DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iclănzel, Nr. 149, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51401	2.733	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iclănzel, Nr. 149, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Casa de locuit construita in anul 1950, in regim de inaltime P, din pamant, acoperita cu tigla, compusa din: 2 camere, 1 bucatarie si 1 tarnat.
A1.2		Loc. Iclănzel, Nr. 149, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Magazie construita in anul 1950, din lemn acoperita cu tigla.
A1.3		Loc. Iclănzel, Nr. 149, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Cotet construit in anul 1950 din lemn, acoperit cu tigla

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11787 / 08/10/2020		
Act Notarial nr. 848, din 07/10/2020 emis de Sava Mihaela;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SOPTEREAN IOAN**, si sotia 2) **SOPTEREAN RODICA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

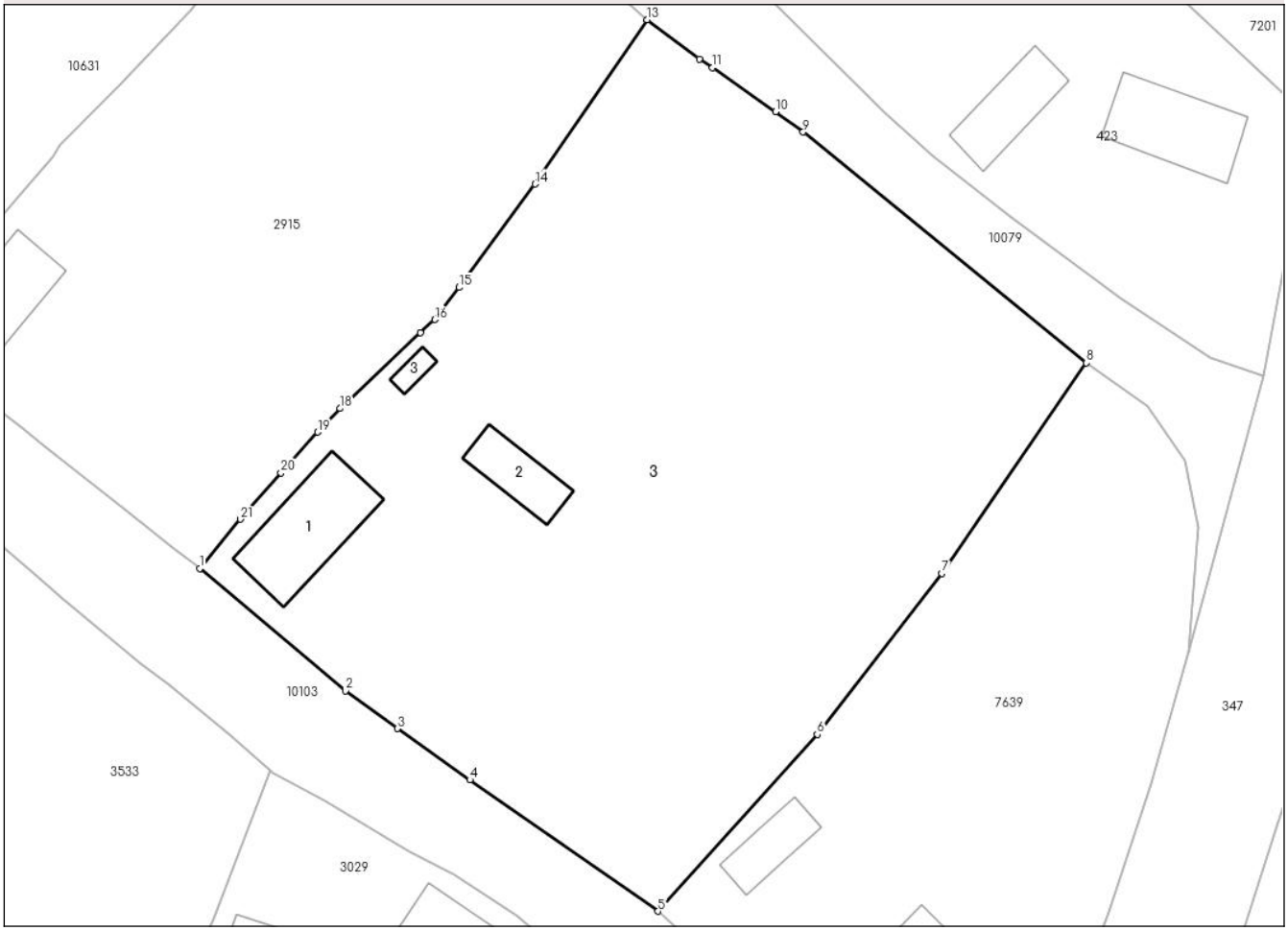
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51401	2.733	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	722	86	149	-	
2	arabil	DA	2.011	86	149/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Casa de locuit construita in anul 1950, in regim de inaltime P, din pamant, acoperita cu tigla, compusa din: 2 camere, 1 bucatarie si 1 tarnat.
A1.2		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Magazie construita in anul 1950, din lemn acoperita cu tigla.
A1.3		constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Cotet construit in anul 1950 din lemn, acoperit cu tigla

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.807,267 558.924,937	2	444.819,322 558.914,829	15.732
3	444.823,579 558.911,718	4	444.829,58 558.907,491	7.34
5	444.845,132 558.896,658	6	444.858,278 558.911,245	19.637
7	444.868,553 558.924,525	8	444.880,51 558.941,898	21.09
9	444.857,111 558.960,944	10	444.854,818 558.962,62	2.84
11	444.849,622 558.966,248	12	444.848,53 558.966,977	1.313
13	444.844,23 558.970,207	14	444.834,965 558.956,651	16.42
15	444.828,693 558.948,122	16	444.826,674 558.945,468	3.335
17	444.825,496 558.944,389	18	444.818,846 558.938,138	9.127
19	444.817,009 558.936,186	20	444.813,987 558.932,82	4.524
21	444.810,642 558.928,994	1	444.807,267 558.924,937	5.277

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	444.819,322 558.914,829	3	444.823,579 558.911,718	5.273
4	444.829,58 558.907,491	5	444.845,132 558.896,658	18.953
6	444.858,278 558.911,245	7	444.868,553 558.924,525	16.791
8	444.880,51 558.941,898	9	444.857,111 558.960,944	30.171
10	444.854,818 558.962,62	11	444.849,622 558.966,248	6.337
12	444.848,53 558.966,977	13	444.844,23 558.970,207	5.378
14	444.834,965 558.956,651	15	444.828,693 558.948,122	10.587
16	444.826,674 558.945,468	17	444.825,496 558.944,389	1.597
18	444.818,846 558.938,138	19	444.817,009 558.936,186	2.68
20	444.813,987 558.932,82	21	444.810,642 558.928,994	5.082

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Căpuşu De Câmpie, Jud. Mureș, SAT CAPUSU DE CAMPIE-EXTRAVILAN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51400	1.400	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20264 / 14/12/2021		
Act Notarial nr. 1753, din 14/12/2021 emis de Boerescu Andreea;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OGREAN AUREL-POMPEI**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51400	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	931	23	1006/1	-	
2	arabil	DA	469	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.660,969 559.638,262	2	447.650,042 559.643,535	12.133
2	447.650,042 559.643,535	3	447.655,506 559.558,377	85.333
3	447.655,506 559.558,377	4	447.658,014 559.549,956	8.787
4	447.658,014 559.549,956	5	447.659,753 559.528,608	21.419

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	447.659,753 559.528,608	6	447.663,556 559.518,13	11.147
6	447.663,556 559.518,13	7	447.666,952 559.494,986	23.392
7	447.666,952 559.494,986	8	447.668,65 559.482,974	12.131
8	447.668,65 559.482,974	9	447.672,02 559.487,552	5.685
9	447.672,02 559.487,552	10	447.669,93 559.509,504	22.051
10	447.669,93 559.509,504	1	447.660,969 559.638,262	129.069

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Căpuşu De Câmpie, Jud. Mureș, SAT CAPUSU DE CAMPIE-EXTRAVILAN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51398	4.900	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20262 / 14/12/2021		
Act Notarial nr. 1753, din 14/12/2021 emis de Boerescu Andreea;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OGREAN AUREL-POMPEI**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51398	4.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.455	23	1009/2	-	
2	faneata	NU	3.445	23	1009/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.668,65 559.482,974	2	447.666,952 559.494,986	12.131
3	447.663,556 559.518,13	4	447.659,753 559.528,608	11.147
5	447.658,014 559.549,956	6	447.655,506 559.558,377	8.787
7	447.650,042 559.643,535	8	447.634,169 559.650,731	17.428

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.666,952 559.494,986	3	447.663,556 559.518,13	23.392
4	447.659,753 559.528,608	5	447.658,014 559.549,956	21.419
6	447.655,506 559.558,377	7	447.650,042 559.643,535	85.333
8	447.634,169 559.650,731	9	447.613,693 559.656,909	21.388

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	447.613,693 559.656,909	10	447.603,171 559.659,004	10.729
11	447.618,397 559.639,752	12	447.626,055 559.619,842	21.332
13	447.632,434 559.592,924	14	447.635,283 559.576,599	16.572
15	447.636,996 559.560,153	16	447.641,521 559.540,741	19.932
17	447.648,32 559.514,738	18	447.651,061 559.502,353	12.685
19	447.656,76 559.482,217	20	447.660,424 559.451,871	30.566
21	447.663,321 559.429,462	22	447.667,13 559.407,638	22.154
23	447.675,019 559.358,164	24	447.683,805 559.358,991	8.825
25	447.676,424 559.422,454	26	447.675,455 559.430,786	8.388
27	447.672,684 559.454,617	1	447.668,65 559.482,974	28.642

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	447.603,171 559.659,004	11	447.618,397 559.639,752	24.545
12	447.626,055 559.619,842	13	447.632,434 559.592,924	27.664
14	447.635,283 559.576,599	15	447.636,996 559.560,153	16.535
16	447.641,521 559.540,741	17	447.648,32 559.514,738	26.877
18	447.651,061 559.502,353	19	447.656,76 559.482,217	20.927
20	447.660,424 559.451,871	21	447.663,321 559.429,462	22.595
22	447.667,13 559.407,638	23	447.675,019 559.358,164	50.099
24	447.683,805 559.358,991	25	447.676,424 559.422,454	63.891
26	447.675,455 559.430,786	27	447.672,684 559.454,617	23.992

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Loc. Capusu de Campie, extravilan.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51393	5.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6558 / 17/06/2020		
Act Administrativ nr. 69370, din 09/11/2001 emis de CJPSDPAT MURES (documentatia cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CASONI P. IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

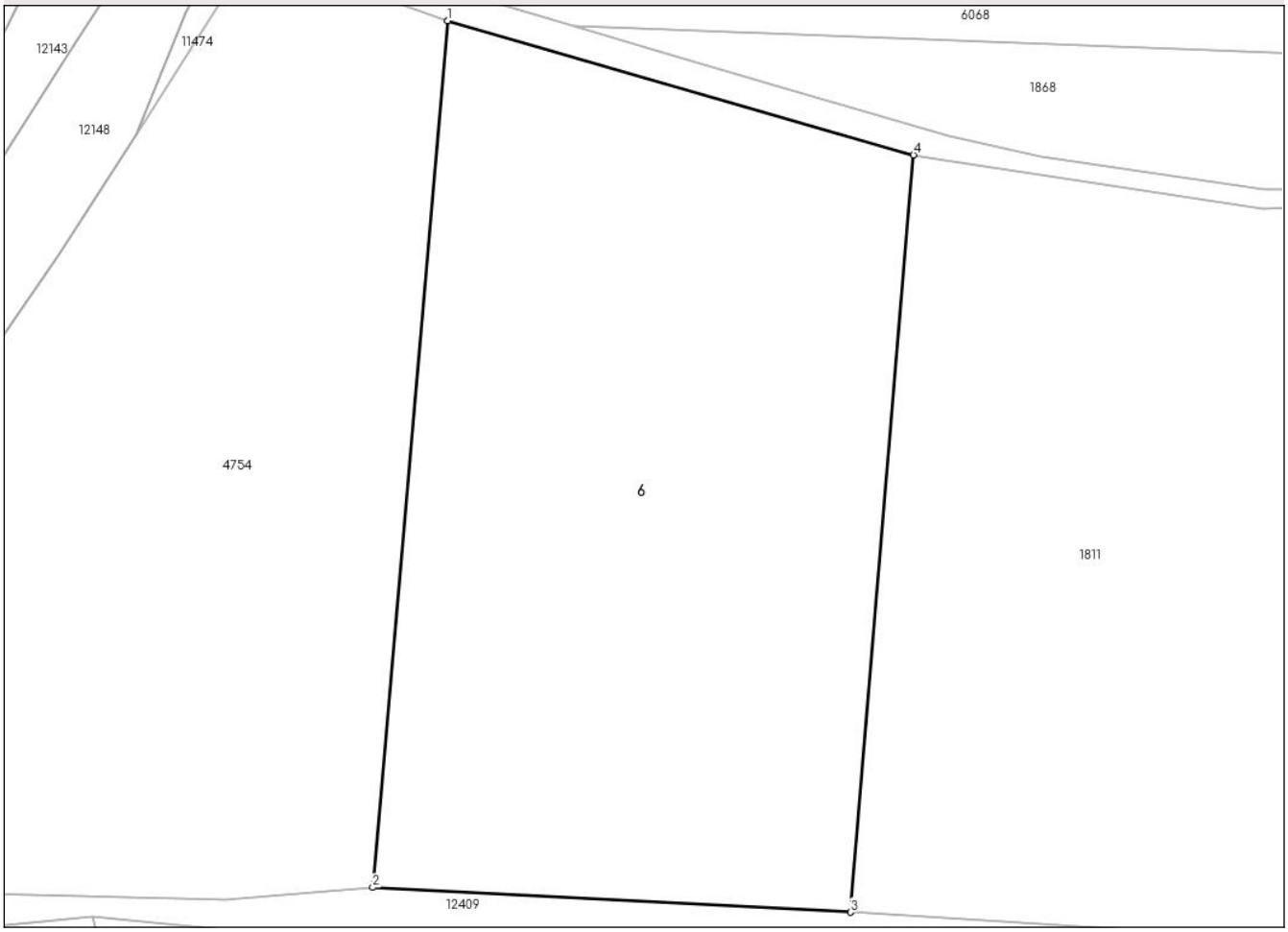
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51393	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	18	841/48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.751,523 560.363,48	2	447.742,983 560.265,201	98.649
2	447.742,983 560.265,201	3	447.797,215 560.262,397	54.304
3	447.797,215 560.262,397	4	447.804,378 560.348,248	86.149
4	447.804,378 560.348,248	1	447.751,523 560.363,48	55.006

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, Loc. Iclandu Mare, extravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51392	107	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Mureş, Loc. Iclandu Mare, extravilan	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Pod din beton construit in anul 2000.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6197 / 11/06/2020		
Act Normativ nr. 964, din 09/09/2002 emis de Guvernul Romaniei (documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures; act administrativ nr Certificat de atestare a edificarii constructiei - Nr. 2556 din 28.05.2020, emis de Comuna Iclanzel;act normativ nr HG - Nr. 1705 din 19.11.2006, emis de Guvernul Romaniei;act normativ nr OG Nr. 43 din 28.08.1997, emis de Guvernul Romaniei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, domeniul public	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **JUDETUL MURES**, CIF:9999999999999, domeniul public	
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1.1
	1) **CONSILIUL JUDETEAN MURES**, CIF:4322980	
11344 / 30/09/2020		
Act Administrativ nr. 16369, din 14/09/2020 emis de ADMINISTRATIA NATIONALA "APELE ROMÂNE";		
B4	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **MINISTERUL MEDIULUI, APELOR SI PADURILOR PRIN ADMINISTRATIA NATIONALA APELE ROMANE**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51392	107	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	107	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Pod din beton construit in anul 2000.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.022,69 560.659,547	2	442.025,671 560.659,504	2.981
2	442.025,671 560.659,504	3	442.025,692 560.662,921	3.417
3	442.025,692 560.662,921	4	442.025,734 560.669,764	6.843

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.025,734 560.669,764	5	442.025,759 560.673,867	4.103
5	442.025,759 560.673,867	6	442.026,138 560.680,786	6.929
6	442.026,138 560.680,786	7	442.026,152 560.683,774	2.988
7	442.026,152 560.683,774	8	442.026,176 560.689,011	5.237
8	442.026,176 560.689,011	9	442.026,513 560.695,805	6.802
9	442.026,513 560.695,805	10	442.023,374 560.695,705	3.141
10	442.023,374 560.695,705	11	442.023,09 560.680,689	15.019
11	442.023,09 560.680,689	12	442.022,966 560.674,134	6.556
12	442.022,966 560.674,134	1	442.022,69 560.659,547	14.59

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Loc. Capusu de Campie, extravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51391	5.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13636 / 25/11/2020		
Act Notarial nr. 1873, din 18/11/2020 emis de MAN Adriana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRECUP DORINA**, cas. cu 2) **FIT MIHAI**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

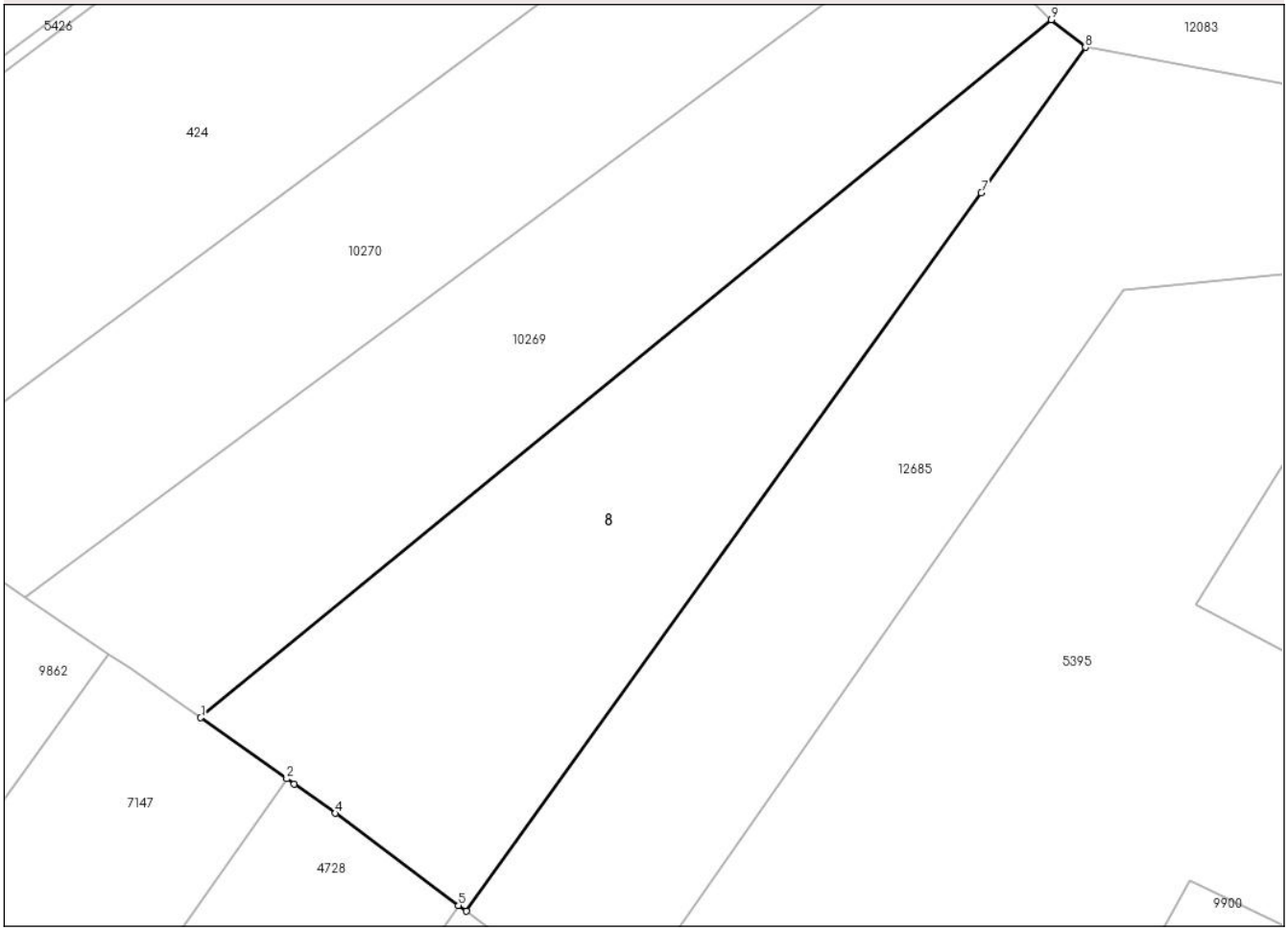
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51391	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	200	18	846/1	-	
2	arabil	NU	600	18	845/7	-	
3	arabil	NU	4.200	18	841/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.061,053 560.961,56	2	448.074,734 560.951,869	16.766
2	448.074,734 560.951,869	3	448.075,913 560.951,035	1.444
3	448.075,913 560.951,035	4	448.082,487 560.946,378	8.056
4	448.082,487 560.946,378	5	448.102,054 560.931,741	24.436

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	448.102,054 560.931,741	6	448.103,29 560.930,816	1.544
6	448.103,29 560.930,816	7	448.185,202 561.045,006	140.531
7	448.185,202 561.045,006	8	448.201,778 561.068,114	28.438
8	448.201,778 561.068,114	9	448.196,371 561.072,487	6.954
9	448.196,371 561.072,487	1	448.061,053 560.961,56	174.974

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Loc. Capusu de Campie, extravilan.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51390	827	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4027 / 10/04/2020		
Act Administrativ nr. 69370, din 09/11/2001 emis de CJPSDPAT MURES (documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CASONI P. IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

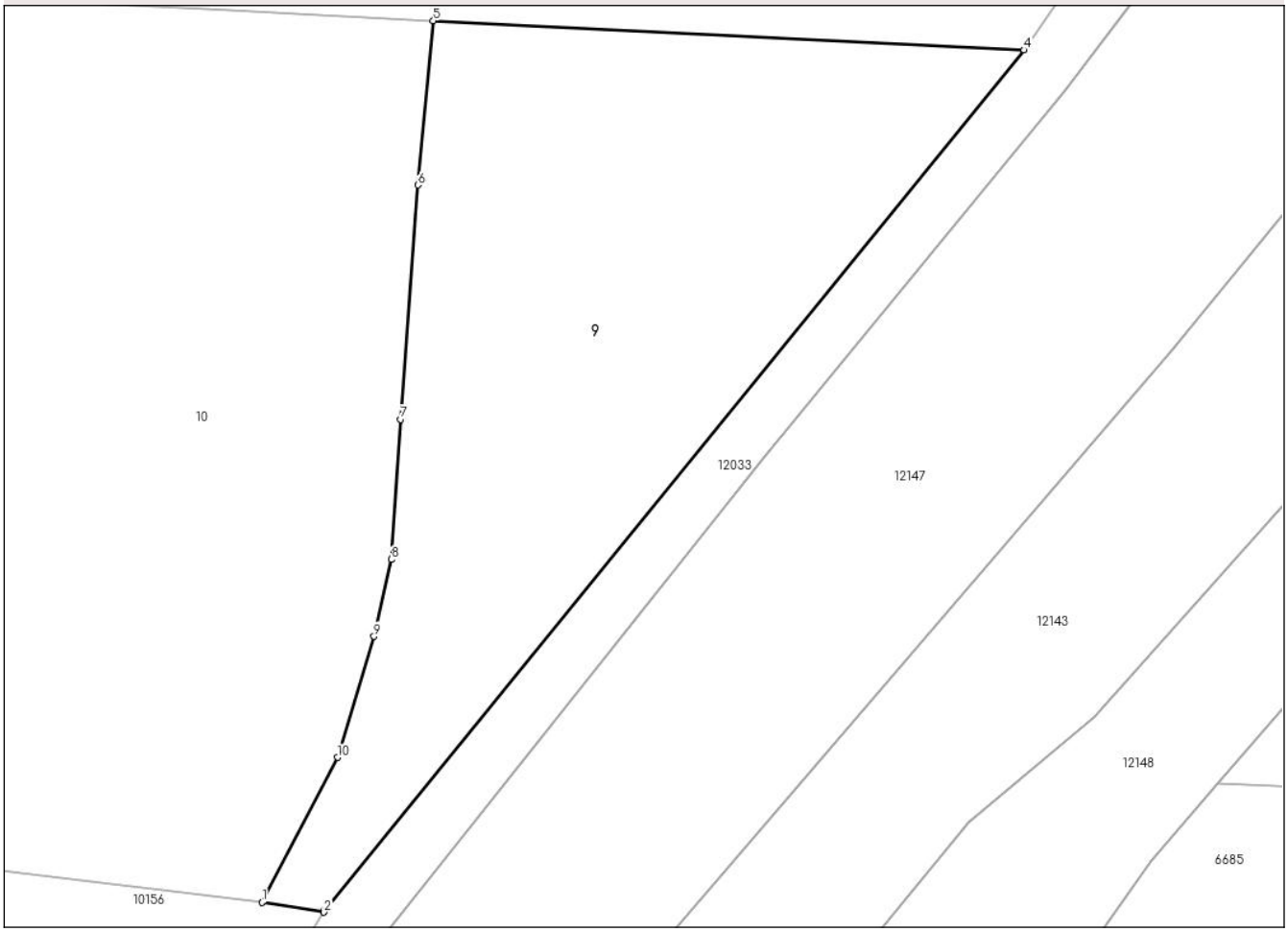
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51390	827	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	827	17	821/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.739,895 560.623,932	2	447.743,387 560.623,384	3.535
2	447.743,387 560.623,384	3	447.743,426 560.623,505	0.127
3	447.743,426 560.623,505	4	447.782,749 560.671,782	62.265
4	447.782,749 560.671,782	5	447.749,528 560.673,435	33.262
5	447.749,528 560.673,435	6	447.748,669 560.664,206	9.269

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.748,669 560.664,206	7	447.747,701 560.651,053	13.189
7	447.747,701 560.651,053	8	447.747,164 560.643,184	7.887
8	447.747,164 560.643,184	9	447.746,197 560.638,872	4.419
9	447.746,197 560.638,872	10	447.744,154 560.632,08	7.093
10	447.744,154 560.632,08	1	447.739,895 560.623,932	9.194

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 130, Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51389	5.681	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 130, Jud. Mureş	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; C1: Casa de locuit in regim de inatime P din pamant, acoperita cu tigla, compusa din: 2 camere, 1 pridvor. Edificata in anul 1946.
A1.2		Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 130, Jud. Mureş	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; C2: Constructie anexa in regim de inatime P din caramida, acoperita cu tigla, compusa din: 1 bucatarie, 1 hol. Edificata in anul 1985.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4027 / 10/04/2020		
Act Administrativ nr. 69370, din 09/11/2001 emis de CJPSDPAT MURES (documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CASONI P. IOAN**	
Act Administrativ nr. 3362, din 20/07/2020 emis de COMUNA ICLANZEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CASONI IOAN**, si sotia 2) **CASONI AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51389	5.681	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	804	89	130	-	
2	arabil	DA	4.877	79	130/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; C1: Casa de locuit in regim de inatime P din pamant, acoperita cu tigla, compusa din: 2 camere, 1 pridvor. Edificata in anul 1946.
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; C2: Constructie anexa in regim de inatime P din caramida, acoperita cu tigla, compusa din: 1 bucatarie, 1 hol. Edificata in anul 1985.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.625,772 560.676,687	2	447.619,89 560.659,875	17.811
2	447.619,89 560.659,875	3	447.618,478 560.655,944	4.177
3	447.618,478 560.655,944	4	447.614,575 560.645,354	11.286
4	447.614,575 560.645,354	5	447.623,006 560.643,414	8.651
5	447.623,006 560.643,414	6	447.636,163 560.640,7	13.434
6	447.636,163 560.640,7	7	447.636,498 560.635,939	4.773
7	447.636,498 560.635,939	8	447.639,436 560.635,617	2.956
8	447.639,436 560.635,617	9	447.647,49 560.634,734	8.102
9	447.647,49 560.634,734	10	447.681,08 560.631,051	33.791
10	447.681,08 560.631,051	11	447.739,895 560.623,932	59.244
11	447.739,895 560.623,932	12	447.744,154 560.632,08	9.194
12	447.744,154 560.632,08	13	447.746,197 560.638,872	7.093
13	447.746,197 560.638,872	14	447.747,164 560.643,184	4.419
14	447.747,164 560.643,184	15	447.747,701 560.651,053	7.887
15	447.747,701 560.651,053	16	447.748,669 560.664,206	13.189
16	447.748,669 560.664,206	17	447.749,528 560.673,435	9.269
17	447.749,528 560.673,435	18	447.736,763 560.674,07	12.781
18	447.736,763 560.674,07	19	447.700,996 560.675,85	35.811
19	447.700,996 560.675,85	20	447.658,122 560.677,983	42.927
20	447.658,122 560.677,983	1	447.625,772 560.676,687	32.376

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, Loc. Capusu de Campie, extravilan.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51388	7.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3336 / 10/03/2021		
Act Notarial nr. 45, din 08/03/2021 emis de NP MAN Adriana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **MOLDOVAN CATALINA**	
Act Notarial nr. 46, din 08/03/2021 emis de NP MAN Adriana;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	A1
	1) **MOLDOVAN CATALINA**	
Act Notarial nr. 519, din 08/03/2021 emis de NP MAN Adriana;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 12/16, cota initiala 12/16	A1
	1) **MOLDOVAN CATALINA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

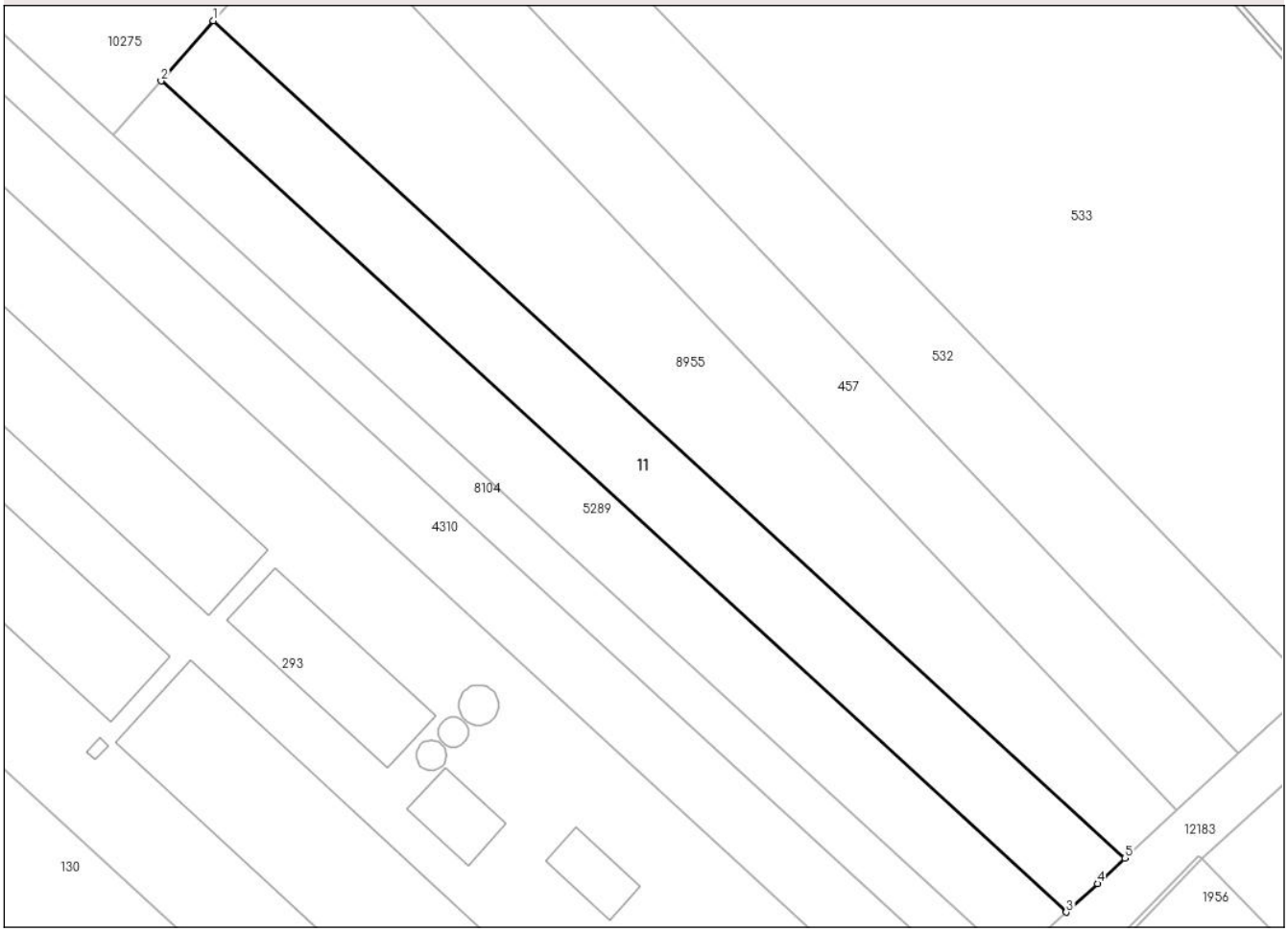
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51388	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	100	18	876/1/4	-	
2	arabil	NU	500	18	877/1/4	-	
3	arabil	NU	200	18	875/1/4	-	
4	arabil	NU	4.600	18	873/1/4	-	
5	arabil	NU	1.600	18	866/1/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.511,879 561.721,354	2	448.497,932 561.705,309	21.259
2	448.497,932 561.705,309	3	448.739,756 561.483,464	328.168

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	448.739,756 561.483,464	4	448.748,098 561.491,073	11.291
4	448.748,098 561.491,073	5	448.755,463 561.497,895	10.039
5	448.755,463 561.497,895	1	448.511,879 561.721,354	330.556

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, Loc. Iclandu Mare, extravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51387	457	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Mureş, Loc. Iclandu Mare, extravilan	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Pod din beton construit in anul 1979

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4454 / 05/05/2020		
Act Normativ nr. 43, din 28/08/1997 emis de Guvernul Romaniei (documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures; act administrativ nr 1115 din 11.03.2020, emis de Comuna Iclanzel;;act administrativ nr 1126 din 23.04.2020, emis de Judetul Mures;act normativ nr 1705 din 29.11.2006, emis de Guvernul Romaniei;act administrativ nr 5505 din 28.02.2020, emis de Consiliul Judetean Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, domeniul public	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **JUDETUL MURES**, CIF:9999999999999, domeniul public	
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1.1
	1) **Consiliul Judetean Mures**, CIF:4322980	
11345 / 30/09/2020		
Act Administrativ nr. 16369, din 14/09/2020 emis de ADMINISTRATIA NATIONALA "APELE ROMÂNE";		
B4	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **MINISTERUL MEDIULUI, APELOR SI PADURILOR PRIN ADMINISTRATIA NATIONALA APELE ROMANE**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

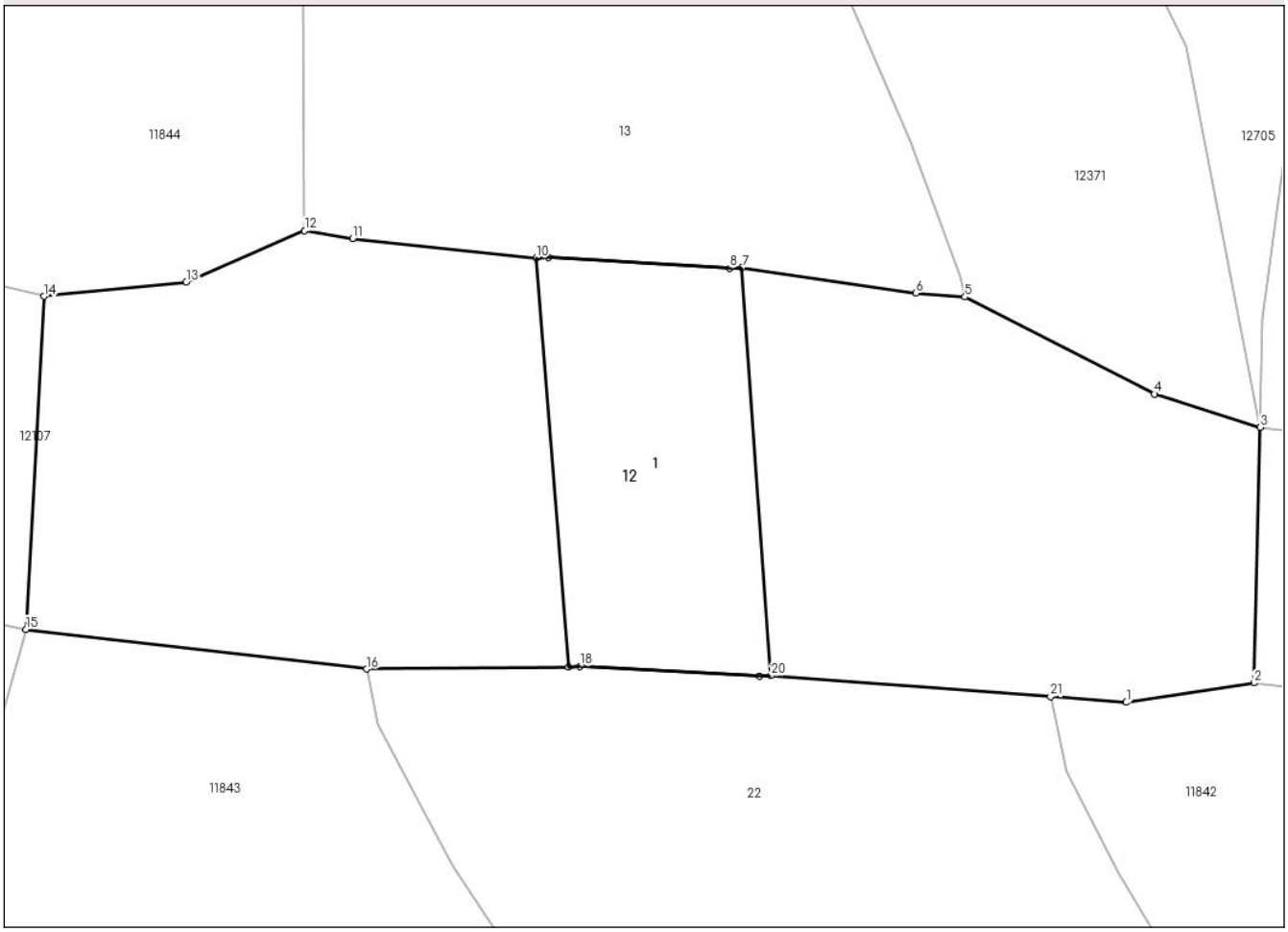
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51387	457	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	457	-	1536/1/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Pod din beton construit in anul 1979

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.929,612 559.562,375	2	442.933,614 559.562,985	4.048
3	442.933,809 559.570,986	4	442.930,495 559.572,031	3.475
5	442.924,552 559.575,077	6	442.923,01 559.575,192	1.546

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	442.933,614 559.562,985	3	442.933,809 559.570,986	8.003
4	442.930,495 559.572,031	5	442.924,552 559.575,077	6.678
6	442.923,01 559.575,192	7	442.917,562 559.575,988	5.506

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	442.917,562 559.575,988	8	442.917,179 559.575,977	0.383
9	442.911,494 559.576,321	10	442.911,117 559.576,292	0.378
11	442.905,348 559.576,898	12	442.903,846 559.577,155	1.524
13	442.900,134 559.575,543	14	442.895,679 559.575,094	4.478
15	442.895,105 559.564,66	16	442.905,784 559.563,422	10.751
17	442.912,113 559.563,486	18	442.912,481 559.563,511	0.369
19	442.918,107 559.563,193	20	442.918,473 559.563,209	0.366
21	442.927,233 559.562,551	1	442.929,612 559.562,375	2.386

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	442.917,179 559.575,977	9	442.911,494 559.576,321	5.695
10	442.911,117 559.576,292	11	442.905,348 559.576,898	5.801
12	442.903,846 559.577,155	13	442.900,134 559.575,543	4.047
14	442.895,679 559.575,094	15	442.895,105 559.564,66	10.45
16	442.905,784 559.563,422	17	442.912,113 559.563,486	6.329
18	442.912,481 559.563,511	19	442.918,107 559.563,193	5.635
20	442.918,473 559.563,209	21	442.927,233 559.562,551	8.785

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Loc. Iclandu Mare, extravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51386	1.488	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4461 / 05/05/2020		
Act Normativ nr. 964, din 05/09/2002 emis de Guvernul Romaniei (documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures; act normativ nr 540 din 22.06.2000, emis de Guvernul Romaniei;act administrativ nr 5505 din 28.02.2020, emis de Consiliul Judetean Mures;act administrativ nr 1130 din 23.04.2020, emis de Judetul Mures;act normativ nr 43 din 28.08.1997, emis de Guvernul Romaniei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JUDETUL MURES**, CIF:9999999999999, domeniul public	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **Consiliul Judetean Mures**, CIF:4322980	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

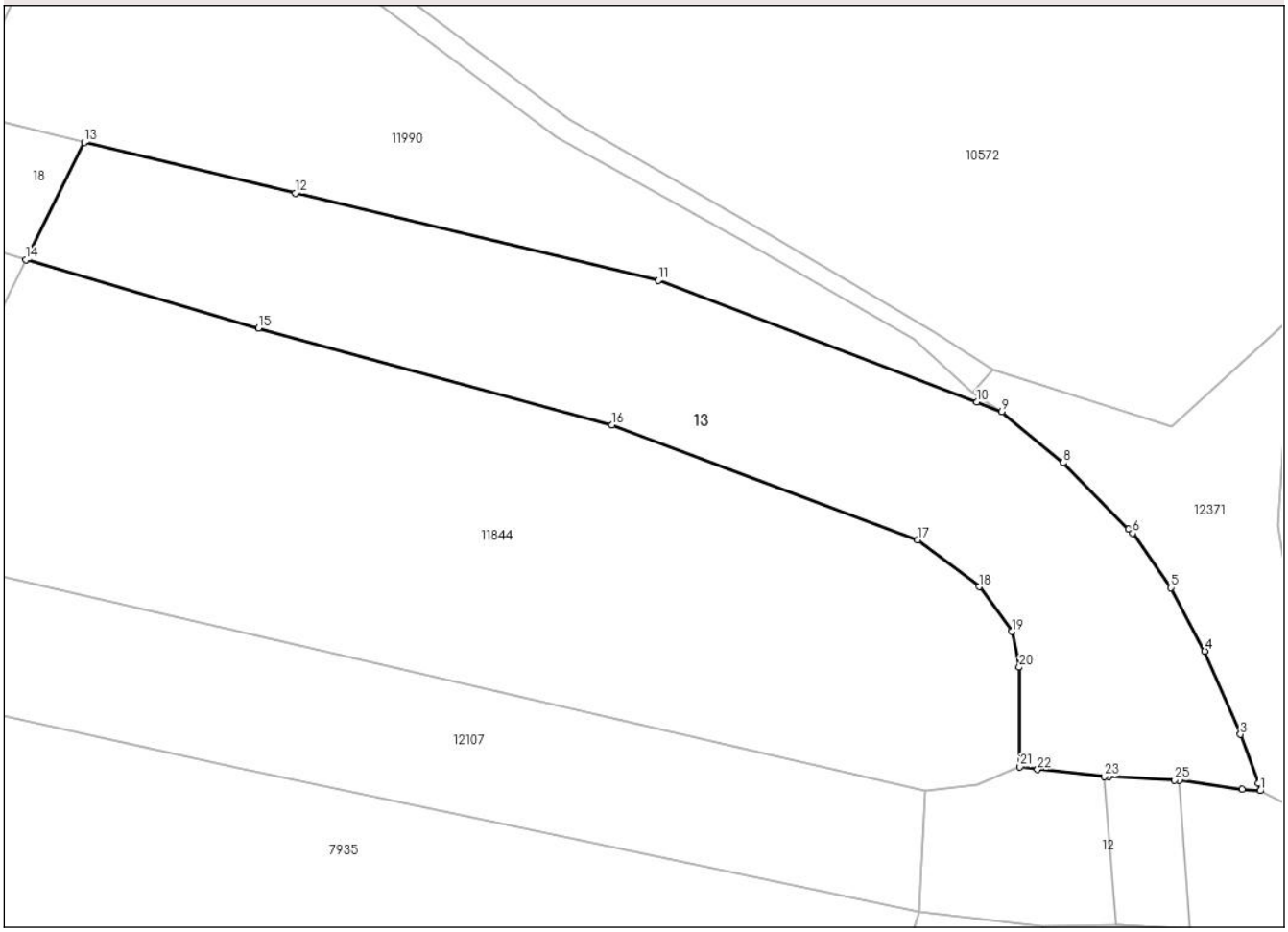
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51386	1.488	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.488	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.924,552 559.575,077	2	442.924,415 559.575,717	0.654
3	442.922,844 559.579,922	4	442.919,778 559.587,101	7.806
5	442.916,858 559.592,548	6	442.913,543 559.597,253	5.756
7	442.913,209 559.597,595	8	442.907,558 559.603,319	8.044
9	442.902,285 559.607,713	10	442.900,115 559.608,541	2.323

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	442.924,415 559.575,717	3	442.922,844 559.579,922	4.489
4	442.919,778 559.587,101	5	442.916,858 559.592,548	6.18
6	442.913,543 559.597,253	7	442.913,209 559.597,595	0.478
8	442.907,558 559.603,319	9	442.902,285 559.607,713	6.864
10	442.900,115 559.608,541	11	442.872,663 559.619,021	29.384

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	442.872,663 559.619,021	12	442.841,379 559.626,534	32.173
13	442.823,18 559.630,922	14	442.818,148 559.620,785	11.317
15	442.838,186 559.614,901	16	442.868,666 559.606,58	31.595
17	442.895,034 559.596,661	18	442.900,322 559.592,64	6.643
19	442.903,149 559.588,787	20	442.903,78 559.585,713	3.138
21	442.903,846 559.577,155	22	442.905,348 559.576,898	1.524
23	442.911,117 559.576,292	24	442.911,494 559.576,321	0.378
25	442.917,179 559.575,977	26	442.917,562 559.575,988	0.383
27	442.923,01 559.575,192	1	442.924,552 559.575,077	1.546

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	442.841,379 559.626,534	13	442.823,18 559.630,922	18.721
14	442.818,148 559.620,785	15	442.838,186 559.614,901	20.884
16	442.868,666 559.606,58	17	442.895,034 559.596,661	28.172
18	442.900,322 559.592,64	19	442.903,149 559.588,787	4.779
20	442.903,78 559.585,713	21	442.903,846 559.577,155	8.558
22	442.905,348 559.576,898	23	442.911,117 559.576,292	5.801
24	442.911,494 559.576,321	25	442.917,179 559.575,977	5.695
26	442.917,562 559.575,988	27	442.923,01 559.575,192	5.506

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Loc. Capusu de Campie, extravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51385	11.600	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13631 / 25/11/2020		
Act Notarial nr. 1874, din 18/11/2020 emis de MAN Adriana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRECUP DORINA**, cas. cu 2) **FIT MIHAI**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

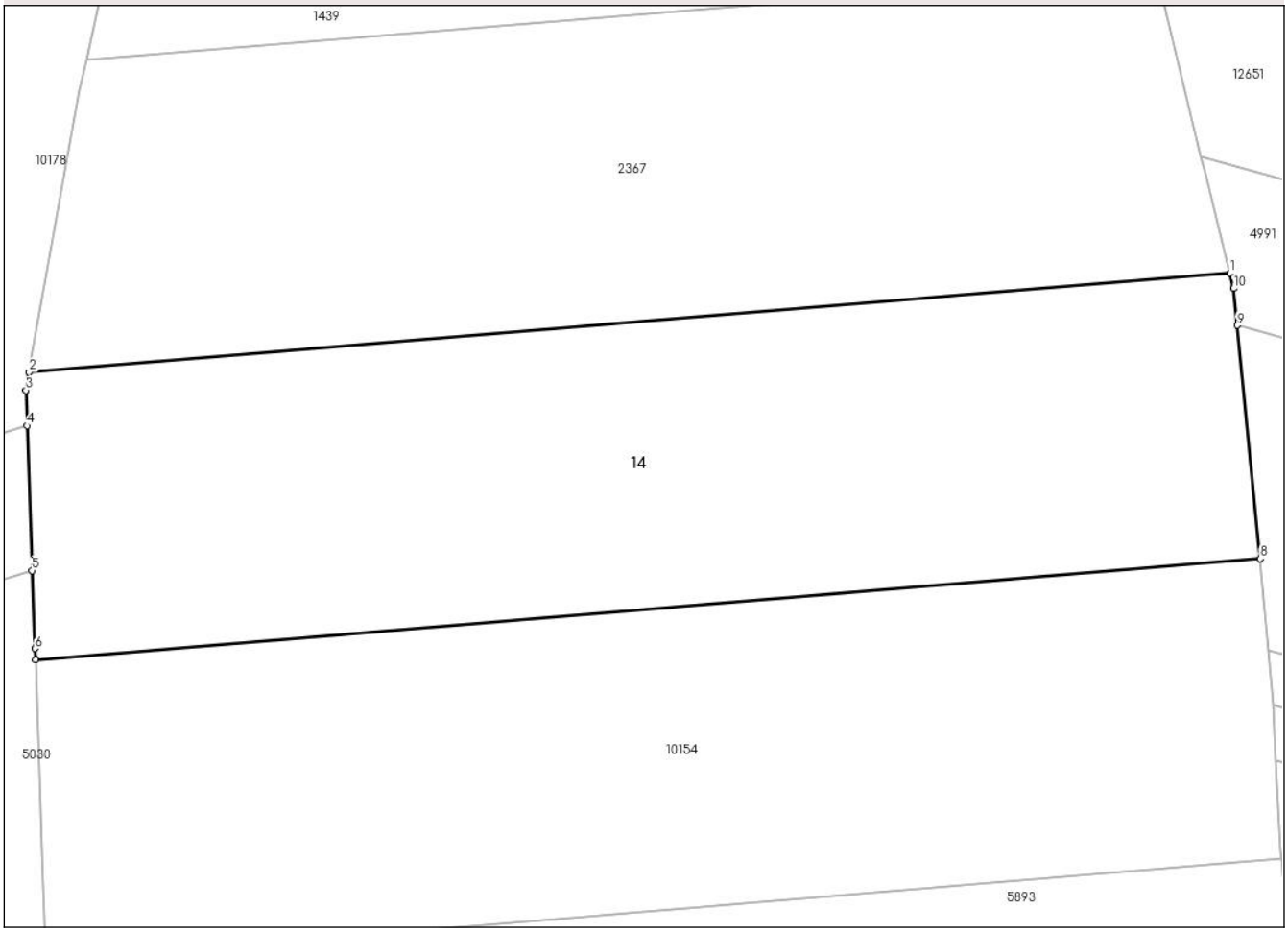
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51385	11.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.600	21	942/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.553,516 560.026,541	2	448.334,999 560.008,501	219.26
2	448.334,999 560.008,501	3	448.334,405 560.005,209	3.345
3	448.334,405 560.005,209	4	448.334,631 559.998,77	6.443
4	448.334,631 559.998,77	5	448.335,558 559.972,404	26.382
5	448.335,558 559.972,404	6	448.336,056 559.958,246	14.167

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.336,056 559.958,246	7	448.336,129 559.956,165	2.082
7	448.336,129 559.956,165	8	448.559,055 559.974,569	223.684
8	448.559,055 559.974,569	9	448.554,878 560.017,018	42.654
9	448.554,878 560.017,018	10	448.554,217 560.023,725	6.739
10	448.554,217 560.023,725	1	448.553,516 560.026,541	2.902

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Loc. Iclandu Mare, extravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51384	14.476	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4459 / 05/05/2020		
Act Normativ nr. 964, din 05/09/2002 emis de Guvernul Romaniei (documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures; act administrativ nr 5505 din 28.02.2020, emis de Consiliul Judetean Mures;act administrativ nr 1129 din 23.04.2020, emis de Judetul Mures;act normativ nr 43 din 28.08.1997, emis de Guvernul Romaniei;act normativ nr 540 din 22.06.2000, emis de Guvernul Romaniei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JUDETUL MURES**, CIF:9999999999999, domeniul public	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **Consiliul Judetean Mures**, CIF:4322980	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51384	14.476	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	14.476	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	442.221,558 559.962,494	2	442.210,345 559.944,498	21.203
4	442.207,546 559.939,533	5	442.210,467 559.937,846	3.373
7	442.225,432 559.957,911	8	442.233,024 559.951,96	9.646
10	442.267,386 559.935,02	11	442.269,088 559.934,121	1.925
13	442.289,872 559.927,906	14	442.299,287 559.926,875	9.471
16	442.318,837 559.926,719	17	442.323,89 559.926,929	5.057

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	442.210,345 559.944,498	3	442.207,324 559.939,649	5.713
5	442.210,467 559.937,846	6	442.211,377 559.937,383	1.021
8	442.233,024 559.951,96	9	442.251,951 559.942,055	21.362
11	442.269,088 559.934,121	12	442.279,68 559.930,191	11.298
14	442.299,287 559.926,875	15	442.308,972 559.926,402	9.697
17	442.323,89 559.926,929	18	442.327,275 559.927,07	3.388

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	442.207,324 559.939,649	4	442.207,546 559.939,533	0.25
6	442.211,377 559.937,383	7	442.225,432 559.957,911	24.879
9	442.251,951 559.942,055	10	442.267,386 559.935,02	16.963
12	442.279,68 559.930,191	13	442.289,872 559.927,906	10.445
15	442.308,972 559.926,402	16	442.318,837 559.926,719	9.87
18	442.327,275 559.927,07	19	442.394,669 559.932,185	67.588

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	442.394,669 559.932,185	20	442.410,975 559.934,389	16.454
22	442.447,198 559.944,151	23	442.460,301 559.948,014	13.661
25	442.474,499 559.950,102	26	442.480,216 559.949,007	5.821
28	442.490,728 559.943,233	29	442.500,082 559.934,563	12.754
31	442.510,003 559.944,664	32	442.500,7 559.954,483	13.526
34	442.484,579 559.969,097	35	442.480,917 559.967,282	4.087
37	442.469,063 559.966,17	38	442.455,732 559.961,329	14.183
40	442.437,561 559.954,004	41	442.432,427 559.952,45	5.364
43	442.393,405 559.946,421	44	442.345,558 559.942,229	48.03
46	442.318,339 559.940,21	47	442.309,527 559.940,956	8.844
49	442.291,892 559.942,241	50	442.283,632 559.944,558	8.579
52	442.242,03 559.964,459	53	442.225,89 559.973,49	18.495
55	442.212,826 559.982,028	56	442.203,261 559.988,514	11.557
58	442.178,61 560.009,175	59	442.169,537 560.019,055	13.414
61	442.137,855 560.058,529	62	442.128,262 560.072,251	16.743
64	442.110,915 560.098,416	65	442.106,78 560.105,144	7.897
67	442.093,569 560.130,303	68	442.088,128 560.145,351	16.001
70	442.081,104 560.167,714	71	442.080,651 560.169,156	1.511
73	442.076,498 560.185,054	74	442.075,629 560.189,838	4.862
76	442.066,821 560.235,972	77	442.065,235 560.243,805	7.992
79	442.062,808 560.281,17	80	442.062,645 560.284,082	2.917
82	442.063,505 560.307,986	83	442.066,908 560.325,345	17.689
85	442.076,09 560.362,53	86	442.084,59 560.422,885	60.951
88	442.086,961 560.465,665	89	442.087,376 560.478,108	12.45
91	442.091,377 560.516,577	92	442.091,474 560.534,802	18.225
94	442.085,184 560.583,3	95	442.082,354 560.644,079	60.845
97	442.082,231 560.665,515	98	442.081,69 560.678,274	12.77
100	442.072,702 560.680,118	101	442.026,152 560.683,774	46.693
103	442.025,759 560.673,867	104	442.025,734 560.669,764	4.103
106	442.068,766 560.663,217	107	442.068,846 560.658,302	4.916
109	442.068,854 560.643,761	110	442.069,751 560.624,494	19.288
112	442.071,734 560.581,924	113	442.075,016 560.561,237	20.946
115	442.077,844 560.510,4	116	442.075,577 560.492,435	18.107

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	442.410,975 559.934,389	21	442.416,711 559.935,164	5.788
23	442.460,301 559.948,014	24	442.469,052 559.949,775	8.926
26	442.480,216 559.949,007	27	442.485,318 559.946,552	5.662
29	442.500,082 559.934,563	30	442.501,637 559.938,021	3.792
32	442.500,7 559.954,483	33	442.489,652 559.966,907	16.626
35	442.480,917 559.967,282	36	442.473,701 559.966,92	7.225
38	442.455,732 559.961,329	39	442.449,253 559.959,215	6.815
41	442.432,427 559.952,45	42	442.412,459 559.949,102	20.247
44	442.345,558 559.942,229	45	442.326,335 559.940,543	19.297
47	442.309,527 559.940,956	48	442.301,522 559.940,959	8.005
50	442.283,632 559.944,558	51	442.272,094 559.948,792	12.29
53	442.225,89 559.973,49	54	442.219,882 559.977,196	7.059
56	442.203,261 559.988,514	57	442.191,994 559.997,556	14.447
59	442.169,537 560.019,055	60	442.151,672 560.039,907	27.458
62	442.128,262 560.072,251	63	442.117,783 560.087,24	18.289
65	442.106,78 560.105,144	66	442.098,129 560.119,988	17.181
68	442.088,128 560.145,351	69	442.082,572 560.163,041	18.542
71	442.080,651 560.169,156	72	442.077,615 560.180,778	12.012
74	442.075,629 560.189,838	75	442.071,022 560.215,217	25.794
77	442.065,235 560.243,805	78	442.063,745 560.264,445	20.694
80	442.062,645 560.284,082	81	442.062,252 560.291,099	7.028
83	442.066,908 560.325,345	84	442.072,275 560.345,614	20.968
86	442.084,59 560.422,885	87	442.090,077 560.444,801	22.592
89	442.087,376 560.478,108	90	442.089,751 560.500,878	22.894
92	442.091,474 560.534,802	93	442.088,401 560.563,027	28.392
95	442.082,354 560.644,079	96	442.082,346 560.658,416	14.337
98	442.081,69 560.678,274	99	442.076,3 560.679,38	5.502
101	442.026,152 560.683,774	102	442.026,138 560.680,786	2.988
104	442.025,734 560.669,764	105	442.067,559 560.666,479	41.954
107	442.068,846 560.658,302	108	442.068,849 560.652,166	6.136
110	442.069,751 560.624,494	111	442.071,346 560.590,263	34.268
113	442.075,016 560.561,237	114	442.077,97 560.534,105	27.292
116	442.075,577 560.492,435	117	442.073,904 560.479,181	13.359

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	442.416,711 559.935,164	22	442.447,198 559.944,151	31.784
24	442.469,052 559.949,775	25	442.474,499 559.950,102	5.457
27	442.485,318 559.946,552	28	442.490,728 559.943,233	6.347
30	442.501,637 559.938,021	31	442.510,003 559.944,664	10.683
33	442.489,652 559.966,907	34	442.484,579 559.969,097	5.526
36	442.473,701 559.966,92	37	442.469,063 559.966,17	4.698
39	442.449,253 559.959,215	40	442.437,561 559.954,004	12.801
42	442.412,459 559.949,102	43	442.393,405 559.946,421	19.242
45	442.326,335 559.940,543	46	442.318,339 559.940,21	8.003
48	442.301,522 559.940,959	49	442.291,892 559.942,241	9.715
51	442.272,094 559.948,792	52	442.242,03 559.964,459	33.901
54	442.219,882 559.977,196	55	442.212,826 559.982,028	8.552
57	442.191,994 559.997,556	58	442.178,61 560.009,175	17.724
60	442.151,672 560.039,907	61	442.137,855 560.058,529	23.188
63	442.117,783 560.087,24	64	442.110,915 560.098,416	13.118
66	442.098,129 560.119,988	67	442.093,569 560.130,303	11.278
69	442.082,572 560.163,041	70	442.081,104 560.167,714	4.898
72	442.077,615 560.180,778	73	442.076,498 560.185,054	4.419
75	442.071,022 560.215,217	76	442.066,821 560.235,972	21.176
78	442.063,745 560.264,445	79	442.062,808 560.281,17	16.751
81	442.062,252 560.291,099	82	442.063,505 560.307,986	16.933
84	442.072,275 560.345,614	85	442.076,09 560.362,53	17.341
87	442.090,077 560.444,801	88	442.086,961 560.465,665	21.095
90	442.089,751 560.500,878	91	442.091,377 560.516,577	15.783
93	442.088,401 560.563,027	94	442.085,184 560.583,3	20.527
96	442.082,346 560.658,416	97	442.082,231 560.665,515	7.1
99	442.076,3 560.679,38	100	442.072,702 560.680,118	3.673
102	442.026,138 560.680,786	103	442.025,759 560.673,867	6.929
105	442.067,559 560.666,479	106	442.068,766 560.663,217	3.478
108	442.068,849 560.652,166	109	442.068,854 560.643,761	8.405
111	442.071,346 560.590,263	112	442.071,734 560.581,924	8.348
114	442.077,97 560.534,105	115	442.077,844 560.510,4	23.705
117	442.073,904 560.479,181	118	442.073,469 560.466,14	13.048

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	442.073,469 560.466,14	119	442.072,881 560.450,257	15.894
121	442.071,166 560.424,368	122	442.062,799 560.364,96	59.994
124	442.053,744 560.328,375	125	442.050,102 560.309,79	18.938
127	442.051,989 560.281,79	128	442.052,292 560.277,909	3.893
130	442.054,062 560.255,769	131	442.054,796 560.246,597	9.201
133	442.055,653 560.237,738	134	442.057,691 560.226,68	11.244
136	442.060,496 560.211,466	137	442.061,187 560.207,462	4.063
139	442.069,878 560.163,657	140	442.075,336 560.149,049	15.594
142	442.079,29 560.138,466	143	442.080,153 560.136,156	2.466
145	442.096,924 560.100,02	146	442.108,368 560.080,665	22.485
148	442.138,774 560.040,695	149	442.145,319 560.032,299	10.646
151	442.184,852 559.989,958	152	442.206,251 559.973,8	26.814

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	442.072,881 560.450,257	120	442.072,488 560.440,836	9.429
122	442.062,799 560.364,96	123	442.058,543 560.346,494	18.95
125	442.050,102 560.309,79	126	442.048,724 560.291,222	18.619
128	442.052,292 560.277,909	129	442.053,045 560.268,486	9.453
131	442.054,796 560.246,597	132	442.055,39 560.239,165	7.456
134	442.057,691 560.226,68	135	442.059,207 560.218,457	8.362
137	442.061,187 560.207,462	138	442.065,474 560.182,618	25.211
140	442.075,336 560.149,049	141	442.076,341 560.146,36	2.871
143	442.080,153 560.136,156	144	442.087,609 560.116,252	21.255
146	442.108,368 560.080,665	147	442.129,327 560.052,812	34.858
149	442.145,319 560.032,299	150	442.161,113 560.012,682	25.185
152	442.206,251 559.973,8	1	442.221,558 559.962,494	19.03

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	442.072,488 560.440,836	121	442.071,166 560.424,368	16.521
123	442.058,543 560.346,494	124	442.053,744 560.328,375	18.744
126	442.048,724 560.291,222	127	442.051,989 560.281,79	9.981
129	442.053,045 560.268,486	130	442.054,062 560.255,769	12.758
132	442.055,39 560.239,165	133	442.055,653 560.237,738	1.451
135	442.059,207 560.218,457	136	442.060,496 560.211,466	7.109
138	442.065,474 560.182,618	139	442.069,878 560.163,657	19.466
141	442.076,341 560.146,36	142	442.079,29 560.138,466	8.427
144	442.087,609 560.116,252	145	442.096,924 560.100,02	18.715
147	442.129,327 560.052,812	148	442.138,774 560.040,695	15.364
150	442.161,113 560.012,682	151	442.184,852 559.989,958	32.862

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iclandu Mare, Jud. Mureș, Loc. Iclandu Mare, intravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51383	21.548	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4451 / 05/05/2020		
Act Normativ nr. 964, din 05/09/2002 emis de Guvernul Romaniei (documentatia cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JUDETUL MURES**, CIF:4322980, domeniu public	
Act Normativ nr. 43, din 28/08/1997 emis de Guvernul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **Consiliul Judetean Mures**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51383	21.548	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	21.548	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii administrative si social culturale	18	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;
A1.2	0	constructii administrative si social culturale	5	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	442.997,491 559.469,492	2	442.996,036 559.466,934	2.943
4	442.990,351 559.456,066	5	442.996,453 559.448,053	10.072

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	442.996,036 559.466,934	3	442.992,529 559.461,071	6.832
5	442.996,453 559.448,053	6	443.000,249 559.443,508	5.922

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	442.992,529 559.461,071	4	442.990,351 559.456,066	5.458
6	443.000,249 559.443,508	7	443.021,048 559.423,549	28.826

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
7	443.021,048 559.423,549	8	443.028,801 559.416,975	10.165
10	443.049,162 559.400,485	11	443.054,735 559.395,788	7.288
13	443.065,267 559.389,049	14	443.072,279 559.384,563	8.324
16	443.083,059 559.379,587	17	443.092,186 559.375,037	10.198
19	443.111,469 559.365,533	20	443.112,366 559.365,092	1.0
22	443.123,059 559.359,064	23	443.145,777 559.344,234	27.13
25	443.173,067 559.326,766	26	443.190,843 559.315,455	21.07
28	443.205,45 559.307,458	29	443.211,256 559.305,525	6.119
31	443.223,677 559.301,389	32	443.229,769 559.299,36	6.421
34	443.241,95 559.295,248	35	443.245,668 559.293,905	3.953
37	443.258,387 559.289,062	38	443.276,471 559.282,631	19.193
40	443.285,999 559.278,362	41	443.290,861 559.276,254	5.299
43	443.309,622 559.267,529	44	443.313,945 559.264,724	5.153
46	443.331,54 559.251,853	47	443.336,04 559.248,364	5.694
49	443.350,266 559.235,503	50	443.354,47 559.230,695	6.387
52	443.380,309 559.203,866	53	443.402,768 559.182,106	31.271
55	443.412,705 559.172,547	56	443.423,645 559.161,5	15.547
58	443.433,821 559.150,438	59	443.439,408 559.144,852	7.901
61	443.453,652 559.129,71	62	443.453,933 559.129,411	0.41
64	443.468,249 559.114,73	65	443.480,874 559.102,3	17.717
67	443.505,387 559.078,238	68	443.513,983 559.069,986	11.916
70	443.526,192 559.058,451	71	443.545,465 559.039,882	26.763
73	443.570,458 559.014,825	74	443.576,758 559.008,952	8.613
76	443.585,957 559.000,02	77	443.596,3 558.989,936	14.445
79	443.607,343 558.978,761	80	443.608,268 558.977,896	1.266
82	443.619,676 558.965,608	83	443.630,551 558.953,431	16.326
85	443.640,353 558.936,385	86	443.641,87 558.934,886	2.133
88	443.650,223 558.927,275	89	443.651,354 558.925,637	1.991
91	443.655,364 558.920,849	92	443.667,715 558.909,374	16.859
94	443.704,337 558.869,314	95	443.704,537 558.869,111	0.285
97	443.712,995 558.860,279	98	443.718,242 558.854,801	7.585
100	443.726,839 558.845,293	101	443.728,948 558.843,336	2.877
103	443.737,572 558.836,848	104	443.740,525 558.835,374	3.3

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
8	443.028,801 559.416,975	9	443.042,193 559.405,62	17.558
11	443.054,735 559.395,788	12	443.057,128 559.394,257	2.841
14	443.072,279 559.384,563	15	443.074,239 559.383,829	2.093
17	443.092,186 559.375,037	18	443.099,679 559.371,379	8.338
20	443.112,366 559.365,092	21	443.116,364 559.362,891	4.564
23	443.145,777 559.344,234	24	443.150,023 559.341,422	5.093
26	443.190,843 559.315,455	27	443.200,064 559.310,463	10.486
29	443.211,256 559.305,525	30	443.217,063 559.303,591	6.121
32	443.229,769 559.299,36	33	443.238,017 559.296,614	8.693
35	443.245,668 559.293,905	36	443.249,534 559.292,324	4.177
38	443.276,471 559.282,631	39	443.281,447 559.280,726	5.328
41	443.290,861 559.276,254	42	443.302,15 559.271,151	12.389
44	443.313,945 559.264,724	45	443.320,099 559.260,451	7.492
47	443.336,04 559.248,364	48	443.339,891 559.244,909	5.174
50	443.354,47 559.230,695	51	443.379,055 559.205,173	35.437
53	443.402,768 559.182,106	54	443.411,522 559.173,797	12.069
56	443.423,645 559.161,5	57	443.430,582 559.153,94	10.26
59	443.439,408 559.144,852	60	443.439,524 559.144,726	0.171
62	443.453,933 559.129,411	63	443.464,654 559.118,31	15.433
65	443.480,874 559.102,3	66	443.488,437 559.094,648	10.759
68	443.513,983 559.069,986	69	443.523,73 559.060,521	13.586
71	443.545,465 559.039,882	72	443.559,73 559.024,827	20.74
74	443.576,758 559.008,952	75	443.582,564 559.003,425	8.016
77	443.596,3 558.989,936	78	443.604,873 558.981,587	11.967
80	443.608,268 558.977,896	81	443.611,567 558.974,32	4.865
83	443.630,551 558.953,431	84	443.636,131 558.946,583	8.834
86	443.641,87 558.934,886	87	443.645,656 558.931,501	5.079
89	443.651,354 558.925,637	90	443.652,628 558.924,128	1.975
92	443.667,715 558.909,374	93	443.689,367 558.886,38	31.584
95	443.704,537 558.869,111	96	443.709,533 558.864,022	7.131
98	443.718,242 558.854,801	99	443.724,348 558.848,423	8.83
101	443.728,948 558.843,336	102	443.734,231 558.839,207	6.705
104	443.740,525 558.835,374	105	443.745,394 558.832,122	5.855

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
9	443.042,193 559.405,62	10	443.049,162 559.400,485	8.657
12	443.057,128 559.394,257	13	443.065,267 559.389,049	9.663
15	443.074,239 559.383,829	16	443.083,059 559.379,587	9.787
18	443.099,679 559.371,379	19	443.111,469 559.365,533	13.16
21	443.116,364 559.362,891	22	443.123,059 559.359,064	7.712
24	443.150,023 559.341,422	25	443.173,067 559.326,766	27.31
27	443.200,064 559.310,463	28	443.205,45 559.307,458	6.168
30	443.217,063 559.303,591	31	443.223,677 559.301,389	6.971
33	443.238,017 559.296,614	34	443.241,95 559.295,248	4.163
36	443.249,534 559.292,324	37	443.258,387 559.289,062	9.435
39	443.281,447 559.280,726	40	443.285,999 559.278,362	5.129
42	443.302,15 559.271,151	43	443.309,622 559.267,529	8.304
45	443.320,099 559.260,451	46	443.331,54 559.251,853	14.312
48	443.339,891 559.244,909	49	443.350,266 559.235,503	14.004
51	443.379,055 559.205,173	52	443.380,309 559.203,866	1.811
54	443.411,522 559.173,797	55	443.412,705 559.172,547	1.721
57	443.430,582 559.153,94	58	443.433,821 559.150,438	4.77
60	443.439,524 559.144,726	61	443.453,652 559.129,71	20.617
63	443.464,654 559.118,31	64	443.468,249 559.114,73	5.074
66	443.488,437 559.094,648	67	443.505,387 559.078,238	23.592
69	443.523,73 559.060,521	70	443.526,192 559.058,451	3.217
72	443.559,73 559.024,827	73	443.570,458 559.014,825	14.667
75	443.582,564 559.003,425	76	443.585,957 559.000,02	4.807
78	443.604,873 558.981,587	79	443.607,343 558.978,761	3.753
81	443.611,567 558.974,32	82	443.619,676 558.965,608	11.902
84	443.636,131 558.946,583	85	443.640,353 558.936,385	11.037
87	443.645,656 558.931,501	88	443.650,223 558.927,275	6.222
90	443.652,628 558.924,128	91	443.655,364 558.920,849	4.271
93	443.689,367 558.886,38	94	443.704,337 558.869,314	22.701
96	443.709,533 558.864,022	97	443.712,995 558.860,279	5.099
99	443.724,348 558.848,423	100	443.726,839 558.845,293	4.0
102	443.734,231 558.839,207	103	443.737,572 558.836,848	4.09
105	443.745,394 558.832,122	106	443.750,576 558.828,85	6.129

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
106	443.750,576 558.828,85	107	443.751,868 558.828,034	1.528
107	443.751,868 558.828,034	108	443.759,244 558.823,717	8.546
108	443.759,244 558.823,717	109	443.763,474 558.821,376	4.835
109	443.763,474 558.821,376	110	443.768,336 558.818,705	5.547
110	443.768,336 558.818,705	111	443.774,405 558.815,686	6.778
111	443.774,405 558.815,686	112	443.777,863 558.813,712	3.982
112	443.777,863 558.813,712	113	443.779,552 558.812,874	1.885
113	443.779,552 558.812,874	114	443.787,325 558.810,684	8.076
114	443.787,325 558.810,684	115	443.796,884 558.808,831	9.737
115	443.796,884 558.808,831	116	443.822,058 558.803,95	25.643
116	443.822,058 558.803,95	117	443.841,149 558.800,723	19.362
117	443.841,149 558.800,723	118	443.842,215 558.800,698	1.066
118	443.842,215 558.800,698	119	443.852,227 558.800,462	10.015
119	443.852,227 558.800,462	120	443.866,213 558.800,132	13.99
120	443.866,213 558.800,132	121	443.876,676 558.802,182	10.662
121	443.876,676 558.802,182	122	443.880,848 558.803,0	4.251
122	443.880,848 558.803,0	123	443.893,92 558.805,5	13.309
123	443.893,92 558.805,5	124	443.903,984 558.806,891	10.16
124	443.903,984 558.806,891	125	443.913,253 558.805,629	9.355
125	443.913,253 558.805,629	126	443.919,9 558.803,741	6.91
126	443.919,9 558.803,741	127	443.928,302 558.800,584	8.976
127	443.928,302 558.800,584	128	443.934,518 558.796,534	7.419
128	443.934,518 558.796,534	129	443.937,187 558.794,063	3.637
129	443.937,187 558.794,063	130	443.939,664 558.788,82	5.799
130	443.939,664 558.788,82	131	443.941,214 558.778,417	10.518
131	443.941,214 558.778,417	132	443.941,833 558.774,316	4.147
132	443.941,833 558.774,316	133	443.942,524 558.769,269	5.094
133	443.942,524 558.769,269	134	443.943,365 558.762,969	6.356
134	443.943,365 558.762,969	135	443.943,957 558.752,573	10.413
135	443.943,957 558.752,573	136	443.944,546 558.749,213	3.411
136	443.944,546 558.749,213	137	443.947,383 558.741,44	8.275
137	443.947,383 558.741,44	138	443.948,242 558.738,702	2.87
138	443.948,242 558.738,702	139	443.948,546 558.736,201	2.519
139	443.948,546 558.736,201	140	443.948,795 558.731,997	4.211
140	443.948,795 558.731,997	141	443.948,136 558.726,089	5.945
141	443.948,136 558.726,089	142	443.958,025 558.715,566	14.44
142	443.958,025 558.715,566	143	443.960,937 558.712,741	4.057
143	443.960,937 558.712,741	144	443.968,435 558.698,718	15.902
144	443.968,435 558.698,718	145	443.971,739 558.693,528	6.152
145	443.971,739 558.693,528	146	443.978,226 558.675,045	19.588
146	443.978,226 558.675,045	147	443.979,12 558.672,214	2.969
147	443.979,12 558.672,214	148	443.978,927 558.648,823	23.392
148	443.978,927 558.648,823	149	443.978,422 558.640,395	8.443
149	443.978,422 558.640,395	150	443.978,455 558.639,602	0.794
150	443.978,455 558.639,602	151	443.977,809 558.627,783	11.837
151	443.977,809 558.627,783	152	443.977,578 558.627,429	0.423
152	443.977,578 558.627,429	153	443.977,031 558.624,113	3.361
153	443.977,031 558.624,113	154	443.978,617 558.621,604	2.968
154	443.978,617 558.621,604	155	443.981,003 558.609,337	12.497
155	443.981,003 558.609,337	156	443.981,947 558.604,41	5.017
156	443.981,947 558.604,41	157	443.984,496 558.592,384	12.293
157	443.984,496 558.592,384	158	443.984,546 558.577,003	15.381
158	443.984,546 558.577,003	159	443.994,776 558.566,883	14.39
159	443.994,776 558.566,883	160	444.013,169 558.554,874	21.966
160	444.013,169 558.554,874	161	444.035,786 558.544,778	24.768
161	444.035,786 558.544,778	162	444.037,323 558.544,264	1.621
162	444.037,323 558.544,264	163	444.041,007 558.556,407	12.69
163	444.041,007 558.556,407	164	444.031,716 558.559,256	9.718
164	444.031,716 558.559,256	165	444.017,628 558.566,969	16.061
165	444.017,628 558.566,969	166	444.012,492 558.570,744	6.374
166	444.012,492 558.570,744	167	444.009,592 558.573,372	3.914
167	444.009,592 558.573,372	168	444.006,984 558.576,223	3.864
168	444.006,984 558.576,223	169	444.005,643 558.577,912	2.157
169	444.005,643 558.577,912	170	444.004,034 558.580,572	3.109
170	444.004,034 558.580,572	171	444.001,754 558.585,251	5.205
171	444.001,754 558.585,251	172	444.000,299 558.590,04	5.005
172	444.000,299 558.590,04	173	443.998,188 558.596,801	7.083
173	443.998,188 558.596,801	174	443.996,121 558.604,521	7.992
174	443.996,121 558.604,521	175	443.996,058 558.604,845	0.33
175	443.996,058 558.604,845	176	443.995,311 558.608,69	3.917
176	443.995,311 558.608,69	177	443.992,652 558.622,558	14.121
177	443.992,652 558.622,558	178	443.991,694 558.627,71	5.24
178	443.991,694 558.627,71	179	443.990,528 558.636,868	9.232
179	443.990,528 558.636,868	180	443.990,554 558.639,029	2.161
180	443.990,554 558.639,029	181	443.991,386 558.643,972	5.013
181	443.991,386 558.643,972	182	443.991,951 558.649,233	5.291
182	443.991,951 558.649,233	183	443.992,517 558.653,27	4.076
183	443.992,517 558.653,27	184	443.992,544 558.653,904	0.635
184	443.992,544 558.653,904	185	443.993,492 558.662,561	8.709
185	443.993,492 558.662,561	186	443.993,537 558.662,97	0.411
186	443.993,537 558.662,97	187	443.993,631 558.670,733	7.764
187	443.993,631 558.670,733	188	443.993,021 558.673,483	2.817
188	443.993,021 558.673,483	189	443.991,701 558.678,413	5.104
189	443.991,701 558.678,413	190	443.989,129 558.687,181	9.137
190	443.989,129 558.687,181	191	443.986,955 558.692,97	6.184
191	443.986,955 558.692,97	192	443.982,618 558.703,899	11.758
192	443.982,618 558.703,899	193	443.980,381 558.708,112	4.77
193	443.980,381 558.708,112	194	443.974,472 558.717,419	11.024
194	443.974,472 558.717,419	195	443.968,774 558.726,263	10.521
195	443.968,774 558.726,263	196	443.966,895 558.729,181	3.471
196	443.966,895 558.729,181	197	443.966,11 558.730,34	1.4
197	443.966,11 558.730,34	198	443.964,06 558.733,924	4.129
198	443.964,06 558.733,924	199	443.963,12 558.735,842	2.136
199	443.963,12 558.735,842	200	443.961,331 558.748,314	12.6
200	443.961,331 558.748,314	201	443.960,344 558.756,359	8.105
201	443.960,344 558.756,359	202	443.959,593 558.761,28	4.978
202	443.959,593 558.761,28	203	443.959,387 558.771,02	9.742
203	443.959,387 558.771,02	204	443.959,663 558.779,223	8.208
204	443.959,663 558.779,223	205	443.951,586 558.796,516	19.086

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
205	443.951,586 558.796,516	206	443.949,58 558.797,647	2.303
208	443.943,299 558.804,104	209	443.943,624 558.804,696	0.675
211	443.930,765 558.818,324	212	443.916,496 558.824,247	15.449
214	443.894,357 558.819,28	215	443.892,411 558.818,837	1.996
217	443.873,135 558.814,551	218	443.869,382 558.813,694	3.85
220	443.864,336 558.812,922	221	443.859,028 558.813,163	5.313
223	443.846,008 558.814,01	224	443.841,079 558.814,78	4.989
226	443.808,972 558.821,164	227	443.805,546 558.821,628	3.457
229	443.803,624 558.821,888	230	443.801,701 558.822,148	1.94
232	443.790,324 558.826,36	233	443.782,956 558.829,035	7.839
235	443.765,403 558.837,607	236	443.763,59 558.838,554	2.045
238	443.751,31 558.845,892	239	443.750,685 558.844,799	1.259
241	443.741,503 558.849,214	242	443.733,742 558.855,164	9.779
244	443.721,46 558.865,686	245	443.716,435 558.870,932	7.264
247	443.707,129 558.880,869	248	443.703,214 558.885,274	5.893
250	443.684,352 558.908,689	251	443.671,442 558.924,443	20.368
253	443.667,445 558.928,959	254	443.666,17 558.930,785	2.227
256	443.654,67 558.946,425	257	443.654,606 558.946,384	0.076
259	443.627,73 558.978,718	260	443.618,466 558.988,187	13.247
262	443.603,916 559.002,767	263	443.602,216 559.004,473	2.408
265	443.591,094 559.015,503	266	443.574,286 559.032,046	23.583
268	443.558,821 559.046,424	269	443.555,205 559.050,078	5.141
271	443.545,776 559.060,784	272	443.539,736 559.066,355	8.217
274	443.531,52 559.074,341	275	443.528,566 559.077,3	4.181
277	443.524,905 559.080,762	278	443.517,013 559.088,529	11.073
280	443.512,117 559.093,306	281	443.503,225 559.102,217	12.589
283	443.498,852 559.106,572	284	443.495,499 559.110,001	4.796
286	443.485,432 559.120,11	287	443.481,183 559.124,397	6.036
289	443.467,736 559.138,009	290	443.464,255 559.141,698	5.072
292	443.454,544 559.151,506	293	443.450,247 559.155,802	6.076
295	443.436,254 559.170,175	296	443.429,358 559.177,19	9.837
298	443.427,634 559.178,939	299	443.417,966 559.189,42	14.259
301	443.412,485 559.195,172	302	443.404,113 559.203,462	11.782

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
206	443.949,58 558.797,647	207	443.947,573 558.798,867	2.349
209	443.943,624 558.804,696	210	443.932,238 558.816,762	16.59
212	443.916,496 558.824,247	213	443.912,172 558.823,082	4.478
215	443.892,411 558.818,837	216	443.882,748 558.816,68	9.901
218	443.869,382 558.813,694	219	443.865,252 558.812,99	4.19
221	443.859,028 558.813,163	222	443.849,964 558.813,547	9.072
224	443.841,079 558.814,78	225	443.825,091 558.818,158	16.341
227	443.805,546 558.821,628	228	443.804,585 558.821,758	0.97
230	443.801,701 558.822,148	231	443.794,311 558.824,979	7.914
233	443.782,956 558.829,035	234	443.777,304 558.831,388	6.122
236	443.763,59 558.838,554	237	443.762,965 558.838,842	0.688
239	443.750,685 558.844,799	240	443.745,697 558.846,964	5.438
242	443.733,742 558.855,164	243	443.729,85 558.858,265	4.976
245	443.716,435 558.870,932	246	443.709,628 558.878,127	9.905
248	443.703,214 558.885,274	249	443.696,022 558.894,56	11.745
251	443.671,442 558.924,443	252	443.668,807 558.927,474	4.016
254	443.666,17 558.930,785	255	443.663,037 558.934,907	5.178
257	443.654,606 558.946,384	258	443.649,547 558.956,495	11.306
260	443.618,466 558.988,187	261	443.615,008 558.991,634	4.883
263	443.602,216 559.004,473	264	443.594,845 559.011,762	10.366
266	443.574,286 559.032,046	267	443.573,061 559.033,039	1.577
269	443.555,205 559.050,078	270	443.545,23 559.060,023	14.086
272	443.539,736 559.066,355	273	443.535,007 559.070,952	6.595
275	443.528,566 559.077,3	276	443.525,478 559.080,176	4.22
278	443.517,013 559.088,529	279	443.516,884 559.088,664	0.187
281	443.503,225 559.102,217	282	443.503,222 559.102,22	0.004
284	443.495,499 559.110,001	285	443.485,527 559.120,014	14.132
287	443.481,183 559.124,397	288	443.477,637 559.128,051	5.092
290	443.464,255 559.141,698	291	443.464,095 559.141,859	0.227
293	443.450,247 559.155,802	294	443.441,485 559.164,76	12.531
296	443.429,358 559.177,19	297	443.427,771 559.178,805	2.264
299	443.417,966 559.189,42	300	443.413,864 559.193,742	5.959
302	443.404,113 559.203,462	303	443.393,755 559.213,327	14.304

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
207	443.947,573 558.798,867	208	443.943,299 558.804,104	6.76
210	443.932,238 558.816,762	211	443.930,765 558.818,324	2.147
213	443.912,172 558.823,082	214	443.894,357 558.819,28	18.216
216	443.882,748 558.816,68	217	443.873,135 558.814,551	9.846
219	443.865,252 558.812,99	220	443.864,336 558.812,922	0.919
222	443.849,964 558.813,547	223	443.846,008 558.814,01	3.983
225	443.825,091 558.818,158	226	443.808,972 558.821,164	16.397
228	443.804,585 558.821,758	229	443.803,624 558.821,888	0.97
231	443.794,311 558.824,979	232	443.790,324 558.826,36	4.219
234	443.777,304 558.831,388	235	443.765,403 558.837,607	13.428
237	443.762,965 558.838,842	238	443.751,31 558.845,892	13.621
240	443.745,697 558.846,964	241	443.741,503 558.849,214	4.759
243	443.729,85 558.858,265	244	443.721,46 558.865,686	11.201
246	443.709,628 558.878,127	247	443.707,129 558.880,869	3.71
249	443.696,022 558.894,56	250	443.684,352 558.908,689	18.325
252	443.668,807 558.927,474	253	443.667,445 558.928,959	2.015
255	443.663,037 558.934,907	256	443.654,67 558.946,425	14.236
258	443.649,547 558.956,495	259	443.627,73 558.978,718	31.142
261	443.615,008 558.991,634	262	443.603,916 559.002,767	15.715
264	443.594,845 559.011,762	265	443.591,094 559.015,503	5.298
267	443.573,061 559.033,039	268	443.558,821 559.046,424	19.543
270	443.545,23 559.060,023	271	443.545,776 559.060,784	0.937
273	443.535,007 559.070,952	274	443.531,52 559.074,341	4.863
276	443.525,478 559.080,176	277	443.524,905 559.080,762	0.82
279	443.516,884 559.088,664	280	443.512,117 559.093,306	6.654
282	443.503,222 559.102,22	283	443.498,852 559.106,572	6.167
285	443.485,527 559.120,014	286	443.485,432 559.120,11	0.135
288	443.477,637 559.128,051	289	443.467,736 559.138,009	14.042
291	443.464,095 559.141,859	292	443.454,544 559.151,506	13.575
294	443.441,485 559.164,76	295	443.436,254 559.170,175	7.529
297	443.427,771 559.178,805	298	443.427,634 559.178,939	0.192
300	443.413,864 559.193,742	301	443.412,485 559.195,172	1.987
303	443.393,755 559.213,327	304	443.390,809 559.216,223	4.131

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
304	443.390,809 559.216,223	305	443.383,412 559.223,208	10.174
307	443.373,777 559.232,284	308	443.373,073 559.232,938	0.961
310	443.364,566 559.241,034	311	443.355,503 559.249,346	12.297
313	443.346,938 559.257,183	314	443.339,33 559.264,278	10.403
316	443.328,112 559.274,169	317	443.320,986 559.279,362	8.817
319	443.313,482 559.284,126	320	443.309,036 559.285,989	4.821
322	443.294,692 559.291,454	323	443.294,474 559.291,564	0.244
325	443.290,732 559.292,991	326	443.288,272 559.293,898	2.622
328	443.272,159 559.300,028	329	443.267,505 559.301,86	5.002
331	443.251,22 559.307,568	332	443.250,66 559.307,747	0.588
334	443.247,617 559.308,879	335	443.240,103 559.311,811	8.066
337	443.228,827 559.316,102	338	443.228,082 559.316,455	0.824
340	443.214,651 559.322,292	341	443.206,262 559.326,316	9.304
343	443.198,131 559.330,586	344	443.193,257 559.333,123	5.495
346	443.180,055 559.341,053	347	443.159,452 559.353,054	23.843
349	443.131,602 559.368,793	350	443.130,568 559.369,381	1.189
352	443.115,773 559.377,797	353	443.106,848 559.382,873	10.267
355	443.097,54 559.387,718	356	443.087,745 559.392,816	11.042
358	443.068,999 559.403,942	359	443.057,848 559.411,29	13.354
361	443.048,047 559.418,52	362	443.039,245 559.425,688	11.351
364	443.034,445 559.429,631	365	443.020,032 559.442,637	19.414
367	443.004,985 559.459,553	1	442.997,491 559.469,492	12.448

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
305	443.383,412 559.223,208	306	443.381,409 559.225,198	2.823
308	443.373,073 559.232,938	309	443.369,083 559.236,841	5.582
311	443.355,503 559.249,346	312	443.354,711 559.249,999	1.026
314	443.339,33 559.264,278	315	443.331,236 559.272,131	11.278
317	443.320,986 559.279,362	318	443.314,857 559.283,562	7.43
320	443.309,036 559.285,989	321	443.298,192 559.290,336	11.683
323	443.294,474 559.291,564	324	443.294,339 559.291,632	0.151
326	443.288,272 559.293,898	327	443.284,276 559.295,49	4.301
329	443.267,505 559.301,86	330	443.267,34 559.301,918	0.175
332	443.250,66 559.307,747	333	443.248,244 559.308,517	2.536
335	443.240,103 559.311,811	336	443.230,555 559.315,342	10.18
338	443.228,082 559.316,455	339	443.223,052 559.318,835	5.565
341	443.206,262 559.326,316	342	443.202,968 559.328,017	3.707
344	443.193,257 559.333,123	345	443.184,38 559.338,443	10.349
347	443.159,452 559.353,054	348	443.135,996 559.366,293	26.934
350	443.130,568 559.369,381	351	443.124,374 559.372,904	7.126
353	443.106,848 559.382,873	354	443.102,487 559.385,143	4.916
356	443.087,745 559.392,816	357	443.086,105 559.393,67	1.849
359	443.057,848 559.411,29	360	443.052,098 559.415,532	7.145
362	443.039,245 559.425,688	363	443.034,836 559.429,278	5.686
365	443.020,032 559.442,637	366	443.017,589 559.445,383	3.675

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
306	443.381,409 559.225,198	307	443.373,777 559.232,284	10.414
309	443.369,083 559.236,841	310	443.364,566 559.241,034	6.163
312	443.354,711 559.249,999	313	443.346,938 559.257,183	10.584
315	443.331,236 559.272,131	316	443.328,112 559.274,169	3.73
318	443.314,857 559.283,562	319	443.313,482 559.284,126	1.486
321	443.298,192 559.290,336	322	443.294,692 559.291,454	3.674
324	443.294,339 559.291,632	325	443.290,732 559.292,991	3.855
327	443.284,276 559.295,49	328	443.272,159 559.300,028	12.939
330	443.267,34 559.301,918	331	443.251,22 559.307,568	17.081
333	443.248,244 559.308,517	334	443.247,617 559.308,879	0.724
336	443.230,555 559.315,342	337	443.228,827 559.316,102	1.888
339	443.223,052 559.318,835	340	443.214,651 559.322,292	9.084
342	443.202,968 559.328,017	343	443.198,131 559.330,586	5.477
345	443.184,38 559.338,443	346	443.180,055 559.341,053	5.052
348	443.135,996 559.366,293	349	443.131,602 559.368,793	5.055
351	443.124,374 559.372,904	352	443.115,773 559.377,797	9.895
354	443.102,487 559.385,143	355	443.097,54 559.387,718	5.577
357	443.086,105 559.393,67	358	443.068,999 559.403,942	19.953
360	443.052,098 559.415,532	361	443.048,047 559.418,52	5.034
363	443.034,836 559.429,278	364	443.034,445 559.429,631	0.527
366	443.017,589 559.445,383	367	443.004,985 559.459,553	18.964

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iclănzel, Jud. Mureș, Loc. Iclanzel, intravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51382	2.920	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4449 / 05/05/2020		
Act Normativ nr. 964, din 05/09/2002 emis de Guvernul Romaniei (documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures act normativ nr 540 din 22.06.2000, emis de Guvernul Romaniei;act normativ nr 43 din 28.08.1997, emis de Guvernul Romaniei;act administrativ nr 5505 din 28.02.2020, emis de Consiliul Judetean Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JUDETUL MURES**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **Consiliul Judetean Mures**, CIF:4322980	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

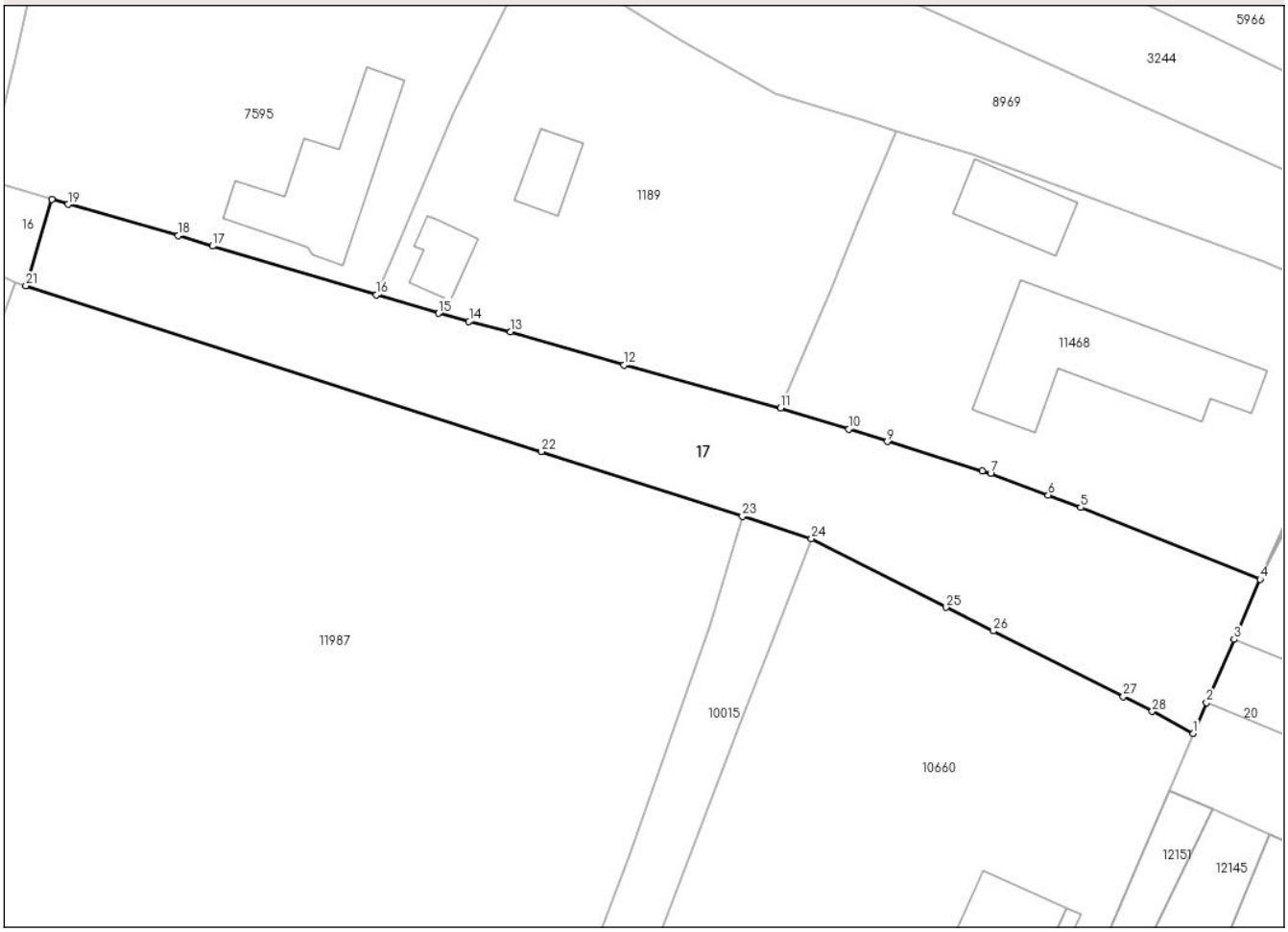
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51382	2.920	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.920	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.201,636 558.481,301	2	444.203,536 558.485,659	4.754
3	444.207,409 558.494,546	4	444.211,082 558.502,973	9.193
5	444.185,811 558.513,072	6	444.181,228 558.514,823	4.906
7	444.173,136 558.517,848	8	444.171,932 558.518,246	1.268
9	444.158,58 558.522,365	10	444.153,148 558.524,097	5.701

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	444.203,536 558.485,659	3	444.207,409 558.494,546	9.694
4	444.211,082 558.502,973	5	444.185,811 558.513,072	27.214
6	444.181,228 558.514,823	7	444.173,136 558.517,848	8.639
8	444.171,932 558.518,246	9	444.158,58 558.522,365	13.973
10	444.153,148 558.524,097	11	444.143,565 558.527,104	10.044

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	444.143,565 558.527,104	12	444.121,486 558.533,113	22.882
13	444.105,542 558.537,777	14	444.099,693 558.539,27	6.037
15	444.095,43 558.540,382	16	444.086,647 558.542,965	9.155
17	444.063,581 558.549,846	18	444.058,764 558.551,299	5.031
19	444.043,286 558.555,708	20	444.041,007 558.556,407	2.384
21	444.037,323 558.544,264	22	444.109,897 558.520,927	76.234
23	444.138,187 558.511,829	24	444.147,897 558.508,707	10.2
25	444.166,84 558.499,043	26	444.173,51 558.495,717	7.453
27	444.191,79 558.486,475	28	444.195,869 558.484,415	4.57

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	444.121,486 558.533,113	13	444.105,542 558.537,777	16.612
14	444.099,693 558.539,27	15	444.095,43 558.540,382	4.406
16	444.086,647 558.542,965	17	444.063,581 558.549,846	24.07
18	444.058,764 558.551,299	19	444.043,286 558.555,708	16.094
20	444.041,007 558.556,407	21	444.037,323 558.544,264	12.69
22	444.109,897 558.520,927	23	444.138,187 558.511,829	29.717
24	444.147,897 558.508,707	25	444.166,84 558.499,043	21.266
26	444.173,51 558.495,717	27	444.191,79 558.486,475	20.483
28	444.195,869 558.484,415	1	444.201,636 558.481,301	6.554

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iclandu Mare, Jud. Mureș, Loc. Iclandu Mare, intravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51381	5.525	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4458 / 05/05/2020		
Act Normativ nr. 964, din 05/09/2002 emis de Guvernul Romaniei (documentatia cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JUDETUL MURES**, CIF:4322980, domeniu public	
Act Normativ nr. 43, din 28/08/1997 emis de Guvernul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **Consiliul Judetean Mures**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

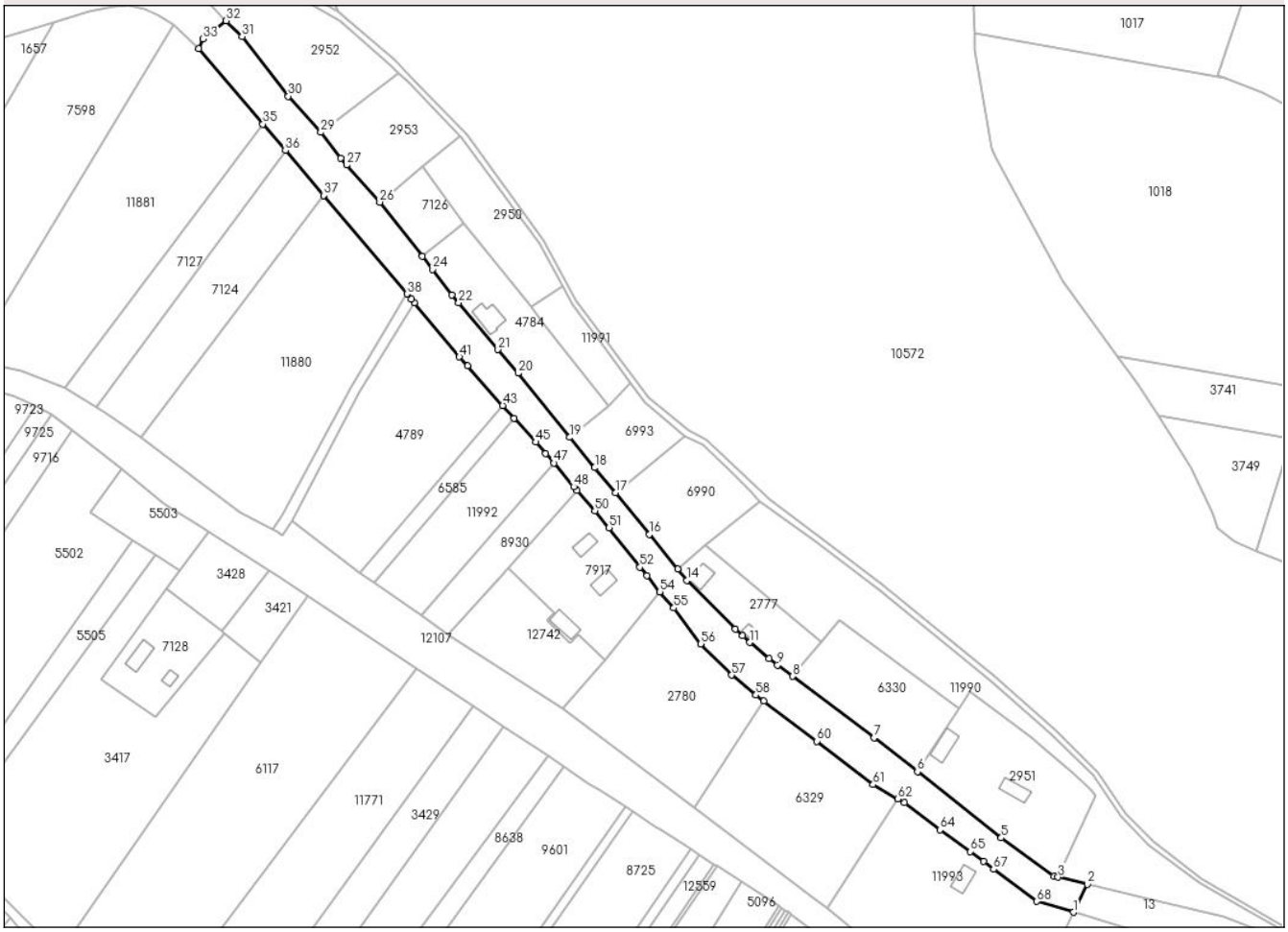
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51381	5.525	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	5.525	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	442.818,148 559.620,785	2	442.823,18 559.630,922	11.317
4	442.811,064 559.633,843	5	442.791,903 559.647,804	23.708
7	442.745,665 559.684,18	8	442.716,087 559.706,5	37.055
10	442.707,435 559.712,856	11	442.700,474 559.718,79	9.147
13	442.695,157 559.723,617	14	442.677,563 559.741,253	24.911
16	442.663,959 559.758,1	17	442.651,692 559.773,22	19.47

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	442.823,18 559.630,922	3	442.812,585 559.633,476	10.898
5	442.791,903 559.647,804	6	442.761,41 559.671,793	38.798
8	442.716,087 559.706,5	9	442.710,548 559.710,569	6.873
11	442.700,474 559.718,79	12	442.697,816 559.721,204	3.591
14	442.677,563 559.741,253	15	442.674,256 559.745,543	5.417
17	442.651,692 559.773,22	18	442.644,008 559.782,288	11.886

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	442.812,585 559.633,476	4	442.811,064 559.633,843	1.565
6	442.761,41 559.671,793	7	442.745,665 559.684,18	20.034
9	442.710,548 559.710,569	10	442.707,435 559.712,856	3.863
12	442.697,816 559.721,204	13	442.695,157 559.723,617	3.591
15	442.674,256 559.745,543	16	442.663,959 559.758,1	16.239
18	442.644,008 559.782,288	19	442.634,949 559.793,293	14.254

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	442.634,949 559.793,293	20	442.616,156 559.816,628	29.962
22	442.594,599 559.842,188	23	442.592,098 559.845,105	3.842
25	442.581,36 559.859,063	26	442.565,873 559.878,748	25.047
28	442.551,67 559.894,721	29	442.544,39 559.904,088	11.863
31	442.515,748 559.938,916	32	442.510,003 559.944,664	8.127
34	442.500,082 559.934,563	35	442.523,377 559.907,131	35.988
37	442.545,408 559.881,187	38	442.575,795 559.845,431	46.924
40	442.578,496 559.842,26	41	442.594,816 559.822,526	25.608
43	442.610,582 559.804,92	44	442.614,762 559.800,252	6.266
46	442.626,206 559.787,472	47	442.629,196 559.783,969	4.606
49	442.637,5 559.774,013	50	442.644,068 559.766,625	9.885
52	442.660,511 559.746,159	53	442.663,052 559.743,124	3.958
55	442.672,781 559.731,296	56	442.682,63 559.718,305	16.302
58	442.702,673 559.699,69	59	442.705,565 559.697,501	3.627
61	442.745,304 559.667,133	62	442.754,351 559.661,924	10.439
64	442.769,646 559.650,689	65	442.780,72 559.642,773	13.612
67	442.789,095 559.636,357	68	442.804,823 559.624,698	19.578

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	442.616,156 559.816,628	21	442.608,885 559.825,178	11.224
23	442.592,098 559.845,105	24	442.585,129 559.854,26	11.506
26	442.565,873 559.878,748	27	442.553,792 559.892,227	18.101
29	442.544,39 559.904,088	30	442.532,62 559.917,251	17.658
32	442.510,003 559.944,664	33	442.501,637 559.938,021	10.683
35	442.523,377 559.907,131	36	442.531,569 559.897,484	12.656
38	442.575,795 559.845,431	39	442.577,444 559.843,496	2.542
41	442.594,816 559.822,526	42	442.597,781 559.819,215	4.445
44	442.614,762 559.800,252	45	442.622,558 559.791,546	11.686
47	442.629,196 559.783,969	48	442.636,381 559.775,364	11.21
50	442.644,068 559.766,625	51	442.649,249 559.760,45	8.061
53	442.663,052 559.743,124	54	442.667,735 559.737,18	7.567
56	442.682,63 559.718,305	57	442.693,797 559.706,948	15.927
59	442.705,565 559.697,501	60	442.724,833 559.682,918	24.164
62	442.754,351 559.661,924	63	442.756,707 559.660,568	2.718
65	442.780,72 559.642,773	66	442.785,546 559.639,182	6.015
68	442.804,823 559.624,698	1	442.818,148 559.620,785	13.888

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	442.608,885 559.825,178	22	442.594,599 559.842,188	22.213
24	442.585,129 559.854,26	25	442.581,36 559.859,063	6.105
27	442.553,792 559.892,227	28	442.551,67 559.894,721	3.275
30	442.532,62 559.917,251	31	442.515,748 559.938,916	27.46
33	442.501,637 559.938,021	34	442.500,082 559.934,563	3.792
36	442.531,569 559.897,484	37	442.545,408 559.881,187	21.38
39	442.577,444 559.843,496	40	442.578,496 559.842,26	1.623
42	442.597,781 559.819,215	43	442.610,582 559.804,92	19.189
45	442.622,558 559.791,546	46	442.626,206 559.787,472	5.469
48	442.636,381 559.775,364	49	442.637,5 559.774,013	1.754
51	442.649,249 559.760,45	52	442.660,511 559.746,159	18.195
54	442.667,735 559.737,18	55	442.672,781 559.731,296	7.751
57	442.693,797 559.706,948	58	442.702,673 559.699,69	11.466
60	442.724,833 559.682,918	61	442.745,304 559.667,133	25.85
63	442.756,707 559.660,568	64	442.769,646 559.650,689	16.279
66	442.785,546 559.639,182	67	442.789,095 559.636,357	4.536

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Căpuşu De Câmpie, Jud. Mureș, Loc. Capusu de Campie, extravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51380	1.400	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13634 / 25/11/2020		
Act Notarial nr. 1874, din 18/11/2020 emis de MAN Adriana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRECUP DORINA**, cas. cu 2) **FIT MIHAI**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

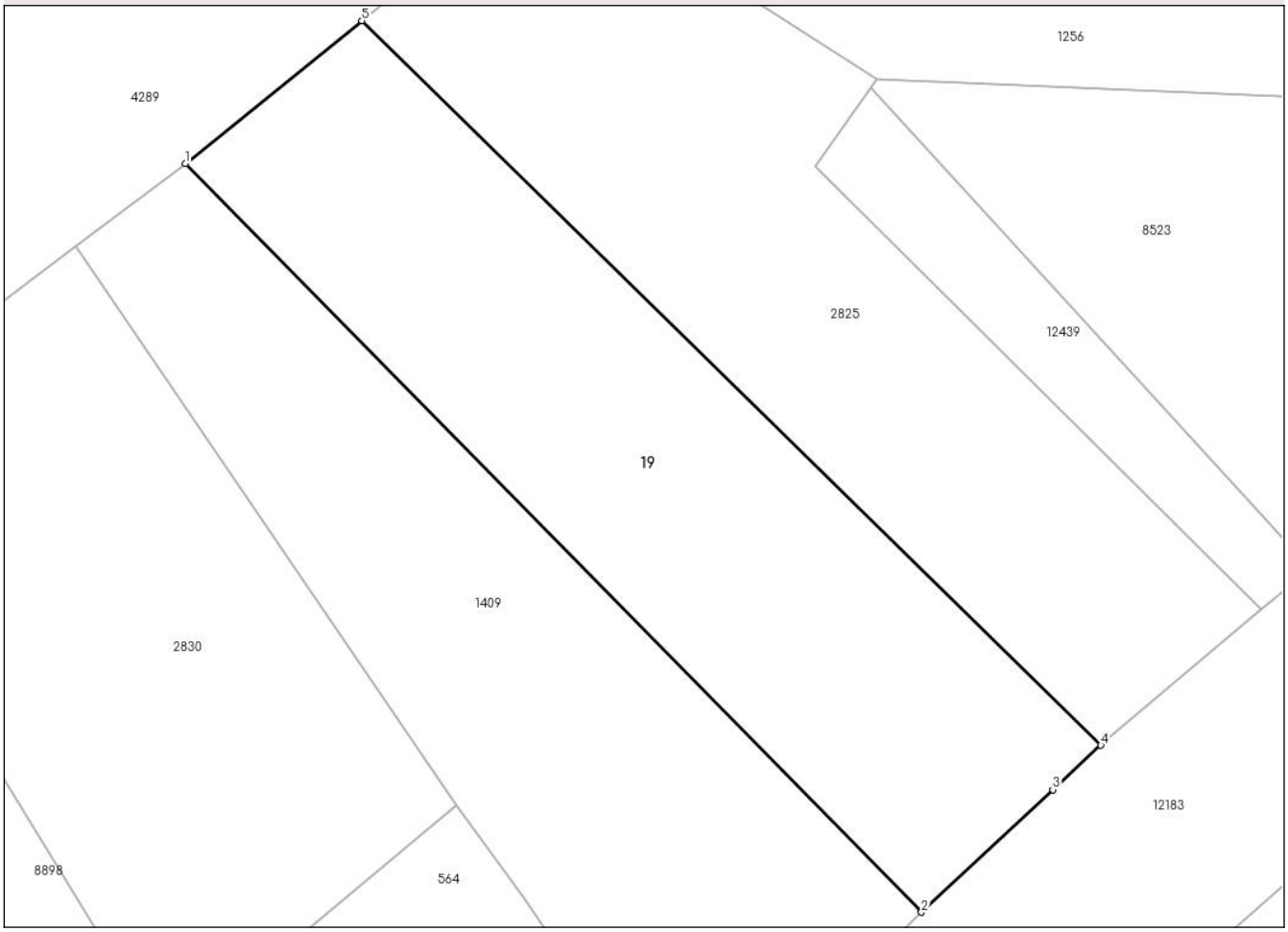
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51380	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.400	18	829/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.969,266 560.152,223	2	448.024,892 560.095,722	79.288
2	448.024,892 560.095,722	3	448.034,822 560.104,971	13.57
3	448.034,822 560.104,971	4	448.038,457 560.108,328	4.948
4	448.038,457 560.108,328	5	447.982,612 560.163,017	78.164
5	447.982,612 560.163,017	1	447.969,266 560.152,223	17.165

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iclănzel, Jud. Mureș, Loc. Iclanzel, intravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51379	916	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iclănzel, Jud. Mureș, Loc. Iclanzel, intravilan	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:229 mp; Pod din beton construit in anul 1968

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4470 / 05/05/2020		
Act Normativ nr. 1705, din 09/09/2002 emis de Guvernul Romaniei (act normativ nr 43 din 28.08.1997, emis de Guvernul Romaniei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, domeniu public	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **JUDETUL MURES**, CIF:4322980, domeniu public	
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **Consiliul Judetean Mures**, CIF:9999999999999	
11346 / 30/09/2020		
Act Administrativ nr. 16369, din 14/09/2020 emis de ADMINISTRATIA NATIONALA "APELE ROMÂNE";		
B4	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **MINISTERUL MEDIULUI, APELOR SI PADURILOR PRIN ADMINISTRATIA NATIONALA APELE ROMANE**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

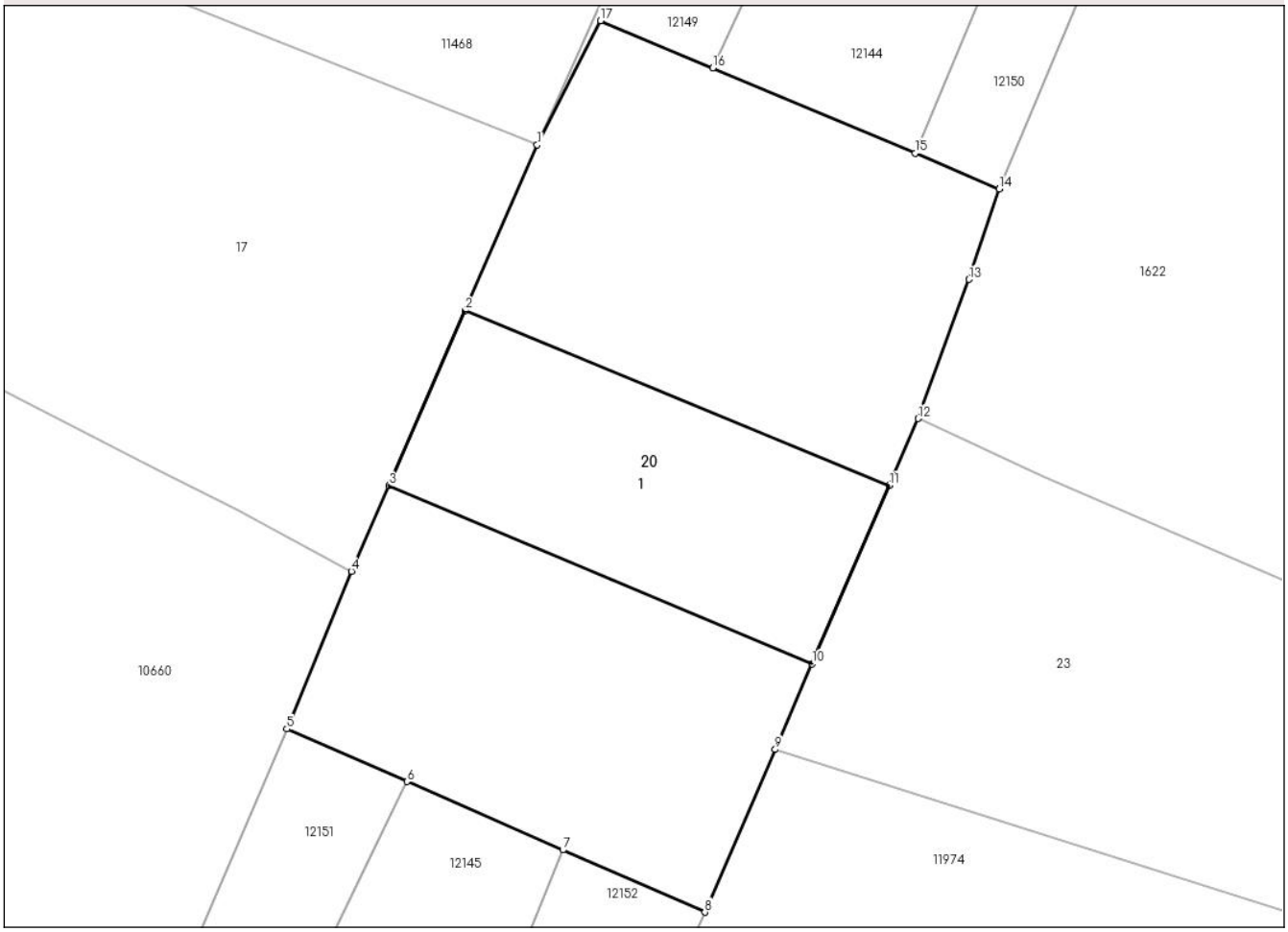
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51379	916	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	916	-	1108/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	Din acte: 178 Masurata: 229	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:229 mp; Pod din beton construit in anul 1968

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.211,082 558.502,973	2	444.207,409 558.494,546	9.193
2	444.207,409 558.494,546	3	444.203,536 558.485,659	9.694
3	444.203,536 558.485,659	4	444.201,636 558.481,301	4.754

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	444.201,636 558.481,301	5	444.198,341 558.473,289	8.663
5	444.198,341 558.473,289	6	444.204,45 558.470,616	6.668
6	444.204,45 558.470,616	7	444.212,382 558.467,145	8.658
7	444.212,382 558.467,145	8	444.219,615 558.463,98	7.895
8	444.219,615 558.463,98	9	444.223,191 558.472,249	9.009
9	444.223,191 558.472,249	10	444.225,073 558.476,599	4.74
10	444.225,073 558.476,599	11	444.228,995 558.485,666	9.879
11	444.228,995 558.485,666	12	444.230,464 558.489,063	3.701
12	444.230,464 558.489,063	13	444.233,058 558.496,137	7.535
13	444.233,058 558.496,137	14	444.234,594 558.500,74	4.853
14	444.234,594 558.500,74	15	444.230,303 558.502,546	4.656
15	444.230,303 558.502,546	16	444.220,015 558.506,877	11.162
16	444.220,015 558.506,877	17	444.214,299 558.509,283	6.202
17	444.214,299 558.509,283	1	444.211,082 558.502,973	7.083

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fânațele Căpuşului, Jud. Mureș, Loc. Fanatele Capusului, extravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51377	4.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14815 / 20/10/2022		
Act Notarial nr. 2366, din 20/10/2022 emis de NP Chisiu Adria Ioana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PASCU VALENTINA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51377	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.000	1	15/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.441,575 564.012,101	2	444.435,716 564.006,577	8.052
2	444.435,716 564.006,577	3	444.431,144 563.999,934	8.064
3	444.431,144 563.999,934	4	444.428,535 563.996,142	4.603
4	444.428,535 563.996,142	5	444.433,155 563.989,787	7.857
5	444.433,155 563.989,787	6	444.434,146 563.989,787	0.991

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.434,146 563.989,787	7	444.434,146 563.988,787	1.0
7	444.434,146 563.988,787	8	444.433,146 563.988,787	1.0
8	444.433,146 563.988,787	9	444.433,146 563.989,787	1.0
9	444.433,146 563.989,787	10	444.428,526 563.996,13	7.847
10	444.428,526 563.996,13	11	444.427,352 563.994,423	2.072
11	444.427,352 563.994,423	12	444.420,547 563.985,831	10.96
12	444.420,547 563.985,831	13	444.420,318 563.985,381	0.505
13	444.420,318 563.985,381	14	444.420,088 563.984,932	0.504
14	444.420,088 563.984,932	15	444.451,386 563.872,956	116.268
15	444.451,386 563.872,956	16	444.470,862 563.865,554	20.835
16	444.470,862 563.865,554	17	444.485,525 563.863,032	14.878
17	444.485,525 563.863,032	1	444.441,575 564.012,101	155.413

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Loc. Iclandu Mare, extravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51376	1.778	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4460 / 05/05/2020		
Act Normativ nr. 964, din 05/09/2002 emis de Guvernul Romaniei (documentatia cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JUDETUL MURES**, CIF:4322980, domeniu public	
Act Normativ nr. 43, din 28/08/1997 emis de Guvernul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **Consiliul Judetean Mures**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

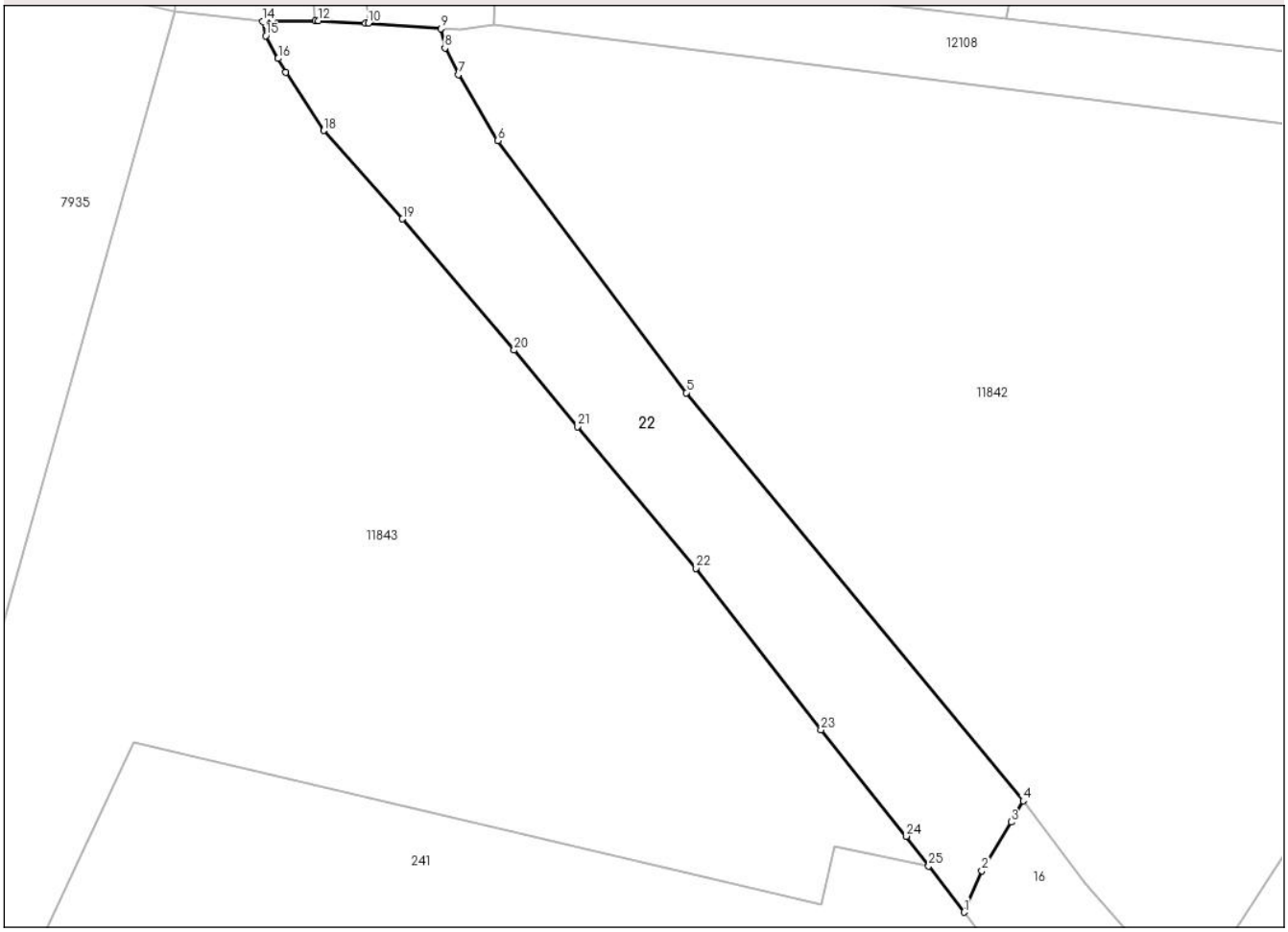
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51376	1.778	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.778	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.990,351 559.456,066	2	442.992,529 559.461,071	5.458
3	442.996,036 559.466,934	4	442.997,491 559.469,492	2.943
5	442.956,85 559.518,681	6	442.934,118 559.549,055	37.938
7	442.929,385 559.557,036	8	442.927,73 559.560,227	3.595
9	442.927,233 559.562,551	10	442.918,473 559.563,209	8.785

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	442.992,529 559.461,071	3	442.996,036 559.466,934	6.832
4	442.997,491 559.469,492	5	442.956,85 559.518,681	63.806
6	442.934,118 559.549,055	7	442.929,385 559.557,036	9.279
8	442.927,73 559.560,227	9	442.927,233 559.562,551	2.377
10	442.918,473 559.563,209	11	442.918,107 559.563,193	0.366

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	442.918,107 559.563,193	12	442.912,481 559.563,511	5.635
13	442.912,113 559.563,486	14	442.905,784 559.563,422	6.329
15	442.906,128 559.561,697	16	442.907,598 559.558,959	3.108
17	442.908,503 559.557,273	18	442.913,123 559.550,271	8.389
19	442.922,609 559.539,619	20	442.936,065 559.523,801	20.767
21	442.943,715 559.514,574	22	442.958,05 559.497,533	22.269
23	442.973,108 559.478,052	24	442.983,378 559.465,222	16.434
25	442.986,099 559.461,65	1	442.990,351 559.456,066	7.019

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	442.912,481 559.563,511	13	442.912,113 559.563,486	0.369
14	442.905,784 559.563,422	15	442.906,128 559.561,697	1.759
16	442.907,598 559.558,959	17	442.908,503 559.557,273	1.914
18	442.913,123 559.550,271	19	442.922,609 559.539,619	14.264
20	442.936,065 559.523,801	21	442.943,715 559.514,574	11.986
22	442.958,05 559.497,533	23	442.973,108 559.478,052	24.622
24	442.983,378 559.465,222	25	442.986,099 559.461,65	4.49

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iclănzel, Jud. Mureș, Loc. Iclanzel, intravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51375	4.255	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4452 / 05/05/2020		
Act Normativ nr. 964, din 05/09/2002 emis de Guvernul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JUDETUL MURES**, CIF:9999999999999, domeniul public	
Act Normativ nr. 43, din 28/08/1997 emis de Guvernul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **Consiliul Judetean Mures**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

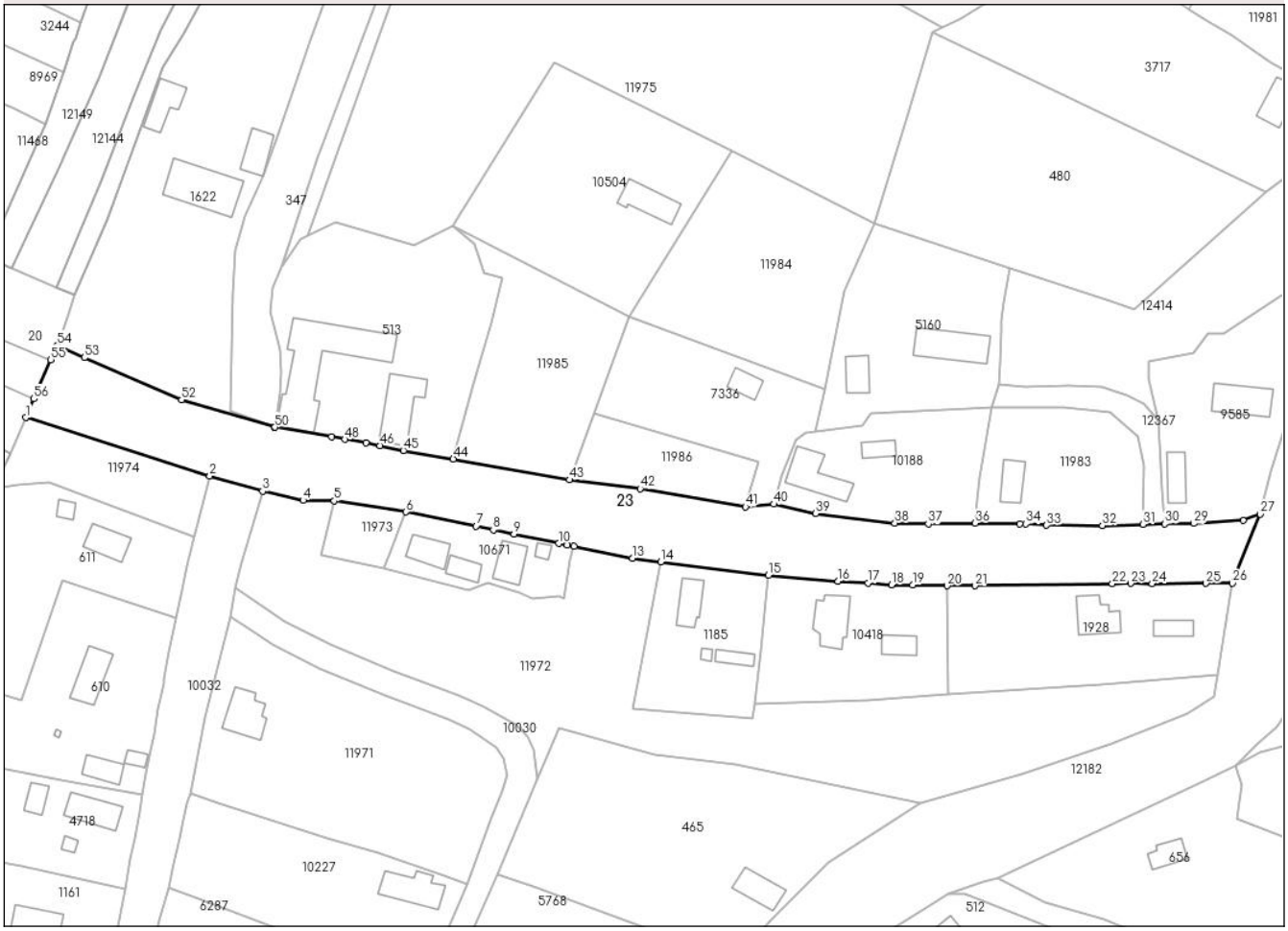
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51375	4.255	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	4.255	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	444.223,191 558.472,249	2	444.265,927 558.458,702	44.832
4	444.287,636 558.453,009	5	444.294,87 558.452,868	7.235
7	444.327,847 558.447,016	8	444.331,827 558.446,124	4.079
10	444.347,003 558.443,002	11	444.348,998 558.442,609	2.033
13	444.364,228 558.439,606	14	444.370,729 558.438,708	6.563
16	444.411,966 558.434,251	17	444.418,969 558.433,796	7.018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	444.265,927 558.458,702	3	444.278,215 558.455,162	12.788
5	444.294,87 558.452,868	6	444.311,543 558.450,32	16.867
8	444.331,827 558.446,124	9	444.336,66 558.445,19	4.922
11	444.348,998 558.442,609	12	444.350,58 558.442,3	1.612
14	444.370,729 558.438,708	15	444.395,825 558.435,594	25.288
17	444.418,969 558.433,796	18	444.424,375 558.433,408	5.42

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	444.278,215 558.455,162	4	444.287,636 558.453,009	9.664
6	444.311,543 558.450,32	7	444.327,847 558.447,016	16.635
9	444.336,66 558.445,19	10	444.347,003 558.443,002	10.572
12	444.350,58 558.442,3	13	444.364,228 558.439,606	13.911
15	444.395,825 558.435,594	16	444.411,966 558.434,251	16.197
18	444.424,375 558.433,408	19	444.429,321 558.433,366	4.946

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	444.429,321 558.433,366	20	444.437,294 558.433,171	7.975
22	444.475,718 558.433,642	23	444.479,987 558.433,716	4.27
25	444.497,473 558.433,751	26	444.503,678 558.433,779	6.205
28	444.506,122 558.448,352	29	444.494,669 558.447,631	11.476
31	444.482,84 558.447,466	32	444.473,409 558.447,188	9.435
34	444.455,642 558.447,555	35	444.454,256 558.447,597	1.387
37	444.432,938 558.447,544	38	444.425,174 558.447,733	7.766
40	444.397,052 558.452,132	41	444.390,476 558.451,521	6.604
43	444.349,532 558.457,77	44	444.322,542 558.462,6	27.419
46	444.305,488 558.465,743	47	444.302,189 558.466,388	3.361
49	444.294,262 558.467,755	50	444.281,043 558.469,991	13.407
52	444.259,371 558.476,369	53	444.236,763 558.486,157	24.636
55	444.228,995 558.485,666	56	444.225,073 558.476,599	9.879

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	444.437,294 558.433,171	21	444.443,813 558.433,158	6.519
23	444.479,987 558.433,716	24	444.485,015 558.433,712	5.028
26	444.503,678 558.433,779	27	444.510,105 558.449,798	17.26
29	444.494,669 558.447,631	30	444.487,926 558.447,595	6.743
32	444.473,409 558.447,188	33	444.460,458 558.447,235	12.951
35	444.454,256 558.447,597	36	444.443,823 558.447,702	10.434
38	444.425,174 558.447,733	39	444.406,786 558.449,958	18.522
41	444.390,476 558.451,521	42	444.365,953 558.455,709	24.878
44	444.322,542 558.462,6	45	444.310,96 558.464,608	11.755
47	444.302,189 558.466,388	48	444.297,377 558.467,187	4.878
50	444.281,043 558.469,991	51	444.280,949 558.470,02	0.098
53	444.236,763 558.486,157	54	444.230,464 558.489,063	6.937
56	444.225,073 558.476,599	1	444.223,191 558.472,249	4.74

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	444.443,813 558.433,158	22	444.475,718 558.433,642	31.909
24	444.485,015 558.433,712	25	444.497,473 558.433,751	12.458
27	444.510,105 558.449,798	28	444.506,122 558.448,352	4.237
30	444.487,926 558.447,595	31	444.482,84 558.447,466	5.088
33	444.460,458 558.447,235	34	444.455,642 558.447,555	4.827
36	444.443,823 558.447,702	37	444.432,938 558.447,544	10.886
39	444.406,786 558.449,958	40	444.397,052 558.452,132	9.974
42	444.365,953 558.455,709	43	444.349,532 558.457,77	16.55
45	444.310,96 558.464,608	46	444.305,488 558.465,743	5.588
48	444.297,377 558.467,187	49	444.294,262 558.467,755	3.166
51	444.280,949 558.470,02	52	444.259,371 558.476,369	22.493
54	444.230,464 558.489,063	55	444.228,995 558.485,666	3.701

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, Loc. Finatele Capusului, extravilan.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51374	44.200	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7622 / 13/07/2020		
Act Notarial nr. 1597, din 10/07/2020 emis de NP IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GUTU Adrian-Petru**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

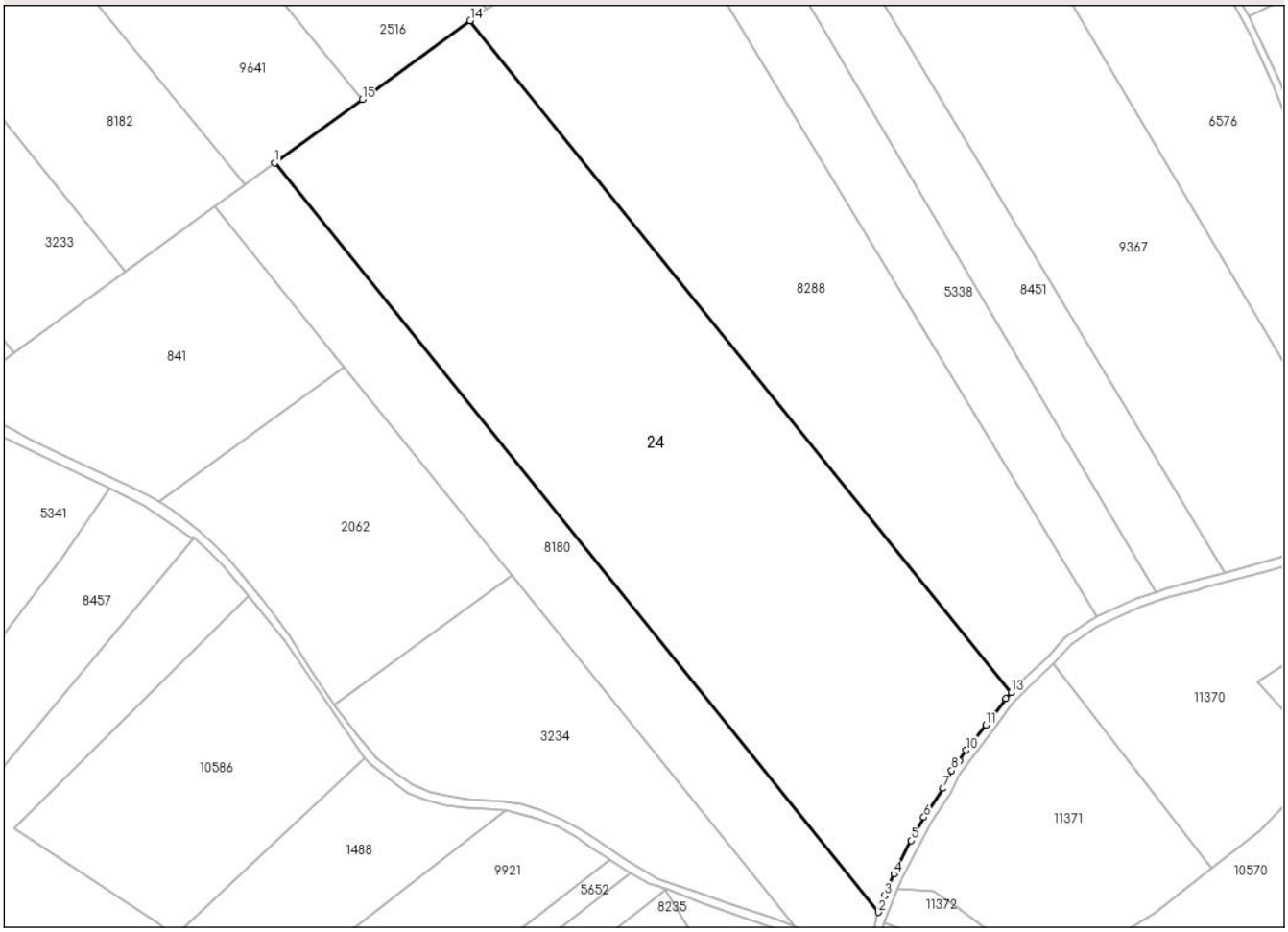
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51374	44.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	44.200	4	110/13/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.627,342 565.131,478	2	444.899,077 564.794,506	432.886
2	444.899,077 564.794,506	3	444.901,757 564.801,936	7.899
3	444.901,757 564.801,936	4	444.906,043 564.811,592	10.564
4	444.906,043 564.811,592	5	444.913,634 564.826,773	16.973
5	444.913,634 564.826,773	6	444.919,563 564.837,172	11.97

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.919,563 564.837,172	7	444.928,189 564.850,203	15.627
7	444.928,189 564.850,203	8	444.932,067 564.858,242	8.925
8	444.932,067 564.858,242	9	444.935,538 564.862,664	5.622
9	444.935,538 564.862,664	10	444.938,541 564.867,413	5.619
10	444.938,541 564.867,413	11	444.947,4 564.878,756	14.393
11	444.947,4 564.878,756	12	444.956,485 564.890,604	14.93
12	444.956,485 564.890,604	13	444.958,916 564.893,253	3.595
13	444.958,916 564.893,253	14	444.715,29 565.195,367	388.106
14	444.715,29 565.195,367	15	444.666,69 565.160,061	60.071
15	444.666,69 565.160,061	1	444.627,342 565.131,478	48.634

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Fânațele Căpuşului, Jud. Mureș, Loc. Finatele Capusului, extravilan.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51373	19.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7627 / 13/07/2020		
Act Notarial nr. 1597, din 10/07/2020 emis de NP IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GUTU Adrian-Petru**, casatorit, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

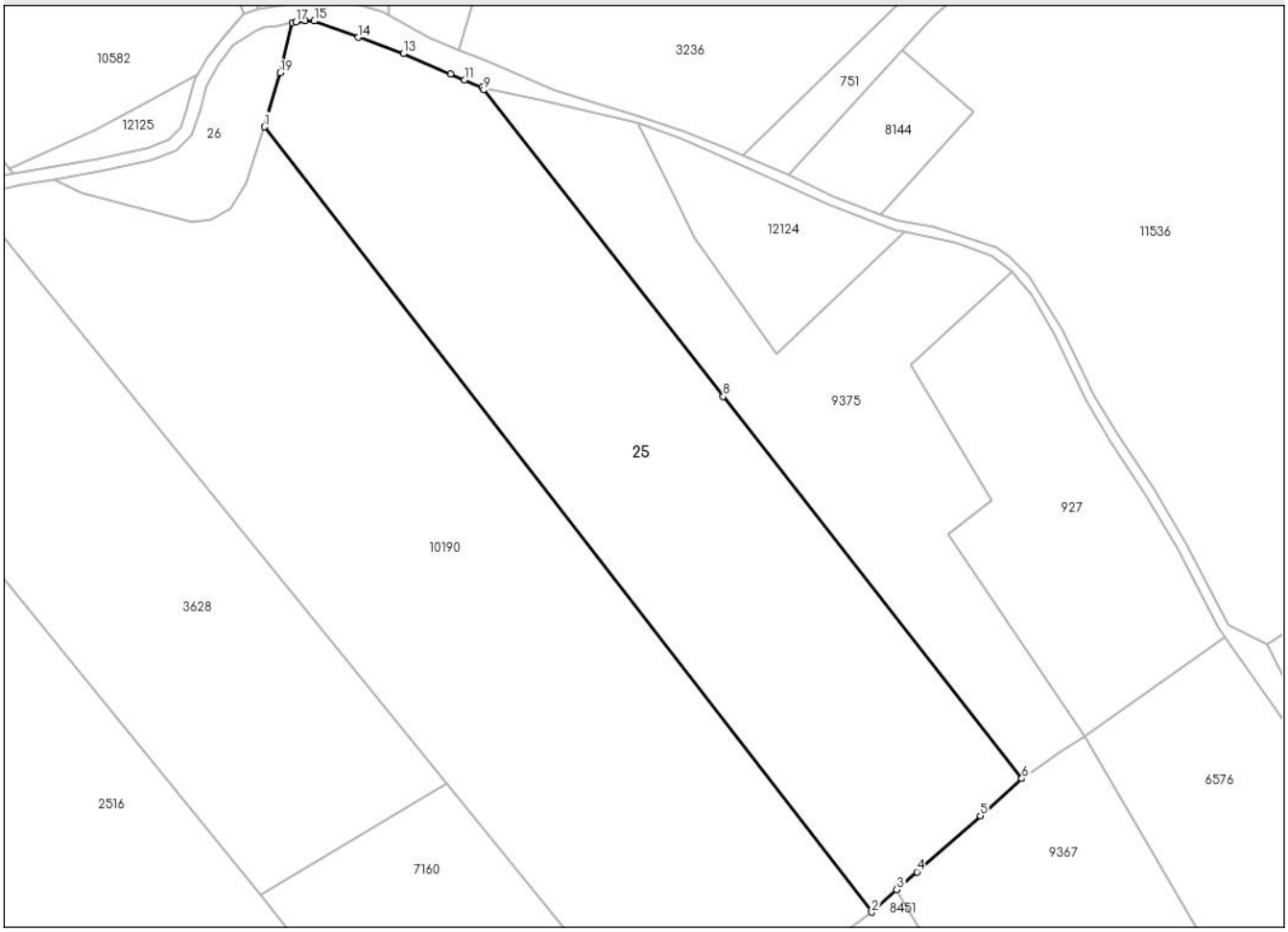
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51373	19.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.330	4	110/8/1, 100, 105, 106	-	
2	faneata	DA	7.670	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.653,858 565.524,809	2	444.842,552 565.281,173	308.162
2	444.842,552 565.281,173	3	444.850,341 565.288,153	10.459
3	444.850,341 565.288,153	4	444.856,62 565.293,682	8.366
4	444.856,62 565.293,682	5	444.876,249 565.311,135	26.266

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	444.876,249 565.311,135	6	444.889,182 565.322,635	17.306
6	444.889,182 565.322,635	7	444.889,1 565.322,74	0.133
7	444.889,1 565.322,74	8	444.796,406 565.441,2	150.416
8	444.796,406 565.441,2	9	444.721,992 565.536,298	120.752
9	444.721,992 565.536,298	10	444.721,415 565.537,039	0.939
10	444.721,415 565.537,039	11	444.716,033 565.539,401	5.877
11	444.716,033 565.539,401	12	444.711,687 565.541,308	4.746
12	444.711,687 565.541,308	13	444.697,039 565.547,557	15.925
13	444.697,039 565.547,557	14	444.683,036 565.552,598	14.883
14	444.683,036 565.552,598	15	444.669,424 565.557,699	14.536
15	444.669,424 565.557,699	16	444.666,586 565.557,789	2.839
16	444.666,586 565.557,789	17	444.663,69 565.557,381	2.925
17	444.663,69 565.557,381	18	444.662,553 565.557,181	1.154
18	444.662,553 565.557,181	19	444.658,796 565.541,603	16.025
19	444.658,796 565.541,603	1	444.653,858 565.524,809	17.505

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Fânațele Căpuşului, Jud. Mureș, Loc. Finatele Capusului, extravilan.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51372	1.600	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7625 / 13/07/2020		
Act Notarial nr. 1597, din 10/07/2020 emis de NP IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GUTU Adrian-Petru**, casatorit, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

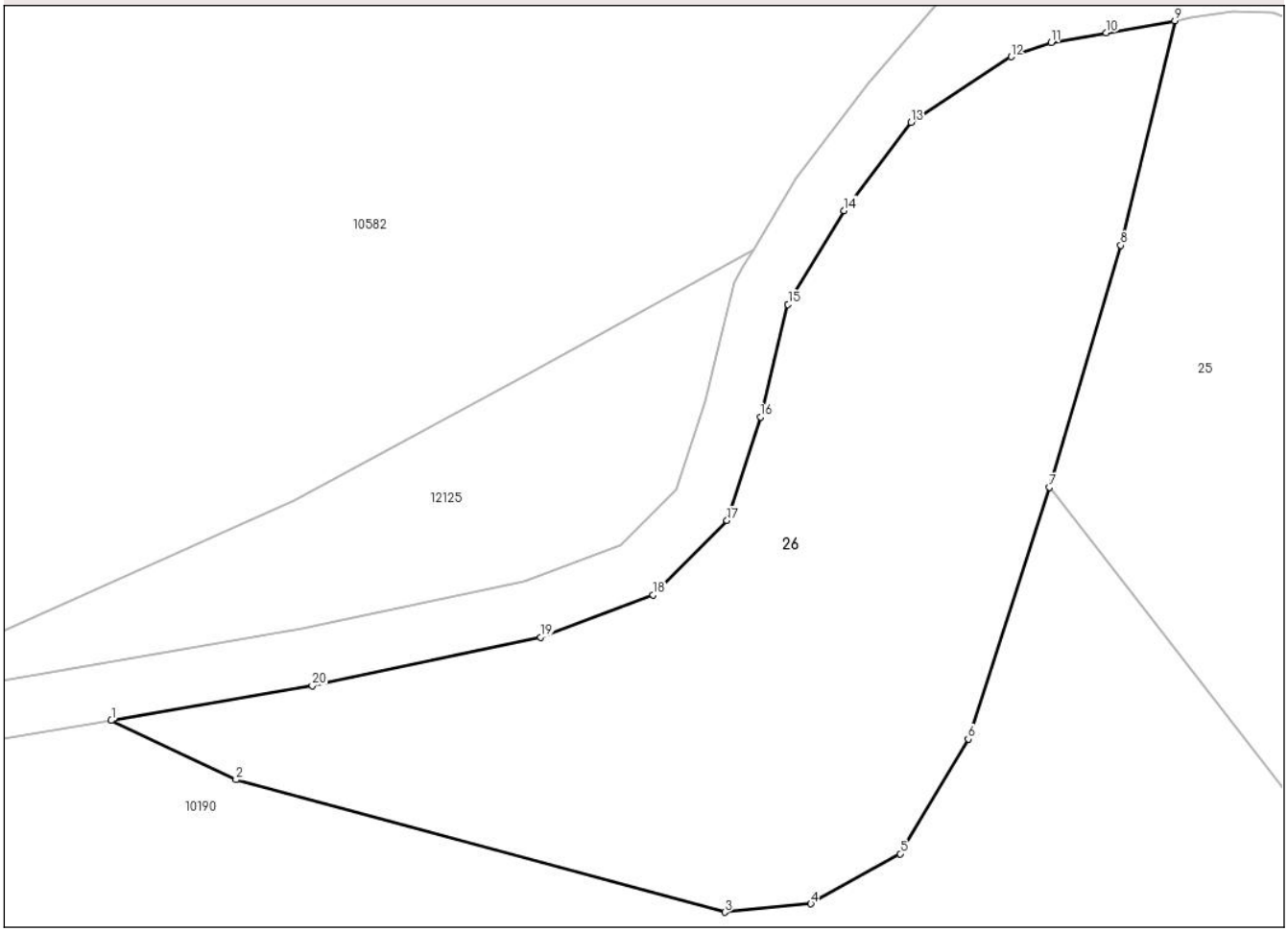
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51372	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.393	4	107, 108	-	
2	arabil	DA	207	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.588,696 565.508,636	2	444.597,351 565.504,528	9.58
2	444.597,351 565.504,528	3	444.631,308 565.495,335	35.179
3	444.631,308 565.495,335	4	444.637,272 565.495,914	5.992
4	444.637,272 565.495,914	5	444.643,483 565.499,393	7.119

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	444.643,483 565.499,393	6	444.648,204 565.507,344	9.247
6	444.648,204 565.507,344	7	444.653,858 565.524,809	18.357
7	444.653,858 565.524,809	8	444.658,796 565.541,603	17.505
8	444.658,796 565.541,603	9	444.662,553 565.557,181	16.025
9	444.662,553 565.557,181	10	444.657,801 565.556,345	4.825
10	444.657,801 565.556,345	11	444.653,976 565.555,672	3.884
11	444.653,976 565.555,672	12	444.651,183 565.554,684	2.963
12	444.651,183 565.554,684	13	444.644,226 565.550,13	8.315
13	444.644,226 565.550,13	14	444.639,59 565.544,012	7.676
14	444.639,59 565.544,012	15	444.635,688 565.537,507	7.586
15	444.635,688 565.537,507	16	444.633,783 565.529,698	8.038
16	444.633,783 565.529,698	17	444.631,457 565.522,508	7.557
17	444.631,457 565.522,508	18	444.626,306 565.517,358	7.284
18	444.626,306 565.517,358	19	444.618,512 565.514,409	8.333
19	444.618,512 565.514,409	20	444.602,651 565.511,038	16.215
20	444.602,651 565.511,038	1	444.588,696 565.508,636	14.16

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, EXTRAVILAN SAT ICLANZEL

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51371	5.700	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7792 / 16/07/2020		
Act Notarial nr. 932, din 15/07/2020 emis de MAN Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BANEA NICOLAE**, cas. cu 2) **BANEA EVA-JULIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

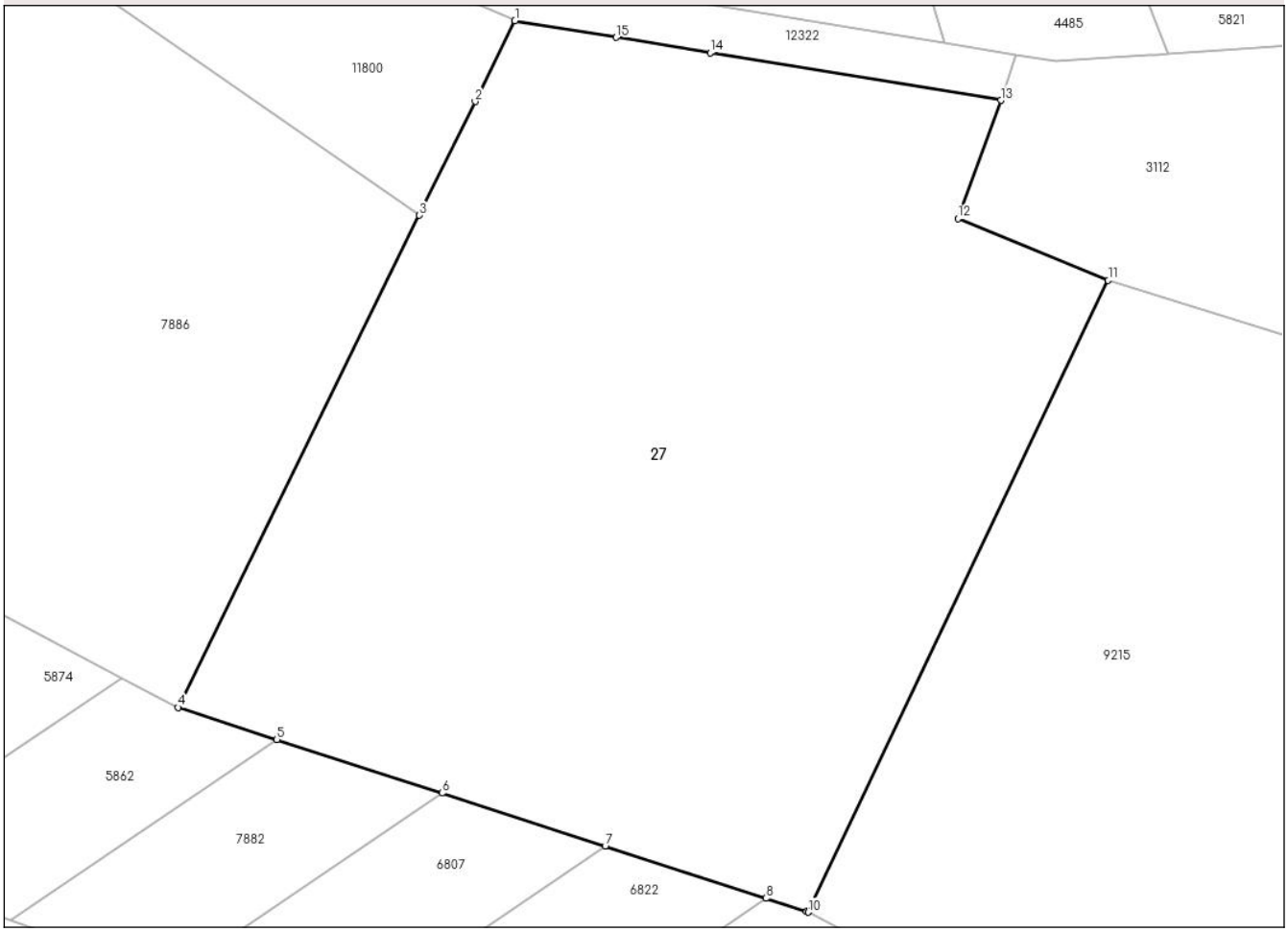
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51371	5.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.700	51	1918/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.077,011 559.065,642	2	446.072,799 559.057,065	9.555
2	446.072,799 559.057,065	3	446.066,877 559.045,008	13.433
3	446.066,877 559.045,008	4	446.041,248 558.992,822	58.14
4	446.041,248 558.992,822	5	446.051,747 558.989,419	11.037
5	446.051,747 558.989,419	6	446.069,282 558.983,735	18.433

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.069,282 558.983,735	7	446.086,596 558.978,124	18.2
7	446.086,596 558.978,124	8	446.103,664 558.972,592	17.942
8	446.103,664 558.972,592	9	446.107,987 558.971,191	4.544
9	446.107,987 558.971,191	10	446.108,135 558.971,114	0.167
10	446.108,135 558.971,114	11	446.139,985 559.038,102	74.174
11	446.139,985 559.038,102	12	446.124,044 559.044,667	17.24
12	446.124,044 559.044,667	13	446.128,586 559.057,213	13.343
13	446.128,586 559.057,213	14	446.097,746 559.062,253	31.249
14	446.097,746 559.062,253	15	446.087,769 559.063,884	10.109
15	446.087,769 559.063,884	1	446.077,011 559.065,642	10.901

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 28

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, extravilan Iclandu Mare

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51370	8.700	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3762 / 26/03/2020		
Act Administrativ nr. 68980, din 27/05/1998 emis de CJSDAPT (documentatia cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DETESAN I. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

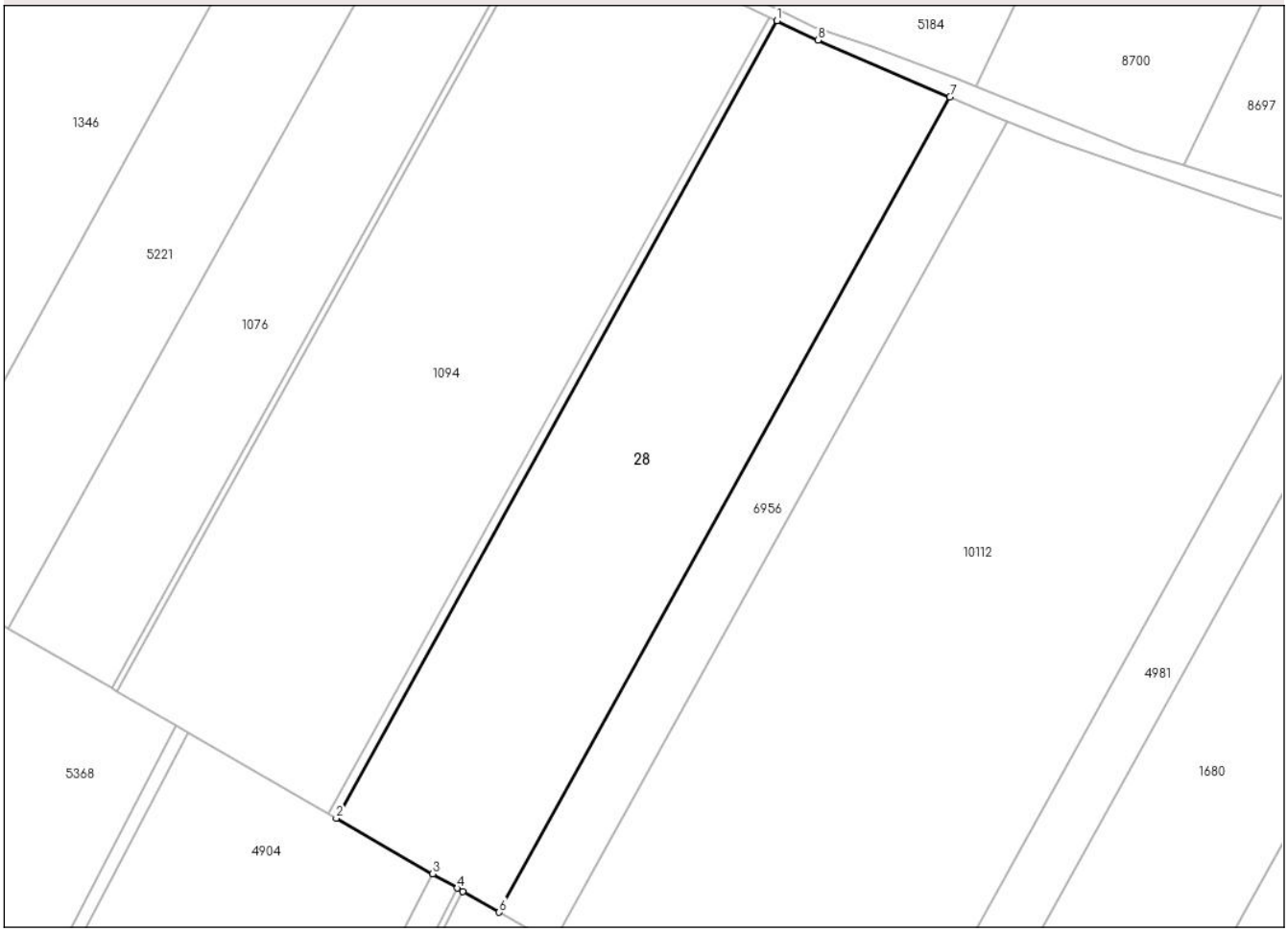
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51370	8.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.700	44	1691/34	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.222,582 561.090,278	2	444.123,747 560.911,669	204.131
2	444.123,747 560.911,669	3	444.145,399 560.899,188	24.992
3	444.145,399 560.899,188	4	444.150,928 560.896,002	6.381
4	444.150,928 560.896,002	5	444.152,162 560.895,29	1.425
5	444.152,162 560.895,29	6	444.160,294 560.890,603	9.386

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.160,294 560.890,603	7	444.261,344 561.073,215	208.706
7	444.261,344 561.073,215	8	444.231,771 561.085,916	32.185
8	444.231,771 561.085,916	1	444.222,582 561.090,278	10.172

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, Loc. Capusu de Campie, extravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51369	13.600	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16165 / 16/11/2022		
Act Notarial nr. 2550, din 14/11/2022 emis de MAN Adriana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PACURAR GHEORGHE-DANIEL**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

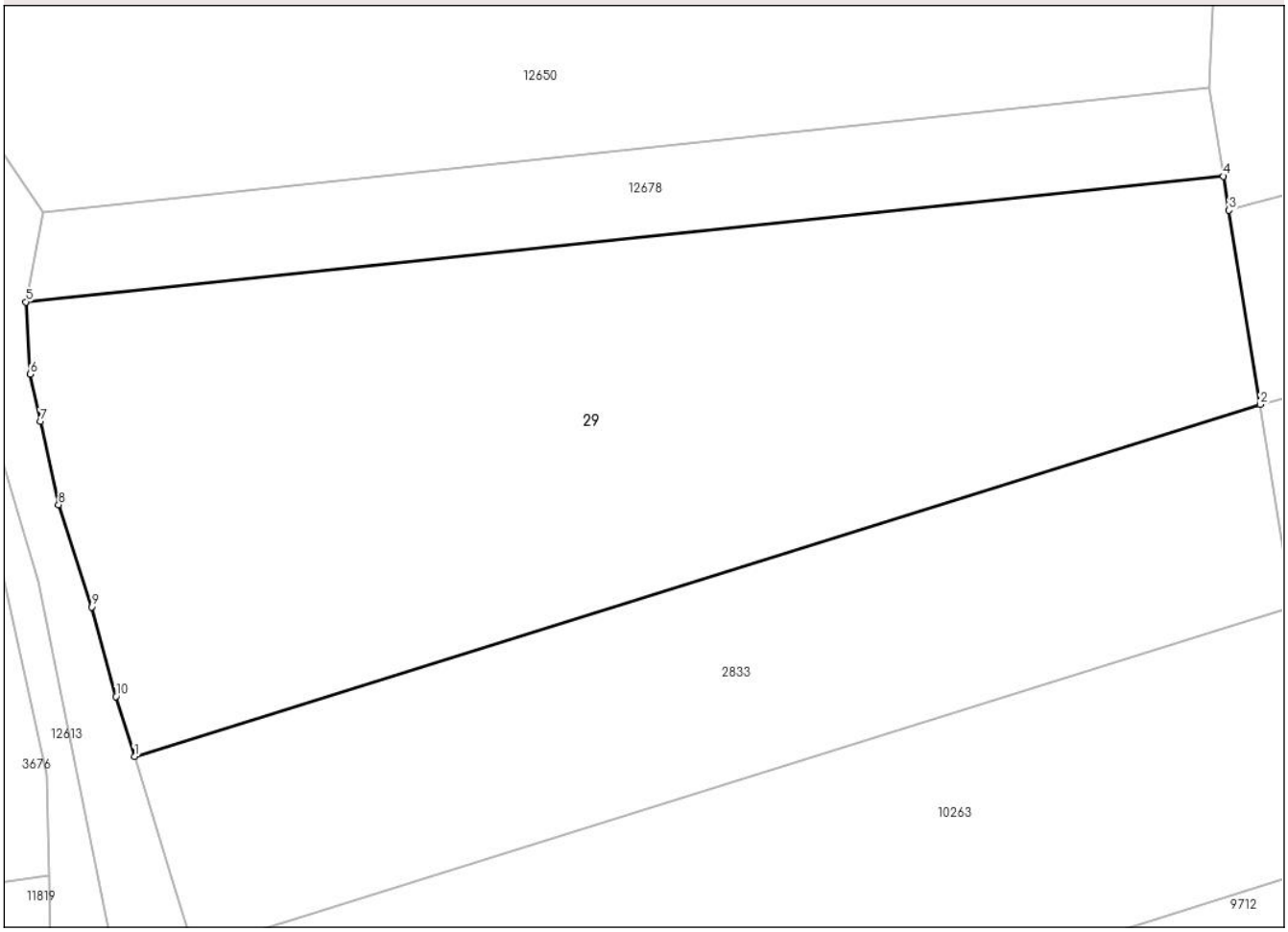
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51369	13.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.600	22	980/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.965,639 558.701,551	2	448.168,768 558.765,03	212.817
2	448.168,768 558.765,03	3	448.163,118 558.800,025	35.448
3	448.163,118 558.800,025	4	448.162,129 558.806,152	6.206
4	448.162,129 558.806,152	5	447.946,031 558.783,515	217.28
5	447.946,031 558.783,515	6	447.946,829 558.770,467	13.072

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.946,829 558.770,467	7	447.948,673 558.761,976	8.689
7	447.948,673 558.761,976	8	447.951,933 558.746,964	15.362
8	447.951,933 558.746,964	9	447.957,898 558.728,538	19.367
9	447.957,898 558.728,538	10	447.962,264 558.712,391	16.727
10	447.962,264 558.712,391	1	447.965,639 558.701,551	11.353

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iclănzel, Nr. 83, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51368	3.456	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iclănzel, Nr. 83, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; Casa de locuit in cladire in regim P, construita cu zidarie de pamant si lemn, acoperita cu tigla, compusa din 3 camere, 1 bucatarie, 1 camara, 1 bucatarie de vara; Constructie edificata in anul:1946.
A1.2		Loc. Iclănzel, Nr. 83, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Anexa gospodareasca, in cladire S (partial)+ P, construita cu zidarie de lemn, acoperita cu tigla, compusa din : -subsol – 1 pivnita - parter - 1 grajd, 1 fanar , 1 magazie Constructie edificata in anul : 1960.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4825 / 02/04/2021		
Act Notarial nr. 308, din 01/04/2021 emis de Sava Mihaela;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **LĂCĂTUŞ TAMÁS**, cas. cu 2) **LACATUS LAURA-DIANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

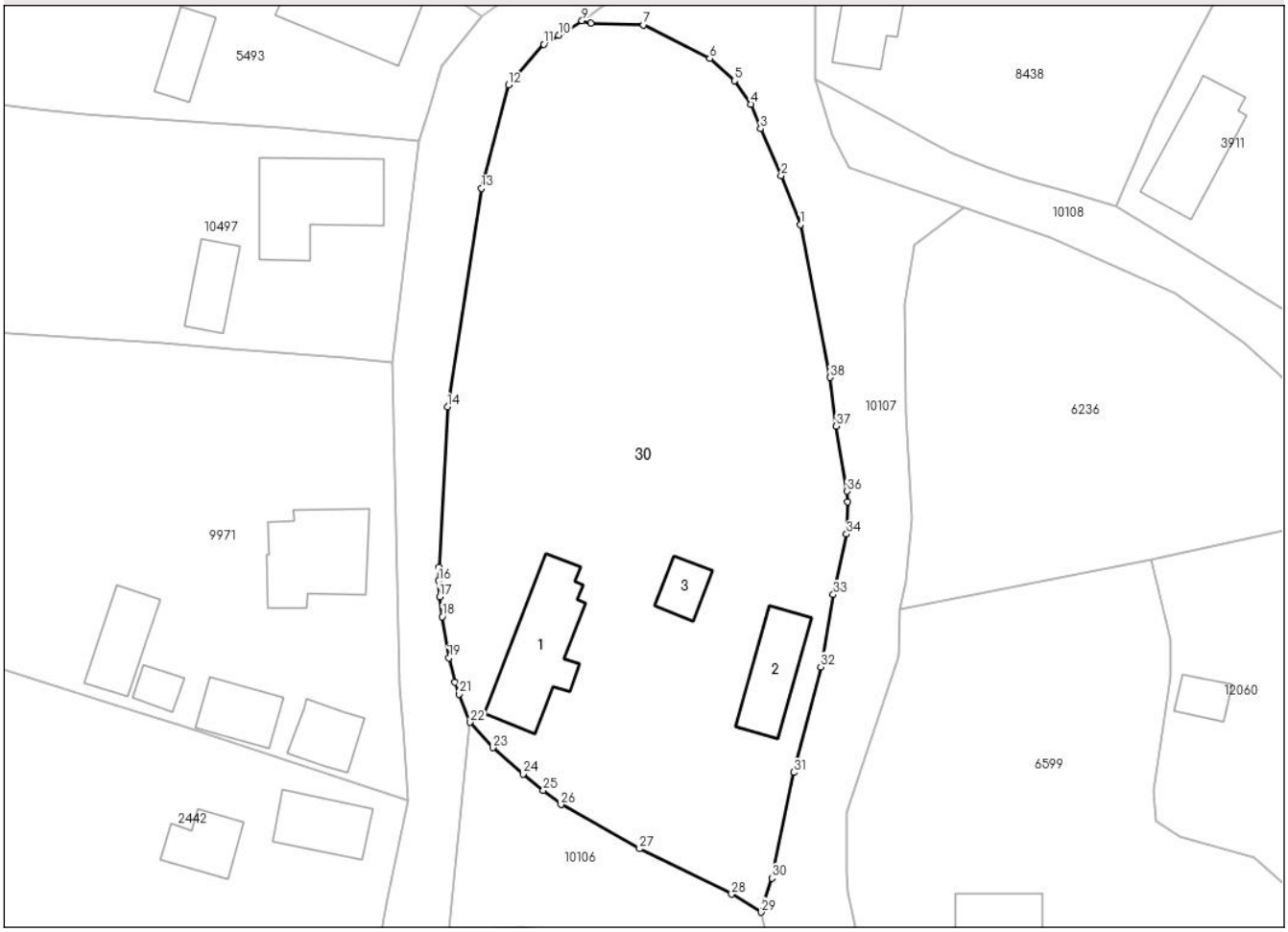
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51368	3.456	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.641	86	86	-	
2	arabil	DA	1.815	86	86/1, 86/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; Casa de locuit in cladire in regim P, construita cu zidarie de pamant si lemn, acoperita cu tigla, compusa din 3 camere, 1 bucatarie, 1 camara, 1 bucatarie de vara; Constructie edificata in anul: 1946.
A1.2		constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Anexa gospodareasca, in cladire S(partial)+ P, construita cu zidarie de lemn, acoperita cu tigla, compusa din : -subsol – 1 pivnita - parter - 1 grajd, 1 fanar , 1 magazie Constructie edificata in anul : 1960.
A1.3	0	constructii anexa	28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Constructie anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.568,778 559.185,02	2	444.566,613 559.190,555	5.943
3	444.564,307 559.195,815	4	444.563,208 559.198,583	2.978
5	444.561,353 559.201,231	6	444.558,553 559.203,722	3.748
7	444.551,095 559.207,528	8	444.545,144 559.207,684	5.953
9	444.544,147 559.207,993	10	444.541,512 559.206,369	3.095
11	444.539,831 559.205,334	12	444.535,857 559.200,741	6.074
13	444.532,808 559.189,085	14	444.528,974 559.164,471	24.911
15	444.528,031 559.146,413	16	444.527,985 559.144,873	1.541
17	444.528,071 559.143,074	18	444.528,385 559.140,818	2.278
19	444.529,127 559.136,164	20	444.529,784 559.133,451	2.791
21	444.530,298 559.132,08	22	444.531,545 559.128,922	3.395
23	444.534,07 559.126,04	24	444.537,494 559.123,085	4.523
25	444.539,779 559.121,258	26	444.541,78 559.119,64	2.573
27	444.550,64 559.114,67	28	444.561,031 559.109,549	11.584
29	444.564,39 559.107,51	30	444.565,593 559.111,349	4.023
31	444.568,044 559.123,266	32	444.571,088 559.135,168	12.285
33	444.572,514 559.143,303	34	444.573,988 559.150,128	6.982
35	444.574,102 559.153,783	36	444.574,057 559.154,957	1.175
37	444.572,858 559.162,292	38	444.572,152 559.167,796	5.549

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	444.566,613 559.190,555	3	444.564,307 559.195,815	5.743
4	444.563,208 559.198,583	5	444.561,353 559.201,231	3.233
6	444.558,553 559.203,722	7	444.551,095 559.207,528	8.373
8	444.545,144 559.207,684	9	444.544,147 559.207,993	1.044
10	444.541,512 559.206,369	11	444.539,831 559.205,334	1.974
12	444.535,857 559.200,741	13	444.532,808 559.189,085	12.048
14	444.528,974 559.164,471	15	444.528,031 559.146,413	18.083
16	444.527,985 559.144,873	17	444.528,071 559.143,074	1.801
18	444.528,385 559.140,818	19	444.529,127 559.136,164	4.713
20	444.529,784 559.133,451	21	444.530,298 559.132,08	1.464
22	444.531,545 559.128,922	23	444.534,07 559.126,04	3.832
24	444.537,494 559.123,085	25	444.539,779 559.121,258	2.926
26	444.541,78 559.119,64	27	444.550,64 559.114,67	10.159
28	444.561,031 559.109,549	29	444.564,39 559.107,51	3.929
30	444.565,593 559.111,349	31	444.568,044 559.123,266	12.166
32	444.571,088 559.135,168	33	444.572,514 559.143,303	8.259
34	444.573,988 559.150,128	35	444.574,102 559.153,783	3.657
36	444.574,057 559.154,957	37	444.572,858 559.162,292	7.432
38	444.572,152 559.167,796	1	444.568,778 559.185,02	17.551

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, localitatea Iclandu Mare

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51367	76.000	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5812 / 02/06/2020		
Act Notarial nr. 819, din 02/06/2020 emis de Danci Baziotis Petru Pavel;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NITU IOAN-MARCEL**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

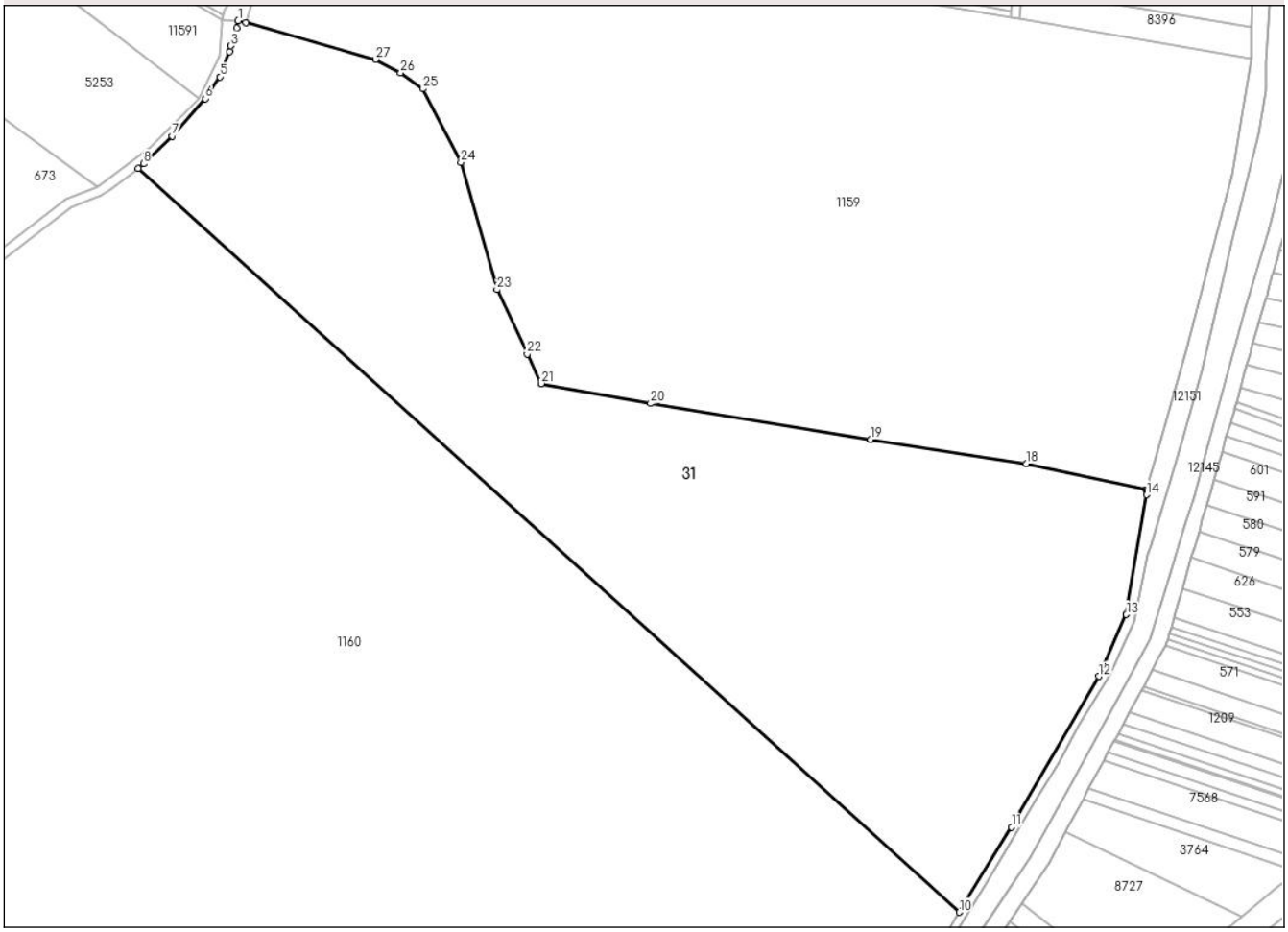
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51367	76.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	71.000	66	2361/3	-	
2	arabil	NU	5.000	66	2361/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.667,53 557.723,993	2	443.666,607 557.720,084	4.016
3	443.663,709 557.710,728	4	443.663,049 557.707,596	3.201
5	443.657,824 557.694,366	6	443.650,133 557.682,809	13.882
7	443.632,741 557.663,047	8	443.617,477 557.648,472	21.105

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.666,607 557.720,084	3	443.663,709 557.710,728	9.795
4	443.663,049 557.707,596	5	443.657,824 557.694,366	14.224
6	443.650,133 557.682,809	7	443.632,741 557.663,047	26.325
8	443.617,477 557.648,472	9	443.614,562 557.646,064	3.781

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	443.614,562 557.646,064	10	444.048,677 557.253,234	585.467
11	444.076,319 557.298,174	12	444.122,388 557.377,846	92.032
13	444.137,021 557.410,365	14	444.147,843 557.473,69	64.243
15	444.148,548 557.476,112	16	444.147,628 557.476,313	0.942
17	444.147,61 557.476,25	18	444.084,076 557.490,122	65.031
19	444.001,936 557.502,988	20	443.885,564 557.521,847	117.89
21	443.827,696 557.532,34	22	443.820,333 557.547,963	17.271
23	443.804,312 557.581,955	24	443.785,243 557.649,164	69.862
25	443.765,243 557.688,041	26	443.753,406 557.696,574	14.592
27	443.740,154 557.703,569	28	443.671,404 557.722,845	71.401

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	444.048,677 557.253,234	11	444.076,319 557.298,174	52.761
12	444.122,388 557.377,846	13	444.137,021 557.410,365	35.66
14	444.147,843 557.473,69	15	444.148,548 557.476,112	2.523
16	444.147,628 557.476,313	17	444.147,61 557.476,25	0.066
18	444.084,076 557.490,122	19	444.001,936 557.502,988	83.142
20	443.885,564 557.521,847	21	443.827,696 557.532,34	58.812
22	443.820,333 557.547,963	23	443.804,312 557.581,955	37.578
24	443.785,243 557.649,164	25	443.765,243 557.688,041	43.72
26	443.753,406 557.696,574	27	443.740,154 557.703,569	14.985
28	443.671,404 557.722,845	1	443.667,53 557.723,993	4.041

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, Loc. Capusu de Campie, extravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51366	5.800	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5340 / 19/05/2020		
Act Notarial nr. 615, din 15/05/2020 emis de NP MAN Adriana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PACURAR GHEORGHE-DANIEL**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

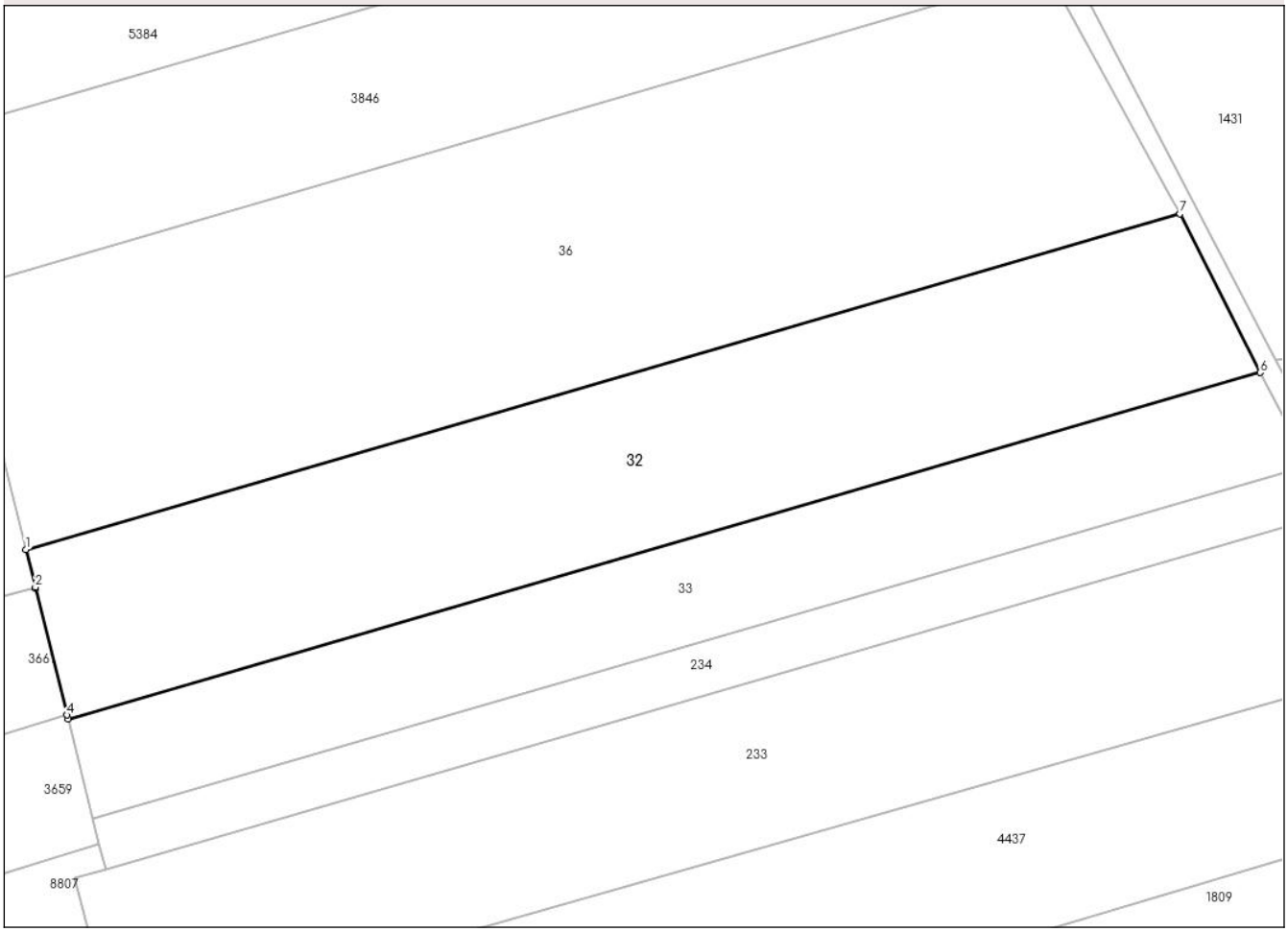
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51366	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	22	980/9/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.334,215 559.158,649	2	448.335,768 559.152,418	6.422
2	448.335,768 559.152,418	3	448.335,821 559.152,204	0.22
3	448.335,821 559.152,204	4	448.341,017 559.131,354	21.488
4	448.341,017 559.131,354	5	448.341,183 559.130,687	0.687
5	448.341,183 559.130,687	6	448.537,743 559.187,781	204.684

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.537,743 559.187,781	7	448.524,501 559.213,921	29.303
7	448.524,501 559.213,921	1	448.334,215 559.158,649	198.151

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 33

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, Loc. Capusu de Campie, extravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51365	3.500	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5341 / 19/05/2020		
Act Notarial nr. 614, din 15/05/2020 emis de NP MAN Adriana;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PACURAR GHEORGHE-DANIEL**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

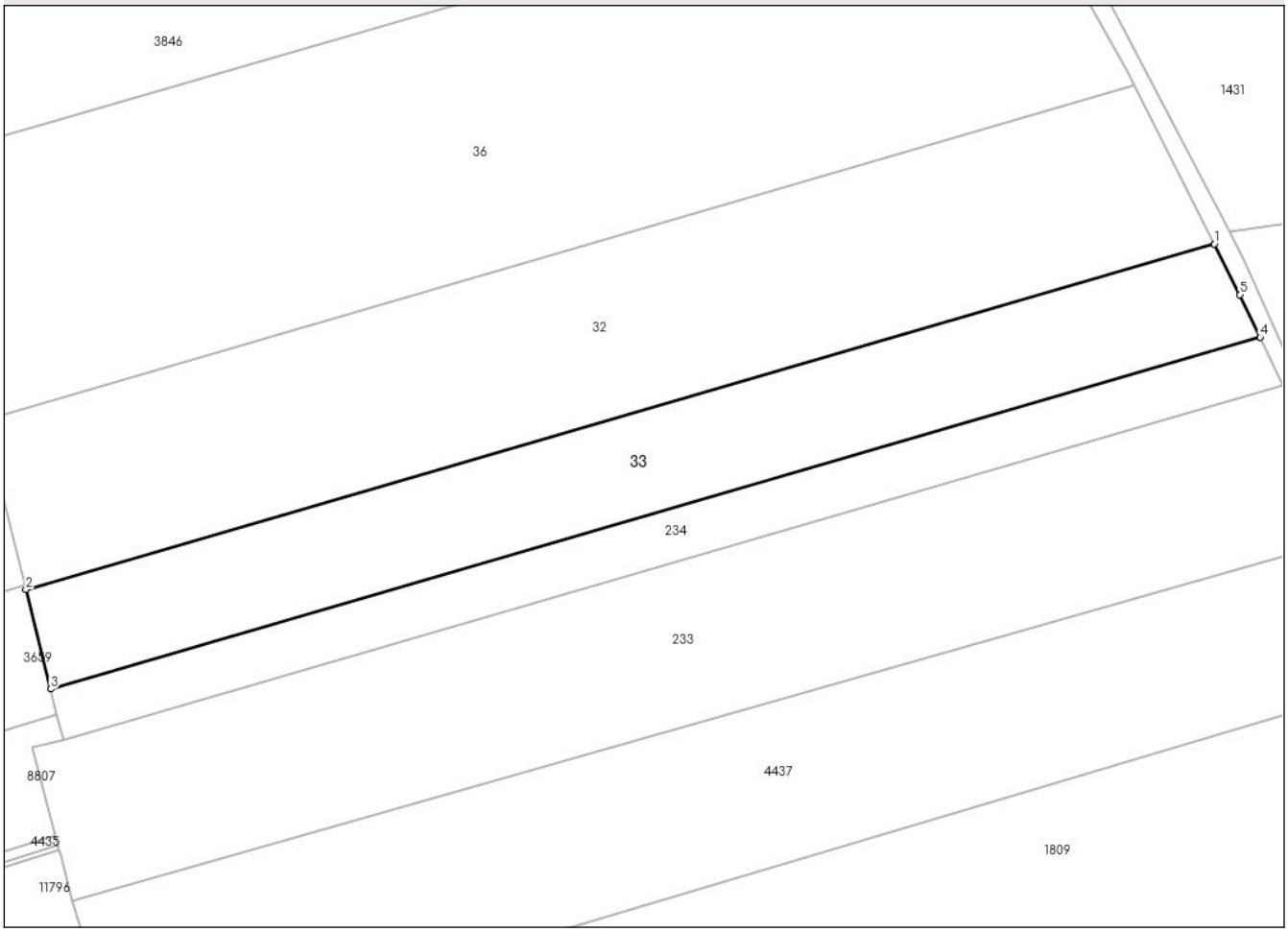
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51365	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	22	980/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.537,743 559.187,781	2	448.341,183 559.130,687	204.684
2	448.341,183 559.130,687	3	448.345,283 559.114,233	16.957
3	448.345,283 559.114,233	4	448.545,356 559.172,348	208.342
4	448.545,356 559.172,348	5	448.541,99 559.179,398	7.812
5	448.541,99 559.179,398	1	448.537,743 559.187,781	9.397

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Loc. Capusu de Campie, extravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51364	3.700	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2891 / 03/03/2020		
Act Administrativ nr. 69496, din 21/10/2002 emis de CJSDPAT Mures (documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CISMAS D MARIA**	
/		
Act Administrativ nr. 2529, din 19/06/2024 emis de COMUNA ICLANZEL;		
B2	se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **PĂCURAR GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

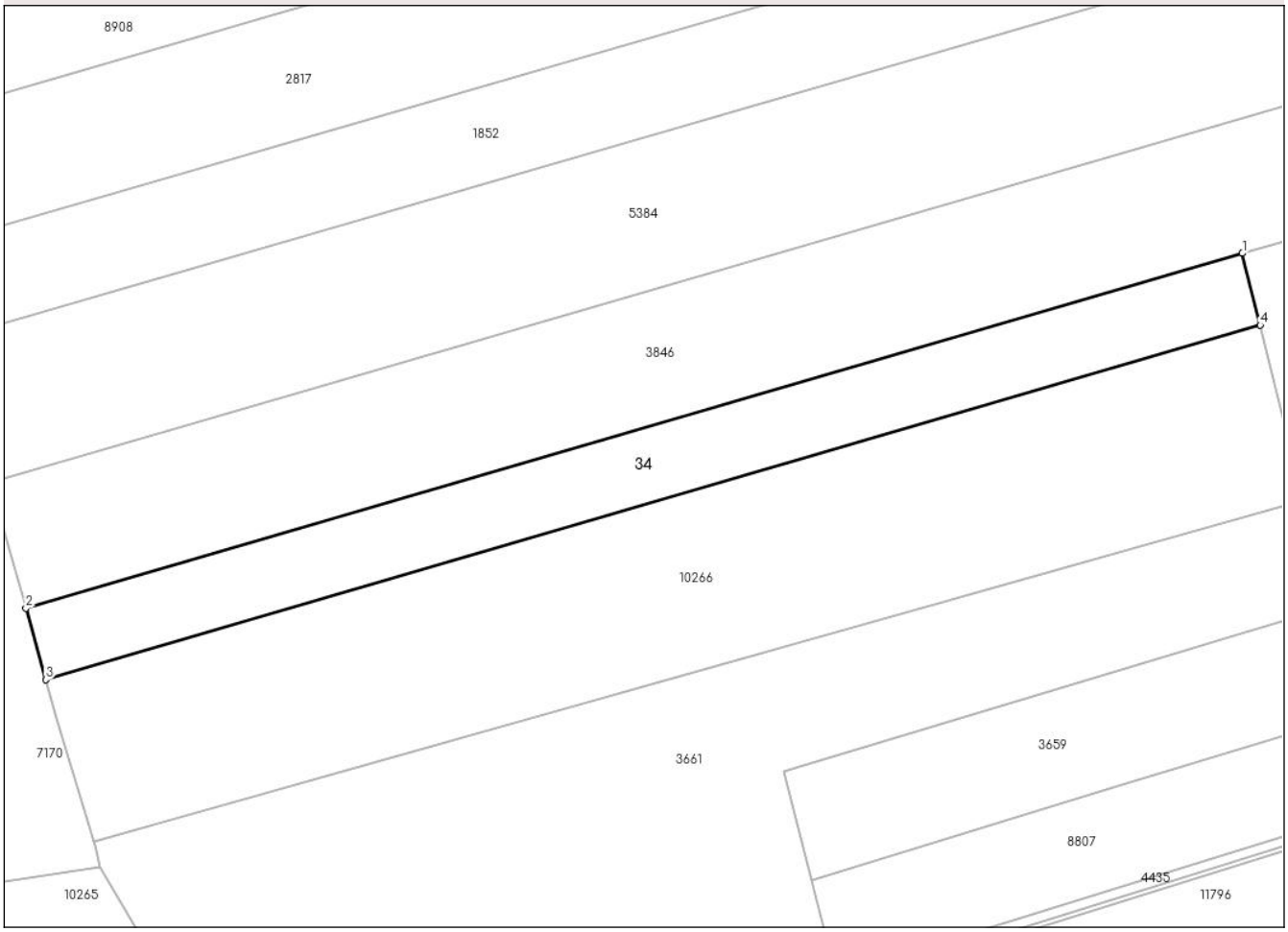
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51364	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.700	22	980/4/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.323,529 559.201,533	2	448.081,636 559.131,055	251.951
2	448.081,636 559.131,055	3	448.085,592 559.116,868	14.728
3	448.085,592 559.116,868	4	448.327,078 559.187,293	251.546
4	448.327,078 559.187,293	1	448.323,529 559.201,533	14.676

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 35

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, Iclanzel, extravilan.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51363	5.800	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2517 / 21/02/2020		
Act Administrativ nr. 69181, din 13/04/1999 emis de CJSDPAT Mures (documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MURESAN P. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

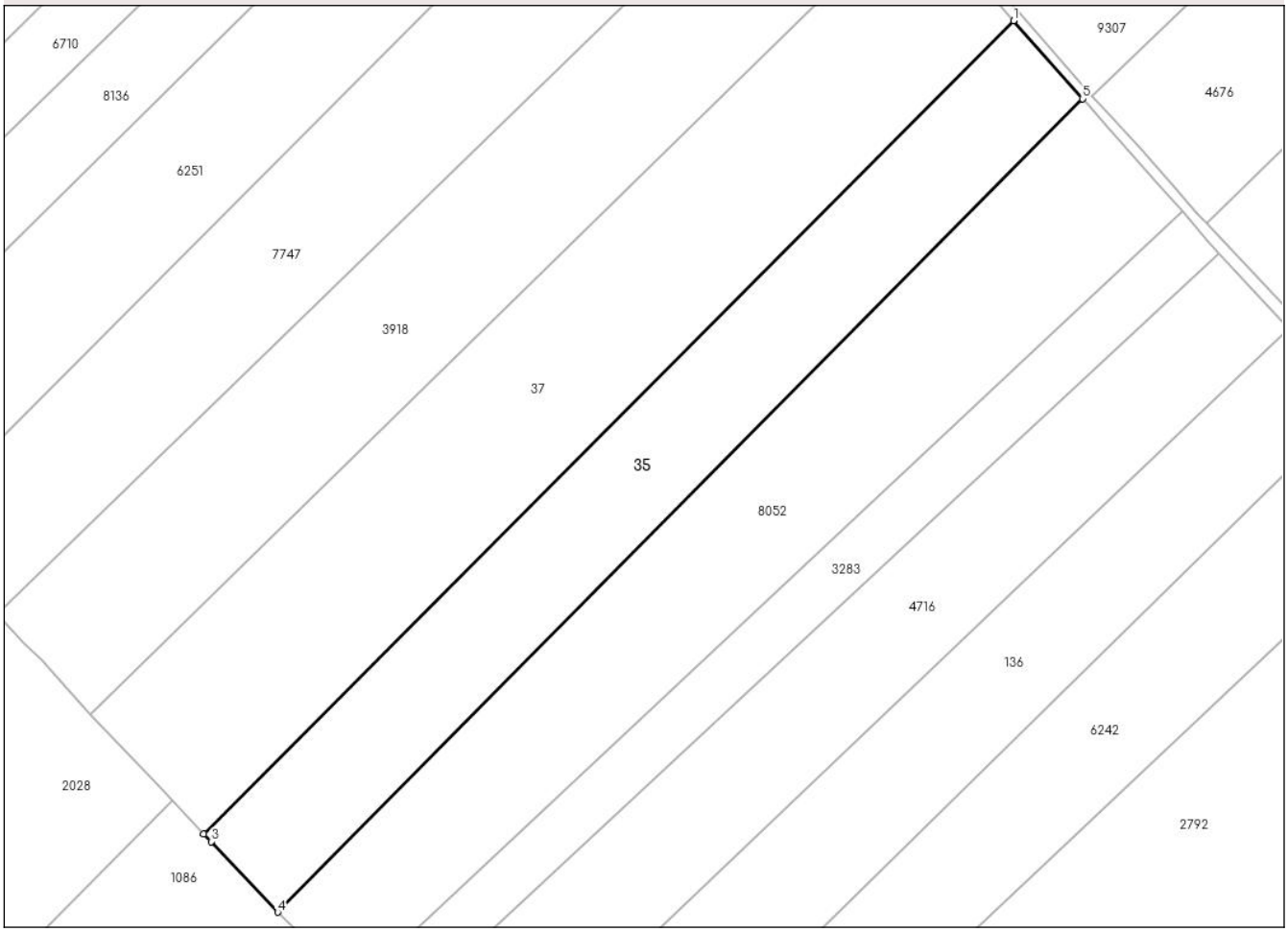
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51363	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	47	1746/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.502,979 560.478,567	2	445.325,719 560.300,756	251.073
2	445.325,719 560.300,756	3	445.327,332 560.299,052	2.346
3	445.327,332 560.299,052	4	445.341,928 560.283,629	21.235
4	445.341,928 560.283,629	5	445.518,044 560.461,516	250.321
5	445.518,044 560.461,516	1	445.502,979 560.478,567	22.753

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 36

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, Loc. Capusu de Campie, extravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51362	8.500	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5342 / 19/05/2020		
Act Notarial nr. 613, din 15/05/2020 emis de NP MAN Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PACURAR GHEORGHE-DANIEL**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

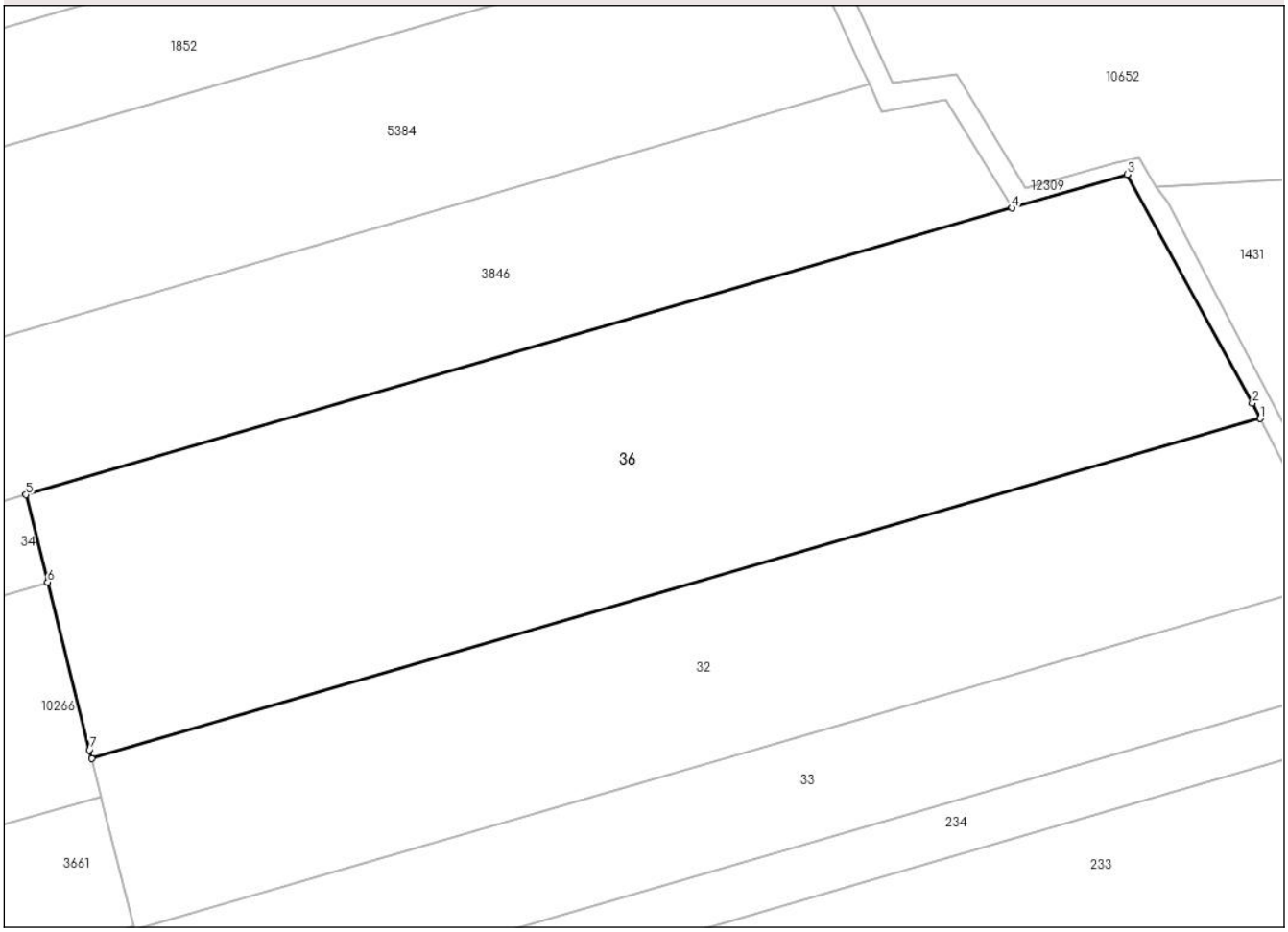
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51362	8.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.400	22	980/9/3	-	
2	arabil	NU	1.900	22	967/3	-	
3	faneata	NU	200	22	968/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.524,501 559.213,921	2	448.523,226 559.216,437	2.821
2	448.523,226 559.216,437	3	448.502,824 559.253,612	42.405
3	448.502,824 559.253,612	4	448.484,105 559.248,175	19.493
4	448.484,105 559.248,175	5	448.323,529 559.201,533	167.213

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	448.323,529 559.201,533	6	448.327,078 559.187,293	14.676
6	448.327,078 559.187,293	7	448.333,863 559.160,057	28.068
7	448.333,863 559.160,057	8	448.334,215 559.158,649	1.451
8	448.334,215 559.158,649	1	448.524,501 559.213,921	198.151

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, Iclanzel, extravilan.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51361	8.700	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2518 / 21/02/2020		
Act Administrativ nr. 69248, din 15/07/1999 emis de CJSDAPT MURES (documentatia cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **DICHER I. GHEORGHE**	
9159 / 17/06/2022		
Act Notarial nr. 109, din 16/06/2022 emis de Karacsony Marton Attila;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PUIA MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

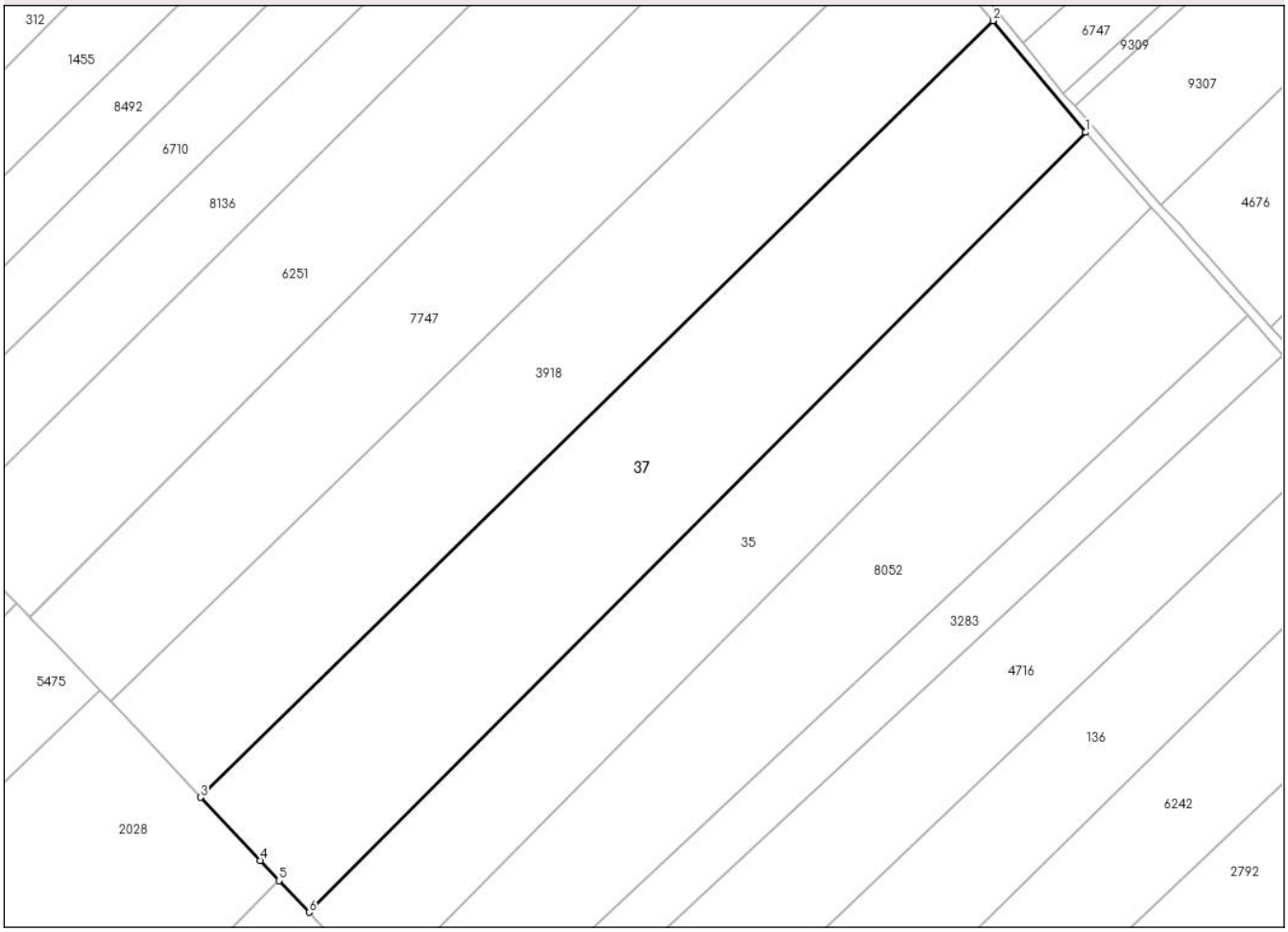
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51361	8.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.700	46	1746/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.502,979 560.478,567	2	445.481,81 560.504,012	33.099
2	445.481,81 560.504,012	3	445.300,936 560.326,944	253.118
3	445.300,936 560.326,944	4	445.314,558 560.312,55	19.818
4	445.314,558 560.312,55	5	445.318,906 560.307,956	6.325
5	445.318,906 560.307,956	6	445.325,719 560.300,756	9.912

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.325,719 560.300,756	1	445.502,979 560.478,567	251.073

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 38

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 70, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51360	900	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3727 / 25/03/2020		
Act Notarial nr. 466, din 23/03/2020 emis de MAN Adriana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FEIER LEONTINA-CLAUDIA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

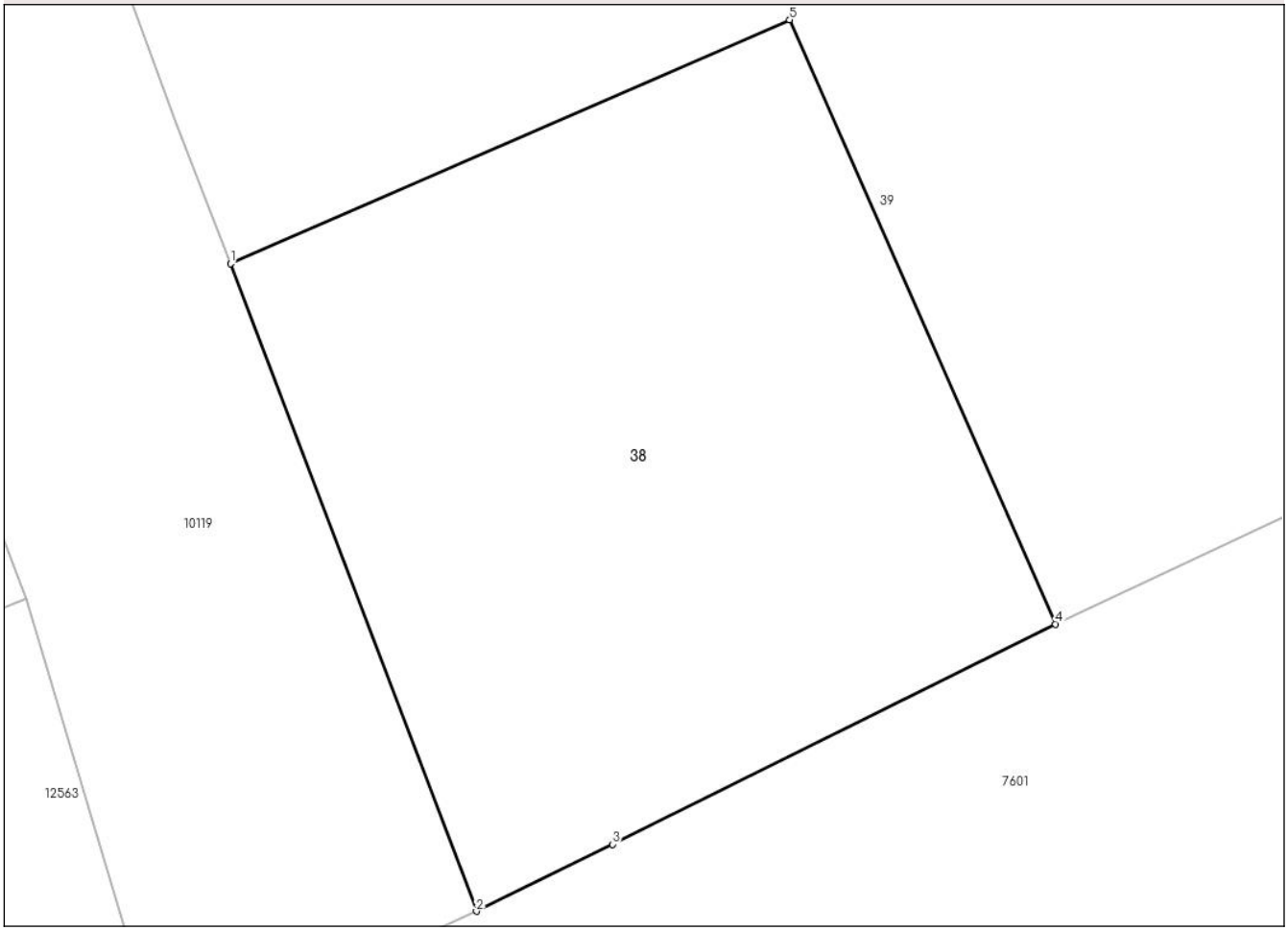
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51360	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	900	89	70/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.688,9 559.780,78	2	447.700,23 559.750,98	31.881
2	447.700,23 559.750,98	3	447.706,5 559.754,06	6.986
3	447.706,5 559.754,06	4	447.726,922 559.764,195	22.799
4	447.726,922 559.764,195	5	447.714,659 559.792,008	30.396
5	447.714,659 559.792,008	1	447.688,9 559.780,78	28.1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 39

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 70, Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51359	5.060	Sector cadastral:43 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 70, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Casa din caramida acoperita cu tigla cu 3 camere, 1 bucatarie, 1 hol, 1 baie, 1 camara - construita in anul 1992 - cu s.c.=110 mp si s.c.d.=110 mp.
A1.2		Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 70, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Magazie si pivnita din caramida, acoperita cu tigla – construita in anul 1993 cu s.c.=19 mp.
A1.3		Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 70, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Volier de porumbei din caramida, acoperita din tigla – construita in anul 1993 cu s.c.=16 mp.
A1.4		Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 70, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Hala de porci din caramida, acoperita cu placi din azbociment – construita in anul 1994 cu s.c. =42 mp.
A1.5		Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 70, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Saivan de oi din caramida, acoperita cu placi din azbociment – construita in anul 1994 cu s.c. =23 mp.
A1.6		Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 70, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Grajd din caramida, acoperita cu placi din azbociment, si fanar din lemn – construita in anul 1993 cu s.c.=98 mp.
A1.7		Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 70, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Garaj si cotet de gaini din caramida, acoperita cu tigla - construita in anul 2000 cu s.c.=37 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3727 / 25/03/2020		
Act Notarial nr. 68414, din 17/03/1994 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEin baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FEIER E. IULIANA-DANIELA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50787/Iclanzel, inscrisa prin incheierea nr. 933 din 01/06/2000; (provenita din conversia CF 4/N CAPUSU DE CAMPIE (A+1))	
Act Administrativ nr. 440, din 25/02/2000 emis de -;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **FEIER E. IULIANA-DANIELA** 2) **FEIER OCTAVIAN HOREA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50787/Iclanzel, inscrisa prin incheierea nr. 933 din 01/06/2000;	
Act Administrativ nr. 6721, din 02/12/2016 emis de Comuna Iclanzel (act administrativ nr documentatia cadastrala avizata cu nr. 9376 din 26.01.2017, emis de O.C.P.I. Mures;act administrativ nr 6714 din 05.12.2016, emis de Comuna Iclanzel);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **FEIER OCTAVIAN HOREA** 2) **FEIER IULIANA DANIELA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50787/Iclanzel, inscrisa prin incheierea nr. 9376 din 21/12/2016;	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

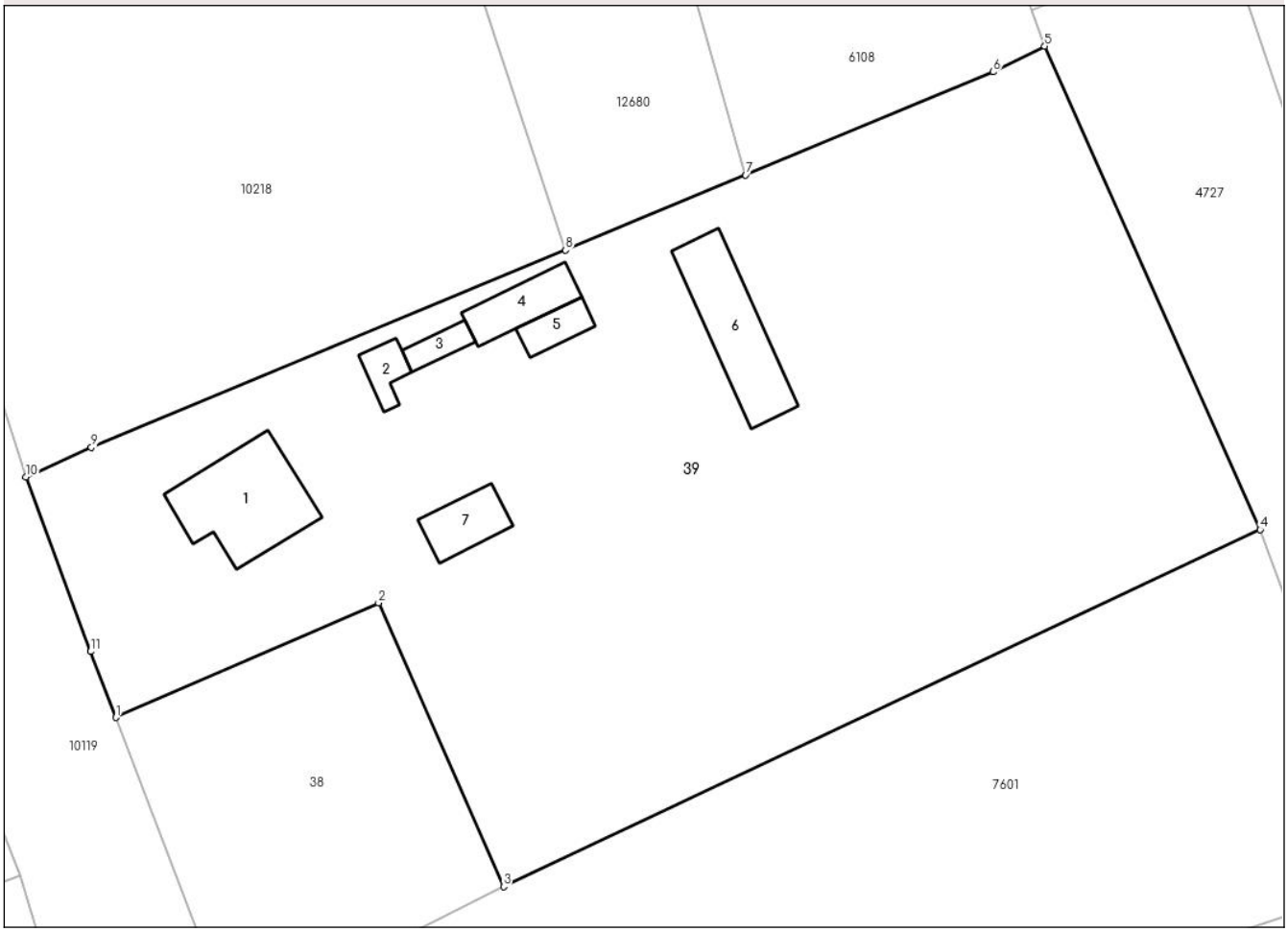
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51359	5.060	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.823	89	70	-	
2	vie	DA	461	89	70/2	-	VN
3	livada	DA	2.776	89	70/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Casa din caramida acoperita cu tigla cu 3 camere, 1 bucatarie, 1 hol, 1 baie, 1 camara - construita in anul 1992 - cu s.c.=110 mp si s.c.d.=110 mp.
A1.2		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Magazie si pivnita din caramida, acoperita cu tigla – construita in anul 1993 cu s.c.=19 mp.
A1.3		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Volier de porumbei din caramida, acoperita din tigla – construita in anul 1993 cu s.c.=16 mp.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Hala de porci din caramida, acoperita cu placi din azbociment – construita in anul 1994 cu s.c. =42 mp.
A1.5		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Saivan de oi din caramida, acoperita cu placi din azbociment – construita in anul 1994 cu s.c.=23 mp.
A1.6		constructii anexa	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Grajd din caramida, acoperita cu placi din azbociment, si fanar din lemn – construita in anul 1993 cu s.c. =98 mp.
A1.7		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Garaj si cotet de gaini din caramida, acoperita cu tigla - construita in anul 2000 cu s.c.=37 mp.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.688,9 559.780,78	2	447.714,659 559.792,008	28.1
2	447.714,659 559.792,008	3	447.726,922 559.764,195	30.396
3	447.726,922 559.764,195	4	447.801,136 559.799,164	82.04
4	447.801,136 559.799,164	5	447.779,992 559.846,529	51.87
5	447.779,992 559.846,529	6	447.774,948 559.844,024	5.632
6	447.774,948 559.844,024	7	447.750,677 559.833,924	26.289
7	447.750,677 559.833,924	8	447.732,997 559.826,568	19.149
8	447.732,997 559.826,568	9	447.686,5 559.807,22	50.362
9	447.686,5 559.807,22	10	447.680,08 559.804,32	7.045
10	447.680,08 559.804,32	11	447.686,42 559.787,24	18.219
11	447.686,42 559.787,24	1	447.688,9 559.780,78	6.92

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Iclănzel, Jud. Mureș, loc.Iclanzel

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51358	9.600	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14482 / 08/10/2021		
Act Notarial nr. 113, din 18/08/2021 emis de Sava Mihaela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **MĂRGINEAN V GHEORGHE-DANIEL**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **RUSU MARIANA-LUCRETIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **MĂRGINEAN V VASILE-SERGIU**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **Moldovan Marius-Sebastian**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **MARTON CLAUDIA-IONELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

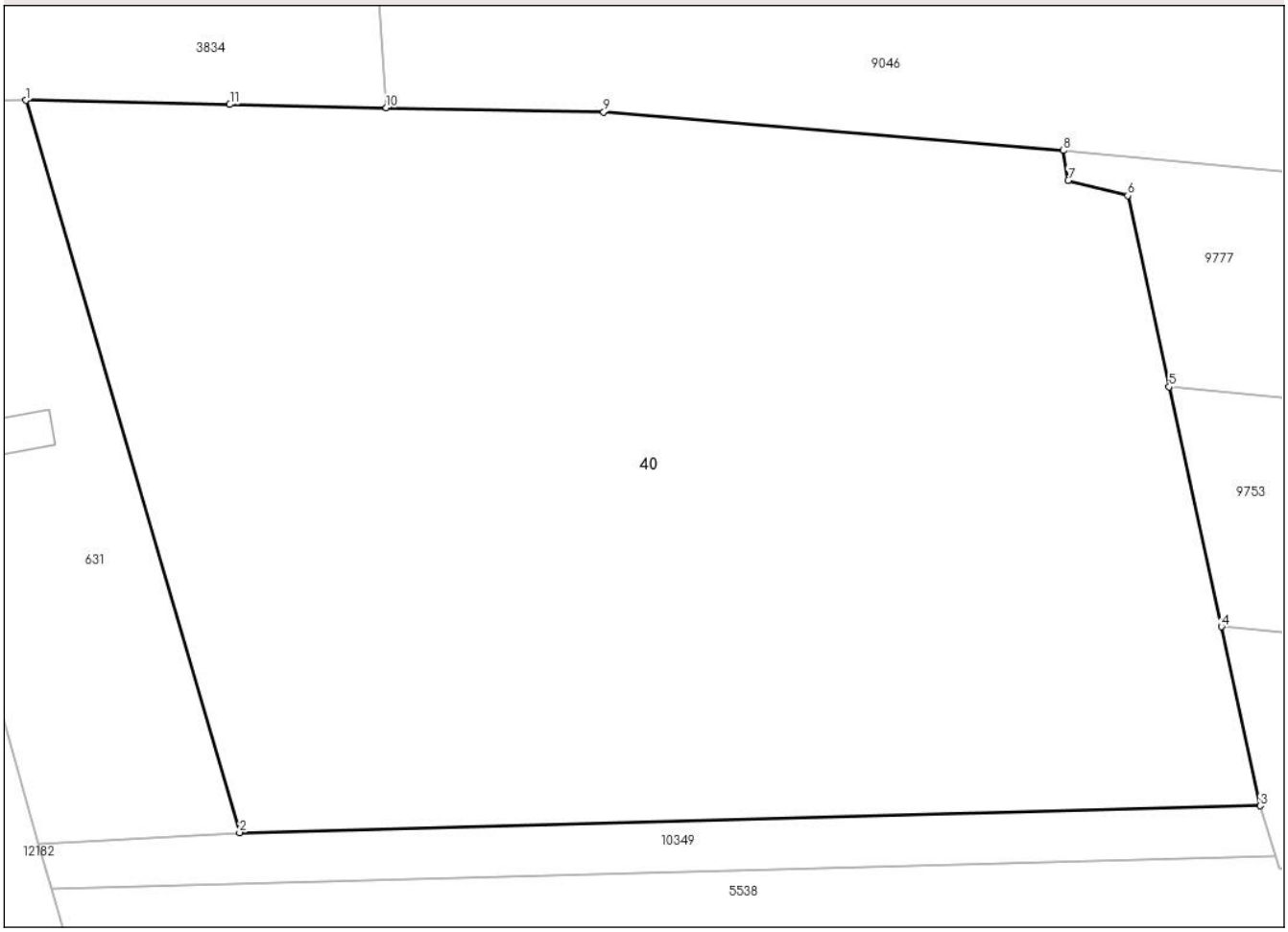
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51358	9.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	600	54	2011/15	-	
2	arabil	NU	9.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.407,957 558.010,139	2	444.432,391 557.926,525	87.111
2	444.432,391 557.926,525	3	444.549,032 557.929,582	116.681
3	444.549,032 557.929,582	4	444.544,582 557.950,045	20.941
4	444.544,582 557.950,045	5	444.538,629 557.977,422	28.017

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	444.538,629 557.977,422	6	444.533,881 557.999,258	22.346
6	444.533,881 557.999,258	7	444.527,09 558.001,002	7.011
7	444.527,09 558.001,002	8	444.526,521 558.004,416	3.461
8	444.526,521 558.004,416	9	444.473,995 558.008,782	52.707
9	444.473,995 558.008,782	10	444.449,14 558.009,287	24.86
10	444.449,14 558.009,287	11	444.431,256 558.009,651	17.888
11	444.431,256 558.009,651	1	444.407,957 558.010,139	23.304

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 42

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, Extravilan Iclanzel

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51355	4.000	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se regaseste la ID 12732

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11499 / 02/10/2020		
Act Notarial nr. 1360, din 01/10/2020 emis de NP Chisiu Adria Ioana;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PACURAR IONEL**, cas. cu 2) **PACURAR NICOLETA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

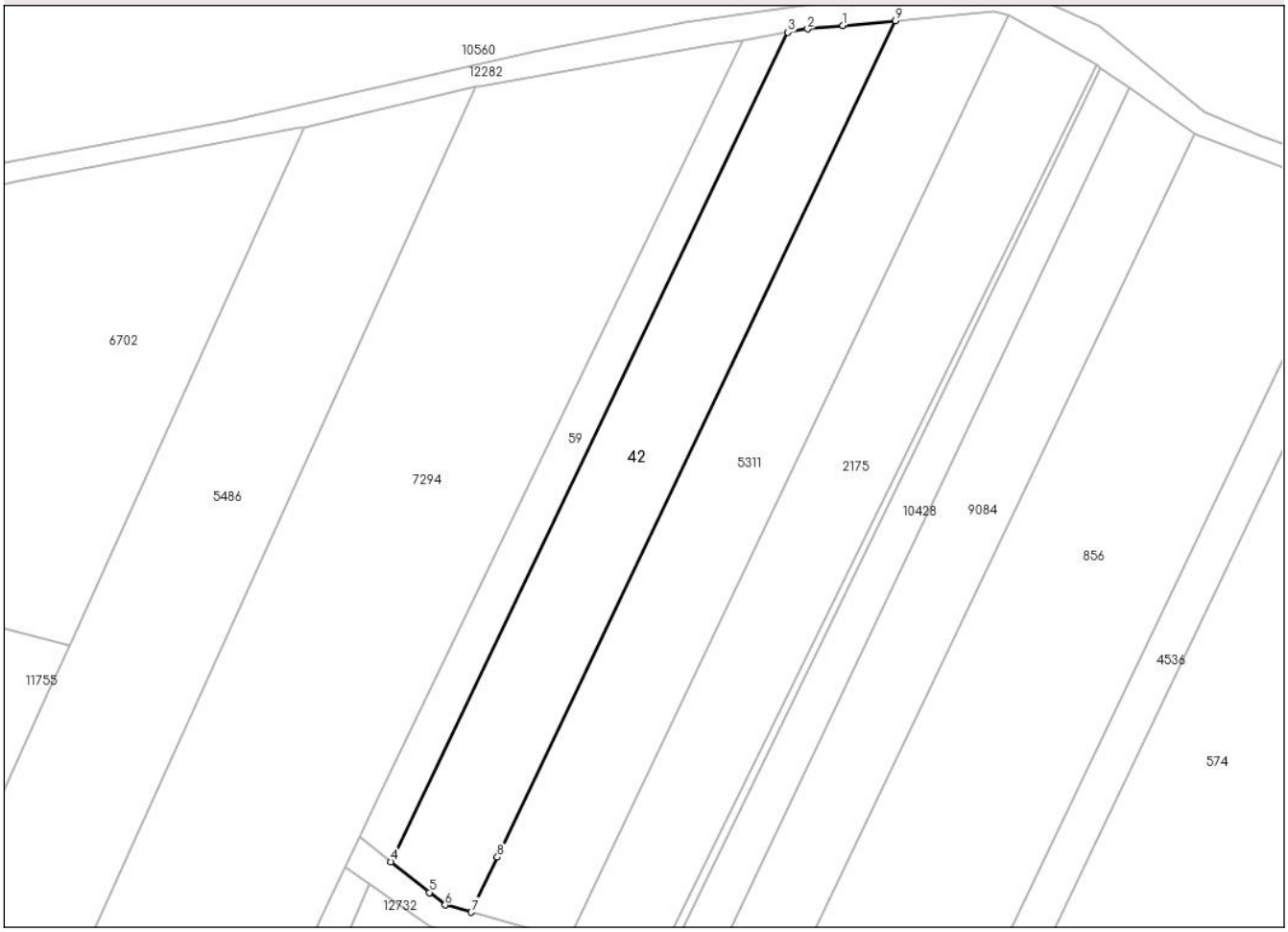
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51355	4.000	Diferenta de suprafata se regaseste la ID 12732

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.877	54	2029/8	-	
2	faneata	NU	2.123	54	2030/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.171,251 557.502,099	2	445.163,754 557.501,407	7.529
2	445.163,754 557.501,407	3	445.159,585 557.500,682	4.232
3	445.159,585 557.500,682	4	445.075,494 557.325,307	194.493
4	445.075,494 557.325,307	5	445.083,694 557.318,815	10.459

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	445.083,694 557.318,815	6	445.087,037 557.316,168	4.264
6	445.087,037 557.316,168	7	445.092,555 557.314,642	5.725
7	445.092,555 557.314,642	8	445.098,103 557.326,287	12.899
8	445.098,103 557.326,287	9	445.182,355 557.503,124	195.882
9	445.182,355 557.503,124	1	445.171,251 557.502,099	11.151

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 43

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Căpuşu De Câmpie, Jud. Mureș, extravilan Capusu de Campie

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51352	8.000	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7640 / 13/07/2020		
Act Notarial nr. 882, din 09/07/2020 emis de MAN Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SUCIU CATALINA**, cas. cu 2) **Suciu Leontin Vasile**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51352	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	7.700	18	825/2	-	
2	curti constructii	DA	300	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii anexa	60	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Constructie anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.918,771 560.114,225	2	447.884,569 560.252,403	142.348
2	447.884,569 560.252,403	3	447.834,42 560.255,38	50.237
3	447.834,42 560.255,38	4	447.830,761 560.255,49	3.661

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	447.830,761 560.255,49	5	447.866,023 560.106,036	153.558
5	447.866,023 560.106,036	6	447.875,984 560.105,083	10.006
6	447.875,984 560.105,083	7	447.883,304 560.104,383	7.353
7	447.883,304 560.104,383	8	447.902,713 560.102,525	19.498
8	447.902,713 560.102,525	9	447.907,635 560.105,924	5.982
9	447.907,635 560.105,924	10	447.910,697 560.108,039	3.721
10	447.910,697 560.108,039	11	447.914,916 560.110,953	5.128
11	447.914,916 560.110,953	1	447.918,771 560.114,225	5.056

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 44

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, Extravilan Iclanzel

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51351	300	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11503 / 02/10/2020		
Act Notarial nr. 1360, din 01/10/2020 emis de NP Chisiu Adria Ioana;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PACURAR IONEL**, cas. cu 2) **PACURAR NICOLETA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

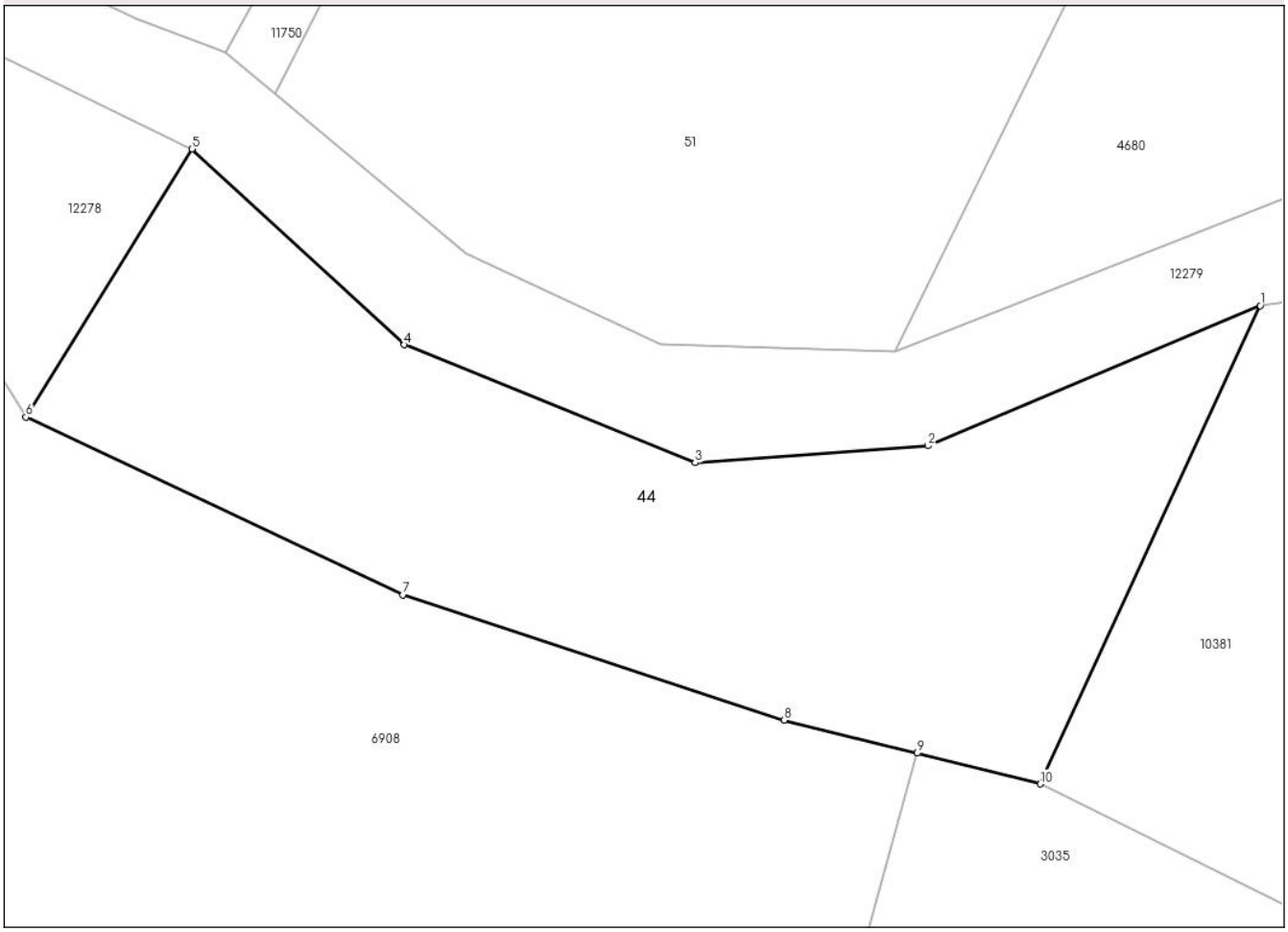
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51351	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	300	54	1984/26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.339,815 558.219,075	2	445.329,41 558.214,69	11.291
2	445.329,41 558.214,69	3	445.322,12 558.214,16	7.309
3	445.322,12 558.214,16	4	445.313,01 558.217,85	9.829
4	445.313,01 558.217,85	5	445.306,356 558.223,979	9.047
5	445.306,356 558.223,979	6	445.301,157 558.215,586	9.873

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.301,157 558.215,586	7	445.312,957 558.210,031	13.042
7	445.312,957 558.210,031	8	445.324,904 558.206,112	12.573
8	445.324,904 558.206,112	9	445.329,065 558.205,073	4.289
9	445.329,065 558.205,073	10	445.332,919 558.204,109	3.973
10	445.332,919 558.204,109	1	445.339,815 558.219,075	16.478

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 45

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, Extravilan Iclanzel

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51350	1.200	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11496 / 02/10/2020		
Act Notarial nr. 1361, din 01/10/2020 emis de NP Chisiu Adria Ioana;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VODA IOAN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

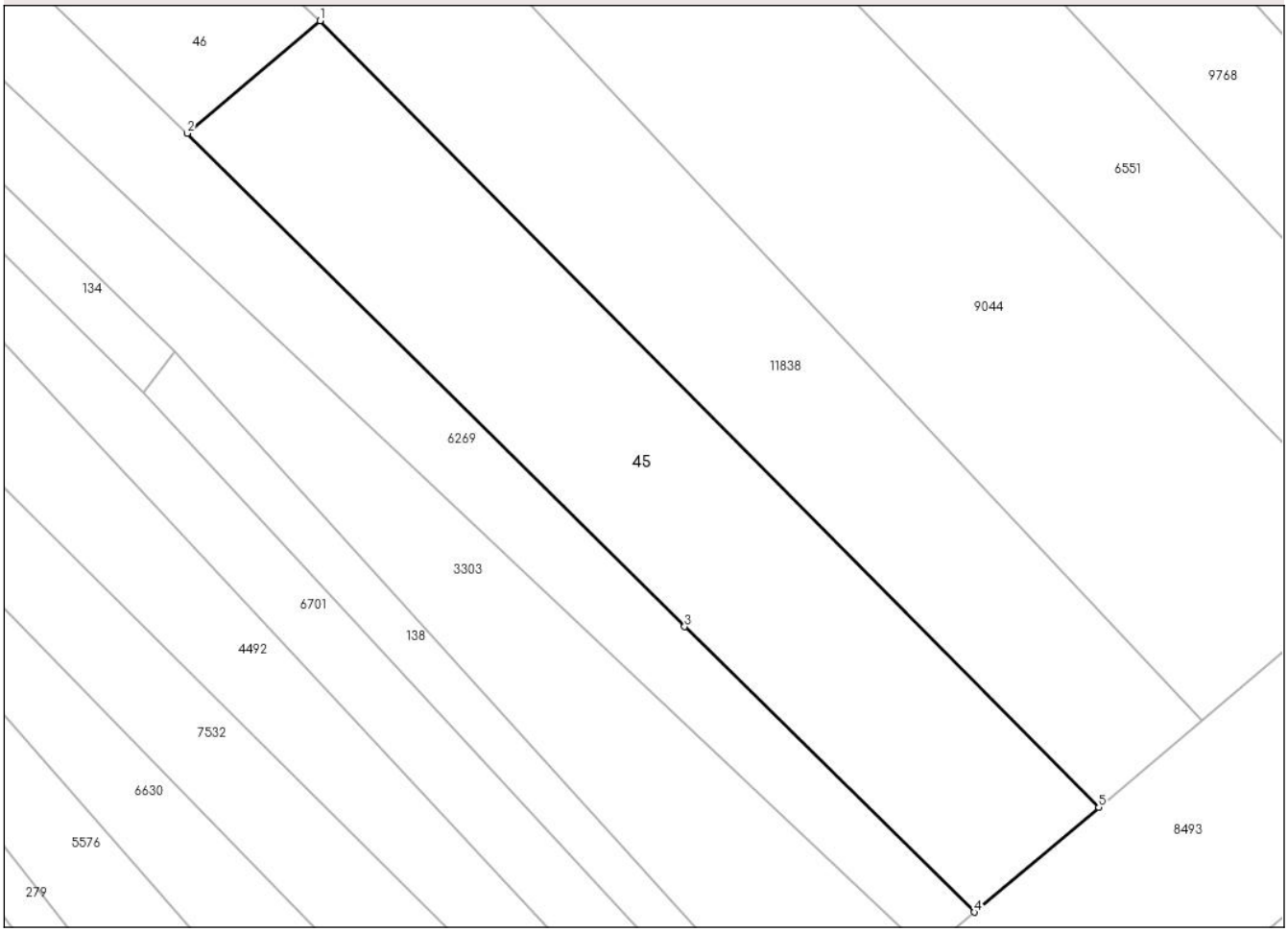
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51350	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	500	50	1849/37	-	
2	arabil	NU	700	50	1852/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.343,643 558.946,785	2	445.332,976 558.937,758	13.974
2	445.332,976 558.937,758	3	445.372,897 558.898,192	56.206
3	445.372,897 558.898,192	4	445.396,148 558.875,297	32.631
4	445.396,148 558.875,297	5	445.406,156 558.883,702	13.069

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	445.406,156 558.883,702	1	445.343,643 558.946,785	88.811

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 46

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, Extravilan Iclanzel

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51349	500	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11490 / 02/10/2020		
Act Notarial nr. 1361, din 01/10/2020 emis de NP Chisiu Adria Ioana;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VODA IOAN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

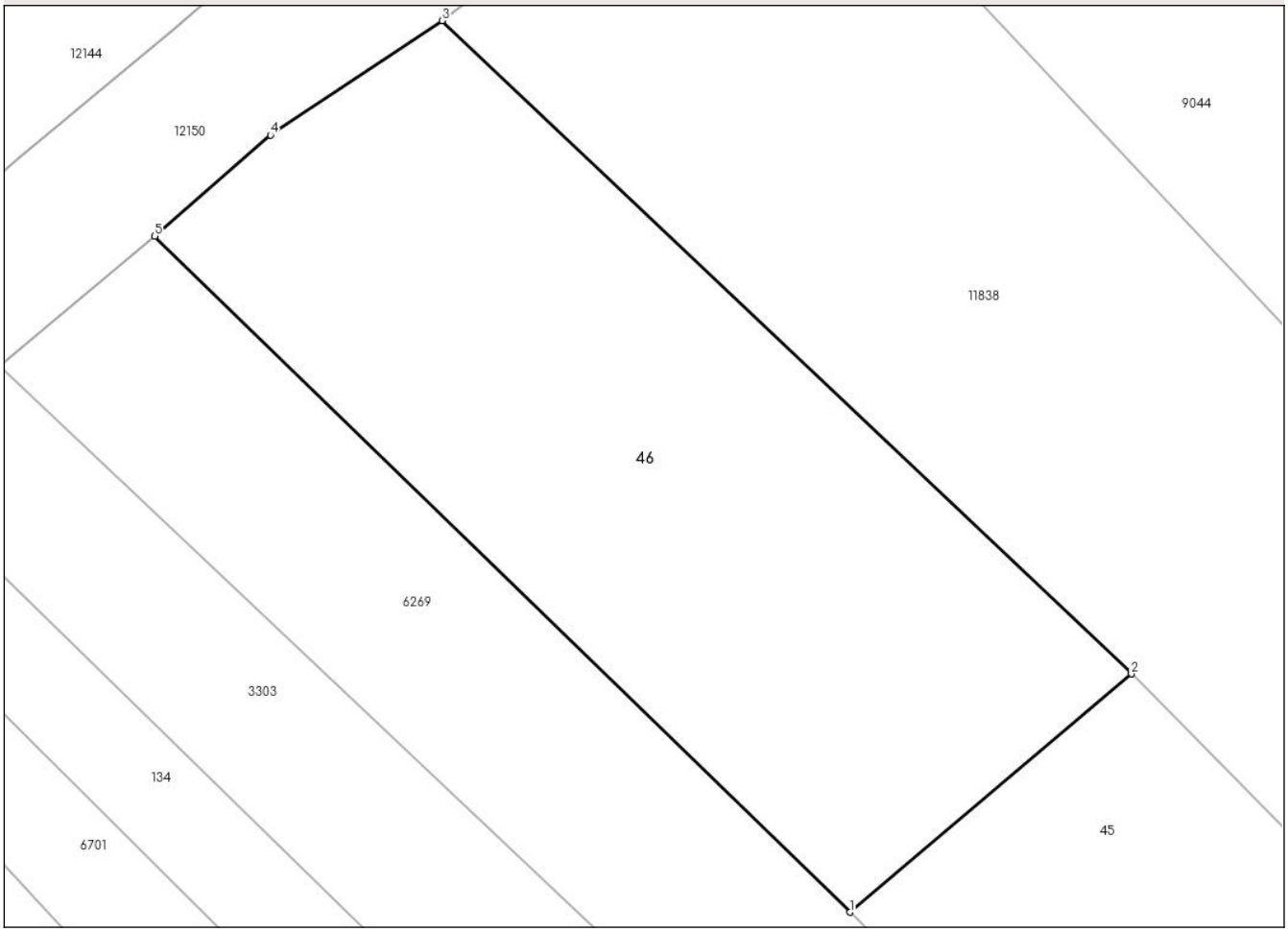
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51349	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	500	50	1847/37	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.332,976 558.937,758	2	445.343,643 558.946,785	13.974
2	445.343,643 558.946,785	3	445.317,518 558.971,516	35.974
3	445.317,518 558.971,516	4	445.311,005 558.967,186	7.821
4	445.311,005 558.967,186	5	445.306,629 558.963,358	5.814
5	445.306,629 558.963,358	1	445.332,976 558.937,758	36.736

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 47

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilan Iclanzel

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51348	3.130	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 12715.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11497 / 02/10/2020		
Act Notarial nr. 1361, din 01/10/2020 emis de NP Chisiu Adria Ioana;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VODA IOAN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51348	3.130	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 12715.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.130	53	1959/2/35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.671,819 558.789,545	2	445.615,03 558.697,12	108.478
2	445.615,03 558.697,12	3	445.629,35 558.667,836	32.598
3	445.629,35 558.667,836	4	445.694,045 558.776,245	126.246
4	445.694,045 558.776,245	5	445.680,497 558.784,46	15.844
5	445.680,497 558.784,46	6	445.679,627 558.784,992	1.02

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.679,627 558.784,992	1	445.671,819 558.789,545	9.039

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 49

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, Extravilan Iclanzel

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51346	300	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11492 / 02/10/2020		
Act Notarial nr. 1361, din 01/10/2020 emis de NP Chisiu Adria Ioana;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VODA IOAN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

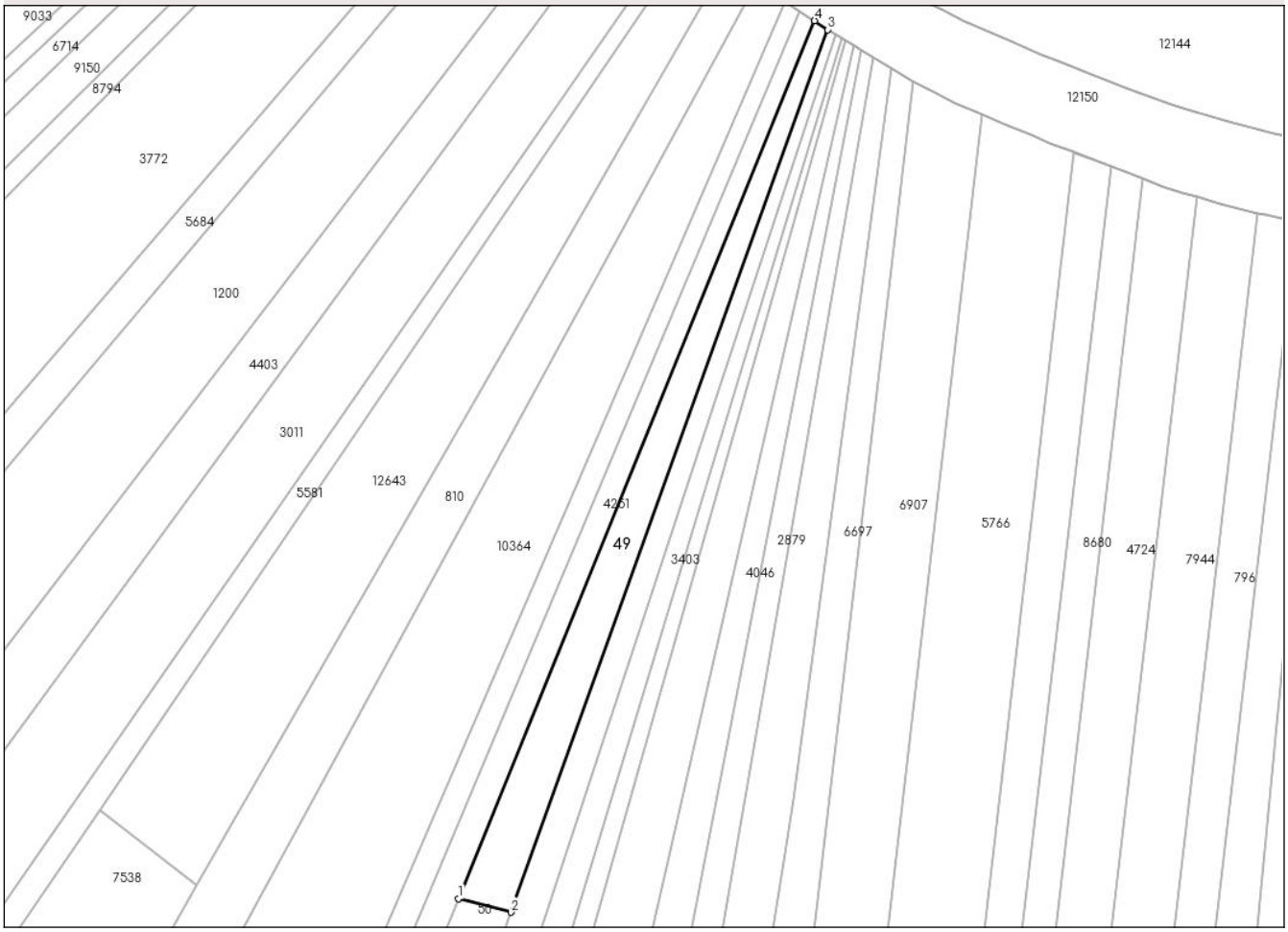
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51346	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	300	50	1825/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.097,515 558.855,8	2	445.102,552 558.854,511	5.199
2	445.102,552 558.854,511	3	445.132,971 558.939,182	89.969
3	445.132,971 558.939,182	4	445.131,723 558.940,042	1.516
4	445.131,723 558.940,042	1	445.097,515 558.855,8	90.923

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iclănzel, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51345	1.100	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11493 / 02/10/2020		
Act Notarial nr. 1361, din 01/10/2020 emis de NP Chisiu Adria Ioana;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VODA IOAN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

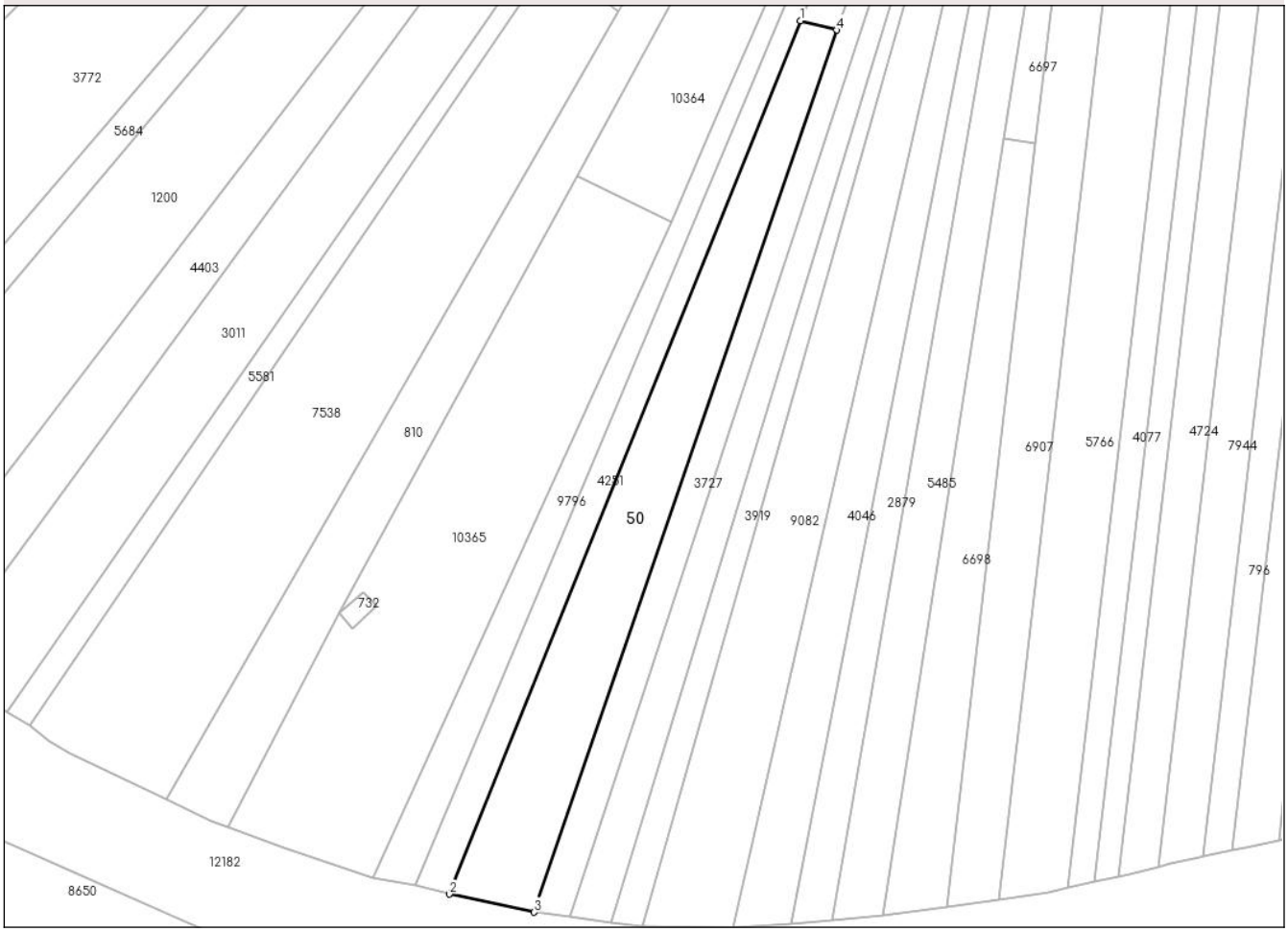
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51345	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	400	50	1824/35	-	
2	arabil	DA	700	50	1823/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.097,515 558.855,8	2	445.049,051 558.735,328	129.855
2	445.049,051 558.735,328	3	445.060,775 558.732,826	11.988
3	445.060,775 558.732,826	4	445.102,552 558.854,511	128.657
4	445.102,552 558.854,511	1	445.097,515 558.855,8	5.199

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, Extravilan Iclanzel

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51344	1.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11500 / 02/10/2020		
Act Notarial nr. 1360, din 01/10/2020 emis de NP Chisiu Adria Ioana;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PACURAR IONEL**, cas. cu 2) **PACURAR NICOLETA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

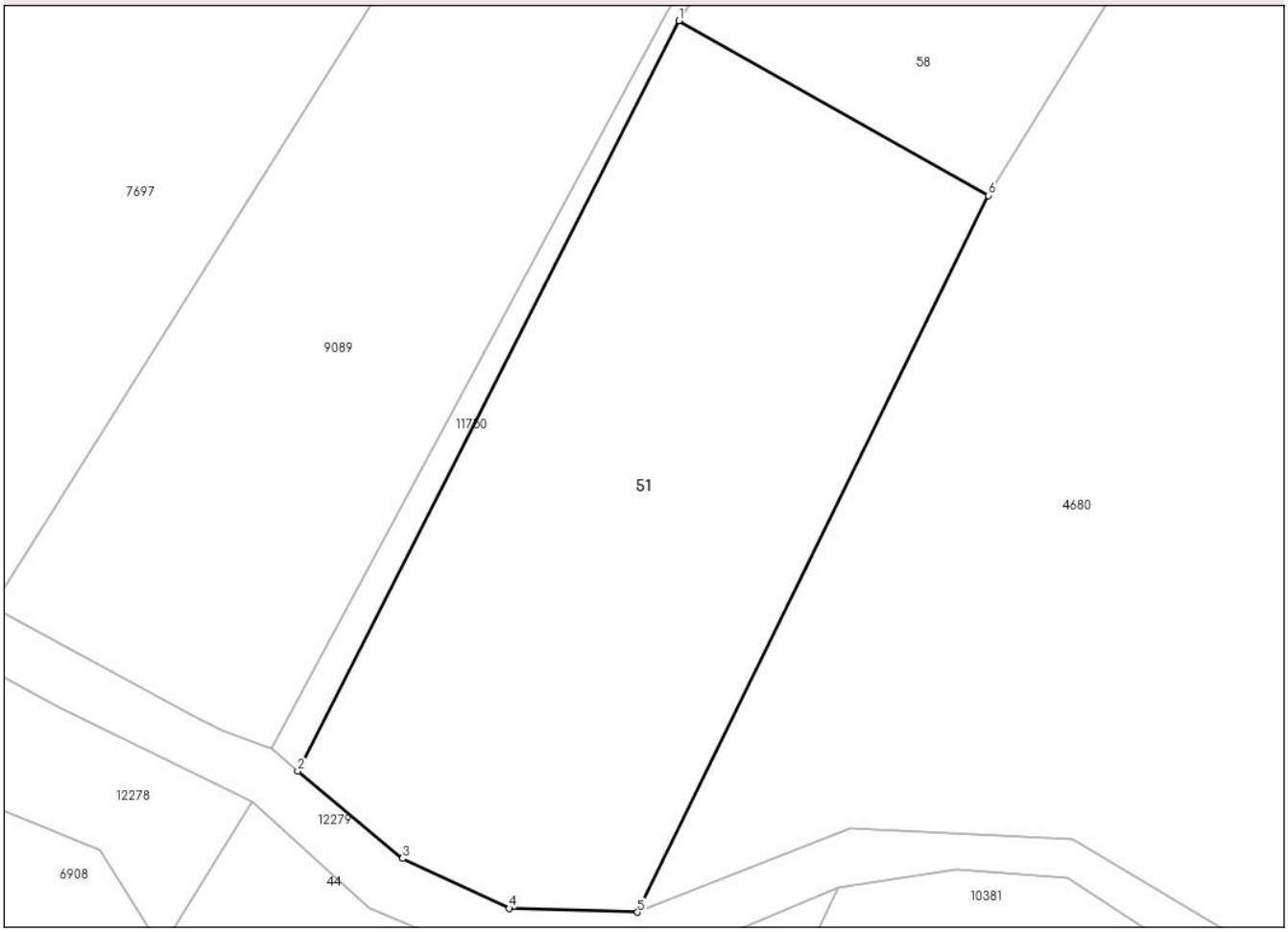
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51344	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	54	1978/26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.330,75 558.268,558	2	445.308,95 558.225,705	48.079
2	445.308,95 558.225,705	3	445.314,94 558.220,72	7.793
3	445.314,94 558.220,72	4	445.321,03 558.217,86	6.728
4	445.321,03 558.217,86	5	445.328,38 558.217,644	7.353
5	445.328,38 558.217,644	6	445.348,433 558.258,573	45.577

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.348,433 558.258,573	1	445.330,75 558.268,558	20.307

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iclănzel, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51343	1.700	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11494 / 02/10/2020		
Act Notarial nr. 1361, din 01/10/2020 emis de NP Chisiu Adria Ioana;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VODA IOAN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

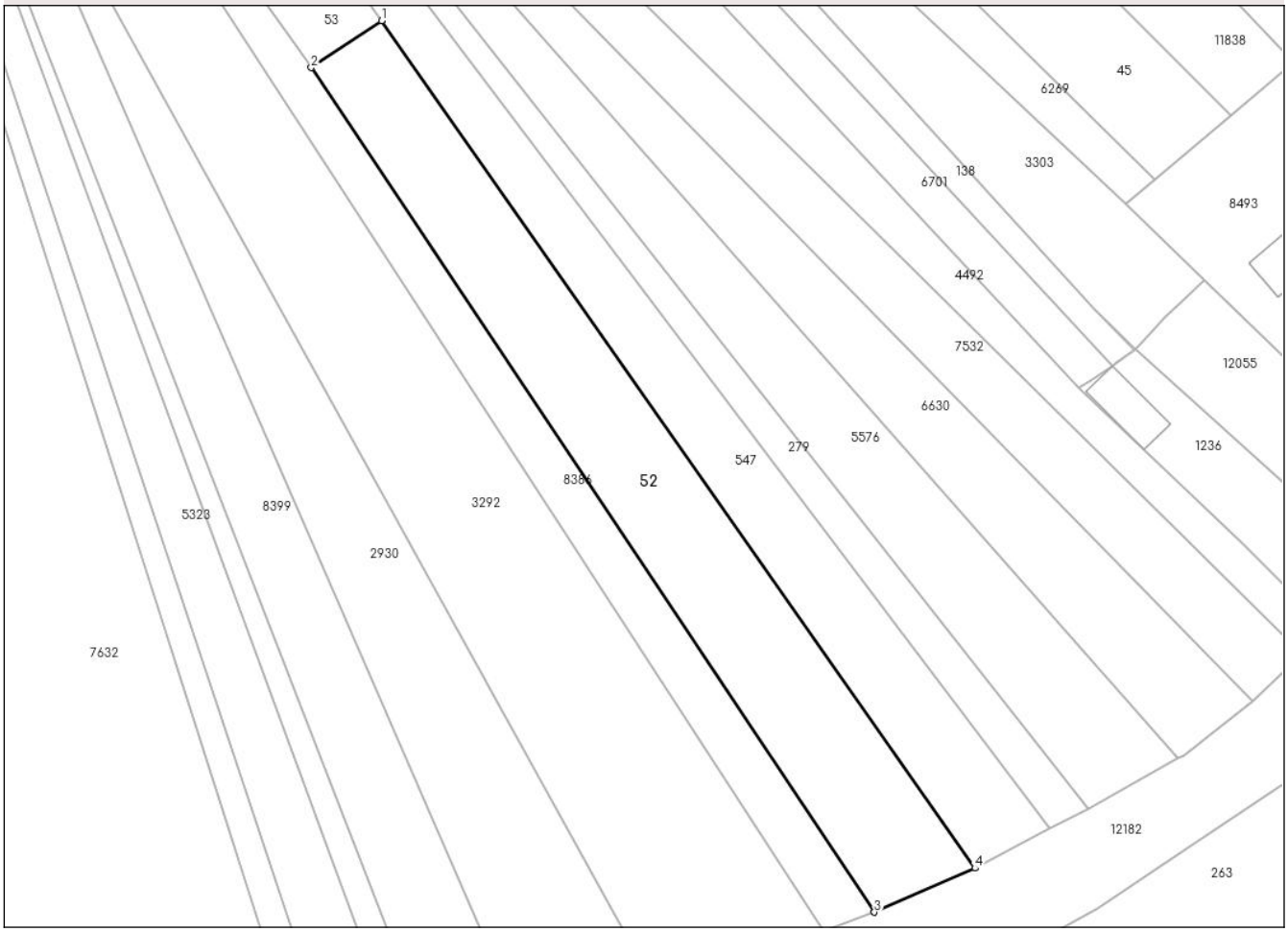
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51343	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	500	50	1838/7	-	
2	arabil	DA	1.200	50	1841/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.294,532 558.896,181	2	445.285,294 558.890,021	11.103
2	445.285,294 558.890,021	3	445.359,294 558.779,16	133.29
3	445.359,294 558.779,16	4	445.372,506 558.784,934	14.419
4	445.372,506 558.784,934	1	445.294,532 558.896,181	135.852

