA	

C. Partea III. SARCINI .

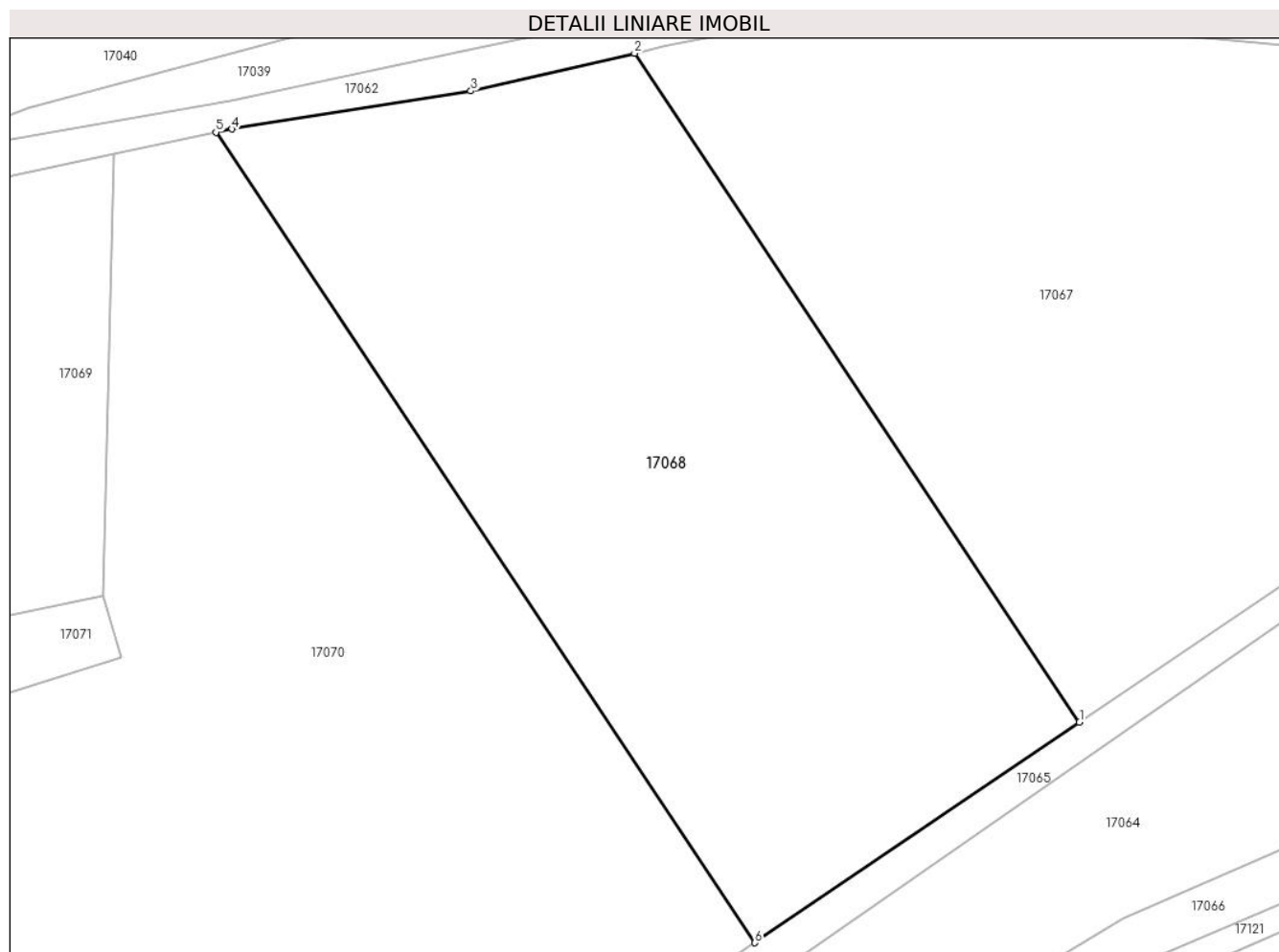
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52239	10.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.468	5	154/2	-	
2	arabil	NU	6.832	5	154/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.670,917 559.935,564	2	426.594,267 560.050,759	138.366
2	426.594,267 560.050,759	3	426.566,074 560.044,261	28.932
3	426.566,074 560.044,261	4	426.524,917 560.037,724	41.673
4	426.524,917 560.037,724	5	426.522,152 560.037,14	2.826

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.522,152 560.037,14	6	426.614,999 559.897,6	167.607
6	426.614,999 559.897,6	1	426.670,917 559.935,564	67.588

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17069**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52412	5.800	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1734 / 28/02/2012		
Act Notarial nr. 286, din 20/02/2012 emis de NP MANOILA ADRIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) S.C. AGRI TERENURI S.A., CIF:24816228, ca bun social	

C. Partea III. SARCINI .

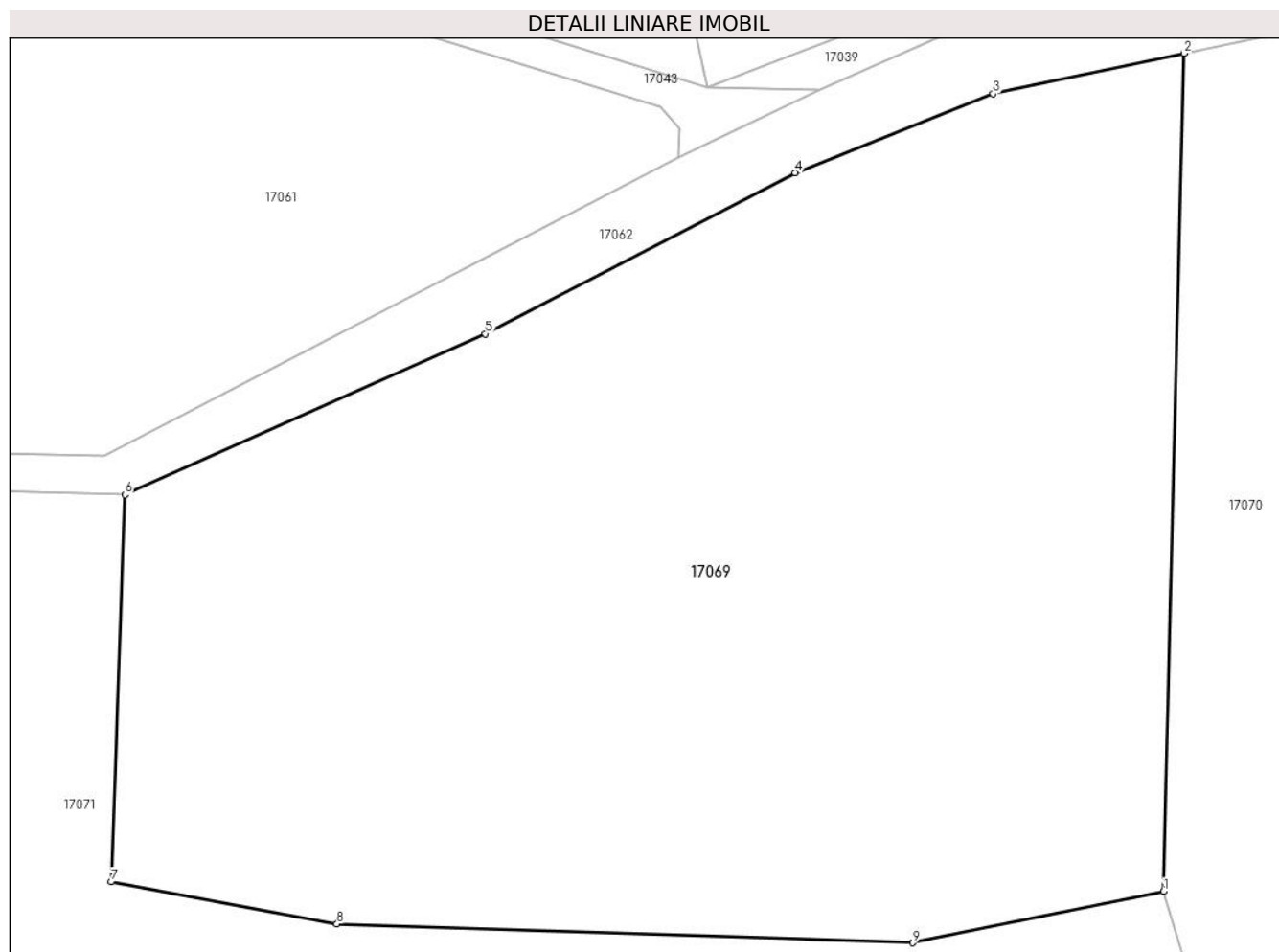
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52412	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	5	154/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.502,643 559.957,327	2	426.504,516 560.033,412	76.108
2	426.504,516 560.033,412	3	426.487,15 560.029,742	17.75
3	426.487,15 560.029,742	4	426.469,18 560.022,56	19.352
4	426.469,18 560.022,56	5	426.441,041 560.007,941	31.71
5	426.441,041 560.007,941	6	426.408,291 559.993,331	35.861

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.408,291 559.993,331	7	426.407,043 559.958,199	35.154
7	426.407,043 559.958,199	8	426.427,553 559.954,371	20.864
8	426.427,553 559.954,371	9	426.479,849 559.952,663	52.324
9	426.479,849 559.952,663	1	426.502,643 559.957,327	23.266

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17070**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luduș, Jud. Mureș, Intravilanul si extravilanul orasului Luduș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		17.300	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 141553, din 30/01/2002 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BACI - IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

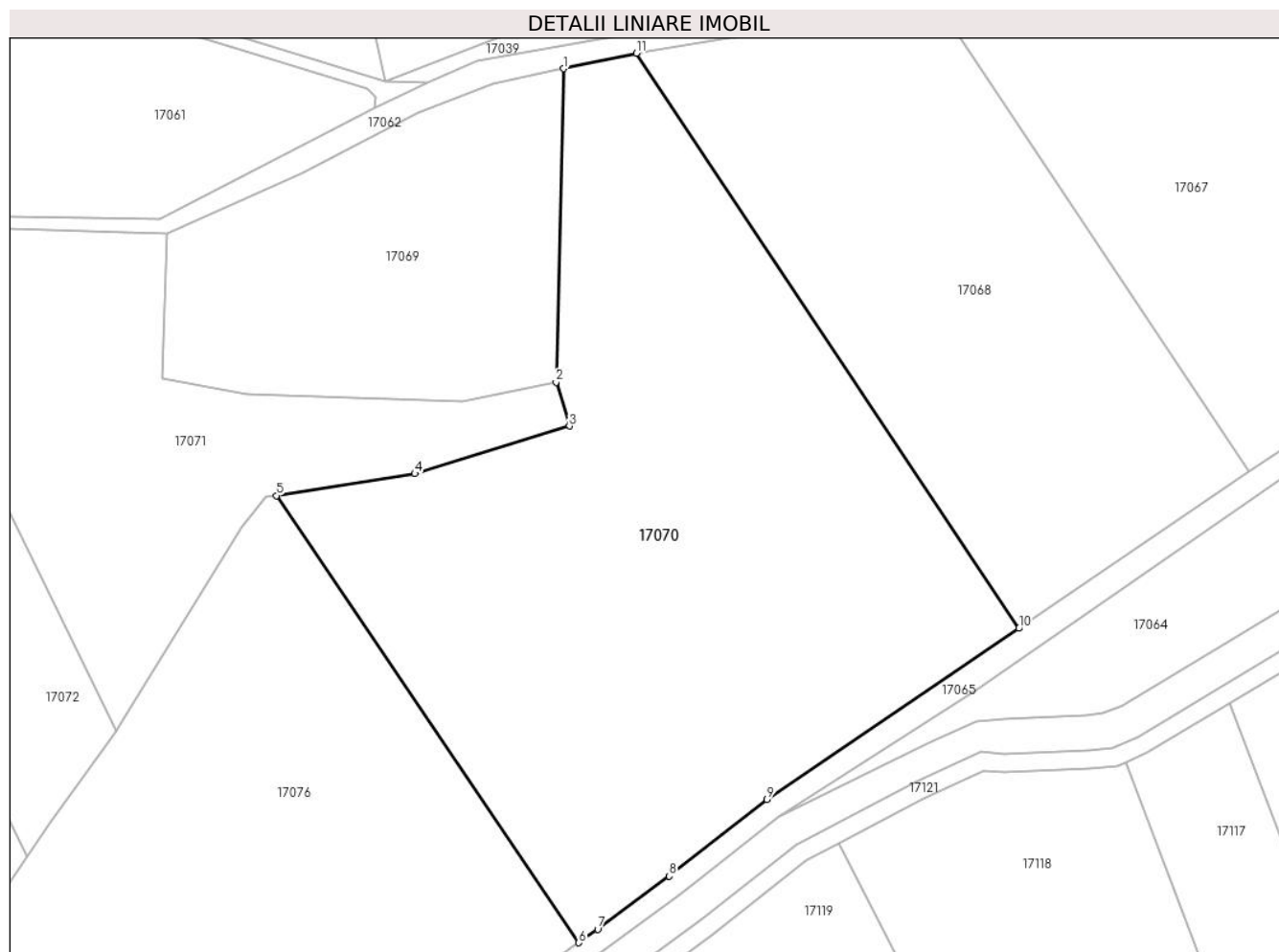
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	17.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.841	5	154/4	-	
2	arabil	NU	11.459	5	154/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.504,516 560.033,412	2	426.502,643 559.957,327	76.108
2	426.502,643 559.957,327	3	426.505,881 559.946,697	11.112
3	426.505,881 559.946,697	4	426.468,365 559.935,14	39.256
4	426.468,365 559.935,14	5	426.434,795 559.929,814	33.99

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.434,795 559.929,814	6	426.508,158 559.821,333	130.959
6	426.508,158 559.821,333	7	426.512,771 559.824,583	5.643
7	426.512,771 559.824,583	8	426.530,156 559.837,468	21.639
8	426.530,156 559.837,468	9	426.553,859 559.856,09	30.143
9	426.553,859 559.856,09	10	426.614,999 559.897,6	73.9
10	426.614,999 559.897,6	11	426.522,152 560.037,14	167.607
11	426.522,152 560.037,14	1	426.504,516 560.033,412	18.026

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17071**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.200	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 140454, din 13/03/1996 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) IOBB A VIORICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

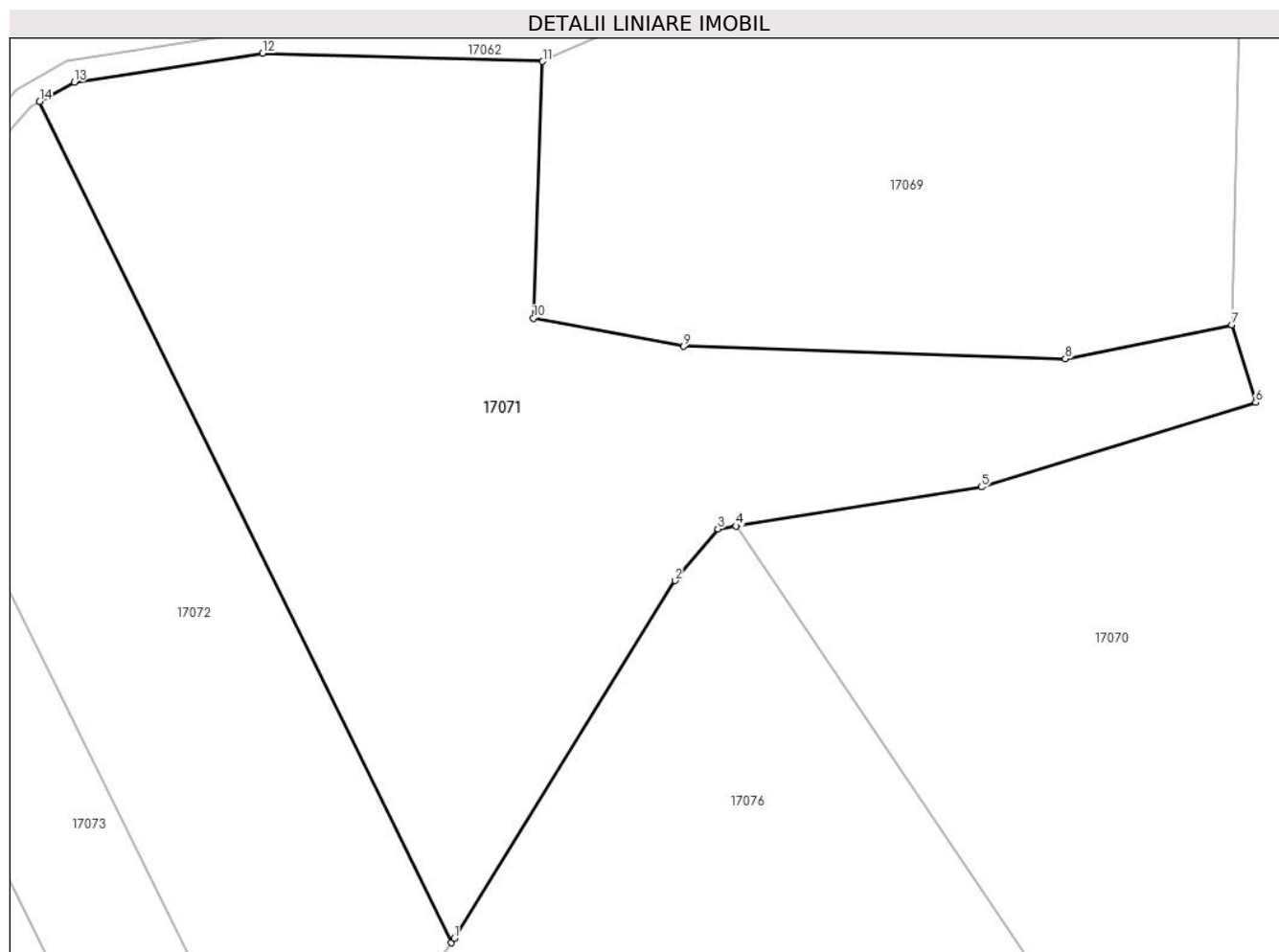
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
2	padure	NU	7.200	6	753/44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.396,207 559.873,381	2	426.426,388 559.922,341	57.515
2	426.426,388 559.922,341	3	426.432,271 559.929,414	9.2
3	426.432,271 559.929,414	4	426.434,795 559.929,814	2.555
4	426.434,795 559.929,814	5	426.468,365 559.935,14	33.99
5	426.468,365 559.935,14	6	426.505,881 559.946,697	39.256

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.505,881 559.946,697	7	426.502,643 559.957,327	11.112
7	426.502,643 559.957,327	8	426.479,849 559.952,663	23.266
8	426.479,849 559.952,663	9	426.427,553 559.954,371	52.324
9	426.427,553 559.954,371	10	426.407,043 559.958,199	20.864
10	426.407,043 559.958,199	11	426.408,291 559.993,331	35.154
11	426.408,291 559.993,331	12	426.369,958 559.994,458	38.35
12	426.369,958 559.994,458	13	426.344,18 559.990,519	26.077
13	426.344,18 559.990,519	14	426.339,463 559.987,85	5.42
14	426.339,463 559.987,85	15	426.395,79 559.872,801	128.098
15	426.395,79 559.872,801	1	426.396,207 559.873,381	0.714

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17072**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.900	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 140458, din 14/03/1996 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) IOBB A VIORICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

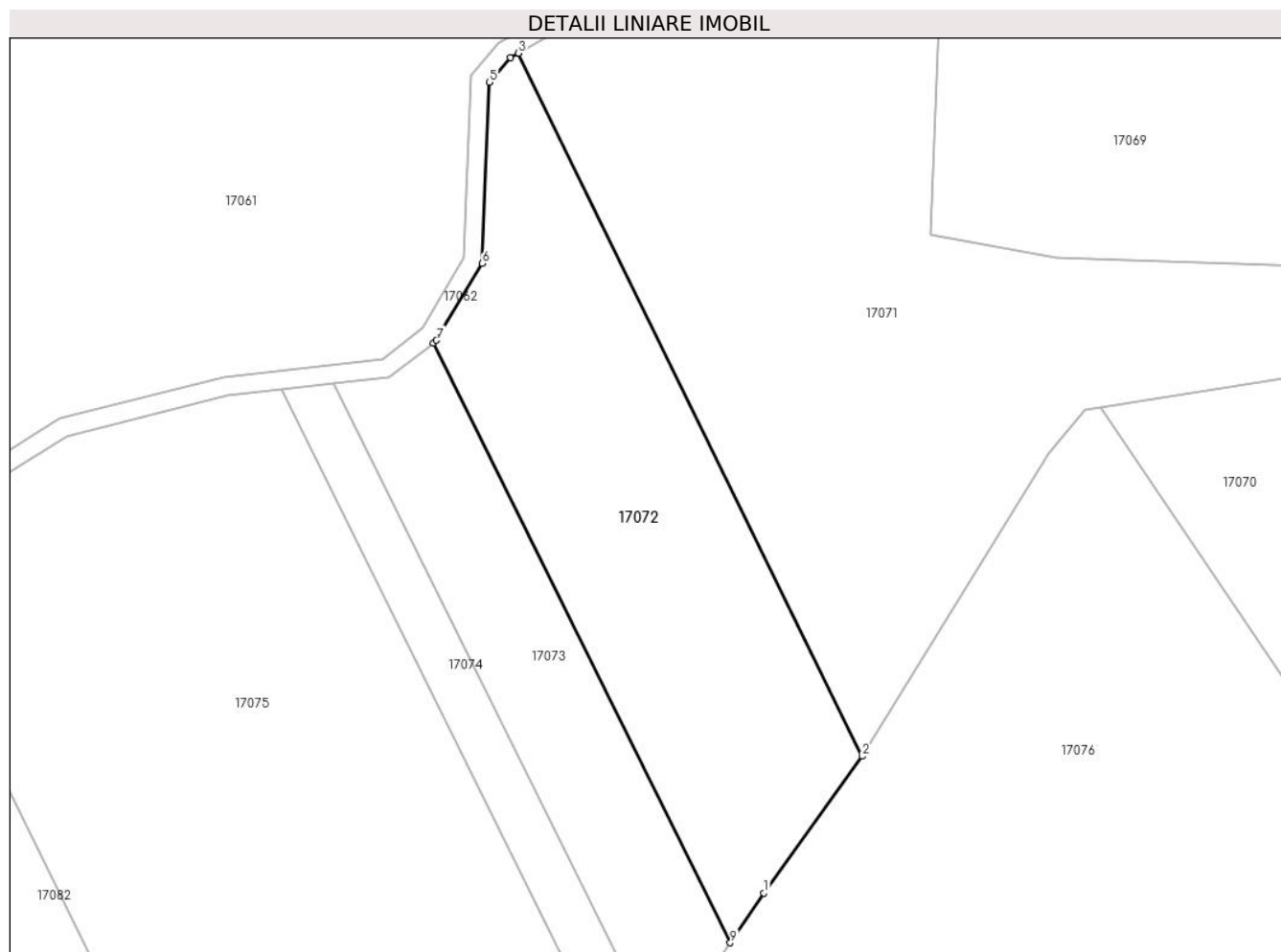
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
2	padure	NU	3.900	6	753/43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.379,705 559.850,438	2	426.395,79 559.872,801	27.547
2	426.395,79 559.872,801	3	426.339,463 559.987,85	128.098
3	426.339,463 559.987,85	4	426.338,153 559.987,109	1.505
4	426.338,153 559.987,109	5	426.334,739 559.983,107	5.26
5	426.334,739 559.983,107	6	426.333,604 559.953,446	29.683

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.333,604 559.953,446	7	426.326,087 559.940,864	14.656
7	426.326,087 559.940,864	8	426.325,543 559.940,444	0.687
8	426.325,543 559.940,444	9	426.374,191 559.842,308	109.532
9	426.374,191 559.842,308	1	426.379,705 559.850,438	9.823

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17073**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 141702, din 31/10/2002 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) KELEMEN A IOSIF	A1

C. Partea III. SARCINI .

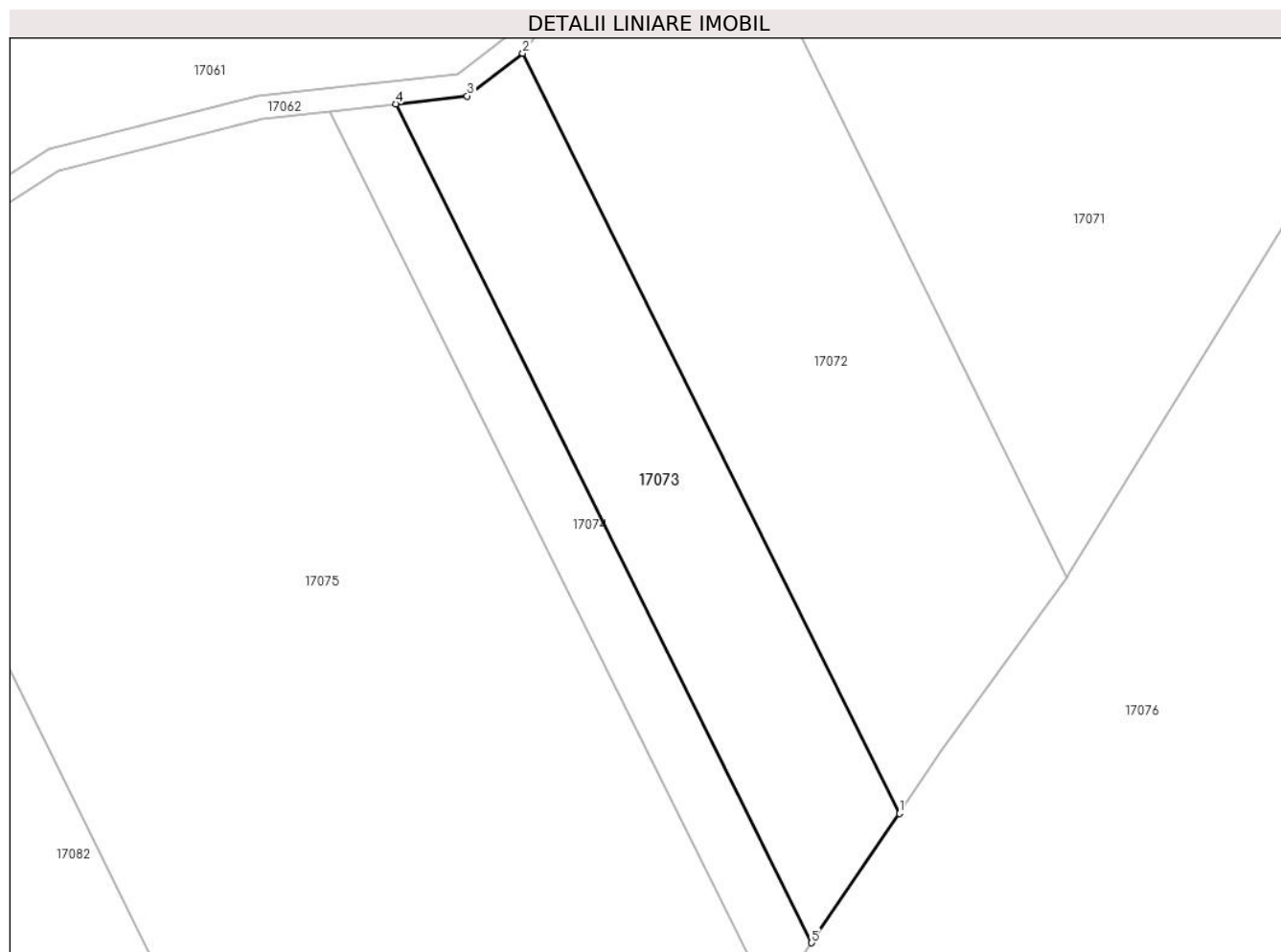
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
2	padure	NU	2.000	6	153/42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.374,191 559.842,308	2	426.325,543 559.940,444	109.532
2	426.325,543 559.940,444	3	426.318,392 559.934,923	9.034
3	426.318,392 559.934,923	4	426.309,198 559.933,898	9.251
4	426.309,198 559.933,898	5	426.362,873 559.825,622	120.85
5	426.362,873 559.825,622	1	426.374,191 559.842,308	20.162

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17074**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 141080, din 16/03/1998 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) VIRAGOȘ-TOTH A CATIFA, Certificat deces seria DM nr. 617422 DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

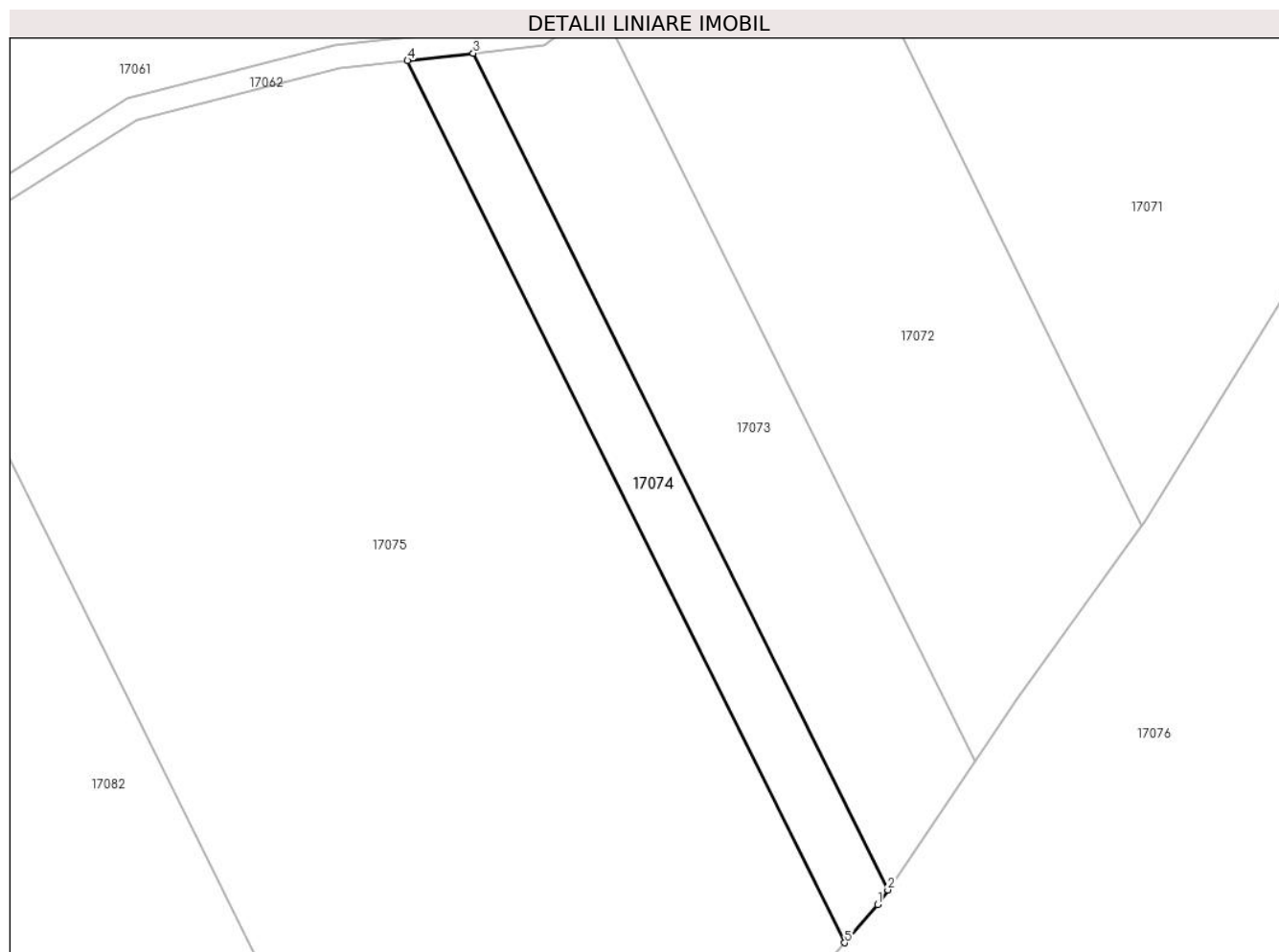
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
2	padure	NU	1.000	6	753/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.361,573 559.823,706	2	426.362,873 559.825,622	2.315
2	426.362,873 559.825,622	3	426.309,198 559.933,898	120.85
3	426.309,198 559.933,898	4	426.300,686 559.932,949	8.565
4	426.300,686 559.932,949	5	426.357,286 559.818,771	127.437
5	426.357,286 559.818,771	1	426.361,573 559.823,706	6.537

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17075**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.400	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 141524, din 18/12/2001 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OMBOLI A ANTON 2) OMBOLI A IULIU 3) OMBOLI A GIZELLA 4) HENTER A ELISABETA 5) OMBOLI A LUDOVIC	A1

C. Partea III. SARCINI .

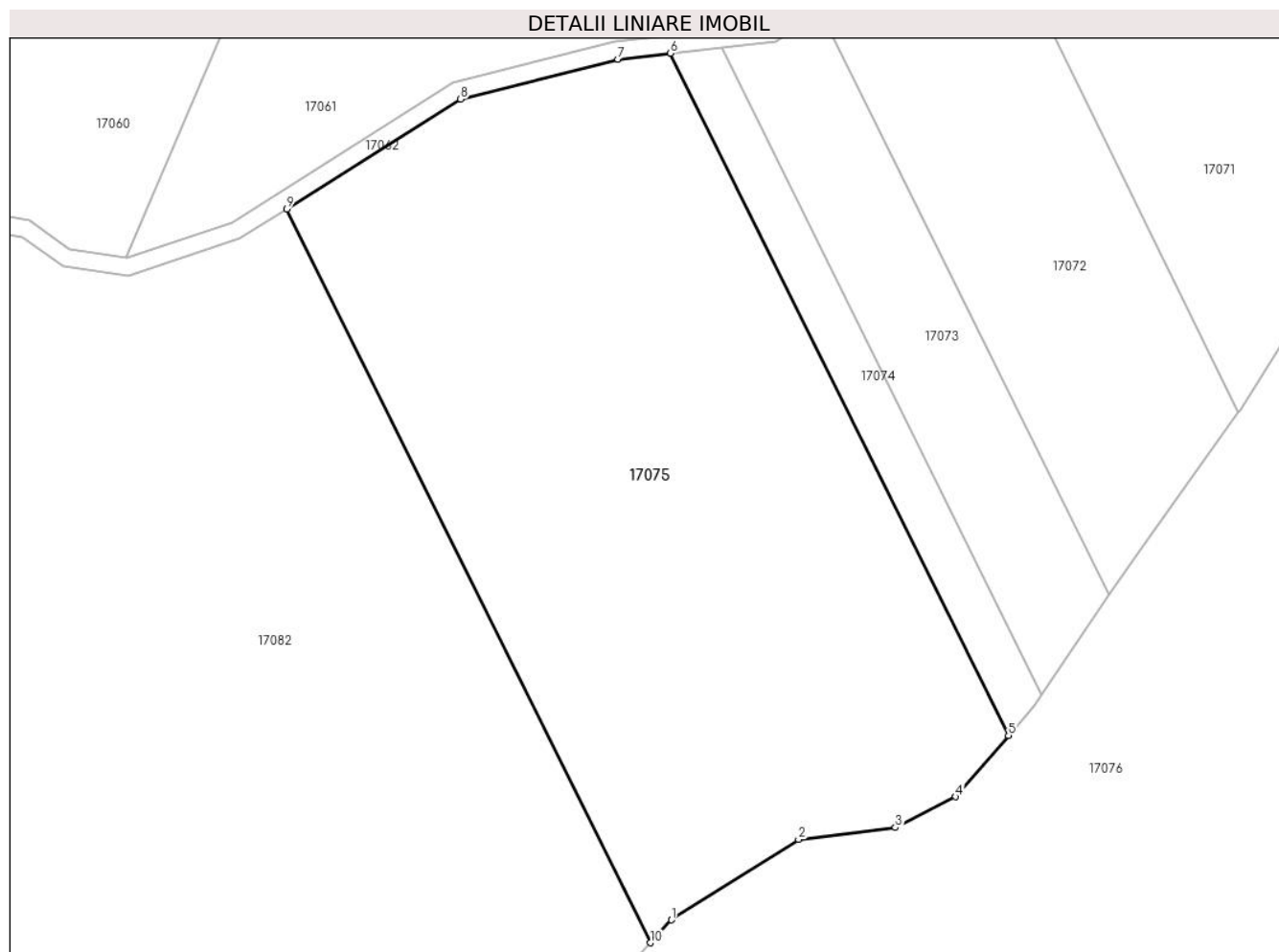
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
2	padure	NU	9.400	6	153/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.300,83 559.787,957	2	426.322,117 559.801,401	25.177
2	426.322,117 559.801,401	3	426.338,325 559.803,398	16.331
3	426.338,325 559.803,398	4	426.348,406 559.808,548	11.32
4	426.348,406 559.808,548	5	426.357,286 559.818,771	13.541
5	426.357,286 559.818,771	6	426.300,686 559.932,949	127.437

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.300,686 559.932,949	7	426.291,841 559.931,963	8.9
7	426.291,841 559.931,963	8	426.265,542 559.925,25	27.142
8	426.265,542 559.925,25	9	426.236,429 559.906,878	34.425
9	426.236,429 559.906,878	10	426.297,283 559.784,118	137.015
10	426.297,283 559.784,118	1	426.300,83 559.787,957	5.227

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17076**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luduș, Jud. Mureș, Intravilanul si extravilanul orasului Luduș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		20.900	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 141089, din 24/03/1998 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NYIRI A ALEXANDRU	A1
Act Administrativ nr. 27225, din 24/05/2023 emis de Primaria Ludus;		
B2	Notarea posesiei asupra suprafeței de 20900 mp aferentă parcelei nr. 154/5 1) NYIRI VASILE 2) NYIRI EVA	A1

C. Partea III. SARCINI .

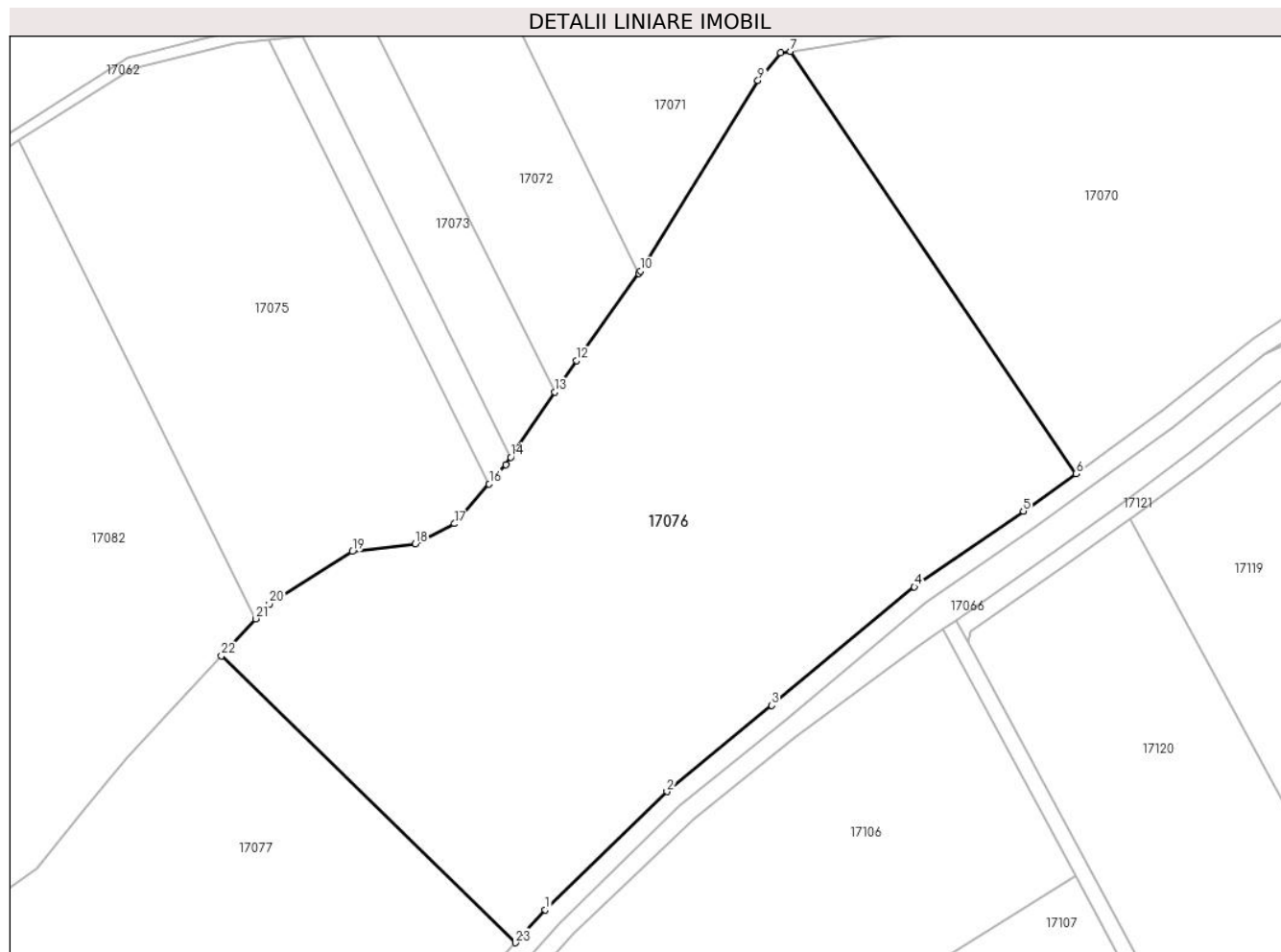
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	20.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	7.535	6	154/5	-	
2	arabil	NU	13.365	6	154/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.371,737 559.709,399	2	426.403,024 559.739,765	43.6
3	426.429,942 559.761,882	4	426.466,637 559.792,288	47.656
5	426.494,618 559.811,796	6	426.508,158 559.821,333	16.562
7	426.434,795 559.929,814	8	426.432,271 559.929,414	2.555