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, Extravilan Iclanzel

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51342	500	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11495 / 02/10/2020		
Act Notarial nr. 1361, din 01/10/2020 emis de NP Chisiu Adria Ioana;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VODA IOAN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

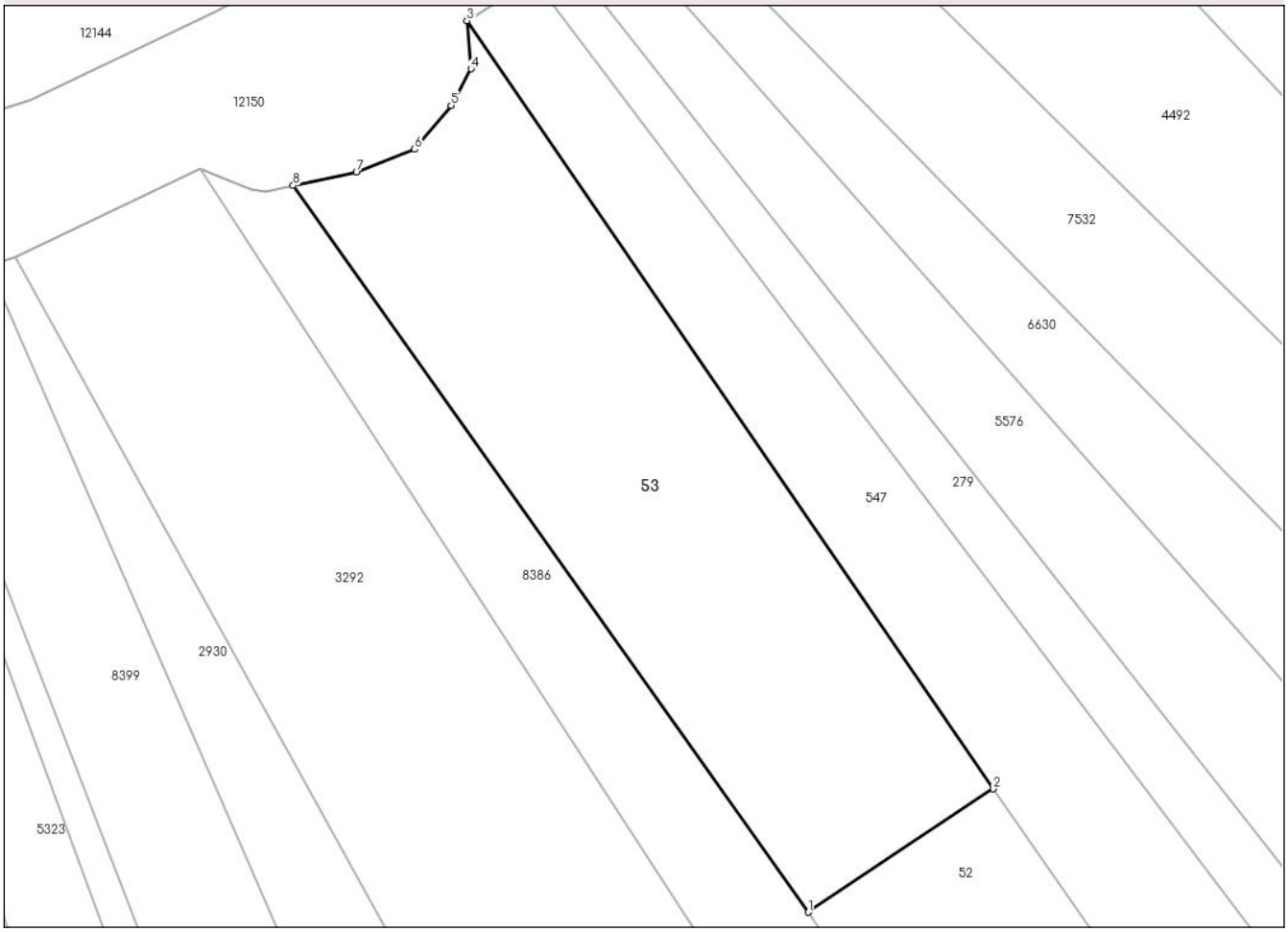
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51342	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	500	50	1835/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.285,294 558.890,021	2	445.294,532 558.896,181	11.103
2	445.294,532 558.896,181	3	445.268,211 558.934,567	46.543
3	445.268,211 558.934,567	4	445.268,417 558.932,16	2.416
4	445.268,417 558.932,16	5	445.267,429 558.930,325	2.084
5	445.267,429 558.930,325	6	445.265,594 558.928,138	2.855

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.265,594 558.928,138	7	445.262,683 558.926,991	3.129
7	445.262,683 558.926,991	8	445.259,521 558.926,33	3.23
8	445.259,521 558.926,33	1	445.285,294 558.890,021	44.526

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 54

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilan Iclanzel

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51341	4.300	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10294 / 08/09/2020		
Act Notarial nr. 2324, din 03/09/2020 emis de Pintya Andrea;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PIG BAND SRL**, CIF:12802636	
Act Notarial nr. 2325, din 03/09/2020 emis de Pintya Andrea;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **EUROPIGLETS BAND S.R.L.**, CIF:29005740	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

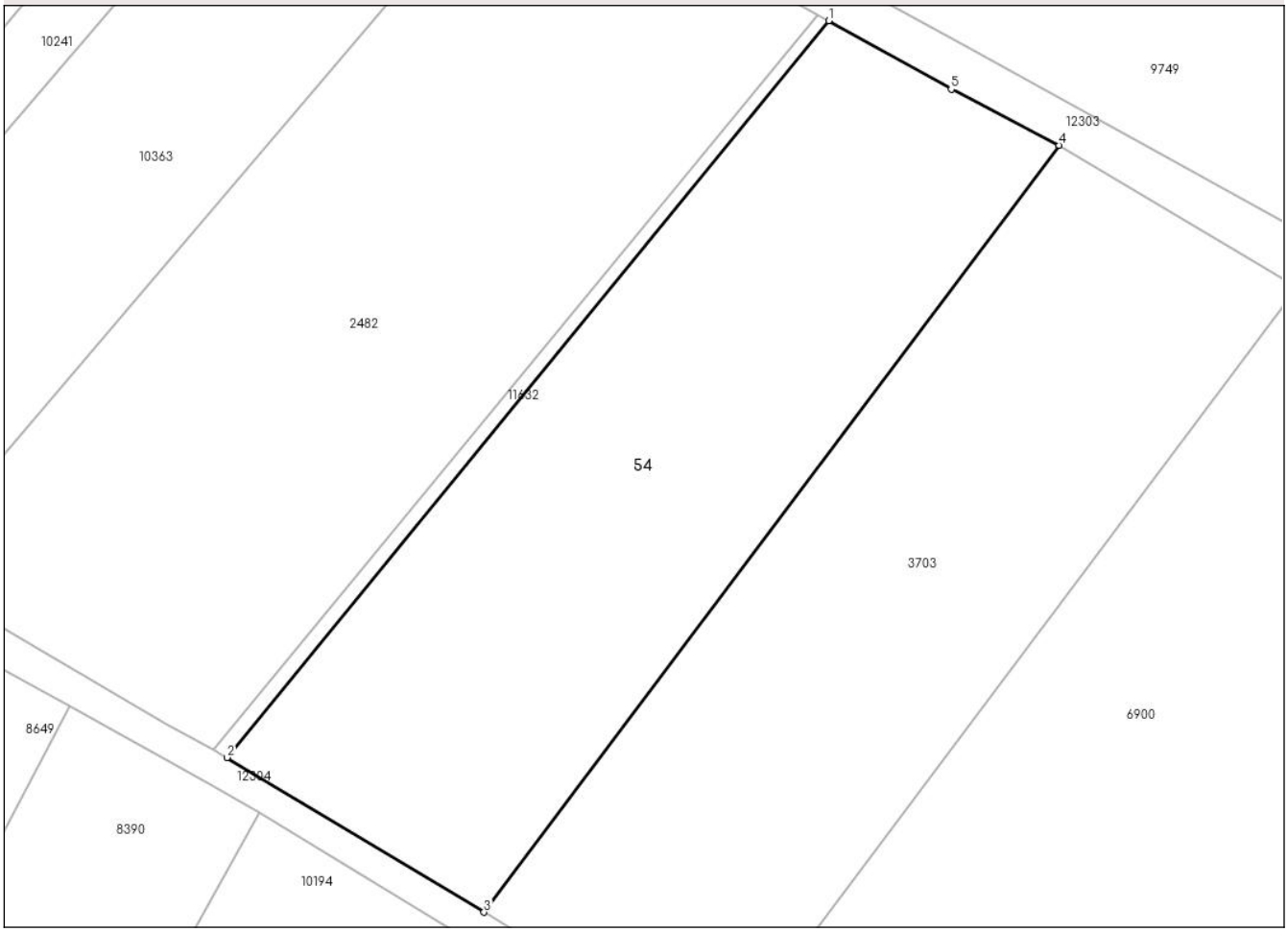
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51341	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.300	53	1959/3/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.706,569 558.912,962	2	445.629,871 558.819,175	121.155
2	445.629,871 558.819,175	3	445.662,61 558.799,483	38.205
3	445.662,61 558.799,483	4	445.735,921 558.897,106	122.085
4	445.735,921 558.897,106	5	445.722,163 558.904,242	15.499
5	445.722,163 558.904,242	1	445.706,569 558.912,962	17.866

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 55

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilan Iclanzel

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51340	1.700	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10298 / 08/09/2020		
Act Notarial nr. 2324, din 03/09/2020 emis de Pintya Andrea;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PIG BAND SRL**, CIF:12802636	
Act Notarial nr. 2325, din 03/09/2020 emis de Pintya Andrea;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **EUROPIGLETS BAND S.R.L.**, CIF:29005740	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51340	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	53	1959/3/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.146,387 558.666,691	2	446.095,685 558.546,436	130.507
2	446.095,685 558.546,436	3	446.100,042 558.544,267	4.867
3	446.100,042 558.544,267	4	446.107,353 558.540,457	8.244
4	446.107,353 558.540,457	5	446.157,721 558.659,919	129.646
5	446.157,721 558.659,919	6	446.152,32 558.663,077	6.256

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.152,32 558.663,077	1	446.146,387 558.666,691	6.947

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 56

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, Extravilan Iclanzel

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51339	11.600	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10293 / 08/09/2020		
Act Notarial nr. 2324, din 03/09/2020 emis de Pintya Andrea;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PIG BAND SRL**, CIF:12802636	
Act Notarial nr. 2325, din 03/09/2020 emis de Pintya Andrea;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **EUROPIGLETS BAND S.R.L.**, CIF:29005740	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

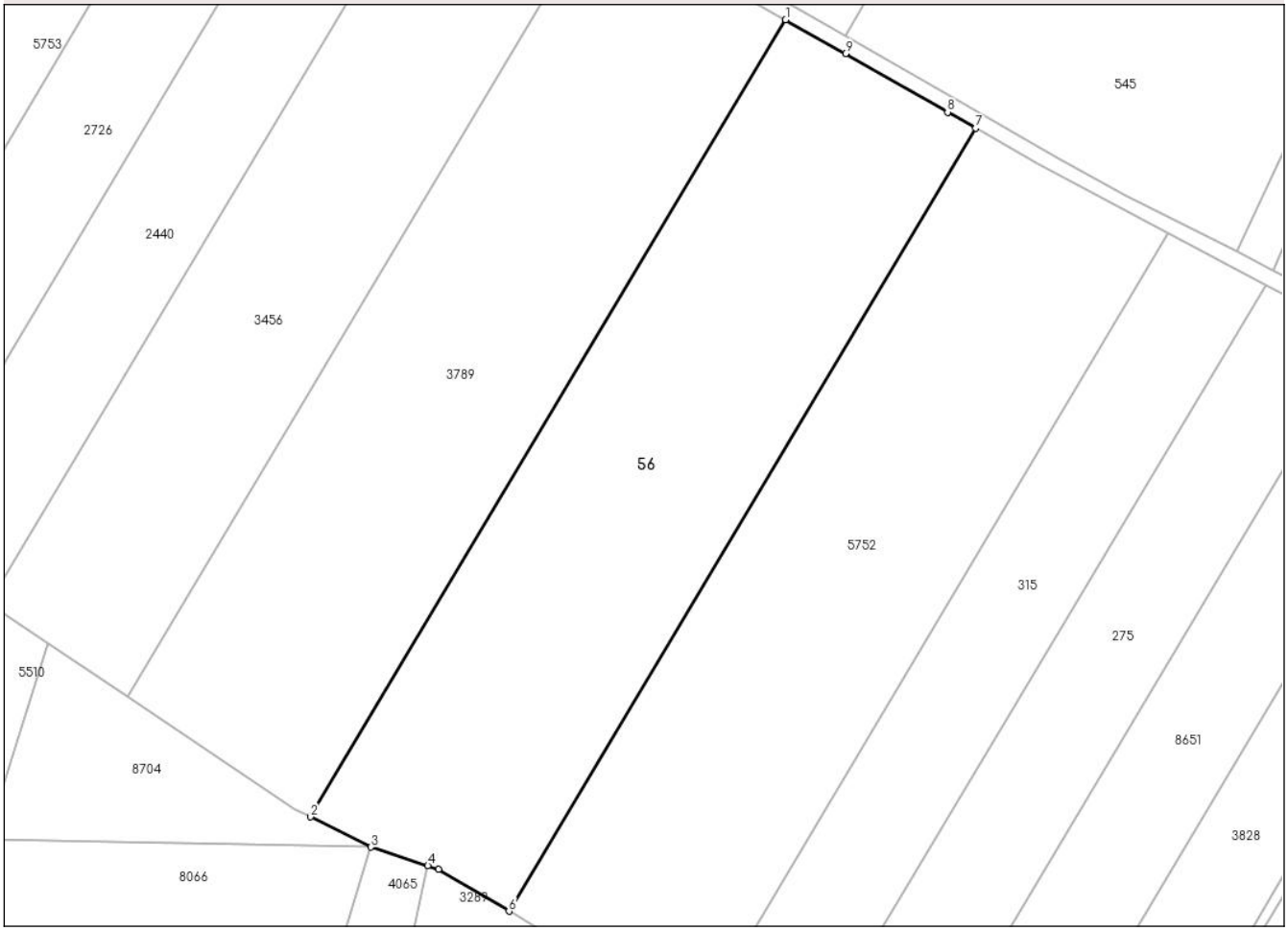
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51339	11.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.600	53	1959/2/27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.920,423 558.635,802	2	445.806,159 558.444,333	222.972
2	445.806,159 558.444,333	3	445.820,711 558.437,057	16.27
3	445.820,711 558.437,057	4	445.834,423 558.432,603	14.417
4	445.834,423 558.432,603	5	445.836,983 558.431,771	2.692
5	445.836,983 558.431,771	6	445.853,903 558.421,675	19.703

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.853,903 558.421,675	7	445.966,133 558.609,737	219.004
7	445.966,133 558.609,737	8	445.959,382 558.613,611	7.784
8	445.959,382 558.613,611	9	445.934,835 558.627,698	28.302
9	445.934,835 558.627,698	1	445.920,423 558.635,802	16.534

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 57

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, Loc. Iclanzel

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51338	4.300	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10292 / 08/09/2020		
Act Notarial nr. 2324, din 03/09/2020 emis de Pintya Andrea;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PIG BAND SRL**, CIF:12802636	
Act Notarial nr. 2325, din 03/09/2020 emis de Pintya Andrea;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **EUROPIGLETS BAND S.R.L.**, CIF:29005740	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

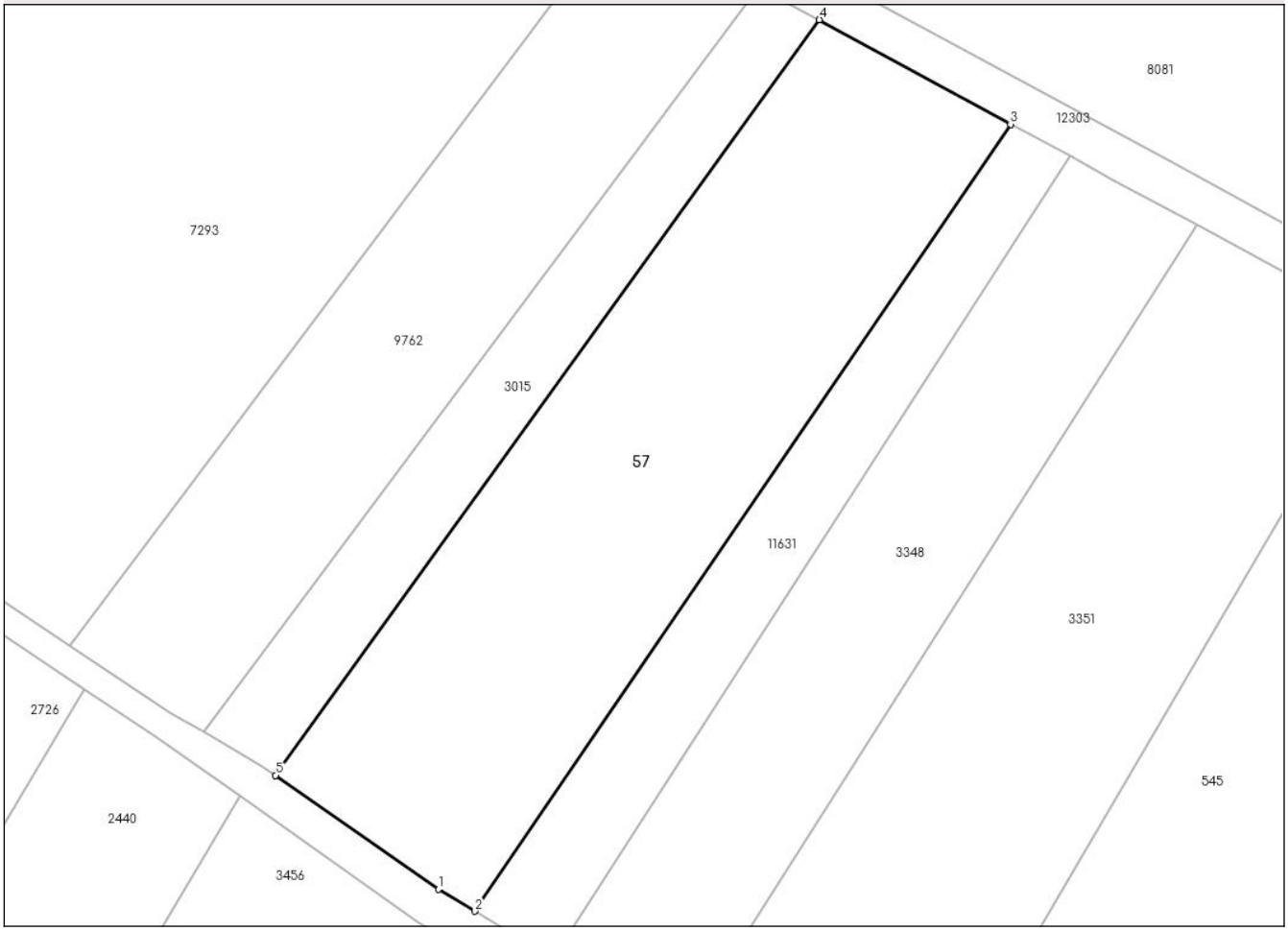
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51338	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.300	53	1959/3/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.868,497 558.669,414	2	445.873,675 558.666,307	6.039
2	445.873,675 558.666,307	3	445.949,329 558.777,371	134.383
3	445.949,329 558.777,371	4	445.922,339 558.792,119	30.757
4	445.922,339 558.792,119	5	445.845,528 558.685,486	131.417
5	445.845,528 558.685,486	1	445.868,497 558.669,414	28.034

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 58

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, Extravilan Iclanzel

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51337	1.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11498 / 02/10/2020		
Act Notarial nr. 1360, din 01/10/2020 emis de NP Chisiu Adria Ioana;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PACURAR IONEL**, cas. cu 2) **PACURAR NICOLETA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

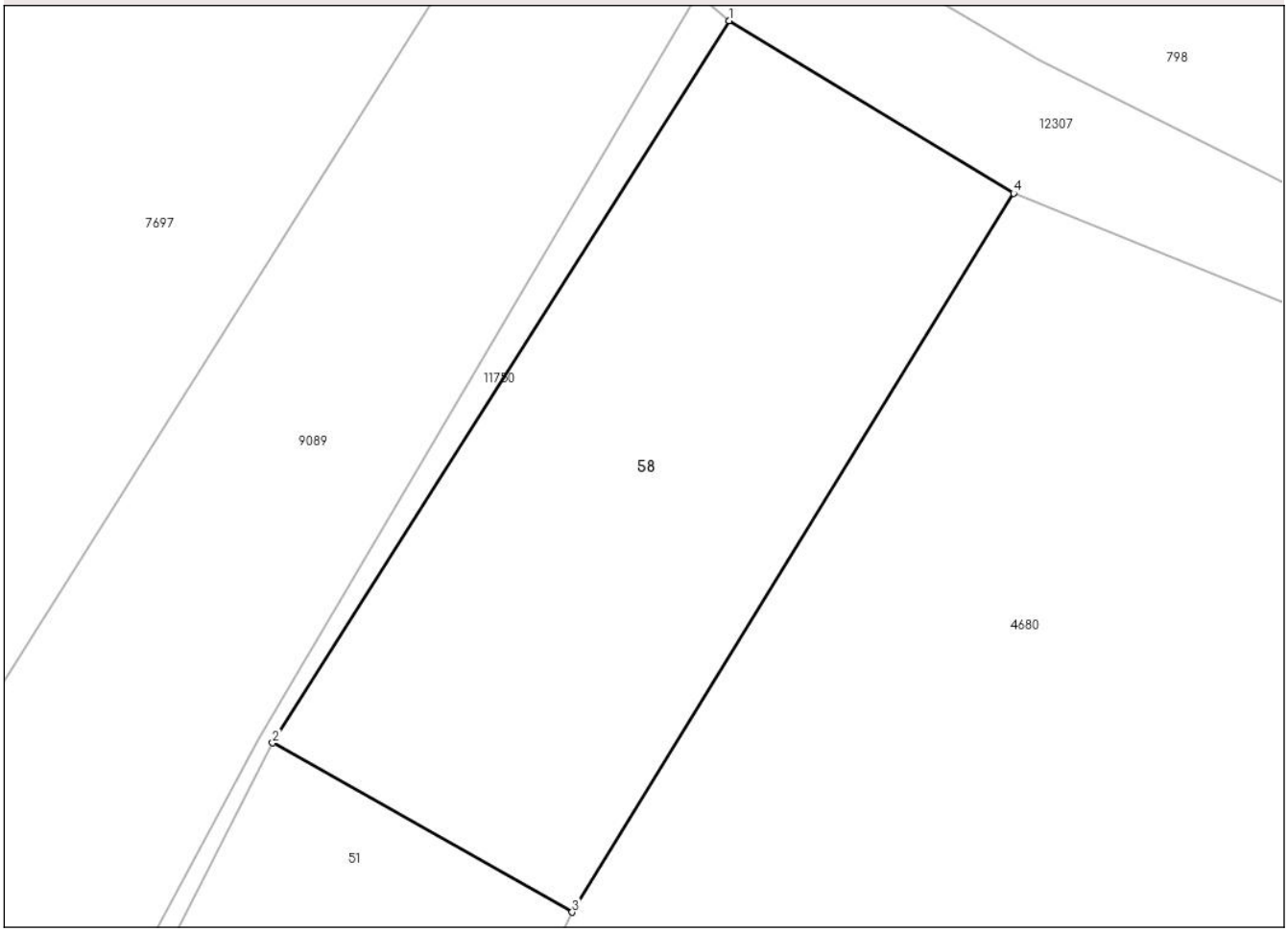
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51337	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	54	1970/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.357,707 558.311,161	2	445.330,75 558.268,558	50.415
2	445.330,75 558.268,558	3	445.348,433 558.258,573	20.307
3	445.348,433 558.258,573	4	445.374,5 558.300,98	49.778
4	445.374,5 558.300,98	1	445.357,707 558.311,161	19.638

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 59

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, Extravilan Iclanzel

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51336	1.545	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se regaseste la ID 12733.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10299 / 08/09/2020		
Act Notarial nr. 2324, din 03/09/2020 emis de Pintya Andrea;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PIG BAND SRL**, CIF:12802636	
Act Notarial nr. 2325, din 03/09/2020 emis de Pintya Andrea;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **EUROPIGLETS BAND S.R.L.**, CIF:29005740	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

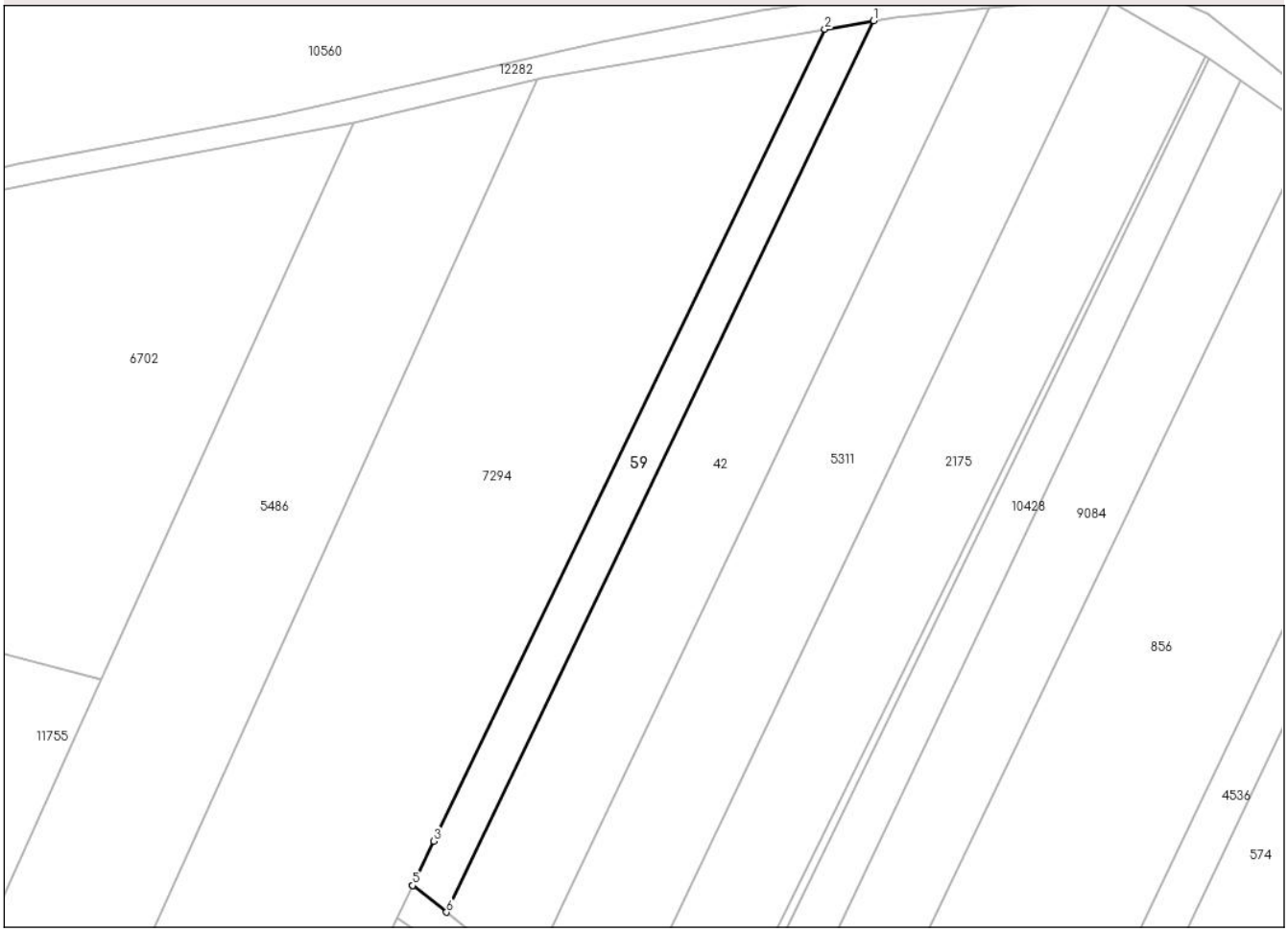
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51336	1.545	Diferenta de suprafata se regaseste la ID 12733.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	173	57	2141/8	-	
2	faneata	NU	1.372	57	2140/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.159,585 557.500,682	2	445.150,018 557.499,018	9.711
2	445.150,018 557.499,018	3	445.073,018 557.339,282	177.326
3	445.073,018 557.339,282	4	445.068,826 557.330,587	9.653
4	445.068,826 557.330,587	5	445.068,847 557.330,569	0.028

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	445.068,847 557.330,569	6	445.075,494 557.325,307	8.478
6	445.075,494 557.325,307	1	445.159,585 557.500,682	194.493

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 60

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iclandu Mare, Nr. 46-46A, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51335	2.259	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iclandu Mare, Nr. 46; 46A, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Casa de locuit in suprafata de 90 mp construita din anul 2000, zidita din caramida, acoperita cu tigla, in regim de inaltime P constand din: 3 camere, 1 camara, 1 baie, 1 hol, la subsol 1 bucatarie, 1 camara
A1.2		Loc. Iclandu Mare, Nr. 46; 46A, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Bucatarie
A1.3		Loc. Iclandu Mare, Nr. 46; 46A, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Hambar
A1.4		Loc. Iclandu Mare, Nr. 46; 46A, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Garaj

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2702 / 26/02/2020		
Act Administrativ nr. 41, din 04/01/2017 emis de Primaria com. Iclanzel (documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **SANTA IOAN**, si sotia 2) **SANTA MINERVA**, bun comun	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51157/Iclanzel, inscrisa prin incheierea nr. 5463 din 20/06/2018;	
Act Notarial nr. 282, din 25/02/2020 emis de NP Sava Mihaela;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANTA IOAN**, si sotia 2) **SANTA MINERVA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

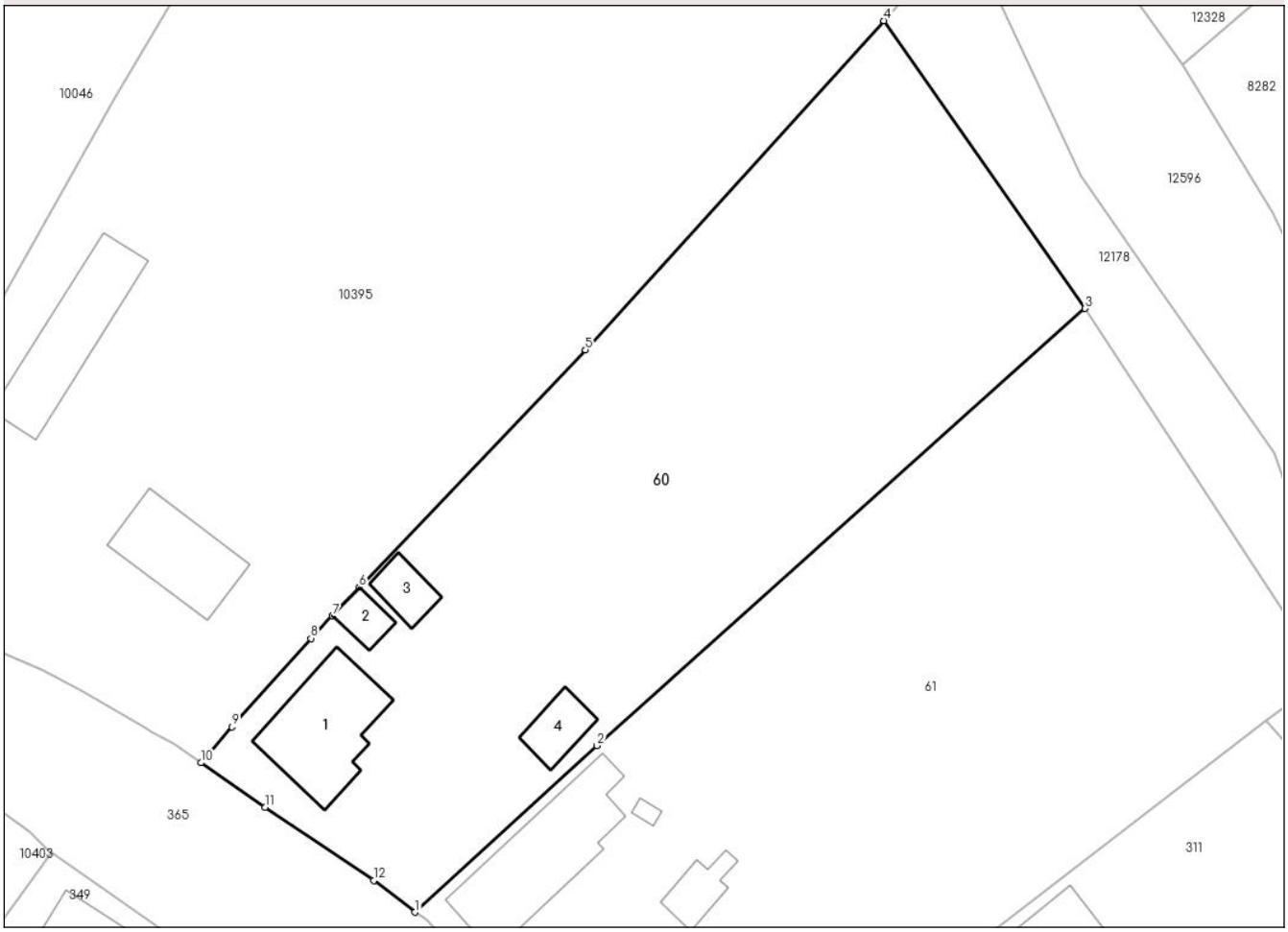
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51335	2.259	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	659	87	46	-	
2	arabil	DA	1.600	87	46	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Casa de locuit in suprafata de 90 mp construita din anul 2000, zidita din caramida, acoperita cu tigla, in regim de inaltime P constand din: 3 camere, 1 camara, 1 baie, 1 hol, la subsol 1 bucatarie, 1 camara
A1.2		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Bucatarie
A1.3		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Hambar
A1.4		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Garaj

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.840,699 559.082,461	2	443.856,876 559.097,237	21.909
2	443.856,876 559.097,237	3	443.900,267 559.136,062	58.225
3	443.900,267 559.136,062	4	443.882,394 559.161,618	31.186
4	443.882,394 559.161,618	5	443.855,846 559.132,4	39.478
5	443.855,846 559.132,4	6	443.835,749 559.111,301	29.139
6	443.835,749 559.111,301	7	443.833,345 559.108,777	3.486
7	443.833,345 559.108,777	8	443.831,443 559.106,78	2.758
8	443.831,443 559.106,78	9	443.824,438 559.098,926	10.524
9	443.824,438 559.098,926	10	443.821,679 559.095,724	4.227
10	443.821,679 559.095,724	11	443.827,379 559.091,779	6.932
11	443.827,379 559.091,779	12	443.837,027 559.085,277	11.634
12	443.837,027 559.085,277	1	443.840,699 559.082,461	4.627

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 61

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iclandu Mare, Nr. 46-46A, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51334	2.749	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iclandu Mare, Nr. 46; 46A, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; Casa de locuit in suprafata de 111 mp construita din anul 1993 zidita din caramida, acoperita cu tigla in regim de inaltime P constand din: 3 camere, 1 bucatarie, 1 camara, 1 baie, 1 hol
A1.2		Loc. Iclandu Mare, Nr. 46; 46A, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Grajd cu fanar
A1.3		Loc. Iclandu Mare, Nr. 46; 46A, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Garaj
A1.4		Loc. Iclandu Mare, Nr. 46; 46A, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; Afumatoare

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2702 / 26/02/2020		
Act Administrativ nr. 37, din 04/01/2017 emis de Primaria com. Iclanzel (documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **SANTA VICTORIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51157/Iclanzel, inscrisa prin incheierea nr. 5463 din 20/06/2018;	
Act Notarial nr. 18, din 24/04/2019 emis de Nyaradi Daniela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **SANTA VICTORIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51157/Iclanzel, inscrisa prin incheierea nr. 3907 din 25/04/2019;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **SANTA VALER**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51157/Iclanzel, inscrisa prin incheierea nr. 3907 din 25/04/2019;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **ŞANTA VICTORIA-LUMINIŢA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51157/Iclanzel, inscrisa prin incheierea nr. 3907 din 25/04/2019;	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **SANTA VICTORIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51157/Iclanzel, inscrisa prin incheierea nr. 3907 din 25/04/2019;	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **SANTA VALER**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51157/Iclanzel, inscrisa prin incheierea nr. 3907 din 25/04/2019;	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ŞANTA VICTORIA-LUMINIŢA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51157/Iclanzel, inscrisa prin incheierea nr. 3907 din 25/04/2019;	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

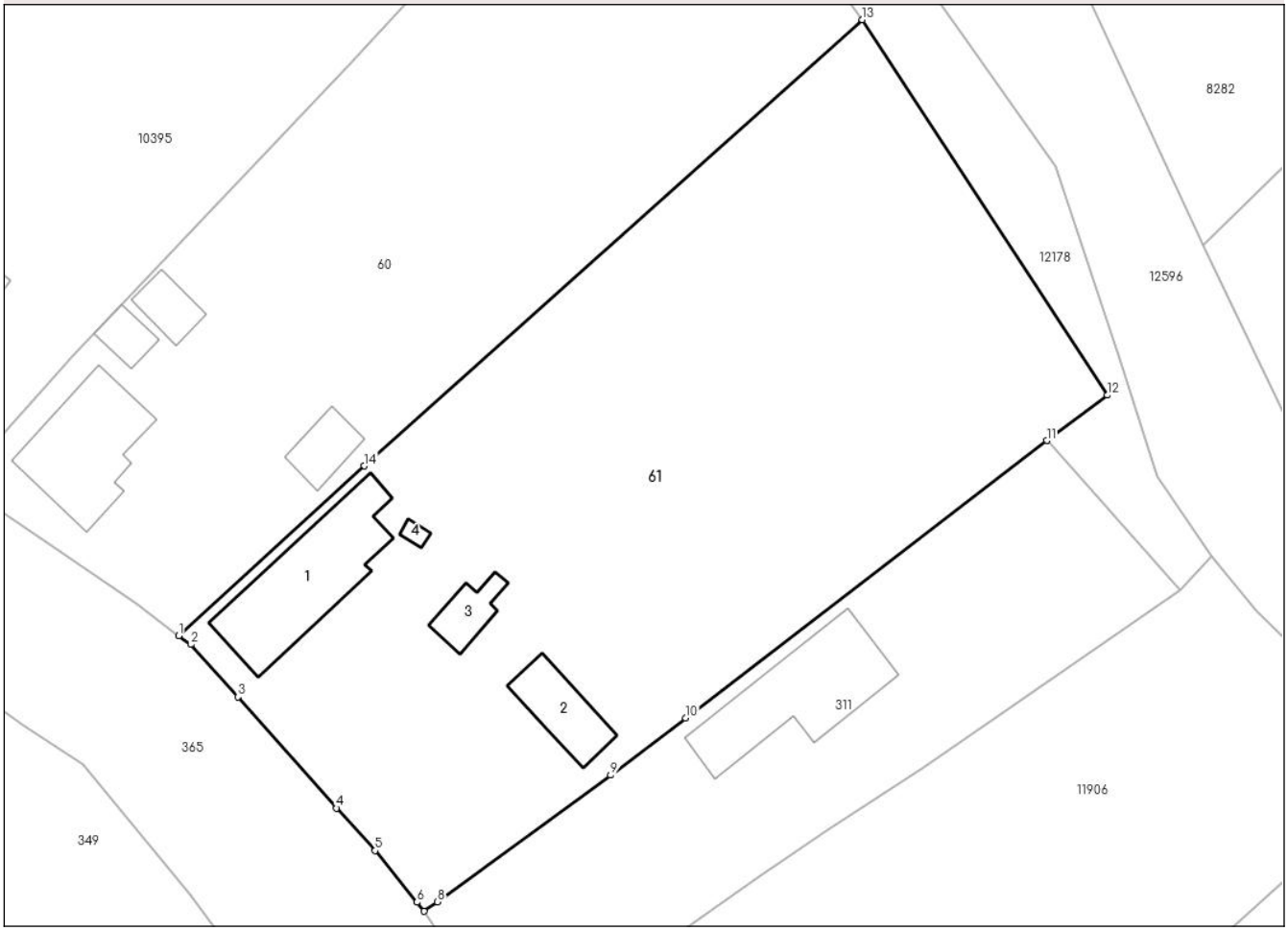
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51334	2.749	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	849	87	46	-	
2	arabil	DA	1.900	87	46	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; Casa de locuit in suprafata de 111 mp construita din anul 1993 zidita din caramida, acoperita cu tigla in regim de inaltime P constand din: 3 camere, 1 bucatarie, 1 camara, 1 baie, 1 hol
A1.2		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Grajd cu fanar
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Garaj
A1.4		constructii anexa	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; Afumatoare

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.840,699 559.082,461	2	443.841,763 559.081,704	1.306
2	443.841,763 559.081,704	3	443.845,86 559.077,129	6.141
3	443.845,86 559.077,129	4	443.854,465 559.067,458	12.945
4	443.854,465 559.067,458	5	443.857,815 559.063,765	4.986
5	443.857,815 559.063,765	6	443.861,47 559.059,272	5.792
6	443.861,47 559.059,272	7	443.862,067 559.058,489	0.985
7	443.862,067 559.058,489	8	443.863,245 559.059,308	1.435
8	443.863,245 559.059,308	9	443.878,344 559.070,323	18.69
9	443.878,344 559.070,323	10	443.884,868 559.075,293	8.201
10	443.884,868 559.075,293	11	443.916,324 559.099,45	39.662
11	443.916,324 559.099,45	12	443.921,629 559.103,388	6.607
12	443.921,629 559.103,388	13	443.900,267 559.136,062	39.037
13	443.900,267 559.136,062	14	443.856,876 559.097,237	58.225
14	443.856,876 559.097,237	1	443.840,699 559.082,461	21.909

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 63

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mădărăşeni, Nr. 23, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51330	3.029	Sector cadastral:60 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mădărăşeni, Nr. 23, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:147 mp; Casa de locuit din pamant si caramida , partial pe fundatie de beton, acoperita cu tigla compusa din: -subsol: pivnita-Sc:23mp
A1.2		Loc. Mădărăşeni, Nr. 23, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa gospodareasca construita din lemn
A1.3		Loc. Mădărăşeni, Nr. 23, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Grajd si fanar, in regim de inaltime P, din pamant si lemn, acoperit cu tigle

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6657 / 19/06/2020		
Act Notarial nr. 60, din 18/06/2020 emis de Sava Mihaela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VELCHEREAN MIHAI**	
Act Notarial nr. 498, din 18/06/2020 emis de Sava Mihaela;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VELCHEREAN MIHAI** 2) **VELCHEREAN MARIA MARGARETA**, bun comun	
Act Notarial nr. 499, din 18/06/2020 emis de Sava Mihaela;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/4, cota initiala 2/4	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VELCHEREAN MIHAI** 2) **VELCHEREAN MARIA MARGARETA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6657 / 19/06/2020		
Act Notarial nr. 498, din 18/06/2020 emis de Sava Mihaela;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VELCHEREAN ELVIRA**	
C2	Se inscrie ipoteca legala in baza art. 2386, alin. 4, Cod Civil	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51330	3.029	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.500	88	217	-	
2	arabil	DA	1.529	88	217/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	124	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:147 mp; Casa de locuit din pamant si caramida , partial pe fundatie de beton, acoperita cu tigla compusa din -subsol: pivnita-Sc:23mp -parter: 2 camere, 2 bucatarii, 2 bai, 1 hol, 1 camara
A1.2		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa gospodareasca construita din lemn
A1.3		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Grajd si fanar, in regim de inaltime P, din pamant si lemn, acoperit cu tigle

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.481,074 556.196,208	2	443.482,688 556.196,449	1.632
2	443.482,688 556.196,449	3	443.485,169 556.199,883	4.236
3	443.485,169 556.199,883	4	443.483,436 556.199,832	1.734
4	443.483,436 556.199,832	5	443.484,484 556.234,689	34.873
5	443.484,484 556.234,689	6	443.485,04 556.240,419	5.757
6	443.485,04 556.240,419	7	443.482,66 556.280,898	40.549
7	443.482,66 556.280,898	8	443.458,344 556.281,049	24.316
8	443.458,344 556.281,049	9	443.448,691 556.281,109	9.653
9	443.448,691 556.281,109	10	443.448,615 556.261,623	19.486
10	443.448,615 556.261,623	11	443.448,482 556.227,182	34.441
11	443.448,482 556.227,182	12	443.449,403 556.215,916	11.304
12	443.449,403 556.215,916	13	443.449,6 556.213,511	2.413
13	443.449,6 556.213,511	14	443.450,665 556.200,485	13.069
14	443.450,665 556.200,485	15	443.451,522 556.191,791	8.736
15	443.451,522 556.191,791	16	443.461,746 556.193,301	10.335
16	443.461,746 556.193,301	17	443.466,678 556.194,053	4.989
17	443.466,678 556.194,053	18	443.477,443 556.195,664	10.885
18	443.477,443 556.195,664	1	443.481,074 556.196,208	3.672

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 64

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:33 Capusu de Campie

Adresa: Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 127, Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51329	2.800	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 127, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; Casa din pamant batut, acoperita cu tigla, cu 2 camere, 1 bucatarie, 1 terasa si anexe gospodaresti
A1.2	0	Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 127, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Contructie anexa in regim de inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7309 / 30/04/1996		
Act Notarial nr. 2359, din 30/04/1996 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FRICIU ELENA**, cas. cu 2) **FRICIU SIMION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **FRICIU ELENA**, cas. cu 2) **FRICIU SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

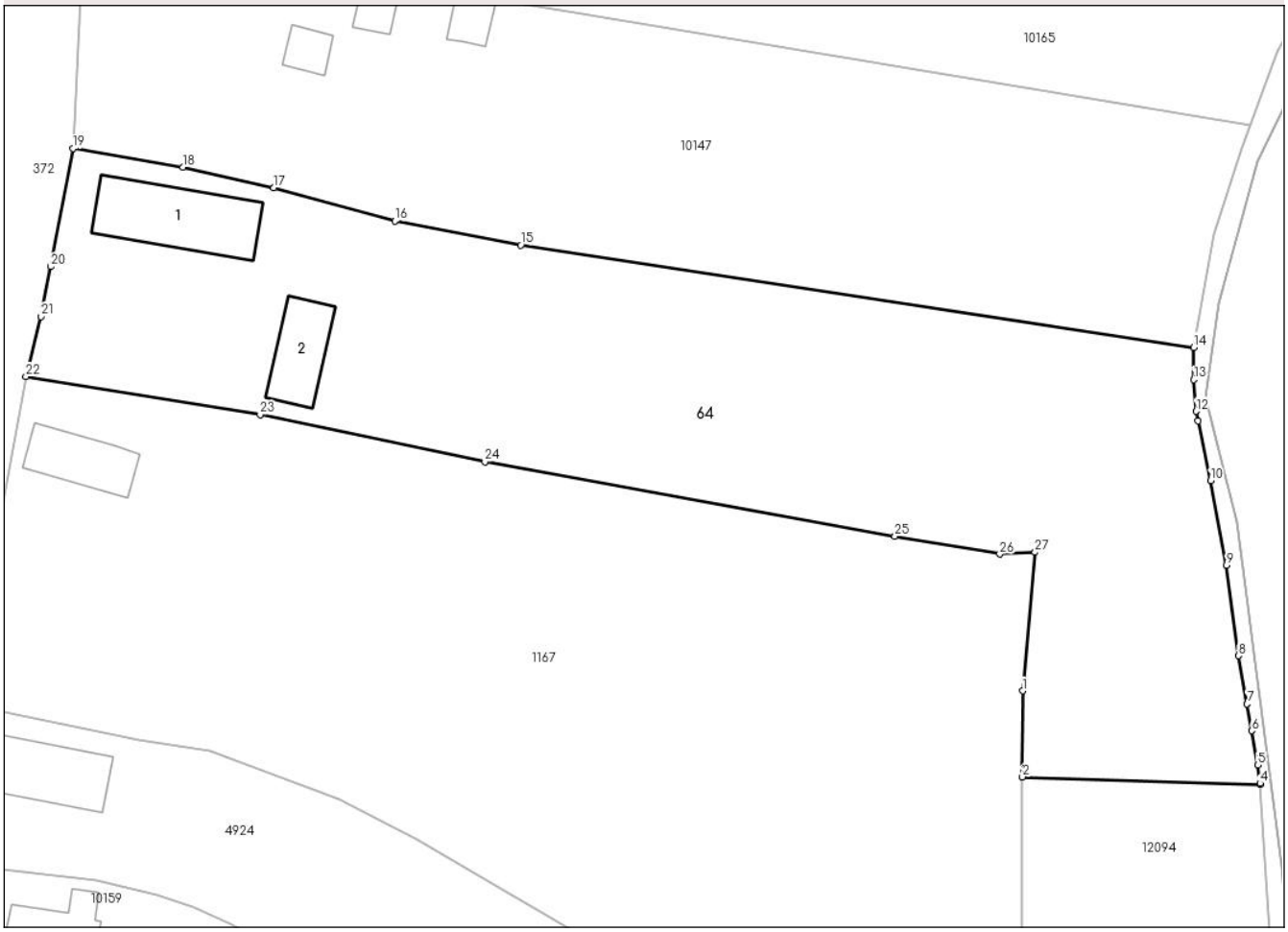
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51329	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	89	127	80, 81	si gradina
2	arabil	DA	1.676	89	127/1	-	
3	arabil	NU	124	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; Casa din pamant batut, acoperita cu tigla, cu 2 camere, 1 bucatarie, 1 terasa si anexe gospodaresti
A1.2	0	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Contructie anexa in regim de inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.699,739 560.531,998	2	447.699,721 560.523,842	8.156
3	447.722,264 560.523,132	4	447.722,26 560.523,226	0.094
5	447.722,035 560.524,959	6	447.721,463 560.528,213	3.304
7	447.721,018 560.530,747	8	447.720,214 560.535,318	4.641
9	447.719,06 560.543,89	10	447.717,543 560.551,884	8.137
11	447.716,372 560.557,532	12	447.716,182 560.558,449	0.936
13	447.715,967 560.561,446	14	447.715,943 560.564,516	3.07
15	447.652,184 560.574,186	16	447.640,238 560.576,489	12.166
17	447.628,772 560.579,616	18	447.620,147 560.581,557	8.841
19	447.609,71 560.583,335	20	447.607,634 560.572,143	11.383
21	447.606,7 560.567,415	22	447.605,268 560.561,748	5.845
23	447.627,478 560.558,123	24	447.648,771 560.553,687	21.75
25	447.687,643 560.546,61	26	447.697,576 560.544,937	10.073
27	447.700,929 560.545,111	1	447.699,739 560.531,998	13.167

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.699,721 560.523,842	3	447.722,264 560.523,132	22.554
4	447.722,26 560.523,226	5	447.722,035 560.524,959	1.748
6	447.721,463 560.528,213	7	447.721,018 560.530,747	2.573
8	447.720,214 560.535,318	9	447.719,06 560.543,89	8.649
10	447.717,543 560.551,884	11	447.716,372 560.557,532	5.768
12	447.716,182 560.558,449	13	447.715,967 560.561,446	3.005
14	447.715,943 560.564,516	15	447.652,184 560.574,186	64.488
16	447.640,238 560.576,489	17	447.628,772 560.579,616	11.885
18	447.620,147 560.581,557	19	447.609,71 560.583,335	10.587
20	447.607,634 560.572,143	21	447.606,7 560.567,415	4.819
22	447.605,268 560.561,748	23	447.627,478 560.558,123	22.504
24	447.648,771 560.553,687	25	447.687,643 560.546,61	39.511
26	447.697,576 560.544,937	27	447.700,929 560.545,111	3.358

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 67

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Loc. Iclanzel, extravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51325	11.600	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1678 / 03/02/2020		
Act Notarial nr. 140, din 30/01/2020 emis de NPBenta Andrea-Loredana;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PIG BAND S.R.L.**, CIF:12802636, bun social	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

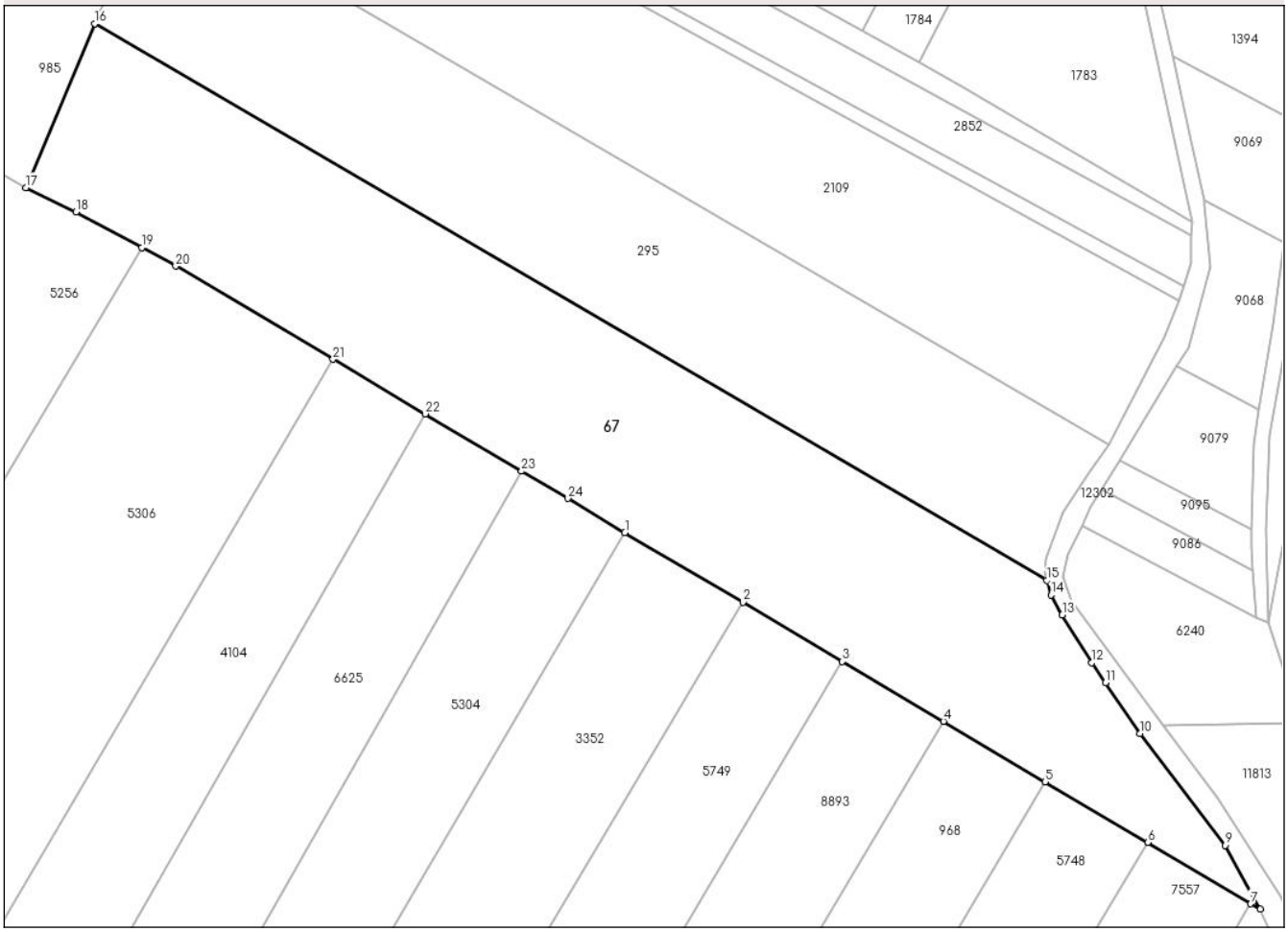
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51325	11.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.600	53	1959/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.417,599 558.360,511	2	446.444,903 558.344,332	31.737
3	446.467,958 558.330,67	4	446.491,348 558.316,81	27.188
5	446.514,904 558.302,851	6	446.538,63 558.288,792	27.579
7	446.562,53 558.274,63	8	446.564,713 558.273,336	2.538
9	446.556,59 558.288,154	10	446.536,893 558.314,008	32.502

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	446.444,903 558.344,332	3	446.467,958 558.330,67	26.799
4	446.491,348 558.316,81	5	446.514,904 558.302,851	27.381
6	446.538,63 558.288,792	7	446.562,53 558.274,63	27.781
8	446.564,713 558.273,336	9	446.556,59 558.288,154	16.898
10	446.536,893 558.314,008	11	446.528,883 558.325,753	14.216

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	446.528,883 558.325,753	12	446.525,716 558.330,397	5.621
13	446.518,867 558.341,466	14	446.516,253 558.346,013	5.245
15	446.515,273 558.349,451	16	446.294,841 558.478,195	255.275
17	446.278,919 558.440,255	18	446.290,513 558.434,671	12.869
19	446.305,792 558.426,376	20	446.313,615 558.422,128	8.902
21	446.350,034 558.400,548	22	446.371,338 558.387,924	24.763
23	446.393,691 558.374,678	24	446.404,339 558.368,356	12.383

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	446.525,716 558.330,397	13	446.518,867 558.341,466	13.017
14	446.516,253 558.346,013	15	446.515,273 558.349,451	3.575
16	446.294,841 558.478,195	17	446.278,919 558.440,255	41.146
18	446.290,513 558.434,671	19	446.305,792 558.426,376	17.385
20	446.313,615 558.422,128	21	446.350,034 558.400,548	42.332
22	446.371,338 558.387,924	23	446.393,691 558.374,678	25.983
24	446.404,339 558.368,356	1	446.417,599 558.360,511	15.407

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 68

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Loc. Iclanzel, extravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51324	5.800	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1672 / 03/02/2020		
Act Notarial nr. 140, din 30/01/2020 emis de NP Benta Andrea-Loredana;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PIG BAND S.R.L.**, CIF:12802636, bun social	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

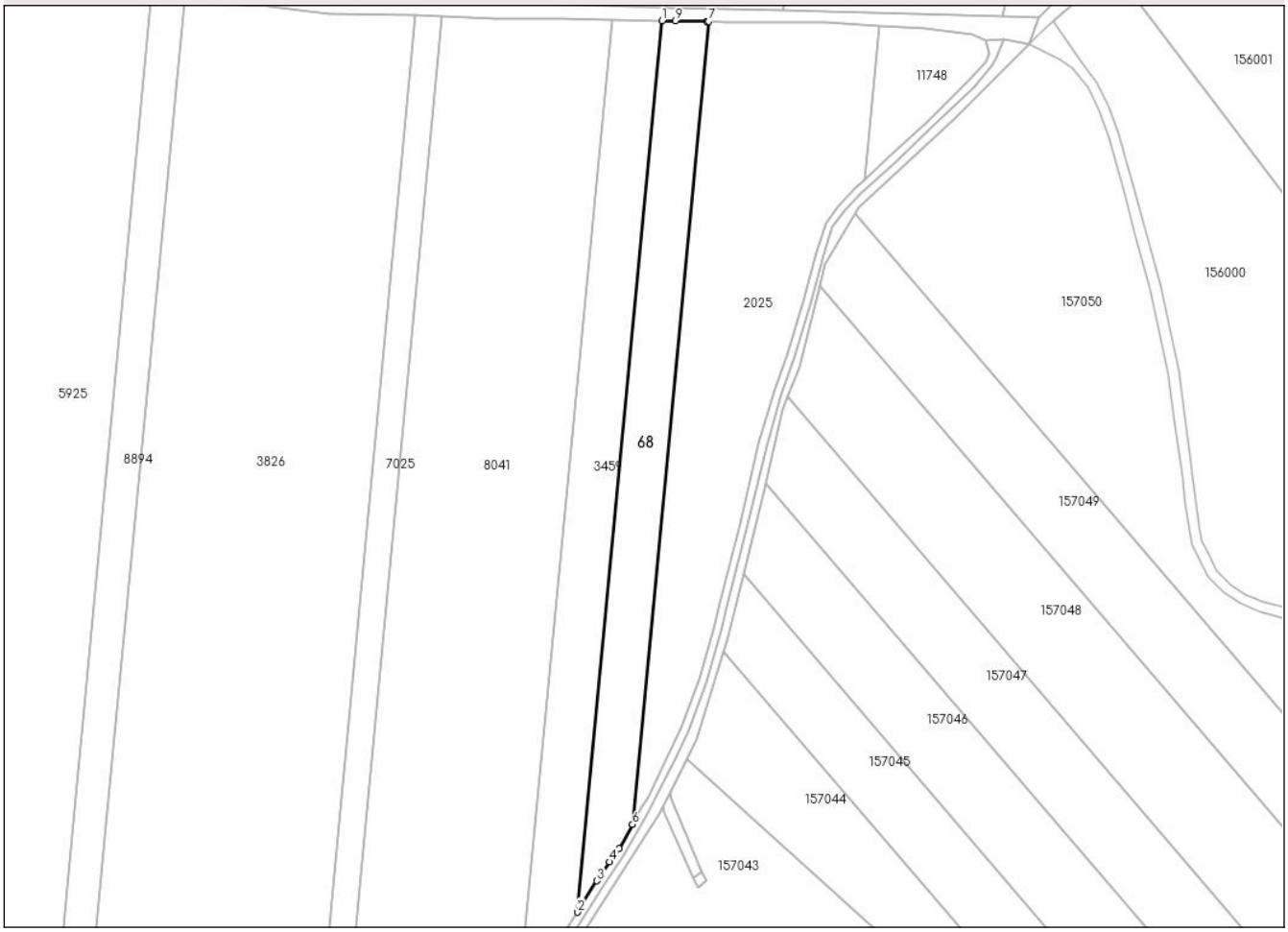
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51324	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	52	1937/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.047,339 557.688,527	2	447.014,951 557.348,498	341.568
2	447.014,951 557.348,498	3	447.022,432 557.360,446	14.097
3	447.022,432 557.360,446	4	447.027,365 557.367,686	8.761
4	447.027,365 557.367,686	5	447.030,876 557.372,839	6.235
5	447.030,876 557.372,839	6	447.036,072 557.381,971	10.507

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.036,072 557.381,971	7	447.065,243 557.688,236	307.651
7	447.065,243 557.688,236	8	447.064,328 557.688,251	0.915
8	447.064,328 557.688,251	9	447.052,464 557.688,444	11.866
9	447.052,464 557.688,444	1	447.047,339 557.688,527	5.126

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 69

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Iclănzel, Jud. Mureș, Loc. Iclanzel, extravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51323	9.500	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1675 / 03/02/2020		
Act Notarial nr. 140, din 30/01/2020 emis de NP Benta Andrea-Loredana;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PIG BAND S.R.L.**, CIF:12802636, bun social	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

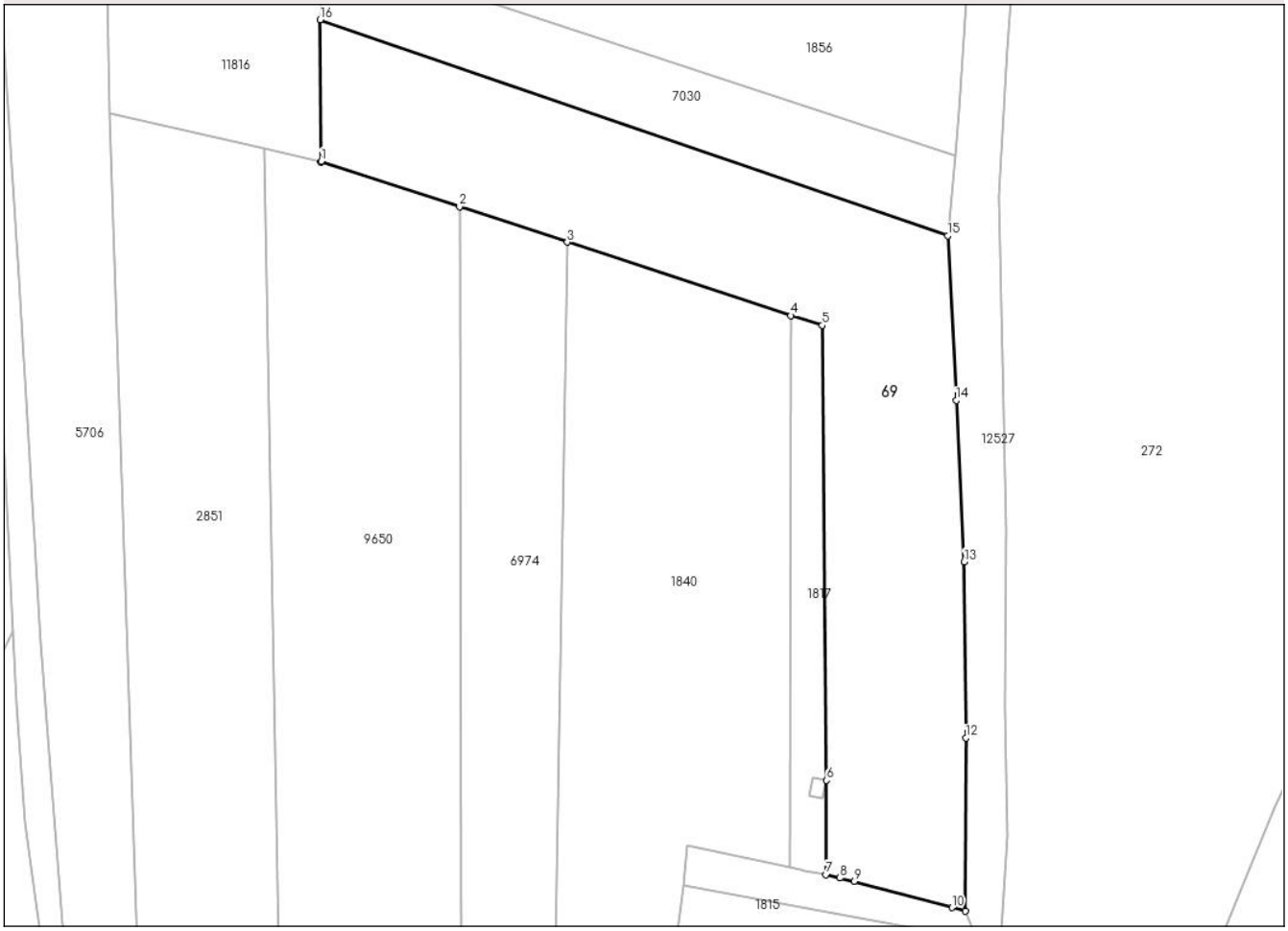
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51323	9.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.270	51	1876/5	-	
2	arabil	DA	6.230	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.697,1 557.958,988	2	446.730,7 557.947,968	35.361
2	446.730,7 557.947,968	3	446.756,901 557.939,374	27.574
3	446.756,901 557.939,374	4	446.811,191 557.921,567	57.136
4	446.811,191 557.921,567	5	446.818,806 557.919,202	7.974

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	446.818,806 557.919,202	6	446.819,826 557.808,792	110.415
6	446.819,826 557.808,792	7	446.819,706 557.785,898	22.894
7	446.819,706 557.785,898	8	446.823,134 557.785,076	3.525
8	446.823,134 557.785,076	9	446.826,563 557.784,254	3.526
9	446.826,563 557.784,254	10	446.850,331 557.777,907	24.601
10	446.850,331 557.777,907	11	446.853,595 557.777,035	3.378
11	446.853,595 557.777,035	12	446.853,718 557.819,047	42.012
12	446.853,718 557.819,047	13	446.853,28 557.861,805	42.76
13	446.853,28 557.861,805	14	446.851,353 557.900,97	39.212
14	446.851,353 557.900,97	15	446.849,283 557.940,937	40.021
15	446.849,283 557.940,937	16	446.696,868 557.993,347	161.174
16	446.696,868 557.993,347	17	446.697,005 557.958,883	34.464
17	446.697,005 557.958,883	1	446.697,1 557.958,988	0.142

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 70

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iclănzel, Nr. 112, Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51322	2.389	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iclănzel, Nr. 112, Jud. Mureş	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; C1: Casa de locuit in regim de inatime P din pamant, acoperita cu tigle, compusa din: 3 camere, 1 bucatarie, 1 bucatarie de vara, 1 antreu. Edificata in anul 1940
A1.2		Loc. Iclănzel, Nr. 112, Jud. Mureş	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; C2: Constructie anexa in regim de inatime P din pamant si lemn, acoperita cu tigle, compusa din: 1 grajd, 1 fanar. Edificata in anul 1970.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9629 / 01/10/2019		
Act Administrativ nr. 68328, din 23/03/1993 emis de CJPSDPAT MURES (act administrativ nr 2443 din 05.09.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI ICLANZEL; documentatia cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEtranscris din CF nr. 179/I Iclanzel, cu titlu initial de dobandire, cumparare in anul 197, in baza C.V.C. nr. 3607/1974 - incheierea CF nr. 3595/17.04.1974, dobandit prin Conventie, cota actuala 400/2367, cota initiala 800/2367	A1
	1) **MURESAN ANA-AGAPIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEtranscris din CF nr. 179/I Iclanzel, cu titlu initial de dobandire, construire in anul 1999, in baza P.V. nr. 196/12.05.1999 emis de Primaria Iclanzel - incheierea CF nr. 1293/29. 06.1999; reevidentiere in anul 2019, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MURESAN ANA-AGAPIA**	
12630 / 11/12/2019		
Act Notarial nr. 281, din 09/12/2019 emis de NP MAN Adriana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1967/9468, cota initiala 1967/9468	A1
	1) **MURESAN BAZIL**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1967/9468, cota initiala 1967/9468	A1
	1) **HANG ANA LUCIA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1967/9468, cota initiala 1967/9468	A1
	1) **BARICZ SEMINA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1967/9468, cota initiala 1967/9468	A1
	1) **MURESAN IOAN**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1, A1.2
	1) **MURESAN BAZIL**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1, A1.2
	1) **HANG ANA LUCIA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1, A1.2
	1) **BARICZ SEMINA**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1, A1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale	Referinţe
1) **MURESAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51322	2.389	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	942	117	86	-	
2	arabil	DA	1.447	86	117/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; C1: Casa de locuit in regim de inatime P din pamant, acoperita cu tigle, compusa din: 3 camere, 1 bucatarie, 1 bucatarie de vara, 1 antreu. Edificata in anul 1940
A1.2		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; C2: Constructie anexa in regim de inatime P din pamant si lemn, acoperita cu tigle, compusa din: 1 grajd, 1 fanar. Edificata in anul 1970.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.652,219 559.036,682	2	444.666,149 559.060,957	27.988
2	444.666,149 559.060,957	3	444.672,006 559.067,814	9.018
3	444.672,006 559.067,814	4	444.675,944 559.071,486	5.384
4	444.675,944 559.071,486	5	444.696,21 559.090,787	27.986
5	444.696,21 559.090,787	6	444.653,048 559.119,541	51.863
6	444.653,048 559.119,541	7	444.650,883 559.115,831	4.296
7	444.650,883 559.115,831	8	444.647,385 559.108,657	7.981
8	444.647,385 559.108,657	9	444.644,465 559.100,971	8.222
9	444.644,465 559.100,971	10	444.642,538 559.095,267	6.021
10	444.642,538 559.095,267	11	444.641,218 559.091,239	4.239
11	444.641,218 559.091,239	12	444.639,347 559.083,422	8.038
12	444.639,347 559.083,422	13	444.638,817 559.079,282	4.174
13	444.638,817 559.079,282	14	444.638,718 559.075,245	4.038
14	444.638,718 559.075,245	15	444.639,479 559.066,959	8.321
15	444.639,479 559.066,959	16	444.643,775 559.047,29	20.133
16	444.643,775 559.047,29	17	444.647,726 559.042,259	6.397
17	444.647,726 559.042,259	18	444.650,983 559.038,221	5.188
18	444.650,983 559.038,221	1	444.652,219 559.036,682	1.974

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 71

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:51089

Adresa: Loc. Iclănzel, Nr. 14, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51319	1.394	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iclănzel, Nr. 14, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Una casa construita din pamant, acoperita cu tigle, cu 2 camere si o bucatarie de vara.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2057 / 12/02/2021		
Act Notarial nr. 85, din 11/02/2021 emis de Sava Mihaela;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BOAR LUCIAN-GHEORGHITA**, cas. cu 2) **BOAR LIDIA-LOREDANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

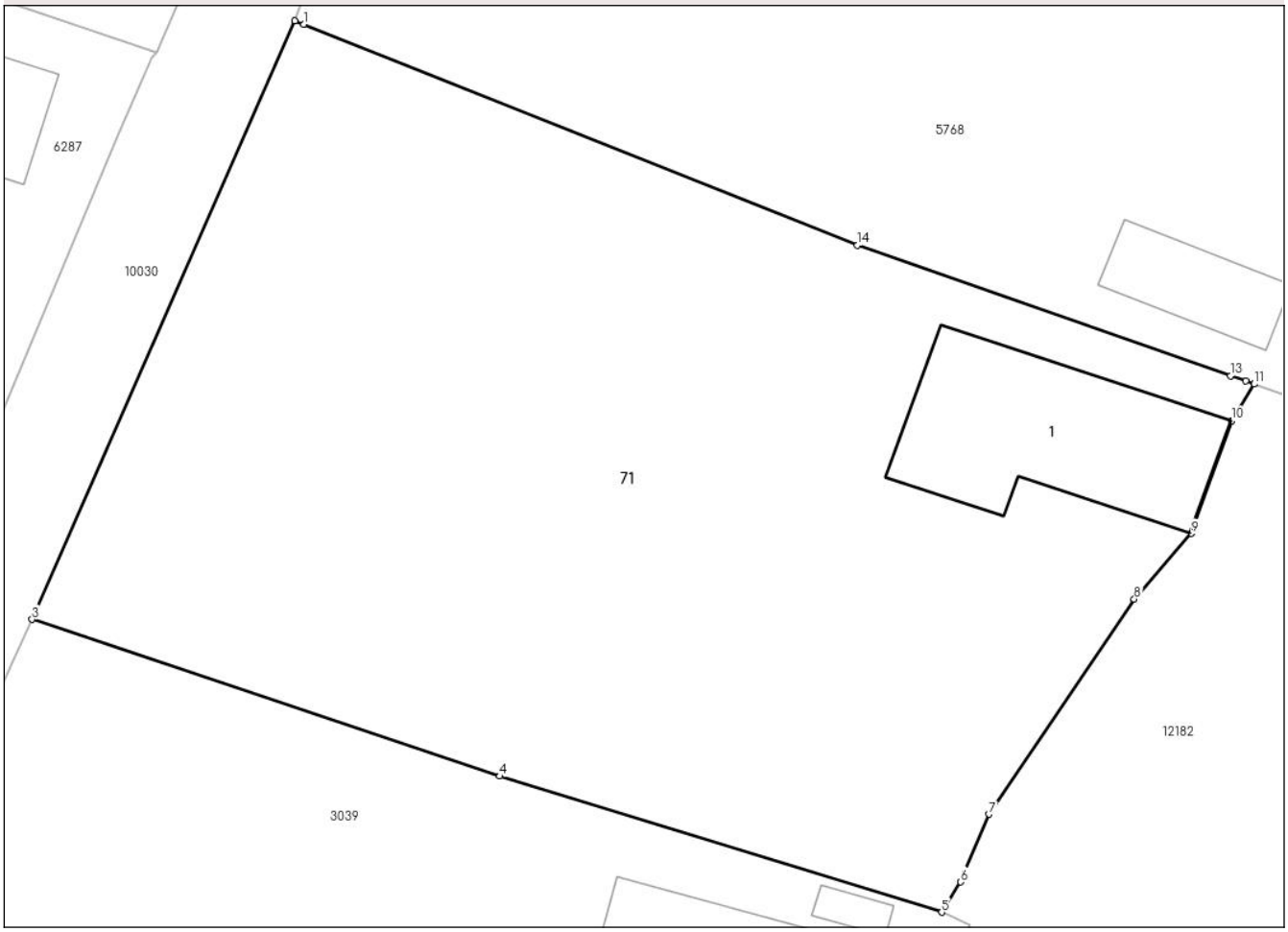
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51319	1.394	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	86	14	976	
2	arabil	DA	894	86	14/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Una casa construita din pamant, acoperita cu tigle, cu 2 camere si o bucatarie de vara.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.323,179 558.342,889	2	444.322,765 558.343,057	0.447
2	444.322,765 558.343,057	3	444.310,294 558.314,685	30.992

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	444.310,294 558.314,685	4	444.332,485 558.307,253	23.402
4	444.332,485 558.307,253	5	444.353,449 558.300,807	21.933
5	444.353,449 558.300,807	6	444.354,356 558.302,239	1.695
6	444.354,356 558.302,239	7	444.355,7 558.305,452	3.483
7	444.355,7 558.305,452	8	444.362,588 558.315,647	12.304
8	444.362,588 558.315,647	9	444.365,304 558.318,755	4.128
9	444.365,304 558.318,755	10	444.367,234 558.324,101	5.684
10	444.367,234 558.324,101	11	444.368,278 558.325,84	2.028
11	444.368,278 558.325,84	12	444.367,891 558.325,981	0.412
12	444.367,891 558.325,981	13	444.367,158 558.326,225	0.773
13	444.367,158 558.326,225	14	444.349,446 558.332,412	18.762
14	444.349,446 558.332,412	1	444.323,179 558.342,889	28.279

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 72

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iclandu Mare, Nr. 94, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51318	2.500	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iclandu Mare, Nr. 94, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Casa de locuit, in cladire P, construita cu zidarie de pamant, acoperita cu tigla, compusa din : 2 camere, 1 bucatarie, 1 baie, 1 camara. Anul edificarii 1983.
A1.2		Loc. Iclandu Mare, Nr. 94, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexa gospodareasca in cladire P, contruita cu zidarie din boltari si lemn, acoperita cu tigla compusa din : 1 grajd si 1 fanar. Anul edificarii 1983.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9225 / 19/09/2019		
Act Administrativ nr. 169020, din 16/03/2007 emis de CJSDPAT (act administrativ nr 4240 din 05.09.2019, emis de COMUNA ICLANZEL; documentatia cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAIER I. ANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MAIER IACOB**, si sotia 2) **MAIER ANA**, bun comun	
11204 / 12/11/2019		
Act Notarial nr. 2155, din 12/11/2019 emis de NP Adorian Felix;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MAIER IACOB**, si sotia 2) **MAIER ANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

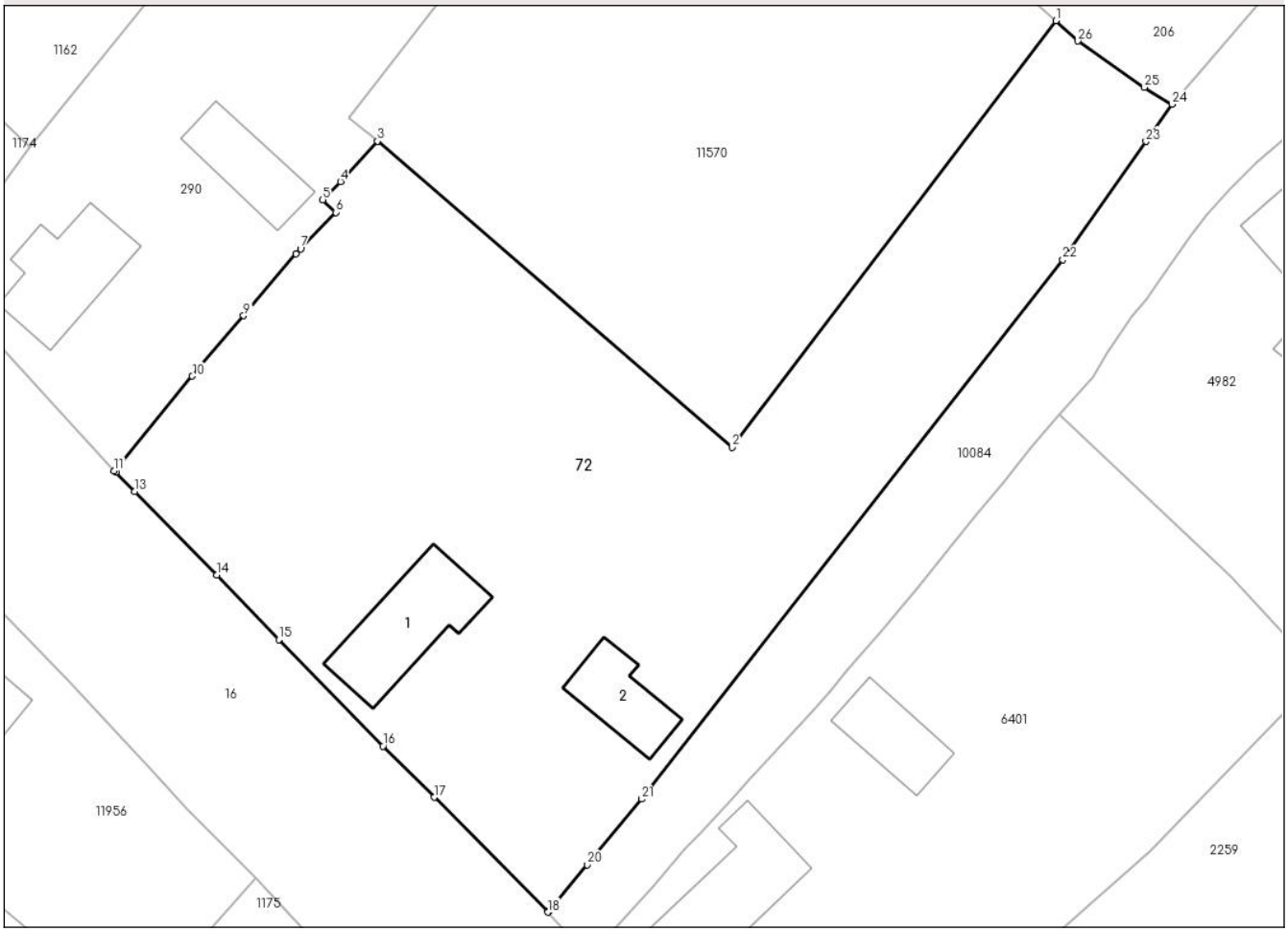
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51318	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	78	2786/1/2	-	
2	arabil	DA	1.800	78	2786/1/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Casa de locuit, in cladire P, construita cu zidarie de pamant, acoperita cu tigla, compusa din : 2 camere, 1 bucatarie, 1 baie, 1 camara. Anul edificarii 1983.
A1.2		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexa gospodareasca in cladire P, contruita cu zidarie din boltari si lemn, acoperita cu tigla compusa din : 1 grajd si 1 fanar. Anul edificarii 1983.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.506,812 559.216,736	2	443.479,605 559.180,891	45.001
3	443.449,775 559.206,625	4	443.446,681 559.203,217	4.603
5	443.445,189 559.201,701	6	443.446,288 559.200,628	1.536
7	443.443,312 559.197,578	8	443.442,915 559.197,157	0.579
9	443.438,527 559.191,966	10	443.434,212 559.186,88	6.67
11	443.427,634 559.178,939	12	443.427,771 559.178,805	0.192
13	443.429,358 559.177,19	14	443.436,254 559.170,175	9.837
15	443.441,485 559.164,76	16	443.450,247 559.155,802	12.531
17	443.454,544 559.151,506	18	443.464,095 559.141,859	13.575
19	443.464,156 559.141,931	20	443.467,41 559.145,844	5.089
21	443.472,004 559.151,357	22	443.507,417 559.196,666	57.506
23	443.514,404 559.206,603	24	443.516,594 559.209,717	3.807
25	443.514,272 559.211,131	26	443.508,69 559.215,029	6.808

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.479,605 559.180,891	3	443.449,775 559.206,625	39.396
4	443.446,681 559.203,217	5	443.445,189 559.201,701	2.127
6	443.446,288 559.200,628	7	443.443,312 559.197,578	4.261
8	443.442,915 559.197,157	9	443.438,527 559.191,966	6.797
10	443.434,212 559.186,88	11	443.427,634 559.178,939	10.312
12	443.427,771 559.178,805	13	443.429,358 559.177,19	2.264
14	443.436,254 559.170,175	15	443.441,485 559.164,76	7.529
16	443.450,247 559.155,802	17	443.454,544 559.151,506	6.076
18	443.464,095 559.141,859	19	443.464,156 559.141,931	0.094
20	443.467,41 559.145,844	21	443.472,004 559.151,357	7.176
22	443.507,417 559.196,666	23	443.514,404 559.206,603	12.148
24	443.516,594 559.209,717	25	443.514,272 559.211,131	2.719
26	443.508,69 559.215,029	1	443.506,812 559.216,736	2.538

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 73

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, Loc. Capusu de Campie, extravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51316	6.600	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9794 / 04/10/2019		
Act Administrativ nr. 68411, din 15/11/1993 emis de CJSDPAT Mures (act administrativ nr 9294 din 19.09.2019, emis de BCPI LUDUS);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAILAT A. ANCUTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51316	6.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.600	23	1012/10	-	conform act T29

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.336,117 559.753,322	2	447.343,673 559.752,236	7.634
2	447.343,673 559.752,236	3	447.347,751 559.751,516	4.141
3	447.347,751 559.751,516	4	447.362,225 559.748,29	14.829
4	447.362,225 559.748,29	5	447.362,608 559.748,198	0.394
5	447.362,608 559.748,198	6	447.385,394 559.996,95	249.793

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.385,394 559.996,95	7	447.364,23 559.995,16	21.24
7	447.364,23 559.995,16	8	447.358,223 559.994,648	6.029
8	447.358,223 559.994,648	1	447.336,117 559.753,322	242.336

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 74

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 38, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51309	1.562	Sector cadastral:43 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 38, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Casa de locuit construita in anul 1996 din pamant acoperita cu tigla metalica, in regim de inaltime P compusa din : 2 camere, 1 antreu, 1 bucatarie, 1 baie, 1 camara.
A1.2		Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 38, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Grajd + magazie construit in anul 1996 din caramida + lemn acoperit cu tigle.
A1.3		Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 38, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Magazie construita in anul 1996 din caramida acoperita cu tigla.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8404 / 29/08/2019		
Act Administrativ nr. 68721, din 28/08/1995 emis de CJSDAPT (act administrativ nr 2555 din 10.05.2019, emis de Comuna Iclanzel; documentatia cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MURESAN C. CRISTACHE**	
Act Administrativ nr. 68721, din 28/08/1995 emis de CJSDPAT (act administrativ nr 2555 din 10.05.2019, emis de Comuna Iclanzel; documentatia cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **AGOSTON PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51309	1.562	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	629	89	40/3	-	
2	arabil	DA	933	89	40/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Casa de locuit construita in anul 1996 din pamant acoperita cu tigla metalica, in regim de inaltime P compusa din : 2 camere, 1 antreu, 1 bucatarie, 1 baie, 1 camara.
A1.2		constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Grajd + magazie construit in anul 1996 din caramida + lemn acoperit cu tigle.
A1.3		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Magazie construita in anul 1996 din caramida acoperita cu tigla.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.091,784 559.953,372	2	447.082,393 559.956,224	9.815
2	447.082,393 559.956,224	3	447.076,445 559.957,911	6.183
3	447.076,445 559.957,911	4	447.066,954 559.961,023	9.988
4	447.066,954 559.961,023	5	447.059,499 559.940,338	21.987
5	447.059,499 559.940,338	6	447.049,102 559.906,606	35.298
6	447.049,102 559.906,606	7	447.075,4 559.898,141	27.627
7	447.075,4 559.898,141	8	447.083,486 559.924,672	27.736
8	447.083,486 559.924,672	1	447.091,784 559.953,372	29.876

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 75

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, Loc. Finatele Capusului, extravilan.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51308	27.200	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10450 / 28/07/2021		
Act Notarial nr. 17, din 28/07/2021 emis de NP ALBULESCU MARCELA-FELICIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TIMAR CRISAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51308	27.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	27.200	8	279/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.098,893 563.838,27	2	444.084,506 563.833,671	15.104
2	444.084,506 563.833,671	3	444.050,291 563.822,817	35.895
3	444.050,291 563.822,817	4	444.047,335 563.821,999	3.067
4	444.047,335 563.821,999	5	444.156,667 563.326,321	507.593
5	444.156,667 563.326,321	6	444.156,875 563.325,376	0.968

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.156,875 563.325,376	7	444.197,099 563.343,708	44.204
7	444.197,099 563.343,708	8	444.206,89 563.348,641	10.963
8	444.206,89 563.348,641	1	444.098,893 563.838,27	501.398

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 76

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, Loc. Finatele Capusului, extravilan.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51307	9.100	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7230 / 30/07/2019		
Act Administrativ nr. 68778, din 20/02/1996 emis de CJSDPAT Mures (documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TIMAR G. AMALIA** 2) **CASONI G. MARICICA**, (in cote nedeterminate)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

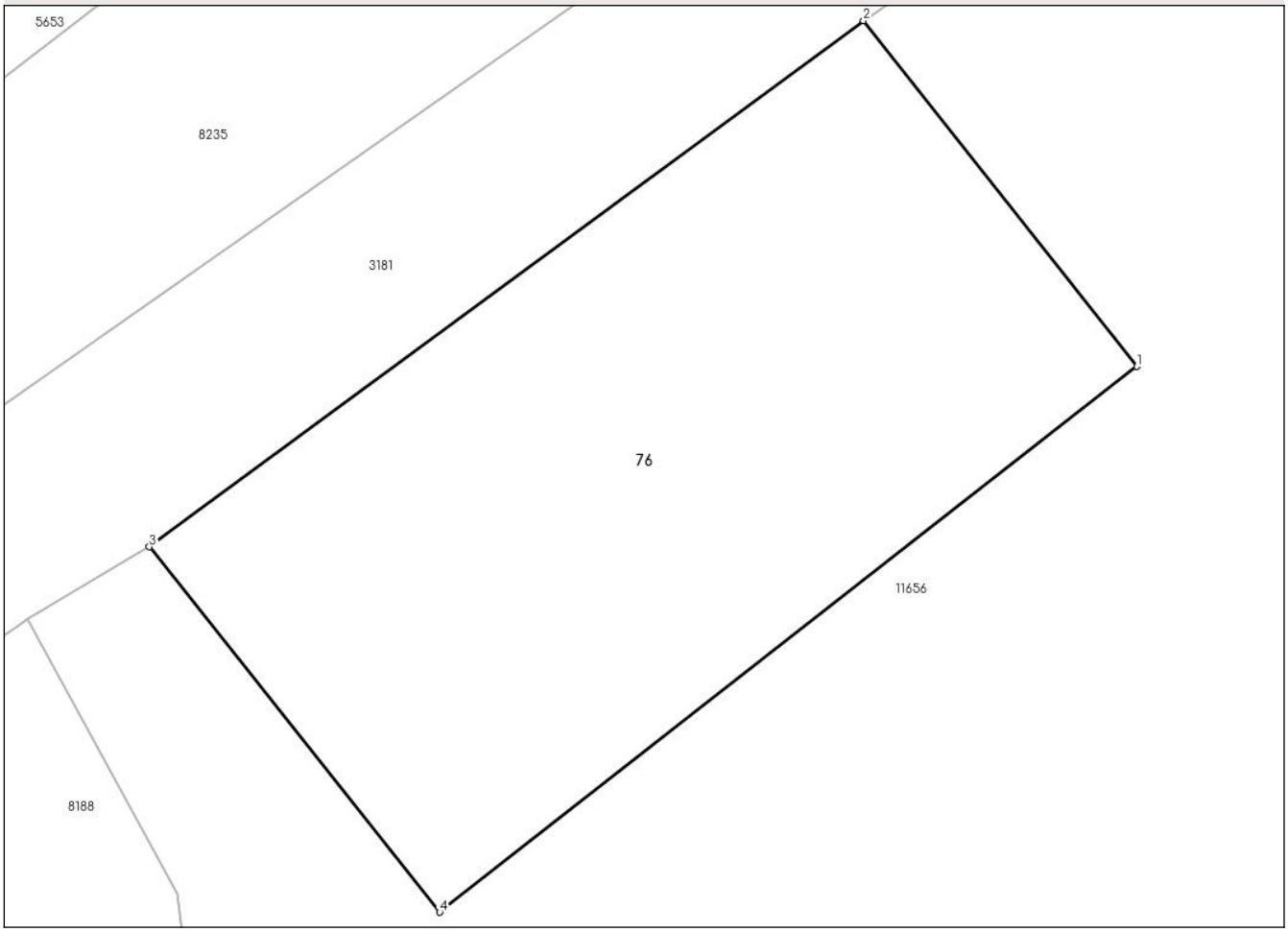
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51307	9.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	9.100	5	144/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.719,684 564.565,158	2	444.678,545 564.617,158	66.305
2	444.678,545 564.617,158	3	444.571,026 564.538,041	133.491
3	444.571,026 564.538,041	4	444.614,743 564.483,088	70.221
4	444.614,743 564.483,088	1	444.719,684 564.565,158	133.222

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 77

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, EXTRAVILAN SAT ICLANDU MARE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51306	7.200	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7388 / 02/08/2019		
Act Administrativ nr. 69251, din 16/07/1999 emis de CJSDPAT; (documentatia cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANTA GH. IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

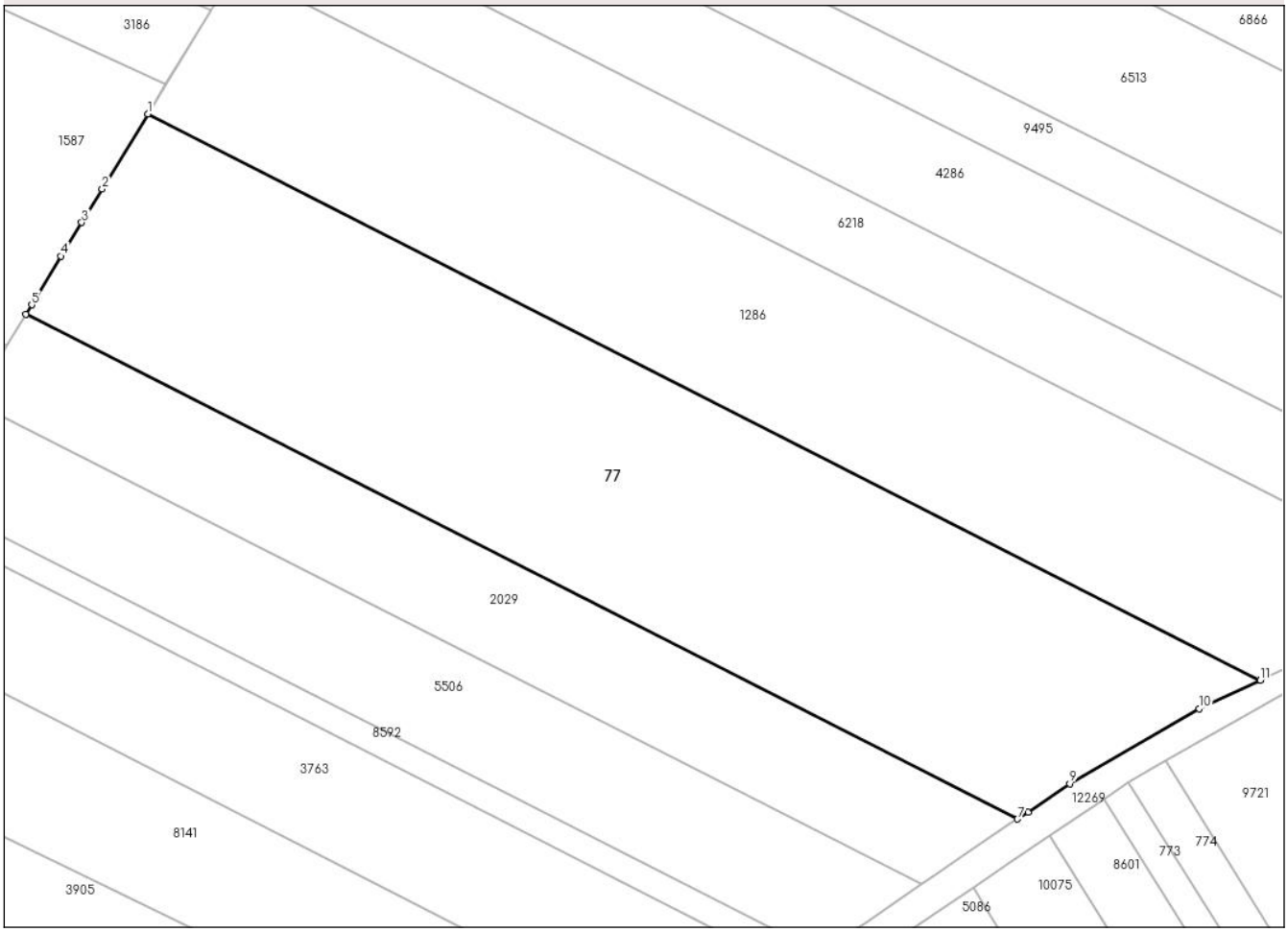
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51306	7.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.200	69	2484/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.238,041 558.869,291	2	443.230,633 558.857,13	14.24
2	443.230,633 558.857,13	3	443.227,334 558.851,714	6.342
3	443.227,334 558.851,714	4	443.224,013 558.846,261	6.385
4	443.224,013 558.846,261	5	443.219,232 558.838,413	9.19
5	443.219,232 558.838,413	6	443.218,295 558.836,875	1.801

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.218,295 558.836,875	7	443.378,788 558.755,27	180.048
7	443.378,788 558.755,27	8	443.380,487 558.756,42	2.052
8	443.380,487 558.756,42	9	443.387,226 558.760,982	8.138
9	443.387,226 558.760,982	10	443.408,193 558.773,112	24.223
10	443.408,193 558.773,112	11	443.418,079 558.777,747	10.919
11	443.418,079 558.777,747	1	443.238,041 558.869,291	201.975

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 78

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, Loc. Finatele Capusului, extravilan.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51305	20.600	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9650 / 24/08/2020		
Act Notarial nr. 176, din 20/08/2020 emis de MAN Adriana;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **CĂLIN IOAN**, bun propriu	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **CĂLIN VASILE**, bun propriu	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1
	1) **PACURAR MARIA-MARIETA**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/128, cota initiala 8/128	A1
	1) **CĂLIN IOAN**, bun propriu	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/128, cota initiala 8/128	A1
	1) **CĂLIN VASILE**, bun propriu	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/128, cota initiala 4/128	A1
	1) **PACURAR MARIA-MARIETA**	
11442 / 01/10/2020		
Act Notarial nr. 295, din 30/09/2020 emis de NP IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/32, cota initiala 1/32	A1
	1) **CATANA MARIA**	
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/64, cota initiala 3/64	A1
	1) **CATANA VIOREL-OCTAVIAN**	
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/64, cota initiala 3/64	A1
	1) **CATANA OVIDIU FLAVIU**	
16187 / 01/10/2024		
Act Notarial nr. 1965, din 27/09/2024 emis de MAN Adriana;		
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 16/128, cota initiala 16/128	A1
	1) **CĂLIN IOAN**, bun propriu	
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 16/128, cota initiala 16/128	A1
	1) **CĂLIN VASILE**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

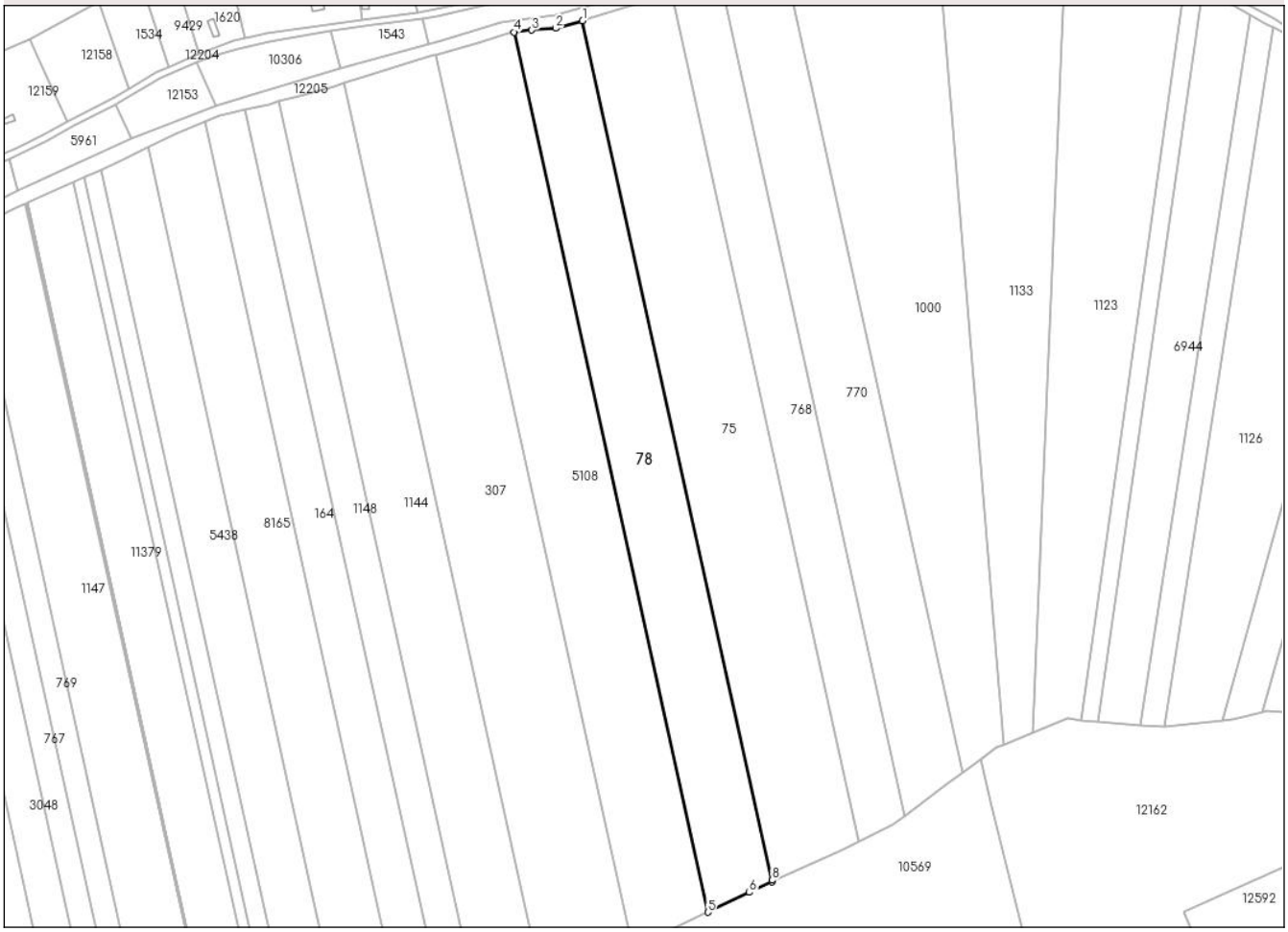
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51305	20.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	600	8	276/5	-	
2	arabil	NU	19.600	8	279/5	-	
3	pasune	NU	400	8	280/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.047,335 563.821,999	2	444.031,69 563.817,667	16.234
2	444.031,69 563.817,667	3	444.018,039 563.816,617	13.691
3	444.018,039 563.816,617	4	444.007,682 563.815,44	10.424
4	444.007,682 563.815,44	5	444.119,625 563.307,922	519.717

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	444.119,625 563.307,922	6	444.143,617 563.319,334	26.568
6	444.143,617 563.319,334	7	444.156,823 563.325,353	14.513
7	444.156,823 563.325,353	8	444.156,667 563.326,321	0.98
8	444.156,667 563.326,321	1	444.047,335 563.821,999	507.593

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 79

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, Loc. Finatele Capusului, extravilan.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51304	15.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10908 / 05/11/2019		
Act Notarial nr. 2189, din 05/11/2019 emis de Tinca ILEANA-EUGENIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TIMAR CRISAN**, cas. cu 2) **TIMAR MARIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

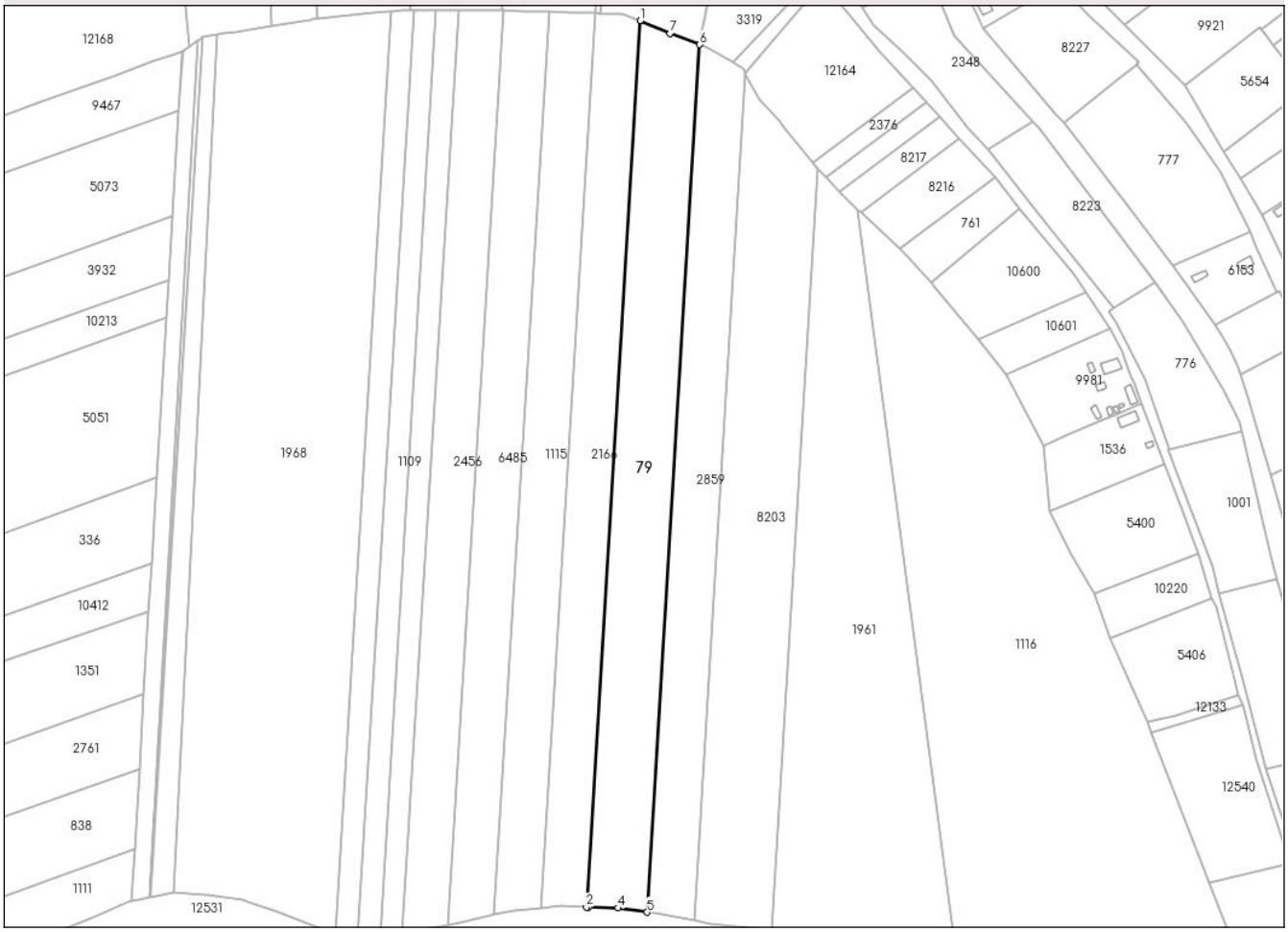
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51304	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	7	243/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.064,539 564.526,307	2	444.036,07 564.057,448	469.723
2	444.036,07 564.057,448	3	444.037,288 564.057,416	1.218
3	444.037,288 564.057,416	4	444.052,737 564.056,822	15.46
4	444.052,737 564.056,822	5	444.068,278 564.054,678	15.688
5	444.068,278 564.054,678	6	444.096,147 564.513,65	459.817

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.096,147 564.513,65	7	444.080,5 564.519,501	16.705
7	444.080,5 564.519,501	1	444.064,539 564.526,307	17.352

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, Loc. Finatele Capusului, extravilan.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51303	8.700	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7255 / 30/07/2019		
Act Normativ nr. 68778, din 20/02/1996 emis de CJSDAPT (Documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TIMAR G. AMALIA** 2) **CASONI G. MARICICA**, in cote nedeterminate	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

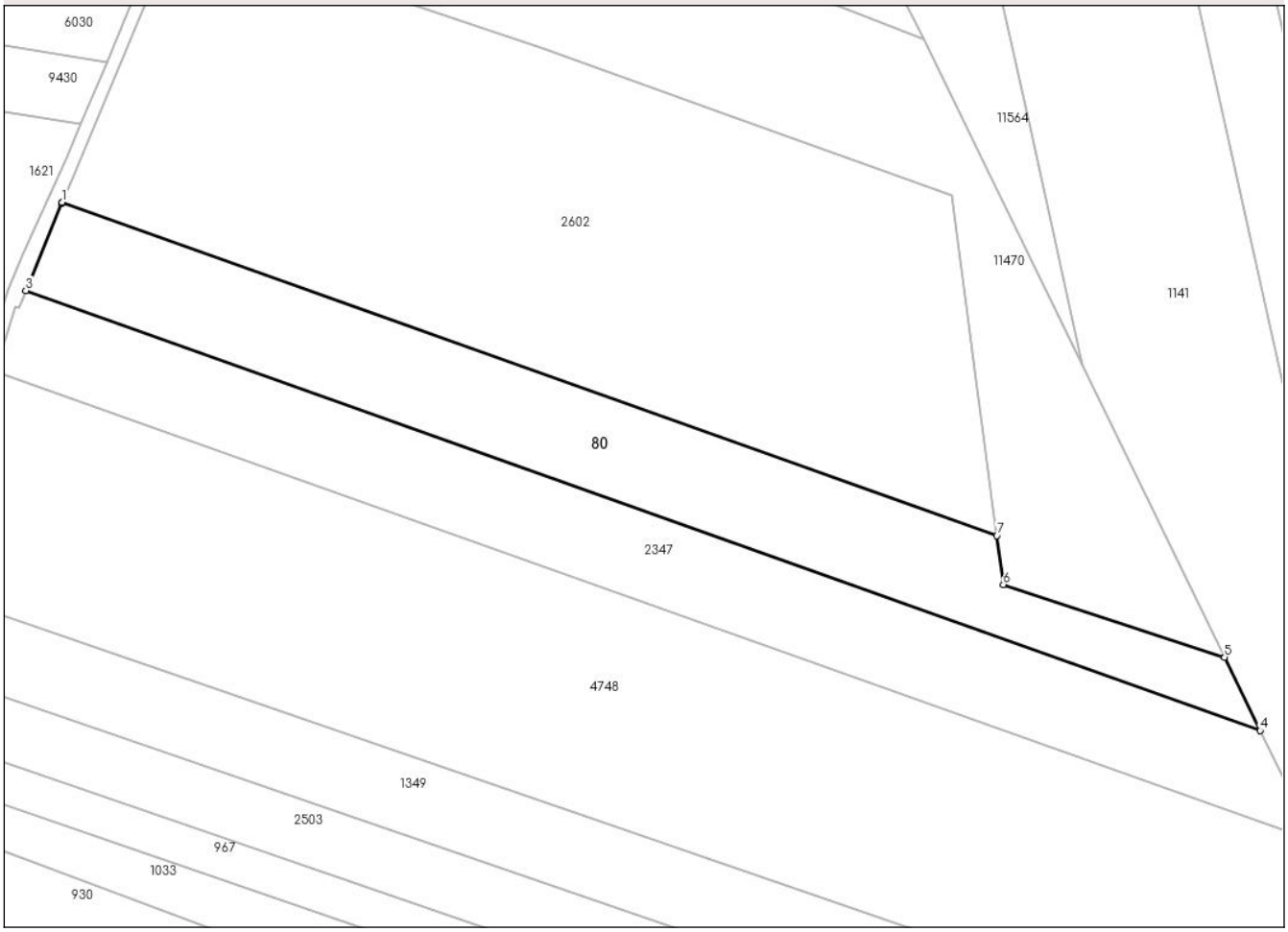
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51303	8.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	8	274/1/1	-	
2	arabil	NU	3.200	8	272/1	-	
3	arabil	NU	3.800	8	267/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.333,582 563.497,289	2	443.333,402 563.496,857	0.468
2	443.333,402 563.496,857	3	443.323,36 563.472,597	26.256
3	443.323,36 563.472,597	4	443.669,688 563.349,231	367.644
4	443.669,688 563.349,231	5	443.659,656 563.369,804	22.889

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	443.659,656 563.369,804	6	443.597,591 563.390,178	65.324
6	443.597,591 563.390,178	7	443.595,787 563.403,89	13.83
7	443.595,787 563.403,89	1	443.333,582 563.497,289	278.343

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 81

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Fânaţele Căpuşului, Jud. Mureş, Loc. Finatele Capusului, extravilan.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51302	5.800	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9651 / 24/08/2020		
Act Notarial nr. 176, din 20/08/2020 emis de MAN Adriana;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **CALIN IOAN**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **CALIN VASILE**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1
	1) **PACURAR MARIA-MARIETA**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/128, cota initiala 8/128	A1
	1) **CALIN IOAN**	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/128, cota initiala 8/128	A1
	1) **CALIN VASILE**	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/128, cota initiala 4/128	A1
	1) **PACURAR MARIA-MARIETA**	
11441 / 01/10/2020		
Act Notarial nr. 295, din 30/09/2020 emis de NP IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/32, cota initiala 1/32	A1
	1) **CATANA MARIA**	
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/64, cota initiala 3/64	A1
	1) **CATANA VIOREL-OCTAVIAN**	
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/64, cota initiala 3/64	A1
	1) **CATANA OVIDIU FLAVIU**	
16185 / 01/10/2024		
Act Notarial nr. 1965, din 27/09/2024 emis de MAN Adriana;		
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 16/128, cota initiala 16/128	A1
	1) **CALIN IOAN**	
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 16/128, cota initiala 16/128	A1
	1) **CALIN VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

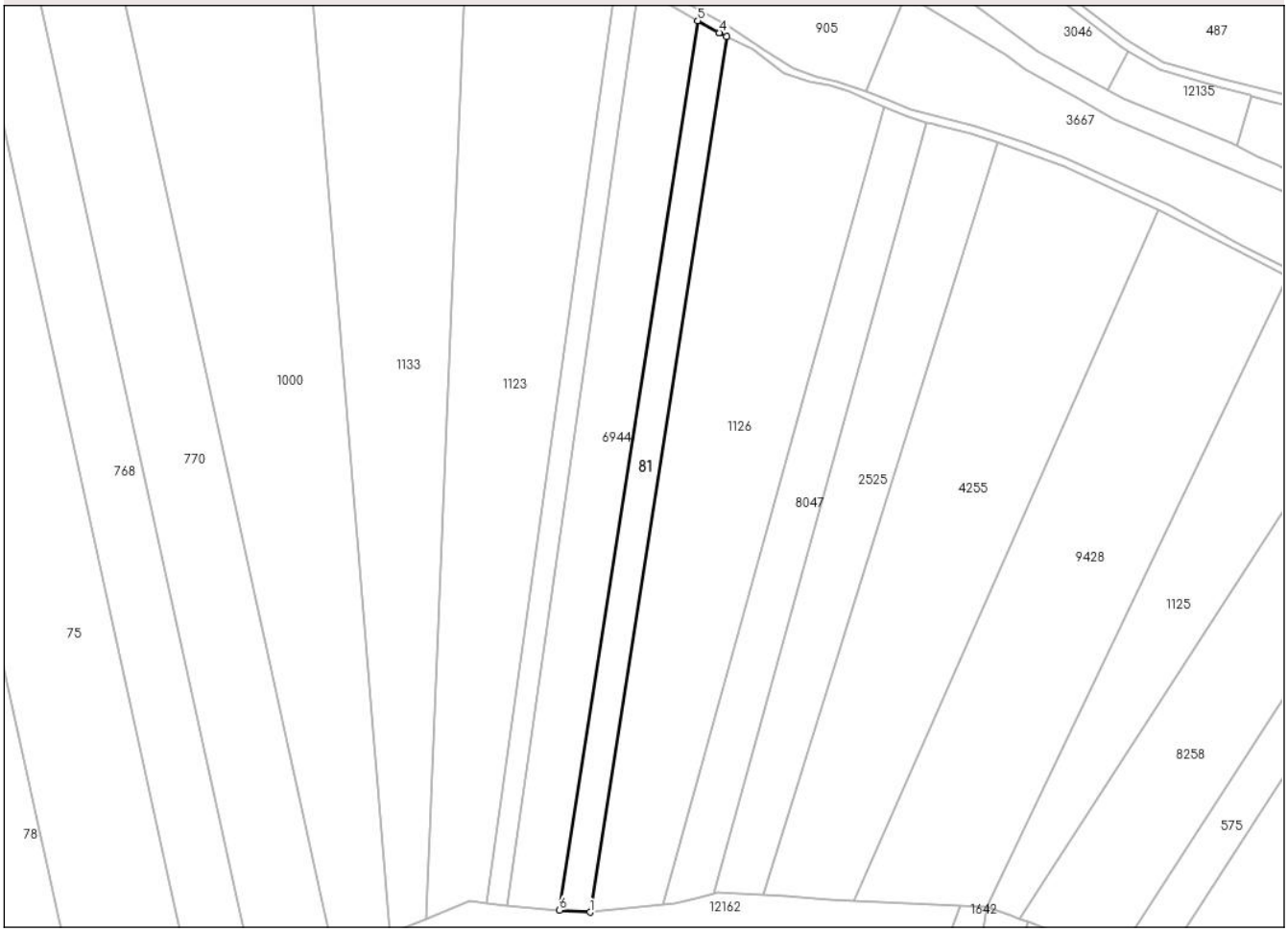
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51302	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	700	8	289/3/1	-	
2	arabil	NU	1.400	8	287/13/1	-	
3	arabil	NU	900	8	282/3	-	
4	arabil	NU	2.800	8	287/13/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.383,034 563.414,724	2	444.445,922 563.818,13	408.278
2	444.445,922 563.818,13	3	444.442,817 563.819,672	3.467
3	444.442,817 563.819,672	4	444.442,571 563.819,794	0.275

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	444.442,571 563.819,794	5	444.432,693 563.825,372	11.344
5	444.432,693 563.825,372	6	444.369,004 563.415,704	414.589
6	444.369,004 563.415,704	1	444.383,034 563.414,724	14.064

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 82

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Fânațele Căpuşului, Jud. Mureș, Loc. Finatele Capusului, extravilan.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51301	4.700	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7182 / 29/07/2019		
Act Administrativ nr. 68778, din 20/02/1996 emis de CJSDAPT (Documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TIMAR G. AMALIA** 2) **CASONI G. MARICICA**, in cote nedeterminate	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51301	4.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.430	5	142	-	
2	pasune	NU	1.270	5	143	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.466,946 564.266,193	2	444.496,752 564.274,877	31.045
2	444.496,752 564.274,877	3	444.509,269 564.281,562	14.19
3	444.509,269 564.281,562	4	444.510,153 564.283,796	2.403
4	444.510,153 564.283,796	5	444.510,736 564.308,854	25.065

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	444.510,736 564.308,854	6	444.517,202 564.314,259	8.428
6	444.517,202 564.314,259	7	444.519,218 564.315,945	2.628
7	444.519,218 564.315,945	8	444.528,583 564.322,46	11.408
8	444.528,583 564.322,46	9	444.526,941 564.332,32	9.996
9	444.526,941 564.332,32	10	444.523,542 564.346,0	14.096
10	444.523,542 564.346,0	11	444.521,116 564.356,959	11.224
11	444.521,116 564.356,959	12	444.520,864 564.370,817	13.86
12	444.520,864 564.370,817	13	444.503,163 564.364,456	18.809
13	444.503,163 564.364,456	14	444.492,358 564.353,842	15.146
14	444.492,358 564.353,842	15	444.479,454 564.345,201	15.53
15	444.479,454 564.345,201	16	444.466,239 564.337,399	15.346
16	444.466,239 564.337,399	17	444.466,833 564.327,431	9.986
17	444.466,833 564.327,431	18	444.448,692 564.317,702	20.585
18	444.448,692 564.317,702	19	444.455,345 564.305,562	13.843
19	444.455,345 564.305,562	1	444.466,946 564.266,193	41.043

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 83

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, Loc. Finatele Capusului, extravilan.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51300	2.900	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7231 / 30/07/2019		
Act Administrativ nr. 68778, din 20/02/1996 emis de CJSDAPT (Documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TIMAR G. AMALIA** 2) **CASONI G. MARICICA**, in cote nedeterminate	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

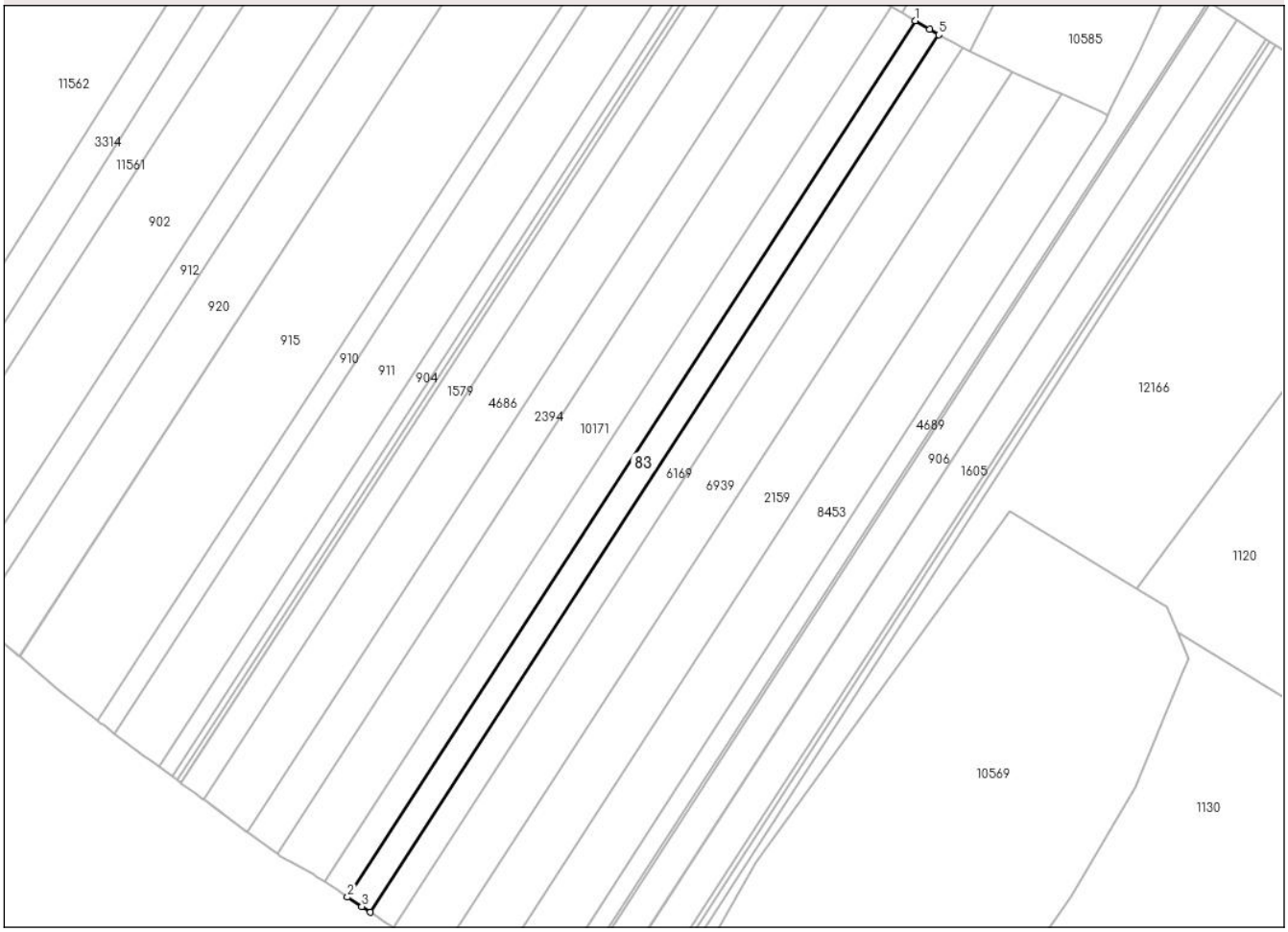
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51300	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	8	345/1/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.737,921 562.773,156	2	444.557,034 562.494,127	332.532
2	444.557,034 562.494,127	3	444.561,543 562.491,136	5.411
3	444.561,543 562.491,136	4	444.564,297 562.489,309	3.305
4	444.564,297 562.489,309	5	444.745,418 562.768,698	332.961
5	444.745,418 562.768,698	6	444.742,575 562.770,388	3.307

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.742,575 562.770,388	1	444.737,921 562.773,156	5.415

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 84

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, extravilan Capusu de Campie

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51299	1.800	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6204 / 28/06/2019		
Act Administrativ nr. 68766, din 10/01/1996 emis de CJSDPAT Mures (documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TEBAN I. IOAN** 2) **TEBAN I. ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

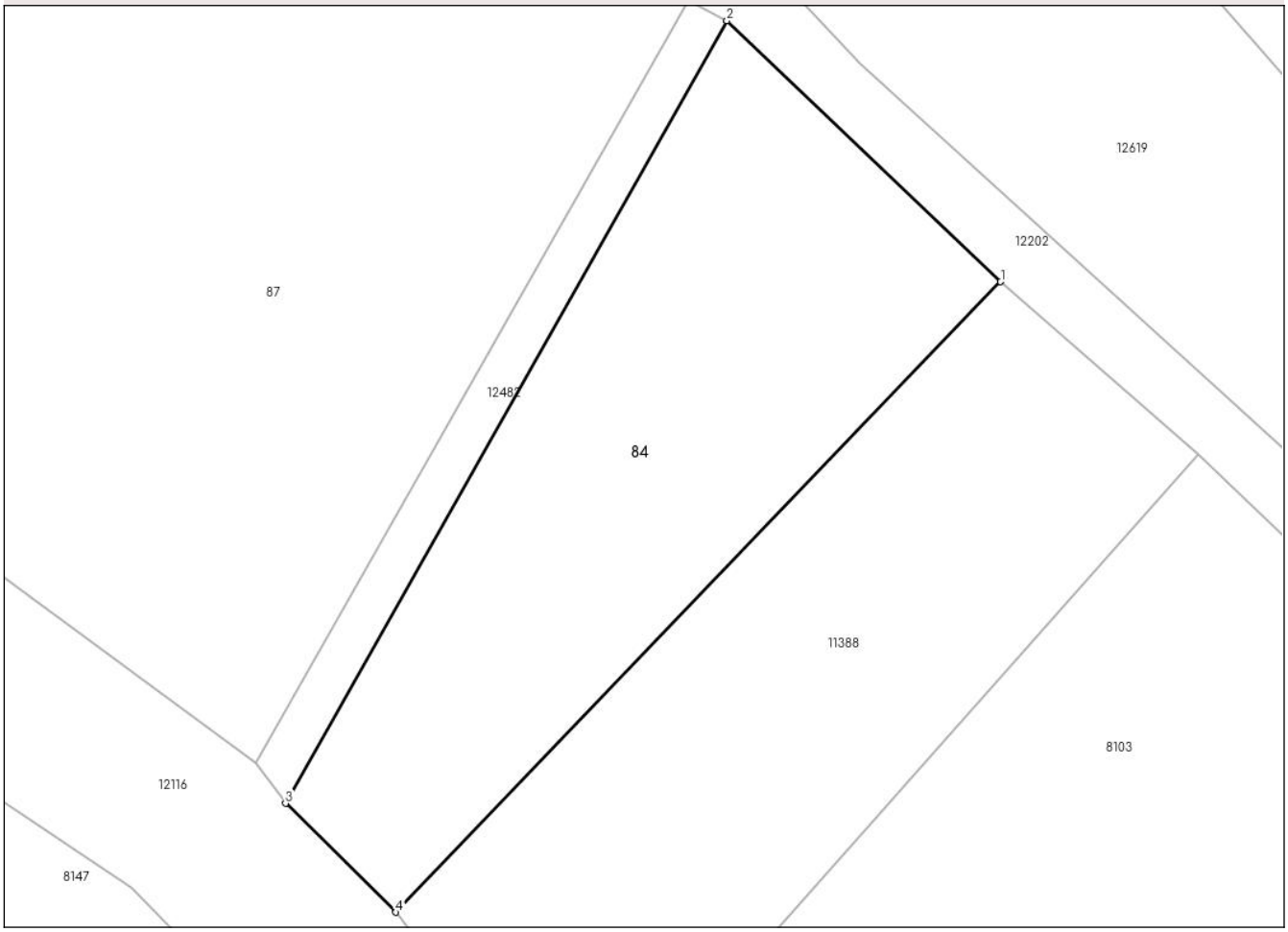
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51299	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	10	432/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.241,838 562.453,993	2	446.217,748 562.476,951	33.278
2	446.217,748 562.476,951	3	446.178,871 562.408,114	79.057
3	446.178,871 562.408,114	4	446.188,593 562.398,536	13.648
4	446.188,593 562.398,536	1	446.241,838 562.453,993	76.88

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 85

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, extravilan Capusu de Campie

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51298	4.800	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6200 / 28/06/2019		
Act Administrativ nr. 68766, din 10/01/1996 emis de CJSDPAT Mures (documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TEBAN I. IOAN**, LIPSA CNP 2) **TEBAN I. ELENA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

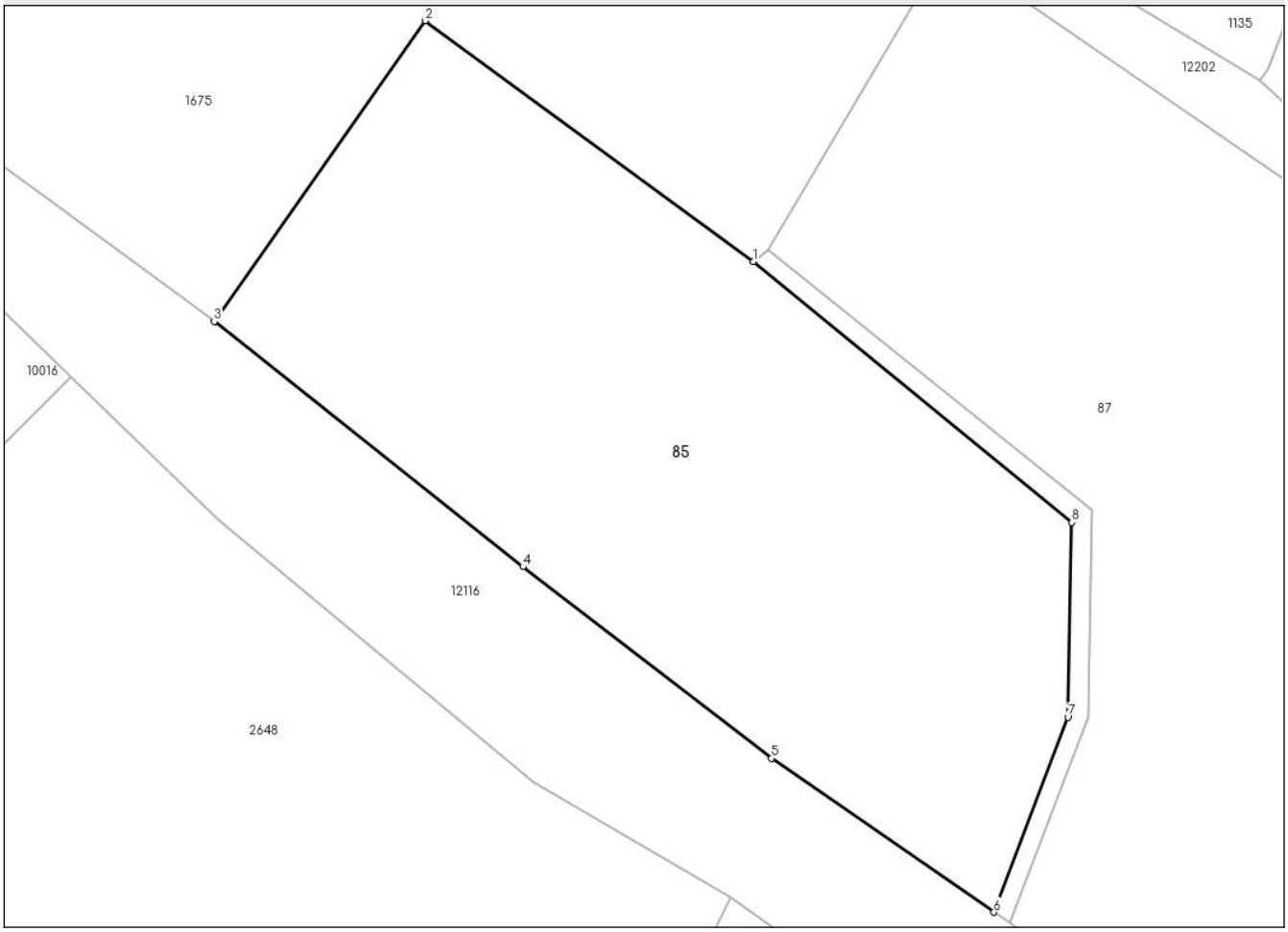
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51298	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	10	436/1, 436/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.107,537 562.517,981	2	446.068,712 562.546,476	48.16
2	446.068,712 562.546,476	3	446.043,736 562.510,924	43.448
3	446.043,736 562.510,924	4	446.080,264 562.481,911	46.648
4	446.080,264 562.481,911	5	446.109,698 562.459,26	37.141
5	446.109,698 562.459,26	6	446.136,002 562.441,071	31.98

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.136,002 562.441,071	7	446.144,79 562.464,13	24.677
7	446.144,79 562.464,13	8	446.145,253 562.487,164	23.039
8	446.145,253 562.487,164	1	446.107,537 562.517,981	48.705

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 86

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Căpuşu De Câmpie, Jud. Mureş, extravilan Capusu de Campie

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51297	16.200	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6205 / 28/06/2019		
Act Administrativ nr. 68766, din 10/01/1996 emis de CJPSDPAT MURES (documentatia cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TEBAN I. IOAN** 2) **TEBAN I. ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51297	16.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	14.620	10	431/1	-	
2	arabil	NU	1.580	10	431/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.549,868 562.171,514	2	446.549,14 562.170,349	1.374
3	446.522,064 562.127,04	4	446.538,7 562.120,26	17.965
5	446.593,534 562.097,451	6	446.614,062 562.088,015	22.593
7	446.616,035 562.085,753	8	446.619,373 562.081,928	5.077

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	446.549,14 562.170,349	3	446.522,064 562.127,04	51.076
4	446.538,7 562.120,26	5	446.593,534 562.097,451	59.389
6	446.614,062 562.088,015	7	446.616,035 562.085,753	3.002
8	446.619,373 562.081,928	9	446.662,29 562.032,745	65.275

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	446.662,29 562.032,745	10	446.697,148 561.994,572	51.694
11	446.710,404 561.967,793	12	446.720,358 561.953,962	17.041
13	446.733,502 561.944,686	14	446.791,077 561.909,746	67.347
15	446.799,076 561.904,023	16	446.802,707 561.899,073	6.139
17	446.805,741 561.885,8	18	446.811,375 561.861,156	25.28
19	446.818,015 561.845,943	20	446.834,689 561.813,673	36.323
21	446.847,908 561.823,406	22	446.857,139 561.830,203	11.463
23	446.871,808 561.842,117	24	446.858,858 561.863,01	24.581
25	446.806,937 561.925,117	26	446.771,477 561.966,528	54.519
27	446.731,374 562.010,378	28	446.639,063 562.101,209	129.505

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	446.697,148 561.994,572	11	446.710,404 561.967,793	29.88
12	446.720,358 561.953,962	13	446.733,502 561.944,686	16.088
14	446.791,077 561.909,746	15	446.799,076 561.904,023	9.835
16	446.802,707 561.899,073	17	446.805,741 561.885,8	13.615
18	446.811,375 561.861,156	19	446.818,015 561.845,943	16.599
20	446.834,689 561.813,673	21	446.847,908 561.823,406	16.416
22	446.857,139 561.830,203	23	446.871,808 561.842,117	18.898
24	446.858,858 561.863,01	25	446.806,937 561.925,117	80.951
26	446.771,477 561.966,528	27	446.731,374 562.010,378	59.423
28	446.639,063 562.101,209	1	446.549,868 562.171,514	113.572

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 87

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, extravilan Capusu de Campie

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51296	7.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6203 / 28/06/2019		
Act Administrativ nr. 68766, din 10/01/1996 emis de CJPSDPAT MURES (documentatia cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TEBAN I. IOAN** 2) **TEBAN I. ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

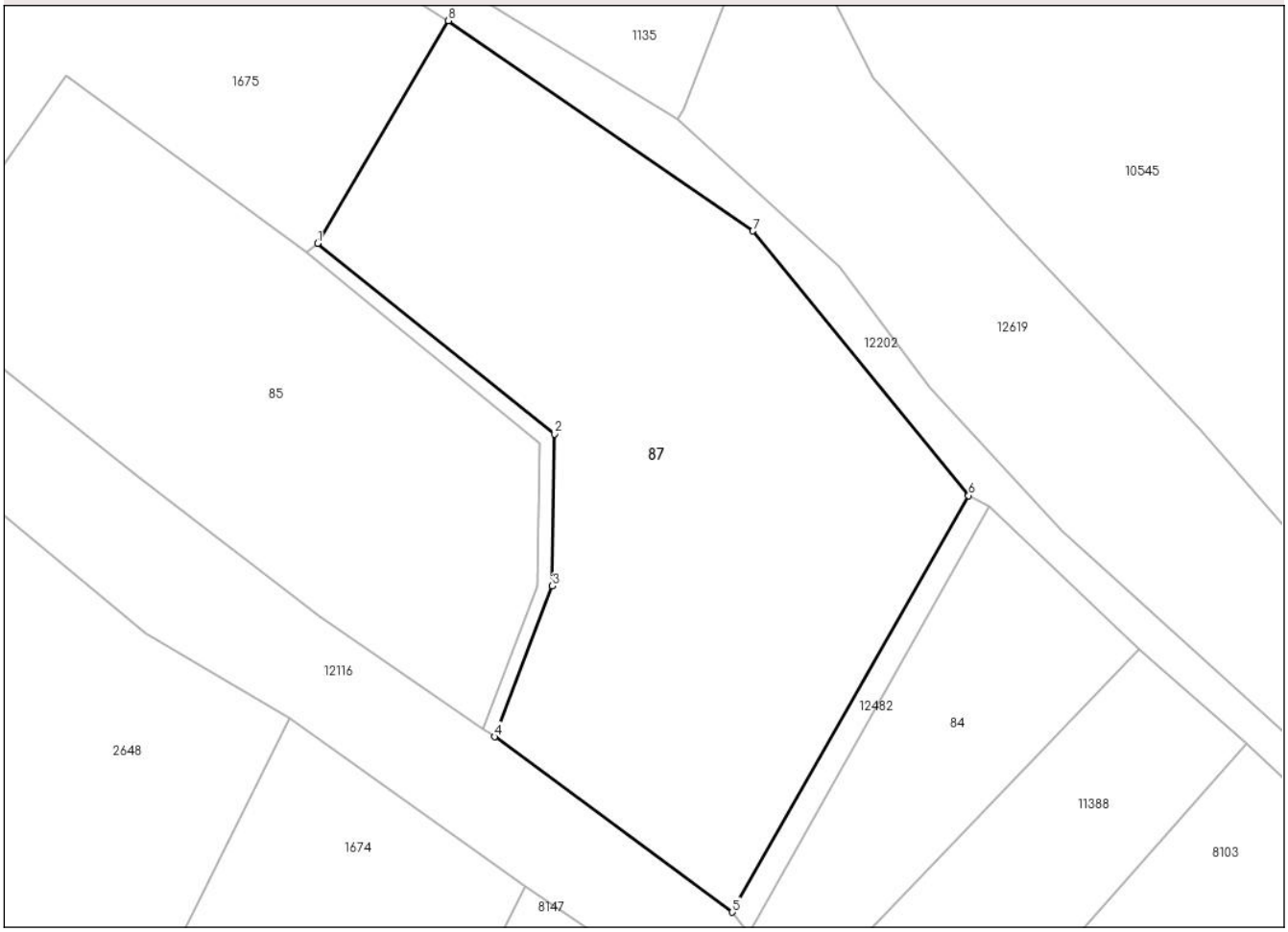
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51296	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.000	10	434/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.109,322 562.519,359	2	446.147,571 562.488,69	49.026
2	446.147,571 562.488,69	3	446.147,223 562.464,192	24.5
3	446.147,223 562.464,192	4	446.137,899 562.439,89	26.029
4	446.137,899 562.439,89	5	446.176,265 562.411,629	47.651
5	446.176,265 562.411,629	6	446.214,369 562.478,746	77.179

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.214,369 562.478,746	7	446.179,551 562.521,382	55.047
7	446.179,551 562.521,382	8	446.130,437 562.555,269	59.67
8	446.130,437 562.555,269	1	446.109,322 562.519,359	41.658

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 88

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:51247

Adresa: Loc. Iclănzel, Nr. 163, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51295	952	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; CF 51260

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iclănzel, Nr. 163, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; Casa de locuit in regim P. pe fundatie din beton, acoperita cu tigla, cu pereti din caramida, construita in anul 1980 compusa din: 3 camere, 1 bucatarie, 1 bucatarie de vara, 1 camara, 1 hol, 1 antreu, 1 pridvor.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6858 / 18/07/2019		
Act Notarial nr. 1152, din 16/07/2019 emis de MAN Adriana;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SOPTEREAN VASILE**, cas. cu 2) **SOPTEREAN VESELINA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

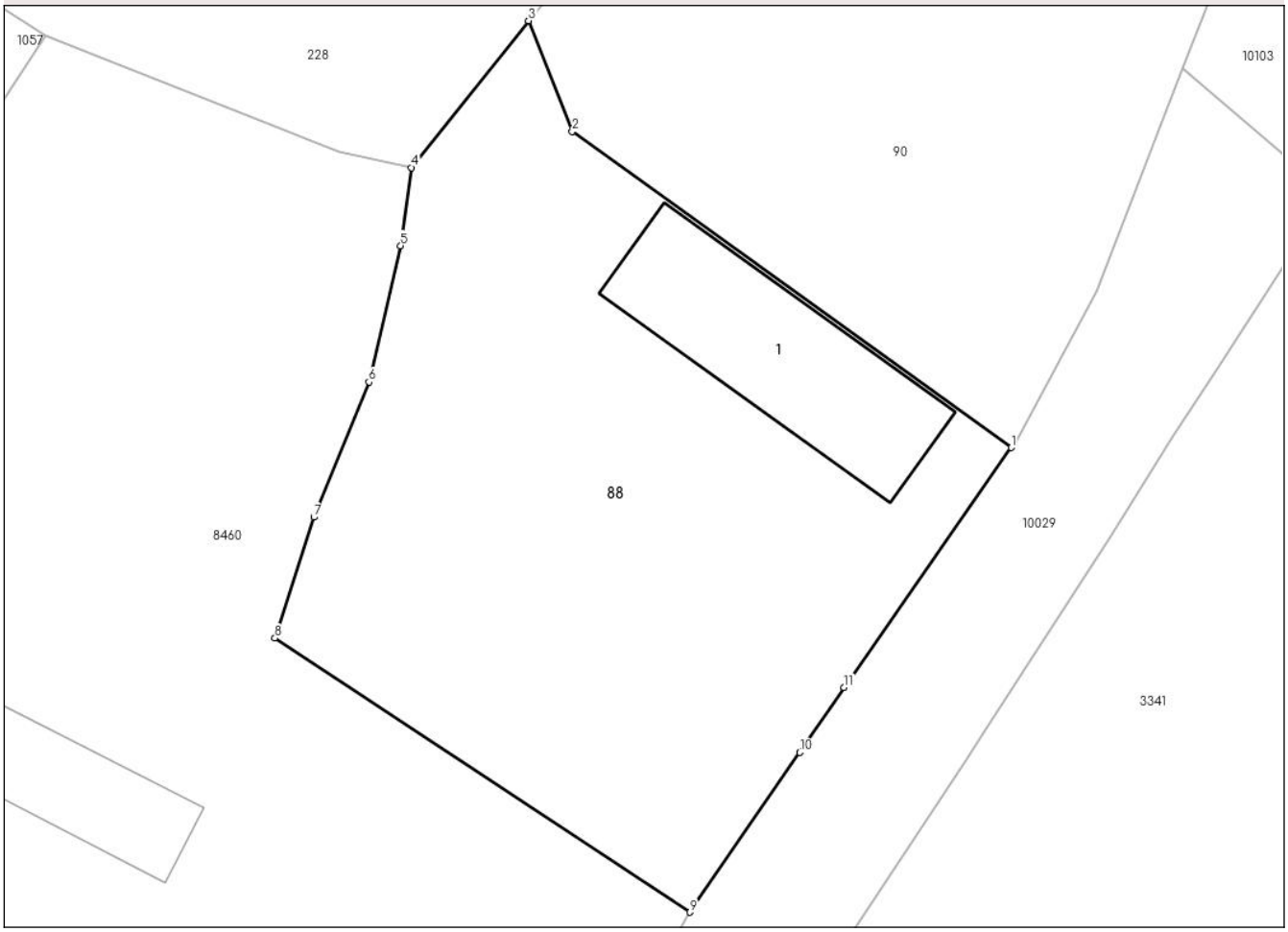
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51295	952	CF 51260

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	86	163	138	
2	arabil	DA	452	86	163/1	139/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; Casa de locuit in regim P. pe fundatie din beton, acoperita cu tigla, cu pereti din caramida, construita in anul 1980 compusa din: 3 camere, 1 bucatarie, 1 bucatarie de vara, 1 camara, 1 hol, 1 antreu, 1 pridvor.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.741,21 558.943,8	2	444.717,93 558.960,544	28.676

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	444.717,93 558.960,544	3	444.715,611 558.966,412	6.31
3	444.715,611 558.966,412	4	444.709,408 558.958,629	9.953
4	444.709,408 558.958,629	5	444.708,839 558.954,499	4.169
5	444.708,839 558.954,499	6	444.707,146 558.947,28	7.415
6	444.707,146 558.947,28	7	444.704,231 558.940,12	7.731
7	444.704,231 558.940,12	8	444.702,162 558.933,712	6.734
8	444.702,162 558.933,712	9	444.724,16 558.919,195	26.356
9	444.724,16 558.919,195	10	444.729,994 558.927,657	10.278
10	444.729,994 558.927,657	11	444.732,34 558.931,096	4.163
11	444.732,34 558.931,096	1	444.741,21 558.943,8	15.494

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 89

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iclandu Mare, Nr. 42, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51294	1.245	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iclandu Mare, Nr. 42, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Casa de locuit, regim de inaltime P, din pamant si caramida, acoperita cu tigla, compusa din: 3 camere, 1 hol, 1 camara. Construita in anul 1969.
A1.2		Loc. Iclandu Mare, Nr. 42, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Grajd + magazie, regim de inaltime P, din lemn acoperit cu tigle. Construit in anul 1980.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14639 / 30/08/2024		
Act Notarial nr. 1442, din 29/08/2024 emis de NP Adorian Felix (CVC);		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **OLTEAN ELENA**, căs. cu 2) **OLTEAN VIOREL**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

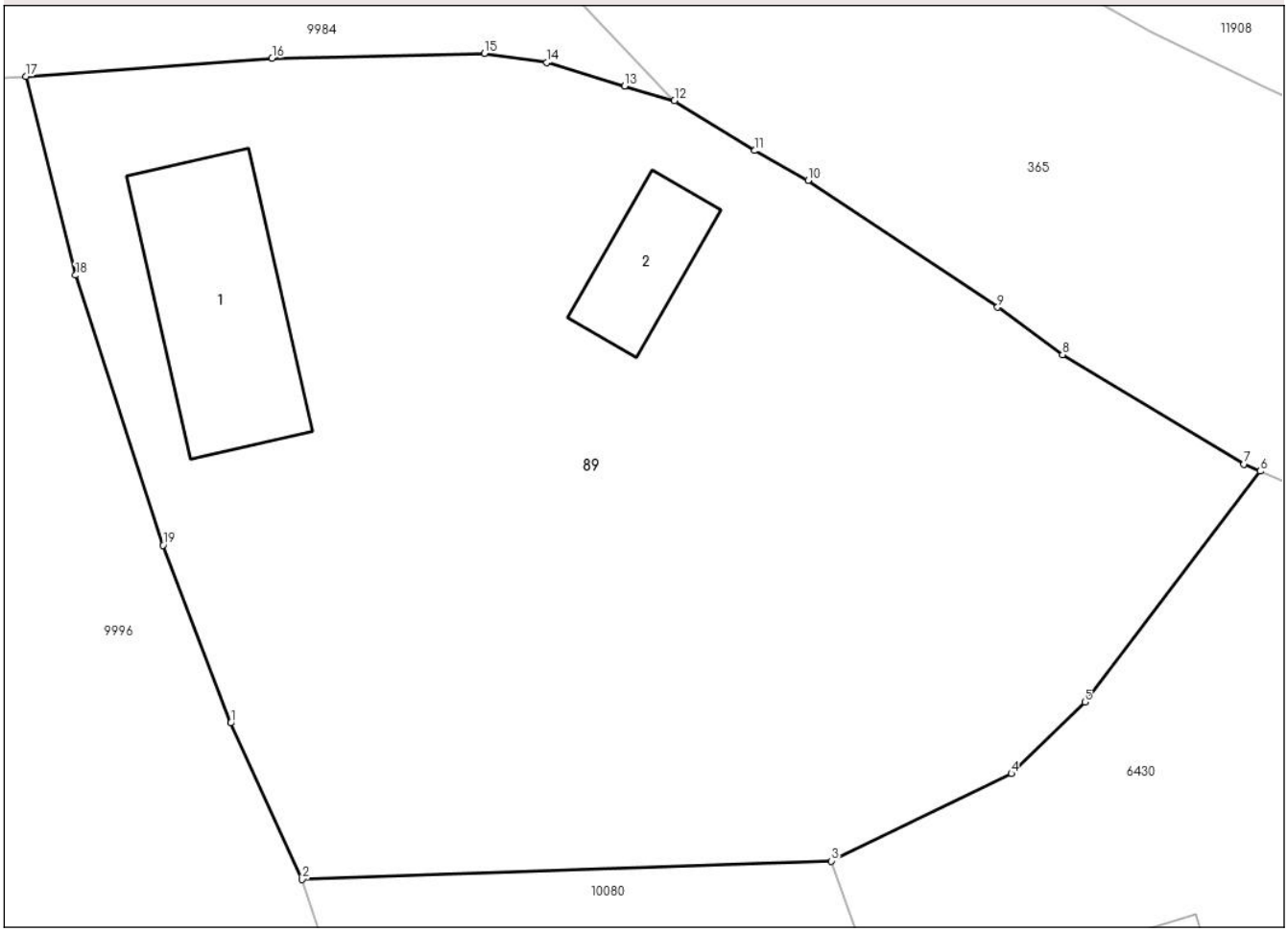
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51294	1.245	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	507	87	42	-	
2	arabil	DA	738	87	42/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Casa de locuit, regim de inaltime P, din pamant si caramida, acoperita cu tigla, compusa din: 3 camere, 1 hol, 1 camara. Construita in anul 1969.
A1.2		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Grajd + magazie, regim de inaltime P, din lemn acoperit cu tigle. Construit in anul 1980.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.891,608 558.947,428	2	443.894,635 558.940,824	7.265
2	443.894,635 558.940,824	3	443.916,985 558.941,601	22.364
3	443.916,985 558.941,601	4	443.924,585 558.945,294	8.45
4	443.924,585 558.945,294	5	443.927,689 558.948,307	4.326
5	443.927,689 558.948,307	6	443.935,1 558.958,051	12.242
6	443.935,1 558.958,051	7	443.934,419 558.958,351	0.744
7	443.934,419 558.958,351	8	443.926,753 558.962,971	8.951
8	443.926,753 558.962,971	9	443.924,006 558.964,969	3.397
9	443.924,006 558.964,969	10	443.916,005 558.970,324	9.628
10	443.916,005 558.970,324	11	443.913,749 558.971,578	2.581
11	443.913,749 558.971,578	12	443.910,352 558.973,68	3.995
12	443.910,352 558.973,68	13	443.908,249 558.974,304	2.194
13	443.908,249 558.974,304	14	443.904,967 558.975,29	3.427
14	443.904,967 558.975,29	15	443.902,332 558.975,677	2.663
15	443.902,332 558.975,677	16	443.893,355 558.975,48	8.979
16	443.893,355 558.975,48	17	443.882,96 558.974,702	10.424
17	443.882,96 558.974,702	18	443.885,054 558.966,318	8.642
18	443.885,054 558.966,318	19	443.888,75 558.954,925	11.978
19	443.888,75 558.954,925	1	443.891,608 558.947,428	8.023

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 90

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iclănzel, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51293	876	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6837 / 18/07/2019		
Act Notarial nr. 1080, din 08/07/2019 emis de MAN Adriana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOPTEREAN VASILE**, cas. cu 2) **SOPTEREAN VESELINA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

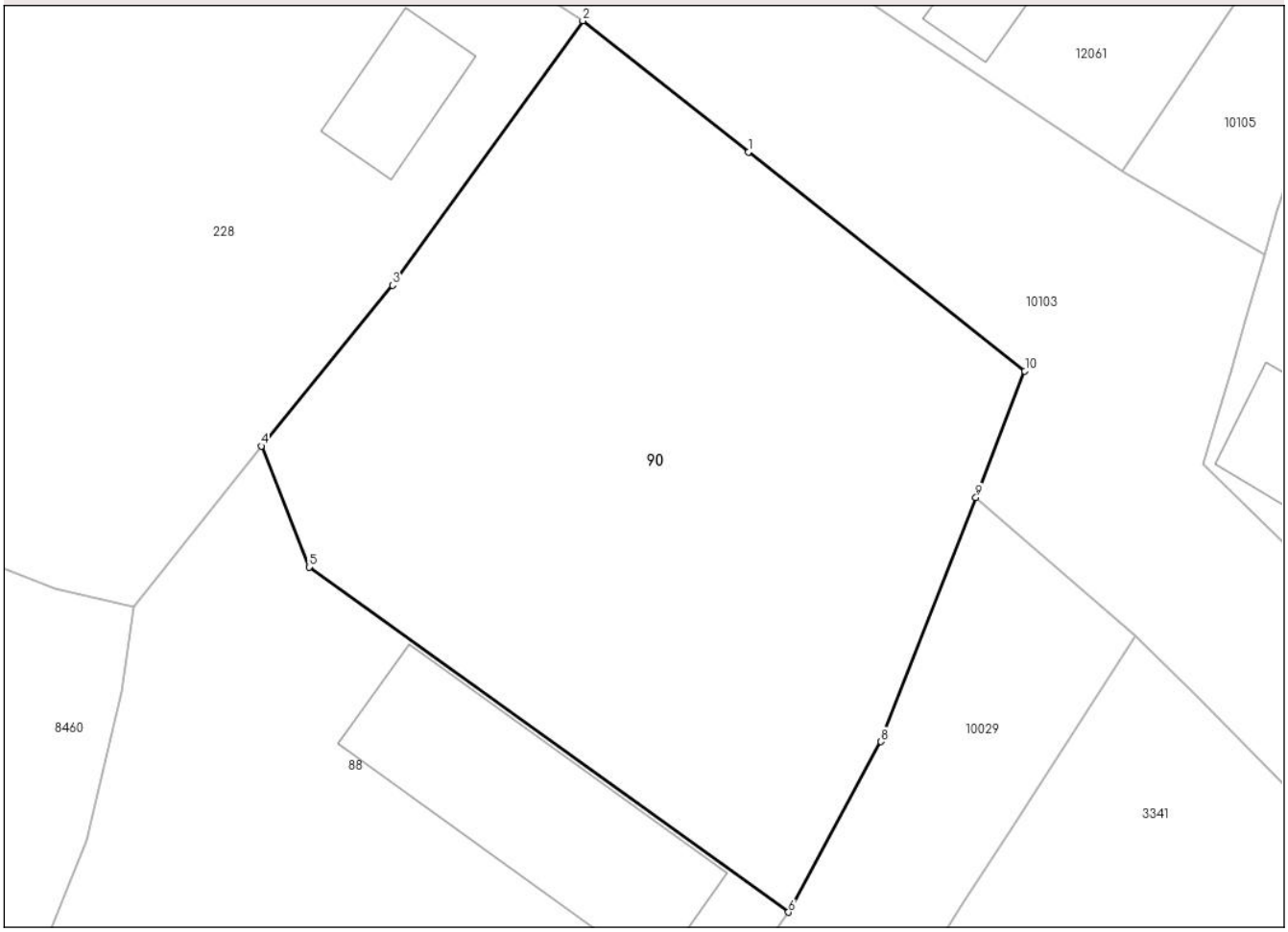
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51293	876	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	876	86	163/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.739,272 558.980,677	2	444.731,228 558.987,045	10.26
2	444.731,228 558.987,045	3	444.721,985 558.974,211	15.816
3	444.721,985 558.974,211	4	444.715,611 558.966,412	10.072
4	444.715,611 558.966,412	5	444.717,93 558.960,544	6.31
5	444.717,93 558.960,544	6	444.741,21 558.943,8	28.676

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.741,21 558.943,8	7	444.741,421 558.944,103	0.369
7	444.741,421 558.944,103	8	444.745,713 558.952,075	9.054
8	444.745,713 558.952,075	9	444.750,316 558.963,922	12.71
9	444.750,316 558.963,922	10	444.752,696 558.970,049	6.573
10	444.752,696 558.970,049	1	444.739,272 558.980,677	17.122

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 91

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iclandu Mare, Nr. 177, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51292	3.225	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iclandu Mare, Nr. 177, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Casa de Locuit, construita din pamant, acoperita cu tigla compusa din : 2 camere, 1 bucatarie, si 1 tarnat - edificat in anul 1950

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9408 / 25/09/2019		
Act Notarial nr. 1074, din 20/09/2019 emis de NP Sava Mihaela;		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SANTA ROMULUS**, cas. cu 2) **SANTA LENUTA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51292	3.225	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	87	177	-	
2	arabil	DA	2.225	87	177/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Casa de Locuit, construita din pamant, acoperita cu tigla compusa din : 2 camere, 1 bucatarie, si 1 tarnat - edificat in anul 1950

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.739,45 558.443,742	2	443.737,316 558.444,37	2.224
3	443.729,357 558.431,851	4	443.722,734 558.420,314	13.303

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.737,316 558.444,37	3	443.729,357 558.431,851	14.835
4	443.722,734 558.420,314	5	443.720,344 558.415,924	4.998

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	443.720,344 558.415,924	6	443.715,201 558.406,468	10.764
7	443.708,845 558.395,096	8	443.704,751 558.388,756	7.547
9	443.702,359 558.385,675	10	443.692,068 558.374,364	15.292
11	443.693,242 558.370,592	12	443.699,128 558.355,97	15.762
13	443.704,385 558.348,488	14	443.712,749 558.352,345	9.21
15	443.716,033 558.353,86	16	443.732,866 558.359,116	17.634
17	443.744,653 558.363,753	18	443.745,433 558.364,788	1.296
19	443.748,694 558.369,117	20	443.753,618 558.377,316	9.564
21	443.754,239 558.380,872	22	443.755,72 558.389,362	8.618
23	443.750,527 558.408,966	24	443.746,773 558.419,421	11.109
25	443.741,409 558.431,893	1	443.739,45 558.443,742	12.01

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.715,201 558.406,468	7	443.708,845 558.395,096	13.028
8	443.704,751 558.388,756	9	443.702,359 558.385,675	3.901
10	443.692,068 558.374,364	11	443.693,242 558.370,592	3.95
12	443.699,128 558.355,97	13	443.704,385 558.348,488	9.144
14	443.712,749 558.352,345	15	443.716,033 558.353,86	3.617
16	443.732,866 558.359,116	17	443.744,653 558.363,753	12.666
18	443.745,433 558.364,788	19	443.748,694 558.369,117	5.42
20	443.753,618 558.377,316	21	443.754,239 558.380,872	3.61
22	443.755,72 558.389,362	23	443.750,527 558.408,966	20.28
24	443.746,773 558.419,421	25	443.741,409 558.431,893	13.577

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 92

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Chisăliţa, Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51291	1.558	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9818 / 07/10/2019		
Act Administrativ nr. 169081, din 26/09/2019 emis de CJSDAPT Mures (act administrativ nr 2439/SC din 04.10.2019, emis de OCPI MURES;act administrativ nr 5236 din 31.05.2019, emis de OCPI MURES);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CERGHIZAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

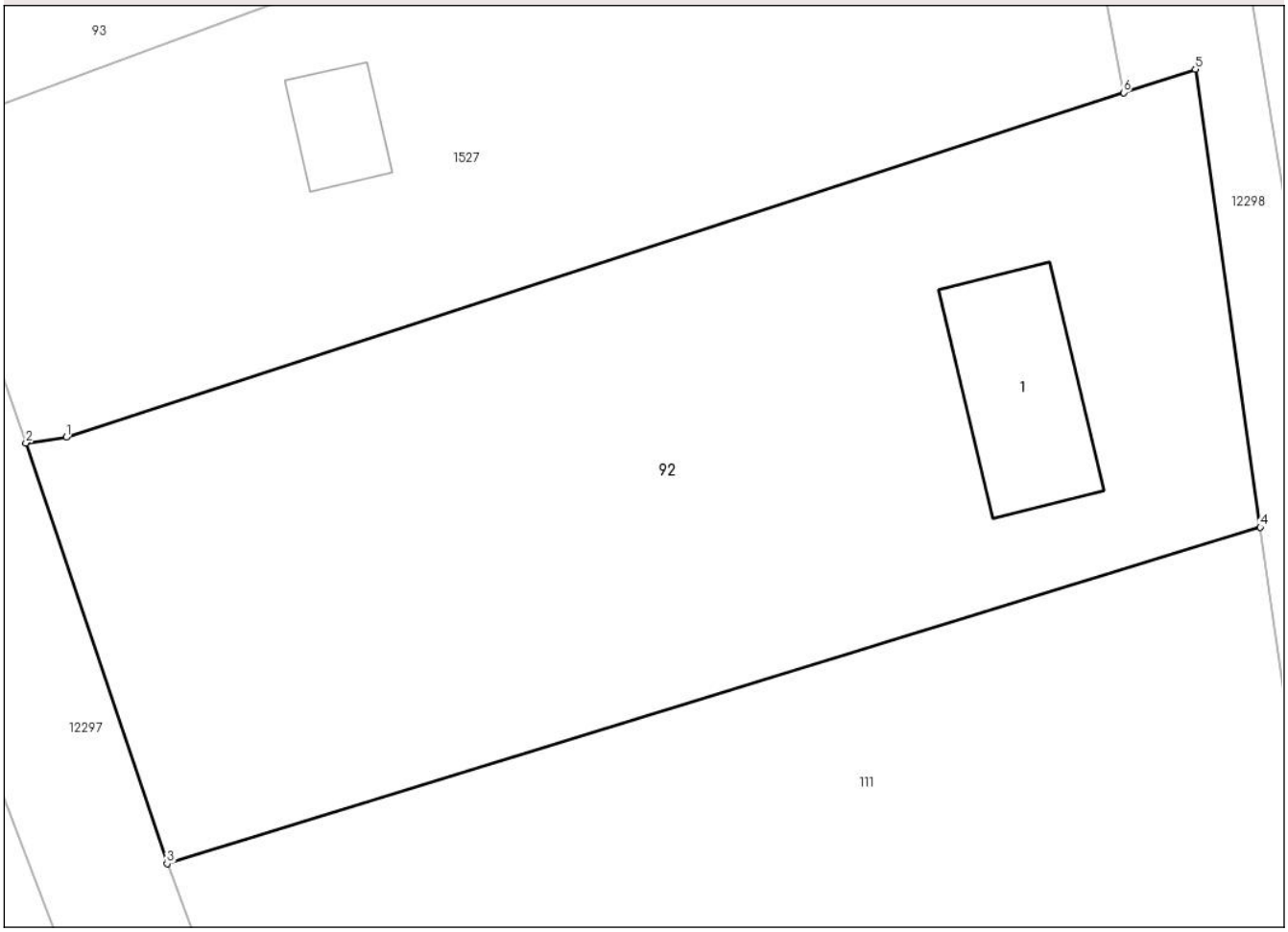
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51291	1.558	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.258	14	632/2	-	
2	curti constructii	DA	300	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii anexa	79	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; Contructie anexa in regim de inaltime P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.479,784 562.902,546	2	447.477,598 562.902,237	2.208
2	447.477,598 562.902,237	3	447.485,257 562.879,423	24.065
3	447.485,257 562.879,423	4	447.544,593 562.897,662	62.076

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	447.544,593 562.897,662	5	447.541,069 562.922,5	25.087
5	447.541,069 562.922,5	6	447.537,172 562.921,231	4.098
6	447.537,172 562.921,231	1	447.479,784 562.902,546	60.353

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 93

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Chisăliţa, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51290	1.640	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9817 / 07/10/2019		
Act Administrativ nr. 169081, din 26/09/2019 emis de CJSDAPT Mures (act administrativ nr 2438/SC din 04.10.2019, emis de OCPI MURES;act administrativ nr 5236 din 31.05.2019, emis de OCPI MURES);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CERGHIZAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

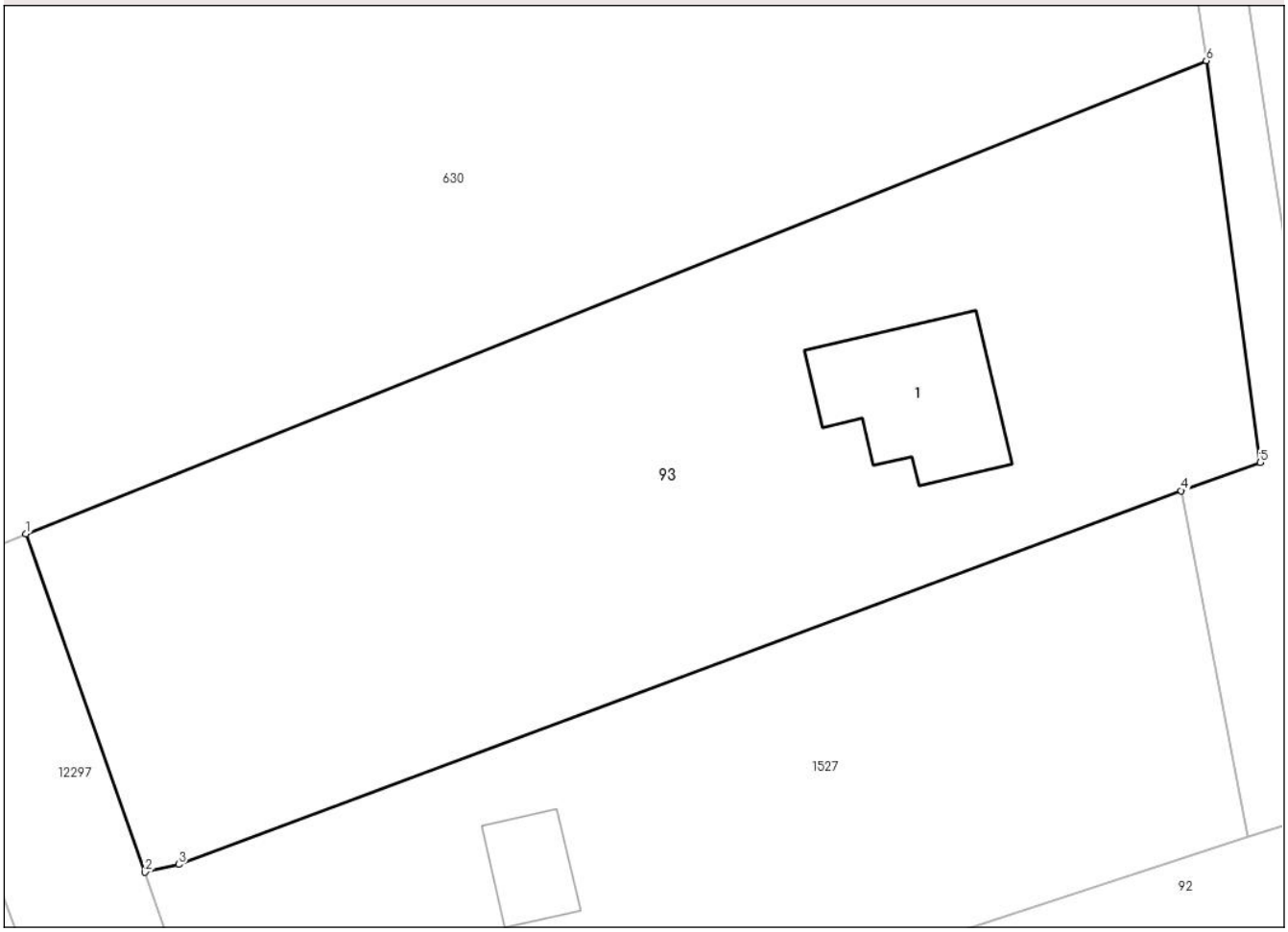
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51290	1.640	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.340	14	634	-	
2	curti constructii	DA	300	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	83	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; Contructie de locuit in regim de inaltime P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.464,545 562.939,222	2	447.471,631 562.919,143	21.293
2	447.471,631 562.919,143	3	447.473,634 562.919,606	2.056
3	447.473,634 562.919,606	4	447.533,219 562.941,795	63.582

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	447.533,219 562.941,795	5	447.537,913 562.943,471	4.984
5	447.537,913 562.943,471	6	447.534,71 562.967,321	24.064
6	447.534,71 562.967,321	1	447.464,545 562.939,222	75.582

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 94

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51289	2.400	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9816 / 07/10/2019		
Act Administrativ nr. 169081, din 26/09/2019 emis de CJSDAPT Mures (act administrativ nr 5236 din 31.05.2019, emis de OCPI MURES;act administrativ nr 2437/SC din 04.10.2019, emis de OCPI MURES);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CERGHIZAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

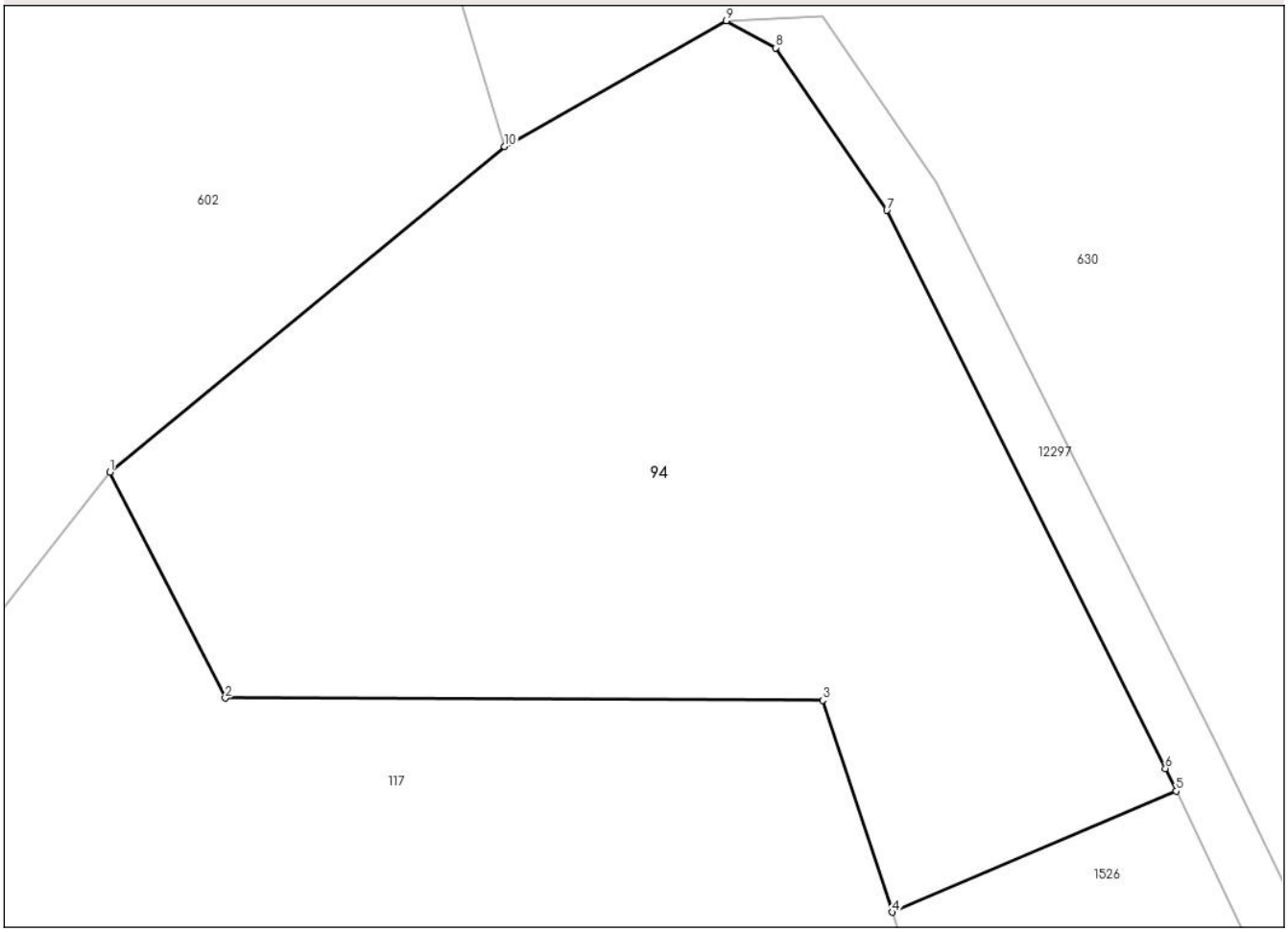
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51289	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	14	637	-	
2	faneata	NU	1.200	14	638/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.339,12 563.039,08	2	447.347,264 563.023,146	17.895
2	447.347,264 563.023,146	3	447.389,463 563.022,989	42.199
3	447.389,463 563.022,989	4	447.394,385 563.008,043	15.736
4	447.394,385 563.008,043	5	447.414,428 563.016,584	21.787

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	447.414,428 563.016,584	6	447.413,662 563.018,189	1.778
6	447.413,662 563.018,189	7	447.393,99 563.057,556	44.009
7	447.393,99 563.057,556	8	447.386,147 563.069,029	13.898
8	447.386,147 563.069,029	9	447.382,66 563.070,937	3.975
9	447.382,66 563.070,937	10	447.367,001 563.062,06	18.0
10	447.367,001 563.062,06	1	447.339,12 563.039,08	36.131

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 95

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51288	1.300	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9814 / 07/10/2019		
Act Administrativ nr. 169081, din 26/09/2019 emis de CJSDAPT Mures (act administrativ nr 2436/SC din 04.10.2019, emis de OCPI MURES;act administrativ nr 5236 din 31.05.2019, emis de OCPI MURES);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CERGHIZAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

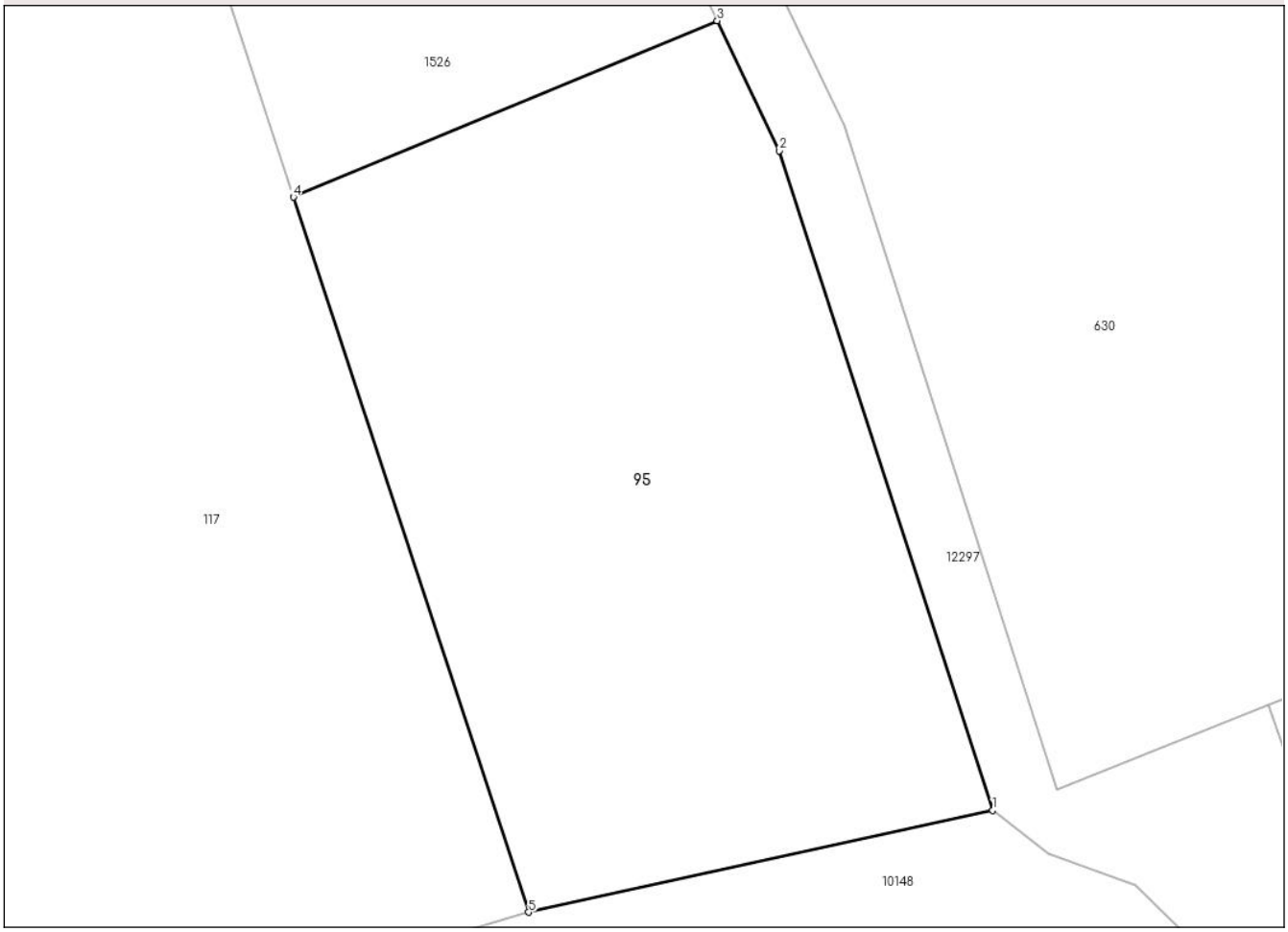
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51288	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	14	635/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.448,354 562.933,04	2	447.435,797 562.971,803	40.746
2	447.435,797 562.971,803	3	447.432,15 562.979,447	8.469
3	447.432,15 562.979,447	4	447.407,219 562.969,078	27.001
4	447.407,219 562.969,078	5	447.421,058 562.927,063	44.235
5	447.421,058 562.927,063	1	447.448,354 562.933,04	27.943

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 96

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Chisăliţa, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51287	18.600	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9815 / 07/10/2019		
Act Administrativ nr. 169081, din 26/09/2019 emis de CJSDAPT Mures (act administrativ nr 2441/SC din 04.10.2019, emis de OCPI MURES;act administrativ nr 5236 din 31.05.2019, emis de OCPI MURES);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CERGHIZAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

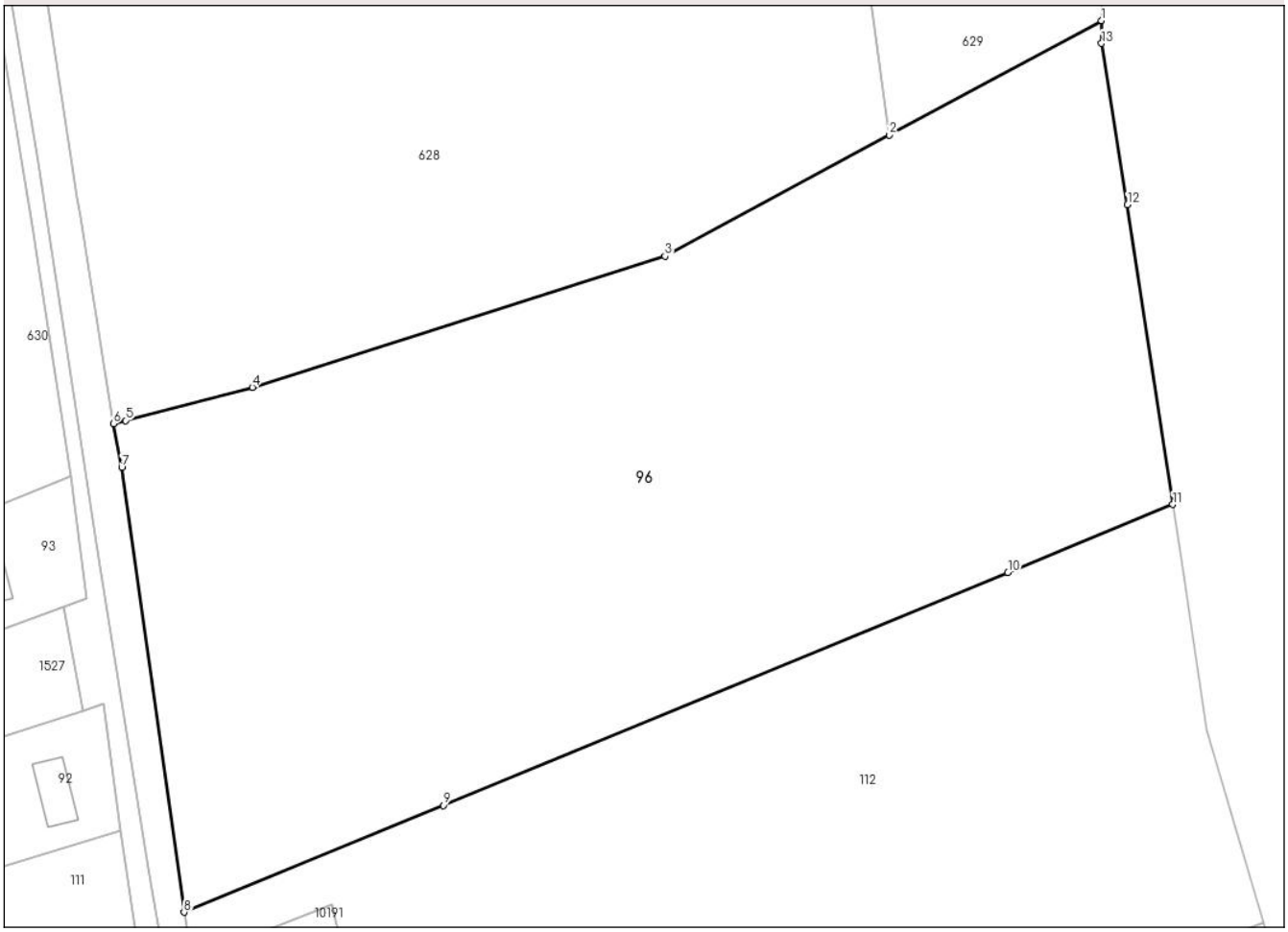
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51287	18.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	700	15	752/2	-	
2	arabil	DA	2.400	15	751/4	-	
3	pasune	NU	13.000	15	727/4	-	
4	faneata	NU	2.000	15	742/4	-	
5	faneata	DA	500	15	744/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.738,041 563.057,19	2	447.696,203 563.034,647	47.525
2	447.696,203 563.034,647	3	447.651,925 563.010,788	50.297

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	447.651,925 563.010,788	4	447.570,484 562.984,962	85.438
4	447.570,484 562.984,962	5	447.545,488 562.978,399	25.843
5	447.545,488 562.978,399	6	447.543,089 562.977,772	2.48
6	447.543,089 562.977,772	7	447.544,739 562.969,13	8.798
7	447.544,739 562.969,13	8	447.557,037 562.881,504	88.485
8	447.557,037 562.881,504	9	447.608,164 562.902,54	55.285
9	447.608,164 562.902,54	10	447.719,587 562.948,439	120.506
10	447.719,587 562.948,439	11	447.752,111 562.961,837	35.176
11	447.752,111 562.961,837	12	447.743,179 563.020,91	59.744
12	447.743,179 563.020,91	13	447.738,041 563.052,733	32.235
13	447.738,041 563.052,733	1	447.738,041 563.057,19	4.457

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 97

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51286	28.300	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9813 / 07/10/2019		
Act Administrativ nr. 169081, din 26/09/2019 emis de CJSDAPT Mures (act administrativ nr 2440/SC din 04.10.2019, emis de OCPI MURES;act administrativ nr 5236 din 31.05.2019, emis de OCPI MURES);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CERGHIZAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

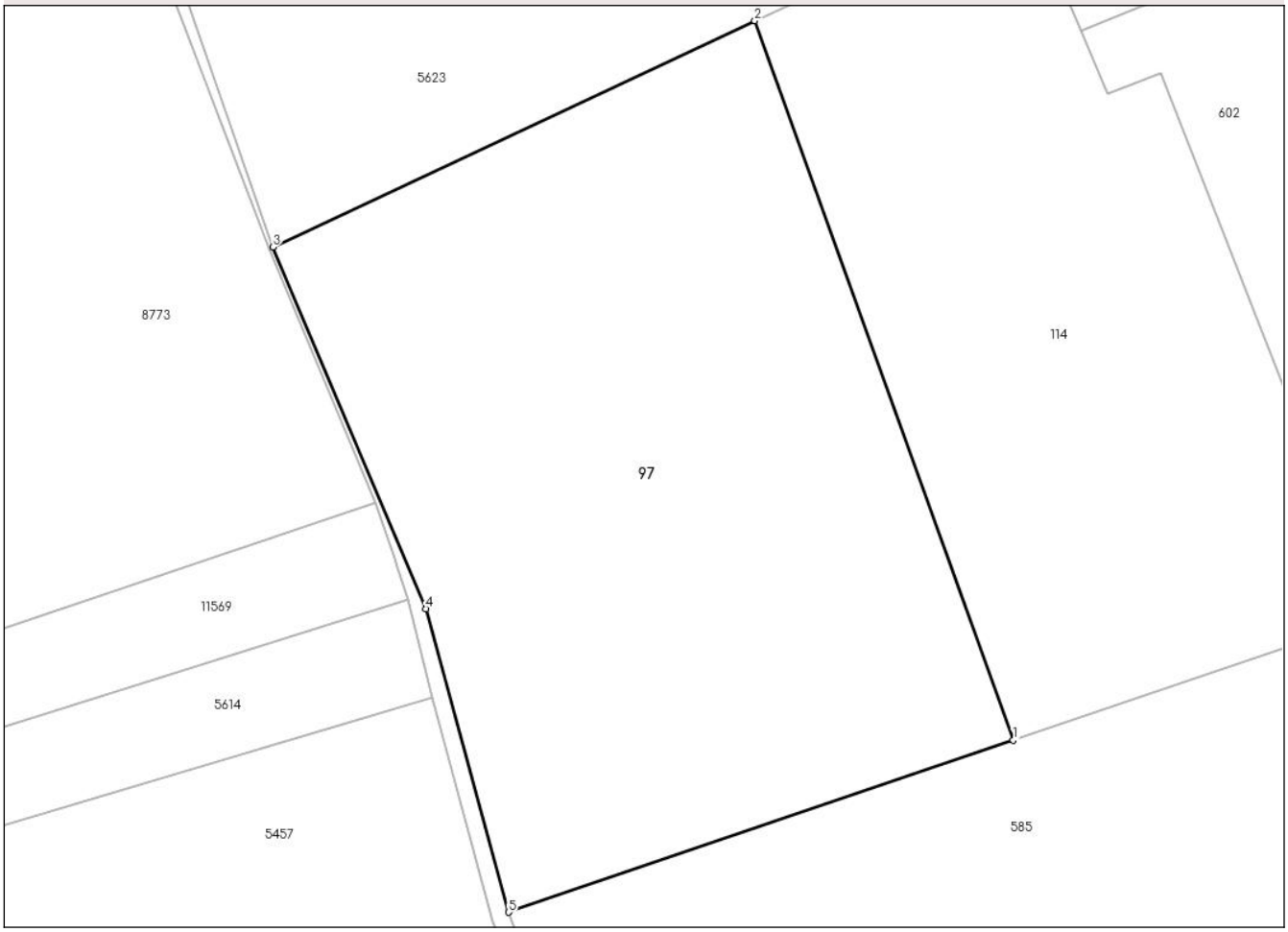
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51286	28.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	28.300	14	639/3/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.072,567 562.888,465	2	447.002,224 563.084,083	207.881
2	447.002,224 563.084,083	3	446.871,037 563.022,526	144.911
3	446.871,037 563.022,526	4	446.912,75 562.924,195	106.813
4	446.912,75 562.924,195	5	446.935,167 562.841,702	85.485
5	446.935,167 562.841,702	1	447.072,567 562.888,465	145.14

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 98

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mădărăşeni, Nr. 50/A, Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51285	500	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mădărăşeni, Nr. 50/A, Jud. Mureş	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Casa de locuit in regim de inaltime S(partial)+P, construita pe fundatie din beton, zidarie din BCA acoperita cu tabla compusa din : La Subsol (partial) – 1 pivnita; La Parter : 1 camera, 2 bai, 1 camera de zi, 1 camara, 1 bucatarie, 1 terasa, 1 veranda. Suprafata construita desf. = 109 mp. Anul construirii 2020.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7788 / 16/07/2020		
Act Notarial nr. 913, din 14/07/2020 emis de MAN Adriana;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOPTEREAN IONUT-MIHAI**, si sotia 2) **SOPTEREAN ANDREEA**, bun comun	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SOPTEREAN IONUT-MIHAI**, si sotia 2) **SOPTEREAN ANDREEA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7788 / 16/07/2020		
Act Notarial nr. 913, din 14/07/2020 emis de MAN Adriana;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUTA MARIA-SILVIA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BUTA GHEORGHE-ANDREI**, si sotia 2) **BUTA MARIA-SILVIA**	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

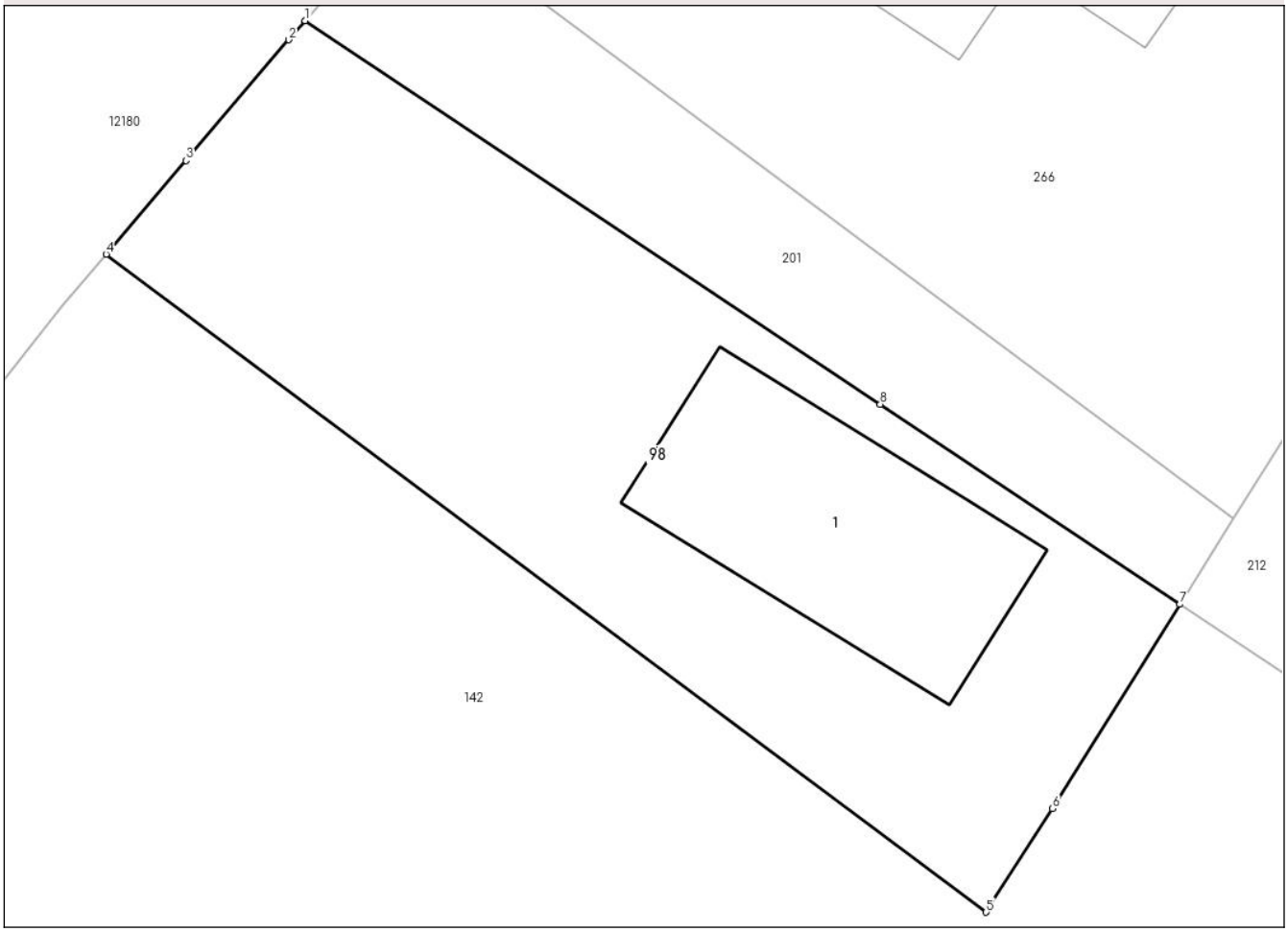
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51285	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	60	2245/7/1, 2238/7	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Casa de locuit in regim de inaltime S(partial)+P, construita pe fundatie din beton, zidarie din BCA acoperita cu tabla compusa din : La Subsol (partial) – 1 pivnita; La Parter : 1 camera, 2 bai, 1 camera de zi, 1 camara, 1 bucatarie, 1 terasa, 1 veranda. Suprafata construita desf. = 109 mp. Anul construirii 2020.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.110,531 556.444,435	2	443.109,926 556.443,725	0.933

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.109,926 556.443,725	3	443.106,087 556.439,223	5.917
3	443.106,087 556.439,223	4	443.103,113 556.435,736	4.583
4	443.103,113 556.435,736	5	443.135,94 556.411,213	40.975
5	443.135,94 556.411,213	6	443.138,42 556.415,07	4.586
6	443.138,42 556.415,07	7	443.143,172 556.422,686	8.977
7	443.143,172 556.422,686	8	443.131,99 556.430,139	13.438
8	443.131,99 556.430,139	1	443.110,531 556.444,435	25.785

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 99

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51284	3.600	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4406 / 15/05/2019		
Act Administrativ nr. 69093, din 15/12/1998 emis de CJSDPAT Mures (documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SERBEZAN V. ANA** 2) **RAD S. VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

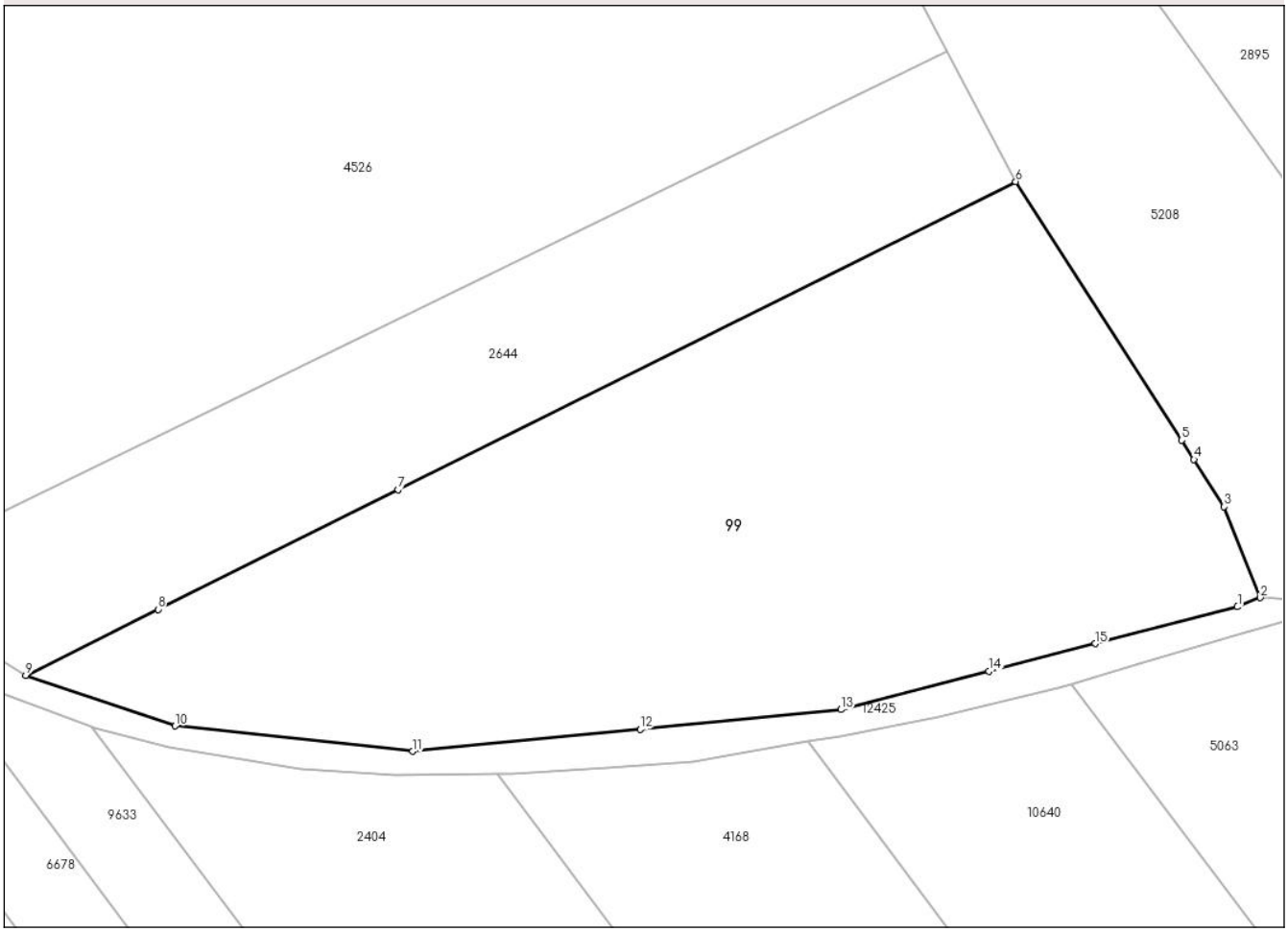
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51284	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	45	1741/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.354,54 559.372,943	2	445.356,842 559.373,863	2.479
2	445.356,842 559.373,863	3	445.353,197 559.383,063	9.896
3	445.353,197 559.383,063	4	445.350,136 559.387,831	5.666
4	445.350,136 559.387,831	5	445.348,874 559.389,797	2.336
5	445.348,874 559.389,797	6	445.332,091 559.415,938	31.065

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.332,091 559.415,938	7	445.269,576 559.384,787	69.846
7	445.269,576 559.384,787	8	445.245,297 559.372,689	27.126
8	445.245,297 559.372,689	9	445.231,923 559.366,025	14.942
9	445.231,923 559.366,025	10	445.247,025 559.360,911	15.944
10	445.247,025 559.360,911	11	445.271,083 559.358,325	24.197
11	445.271,083 559.358,325	12	445.294,085 559.360,574	23.112
12	445.294,085 559.360,574	13	445.314,419 559.362,562	20.431
13	445.314,419 559.362,562	14	445.329,364 559.366,429	15.437
14	445.329,364 559.366,429	15	445.340,131 559.369,215	11.122
15	445.340,131 559.369,215	1	445.354,54 559.372,943	14.883

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iclănzel, Nr. 105, Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51283	1.031	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iclănzel, Nr. 105, Jud. Mureş	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Casa de locuit construita in anul 1951, in regim de inaltime P, din pamant, acoperita cu tigla, compusa din: 2 camere, 1 antreu.
A1.2		Loc. Iclănzel, Nr. 105, Jud. Mureş	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Grajd si fanar construit in anul 1951, in regim de inaltime P, din caramida si lemn, acoperit cu tigla, compus din: 1 grajd, 1 fanar, 1 magazie.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1434 / 29/01/2020		
Act Notarial nr. 210, din 29/01/2020 emis de NP Tinca Tudor;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ANDREI IOAN-CRISTIAN**, cas. cu 2) **ANDREI GEORGIANA-ALINA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

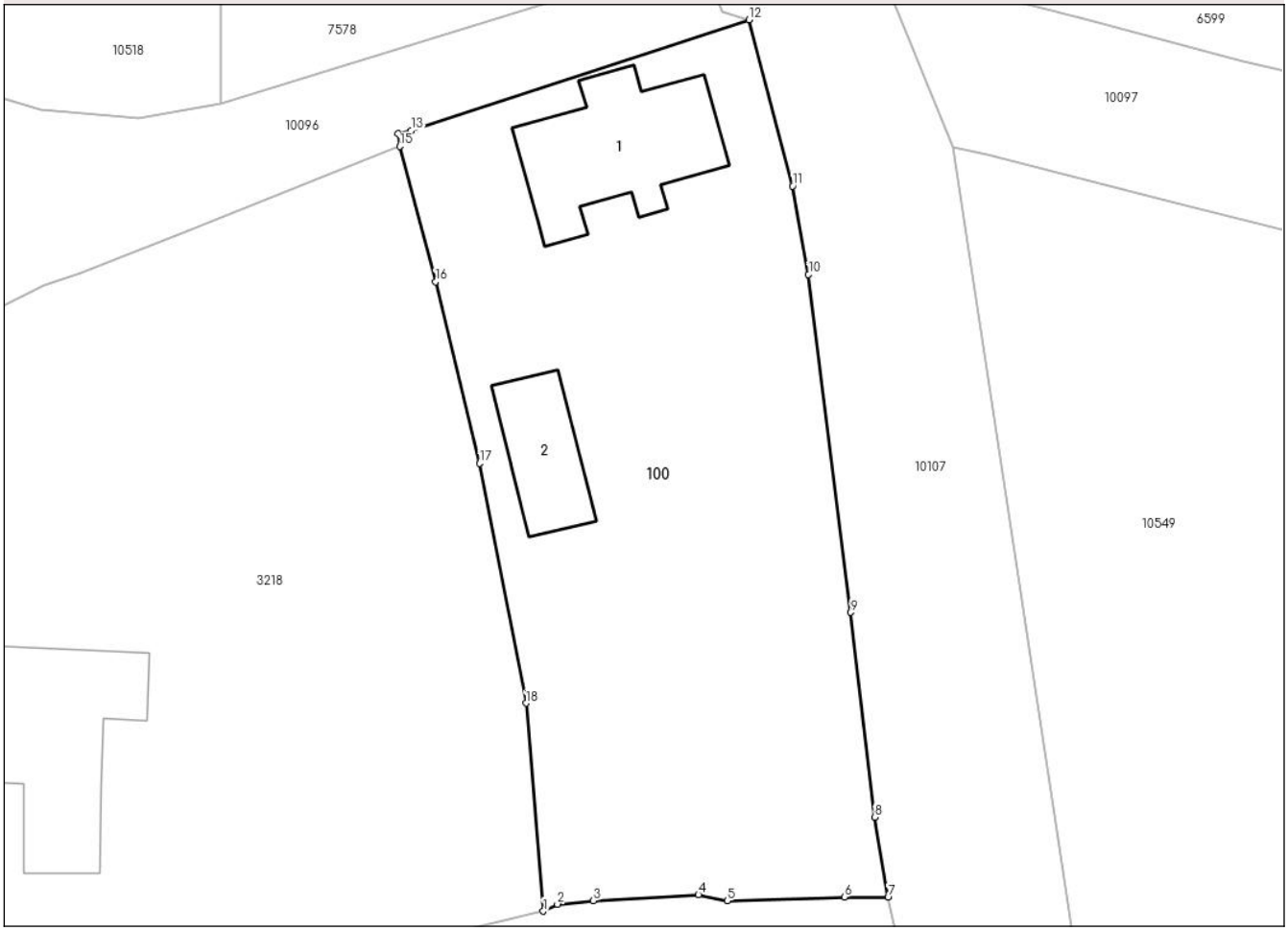
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51283	1.031	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	601	86	105	-	
2	arabil	DA	430	86	105/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Casa de locuit construita in anul 1951, in regim de inaltime P, din pamant, acoperita cu tigla, compusa din: 2 camere, 1 antreu.
A1.2		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Grajd si fanar construit in anul 1951, in regim de inaltime P, din caramida si lemn, acoperit cu tigla, compus din: 1 grajd, 1 fanar, 1 magazie.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.567,854 559.011,363	2	444.568,69 559.011,78	0.934
2	444.568,69 559.011,78	3	444.570,822 559.011,983	2.142
3	444.570,822 559.011,983	4	444.577,067 559.012,338	6.255
4	444.577,067 559.012,338	5	444.578,779 559.011,986	1.748
5	444.578,779 559.011,986	6	444.585,727 559.012,199	6.951
6	444.585,727 559.012,199	7	444.588,321 559.012,182	2.594
7	444.588,321 559.012,182	8	444.587,525 559.016,942	4.826
8	444.587,525 559.016,942	9	444.586,11 559.029,09	12.23
9	444.586,11 559.029,09	10	444.583,6 559.049,13	20.197
10	444.583,6 559.049,13	11	444.582,66 559.054,38	5.333
11	444.582,66 559.054,38	12	444.580,06 559.064,24	10.197
12	444.580,06 559.064,24	13	444.560,01 559.057,668	21.1
13	444.560,01 559.057,668	14	444.559,233 559.057,484	0.798
14	444.559,233 559.057,484	15	444.559,33 559.056,73	0.76
15	444.559,33 559.056,73	16	444.561,458 559.048,707	8.3
16	444.561,458 559.048,707	17	444.564,075 559.037,922	11.098
17	444.564,075 559.037,922	18	444.566,828 559.023,708	14.478
18	444.566,828 559.023,708	1	444.567,854 559.011,363	12.388

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 101

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, Extravilan Sat Icland

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51282	8.700	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4377 / 14/05/2019		
Act Administrativ nr. 69105, din 05/01/1999 emis de CJSDAPT MURES (documentatia cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RAD I. VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

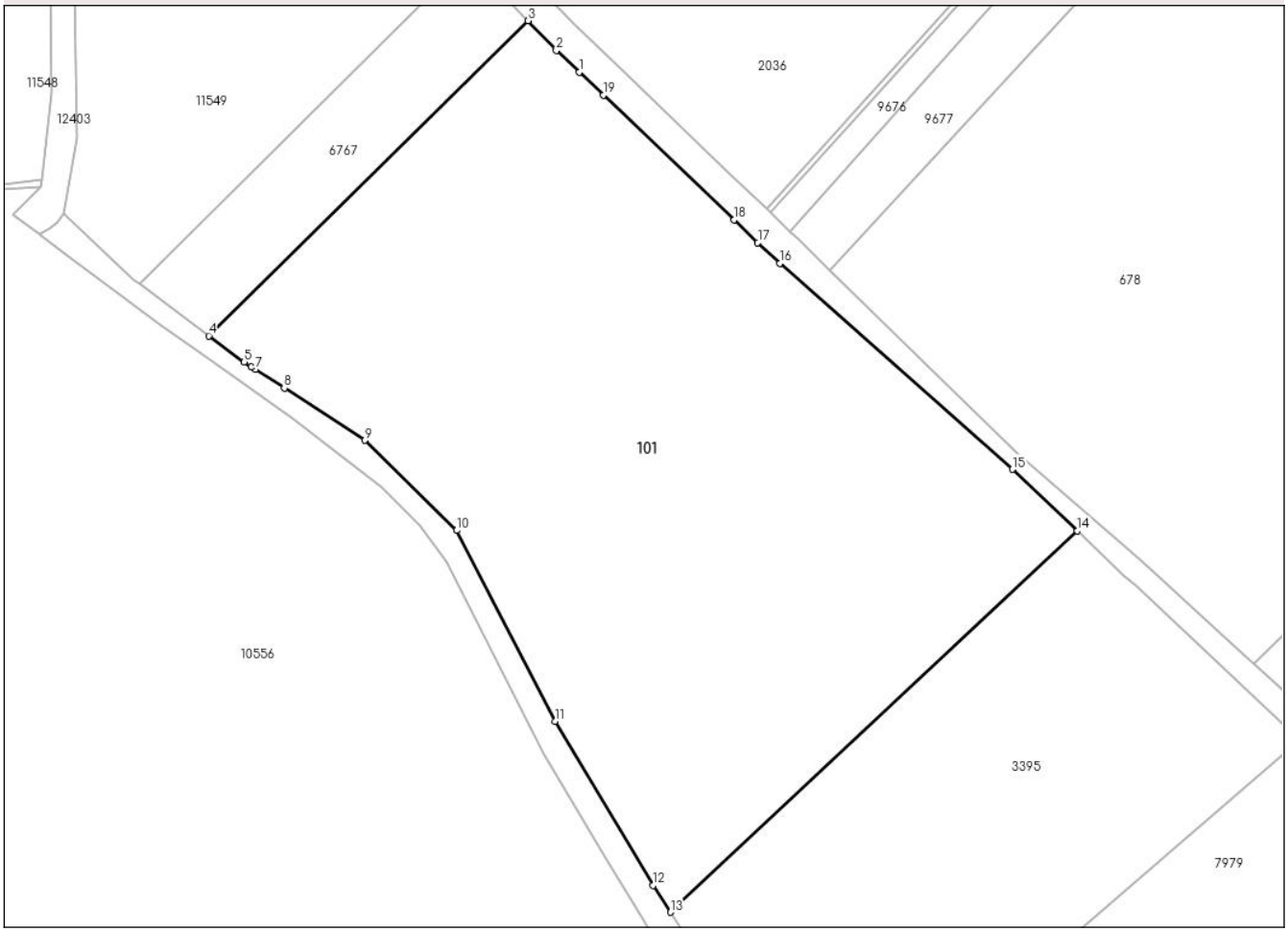
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51282	8.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.700	47	1741/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.874,247 560.411,46	2	444.870,627 560.414,906	4.998
2	444.870,627 560.414,906	3	444.866,152 560.419,642	6.516
3	444.866,152 560.419,642	4	444.815,337 560.369,581	71.332
4	444.815,337 560.369,581	5	444.820,964 560.365,393	7.014
5	444.820,964 560.365,393	6	444.822,112 560.364,65	1.367

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.822,112 560.364,65	7	444.822,755 560.364,233	0.766
7	444.822,755 560.364,233	8	444.827,355 560.361,256	5.479
8	444.827,355 560.361,256	9	444.840,177 560.352,954	15.275
9	444.840,177 560.352,954	10	444.854,767 560.338,644	20.436
10	444.854,767 560.338,644	11	444.870,404 560.308,338	34.102
11	444.870,404 560.308,338	12	444.886,055 560.282,254	30.419
12	444.886,055 560.282,254	13	444.888,783 560.277,991	5.061
13	444.888,783 560.277,991	14	444.953,523 560.338,566	88.66
14	444.953,523 560.338,566	15	444.943,202 560.348,34	14.215
15	444.943,202 560.348,34	16	444.906,171 560.381,073	49.424
16	444.906,171 560.381,073	17	444.902,69 560.384,386	4.806
17	444.902,69 560.384,386	18	444.898,909 560.387,985	5.22
18	444.898,909 560.387,985	19	444.878,098 560.407,795	28.732
19	444.878,098 560.407,795	1	444.874,247 560.411,46	5.316

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iclănzel, Nr. 50, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51281	12.049	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iclănzel, Nr. 50, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:217 mp; S. construita desfasurata:217 mp; Biserica, cu regim de inaltim P, fundatie din beton, pereti din caramida, acoperita cu tabla compusa din: 1 naos, pronaos si altar.
A1.2		Loc. Iclănzel, Nr. 50, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:151 mp; S. construita desfasurata:167 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime S+P, fundatie din beton, pereti din caramida nearsa, acoperita cu tigla, compusa din la subsol: 1 pivnita, la parter: 2 camere, 1 bucatarie, 1 camara, 1 hol, 1 baie.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4750 / 22/05/2019		
Act Administrativ nr. 69593, din 03/12/2002 emis de CJSDPAT Mures (documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAROHIA ORTODOXA ICLANZEL**, CIF:7384251	
Act Administrativ nr. 2696, din 22/05/2019 emis de Comuna Iclanzel;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PAROHIA ORTODOXA ICLANZEL**, CIF:7384251	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

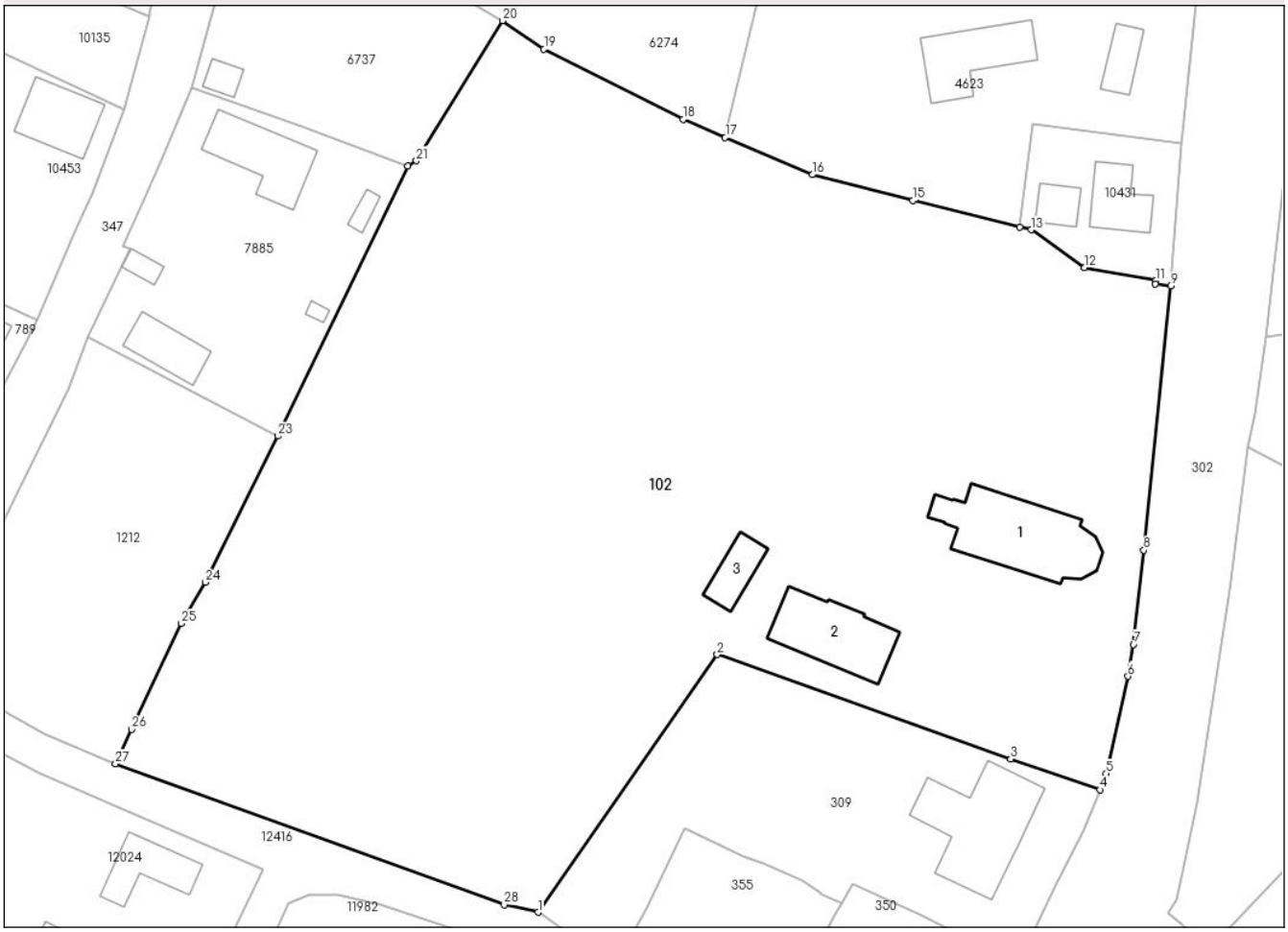
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51281	12.049	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	4.849	86	50	-	
2	arabil	DA	7.200	86	50/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	217	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:217 mp; S. construita desfasurata:217 mp; Biserica, cu regim de inaltim P, fundatie din beton, pereti din caramida, acoperita cu tabla compusa din: 1 naos, pronaos si altar.
A1.2		constructii de locuinte	151	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:151 mp; S. construita desfasurata:167 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime S+P, fundatie din beton, pereti din caramida nearsa, acoperita cu tigla, compusa din la subsol: 1 pivnita, la parter: 2 camere, 1 bucatarie, 1 camara, 1 hol, 1 baie.
A1.3	0	constructii anexa	51	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; Constructie anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.527,223 558.637,031	2	444.553,639 558.674,981	46.239
3	444.596,932 558.659,595	4	444.610,086 558.655,069	13.911
5	444.611,004 558.657,446	6	444.614,202 558.671,781	14.687
7	444.615,016 558.676,457	8	444.616,558 558.690,335	13.963
9	444.620,507 558.729,283	10	444.618,239 558.729,562	2.285
11	444.618,338 558.730,06	12	444.607,809 558.731,962	10.699
13	444.599,941 558.737,554	14	444.598,259 558.737,97	1.733
15	444.582,529 558.741,86	16	444.567,668 558.745,663	15.34
17	444.554,816 558.751,161	18	444.548,602 558.753,819	6.759
19	444.528,083 558.764,18	20	444.521,95 558.768,349	7.416
21	444.509,275 558.747,722	22	444.508,03 558.746,975	1.452
23	444.488,884 558.707,164	24	444.478,151 558.685,633	24.058
25	444.474,636 558.679,557	26	444.467,273 558.663,955	17.252
27	444.464,906 558.658,886	28	444.522,217 558.638,125	60.955

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	444.553,639 558.674,981	3	444.596,932 558.659,595	45.946
4	444.610,086 558.655,069	5	444.611,004 558.657,446	2.548
6	444.614,202 558.671,781	7	444.615,016 558.676,457	4.746
8	444.616,558 558.690,335	9	444.620,507 558.729,283	39.148
10	444.618,239 558.729,562	11	444.618,338 558.730,06	0.508
12	444.607,809 558.731,962	13	444.599,941 558.737,554	9.653
14	444.598,259 558.737,97	15	444.582,529 558.741,86	16.204
16	444.567,668 558.745,663	17	444.554,816 558.751,161	13.979
18	444.548,602 558.753,819	19	444.528,083 558.764,18	22.987
20	444.521,95 558.768,349	21	444.509,275 558.747,722	24.21
22	444.508,03 558.746,975	23	444.488,884 558.707,164	44.176
24	444.478,151 558.685,633	25	444.474,636 558.679,557	7.019
26	444.467,273 558.663,955	27	444.464,906 558.658,886	5.594
28	444.522,217 558.638,125	1	444.527,223 558.637,031	5.124

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iclandu Mare, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51280	934	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6844 / 17/05/2021		
Act Notarial nr. 955, din 14/05/2021 emis de MAN Adriana;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ICLANZEL**, CIF:5584679, domeniul privat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

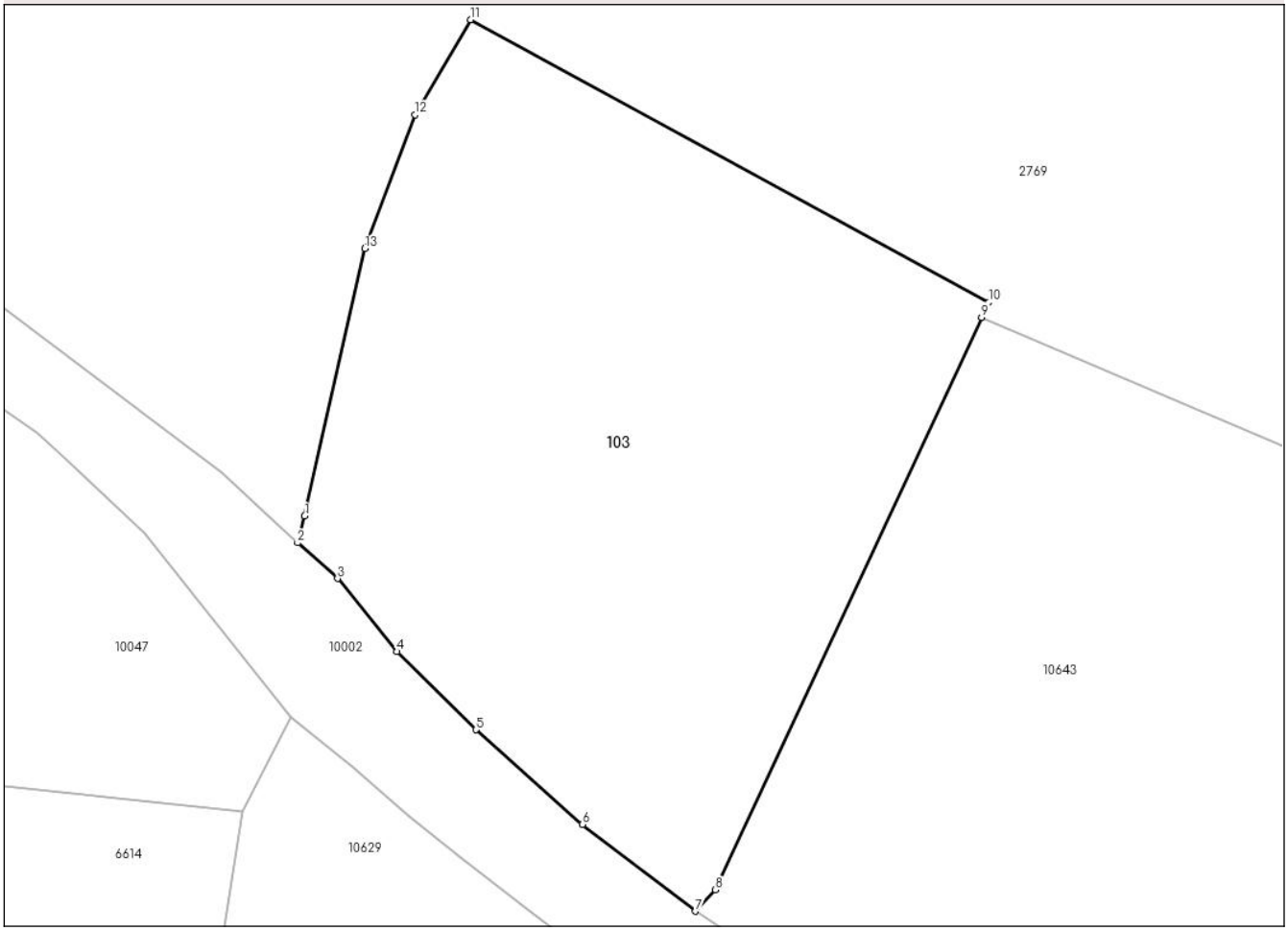
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51280	934	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	934	87	161/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.804,39 558.647,3	2	443.804,026 558.645,916	1.431
2	443.804,026 558.645,916	3	443.806,085 558.644,088	2.753
3	443.806,085 558.644,088	4	443.809,146 558.640,323	4.852
4	443.809,146 558.640,323	5	443.813,222 558.636,299	5.728
5	443.813,222 558.636,299	6	443.818,714 558.631,43	7.34

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.818,714 558.631,43	7	443.824,532 558.626,962	7.336
7	443.824,532 558.626,962	8	443.825,56 558.628,06	1.504
8	443.825,56 558.628,06	9	443.839,272 558.657,523	32.497
9	443.839,272 558.657,523	10	443.839,629 558.658,29	0.846
10	443.839,629 558.658,29	11	443.812,956 558.672,841	30.384
11	443.812,956 558.672,841	12	443.810,07 558.667,96	5.67
12	443.810,07 558.667,96	13	443.807,5 558.661,06	7.363
13	443.807,5 558.661,06	1	443.804,39 558.647,3	14.107

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 104

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fânațele Căpuşului, Jud. Mureș, Loc. Finatele Capusului, extravilan.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51279	4.500	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10781 / 17/09/2020		
Act Notarial nr. 280, din 06/12/2019 emis de MAN Adriana (act notarial nr 15 din 29.05.2020, emis de MAN Adriana);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **POP-SUCIU MAGDALENA**	
12179 / 16/10/2020		
Act Notarial nr. 2082, din 06/12/2019 emis de MAN Adriana (act notarial nr 26 din 16.10.2020, emis de MAN Adriana);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **POP-SUCIU MAGDALENA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

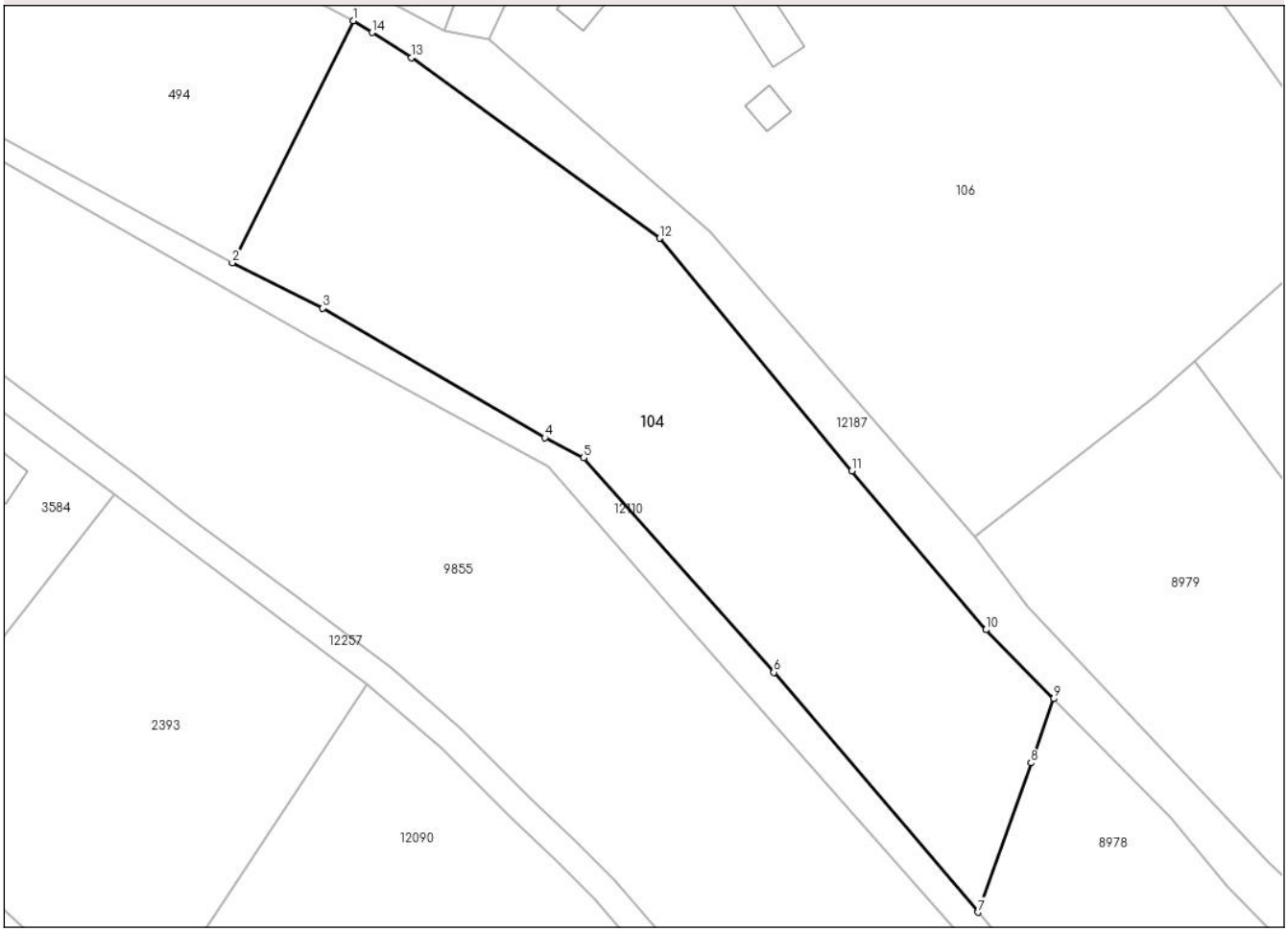
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51279	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.500	2	29/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.818,711 565.352,378	2	443.801,124 565.317,209	39.321
2	443.801,124 565.317,209	3	443.814,277 565.310,641	14.702
3	443.814,277 565.310,641	4	443.846,522 565.291,827	37.332
4	443.846,522 565.291,827	5	443.852,214 565.288,897	6.402
5	443.852,214 565.288,897	6	443.879,837 565.257,758	41.625

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.879,837 565.257,758	7	443.909,508 565.222,9	45.776
7	443.909,508 565.222,9	8	443.917,242 565.244,599	23.036
8	443.917,242 565.244,599	9	443.920,556 565.253,899	9.873
9	443.920,556 565.253,899	10	443.910,71 565.263,92	14.049
10	443.910,71 565.263,92	11	443.891,197 565.287,003	30.226
11	443.891,197 565.287,003	12	443.863,232 565.320,774	43.847
12	443.863,232 565.320,774	13	443.827,187 565.347,017	44.586
13	443.827,187 565.347,017	14	443.821,433 565.350,656	6.808
14	443.821,433 565.350,656	1	443.818,711 565.352,378	3.221

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 105

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iclănzel, Nr. 90, Jud. Mureş, Loc. Iclanzel nr. 90

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51278	2.685	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iclănzel, Nr. 90, Jud. Mureş, Loc. Iclanzel nr. 90	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Casa de locuit construita in anul 1963, in regim P din BCA, acoperita cu tigla, compusa din: 2 camere, 1 pridvor, 1 antreu, 1 bucatarie, 1 camara.
A1.2		Loc. Iclănzel, Nr. 90, Jud. Mureş, Loc. Iclanzel nr. 90	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Magazie din lemn construita in anul 1963, din lemn, acoperita cu tigla.
A1.3		Loc. Iclănzel, Nr. 90, Jud. Mureş, Loc. Iclanzel nr. 90	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Cotet din lemn acoperit cu tigla construit in anul 1963.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4294 / 13/05/2019		
Act Administrativ nr. 68338, din 23/03/1993 emis de CJSDPAT Mures (documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOPTEREAN E. MARIA**	
Act Administrativ nr. 2286, din 22/04/2019 emis de Comuna Iclanzel;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SOPTEREAN MARIA**, si 2) **SOPTEREAN BENONIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51278	2.685	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	798	86	93	-	
2	arabil	DA	1.887	86	93/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Casa de locuit construita in anul 1963, in regim P din BCA, acoperita cu tigla, compusa din: 2 camere, 1 pridvor, 1 antreu, 1 bucatarie, 1 camara.
A1.2		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Magazie din lemn construita in anul 1963, din lemn, acoperita cu tigla.
A1.3		constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Cotet din lemn acoperit cu tigla construit in anul 1963.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.536,69 559.307,17	2	444.532,09 559.316,88	10.744
2	444.532,09 559.316,88	3	444.529,99 559.321,35	4.939
3	444.529,99 559.321,35	4	444.525,7 559.330,49	10.097
4	444.525,7 559.330,49	5	444.406,83 559.353,33	121.044
5	444.406,83 559.353,33	6	444.407,304 559.331,16	22.175
6	444.407,304 559.331,16	7	444.498,59 559.314,29	92.832
7	444.498,59 559.314,29	1	444.536,69 559.307,17	38.76

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 106

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Fânaţele Căpuşului, Jud. Mureş, Loc. Finatele Capusului, extravilan.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51276	17.700	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Fânaţele Căpuşului, Jud. Mureş, Loc. Finatele Capusului, extravilan.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Casa de locuit din pamant, acoperita cu tigle in regim de inaltime P, compusa din: 2 camere, 1 antreu, 1 camara.
A1.2		Loc. Fânaţele Căpuşului, Jud. Mureş, Loc. Finatele Capusului, extravilan.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Bucatarie de vara zidita din boltari, acoperita cu tigle in regim de inaltime P, compusa din: 1 camera.
A1.3		Loc. Fânaţele Căpuşului, Jud. Mureş, Loc. Finatele Capusului, extravilan.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Grajd cu sura din lemn, acoperita cu tigle in regim de inaltime P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12604 / 10/12/2019		
Act Notarial nr. 280, din 06/12/2019 emis de NP MAN Adriana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **POP-SUCIU MAGDALENA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **POP-SUCIU MAGDALENA**	
Act Notarial nr. 2082, din 06/12/2019 emis de NP MAN Adriana;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **POP-SUCIU MAGDALENA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **POP-SUCIU MAGDALENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51276	17.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.200	2	40	-	
2	arabil	NU	2.600	2	39/1	-	
3	faneata	NU	1.900	2	39/2	-	
4	pasune	NU	3.200	2	47/2	-	
5	faneata	NU	8.800	2	38	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Casa de locuit din pamant, acoperita cu tigle in regim de inaltime P, compusa din: 2 camere, 1 antreu, 1 camara.
A1.2		constructii de locuinte	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Bucatarie de vara zidita din boltari, acoperita cu tigle in regim de inaltime P, compusa din: 1 camera.
A1.3		constructii anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Grajd cu sura din lemn, acoperita cu tigle in regim de inaltime P.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.838,36 565.349,71	2	443.870,517 565.321,759	42.607
3	443.909,09 565.277,39	4	443.935,12 565.297,62	32.967
5	443.940,971 565.302,846	6	443.960,923 565.320,663	26.749
7	443.964,94 565.324,25	8	443.966,116 565.325,337	1.601
9	443.938,199 565.364,804	10	443.910,283 565.404,272	48.343
11	443.978,263 565.549,281	12	443.963,192 565.589,374	42.832
13	443.941,514 565.594,473	14	443.930,941 565.559,647	36.396
15	443.916,039 565.516,648	16	443.895,9 565.470,77	50.104
17	443.891,813 565.462,421	18	443.880,6 565.439,51	25.508
19	443.861,09 565.403,96	20	443.850,04 565.379,01	27.287
21	443.845,523 565.364,955	1	443.838,36 565.349,71	16.844

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.870,517 565.321,759	3	443.909,09 565.277,39	58.792
4	443.935,12 565.297,62	5	443.940,971 565.302,846	7.845
6	443.960,923 565.320,663	7	443.964,94 565.324,25	5.385
8	443.966,116 565.325,337	9	443.938,199 565.364,804	48.343
10	443.910,283 565.404,272	11	443.978,263 565.549,281	160.153
12	443.963,192 565.589,374	13	443.941,514 565.594,473	22.27
14	443.930,941 565.559,647	15	443.916,039 565.516,648	45.508
16	443.895,9 565.470,77	17	443.891,813 565.462,421	9.296
18	443.880,6 565.439,51	19	443.861,09 565.403,96	40.552
20	443.850,04 565.379,01	21	443.845,523 565.364,955	14.763

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 107

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, EXTRAVILAN SAT ICLANDU MARE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51275	5.800	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3700 / 18/04/2019		
Act Administrativ nr. 68685, din 19/05/1995 emis de CJSDPAT (documentatia cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DEAC G. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

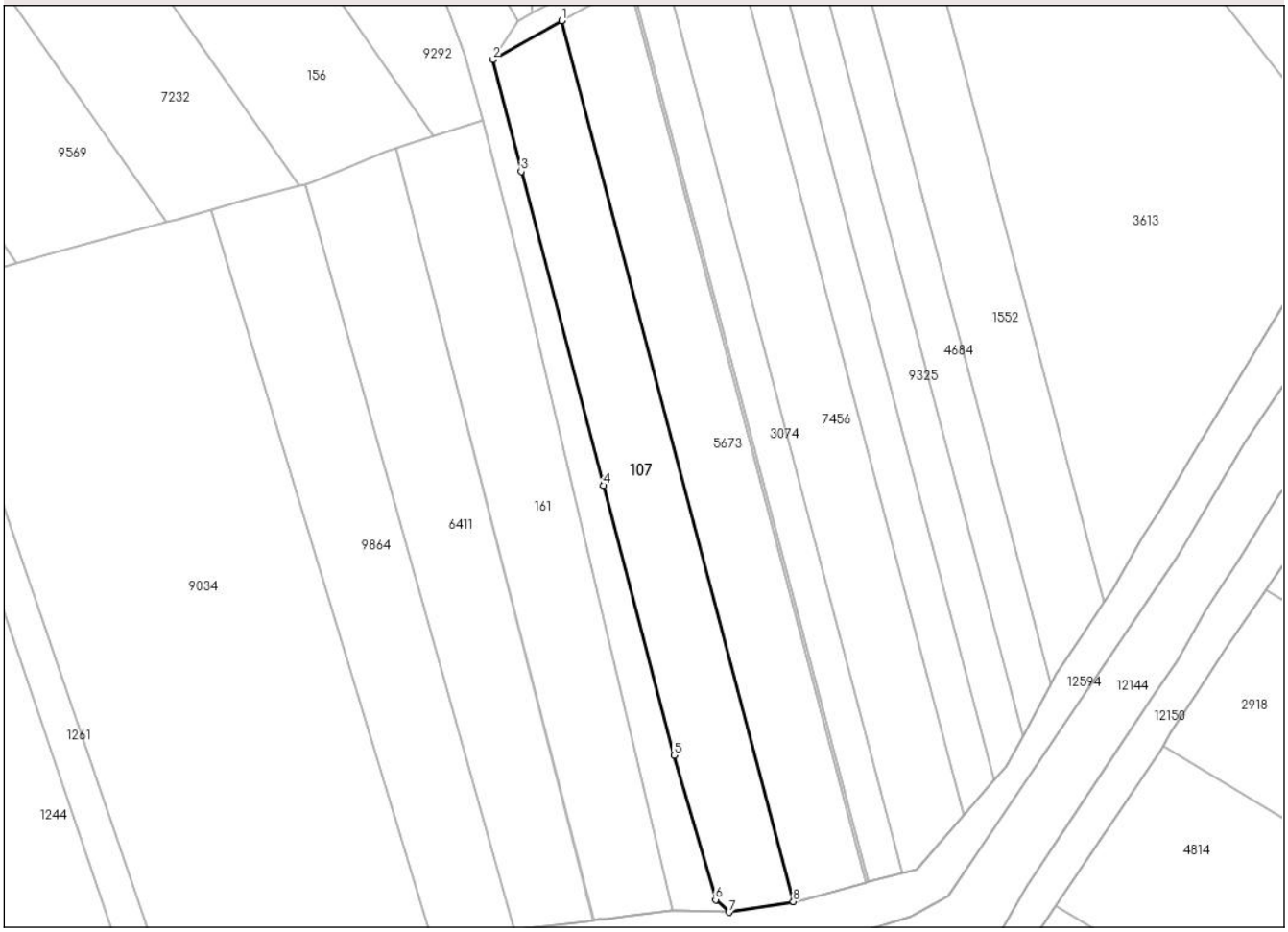
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51275	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	29	1182/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.151,892 559.867,796	2	446.131,979 559.856,541	22.874
2	446.131,979 559.856,541	3	446.140,181 559.824,214	33.351
3	446.140,181 559.824,214	4	446.164,11 559.733,366	93.947
4	446.164,11 559.733,366	5	446.184,433 559.655,357	80.613
5	446.184,433 559.655,357	6	446.196,473 559.613,568	43.489

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.196,473 559.613,568	7	446.200,379 559.609,984	5.301
7	446.200,379 559.609,984	8	446.218,986 559.613,076	18.862
8	446.218,986 559.613,076	1	446.151,892 559.867,796	263.408

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 108

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, EXTRAVILAN SAT ICLANDU MARE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51274	4.100	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3687 / 18/04/2019		
Act Administrativ nr. 68960, din 12/12/1997 emis de CJSDPAT (documentatia cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DEAC V. ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

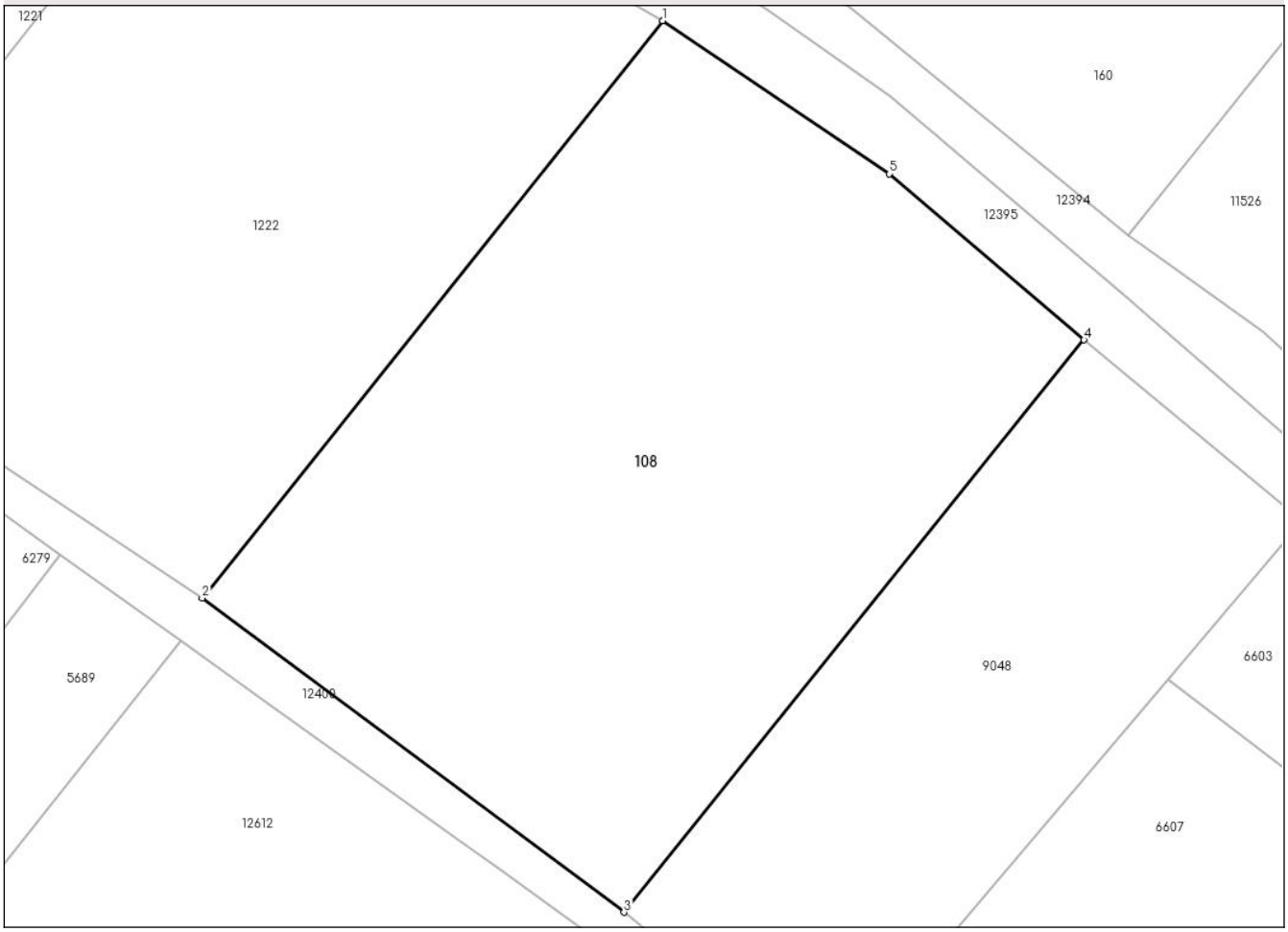
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51274	4.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	47	1755/4	-	
2	faneata	NU	1.700	47	1756/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.144,95 560.940,229	2	445.097,847 560.881,209	75.512
2	445.097,847 560.881,209	3	445.141,013 560.849,103	53.797
3	445.141,013 560.849,103	4	445.188,083 560.907,611	75.092
4	445.188,083 560.907,611	5	445.168,169 560.924,567	26.155

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	445.168,169 560.924,567	1	445.144,95 560.940,229	28.008

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 111

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Chisăliţa, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51270	5.600	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9536 / 27/06/2022		
Act Notarial nr. 175, din 22/06/2022 emis de MAN Adriana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **CERGHIZAN IOAN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **CERGHIZAN VALER**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **DUCA MARIA**	
Act Notarial nr. 176, din 22/06/2022 emis de MAN Adriana;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **CERGHIZAN TEODOR-DORIN**	
11495 / 09/08/2022		
Act Notarial nr. 1665, din 09/08/2022 emis de NP Chisiu Adria Ioana;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **CERGHIZAN TEODOR-DORIN**, cas. cu 2) **CERGHIZAN CARMEN-FLORENTINA**, bun comun	
14171 / 07/10/2022		
Act Notarial nr. 2230, din 05/10/2022 emis de MAN Adriana;		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **CERGHIZAN TEODOR-DORIN**, cas. cu 2) **CERGHIZAN CARMEN-FLORENTINA**, bun comun	
3524 / 27/03/2023		
Act Notarial nr. 32, din 23/03/2023 emis de NP GAL-MIHAESCU IOANA-LAURA (act administrativ nr 1519/SC din 11.06.2019, emis de OCPI MURES;act administrativ nr 3893 din 25.04.2019, emis de OCPI MURES);		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **CERGHIZAN PETRU-CLAUDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

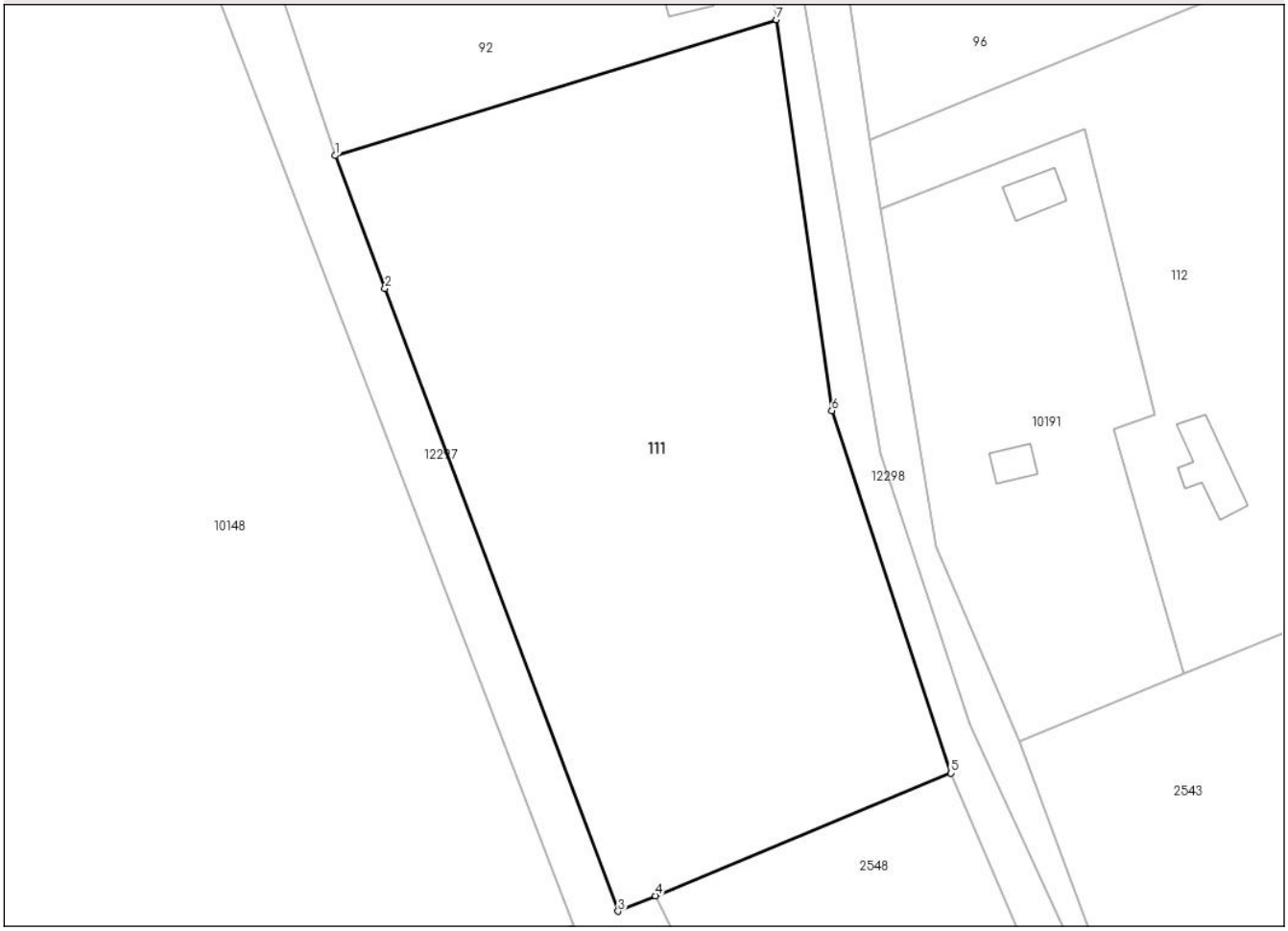
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51270	5.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.000	14	626/4	-	
2	arabil	DA	1.500	14	632/1	-	
3	faneata	DA	2.100	15	742/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.485,257 562.879,423	2	447.491,956 562.861,558	19.08
2	447.491,956 562.861,558	3	447.523,311 562.777,936	89.307
3	447.523,311 562.777,936	4	447.528,315 562.780,008	5.416
4	447.528,315 562.780,008	5	447.568,053 562.796,468	43.012

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	447.568,053 562.796,468	6	447.552,04 562.845,17	51.267
6	447.552,04 562.845,17	7	447.544,593 562.897,662	53.018
7	447.544,593 562.897,662	1	447.485,257 562.879,423	62.076

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 112

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Chisăliţa, Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51269	15.300	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51269-C1	Loc. Chisăliţa, Jud. Mureş	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Casa de locuit din pamant, acoperita cu tigle in regim de inaltime P, compusa din: 2 camere, 1 bucatarie, 1 tarnat.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9534 / 27/06/2022		
Act Notarial nr. 175, din 22/06/2022 emis de MAN Adriana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1, A1.1
	1) **CERGHIZAN IOAN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1, A1.1
	1) **CERGHIZAN VALER**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1, A1.1
	1) **DUCA MARIA**	
Act Notarial nr. 176, din 22/06/2022 emis de MAN Adriana;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1, A1.1
	1) **CERGHIZAN TEODOR-DORIN**	
11489 / 09/08/2022		
Act Notarial nr. 1665, din 09/08/2022 emis de NP Chisiu Adria Ioana;		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1, A1.1
	1) **CERGHIZAN TEODOR-DORIN**, cas. cu 2) **CERGHIZAN CARMEN-FLORENTINA**, bun comun	
14166 / 07/10/2022		
Act Notarial nr. 2230, din 05/10/2022 emis de MAN Adriana;		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1, A1.1
	1) **CERGHIZAN TEODOR-DORIN**, cas. cu 2) **CERGHIZAN CARMEN-FLORENTINA**, bun comun	
3526 / 27/03/2023		
Act Notarial nr. 32, din 23/03/2023 emis de NP GAL-MIHAESCU IOANA-LAURA (act administrativ nr 3893 din 25.04.2019, emis de OCPI MURES;act administrativ nr 1518/SC din 11.06.2019, emis de OCPI MURES);		
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **CERGHIZAN PETRU-CLAUDIU**	
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1.1
	1) **CERGHIZAN PETRU-CLAUDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

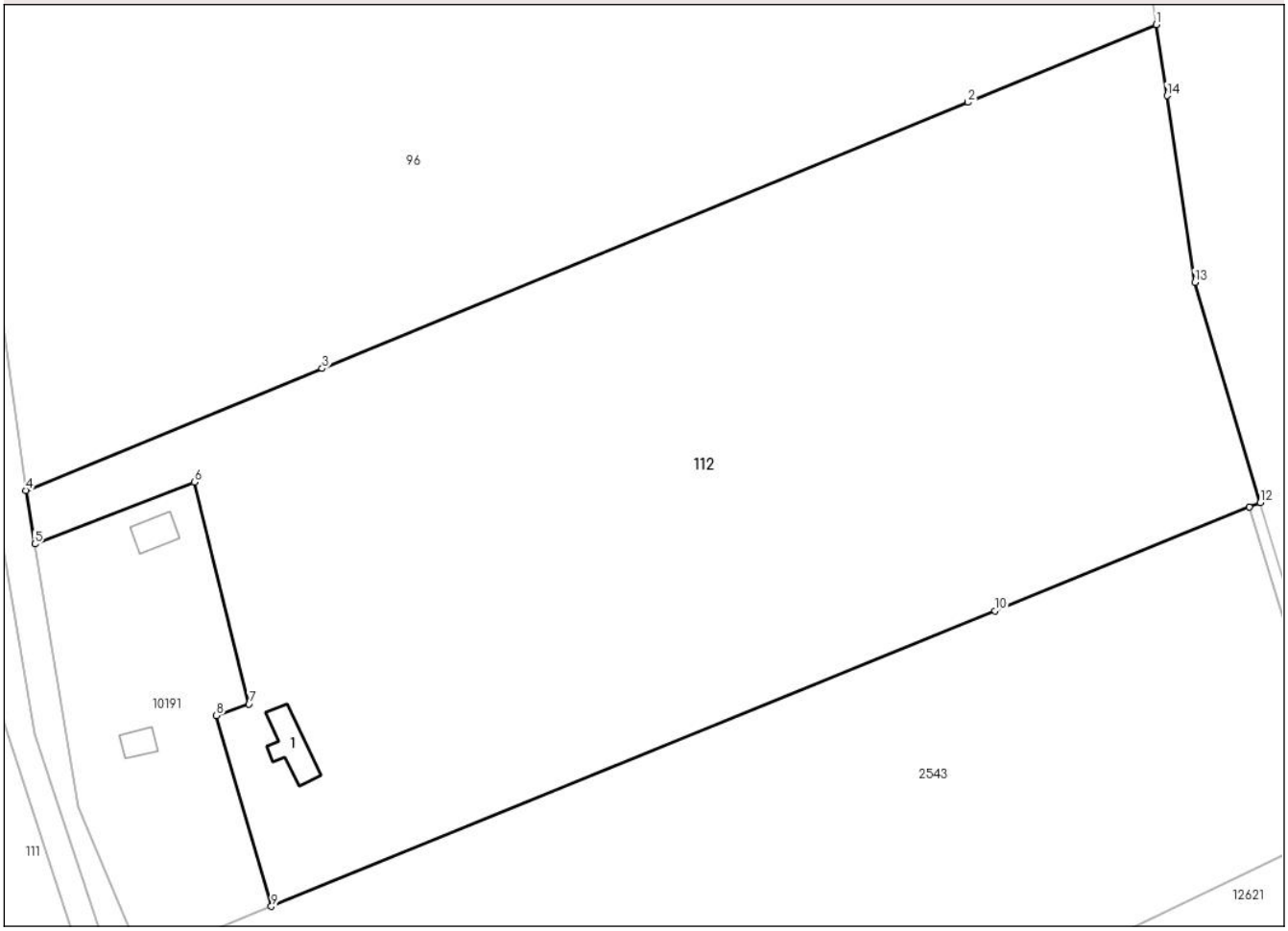
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51269	15.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	15	752/1	-	
2	pasune	NU	10.040	15	727/3,754/2	-	
3	curti constructii	DA	560	-	-	-	
4	faneata	NU	3.200	15	751	-	conform TP parcela 751/3

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51269-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Casa de locuit din pamant, acoperita cu tigle in regim de inaltime P, compusa din: 2 camere, 1 bucatarie, 1 tarnat.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.752,111 562.961,837	2	447.719,587 562.948,439	35.176

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.719,587 562.948,439	3	447.608,164 562.902,54	120.506
3	447.608,164 562.902,54	4	447.557,037 562.881,504	55.285
4	447.557,037 562.881,504	5	447.558,558 562.872,281	9.348
5	447.558,558 562.872,281	6	447.586,11 562.882,934	29.54
6	447.586,11 562.882,934	7	447.595,523 562.844,695	39.381
7	447.595,523 562.844,695	8	447.589,924 562.842,699	5.944
8	447.589,924 562.842,699	9	447.599,402 562.809,804	34.233
9	447.599,402 562.809,804	10	447.724,283 562.860,75	134.873
10	447.724,283 562.860,75	11	447.768,174 562.878,656	47.403
11	447.768,174 562.878,656	12	447.770,074 562.879,431	2.052
12	447.770,074 562.879,431	13	447.758,763 562.917,401	39.619
13	447.758,763 562.917,401	14	447.753,967 562.949,566	32.521
14	447.753,967 562.949,566	1	447.752,111 562.961,837	12.411

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 113

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51268	17.400	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9537 / 27/06/2022		
Act Notarial nr. 175, din 22/06/2022 emis de MAN Adriana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **CERGHIZAN IOAN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **CERGHIZAN VALER**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **DUCA MARIA**	
Act Notarial nr. 176, din 22/06/2022 emis de MAN Adriana;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **CERGHIZAN TEODOR-DORIN**	
11492 / 09/08/2022		
Act Notarial nr. 1665, din 09/08/2022 emis de NP Chisiu Adria Ioana;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **CERGHIZAN TEODOR-DORIN**, cas. cu 2) **CERGHIZAN CARMEN-FLORENTINA**, bun comun	
14172 / 07/10/2022		
Act Notarial nr. 2230, din 05/10/2022 emis de MAN Adriana;		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **CERGHIZAN TEODOR-DORIN**, cas. cu 2) **CERGHIZAN CARMEN-FLORENTINA**, bun comun	
3525 / 27/03/2023		
Act Notarial nr. 32, din 23/03/2023 emis de NP GAL-MIHAESCU IOANA-LAURA (act administrativ nr 3893 din 25.04.2019, emis de OCPI MURES;act administrativ nr 1517/SC din 11.06.2019, emis de OCPI MURES);		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **CERGHIZAN PETRU-CLAUDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51268	17.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.400	15	706/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.343,602 563.751,909	2	446.415,632 563.756,711	72.19
2	446.415,632 563.756,711	3	446.410,968 563.827,902	71.344
3	446.410,968 563.827,902	4	446.395,042 563.893,209	67.221
4	446.395,042 563.893,209	5	446.378,536 563.951,771	60.844
5	446.378,536 563.951,771	6	446.333,111 563.941,136	46.653

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.333,111 563.941,136	7	446.324,994 563.942,428	8.219
7	446.324,994 563.942,428	8	446.307,624 563.958,613	23.742
8	446.307,624 563.958,613	9	446.284,537 563.990,108	39.051
9	446.284,537 563.990,108	10	446.272,819 564.003,482	17.781
10	446.272,819 564.003,482	11	446.262,027 563.999,793	11.405
11	446.262,027 563.999,793	12	446.276,602 563.968,435	34.58
12	446.276,602 563.968,435	13	446.286,282 563.943,758	26.508
13	446.286,282 563.943,758	14	446.311,781 563.876,069	72.333
14	446.311,781 563.876,069	15	446.324,118 563.838,331	39.703
15	446.324,118 563.838,331	16	446.333,685 563.805,668	34.035
16	446.333,685 563.805,668	17	446.340,854 563.779,729	26.911
17	446.340,854 563.779,729	1	446.343,602 563.751,909	27.955

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 114

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51267	20.500	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9538 / 27/06/2022		
Act Notarial nr. 175, din 22/06/2022 emis de MAN Adriana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **CERGHIZAN IOAN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **CERGHIZAN VALER**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **DUCA MARIA**	
Act Notarial nr. 176, din 22/06/2022 emis de MAN Adriana;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **CERGHIZAN TEODOR-DORIN**	
11493 / 09/08/2022		
Act Notarial nr. 1665, din 09/08/2022 emis de NP Chisiu Adria Ioana;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **CERGHIZAN TEODOR-DORIN**, cas. cu 2) **CERGHIZAN CARMEN-FLORENTINA**, bun comun	
14174 / 07/10/2022		
Act Notarial nr. 2230, din 05/10/2022 emis de MAN Adriana;		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **CERGHIZAN TEODOR-DORIN**, cas. cu 2) **CERGHIZAN CARMEN-FLORENTINA**, bun comun	
3528 / 27/03/2023		
Act Notarial nr. 32, din 23/03/2023 emis de NP GAL-MIHAESCU IOANA-LAURA;		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **CERGHIZAN PETRU-CLAUDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

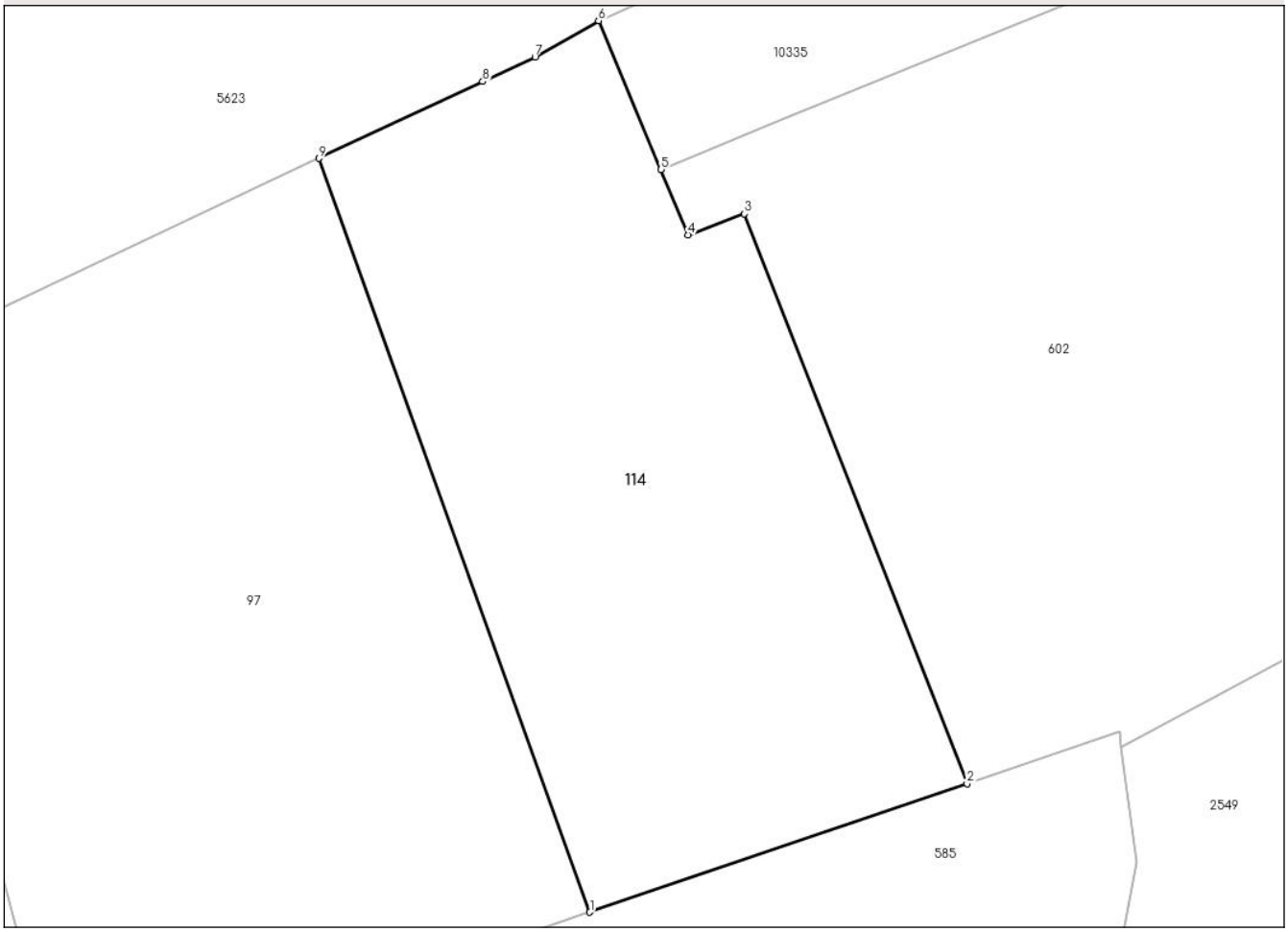
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51267	20.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.500	14	639/3/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.072,567 562.888,465	2	447.170,594 562.921,827	103.549
2	447.170,594 562.921,827	3	447.112,762 563.069,735	158.812
3	447.112,762 563.069,735	4	447.098,109 563.064,254	15.645
4	447.098,109 563.064,254	5	447.091,006 563.081,229	18.401
5	447.091,006 563.081,229	6	447.074,852 563.119,833	41.848

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.074,852 563.119,833	7	447.058,313 563.110,401	19.039
7	447.058,313 563.110,401	8	447.044,732 563.104,029	15.002
8	447.044,732 563.104,029	9	447.002,224 563.084,083	46.955
9	447.002,224 563.084,083	1	447.072,567 562.888,465	207.881

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 115

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, Loc. Capusu de Campie, extravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51266	2.000	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3725 / 19/04/2019		
Act Administrativ nr. 68681, din 18/05/1995 emis de CJSDAPT (documentatia cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOYTHE G. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

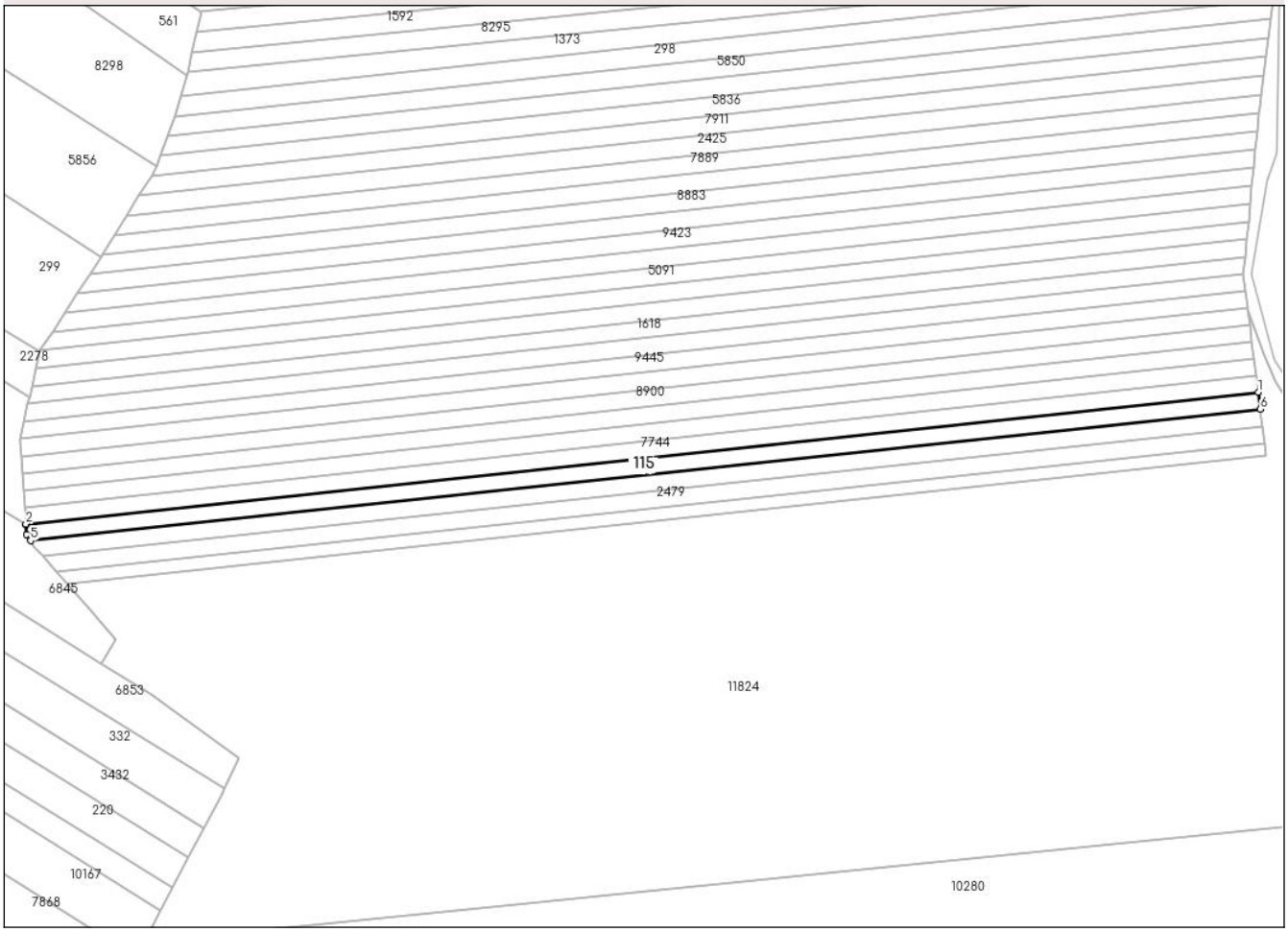
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51266	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.000	19	909/50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.895,804 560.896,827	2	448.515,455 560.856,251	382.507
2	448.515,455 560.856,251	3	448.515,477 560.855,957	0.295
3	448.515,477 560.855,957	4	448.515,702 560.852,969	2.996
4	448.515,702 560.852,969	5	448.516,863 560.851,142	2.165
5	448.516,863 560.851,142	6	448.896,454 560.891,637	381.745

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.896,454 560.891,637	1	448.895,804 560.896,827	5.231

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 116

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, Loc. Capusu de Campie, extravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51265	6.400	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7736 / 12/08/2019		
Act Notarial nr. 163, din 06/08/2019 emis de MAN Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **RUSU MARIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **RUSU TEODOR**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **OLTEAN MONICA-EMILIA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **RUSU NICOLAE**	
/		
Act Administrativ nr. 2529, din 19/06/2024 emis de COMUNA ICLANZEL;		
B7	se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **CRACIUN VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

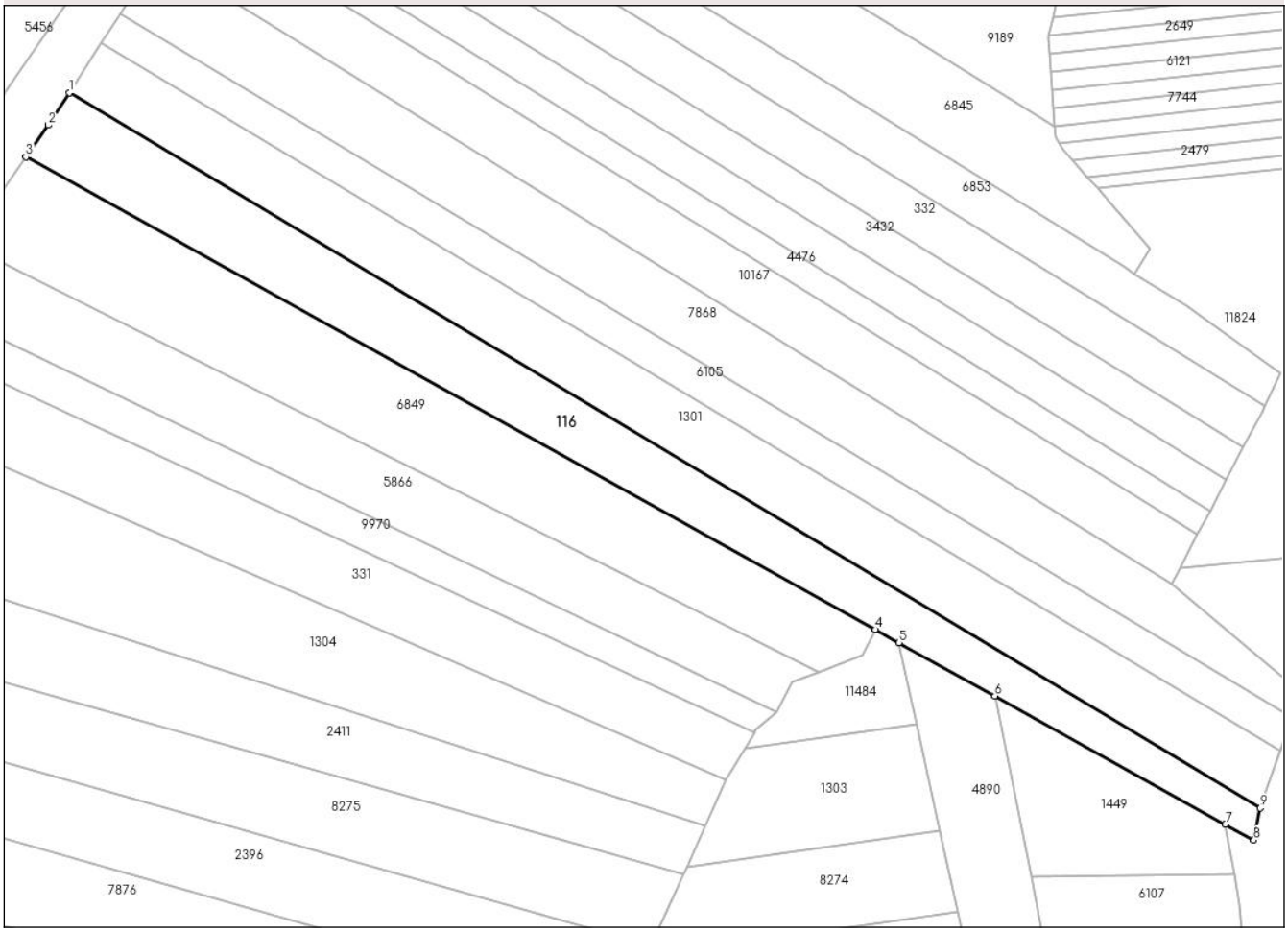
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51265	6.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.400	19	896/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.228,299 560.865,844	2	448.222,157 560.856,438	11.234
2	448.222,157 560.856,438	3	448.215,656 560.847,186	11.308
3	448.215,656 560.847,186	4	448.463,218 560.709,625	283.214
4	448.463,218 560.709,625	5	448.470,14 560.705,779	7.919
5	448.470,14 560.705,779	6	448.498,027 560.690,283	31.903

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.498,027 560.690,283	7	448.565,182 560.652,968	76.826
7	448.565,182 560.652,968	8	448.573,521 560.648,334	9.54
8	448.573,521 560.648,334	9	448.575,381 560.657,629	9.479
9	448.575,381 560.657,629	1	448.228,299 560.865,844	404.746

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 117

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51262	11.600	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7569 / 08/08/2019		
Act Administrativ nr. 169080, din 31/07/2019 emis de CJSDAPT Mures (act administrativ nr 3465 din 12.04.2019, emis de OCPI MURES;act administrativ nr 1942/SC din 06.08.2019, emis de OCPI MURES);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CERGHIZAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

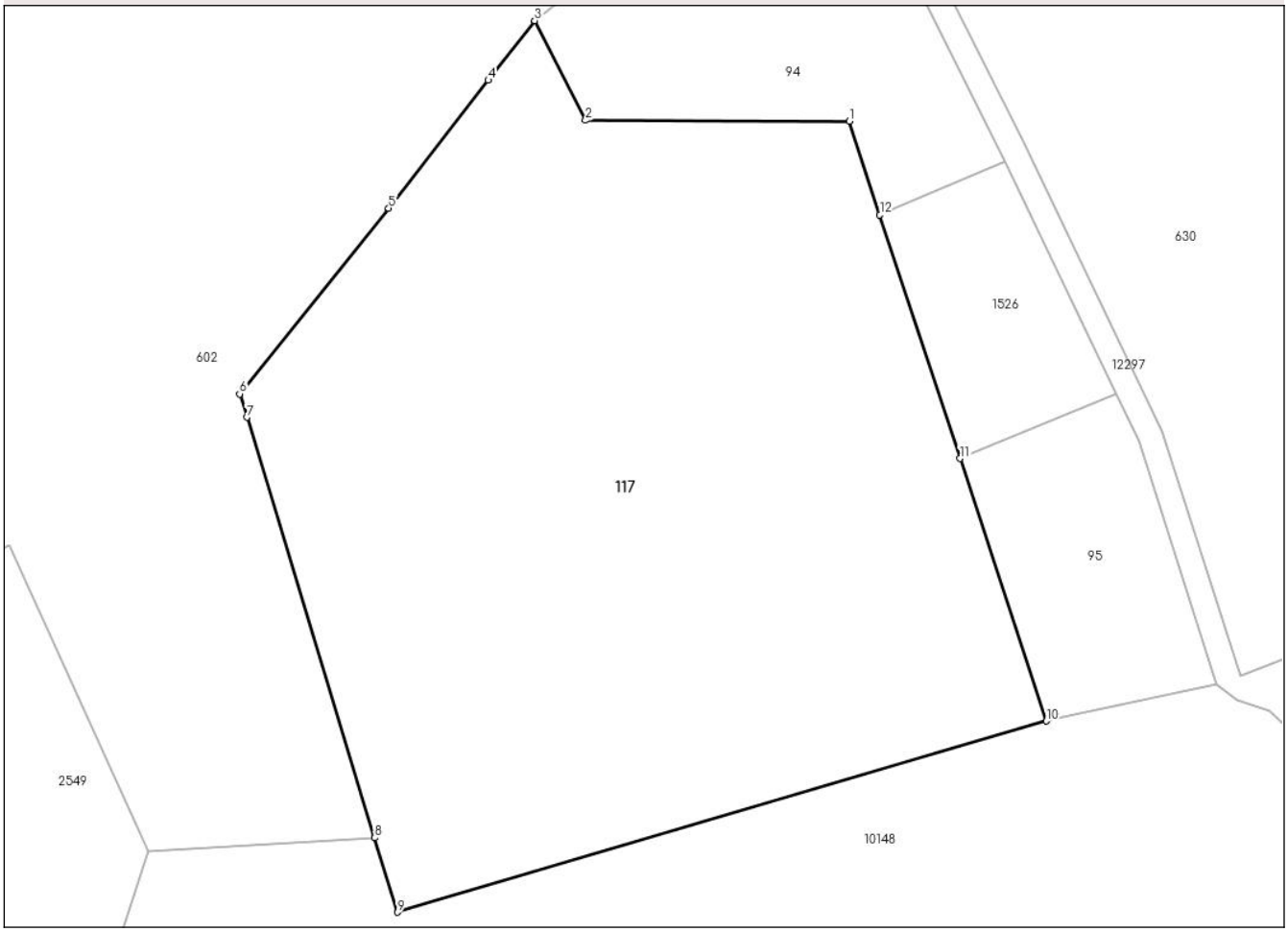
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51262	11.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.600	14	639/1/2/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.389,463 563.022,989	2	447.347,264 563.023,146	42.199
2	447.347,264 563.023,146	3	447.339,12 563.039,08	17.895
3	447.339,12 563.039,08	4	447.331,689 563.029,564	12.074
4	447.331,689 563.029,564	5	447.315,713 563.009,107	25.956
5	447.315,713 563.009,107	6	447.291,874 562.979,387	38.1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.291,874 562.979,387	7	447.293,018 562.975,631	3.926
7	447.293,018 562.975,631	8	447.313,503 562.908,386	70.296
8	447.313,503 562.908,386	9	447.317,124 562.896,501	12.424
9	447.317,124 562.896,501	10	447.421,058 562.927,063	108.334
10	447.421,058 562.927,063	11	447.407,219 562.969,078	44.235
11	447.407,219 562.969,078	12	447.394,385 563.008,043	41.024
12	447.394,385 563.008,043	1	447.389,463 563.022,989	15.736

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 118

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51261	17.400	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7570 / 08/08/2019		
Act Administrativ nr. 169080, din 31/07/2019 emis de CJSDAPT Mures (act administrativ nr 1943/SC din 06.08.2019, emis de OCPI MURES;act administrativ nr 3465 din 12.04.2019, emis de OCPI MURES);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CERGHIZAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

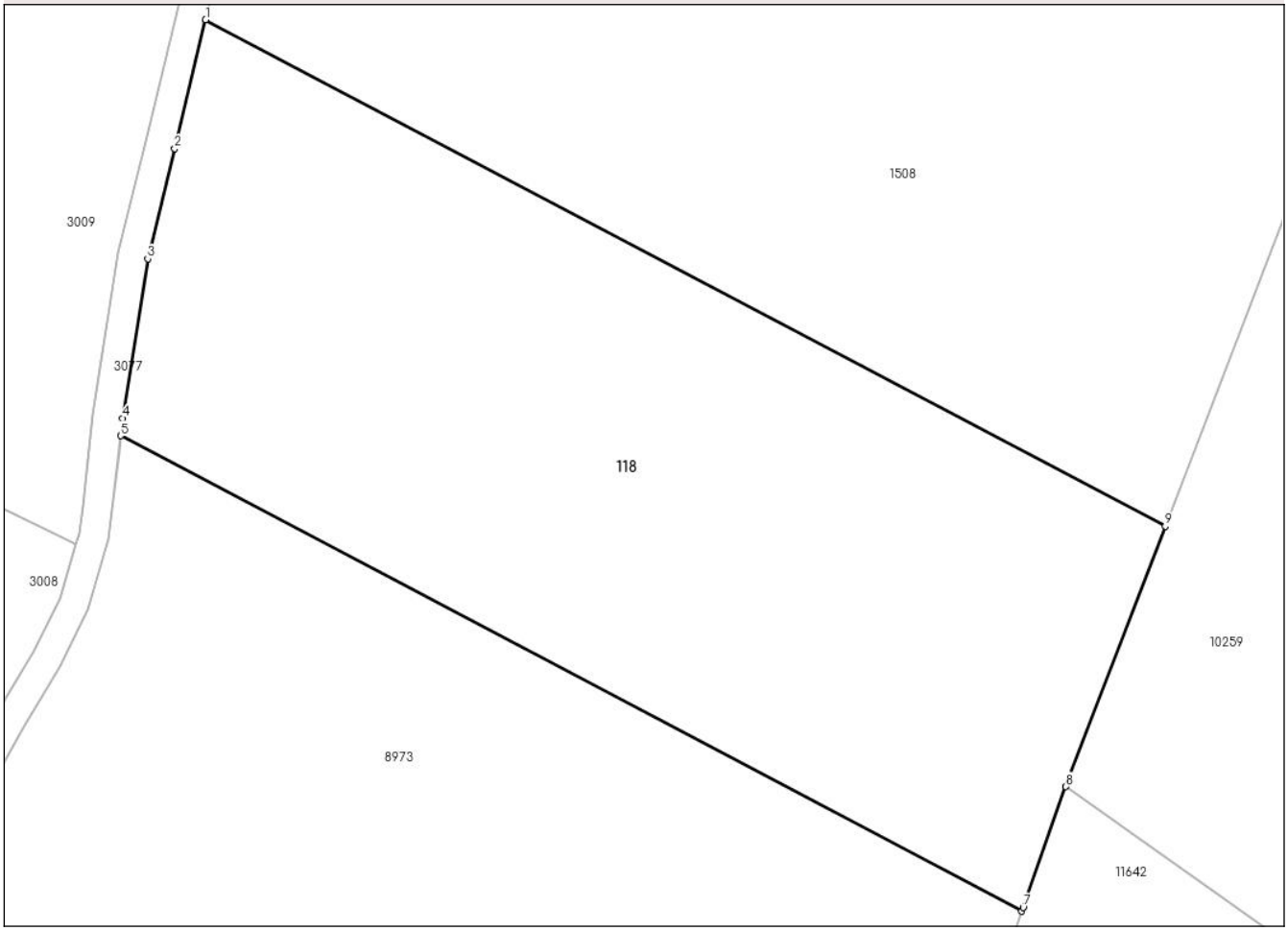
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51261	17.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.600	2	51/3	-	
2	faneata	NU	2.800	2	49/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.858,482 565.994,208	2	443.852,277 565.968,304	26.637
2	443.852,277 565.968,304	3	443.846,836 565.946,137	22.825
3	443.846,836 565.946,137	4	443.841,811 565.914,07	32.458
4	443.841,811 565.914,07	5	443.841,411 565.910,594	3.499

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	443.841,411 565.910,594	6	444.022,756 565.814,985	205.005
6	444.022,756 565.814,985	7	444.023,02 565.815,733	0.793
7	444.023,02 565.815,733	8	444.031,607 565.840,038	25.777
8	444.031,607 565.840,038	9	444.051,64 565.892,371	56.036
9	444.051,64 565.892,371	1	443.858,482 565.994,208	218.359

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 120

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, EXTRAVILAN SAT ICLANDU MARE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51259	5.800	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3146 / 04/04/2019		
Act Administrativ nr. 69726, din 08/01/2004 emis de CJSDPAT (documentatia cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISTUREAN GH. ANICA**	
21827 / 19/12/2024		
Act Notarial nr. 2605, din 13/12/2024 emis de MAN Adriana (act administrativ nr 4981 din 06.12.2024, emis de COMUNA ICLANZEL);		
B3	Se notează posesia în temeiul art. 41 alin. 8) lit. c) din Legea 7/1996 republicată cu modificările şi completările ulterioare	A1
	1) **SANTA SIMION**, şi soţia 2) **SANTA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

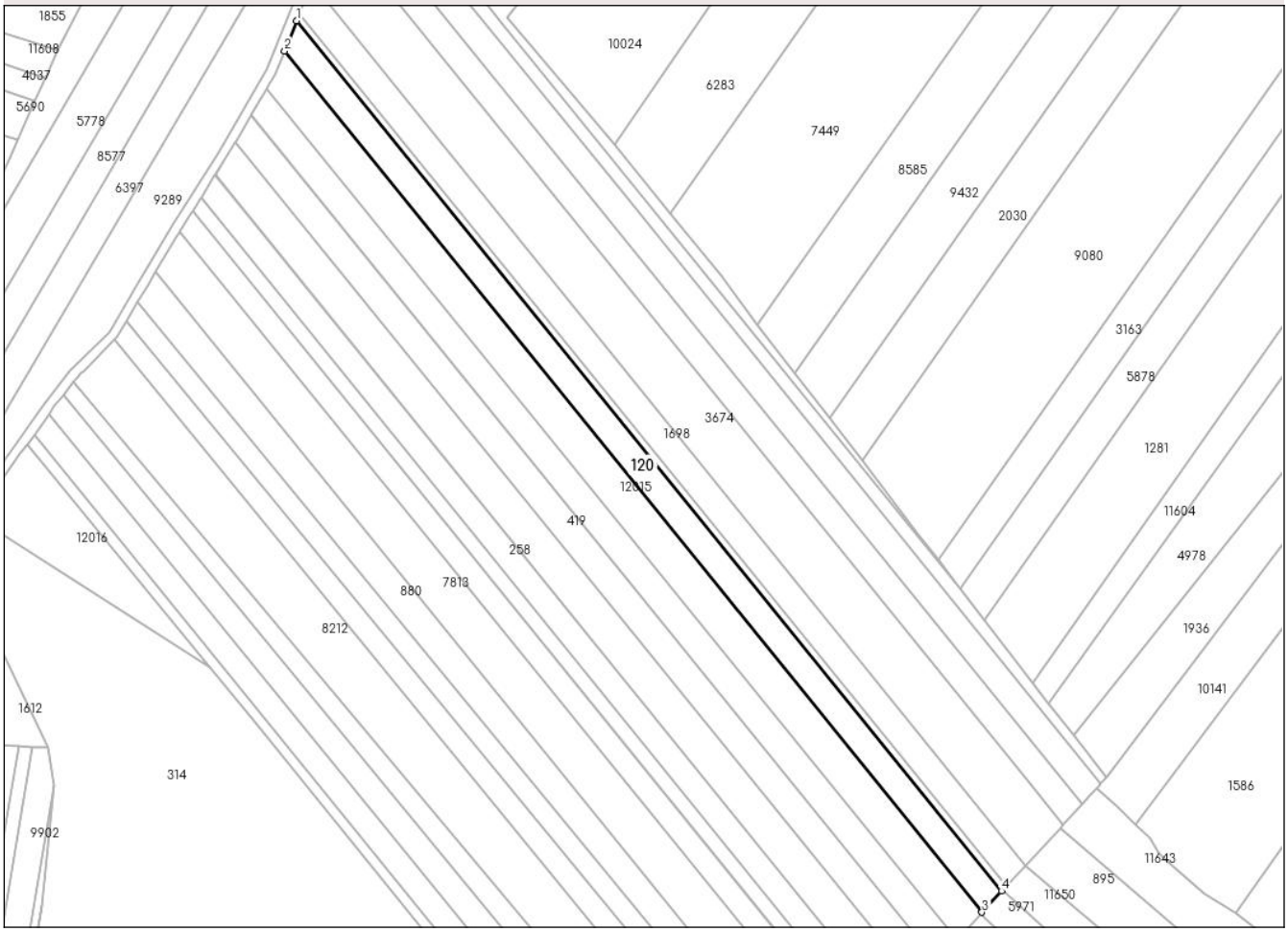
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51259	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	81	2955/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.447,264 558.809,653	2	441.442,082 558.796,734	13.92
2	441.442,082 558.796,734	3	441.740,817 558.428,126	474.462
3	441.740,817 558.428,126	4	441.749,165 558.437,138	12.284
4	441.749,165 558.437,138	1	441.447,264 558.809,653	479.491

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 121

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, Loc. Iclanzel

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51258	49.200	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1314 / 11/02/2019		
Act Administrativ nr. 68513, din 12/12/1994 emis de CJSDPAT MURES (documentatia cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MURESAN I. ANA** 2) **PETCAS I. DORINA**	
/		
Act Administrativ nr. 2529, din 19/06/2024 emis de COMUNA ICLANZEL;		
B2	se noteaza posesia faptica asupra cotei de 24600/49200 in favoarea lui	A1
	1) **BELDEAN CLAUDIU-FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

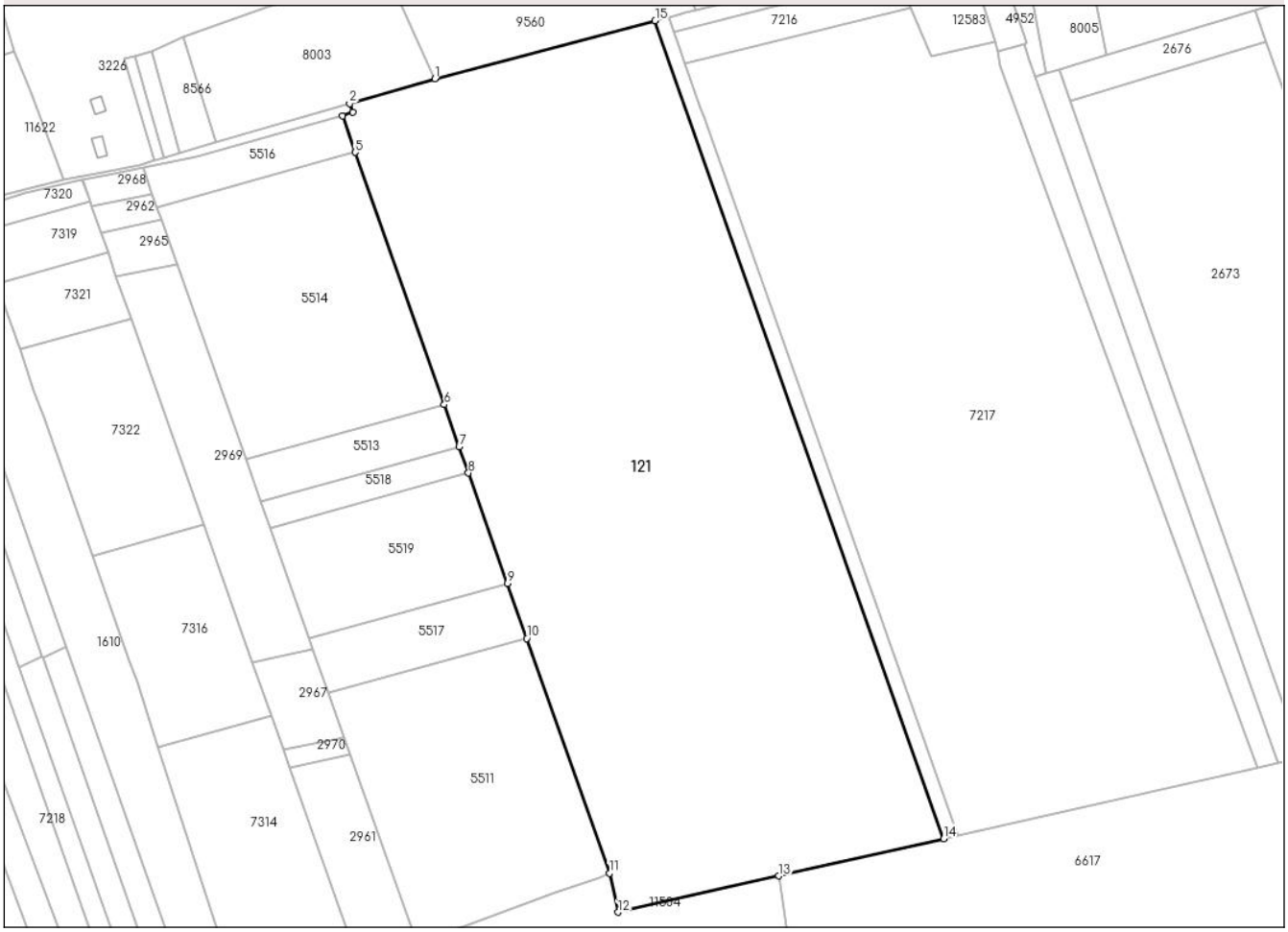
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51258	49.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.200	84	3029/2	-	
2	livada	NU	42.600	83	3009/9	-	
3	faneata	NU	1.400	83	3010/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.284,74 559.572,92	2	440.249,077 559.562,556	37.138
2	440.249,077 559.562,556	3	440.250,435 559.558,863	3.935
3	440.250,435 559.558,863	4	440.246,055 559.557,307	4.648
4	440.246,055 559.557,307	5	440.251,423 559.542,114	16.113

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	440.251,423 559.542,114	6	440.288,68 559.436,665	111.837
6	440.288,68 559.436,665	7	440.294,89 559.419,09	18.64
7	440.294,89 559.419,09	8	440.298,771 559.408,106	11.649
8	440.298,771 559.408,106	9	440.315,071 559.361,972	48.929
9	440.315,071 559.361,972	10	440.323,221 559.338,905	24.464
10	440.323,221 559.338,905	11	440.357,888 559.240,787	104.062
11	440.357,888 559.240,787	12	440.361,401 559.224,517	16.645
12	440.361,401 559.224,517	13	440.428,69 559.239,685	68.977
13	440.428,69 559.239,685	14	440.497,721 559.255,245	70.763
14	440.497,721 559.255,245	15	440.376,914 559.597,163	362.632
15	440.376,914 559.597,163	1	440.284,74 559.572,92	95.309

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 125

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Căpuşu De Câmpie, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51252	8.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13213 / 20/09/2021		
Act Notarial nr. 1631, din 17/09/2021 emis de NP Adorian Felix (CVC);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLTEAN VIORICA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

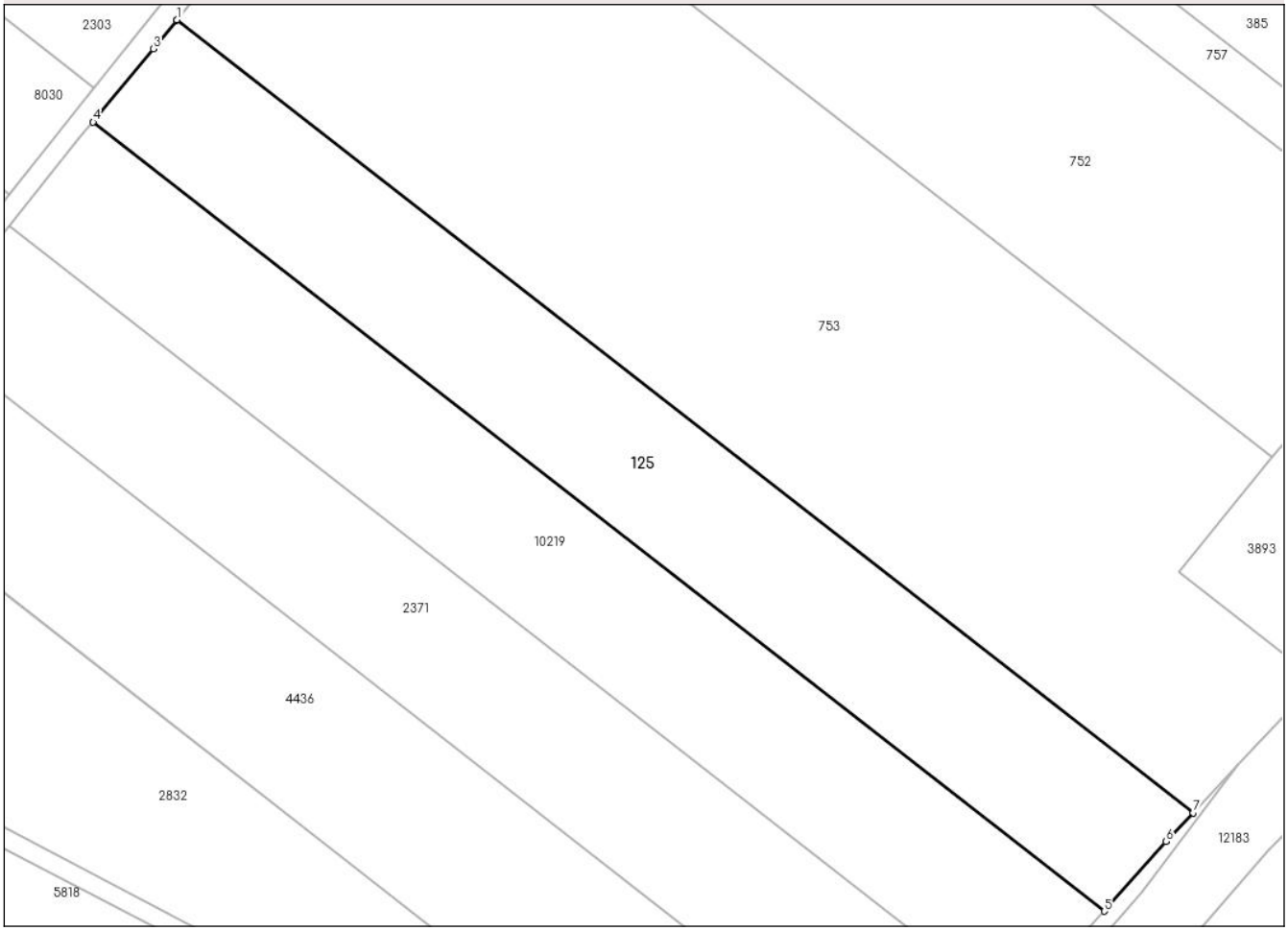
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51252	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.985	18	852/1	-	
2	arabil	DA	1.015	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.238,993 561.366,127	2	448.238,864 561.365,969	0.204
2	448.238,864 561.365,969	3	448.233,869 561.359,813	7.928
3	448.233,869 561.359,813	4	448.220,787 561.343,953	20.559
4	448.220,787 561.343,953	5	448.440,298 561.172,805	278.346

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	448.440,298 561.172,805	6	448.453,719 561.187,9	20.199
6	448.453,719 561.187,9	7	448.459,571 561.194,148	8.561
7	448.459,571 561.194,148	1	448.238,993 561.366,127	279.699

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 126

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, Extravilan Iclanzel

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51251	52.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5278 / 03/06/2019		
Act Notarial nr. 470, din 30/05/2019 emis de Stefan Corina;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HADARIG PETRU**, si sotia 2) **HADARIG OTILIA-CORINA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

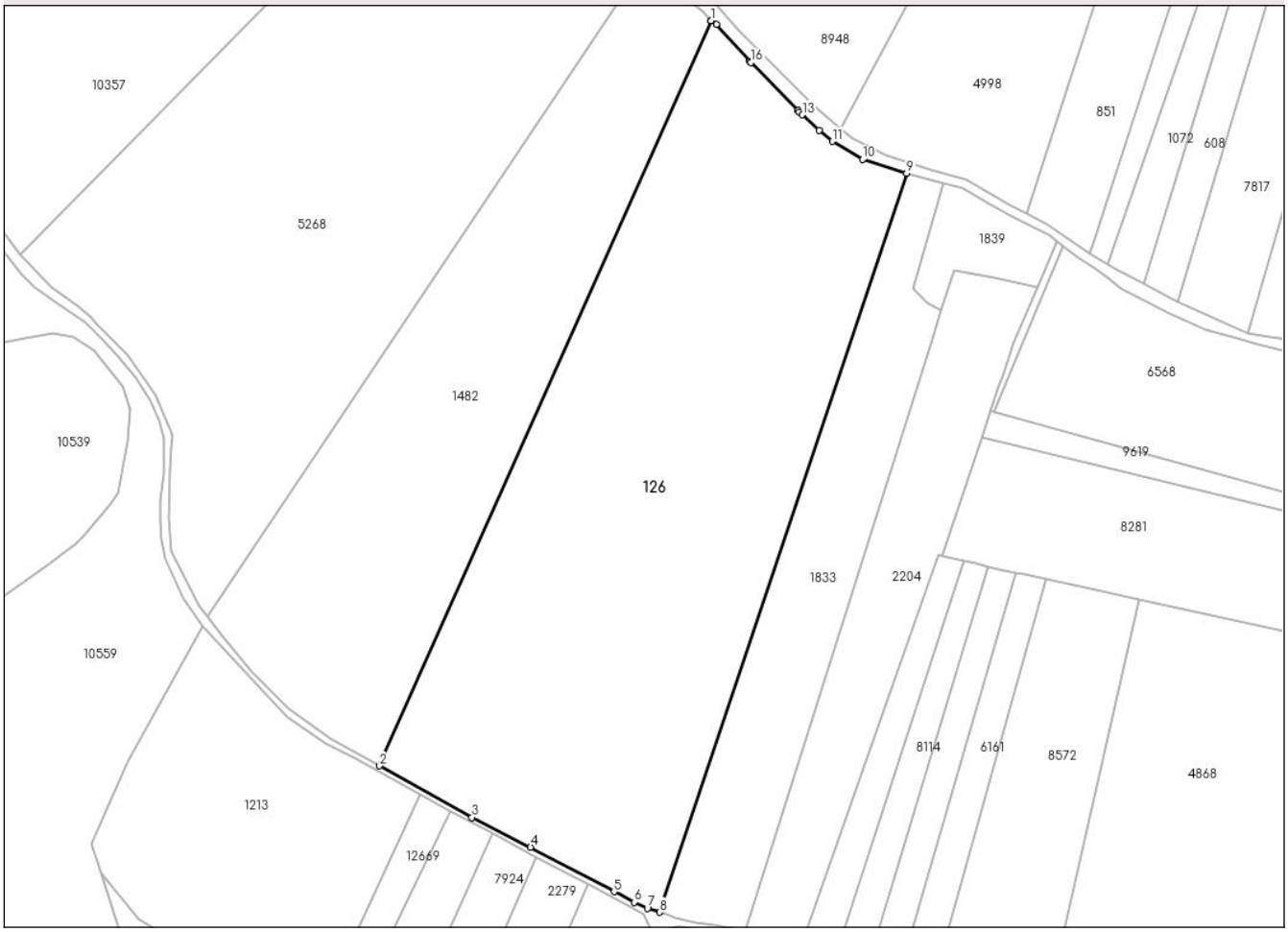
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51251	52.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	26.700	33	1414/13/1	-	
2	faneata	NU	5.100	33	1433/13	-	
3	arabil	NU	20.200	33	1414/13/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.032,489 561.157,384	2	442.870,163 560.793,001	398.904
2	442.870,163 560.793,001	3	442.915,326 560.767,804	51.716
3	442.915,326 560.767,804	4	442.944,073 560.753,285	32.205
4	442.944,073 560.753,285	5	442.984,94 560.731,45	46.334

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	442.984,94 560.731,45	6	442.994,709 560.726,408	10.993
6	442.994,709 560.726,408	7	443.001,29 560.723,45	7.215
7	443.001,29 560.723,45	8	443.007,16 560.721,48	6.192
8	443.007,16 560.721,48	9	443.128,107 561.082,826	381.05
9	443.128,107 561.082,826	10	443.106,63 561.089,56	22.508
10	443.106,63 561.089,56	11	443.091,71 561.098,36	17.322
11	443.091,71 561.098,36	12	443.085,27 561.103,79	8.424
12	443.085,27 561.103,79	13	443.077,161 561.111,343	11.082
13	443.077,161 561.111,343	14	443.075,64 561.112,76	2.079
14	443.075,64 561.112,76	15	443.074,87 561.113,547	1.101
15	443.074,87 561.113,547	16	443.051,946 561.136,983	32.783
16	443.051,946 561.136,983	17	443.051,44 561.137,5	0.723
17	443.051,44 561.137,5	18	443.034,93 561.155,45	24.388
18	443.034,93 561.155,45	19	443.032,492 561.157,397	3.12
19	443.032,492 561.157,397	1	443.032,489 561.157,384	0.013

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 127

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, Loc. Capusu de Campie, extravilan.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51250	5.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12096 / 13/09/2023		
Act Notarial nr. 1631, din 17/09/2021 emis de NP Adorian Felix (CVC);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLTEAN VIORICA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

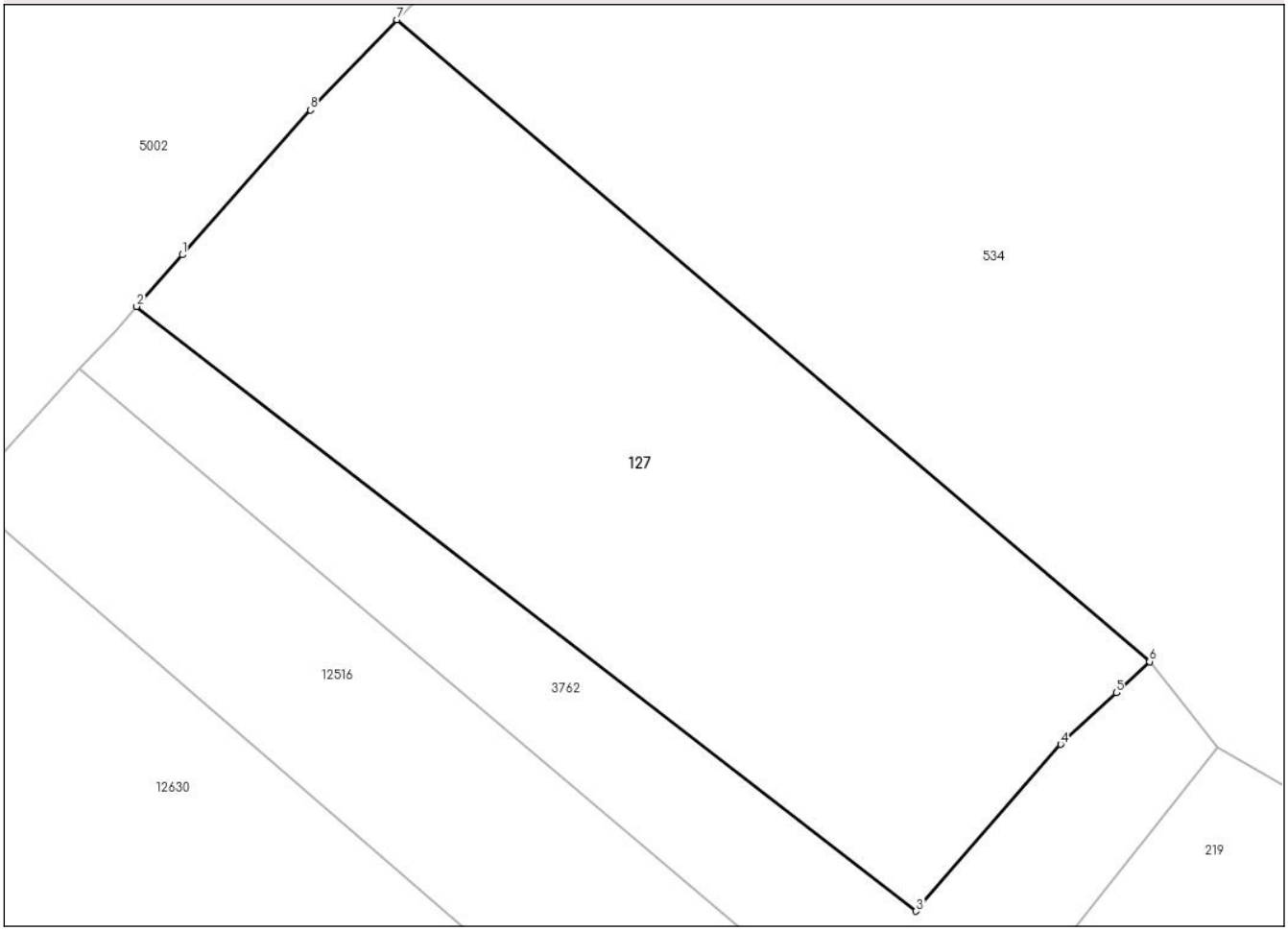
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51250	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	28	1143/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.678,728 561.016,752	2	446.673,335 561.010,659	8.137
2	446.673,335 561.010,659	3	446.765,451 560.939,26	116.547
3	446.765,451 560.939,26	4	446.782,537 560.958,957	26.075
4	446.782,537 560.958,957	5	446.789,099 560.965,065	8.965
5	446.789,099 560.965,065	6	446.793,027 560.968,723	5.368

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.793,027 560.968,723	7	446.704,079 561.044,496	116.847
7	446.704,079 561.044,496	8	446.693,864 561.033,848	14.756
8	446.693,864 561.033,848	1	446.678,728 561.016,752	22.834

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 128

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Căpuşu De Câmpie, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51249	1.400	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7934 / 20/08/2019		
Act Notarial nr. 2544, din 19/08/2019 emis de Pintya Andrea;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SUCIU CATALINA**, si sotul 2) **Suciu Leontin Vasile**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

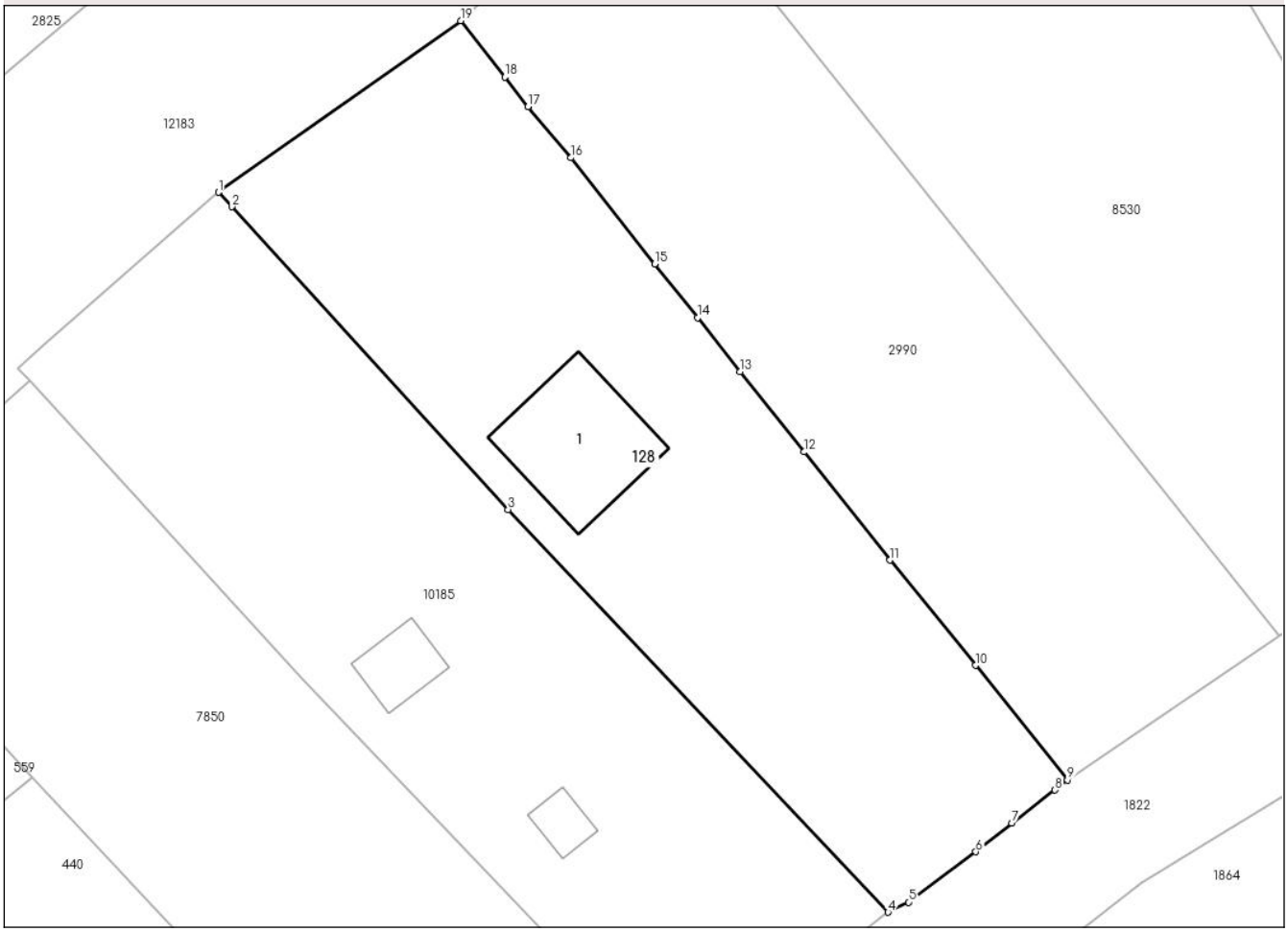
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51249	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	89	86/1	-	Imprejmuit partial cu gard din sarma.
2	curti constructii	DA	400	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	91	Fara acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:91 mp; Constructie de locuit in regim de inaltime DS+P+1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.054,86 560.100,04	2	448.055,827 560.098,956	1.453
2	448.055,827 560.098,956	3	448.076,329 560.076,536	30.381

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	448.076,329 560.076,536	4	448.104,512 560.046,697	41.044
4	448.104,512 560.046,697	5	448.106,03 560.047,44	1.69
5	448.106,03 560.047,44	6	448.111,01 560.051,18	6.228
6	448.111,01 560.051,18	7	448.113,68 560.053,29	3.403
7	448.113,68 560.053,29	8	448.116,89 560.055,75	4.044
8	448.116,89 560.055,75	9	448.117,82 560.056,49	1.188
9	448.117,82 560.056,49	10	448.110,99 560.064,98	10.896
10	448.110,99 560.064,98	11	448.104,65 560.072,78	10.052
11	448.104,65 560.072,78	12	448.098,29 560.080,8	10.236
12	448.098,29 560.080,8	13	448.093,54 560.086,75	7.613
13	448.093,54 560.086,75	14	448.090,375 560.090,745	5.097
14	448.090,375 560.090,745	15	448.087,21 560.094,74	5.097
15	448.087,21 560.094,74	16	448.080,99 560.102,59	10.016
16	448.080,99 560.102,59	17	448.077,81 560.106,38	4.947
17	448.077,81 560.106,38	18	448.076,08 560.108,57	2.791
18	448.076,08 560.108,57	19	448.072,807 560.112,748	5.307
19	448.072,807 560.112,748	1	448.054,86 560.100,04	21.991

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 130

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, loc.Capusu de Campie

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51246	20.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14587 / 21/12/2020		
Act Notarial nr. 2072, din 18/12/2020 emis de MAN Adriana;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PACURAR GHEORGHE-DANIEL**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

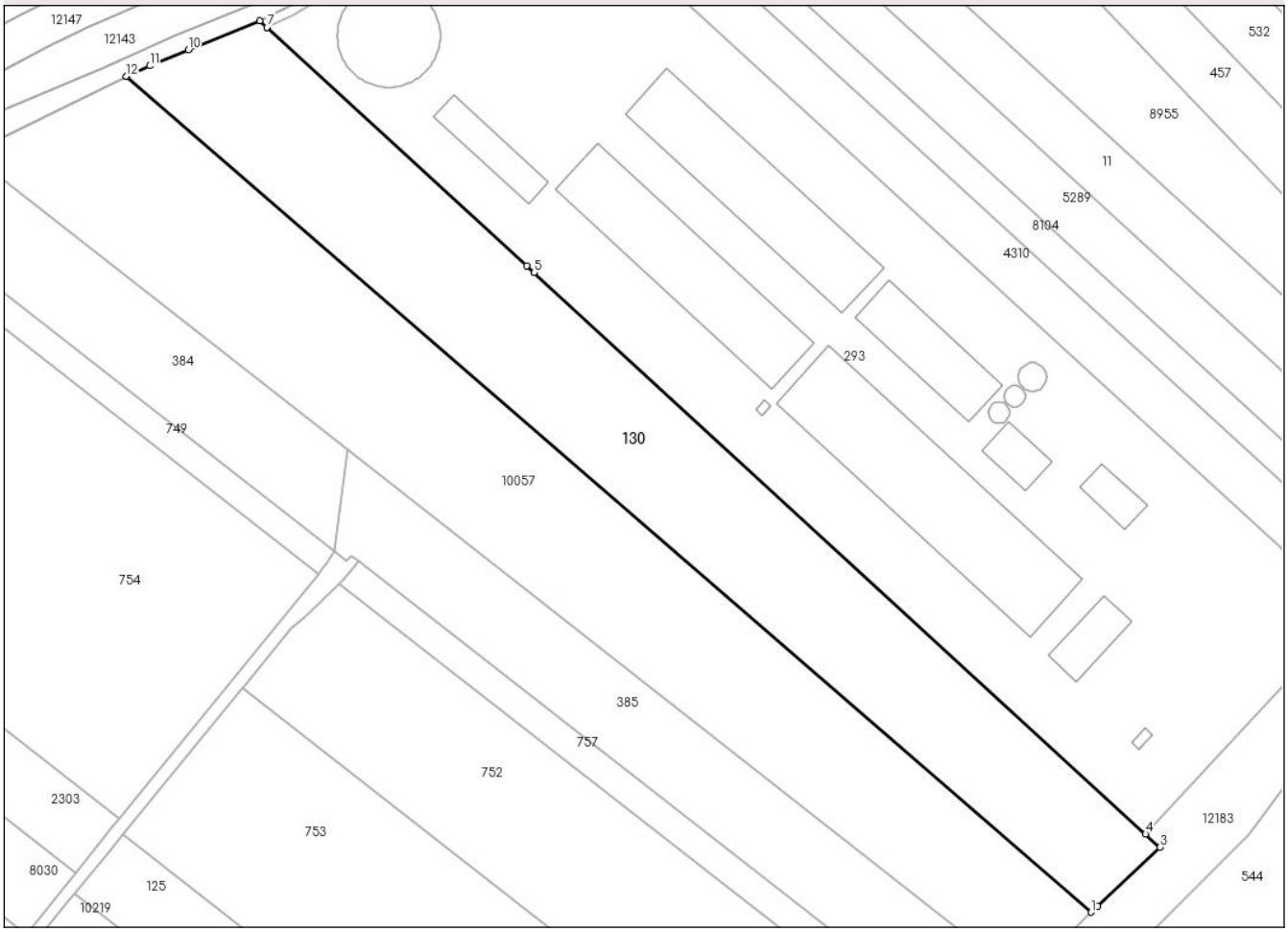
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51246	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.297	18	866/2	-	
2	arabil	NU	9.719	18	873/2	-	
3	arabil	NU	2.480	18	874/2	-	
4	arabil	NU	514	18	875/2	-	
5	faneata	NU	714	18	876/2; 865/2	-	
6	arabil	NU	276	18	877/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.604,886 561.336,733	2	448.607,282 561.339,103	3.37

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.607,282 561.339,103	3	448.630,853 561.361,242	32.338
3	448.630,853 561.361,242	4	448.625,421 561.366,225	7.371
4	448.625,421 561.366,225	5	448.394,328 561.578,181	313.575
5	448.394,328 561.578,181	6	448.391,496 561.580,779	3.843
6	448.391,496 561.580,779	7	448.293,438 561.670,716	133.057
7	448.293,438 561.670,716	8	448.293,366 561.670,782	0.098
8	448.293,366 561.670,782	9	448.290,665 561.673,235	3.649
9	448.290,665 561.673,235	10	448.263,711 561.662,191	29.129
10	448.263,711 561.662,191	11	448.249,057 561.656,186	15.837
11	448.249,057 561.656,186	12	448.240,254 561.652,294	9.625
12	448.240,254 561.652,294	1	448.604,886 561.336,733	482.219

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 131

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, EXTRAVILAN SAT ICLANZEL

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51245	3.600	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1180 / 07/02/2019		
Act Administrativ nr. 69211, din 21/04/1999 emis de CJSDPAT Mures (documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DEAC GH. IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

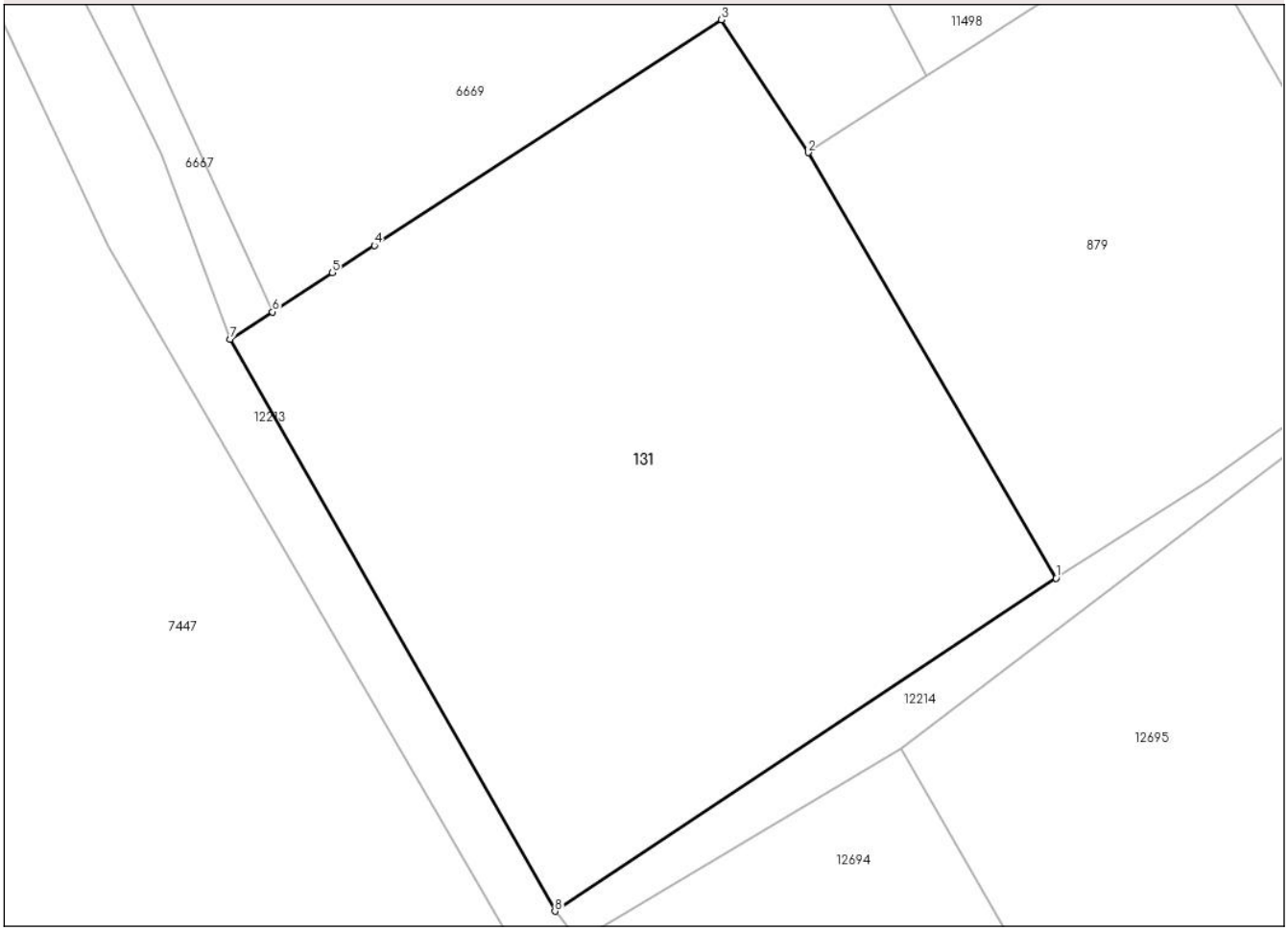
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51245	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	71	2536/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.493,697 557.074,549	2	441.469,857 557.115,403	47.301
2	441.469,857 557.115,403	3	441.461,533 557.128,162	15.234
3	441.461,533 557.128,162	4	441.428,174 557.106,488	39.782
4	441.428,174 557.106,488	5	441.424,133 557.103,862	4.819
5	441.424,133 557.103,862	6	441.418,369 557.100,117	6.874

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.418,369 557.100,117	7	441.414,298 557.097,472	4.855
7	441.414,298 557.097,472	8	441.445,525 557.042,564	63.167
8	441.445,525 557.042,564	1	441.493,697 557.074,549	57.824

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:635 ICLANDU MARE

Adresa: Loc. Iclandu Mare, Nr. 20, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51244	898	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iclandu Mare, Nr. 104, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:175 mp; Casa de lemn cu o camera

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3102 / 03/04/2019		
Act Notarial nr. 350/1997, din 30/12/1997 emis de NP GURHIAN MARIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FILIP IOAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **FILIP IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

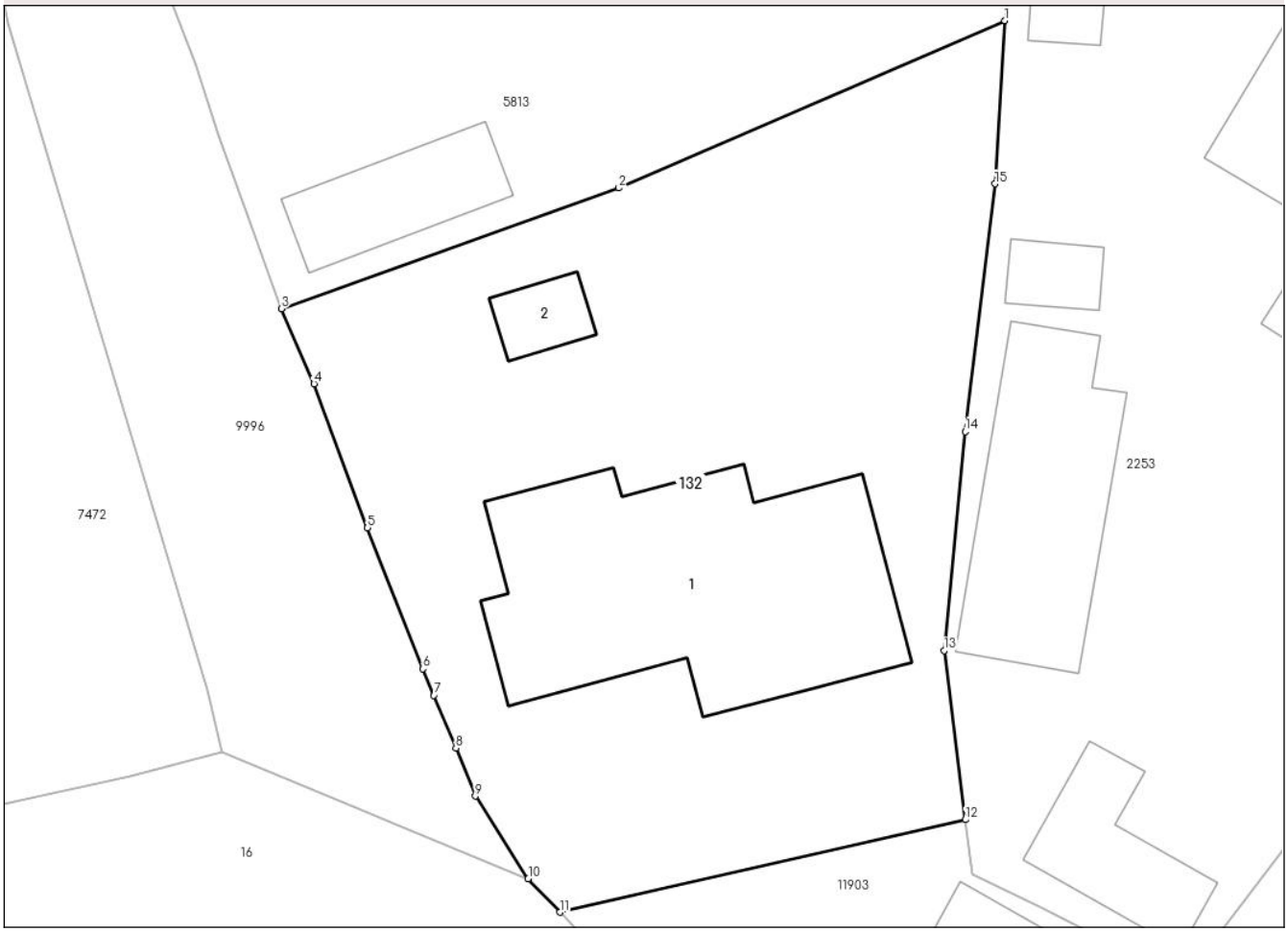
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51244	898	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	898	87	22, 22/2, 22/1	126	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	175	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:175 mp; Casa de lemn cu o camera
A1.2	0	constructii anexa	13	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Constructie anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.953,007 558.858,324	2	443.934,996 558.850,524	19.627
2	443.934,996 558.850,524	3	443.919,243 558.844,903	16.726
3	443.919,243 558.844,903	4	443.920,77 558.841,403	3.819

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.920,77 558.841,403	5	443.923,265 558.834,682	7.169
5	443.923,265 558.834,682	6	443.925,851 558.828,111	7.062
6	443.925,851 558.828,111	7	443.926,357 558.826,879	1.332
7	443.926,357 558.826,879	8	443.927,384 558.824,414	2.67
8	443.927,384 558.824,414	9	443.928,295 558.822,178	2.414
9	443.928,295 558.822,178	10	443.930,765 558.818,324	4.578
10	443.930,765 558.818,324	11	443.932,238 558.816,762	2.147
11	443.932,238 558.816,762	12	443.951,164 558.821,076	19.411
12	443.951,164 558.821,076	13	443.950,172 558.828,958	7.944
13	443.950,172 558.828,958	14	443.951,161 558.839,17	10.26
14	443.951,161 558.839,17	15	443.952,555 558.850,72	11.634
15	443.952,555 558.850,72	1	443.953,007 558.858,324	7.617

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 133

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, EXTRAVILAN SAT ICLANDU MARE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51243	1.400	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12530 / 09/12/2019		
Act Notarial nr. 2066, din 03/12/2019 emis de NP MAN Adriana;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANTA SIMION**, cas. cu 2) **SANTA MARIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

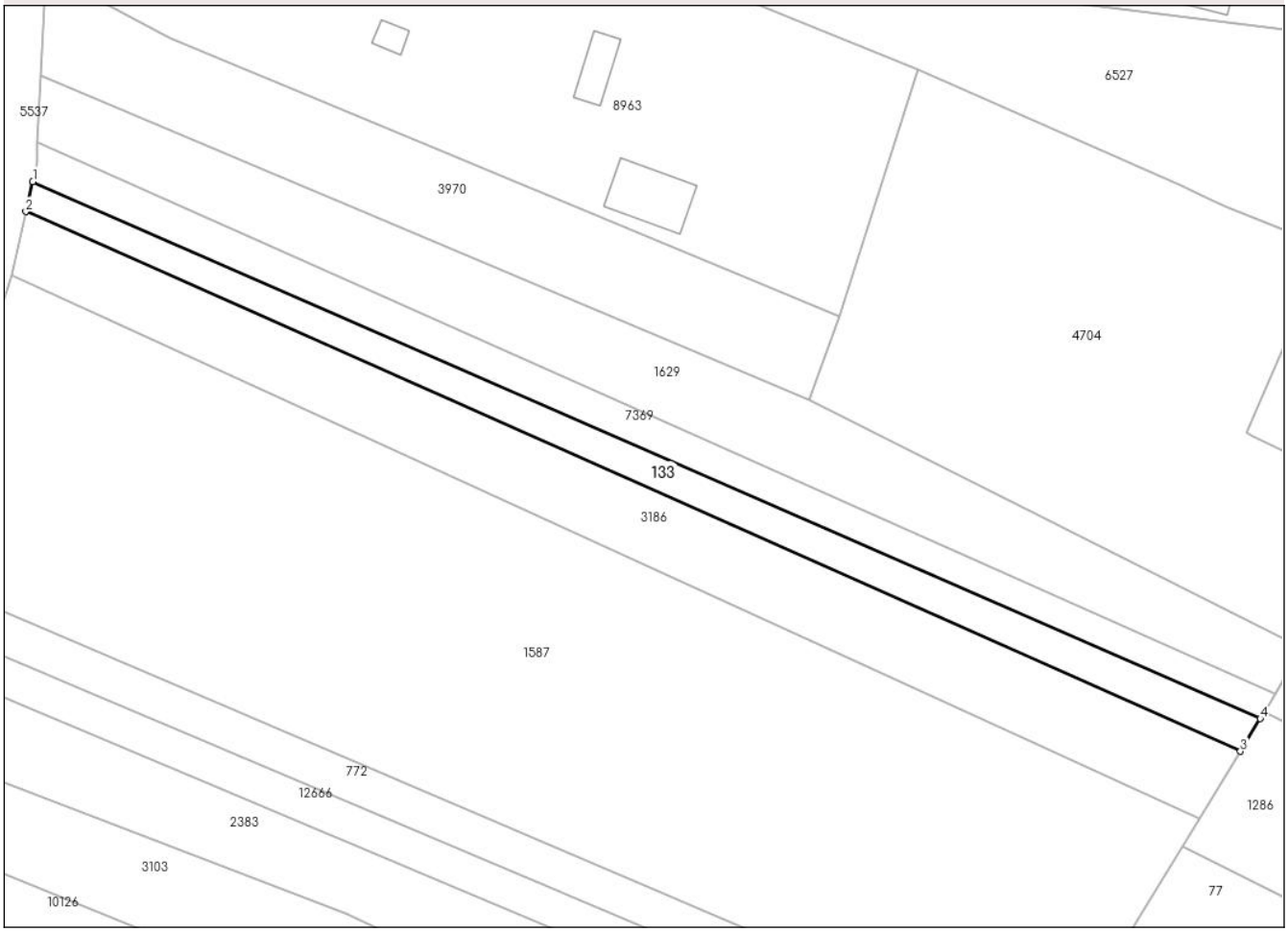
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51243	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	69	2484/43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.035,777 558.986,04	2	443.034,561 558.980,777	5.402
2	443.034,561 558.980,777	3	443.248,187 558.885,965	233.721
3	443.248,187 558.885,965	4	443.251,662 558.891,675	6.684
4	443.251,662 558.891,675	1	443.035,777 558.986,04	235.608

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 134

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51242	193	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3494 / 15/04/2019		
Act Administrativ nr. 169077, din 29/03/2019 emis de CJSDAPT Mures (act administrativ nr 1040/SC din 11.04.2019, emis de OCPI MURES;act administrativ nr 1373 din 13.02.2019, emis de OCPI MURES);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRET G. TARFIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

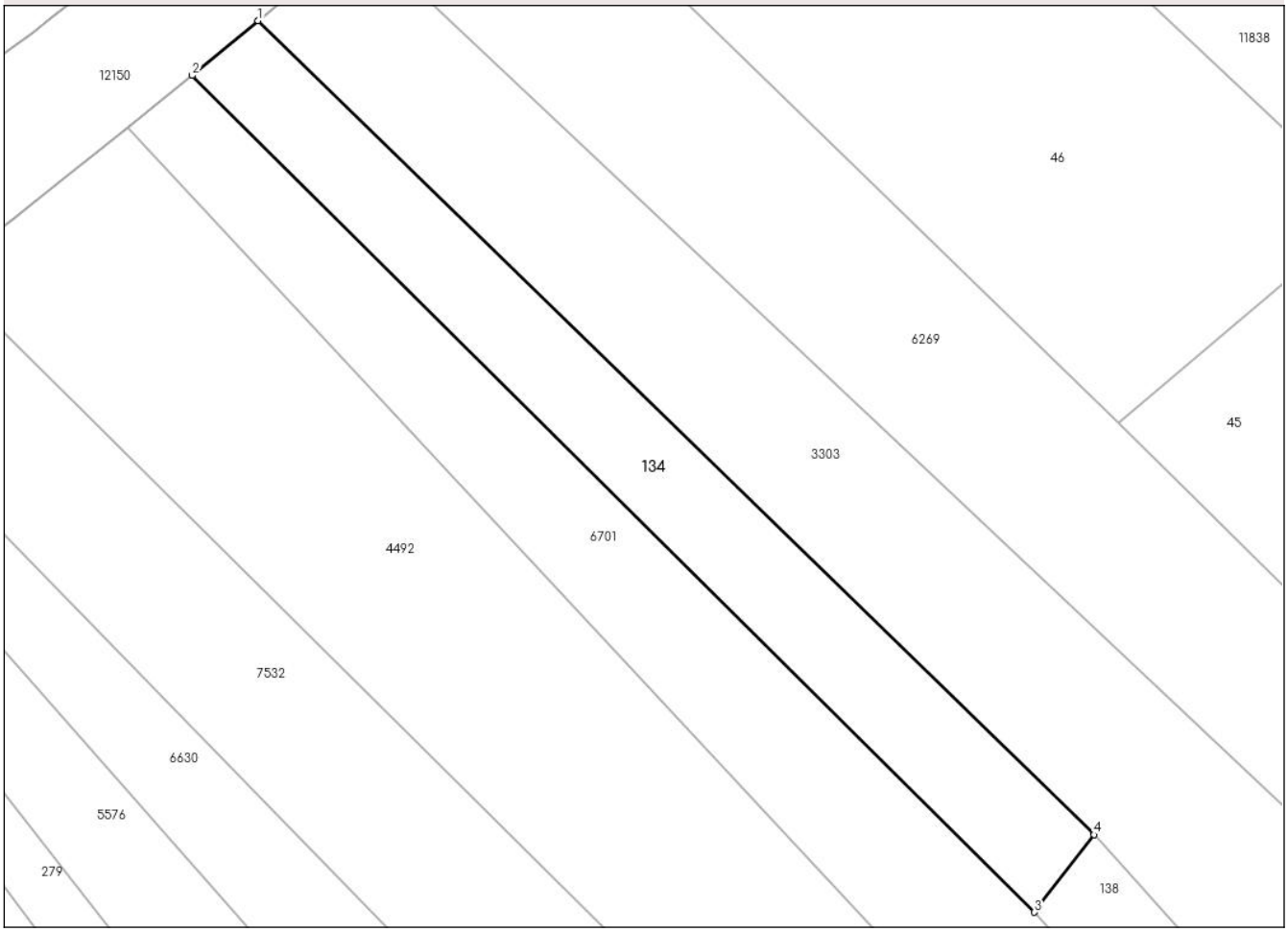
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51242	193	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	193	50	1847/40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.296,414 558.954,815	2	445.293,623 558.952,488	3.634
2	445.293,623 558.952,488	3	445.329,407 558.916,975	50.415
3	445.329,407 558.916,975	4	445.331,929 558.920,265	4.145
4	445.331,929 558.920,265	1	445.296,414 558.954,815	49.548

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 135

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51241	20.300	Sector cadastral:65 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3164 / 05/04/2019		
Act Administrativ nr. 169077, din 29/03/2019 emis de CJSDAPT Mures (act administrativ nr 1373 din 13.02.2019, emis de OCPI MURES;act administrativ nr 879/SC din 04.04.2019, emis de OCPI MURES);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRET G. TARFIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

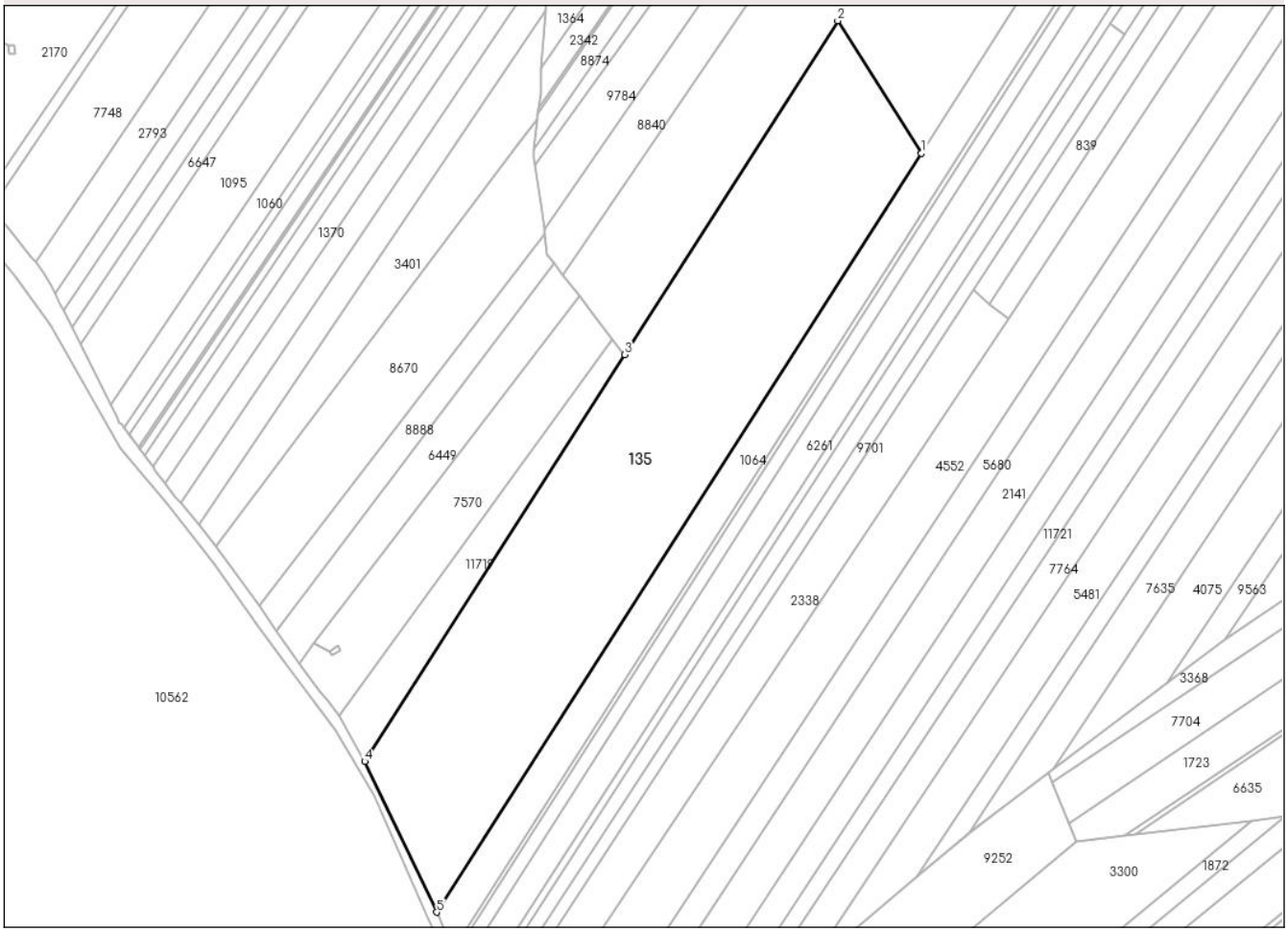
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51241	20.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	20.300	57	2101/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.393,547 556.221,216	2	445.359,921 556.274,298	62.836
2	445.359,921 556.274,298	3	445.274,411 556.140,538	158.757
3	445.274,411 556.140,538	4	445.170,176 555.977,491	193.518
4	445.170,176 555.977,491	5	445.199,115 555.917,079	66.986
5	445.199,115 555.917,079	1	445.393,547 556.221,216	360.975

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 136

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51240	5.800	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3177 / 05/04/2019		
Act Administrativ nr. 169077, din 29/03/2019 emis de CJSDAPT Mures (act administrativ nr 878/SC din 04.04.2019, emis de OCPI MURES;act administrativ nr 1373 din 13.02.2019, emis de OCPI MURES);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRET G. TARFIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

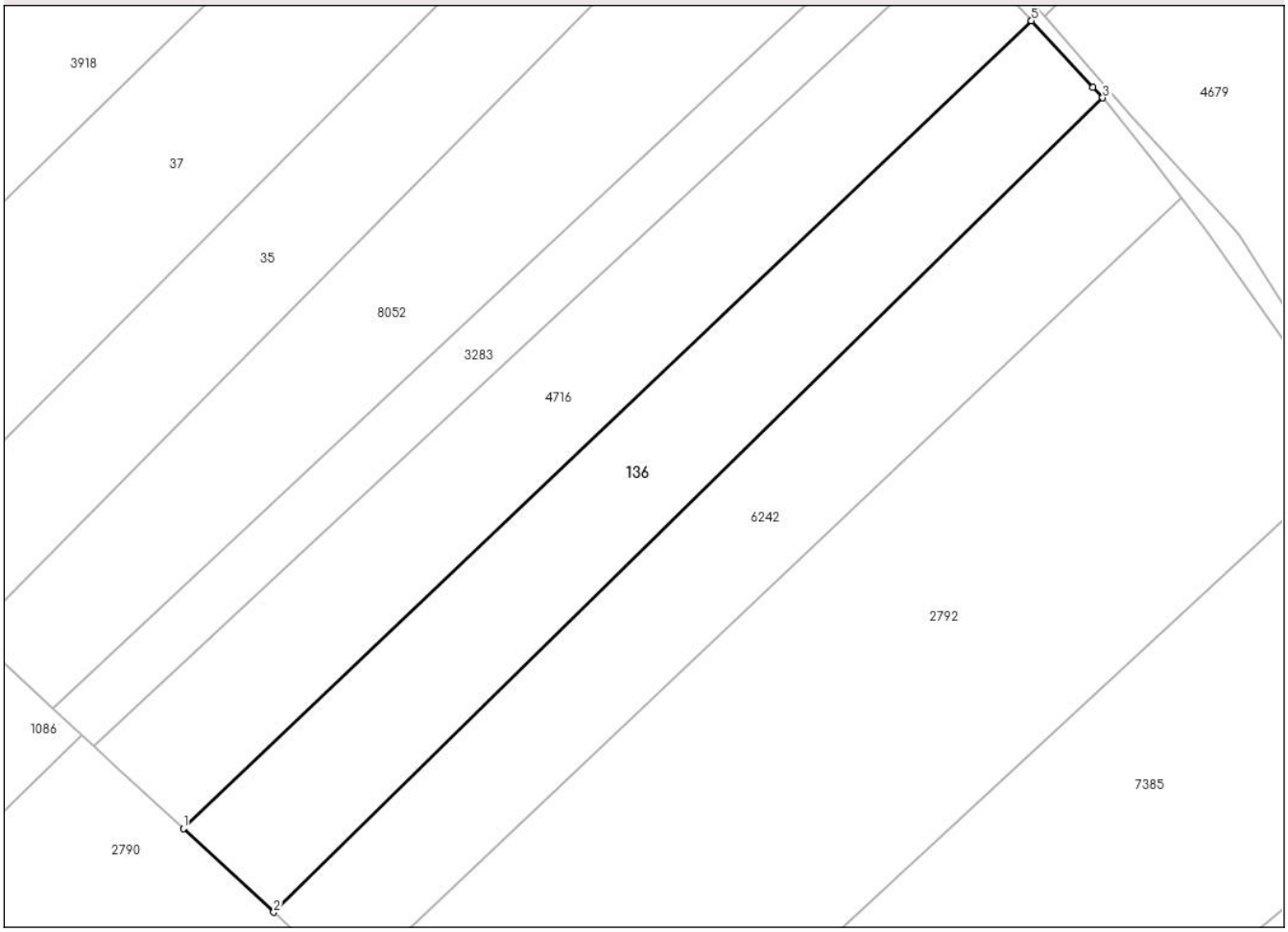
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51240	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	46	1746/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.386,067 560.242,622	2	445.404,96 560.225,18	25.713
2	445.404,96 560.225,18	3	445.578,188 560.395,132	242.676
3	445.578,188 560.395,132	4	445.576,119 560.397,369	3.047
4	445.576,119 560.397,369	5	445.563,287 560.411,238	18.895
5	445.563,287 560.411,238	6	445.563,273 560.411,226	0.018

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.563,273 560.411,226	1	445.386,067 560.242,622	244.6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 137

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51239	8.700	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3176 / 05/04/2019		
Act Administrativ nr. 169077, din 29/03/2019 emis de CJSDAPT Mures (act administrativ nr 877/SC din 04.04.2019, emis de OCPI MURES;act administrativ nr 1373 din 13.02.2019, emis de OCPI MURES);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRET G. TARFIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51239	8.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.700	52	1937/1/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.403,14 557.795,709	2	446.297,7 557.615,686	208.629
2	446.297,7 557.615,686	3	446.312,894 557.604,813	18.684
3	446.312,894 557.604,813	4	446.331,96 557.592,144	22.891
4	446.331,96 557.592,144	5	446.438,464 557.773,983	210.733
5	446.438,464 557.773,983	6	446.436,901 557.774,781	1.755

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.436,901 557.774,781	7	446.413,973 557.789,11	27.037
7	446.413,973 557.789,11	1	446.403,14 557.795,709	12.685

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 138

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51238	333	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3468 / 12/04/2019		
Act Administrativ nr. 169077, din 29/03/2019 emis de CJSDAPT Mures (act administrativ nr 1373 din 13.02.2019, emis de OCPI MURES;act administrativ nr 1039/SC din 11.04.2019, emis de OCPI MURES);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRET G. TARFIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

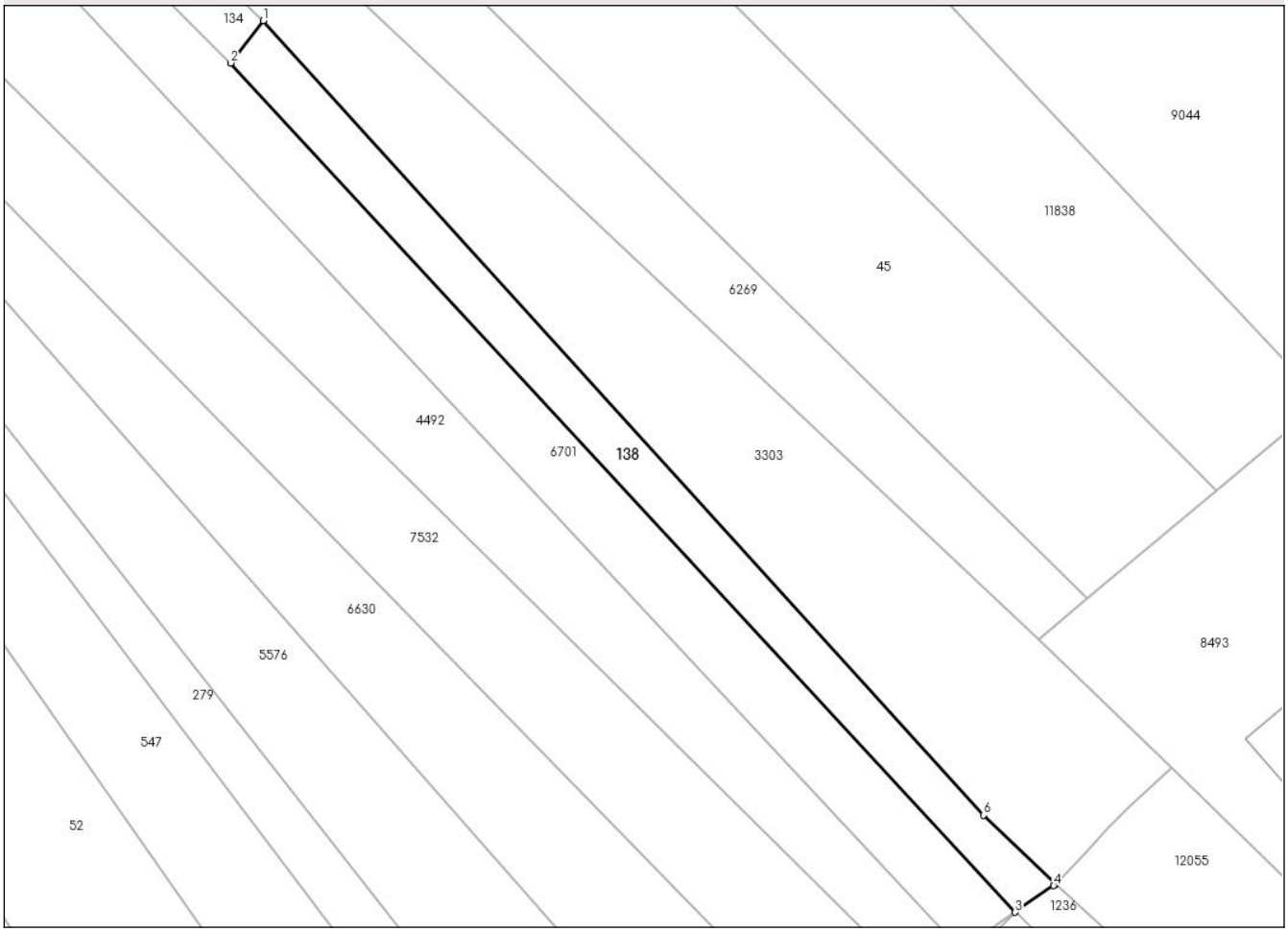
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51238	333	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	173	50	1852/40	-	
2	faneata	NU	160	50	1849/40	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.331,929 558.920,265	2	445.329,407 558.916,975	4.145
2	445.329,407 558.916,975	3	445.390,52 558.850,885	90.015
3	445.390,52 558.850,885	4	445.393,524 558.852,944	3.642
4	445.393,524 558.852,944	5	445.393,648 558.853,064	0.173

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	445.393,648 558.853,064	6	445.388,033 558.858,426	7.764
6	445.388,033 558.858,426	1	445.331,929 558.920,265	83.497

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 139

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51237	2.900	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3204 / 05/04/2019		
Act Administrativ nr. 169077, din 29/03/2019 emis de CJSDAPT Mures (act administrativ nr 1373 din 13.02.2019, emis de OCPI MURES;act administrativ nr 876/SC din 04.04.2019, emis de OCPI MURES);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRET G. TARFIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

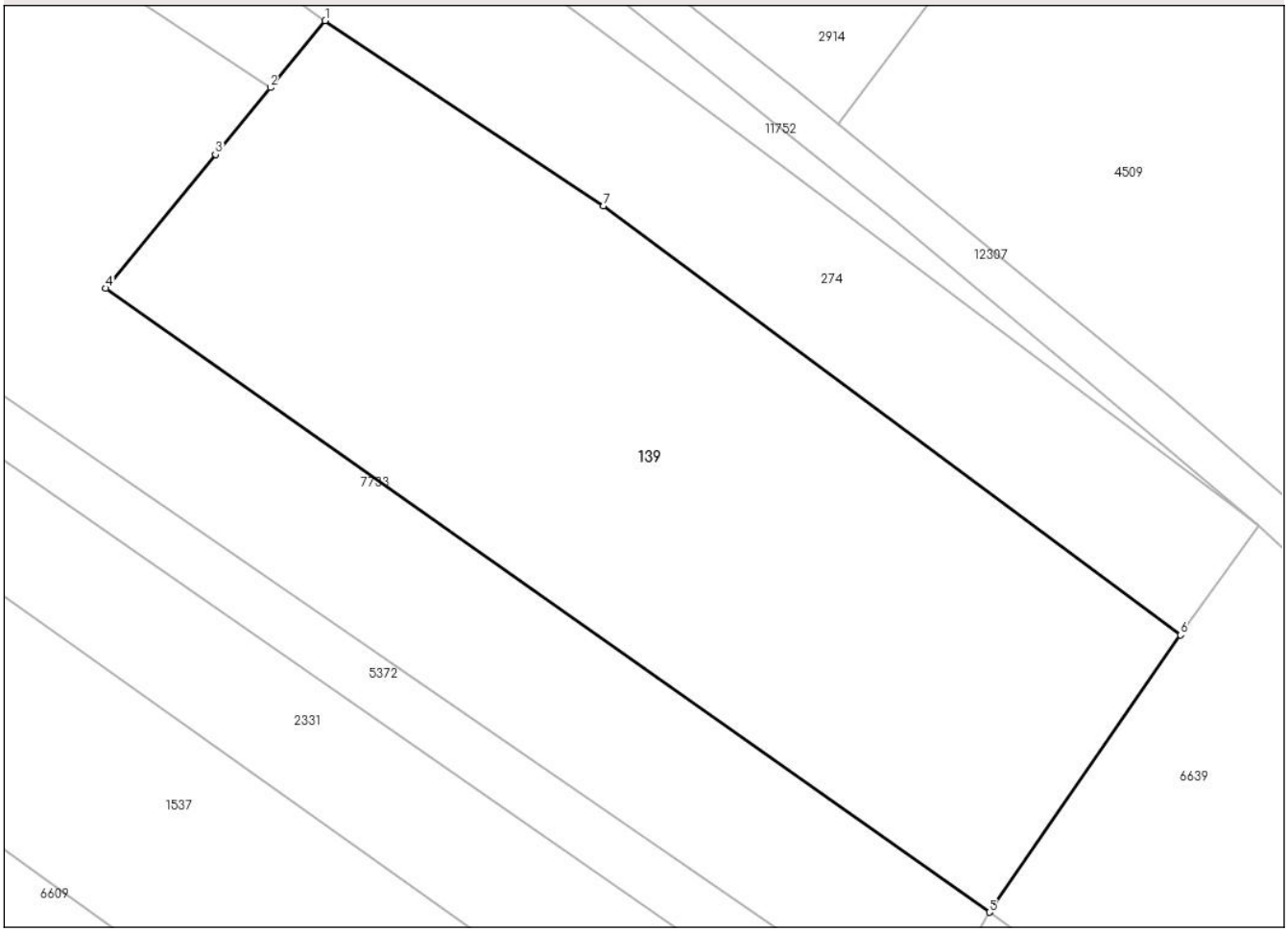
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51237	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	54	2011/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.055,45 557.790,535	2	446.050,59 557.784,616	7.659
2	446.050,59 557.784,616	3	446.045,73 557.778,697	7.659
3	446.045,73 557.778,697	4	446.036,011 557.766,859	15.317
4	446.036,011 557.766,859	5	446.114,27 557.711,669	95.762
5	446.114,27 557.711,669	6	446.131,198 557.736,199	29.804

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.131,198 557.736,199	7	446.080,085 557.774,142	63.657
7	446.080,085 557.774,142	1	446.055,45 557.790,535	29.591

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 140

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51236	8.700	Sector cadastral:65 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3187 / 05/04/2019		
Act Administrativ nr. 169077, din 29/03/2019 emis de CJSDAPT Mures (act administrativ nr 875/SC din 04.04.2019, emis de OCPI MURES;act administrativ nr 1373 din 13.02.2019, emis de OCPI MURES);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRET G. TARFIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

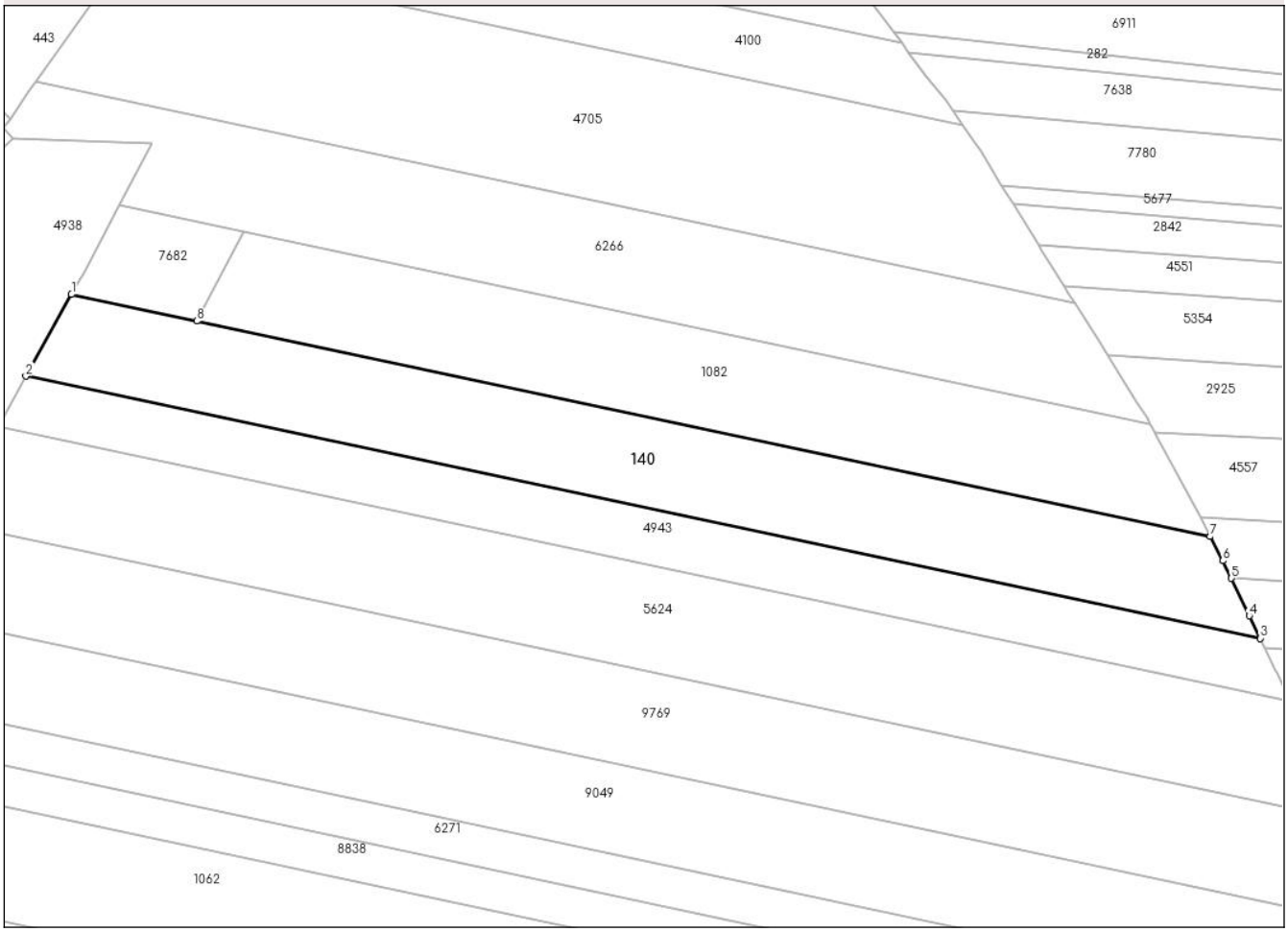
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51236	8.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.700	58	2153/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.449,662 557.089,921	2	444.436,734 557.066,813	26.479
2	444.436,734 557.066,813	3	444.786,71 556.992,543	357.77
3	444.786,71 556.992,543	4	444.783,616 556.998,96	7.124
4	444.783,616 556.998,96	5	444.778,512 557.009,546	11.752
5	444.778,512 557.009,546	6	444.776,109 557.014,53	5.533

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.776,109 557.014,53	7	444.772,535 557.021,402	7.746
7	444.772,535 557.021,402	8	444.485,189 557.082,382	293.745
8	444.485,189 557.082,382	1	444.449,662 557.089,921	36.318

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 141

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iclandu Mare, Nr. 176, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51235	2.647	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iclandu Mare, Nr. 176, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; Casa de locuit in regim de inaltime P, construita pe fundatie de beton, zidarie de caramida acoperita cu tigla, compusa din : 3 camere, 1 baie, 1 hol, 1 bucatarie, 1 camara, 1 terasa acoperita. Suprafata construita desf. = 118 mp. Anul construirii 1980.
A1.2		Loc. Iclandu Mare, Nr. 176, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Constructie anexa, construita din caramida, acoperita cu tigla, compusa din : grajd+fanar. Suprafata construita desf. = 41 mp. Anul construirii 1980.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6843 / 18/07/2019		
Act Notarial nr. 1117, din 11/07/2019 emis de MAN Adriana;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MILITARU ANA-RALUCA**, cas. cu 2) **MILITARU FLORIN**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

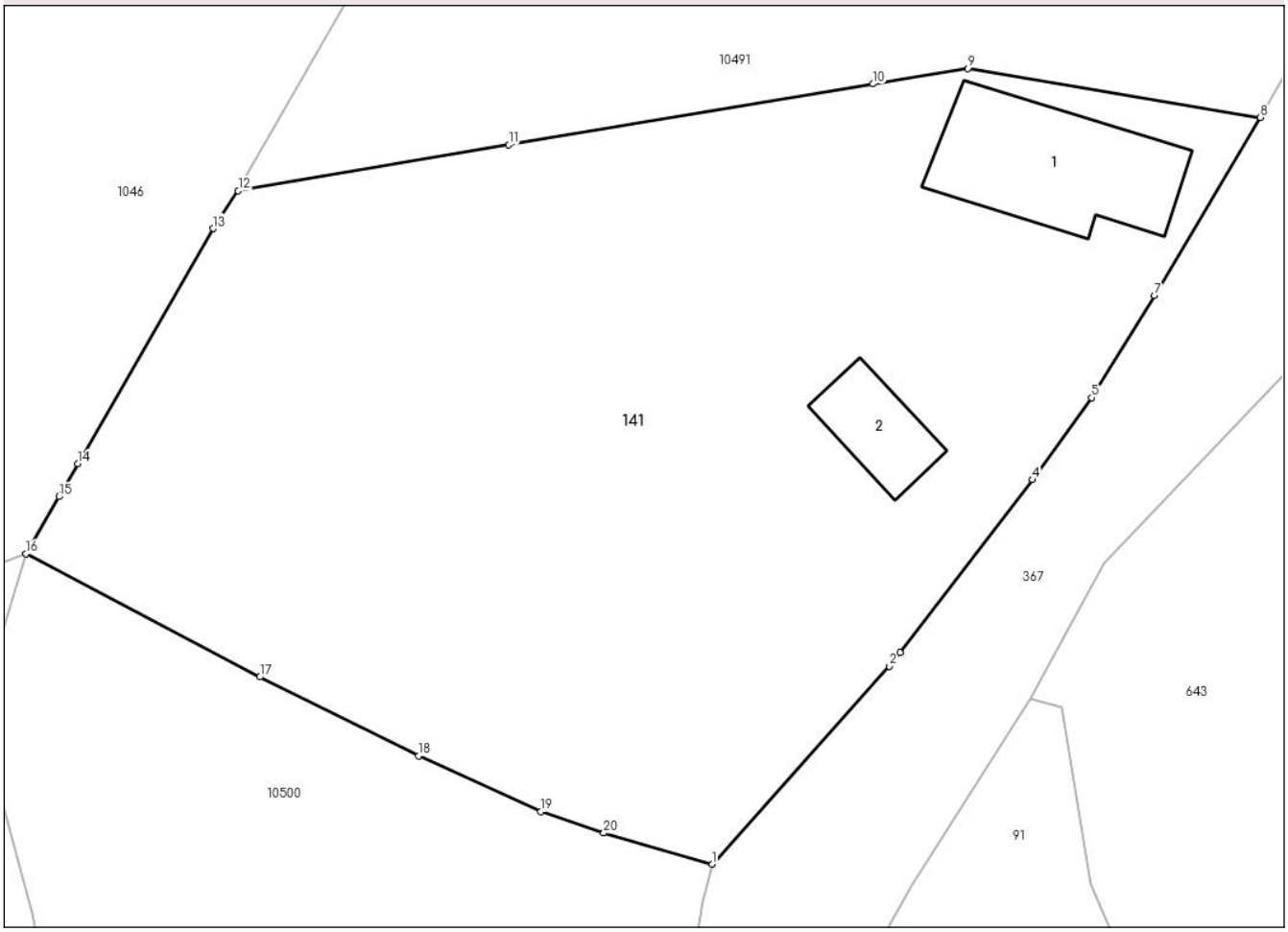
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51235	2.647	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	893	87	176	-	
2	arabil	DA	1.754	87	176/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; Casa de locuit in regim de inaltime P, construita pe fundatie de beton, zidarie de caramida acoperita cu tigla, compusa din : 3 camere, 1 baie, 1 hol, 1 bucatarie, 1 camara, 1 terasa acoperita. Suprafata construita desf. = 118 mp. Anul construirii 1980.
A1.2		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Constructie anexa, construita din caramida, acoperita cu tigla, compusa din : grajd+fanar. Suprafata construita desf. = 41 mp. Anul construirii 1980.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.715,88 558.433,212	2	443.727,825 558.446,543	17.9
2	443.727,825 558.446,543	3	443.728,536 558.447,467	1.166
3	443.728,536 558.447,467	4	443.737,47 558.459,082	14.653
4	443.737,47 558.459,082	5	443.741,43 558.464,615	6.804
5	443.741,43 558.464,615	6	443.741,787 558.465,189	0.676
6	443.741,787 558.465,189	7	443.745,694 558.471,469	7.396
7	443.745,694 558.471,469	8	443.752,802 558.483,449	13.93
8	443.752,802 558.483,449	9	443.733,129 558.486,742	19.947
9	443.733,129 558.486,742	10	443.726,729 558.485,706	6.483
10	443.726,729 558.485,706	11	443.702,201 558.481,608	24.868
11	443.702,201 558.481,608	12	443.683,975 558.478,53	18.484
12	443.683,975 558.478,53	13	443.682,297 558.475,983	3.05
13	443.682,297 558.475,983	14	443.673,172 558.460,165	18.261
14	443.673,172 558.460,165	15	443.671,896 558.457,951	2.555
15	443.671,896 558.457,951	16	443.669,677 558.454,105	4.44
16	443.669,677 558.454,105	17	443.685,419 558.445,815	17.791
17	443.685,419 558.445,815	18	443.696,111 558.440,516	11.933
18	443.696,111 558.440,516	19	443.704,357 558.436,768	9.058
19	443.704,357 558.436,768	20	443.708,587 558.435,322	4.47
20	443.708,587 558.435,322	1	443.715,88 558.433,212	7.592

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 142

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mădărăşeni, Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51233	7.265	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1557 / 18/02/2019		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR aut. nr. 1060, din 31/07/2014 emis de REVESZ ANA DAMIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **DITU RODICA**, bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51158/Iclanzel, inscrisa prin incheierea nr. 7107 din 20/08/2018; pozitie transcrisa din CF 51092/Iclanzel, inscrisa prin incheierea nr. 7218 din 15/09/2017; pozitie transcrisa din CF 50646/Iclanzel, inscrisa prin incheierea nr. 6647 din 05/08/2014;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **OLTEAN IOAN**, bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51158/Iclanzel, inscrisa prin incheierea nr. 7107 din 20/08/2018; pozitie transcrisa din CF 51092/Iclanzel, inscrisa prin incheierea nr. 7218 din 15/09/2017; pozitie transcrisa din CF 50646/Iclanzel, inscrisa prin incheierea nr. 6647 din 05/08/2014;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **OLTEAN VASILE**, bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51158/Iclanzel, inscrisa prin incheierea nr. 7107 din 20/08/2018; pozitie transcrisa din CF 51092/Iclanzel, inscrisa prin incheierea nr. 7218 din 15/09/2017; pozitie transcrisa din CF 50646/Iclanzel, inscrisa prin incheierea nr. 6647 din 05/08/2014;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51233	7.265	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	7.265	60	2245/7/1, 2238/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.138,42 556.415,07	2	443.135,94 556.411,213	4.586
3	443.103,113 556.435,736	4	443.101,491 556.433,835	2.499
5	443.089,727 556.419,053	6	443.087,935 556.416,802	2.877
7	443.079,299 556.405,95	8	443.066,301 556.386,547	23.354
9	443.085,503 556.379,053	10	443.074,756 556.358,232	23.431

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.135,94 556.411,213	3	443.103,113 556.435,736	40.975
4	443.101,491 556.433,835	5	443.089,727 556.419,053	18.892
6	443.087,935 556.416,802	7	443.079,299 556.405,95	13.869
8	443.066,301 556.386,547	9	443.085,503 556.379,053	20.613
10	443.074,756 556.358,232	11	443.065,736 556.344,427	16.491

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	443.065,736 556.344,427	12	443.063,532 556.338,382	6.434
13	443.056,884 556.326,332	14	443.072,296 556.322,056	15.994
15	443.078,735 556.320,319	16	443.087,977 556.317,946	9.542
17	443.099,783 556.316,284	18	443.112,405 556.314,956	12.692
19	443.119,057 556.329,442	20	443.135,077 556.372,604	46.039
21	443.147,097 556.393,57	22	443.157,153 556.412,17	21.144
23	443.171,293 556.437,39	24	443.175,693 556.450,631	13.953
25	443.140,66 556.479,246	26	443.131,364 556.468,859	13.939
27	443.160,406 556.450,31	28	443.168,372 556.445,179	9.475
29	443.151,294 556.417,272	30	443.143,172 556.422,686	9.761

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	443.063,532 556.338,382	13	443.056,884 556.326,332	13.762
14	443.072,296 556.322,056	15	443.078,735 556.320,319	6.669
16	443.087,977 556.317,946	17	443.099,783 556.316,284	11.922
18	443.112,405 556.314,956	19	443.119,057 556.329,442	15.94
20	443.135,077 556.372,604	21	443.147,097 556.393,57	24.167
22	443.157,153 556.412,17	23	443.171,293 556.437,39	28.913
24	443.175,693 556.450,631	25	443.140,66 556.479,246	45.234
26	443.131,364 556.468,859	27	443.160,406 556.450,31	34.46
28	443.168,372 556.445,179	29	443.151,294 556.417,272	32.718
30	443.143,172 556.422,686	1	443.138,42 556.415,07	8.977

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 143

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, EXTRAVILAN SAT ICLANDU MARE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51232	7.600	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4473 / 16/05/2019		
Act Notarial nr. 789, din 15/05/2019 emis de MAN Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANTA SIMION**, si sotia 2) **SANTA MARIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

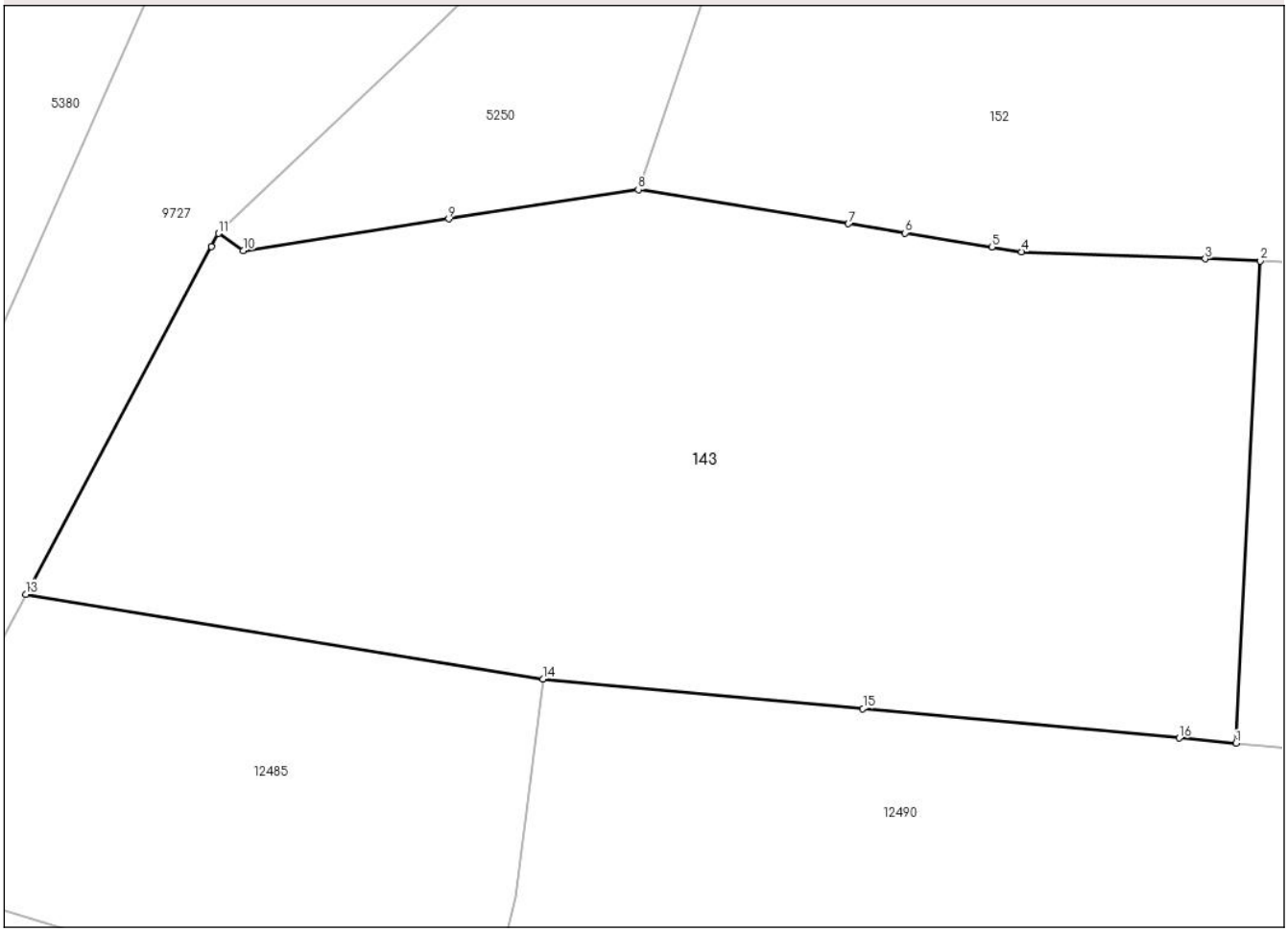
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51232	7.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	7.600	81	2954/16/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.165,496 558.678,645	2	442.168,432 558.737,156	58.585
2	442.168,432 558.737,156	3	442.161,753 558.737,413	6.684
3	442.161,753 558.737,413	4	442.139,45 558.738,271	22.319
4	442.139,45 558.738,271	5	442.135,83 558.738,857	3.667
5	442.135,83 558.738,857	6	442.125,312 558.740,559	10.655

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.125,312 558.740,559	7	442.118,395 558.741,679	7.007
7	442.118,395 558.741,679	8	442.092,892 558.745,808	25.835
8	442.092,892 558.745,808	9	442.069,848 558.742,262	23.315
9	442.069,848 558.742,262	10	442.044,919 558.738,427	25.222
10	442.044,919 558.738,427	11	442.041,895 558.740,493	3.662
11	442.041,895 558.740,493	12	442.041,035 558.738,882	1.826
12	442.041,035 558.738,882	13	442.018,514 558.696,722	47.798
13	442.018,514 558.696,722	14	442.081,307 558.686,447	63.628
14	442.081,307 558.686,447	15	442.120,168 558.682,845	39.028
15	442.120,168 558.682,845	16	442.158,588 558.679,285	38.585
16	442.158,588 558.679,285	1	442.165,496 558.678,645	6.938

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 144

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, EXTRAVILAN SAT ICLANDU MARE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51231	2.900	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12528 / 09/12/2019		
Act Notarial nr. 2066, din 03/12/2019 emis de NP MAN Adriana;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANTA SIMION**, cas. cu 2) **SANTA MARIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

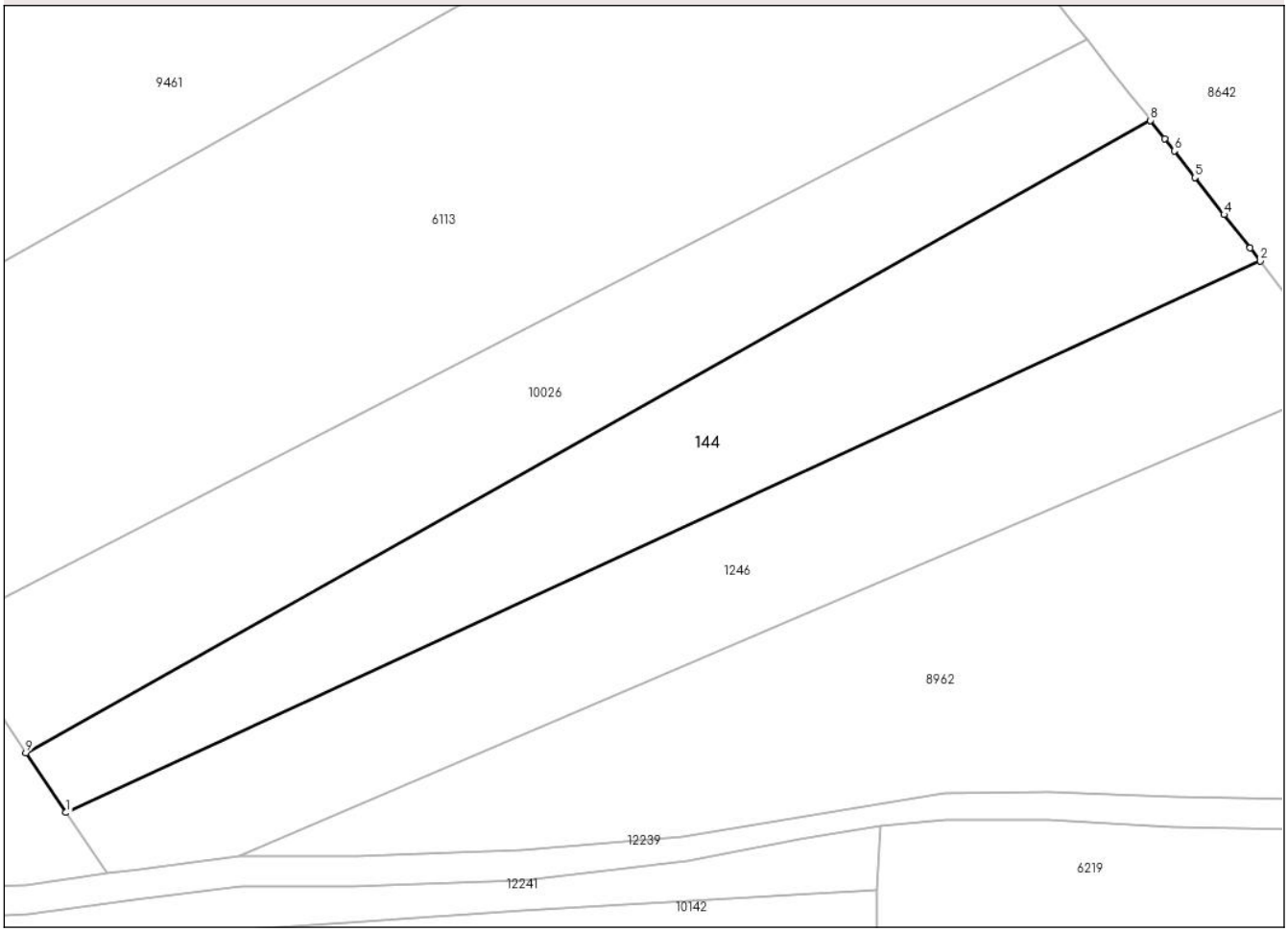
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51231	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	77	2762/7	-	
2	arabil	NU	1.200	77	2766/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.309,02 558.928,284	2	442.469,598 559.002,362	176.841
2	442.469,598 559.002,362	3	442.468,238 559.004,107	2.212
3	442.468,238 559.004,107	4	442.464,734 559.008,591	5.691
4	442.464,734 559.008,591	5	442.460,832 559.013,583	6.336

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	442.460,832 559.013,583	6	442.458,043 559.017,152	4.529
6	442.458,043 559.017,152	7	442.456,744 559.018,815	2.11
7	442.456,744 559.018,815	8	442.454,838 559.021,253	3.095
8	442.454,838 559.021,253	9	442.303,623 558.936,311	173.439
9	442.303,623 558.936,311	1	442.309,02 558.928,284	9.673

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 145

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, EXTRAVILAN SAT ICLANDU MARE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51230	1.100	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4476 / 16/05/2019		
Act Notarial nr. 790, din 15/05/2019 emis de MAN Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANTA SIMION**, si sotia 2) **SANTA MARIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51230	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	69	2475/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.305,509 558.697,786	2	443.304,038 558.696,772	1.787
2	443.304,038 558.696,772	3	443.300,965 558.694,632	3.745
3	443.300,965 558.694,632	4	443.302,718 558.691,803	3.328
4	443.302,718 558.691,803	5	443.406,035 558.525,071	196.148
5	443.406,035 558.525,071	6	443.407,946 558.526,737	2.535

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.407,946 558.526,737	7	443.410,211 558.528,818	3.076
7	443.410,211 558.528,818	1	443.305,509 558.697,786	198.778

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 146

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Loc. Iclandu Mare - extravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51229	1.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1511 / 18/02/2019		
Act Notarial nr. 183, din 08/02/2019 emis de NP TOMA VALENTINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CAPUSAN RAZVAN**, cas. cu 2) **CAPUSAN JULIANNA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

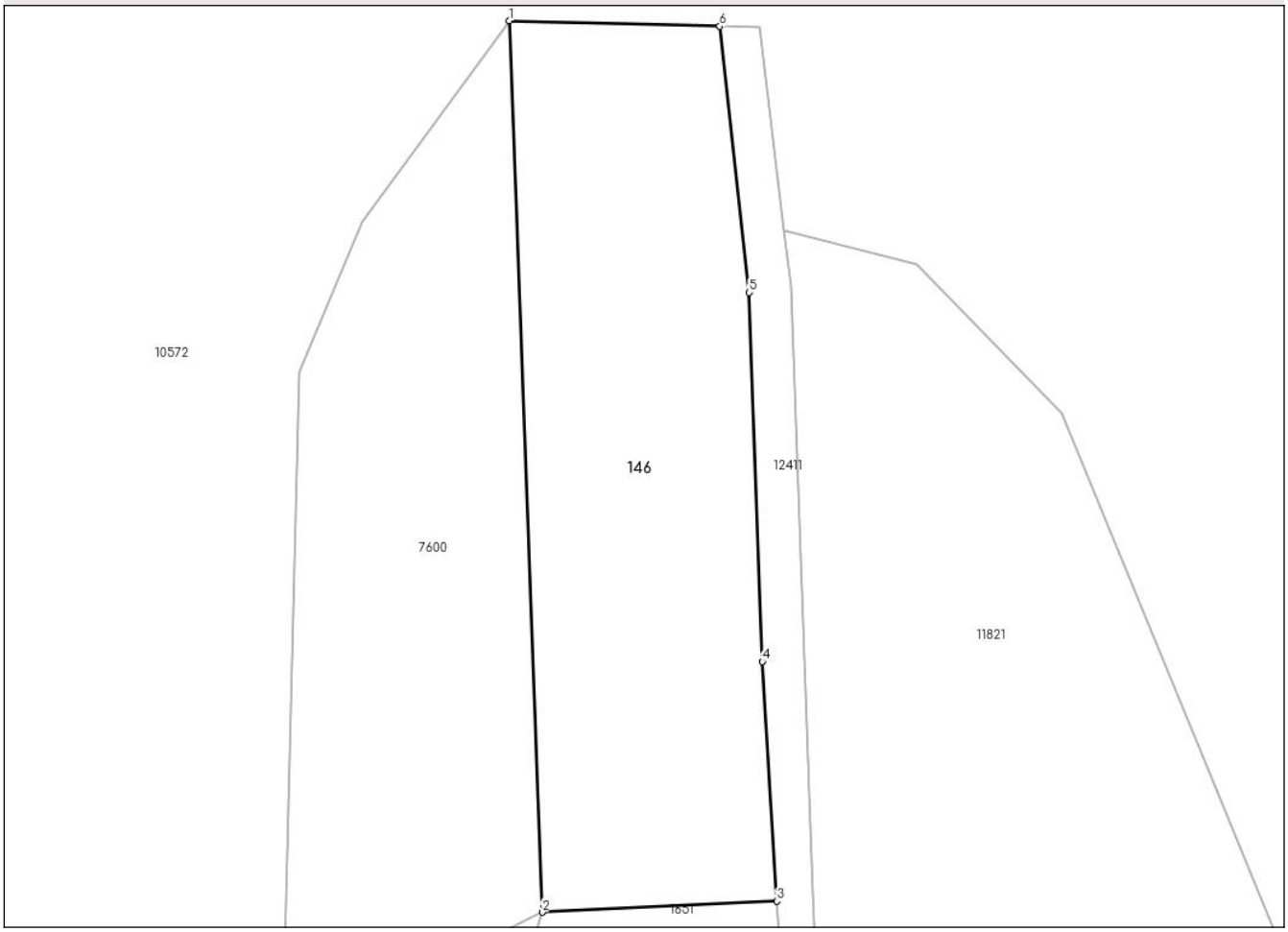
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51229	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	34	1460	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.460,396 560.089,339	2	442.463,227 560.012,323	77.068
2	442.463,227 560.012,323	3	442.483,505 560.013,281	20.301
3	442.483,505 560.013,281	4	442.482,262 560.033,976	20.732
4	442.482,262 560.033,976	5	442.481,132 560.065,861	31.905
5	442.481,132 560.065,861	6	442.478,585 560.088,865	23.145

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.478,585 560.088,865	1	442.460,396 560.089,339	18.195

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 147

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, EXTRAVILAN SAT ICLANDU MARE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51228	2.900	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7749 / 18/05/2022		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. DOSAR, din 17/05/2022 emis de REVESZ ANA DAMIANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANTA SIMION**, cas. cu 2) **SANTA MARIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

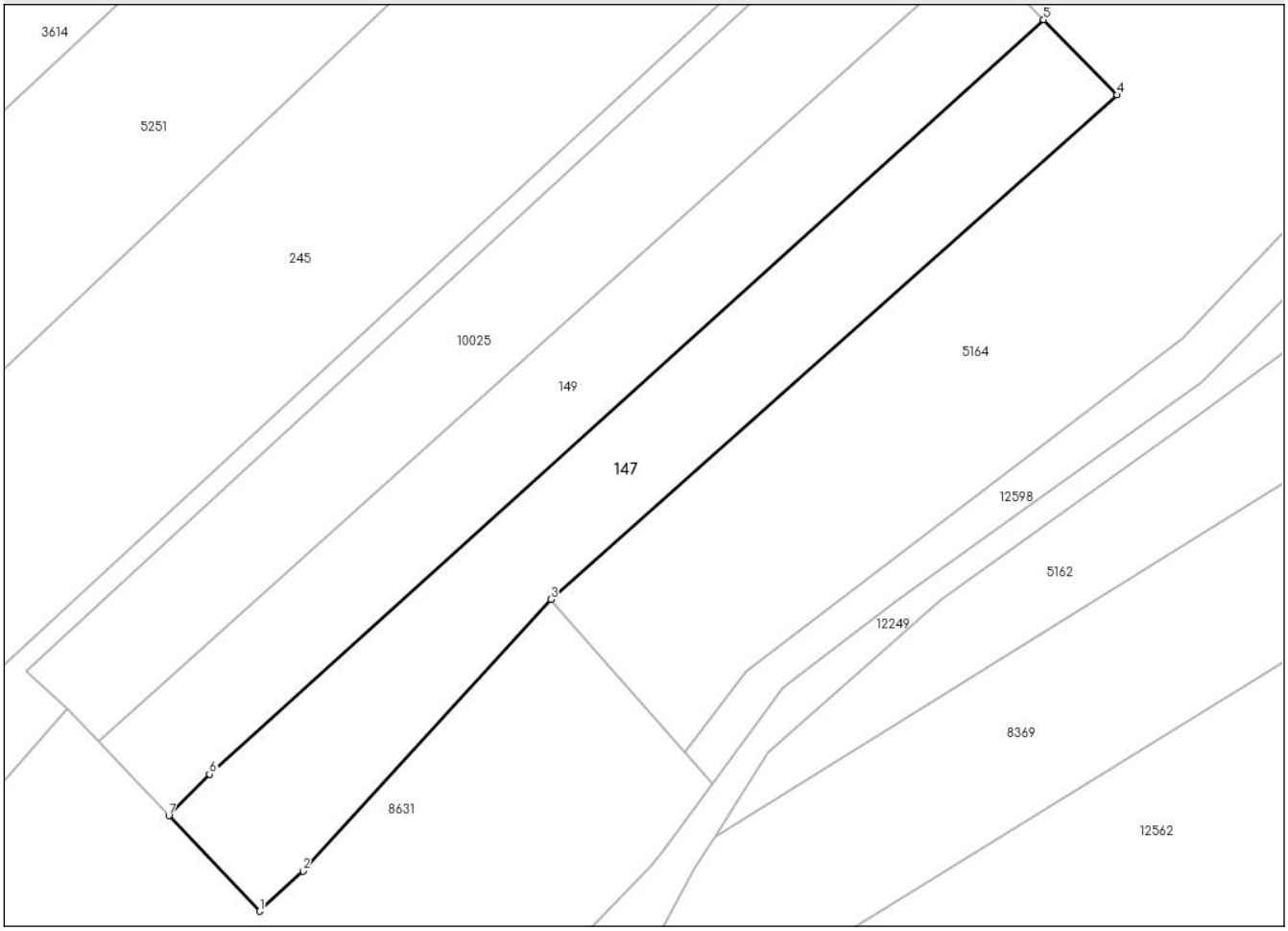
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51228	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	80	2945/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.151,847 559.100,36	2	442.158,349 559.106,373	8.856
2	442.158,349 559.106,373	3	442.195,623 559.147,22	55.298
3	442.195,623 559.147,22	4	442.280,853 559.223,04	114.074
4	442.280,853 559.223,04	5	442.269,775 559.234,333	15.819
5	442.269,775 559.234,333	6	442.144,275 559.120,964	169.124

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.144,275 559.120,964	7	442.138,183 559.114,699	8.739
7	442.138,183 559.114,699	1	442.151,847 559.100,36	19.807

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 148

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, EXTRAVILAN SAT ICLANDU MARE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51227	5.800	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11236 / 12/12/2018		
Act Administrativ nr. 69098, din 15/12/1998 emis de CJSDPAT Mures (documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TISA A. TEOFIL**	
21824 / 19/12/2024		
Act Notarial nr. 2606, din 13/12/2024 emis de MAN Adriana (act administrativ nr 4980 din 06.12.2024, emis de COMUNA ICLANZEL);		
B3	Se notează posesia în temeiul art. 41 alin. 8) lit. c) din Legea 7/1996 republicată cu modificările şi completările ulterioare	A1
	1) **SANTA SIMION**, şi soţia 2) **SANTA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

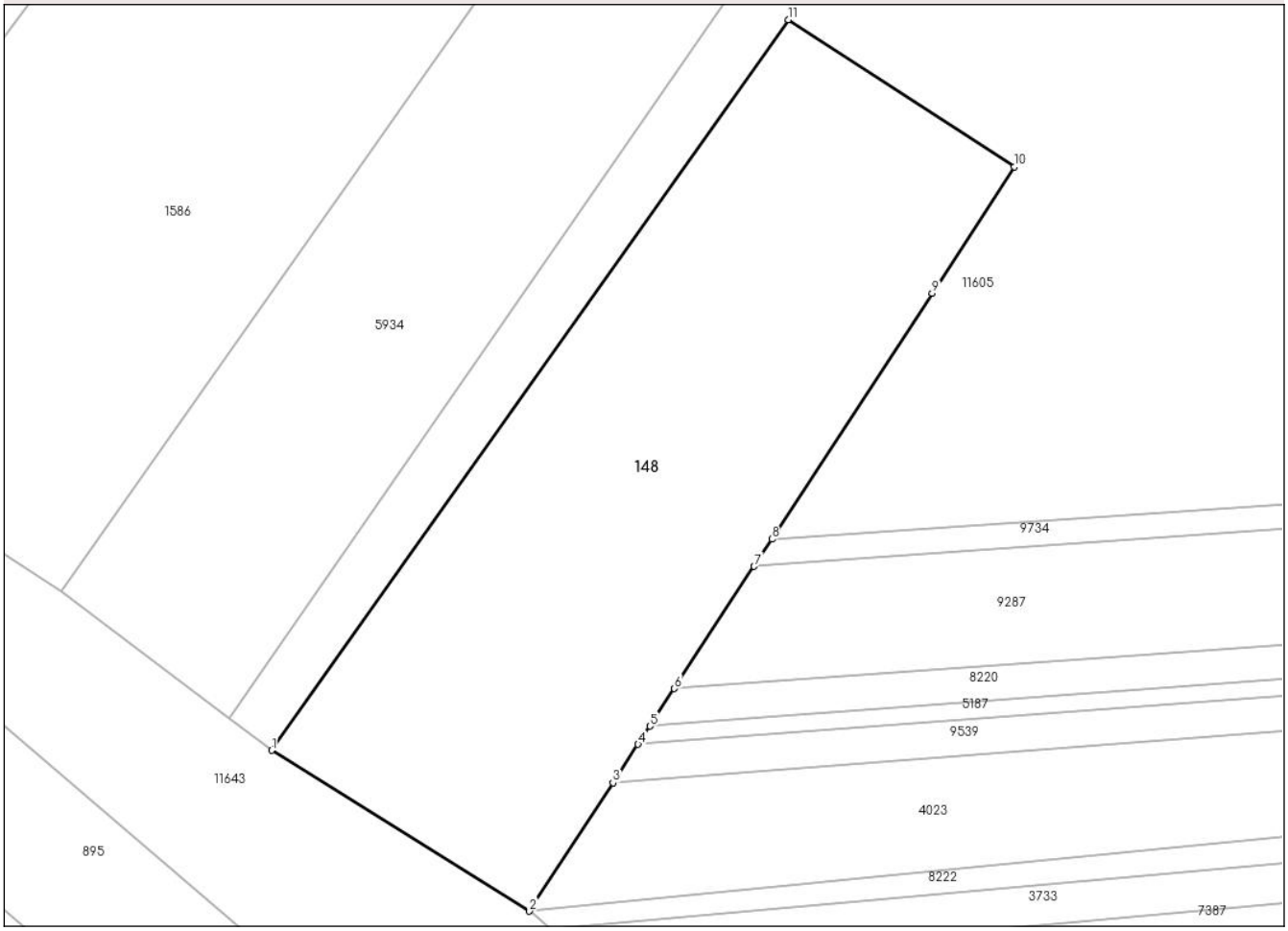
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51227	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.800	81	2954/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.881,155 558.403,663	2	441.920,008 558.379,449	45.781
2	441.920,008 558.379,449	3	441.932,609 558.398,765	23.063
3	441.932,609 558.398,765	4	441.936,394 558.404,567	6.927
4	441.936,394 558.404,567	5	441.938,187 558.407,316	3.282
5	441.938,187 558.407,316	6	441.941,864 558.412,953	6.73

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.941,864 558.412,953	7	441.953,873 558.431,36	21.978
7	441.953,873 558.431,36	8	441.956,559 558.435,477	4.916
8	441.956,559 558.435,477	9	441.980,715 558.472,507	44.212
9	441.980,715 558.472,507	10	441.993,114 558.491,512	22.692
10	441.993,114 558.491,512	11	441.959,019 558.513,67	40.663
11	441.959,019 558.513,67	1	441.881,155 558.403,663	134.775

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 149

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, EXTRAVILAN SAT ICLANDU MARE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51226	2.600	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11285 / 13/12/2018		
Act Administrativ nr. 69600, din 04/12/2002 emis de CJSDPAT Mures (documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU I. CHIRION**	
21828 / 19/12/2024		
Act Notarial nr. 2604, din 13/12/2024 emis de MAN Adriana (act administrativ nr 4979 din 06.12.2024, emis de COMUNA ICLANZEL);		
B3	Se notează posesia în temeiul art. 41 alin. 8) lit. c) din Legea 7/1996 republicată cu modificările şi completările ulterioare	A1
	1) **SANTA SIMION**, şi soţia 2) **SANTA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

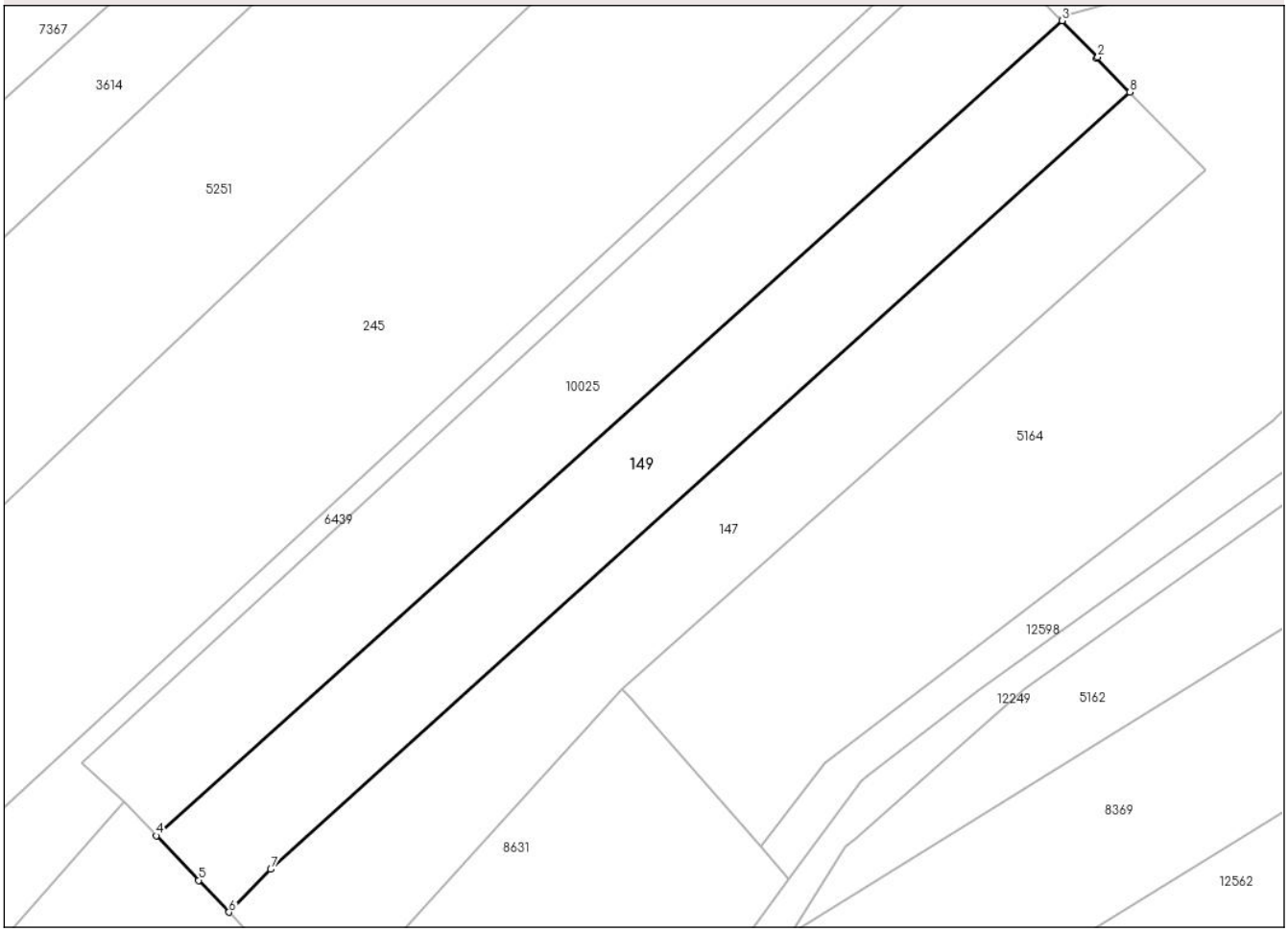
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51226	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	80	2945/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.264,919 559.239,283	2	442.265,075 559.239,427	0.212
2	442.265,075 559.239,427	3	442.259,884 559.244,747	7.433
3	442.259,884 559.244,747	4	442.127,545 559.125,863	177.896
4	442.127,545 559.125,863	5	442.133,758 559.119,343	9.006
5	442.133,758 559.119,343	6	442.138,183 559.114,699	6.415

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.138,183 559.114,699	7	442.144,275 559.120,964	8.739
7	442.144,275 559.120,964	8	442.269,775 559.234,333	169.124
8	442.269,775 559.234,333	1	442.264,919 559.239,283	6.934

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 150

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, EXTRAVILAN SAT ICLANDU MARE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51225	5.800	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12527 / 09/12/2019		
Act Notarial nr. 2066, din 03/12/2019 emis de NP MAN Adriana;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANTA SIMION**, cas. cu 2) **SANTA MARIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

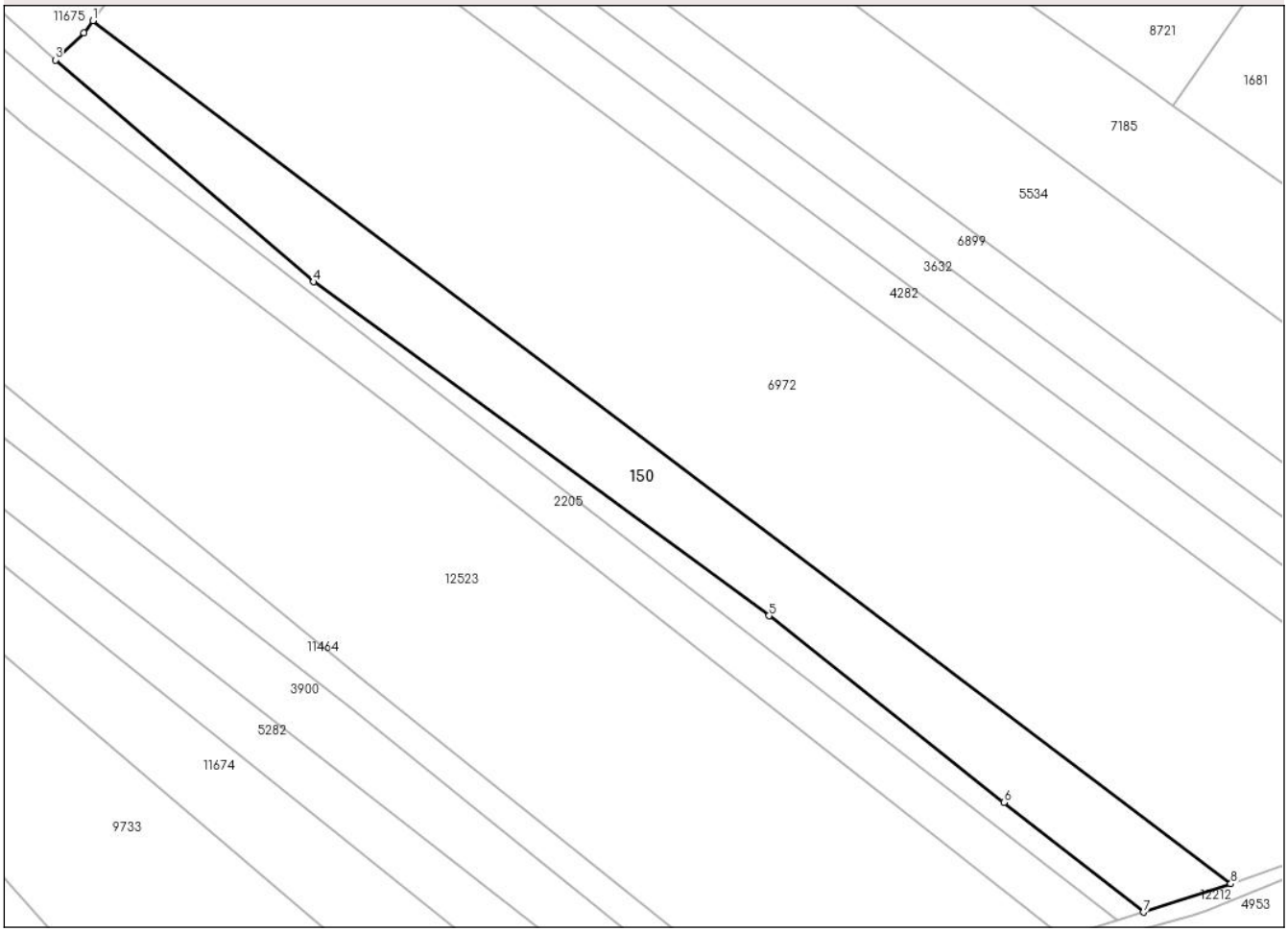
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51225	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	80	2926/43	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.833,555 559.705,67	2	441.831,307 559.702,739	3.694
2	441.831,307 559.702,739	3	441.824,331 559.696,084	9.641
3	441.824,331 559.696,084	4	441.887,485 559.641,873	83.23
4	441.887,485 559.641,873	5	441.998,86 559.560,305	138.05
5	441.998,86 559.560,305	6	442.056,329 559.514,735	73.344

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.056,329 559.514,735	7	442.090,43 559.487,898	43.395
7	442.090,43 559.487,898	8	442.111,821 559.494,834	22.487
8	442.111,821 559.494,834	1	441.833,555 559.705,67	349.119

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 151

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, EXTRAVILAN SAT ICLANDU MARE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51224	5.800	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12526 / 09/12/2019		
Act Notarial nr. 2066, din 03/12/2019 emis de NP MAN Adriana;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANTA SIMION**, cas. cu 2) **SANTA MARIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

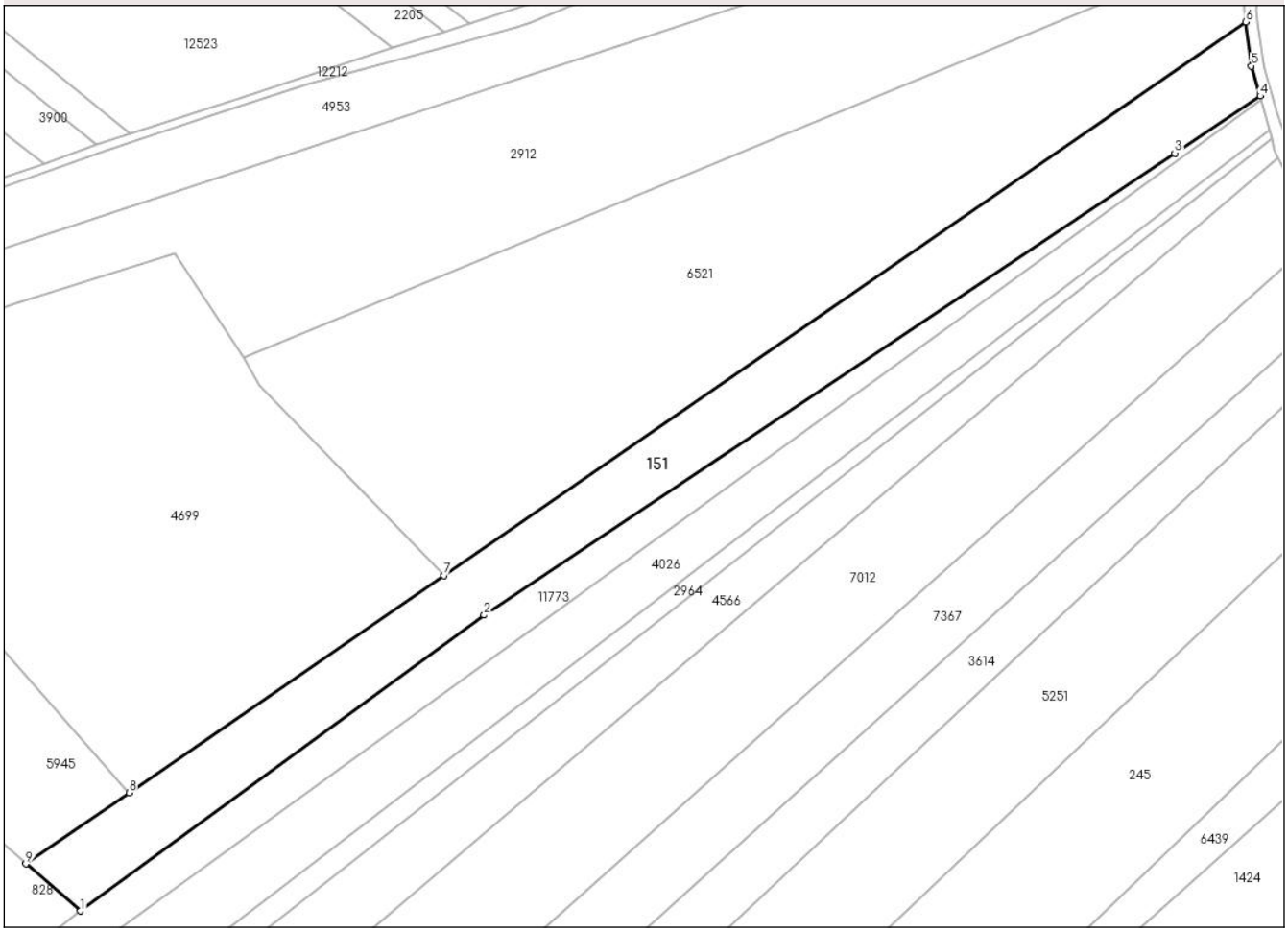
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51224	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	80	2945/39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.992,253 559.264,352	2	442.094,061 559.338,879	126.171
2	442.094,061 559.338,879	3	442.268,21 559.455,249	209.451
3	442.268,21 559.455,249	4	442.289,748 559.469,641	25.904
4	442.289,748 559.469,641	5	442.287,506 559.477,201	7.885
5	442.287,506 559.477,201	6	442.286,082 559.488,325	11.215

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.286,082 559.488,325	7	442.083,865 559.348,894	245.627
7	442.083,865 559.348,894	8	442.004,538 559.294,196	96.357
8	442.004,538 559.294,196	9	441.978,515 559.276,253	31.609
9	441.978,515 559.276,253	1	441.992,253 559.264,352	18.176

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 152

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, Extravilan Sat Icland

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51223	10.100	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4475 / 16/05/2019		
Act Notarial nr. 790, din 15/05/2019 emis de NP MAN Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANTA SIMION**, cas. cu 2) **SANTA MARIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

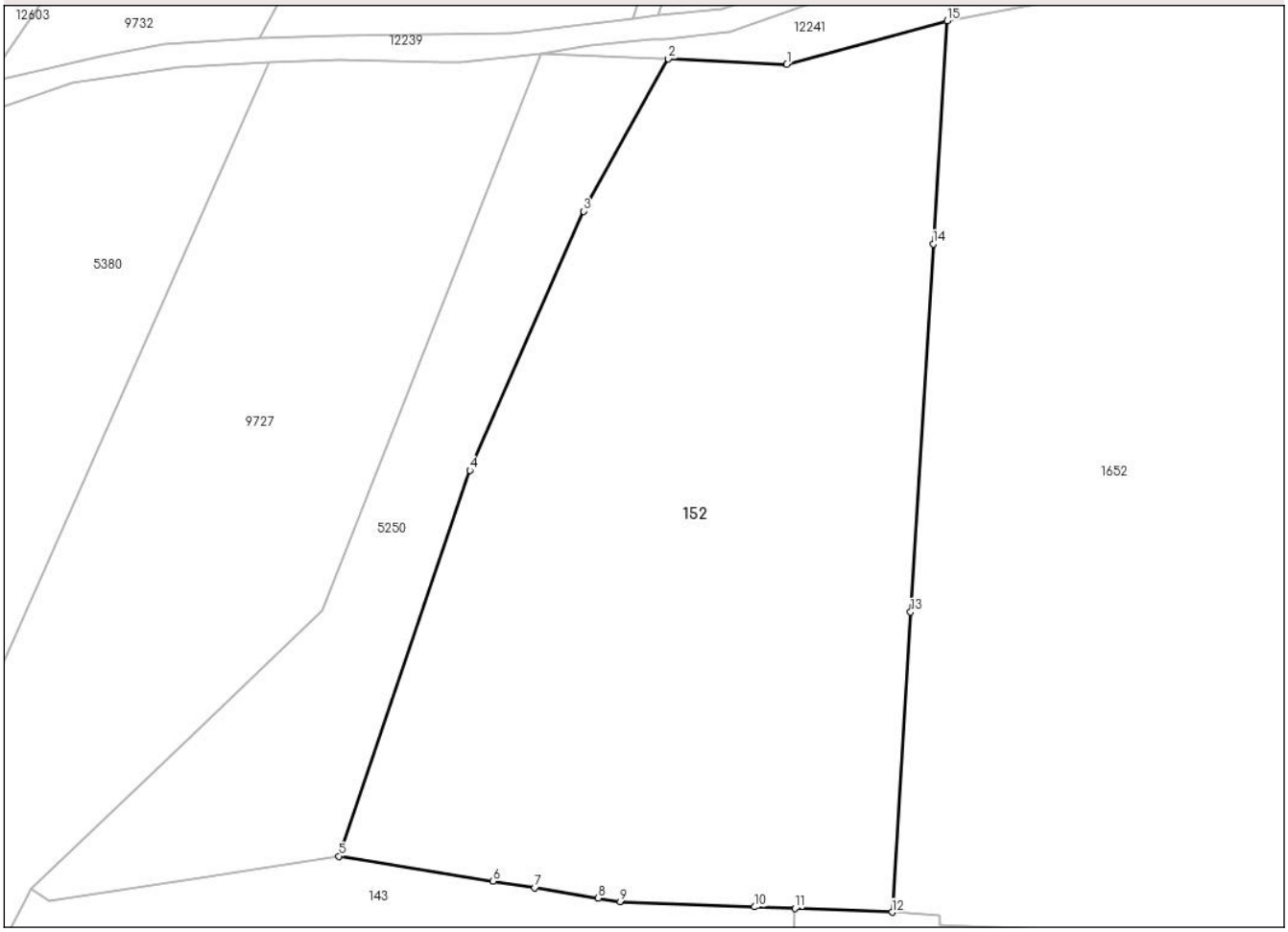
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51223	10.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.100	77	2759/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.167,068 558.876,898	2	442.147,442 558.877,793	19.646
2	442.147,442 558.877,793	3	442.133,39 558.852,566	28.877
3	442.133,39 558.852,566	4	442.114,527 558.809,667	46.863
4	442.114,527 558.809,667	5	442.092,892 558.745,808	67.424
5	442.092,892 558.745,808	6	442.118,395 558.741,679	25.835

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.118,395 558.741,679	7	442.125,312 558.740,559	7.007
7	442.125,312 558.740,559	8	442.135,83 558.738,857	10.655
8	442.135,83 558.738,857	9	442.139,45 558.738,271	3.667
9	442.139,45 558.738,271	10	442.161,753 558.737,413	22.319
10	442.161,753 558.737,413	11	442.168,432 558.737,156	6.684
11	442.168,432 558.737,156	12	442.184,503 558.736,538	16.083
12	442.184,503 558.736,538	13	442.187,568 558.786,21	49.766
13	442.187,568 558.786,21	14	442.191,328 558.847,148	61.054
14	442.191,328 558.847,148	15	442.193,607 558.884,082	37.004
15	442.193,607 558.884,082	1	442.167,068 558.876,898	27.494

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 153

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, EXTRAVILAN SAT ICLANDU MARE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51222	12.500	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12525 / 09/12/2019		
Act Notarial nr. 2066, din 03/12/2019 emis de NP MAN Adriana;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANTA SIMION**, cas. cu 2) **SANTA MARIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

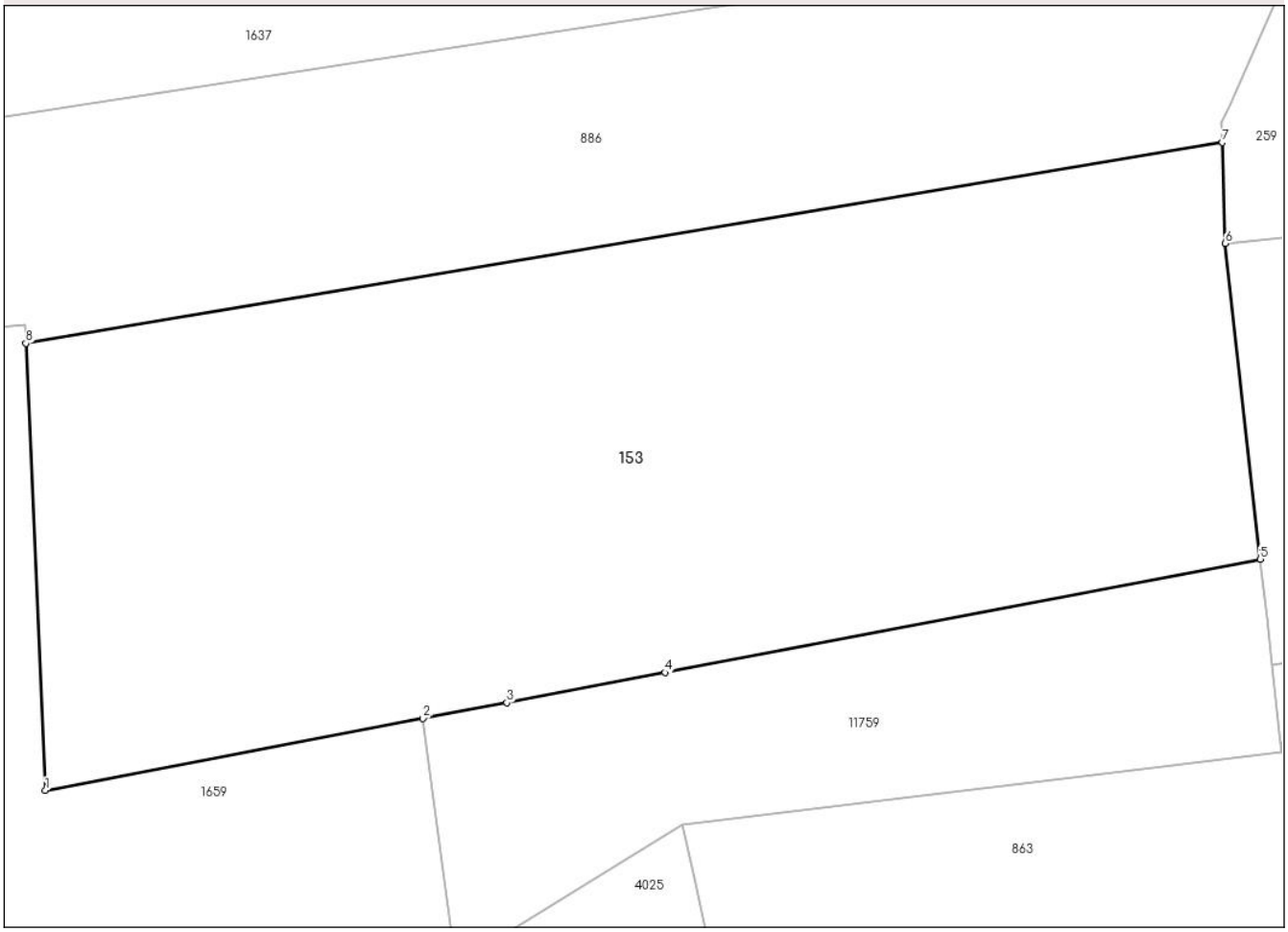
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51222	12.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.500	77	2759/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.439,028 558.663,533	2	442.497,276 558.674,61	59.292
2	442.497,276 558.674,61	3	442.510,208 558.677,069	13.164
3	442.510,208 558.677,069	4	442.534,605 558.681,708	24.834
4	442.534,605 558.681,708	5	442.626,492 558.699,182	93.534
5	442.626,492 558.699,182	6	442.621,107 558.747,856	48.971

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.621,107 558.747,856	7	442.620,653 558.763,398	15.549
7	442.620,653 558.763,398	8	442.436,0 558.732,431	187.232
8	442.436,0 558.732,431	1	442.439,028 558.663,533	68.965

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 154

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Căpuşu De Câmpie, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51221	4.391	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1142 / 06/02/2019		
Act Notarial nr. 283, din 06/02/2019 emis de NP Logigan Maria;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PIRIEALA AURELIA**, cas. cu 2) **PIRIEALA DUMITRU**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

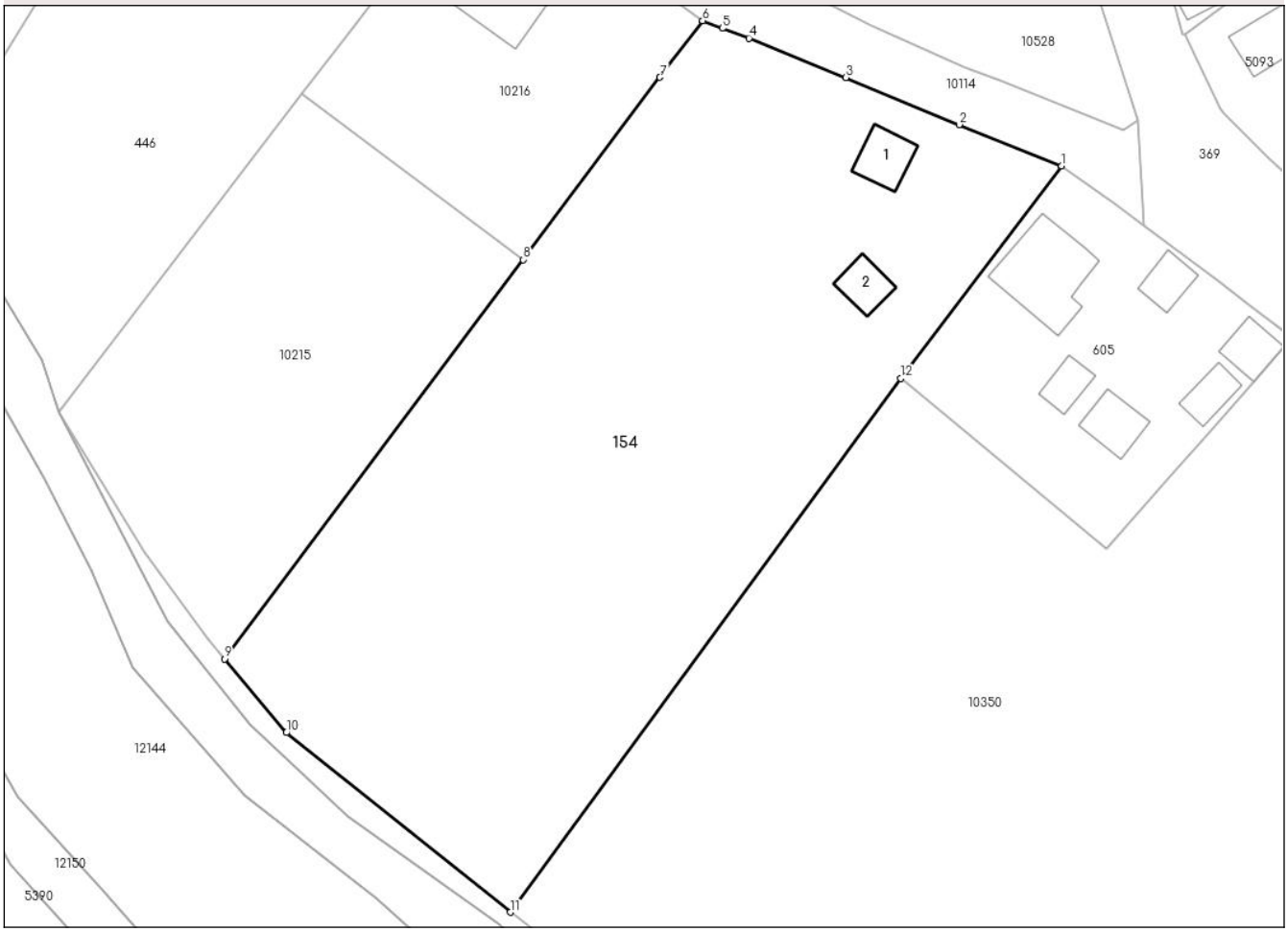
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51221	4.391	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.891	-	-	-	
2	curti constructii	DA	500	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	33	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Constructie de locuit
A1.2	0	constructii anexa	27	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Constructie anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	447.317,885 560.524,977	2	447.305,991 560.529,747	12.815
2	447.305,991 560.529,747	3	447.292,848 560.535,195	14.227

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	447.292,848 560.535,195	4	447.281,652 560.539,753	12.088
4	447.281,652 560.539,753	5	447.278,541 560.540,897	3.315
5	447.278,541 560.540,897	6	447.276,263 560.541,774	2.441
6	447.276,263 560.541,774	7	447.271,317 560.535,213	8.216
7	447.271,317 560.535,213	8	447.255,488 560.514,094	26.393
8	447.255,488 560.514,094	9	447.220,841 560.467,868	57.769
9	447.220,841 560.467,868	10	447.228,02 560.459,35	11.14
10	447.228,02 560.459,35	11	447.253,98 560.438,564	33.256
11	447.253,98 560.438,564	12	447.299,217 560.500,363	76.587
12	447.299,217 560.500,363	1	447.317,885 560.524,977	30.892

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 156

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, EXTRAVILAN SAT ICLANDU MARE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51219	5.800	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1729 / 04/02/2020		
Act Notarial nr. 129, din 30/01/2020 emis de NP MAN Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BANEA NICOLAE**, cas. cu 2) **BANEA EVA-JULIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51219	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	48	1767/1	-	
2	faneata	NU	4.600	48	1765/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.996,695 559.967,156	2	445.991,088 559.961,191	8.187
2	445.991,088 559.961,191	3	445.982,561 559.953,147	11.722
3	445.982,561 559.953,147	4	446.075,87 559.820,083	162.52
4	446.075,87 559.820,083	5	446.077,546 559.820,541	1.737

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	446.077,546 559.820,541	6	446.079,897 559.821,183	2.437
6	446.079,897 559.821,183	7	446.098,248 559.828,92	19.915
7	446.098,248 559.828,92	8	446.100,628 559.829,923	2.583
8	446.100,628 559.829,923	9	446.103,861 559.830,938	3.389
9	446.103,861 559.830,938	10	446.106,952 559.831,908	3.24
10	446.106,952 559.831,908	11	446.114,666 559.834,329	8.085
11	446.114,666 559.834,329	12	446.083,353 559.879,884	55.279
12	446.083,353 559.879,884	13	446.050,472 559.917,447	49.921
13	446.050,472 559.917,447	1	445.996,695 559.967,156	73.232

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 157

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51218	5.700	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2328 / 18/02/2020		
Act Notarial nr. 51, din 17/02/2020 emis de NP IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **MAIER MARIA**	
10070 / 02/09/2020		
Act Notarial nr. 2271, din 01/09/2020 emis de NP IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina;		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16, cota initiala 13/16	A1
	1) **MAIER MARIA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

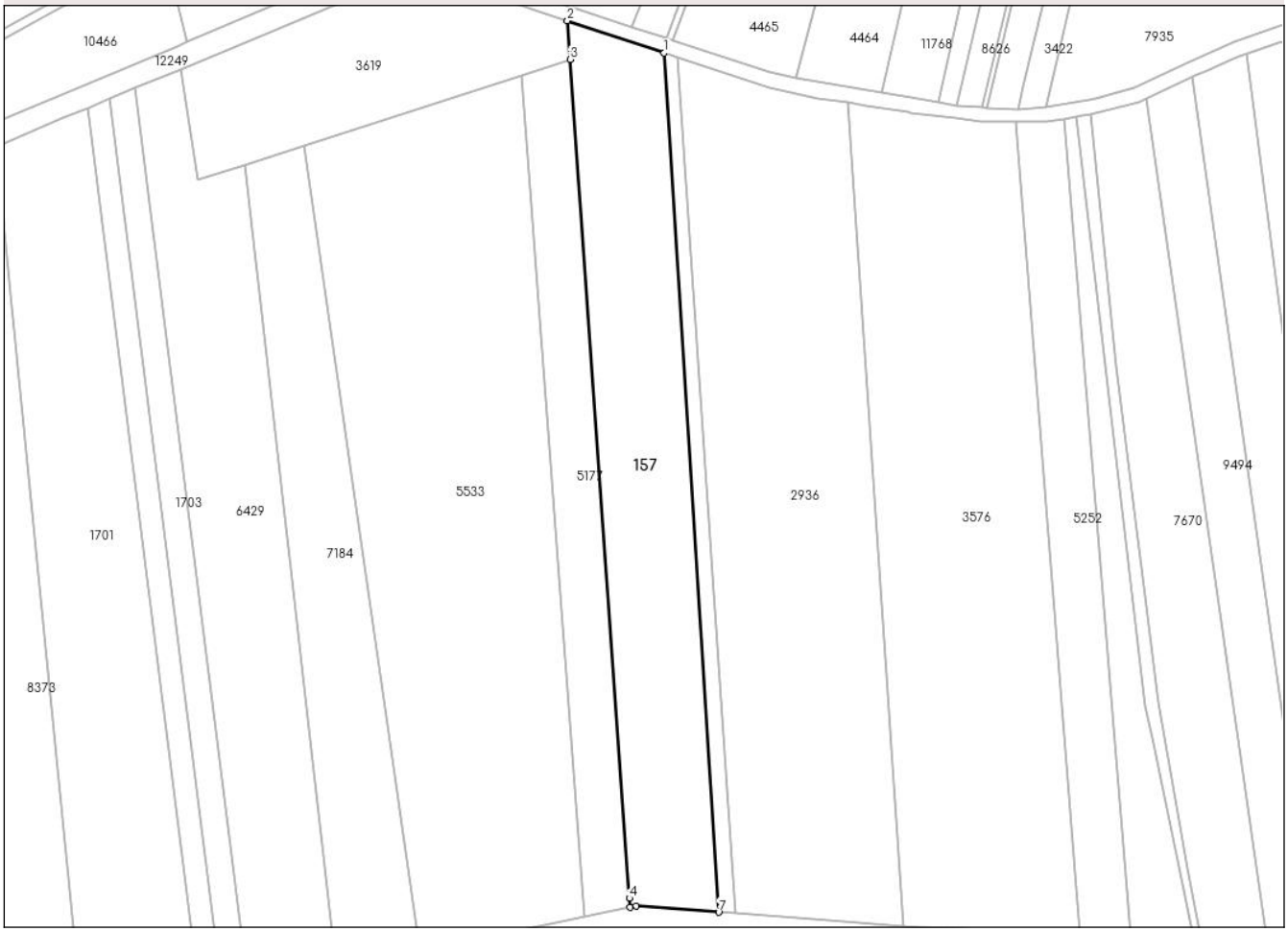
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51218	5.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.475	77	2769/14	-	
2	faneata	NU	225	77	2777/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.663,638 559.412,021	2	442.637,775 559.420,643	27.262
2	442.637,775 559.420,643	3	442.638,506 559.410,306	10.363
3	442.638,506 559.410,306	4	442.654,349 559.186,21	224.655
4	442.654,349 559.186,21	5	442.654,522 559.183,763	2.453

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	442.654,522 559.183,763	6	442.656,231 559.184,124	1.747
6	442.656,231 559.184,124	7	442.678,252 559.182,455	22.084
7	442.678,252 559.182,455	1	442.663,638 559.412,021	230.031

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 158

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51217	8.700	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18874 / 06/11/2024		
Act Notarial nr. 1446, din 06/11/2024 emis de NP CIOCEA DELIA SIMONA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAIER VICTOR-RAFINEL**, și soția 2) **MAIER MIRELA-MONICA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

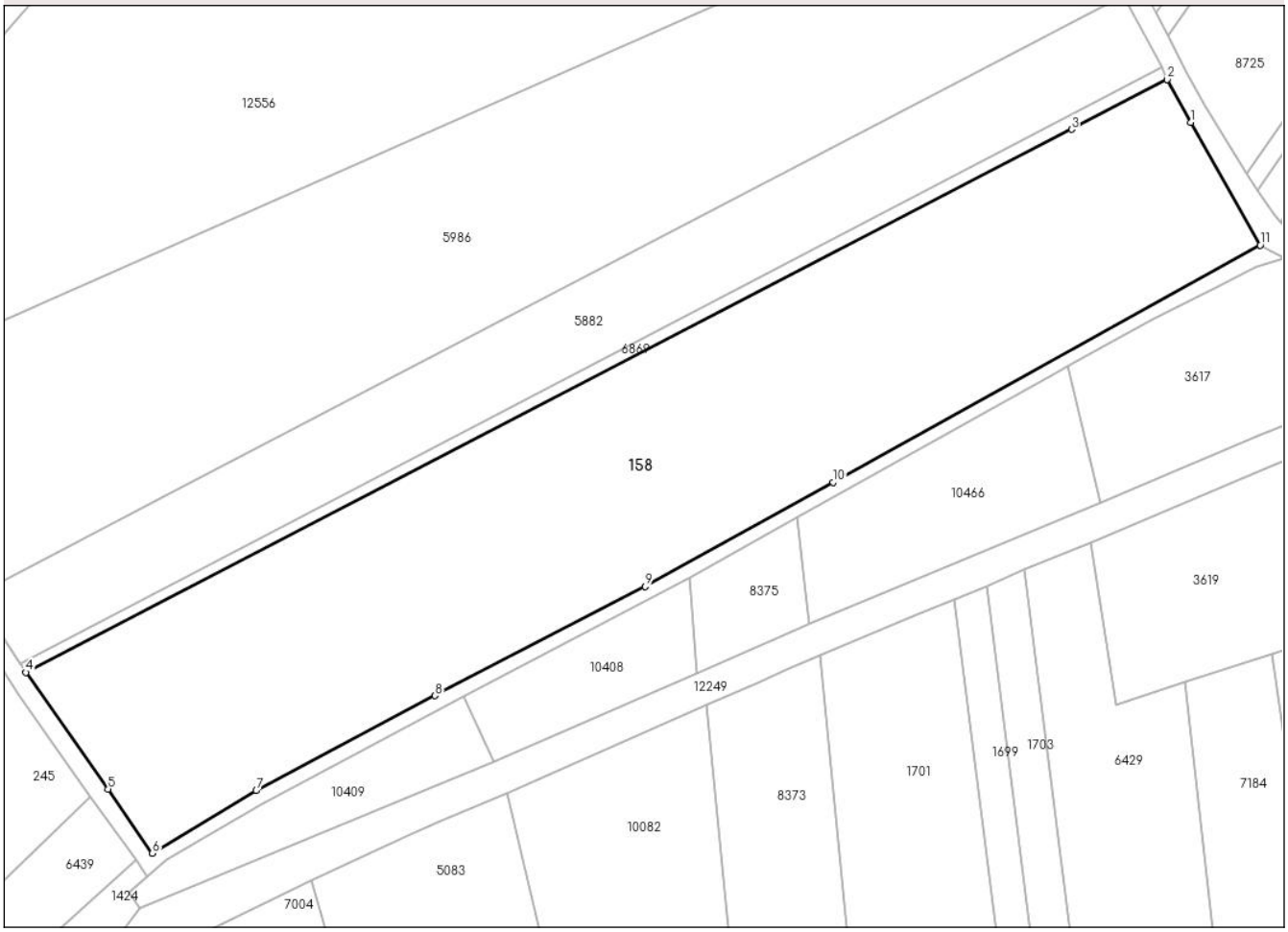
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51217	8.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.700	80	2926/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.552,539 559.484,309	2	442.548,247 559.492,142	8.932
2	442.548,247 559.492,142	3	442.530,739 559.483,06	19.723
3	442.530,739 559.483,06	4	442.339,687 559.383,948	215.23
4	442.339,687 559.383,948	5	442.354,717 559.362,633	26.081
5	442.354,717 559.362,633	6	442.362,813 559.350,895	14.259

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.362,813 559.350,895	7	442.381,775 559.362,36	22.159
7	442.381,775 559.362,36	8	442.414,429 559.379,683	36.964
8	442.414,429 559.379,683	9	442.452,833 559.399,635	43.278
9	442.452,833 559.399,635	10	442.487,171 559.418,641	39.247
10	442.487,171 559.418,641	11	442.565,223 559.461,927	89.251
11	442.565,223 559.461,927	1	442.552,539 559.484,309	25.726

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 159

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, EXTRAVILAN SAT CAPUSU DE CAMPIE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51216	7.000	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10624 / 29/11/2018		
Act Administrativ nr. 68685, din 19/05/1995 emis de CJSDAPT (documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DEAC G GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

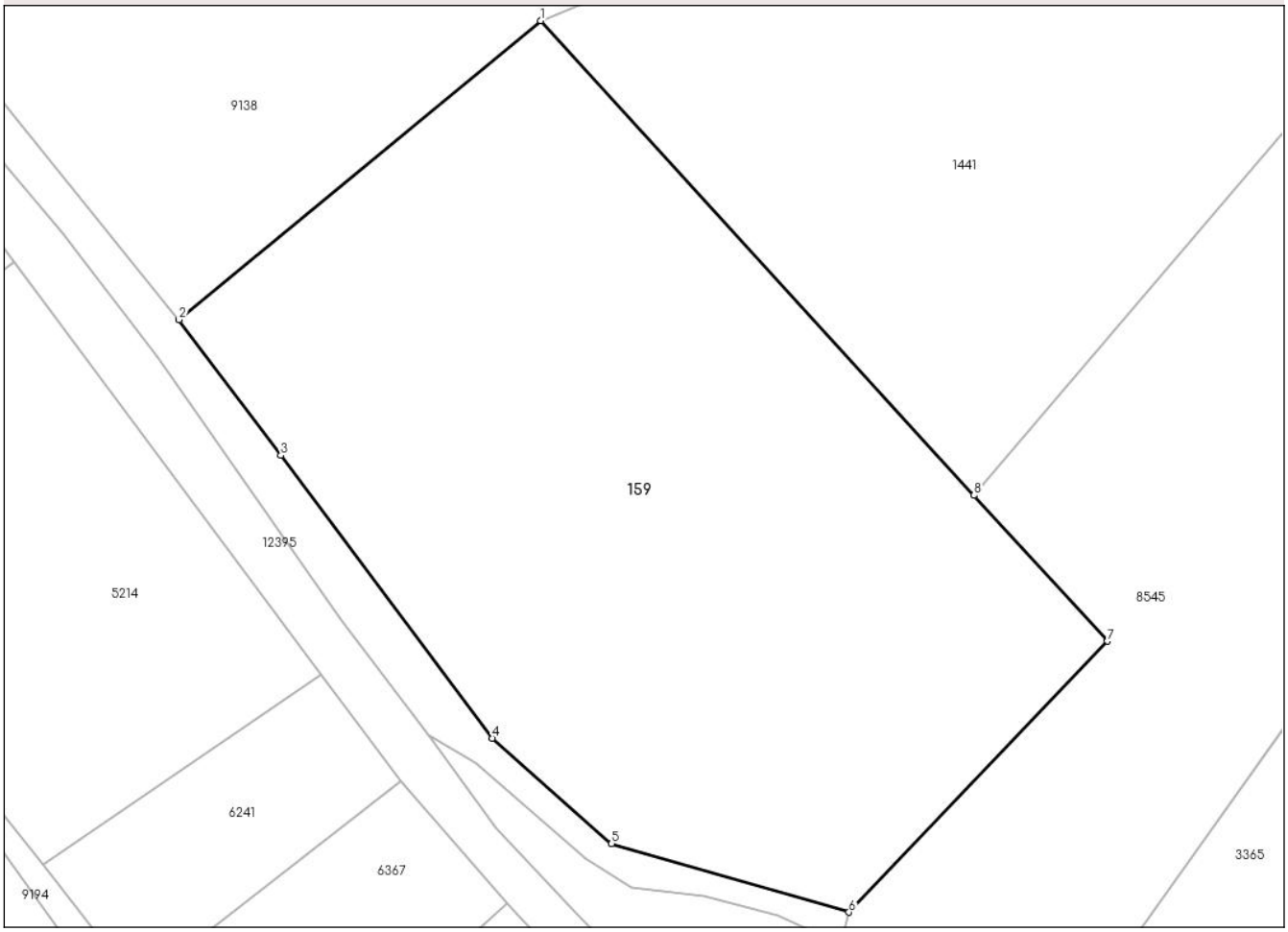
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51216	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.000	29	1196/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.945,809 560.152,597	2	445.899,09 560.114,003	60.598
2	445.899,09 560.114,003	3	445.912,248 560.096,513	21.887
3	445.912,248 560.096,513	4	445.939,562 560.060,016	45.586
4	445.939,562 560.060,016	5	445.954,971 560.046,392	20.568
5	445.954,971 560.046,392	6	445.985,632 560.037,567	31.906

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.985,632 560.037,567	7	446.019,0 560.072,54	48.338
7	446.019,0 560.072,54	8	446.001,794 560.091,36	25.5
8	446.001,794 560.091,36	1	445.945,809 560.152,597	82.972

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 160

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, EXTRAVILAN SAT ICLANDU MARE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51215	7.300	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1731 / 04/02/2020		
Act Notarial nr. 129, din 30/01/2020 emis de NP MAN Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BANEA NICOLAE**, cas. cu 2) **BANEA EVA-JULIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

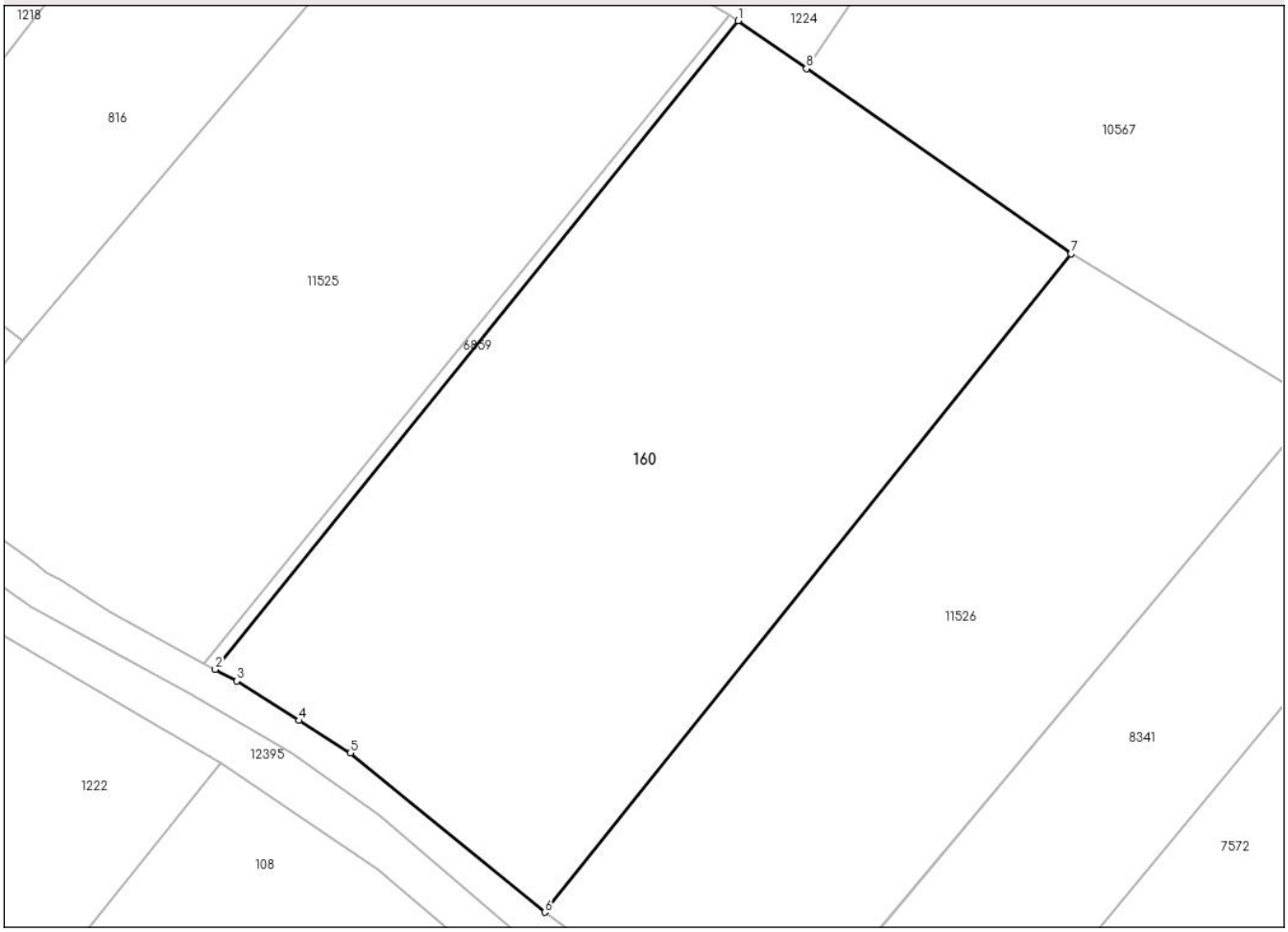
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51215	7.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.700	30	1211/19	-	
2	faneata	NU	2.600	30	1210/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.221,065 561.049,162	2	445.144,216 560.953,937	122.367
2	445.144,216 560.953,937	3	445.147,347 560.952,233	3.565
3	445.147,347 560.952,233	4	445.156,548 560.946,424	10.881
4	445.156,548 560.946,424	5	445.164,076 560.941,672	8.902

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	445.164,076 560.941,672	6	445.192,628 560.918,293	36.902
6	445.192,628 560.918,293	7	445.269,95 561.014,969	123.794
7	445.269,95 561.014,969	8	445.231,095 561.042,146	47.416
8	445.231,095 561.042,146	1	445.221,065 561.049,162	12.24

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 161

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, EXTRAVILAN SAT ICLANDU MARE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51214	5.800	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1733 / 04/02/2020		
Act Notarial nr. 129, din 30/01/2020 emis de NP MAN Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BANEA NICOLAE**, cas. cu 2) **BANEA EVA-JULIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51214	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	48	1770/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.106,952 559.831,908	2	446.103,861 559.830,938	3.24
2	446.103,861 559.830,938	3	446.161,222 559.607,724	230.466
3	446.161,222 559.607,724	4	446.162,525 559.607,889	1.313
4	446.162,525 559.607,889	5	446.162,742 559.607,917	0.219
5	446.162,742 559.607,917	6	446.164,746 559.608,171	2.02

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.164,746 559.608,171	7	446.172,21 559.609,12	7.524
7	446.172,21 559.609,12	8	446.172,583 559.609,167	0.376
8	446.172,583 559.609,167	9	446.183,419 559.610,501	10.918
9	446.183,419 559.610,501	10	446.183,896 559.610,56	0.481
10	446.183,896 559.610,56	11	446.140,007 559.796,552	191.1
11	446.140,007 559.796,552	12	446.129,281 559.838,916	43.701
12	446.129,281 559.838,916	13	446.114,666 559.834,329	15.318
13	446.114,666 559.834,329	1	446.106,952 559.831,908	8.085

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 164

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, loc. Fanatele Capusului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51210	14.500	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4643 / 21/05/2019		
Act Notarial nr. 825, din 13/05/2019 emis de Danciu Alina;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TEBAN VALER**, cas. cu 2) **TEBAN MARIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51210	14.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.500	8	279/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.852,507 563.770,595	2	443.846,654 563.769,17	6.024
2	443.846,654 563.769,17	3	443.837,65 563.767,096	9.24
3	443.837,65 563.767,096	4	443.829,054 563.763,594	9.282
4	443.829,054 563.763,594	5	443.958,691 563.175,86	601.861
5	443.958,691 563.175,86	6	443.978,58 563.199,013	30.523

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.978,58 563.199,013	1	443.852,507 563.770,595	585.321

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 165

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, loc.Fanatele Capusului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51209	7.300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4642 / 21/05/2019		
Act Notarial nr. 824, din 13/05/2019 emis de Danciu Alina;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TEBAN VALER**, cas. cu 2) **TEBAN MARIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51209	7.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.300	5	162/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.467,15 564.490,797	2	445.366,896 564.237,774	272.161
2	445.366,896 564.237,774	3	445.382,798 564.229,479	17.935
3	445.382,798 564.229,479	4	445.391,34 564.224,888	9.698
4	445.391,34 564.224,888	5	445.486,899 564.466,061	259.415
5	445.486,899 564.466,061	6	445.486,798 564.466,114	0.114

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.486,798 564.466,114	1	445.467,15 564.490,797	31.548

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 166

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51208	10.300	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8575 / 25/06/2021		
Act Notarial nr. 932, din 24/06/2021 emis de NP MOLDOVAN-PETRUT LUMINITA (act notarial nr 19 din 07.07.2021, emis de NP MOLDOVAN-PETRUT LUMINITA;act notarial nr 20 din 07.07.2021, emis de NP MOLDOVAN-PETRUT LUMINITA);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TEBAN LIVIU-VALENTIN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
8575 / 25/06/2021		
Act Notarial nr. 932, din 24/06/2021 emis de NP MOLDOVAN-PETRUT LUMINITA (act notarial nr 19 din 07.07.2021, emis de NP MOLDOVAN-PETRUT LUMINITA;act notarial nr 20 din 07.07.2021, emis de NP MOLDOVAN-PETRUT LUMINITA);		
C1	Se noteaza apartenenta la patrimoniul de afectatiune aferent exercitarii profesiei pentru "I.I. TEBAN LV LIVIU VALENTIN"	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

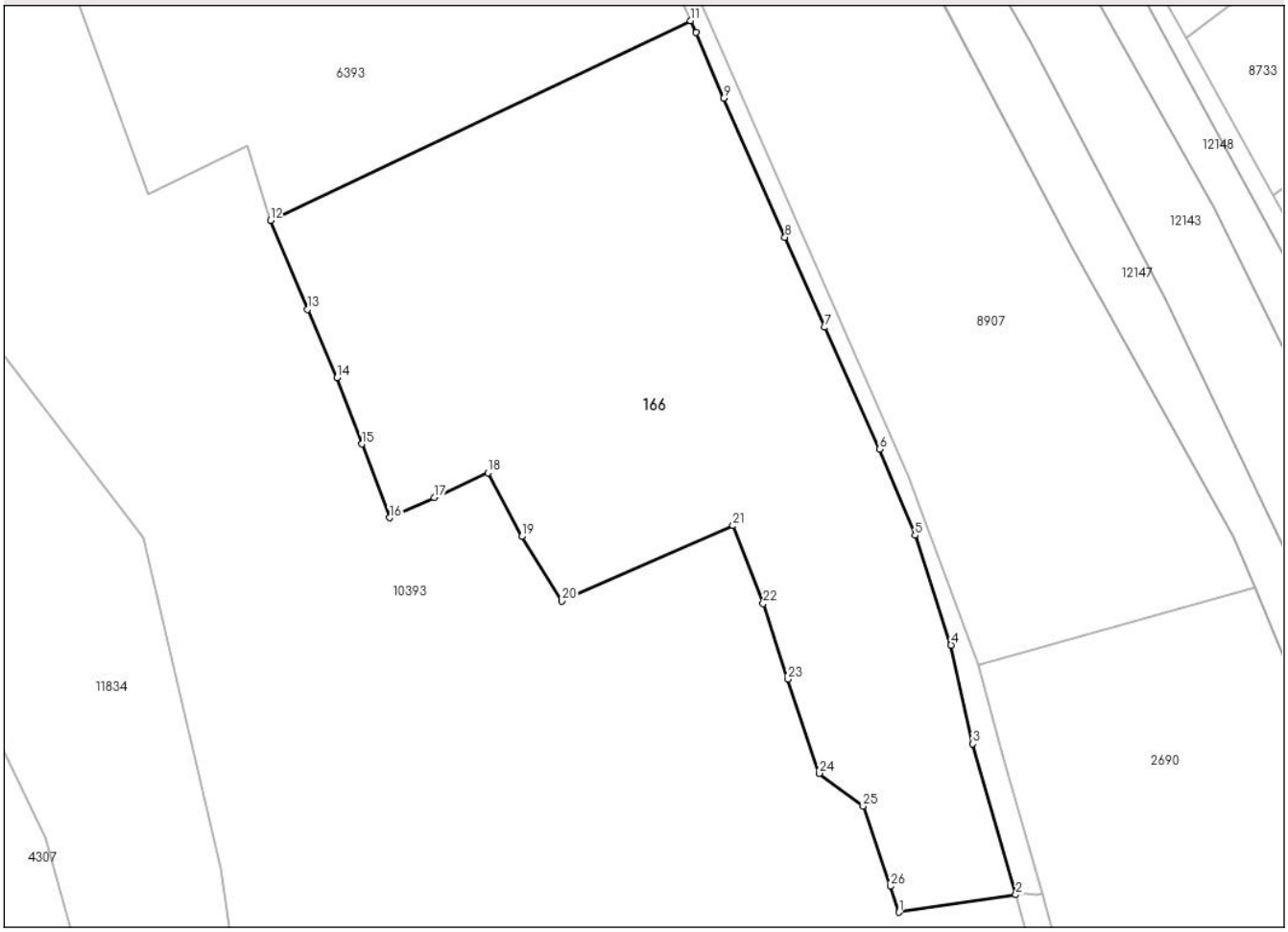
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51208	10.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.300	17	819/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.651,969 561.080,771	2	447.674,748 561.084,187	23.034
3	447.666,383 561.113,572	4	447.662,131 561.132,863	19.754
5	447.655,109 561.154,233	6	447.648,121 561.171,019	18.182
7	447.637,44 561.194,793	8	447.629,703 561.212,352	19.188
9	447.617,711 561.239,413	10	447.612,349 561.252,236	13.899

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.674,748 561.084,187	3	447.666,383 561.113,572	30.552
4	447.662,131 561.132,863	5	447.655,109 561.154,233	22.494
6	447.648,121 561.171,019	7	447.637,44 561.194,793	26.063
8	447.629,703 561.212,352	9	447.617,711 561.239,413	29.599
10	447.612,349 561.252,236	11	447.611,22 561.254,557	2.581

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	447.611,22 561.254,557	12	447.529,268 561.215,649	90.719
13	447.536,555 561.198,326	14	447.542,3 561.184,998	14.513
15	447.547,1 561.172,039	16	447.552,54 561.157,651	15.382
17	447.561,259 561.161,609	18	447.571,731 561.166,434	11.53
19	447.578,332 561.154,01	20	447.586,203 561.141,421	14.847
21	447.619,572 561.156,108	22	447.625,448 561.140,928	16.278
23	447.630,255 561.126,184	24	447.636,419 561.107,847	19.345
25	447.644,936 561.101,424	26	447.650,286 561.085,838	16.479

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	447.529,268 561.215,649	13	447.536,555 561.198,326	18.793
14	447.542,3 561.184,998	15	447.547,1 561.172,039	13.819
16	447.552,54 561.157,651	17	447.561,259 561.161,609	9.575
18	447.571,731 561.166,434	19	447.578,332 561.154,01	14.069
20	447.586,203 561.141,421	21	447.619,572 561.156,108	36.458
22	447.625,448 561.140,928	23	447.630,255 561.126,184	15.508
24	447.636,419 561.107,847	25	447.644,936 561.101,424	10.667
26	447.650,286 561.085,838	1	447.651,969 561.080,771	5.339

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 167

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51207	8.400	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8587 / 25/06/2021		
Act Notarial nr. 932, din 24/06/2021 emis de NP MOLDOVAN-PETRUT LUMINITA (act notarial nr 20 din 07.07.2021, emis de NP MOLDOVAN-PETRUT LUMINITA;act notarial nr 19 din 07.07.2021, emis de NP MOLDOVAN-PETRUT LUMINITA);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TEBAN LIVIU-VALENTIN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
8587 / 25/06/2021		
Act Notarial nr. 932, din 24/06/2021 emis de NP MOLDOVAN-PETRUT LUMINITA (act notarial nr 20 din 07.07.2021, emis de NP MOLDOVAN-PETRUT LUMINITA;act notarial nr 19 din 07.07.2021, emis de NP MOLDOVAN-PETRUT LUMINITA);		
C1	Se noteaza apartenenta la patrimoniul de afectatiune aferent exercitarii profesiei pentru "I.I. TEBAN LV LIVIU VALENTIN"	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

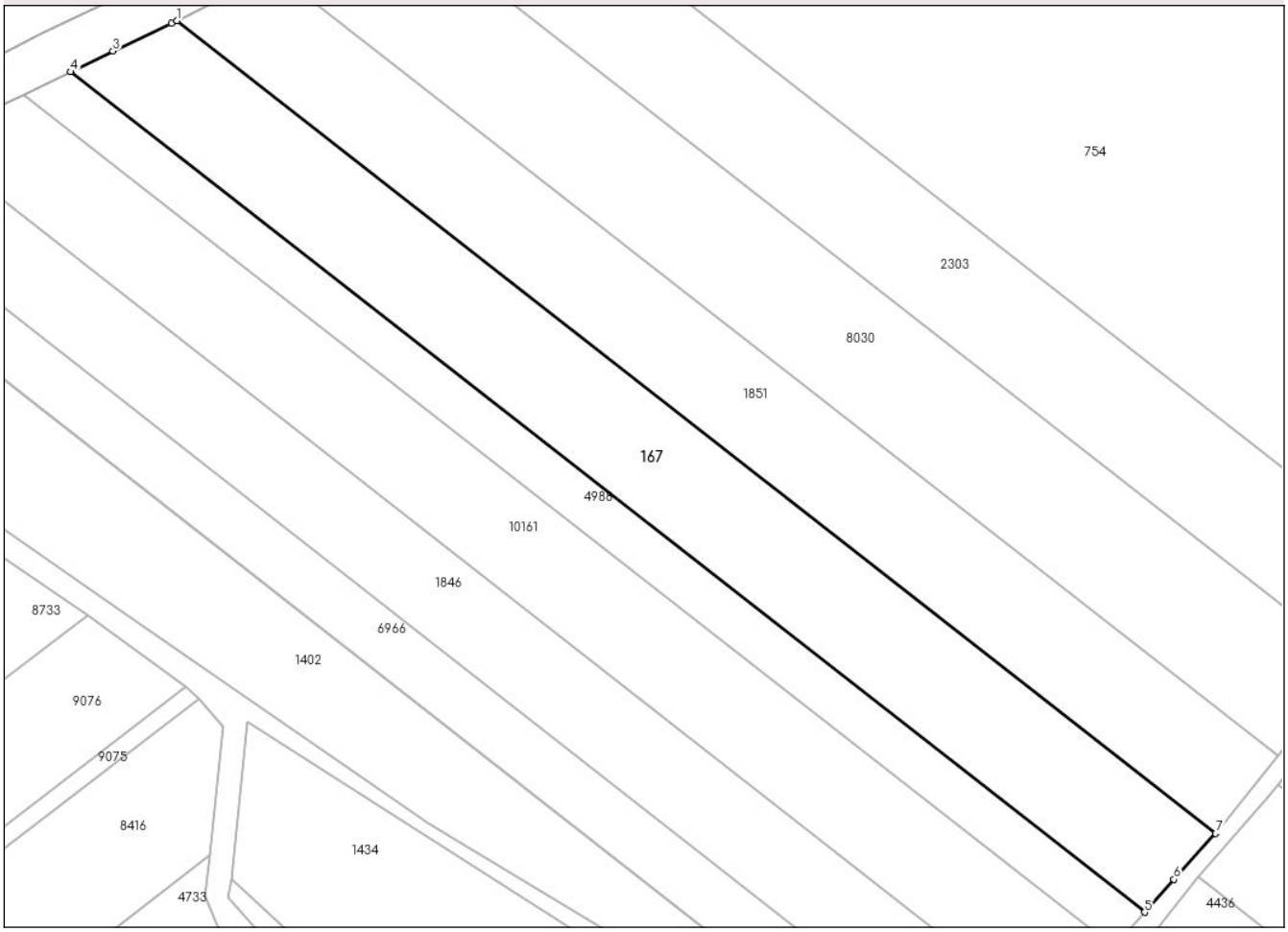
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51207	8.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.400	18	850/5/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.934,488 561.507,147	2	447.933,104 561.506,462	1.544
2	447.933,104 561.506,462	3	447.918,932 561.499,759	15.677
3	447.918,932 561.499,759	4	447.908,602 561.494,719	11.494
4	447.908,602 561.494,719	5	448.170,083 561.290,349	331.873
5	448.170,083 561.290,349	6	448.177,245 561.298,331	10.724

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.177,245 561.298,331	7	448.187,357 561.309,509	15.073
7	448.187,357 561.309,509	1	447.934,488 561.507,147	320.942

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 168

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51206	13.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8573 / 25/06/2021		
Act Notarial nr. 932, din 24/06/2021 emis de NP MOLDOVAN-PETRUT LUMINITA (act notarial nr 20 din 07.07.2021, emis de NP MOLDOVAN-PETRUT LUMINITA;act notarial nr 19 din 07.07.2021, emis de NP MOLDOVAN-PETRUT LUMINITA);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TEBAN LIVIU-VALENTIN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
8573 / 25/06/2021		
Act Notarial nr. 932, din 24/06/2021 emis de NP MOLDOVAN-PETRUT LUMINITA (act notarial nr 20 din 07.07.2021, emis de NP MOLDOVAN-PETRUT LUMINITA;act notarial nr 19 din 07.07.2021, emis de NP MOLDOVAN-PETRUT LUMINITA);		
C1	Se noteaza apartenenta la patrimoniul de afectatiune aferent exercitarii profesiei pentru "I.I. TEBAN LV LIVIU VALENTIN"	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51206	13.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.200	24	1053/8/1	-	
2	faneata	NU	800	24	1053/8/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.863,052 559.677,003	2	446.774,719 559.648,482	92.823
2	446.774,719 559.648,482	3	446.773,764 559.648,253	0.982
3	446.773,764 559.648,253	4	446.772,57 559.648,424	1.206
4	446.772,57 559.648,424	5	446.869,581 559.465,422	207.125

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	446.869,581 559.465,422	6	446.876,25 559.479,915	15.954
6	446.876,25 559.479,915	7	446.879,356 559.488,344	8.983
7	446.879,356 559.488,344	8	446.881,697 559.497,227	9.186
8	446.881,697 559.497,227	9	446.884,472 559.512,229	15.256
9	446.884,472 559.512,229	10	446.887,56 559.529,428	17.474
10	446.887,56 559.529,428	11	446.889,906 559.542,942	13.716
11	446.889,906 559.542,942	12	446.890,663 559.551,229	8.322
12	446.890,663 559.551,229	13	446.890,8 559.559,506	8.278
13	446.890,8 559.559,506	14	446.890,601 559.578,352	18.847
14	446.890,601 559.578,352	15	446.889,081 559.590,241	11.986
15	446.889,081 559.590,241	16	446.886,705 559.604,741	14.693
16	446.886,705 559.604,741	17	446.883,501 559.619,156	14.767
17	446.883,501 559.619,156	18	446.879,372 559.633,524	14.95
18	446.879,372 559.633,524	19	446.873,789 559.648,044	15.556
19	446.873,789 559.648,044	20	446.869,375 559.659,967	12.714
20	446.869,375 559.659,967	1	446.863,052 559.677,003	18.172

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 169

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, extravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51205	5.000	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Mureş, extravilan	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; Casa de locuit izidita din caramida, acoperita cu tigla in regim de inaltime P constand din: 3 camere, 1 camara, 1 baie si 1 hol, loc. Iclandu Mare nr. 242
A1.2		Jud. Mureş, extravilan	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; Grajd cu fanar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5462 / 20/06/2018		
Act Administrativ nr. 68510, din 29/11/1994 emis de CJSDAPT (documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HANCA I VASILE**	
Act Administrativ nr. 34, din 04/01/2017 emis de Primaria com. Iclanzel (act administrativ nr 851 din 31.12.2016, emis de Primaria com. Iclanzel, documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **HANCA I VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

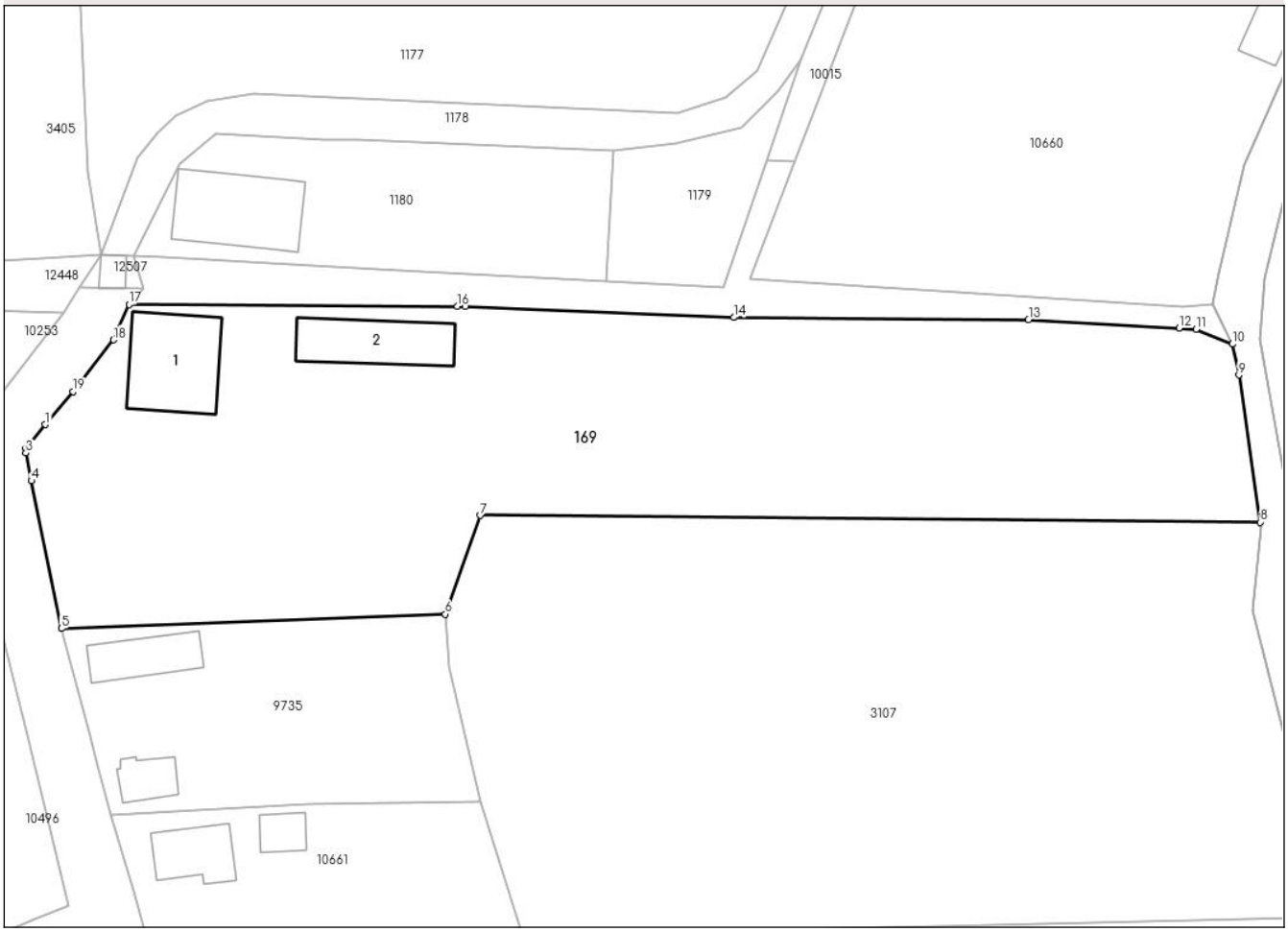
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51205	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	600	65	2351	-	
2	arabil	NU	4.400	65	2351/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	153	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; Casa de locuit izidita din caramida, acoperita cu tigla in regim de inaltime P constand din: 3 camere, 1 camara, 1 baie si 1 hol, loc. Iclandu Mare nr. 242
A1.2		constructii anexa	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; Grajd cu fanar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.002,018 558.353,248	2	443.999,446 558.350,076	4.084

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.999,446 558.350,076	3	443.999,448 558.349,485	0.591
3	443.999,448 558.349,485	4	444.000,179 558.345,785	3.772
4	444.000,179 558.345,785	5	444.004,153 558.326,194	19.99
5	444.004,153 558.326,194	6	444.055,154 558.328,086	51.036
6	444.055,154 558.328,086	7	444.059,801 558.341,188	13.902
7	444.059,801 558.341,188	8	444.163,41 558.340,294	103.613
8	444.163,41 558.340,294	9	444.160,567 558.359,824	19.736
9	444.160,567 558.359,824	10	444.159,701 558.363,921	4.188
10	444.159,701 558.363,921	11	444.154,883 558.365,907	5.211
11	444.154,883 558.365,907	12	444.152,635 558.366,033	2.252
12	444.152,635 558.366,033	13	444.132,623 558.367,16	20.044
13	444.132,623 558.367,16	14	444.093,475 558.367,452	39.149
14	444.093,475 558.367,452	15	444.057,788 558.368,934	35.718
15	444.057,788 558.368,934	16	444.056,743 558.368,947	1.045
16	444.056,743 558.368,947	17	444.013,145 558.369,187	43.599
17	444.013,145 558.369,187	18	444.011,096 558.364,487	5.127
18	444.011,096 558.364,487	19	444.005,727 558.357,629	8.71
19	444.005,727 558.357,629	1	444.002,018 558.353,248	5.74

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 170

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Iclănzel, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51204	2.250	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11685 / 27/12/2018		
Act Notarial nr. 2596, din 20/12/2018 emis de MAN Adriana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1824/2250, cota initiala 1824/2250	A1
	1) **FODOR MARTON-TIBOR**, si sotia 2) **FODOR LIDIA**, bun comun	
Act Notarial nr. 2597, din 20/12/2018 emis de MAN Adriana;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 426/2250, cota initiala 426/2250	A1
	1) **FODOR MARTON-TIBOR**, si sotia 2) **FODOR LIDIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

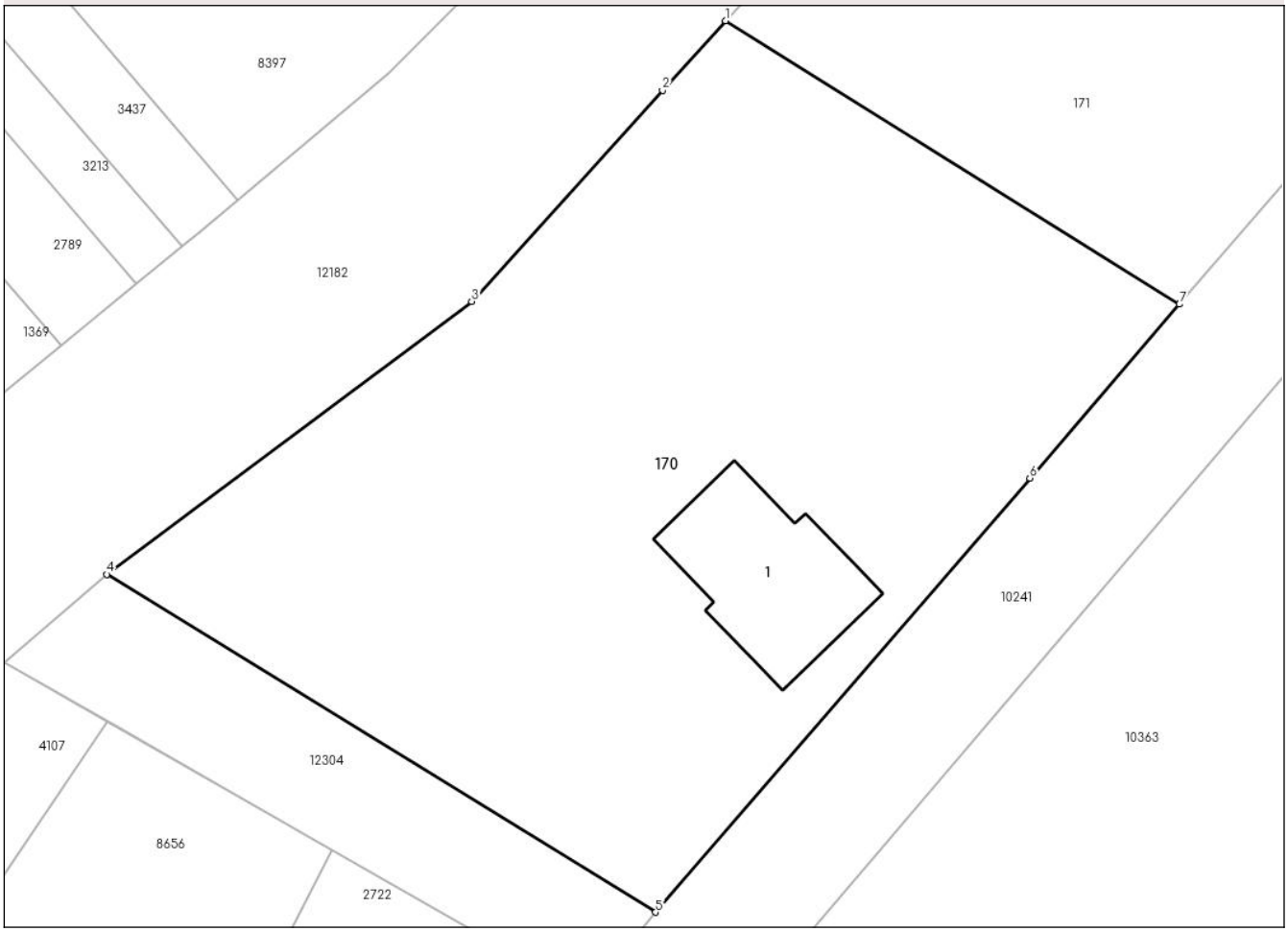
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51204	2.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	426	53	1953/3/1	-	
2	curti constructii	DA	1.824	53	1953/3/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	127	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:127 mp; Constructie de locuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.563,557 558.925,336	2	445.559,12 558.920,436	6.61
2	445.559,12 558.920,436	3	445.545,647 558.905,555	20.074
3	445.545,647 558.905,555	4	445.519,894 558.886,305	32.152

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	445.519,894 558.886,305	5	445.558,643 558.862,493	45.481
5	445.558,643 558.862,493	6	445.585,039 558.893,099	40.416
6	445.585,039 558.893,099	7	445.595,603 558.905,348	16.175
7	445.595,603 558.905,348	1	445.563,557 558.925,336	37.769

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 171

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, Loc. Iclanzel, Nr. 67

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51203	2.250	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Mureş, Loc. Iclanzel, Nr. 67	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Casa de locuit pe fundatie de beton, peretii din pamant, acoperita cu tigla, compusa din: 2 camere, 1 bucatarie, 1 terasa.
A1.2		Jud. Mureş, Loc. Iclanzel, Nr. 67	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa gospodareasca: sura cu grajd si fanar.
A1.3		Jud. Mureş, Loc. Iclanzel, Nr. 67	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa gospodaresca: cotet porcine.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2658 / 20/03/2019		
Act Notarial nr. 451, din 15/03/2019 emis de NP MAN Adriana;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DONICI VIOREL**, si sotia 2) **DONICI SAFTA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51203	2.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1.000	53	1949	-	
2	livada	NU	700	53	1950	-	
3	arabil	NU	550	53	1953/3/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Casa de locuit pe fundatie de beton, peretii din pamant, acoperita cu tigla, compusa din: 2 camere, 1 bucatarie, 1 terasa.
A1.2		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa gospodareasca: sura cu grajd si fanar.
A1.3		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa gospodaresca: cotet porcine.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.605,281 558.916,568	2	445.611,234 558.923,471	9.115
2	445.611,234 558.923,471	3	445.617,213 558.931,137	9.722
3	445.617,213 558.931,137	4	445.632,871 558.951,213	25.46
4	445.632,871 558.951,213	5	445.598,229 558.972,819	40.828
5	445.598,229 558.972,819	6	445.584,834 558.951,333	25.319
6	445.584,834 558.951,333	7	445.579,837 558.943,317	9.446
7	445.579,837 558.943,317	8	445.573,542 558.936,364	9.379
8	445.573,542 558.936,364	9	445.563,557 558.925,336	14.877
9	445.563,557 558.925,336	10	445.595,603 558.905,348	37.769
10	445.595,603 558.905,348	1	445.605,281 558.916,568	14.817

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 173

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, EXTRAVILAN SAT ICLANZEL

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51201	27.600	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8971 / 18/10/2018		
Act Administrativ nr. 69355, din 09/04/2001 emis de CJSDAPT (documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAER V NECULAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51201	27.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.500	73	2637/3	-	
2	arabil	NU	2.100	73	2633/3	-	
3	faneata	NU	1.900	73	2639/3	-	
4	faneata	NU	6.400	73	2638/3	-	
5	faneata	NU	3.600	73	2634/3	-	
6	faneata	NU	7.100	73	2630/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.337,036 557.702,709	2	441.309,022 557.703,919	28.04

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.309,022 557.703,919	3	441.237,176 557.706,855	71.906
3	441.237,176 557.706,855	4	441.175,346 557.707,883	61.839
4	441.175,346 557.707,883	5	441.072,165 557.701,937	103.352
5	441.072,165 557.701,937	6	440.924,719 557.693,439	147.691
6	440.924,719 557.693,439	7	440.929,114 557.671,279	22.592
7	440.929,114 557.671,279	8	440.934,161 557.645,827	25.948
8	440.934,161 557.645,827	9	441.300,279 557.646,371	366.118
9	441.300,279 557.646,371	10	441.406,288 557.648,991	106.041
10	441.406,288 557.648,991	11	441.430,411 557.670,06	32.028
11	441.430,411 557.670,06	12	441.460,297 557.685,675	33.719
12	441.460,297 557.685,675	13	441.460,541 557.685,803	0.276
13	441.460,541 557.685,803	1	441.337,036 557.702,709	124.657

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 174

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, EXTRAVILAN SAT ICLANZEL

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51200	2.100	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7215 / 29/07/2019		
Act Notarial nr. 1202, din 22/07/2019 emis de MAN Adriana;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANTA LILIANA-SIMONA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

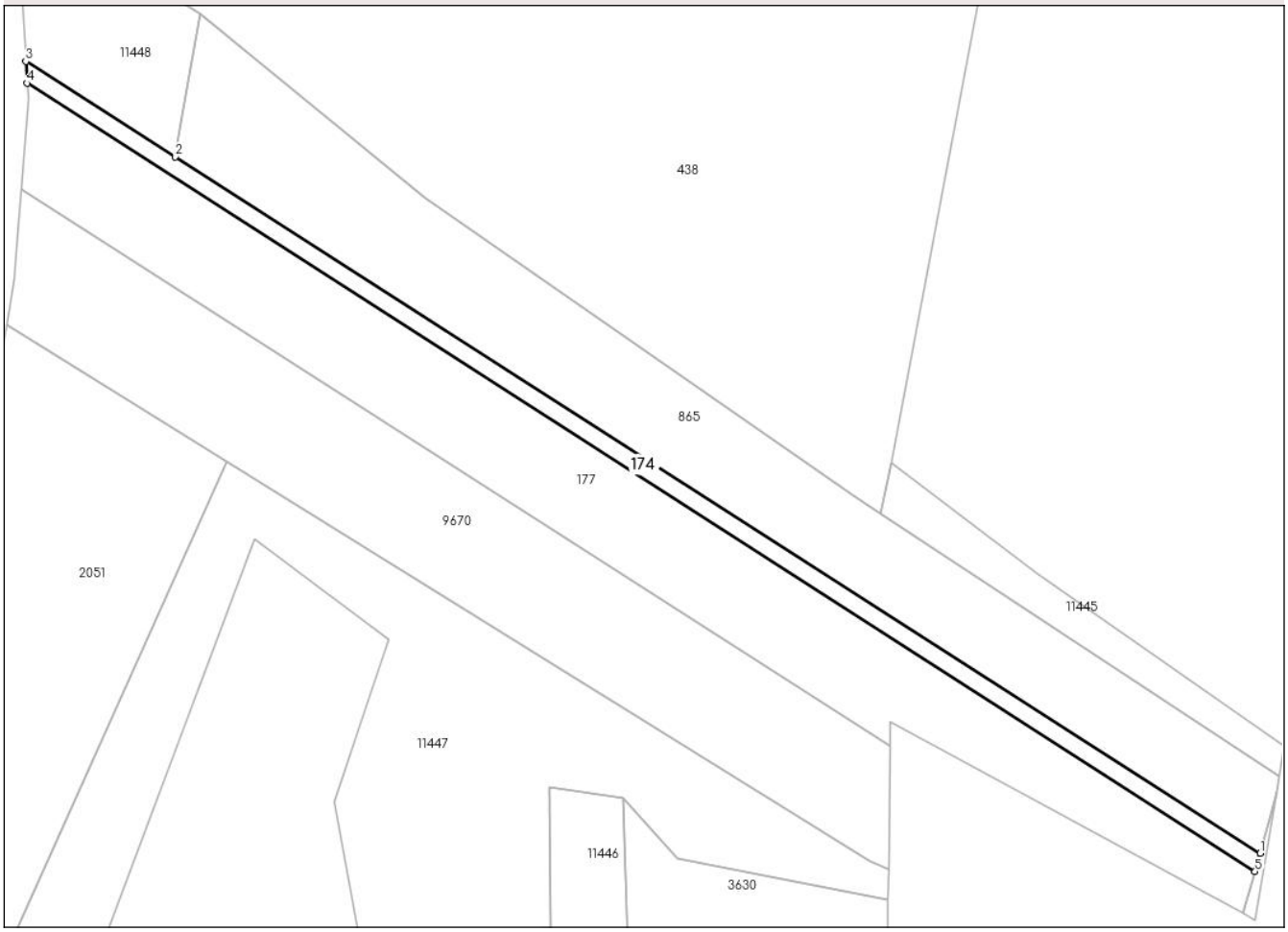
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51200	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	74	2699/2/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.762,949 556.744,175	2	440.455,888 556.941,079	364.771
2	440.455,888 556.941,079	3	440.413,56 556.968,096	50.215
3	440.413,56 556.968,096	4	440.413,948 556.961,939	6.169
4	440.413,948 556.961,939	5	440.761,485 556.739,08	412.854
5	440.761,485 556.739,08	1	440.762,949 556.744,175	5.301

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 175

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, EXTRAVILAN SAT ICLANZEL

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51199	2.300	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3880 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 657, din 19/04/2019 emis de NP MAN Adriana;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAER VICU-MIHALIS**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

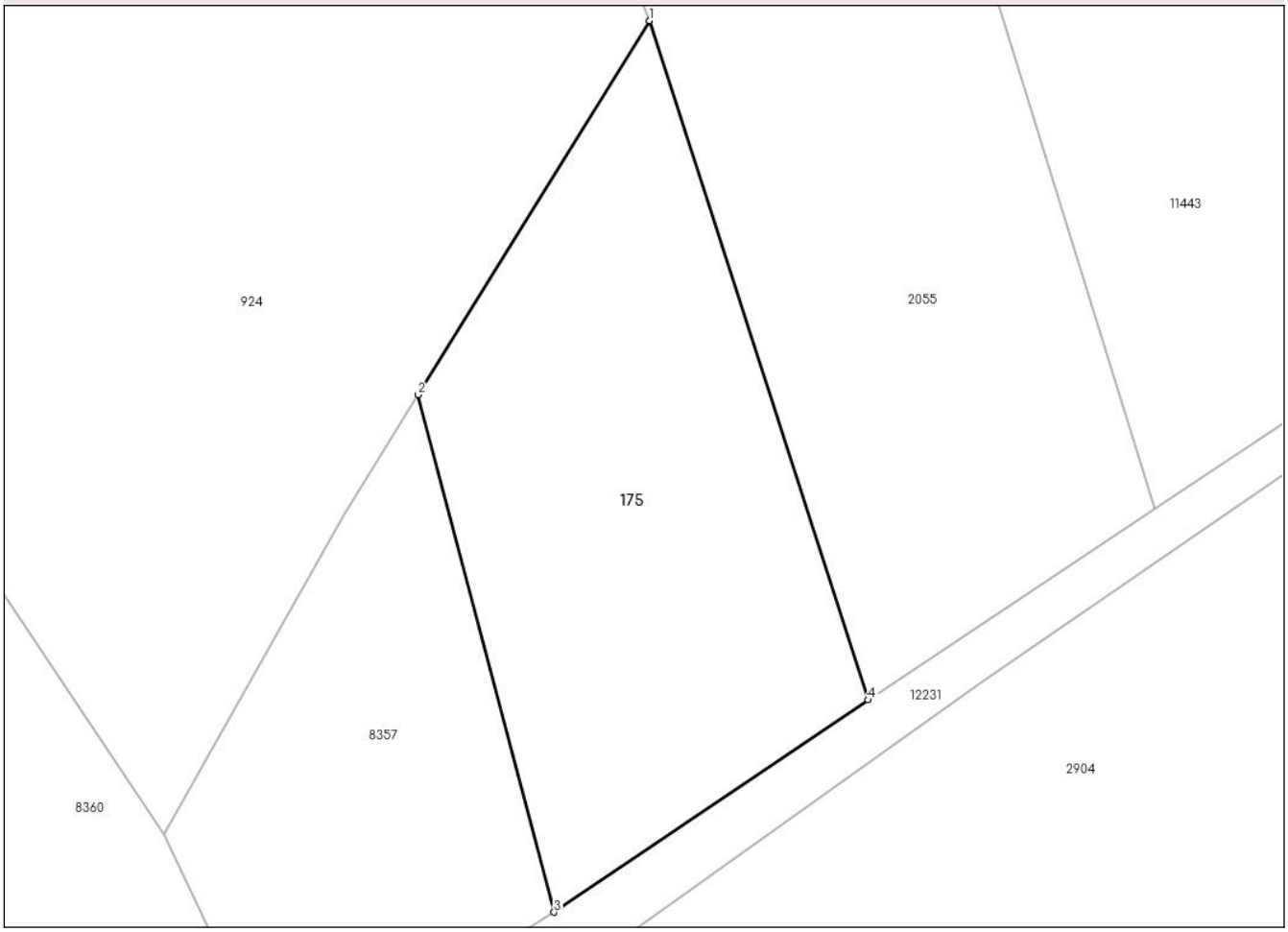
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51199	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.300	73	2619/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.253,619 557.349,707	2	441.229,669 557.311,055	45.471
2	441.229,669 557.311,055	3	441.243,756 557.257,586	55.294
3	441.243,756 557.257,586	4	441.276,237 557.279,531	39.199
4	441.276,237 557.279,531	1	441.253,619 557.349,707	73.731

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 176

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, Loc. Iclanzel

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51198	6.200	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8159 / 27/08/2019		
Act Notarial nr. 1471, din 23/08/2019 emis de MAN Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRACIUN DOMIDE**, si sotia 2) **CRACIUN BIANCA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

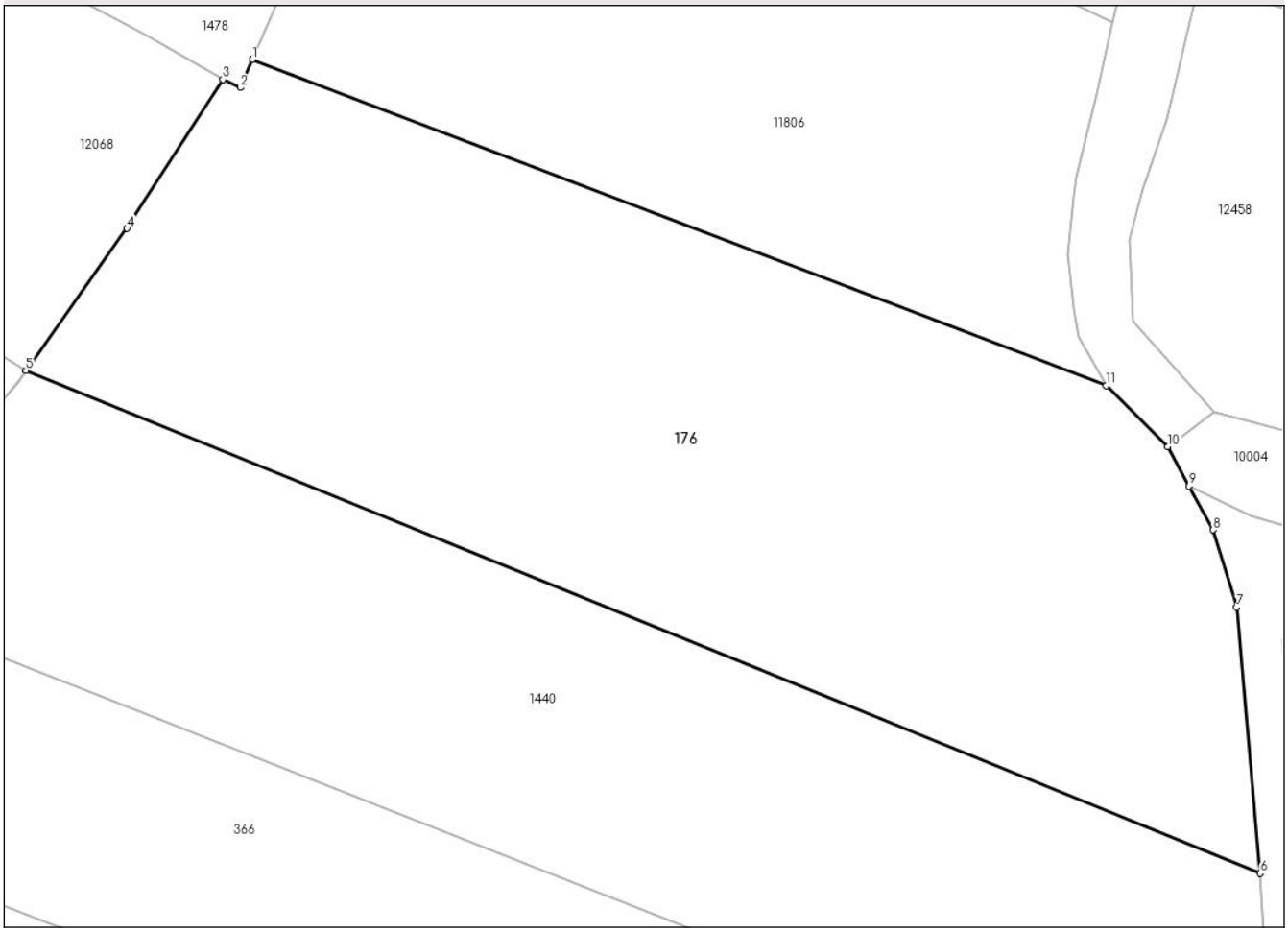
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51198	6.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.200	24	1053/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.738,747 559.924,936	2	446.737,33 559.921,66	3.569
2	446.737,33 559.921,66	3	446.735,288 559.922,616	2.255
3	446.735,288 559.922,616	4	446.724,046 559.905,144	20.776
4	446.724,046 559.905,144	5	446.712,207 559.888,516	20.412
5	446.712,207 559.888,516	6	446.856,894 559.829,648	156.204

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.856,894 559.829,648	7	446.854,164 559.860,813	31.284
7	446.854,164 559.860,813	8	446.851,336 559.869,861	9.48
8	446.851,336 559.869,861	9	446.848,56 559.874,98	5.823
9	446.848,56 559.874,98	10	446.846,056 559.879,596	5.251
10	446.846,056 559.879,596	11	446.838,815 559.886,775	10.197
11	446.838,815 559.886,775	1	446.738,747 559.924,936	107.097

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 177

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, EXTRAVILAN SAT ICLANZEL

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51197	9.500	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7214 / 29/07/2019		
Act Notarial nr. 1202, din 22/07/2019 emis de NP MAN Adriana;		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANTA LILIANA-SIMONA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

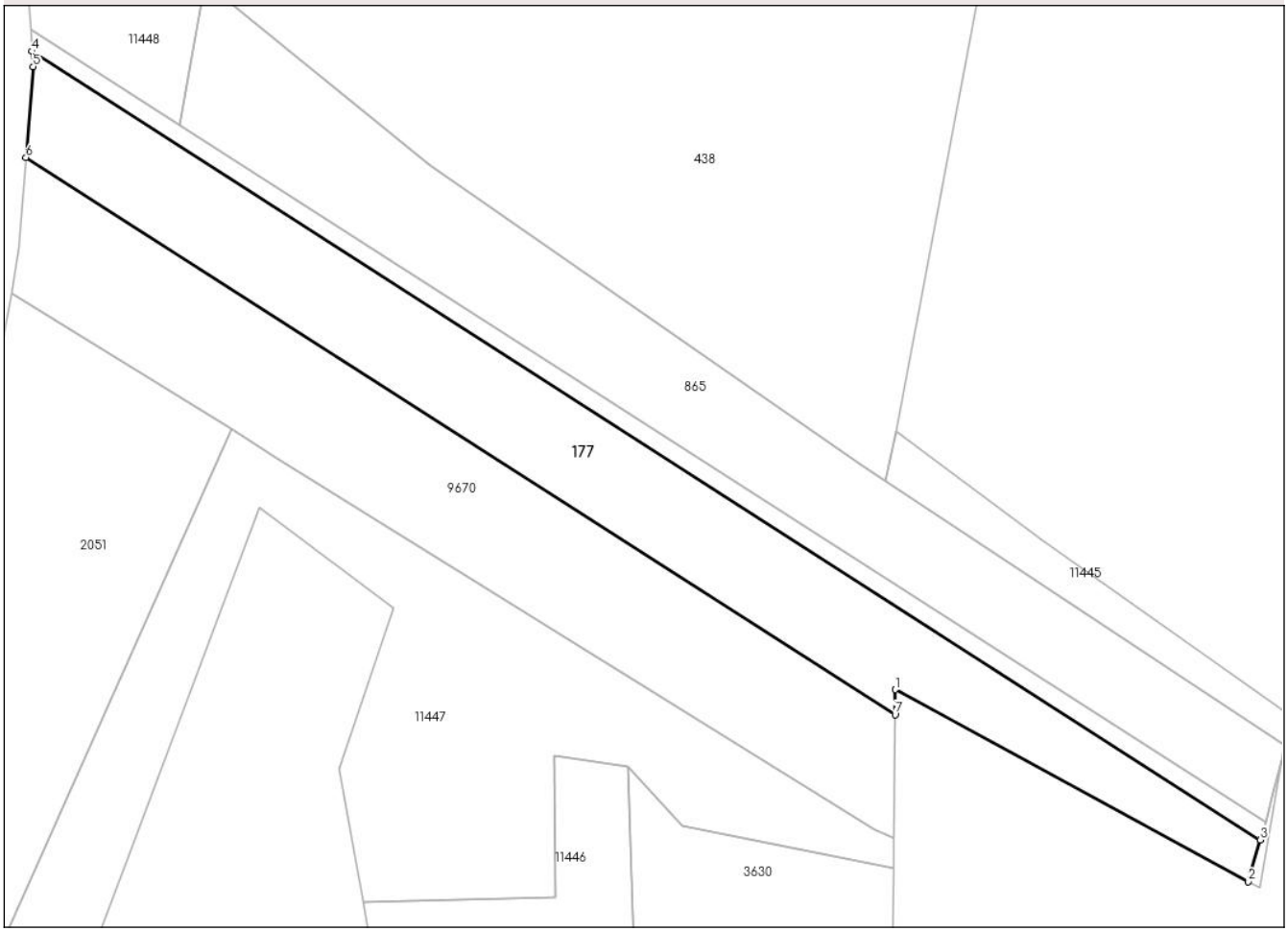
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51197	9.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.500	74	2699/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.658,222 556.781,506	2	440.758,093 556.727,269	113.648
2	440.758,093 556.727,269	3	440.761,485 556.739,08	12.288
3	440.761,485 556.739,08	4	440.413,948 556.961,939	412.854
4	440.413,948 556.961,939	5	440.414,219 556.957,632	4.316
5	440.414,219 556.957,632	6	440.412,209 556.931,973	25.738

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	440.412,209 556.931,973	7	440.658,146 556.774,439	292.065
7	440.658,146 556.774,439	1	440.658,222 556.781,506	7.067

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 179

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, EXTRAVILAN SAT ICLANZEL

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51195	29.000	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3883 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 657, din 19/04/2019 emis de NP MAN Adriana;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAER VICU-MIHALIS**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

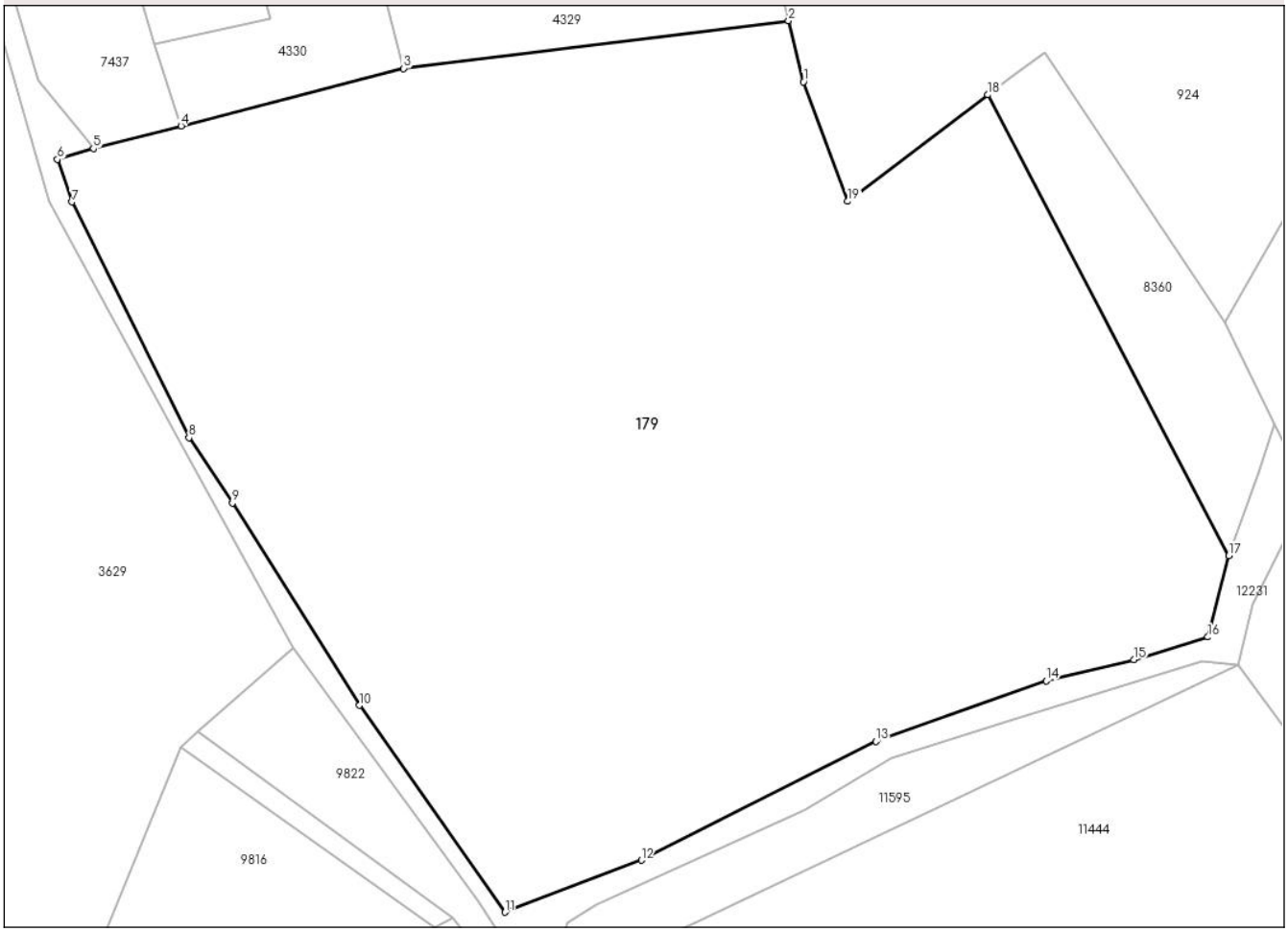
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51195	29.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	29.000	73	2605/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.113,661 557.316,756	2	441.110,497 557.329,756	13.379
2	441.110,497 557.329,756	3	441.028,601 557.319,616	82.521
3	441.028,601 557.319,616	4	440.981,284 557.307,422	48.863
4	440.981,284 557.307,422	5	440.962,61 557.302,61	19.284
5	440.962,61 557.302,61	6	440.954,94 557.300,281	8.016

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	440.954,94 557.300,281	7	440.958,051 557.291,234	9.567
7	440.958,051 557.291,234	8	440.982,945 557.241,153	55.927
8	440.982,945 557.241,153	9	440.992,157 557.227,247	16.68
9	440.992,157 557.227,247	10	441.019,173 557.184,269	50.764
10	441.019,173 557.184,269	11	441.050,212 557.140,334	53.793
11	441.050,212 557.140,334	12	441.079,193 557.151,364	31.009
12	441.079,193 557.151,364	13	441.129,101 557.176,595	55.923
13	441.129,101 557.176,595	14	441.165,289 557.189,502	38.421
14	441.165,289 557.189,502	15	441.183,927 557.193,979	19.168
15	441.183,927 557.193,979	16	441.199,707 557.198,793	16.498
16	441.199,707 557.198,793	17	441.204,153 557.216,065	17.835
17	441.204,153 557.216,065	18	441.152,913 557.314,008	110.537
18	441.152,913 557.314,008	19	441.123,071 557.291,374	37.455
19	441.123,071 557.291,374	1	441.113,661 557.316,756	27.07

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 180

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, EXTRAVILAN SAT ICLANZEL

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51194	2.400	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2291 / 08/03/2019		
Act Notarial nr. 368, din 05/03/2019 emis de NP MAN Adriana;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAER VICU-MIHALIS**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

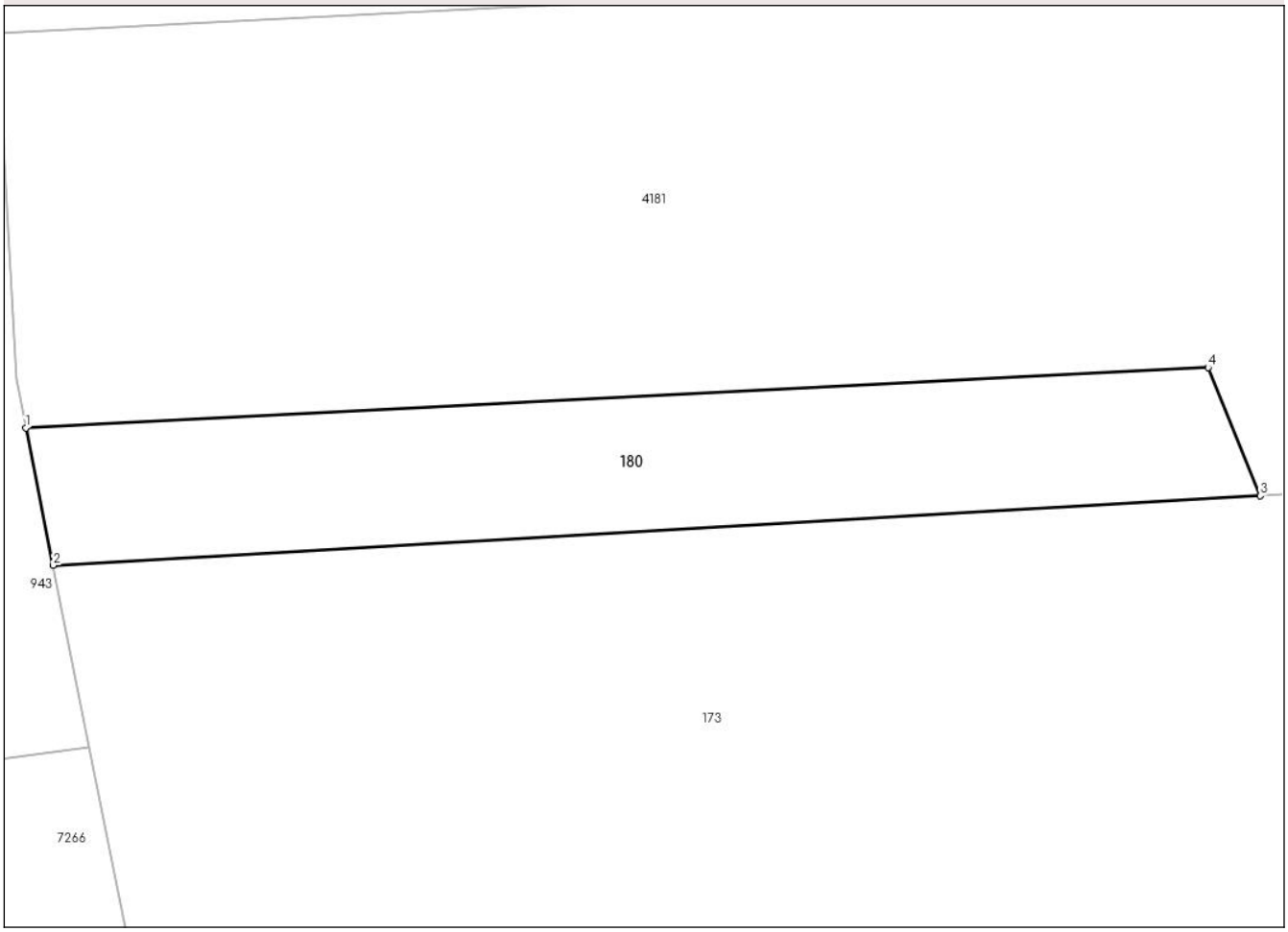
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51194	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.900	73	2638/5	-	
2	faneata	NU	500	73	2639/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.921,396 557.710,193	2	440.924,719 557.693,439	17.08
2	440.924,719 557.693,439	3	441.072,165 557.701,937	147.691
3	441.072,165 557.701,937	4	441.065,796 557.717,553	16.865
4	441.065,796 557.717,553	1	440.921,396 557.710,193	144.587

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 181

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, EXTRAVILAN SAT CAPUSU DE CAMPIE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51193	1.000	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10686 / 03/12/2018		
Act Notarial nr. 29, din 06/06/2018 emis de NP BENTA ANDREA LOREDANA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/10, cota initiala 2/10	A1
	1) **BIENHOLD VIORICA**, (bun propriu)	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/10, cota initiala 2/10	A1
	1) **CIMPIAN SABINA**, (bun propriu)	
12434 / 26/10/2020		
Act Notarial nr. 188, din 05/11/2020 emis de Sabau Pop Aurelian Olimpiu (act notarial nr 463 din 23.10.2020, emis de Sabau Pop Aurelian Olimpiu);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/10, cota initiala 2/10	A1
	1) **BERESESCU LIVIU-SEBASTIAN**, cas. cu 2) **BERESESCU ANA-LILIANA**, bun comun	
15086 / 26/10/2022		
Act Notarial nr. 37, din 14/10/2022 emis de Sabau Pop Aurelian Olimpiu;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/20, cota initiala 2/20	A1
	1) **MOLDOVAN ADELA-RAMONA**	
17650 / 15/12/2022		
Act Notarial nr. 837, din 08/12/2022 emis de Sabau Pop Aurelian Olimpiu;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/20, cota initiala 2/20	A1
	1) **MOLDOVAN ADELA-RAMONA**, bun propriu	
3603 / 28/03/2023		
Act Notarial nr. 155, din 23/03/2023 emis de Sabau Pop Aurelian Olimpiu;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/10, cota initiala 2/10	A1
	1) **BERESESCU I LIVIU-SEBASTIAN**, cas. cu 2) **BERESESCU ANA-LILIANA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

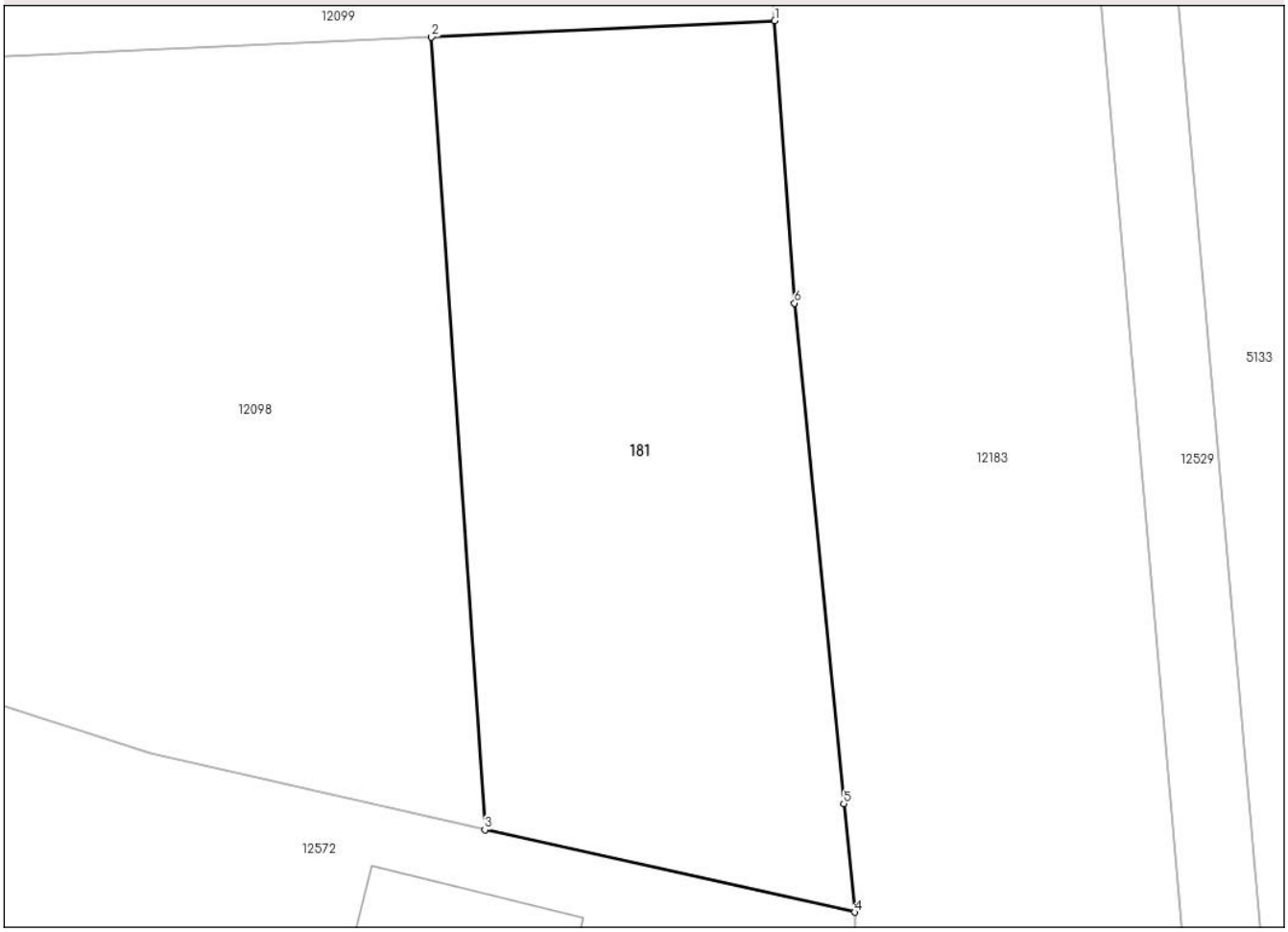
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51193	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	18	841/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.068,147 560.378,199	2	448.048,173 560.377,248	19.997
2	448.048,173 560.377,248	3	448.051,273 560.331,155	46.197
3	448.051,273 560.331,155	4	448.072,797 560.326,361	22.051
4	448.072,797 560.326,361	5	448.072,162 560.332,678	6.349
5	448.072,162 560.332,678	6	448.069,304 560.361,778	29.24

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.069,304 560.361,778	1	448.068,147 560.378,199	16.462

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 182

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, Loc. Capusu de Campie, extravilan.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51192	97.200	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10687 / 03/12/2018		
Act Notarial nr. 29, din 06/06/2018 emis de NP BENTA ANDREEA LOREDANA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/10, cota initiala 2/10	A1
	1) **BIENHOLD VIORICA**, (bun propriu)	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/10, cota initiala 2/10	A1
	1) **CIMPIAN SABINA**, (bun propriu)	
12433 / 26/10/2020		
Act Notarial nr. 463, din 23/10/2020 emis de Sabau Pop Aurelian Olimpiu (act notarial nr 188 din 05.11.2020, emis de Sabau Pop Aurelian Olimpiu);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/10, cota initiala 2/10	A1
	1) **BERESESCU LIVIU-SEBASTIAN**, cas. cu 2) **BERESESCU ANA-LILIANA**, bun comun	
15085 / 26/10/2022		
Act Notarial nr. 37, din 14/10/2022 emis de Sabau Pop Aurelian Olimpiu;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/20, cota initiala 2/20	A1
	1) **MOLDOVAN ADELA-RAMONA**	
17651 / 15/12/2022		
Act Notarial nr. 837, din 08/12/2022 emis de Sabau Pop Aurelian Olimpiu;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/20, cota initiala 2/20	A1
	1) **MOLDOVAN ADELA-RAMONA**, bun propriu	
3604 / 28/03/2023		
Act Notarial nr. 155, din 23/03/2023 emis de Sabau Pop Aurelian Olimpiu;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/10, cota initiala 2/10	A1
	1) **BERESESCU I LIVIU-SEBASTIAN**, cas. cu 2) **BERESESCU ANA-LILIANA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

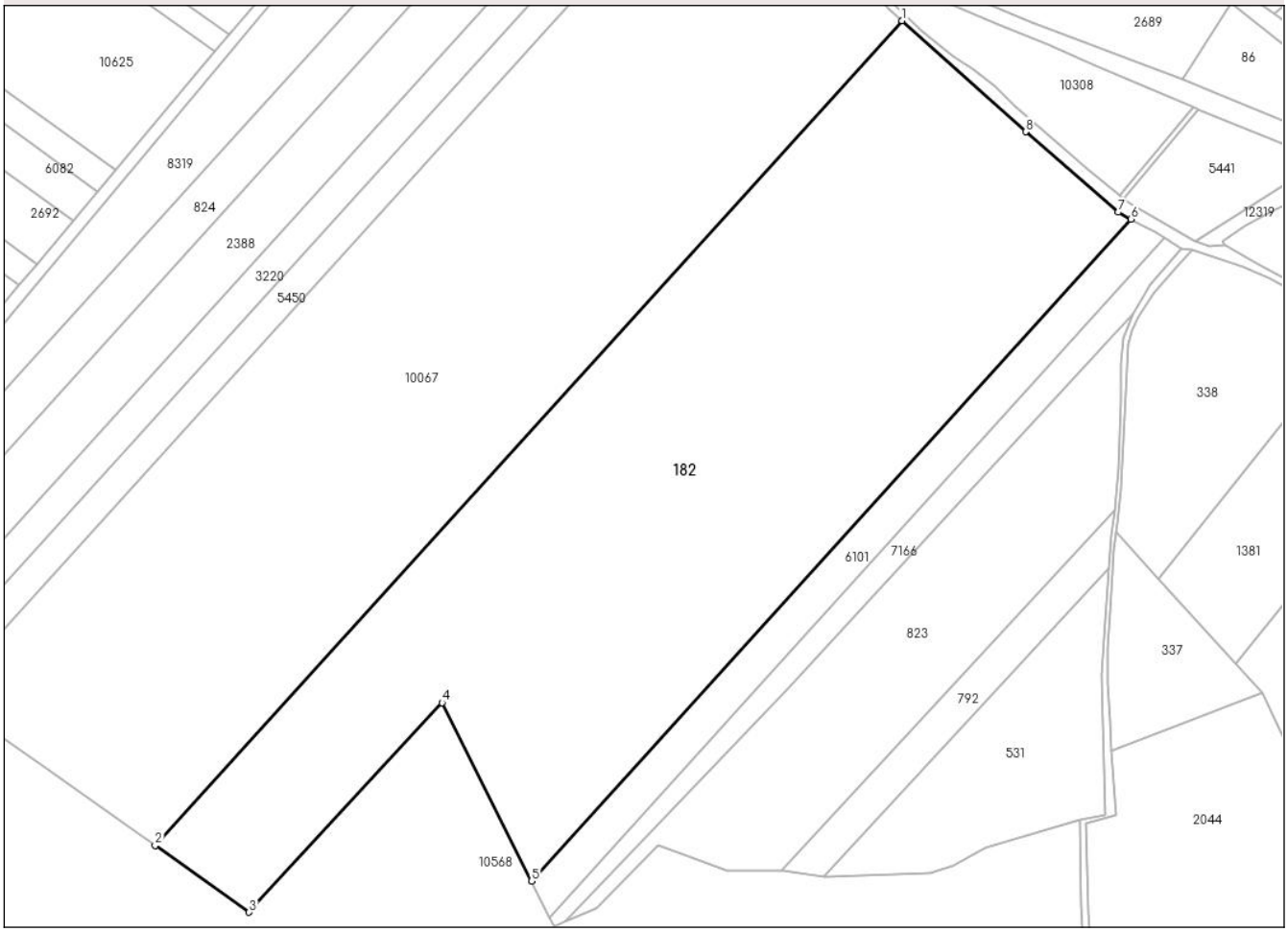
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51192	97.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	97.200	9	377/6; 373/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.358,525 562.161,261	2	445.923,987 561.681,825	647.057
2	445.923,987 561.681,825	3	445.978,672 561.643,129	66.991
3	445.978,672 561.643,129	4	446.090,931 561.764,905	165.625
4	446.090,931 561.764,905	5	446.143,047 561.661,203	116.061
5	446.143,047 561.661,203	6	446.491,797 562.045,987	519.312

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.491,797 562.045,987	7	446.484,422 562.049,989	8.391
7	446.484,422 562.049,989	8	446.430,525 562.096,721	71.336
8	446.430,525 562.096,721	1	446.358,525 562.161,261	96.692

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 183

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, EXTRAVILAN SAT ICLANZEL

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51191	6.300	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2290 / 08/03/2019		
Act Notarial nr. 368, din 05/03/2019 emis de NP MAN Adriana;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAER VICU-MIHALIS**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

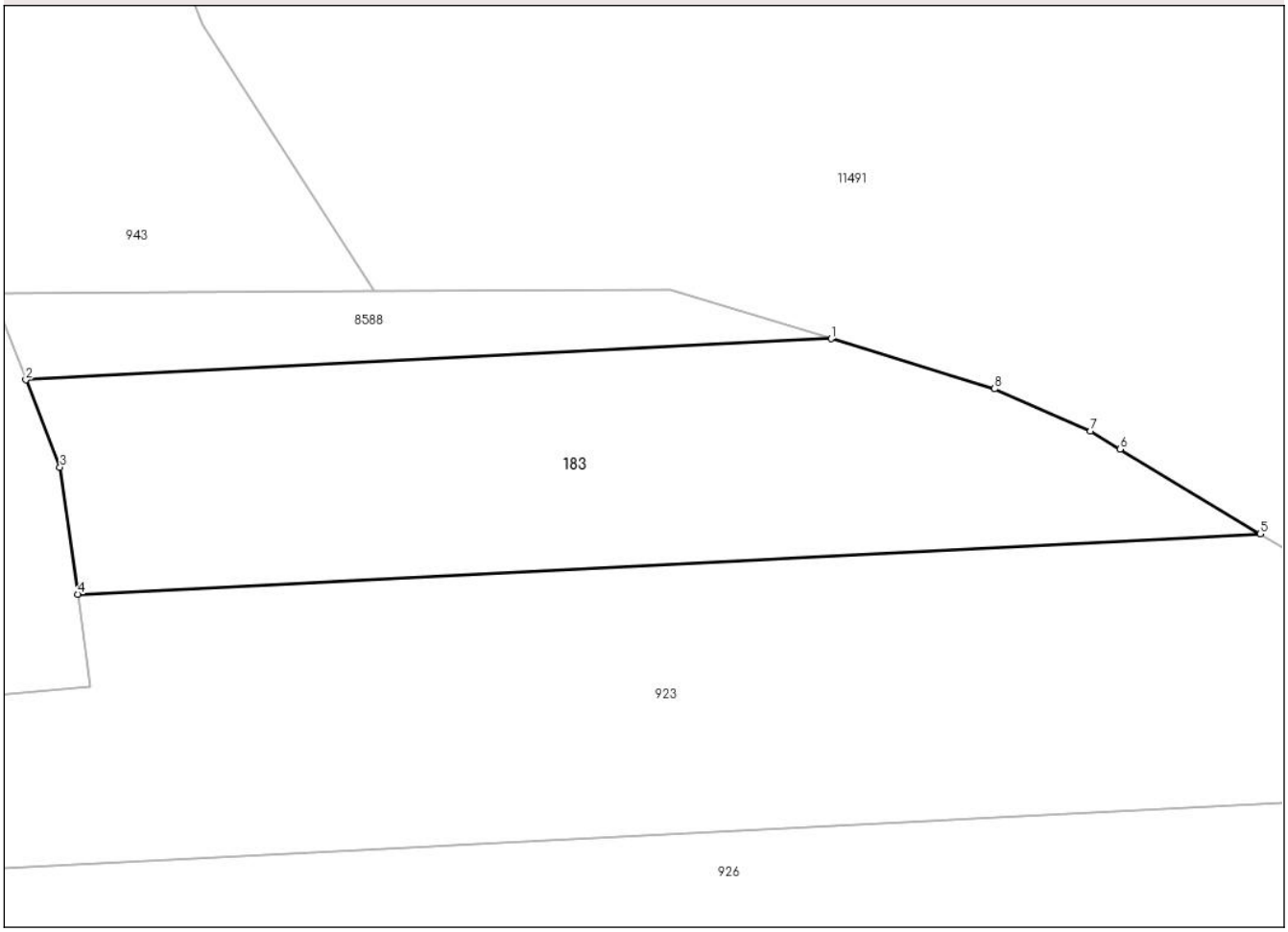
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51191	6.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.300	73	2678/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.096,089 557.890,457	2	440.959,969 557.883,519	136.297
2	440.959,969 557.883,519	3	440.965,733 557.868,779	15.827
3	440.965,733 557.868,779	4	440.968,719 557.847,33	21.656
4	440.968,719 557.847,33	5	441.168,602 557.857,518	200.142
5	441.168,602 557.857,518	6	441.144,915 557.871,798	27.658