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	426.403,024 559.739,765	3	426.429,942 559.761,882	34.839
4	426.466,637 559.792,288	5	426.494,618 559.811,796	34.11
6	426.508,158 559.821,333	7	426.434,795 559.929,814	130.959
8	426.432,271 559.929,414	9	426.426,388 559.922,341	9.2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	426.426,388 559.922,341	10	426.396,207 559.873,381	57.515
11	426.395,79 559.872,801	12	426.379,705 559.850,438	27.547
13	426.374,191 559.842,308	14	426.362,873 559.825,622	20.162
15	426.361,573 559.823,706	16	426.357,286 559.818,771	6.537
17	426.348,406 559.808,548	18	426.338,325 559.803,398	11.32
19	426.322,117 559.801,401	20	426.300,83 559.787,957	25.177
21	426.297,283 559.784,118	22	426.288,479 559.774,589	12.974
23	426.364,094 559.700,932	1	426.371,737 559.709,399	11.406

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	426.396,207 559.873,381	11	426.395,79 559.872,801	0.714
12	426.379,705 559.850,438	13	426.374,191 559.842,308	9.823
14	426.362,873 559.825,622	15	426.361,573 559.823,706	2.315
16	426.357,286 559.818,771	17	426.348,406 559.808,548	13.541
18	426.338,325 559.803,398	19	426.322,117 559.801,401	16.331
20	426.300,83 559.787,957	21	426.297,283 559.784,118	5.227
22	426.288,479 559.774,589	23	426.364,094 559.700,932	105.56

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17077**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luduș, Jud. Mureș, Intravilanul si extravilanul orasului Luduș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		42.200	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 141067, din 24/02/1998 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FOLDES I IOSIF	A1

C. Partea III. SARCINI .

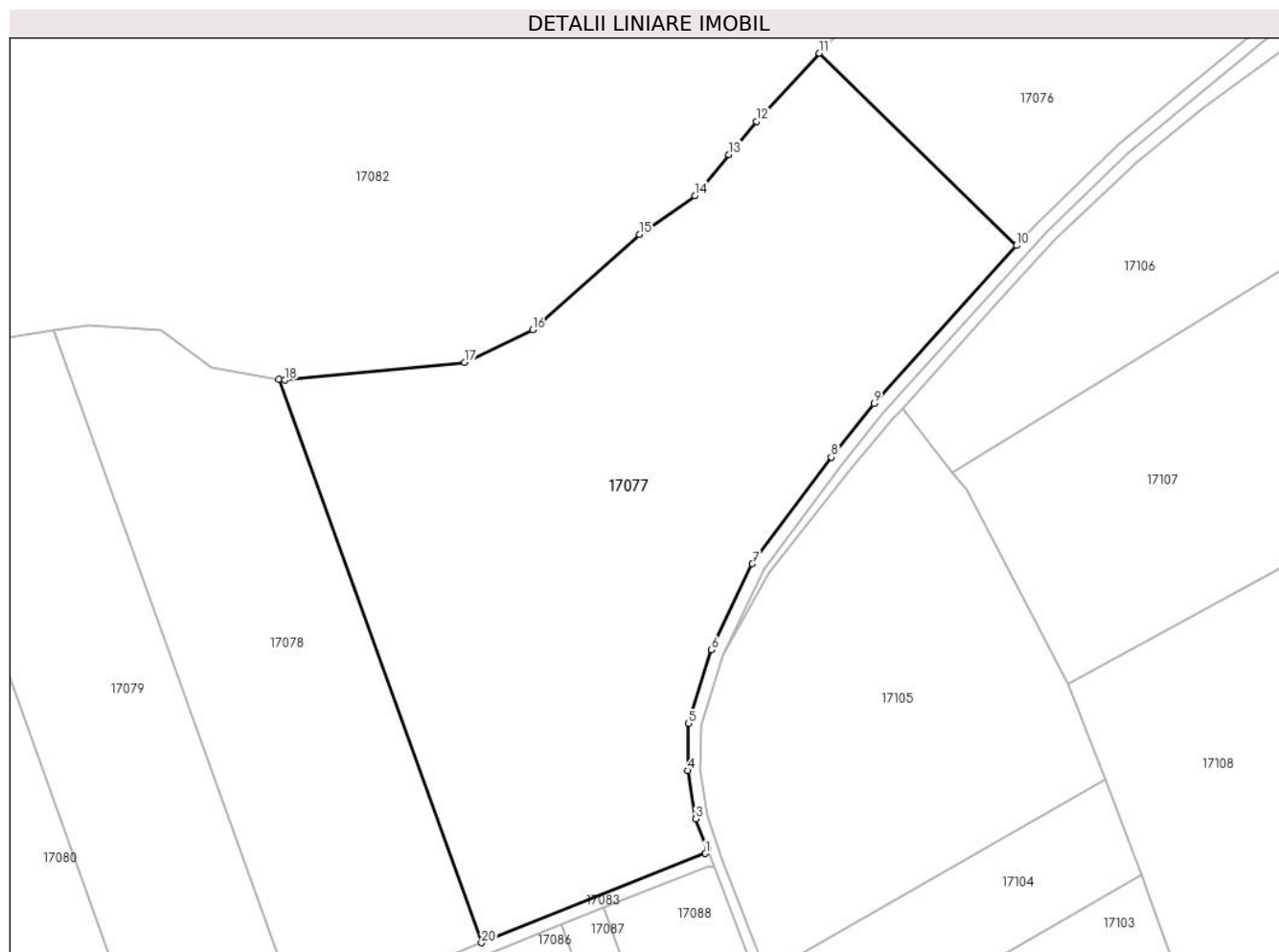
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	42.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	11.953	5	154/6	-	
2	arabil	NU	30.247	5	154/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.244,844 559.468,028	2	426.245,651 559.469,827	1.972
2	426.245,651 559.469,827	3	426.241,105 559.481,317	12.357
3	426.241,105 559.481,317	4	426.237,96 559.499,782	18.731
4	426.237,96 559.499,782	5	426.238,323 559.517,891	18.113

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.238,323 559.517,891	6	426.247,06 559.546,048	29.481
6	426.247,06 559.546,048	7	426.262,809 559.579,025	36.545
7	426.262,809 559.579,025	8	426.293,05 559.619,883	50.832
8	426.293,05 559.619,883	9	426.309,452 559.640,397	26.265
9	426.309,452 559.640,397	10	426.364,094 559.700,932	81.549
10	426.364,094 559.700,932	11	426.288,479 559.774,589	105.56
11	426.288,479 559.774,589	12	426.264,383 559.748,509	35.508
12	426.264,383 559.748,509	13	426.253,843 559.735,72	16.573
13	426.253,843 559.735,72	14	426.240,905 559.720,021	20.343
14	426.240,905 559.720,021	15	426.219,59 559.705,177	25.974
15	426.219,59 559.705,177	16	426.178,593 559.668,655	54.905
16	426.178,593 559.668,655	17	426.152,416 559.656,192	28.992
17	426.152,416 559.656,192	18	426.083,601 559.649,38	69.151
18	426.083,601 559.649,38	19	426.081,269 559.649,776	2.365
19	426.081,269 559.649,776	20	426.158,992 559.433,862	229.477
20	426.158,992 559.433,862	1	426.244,844 559.468,028	92.401

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17078**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52250	19.300	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14216 / 31/10/2011		
Act Notarial nr. 2289, din 26/10/2011 emis de MANOILA ADRIANA - NOTAR PUBLIC;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AGRI TERENURI SA, CIF:24816228, bun social	A1
8003 / 23/05/2022		
Act Notarial nr. 1151, din 18/05/2022 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B5	Se noteaza vanzarea cu plata pretului in rate, cu rezerva dreptului de proprietate pana la plata integrala a pretului in favoarea cumparatorului Nemes Valeriu-Ovidiu si sotia Nemes Roxana-Erika	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52250	19.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	19.300	6	154/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.158,992 559.433,862	2	426.081,269 559.649,776	229.477
2	426.081,269 559.649,776	3	426.055,756 559.654,111	25.879
3	426.055,756 559.654,111	4	426.036,027 559.668,447	24.388
4	426.036,027 559.668,447	5	426.008,462 559.670,545	27.645
5	426.008,462 559.670,545	6	425.995,034 559.668,406	13.597

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.995,034 559.668,406	7	426.089,428 559.406,179	278.699
7	426.089,428 559.406,179	1	426.158,992 559.433,862	74.87

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17079**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52231	17.400	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14220 / 31/10/2011		
Act Notarial nr. 2286, din 26/10/2011 emis de MANOILA ADRIANA - NOTAR PUBLIC (act notarial nr. 1144/01-06-2011 emis de MANOILA ADRIANA-NOTAR PUBLIC;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AGRI TERENURI SA, CIF:24816228, bun social	A1
8002 / 23/05/2022		
Act Notarial nr. 1151, din 18/05/2022 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B4	Se noteaza vanzarea cu plata pretului in rate, cu rezerva dreptului de proprietate pana la plata integrala a pretului in favoarea cumparatorului Nemes Valeriu-Ovidiu si sotia Nemes Roxana-Erika	A1

C. Partea III. SARCINI .

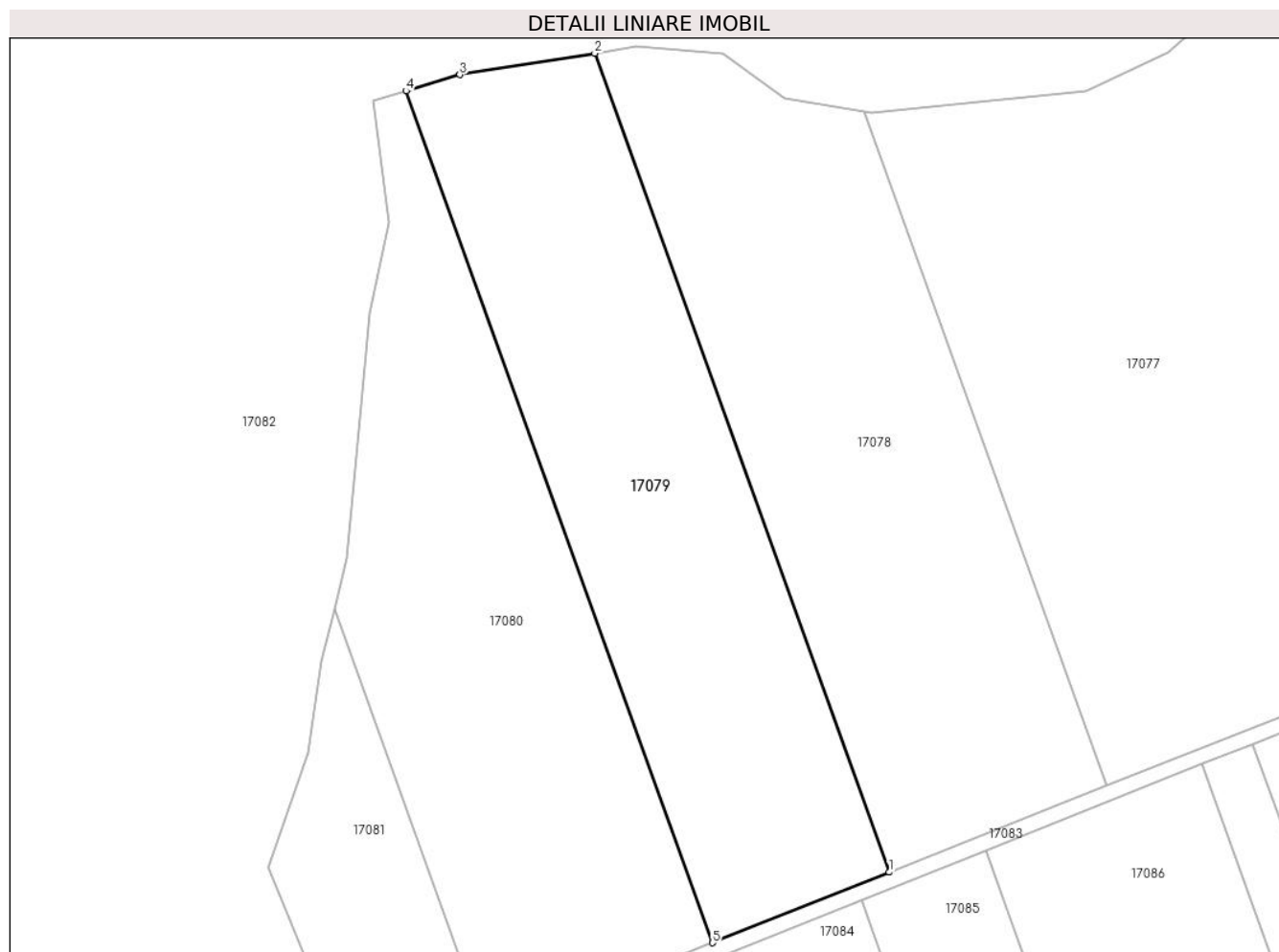
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52231	17.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.400	6	154/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.089,428 559.406,179	2	425.995,034 559.668,406	278.699
2	425.995,034 559.668,406	3	425.951,797 559.661,519	43.782
3	425.951,797 559.661,519	4	425.934,53 559.656,317	18.034
4	425.934,53 559.656,317	5	426.032,699 559.383,603	289.845
5	426.032,699 559.383,603	1	426.089,428 559.406,179	61.056

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17080**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		17.100	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 141744, din 21/01/2003 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CSIPKES I TIBOR	A1

C. Partea III. SARCINI .

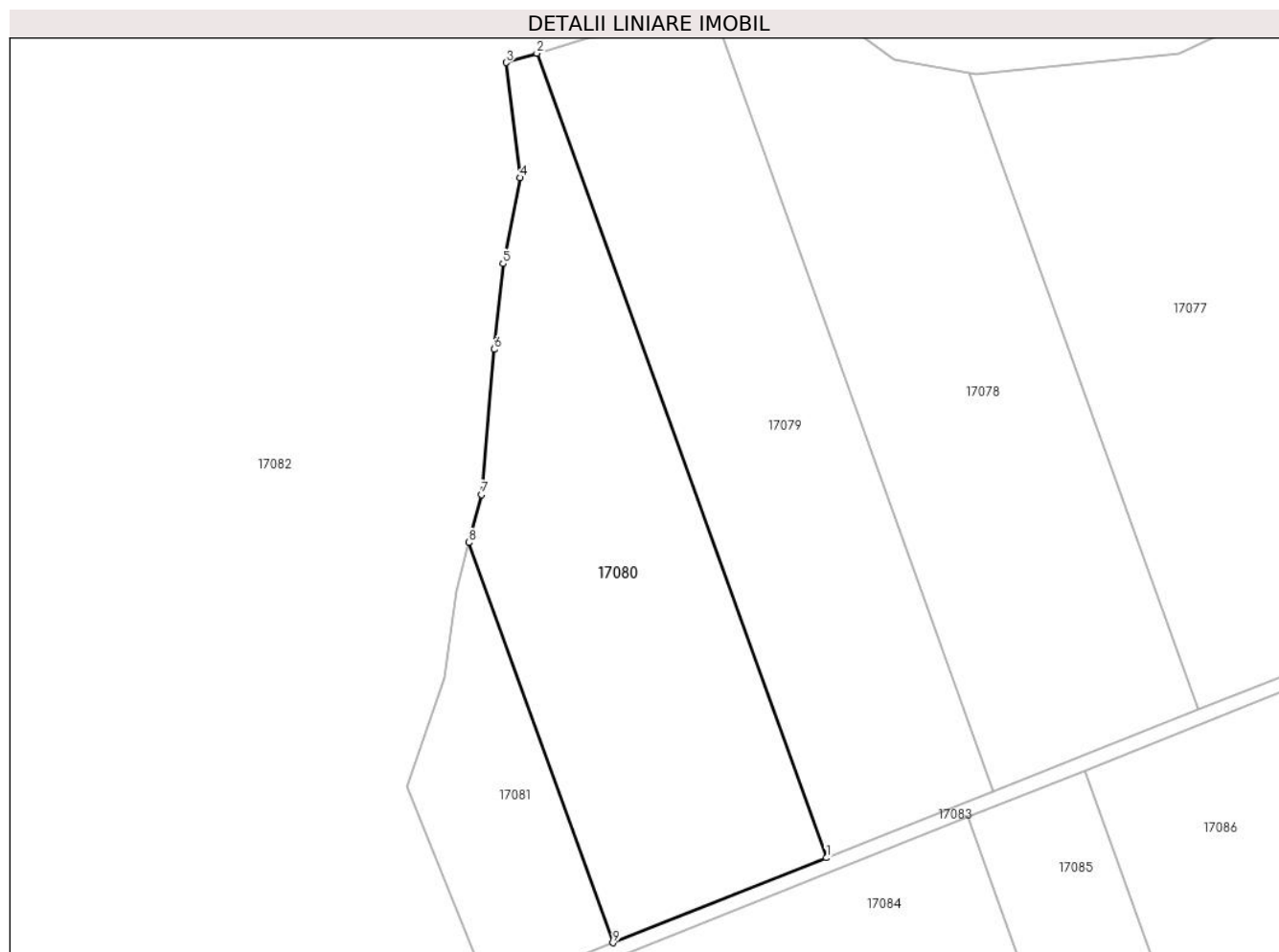
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	17.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
2	arabil	NU	17.100	6	154/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.032,699 559.383,603	2	425.934,53 559.656,317	289.845
2	425.934,53 559.656,317	3	425.924,068 559.653,165	10.927
3	425.924,068 559.653,165	4	425.928,917 559.614,133	39.332
4	425.928,917 559.614,133	5	425.923,024 559.584,983	29.74
5	425.923,024 559.584,983	6	425.920,046 559.555,931	29.204

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.920,046 559.555,931	7	425.915,658 559.506,659	49.467
7	425.915,658 559.506,659	8	425.911,505 559.490,478	16.705
8	425.911,505 559.490,478	9	425.960,342 559.354,808	144.192
9	425.960,342 559.354,808	1	426.032,699 559.383,603	77.876

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17081**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.017	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Rezerva Comisiei locale de fond funciar

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

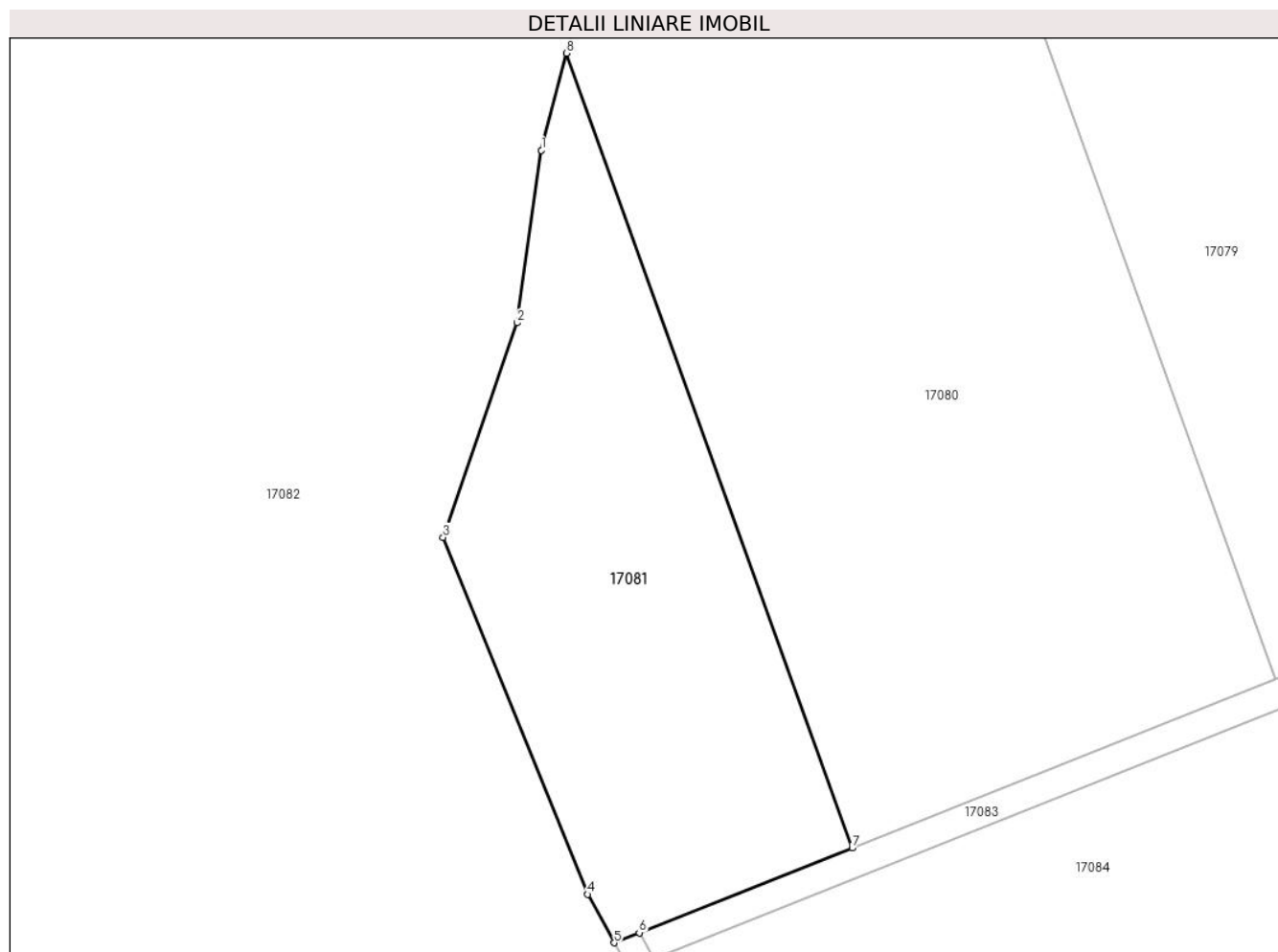
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.017	Rezerva Comisiei locale de fond funciar

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.017	6	154/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.907,254 559.473,914	2	425.903,047 559.444,453	29.76
2	425.903,047 559.444,453	3	425.890,459 559.407,844	38.713
3	425.890,459 559.407,844	4	425.915,187 559.346,891	65.778
4	425.915,187 559.346,891	5	425.919,687 559.338,628	9.409
5	425.919,687 559.338,628	6	425.923,961 559.340,329	4.6

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.923,961 559.340,329	7	425.960,342 559.354,808	39.156
7	425.960,342 559.354,808	8	425.911,505 559.490,478	144.192
8	425.911,505 559.490,478	1	425.907,254 559.473,914	17.101

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17082**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		322.605	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Rezerva Comisiei locale de fond funciar

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	322.605	Rezerva Comisiei locale de fond funciar

[illegible]

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	322.605	6	153/3	-	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment t
1	426.230,884 559.252,662	2	426.210,935 559.255,921	20.21 3
4	426.166,609 559.231,147	5	426.121,581 559.187,198	62.92 1
7	426.049,348 559.133,553	8	426.024,587 559.135,133	24.81 1
10	426.010,998 559.164,103	11	425.985,127 559.210,625	53.23 2
13	425.936,885 559.307,049	14	425.919,687 559.338,628	35.95 8
16	425.890,459 559.407,844	17	425.903,047 559.444,453	38.71 3

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	425.911,505 559.490,478	20	425.915,658 559.506,659	16.70 5
22	425.923,024 559.584,983	23	425.928,917 559.614,133	29.74
25	425.934,53 559.656,317	26	425.951,797 559.661,519	18.03 4
28	426.008,462 559.670,545	29	426.036,027 559.668,447	27.64 5
31	426.081,269 559.649,776	32	426.083,601 559.649,38	2.365
34	426.178,593 559.668,655	35	426.219,59 559.705,177	54.90 5
37	426.253,843 559.735,72	38	426.264,383 559.748,509	16.57 3
40	426.297,283 559.784,118	41	426.236,429 559.906,878	137.0 15
43	426.209,93 559.895,679	44	426.198,94 559.897,393	11.12 3
46	426.180,86 559.903,983	47	426.161,514 559.906,791	19.54 9
49	426.140,939 559.901,829	50	426.121,998 559.889,236	22.74 5
52	426.059,396 559.876,311	53	426.035,668 559.872,142	24.09 1
55	425.950,939 559.824,224	56	425.902,452 559.798,183	55.03 7
58	425.839,727 559.765,664	59	425.823,106 559.756,462	18.99 8
61	425.793,188 559.745,904	62	425.773,864 559.745,842	19.32 4
64	425.748,264 559.735,079	65	425.743,553 559.725,79	10.41 5
67	425.716,398 559.683,975	68	425.677,286 559.660,591	45.56 9
70	425.646,897 559.640,315	71	425.640,261 559.611,394	29.67 3
73	425.634,405 559.564,552	74	425.635,696 559.542,377	22.21 3
76	425.635,938 559.493,56	77	425.638,072 559.471,575	22.08 8
79	425.644,156 559.439,747	80	425.649,604 559.430,455	10.77 1
82	425.650,392 559.411,437	83	425.648,492 559.392,792	18.74 2
85	425.646,989 559.343,39	86	425.648,094 559.325,532	17.89 2
88	425.644,282 559.294,02	89	425.643,944 559.278,557	15.46 7
91	425.649,537 559.251,422	92	425.655,142 559.236,898	15.56 8
94	425.668,003 559.204,843	95	425.678,839 559.184,62	22.94 3
97	425.695,98 559.167,022	98	425.704,242 559.157,868	12.33 1
100	425.725,023 559.126,102	101	425.736,507 559.107,281	22.04 8
103	425.796,529 559.073,63	104	425.830,066 559.050,723	40.61 4
106	425.867,127 559.013,309	107	425.895,431 559.024,507	30.43 9
109	425.925,876 559.009,672	110	425.936,617 559.001,366	13.57 8
112	425.985,113 558.946,36	113	426.023,228 558.944,501	38.16
115	426.209,689 559.041,93	116	426.262,827 559.056,992	55.23 1

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
20	425.915,658 559.506,659	21	425.920,046 559.555,931	49.46 7
23	425.928,917 559.614,133	24	425.924,068 559.653,165	39.33 2
26	425.951,797 559.661,519	27	425.995,034 559.668,406	43.78 2
29	426.036,027 559.668,447	30	426.055,756 559.654,111	24.38 8
32	426.083,601 559.649,38	33	426.152,416 559.656,192	69.15 1
35	426.219,59 559.705,177	36	426.240,905 559.720,021	25.97 4
38	426.264,383 559.748,509	39	426.288,479 559.774,589	35.50 8
41	426.236,429 559.906,878	42	426.228,52 559.901,887	9.352
44	426.198,94 559.897,393	45	426.192,207 559.902,14	8.238
47	426.161,514 559.906,791	48	426.147,174 559.904,251	14.56 3
50	426.121,998 559.889,236	51	426.090,283 559.878,448	33.5
53	426.035,668 559.872,142	54	426.013,274 559.858,396	26.27 6
56	425.902,452 559.798,183	57	425.859,001 559.776,599	48.51 7
59	425.823,106 559.756,462	60	425.807,414 559.748,871	17.43 2
62	425.773,864 559.745,842	63	425.756,976 559.741,763	17.37 4
65	425.743,553 559.725,79	66	425.730,623 559.693,498	34.78 4
68	425.677,286 559.660,591	69	425.659,821 559.650,31	20.26 6
71	425.640,261 559.611,394	72	425.635,196 559.588,339	23.60 5
74	425.635,696 559.542,377	75	425.635,162 559.508,669	33.71 2
77	425.638,072 559.471,575	78	425.640,194 559.455,451	16.26 3
80	425.649,604 559.430,455	81	425.651,514 559.423,711	7.009
83	425.648,492 559.392,792	84	425.647,465 559.372,967	19.85 2
86	425.648,094 559.325,532	87	425.647,782 559.312,683	12.85 3
89	425.643,944 559.278,557	90	425.646,068 559.264,705	14.01 4
92	425.655,142 559.236,898	93	425.660,169 559.224,417	13.45 5
95	425.678,839 559.184,62	96	425.687,934 559.173,859	14.09
98	425.704,242 559.157,868	99	425.711,864 559.146,78	13.45 5
101	425.736,507 559.107,281	102	425.743,968 559.093,037	16.08
104	425.830,066 559.050,723	105	425.860,493 559.014,561	47.26
107	425.895,431 559.024,507	108	425.919,405 559.014,677	25.91 1
110	425.936,617 559.001,366	111	425.958,979 558.966,915	41.07 2
113	426.023,228 558.944,501	114	426.206,828 559.040,901	207.3 69
116	426.262,827 559.056,992	117	426.307,221 559.068,182	45.78 3

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
21	425.920,046 559.555,931	22	425.923,024 559.584,983	29.20 4
24	425.924,068 559.653,165	25	425.934,53 559.656,317	10.92 7
27	425.995,034 559.668,406	28	426.008,462 559.670,545	13.59 7
30	426.055,756 559.654,111	31	426.081,269 559.649,776	25.87 9
33	426.152,416 559.656,192	34	426.178,593 559.668,655	28.99 2
36	426.240,905 559.720,021	37	426.253,843 559.735,72	20.34 3
39	426.288,479 559.774,589	40	426.297,283 559.784,118	12.97 4
42	426.228,52 559.901,887	43	426.209,93 559.895,679	19.59 9
45	426.192,207 559.902,14	46	426.180,86 559.903,983	11.49 6
48	426.147,174 559.904,251	49	426.140,939 559.901,829	6.689
51	426.090,283 559.878,448	52	426.059,396 559.876,311	30.96 1
54	426.013,274 559.858,396	55	425.950,939 559.824,224	71.08 7
57	425.859,001 559.776,599	58	425.839,727 559.765,664	22.16
60	425.807,414 559.748,871	61	425.793,188 559.745,904	14.53 2
63	425.756,976 559.741,763	64	425.748,264 559.735,079	10.98 1
66	425.730,623 559.693,498	67	425.716,398 559.683,975	17.11 8
69	425.659,821 559.650,31	70	425.646,897 559.640,315	16.33 8
72	425.635,196 559.588,339	73	425.634,405 559.564,552	23.8
75	425.635,162 559.508,669	76	425.635,938 559.493,56	15.12 9
78	425.640,194 559.455,451	79	425.644,156 559.439,747	16.19 6
81	425.651,514 559.423,711	82	425.650,392 559.411,437	12.32 5
84	425.647,465 559.372,967	85	425.646,989 559.343,39	29.58 1
87	425.647,782 559.312,683	88	425.644,282 559.294,02	18.98 8
90	425.646,068 559.264,705	91	425.649,537 559.251,422	13.72 9
93	425.660,169 559.224,417	94	425.668,003 559.204,843	21.08 3
96	425.687,934 559.173,859	97	425.695,98 559.167,022	10.55 9
99	425.711,864 559.146,78	100	425.725,023 559.126,102	24.51
102	425.743,968 559.093,037	103	425.796,529 559.073,63	56.02 9
105	425.860,493 559.014,561	106	425.867,127 559.013,309	6.751
108	425.919,405 559.014,677	109	425.925,876 559.009,672	8.181
111	425.958,979 558.966,915	112	425.985,113 558.946,36	33.24 9
114	426.206,828 559.040,901	115	426.209,689 559.041,93	3.04
117	426.307,221 559.068,182	118	426.310,854 559.069,125	3.753

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	426.310,854 559.069,125	1	426.230,884 559.252,662	200.2 02

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17083**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.707	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

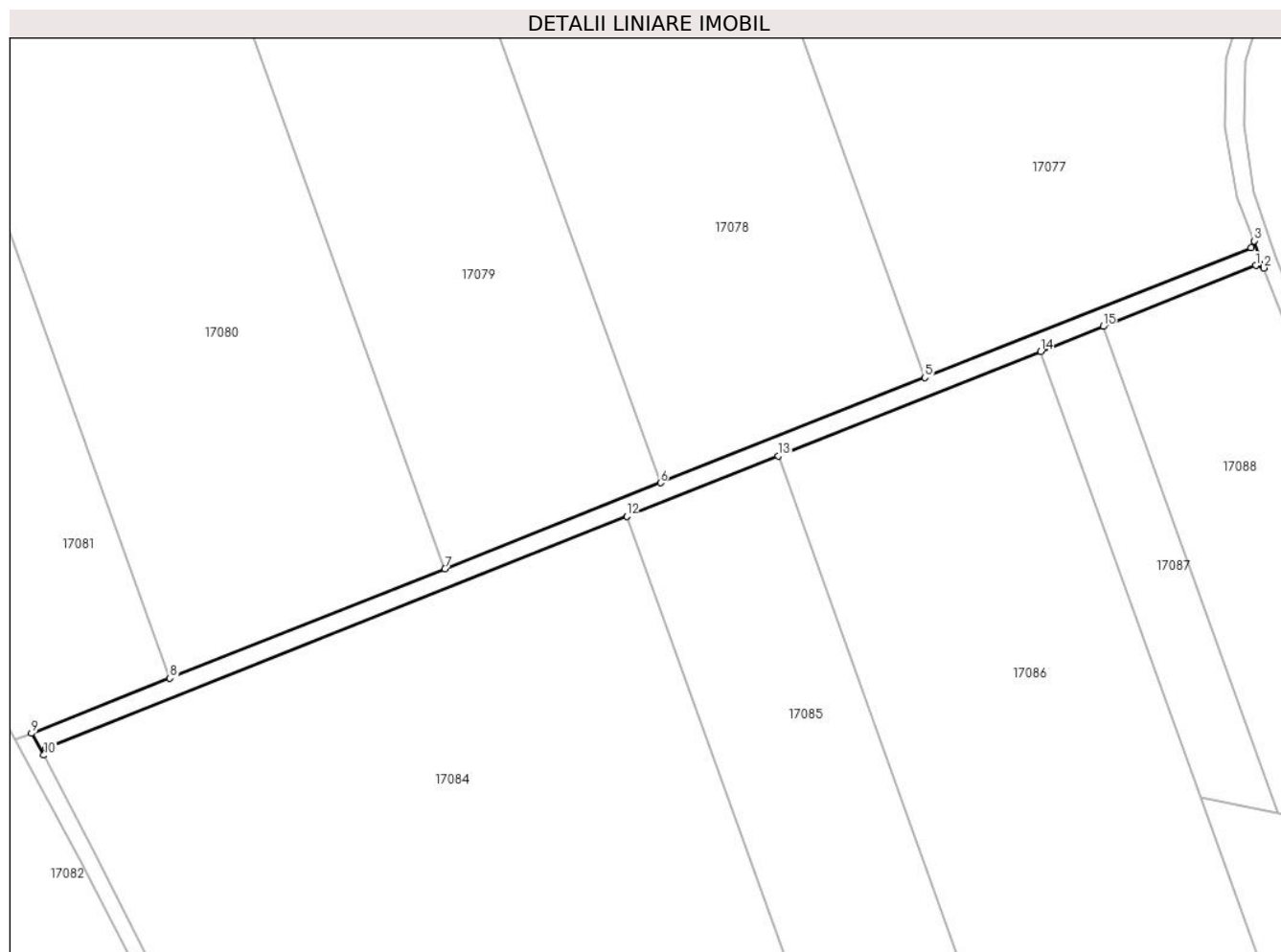
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.707	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.707	6	-	-	drum nou

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.246,095 559.463,343	2	426.248,181 559.462,652	2.197
2	426.248,181 559.462,652	3	426.245,651 559.469,827	7.608
3	426.245,651 559.469,827	4	426.244,844 559.468,028	1.972
4	426.244,844 559.468,028	5	426.158,992 559.433,862	92.401
5	426.158,992 559.433,862	6	426.089,428 559.406,179	74.87

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.089,428 559.406,179	7	426.032,699 559.383,603	61.056
7	426.032,699 559.383,603	8	425.960,342 559.354,808	77.876
8	425.960,342 559.354,808	9	425.923,961 559.340,329	39.156
9	425.923,961 559.340,329	10	425.927,14 559.334,584	6.566
10	425.927,14 559.334,584	11	425.927,771 559.336,439	1.959
11	425.927,771 559.336,439	12	426.080,54 559.397,342	164.461
12	426.080,54 559.397,342	13	426.120,38 559.413,225	42.889
13	426.120,38 559.413,225	14	426.189,489 559.440,776	74.398
14	426.189,489 559.440,776	15	426.205,886 559.447,312	17.652
15	426.205,886 559.447,312	1	426.246,095 559.463,343	43.287

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17084**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		32.800	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 141790, din 08/10/2003 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SZASZ I EUGEN 2) SZASZ I IOSIF	A1

C. Partea III. SARCINI .

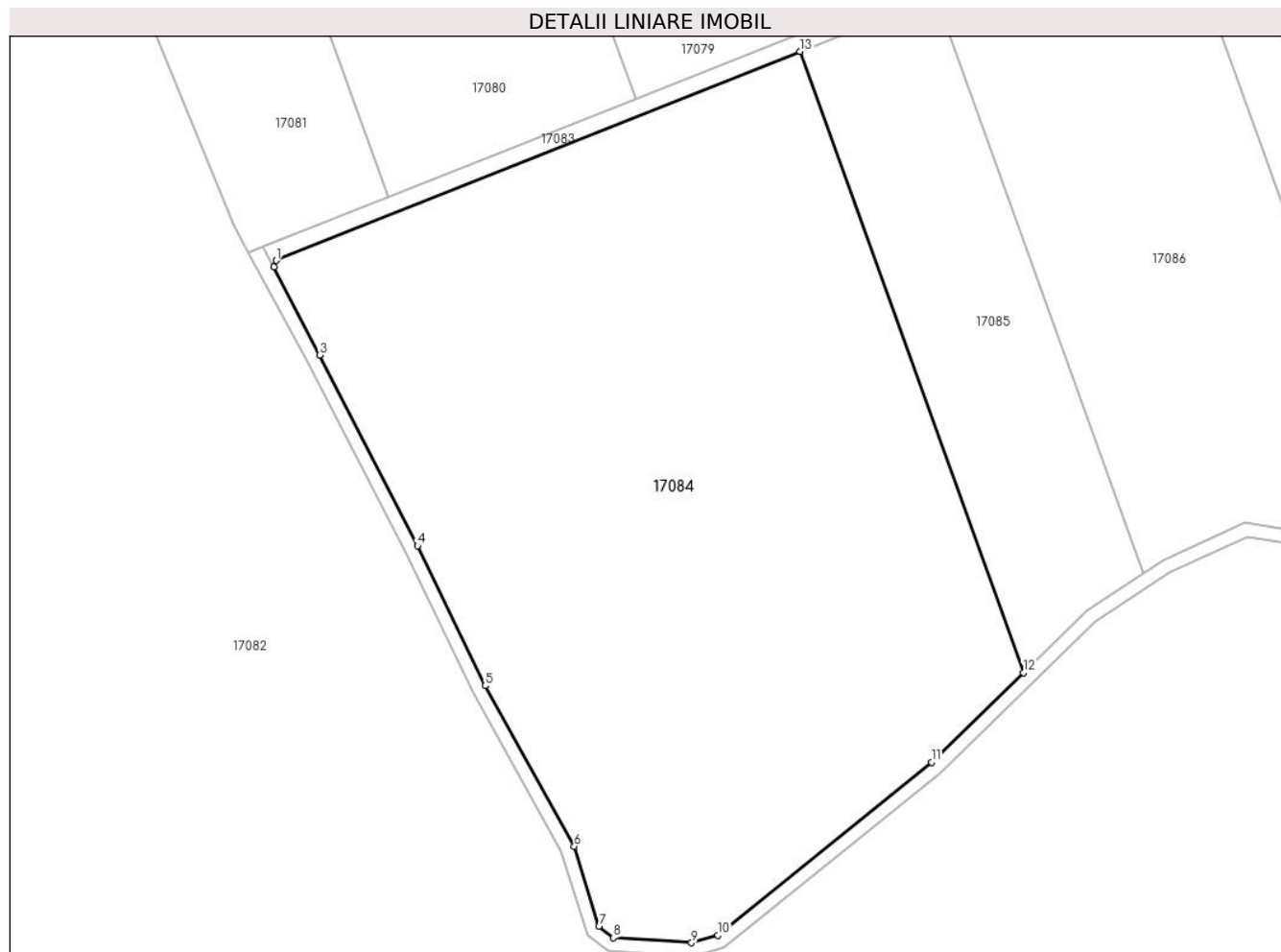
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	32.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
2	arabil	NU	32.800	5	154/2/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.927,771 559.336,439	2	425.927,14 559.334,584	1.959
2	425.927,14 559.334,584	3	425.940,441 559.308,881	28.941
3	425.940,441 559.308,881	4	425.968,963 559.253,261	62.507
4	425.968,963 559.253,261	5	425.988,678 559.212,468	45.307
5	425.988,678 559.212,468	6	426.014,697 559.165,682	53.534

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.014,697 559.165,682	7	426.021,908 559.142,322	24.448
7	426.021,908 559.142,322	8	426.026,081 559.139,046	5.305
8	426.026,081 559.139,046	9	426.048,908 559.137,59	22.873
9	426.048,908 559.137,59	10	426.056,613 559.139,814	8.02
10	426.056,613 559.139,814	11	426.118,921 559.190,191	80.126
11	426.118,921 559.190,191	12	426.145,7 559.216,328	37.42
12	426.145,7 559.216,328	13	426.080,54 559.397,342	192.385
13	426.080,54 559.397,342	1	425.927,771 559.336,439	164.461

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17085**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52839	7.900	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5502 / 02/05/2023		
Act Notarial nr. 833, din 28/04/2023 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOES LAPTE SRL , CIF:18823263	A1

C. Partea III. SARCINI .

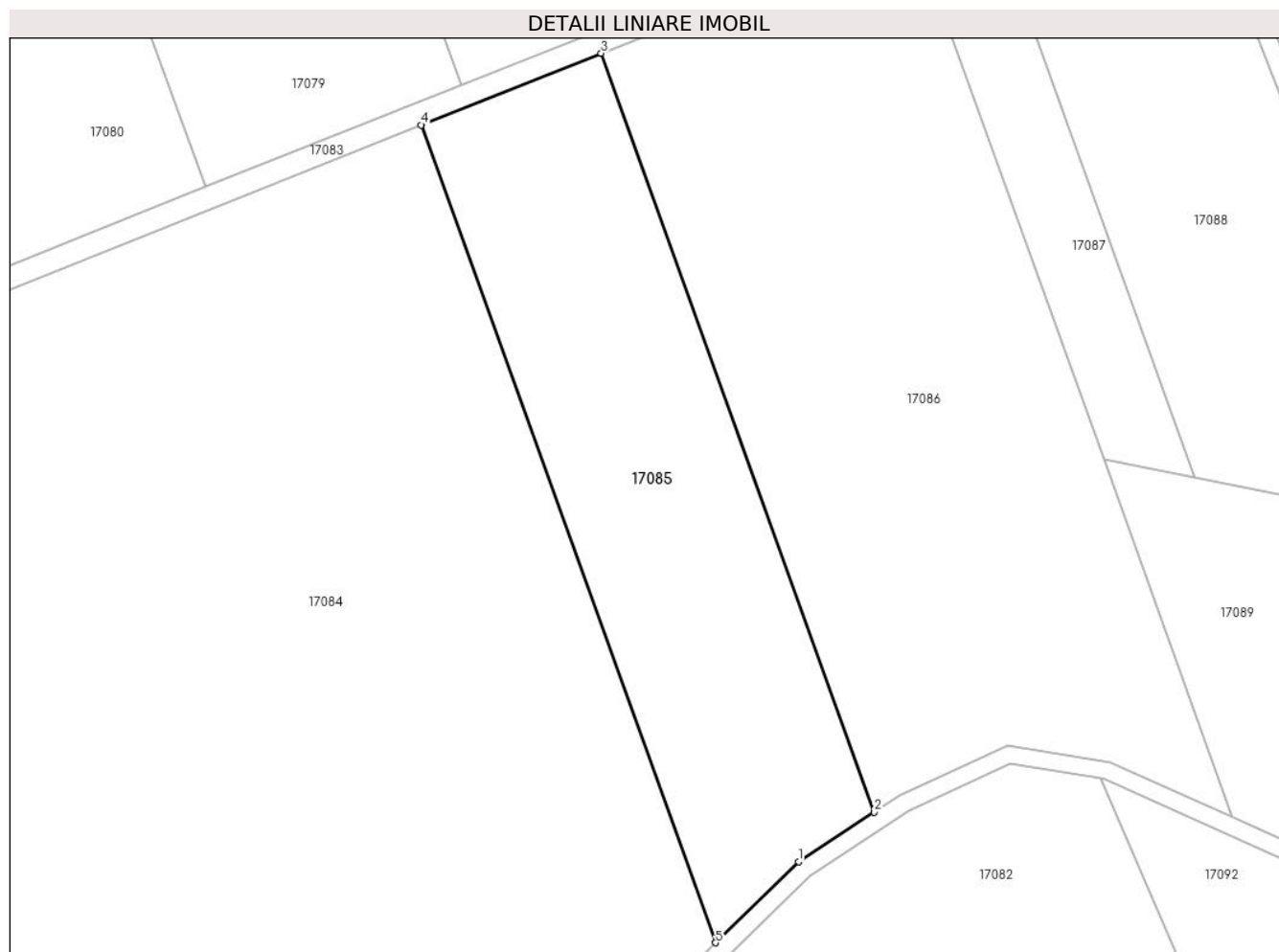
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52839	7.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.900	5	154/2/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.164,093 559.234,28	2	426.180,844 559.245,258	20.028
2	426.180,844 559.245,258	3	426.120,38 559.413,225	178.518
3	426.120,38 559.413,225	4	426.080,54 559.397,342	42.889
4	426.080,54 559.397,342	5	426.145,7 559.216,328	192.385
5	426.145,7 559.216,328	1	426.164,093 559.234,28	25.702

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17086**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.700	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 139489, din 06/04/1994 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROGOZAN G MARIA 2) RUSSE G EMILIA 3) DRĂGHICI C ADRIANA 4) TEOGNOSTE C SORIN 5) TEOGNOSTE I CONSTANTIN	A1

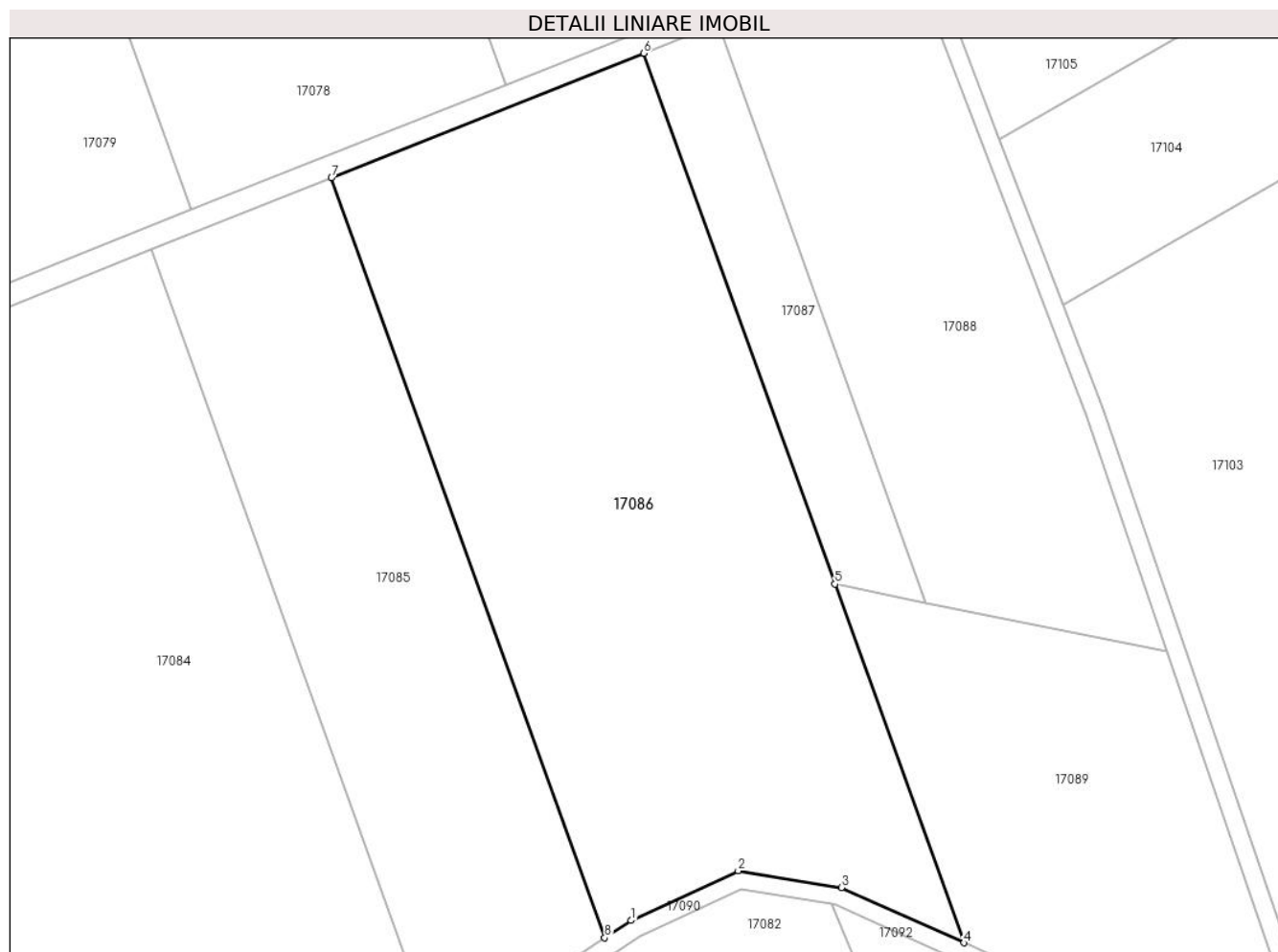
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
2	arabil	NU	7.700	6	154/3	-	
3	faneata	NU	2.000	6	155/2	-	
4	faneata	NU	2.800	6	158/1	-	
5	altele	NU	1.200	6	156/1	-	tufis

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.186,668 559.249,075	2	426.210,367 559.260,067	26.124
2	426.210,367 559.260,067	3	426.233,175 559.256,341	23.11
3	426.233,175 559.256,341	4	426.260,267 559.244,154	29.707

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	426.260,267 559.244,154	5	426.231,731 559.323,427	84.253
5	426.231,731 559.323,427	6	426.189,489 559.440,776	124.72
6	426.189,489 559.440,776	7	426.120,38 559.413,225	74.398
7	426.120,38 559.413,225	8	426.180,844 559.245,258	178.518
8	426.180,844 559.245,258	1	426.186,668 559.249,075	6.963

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17087**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Luduș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53163	2.300	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1547 / 18/02/2013		
Act Notarial nr. 100, din 29/01/2013 emis de DIACONESCU REMUS STEFAN;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOCIETATEA COMERCIALA "AGRI TERENURI" SA, CIF:24816228	A1
5760 / 12/04/2022		
Act Notarial nr. 733, din 01/04/2022 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B7	Se noteaza vanzarea cu plata pretului in rate, cu rezerva dreptului de proprietate pana la plata integrala a pretului in favoarea cumparatorului Moldovan Calin-Ionel si sotia Moldovan Monika-Antonia	A1

C. Partea III. SARCINI .

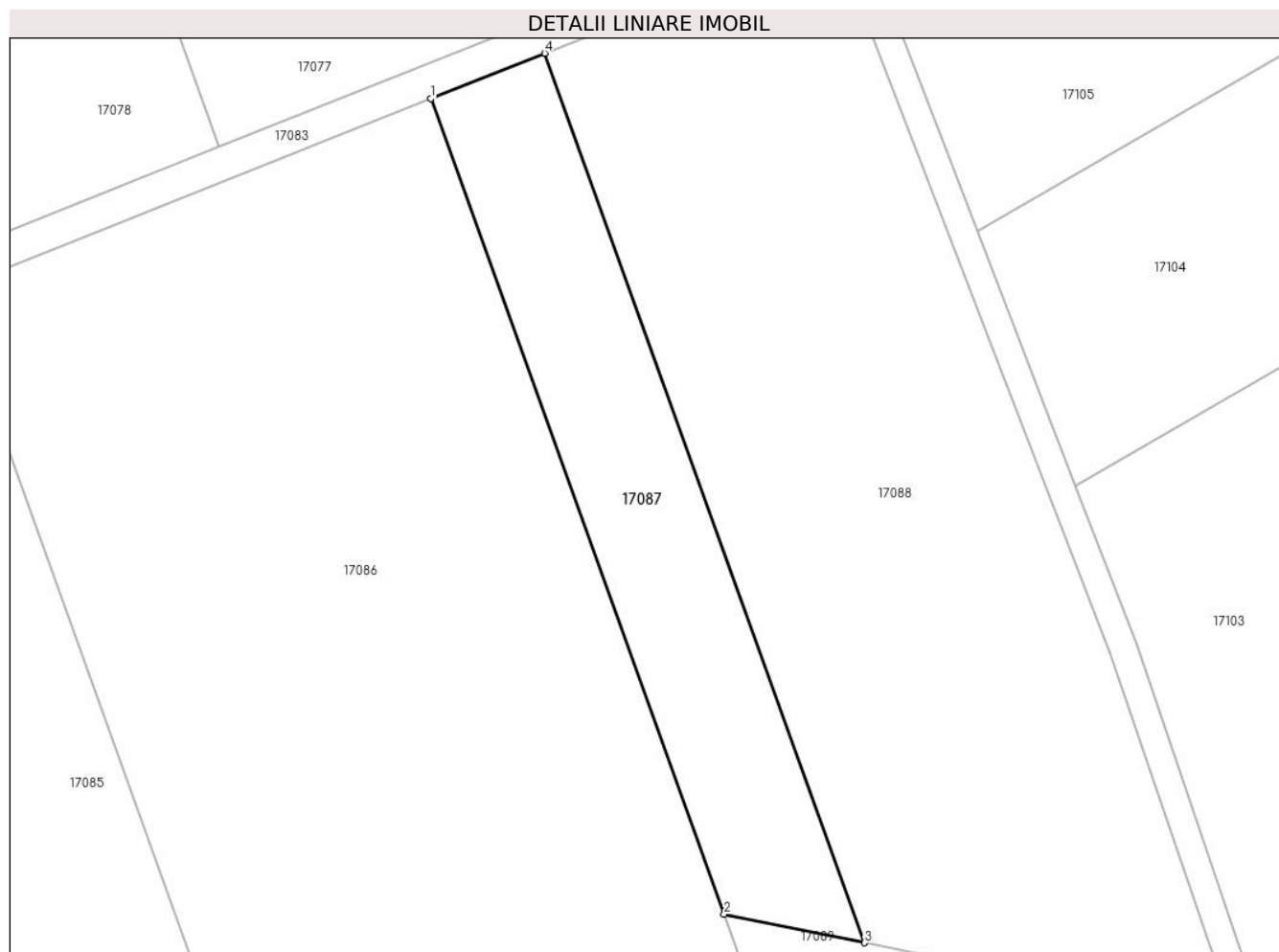
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53163	2.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.300	6	155/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.189,489 559.440,776	2	426.231,731 559.323,427	124.72
2	426.231,731 559.323,427	3	426.251,955 559.319,332	20.634
3	426.251,955 559.319,332	4	426.205,886 559.447,312	136.019
4	426.205,886 559.447,312	1	426.189,489 559.440,776	17.652

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17088**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Luduș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53160	7.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1546 / 18/02/2013		
Act Notarial nr. 100, din 29/01/2013 emis de DIACONESCU REMUS STEFAN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOCIETATEA COMERCIALA "AGRI TERENURI" SA, CIF:24816228	A1
5759 / 12/04/2022		
Act Notarial nr. 733, din 01/04/2022 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B6	Se noteaza vanzarea cu plata pretului in rate, cu rezerva dreptului de proprietate pana la plata integrala a pretului in favoarea cumparatorului Moldovan Calin-Ionel si sotia Moldovan Monika-Antonia	A1

C. Partea III. SARCINI .

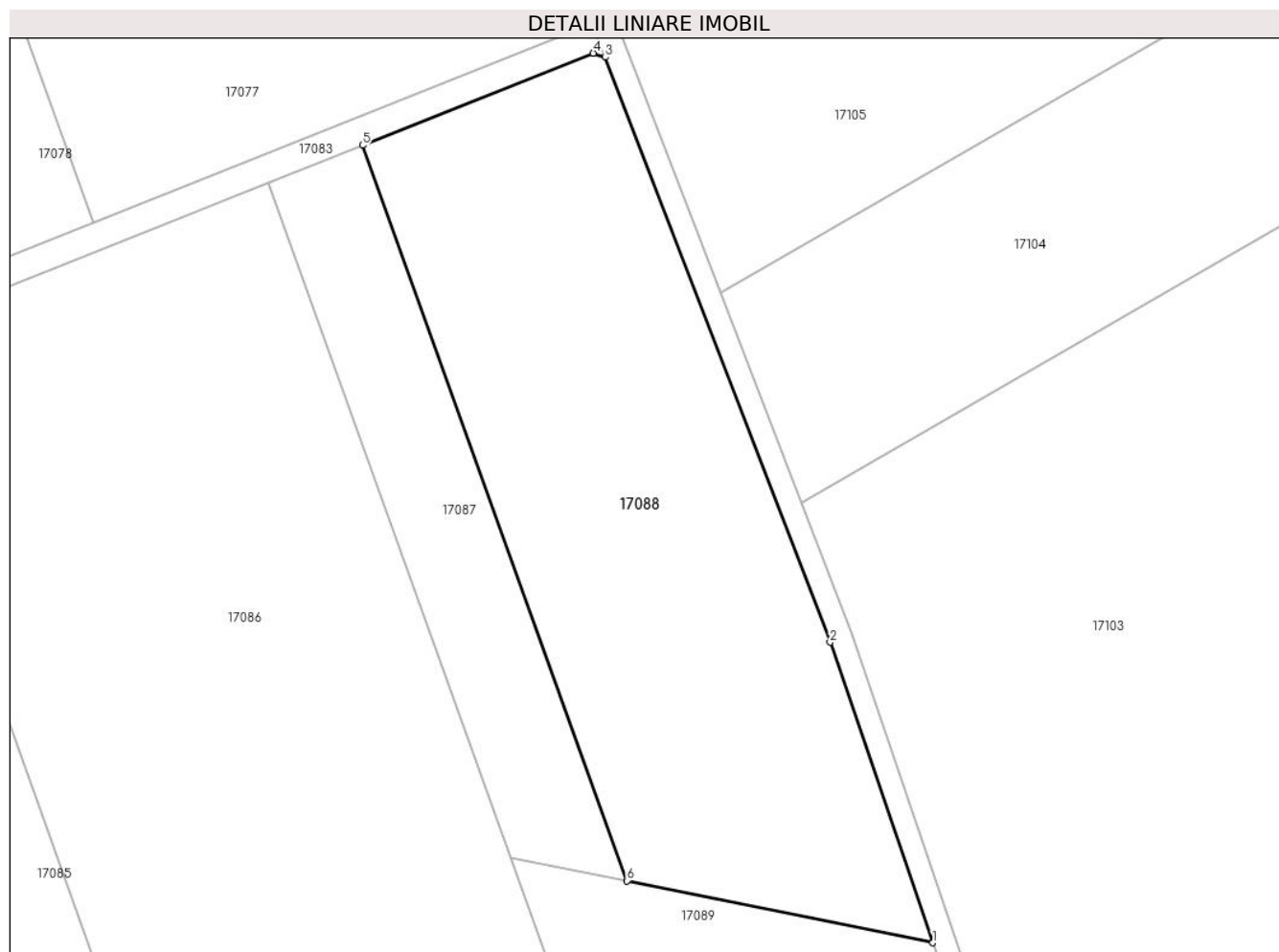
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53160	7.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.000	6	157/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.305,219 559.308,546	2	426.287,323 559.360,861	55.291
2	426.287,323 559.360,861	3	426.248,181 559.462,652	109.057
3	426.248,181 559.462,652	4	426.246,095 559.463,343	2.197
4	426.246,095 559.463,343	5	426.205,886 559.447,312	43.287
5	426.205,886 559.447,312	6	426.251,955 559.319,332	136.019

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.251,955 559.319,332	1	426.305,219 559.308,546	54.345

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17089**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 141639, din 05/08/2002 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SZEKELY G MIHAILĂ	A1

C. Partea III. SARCINI .

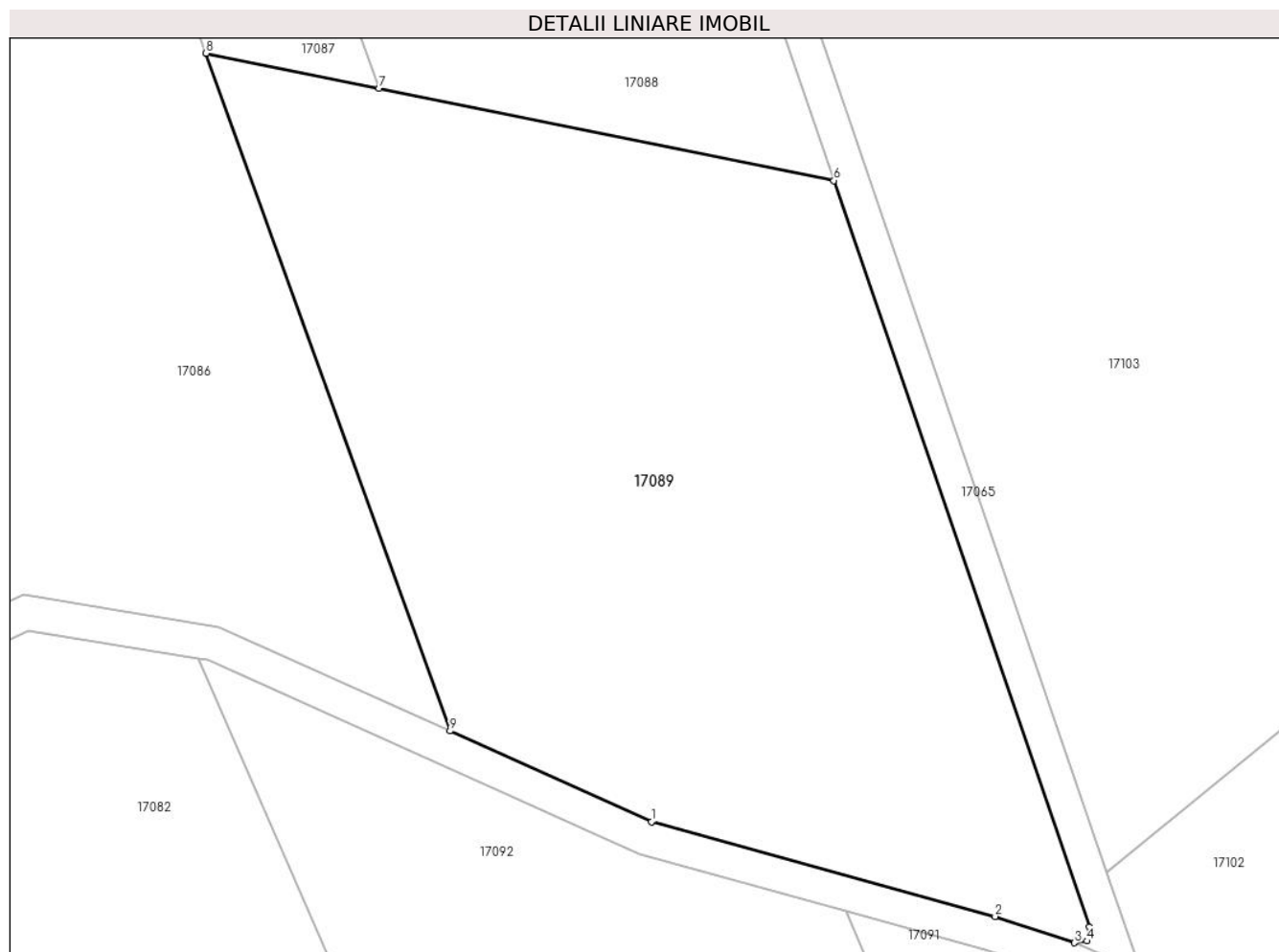
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
2	arabil	NU	4.300	5	157/1	-	
3	faneata	NU	1.500	5	155/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.283,855 559.233,543	2	426.324,078 559.222,457	41.723
2	426.324,078 559.222,457	3	426.333,385 559.219,372	9.805
3	426.333,385 559.219,372	4	426.334,867 559.219,568	1.495
4	426.334,867 559.219,568	5	426.335,091 559.221,216	1.663

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.335,091 559.221,216	6	426.305,219 559.308,546	92.298
6	426.305,219 559.308,546	7	426.251,955 559.319,332	54.345
7	426.251,955 559.319,332	8	426.231,731 559.323,427	20.634
8	426.231,731 559.323,427	9	426.260,267 559.244,154	84.253
9	426.260,267 559.244,154	1	426.283,855 559.233,543	25.865

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17090**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luduș, Jud. Mureș, Intravilanul si extravilanul orasului Luduș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.813	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

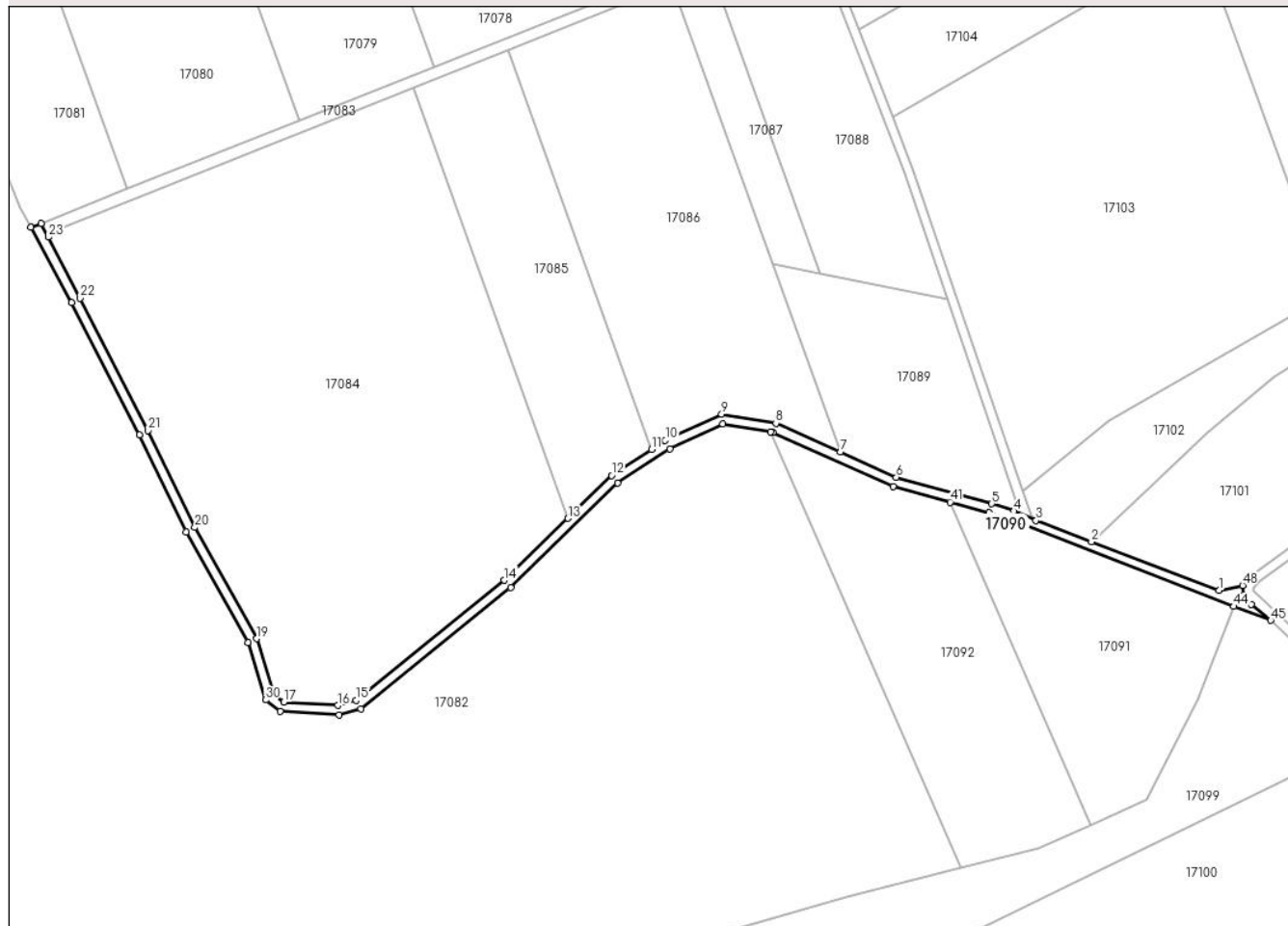
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.813	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	311	6	-	-	drum nou
2	drum	NU	2.502	6	-	-	drum nou

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	426.419,649 559.185,957	2	426.366,015 559.206,441	57.413	2	426.366,015 559.206,441	3	426.342,718 559.215,338	24.938	3	426.342,718 559.215,338	4	426.333,385 559.219,372	10.167
4	426.333,385 559.219,372	5	426.324,078 559.222,457	9.805	5	426.324,078 559.222,457	6	426.283,855 559.233,543	41.723	6	426.283,855 559.233,543	7	426.260,267 559.244,154	25.865
7	426.260,267 559.244,154	8	426.233,175 559.256,341	29.707	8	426.233,175 559.256,341	9	426.210,367 559.260,067	23.11	9	426.210,367 559.260,067	10	426.186,668 559.249,075	26.124
10	426.186,668 559.249,075	11	426.180,844 559.245,258	6.963	11	426.180,844 559.245,258	12	426.164,093 559.234,28	20.028	12	426.164,093 559.234,28	13	426.145,7 559.216,328	25.702
13	426.145,7 559.216,328	14	426.118,921 559.190,191	37.42	14	426.118,921 559.190,191	15	426.056,613 559.139,814	80.126	15	426.056,613 559.139,814	16	426.048,908 559.137,59	8.02

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	426.048,908 559.137,59	17	426.026,081 559.139,046	22.87 3	17	426.026,081 559.139,046	18	426.021,908 559.142,322	5.305	18	426.021,908 559.142,322	19	426.014,697 559.165,682	24.44 8
19	426.014,697 559.165,682	20	425.988,678 559.212,468	53.53 4	20	425.988,678 559.212,468	21	425.968,963 559.253,261	45.30 7	21	425.968,963 559.253,261	22	425.940,441 559.308,881	62.50 7
22	425.940,441 559.308,881	23	425.927,14 559.334,584	28.94 1	23	425.927,14 559.334,584	24	425.923,961 559.340,329	6.566	24	425.923,961 559.340,329	25	425.919,687 559.338,628	4.6
25	425.919,687 559.338,628	26	425.936,885 559.307,049	35.95 8	26	425.936,885 559.307,049	27	425.965,382 559.251,478	62.45 2	27	425.965,382 559.251,478	28	425.985,127 559.210,625	45.37 4
28	425.985,127 559.210,625	29	426.010,998 559.164,103	53.23 2	29	426.010,998 559.164,103	30	426.018,455 559.139,947	25.28 1	30	426.018,455 559.139,947	31	426.024,587 559.135,133	7.796
31	426.024,587 559.135,133	32	426.049,348 559.133,553	24.81 1	32	426.049,348 559.133,553	33	426.058,499 559.136,195	9.525	33	426.058,499 559.136,195	34	426.121,581 559.187,198	81.12 1
34	426.121,581 559.187,198	35	426.166,609 559.231,147	62.92 1	35	426.166,609 559.231,147	36	426.188,616 559.245,569	26.31 2	36	426.188,616 559.245,569	37	426.210,935 559.255,921	24.60 3
37	426.210,935 559.255,921	38	426.230,884 559.252,662	20.21 3	38	426.230,884 559.252,662	39	426.232,012 559.252,478	1.143	39	426.232,012 559.252,478	40	426.282,495 559.229,769	55.35 6
40	426.282,495 559.229,769	41	426.306,583 559.223,13	24.98 6	41	426.306,583 559.223,13	42	426.322,917 559.218,628	16.94 3	42	426.322,917 559.218,628	43	426.332,998 559.215,285	10.62 1
43	426.332,998 559.215,285	44	426.425,949 559.179,274	99.68 3	44	426.425,949 559.179,274	45	426.441,437 559.173,354	16.58 1	45	426.441,437 559.173,354	46	426.433,361 559.180,075	10.50 7
46	426.433,361 559.180,075	47	426.429,981 559.184,031	5.203	47	426.429,981 559.184,031	48	426.429,641 559.188,104	4.087	48	426.429,641 559.188,104	1	426.419,649 559.185,957	10.22

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17091**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luduș, Jud. Mureș, Intravilanul și extravilanul orasului Luduș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.800	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 140887, din 19/05/1997 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) KELEMEN L ALBERT	
	2) KELEMEN L ZOLTAN	

C. Partea III. SARCINI .

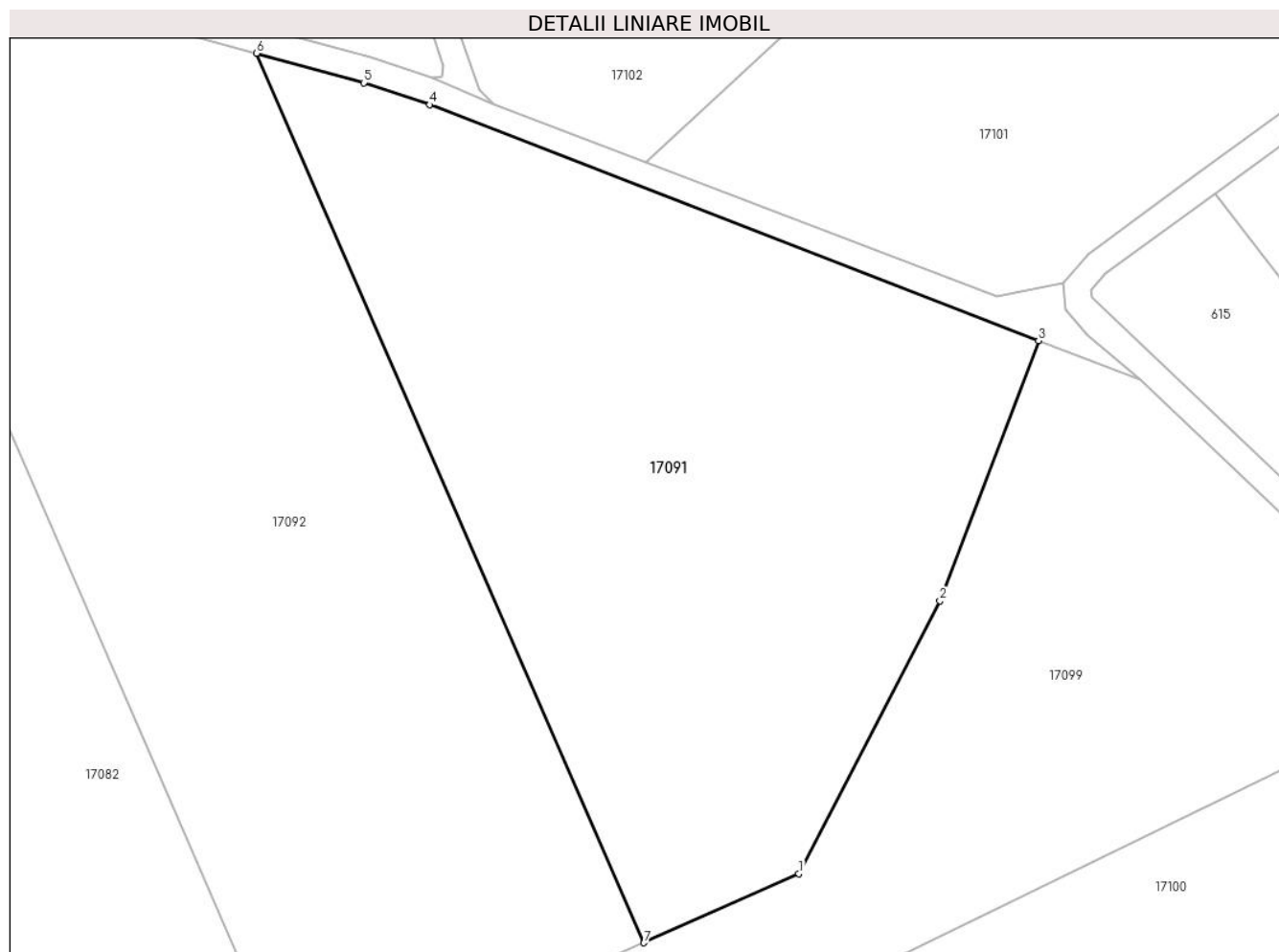
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	DA	154	6	753/1	-	
2	padure	NU	7.646	6	753/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.389,334 559.097,956	2	426.410,896 559.139,613	46.907
2	426.410,896 559.139,613	3	426.425,949 559.179,274	42.422
3	426.425,949 559.179,274	4	426.332,998 559.215,285	99.683
4	426.332,998 559.215,285	5	426.322,917 559.218,628	10.621

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.322,917 559.218,628	6	426.306,583 559.223,13	16.943
6	426.306,583 559.223,13	7	426.365,713 559.087,423	148.03
7	426.365,713 559.087,423	1	426.389,334 559.097,956	25.863

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17092**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 140460, din 14/03/1996 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) KODORI L ȘTEFAN 2) KODORI L VASILE 3) KODORI L IRIMIE 4) KISS L ILEANA 5) KODORI L ALEXANDRU 6) KODORI I EVA 7) KODORI L IOSIF 8) FODOR L ROZALIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