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.144,915 557.871,798	7	441.139,878 557.874,834	5.881
7	441.139,878 557.874,834	8	441.123,709 557.881,988	17.681
8	441.123,709 557.881,988	1	441.096,089 557.890,457	28.889

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 184

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, EXTRAVILAN SAT ICLANZEL

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51190	8.700	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2288 / 08/03/2019		
Act Notarial nr. 368, din 05/03/2019 emis de NP MAN Adriana;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAER VICU-MIHALIS**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51190	8.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	8.700	73	2623/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.392,029 557.552,831	2	441.267,081 557.548,551	125.021
2	441.267,081 557.548,551	3	441.225,473 557.541,594	42.186
3	441.225,473 557.541,594	4	441.186,923 557.529,87	40.293
4	441.186,923 557.529,87	5	441.201,034 557.484,131	47.866
5	441.201,034 557.484,131	6	441.204,132 557.484,905	3.193

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.204,132 557.484,905	7	441.295,033 557.507,633	93.699
7	441.295,033 557.507,633	8	441.384,252 557.514,237	89.463
8	441.384,252 557.514,237	9	441.392,536 557.539,478	26.566
9	441.392,536 557.539,478	1	441.392,029 557.552,831	13.363

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 186

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 234, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51188	1.298	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7972 / 21/08/2019		
Act Notarial nr. 1697, din 21/08/2019 emis de NP Baculea Andrei Paul;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARABAS LASZLO**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

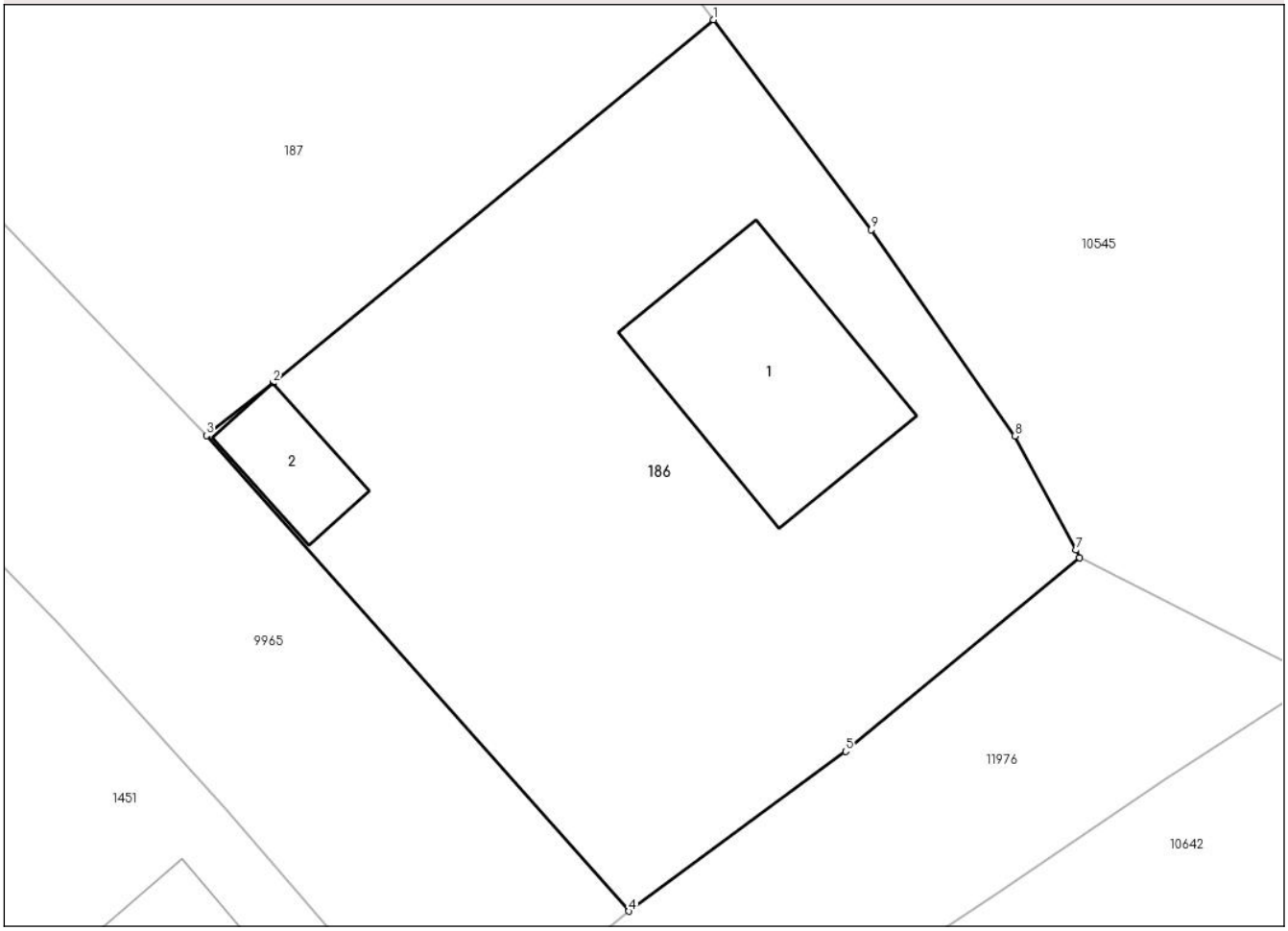
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51188	1.298	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	898	72	572/1	-	
2	curti constructii	DA	400	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	145	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; Constructie de locuit
A1.2	0	constructii anexa	38	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Constructie anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	446.944,968 561.837,206	2	446.919,929 561.816,569	32.447
2	446.919,929 561.816,569	3	446.916,143 561.813,599	4.812

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	446.916,143 561.813,599	4	446.940,158 561.786,583	36.147
4	446.940,158 561.786,583	5	446.952,486 561.795,656	15.307
5	446.952,486 561.795,656	6	446.965,782 561.806,662	17.26
6	446.965,782 561.806,662	7	446.965,555 561.807,087	0.482
7	446.965,555 561.807,087	8	446.962,106 561.813,561	7.335
8	446.962,106 561.813,561	9	446.953,94 561.825,277	14.281
9	446.953,94 561.825,277	1	446.944,968 561.837,206	14.926

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 187

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 234, Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51187	2.721	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 234, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Casa de locuit construita in anul 1978, din pamant, acoperita cu tigla, in regim de inaltime P, compusa din: 2 camere, 1 bucatarie, 1 pridvor.
A1.2		Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 234, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Grajd si fanar construite in anul 1978, din pamant, acoperite cu tigla.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4083 / 07/05/2019		
Act Notarial nr. 225/2016, din 04/03/2016 emis de N.P. SAVA MIHAELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **KISS MIHALY**, bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50798/Iclanzel, inscrisa prin incheierea nr. 1809 din 07/03/2016;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **KISS MIHALY**, bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50798/Iclanzel, inscrisa prin incheierea nr. 1809 din 07/03/2016;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

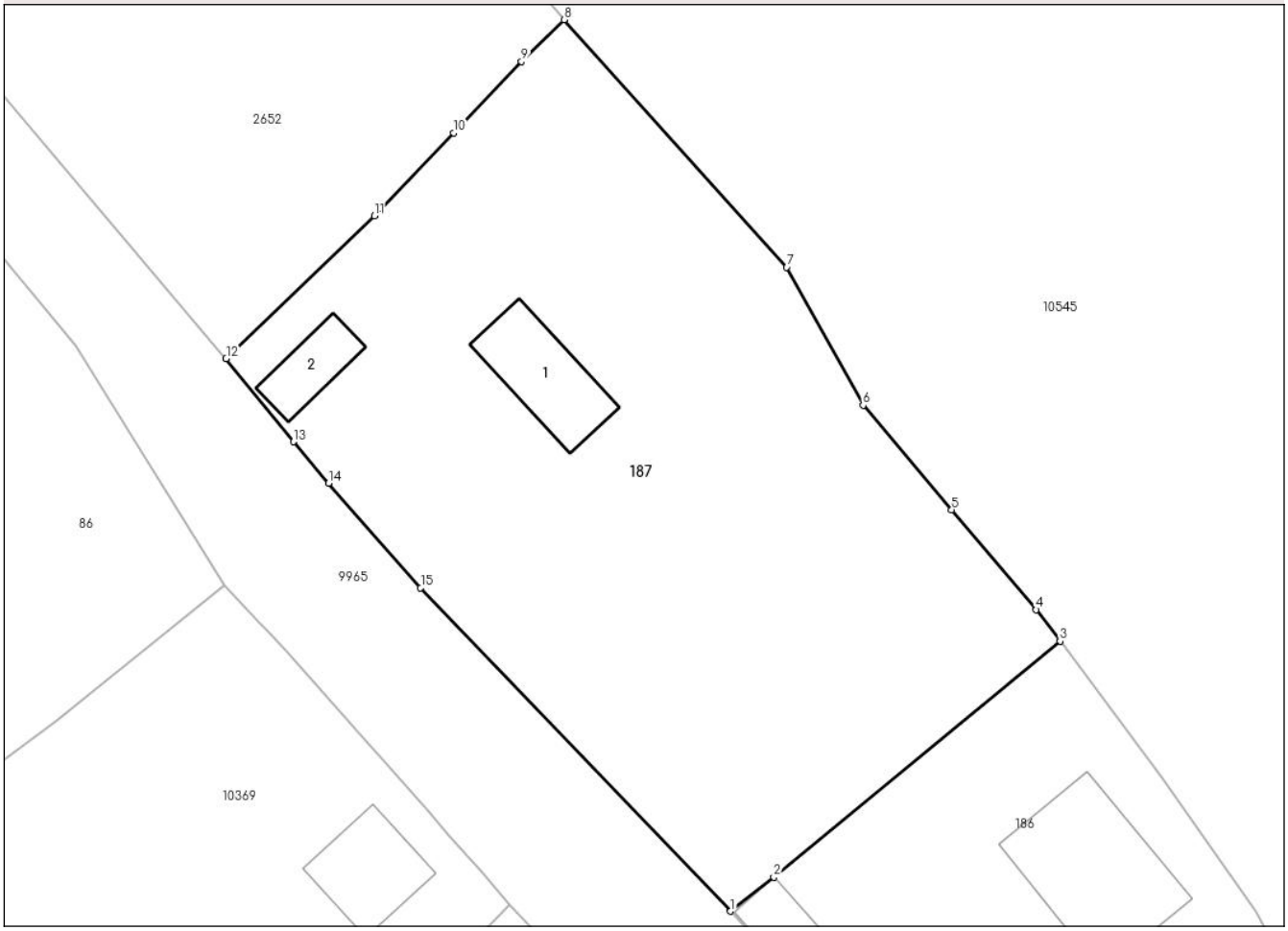
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51187	2.721	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	915	89	234	-	
2	arabil	DA	1.100	89	234/1	-	
3	arabil	DA	706	72	572/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Casa de locuit construita in anul 1978, din pamant, acoperita cu tigla, in regim de inaltime P, compusa din: 2 camere, 1 bucatarie, 1 pridvor.
A1.2		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Grajd si fanar construite in anul 1978, din pamant, acoperite cu tigla.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.916,143 561.813,599	2	446.919,929 561.816,569	4.812
2	446.919,929 561.816,569	3	446.944,968 561.837,206	32.447
3	446.944,968 561.837,206	4	446.942,893 561.839,964	3.451
4	446.942,893 561.839,964	5	446.935,48 561.848,695	11.454
5	446.935,48 561.848,695	6	446.927,729 561.857,825	11.976
6	446.927,729 561.857,825	7	446.921,037 561.869,889	13.796
7	446.921,037 561.869,889	8	446.901,555 561.891,528	29.117
8	446.901,555 561.891,528	9	446.897,83 561.887,892	5.205
9	446.897,83 561.887,892	10	446.891,885 561.881,652	8.619
10	446.891,885 561.881,652	11	446.884,968 561.874,394	10.026
11	446.884,968 561.874,394	12	446.871,987 561.861,894	18.021
12	446.871,987 561.861,894	13	446.877,896 561.854,639	9.357
13	446.877,896 561.854,639	14	446.880,944 561.851,01	4.739
14	446.880,944 561.851,01	15	446.889,015 561.841,876	12.189
15	446.889,015 561.841,876	1	446.916,143 561.813,599	39.186

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 189

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:718 ICLANZEL (A+1)

Adresa: Loc. Iclănzel, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51185	1.527	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
247 / 04/02/1948		
Act Notarial nr. -, din 01/02/1948 emis de - (incheiat in Iclanzel la data de);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRITEAN MARIA**, mar. Florea Gheorghe	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
247 / 04/02/1948		
Act Notarial nr. transcris din CF 426 in rangul incheierii 496, din 20/05/1916 emis de -;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VAIDEAN VASILE**, lui Ioan si sotia 2) **IULIAN ANICA**	
Act Notarial nr. -, din 04/02/1948 emis de - (deodata de inscrierea de sub B1 din data de);		
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUNTEAN MARIA**, nasc. Vacaru	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51185	1.527	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.527	86	-	113,114	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.551,722 559.004,268	2	444.549,867 559.002,853	2.333
2	444.549,867 559.002,853	3	444.545,478 558.999,3	5.647
3	444.545,478 558.999,3	4	444.542,17 558.996,183	4.545
4	444.542,17 558.996,183	5	444.536,674 558.991,207	7.414
5	444.536,674 558.991,207	6	444.537,044 558.987,17	4.054

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.537,044 558.987,17	7	444.537,035 558.982,203	4.967
7	444.537,035 558.982,203	8	444.537,035 558.967,44	14.763
8	444.537,035 558.967,44	9	444.537,035 558.963,323	4.117
9	444.537,035 558.963,323	10	444.539,838 558.949,557	14.048
10	444.539,838 558.949,557	11	444.542,134 558.939,105	10.701
11	444.542,134 558.939,105	12	444.560,092 558.931,507	19.499
12	444.560,092 558.931,507	13	444.570,005 558.956,482	26.87
13	444.570,005 558.956,482	14	444.571,78 558.971,647	15.269
14	444.571,78 558.971,647	15	444.556,187 558.973,514	15.704
15	444.556,187 558.973,514	1	444.551,722 559.004,268	31.076

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 190

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, localitatea Capusu de campie

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51184	29.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8222 / 26/09/2018		
Act Administrativ nr. 69091, din 14/12/1998 emis de CJSDAPT (documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLTEAN S VICTORIA** 2) **BOLD S PETRU** 3) **BOLD S EMIL**, (cote nedeterminate)	
/		
Act Administrativ nr. 2529, din 19/06/2024 emis de COMUNA ICLANZEL;		
B2	se noteaza posesia faptica asupra cotei de 9600/29000 mp in favoarea lui	A1
	1) **CIOCA GABRIEL-IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51184	29.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	29.000	28	1143/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.635,58 561.217,532	2	446.320,436 560.814,046	511.973
2	446.320,436 560.814,046	3	446.331,477 560.801,885	16.425
3	446.331,477 560.801,885	4	446.331,986 560.801,395	0.707
4	446.331,986 560.801,395	5	446.349,162 560.784,866	23.837
5	446.349,162 560.784,866	6	446.717,524 561.211,786	563.872

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.717,524 561.211,786	7	446.673,189 561.214,854	44.441
7	446.673,189 561.214,854	8	446.648,439 561.218,773	25.058
8	446.648,439 561.218,773	9	446.642,289 561.218,788	6.15
9	446.642,289 561.218,788	1	446.635,58 561.217,532	6.826

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 191

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 81A, Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51183	559	Sector cadastral:43 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 81A, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:171 mp; Casa de locuit construita in anul 2000, in regim de inaltime D+P, pe fundatie de beton, zidarie din caramida, acoperita cu tigla, compusa din Demisol: garaj; Parter: 2 camere, bucatarie, camara, baie, hol si terasa acoperita.
A1.2		Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 81A, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Anexa construita in anul 2002, in regim de inaltime P, pe fundatie de beton, zidarie din caramida, acoperita cu tigla compusa din 5 camere pentru voliere si 2 magazii.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6485 / 25/07/2018		
Act Administrativ nr. 169051, din 20/10/2009 emis de CJSDAPT (documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 2/3, cota initiala 1/1	A1
	1) **PACURAR A AUREL**, LIPSA CNP 2) **PACURAR A VASILE** 3) **MOLDOVAN A MARIA**, (cote nedeterminate)	
Act Administrativ nr. 4600, din 14/09/2018 emis de COMUNA ICLANZEL (documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PACURAR A VASILE**	
5281 / 26/04/2023		
Act Notarial nr. 57, din 24/04/2023 emis de Sava Mihaela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **LUPSA OLIVIA-CLAUDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

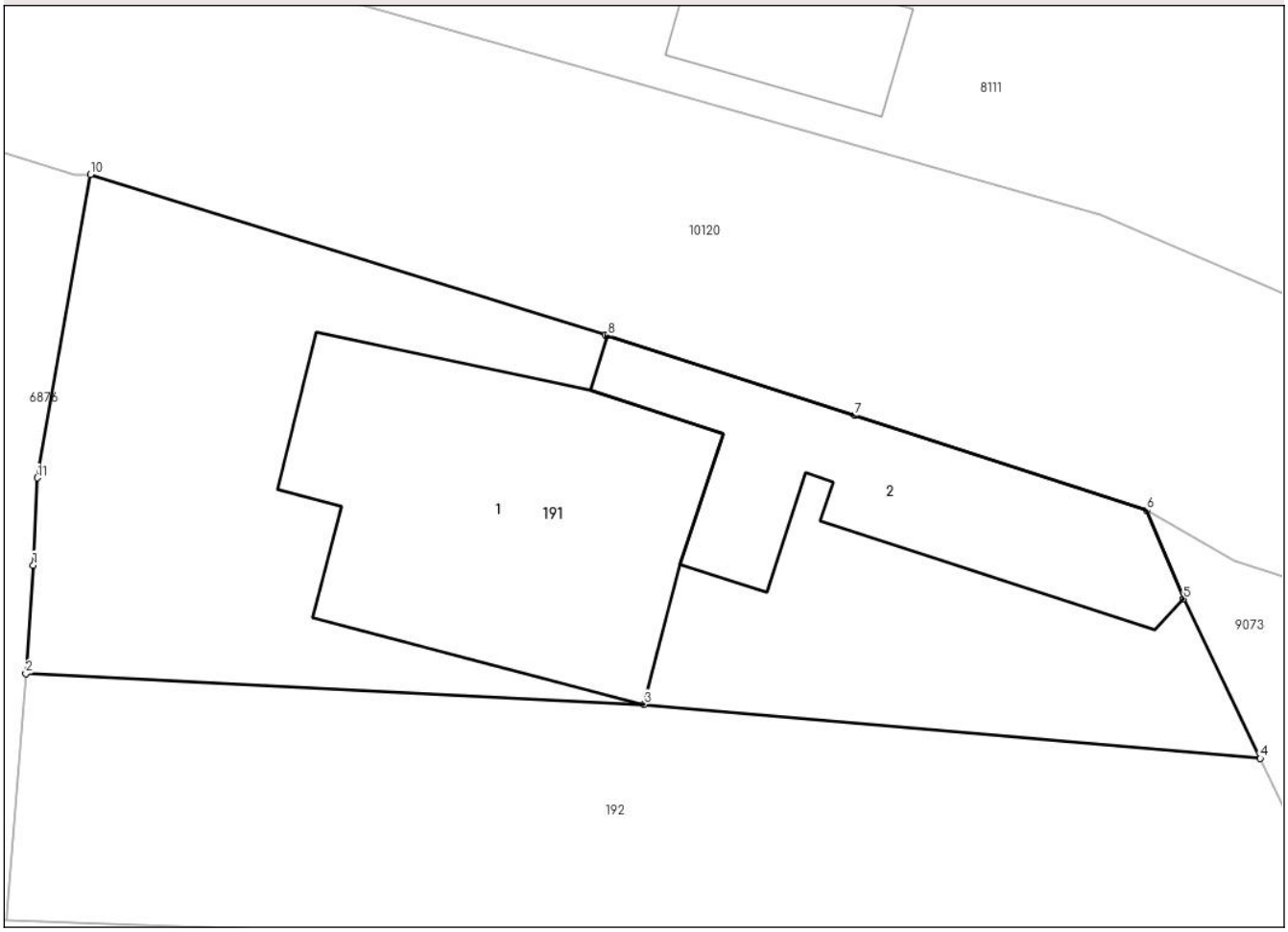
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51183	559	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	559	89	81A	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	146	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:171 mp; Casa de locuit construita in anul 2000, in regim de inaltime D+P, pe fundatie de beton, zidarie din caramida, acoperita cu tigla, compusa din Demisol: garaj; Parter: 2 camere, bucatarie, camara, baie, hol si terasa acoperita.
A1.2		constructii anexa	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Anexa construita in anul 2002, in regim de inaltime P, pe fundatie de beton, zidarie din caramida, acoperita cu tigla compusa din 5 camere pentru voliere si 2 magazii.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.947,859 559.975,449	2	447.947,59 559.971,494	3.964
2	447.947,59 559.971,494	3	447.970,143 559.970,373	22.581
3	447.970,143 559.970,373	4	447.992,645 559.968,409	22.588
4	447.992,645 559.968,409	5	447.989,844 559.974,227	6.457
5	447.989,844 559.974,227	6	447.988,502 559.977,46	3.5
6	447.988,502 559.977,46	7	447.977,846 559.980,907	11.2
7	447.977,846 559.980,907	8	447.968,836 559.983,822	9.47
8	447.968,836 559.983,822	9	447.968,734 559.983,855	0.107
9	447.968,734 559.983,855	10	447.949,947 559.989,694	19.673
10	447.949,947 559.989,694	11	447.948,012 559.978,639	11.223
11	447.948,012 559.978,639	1	447.947,859 559.975,449	3.194

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 192

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Căpuşu De Câmpie, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51182	400	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7918 / 17/09/2018		
Act Administrativ nr. 169051, din 20/10/2009 emis de CJSDAPT (documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 2/3, cota initiala 1/1	A1
	1) **PACURAR A VASILE** 2) **MOLDOVAN A MARIA**, (cote nedeterminate)	
5277 / 26/04/2023		
Act Notarial nr. 57, din 24/04/2023 emis de Sava Mihaela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **LUPSA OLIVIA-CLAUDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51182	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	400	22	956/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.970,143 559.970,373	2	447.947,59 559.971,494	22.581
2	447.947,59 559.971,494	3	447.946,9 559.962,733	8.788
3	447.946,9 559.962,733	4	447.946,882 559.962,51	0.224
4	447.946,882 559.962,51	5	447.971,576 559.961,602	24.711
5	447.971,576 559.961,602	6	447.996,27 559.960,694	24.711

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.996,27 559.960,694	7	447.992,645 559.968,409	8.524
7	447.992,645 559.968,409	1	447.970,143 559.970,373	22.588

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 193

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 148, Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51181	1.413	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 148, Jud. Mureş	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp;
A1.2	0	Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 148, Jud. Mureş	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7731 / 07/09/2018		
Act Administrativ nr. 68437, din 29/07/1994 emis de CJSDAPT (act administrativ nr 4246 din 13.08.2018, emis de COMUNA ICLANZEL documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PACURAR I TEODOR**	
/		
Act Administrativ nr. 2529, din 19/06/2024 emis de COMUNA ICLANZEL;		
B2	se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **ANDREIU VASILE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ANDREIU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

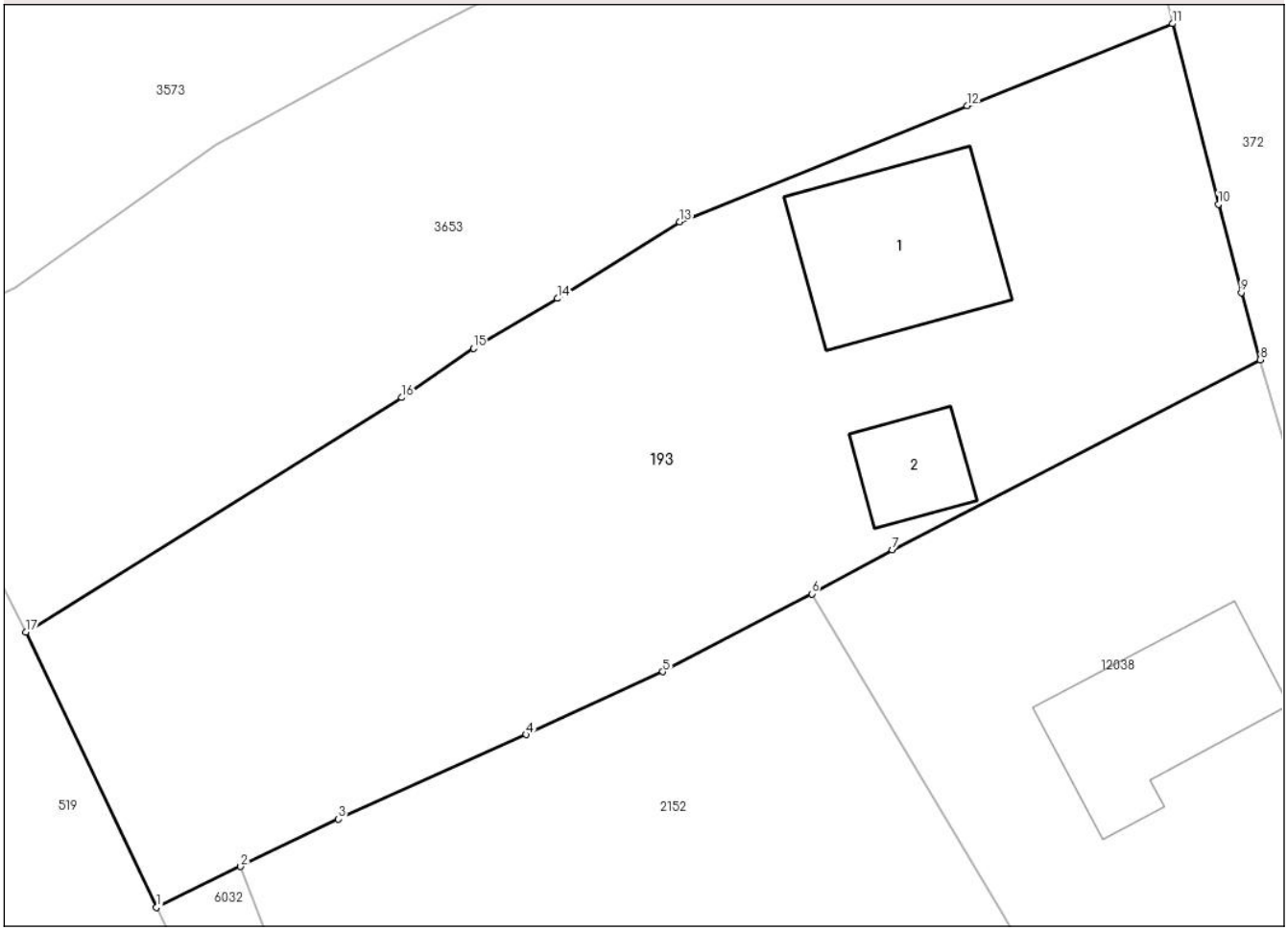
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51181	1.413	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	742	89	148/1	-	
2	arabil	DA	671	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp;
A1.2	0	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.494,33 560.727,352	2	447.499,039 560.729,635	5.233
2	447.499,039 560.729,635	3	447.504,514 560.732,288	6.084

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	447.504,514 560.732,288	4	447.515,028 560.737,026	11.532
4	447.515,028 560.737,026	5	447.522,699 560.740,545	8.44
5	447.522,699 560.740,545	6	447.531,045 560.744,908	9.418
6	447.531,045 560.744,908	7	447.535,56 560.747,359	5.137
7	447.535,56 560.747,359	8	447.556,182 560.758,009	23.21
8	447.556,182 560.758,009	9	447.555,122 560.761,768	3.906
9	447.555,122 560.761,768	10	447.553,835 560.766,718	5.115
10	447.553,835 560.766,718	11	447.551,263 560.776,826	10.43
11	447.551,263 560.776,826	12	447.539,756 560.772,223	12.393
12	447.539,756 560.772,223	13	447.523,647 560.765,725	17.37
13	447.523,647 560.765,725	14	447.516,788 560.761,438	8.089
14	447.516,788 560.761,438	15	447.512,095 560.758,641	5.463
15	447.512,095 560.758,641	16	447.508,079 560.755,888	4.869
16	447.508,079 560.755,888	17	447.487,005 560.742,757	24.83
17	447.487,005 560.742,757	1	447.494,33 560.727,352	17.058

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 194

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, extravilan Iclandu Mare

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51180	12.898	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8180 / 25/09/2018		
Act Notarial nr. 1967, din 03/09/2018 emis de NP Logigan Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GREEN GARDEN LUDUSAN SRL**, CIF:39813220, bun social	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51047/Iclanzel, inscrisa prin incheierea nr. 7546 din 04/09/2018;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

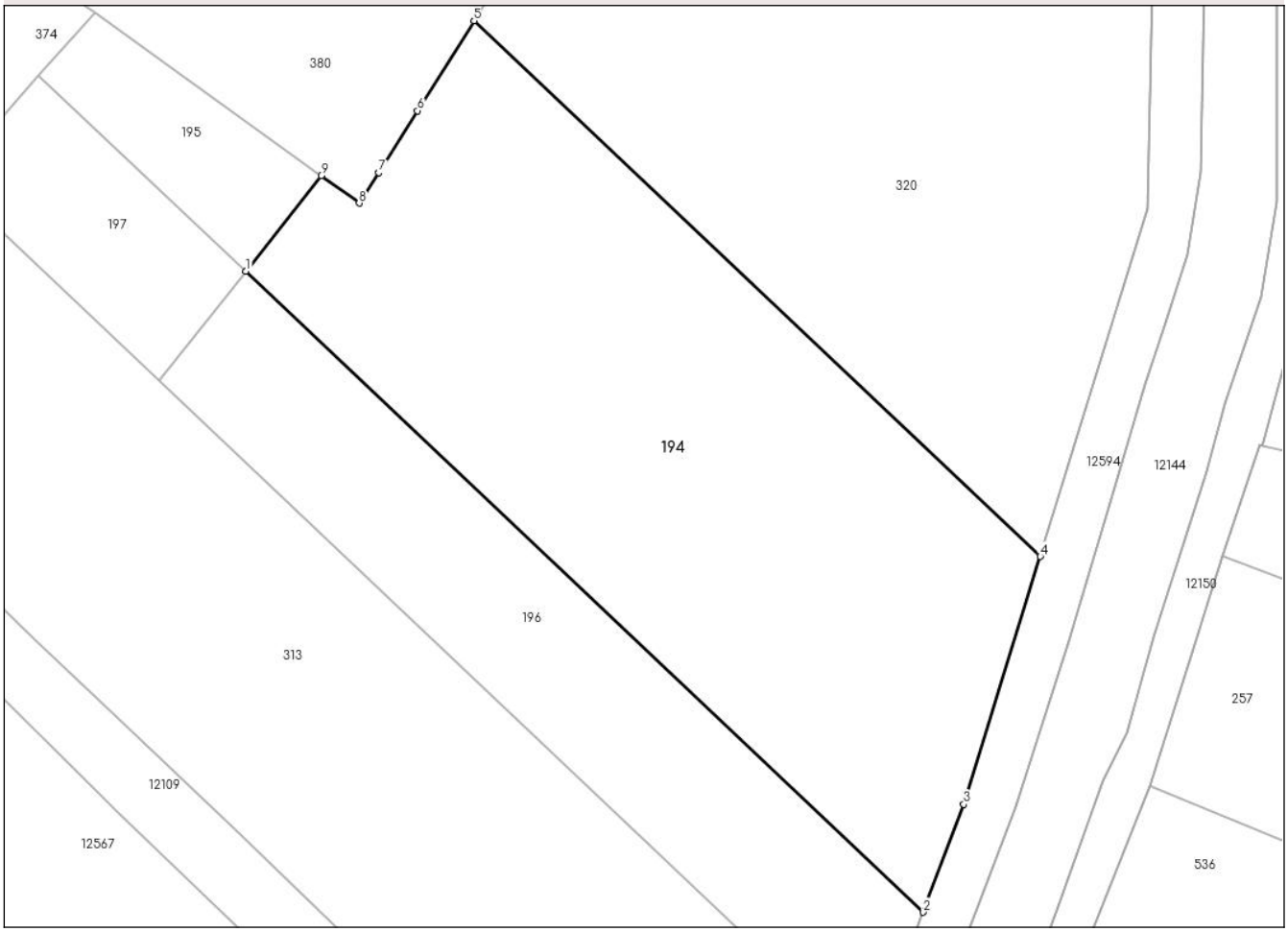
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51180	12.898	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.898	49	1802/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.195,748 558.953,183	2	444.339,379 558.817,441	197.625
2	444.339,379 558.817,441	3	444.347,959 558.840,273	24.391
3	444.347,959 558.840,273	4	444.364,188 558.892,749	54.928
4	444.364,188 558.892,749	5	444.244,108 559.006,234	165.221
5	444.244,108 559.006,234	6	444.232,169 558.987,164	22.499

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.232,169 558.987,164	7	444.223,916 558.974,043	15.501
7	444.223,916 558.974,043	8	444.219,777 558.967,58	7.675
8	444.219,777 558.967,58	9	444.211,702 558.973,389	9.947
9	444.211,702 558.973,389	1	444.195,748 558.953,183	25.745

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 195

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iclandu Mare, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51179	1.297	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14671 / 22/12/2020		
Act Notarial nr. 1646, din 22/12/2020 emis de NP Logigan Maria;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PACURAR ALEXANDRU**, cas. cu 2) **PACURAR RALUCA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

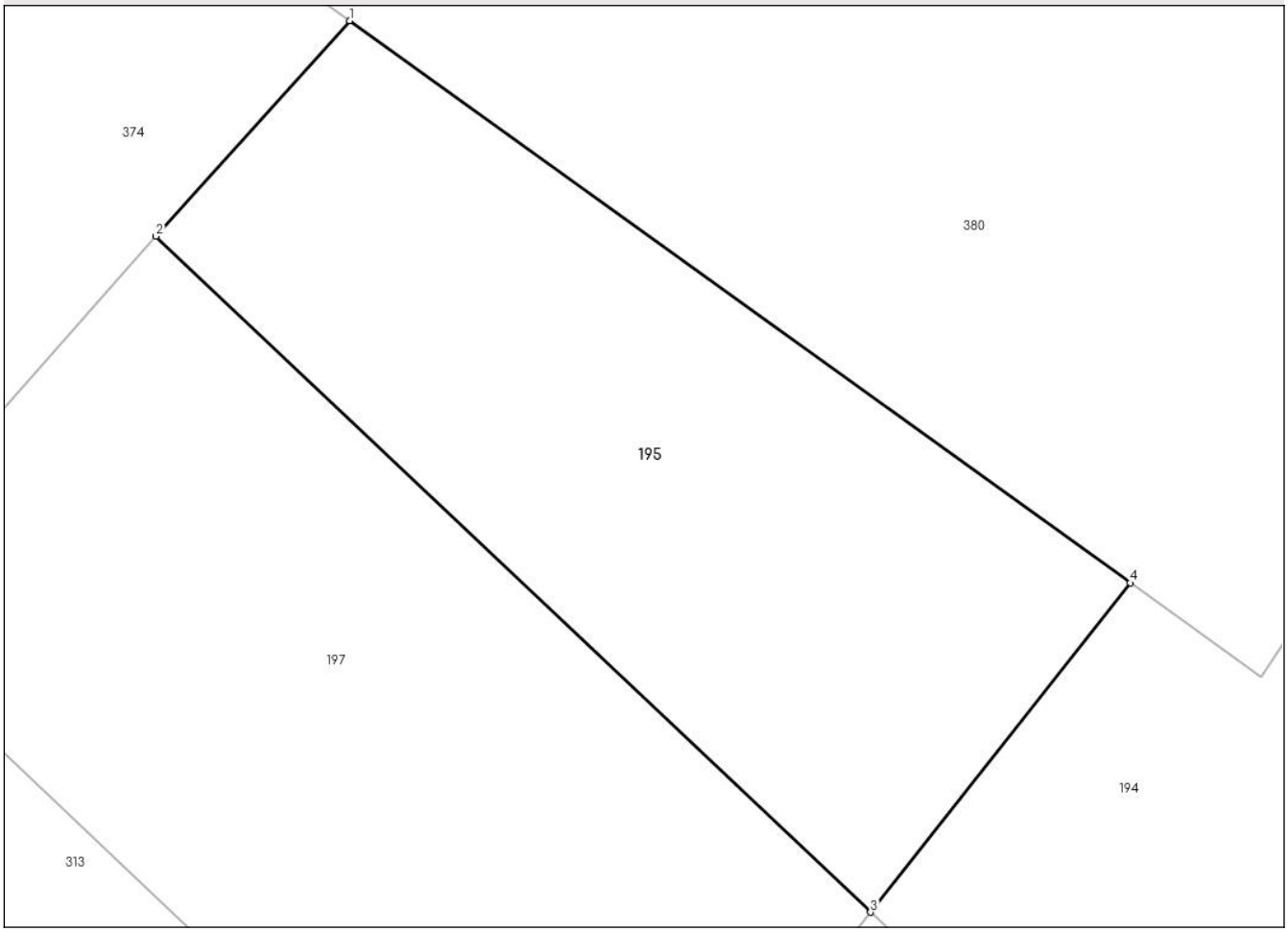
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51179	1.297	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.297	49	1802/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.163,742 559.007,89	2	444.151,847 558.994,673	17.781
2	444.151,847 558.994,673	3	444.195,748 558.953,183	60.405
3	444.195,748 558.953,183	4	444.211,702 558.973,389	25.745
4	444.211,702 558.973,389	1	444.163,742 559.007,89	59.08

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 196

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, extravilan Iclandu Mare

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51178	5.968	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9578 / 01/11/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE Aut. Nr. 2005, din 31/10/2018 emis de Notar public Benta Andrea Loredana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GREEN GARDEN LUDUSAN SRL**, CIF:39813220, bun social	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

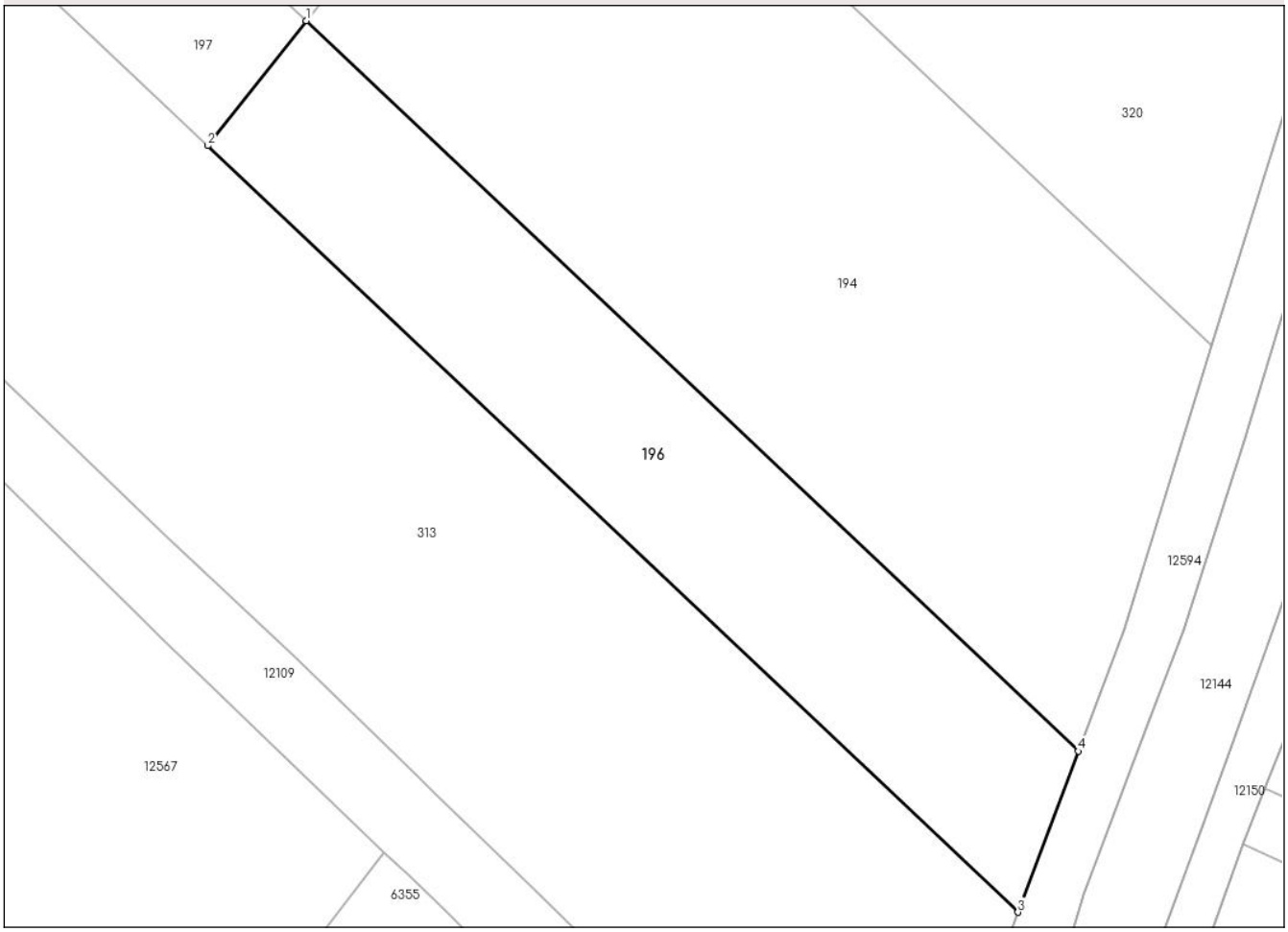
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51178	5.968	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.968	49	1802/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.195,748 558.953,183	2	444.177,413 558.929,963	29.586
2	444.177,413 558.929,963	3	444.328,134 558.787,521	207.38
3	444.328,134 558.787,521	4	444.339,379 558.817,441	31.963
4	444.339,379 558.817,441	1	444.195,748 558.953,183	197.625

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 197

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iclandu Mare, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51177	1.806	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14669 / 22/12/2020		
Act Notarial nr. 1646, din 22/12/2020 emis de NP Logigan Maria;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PACURAR ALEXANDRU**, cas. cu 2) **PACURAR RALUCA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

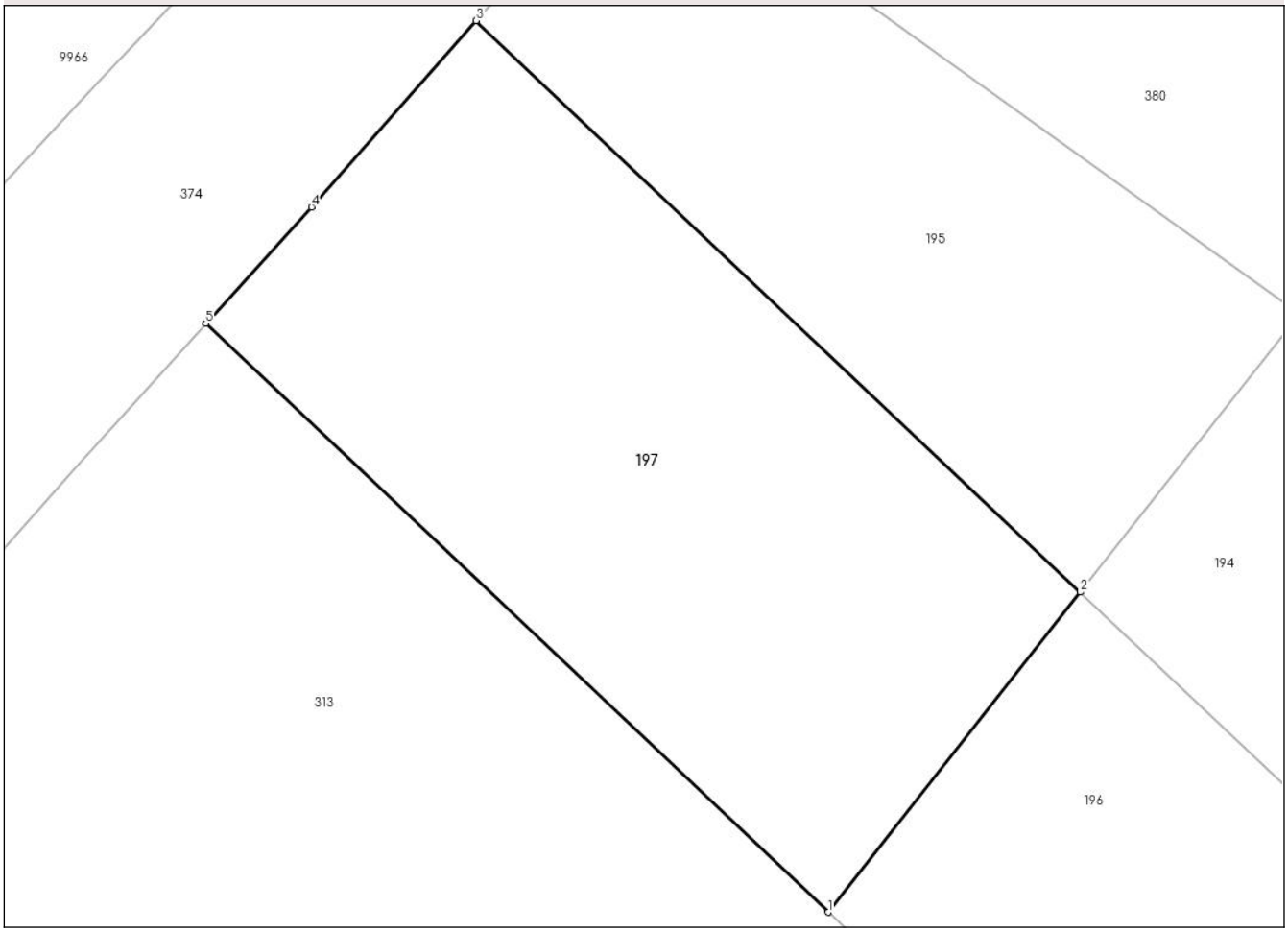
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51177	1.806	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.806	49	1802/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.177,413 558.929,963	2	444.195,748 558.953,183	29.586
2	444.195,748 558.953,183	3	444.151,847 558.994,673	60.405
3	444.151,847 558.994,673	4	444.139,873 558.981,156	18.058
4	444.139,873 558.981,156	5	444.132,198 558.972,696	11.423
5	444.132,198 558.972,696	1	444.177,413 558.929,963	62.213

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 198

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, loc.Capusu de Campie

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51175	1.350	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1106 / 05/02/2019		
Act Notarial nr. 163, din 01/02/2019 emis de NP MAN Adriana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PACURAR GHEORGHE-DANIEL**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

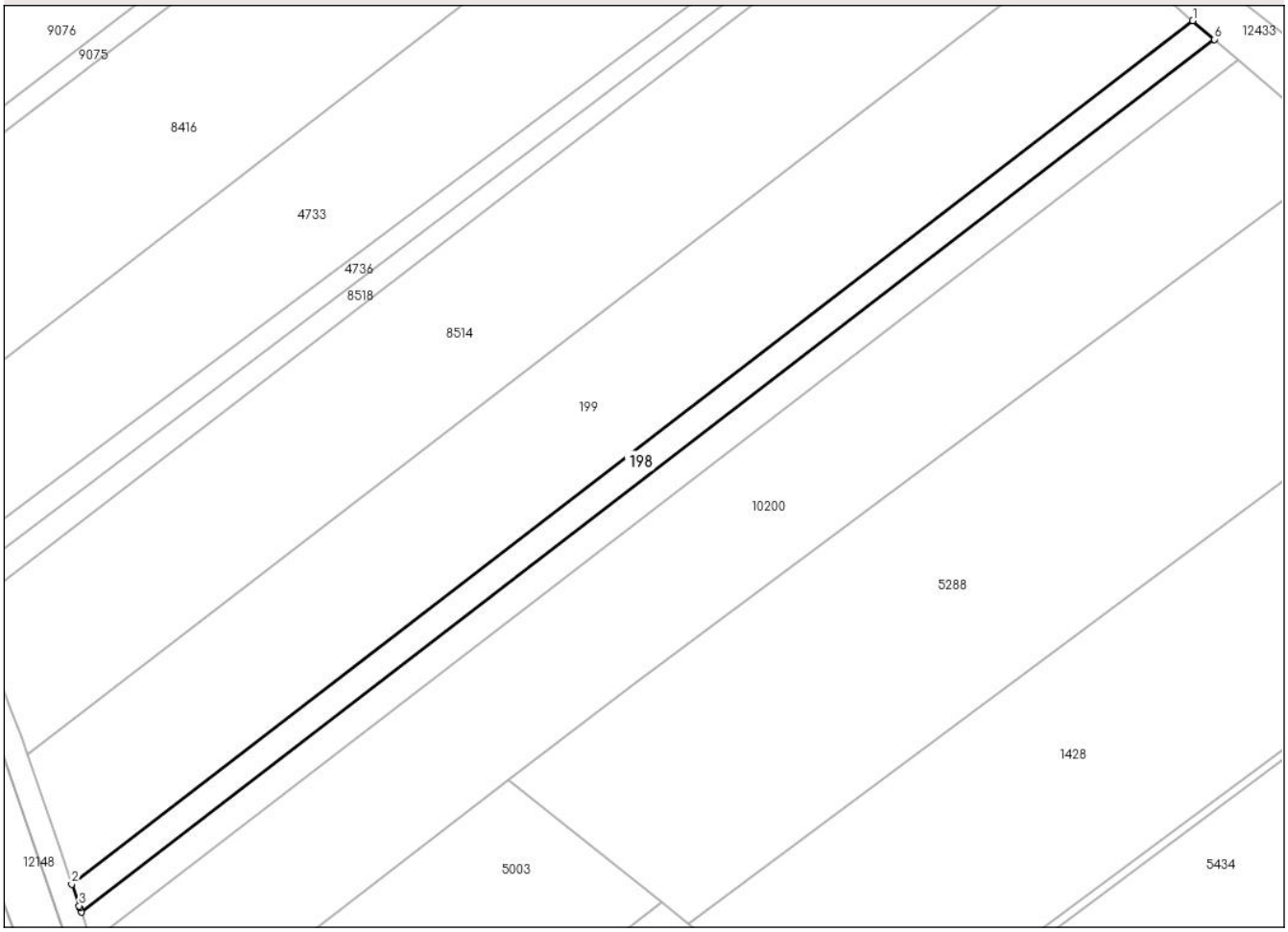
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51175	1.350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.350	18	846/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.996,562 561.239,066	2	447.790,214 561.080,303	260.356
2	447.790,214 561.080,303	3	447.791,57 561.076,339	4.19
3	447.791,57 561.076,339	4	447.791,709 561.075,932	0.43
4	447.791,709 561.075,932	5	447.791,976 561.075,152	0.824
5	447.791,976 561.075,152	6	448.000,551 561.235,628	263.165

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.000,551 561.235,628	1	447.996,562 561.239,066	5.266

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 199

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, loc.Capusu de Campie

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51174	6.050	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1108 / 05/02/2019		
Act Notarial nr. 163, din 01/02/2019 emis de NP MAN Adriana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PACURAR GHEORGHE-DANIEL**, necasatorit - bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

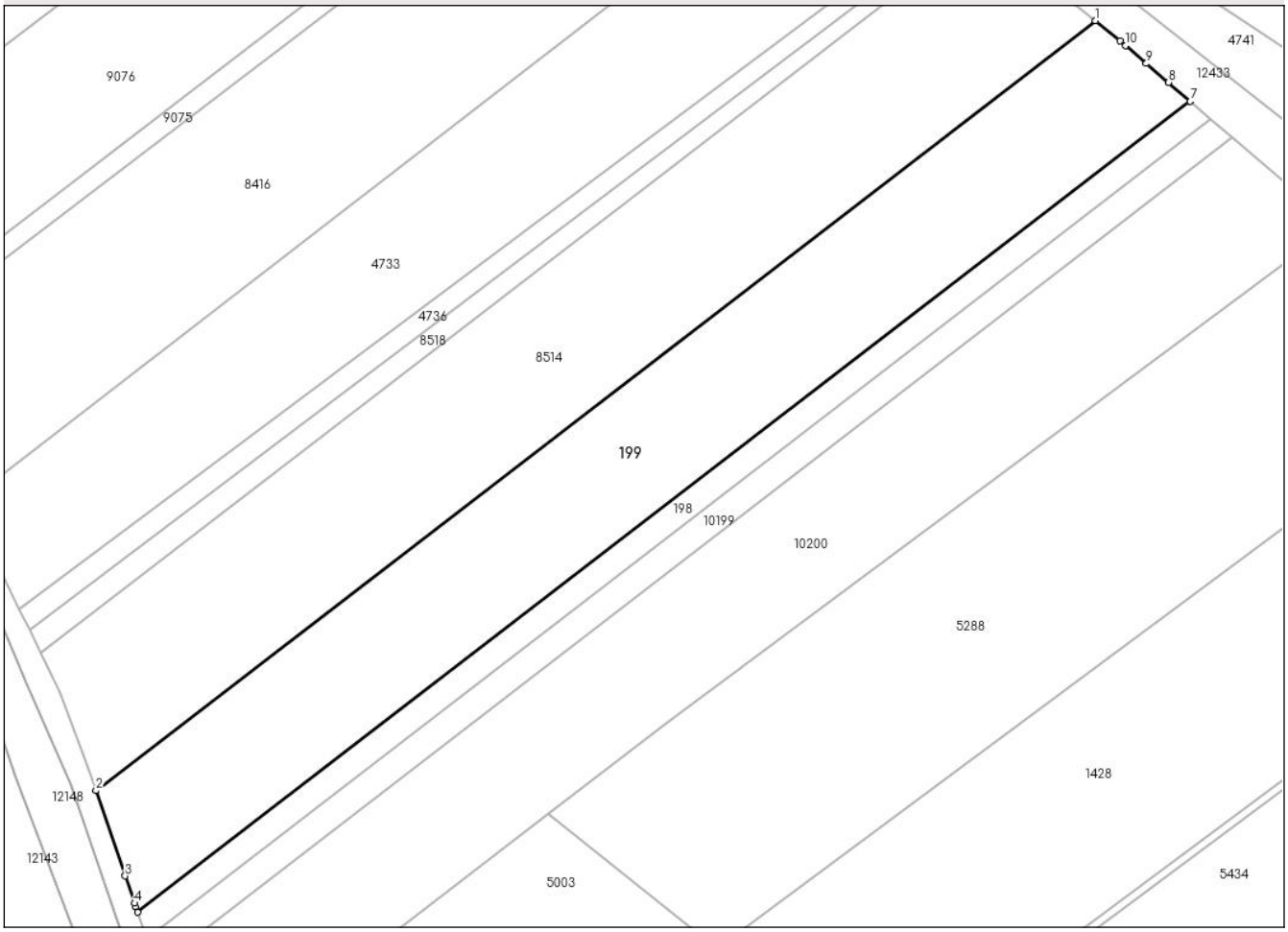
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51174	6.050	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.050	18	841/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.977,991 561.254,849	2	447.782,069 561.104,108	247.201
2	447.782,069 561.104,108	3	447.787,789 561.087,389	17.67
3	447.787,789 561.087,389	4	447.789,614 561.082,056	5.637
4	447.789,614 561.082,056	5	447.789,835 561.081,411	0.682
5	447.789,835 561.081,411	6	447.790,214 561.080,303	1.171

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.790,214 561.080,303	7	447.996,562 561.239,066	260.356
7	447.996,562 561.239,066	8	447.992,299 561.242,741	5.628
8	447.992,299 561.242,741	9	447.987,961 561.246,483	5.729
9	447.987,961 561.246,483	10	447.983,915 561.249,975	5.345
10	447.983,915 561.249,975	11	447.982,859 561.250,886	1.395
11	447.982,859 561.250,886	1	447.977,991 561.254,849	6.277

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, loc.Iclanzel

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51173	2.900	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
878 / 29/01/2019		
Act Notarial nr. 181, din 29/01/2019 emis de NP Logigan Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MURESAN MARIA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

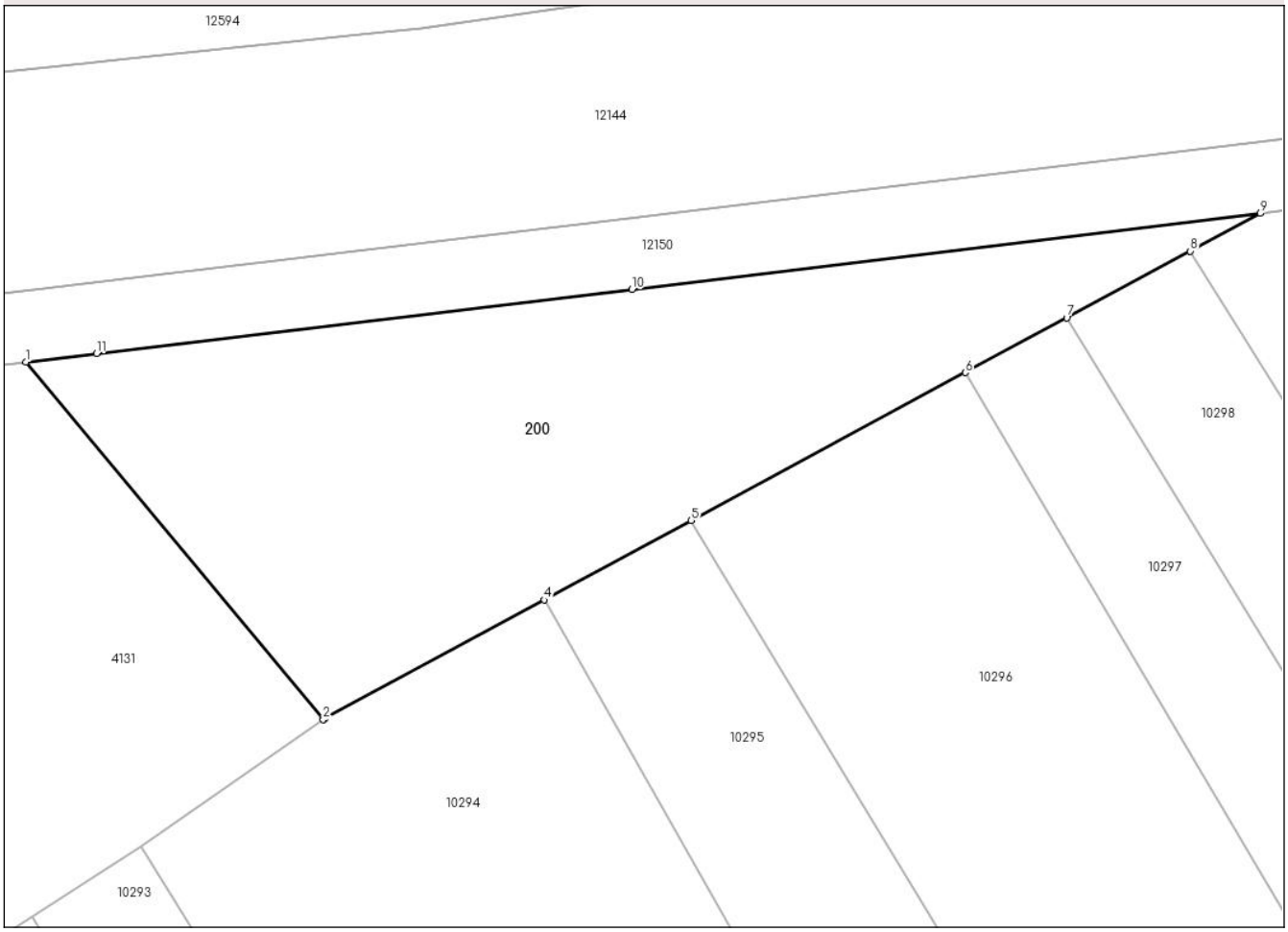
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51173	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	25	1065/31	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.785,064 559.523,016	2	445.817,6 559.483,917	50.866
2	445.817,6 559.483,917	3	445.817,773 559.484,038	0.211
3	445.817,773 559.484,038	4	445.841,804 559.496,996	27.302
4	445.841,804 559.496,996	5	445.857,881 559.505,665	18.265
5	445.857,881 559.505,665	6	445.887,879 559.521,841	34.081

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.887,879 559.521,841	7	445.898,989 559.527,832	12.622
7	445.898,989 559.527,832	8	445.912,507 559.535,122	15.358
8	445.912,507 559.535,122	9	445.920,166 559.539,252	8.702
9	445.920,166 559.539,252	10	445.851,404 559.530,939	69.263
10	445.851,404 559.530,939	11	445.792,797 559.523,932	59.024
11	445.792,797 559.523,932	1	445.785,064 559.523,016	7.787

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 201

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mădărăşeni, Nr. 74, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51170	186	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15058 / 20/11/2023		
Act Notarial nr. 835, din 20/11/2023 emis de NP Chirila Ana-Maria;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SZABO CARLA**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

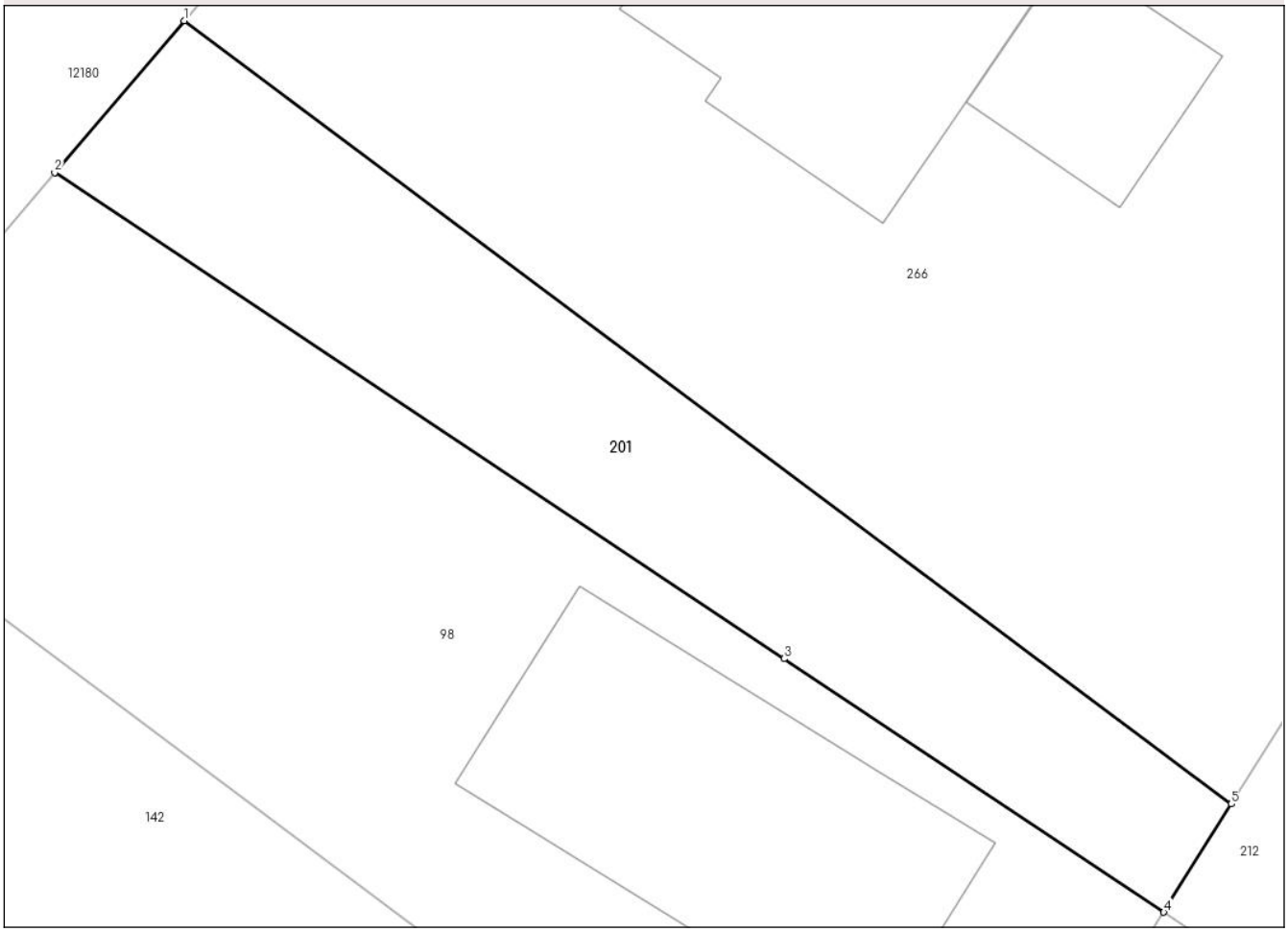
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51170	186	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	186	88	50632	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.114,336 556.448,895	2	443.110,531 556.444,435	5.863
2	443.110,531 556.444,435	3	443.131,99 556.430,139	25.785
3	443.131,99 556.430,139	4	443.143,172 556.422,686	13.438
4	443.143,172 556.422,686	5	443.145,158 556.425,87	3.753
5	443.145,158 556.425,87	1	443.114,336 556.448,895	38.473

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 202

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 158, Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51169	1.696	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 158, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:155 mp; Casa de locuit edificata in anul 1998 in regim P, construita din caramida si pamant, acoperita cu tigla compusa din: 3 camere, 2 holuri, 1 baie, 1 camara, 1 bucatarie
A1.2		Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 158, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Constructie anexa edificata in anul 1998 din boltari de beton acoperita cu tigla compusa din grajd si fanar
A1.3		Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 158, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Constructie anexa edificata in anul 1998 din caramida acoperita cu tabla metalica compusa din garaj auto si debara.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6058 / 09/07/2018		
Act Administrativ nr. 68681, din 18/05/1995 emis de CJSDAPT (documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOYTHE G MARIA**	
Act Administrativ nr. 3511, din 26/06/2018 emis de Primaria Iclanzel (documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BOITHE MARIA**, si sotul 2) **BOITHE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

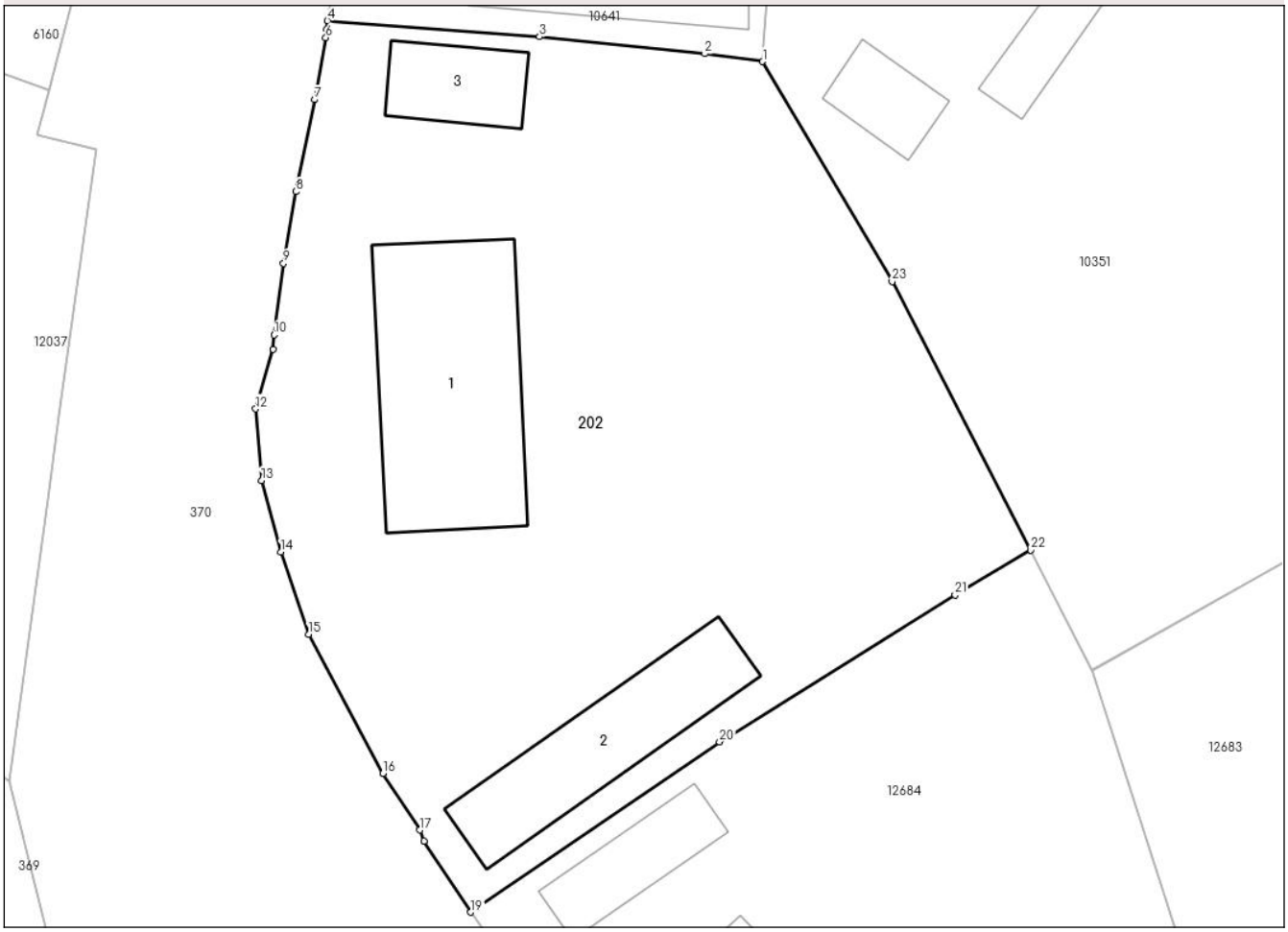
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51169	1.696	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.141	89	158	-	
2	arabil	DA	555	89	158/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	155	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:155 mp; Casa de locuit edificata in anul 1998 in regim P, construita din caramida si pamant, acoperita cu tigla compusa din: 3 camere, 2 holuri, 1 baie, 1 camara, 1 bucatarie
A1.2		constructii anexa	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Constructie anexa edificata in anul 1998 din boltari de beton acoperita cu tigla compusa din grajd si fanar
A1.3		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Constructie anexa edificata in anul 1998 din caramida acoperita cu tabla metalica compusa din garaj auto si debara.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.466,673 560.506,65	2	447.463,115 560.507,126	3.59
3	447.452,95 560.508,17	4	447.439,91 560.509,156	13.077
5	447.439,86 560.508,638	6	447.439,809 560.508,119	0.521
7	447.439,122 560.504,308	8	447.437,964 560.498,653	5.772
9	447.437,213 560.494,251	10	447.436,622 560.489,856	4.435
11	447.436,57 560.488,979	12	447.435,495 560.485,317	3.817
13	447.435,862 560.480,909	14	447.437,038 560.476,529	4.535
15	447.438,756 560.471,457	16	447.443,331 560.462,917	9.688
17	447.445,582 560.459,44	18	447.445,837 560.458,752	0.734
19	447.448,732 560.454,392	20	447.464,02 560.464,86	18.528
21	447.478,509 560.473,877	22	447.483,149 560.476,641	5.401
23	447.474,635 560.493,131	1	447.466,673 560.506,65	15.689

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.463,115 560.507,126	3	447.452,95 560.508,17	10.218
4	447.439,91 560.509,156	5	447.439,86 560.508,638	0.52
6	447.439,809 560.508,119	7	447.439,122 560.504,308	3.872
8	447.437,964 560.498,653	9	447.437,213 560.494,251	4.466
10	447.436,622 560.489,856	11	447.436,57 560.488,979	0.879
12	447.435,495 560.485,317	13	447.435,862 560.480,909	4.423
14	447.437,038 560.476,529	15	447.438,756 560.471,457	5.355
16	447.443,331 560.462,917	17	447.445,582 560.459,44	4.142
18	447.445,837 560.458,752	19	447.448,732 560.454,392	5.234
20	447.464,02 560.464,86	21	447.478,509 560.473,877	17.066
22	447.483,149 560.476,641	23	447.474,635 560.493,131	18.558

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 203

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, Loc. Capusu de Campie, extravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51168	2.000	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6022 / 09/07/2018		
Act Administrativ nr. 68498, din 21/11/1994 emis de CJSDAPT (documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOYTHE L GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51168	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	23	1012/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.405,64 559.736,02	2	447.406,727 559.735,658	1.146
2	447.406,727 559.735,658	3	447.414,377 559.732,779	8.174
3	447.414,377 559.732,779	4	447.434,499 559.952,458	220.599
4	447.434,499 559.952,458	5	447.432,577 559.954,056	2.5
5	447.432,577 559.954,056	6	447.426,088 559.959,231	8.3

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.426,088 559.959,231	1	447.405,64 559.736,02	224.146

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 204

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, Loc. Capusu de Campie, extravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51167	6.600	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6021 / 09/07/2018		
Act Administrativ nr. 68681, din 18/05/1995 emis de CJSDPAT MURES (documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOYTHE G MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

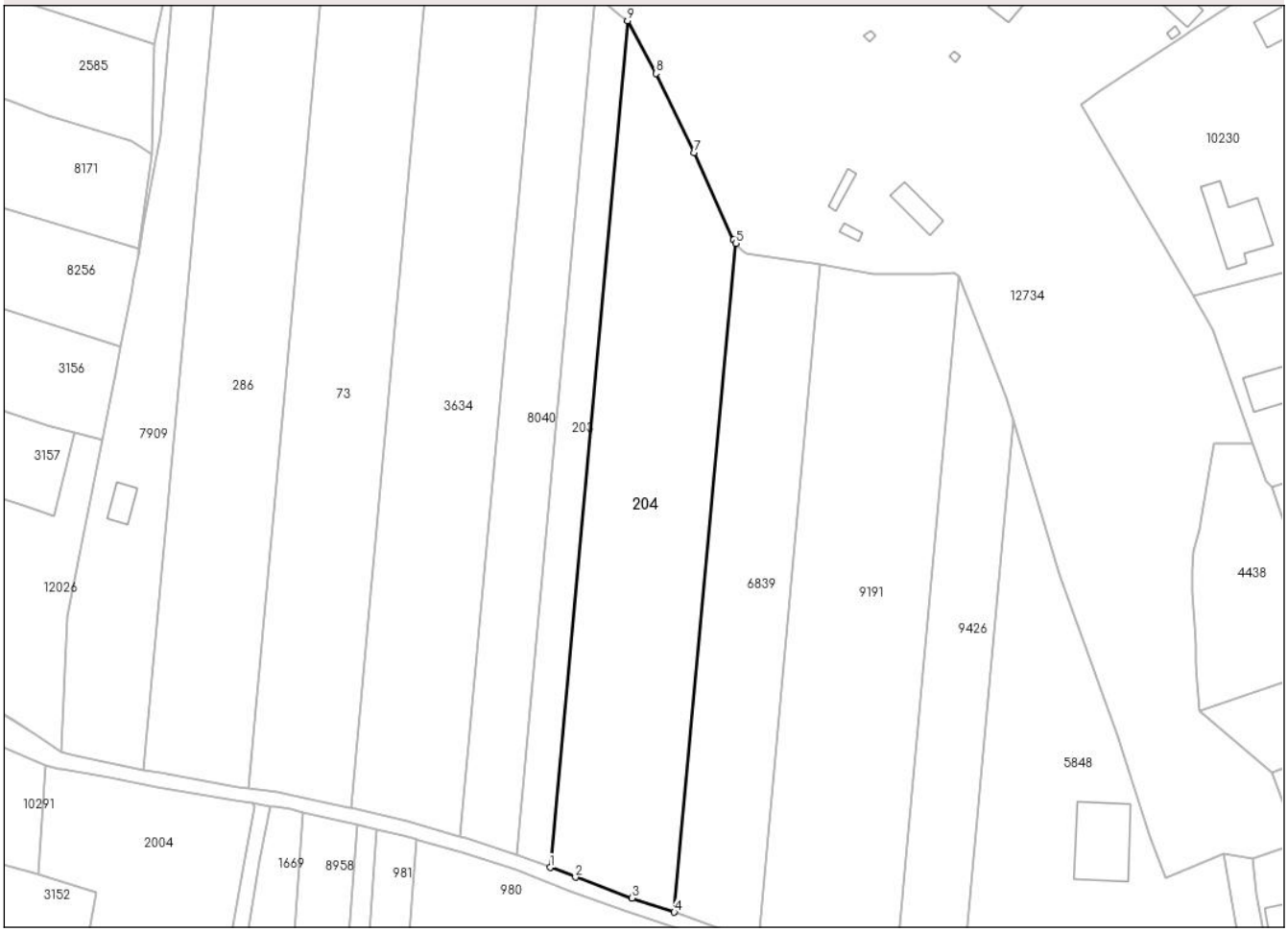
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51167	6.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.600	23	1012/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.414,377 559.732,779	2	447.420,996 559.730,288	7.072
2	447.420,996 559.730,288	3	447.435,715 559.724,859	15.688
3	447.435,715 559.724,859	4	447.446,636 559.721,182	11.523
4	447.446,636 559.721,182	5	447.462,705 559.894,656	174.217
5	447.462,705 559.894,656	6	447.462,076 559.895,614	1.146

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.462,076 559.895,614	7	447.451,861 559.918,283	24.864
7	447.451,861 559.918,283	8	447.441,868 559.938,783	22.806
8	447.441,868 559.938,783	9	447.434,499 559.952,458	15.534
9	447.434,499 559.952,458	1	447.414,377 559.732,779	220.599

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 205

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:48 CAPUSU DE CAMPIE (A+1)

Adresa: Loc. Căpuşu De Câmpie, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51166	3.160	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Căpuşu De Câmpie, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:189 mp; S. construita desfasurata:189 mp; Biserica construita in anul 1700 cu fundatie din caramida arsa, ziduri din caramdia nearsa si var, cu turnul din caramida arsa si piatra, acoperita cu tabla metalica compusa din: 1 pronaos si 1 altar.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132 / 05/04/1950		
Act Administrativ nr. 139/1950, din 04/08/1948 emis de .- (Protopopiatului Band nr.139/1950 a art. 37 din Decretul nr. 177 publicat in MO nr. 178);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PAROHIA GRECO ORTODOXA DIN CAPUSUL DE CAMPIE**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

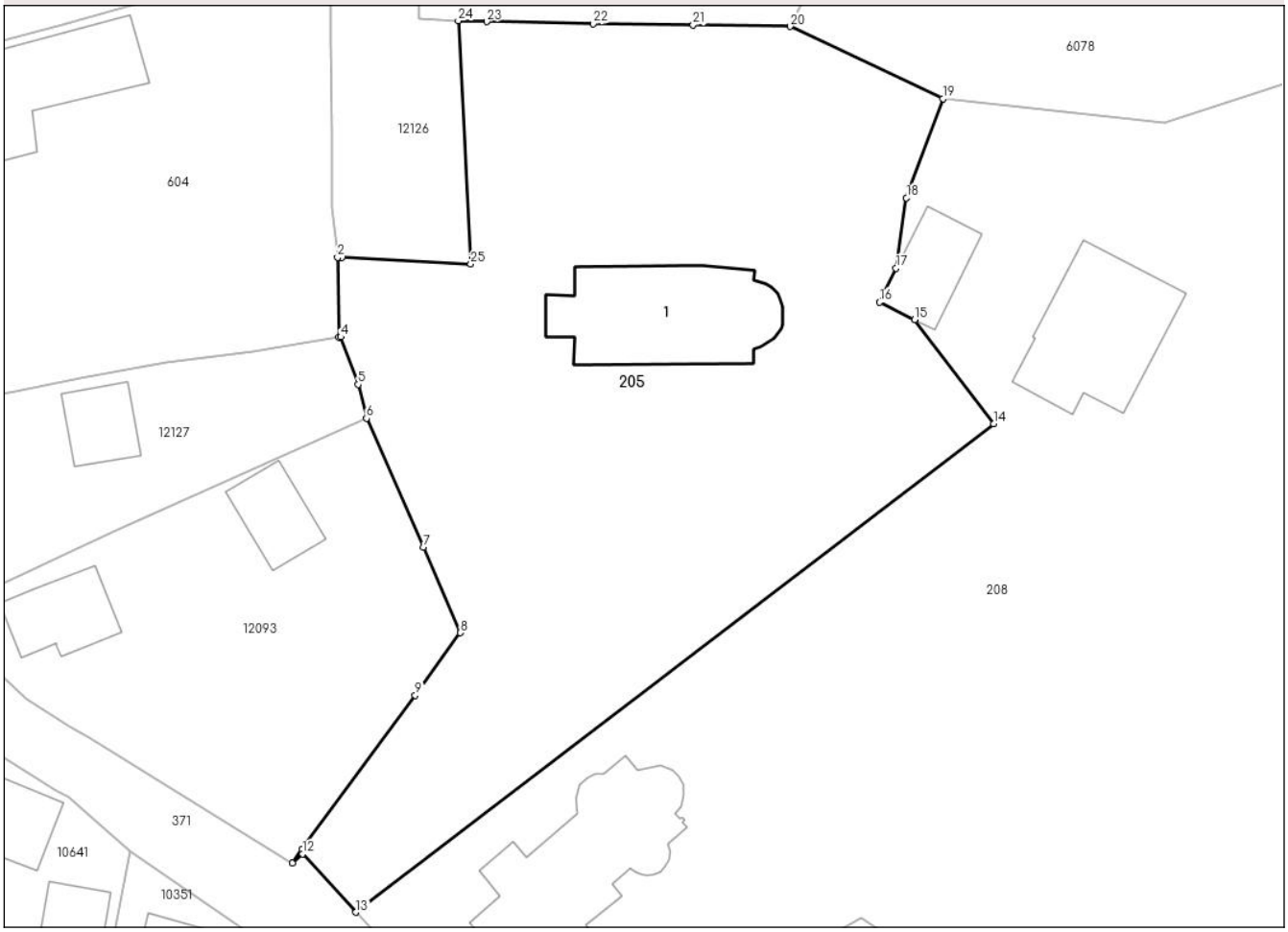
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51166	3.160	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.160	-	-	143	cimitir

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	189	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:189 mp; S. construita desfasurata:189 mp; Biserica construita in anul 1700 cu fundatie din caramida arsa, ziduri din caramdia nearsa si var, cu turnul din caramida arsa si piatra, acoperita cu tabla metalica compusa din: 1 pronaos si 1 altar.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.491,847 560.594,955	2	447.491,422 560.594,941	0.425

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.491,422 560.594,941	3	447.491,54 560.587,23	7.712

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	447.491,54 560.587,23	4	447.491,723 560.587,261	0.186
5	447.493,404 560.582,669	6	447.494,206 560.579,389	3.377
7	447.499,702 560.566,948	8	447.503,307 560.558,665	9.033
9	447.498,927 560.552,634	10	447.487,98 560.537,73	18.492
11	447.487,067 560.536,413	12	447.488,008 560.537,284	1.282
13	447.493,195 560.531,66	14	447.554,881 560.578,886	77.688
15	447.547,246 560.588,924	16	447.543,84 560.590,618	3.804
17	447.545,444 560.593,892	18	447.546,46 560.600,7	6.883
19	447.549,98 560.610,29	20	447.535,21 560.617,27	16.336
21	447.525,82 560.617,42	22	447.516,15 560.617,54	9.671
23	447.505,85 560.617,73	24	447.503,105 560.617,823	2.747
25	447.504,3 560.594,327	1	447.491,847 560.594,955	12.469

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	447.491,723 560.587,261	5	447.493,404 560.582,669	4.89
6	447.494,206 560.579,389	7	447.499,702 560.566,948	13.601
8	447.503,307 560.558,665	9	447.498,927 560.552,634	7.454
10	447.487,98 560.537,73	11	447.487,067 560.536,413	1.603
12	447.488,008 560.537,284	13	447.493,195 560.531,66	7.651
14	447.554,881 560.578,886	15	447.547,246 560.588,924	12.612
16	447.543,84 560.590,618	17	447.545,444 560.593,892	3.646
18	447.546,46 560.600,7	19	447.549,98 560.610,29	10.216
20	447.535,21 560.617,27	21	447.525,82 560.617,42	9.391
22	447.516,15 560.617,54	23	447.505,85 560.617,73	10.302
24	447.503,105 560.617,823	25	447.504,3 560.594,327	23.526

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 206

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iclandu Mare, Nr. 116, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51165	900	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iclandu Mare, Nr. 116, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Casa de locuit edificata in anul 1961, construita din pamant, acoperita cu tigla, compusa din 1 camera

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5584 / 25/06/2018		
Act Administrativ nr. 69714, din 11/11/2003 emis de CJSDAPT (documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALB G LUCRETIA**	
/		
Act Administrativ nr. 2529, din 19/06/2024 emis de COMUNA ICLANZEL;		
B2	se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **GHERMAN MARIA**	
10649 / 29/11/2018		
Act Notarial nr. 111, din 29/11/2018 emis de NP Sava Mihaela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GHERMAN MARIA**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

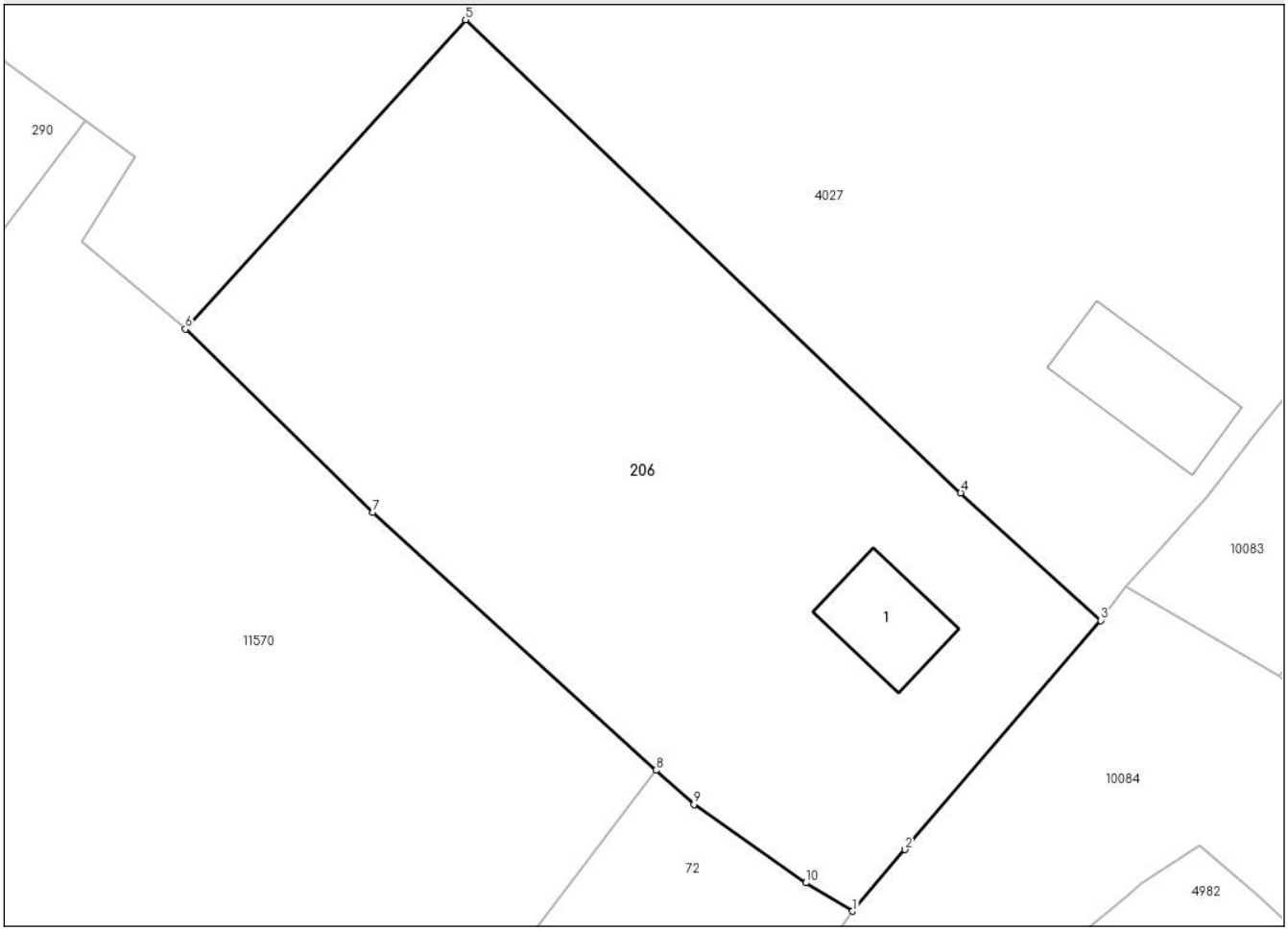
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51165	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	86	276	-	
2	arabil	DA	400	86	276/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Casa de locuit edificata in anul 1961, construita din pamant, acoperita cu tigla, compusa din 1 camera

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.516,594 559.209,717	2	443.519,21 559.212,78	4.028
2	443.519,21 559.212,78	3	443.528,961 559.224,189	15.008

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.528,961 559.224,189	4	443.521,984 559.230,541	9.435
4	443.521,984 559.230,541	5	443.497,309 559.254,09	34.109
5	443.497,309 559.254,09	6	443.483,353 559.238,693	20.781
6	443.483,353 559.238,693	7	443.492,698 559.229,569	13.06
7	443.492,698 559.229,569	8	443.506,812 559.216,736	19.076
8	443.506,812 559.216,736	9	443.508,69 559.215,029	2.538
9	443.508,69 559.215,029	10	443.514,272 559.211,131	6.808
10	443.514,272 559.211,131	1	443.516,594 559.209,717	2.719

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 207

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Căpuşu De Câmpie, Jud. Mureș, Loc. Capusu de Campie, extravilan.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51164	7.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3283 / 11/04/2018		
Act Administrativ nr. 169051, din 20/10/2009 emis de CJSDAPT (documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 2/3, cota initiala 1/1	A1
	1) **PACURAR A VASILE** 2) **MOLDOVAN A MARIA** 3) **PACURAR A AUREL**, LIPSA CNP, (cote nedeterminate)	
5276 / 26/04/2023		
Act Notarial nr. 57, din 24/04/2023 emis de Sava Mihaela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **LUPSA OLIVIA-CLAUDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

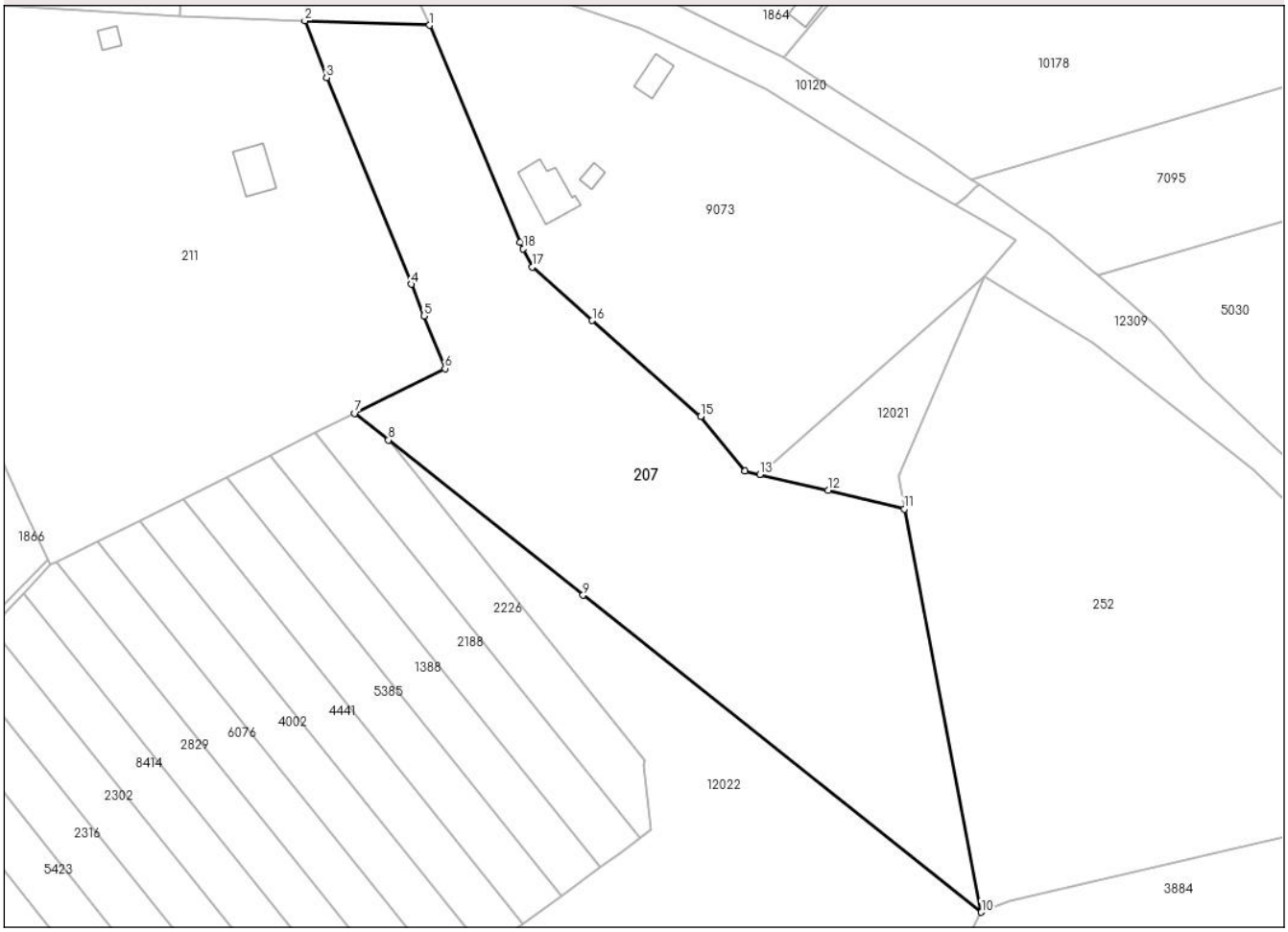
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51164	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	22	957/11	-	
2	arabil	DA	1.000	22	959/33	-	
3	faneata	NU	500	22	959/33/1	-	
4	neproductiv	NU	4.000	22	964/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.996,27 559.960,694	2	447.971,576 559.961,602	24.711
2	447.971,576 559.961,602	3	447.975,877 559.950,346	12.05
3	447.975,877 559.950,346	4	447.992,628 559.909,589	44.065

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	447.992,628 559.909,589	5	447.995,126 559.903,341	6.729
5	447.995,126 559.903,341	6	447.999,286 559.892,932	11.209
6	447.999,286 559.892,932	7	447.981,472 559.884,07	19.897
7	447.981,472 559.884,07	8	447.988,107 559.878,794	8.477
8	447.988,107 559.878,794	9	448.026,593 559.848,192	49.17
9	448.026,593 559.848,192	10	448.105,307 559.785,602	100.565
10	448.105,307 559.785,602	11	448.090,1 559.865,22	81.057
11	448.090,1 559.865,22	12	448.074,992 559.868,885	15.546
12	448.074,992 559.868,885	13	448.061,516 559.872,004	13.832
13	448.061,516 559.872,004	14	448.058,582 559.872,7	3.015
14	448.058,582 559.872,7	15	448.049,806 559.883,488	13.907
15	448.049,806 559.883,488	16	448.028,395 559.902,403	28.569
16	448.028,395 559.902,403	17	448.016,518 559.912,961	15.891
17	448.016,518 559.912,961	18	448.014,78 559.916,603	4.035
18	448.014,78 559.916,603	19	448.014,196 559.917,828	1.357
19	448.014,196 559.917,828	1	447.996,27 559.960,694	46.463

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 208

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:47 CAPUSUL DE CAMPIE (A+3)

Adresa: Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 154, Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51163	6.178	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 154, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:161 mp; Casa parohiala in regim S+P cu fundatie din beton, modificata in anul 2000, construita din caramdia arsa acoperita cu tigle, compusa din: la subsol: 1 pivnita, la parter: 3 camere, 1 antreu, 1 bucatarie, 1 garaj, 1 camara, 1 hol si 1 terasa acoperita, 1 baie de serviciu, 1 hol, 1 garaj.
A1.2		Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 154, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:203 mp; S. construita desfasurata:257 mp; Biserica construita in anul 2002 din caramida, in regim P+ mezanin, acoperita cu tabla metalica, compusa din: 1 vestibul, 1 scara turn, 1 birou cu biblioteca, 1 pronaos, 1 naos, 1 proscomidiar, 1 altar, 1 diaconin, 1 spatiu cor, 1 camera acces turn.
A1.3		Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 154, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Garaj construit in anul 1979 din caramida acoperit cu tabla metalica

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3172 / 25/09/1970		
Act Normativ nr. nr 177/1948;DECRET 358/1948 intrat la, din 25/09/1970 emis de .;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BISERICA ORTODOXA ROMANA DIN CAPUSUL DE CAMPIE**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BISERICA ORTODOXA ROMANA DIN CAPUSUL DE CAMPIE**, CIF:9999999999999	
7092 / 20/08/2018		
Act Administrativ nr. 3583, din 02/07/2018 emis de Comuna Iclanzel (documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **PAROHIA ORTODOXA ROMANA**, CIF:9999999999999	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **PAROHIA ORTODOXA ROMANA CAPUSU DE CAMPIE**, CIF:7384286	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

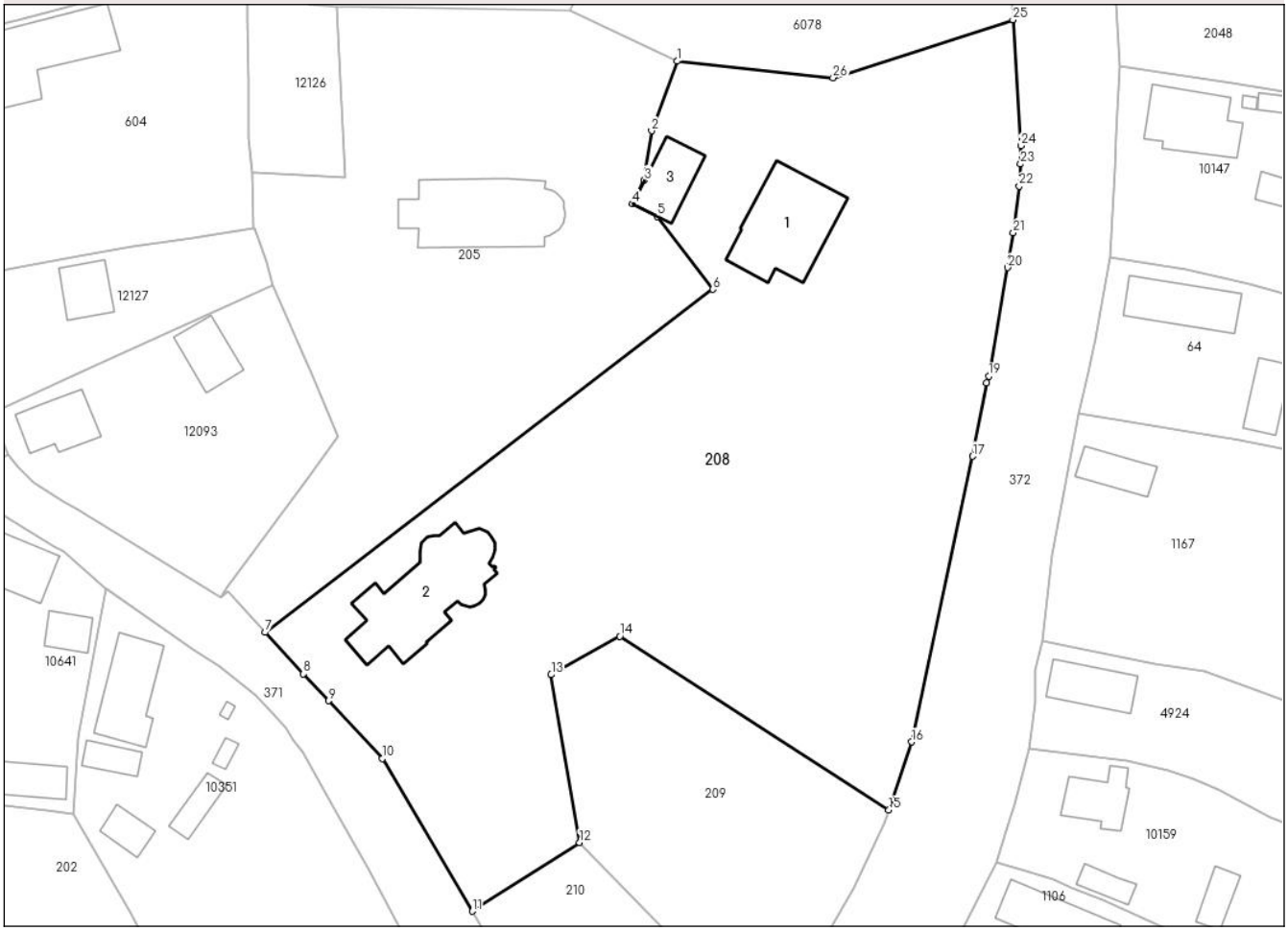
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51163	6.178	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	828	-	-	141	
2	curti constructii	DA	622	-	-	142	
3	arabil	DA	4.728	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	161	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:161 mp; Casa parohiala in regim S+P cu fundatie din beton, modificata in anul 2000, construita din caramdia arsa acoperita cu tigle, compusa din: la subsol: 1 pivnita, la parter: 3 camere, 1 antreu, 1 bucatarie, 1 garaj, 1 camara, 1 hol si 1 terasa acoperita, 1 baie de serviciu, 1 hol, 1 garaj.
A1.2		constructii administrative si social culturale	203	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:203 mp; S. construita desfasurata:257 mp; Biserica construita in anul 2002 din caramida, in regim P+ mezanin, acoperita cu tabla metalica, compusa din: 1 vestibul, 1 scara turn, 1 birou cu biblioteca, 1 pronaos, 1 naos, 1 proscomidiar, 1 altar, 1 diaconin, 1 spatiu cor, 1 camera acces turn.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3		constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Garaj construit in anul 1979 din caramida acoperit cu tabla metalica

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.549,98 560.610,29	2	447.546,46 560.600,7	10.216
3	447.545,444 560.593,892	4	447.543,84 560.590,618	3.646
5	447.547,246 560.588,924	6	447.554,881 560.578,886	12.612
7	447.493,195 560.531,66	8	447.498,481 560.525,927	7.798
9	447.501,944 560.522,239	10	447.509,324 560.514,259	10.869
11	447.521,74 560.493,256	12	447.536,532 560.502,725	17.563
13	447.532,608 560.525,814	14	447.542,067 560.531,101	10.836
15	447.579,169 560.507,198	16	447.582,301 560.516,561	9.873
17	447.590,715 560.555,903	18	447.592,653 560.565,995	10.276
19	447.592,944 560.566,936	20	447.595,561 560.581,895	15.186
21	447.596,32 560.586,654	22	447.597,131 560.593,084	6.481
23	447.597,309 560.596,142	24	447.597,374 560.598,648	2.507
25	447.596,254 560.616,0	26	447.571,466 560.608,011	26.044

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.546,46 560.600,7	3	447.545,444 560.593,892	6.883
4	447.543,84 560.590,618	5	447.547,246 560.588,924	3.804
6	447.554,881 560.578,886	7	447.493,195 560.531,66	77.688
8	447.498,481 560.525,927	9	447.501,944 560.522,239	5.059
10	447.509,324 560.514,259	11	447.521,74 560.493,256	24.398
12	447.536,532 560.502,725	13	447.532,608 560.525,814	23.42
14	447.542,067 560.531,101	15	447.579,169 560.507,198	44.135
16	447.582,301 560.516,561	17	447.590,715 560.555,903	40.232
18	447.592,653 560.565,995	19	447.592,944 560.566,936	0.985
20	447.595,561 560.581,895	21	447.596,32 560.586,654	4.819
22	447.597,131 560.593,084	23	447.597,309 560.596,142	3.063
24	447.597,374 560.598,648	25	447.596,254 560.616,0	17.388
26	447.571,466 560.608,011	1	447.549,98 560.610,29	21.607

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 209

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:47 CAPUSUL DE CAMPIE (A+2)

Adresa: Loc. Căpuşu De Câmpie, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51162	1.342	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3172 / 25/09/1970		
Act Normativ nr. nr 177/1948;DECRET 358/1948 intrat la, din 25/09/1970 emis de .;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BISERICA ORTODOXA ROMANA DIN CAPUSUL DE CAMPIE**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

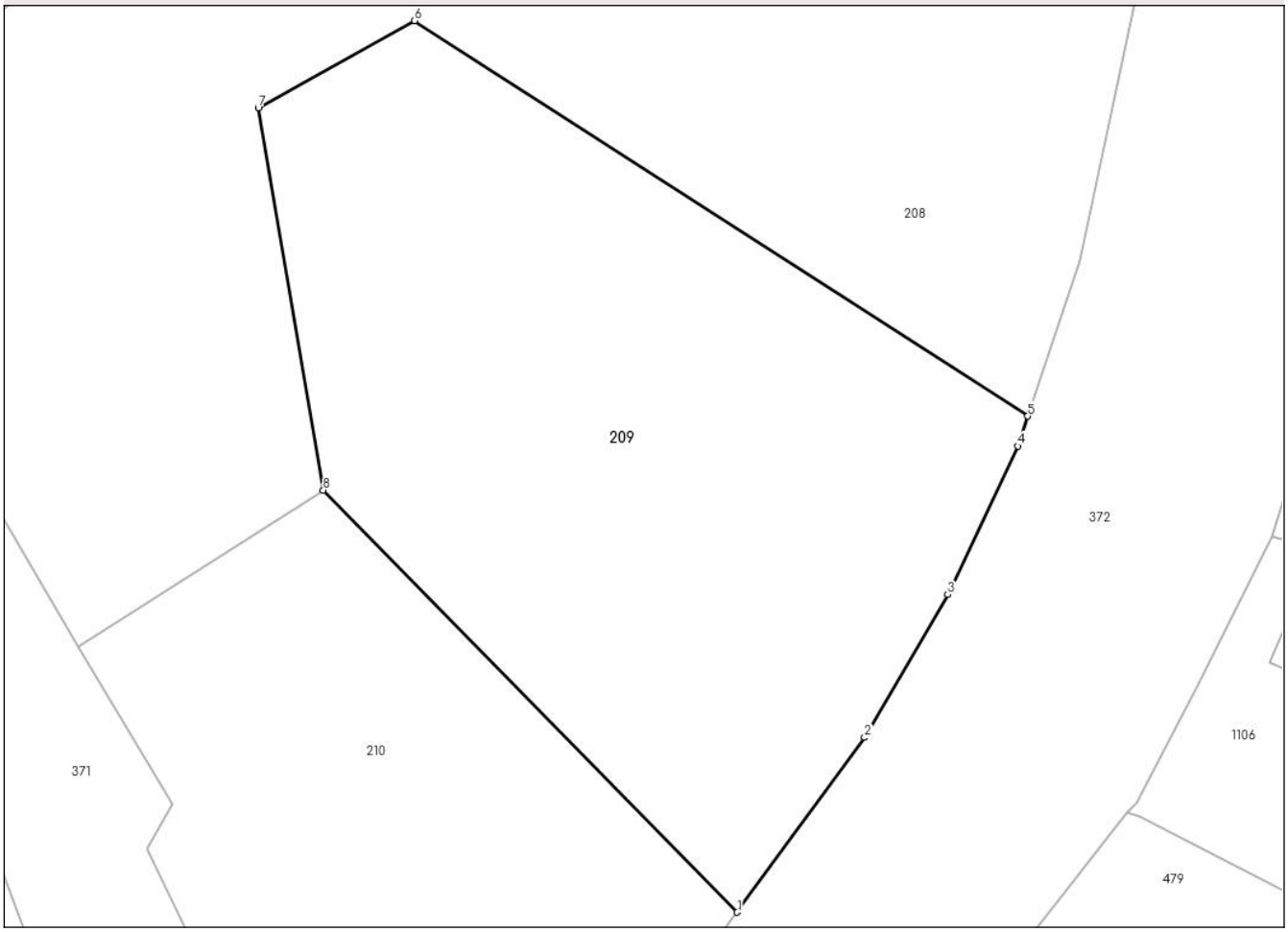
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51162	1.342	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.342	-	-	139	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.561,59 560.477,215	2	447.569,29 560.487,775	13.069
2	447.569,29 560.487,775	3	447.574,325 560.496,407	9.993
3	447.574,325 560.496,407	4	447.578,565 560.505,391	9.934
4	447.578,565 560.505,391	5	447.579,169 560.507,198	1.905
5	447.579,169 560.507,198	6	447.542,067 560.531,101	44.135

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.542,067 560.531,101	7	447.532,608 560.525,814	10.836
7	447.532,608 560.525,814	8	447.536,532 560.502,725	23.42
8	447.536,532 560.502,725	1	447.561,59 560.477,215	35.758

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 210

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:47 CAPUSUL DE CAMPIE (A+1)

Adresa: Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 46, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51161	1.032	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3172 / 25/09/1970		
Act Normativ nr. 177/1948;DECRET 358/1948 intrat la, din 25/09/1970 emis de .;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BISERICA ORTODOXA ROMANA DIN CAPUSUL DE CAMPIE**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

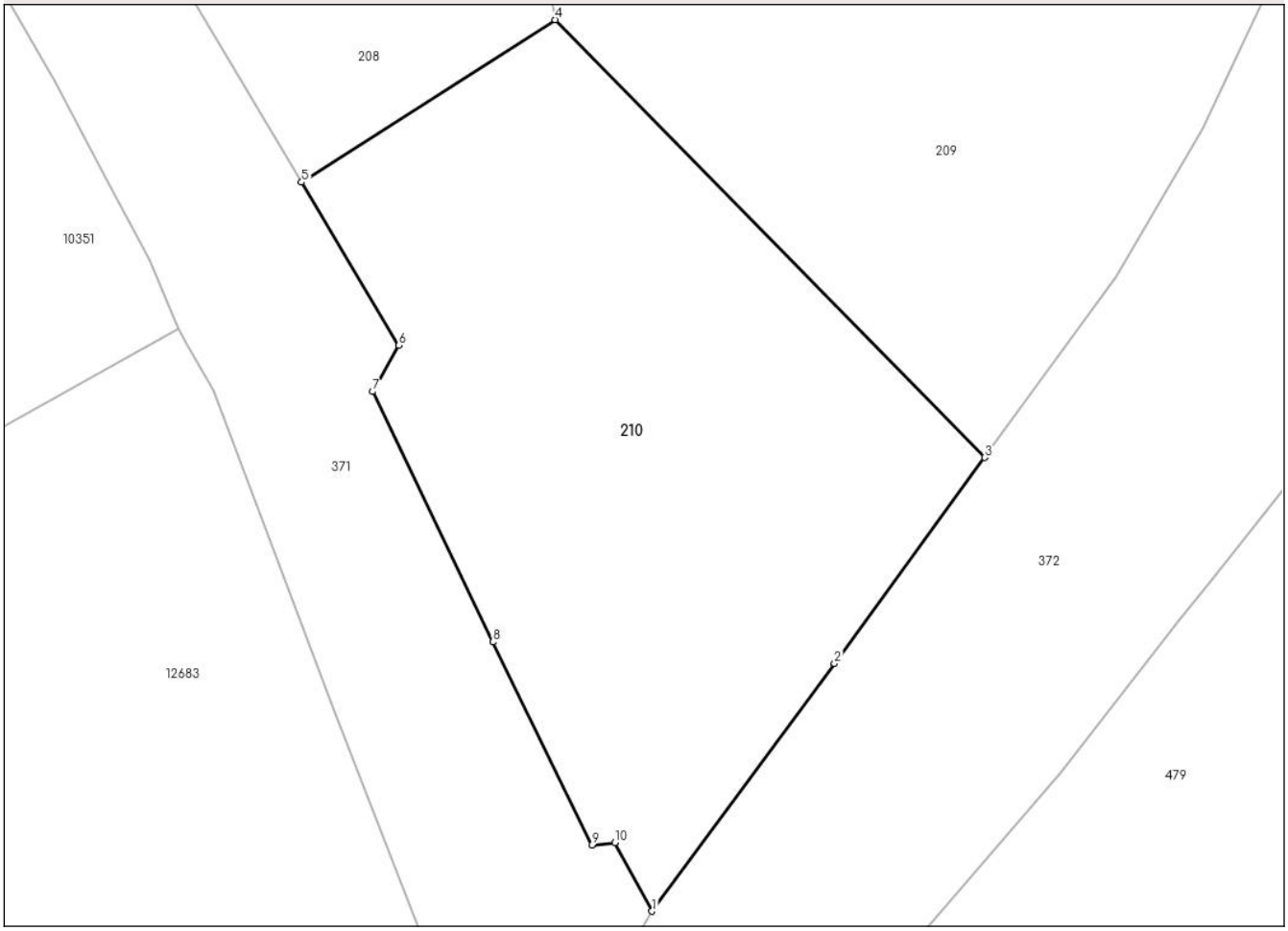
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51161	1.032	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.032	-	-	137	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.542,189 560.450,766	2	447.552,839 560.465,212	17.947
2	447.552,839 560.465,212	3	447.561,59 560.477,215	14.854
3	447.561,59 560.477,215	4	447.536,532 560.502,725	35.758
4	447.536,532 560.502,725	5	447.521,74 560.493,256	17.563
5	447.521,74 560.493,256	6	447.527,414 560.483,749	11.071

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.527,414 560.483,749	7	447.525,896 560.481,054	3.093
7	447.525,896 560.481,054	8	447.532,894 560.466,458	16.187
8	447.532,894 560.466,458	9	447.538,674 560.454,626	13.168
9	447.538,674 560.454,626	10	447.540,021 560.454,756	1.353
10	447.540,021 560.454,756	1	447.542,189 560.450,766	4.541

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 211

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Căpuşu De Câmpie, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51160	8.617	Sector cadastral:43 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5274 / 26/04/2023		
Act Notarial nr. 57, din 24/04/2023 emis de Sava Mihaela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **MOLDOVAN A MARIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **PACURAR VASILE**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **LUPSA OLIVIA-CLAUDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

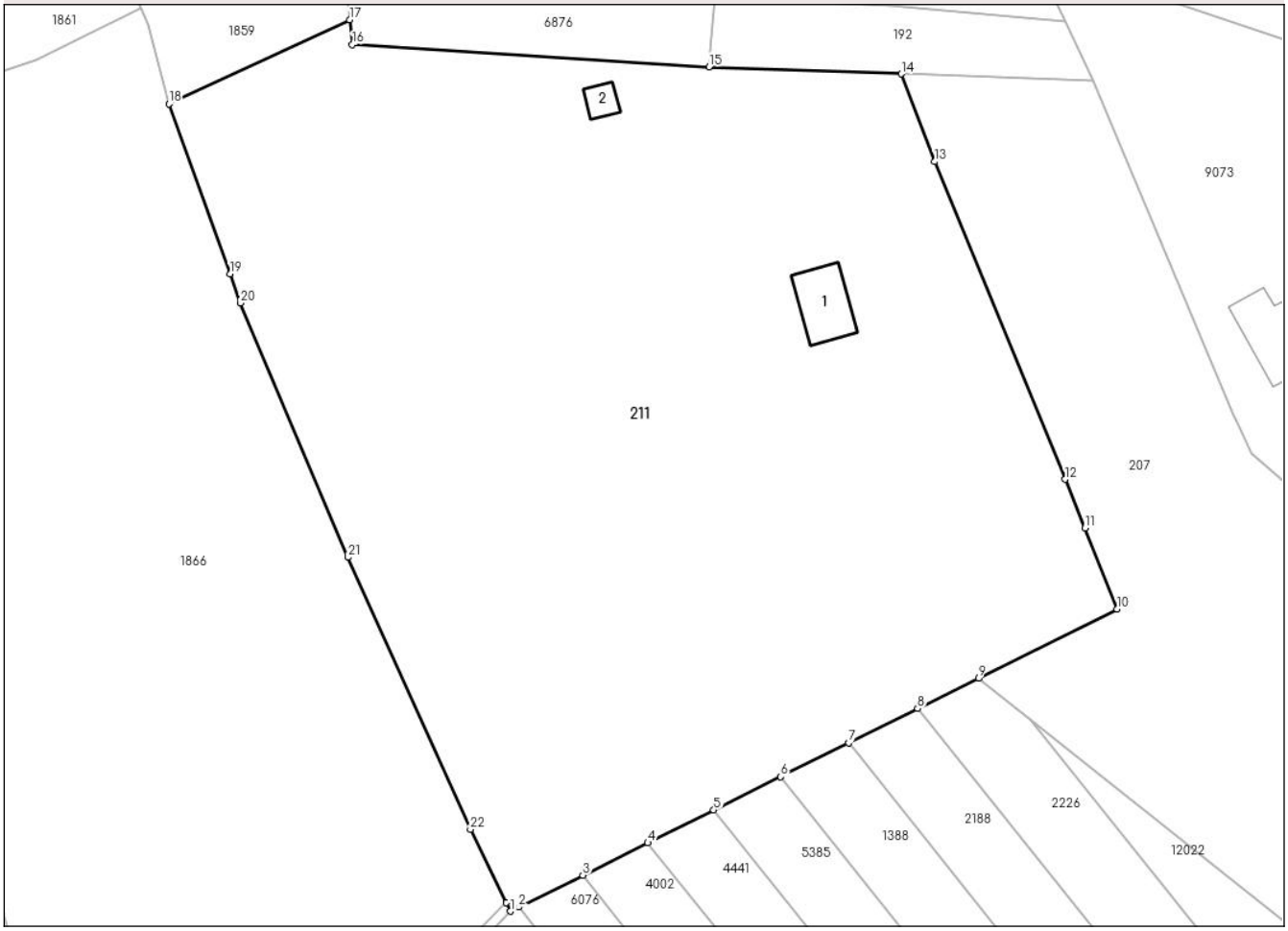
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51160	8.617	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	917	22	956/8	-	
2	arabil	DA	6.700	22	957/8	-	
3	faneata	DA	1.000	22	959/6/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii anexa	57	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; Constructie anexa
A1.2	0	constructii anexa	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Constructie anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.921,377 559.854,193	2	447.922,443 559.854,723	1.19

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.922,443 559.854,723	3	447.930,671 559.858,814	9.189

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	447.930,671 559.858,814	4	447.939,016 559.862,962	9.319
5	447.947,481 559.867,171	6	447.956,073 559.871,443	9.595
7	447.964,797 559.875,78	8	447.973,665 559.880,189	9.904
9	447.981,472 559.884,07	10	447.999,286 559.892,932	19.897
11	447.995,126 559.903,341	12	447.992,628 559.909,589	6.729
13	447.975,877 559.950,346	14	447.971,576 559.961,602	12.05
15	447.946,882 559.962,51	16	447.901,078 559.965,379	45.894
17	447.900,749 559.968,542	18	447.877,535 559.957,734	25.607
19	447.885,366 559.935,961	20	447.886,711 559.932,22	3.975
21	447.900,519 559.899,586	22	447.916,233 559.864,703	38.259
23	447.920,841 559.855,288	1	447.921,377 559.854,193	1.219

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	447.939,016 559.862,962	5	447.947,481 559.867,171	9.454
6	447.956,073 559.871,443	7	447.964,797 559.875,78	9.743
8	447.973,665 559.880,189	9	447.981,472 559.884,07	8.718
10	447.999,286 559.892,932	11	447.995,126 559.903,341	11.209
12	447.992,628 559.909,589	13	447.975,877 559.950,346	44.065
14	447.971,576 559.961,602	15	447.946,882 559.962,51	24.711
16	447.901,078 559.965,379	17	447.900,749 559.968,542	3.18
18	447.877,535 559.957,734	19	447.885,366 559.935,961	23.138
20	447.886,711 559.932,22	21	447.900,519 559.899,586	35.435
22	447.916,233 559.864,703	23	447.920,841 559.855,288	10.482

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 212

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mădărăşeni, Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51159	314	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15057 / 20/11/2023		
Act Notarial nr. 835, din 20/11/2023 emis de NP Chirila Ana-Maria;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SZABO CARLA**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

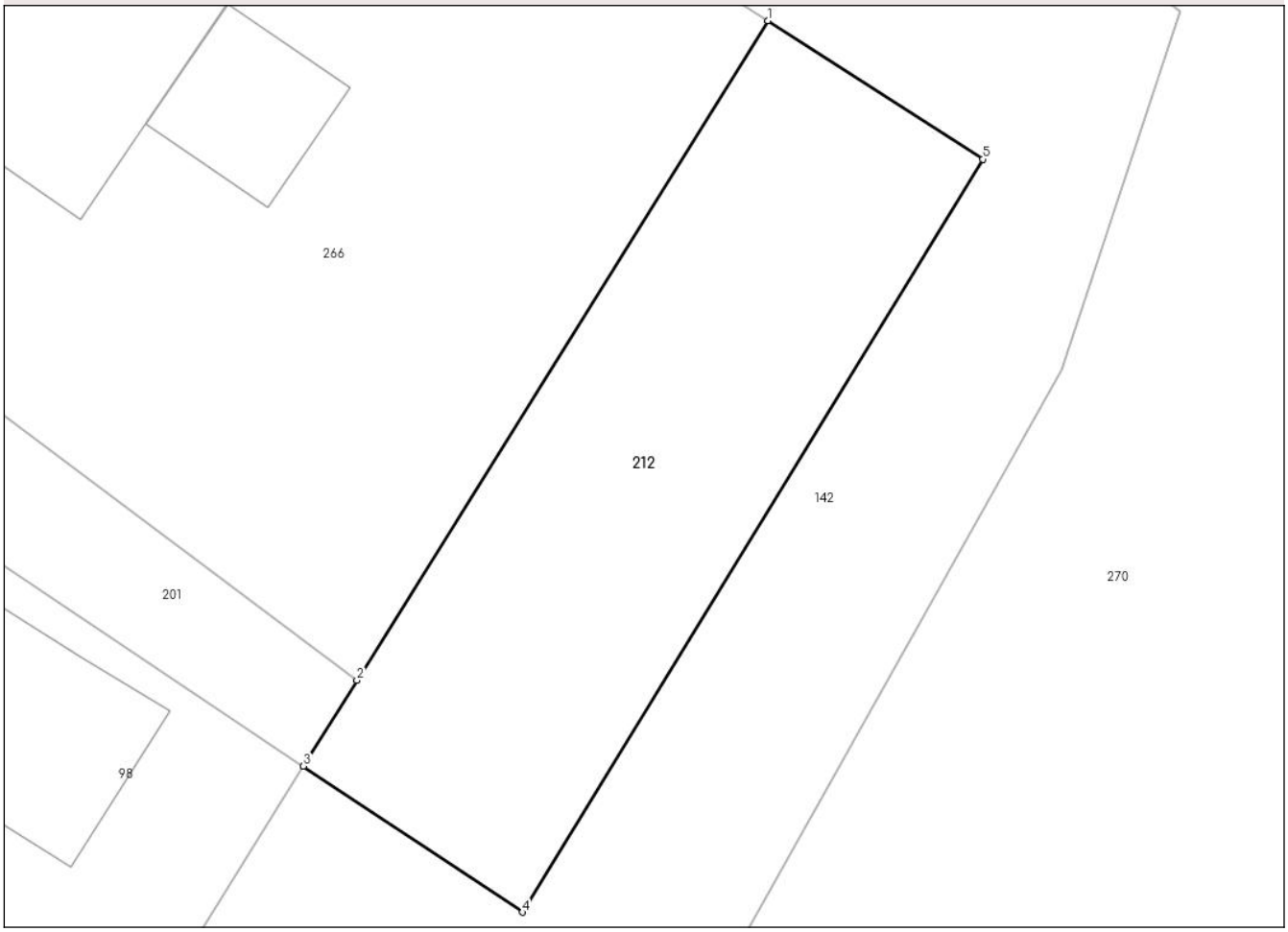
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51159	314	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	314	60	2245/7/1, 2238/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.160,406 556.450,31	2	443.145,158 556.425,87	28.807
2	443.145,158 556.425,87	3	443.143,172 556.422,686	3.753
3	443.143,172 556.422,686	4	443.151,294 556.417,272	9.761
4	443.151,294 556.417,272	5	443.168,372 556.445,179	32.718
5	443.168,372 556.445,179	1	443.160,406 556.450,31	9.475

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 213

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, loc.Capsus de Campie

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51156	9.700	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9270 / 25/10/2018		
Act Notarial nr. 2161, din 19/10/2018 emis de NP MAN Adriana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PACURAR GHEORGHE-DANIEL**, (bun propriu)	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CRACIUN IOAN**, cas. cu 2) **CRACIUN ANA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51156	9.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	300	23	1034/1	-	
2	arabil	NU	9.400	23	1027/3/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.180,714 559.229,052	2	447.120,961 558.946,679	288.626
2	447.120,961 558.946,679	3	447.152,43 558.934,315	33.811
3	447.152,43 558.934,315	4	447.213,219 559.221,587	293.633
4	447.213,219 559.221,587	5	447.201,875 559.223,779	11.554

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	447.201,875 559.223,779	6	447.185,056 559.227,823	17.298
6	447.185,056 559.227,823	1	447.180,714 559.229,052	4.513

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 214

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. După Deal, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51155	26.200	Sector cadastral:55 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10067 / 15/11/2018		
Act Notarial nr. 1493, din 14/11/2018 emis de NP Ciocea Delia Simona;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BONT MARINEL**, cas. cu 2) **BONT ANA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

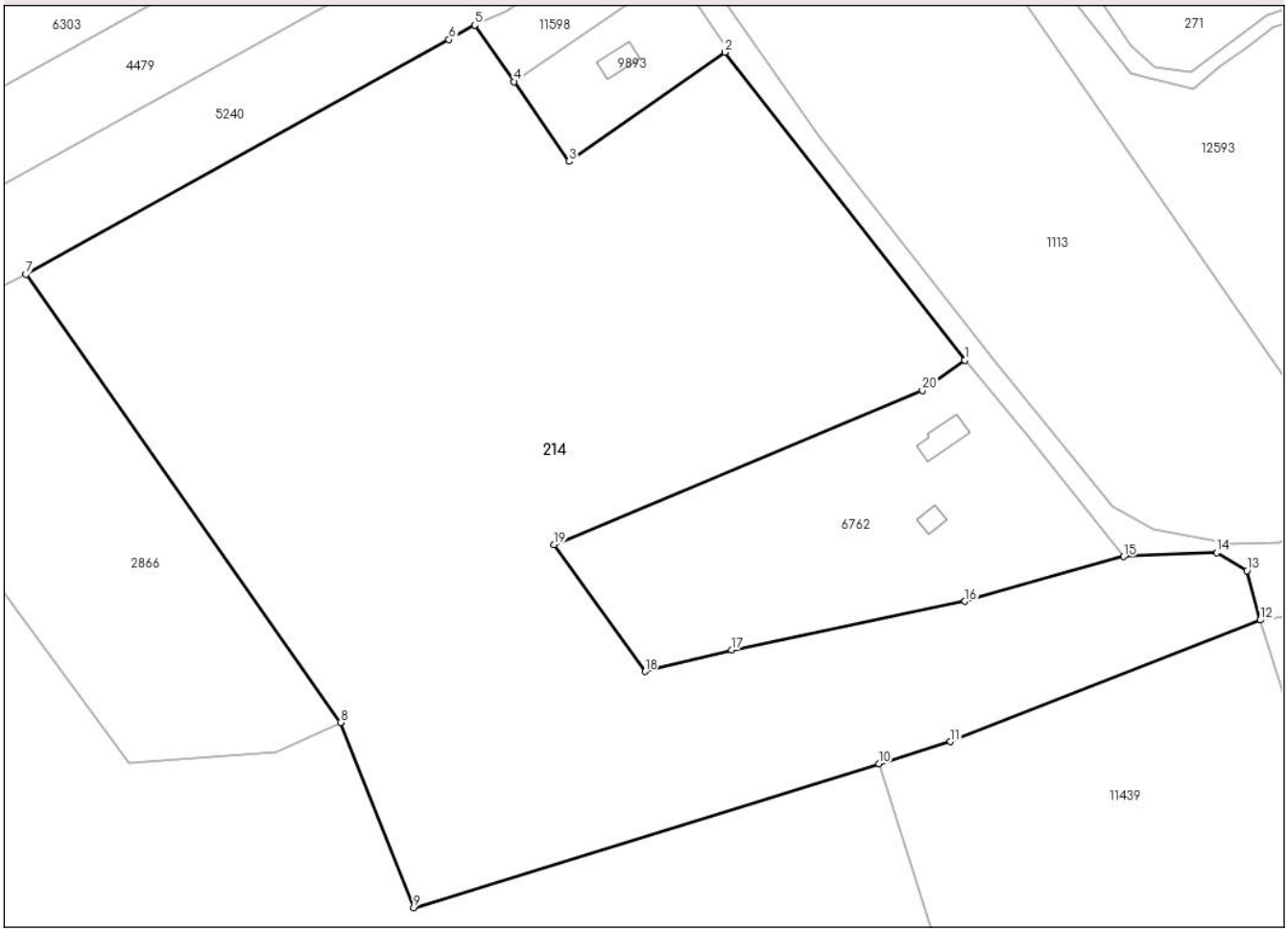
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51155	26.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.416	67	2427/1	-	
2	pasune	NU	5.316	67	2431, 2430, 2432	-	
3	faneata	NU	8.487	67	2428/1	-	
4	arabil	NU	5.551	67	2429/1	-	
5	faneata	NU	2.314	67	2434/1	-	
6	arabil	NU	1.116	67	2433	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.764,289 557.121,822	2	442.708,728 557.193,088	90.365

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	442.708,728 557.193,088	3	442.672,725 557.167,856	43.964
3	442.672,725 557.167,856	4	442.659,941 557.186,264	22.412
4	442.659,941 557.186,264	5	442.650,84 557.199,369	15.955
5	442.650,84 557.199,369	6	442.644,82 557.196,028	6.885
6	442.644,82 557.196,028	7	442.546,893 557.141,678	111.998
7	442.546,893 557.141,678	8	442.619,766 557.038,045	126.69
8	442.619,766 557.038,045	9	442.636,69 556.995,166	46.098
9	442.636,69 556.995,166	10	442.744,396 557.028,47	112.737
10	442.744,396 557.028,47	11	442.760,989 557.033,601	17.368
11	442.760,989 557.033,601	12	442.832,716 557.061,749	77.052
12	442.832,716 557.061,749	13	442.829,65 557.073,139	11.795
13	442.829,65 557.073,139	14	442.822,641 557.077,3	8.151
14	442.822,641 557.077,3	15	442.801,075 557.076,452	21.583
15	442.801,075 557.076,452	16	442.764,334 557.066,082	38.176
16	442.764,334 557.066,082	17	442.710,341 557.054,818	55.155
17	442.710,341 557.054,818	18	442.690,261 557.049,86	20.683
18	442.690,261 557.049,86	19	442.669,186 557.079,163	36.095
19	442.669,186 557.079,163	20	442.754,463 557.114,898	92.462
20	442.754,463 557.114,898	1	442.764,289 557.121,822	12.02

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 215

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11/N ICLANDUL MARE
Nr. cadastral vechi:36

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, extravilan Iclandu Mare

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51153	93.775	Sector cadastral:55 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se regaseste la ID 10617

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17613 / 15/11/2021		
Act Notarial nr. 2330, din 12/11/2021 emis de N.P. Danci Baziotis Petru Pavel (CONTRACT VANZARE);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROMARIS SRL,**, CIF:13658530	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

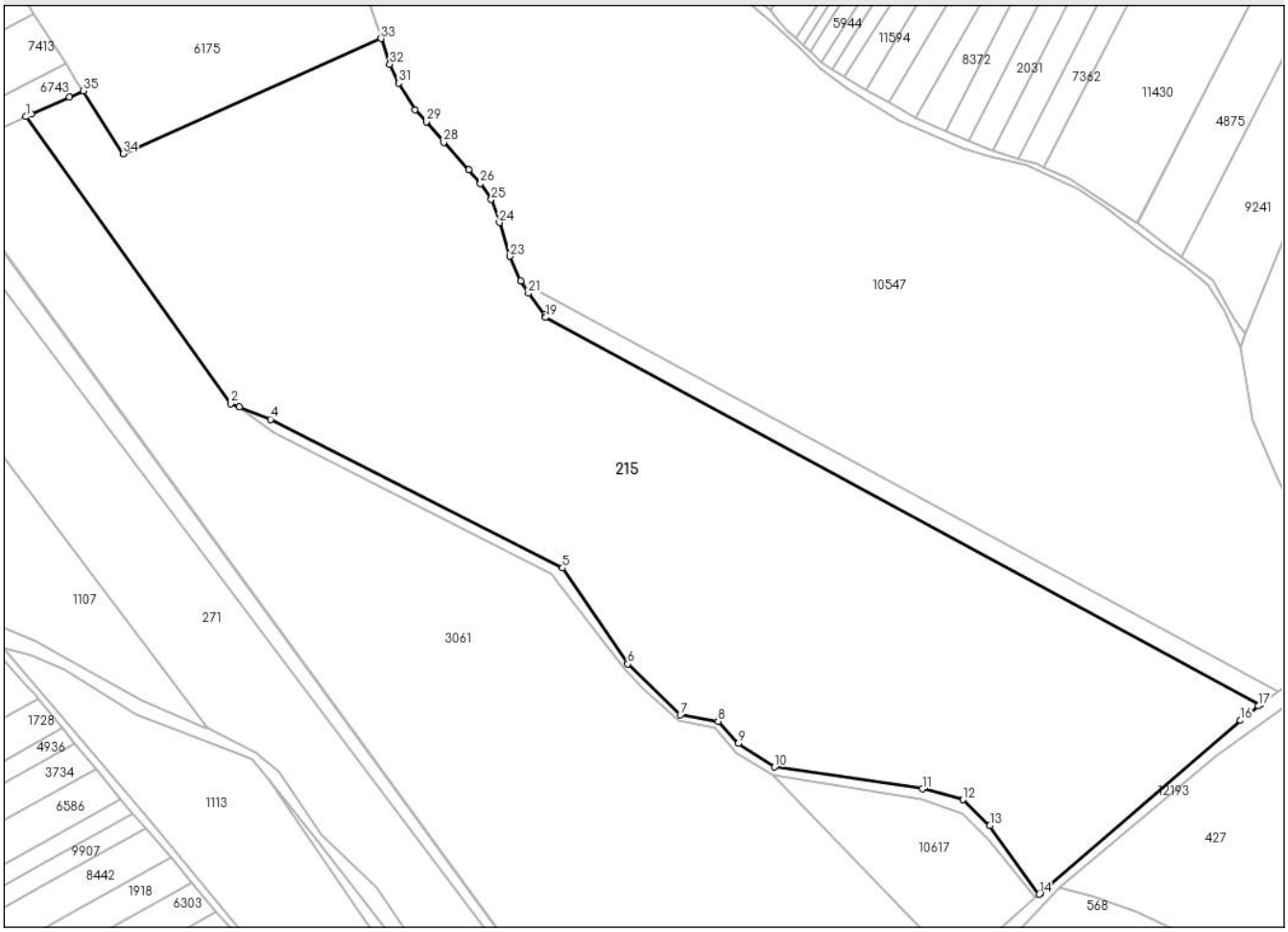
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51153	93.775	Diferenta de suprafata se regaseste la ID 10617

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	93.775	66	2375/5, 2375/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.562,716 557.685,909	2	442.673,878 557.530,149	191.359
3	442.678,663 557.528,276	4	442.695,634 557.521,635	18.224
5	442.854,295 557.440,904	6	442.889,708 557.388,869	62.942
7	442.918,254 557.361,099	8	442.938,866 557.357,678	20.894
9	442.949,848 557.345,736	10	442.969,374 557.332,955	23.337

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	442.673,878 557.530,149	3	442.678,663 557.528,276	5.139
4	442.695,634 557.521,635	5	442.854,295 557.440,904	178.019
6	442.889,708 557.388,869	7	442.918,254 557.361,099	39.825
8	442.938,866 557.357,678	9	442.949,848 557.345,736	16.224
10	442.969,374 557.332,955	11	443.049,838 557.321,068	81.337

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	443.049,838 557.321,068	12	443.071,944 557.315,142	22.887
13	443.086,426 557.301,063	14	443.113,292 557.263,87	45.881
15	443.114,199 557.264,676	16	443.222,725 557.358,202	143.266
17	443.232,37 557.366,055	18	443.233,415 557.366,803	1.285
19	442.845,191 557.576,89	20	442.844,744 557.578,448	1.621
21	442.835,692 557.590,064	22	442.831,488 557.596,804	7.944
23	442.825,681 557.610,086	24	442.820,009 557.628,439	19.209
25	442.815,537 557.640,919	26	442.809,664 557.649,662	10.532
27	442.803,457 557.657,137	28	442.789,842 557.672,086	20.22
29	442.780,365 557.683,099	30	442.774,225 557.689,706	9.02
31	442.765,416 557.704,055	32	442.760,477 557.714,333	11.403
33	442.755,798 557.728,263	34	442.615,586 557.665,718	153.529
35	442.593,861 557.699,95	36	442.586,286 557.696,535	8.309
37	442.565,612 557.687,215	1	442.562,716 557.685,909	3.177

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	443.071,944 557.315,142	13	443.086,426 557.301,063	20.198
14	443.113,292 557.263,87	15	443.114,199 557.264,676	1.213
16	443.222,725 557.358,202	17	443.232,37 557.366,055	12.438
18	443.233,415 557.366,803	19	442.845,191 557.576,89	441.423
20	442.844,744 557.578,448	21	442.835,692 557.590,064	14.727
22	442.831,488 557.596,804	23	442.825,681 557.610,086	14.496
24	442.820,009 557.628,439	25	442.815,537 557.640,919	13.257
26	442.809,664 557.649,662	27	442.803,457 557.657,137	9.716
28	442.789,842 557.672,086	29	442.780,365 557.683,099	14.529
30	442.774,225 557.689,706	31	442.765,416 557.704,055	16.837
32	442.760,477 557.714,333	33	442.755,798 557.728,263	14.695
34	442.615,586 557.665,718	35	442.593,861 557.699,95	40.544
36	442.586,286 557.696,535	37	442.565,612 557.687,215	22.678

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 216

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 229, Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51152	1.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 229, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; casa de locuit edificata in anul 1966, din pamant acoperita cu tigle compusa din: 2 camere, 1 camara, 1 bucatarie
A1.2		Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 229, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; grajd si fanar edificate in anul 1966
A1.3		Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 229, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; magazie edificata in anul 1966 construita din lemn acoperita cu tigla

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4431 / 21/05/2018		
Act Administrativ nr. 69540, din 01/11/2002 emis de CJSDAPT (documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREIU I VASILE** 2) **ANDREIU I IOAN** 3) **ANDREI I PETRU**, (cote nedeterminate)	
Act Administrativ nr. 3455, din 25/06/2018 emis de Comuna Iclanzel (documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ANDREIU I VASILE** 2) **ANDREIU V NATALIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

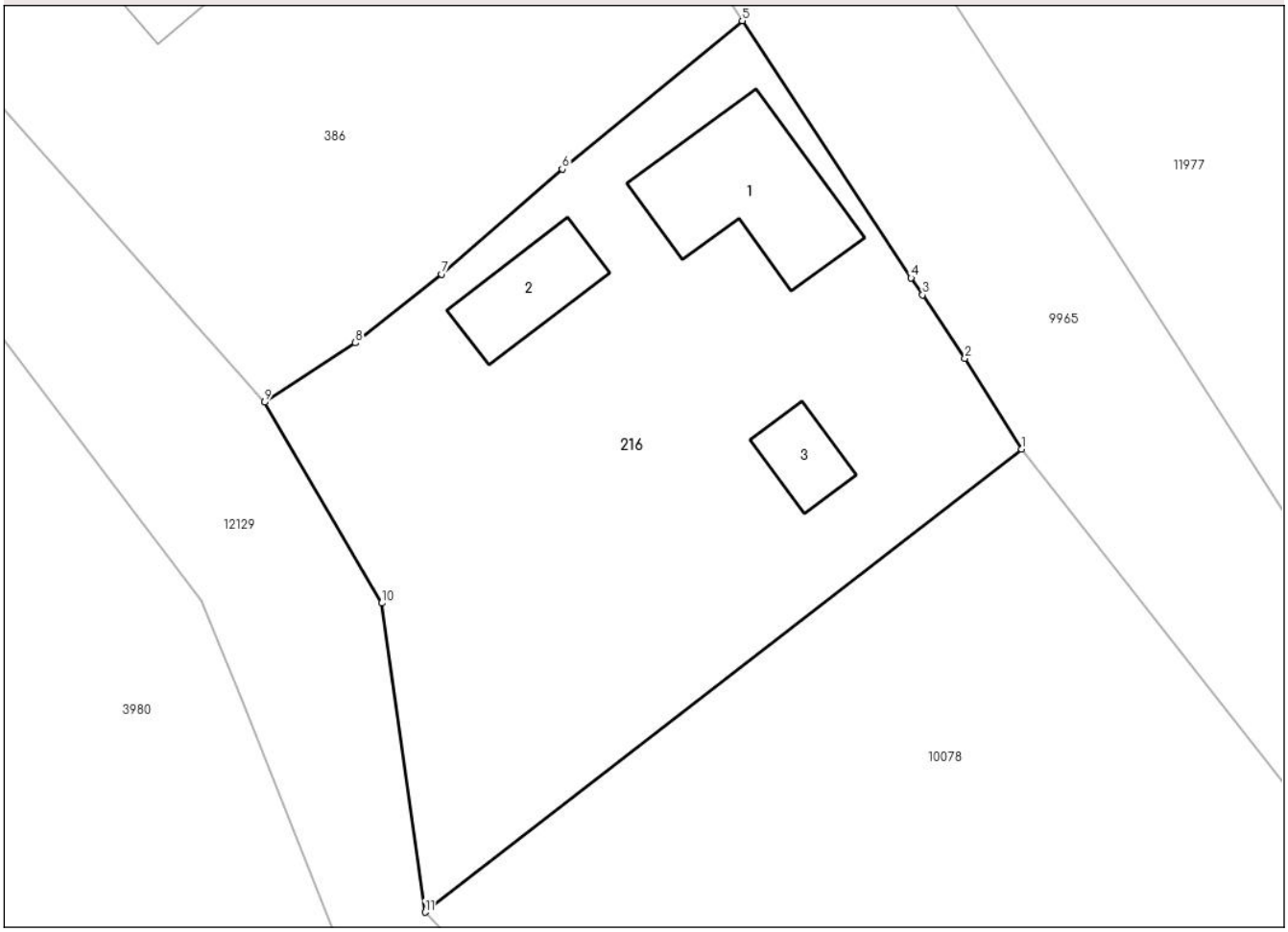
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51152	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	89	229	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; casa de locuit edificata in anul 1966, din pamant acoperita cu tigle compusa din: 2 camere, 1 camara, 1 bucatarie
A1.2		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; grajd si fanar edificate in anul 1966
A1.3		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; magazie edificata in anul 1966 construita din lemn acoperita cu tigla

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.002,456 561.675,447	2	446.999,326 561.680,445	5.897
2	446.999,326 561.680,445	3	446.996,988 561.683,955	4.217
3	446.996,988 561.683,955	4	446.996,35 561.684,894	1.135
4	446.996,35 561.684,894	5	446.987,026 561.699,074	16.971
5	446.987,026 561.699,074	6	446.977,086 561.690,891	12.875
6	446.977,086 561.690,891	7	446.970,413 561.685,098	8.837
7	446.970,413 561.685,098	8	446.965,669 561.681,299	6.078
8	446.965,669 561.681,299	9	446.960,645 561.678,029	5.994
9	446.960,645 561.678,029	10	446.967,119 561.666,952	12.83
10	446.967,119 561.666,952	11	446.969,512 561.649,901	17.218
11	446.969,512 561.649,901	1	447.002,456 561.675,447	41.688

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 217

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iclănzel, Nr. 140, Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51151	4.479	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iclănzel, Nr. 140, Jud. Mureş	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; Casa de locuit din pamant, pe fundatie de piatra, acoperita cu tigle in regim P, compusa din: 2 camere, 1 bucatarie, 1 camara, 1 bucatarie de vara si 1 terasa acoperita.
A1.2		Loc. Iclănzel, Nr. 140, Jud. Mureş	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Anexa gospodareasca din caramida si lemn, acoperita cu tigle in regim P, compusa din: 1 grajd si 1 fanar.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3857 / 26/04/2018		
Act Administrativ nr. 68341, din 23/03/1993 emis de CJSDAPT (act administrativ nr 2226 din 12.04.2018, emis de Primaria comunei Iclanzel; documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlu initial de dobandire: succesiune in baza certificatului de mostenitor nr. 506/1983 - incheiere nr. 4654-5/27.04.1983), dobandit prin Succesiune, cota actuala 250/4180, cota initiala 250/4180	A1
	1) **VĂIDEAN V. AUREL**	
10813 / 04/12/2018		
Act Notarial nr. 216, din 29/11/2018 emis de NP MAN Adriana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3930/4180, cota initiala 3930/4180	A1
	1) **VAIDEAN VALERIA**, (bun propriu)	
/		
Act Administrativ nr. 2529, din 19/06/2024 emis de COMUNA ICLANZEL;		
B3	se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **PACURAR VIRGIL-GELU**	
10813 / 04/12/2018		
Act Notarial nr. 216, din 29/11/2018 emis de NP MAN Adriana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **VAIDEAN VALERIA**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

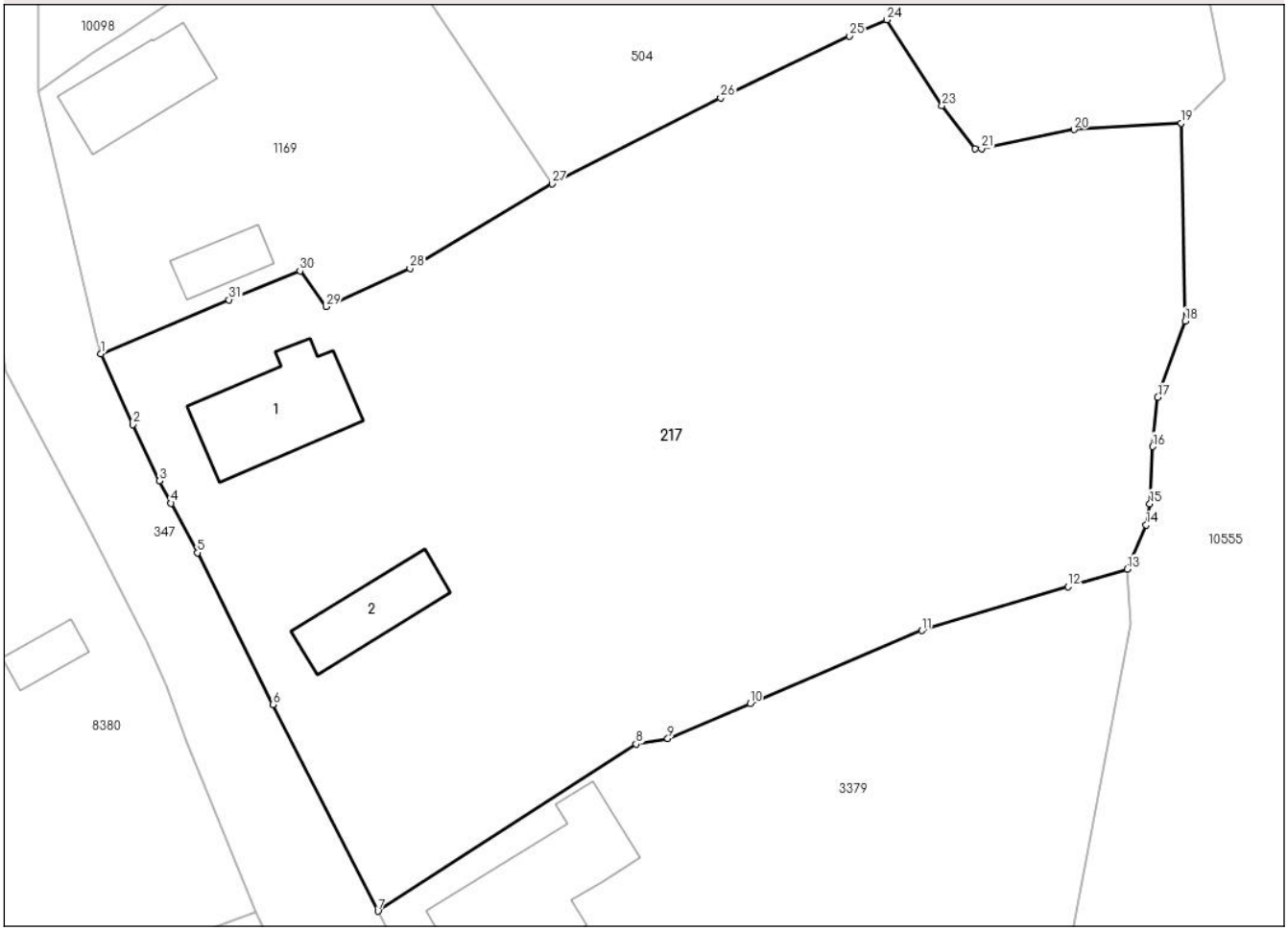
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51151	4.479	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	86	149	-	
2	arabil	DA	3.879	86	149	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; Casa de locuit din pamant, pe fundatie de piatra, acoperita cu tigle in regim P, compusa din: 2 camere, 1 bucatarie, 1 camara, 1 bucatarie de vara si 1 terasa acoperita.
A1.2		constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Anexa gospodareasca din caramida si lemn, acoperita cu tigle in regim P, compusa din: 1 grajd si 1 fanar.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.864,687 559.081,177	2	444.867,576 559.074,76	7.037
3	444.869,992 559.069,621	4	444.871,063 559.067,6	2.287
5	444.873,453 559.063,091	6	444.880,316 559.049,29	15.413
7	444.889,893 559.030,496	8	444.913,381 559.045,705	27.982
9	444.916,278 559.046,195	10	444.923,76 559.049,37	8.128
11	444.939,4 559.056,009	12	444.952,71 559.059,99	13.893
13	444.958,093 559.061,6	14	444.959,808 559.065,624	4.374
15	444.960,153 559.067,55	16	444.960,415 559.072,737	5.194
17	444.960,876 559.077,224	18	444.963,361 559.084,166	7.373
19	444.963,025 559.102,158	20	444.953,25 559.101,575	9.792
21	444.944,841 559.099,842	22	444.944,247 559.099,808	0.595
23	444.941,241 559.103,746	24	444.936,211 559.111,56	9.293
25	444.932,8 559.110,079	26	444.921,084 559.104,449	12.999
27	444.905,746 559.096,659	28	444.892,803 559.088,959	15.06
29	444.885,18 559.085,466	30	444.882,788 559.088,708	4.029
31	444.876,319 559.086,099	1	444.864,687 559.081,177	12.63

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	444.867,576 559.074,76	3	444.869,992 559.069,621	5.679
4	444.871,063 559.067,6	5	444.873,453 559.063,091	5.103
6	444.880,316 559.049,29	7	444.889,893 559.030,496	21.093
8	444.913,381 559.045,705	9	444.916,278 559.046,195	2.938
10	444.923,76 559.049,37	11	444.939,4 559.056,009	16.991
12	444.952,71 559.059,99	13	444.958,093 559.061,6	5.619
14	444.959,808 559.065,624	15	444.960,153 559.067,55	1.957
16	444.960,415 559.072,737	17	444.960,876 559.077,224	4.511
18	444.963,361 559.084,166	19	444.963,025 559.102,158	17.995
20	444.953,25 559.101,575	21	444.944,841 559.099,842	8.586
22	444.944,247 559.099,808	23	444.941,241 559.103,746	4.954
24	444.936,211 559.111,56	25	444.932,8 559.110,079	3.719
26	444.921,084 559.104,449	27	444.905,746 559.096,659	17.203
28	444.892,803 559.088,959	29	444.885,18 559.085,466	8.385
30	444.882,788 559.088,708	31	444.876,319 559.086,099	6.975

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 218

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, Judet MURES, UAT Iclanzel, (Loc. Capusu de Câmpie, nr. 279)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51150	1.459	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Mureş, Judet MURES, UAT Iclanzel, (Loc. Capusu de Câmpie, nr. 279)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Casa de locuit construita in anul 2001 luna ianuarie , in regim de inaltime P , din caramida , acoperita cu tigla , compusa din 1 camera .
A1.2		Jud. Mureş, Judet MURES, UAT Iclanzel, (Loc. Capusu de Câmpie, nr. 279)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Constructie anexa construita in anul 2001 luna ianuarie din caramida acoperita cu placi de azbest compusa din: 1 grajd

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12162 / 14/09/2023		
Act Notarial nr. 2031, din 12/09/2023 emis de NP TOMA VALENTINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MUREŞAN CRISTIAN-IOAN**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

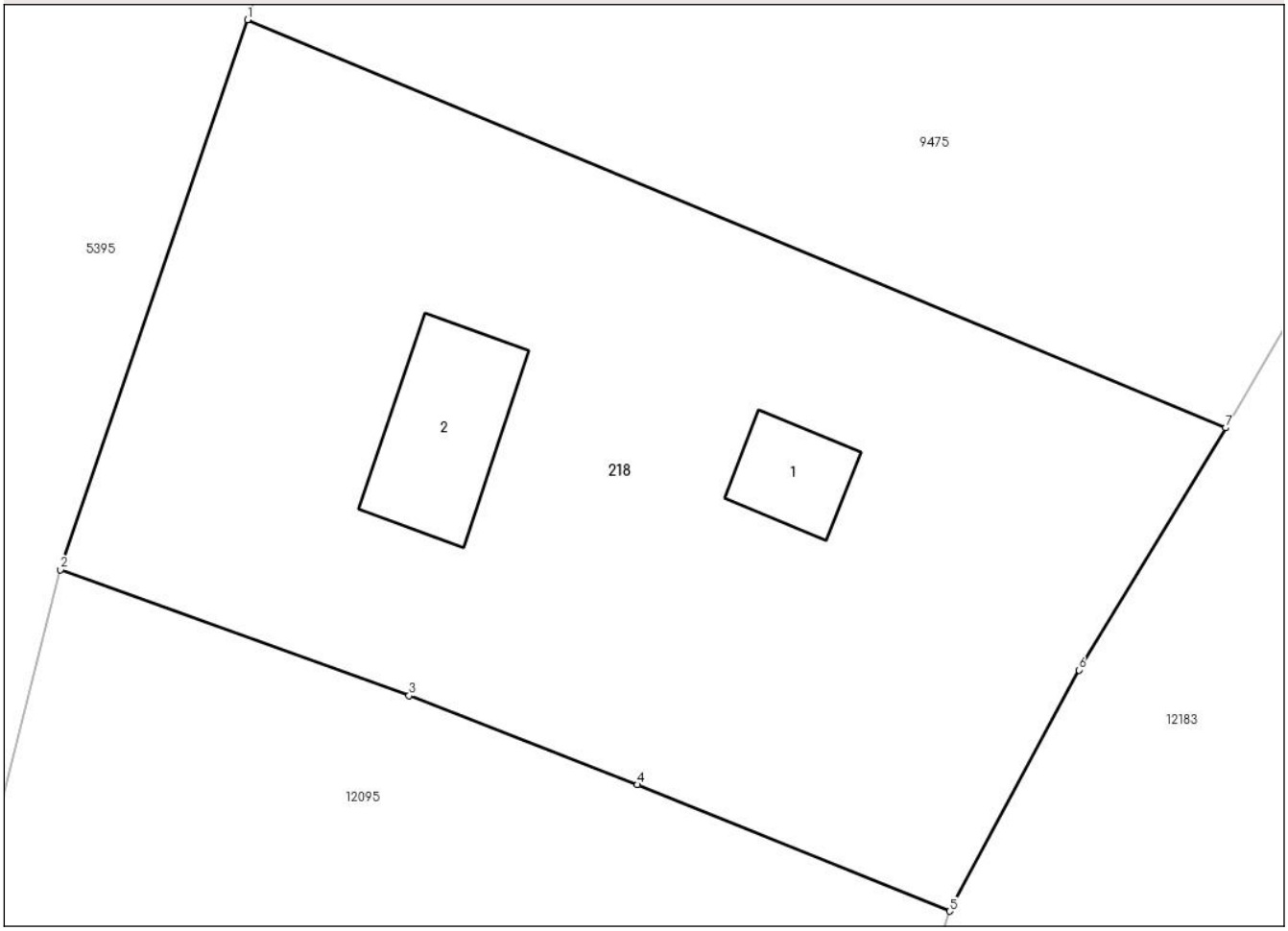
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51150	1.459	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1.459	18	841	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Casa de locuit construita in anul 2001 luna ianuarie , in regim de inaltime P , din caramida , acoperita cu tigla , compusa din 1 camera .
A1.2		constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Constructie anexa construita in anul 2001 luna ianuarie din caramida acoperita cu placi de azbest compusa din: 1 grajd

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.032,352 560.699,256	2	448.022,82 560.671,275	29.56
2	448.022,82 560.671,275	3	448.040,58 560.664,87	18.88
3	448.040,58 560.664,87	4	448.052,22 560.660,34	12.49
4	448.052,22 560.660,34	5	448.068,12 560.653,9	17.155
5	448.068,12 560.653,9	6	448.074,707 560.666,171	13.927
6	448.074,707 560.666,171	7	448.082,185 560.678,493	14.414
7	448.082,185 560.678,493	1	448.032,352 560.699,256	53.985

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 219

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 219, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51149	4.400	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 219, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; casa de locuit construita din pamant in anul 1970 , acoperita cu tigla , compusa din: 1 bucatarie de vara , 2 camere , 1 bucatarie , 1 camara , 1 tarnat
A1.2		Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 219, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; grajd si fanar construit din caramida si lemn in anul 1970 , acoperit cu tigla

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13354 / 29/07/2024		
Act Notarial nr. 1464, din 23/07/2024 emis de MAN Adriana;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TEBAN PETRU SEBASTIAN**, și soția 2) **TEBAN OLIVIA-ILINCA**, bun comun	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TEBAN PETRU SEBASTIAN**, și soția 2) **TEBAN OLIVIA-ILINCA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

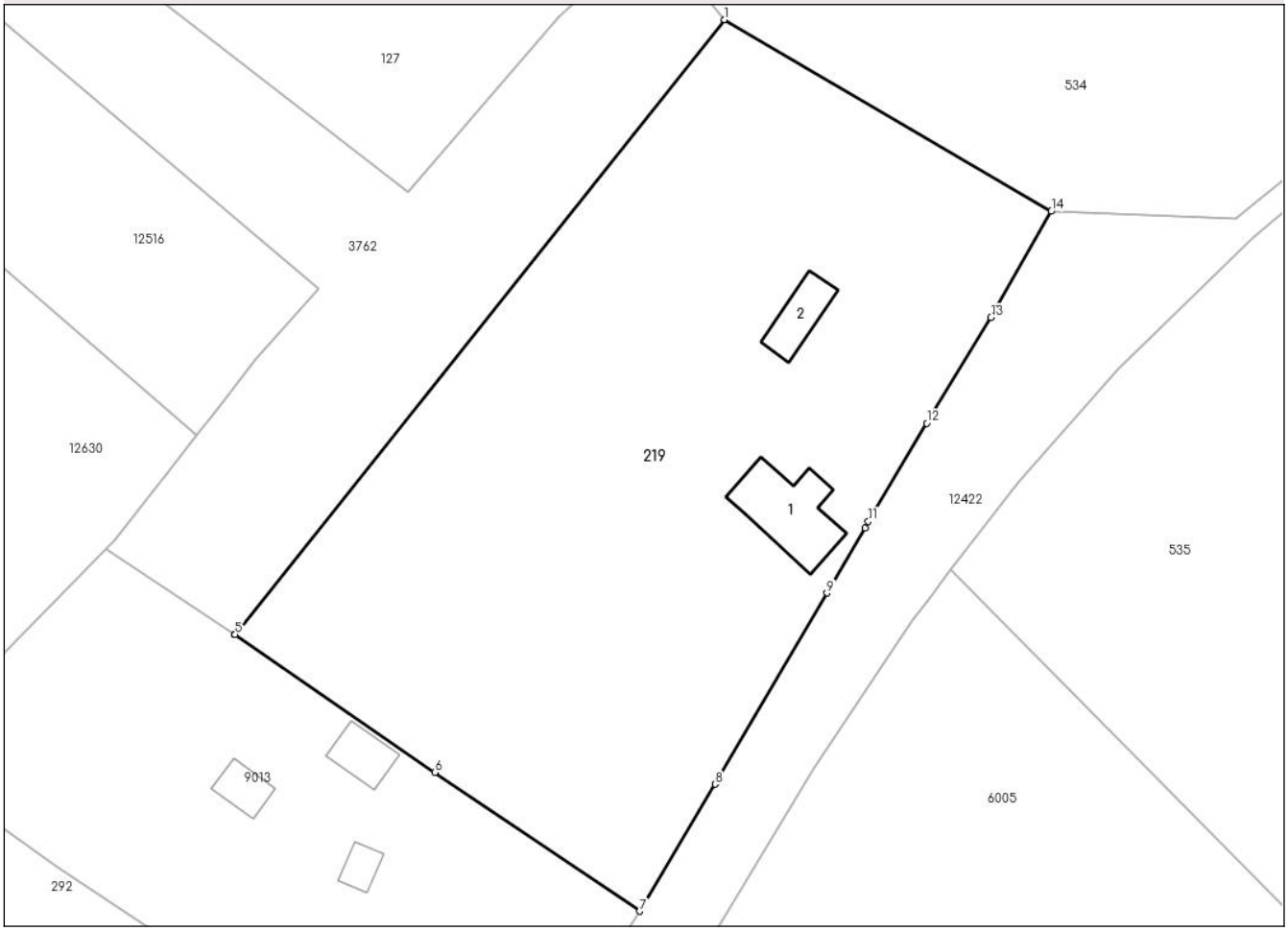
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51149	4.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	89	216	-	
2	arabil	DA	3.400	89	216/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; casa de locuit construita din pamant in anul 1970 , acoperita cu tigla , compusa din: 1 bucatarie de vara , 2 camere , 1 bucatarie , 1 camara , 1 tarnat
A1.2		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; grajd si fanar construit din caramida si lemn in anul 1970 , acoperit cu tigla

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.801,15 560.958,603	2	446.745,962 560.889,397	88.517
2	446.745,962 560.889,397	3	446.745,961 560.889,396	0.001
3	446.745,961 560.889,396	4	446.745,962 560.889,395	0.001
4	446.745,962 560.889,395	5	446.745,984 560.889,38	0.027
5	446.745,984 560.889,38	6	446.768,496 560.873,857	27.345
6	446.768,496 560.873,857	7	446.791,593 560.858,216	27.895
7	446.791,593 560.858,216	8	446.800,114 560.872,507	16.639
8	446.800,114 560.872,507	9	446.812,717 560.894,044	24.954
9	446.812,717 560.894,044	10	446.816,98 560.901,384	8.488
10	446.816,98 560.901,384	11	446.817,362 560.902,099	0.811
11	446.817,362 560.902,099	12	446.823,955 560.913,162	12.879
12	446.823,955 560.913,162	13	446.831,205 560.925,063	13.935
13	446.831,205 560.925,063	14	446.837,994 560.937,031	13.759
14	446.837,994 560.937,031	1	446.801,15 560.958,603	42.695

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 220

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, loc. Capusu de Campie

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51148	3.600	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3433 / 16/04/2018		
Act Administrativ nr. 68365, din 12/10/1993 emis de CJSDAPT (act administrativ nr documentatia cadastrala avizata cu nr. 3433 din 04.05.2018, emis de O.C.P.I. Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SĂMĂRGHIȚAN I. ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

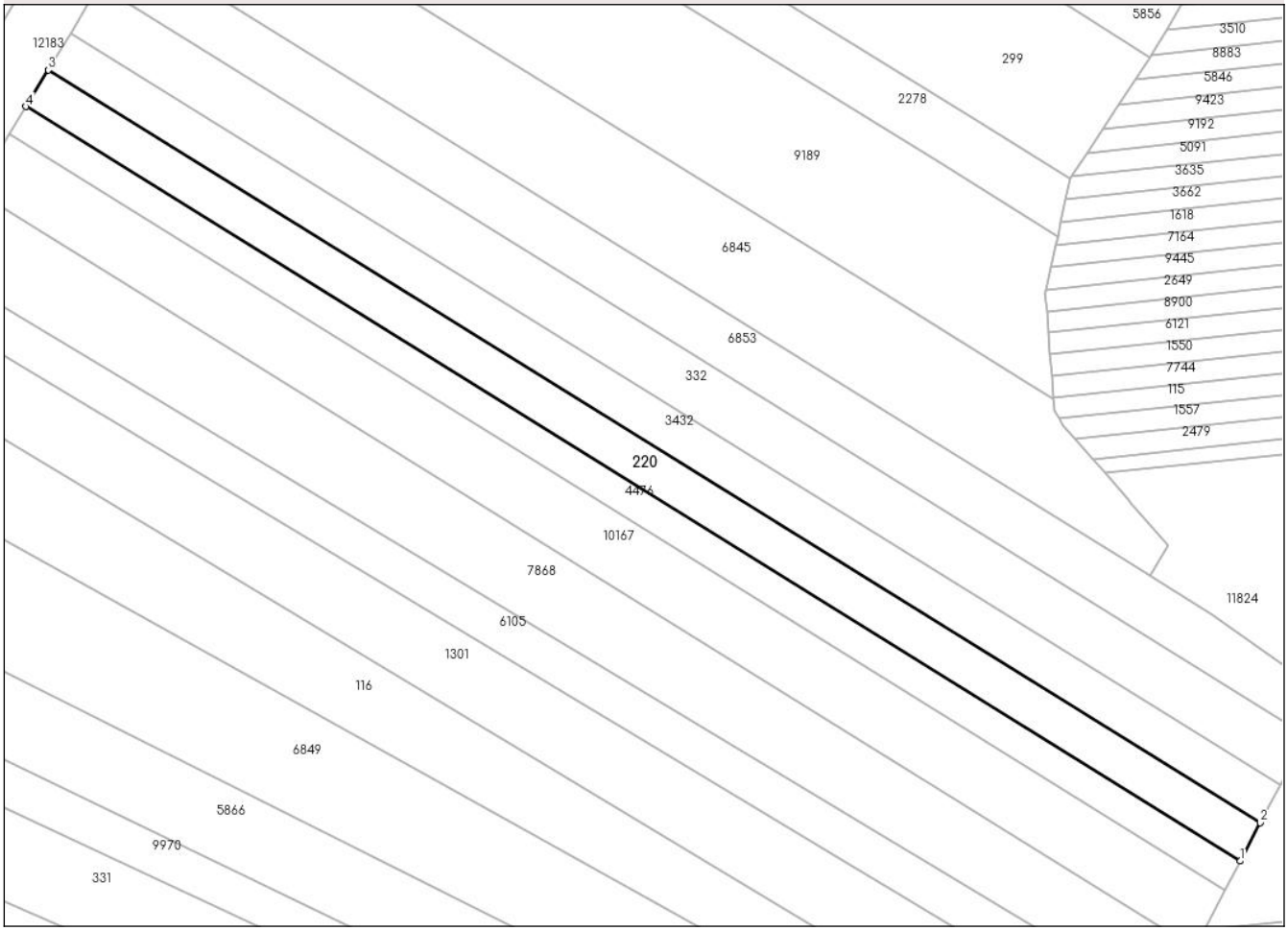
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51148	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	19	896/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.560,753 560.744,136	2	448.565,603 560.753,378	10.437
2	448.565,603 560.753,378	3	448.272,06 560.935,546	345.475
3	448.272,06 560.935,546	4	448.266,617 560.926,672	10.41
4	448.266,617 560.926,672	1	448.560,753 560.744,136	346.172

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 221

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, loc Iclanzel

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51147	14.500	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
880 / 29/01/2019		
Act Notarial nr. 181, din 29/01/2019 emis de NP Logigan Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MURESAN MARIA**, necasatorita - bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

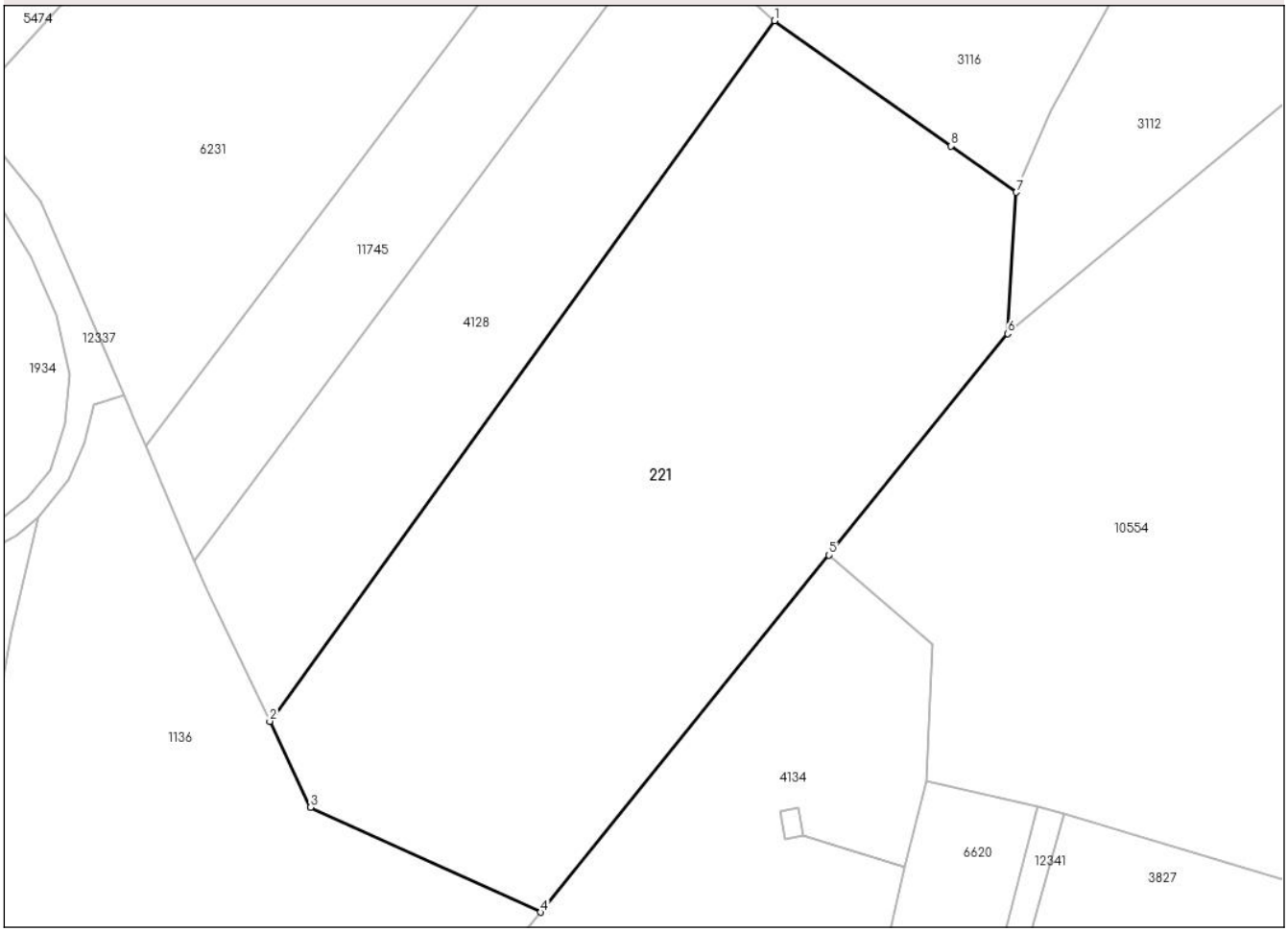
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51147	14.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.800	51	1914/25	-	
2	arabil	NU	8.700	51	1913/25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.146,954 558.337,507	2	447.037,595 558.185,887	186.944
2	447.037,595 558.185,887	3	447.046,464 558.167,27	20.622
3	447.046,464 558.167,27	4	447.096,29 558.144,569	54.754
4	447.096,29 558.144,569	5	447.158,769 558.221,869	99.393

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	447.158,769 558.221,869	6	447.197,49 558.269,775	61.598
6	447.197,49 558.269,775	7	447.199,375 558.300,371	30.654
7	447.199,375 558.300,371	8	447.185,222 558.310,397	17.344
8	447.185,222 558.310,397	1	447.146,954 558.337,507	46.898

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 222

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, Loc. Capusu de Campie, extravilan.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51146	1.800	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5273 / 26/04/2023		
Act Notarial nr. 57, din 24/04/2023 emis de Sava Mihaela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **MOLDOVAN A MARIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **PACURAR VASILE**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **LUPSA OLIVIA-CLAUDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

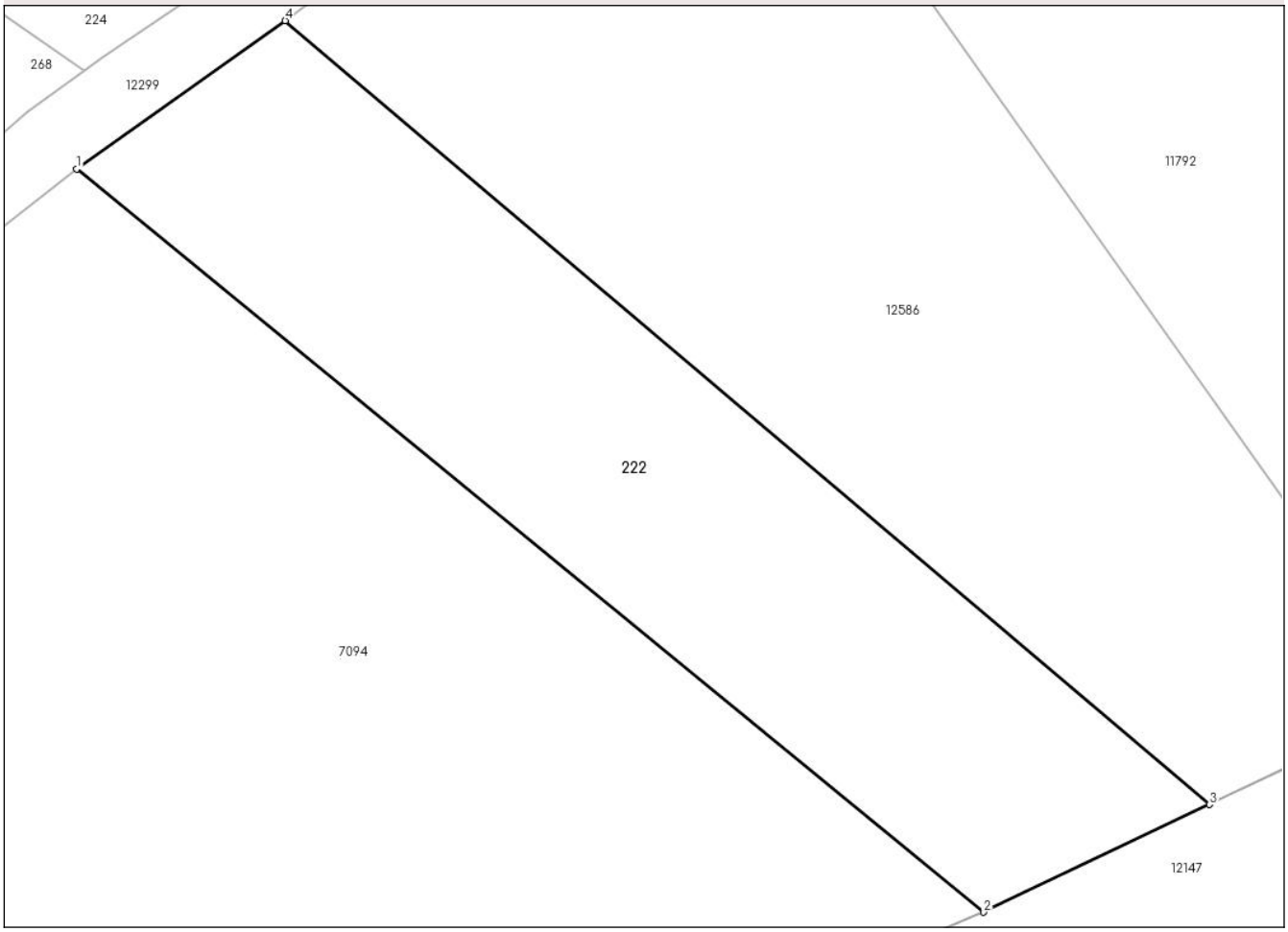
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51146	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	17	807/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.881,901 561.617,638	2	447.954,311 561.558,36	93.579
2	447.954,311 561.558,36	3	447.972,316 561.566,943	19.946
3	447.972,316 561.566,943	4	447.898,537 561.629,455	96.701
4	447.898,537 561.629,455	1	447.881,901 561.617,638	20.406

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 223

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, Loc. Iclanzel

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51145	2.900	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
881 / 29/01/2019		
Act Notarial nr. 181, din 29/01/2019 emis de NP Logigan Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MURESAN MARIA**, necasatorita - bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

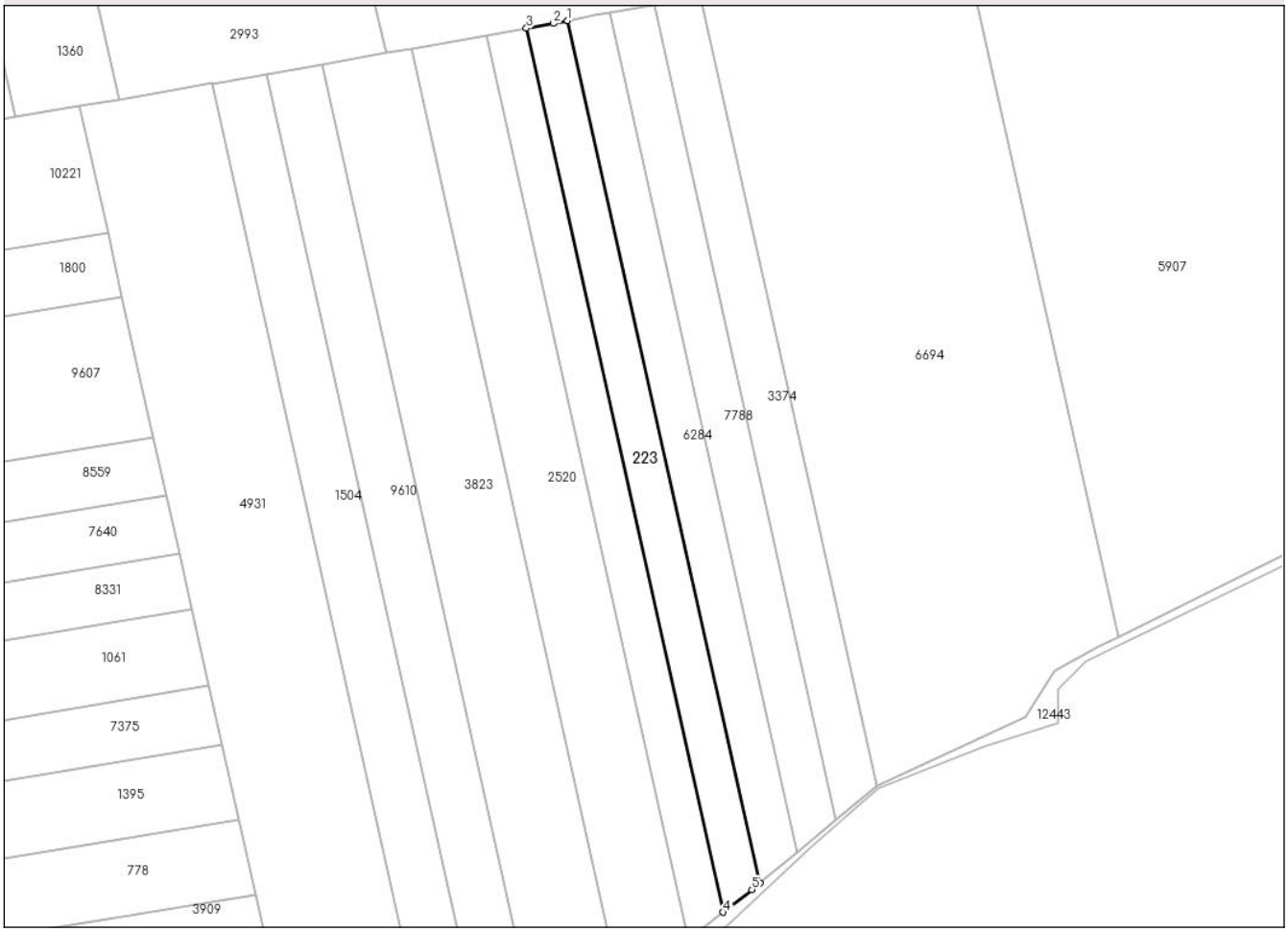
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51145	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	60	2286/3/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.795,029 555.757,579	2	443.791,014 555.756,825	4.085
2	443.791,014 555.756,825	3	443.783,574 555.755,507	7.556
3	443.783,574 555.755,507	4	443.838,505 555.509,194	252.364
4	443.838,505 555.509,194	5	443.846,477 555.515,451	10.134
5	443.846,477 555.515,451	6	443.848,627 555.517,239	2.796

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.848,627 555.517,239	1	443.795,029 555.757,579	246.244

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 224

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, Loc. Capusu de Campie, extravilan.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51143	2.200	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5272 / 26/04/2023		
Act Notarial nr. 57, din 24/04/2023 emis de Sava Mihaela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **MOLDOVAN A MARIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **PACURAR VASILE**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **LUPSA OLIVIA-CLAUDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

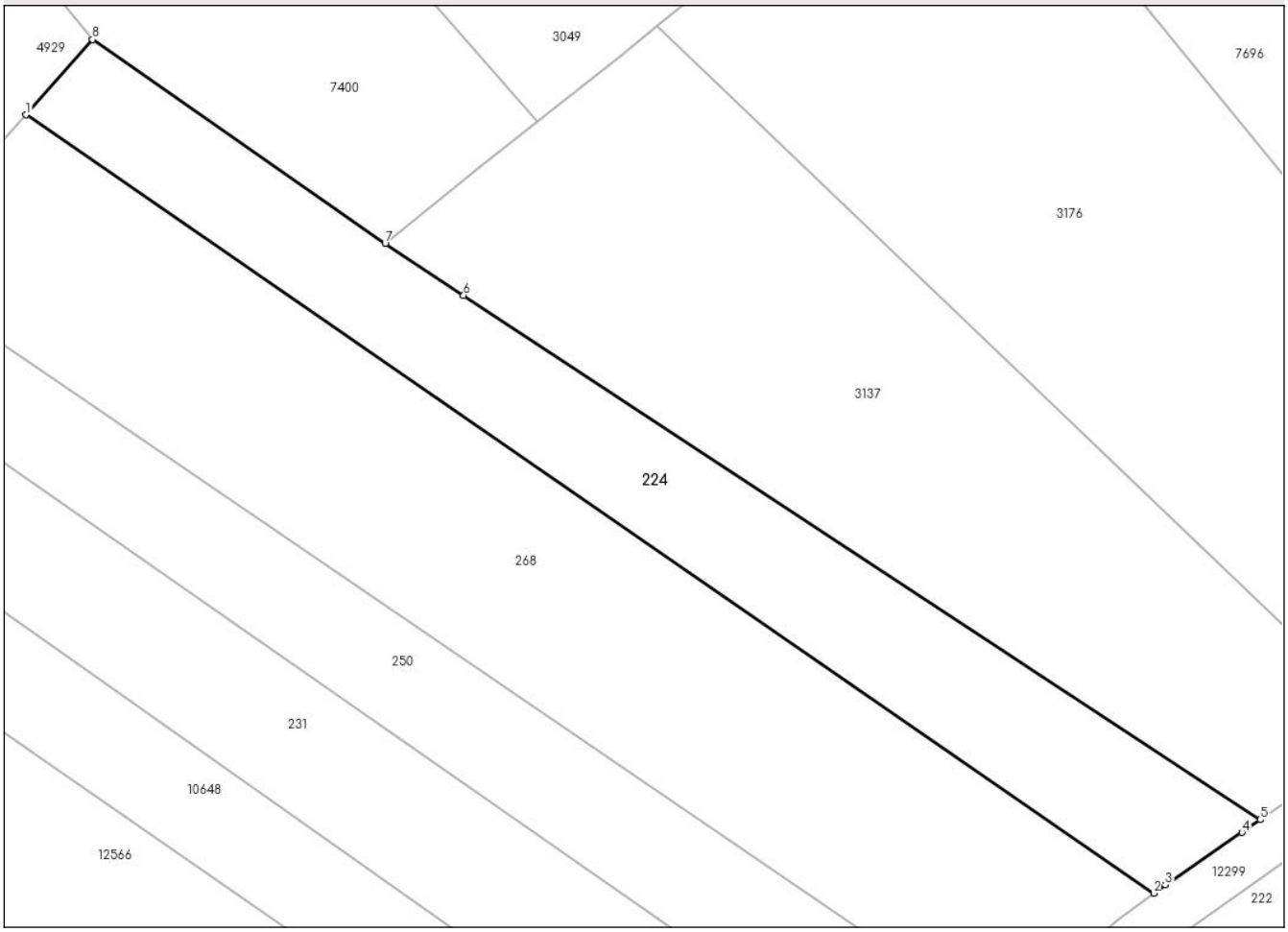
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51143	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	17	809/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.744,851 561.720,356	2	447.882,488 561.625,456	167.182
2	447.882,488 561.625,456	3	447.883,907 561.626,484	1.752
3	447.883,907 561.626,484	4	447.893,257 561.632,885	11.331
4	447.893,257 561.632,885	5	447.895,504 561.634,43	2.727
5	447.895,504 561.634,43	6	447.798,276 561.698,346	116.355

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.798,276 561.698,346	7	447.788,699 561.704,642	11.461
7	447.788,699 561.704,642	8	447.752,979 561.729,528	43.534
8	447.752,979 561.729,528	1	447.744,851 561.720,356	12.255

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 225

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, EXTRAVILAN SAT CAPUSU DE CAMPIE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51142	9.300	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2377 / 13/03/2018		
Act Administrativ nr. 69331, din 04/09/2000 emis de CJSDAPT (act administrativ nr documentatia cadastrala avizata cu nr. 2377 din 22.03.2018, emis de O.C.P.I. Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREI F. EMILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51142	9.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.300	21	942/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.623,206 559.717,898	2	448.434,892 559.707,346	188.609
2	448.434,892 559.707,346	3	448.451,919 559.659,167	51.099
3	448.451,919 559.659,167	4	448.639,405 559.668,491	187.718
4	448.639,405 559.668,491	5	448.632,528 559.685,384	18.239
5	448.632,528 559.685,384	6	448.632,198 559.686,536	1.198

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.632,198 559.686,536	7	448.632,143 559.686,728	0.2
7	448.632,143 559.686,728	8	448.628,616 559.699,029	12.797
8	448.628,616 559.699,029	1	448.623,206 559.717,898	19.629

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 227

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iclănzel, Nr. 161, Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51139	1.235	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iclănzel, Nr. 161, Jud. Mureş	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; Casa de locuit, in cladire P, construita cu zidarie de chirpici, acoperita cu tigla, constand din 1 camera, 1 bucatarie.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1541 / 30/01/2020		
Act Notarial nr. 204, din 30/01/2020 emis de NP Chisiu Adria Ioana;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MATEA EMIL-CRISTIAN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

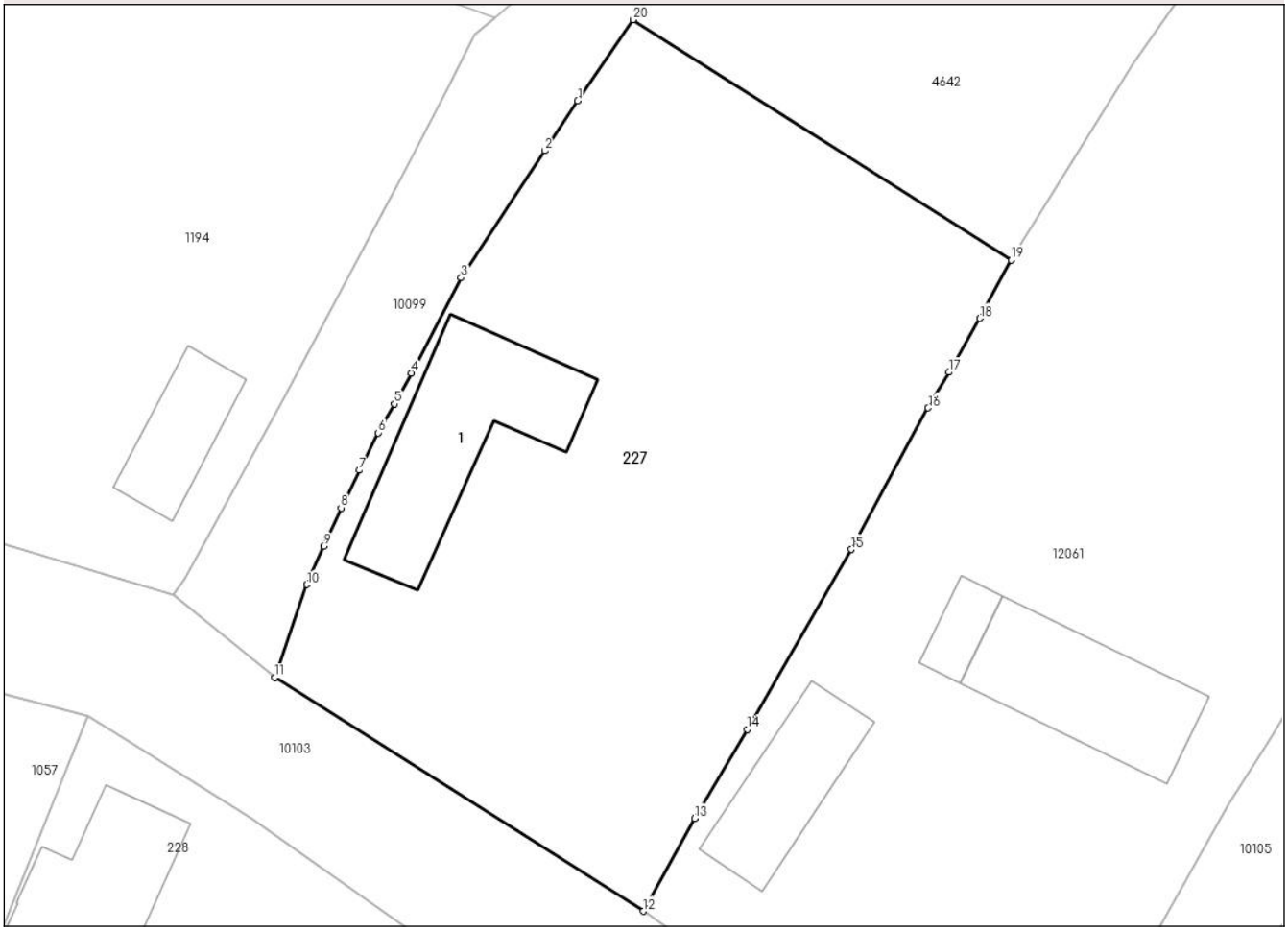
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51139	1.235	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	402	86	161	-	
2	arabil	DA	833	86	161/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 34 Masurata: 100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; Casa de locuit, in cladire P, construita cu zidarie de chirpici, acoperita cu tigla, constand din 1 camera, 1 bucatarie.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.731,709 559.043,044	2	444.729,734 559.040,049	3.588
2	444.729,734 559.040,049	3	444.724,73 559.032,46	9.09

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	444.724,73 559.032,46	4	444.721,74 559.026,75	6.445
4	444.721,74 559.026,75	5	444.720,74 559.024,91	2.094
5	444.720,74 559.024,91	6	444.719,77 559.023,18	1.983
6	444.719,77 559.023,18	7	444.718,63 559.020,94	2.513
7	444.718,63 559.020,94	8	444.717,54 559.018,69	2.5
8	444.717,54 559.018,69	9	444.716,49 559.016,4	2.519
9	444.716,49 559.016,4	10	444.715,49 559.014,11	2.499
10	444.715,49 559.014,11	11	444.713,57 559.008,54	5.892
11	444.713,57 559.008,54	12	444.735,63 558.994,57	26.111
12	444.735,63 558.994,57	13	444.738,7 559.000,13	6.351
13	444.738,7 559.000,13	14	444.741,85 559.005,439	6.173
14	444.741,85 559.005,439	15	444.748,1 559.016,209	12.452
15	444.748,1 559.016,209	16	444.752,695 559.024,675	9.633
16	444.752,695 559.024,675	17	444.753,932 559.026,809	2.467
17	444.753,932 559.026,809	18	444.755,798 559.030,028	3.721
18	444.755,798 559.030,028	19	444.757,677 559.033,507	3.954
19	444.757,677 559.033,507	20	444.735,04 559.047,886	26.818
20	444.735,04 559.047,886	1	444.731,709 559.043,044	5.877

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 228

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iclănzel, Nr. 160, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51138	1.152	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iclănzel, Nr. 160, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Casa de locuit , in cladire P , construita cu zidarie de pamant, acoperita cu tigla si azbociment, constand din 2 camere, 1 bucatarie,1 baie, 1 camara, 1 hol , edificata in anul 1967
A1.2		Loc. Iclănzel, Nr. 160, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Grajd de lemn, acoperit cu tigla , edificata in anul 1967
A1.3		Loc. Iclănzel, Nr. 160, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa gospodareasca construita in regim S+P, cu zidarie de bca, acoperita cu tigla, constand din:-subsol-1 pivnita; parter-magazie , edificata in anul 1980

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2479 / 14/03/2019		
Act Notarial nr. 12, din 14/03/2019 emis de NP Benta Andrea Loredana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BELDEAN ADRIAN-CRISTIN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BELDEAN ADRIAN-CRISTIN**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **BELDEAN ADRIAN-CRISTIN**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **BELDEAN ADRIAN-CRISTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

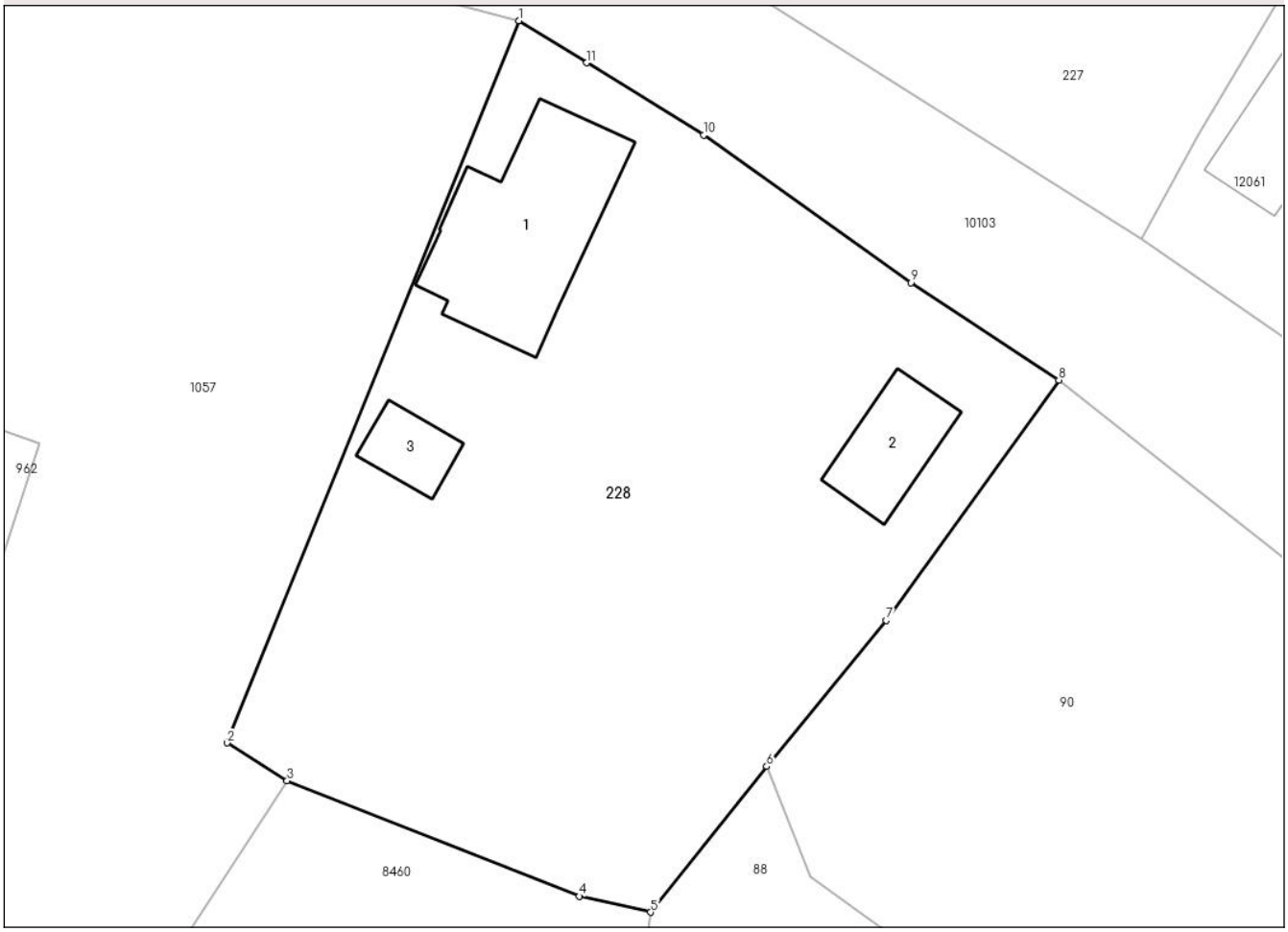
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51138	1.152	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	87	160	-	
2	arabil	DA	452	87	160/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Casa de locuit , in cladire P , construita cu zidarie de pamant, acoperita cu tigla si azbociment, constand din 2 camere, 1 bucatarie,1 baie, 1 camara, 1 hol , edificata in anul 1967
A1.2		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Grajd de lemn, acoperit cu tigla , edificata in anul 1967
A1.3		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa gospodareasca construita in regim S+P, cu zidarie de bca, acoperita cu tigla, constand din: -subsol-1 pivnita; parter-magazie , edificata in anul 1980

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.702,363 559.006,229	2	444.686,774 558.967,674	41.587
2	444.686,774 558.967,674	3	444.689,972 558.965,644	3.788
3	444.689,972 558.965,644	4	444.705,586 558.959,478	16.787
4	444.705,586 558.959,478	5	444.709,408 558.958,629	3.915
5	444.709,408 558.958,629	6	444.715,611 558.966,412	9.953
6	444.715,611 558.966,412	7	444.721,985 558.974,211	10.072
7	444.721,985 558.974,211	8	444.731,228 558.987,045	15.816
8	444.731,228 558.987,045	9	444.723,32 558.992,247	9.466
9	444.723,32 558.992,247	10	444.712,232 559.000,116	13.597
10	444.712,232 559.000,116	11	444.705,99 559.003,983	7.343
11	444.705,99 559.003,983	1	444.702,363 559.006,229	4.266

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 229

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, loc Iclanzel

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51137	30.400	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10066 / 15/11/2018		
Act Notarial nr. 1492, din 14/11/2018 emis de NP Ciocea Delia Simona;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BONT MARIA-FELICIA**, cas. cu 2) **BONT IOSIF**, (bun comun)	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BONT MARIUS-ADRIAN**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

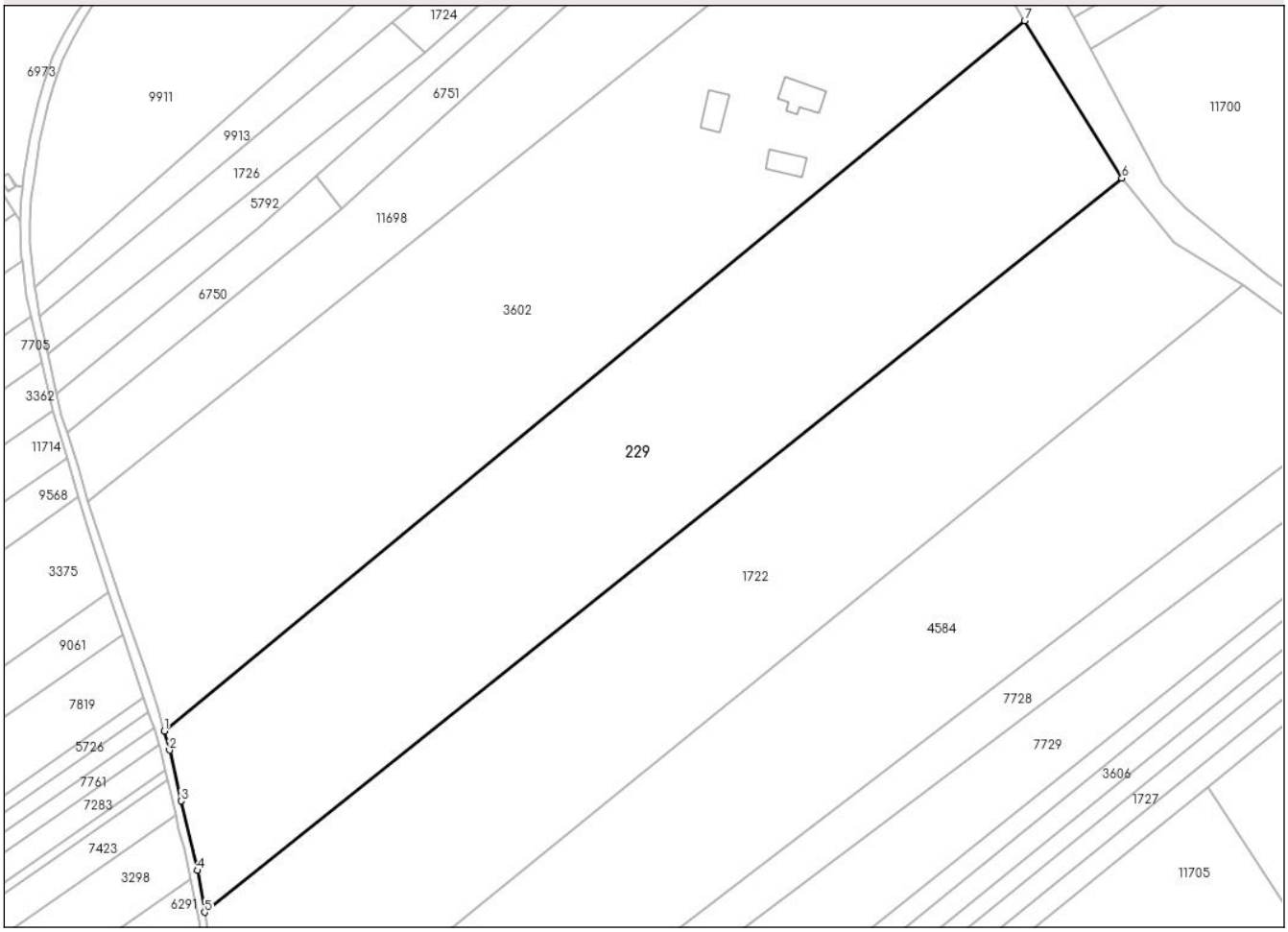
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51137	30.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	30.400	55	2061/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.639,928 556.765,137	2	446.642,026 556.757,761	7.669
2	446.642,026 556.757,761	3	446.646,52 556.737,913	20.35
3	446.646,52 556.737,913	4	446.652,883 556.710,831	27.819
4	446.652,883 556.710,831	5	446.655,68 556.694,587	16.483
5	446.655,68 556.694,587	6	447.013,573 556.980,594	458.135

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.013,573 556.980,594	7	446.975,586 557.041,972	72.182
7	446.975,586 557.041,972	1	446.639,928 556.765,137	435.091

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 230

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, Loc. Capusu de Campie, extravilan.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51136	1.000	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3961 / 03/05/2018		
Act Notarial nr. 956, din 02/05/2018 emis de N.P. Man Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FEIER OCTAVIAN-HOREA**, cas. cu 2) **FEIER IULIANA-DANIELA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

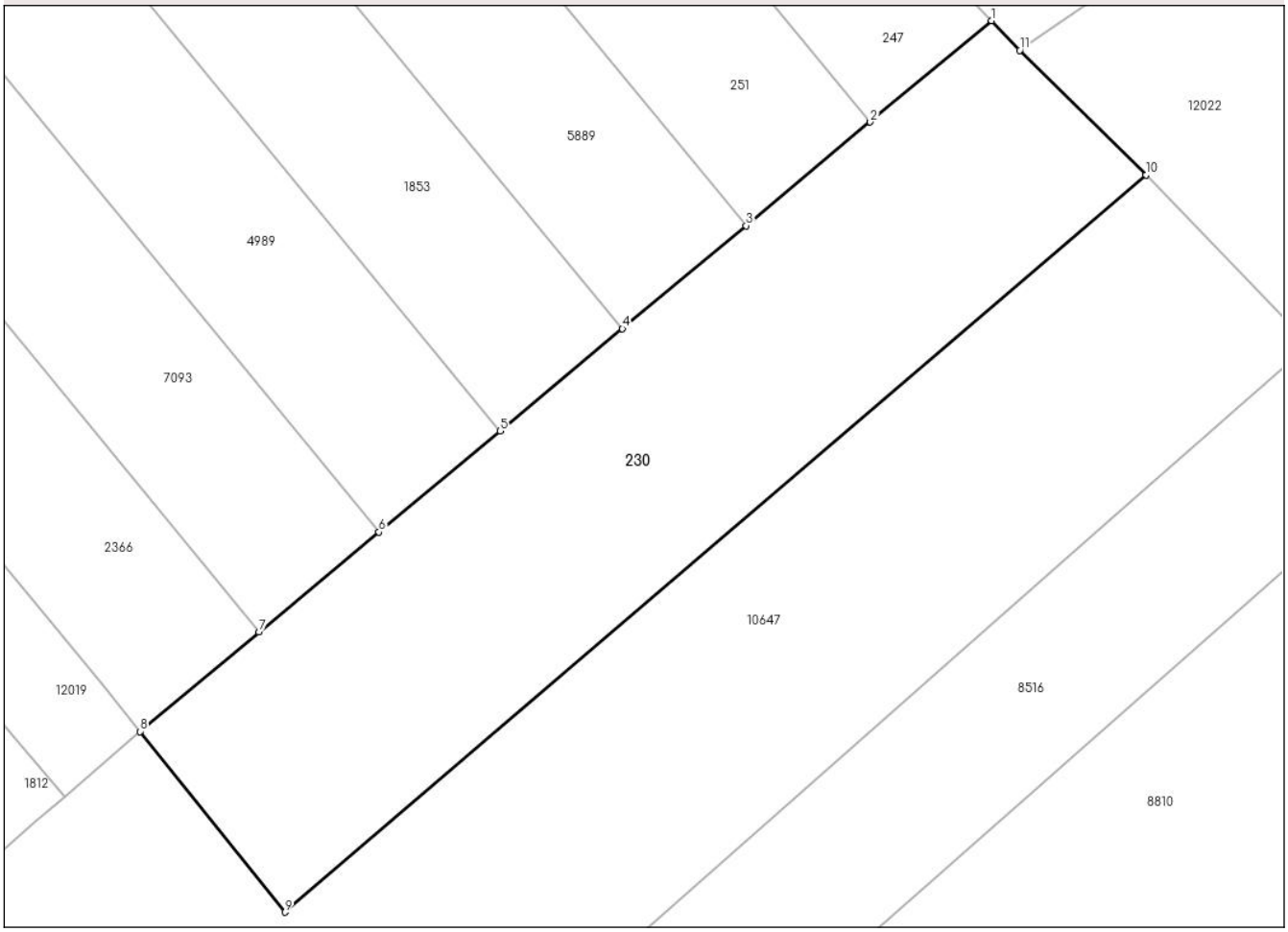
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51136	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.000	22	959/4/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.938,115 559.731,006	2	447.930,455 559.724,621	9.972
2	447.930,455 559.724,621	3	447.922,622 559.718,092	10.197
3	447.922,622 559.718,092	4	447.914,824 559.711,591	10.152
4	447.914,824 559.711,591	5	447.907,105 559.705,158	10.048
5	447.907,105 559.705,158	6	447.899,464 559.698,788	9.948

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.899,464 559.698,788	7	447.891,898 559.692,481	9.85
7	447.891,898 559.692,481	8	447.884,387 559.686,221	9.778
8	447.884,387 559.686,221	9	447.893,529 559.674,837	14.6
9	447.893,529 559.674,837	10	447.947,866 559.721,295	71.49
10	447.947,866 559.721,295	11	447.939,893 559.729,144	11.188
11	447.939,893 559.729,144	1	447.938,115 559.731,006	2.575

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 231

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, Loc. Capusu de Campie, extravilan.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51135	2.400	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3592 / 20/04/2018		
Act Notarial nr. 904, din 18/04/2018 emis de N.P. Man Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PACURAR GHEORGHE-DANIEL**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

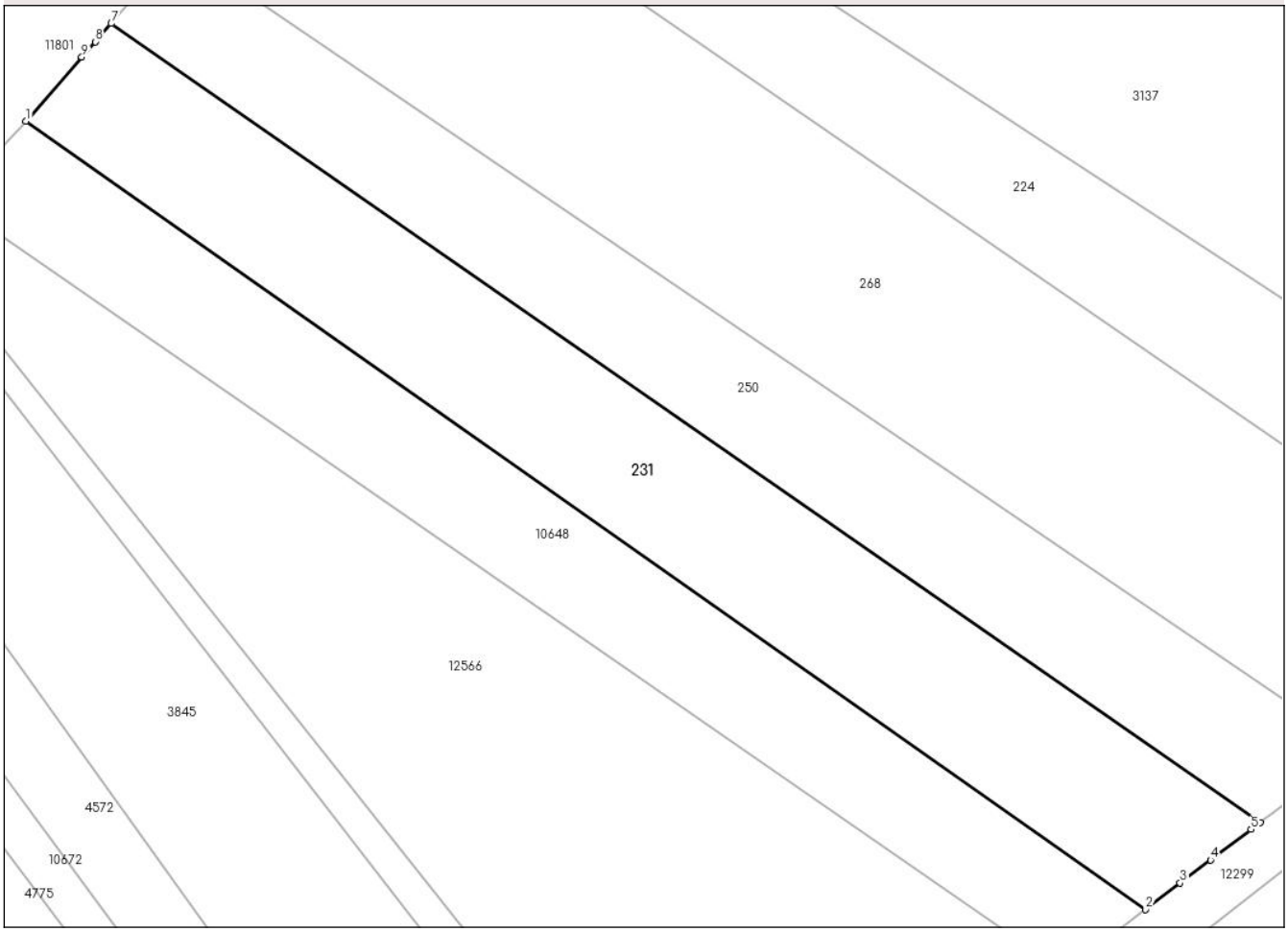
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51135	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	17	811/2	-	
2	neproductiv	NU	300	17	812/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.710,762 561.681,799	2	447.838,778 561.591,778	156.499
2	447.838,778 561.591,778	3	447.842,71 561.594,779	4.946
3	447.842,71 561.594,779	4	447.846,191 561.597,41	4.363
4	447.846,191 561.597,41	5	447.850,819 561.600,909	5.802

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	447.850,819 561.600,909	6	447.851,869 561.601,702	1.316
6	447.851,869 561.601,702	7	447.720,506 561.692,932	159.935
7	447.720,506 561.692,932	8	447.718,683 561.690,849	2.768
8	447.718,683 561.690,849	9	447.717,148 561.689,096	2.33
9	447.717,148 561.689,096	1	447.710,762 561.681,799	9.697

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 232

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 153, Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51134	2.300	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 153, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Casa de locuit in regim de inaltime P, pe fundatie din beton, cu peretii din caramida nearsa, acoperita cu tiglă, compusă din: 2 camere, hol , camara si terasa acoperita

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3248 / 20/02/2024		
Act Notarial nr. 309, din 16/02/2024 emis de MAN Adriana;		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **OLTEAN PETRU**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

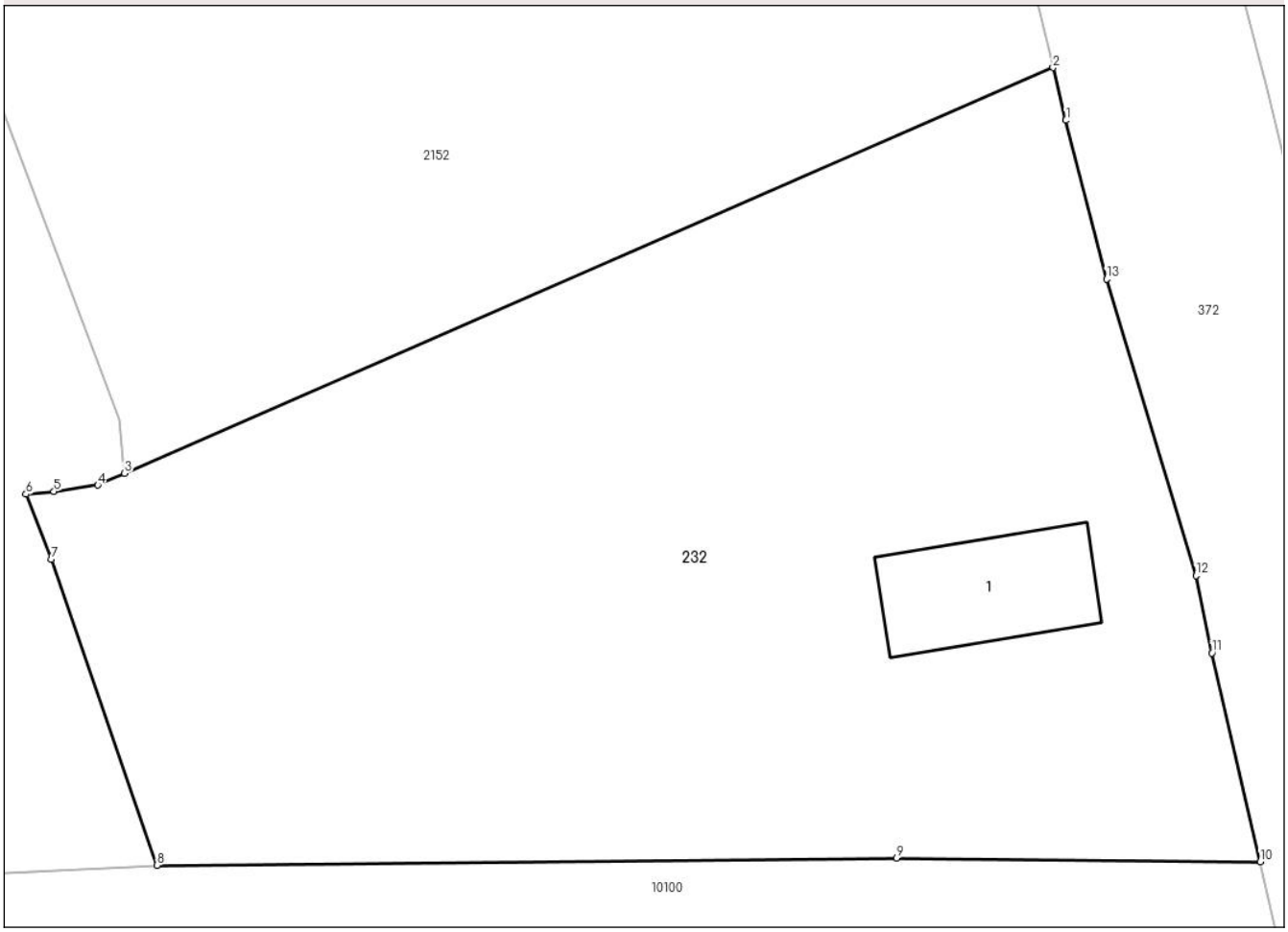
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51134	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	89	153	-	
2	arabil	DA	1.700	89	153/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Casa de locuit in regim de inaltime P, pe fundatie din beton, cu peretii din caramida nearsa, acoperita cu tiglă, compusă din: 2 camere, hol , camara si terasa acoperita

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.572,013 560.704,164	2	447.571,245 560.707,311	3.239

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.571,245 560.707,311	3	447.515,79 560.683,099	60.51
3	447.515,79 560.683,099	4	447.514,196 560.682,403	1.739
4	447.514,196 560.682,403	5	447.511,577 560.682,02	2.647
5	447.511,577 560.682,02	6	447.509,899 560.681,861	1.686
6	447.509,899 560.681,861	7	447.511,433 560.677,976	4.177
7	447.511,433 560.677,976	8	447.517,729 560.659,719	19.312
8	447.517,729 560.659,719	9	447.561,896 560.660,148	44.169
9	447.561,896 560.660,148	10	447.583,62 560.659,929	21.725
10	447.583,62 560.659,929	11	447.580,736 560.672,383	12.784
11	447.580,736 560.672,383	12	447.579,779 560.676,997	4.712
12	447.579,779 560.676,997	13	447.574,442 560.694,701	18.491
13	447.574,442 560.694,701	1	447.572,013 560.704,164	9.77

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 233

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, Loc. Capusu de Campie, extravilan.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51133	5.800	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3182 / 04/04/2018		
Act Notarial nr. 632, din 03/04/2018 emis de N.P. Man Adriana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOLDOVAN AURELIAN**, cas. cu 2) **MOLDOVAN VIOLETA-MARIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

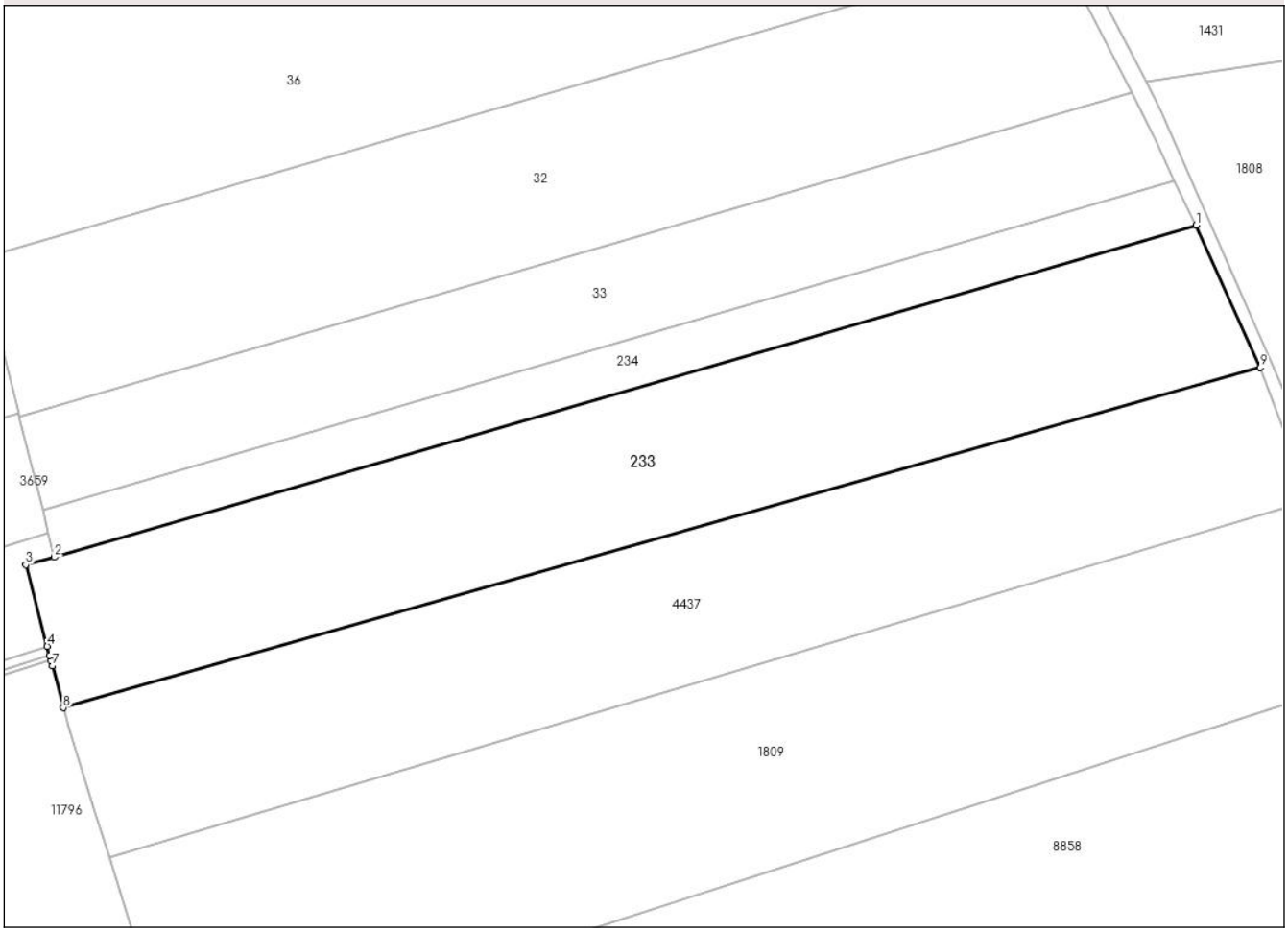
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51133	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	22	980/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.549,112 559.164,48	2	448.347,36 559.105,877	210.091
2	448.347,36 559.105,877	3	448.342,317 559.104,526	5.221
3	448.342,317 559.104,526	4	448.346,082 559.090,099	14.91
4	448.346,082 559.090,099	5	448.346,498 559.088,502	1.65
5	448.346,498 559.088,502	6	448.346,729 559.087,619	0.913

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.346,729 559.087,619	7	448.346,982 559.086,647	1.004
7	448.346,982 559.086,647	8	448.348,911 559.079,256	7.639
8	448.348,911 559.079,256	9	448.560,483 559.139,34	219.938
9	448.560,483 559.139,34	1	448.549,112 559.164,48	27.592

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 234

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, Loc. Capusu de Campie, extravilan.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51132	1.800	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3176 / 04/04/2018		
Act Notarial nr. 633, din 03/04/2018 emis de N.P. Man Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOLDOVAN AURELIAN**, cas. cu 2) **MOLDOVAN VIOLETA-MARIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

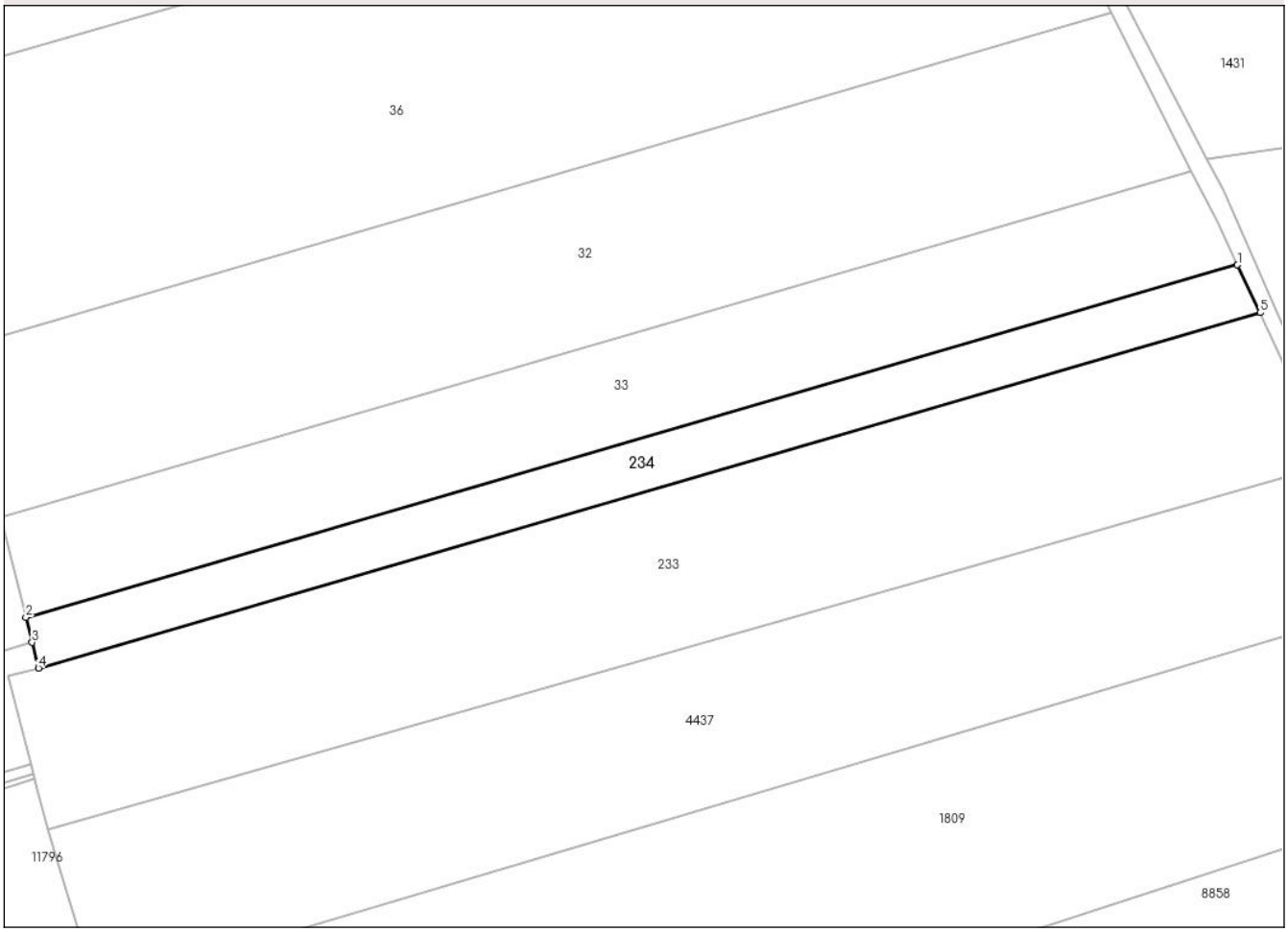
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51132	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	22	980/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.545,356 559.172,348	2	448.345,283 559.114,233	208.342
2	448.345,283 559.114,233	3	448.346,317 559.110,086	4.274
3	448.346,317 559.110,086	4	448.347,36 559.105,877	4.336
4	448.347,36 559.105,877	5	448.549,112 559.164,48	210.091
5	448.549,112 559.164,48	1	448.545,356 559.172,348	8.719

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 235

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, Loc. Capusu de Campie - Extravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51131	5.000	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3721 / 24/04/2018		
Act Notarial nr. 841, din 23/04/2018 emis de N.P. Dan Valentin-Simion;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TEBAN MARIA**, cas. cu 2) **TEBAN VALER**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

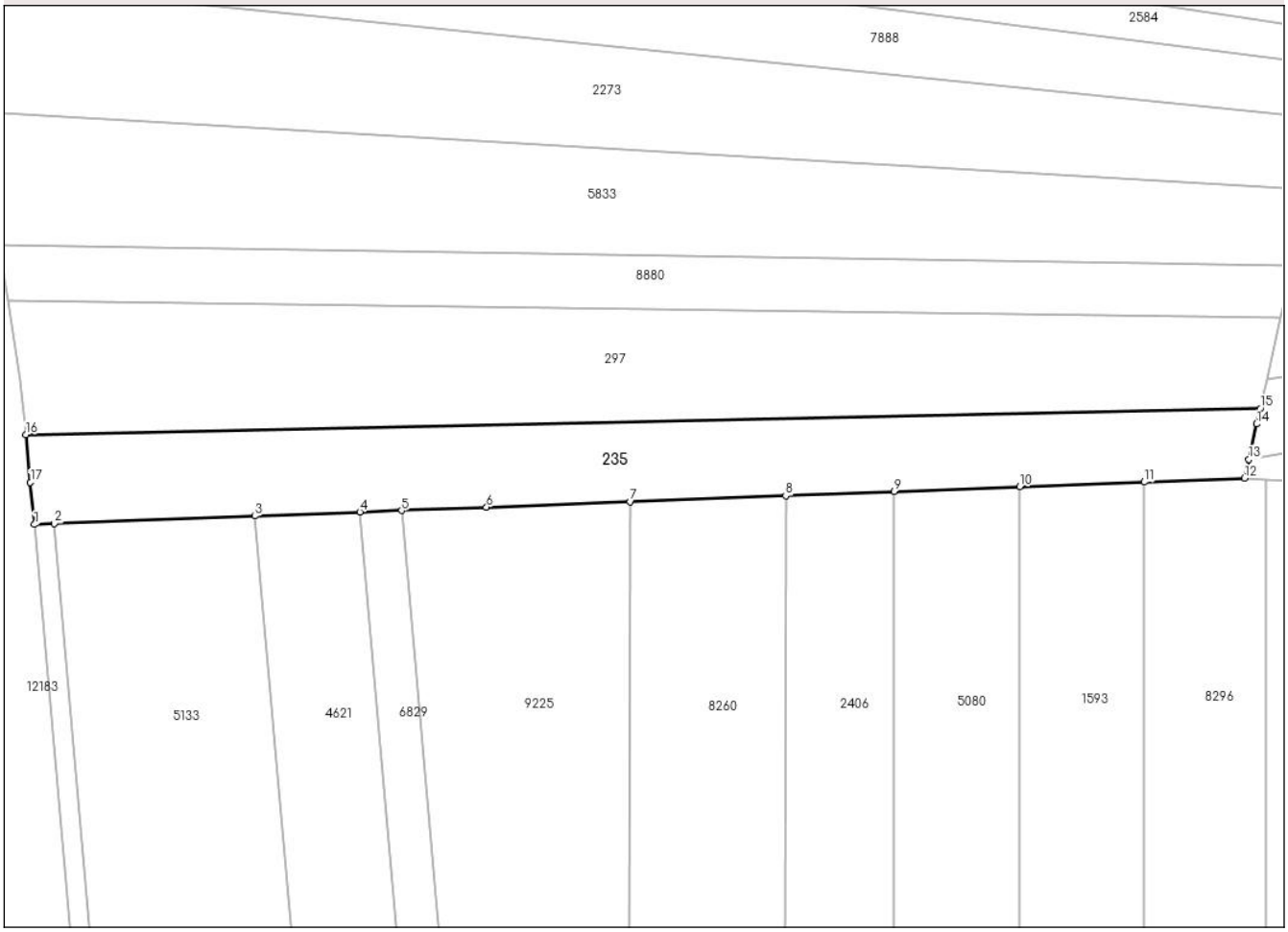
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51131	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	19	896/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.082,639 560.430,436	2	448.087,145 560.430,608	4.509
2	448.087,145 560.430,608	3	448.132,565 560.432,345	45.453
3	448.132,565 560.432,345	4	448.156,404 560.433,256	23.856
4	448.156,404 560.433,256	5	448.165,851 560.433,618	9.454
5	448.165,851 560.433,618	6	448.185,12 560.434,354	19.283

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.185,12 560.434,354	7	448.217,705 560.435,6	32.609
7	448.217,705 560.435,6	8	448.252,935 560.436,947	35.256
8	448.252,935 560.436,947	9	448.277,526 560.437,888	24.609
9	448.277,526 560.437,888	10	448.305,944 560.438,974	28.439
10	448.305,944 560.438,974	11	448.334,237 560.440,056	28.314
11	448.334,237 560.440,056	12	448.356,955 560.440,925	22.735
12	448.356,955 560.440,925	13	448.357,909 560.445,152	4.333
13	448.357,909 560.445,152	14	448.359,723 560.453,197	8.247
14	448.359,723 560.453,197	15	448.360,517 560.456,718	3.609
15	448.360,517 560.456,718	16	448.080,705 560.450,785	279.875
16	448.080,705 560.450,785	17	448.081,734 560.439,96	10.874
17	448.081,734 560.439,96	1	448.082,639 560.430,436	9.567

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 236

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, Loc. Iclanzel

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51130	5.800	Sector cadastral:65 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5706 / 29/05/2020		
Act Notarial nr. 680, din 29/05/2020 emis de NP Chisiu Adria Ioana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VODA LUCIAN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51130	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	57	2149/3/7/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.028,386 556.730,527	2	444.827,151 556.392,724	393.2
2	444.827,151 556.392,724	3	444.830,187 556.389,715	4.275
3	444.830,187 556.389,715	4	444.840,72 556.380,048	14.297
4	444.840,72 556.380,048	5	445.037,312 556.723,413	395.661
5	445.037,312 556.723,413	1	445.028,386 556.730,527	11.414

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 237

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Căpuşu De Câmpie, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51129	1.000	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3181 / 04/04/2018		
Act Notarial nr. 632, din 03/04/2018 emis de N.P. Man Adriana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOLDOVAN AURELIAN**, cas. cu 2) **MOLDOVAN VIOLETA-MARIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

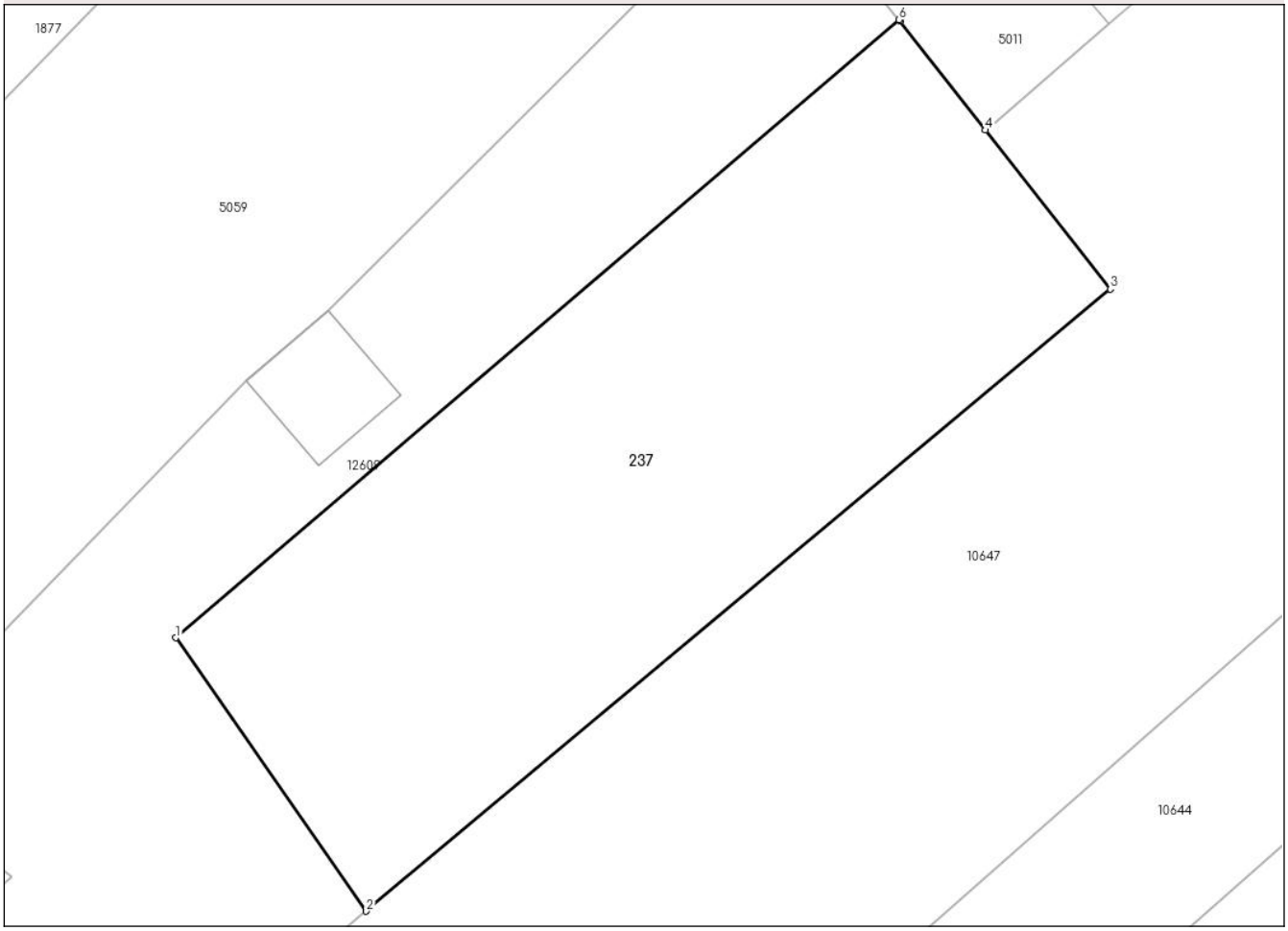
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51129	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	700	22	959/7	-	
2	arabil	NU	300	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.786,341 559.612,227	2	447.796,93 559.597,04	18.514
2	447.796,93 559.597,04	3	447.838,31 559.631,61	53.92
3	447.838,31 559.631,61	4	447.831,374 559.640,437	11.226
4	447.831,374 559.640,437	5	447.826,614 559.646,495	7.704

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	447.826,614 559.646,495	6	447.826,547 559.646,575	0.104
6	447.826,547 559.646,575	1	447.786,341 559.612,227	52.88

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 238

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, extravilan Iclandu Mare

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51128	12.200	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
209 / 10/01/2018		
Act Administrativ nr. 69667, din 14/03/2003 emis de CJSDAPT (act administrativ nr documentatia cadastrala avizata cu nr. 209 din 22.01.2018, emis de O.C.P.I. Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOLDOVAN GH. VALER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

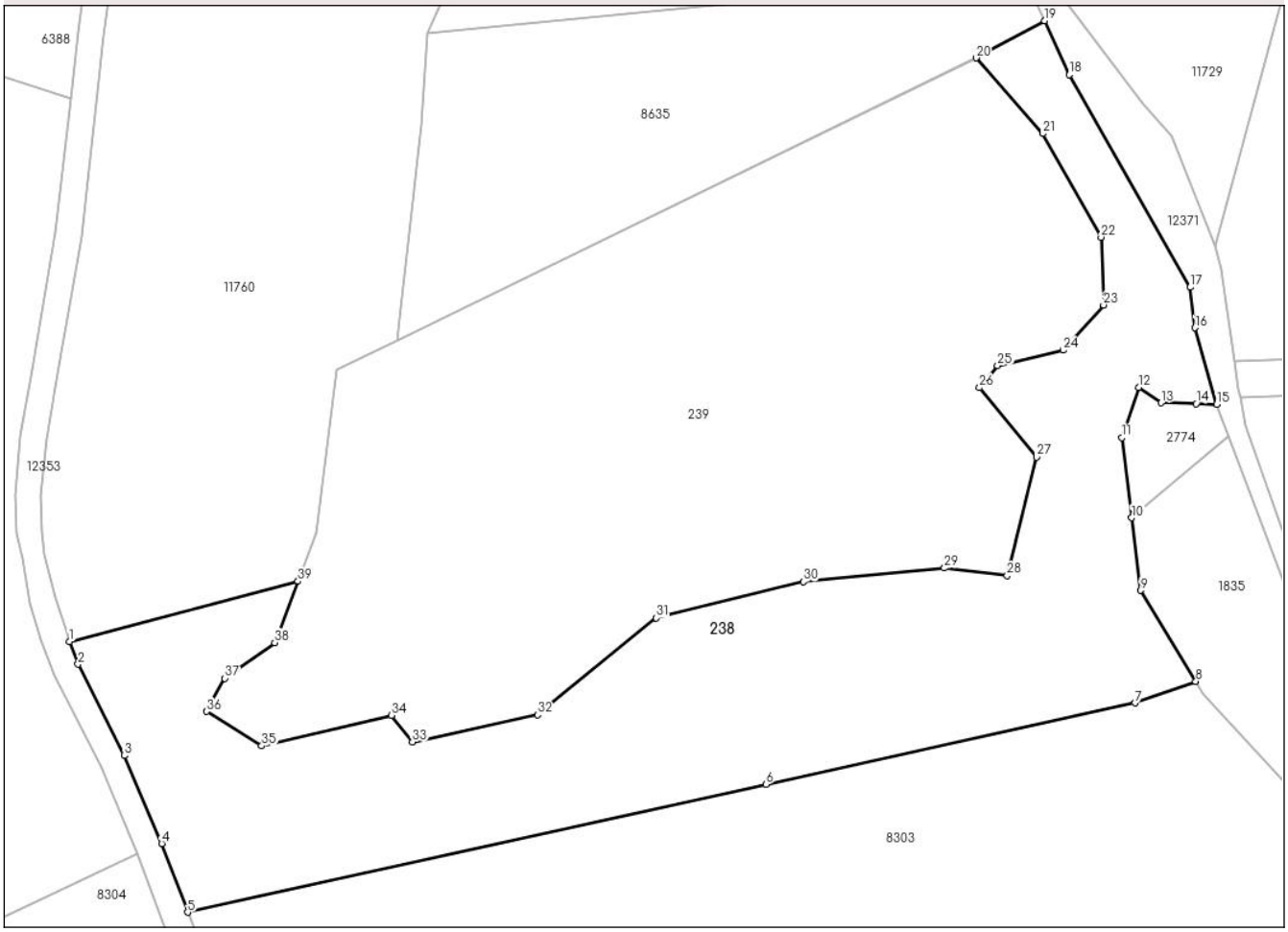
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51128	12.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	12.200	33	1488/4/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.726,318 561.652,158	2	441.728,3 561.647,024	5.503
3	441.738,919 561.626,182	4	441.747,382 561.606,128	21.767
5	441.753,3 561.590,463	6	441.885,353 561.619,609	135.231
7	441.969,618 561.638,208	8	441.983,521 561.643,09	14.735
9	441.970,916 561.663,871	10	441.968,893 561.680,418	16.67

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.728,3 561.647,024	3	441.738,919 561.626,182	23.391
4	441.747,382 561.606,128	5	441.753,3 561.590,463	16.746
6	441.885,353 561.619,609	7	441.969,618 561.638,208	86.293
8	441.983,521 561.643,09	9	441.970,916 561.663,871	24.305
10	441.968,893 561.680,418	11	441.966,661 561.698,684	18.402

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	441.966,661 561.698,684	12	441.970,444 561.710,154	12.078
13	441.975,616 561.706,653	14	441.983,591 561.706,437	7.978
15	441.988,305 561.706,314	16	441.983,37 561.723,766	18.136
17	441.982,222 561.733,016	18	441.954,667 561.781,481	55.751
19	441.948,975 561.793,801	20	441.933,335 561.785,329	17.787
21	441.948,598 561.768,044	22	441.961,898 561.744,434	27.098
23	441.962,441 561.728,965	24	441.953,212 561.718,653	13.839
25	441.938,284 561.715,125	26	441.934,139 561.710,116	6.502
27	441.947,127 561.694,27	28	441.940,481 561.667,216	27.858
29	441.926,116 561.668,958	30	441.893,928 561.665,857	32.337
31	441.860,345 561.657,569	32	441.833,187 561.635,493	34.999
33	441.804,64 561.629,316	34	441.799,905 561.635,355	7.674
35	441.770,222 561.628,394	36	441.757,62 561.636,276	14.864
37	441.761,784 561.643,825	38	441.773,184 561.651,966	14.008
39	441.778,503 561.665,947	1	441.726,318 561.652,158	53.976

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	441.970,444 561.710,154	13	441.975,616 561.706,653	6.246
14	441.983,591 561.706,437	15	441.988,305 561.706,314	4.716
16	441.983,37 561.723,766	17	441.982,222 561.733,016	9.321
18	441.954,667 561.781,481	19	441.948,975 561.793,801	13.571
20	441.933,335 561.785,329	21	441.948,598 561.768,044	23.059
22	441.961,898 561.744,434	23	441.962,441 561.728,965	15.479
24	441.953,212 561.718,653	25	441.938,284 561.715,125	15.339
26	441.934,139 561.710,116	27	441.947,127 561.694,27	20.489
28	441.940,481 561.667,216	29	441.926,116 561.668,958	14.47
30	441.893,928 561.665,857	31	441.860,345 561.657,569	34.591
32	441.833,187 561.635,493	33	441.804,64 561.629,316	29.208
34	441.799,905 561.635,355	35	441.770,222 561.628,394	30.488
36	441.757,62 561.636,276	37	441.761,784 561.643,825	8.621
38	441.773,184 561.651,966	39	441.778,503 561.665,947	14.959

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 239

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, extravilan Iclandu Mare

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51127	17.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
199 / 10/01/2018		
Act Administrativ nr. 69667, din 14/03/2003 emis de CJSDAPT (act administrativ nr documentatia cadastrala avizata cu nr. 199 din 17.01.2018, emis de O.C.P.I. Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOLDOVAN GH. VALER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

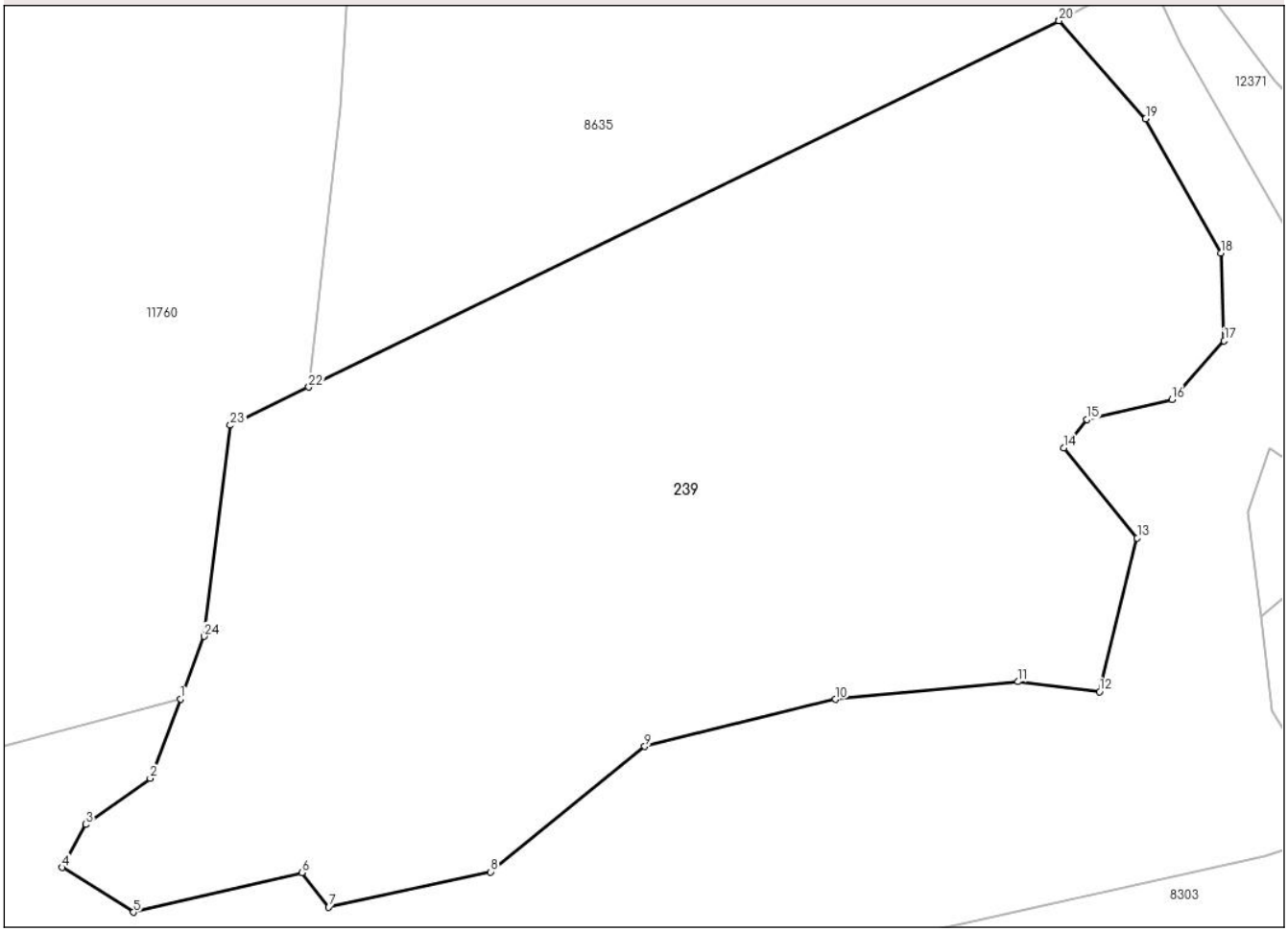
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51127	17.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	17.000	33	1491/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.778,503 561.665,947	2	441.773,184 561.651,966	14.959
3	441.761,784 561.643,825	4	441.757,62 561.636,276	8.621
5	441.770,222 561.628,394	6	441.799,905 561.635,355	30.488
7	441.804,64 561.629,316	8	441.833,187 561.635,493	29.208
9	441.860,345 561.657,569	10	441.893,928 561.665,857	34.591

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.773,184 561.651,966	3	441.761,784 561.643,825	14.008
4	441.757,62 561.636,276	5	441.770,222 561.628,394	14.864
6	441.799,905 561.635,355	7	441.804,64 561.629,316	7.674
8	441.833,187 561.635,493	9	441.860,345 561.657,569	34.999
10	441.893,928 561.665,857	11	441.926,116 561.668,958	32.337

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	441.926,116 561.668,958	12	441.940,481 561.667,216	14.47
13	441.947,127 561.694,27	14	441.934,139 561.710,116	20.489
15	441.938,284 561.715,125	16	441.953,212 561.718,653	15.339
17	441.962,441 561.728,965	18	441.961,898 561.744,434	15.479
19	441.948,598 561.768,044	20	441.933,335 561.785,329	23.059
21	441.933,217 561.785,272	22	441.801,108 561.720,847	146.981
23	441.787,298 561.714,112	24	441.782,684 561.676,933	37.464

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	441.940,481 561.667,216	13	441.947,127 561.694,27	27.858
14	441.934,139 561.710,116	15	441.938,284 561.715,125	6.502
16	441.953,212 561.718,653	17	441.962,441 561.728,965	13.839
18	441.961,898 561.744,434	19	441.948,598 561.768,044	27.098
20	441.933,335 561.785,329	21	441.933,217 561.785,272	0.131
22	441.801,108 561.720,847	23	441.787,298 561.714,112	15.365
24	441.782,684 561.676,933	1	441.778,503 561.665,947	11.755

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 240

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51126	2.300	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2634 / 20/03/2018		
Act Notarial nr. 362, din 19/03/2018 emis de N.P. Sava Mihaela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HĂDĂRIG ILEANA**, bun comun 2) **HĂDĂRIG ALEXA**, si sotia	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51126	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.300	79	2840/27/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.784,583 560.210,847	2	441.780,158 560.160,821	50.221
2	441.780,158 560.160,821	3	441.779,315 560.151,288	9.57
3	441.779,315 560.151,288	4	441.789,91 560.152,387	10.652
4	441.789,91 560.152,387	5	441.817,553 560.155,254	27.791
5	441.817,553 560.155,254	6	441.824,082 560.215,348	60.448

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.824,082 560.215,348	1	441.784,583 560.210,847	39.755

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 241

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Iclandu Mare, Nr. 108, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51125	7.234	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2635 / 20/03/2018		
Act Notarial nr. 362, din 19/03/2018 emis de N.P. Sava Mihaela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HĂDĂRIG ALEXA**, si sotia 2) **HĂDĂRIG ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

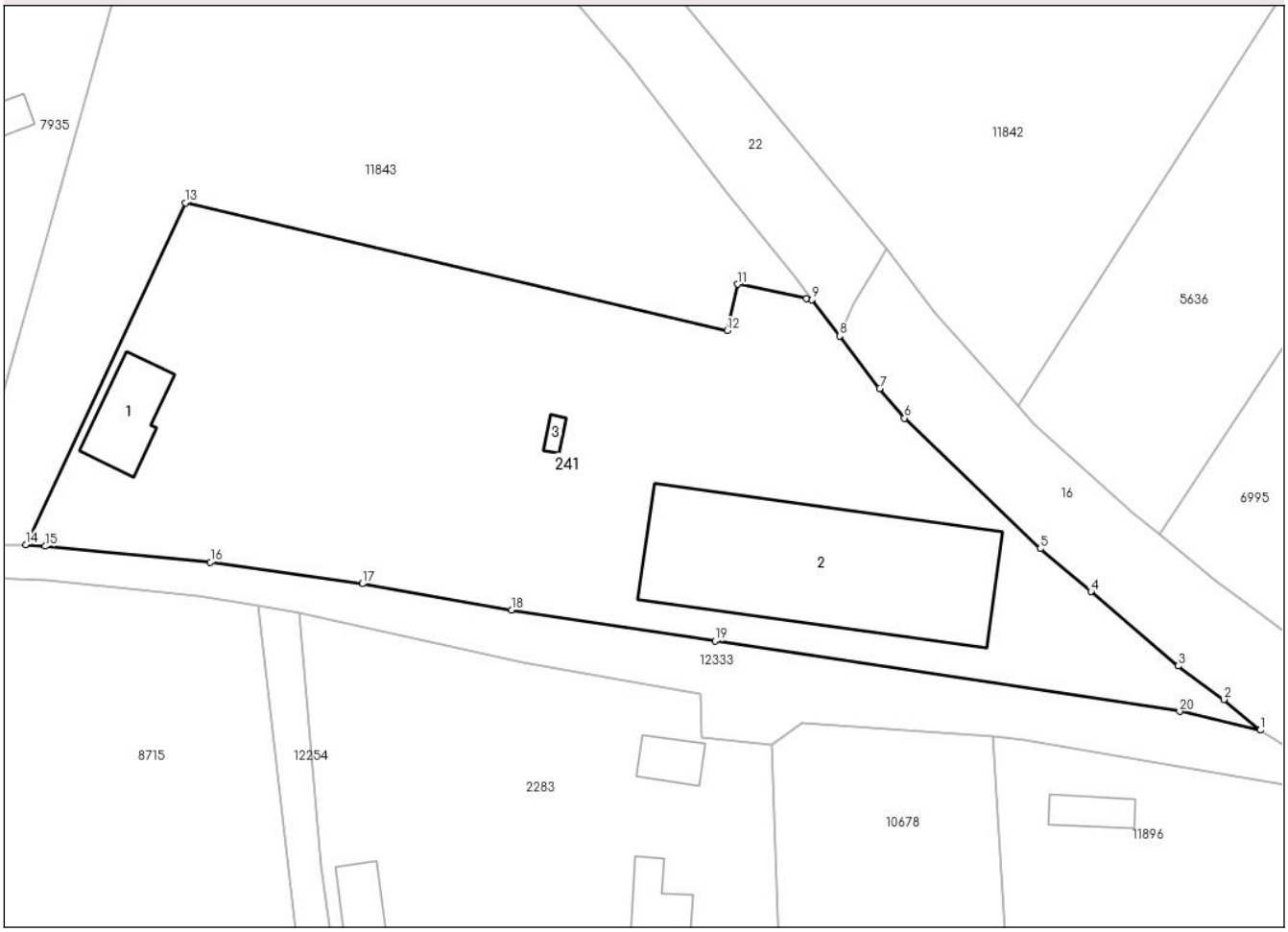
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51125	7.234	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	634	79	2812	-	
2	arabil	NU	2.800	79	2811/1	-	
3	faneata	NU	600	79	2813/1	-	
4	faneata	NU	400	79	2814/1	-	
5	faneata	NU	800	79	2818/1	-	
6	faneata	DA	2.000	79	2809	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	148	Fara acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:148 mp; Constructie de locuit
A1.2	0	constructii anexa	973	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:973 mp; Constructie anexa
A1.3	0	constructii anexa	13	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Constructie anexa

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.054,735 559.395,788	2	443.049,162 559.400,485	7.288
2	443.049,162 559.400,485	3	443.042,193 559.405,62	8.657
3	443.042,193 559.405,62	4	443.028,801 559.416,975	17.558
4	443.028,801 559.416,975	5	443.021,048 559.423,549	10.165
5	443.021,048 559.423,549	6	443.000,249 559.443,508	28.826
6	443.000,249 559.443,508	7	442.996,453 559.448,053	5.922
7	442.996,453 559.448,053	8	442.990,351 559.456,066	10.072
8	442.990,351 559.456,066	9	442.986,099 559.461,65	7.019
9	442.986,099 559.461,65	10	442.985,261 559.461,776	0.847
10	442.985,261 559.461,776	11	442.974,683 559.464,006	10.811
11	442.974,683 559.464,006	12	442.973,089 559.456,939	7.245
12	442.973,089 559.456,939	13	442.890,137 559.476,47	85.22
13	442.890,137 559.476,47	14	442.865,716 559.424,18	57.712
14	442.865,716 559.424,18	15	442.868,684 559.423,919	2.979
15	442.868,684 559.423,919	16	442.893,961 559.421,486	25.394
16	442.893,961 559.421,486	17	442.917,266 559.418,183	23.538
17	442.917,266 559.418,183	18	442.940,087 559.414,185	23.169
18	442.940,087 559.414,185	19	442.971,236 559.409,462	31.505
19	442.971,236 559.409,462	20	443.042,389 559.398,673	71.966
20	443.042,389 559.398,673	1	443.054,735 559.395,788	12.679

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 242

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iclănzel, Nr. 152, Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51124	802	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iclănzel, Nr. 152, Jud. Mureş	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Casa de locuit in suprafata de 95mp construita in anul 1960 pe fundatie de beton, zidita din pamant, si acoperita cu tigle, in regim P, compusa din: 2 camere, 1 bucatarie, 1 veranda, 1 hol, 1 magazie ;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14090 / 06/10/2022		
Act Notarial nr. 48, din 03/10/2022 emis de Urian Marilena;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MURESAN TEODOR VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