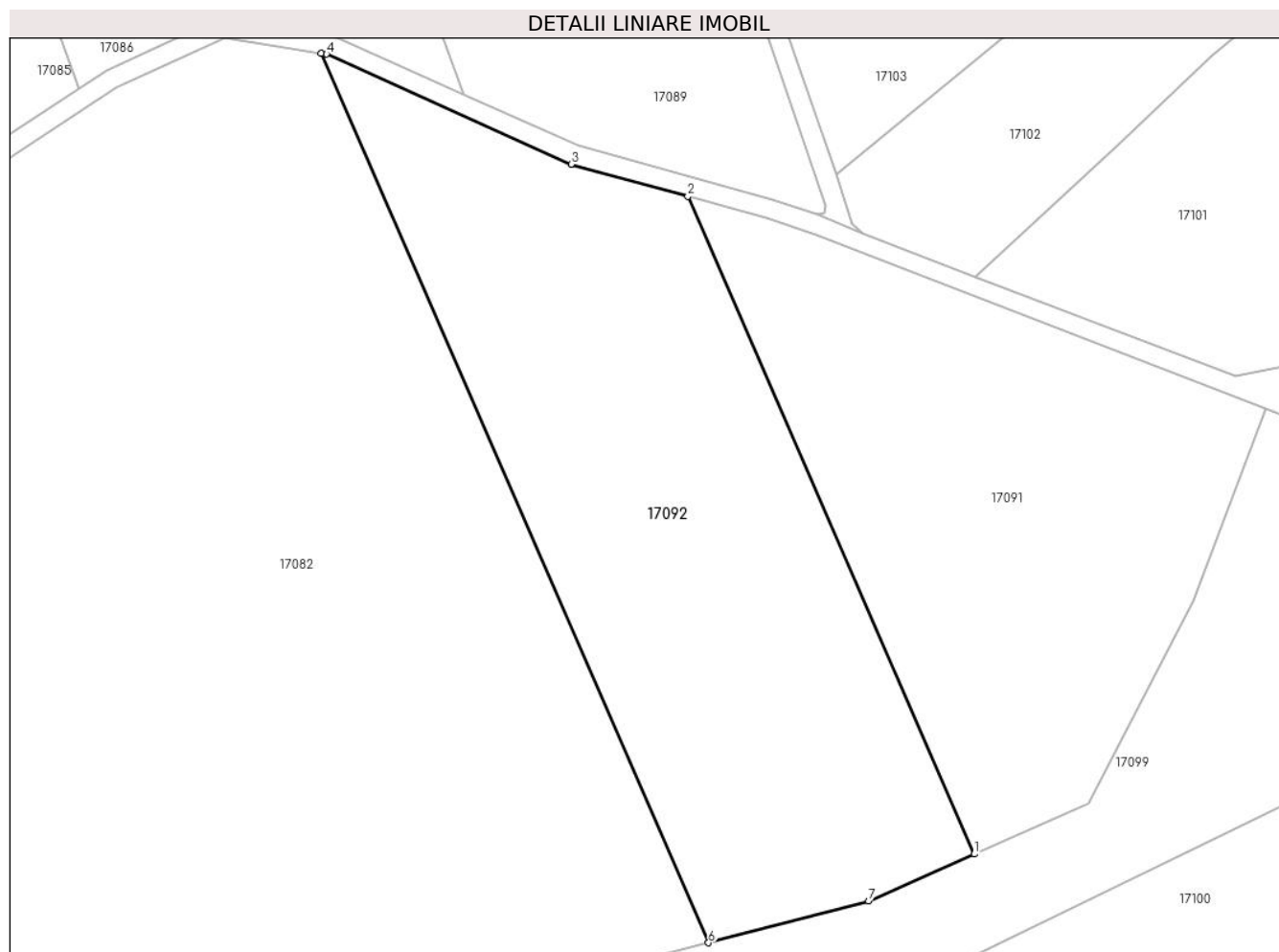
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
2	padure	NU	10.000	6	753/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.365,713 559.087,423	2	426.306,583 559.223,13	148.03
2	426.306,583 559.223,13	3	426.282,495 559.229,769	24.986
3	426.282,495 559.229,769	4	426.232,012 559.252,478	55.356
4	426.232,012 559.252,478	5	426.230,884 559.252,662	1.143
5	426.230,884 559.252,662	6	426.310,854 559.069,125	200.202

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.310,854 559.069,125	7	426.343,945 559.077,717	34.188
7	426.343,945 559.077,717	1	426.365,713 559.087,423	23.834

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17093**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.800	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 140867, din 15/04/1997 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) VIRAGOS TOTH I ARPAD 2) DEMETER I IDA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

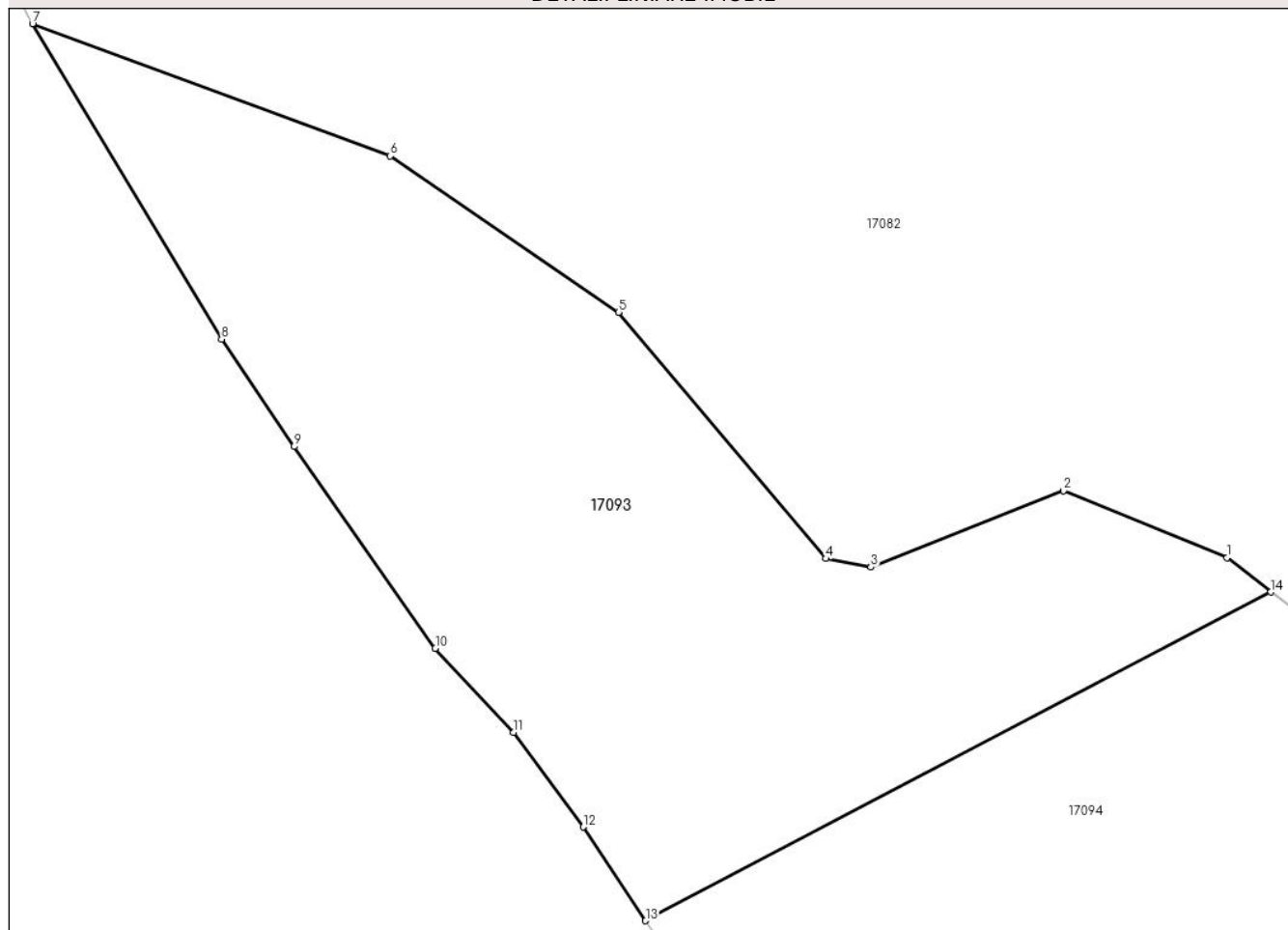
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
2	arabil	NU	7.800	5	152/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.919,405 559.014,677	2	425.895,431 559.024,507	25.911
2	425.895,431 559.024,507	3	425.867,127 559.013,309	30.439
3	425.867,127 559.013,309	4	425.860,493 559.014,561	6.751
4	425.860,493 559.014,561	5	425.830,066 559.050,723	47.26
5	425.830,066 559.050,723	6	425.796,529 559.073,63	40.614

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.796,529 559.073,63	7	425.743,968 559.093,037	56.029
7	425.743,968 559.093,037	8	425.771,722 559.046,761	53.961
8	425.771,722 559.046,761	9	425.782,352 559.030,992	19.017
9	425.782,352 559.030,992	10	425.803,135 559.001,386	36.172
10	425.803,135 559.001,386	11	425.814,615 558.989,077	16.832
11	425.814,615 558.989,077	12	425.824,839 558.975,185	17.249
12	425.824,839 558.975,185	13	425.834,022 558.961,444	16.527
13	425.834,022 558.961,444	14	425.925,876 559.009,672	103.745
14	425.925,876 559.009,672	1	425.919,405 559.014,677	8.181

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17094**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.600	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 140199, din 20/09/1995 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ABONYI A VASILE 2) ABONYI A ANDREI 3) ABONYI A IOSIF 4) ABONYI A ATILA 5) OLTEAN A IULIANA 6) SZABODOS A ESTERA 7) KISS A IUSTINA 8) ABONYI I IRINA 9) SZEKEI G MARIA 10) FULOP A IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

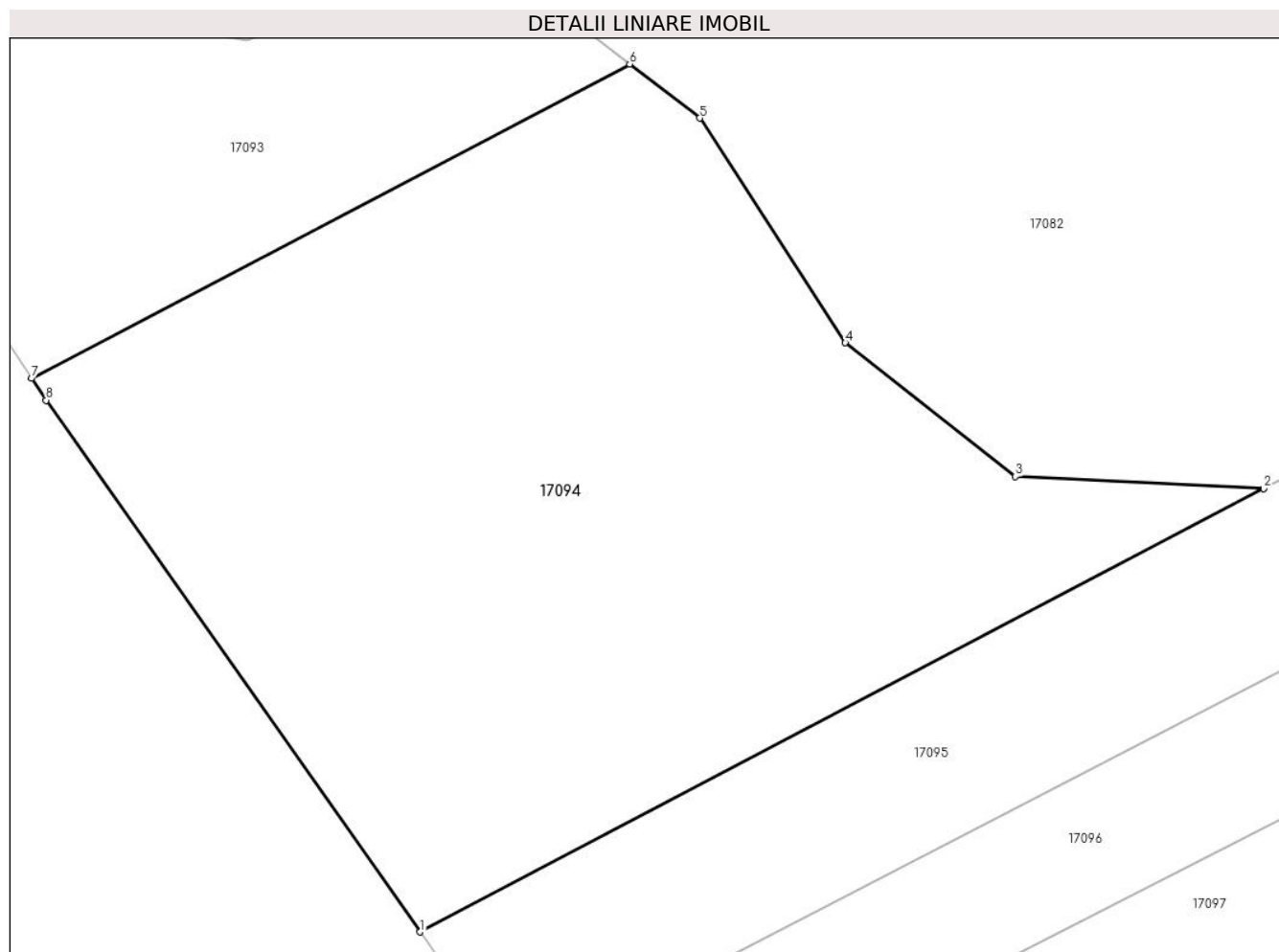
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
2	arabil	NU	11.600	6	152/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.893,677 558.876,481	2	426.023,228 558.944,501	146.322
2	426.023,228 558.944,501	3	425.985,113 558.946,36	38.16
3	425.985,113 558.946,36	4	425.958,979 558.966,915	33.249
4	425.958,979 558.966,915	5	425.936,617 559.001,366	41.072
5	425.936,617 559.001,366	6	425.925,876 559.009,672	13.578

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.925,876 559.009,672	7	425.834,022 558.961,444	103.745
7	425.834,022 558.961,444	8	425.836,269 558.958,081	4.045
8	425.836,269 558.958,081	1	425.893,677 558.876,481	99.771

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17095**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.200	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 141080, din 16/03/1998 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) VIRAGOȘ-TOTH A CATIFA, Certificat deces seria DM nr. 617422 DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

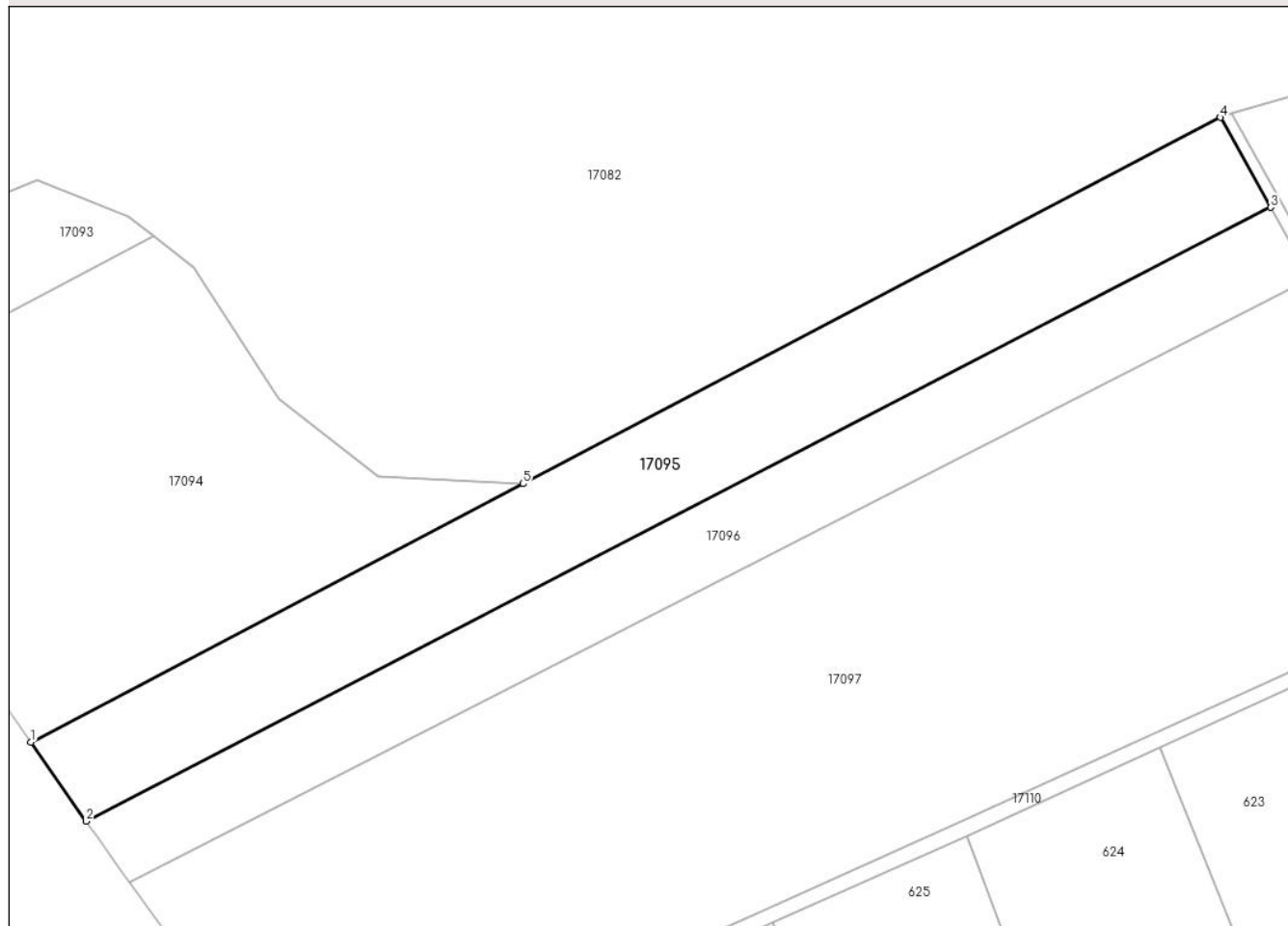
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
2	arabil	NU	9.200	6	152/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.893,677 558.876,481	2	425.908,25 558.855,767	25.327
2	425.908,25 558.855,767	3	426.220,022 559.017,205	351.09
3	426.220,022 559.017,205	4	426.206,828 559.040,901	27.122
4	426.206,828 559.040,901	5	426.023,228 558.944,501	207.369
5	426.023,228 558.944,501	1	425.893,677 558.876,481	146.322

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17096**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.200	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 140277, din 13/11/1995 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) STANCU I MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

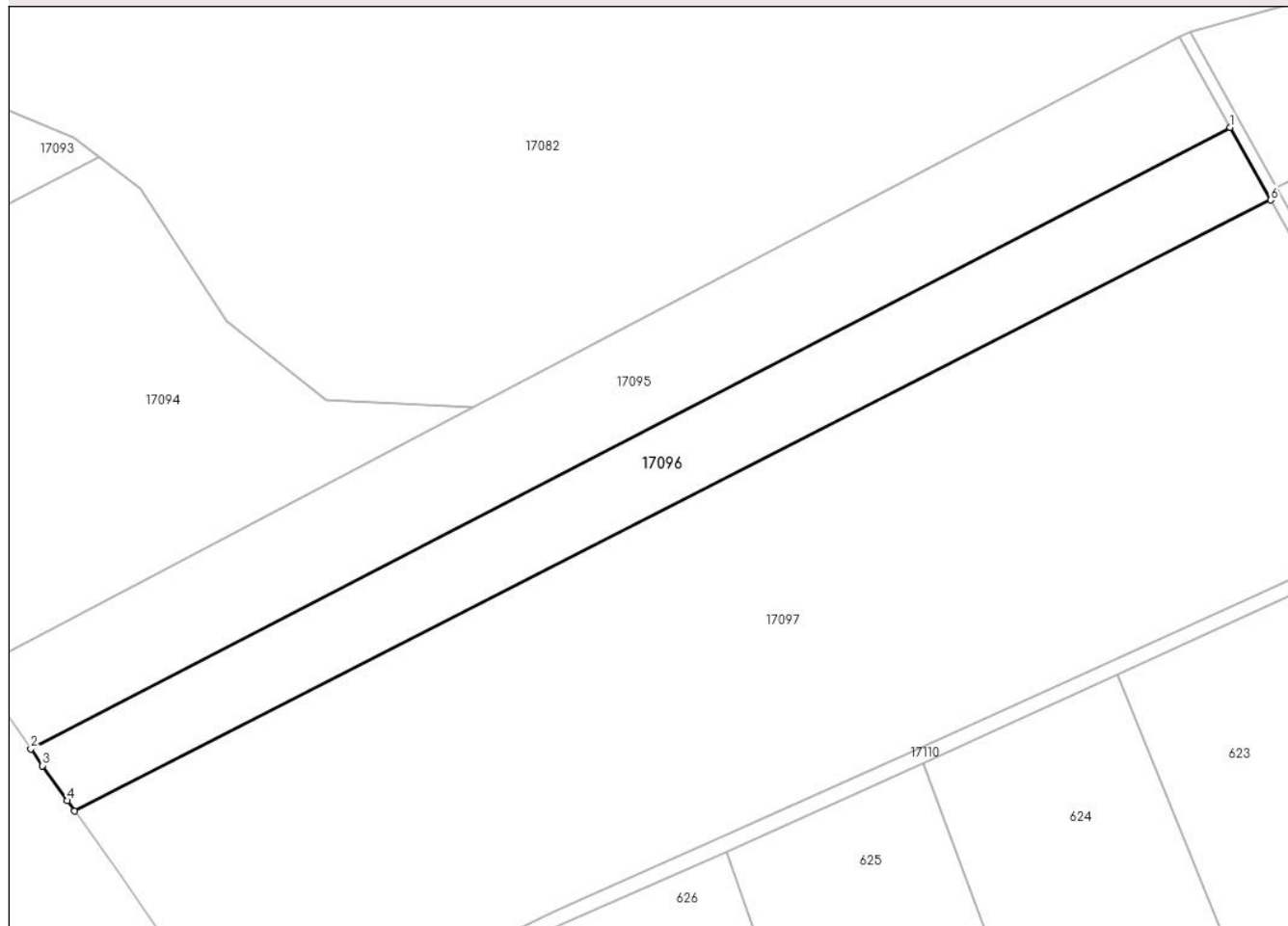
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
2	arabil	NU	7.200	6	152/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.220,022 559.017,205	2	425.908,25 558.855,767	351.09
2	425.908,25 558.855,767	3	425.911,325 558.851,396	5.344
3	425.911,325 558.851,396	4	425.917,672 558.842,309	11.084
4	425.917,672 558.842,309	5	425.919,618 558.839,613	3.325
5	425.919,618 558.839,613	6	426.230,519 558.998,351	349.08

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.230,519 558.998,351	1	426.220,022 559.017,205	21.579

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17097**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Luduș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52567	29.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8890 / 04/07/2023		
Act Notarial nr. 1298, din 03/07/2023 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) LUCA ANGEL-DANIEL, cas. cu	
	2) LUCA IOANA-CATALINA	

C. Partea III. SARCINI .

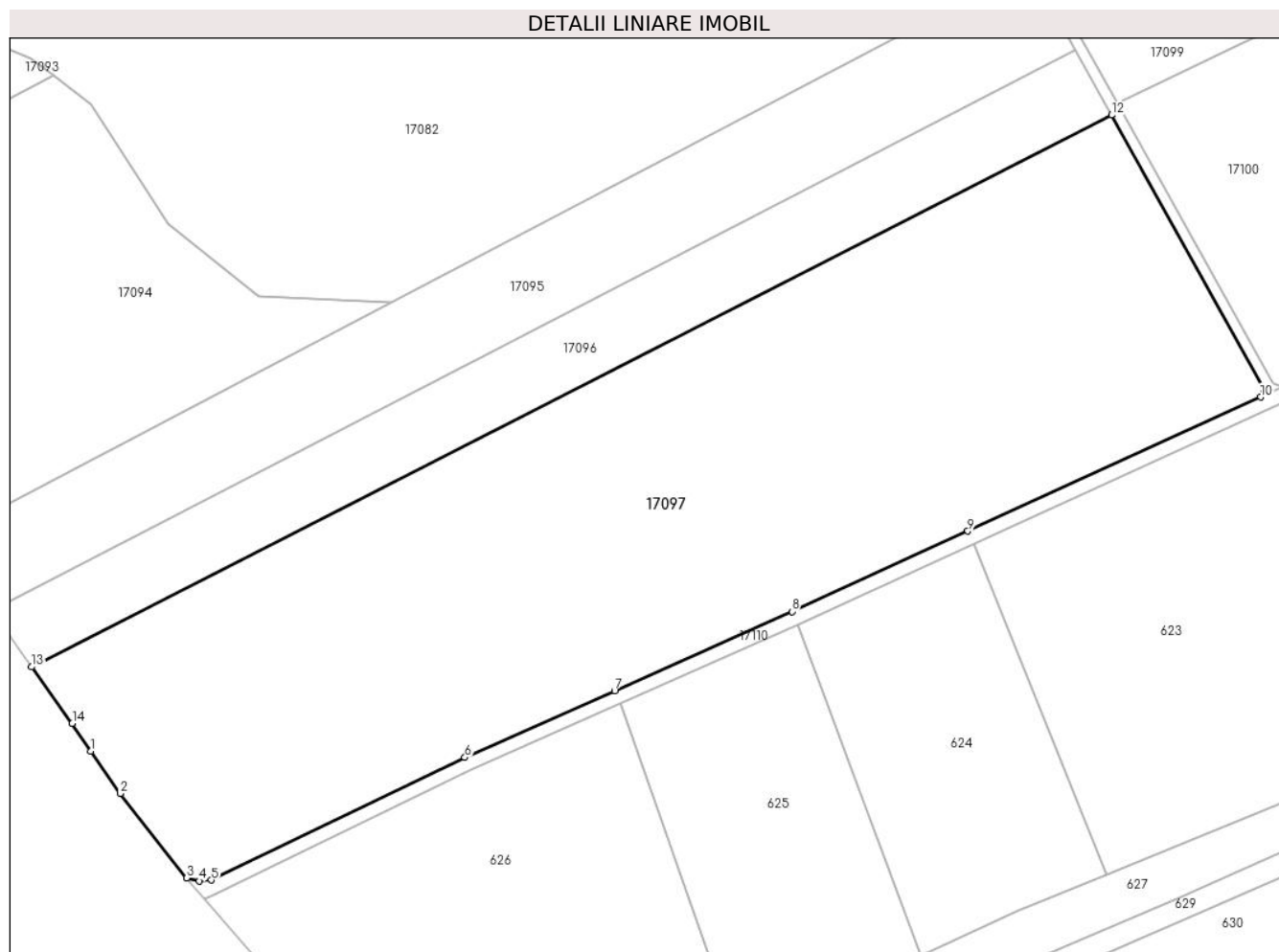
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52567	29.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	29.000	5	152/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	425.936,71 558.815,41	2	425.945,183 558.803,259	14.813
2	425.945,183 558.803,259	3	425.964,3 558.778,967	30.912
3	425.964,3 558.778,967	4	425.967,857 558.778,073	3.668
4	425.967,857 558.778,073	5	425.971,337 558.778,336	3.49
5	425.971,337 558.778,336	6	426.044,314 558.813,6	81.051

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.044,314 558.813,6	7	426.087,387 558.832,79	47.154
7	426.087,387 558.832,79	8	426.138,45 558.855,54	55.902
8	426.138,45 558.855,54	9	426.189,064 558.878,673	55.65
9	426.189,064 558.878,673	10	426.273,374 558.917,223	92.705
10	426.273,374 558.917,223	11	426.274,247 558.919,814	2.734
11	426.274,247 558.919,814	12	426.230,519 558.998,351	89.89
12	426.230,519 558.998,351	13	425.919,618 558.839,613	349.08
13	425.919,618 558.839,613	14	425.931,31 558.823,416	19.976
14	425.931,31 558.823,416	1	425.936,71 558.815,41	9.657

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17098**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		425	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

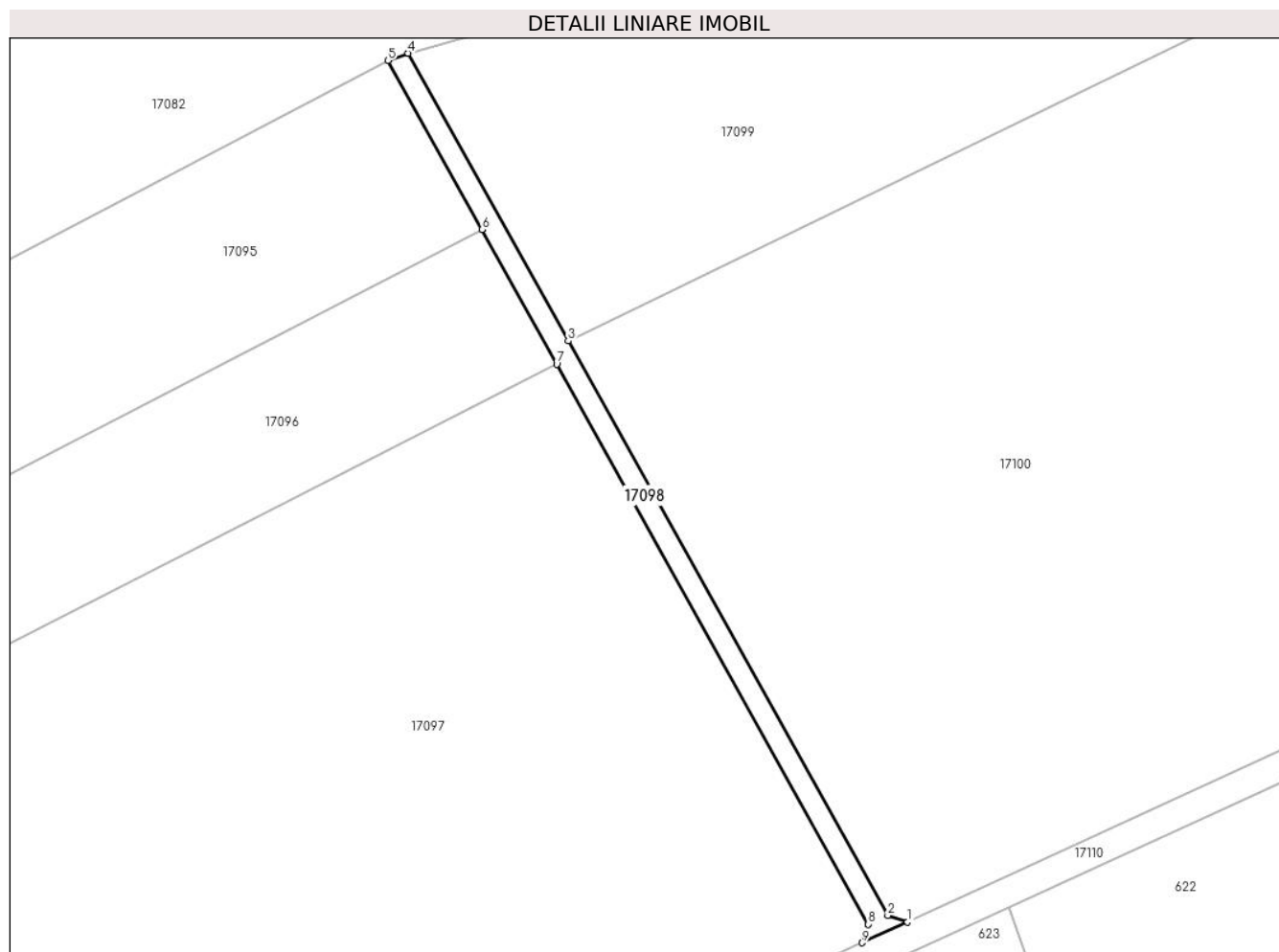
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	425	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	425	6	-	-	drum nou

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.279,749 558.920,138	2	426.276,975 558.921,062	2.924
2	426.276,975 558.921,062	3	426.232,133 559.001,613	92.191
3	426.232,133 559.001,613	4	426.209,689 559.041,93	46.143
4	426.209,689 559.041,93	5	426.206,828 559.040,901	3.04
5	426.206,828 559.040,901	6	426.220,022 559.017,205	27.122

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.220,022 559.017,205	7	426.230,519 558.998,351	21.579
7	426.230,519 558.998,351	8	426.274,247 558.919,814	89.89
8	426.274,247 558.919,814	9	426.273,374 558.917,223	2.734
9	426.273,374 558.917,223	1	426.279,749 558.920,138	7.01

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17099**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luduș, Jud. Mureș, Intravilanul si extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 141090, din 24/03/1998 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) GALAMAGA Z PETRU, Certificat de deces seria DR nr. 074333 DEFUNCT:Da 2) GALAMAGA Z GHEORGHE 3) GALAMAGA Z EUGEN 4) CSERNIK Z ELISABETA	

C. Partea III. SARCINI .

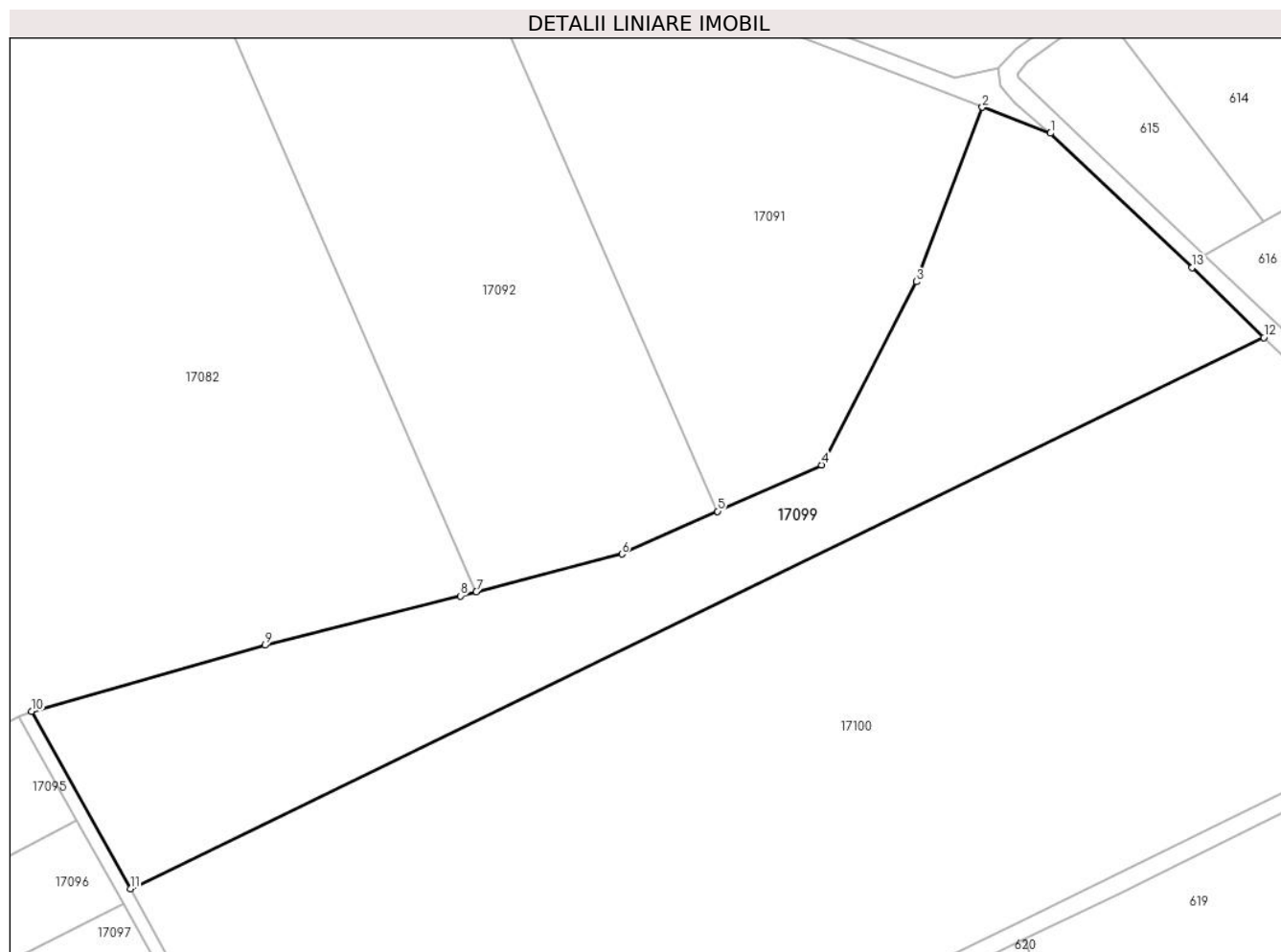
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.218	6	152/7	-	
2	arabil	NU	5.782	6	152/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.441,437 559.173,354	2	426.425,949 559.179,274	16.581
2	426.425,949 559.179,274	3	426.410,896 559.139,613	42.422
3	426.410,896 559.139,613	4	426.389,334 559.097,956	46.907
4	426.389,334 559.097,956	5	426.365,713 559.087,423	25.863

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.365,713 559.087,423	6	426.343,945 559.077,717	23.834
6	426.343,945 559.077,717	7	426.310,854 559.069,125	34.188
7	426.310,854 559.069,125	8	426.307,221 559.068,182	3.753
8	426.307,221 559.068,182	9	426.262,827 559.056,992	45.783
9	426.262,827 559.056,992	10	426.209,689 559.041,93	55.231
10	426.209,689 559.041,93	11	426.232,133 559.001,613	46.143
11	426.232,133 559.001,613	12	426.489,953 559.126,894	286.647
12	426.489,953 559.126,894	13	426.473,638 559.142,783	22.774
13	426.473,638 559.142,783	1	426.441,437 559.173,354	44.401

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17100**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luduș, Jud. Mureș, Intravilanul si extravilanul orasului Luduș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		27.900	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 141086, din 24/03/1998 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) GALAMAGA Z PETRU, Certificat de deces seria DR nr. 074333 DEFUNCT:Da	

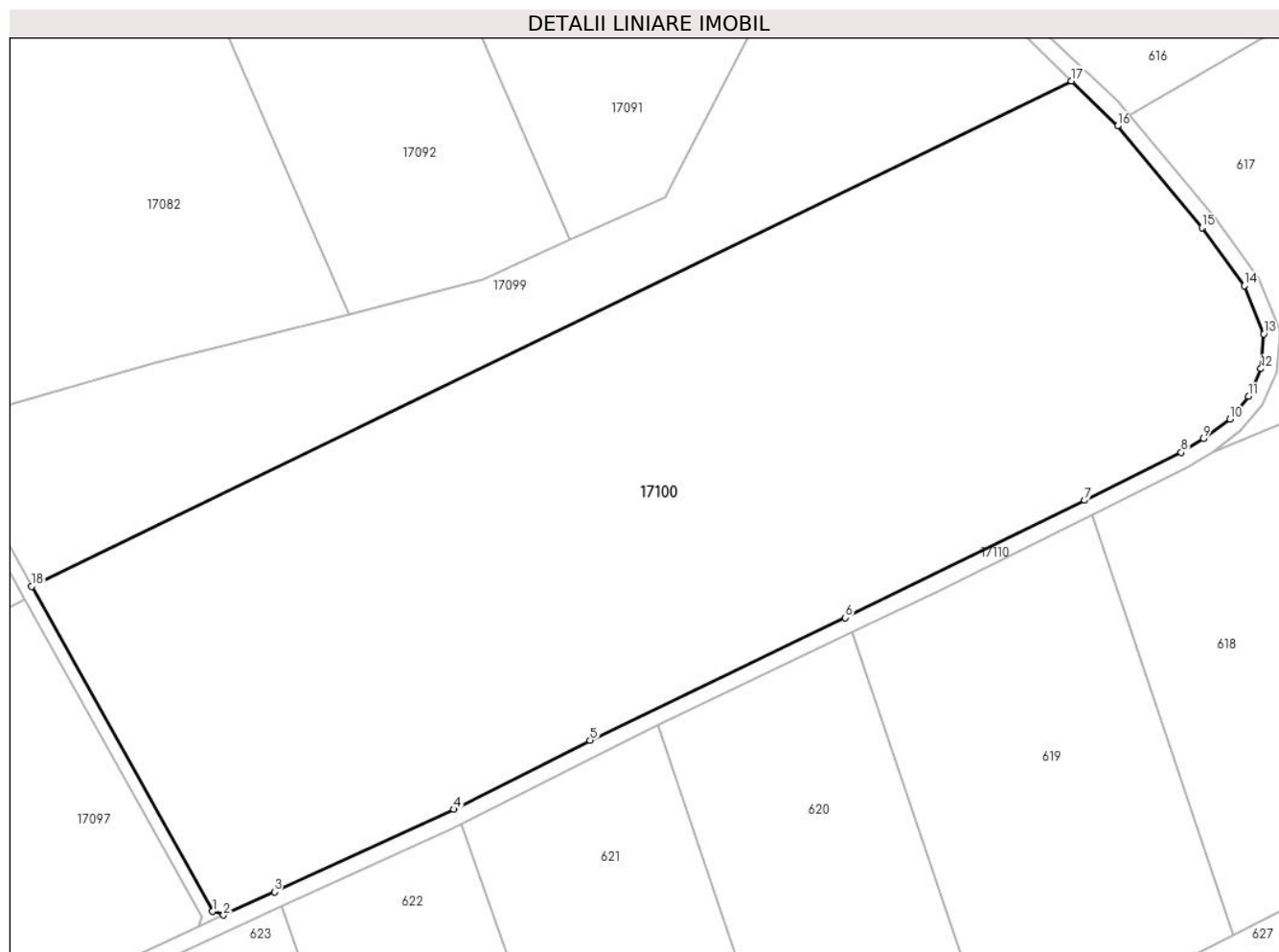
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	27.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	18.311	6	152/6	-	
2	arabil	NU	9.589	6	152/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.276,975 558.921,062	2	426.279,749 558.920,138	2.924
2	426.279,749 558.920,138	3	426.292,343 558.925,896	13.848
3	426.292,343 558.925,896	4	426.336,888 558.946,377	49.028
4	426.336,888 558.946,377	5	426.370,647 558.963,459	37.835

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.370,647 558.963,459	6	426.433,917 558.993,86	70.195
6	426.433,917 558.993,86	7	426.493,279 559.022,934	66.1
7	426.493,279 559.022,934	8	426.517,253 559.034,801	26.75
8	426.517,253 559.034,801	9	426.522,72 559.038,202	6.439
9	426.522,72 559.038,202	10	426.529,257 559.043,114	8.177
10	426.529,257 559.043,114	11	426.533,918 559.048,727	7.296
11	426.533,918 559.048,727	12	426.537,026 559.055,555	7.502
12	426.537,026 559.055,555	13	426.537,703 559.064,202	8.673
13	426.537,703 559.064,202	14	426.532,871 559.076,132	12.871
14	426.532,871 559.076,132	15	426.522,383 559.090,543	17.823
15	426.522,383 559.090,543	16	426.501,447 559.115,698	32.728
16	426.501,447 559.115,698	17	426.489,953 559.126,894	16.046
17	426.489,953 559.126,894	18	426.232,133 559.001,613	286.647
18	426.232,133 559.001,613	1	426.276,975 558.921,062	92.191

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17101**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luduș, Jud. Mureș, Intravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 141330, din 23/02/2000 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SZASZ I IOSIF	A1

C. Partea III. SARCINI .

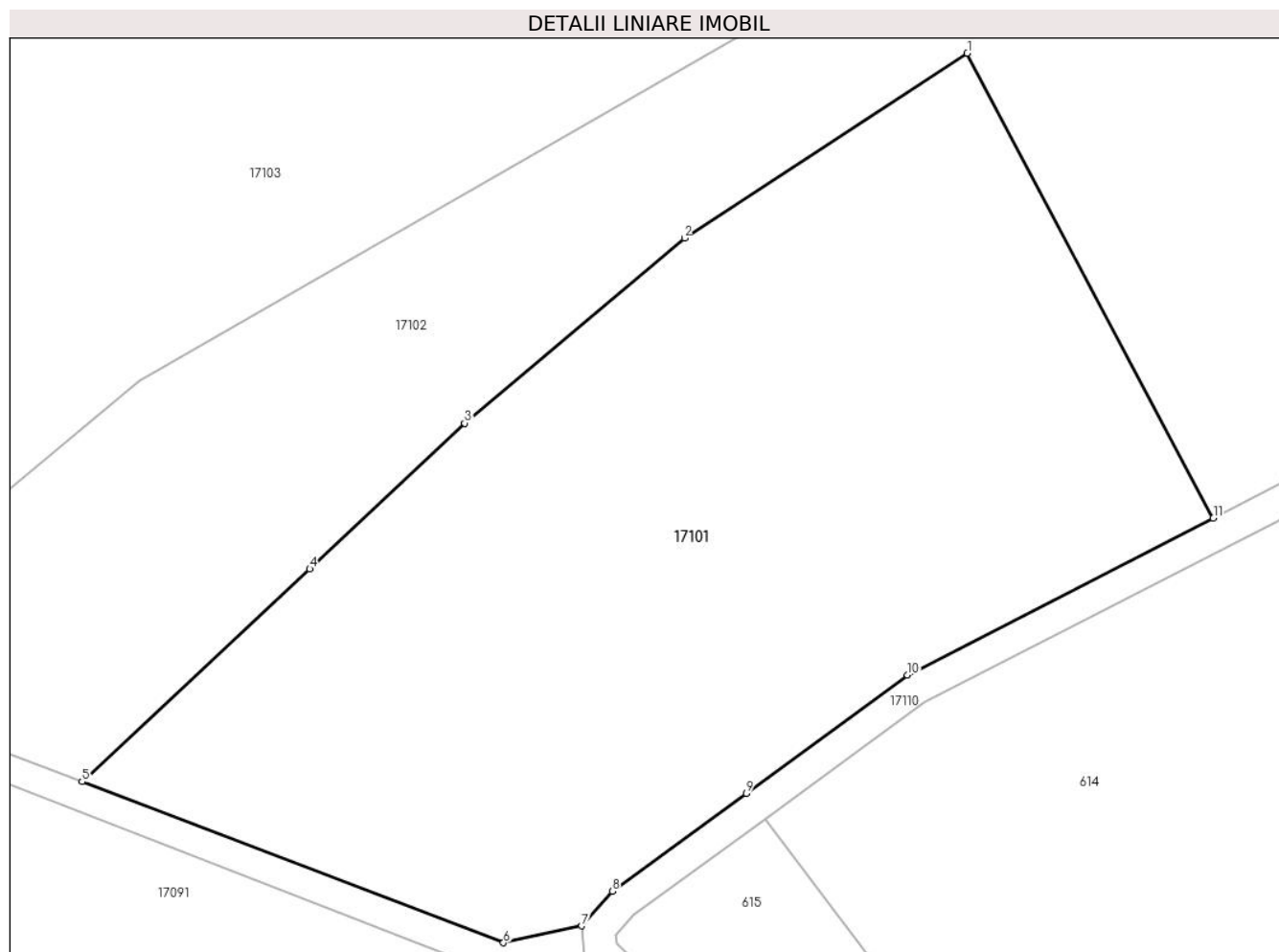
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	7.500	5	140/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.478,698 559.299,113	2	426.442,718 559.275,585	42.99
2	426.442,718 559.275,585	3	426.414,708 559.252,057	36.58
3	426.414,708 559.252,057	4	426.394,997 559.233,5	27.072
4	426.394,997 559.233,5	5	426.366,015 559.206,441	39.65
5	426.366,015 559.206,441	6	426.419,649 559.185,957	57.413

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.419,649 559.185,957	7	426.429,641 559.188,104	10.22
7	426.429,641 559.188,104	8	426.433,508 559.192,503	5.857
8	426.433,508 559.192,503	9	426.450,564 559.204,974	21.129
9	426.450,564 559.204,974	10	426.471,101 559.219,989	25.44
10	426.471,101 559.219,989	11	426.510,021 559.239,97	43.749
11	426.510,021 559.239,97	1	426.478,698 559.299,113	66.926

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17102**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luduș, Jud. Mureș, Intravilanul și Extravilanul orasului Luduș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53944	21.800	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8182 / 21/10/2013		
Act Notarial nr. 1943, din 11/10/2013 emis de REVESZ ANA DAMIANA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) S.C. "AGRI TERENURI" S.A., CIF:24816228	A1
5755 / 12/04/2022		
Act Notarial nr. 733, din 01/04/2022 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B6	Se noteaza vanzarea cu plata pretului in rate, cu rezerva dreptului de proprietate pana la plata integrala a pretului in favoarea cumparatorului Moldovan Calin-Ionel si sotia Moldovan Monika-Antonia	A1

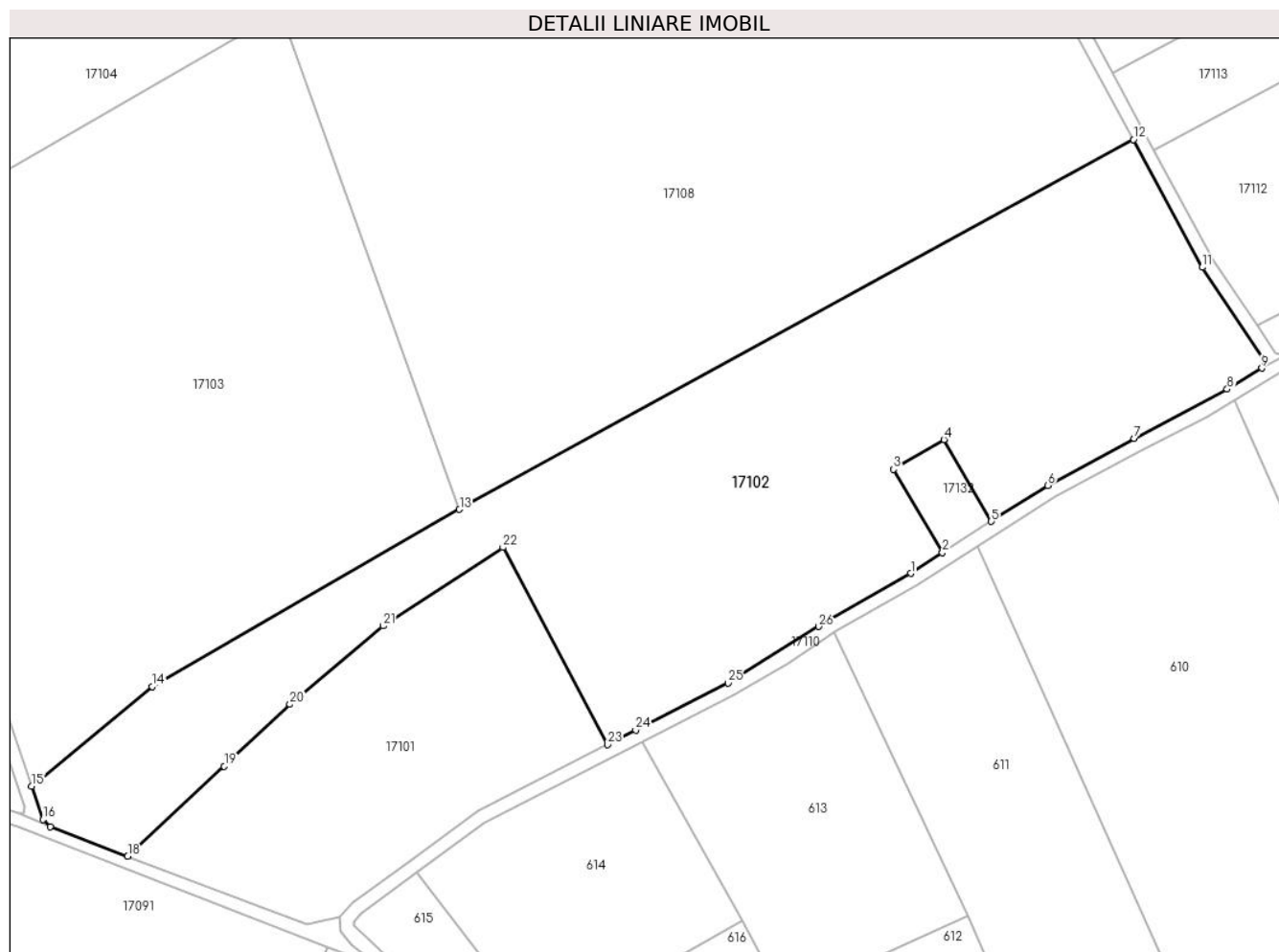
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53944	21.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	15.923	5	140/4	-	
2	arabil	NU	5.877	5	140/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.601,063 559.291,358	2	426.610,579 559.297,54	11.348
3	426.595,96 559.322,588	4	426.611,029 559.331,479	17.496
5	426.625,247 559.306,953	6	426.642,243 559.317,684	20.1
7	426.668,196 559.331,82	8	426.696,079 559.346,579	31.548

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.610,579 559.297,54	3	426.595,96 559.322,588	29.002
4	426.611,029 559.331,479	5	426.625,247 559.306,953	28.349
6	426.642,243 559.317,684	7	426.668,196 559.331,82	29.553
8	426.696,079 559.346,579	9	426.706,463 559.352,956	12.186

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	426.706,463 559.352,956	10	426.707,052 559.355,663	2.77
11	426.688,568 559.383,167	12	426.667,925 559.421,484	43.524
13	426.465,576 559.310,522	14	426.373,344 559.257,376	106.448
15	426.337,151 559.227,554	16	426.340,62 559.217,49	10.645
17	426.342,718 559.215,338	18	426.366,015 559.206,441	24.938
19	426.394,997 559.233,5	20	426.414,708 559.252,057	27.072
21	426.442,718 559.275,585	22	426.478,698 559.299,113	42.99
23	426.510,021 559.239,97	24	426.518,508 559.244,327	9.54
25	426.546,205 559.258,456	26	426.573,422 559.275,438	32.08

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	426.707,052 559.355,663	11	426.688,568 559.383,167	33.138
12	426.667,925 559.421,484	13	426.465,576 559.310,522	230.776
14	426.373,344 559.257,376	15	426.337,151 559.227,554	46.897
16	426.340,62 559.217,49	17	426.342,718 559.215,338	3.005
18	426.366,015 559.206,441	19	426.394,997 559.233,5	39.65
20	426.414,708 559.252,057	21	426.442,718 559.275,585	36.58
22	426.478,698 559.299,113	23	426.510,021 559.239,97	66.926
24	426.518,508 559.244,327	25	426.546,205 559.258,456	31.093
26	426.573,422 559.275,438	1	426.601,063 559.291,358	31.898

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17103**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52396	23.600	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2635 / 15/03/2012		
Act Notarial nr. 323, din 24/02/2012 emis de NP MANOILA ADRIANA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) S.C. AGRI TERENURI S.A., CIF:24816228, ca bun social	A1
5756 / 12/04/2022		
Act Notarial nr. 733, din 01/04/2022 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B9	Se noteaza vanzarea cu plata pretului in rate, cu rezerva dreptului de proprietate pana la plata integrala a pretului in favoarea cumparatorului Moldovan Calin-Ionel si sotia Moldovan Monika-Antonia	A1

C. Partea III. SARCINI .

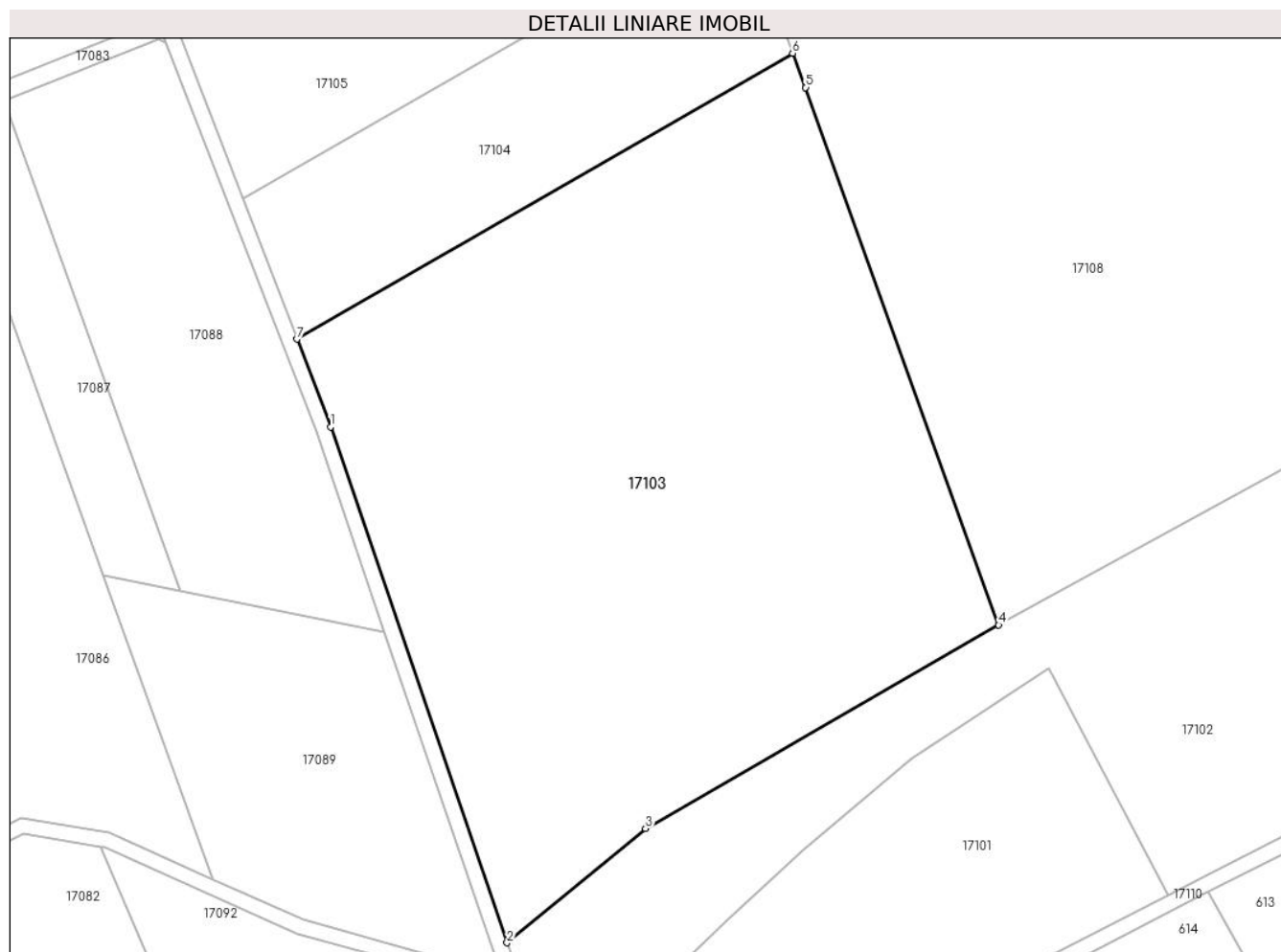
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52396	23.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	23.600	5	140/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.291,084 559.362,226	2	426.337,151 559.227,554	142.333
2	426.337,151 559.227,554	3	426.373,344 559.257,376	46.897
3	426.373,344 559.257,376	4	426.465,576 559.310,522	106.448
4	426.465,576 559.310,522	5	426.415,162 559.450,835	149.095
5	426.415,162 559.450,835	6	426.411,789 559.459,77	9.55

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.411,789 559.459,77	7	426.282,273 559.385,14	149.479
7	426.282,273 559.385,14	1	426.291,084 559.362,226	24.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17104**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Luduș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52222	5.800	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10894 / 13/07/2012		
Act Notarial nr. 1891, din 06/07/2012 emis de N.P. MANOLE PAUL-ALEXANDRU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) S.C. AGRI TERENURI S.A., CIF:24816228	A1
5757 / 12/04/2022		
Act Notarial nr. 733, din 01/04/2022 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B6	Se noteaza vanzarea cu plata pretului in rate, cu rezerva dreptului de proprietate pana la plata integrala a pretului in favoarea cumparatorului Moldovan Calin-Ionel si sotia Moldovan Monika-Antonia	A1

C. Partea III. SARCINI .

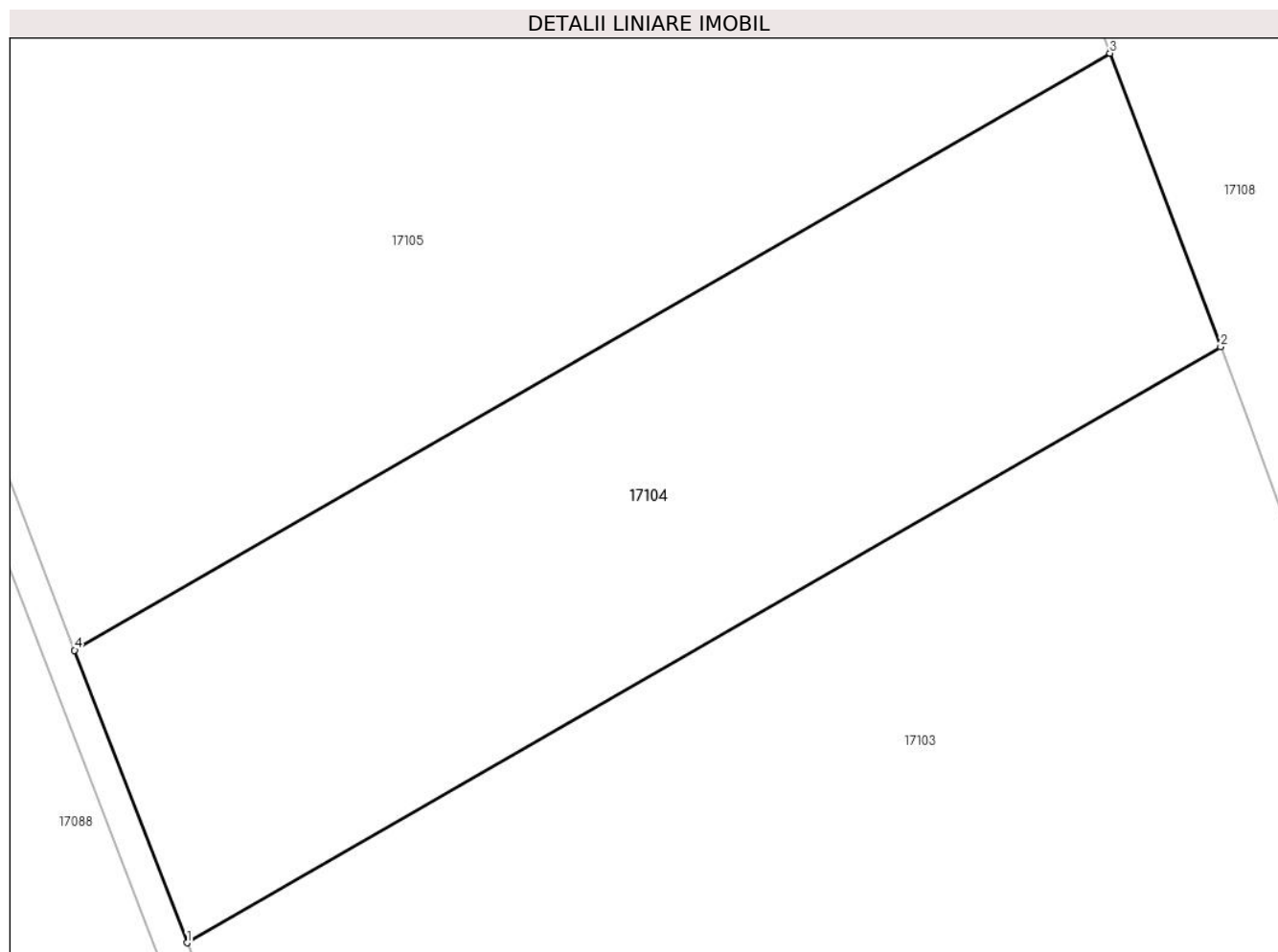
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52222	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	5	140/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.282,273 559.385,14	2	426.411,789 559.459,77	149.479
2	426.411,789 559.459,77	3	426.397,919 559.496,523	39.283
3	426.397,919 559.496,523	4	426.268,188 559.421,769	149.727
4	426.268,188 559.421,769	1	426.282,273 559.385,14	39.244

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17105**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luduș, Jud. Mureș, Intravilanul și Extravilanul orasului Luduș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52276	19.200	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15350 / 25/11/2011		
Act Notarial nr. 2409, din 17/11/2011 emis de MANOILA ADRIANA - NOTAR PUBLIC;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) S.C. AGRI TERENURI S.A., CIF:24816228, - ca bun social	A1
5762 / 12/04/2022		
Act Notarial nr. 733, din 01/04/2022 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B6	Se noteaza vanzarea cu plata pretului in rate, cu rezerva dreptului de proprietate pana la plata integrala a pretului in favoarea cumparatorului Moldovan Calin-Ionel si sotia Moldovan Monika-Antonia	A1

C. Partea III. SARCINI .

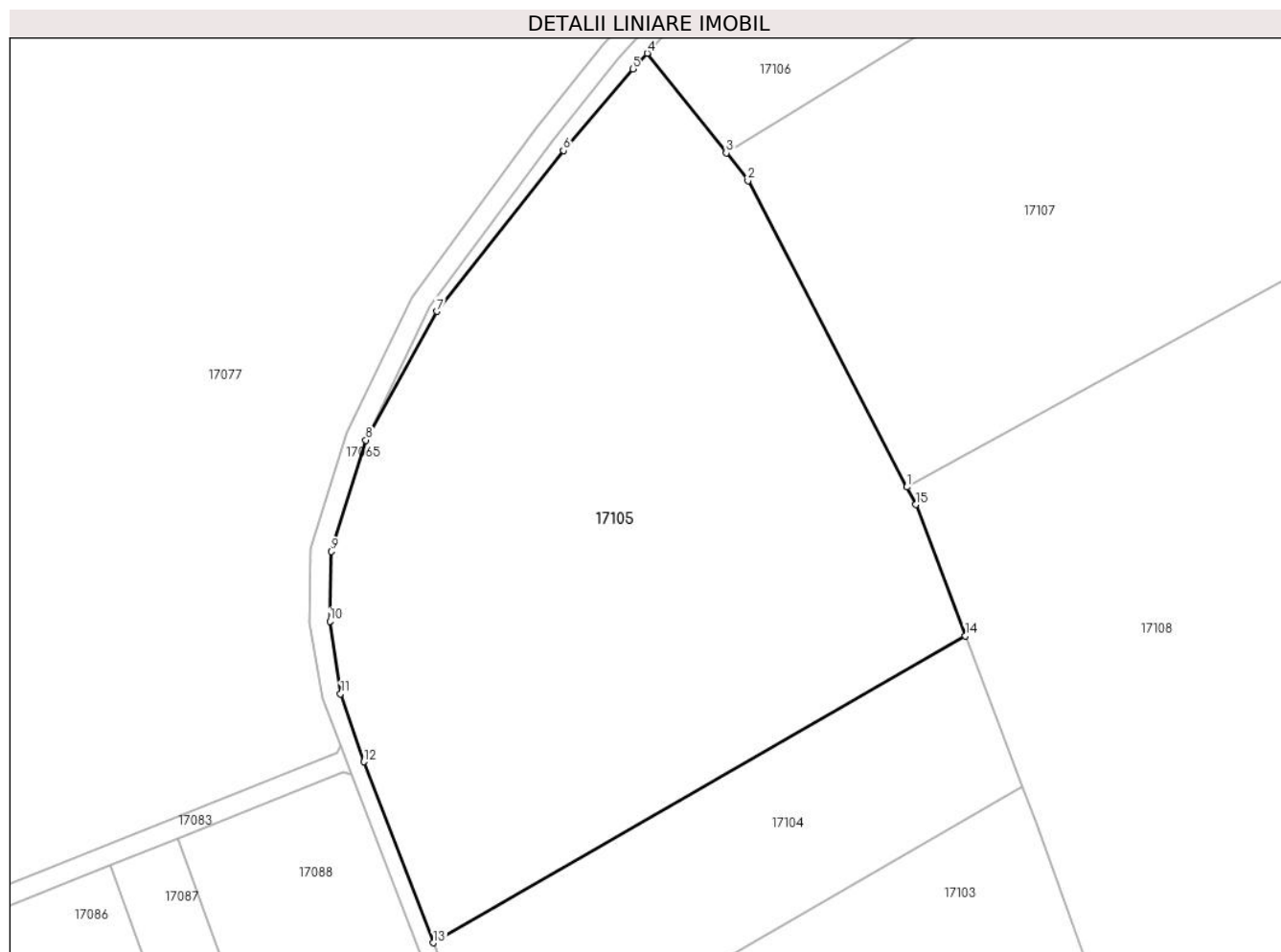
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52276	19.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	6.308	5	140/8	-	
2	arabil	NU	12.892	5	140/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.383,63 559.532,788	2	426.344,902 559.607,456	84.114
2	426.344,902 559.607,456	3	426.339,585 559.614,163	8.559
3	426.339,585 559.614,163	4	426.320,312 559.638,476	31.025
4	426.320,312 559.638,476	5	426.316,886 559.634,646	5.139

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.316,886 559.634,646	6	426.299,898 559.614,755	26.158
6	426.299,898 559.614,755	7	426.269,083 559.575,59	49.834
7	426.269,083 559.575,59	8	426.251,728 559.544,221	35.85
8	426.251,728 559.544,221	9	426.243,307 559.517,084	28.414
9	426.243,307 559.517,084	10	426.242,967 559.500,099	16.988
10	426.242,967 559.500,099	11	426.245,572 559.482,43	17.86
11	426.245,572 559.482,43	12	426.251,236 559.465,854	17.517
12	426.251,236 559.465,854	13	426.268,188 559.421,769	47.232
13	426.268,188 559.421,769	14	426.397,919 559.496,523	149.727
14	426.397,919 559.496,523	15	426.385,839 559.528,529	34.21
15	426.385,839 559.528,529	1	426.383,63 559.532,788	4.798

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17106**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luduș, Jud. Mureș, Intravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53060	11.400	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18942 / 28/12/2012		
Act Notarial nr. 984, din 20/12/2012 emis de DIACONESCU REMUS STEFAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOCIETATEA COMERCIALA "AGRI TERENURI "SA, CIF:24816228	A1
5754 / 12/04/2022		
Act Notarial nr. 733, din 01/04/2022 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B4	Se noteaza vanzarea cu plata pretului in rate, cu rezerva dreptului de proprietate pana la plata integrala a pretului in favoarea cumparatorului Moldovan Calin-Ionel si sotia Moldovan Monika-Antonia	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

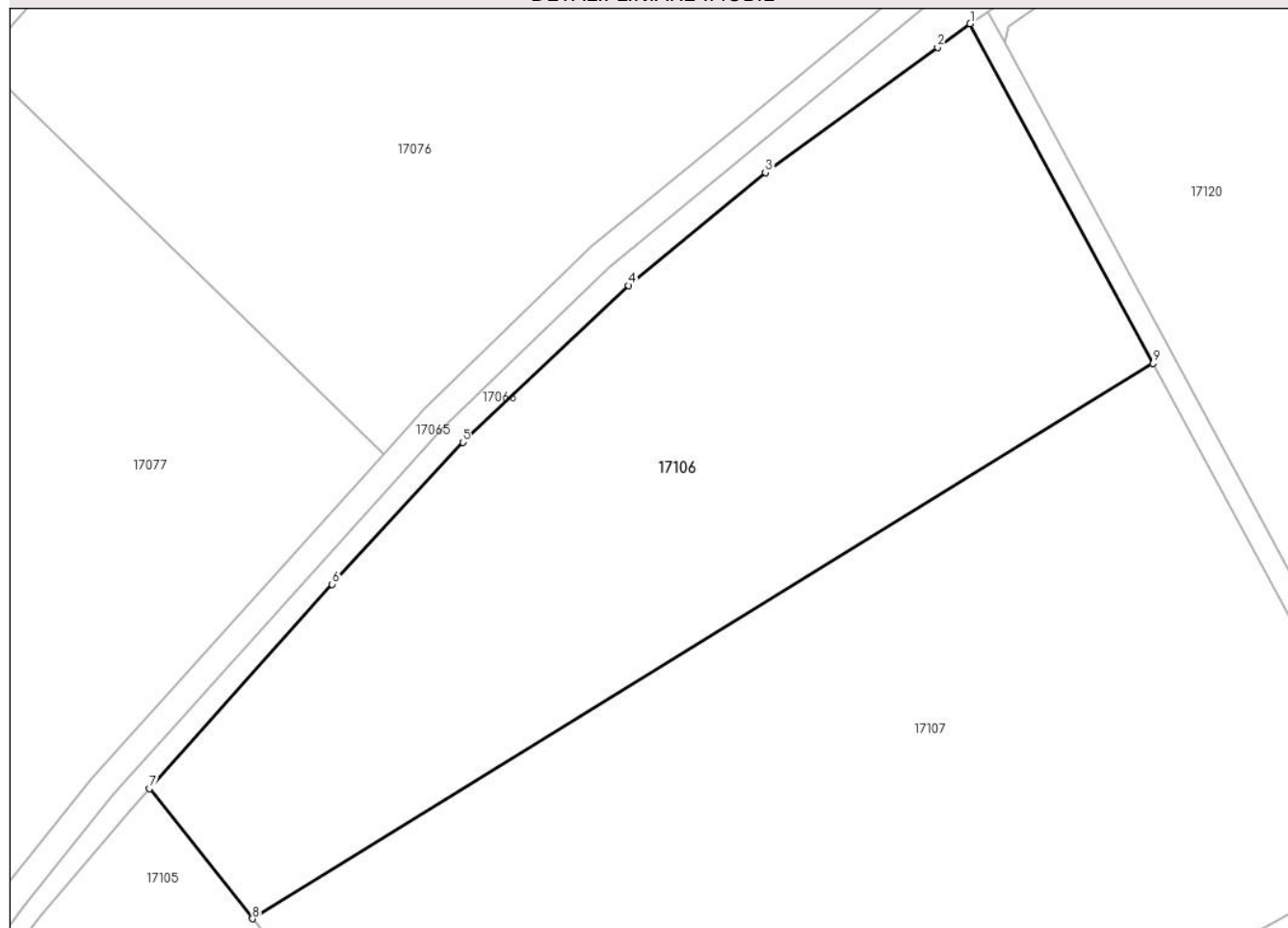
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53060	11.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	11.400	5	140/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.473,952 559.781,527	2	426.467,849 559.777,091	7.545
2	426.467,849 559.777,091	3	426.435,614 559.753,66	39.851
3	426.435,614 559.753,66	4	426.409,99 559.732,575	33.184
4	426.409,99 559.732,575	5	426.378,939 559.703,27	42.696
5	426.378,939 559.703,27	6	426.354,511 559.676,706	36.088

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.354,511 559.676,706	7	426.320,312 559.638,476	51.294
7	426.320,312 559.638,476	8	426.339,585 559.614,163	31.025
8	426.339,585 559.614,163	9	426.508,18 559.717,994	198.003
9	426.508,18 559.717,994	1	426.473,952 559.781,527	72.166

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17107**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luduș, Jud. Mureș, Intravilanul și Extravilanul orasului Luduș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52749	19.200	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11043 / 17/07/2012		
Act Notarial nr. 1894, din 06/07/2012 emis de N.P. MANOLE PAUL-ALEXANDRU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) S.C. AGRI TERENURI S.A., CIF:24816228	A1
5758 / 12/04/2022		
Act Notarial nr. 733, din 01/04/2022 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B5	Se noteaza vanzarea cu plata pretului in rate, cu rezerva dreptului de proprietate pana la plata integrala a pretului in favoarea cumparatorului Moldovan Calin-Ionel si sotia Moldovan Monika-Antonia	A1

C. Partea III. SARCINI .

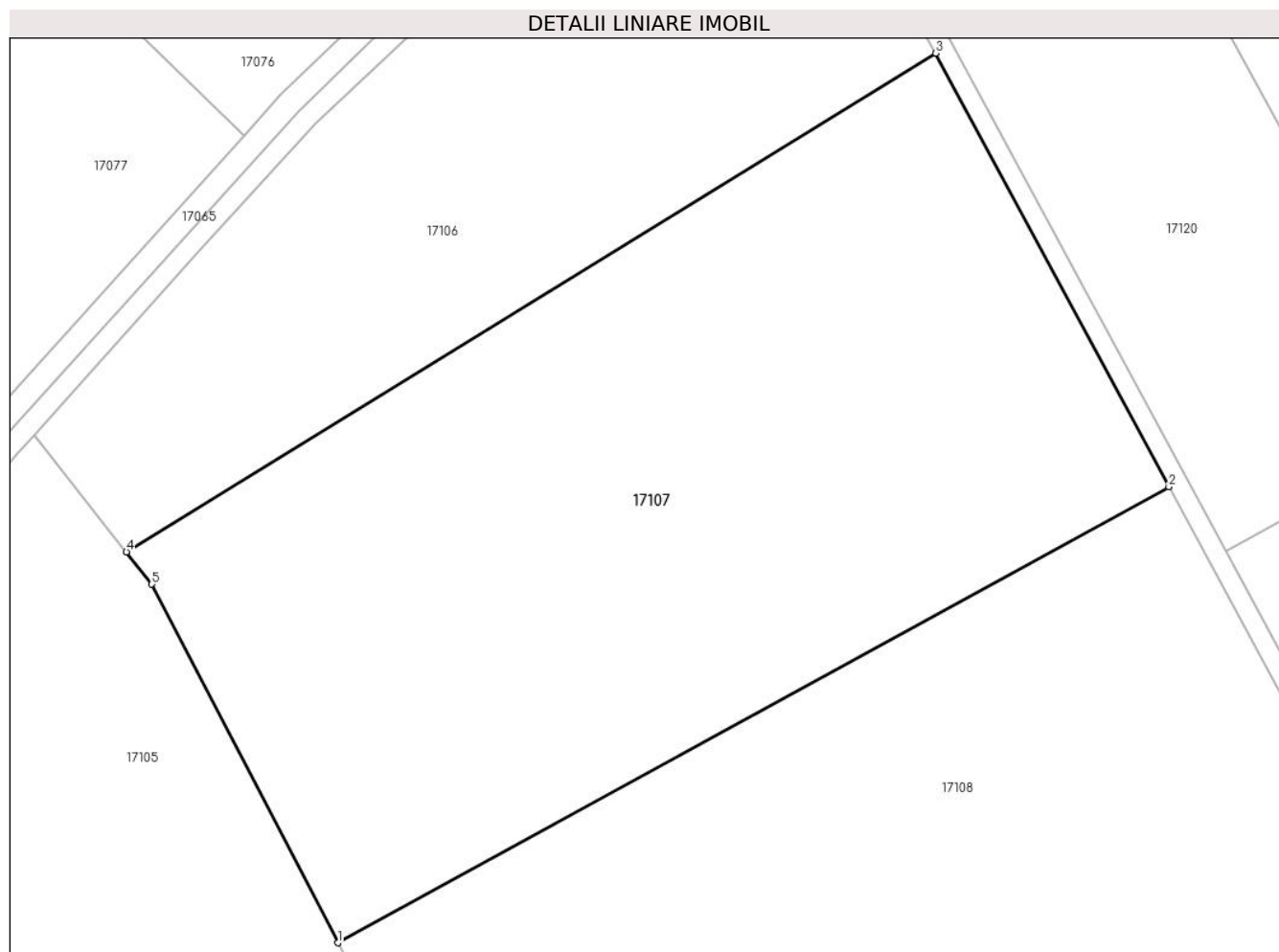
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52749	19.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	9.195	5	140/2	-	
2	arabil	NU	10.005	5	140/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.383,63 559.532,788	2	426.556,799 559.627,749	197.497
2	426.556,799 559.627,749	3	426.508,18 559.717,994	102.508
3	426.508,18 559.717,994	4	426.339,585 559.614,163	198.003
4	426.339,585 559.614,163	5	426.344,902 559.607,456	8.559

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.344,902 559.607,456	1	426.383,63 559.532,788	84.114

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17108**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Luduș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52221	50.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22 / 03/01/2013		
Act Notarial nr. 1238, din 17/06/2011 emis de MANOILA ADRIANA;		
B3	Se noteaza cotele de proprietate detinute de proprietarii inscrisi sub PII/B2.1.-B2.3., ca fiind de cate 1/3-a parte pentru fiecare, din intreg imobilul.	A1
24 / 03/01/2013		
Act Notarial nr. 1687, din 27/10/2011 emis de PINTYA ANDREA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) S.C. "AGRI TERENURI" S.A., CIF:24816228, bun social	A1
5761 / 12/04/2022		
Act Notarial nr. 733, din 01/04/2022 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B8	Se noteaza vanzarea cu plata pretului in rate, cu rezerva dreptului de proprietate pana la plata integrala a pretului in favoarea cumparatorului Moldovan Calin-Ionel si sotia Moldovan Monika-Antonia	A1