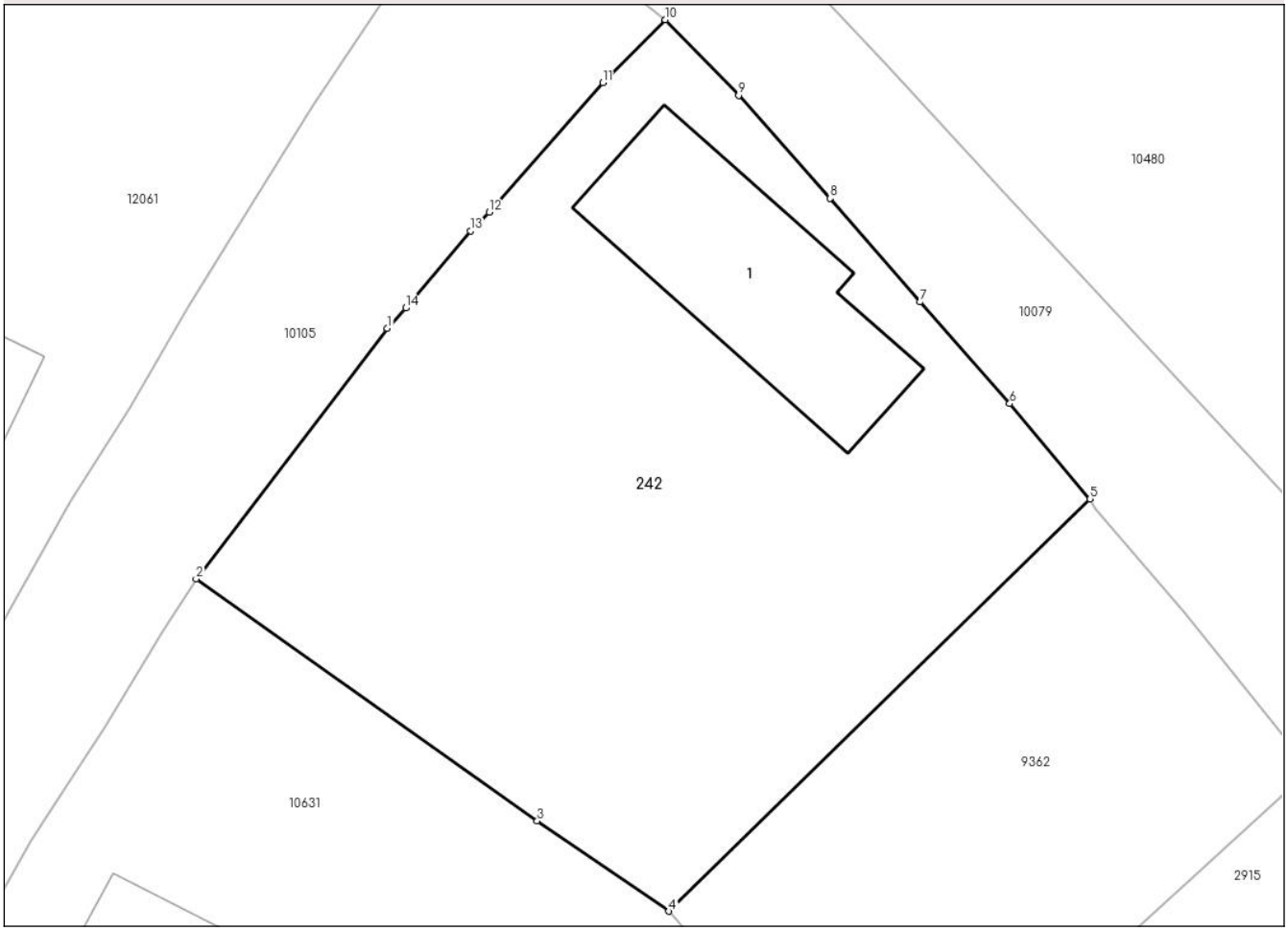
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51124	802	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	402	86	152	-	
2	curti constructii	DA	400	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Casa de locuit in suprafata de 95mp construita in anul 1960 pe fundatie de beton, zidita din pamant, si acoperita cu tigle, in regim P, compusa din: 2 camere, 1 bucatarie, 1 veranda, 1 hol, 1 magazie ;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.784,741 559.008,618	2	444.776,251 558.997,512	13.979

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	444.776,251 558.997,512	3	444.791,399 558.986,781	18.564
3	444.791,399 558.986,781	4	444.797,247 558.982,778	7.087
4	444.797,247 558.982,778	5	444.815,94 559.001,05	26.14
5	444.815,94 559.001,05	6	444.812,372 559.005,284	5.537
6	444.812,372 559.005,284	7	444.808,388 559.009,79	6.015
7	444.808,388 559.009,79	8	444.804,403 559.014,391	6.087
8	444.804,403 559.014,391	9	444.800,334 559.018,949	6.11
9	444.800,334 559.018,949	10	444.797,079 559.022,306	4.676
10	444.797,079 559.022,306	11	444.794,304 559.019,515	3.936
11	444.794,304 559.019,515	12	444.789,26 559.013,771	7.644
12	444.789,26 559.013,771	13	444.788,434 559.012,948	1.166
13	444.788,434 559.012,948	14	444.785,558 559.009,525	4.471
14	444.785,558 559.009,525	1	444.784,741 559.008,618	1.221

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 243

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, EXTRAVILAN SAT CAPUSU DE CAMPIE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51123	11.600	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5497 / 21/06/2018		
Act Notarial nr. 1396, din 21/06/2018 emis de NP Tinca Tudor;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PALAGHIE MARIAN-SERGIU**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51123	11.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.600	26	1092/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.743,077 560.430,68	2	446.697,957 560.430,057	45.124
2	446.697,957 560.430,057	3	446.682,277 560.172,256	258.277
3	446.682,277 560.172,256	4	446.727,458 560.173,871	45.21
4	446.727,458 560.173,871	1	446.743,077 560.430,68	257.284

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 244

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, EXTRAVILAN SAT CAPUSU DE CAMPIE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51122	20.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5495 / 21/06/2018		
Act Notarial nr. 1396, din 21/06/2018 emis de NP Tinca Tudor;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PALAGHIE MARIAN-SERGIU**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

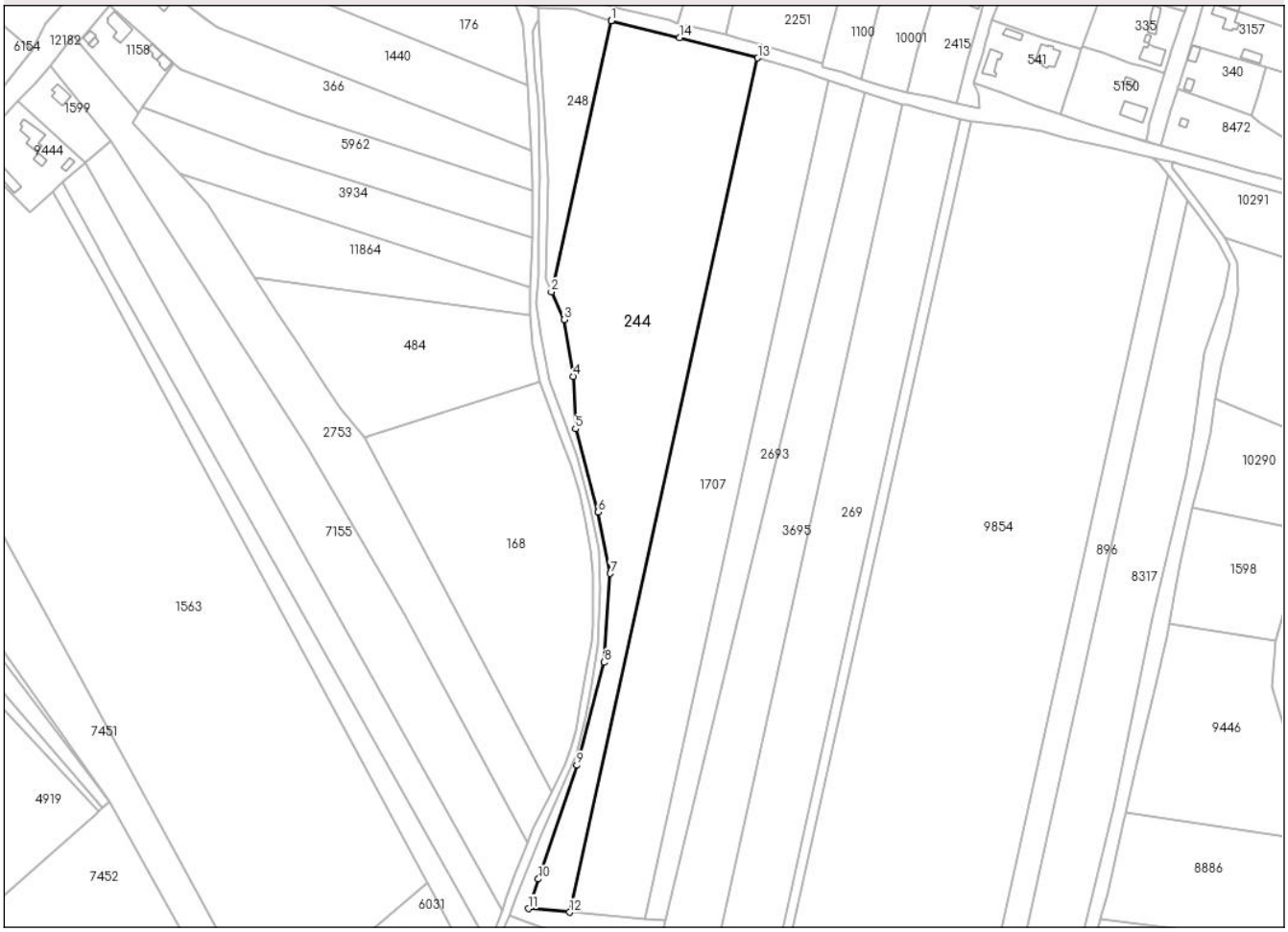
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51122	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	24	1045/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.899,969 559.862,966	2	446.869,135 559.723,124	143.201
2	446.869,135 559.723,124	3	446.875,734 559.708,827	15.746
3	446.875,734 559.708,827	4	446.880,348 559.679,524	29.664
4	446.880,348 559.679,524	5	446.881,502 559.652,529	27.02
5	446.881,502 559.652,529	6	446.893,269 559.609,614	44.499

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.893,269 559.609,614	7	446.899,499 559.578,004	32.218
7	446.899,499 559.578,004	8	446.896,304 559.532,186	45.929
8	446.896,304 559.532,186	9	446.882,258 559.479,122	54.892
9	446.882,258 559.479,122	10	446.862,374 559.420,42	61.978
10	446.862,374 559.420,42	11	446.857,21 559.405,173	16.098
11	446.857,21 559.405,173	12	446.878,536 559.403,326	21.406
12	446.878,536 559.403,326	13	446.975,646 559.843,751	451.004
13	446.975,646 559.843,751	14	446.935,315 559.854,292	41.686
14	446.935,315 559.854,292	15	446.900,104 559.862,923	36.253
15	446.900,104 559.862,923	1	446.899,969 559.862,966	0.142

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 245

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51121	13.600	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2636 / 20/03/2018		
Act Notarial nr. 362, din 19/03/2018 emis de N.P. Sava Mihaela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HĂDĂRIG ALEXA**, si sotia 2) **HĂDĂRIG ILEANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

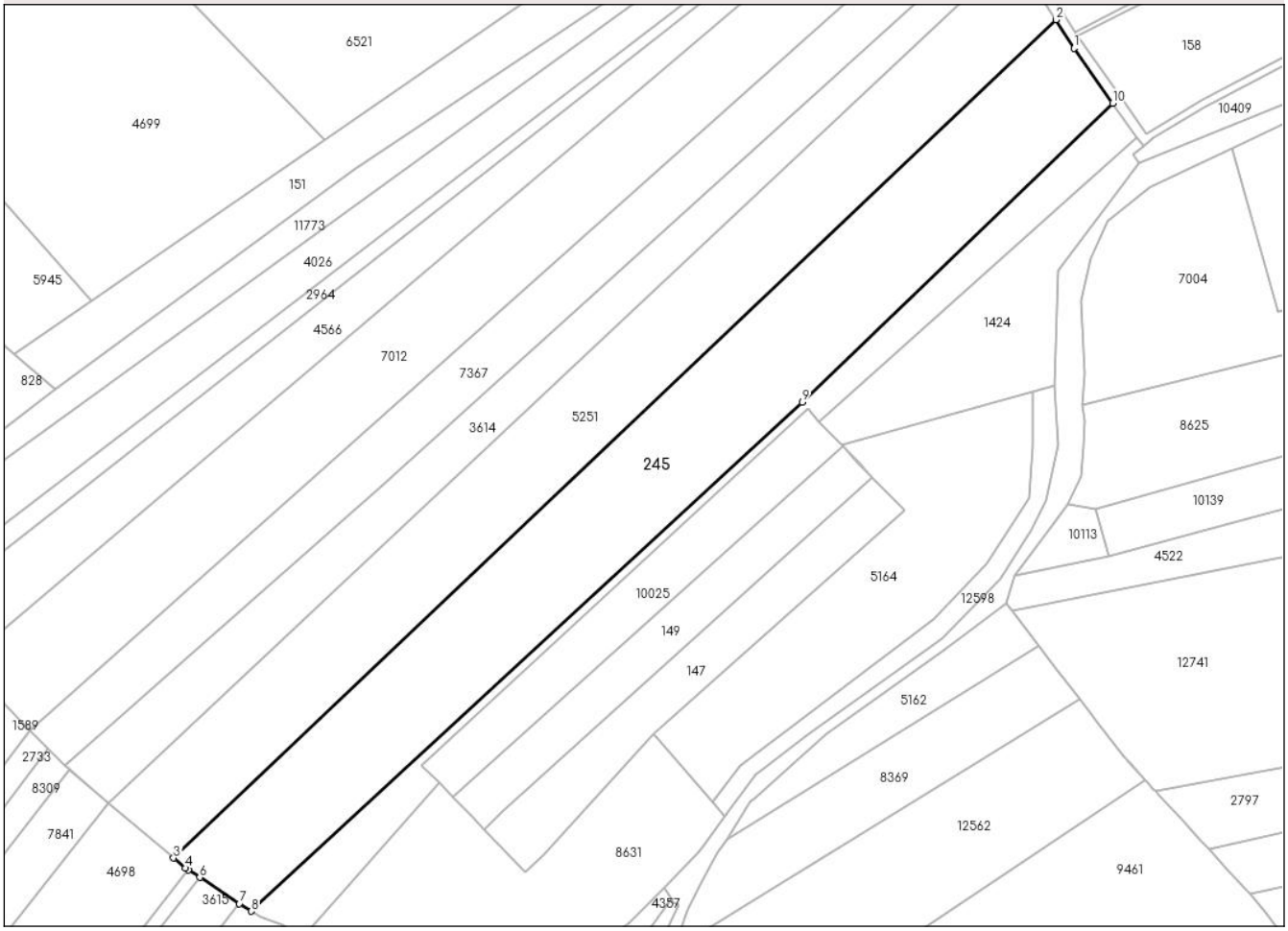
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51121	13.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.600	80	2945/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.338,35 559.379,828	2	442.332,208 559.389,535	11.487
2	442.332,208 559.389,535	3	442.032,606 559.105,216	413.036
3	442.032,606 559.105,216	4	442.036,624 559.101,81	5.267
4	442.036,624 559.101,81	5	442.037,607 559.101,166	1.175
5	442.037,607 559.101,166	6	442.041,465 559.098,64	4.611

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.041,465 559.098,64	7	442.054,966 559.089,801	16.137
7	442.054,966 559.089,801	8	442.058,936 559.087,201	4.746
8	442.058,936 559.087,201	9	442.246,024 559.259,85	254.577
9	442.246,024 559.259,85	10	442.351,412 559.361,239	146.241
10	442.351,412 559.361,239	1	442.338,35 559.379,828	22.719

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 246

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 46, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51120	1.500	Sector cadastral:43 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 46, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Casa de locuit construita in anul 1985 din pamant si caramida, acoperita cu tigla, in regim de inaltime P, compusa din: 3 camere, 1 bucatarie, 1 baie, 1 camara, 2 holuri.
A1.2		Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 46, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Magazie construita in anul 1990 din caramida, acoperita cu tigla.
A1.3		Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 46, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Magazie construita in anul 1990 din chiripici si pamant, acoperita cu tigla.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10165 / 19/12/2017		
Act Administrativ nr. 68412, din 15/11/1993 emis de CJSDAPT (act administrativ nr 4225 din 01.08.2017, emis de Comuna Iclanzel;act administrativ nr documentatia cadastrala avizata cu nr. 10165 din 28.12.2017, emis de O.C.P.I. Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRACIUN V. ANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CRACIUN ANA**, si 2) **CRACIUN IOAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **CRACIUN ANA**, si 2) **CRACIUN IOAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **CRACIUN ANA**, si 2) **CRACIUN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

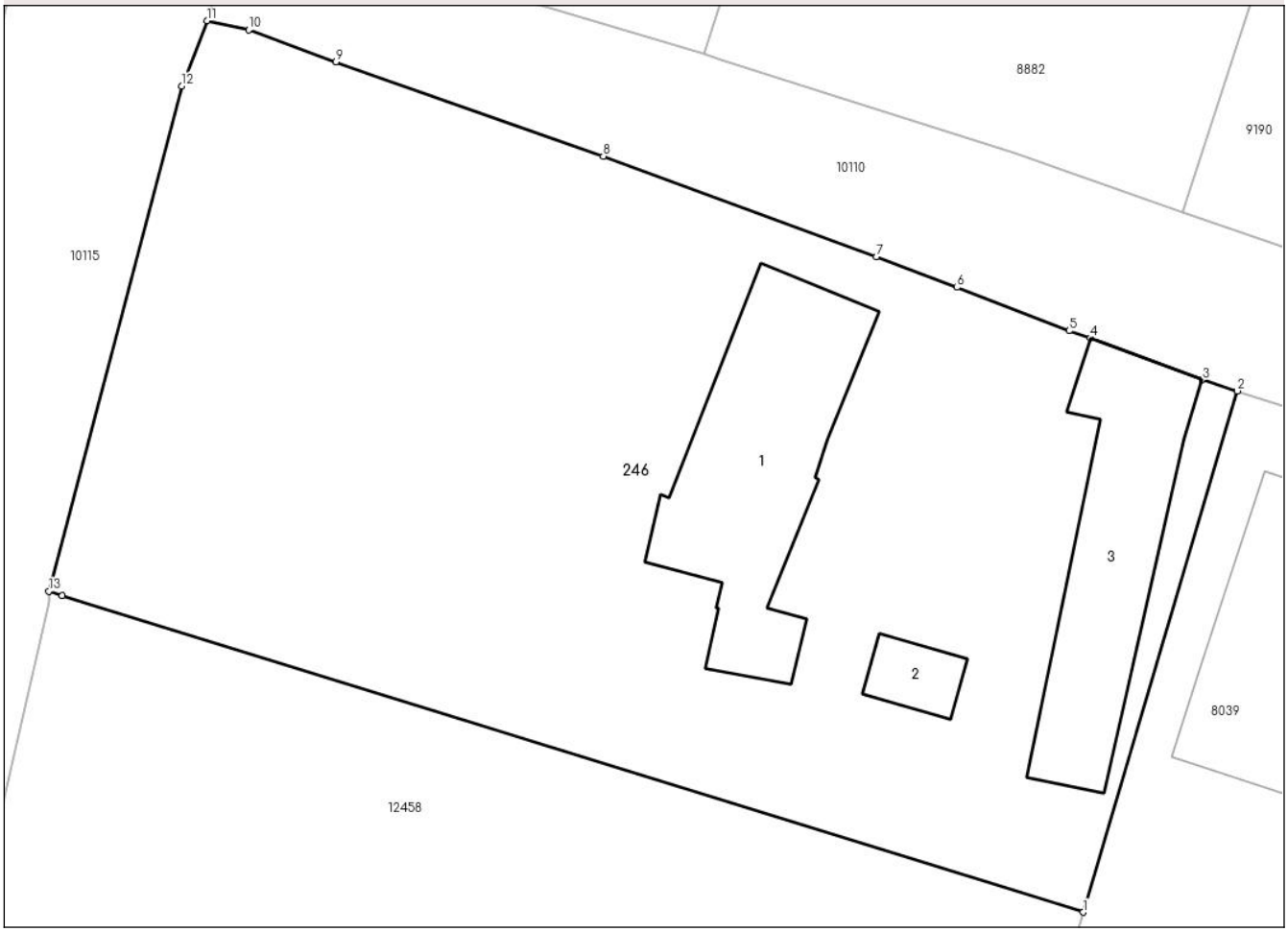
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51120	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	89	46	-	
2	arabil	DA	500	89	46/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Casa de locuit construita in anul 1985 din pamant si caramida, acoperita cu tigla, in regim de inaltime P, compusa din: 3 camere, 1 bucatarie, 1 baie, 1 camara, 2 holuri.
A1.2		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Magazie construita in anul 1990 din caramida, acoperita cu tigla.
A1.3		constructii anexa	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Magazie construita in anul 1990 din chiripici si pamant, acoperita cu tigla.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.900,312 559.918,266	2	446.907,867 559.943,819	26.646
2	446.907,867 559.943,819	3	446.906,139 559.944,364	1.812
3	446.906,139 559.944,364	4	446.900,66 559.946,414	5.85
4	446.900,66 559.946,414	5	446.899,615 559.946,769	1.104
5	446.899,615 559.946,769	6	446.894,115 559.948,897	5.897
6	446.894,115 559.948,897	7	446.890,157 559.950,406	4.236
7	446.890,157 559.950,406	8	446.876,756 559.955,329	14.277
8	446.876,756 559.955,329	9	446.863,638 559.959,957	13.91
9	446.863,638 559.959,957	10	446.859,365 559.961,517	4.549
10	446.859,365 559.961,517	11	446.857,302 559.961,968	2.112
11	446.857,302 559.961,968	12	446.856,073 559.958,764	3.432
12	446.856,073 559.958,764	13	446.849,551 559.933,995	25.613
13	446.849,551 559.933,995	14	446.850,21 559.933,791	0.69
14	446.850,21 559.933,791	1	446.900,312 559.918,266	52.452

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 247

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, Loc. Capusu de Campie, extravilan.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51119	1.000	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8723 / 06/11/2017		
Act Administrativ nr. 68727, din 18/09/1995 emis de CJSDAPT (act administrativ nr documentatia cadastrala avizata cu nr. 8723 din 04.12.2017, emis de O.C.P.I. Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PACURAR T. SILVIA**	
/		
Act Administrativ nr. 2529, din 19/06/2024 emis de COMUNA ICLANZEL;		
B2	se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **FEIER OCTAVIAN-HOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

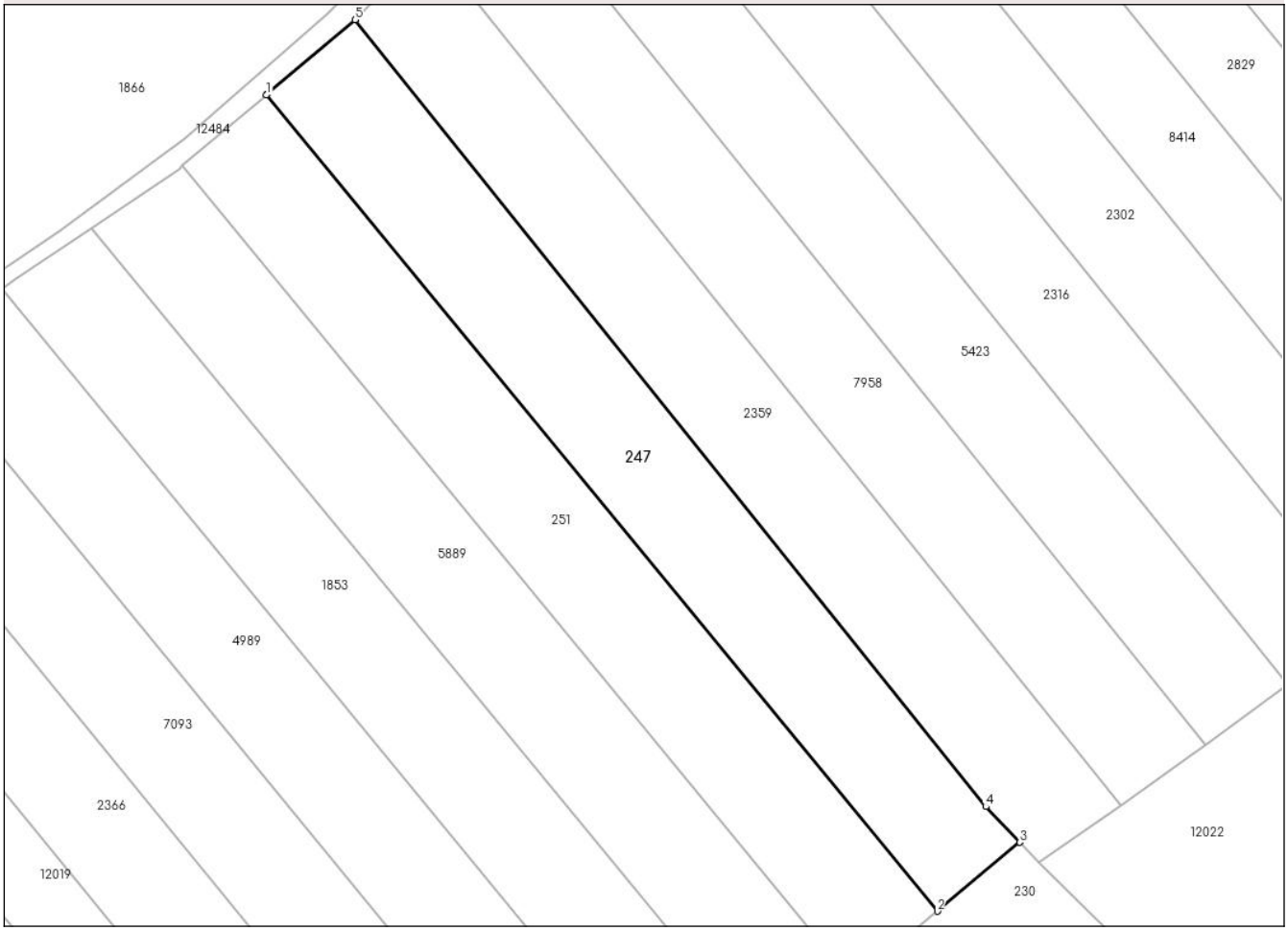
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51119	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.000	22	959/3/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.868,124 559.800,365	2	447.930,455 559.724,621	98.093
2	447.930,455 559.724,621	3	447.938,115 559.731,006	9.972
3	447.938,115 559.731,006	4	447.934,946 559.734,324	4.588
4	447.934,946 559.734,324	5	447.876,348 559.807,35	93.63
5	447.876,348 559.807,35	6	447.868,207 559.800,436	10.681

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.868,207 559.800,436	1	447.868,124 559.800,365	0.109

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 248

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, EXTRAVILAN SAT CAPUSU DE CAMPIE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51118	2.800	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5494 / 21/06/2018		
Act Notarial nr. 1396, din 21/06/2018 emis de NP Tinca Tudor;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PALAGHIE MARIAN-SERGIU**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

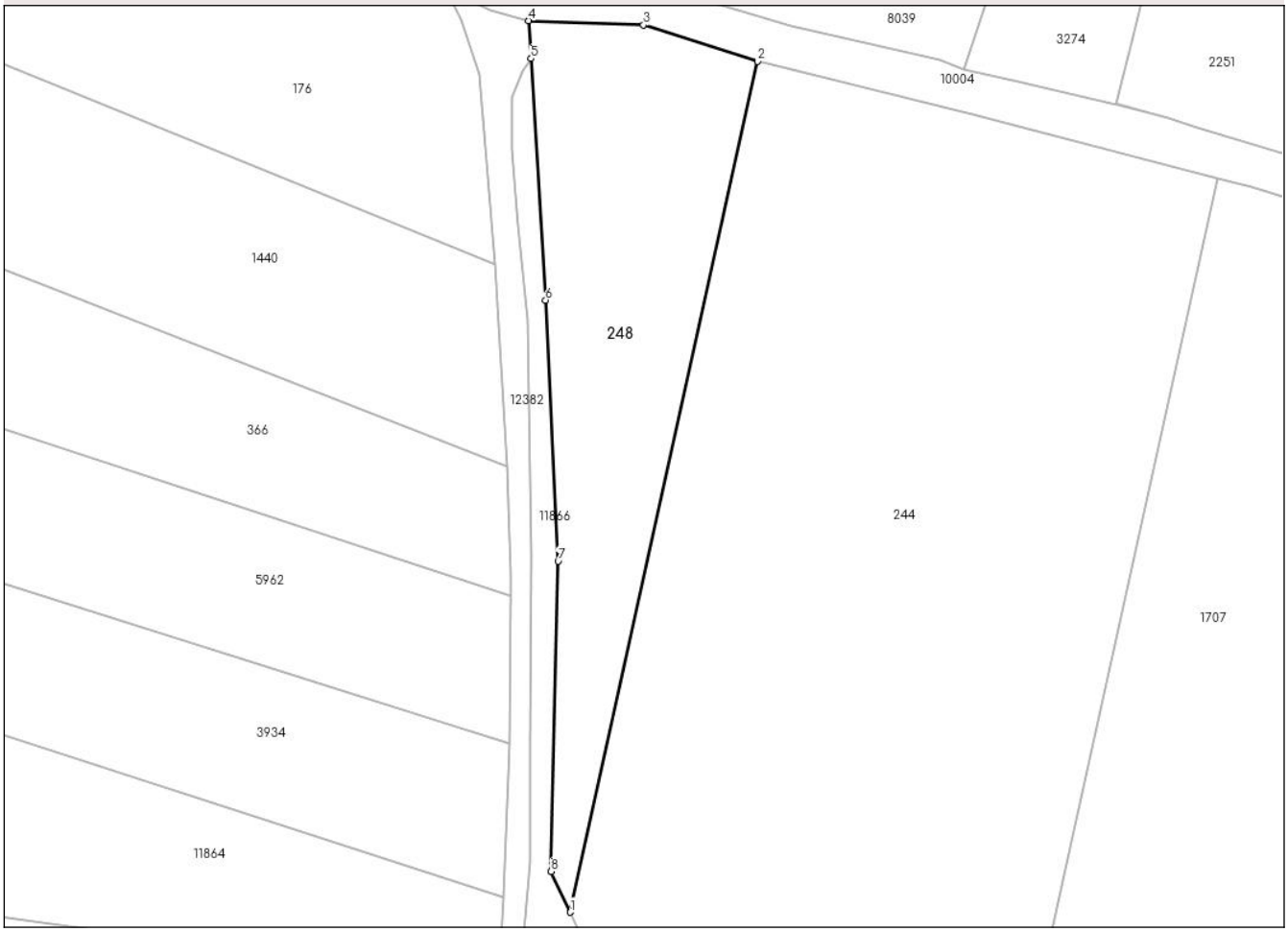
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51118	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	24	1045/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.869,135 559.723,124	2	446.899,969 559.862,966	143.201
2	446.899,969 559.862,966	3	446.881,248 559.868,943	19.652
3	446.881,248 559.868,943	4	446.862,357 559.869,641	18.904
4	446.862,357 559.869,641	5	446.862,732 559.863,418	6.234
5	446.862,732 559.863,418	6	446.865,12 559.823,729	39.761

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.865,12 559.823,729	7	446.867,197 559.780,814	42.965
7	446.867,197 559.780,814	8	446.866,043 559.729,823	51.004
8	446.866,043 559.729,823	1	446.869,135 559.723,124	7.378

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 250

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, Loc. Capusu de Campie, extravilan.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51114	2.000	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2084 / 06/03/2018		
Act Notarial nr. 398, din 02/03/2018 emis de N.P. Man Adriana;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PACURAR GHEORGHE-DANIEL**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

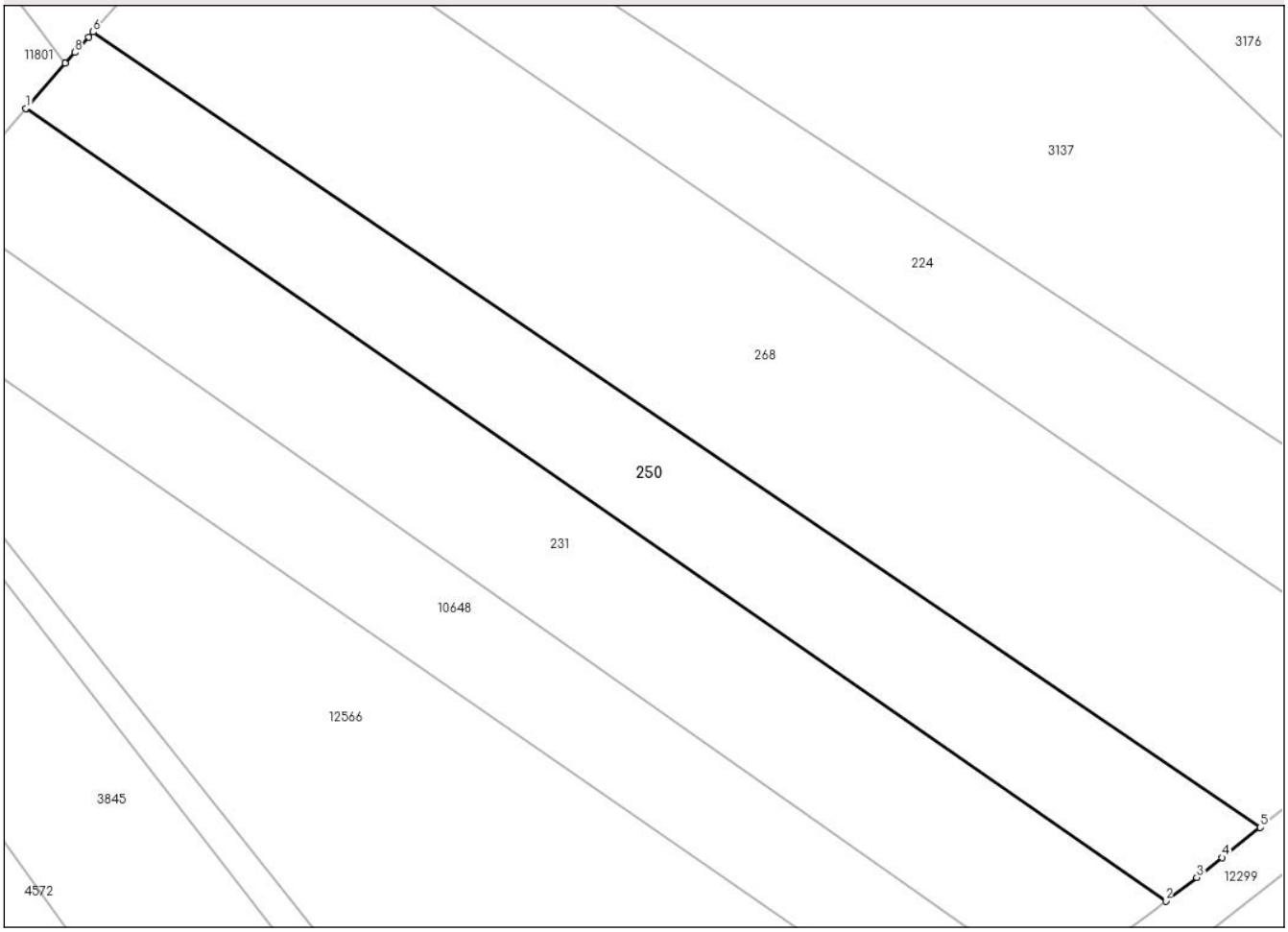
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51114	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	17	807/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.720,506 561.692,932	2	447.851,869 561.601,702	159.935
2	447.851,869 561.601,702	3	447.855,448 561.604,407	4.486
3	447.855,448 561.604,407	4	447.858,35 561.606,699	3.698
4	447.858,35 561.606,699	5	447.862,753 561.610,177	5.611
5	447.862,753 561.610,177	6	447.728,228 561.701,741	162.73

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.728,228 561.701,741	7	447.727,715 561.701,167	0.77
7	447.727,715 561.701,167	8	447.726,149 561.699,378	2.378
8	447.726,149 561.699,378	9	447.725,058 561.698,131	1.657
9	447.725,058 561.698,131	1	447.720,506 561.692,932	6.91

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 251

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, Loc. Capusu de Campie, extravilan.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51113	1.000	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2085 / 06/03/2018		
Act Notarial nr. 399, din 02/03/2018 emis de N.P. Man Adriana;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FEIER OCTAVIAN-HOREA**, cas. cu 2) **FEIER IULIANA-DANIELA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

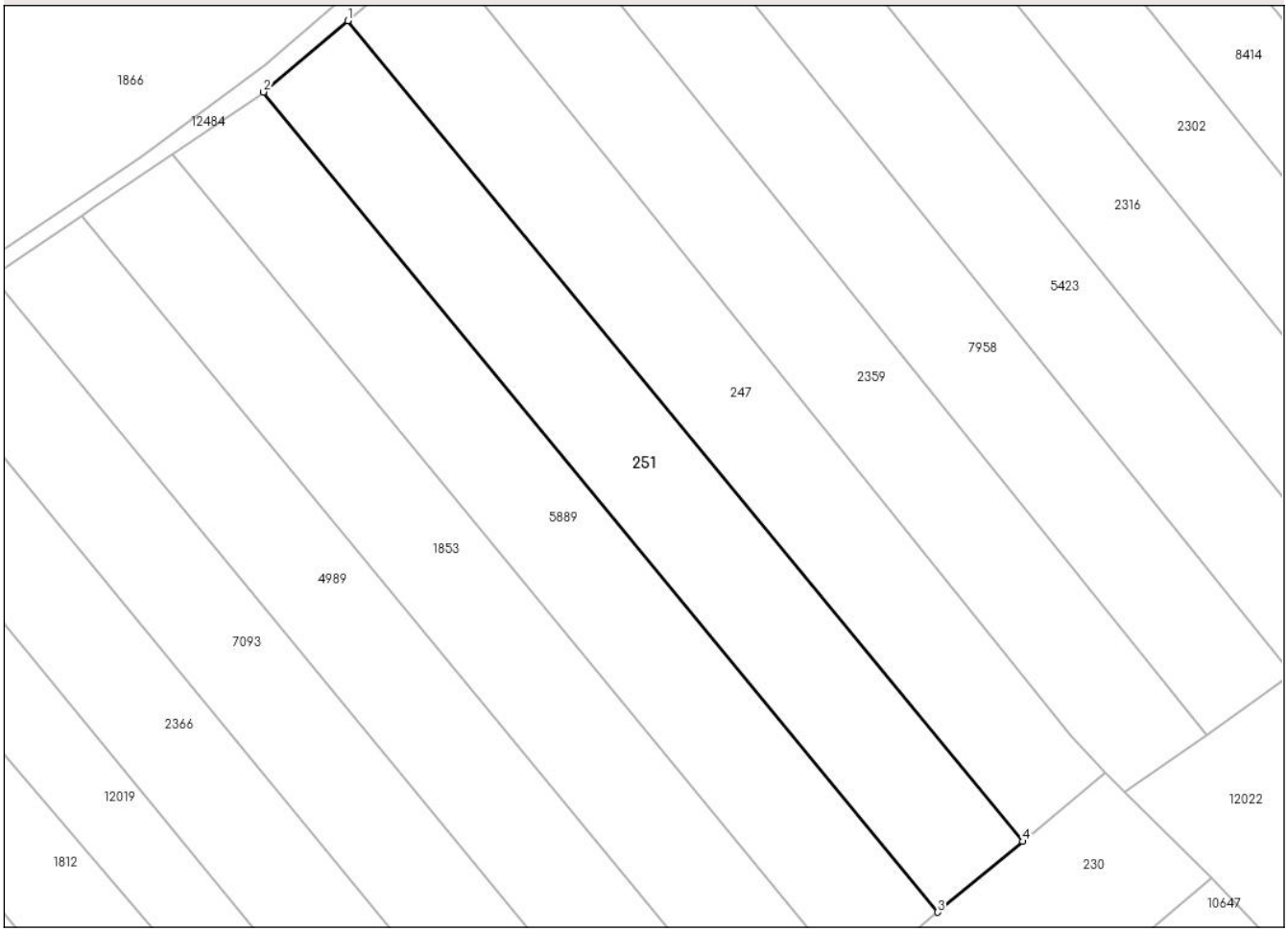
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51113	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	22	959/2/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.868,124 559.800,365	2	447.860,33 559.793,787	10.199
2	447.860,33 559.793,787	3	447.922,622 559.718,092	98.031
3	447.922,622 559.718,092	4	447.930,455 559.724,621	10.197
4	447.930,455 559.724,621	1	447.868,124 559.800,365	98.093

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 252

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, Loc. Capusu de Cimpie

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51112	8.600	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5271 / 26/04/2023		
Act Notarial nr. 57, din 24/04/2023 emis de Sava Mihaela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **MOLDOVAN A MARIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **PACURAR VASILE**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **LUPSA OLIVIA-CLAUDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

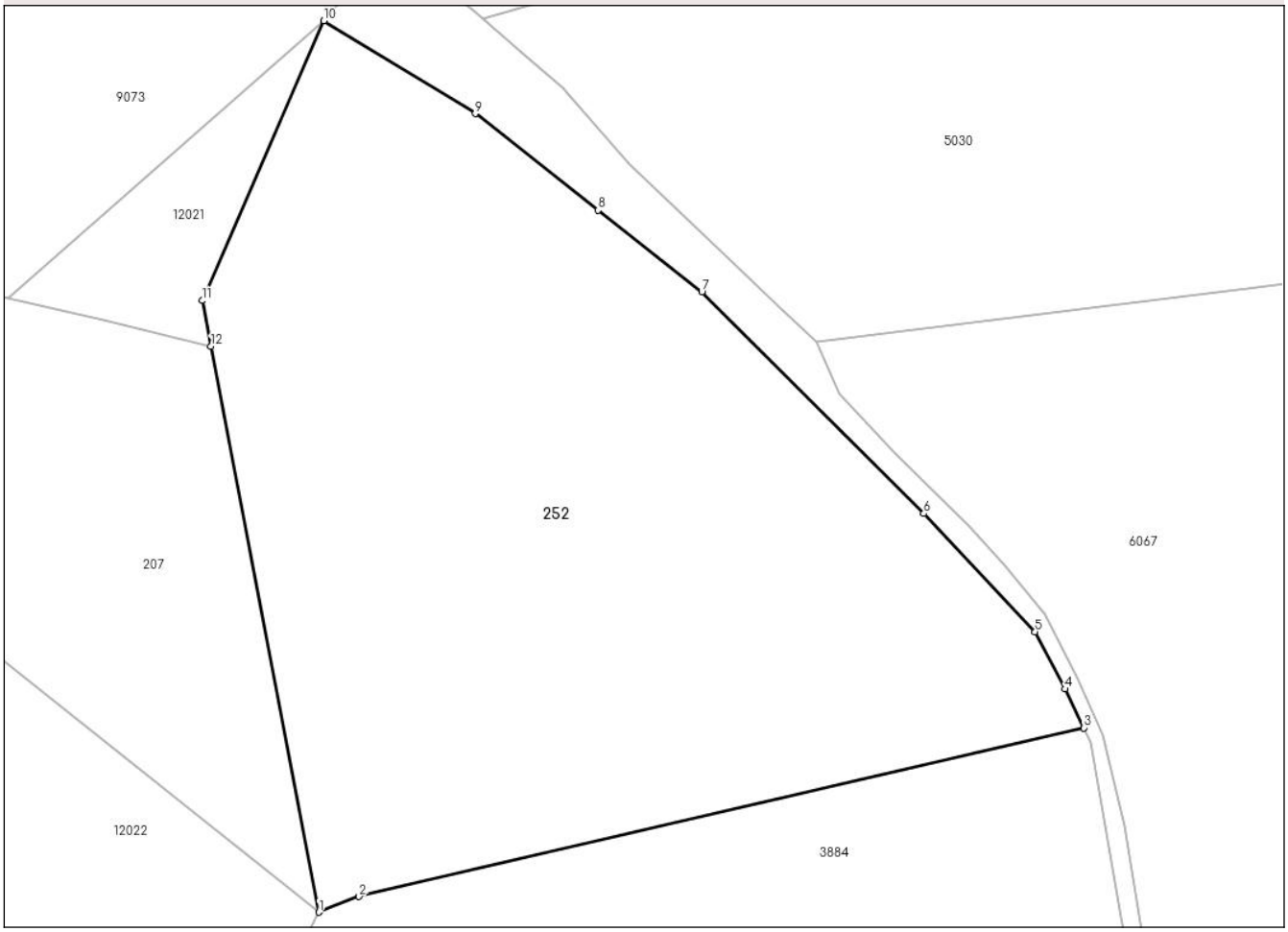
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51112	8.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.600	22	980/9/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.105,307 559.785,602	2	448.110,965 559.787,815	6.075
2	448.110,965 559.787,815	3	448.213,076 559.811,539	104.831
3	448.213,076 559.811,539	4	448.210,464 559.817,006	6.059
4	448.210,464 559.817,006	5	448.206,215 559.825,066	9.111
5	448.206,215 559.825,066	6	448.190,512 559.841,703	22.877

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.190,512 559.841,703	7	448.159,257 559.872,854	44.128
7	448.159,257 559.872,854	8	448.144,635 559.884,38	18.619
8	448.144,635 559.884,38	9	448.127,332 559.897,983	22.01
9	448.127,332 559.897,983	10	448.106,006 559.911,055	25.014
10	448.106,006 559.911,055	11	448.088,877 559.871,66	42.958
11	448.088,877 559.871,66	12	448.090,1 559.865,22	6.555
12	448.090,1 559.865,22	1	448.105,307 559.785,602	81.057

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 253

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, extravilan Iclandu Mare

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51111	4.800	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8183 / 18/10/2017		
Act Administrativ nr. 69850, din 05/08/2005 emis de CJSDAPT (documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU L. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

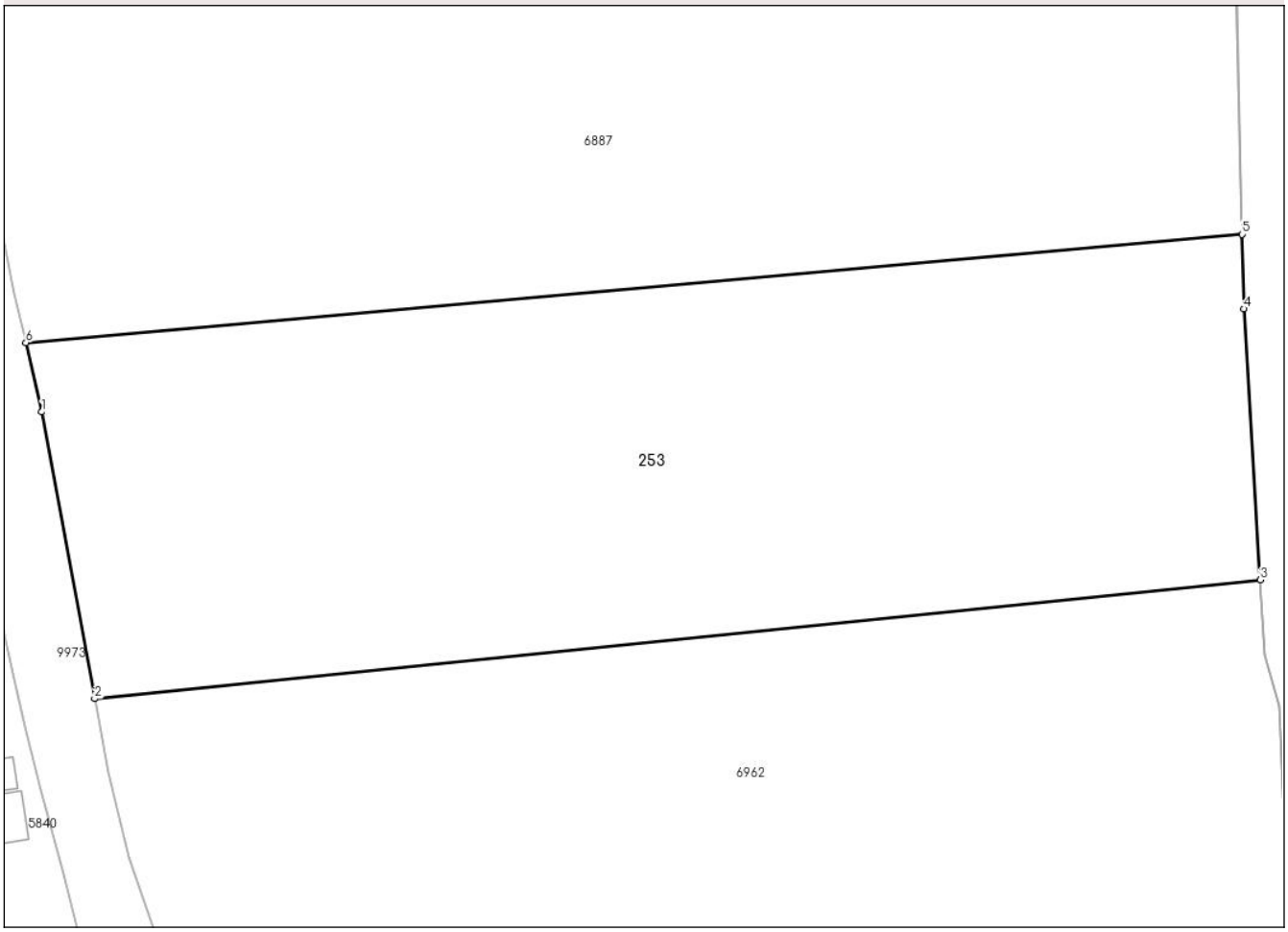
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51111	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	65	2355/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.046,79 558.117,37	2	444.052,438 558.086,803	31.084
2	444.052,438 558.086,803	3	444.176,844 558.099,456	125.048
3	444.176,844 558.099,456	4	444.175,08 558.128,35	28.948
4	444.175,08 558.128,35	5	444.174,897 558.136,304	7.956
5	444.174,897 558.136,304	6	444.045,1 558.124,75	130.31

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.045,1 558.124,75	1	444.046,79 558.117,37	7.571

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 254

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, sat. Iclandu Mare

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51110	12.000	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7664 / 09/08/2019		
Act Notarial nr. 1270, din 02/08/2019 emis de MAN Adriana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOGDAN EUGEN**, cas. cu 2) **BOGDAN ANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

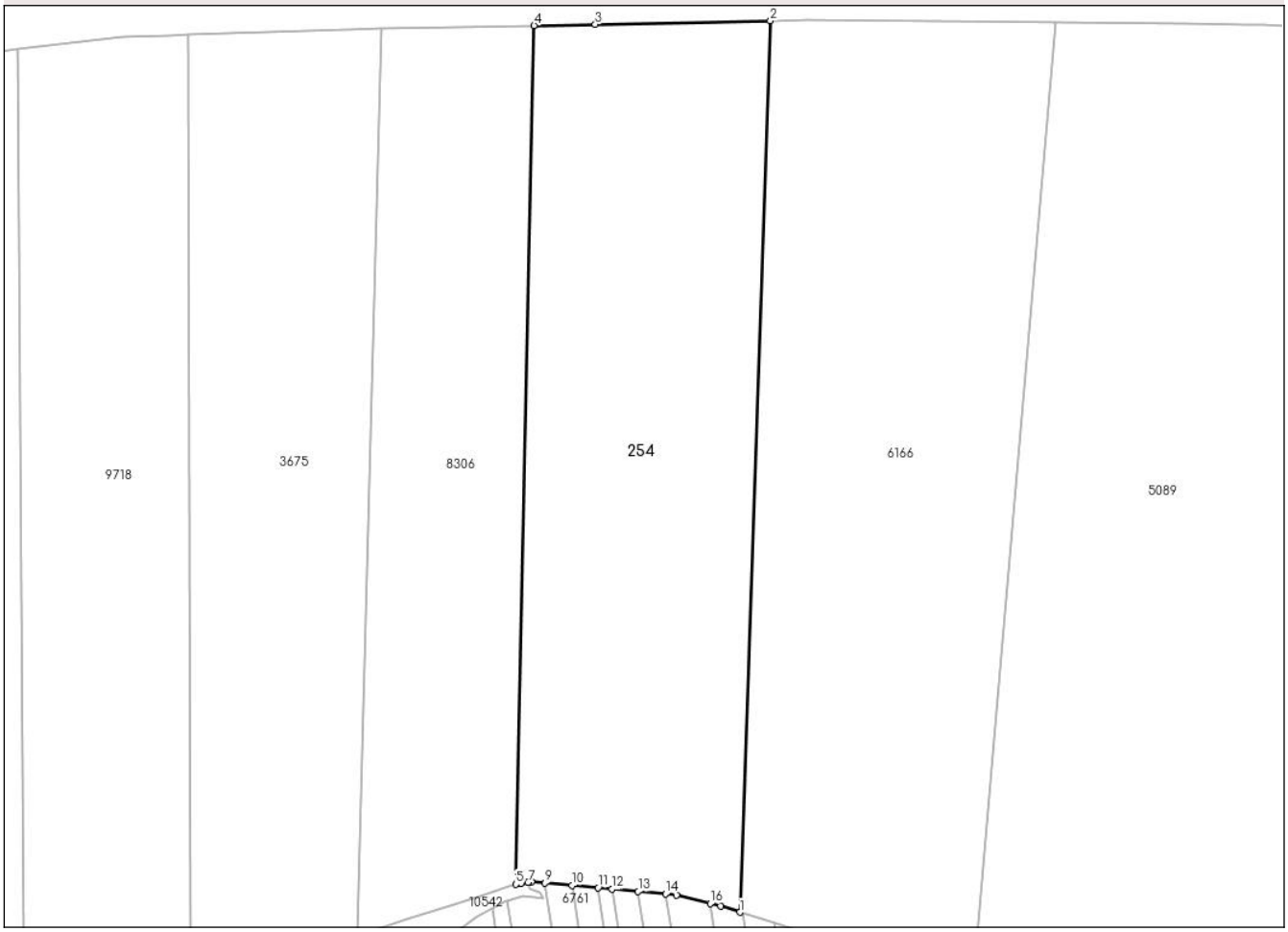
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51110	12.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.500	85	3136/8/1, 3133/8/1	-	
2	faneata	NU	2.500	85	3132/8/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.024,354 560.131,756	2	440.031,848 560.349,81	218.183
2	440.031,848 560.349,81	3	439.988,953 560.348,95	42.904
3	439.988,953 560.348,95	4	439.973,989 560.348,649	14.967
4	439.973,989 560.348,649	5	439.969,501 560.138,598	210.099

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	439.969,501 560.138,598	6	439.970,724 560.138,79	1.238
6	439.970,724 560.138,79	7	439.972,503 560.139,068	1.801
7	439.972,503 560.139,068	8	439.973,316 560.139,195	0.823
8	439.973,316 560.139,195	9	439.976,683 560.138,89	3.381
9	439.976,683 560.138,89	10	439.983,26 560.138,293	6.604
10	439.983,26 560.138,293	11	439.989,628 560.137,715	6.394
11	439.989,628 560.137,715	12	439.993,07 560.137,403	3.456
12	439.993,07 560.137,403	13	439.999,488 560.136,82	6.444
13	439.999,488 560.136,82	14	440.006,183 560.136,212	6.723
14	440.006,183 560.136,212	15	440.008,836 560.135,972	2.664
15	440.008,836 560.135,972	16	440.017,143 560.133,842	8.576
16	440.017,143 560.133,842	17	440.019,633 560.133,204	2.57
17	440.019,633 560.133,204	1	440.024,354 560.131,756	4.938

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 255

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51109	7.000	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8671 / 02/11/2017		
Act Notarial nr. 43, din 07/09/2017 emis de N.P. Dan Valentin-Simion;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIREANU MARIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51070/Iclanzel, inscrisa prin incheierea nr. 7029 din 08/09/2017;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

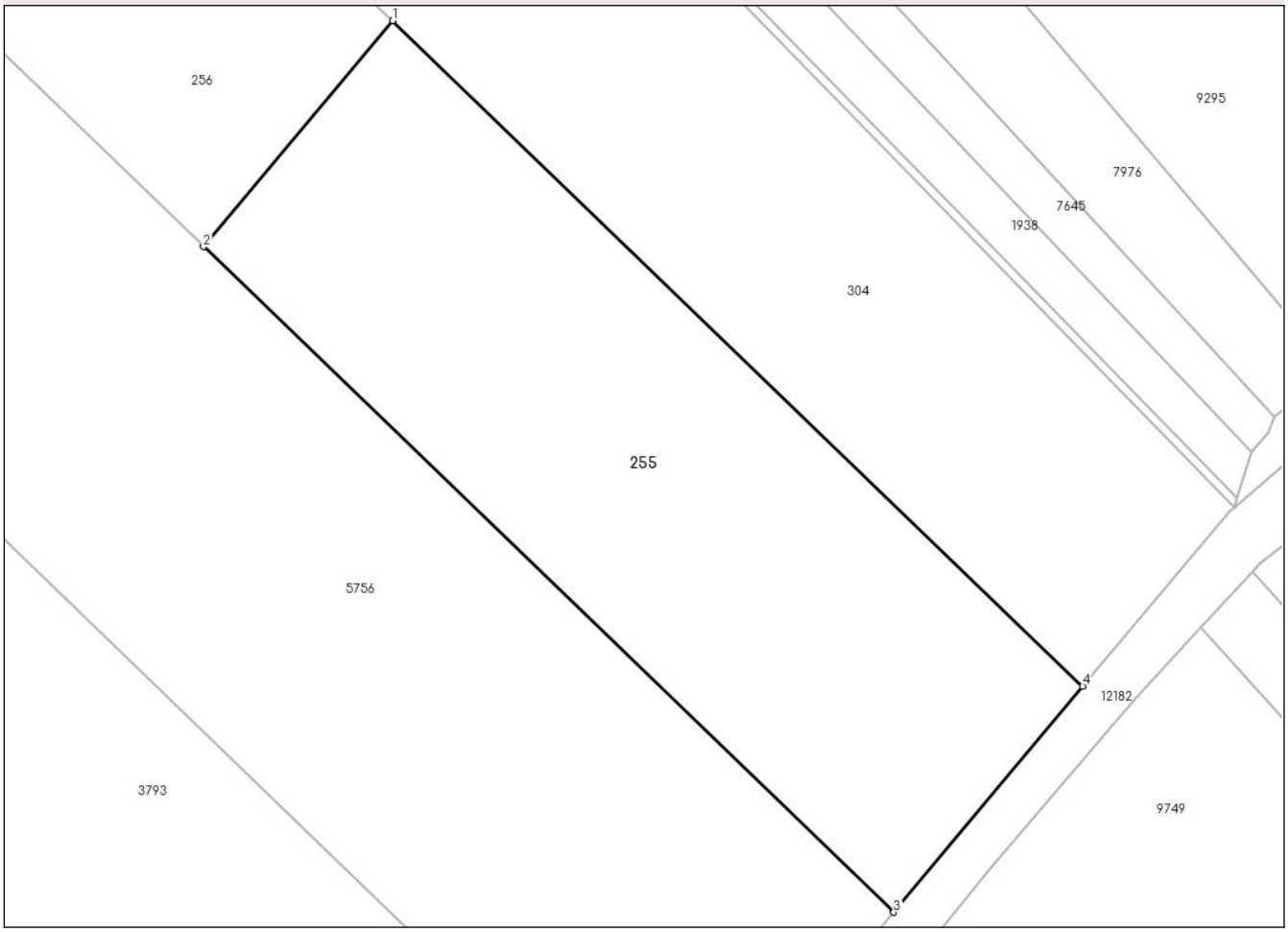
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51109	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.000	50	1855/7/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.602,349 559.234,838	2	445.572,53 559.199,247	46.432
2	445.572,53 559.199,247	3	445.681,368 559.094,403	151.122
3	445.681,368 559.094,403	4	445.711,187 559.129,994	46.432
4	445.711,187 559.129,994	1	445.602,349 559.234,838	151.122

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 256

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51108	4.000	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
785 / 26/01/2018		
Act Notarial nr. 185, din 25/01/2018 emis de N.P. Dan Valentin-Simion;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOPTEREAN DOREL**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

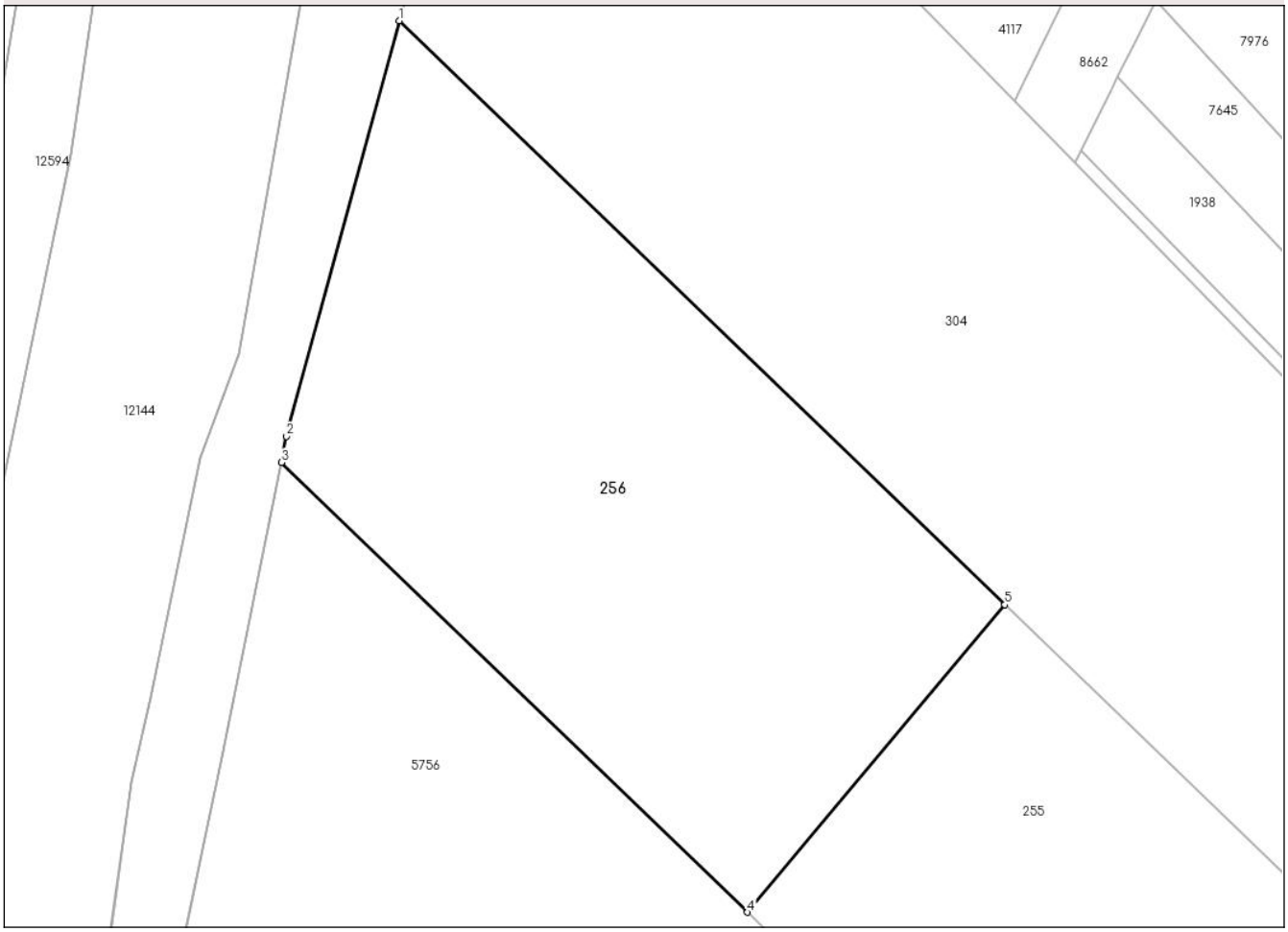
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51108	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	50	1855/7/1	-	
2	faneata	NU	2.500	50	1847/7/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.532,161 559.302,45	2	445.519,101 559.254,335	49.856
2	445.519,101 559.254,335	3	445.518,49 559.251,304	3.092
3	445.518,49 559.251,304	4	445.572,53 559.199,247	75.035
4	445.572,53 559.199,247	5	445.602,349 559.234,838	46.432

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	445.602,349 559.234,838	1	445.532,161 559.302,45	97.456

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 257

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:68/N
Nr. cadastral vechi:116

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iclănzel, Nr. 91, Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51107	5.785	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iclănzel, Nr. 91, Jud. Mureş	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; Casa de locuit fara fundatie, zid din caramida, acoperita cu tigla, compusa din 3 camere si 1 bucatarie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7992 / 11/10/2017		
Act Notarial nr. 61, din 09/10/2017 emis de N.P. Stefan Corina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/8	A1
	1) **SOPTEREAN MARIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/8	A1.1
	1) **SOPTEREAN MARIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/8	A1
	1) **SOPTEREAN ROMUL**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/8	A1.1
	1) **SOPTEREAN ROMUL**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **SOPTEREAN GHEORGHE**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1
	1) **SOPTEREAN GHEORGHE**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **SOPTEREAN NICOLAE**	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1
	1) **SOPTEREAN NICOLAE**	
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **SOPTEREAN ANICA**	
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1
	1) **SOPTEREAN ANICA**	
Act Notarial nr. 899, din 09/10/2017 emis de N.P. Stefan Corina;		
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16	A1
	1) **SOPTEREAN MARIA**	
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/32, cota initiala 5/16	A1.1
	1) **SOPTEREAN MARIA**	
Act Notarial nr. 900, din 09/10/2017 emis de N.P. Stefan Corina;		
B21	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	A1
	1) **SOPTEREAN GHEORGHE**	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B22	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	A1
	1) **SOPTEREAN NICOLAE**	
8799 / 08/11/2017		
Act Notarial nr. 900, din 09/10/2017 emis de N.P. Stefan Corina;		
B23	Se indreapta eroarea materiala in sensul inscrierii dreptului de proprietate in favoarea donatarilor si asupra cotei de 1/8 parte din constructia A1.1, de sub B8, in baza contractului de donatie aut. nr. 900/09.10.2017, emis de N.P. Stefan Corina, inscriere care din greseala nu a fost efectuata prin Incheierea CF. nr. 7992/11.10.2017.	A1.1
B24	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	A1.1
	1) **SOPTEREAN GHEORGHE**	
B25	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	A1.1
	1) **SOPTEREAN NICOLAE**	
9578 / 21/08/2020		
Act Notarial nr. 1196, din 19/08/2020 emis de MAN Adriana;		
B26	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/32, cota initiala 7/32	A1, A1.1
	1) **BURZ EMILIA**, cas. cu 2) **BURZ RADU**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

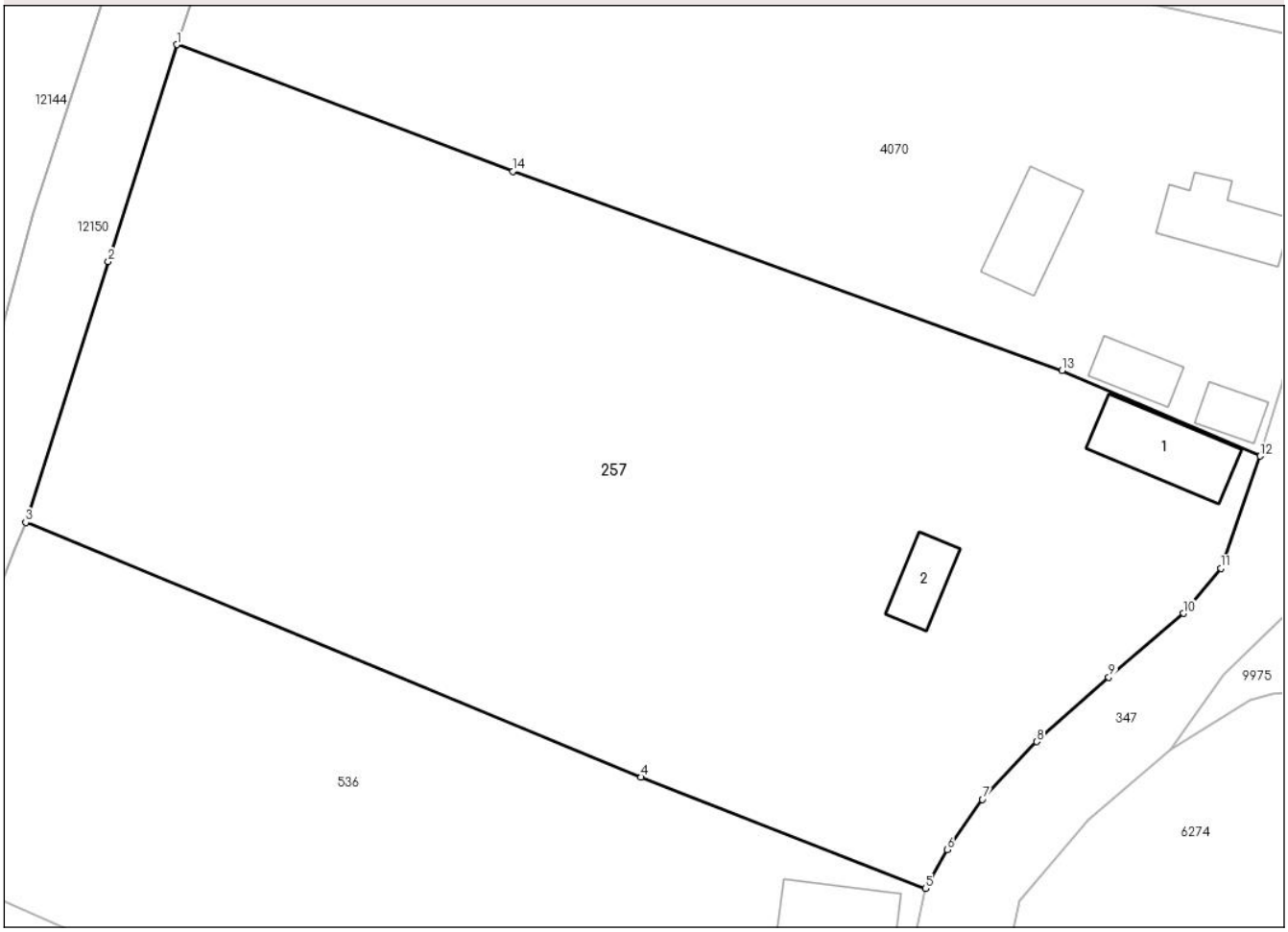
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51107	5.785	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	174	-	-	202, 203	
2	arabil	DA	2.500	-	-	202, 203	
3	arabil	DA	3.111	-	-	202, 203	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; Casa de locuit fara fundatie, zid din caramida, acoperita cu tigla, compusa din 3 camere si 1 bucatarie
A1.2	0	constructii anexa	41	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; Constructie anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.402,768 558.892,802	2	444.395,786 558.870,71	23.169
2	444.395,786 558.870,71	3	444.387,404 558.844,171	27.831
3	444.387,404 558.844,171	4	444.450,077 558.818,258	67.819
4	444.450,077 558.818,258	5	444.479,045 558.806,946	31.098
5	444.479,045 558.806,946	6	444.481,242 558.810,872	4.499
6	444.481,242 558.810,872	7	444.484,847 558.815,988	6.259
7	444.484,847 558.815,988	8	444.490,381 558.821,87	8.076
8	444.490,381 558.821,87	9	444.497,712 558.828,426	9.835
9	444.497,712 558.828,426	10	444.505,296 558.834,919	9.984
10	444.505,296 558.834,919	11	444.509,126 558.839,51	5.979
11	444.509,126 558.839,51	12	444.513,134 558.850,934	12.107
12	444.513,134 558.850,934	13	444.492,931 558.859,625	21.993
13	444.492,931 558.859,625	14	444.437,015 558.879,896	59.477
14	444.437,015 558.879,896	1	444.402,768 558.892,802	36.598

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 258

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, EXTRAVILAN SAT ICLANDU MARE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51106	5.000	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7065 / 11/09/2017		
Act Administrativ nr. 69235, din 02/07/1999 emis de CJSDAPT (act administrativ nr documentatia cadastrala avizata cu nr. 7065 din 25.09.2017, emis de O.C.P.I. Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SERBEZAN N. NICODIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51106	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	81	2955/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.412,258 558.743,53	2	441.406,173 558.733,874	11.413
2	441.406,173 558.733,874	3	441.697,331 558.375,475	461.761
3	441.697,331 558.375,475	4	441.703,204 558.382,716	9.323
4	441.703,204 558.382,716	5	441.704,29 558.384,056	1.725
5	441.704,29 558.384,056	1	441.412,258 558.743,53	463.146

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 259

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, EXTRAVILAN SAT ICLANDU MARE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51105	5.800	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8809 / 12/10/2018		
Act Notarial nr. 168, din 05/10/2018 emis de NP MAN Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **RUTA ELISABETA**, (bun propriu)	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **SERBEZAN IOAN**, (bun propriu)	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **OLTEAN MARIANA**, (bun propriu)	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **SERBEZAN REMUS**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

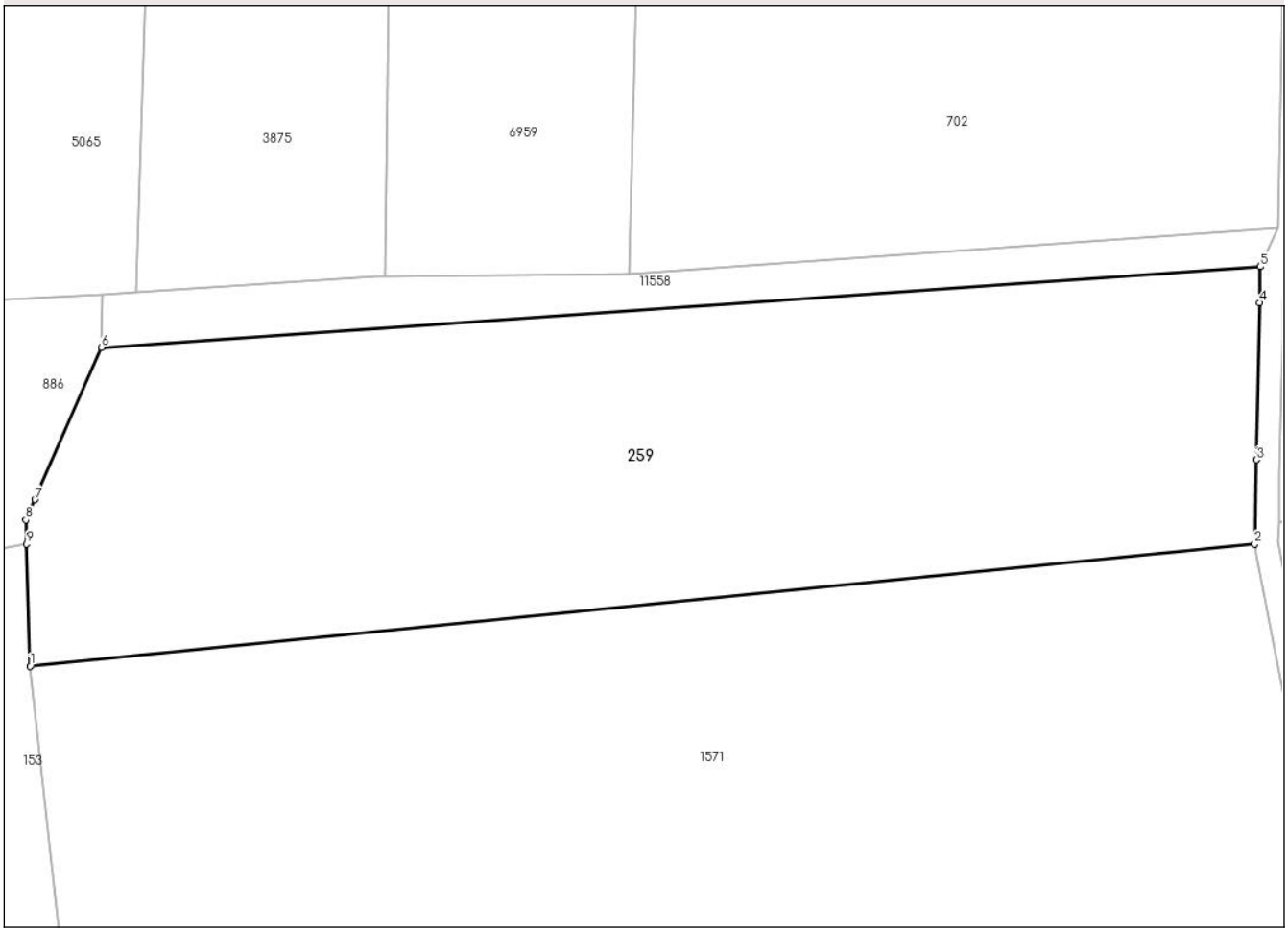
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51105	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	77	2759/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.621,107 558.747,856	2	442.777,216 558.763,415	156.882
2	442.777,216 558.763,415	3	442.777,429 558.774,149	10.736
3	442.777,429 558.774,149	4	442.777,827 558.794,131	19.986
4	442.777,827 558.794,131	5	442.777,918 558.798,734	4.604
5	442.777,918 558.798,734	6	442.630,225 558.788,472	148.049

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.630,225 558.788,472	7	442.621,708 558.769,07	21.189
7	442.621,708 558.769,07	8	442.620,564 558.766,464	2.846
8	442.620,564 558.766,464	9	442.620,653 558.763,398	3.067
9	442.620,653 558.763,398	1	442.621,107 558.747,856	15.549

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 260

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, EXTRAVILAN SAT ICLANDU MARE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51104	2.800	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8808 / 12/10/2018		
Act Notarial nr. 168, din 05/10/2018 emis de NP MAN Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **RUTA ELISABETA**, (bun propriu)	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **SERBEZAN IOAN**, (bun propriu)	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **OLTEAN MARIANA**, (bun propriu)	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **SERBEZAN REMUS**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

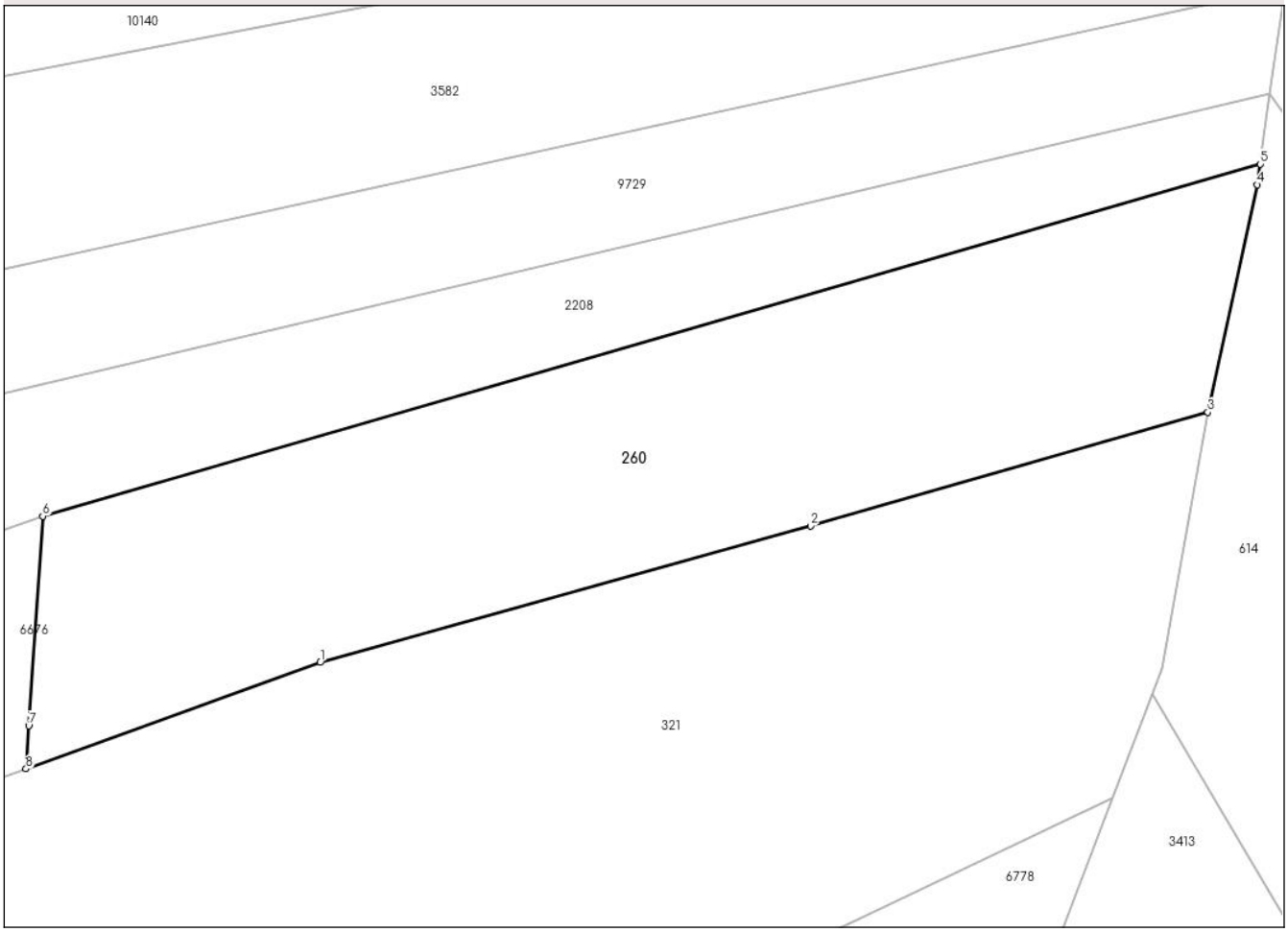
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51104	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	2.800	77	2756/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.104,95 558.277,746	2	442.154,116 558.291,401	51.027
2	442.154,116 558.291,401	3	442.193,961 558.302,812	41.447
3	442.193,961 558.302,812	4	442.198,925 558.325,61	23.332
4	442.198,925 558.325,61	5	442.199,215 558.327,665	2.075
5	442.199,215 558.327,665	6	442.077,109 558.292,392	127.099

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.077,109 558.292,392	7	442.075,715 558.271,408	21.03
7	442.075,715 558.271,408	8	442.075,428 558.267,093	4.325
8	442.075,428 558.267,093	1	442.104,95 558.277,746	31.385

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 261

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, EXTRAVILAN SAT ICLANDU MARE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51103	1.700	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8807 / 12/10/2018		
Act Notarial nr. 168, din 05/10/2018 emis de NP MAN Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **RUTA ELISABETA**, (bun propriu)	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **SERBEZAN IOAN**, (bun propriu)	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **OLTEAN MARIANA**, (bun propriu)	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **SERBEZAN REMUS**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

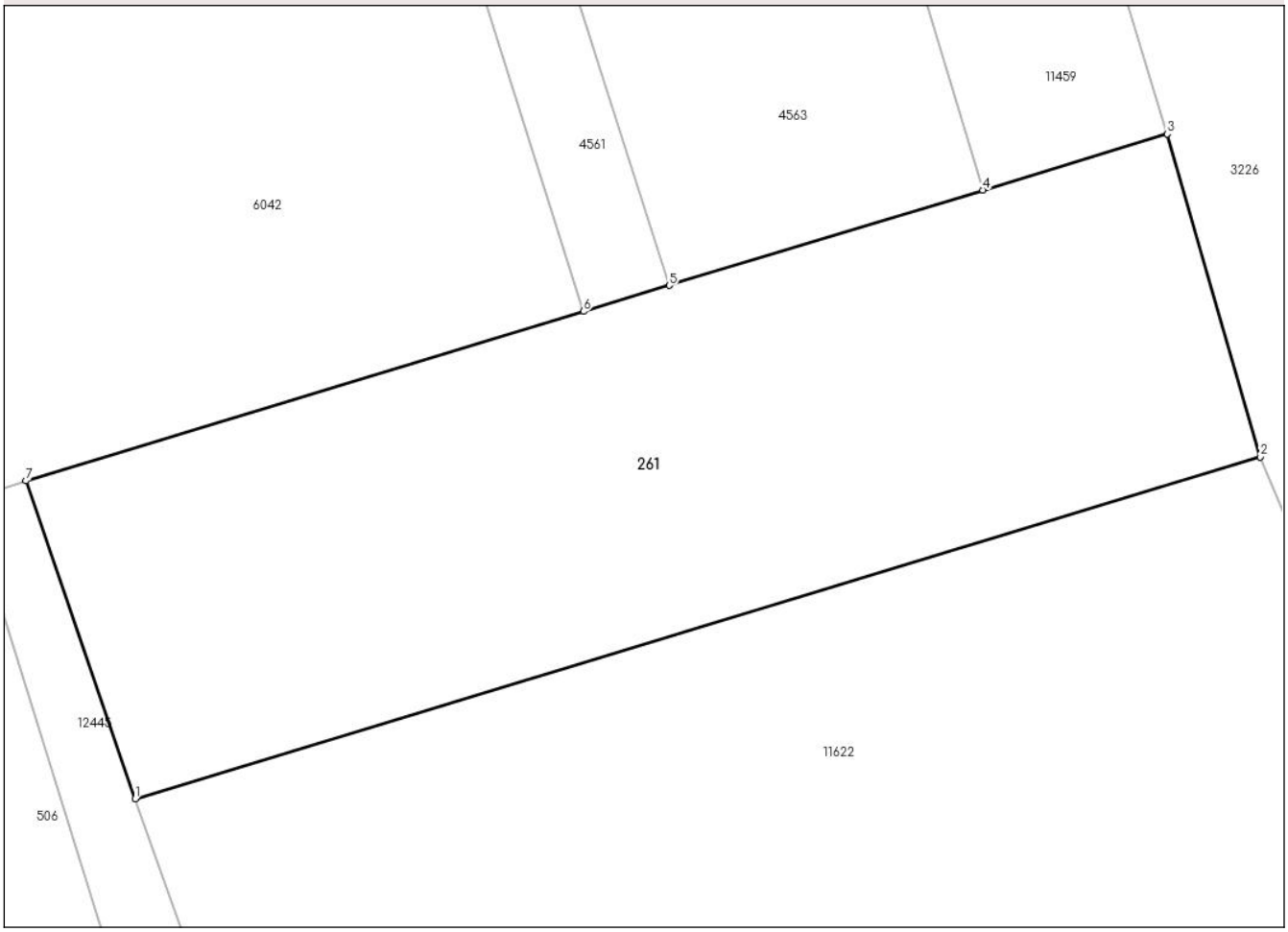
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51103	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	85	3048/3	-	
2	vie	NU	400	85	3047/3	-	
3	faneata	NU	400	85	3045/1	-	
4	neproductiv	NU	300	85	3046/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.035,286 559.561,908	2	440.108,864 559.584,237	76.892
2	440.108,864 559.584,237	3	440.102,798 559.605,334	21.952
3	440.102,798 559.605,334	4	440.090,723 559.601,669	12.619

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	440.090,723 559.601,669	5	440.070,216 559.595,446	21.43
5	440.070,216 559.595,446	6	440.064,61 559.593,744	5.859
6	440.064,61 559.593,744	7	440.028,148 559.582,679	38.104
7	440.028,148 559.582,679	1	440.035,286 559.561,908	21.963

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 262

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, EXTRAVILAN SAT ICLANDU MARE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51102	17.400	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3030 / 30/03/2018		
Act Notarial nr. 446, din 08/03/2018 emis de N.P. Man Adriana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOLDOVAN MARIUS-VICTOR**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
12903 / 17/12/2019		
Act Notarial nr. 2123, din 16/12/2019 emis de NP MAN Adriana;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:101090 RON, si celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **SC AGRICOVER CREDIT IFN SA**, CIF:22940237	
10723 / 25/07/2022		
Act Notarial nr. 1515, din 22/07/2022 emis de MAN Adriana;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:202140 LEI, si celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **SC AGRICOVER CREDIT IFN SA**, CIF:22940237	
8492 / 30/04/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 615, din 09/04/2024 emis de Judecatoria Ludus;		
C3	Se notează urmărirea imobilului, creditor urmăritor: AGRICOVER CREDIT IFN S.A., pentru suma de 288365,54 lei plus cheltuiel de executare şi alte obligaţii de plată încuviinţate de instanţă	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

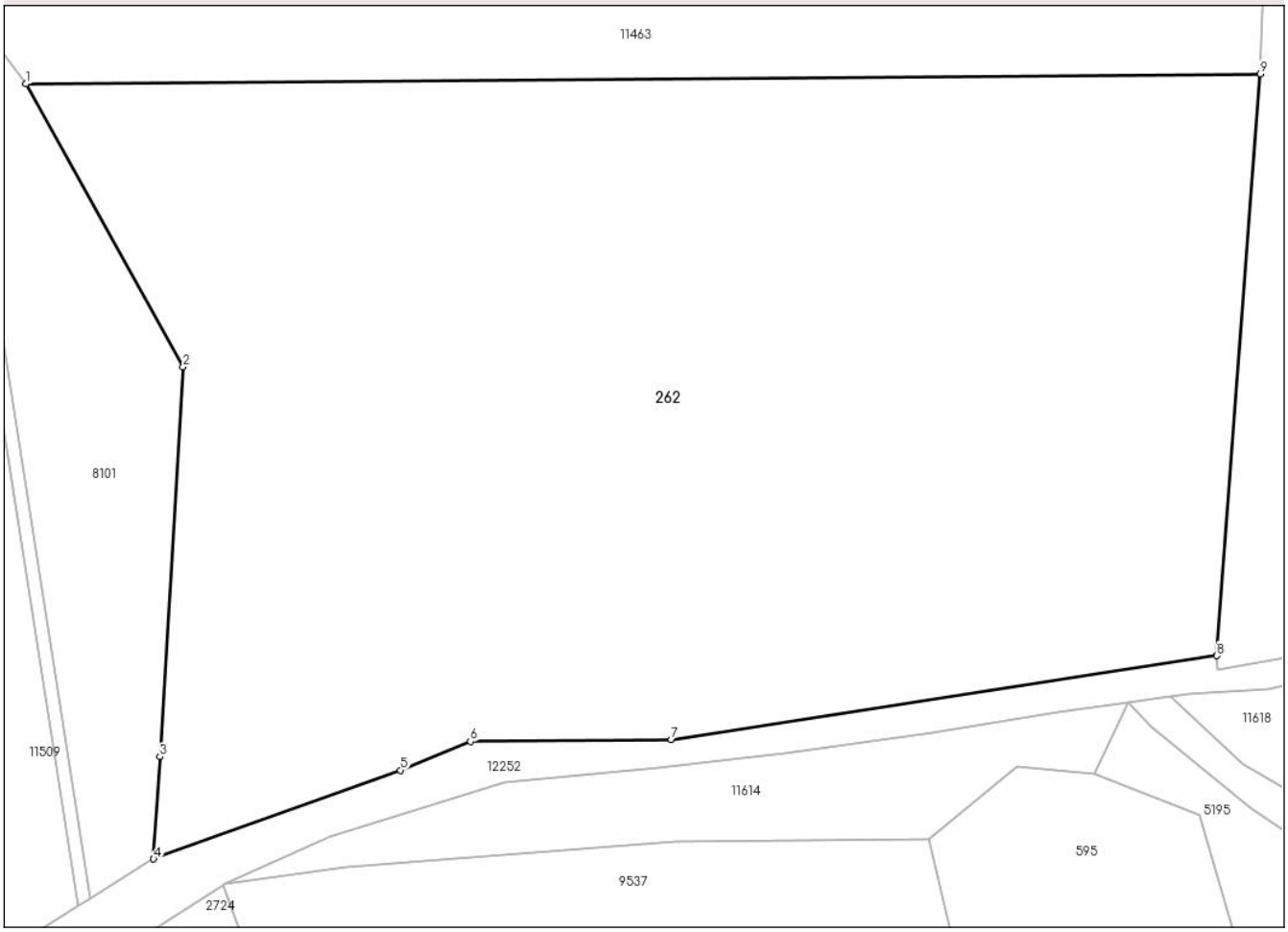
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51102	17.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.400	85	3136/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.314,136 559.996,081	2	440.338,621 559.952,128	50.313
2	440.338,621 559.952,128	3	440.334,974 559.891,497	60.741
3	440.334,974 559.891,497	4	440.334,017 559.875,589	15.937
4	440.334,017 559.875,589	5	440.372,448 559.889,395	40.836
5	440.372,448 559.889,395	6	440.383,329 559.893,866	11.764

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	440.383,329 559.893,866	7	440.414,585 559.894,148	31.257
7	440.414,585 559.894,148	8	440.499,512 559.907,2	85.924
8	440.499,512 559.907,2	9	440.506,242 559.997,656	90.706
9	440.506,242 559.997,656	1	440.314,136 559.996,081	192.112

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 263

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Căpuşu De Câmpie, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51101	4.900	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10363 / 27/12/2017		
Act Notarial nr. 198, din 06/12/2017 emis de N.P. Man Adriana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **SOPTEREAN VESELINA**	
10402 / 27/12/2017		
Act Notarial nr. 218, din 20/12/2017 emis de N.P. Man Adriana;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/60, cota initiala 2/60	A1
	1) **SOPTEREAN VESELINA**	
2193 / 08/03/2018		
Act Notarial nr. 378, din 28/02/2018 emis de N.P. Man Adriana;		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 48/60, cota initiala 48/60	A1
	1) **SOPTEREAN VESELINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

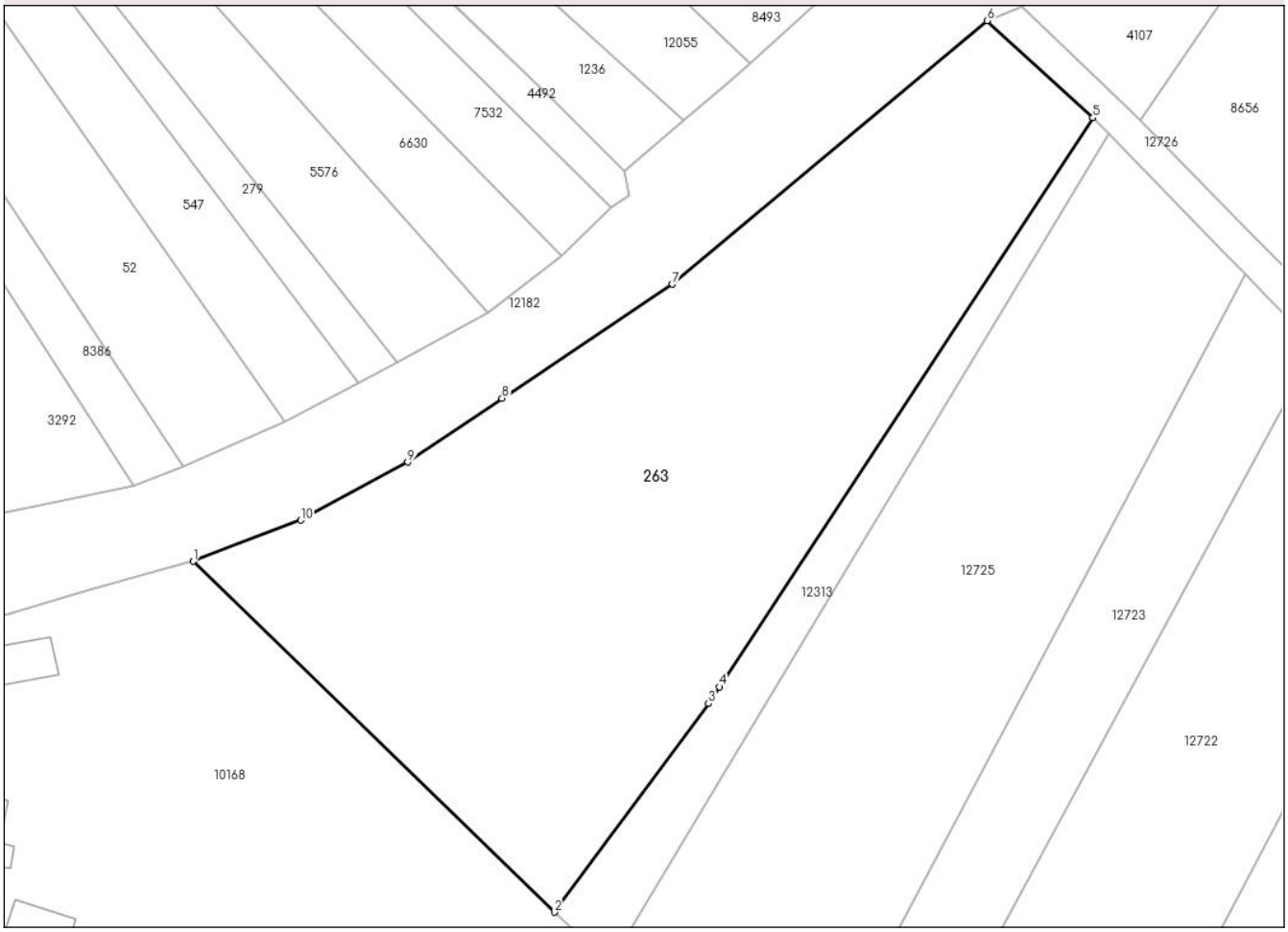
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51101	4.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.200	53	1959/2/47	-	
3	neproductiv	DA	1.700	53	1953,1954	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.360,542 558.766,63	2	445.408,022 558.720,542	66.17
2	445.408,022 558.720,542	3	445.428,282 558.747,957	34.089
3	445.428,282 558.747,957	4	445.429,72 558.750,145	2.618
4	445.429,72 558.750,145	5	445.478,855 558.824,899	89.456

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	445.478,855 558.824,899	6	445.464,961 558.837,659	18.864
6	445.464,961 558.837,659	7	445.423,581 558.803,029	53.959
7	445.423,581 558.803,029	8	445.401,15 558.788,061	26.966
8	445.401,15 558.788,061	9	445.388,735 558.779,665	14.987
9	445.388,735 558.779,665	10	445.374,689 558.772,032	15.986
10	445.374,689 558.772,032	1	445.360,542 558.766,63	15.143

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 264

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 10, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51100	2.901	Sector cadastral:43 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 10, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; Casa de locuit construita in anul 1990, din pamant si caramida, acoperita cu tigla, in regim de inaltime P, compusa din: 3 camere, 1 bucatarie, 2 holuri, 1 baie, 1 camara.
A1.2		Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 10, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Garaj construita in anul 1997 din caramida, acoperita cu tigla.
A1.3		Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 10, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Casa de locuit construita in anul 2000, din caramida, acoperita cu tigla, in regim de inaltime P, compusa din: 2 camere, 1 bucatarie, 1 baie, 1 hol, 1camara.
A1.4		Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 10, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Sopron construit in anul 2000, din lemn, acoperit cu tigla.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4900 / 26/06/2017		
Act Administrativ nr. 68401, din 15/11/1993 emis de CJSDAPT (act administrativ nr documentatia cadastrala avizata cu nr. 4900 din 22.08.2017, emis de O.C.P.I. Mures;act administrativ nr 5074 din 21.09.2017, emis de Comuna Iclanzel);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUSU I. DOINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **RUSU TEODOR**, si sotia 2) **RUSU DOINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

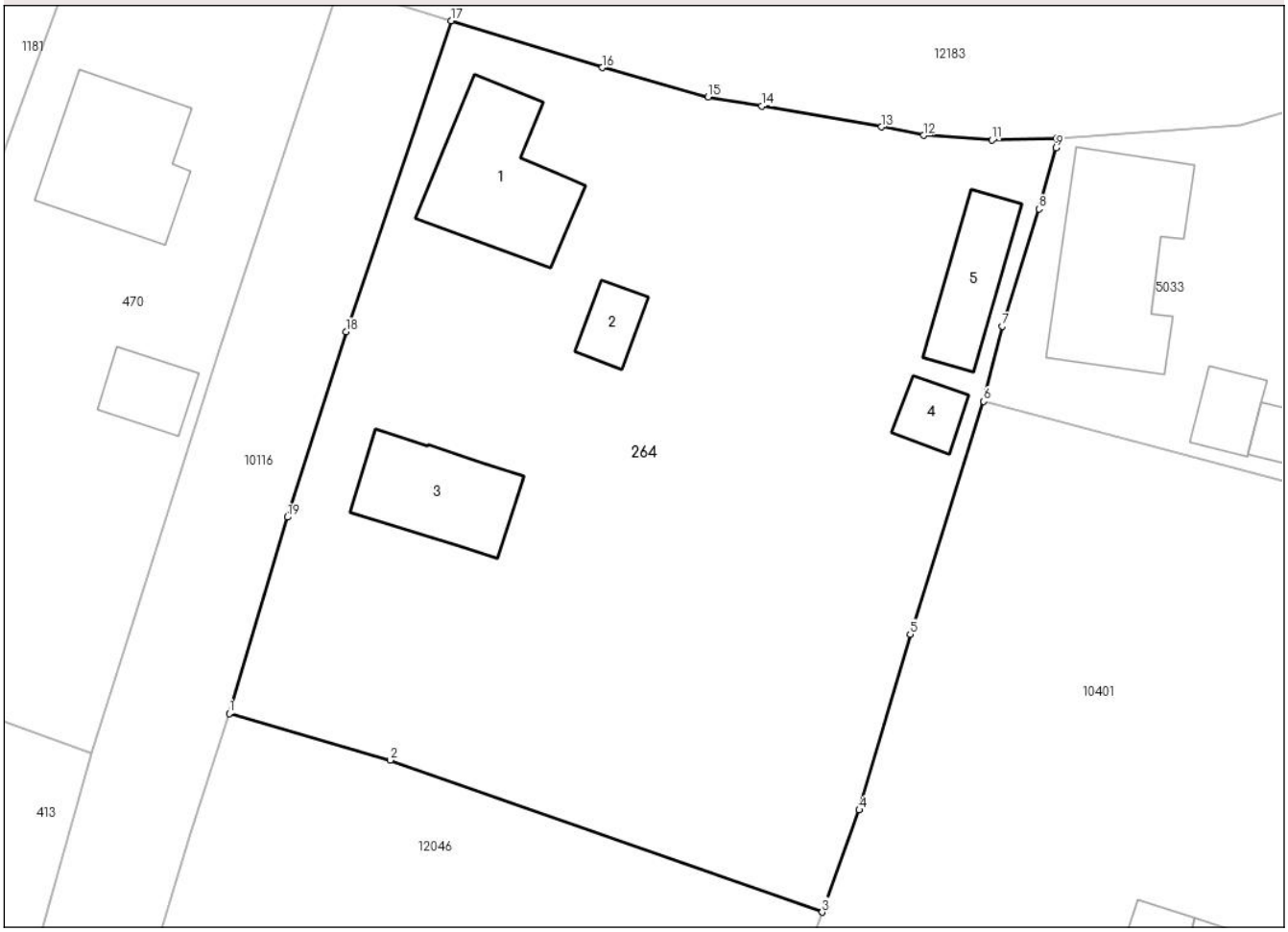
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51100	2.901	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	996	89	10	-	
2	arabil	DA	1.905	89	10/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; Casa de locuit construita in anul 1990, din pamant si caramida, acoperita cu tigla, in regim de inaltime P, compusa din: 3 camere, 1 bucatarie, 2 holuri, 1 baie, 1 camara.
A1.2		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Garaj construita in anul 1997 din caramida, acoperita cu tigla.
A1.3		constructii de locuinte	Din acte: 60 Masurata: 83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Casa de locuit construita in anul 2000, din caramida, acoperita cu tigla, in regim de inaltime P, compusa din: 2 camere, 1 bucatarie, 1 baie, 1 hol, 1camara.
A1.4		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Sopron construit in anul 2000, din lemn, acoperit cu tigla.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.5	0	constructii anexa	57	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; Constructie anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.161,279 560.066,735	2	447.173,959 560.063,061	13.202
2	447.173,959 560.063,061	3	447.207,969 560.051,111	36.048
3	447.207,969 560.051,111	4	447.210,896 560.059,15	8.555
4	447.210,896 560.059,15	5	447.214,899 560.072,977	14.395
5	447.214,899 560.072,977	6	447.220,684 560.091,295	19.21
6	447.220,684 560.091,295	7	447.222,16 560.097,204	6.091
7	447.222,16 560.097,204	8	447.225,046 560.106,427	9.664
8	447.225,046 560.106,427	9	447.226,377 560.111,225	4.979
9	447.226,377 560.111,225	10	447.226,452 560.111,974	0.753
10	447.226,452 560.111,974	11	447.221,339 560.111,848	5.115
11	447.221,339 560.111,848	12	447.215,969 560.112,209	5.382
12	447.215,969 560.112,209	13	447.212,63 560.112,886	3.407
13	447.212,63 560.112,886	14	447.203,199 560.114,511	9.57
14	447.203,199 560.114,511	15	447.198,977 560.115,221	4.281
15	447.198,977 560.115,221	16	447.190,641 560.117,538	8.652
16	447.190,641 560.117,538	17	447.178,741 560.121,234	12.461
17	447.178,741 560.121,234	18	447.170,488 560.096,769	25.82
18	447.170,488 560.096,769	19	447.165,846 560.082,189	15.301
19	447.165,846 560.082,189	1	447.161,279 560.066,735	16.115

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 265

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mădărăşeni, Nr. 14, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51099	1.741	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mădărăşeni, Nr. 14, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Casa de locuit regim parter, din pamant, acoperita cu tigla, formata din: 2 camere, 1 bucatarie si 1 tarnat.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7760 / 18/05/2022		
Act Notarial nr. 1437, din 17/05/2022 emis de NP IVANUS-SUCEAVA Daniela Florina;		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **POPA ANDREI VIOREL**, cas. cu 2) **POPA ALEXANDRA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51099	1.741	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	983	88	209	917/2/3/2/2, 918/2/2, 919/2/2, 920/2/2, 921/2/2	
2	arabil	DA	487	88	209/1	917/2/3/2/2, 918/2/2, 919/2/2, 920/2/2, 921/2/2	
3	arabil	DA	271	88	209/1	917/2/3/2/2, 918/2/2, 919/2/2, 920/2/2, 921/2/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Casa de locuit regim parter, din pamant, acoperita cu tigla, formata din: 2 camere, 1 bucatarie si 1 tarnat.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.991,55 556.241,24	2	443.002,889 556.241,574	11.344
2	443.002,889 556.241,574	3	443.003,674 556.241,677	0.792
3	443.003,674 556.241,677	4	443.006,093 556.241,841	2.425
4	443.006,093 556.241,841	5	443.009,959 556.242,264	3.889
5	443.009,959 556.242,264	6	443.020,154 556.242,718	10.205
6	443.020,154 556.242,718	7	443.034,787 556.244,185	14.706
7	443.034,787 556.244,185	8	443.037,578 556.244,173	2.791
8	443.037,578 556.244,173	9	443.043,217 556.280,473	36.735
9	443.043,217 556.280,473	10	443.010,139 556.290,239	34.49
10	443.010,139 556.290,239	11	443.009,047 556.287,442	3.003
11	443.009,047 556.287,442	12	443.002,628 556.271,006	17.645
12	443.002,628 556.271,006	13	442.996,582 556.254,774	17.321
13	442.996,582 556.254,774	1	442.991,55 556.241,24	14.439

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 266

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mădărăşeni, Nr. 74, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51097	1.000	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mădărăşeni, Nr. 74, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:186 mp; C1-CASA DE LOCUITCONSTRUITA PE FUNDATIE DIN BETON,ZIDARIE DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA ,TERMOIZOLATIE DIN POLISTIREN CU REGIM DE INALTIME P+M,COMPUSA DIN:PARTER CU: 2-CAMERE,1-BUCATARIE,1-DUS, 1-ANTREU SI CASA SCARII ; MANSARDA CU:3-CAMERE,1-BAIE,1-HOL,CASA SCARII SI 1-TERASA
A1.2		Loc. Mădărăşeni, Nr. 74, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; C2-GARAJ CONSTRUIT DIN CARAMIDA ,ACOPERIT CU TIGLA.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15056 / 20/11/2023		
Act Notarial nr. 835, din 20/11/2023 emis de NP Chirila Ana-Maria;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SZABO CARLA**, (bun propriu)	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SZABO CARLA**, și soțul 2) **ALHANADYAH RAMI HENDI ISSA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
15056 / 20/11/2023		
Act Notarial nr. 835, din 20/11/2023 emis de NP Chirila Ana-Maria;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE, pe toata durata existenței construcțiilor	A1
	1) **ALHANADYAH RAMI HENDI ISSA**	

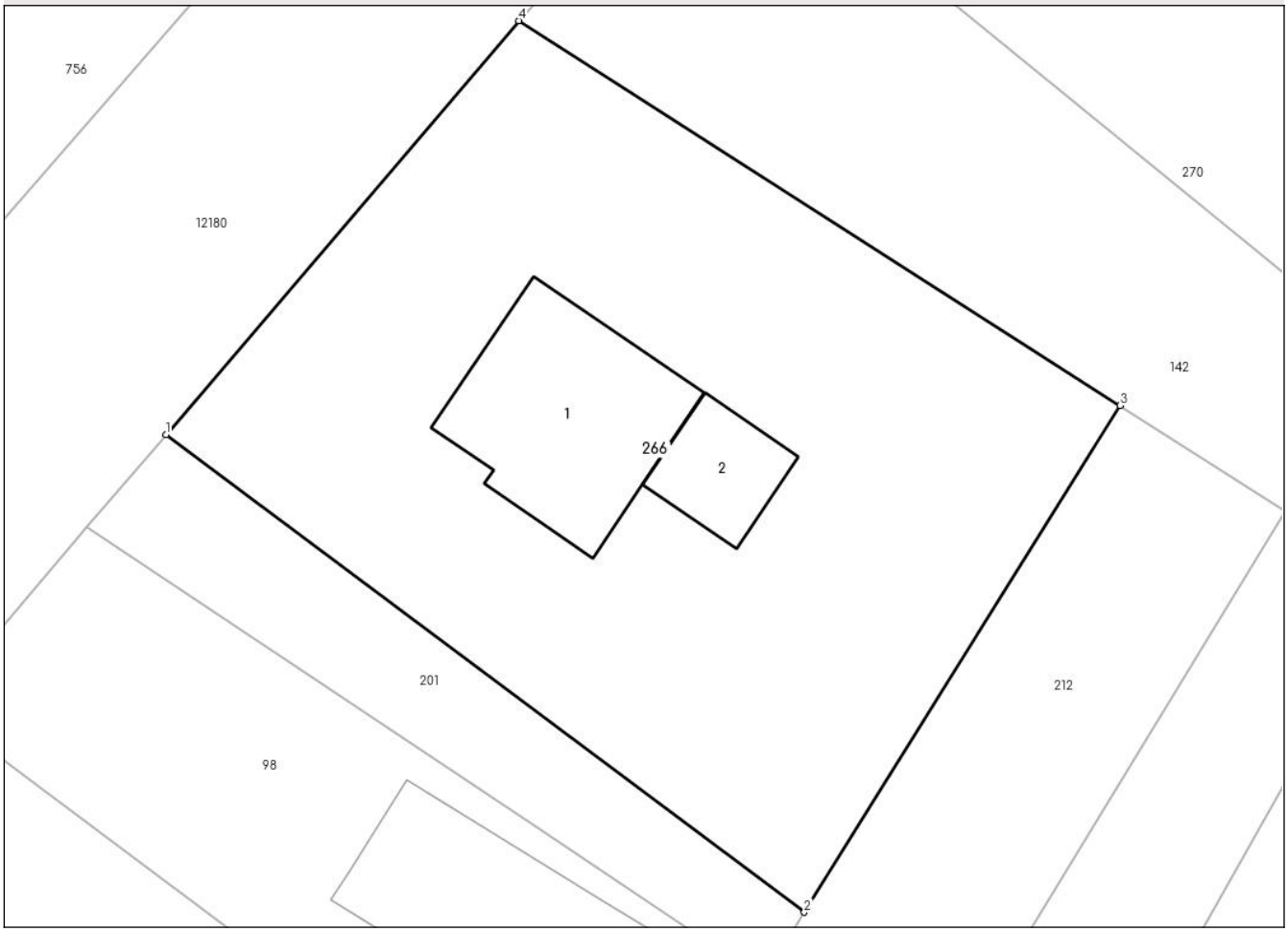
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51097	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	60	2245/7/1, 2238/7	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:186 mp; C1-CASA DE LOCUITCONSTRUITA PE FUNDATIE DIN BETON, ZIDARIE DIN CARAMIDA,ACOPERITA CU TIGLA , TERMOIZOLATIE DIN POLISTIREN CU REGIM DE INALTIME P+M,COMPUSA DIN:PARTER CU:2-CAMERE,1-BUCATARIE,1-DUS, 1-ANTREU SI CASA SCARII ; MANSARDA CU:3-CAMERE,1-BAIE,1-HOL,CASA SCARII SI 1-TERASA
A1.2		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; C2-GARAJ CONSTRUIT DIN CARAMIDA ,ACOPERIT CU TIGLA.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.114,336 556.448,895	2	443.145,158 556.425,87	38.473
2	443.145,158 556.425,87	3	443.160,406 556.450,31	28.807
3	443.160,406 556.450,31	4	443.131,364 556.468,859	34.46
4	443.131,364 556.468,859	1	443.114,336 556.448,895	26.24

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 267

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, Loc. Capusu de Campie, extravilan.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51096	4.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
874 / 29/01/2018		
Act Notarial nr. 90, din 24/01/2018 emis de N.P. Man Adriana;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PACURAR GHEORGHE-DANIEL**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

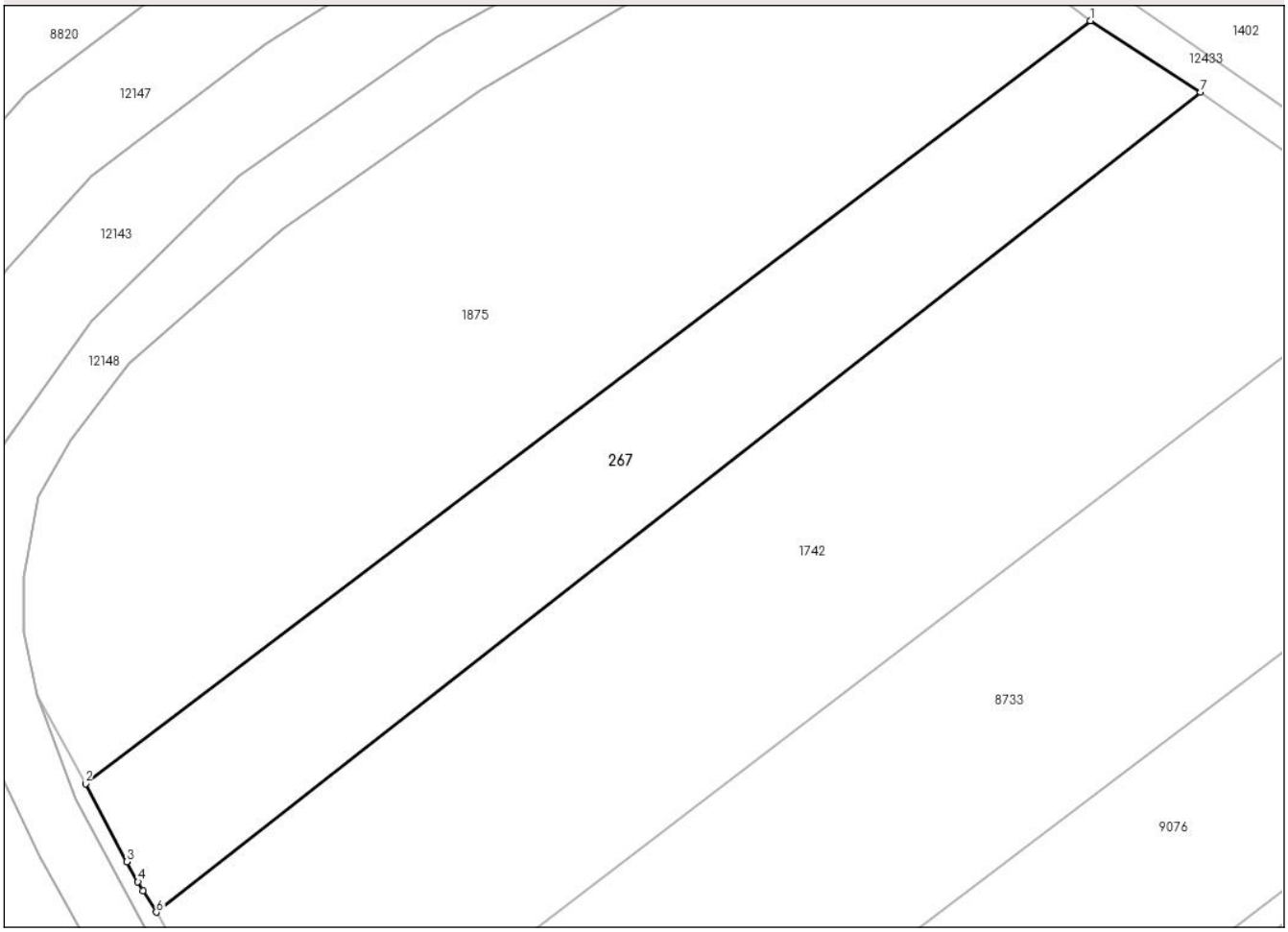
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51096	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	18	841/17/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.831,256 561.418,495	2	447.678,944 561.302,943	191.184
2	447.678,944 561.302,943	3	447.685,191 561.291,132	13.361
3	447.685,191 561.291,132	4	447.686,898 561.288,125	3.458
4	447.686,898 561.288,125	5	447.687,664 561.286,774	1.553
5	447.687,664 561.286,774	6	447.689,677 561.283,508	3.837

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.689,677 561.283,508	7	447.847,995 561.407,656	201.19
7	447.847,995 561.407,656	1	447.831,256 561.418,495	19.942

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 268

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, Loc. Capusu de Campie, extravilan.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51095	4.000	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
870 / 29/01/2018		
Act Notarial nr. 90, din 24/01/2018 emis de N.P. Man Adriana;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PACURAR GHEORGHE-DANIEL**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

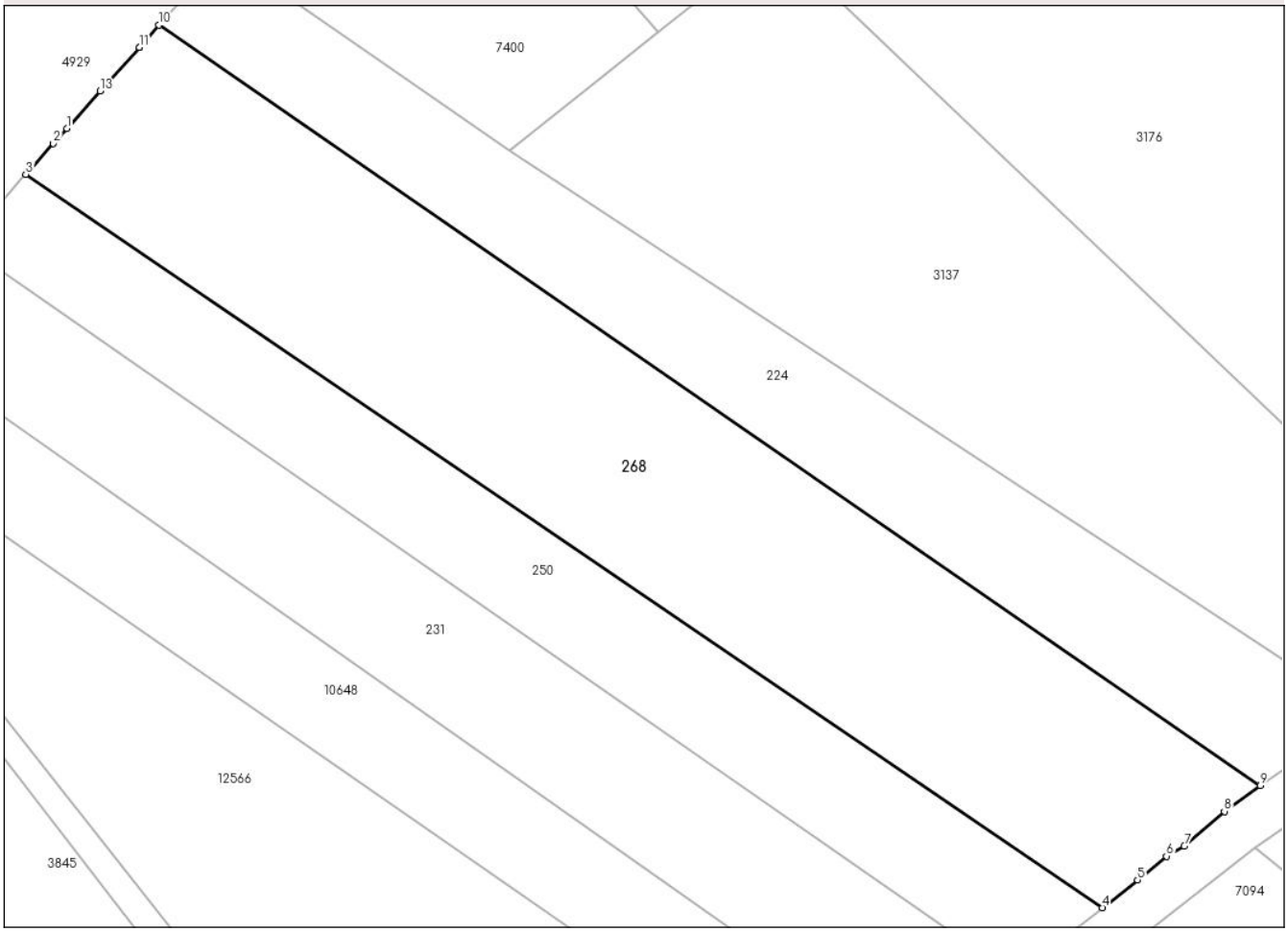
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51095	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	17	809/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.733,343 561.707,461	2	447.731,657 561.705,576	2.529
2	447.731,657 561.705,576	3	447.728,228 561.701,741	5.144
3	447.728,228 561.701,741	4	447.862,753 561.610,177	162.73
4	447.862,753 561.610,177	5	447.867,154 561.613,653	5.608
5	447.867,154 561.613,653	6	447.870,774 561.616,609	4.674

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.870,774 561.616,609	7	447.872,996 561.617,875	2.557
7	447.872,996 561.617,875	8	447.878,001 561.622,205	6.618
8	447.878,001 561.622,205	9	447.882,488 561.625,456	5.541
9	447.882,488 561.625,456	10	447.744,851 561.720,356	167.182
10	447.744,851 561.720,356	11	447.742,392 561.717,582	3.707
11	447.742,392 561.717,582	12	447.742,389 561.717,578	0.005
12	447.742,389 561.717,578	13	447.737,521 561.712,134	7.303
13	447.737,521 561.712,134	1	447.733,343 561.707,461	6.268

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 269

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, Loc. Capusu de Cimpie

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51094	29.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7421 / 22/09/2017		
Act Notarial nr. 65, din 13/07/2017 emis de N.P. GURGHIAN MARIANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TRIF VIORICA**	
70 / 04/01/2018		
Act Notarial nr. 2346, din 19/12/2017 emis de N.P. Gurghian Mariana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TRIF VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

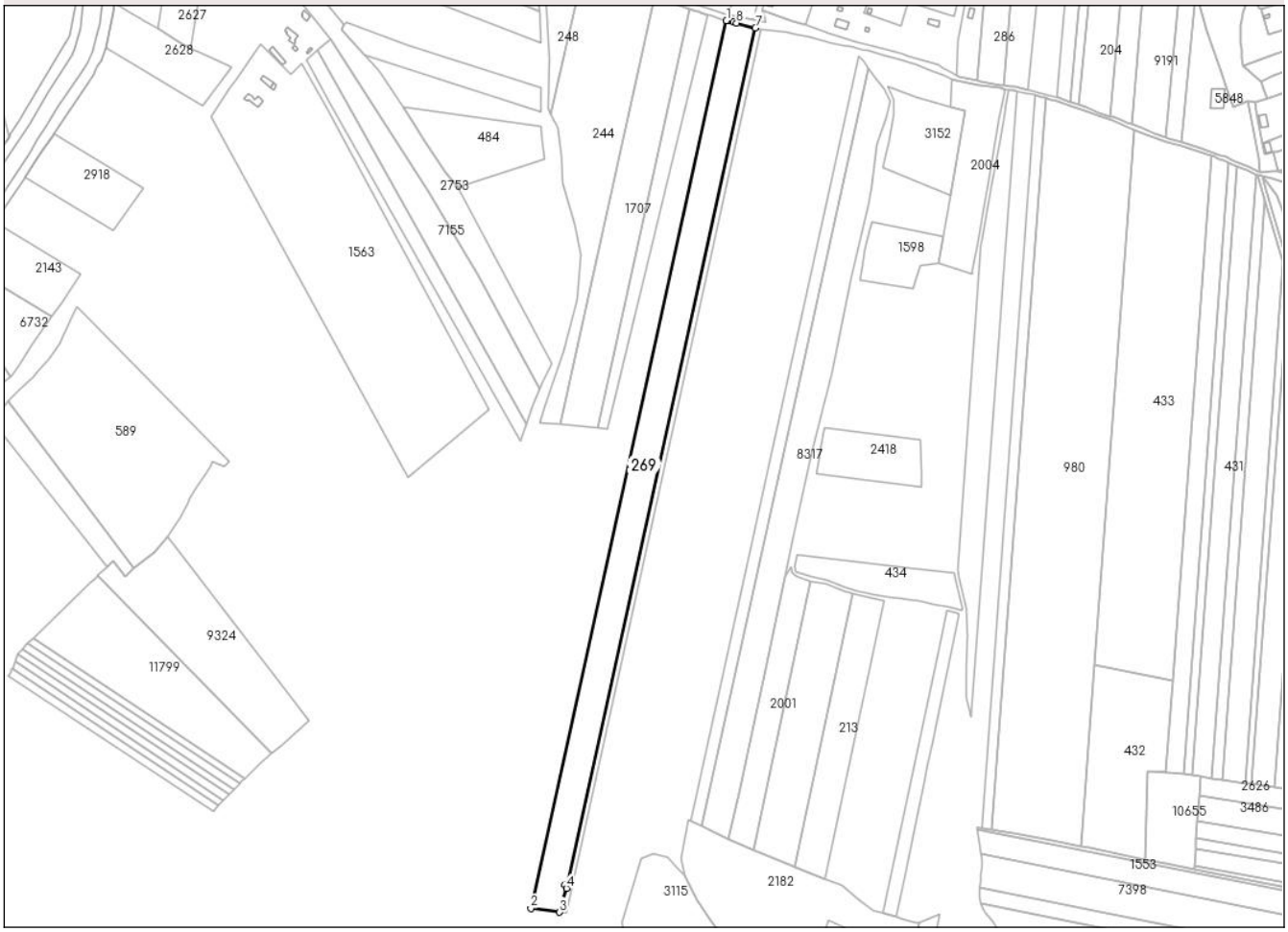
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51094	29.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	29.000	23	1045/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.050,234 559.819,703	2	446.848,31 558.903,912	937.788
2	446.848,31 558.903,912	3	446.877,792 558.900,014	29.739
3	446.877,792 558.900,014	4	446.885,003 558.924,754	25.769
4	446.885,003 558.924,754	5	446.883,557 558.928,437	3.957
5	446.883,557 558.928,437	6	446.885,997 558.929,266	2.577

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.885,997 558.929,266	7	447.079,995 559.812,372	904.163
7	447.079,995 559.812,372	8	447.060,697 559.817,32	19.922
8	447.060,697 559.817,32	9	447.057,381 559.818,344	3.471
9	447.057,381 559.818,344	10	447.052,511 559.819,402	4.984
10	447.052,511 559.819,402	1	447.050,234 559.819,703	2.297

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 270

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, EXTRAVILAN SAT MADARASENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51093	28.635	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7218 / 15/09/2017		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR aut. nr. 1060, din 31/07/2014 emis de REVESZ ANA DAMIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **DITU RODICA**, bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50646/Iclanzel, inscrisa prin incheierea nr. 6647 din 05/08/2014;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **OLTEAN IOAN**, bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50646/Iclanzel, inscrisa prin incheierea nr. 6647 din 05/08/2014;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **OLTEAN VASILE**, bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50646/Iclanzel, inscrisa prin incheierea nr. 6647 din 05/08/2014;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

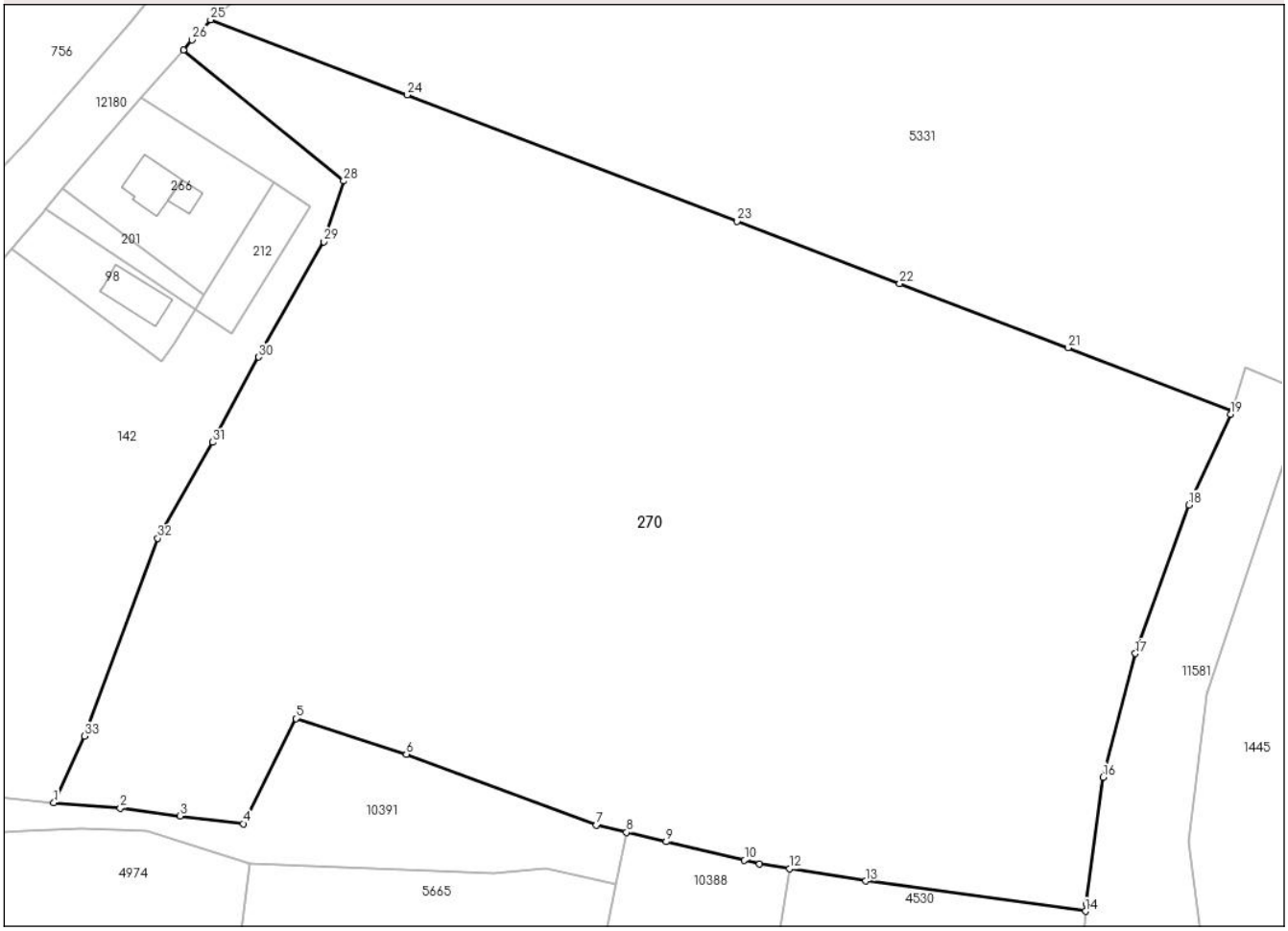
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51093	28.635	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	28.635	60	2245/7/1, 2238/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.112,405 556.314,956	2	443.126,876 556.313,701	14.525
3	443.139,961 556.312,025	4	443.153,757 556.310,338	13.899
5	443.165,239 556.333,317	6	443.189,408 556.325,501	25.401
7	443.230,916 556.309,999	8	443.237,504 556.308,441	6.77
9	443.246,16 556.306,394	10	443.263,289 556.302,343	17.602

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.126,876 556.313,701	3	443.139,961 556.312,025	13.192
4	443.153,757 556.310,338	5	443.165,239 556.333,317	25.688
6	443.189,408 556.325,501	7	443.230,916 556.309,999	44.308
8	443.237,504 556.308,441	9	443.246,16 556.306,394	8.895
10	443.263,289 556.302,343	11	443.266,593 556.301,562	3.395

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	443.266,593 556.301,562	12	443.273,174 556.300,503	6.666
13	443.289,759 556.297,835	14	443.337,796 556.291,239	48.488
15	443.338,009 556.292,862	16	443.341,645 556.320,509	27.885
17	443.348,698 556.347,48	18	443.360,386 556.379,918	34.479
19	443.369,493 556.399,737	20	443.369,84 556.400,491	0.83
21	443.333,942 556.414,211	22	443.297,209 556.428,25	39.324
23	443.261,678 556.441,83	24	443.189,564 556.469,395	77.203
25	443.146,63 556.485,818	26	443.142,599 556.481,413	5.971
27	443.140,66 556.479,246	28	443.175,693 556.450,631	45.234
29	443.171,293 556.437,39	30	443.157,153 556.412,17	28.913
31	443.147,097 556.393,57	32	443.135,077 556.372,604	24.167
33	443.119,057 556.329,442	1	443.112,405 556.314,956	15.94

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	443.273,174 556.300,503	13	443.289,759 556.297,835	16.798
14	443.337,796 556.291,239	15	443.338,009 556.292,862	1.637
16	443.341,645 556.320,509	17	443.348,698 556.347,48	27.878
18	443.360,386 556.379,918	19	443.369,493 556.399,737	21.811
20	443.369,84 556.400,491	21	443.333,942 556.414,211	38.431
22	443.297,209 556.428,25	23	443.261,678 556.441,83	38.038
24	443.189,564 556.469,395	25	443.146,63 556.485,818	45.968
26	443.142,599 556.481,413	27	443.140,66 556.479,246	2.908
28	443.175,693 556.450,631	29	443.171,293 556.437,39	13.953
30	443.157,153 556.412,17	31	443.147,097 556.393,57	21.144
32	443.135,077 556.372,604	33	443.119,057 556.329,442	46.039

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 271

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:49/N
Nr. cadastral vechi:102

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Iclanzel, extravilan.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51091	27.520	Sector cadastral:55 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se regaseste la ID 12593

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5720 / 28/06/2018		
Act Notarial nr. 1280, din 26/06/2018 emis de NP MAN Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRUSTUR VASILE**, cas. cu 2) **BRUSTUR MARIA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51091	27.520	Diferenta de suprafata se regaseste la ID 12593

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.300	66	2378/8	-	
2	arabil	NU	17.120	66	2375/8	-	
3	neproductiv	NU	2.100	66	2366/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.816,782 557.188,542	2	442.834,213 557.201,617	21.79
2	442.834,213 557.201,617	3	442.842,807 557.204,563	9.085
3	442.842,807 557.204,563	4	442.500,989 557.657,844	567.718
4	442.500,989 557.657,844	5	442.452,165 557.631,186	55.628

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	442.452,165 557.631,186	6	442.661,149 557.354,153	347.018
6	442.661,149 557.354,153	7	442.661,25 557.354,062	0.136
7	442.661,25 557.354,062	8	442.687,975 557.340,4	30.015
8	442.687,975 557.340,4	9	442.690,41 557.338,4	3.151
9	442.690,41 557.338,4	10	442.700,146 557.330,408	12.596
10	442.700,146 557.330,408	11	442.723,339 557.296,298	41.248
11	442.723,339 557.296,298	12	442.753,6 557.267,724	41.62
12	442.753,6 557.267,724	13	442.802,754 557.194,721	88.009
13	442.802,754 557.194,721	14	442.808,381 557.189,763	7.5
14	442.808,381 557.189,763	15	442.816,504 557.188,582	8.208
15	442.816,504 557.188,582	1	442.816,782 557.188,542	0.281

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 272

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tăblăşeni, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51090	24.200	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9804 / 08/12/2017		
Act Notarial nr. 1083, din 07/12/2017 emis de N.P. Nyaradi Daniela;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOCA CIPRIAN-VASILE**, si sotia 2) **CIOCA IOANA-MARIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

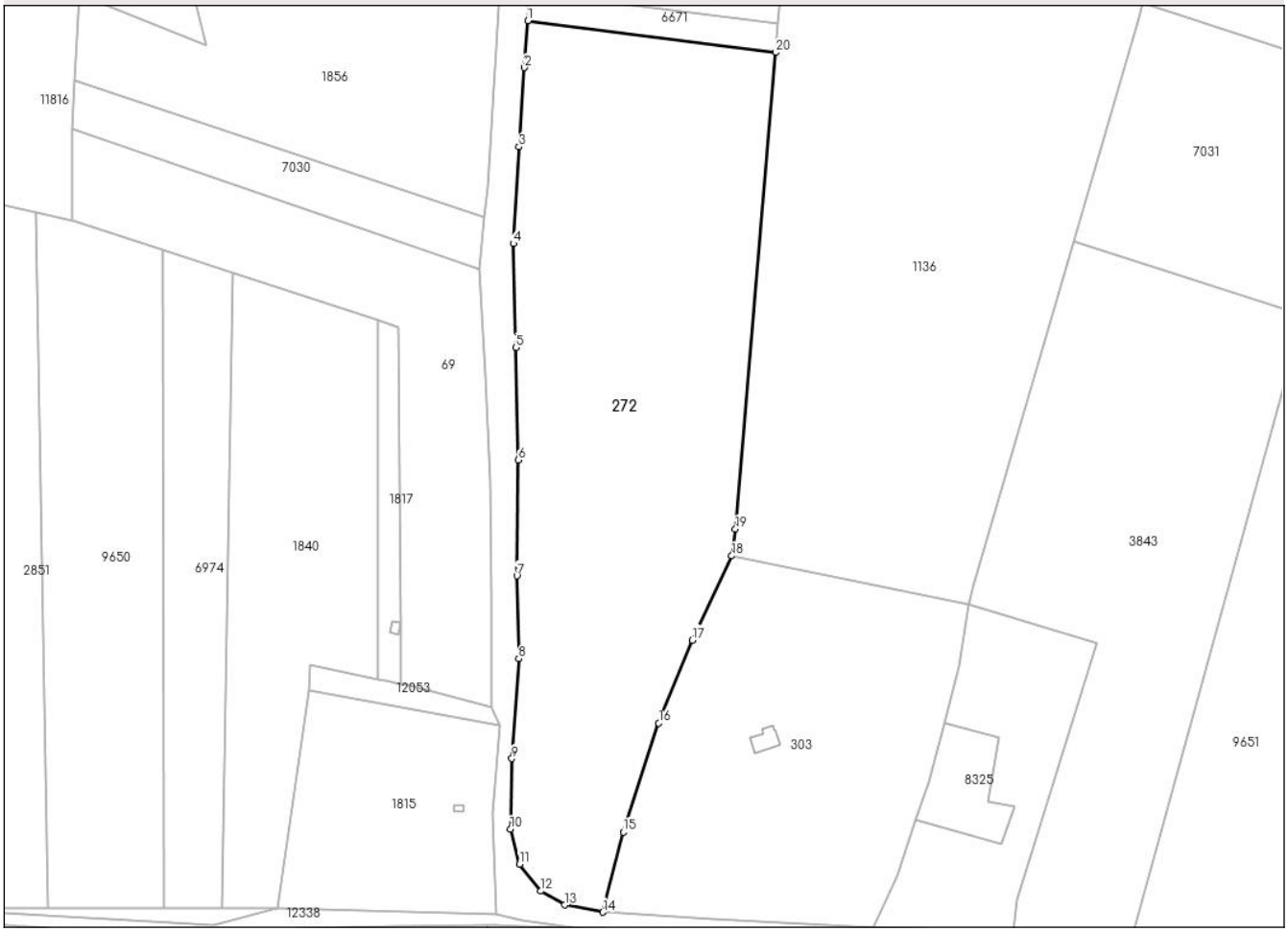
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51090	24.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	14.674	51	1910/1	-	
2	faneata	DA	8.494	51	1891/1	-	
3	neproductiv	DA	1.032	51	1892	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.867,169 558.033,559	2	446.865,927 558.016,054	17.549
2	446.865,927 558.016,054	3	446.863,898 557.986,407	29.716
3	446.863,898 557.986,407	4	446.861,76 557.950,315	36.155
4	446.861,76 557.950,315	5	446.862,631 557.911,444	38.881

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	446.862,631 557.911,444	6	446.863,57 557.869,513	41.942
6	446.863,57 557.869,513	7	446.863,1 557.826,175	43.341
7	446.863,1 557.826,175	8	446.863,809 557.795,217	30.966
8	446.863,809 557.795,217	9	446.861,23 557.757,954	37.352
9	446.861,23 557.757,954	10	446.860,727 557.731,551	26.408
10	446.860,727 557.731,551	11	446.864,09 557.718,506	13.472
11	446.864,09 557.718,506	12	446.872,092 557.708,448	12.853
12	446.872,092 557.708,448	13	446.880,958 557.703,255	10.275
13	446.880,958 557.703,255	14	446.895,204 557.700,582	14.495
14	446.895,204 557.700,582	15	446.902,863 557.730,554	30.935
15	446.902,863 557.730,554	16	446.916,146 557.771,198	42.759
16	446.916,146 557.771,198	17	446.928,665 557.802,193	33.428
17	446.928,665 557.802,193	18	446.943,438 557.833,668	34.769
18	446.943,438 557.833,668	19	446.944,805 557.843,645	10.07
19	446.944,805 557.843,645	20	446.959,838 558.021,718	178.706
20	446.959,838 558.021,718	1	446.867,169 558.033,559	93.422

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 274

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51087	2.900	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10364 / 27/12/2017		
Act Notarial nr. 198, din 06/12/2017 emis de N.P. Man Adriana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **SOPTEREAN VESELINA**, bun propriu	
10400 / 27/12/2017		
Act Notarial nr. 218, din 20/12/2017 emis de N.P. Man Adriana;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/60, cota initiala 2/60	A1
	1) **SOPTEREAN VESELINA**, bun propriu	
2194 / 08/03/2018		
Act Notarial nr. 378, din 28/02/2018 emis de N.P. Man Adriana;		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 48/60, cota initiala 48/60	A1
	1) **SOPTEREAN VESELINA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51087	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	54	2011/2/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.959,465 557.873,521	2	445.954,1 557.862,267	12.467
2	445.954,1 557.862,267	3	446.043,307 557.799,245	109.223
3	446.043,307 557.799,245	4	446.055,45 557.790,535	14.944
4	446.055,45 557.790,535	5	446.080,085 557.774,142	29.591
5	446.080,085 557.774,142	6	446.131,198 557.736,199	63.657

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.131,198 557.736,199	7	446.138,109 557.745,905	11.915
7	446.138,109 557.745,905	8	446.136,217 557.747,399	2.411
8	446.136,217 557.747,399	9	446.097,715 557.776,398	48.201
9	446.097,715 557.776,398	10	446.036,638 557.822,0	76.223
10	446.036,638 557.822,0	11	445.996,981 557.849,275	48.131
11	445.996,981 557.849,275	12	445.983,113 557.857,149	15.947
12	445.983,113 557.857,149	13	445.962,956 557.871,415	24.695
13	445.962,956 557.871,415	1	445.959,465 557.873,521	4.077

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 275

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51086	5.800	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10367 / 27/12/2017		
Act Notarial nr. 198, din 06/12/2017 emis de N.P. Man Adriana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **SOPTEREAN VESELINA**	
10399 / 27/12/2017		
Act Notarial nr. 218, din 20/12/2017 emis de N.P. Man Adriana;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/60, cota initiala 2/60	A1
	1) **SOPTEREAN VESELINA**	
2196 / 08/03/2018		
Act Notarial nr. 378, din 28/02/2018 emis de N.P. Man Adriana;		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 48/60, cota initiala 48/60	A1
	1) **SOPTEREAN VESELINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51086	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	53	1959/2/26/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.945,845 558.370,074	2	446.059,02 558.559,72	220.849
2	446.059,02 558.559,72	3	446.035,788 558.572,077	26.314
3	446.035,788 558.572,077	4	445.922,774 558.382,703	220.533
4	445.922,774 558.382,703	5	445.923,632 558.382,237	0.976
5	445.923,632 558.382,237	6	445.933,155 558.377,058	10.84

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.933,155 558.377,058	7	445.933,849 558.376,676	0.792
7	445.933,849 558.376,676	1	445.945,845 558.370,074	13.693

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 276

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51085	7.200	Sector cadastral:65 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10368 / 27/12/2017		
Act Notarial nr. 198, din 06/12/2017 emis de N.P. Man Adriana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **SOPTEREAN VESELINA**	
10398 / 27/12/2017		
Act Notarial nr. 218, din 20/12/2017 emis de N.P. Man Adriana;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/60, cota initiala 2/60	A1
	1) **SOPTEREAN VESELINA**	
2197 / 08/03/2018		
Act Notarial nr. 378, din 28/02/2018 emis de N.P. Man Adriana;		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 48/60, cota initiala 48/60	A1
	1) **SOPTEREAN VESELINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

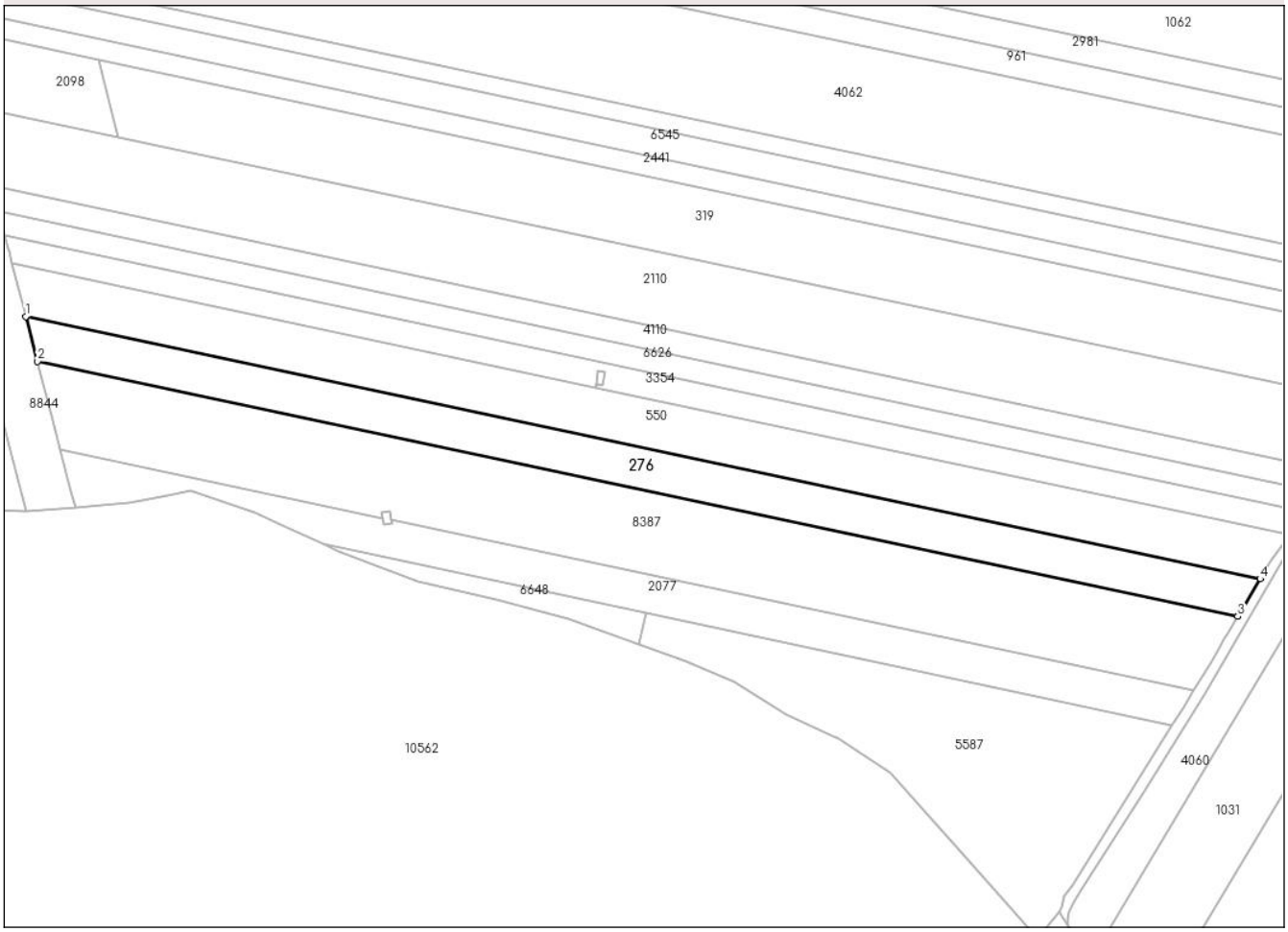
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51085	7.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.900	58	2153/5	-	
2	faneata	NU	300	58	2178/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.273,963 556.757,076	2	444.278,303 556.740,343	17.287
2	444.278,303 556.740,343	3	444.727,284 556.645,062	458.98
3	444.727,284 556.645,062	4	444.735,688 556.659,091	16.354
4	444.735,688 556.659,091	1	444.273,963 556.757,076	472.007

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 277

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51084	4.600	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10369 / 27/12/2017		
Act Notarial nr. 198, din 06/12/2017 emis de N.P. Man Adriana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **SOPTEREAN VESELINA**, bun propriu	
10397 / 27/12/2017		
Act Notarial nr. 218, din 20/12/2017 emis de N.P. Man Adriana;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/60, cota initiala 2/60	A1
	1) **SOPTEREAN VESELINA**, bun propriu	
2200 / 08/03/2018		
Act Notarial nr. 378, din 28/02/2018 emis de N.P. Man Adriana;		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 48/60, cota initiala 48/60	A1
	1) **SOPTEREAN VESELINA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

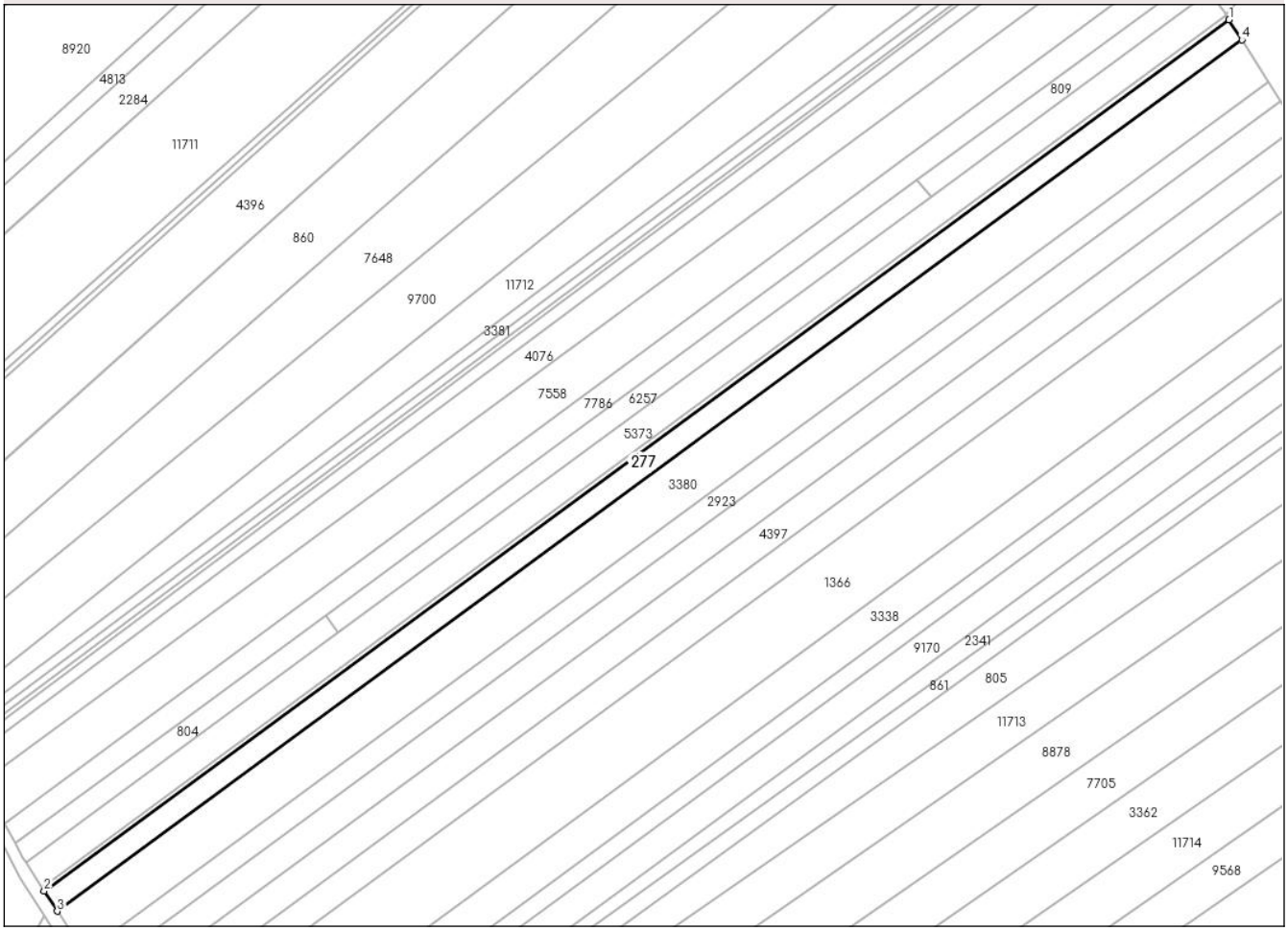
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51084	4.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	54	2051/20/1	-	
2	arabil	NU	1.100	54	2055/20/1	-	
3	pasune	NU	900	54	2049/20/2	-	
4	pasune	NU	1.900	54	2049/20/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.498,613 557.097,821	2	446.069,281 556.782,397	532.746
2	446.069,281 556.782,397	3	446.074,023 556.775,165	8.648
3	446.074,023 556.775,165	4	446.503,257 557.090,517	532.624

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	446.503,257 557.090,517	1	446.498,613 557.097,821	8.655

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 278

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51083	4.200	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10374 / 27/12/2017		
Act Notarial nr. 198, din 06/12/2017 emis de N.P. Man Adriana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **SOPTEREAN VESELINA**, bun propriu	
10396 / 27/12/2017		
Act Notarial nr. 218, din 20/12/2017 emis de N.P. Man Adriana;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/60, cota initiala 2/60	A1
	1) **SOPTEREAN VESELINA**, bun propriu	
2206 / 08/03/2018		
Act Notarial nr. 378, din 28/02/2018 emis de N.P. Man Adriana;		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 48/60, cota initiala 48/60	A1
	1) **SOPTEREAN VESELINA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51083	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.200	53	1959/1/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.961,979 558.070,189	2	445.977,695 558.066,26	16.2
2	445.977,695 558.066,26	3	446.053,048 558.312,433	257.448
3	446.053,048 558.312,433	4	446.038,607 558.320,525	16.554
4	446.038,607 558.320,525	1	445.961,979 558.070,189	261.801

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 279

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Iclănzel, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51082	700	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10373 / 27/12/2017		
Act Notarial nr. 198, din 06/12/2017 emis de N.P. Man Adriana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **SOPTEREAN VESELINA**, bun propriu	
10395 / 27/12/2017		
Act Notarial nr. 218, din 20/12/2017 emis de N.P. Man Adriana;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/60, cota initiala 2/60	A1
	1) **SOPTEREAN VESELINA**, bun propriu	
2205 / 08/03/2018		
Act Notarial nr. 378, din 28/02/2018 emis de N.P. Man Adriana;		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 48/60, cota initiala 48/60	A1
	1) **SOPTEREAN VESELINA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51082	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	120	50	1841/6	-	
2	faneata	DA	580	50	1835/6, 1838/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.387,41 558.792,759	2	445.273,192 558.937,781	184.6
2	445.273,192 558.937,781	3	445.271,538 558.936,711	1.97
3	445.271,538 558.936,711	4	445.382,325 558.790,124	183.743
4	445.382,325 558.790,124	1	445.387,41 558.792,759	5.727

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 280

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51081	4.300	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10372 / 27/12/2017		
Act Notarial nr. 198, din 06/12/2017 emis de N.P. Man Adriana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **SOPTEREAN VESELINA**, bun propriu	
10394 / 27/12/2017		
Act Notarial nr. 218, din 20/12/2017 emis de N.P. Man Adriana;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/60, cota initiala 2/60	A1
	1) **SOPTEREAN VESELINA**, bun propriu	
2204 / 08/03/2018		
Act Notarial nr. 378, din 28/02/2018 emis de N.P. Man Adriana;		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 48/60, cota initiala 48/60	A1
	1) **SOPTEREAN VESELINA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

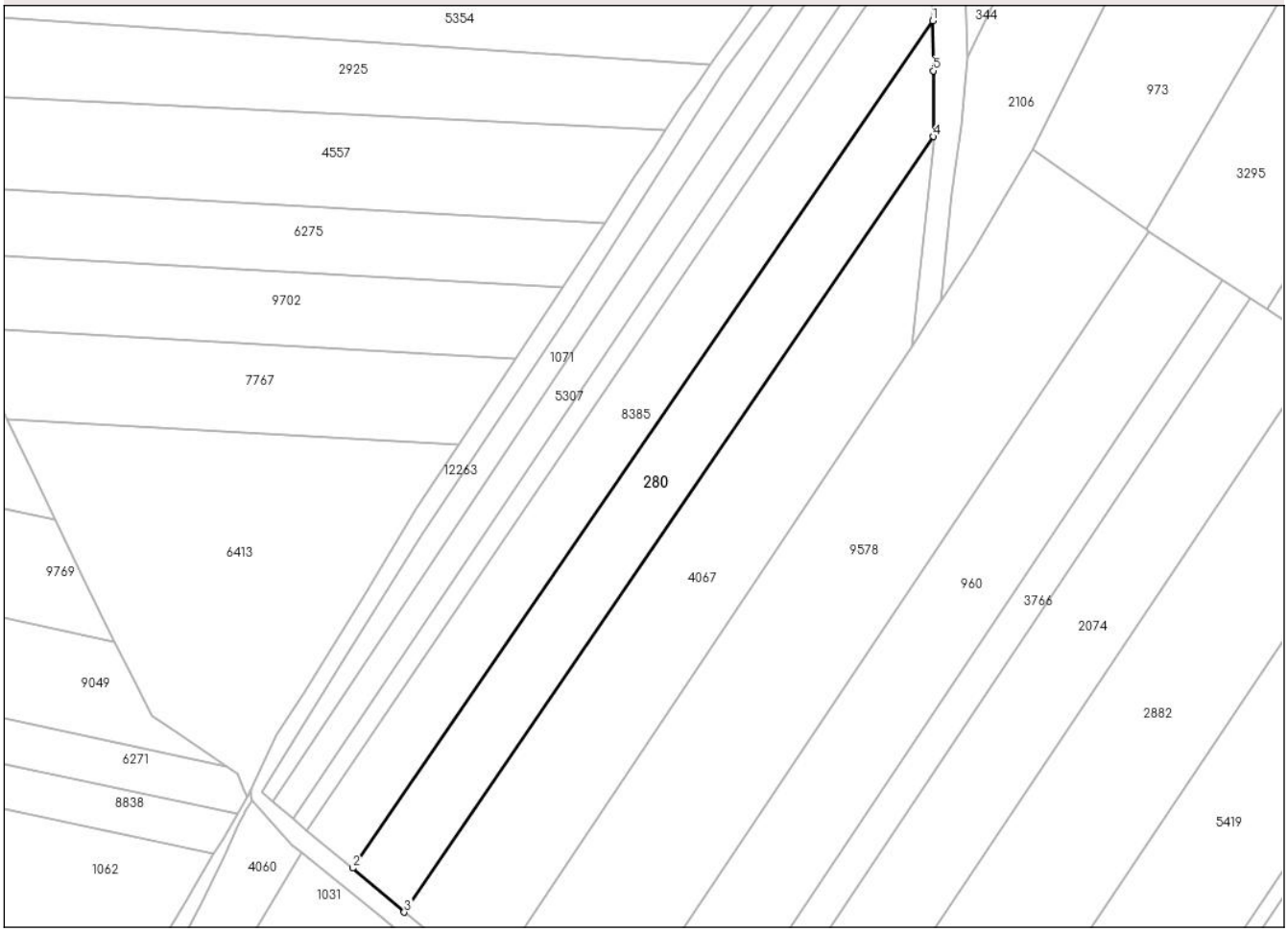
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51081	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.300	57	2149/2/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.035,805 557.068,411	2	444.887,468 556.851,89	262.46
2	444.887,468 556.851,89	3	444.900,701 556.840,622	17.38
3	444.900,701 556.840,622	4	445.036,079 557.038,808	240.01
4	445.036,079 557.038,808	5	445.035,987 557.055,613	16.805
5	445.035,987 557.055,613	1	445.035,805 557.068,411	12.799

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 281

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51080	6.800	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10371 / 27/12/2017		
Act Notarial nr. 198, din 06/12/2017 emis de N.P. Man Adriana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **SOPTEREAN VESELINA**	
10393 / 27/12/2017		
Act Notarial nr. 218, din 20/12/2017 emis de N.P. Man Adriana;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/60, cota initiala 2/60	A1
	1) **SOPTEREAN VESELINA**	
2203 / 08/03/2018		
Act Notarial nr. 378, din 28/02/2018 emis de N.P. Man Adriana;		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 48/60, cota initiala 48/60	A1
	1) **SOPTEREAN VESELINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51080	6.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.800	57	2149/2/39	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.567,13 556.658,062	2	445.417,029 556.434,527	269.255
2	445.417,029 556.434,527	3	445.418,089 556.432,277	2.487
3	445.418,089 556.432,277	4	445.423,81 556.412,723	20.374
4	445.423,81 556.412,723	5	445.425,765 556.407,617	5.467
5	445.425,765 556.407,617	6	445.427,607 556.406,411	2.202

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.427,607 556.406,411	7	445.586,043 556.642,172	284.051
7	445.586,043 556.642,172	1	445.567,13 556.658,062	24.702

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 282

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51079	1.400	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10370 / 27/12/2017		
Act Notarial nr. 198, din 06/12/2017 emis de N.P. Man Adriana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **SOPTEREAN VESELINA**	
10392 / 27/12/2017		
Act Notarial nr. 218, din 20/12/2017 emis de N.P. Man Adriana;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/60, cota initiala 2/60	A1
	1) **SOPTEREAN VESELINA**	
2202 / 08/03/2018		
Act Notarial nr. 378, din 28/02/2018 emis de N.P. Man Adriana;		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 48/60, cota initiala 48/60	A1
	1) **SOPTEREAN VESELINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

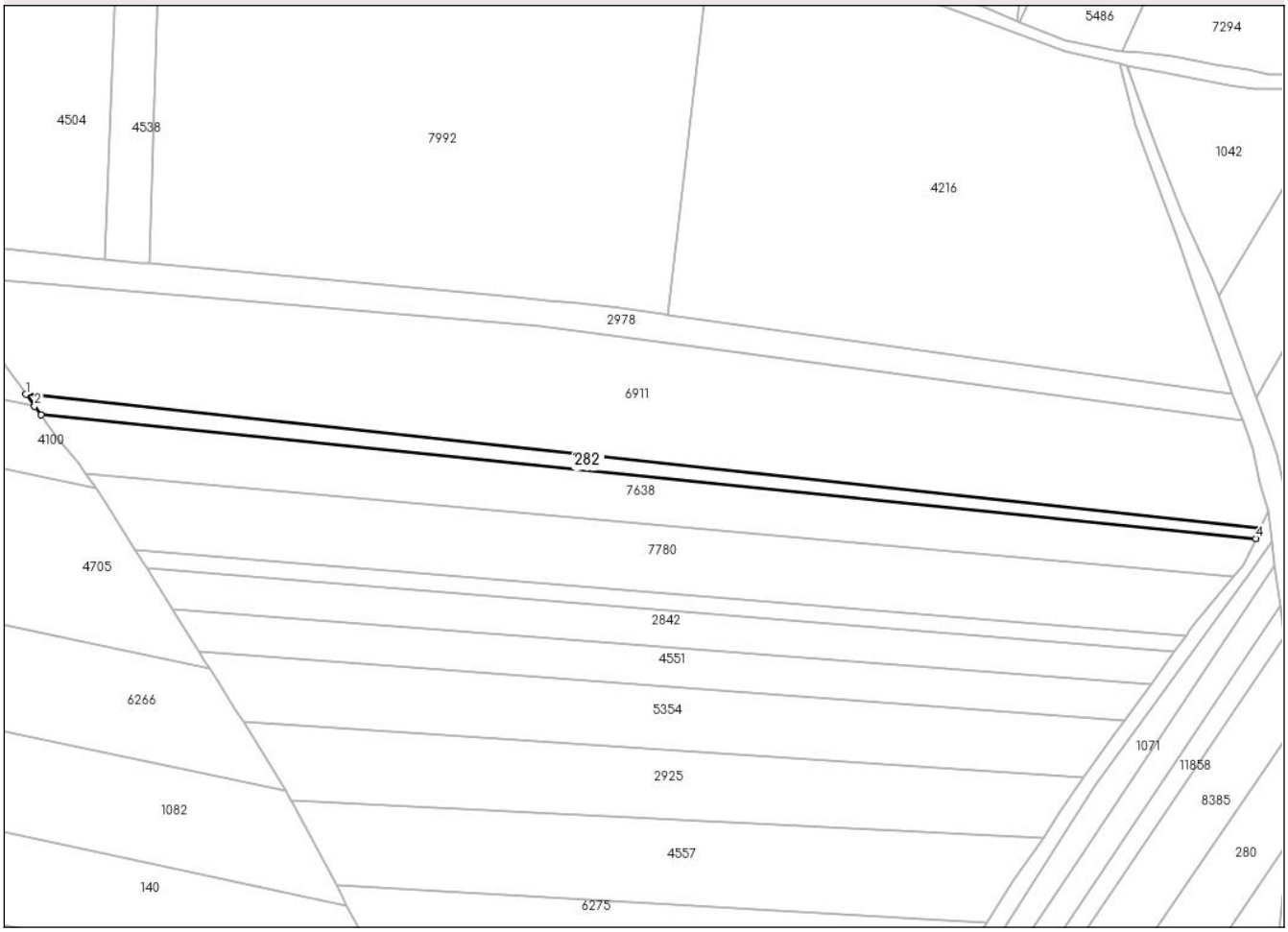
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51079	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	58	2153/45/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.682,706 557.164,305	2	444.685,133 557.161,028	4.078
2	444.685,133 557.161,028	3	444.686,932 557.158,596	3.025
3	444.686,932 557.158,596	4	445.027,112 557.123,99	341.936
4	445.027,112 557.123,99	5	445.028,376 557.126,758	3.043
5	445.028,376 557.126,758	1	444.682,706 557.164,305	347.703

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 283

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51078	5.800	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10366 / 27/12/2017		
Act Notarial nr. 198, din 06/12/2017 emis de N.P. Man Adriana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **SOPTEREAN VESELINA**, bun propriu	
10391 / 27/12/2017		
Act Notarial nr. 218, din 20/12/2017 emis de N.P. Man Adriana;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/60, cota initiala 2/60	A1
	1) **SOPTEREAN VESELINA**, bun propriu	
2195 / 08/03/2018		
Act Notarial nr. 378, din 28/02/2018 emis de N.P. Man Adriana;		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 48/60, cota initiala 48/60	A1
	1) **SOPTEREAN VESELINA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51078	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	53	1959/2/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.211,614 558.479,378	2	446.101,962 558.285,026	223.151
2	446.101,962 558.285,026	3	446.106,634 558.282,409	5.355
3	446.106,634 558.282,409	4	446.116,894 558.276,66	11.761
4	446.116,894 558.276,66	5	446.123,456 558.272,983	7.522
5	446.123,456 558.272,983	6	446.235,3 558.465,61	222.743

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.235,3 558.465,61	1	446.211,614 558.479,378	27.397

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 284

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mădărăşeni, Nr. 50, Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51077	10.285	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit; CF 51141

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mădărăşeni, Nr. 50, Jud. Mureş	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; C1 - CASA DE LOCUIT DIN VAIOAGA, ACOPERITA CU TIGLA, COMPUSA DIN: 2 CAMERE, 1 HOL, 1 CAMARA, 1 BAIE, SI ANTREU.
A1.2		Loc. Mădărăşeni, Nr. 50, Jud. Mureş	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:39 mp; C2 - BUCATARIE DE VARA DIN PAMANT CU PIVNITA.
A1.3		Loc. Mădărăşeni, Nr. 50, Jud. Mureş	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp; C3 - MAGAZIE DIN LEMN SI SOPRON, ACOPERITA CU PLACI DIN AZBOCIMENT.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7108 / 20/08/2018		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ SUCCESORAL aut. nr. 1929, din 10/12/2014 emis de MAN ADRIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 184/215, cota initiala 7360/8600	A1
	1) **OLTEAN VASILE**, bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50683/Iclanzel, inscrisa prin incheierea nr. 10408 din 11/12/2014;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **OLTEAN VASILE**, bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50683/Iclanzel, inscrisa prin incheierea nr. 10408 din 11/12/2014;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **OLTEAN VASILE**, bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50683/Iclanzel, inscrisa prin incheierea nr. 10408 din 11/12/2014;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **OLTEAN VASILE**, bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50683/Iclanzel, inscrisa prin incheierea nr. 10408 din 11/12/2014;	
Act Notarial nr. 1600, din 10/08/2018 emis de NP REVESZ ANA DAMIANA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 31/215, cota initiala 31/215	A1
	1) **OLTEAN VASILE**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51077	10.285	CF 51141

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.633	88	239	-	
2	arabil	DA	4.483	88	239/1	-	
3	faneata	DA	1.121	88	239/1	-	
4	arabil	DA	960	88	239/1	-	
5	vie	DA	477	88	239/1	-	
6	livada	DA	611	88	239/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; C1 - CASA DE LOCUIT DIN VAIOAGA, ACOPERITA CU TIGLA, COMPUSA DIN: 2 CAMERE, 1 HOL, 1 CAMARA, 1 BAIE, SI ANTREU.
A1.2		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:39 mp; C2 - BUCATARIE DE VARA DIN PAMANT CU PIVNITA.
A1.3		constructii anexa	150	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp; C3 - MAGAZIE DIN LEMN SI SOPRON, ACOPERITA CU PLACI DIN AZBOCIMENT.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	0	constructii anexa	241	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:241 mp; Constructie anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.076,473 556.426,596	2	443.013,382 556.463,572	73.128
2	443.013,382 556.463,572	3	442.968,89 556.409,14	70.302
3	442.968,89 556.409,14	4	442.929,574 556.354,187	67.569
4	442.929,574 556.354,187	5	442.952,385 556.343,869	25.036
5	442.952,385 556.343,869	6	442.965,606 556.337,889	14.511
6	442.965,606 556.337,889	7	442.971,838 556.335,556	6.654
7	442.971,838 556.335,556	8	442.978,697 556.332,989	7.324
8	442.978,697 556.332,989	9	443.007,108 556.319,859	31.298
9	443.007,108 556.319,859	10	443.017,752 556.338,347	21.333
10	443.017,752 556.338,347	11	443.019,363 556.341,756	3.77
11	443.019,363 556.341,756	12	443.026,781 556.354,057	14.365
12	443.026,781 556.354,057	13	443.038,065 556.372,526	21.643
13	443.038,065 556.372,526	14	443.047,759 556.388,516	18.699
14	443.047,759 556.388,516	15	443.049,363 556.387,604	1.845
15	443.049,363 556.387,604	16	443.062,951 556.407,489	24.084
16	443.062,951 556.407,489	17	443.066,705 556.412,528	6.284
17	443.066,705 556.412,528	18	443.073,36 556.422,112	11.668
18	443.073,36 556.422,112	1	443.076,473 556.426,596	5.459

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 285

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mădărăşeni, Nr. 50, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51076	1.914	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7108 / 20/08/2018		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ SUCCESORAL aut. nr. 1929, din 10/12/2014 emis de MAN ADRIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 31/215, cota initiala 1240/8600	A1
	1) **BUTA MARIA-SILVIA**, bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50683/Iclanzel, inscrisa prin incheierea nr. 10408 din 11/12/2014;	
Act Notarial nr. 1600, din 10/08/2018 emis de NP REVESZ ANA DAMIANA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 184/215, cota initiala 184/215	A1
	1) **BUTA MARIA-SILVIA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

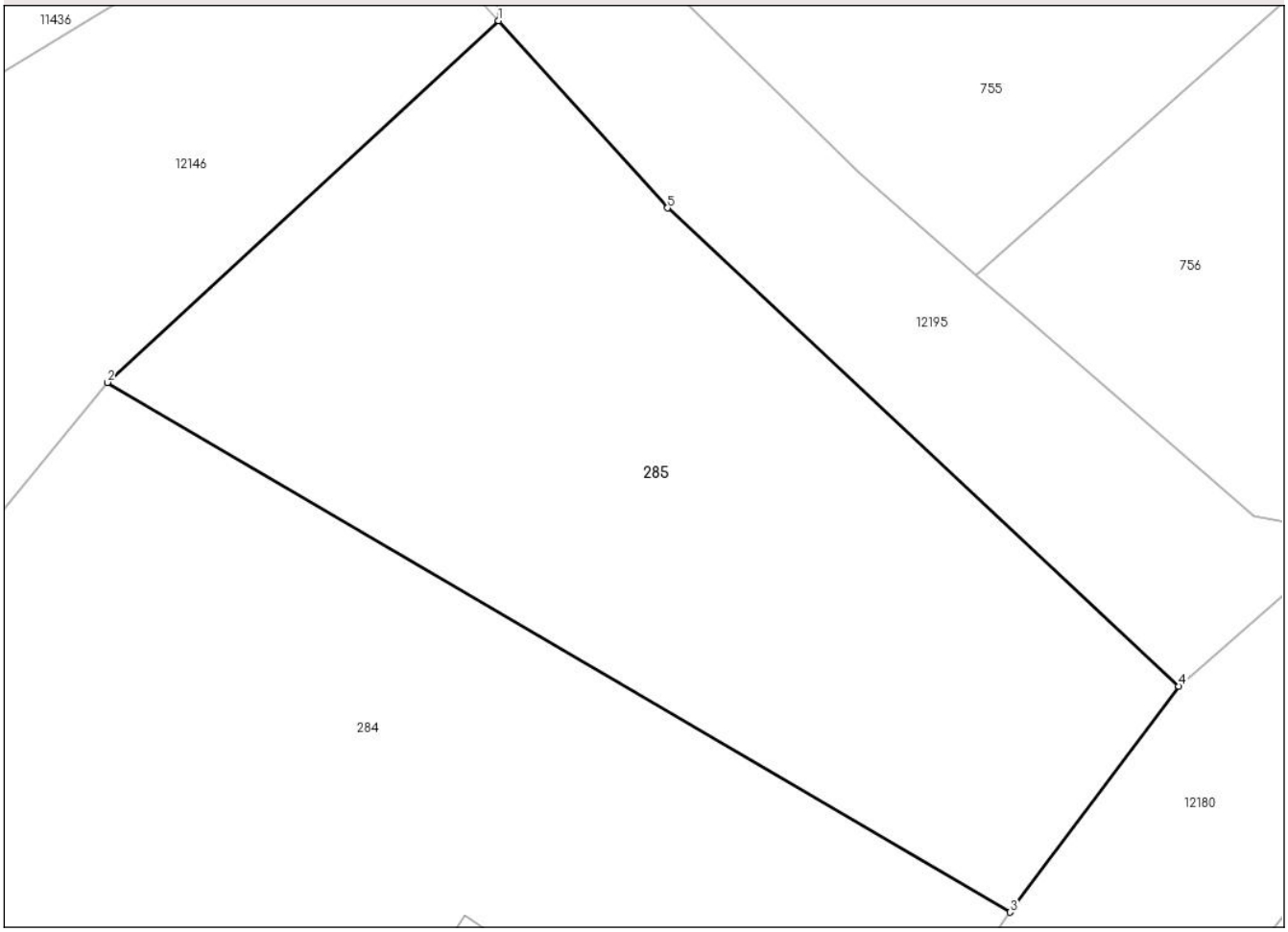
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51076	1.914	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.914	88	239/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.040,726 556.488,819	2	443.013,382 556.463,572	37.217
2	443.013,382 556.463,572	3	443.076,473 556.426,596	73.128
3	443.076,473 556.426,596	4	443.088,267 556.442,365	19.692
4	443.088,267 556.442,365	5	443.052,529 556.475,745	48.902
5	443.052,529 556.475,745	1	443.040,726 556.488,819	17.614

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 286

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, Loc. Capusu de Campie, extravilan.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51075	6.600	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4993 / 29/06/2017		
Act Administrativ nr. 68412, din 15/11/1993 emis de CJSDPAT (documentatia cadastrala avizata de OCPI Mures.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRACIUN V. ANA**	
/		
Act Administrativ nr. 2529, din 19/06/2024 emis de COMUNA ICLANZEL;		
B2	se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **MAILAT GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51075	6.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.600	29	1012/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.308,807 559.758,138	2	447.313,011 559.757,281	4.29
2	447.313,011 559.757,281	3	447.333,311 559.753,725	20.609
3	447.333,311 559.753,725	4	447.336,117 559.753,322	2.835
4	447.336,117 559.753,322	5	447.358,223 559.994,648	242.336
5	447.358,223 559.994,648	6	447.351,56 559.994,08	6.687

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.351,56 559.994,08	7	447.330,255 559.992,287	21.38
7	447.330,255 559.992,287	1	447.308,807 559.758,138	235.129

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 287

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, extravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51074	5.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2442 / 14/03/2018		
Act Notarial nr. 479, din 13/03/2018 emis de N.P. Man Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRACIUN IOAN**, cas. cu 2) **CRACIUN ANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

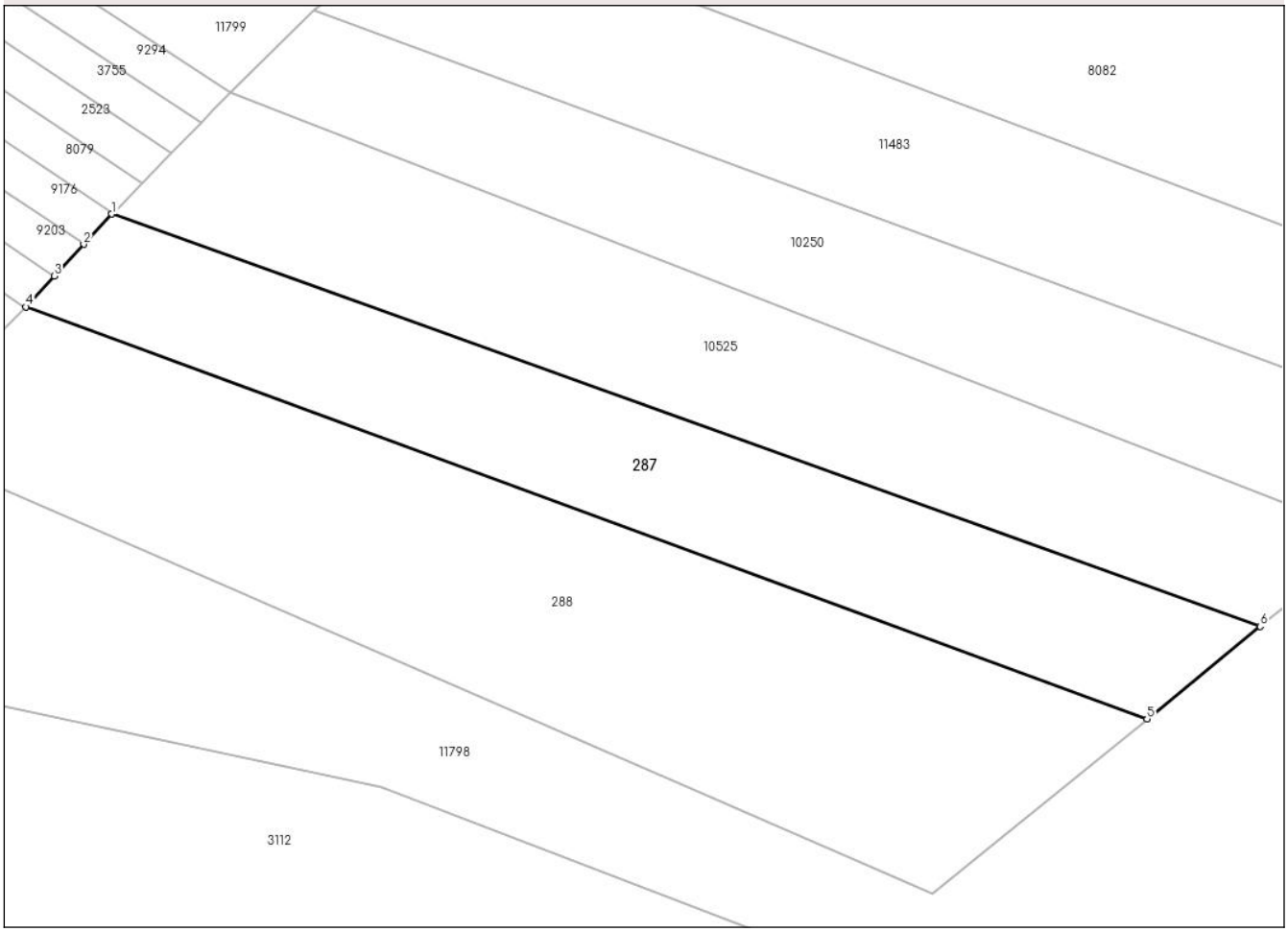
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51074	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	24	1052/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.530,922 559.015,611	2	446.525,736 559.010,013	7.631
2	446.525,736 559.010,013	3	446.520,319 559.004,166	7.971
3	446.520,319 559.004,166	4	446.515,033 558.998,461	7.777
4	446.515,033 558.998,461	5	446.722,563 558.922,285	221.069
5	446.722,563 558.922,285	6	446.743,512 558.939,372	27.034

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.743,512 558.939,372	1	446.530,922 559.015,611	225.847

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 288

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, extravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51073	8.300	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2441 / 14/03/2018		
Act Notarial nr. 480, din 13/03/2018 emis de N.P. Man Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRACIUN ANA**, bun comun 2) **CRACIUN IOAN**, cas. cu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

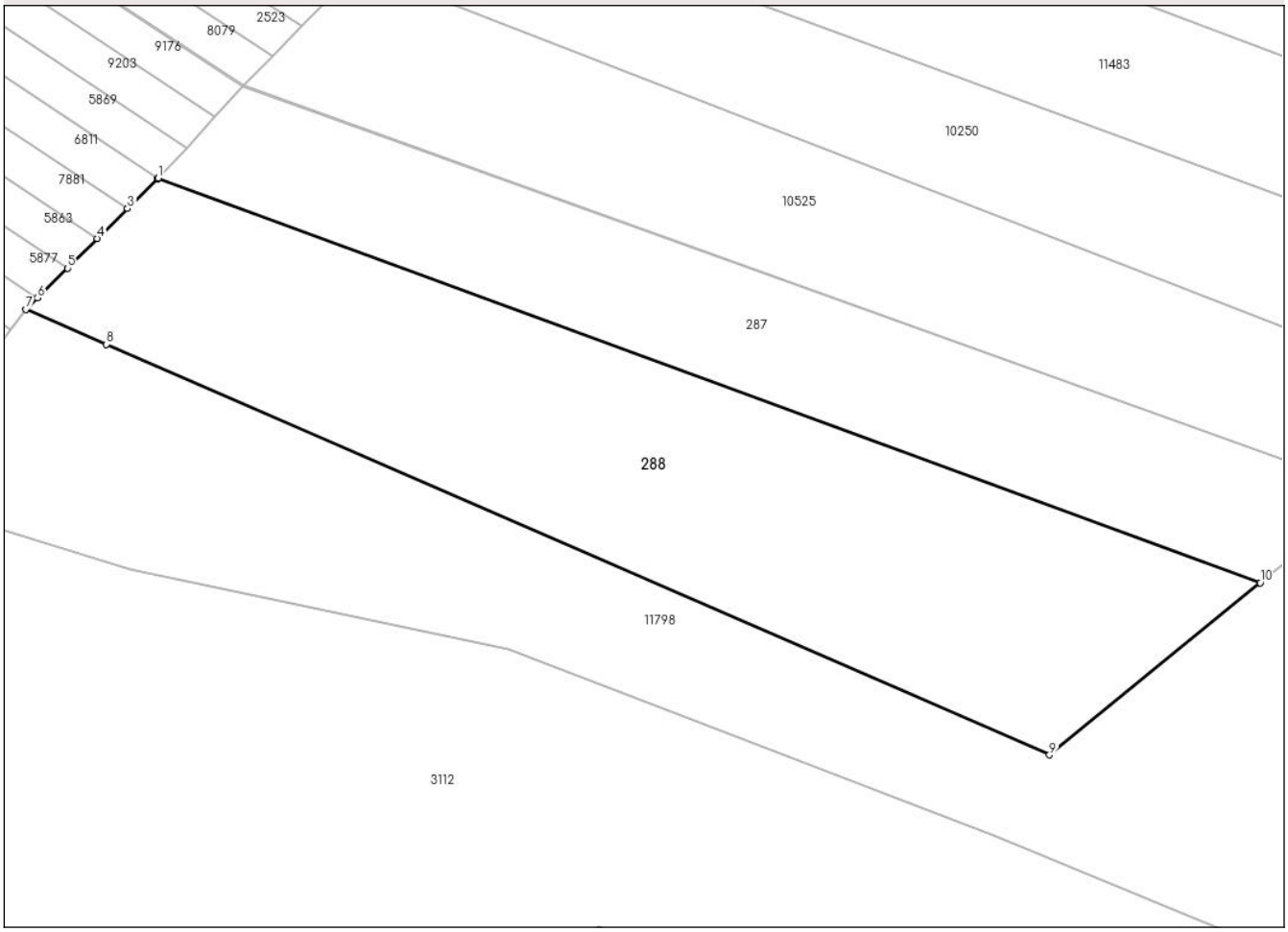
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51073	8.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	8.300	24	1052/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.515,033 558.998,461	2	446.514,898 558.998,327	0.19
2	446.514,898 558.998,327	3	446.509,215 558.992,699	7.998
3	446.509,215 558.992,699	4	446.503,551 558.987,089	7.972
4	446.503,551 558.987,089	5	446.497,905 558.981,497	7.947
5	446.497,905 558.981,497	6	446.492,277 558.975,924	7.92

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.492,277 558.975,924	7	446.490,081 558.973,749	3.091
7	446.490,081 558.973,749	8	446.505,215 558.967,167	16.503
8	446.505,215 558.967,167	9	446.682,867 558.889,908	193.725
9	446.682,867 558.889,908	10	446.722,563 558.922,285	51.225
10	446.722,563 558.922,285	1	446.515,033 558.998,461	221.069

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 289

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, Loc. Finatele Capusului, extravilan.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51072	23.200	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7644 / 05/09/2018		
Act Notarial nr. 2090, din 05/09/2018 emis de NP Tinca Tudor;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUDUSAN GHEORGHE**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51072	23.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	23.200	4	110/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.290,908 565.296,614	2	444.255,449 565.265,253	47.338
2	444.255,449 565.265,253	3	444.235,699 565.245,248	28.112
3	444.235,699 565.245,248	4	444.301,364 565.172,136	98.271
4	444.301,364 565.172,136	5	444.360,156 565.099,849	93.177
5	444.360,156 565.099,849	6	444.374,623 565.080,155	24.437

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.374,623 565.080,155	7	444.388,896 565.069,151	18.022
7	444.388,896 565.069,151	8	444.459,244 565.034,467	78.434
8	444.459,244 565.034,467	9	444.471,802 565.028,298	13.991
9	444.471,802 565.028,298	10	444.480,42 565.024,747	9.321
10	444.480,42 565.024,747	11	444.510,114 565.046,318	36.702
11	444.510,114 565.046,318	1	444.290,908 565.296,614	332.715

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 290

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iclandu Mare, Nr. 96, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51071	1.700	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iclandu Mare, Str Principala, Nr. 96, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Casa de locuit, cu regim de inalime P, compusa din 2 camere, 1 bucatarie, 1 camara, 1 hol.
A1.2		Loc. Iclandu Mare, Str Principala, Nr. 96, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Grajd cu sura.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8340 / 24/10/2017		
Act Notarial nr. 1819, din 24/10/2017 emis de N.P. Dobirta Daniela-Luminita;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREI GHEORGHE-DANIEL**, cas. cu 2) **ANDREI CRISTINA MADALINA**, bun comun devalmas	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ANDREI GHEORGHE-DANIEL**, cas. cu 2) **ANDREI CRISTINA MADALINA**, bun comun devalmas	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **ANDREI GHEORGHE-DANIEL**, cas. cu 2) **ANDREI CRISTINA MADALINA**, bun comun devalmas	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2028 / 11/02/2020		
Act Administrativ nr. 393, din 30/01/2020 emis de AJFP MURES;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:2156 LEI	A1, A1.1, A1.2
	1) **ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE MURES**, CIF:9999999999999	

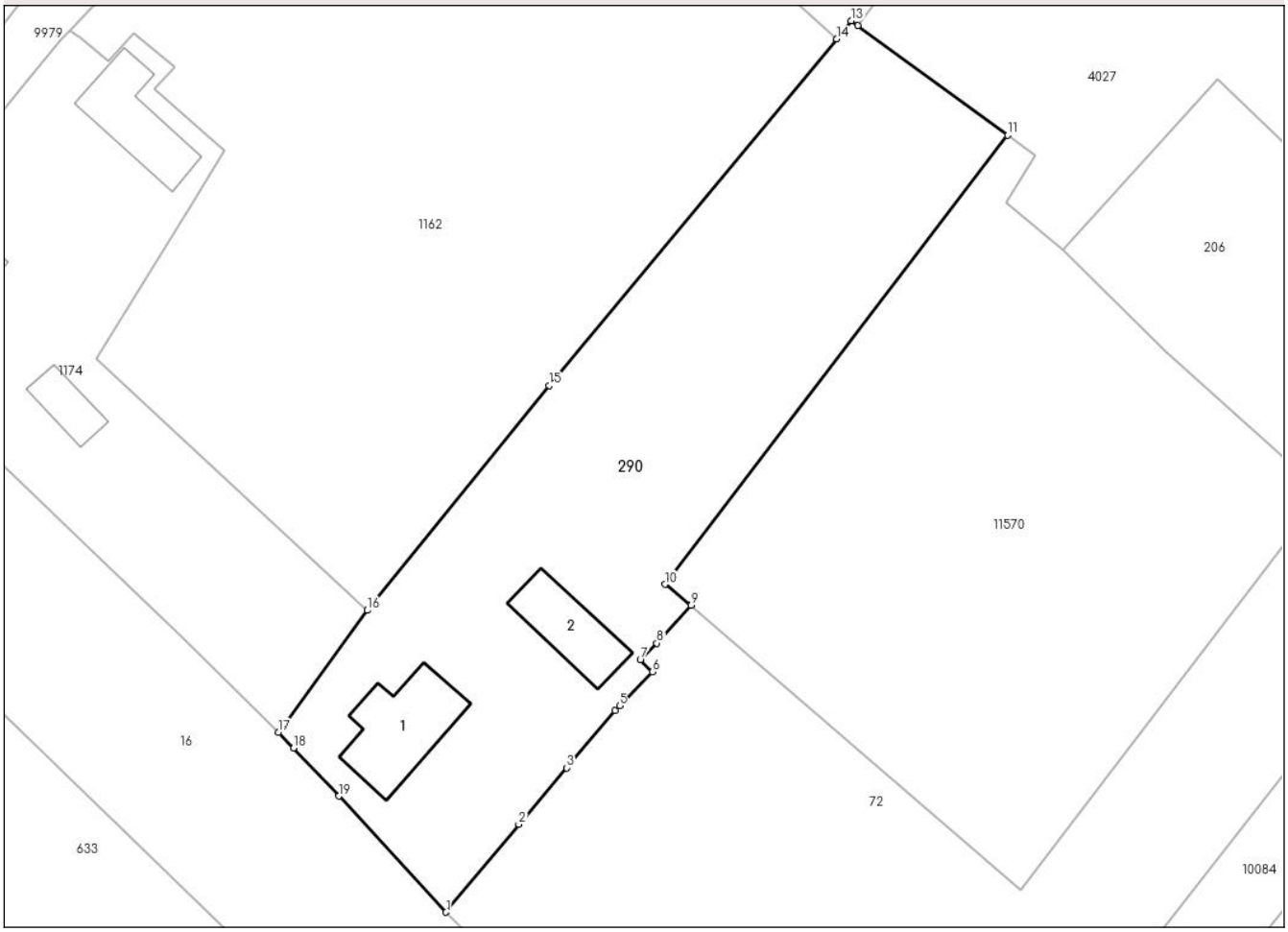
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51071	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	87	96	-	
2	arabil	DA	900	87	96/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Casa de locuit, cu regim de inalime P, compusa din 2 camere, 1 bucatarie, 1 camara, 1 hol.
A1.2		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Grajd cu sura.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.427,634 559.178,939	2	443.434,212 559.186,88	10.312

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.434,212 559.186,88	3	443.438,527 559.191,966	6.67
3	443.438,527 559.191,966	4	443.442,915 559.197,157	6.797
4	443.442,915 559.197,157	5	443.443,312 559.197,578	0.579
5	443.443,312 559.197,578	6	443.446,288 559.200,627	4.261
6	443.446,288 559.200,627	7	443.445,189 559.201,701	1.537
7	443.445,189 559.201,701	8	443.446,681 559.203,217	2.127
8	443.446,681 559.203,217	9	443.449,775 559.206,625	4.603
9	443.449,775 559.206,625	10	443.447,409 559.208,521	3.032
10	443.447,409 559.208,521	11	443.478,392 559.249,054	51.018
11	443.478,392 559.249,054	12	443.464,823 559.258,952	16.795
12	443.464,823 559.258,952	13	443.464,22 559.259,392	0.746
13	443.464,22 559.259,392	14	443.462,916 559.257,768	2.083
14	443.462,916 559.257,768	15	443.436,972 559.226,464	40.657
15	443.436,972 559.226,464	16	443.420,529 559.206,176	26.115
16	443.420,529 559.206,176	17	443.412,485 559.195,172	13.631
17	443.412,485 559.195,172	18	443.413,864 559.193,742	1.987
18	443.413,864 559.193,742	19	443.417,966 559.189,42	5.959
19	443.417,966 559.189,42	1	443.427,634 559.178,939	14.259

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 291

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 214, Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51069	1.001	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 214, Jud. Mureş	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Casa de locuit construita in anul 1959, din pamant si caramida, acoperita cu tigla, in regim de inaltime P, constand din: 2 camere (din pamant), 1 camera (din caramida), 1 bucatarie, 1 baie, 1 camara.
A1.2		Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 214, Jud. Mureş	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Grajd construita in anul 1960 din caramida si lemn, acoperita cu tigla.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4166 / 26/05/2017		
Act Administrativ nr. 68529, din 14/12/1994 emis de CJSDAPT (act administrativ nr documentatia cadastrala avizata cu nr. 4166 din 15.06.2017, emis de O.C.P.I. Mures;act administrativ nr 2437 din 28.04.2017, emis de Comuna Iclanzel);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOANTA G. EMILIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PACURAR EMILIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **PACURAR EMILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51069	1.001	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.001	89	214/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Casa de locuit construita in anul 1959, din pamant si caramida, acoperita cu tigla, in regim de inaltime P, constand din: 2 camere (din pamant), 1 camera (din caramida), 1 bucatarie, 1 baie, 1 camara.
A1.2		constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Grajd construita in anul 1960 din caramida si lemn, acoperita cu tigla.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.759,692 560.841,11	2	446.755,298 560.843,881	5.195
2	446.755,298 560.843,881	3	446.730,801 560.806,357	44.812
3	446.730,801 560.806,357	4	446.743,381 560.796,972	15.695
4	446.743,381 560.796,972	5	446.747,757 560.793,708	5.459
5	446.747,757 560.793,708	6	446.758,23 560.808,34	17.994
6	446.758,23 560.808,34	7	446.768,11 560.822,48	17.25
7	446.768,11 560.822,48	8	446.770,97 560.826,54	4.966
8	446.770,97 560.826,54	9	446.774,242 560.831,458	5.907
9	446.774,242 560.831,458	1	446.759,692 560.841,11	17.46

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 292

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Căpuşu De Câmpie, Jud. Mureș, Loc. Capusu de Campie, extravilan.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51068	2.936	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4110 / 25/05/2017		
Act Administrativ nr. 68529, din 14/12/1994 emis de CJSDAPT (documentatia cadastrala avizata de OCPI Mures.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOANTA G. EMILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

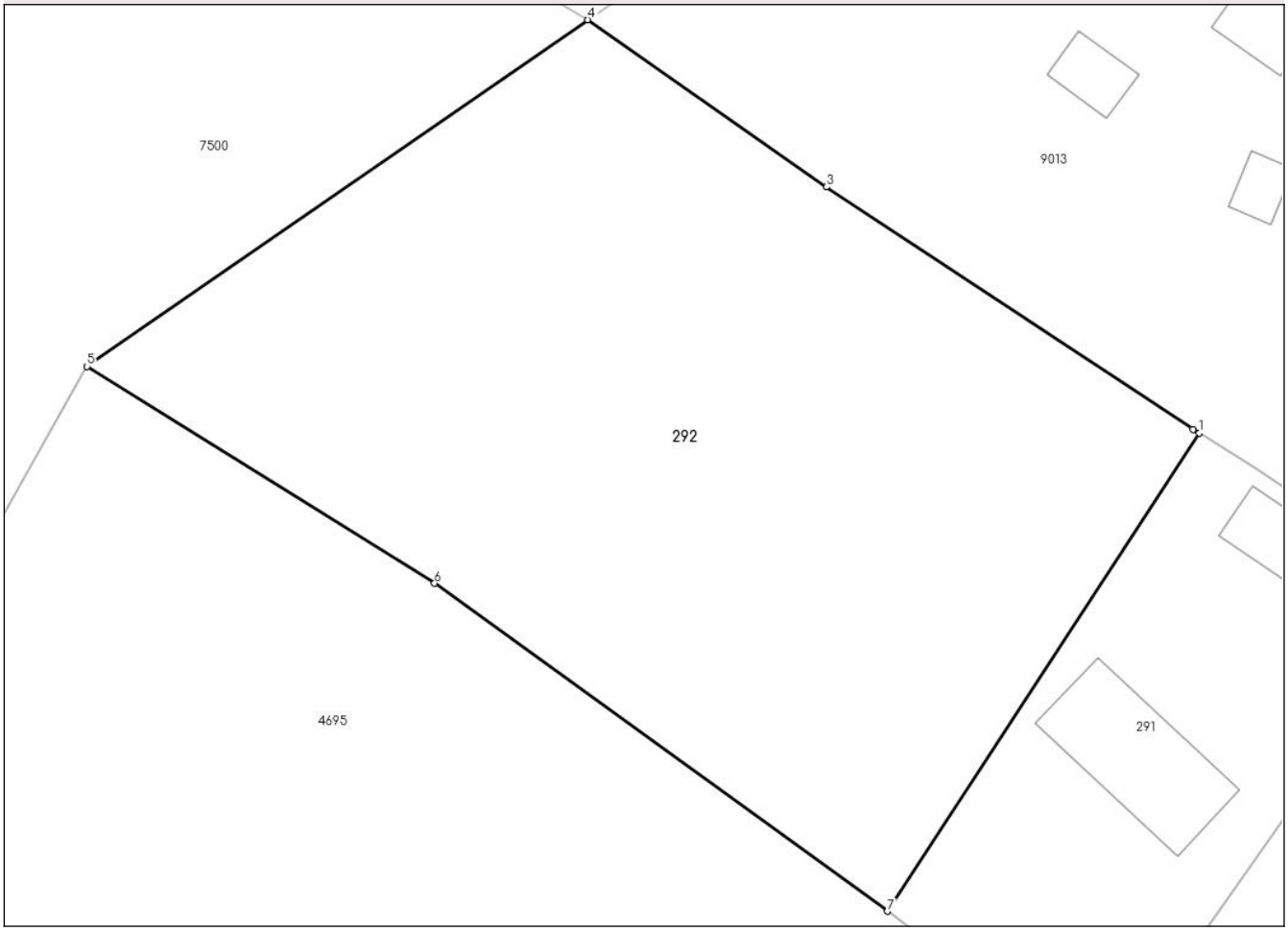
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51068	2.936	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.296	28	1136/2	-	
2	arabil	DA	1.640	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.755,298 560.843,881	2	446.754,811 560.844,188	0.576
2	446.754,811 560.844,188	3	446.725,984 560.863,205	34.535
3	446.725,984 560.863,205	4	446.707,228 560.876,328	22.891
4	446.707,228 560.876,328	5	446.667,892 560.849,122	47.828

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	446.667,892 560.849,122	6	446.695,215 560.832,091	32.196
6	446.695,215 560.832,091	7	446.730,801 560.806,357	43.916
7	446.730,801 560.806,357	1	446.755,298 560.843,881	44.812

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 293

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Căpuşu De Câmpie, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51067	50.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Căpuşu De Câmpie, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3839 mp; S. construita desfasurata:3839 mp; Grajd hala reproducere si maternitate contruit in anul 2016 pe fundatie din beton cu structura portanta din cadre din otel , acoperis din sarpanta metalica compusa din: 1 compartiment maternitate , 1 compartiment scrofite , 1 compartiment gestatie , 1 compartiment monta , 1 compartiment CT , 1 compartiment TE , 2 coridoare , 1 dusuri+spalare scrofite
A1.2		Loc. Căpuşu De Câmpie, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2598 mp; S. construita desfasurata:2598 mp; Grajd hala ingrasare construit in anul 2016 pe fundatii continue si izolate din beton , cu structura portanta din cadre din otel , acoperis tip sarpanta metalica
A1.3		Loc. Căpuşu De Câmpie, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2602 mp; S. construita desfasurata:2602 mp; Grajd hala ingrasare construit in anul 2016 pe fundatii continue si izolate din beton , cu structura portanta din cadre din otel , acoperis din sarpanta metalica
A1.4		Loc. Căpuşu De Câmpie, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:332 mp; S. construita desfasurata:332 mp; Bucatarie furajera + moara + silozuri construit in anul 2016 pe fundatii continue si izolate din beton , cu structura portanta din cadre din otel , acoperis din sarpanta metalica , compusa din : 1 debara , 1 birou , 1 bucatarie furajera , 1 compartiment depozitare materii prime
A1.5		Loc. Căpuşu De Câmpie, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:282 mp; S. construita desfasurata:282 mp; Corp vestiare construit in anul 2016 , pe fundatii continue si izolate din beton , cu structura portanta pe zidarie din caramida + planseu din lemn ignifugat , acoperis din sarpanta din lemn cu invelitoare din tabla , compus din : 1 spatiu tehnic , 1 hol , 1 birou , 2 grupuri sanitare , 2 vestiare F , 2 vestiare B , 1 grup sanitar B , 1 coridor
A1.6		Loc. Căpuşu De Câmpie, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1100 mp; S. construita desfasurata:1100 mp; Hala cresa - tineret construit in anul 2016 pe fundatii continue si izolate din beton , pe structura metalica compusa din: boxe tineret si 9 coridoare.
A1.7		Loc. Căpuşu De Câmpie, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Depozitare cadavre + anexa necropsie construit in anul 2016 din caramida + tigla metalica
A1.8		Loc. Căpuşu De Câmpie, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:441 mp; S. construita desfasurata:441 mp; Carantina construita in anul 2016 pe fundatii continue si izolate din beton cu structura portanta din cadre de otel , acopris cu tigla metalica compus din: 1 coridor si 4 compartimente porci
A1.9		Loc. Căpuşu De Câmpie, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:547 mp; S. construita desfasurata:547 mp; Depozit de unelte si echipamente construit in anul 2016 din cadre de otel , acoperis cu tigla metalica
A1.10		Loc. Căpuşu De Câmpie, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1188 mp; S. construita desfasurata:1188 mp; Bazin dejectii construit in anul 2016 din cadre din otel , acoperit cu tigla metalica
A1.11		Loc. Căpuşu De Câmpie, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Centrala construita in anul 2016
A1.12		Loc. Căpuşu De Câmpie, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Siloz construit in anul 2016
A1.13		Loc. Căpuşu De Câmpie, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Siloz construit in anul 2016

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.14		Loc. Căpuşu De Câmpie, Jud. Mureş	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Siloz construit in anul 2016

B. Partea II. Proprietari şi acte

Date despre imobilul nr. 293 Comuna/Oraş/Municipiu: Iclănzel

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5292 / 06/07/2017		
Act Notarial nr. 289, din 17/04/2012 emis de IVAN LILIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 35825/50000, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC EUROPIGLETS BAND SRL**, CIF:29005740, bun social	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50415/Iclanzel, inscrisa prin incheierea nr. 4519 din 20/04/2012;	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 439/50000, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC EUROPIGLETS BAND SRL**, CIF:29005740, bun social	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50416/Iclanzel, inscrisa prin incheierea nr. 4517 din 20/04/2012;	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 13736/50000, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC EUROPIGLETS BAND SRL**, CIF:29005740, bun social	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50417/Iclanzel, inscrisa prin incheierea nr. 4518 din 20/04/2012;	
1350 / 12/02/2018		
Act Administrativ nr. 587, din 30/01/2018 emis de Primaria comunei Iclanzel (act administrativ nr documentatia cadastrala avizata cu nr. 1350 din 15.02.2018, emis de O.C.P.I. Mures);		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SC EUROPIGLETS BAND SRL**, CIF:29005740, bun social	
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **SC EUROPIGLETS BAND SRL**, CIF:29005740, bun social	
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **SC EUROPIGLETS BAND SRL**, CIF:29005740, bun social	
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **SC EUROPIGLETS BAND SRL**, CIF:29005740, bun social	
B21	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5
	1) **SC EUROPIGLETS BAND SRL**, CIF:29005740, bun social	
B22	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.6
	1) **SC EUROPIGLETS BAND SRL**, CIF:29005740, bun social	
B23	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.7
	1) **SC EUROPIGLETS BAND SRL**, CIF:29005740, bun social	
B24	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.8
	1) **SC EUROPIGLETS BAND SRL**, CIF:29005740, bun social	
B25	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.9
	1) **SC EUROPIGLETS BAND SRL**, CIF:29005740, bun social	
B26	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.10
	1) **SC EUROPIGLETS BAND SRL**, CIF:29005740, bun social	
B27	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.11
	1) **SC EUROPIGLETS BAND SRL**, CIF:29005740, bun social	
B28	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.12
	1) **SC EUROPIGLETS BAND SRL**, CIF:29005740, bun social	
B29	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.13
	1) **SC EUROPIGLETS BAND SRL**, CIF:29005740, bun social	
B30	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.14
	1) **SC EUROPIGLETS BAND SRL**, CIF:29005740, bun social	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

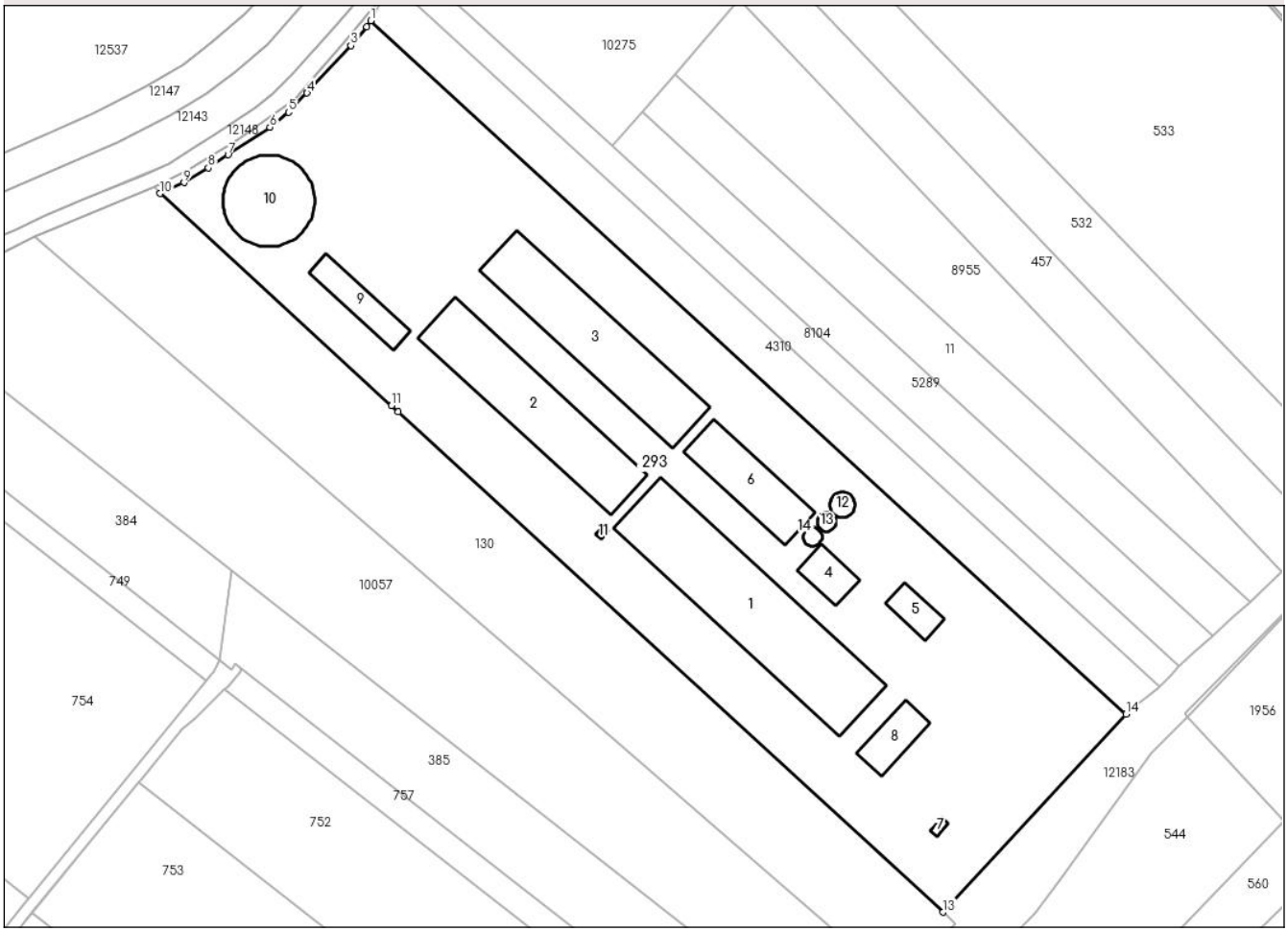
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51067	50.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	35.825	18	866/1, 873/1, 874/1	-	
2	curti constructii	DA	439	18	875/1, 876/1, 877/1	-	
3	curti constructii	DA	13.736	18	876, 865/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	3.839	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3839 mp; S. construita desfasurata:3839 mp; Grajd hala reproducere si maternitate contruit in anul 2016 pe fundatie din beton cu structura portanta din cadre din otel , acoperis din sarpanta metalica compusa din: 1 compartiment maternitate , 1 compartiment scrofite , 1 compartiment gestatie , 1 compartiment monta , 1 compartiment CT , 1 compartiment TE , 2 coridoare , 1 dusuri+spalare scrofite
A1.2		constructii industriale si edilitare	2.598	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2598 mp; S. construita desfasurata:2598 mp; Grajd hala ingrasare construit in anul 2016 pe fundatii continue si izolate din beton , cu structura portanta din cadre din otel , acoperis tip sarpanta metalica

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3		constructii industriale si edilitare	2.602	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2602 mp; S. construita desfasurata:2602 mp; Grajd hala ingrasare construit in anul 2016 pe fundatii continue si izolate din beton , cu structura portanta din cadre din otel , acoperis din sarpanta metalica
A1.4		constructii industriale si edilitare	332	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:332 mp; S. construita desfasurata:332 mp; Bucatarie furajera + moara + silozuri construit in anul 2016 pe fundatii continue si izolate din beton , cu structura portanta din cadre din otel , acoperis din sarpanta metalica , compusa din : 1 debara , 1 birou , 1 bucatarie furajera , 1 compartiment depozitare materii prime
A1.5		constructii industriale si edilitare	282	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:282 mp; S. construita desfasurata:282 mp; Corp vestiare construit in anul 2016 , pe fundatii continue si izolate din beton , cu structura portanta pe zidarie din caramida + planseu din lemn ignifugat , acoperis din sarpanta din lemn cu invelitoare din tabla , compus din : 1 spatiu tehnic , 1 hol , 1 birou , 2 grupuri sanitare , 2 vestiare F , 2 vestiare B , 1 grup sanitar B , 1 coridor
A1.6		constructii industriale si edilitare	1.100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1100 mp; S. construita desfasurata:1100 mp; Hala cresa - tineret construit in anul 2016 pe fundatii continue si izolate din beton , pe structura metalica compusa din: boxe tineret si 9 coridoare.
A1.7		constructii industriale si edilitare	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Depozitare cadavre + anexa necropsie construit in anul 2016 din caramida + tigla metalica
A1.8		constructii industriale si edilitare	441	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:441 mp; S. construita desfasurata:441 mp; Carantina construita in anul 2016 pe fundatii continue si izolate din beton cu structura portanta din cadre de otel , acopris cu tigla metalica compus din: 1 coridor si 4 compartimente porci
A1.9		constructii industriale si edilitare	547	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:547 mp; S. construita desfasurata:547 mp; Depozit de unelte si echipamente construit in anul 2016 din cadre de otel , acoperis cu tigla metalica
A1.10		constructii industriale si edilitare	1.188	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1188 mp; S. construita desfasurata:1188 mp; Bazin dejectii construit in anul 2016 din cadre din otel , acoperit cu tigla metalica
A1.11		constructii industriale si edilitare	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Centrala construita in anul 2016
A1.12		constructii industriale si edilitare	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Siloz construit in anul 2016
A1.13		constructii industriale si edilitare	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Siloz construit in anul 2016
A1.14		constructii industriale si edilitare	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Siloz construit in anul 2016

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.382,719 561.743,892	2	448.381,067 561.741,266	3.102
2	448.381,067 561.741,266	3	448.374,292 561.733,366	10.407
3	448.374,292 561.733,366	4	448.355,719 561.713,268	27.366

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	448.355,719 561.713,268	5	448.347,916 561.705,096	11.299
5	448.347,916 561.705,096	6	448.339,91 561.698,74	10.222
6	448.339,91 561.698,74	7	448.322,204 561.687,079	21.201
7	448.322,204 561.687,079	8	448.313,784 561.681,607	10.042
8	448.313,784 561.681,607	9	448.303,498 561.675,339	12.045
9	448.303,498 561.675,339	10	448.293,438 561.670,716	11.071
10	448.293,438 561.670,716	11	448.391,496 561.580,779	133.057
11	448.391,496 561.580,779	12	448.394,328 561.578,181	3.843
12	448.394,328 561.578,181	13	448.625,421 561.366,225	313.575
13	448.625,421 561.366,225	14	448.702,942 561.450,126	114.232
14	448.702,942 561.450,126	1	448.382,719 561.743,892	434.559

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 294

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, Iclanzel, extravilan.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51066	8.600	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6098 / 03/08/2017		
Act Notarial nr. 1202, din 01/08/2017 emis de N.P. MAN Adriana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BONT MARINEL**, si sotia 2) **BONT ANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

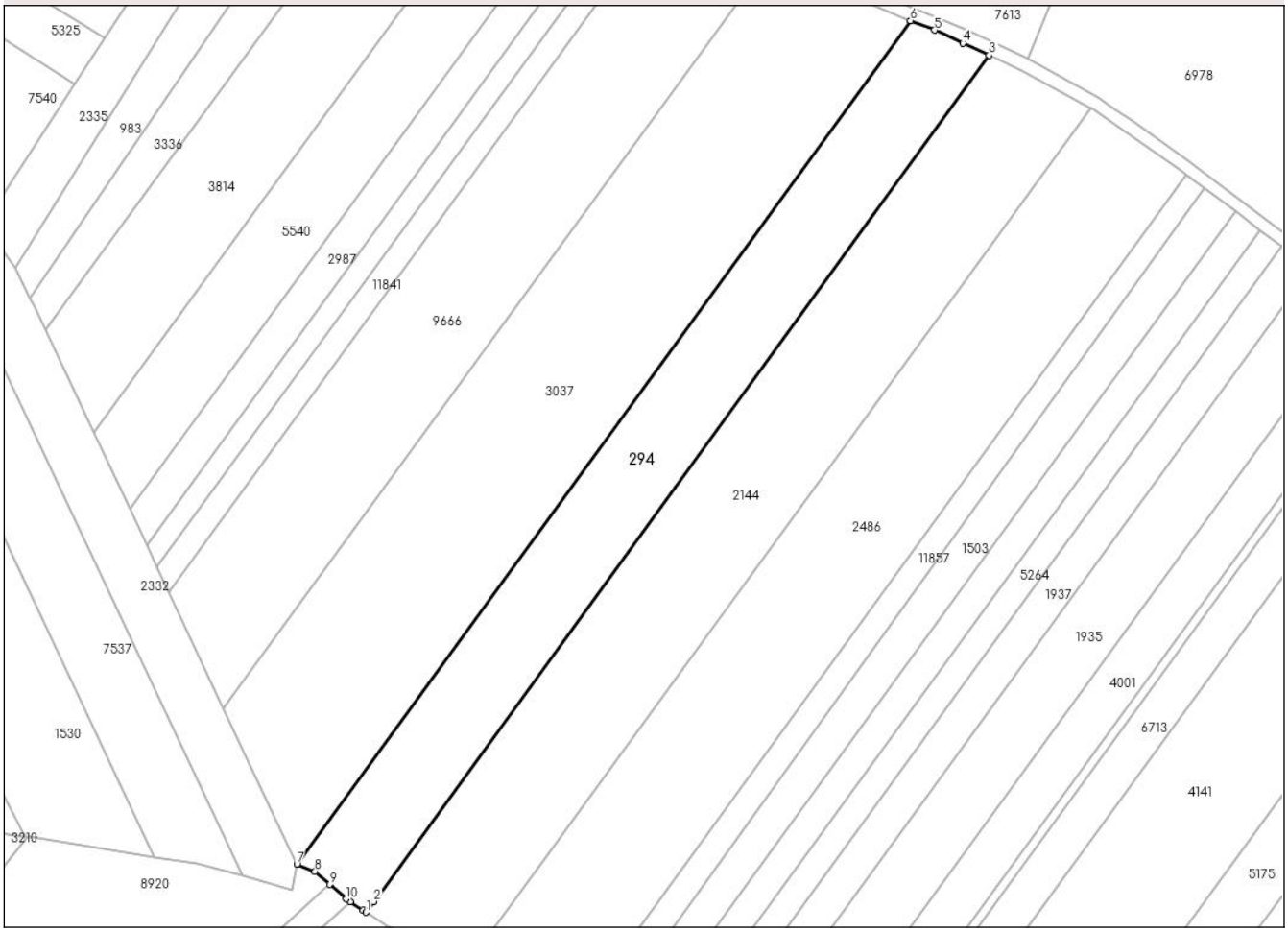
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51066	8.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.600	54	2013/4/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.283,653 557.235,716	2	446.286,066 557.239,03	4.099
2	446.286,066 557.239,03	3	446.478,273 557.503,019	326.548
3	446.478,273 557.503,019	4	446.470,063 557.506,826	9.05
4	446.470,063 557.506,826	5	446.461,178 557.510,849	9.753
5	446.461,178 557.510,849	6	446.453,668 557.513,799	8.069

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.453,668 557.513,799	7	446.262,113 557.250,707	325.439
7	446.262,113 557.250,707	8	446.267,725 557.248,436	6.054
8	446.267,725 557.248,436	9	446.272,325 557.244,4	6.12
9	446.272,325 557.244,4	10	446.277,551 557.239,857	6.925
10	446.277,551 557.239,857	11	446.278,808 557.239,002	1.52
11	446.278,808 557.239,002	12	446.282,768 557.236,31	4.788
12	446.282,768 557.236,31	1	446.283,653 557.235,716	1.066

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 295

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, Iclanzel, extravilan.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51065	8.700	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6097 / 03/08/2017		
Act Notarial nr. 1201, din 01/08/2017 emis de N.P. MAN Adriana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BONT MARINEL**, si sotia 2) **BONT ANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

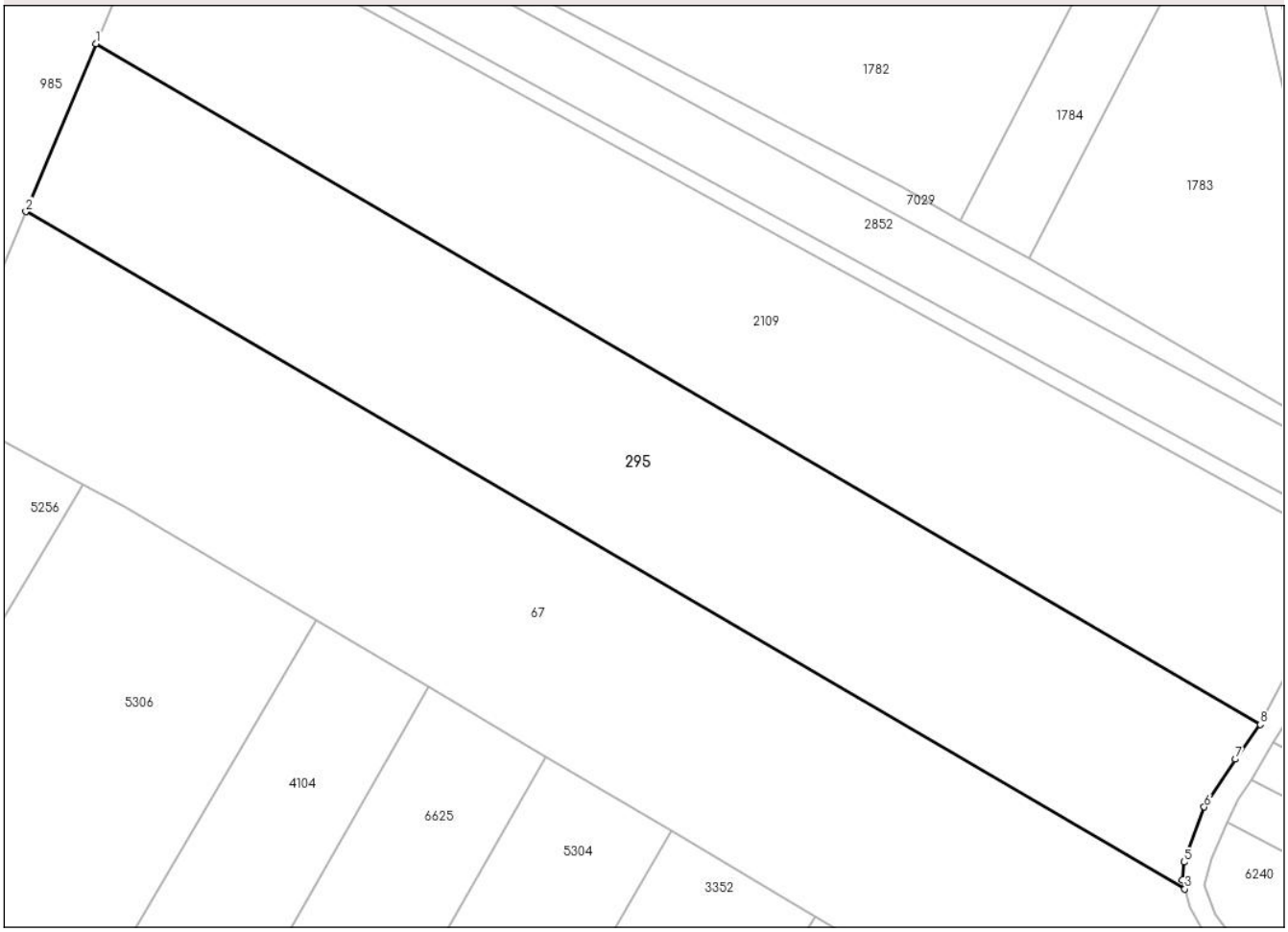
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51065	8.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.700	53	1953/3/23/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.308,218 558.510,069	2	446.294,841 558.478,195	34.567
2	446.294,841 558.478,195	3	446.515,273 558.349,451	255.275
3	446.515,273 558.349,451	4	446.514,77 558.351,215	1.834
4	446.514,77 558.351,215	5	446.515,119 558.354,58	3.383
5	446.515,119 558.354,58	6	446.518,998 558.365,041	11.157

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.518,998 558.365,041	7	446.524,898 558.374,149	10.852
7	446.524,898 558.374,149	8	446.529,631 558.380,752	8.124
8	446.529,631 558.380,752	1	446.308,218 558.510,069	256.411

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 296

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Iclanzel, extravilan.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51064	1.600	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6099 / 03/08/2017		
Act Notarial nr. 1202, din 01/08/2017 emis de N.P. MAN Adriana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BONT MARINEL**, si sotia 2) **BONT ANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

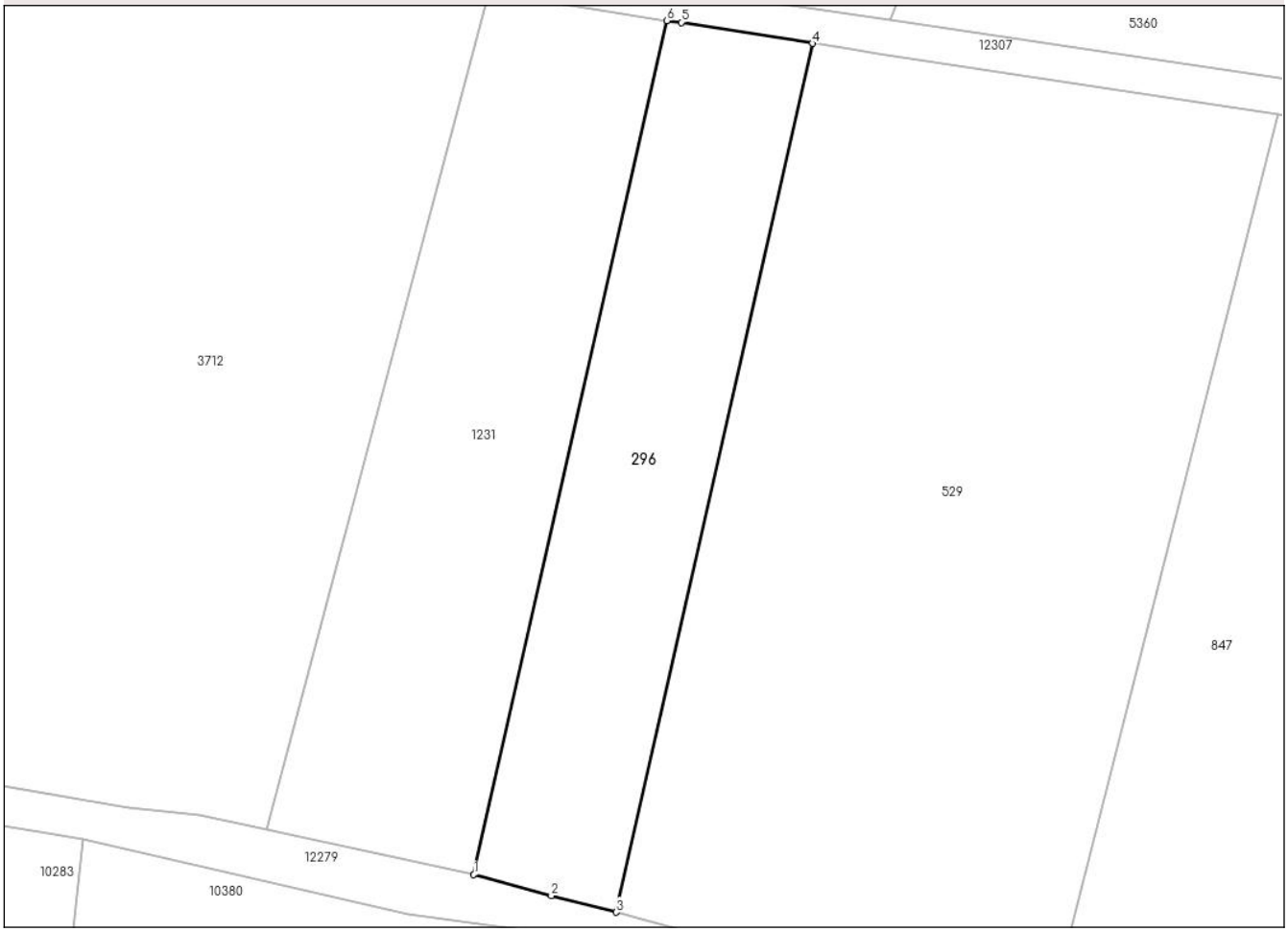
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51064	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	54	1978/33	-	
2	faneata	NU	900	54	1970/33	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.898,544 558.400,589	2	444.907,16 558.398,237	8.931
2	444.907,16 558.398,237	3	444.914,354 558.396,423	7.419
3	444.914,354 558.396,423	4	444.936,133 558.492,759	98.767
4	444.936,133 558.492,759	5	444.921,586 558.495,095	14.733

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	444.921,586 558.495,095	6	444.919,978 558.495,279	1.618
6	444.919,978 558.495,279	1	444.898,544 558.400,589	97.086

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 297

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Loc. Capusu de Campie, extravilan.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51063	7.200	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3396 / 03/05/2017		
Act Administrativ nr. 68388, din 11/11/1993 emis de CJSDAPT (act administrativ nr documentatia cadastrala avizata cu nr. 3396 din 08.05.2017, emis de O.C.P.I. Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PACURAR G. TEODOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

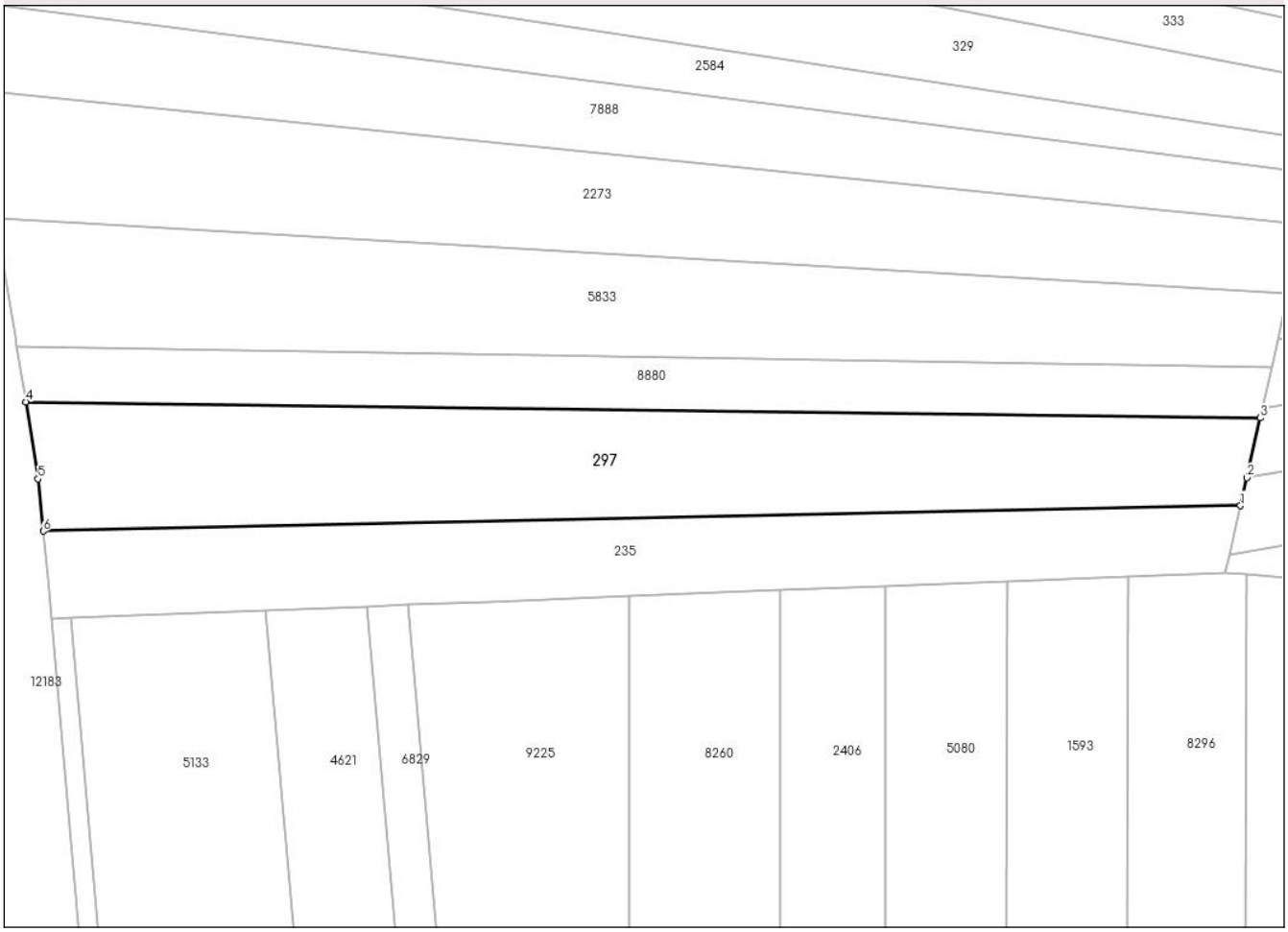
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51063	7.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.200	19	896/37	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.360,517 560.456,718	2	448.361,993 560.463,262	6.708
2	448.361,993 560.463,262	3	448.365,141 560.477,218	14.307
3	448.365,141 560.477,218	4	448.076,652 560.481,006	288.514
4	448.076,652 560.481,006	5	448.079,462 560.462,977	18.247
5	448.079,462 560.462,977	6	448.080,705 560.450,785	12.255

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.080,705 560.450,785	1	448.360,517 560.456,718	279.875

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 298

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Loc. Capusu de Campie, extravilan.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51062	2.000	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3443 / 04/05/2017		
Act Administrativ nr. 68388, din 11/11/1993 emis de CJSDAPT (act administrativ nr documentataia cadastrala avizata cu nr. 3443 din 08.05.2017, emis de O.C.P.I. Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PACURAR G. TEODOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

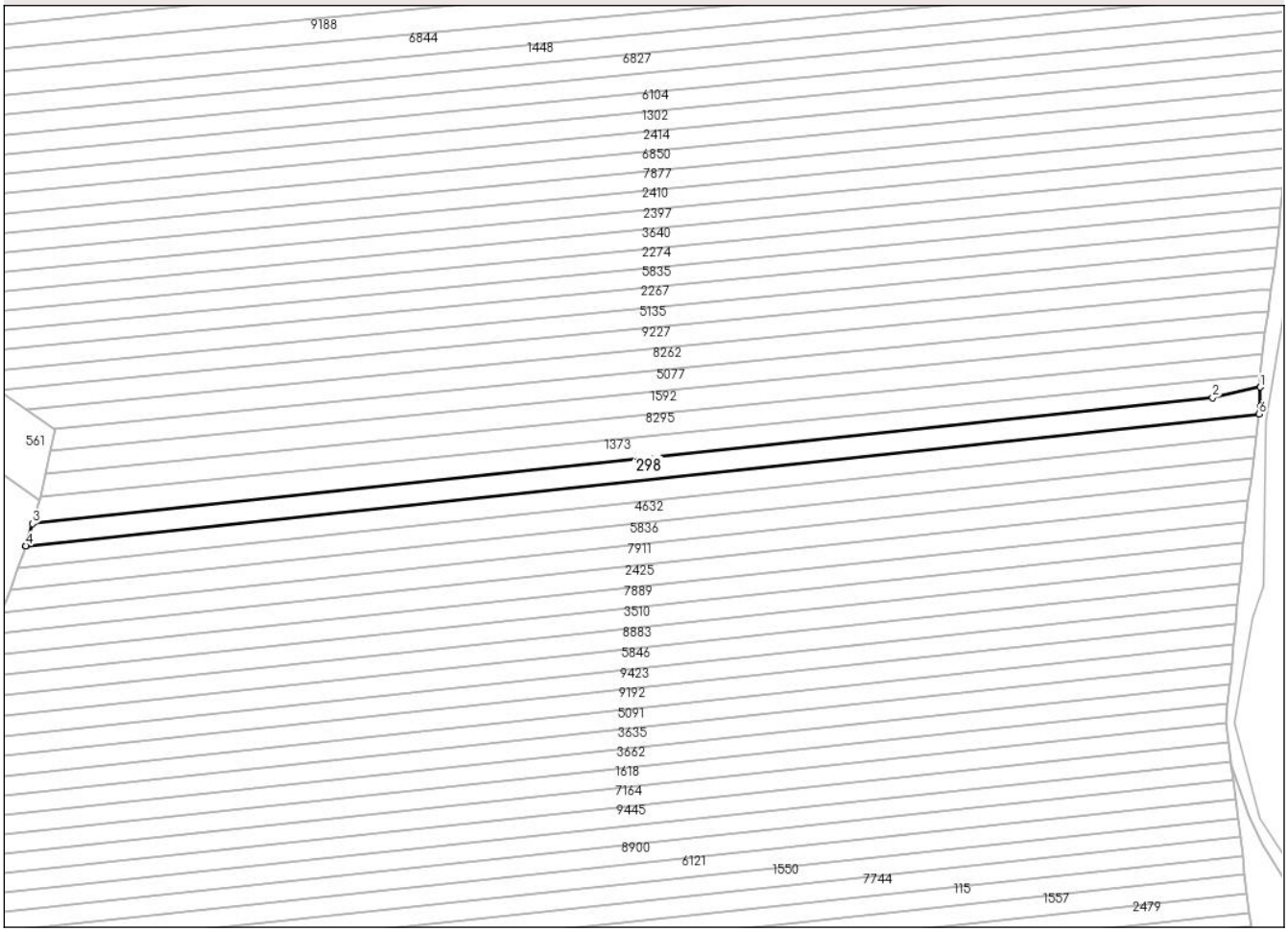
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51062	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.000	19	909/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.900,7 561.025,583	2	448.887,638 561.022,679	13.381
2	448.887,638 561.022,679	3	448.563,159 560.988,063	326.32
3	448.563,159 560.988,063	4	448.561,351 560.981,997	6.33
4	448.561,351 560.981,997	5	448.561,348 560.981,988	0.009
5	448.561,348 560.981,988	6	448.900,386 561.018,157	340.962

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.900,386 561.018,157	7	448.900,628 561.020,112	1.97
7	448.900,628 561.020,112	1	448.900,7 561.025,583	5.471

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 299

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Loc. Capusu de Campie, extravilan.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51061	8.000	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6090 / 03/08/2017		
Act Notarial nr. 696, din 01/08/2017 emis de N.P. Stefan Corina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRACIUN IOAN**, si sotia 2) **CRACIUN ANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

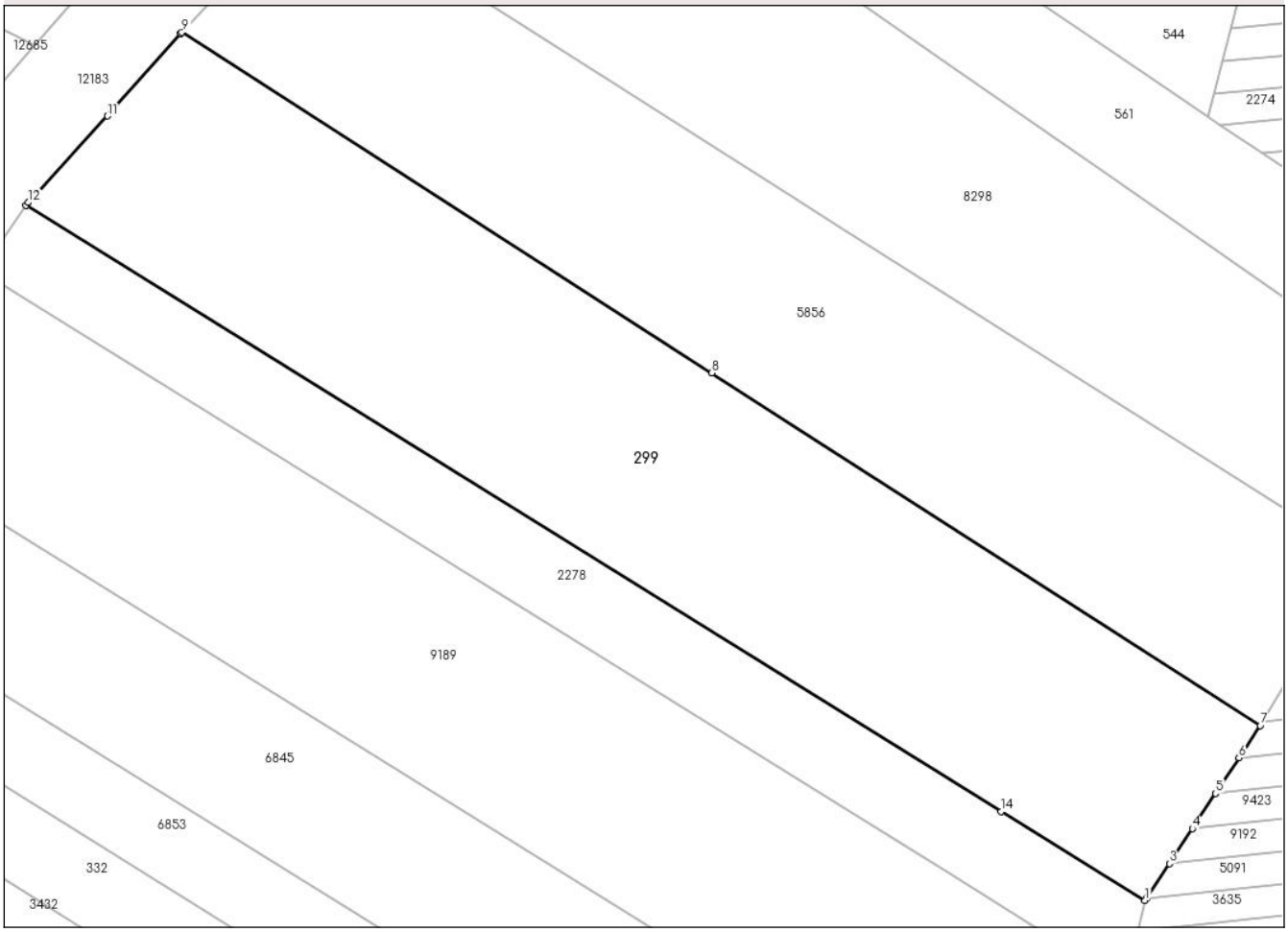
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51061	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.000	19	896/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.519,505 560.909,28	2	448.519,778 560.909,694	0.496
2	448.519,778 560.909,694	3	448.523,593 560.915,486	6.936
3	448.523,593 560.915,486	4	448.527,442 560.921,33	6.998
4	448.527,442 560.921,33	5	448.531,326 560.927,227	7.061
5	448.531,326 560.927,227	6	448.535,246 560.933,18	7.128

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.535,246 560.933,18	7	448.538,814 560.938,597	6.486
7	448.538,814 560.938,597	8	448.446,947 560.997,584	109.174
8	448.446,947 560.997,584	9	448.358,182 561.054,581	105.489
9	448.358,182 561.054,581	10	448.357,97 561.054,35	0.314
10	448.357,97 561.054,35	11	448.345,727 561.040,574	18.43
11	448.345,727 561.040,574	12	448.332,46 561.026,1	19.634
12	448.332,46 561.026,1	13	448.332,061 561.025,605	0.636
13	448.332,061 561.025,605	14	448.495,439 560.924,215	192.282
14	448.495,439 560.924,215	1	448.519,505 560.909,28	28.324

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 300

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, Loc. Capusu de Campie, extravilan.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51060	18.700	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7908 / 09/10/2017		
Act Notarial nr. 1583, din 04/10/2017 emis de N.P. Man Adriana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PACURAR GHEORGHE-DANIEL**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

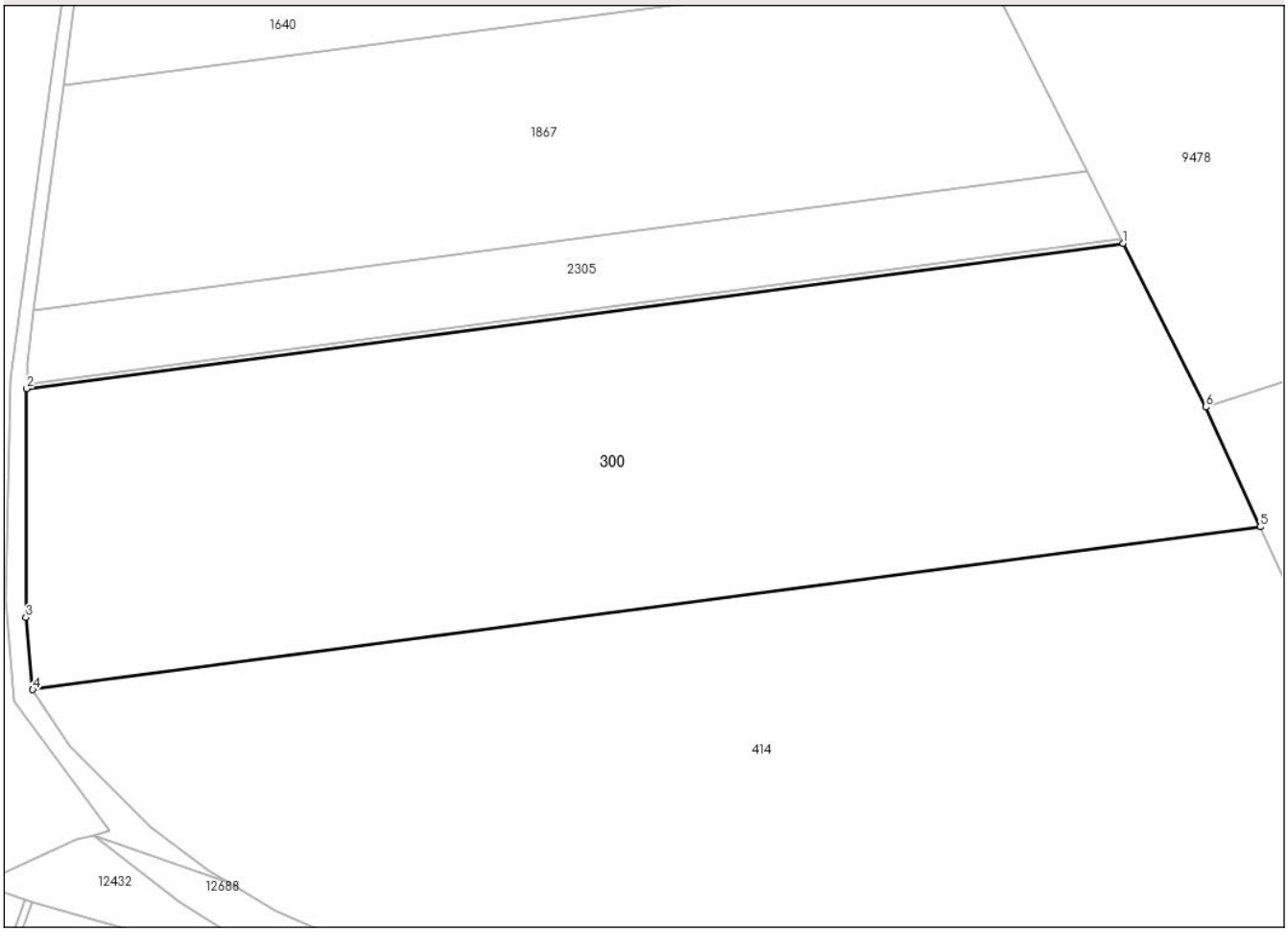
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51060	18.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.700	9	420/4/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.715,273 561.410,443	2	446.462,32 561.376,943	255.162
2	446.462,32 561.376,943	3	446.462,111 561.324,246	52.697
3	446.462,111 561.324,246	4	446.463,685 561.307,627	16.693
4	446.463,685 561.307,627	5	446.746,879 561.345,132	285.667
5	446.746,879 561.345,132	6	446.734,351 561.372,703	30.284

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.734,351 561.372,703	1	446.715,273 561.410,443	42.288

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 301

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, Loc. Capusu de Campie, extravilan.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51059	5.000	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2605 / 03/04/2017		
Act Administrativ nr. 68401, din 15/11/1993 emis de CJSDAPT (act administrativ nr documentatia cadastrala avizata cu nr. 2605 din 12.04.2017, emis de O.C.P.I. Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUSU I. DOINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51059	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	19	896/48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.371,816 560.440,033	2	448.368,037 560.440,261	3.786
2	448.368,037 560.440,261	3	448.361,916 560.440,628	6.132
3	448.361,916 560.440,628	4	448.361,585 560.198,446	242.182
4	448.361,585 560.198,446	5	448.363,171 560.198,071	1.63
5	448.363,171 560.198,071	6	448.366,93 560.197,154	3.869

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.366,93 560.197,154	7	448.373,916 560.195,45	7.191
7	448.373,916 560.195,45	8	448.379,767 560.193,945	6.041
8	448.379,767 560.193,945	9	448.384,703 560.439,257	245.362
9	448.384,703 560.439,257	1	448.371,816 560.440,033	12.91

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 302

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iclănzel, Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51058	8.865	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1458 / 24/02/2017		
Act Normativ nr. 964, din 05/09/2002 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr 27 din 01.04.2016, emis de Consiliul Local Iclanzel;act administrativ nr 5035 din 23.09.2016, emis de Primaria comunei Iclanzel; act administrativ nr documentatia cadastrala avizata cu nr. 1458 din 09.03.2017, emis de O.C.P.I. Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ICLANZEL**, CIF:5584679, domeniul public	
Act Normativ nr. 43, din 28/08/1997 emis de Guvernul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **CONSILIUL LOCAL ICLANZEL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51058	8.865	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	8.865	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	444.590,629 558.596,69	2	444.598,531 558.604,372	11.021
4	444.601,158 558.607,052	5	444.603,185 558.609,08	2.867
7	444.621,724 558.627,002	8	444.622,818 558.634,582	7.659
10	444.620,2 558.636,988	11	444.621,342 558.638,891	2.219
13	444.624,426 558.653,055	14	444.629,261 558.684,504	31.818
16	444.632,88 558.710,509	17	444.634,571 558.721,844	11.46

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	444.598,531 558.604,372	3	444.599,132 558.605,023	0.886
5	444.603,185 558.609,08	6	444.612,857 558.618,425	13.449
8	444.622,818 558.634,582	9	444.622,037 558.635,239	1.021
11	444.621,342 558.638,891	12	444.622,218 558.642,927	4.13
14	444.629,261 558.684,504	15	444.631,98 558.705,605	21.275
17	444.634,571 558.721,844	18	444.637,143 558.743,481	21.789

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	444.599,132 558.605,023	4	444.601,158 558.607,052	2.867
6	444.612,857 558.618,425	7	444.621,724 558.627,002	12.336
9	444.622,037 558.635,239	10	444.620,2 558.636,988	2.536
12	444.622,218 558.642,927	13	444.624,426 558.653,055	10.366
15	444.631,98 558.705,605	16	444.632,88 558.710,509	4.986
18	444.637,143 558.743,481	19	444.639,389 558.762,861	19.51

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	444.639,389 558.762,861	20	444.637,6 558.763,089	1.803
22	444.639,998 558.781,594	23	444.640,616 558.786,41	4.855
25	444.643,103 558.822,657	26	444.643,529 558.828,873	6.231
28	444.644,752 558.845,9	29	444.644,81 558.847,0	1.102
31	444.646,9 558.870,337	32	444.647,619 558.879,987	9.677
34	444.649,047 558.900,376	35	444.650,815 558.909,123	8.924
37	444.653,338 558.942,764	38	444.654,83 558.956,467	13.784
40	444.655,072 558.989,477	41	444.655,097 558.991,443	1.966
43	444.652,219 559.036,682	44	444.650,983 559.038,221	1.974
46	444.643,775 559.047,29	47	444.639,479 559.066,959	20.133
49	444.638,817 559.079,282	50	444.639,347 559.083,422	4.174
52	444.642,538 559.095,267	53	444.644,465 559.100,971	6.021
55	444.650,883 559.115,831	56	444.653,048 559.119,541	4.296
58	444.674,685 559.145,178	59	444.679,448 559.151,794	8.152
61	444.694,732 559.182,467	62	444.697,628 559.186,548	5.004
64	444.701,707 559.190,51	65	444.706,29 559.193,577	5.515
67	444.726,21 559.203,268	68	444.741,45 559.208,233	16.028
70	444.753,157 559.209,138	71	444.756,527 559.208,681	3.401
73	444.749,571 559.220,635	74	444.749,411 559.220,814	0.24
76	444.742,342 559.216,384	77	444.718,444 559.208,739	25.091
79	444.709,96 559.204,048	80	444.699,965 559.198,908	11.239
82	444.686,93 559.189,11	83	444.680,557 559.181,219	10.143
85	444.679,062 559.171,323	86	444.677,024 559.164,546	7.077
88	444.671,874 559.155,103	89	444.662,45 559.144,666	14.062
91	444.643,431 559.126,41	92	444.642,754 559.125,405	1.212
94	444.642,011 559.119,923	95	444.641,683 559.118,975	1.003
97	444.640,469 559.115,468	98	444.638,87 559.112,498	3.373
100	444.633,392 559.101,657	101	444.631,674 559.097,535	4.466
103	444.630,439 559.084,335	104	444.630,496 559.080,509	3.826
106	444.631,353 559.056,693	107	444.632,454 559.052,267	4.561
109	444.636,539 559.039,449	110	444.639,738 559.025,286	14.52
112	444.641,051 559.009,98	113	444.639,738 558.991,076	18.95
115	444.638,247 558.960,878	116	444.637,288 558.935,668	25.228

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	444.637,6 558.763,089	21	444.638,399 558.771,161	8.111
23	444.640,616 558.786,41	24	444.641,538 558.799,846	13.468
26	444.643,529 558.828,873	27	444.644,128 558.837,307	8.455
29	444.644,81 558.847,0	30	444.645,747 558.857,563	10.604
32	444.647,619 558.879,987	33	444.649,034 558.900,186	20.249
35	444.650,815 558.909,123	36	444.653,427 558.937,976	28.971
38	444.654,83 558.956,467	39	444.654,986 558.978,441	21.975
41	444.655,097 558.991,443	42	444.655,407 559.016,192	24.751
44	444.650,983 559.038,221	45	444.647,726 559.042,259	5.188
47	444.639,479 559.066,959	48	444.638,718 559.075,245	8.321
50	444.639,347 559.083,422	51	444.641,218 559.091,239	8.038
53	444.644,465 559.100,971	54	444.647,385 559.108,657	8.222
56	444.653,048 559.119,541	57	444.661,936 559.129,967	13.7
59	444.679,448 559.151,794	60	444.692,505 559.178,126	29.391
62	444.697,628 559.186,548	63	444.699,701 559.188,635	2.942
65	444.706,29 559.193,577	66	444.714,748 559.198,27	9.673
68	444.741,45 559.208,233	69	444.746,755 559.209,269	5.405
71	444.756,527 559.208,681	72	444.758,266 559.207,991	1.871
74	444.749,411 559.220,814	75	444.747,71 559.218,954	2.521
77	444.718,444 559.208,739	78	444.718,241 559.208,674	0.213
80	444.699,965 559.198,908	81	444.695,51 559.195,595	5.552
83	444.680,557 559.181,219	84	444.679,883 559.178,019	3.27
86	444.677,024 559.164,546	87	444.674,836 559.159,33	5.656
89	444.662,45 559.144,666	90	444.654,614 559.135,996	11.686
92	444.642,754 559.125,405	93	444.642,525 559.121,979	3.434
95	444.641,683 559.118,975	96	444.640,857 559.116,708	2.413
98	444.638,87 559.112,498	99	444.635,101 559.105,759	7.721
101	444.631,674 559.097,535	102	444.630,839 559.090,789	6.797
104	444.630,496 559.080,509	105	444.630,782 559.069,087	11.426
107	444.632,454 559.052,267	108	444.633,096 559.046,367	5.935
110	444.639,738 559.025,286	111	444.641,165 559.013,235	12.135
113	444.639,738 558.991,076	114	444.639,269 558.989,204	1.93
116	444.637,288 558.935,668	117	444.636,561 558.909,326	26.352

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	444.638,399 558.771,161	22	444.639,998 558.781,594	10.555
24	444.641,538 558.799,846	25	444.643,103 558.822,657	22.865
27	444.644,128 558.837,307	28	444.644,752 558.845,9	8.616
30	444.645,747 558.857,563	31	444.646,9 558.870,337	12.826
33	444.649,034 558.900,186	34	444.649,047 558.900,376	0.19
36	444.653,427 558.937,976	37	444.653,338 558.942,764	4.789
39	444.654,986 558.978,441	40	444.655,072 558.989,477	11.036
42	444.655,407 559.016,192	43	444.652,219 559.036,682	20.737
45	444.647,726 559.042,259	46	444.643,775 559.047,29	6.397
48	444.638,718 559.075,245	49	444.638,817 559.079,282	4.038
51	444.641,218 559.091,239	52	444.642,538 559.095,267	4.239
54	444.647,385 559.108,657	55	444.650,883 559.115,831	7.981
57	444.661,936 559.129,967	58	444.674,685 559.145,178	19.847
60	444.692,505 559.178,126	61	444.694,732 559.182,467	4.879
63	444.699,701 559.188,635	64	444.701,707 559.190,51	2.746
66	444.714,748 559.198,27	67	444.726,21 559.203,268	12.504
69	444.746,755 559.209,269	70	444.753,157 559.209,138	6.403
72	444.758,266 559.207,991	73	444.749,571 559.220,635	15.345
75	444.747,71 559.218,954	76	444.742,342 559.216,384	5.951
78	444.718,241 559.208,674	79	444.709,96 559.204,048	9.486
81	444.695,51 559.195,595	82	444.686,93 559.189,11	10.755
84	444.679,883 559.178,019	85	444.679,062 559.171,323	6.746
87	444.674,836 559.159,33	88	444.671,874 559.155,103	5.161
90	444.654,614 559.135,996	91	444.643,431 559.126,41	14.729
93	444.642,525 559.121,979	94	444.642,011 559.119,923	2.119
96	444.640,857 559.116,708	97	444.640,469 559.115,468	1.299
99	444.635,101 559.105,759	100	444.633,392 559.101,657	4.444
102	444.630,839 559.090,789	103	444.630,439 559.084,335	6.466
105	444.630,782 559.069,087	106	444.631,353 559.056,693	12.407
108	444.633,096 559.046,367	109	444.636,539 559.039,449	7.727
111	444.641,165 559.013,235	112	444.641,051 559.009,98	3.257
114	444.639,269 558.989,204	115	444.638,247 558.960,878	28.344
117	444.636,561 558.909,326	118	444.633,694 558.886,045	23.457

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	444.633,694 558.886,045	119	444.631,328 558.866,285	19.901
121	444.632,327 558.857,55	122	444.632,442 558.853,695	3.857
124	444.630,557 558.832,935	125	444.629,532 558.824,278	8.717
127	444.625,203 558.780,507	128	444.624,899 558.777,852	2.672
130	444.621,776 558.745,669	131	444.621,045 558.736,275	9.422
133	444.620,513 558.729,345	134	444.620,507 558.729,283	0.062
136	444.615,016 558.676,457	137	444.614,202 558.671,781	4.746
139	444.610,086 558.655,069	140	444.607,734 558.648,979	6.528
142	444.600,052 558.633,459	143	444.597,944 558.629,407	4.568
145	444.593,185 558.620,98	146	444.589,201 558.614,341	7.743
148	444.582,612 558.609,679	149	444.581,798 558.608,737	1.245
151	444.578,257 558.604,211	152	444.577,892 558.603,749	0.589
154	444.587,475 558.597,529	1	444.590,629 558.596,69	3.264

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	444.631,328 558.866,285	120	444.631,899 558.862,433	3.894
122	444.632,442 558.853,695	123	444.631,728 558.844,471	9.252
125	444.629,532 558.824,278	126	444.626,985 558.799,427	24.981
128	444.624,899 558.777,852	129	444.622,133 558.750,309	27.682
131	444.621,045 558.736,275	132	444.620,52 558.729,406	6.889
134	444.620,507 558.729,283	135	444.616,558 558.690,335	39.148
137	444.614,202 558.671,781	138	444.611,004 558.657,446	14.687
140	444.607,734 558.648,979	141	444.603,436 558.640,684	9.342
143	444.597,944 558.629,407	144	444.597,682 558.628,905	0.566
146	444.589,201 558.614,341	147	444.585,657 558.608,174	7.113
149	444.581,798 558.608,737	150	444.580,031 558.606,478	2.868
152	444.577,892 558.603,749	153	444.583,78 558.599,513	7.253

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	444.631,899 558.862,433	121	444.632,327 558.857,55	4.902
123	444.631,728 558.844,471	124	444.630,557 558.832,935	11.595
126	444.626,985 558.799,427	127	444.625,203 558.780,507	19.004
129	444.622,133 558.750,309	130	444.621,776 558.745,669	4.654
132	444.620,52 558.729,406	133	444.620,513 558.729,345	0.061
135	444.616,558 558.690,335	136	444.615,016 558.676,457	13.963
138	444.611,004 558.657,446	139	444.610,086 558.655,069	2.548
141	444.603,436 558.640,684	142	444.600,052 558.633,459	7.978
144	444.597,682 558.628,905	145	444.593,185 558.620,98	9.112
147	444.585,657 558.608,174	148	444.582,612 558.609,679	3.397
150	444.580,031 558.606,478	151	444.578,257 558.604,211	2.879
153	444.583,78 558.599,513	154	444.587,475 558.597,529	4.194

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 303

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tăblăşeni, Nr. 60, Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51057	13.300	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Tăblăşeni, Nr. 60, Jud. Mureş	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Casă de locuit în regim P compusă din: 1 cameră, 1cămară, 1bucătărie, 1 pritvor. Construită în anul 1948.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5977 / 28/07/2017		
Act Notarial nr. 683, din 27/07/2017 emis de N.P. Nyaradi Daniela;		
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **SOMESAN NICOLAIE**	
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 2/3	A1.1
	1) **SOMESAN NICOLAIE**	
1964 / 28/02/2019		
Act Notarial nr. 9, din 27/02/2019 emis de NP Benta Andrea Loredana;		
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/12, cota initiala 2/12	A1
	1) **SOMESAN NICOLAIE**	
B21	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/12, cota initiala 2/12	A1.1
	1) **SOMESAN NICOLAIE**	
B22	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/12, cota initiala 6/12	A1
	1) **SOMESAN NICOLAE-GABRIEL**	
B23	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/12, cota initiala 6/12	A1.1
	1) **SOMESAN NICOLAE-GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