C. Partea III. SARCINI .

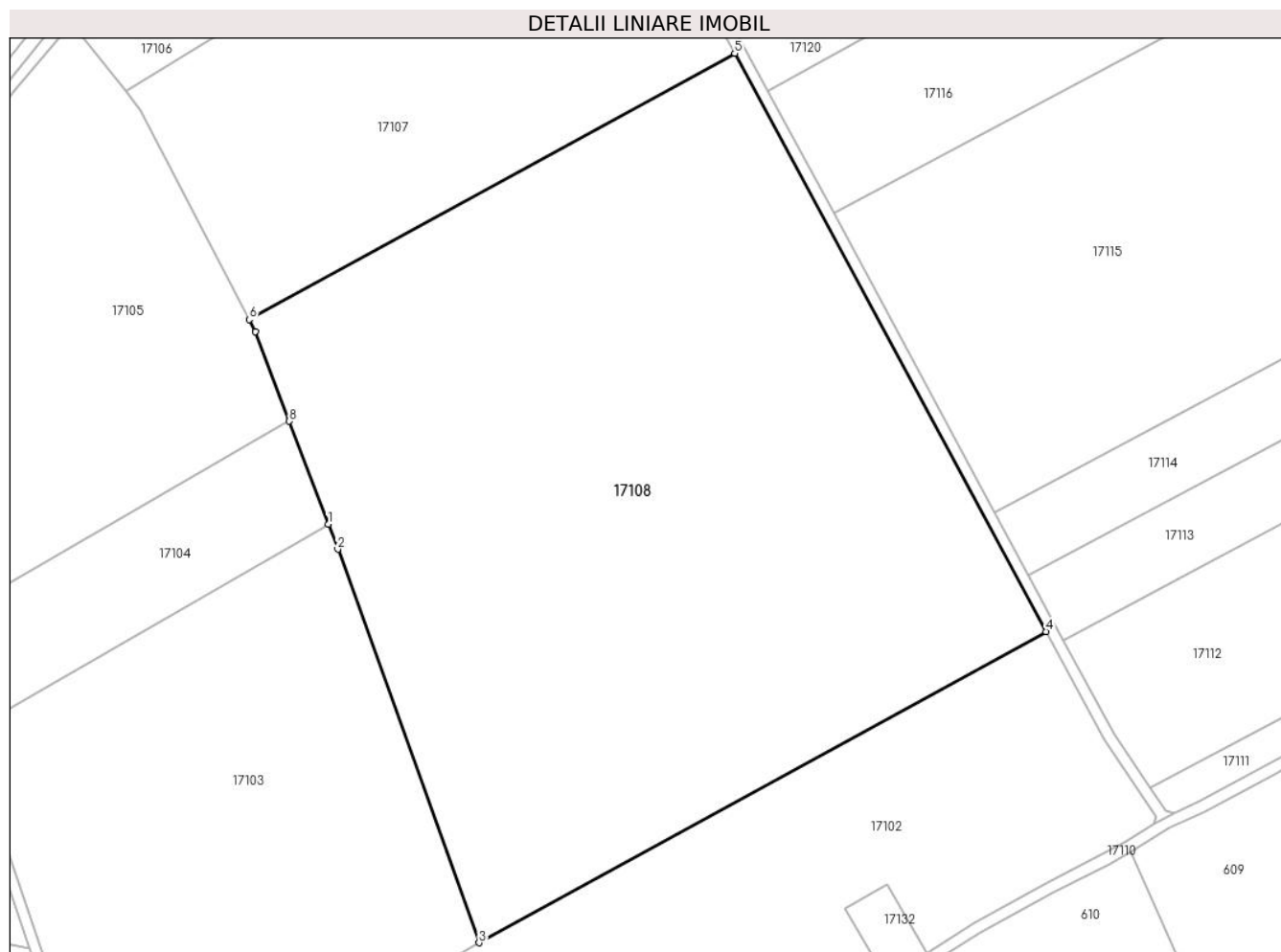
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52221	50.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	50.000	5	140/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.411,789 559.459,77	2	426.415,162 559.450,835	9.55
2	426.415,162 559.450,835	3	426.465,576 559.310,522	149.095
3	426.465,576 559.310,522	4	426.667,925 559.421,484	230.776
4	426.667,925 559.421,484	5	426.556,799 559.627,749	234.295
5	426.556,799 559.627,749	6	426.383,63 559.532,788	197.497

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.383,63 559.532,788	7	426.385,839 559.528,529	4.798
7	426.385,839 559.528,529	8	426.397,919 559.496,523	34.21
8	426.397,919 559.496,523	1	426.411,789 559.459,77	39.283

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17109**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luduș, Jud. Mureș, Intravilanul si extravilanul orasului Luduș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.956	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.956	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	353	5	136	-	
2	drum	DA	301	5	136	-	
3	drum	NU	1.302	5	136	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.713,512 559.356,759	2	426.710,575 559.357,592	3.053
2	426.710,575 559.357,592	3	426.705,178 559.365,612	9.667
3	426.705,178 559.365,612	4	426.692,089 559.385,064	23.446
4	426.692,089 559.385,064	5	426.674,161 559.418,341	37.799

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.674,161 559.418,341	6	426.661,666 559.441,534	26.345
6	426.661,666 559.441,534	7	426.649,611 559.463,91	25.417
7	426.649,611 559.463,91	8	426.592,157 559.570,553	121.135
8	426.592,157 559.570,553	9	426.568,615 559.614,25	49.635
9	426.568,615 559.614,25	10	426.480,351 559.778,082	186.095
10	426.480,351 559.778,082	11	426.477,232 559.783,815	6.527
11	426.477,232 559.783,815	12	426.473,952 559.781,527	3.999
12	426.473,952 559.781,527	13	426.508,18 559.717,994	72.166
13	426.508,18 559.717,994	14	426.556,799 559.627,749	102.508
14	426.556,799 559.627,749	15	426.667,925 559.421,484	234.295
15	426.667,925 559.421,484	16	426.688,568 559.383,167	43.524
16	426.688,568 559.383,167	17	426.707,052 559.355,663	33.138
17	426.707,052 559.355,663	18	426.706,463 559.352,956	2.77
18	426.706,463 559.352,956	1	426.713,512 559.356,759	8.009

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17110**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luduș, Jud. Mureș, Intravilanul și extravilanul orasului Luduș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.046	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	A1

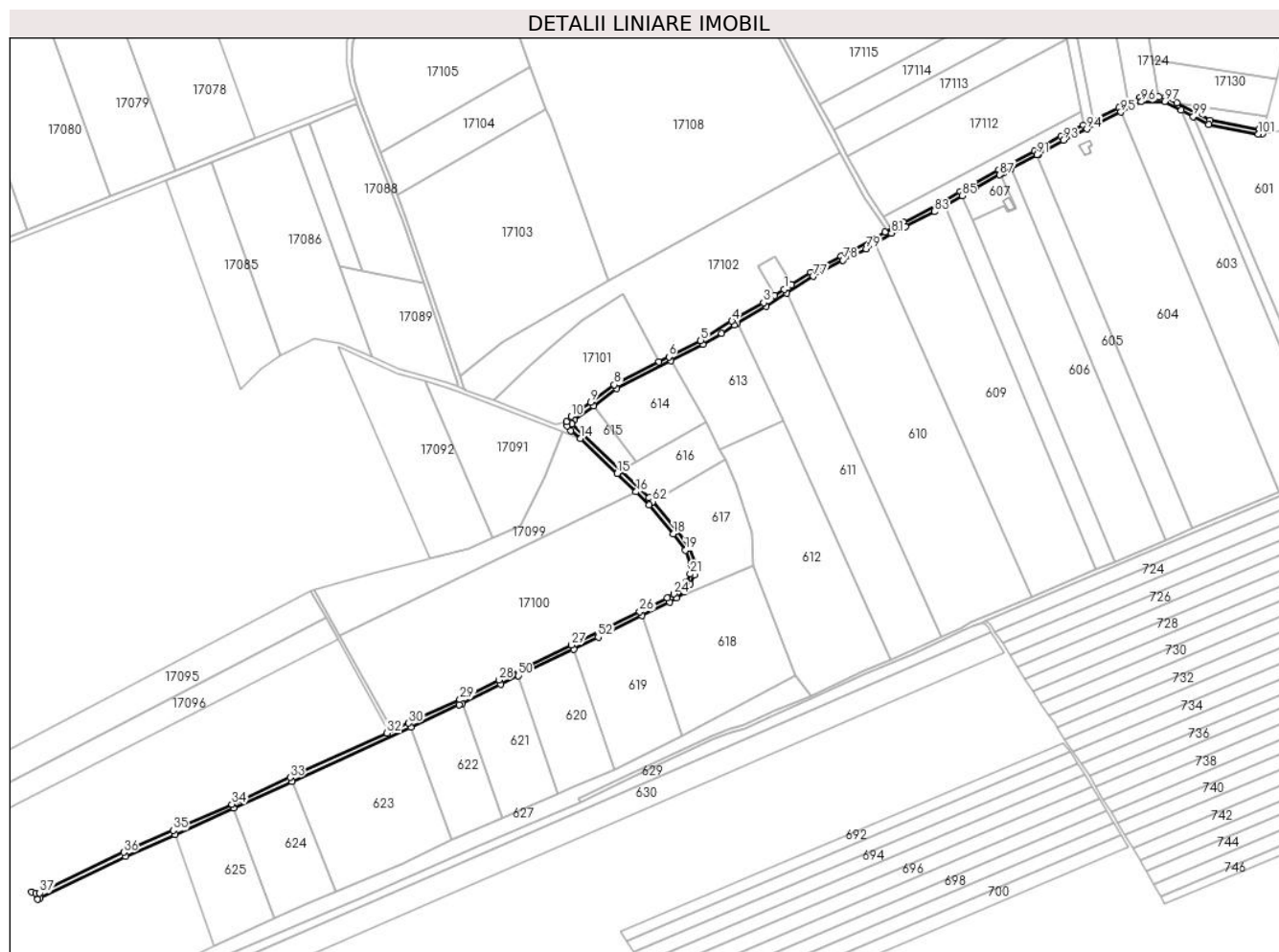
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.046	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	4.275	2	127	-	
3	drum	NU	1.771	2	127	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	426.618,871 559.302,927	2	426.610,579 559.297,54	9.888	2	426.610,579 559.297,54	3	426.601,063 559.291,358	11.348	3	426.601,063 559.291,358	4	426.573,422 559.275,438	31.898
4	426.573,422 559.275,438	5	426.546,205 559.258,456	32.08	5	426.546,205 559.258,456	6	426.518,508 559.244,327	31.093	6	426.518,508 559.244,327	7	426.510,021 559.239,97	9.54
7	426.510,021 559.239,97	8	426.471,101 559.219,989	43.749	8	426.471,101 559.219,989	9	426.450,564 559.204,974	25.44	9	426.450,564 559.204,974	10	426.433,508 559.192,503	21.129
10	426.433,508 559.192,503	11	426.429,641 559.188,104	5.857	11	426.429,641 559.188,104	12	426.429,981 559.184,031	4.087	12	426.429,981 559.184,031	13	426.433,361 559.180,075	5.203
13	426.433,361 559.180,075	14	426.441,437 559.173,354	10.507	14	426.441,437 559.173,354	15	426.473,638 559.142,783	44.401	15	426.473,638 559.142,783	16	426.489,953 559.126,894	22.774

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	426.489,953 559.126,894	17	426.501,447 559.115,698	16.04 6	17	426.501,447 559.115,698	18	426.522,383 559.090,543	32.72 8	18	426.522,383 559.090,543	19	426.532,871 559.076,132	17.82 3
19	426.532,871 559.076,132	20	426.537,703 559.064,202	12.87 1	20	426.537,703 559.064,202	21	426.537,026 559.055,555	8.673	21	426.537,026 559.055,555	22	426.533,918 559.048,727	7.502
22	426.533,918 559.048,727	23	426.529,257 559.043,114	7.296	23	426.529,257 559.043,114	24	426.522,72 559.038,202	8.177	24	426.522,72 559.038,202	25	426.517,253 559.034,801	6.439
25	426.517,253 559.034,801	26	426.493,279 559.022,934	26.75	26	426.493,279 559.022,934	27	426.433,917 558.993,86	66.1	27	426.433,917 558.993,86	28	426.370,647 558.963,459	70.19 5
28	426.370,647 558.963,459	29	426.336,888 558.946,377	37.83 5	29	426.336,888 558.946,377	30	426.292,343 558.925,896	49.02 8	30	426.292,343 558.925,896	31	426.279,749 558.920,138	13.84 8
31	426.279,749 558.920,138	32	426.273,374 558.917,223	7.01	32	426.273,374 558.917,223	33	426.189,064 558.878,673	92.70 5	33	426.189,064 558.878,673	34	426.138,45 558.855,54	55.65
34	426.138,45 558.855,54	35	426.087,387 558.832,79	55.90 2	35	426.087,387 558.832,79	36	426.044,314 558.813,6	47.15 4	36	426.044,314 558.813,6	37	425.971,337 558.778,336	81.05 1
37	425.971,337 558.778,336	38	425.967,857 558.778,073	3.49	38	425.967,857 558.778,073	39	425.964,3 558.778,967	3.668	39	425.964,3 558.778,967	40	425.969,522 558.773,017	7.917
40	425.969,522 558.773,017	41	425.971,677 558.774,097	2.41	41	425.971,677 558.774,097	42	426.045,998 558.809,971	82.52 6	42	426.045,998 558.809,971	43	426.089,015 558.829,136	47.09 3
43	426.089,015 558.829,136	44	426.140,095 558.851,894	55.92	44	426.140,095 558.851,894	45	426.190,727 558.875,035	55.67	45	426.190,727 558.875,035	46	426.294,01 558.922,26	113.5 68
46	426.294,01 558.922,26	47	426.336,329 558.941,611	46.53 3	47	426.336,329 558.941,611	48	426.338,627 558.942,774	2.576	48	426.338,627 558.942,774	49	426.372,416 558.959,871	37.86 8
49	426.372,416 558.959,871	50	426.387,607 558.967,17	16.85 4	50	426.387,607 558.967,17	51	426.435,663 558.990,261	53.31 6	51	426.435,663 558.990,261	52	426.457,092 559.000,557	23.77 4
52	426.457,092 559.000,557	53	426.495,046 559.019,345	42.35	53	426.495,046 559.019,345	54	426.519,201 559.031,302	26.95 2	54	426.519,201 559.031,302	55	426.524,982 559.034,899	6.809
55	426.524,982 559.034,899	56	426.532,035 559.040,198	8.822	56	426.532,035 559.040,198	57	426.537,337 559.046,583	8.299	57	426.537,337 559.046,583	58	426.540,959 559.054,54	8.743
58	426.540,959 559.054,54	59	426.541,764 559.064,83	10.32 1	59	426.541,764 559.064,83	60	426.536,394 559.078,089	14.30 5	60	426.536,394 559.078,089	61	426.525,541 559.093,002	18.44 4
61	426.525,541 559.093,002	62	426.504,388 559.118,418	33.06 7	62	426.504,388 559.118,418	63	426.501,463 559.121,933	4.573	63	426.501,463 559.121,933	64	426.476,411 559.145,666	34.50 9
64	426.476,411 559.145,666	65	426.434,072 559.185,862	58.38 1	65	426.434,072 559.185,862	66	426.433,9 559.186,89	1.042	66	426.433,9 559.186,89	67	426.436,223 559.189,533	3.519
67	426.436,223 559.189,533	68	426.452,925 559.201,745	20.69	68	426.452,925 559.201,745	69	426.473,208 559.216,574	25.12 6	69	426.473,208 559.216,574	70	426.520,326 559.240,764	52.96 5
70	426.520,326 559.240,764	71	426.548,125 559.254,945	31.20 7	71	426.548,125 559.254,945	72	426.564,428 559.264,474	18.88 4	72	426.564,428 559.264,474	73	426.575,549 559.272,047	13.45 5
73	426.575,549 559.272,047	74	426.578,209 559.273,579	3.07	74	426.578,209 559.273,579	75	426.603,152 559.287,945	28.78 4	75	426.603,152 559.287,945	76	426.621,028 559.299,559	21.31 8
76	426.621,028 559.299,559	77	426.644,269 559.314,233	27.48 6	77	426.644,269 559.314,233	78	426.670,042 559.328,27	29.34 8	78	426.670,042 559.328,27	79	426.690,107 559.338,217	22.39 5
79	426.690,107 559.338,217	80	426.698,172 559.343,17	9.464	80	426.698,172 559.343,17	81	426.712,106 559.351,728	16.35 2	81	426.712,106 559.351,728	82	426.724,317 559.357,27	13.41
82	426.724,317 559.357,27	83	426.749,413 559.370,435	28.33 9	83	426.749,413 559.370,435	84	426.758,458 559.375,551	10.39 2	84	426.758,458 559.375,551	85	426.773,78 559.384,219	17.60 4
85	426.773,78 559.384,219	86	426.785,497 559.390,847	13.46 2	86	426.785,497 559.390,847	87	426.806,307 559.402,458	23.83	87	426.806,307 559.402,458	88	426.807,332 559.403,023	1.17
88	426.807,332 559.403,023	89	426.810,595 559.404,819	3.725	89	426.810,595 559.404,819	90	426.816,128 559.407,735	6.254	90	426.816,128 559.407,735	91	426.838,687 559.419,623	25.5
91	426.838,687 559.419,623	92	426.840,356 559.420,502	1.886	92	426.840,356 559.420,502	93	426.861,564 559.432,36	24.29 8	93	426.861,564 559.432,36	94	426.882,042 559.442,218	22.72 7
94	426.882,042 559.442,218	95	426.911,66 559.456,993	33.09 9	95	426.911,66 559.456,993	96	426.929,558 559.465,921	20.00 1	96	426.929,558 559.465,921	97	426.949,688 559.466,136	20.13 1
97	426.949,688 559.466,136	98	426.964,28 559.458,533	16.45 4	98	426.964,28 559.458,533	99	426.974,598 559.453,157	11.63 5	99	426.974,598 559.453,157	100	426.987,904 559.446,224	15.00 4
100	426.987,904 559.446,224	101	427.031,344 559.437,887	44.23 3	101	427.031,344 559.437,887	102	427.034,786 559.438,382	3.477	102	427.034,786 559.438,382	103	427.035,903 559.442,584	4.348
103	427.035,903 559.442,584	104	427.031,439 559.441,942	4.51	104	427.031,439 559.441,942	105	426.989,233 559.450,042	42.97 6	105	426.989,233 559.450,042	106	426.960,411 559.465,059	32.5
106	426.960,411 559.465,059	107	426.950,647 559.470,146	11.01	107	426.950,647 559.470,146	108	426.944,781 559.470,084	5.866	108	426.944,781 559.470,084	109	426.928,596 559.469,911	16.18 6
109	426.928,596 559.469,911	110	426.917,849 559.464,55	12.01	110	426.917,849 559.464,55	111	426.909,874 559.460,572	8.912	111	426.909,874 559.460,572	112	426.887,802 559.449,719	24.59 6
112	426.887,802 559.449,719	113	426.879,238 559.445,508	9.543	113	426.879,238 559.445,508	114	426.859,722 559.435,913	21.74 7	114	426.859,722 559.435,913	115	426.836,781 559.423,14	26.25 7

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	426.836,781 559.423,14	116	426.814,263 559.411,274	25.45 3	116	426.814,263 559.411,274	117	426.805,39 559.406,52	10.06 6	117	426.805,39 559.406,52	118	426.771,817 559.387,704	38.48 6
118	426.771,817 559.387,704	119	426.756,489 559.379,033	17.61 1	119	426.756,489 559.379,033	120	426.722,56 559.360,865	38.48 7	120	426.722,56 559.360,865	121	426.713,512 559.356,759	9.936
121	426.713,512 559.356,759	122	426.706,463 559.352,956	8.009	122	426.706,463 559.352,956	123	426.696,079 559.346,579	12.18 6	123	426.696,079 559.346,579	124	426.668,196 559.331,82	31.54 8
124	426.668,196 559.331,82	125	426.642,243 559.317,684	29.55 3	125	426.642,243 559.317,684	126	426.625,247 559.306,953	20.1	126	426.625,247 559.306,953	1	426.618,871 559.302,927	7.541

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17111**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luduș, Jud. Mureș, Intravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.250	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Rezerva Comisiei locale de fond funciar

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

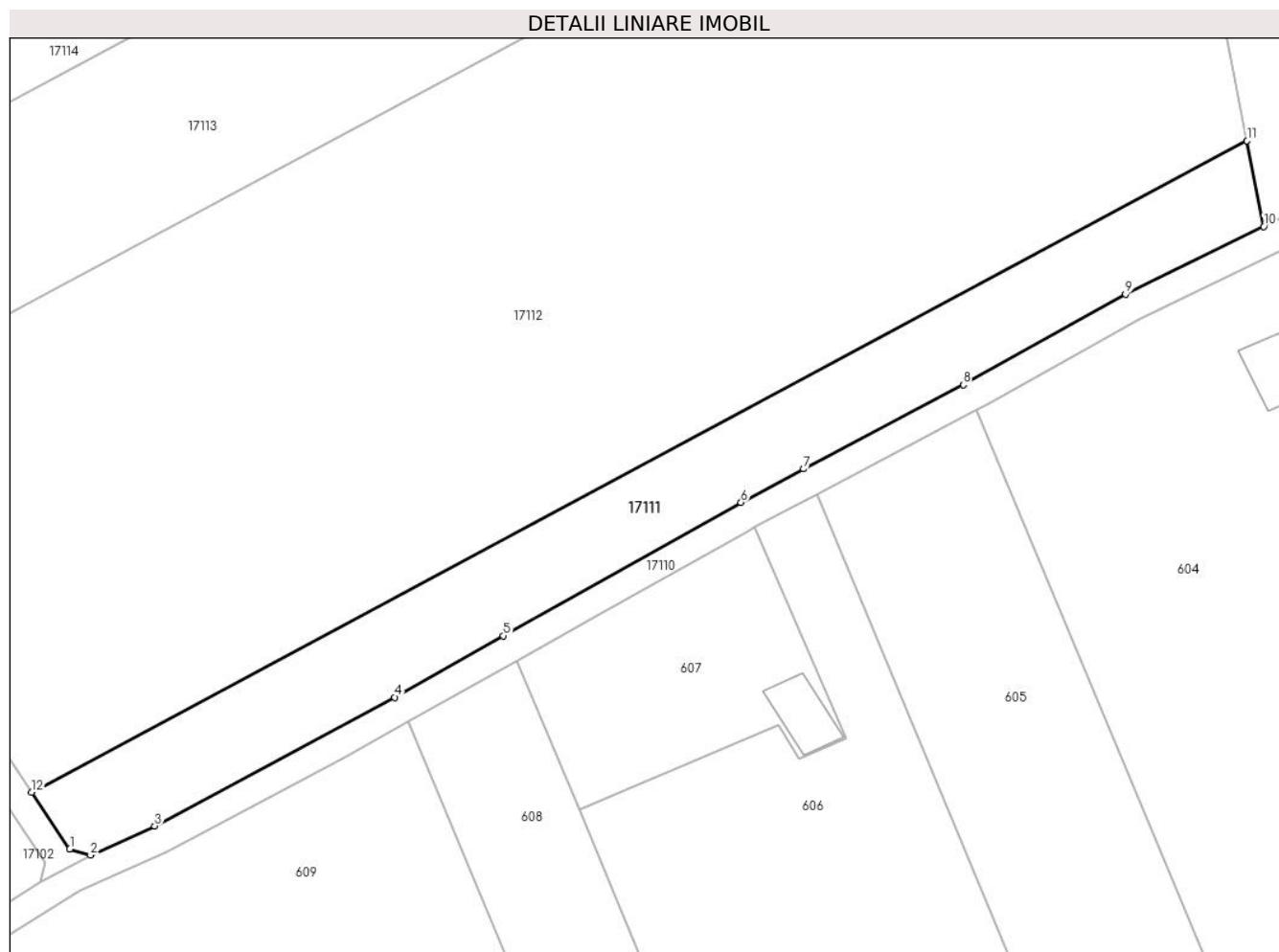
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.250	Rezerva Comisiei locale de fond funciar

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	alte	DA	2.250	5	130	-	tufis

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.710,575 559.357,592	2	426.713,512 559.356,759	3.053
2	426.713,512 559.356,759	3	426.722,56 559.360,865	9.936
3	426.722,56 559.360,865	4	426.756,489 559.379,033	38.487
4	426.756,489 559.379,033	5	426.771,817 559.387,704	17.611
5	426.771,817 559.387,704	6	426.805,39 559.406,52	38.486

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.805,39 559.406,52	7	426.814,263 559.411,274	10.066
7	426.814,263 559.411,274	8	426.836,781 559.423,14	25.453
8	426.836,781 559.423,14	9	426.859,722 559.435,913	26.257
9	426.859,722 559.435,913	10	426.879,238 559.445,508	21.747
10	426.879,238 559.445,508	11	426.876,885 559.457,565	12.284
11	426.876,885 559.457,565	12	426.705,178 559.365,612	194.778
12	426.705,178 559.365,612	1	426.710,575 559.357,592	9.667

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17112**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luduș, Jud. Mureș, Intravilanul si extravilanul orasului Luduș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.600	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 141006, din 31/10/1997 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BALAZS - ROZALIA	A1
Act Administrativ nr. 29298, din 20/06/2023 emis de Primaria Ludus;		
B2	Notarea posesiei asupra suprafeței de 12600 mp aferentă parcelei nr. 131/10 1) DEZSAN ARTUR-ERVIN 2) DEZSAN CAMELIA-EMANUELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

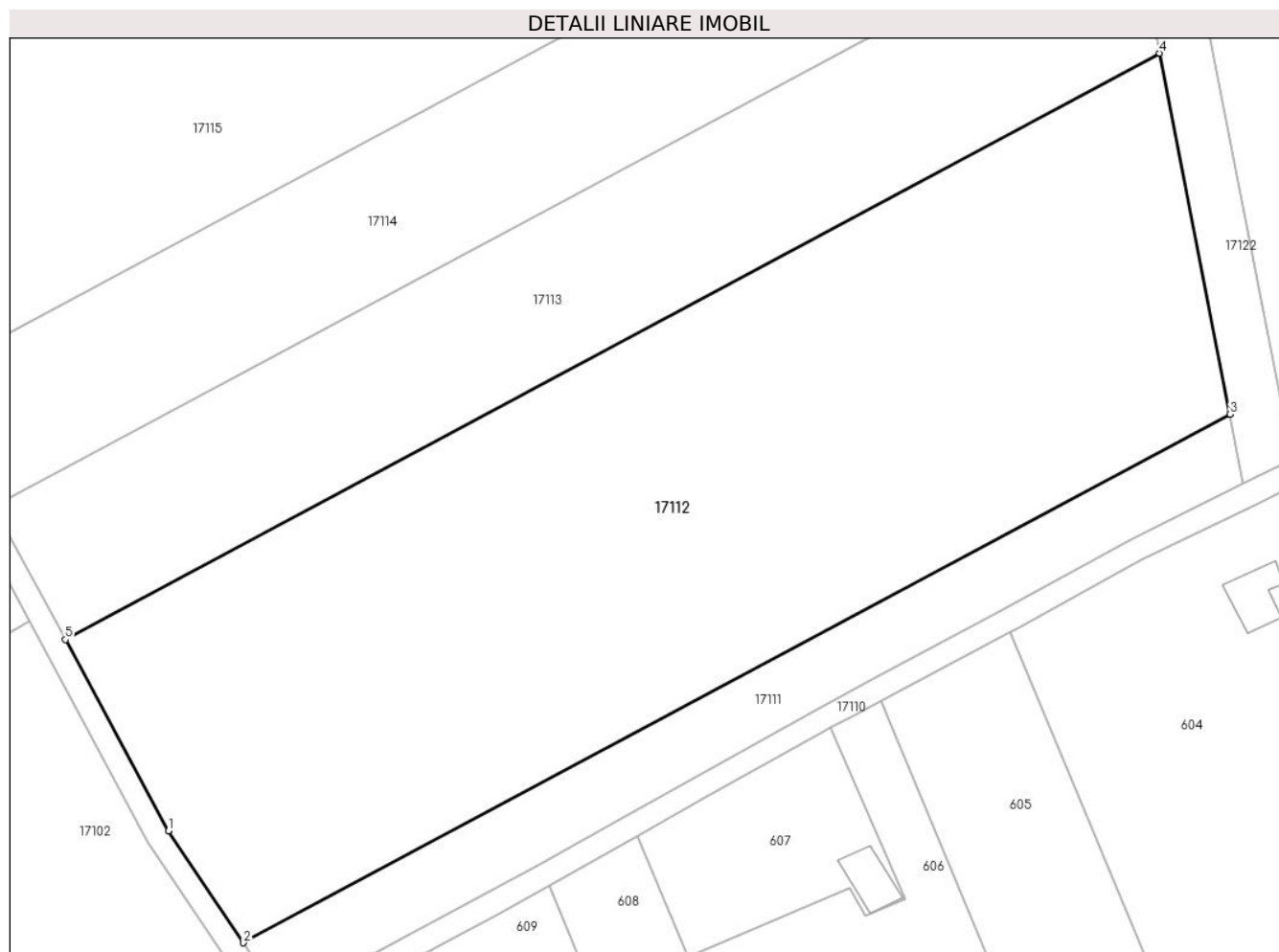
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
2	arabil	DA	12.278	5	131/10	-	
3	arabil	NU	322	5	131/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.692,089 559.385,064	2	426.705,178 559.365,612	23.446
2	426.705,178 559.365,612	3	426.876,885 559.457,565	194.778
3	426.876,885 559.457,565	4	426.864,634 559.520,343	63.962
4	426.864,634 559.520,343	5	426.674,161 559.418,341	216.066

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.674,161 559.418,341	1	426.692,089 559.385,064	37.799

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17113**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Rezerva Comisiei locale de fond funciar

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

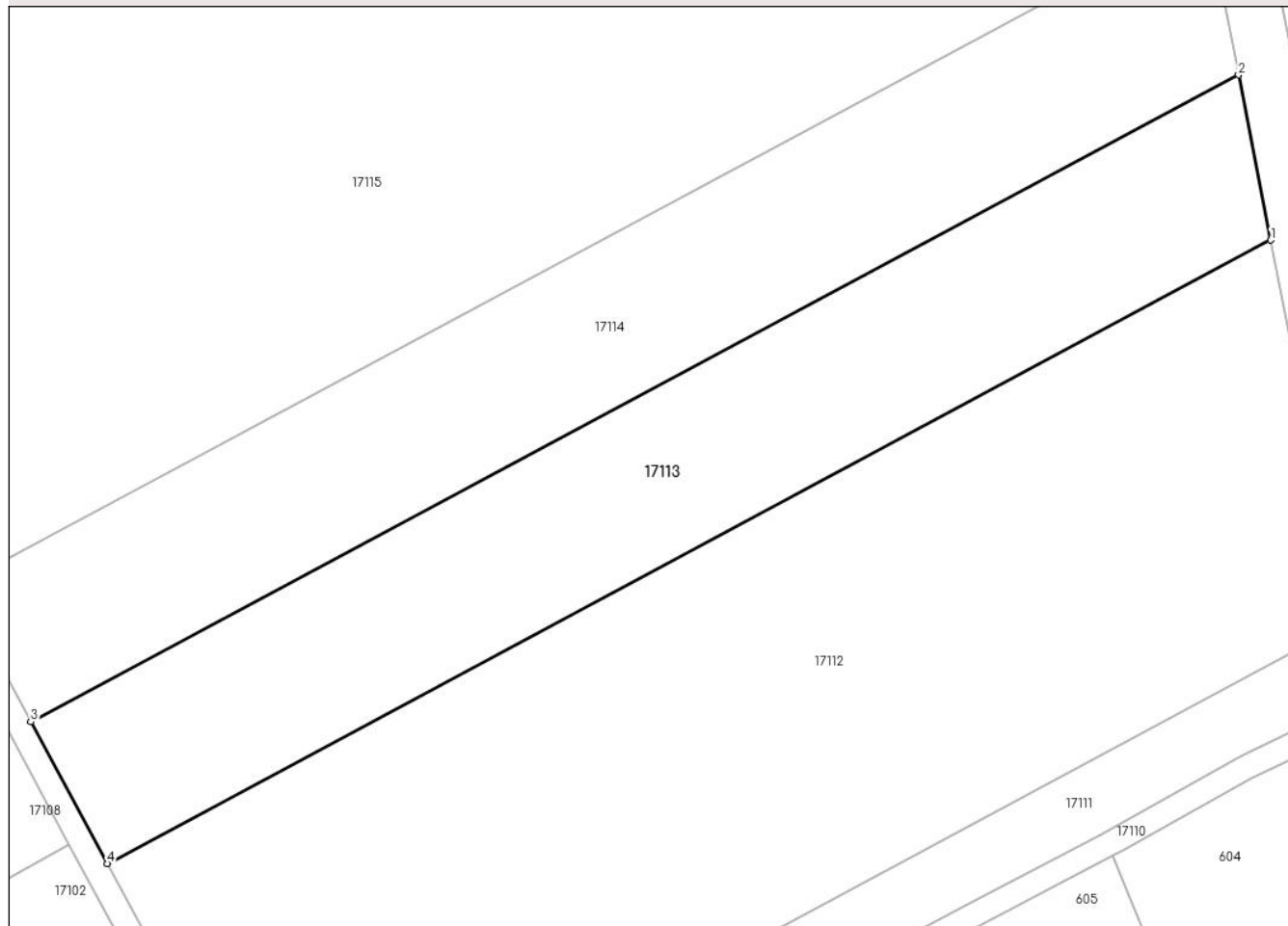
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	Rezerva Comisiei locale de fond funciar

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	5	131/11/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.864,634 559.520,343	2	426.859,353 559.547,4	27.568
2	426.859,353 559.547,4	3	426.661,666 559.441,534	224.249
3	426.661,666 559.441,534	4	426.674,161 559.418,341	26.345
4	426.674,161 559.418,341	1	426.864,634 559.520,343	216.066

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17114**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 141571, din 30/01/2002 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VIRAGOS TOTH I VASILE	A1
Act Administrativ nr. 29298, din 20/06/2023 emis de Primaria Ludus;		
B2	Notarea posesiei asupra suprafeței de 5800 mp aferentă parcelei nr. 131/11/2 1) DEZSAN ARTUR-ERVIN 2) DEZSAN CAMELIA-EMANUELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

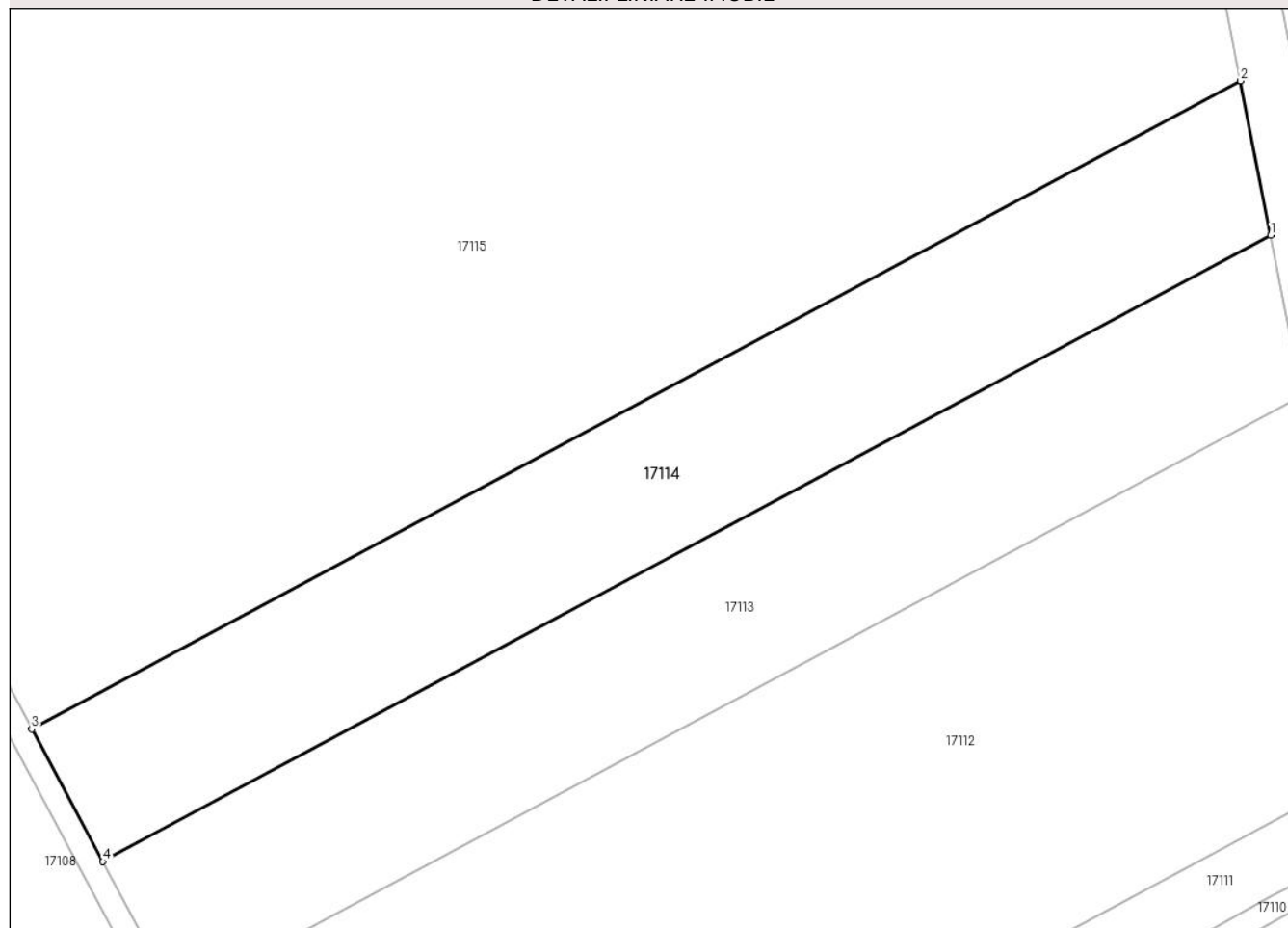
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
2	arabil	NU	5.800	5	131/11/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.859,353 559.547,4	2	426.854,259 559.573,503	26.595
2	426.854,259 559.573,503	3	426.649,611 559.463,91	232.145
3	426.649,611 559.463,91	4	426.661,666 559.441,534	25.417
4	426.661,666 559.441,534	1	426.859,353 559.547,4	224.249

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17115**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		30.400	Sector cadastral:17 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 139978, din 10/05/1995 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TOROK V ALEXANDRU	A1
Act Administrativ nr. 29295, din 20/06/2023 emis de Primaria Ludus;		
B2	Notarea posesiei asupra suprafeței de 17400 mp din 30400 mp, aferentă parcelei nr. 131/12, T5 1) DEZSAN ARTUR-ERVIN 2) DEZSAN CAMELIA-EMANUELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

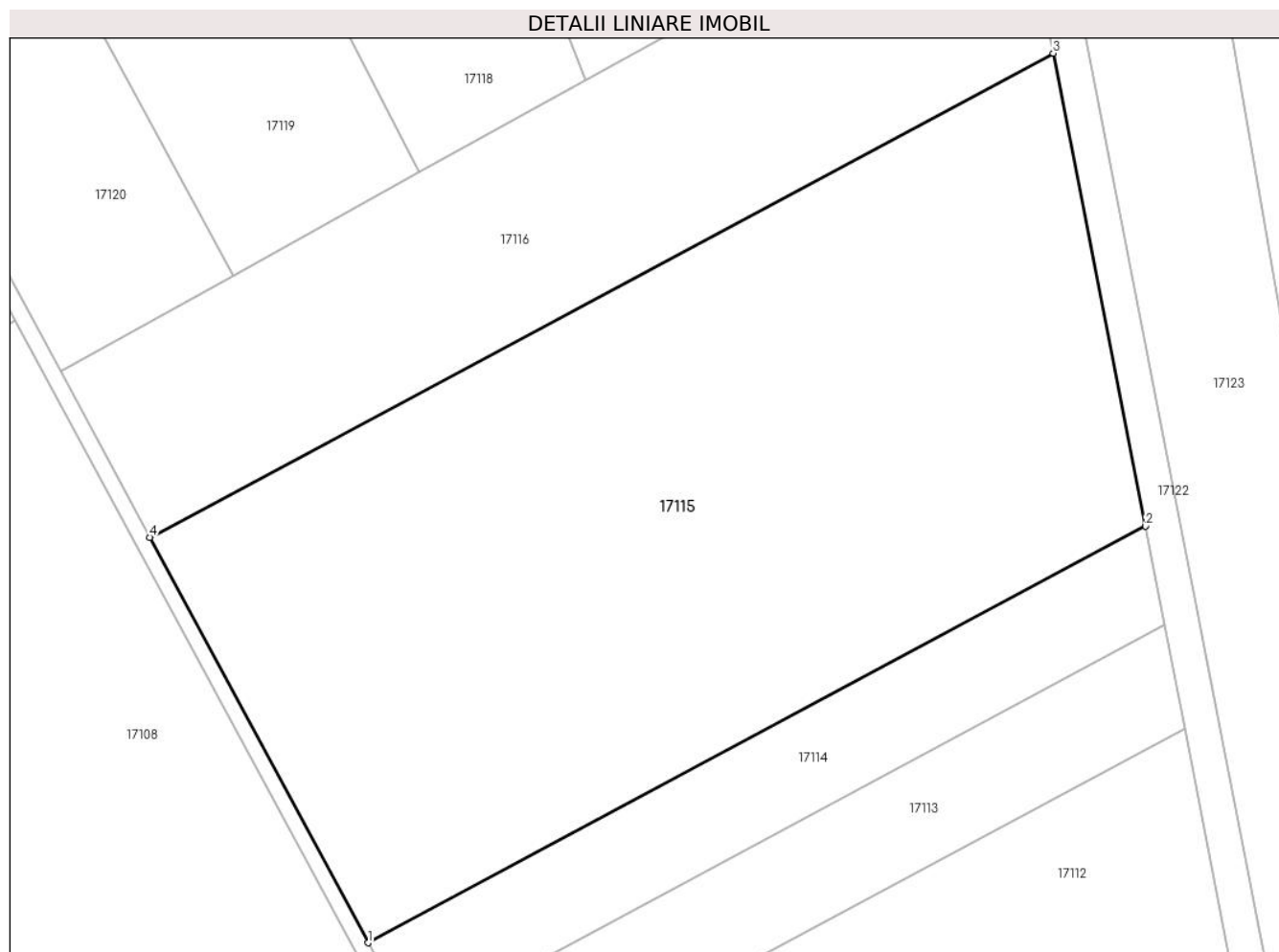
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	30.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
2	arabil	NU	30.400	5	131/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.649,611 559.463,91	2	426.854,259 559.573,503	232.145
2	426.854,259 559.573,503	3	426.829,981 559.697,912	126.756
3	426.829,981 559.697,912	4	426.592,157 559.570,553	269.779
4	426.592,157 559.570,553	1	426.649,611 559.463,91	121.135