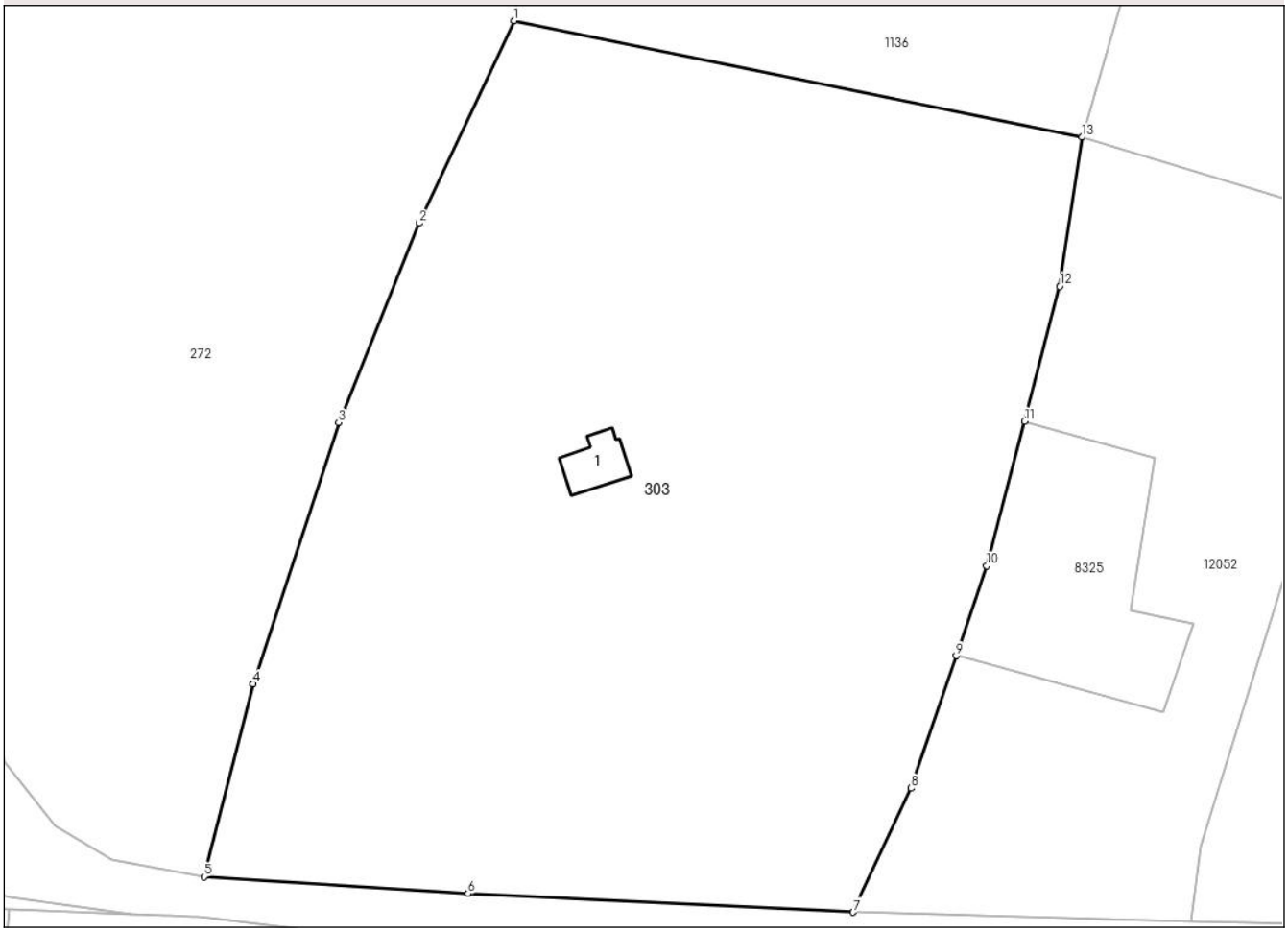
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51057	13.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.335	51	1900/5, 1901/5	-	
2	arabil	DA	4.655	51	1902/5, 1901/5, 1895/5	-	
3	arabil	NU	1.269	51	1896/5	-	
4	faneata	DA	6.041	51	1897/5, 1899/5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Casă de locuit în regim P compusă din: 1 cameră, 1cămară, 1bucătărie, 1 pritvor. Construită în anul 1948.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.943,438 557.833,668	2	446.928,665 557.802,193	34.769
2	446.928,665 557.802,193	3	446.916,146 557.771,198	33.428
3	446.916,146 557.771,198	4	446.902,863 557.730,554	42.759
4	446.902,863 557.730,554	5	446.895,204 557.700,582	30.935
5	446.895,204 557.700,582	6	446.936,285 557.697,965	41.164
6	446.936,285 557.697,965	7	446.996,231 557.695,07	60.016
7	446.996,231 557.695,07	8	447.005,272 557.714,353	21.297
8	447.005,272 557.714,353	9	447.012,253 557.734,938	21.737
9	447.012,253 557.734,938	10	447.016,988 557.748,898	14.741
10	447.016,988 557.748,898	11	447.022,871 557.771,375	23.234
11	447.022,871 557.771,375	12	447.028,365 557.792,365	21.697
12	447.028,365 557.792,365	13	447.031,864 557.815,559	23.456
13	447.031,864 557.815,559	1	446.943,438 557.833,668	90.261

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 304

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51056	10.600	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10412 / 28/12/2017		
Act Notarial nr. 1888, din 15/12/2017 emis de N.P. Almasan Olimpia;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOPTEREAN DOREL**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

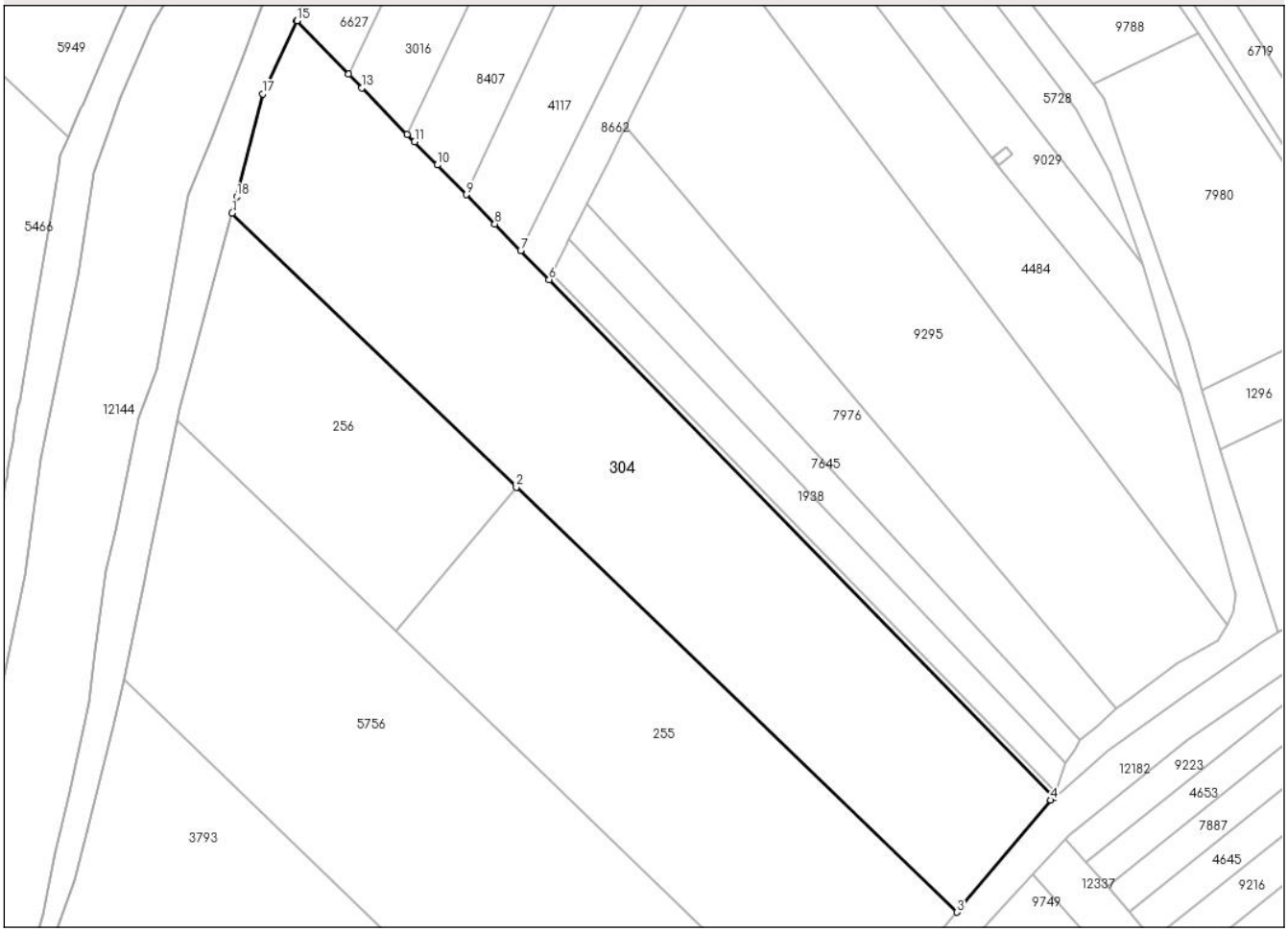
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51056	10.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.500	50	1855/7	-	
2	faneata	NU	2.100	50	1847/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.532,161 559.302,45	2	445.602,349 559.234,838	97.456
2	445.602,349 559.234,838	3	445.711,187 559.129,994	151.122
3	445.711,187 559.129,994	4	445.734,337 559.157,625	36.047
4	445.734,337 559.157,625	5	445.735,119 559.158,199	0.97

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	445.735,119 559.158,199	6	445.610,443 559.285,991	178.535
6	445.610,443 559.285,991	7	445.603,416 559.293,193	10.062
7	445.603,416 559.293,193	8	445.597,032 559.299,738	9.143
8	445.597,032 559.299,738	9	445.589,983 559.306,962	10.093
9	445.589,983 559.306,962	10	445.582,84 559.314,284	10.229
10	445.582,84 559.314,284	11	445.577,237 559.320,027	8.023
11	445.577,237 559.320,027	12	445.575,433 559.321,859	2.571
12	445.575,433 559.321,859	13	445.564,208 559.333,263	16.002
13	445.564,208 559.333,263	14	445.560,872 559.336,707	4.795
14	445.560,872 559.336,707	15	445.548,161 559.349,83	18.27
15	445.548,161 559.349,83	16	445.548,116 559.349,876	0.064
16	445.548,116 559.349,876	17	445.539,719 559.331,817	19.916
17	445.539,719 559.331,817	18	445.533,25 559.306,461	26.168
18	445.533,25 559.306,461	1	445.532,161 559.302,45	4.156

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 305

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51055	14.200	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8026 / 08/11/2016		
Act Administrativ nr. 69338, din 16/11/2000 emis de CJSDAPT (act administrativ nr documentatia cadastrala avizata cu nr. 8026 din 15.03.2017, emis de O.C.P.I. Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOLDOVAN GH. VALER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

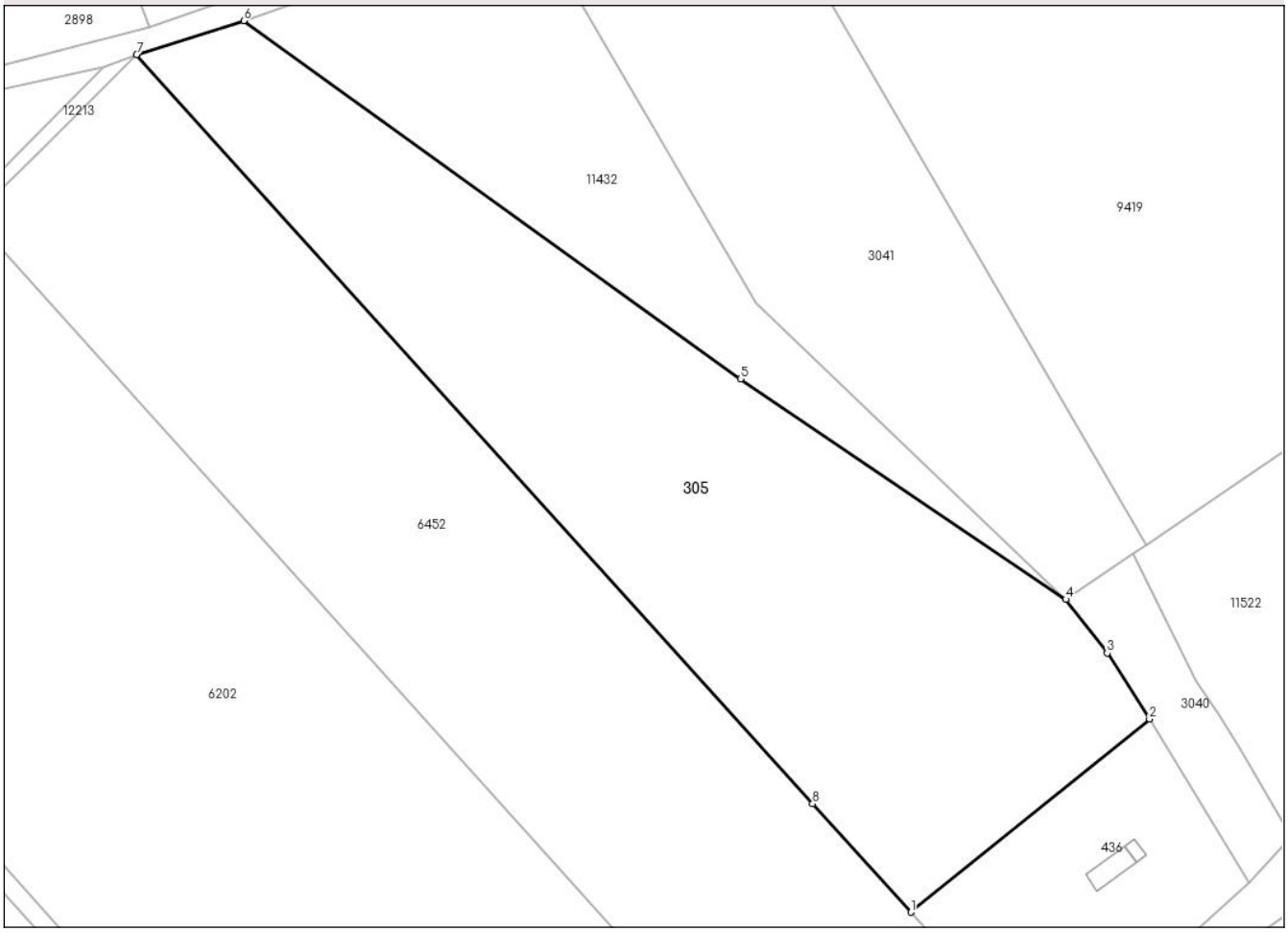
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51055	14.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.200	70	2497/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.303,143 557.914,561	2	442.359,874 557.960,436	72.958
2	442.359,874 557.960,436	3	442.349,803 557.976,063	18.591
3	442.349,803 557.976,063	4	442.339,959 557.988,802	16.099
4	442.339,959 557.988,802	5	442.262,673 558.041,161	93.352
5	442.262,673 558.041,161	6	442.144,643 558.126,154	145.447

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.144,643 558.126,154	7	442.119,171 558.118,104	26.714
7	442.119,171 558.118,104	8	442.279,802 557.940,289	239.626
8	442.279,802 557.940,289	1	442.303,143 557.914,561	34.738

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 306

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Iclanzel, extravilan.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51054	100	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6102 / 03/08/2017		
Act Notarial nr. 1202, din 01/08/2017 emis de N.P. MAN Adriana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BONT MARINEL**, si sotia 2) **BONT ANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

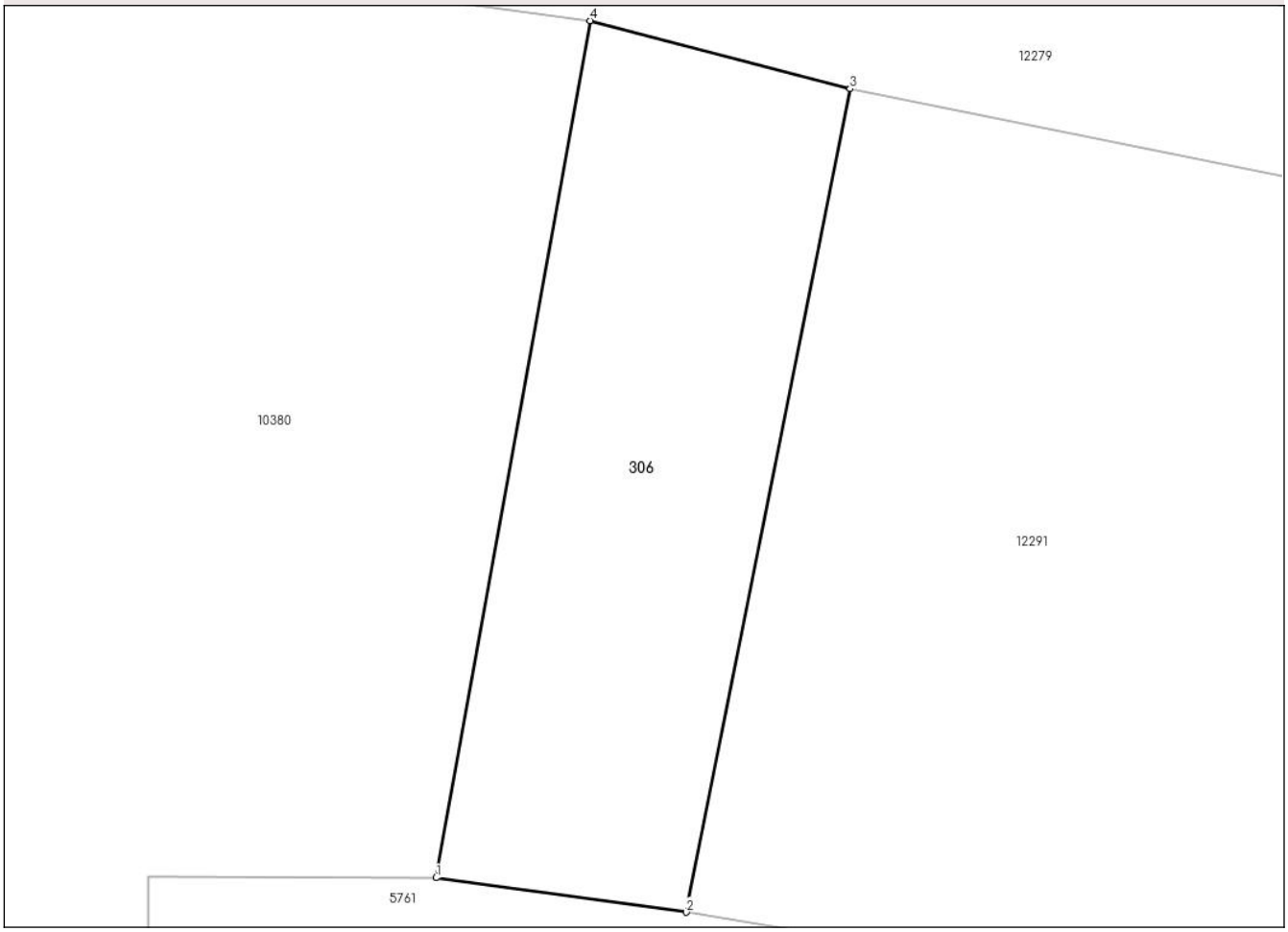
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51054	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	100	54	1986/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.904,731 558.375,716	2	444.910,039 558.374,985	5.358
2	444.910,039 558.374,985	3	444.913,517 558.392,436	17.794
3	444.913,517 558.392,436	4	444.908,005 558.393,88	5.698
4	444.908,005 558.393,88	1	444.904,731 558.375,716	18.457

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 307

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Loc. Capusu de Campie, extravilan.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51053	29.800	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1467 / 15/02/2018		
Act Notarial nr. 191, din 15/02/2018 emis de N.P. Ciocea Delia-Simona;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **KOSTER GABRIELA**, cas. cu 2) **KOSTER ALEXANDER**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51053	29.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	29.800	8	279/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.962,828 563.802,472	2	443.961,443 563.802,076	1.441
2	443.961,443 563.802,076	3	443.928,052 563.791,602	34.995
3	443.928,052 563.791,602	4	443.909,586 563.786,025	19.29
4	443.909,586 563.786,025	5	444.027,609 563.250,947	547.94
5	444.027,609 563.250,947	6	444.033,581 563.256,815	8.372

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.033,581 563.256,815	7	444.071,693 563.285,123	47.475
7	444.071,693 563.285,123	8	444.076,442 563.287,382	5.259
8	444.076,442 563.287,382	1	443.962,828 563.802,472	527.471

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 308

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Loc. Capusu de Campie, extravilan.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51052	2.000	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2298 / 27/02/2023		
Act Notarial nr. 43, din 24/02/2023 emis de MAN Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PACURAR DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

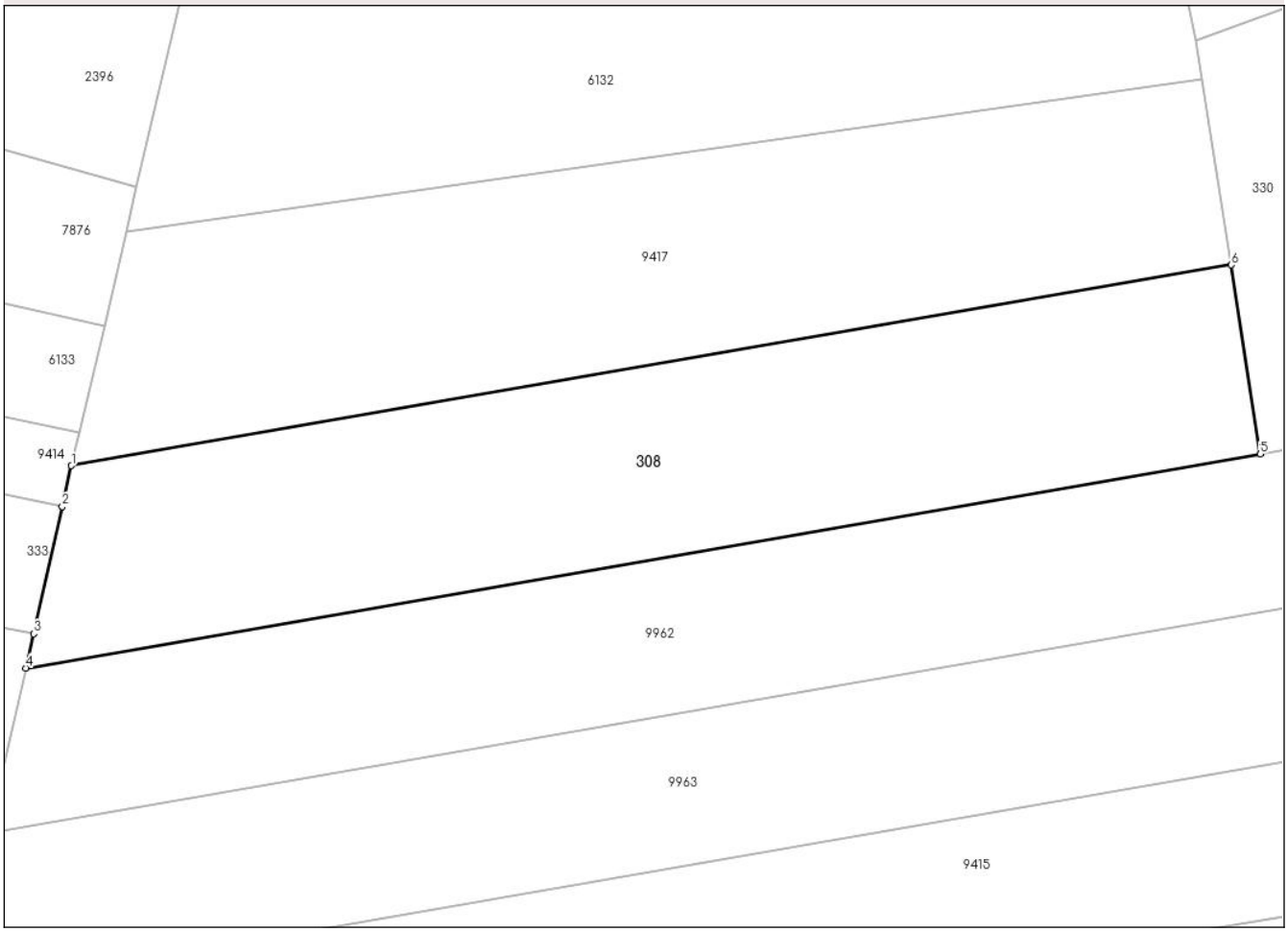
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51052	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	19	896/2/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.386,337 560.571,191	2	448.385,483 560.567,406	3.88
2	448.385,483 560.567,406	3	448.382,824 560.555,616	12.086
3	448.382,824 560.555,616	4	448.382,111 560.552,453	3.242
4	448.382,111 560.552,453	5	448.496,648 560.572,273	116.239
5	448.496,648 560.572,273	6	448.493,943 560.589,811	17.745

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.493,943 560.589,811	1	448.386,337 560.571,191	109.205

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 309

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iclănzel, Nr. 49/1, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51051	1.918	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iclănzel, Nr. 49/1, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:215 mp; S. construita desfasurata:318 mp; Sediu Primarie construit in anul 1999, din caramida, acoperita cu tigla, compus din: - parter cu 5 birouri, 1 hol, 1 baie; - mansarda cu 2 birouri si terasa.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1066 / 13/02/2017		
Act Administrativ nr. 11, din 14/07/2016 emis de Consiliul Local Iclanzel (act administrativ nr documentatia cadastrala avizata cu nr. 1066 din 08.03.2017, emis de O.C.P.I. Mures;act administrativ nr 823 din 20.02.2017, emis de Primaria comunei Iclanzel);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ICLANZEL**, CIF:5584679, - domeniul public	
Act Administrativ nr. 821, din 20/02/2017 emis de Comuna Iclanzel (act administrativ nr documentatia cadastrala avizata cu nr. 1066 din 08.03.2017, emis de O.C.P.I. Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA ICLANZEL**, CIF:5584679, - domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

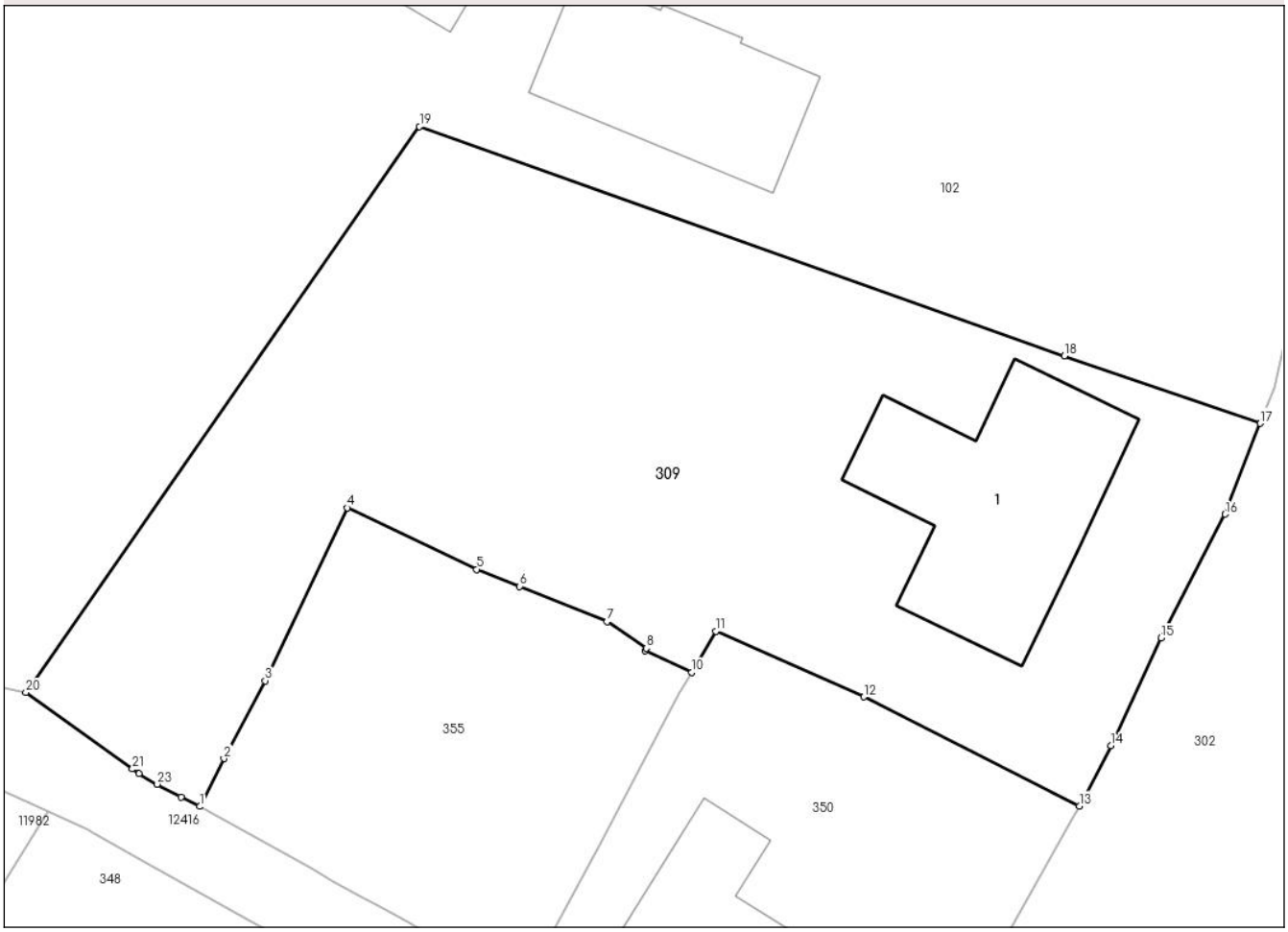
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51051	1.918	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.918	-	-	173/1/1, 174/1/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	215	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:215 mp; S. construita desfasurata:318 mp; Sediu Primarie construit in anul 1999, din caramida, acoperita cu tigla, compus din: - parter cu 5 birouri, 1 hol, 1 baie; - mansarda cu 2 birouri si terasa.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.538,892 558.629,381	2	444.540,513 558.632,597	3.601
3	444.543,281 558.637,811	4	444.548,794 558.649,412	12.844

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	444.540,513 558.632,597	3	444.543,281 558.637,811	5.903
4	444.548,794 558.649,412	5	444.557,495 558.645,277	9.634

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	444.557,495 558.645,277	6	444.560,37 558.644,142	3.091
7	444.566,226 558.641,767	8	444.568,87 558.639,993	3.184
9	444.568,78 558.639,814	10	444.571,931 558.638,385	3.46
11	444.573,537 558.641,14	12	444.583,469 558.636,735	10.865
13	444.597,944 558.629,407	14	444.600,052 558.633,459	4.568
15	444.603,436 558.640,684	16	444.607,734 558.648,979	9.342
17	444.610,086 558.655,069	18	444.596,932 558.659,595	13.911
19	444.553,639 558.674,981	20	444.527,223 558.637,031	46.239
21	444.534,373 558.631,895	22	444.534,827 558.631,579	0.553
23	444.536,045 558.630,873	24	444.537,638 558.630,022	1.806

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.560,37 558.644,142	7	444.566,226 558.641,767	6.319
8	444.568,87 558.639,993	9	444.568,78 558.639,814	0.2
10	444.571,931 558.638,385	11	444.573,537 558.641,14	3.189
12	444.583,469 558.636,735	13	444.597,944 558.629,407	16.224
14	444.600,052 558.633,459	15	444.603,436 558.640,684	7.978
16	444.607,734 558.648,979	17	444.610,086 558.655,069	6.528
18	444.596,932 558.659,595	19	444.553,639 558.674,981	45.946
20	444.527,223 558.637,031	21	444.534,373 558.631,895	8.803
22	444.534,827 558.631,579	23	444.536,045 558.630,873	1.408
24	444.537,638 558.630,022	1	444.538,892 558.629,381	1.408

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 310

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 276, Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51050	14.621	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 276, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:649 mp; S. construita desfasurata:649 mp; C1 Scoala construita in anul 1973, din caramida acoperita cu tigla compusa din: 1 sala profesorala, 1 sala de sport, 1 laborator informatica, 1 centru CCD, 3 grupuri sanitare si 4 sali de clasa, coridor, 1hol

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
238 / 10/01/2017		
Act Administrativ nr. 69457, din 30/05/2002 emis de CJSDAPT (act administrativ nr 4868 din 15.09.2016, emis de Primaria Comunei Iclanzel;act administrativ nr 4895 din 16.09.2016, emis de Primaria Comunei Iclanzel; documentatia cadastrala avizata de OCPI Mures.;act administrativ nr 964 din 17.09.2002, emis de Guvernul Romaniei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCOALA GENERALA "PETRU MAIOR"**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA ICLANZEL**, CIF:5584679, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51050	14.621	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	14.621	89	276, 276/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	649	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:649 mp; S. construita desfasurata:649 mp; C1 Scoala construita in anul 1973, din caramida acoperita cu tigla compusa din: 1 sala profesorala, 1 sala de sport, 1 laborator informatica, 1 centru CCD, 3 grupuri sanitare si 4 sali de clasa, coridor, 1hol
A1.2	0	constructii anexa	32	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Constructie anexa
A1.3	0	constructii anexa	148	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; Constructie anexa
A1.4	0	constructii de locuinte	182	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:182 mp; Constructie de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	447.354,052 560.725,017	2	447.358,265 560.720,969	5.843
2	447.358,265 560.720,969	3	447.363,144 560.716,332	6.731
3	447.363,144 560.716,332	4	447.369,228 560.710,525	8.41
4	447.369,228 560.710,525	5	447.342,774 560.687,006	35.397
5	447.342,774 560.687,006	6	447.343,27 560.686,16	0.981
6	447.343,27 560.686,16	7	447.348,41 560.680,46	7.675
7	447.348,41 560.680,46	8	447.350,0 560.679,39	1.917
8	447.350,0 560.679,39	9	447.350,486 560.678,947	0.658
9	447.350,486 560.678,947	10	447.355,38 560.674,966	6.309
10	447.355,38 560.674,966	11	447.376,299 560.657,023	27.56
11	447.376,299 560.657,023	12	447.383,169 560.652,212	8.387
12	447.383,169 560.652,212	13	447.384,701 560.651,603	1.649
13	447.384,701 560.651,603	14	447.386,395 560.650,852	1.853
14	447.386,395 560.650,852	15	447.396,309 560.649,352	10.027
15	447.396,309 560.649,352	16	447.400,411 560.649,433	4.103
16	447.400,411 560.649,433	17	447.405,269 560.649,643	4.863
17	447.405,269 560.649,643	18	447.400,4 560.686,855	37.529
18	447.400,4 560.686,855	19	447.426,517 560.690,486	26.368
19	447.426,517 560.690,486	20	447.424,423 560.705,013	14.677
20	447.424,423 560.705,013	21	447.424,686 560.706,853	1.859
21	447.424,686 560.706,853	22	447.424,209 560.718,882	12.038
22	447.424,209 560.718,882	23	447.423,326 560.748,669	29.8
23	447.423,326 560.748,669	24	447.423,243 560.751,495	2.827
24	447.423,243 560.751,495	25	447.421,095 560.761,721	10.449
25	447.421,095 560.761,721	26	447.420,402 560.765,601	3.941
26	447.420,402 560.765,601	27	447.419,94 560.767,064	1.534
27	447.419,94 560.767,064	28	447.419,711 560.768,342	1.298
28	447.419,711 560.768,342	29	447.417,571 560.777,761	9.659
29	447.417,571 560.777,761	30	447.415,507 560.787,579	10.033
30	447.415,507 560.787,579	31	447.413,564 560.794,691	7.373
31	447.413,564 560.794,691	32	447.408,728 560.807,62	13.804
32	447.408,728 560.807,62	33	447.400,119 560.830,238	24.201
33	447.400,119 560.830,238	34	447.389,999 560.856,935	28.551
34	447.389,999 560.856,935	35	447.383,41 560.852,271	8.073
35	447.383,41 560.852,271	36	447.372,811 560.844,638	13.061
36	447.372,811 560.844,638	37	447.339,7 560.820,659	40.882
37	447.339,7 560.820,659	38	447.338,631 560.820,148	1.185
38	447.338,631 560.820,148	39	447.330,901 560.814,048	9.847
39	447.330,901 560.814,048	40	447.327,281 560.811,478	4.44
40	447.327,281 560.811,478	41	447.325,697 560.810,354	1.942
41	447.325,697 560.810,354	42	447.314,903 560.802,628	13.274
42	447.314,903 560.802,628	43	447.311,385 560.799,911	4.445
43	447.311,385 560.799,911	44	447.292,591 560.783,577	24.9
44	447.292,591 560.783,577	45	447.289,029 560.780,622	4.628
45	447.289,029 560.780,622	46	447.307,086 560.765,237	23.722
46	447.307,086 560.765,237	47	447.317,861 560.755,574	14.473
47	447.317,861 560.755,574	48	447.339,198 560.737,868	27.727
48	447.339,198 560.737,868	49	447.353,324 560.725,707	18.64
49	447.353,324 560.725,707	1	447.354,052 560.725,017	1.003

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 311

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iclandu Mare, Nr. 249, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51049	1.073	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iclandu Mare, Nr. 249, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Gradinita in regim P, compusa din : 2 camere, 1 hol, 1 debara, construita in anul 1958

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1213 / 17/02/2017		
Act Administrativ nr. 11, din 15/07/2016 emis de Consiliul Local Iclanzel (act administrativ nr 964 din 05.09.2002, emis de Guvernul Romaniei; documentatia cadastrala avizata de OCPI Mures.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ICLANZEL**, CIF:5584679, domeniu public	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEtranscris din CFE 50701 Iclanzel, cu titlu initial de dobandire, folosinta prin prescriptie, in baza decretului nr. 258/1960 si 712/1966 - incheierea CF nr. 1839/18.05.1970; reevidentiere 2017, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA ICLANZEL**, CIF:5584679, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

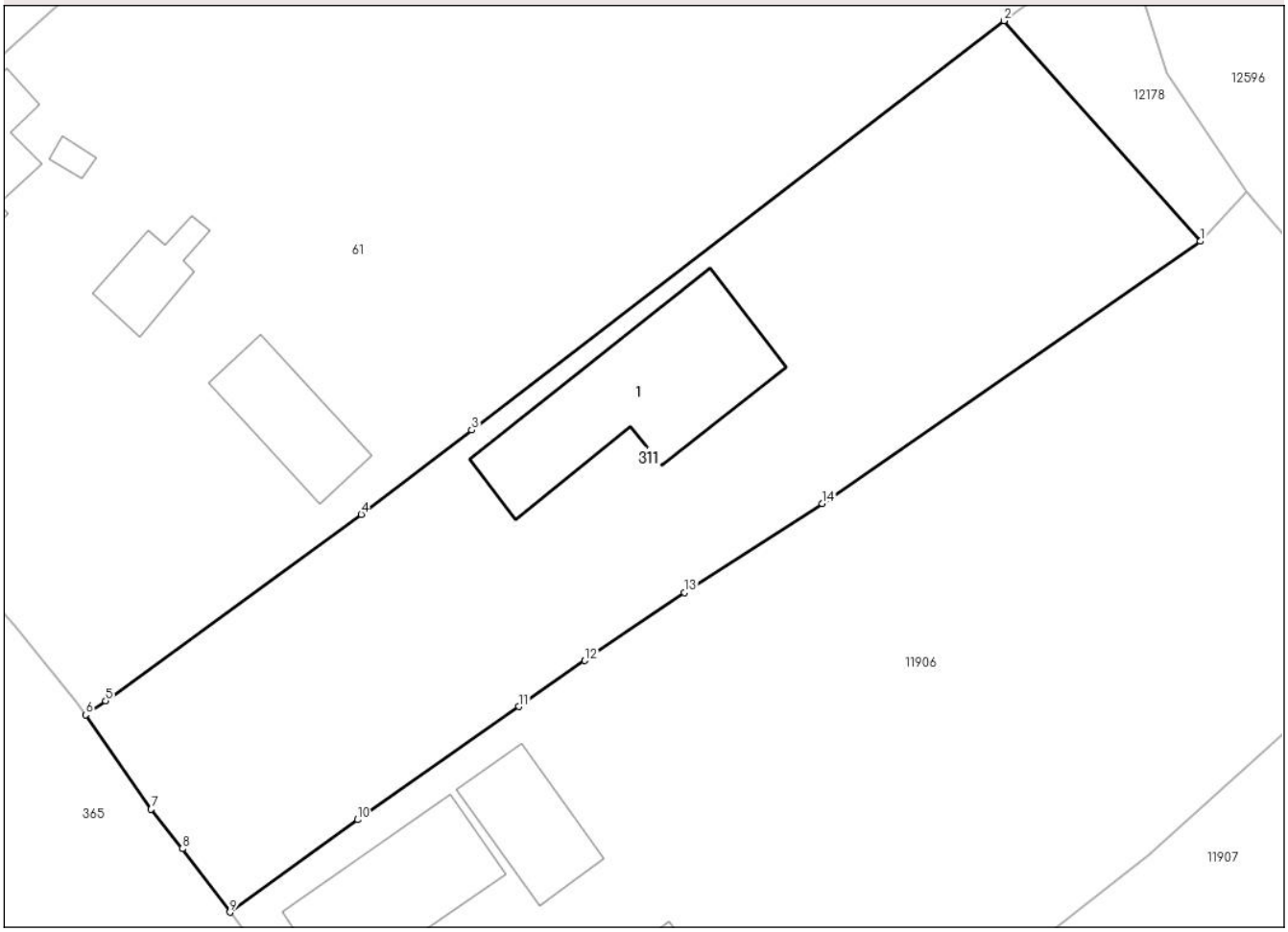
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51049	1.073	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.073	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Gradinita in regim P, compusa din : 2 camere, 1 hol, 1 debara, construita in anul 1958

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.927,923 559.086,434	2	443.916,324 559.099,45	17.434
2	443.916,324 559.099,45	3	443.884,868 559.075,293	39.662
3	443.884,868 559.075,293	4	443.878,344 559.070,323	8.201

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.878,344 559.070,323	5	443.863,245 559.059,308	18.69
5	443.863,245 559.059,308	6	443.862,067 559.058,489	1.435
6	443.862,067 559.058,489	7	443.865,925 559.052,914	6.78
7	443.865,925 559.052,914	8	443.867,787 559.050,592	2.976
8	443.867,787 559.050,592	9	443.870,587 559.046,839	4.682
9	443.870,587 559.046,839	10	443.878,125 559.052,301	9.309
10	443.878,125 559.052,301	11	443.887,661 559.058,969	11.636
11	443.887,661 559.058,969	12	443.891,559 559.061,687	4.752
12	443.891,559 559.061,687	13	443.897,437 559.065,694	7.114
13	443.897,437 559.065,694	14	443.905,578 559.070,959	9.695
14	443.905,578 559.070,959	1	443.927,923 559.086,434	27.18

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 312

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51048	14.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7287 / 19/09/2017		
Act Notarial nr. 1467, din 15/09/2017 emis de N.P. REVESZ ANA-DAMIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAVEL DANIELA**, bun comun	
12221 / 30/08/2022		
Act Notarial nr. 255, din 26/08/2022 emis de MAN Adriana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **PAVEL DANIELA**	
Act Notarial nr. 1846, din 26/08/2022 emis de MAN Adriana;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **PAVEL DANIELA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

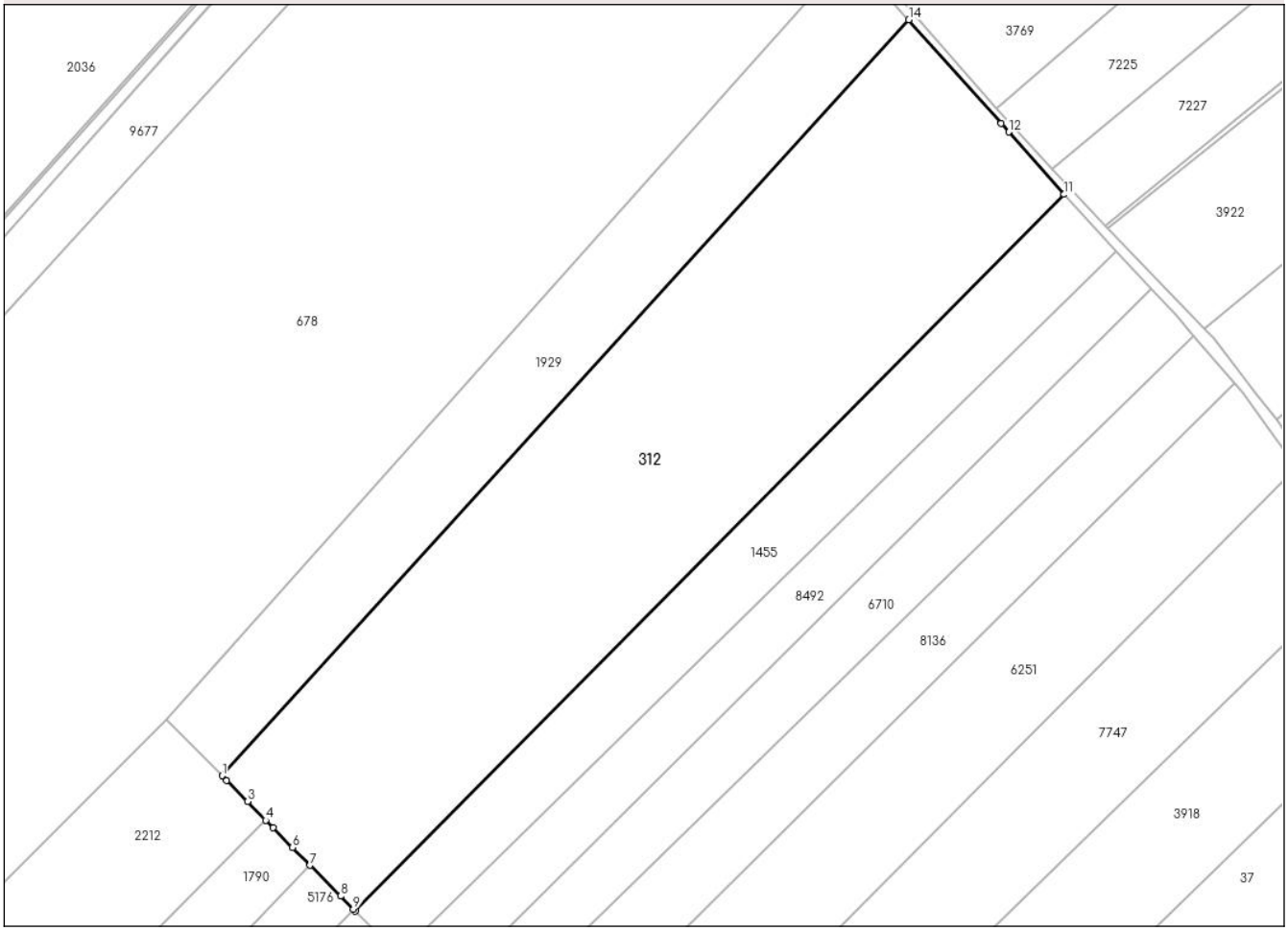
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51048	14.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.500	46	1745/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.163,43 560.469,531	2	445.164,663 560.468,278	1.758
2	445.164,663 560.468,278	3	445.170,065 560.462,791	7.7
3	445.170,065 560.462,791	4	445.174,827 560.457,955	6.787
4	445.174,827 560.457,955	5	445.176,772 560.455,979	2.773
5	445.176,772 560.455,979	6	445.181,78 560.450,893	7.138

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.181,78 560.450,893	7	445.186,362 560.446,239	6.531
7	445.186,362 560.446,239	8	445.194,262 560.438,215	11.26
8	445.194,262 560.438,215	9	445.197,62 560.434,804	4.787
9	445.197,62 560.434,804	10	445.198,106 560.434,31	0.693
10	445.198,106 560.434,31	11	445.382,528 560.620,587	262.127
11	445.382,528 560.620,587	12	445.368,091 560.636,806	21.714
12	445.368,091 560.636,806	13	445.366,104 560.639,038	2.988
13	445.366,104 560.639,038	14	445.342,131 560.665,969	36.055
14	445.342,131 560.665,969	1	445.163,43 560.469,531	265.56

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 313

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iclandu Mare, Jud. Mureș, extravilan Iclandu Mare

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51046	16.396	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4939 / 28/06/2017		
Act Notarial nr. 744, din 27/06/2017 emis de N.P. Adorian Felix;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PACURAR MIHAI**, si sotia 2) **PACURAR TEREZA-GABRIELA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

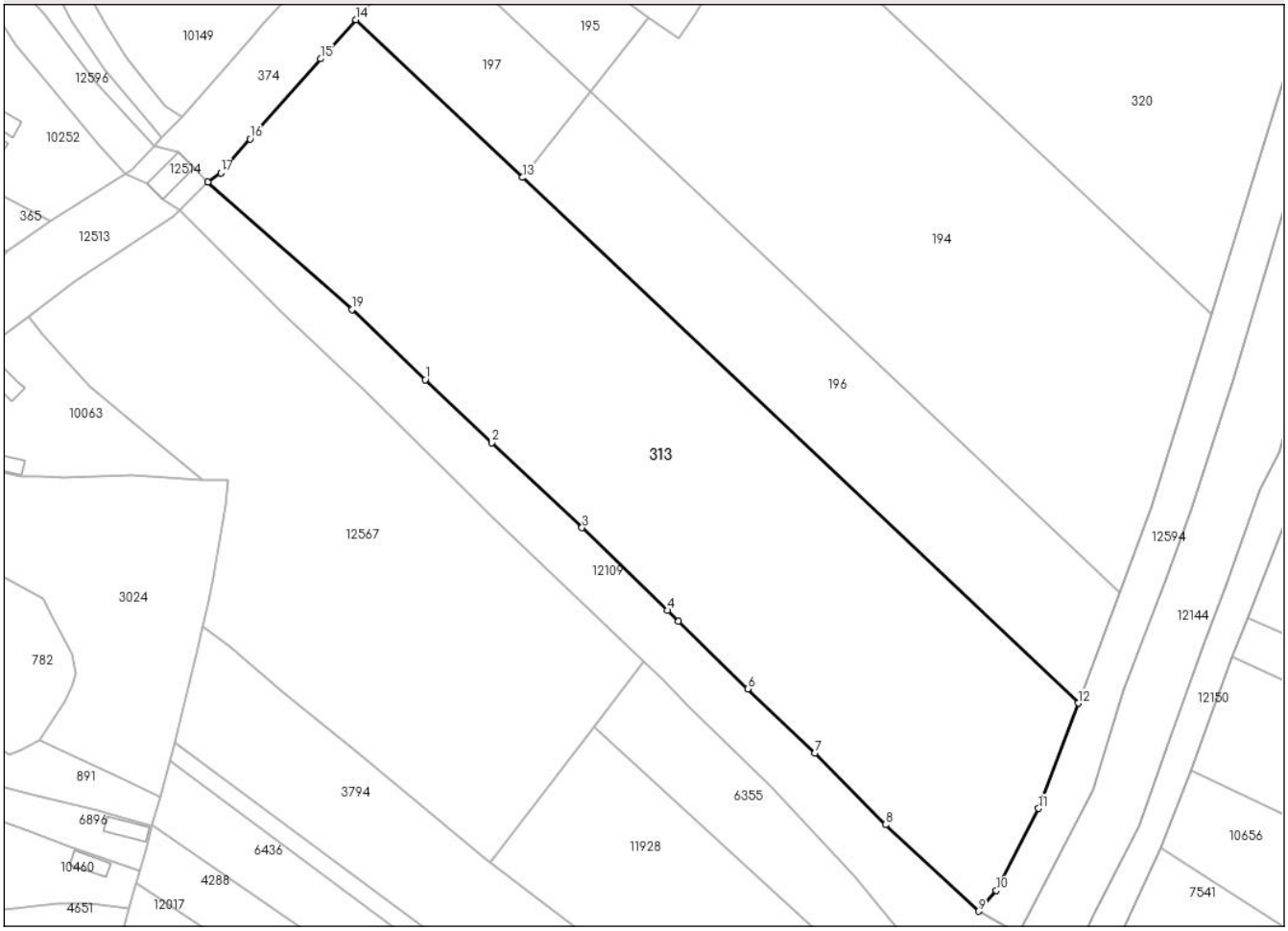
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51046	16.396	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.700	49	1802/1	-	
2	arabil	DA	12.696	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.151,044 558.875,187	2	444.169,111 558.858,039	24.909
2	444.169,111 558.858,039	3	444.193,546 558.835,057	33.545
3	444.193,546 558.835,057	4	444.216,69 558.812,65	32.214
4	444.216,69 558.812,65	5	444.219,688 558.809,721	4.191

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	444.219,688 558.809,721	6	444.238,478 558.791,361	26.271
6	444.238,478 558.791,361	7	444.256,683 558.773,98	25.17
7	444.256,683 558.773,98	8	444.275,873 558.754,581	27.287
8	444.275,873 558.754,581	9	444.301,116 558.731,125	34.459
9	444.301,116 558.731,125	10	444.305,936 558.736,728	7.391
10	444.305,936 558.736,728	11	444.317,401 558.758,959	25.013
11	444.317,401 558.758,959	12	444.328,134 558.787,521	30.512
12	444.328,134 558.787,521	13	444.177,413 558.929,963	207.38
13	444.177,413 558.929,963	14	444.132,198 558.972,696	62.213
14	444.132,198 558.972,696	15	444.122,617 558.962,135	14.259
15	444.122,617 558.962,135	16	444.103,461 558.940,439	28.943
16	444.103,461 558.940,439	17	444.095,544 558.931,196	12.17
17	444.095,544 558.931,196	18	444.092,071 558.928,689	4.283
18	444.092,071 558.928,689	19	444.131,119 558.894,198	52.1
19	444.131,119 558.894,198	1	444.151,044 558.875,187	27.539

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 314

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, extravilan Iclandu Mare

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51045	23.200	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3346 / 28/04/2017		
Act Notarial nr. 496, din 28/04/2017 emis de N.P. Adorian Felix;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PACURAR MIHAI**, si sotia 2) **PACURAR TEREZA-GABRIELA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

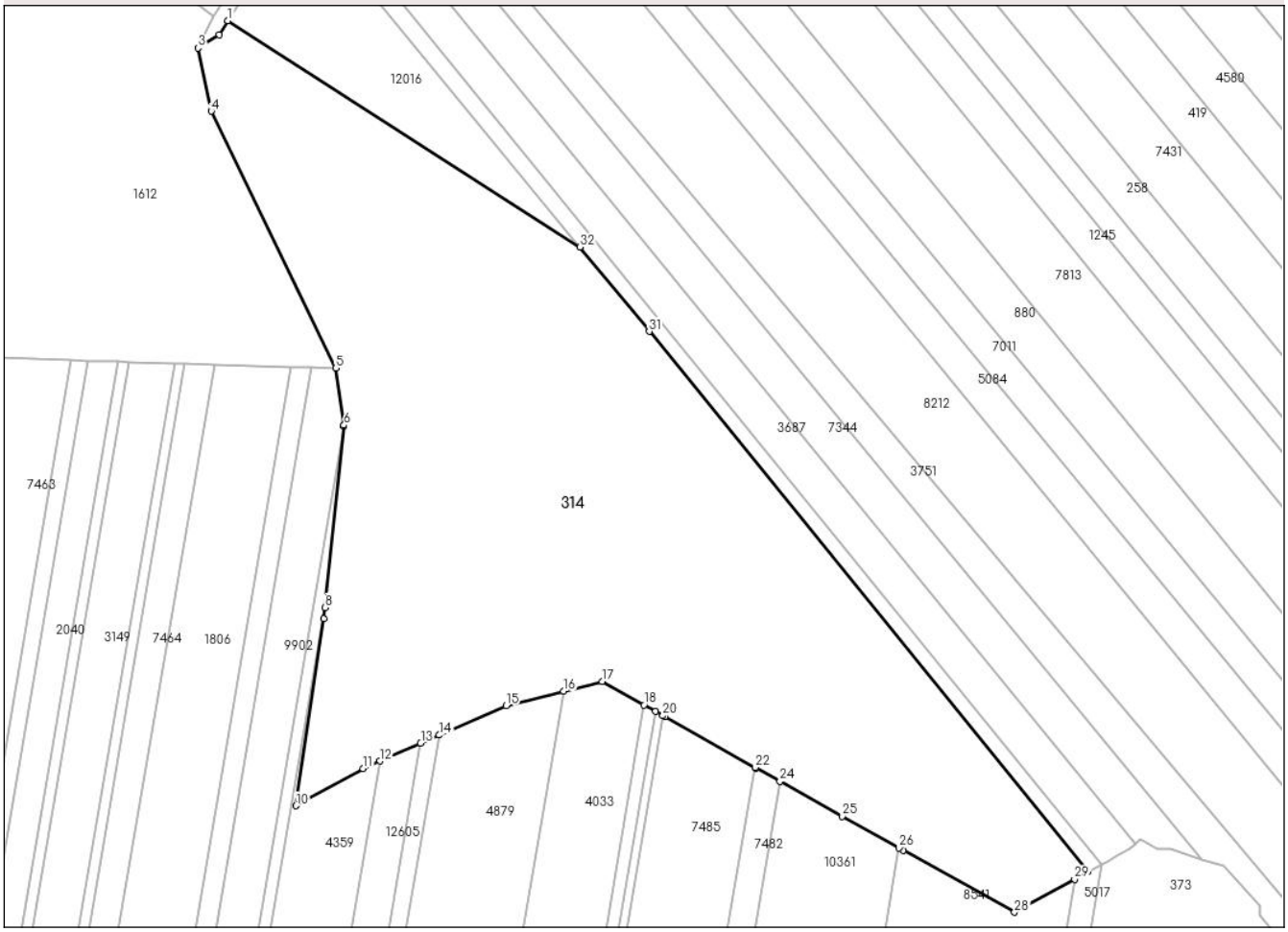
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51045	23.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	23.200	77	A2955/44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.310,412 558.596,808	2	441.307,966 558.592,816	4.682
3	441.301,939 558.589,083	4	441.305,676 558.571,235	18.235
5	441.340,891 558.498,724	6	441.343,21 558.482,621	16.269
7	441.343,176 558.482,295	8	441.337,849 558.431,122	51.45
9	441.337,515 558.427,917	10	441.329,655 558.375,158	53.341

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.307,966 558.592,816	3	441.301,939 558.589,083	7.089
4	441.305,676 558.571,235	5	441.340,891 558.498,724	80.61
6	441.343,21 558.482,621	7	441.343,176 558.482,295	0.328
8	441.337,849 558.431,122	9	441.337,515 558.427,917	3.222
10	441.329,655 558.375,158	11	441.348,599 558.385,678	21.669

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	441.348,599 558.385,678	12	441.353,393 558.387,778	5.234
13	441.364,893 558.392,816	14	441.370,119 558.395,106	5.706
15	441.389,019 558.403,387	16	441.405,277 558.407,476	16.764
17	441.416,184 558.410,219	18	441.427,973 558.403,608	13.516
19	441.431,246 558.401,773	20	441.433,328 558.400,605	2.387
21	441.433,922 558.400,272	22	441.459,39 558.385,991	29.199
23	441.459,684 558.385,826	24	441.466,442 558.382,036	7.748
25	441.484,015 558.372,182	26	441.500,102 558.363,234	18.408
27	441.501,257 558.362,592	28	441.532,718 558.345,093	36.0
29	441.549,749 558.354,433	30	441.553,564 558.356,525	4.351
31	441.429,481 558.509,063	32	441.409,893 558.532,901	30.854

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	441.353,393 558.387,778	13	441.364,893 558.392,816	12.555
14	441.370,119 558.395,106	15	441.389,019 558.403,387	20.635
16	441.405,277 558.407,476	17	441.416,184 558.410,219	11.247
18	441.427,973 558.403,608	19	441.431,246 558.401,773	3.752
20	441.433,328 558.400,605	21	441.433,922 558.400,272	0.681
22	441.459,39 558.385,991	23	441.459,684 558.385,826	0.337
24	441.466,442 558.382,036	25	441.484,015 558.372,182	20.147
26	441.500,102 558.363,234	27	441.501,257 558.362,592	1.321
28	441.532,718 558.345,093	29	441.549,749 558.354,433	19.424
30	441.553,564 558.356,525	31	441.429,481 558.509,063	196.633
32	441.409,893 558.532,901	1	441.310,412 558.596,808	118.239

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 315

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, Iclanzel, extravilan.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51044	5.800	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6101 / 03/08/2017		
Act Notarial nr. 1202, din 01/08/2017 emis de N.P. MAN Adriana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BONT MARINEL**, si sotia 2) **BONT ANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51044	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	53	1959/1/25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.922,774 558.382,703	2	446.035,788 558.572,077	220.533
2	446.035,788 558.572,077	3	446.012,527 558.584,45	26.347
3	446.012,527 558.584,45	4	445.899,638 558.395,285	220.289
4	445.899,638 558.395,285	5	445.906,957 558.391,305	8.331
5	445.906,957 558.391,305	1	445.922,774 558.382,703	18.005

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 316

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, Iclanzel, extravilan.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51043	5.800	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1487 / 16/02/2018		
Act Notarial nr. 192, din 16/02/2018 emis de Ciocea Delia Simona;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **Vaidean Ioan**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51043	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	53	1959/2/22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.116,894 558.276,66	2	446.023,101 558.046,75	248.306
2	446.023,101 558.046,75	3	446.029,613 558.043,348	7.347
3	446.029,613 558.043,348	4	446.043,618 558.035,183	16.211
4	446.043,618 558.035,183	5	446.137,435 558.265,151	248.368
5	446.137,435 558.265,151	6	446.123,456 558.272,983	16.024

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.123,456 558.272,983	1	446.116,894 558.276,66	7.522

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 317

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, Iclanzel, extravilan.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51042	3.000	Sector cadastral:65 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6100 / 03/08/2017		
Act Notarial nr. 1202, din 01/08/2017 emis de N.P. MAN Adriana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BONT MARINEL**, si sotia 2) **BONT ANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

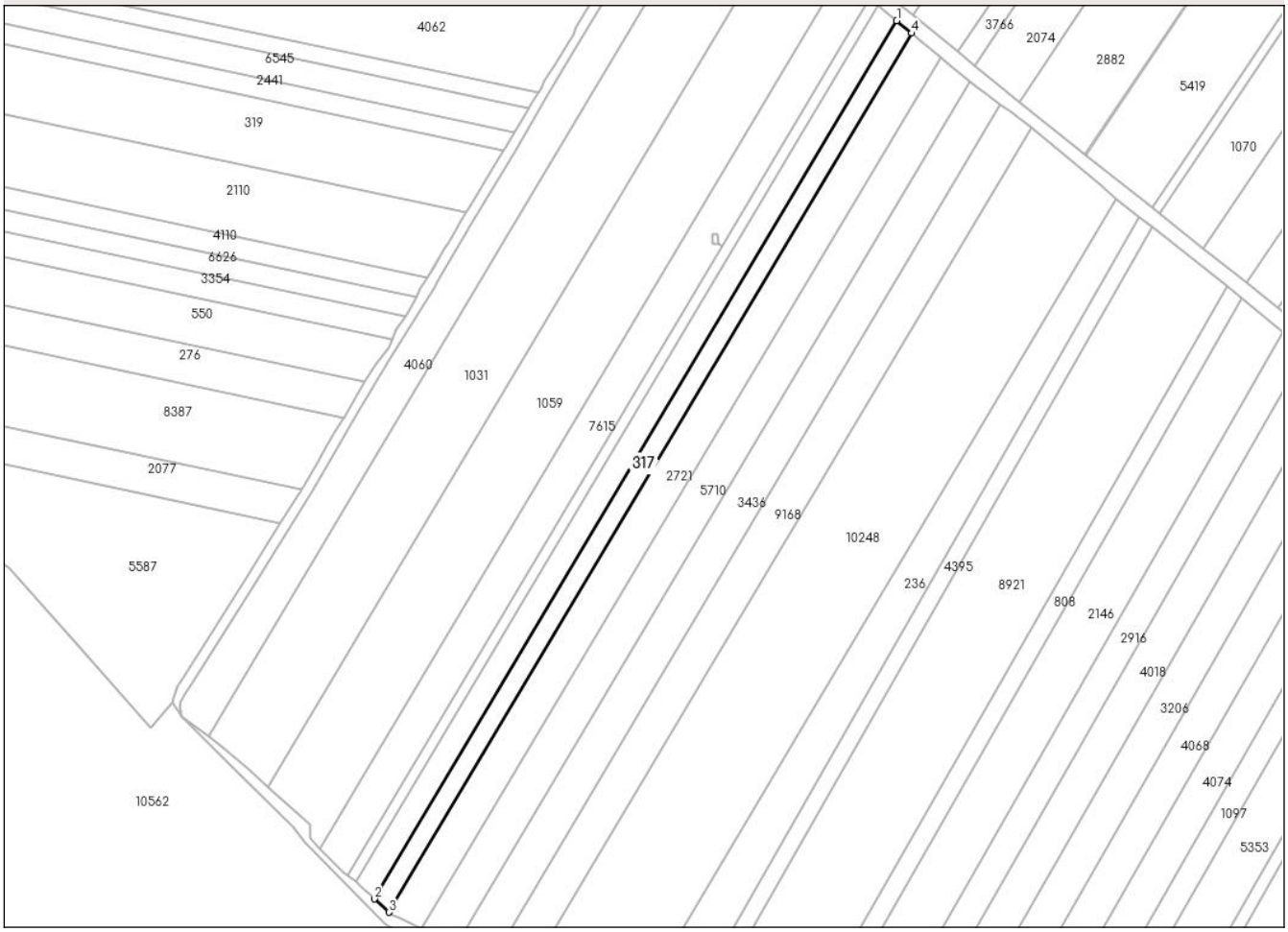
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51042	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	57	2149/3/5/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.942,813 556.799,678	2	444.739,283 556.457,979	397.722
2	444.739,283 556.457,979	3	444.744,976 556.452,804	7.694
3	444.744,976 556.452,804	4	444.948,696 556.794,821	398.092
4	444.948,696 556.794,821	1	444.942,813 556.799,678	7.629

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 318

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iclănzel, Nr. 8, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51041	1.144	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iclănzel, Nr. 8, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Casa de locuit construita in anul 1962, in regim de inaltime P, din pamant, acoperita cu tigla, compusa din: 2 camere, 1 bucatarie si 1 veranda
A1.2		Loc. Iclănzel, Nr. 8, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Grajd construit in anul 1962, din pamant si lemn acoperit cu tigla, compus din 1 grajd si 1 fanar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3709 / 12/05/2017		
Act Notarial nr. 401, din 11/05/2017 emis de N.P. Nyaradi Daniela;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **OLTEAN MARIUS-CLAUDIU**, si sotia 2) **OLTEAN ADRIANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

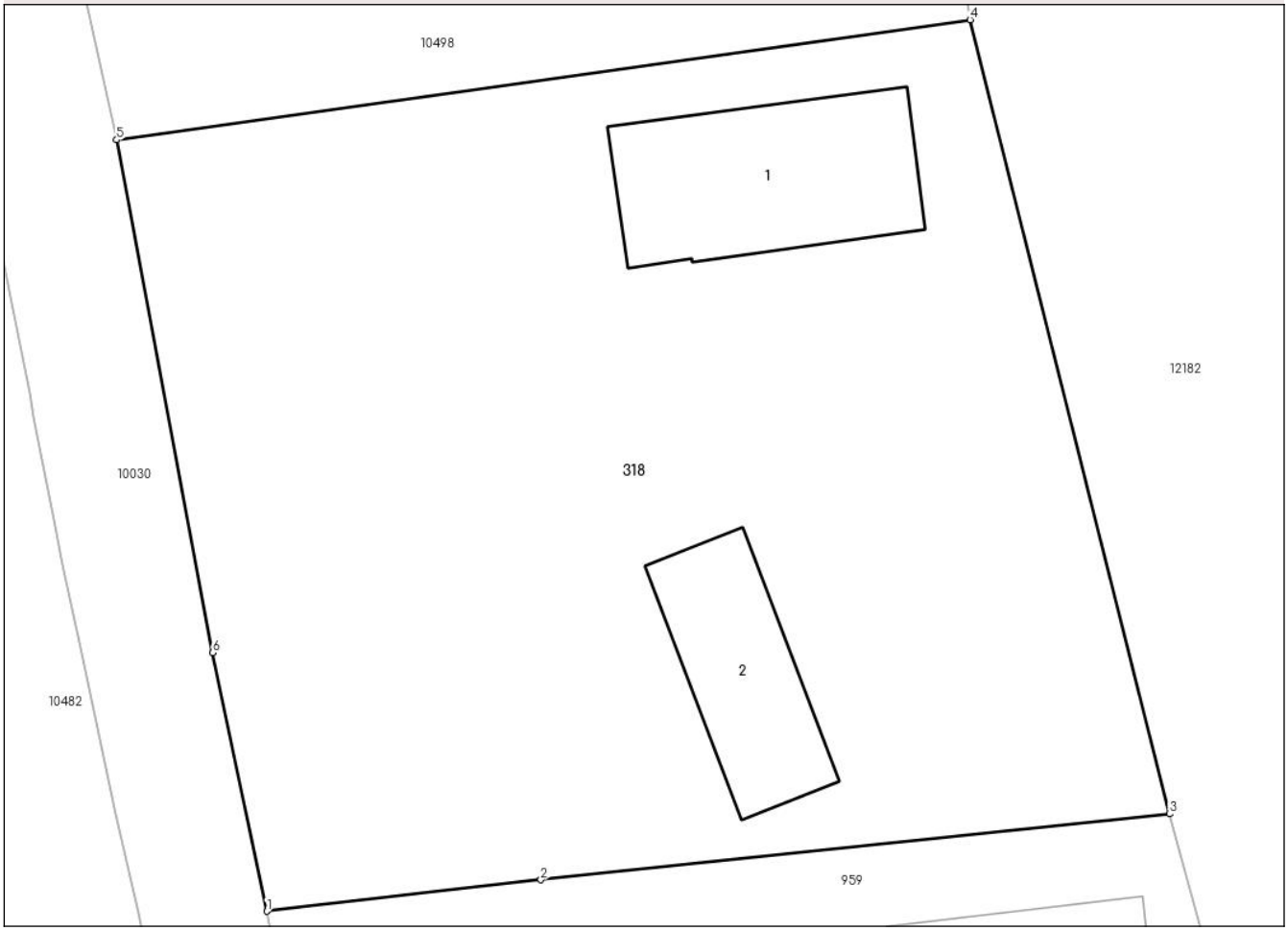
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51041	1.144	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	513	86	8	-	
2	arabil	DA	631	86	8/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Casa de locuit construita in anul 1962, in regim de inaltime P, din pamant, acoperita cu tigla, compusa din: 2 camere, 1 bucatarie si 1 veranda
A1.2		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Grajd construit in anul 1962, din pamant si lemn acoperit cu tigla, compus din 1 grajd si 1 fanar

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.300,648 558.098,257	2	444.311,684 558.099,522	11.108
2	444.311,684 558.099,522	3	444.336,99 558.102,168	25.444
3	444.336,99 558.102,168	4	444.328,963 558.134,104	32.929
4	444.328,963 558.134,104	5	444.294,607 558.129,274	34.694
5	444.294,607 558.129,274	6	444.298,479 558.108,652	20.982
6	444.298,479 558.108,652	1	444.300,648 558.098,257	10.619

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 319

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, Iclanzel, extravilan.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51040	13.000	Sector cadastral:65 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6096 / 03/08/2017		
Act Notarial nr. 1201, din 01/08/2017 emis de N.P. MAN Adriana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BONT MARINEL**, si sotia 2) **BONT ANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

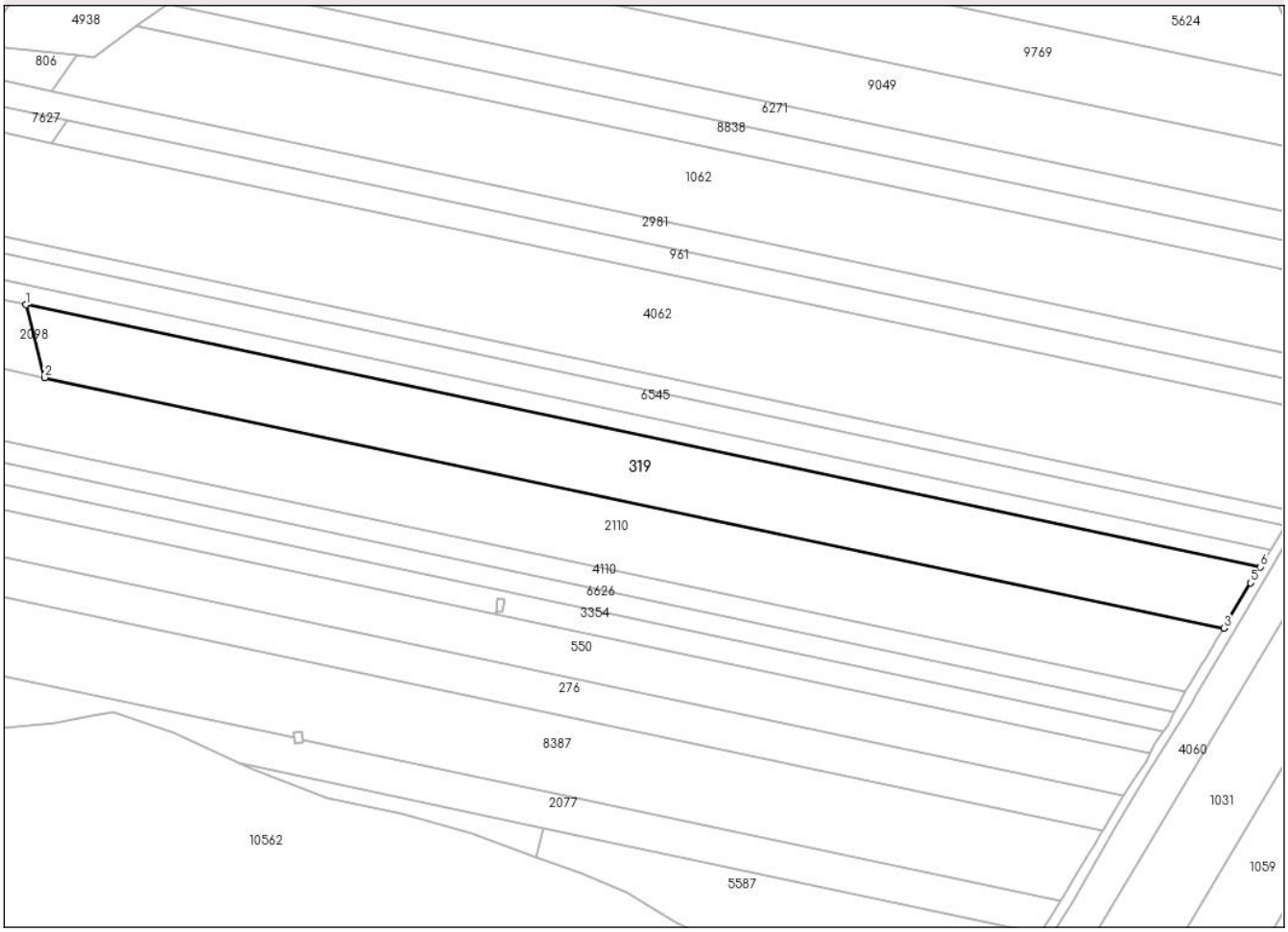
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51040	13.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.000	58	2153/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.301,166 556.852,956	2	444.308,637 556.824,15	29.759
2	444.308,637 556.824,15	3	444.775,244 556.725,129	476.998
3	444.775,244 556.725,129	4	444.776,879 556.727,859	3.182
4	444.776,879 556.727,859	5	444.785,959 556.743,018	17.67
5	444.785,959 556.743,018	6	444.789,71 556.749,279	7.299

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.789,71 556.749,279	1	444.301,166 556.852,956	499.424

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 320

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, extravilan Iclandu Mare

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51039	17.236	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7545 / 04/09/2018		
Act Notarial nr. 1967, din 03/09/2018 emis de NP Logigan Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GREEN GARDEN LUDUSAN SRL**, CIF:39813220, bun social	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

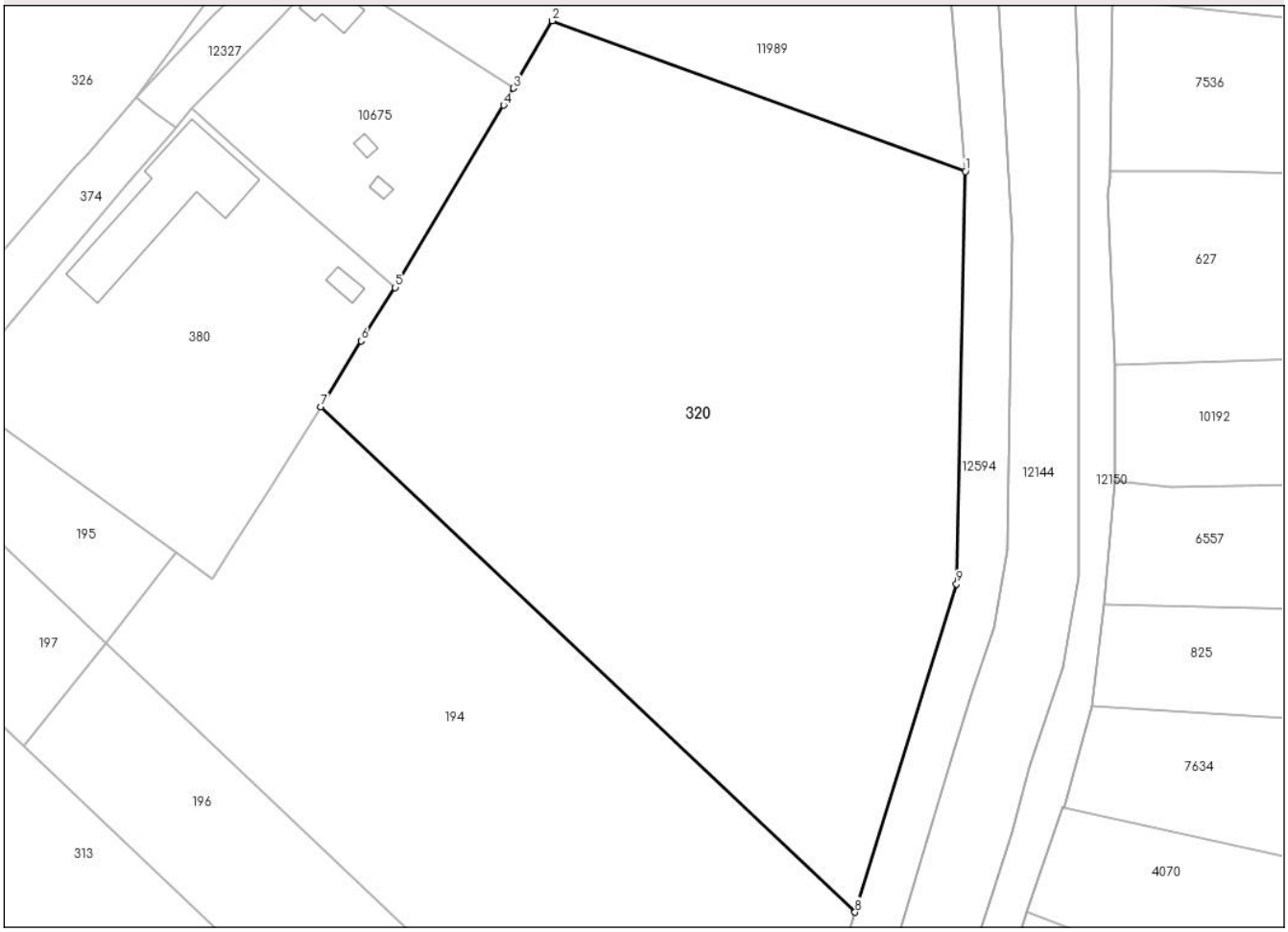
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51039	17.236	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.236	49	1802/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.388,994 559.059,035	2	444.296,161 559.092,831	98.793
2	444.296,161 559.092,831	3	444.287,425 559.077,674	17.494
3	444.287,425 559.077,674	4	444.285,229 559.073,863	4.398
4	444.285,229 559.073,863	5	444.260,857 559.032,959	47.614
5	444.260,857 559.032,959	6	444.253,192 559.020,963	14.236

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.253,192 559.020,963	7	444.244,108 559.006,234	17.305
7	444.244,108 559.006,234	8	444.364,188 558.892,749	165.221
8	444.364,188 558.892,749	9	444.386,978 558.966,441	77.136
9	444.386,978 558.966,441	1	444.388,994 559.059,035	92.616

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 321

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, Extravilan Sat Icland

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51038	6.300	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4925 / 27/06/2017		
Act Notarial nr. 928, din 26/06/2017 emis de N.P. MAN Adriana;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANTA SIMION**, si sotia 2) **SANTA MARIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

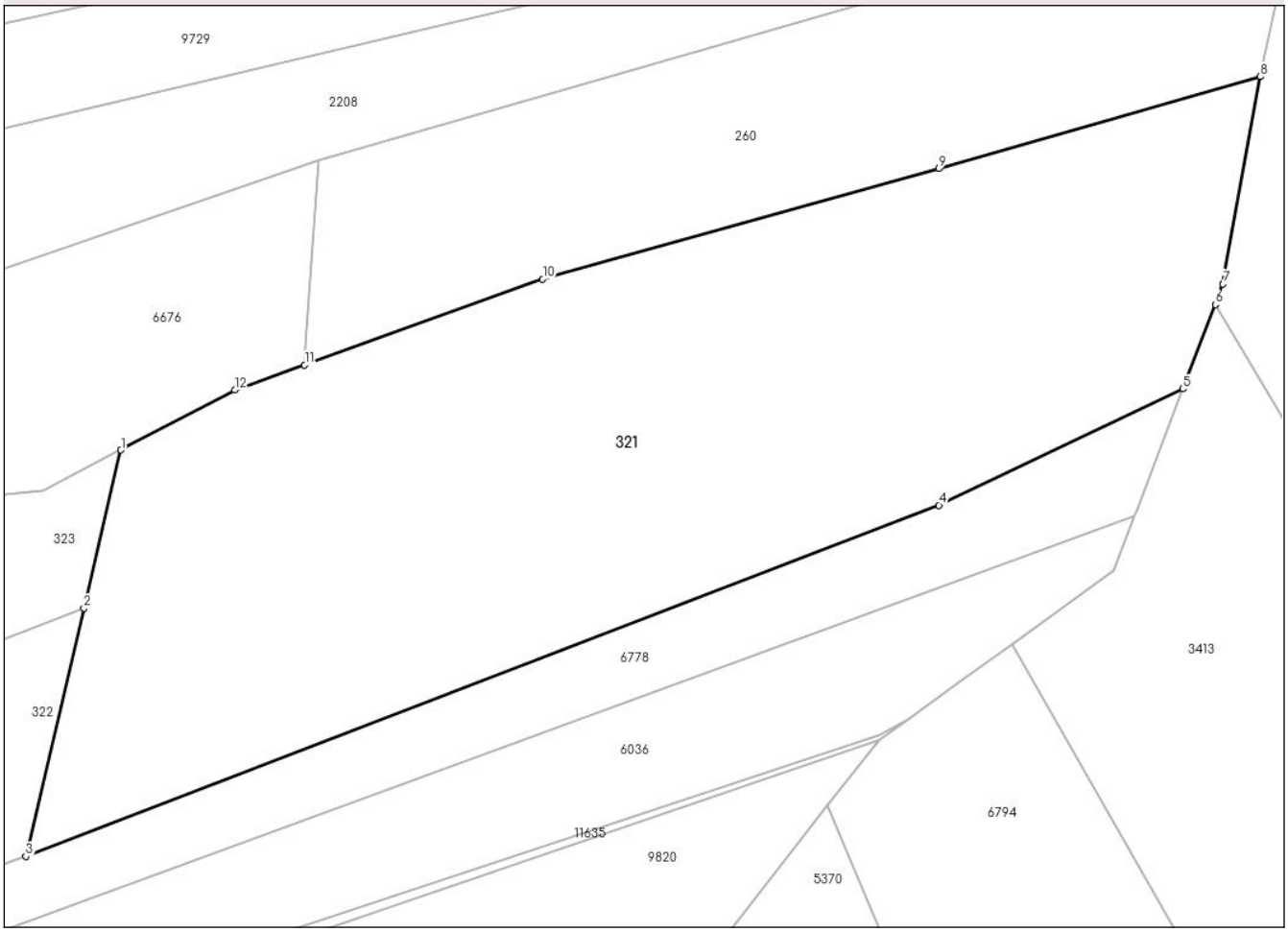
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51038	6.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	6.300	77	2756/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.052,644 558.256,535	2	442.048,05 558.236,93	20.136
2	442.048,05 558.236,93	3	442.040,848 558.206,199	31.564
3	442.040,848 558.206,199	4	442.154,109 558.249,7	121.328
4	442.154,109 558.249,7	5	442.184,376 558.264,108	33.521
5	442.184,376 558.264,108	6	442.188,379 558.274,571	11.203

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.188,379 558.274,571	7	442.189,346 558.277,097	2.705
7	442.189,346 558.277,097	8	442.193,961 558.302,812	26.126
8	442.193,961 558.302,812	9	442.154,116 558.291,401	41.447
9	442.154,116 558.291,401	10	442.104,95 558.277,746	51.027
10	442.104,95 558.277,746	11	442.075,428 558.267,093	31.385
11	442.075,428 558.267,093	12	442.066,764 558.263,966	9.211
12	442.066,764 558.263,966	1	442.052,644 558.256,535	15.956

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 322

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, Extravilan Sat Icland

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51037	3.600	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4924 / 27/06/2017		
Act Notarial nr. 928, din 26/06/2017 emis de N.P. MAN Adriana;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANTA SIMION**, si sotia 2) **SANTA MARIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

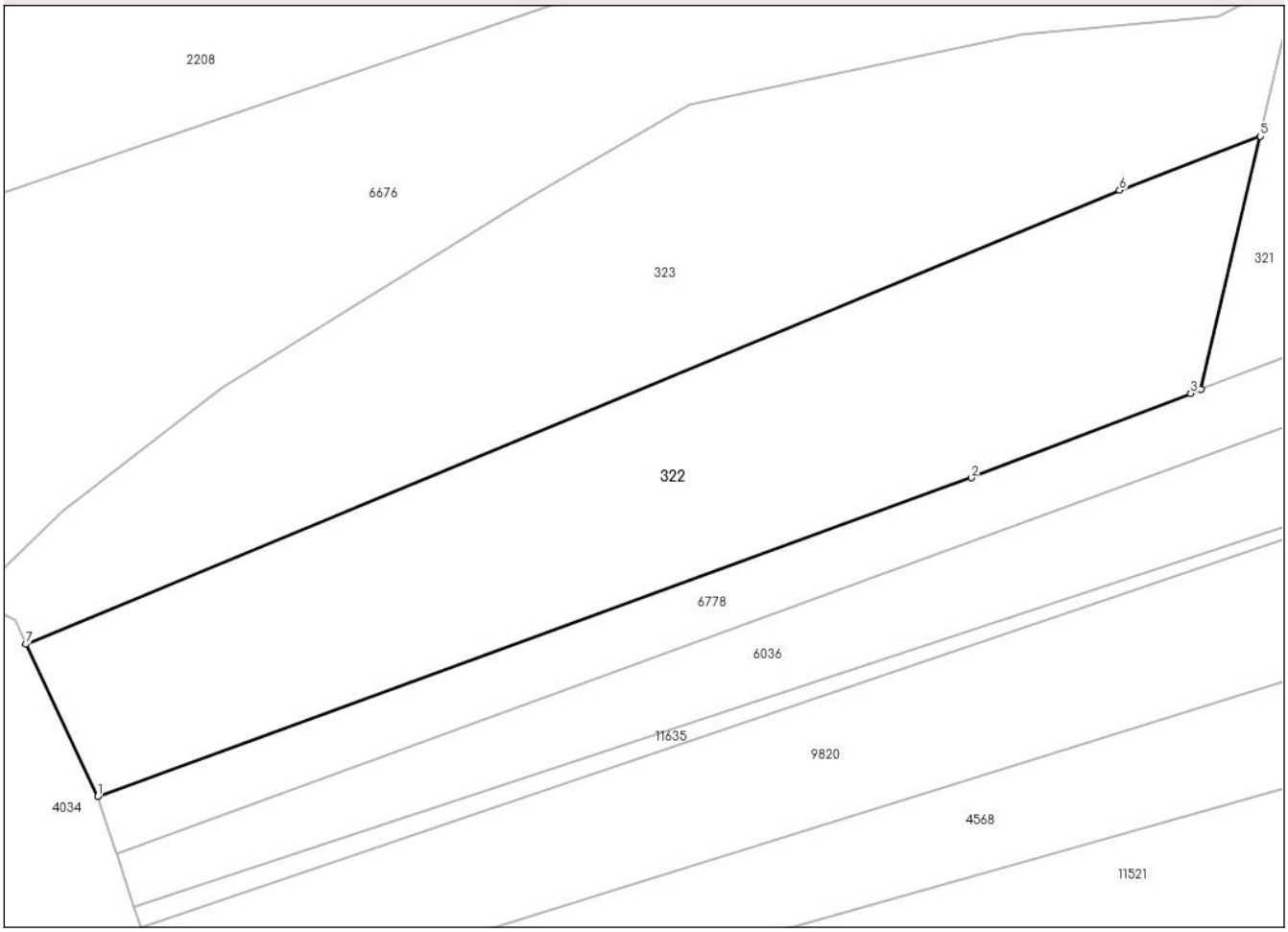
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51037	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.600	77	2753/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.906,817 558.156,798	2	442.012,934 558.195,477	112.946
2	442.012,934 558.195,477	3	442.039,6 558.205,719	28.565
3	442.039,6 558.205,719	4	442.040,848 558.206,199	1.337
4	442.040,848 558.206,199	5	442.048,05 558.236,93	31.564
5	442.048,05 558.236,93	6	442.030,966 558.230,369	18.301

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.030,966 558.230,369	7	441.898,108 558.175,289	143.823
7	441.898,108 558.175,289	1	441.906,817 558.156,798	20.439

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 323

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, Extravilan Sat Icland

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51036	3.700	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4923 / 27/06/2017		
Act Notarial nr. 928, din 26/06/2017 emis de N.P. MAN Adriana;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANTA SIMION**, si sotia 2) **SANTA MARIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

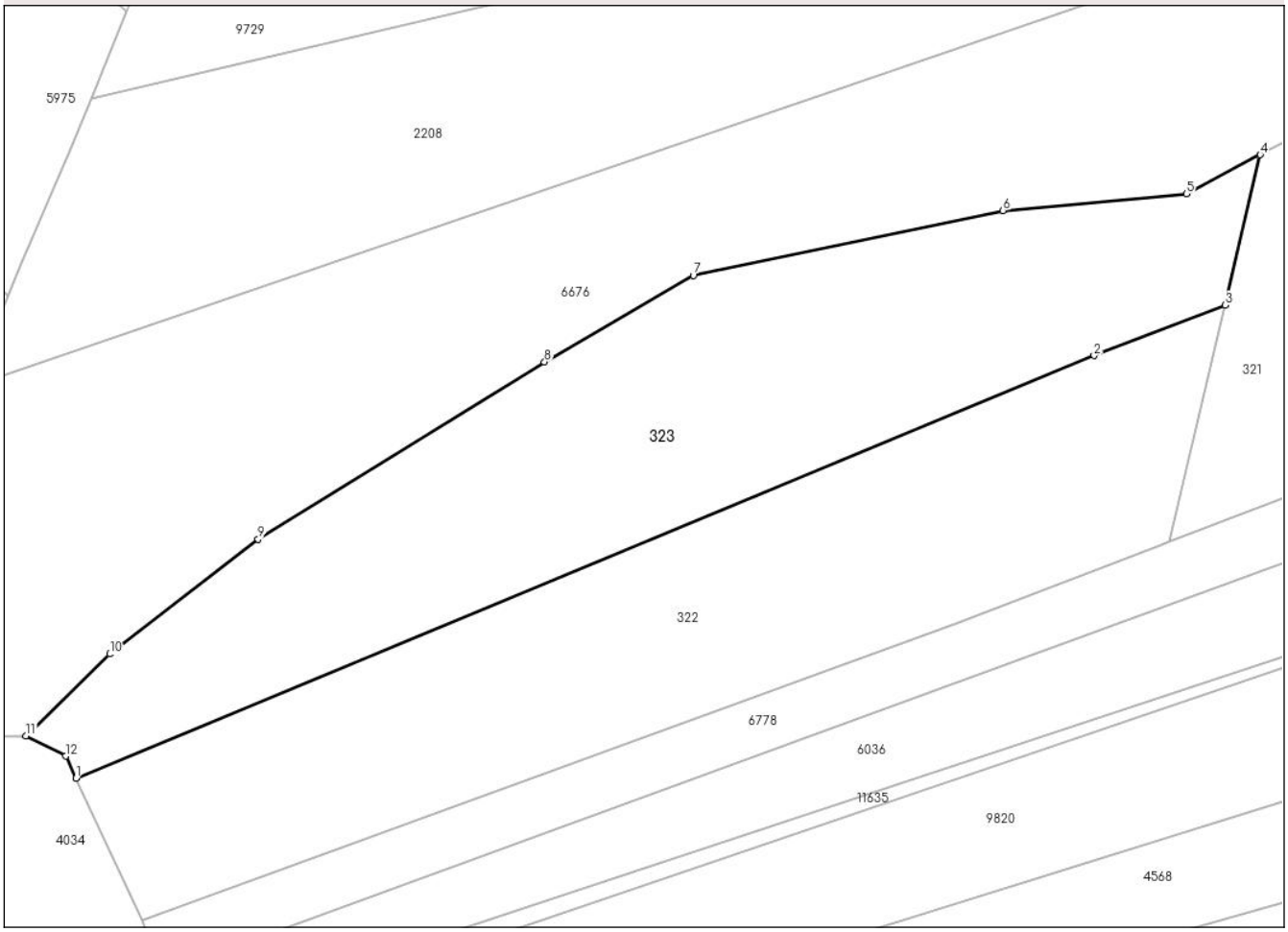
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51036	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.700	81	2954/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.898,108 558.175,289	2	442.030,966 558.230,369	143.823
2	442.030,966 558.230,369	3	442.048,05 558.236,93	18.301
3	442.048,05 558.236,93	4	442.052,644 558.256,535	20.136
4	442.052,644 558.256,535	5	442.042,989 558.251,453	10.911
5	442.042,989 558.251,453	6	442.019,071 558.249,263	24.018

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.019,071 558.249,263	7	441.978,678 558.240,803	41.269
7	441.978,678 558.240,803	8	441.959,252 558.229,522	22.464
8	441.959,252 558.229,522	9	441.921,88 558.206,441	43.925
9	441.921,88 558.206,441	10	441.902,515 558.191,468	24.478
10	441.902,515 558.191,468	11	441.891,58 558.180,802	15.275
11	441.891,58 558.180,802	12	441.896,762 558.178,147	5.823
12	441.896,762 558.178,147	1	441.898,108 558.175,289	3.159

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 324

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Căpuşu De Câmpie, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51035	14.624	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9236 / 20/12/2016		
Act Administrativ nr. 11, din 15/07/2016 emis de Consiliul Local Iclanzel (act administrativ nr 699 din 13.02.2017, emis de Comuna Iclanzel;act administrativ nr documentatia cadastrala avizata cu nr. 9236 din 23.02.2017, emis de O.C.P.I. Mures);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ICLANZEL**, CIF:5584679, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

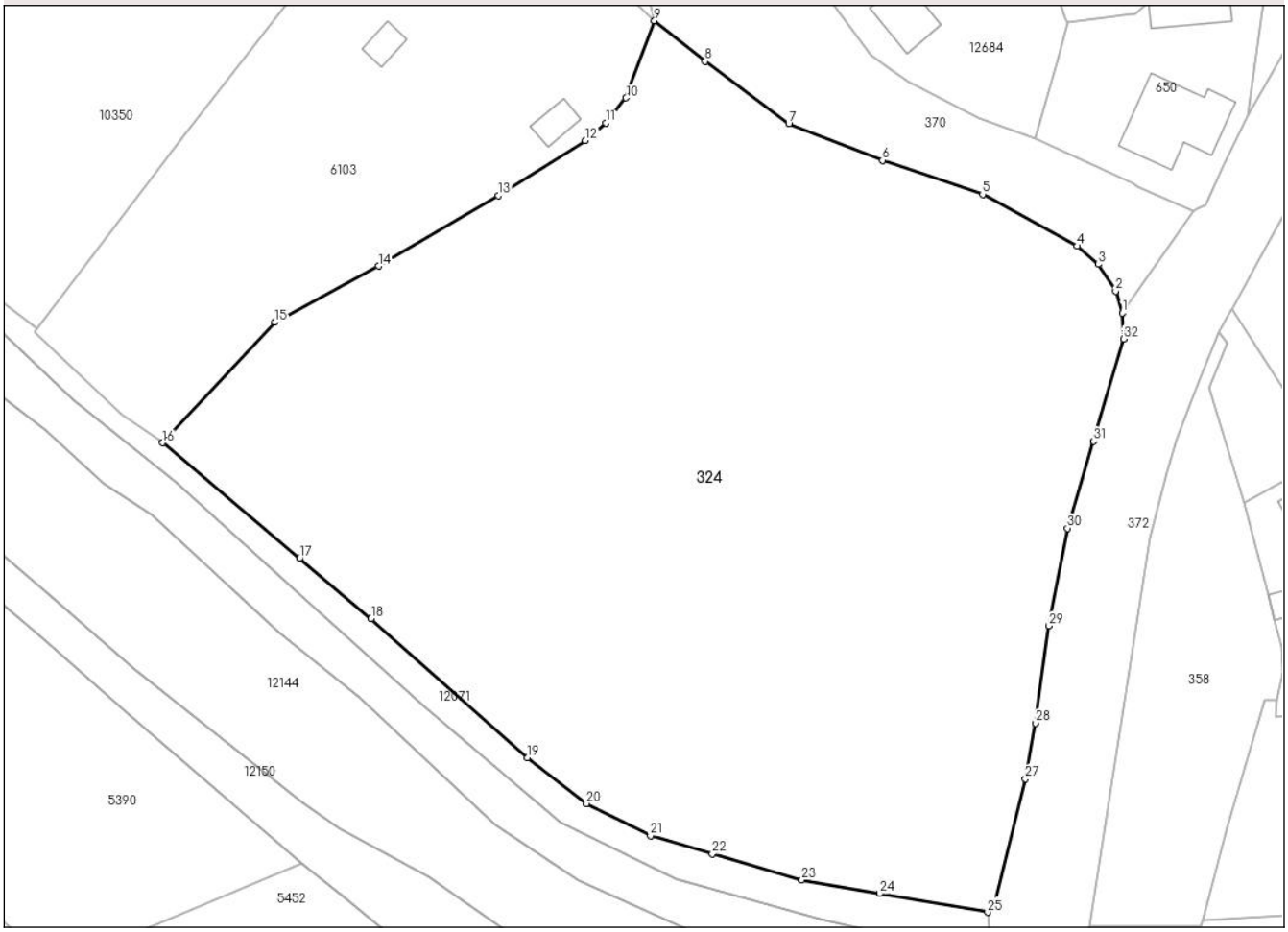
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51035	14.624	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape statatoare	DA	14.624	89	105	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.505,712 560.390,939	2	447.504,586 560.394,685	3.912
3	447.501,603 560.399,248	4	447.497,971 560.402,371	4.79
5	447.481,838 560.411,211	6	447.464,702 560.416,999	18.087
7	447.448,679 560.423,241	8	447.434,396 560.433,918	17.833
9	447.425,708 560.440,869	10	447.420,837 560.427,675	14.064

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.504,586 560.394,685	3	447.501,603 560.399,248	5.452
4	447.497,971 560.402,371	5	447.481,838 560.411,211	18.396
6	447.464,702 560.416,999	7	447.448,679 560.423,241	17.196
8	447.434,396 560.433,918	9	447.425,708 560.440,869	11.126
10	447.420,837 560.427,675	11	447.417,376 560.423,373	5.521

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	447.417,376 560.423,373	12	447.413,895 560.420,366	4.6
13	447.398,97 560.410,985	14	447.378,491 560.398,935	23.761
15	447.360,765 560.389,326	16	447.341,579 560.368,744	28.138
17	447.365,026 560.348,996	18	447.377,237 560.338,711	15.965
19	447.404,009 560.314,973	20	447.414,062 560.307,098	12.77
21	447.425,001 560.301,621	22	447.435,595 560.298,517	11.039
23	447.450,923 560.294,027	24	447.464,258 560.291,719	13.533
25	447.482,697 560.288,544	26	447.484,055 560.290,425	2.32
27	447.489,153 560.311,348	28	447.490,902 560.320,858	9.669
29	447.493,194 560.337,467	30	447.496,34 560.354,148	16.975
31	447.500,843 560.369,019	32	447.505,93 560.386,483	18.19

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	447.413,895 560.420,366	13	447.398,97 560.410,985	17.628
14	447.378,491 560.398,935	15	447.360,765 560.389,326	20.163
16	447.341,579 560.368,744	17	447.365,026 560.348,996	30.655
18	447.377,237 560.338,711	19	447.404,009 560.314,973	35.78
20	447.414,062 560.307,098	21	447.425,001 560.301,621	12.234
22	447.435,595 560.298,517	23	447.450,923 560.294,027	15.972
24	447.464,258 560.291,719	25	447.482,697 560.288,544	18.71
26	447.484,055 560.290,425	27	447.489,153 560.311,348	21.535
28	447.490,902 560.320,858	29	447.493,194 560.337,467	16.766
30	447.496,34 560.354,148	31	447.500,843 560.369,019	15.538
32	447.505,93 560.386,483	1	447.505,712 560.390,939	4.461

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 325

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ghidaşteu, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51034	7.300	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3349 / 28/04/2017		
Act Notarial nr. 495, din 28/04/2017 emis de N.P. Adorian Felix;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PACURAR MIHAI**, si sotia 2) **PACURAR TEREZA-GABRIELA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

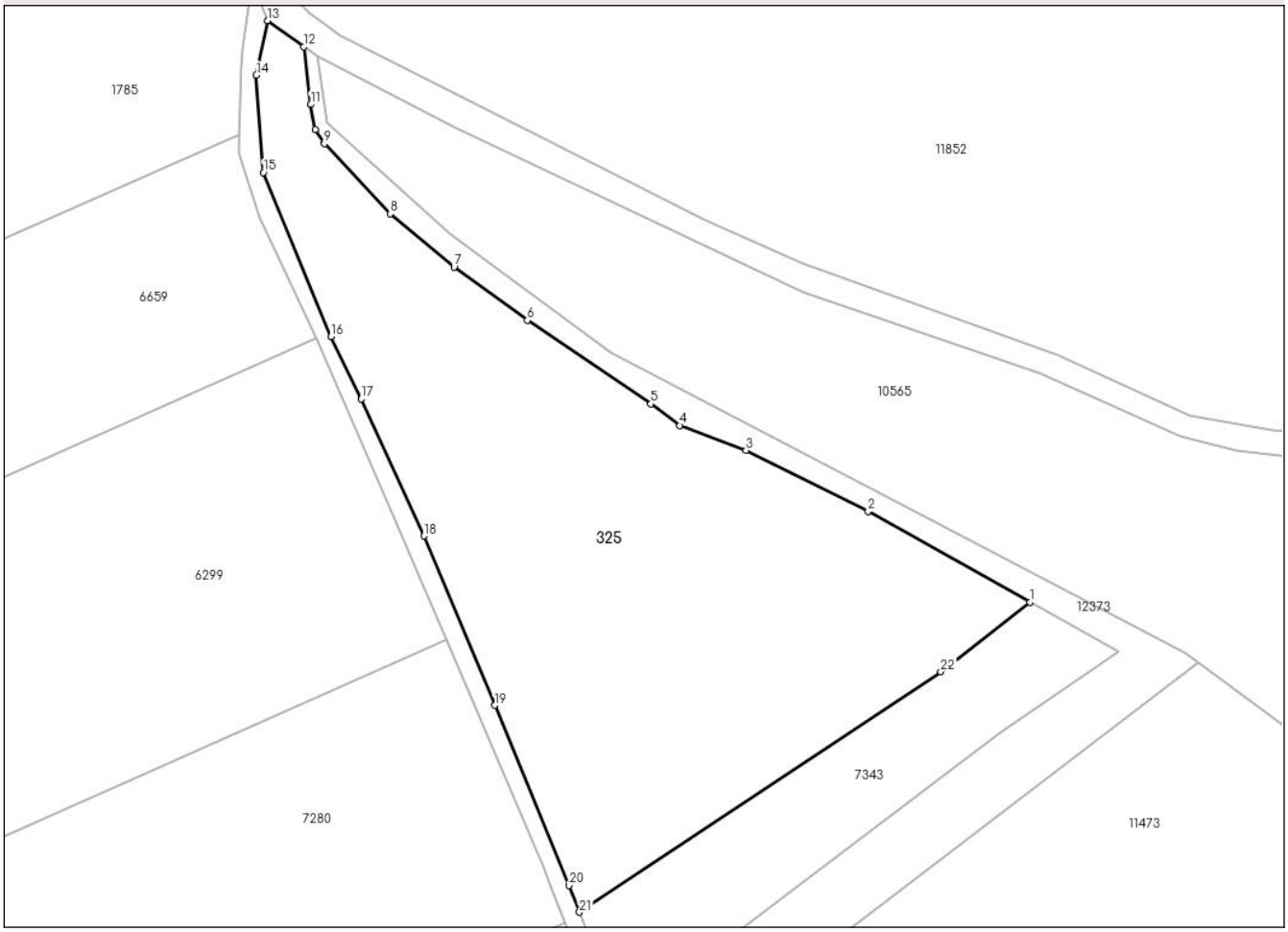
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51034	7.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	6.736	45	1722/1	-	
2	arabil	NU	564	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.552,581 560.199,61	2	444.523,562 560.215,892	33.275
3	444.501,612 560.226,867	4	444.489,727 560.231,312	12.689
5	444.484,554 560.235,158	6	444.462,382 560.250,137	26.758
7	444.449,219 560.259,698	8	444.437,793 560.269,244	14.889

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	444.523,562 560.215,892	3	444.501,612 560.226,867	24.541
4	444.489,727 560.231,312	5	444.484,554 560.235,158	6.446
6	444.462,382 560.250,137	7	444.449,219 560.259,698	16.269
8	444.437,793 560.269,244	9	444.425,903 560.281,845	17.325

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	444.425,903 560.281,845	10	444.424,277 560.284,385	3.016
11	444.423,464 560.288,857	12	444.422,268 560.299,228	10.44
13	444.415,741 560.303,897	14	444.413,709 560.294,141	9.965
15	444.414,928 560.276,662	16	444.427,104 560.247,251	31.832
17	444.432,539 560.236,036	18	444.443,804 560.211,492	27.006
19	444.456,492 560.181,076	20	444.469,864 560.148,783	34.952
21	444.471,711 560.143,99	22	444.536,621 560.187,15	77.949

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	444.424,277 560.284,385	11	444.423,464 560.288,857	4.545
12	444.422,268 560.299,228	13	444.415,741 560.303,897	8.025
14	444.413,709 560.294,141	15	444.414,928 560.276,662	17.521
16	444.427,104 560.247,251	17	444.432,539 560.236,036	12.463
18	444.443,804 560.211,492	19	444.456,492 560.181,076	32.956
20	444.469,864 560.148,783	21	444.471,711 560.143,99	5.137
22	444.536,621 560.187,15	1	444.552,581 560.199,61	20.248

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 326

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iclănzel, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51033	17.200	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3350 / 28/04/2017		
Act Notarial nr. 495, din 28/04/2017 emis de N.P. Adorian Felix;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PACURAR MIHAI**, si sotia 2) **PACURAR TEREZA-GABRIELA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

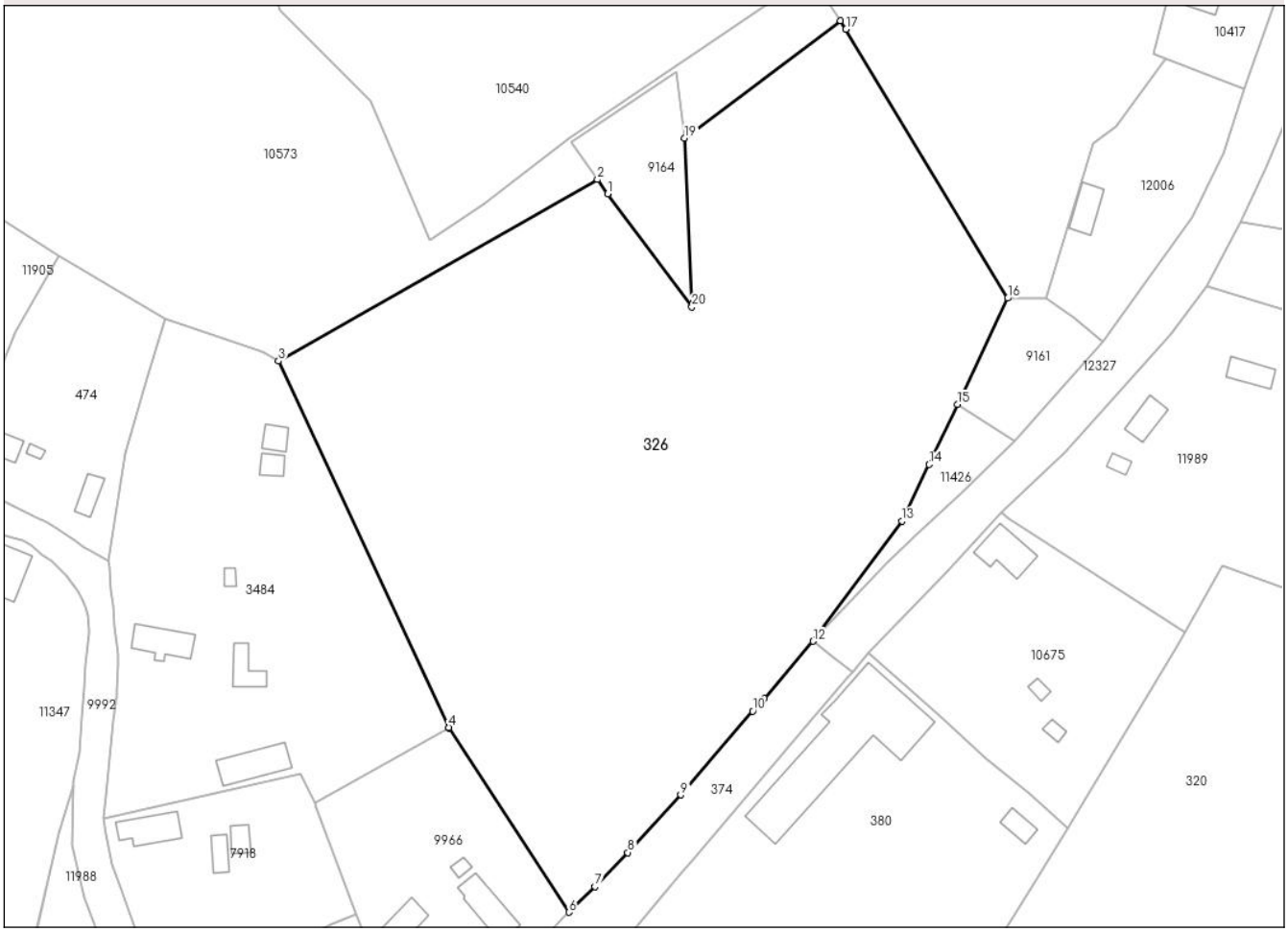
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51033	17.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	17.200	39	1605/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.155,629 559.177,722	2	444.153,327 559.181,009	4.013
2	444.153,327 559.181,009	3	444.080,512 559.139,61	83.761
3	444.080,512 559.139,61	4	444.119,323 559.056,022	92.159
4	444.119,323 559.056,022	5	444.119,432 559.055,855	0.199
5	444.119,432 559.055,855	6	444.146,791 559.013,89	50.096

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.146,791 559.013,89	7	444.152,754 559.019,698	8.324
7	444.152,754 559.019,698	8	444.160,26 559.027,483	10.814
8	444.160,26 559.027,483	9	444.172,348 559.040,658	17.88
9	444.172,348 559.040,658	10	444.188,758 559.059,767	25.188
10	444.188,758 559.059,767	11	444.191,397 559.062,7	3.945
11	444.191,397 559.062,7	12	444.202,56 559.075,708	17.141
12	444.202,56 559.075,708	13	444.222,935 559.103,139	34.17
13	444.222,935 559.103,139	14	444.229,036 559.116,027	14.259
14	444.229,036 559.116,027	15	444.235,523 559.129,729	15.16
15	444.235,523 559.129,729	16	444.246,984 559.153,939	26.786
16	444.246,984 559.153,939	17	444.210,076 559.215,315	71.619
17	444.210,076 559.215,315	18	444.208,846 559.217,239	2.284
18	444.208,846 559.217,239	19	444.173,25 559.190,493	44.524
19	444.173,25 559.190,493	20	444.174,873 559.151,977	38.55
20	444.174,873 559.151,977	1	444.155,629 559.177,722	32.142

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 328

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, Iclanzel, extravilan.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51030	7.200	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6095 / 03/08/2017		
Act Notarial nr. 1201, din 01/08/2017 emis de N.P. MAN Adriana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BONT MARINEL**, si sotia 2) **BONT ANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51030	7.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.600	54	1998/35	-	
2	faneata	NU	600	54	1997/35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.126,257 558.081,748	2	445.179,778 558.274,363	199.913
2	445.179,778 558.274,363	3	445.180,385 558.277,3	2.999
3	445.180,385 558.277,3	4	445.165,961 558.287,654	17.755
4	445.165,961 558.287,654	5	445.151,086 558.299,228	18.847

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	445.151,086 558.299,228	6	445.093,695 558.096,952	210.26
6	445.093,695 558.096,952	7	445.101,77 558.093,287	8.868
7	445.101,77 558.093,287	8	445.104,219 558.092,133	2.707
8	445.104,219 558.092,133	9	445.125,523 558.082,094	23.551
9	445.125,523 558.082,094	1	445.126,257 558.081,748	0.811

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 329

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, Loc. Capusu de Campie, extravilan.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51029	6.400	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2086 / 06/03/2018		
Act Notarial nr. 400, din 02/03/2018 emis de N.P. Man Adriana;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PACURAR GHEORGHE-DANIEL**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

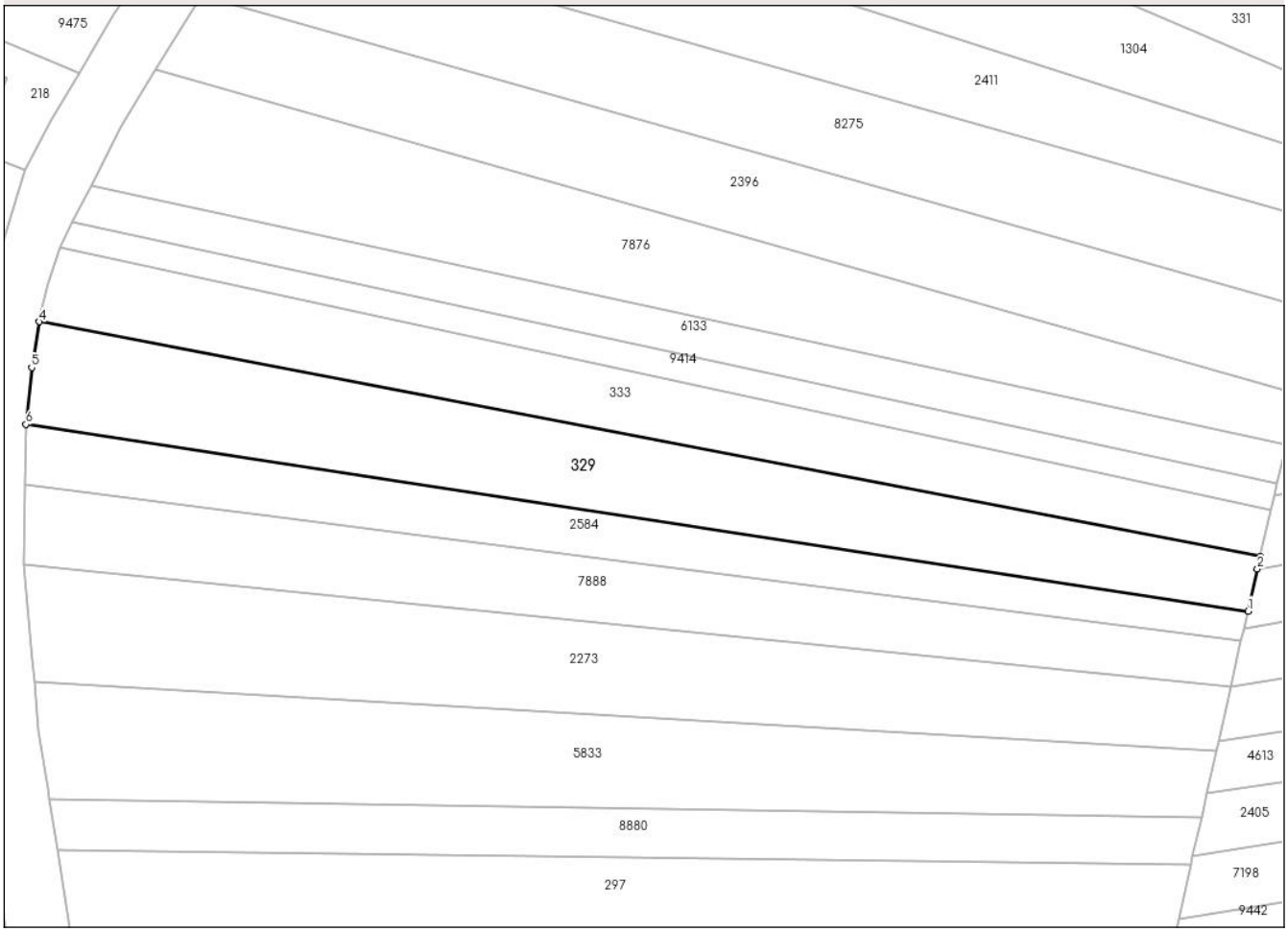
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51029	6.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.400	19	896/31	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.379,691 560.541,725	2	448.382,111 560.552,453	10.998
2	448.382,111 560.552,453	3	448.382,824 560.555,616	3.242
3	448.382,824 560.555,616	4	448.071,886 560.615,312	316.617
4	448.071,886 560.615,312	5	448.069,952 560.603,697	11.775
5	448.069,952 560.603,697	6	448.068,487 560.589,216	14.555

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.068,487 560.589,216	1	448.379,691 560.541,725	314.807

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 330

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, Loc. Capusu de Campie, extravilan.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51028	800	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5689 / 19/07/2017		
Act Notarial nr. 1070, din 14/07/2017 emis de N.P. Man Adriana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PACURAR GHEORGHE-DANIEL**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51028	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	19	896/3/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.496,648 560.572,273	2	448.516,06 560.575,632	19.7
2	448.516,06 560.575,632	3	448.509,594 560.617,552	42.416
3	448.509,594 560.617,552	4	448.506,068 560.616,259	3.756
4	448.506,068 560.616,259	5	448.490,731 560.610,635	16.336
5	448.490,731 560.610,635	6	448.491,28 560.607,07	3.607

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.491,28 560.607,07	7	448.493,943 560.589,811	17.463
7	448.493,943 560.589,811	1	448.496,648 560.572,273	17.745

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 331

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, Loc. Capusu de Campie, extravilan.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51027	5.400	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5688 / 19/07/2017		
Act Notarial nr. 1070, din 14/07/2017 emis de N.P. Man Adriana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PACURAR GHEORGHE-DANIEL**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

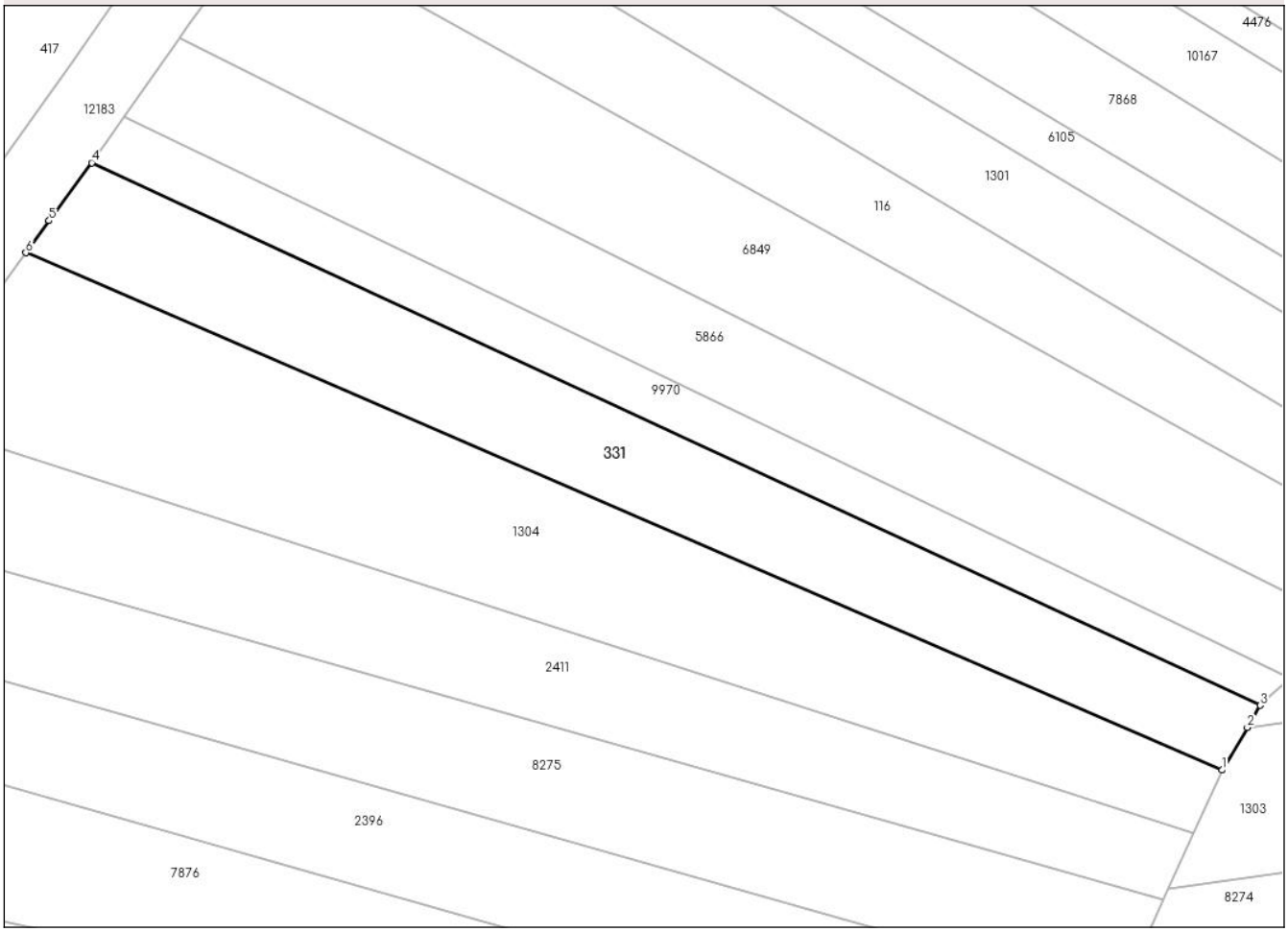
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51027	5.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.400	19	896/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.419,788 560.665,975	2	448.425,158 560.675,074	10.565
2	448.425,158 560.675,074	3	448.427,919 560.679,753	5.433
3	448.427,919 560.679,753	4	448.178,925 560.795,251	274.477
4	448.178,925 560.795,251	5	448.169,842 560.782,936	15.302
5	448.169,842 560.782,936	6	448.164,898 560.776,087	8.447

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.164,898 560.776,087	1	448.419,788 560.665,975	277.657

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 332

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Loc. Capusu de Campie, extravilan.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51026	4.600	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5138 / 03/07/2017		
Act Notarial nr. 963, din 30/06/2017 emis de N.P. Man Adriana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SARMAGHITAN CODREAN**, cas. cu 2) **SARMAGHITAN NATALIA-DANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

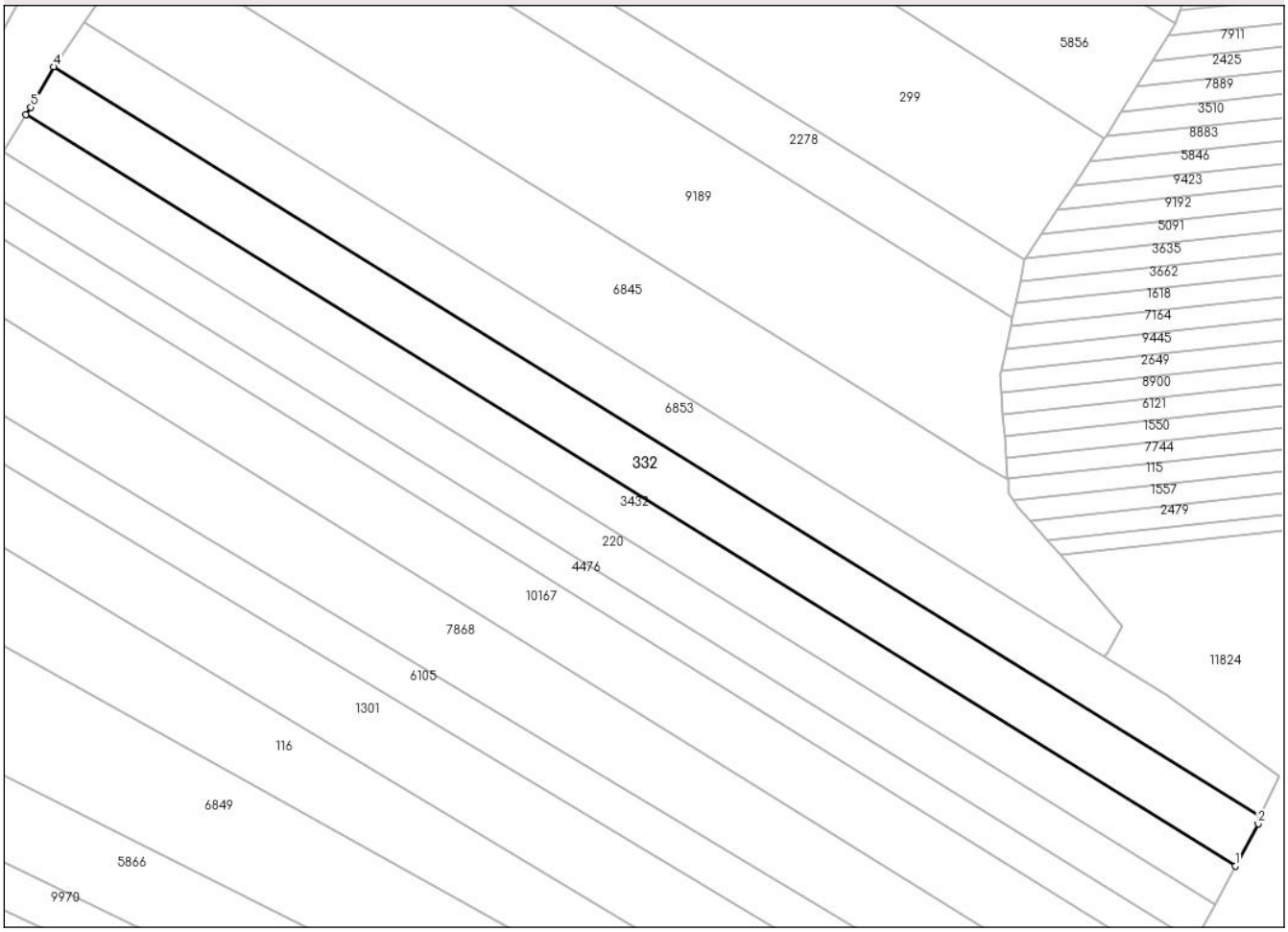
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51026	4.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.600	19	896/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.570,526 560.762,599	2	448.576,06 560.772,84	11.641
2	448.576,06 560.772,84	3	448.576,573 560.774,555	1.79
3	448.576,573 560.774,555	4	448.284,187 560.956,006	344.113
4	448.284,187 560.956,006	5	448.278,64 560.946,274	11.202
5	448.278,64 560.946,274	6	448.277,514 560.944,437	2.155

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.277,514 560.944,437	1	448.570,526 560.762,599	344.849

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 333

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Loc. Capusu de Campie, extravilan.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51025	5.000	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2296 / 27/02/2023		
Act Notarial nr. 43, din 24/02/2023 emis de MAN Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PACURAR DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51025	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	19	896/30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.382,824 560.555,616	2	448.385,483 560.567,406	12.086
2	448.385,483 560.567,406	3	448.077,082 560.634,176	315.546
3	448.077,082 560.634,176	4	448.073,989 560.625,026	9.659
4	448.073,989 560.625,026	5	448.072,088 560.616,528	8.708
5	448.072,088 560.616,528	6	448.071,886 560.615,312	1.233

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.071,886 560.615,312	1	448.382,824 560.555,616	316.617

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 334

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 171, Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51024	2.143	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 171, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Casa de locuit construita in anul 1980 din pamant, acoperita cu tigla, in regim de inaltime P, compusa din: 2 camere, 1 bucatarie, 1 antreu.
A1.2		Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 171, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Grajd si Fanar construita in anul 1980 din chiripici, beton, lemn, acoperita cu tigla.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5310 / 07/07/2017		
Act Notarial nr. 1004, din 05/07/2017 emis de N.P. Man Adriana;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DETESAN VIOREL**, si sotia 2) **DETESAN MARIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

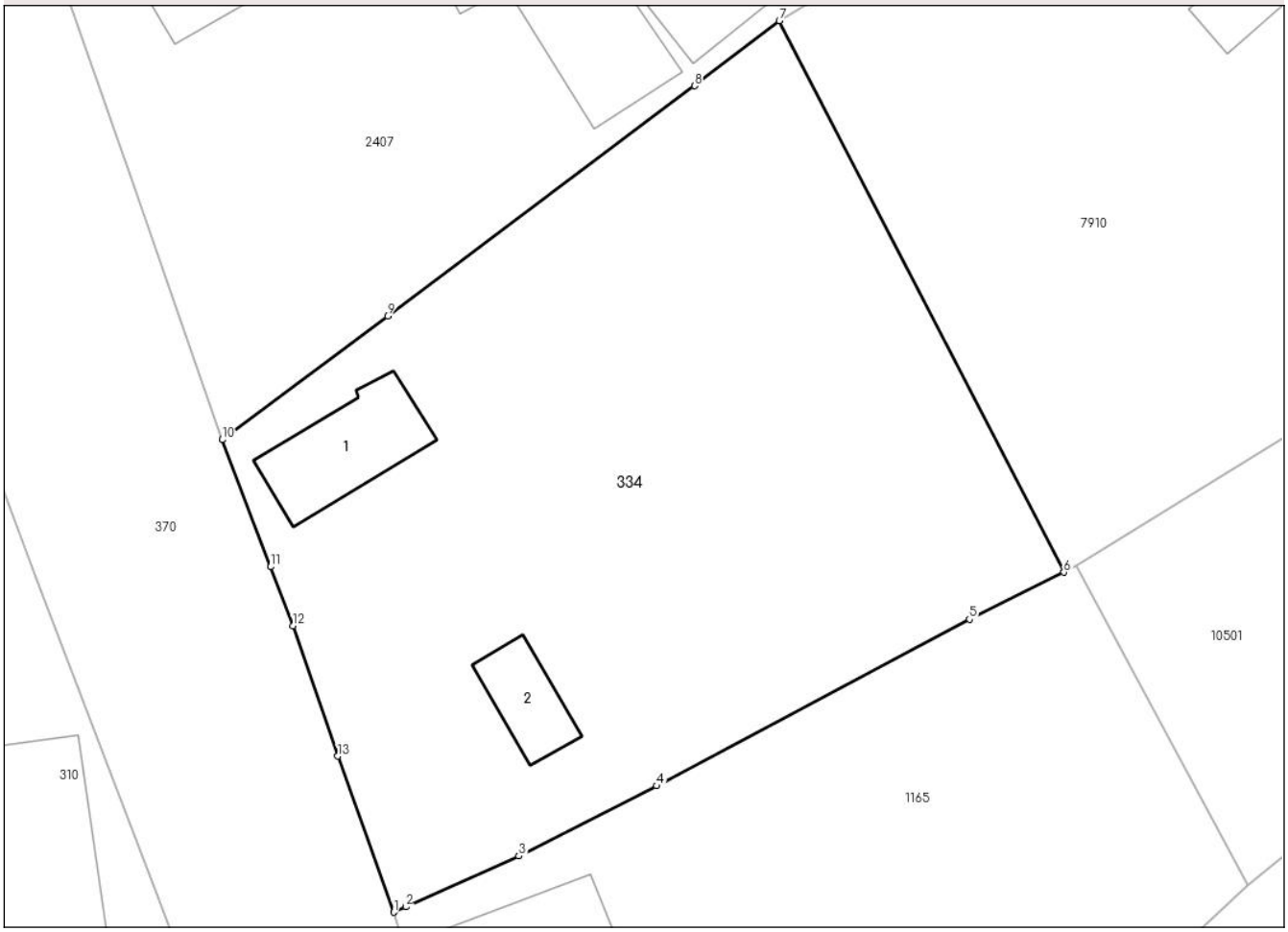
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51024	2.143	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.343	89	171	-	
2	arabil	DA	800	89	171/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Casa de locuit construita in anul 1980 din pamant, acoperita cu tigla, in regim de inaltime P, compusa din: 2 camere, 1 bucatarie, 1 antreu.
A1.2		constructii anexa	Din acte: 31 Masurata: 37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Grajd si Fanar construita in anul 1980 din chiripici, beton, lemn, acoperita cu tigla.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.426,044 560.806,275	2	447.426,924 560.806,672	0.965
2	447.426,924 560.806,672	3	447.435,18 560.810,374	9.048
3	447.435,18 560.810,374	4	447.445,27 560.815,49	11.313
4	447.445,27 560.815,49	5	447.468,105 560.827,656	25.874
5	447.468,105 560.827,656	6	447.475,007 560.831,079	7.704
6	447.475,007 560.831,079	7	447.454,216 560.871,324	45.298
7	447.454,216 560.871,324	8	447.448,019 560.866,579	7.805
8	447.448,019 560.866,579	9	447.425,6 560.849,78	28.015
9	447.425,6 560.849,78	10	447.413,526 560.840,753	15.075
10	447.413,526 560.840,753	11	447.417,064 560.831,478	9.927
11	447.417,064 560.831,478	12	447.418,695 560.827,167	4.609
12	447.418,695 560.827,167	13	447.421,968 560.817,658	10.057
13	447.421,968 560.817,658	1	447.426,044 560.806,275	12.091

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 335

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 54, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51023	1.441	Sector cadastral:43 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 54, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Casa de locuit in regim P construita in anul 1960 din caramida, acoperita cu tigla compusa din: 3 camere, 1 hol si 1 camara
A1.2		Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 54, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Bucatarie de vara in regim P construita in anul 1995 din caramida acoperita cu tigla
A1.3		Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 54, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Grajd, fanar si sopron construit in anul 1962 din caramida si lemn acoperit cu tigla

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16291 / 09/11/2021		
Act Notarial nr. 2261, din 08/11/2021 emis de NP Dan Alin Adrian;		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **OSTACE GHEORGHE**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

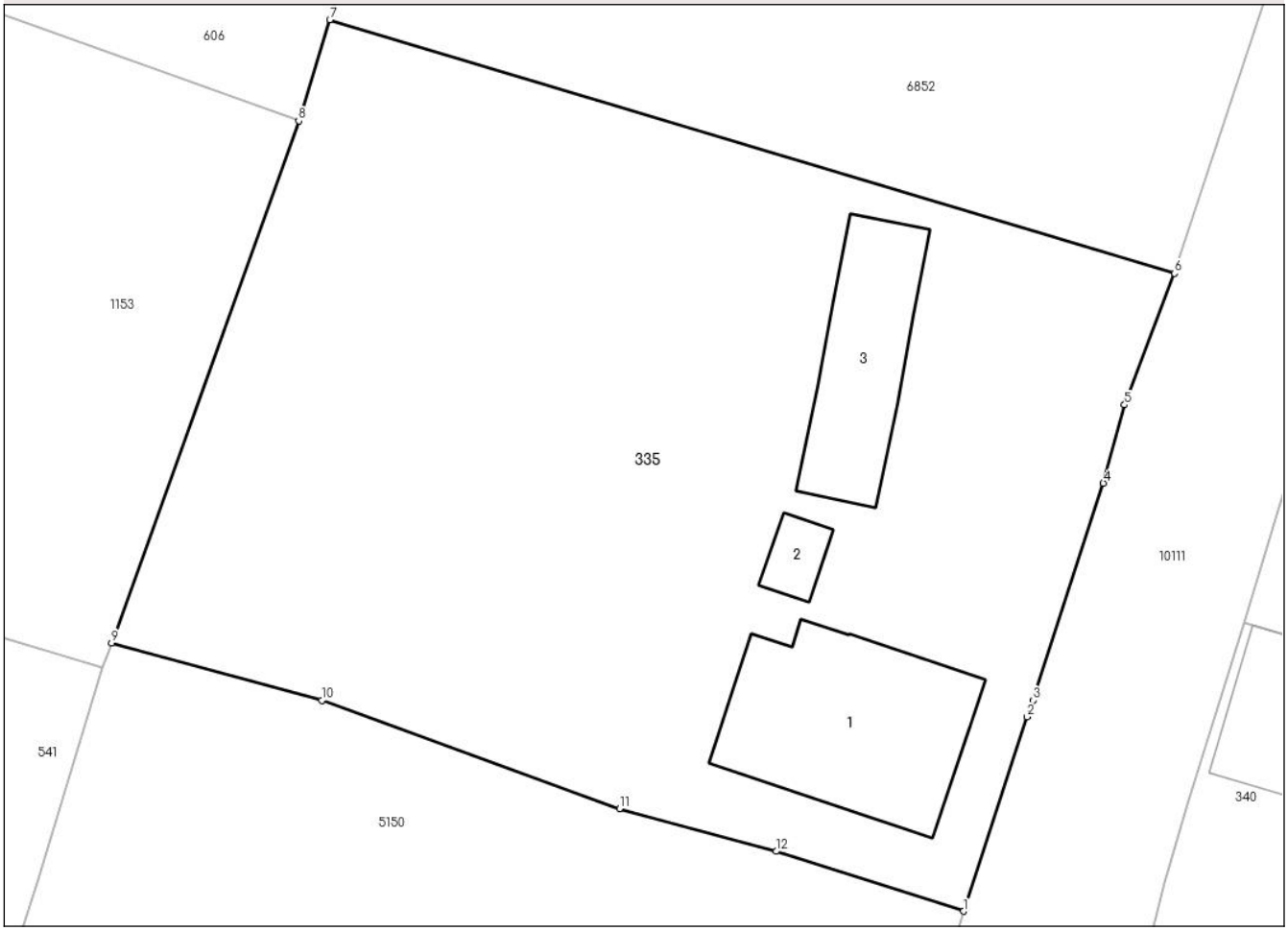
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51023	1.441	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	89	54	-	
2	arabil	DA	641	89	54/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Casa de locuit in regim P construita in anul 1960 din caramida, acoperita cu tigla compusa din: 3 camere, 1 hol si 1 camara
A1.2		constructii de locuinte	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Bucatarie de vara in regim P construita in anul 1995 din caramida acoperita cu tigla
A1.3		constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Grajd, fanar si sopron construit in anul 1962 din caramida si lemn acoperit cu tigla

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.185,391 559.836,144	2	447.188,544 559.845,765	10.124
2	447.188,544 559.845,765	3	447.188,835 559.846,587	0.872
3	447.188,835 559.846,587	4	447.192,326 559.857,327	11.293
4	447.192,326 559.857,327	5	447.193,373 559.861,21	4.022
5	447.193,373 559.861,21	6	447.195,859 559.867,716	6.965
6	447.195,859 559.867,716	7	447.153,988 559.880,271	43.713
7	447.153,988 559.880,271	8	447.152,45 559.875,261	5.241
8	447.152,45 559.875,261	9	447.143,167 559.849,425	27.453
9	447.143,167 559.849,425	10	447.153,587 559.846,583	10.801
10	447.153,587 559.846,583	11	447.168,346 559.841,224	15.702
11	447.168,346 559.841,224	12	447.176,118 559.839,109	8.055
12	447.176,118 559.839,109	1	447.185,391 559.836,144	9.735

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 336

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51022	11.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5331 / 18/06/2018		
Act Notarial nr. 15, din 15/06/2018 emis de NP Boerescu Andreea;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CORDOS AUREL**, (bun propriu)	
Act Notarial nr. 959, din 15/06/2018 emis de NP Boerescu Andreea;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CORDOS AUREL**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

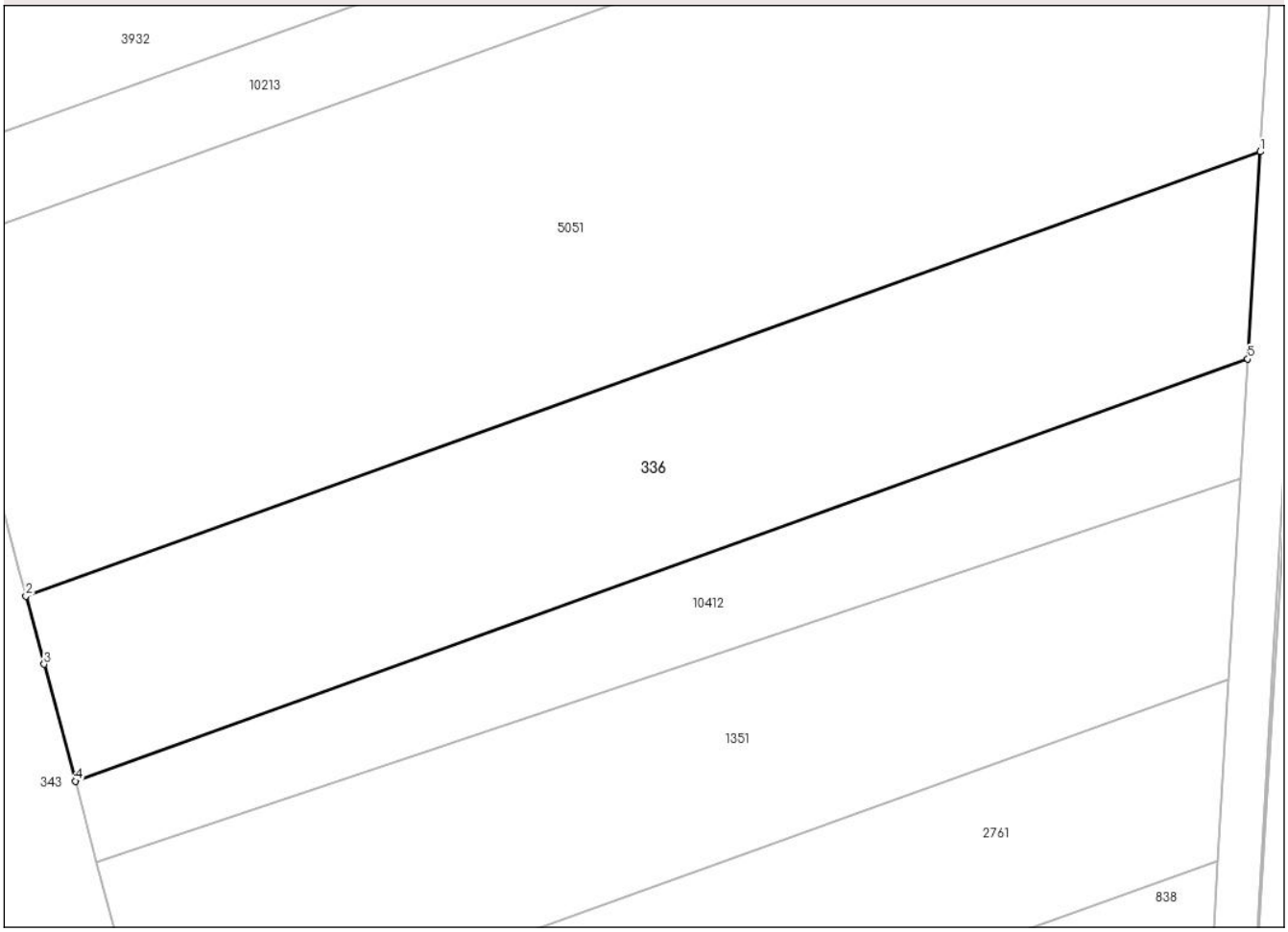
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51022	11.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.500	7	243/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.808,556 564.284,561	2	443.540,523 564.188,183	284.834
2	443.540,523 564.188,183	3	443.544,479 564.173,383	15.32
3	443.544,479 564.173,383	4	443.551,255 564.148,035	26.238
4	443.551,255 564.148,035	5	443.805,861 564.239,585	270.565
5	443.805,861 564.239,585	1	443.808,556 564.284,561	45.057

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 337

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, Loc. Capusu de Campie, extravilan.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51021	5.800	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5687 / 19/07/2017		
Act Notarial nr. 1070, din 14/07/2017 emis de N.P. Man Adriana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PACURAR GHEORGHE-DANIEL**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

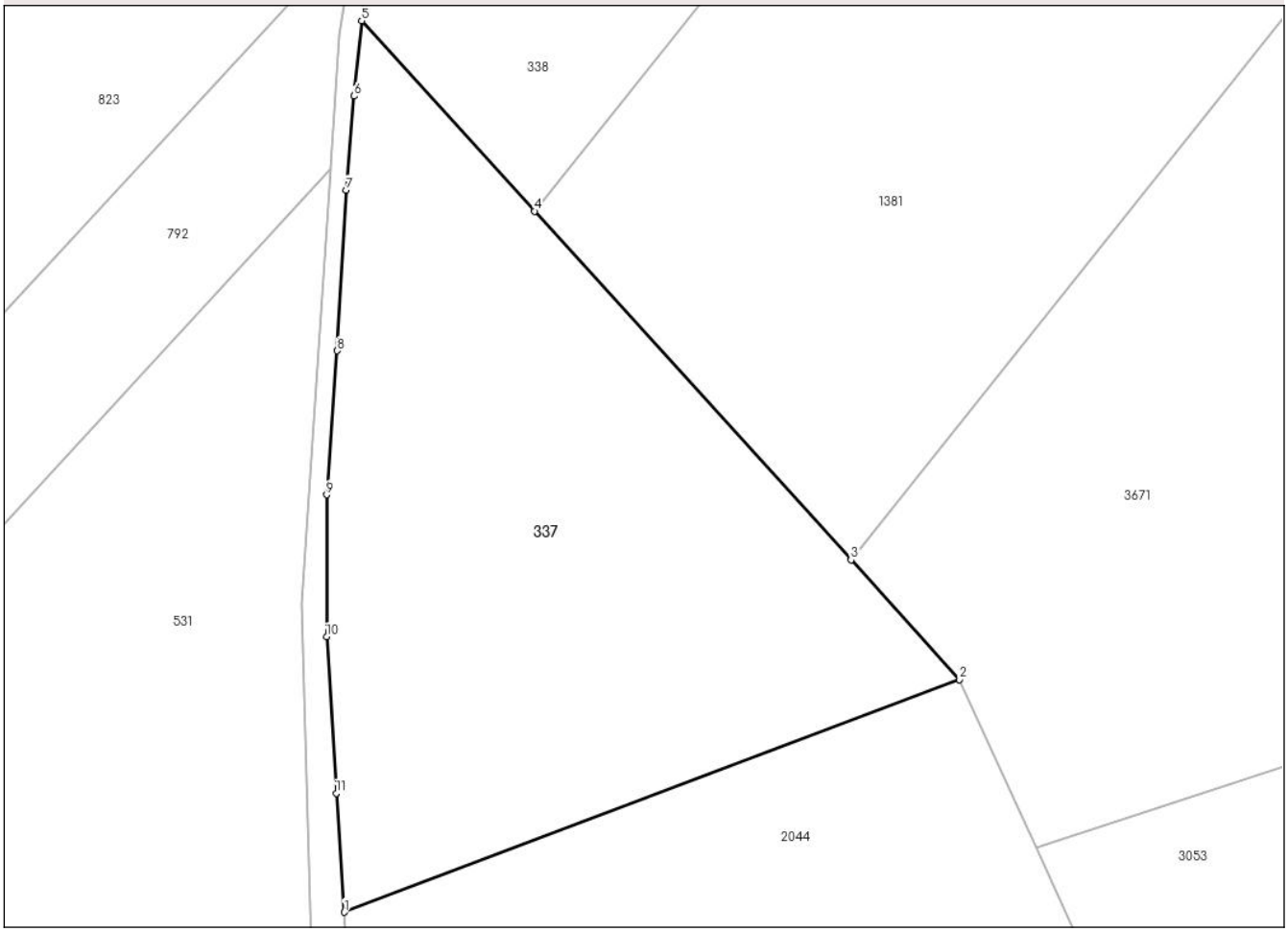
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51021	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	9	418/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.480,657 561.737,257	2	446.568,416 561.770,399	93.808
2	446.568,416 561.770,399	3	446.552,928 561.787,443	23.03
3	446.552,928 561.787,443	4	446.507,792 561.837,107	67.11
4	446.507,792 561.837,107	5	446.483,141 561.864,232	36.653
5	446.483,141 561.864,232	6	446.482,09 561.853,51	10.773

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.482,09 561.853,51	7	446.480,97 561.840,12	13.437
7	446.480,97 561.840,12	8	446.479,66 561.817,21	22.947
8	446.479,66 561.817,21	9	446.478,17 561.796,72	20.544
9	446.478,17 561.796,72	10	446.478,14 561.776,49	20.23
10	446.478,14 561.776,49	11	446.479,52 561.754,2	22.333
11	446.479,52 561.754,2	1	446.480,657 561.737,257	16.981

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 338

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, Loc. Capusu de Campie, extravilan.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51020	14.300	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
504 / 25/01/2017		
Act Administrativ nr. 68425, din 14/07/1994 emis de CJSDAPT (documentatia cadastrala avizata de OCPI Mures.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLTEAN G. CRACIUN** 2) **OLTEAN G. ANTON**	
/		
Act Administrativ nr. 2529, din 19/06/2024 emis de COMUNA ICLANZEL;		
B2	se noteaza posesia faptica asupra cotei de 7200/14300 in favoarea lui	A1
	1) **PACURAR DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

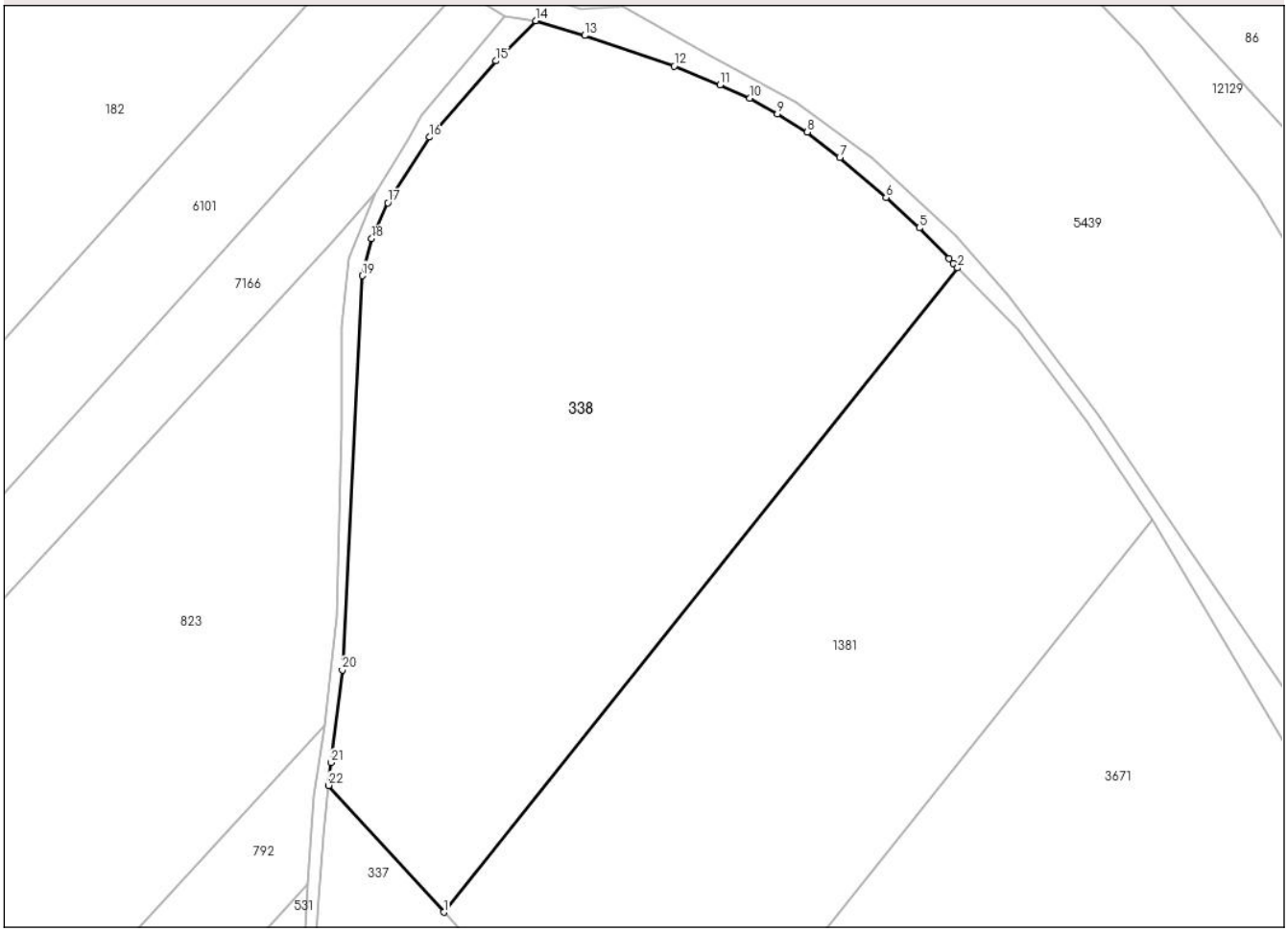
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51020	14.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.300	28	418/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.507,792 561.837,107	2	446.617,837 561.974,954	176.385
3	446.616,911 561.975,942	4	446.615,984 561.976,93	1.355
5	446.609,663 561.983,507	6	446.602,513 561.990,044	9.688
7	446.592,61 561.998,564	8	446.585,687 562.003,995	8.799
9	446.579,263 562.007,927	10	446.573,382 562.011,27	6.765

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	446.617,837 561.974,954	3	446.616,911 561.975,942	1.354
4	446.615,984 561.976,93	5	446.609,663 561.983,507	9.122
6	446.602,513 561.990,044	7	446.592,61 561.998,564	13.064
8	446.585,687 562.003,995	9	446.579,263 562.007,927	7.532
10	446.573,382 562.011,27	11	446.566,958 562.014,089	7.015

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	446.566,958 562.014,089	12	446.557,165 562.018,117	10.589
13	446.537,969 562.024,682	14	446.527,46 562.027,84	10.973
15	446.519,014 562.019,241	16	446.504,765 562.002,935	21.655
17	446.495,806 561.988,871	18	446.492,357 561.981,208	8.403
19	446.490,322 561.973,273	20	446.486,07 561.888,97	84.41
21	446.483,62 561.869,12	22	446.483,141 561.864,232	4.911

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	446.557,165 562.018,117	13	446.537,969 562.024,682	20.288
14	446.527,46 562.027,84	15	446.519,014 562.019,241	12.053
16	446.504,765 562.002,935	17	446.495,806 561.988,871	16.675
18	446.492,357 561.981,208	19	446.490,322 561.973,273	8.192
20	446.486,07 561.888,97	21	446.483,62 561.869,12	20.001
22	446.483,141 561.864,232	1	446.507,792 561.837,107	36.653

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 339

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Loc. Capusu de Campie, extravilan.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51019	17.400	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1774 / 04/02/2020		
Act Notarial nr. 164, din 03/02/2020 emis de NP Dan Alin Adrian;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOCA GABRIEL-IONEL**, cas. cu 2) **CIOCA FLORINA**, bun comun	
5731 / 21/03/2024		
Act Notarial nr. 435, din 21/03/2024 emis de Sava Mihaela;		
B6	Se notează interdicţiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare şi amenajare	A1
	1) **SOCIETATEA DE FINANȚARE RURALĂ FAER IFN SA**, CIF:18246351	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
5731 / 21/03/2024		
Act Notarial nr. 435, din 21/03/2024 emis de Sava Mihaela;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:150000 LEI, şi celelalte obligaţii aferente creditului	A1
	1) **SOCIETATEA DE FINANȚARE RURALĂ FAER IFN SA**, CIF:18246351	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

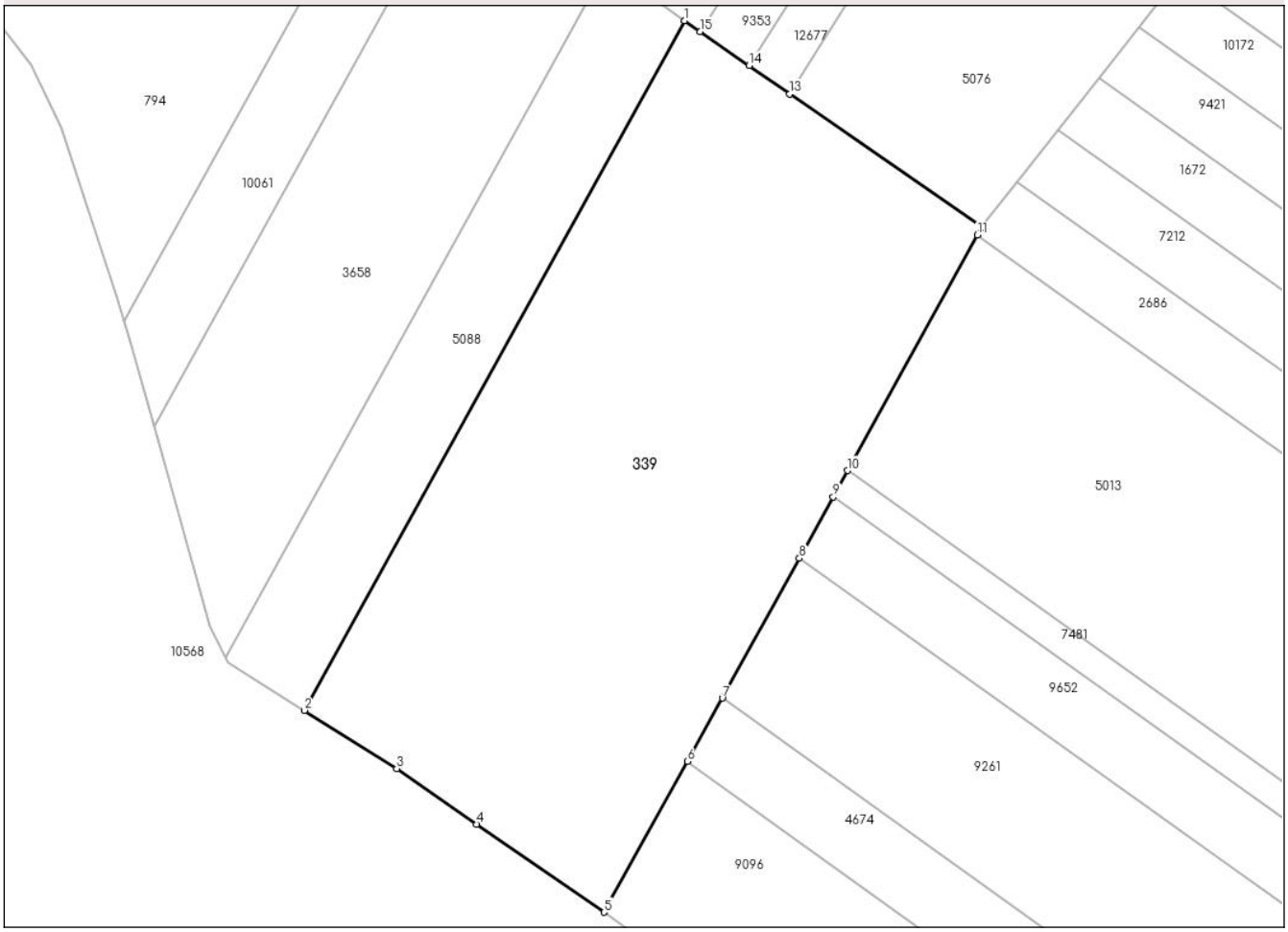
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51019	17.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.400	9	388/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.433,533 562.202,287	2	445.339,01 562.031,062	195.583
2	445.339,01 562.031,062	3	445.361,963 562.016,641	27.107
3	445.361,963 562.016,641	4	445.381,86 562.002,827	24.222
4	445.381,86 562.002,827	5	445.413,539 561.980,96	38.493
5	445.413,539 561.980,96	6	445.434,2 562.018,387	42.751

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.434,2 562.018,387	7	445.442,892 562.034,133	17.986
7	445.442,892 562.034,133	8	445.462,049 562.068,834	39.638
8	445.462,049 562.068,834	9	445.470,456 562.084,064	17.396
9	445.470,456 562.084,064	10	445.474,054 562.090,582	7.445
10	445.474,054 562.090,582	11	445.506,334 562.149,055	66.791
11	445.506,334 562.149,055	12	445.507,407 562.150,999	2.22
12	445.507,407 562.150,999	13	445.459,693 562.184,125	58.086
13	445.459,693 562.184,125	14	445.449,559 562.191,161	12.337
14	445.449,559 562.191,161	15	445.437,431 562.199,581	14.764
15	445.437,431 562.199,581	1	445.433,533 562.202,287	4.745

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 340

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Căpuşu De Câmpie, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51018	998	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Căpuşu De Câmpie, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Magazie construita in anul 1995 din caramida, acoperita cu tigla.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3501 / 05/05/2017		
Act Notarial nr. 608, din 28/04/2017 emis de N.P. Man Adriana;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MAILAT GHEORGHE**, cas. cu 2) **MAILAT ANISOARA**, - bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

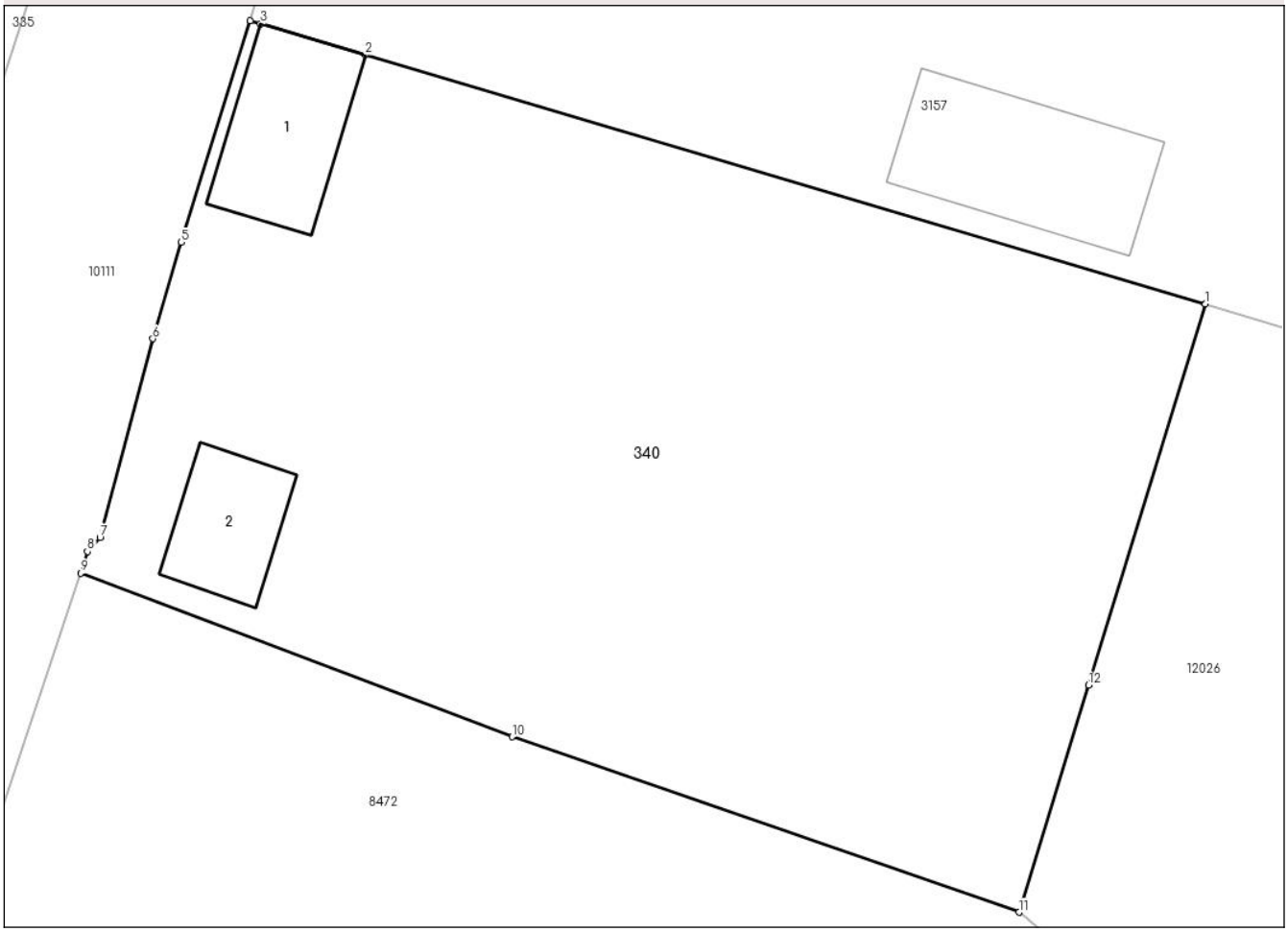
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51018	998	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	598	23	1016/3	-	
2	curti constructii	DA	400	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	Din acte: 23 Masurata: 34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Magazie construita in anul 1995 din caramida, acoperita cu tigla.
A1.2	0	constructii anexa	23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Constructie anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.238,06 559.838,952	2	447.203,988 559.849,044	35.535

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.203,988 559.849,044	3	447.199,736 559.850,31	4.436
3	447.199,736 559.850,31	4	447.199,325 559.850,43	0.428
4	447.199,325 559.850,43	5	447.196,516 559.841,455	9.404
5	447.196,516 559.841,455	6	447.195,374 559.837,546	4.072
6	447.195,374 559.837,546	7	447.193,234 559.829,482	8.343
7	447.193,234 559.829,482	8	447.192,724 559.828,93	0.752
8	447.192,724 559.828,93	9	447.192,454 559.828,051	0.92
9	447.192,454 559.828,051	10	447.209,942 559.821,421	18.703
10	447.209,942 559.821,421	11	447.230,497 559.814,317	21.748
11	447.230,497 559.814,317	12	447.233,32 559.823,513	9.62
12	447.233,32 559.823,513	1	447.238,06 559.838,952	16.15

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 341

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fânaţele Căpuşului, Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51017	1.400	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; CF 50909

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Fânaţele Căpuşului, Jud. Mureş	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; CABANA DE LEMN CU 2 INCAPERI SI PRIDVOR.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
617 / 27/01/2017		
Act Administrativ nr. 68590, din 15/03/1995 emis de CJPSDPAT MURES (documentatia cadastrala avizata de OCPI Mures.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEtranscris din CFE 50909 cu titlu initial de dobandire, cumparare in baza CVC nr. 130/1997 - incheierea CF 2409/04.02.1997, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CORDOS AUREL**, cas. cu 2) **CORDOS MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEtranscris din CFE 50909 cu titlu initial de dobandire, construire in anul 1996 - incheierea CF 18044/12. 12.1996, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CORDOS AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51017	1.400	CF 50909

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.400	7	227/1	411/38	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; CABANA DE LEMN CU 2 INCAPERI SI PRIDVOR.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.473,159 564.434,809	2	443.464,679 564.432,846	8.704
2	443.464,679 564.432,846	3	443.443,337 564.428,284	21.824
3	443.443,337 564.428,284	4	443.454,729 564.383,604	46.109

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.454,729 564.383,604	5	443.469,677 564.387,601	15.473
5	443.469,677 564.387,601	6	443.474,257 564.388,861	4.75
6	443.474,257 564.388,861	7	443.484,894 564.391,789	11.033
7	443.484,894 564.391,789	1	443.473,159 564.434,809	44.592

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 342

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Loc. Capusu de Campie, extravilan.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51016	5.700	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5457 / 12/07/2017		
Act Notarial nr. 1020, din 07/07/2017 emis de N.P. Man Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CORDOS AUREL**, si sotia 2) **CORDOS MARIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

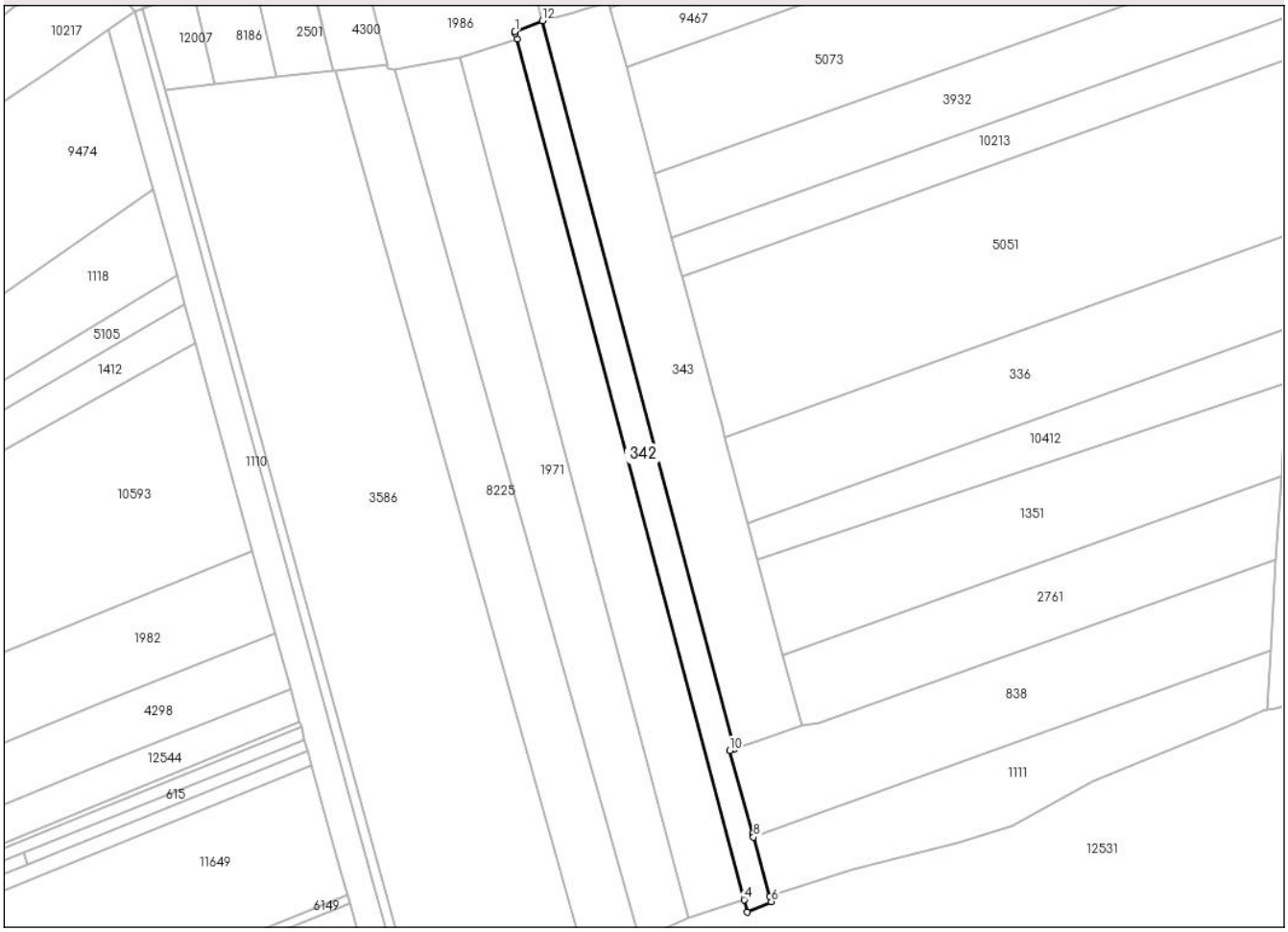
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51016	5.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.700	7	243/1/5	-	
2	arabil	NU	500	7	241/7	-	
3	arabil	NU	500	7	243/1/5/1	-	
4	neproductiv	NU	1.000	7	228/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.441,871 564.378,466	2	443.442,131 564.377,484	1.016
2	443.442,131 564.377,484	3	443.442,776 564.375,043	2.525
3	443.442,776 564.375,043	4	443.549,547 563.971,271	417.65

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.549,547 563.971,271	5	443.551,093 563.965,426	6.046
5	443.551,093 563.965,426	6	443.562,25 563.970,423	12.225
6	443.562,25 563.970,423	7	443.561,616 563.972,74	2.402
7	443.561,616 563.972,74	8	443.553,965 564.000,688	28.976
8	443.553,965 564.000,688	9	443.553,464 564.002,518	1.897
9	443.553,464 564.002,518	10	443.542,838 564.041,334	40.244
10	443.542,838 564.041,334	11	443.544,922 564.042,059	2.207
11	443.544,922 564.042,059	12	443.454,729 564.383,604	353.253
12	443.454,729 564.383,604	1	443.441,871 564.378,466	13.847

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 343

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Loc. Capusu de Campie, extravilan.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51015	11.600	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5458 / 12/07/2017		
Act Notarial nr. 1020, din 07/07/2017 emis de N.P. Man Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CORDOS MARIA**, bun comun 2) **CORDOS AUREL**, si sotia	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

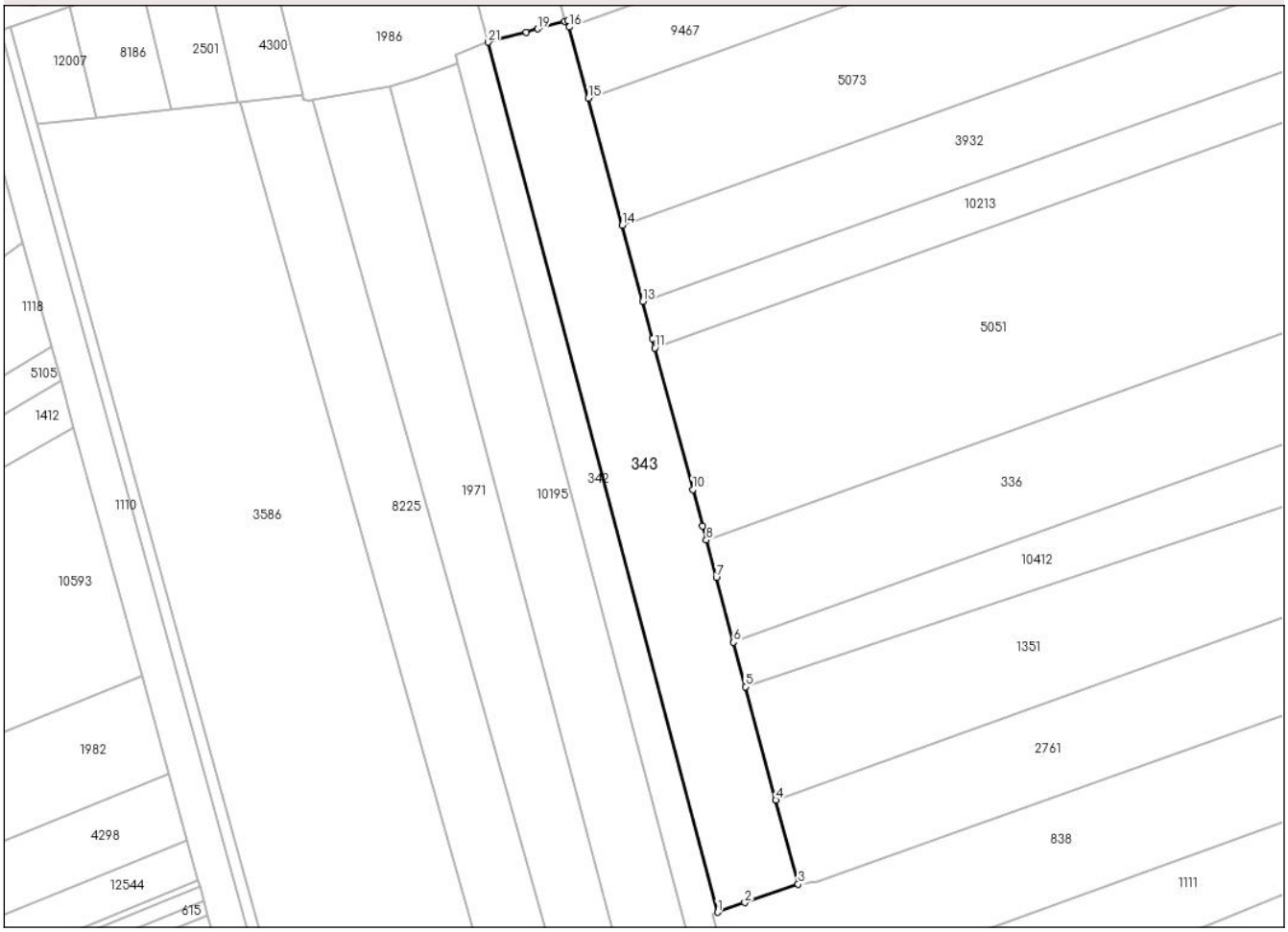
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51015	11.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.600	7	243/1/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.544,922 564.042,059	2	443.555,701 564.045,809	11.413
3	443.576,636 564.053,092	4	443.567,831 564.086,028	34.093
5	443.555,921 564.130,583	6	443.551,255 564.148,035	18.065
7	443.544,479 564.173,383	8	443.540,523 564.188,183	15.32
9	443.539,043 564.193,719	10	443.535,223 564.208,009	14.792

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.555,701 564.045,809	3	443.576,636 564.053,092	22.166
4	443.567,831 564.086,028	5	443.555,921 564.130,583	46.119
6	443.551,255 564.148,035	7	443.544,479 564.173,383	26.238
8	443.540,523 564.188,183	9	443.539,043 564.193,719	5.73
10	443.535,223 564.208,009	11	443.520,362 564.263,6	57.543

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	443.520,362 564.263,6	12	443.519,4 564.267,195	3.721
13	443.515,505 564.281,767	14	443.507,492 564.311,743	31.029
15	443.494,135 564.361,706	16	443.486,685 564.389,575	28.848
17	443.486,021 564.392,06	18	443.484,894 564.391,789	1.159
19	443.474,257 564.388,861	20	443.469,677 564.387,601	4.75
21	443.454,729 564.383,604	1	443.544,922 564.042,059	353.253

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	443.519,4 564.267,195	13	443.515,505 564.281,767	15.084
14	443.507,492 564.311,743	15	443.494,135 564.361,706	51.718
16	443.486,685 564.389,575	17	443.486,021 564.392,06	2.572
18	443.484,894 564.391,789	19	443.474,257 564.388,861	11.033
20	443.469,677 564.387,601	21	443.454,729 564.383,604	15.473

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 344

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, extravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51014	7.800	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6094 / 03/08/2017		
Act Notarial nr. 1201, din 01/08/2017 emis de N.P. MAN Adriana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BONT MARINEL**, si sotia 2) **BONT ANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

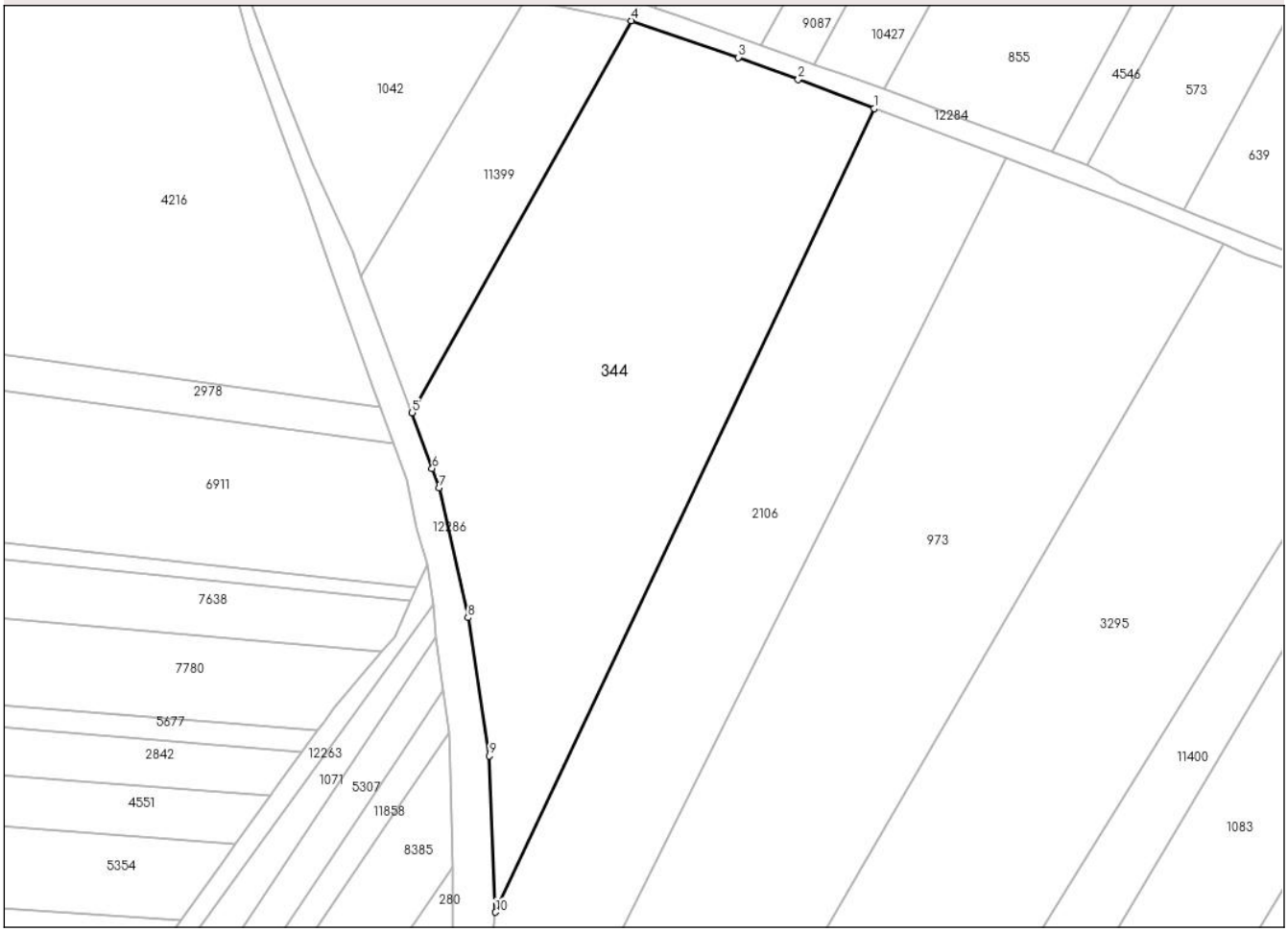
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51014	7.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.800	57	2149/1/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.124,035 557.226,912	2	445.108,203 557.232,975	16.953
2	445.108,203 557.232,975	3	445.095,66 557.237,57	13.358
3	445.095,66 557.237,57	4	445.073,191 557.245,267	23.751
4	445.073,191 557.245,267	5	445.027,381 557.163,322	93.88
5	445.027,381 557.163,322	6	445.031,563 557.151,64	12.408

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.031,563 557.151,64	7	445.033,05 557.147,61	4.296
7	445.033,05 557.147,61	8	445.039,04 557.120,466	27.797
8	445.039,04 557.120,466	9	445.043,507 557.091,575	29.234
9	445.043,507 557.091,575	10	445.044,837 557.058,883	32.719
10	445.044,837 557.058,883	1	445.124,035 557.226,912	185.758

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 345

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, extravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51013	20.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6093 / 03/08/2017		
Act Notarial nr. 1200, din 01/08/2017 emis de N.P. MAN Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BONT MARINEL**, si sotia 2) **BONT ANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

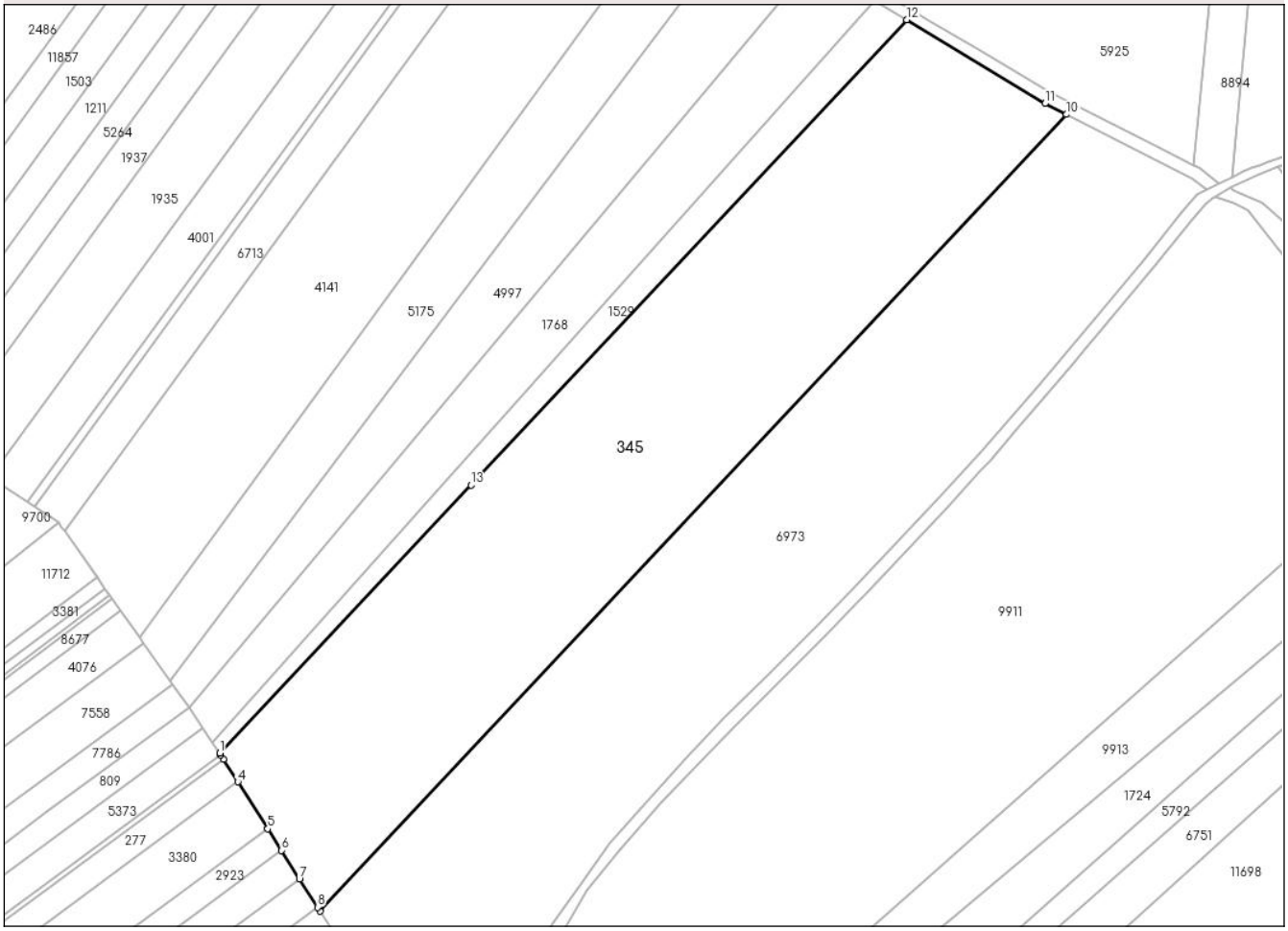
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51013	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	54	2013/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.497,339 557.099,825	2	446.497,705 557.099,25	0.682
2	446.497,705 557.099,25	3	446.498,613 557.097,821	1.693
3	446.498,613 557.097,821	4	446.503,257 557.090,517	8.655
4	446.503,257 557.090,517	5	446.512,952 557.075,269	18.069
5	446.512,952 557.075,269	6	446.517,397 557.068,276	8.286

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.517,397 557.068,276	7	446.523,261 557.059,054	10.928
7	446.523,261 557.059,054	8	446.529,128 557.049,825	10.936
8	446.529,128 557.049,825	9	446.529,938 557.048,552	1.509
9	446.529,938 557.048,552	10	446.772,246 557.306,896	354.196
10	446.772,246 557.306,896	11	446.765,245 557.310,446	7.85
11	446.765,245 557.310,446	12	446.720,351 557.337,594	52.464
12	446.720,351 557.337,594	13	446.578,904 557.186,787	206.761
13	446.578,904 557.186,787	1	446.497,339 557.099,825	119.228

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 347

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iclănzel, Jud. Mureş, Strada nr. 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51011	13.906	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
158 / 06/01/2017		
Act Normativ nr. 964, din 05/09/2002 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr documentatia cadastrala avizata cu nr. 158 din 26.01.2017, emis de O.C.P.I. Mures;act administrativ nr 27 din 01.04.2016, emis de Consiliul Local Iclanzel;act administrativ nr 5034 din 23.09.2016, emis de Primaria comunei Iclanzel);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ICLANZEL**, CIF:5584679, domeniul public	
Act Normativ nr. 43, din 28/08/1997 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr documentatia cadastrala avizata cu nr. 158 din 26.01.2017, emis de O.C.P.I. Mures);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSILIUL LOCAL ICLANZEL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

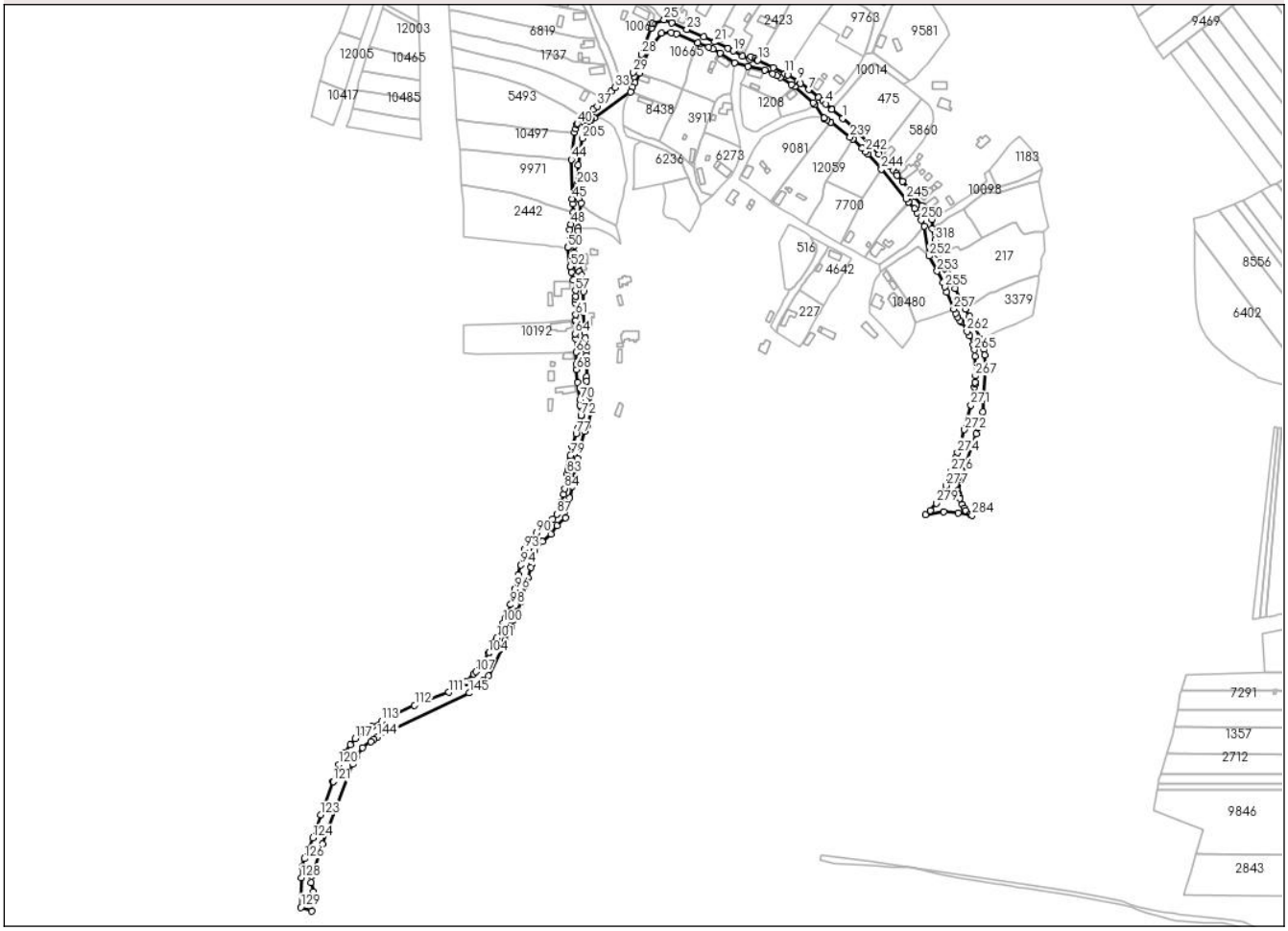
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51011	13.906	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	13.906	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	444.775,246 559.207,58	2	444.765,271 559.215,873	12.972
4	444.759,932 559.221,345	5	444.756,667 559.223,966	4.187
7	444.743,737 559.234,488	8	444.736,109 559.240,463	9.69
10	444.724,342 559.248,229	11	444.721,754 559.249,483	2.876
13	444.696,15 559.261,966	14	444.695,647 559.262,508	0.739
16	444.690,091 559.264,845	17	444.688,579 559.262,723	2.606

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	444.765,271 559.215,873	3	444.765,266 559.215,964	0.091
5	444.756,667 559.223,966	6	444.752,743 559.227,218	5.096
8	444.736,109 559.240,463	9	444.733,489 559.242,631	3.401
11	444.721,754 559.249,483	12	444.710,835 559.254,775	12.134
14	444.695,647 559.262,508	15	444.693,631 559.263,541	2.265
17	444.688,579 559.262,723	18	444.682,031 559.265,787	7.229

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	444.765,266 559.215,964	4	444.759,932 559.221,345	7.577
6	444.752,743 559.227,218	7	444.743,737 559.234,488	11.574
9	444.733,489 559.242,631	10	444.724,342 559.248,229	10.724
12	444.710,835 559.254,775	13	444.696,15 559.261,966	16.351
15	444.693,631 559.263,541	16	444.690,091 559.264,845	3.773
18	444.682,031 559.265,787	19	444.673,59 559.270,498	9.667

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	444.673,59 559.270,498	20	444.668,627 559.273,036	5.574
22	444.646,265 559.283,478	23	444.630,27 559.290,522	17.477
25	444.609,191 559.299,539	26	444.598,442 559.296,137	11.275
28	444.588,041 559.267,319	29	444.580,411 559.250,603	18.375
31	444.572,894 559.243,35	32	444.568,743 559.243,704	4.166
34	444.559,804 559.233,017	35	444.556,44 559.229,681	4.738
37	444.546,821 559.219,183	38	444.543,264 559.215,965	4.797
40	444.528,391 559.202,892	41	444.528,129 559.202,125	0.811
43	444.525,802 559.194,462	44	444.522,683 559.169,498	25.158
46	444.524,007 559.128,222	47	444.524,556 559.120,163	8.078
49	444.521,2 559.103,857	50	444.519,245 559.087,579	16.395
52	444.521,874 559.069,86	53	444.521,763 559.069,67	0.22
55	444.524,387 559.057,072	56	444.526,117 559.057,221	1.736
58	444.526,54 559.042,329	59	444.526,553 559.039,293	3.036
61	444.526,713 559.025,069	62	444.526,717 559.019,819	5.25
64	444.526,422 559.007,5	65	444.526,578 559.002,921	4.582
67	444.527,412 558.978,933	68	444.527,581 558.974,143	4.793
70	444.530,687 558.946,017	71	444.530,957 558.940,991	5.033
73	444.531,618 558.930,712	74	444.529,69 558.923,55	7.417
76	444.528,324 558.918,814	77	444.527,117 558.914,368	4.607
79	444.521,882 558.894,001	80	444.521,6 558.892,549	1.479
82	444.519,475 558.881,175	83	444.518,794 558.877,341	3.894
85	444.515,346 558.858,092	86	444.513,134 558.850,934	7.492
88	444.505,296 558.834,919	89	444.497,712 558.828,426	9.984
91	444.484,847 558.815,988	92	444.481,242 558.810,872	6.259
94	444.475,672 558.792,056	95	444.473,129 558.782,994	9.412
97	444.469,847 558.769,048	98	444.466,182 558.755,299	14.229
100	444.459,243 558.738,047	101	444.453,277 558.724,233	15.047
103	444.446,32 558.710,971	104	444.445,603 558.709,905	1.285
106	444.437,312 558.697,884	107	444.433,773 558.692,914	6.101
109	444.425,019 558.683,656	110	444.424,285 558.683,023	0.969
112	444.376,744 558.661,729	113	444.345,884 558.646,815	34.275
115	444.333,405 558.639,491	116	444.328,813 558.636,398	5.537

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	444.668,627 559.273,036	21	444.656,332 559.278,882	13.614
23	444.630,27 559.290,522	24	444.616,114 559.296,466	15.353
26	444.598,442 559.296,137	27	444.597,063 559.291,324	5.007
29	444.580,411 559.250,603	30	444.577,065 559.242,971	8.333
32	444.568,743 559.243,704	33	444.563,477 559.236,526	8.902
35	444.556,44 559.229,681	36	444.552,684 559.225,836	5.375
38	444.543,264 559.215,965	39	444.532,862 559.208,517	12.794
41	444.528,129 559.202,125	42	444.526,961 559.198,281	4.018
44	444.522,683 559.169,498	45	444.523,577 559.133,047	36.462
47	444.524,556 559.120,163	48	444.522,19 559.109,122	11.292
50	444.519,245 559.087,579	51	444.519,263 559.087,455	0.125
53	444.521,763 559.069,67	54	444.522,934 559.064,668	5.137
56	444.526,117 559.057,221	57	444.526,549 559.047,551	9.68
59	444.526,553 559.039,293	60	444.526,583 559.035,334	3.959
62	444.526,717 559.019,819	63	444.526,004 559.019,834	0.713
65	444.526,578 559.002,921	66	444.527,094 558.990,12	12.811
68	444.527,581 558.974,143	69	444.528,392 558.962,032	12.138
71	444.530,957 558.940,991	72	444.531,584 558.931,228	9.783
74	444.529,69 558.923,55	75	444.529,337 558.922,831	0.801
77	444.527,117 558.914,368	78	444.523,54 558.902,491	12.404
80	444.521,6 558.892,549	81	444.520,543 558.886,479	6.161
83	444.518,794 558.877,341	84	444.516,436 558.863,318	14.22
86	444.513,134 558.850,934	87	444.509,126 558.839,51	12.107
89	444.497,712 558.828,426	90	444.490,381 558.821,87	9.835
92	444.481,242 558.810,872	93	444.479,045 558.806,946	4.499
95	444.473,129 558.782,994	96	444.469,972 558.769,518	13.841
98	444.466,182 558.755,299	99	444.461,522 558.742,923	13.224
101	444.453,277 558.724,233	102	444.451,376 558.720,399	4.279
104	444.445,603 558.709,905	105	444.439,322 558.700,742	11.109
107	444.433,773 558.692,914	108	444.431,705 558.690,645	3.07
110	444.424,285 558.683,023	111	444.408,536 558.673,678	18.313
113	444.345,884 558.646,815	114	444.337,342 558.641,928	9.841
116	444.328,813 558.636,398	117	444.321,468 558.630,512	9.412

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	444.656,332 559.278,882	22	444.646,265 559.283,478	11.067
24	444.616,114 559.296,466	25	444.609,191 559.299,539	7.574
27	444.597,063 559.291,324	28	444.588,041 559.267,319	25.644
30	444.577,065 559.242,971	31	444.572,894 559.243,35	4.188
33	444.563,477 559.236,526	34	444.559,804 559.233,017	5.08
36	444.552,684 559.225,836	37	444.546,821 559.219,183	8.868
39	444.532,862 559.208,517	40	444.528,391 559.202,892	7.185
42	444.526,961 559.198,281	43	444.525,802 559.194,462	3.991
45	444.523,577 559.133,047	46	444.524,007 559.128,222	4.844
48	444.522,19 559.109,122	49	444.521,2 559.103,857	5.357
51	444.519,263 559.087,455	52	444.521,874 559.069,86	17.788
54	444.522,934 559.064,668	55	444.524,387 559.057,072	7.734
57	444.526,549 559.047,551	58	444.526,54 559.042,329	5.222
60	444.526,583 559.035,334	61	444.526,713 559.025,069	10.266
63	444.526,004 559.019,834	64	444.526,422 559.007,5	12.341
66	444.527,094 558.990,12	67	444.527,412 558.978,933	11.192
69	444.528,392 558.962,032	70	444.530,687 558.946,017	16.179
72	444.531,584 558.931,228	73	444.531,618 558.930,712	0.517
75	444.529,337 558.922,831	76	444.528,324 558.918,814	4.143
78	444.523,54 558.902,491	79	444.521,882 558.894,001	8.65
81	444.520,543 558.886,479	82	444.519,475 558.881,175	5.41
84	444.516,436 558.863,318	85	444.515,346 558.858,092	5.338
87	444.509,126 558.839,51	88	444.505,296 558.834,919	5.979
90	444.490,381 558.821,87	91	444.484,847 558.815,988	8.076
93	444.479,045 558.806,946	94	444.475,672 558.792,056	15.267
96	444.469,972 558.769,518	97	444.469,847 558.769,048	0.486
99	444.461,522 558.742,923	100	444.459,243 558.738,047	5.382
102	444.451,376 558.720,399	103	444.446,32 558.710,971	10.698
105	444.439,322 558.700,742	106	444.437,312 558.697,884	3.494
108	444.431,705 558.690,645	109	444.425,019 558.683,656	9.672
111	444.408,536 558.673,678	112	444.376,744 558.661,729	33.963
114	444.337,342 558.641,928	115	444.333,405 558.639,491	4.63
117	444.321,468 558.630,512	118	444.316,614 558.624,755	7.53

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	444.316,614 558.624,755	119	444.311,363 558.617,253	9.157
121	444.300,85 558.590,826	122	444.300,719 558.590,444	0.404
124	444.281,849 558.538,297	125	444.278,214 558.528,361	10.58
127	444.271,858 558.511,243	128	444.271,186 558.501,005	10.26
130	444.281,043 558.469,991	131	444.282,261 558.477,741	7.845
133	444.282,365 558.488,114	134	444.280,13 558.496,711	8.883
136	444.282,641 558.507,287	137	444.282,684 558.507,419	0.139
139	444.319,045 558.606,694	140	444.322,87 558.614,257	8.475
142	444.335,8 558.627,857	143	444.338,853 558.629,863	3.653
145	444.427,51 558.673,085	146	444.433,927 558.678,727	8.545
148	444.445,428 558.688,841	149	444.458,01 558.714,185	28.295
151	444.466,977 558.734,807	152	444.466,007 558.735,076	1.007
154	444.470,144 558.744,205	155	444.472,024 558.748,654	4.83
157	444.480,139 558.772,732	158	444.481,144 558.776,17	3.582
160	444.485,138 558.790,176	161	444.485,682 558.792,599	2.483
163	444.495,67 558.813,958	164	444.503,948 558.821,121	10.947
166	444.517,119 558.836,221	167	444.521,201 558.854,398	18.63
169	444.524,208 558.869,28	170	444.528,604 558.891,292	22.447
172	444.538,116 558.922,189	173	444.542,134 558.939,105	17.387
175	444.537,035 558.963,323	176	444.537,035 558.967,44	4.117
178	444.537,044 558.987,17	179	444.536,674 558.991,207	4.054
181	444.535,528 559.003,027	182	444.534,982 559.008,171	5.173
184	444.533,35 559.027,427	185	444.533,401 559.028,797	1.371
187	444.534,265 559.046,515	188	444.532,573 559.061,62	15.199
190	444.528,828 559.068,491	191	444.525,035 559.082,893	14.893
193	444.526,178 559.093,975	194	444.528,865 559.103,107	9.519
196	444.531,545 559.128,922	197	444.530,298 559.132,08	3.395
199	444.529,127 559.136,164	200	444.528,385 559.140,818	4.713
202	444.527,985 559.144,873	203	444.528,031 559.146,413	1.541
205	444.532,808 559.189,085	206	444.535,857 559.200,741	12.048
208	444.541,512 559.206,369	209	444.544,147 559.207,993	3.095
211	444.579,925 559.236,761	212	444.582,01 559.241,078	4.794
214	444.588,065 559.253,786	215	444.596,031 559.273,588	21.344

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	444.311,363 558.617,253	120	444.306,225 558.606,427	11.983
122	444.300,719 558.590,444	123	444.289,143 558.559,673	32.876
125	444.278,214 558.528,361	126	444.273,984 558.518,966	10.303
128	444.271,186 558.501,005	129	444.270,765 558.473,712	27.296
131	444.282,261 558.477,741	132	444.282,545 558.482,68	4.947
134	444.280,13 558.496,711	135	444.280,584 558.502,489	5.796
137	444.282,684 558.507,419	138	444.290,92 558.532,506	26.404
140	444.322,87 558.614,257	141	444.328,284 558.622,069	9.505
143	444.338,853 558.629,863	144	444.342,36 558.632,167	4.196
146	444.433,927 558.678,727	147	444.440,394 558.684,414	8.612
149	444.458,01 558.714,185	150	444.460,877 558.721,786	8.124
152	444.466,007 558.735,076	153	444.468,706 558.740,947	6.462
155	444.472,024 558.748,654	156	444.476,071 558.758,395	10.548
158	444.481,144 558.776,17	159	444.482,369 558.780,387	4.391
161	444.485,682 558.792,599	162	444.488,605 558.805,628	13.353
164	444.503,948 558.821,121	165	444.509,399 558.828,737	9.366
167	444.521,201 558.854,398	168	444.523,475 558.865,215	11.053
170	444.528,604 558.891,292	171	444.535,361 558.916,644	26.237
173	444.542,134 558.939,105	174	444.539,838 558.949,557	10.701
176	444.537,035 558.967,44	177	444.537,035 558.982,203	14.763
179	444.536,674 558.991,207	180	444.536,555 558.992,417	1.216
182	444.534,982 559.008,171	183	444.534,952 559.009,091	0.92
185	444.533,401 559.028,797	186	444.533,686 559.034,723	5.933
188	444.532,573 559.061,62	189	444.530,271 559.065,197	4.254
191	444.525,035 559.082,893	192	444.525,72 559.089,58	6.722
194	444.528,865 559.103,107	195	444.529,129 559.105,648	2.555
197	444.530,298 559.132,08	198	444.529,784 559.133,451	1.464
200	444.528,385 559.140,818	201	444.528,071 559.143,074	2.278
203	444.528,031 559.146,413	204	444.528,974 559.164,471	18.083
206	444.535,857 559.200,741	207	444.539,831 559.205,334	6.074
209	444.544,147 559.207,993	210	444.577,752 559.232,313	41.482
212	444.582,01 559.241,078	213	444.586,454 559.249,924	9.9
215	444.596,031 559.273,588	216	444.606,683 559.287,109	17.213

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	444.306,225 558.606,427	121	444.300,85 558.590,826	16.501
123	444.289,143 558.559,673	124	444.281,849 558.538,297	22.586
126	444.273,984 558.518,966	127	444.271,858 558.511,243	8.01
129	444.270,765 558.473,712	130	444.281,043 558.469,991	10.931
132	444.282,545 558.482,68	133	444.282,365 558.488,114	5.437
135	444.280,584 558.502,489	136	444.282,641 558.507,287	5.22
138	444.290,92 558.532,506	139	444.319,045 558.606,694	79.34
141	444.328,284 558.622,069	142	444.335,8 558.627,857	9.486
144	444.342,36 558.632,167	145	444.427,51 558.673,085	94.471
147	444.440,394 558.684,414	148	444.445,428 558.688,841	6.704
150	444.460,877 558.721,786	151	444.466,977 558.734,807	14.379
153	444.468,706 558.740,947	154	444.470,144 558.744,205	3.561
156	444.476,071 558.758,395	157	444.480,139 558.772,732	14.903
159	444.482,369 558.780,387	160	444.485,138 558.790,176	10.173
162	444.488,605 558.805,628	163	444.495,67 558.813,958	10.923
165	444.509,399 558.828,737	166	444.517,119 558.836,221	10.752
168	444.523,475 558.865,215	169	444.524,208 558.869,28	4.131
171	444.535,361 558.916,644	172	444.538,116 558.922,189	6.192
174	444.539,838 558.949,557	175	444.537,035 558.963,323	14.048
177	444.537,035 558.982,203	178	444.537,044 558.987,17	4.967
180	444.536,555 558.992,417	181	444.535,528 559.003,027	10.66
183	444.534,952 559.009,091	184	444.533,35 559.027,427	18.406
186	444.533,686 559.034,723	187	444.534,265 559.046,515	11.806
189	444.530,271 559.065,197	190	444.528,828 559.068,491	3.596
192	444.525,72 559.089,58	193	444.526,178 559.093,975	4.419
195	444.529,129 559.105,648	196	444.531,545 559.128,922	23.399
198	444.529,784 559.133,451	199	444.529,127 559.136,164	2.791
201	444.528,071 559.143,074	202	444.527,985 559.144,873	1.801
204	444.528,974 559.164,471	205	444.532,808 559.189,085	24.911
207	444.539,831 559.205,334	208	444.541,512 559.206,369	1.974
210	444.577,752 559.232,313	211	444.579,925 559.236,761	4.95
213	444.586,454 559.249,924	214	444.588,065 559.253,786	4.185
216	444.606,683 559.287,109	217	444.615,766 559.287,412	9.088

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
217	444.615,766 559.287,412	218	444.620,87 559.286,681	5.156
220	444.650,67 559.273,934	221	444.654,524 559.272,255	4.204
223	444.674,805 559.259,732	224	444.687,268 559.256,335	12.918
226	444.710,432 559.249,384	227	444.714,046 559.247,396	4.125
229	444.727,749 559.239,454	230	444.730,942 559.237,453	3.768
232	444.749,411 559.220,814	233	444.749,571 559.220,635	0.24
235	444.758,307 559.207,931	236	444.761,063 559.206,681	3.026
238	444.764,483 559.204,045	239	444.782,488 559.190,411	22.585
241	444.793,485 559.179,94	242	444.796,704 559.176,816	4.486
244	444.811,511 559.160,453	245	444.834,406 559.132,746	35.942
247	444.837,593 559.129,318	248	444.842,258 559.123,794	7.23
250	444.848,634 559.113,295	251	444.851,537 559.107,516	6.467
253	444.863,514 559.065,516	254	444.868,842 559.054,977	11.809
256	444.872,546 559.045,85	257	444.878,807 559.030,405	16.666
259	444.882,401 559.023,06	260	444.884,551 559.019,815	3.893
262	444.891,34 559.009,627	263	444.893,894 559.005,693	4.69
265	444.898,074 558.992,386	266	444.898,788 558.986,247	6.18
268	444.898,793 558.962,219	269	444.898,722 558.960,604	1.617
271	444.895,099 558.940,85	272	444.888,916 558.918,04	23.633
274	444.882,403 558.896,629	275	444.880,675 558.892,161	4.791
277	444.871,794 558.866,146	278	444.868,156 558.859,742	7.365
280	444.857,293 558.842,709	281	444.852,499 558.839,084	6.01
283	444.883,048 558.840,381	284	444.896,095 558.838,499	13.182
286	444.890,047 558.843,074	287	444.888,411 558.845,071	2.582
289	444.884,469 558.854,259	290	444.884,017 558.855,609	1.424
292	444.883,67 558.858,669	293	444.882,265 558.861,418	3.087
295	444.891,08 558.887,814	296	444.896,303 558.904,018	17.025
298	444.901,426 558.920,187	299	444.903,985 558.928,55	8.746
301	444.906,879 558.946,933	302	444.908,25 558.976,288	29.387
304	444.907,051 558.992,622	305	444.904,349 559.001,854	9.619
307	444.898,215 559.013,99	308	444.897,654 559.015,294	1.42
310	444.889,893 559.030,496	311	444.880,316 559.049,29	21.093
313	444.871,063 559.067,6	314	444.869,992 559.069,621	2.287

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
218	444.620,87 559.286,681	219	444.640,711 559.277,89	21.701
221	444.654,524 559.272,255	222	444.661,465 559.268,414	7.933
224	444.687,268 559.256,335	225	444.702,816 559.252,536	16.005
227	444.714,046 559.247,396	228	444.717,572 559.245,831	3.858
230	444.730,942 559.237,453	231	444.748,029 559.222,361	22.798
233	444.749,571 559.220,635	234	444.758,266 559.207,991	15.345
236	444.761,063 559.206,681	237	444.764,399 559.204,108	4.213
239	444.782,488 559.190,411	240	444.784,852 559.188,596	2.98
242	444.796,704 559.176,816	243	444.798,891 559.174,426	3.24
245	444.834,406 559.132,746	246	444.837,082 559.129,853	3.941
248	444.842,258 559.123,794	249	444.844,886 559.119,918	4.683
251	444.851,537 559.107,516	252	444.855,972 559.079,607	28.259
254	444.868,842 559.054,977	255	444.870,636 559.051,035	4.331
257	444.878,807 559.030,405	258	444.880,797 559.026,253	4.604
260	444.884,551 559.019,815	261	444.885,566 559.018,315	1.811
263	444.893,894 559.005,693	264	444.896,874 558.997,069	9.124
266	444.898,788 558.986,247	267	444.899,13 558.968,142	18.108
269	444.898,722 558.960,604	270	444.898,184 558.957,437	3.212
272	444.888,916 558.918,04	273	444.885,881 558.907,151	11.304
275	444.880,675 558.892,161	276	444.876,454 558.879,449	13.394
278	444.868,156 558.859,742	279	444.862,605 558.849,693	11.48
281	444.852,499 558.839,084	282	444.869,585 558.841,478	17.253
284	444.896,095 558.838,499	285	444.894,543 558.839,706	1.966
287	444.888,411 558.845,071	288	444.886,833 558.848,49	3.766
290	444.884,017 558.855,609	291	444.883,708 558.856,891	1.319
293	444.882,265 558.861,418	294	444.886,982 558.875,321	14.681
296	444.896,303 558.904,018	297	444.899,654 558.914,074	10.6
299	444.903,985 558.928,55	300	444.905,879 558.934,559	6.3
302	444.908,25 558.976,288	303	444.907,965 558.987,767	11.483
305	444.904,349 559.001,854	306	444.904,11 559.002,327	0.53
308	444.897,654 559.015,294	309	444.893,518 559.023,404	9.104
311	444.880,316 559.049,29	312	444.873,453 559.063,091	15.413
314	444.869,992 559.069,621	315	444.867,576 559.074,76	5.679

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
219	444.640,711 559.277,89	220	444.650,67 559.273,934	10.716
222	444.661,465 559.268,414	223	444.674,805 559.259,732	15.916
225	444.702,816 559.252,536	226	444.710,432 559.249,384	8.242
228	444.717,572 559.245,831	229	444.727,749 559.239,454	12.01
231	444.748,029 559.222,361	232	444.749,411 559.220,814	2.074
234	444.758,266 559.207,991	235	444.758,307 559.207,931	0.073
237	444.764,399 559.204,108	238	444.764,483 559.204,045	0.105
240	444.784,852 559.188,596	241	444.793,485 559.179,94	12.225
243	444.798,891 559.174,426	244	444.811,511 559.160,453	18.828
246	444.837,082 559.129,853	247	444.837,593 559.129,318	0.74
249	444.844,886 559.119,918	250	444.848,634 559.113,295	7.61
252	444.855,972 559.079,607	253	444.863,514 559.065,516	15.982
255	444.870,636 559.051,035	256	444.872,546 559.045,85	5.526
258	444.880,797 559.026,253	259	444.882,401 559.023,06	3.573
261	444.885,566 559.018,315	262	444.891,34 559.009,627	10.432
264	444.896,874 558.997,069	265	444.898,074 558.992,386	4.834
267	444.899,13 558.968,142	268	444.898,793 558.962,219	5.933
270	444.898,184 558.957,437	271	444.895,099 558.940,85	16.871
273	444.885,881 558.907,151	274	444.882,403 558.896,629	11.082
276	444.876,454 558.879,449	277	444.871,794 558.866,146	14.096
279	444.862,605 558.849,693	280	444.857,293 558.842,709	8.775
282	444.869,585 558.841,478	283	444.883,048 558.840,381	13.508
285	444.894,543 558.839,706	286	444.890,047 558.843,074	5.618
288	444.886,833 558.848,49	289	444.884,469 558.854,259	6.235
291	444.883,708 558.856,891	292	444.883,67 558.858,669	1.778
294	444.886,982 558.875,321	295	444.891,08 558.887,814	13.148
297	444.899,654 558.914,074	298	444.901,426 558.920,187	6.365
300	444.905,879 558.934,559	301	444.906,879 558.946,933	12.414
303	444.907,965 558.987,767	304	444.907,051 558.992,622	4.94
306	444.904,11 559.002,327	307	444.898,215 559.013,99	13.068
309	444.893,518 559.023,404	310	444.889,893 559.030,496	7.965
312	444.873,453 559.063,091	313	444.871,063 559.067,6	5.103
315	444.867,576 559.074,76	316	444.864,687 559.081,177	7.037

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
316	444.864,687 559.081,177	317	444.864,274 559.082,572	1.455
319	444.858,952 559.105,026	320	444.859,019 559.113,588	8.562
322	444.849,513 559.126,702	323	444.849,372 559.126,86	0.212
325	444.838,645 559.139,882	326	444.831,018 559.149,109	11.971
328	444.825,348 559.156,36	329	444.822,72 559.159,434	4.044
331	444.816,93 559.166,076	332	444.815,697 559.167,484	1.872
334	444.809,092 559.174,602	335	444.802,018 559.181,876	10.147

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
317	444.864,274 559.082,572	318	444.861,477 559.094,339	12.095
320	444.859,019 559.113,588	321	444.854,09 559.120,559	8.538
323	444.849,372 559.126,86	324	444.842,442 559.135,174	10.823
326	444.831,018 559.149,109	327	444.826,321 559.154,85	7.418
329	444.822,72 559.159,434	330	444.819,6 559.162,992	4.732
332	444.815,697 559.167,484	333	444.815,005 559.168,178	0.98
335	444.802,018 559.181,876	336	444.788,245 559.196,263	19.917

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
318	444.861,477 559.094,339	319	444.858,952 559.105,026	10.981
321	444.854,09 559.120,559	322	444.849,513 559.126,702	7.661
324	444.842,442 559.135,174	325	444.838,645 559.139,882	6.048
327	444.826,321 559.154,85	328	444.825,348 559.156,36	1.796
330	444.819,6 559.162,992	331	444.816,93 559.166,076	4.079
333	444.815,005 559.168,178	334	444.809,092 559.174,602	8.731
336	444.788,245 559.196,263	1	444.775,246 559.207,58	17.235

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 348

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iclănzel, Nr. 181, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51010	2.331	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iclănzel, Nr. 181, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:177 mp; S. construita desfasurata:177 mp; Primarie construita in anul 1979, in regim P, compusa din: 6 birouri, 1 hol, 1 baie, 1 sala sedinta, zidita din caramida, acoperita cu tigla.
A1.2		Loc. Iclănzel, Nr. 181, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:205 mp; S. construita desfasurata:205 mp; C2. Punct sanitar construit in anul 2001.
A1.3		Loc. Iclănzel, Nr. 181, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Magazie construita in anul 2001.
A1.4		Loc. Iclănzel, Nr. 181, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; Wc construit in anul 1970.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49 / 05/01/2017		
Act Administrativ nr. 11, din 15/07/2016 emis de Consiliul Local Iclanzel (act administrativ nr documentatia cadastrala avizata cu nr. 49 din 10.01.2017, emis de O.C.P.I. Mures;act administrativ nr 776 din 16.02.2017, emis de Comuna Iclanzel);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ICLANZEL**, CIF:5584679, domeniul public	
Act Normativ nr. 964, din 05/09/2002 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr 6846 din 13.12.2016, emis de Comuna Iclanzel;act administrativ nr documentatia cadastrala avizata cu nr. 49 din 10.01.2017, emis de O.C.P.I. Mures;act administrativ nr 777 din 16.02.2017, emis de Comuna Iclanzel);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **COMUNA ICLANZEL**, CIF:5584679, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

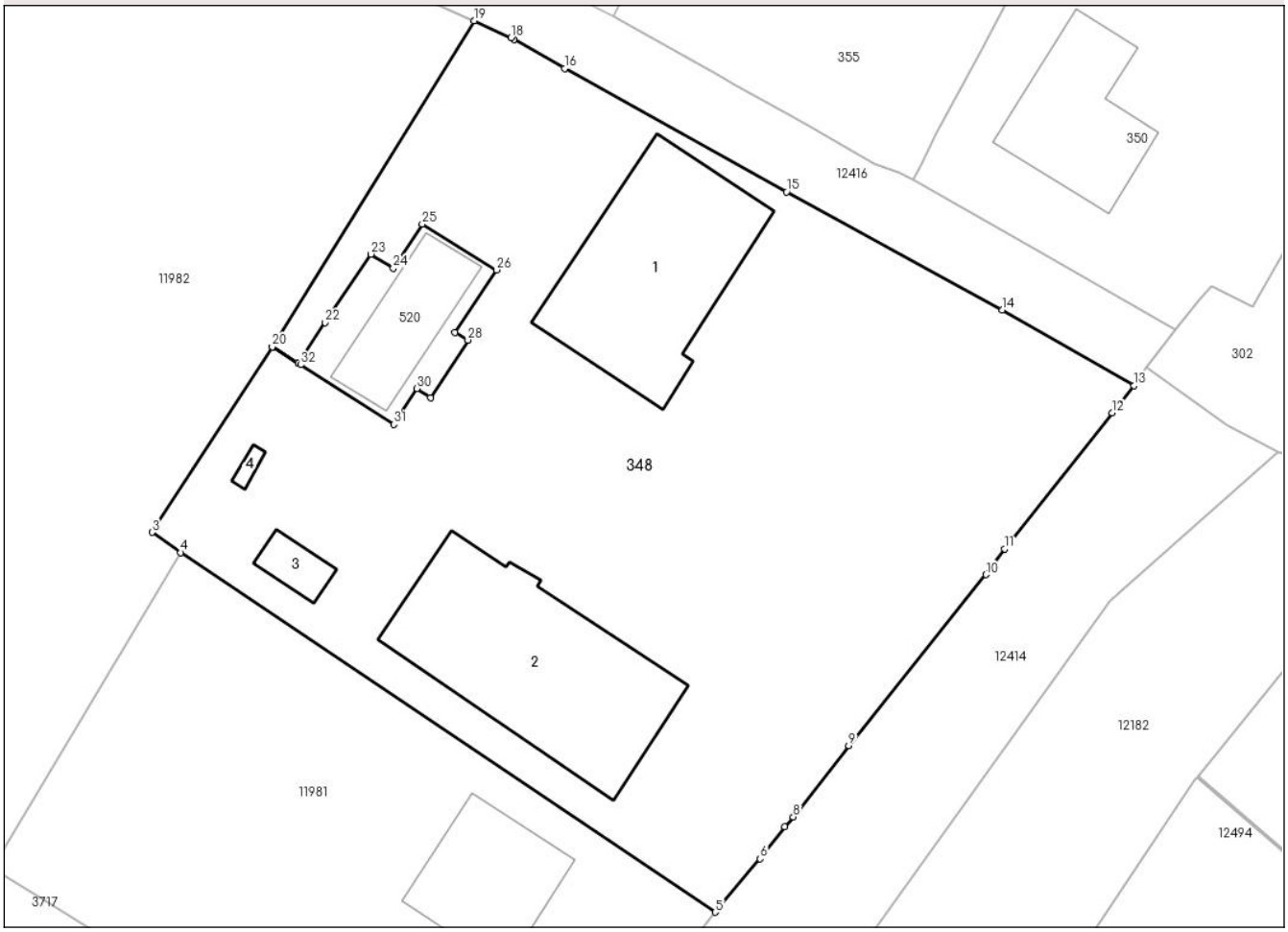
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51010	2.331	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.331	86	181	176/2/2, 177/2/2, 178/2/2, 179/2/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	177	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:177 mp; S. construita desfasurata:177 mp; Primarie construita in anul 1979, in regim P, compusa din: 6 birouri, 1 hol, 1 baie, 1 sala sedinta, zidita din caramida, acoperita cu tigla.
A1.2		constructii administrative si social culturale	205	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:205 mp; S. construita desfasurata:205 mp; C2. Punct sanitar construit in anul 2001.
A1.3		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Magazie construita in anul 2001.
A1.4		constructii anexa	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; Wc construit in anul 1970.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.515,84 558.604,046	2	444.513,933 558.605,247	2.254
3	444.505,148 558.591,698	4	444.507,248 558.590,214	2.571
5	444.546,339 558.563,942	6	444.549,628 558.567,848	5.106
7	444.551,423 558.570,187	8	444.552,047 558.570,899	0.947
9	444.556,089 558.576,12	10	444.566,151 558.588,608	16.037
11	444.567,491 558.590,481	12	444.575,372 558.600,416	12.681
13	444.576,977 558.602,41	14	444.567,344 558.607,958	11.116
15	444.551,546 558.616,577	16	444.535,321 558.625,591	18.561
17	444.531,626 558.627,715	18	444.531,415 558.627,846	0.248
19	444.528,691 558.629,076	20	444.513,936 558.605,251	28.024
21	444.515,845 558.604,055	22	444.517,803 558.607,021	3.554
23	444.521,176 558.612,022	24	444.522,787 558.611,005	1.905
25	444.524,913 558.614,236	26	444.530,325 558.610,875	6.371
27	444.527,293 558.606,28	28	444.528,251 558.605,743	1.098
29	444.525,511 558.601,534	30	444.524,517 558.602,203	1.198
31	444.522,833 558.599,586	32	444.516,006 558.603,94	8.097

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	444.513,933 558.605,247	3	444.505,148 558.591,698	16.148
4	444.507,248 558.590,214	5	444.546,339 558.563,942	47.099
6	444.549,628 558.567,848	7	444.551,423 558.570,187	2.948
8	444.552,047 558.570,899	9	444.556,089 558.576,12	6.603
10	444.566,151 558.588,608	11	444.567,491 558.590,481	2.303
12	444.575,372 558.600,416	13	444.576,977 558.602,41	2.56
14	444.567,344 558.607,958	15	444.551,546 558.616,577	17.996
16	444.535,321 558.625,591	17	444.531,626 558.627,715	4.262
18	444.531,415 558.627,846	19	444.528,691 558.629,076	2.989
20	444.513,936 558.605,251	21	444.515,845 558.604,055	2.253
22	444.517,803 558.607,021	23	444.521,176 558.612,022	6.032
24	444.522,787 558.611,005	25	444.524,913 558.614,236	3.868
26	444.530,325 558.610,875	27	444.527,293 558.606,28	5.505
28	444.528,251 558.605,743	29	444.525,511 558.601,534	5.022
30	444.524,517 558.602,203	31	444.522,833 558.599,586	3.112
32	444.516,006 558.603,94	1	444.515,84 558.604,046	0.197

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 349

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iclandu Mare, Nr. 248, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51009	1.168	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iclandu Mare, Nr. 248, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:190 mp; S. construita desfasurata:190 mp; C1- Gradinita in regim P compusa din: 4 camere, 2 holuri, 1 baie, 1 pivnita, construita in anul 1960

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
162 / 06/01/2017		
Act Administrativ nr. 11, din 15/07/2016 emis de Consiliul Local Iclanzel; (act administrativ nr 964 din 17.09.2002, emis de Guvernul Romaniei; documentatia cadastrala avizata de OCPI Mures.;act administrativ nr 706 din 13.02.2017, emis de Comuna iclanzel;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ICLANZEL**, CIF:5584679, domeniu public	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA ICLANZEL**, CIF:5584679, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

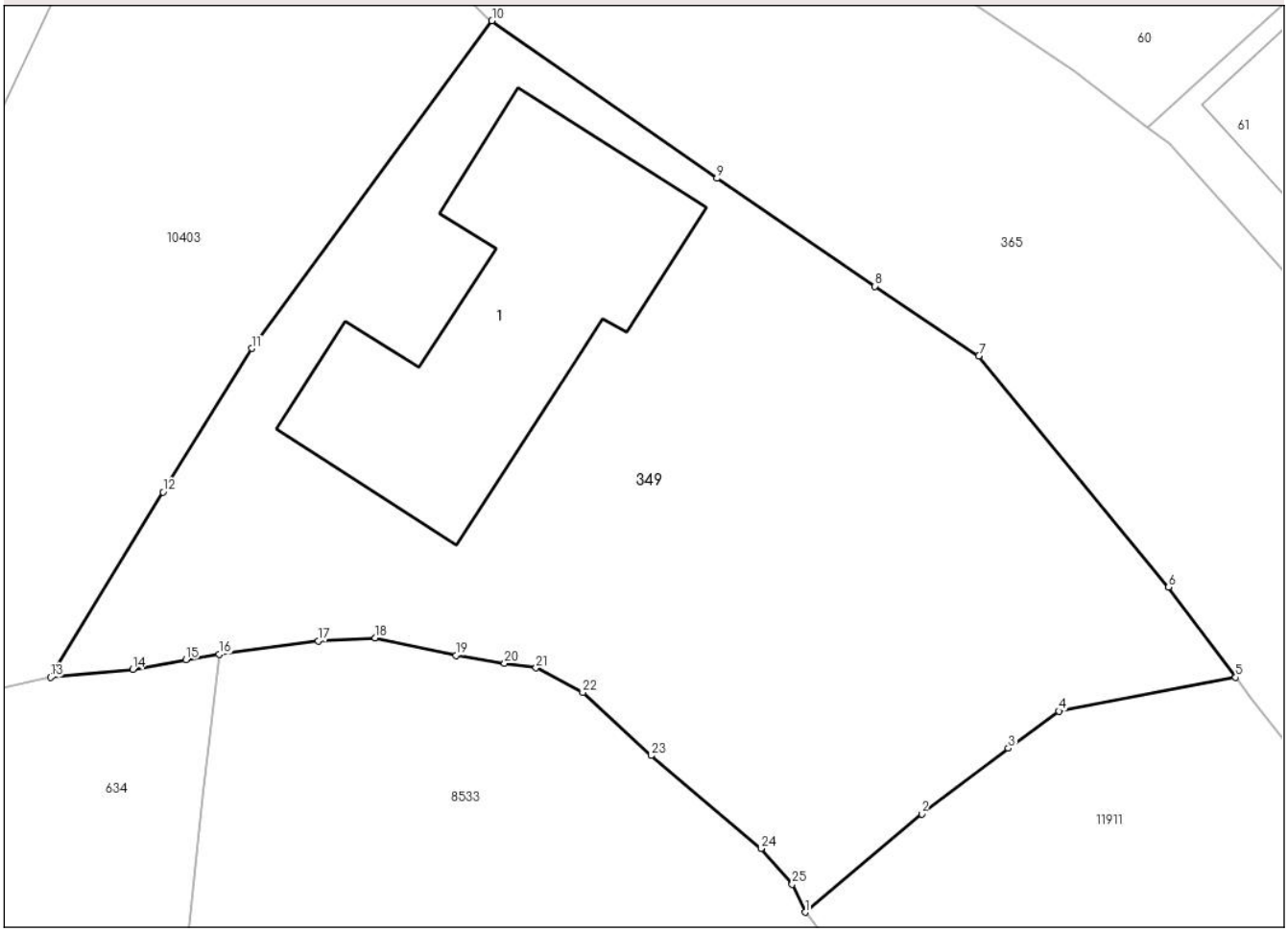
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51009	1.168	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.168	-	-	71/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	190	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:190 mp; S. construita desfasurata:190 mp; C1- Gradinita in regim P compusa din: 4 camere, 2 holuri, 1 baie, 1 pivnita, construita in anul 1960

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.823,828 559.043,904	2	443.829,563 559.048,738	7.501
3	443.833,828 559.051,963	4	443.836,319 559.053,788	3.088
5	443.845,018 559.055,447	6	443.841,716 559.059,895	5.54

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.829,563 559.048,738	3	443.833,828 559.051,963	5.347
4	443.836,319 559.053,788	5	443.845,018 559.055,447	8.856
6	443.841,716 559.059,895	7	443.832,38 559.071,254	14.703

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	443.832,38 559.071,254	8	443.827,26 559.074,682	6.162
9	443.819,485 559.079,985	10	443.808,409 559.087,732	13.516
11	443.796,593 559.071,619	12	443.792,223 559.064,556	8.306
13	443.786,68 559.055,448	14	443.790,724 559.055,842	4.063
15	443.793,341 559.056,325	16	443.794,992 559.056,579	1.67
17	443.799,87 559.057,239	18	443.802,665 559.057,392	2.799
19	443.806,639 559.056,526	20	443.809,029 559.056,134	2.422
21	443.810,578 559.055,918	22	443.812,878 559.054,711	2.597
23	443.816,236 559.051,607	24	443.821,649 559.047,036	7.085
25	443.823,192 559.045,276	1	443.823,828 559.043,904	1.512

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	443.827,26 559.074,682	9	443.819,485 559.079,985	9.411
10	443.808,409 559.087,732	11	443.796,593 559.071,619	19.981
12	443.792,223 559.064,556	13	443.786,68 559.055,448	10.662
14	443.790,724 559.055,842	15	443.793,341 559.056,325	2.661
16	443.794,992 559.056,579	17	443.799,87 559.057,239	4.922
18	443.802,665 559.057,392	19	443.806,639 559.056,526	4.067
20	443.809,029 559.056,134	21	443.810,578 559.055,918	1.564
22	443.812,878 559.054,711	23	443.816,236 559.051,607	4.573
24	443.821,649 559.047,036	25	443.823,192 559.045,276	2.341

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 350

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iclănzel, Nr. 49, Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51008	733	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iclănzel, Nr. 49, Jud. Mureş	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; C1: Gradinita in regim P, compusa din: 3 camere, 1 hol, 1 baie, 1 pivnita, construita in anul 1975 zidita din caramida acoperita cu tigla

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
148 / 06/01/2017		
Act Administrativ nr. 11, din 15/07/2016 emis de Consiliul Local Iclanzel (act administrativ nr 774 din 16.02.2017, emis de Comuna Iclanzel;act administrativ nr 775 din 16.02.2017, emis de Comuna Iclanzel; documentatia cadastrala avizata de OCPI Mures.);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEtranscris din CFE 50768 Iclanzel, cu titlu initial de dobandire, cumparare in baza CVC 3947/1996 - incheierea CF 17716/06.11.1996, dobandit prin Conventie, cota actuala 250/733, cota initiala 250/733	A1
	1) **COMUNA ICLANZEL**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEtranscris din CFE 50768 Iclanzel, cu titlu initial de dobandire, cumparare in baza CVC 3947/1996 - incheierea CF 17716/06.11.1996; reevidentiere 2017, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA ICLANZEL**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	
10563 / 07/08/2023		
Act Administrativ nr. 27, din 04/08/2023 emis de COMUNA ICLANZEL (act normativ nr 1 din 05.01.2011, emis de Parlamentul Romaniei);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 483/733, cota initiala 483/733	A1
	1) **COMUNA ICLANZEL**, CIF:5584679, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

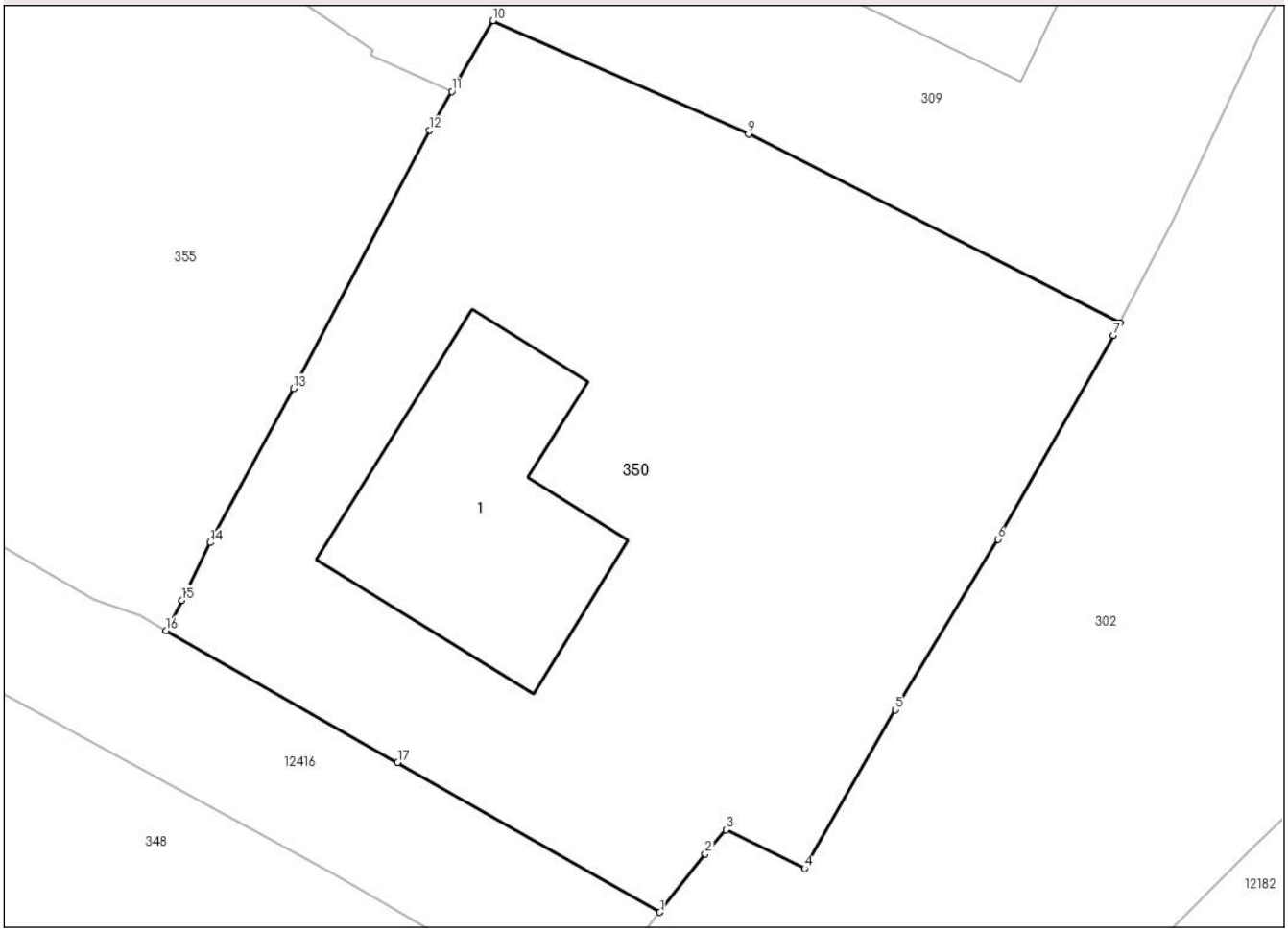
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51008	733	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	733	-	-	173/2, 174/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	93	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; C1: Gradinita in regim P, compusa din: 3 camere, 1 hol, 1 baie, 1 pivnita, construita in anul 1975 zidita din caramida acoperita cu tigla

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.580,031 558.606,478	2	444.581,798 558.608,737	2.868
2	444.581,798 558.608,737	3	444.582,612 558.609,679	1.245

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	444.582,612 558.609,679	4	444.585,657 558.608,174	3.397
4	444.585,657 558.608,174	5	444.589,201 558.614,341	7.113
5	444.589,201 558.614,341	6	444.593,185 558.620,98	7.743
6	444.593,185 558.620,98	7	444.597,682 558.628,905	9.112
7	444.597,682 558.628,905	8	444.597,944 558.629,407	0.566
8	444.597,944 558.629,407	9	444.583,469 558.636,735	16.224
9	444.583,469 558.636,735	10	444.573,537 558.641,14	10.865
10	444.573,537 558.641,14	11	444.571,931 558.638,385	3.189
11	444.571,931 558.638,385	12	444.571,059 558.636,888	1.732
12	444.571,059 558.636,888	13	444.565,777 558.626,837	11.354
13	444.565,777 558.626,837	14	444.562,525 558.620,847	6.816
14	444.562,525 558.620,847	15	444.561,422 558.618,609	2.495
15	444.561,422 558.618,609	16	444.560,809 558.617,428	1.331
16	444.560,809 558.617,428	17	444.569,828 558.612,298	10.376
17	444.569,828 558.612,298	1	444.580,031 558.606,478	11.746

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 351

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 236, Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51007	1.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 236, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:303 mp; S. construita desfasurata:303 mp; Dispensar medical construit in anul 1948, din caramida acoperit cu tigla compus din 9 incaperi

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54 / 05/01/2017		
Act Administrativ nr. 11, din 15/07/2016 emis de Consiliul Local Iclanzel (act administrativ nr 707 din 13.02.2017, emis de Comuna Iclanzel;;act administrativ nr 964 din 17.09.2002, emis de Guvernul Romaniei; documentatia cadastrala avizata de OCPI Mures.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ICLANZEL**, CIF:5584679, domeniu public	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA ICLANZEL**, CIF:5584679, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

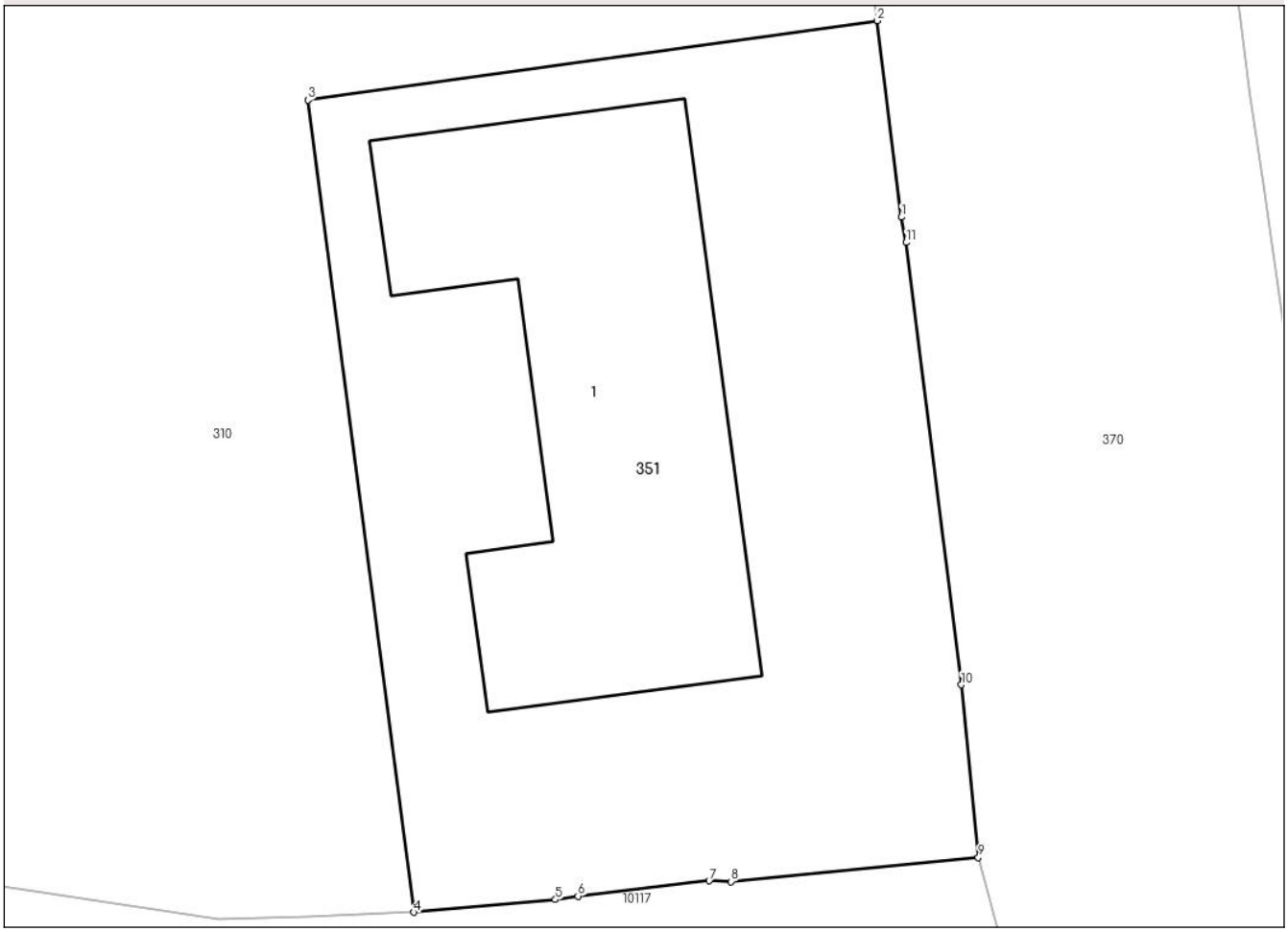
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51007	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	-	-	183/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	303	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:303 mp; S. construita desfasurata:303 mp; Dispensar medical construit in anul 1948, din caramida acoperit cu tigla compus din 9 incaperi

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.427,62 560.681,488	2	447.426,517 560.690,486	9.065
2	447.426,517 560.690,486	3	447.400,4 560.686,855	26.368
3	447.400,4 560.686,855	4	447.405,269 560.649,643	37.529

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	447.405,269 560.649,643	5	447.411,749 560.650,219	6.506
5	447.411,749 560.650,219	6	447.412,792 560.650,382	1.056
6	447.412,792 560.650,382	7	447.418,806 560.651,078	6.054
7	447.418,806 560.651,078	8	447.419,815 560.651,043	1.01
8	447.419,815 560.651,043	9	447.431,15 560.652,152	11.389
9	447.431,15 560.652,152	10	447.430,374 560.660,059	7.945
10	447.430,374 560.660,059	11	447.427,842 560.680,324	20.423
11	447.427,842 560.680,324	1	447.427,62 560.681,488	1.185

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 352

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iclănzel, Nr. 193, Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51006	2.007	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iclănzel, Nr. 193, Jud. Mureş	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:190 mp; S. construita desfasurata:190 mp; Camin Cultural Iclanzel construit din anul 1957, din caramida, acoperit cu tigla, in regim de inaltime P compusa din : 1 sala=75 mp, 1 scena=21.38 mp, 1 hol = 6.96 mp, 1 hol = 11.62 mp, 1 hol, = 5.30 mp, 1 magazie = 12.96 mp,, 1 wc f+b = 11.12 mp, 1 cabina vestiar = 9.99 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48 / 05/01/2017		
Act Administrativ nr. 11, din 15/07/2016 emis de Consiliul Local Iclanzel (act administrativ nr 712 din 14.02.2017, emis de Comuna Iclanzel; documentatia cadastrala avizata de OCPI Mures.;act administrativ nr 705 din 13.02.2017, emis de Comuna Iclanzel);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ICLANZEL**, CIF:5584679, domeniu public	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA ICLANZEL**, CIF:5584679, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

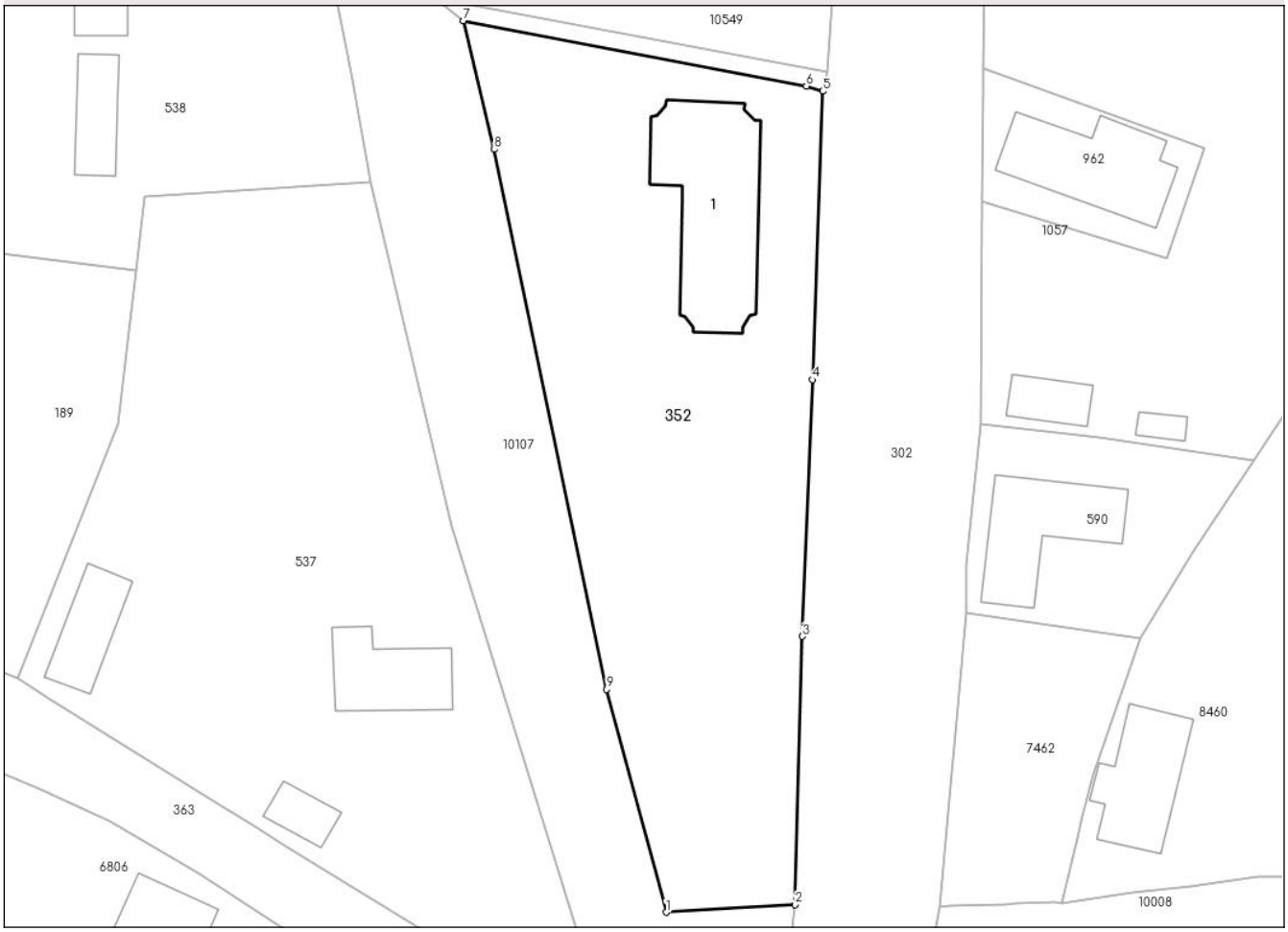
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51006	2.007	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.007	-	-	122/2, 123/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	190	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:190 mp; S. construita desfasurata:190 mp; Camin Cultural Iclanzel construit din anul 1957, din caramida, acoperit cu tigla, in regim de inaltime P compusa din : 1 sala=75 mp, 1 scena=21.38 mp, 1 hol = 6.96 mp, 1 hol = 11.62 mp, 1 hol, = 5.30 mp, 1 magazie = 12.96 mp,, 1 wc f+b = 11.12 mp, 1 cabina vestiar = 9.99 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.623,867 558.908,572	2	444.636,561 558.909,326	12.716

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	444.636,561 558.909,326	3	444.637,288 558.935,668	26.352
3	444.637,288 558.935,668	4	444.638,247 558.960,878	25.228
4	444.638,247 558.960,878	5	444.639,269 558.989,204	28.344
5	444.639,269 558.989,204	6	444.637,66 558.989,716	1.688
6	444.637,66 558.989,716	7	444.603,947 558.996,137	34.319
7	444.603,947 558.996,137	8	444.606,99 558.983,499	12.999
8	444.606,99 558.983,499	9	444.618,043 558.930,451	54.187
9	444.618,043 558.930,451	1	444.623,867 558.908,572	22.641

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 353

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 275, Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51005	891	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 275, Jud. Mureş	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:465 mp; S. construita desfasurata:465 mp; C1: Camin Cultural construit in anul 1960, din caramida, acoperit cu tigla, compus din: 1 sala mare, 1 sala sedinta, 1 sala protocol, 2 vestiare, 1 magazie, 1 bucatarie, 1 sala vesela, 1 casa scarii, 1 hol, 4 camere.
A1.2		Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 275, Jud. Mureş	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; C2: WC construit in anul 1960.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
143 / 06/01/2017		
Act Administrativ nr. 11, din 15/07/2016 emis de CONSILIUL LOCAL ICLANZEL (act administrativ nr documentatia cadastrala avizata cu nr. 143 din 06.01.2017, emis de O.C.P.I. Mures;act administrativ nr 703 din 13.02.2017, emis de COMUNA ICLANZEL);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ICLANZEL**, CIF:5584679, domeniul public	
Act Normativ nr. 964, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 704 din 13.02.2017, emis de COMUNA ICLANZEL;act administrativ nr documentatia cadastrala avizata cu nr. 143 din 06.01.2017, emis de O.C.P.I. Mures;act administrativ nr 6855 din 13.12.2016, emis de COMUNA ICLANZEL);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA ICLANZEL**, CIF:5584679, domeniul public	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **COMUNA ICLANZEL**, CIF:5584679, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

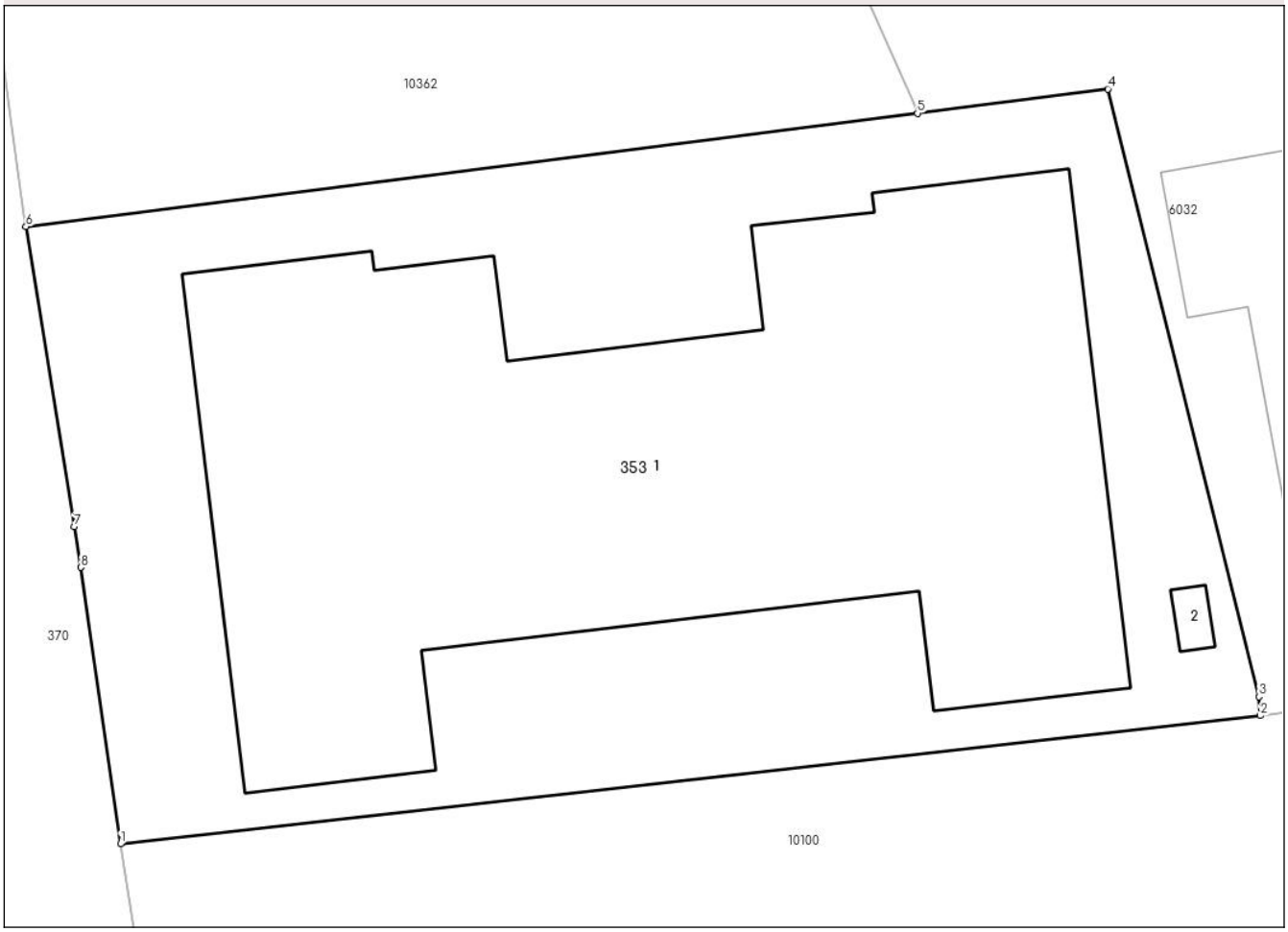
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51005	891	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	891	-	-	160	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	465	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:465 mp; S. construita desfasurata:465 mp; C1: Camin Cultural construit in anul 1960, din caramida, acoperit cu tigla, compus din: 1 sala mare, 1 sala sedinta, 1 sala protocol, 2 vestiare, 1 magazie, 1 bucatarie, 1 sala vesela, 1 casa scarii, 1 hol, 4 camere.
A1.2		constructii anexa	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; C2: WC construit in anul 1960.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.448,803 560.652,4	2	447.489,273 560.656,947	40.725
2	447.489,273 560.656,947	3	447.489,224 560.657,619	0.674
3	447.489,224 560.657,619	4	447.483,858 560.679,176	22.215
4	447.483,858 560.679,176	5	447.477,099 560.678,317	6.813
5	447.477,099 560.678,317	6	447.445,443 560.674,295	31.91
6	447.445,443 560.674,295	7	447.447,16 560.663,658	10.775
7	447.447,16 560.663,658	8	447.447,387 560.662,208	1.468
8	447.447,387 560.662,208	1	447.448,803 560.652,4	9.91

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 354

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Căpuşu De Câmpie, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51004	3.959	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9326 / 20/12/2016		
Act Administrativ nr. 11, din 15/07/2016 emis de Consiliul Local Iclanzel (act administrativ nr documentatia cadastrala avizata cu nr. 9326 din 03.01.2017, emis de O.C.P.I. Mures;act administrativ nr 701 din 13.02.2017, emis de Comuna Iclanzel);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ICLANZEL**, CIF:5584679, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

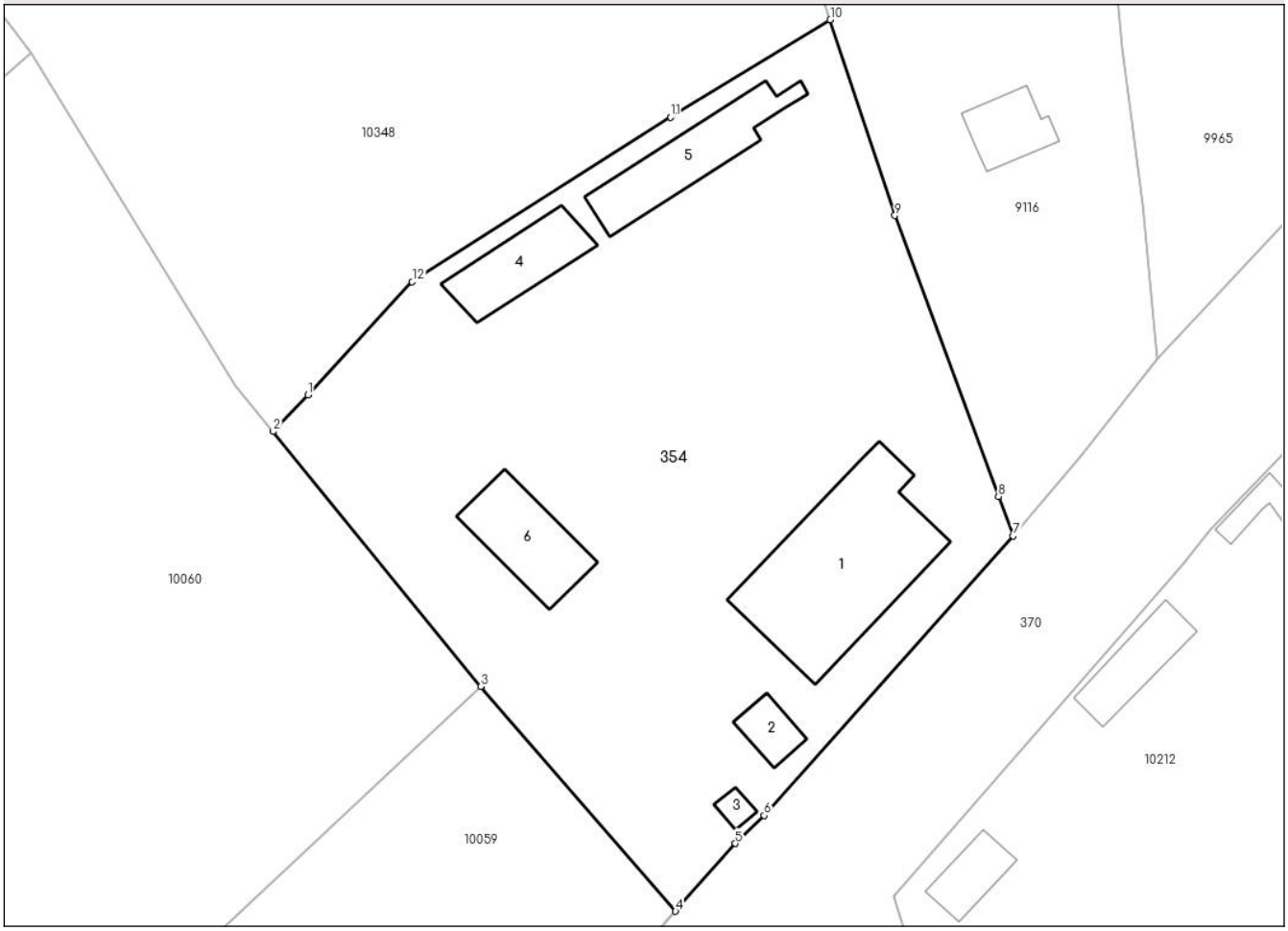
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51004	3.959	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.959	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51004-C1	constructii industriale si edilitare	283	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:283 mp;
A1.2	51004-C2	constructii anexa	31	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.3	51004-C3	constructii anexa	10	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;
A1.4	51004-C4	constructii anexa	85	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;
A1.5	51004-C5	constructii anexa	114	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp;
A1.6	0	constructii anexa	100	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; Contructie anexa in regim de inaltime P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.314,497 561.000,873	2	447.310,827 560.996,986	5.346
2	447.310,827 560.996,986	3	447.332,833 560.969,948	34.861
3	447.332,833 560.969,948	4	447.353,524 560.946,14	31.543
4	447.353,524 560.946,14	5	447.359,86 560.953,315	9.572
5	447.359,86 560.953,315	6	447.362,921 560.956,278	4.26
6	447.362,921 560.956,278	7	447.389,3 560.985,925	39.684
7	447.389,3 560.985,925	8	447.387,765 560.990,088	4.437
8	447.387,765 560.990,088	9	447.376,781 561.019,878	31.75
9	447.376,781 561.019,878	10	447.369,927 561.040,626	21.851
10	447.369,927 561.040,626	11	447.352,974 561.030,286	19.857
11	447.352,974 561.030,286	12	447.325,574 561.012,848	32.478
12	447.325,574 561.012,848	1	447.314,497 561.000,873	16.313

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 355

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iclănzel, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51003	586	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9250 / 20/12/2016		
Act Administrativ nr. 11, din 14/07/2016 emis de Comuna Iclanzel (documentatia cadastrala avizata de OCPI Mures.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ICLANZEL**, CIF:5584679, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

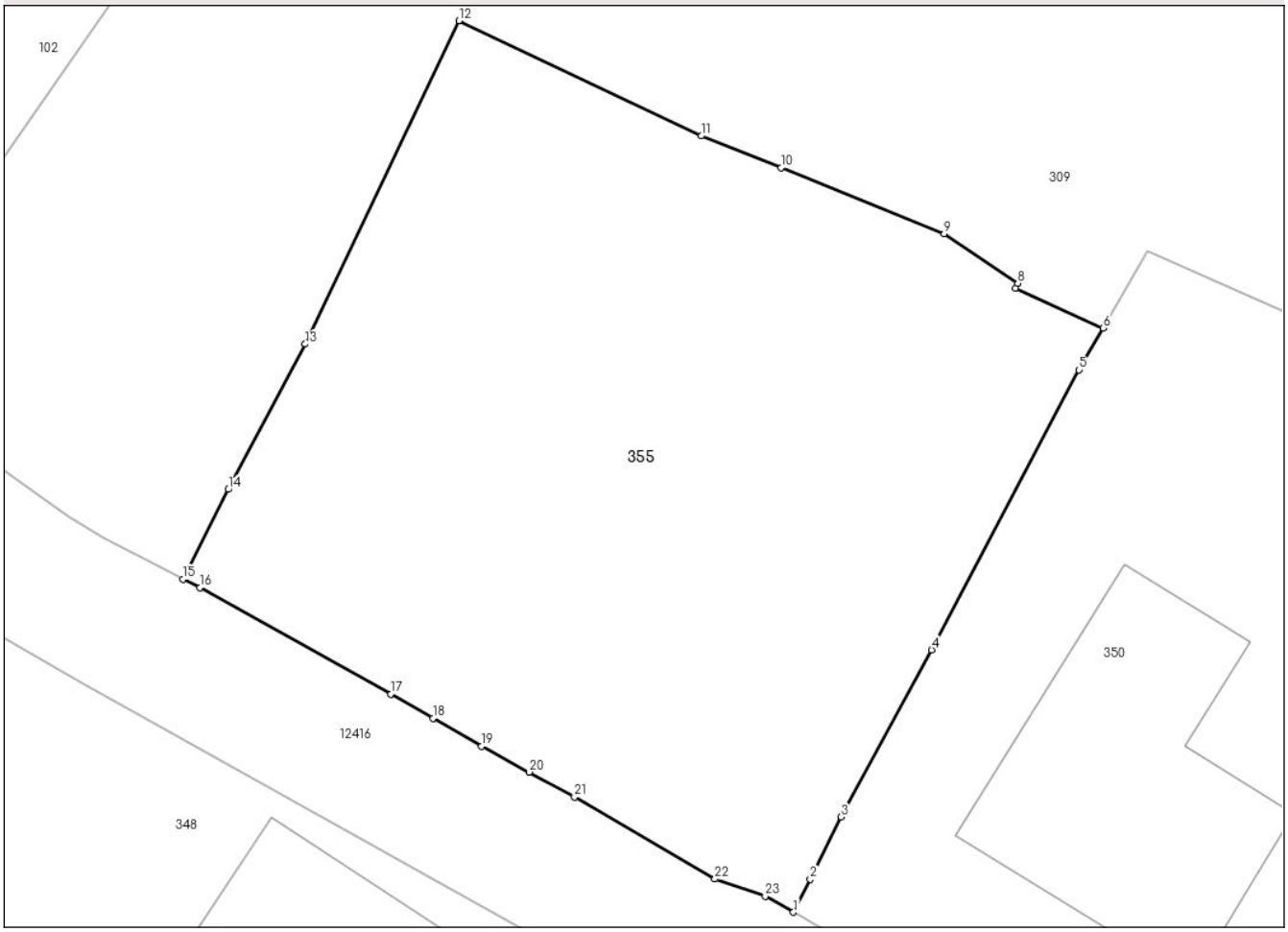
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51003	586	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	586	-	-	174/1/2, 173/1/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.560,809 558.617,428	2	444.561,422 558.618,609	1.331
3	444.562,525 558.620,847	4	444.565,777 558.626,837	6.816
5	444.571,059 558.636,888	6	444.571,931 558.638,385	1.732
7	444.568,78 558.639,814	8	444.568,87 558.639,993	0.2
9	444.566,226 558.641,767	10	444.560,37 558.644,142	6.319

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	444.561,422 558.618,609	3	444.562,525 558.620,847	2.495
4	444.565,777 558.626,837	5	444.571,059 558.636,888	11.354
6	444.571,931 558.638,385	7	444.568,78 558.639,814	3.46
8	444.568,87 558.639,993	9	444.566,226 558.641,767	3.184
10	444.560,37 558.644,142	11	444.557,495 558.645,277	3.091

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	444.557,495 558.645,277	12	444.548,794 558.649,412	9.634
13	444.543,281 558.637,811	14	444.540,513 558.632,597	5.903
15	444.538,892 558.629,381	16	444.539,495 558.629,072	0.678
17	444.546,348 558.625,253	18	444.547,862 558.624,385	1.745
19	444.549,61 558.623,377	20	444.551,32 558.622,456	1.942
21	444.552,946 558.621,553	22	444.557,988 558.618,618	5.834
23	444.559,798 558.618,003	1	444.560,809 558.617,428	1.163

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	444.548,794 558.649,412	13	444.543,281 558.637,811	12.844
14	444.540,513 558.632,597	15	444.538,892 558.629,381	3.601
16	444.539,495 558.629,072	17	444.546,348 558.625,253	7.845
18	444.547,862 558.624,385	19	444.549,61 558.623,377	2.018
20	444.551,32 558.622,456	21	444.552,946 558.621,553	1.86
22	444.557,988 558.618,618	23	444.559,798 558.618,003	1.912

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 356

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Căpuşu De Câmpie, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51002	5.056	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9241 / 20/12/2016		
Act Administrativ nr. 11, din 14/07/2016 emis de Comuna Iclanzel (documentatia cadastrala avizata de OCPI Mures.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ICLANZEL**, CIF:5584679, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

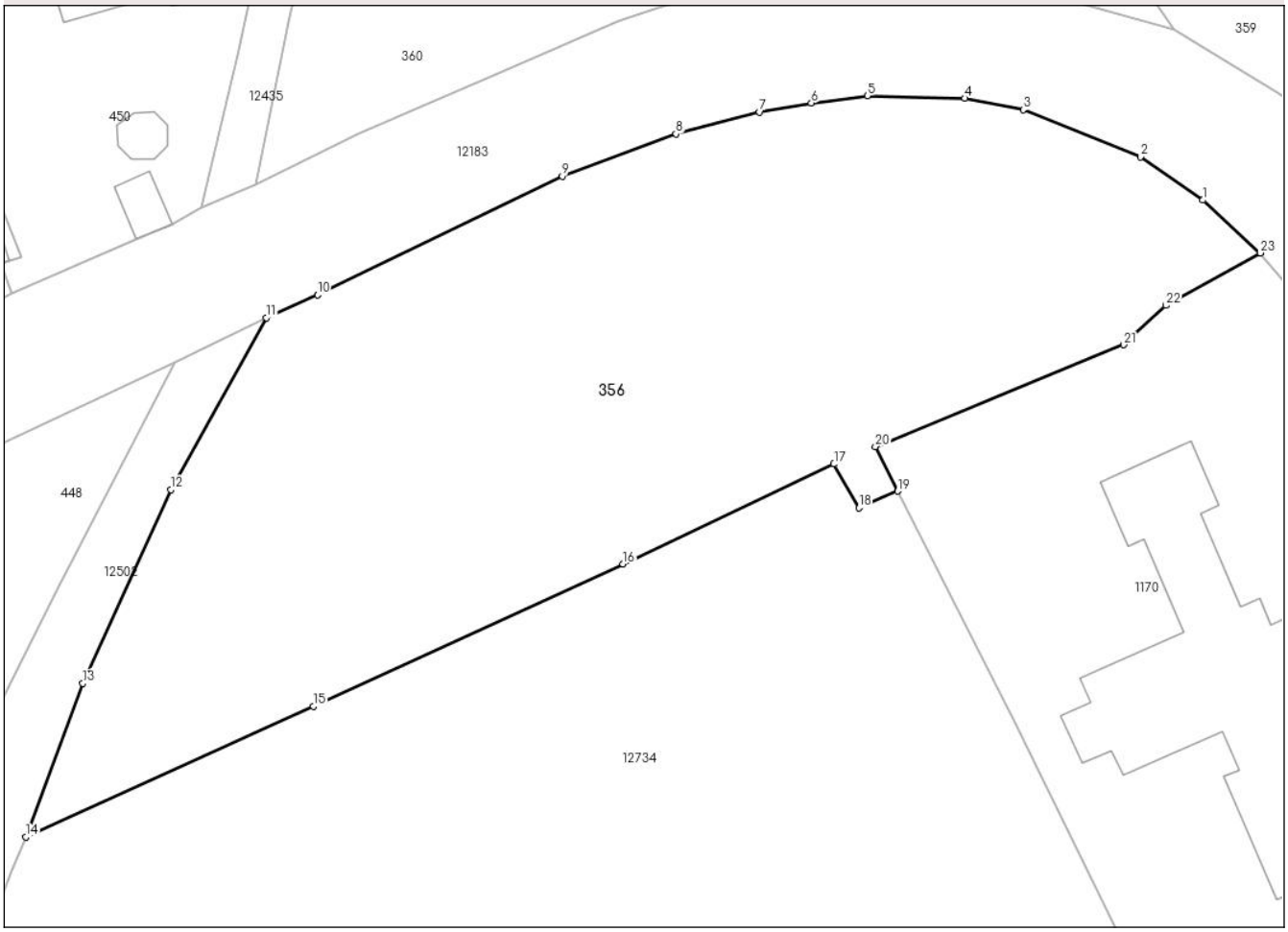
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51002	5.056	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	5.056	89	100	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.509,168 560.197,745	2	447.501,996 560.202,68	8.706
3	447.488,569 560.208,088	4	447.481,889 560.209,412	6.81
5	447.470,698 560.209,695	6	447.464,294 560.208,87	6.457
7	447.458,348 560.207,834	8	447.448,764 560.205,335	9.904
9	447.435,734 560.200,503	10	447.407,678 560.186,897	31.181

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.501,996 560.202,68	3	447.488,569 560.208,088	14.475
4	447.481,889 560.209,412	5	447.470,698 560.209,695	11.195
6	447.464,294 560.208,87	7	447.458,348 560.207,834	6.036
8	447.448,764 560.205,335	9	447.435,734 560.200,503	13.897
10	447.407,678 560.186,897	11	447.401,827 560.184,268	6.415

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	447.401,827 560.184,268	12	447.390,868 560.164,615	22.502
13	447.380,764 560.142,434	14	447.374,257 560.124,813	18.784
15	447.407,226 560.139,781	16	447.442,703 560.156,086	39.044
17	447.466,881 560.167,535	18	447.469,728 560.162,514	5.772
19	447.474,173 560.164,419	20	447.471,626 560.169,533	5.713
21	447.500,079 560.181,185	22	447.504,93 560.185,687	6.618
23	447.515,742 560.191,704	1	447.509,168 560.197,745	8.928

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	447.390,868 560.164,615	13	447.380,764 560.142,434	24.374
14	447.374,257 560.124,813	15	447.407,226 560.139,781	36.208
16	447.442,703 560.156,086	17	447.466,881 560.167,535	26.752
18	447.469,728 560.162,514	19	447.474,173 560.164,419	4.836
20	447.471,626 560.169,533	21	447.500,079 560.181,185	30.746
22	447.504,93 560.185,687	23	447.515,742 560.191,704	12.374

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 357

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Căpuşu De Câmpie, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51001	7.500	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9244 / 20/12/2016		
Act Administrativ nr. 11, din 15/07/2016 emis de Comuna Iclanzel (documentatia cadastrala avizata de OCPI Mures.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ICLANZEL**, CIF:5584679, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

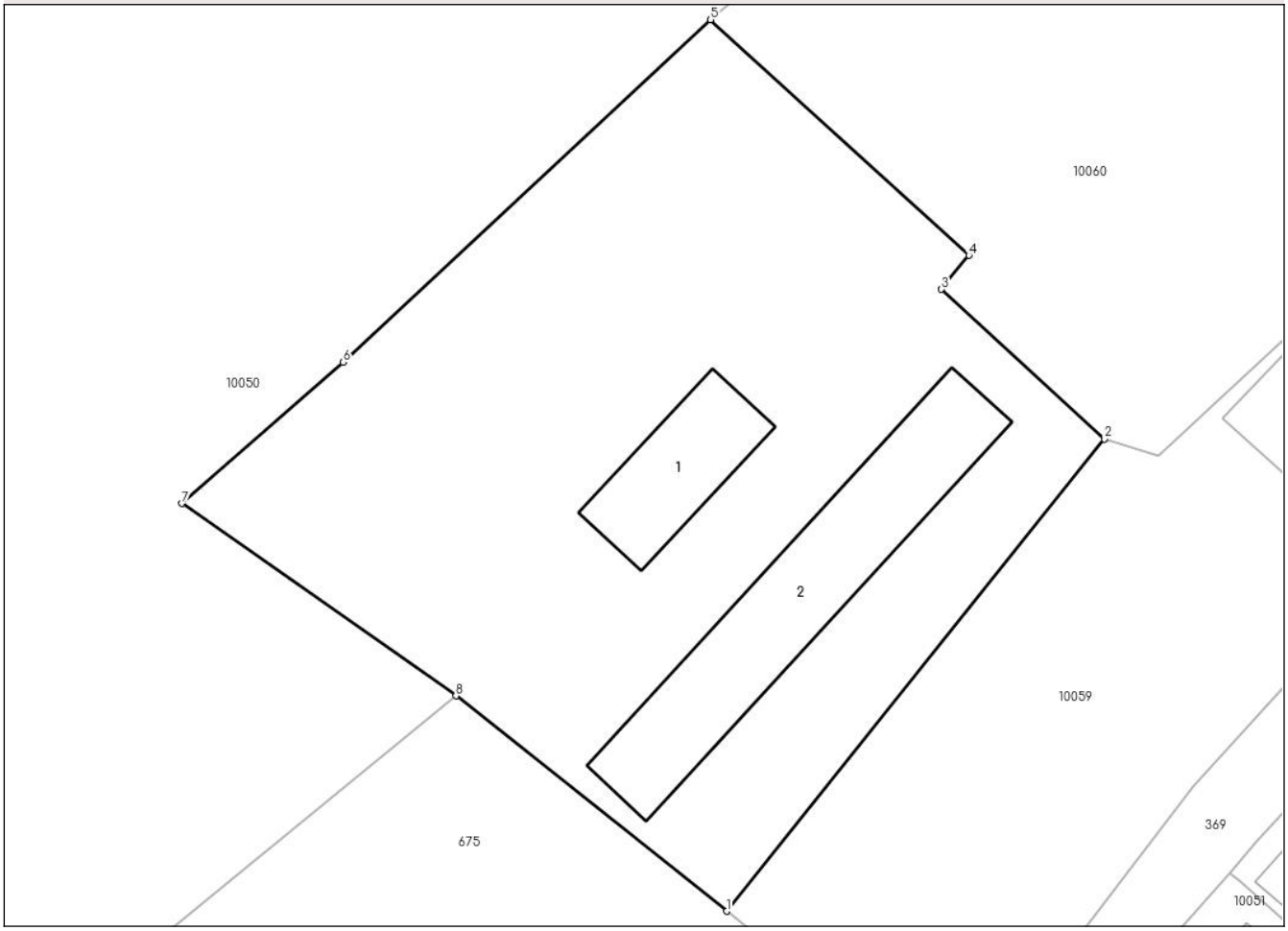
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51001	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	7.500	-	-	281/1/2, 282/1/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii anexa	310	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:310 mp; Contructie anexa in regim de inaltime P
A1.2	0	constructii anexa	805	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:805 mp; Contructie anexa in regim de inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.219,908 560.857,55	2	447.271,029 560.921,436	81.822
2	447.271,029 560.921,436	3	447.248,991 560.941,668	29.917
3	447.248,991 560.941,668	4	447.252,721 560.946,259	5.915

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	447.252,721 560.946,259	5	447.217,733 560.978,138	47.333
5	447.217,733 560.978,138	6	447.167,971 560.931,82	67.982
6	447.167,971 560.931,82	7	447.146,145 560.912,691	29.022
7	447.146,145 560.912,691	8	447.183,25 560.886,675	45.317
8	447.183,25 560.886,675	1	447.219,908 560.857,55	46.82

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 358

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Căpuşu De Câmpie, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51000	1.755	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9247 / 20/12/2016		
Act Administrativ nr. 11, din 15/07/2016 emis de Consiliul Local Iclanzel (act administrativ nr documentatia cadatsrala avizata cu nr. 9247 din 21.12.2016, emis de O.C.P.I. Mures;act administrativ nr 265 din 19.01.2017, emis de Primaria Comunei Iclanzel);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ICLANZEL**, CIF:5584679, - domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

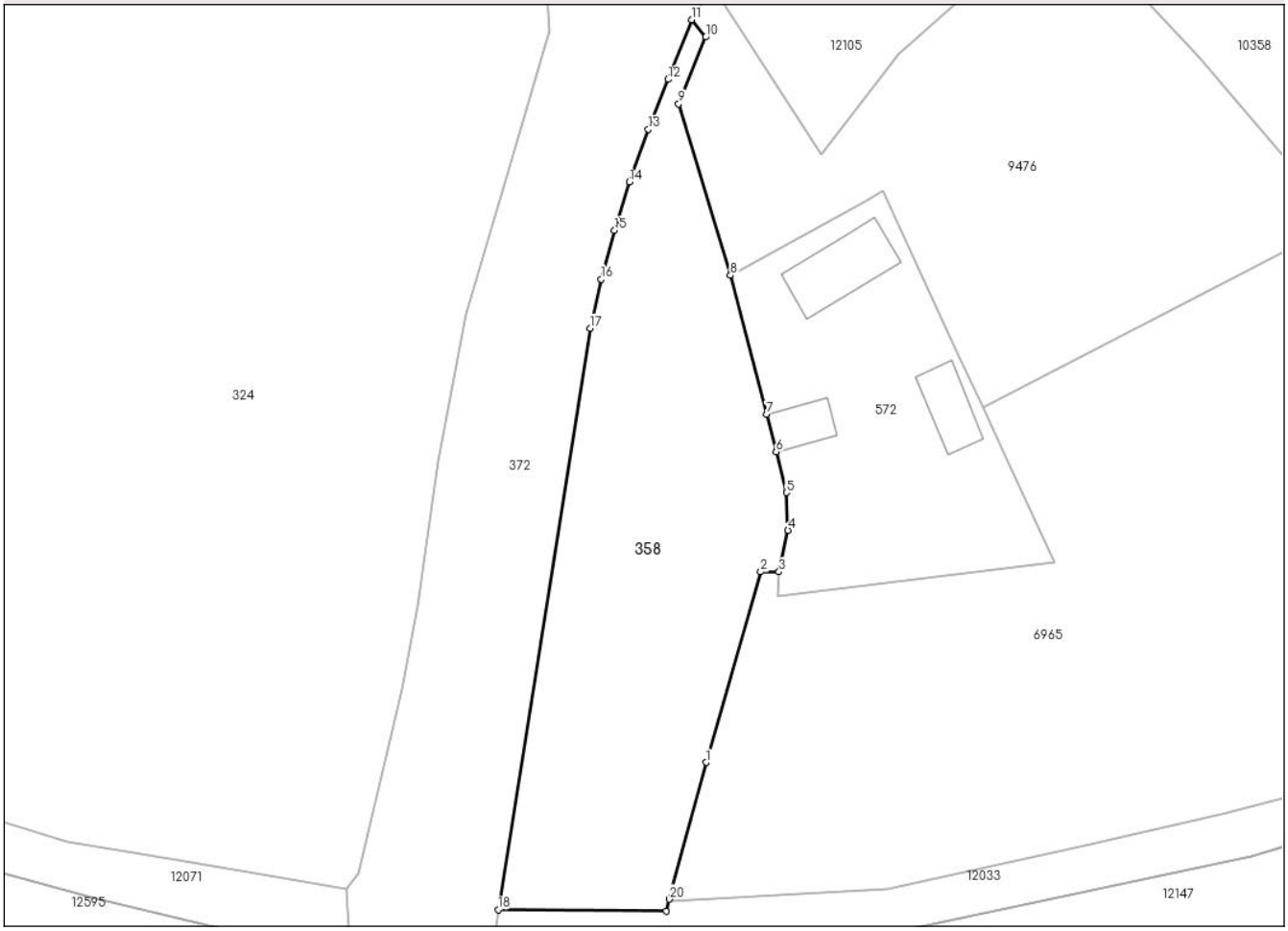
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51000	1.755	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.755	89	102	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.523,791 560.303,013	2	447.530,053 560.324,761	22.632
2	447.530,053 560.324,761	3	447.532,135 560.324,765	2.082
3	447.532,135 560.324,765	4	447.533,172 560.329,497	4.844
4	447.533,172 560.329,497	5	447.532,993 560.333,795	4.302
5	447.532,993 560.333,795	6	447.531,817 560.338,469	4.82

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.531,817 560.338,469	7	447.530,709 560.342,717	4.39
7	447.530,709 560.342,717	8	447.526,591 560.358,594	16.402
8	447.526,591 560.358,594	9	447.520,678 560.378,136	20.417
9	447.520,678 560.378,136	10	447.523,769 560.385,765	8.231
10	447.523,769 560.385,765	11	447.522,163 560.387,743	2.548
11	447.522,163 560.387,743	12	447.519,475 560.380,94	7.315
12	447.519,475 560.380,94	13	447.517,209 560.375,268	6.108
13	447.517,209 560.375,268	14	447.515,073 560.369,233	6.402
14	447.515,073 560.369,233	15	447.513,359 560.363,715	5.778
15	447.513,359 560.363,715	16	447.511,852 560.358,149	5.766
16	447.511,852 560.358,149	17	447.510,552 560.352,534	5.764
17	447.510,552 560.352,534	18	447.500,056 560.286,225	67.135
18	447.500,056 560.286,225	19	447.519,248 560.286,051	19.193
19	447.519,248 560.286,051	20	447.519,614 560.287,416	1.413
20	447.519,614 560.287,416	1	447.523,791 560.303,013	16.147

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 359

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Căpuşu De Câmpie, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50999	3.743	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9242 / 20/12/2016		
Act Administrativ nr. 11, din 14/07/2016 emis de Consiliul Local Iclanzel (act administrativ nr documentatia cadatsrala avizata cu nr. 9242 din 21.12.2016, emis de O.C.P.I. Mures;act administrativ nr 499 din 31.01.2017, emis de Comuna Iclanzel);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ICLANZEL**, CIF:5584679, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

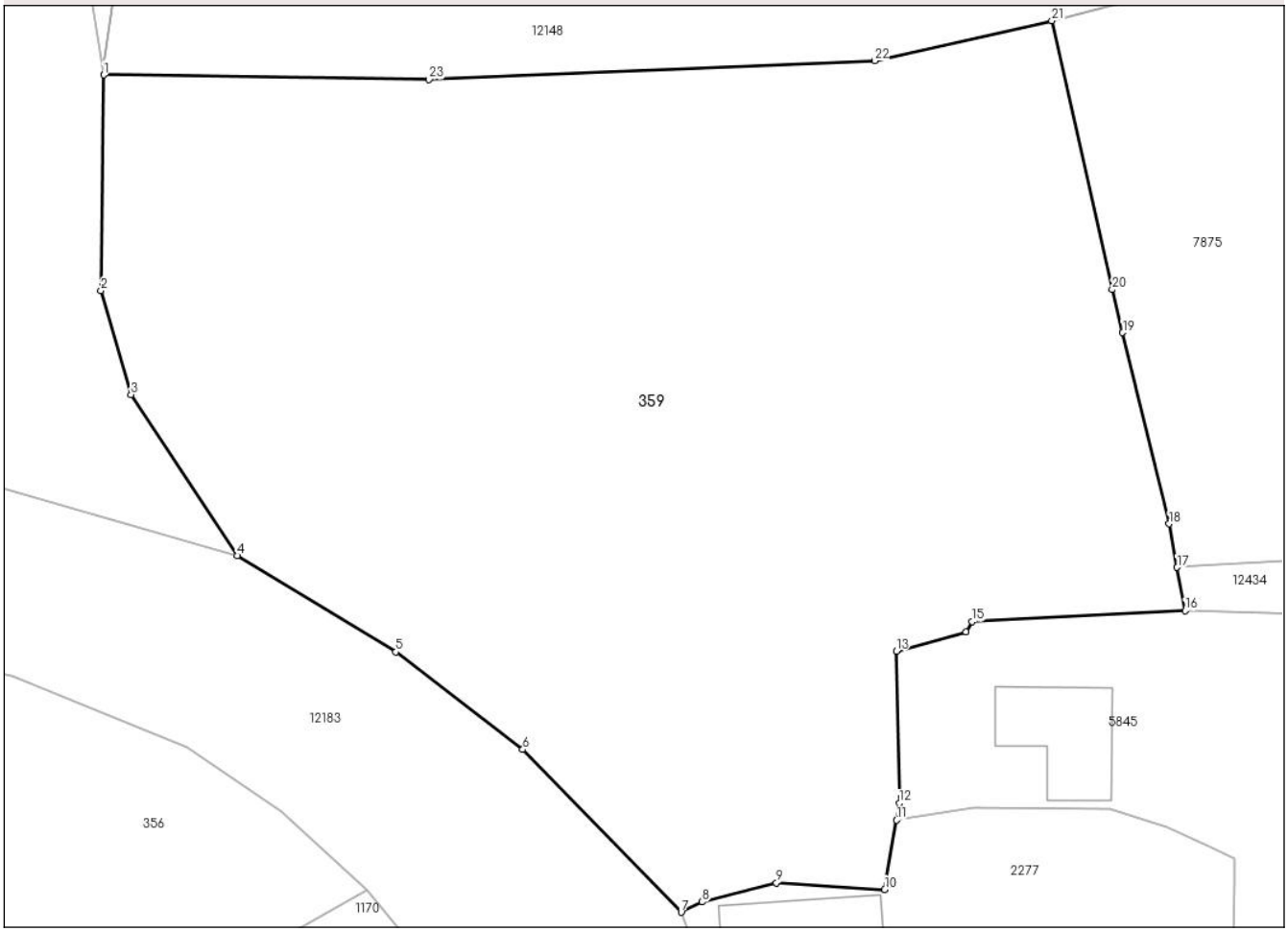
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50999	3.743	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.743	89	101, 101/1, 102/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.495,61 560.253,92	2	447.495,417 560.237,479	16.442
3	447.497,71 560.229,531	4	447.505,806 560.217,244	14.714
5	447.517,93 560.209,909	6	447.527,613 560.202,455	12.22
7	447.539,715 560.190,054	8	447.541,315 560.190,83	1.778
9	447.546,988 560.192,292	10	447.555,246 560.191,789	8.273

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.495,417 560.237,479	3	447.497,71 560.229,531	8.272
4	447.505,806 560.217,244	5	447.517,93 560.209,909	14.17
6	447.527,613 560.202,455	7	447.539,715 560.190,054	17.328
8	447.541,315 560.190,83	9	447.546,988 560.192,292	5.858
10	447.555,246 560.191,789	11	447.556,143 560.197,077	5.364

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	447.556,143 560.197,077	12	447.556,363 560.198,376	1.317
13	447.556,133 560.209,968	14	447.561,458 560.211,432	5.523
15	447.561,899 560.212,211	16	447.578,184 560.213,04	16.306
17	447.577,579 560.216,354	18	447.576,974 560.219,668	3.369
19	447.573,429 560.234,264	20	447.572,623 560.237,535	3.369
21	447.568,007 560.258,049	22	447.554,474 560.255,001	13.872
23	447.520,46 560.253,562	1	447.495,61 560.253,92	24.853

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	447.556,363 560.198,376	13	447.556,133 560.209,968	11.594
14	447.561,458 560.211,432	15	447.561,899 560.212,211	0.895
16	447.578,184 560.213,04	17	447.577,579 560.216,354	3.369
18	447.576,974 560.219,668	19	447.573,429 560.234,264	15.02
20	447.572,623 560.237,535	21	447.568,007 560.258,049	21.027
22	447.554,474 560.255,001	23	447.520,46 560.253,562	34.044

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 360

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Căpuşu De Câmpie, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50998	2.520	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9238 / 20/12/2016		
Act Administrativ nr. 11, din 15/07/2016 emis de Consiliul Local Iclanzel (act administrativ nr 258 din 19.01.2017, emis de Primaria Comunei Iclanzel;act administrativ nr documentatia cadastrala avizata cu nr. 9238 din 21.12.2016, emis de O.C.P.I. Mures);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ICLANZEL**, CIF:5584679, - domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

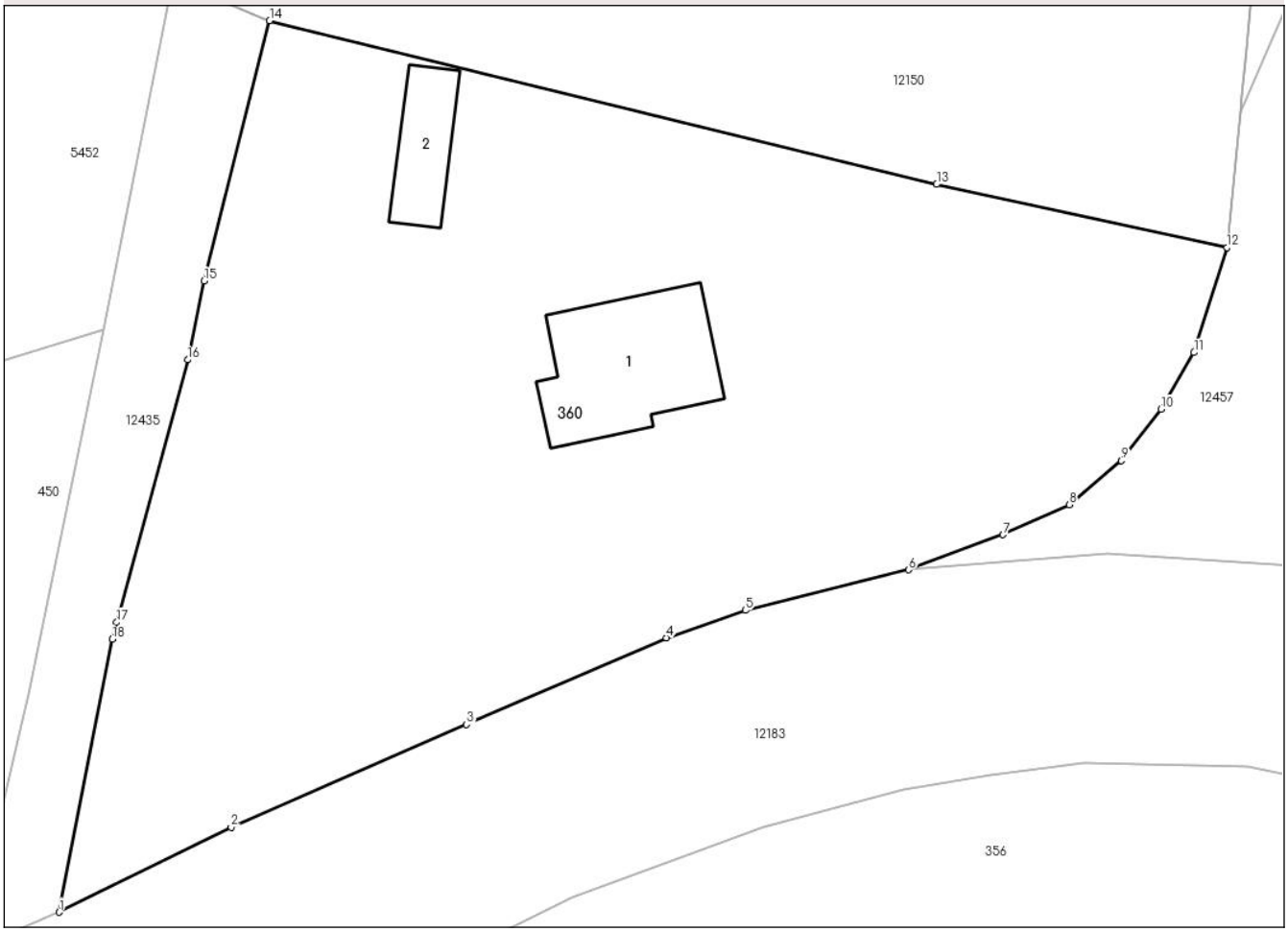
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50998	2.520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.520	26	104	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	100	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; Constructie de locuit
A1.2	0	constructii anexa	38	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Constructie anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.400,66 560.199,504	2	447.412,406 560.205,311	13.103
2	447.412,406 560.205,311	3	447.428,504 560.212,308	17.553
3	447.428,504 560.212,308	4	447.442,16 560.218,226	14.883

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	447.442,16 560.218,226	5	447.447,545 560.220,112	5.706
5	447.447,545 560.220,112	6	447.458,699 560.222,875	11.491
6	447.458,699 560.222,875	7	447.465,163 560.225,268	6.893
7	447.465,163 560.225,268	8	447.469,674 560.227,318	4.955
8	447.469,674 560.227,318	9	447.473,248 560.230,316	4.665
9	447.473,248 560.230,316	10	447.475,968 560.233,831	4.445
10	447.475,968 560.233,831	11	447.478,213 560.237,705	4.477
11	447.478,213 560.237,705	12	447.480,46 560.244,869	7.508
12	447.480,46 560.244,869	13	447.460,624 560.249,182	20.299
13	447.460,624 560.249,182	14	447.415,039 560.260,356	46.935
14	447.415,039 560.260,356	15	447.410,557 560.242,594	18.319
15	447.410,557 560.242,594	16	447.409,438 560.237,209	5.5
16	447.409,438 560.237,209	17	447.404,585 560.219,287	18.567
17	447.404,585 560.219,287	18	447.404,299 560.218,133	1.189
18	447.404,299 560.218,133	1	447.400,66 560.199,504	18.981

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 362

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50996	11.600	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8362 / 21/11/2016		
Act Administrativ nr. 69670, din 17/03/2003 emis de CJPSDPAT Mures (documentatia cadastrala avizata de OCPI Mures.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOLDOVAN GH. VASILE** 2) **MOLDOVAN GH. VALERIU** 3) **MOLDOVAN GH. ANA**, in cote nedeterminate	
/		
Act Administrativ nr. 2529, din 19/06/2024 emis de COMUNA ICLANZEL;		
B2	se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **MĂTEA EMIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50996	11.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	11.600	35	1500/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.642,786 561.803,227	2	441.640,731 561.779,757	23.56
2	441.640,731 561.779,757	3	441.674,339 561.645,638	138.266
3	441.674,339 561.645,638	4	441.703,183 561.585,633	66.578
4	441.703,183 561.585,633	5	441.741,811 561.603,896	42.728
5	441.741,811 561.603,896	6	441.733,438 561.623,638	21.444

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.733,438 561.623,638	7	441.722,812 561.644,58	23.484
7	441.722,812 561.644,58	8	441.719,706 561.652,625	8.624
8	441.719,706 561.652,625	9	441.717,384 561.660,811	8.509
9	441.717,384 561.660,811	10	441.715,56 561.671,032	10.382
10	441.715,56 561.671,032	11	441.714,181 561.676,87	5.999
11	441.714,181 561.676,87	12	441.713,884 561.685,607	8.742
12	441.713,884 561.685,607	13	441.715,149 561.699,134	13.586
13	441.715,149 561.699,134	14	441.717,723 561.714,344	15.426
14	441.717,723 561.714,344	15	441.723,127 561.745,375	31.498
15	441.723,127 561.745,375	16	441.726,528 561.775,931	30.745
16	441.726,528 561.775,931	1	441.642,786 561.803,227	88.078

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 363

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iclănzel, Jud. Mureș, Strada nr. 21.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50995	926	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7844 / 01/11/2016		
Act Normativ nr. 964, din 05/09/2002 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr 5036 din 23.09.2016, emis de Primaria comunei Iclanzel;act administrativ nr documentatia cadastrala avizata cu nr. 7844 din 25.11.2016, emis de O.C.P.I. Mures;act administrativ nr 27 din 01.04.2016, emis de Consiliul Local Iclanzel);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ICLANZEL**, CIF:5584679, - domeniu public	
Act Normativ nr. 43, din 28/08/1997 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr documentatia cadastrala avizata cu nr. 7844 din 25.11.2016, emis de O.C.P.I. Mures);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSILIUL LOCAL ICLANZEL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

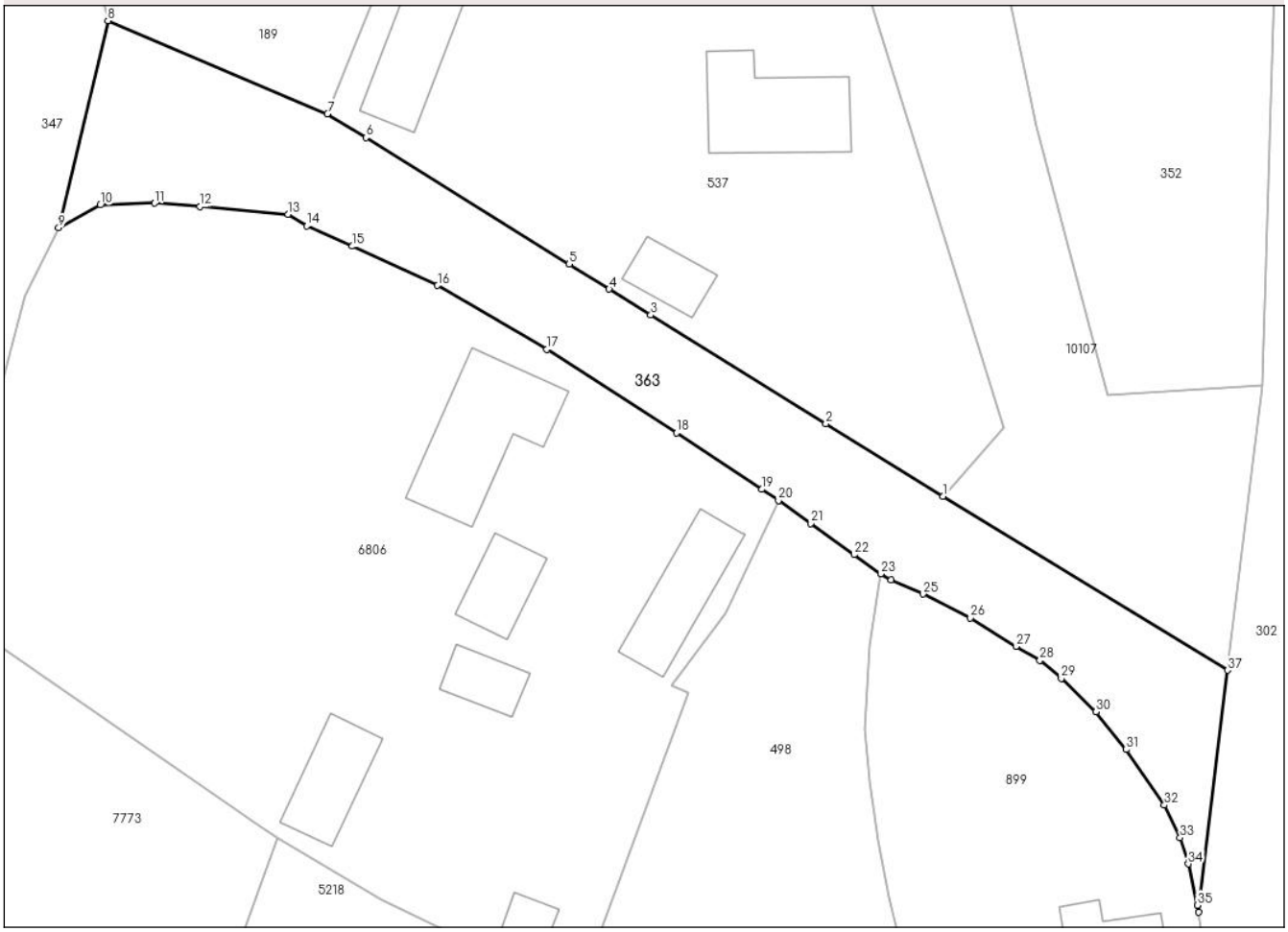
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50995	926	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	926	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.610,454 558.900,25	2	444.600,849 558.906,184	11.29
3	444.586,536 558.915,071	4	444.583,131 558.917,186	4.008
5	444.579,858 558.919,221	6	444.563,233 558.929,554	19.575
7	444.560,092 558.931,507	8	444.542,134 558.939,105	19.499
9	444.538,116 558.922,189	10	444.541,525 558.924,05	3.884

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	444.600,849 558.906,184	3	444.586,536 558.915,071	16.848
4	444.583,131 558.917,186	5	444.579,858 558.919,221	3.854
6	444.563,233 558.929,554	7	444.560,092 558.931,507	3.699
8	444.542,134 558.939,105	9	444.538,116 558.922,189	17.387
10	444.541,525 558.924,05	11	444.545,961 558.924,195	4.438

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	444.545,961 558.924,195	12	444.549,673 558.923,923	3.722
13	444.556,86 558.923,289	14	444.558,409 558.922,341	1.816
15	444.562,138 558.920,686	16	444.569,105 558.917,488	7.666
17	444.578,043 558.912,262	18	444.588,637 558.905,438	12.602
19	444.595,615 558.900,826	20	444.596,98 558.899,923	1.637
21	444.599,602 558.898,042	22	444.603,155 558.895,494	4.372
23	444.605,34 558.893,927	24	444.606,171 558.893,416	0.976
25	444.608,798 558.892,273	26	444.612,681 558.890,332	4.341
27	444.616,393 558.887,99	28	444.618,364 558.886,848	2.278
29	444.620,106 558.885,392	30	444.622,933 558.882,65	3.938
31	444.625,417 558.879,566	32	444.628,53 558.875,026	5.505
33	444.629,815 558.872,37	34	444.630,5 558.870,229	2.248
35	444.631,242 558.866,859	36	444.631,328 558.866,285	0.58
37	444.633,694 558.886,045	1	444.610,454 558.900,25	27.237

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	444.549,673 558.923,923	13	444.556,86 558.923,289	7.215
14	444.558,409 558.922,341	15	444.562,138 558.920,686	4.08
16	444.569,105 558.917,488	17	444.578,043 558.912,262	10.354
18	444.588,637 558.905,438	19	444.595,615 558.900,826	8.364
20	444.596,98 558.899,923	21	444.599,602 558.898,042	3.227
22	444.603,155 558.895,494	23	444.605,34 558.893,927	2.689
24	444.606,171 558.893,416	25	444.608,798 558.892,273	2.865
26	444.612,681 558.890,332	27	444.616,393 558.887,99	4.389
28	444.618,364 558.886,848	29	444.620,106 558.885,392	2.27
30	444.622,933 558.882,65	31	444.625,417 558.879,566	3.96
32	444.628,53 558.875,026	33	444.629,815 558.872,37	2.951
34	444.630,5 558.870,229	35	444.631,242 558.866,859	3.451
36	444.631,328 558.866,285	37	444.633,694 558.886,045	19.901

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 364

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iclandu Mare, Jud. Mureş, Strada nr. 13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50994	1.496	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7849 / 01/11/2016		
Act Normativ nr. 964, din 05/09/2002 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr 5039 din 23.09.2016, emis de Primaria comunei Iclanzel;act administrativ nr documentatia cadastrala avizata cu nr. 7849 din 25.11.2016, emis de O.C.P.I. Mures;act administrativ nr 27 din 01.04.2016, emis de Consiliul Local Iclanzel);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ICLANZEL**, CIF:5584679, - domeniul public	
Act Normativ nr. 43, din 28/08/1997 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr documentatia cadastrala avizata cu nr. 7849 din 25.11.2016, emis de O.C.P.I. Mures);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSILIUL LOCAL ICLANZEL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50994	1.496	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.496	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	443.625,559 558.776,661	2	443.644,323 558.790,049	23.051
4	443.653,158 558.797,735	5	443.654,228 558.800,669	3.123
7	443.657,906 558.808,87	8	443.658,156 558.809,644	0.813
10	443.666,392 558.824,314	11	443.674,032 558.844,098	21.208
13	443.676,323 558.872,495	14	443.676,757 558.882,039	9.554
16	443.689,367 558.886,38	17	443.667,715 558.909,374	31.584

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	443.644,323 558.790,049	3	443.652,553 558.795,793	10.036
5	443.654,228 558.800,669	6	443.656,096 558.805,274	4.969
8	443.658,156 558.809,644	9	443.665,918 558.823,682	16.041
11	443.674,032 558.844,098	12	443.675,996 558.859,535	15.561
14	443.676,757 558.882,039	15	443.684,146 558.884,74	7.867
17	443.667,715 558.909,374	18	443.655,364 558.920,849	16.859

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	443.652,553 558.795,793	4	443.653,158 558.797,735	2.034
6	443.656,096 558.805,274	7	443.657,906 558.808,87	4.026
9	443.665,918 558.823,682	10	443.666,392 558.824,314	0.79
12	443.675,996 558.859,535	13	443.676,323 558.872,495	12.964
15	443.684,146 558.884,74	16	443.689,367 558.886,38	5.473
18	443.655,364 558.920,849	19	443.658,712 558.916,111	5.802

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	443.658,712 558.916,111	20	443.660,158 558.914,064	2.506
22	443.666,019 558.902,481	23	443.665,896 558.897,816	4.667
25	443.667,453 558.886,271	26	443.668,181 558.872,503	13.787
28	443.667,733 558.860,85	29	443.667,729 558.860,744	0.106
31	443.662,89 558.841,806	32	443.661,34 558.837,385	4.685
34	443.655,745 558.822,218	35	443.655,548 558.821,675	0.578
37	443.649,899 558.810,984	38	443.647,865 558.807,524	4.014
40	443.636,717 558.793,444	41	443.624,461 558.785,247	14.745
43	443.613,583 558.779,715	44	443.617,946 558.770,545	10.155

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	443.660,158 558.914,064	21	443.663,581 558.907,484	7.417
23	443.665,896 558.897,816	24	443.665,973 558.893,734	4.083
26	443.668,181 558.872,503	27	443.667,754 558.861,395	11.116
29	443.667,729 558.860,744	30	443.664,149 558.846,571	14.618
32	443.661,34 558.837,385	33	443.657,913 558.828,174	9.828
35	443.655,548 558.821,675	36	443.650,354 558.811,865	11.1
38	443.647,865 558.807,524	39	443.645,986 558.803,981	4.01
41	443.624,461 558.785,247	42	443.622,377 558.784,033	2.412
44	443.617,946 558.770,545	1	443.625,559 558.776,661	9.765

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	443.663,581 558.907,484	22	443.666,019 558.902,481	5.565
24	443.665,973 558.893,734	25	443.667,453 558.886,271	7.608
27	443.667,754 558.861,395	28	443.667,733 558.860,85	0.545
30	443.664,149 558.846,571	31	443.662,89 558.841,806	4.929
33	443.657,913 558.828,174	34	443.655,745 558.822,218	6.338
36	443.650,354 558.811,865	37	443.649,899 558.810,984	0.992
39	443.645,986 558.803,981	40	443.636,717 558.793,444	14.034
42	443.622,377 558.784,033	43	443.613,583 558.779,715	9.797

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 365

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iclandu Mare, Jud. Mureș, Strada nr. 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50993	7.973	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7855 / 01/11/2016		
Act Normativ nr. 964, din 05/09/2002 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr documentatia cadastrala avizata cu nr. 7855 din 25.11.2016, emis de O.C.P.I. Mures;act administrativ nr 27 din 01.04.2016, emis de Consiliul Local Iclanzel;act administrativ nr 5041 din 23.09.2016, emis de Primaria comunei Iclanzel);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ICLANZEL**, CIF:5584679, - domeniul public	
Act Normativ nr. 43, din 28/08/1997 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr documentatia cadastrala avizata cu nr. 7855 din 25.11.2016, emis de O.C.P.I. Mures);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSILIUL LOCAL ICLANZEL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

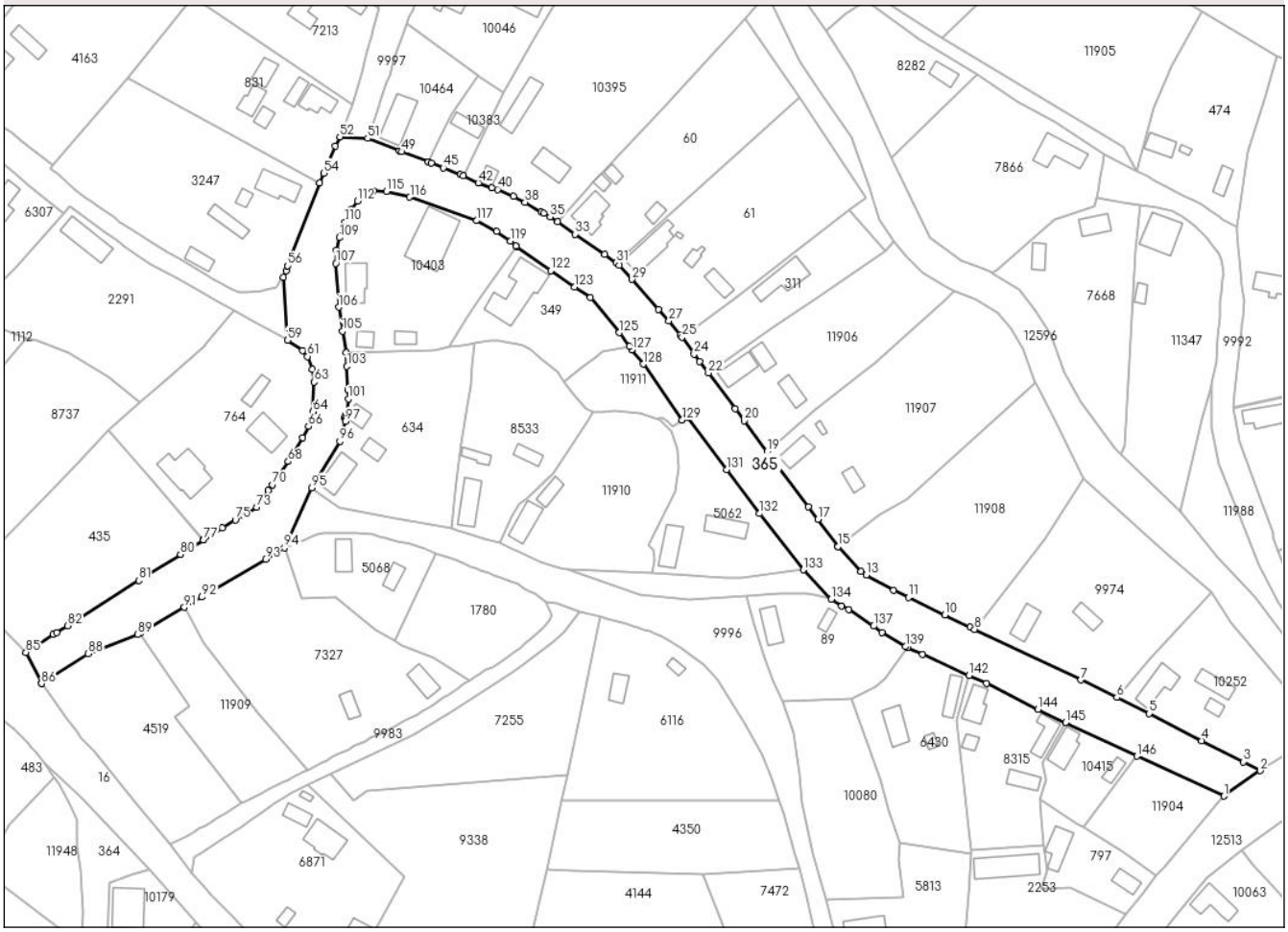
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50993	7.973	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	7.973	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	444.037,448 558.909,975	2	444.049,282 558.918,211	14.418
4	444.030,33 558.927,954	5	444.013,348 558.936,673	19.09
7	443.991,215 558.947,572	8	443.956,786 558.963,935	38.12
10	443.947,145 558.968,57	11	443.935,351 558.974,257	13.094
13	443.921,697 558.981,57	14	443.920,036 558.982,724	2.023
16	443.912,591 558.990,751	17	443.906,026 558.999,575	10.998

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	444.049,282 558.918,211	3	444.043,77 558.921,101	6.224
5	444.013,348 558.936,673	6	444.002,817 558.941,91	11.761
8	443.956,786 558.963,935	9	443.955,421 558.964,591	1.514
11	443.935,351 558.974,257	12	443.930,5 558.976,567	5.373
14	443.920,036 558.982,724	15	443.912,594 558.990,748	10.944
17	443.906,026 558.999,575	18	443.902,988 559.003,527	4.985

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	444.043,77 558.921,101	4	444.030,33 558.927,954	15.086
6	444.002,817 558.941,91	7	443.991,215 558.947,572	12.91
9	443.955,421 558.964,591	10	443.947,145 558.968,57	9.183
12	443.930,5 558.976,567	13	443.921,697 558.981,57	10.125
15	443.912,594 558.990,748	16	443.912,591 558.990,751	0.004
18	443.902,988 559.003,527	19	443.889,546 559.021,479	22.427

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	443.889,546 559.021,479	20	443.882,091 559.031,409	12.417
22	443.870,587 559.046,839	23	443.867,787 559.050,592	4.682
25	443.862,067 559.058,489	26	443.861,47 559.059,272	0.985
28	443.854,465 559.067,458	29	443.845,86 559.077,129	12.945
31	443.840,699 559.082,461	32	443.837,027 559.085,277	4.627
34	443.821,679 559.095,724	35	443.819,286 559.097,412	2.928
37	443.816,524 559.098,988	38	443.811,174 559.102,106	6.192
40	443.802,303 559.106,256	41	443.800,338 559.106,761	2.029
43	443.791,167 559.110,607	44	443.790,307 559.111,003	0.947
46	443.780,832 559.114,761	47	443.779,889 559.115,148	1.019
49	443.771,339 559.118,416	50	443.770,491 559.118,74	0.908
52	443.751,198 559.123,281	53	443.749,735 559.120,305	3.316
55	443.744,68 559.108,368	56	443.734,353 559.081,52	28.766
58	443.732,892 559.077,837	59	443.734,267 559.057,425	20.458
61	443.740,753 559.052,214	62	443.742,258 559.048,068	4.411
64	443.742,523 559.034,409	65	443.741,843 559.031,497	2.99
67	443.739,218 559.025,897	68	443.734,459 559.018,253	9.004
70	443.729,431 559.010,687	71	443.728,103 559.008,867	2.253
73	443.724,288 559.003,395	74	443.720,048 559.000,825	4.958
76	443.713,163 558.996,719	77	443.707,104 558.992,888	7.169
79	443.702,521 558.990,042	80	443.699,627 558.988,137	3.465
82	443.663,049 558.965,115	83	443.659,551 558.962,886	4.148
85	443.649,547 558.956,495	86	443.654,606 558.946,384	11.306
88	443.669,732 558.956,051	89	443.685,787 558.962,257	17.213
91	443.700,855 558.971,027	92	443.706,573 558.974,356	6.616
94	443.733,202 558.990,281	95	443.742,104 559.009,747	21.405
97	443.752,982 559.031,149	98	443.753,092 559.031,989	0.847
100	443.753,272 559.033,361	101	443.753,947 559.038,51	5.193
103	443.753,505 559.048,999	104	443.753,287 559.053,435	4.441
106	443.750,85 559.068,157	107	443.749,885 559.082,321	14.197
109	443.751,053 559.090,646	110	443.752,931 559.095,57	5.27
112	443.756,891 559.102,424	113	443.759,683 559.104,505	3.482
115	443.766,334 559.105,571	116	443.773,847 559.103,744	7.732

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	443.882,091 559.031,409	21	443.879,23 559.035,263	4.8
23	443.867,787 559.050,592	24	443.865,925 559.052,914	2.976
26	443.861,47 559.059,272	27	443.857,815 559.063,765	5.792
29	443.845,86 559.077,129	30	443.841,763 559.081,704	6.141
32	443.837,027 559.085,277	33	443.827,379 559.091,779	11.634
35	443.819,286 559.097,412	36	443.817,213 559.098,548	2.364
38	443.811,174 559.102,106	39	443.807,519 559.104,01	4.121
41	443.800,338 559.106,761	42	443.796,047 559.108,359	4.579
44	443.790,307 559.111,003	45	443.784,704 559.113,199	6.018
47	443.779,889 559.115,148	48	443.779,768 559.115,194	0.129
50	443.770,491 559.118,74	51	443.760,238 559.122,771	11.017
53	443.749,735 559.120,305	54	443.745,928 559.111,523	9.572
56	443.734,353 559.081,52	57	443.733,835 559.079,887	1.713
59	443.734,267 559.057,425	60	443.739,196 559.054,147	5.919
62	443.742,258 559.048,068	63	443.742,878 559.043,936	4.178
65	443.741,843 559.031,497	66	443.741,095 559.029,585	2.053
68	443.734,459 559.018,253	69	443.731,744 559.014,2	4.878
71	443.728,103 559.008,867	72	443.726,544 559.006,608	2.745
74	443.720,048 559.000,825	75	443.717,353 558.999,301	3.096
77	443.707,104 558.992,888	78	443.706,967 558.992,801	0.162
80	443.699,627 558.988,137	81	443.686,169 558.979,748	15.859
83	443.659,551 558.962,886	84	443.658,451 558.962,224	1.284
86	443.654,606 558.946,384	87	443.654,67 558.946,425	0.076
89	443.685,787 558.962,257	90	443.686,476 558.962,658	0.797
92	443.706,573 558.974,356	93	443.727,134 558.986,643	23.953
95	443.742,104 559.009,747	96	443.751,205 559.024,752	17.549
98	443.753,092 559.031,989	99	443.752,618 559.032,377	0.613
101	443.753,947 559.038,51	102	443.753,878 559.041,437	2.928
104	443.753,287 559.053,435	105	443.752,068 559.060,339	7.011
107	443.749,885 559.082,321	108	443.750,19 559.086,636	4.326
110	443.752,931 559.095,57	111	443.754,81 559.099,733	4.567
113	443.759,683 559.104,505	114	443.762,12 559.105,723	2.724
116	443.773,847 559.103,744	117	443.795,524 559.096,129	22.976

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	443.879,23 559.035,263	22	443.870,587 559.046,839	14.447
24	443.865,925 559.052,914	25	443.862,067 559.058,489	6.78
27	443.857,815 559.063,765	28	443.854,465 559.067,458	4.986
30	443.841,763 559.081,704	31	443.840,699 559.082,461	1.306
33	443.827,379 559.091,779	34	443.821,679 559.095,724	6.932
36	443.817,213 559.098,548	37	443.816,524 559.098,988	0.818
39	443.807,519 559.104,01	40	443.802,303 559.106,256	5.679
42	443.796,047 559.108,359	43	443.791,167 559.110,607	5.373
45	443.784,704 559.113,199	46	443.780,832 559.114,761	4.175
48	443.779,768 559.115,194	49	443.771,339 559.118,416	9.024
51	443.760,238 559.122,771	52	443.751,198 559.123,281	9.054
54	443.745,928 559.111,523	55	443.744,68 559.108,368	3.393
57	443.733,835 559.079,887	58	443.732,892 559.077,837	2.256
60	443.739,196 559.054,147	61	443.740,753 559.052,214	2.482
63	443.742,878 559.043,936	64	443.742,523 559.034,409	9.534
66	443.741,095 559.029,585	67	443.739,218 559.025,897	4.138
69	443.731,744 559.014,2	70	443.729,431 559.010,687	4.206
72	443.726,544 559.006,608	73	443.724,288 559.003,395	3.926
75	443.717,353 558.999,301	76	443.713,163 558.996,719	4.922
78	443.706,967 558.992,801	79	443.702,521 558.990,042	5.232
81	443.686,169 558.979,748	82	443.663,049 558.965,115	27.362
84	443.658,451 558.962,224	85	443.649,547 558.956,495	10.588
87	443.654,67 558.946,425	88	443.669,732 558.956,051	17.875
90	443.686,476 558.962,658	91	443.700,855 558.971,027	16.637
93	443.727,134 558.986,643	94	443.733,202 558.990,281	7.075
96	443.751,205 559.024,752	97	443.752,982 559.031,149	6.639
99	443.752,618 559.032,377	100	443.753,272 559.033,361	1.182
102	443.753,878 559.041,437	103	443.753,505 559.048,999	7.571
105	443.752,068 559.060,339	106	443.750,85 559.068,157	7.912
108	443.750,19 559.086,636	109	443.751,053 559.090,646	4.102
111	443.754,81 559.099,733	112	443.756,891 559.102,424	3.402
114	443.762,12 559.105,723	115	443.766,334 559.105,571	4.217
117	443.795,524 559.096,129	118	443.802,022 559.092,727	7.335

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	443.802,022 559.092,727	119	443.806,489 559.089,58	5.464
121	443.808,409 559.087,732	122	443.819,485 559.079,985	13.516
124	443.832,38 559.071,254	125	443.841,716 559.059,895	14.703
127	443.845,797 559.054,397	128	443.849,437 559.049,729	5.919
130	443.863,651 559.032,672	131	443.876,437 559.015,597	21.332
133	443.901,319 558.983,175	134	443.910,352 558.973,68	13.105
136	443.916,005 558.970,324	137	443.924,006 558.964,969	9.628
139	443.934,419 558.958,351	140	443.935,1 558.958,051	0.744
142	443.954,953 558.949,022	143	443.960,614 558.946,421	6.23
145	443.986,218 558.933,825	146	444.009,303 558.922,885	25.546

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	443.806,489 559.089,58	120	443.808,176 559.087,894	2.385
122	443.819,485 559.079,985	123	443.827,26 559.074,682	9.411
125	443.841,716 559.059,895	126	443.845,018 559.055,447	5.54
128	443.849,437 559.049,729	129	443.862,077 559.031,606	22.096
131	443.876,437 559.015,597	132	443.887,156 559.001,4	17.789
134	443.910,352 558.973,68	135	443.913,749 558.971,578	3.995
137	443.924,006 558.964,969	138	443.926,753 558.962,971	3.397
140	443.935,1 558.958,051	141	443.939,952 558.955,914	5.302
143	443.960,614 558.946,421	144	443.977,315 558.938,045	18.684
146	444.009,303 558.922,885	1	444.037,448 558.909,975	30.965

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	443.808,176 559.087,894	121	443.808,409 559.087,732	0.284
123	443.827,26 559.074,682	124	443.832,38 559.071,254	6.162
126	443.845,018 559.055,447	127	443.845,797 559.054,397	1.307
129	443.862,077 559.031,606	130	443.863,651 559.032,672	1.901
132	443.887,156 559.001,4	133	443.901,319 558.983,175	23.081
135	443.913,749 558.971,578	136	443.916,005 558.970,324	2.581
138	443.926,753 558.962,971	139	443.934,419 558.958,351	8.951
141	443.939,952 558.955,914	142	443.954,953 558.949,022	16.508
144	443.977,315 558.938,045	145	443.986,218 558.933,825	9.853

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 366

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 261, Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50992	5.799	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 261, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Casa de locuit in regim P, compusa din: 1 camera, 1 camara si 1 bucatarie de vara, construita in anul 1993

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
748 / 01/02/2017		
Act Notarial nr. 122, din 27/01/2017 emis de N.P. Danci-Baziotis Petru-Pavel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VANGA MARIANA**, bun propriu	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VANGA MARIANA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

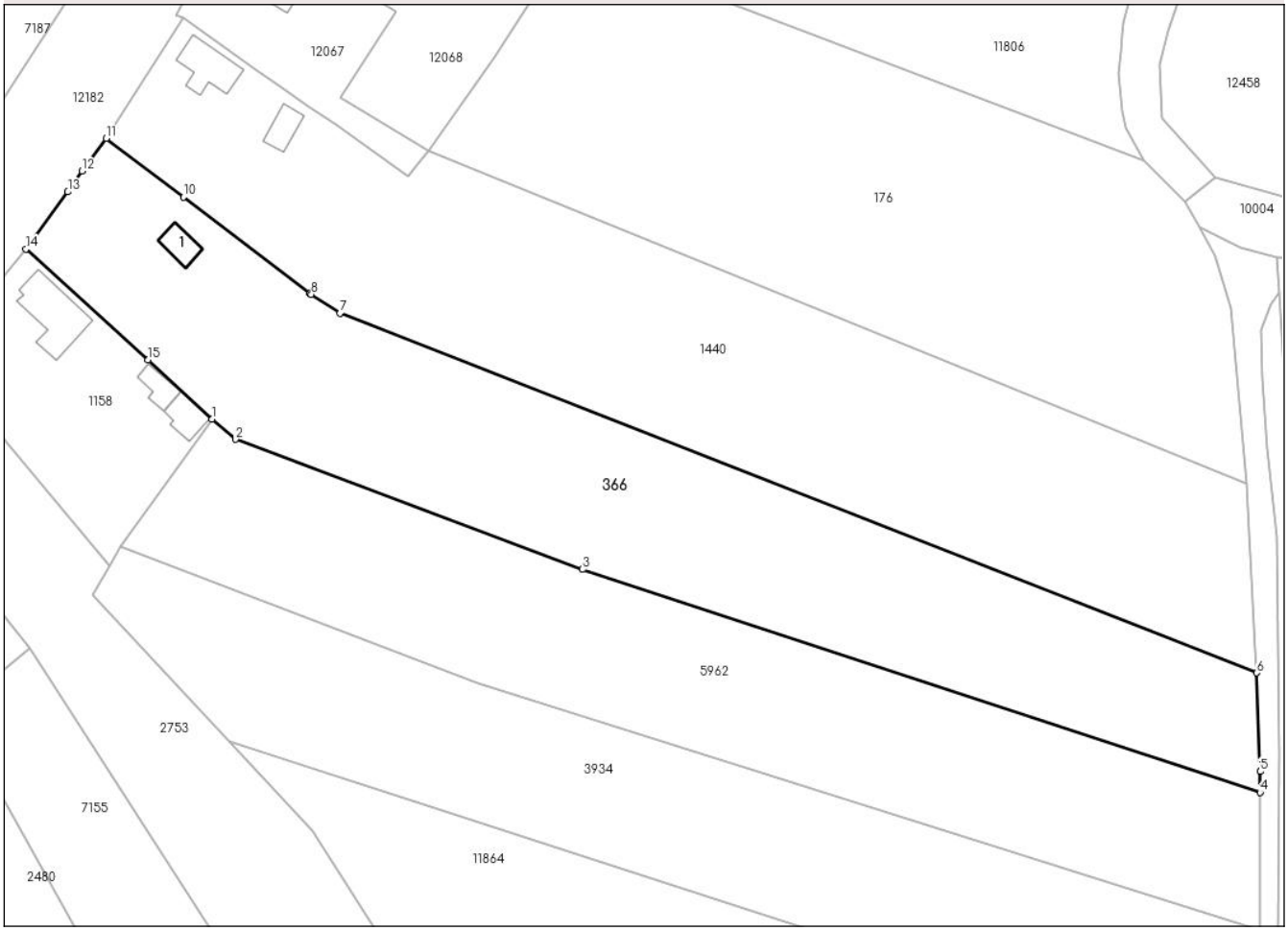
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50992	5.799	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.499	24	1053/5	-	
2	curti constructii	DA	300	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Casa de locuit in regim P, compusa din: 1 camera, 1 camara si 1 bucatarie de vara, construita in anul 1993

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.674,027 559.841,135	2	446.678,12 559.837,55	5.441
2	446.678,12 559.837,55	3	446.739,544 559.814,59	65.575

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	446.739,544 559.814,59	4	446.859,372 559.775,158	126.149
4	446.859,372 559.775,158	5	446.859,38 559.778,878	3.72
5	446.859,38 559.778,878	6	446.858,784 559.796,292	17.424
6	446.858,784 559.796,292	7	446.696,64 559.859,88	174.167
7	446.696,64 559.859,88	8	446.691,563 559.863,154	6.041
8	446.691,563 559.863,154	9	446.691,26 559.863,35	0.361
9	446.691,26 559.863,35	10	446.668,93 559.880,34	28.059
10	446.668,93 559.880,34	11	446.655,3 559.890,74	17.145
11	446.655,3 559.890,74	12	446.651,0 559.884,96	7.204
12	446.651,0 559.884,96	13	446.648,486 559.881,274	4.462
13	446.648,486 559.881,274	14	446.641,08 559.871,17	12.528
14	446.641,08 559.871,17	15	446.662,66 559.851,62	29.119
15	446.662,66 559.851,62	1	446.674,027 559.841,135	15.464

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 367

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iclandu Mare, Jud. Mureș, Strada nr. 34

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50991	7.586	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7851 / 01/11/2016		
Act Administrativ nr. 964, din 16/09/2002 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr 27 din 31.03.2016, emis de Consiliul Local Iclanzel;act administrativ nr 43 din 28.08.1997, emis de Guvernul Romaniei; documentatia cadastrala avizata de OCPI Mures.;act administrativ nr 5040 din 22.09.2016, emis de Primaria Comunei Iclanzel);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ICLANZEL**, CIF:5584679, domeniul public	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSILIUL LOCAL AL COM. ICLANZEL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

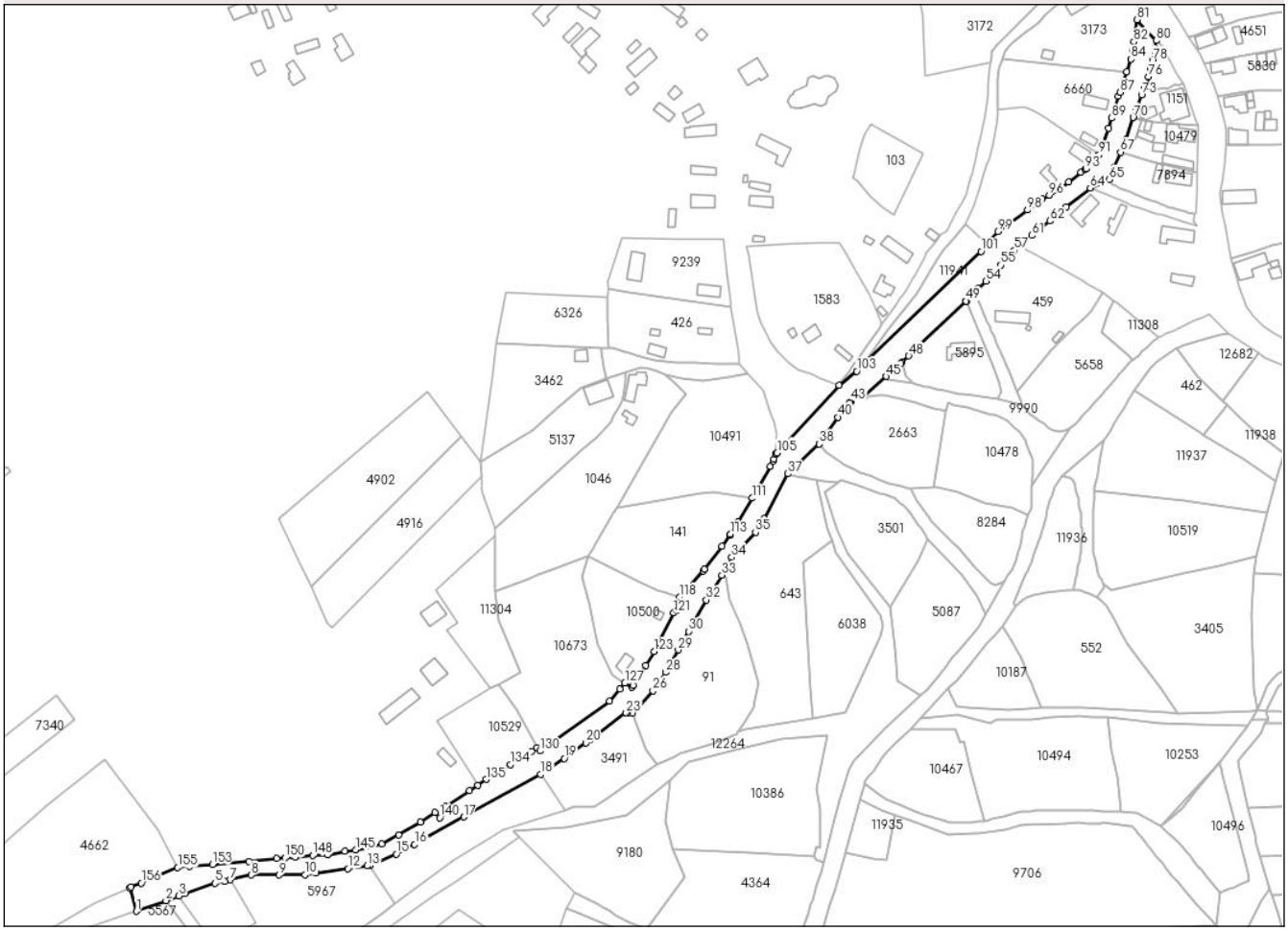
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50991	7.586	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	7.586	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	443.440,134 558.273,948	2	443.455,092 558.279,37	15.91
4	443.464,777 558.282,999	5	443.480,022 558.288,124	16.083
7	443.487,612 558.289,812	8	443.498,438 558.292,278	11.103
10	443.525,673 558.292,365	11	443.531,156 558.293,287	5.56
13	443.557,353 558.296,912	14	443.558,56 558.297,076	1.218
16	443.581,354 558.307,813	17	443.606,335 558.321,814	28.637

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	443.455,092 558.279,37	3	443.461,53 558.281,782	6.875
5	443.480,022 558.288,124	6	443.484,973 558.289,133	5.053
8	443.498,438 558.292,278	9	443.512,563 558.292,35	14.125
11	443.531,156 558.293,287	12	443.547,488 558.295,572	16.491
14	443.558,56 558.297,076	15	443.572,086 558.302,977	14.757
17	443.606,335 558.321,814	18	443.645,251 558.343,309	44.458

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	443.461,53 558.281,782	4	443.464,777 558.282,999	3.468
6	443.484,973 558.289,133	7	443.487,612 558.289,812	2.725
9	443.512,563 558.292,35	10	443.525,673 558.292,365	13.11
12	443.547,488 558.295,572	13	443.557,353 558.296,912	9.956
15	443.572,086 558.302,977	16	443.581,354 558.307,813	10.454
18	443.645,251 558.343,309	19	443.657,328 558.351,451	14.565

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	443.657,328 558.351,451	20	443.668,266 558.359,425	13.536
22	443.674,241 558.363,789	23	443.688,739 558.374,523	18.039
25	443.692,068 558.374,364	26	443.702,359 558.385,675	15.292
28	443.708,845 558.395,096	29	443.715,201 558.406,468	13.028
31	443.722,734 558.420,314	32	443.729,357 558.431,851	13.303
34	443.742,301 558.453,449	35	443.754,425 558.466,175	17.577
37	443.770,907 558.495,771	38	443.786,654 558.510,928	21.856
40	443.796,158 558.524,552	41	443.799,273 558.528,772	5.245
43	443.802,916 558.532,343	44	443.809,45 558.534,811	6.985
46	443.828,035 558.551,694	47	443.828,742 558.552,354	0.967
49	443.861,339 558.583,35	50	443.861,401 558.583,383	0.07
52	443.865,565 558.587,832	53	443.867,42 558.589,695	2.629
55	443.878,961 558.601,709	56	443.882,819 558.605,872	5.676
58	443.888,152 558.611,248	59	443.890,859 558.613,489	3.514
61	443.894,766 558.616,719	62	443.903,904 558.624,029	11.702
64	443.924,343 558.640,827	65	443.933,992 558.645,123	10.562
67	443.939,736 558.658,971	68	443.942,07 558.664,23	5.754
70	443.946,185 558.676,5	71	443.946,395 558.676,502	0.21
73	443.950,448 558.687,836	74	443.951,741 558.691,633	4.011
76	443.953,996 558.697,265	77	443.955,057 558.701,227	4.102
79	443.957,381 558.711,504	80	443.958,025 558.715,566	4.113
82	443.946,481 558.714,913	83	443.945,893 558.710,415	4.536
85	443.942,972 558.699,602	86	443.941,462 558.694,975	4.867
88	443.938,53 558.687,303	89	443.935,235 558.676,179	11.602
91	443.928,845 558.657,632	92	443.922,316 558.650,67	9.544
94	443.919,682 558.648,699	95	443.913,297 558.643,922	7.974
97	443.899,881 558.635,312	98	443.892,551 558.629,543	9.328
100	443.872,176 558.612,423	101	443.868,907 558.608,548	5.07
103	443.805,844 558.547,882	104	443.796,783 558.540,798	11.502
106	443.764,759 558.505,935	107	443.764,63 558.505,837	0.162
109	443.763,513 558.502,334	110	443.762,005 558.499,675	3.057
112	443.745,694 558.471,469	113	443.741,787 558.465,189	7.396
115	443.737,47 558.459,082	116	443.728,536 558.447,467	14.653

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	443.668,266 558.359,425	21	443.670,515 558.360,977	2.733
23	443.688,739 558.374,523	24	443.689,548 558.374,533	0.809
26	443.702,359 558.385,675	27	443.704,751 558.388,756	3.901
29	443.715,201 558.406,468	30	443.720,344 558.415,924	10.764
32	443.729,357 558.431,851	33	443.737,316 558.444,37	14.835
35	443.754,425 558.466,175	36	443.758,718 558.473,1	8.148
38	443.786,654 558.510,928	39	443.789,978 558.516,108	6.155
41	443.799,273 558.528,772	42	443.801,99 558.531,665	3.969
44	443.809,45 558.534,811	45	443.820,812 558.545,133	15.351
47	443.828,742 558.552,354	48	443.832,211 558.555,589	4.743
50	443.861,401 558.583,383	51	443.861,491 558.583,48	0.132
53	443.867,42 558.589,695	54	443.871,278 558.593,587	5.48
56	443.882,819 558.605,872	57	443.885,935 558.609,134	4.511
59	443.890,859 558.613,489	60	443.891,382 558.613,678	0.556
62	443.903,904 558.624,029	63	443.912,229 558.631,069	10.903
65	443.933,992 558.645,123	66	443.936,367 558.651,083	6.416
68	443.942,07 558.664,23	69	443.942,451 558.665,142	0.988
71	443.946,395 558.676,502	72	443.947,929 558.680,836	4.597
74	443.951,741 558.691,633	75	443.952,613 558.692,104	0.991
77	443.955,057 558.701,227	78	443.955,985 558.705,332	4.209
80	443.958,025 558.715,566	81	443.948,136 558.726,089	14.44
83	443.945,893 558.710,415	84	443.945,106 558.706,144	4.343
86	443.941,462 558.694,975	87	443.939,595 558.689,253	6.019
89	443.935,235 558.676,179	90	443.933,662 558.670,948	5.462
92	443.922,316 558.650,67	93	443.921,828 558.650,304	0.61
95	443.913,297 558.643,922	96	443.903,628 558.637,125	11.819
98	443.892,551 558.629,543	99	443.877,459 558.618,684	18.593
101	443.868,907 558.608,548	102	443.809,542 558.551,439	82.375
104	443.796,783 558.540,798	105	443.765,423 558.506,438	46.519
107	443.764,63 558.505,837	108	443.763,781 558.503,173	2.796
110	443.762,005 558.499,675	111	443.752,802 558.483,449	18.654
113	443.741,787 558.465,189	114	443.741,43 558.464,615	0.676
116	443.728,536 558.447,467	117	443.727,825 558.446,543	1.166

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	443.670,515 558.360,977	22	443.674,241 558.363,789	4.668
24	443.689,548 558.374,533	25	443.692,068 558.374,364	2.526
27	443.704,751 558.388,756	28	443.708,845 558.395,096	7.547
30	443.720,344 558.415,924	31	443.722,734 558.420,314	4.998
33	443.737,316 558.444,37	34	443.742,301 558.453,449	10.358
36	443.758,718 558.473,1	37	443.770,907 558.495,771	25.74
39	443.789,978 558.516,108	40	443.796,158 558.524,552	10.464
42	443.801,99 558.531,665	43	443.802,916 558.532,343	1.148
45	443.820,812 558.545,133	46	443.828,035 558.551,694	9.758
48	443.832,211 558.555,589	49	443.861,339 558.583,35	40.238
51	443.861,491 558.583,48	52	443.865,565 558.587,832	5.961
54	443.871,278 558.593,587	55	443.878,961 558.601,709	11.18
57	443.885,935 558.609,134	58	443.888,152 558.611,248	3.063
60	443.891,382 558.613,678	61	443.894,766 558.616,719	4.55
63	443.912,229 558.631,069	64	443.924,343 558.640,827	15.555
66	443.936,367 558.651,083	67	443.939,736 558.658,971	8.577
69	443.942,451 558.665,142	70	443.946,185 558.676,5	11.956
72	443.947,929 558.680,836	73	443.950,448 558.687,836	7.439
75	443.952,613 558.692,104	76	443.953,996 558.697,265	5.343
78	443.955,985 558.705,332	79	443.957,381 558.711,504	6.328
81	443.948,136 558.726,089	82	443.946,481 558.714,913	11.298
84	443.945,106 558.706,144	85	443.942,972 558.699,602	6.881
87	443.939,595 558.689,253	88	443.938,53 558.687,303	2.222
90	443.933,662 558.670,948	91	443.928,845 558.657,632	14.16
93	443.921,828 558.650,304	94	443.919,682 558.648,699	2.68
96	443.903,628 558.637,125	97	443.899,881 558.635,312	4.163
99	443.877,459 558.618,684	100	443.872,176 558.612,423	8.192
102	443.809,542 558.551,439	103	443.805,844 558.547,882	5.131
105	443.765,423 558.506,438	106	443.764,759 558.505,935	0.833
108	443.763,781 558.503,173	109	443.763,513 558.502,334	0.881
111	443.752,802 558.483,449	112	443.745,694 558.471,469	13.93
114	443.741,43 558.464,615	115	443.737,47 558.459,082	6.804
117	443.727,825 558.446,543	118	443.715,88 558.433,212	17.9

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	443.715,88 558.433,212	119	443.715,251 558.430,771	2.521
119	443.715,251 558.430,771	120	443.714,572 558.426,604	4.222
120	443.714,572 558.426,604	121	443.712,961 558.425,207	2.132
121	443.712,961 558.425,207	122	443.705,673 558.410,844	16.106
122	443.705,673 558.410,844	123	443.702,875 558.405,708	5.849
123	443.702,875 558.405,708	124	443.698,676 558.398,744	8.132
124	443.698,676 558.398,744	125	443.692,297 558.388,561	12.016
125	443.692,297 558.388,561	126	443.691,598 558.387,444	1.318
126	443.691,598 558.387,444	127	443.688,124 558.389,587	4.082
127	443.688,124 558.389,587	128	443.685,61 558.386,714	3.818
128	443.685,61 558.386,714	129	443.680,236 558.380,573	8.16
129	443.680,236 558.380,573	130	443.644,969 558.355,256	43.413
130	443.644,969 558.355,256	131	443.643,478 558.356,709	2.082
131	443.643,478 558.356,709	132	443.640,814 558.354,997	3.167
132	443.640,814 558.354,997	133	443.636,435 558.352,188	5.203
133	443.636,435 558.352,188	134	443.629,989 558.348,292	7.532
134	443.629,989 558.348,292	135	443.617,635 558.340,827	14.434
135	443.617,635 558.340,827	136	443.613,309 558.337,842	5.256
136	443.613,309 558.337,842	137	443.609,274 558.335,058	4.902
137	443.609,274 558.335,058	138	443.596,886 558.326,964	14.798
138	443.596,886 558.326,964	139	443.598,34 558.324,464	2.892
139	443.598,34 558.324,464	140	443.594,041 558.321,288	5.345
140	443.594,041 558.321,288	141	443.591,714 558.323,886	3.488
141	443.591,714 558.323,886	142	443.584,436 558.319,025	8.752
142	443.584,436 558.319,025	143	443.573,15 558.312,632	12.971
143	443.573,15 558.312,632	144	443.564,524 558.308,156	9.718
144	443.564,524 558.308,156	145	443.551,359 558.305,008	13.536
145	443.551,359 558.305,008	146	443.546,032 558.304,351	5.367
146	443.546,032 558.304,351	147	443.537,275 558.302,668	8.917
147	443.537,275 558.302,668	148	443.529,604 558.302,187	7.686
148	443.529,604 558.302,187	149	443.520,87 558.301,442	8.766
149	443.520,87 558.301,442	150	443.515,557 558.300,959	5.335
150	443.515,557 558.300,959	151	443.511,367 558.300,579	4.207
151	443.511,367 558.300,579	152	443.497,277 558.299,3	14.148
152	443.497,277 558.299,3	153	443.478,625 558.297,608	18.729
153	443.478,625 558.297,608	154	443.467,255 558.296,576	11.417
154	443.467,255 558.296,576	155	443.461,089 558.296,059	6.188
155	443.461,089 558.296,059	156	443.442,633 558.288,158	20.076
156	443.442,633 558.288,158	157	443.437,382 558.286,185	5.609
157	443.437,382 558.286,185	158	443.436,642 558.285,643	0.917
158	443.436,642 558.285,643	1	443.440,134 558.273,948	12.205

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 368

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mădărăşeni, Jud. Mureş, Strada nr. 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50990	7.412	Sector cadastral:60 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7859 / 01/11/2016		
Act Administrativ nr. 964, din 17/09/2002 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr 27 din 01.04.2016, emis de Consiliul Local Iclanzel; documentatia cadastrala avizata de OCPI Mures.;act administrativ nr 43 din 28.08.1997, emis de Guvernul Romaniei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ICLANZEL**, CIF:5584679, domeniu public	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSILIUL LOCAL AL COM. ICLANZEL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50990	7.412	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	7.412	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	443.430,999 556.180,185	2	443.438,88 556.180,391	7.884
4	443.454,741 556.181,241	5	443.456,123 556.181,609	1.43
7	443.482,014 556.188,505	8	443.494,117 556.191,273	12.415
10	443.498,517 556.191,961	11	443.505,465 556.192,624	6.98
13	443.519,633 556.194,094	14	443.524,619 556.194,424	4.997
16	443.552,184 556.197,272	17	443.562,517 556.199,198	10.511

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	443.438,88 556.180,391	3	443.440,118 556.180,423	1.238
5	443.456,123 556.181,609	6	443.480,683 556.188,15	25.416
8	443.494,117 556.191,273	9	443.495,23 556.191,507	1.137
11	443.505,465 556.192,624	12	443.515,793 556.193,696	10.383
14	443.524,619 556.194,424	15	443.538,637 556.195,734	14.079
17	443.562,517 556.199,198	18	443.583,638 556.203,134	21.485

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	443.440,118 556.180,423	4	443.454,741 556.181,241	14.646
6	443.480,683 556.188,15	7	443.482,014 556.188,505	1.378
9	443.495,23 556.191,507	10	443.498,517 556.191,961	3.318
12	443.515,793 556.193,696	13	443.519,633 556.194,094	3.861
15	443.538,637 556.195,734	16	443.552,184 556.197,272	13.634
18	443.583,638 556.203,134	19	443.594,555 556.205,169	11.105

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	443.594,555 556.205,169	20	443.596,44 556.205,52	1.917
22	443.631,782 556.212,107	23	443.631,791 556.212,109	0.009
25	443.666,853 556.213,894	26	443.678,516 556.214,06	11.664
28	443.713,29 556.214,555	29	443.763,414 556.216,442	50.16
31	443.789,936 556.215,801	32	443.801,993 556.215,51	12.061
34	443.808,094 556.215,196	35	443.830,947 556.211,64	23.128
37	443.826,127 556.218,857	38	443.826,072 556.218,869	0.056
40	443.820,83 556.220,628	41	443.785,068 556.222,056	35.79
43	443.732,784 556.220,9	44	443.690,902 556.219,812	41.896
46	443.677,464 556.219,391	47	443.663,691 556.218,959	13.78
49	443.649,701 556.218,52	50	443.629,916 556.217,364	19.819
52	443.575,253 556.209,766	53	443.562,216 556.207,954	13.162
55	443.547,32 556.206,584	56	443.538,564 556.205,773	8.793
58	443.521,918 556.204,802	59	443.521,363 556.204,73	0.56
61	443.505,389 556.202,639	62	443.495,908 556.201,169	9.594
64	443.485,169 556.199,883	65	443.482,688 556.196,449	4.236
67	443.477,443 556.195,664	68	443.466,678 556.194,053	10.885
70	443.451,522 556.191,791	71	443.439,219 556.190,7	12.351
73	443.426,964 556.190,879	74	443.424,655 556.190,994	2.312
76	443.405,96 556.193,794	77	443.395,141 556.195,617	10.972
79	443.385,507 556.197,309	80	443.384,22 556.197,28	1.287
82	443.384,084 556.198,093	83	443.378,409 556.198,989	5.745
85	443.360,898 556.201,787	86	443.358,457 556.202,322	2.499
88	443.347,17 556.204,757	89	443.343,816 556.205,48	3.431
91	443.332,802 556.207,227	92	443.331,755 556.207,394	1.06
94	443.318,642 556.209,474	95	443.295,41 556.212,125	23.383
97	443.280,079 556.215,038	98	443.275,331 556.216,146	4.876
100	443.260,148 556.218,834	101	443.254,142 556.219,02	6.009
103	443.219,766 556.221,345	104	443.209,775 556.222,615	10.071
106	443.198,46 556.224,494	107	443.184,795 556.227,306	13.951
109	443.162,911 556.232,141	110	443.146,814 556.236,678	16.724
112	443.124,001 556.240,233	113	443.094,006 556.242,648	30.092
115	443.086,093 556.243,052	116	443.082,185 556.243,434	3.927

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	443.596,44 556.205,52	21	443.616,677 556.209,292	20.586
23	443.631,791 556.212,109	24	443.654,539 556.213,718	22.805
26	443.678,516 556.214,06	27	443.689,492 556.214,216	10.977
29	443.763,414 556.216,442	30	443.782,274 556.215,987	18.865
32	443.801,993 556.215,51	33	443.806,826 556.215,393	4.834
35	443.830,947 556.211,64	36	443.831,719 556.211,468	0.791
38	443.826,072 556.218,869	39	443.825,701 556.219,42	0.664
41	443.785,068 556.222,056	42	443.769,498 556.222,328	15.572
44	443.690,902 556.219,812	45	443.684,189 556.219,602	6.716
47	443.663,691 556.218,959	48	443.651,519 556.218,577	12.178
50	443.629,916 556.217,364	51	443.596,109 556.212,665	34.132
53	443.562,216 556.207,954	54	443.551,39 556.207,026	10.866
56	443.538,564 556.205,773	57	443.528,815 556.204,878	9.79
59	443.521,363 556.204,73	60	443.509,486 556.203,19	11.976
62	443.495,908 556.201,169	63	443.487,004 556.200,117	8.966
65	443.482,688 556.196,449	66	443.481,074 556.196,208	1.632
68	443.466,678 556.194,053	69	443.461,746 556.193,301	4.989
71	443.439,219 556.190,7	72	443.438,44 556.190,722	0.779
74	443.424,655 556.190,994	75	443.406,393 556.193,721	18.464
77	443.395,141 556.195,617	78	443.391,38 556.196,279	3.819
80	443.384,22 556.197,28	81	443.384,279 556.198,062	0.784
83	443.378,409 556.198,989	84	443.373,452 556.199,74	5.014
86	443.358,457 556.202,322	87	443.348,901 556.204,383	9.776
89	443.343,816 556.205,48	90	443.338,309 556.206,354	5.576
92	443.331,755 556.207,394	93	443.331,229 556.207,477	0.533
95	443.295,41 556.212,125	96	443.292,301 556.212,48	3.129
98	443.275,331 556.216,146	99	443.263,216 556.218,735	12.389
101	443.254,142 556.219,02	102	443.225,926 556.220,562	28.258
104	443.209,775 556.222,615	105	443.204,62 556.223,391	5.213
107	443.184,795 556.227,306	108	443.167,018 556.231,136	18.185
110	443.146,814 556.236,678	111	443.129,68 556.239,231	17.323
113	443.094,006 556.242,648	114	443.091,89 556.242,756	2.119
116	443.082,185 556.243,434	117	443.073,674 556.244,014	8.531

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	443.616,677 556.209,292	22	443.631,782 556.212,107	15.365
24	443.654,539 556.213,718	25	443.666,853 556.213,894	12.315
27	443.689,492 556.214,216	28	443.713,29 556.214,555	23.8
30	443.782,274 556.215,987	31	443.789,936 556.215,801	7.664
33	443.806,826 556.215,393	34	443.808,094 556.215,196	1.283
36	443.831,719 556.211,468	37	443.826,127 556.218,857	9.266
39	443.825,701 556.219,42	40	443.820,83 556.220,628	5.019
42	443.769,498 556.222,328	43	443.732,784 556.220,9	36.742
45	443.684,189 556.219,602	46	443.677,464 556.219,391	6.728
48	443.651,519 556.218,577	49	443.649,701 556.218,52	1.819
51	443.596,109 556.212,665	52	443.575,253 556.209,766	21.057
54	443.551,39 556.207,026	55	443.547,32 556.206,584	4.094
57	443.528,815 556.204,878	58	443.521,918 556.204,802	6.897
60	443.509,486 556.203,19	61	443.505,389 556.202,639	4.134
63	443.487,004 556.200,117	64	443.485,169 556.199,883	1.85
66	443.481,074 556.196,208	67	443.477,443 556.195,664	3.672
69	443.461,746 556.193,301	70	443.451,522 556.191,791	10.335
72	443.438,44 556.190,722	73	443.426,964 556.190,879	11.477
75	443.406,393 556.193,721	76	443.405,96 556.193,794	0.439
78	443.391,38 556.196,279	79	443.385,507 556.197,309	5.963
81	443.384,279 556.198,062	82	443.384,084 556.198,093	0.197
84	443.373,452 556.199,74	85	443.360,898 556.201,787	12.72
87	443.348,901 556.204,383	88	443.347,17 556.204,757	1.771
90	443.338,309 556.206,354	91	443.332,802 556.207,227	5.576
93	443.331,229 556.207,477	94	443.318,642 556.209,474	12.744
96	443.292,301 556.212,48	97	443.280,079 556.215,038	12.487
99	443.263,216 556.218,735	100	443.260,148 556.218,834	3.07
102	443.225,926 556.220,562	103	443.219,766 556.221,345	6.21
105	443.204,62 556.223,391	106	443.198,46 556.224,494	6.258
108	443.167,018 556.231,136	109	443.162,911 556.232,141	4.228
111	443.129,68 556.239,231	112	443.124,001 556.240,233	5.767
114	443.091,89 556.242,756	115	443.086,093 556.243,052	5.805
117	443.073,674 556.244,014	118	443.037,578 556.244,173	36.096

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	443.037,578 556.244,173	119	443.034,787 556.244,185	2.791
121	443.009,959 556.242,264	122	443.006,093 556.241,841	3.889
124	443.002,889 556.241,574	125	442.991,55 556.241,24	11.344
127	442.997,422 556.234,197	128	443.007,514 556.234,895	10.116
130	443.012,674 556.234,771	131	443.016,067 556.234,69	3.394
133	443.050,838 556.234,011	134	443.065,851 556.233,758	15.015
136	443.088,334 556.233,216	137	443.088,855 556.233,157	0.524
139	443.142,621 556.226,195	140	443.147,282 556.225,37	4.733
142	443.166,282 556.222,008	143	443.198,133 556.216,134	32.388
145	443.219,472 556.212,556	146	443.223,808 556.211,951	4.378
148	443.228,327 556.211,322	149	443.237,864 556.209,993	9.629
151	443.252,135 556.208,004	152	443.256,266 556.207,428	4.171
154	443.276,184 556.204,652	155	443.285,86 556.203,245	9.778
157	443.294,976 556.201,711	158	443.299,642 556.200,925	4.732
160	443.308,894 556.199,369	161	443.310,012 556.199,181	1.134
163	443.315,695 556.198,223	164	443.317,402 556.197,937	1.731
166	443.318,55 556.197,745	167	443.321,184 556.197,301	2.671
169	443.322,312 556.197,111	170	443.323,551 556.196,903	1.256
172	443.334,489 556.195,062	173	443.338,704 556.194,352	4.274
175	443.352,59 556.192,017	176	443.357,246 556.191,266	4.716
178	443.363,448 556.190,186	179	443.369,807 556.189,115	6.449
181	443.390,153 556.186,039	182	443.391,357 556.185,867	1.216
184	443.394,968 556.185,349	185	443.399,897 556.184,643	4.979

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	443.034,787 556.244,185	120	443.020,154 556.242,718	14.706
122	443.006,093 556.241,841	123	443.003,674 556.241,677	2.425
125	442.991,55 556.241,24	126	442.989,95 556.233,684	7.724
128	443.007,514 556.234,895	129	443.008,303 556.234,876	0.789
131	443.016,067 556.234,69	132	443.036,709 556.234,132	20.65
134	443.065,851 556.233,758	135	443.080,562 556.233,403	14.715
137	443.088,855 556.233,157	138	443.122,818 556.229,339	34.177
140	443.147,282 556.225,37	141	443.150,019 556.224,886	2.779
143	443.198,133 556.216,134	144	443.218,298 556.212,753	20.446
146	443.223,808 556.211,951	147	443.225,547 556.211,709	1.756
149	443.237,864 556.209,993	150	443.248,913 556.208,453	11.156
152	443.256,266 556.207,428	153	443.262,425 556.206,57	6.218
155	443.285,86 556.203,245	156	443.290,705 556.202,429	4.913
158	443.299,642 556.200,925	159	443.304,704 556.200,074	5.133
161	443.310,012 556.199,181	162	443.312,304 556.198,796	2.324
164	443.317,402 556.197,937	165	443.318,488 556.197,755	1.101
167	443.321,184 556.197,301	168	443.321,418 556.197,262	0.237
170	443.323,551 556.196,903	171	443.332,733 556.195,358	9.311
173	443.338,704 556.194,352	174	443.341,591 556.193,866	2.928
176	443.357,246 556.191,266	177	443.362,233 556.190,391	5.063
179	443.369,807 556.189,115	180	443.376,048 556.188,061	6.329
182	443.391,357 556.185,867	183	443.392,561 556.185,694	1.216
185	443.399,897 556.184,643	186	443.429,683 556.180,374	30.09

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	443.020,154 556.242,718	121	443.009,959 556.242,264	10.205
123	443.003,674 556.241,677	124	443.002,889 556.241,574	0.792
126	442.989,95 556.233,684	127	442.997,422 556.234,197	7.49
129	443.008,303 556.234,876	130	443.012,674 556.234,771	4.372
132	443.036,709 556.234,132	133	443.050,838 556.234,011	14.13
135	443.080,562 556.233,403	136	443.088,334 556.233,216	7.774
138	443.122,818 556.229,339	139	443.142,621 556.226,195	20.051
141	443.150,019 556.224,886	142	443.166,282 556.222,008	16.516
144	443.218,298 556.212,753	145	443.219,472 556.212,556	1.19
147	443.225,547 556.211,709	148	443.228,327 556.211,322	2.807
150	443.248,913 556.208,453	151	443.252,135 556.208,004	3.253
153	443.262,425 556.206,57	154	443.276,184 556.204,652	13.892
156	443.290,705 556.202,429	157	443.294,976 556.201,711	4.331
159	443.304,704 556.200,074	160	443.308,894 556.199,369	4.249
162	443.312,304 556.198,796	163	443.315,695 556.198,223	3.439
165	443.318,488 556.197,755	166	443.318,55 556.197,745	0.063
168	443.321,418 556.197,262	169	443.322,312 556.197,111	0.907
171	443.332,733 556.195,358	172	443.334,489 556.195,062	1.781
174	443.341,591 556.193,866	175	443.352,59 556.192,017	11.153
177	443.362,233 556.190,391	178	443.363,448 556.190,186	1.232
180	443.376,048 556.188,061	181	443.390,153 556.186,039	14.249
183	443.392,561 556.185,694	184	443.394,968 556.185,349	2.432
186	443.429,683 556.180,374	1	443.430,999 556.180,185	1.33

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 369

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Căpuşu De Câmpie, Jud. Mureș, Strada nr. 13.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50989	7.009	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7877 / 02/11/2016		
Act Administrativ nr. 964, din 05/09/2002 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr 43 din 28.08.1997, emis de Guvernul Romaniei; documentatia cadastrala avizata de OCPI Mures.;act administrativ nr 27 din 01.04.2016, emis de Consiliul Local Iclanzel);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ICLANZEL**, CIF:5584679, domeniu public	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSILIUL LOCAL AL COM. ICLANZEL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

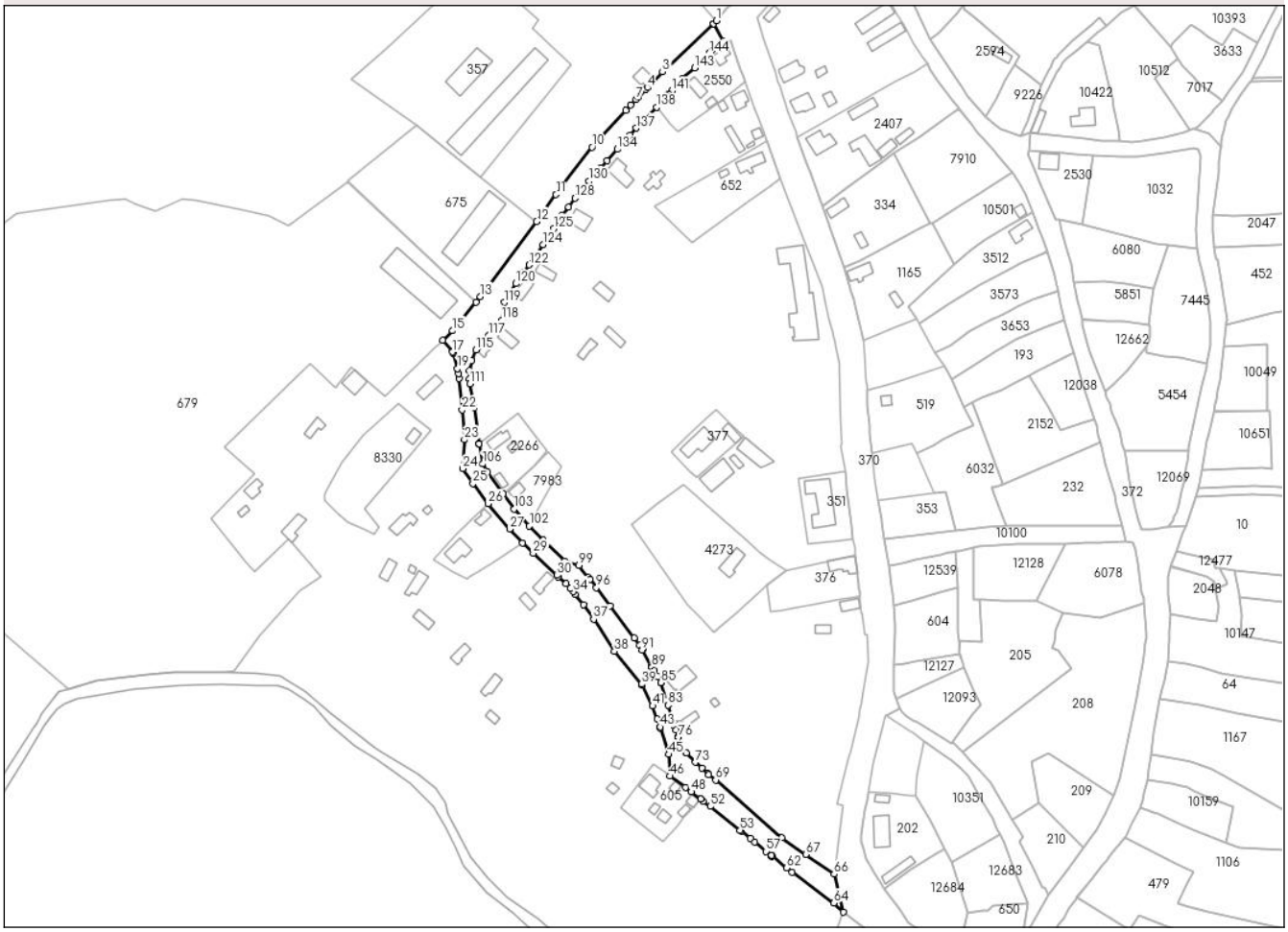
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50989	7.009	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	7.009	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	447.353,524 560.946,14	2	447.352,087 560.944,519	2.166
4	447.314,424 560.908,197	5	447.313,655 560.907,347	1.146
7	447.307,94 560.901,428	8	447.305,056 560.898,389	4.19
10	447.283,068 560.874,498	11	447.262,594 560.847,663	33.754
13	447.219,703 560.789,793	14	447.217,134 560.786,636	4.07
16	447.198,314 560.765,113	17	447.203,838 560.758,349	8.733

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	447.352,087 560.944,519	3	447.323,023 560.917,107	39.952
5	447.313,655 560.907,347	6	447.309,428 560.902,969	6.086
8	447.305,056 560.898,389	9	447.302,195 560.895,482	4.079
11	447.262,594 560.847,663	12	447.251,644 560.832,334	18.838
14	447.217,134 560.786,636	15	447.203,938 560.770,421	20.906
17	447.203,838 560.758,349	18	447.204,071 560.757,895	0.51

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	447.323,023 560.917,107	4	447.314,424 560.908,197	12.383
6	447.309,428 560.902,969	7	447.307,94 560.901,428	2.142
9	447.302,195 560.895,482	10	447.283,068 560.874,498	28.393
12	447.251,644 560.832,334	13	447.219,703 560.789,793	53.197
15	447.203,938 560.770,421	16	447.198,314 560.765,113	7.733
18	447.204,071 560.757,895	19	447.206,705 560.748,844	9.426

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	447.206,705 560.748,844	20	447.207,187 560.745,989	2.895
22	447.209,356 560.725,545	23	447.210,667 560.708,638	16.958
25	447.215,52 560.683,88	26	447.224,185 560.672,377	14.401
28	447.243,458 560.650,008	29	447.249,671 560.644,284	8.448
31	447.263,966 560.631,036	32	447.268,267 560.627,128	5.811
34	447.272,282 560.622,608	35	447.273,421 560.620,86	2.086
37	447.283,911 560.606,862	38	447.295,74 560.588,744	21.638
40	447.311,505 560.569,581	41	447.317,41 560.557,82	13.16
43	447.321,617 560.545,878	44	447.321,907 560.545,033	0.893
46	447.327,384 560.518,007	47	447.336,042 560.511,537	10.808
49	447.344,726 560.505,04	50	447.344,804 560.504,979	0.099
52	447.350,103 560.500,879	53	447.366,962 560.487,355	21.613
55	447.372,703 560.482,714	56	447.375,411 560.480,575	3.451
58	447.384,743 560.472,999	59	447.385,036 560.472,764	0.376
61	447.384,946 560.472,629	62	447.393,491 560.465,953	10.844
64	447.420,27 560.446,034	65	447.425,708 560.440,869	7.5
67	447.404,27 560.473,53	68	447.390,847 560.483,01	16.433
70	447.349,329 560.518,852	71	447.348,731 560.519,419	0.824
73	447.341,778 560.525,897	74	447.336,647 560.531,097	7.305
76	447.332,121 560.540,206	77	447.331,961 560.540,245	0.165
79	447.330,134 560.546,268	80	447.329,417 560.547,634	1.543
82	447.329,599 560.547,967	83	447.326,257 560.558,186	10.752
85	447.322,1 560.570,983	86	447.322,079 560.571,047	0.067
88	447.318,222 560.577,738	89	447.317,045 560.579,76	2.34
91	447.311,496 560.589,388	92	447.311,761 560.589,673	0.389
94	447.306,928 560.596,353	95	447.293,489 560.614,586	22.651
97	447.281,894 560.629,595	98	447.280,944 560.630,746	1.492
100	447.267,56 560.639,949	101	447.255,365 560.651,957	17.115
103	447.238,866 560.669,438	104	447.232,563 560.678,005	10.636
106	447.220,998 560.694,932	107	447.218,971 560.706,317	11.564
109	447.219,039 560.706,511	110	447.216,295 560.726,791	20.465
112	447.213,508 560.743,044	113	447.213,551 560.747,983	4.939
115	447.217,105 560.759,516	116	447.221,423 560.764,089	6.289

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	447.207,187 560.745,989	21	447.207,463 560.743,39	2.614
23	447.210,667 560.708,638	24	447.209,636 560.692,322	16.349
26	447.224,185 560.672,377	27	447.236,283 560.658,059	18.745
29	447.249,671 560.644,284	30	447.263,26 560.631,807	18.448
32	447.268,267 560.627,128	33	447.270,634 560.624,459	3.567
35	447.273,421 560.620,86	36	447.278,196 560.615,2	7.405
38	447.295,74 560.588,744	39	447.311,001 560.570,141	24.062
41	447.317,41 560.557,82	42	447.320,169 560.550,379	7.936
44	447.321,907 560.545,033	45	447.326,683 560.530,285	15.502
47	447.336,042 560.511,537	48	447.339,313 560.509,124	4.065
50	447.344,804 560.504,979	51	447.346,224 560.503,858	1.809
53	447.366,962 560.487,355	54	447.367,599 560.486,894	0.786
56	447.375,411 560.480,575	57	447.381,714 560.475,341	8.193
59	447.385,036 560.472,764	60	447.384,966 560.472,659	0.126
62	447.393,491 560.465,953	63	447.396,511 560.463,467	3.912
65	447.425,708 560.440,869	66	447.420,352 560.462,443	22.229
68	447.390,847 560.483,01	69	447.353,227 560.515,797	49.902
71	447.348,731 560.519,419	72	447.345,361 560.522,614	4.644
74	447.336,647 560.531,097	75	447.336,189 560.531,614	0.691
77	447.331,961 560.540,245	78	447.330,778 560.544,22	4.147
80	447.329,417 560.547,634	81	447.329,663 560.547,763	0.278
83	447.326,257 560.558,186	84	447.325,363 560.560,882	2.84
86	447.322,079 560.571,047	87	447.320,244 560.574,223	3.668
89	447.317,045 560.579,76	90	447.316,494 560.580,512	0.932
92	447.311,761 560.589,673	93	447.309,996 560.592,321	3.182
95	447.293,489 560.614,586	96	447.285,538 560.624,878	13.006
98	447.280,944 560.630,746	99	447.275,53 560.637,389	8.57
101	447.255,365 560.651,957	102	447.247,49 560.659,759	11.085
104	447.232,563 560.678,005	105	447.223,83 560.690,223	15.018
107	447.218,971 560.706,317	108	447.219,06 560.706,386	0.113
110	447.216,295 560.726,791	111	447.213,85 560.740,449	13.875
113	447.213,551 560.747,983	114	447.214,653 560.753,597	5.721
116	447.221,423 560.764,089	117	447.224,507 560.767,847	4.861

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	447.207,463 560.743,39	22	447.209,356 560.725,545	17.945
24	447.209,636 560.692,322	25	447.215,52 560.683,88	10.29
27	447.236,283 560.658,059	28	447.243,458 560.650,008	10.784
30	447.263,26 560.631,807	31	447.263,966 560.631,036	1.045
33	447.270,634 560.624,459	34	447.272,282 560.622,608	2.478
36	447.278,196 560.615,2	37	447.283,911 560.606,862	10.109
39	447.311,001 560.570,141	40	447.311,505 560.569,581	0.753
42	447.320,169 560.550,379	43	447.321,617 560.545,878	4.728
45	447.326,683 560.530,285	46	447.327,384 560.518,007	12.298
48	447.339,313 560.509,124	49	447.344,726 560.505,04	6.781
51	447.346,224 560.503,858	52	447.350,103 560.500,879	4.891
54	447.367,599 560.486,894	55	447.372,703 560.482,714	6.597
57	447.381,714 560.475,341	58	447.384,743 560.472,999	3.829
60	447.384,966 560.472,659	61	447.384,946 560.472,629	0.036
63	447.396,511 560.463,467	64	447.420,27 560.446,034	29.469
66	447.420,352 560.462,443	67	447.404,27 560.473,53	19.533
69	447.353,227 560.515,797	70	447.349,329 560.518,852	4.953
72	447.345,361 560.522,614	73	447.341,778 560.525,897	4.86
75	447.336,189 560.531,614	76	447.332,121 560.540,206	9.506
78	447.330,778 560.544,22	79	447.330,134 560.546,268	2.147
81	447.329,663 560.547,763	82	447.329,599 560.547,967	0.214
84	447.325,363 560.560,882	85	447.322,1 560.570,983	10.615
87	447.320,244 560.574,223	88	447.318,222 560.577,738	4.055
90	447.316,494 560.580,512	91	447.311,496 560.589,388	10.186
93	447.309,996 560.592,321	94	447.306,928 560.596,353	5.067
96	447.285,538 560.624,878	97	447.281,894 560.629,595	5.961
99	447.275,53 560.637,389	100	447.267,56 560.639,949	8.371
102	447.247,49 560.659,759	103	447.238,866 560.669,438	12.964
105	447.223,83 560.690,223	106	447.220,998 560.694,932	5.495
108	447.219,06 560.706,386	109	447.219,039 560.706,511	0.127
111	447.213,85 560.740,449	112	447.213,508 560.743,044	2.617
114	447.214,653 560.753,597	115	447.217,105 560.759,516	6.407
117	447.224,507 560.767,847	118	447.231,866 560.776,467	11.334

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	447.231,866 560.776,467	119	447.233,375 560.786,474	10.12
121	447.244,197 560.803,556	122	447.247,296 560.807,76	5.223
124	447.255,304 560.819,313	125	447.261,301 560.828,385	10.875
127	447.269,678 560.840,605	128	447.273,4 560.845,551	6.19
130	447.281,36 560.855,207	131	447.288,076 560.862,751	10.1
133	447.291,505 560.866,72	134	447.297,516 560.873,285	8.901
136	447.304,66 560.881,272	137	447.308,227 560.885,283	5.368
139	447.325,333 560.903,477	140	447.326,635 560.904,631	1.74
142	447.334,496 560.913,523	143	447.341,33 560.919,397	9.012
145	447.351,029 560.929,223	146	447.357,467 560.934,573	8.371

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	447.233,375 560.786,474	120	447.239,843 560.797,164	12.494
122	447.247,296 560.807,76	123	447.250,38 560.813,046	6.12
125	447.261,301 560.828,385	126	447.266,05 560.835,657	8.685
128	447.273,4 560.845,551	129	447.278,457 560.851,799	8.038
131	447.288,076 560.862,751	132	447.288,119 560.862,799	0.064
134	447.297,516 560.873,285	135	447.300,858 560.876,988	4.988
137	447.308,227 560.885,283	138	447.319,595 560.897,05	16.361
140	447.326,635 560.904,631	141	447.328,173 560.906,3	2.27
143	447.341,33 560.919,397	144	447.349,531 560.927,796	11.739
146	447.357,467 560.934,573	147	447.352,099 560.944,526	11.308

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	447.239,843 560.797,164	121	447.244,197 560.803,556	7.734
123	447.250,38 560.813,046	124	447.255,304 560.819,313	7.97
126	447.266,05 560.835,657	127	447.269,678 560.840,605	6.136
129	447.278,457 560.851,799	130	447.281,36 560.855,207	4.477
132	447.288,119 560.862,799	133	447.291,505 560.866,72	5.181
135	447.300,858 560.876,988	136	447.304,66 560.881,272	5.728
138	447.319,595 560.897,05	139	447.325,333 560.903,477	8.616
141	447.328,173 560.906,3	142	447.334,496 560.913,523	9.6
144	447.349,531 560.927,796	145	447.351,029 560.929,223	2.069
147	447.352,099 560.944,526	1	447.353,524 560.946,14	2.153

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 370

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Căpuşu De Câmpie, Jud. Mureș, Strada nr. 17.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50988	11.480	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7875 / 02/11/2016		
Act Administrativ nr. 964, din 05/09/2002 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr 27 din 01.04.2016, emis de Consiliul Local Iclanzel; documentatia cadastrala avizata de OCPI Mures.;act administrativ nr 43 din 28.08.1997, emis de Guvernul Romaniei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ICLANZEL**, CIF:5584679, domeniu public	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSILIUL LOCAL AL COM. ICLANZEL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50988	11.480	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	11.480	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	447.419,897 561.020,994	2	447.404,66 561.004,628	22.361
4	447.389,3 560.985,925	5	447.362,921 560.956,278	39.684
7	447.353,524 560.946,14	8	447.352,099 560.944,526	2.153
10	447.361,386 560.934,854	11	447.367,524 560.918,425	17.538
13	447.369,42 560.913,416	14	447.370,141 560.911,269	2.265
16	447.377,29 560.891,294	17	447.382,162 560.877,908	14.245

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	447.404,66 561.004,628	3	447.396,593 560.994,389	13.035
5	447.362,921 560.956,278	6	447.359,86 560.953,315	4.26
8	447.352,099 560.944,526	9	447.357,467 560.934,573	11.308
11	447.367,524 560.918,425	12	447.367,876 560.917,327	1.153
14	447.370,141 560.911,269	15	447.375,598 560.896,054	16.164
17	447.382,162 560.877,908	18	447.389,999 560.856,935	22.389

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	447.396,593 560.994,389	4	447.389,3 560.985,925	11.173
6	447.359,86 560.953,315	7	447.353,524 560.946,14	9.572
9	447.357,467 560.934,573	10	447.361,386 560.934,854	3.929
12	447.367,876 560.917,327	13	447.369,42 560.913,416	4.205
15	447.375,598 560.896,054	16	447.377,29 560.891,294	5.052
18	447.389,999 560.856,935	19	447.400,119 560.830,238	28.551

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	447.400,119 560.830,238	20	447.408,728 560.807,62	24.201
22	447.415,507 560.787,579	23	447.417,571 560.777,761	10.033
25	447.419,94 560.767,064	26	447.420,402 560.765,601	1.534
28	447.423,243 560.751,495	29	447.423,326 560.748,669	2.827
31	447.424,686 560.706,853	32	447.424,423 560.705,013	1.859
34	447.427,62 560.681,488	35	447.427,842 560.680,324	1.185
37	447.431,15 560.652,152	38	447.432,374 560.647,633	4.682
40	447.433,801 560.633,416	41	447.433,824 560.632,184	1.232
43	447.434,47 560.626,302	44	447.434,707 560.624,149	2.166
46	447.435,183 560.619,821	47	447.435,211 560.619,564	0.259
49	447.435,04 560.618,459	50	447.435,172 560.617,485	0.983
52	447.436,267 560.609,848	53	447.436,431 560.608,254	1.602
55	447.437,575 560.598,358	56	447.439,189 560.598,479	1.619
58	447.437,368 560.567,37	59	447.435,694 560.558,105	9.415
61	447.434,055 560.550,527	62	447.432,261 560.542,936	7.8
64	447.432,159 560.542,491	65	447.429,556 560.531,174	11.612
67	447.427,837 560.524,296	68	447.422,785 560.504,892	20.051
70	447.425,669 560.501,241	71	447.423,425 560.484,868	16.526
73	447.420,352 560.462,443	74	447.425,708 560.440,869	22.229
76	447.448,679 560.423,241	77	447.464,702 560.416,999	17.196
79	447.497,971 560.402,371	80	447.501,603 560.399,248	4.79
82	447.505,712 560.390,939	83	447.517,819 560.408,365	21.219
85	447.507,514 560.413,005	86	447.490,813 560.420,707	18.391
88	447.469,096 560.430,478	89	447.466,336 560.432,353	3.337
91	447.457,426 560.442,3	92	447.448,732 560.454,392	14.893
94	447.445,582 560.459,44	95	447.443,331 560.462,917	4.142
97	447.437,038 560.476,529	98	447.435,862 560.480,909	4.535
100	447.436,57 560.488,979	101	447.436,622 560.489,856	0.879
103	447.437,964 560.498,653	104	447.439,122 560.504,308	5.772
106	447.439,86 560.508,638	107	447.439,91 560.509,156	0.52
109	447.446,865 560.541,358	110	447.449,81 560.551,927	10.972
112	447.457,678 560.556,181	113	447.455,368 560.561,713	5.995
115	447.454,031 560.580,907	116	447.454,811 560.599,273	18.383

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	447.408,728 560.807,62	21	447.413,564 560.794,691	13.804
23	447.417,571 560.777,761	24	447.419,711 560.768,342	9.659
26	447.420,402 560.765,601	27	447.421,095 560.761,721	3.941
29	447.423,326 560.748,669	30	447.424,209 560.718,882	29.8
32	447.424,423 560.705,013	33	447.426,517 560.690,486	14.677
35	447.427,842 560.680,324	36	447.430,374 560.660,059	20.423
38	447.432,374 560.647,633	39	447.432,591 560.643,184	4.454
41	447.433,824 560.632,184	42	447.433,884 560.631,055	1.131
44	447.434,707 560.624,149	45	447.434,861 560.622,752	1.405
47	447.435,211 560.619,564	48	447.435,115 560.619,199	0.377
50	447.435,172 560.617,485	51	447.436,085 560.610,77	6.777
53	447.436,431 560.608,254	54	447.436,92 560.604,563	3.723
56	447.439,189 560.598,479	57	447.439,791 560.582,742	15.749
59	447.435,694 560.558,105	60	447.435,322 560.556,39	1.755
62	447.432,261 560.542,936	63	447.432,166 560.542,525	0.422
65	447.429,556 560.531,174	66	447.429,187 560.529,696	1.523
68	447.422,785 560.504,892	69	447.422,053 560.502,131	2.856
71	447.423,425 560.484,868	72	447.422,726 560.479,764	5.152
74	447.425,708 560.440,869	75	447.434,396 560.433,918	11.126
77	447.464,702 560.416,999	78	447.481,838 560.411,211	18.087
80	447.501,603 560.399,248	81	447.504,586 560.394,685	5.452
83	447.517,819 560.408,365	84	447.508,444 560.412,565	10.273
86	447.490,813 560.420,707	87	447.481,127 560.424,23	10.307
89	447.466,336 560.432,353	90	447.462,707 560.434,972	4.475
92	447.448,732 560.454,392	93	447.445,837 560.458,752	5.234
95	447.443,331 560.462,917	96	447.438,756 560.471,457	9.688
98	447.435,862 560.480,909	99	447.435,495 560.485,317	4.423
101	447.436,622 560.489,856	102	447.437,213 560.494,251	4.435
104	447.439,122 560.504,308	105	447.439,809 560.508,119	3.872
107	447.439,91 560.509,156	108	447.442,959 560.525,395	16.523
110	447.449,81 560.551,927	111	447.449,889 560.552,21	0.294
113	447.455,368 560.561,713	114	447.454,221 560.566,165	4.597
116	447.454,811 560.599,273	117	447.454,656 560.603,701	4.431

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	447.413,564 560.794,691	22	447.415,507 560.787,579	7.373
24	447.419,711 560.768,342	25	447.419,94 560.767,064	1.298
27	447.421,095 560.761,721	28	447.423,243 560.751,495	10.449
30	447.424,209 560.718,882	31	447.424,686 560.706,853	12.038
33	447.426,517 560.690,486	34	447.427,62 560.681,488	9.065
36	447.430,374 560.660,059	37	447.431,15 560.652,152	7.945
39	447.432,591 560.643,184	40	447.433,801 560.633,416	9.843
42	447.433,884 560.631,055	43	447.434,47 560.626,302	4.789
45	447.434,861 560.622,752	46	447.435,183 560.619,821	2.949
48	447.435,115 560.619,199	49	447.435,04 560.618,459	0.744
51	447.436,085 560.610,77	52	447.436,267 560.609,848	0.94
54	447.436,92 560.604,563	55	447.437,575 560.598,358	6.239
57	447.439,791 560.582,742	58	447.437,368 560.567,37	15.562
60	447.435,322 560.556,39	61	447.434,055 560.550,527	5.998
63	447.432,166 560.542,525	64	447.432,159 560.542,491	0.035
66	447.429,187 560.529,696	67	447.427,837 560.524,296	5.566
69	447.422,053 560.502,131	70	447.425,669 560.501,241	3.724
72	447.422,726 560.479,764	73	447.420,352 560.462,443	17.483
75	447.434,396 560.433,918	76	447.448,679 560.423,241	17.833
78	447.481,838 560.411,211	79	447.497,971 560.402,371	18.396
81	447.504,586 560.394,685	82	447.505,712 560.390,939	3.912
84	447.508,444 560.412,565	85	447.507,514 560.413,005	1.029
87	447.481,127 560.424,23	88	447.469,096 560.430,478	13.557
90	447.462,707 560.434,972	91	447.457,426 560.442,3	9.033
93	447.445,837 560.458,752	94	447.445,582 560.459,44	0.734
96	447.438,756 560.471,457	97	447.437,038 560.476,529	5.355
99	447.435,495 560.485,317	100	447.436,57 560.488,979	3.817
102	447.437,213 560.494,251	103	447.437,964 560.498,653	4.466
105	447.439,809 560.508,119	106	447.439,86 560.508,638	0.521
108	447.442,959 560.525,395	109	447.446,865 560.541,358	16.434
111	447.449,889 560.552,21	112	447.457,678 560.556,181	8.743
114	447.454,221 560.566,165	115	447.454,031 560.580,907	14.743
117	447.454,656 560.603,701	118	447.454,078 560.614,767	11.081

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	447.454,078 560.614,767	119	447.453,284 560.621,378	6.659
121	447.451,26 560.637,265	122	447.448,803 560.652,4	15.333
124	447.447,16 560.663,658	125	447.445,443 560.674,295	10.775
127	447.444,293 560.682,595	128	447.443,648 560.686,99	4.442
130	447.441,75 560.701,093	131	447.440,537 560.712,245	11.218
133	447.439,464 560.727,729	134	447.439,083 560.736,529	8.808
136	447.438,663 560.742,496	137	447.438,018 560.755,085	12.606
139	447.437,302 560.765,141	140	447.432,625 560.784,716	20.126
142	447.429,887 560.793,637	143	447.429,551 560.794,447	0.877
145	447.426,044 560.806,275	146	447.421,968 560.817,658	12.091
148	447.417,064 560.831,478	149	447.413,526 560.840,753	9.927
151	447.405,111 560.864,823	152	447.399,77 560.879,948	16.04
154	447.396,842 560.887,975	155	447.393,878 560.895,463	8.053
157	447.391,223 560.903,872	158	447.389,658 560.908,641	5.019
160	447.386,746 560.916,845	161	447.386,667 560.917,084	0.252
163	447.378,737 560.941,017	164	447.376,668 560.947,702	6.998
166	447.410,302 560.986,54	167	447.427,056 561.004,246	24.376

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	447.453,284 560.621,378	120	447.452,814 560.625,79	4.437
122	447.448,803 560.652,4	123	447.447,387 560.662,208	9.91
125	447.445,443 560.674,295	126	447.445,429 560.674,382	0.088
128	447.443,648 560.686,99	129	447.441,77 560.700,91	14.046
131	447.440,537 560.712,245	132	447.440,274 560.716,664	4.427
134	447.439,083 560.736,529	135	447.438,865 560.739,224	2.704
137	447.438,018 560.755,085	138	447.437,829 560.755,863	0.801
140	447.432,625 560.784,716	141	447.431,602 560.788,189	3.621
143	447.429,551 560.794,447	144	447.426,13 560.806,035	12.082
146	447.421,968 560.817,658	147	447.418,695 560.827,167	10.057
149	447.413,526 560.840,753	150	447.406,841 560.860,036	20.409
152	447.399,77 560.879,948	153	447.398,474 560.883,614	3.888
155	447.393,878 560.895,463	156	447.392,497 560.899,837	4.587
158	447.389,658 560.908,641	159	447.388,35 560.911,707	3.333
161	447.386,667 560.917,084	162	447.380,32 560.936,269	20.208
164	447.376,668 560.947,702	165	447.407,256 560.982,845	46.59
167	447.427,056 561.004,246	1	447.419,897 561.020,994	18.214

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	447.452,814 560.625,79	121	447.451,26 560.637,265	11.58
123	447.447,387 560.662,208	124	447.447,16 560.663,658	1.468
126	447.445,429 560.674,382	127	447.444,293 560.682,595	8.291
129	447.441,77 560.700,91	130	447.441,75 560.701,093	0.184
132	447.440,274 560.716,664	133	447.439,464 560.727,729	11.095
135	447.438,865 560.739,224	136	447.438,663 560.742,496	3.278
138	447.437,829 560.755,863	139	447.437,302 560.765,141	9.293
141	447.431,602 560.788,189	142	447.429,887 560.793,637	5.712
144	447.426,13 560.806,035	145	447.426,044 560.806,275	0.255
147	447.418,695 560.827,167	148	447.417,064 560.831,478	4.609
150	447.406,841 560.860,036	151	447.405,111 560.864,823	5.09
153	447.398,474 560.883,614	154	447.396,842 560.887,975	4.656
156	447.392,497 560.899,837	157	447.391,223 560.903,872	4.231
159	447.388,35 560.911,707	160	447.386,746 560.916,845	5.383
162	447.380,32 560.936,269	163	447.378,737 560.941,017	5.005
165	447.407,256 560.982,845	166	447.410,302 560.986,54	4.789

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 371

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Căpuşu De Câmpie, Jud. Mureș, Strada nr. 15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50987	1.319	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7864 / 01/11/2016		
Act Normativ nr. 964, din 05/09/2002 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr 27 din 01.04.2016, emis de Consiliul Local Iclanzel;act administrativ nr documentatia cadastrala avizata cu nr. 7864 din 10.11.2016, emis de O.C.P.I. Mures;act administrativ nr 5933 din 01.11.2016, emis de Primaria comunei Iclanzel);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ICLANZEL**, CIF:5584679, - domeniul public	
Act Normativ nr. 43, din 28/08/1997 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr documentatia cadastrala avizata cu nr. 7864 din 10.11.2016, emis de O.C.P.I. Mures);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSILIUL LOCAL ICLANZEL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50987	1.319	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.319	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	447.530,195 560.445,603	2	447.527,2 560.424,709	21.108
4	447.542,189 560.450,766	5	447.540,021 560.454,756	4.541
7	447.532,894 560.466,458	8	447.525,896 560.481,054	16.187
10	447.521,74 560.493,256	11	447.509,324 560.514,259	24.398
13	447.498,481 560.525,927	14	447.493,195 560.531,66	7.798
16	447.487,067 560.536,413	17	447.467,324 560.548,578	23.19

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	447.527,2 560.424,709	3	447.533,05 560.434,879	11.732
5	447.540,021 560.454,756	6	447.538,674 560.454,626	1.353
8	447.525,896 560.481,054	9	447.527,414 560.483,749	3.093
11	447.509,324 560.514,259	12	447.501,944 560.522,239	10.869
14	447.493,195 560.531,66	15	447.488,008 560.537,284	7.651
17	447.467,324 560.548,578	18	447.465,462 560.549,649	2.148

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	447.533,05 560.434,879	4	447.542,189 560.450,766	18.328
6	447.538,674 560.454,626	7	447.532,894 560.466,458	13.168
9	447.527,414 560.483,749	10	447.521,74 560.493,256	11.071
12	447.501,944 560.522,239	13	447.498,481 560.525,927	5.059
15	447.488,008 560.537,284	16	447.487,067 560.536,413	1.282
18	447.465,462 560.549,649	19	447.461,257 560.552,275	4.958

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	447.461,257 560.552,275	20	447.459,016 560.554,446	3.12
22	447.449,889 560.552,21	23	447.464,169 560.543,439	16.759
25	447.465,466 560.542,716	26	447.471,292 560.537,596	7.756
28	447.483,253 560.529,31	29	447.486,976 560.527,038	4.362
31	447.494,579 560.520,064	32	447.495,99 560.518,518	2.093
34	447.498,321 560.515,073	35	447.502,501 560.507,589	8.572
37	447.510,213 560.493,773	38	447.512,841 560.488,769	5.652
40	447.515,022 560.483,819	41	447.516,58 560.481,088	3.144

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	447.459,016 560.554,446	21	447.457,678 560.556,181	2.191
23	447.464,169 560.543,439	24	447.465,354 560.542,814	1.34
26	447.471,292 560.537,596	27	447.471,343 560.537,551	0.068
29	447.486,976 560.527,038	30	447.491,88 560.523,03	6.334
32	447.495,99 560.518,518	33	447.497,147 560.516,814	2.06
35	447.502,501 560.507,589	36	447.507,34 560.499,09	9.78
38	447.512,841 560.488,769	39	447.514,529 560.484,682	4.422
41	447.516,58 560.481,088	42	447.523,664 560.462,445	19.944

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	447.457,678 560.556,181	22	447.449,889 560.552,21	8.743
24	447.465,354 560.542,814	25	447.465,466 560.542,716	0.149
27	447.471,343 560.537,551	28	447.483,253 560.529,31	14.483
30	447.491,88 560.523,03	31	447.494,579 560.520,064	4.01
33	447.497,147 560.516,814	34	447.498,321 560.515,073	2.1
36	447.507,34 560.499,09	37	447.510,213 560.493,773	6.044
39	447.514,529 560.484,682	40	447.515,022 560.483,819	0.994
42	447.523,664 560.462,445	1	447.530,195 560.445,603	18.064

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 372

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Căpuşu De Câmpie, Jud. Mureș, Strada nr. 11.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50986	10.551	Sector cadastral:0 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7876 / 02/11/2016		
Act Administrativ nr. 964, din 05/09/2002 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr documentatia cadastrala avizata cu nr. 7876 din 10.11.2016, emis de O.C.P.I. Mures;act administrativ nr 27 din 01.04.2016, emis de Consiliul Local Iclanzel;act administrativ nr 5935 din 01.11.2016, emis de Primaria comunei Iclanzel);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ICLANZEL**, CIF:5584679, - domeniul public	
Act Normativ nr. 43, din 28/08/1997 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr documentatia cadastrala avizata cu nr. 7876 din 10.11.2016, emis de O.C.P.I. Mures);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSILIUL LOCAL ICLANZEL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50986	10.551	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	10.551	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	447.482,697 560.288,544	2	447.483,14 560.281,438	7.12
4	447.496,698 560.280,006	5	447.499,137 560.279,678	2.461
7	447.510,552 560.352,534	8	447.511,852 560.358,149	5.764
10	447.515,073 560.369,233	11	447.517,209 560.375,268	6.402
13	447.522,163 560.387,743	14	447.524,336 560.391,285	4.155
16	447.526,708 560.395,727	17	447.528,371 560.398,746	3.447

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	447.483,14 560.281,438	3	447.487,222 560.280,983	4.107
5	447.499,137 560.279,678	6	447.500,056 560.286,225	6.611
8	447.511,852 560.358,149	9	447.513,359 560.363,715	5.766
11	447.517,209 560.375,268	12	447.519,475 560.380,94	6.108
14	447.524,336 560.391,285	15	447.524,513 560.391,616	0.375
17	447.528,371 560.398,746	18	447.541,86 560.423,233	27.957

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	447.487,222 560.280,983	4	447.496,698 560.280,006	9.526
6	447.500,056 560.286,225	7	447.510,552 560.352,534	67.135
9	447.513,359 560.363,715	10	447.515,073 560.369,233	5.778
12	447.519,475 560.380,94	13	447.522,163 560.387,743	7.315
15	447.524,513 560.391,616	16	447.526,708 560.395,727	4.66
18	447.541,86 560.423,233	19	447.542,58 560.424,573	1.521

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	447.542,58 560.424,573	20	447.542,992 560.425,246	0.789
22	447.547,791 560.433,394	23	447.550,817 560.437,77	5.32
25	447.558,606 560.449,143	26	447.558,354 560.449,297	0.295
28	447.566,054 560.458,857	29	447.572,969 560.467,707	11.231
31	447.577,982 560.474,088	32	447.585,152 560.483,258	11.64
34	447.589,419 560.490,836	35	447.593,979 560.499,904	10.15
37	447.596,485 560.508,045	38	447.598,581 560.515,601	7.841
40	447.599,318 560.526,491	41	447.600,284 560.530,537	4.16
43	447.605,268 560.561,748	44	447.606,7 560.567,415	5.845
46	447.609,71 560.583,335	47	447.610,36 560.595,262	11.945
49	447.611,039 560.609,684	50	447.610,248 560.621,079	11.422
52	447.609,836 560.630,824	53	447.611,048 560.636,843	6.14
55	447.614,558 560.645,308	56	447.614,575 560.645,354	0.049
58	447.619,89 560.659,875	59	447.610,083 560.659,496	9.814
61	447.604,908 560.658,574	62	447.600,799 560.658,075	4.139
64	447.592,807 560.664,118	65	447.590,816 560.672,412	8.53
67	447.588,878 560.680,984	68	447.586,279 560.694,368	13.634
70	447.584,958 560.702,169	71	447.584,031 560.706,025	3.966
73	447.582,15 560.713,421	74	447.579,942 560.720,337	7.26
76	447.577,958 560.725,134	77	447.576,976 560.728,861	3.854
79	447.574,28 560.736,036	80	447.565,442 560.758,543	24.18
82	447.561,498 560.773,968	83	447.561,138 560.776,528	2.585
85	447.559,873 560.782,949	86	447.558,812 560.787,62	4.79
88	447.556,669 560.797,563	89	447.554,795 560.807,731	10.339
91	447.549,908 560.826,745	92	447.548,262 560.833,149	6.612
94	447.537,499 560.854,116	95	447.534,511 560.860,658	7.192
97	447.531,19 560.872,546	98	447.531,918 560.883,005	10.484
100	447.514,925 560.884,962	101	447.514,168 560.885,328	0.841
103	447.506,439 560.891,606	104	447.496,119 560.903,416	15.684
106	447.475,996 560.933,638	107	447.475,008 560.935,754	2.335
109	447.452,068 560.984,909	110	447.449,123 560.991,559	7.273
112	447.435,405 561.015,058	113	447.425,697 561.027,566	15.833
115	447.427,056 561.004,246	116	447.434,465 560.991,537	14.711

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	447.542,992 560.425,246	21	447.545,204 560.428,86	4.237
23	447.550,817 560.437,77	24	447.553,718 560.443,425	6.356
26	447.558,354 560.449,297	27	447.558,072 560.449,559	0.385
29	447.572,969 560.467,707	30	447.574,751 560.469,956	2.869
32	447.585,152 560.483,258	33	447.585,785 560.483,803	0.835
35	447.593,979 560.499,904	36	447.595,206 560.503,869	4.151
38	447.598,581 560.515,601	39	447.599,263 560.522,016	6.451
41	447.600,284 560.530,537	42	447.601,71 560.542,32	11.869
44	447.606,7 560.567,415	45	447.607,634 560.572,143	4.819
47	447.610,36 560.595,262	48	447.610,523 560.600,096	4.837
50	447.610,248 560.621,079	51	447.609,836 560.625,483	4.423
53	447.611,048 560.636,843	54	447.611,067 560.637,018	0.176
56	447.614,575 560.645,354	57	447.618,478 560.655,944	11.286
59	447.610,083 560.659,496	60	447.608,789 560.659,203	1.327
62	447.600,799 560.658,075	63	447.594,521 560.658,025	6.278
65	447.590,816 560.672,412	66	447.590,67 560.673,081	0.685
68	447.586,279 560.694,368	69	447.585,732 560.698,952	4.617
71	447.584,031 560.706,025	72	447.582,971 560.710,184	4.292
74	447.579,942 560.720,337	75	447.578,692 560.723,101	3.034
77	447.576,976 560.728,861	78	447.575,15 560.732,832	4.371
80	447.565,442 560.758,543	81	447.563,755 560.763,722	5.447
83	447.561,138 560.776,528	84	447.561,093 560.776,847	0.322
86	447.558,812 560.787,62	87	447.556,674 560.797,535	10.143
89	447.554,795 560.807,731	90	447.552,397 560.817,06	9.632
92	447.548,262 560.833,149	93	447.546,452 560.833,441	1.833
95	447.534,511 560.860,658	96	447.530,084 560.870,495	10.787
98	447.531,918 560.883,005	99	447.526,339 560.880,457	6.133
101	447.514,168 560.885,328	102	447.511,057 560.887,776	3.959
104	447.496,119 560.903,416	105	447.493,777 560.906,619	3.968
107	447.475,008 560.935,754	108	447.453,949 560.980,879	49.797
110	447.449,123 560.991,559	111	447.447,489 560.995,249	4.036
113	447.425,697 561.027,566	114	447.419,897 561.020,994	8.765
116	447.434,465 560.991,537	117	447.440,892 560.979,326	13.799

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	447.545,204 560.428,86	22	447.547,791 560.433,394	5.22
24	447.553,718 560.443,425	25	447.558,606 560.449,143	7.523
27	447.558,072 560.449,559	28	447.566,054 560.458,857	12.254
30	447.574,751 560.469,956	31	447.577,982 560.474,088	5.245
33	447.585,785 560.483,803	34	447.589,419 560.490,836	7.916
36	447.595,206 560.503,869	37	447.596,485 560.508,045	4.367
39	447.599,263 560.522,016	40	447.599,318 560.526,491	4.475
42	447.601,71 560.542,32	43	447.605,268 560.561,748	19.751
45	447.607,634 560.572,143	46	447.609,71 560.583,335	11.383
48	447.610,523 560.600,096	49	447.611,039 560.609,684	9.602
51	447.609,836 560.625,483	52	447.609,836 560.630,824	5.341
54	447.611,067 560.637,018	55	447.614,558 560.645,308	8.995
57	447.618,478 560.655,944	58	447.619,89 560.659,875	4.177
60	447.608,789 560.659,203	61	447.604,908 560.658,574	3.932
63	447.594,521 560.658,025	64	447.592,807 560.664,118	6.329
66	447.590,67 560.673,081	67	447.588,878 560.680,984	8.104
69	447.585,732 560.698,952	70	447.584,958 560.702,169	3.309
72	447.582,971 560.710,184	73	447.582,15 560.713,421	3.339
75	447.578,692 560.723,101	76	447.577,958 560.725,134	2.161
78	447.575,15 560.732,832	79	447.574,28 560.736,036	3.32
81	447.563,755 560.763,722	82	447.561,498 560.773,968	10.492
84	447.561,093 560.776,847	85	447.559,873 560.782,949	6.223
87	447.556,674 560.797,535	88	447.556,669 560.797,563	0.028
90	447.552,397 560.817,06	91	447.549,908 560.826,745	10.0
93	447.546,452 560.833,441	94	447.537,499 560.854,116	22.53
96	447.530,084 560.870,495	97	447.531,19 560.872,546	2.33
99	447.526,339 560.880,457	100	447.514,925 560.884,962	12.271
102	447.511,057 560.887,776	103	447.506,439 560.891,606	6.0
105	447.493,777 560.906,619	106	447.475,996 560.933,638	32.345
108	447.453,949 560.980,879	109	447.452,068 560.984,909	4.447
111	447.447,489 560.995,249	112	447.435,405 561.015,058	23.204
114	447.419,897 561.020,994	115	447.427,056 561.004,246	18.214
117	447.440,892 560.979,326	118	447.451,651 560.958,128	23.772

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	447.451,651 560.958,128	119	447.456,386 560.949,254	10.058
119	447.456,386 560.949,254	120	447.459,094 560.944,894	5.133
120	447.459,094 560.944,894	121	447.461,849 560.940,172	5.467
121	447.461,849 560.940,172	122	447.465,474 560.933,518	7.577
122	447.465,474 560.933,518	123	447.471,021 560.925,482	9.765
123	447.471,021 560.925,482	124	447.473,35 560.921,598	4.529
124	447.473,35 560.921,598	125	447.475,056 560.918,541	3.501
125	447.475,056 560.918,541	126	447.478,964 560.912,379	7.297
126	447.478,964 560.912,379	127	447.487,616 560.900,821	14.438
127	447.487,616 560.900,821	128	447.491,061 560.896,248	5.725
128	447.491,061 560.896,248	129	447.491,158 560.896,12	0.161
129	447.491,158 560.896,12	130	447.498,57 560.887,178	11.615
130	447.498,57 560.887,178	131	447.501,802 560.883,094	5.208
131	447.501,802 560.883,094	132	447.504,566 560.880,352	3.893
132	447.504,566 560.880,352	133	447.510,857 560.872,668	9.931
133	447.510,857 560.872,668	134	447.513,242 560.869,845	3.696
134	447.513,242 560.869,845	135	447.517,329 560.865,226	6.168
135	447.517,329 560.865,226	136	447.521,706 560.859,839	6.941
136	447.521,706 560.859,839	137	447.522,022 560.859,45	0.501
137	447.522,022 560.859,45	138	447.525,632 560.853,764	6.735
138	447.525,632 560.853,764	139	447.528,969 560.847,713	6.91
139	447.528,969 560.847,713	140	447.533,373 560.837,539	11.086
140	447.533,373 560.837,539	141	447.536,892 560.827,737	10.415
141	447.536,892 560.827,737	142	447.538,479 560.823,262	4.748
142	447.538,479 560.823,262	143	447.541,201 560.815,289	8.425
143	447.541,201 560.815,289	144	447.541,275 560.815,073	0.228
144	447.541,275 560.815,073	145	447.543,798 560.806,974	8.483
145	447.543,798 560.806,974	146	447.545,288 560.801,911	5.278
146	447.545,288 560.801,911	147	447.547,425 560.793,133	9.034
147	447.547,425 560.793,133	148	447.547,454 560.793,005	0.131
148	447.547,454 560.793,005	149	447.549,196 560.785,375	7.826
149	447.549,196 560.785,375	150	447.551,263 560.776,826	8.795
150	447.551,263 560.776,826	151	447.553,835 560.766,718	10.43
151	447.553,835 560.766,718	152	447.555,122 560.761,768	5.115
152	447.555,122 560.761,768	153	447.556,182 560.758,009	3.906
153	447.556,182 560.758,009	154	447.557,664 560.752,896	5.323
154	447.557,664 560.752,896	155	447.561,201 560.740,549	12.844
155	447.561,201 560.740,549	156	447.565,837 560.726,312	14.973
156	447.565,837 560.726,312	157	447.567,804 560.720,539	6.099
157	447.567,804 560.720,539	158	447.569,14 560.716,616	4.144
158	447.569,14 560.716,616	159	447.570,229 560.711,475	5.255
159	447.570,229 560.711,475	160	447.571,245 560.707,311	4.286
160	447.571,245 560.707,311	161	447.572,013 560.704,164	3.239
161	447.572,013 560.704,164	162	447.574,442 560.694,701	9.77
162	447.574,442 560.694,701	163	447.579,779 560.676,997	18.491
163	447.579,779 560.676,997	164	447.580,736 560.672,383	4.712
164	447.580,736 560.672,383	165	447.583,62 560.659,929	12.784
165	447.583,62 560.659,929	166	447.585,709 560.650,86	9.306
166	447.585,709 560.650,86	167	447.590,206 560.650,589	4.505
167	447.590,206 560.650,589	168	447.591,678 560.646,339	4.498
168	447.591,678 560.646,339	169	447.592,515 560.638,728	7.657
169	447.592,515 560.638,728	170	447.595,131 560.622,447	16.49
170	447.595,131 560.622,447	171	447.596,098 560.618,834	3.74
171	447.596,098 560.618,834	172	447.596,164 560.617,388	1.448
172	447.596,164 560.617,388	173	447.596,254 560.616,0	1.391
173	447.596,254 560.616,0	174	447.597,374 560.598,648	17.388
174	447.597,374 560.598,648	175	447.597,309 560.596,142	2.507
175	447.597,309 560.596,142	176	447.597,131 560.593,084	3.063
176	447.597,131 560.593,084	177	447.596,32 560.586,654	6.481
177	447.596,32 560.586,654	178	447.595,561 560.581,895	4.819
178	447.595,561 560.581,895	179	447.592,944 560.566,936	15.186
179	447.592,944 560.566,936	180	447.592,653 560.565,995	0.985
180	447.592,653 560.565,995	181	447.590,715 560.555,903	10.276
181	447.590,715 560.555,903	182	447.582,301 560.516,561	40.232
182	447.582,301 560.516,561	183	447.579,169 560.507,198	9.873
183	447.579,169 560.507,198	184	447.578,565 560.505,391	1.905
184	447.578,565 560.505,391	185	447.574,325 560.496,407	9.934
185	447.574,325 560.496,407	186	447.569,29 560.487,775	9.993
186	447.569,29 560.487,775	187	447.561,59 560.477,215	13.069
187	447.561,59 560.477,215	188	447.552,839 560.465,212	14.854
188	447.552,839 560.465,212	189	447.542,189 560.450,766	17.947
189	447.542,189 560.450,766	190	447.533,05 560.434,879	18.328
190	447.533,05 560.434,879	191	447.527,2 560.424,709	11.732
191	447.527,2 560.424,709	192	447.523,069 560.416,234	9.428
192	447.523,069 560.416,234	193	447.520,052 560.409,371	7.497
193	447.520,052 560.409,371	194	447.518,474 560.408,812	1.674
194	447.518,474 560.408,812	195	447.517,819 560.408,365	0.793
195	447.517,819 560.408,365	196	447.505,712 560.390,939	21.219
196	447.505,712 560.390,939	197	447.505,93 560.386,483	4.461
197	447.505,93 560.386,483	198	447.500,843 560.369,019	18.19
198	447.500,843 560.369,019	199	447.496,34 560.354,148	15.538
199	447.496,34 560.354,148	200	447.493,194 560.337,467	16.975
200	447.493,194 560.337,467	201	447.490,902 560.320,858	16.766
201	447.490,902 560.320,858	202	447.489,153 560.311,348	9.669
202	447.489,153 560.311,348	203	447.484,055 560.290,425	21.535
203	447.484,055 560.290,425	1	447.482,697 560.288,544	2.32

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 373

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13/N Iclandul Mare
Nr. cadastral vechi:50

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50985	77.500	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8105 / 09/11/2016		
Act Notarial nr. 1015, din 07/11/2016 emis de N.P. Stefan Corina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANTA SIMION**, si sotia 2) **SANTA MARIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

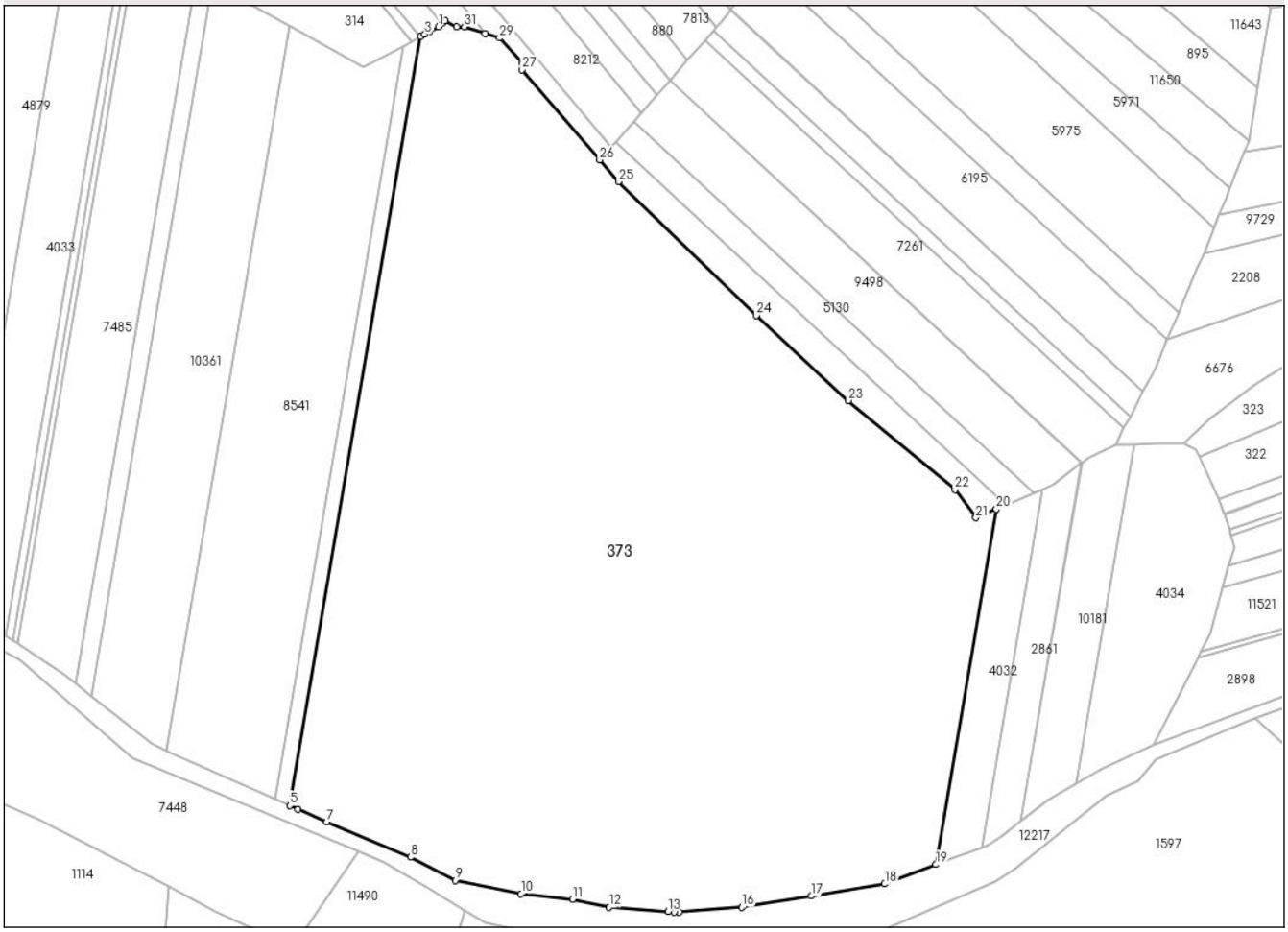
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50985	77.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	22.600	76	2751/5	-	
2	padure	NU	700	76	2752/5	-	
3	padure	NU	52.900	76	2751/5/1	-	
4	padure	NU	1.300	76	2752/5/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.565,33 558.362,978	2	441.561,354 558.360,798	4.534
3	441.559,366 558.359,707	4	441.557,378 558.358,617	2.267
5	441.500,315 558.022,668	6	441.503,897 558.021,102	3.909

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.561,354 558.360,798	3	441.559,366 558.359,707	2.268
4	441.557,378 558.358,617	5	441.500,315 558.022,668	340.761
6	441.503,897 558.021,102	7	441.516,57 558.015,561	13.831

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	441.516,57 558.015,561	8	441.553,125 558.000,16	39.667
9	441.572,651 557.989,981	10	441.601,388 557.984,11	29.331
11	441.623,945 557.981,638	12	441.640,013 557.978,239	16.424
13	441.665,825 557.976,414	14	441.668,539 557.976,222	2.721
15	441.670,604 557.976,076	16	441.698,105 557.978,239	27.586
17	441.728,387 557.983,183	18	441.760,523 557.988,436	32.563
19	441.782,952 557.996,897	20	441.809,336 558.152,227	157.555
21	441.800,368 558.148,378	22	441.791,271 558.160,639	15.267
23	441.744,599 558.199,598	24	441.704,454 558.236,777	54.717
25	441.644,021 558.295,286	26	441.635,854 558.304,786	12.528
27	441.601,957 558.344,218	28	441.602,104 558.346,765	2.551
29	441.592,024 558.358,038	30	441.585,776 558.360,025	6.556
31	441.576,718 558.362,905	32	441.573,241 558.362,982	3.478
33	441.568,36 558.365,6	34	441.567,022 558.364,443	1.769

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	441.553,125 558.000,16	9	441.572,651 557.989,981	22.02
10	441.601,388 557.984,11	11	441.623,945 557.981,638	22.692
12	441.640,013 557.978,239	13	441.665,825 557.976,414	25.876
14	441.668,539 557.976,222	15	441.670,604 557.976,076	2.07
16	441.698,105 557.978,239	17	441.728,387 557.983,183	30.683
18	441.760,523 557.988,436	19	441.782,952 557.996,897	23.972
20	441.809,336 558.152,227	21	441.800,368 558.148,378	9.759
22	441.791,271 558.160,639	23	441.744,599 558.199,598	60.795
24	441.704,454 558.236,777	25	441.644,021 558.295,286	84.116
26	441.635,854 558.304,786	27	441.601,957 558.344,218	51.999
28	441.602,104 558.346,765	29	441.592,024 558.358,038	15.122
30	441.585,776 558.360,025	31	441.576,718 558.362,905	9.505
32	441.573,241 558.362,982	33	441.568,36 558.365,6	5.539
34	441.567,022 558.364,443	1	441.565,33 558.362,978	2.238

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 374

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iclandu Mare, Jud. Mureș, Strada nr. 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50984	2.778	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit; Diferenta de suprafata se regaseste la ID 12514 si Id 12513.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7847 / 01/11/2016		
Act Normativ nr. 964, din 05/09/2002 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr documentatia cadastrala avizata cu nr. 7847 din 04.11.2016, emis de O.C.P.I. Mures;act administrativ nr 27 din 01.04.2016, emis de Consiliul Local Iclanzel);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ICLANZEL**, CIF:5584679, - domeniul public	
Act Normativ nr. 43, din 28/08/1997 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr documentatia cadastrala avizata cu nr. 7847 din 04.11.2016, emis de O.C.P.I. Mures);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSILIUL LOCAL ICLANZEL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

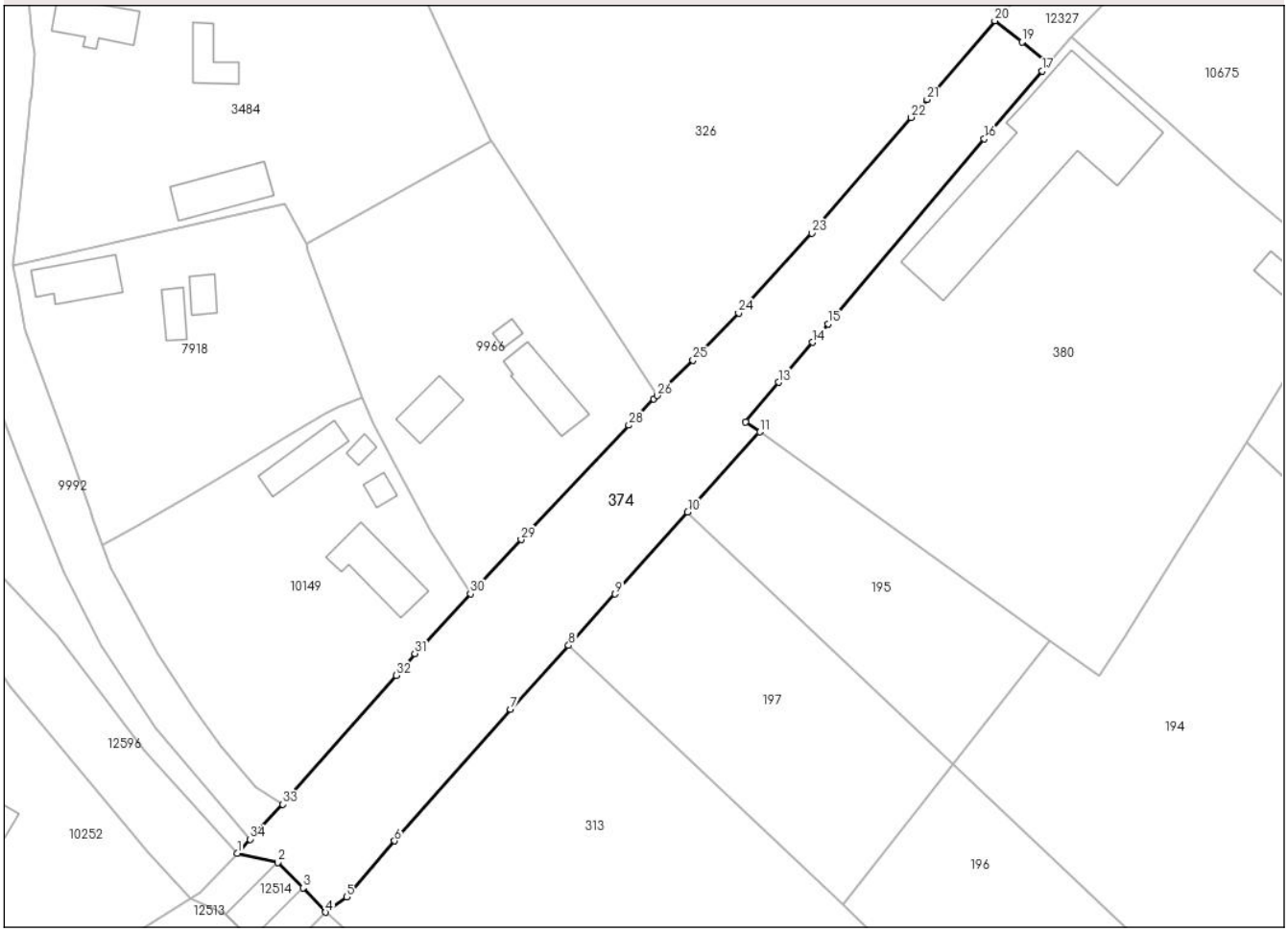
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50984	2.778	Diferenta de suprafata se regaseste la ID 12514 si Id 12513.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.778	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.077,458 558.938,401	2	444.084,158 558.936,892	6.868
3	444.088,361 558.932,689	4	444.092,071 558.928,689	5.456
5	444.095,544 558.931,196	6	444.103,461 558.940,439	12.17
7	444.122,617 558.962,135	8	444.132,198 558.972,696	14.259
9	444.139,873 558.981,156	10	444.151,847 558.994,673	18.058

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	444.084,158 558.936,892	3	444.088,361 558.932,689	5.944
4	444.092,071 558.928,689	5	444.095,544 558.931,196	4.283
6	444.103,461 558.940,439	7	444.122,617 558.962,135	28.943
8	444.132,198 558.972,696	9	444.139,873 558.981,156	11.423
10	444.151,847 558.994,673	11	444.163,742 559.007,89	17.781

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	444.163,742 559.007,89	12	444.161,434 559.009,55	2.843
13	444.166,858 559.016,078	14	444.172,439 559.022,682	8.646
15	444.175,024 559.025,709	16	444.200,831 559.056,235	39.973
17	444.210,405 559.067,439	18	444.211,516 559.068,746	1.715
19	444.207,038 559.072,227	20	444.202,56 559.075,708	5.672
21	444.191,397 559.062,7	22	444.188,758 559.059,767	3.945
23	444.172,348 559.040,658	24	444.160,26 559.027,483	17.88
25	444.152,754 559.019,698	26	444.146,791 559.013,89	8.324
27	444.146,235 559.013,348	28	444.142,131 559.008,993	5.984
29	444.124,349 558.990,137	30	444.116,008 558.981,213	12.215
31	444.106,793 558.971,356	32	444.103,741 558.967,744	4.729
33	444.085,02 558.946,491	34	444.079,629 558.940,723	7.895

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	444.161,434 559.009,55	13	444.166,858 559.016,078	8.487
14	444.172,439 559.022,682	15	444.175,024 559.025,709	3.981
16	444.200,831 559.056,235	17	444.210,405 559.067,439	14.737
18	444.211,516 559.068,746	19	444.207,038 559.072,227	5.672
20	444.202,56 559.075,708	21	444.191,397 559.062,7	17.141
22	444.188,758 559.059,767	23	444.172,348 559.040,658	25.188
24	444.160,26 559.027,483	25	444.152,754 559.019,698	10.814
26	444.146,791 559.013,89	27	444.146,235 559.013,348	0.776
28	444.142,131 559.008,993	29	444.124,349 558.990,137	25.918
30	444.116,008 558.981,213	31	444.106,793 558.971,356	13.494
32	444.103,741 558.967,744	33	444.085,02 558.946,491	28.323
34	444.079,629 558.940,723	1	444.077,458 558.938,401	3.179

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 375

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iclandu Mare, Jud. Mureș, Strada nr. 14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50983	4.461	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7848 / 01/11/2016		
Act Administrativ nr. 964, din 17/09/2002 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr 27 din 01.04.2016, emis de Consiliul Local Iernut; documentatia cadastrala avizata de OCPI Mures.;act administrativ nr 43 din 28.08.1997, emis de Guvernul Romaniei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ICLANZEL**, CIF:5584679, domeniu public	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSILIUL LOCAL AL COM. ICLANZEL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50983	4.461	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	4.461	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	443.625,559 558.776,661	2	443.617,946 558.770,545	9.765
4	443.625,697 558.758,509	5	443.628,336 558.754,38	4.9
7	443.637,503 558.747,749	8	443.649,767 558.741,322	13.846
10	443.664,068 558.738,438	11	443.677,189 558.730,52	15.325
13	443.685,67 558.724,75	14	443.697,31 558.717,188	13.881
16	443.707,648 558.710,31	17	443.720,42 558.701,87	15.309

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	443.617,946 558.770,545	3	443.623,045 558.762,656	9.393
5	443.628,336 558.754,38	6	443.629,199 558.753,025	1.606
8	443.649,767 558.741,322	9	443.659,205 558.739,461	9.62
11	443.677,189 558.730,52	12	443.681,596 558.727,418	5.389
14	443.697,31 558.717,188	15	443.701,979 558.714,062	5.619
17	443.720,42 558.701,87	18	443.724,377 558.698,321	5.315

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	443.623,045 558.762,656	4	443.625,697 558.758,509	4.922
6	443.629,199 558.753,025	7	443.637,503 558.747,749	9.838
9	443.659,205 558.739,461	10	443.664,068 558.738,438	4.969
12	443.681,596 558.727,418	13	443.685,67 558.724,75	4.87
15	443.701,979 558.714,062	16	443.707,648 558.710,31	6.798
18	443.724,377 558.698,321	19	443.729,292 558.690,877	8.92

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	443.729,292 558.690,877	20	443.735,526 558.681,181	11.527
22	443.736,531 558.659,448	23	443.737,116 558.645,902	13.559
25	443.737,402 558.638,025	26	443.737,482 558.626,105	11.92
28	443.737,576 558.617,948	29	443.738,0 558.614,842	3.135
31	443.741,509 558.583,333	32	443.742,022 558.580,203	3.172
34	443.746,238 558.554,602	35	443.746,407 558.551,369	3.237
37	443.758,259 558.537,969	38	443.762,057 558.526,63	11.958
40	443.765,183 558.515,886	41	443.764,759 558.505,935	9.96
43	443.796,783 558.540,798	44	443.787,069 558.544,472	10.386
46	443.776,345 558.548,586	47	443.771,265 558.552,176	6.22
49	443.765,966 558.557,783	50	443.762,335 558.562,737	6.142
52	443.757,039 558.572,295	53	443.755,613 558.578,155	6.031
55	443.750,835 558.606,628	56	443.749,539 558.611,389	4.934
58	443.747,658 558.629,879	59	443.747,492 558.640,087	10.209
61	443.748,316 558.652,115	62	443.748,877 558.659,853	7.758
64	443.755,031 558.671,837	65	443.759,703 558.675,938	6.217
67	443.754,249 558.679,964	68	443.745,479 558.689,602	13.031
70	443.737,51 558.698,396	71	443.734,04 558.702,226	5.168
73	443.713,682 558.719,687	74	443.703,044 558.726,313	12.533
76	443.683,137 558.738,709	77	443.680,803 558.739,963	2.65
79	443.663,038 558.748,778	80	443.654,531 558.753,197	9.586
82	443.636,61 558.762,861	83	443.630,188 558.766,87	7.571
85	443.627,366 558.770,846	1	443.625,559 558.776,661	6.089

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	443.735,526 558.681,181	21	443.736,27 558.664,397	16.8
23	443.737,116 558.645,902	24	443.737,24 558.643,035	2.87
26	443.737,482 558.626,105	27	443.737,5 558.621,042	5.063
29	443.738,0 558.614,842	30	443.740,09 558.596,705	18.257
32	443.742,022 558.580,203	33	443.745,388 558.559,666	20.811
35	443.746,407 558.551,369	36	443.750,645 558.546,577	6.397
38	443.762,057 558.526,63	39	443.763,794 558.522,051	4.897
41	443.764,759 558.505,935	42	443.765,423 558.506,438	0.833
44	443.787,069 558.544,472	45	443.782,007 558.546,453	5.436
47	443.771,265 558.552,176	48	443.769,039 558.554,548	3.253
50	443.762,335 558.562,737	51	443.758,739 558.568,522	6.812
53	443.755,613 558.578,155	54	443.754,197 558.585,813	7.788
56	443.749,539 558.611,389	57	443.748,025 558.624,865	13.561
59	443.747,492 558.640,087	60	443.748,078 558.648,211	8.145
62	443.748,877 558.659,853	63	443.748,975 558.660,737	0.889
65	443.759,703 558.675,938	66	443.757,861 558.677,329	2.308
68	443.745,479 558.689,602	69	443.744,871 558.690,303	0.928
71	443.734,04 558.702,226	72	443.718,77 558.716,242	20.727
74	443.703,044 558.726,313	75	443.698,963 558.728,744	4.75
77	443.680,803 558.739,963	78	443.676,732 558.742,09	4.593
80	443.654,531 558.753,197	81	443.644,965 558.758,246	10.817
83	443.630,188 558.766,87	84	443.629,002 558.768,544	2.052

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	443.736,27 558.664,397	22	443.736,531 558.659,448	4.956
24	443.737,24 558.643,035	25	443.737,402 558.638,025	5.013
27	443.737,5 558.621,042	28	443.737,576 558.617,948	3.095
30	443.740,09 558.596,705	31	443.741,509 558.583,333	13.447
33	443.745,388 558.559,666	34	443.746,238 558.554,602	5.135
36	443.750,645 558.546,577	37	443.758,259 558.537,969	11.492
39	443.763,794 558.522,051	40	443.765,183 558.515,886	6.32
42	443.765,423 558.506,438	43	443.796,783 558.540,798	46.519
45	443.782,007 558.546,453	46	443.776,345 558.548,586	6.05
48	443.769,039 558.554,548	49	443.765,966 558.557,783	4.462
51	443.758,739 558.568,522	52	443.757,039 558.572,295	4.138
54	443.754,197 558.585,813	55	443.750,835 558.606,628	21.085
57	443.748,025 558.624,865	58	443.747,658 558.629,879	5.027
60	443.748,078 558.648,211	61	443.748,316 558.652,115	3.911
63	443.748,975 558.660,737	64	443.755,031 558.671,837	12.645
66	443.757,861 558.677,329	67	443.754,249 558.679,964	4.471
69	443.744,871 558.690,303	70	443.737,51 558.698,396	10.94
72	443.718,77 558.716,242	73	443.713,682 558.719,687	6.145
75	443.698,963 558.728,744	76	443.683,137 558.738,709	18.702
78	443.676,732 558.742,09	79	443.663,038 558.748,778	15.24
81	443.644,965 558.758,246	82	443.636,61 558.762,861	9.545
84	443.629,002 558.768,544	85	443.627,366 558.770,846	2.824

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 376

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 124, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50982	1.109	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit; CF 50914

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 124, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; Casa de locuit construita din anul 1920, pe fundatie de beton, zidita din caramida si acoperita cu tigle, in regim de inaltime P, compusa din: 4 camere, 1 bucatarie si o terasa deschisa.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6760 / 14/05/2021		
Act Notarial nr. 812, din 14/05/2021 emis de NP TOMA VALENTINA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MAILAT COSMIN**, cas. cu 2) **MAILAT ANAMARIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
268 / 10/01/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1409/C, din 31/10/2022 emis de JUDECATORIA LUDUS;		
C1	Se notează urmărirea imobilului, creditor urmăritor: EOS NEXT SERVICES S.R.L., pentru suma de 3453,52 lei, plus cheltuielile de executare în suma de 316 lei şi alte obligaţii de plată încuviinţate de instanţă	A1, A1.1
	OBSERVATII: privind pe debitorul MAILAT COSMIN	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

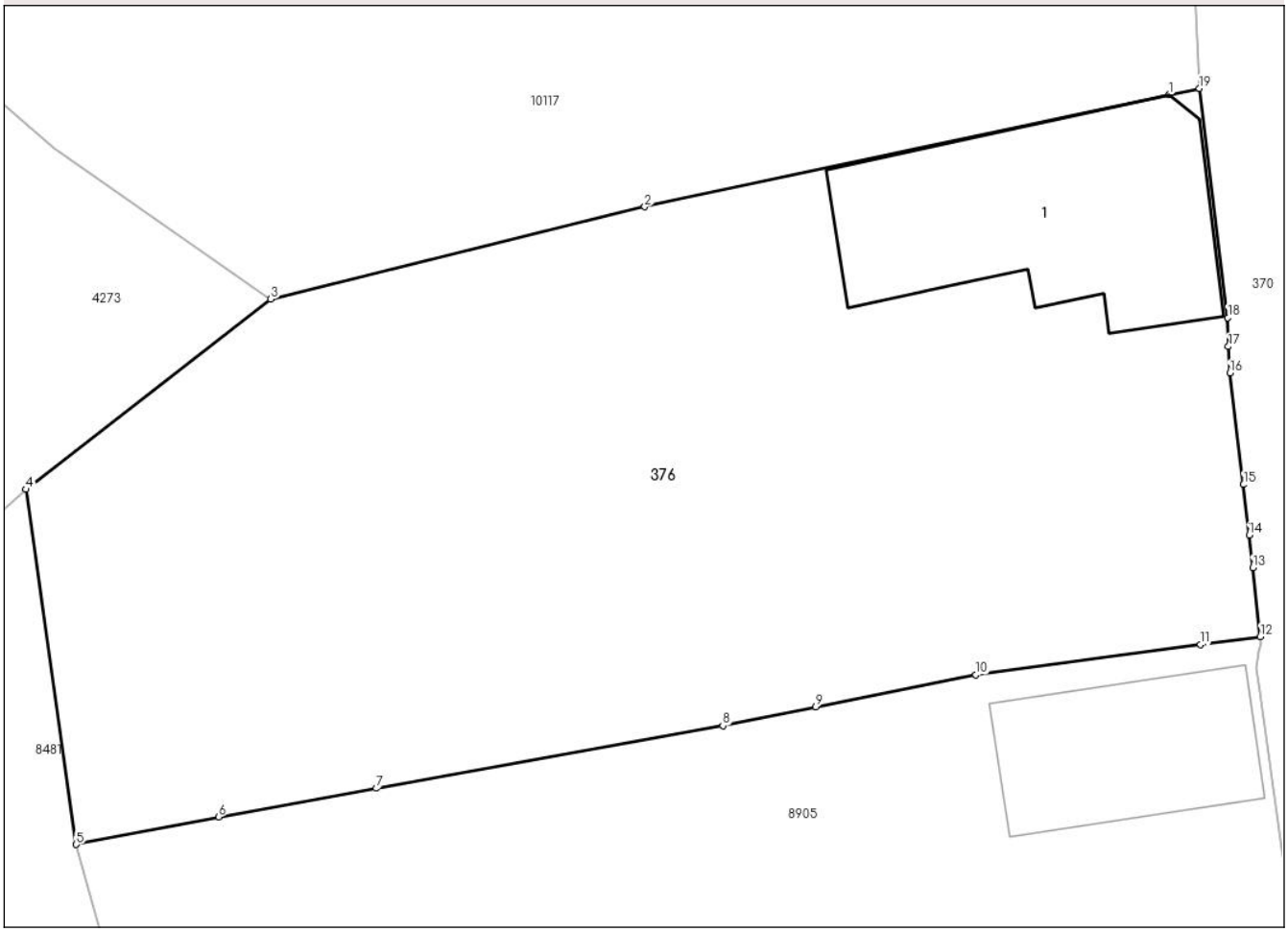
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50982	1.109	CF 50914

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	601	89	151	-	
2	arabil	DA	508	89	151/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; Casa de locuit construita din anul 1920, pe fundatie de beton, zidita din caramida si acoperita cu tigle, in regim de inaltime P, compusa din: 4 camere, 1 bucatarie si o terasa deschisa.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.431,289 560.642,925	2	447.408,92 560.638,138	22.875

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.408,92 560.638,138	3	447.392,97 560.634,205	16.428
3	447.392,97 560.634,205	4	447.382,519 560.626,101	13.225
4	447.382,519 560.626,101	5	447.384,669 560.610,964	15.289
5	447.384,669 560.610,964	6	447.390,744 560.612,139	6.188
6	447.390,744 560.612,139	7	447.397,472 560.613,356	6.837
7	447.397,472 560.613,356	8	447.412,256 560.616,029	15.024
8	447.412,256 560.616,029	9	447.416,205 560.616,821	4.028
9	447.416,205 560.616,821	10	447.423,053 560.618,193	6.984
10	447.423,053 560.618,193	11	447.432,628 560.619,478	9.661
11	447.432,628 560.619,478	12	447.435,183 560.619,821	2.578
12	447.435,183 560.619,821	13	447.434,861 560.622,752	2.949
13	447.434,861 560.622,752	14	447.434,707 560.624,149	1.405
14	447.434,707 560.624,149	15	447.434,47 560.626,302	2.166
15	447.434,47 560.626,302	16	447.433,884 560.631,055	4.789
16	447.433,884 560.631,055	17	447.433,824 560.632,184	1.131
17	447.433,824 560.632,184	18	447.433,801 560.633,416	1.232
18	447.433,801 560.633,416	19	447.432,591 560.643,184	9.843
19	447.432,591 560.643,184	1	447.431,289 560.642,925	1.328

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 377

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 185/A, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50981	752	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6514 / 26/07/2018		
Act Notarial nr. 1395, din 26/07/2018 emis de NP Baciu Pop Diana Laura;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUDUSAN GHEORGHE**, si sotia 2) **LUDUSAN LAURA MARIA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

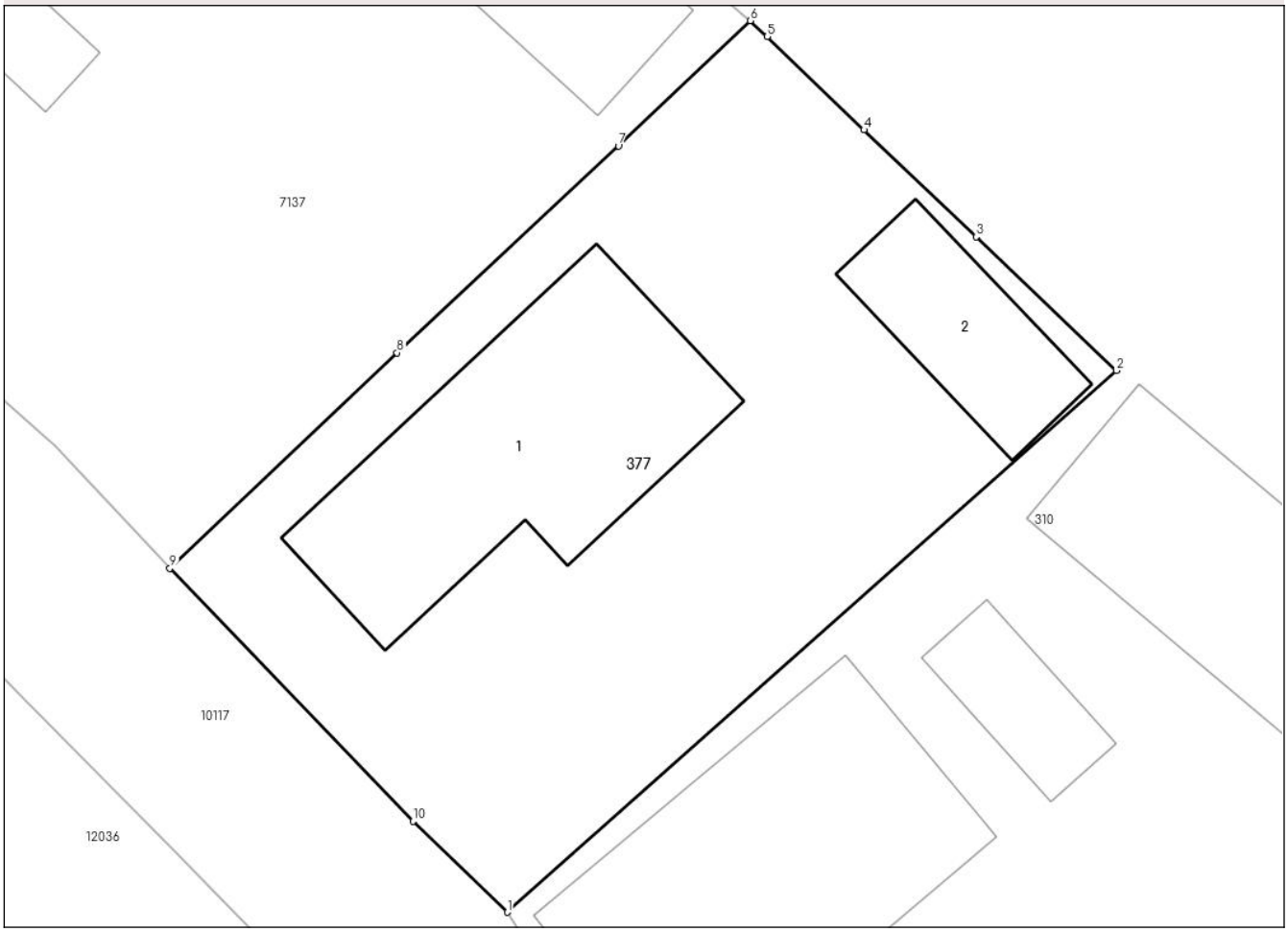
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50981	752	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	752	89	184/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	153	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; Constructie de locuit in regim de inaltime P
A1.2	0	constructii anexa	53	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; Constructie anexa in regim de inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.342,774 560.687,006	2	447.369,228 560.710,525	35.397
2	447.369,228 560.710,525	3	447.363,144 560.716,332	8.41
3	447.363,144 560.716,332	4	447.358,265 560.720,969	6.731

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	447.358,265 560.720,969	5	447.354,052 560.725,017	5.843
5	447.354,052 560.725,017	6	447.353,324 560.725,707	1.003
6	447.353,324 560.725,707	7	447.347,596 560.720,275	7.894
7	447.347,596 560.720,275	8	447.337,974 560.711,293	13.163
8	447.337,974 560.711,293	9	447.328,103 560.701,938	13.6
9	447.328,103 560.701,938	10	447.338,663 560.690,956	15.235
10	447.338,663 560.690,956	1	447.342,774 560.687,006	5.701

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 380

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iclandu Mare, Nr. 247, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50978	5.300	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iclandu Mare, Nr. 247, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:563 mp; S. construita desfasurata:563 mp; Scoala construita in anul 1973, din caramida, acoperita cu tigla, compusa din: 1 birou, 1 laborator de chimie, 1 laborator de informatica, 1 biblioteca, 4 sali de clasa, 1 sala de sport si 3 grupuri sanitare, 1coridor.
A1.2		Loc. Iclandu Mare, Nr. 247, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; WC.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6873 / 21/09/2016		
Act Administrativ nr. 169064, din 23/06/2010 emis de CJSDAPT (act administrativ nr. 5434/13.10.2016, emis de Comuna Iclanzel; documentatia cadastrala avizata de O.C.P.I. Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCOALA GENERALA ICLANDU MARE**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 964, din 05/09/2002 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr. 4867/15.09.2016 emis de Primaria comunei Iclanzel; act administrativ nr. 4894/16.09.2016 emis de Primaria comunei Iclanzel; documentatia cadastrala avizata de O.C.P.I. Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA ICLANZEL**, CIF:5584679, - domeniul public	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **COMUNA ICLANZEL**, CIF:5584679, - domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

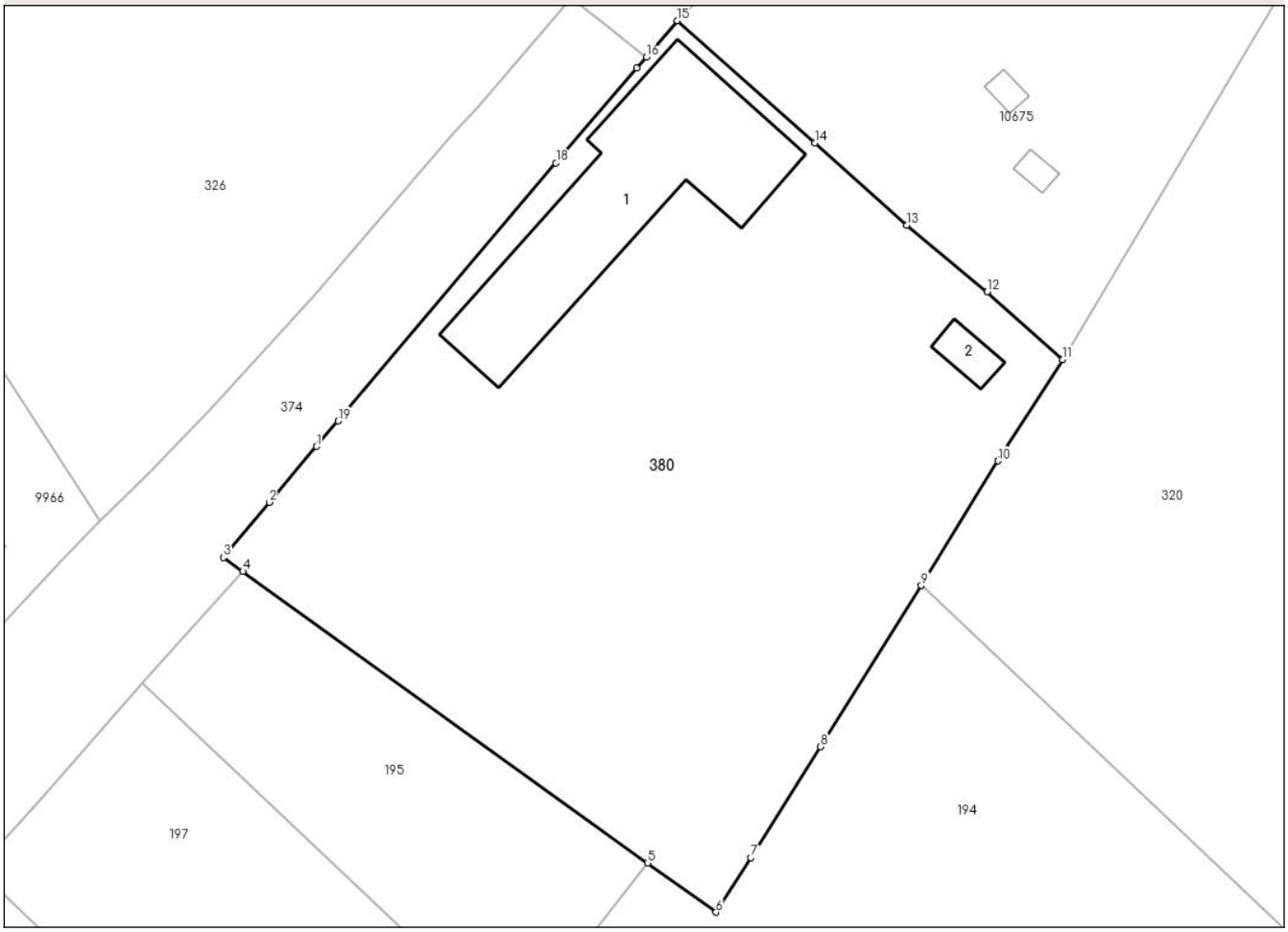
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50978	5.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	5.300	87	247	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	563	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:563 mp; S. construita desfasurata:563 mp; Scoala construita in anul 1973, din caramida, acoperita cu tigla, compusa din: 1 birou, 1 laborator de chimie, 1 laborator de informatica, 1 biblioteca, 4 sali de clasa, 1 sala de sport si 3 grupuri sanitare, 1coridor.
A1.2		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; WC.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.172,439 559.022,682	2	444.166,858 559.016,078	8.646

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	444.166,858 559.016,078	3	444.161,434 559.009,55	8.487
3	444.161,434 559.009,55	4	444.163,742 559.007,89	2.843
4	444.163,742 559.007,89	5	444.211,702 558.973,389	59.08
5	444.211,702 558.973,389	6	444.219,777 558.967,58	9.947
6	444.219,777 558.967,58	7	444.223,916 558.974,043	7.675
7	444.223,916 558.974,043	8	444.232,169 558.987,164	15.501
8	444.232,169 558.987,164	9	444.244,108 559.006,234	22.499
9	444.244,108 559.006,234	10	444.253,192 559.020,963	17.305
10	444.253,192 559.020,963	11	444.260,857 559.032,959	14.236
11	444.260,857 559.032,959	12	444.251,898 559.040,96	12.012
12	444.251,898 559.040,96	13	444.242,376 559.048,875	12.382
13	444.242,376 559.048,875	14	444.231,513 559.058,608	14.585
14	444.231,513 559.058,608	15	444.215,182 559.073,057	21.805
15	444.215,182 559.073,057	16	444.211,516 559.068,746	5.659
16	444.211,516 559.068,746	17	444.210,405 559.067,439	1.715
17	444.210,405 559.067,439	18	444.200,831 559.056,235	14.737
18	444.200,831 559.056,235	19	444.175,024 559.025,709	39.973
19	444.175,024 559.025,709	1	444.172,439 559.022,682	3.981

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 381

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iclănzel, Nr. 194, Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50977	5.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iclănzel, Nr. 194, Jud. Mureş	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:440 mp; S. construita desfasurata:440 mp; Scoala construita in anul 1963, din caramida si acoperita cu tigla, compusa din: 1 sala profesorala, 1 laborator de informatica, 3 grupuri sanitare si 4 sali de clasa, 1 coridor.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6874 / 21/09/2016		
Act Administrativ nr. 69602, din 04/12/2002 emis de CJSDAPT (act administrativ nr. 5434/13.10.2016 emis de Comuna Iclanzel; documentatia cadastrala avizata de OCPI Mures.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCOALA GENERALA ICLANZEL**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 964, din 05/09/2002 emis de Guvernul Romaniei (, act administrativ nr. 4865/15.09.2016 emis de Primaria comunei Iclanzel; act administrativ nr. 4866/15.09.2016 emis de Primaria comunei Iclanzel; documentatia cadastrala avizata de OCPI Mures.);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA ICLANZEL**, CIF:5584679, - domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

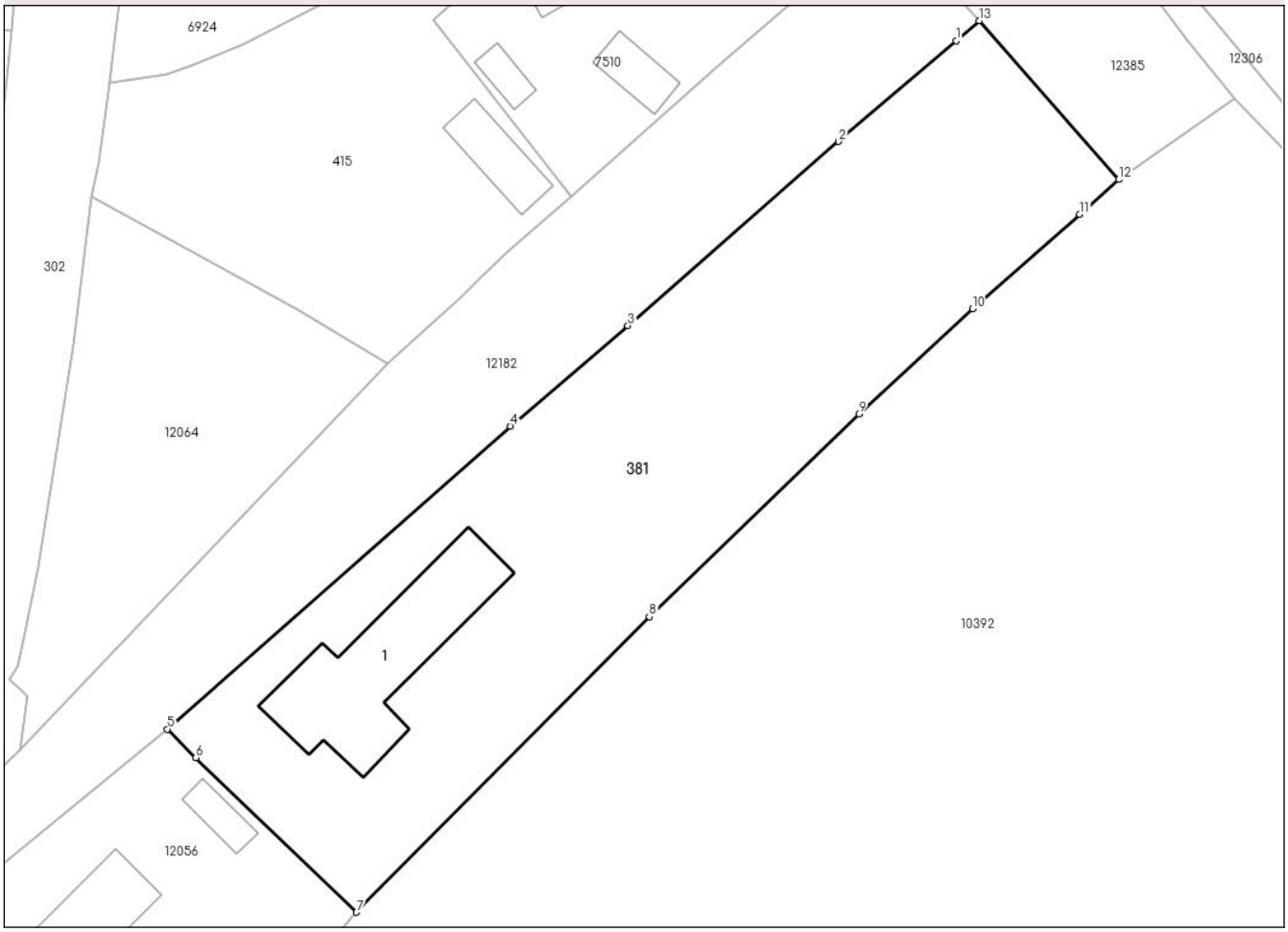
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50977	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	5.000	86	175/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	440	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:440 mp; S. construita desfasurata:440 mp; Scoala construita in anul 1963, din caramida si acoperita cu tigla, compusa din: 1 sala profesorala, 1 laborator de informatica, 3 grupuri sanitare si 4 sali de clasa, 1 coridor.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.755,016 558.727,837	2	444.738,283 558.713,529	22.016
2	444.738,283 558.713,529	3	444.708,276 558.687,321	39.841

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	444.708,276 558.687,321	4	444.691,524 558.673,044	22.011
4	444.691,524 558.673,044	5	444.642,729 558.629,961	65.093
5	444.642,729 558.629,961	6	444.646,787 558.625,892	5.747
6	444.646,787 558.625,892	7	444.669,654 558.603,93	31.705
7	444.669,654 558.603,93	8	444.711,338 558.645,941	59.182
8	444.711,338 558.645,941	9	444.741,152 558.674,78	41.48
9	444.741,152 558.674,78	10	444.757,321 558.689,74	22.028
10	444.757,321 558.689,74	11	444.772,61 558.703,172	20.351
11	444.772,61 558.703,172	12	444.778,15 558.708,114	7.424
12	444.778,15 558.708,114	13	444.758,275 558.730,691	30.079
13	444.758,275 558.730,691	1	444.755,016 558.727,837	4.332

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 382

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50976	600	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6266 / 29/08/2016		
Act Administrativ nr. 69503, din 29/10/2002 emis de CJPSDPAT Mures (act notarial nr. 312/29-11-2002 emis de NP HOLBACH STEFAN; act notarial nr. 2765/29-11-2002 emis de NP VICTOR ONEA; documentatia cadastrala avizata de OCPI Mures.);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLTEAN PETRU**, cas. cu 2) **OLTEAN VITA-CRISTINA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

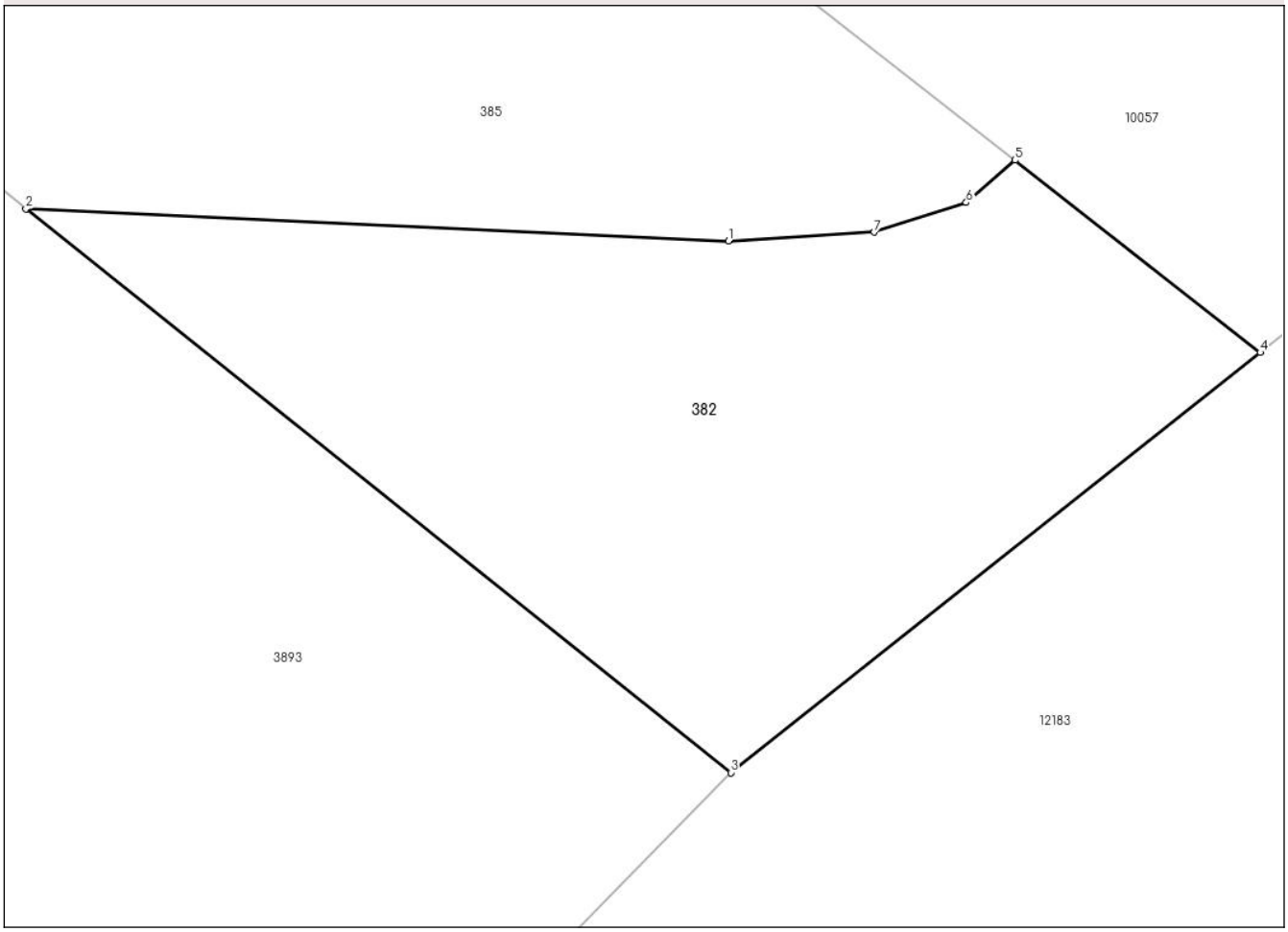
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50976	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	18	876/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.557,478 561.315,72	2	448.528,774 561.317,03	28.734
2	448.528,774 561.317,03	3	448.557,578 561.294,014	36.87
3	448.557,578 561.294,014	4	448.579,218 561.311,165	27.612
4	448.579,218 561.311,165	5	448.569,196 561.319,012	12.729
5	448.569,196 561.319,012	6	448.567,204 561.317,283	2.638

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.567,204 561.317,283	7	448.563,439 561.316,077	3.953
7	448.563,439 561.316,077	1	448.557,478 561.315,72	5.972

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 383

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50975	16.500	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6268 / 29/08/2016		
Act Administrativ nr. 69503, din 29/10/2002 emis de CJPSDPAT Mures (act notarial nr. 312/29-11-2002 emis de NP HOLBACH STEFAN; act notarial nr. 2765/29-11-2002 emis de NP VICTOR ONEA; documentatia cadastrala avizata de OCPI Mures.);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLTEAN PETRU**, cas. cu 2) **OLTEAN VITA-CRISTINA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

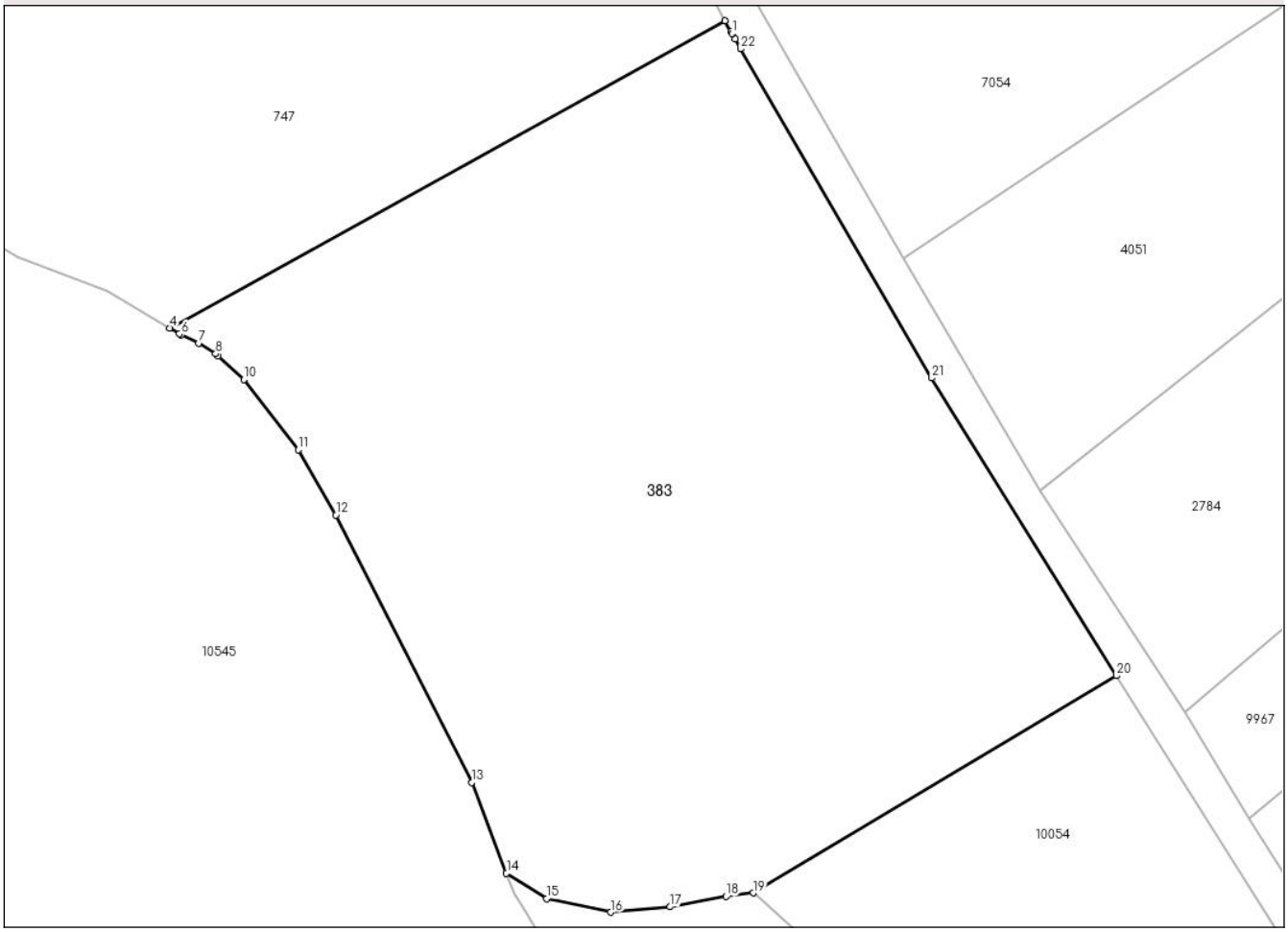
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50975	16.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.500	12	556/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.795,404 562.486,47	2	446.795,214 562.486,812	0.391
3	446.794,058 562.488,882	4	446.688,372 562.430,4	120.788
5	446.690,165 562.429,332	6	446.690,558 562.429,14	0.437
7	446.693,811 562.427,553	8	446.697,059 562.425,504	3.84
9	446.697,476 562.425,122	10	446.702,415 562.420,596	6.699

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	446.795,214 562.486,812	3	446.794,058 562.488,882	2.371
4	446.688,372 562.430,4	5	446.690,165 562.429,332	2.087
6	446.690,558 562.429,14	7	446.693,811 562.427,553	3.619
8	446.697,059 562.425,504	9	446.697,476 562.425,122	0.566
10	446.702,415 562.420,596	11	446.712,781 562.407,27	16.883

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	446.712,781 562.407,27	12	446.719,94 562.394,841	14.343
13	446.745,867 562.343,961	14	446.752,464 562.326,675	18.502
15	446.760,079 562.321,829	16	446.772,295 562.319,266	12.482
17	446.783,655 562.320,294	18	446.794,314 562.322,281	10.843
19	446.799,455 562.322,931	20	446.868,588 562.364,278	80.554
21	446.833,472 562.420,914	22	446.797,084 562.483,538	72.428
23	446.795,993 562.485,416	1	446.795,404 562.486,47	1.207

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	446.719,94 562.394,841	13	446.745,867 562.343,961	57.105
14	446.752,464 562.326,675	15	446.760,079 562.321,829	9.026
16	446.772,295 562.319,266	17	446.783,655 562.320,294	11.406
18	446.794,314 562.322,281	19	446.799,455 562.322,931	5.182
20	446.868,588 562.364,278	21	446.833,472 562.420,914	66.639
22	446.797,084 562.483,538	23	446.795,993 562.485,416	2.172

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 384

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50974	6.600	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6265 / 29/08/2016		
Act Notarial nr. 2765, din 29/11/2002 emis de N.P. Onea Victor;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLTEAN PETRU**, cas. cu 2) **OLTEAN VITA-CRISTINA**, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

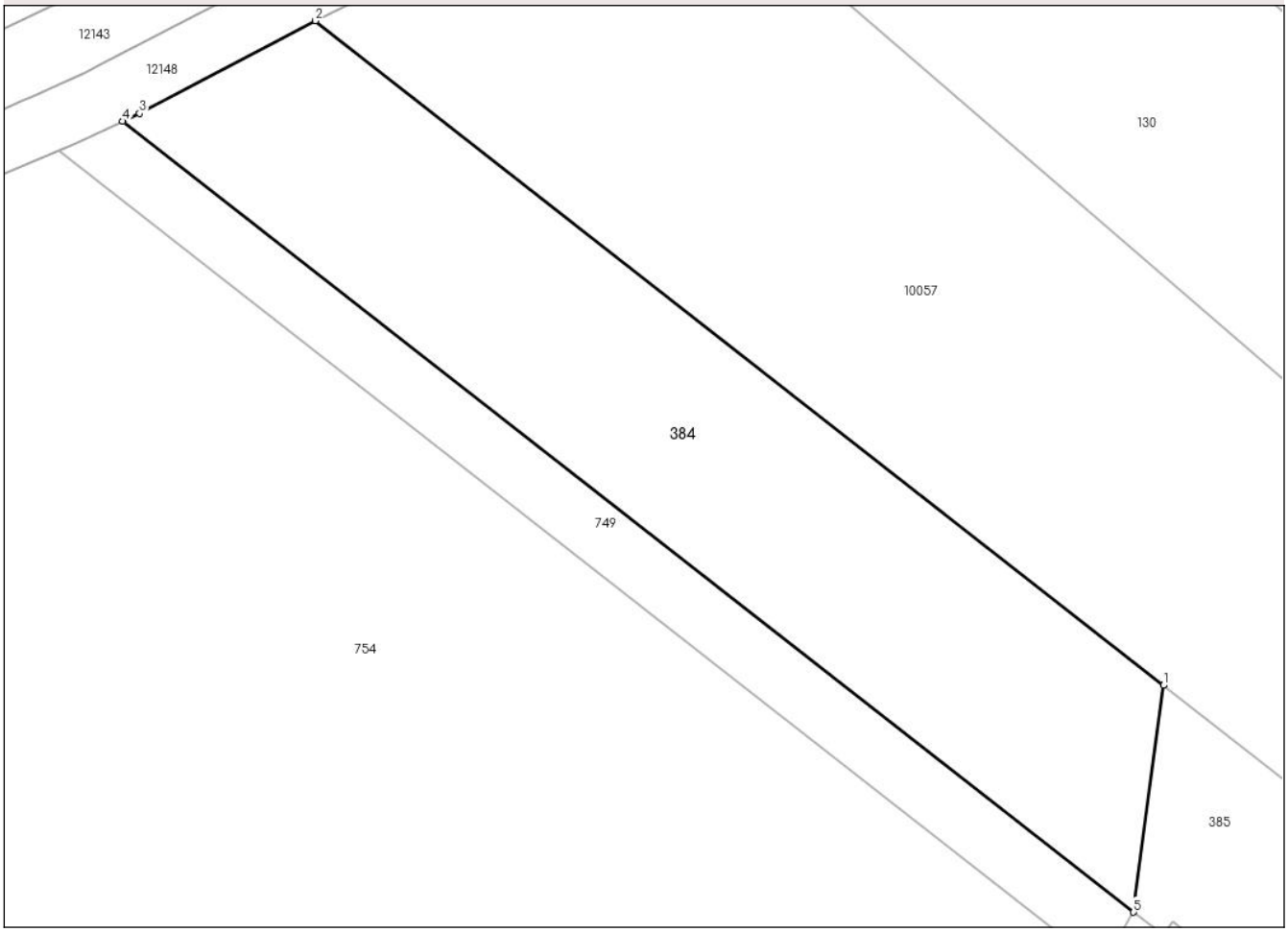
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50974	6.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	18	866/4	-	
2	arabil	NU	5.000	18	866/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.323,726 561.511,209	2	448.180,945 561.623,003	181.34
2	448.180,945 561.623,003	3	448.151,312 561.607,441	33.471
3	448.151,312 561.607,441	4	448.148,517 561.606,075	3.111
4	448.148,517 561.606,075	5	448.318,709 561.473,055	216.008

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	448.318,709 561.473,055	1	448.323,726 561.511,209	38.482

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 385

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50973	8.643	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6267 / 29/08/2016		
Act Notarial nr. 2765, din 29/11/2002 emis de N.P. VICTOR ONEA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLTEAN PETRU**, cas. cu 2) **OLTEAN VITA-CRISTINA**, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

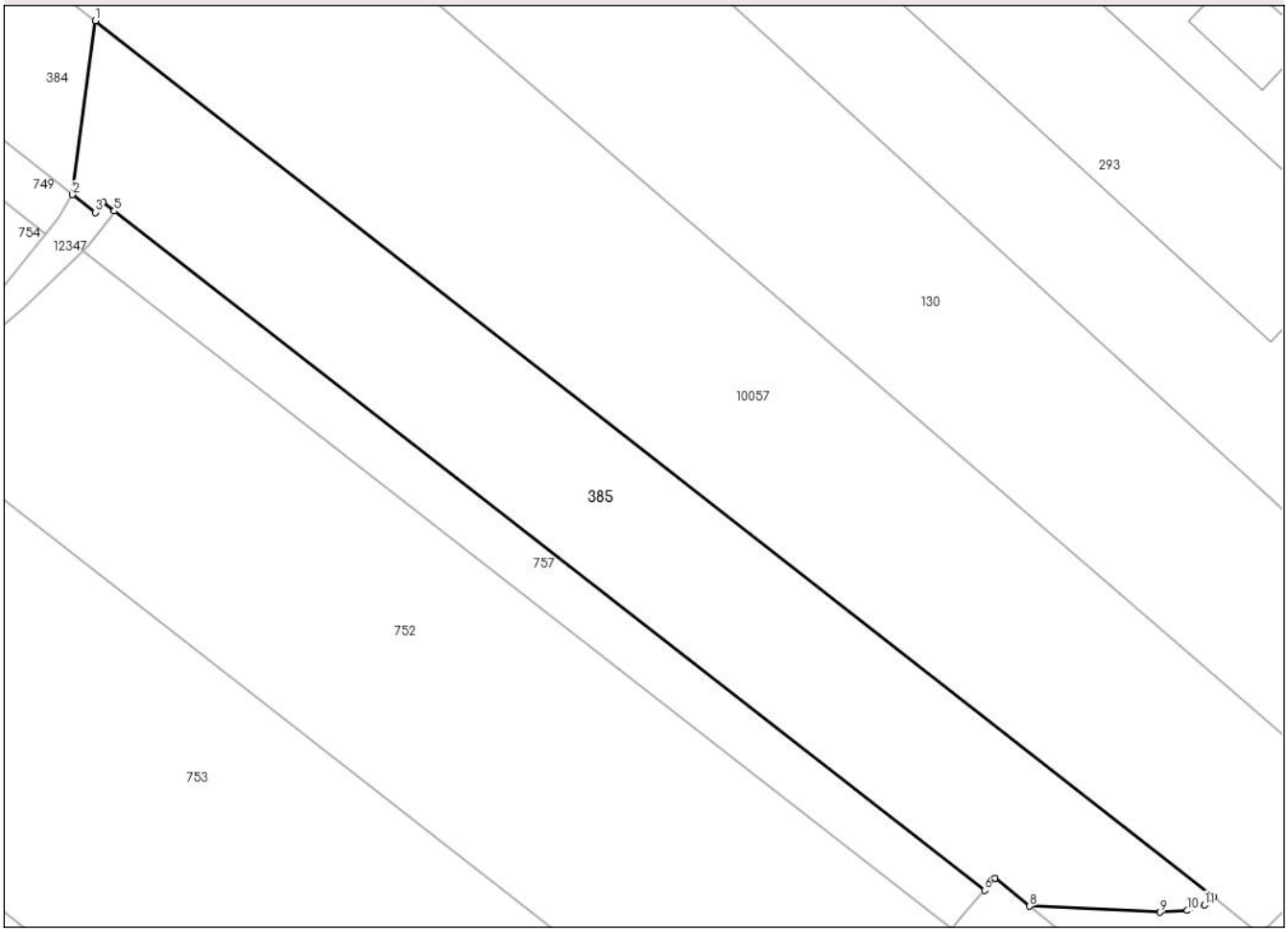
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50973	8.643	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.643	18	873/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.323,726 561.511,209	2	448.318,709 561.473,055	38.482
2	448.318,709 561.473,055	3	448.323,661 561.469,186	6.284
3	448.323,661 561.469,186	4	448.325,39 561.471,399	2.808
4	448.325,39 561.471,399	5	448.327,849 561.469,481	3.119
5	448.327,849 561.469,481	6	448.518,914 561.320,513	242.275

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.518,914 561.320,513	7	448.521,153 561.323,119	3.436
7	448.521,153 561.323,119	8	448.528,774 561.317,03	9.755
8	448.528,774 561.317,03	9	448.557,478 561.315,72	28.734
9	448.557,478 561.315,72	10	448.563,439 561.316,077	5.972
10	448.563,439 561.316,077	11	448.567,204 561.317,283	3.953
11	448.567,204 561.317,283	12	448.569,196 561.319,012	2.638
12	448.569,196 561.319,012	1	448.323,726 561.511,209	311.761

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 386

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 230, Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50971	1.400	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 230, Jud. Mureş	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; CASA DE LOCUIT IN SUPRAFATA DE 72 MP CONSTRUITA DIN ANUL 1950, ZIDITA DIN CHIRPICI, ACOPERITA CU TIGLA, IN REGIM DE INALTIME P CONSTAND DIN 2 CAMERE, 1 BUCATARIE, 1 CAMARA SI HOL
A1.2		Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 230, Jud. Mureş	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; GRAJD CU FANAR
A1.3		Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 230, Jud. Mureş	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; BUCATARIE DE VARA
A1.4		Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 230, Jud. Mureş	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; SURA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4439 / 09/06/2017		
Act Notarial nr. 616, din 08/06/2017 emis de N.P. Sava Mihaela;		
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOCA GABRIEL-IONEL**, si sotia 2) **CIOCA FLORINA**, bun comun	
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CIOCA GABRIEL-IONEL**, si sotia 2) **CIOCA FLORINA**, bun comun	
5730 / 21/03/2024		
Act Notarial nr. 435, din 21/03/2024 emis de Sava Mihaela;		
B21	Se notează interdicţiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezlipire, alipire, construire, demolare, restructurare şi amenajare	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **SOCIETATEA DE FINANȚARE RURALĂ FAER IFN SA**, CIF:18246351	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
5730 / 21/03/2024		
Act Notarial nr. 435, din 21/03/2024 emis de Sava Mihaela;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:150000 LEI, şi celelalte obligaţii aferente creditului	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **SOCIETATEA DE FINANȚARE RURALĂ FAER IFN SA**, CIF:18246351	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

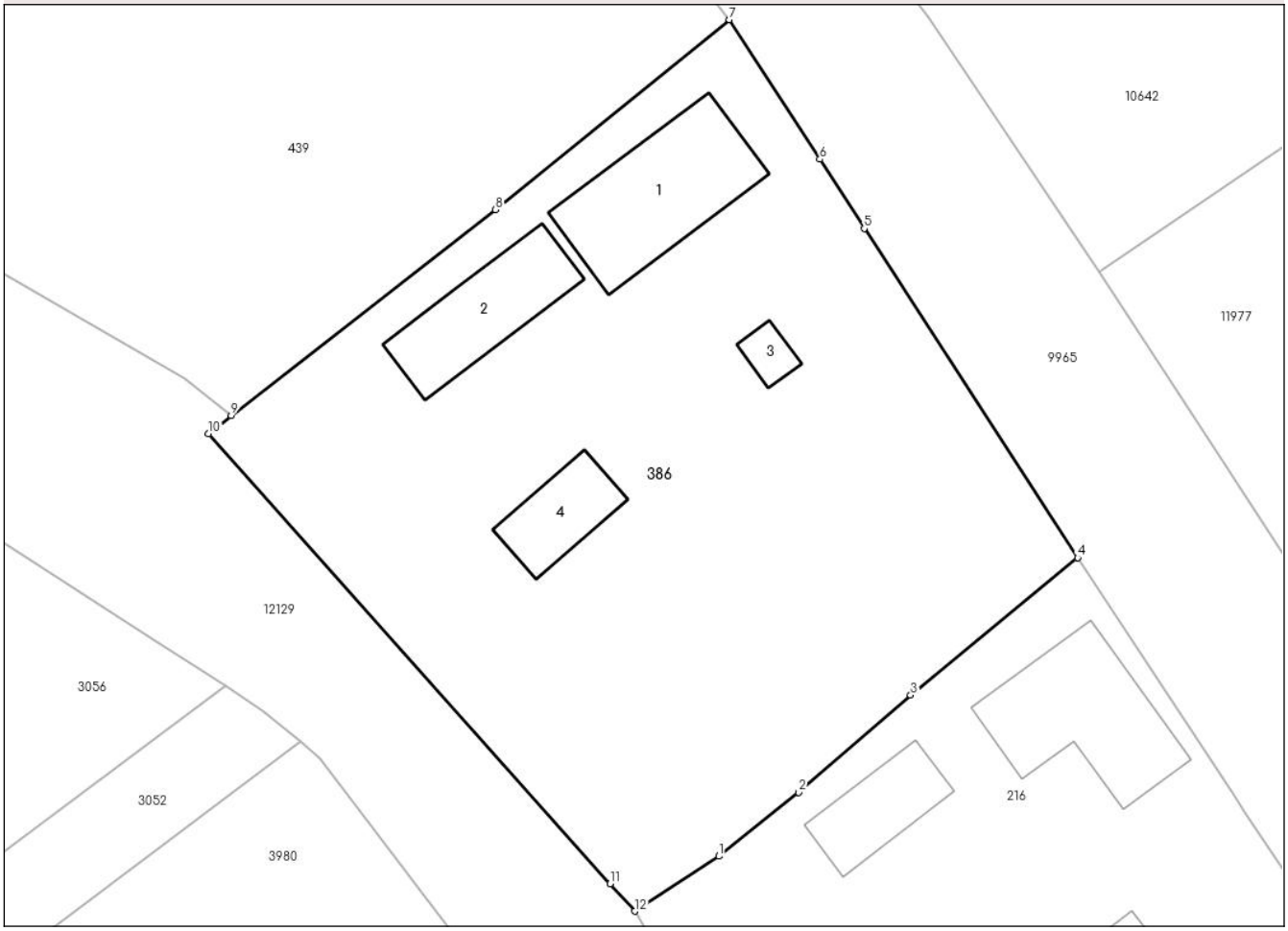
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50971	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	89	230	-	
2	arabil	DA	600	89	230/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; CASA DE LOCUIT IN SUPRAFATA DE 72 MP CONSTRUITA DIN ANUL 1950, ZIDITA DIN CHIRPICI, ACOPERITA CU TIGLA, IN REGIM DE INALTIME P CONSTAND DIN 2 CAMERE, 1 BUCATARIE, 1 CAMARA SI HOL
A1.2		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; GRAJD CU FANAR
A1.3		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; BUCATARIE DE VARA
A1.4		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; SURA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.965,669 561.681,299	2	446.970,413 561.685,098	6.078
2	446.970,413 561.685,098	3	446.977,086 561.690,891	8.837
3	446.977,086 561.690,891	4	446.987,026 561.699,074	12.875
4	446.987,026 561.699,074	5	446.974,323 561.718,656	23.341
5	446.974,323 561.718,656	6	446.971,68 561.722,779	4.897
6	446.971,68 561.722,779	7	446.966,29 561.731,08	9.897
7	446.966,29 561.731,08	8	446.952,36 561.719,77	17.943
8	446.952,36 561.719,77	9	446.936,61 561.707,52	19.953
9	446.936,61 561.707,52	10	446.935,267 561.706,447	1.719
10	446.935,267 561.706,447	11	446.959,184 561.679,665	35.907
11	446.959,184 561.679,665	12	446.960,645 561.678,029	2.193
12	446.960,645 561.678,029	1	446.965,669 561.681,299	5.994

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 387

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, Loc. Capusu de Campie, extravilan.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50959	15.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1629 / 02/03/2017		
Act Notarial nr. 232, din 22/02/2017 emis de MAN Adriana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PACURAR GHEORGHE-DANIEL**, necasatorit, bun propiu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

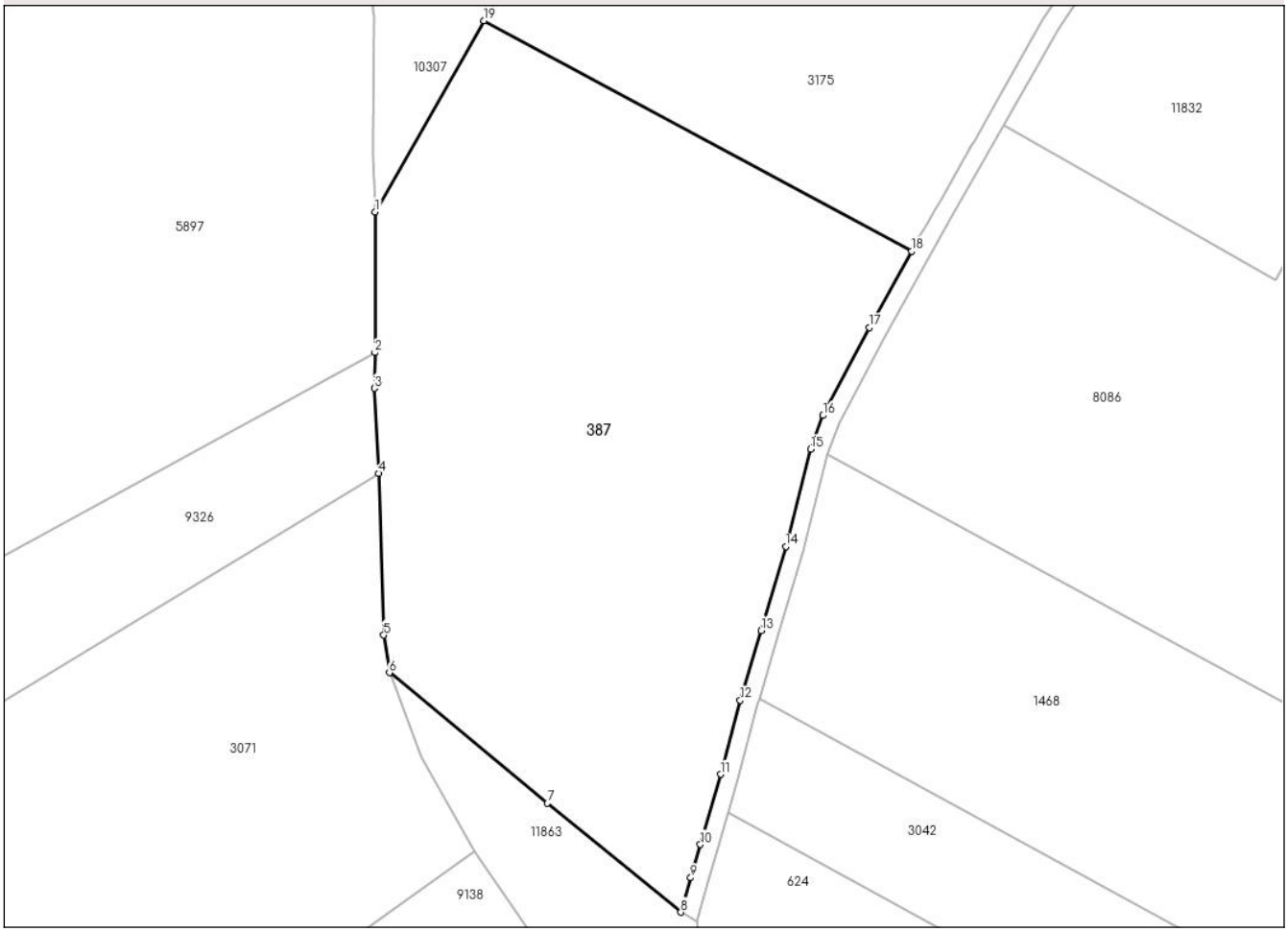
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50959	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	29	1172/7/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.941,625 560.425,294	2	445.941,598 560.393,375	31.919
2	445.941,598 560.393,375	3	445.941,473 560.385,32	8.056
3	445.941,473 560.385,32	4	445.942,391 560.366,014	19.328
4	445.942,391 560.366,014	5	445.943,613 560.329,399	36.635
5	445.943,613 560.329,399	6	445.944,856 560.320,861	8.628

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.944,856 560.320,861	7	445.980,717 560.291,301	46.474
7	445.980,717 560.291,301	8	446.010,978 560.266,618	39.051
8	446.010,978 560.266,618	9	446.013,225 560.274,402	8.102
9	446.013,225 560.274,402	10	446.015,372 560.281,929	7.827
10	446.015,372 560.281,929	11	446.019,959 560.297,865	16.583
11	446.019,959 560.297,865	12	446.024,428 560.314,599	17.32
12	446.024,428 560.314,599	13	446.029,172 560.330,449	16.545
13	446.029,172 560.330,449	14	446.034,757 560.349,465	19.819
14	446.034,757 560.349,465	15	446.040,41 560.371,553	22.8
15	446.040,41 560.371,553	16	446.043,226 560.379,143	8.096
16	446.043,226 560.379,143	17	446.053,695 560.399,086	22.524
17	446.053,695 560.399,086	18	446.063,329 560.416,361	19.78
18	446.063,329 560.416,361	19	445.966,362 560.468,584	110.136
19	445.966,362 560.468,584	1	445.941,625 560.425,294	49.859

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 388

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, extravilan, loc. Capusu de Campie.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50951	68.200	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7909 / 09/10/2017		
Act Notarial nr. 1583, din 04/10/2017 emis de N.P. Man Adriana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PACURAR GHEORGHE-DANIEL**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

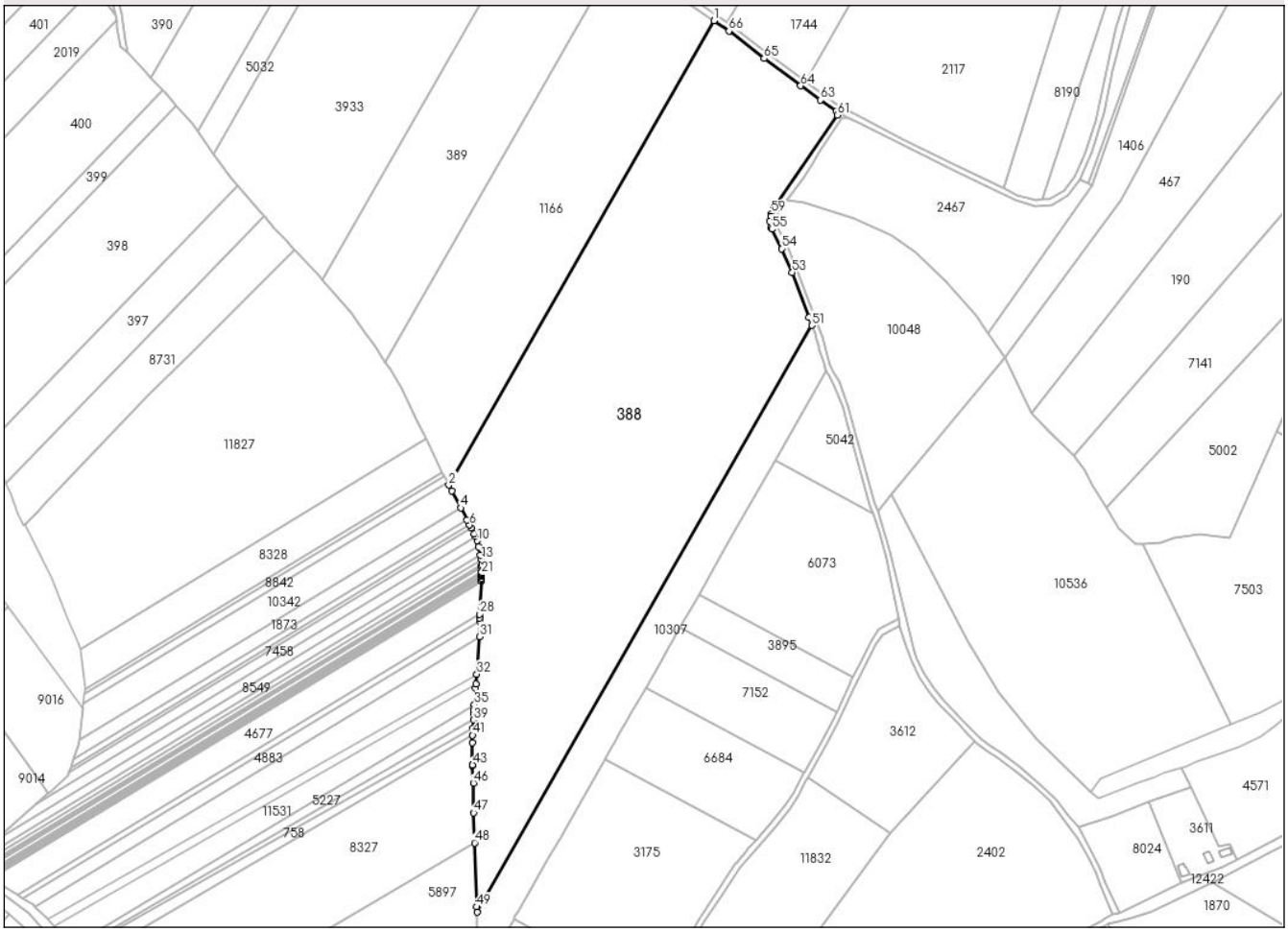
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50951	68.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	68.200	29	1172/1/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	446.103,113 561.081,522	2	445.922,019 560.764,613	365.002
4	445.930,069 560.749,065	5	445.934,449 560.740,755	9.394
7	445.937,241 560.735,457	8	445.939,457 560.731,253	4.752
10	445.941,361 560.726,604	11	445.942,308 560.722,575	4.139
13	445.944,365 560.713,819	14	445.944,522 560.713,15	0.687
16	445.944,466 560.709,756	17	445.944,446 560.708,561	1.195

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	445.922,019 560.764,613	3	445.923,918 560.760,736	4.317
5	445.934,449 560.740,755	6	445.936,22 560.737,396	3.797
8	445.939,457 560.731,253	9	445.940,172 560.729,508	1.886
11	445.942,308 560.722,575	12	445.943,641 560.716,901	5.828
14	445.944,522 560.713,15	15	445.944,481 560.710,651	2.499
17	445.944,446 560.708,561	18	445.944,392 560.705,266	3.295

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	445.923,918 560.760,736	4	445.930,069 560.749,065	13.193
6	445.936,22 560.737,396	7	445.937,241 560.735,457	2.191
9	445.940,172 560.729,508	10	445.941,361 560.726,604	3.138
12	445.943,641 560.716,901	13	445.944,365 560.713,819	3.166
15	445.944,481 560.710,651	16	445.944,466 560.709,756	0.895
18	445.944,392 560.705,266	19	445.944,382 560.704,665	0.601

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	445.944,382 560.704,665	20	445.944,377 560.704,365	0.3
20	445.944,377 560.704,365	21	445.944,368 560.703,763	0.602
21	445.944,368 560.703,763	22	445.944,358 560.703,161	0.602
22	445.944,358 560.703,161	23	445.944,348 560.702,578	0.583
23	445.944,348 560.702,578	24	445.944,347 560.702,558	0.02
24	445.944,347 560.702,558	25	445.944,266 560.701,015	1.545
25	445.944,266 560.701,015	26	445.944,201 560.699,776	1.241
26	445.944,201 560.699,776	27	445.944,168 560.699,156	0.621
27	445.944,168 560.699,156	28	445.942,981 560.676,561	22.626
28	445.942,981 560.676,561	29	445.942,839 560.673,86	2.705
29	445.942,839 560.673,86	30	445.942,839 560.672,011	1.849
30	445.942,839 560.672,011	31	445.942,839 560.661,279	10.732
31	445.942,839 560.661,279	32	445.941,049 560.635,549	25.792
32	445.941,049 560.635,549	33	445.940,438 560.628,712	6.864
33	445.940,438 560.628,712	34	445.940,205 560.626,102	2.62
34	445.940,205 560.626,102	35	445.939,405 560.614,869	11.261
35	445.939,405 560.614,869	36	445.939,158 560.611,404	3.474
36	445.939,158 560.611,404	37	445.939,134 560.611,071	0.334
37	445.939,134 560.611,071	38	445.939,003 560.608,657	2.418
38	445.939,003 560.608,657	39	445.938,769 560.604,354	4.309
39	445.938,769 560.604,354	40	445.938,465 560.598,755	5.607
40	445.938,465 560.598,755	41	445.938,202 560.593,908	4.854
41	445.938,202 560.593,908	42	445.937,927 560.588,853	5.062
42	445.937,927 560.588,853	43	445.938,244 560.573,712	15.144
43	445.938,244 560.573,712	44	445.938,244 560.573,688	0.024
44	445.938,244 560.573,688	45	445.938,257 560.573,079	0.609
45	445.938,257 560.573,079	46	445.938,722 560.561,386	11.702
46	445.938,722 560.561,386	47	445.938,978 560.540,959	20.429
47	445.938,978 560.540,959	48	445.939,642 560.520,506	20.464
48	445.939,642 560.520,506	49	445.941,059 560.476,827	43.702
49	445.941,059 560.476,827	50	445.941,177 560.473,181	3.648
50	445.941,177 560.473,181	51	446.169,997 560.873,609	461.195
51	446.169,997 560.873,609	52	446.168,089 560.879,031	5.748
52	446.168,089 560.879,031	53	446.156,626 560.909,682	32.724
53	446.156,626 560.909,682	54	446.149,369 560.925,954	17.817
54	446.149,369 560.925,954	55	446.142,686 560.939,28	14.908
55	446.142,686 560.939,28	56	446.142,133 560.940,325	1.182
56	446.142,133 560.940,325	57	446.141,258 560.944,685	4.447
57	446.141,258 560.944,685	58	446.141,977 560.948,217	3.604
58	446.141,977 560.948,217	59	446.142,523 560.949,696	1.577
59	446.142,523 560.949,696	60	446.144,162 560.954,134	4.731
60	446.144,162 560.954,134	61	446.187,342 561.017,125	76.37
61	446.187,342 561.017,125	62	446.186,739 561.020,028	2.965
62	446.186,739 561.020,028	63	446.175,798 561.027,337	13.158
63	446.175,798 561.027,337	64	446.162,333 561.037,189	16.684
64	446.162,333 561.037,189	65	446.137,339 561.055,74	31.126
65	446.137,339 561.055,74	66	446.113,327 561.074,445	30.438
66	446.113,327 561.074,445	1	446.103,113 561.081,522	12.426

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 389

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, extravilan, loc. Capusu de Campie.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50950	19.900	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11162 / 25/09/2020		
Act Notarial nr. 1426, din 21/09/2020 emis de MAN Adriana;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PACURAR GHEORGHE-DANIEL**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

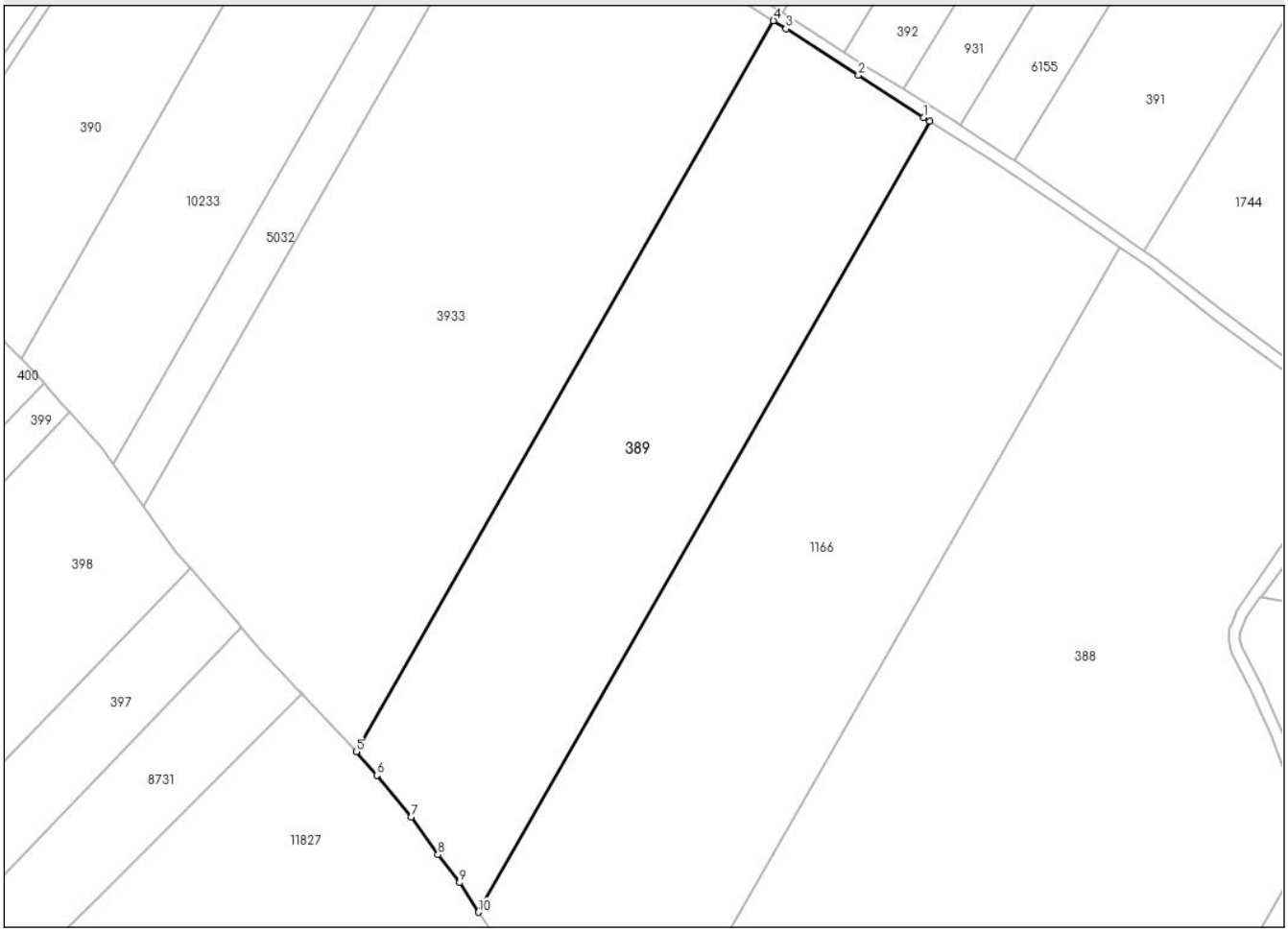
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50950	19.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	19.900	29	1172/1/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.034,521 561.126,923	2	446.011,715 561.141,736	27.194
2	446.011,715 561.141,736	3	445.986,334 561.157,927	30.106
3	445.986,334 561.157,927	4	445.981,974 561.160,755	5.197
4	445.981,974 561.160,755	5	445.835,763 560.904,89	294.694
5	445.835,763 560.904,89	6	445.843,006 560.896,674	10.953

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.843,006 560.896,674	7	445.855,005 560.882,092	18.884
7	445.855,005 560.882,092	8	445.864,412 560.868,862	16.233
8	445.864,412 560.868,862	9	445.872,004 560.859,052	12.405
9	445.872,004 560.859,052	10	445.878,624 560.848,734	12.259
10	445.878,624 560.848,734	11	446.036,772 561.125,488	318.753
11	446.036,772 561.125,488	1	446.034,521 561.126,923	2.669

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 390

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, loc. Capusu de Campie

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50946	11.600	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2270 / 21/03/2017		
Act Notarial nr. 375, din 17/03/2017 emis de N.P. MAN Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PACURAR GHEORGHE-DANIEL**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

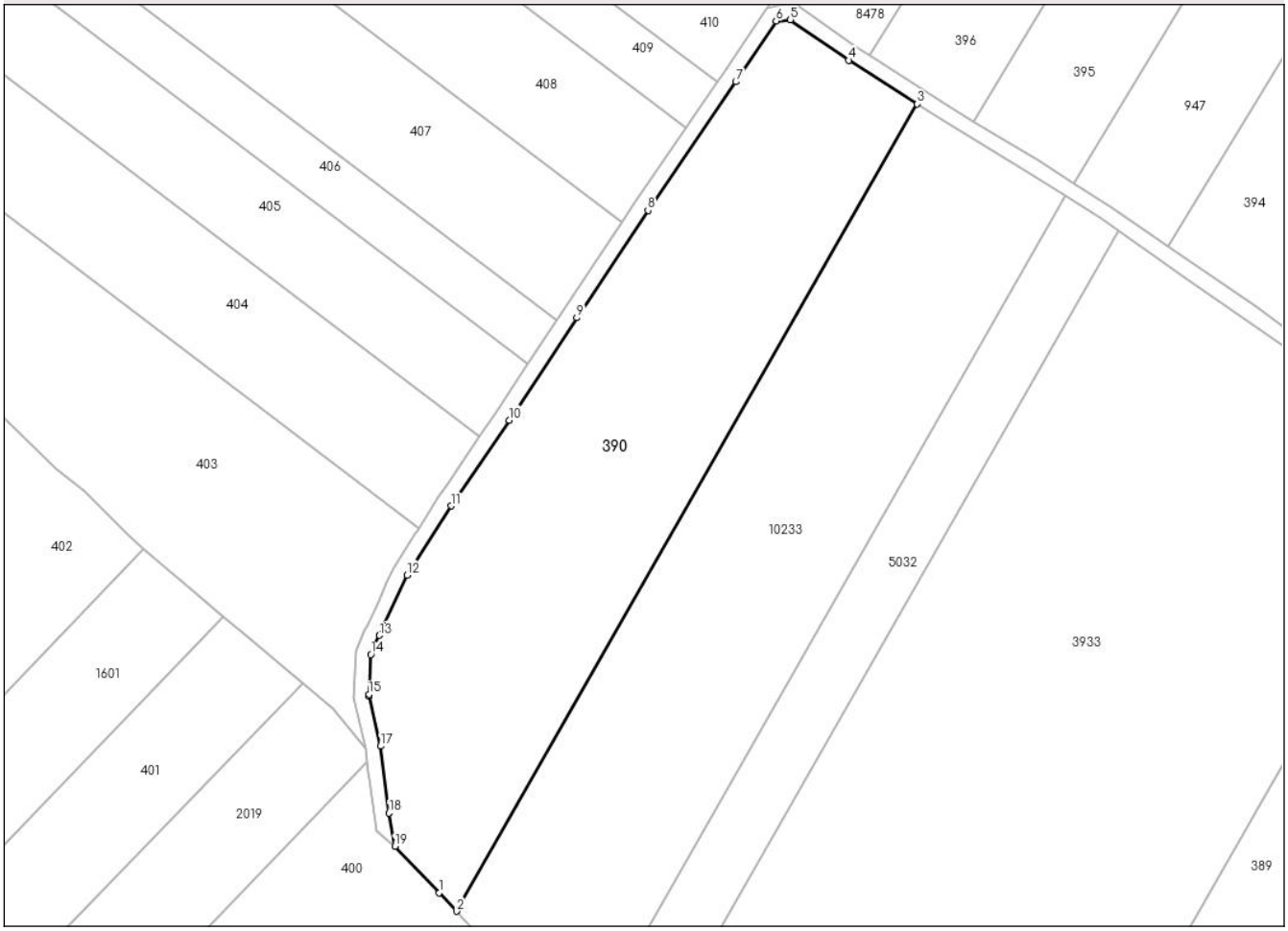
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50946	11.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.600	29	1172/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.713,882 561.047,289	2	445.718,491 561.042,442	6.689
2	445.718,491 561.042,442	3	445.840,091 561.255,239	245.09
3	445.840,091 561.255,239	4	445.822,043 561.266,786	21.426
4	445.822,043 561.266,786	5	445.806,645 561.277,46	18.736
5	445.806,645 561.277,46	6	445.802,881 561.277,168	3.775

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.802,881 561.277,168	7	445.792,21 561.261,083	19.303
7	445.792,21 561.261,083	8	445.769,032 561.227,228	41.029
8	445.769,032 561.227,228	9	445.750,236 561.198,912	33.987
9	445.750,236 561.198,912	10	445.732,446 561.171,867	32.372
10	445.732,446 561.171,867	11	445.717,095 561.149,295	27.297
11	445.717,095 561.149,295	12	445.705,422 561.131,063	21.649
12	445.705,422 561.131,063	13	445.698,161 561.115,144	17.497
13	445.698,161 561.115,144	14	445.695,866 561.110,111	5.532
14	445.695,866 561.110,111	15	445.695,422 561.099,607	10.513
15	445.695,422 561.099,607	16	445.695,397 561.099,033	0.575
16	445.695,397 561.099,033	17	445.698,421 561.085,961	13.417
17	445.698,421 561.085,961	18	445.700,682 561.068,314	17.791
18	445.700,682 561.068,314	19	445.702,235 561.059,537	8.913
19	445.702,235 561.059,537	1	445.713,882 561.047,289	16.902

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 391

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, loc. Capusu de Campie

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50943	11.600	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1246 / 17/02/2017		
Act Notarial nr. 177, din 15/02/2017 emis de N.P. Man Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PACURAR GHEORGHE-DANIEL**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50943	11.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.600	29	1153/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.200,865 561.333,356	2	446.066,335 561.111,694	259.292
2	446.066,335 561.111,694	3	446.086,434 561.097,944	24.352
3	446.086,434 561.097,944	4	446.111,881 561.080,313	30.958
4	446.111,881 561.080,313	5	446.196,832 561.220,285	163.734
5	446.196,832 561.220,285	6	446.191,346 561.223,7	6.462

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.191,346 561.223,7	7	446.185,925 561.228,979	7.567
7	446.185,925 561.228,979	8	446.185,343 561.236,287	7.331
8	446.185,343 561.236,287	9	446.199,134 561.281,655	47.418
9	446.199,134 561.281,655	10	446.212,229 561.324,711	45.003
10	446.212,229 561.324,711	11	446.211,685 561.327,632	2.971
11	446.211,685 561.327,632	12	446.211,142 561.330,554	2.972
12	446.211,142 561.330,554	13	446.202,742 561.332,922	8.727
13	446.202,742 561.332,922	1	446.200,865 561.333,356	1.927

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 392

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, loc. Capusu de Campie

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50941	5.800	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5694 / 29/05/2020		
Act Notarial nr. 665, din 28/05/2020 emis de MAN Adriana;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PACURAR GHEORGHE-DANIEL**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50941	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	29	1160/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.127,146 561.348,204	2	446.006,67 561.149,699	232.204
2	446.006,67 561.149,699	3	446.013,881 561.145,1	8.553
3	446.013,881 561.145,1	4	446.027,391 561.136,717	15.9
4	446.027,391 561.136,717	5	446.152,977 561.343,641	242.052
5	446.152,977 561.343,641	6	446.148,159 561.344,613	4.915

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.148,159 561.344,613	1	446.127,146 561.348,204	21.318

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 393

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, loc. Capusu de Campie

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50939	5.800	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1247 / 17/02/2017		
Act Notarial nr. 178, din 15/02/2017 emis de N.P. Man Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PACURAR GHEORGHE-DANIEL**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50939	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	29	1160/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.074,464 561.361,657	2	445.962,994 561.177,99	214.847
2	445.962,994 561.177,99	3	445.966,024 561.175,867	3.7
3	445.966,024 561.175,867	4	445.985,159 561.163,457	22.807
4	445.985,159 561.163,457	5	446.100,841 561.354,063	222.964
5	446.100,841 561.354,063	1	446.074,464 561.361,657	27.448

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 394

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, loc. Capusu de Campie

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50937	8.400	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8953 / 12/12/2016		
Act Notarial nr. 1829, din 05/12/2016 emis de N.P. MAN Adriana;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PACURAR GHEORGHE-DANIEL**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50937	8.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.400	29	1160/1/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.008,706 561.386,494	2	445.906,347 561.217,84	197.285
2	445.906,347 561.217,84	3	445.929,418 561.202,203	27.871
3	445.929,418 561.202,203	4	445.940,439 561.193,819	13.848
4	445.940,439 561.193,819	5	446.048,036 561.371,104	207.381
5	446.048,036 561.371,104	6	446.044,965 561.372,253	3.279

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.044,965 561.372,253	7	446.037,723 561.375,054	7.765
7	446.037,723 561.375,054	8	446.017,06 561.382,73	22.043
8	446.017,06 561.382,73	9	446.010,376 561.385,879	7.389
9	446.010,376 561.385,879	1	446.008,706 561.386,494	1.78

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 395

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, loc. Capusu de Campie

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50936	5.800	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9346 / 24/11/2017		
Act Notarial nr. 1901, din 22/11/2017 emis de N.P. Man Adriana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PACURAR GHEORGHE-DANIEL**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50936	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	29	1160/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.950,417 561.407,955	2	445.854,976 561.250,7	183.951
2	445.854,976 561.250,7	3	445.872,141 561.240,193	20.125
3	445.872,141 561.240,193	4	445.881,366 561.234,418	10.884
4	445.881,366 561.234,418	5	445.980,063 561.397,04	190.229
5	445.980,063 561.397,04	1	445.950,417 561.407,955	31.591

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 396

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, loc. Capusu de Campie

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50935	5.800	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4174 / 15/04/2020		
Act Notarial nr. 546, din 14/04/2020 emis de MAN Adriana;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PACURAR GHEORGHE-DANIEL**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50935	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	29	1160/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.917,328 561.415,732	2	445.827,639 561.267,954	172.865
2	445.827,639 561.267,954	3	445.846,432 561.255,93	22.31
3	445.846,432 561.255,93	4	445.854,976 561.250,7	10.018
4	445.854,976 561.250,7	5	445.950,417 561.407,955	183.951
5	445.950,417 561.407,955	6	445.936,248 561.413,172	15.099

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.936,248 561.413,172	1	445.917,328 561.415,732	19.092

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 397

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, loc. Capusu de Campie

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50932	6.800	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8939 / 12/12/2016		
Act Notarial nr. 1828, din 05/12/2016 emis de N.P. Man Adriana;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PACURAR GHEORGHE-DANIEL**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

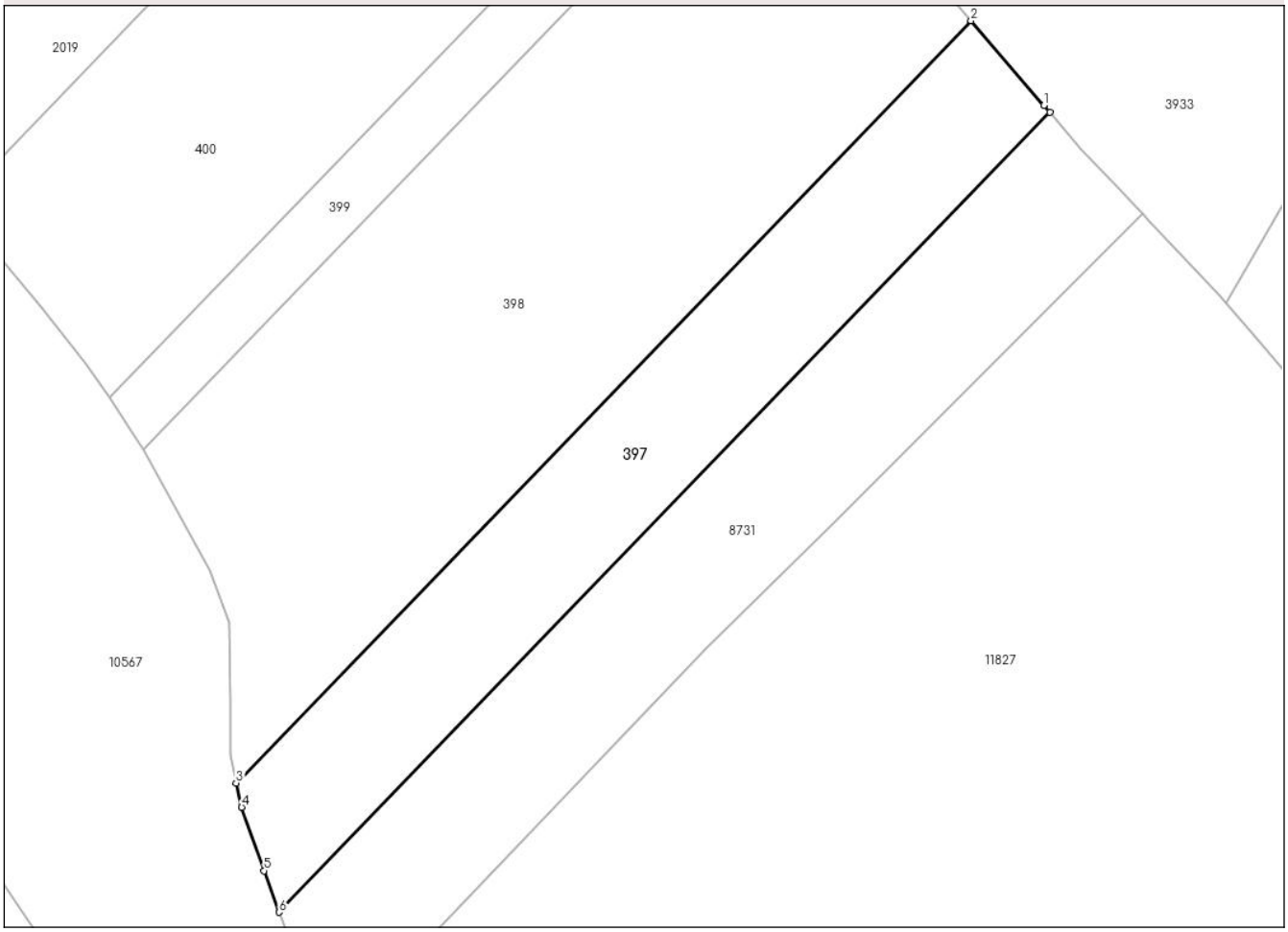
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50932	6.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.800	29	1205/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.794,18 560.949,944	2	445.777,504 560.969,211	25.481
2	445.777,504 560.969,211	3	445.609,86 560.795,442	241.454
3	445.609,86 560.795,442	4	445.611,096 560.789,933	5.646
4	445.611,096 560.789,933	5	445.616,198 560.775,476	15.331
5	445.616,198 560.775,476	6	445.619,615 560.766,022	10.053

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.619,615 560.766,022	7	445.795,503 560.948,336	253.328
7	445.795,503 560.948,336	1	445.794,18 560.949,944	2.082

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 398

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, loc. Capusu de Campie

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50931	15.100	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1245 / 17/02/2017		
Act Notarial nr. 179, din 15/02/2017 emis de N.P. Man Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PACURAR GHEORGHE-DANIEL**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

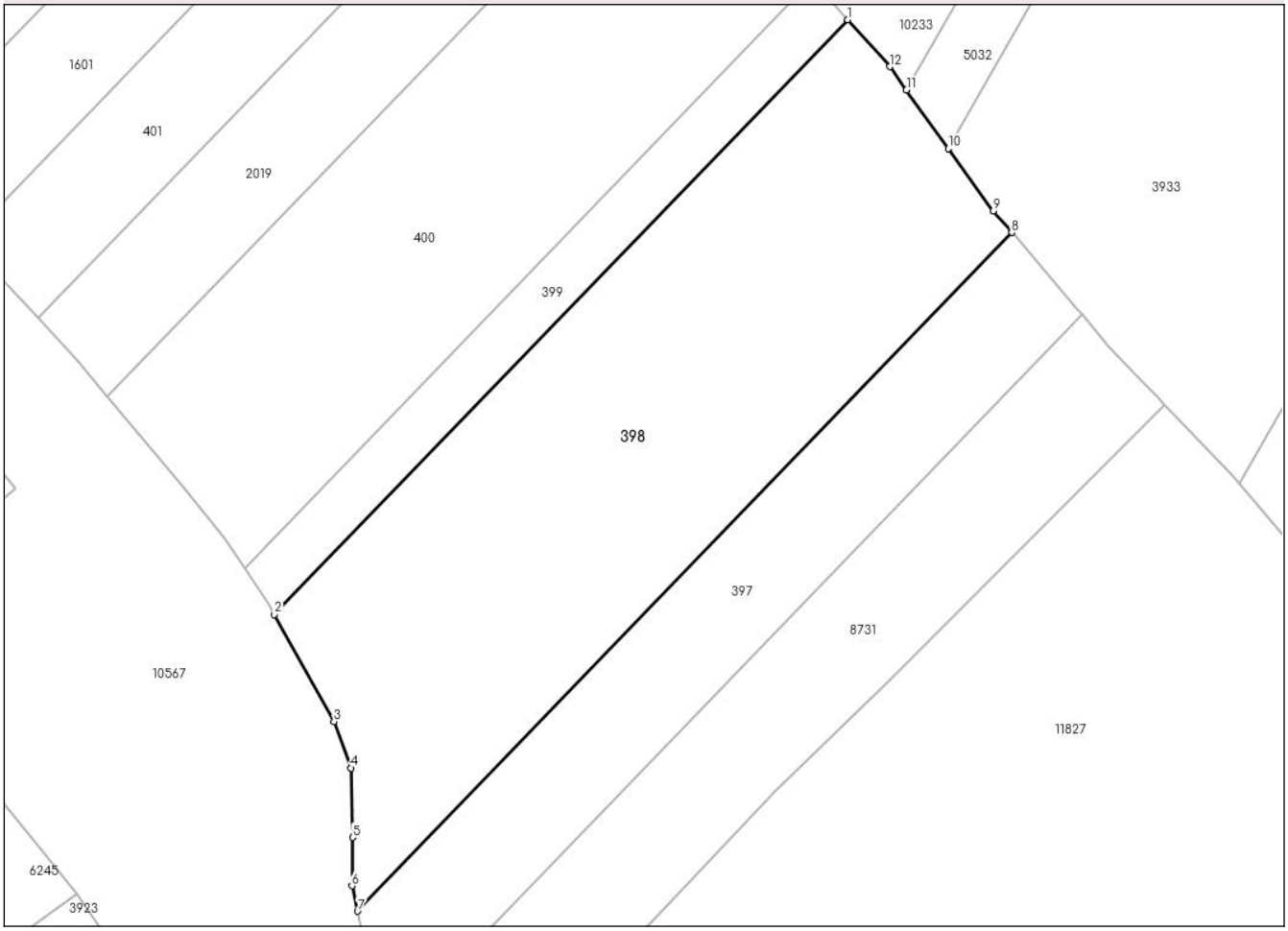
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50931	15.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.100	29	1205/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.735,508 561.023,686	2	445.588,567 560.871,377	211.636
2	445.588,567 560.871,377	3	445.603,798 560.844,009	31.321
3	445.603,798 560.844,009	4	445.608,221 560.832,105	12.699
4	445.608,221 560.832,105	5	445.608,613 560.814,304	17.805
5	445.608,613 560.814,304	6	445.608,404 560.801,933	12.373

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.608,404 560.801,933	7	445.609,86 560.795,442	6.652
7	445.609,86 560.795,442	8	445.777,504 560.969,211	241.454
8	445.777,504 560.969,211	9	445.772,761 560.974,69	7.247
9	445.772,761 560.974,69	10	445.761,266 560.990,733	19.736
10	445.761,266 560.990,733	11	445.750,544 561.005,698	18.41
11	445.750,544 561.005,698	12	445.746,271 561.011,662	7.337
12	445.746,271 561.011,662	1	445.735,508 561.023,686	16.137

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 399

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, loc. Capusu de Campie

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50930	2.900	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2262 / 21/03/2017		
Act Administrativ nr. 68826, din 30/04/1996 emis de CJPSDPAT Mures (act administrativ nr 5480 din 28.07.2016, emis de OCPI MURES);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PACURAR P GHEORGHE** 2) **PACURAR P VASILE** 3) **PACURAR P IOAN** 4) **BOANTA P ILIE** 5) **ANDREI P OLIVIA** 6) **STRETE P FLOAREA**	
/		
Act Administrativ nr. 2529, din 19/06/2024 emis de COMUNA ICLANZEL;		
B3	se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **PĂCURAR GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