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17116**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luduș, Jud. Mureș, Intravilanul și Extravilanul orasului Luduș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52842	35.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5503 / 02/05/2023		
Act Notarial nr. 833, din 28/04/2023 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOES LAPTE SRL , CIF:18823263	A1

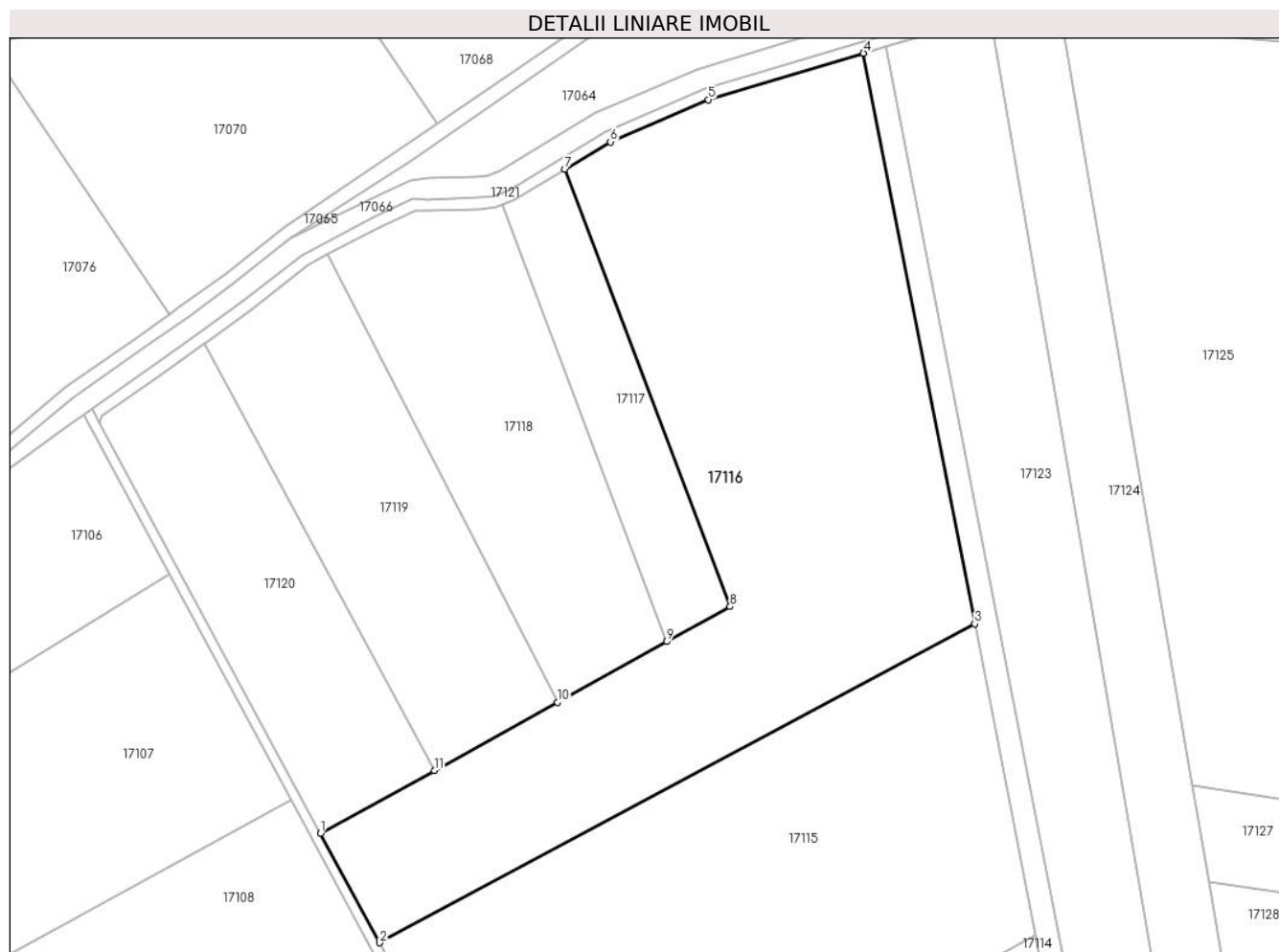
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52842	35.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.838	5	131/16	-	
2	arabil	NU	29.162	5	131/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.568,615 559.614,25	2	426.592,157 559.570,553	49.635
2	426.592,157 559.570,553	3	426.829,981 559.697,912	269.779
3	426.829,981 559.697,912	4	426.785,519 559.925,741	232.127
4	426.785,519 559.925,741	5	426.723,525 559.907,19	64.71

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.723,525 559.907,19	6	426.684,425 559.890,338	42.577
6	426.684,425 559.890,338	7	426.666,272 559.879,422	21.182
7	426.666,272 559.879,422	8	426.732,194 559.704,788	186.662
8	426.732,194 559.704,788	9	426.706,887 559.690,781	28.925
9	426.706,887 559.690,781	10	426.663,171 559.666,585	49.965
10	426.663,171 559.666,585	11	426.614,02 559.639,381	56.177
11	426.614,02 559.639,381	1	426.568,615 559.614,25	51.896

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17117**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luduș, Jud. Mureș, Intravilanul si extravilanul orasului Luduș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.330	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Rezerva Comisiei locale de fond funciar

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

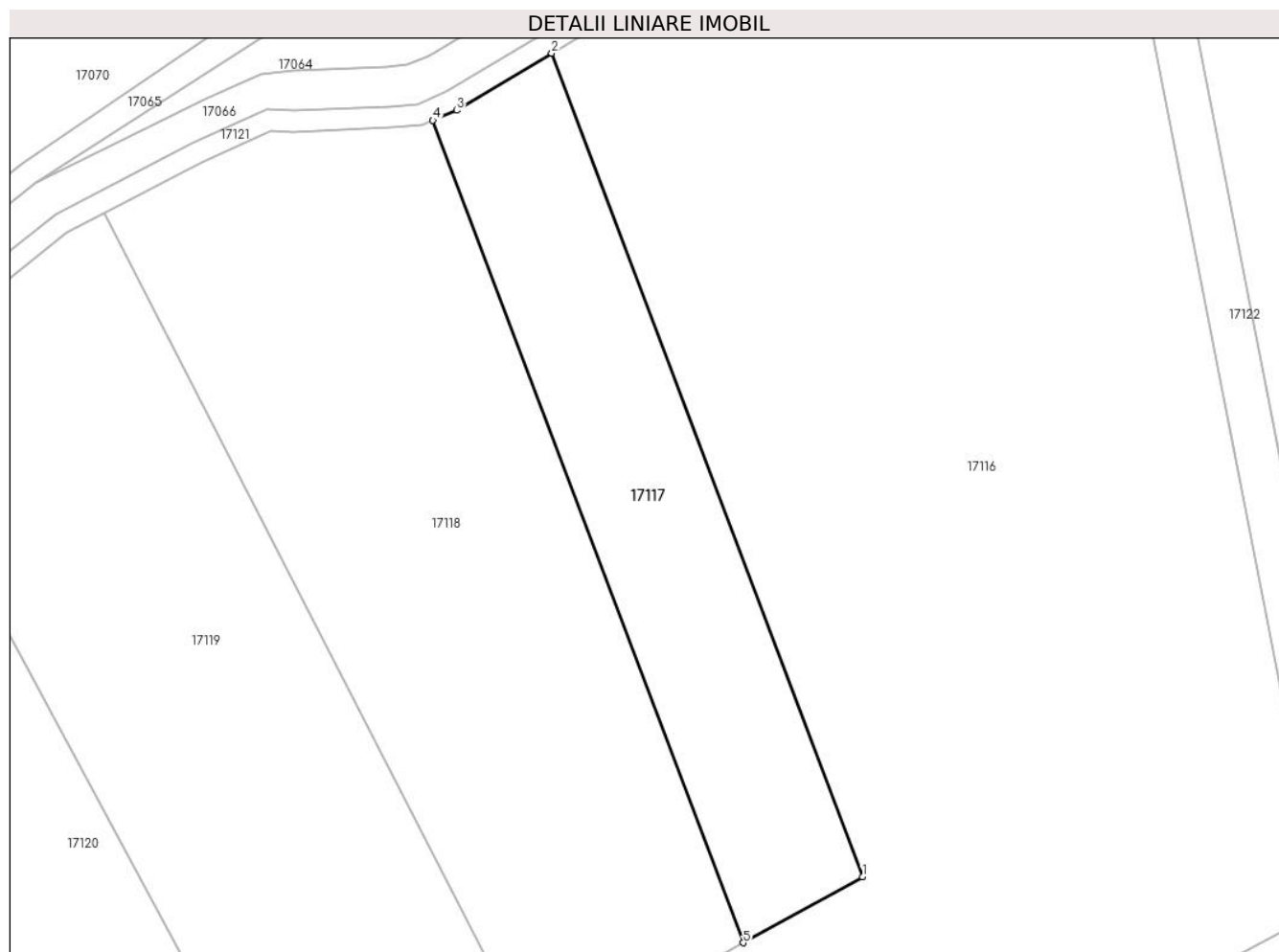
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.330	Rezerva Comisiei locale de fond funciar

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.361	5	131/17	-	
3	arabil	NU	3.969	5	131/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.732,194 559.704,788	2	426.666,272 559.879,422	186.662
2	426.666,272 559.879,422	3	426.646,117 559.867,302	23.518
3	426.646,117 559.867,302	4	426.641,06 559.865,164	5.49
4	426.641,06 559.865,164	5	426.706,887 559.690,781	186.394

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.706,887 559.690,781	1	426.732,194 559.704,788	28.925

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17118**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luduș, Jud. Mureș, Intravilanul si extravilanul orasului Luduș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 140722, din 16/10/1996 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CSEGOLDI A ȘTEFAN	A1

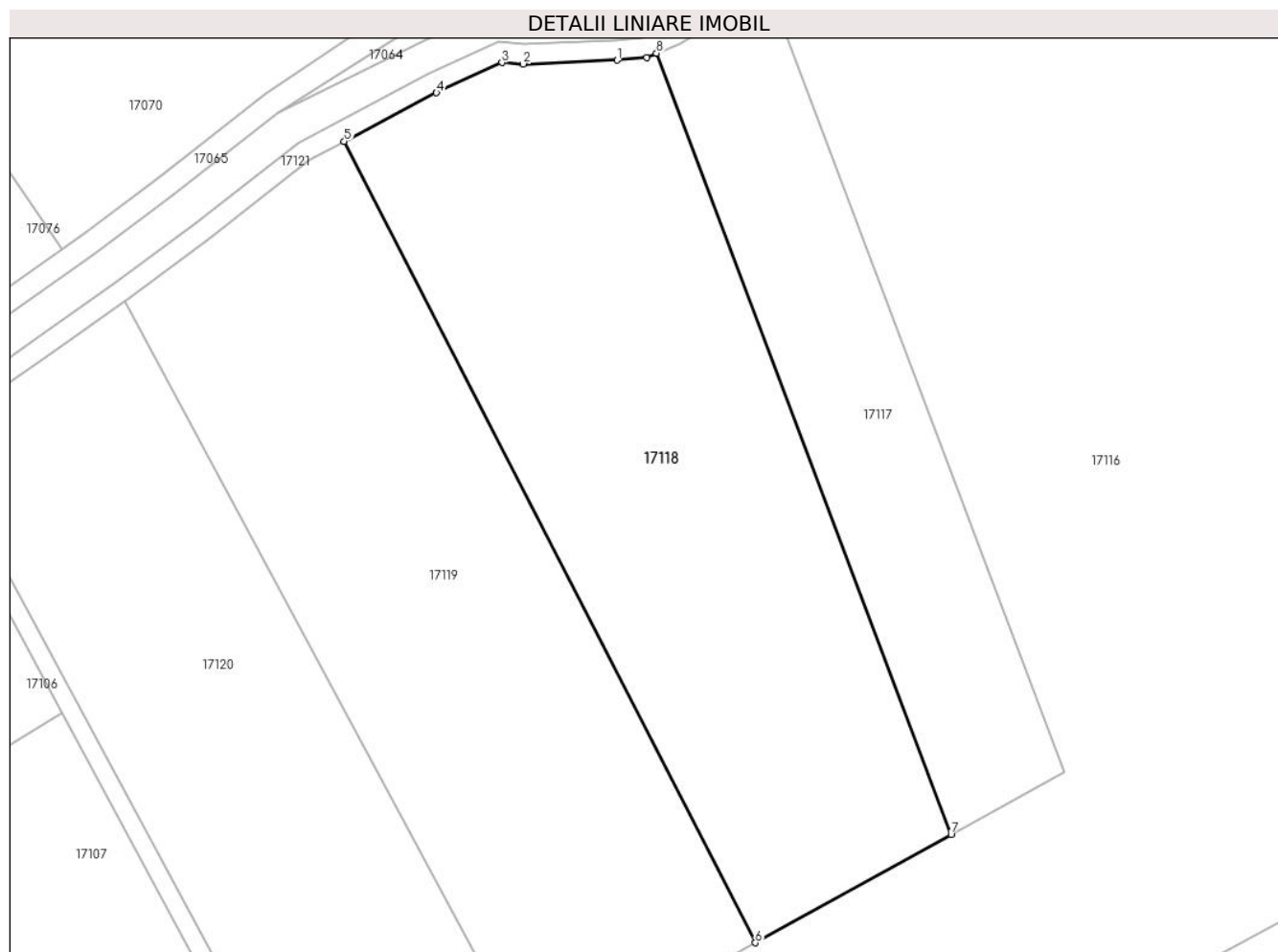
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.761	5	131/15	-	
2	arabil	NU	6.239	5	131/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.632,273 559.863,599	2	426.611,317 559.862,753	20.973
2	426.611,317 559.862,753	3	426.606,582 559.863,071	4.746
3	426.606,582 559.863,071	4	426.591,922 559.856,338	16.132
4	426.591,922 559.856,338	5	426.571,319 559.845,509	23.276

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.571,319 559.845,509	6	426.663,171 559.666,585	201.123
6	426.663,171 559.666,585	7	426.706,887 559.690,781	49.965
7	426.706,887 559.690,781	8	426.641,06 559.865,164	186.394
8	426.641,06 559.865,164	9	426.638,874 559.864,24	2.373
9	426.638,874 559.864,24	1	426.632,273 559.863,599	6.632

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17119**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luduș, Jud. Mureș, Intravilanul si extravilanul orasului Luduș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52230	11.500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8886 / 04/07/2023		
Act Notarial nr. 1298, din 03/07/2023 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) LUCA ANGEL-DANIEL, cas. cu	
	2) LUCA IOANA-CATALINA	

C. Partea III. SARCINI .

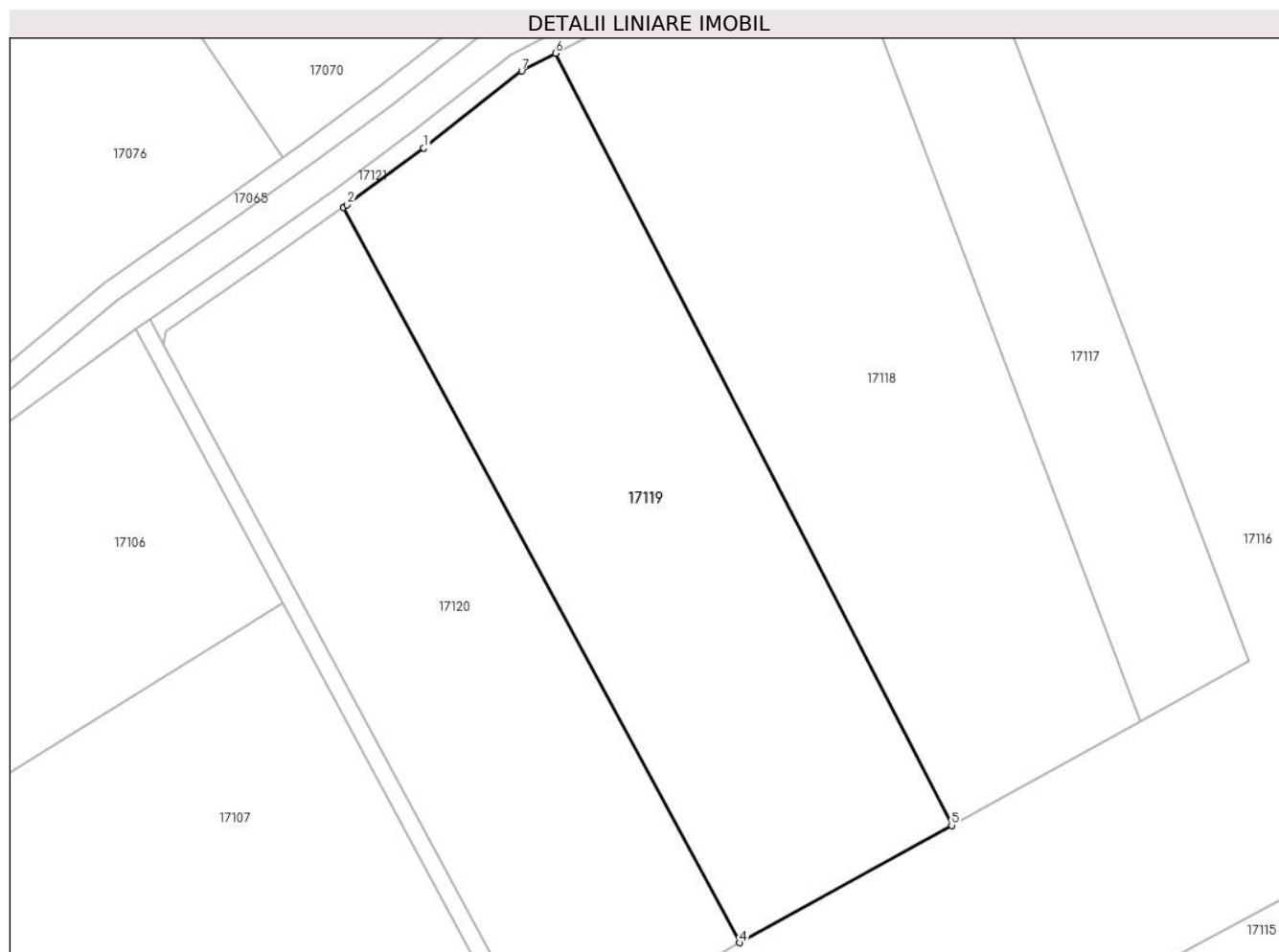
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52230	11.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.319	5	131/14	-	
2	arabil	NU	6.181	5	131/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.540,774 559.823,555	2	426.523,021 559.810,398	22.097
2	426.523,021 559.810,398	3	426.522,197 559.809,817	1.008
3	426.522,197 559.809,817	4	426.614,02 559.639,381	193.597
4	426.614,02 559.639,381	5	426.663,171 559.666,585	56.177

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.663,171 559.666,585	6	426.571,319 559.845,509	201.123
6	426.571,319 559.845,509	7	426.563,458 559.841,377	8.881
7	426.563,458 559.841,377	1	426.540,774 559.823,555	28.848

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17120**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luduș, Jud. Mureș, Intravilanul si Extravilanul orasului Luduș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52254	9.900	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12467 / 13/09/2011		
Act Administrativ nr. 140862, din 14/04/1997 emis de CJPSDDPAT Mures;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEREC. IN BAZA LEGII 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TORNIAI I. ALEXANDRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

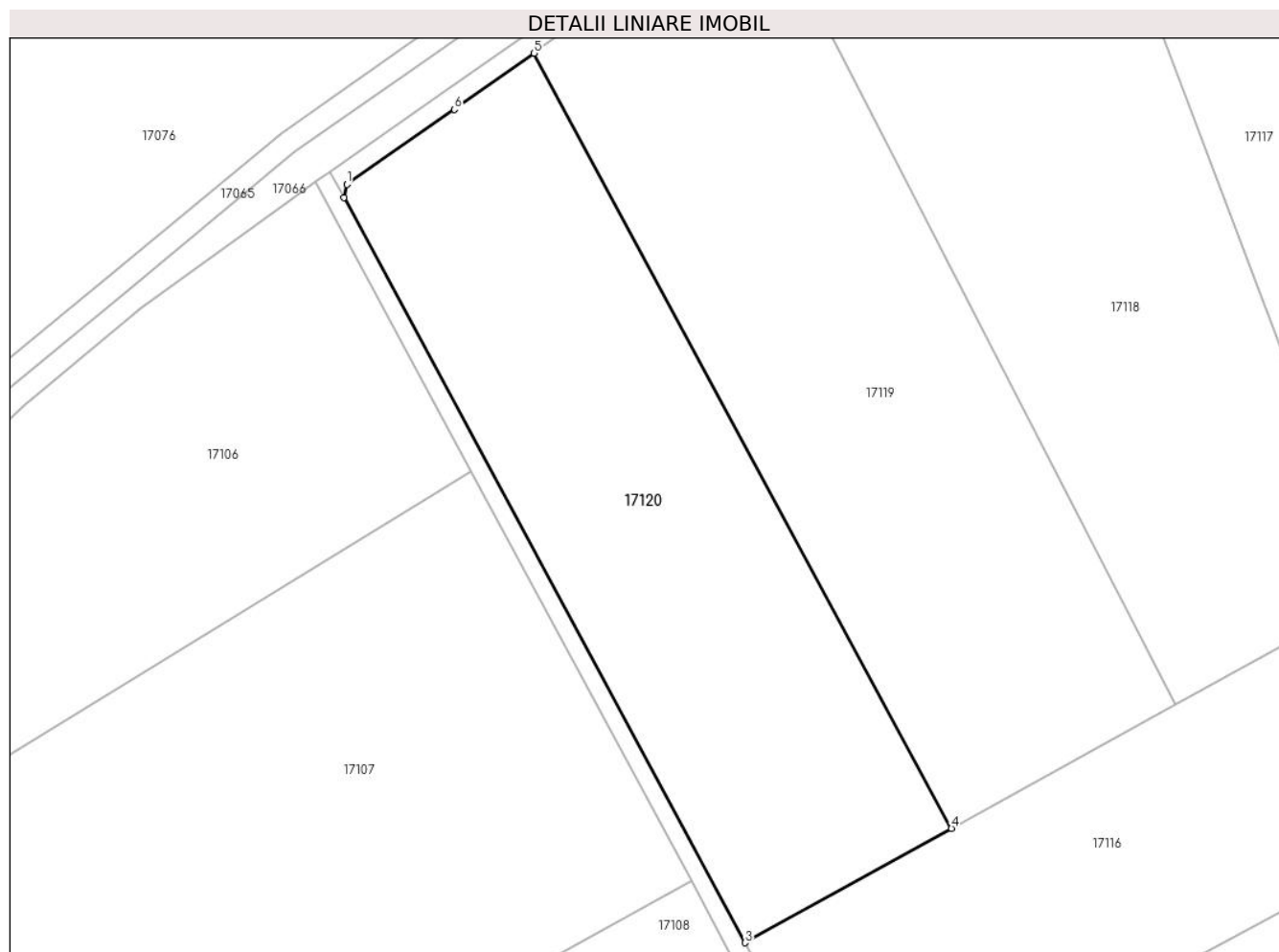
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52254	9.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.432	5	131/13	-	
2	arabil	NU	5.468	5	131/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.481,043 559.780,987	2	426.480,351 559.778,082	2.986
2	426.480,351 559.778,082	3	426.568,615 559.614,25	186.095
3	426.568,615 559.614,25	4	426.614,02 559.639,381	51.896
4	426.614,02 559.639,381	5	426.522,197 559.809,817	193.597

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.522,197 559.809,817	6	426.504,662 559.797,465	21.449
6	426.504,662 559.797,465	1	426.481,043 559.780,987	28.799

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17121**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luduș, Jud. Mureș, Intravilanul si extravilanul orasului Luduș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.342	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

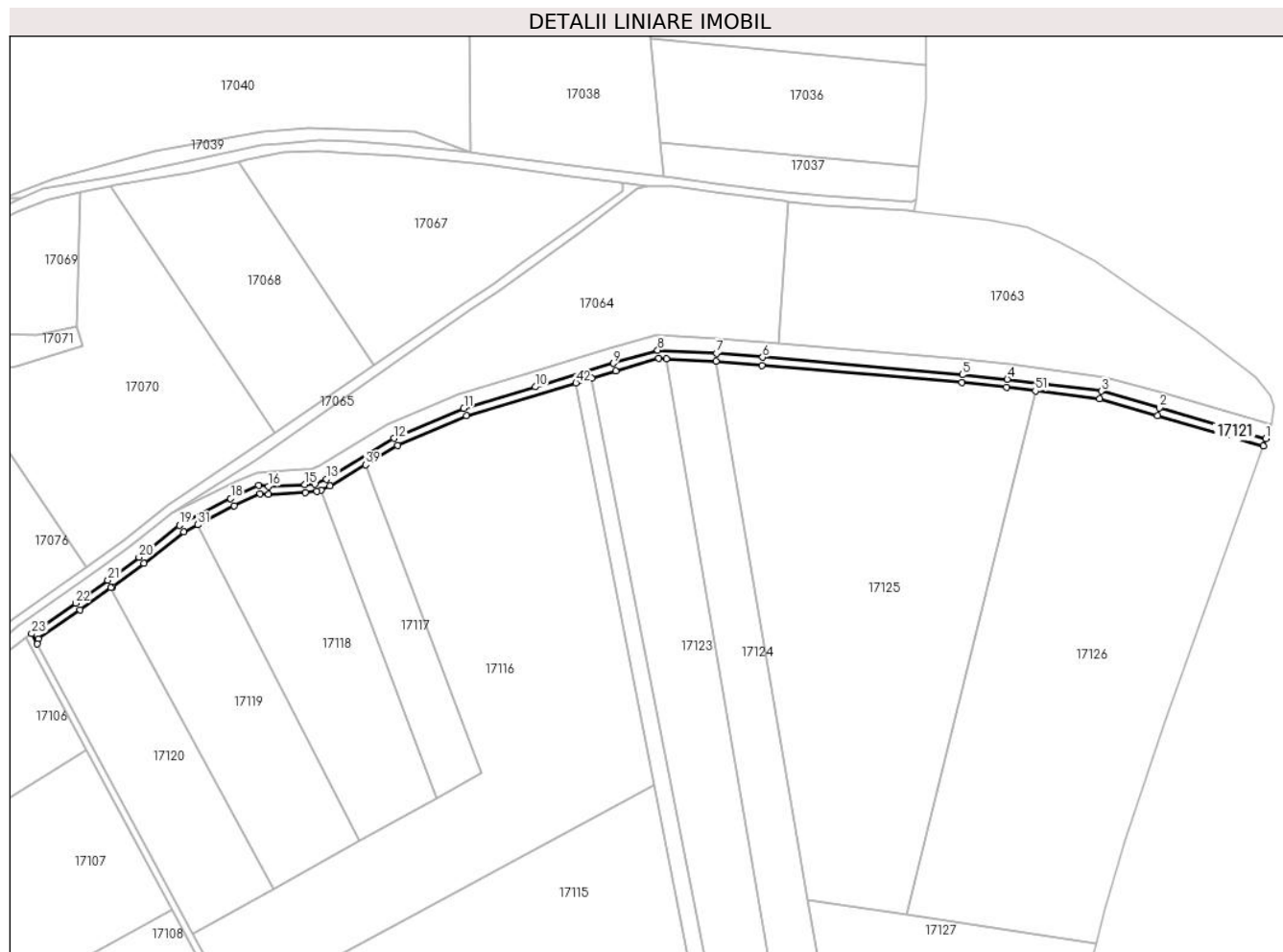
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.342	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.522	5	-	-	drum nou
2	drum	DA	357	5	-	-	drum nou
3	drum	NU	1.463	5	-	-	drum nou

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	427.176,239 559.894,326	2	427.116,077 559.911,618	62.598	2	427.116,077 559.911,618	3	427.083,006 559.921,045	34.388	3	427.083,006 559.921,045	4	427.029,829 559.927,756	53.599
4	427.029,829 559.927,756	5	427.004,403 559.930,372	25.56	5	427.004,403 559.930,372	6	426.891,247 559.940,223	113.584	6	426.891,247 559.940,223	7	426.865,086 559.942,525	26.262
7	426.865,086 559.942,525	8	426.831,858 559.944,179	33.269	8	426.831,858 559.944,179	9	426.806,763 559.936,853	26.142	9	426.806,763 559.936,853	10	426.762,504 559.923,496	46.231
10	426.762,504 559.923,496	11	426.721,987 559.911,427	42.276	11	426.721,987 559.911,427	12	426.682,366 559.894,351	43.144	12	426.682,366 559.894,351	13	426.644,071 559.871,323	44.686

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	426.644,071 559.871,323	14	426.637,755 559.868,652	6.858	14	426.637,755 559.868,652	15	426.631,964 559.868,09	5.818	15	426.631,964 559.868,09	16	426.611,377 559.867,259	20.604
16	426.611,377 559.867,259	17	426.605,742 559.867,638	5.648	17	426.605,742 559.867,638	18	426.589,935 559.860,377	17.395	18	426.589,935 559.860,377	19	426.561,001 559.845,169	32.687
19	426.561,001 559.845,169	20	426.538,044 559.827,133	29.195	20	426.538,044 559.827,133	21	426.520,385 559.814,045	21.98	21	426.520,385 559.814,045	22	426.502,079 559.801,15	22.392
22	426.502,079 559.801,15	23	426.477,232 559.783,815	30.296	23	426.477,232 559.783,815	24	426.480,351 559.778,082	6.527	24	426.480,351 559.778,082	25	426.481,043 559.780,987	2.986
25	426.481,043 559.780,987	26	426.504,662 559.797,465	28.799	26	426.504,662 559.797,465	27	426.522,197 559.809,817	21.449	27	426.522,197 559.809,817	28	426.523,021 559.810,398	1.008
28	426.523,021 559.810,398	29	426.540,774 559.823,555	22.097	29	426.540,774 559.823,555	30	426.563,458 559.841,377	28.848	30	426.563,458 559.841,377	31	426.571,319 559.845,509	8.881
31	426.571,319 559.845,509	32	426.591,922 559.856,338	23.276	32	426.591,922 559.856,338	33	426.606,582 559.863,071	16.132	33	426.606,582 559.863,071	34	426.611,317 559.862,753	4.746
34	426.611,317 559.862,753	35	426.632,273 559.863,599	20.973	35	426.632,273 559.863,599	36	426.638,874 559.864,24	6.632	36	426.638,874 559.864,24	37	426.641,06 559.865,164	2.373
37	426.641,06 559.865,164	38	426.646,117 559.867,302	5.49	38	426.646,117 559.867,302	39	426.666,272 559.879,422	23.518	39	426.666,272 559.879,422	40	426.684,425 559.890,338	21.182
40	426.684,425 559.890,338	41	426.723,525 559.907,19	42.577	41	426.723,525 559.907,19	42	426.785,519 559.925,741	64.71	42	426.785,519 559.925,741	43	426.794,383 559.928,416	9.259
43	426.794,383 559.928,416	44	426.808,043 559.932,539	14.269	44	426.808,043 559.932,539	45	426.832,392 559.939,647	25.365	45	426.832,392 559.939,647	46	426.836,659 559.939,435	4.272
46	426.836,659 559.939,435	47	426.864,776 559.938,035	28.152	47	426.864,776 559.938,035	48	426.890,853 559.935,74	26.178	48	426.890,853 559.935,74	49	427.003,978 559.925,892	113.553
49	427.003,978 559.925,892	50	427.029,317 559.923,285	25.473	50	427.029,317 559.923,285	51	427.045,711 559.921,216	16.524	51	427.045,711 559.921,216	52	427.082,102 559.916,624	36.68
52	427.082,102 559.916,624	53	427.114,838 559.907,292	34.04	53	427.114,838 559.907,292	54	427.174,715 559.890,082	62.301	54	427.174,715 559.890,082	1	427.176,239 559.894,326	4.509

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17122**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luduș, Jud. Mureș, Intravilanul si extravilanul orasului Luduș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 140824, din 03/03/1997 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HAJDU L LUDOVIC	A1

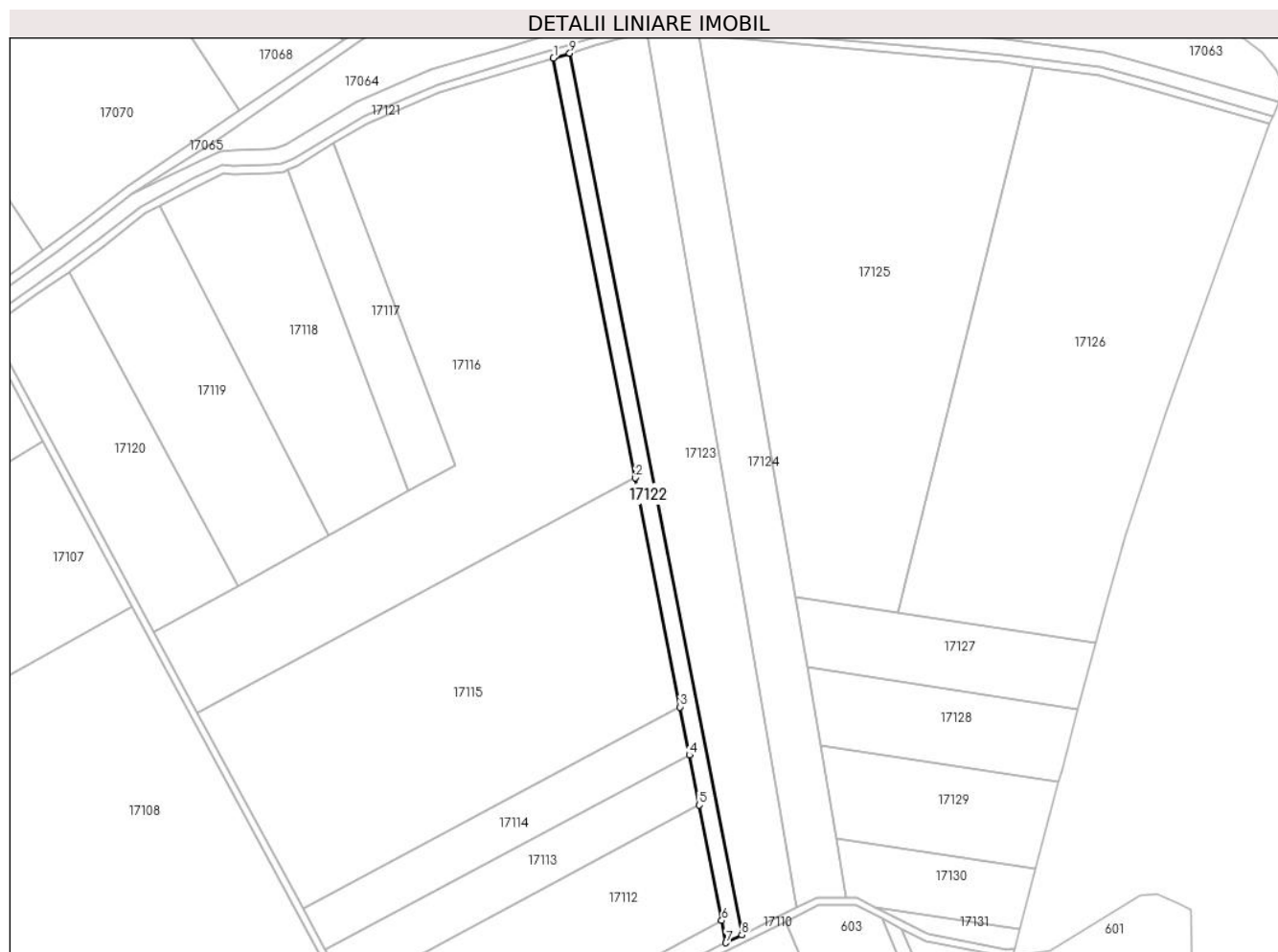
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	656	5	131/9	-	
2	arabil	NU	3.844	5	131/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.785,519 559.925,741	2	426.829,981 559.697,912	232.127
2	426.829,981 559.697,912	3	426.854,259 559.573,503	126.756
3	426.854,259 559.573,503	4	426.859,353 559.547,4	26.595
4	426.859,353 559.547,4	5	426.864,634 559.520,343	27.568

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.864,634 559.520,343	6	426.876,885 559.457,565	63.962
6	426.876,885 559.457,565	7	426.879,238 559.445,508	12.284
7	426.879,238 559.445,508	8	426.887,802 559.449,719	9.543
8	426.887,802 559.449,719	9	426.794,383 559.928,416	487.727
9	426.794,383 559.928,416	1	426.785,519 559.925,741	9.259

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17123**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luduș, Jud. Mureș, Intravilanul si extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		18.400	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 140239, din 19/10/1995 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SZEKELY A ARPAD 2) VARGA I IOAN 3) VARGA I TIBERIU 4) VARGA I IOSIF 5) VARGA I ZOLTAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.808,043 559.932,539	6	426.794,383 559.928,416	14.269
6	426.794,383 559.928,416	7	426.887,802 559.449,719	487.727
7	426.887,802 559.449,719	1	426.909,874 559.460,572	24.596

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17124**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luduș, Jud. Mureș, Intravilanul si extravilanul orasului Luduș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.100	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 140915, din 12/06/1997 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TROZNAI D TIBOR	A1

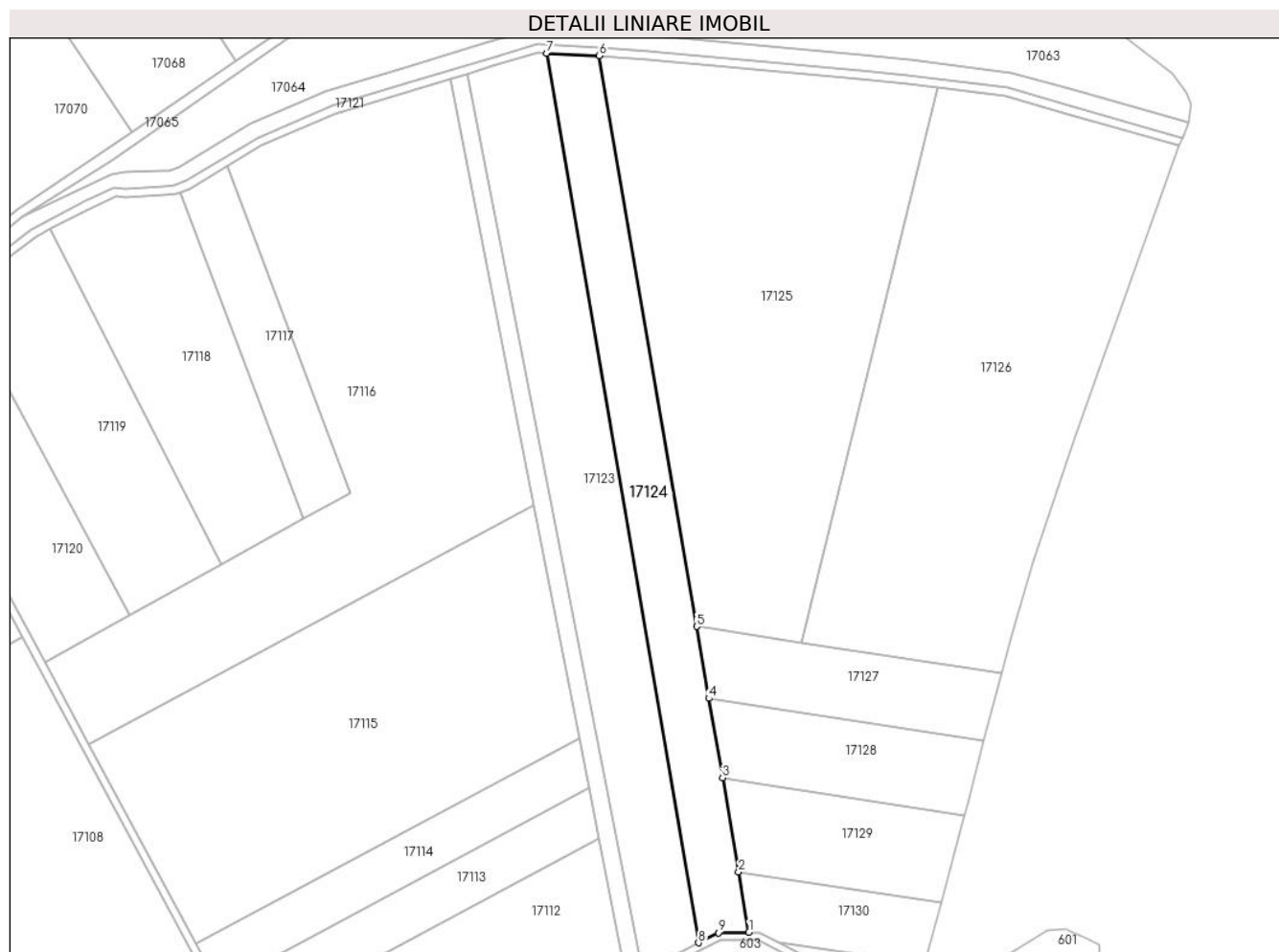
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.575	5	131/7	-	
2	arabil	NU	11.525	5	131/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.944,781 559.470,084	2	426.939,257 559.502,397	32.782
2	426.939,257 559.502,397	3	426.930,674 559.552,595	50.926
3	426.930,674 559.552,595	4	426.923,427 559.594,987	43.007
4	426.923,427 559.594,987	5	426.916,858 559.633,405	38.976

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.916,858 559.633,405	6	426.864,776 559.938,035	309.05
6	426.864,776 559.938,035	7	426.836,659 559.939,435	28.152
7	426.836,659 559.939,435	8	426.917,849 559.464,55	481.775
8	426.917,849 559.464,55	9	426.928,596 559.469,911	12.01
9	426.928,596 559.469,911	1	426.944,781 559.470,084	16.186

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17125**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52833	35.800	Sector cadastral:17 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4090 / 07/05/2019		
Act Notarial nr. 422, din 27/02/2019 emis de NP Diaconescu Remus Stefan (act notarial nr 423 din 27.02.2019, emis de NP Diaconescu Remus Stefan);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VARI ERNO , cas. cu 2) VARI ELENA-MIHAELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

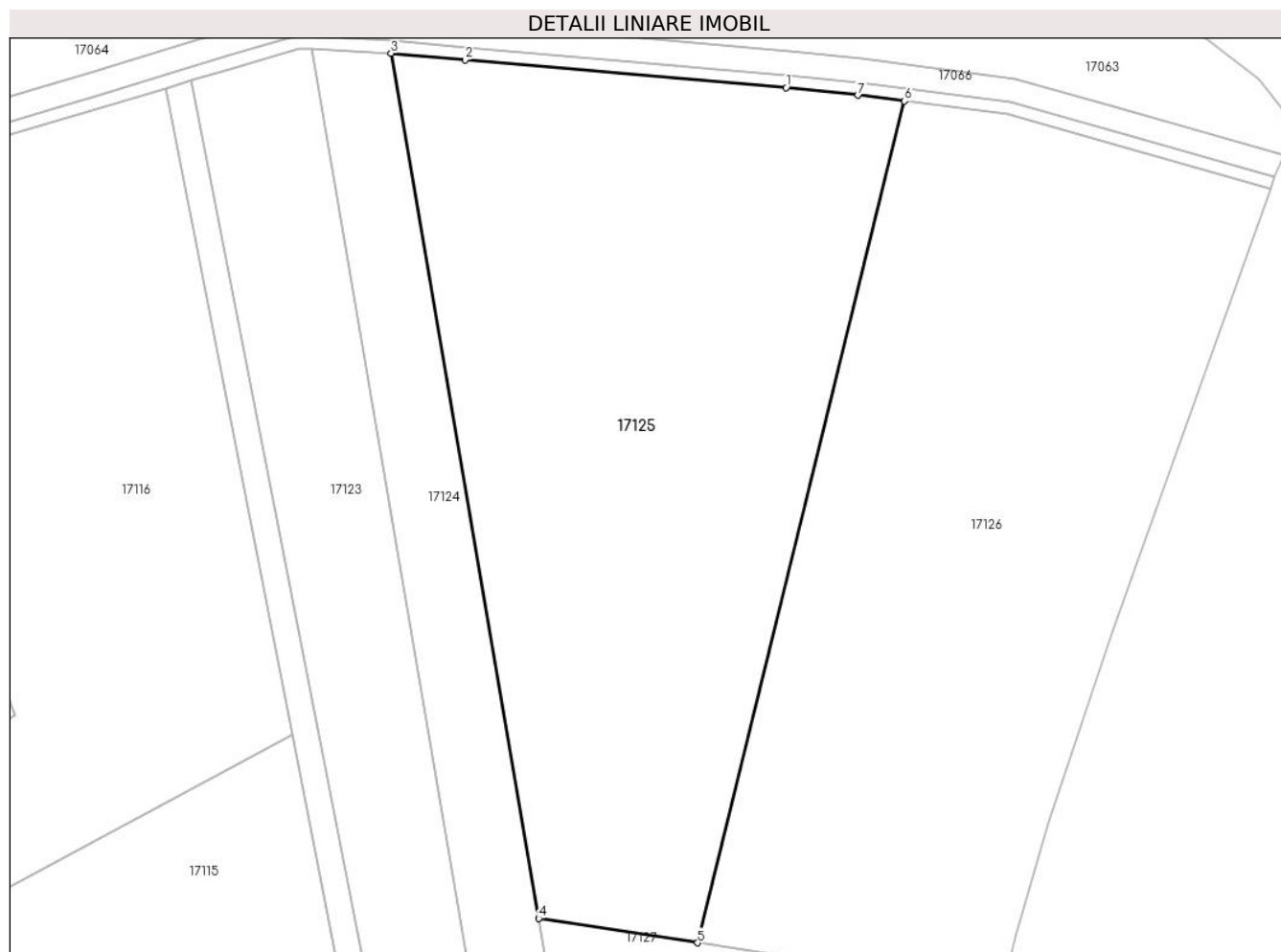
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52833	35.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	35.800	5	131/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	427.003,978 559.925,892	2	426.890,853 559.935,74	113.553
2	426.890,853 559.935,74	3	426.864,776 559.938,035	26.178
3	426.864,776 559.938,035	4	426.916,858 559.633,405	309.05
4	426.916,858 559.633,405	5	426.972,793 559.624,805	56.592
5	426.972,793 559.624,805	6	427.045,711 559.921,216	305.248

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.045,711 559.921,216	7	427.029,317 559.923,285	16.524
7	427.029,317 559.923,285	1	427.003,978 559.925,892	25.473

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17126**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luduș, Jud. Mureș, Intravilanul și Extravilanul orasului Luduș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53946	35.800	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6862 / 04/09/2013		
Act Notarial nr. Decl. aut. nr. 1977, din 23/10/2012 emis de NP. MANOILA ADRIANA (Decl. aut. nr. 268/27.03.2013-Notar public Carmen-Elena Serenec);		
B3	Se noteaza cotele proprietate detinute de proprietarii inscrisi sub PII/B1.1,1.2,1.3 ca fiind de cate 1/3-a parte pentru fiecare, din intreg imobilul	A1
1977 / 28/02/2019		
Act Notarial nr. 422, din 27/02/2019 emis de NP Diaconescu Remus Stefan (act notarial nr 423 din 27.02.2019, emis de Diaconescu Remus Stefan);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) VARI ERNO , casatorit cu	
	2) VARI ELENA-MIHAELA	

C. Partea III. SARCINI .

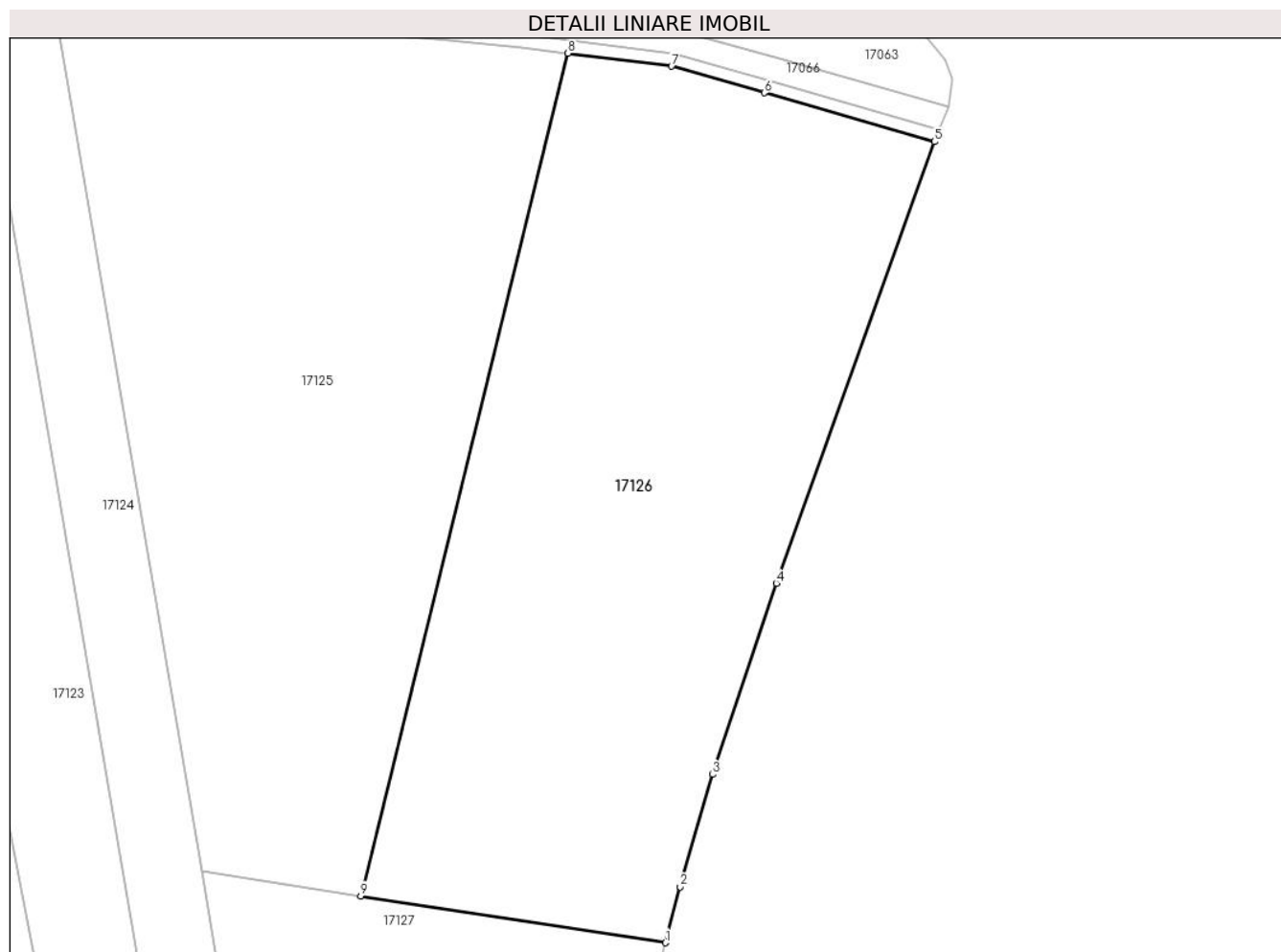
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53946	35.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	21.292	5	315/5	-	
2	arabil	NU	14.508	5	315/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.079,966 559.608,326	2	427.085,197 559.628,0	20.358
2	427.085,197 559.628,0	3	427.096,644 559.667,517	41.142
3	427.096,644 559.667,517	4	427.118,977 559.734,819	70.911
4	427.118,977 559.734,819	5	427.174,715 559.890,082	164.965

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.174,715 559.890,082	6	427.114,838 559.907,292	62.301
6	427.114,838 559.907,292	7	427.082,102 559.916,624	34.04
7	427.082,102 559.916,624	8	427.045,711 559.921,216	36.68
8	427.045,711 559.921,216	9	426.972,793 559.624,805	305.248
9	426.972,793 559.624,805	1	427.079,966 559.608,326	108.433

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17127**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luduș, Jud. Mureș, Intravilanul si extravilanul orasului Luduș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 140098, din 14/07/1995 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) FLOREA T TRAIAN, Certificat de deces seria D9 nr. 882806 DEFUNCT:Da		

C. Partea III. SARCINI .

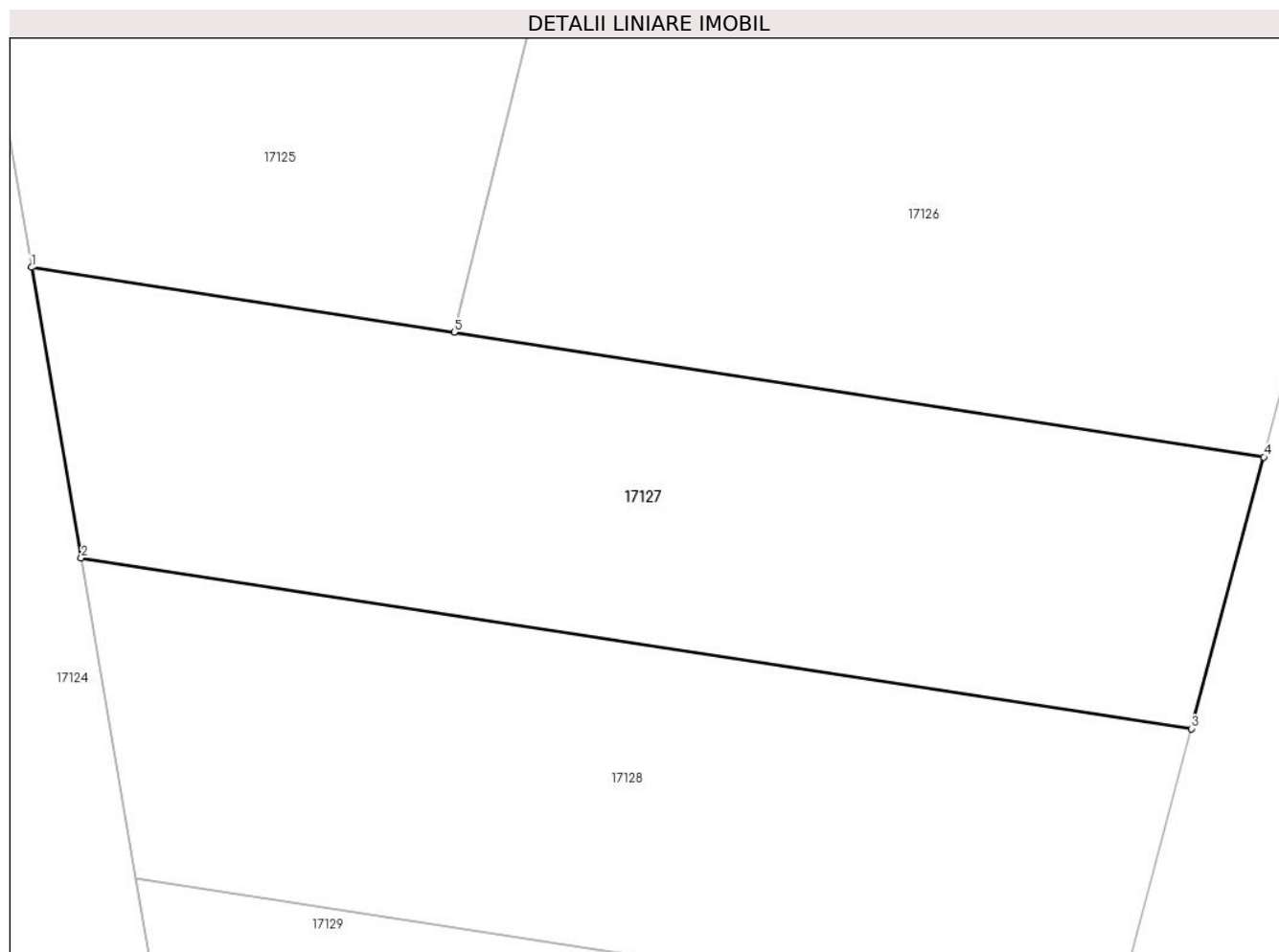
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.600	5	181/4	-	
2	arabil	NU	3.200	5	181/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.916,858 559.633,405	2	426.923,427 559.594,987	38.976
2	426.923,427 559.594,987	3	427.070,412 559.572,387	148.712
3	427.070,412 559.572,387	4	427.079,966 559.608,326	37.187
4	427.079,966 559.608,326	5	426.972,793 559.624,805	108.433

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.972,793 559.624,805	1	426.916,858 559.633,405	56.592

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17128**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luduș, Jud. Mureș, Intravilanul si extravilanul orasului Luduș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.700	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 139969, din 09/05/1995 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FLOREA T VASILE	A1
Act Administrativ nr. 26559, din 20/06/2023 emis de Primaria Ludus;		
B2	Notarea posesiei asupra suprafeței de 5700 mp aferentă parcelei nr. 131/3 1) BUZA EVA 2) DEZSAN CATALINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

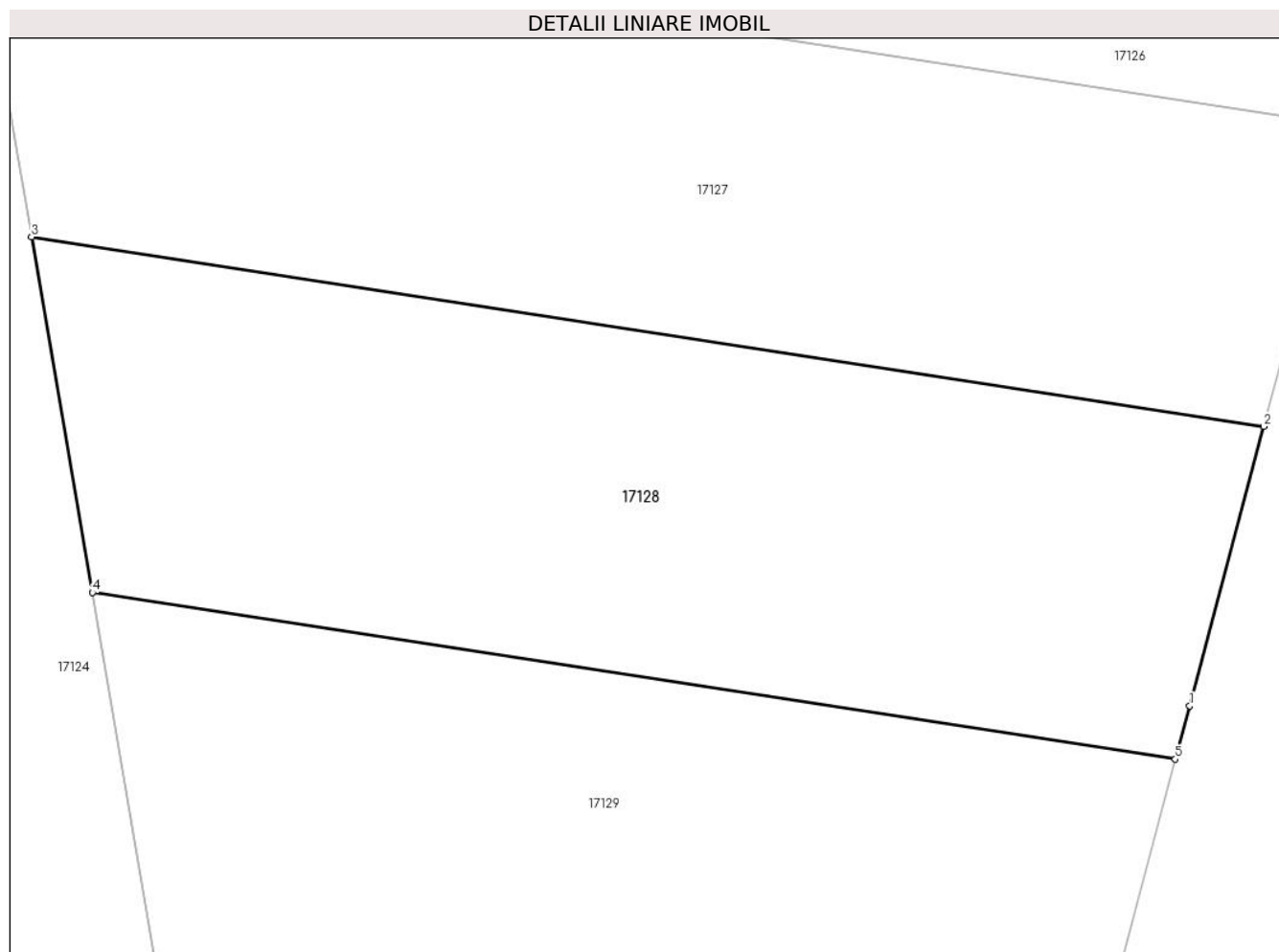
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
2	arabil	DA	2.946	5	131/3	-	
3	arabil	NU	2.754	5	131/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	427.061,562 559.539,099	2	427.070,412 559.572,387	34.444
2	427.070,412 559.572,387	3	426.923,427 559.594,987	148.712
3	426.923,427 559.594,987	4	426.930,674 559.552,595	43.007
4	426.930,674 559.552,595	5	427.059,869 559.532,73	130.713

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.059,869 559.532,73	1	427.061,562 559.539,099	6.59

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17129**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Luduș, Jud. Mureș, Intravilanul si extravilanul orasului Luduș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Rezerva Comisiei locale de fond funciar

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

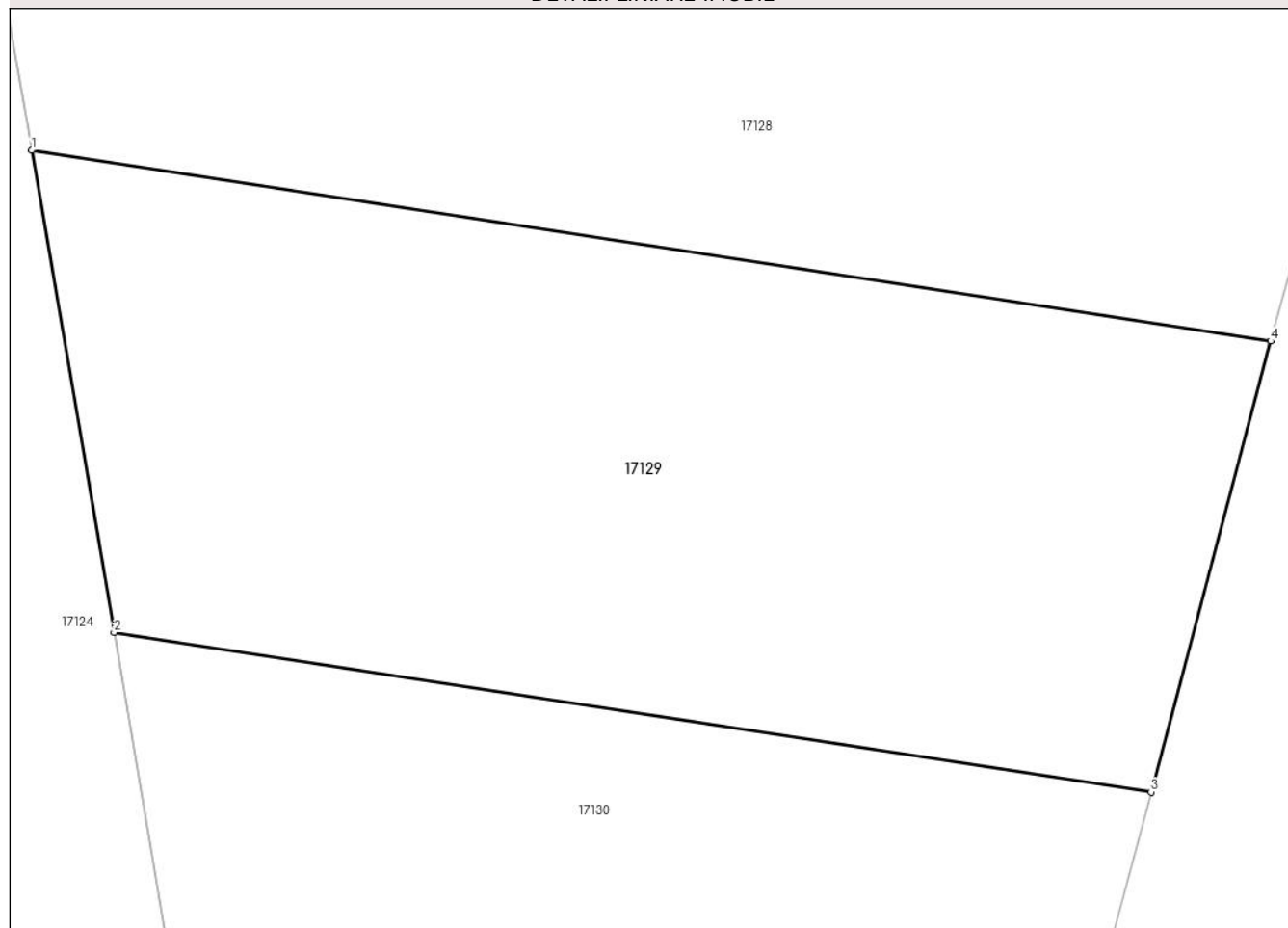
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	Rezerva Comisiei locale de fond funciar

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.398	5	131/2/1	-	
3	arabil	NU	1.402	5	131/2/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.930,674 559.552,595	2	426.939,257 559.502,397	50.926
2	426.939,257 559.502,397	3	427.047,384 559.485,771	109.398
3	427.047,384 559.485,771	4	427.059,869 559.532,73	48.59
4	427.059,869 559.532,73	1	426.930,674 559.552,595	130.713

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17130**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52240	3.400	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7416 / 29/05/2023		
Act Notarial nr. 1063, din 26/05/2023 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) NEMES VALERIU-OVIDIU	A1
13726 / 07/08/2024		
Act Notarial nr. 1404, din 06/08/2024 emis de Gherman Lucia Petruta;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) NEMEȘ VALERIU-OVIDIU, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

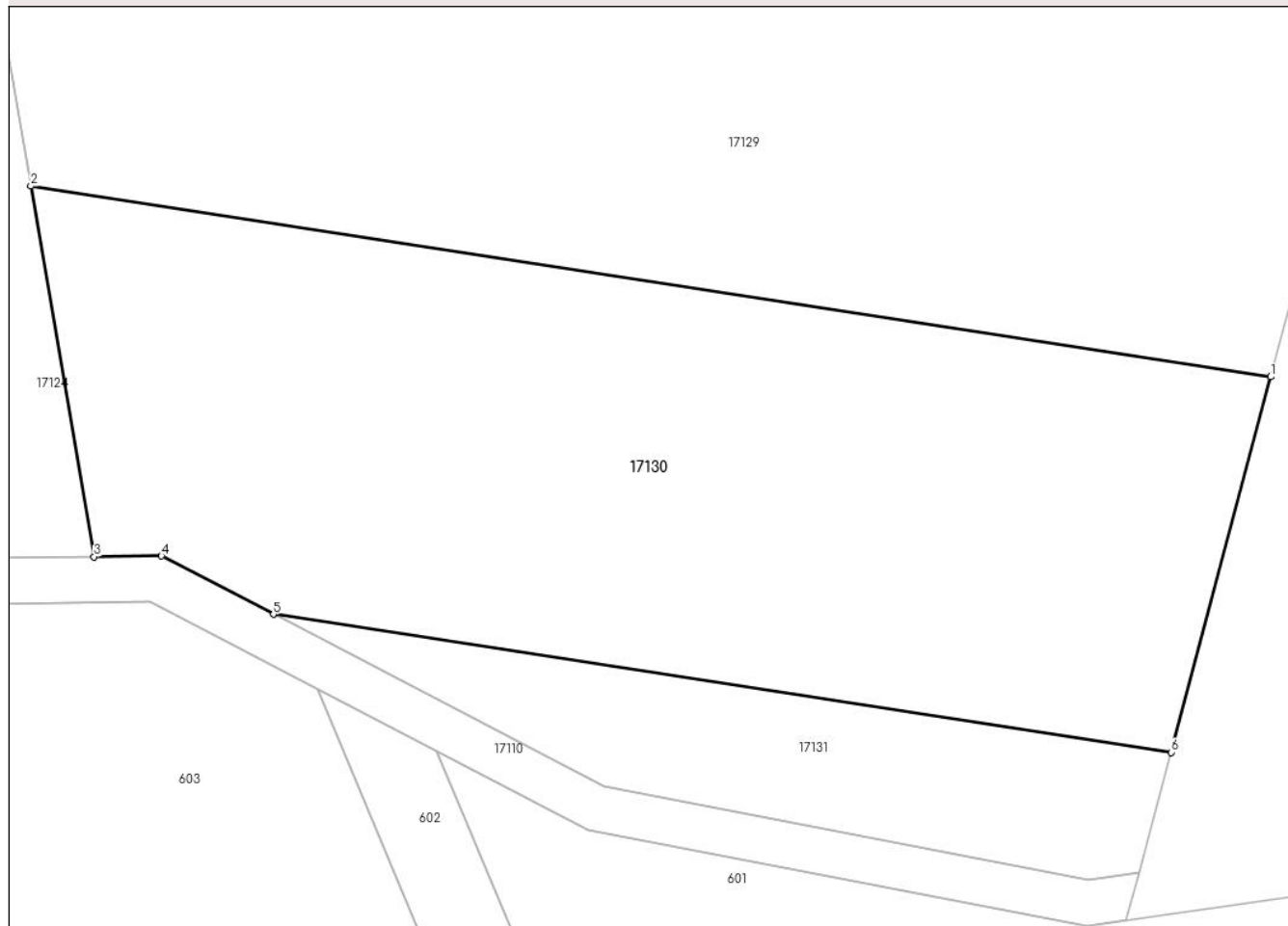
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52240	3.400	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.400	5	131/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	427.047,384 559.485,771	2	426.939,257 559.502,397	109.398
2	426.939,257 559.502,397	3	426.944,781 559.470,084	32.782
3	426.944,781 559.470,084	4	426.950,647 559.470,146	5.866
4	426.950,647 559.470,146	5	426.960,411 559.465,059	11.01
5	426.960,411 559.465,059	6	427.038,679 559.453,025	79.188

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.038,679 559.453,025	1	427.047,384 559.485,771	33.883

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17131**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luduș, Jud. Mureș, Intravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 141009, din 07/11/1997 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FULOP V MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

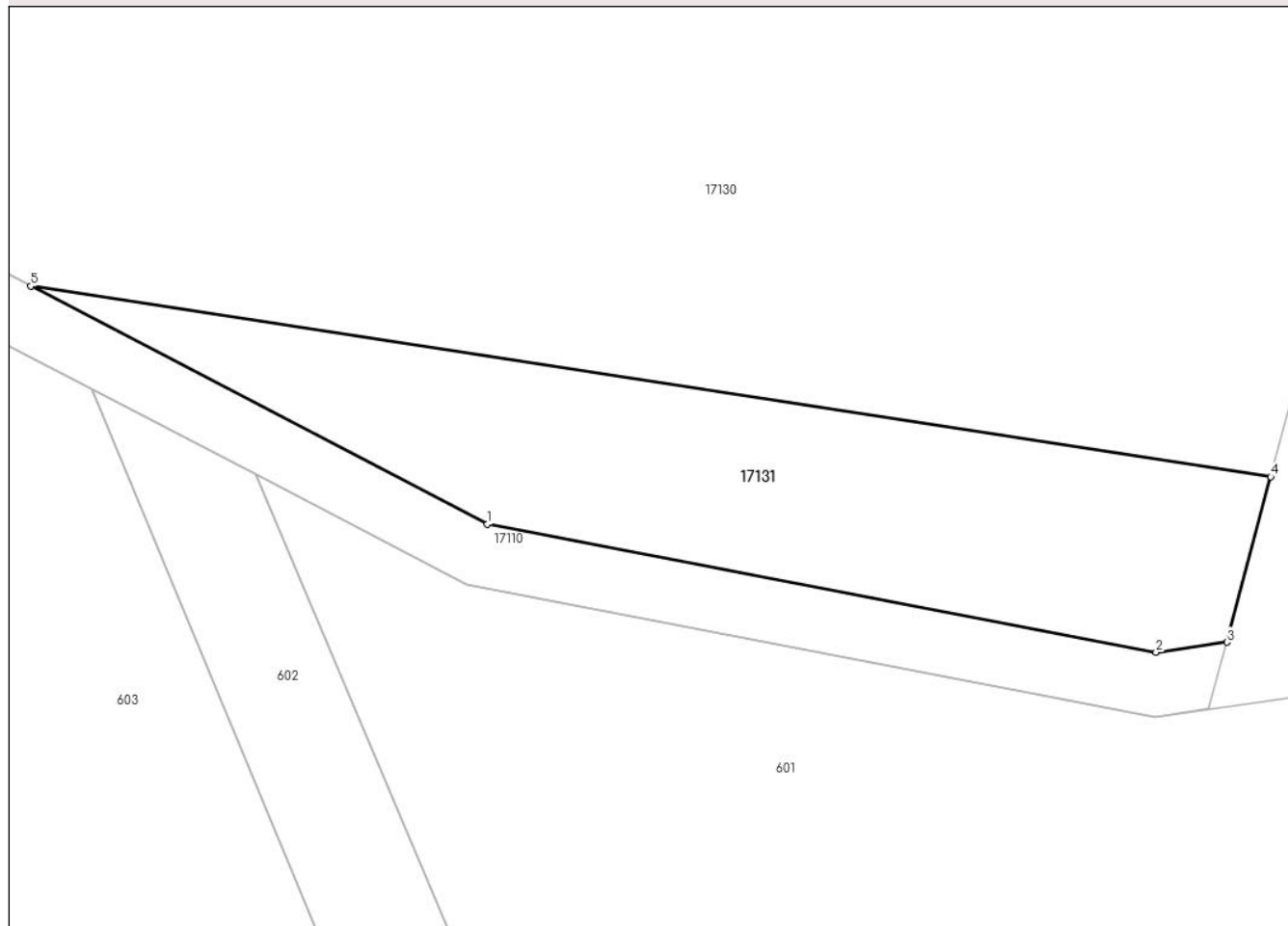
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	700	5	31/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.989,233 559.450,042	2	427.031,439 559.441,942	42.976
2	427.031,439 559.441,942	3	427.035,903 559.442,584	4.51
3	427.035,903 559.442,584	4	427.038,679 559.453,025	10.804
4	427.038,679 559.453,025	5	426.960,411 559.465,059	79.188
5	426.960,411 559.465,059	1	426.989,233 559.450,042	32.5

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17132**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MUREȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Luduș, Jud. Mureș, Intravilanul orasului Ludus

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 140427, din 02/02/1996 emis de CJPSDDPAT Mureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NYIRI I ESTERA	A1

C. Partea III. SARCINI .

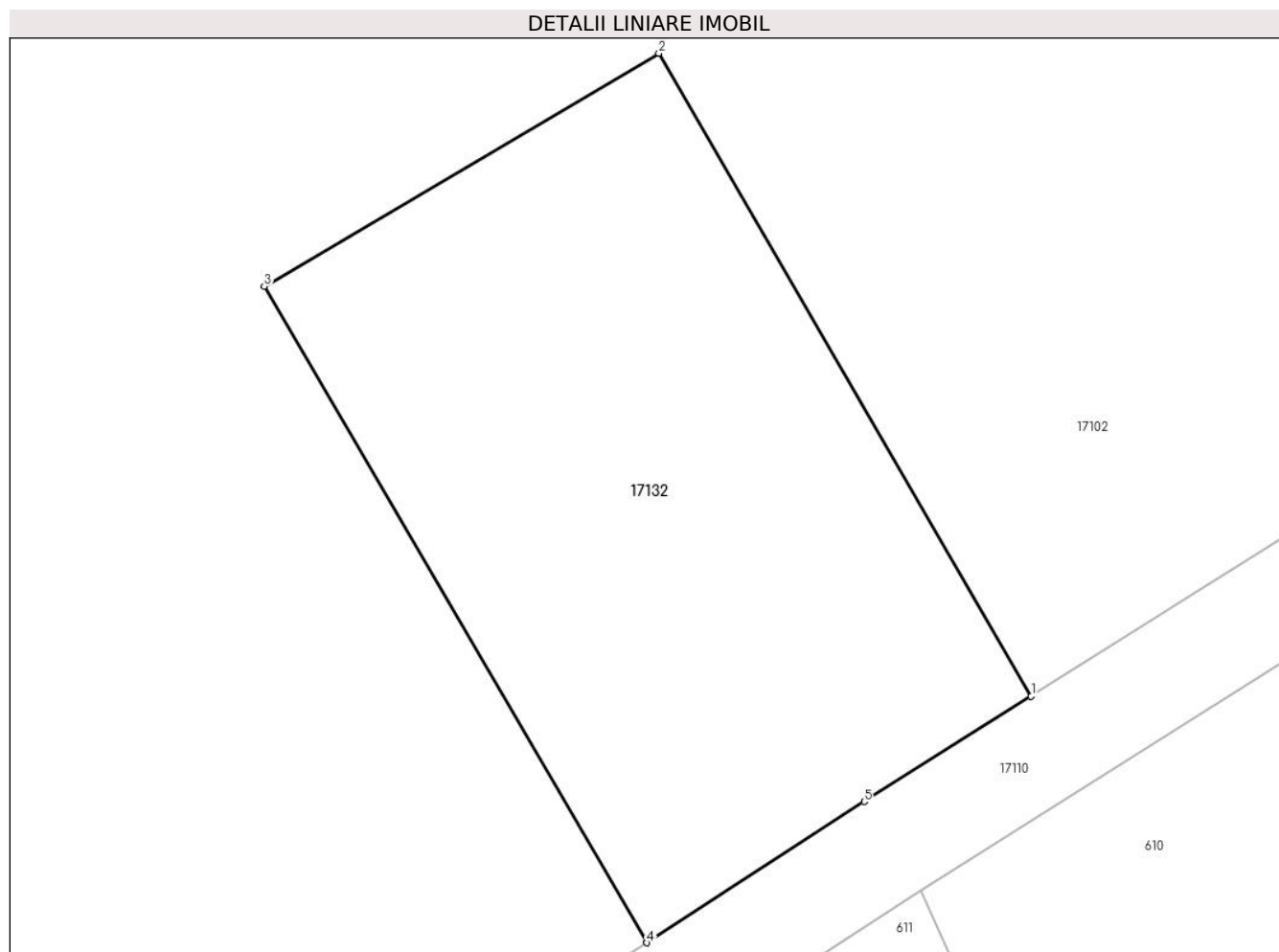
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	5	142	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.625,247 559.306,953	2	426.611,029 559.331,479	28.349
2	426.611,029 559.331,479	3	426.595,96 559.322,588	17.496
3	426.595,96 559.322,588	4	426.610,579 559.297,54	29.002
4	426.610,579 559.297,54	5	426.618,871 559.302,927	9.888
5	426.618,871 559.302,927	1	426.625,247 559.306,953	7.541

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