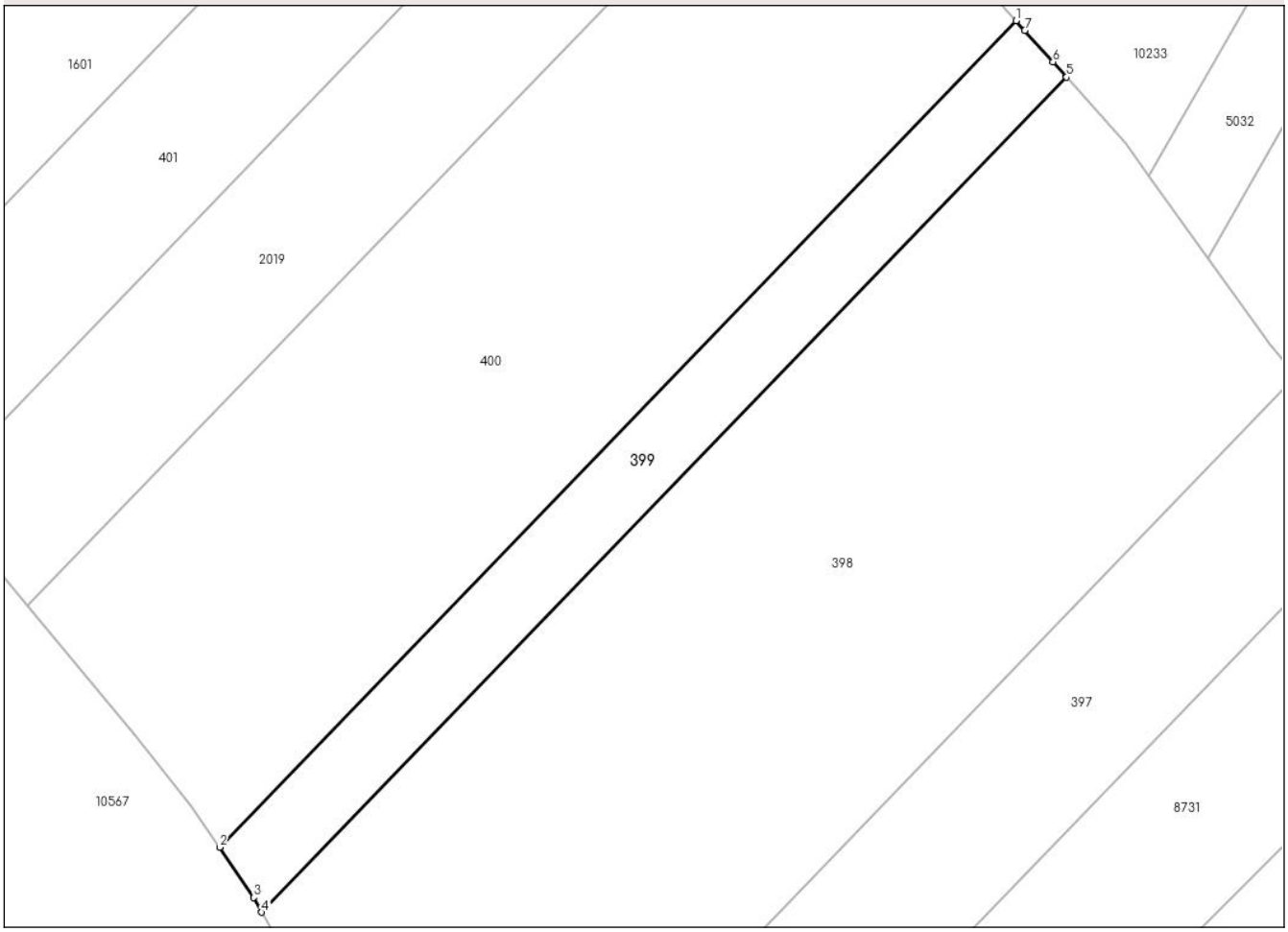
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50930	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	29	1205/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.726,292 561.033,981	2	445.580,854 560.883,229	209.472
2	445.580,854 560.883,229	3	445.587,079 560.874,051	11.09
3	445.587,079 560.874,051	4	445.588,567 560.871,377	3.06
4	445.588,567 560.871,377	5	445.735,508 561.023,686	211.636
5	445.735,508 561.023,686	6	445.733,026 561.026,459	3.722

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.733,026 561.026,459	7	445.727,896 561.032,19	7.692
7	445.727,896 561.032,19	1	445.726,292 561.033,981	2.404

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 400

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, loc. Capusu de Campie

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50929	11.600	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2083 / 06/03/2018		
Act Notarial nr. 397, din 02/03/2018 emis de N.P. Man Adriana;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PACURAR GHEORGHE-DANIEL**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

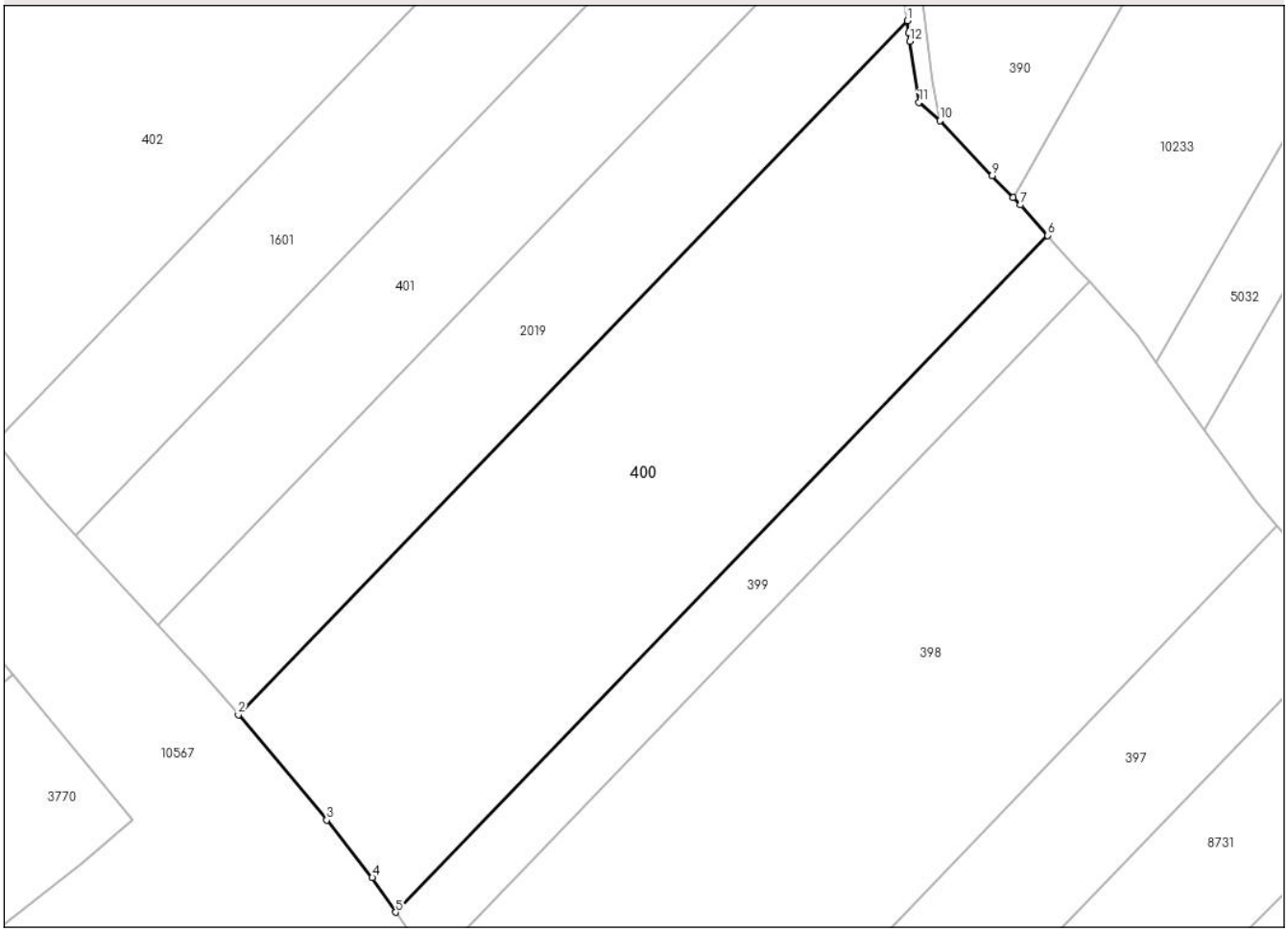
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50929	11.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.600	29	1205/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.694,918 561.081,825	2	445.545,765 560.927,222	214.822
2	445.545,765 560.927,222	3	445.565,464 560.903,777	30.622
3	445.565,464 560.903,777	4	445.575,637 560.890,92	16.395
4	445.575,637 560.890,92	5	445.580,854 560.883,229	9.293
5	445.580,854 560.883,229	6	445.726,292 561.033,981	209.472

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.726,292 561.033,981	7	445.720,197 561.040,791	9.139
7	445.720,197 561.040,791	8	445.718,491 561.042,442	2.374
8	445.718,491 561.042,442	9	445.713,882 561.047,289	6.689
9	445.713,882 561.047,289	10	445.702,235 561.059,537	16.902
10	445.702,235 561.059,537	11	445.697,544 561.063,649	6.238
11	445.697,544 561.063,649	12	445.695,509 561.077,212	13.715
12	445.695,509 561.077,212	13	445.695,273 561.079,057	1.86
13	445.695,273 561.079,057	1	445.694,918 561.081,825	2.791

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 401

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, loc. Capusu de Campie

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50927	5.800	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2269 / 21/03/2017		
Act Notarial nr. 374, din 17/03/2017 emis de N.P. Man Adriana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PACURAR GHEORGHE-DANIEL**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

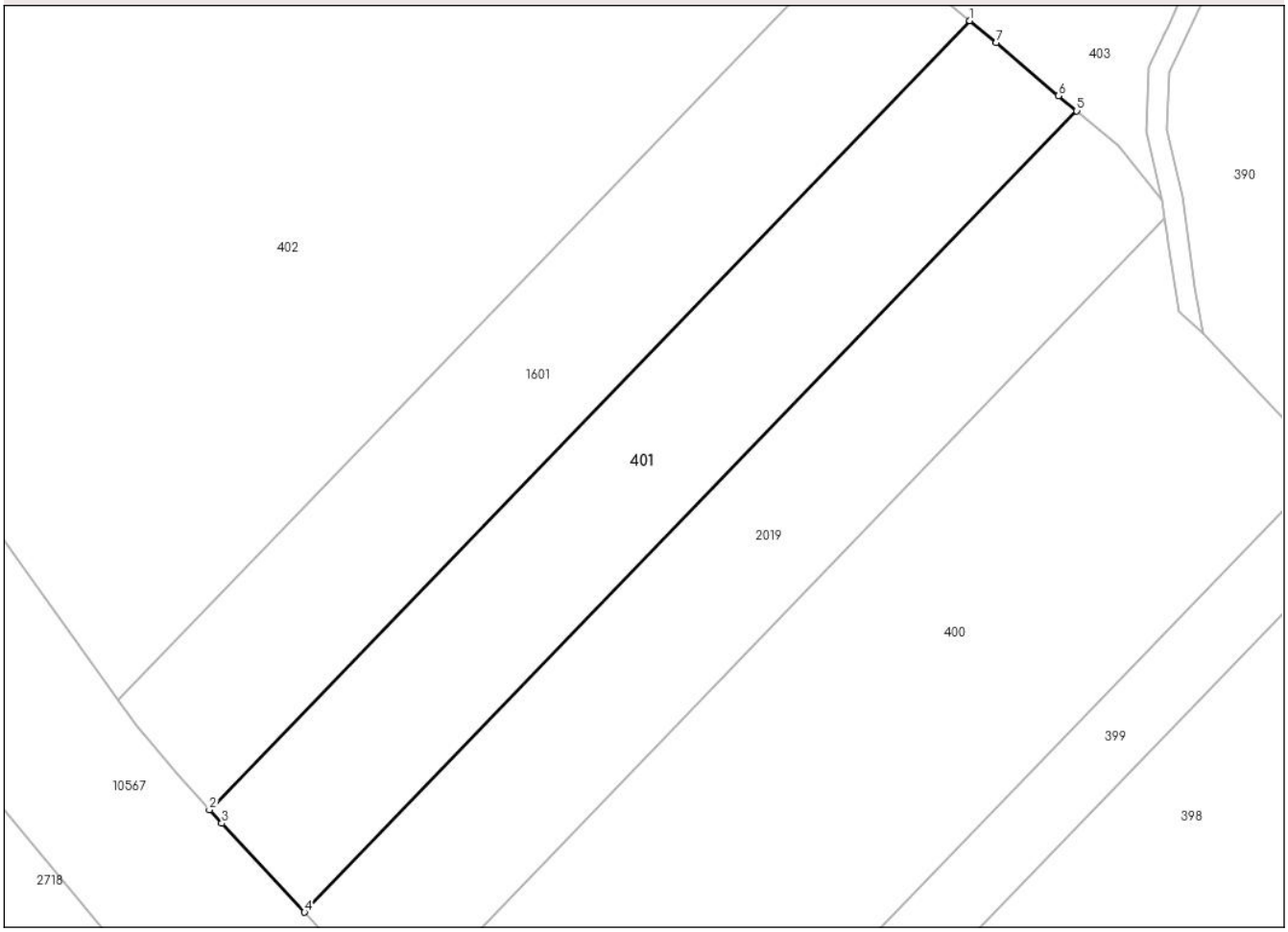
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50927	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	29	1205/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.657,068 561.120,134	2	445.509,434 560.967,106	212.634
2	445.509,434 560.967,106	3	445.511,847 560.964,497	3.554
3	445.511,847 560.964,497	4	445.527,905 560.947,271	23.55
4	445.527,905 560.947,271	5	445.677,814 561.102,656	215.91
5	445.677,814 561.102,656	6	445.674,29 561.105,607	4.596

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.674,29 561.105,607	7	445.662,175 561.115,896	15.895
7	445.662,175 561.115,896	1	445.657,068 561.120,134	6.636

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 402

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, loc. Capusu de Campie

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50925	29.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
747 / 01/02/2017		
Act Notarial nr. 122, din 27/01/2017 emis de N.P. Danci-Baziotis Petru-Pavel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VANGA MARIANA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

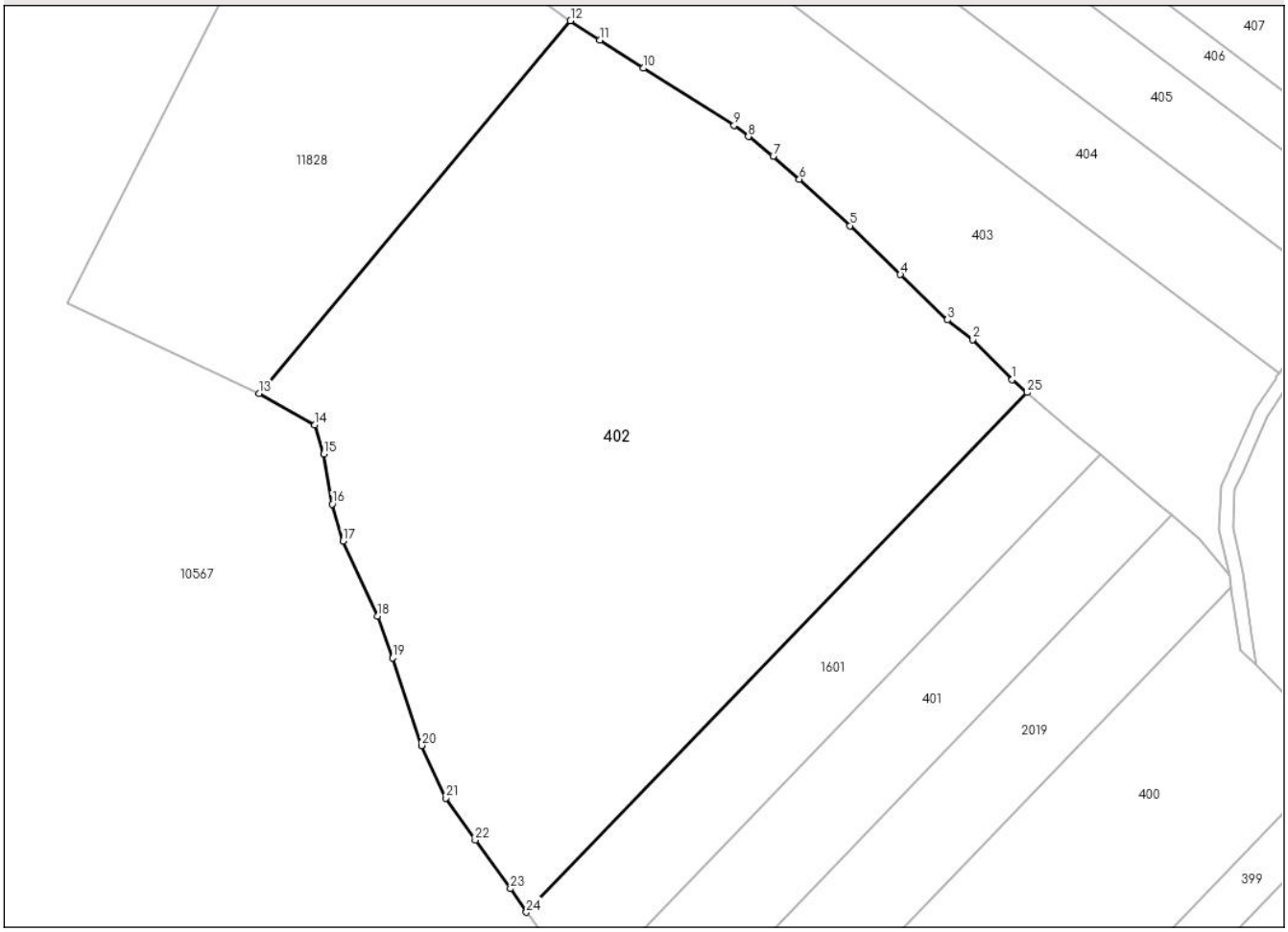
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50925	29.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	29.000	29	1205/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.631,709 561.141,707	2	445.620,313 561.153,251	16.221
3	445.613,045 561.158,978	4	445.599,484 561.172,025	18.818
5	445.584,92 561.186,07	6	445.570,344 561.199,462	19.794
7	445.562,802 561.206,096	8	445.555,604 561.211,773	9.167
9	445.551,502 561.214,935	10	445.525,365 561.231,449	30.917

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	445.620,313 561.153,251	3	445.613,045 561.158,978	9.253
4	445.599,484 561.172,025	5	445.584,92 561.186,07	20.233
6	445.570,344 561.199,462	7	445.562,802 561.206,096	10.044
8	445.555,604 561.211,773	9	445.551,502 561.214,935	5.179
10	445.525,365 561.231,449	11	445.512,745 561.239,528	14.984

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	445.512,745 561.239,528	12	445.504,344 561.245,133	10.099
13	445.414,498 561.137,768	14	445.430,619 561.128,678	18.507
15	445.433,163 561.120,27	16	445.435,612 561.105,863	14.614
17	445.438,668 561.095,254	18	445.448,715 561.073,61	23.862
19	445.453,011 561.061,562	20	445.461,412 561.036,352	26.573
21	445.468,334 561.021,197	22	445.476,85 561.009,104	14.791
23	445.487,029 560.995,082	24	445.491,611 560.988,317	8.171
25	445.636,024 561.138,004	1	445.631,709 561.141,707	5.686

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	445.504,344 561.245,133	13	445.414,498 561.137,768	139.998
14	445.430,619 561.128,678	15	445.433,163 561.120,27	8.784
16	445.435,612 561.105,863	17	445.438,668 561.095,254	11.04
18	445.448,715 561.073,61	19	445.453,011 561.061,562	12.791
20	445.461,412 561.036,352	21	445.468,334 561.021,197	16.661
22	445.476,85 561.009,104	23	445.487,029 560.995,082	17.327
24	445.491,611 560.988,317	25	445.636,024 561.138,004	207.994

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 403

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, loc. Capusu de Campie

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50924	14.800	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2263 / 21/03/2017		
Act Administrativ nr. 68826, din 30/04/1996 emis de CJPSDPAT Mures (act administrativ nr 5480 din 28.07.2016, emis de OCPI MURES);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PACURAR P GHEORGHE** 2) **PACURAR P VASILE** 3) **PACURAR P IOAN** 4) **BOANTA P ILIE** 5) **ANDREI P OLIVIA** 6) **STRETE P FLOAREA**	
/		
Act Administrativ nr. 2529, din 19/06/2024 emis de COMUNA ICLANZEL;		
B3	se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **PĂCURAR GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

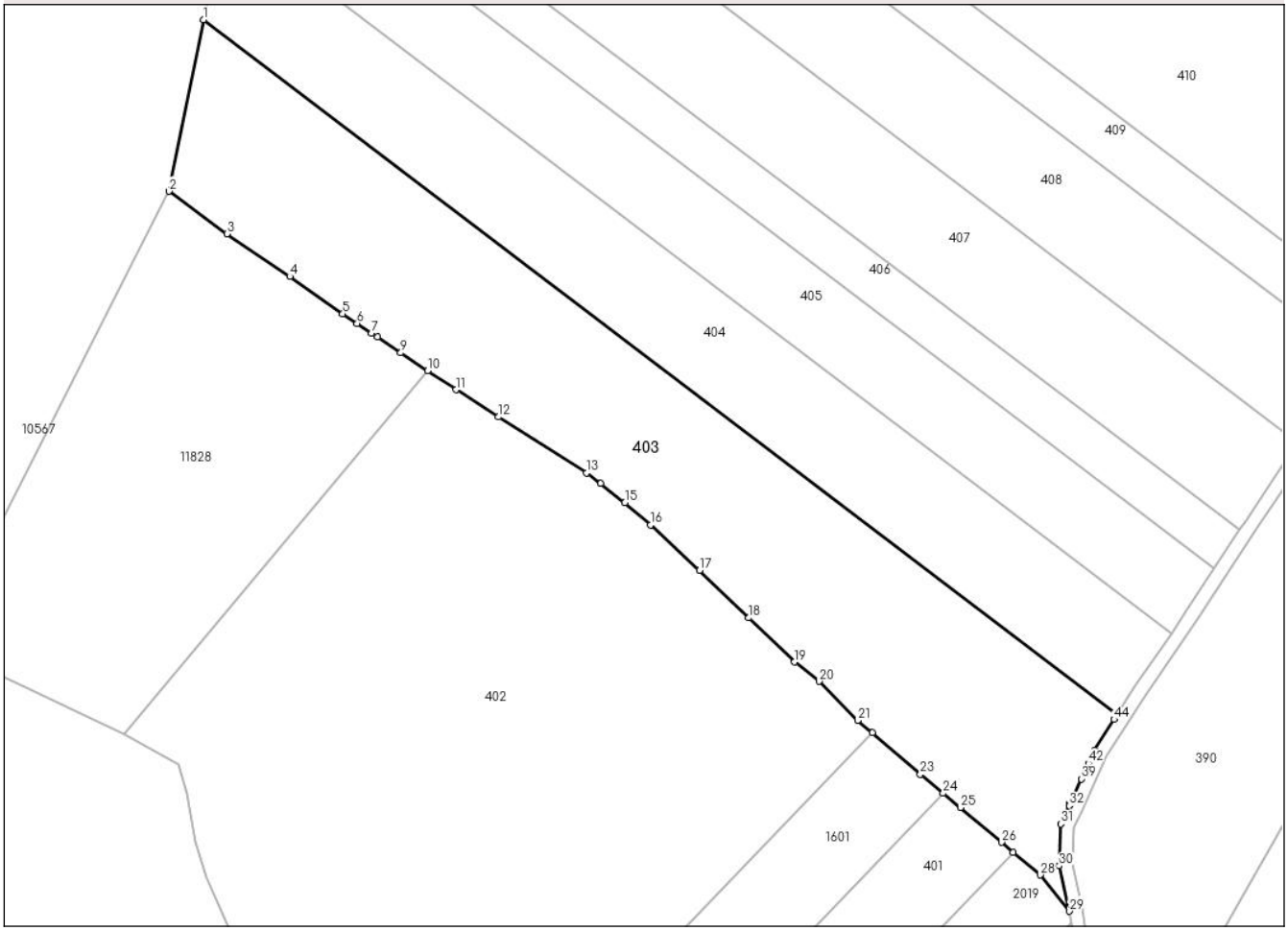
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50924	14.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.800	29	1153/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	445.437,993 561.348,97	2	445.427,783 561.298,228	51.759
4	445.463,56 561.273,015	5	445.479,208 561.261,985	19.145
7	445.487,782 561.256,228	8	445.489,504 561.255,072	2.074
10	445.504,344 561.245,133	11	445.512,745 561.239,528	10.099
13	445.551,502 561.214,935	14	445.555,604 561.211,773	5.179
16	445.570,344 561.199,462	17	445.584,92 561.186,07	19.794

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	445.427,783 561.298,228	3	445.444,9 561.285,611	21.265
5	445.479,208 561.261,985	6	445.483,503 561.259,102	5.173
8	445.489,504 561.255,072	9	445.496,417 561.250,431	8.326
11	445.512,745 561.239,528	12	445.525,365 561.231,449	14.984
14	445.555,604 561.211,773	15	445.562,802 561.206,096	9.167
17	445.584,92 561.186,07	18	445.599,484 561.172,025	20.233

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	445.444,9 561.285,611	4	445.463,56 561.273,015	22.513
6	445.483,503 561.259,102	7	445.487,782 561.256,228	5.155
9	445.496,417 561.250,431	10	445.504,344 561.245,133	9.534
12	445.525,365 561.231,449	13	445.551,502 561.214,935	30.917
15	445.562,802 561.206,096	16	445.570,344 561.199,462	10.044
18	445.599,484 561.172,025	19	445.613,045 561.158,978	18.818

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	445.613,045 561.158,978	20	445.620,313 561.153,251	9.253
22	445.636,024 561.138,004	23	445.650,295 561.125,755	18.807
25	445.662,175 561.115,896	26	445.674,29 561.105,607	15.895
28	445.685,832 561.095,942	29	445.694,479 561.085,255	13.747
31	445.691,902 561.111,061	32	445.694,37 561.116,47	5.945
34	445.694,672 561.117,134	35	445.694,684 561.117,16	0.029
37	445.694,9 561.117,632	38	445.695,43 561.118,794	1.277
40	445.699,347 561.127,382	41	445.699,43 561.127,565	0.201
43	445.701,9 561.132,981	44	445.707,65 561.141,961	10.663
46	445.708,569 561.143,397	1	445.437,993 561.348,97	339.811

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	445.620,313 561.153,251	21	445.631,709 561.141,707	16.221
23	445.650,295 561.125,755	24	445.657,068 561.120,134	8.802
26	445.674,29 561.105,607	27	445.677,814 561.102,656	4.596
29	445.694,479 561.085,255	30	445.691,378 561.098,66	13.759
32	445.694,37 561.116,47	33	445.694,587 561.116,948	0.525
35	445.694,684 561.117,16	36	445.694,817 561.117,452	0.321
38	445.695,43 561.118,794	39	445.697,973 561.124,371	6.129
41	445.699,43 561.127,565	42	445.700,054 561.128,934	1.505
44	445.707,65 561.141,961	45	445.708,138 561.142,723	0.905

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	445.631,709 561.141,707	22	445.636,024 561.138,004	5.686
24	445.657,068 561.120,134	25	445.662,175 561.115,896	6.636
27	445.677,814 561.102,656	28	445.685,832 561.095,942	10.458
30	445.691,378 561.098,66	31	445.691,902 561.111,061	12.412
33	445.694,587 561.116,948	34	445.694,672 561.117,134	0.205
36	445.694,817 561.117,452	37	445.694,9 561.117,632	0.198
39	445.697,973 561.124,371	40	445.699,347 561.127,382	3.31
42	445.700,054 561.128,934	43	445.701,9 561.132,981	4.448
45	445.708,138 561.142,723	46	445.708,569 561.143,397	0.8

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 404

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, loc. Capusu de Campie

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50923	10.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4863 / 05/06/2018		
Act Notarial nr. 1093, din 30/05/2018 emis de NP MAN Adriana;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/4, cota initiala 2/4	A1
	1) **PACURAR GHEORGHE-DANIEL**, (bun propriu)	
11151 / 02/08/2022		
Act Notarial nr. 1594, din 29/07/2022 emis de MAN Adriana;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PACURAR GHEORGHE-DANIEL**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

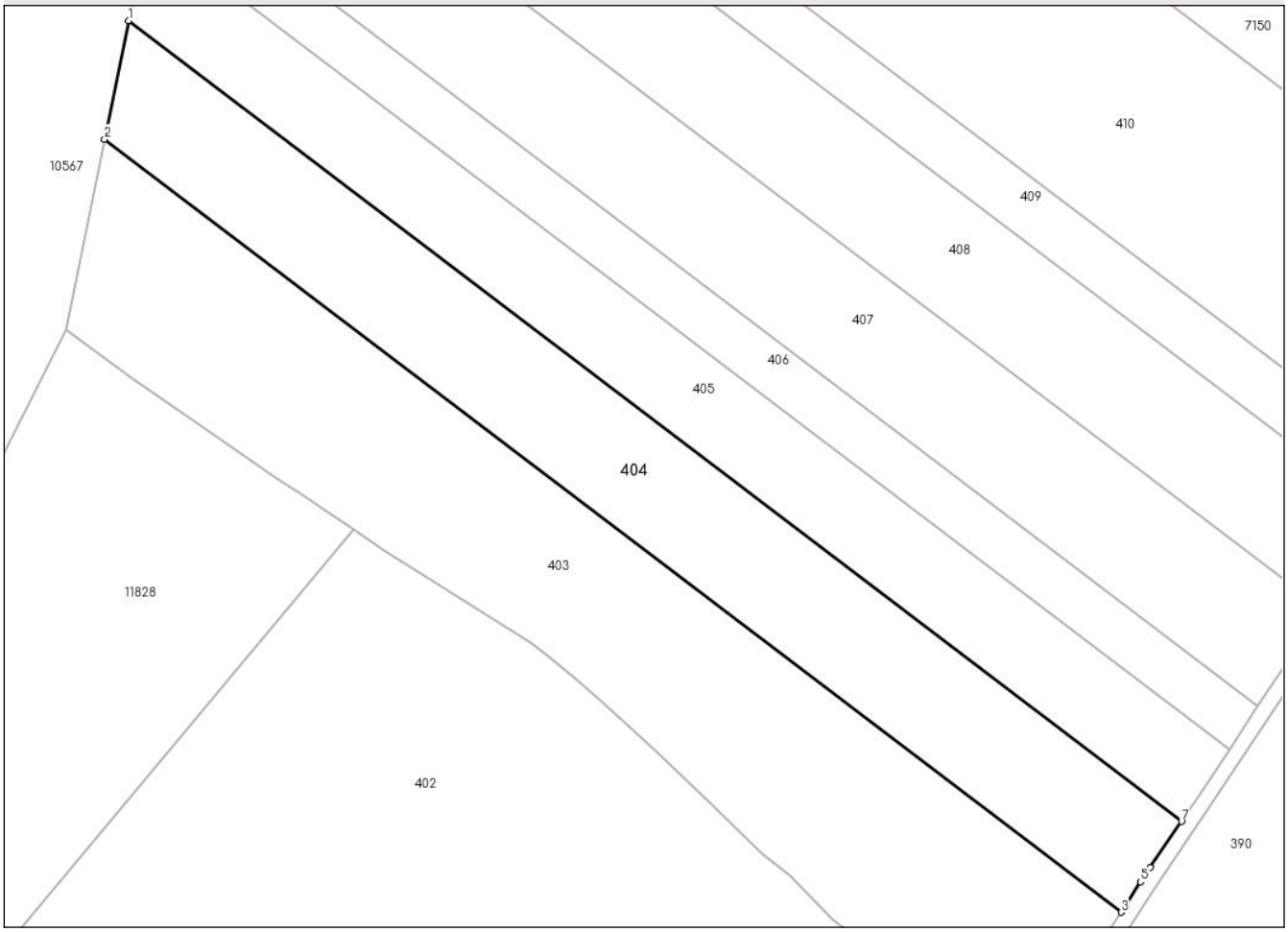
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50923	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	29	1153/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.444,332 561.380,469	2	445.437,993 561.348,97	32.131
2	445.437,993 561.348,97	3	445.708,569 561.143,397	339.811
3	445.708,569 561.143,397	4	445.710,126 561.145,829	2.888
4	445.710,126 561.145,829	5	445.713,757 561.151,499	6.733
5	445.713,757 561.151,499	6	445.716,311 561.155,255	4.542

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.716,311 561.155,255	7	445.724,64 561.167,502	14.811
7	445.724,64 561.167,502	1	445.444,332 561.380,469	352.033

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 405

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, loc. Capusu de Campie

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50922	8.200	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8218 / 26/09/2018		
Act Notarial nr. 1914, din 20/09/2018 emis de NP MAN Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PACURAR GHEORGHE-DANIEL**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

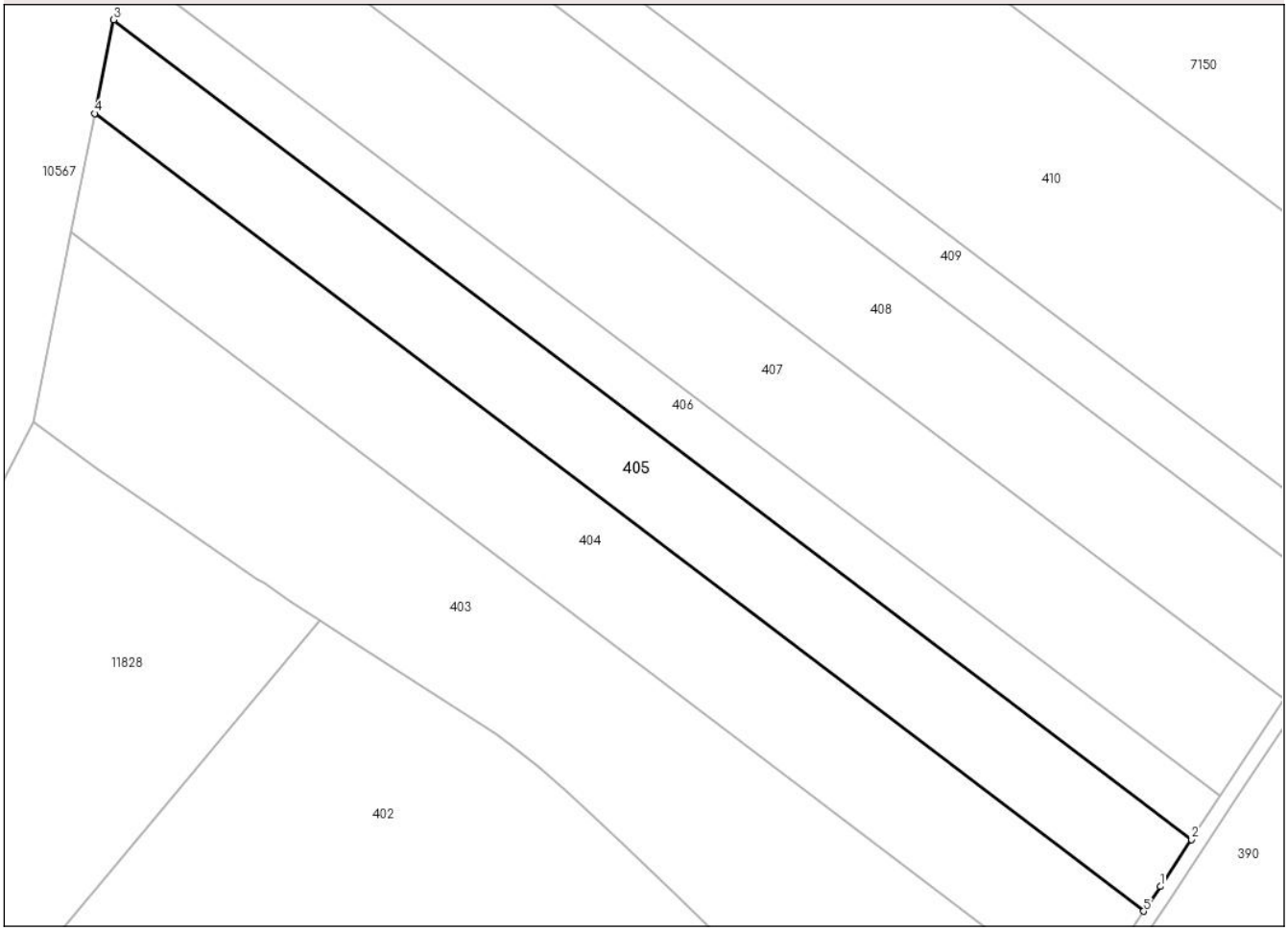
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50922	8.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.200	29	1153/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.729,122 561.174,091	2	445.737,393 561.186,666	15.051
2	445.737,393 561.186,666	3	445.449,367 561.405,496	361.726
3	445.449,367 561.405,496	4	445.444,332 561.380,469	25.528
4	445.444,332 561.380,469	5	445.724,64 561.167,502	352.033
5	445.724,64 561.167,502	1	445.729,122 561.174,091	7.969

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 406

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, loc. Capusu de Campie

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50921	5.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5695 / 29/05/2020		
Act Notarial nr. 665, din 28/05/2020 emis de NP MAN Adriana;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PACURAR GHEORGHE-DANIEL**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50921	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	29	1153/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.452,374 561.420,435	2	445.452,34 561.420,269	0.169
2	445.452,34 561.420,269	3	445.451,035 561.413,783	6.616
3	445.451,035 561.413,783	4	445.449,617 561.406,736	7.188
4	445.449,617 561.406,736	5	445.449,367 561.405,496	1.265
5	445.449,367 561.405,496	6	445.737,393 561.186,666	361.726

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.737,393 561.186,666	7	445.744,947 561.198,15	13.746
7	445.744,947 561.198,15	1	445.452,374 561.420,435	367.437

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 407

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, loc. Capusu de Campie

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50920	11.600	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
872 / 29/01/2018		
Act Notarial nr. 91, din 24/01/2018 emis de N.P. Man Adriana;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PACURAR GHEORGHE-DANIEL**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

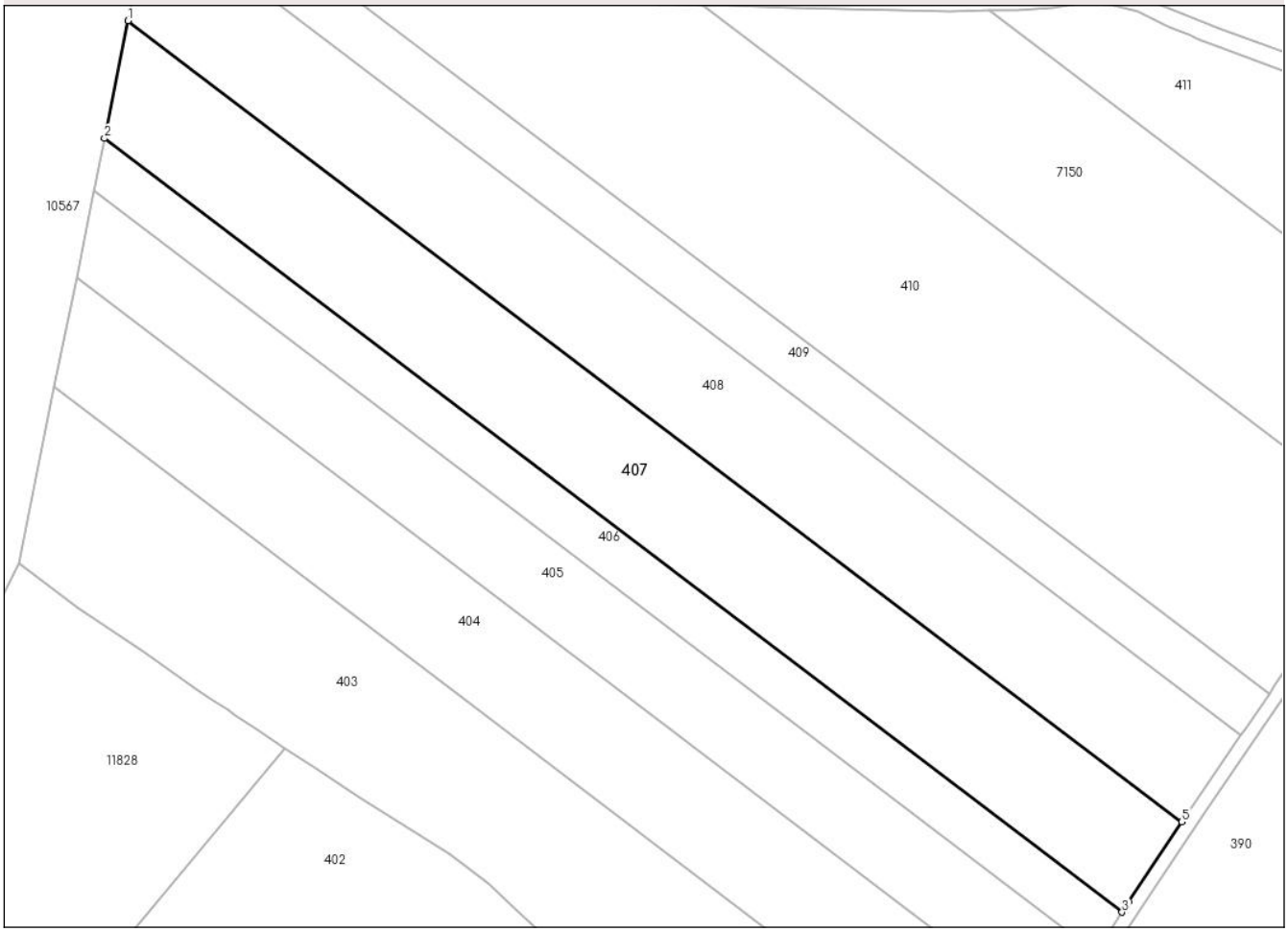
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50920	11.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.600	29	1153/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.459,173 561.454,227	2	445.452,374 561.420,435	34.469
2	445.452,374 561.420,435	3	445.744,947 561.198,15	367.437
3	445.744,947 561.198,15	4	445.746,898 561.201,118	3.552
4	445.746,898 561.201,118	5	445.762,126 561.224,056	27.533
5	445.762,126 561.224,056	1	445.459,173 561.454,227	380.472

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 408

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, loc. Capusu de Campie

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50919	11.600	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
871 / 29/01/2018		
Act Notarial nr. 91, din 24/01/2018 emis de N.P. Man Adriana;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PACURAR GHEORGHE-DANIEL**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

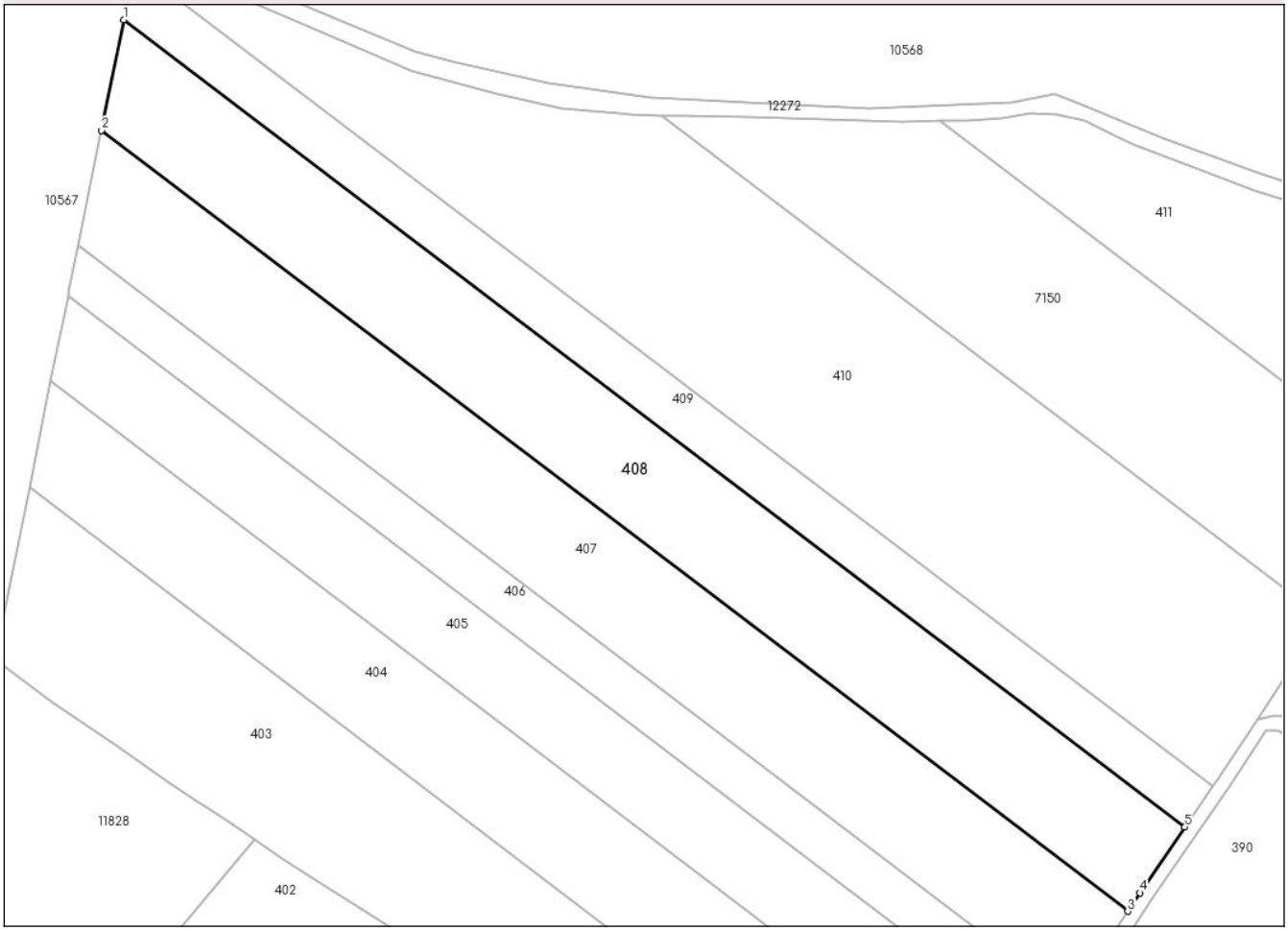
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50919	11.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.300	29	1153/6	-	
2	arabil	NU	300	29	1154/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.465,745 561.486,887	2	445.459,173 561.454,227	33.315
2	445.459,173 561.454,227	3	445.762,126 561.224,056	380.472
3	445.762,126 561.224,056	4	445.765,716 561.229,464	6.491
4	445.765,716 561.229,464	5	445.779,009 561.248,882	23.532

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	445.779,009 561.248,882	1	445.465,745 561.486,887	393.422

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 409

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, loc. Capusu de Campie

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50918	5.800	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5919 / 23/04/2021		
Act Notarial nr. 815, din 16/04/2021 emis de NP MAN Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PACURAR GHEORGHE-DANIEL**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

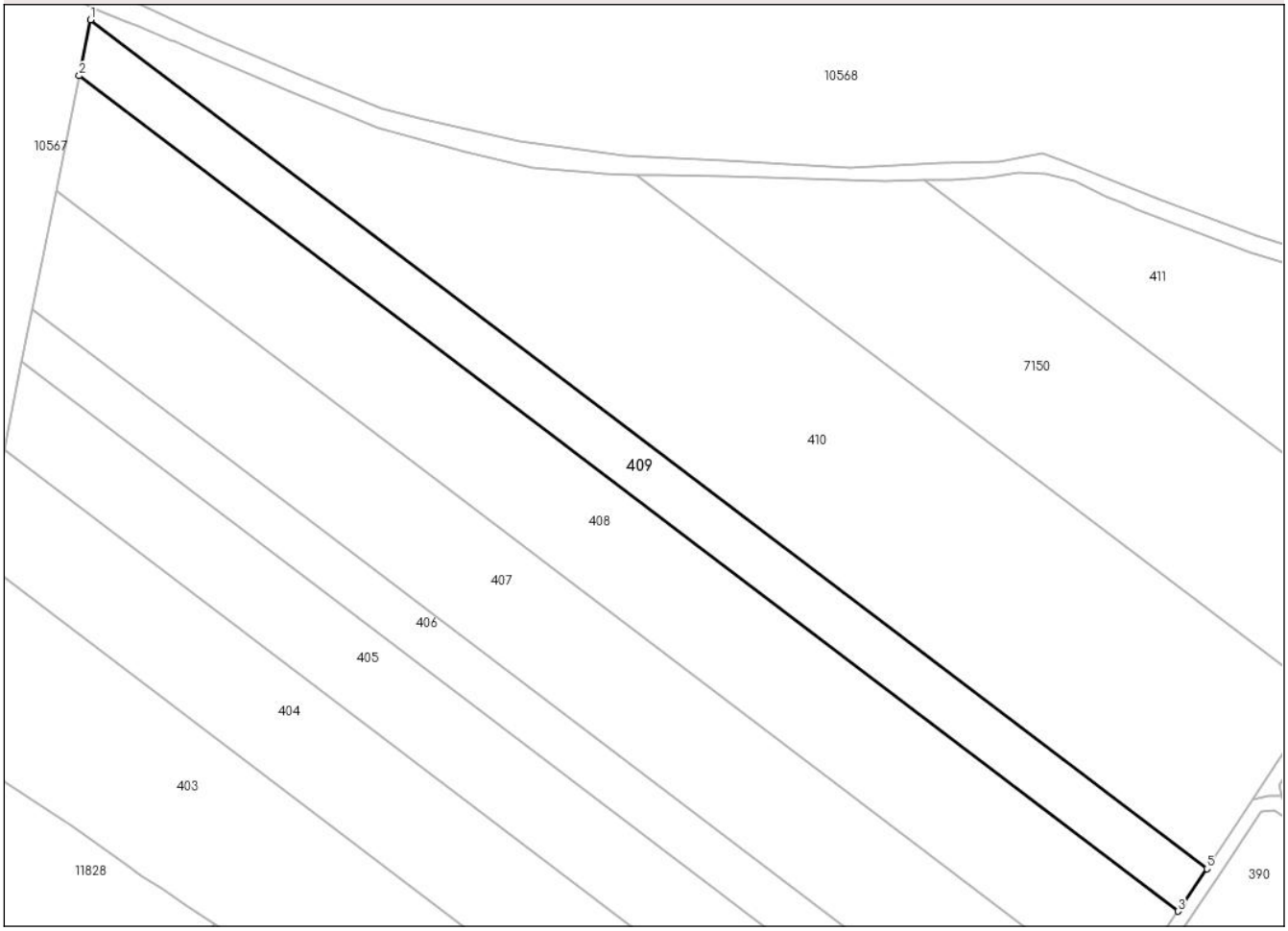
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50918	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	29	1153/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.468,951 561.502,818	2	445.465,745 561.486,887	16.25
2	445.465,745 561.486,887	3	445.779,009 561.248,882	393.422
3	445.779,009 561.248,882	4	445.780,387 561.250,895	2.439
4	445.780,387 561.250,895	5	445.787,28 561.260,964	12.202
5	445.787,28 561.260,964	1	445.468,951 561.502,818	399.783

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 410

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, loc. Capusu de Campie

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50917	18.400	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11160 / 25/09/2020		
Act Notarial nr. 1426, din 21/09/2020 emis de MAN Adriana;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PACURAR GHEORGHE-DANIEL**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

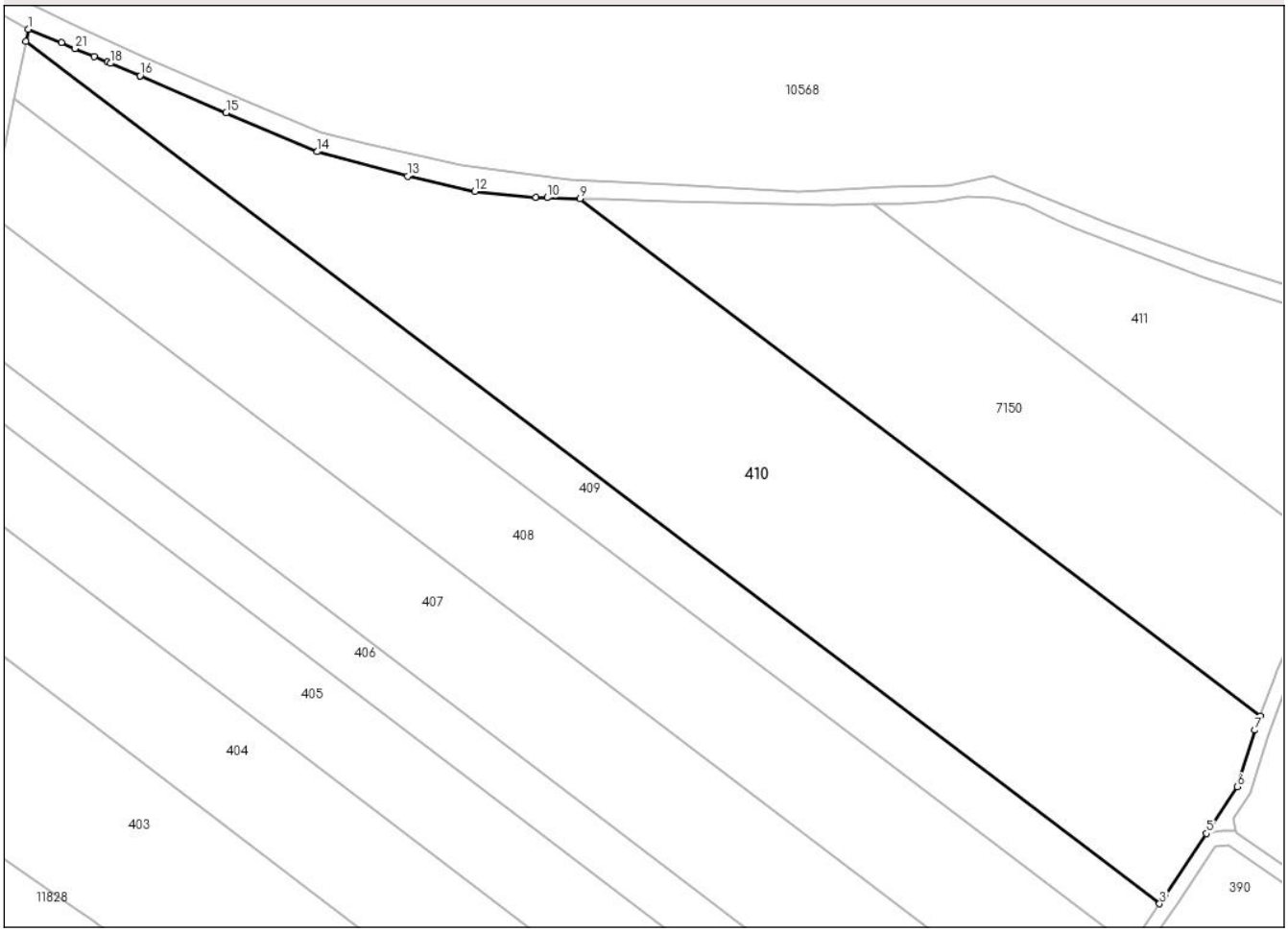
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50917	18.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.400	29	1153/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.469,646 561.506,274	2	445.468,951 561.502,818	3.525
3	445.787,28 561.260,964	4	445.788,892 561.263,319	2.854
5	445.800,402 561.280,667	6	445.809,107 561.293,788	15.746
7	445.814,058 561.309,679	8	445.815,533 561.313,579	4.17
9	445.624,52 561.458,703	10	445.615,327 561.459,019	9.198

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	445.468,951 561.502,818	3	445.787,28 561.260,964	399.783
4	445.788,892 561.263,319	5	445.800,402 561.280,667	20.819
6	445.809,107 561.293,788	7	445.814,058 561.309,679	16.644
8	445.815,533 561.313,579	9	445.624,52 561.458,703	239.889
10	445.615,327 561.459,019	11	445.612,089 561.459,13	3.24

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	445.612,089 561.459,13	12	445.595,024 561.460,746	17.141
13	445.576,176 561.465,055	14	445.550,77 561.471,909	26.314
15	445.525,185 561.482,812	16	445.501,028 561.493,211	26.3
17	445.501,028 561.493,19	18	445.492,655 561.496,681	9.072
19	445.491,879 561.497,005	20	445.488,044 561.498,604	4.155
21	445.482,73 561.500,819	22	445.478,88 561.502,424	4.171

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	445.595,024 561.460,746	13	445.576,176 561.465,055	19.334
14	445.550,77 561.471,909	15	445.525,185 561.482,812	27.811
16	445.501,028 561.493,211	17	445.501,028 561.493,19	0.021
18	445.492,655 561.496,681	19	445.491,879 561.497,005	0.841
20	445.488,044 561.498,604	21	445.482,73 561.500,819	5.757
22	445.478,88 561.502,424	1	445.469,646 561.506,274	10.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 411

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, loc. Capusu de Campie

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50915	5.800	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5510 / 14/07/2017		
Act Administrativ nr. 68685, din 19/05/1995 emis de CJSDAPT (act administrativ nr 5480 din 28.07.2016, emis de O.C.P.I. Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DEAC G. GHEORGHE**	
/		
Act Administrativ nr. 2529, din 19/06/2024 emis de COMUNA ICLANZEL;		
B3	se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **PĂCURAR GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

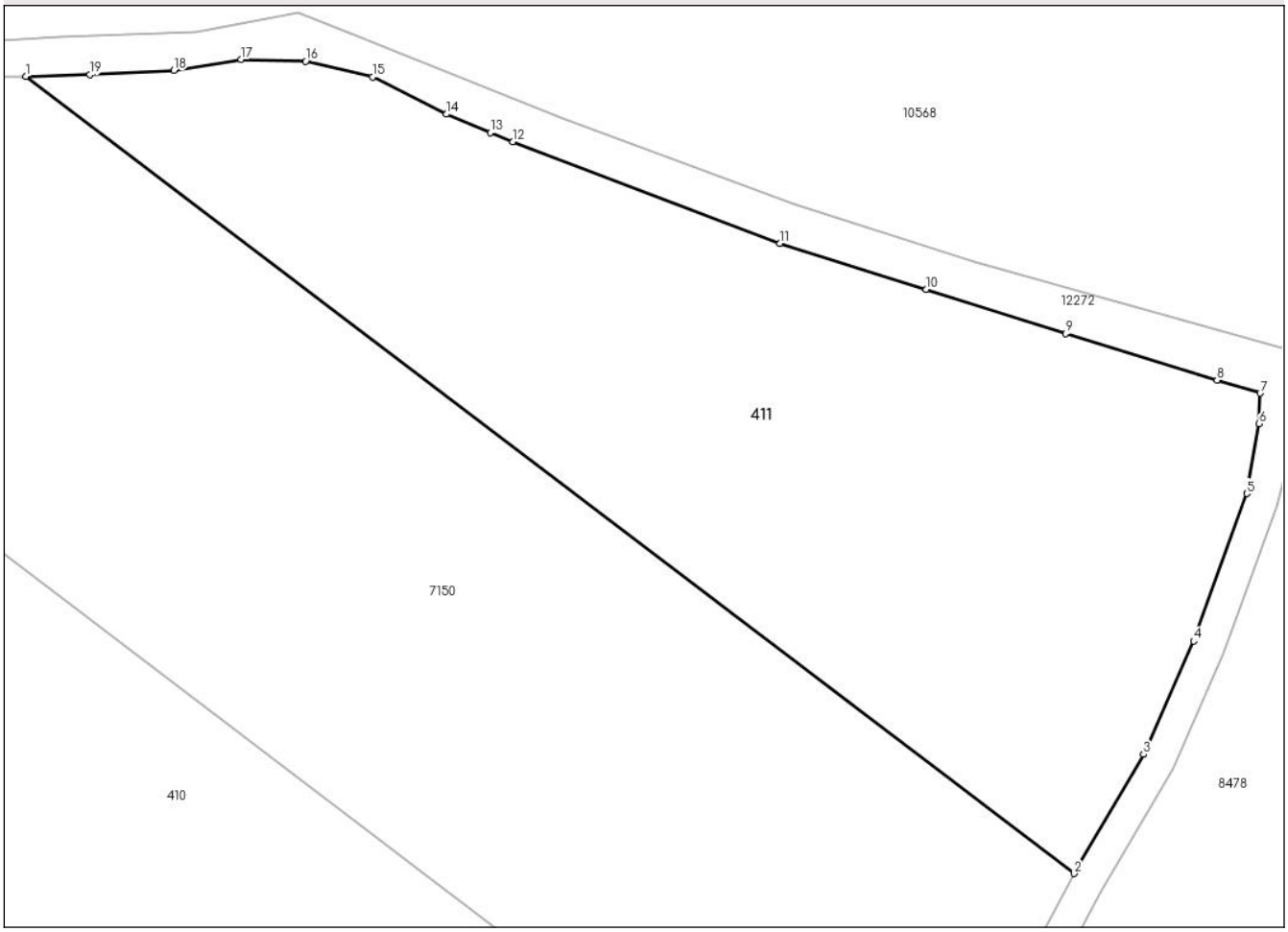
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50915	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	29	1153/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.706,787 561.457,107	2	445.836,111 561.358,851	162.416
2	445.836,111 561.358,851	3	445.844,665 561.373,552	17.009
3	445.844,665 561.373,552	4	445.850,835 561.387,506	15.257
4	445.850,835 561.387,506	5	445.857,401 561.405,668	19.312
5	445.857,401 561.405,668	6	445.858,917 561.414,284	8.748

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.858,917 561.414,284	7	445.859,071 561.418,042	3.761
7	445.859,071 561.418,042	8	445.853,742 561.419,678	5.574
8	445.853,742 561.419,678	9	445.835,076 561.425,375	19.516
9	445.835,076 561.425,375	10	445.817,868 561.430,829	18.052
10	445.817,868 561.430,829	11	445.799,801 561.436,514	18.94
11	445.799,801 561.436,514	12	445.766,845 561.449,021	35.249
12	445.766,845 561.449,021	13	445.764,076 561.450,175	3.0
13	445.764,076 561.450,175	14	445.758,674 561.452,426	5.852
14	445.758,674 561.452,426	15	445.749,563 561.457,02	10.204
15	445.749,563 561.457,02	16	445.741,299 561.458,942	8.485
16	445.741,299 561.458,942	17	445.733,335 561.459,184	7.968
17	445.733,335 561.459,184	18	445.725,061 561.457,812	8.387
18	445.725,061 561.457,812	19	445.714,707 561.457,297	10.367
19	445.714,707 561.457,297	1	445.706,787 561.457,107	7.922

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 413

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 9B, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50912	1.272	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9317 / 23/09/2019		
Act Notarial nr. 1932, din 23/09/2019 emis de NP Logigan Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BANU ADELA-MARIA**, cas. cu 2) **BANU CLAUDIU FLORIN**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

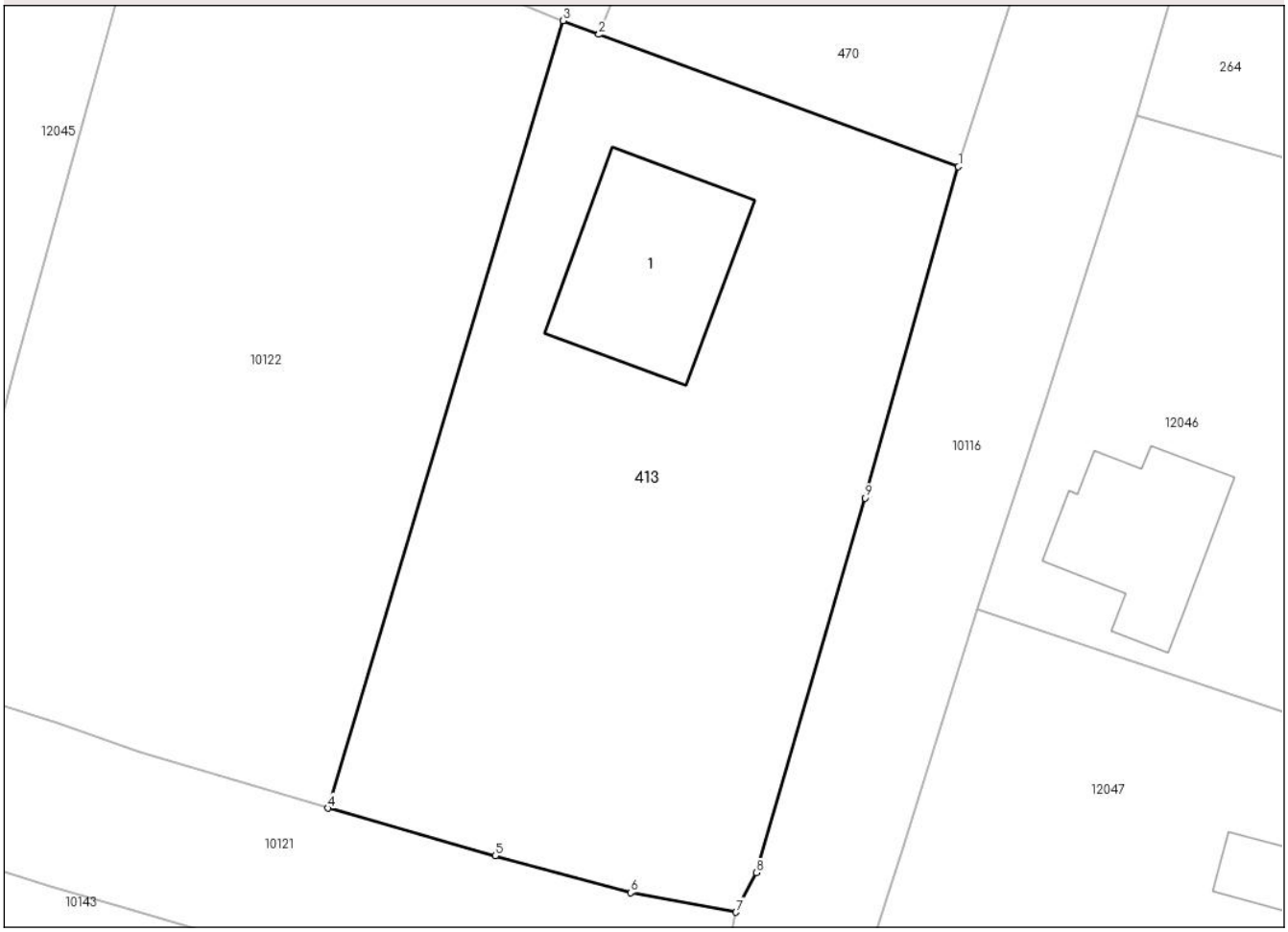
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50912	1.272	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	872	89	9/1	-	
2	curti constructii	DA	400	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	112	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; Constructie de locuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.150,425 560.063,596	2	447.128,491 560.071,659	23.369
2	447.128,491 560.071,659	3	447.126,305 560.072,494	2.34
3	447.126,305 560.072,494	4	447.111,947 560.024,501	50.095

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	447.111,947 560.024,501	5	447.122,161 560.021,601	10.618
5	447.122,161 560.021,601	6	447.130,417 560.019,353	8.557
6	447.130,417 560.019,353	7	447.136,857 560.018,161	6.549
7	447.136,857 560.018,161	8	447.138,096 560.020,566	2.705
8	447.138,096 560.020,566	9	447.144,75 560.043,4	23.784
9	447.144,75 560.043,4	1	447.150,425 560.063,596	20.978

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 414

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, EXTRAVILAN CAPUSU DE CAMPIE.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50911	28.700	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3768 / 16/05/2017		
Act Notarial nr. 191, din 11/05/2017 emis de N.P. Cridon Radu;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOITHE TIBOR**, si sotia 2) **BOITHE VIORICA**, bun comun	
5220 / 14/05/2020		
Act Notarial nr. 601, din 13/05/2020 emis de MAN Adriana;		
B9	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, dezmembrare, comasare, construire, demolare, restructurare si amenajare.	A1
	1) **SOCIETATEA DE FINANȚARE RURALĂ FAER IFN S.A.**, CIF:18246351	
2980 / 15/03/2023		
Act Notarial nr. 210, din 14/03/2023 emis de Sava Mihaela;		
B10	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, dezmembrare, comasare, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1
	1) **SOCIETATEA DE FINANȚARE RURALĂ FAER IFN S.A.**, CIF:18246351	
21987 / 23/12/2024		
Act Notarial nr. 2326, din 20/12/2024 emis de Gherman Lucia Petruta;		
B11	Se notează interdicţiile de înstrăinare, grevare, dezmembrare, comasare, construire, demolare, restructurare şi amenajare	A1
	1) **SOCIETATEA DE FINANȚARE RURALĂ FAER IFN S.A.**, CIF:18246351	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
5220 / 14/05/2020		
Act Notarial nr. 601, din 13/05/2020 emis de MAN Adriana;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:75000 LEIsi alte obligatii aferente creditului	A1
	1) **SOCIETATEA DE FINANȚARE RURALĂ FAER IFN S.A.**, CIF:18246351	
2980 / 15/03/2023		
Act Notarial nr. 210, din 14/03/2023 emis de Sava Mihaela;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:75000 LEI, si celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **SOCIETATEA DE FINANȚARE RURALĂ FAER IFN S.A.**, CIF:18246351	
21987 / 23/12/2024		
Act Notarial nr. 2326, din 20/12/2024 emis de Gherman Lucia Petruta;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:112500 LEI, şi celelalte obligaţii aferente creditului	A1
	1) **SOCIETATEA DE FINANȚARE RURALĂ FAER IFN S.A.**, CIF:18246351	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

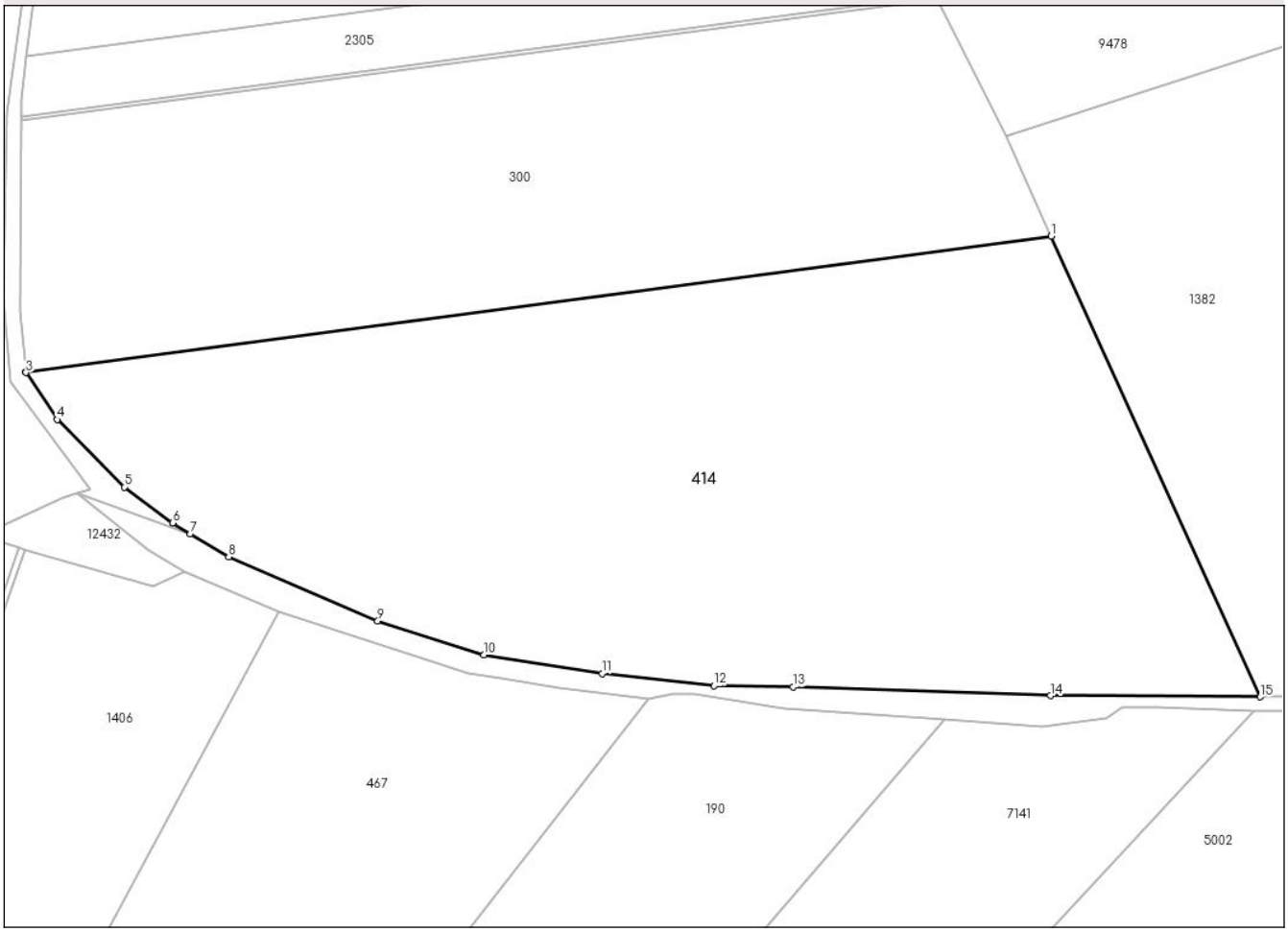
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50911	28.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	24.200	9	420/4	-	
2	arabil	NU	2.500	9	421/3	-	
3	drum	NU	2.000	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.746,879 561.345,132	2	446.463,685 561.307,627	285.667
2	446.463,685 561.307,627	3	446.463,699 561.307,479	0.149
3	446.463,699 561.307,479	4	446.472,346 561.294,509	15.588
4	446.472,346 561.294,509	5	446.490,844 561.275,89	26.246

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	446.490,844 561.275,89	6	446.504,2 561.265,966	16.639
6	446.504,2 561.265,966	7	446.509,145 561.262,985	5.774
7	446.509,145 561.262,985	8	446.519,73 561.256,606	12.359
8	446.519,73 561.256,606	9	446.560,888 561.238,942	44.788
9	446.560,888 561.238,942	10	446.590,202 561.229,609	30.764
10	446.590,202 561.229,609	11	446.622,909 561.224,402	33.119
11	446.622,909 561.224,402	12	446.653,8 561.221,043	31.073
12	446.653,8 561.221,043	13	446.675,605 561.220,718	21.807
13	446.675,605 561.220,718	14	446.746,683 561.218,319	71.118
14	446.746,683 561.218,319	15	446.804,639 561.218,015	57.957
15	446.804,639 561.218,015	1	446.746,879 561.345,132	139.624

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 415

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iclănzel, Nr. 174, Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50910	2.216	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50910-C1	Loc. Iclănzel, Nr. 174, Jud. Mureş	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; Casa de locuit in regim P, compusa din: 2 camere, 1 bucatarie, 1 pivnita.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10365 / 27/12/2017		
Act Notarial nr. 198, din 06/12/2017 emis de N.P. Man Adriana;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **SCRIDON ANA**	
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1.1
	1) **SCRIDON ANA**	
10401 / 27/12/2017		
Act Notarial nr. 218, din 20/12/2017 emis de N.P. Man Adriana;		
B26	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/60, cota initiala 2/60	A1
	1) **SCRIDON ANA**	
B27	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/60, cota initiala 2/60	A1.1
	1) **SCRIDON ANA**	
2208 / 08/03/2018		
Act Notarial nr. 378, din 28/02/2018 emis de N.P. Man Adriana;		
B32	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 48/60, cota initiala 48/60	A1
	1) **SCRIDON ANA**	
B33	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 48/60, cota initiala 48/60	A1.1
	1) **SCRIDON ANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2208 / 08/03/2018		
Act Notarial nr. 378, din 28/02/2018 emis de N.P. Man Adriana;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 12/60, cota initiala 12/60	A1, A1.1
	1) **MURESAN VIRGIL**	

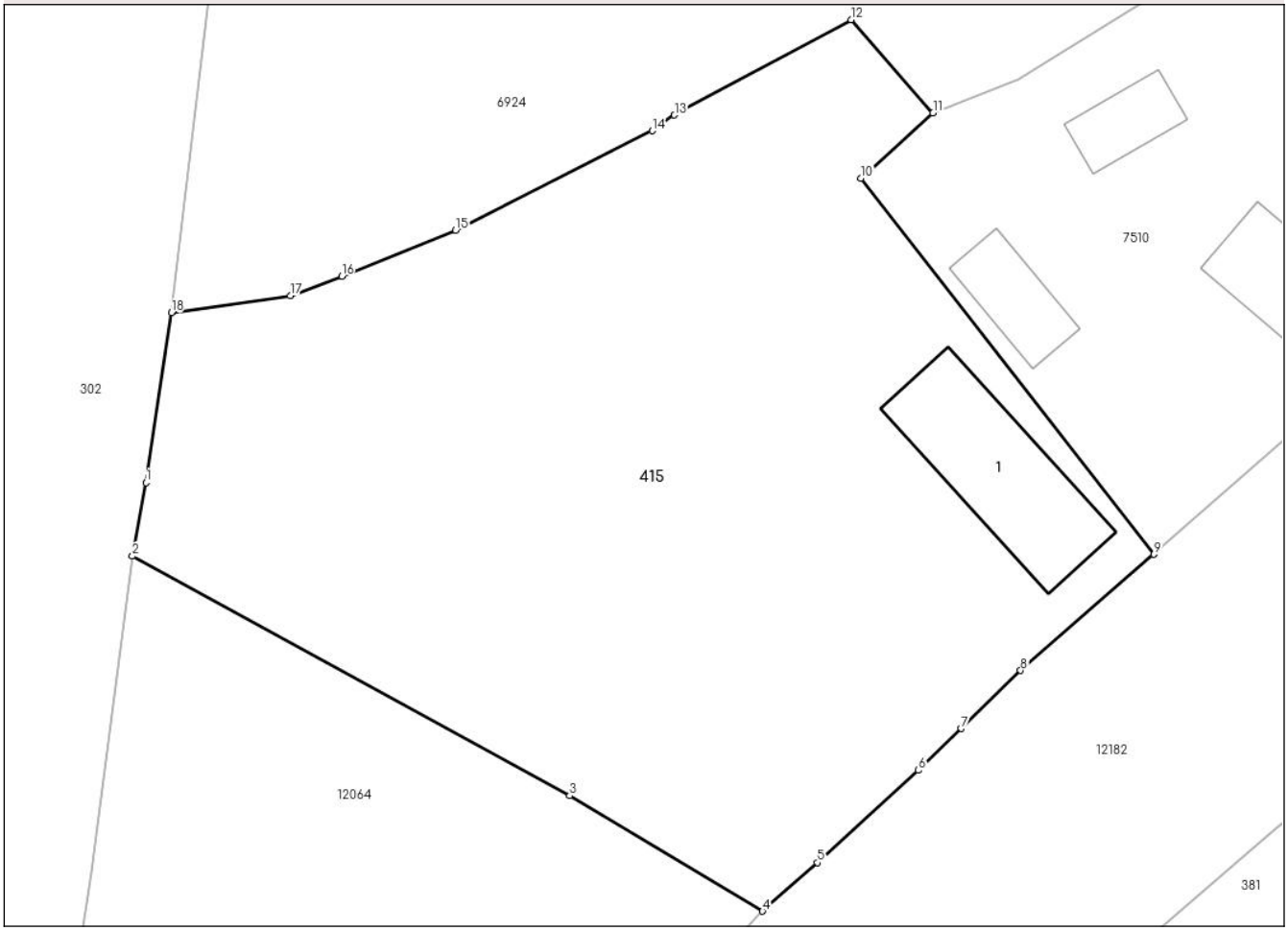
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50910	2.216	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	87	174	-	
2	arabil	DA	1.216	87	174/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50910-C1	constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; Casa de locuit in regim P, compusa din: 2 camere, 1 bucatarie, 1 pivnita.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.632,88 558.710,509	2	444.631,98 558.705,605	4.986
2	444.631,98 558.705,605	3	444.661,187 558.689,618	33.296

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	444.661,187 558.689,618	4	444.674,055 558.681,92	14.995
4	444.674,055 558.681,92	5	444.677,712 558.685,154	4.882
5	444.677,712 558.685,154	6	444.684,478 558.691,315	9.151
6	444.684,478 558.691,315	7	444.687,323 558.694,1	3.981
7	444.687,323 558.694,1	8	444.691,295 558.697,977	5.55
8	444.691,295 558.697,977	9	444.700,18 558.705,73	11.792
9	444.700,18 558.705,73	10	444.680,627 558.730,826	31.814
10	444.680,627 558.730,826	11	444.685,439 558.735,179	6.489
11	444.685,439 558.735,179	12	444.679,964 558.741,392	8.281
12	444.679,964 558.741,392	13	444.668,173 558.735,031	13.397
13	444.668,173 558.735,031	14	444.666,686 558.733,988	1.816
14	444.666,686 558.733,988	15	444.653,559 558.727,346	14.712
15	444.653,559 558.727,346	16	444.645,951 558.724,282	8.202
16	444.645,951 558.724,282	17	444.642,516 558.722,998	3.667
17	444.642,516 558.722,998	18	444.634,571 558.721,844	8.028
18	444.634,571 558.721,844	1	444.632,88 558.710,509	11.46

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 417

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, EXTRAVILAN SAT CAPUSU DE CAMPIE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50908	7.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1775 / 04/02/2020		
Act Notarial nr. 165, din 03/02/2020 emis de NP Dan Alin Adrian;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CERNEA EMILIA-ANCUTA**, cas. cu 2) **CERNEA IONUT**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

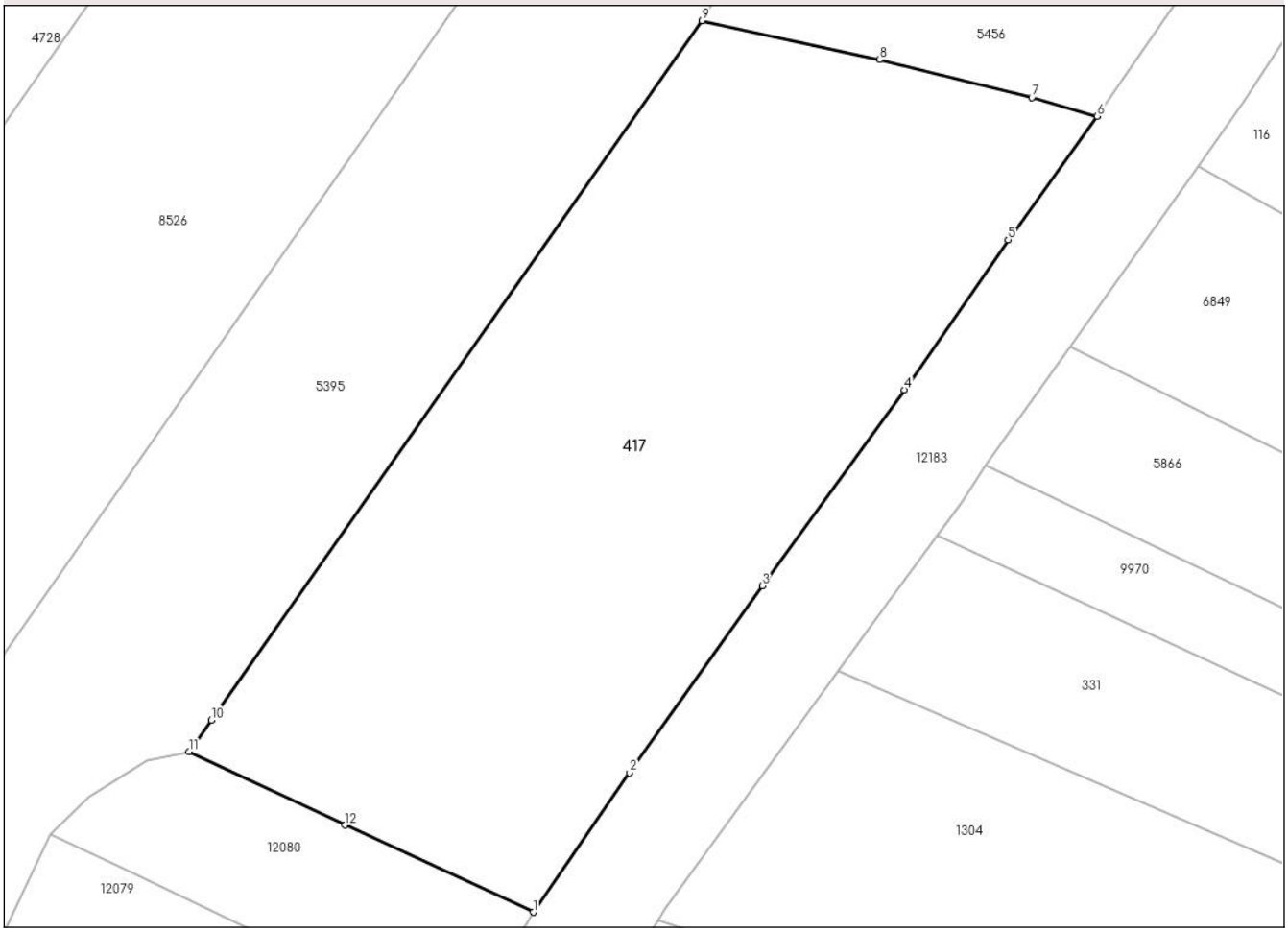
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50908	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.000	18	841/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.121,779 560.742,046	2	448.135,427 560.761,687	23.917
2	448.135,427 560.761,687	3	448.154,121 560.788,074	32.338
3	448.154,121 560.788,074	4	448.174,187 560.815,748	34.183
4	448.174,187 560.815,748	5	448.188,855 560.836,856	25.704
5	448.188,855 560.836,856	6	448.201,431 560.854,317	21.518

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.201,431 560.854,317	7	448.192,196 560.856,914	9.593
7	448.192,196 560.856,914	8	448.170,676 560.862,283	22.18
8	448.170,676 560.862,283	9	448.145,605 560.867,779	25.666
9	448.145,605 560.867,779	10	448.076,321 560.769,155	120.528
10	448.076,321 560.769,155	11	448.073,178 560.764,681	5.468
11	448.073,178 560.764,681	12	448.095,21 560.754,335	24.34
12	448.095,21 560.754,335	1	448.121,779 560.742,046	29.273

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 418

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Fânațe, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50907	21.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4698 / 24/06/2016		
Act Administrativ nr. 69334, din 11/09/2000 emis de CJSDAPT (documentatia cadastrala avizata de O.C.P.I. Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUNTEAN GH. AUGUSTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50907	21.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	14.076	79	2849/2	-	
2	arabil	NU	5.100	79	2848/1	-	
3	faneata	DA	2.324	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.195,496 560.018,067	2	441.217,112 560.033,978	26.84
3	441.220,412 560.036,407	4	441.226,156 560.037,107	5.786
5	441.232,892 560.030,373	6	441.247,195 560.032,687	14.489
7	441.265,096 560.035,583	8	441.255,52 560.091,305	56.539

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.217,112 560.033,978	3	441.220,412 560.036,407	4.098
4	441.226,156 560.037,107	5	441.232,892 560.030,373	9.525
6	441.247,195 560.032,687	7	441.265,096 560.035,583	18.134
8	441.255,52 560.091,305	9	441.200,432 560.071,068	58.688

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	441.200,432 560.071,068	10	441.164,147 560.035,617	50.728
11	441.158,43 560.030,032	12	441.153,415 560.025,132	7.011
13	441.141,816 560.013,8	14	441.135,431 560.007,562	8.926
15	441.095,071 559.968,13	16	441.074,785 559.950,119	27.128
17	441.059,276 559.936,349	18	441.050,971 559.928,976	11.106
19	441.033,302 559.913,288	20	441.046,957 559.902,458	17.428
21	441.048,259 559.901,426	22	441.082,88 559.875,814	43.065
23	441.096,906 559.880,733	24	441.121,587 559.888,368	25.835
25	441.146,816 559.894,192	26	441.169,231 559.895,746	22.469
27	441.197,591 559.898,841	28	441.226,728 559.906,379	30.096
29	441.233,632 559.907,063	30	441.217,758 559.970,796	65.68

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	441.164,147 560.035,617	11	441.158,43 560.030,032	7.992
12	441.153,415 560.025,132	13	441.141,816 560.013,8	16.216
14	441.135,431 560.007,562	15	441.095,071 559.968,13	56.425
16	441.074,785 559.950,119	17	441.059,276 559.936,349	20.74
18	441.050,971 559.928,976	19	441.033,302 559.913,288	23.629
20	441.046,957 559.902,458	21	441.048,259 559.901,426	1.661
22	441.082,88 559.875,814	23	441.096,906 559.880,733	14.864
24	441.121,587 559.888,368	25	441.146,816 559.894,192	25.892
26	441.169,231 559.895,746	27	441.197,591 559.898,841	28.528
28	441.226,728 559.906,379	29	441.233,632 559.907,063	6.938
30	441.217,758 559.970,796	1	441.195,496 560.018,067	52.251

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 419

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50906	5.800	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4699 / 24/06/2016		
Act Administrativ nr. 69334, din 11/09/2000 emis de CJSDAPT (documentatia cadastrala avizata de O.C.P.I. Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUNTEAN GH. AUGUSTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

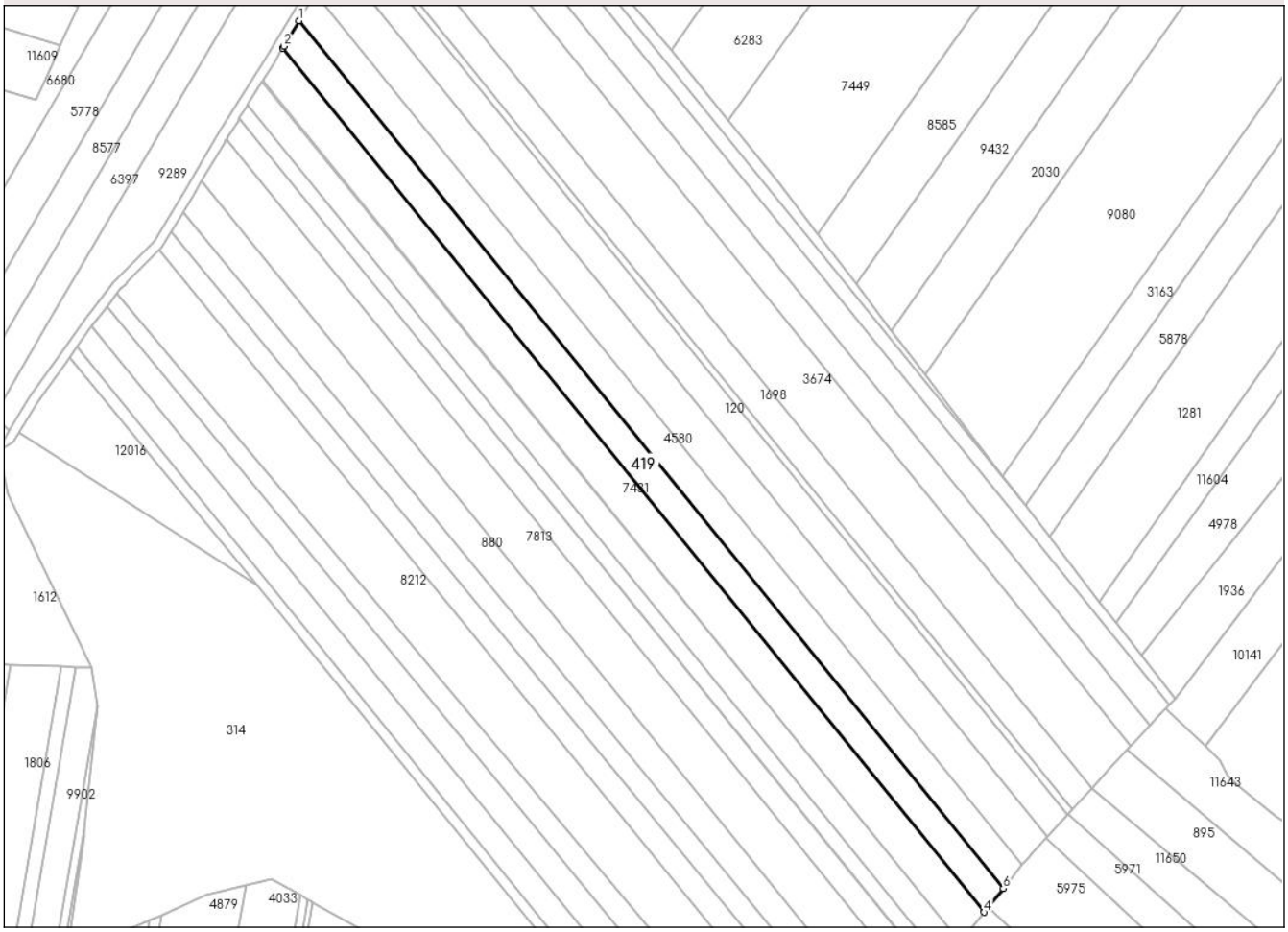
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50906	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	81	2955/31/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.427,578 558.768,995	2	441.421,313 558.758,37	12.335
2	441.421,313 558.758,37	3	441.420,839 558.757,567	0.932
3	441.420,839 558.757,567	4	441.714,273 558.396,367	465.37
4	441.714,273 558.396,367	5	441.716,003 558.398,499	2.746
5	441.716,003 558.398,499	6	441.722,278 558.406,237	9.963

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.722,278 558.406,237	1	441.427,578 558.768,995	467.377

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 420

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 2, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50905	1.400	Sector cadastral:43 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6301 / 29/08/2016		
Act Notarial nr. 753, din 26/08/2016 emis de N.P. STEFAN CORINA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRACIUN DOMIDE**, si sotia 2) **CRACIUN BIANCA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

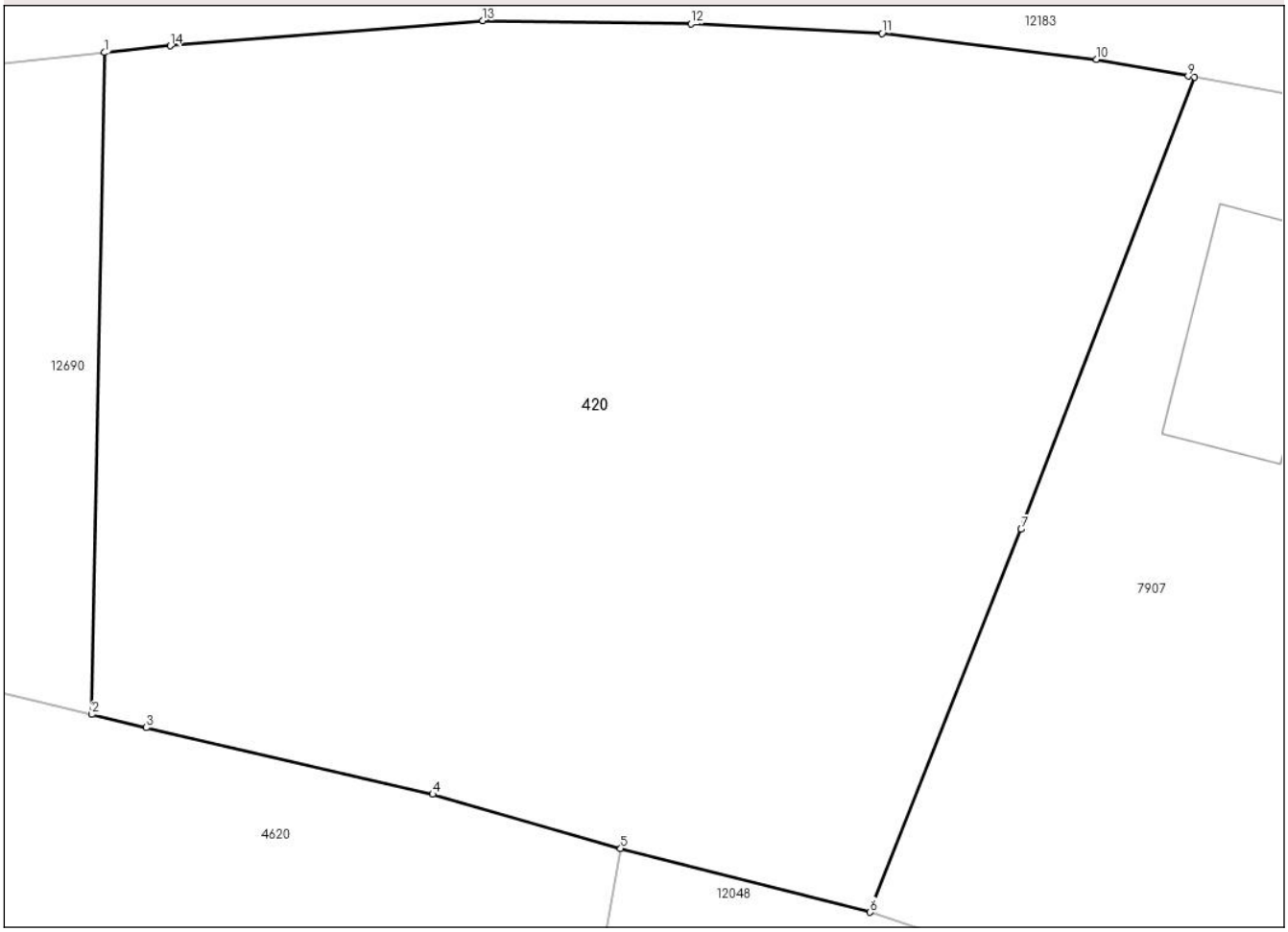
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50905	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.400	89	2, 2/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.895,198 560.176,151	2	446.894,64 560.147,511	28.645
2	446.894,64 560.147,511	3	446.896,999 560.146,94	2.427
3	446.896,999 560.146,94	4	446.909,404 560.144,058	12.735
4	446.909,404 560.144,058	5	446.917,542 560.141,715	8.469
5	446.917,542 560.141,715	6	446.928,351 560.138,959	11.155

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.928,351 560.138,959	7	446.934,885 560.155,529	17.812
7	446.934,885 560.155,529	8	446.942,392 560.175,088	20.95
8	446.942,392 560.175,088	9	446.942,128 560.175,136	0.268
9	446.942,128 560.175,136	10	446.938,157 560.175,858	4.036
10	446.938,157 560.175,858	11	446.928,861 560.176,986	9.364
11	446.928,861 560.176,986	12	446.920,603 560.177,393	8.268
12	446.920,603 560.177,393	13	446.911,578 560.177,528	9.026
13	446.911,578 560.177,528	14	446.898,041 560.176,445	13.58
14	446.898,041 560.176,445	1	446.895,198 560.176,151	2.858

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 421

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Loc. Capusu de Campie, extravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50904	11.600	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7408 / 11/10/2016		
Act Notarial nr. 1486, din 06/10/2016 emis de N.P. MAN ADRIANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PACURAR GHEORGHE-DANIEL**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

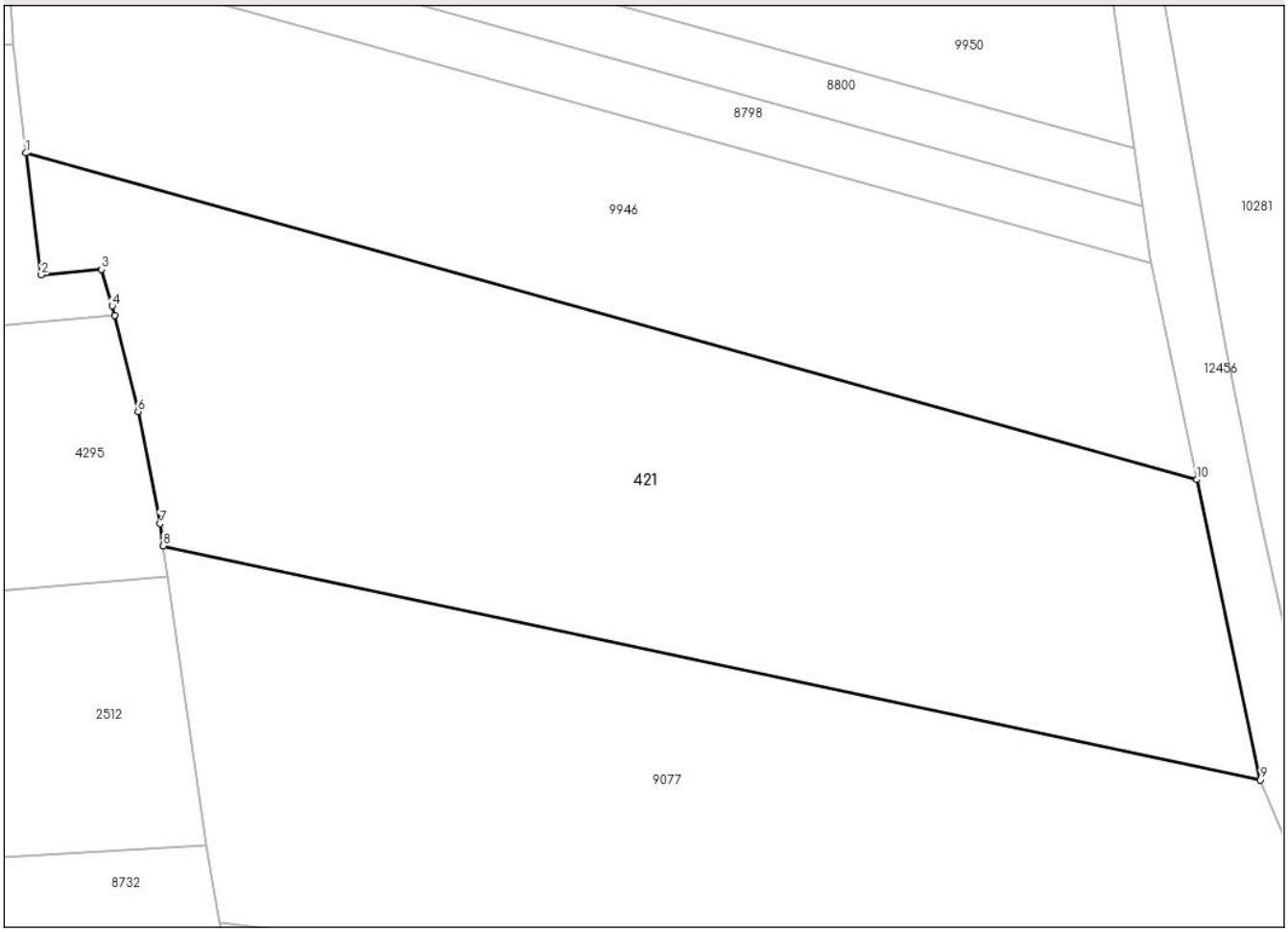
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50904	11.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	21	942/18	-	
2	faneata	NU	1.600	21	943/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.565,119 559.900,553	2	448.567,865 559.878,702	22.023
2	448.567,865 559.878,702	3	448.578,645 559.879,726	10.829
3	448.578,645 559.879,726	4	448.580,591 559.873,152	6.856
4	448.580,591 559.873,152	5	448.581,02 559.871,402	1.802

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	448.581,02 559.871,402	6	448.585,232 559.854,231	17.68
6	448.585,232 559.854,231	7	448.589,195 559.834,133	20.485
7	448.589,195 559.834,133	8	448.589,766 559.830,171	4.003
8	448.589,766 559.830,171	9	448.786,547 559.788,228	201.201
9	448.786,547 559.788,228	10	448.775,169 559.842,039	55.001
10	448.775,169 559.842,039	1	448.565,119 559.900,553	218.048

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 422

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, Loc. Capusu de Campie, extravilan.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50903	11.600	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7407 / 11/10/2016		
Act Notarial nr. 1485, din 06/10/2016 emis de N.P. MAN ADRIANA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PACURAR GHEORGHE-DANIEL**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

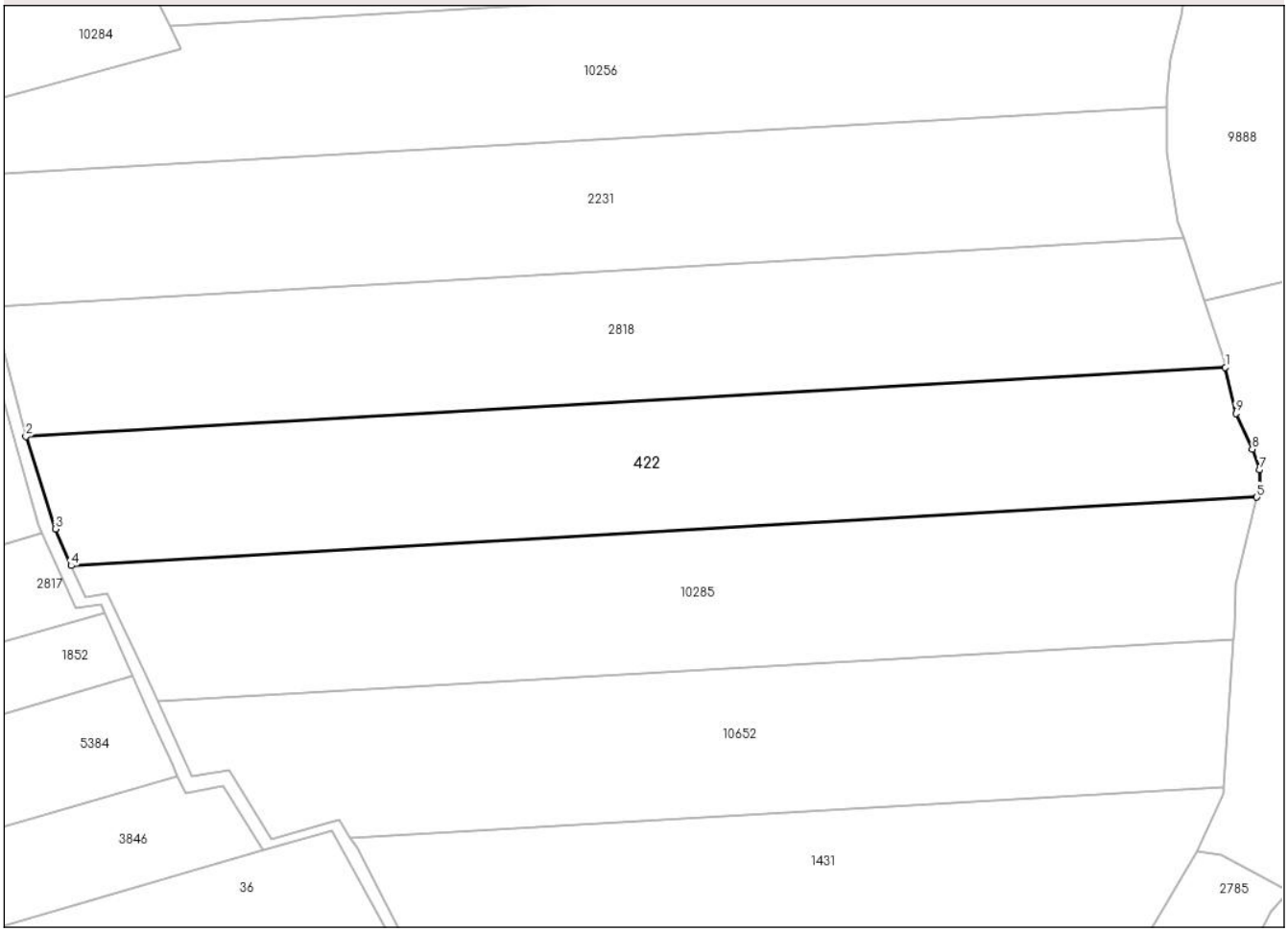
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50903	11.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	21	942/5	-	
2	arabil	NU	5.600	21	919/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.745,265 559.379,186	2	448.419,67 559.360,393	326.137
2	448.419,67 559.360,393	3	448.427,686 559.335,383	26.263
3	448.427,686 559.335,383	4	448.431,96 559.325,407	10.853
4	448.431,96 559.325,407	5	448.753,803 559.343,982	322.379

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	448.753,803 559.343,982	6	448.754,721 559.346,515	2.694
6	448.754,721 559.346,515	7	448.754,551 559.351,356	4.844
7	448.754,551 559.351,356	8	448.752,564 559.356,979	5.964
8	448.752,564 559.356,979	9	448.748,078 559.366,647	10.658
9	448.748,078 559.366,647	1	448.745,265 559.379,186	12.851

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 423

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iclănzel, Nr. 144A, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50902	1.117	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iclănzel, Nr. 144, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; C1 – Casa de locuit, in regim P, compusa din: 1 camera, 1 bucatarie, 1 hol.
A1.2		Loc. Iclănzel, Nr. 144, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; C2 – Anexa, in regim P, compusa din: grajd si sura.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4022 / 30/03/2023		
Act Notarial nr. 20, din 29/03/2023 emis de Gherman Lucia Petruta;		
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16	A1
	1) **CHIBULCUTEAN LILIANA**	
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 13/32, cota initiala 13/32	A1.1, A1.2
	1) **CHIBULCUTEAN LILIANA**	
9381 / 14/07/2023		
Act Notarial nr. 1492, din 12/07/2023 emis de MAN Adriana;		
B21	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 11/16, cota initiala 11/16	A1
	1) **CHIBULCUTEAN LILIANA**, (bun propriu)	
B22	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 19/32, cota initiala 19/32	A1.1, A1.2
	1) **CHIBULCUTEAN LILIANA**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
9381 / 14/07/2023		
Act Notarial nr. 1492, din 12/07/2023 emis de MAN Adriana;		
C4	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 11/16, cota initiala 11/16	A1
	1) **CALIN ELENA**	
C5	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 19/32, cota initiala 19/32	A1.1, A1.2
	1) **CALIN ELENA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

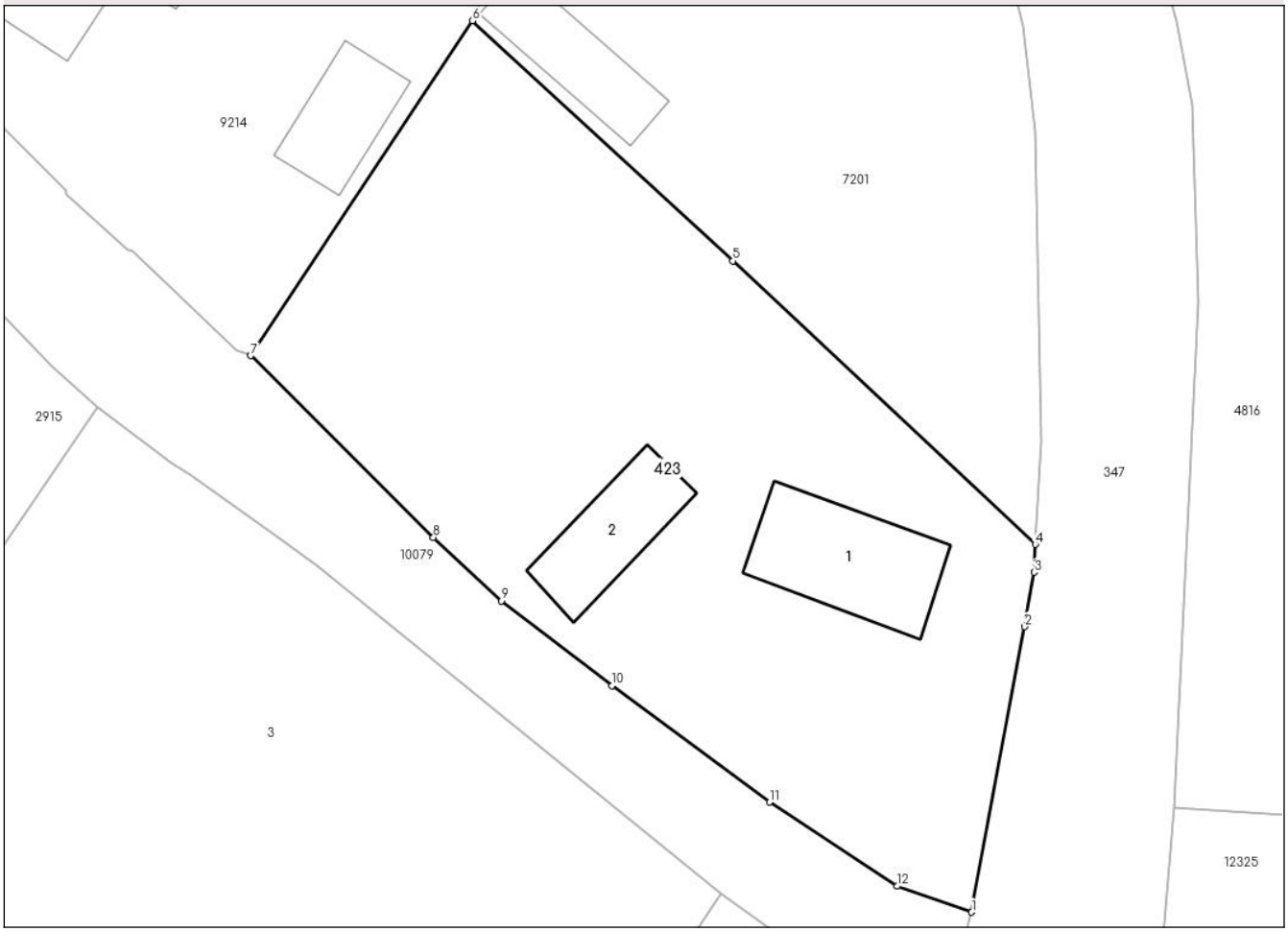
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50902	1.117	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	87	167	-	
2	arabil	DA	617	87	167/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; C1 – Casa de locuit, in regim P, compusa din: 1 camera, 1 bucatarie, 1 hol.
A1.2		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; C2 – Anexa, in regim P, compusa din: grajd si sura.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.895,099 558.940,85	2	444.898,184 558.957,437	16.871

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	444.898,184 558.957,437	3	444.898,722 558.960,604	3.212
3	444.898,722 558.960,604	4	444.898,793 558.962,219	1.617
4	444.898,793 558.962,219	5	444.881,204 558.978,699	24.103
5	444.881,204 558.978,699	6	444.866,046 558.992,657	20.606
6	444.866,046 558.992,657	7	444.853,165 558.973,191	23.342
7	444.853,165 558.973,191	8	444.863,778 558.962,631	14.972
8	444.863,778 558.962,631	9	444.867,748 558.958,947	5.416
9	444.867,748 558.958,947	10	444.874,173 558.954,007	8.105
10	444.874,173 558.954,007	11	444.883,339 558.947,24	11.393
11	444.883,339 558.947,24	12	444.890,763 558.942,357	8.886
12	444.890,763 558.942,357	1	444.895,099 558.940,85	4.59

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 424

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, Loc. Capusu de Campie, extravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50900	8.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6296 / 29/08/2016		
Act Notarial nr. 1238, din 24/08/2016 emis de N.P. MAN ADRIANA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PACURAR GHEORGHE-DANIEL**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

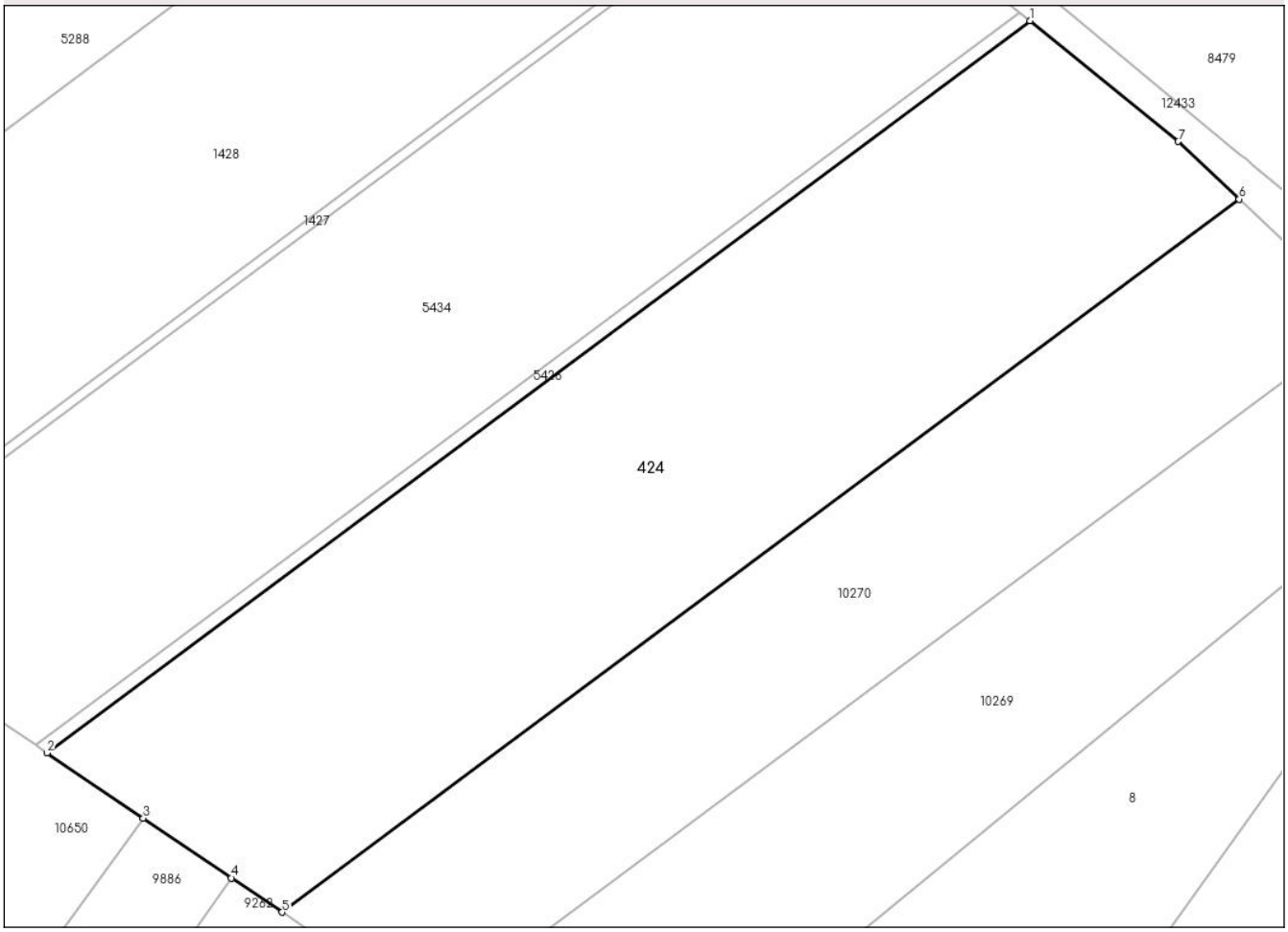
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50900	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	18	845/10	-	
2	arabil	NU	7.400	18	841/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.126,842 561.136,504	2	447.972,536 561.021,675	192.344
2	447.972,536 561.021,675	3	447.987,664 561.011,442	18.264
3	447.987,664 561.011,442	4	448.001,503 561.002,081	16.708
4	448.001,503 561.002,081	5	448.009,45 560.996,707	9.593

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	448.009,45 560.996,707	6	448.159,713 561.108,527	187.304
6	448.159,713 561.108,527	7	448.150,134 561.117,559	13.166
7	448.150,134 561.117,559	1	448.126,842 561.136,504	30.024

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 426

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3/N
Nr. cadastral vechi:16

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iclandu Mare, Nr. 165, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50898	2.000	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iclandu Mare, Nr. 165, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; Casa de locuit cu: 2 camere.
A1.2		Loc. Iclandu Mare, Nr. 165, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; 1 bucatarie de vara.
A1.3		Loc. Iclandu Mare, Nr. 165, Jud. Mureș	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:23 mp; Grajd.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
731 / 24/04/2001		
Act Notarial nr. 276, din 20/04/2001 emis de N.P. Dan Valentin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SERBEZAN IOAN**, cas. cu 2) **SERBEZAN ILEANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 3/N)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

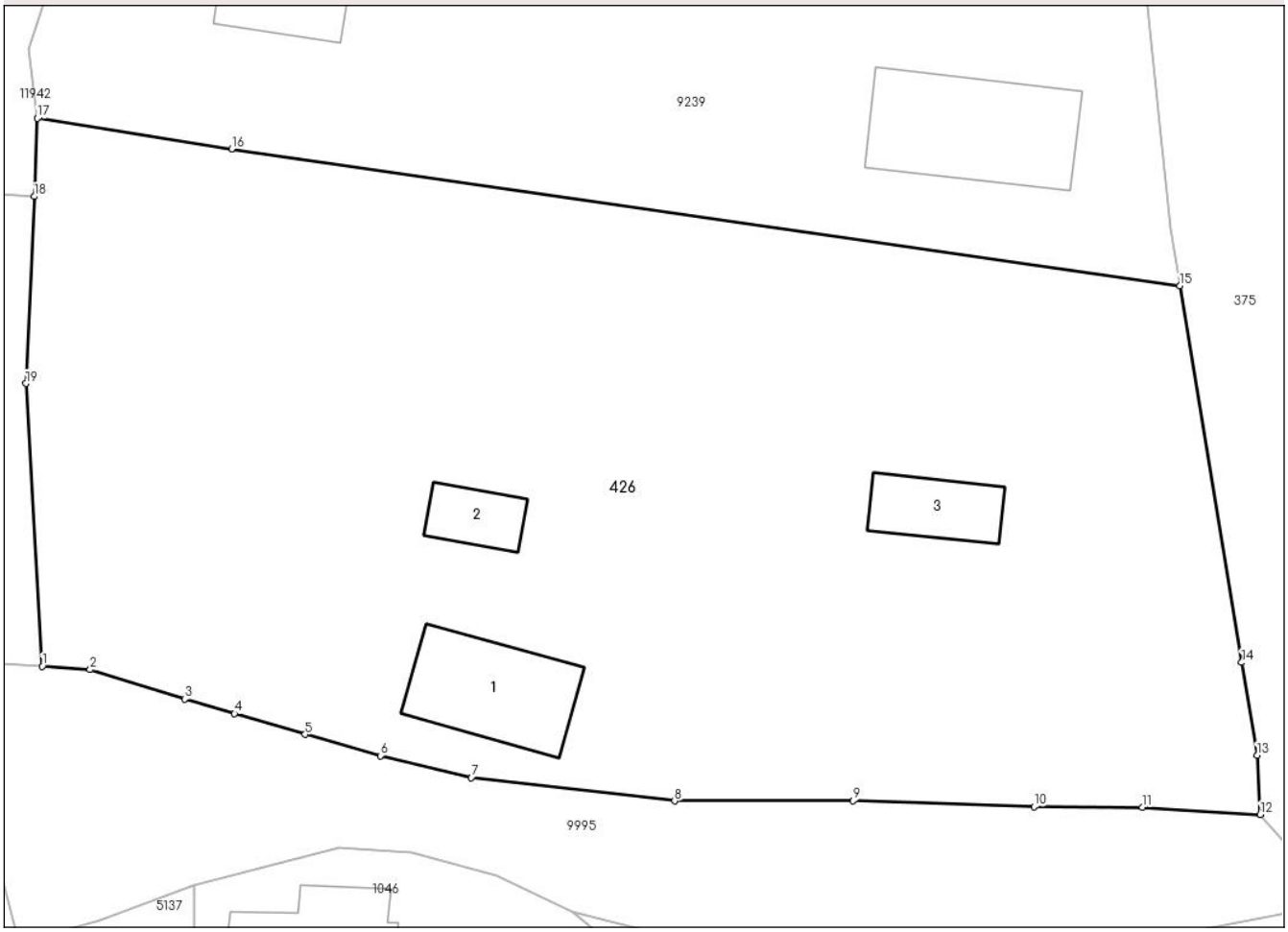
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50898	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.400	87	165/1	-	
2	arabil	DA	600	87	165	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; Casa de locuit cu: 2 camere.
A1.2		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; 1 bucatarie de vara.
A1.3		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:23 mp; Grajd.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.679,91 558.559,453	2	443.682,519 558.559,276	2.615

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.682,519 558.559,276	3	443.687,683 558.557,664	5.41
3	443.687,683 558.557,664	4	443.690,4 558.556,876	2.829
4	443.690,4 558.556,876	5	443.694,251 558.555,739	4.015
5	443.694,251 558.555,739	6	443.698,364 558.554,582	4.273
6	443.698,364 558.554,582	7	443.703,328 558.553,381	5.107
7	443.703,328 558.553,381	8	443.714,433 558.552,117	11.177
8	443.714,433 558.552,117	9	443.724,17 558.552,122	9.737
9	443.724,17 558.552,122	10	443.734,053 558.551,8	9.888
10	443.734,053 558.551,8	11	443.739,961 558.551,775	5.908
11	443.739,961 558.551,775	12	443.746,407 558.551,369	6.459
12	443.746,407 558.551,369	13	443.746,238 558.554,602	3.237
13	443.746,238 558.554,602	14	443.745,388 558.559,666	5.135
14	443.745,388 558.559,666	15	443.742,022 558.580,203	20.811
15	443.742,022 558.580,203	16	443.690,246 558.587,68	52.313
16	443.690,246 558.587,68	17	443.679,645 558.589,344	10.731
17	443.679,645 558.589,344	18	443.679,458 558.585,078	4.27
18	443.679,458 558.585,078	19	443.679,011 558.574,878	10.21
19	443.679,011 558.574,878	1	443.679,91 558.559,453	15.451

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 427

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, Extravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50897	26.100	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15611 / 29/11/2023		
Act Notarial nr. 2578, din 27/11/2023 emis de MAN Adriana;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROMARIS SRL**, CIF:13658530	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

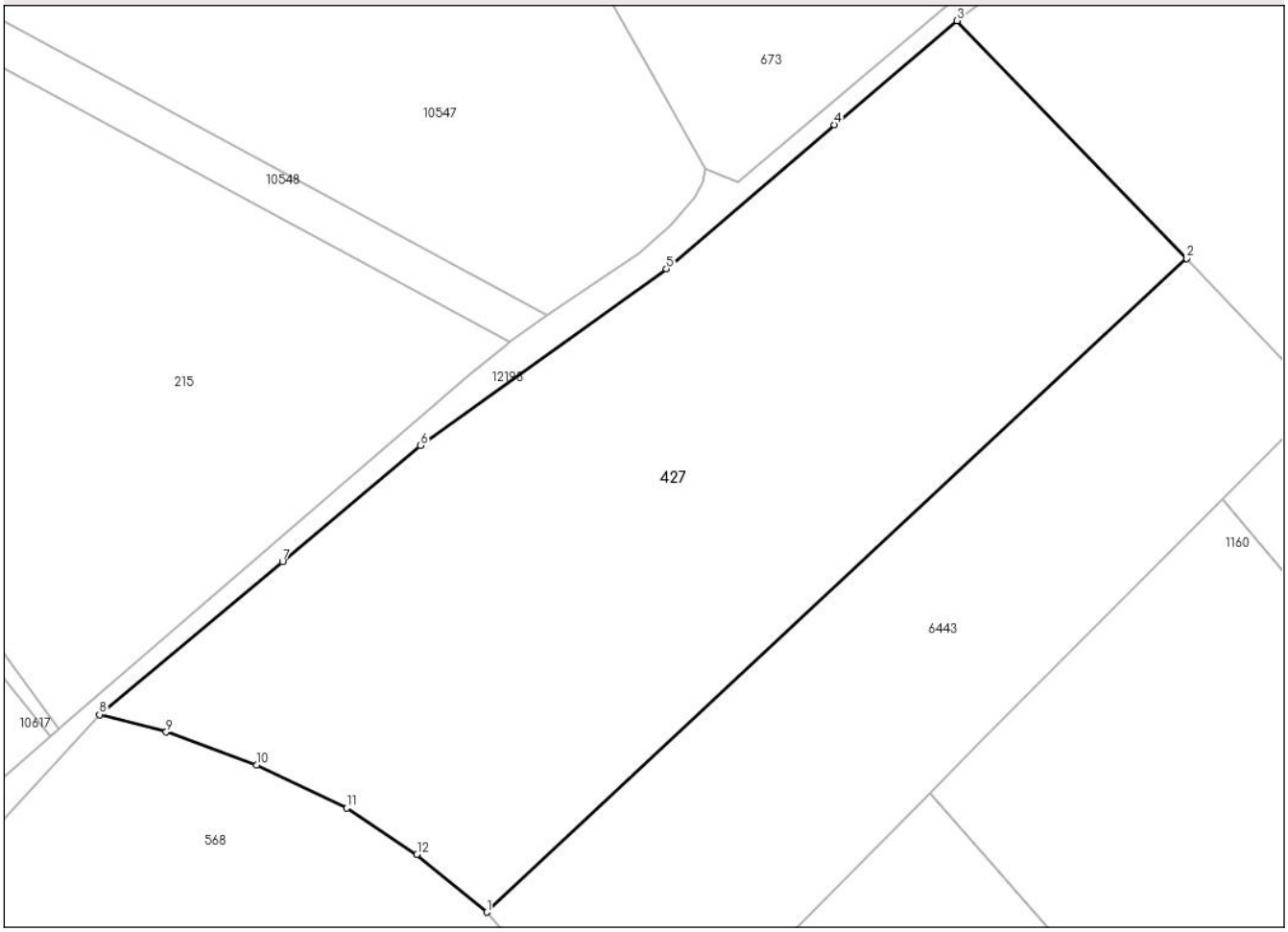
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50897	26.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	23.800	66	2361/12	-	
2	faneata	NU	2.300	66	2362/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.227,421 557.215,198	2	443.413,85 557.389,113	254.955
2	443.413,85 557.389,113	3	443.352,683 557.452,372	87.995
3	443.352,683 557.452,372	4	443.319,965 557.424,69	42.857
4	443.319,965 557.424,69	5	443.275,272 557.386,325	58.901

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	443.275,272 557.386,325	6	443.209,807 557.339,342	80.58
6	443.209,807 557.339,342	7	443.173,012 557.308,416	48.065
7	443.173,012 557.308,416	8	443.124,254 557.267,778	63.473
8	443.124,254 557.267,778	9	443.142,083 557.263,151	18.42
9	443.142,083 557.263,151	10	443.166,165 557.254,317	25.651
10	443.166,165 557.254,317	11	443.190,13 557.242,903	26.544
11	443.190,13 557.242,903	12	443.208,845 557.230,593	22.401
12	443.208,845 557.230,593	1	443.227,421 557.215,198	24.126

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 428

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 37/A, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50896	1.320	Sector cadastral:43 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 37/A, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; Corpul C.1 – CASA DE LOCUIT construita din anul 2004, pe fundatie din beton, cu zidarie de caramida, acoperita cu tigla, compusa din: 2 camere, 1 bucatarie, 1 camara, 1 baie, 1 hol.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2717 / 05/04/2016		
Act Administrativ nr. 68821, din 29/04/1996 emis de CJSDAPT (documentatia cadastrala avizata de O.C.P.I. Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PACURAR V. VASILE**	
/		
Act Administrativ nr. 2529, din 19/06/2024 emis de COMUNA ICLANZEL;		
B2	se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **MARGINEAN MARIUS-CLAUDIU**	
2717 / 05/04/2016		
Act Administrativ nr. 216, din 18/01/2016 emis de Comuna Iclanzel (documentatia cadastrala avizata de O.C.P.I. Mures);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PACURAR GHEORGHE**, si sotia 2) **PACURAR MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

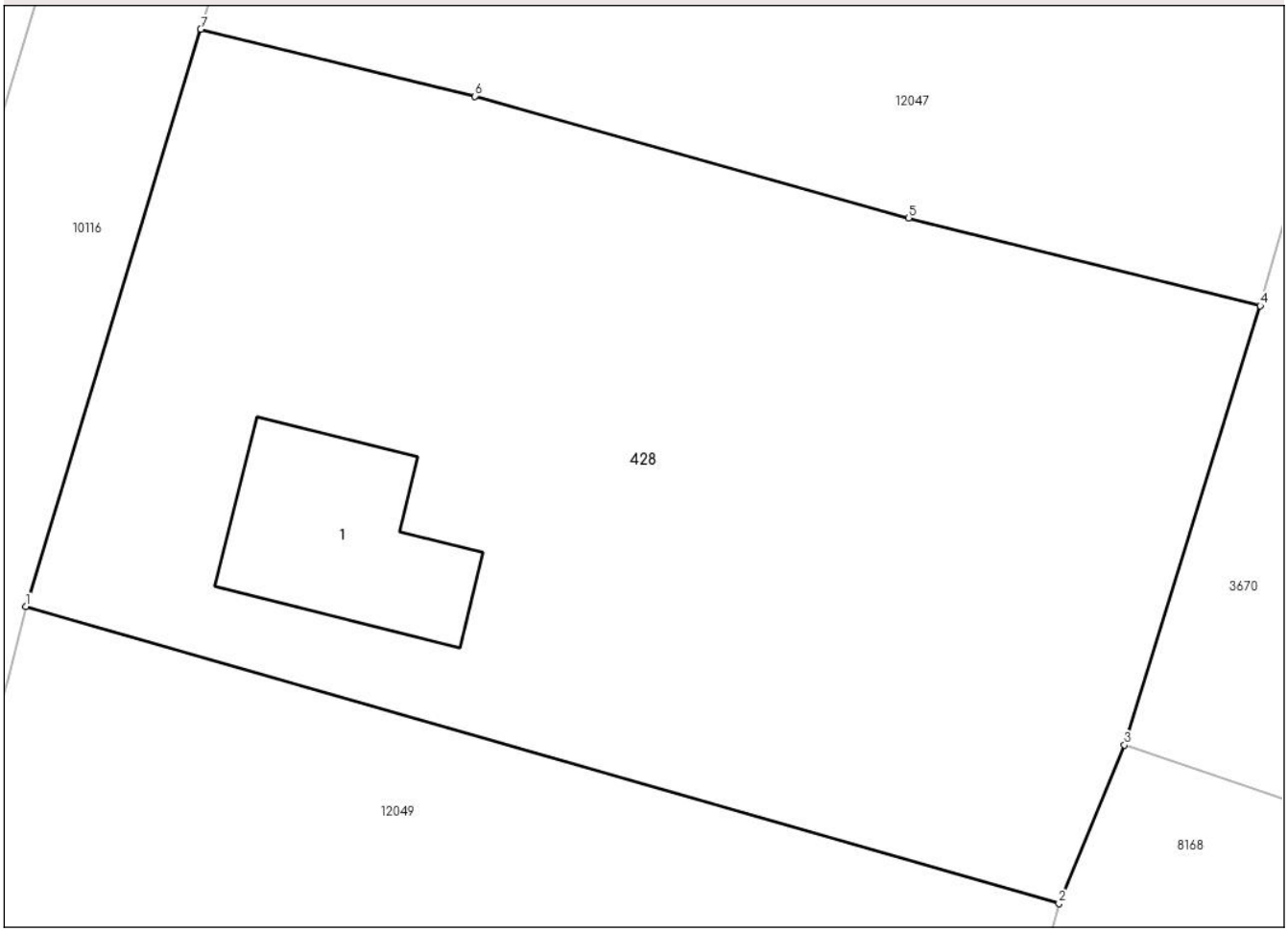
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50896	1.320	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	920	89	40/2	-	
2	curti constructii	DA	400	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; Corpul C.1 – CASA DE LOCUIT construita din anul 2004, pe fundatie din beton, cu zidarie de caramida, acoperita cu tigla, compusa din: 2 camere, 1 bucatarie, 1 camara, 1 baie, 1 hol.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.133,527 559.978,782	2	447.179,32 559.965,627	47.645
2	447.179,32 559.965,627	3	447.182,218 559.972,648	7.596

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	447.182,218 559.972,648	4	447.188,24 559.992,1	20.363
4	447.188,24 559.992,1	5	447.172,652 559.995,988	16.066
5	447.172,652 559.995,988	6	447.153,432 560.001,373	19.96
6	447.153,432 560.001,373	7	447.141,276 560.004,34	12.513
7	447.141,276 560.004,34	1	447.133,527 559.978,782	26.707

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 429

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilan, loc. Capusu de Campie.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50894	12.000	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8657 / 01/11/2017		
Act Notarial nr. 1777, din 31/10/2017 emis de N.P. Man Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PACURAR GHEORGHE-DANIEL**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

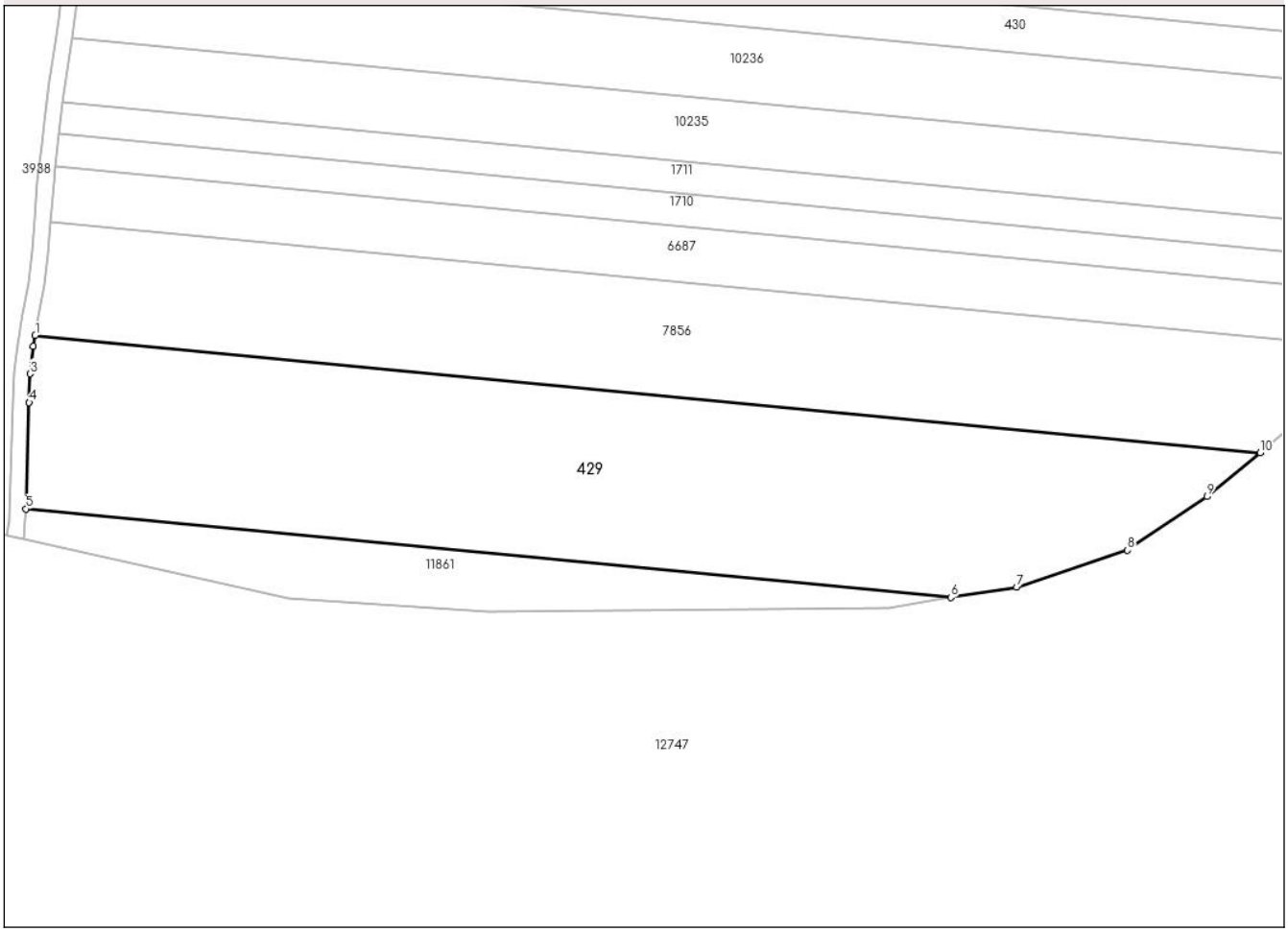
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50894	12.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.600	23	1027/13	-	
2	pasune	NU	400	23	999/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.318,852 558.674,584	2	447.318,41 558.671,942	2.679
2	447.318,41 558.671,942	3	447.317,583 558.665,092	6.9
3	447.317,583 558.665,092	4	447.317,357 558.657,915	7.181
4	447.317,357 558.657,915	5	447.316,551 558.631,492	26.435

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	447.316,551 558.631,492	6	447.546,652 558.609,502	231.149
6	447.546,652 558.609,502	7	447.563,044 558.612,033	16.586
7	447.563,044 558.612,033	8	447.590,667 558.621,238	29.116
8	447.590,667 558.621,238	9	447.610,388 558.634,556	23.797
9	447.610,388 558.634,556	10	447.623,683 558.645,452	17.19
10	447.623,683 558.645,452	1	447.318,852 558.674,584	306.22

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 430

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilan, loc. Capusu de Campie.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50887	4.200	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13632 / 25/11/2020		
Act Notarial nr. 1874, din 18/11/2020 emis de MAN Adriana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRECUP DORINA**, cas. cu 2) **FIT MIHAI**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

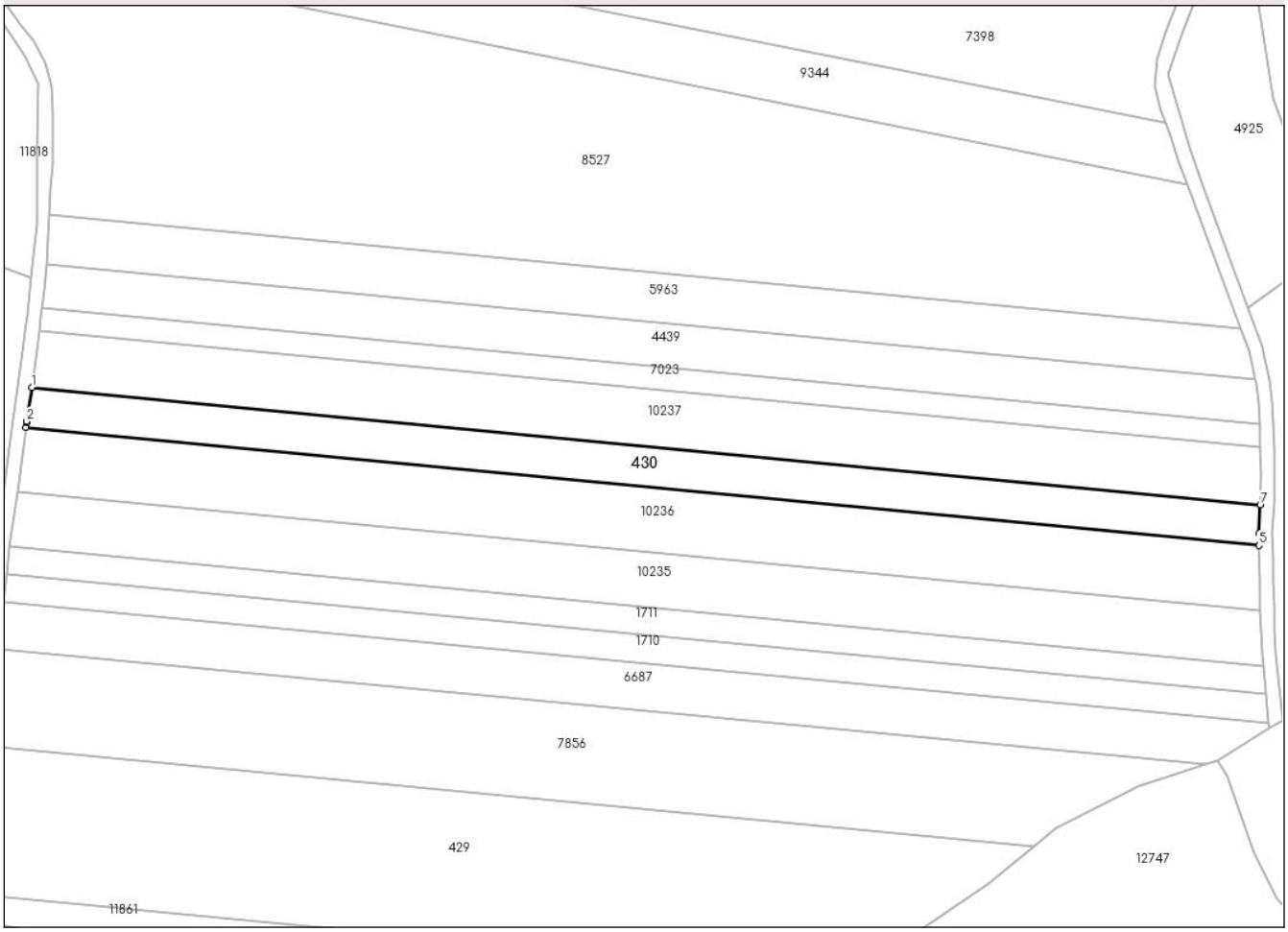
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50887	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.900	23	1027/8/1	-	
2	neproductiv	NU	300	23	1040/8/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.332,163 558.778,781	2	447.330,687 558.768,928	9.963
2	447.330,687 558.768,928	3	447.330,64 558.768,615	0.317
3	447.330,64 558.768,615	4	447.330,474 558.767,214	1.411
4	447.330,474 558.767,214	5	447.689,301 558.732,922	360.462

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	447.689,301 558.732,922	6	447.689,27 558.736,485	3.563
6	447.689,27 558.736,485	7	447.689,669 558.744,615	8.14
7	447.689,669 558.744,615	1	447.332,163 558.778,781	359.135

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 431

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, Extravilan, loc. Capusu de Campie.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50871	12.500	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1637 / 02/03/2017		
Act Notarial nr. 230, din 22/02/2017 emis de N.P. Man Adriana;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FEIER IULIANA-DANIELA**, cas. cu 2) **FEIER OCTAVIAN-HOREA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50871	12.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.500	23	1027/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.587,235 559.665,489	2	447.577,938 559.669,512	10.13
2	447.577,938 559.669,512	3	447.531,67 559.041,037	630.176
3	447.531,67 559.041,037	4	447.539,678 559.039,879	8.091
4	447.539,678 559.039,879	5	447.551,439 559.038,179	11.883
5	447.551,439 559.038,179	6	447.597,282 559.660,887	624.393

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.597,282 559.660,887	1	447.587,235 559.665,489	11.051

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 432

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilan, loc. Capusu de Campie.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50868	13.700	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1639 / 02/03/2017		
Act Notarial nr. 231, din 22/02/2017 emis de N.P. Man Adriana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FEIER OCTAVIAN-HOREA**, bun comun 2) **FEIER IULIANA-DANIELA**, cas. cu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50868	13.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.700	23	1027/9/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.430,803 559.155,48	2	447.417,004 558.968,04	187.947
2	447.417,004 558.968,04	3	447.424,685 558.966,423	7.849
3	447.424,685 558.966,423	4	447.482,405 558.954,456	58.947
4	447.482,405 558.954,456	5	447.485,429 559.045,678	91.272
5	447.485,429 559.045,678	6	447.503,749 559.044,639	18.349

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.503,749 559.044,639	7	447.503,938 559.044,632	0.189
7	447.503,938 559.044,632	8	447.510,877 559.138,879	94.502
8	447.510,877 559.138,879	1	447.430,803 559.155,48	81.777

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 433

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, Extravilan, loc. Capusu de Campie.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50867	44.400	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4531 / 16/06/2016		
Act Administrativ nr. 68414, din 17/03/1994 emis de CJSDAPT (act administrativ nr. 762/03-02-2016 emis de O.C.P.I. MURES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FEIER E. IULIANA-DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

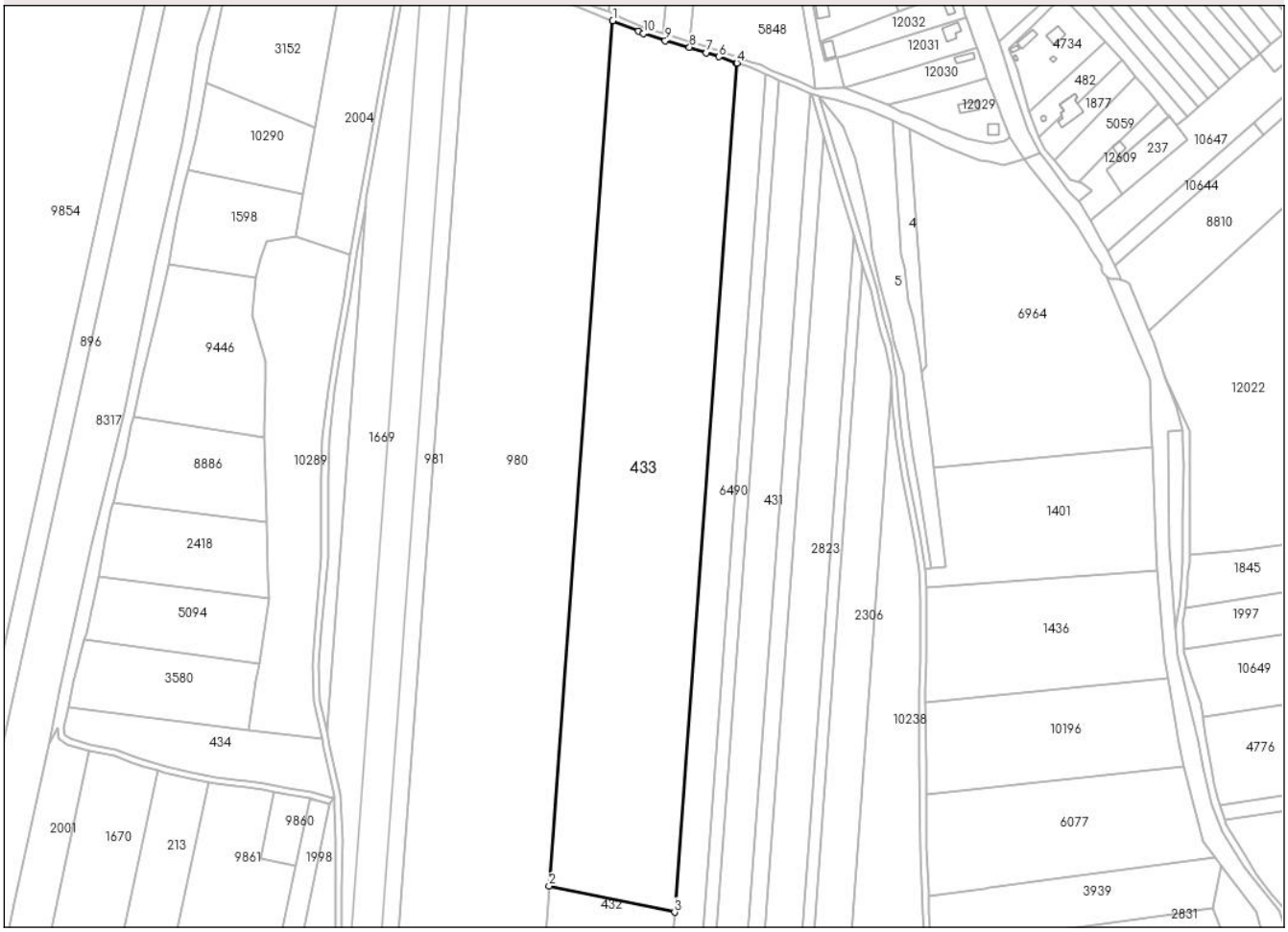
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50867	44.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	44.400	23	1027/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.471,433 559.707,371	2	447.430,803 559.155,48	553.385
2	447.430,803 559.155,48	3	447.510,877 559.138,879	81.777
3	447.510,877 559.138,879	4	447.550,742 559.680,394	542.98
4	447.550,742 559.680,394	5	447.550,538 559.680,465	0.216
5	447.550,538 559.680,465	6	447.539,181 559.684,421	12.026

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.539,181 559.684,421	7	447.531,258 559.686,964	8.321
7	447.531,258 559.686,964	8	447.520,413 559.690,445	11.39
8	447.520,413 559.690,445	9	447.504,887 559.694,643	16.084
9	447.504,887 559.694,643	10	447.491,051 559.699,337	14.611
10	447.491,051 559.699,337	11	447.487,718 559.700,811	3.644
11	447.487,718 559.700,811	1	447.471,433 559.707,371	17.557

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 434

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Extravilan, loc. Capusu de Campie.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50861	5.000	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1628 / 02/03/2017		
Act Notarial nr. 229, din 22/02/2017 emis de N.P. Man Adriana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOANTA DUMITRU**, cas. cu 2) **BOANTA MARGARETA-RAMONA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50861	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.600	23	1033/8	-	
2	arabil	NU	400	23	1036/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.120,745 559.256,229	2	447.121,488 559.251,838	4.453
3	447.125,205 559.249,483	4	447.137,786 559.245,734	13.128
5	447.154,306 559.242,284	6	447.166,574 559.237,827	13.053
7	447.173,155 559.235,349	8	447.186,068 559.231,693	13.421

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.121,488 559.251,838	3	447.125,205 559.249,483	4.4
4	447.137,786 559.245,734	5	447.154,306 559.242,284	16.876
6	447.166,574 559.237,827	7	447.173,155 559.235,349	7.032
8	447.186,068 559.231,693	9	447.202,723 559.227,689	17.13

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	447.202,723 559.227,689	10	447.218,418 559.224,657	15.985
11	447.230,751 559.223,332	12	447.238,088 559.222,467	7.388
13	447.248,91 559.220,662	14	447.264,25 559.217,814	15.602
15	447.279,275 559.215,198	16	447.289,479 559.212,52	10.55
17	447.292,517 559.211,623	18	447.293,314 559.211,749	0.807
19	447.293,797 559.212,334	20	447.293,67 559.213,251	0.926
21	447.286,854 559.244,085	22	447.285,637 559.249,526	5.575
23	447.238,795 559.255,236	24	447.123,582 559.269,279	116.066

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	447.218,418 559.224,657	11	447.230,751 559.223,332	12.404
12	447.238,088 559.222,467	13	447.248,91 559.220,662	10.971
14	447.264,25 559.217,814	15	447.279,275 559.215,198	15.251
16	447.289,479 559.212,52	17	447.292,517 559.211,623	3.168
18	447.293,314 559.211,749	19	447.293,797 559.212,334	0.759
20	447.293,67 559.213,251	21	447.286,854 559.244,085	31.578
22	447.285,637 559.249,526	23	447.238,795 559.255,236	47.189
24	447.123,582 559.269,279	1	447.120,745 559.256,229	13.355

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 435

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:5/I/ICLANDU MARE (A+2)

Adresa: Loc. Iclandu Mare, Nr. 82, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50801	2.636	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22236 / 04/08/1993		
Act Normativ nr. 76, din 01/01/1993 emis de - (restituire - atribuire; Incheierile CF. nr. 22236-264/04.08.1993);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAILAT FILIP**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 5/I/ICLANDU MARE (A+2))	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

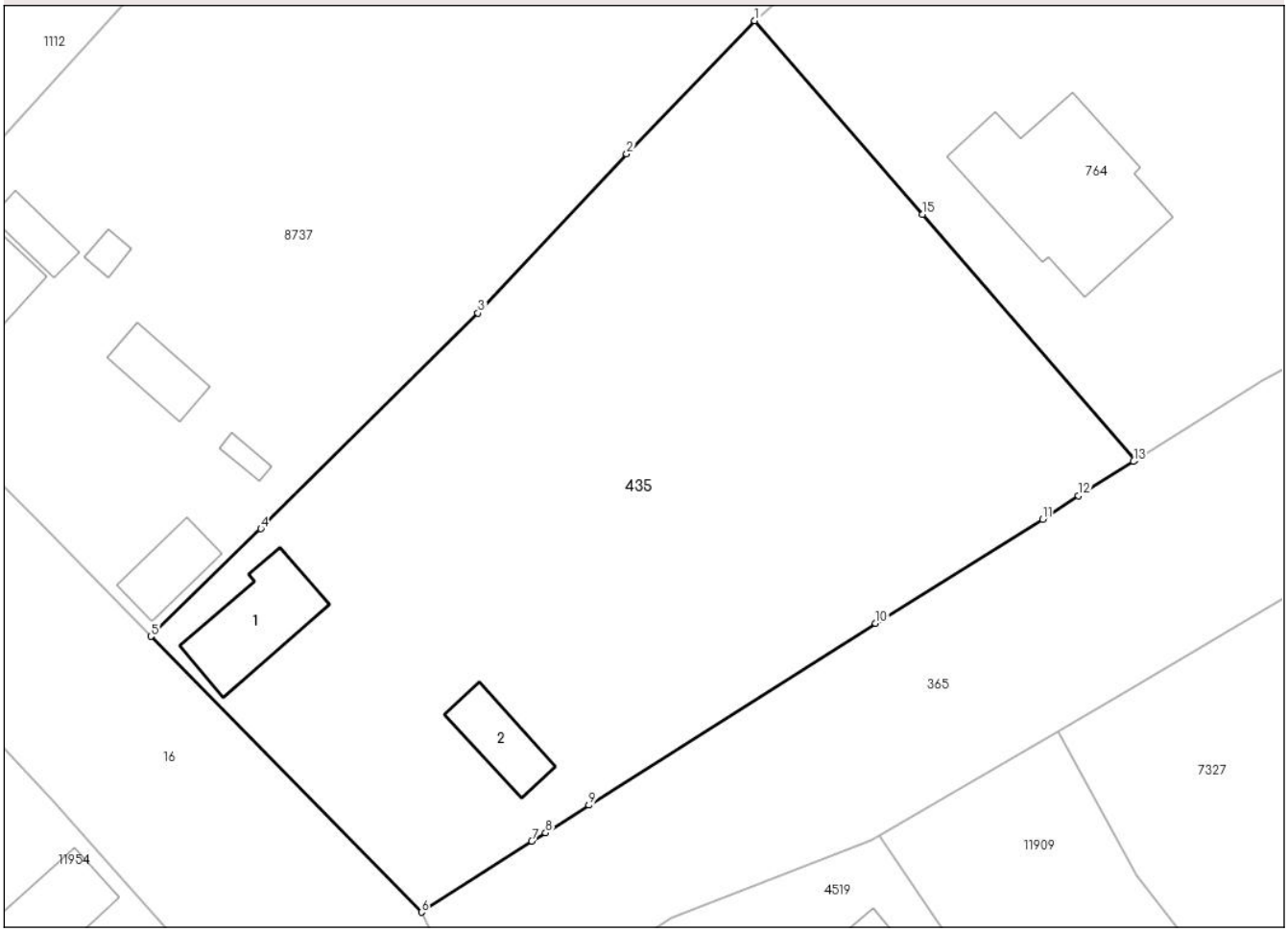
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50801	2.636	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.236	87	82	34/1	
2	arabil	NU	1.400	87	82/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	64	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Constructie de locuit
A1.2	0	constructii anexa	35	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Constructie anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	443.676,408 559.028,304	2	443.666,089 559.017,575	14.886
2	443.666,089 559.017,575	3	443.654,094 559.004,75	17.56

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.654,094 559.004,75	4	443.636,605 558.987,38	24.649
4	443.636,605 558.987,38	5	443.627,73 558.978,718	12.401
5	443.627,73 558.978,718	6	443.649,547 558.956,495	31.142
6	443.649,547 558.956,495	7	443.658,451 558.962,224	10.588
7	443.658,451 558.962,224	8	443.659,551 558.962,886	1.284
8	443.659,551 558.962,886	9	443.663,049 558.965,115	4.148
9	443.663,049 558.965,115	10	443.686,169 558.979,748	27.362
10	443.686,169 558.979,748	11	443.699,627 558.988,137	15.859
11	443.699,627 558.988,137	12	443.702,521 558.990,042	3.465
12	443.702,521 558.990,042	13	443.706,967 558.992,801	5.232
13	443.706,967 558.992,801	14	443.707,104 558.992,888	0.162
14	443.707,104 558.992,888	15	443.689,934 559.012,698	26.215
15	443.689,934 559.012,698	1	443.676,408 559.028,304	20.652

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 436

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50800	3.200	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; C1-Casa de locuit, din pamant, acoperita cu tigle, compusa din: 2 camere, 1 bucatarie de vara, 1 terasa.
A1.2		Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; C2-Magazie din lemn, acoperita cu tigle, cu doua incaperi.
A1.3		Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Magazie din lemn, acoperita cu tigle, cu o incapere.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
222 / 15/01/2016		
Act Administrativ nr. 69338, din 16/11/2000 emis de Comisia Judeteana Mures (act administrativ nr. 4942/01.09.2015 emis de Primaria comunei Iclanzel; documentatia cadastrala avizata de O.C.P.I. Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOLDOVAN GH. VALER**	
Act Administrativ nr. 4944, din 01/09/2015 emis de Primaria comunei Iclanzel (documentatia cadastrala avizata de O.C.P.I. Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MOLDOVAN GHE. VALER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

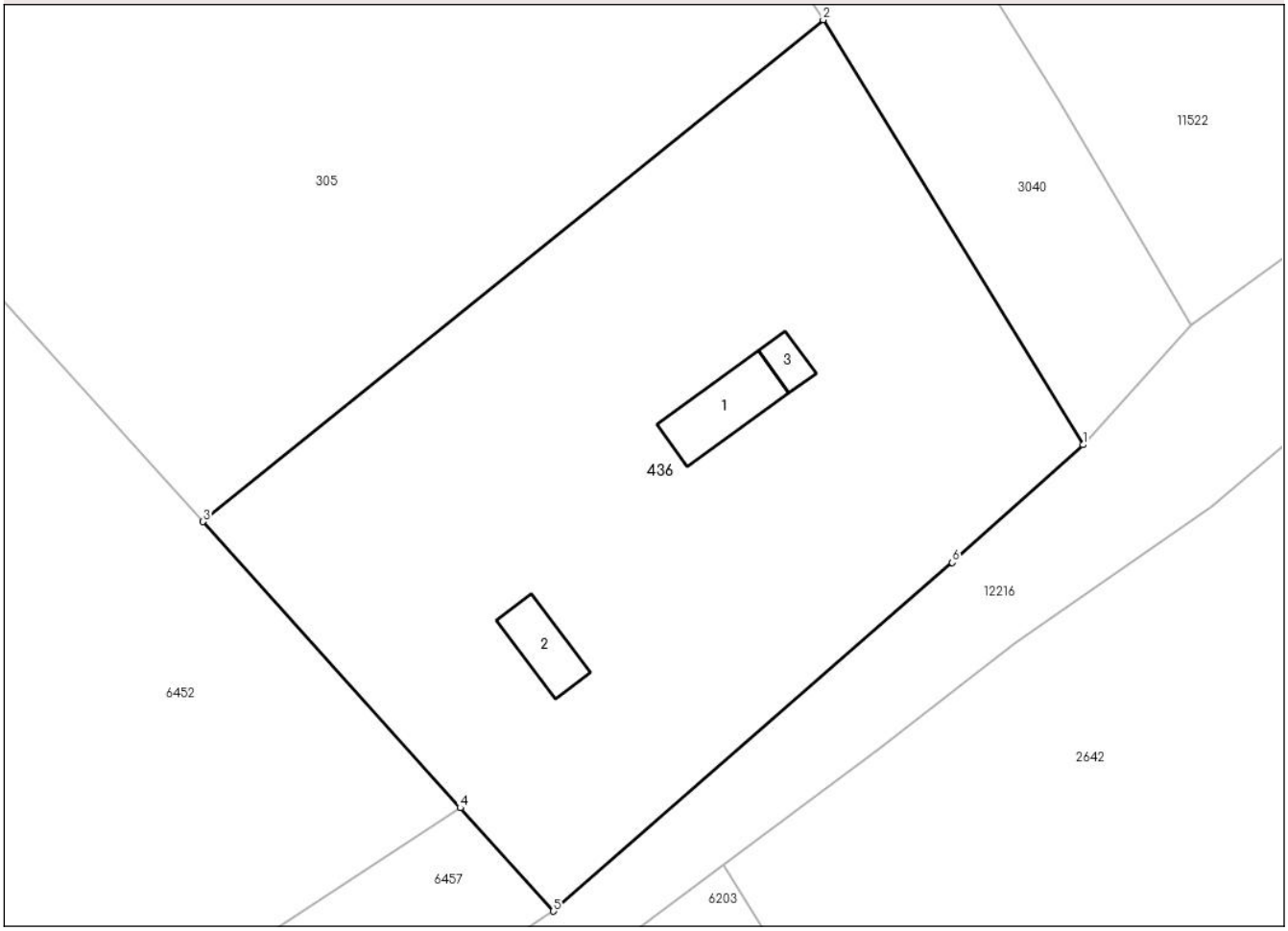
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50800	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	600	70	CC 2507	-	
2	faneata	NU	600	70	F 2506	-	
3	arabil	NU	500	70	A 2508	-	
4	arabil	NU	1.500	70	2505/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 63 Masurata: 55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; C1-Casa de locuit, din pamant, acoperita cu tigle, compusa din: 2 camere, 1 bucatarie de vara, 1 terasa.
A1.2		constructii anexa	Din acte: 40 Masurata: 36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; C2-Magazie din lemn, acoperita cu tigle, cu doua incaperi.
A1.3		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Magazie din lemn, acoperita cu tigle, cu o incapere.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.383,654 557.921,59	2	442.359,874 557.960,436	45.547
2	442.359,874 557.960,436	3	442.303,143 557.914,561	72.958
3	442.303,143 557.914,561	4	442.326,672 557.888,404	35.182
4	442.326,672 557.888,404	5	442.335,213 557.878,949	12.741
5	442.335,213 557.878,949	6	442.371,685 557.910,826	48.439
6	442.371,685 557.910,826	1	442.383,654 557.921,59	16.097

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 438

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, Extravilan Iclanzel

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50797	95.000	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4252 / 03/06/2016		
Act Notarial nr. 48, din 26/05/2016 emis de N.P. Toma Valentina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BOBLETEC MARIA-ILEANA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **VANGA GHEORGHE**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **VANGA FLORIAN**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **VANGA CRINUT-MAXIM**	
7850 / 01/11/2016		
Actiune In Instanta nr. 2235/251/2016, din 01/11/2016 emis de SERAFESCO VASILE;		
B8	Se noteaza actiunea ce face obiectul dosarului nr. 2235/251/2016, din data de 01.11.2016, al Judecatoriei Ludus, intentat de catre Serafesco Vasile c/a lui Bobletec Maria Ileana, Vanga Florin, Vanga Crinut Maxim si Vanga Gheorghe, avand ca obiect „contatarea nulitatii absolute partiale a Titlului de proprietate nr. 169071/09.02.2016”.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

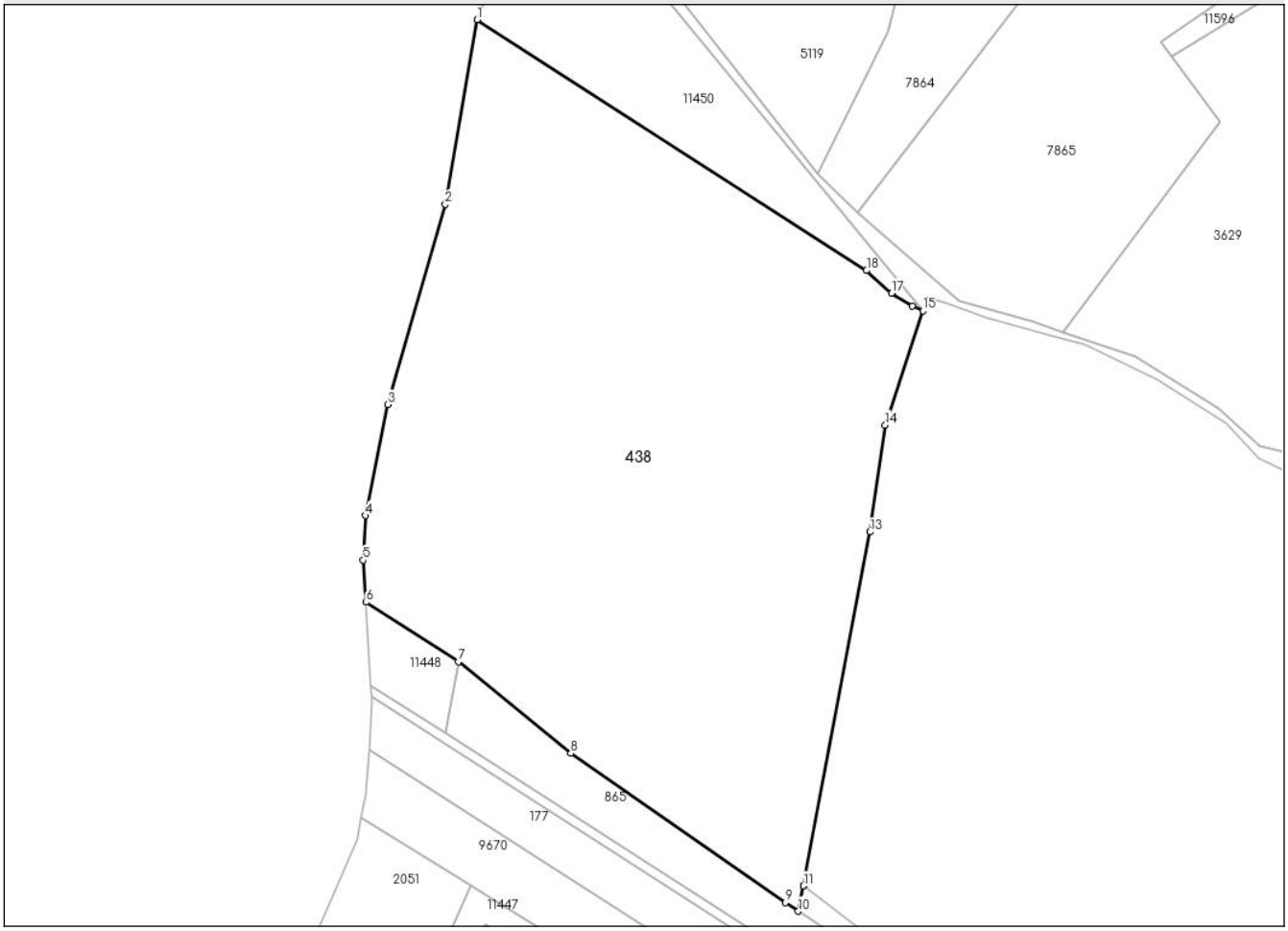
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50797	95.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	95.000	74	2699/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.473,524 557.344,906	2	440.455,636 557.240,345	106.08
2	440.455,636 557.240,345	3	440.423,012 557.127,188	117.766
3	440.423,012 557.127,188	4	440.410,208 557.064,262	64.215
4	440.410,208 557.064,262	5	440.409,093 557.039,007	25.28
5	440.409,093 557.039,007	6	440.410,59 557.015,236	23.818

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	440.410,59 557.015,236	7	440.462,976 556.981,54	62.287
7	440.462,976 556.981,54	8	440.526,662 556.929,647	82.151
8	440.526,662 556.929,647	9	440.648,2 556.845,19	148.002
9	440.648,2 556.845,19	10	440.655,537 556.840,347	8.791
10	440.655,537 556.840,347	11	440.658,469 556.854,644	14.595
11	440.658,469 556.854,644	12	440.658,451 556.854,657	0.022
12	440.658,451 556.854,657	13	440.696,187 557.054,989	203.855
13	440.696,187 557.054,989	14	440.704,802 557.115,56	61.181
14	440.704,802 557.115,56	15	440.726,138 557.180,284	68.15
15	440.726,138 557.180,284	16	440.720,103 557.182,854	6.559
16	440.720,103 557.182,854	17	440.708,375 557.190,148	13.811
17	440.708,375 557.190,148	18	440.694,206 557.202,955	19.099
18	440.694,206 557.202,955	1	440.473,524 557.344,906	262.394

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 439

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 231, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50796	2.049	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 231, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp; Casa de locuit construita in anul 1952 din pamant, acoperita cu tigla, in regim de inaltime P compusa din : 2 camere, 1 bucatarie.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13172 / 23/12/2019		
Act Notarial nr. 1557, din 19/12/2019 emis de NP Sava Mihaela;		
B37	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRACIUN SIMION**, cas. cu 2) **CRACIUN SIMONA LUMINITA**, bun comun	
B38	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CRACIUN SIMION**, cas. cu 2) **CRACIUN SIMONA LUMINITA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

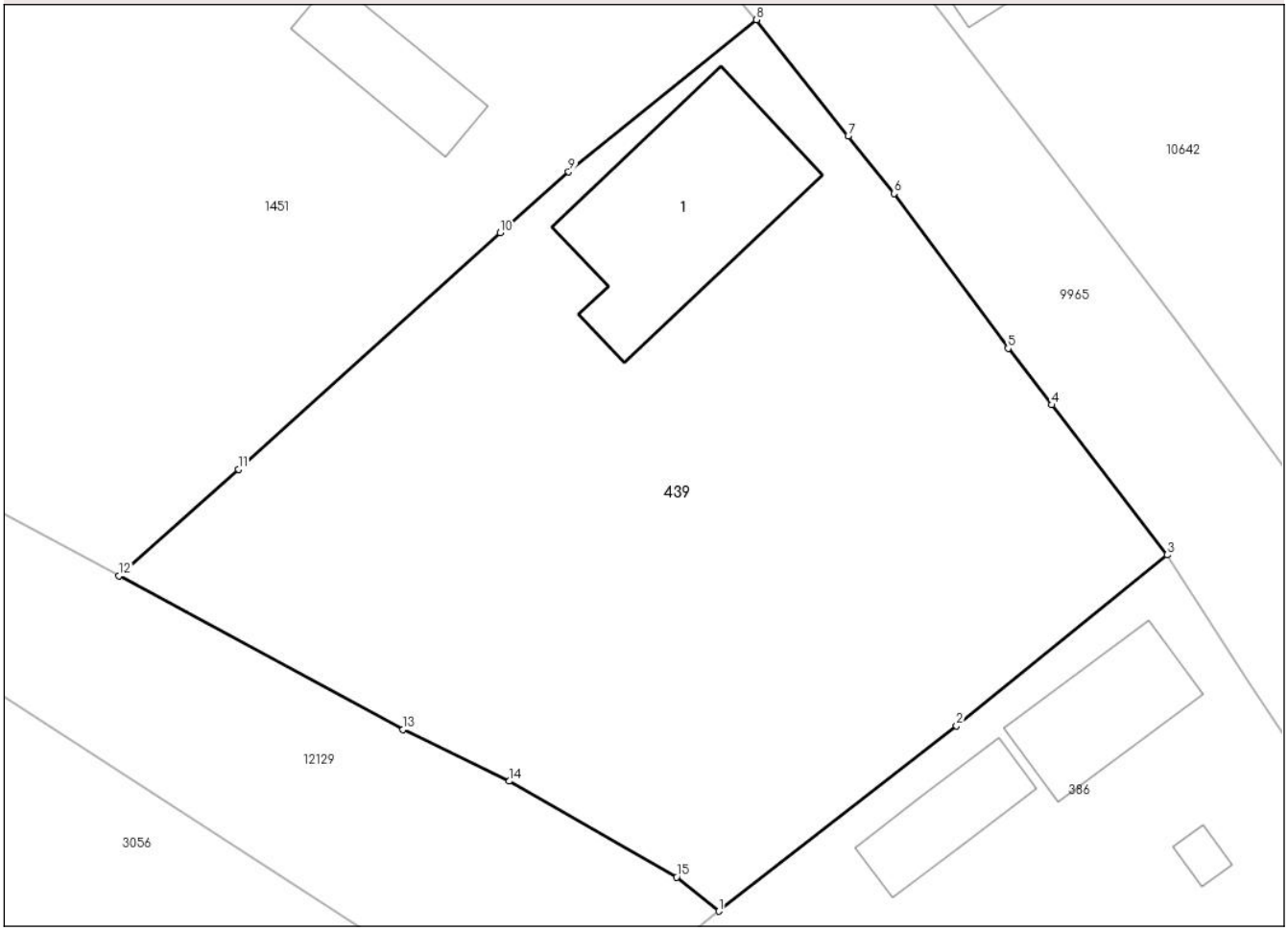
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50796	2.049	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	89	231	-	
2	arabil	DA	1.449	89	231/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	163	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp; Casa de locuit construita in anul 1952 din pamant, acoperita cu tigla, in regim de inaltime P compusa din : 2 camere, 1 bucatarie.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.936,61 561.707,52	2	446.952,36 561.719,77	19.953
2	446.952,36 561.719,77	3	446.966,29 561.731,08	17.943

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	446.966,29 561.731,08	4	446.958,66 561.741,0	12.515
4	446.958,66 561.741,0	5	446.955,77 561.744,74	4.726
5	446.955,77 561.744,74	6	446.948,22 561.754,98	12.722
6	446.948,22 561.754,98	7	446.945,18 561.758,77	4.859
7	446.945,18 561.758,77	8	446.939,11 561.766,47	9.805
8	446.939,11 561.766,47	9	446.926,67 561.756,43	15.986
9	446.926,67 561.756,43	10	446.922,15 561.752,38	6.069
10	446.922,15 561.752,38	11	446.904,81 561.736,73	23.358
11	446.904,81 561.736,73	12	446.896,92 561.729,71	10.561
12	446.896,92 561.729,71	13	446.915,71 561.719,53	21.37
13	446.915,71 561.719,53	14	446.922,76 561.716,12	7.831
14	446.922,76 561.716,12	15	446.933,82 561.709,77	12.753
15	446.933,82 561.709,77	1	446.936,61 561.707,52	3.584

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 440

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Căpuşu De Câmpie, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50795	900	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5481 / 28/07/2016		
Act Notarial nr. 1053, din 27/07/2016 emis de N.P. REVESZ ANA-DAMIANA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRITEAN NICOLETA**, cas. cu 2) **TRITEAN IOAN DORIN**, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

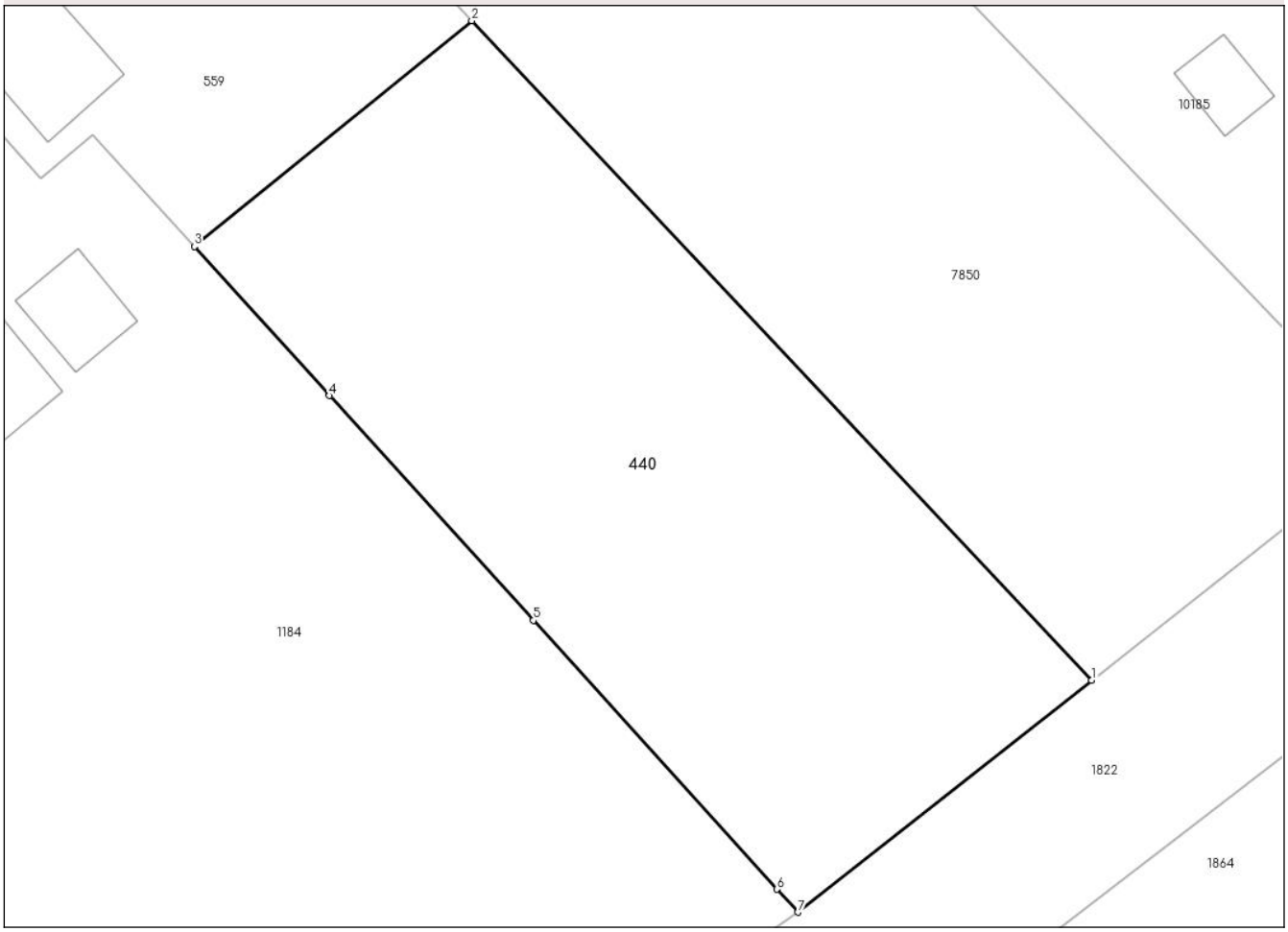
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50795	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	900	21	952/11/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.073,44 560.022,205	2	448.041,012 560.056,672	47.324
2	448.041,012 560.056,672	3	448.026,508 560.044,868	18.7
3	448.026,508 560.044,868	4	448.033,567 560.037,088	10.505
4	448.033,567 560.037,088	5	448.044,232 560.025,335	15.871
5	448.044,232 560.025,335	6	448.056,978 560.011,288	18.968

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.056,978 560.011,288	7	448.058,067 560.010,088	1.62
7	448.058,067 560.010,088	1	448.073,44 560.022,205	19.574

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 441

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50794	4.800	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16020 / 03/11/2021		
Act Notarial nr. 2151, din 26/10/2021 emis de MAN Adriana;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PACURAR VALERIU-MARIAN**, bun propriu	
3500 / 24/03/2023		
Act Notarial nr. 442, din 23/03/2023 emis de Gherman Lucia Petruta;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PACURAR VALERIU-MARIAN**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

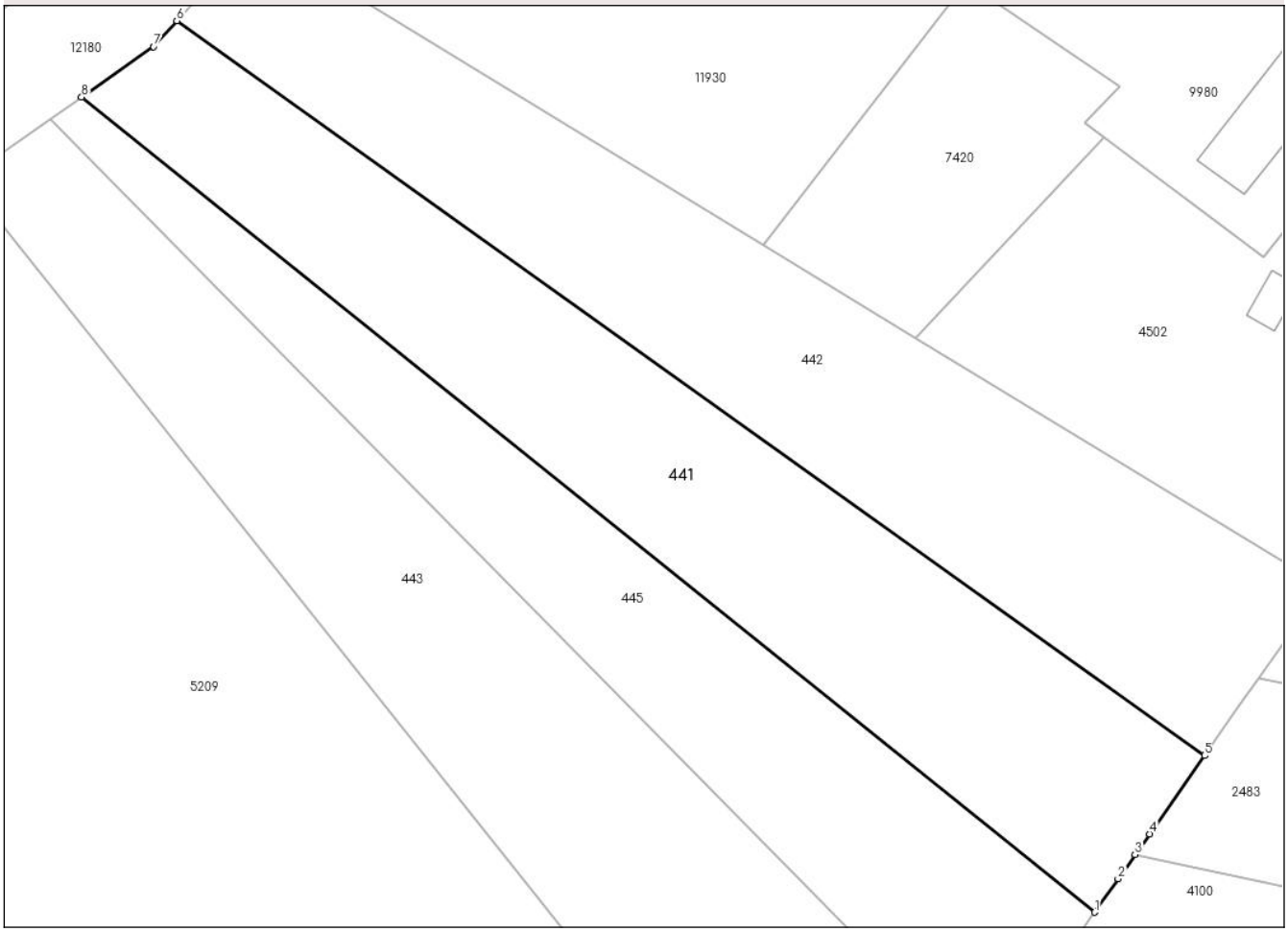
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50794	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.800	58	2155/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.471,873 557.195,994	2	444.475,535 557.201,212	6.375
2	444.475,535 557.201,212	3	444.478,159 557.204,951	4.568
3	444.478,159 557.204,951	4	444.480,431 557.208,186	3.953
4	444.480,431 557.208,186	5	444.488,988 557.220,379	14.896
5	444.488,988 557.220,379	6	444.328,858 557.334,738	196.773

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.328,858 557.334,738	7	444.325,259 557.330,717	5.396
7	444.325,259 557.330,717	8	444.314,046 557.322,852	13.696
8	444.314,046 557.322,852	1	444.471,873 557.195,994	202.49

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 442

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Iclănzel, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50793	4.900	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16000 / 02/11/2021		
Act Notarial nr. 2151, din 26/10/2021 emis de MAN Adriana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PACURAR VALERIU-MARIAN**, bun propriu	
3497 / 24/03/2023		
Act Notarial nr. 442, din 23/03/2023 emis de Gherman Lucia Petruta;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PACURAR VALERIU-MARIAN**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

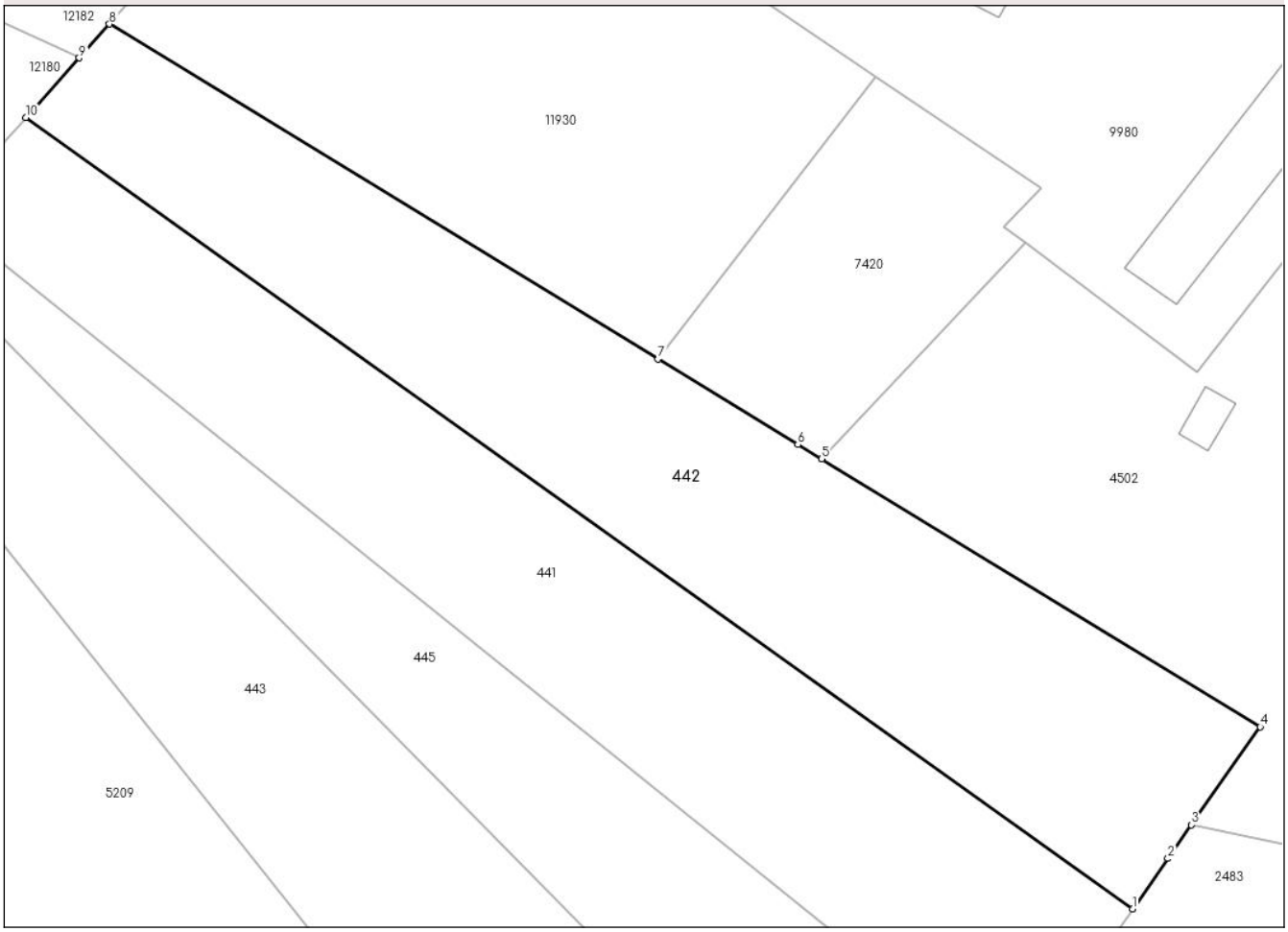
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50793	4.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	180	58	2165/2	-	
2	arabil	NU	4.720	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.488,988 557.220,379	2	444.494,09 557.227,649	8.882
2	444.494,09 557.227,649	3	444.497,492 557.232,496	5.922
3	444.497,492 557.232,496	4	444.507,449 557.246,682	17.332
4	444.507,449 557.246,682	5	444.443,988 557.285,392	74.335

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	444.443,988 557.285,392	6	444.440,552 557.287,488	4.025
6	444.440,552 557.287,488	7	444.420,337 557.299,819	23.679
7	444.420,337 557.299,819	8	444.340,947 557.348,246	92.994
8	444.340,947 557.348,246	9	444.336,569 557.343,354	6.565
9	444.336,569 557.343,354	10	444.328,858 557.334,738	11.563
10	444.328,858 557.334,738	1	444.488,988 557.220,379	196.773

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 443

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50792	5.797	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16018 / 03/11/2021		
Act Notarial nr. 2151, din 26/10/2021 emis de MAN Adriana;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PACURAR VALERIU-MARIAN**, bun propriu	
3494 / 24/03/2023		
Act Notarial nr. 442, din 23/03/2023 emis de Gherman Lucia Petruta;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PACURAR VALERIU-MARIAN**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

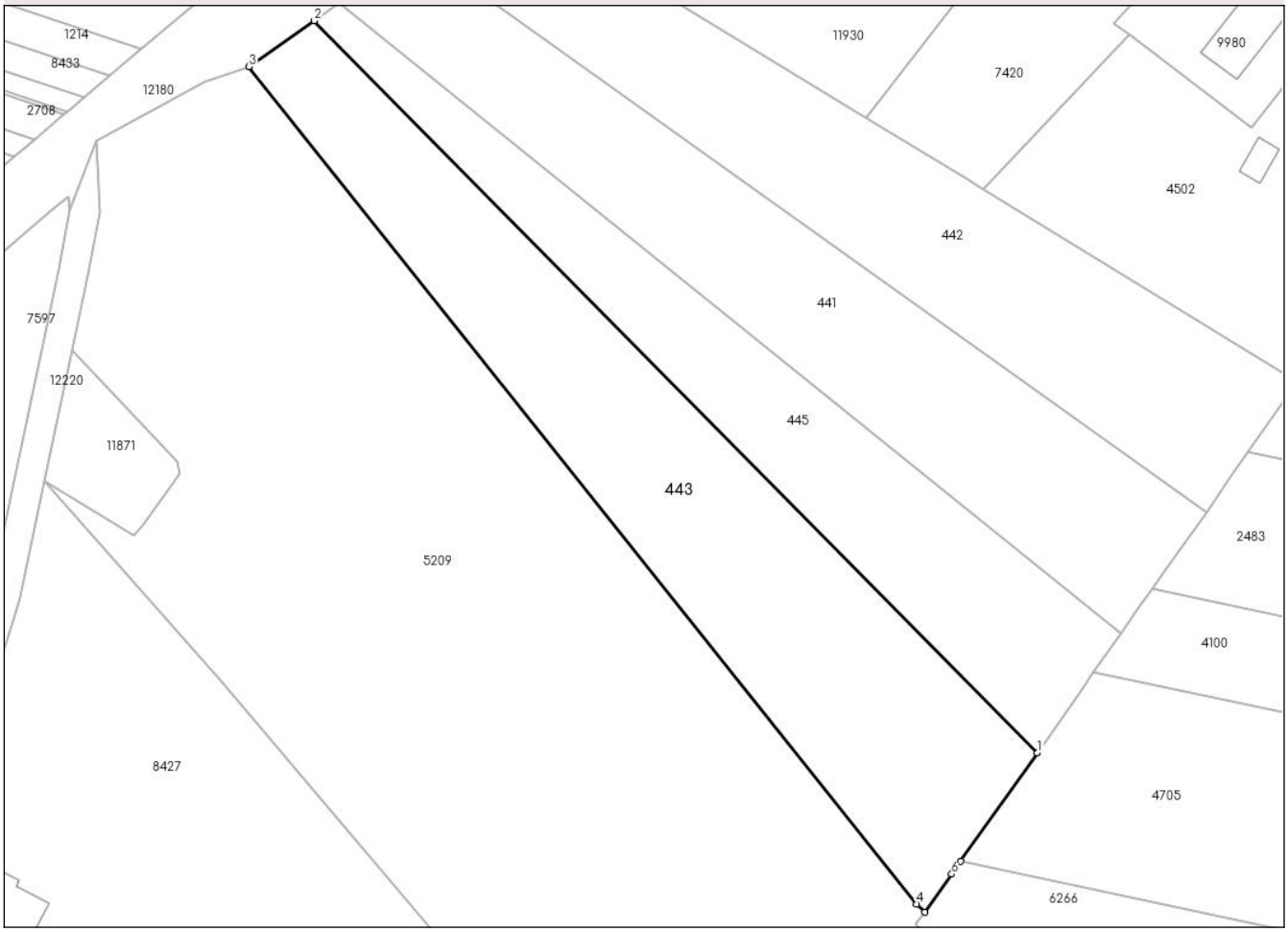
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50792	5.797	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.797	58	2165/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.454,922 557.171,842	2	444.309,092 557.319,378	207.445
2	444.309,092 557.319,378	3	444.295,887 557.310,116	16.129
3	444.295,887 557.310,116	4	444.430,581 557.141,413	215.878
4	444.430,581 557.141,413	5	444.432,209 557.139,765	2.317
5	444.432,209 557.139,765	6	444.437,657 557.147,458	9.427

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.437,657 557.147,458	7	444.439,498 557.150,058	3.186
7	444.439,498 557.150,058	1	444.454,922 557.171,842	26.692

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 445

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50790	3.600	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16019 / 03/11/2021		
Act Notarial nr. 2151, din 26/10/2021 emis de MAN Adriana;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PACURAR VALERIU-MARIAN**, bun propriu	
3492 / 24/03/2023		
Act Notarial nr. 442, din 23/03/2023 emis de Gherman Lucia Petruta;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PACURAR VALERIU-MARIAN**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

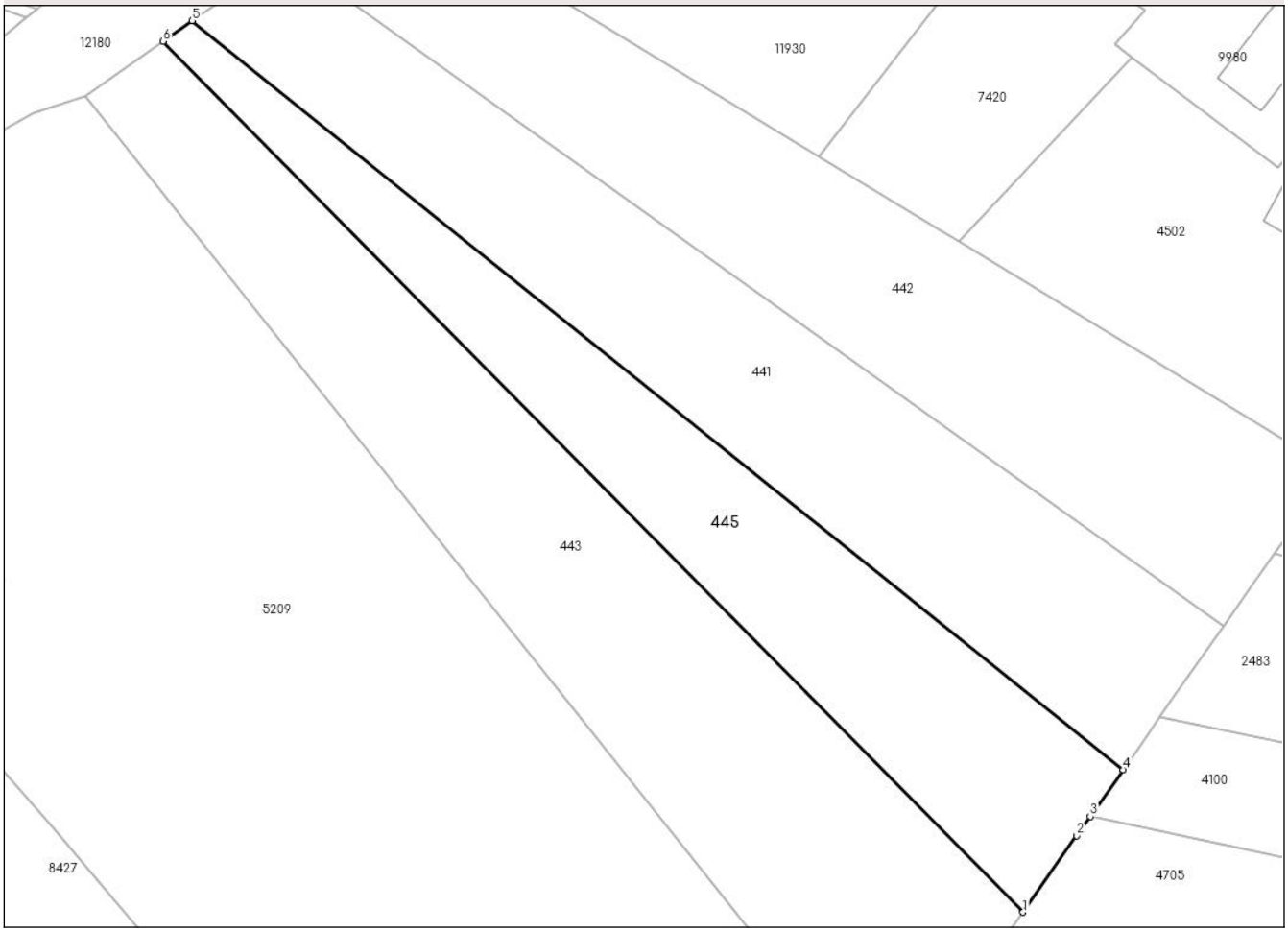
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50790	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.600	58	2163/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.454,922 557.171,842	2	444.464,009 557.184,79	15.818
2	444.464,009 557.184,79	3	444.466,309 557.188,066	4.003
3	444.466,309 557.188,066	4	444.471,873 557.195,994	9.686
4	444.471,873 557.195,994	5	444.314,046 557.322,852	202.49
5	444.314,046 557.322,852	6	444.309,092 557.319,378	6.051

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.309,092 557.319,378	1	444.454,922 557.171,842	207.445

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 446

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2/N CAPUSU DE CAMPIE (A+1)

TEREN Intravilan — Nr. cadastral vechi:1

Adresa: Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 206, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50789	2.299	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 182, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; casa din pamant acoperita cu tigla cu 2 camere, 1 bucatarie, 1 camara, 1 tarnat; 2 magazii, 1 fanar din pamant si lemn acop. cu tigla
A1.2	0	Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 182, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Constructie anexa in regim de inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1580 / 01/09/1999		
Act Notarial nr. CVC 776, din 01/01/1999 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POP IULIU**, cas. cu 2) **POP SUSANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2/N CAPUSU DE CAMPIE (A+1))	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **POP IULIU**, cas. cu 2) **POP SUSANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

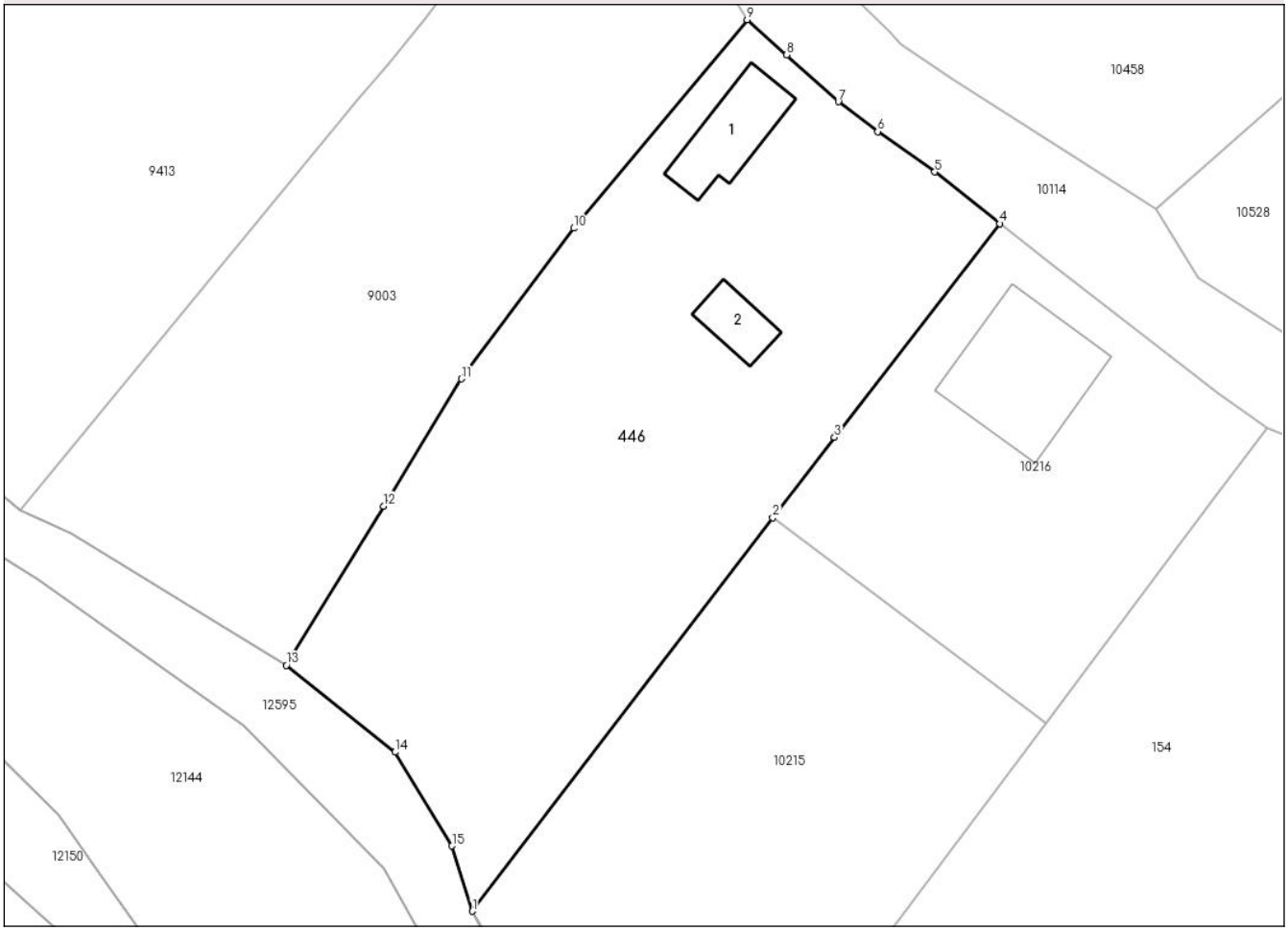
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50789	2.299	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	-	-	-	
2	arabil	DA	1.899	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; casa din pamant acoperita cu tigla cu 2 camere, 1 bucatarie, 1 camara, 1 tarnat; 2 magazii, 1 fanar din pamant si lemn acop. cu tigla
A1.2	0	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Constructie anexa in regim de inaltime P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.201,606 560.496,428	2	447.229,867 560.533,353	46.499

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.229,867 560.533,353	3	447.235,649 560.540,908	9.514
3	447.235,649 560.540,908	4	447.251,191 560.560,978	25.384
4	447.251,191 560.560,978	5	447.245,081 560.565,82	7.796
5	447.245,081 560.565,82	6	447.239,713 560.569,614	6.573
6	447.239,713 560.569,614	7	447.236,014 560.572,422	4.644
7	447.236,014 560.572,422	8	447.231,149 560.576,813	6.554
8	447.231,149 560.576,813	9	447.227,435 560.580,111	4.967
9	447.227,435 560.580,111	10	447.211,15 560.560,538	25.462
10	447.211,15 560.560,538	11	447.200,604 560.546,395	17.642
11	447.200,604 560.546,395	12	447.193,261 560.534,463	14.01
12	447.193,261 560.534,463	13	447.184,143 560.519,51	17.514
13	447.184,143 560.519,51	14	447.194,348 560.511,354	13.064
14	447.194,348 560.511,354	15	447.199,713 560.502,553	10.307
15	447.199,713 560.502,553	1	447.201,606 560.496,428	6.411

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 447

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5/N CAPUSU DE CAMPIE (A+1)
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:18

Adresa: Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 199, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50786	1.304	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 198, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; casa de locuit din caramida acoperita cu tigla pe fundatie de beton compusa din 2 camere, 1 bucatarie, 1 camara, 1 baie, 1 hol; bucatarie de vara, 1 camara, 1 baie;
A1.2	0	Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 198, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Constructie anexa, grajd , fanar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2300 / 27/02/2023		
Act Notarial nr. 43, din 24/02/2023 emis de MAN Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PACURAR DANIELA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.2
	1) **PACURAR DANIELA**	
Act Notarial nr. 480, din 24/02/2023 emis de MAN Adriana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **PACURAR DANIELA**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

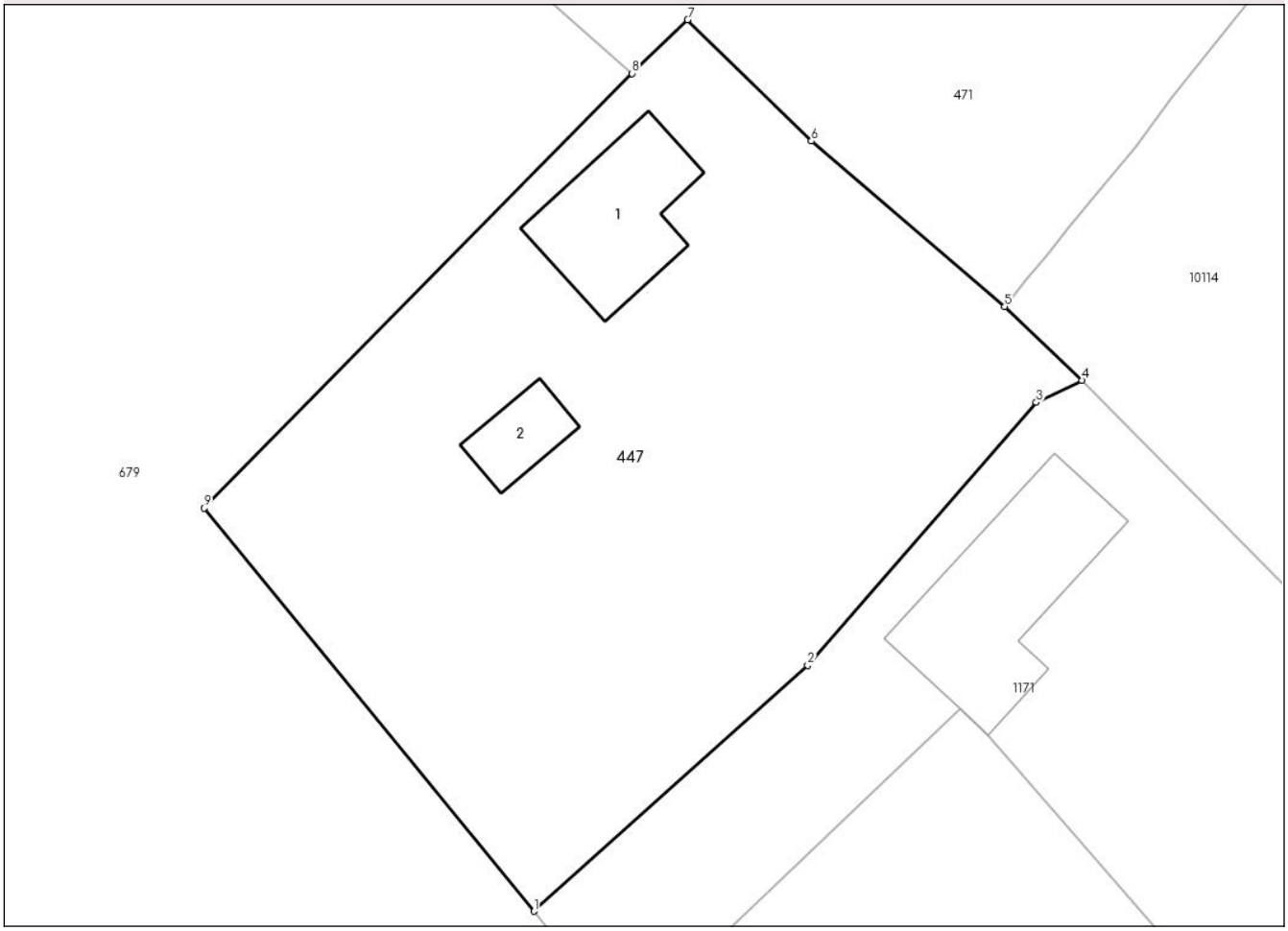
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50786	1.304	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.304	89	198/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; casa de locuit din caramida acoperita cu tigla pe fundatie de beton compusa din 2 camere, 1 bucatarie, 1 camara, 1 baie, 1 hol; bucatarie de vara, 1 camara, 1 baie;
A1.2	0	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Constructie anexa, grajd , fanar

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.086,175 560.640,271	2	447.102,17 560.654,618	21.487

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.102,17 560.654,618	3	447.115,509 560.669,95	20.322
3	447.115,509 560.669,95	4	447.118,183 560.671,23	2.965
4	447.118,183 560.671,23	5	447.113,668 560.675,536	6.239
5	447.113,668 560.675,536	6	447.102,378 560.685,187	14.853
6	447.102,378 560.685,187	7	447.095,163 560.692,265	10.107
7	447.095,163 560.692,265	8	447.091,918 560.689,132	4.511
8	447.091,918 560.689,132	9	447.066,925 560.663,776	35.603
9	447.066,925 560.663,776	1	447.086,175 560.640,271	30.382

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 448

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:7/N CAPUSU DE CAMPIE (A+1)
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:20

Adresa: Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 65, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50785	2.400	Sector cadastral:43 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 64/A, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; casa din caramida acoperita cu tigla cu 6 camere; grajd; fanar; magazie; imprejmuire din fier beton
A1.2	0	Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 64/A, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Constructie anexa
A1.3	0	Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 64/A, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; Constructie anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
963 / 21/05/2002		
Act Administrativ nr. 68418, din 12/06/1994 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIN BAZA LEGII 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1000/2400, cota initiala 1000/2400	A1
	1) **DETESAN N. MARIAN NICU**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 7/N CAPUSU DE CAMPIE (A+1))	
/		
Act Administrativ nr. 169017, din 19/02/2007 emis de CJSDPAT;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1400/2400, cota initiala 1400/2400	A1
	1) **DETESAN N. MARIAN-NICU**	
963 / 21/05/2002		
Act Administrativ nr. 311, din 11/04/2002 emis de -;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEsi evidentiere in anul 2002, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DETESAN N. MARIAN NICU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

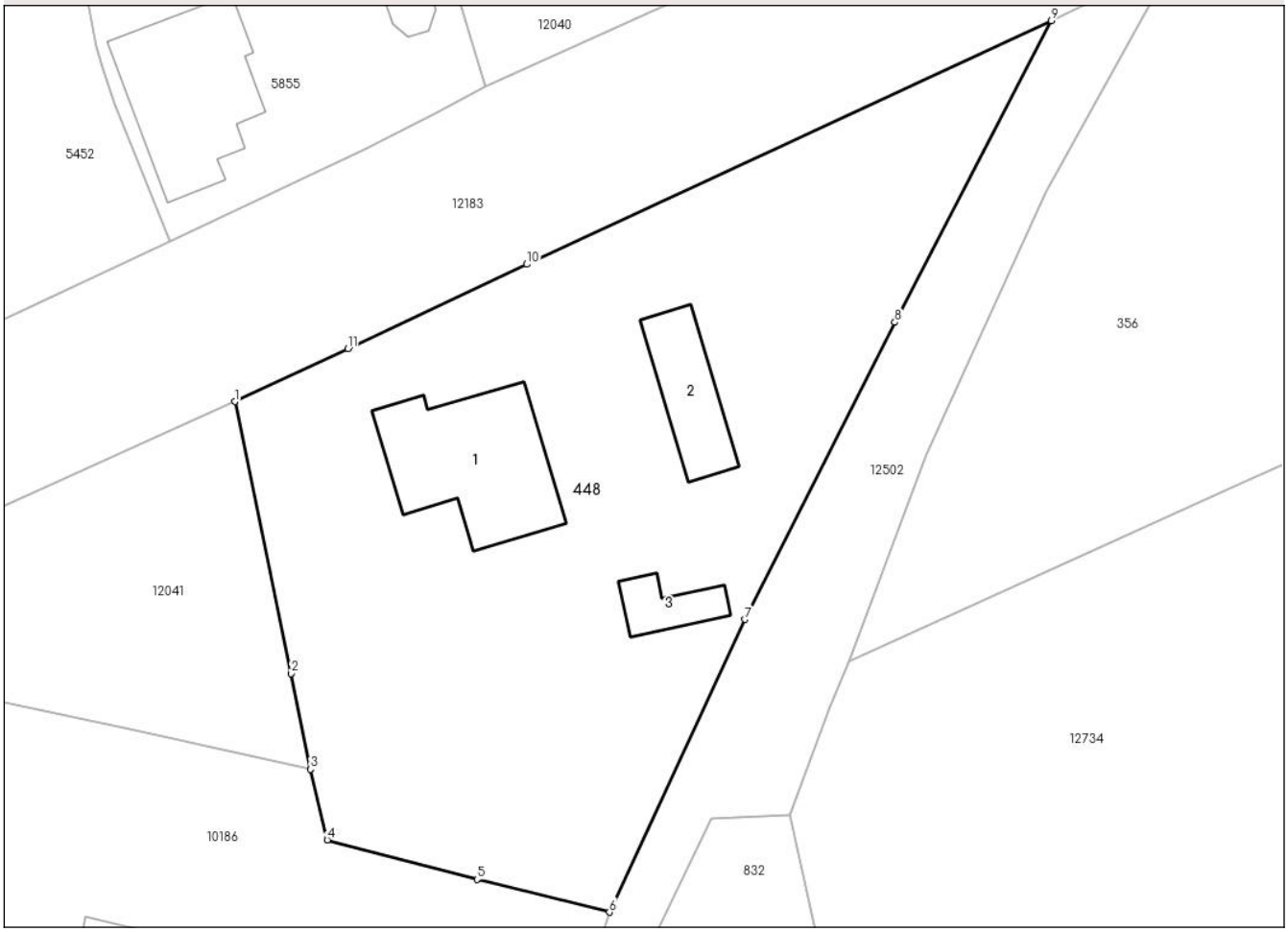
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50785	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.500	89	65	-	
2	arabil	DA	900	89	65/1, 65/2, 65/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	147	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; casa din caramida acoperita cu tigla cu 6 camere; grajd; fanar; magazie; imprejmuire din fier beton
A1.2	0	constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Constructie anexa
A1.3	0	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; Constructie anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.322,136 560.146,858	2	447.326,91 560.123,834	23.514
2	447.326,91 560.123,834	3	447.328,54 560.115,718	8.278
3	447.328,54 560.115,718	4	447.329,96 560.109,726	6.158
4	447.329,96 560.109,726	5	447.342,662 560.106,382	13.135
5	447.342,662 560.106,382	6	447.353,89 560.103,614	11.564
6	447.353,89 560.103,614	7	447.365,387 560.128,406	27.328
7	447.365,387 560.128,406	8	447.378,082 560.153,557	28.173
8	447.378,082 560.153,557	9	447.391,35 560.179,105	28.788
9	447.391,35 560.179,105	10	447.346,897 560.158,48	49.005
10	447.346,897 560.158,48	11	447.331,707 560.151,35	16.78
11	447.331,707 560.151,35	1	447.322,136 560.146,858	10.573

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 449

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12/N CAPUSU DE CAMPIE (A+1)
Nr. cadastral vechi:38

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50784	5.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1201 / 19/06/2003		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUT. NR. 330/2003, din 01/01/2003 emis de NP. BALGARADEAN ZOIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OGREAN LIVIU**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 12/N CAPUSU DE CAMPIE (A+1))	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

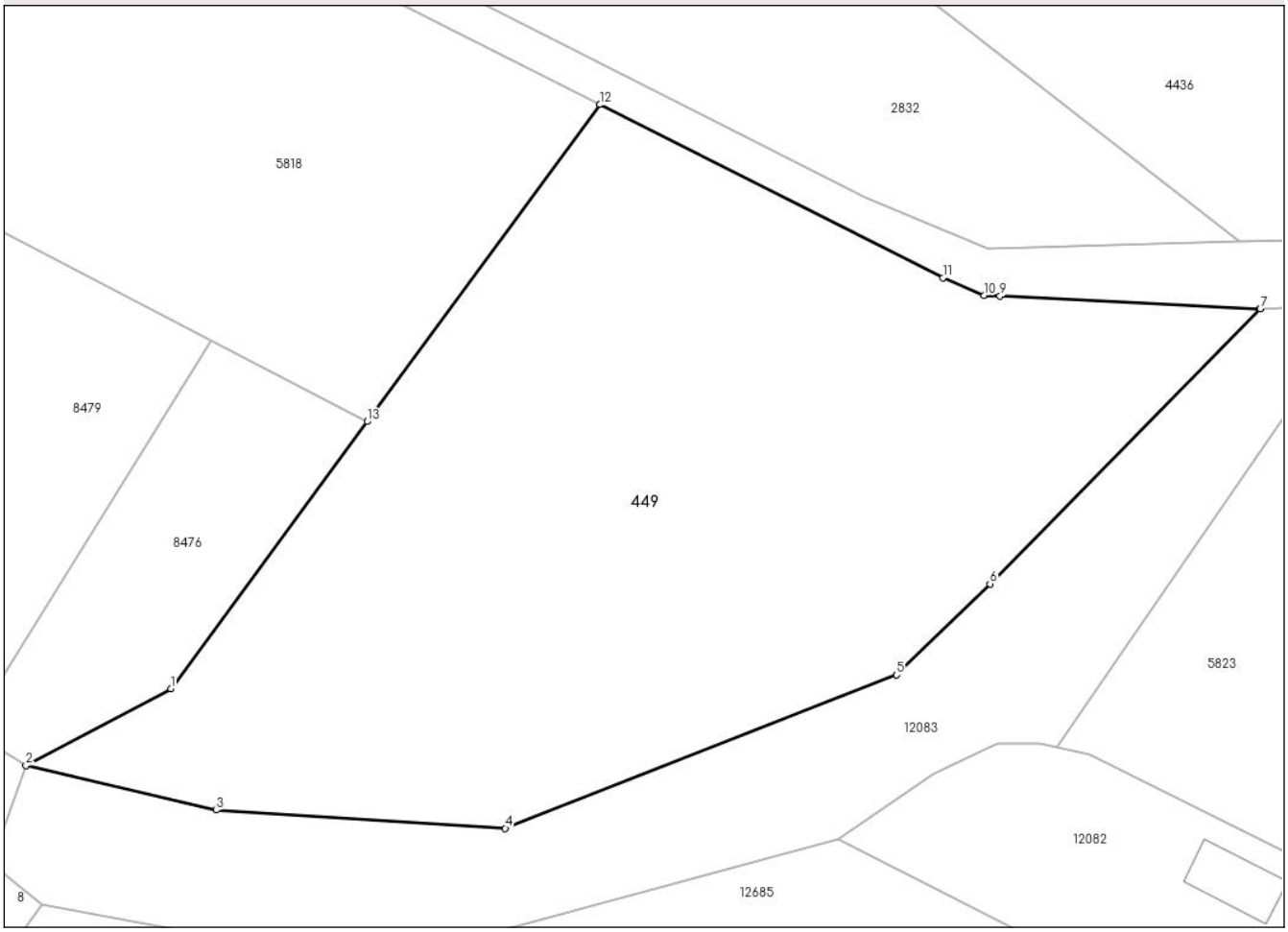
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50784	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	18	856,873,875	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.215,828 561.091,489	2	448.200,091 561.083,129	17.82
2	448.200,091 561.083,129	3	448.220,741 561.078,302	21.207
3	448.220,741 561.078,302	4	448.252,176 561.076,325	31.497
4	448.252,176 561.076,325	5	448.294,699 561.092,981	45.669
5	448.294,699 561.092,981	6	448.304,861 561.102,861	14.173

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.304,861 561.102,861	7	448.334,228 561.132,72	41.881
7	448.334,228 561.132,72	8	448.334,188 561.132,719	0.04
8	448.334,188 561.132,719	9	448.305,953 561.134,091	28.268
9	448.305,953 561.134,091	10	448.304,221 561.134,175	1.734
10	448.304,221 561.134,175	11	448.299,749 561.136,073	4.858
11	448.299,749 561.136,073	12	448.262,485 561.154,883	41.742
12	448.262,485 561.154,883	13	448.237,158 561.120,471	42.728
13	448.237,158 561.120,471	1	448.215,828 561.091,489	35.985

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 450

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:14/N/CAPUSUL DE CAMPIE (A+1)

TEREN Intravilan — Nr. cadastral vechi:42

Adresa: Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 68, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50783	1.305	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 68, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:174 mp; Casa de locuit din caramida acoperita cu tigla cu 2 camere 1 bucatarie 1 baie 1 hol 1 teresa Garaj din caramida si beton acoperit cu tigla la etaj 1 camera Casa de locuit din caramida acoperita cu tigla cu parter-2 camere baie hol etaj-3 camere 2 holuri terasa 1 spalatorie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1406 / 22/07/2003		
Act Administrativ nr. 68371, din 12/10/1993 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIN BAZA LEGII 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOHANEAN G. GHEORGHE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 14/N/CAPUSUL DE CAMPIE (A+1))	
Act Normativ nr. 860, din 17/07/2003 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATESI EVIDENTIERE IN ANUL 2003, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **TOHANEAN G. GHEORGHE** 2) **TOHANEAN MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

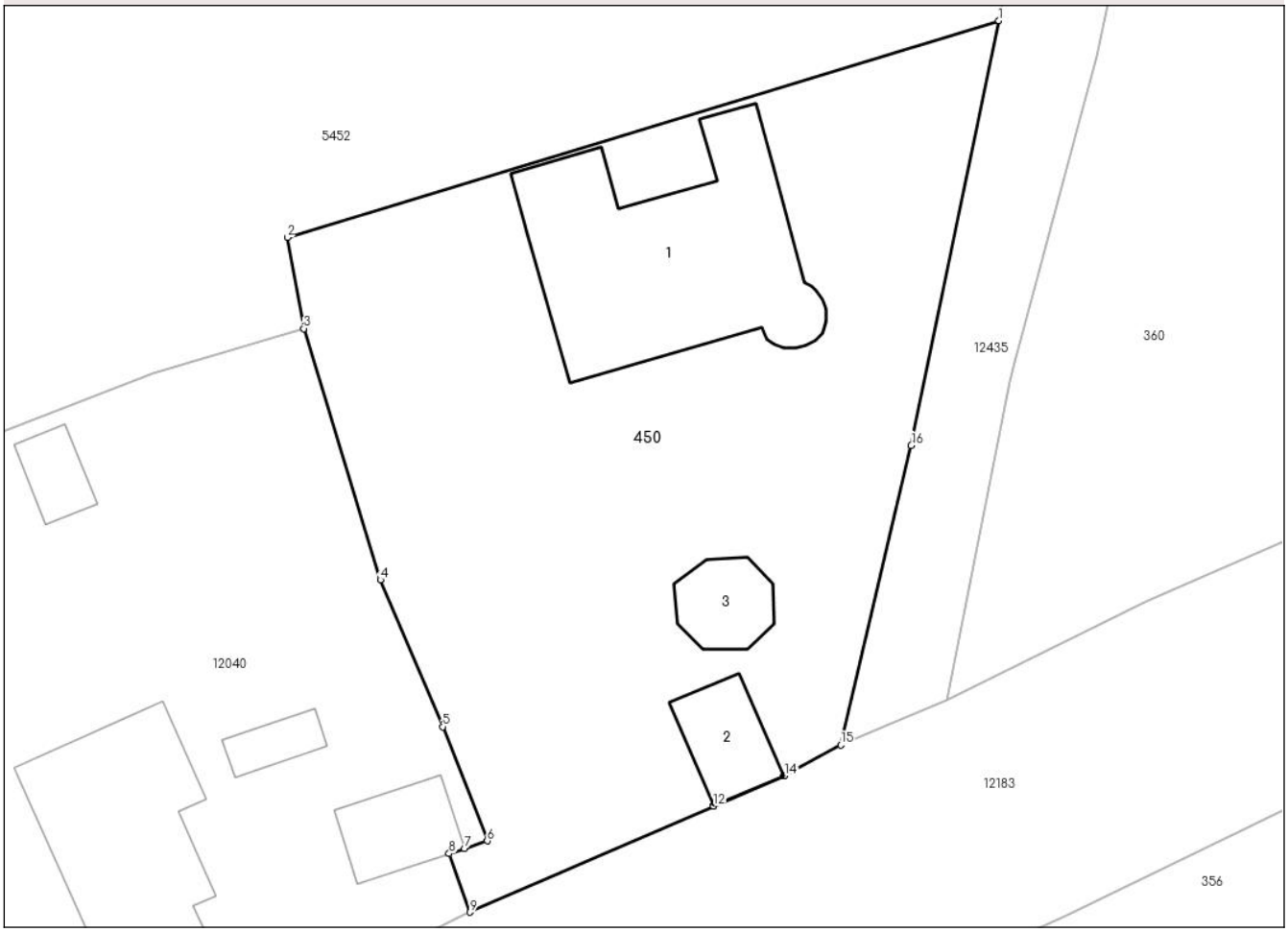
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50783	1.305	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	89	68	-	
2	arabil	DA	905	89	68/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	174	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:174 mp; Casa de locuit din caramida acoperita cu tigla cu 2 camere 1 bucatarie 1 baie 1 hol 1 teresa Garaj din caramida si beton acoperit cu tigla la etaj 1 camera Casa de locuit din caramida acoperita cu tigla cu parter-2 camere baie hol etaj-3 camere 2 holuri terasa 1 spalatorie
A1.2	0	constructii anexa	29	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Constructie anexa in regim de inaltime P
A1.3	0	constructii anexa	26	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Constructie anexa

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.403,694 560.239,279	2	447.361,956 560.226,591	43.624
2	447.361,956 560.226,591	3	447.362,927 560.221,246	5.432
3	447.362,927 560.221,246	4	447.367,415 560.206,517	15.398
4	447.367,415 560.206,517	5	447.371,064 560.197,921	9.338
5	447.371,064 560.197,921	6	447.373,691 560.191,23	7.188
6	447.373,691 560.191,23	7	447.372,347 560.190,784	1.416
7	447.372,347 560.190,784	8	447.371,448 560.190,49	0.946
8	447.371,448 560.190,49	9	447.372,677 560.187,055	3.648
9	447.372,677 560.187,055	10	447.386,943 560.193,281	15.565
10	447.386,943 560.193,281	11	447.386,959 560.193,287	0.017
11	447.386,959 560.193,287	12	447.386,969 560.193,264	0.025
12	447.386,969 560.193,264	13	447.391,05 560.195,022	4.444
13	447.391,05 560.195,022	14	447.391,139 560.195,06	0.097
14	447.391,139 560.195,06	15	447.394,419 560.196,848	3.736
15	447.394,419 560.196,848	16	447.398,551 560.214,407	18.039
16	447.398,551 560.214,407	1	447.403,694 560.239,279	25.398

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 451

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:17/N CAPUSU DE CAMPIE (A+1)
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:46

Adresa: Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 277, Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50782	3.798	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 233, Jud. Mureş	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; casa de locuit din pamant acoperita cu tigla cu 1 camera, 1 bucatarie; sc=40 mp.
A1.2		Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 233, Jud. Mureş	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; bucatarie de vara din pamant acoperita cu tigla cu 1 camera; sc=10 mp.
A1.3		Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 233, Jud. Mureş	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; grajd si fanar din caramida si lemn acop. cu tigla ; sc=59 mp.
A1.4		Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 233, Jud. Mureş	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; cotet din caramida pe fundatie de beton acop. cu tigla ;sc=31 mp.
A1.5		Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 233, Jud. Mureş	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; magazie din lemn acop. cu tigla; sc=12 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2436 / 16/12/2004		
Act Notarial nr. CVC AUT. NR. 1343, din 15/12/2004 emis de NP BALGARADEAN ZOIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAMARGHITAN CODREAN**, si sotia 2) **SAMARGHITAN NATALIA-DANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 17/N CAPUSU DE CAMPIE (A+1))	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SAMARGHITAN CODREAN**, si sotia 2) **SAMARGHITAN NATALIA-DANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **SAMARGHITAN CODREAN**, si sotia 2) **SAMARGHITAN NATALIA-DANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **SAMARGHITAN CODREAN**, si sotia 2) **SAMARGHITAN NATALIA-DANA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **SAMARGHITAN CODREAN**, si sotia 2) **SAMARGHITAN NATALIA-DANA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5
	1) **SAMARGHITAN CODREAN**, si sotia 2) **SAMARGHITAN NATALIA-DANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

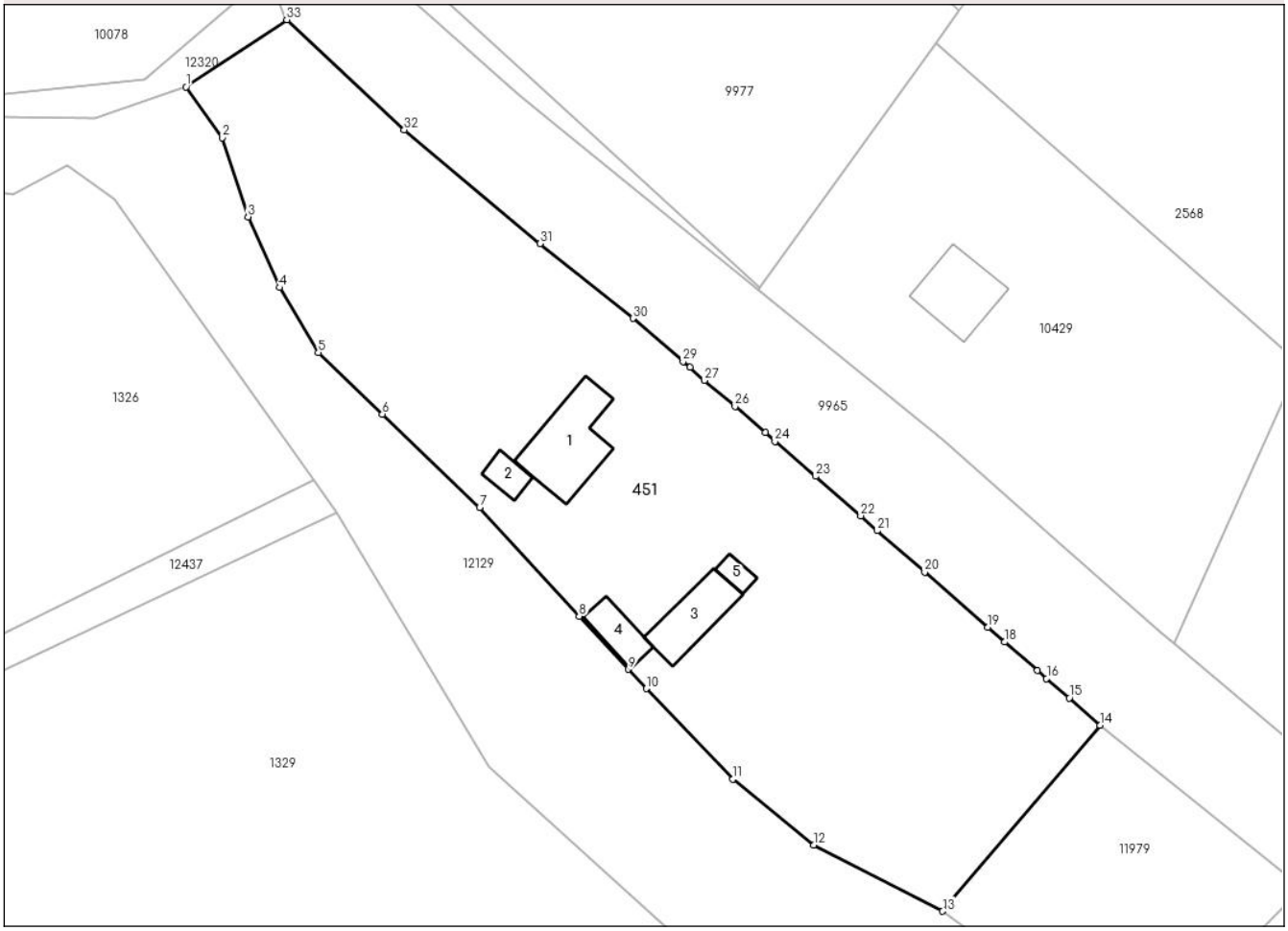
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50782	3.798	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	89	227	-	
2	arabil	DA	1.477	89	227/1	-	
3	arabil	DA	1.321	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; casa de locuit din pamant acoperita cu tigla cu 1 camera, 1 bucatarie; sc=40 mp.
A1.2		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; bucatarie de vara din pamant acoperita cu tigla cu 1 camera; sc=10 mp.
A1.3		constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; grajd si fanar din caramida si lemn acop. cu tigla ; sc=59 mp.
A1.4		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; cotet din caramida pe fundatie de beton acop. cu tigla ;sc=31 mp.
A1.5		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; magazie din lemn acop. cu tigla; sc=12 mp.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.026,185 561.618,659	2	447.030,585 561.612,495	7.573
3	447.033,658 561.602,967	4	447.037,464 561.594,42	9.356
5	447.042,173 561.586,555	6	447.049,911 561.579,143	10.715
7	447.061,658 561.567,858	8	447.073,688 561.554,714	17.818
9	447.079,657 561.548,328	10	447.081,801 561.545,981	3.179
11	447.092,303 561.535,066	12	447.102,076 561.527,093	12.613
13	447.117,646 561.519,108	14	447.136,664 561.541,572	29.433
15	447.132,946 561.544,85	16	447.130,216 561.547,204	3.605
17	447.129,092 561.548,173	18	447.125,141 561.551,621	5.244
19	447.123,112 561.553,4	20	447.115,475 561.560,07	10.14
21	447.109,735 561.565,066	22	447.107,734 561.566,86	2.687
23	447.102,289 561.571,623	24	447.097,361 561.575,848	6.491
25	447.096,206 561.576,936	26	447.092,535 561.580,05	4.814
27	447.088,811 561.583,22	28	447.087,097 561.584,786	2.322
29	447.086,252 561.585,482	30	447.080,198 561.590,711	8.0
31	447.068,948 561.599,721	32	447.052,555 561.613,473	21.397
33	447.038,343 561.626,765	1	447.026,185 561.618,659	14.612

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.030,585 561.612,495	3	447.033,658 561.602,967	10.011
4	447.037,464 561.594,42	5	447.042,173 561.586,555	9.167
6	447.049,911 561.579,143	7	447.061,658 561.567,858	16.289
8	447.073,688 561.554,714	9	447.079,657 561.548,328	8.741
10	447.081,801 561.545,981	11	447.092,303 561.535,066	15.147
12	447.102,076 561.527,093	13	447.117,646 561.519,108	17.498
14	447.136,664 561.541,572	15	447.132,946 561.544,85	4.957
16	447.130,216 561.547,204	17	447.129,092 561.548,173	1.484
18	447.125,141 561.551,621	19	447.123,112 561.553,4	2.698
20	447.115,475 561.560,07	21	447.109,735 561.565,066	7.61
22	447.107,734 561.566,86	23	447.102,289 561.571,623	7.234
24	447.097,361 561.575,848	25	447.096,206 561.576,936	1.587
26	447.092,535 561.580,05	27	447.088,811 561.583,22	4.891
28	447.087,097 561.584,786	29	447.086,252 561.585,482	1.095
30	447.080,198 561.590,711	31	447.068,948 561.599,721	14.413
32	447.052,555 561.613,473	33	447.038,343 561.626,765	19.459

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 452

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:22/N CAPUSU DE CAMPIE (A+1)
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:68

Adresa: Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 133, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50781	3.000	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 133, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; casa din pamant acoperita cu tigla cu 1 camera, 1 bucatarie, veranda; bucatarie de vara din caramida cu veranda; magazie si alte anexe
A1.2	0	Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 133, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Constructie anexa in regim de inaltime P
A1.3	0	Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 133, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Constructie anexa in regim de inaltime P
A1.4	0	Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 133, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Constructie anexa in regim de inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1217 / 08/06/2005		
Act Normativ nr. 65585, din 03/12/2002 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRACIUN M. LUCRETIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 22/N CAPUSU DE CAMPIE (A+1))	
Act Administrativ nr. 263, din 30/05/2005 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEevidentiere in anul 2005, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CRACIUN M. LUCRETIA**	
/		
Act Administrativ nr. 2529, din 19/06/2024 emis de COMUNA ICLANZEL;		
B3	se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **ICLĂNZAN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

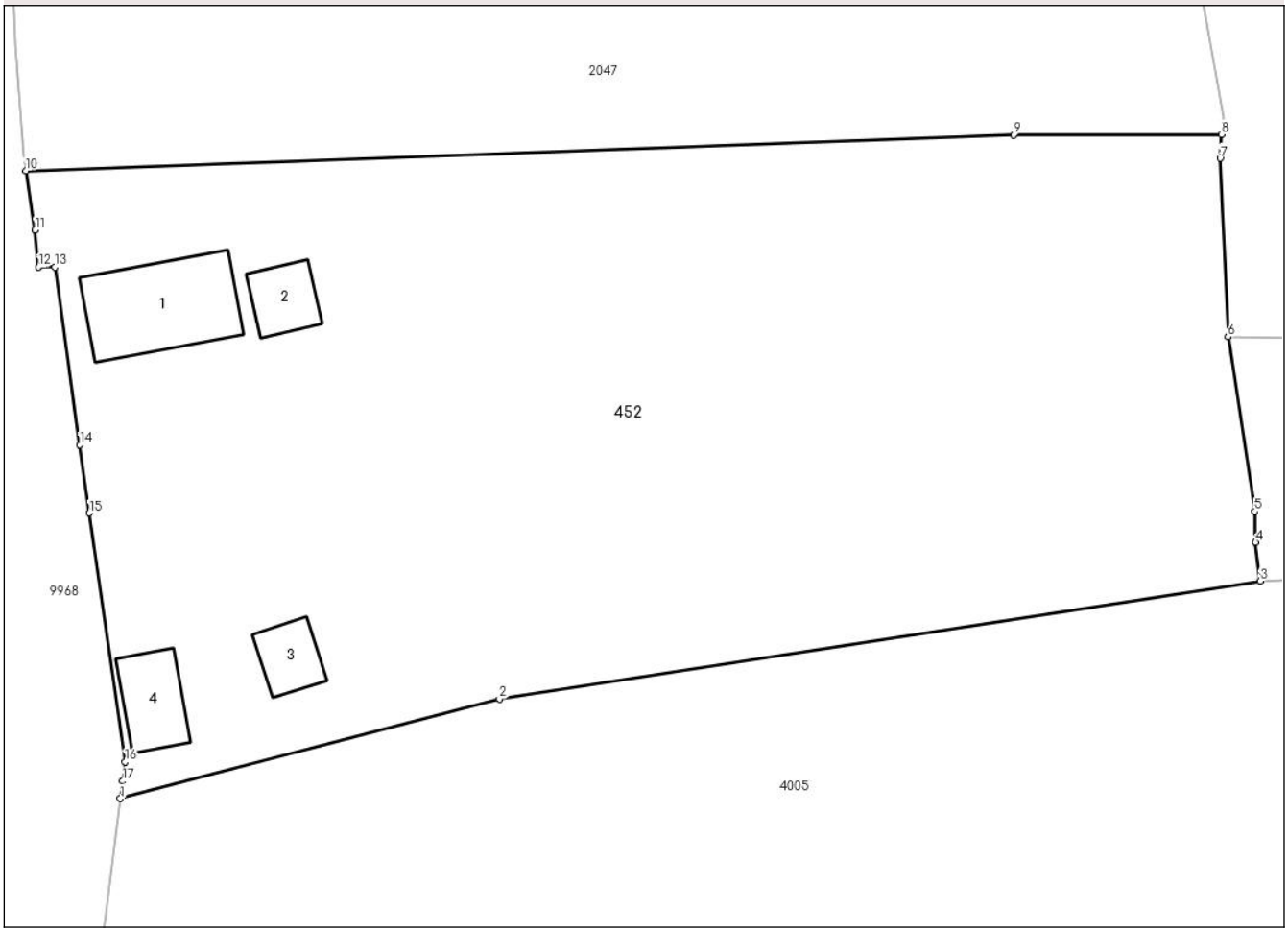
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50781	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	790	89	133	-	
2	arabil	DA	2.210	89	133/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; casa din pamant acoperita cu tigla cu 1 camera, 1 bucatarie, veranda; bucatarie de vara din caramida cu veranda; magazie si alte anexe
A1.2	0	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Constructie anexa in regim de inaltime P
A1.3	0	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Constructie anexa in regim de inaltime P
A1.4	0	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Constructie anexa in regim de inaltime P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.642,865 560.773,879	2	447.669,355 560.780,823	27.385
2	447.669,355 560.780,823	3	447.722,51 560.789,048	53.788
3	447.722,51 560.789,048	4	447.722,184 560.791,745	2.717
4	447.722,184 560.791,745	5	447.722,134 560.793,908	2.164
5	447.722,134 560.793,908	6	447.720,268 560.806,085	12.319
6	447.720,268 560.806,085	7	447.719,712 560.818,548	12.475
7	447.719,712 560.818,548	8	447.719,787 560.820,217	1.671
8	447.719,787 560.820,217	9	447.705,272 560.820,183	14.515
9	447.705,272 560.820,183	10	447.636,27 560.817,696	69.047
10	447.636,27 560.817,696	11	447.636,925 560.813,543	4.204
11	447.636,925 560.813,543	12	447.637,149 560.810,962	2.591
12	447.637,149 560.810,962	13	447.638,301 560.810,963	1.152
13	447.638,301 560.810,963	14	447.640,041 560.798,559	12.525
14	447.640,041 560.798,559	15	447.640,698 560.793,809	4.795
15	447.640,698 560.793,809	16	447.643,203 560.776,441	17.548
16	447.643,203 560.776,441	17	447.643,035 560.775,092	1.359
17	447.643,035 560.775,092	1	447.642,865 560.773,879	1.225

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 453

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:9/N CAPUSU DE CAMPIE (A+2)
Nr. cadastral vechi:33

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50780	1.800	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
785 / 29/04/2004		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT. NR. 1853, din 26/04/2004 emis de NP. FELICIA DOINITA ALBULESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **PINTEA DOMNICA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 9/N CAPUSU DE CAMPIE (A+2)) (provenita din conversia CF 9/N CAPUSU DE CAMPIE (A+2))	
6213 / 29/04/2021		
Act Notarial nr. 23, din 28/04/2021 emis de Tinca ILEANA-EUGENIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1
	1) **PINTEA DOMNICA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **PINTEA EMIL-COSMIN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **PINTEA ALEXANDRU-DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

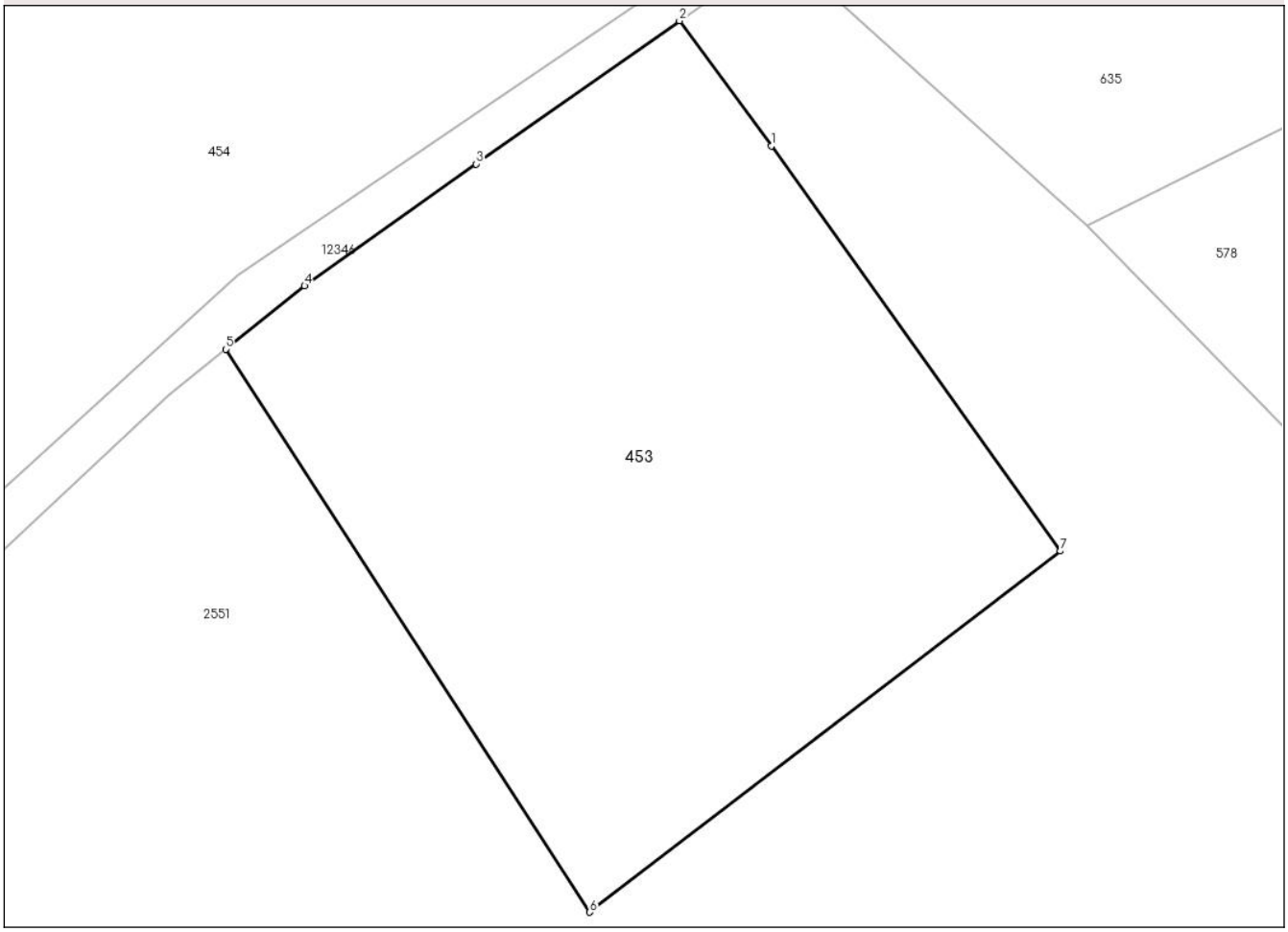
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50780	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	16	769/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.370,803 562.481,276	2	447.364,512 562.489,865	10.646
2	447.364,512 562.489,865	3	447.350,579 562.480,046	17.045
3	447.350,579 562.480,046	4	447.338,798 562.471,698	14.439
4	447.338,798 562.471,698	5	447.333,387 562.467,358	6.936
5	447.333,387 562.467,358	6	447.358,354 562.428,791	45.943

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.358,354 562.428,791	7	447.390,647 562.453,534	40.682
7	447.390,647 562.453,534	1	447.370,803 562.481,276	34.109

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 454

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:9/N CAPUSU DE CAMPIE (A+1)
Nr. cadastral vechi:32

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50779	98.200	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
785 / 29/04/2004		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT. NR. 1853, din 26/04/2004 emis de NP. FELICIA DOINITA ALBULESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **PINTEA DOMNICA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 9/N CAPUSU DE CAMPIE (A+1))	
6211 / 29/04/2021		
Act Notarial nr. 23, din 28/04/2021 emis de Tinca ILEANA-EUGENIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1
	1) **PINTEA DOMNICA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **PINTEA EMIL-COSMIN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **PINTEA ALEXANDRU-DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

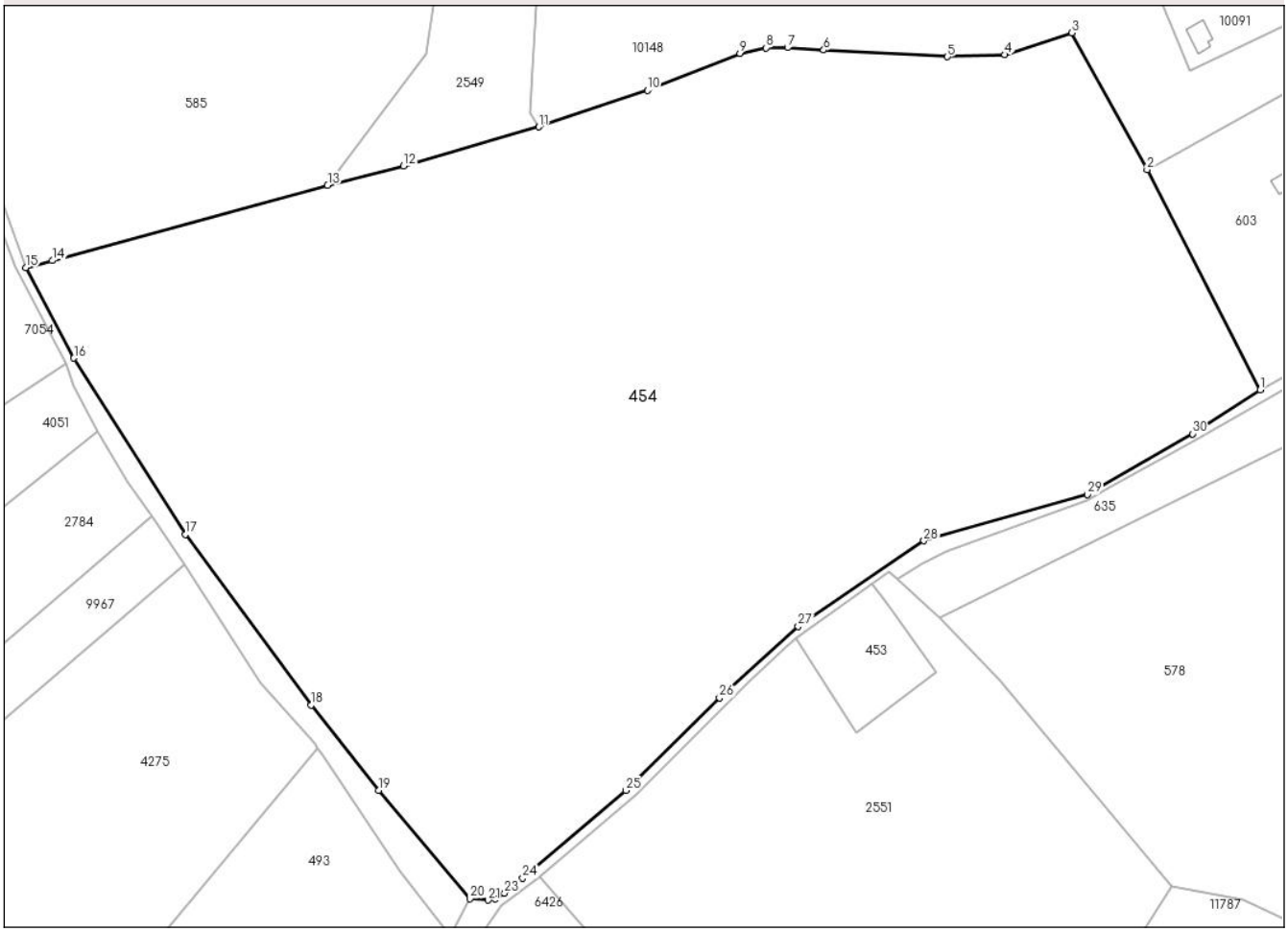
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50779	98.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	74.800	14	608	-	
2	arabil	NU	4.000	16	611	-	
3	arabil	NU	3.300	14	615	-	
4	arabil	NU	3.600	14	616	-	
5	livada	NU	1.500	14	612	-	
6	livada	NU	700	14	613	-	
7	pasune	NU	3.000	14	605	-	
8	faneata	NU	1.100	14	609	-	
9	faneata	NU	1.500	14	610	-	
10	arabil	NU	900	14	606	-	
11	neproductiv	NU	1.900	14	614	-	
12	neproductiv	NU	400	14	604	-	
13	pasune	NU	1.500	14	613/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.523,868 562.569,38	2	447.477,41 562.659,604	101.483
3	447.446,553 562.715,78	4	447.419,07 562.706,77	28.922
5	447.395,54 562.705,94	6	447.344,71 562.708,64	50.902
7	447.329,89 562.709,67	8	447.321,06 562.709,6	8.83
9	447.310,4 562.707,27	10	447.272,39 562.692,08	40.933
11	447.227,82 562.677,13	12	447.172,279 562.661,092	57.81
13	447.141,133 562.653,243	14	447.028,163 562.622,386	117.108
15	447.017,348 562.619,432	16	447.037,052 562.582,397	41.95
17	447.082,861 562.510,116	18	447.134,474 562.440,211	86.894
19	447.162,169 562.405,281	20	447.199,567 562.360,765	58.14
21	447.206,961 562.360,185	22	447.209,933 562.360,693	3.015
23	447.213,775 562.363,085	24	447.221,241 562.369,246	9.68
25	447.263,569 562.405,176	26	447.301,991 562.443,111	53.994
27	447.334,248 562.472,468	28	447.385,859 562.507,552	62.407
29	447.452,88 562.526,431	30	447.496,112 562.551,334	49.892

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.477,41 562.659,604	3	447.446,553 562.715,78	64.093
4	447.419,07 562.706,77	5	447.395,54 562.705,94	23.545
6	447.344,71 562.708,64	7	447.329,89 562.709,67	14.856
8	447.321,06 562.709,6	9	447.310,4 562.707,27	10.912
10	447.272,39 562.692,08	11	447.227,82 562.677,13	47.011
12	447.172,279 562.661,092	13	447.141,133 562.653,243	32.12
14	447.028,163 562.622,386	15	447.017,348 562.619,432	11.211
16	447.037,052 562.582,397	17	447.082,861 562.510,116	85.575
18	447.134,474 562.440,211	19	447.162,169 562.405,281	44.577
20	447.199,567 562.360,765	21	447.206,961 562.360,185	7.417
22	447.209,933 562.360,693	23	447.213,775 562.363,085	4.526
24	447.221,241 562.369,246	25	447.263,569 562.405,176	55.521
26	447.301,991 562.443,111	27	447.334,248 562.472,468	43.616
28	447.385,859 562.507,552	29	447.452,88 562.526,431	69.629
30	447.496,112 562.551,334	1	447.523,868 562.569,38	33.107

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 457

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:18/N CAPUSU DE CAMPIE (A+1)

TEREN Extravilan — Nr. cadastral vechi:54

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50776	7.500	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9632 / 05/11/2018		
Act Notarial nr. 6313, din 01/11/2018 emis de NP HOLBACH ANNA-MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EUROPIGLETS BAND S.R.L.**, CIF:29005740, (bun social)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

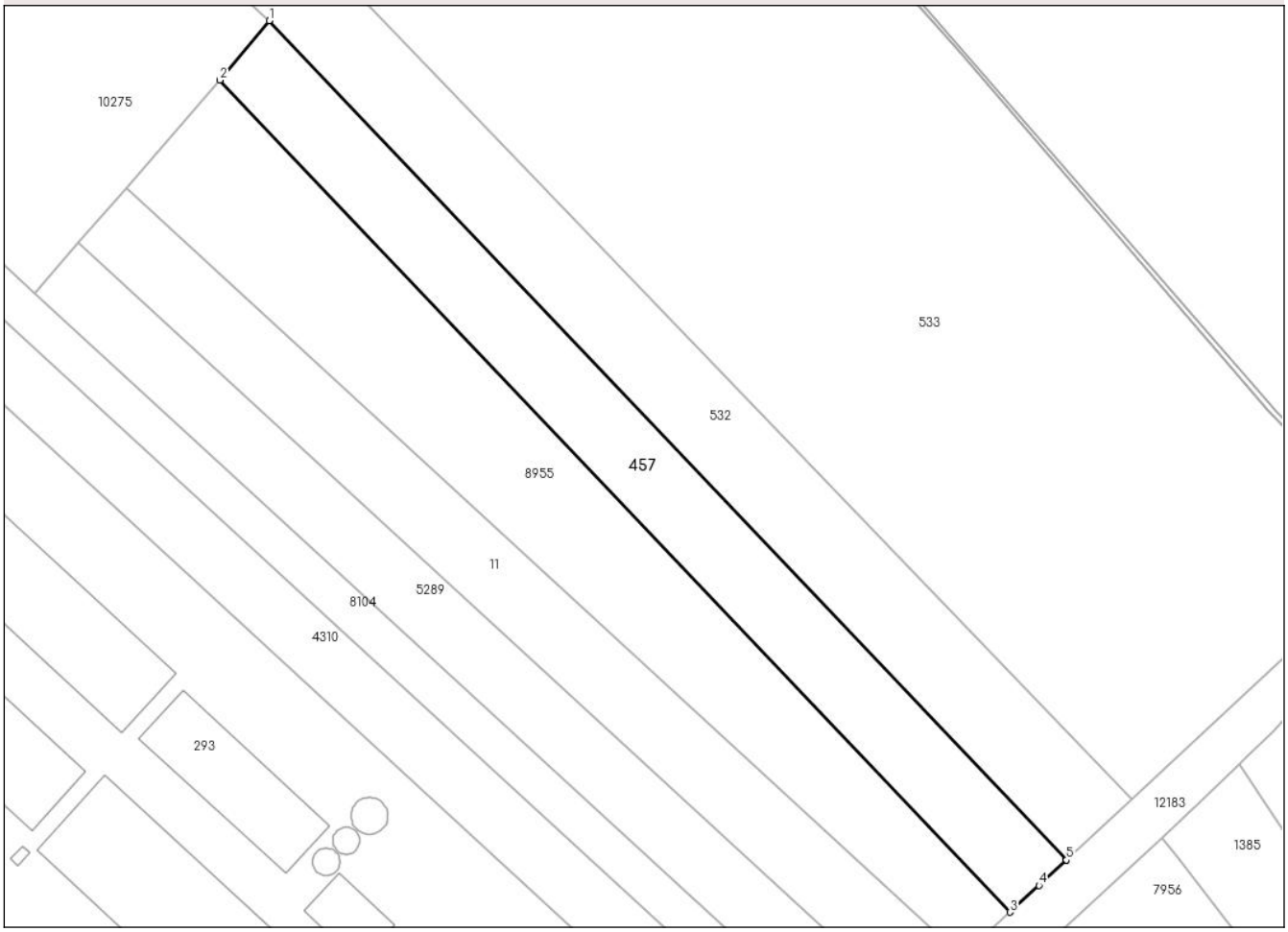
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50776	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	18	873/13, 879/13, 876/13, 877/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.553,518 561.769,998	2	448.539,122 561.752,693	22.51
2	448.539,122 561.752,693	3	448.769,256 561.510,673	333.969
3	448.769,256 561.510,673	4	448.777,675 561.518,473	11.477
4	448.777,675 561.518,473	5	448.785,707 561.525,821	10.886

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	448.785,707 561.525,821	6	448.785,651 561.525,883	0.084
6	448.785,651 561.525,883	1	448.553,518 561.769,998	336.865

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 459

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iclandu Mare, Nr. 215, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50774	2.421	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iclandu Mare, Nr. 215, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; C1 - Casa de locuit, regim P, pe fundatie din beton, zidarie din caramida, planseu din lemn, invelitoare din tigle, compusa din: Parter: 2 camere, bucatarie si camara.
A1.2		Loc. Iclandu Mare, Nr. 215, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; C2 - Grajd, sura si magazie, regim P, pe fundatie din beton, zidarie din caramida si lemn, invelitoare din tigle.
A1.3		Loc. Iclandu Mare, Nr. 215, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; C3 - Cotet animale, pe fundatie din beton, zidarie din caramida, acoperit cu placa din beton.
A1.4		Loc. Iclandu Mare, Nr. 215, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; C4 - Afumator, pe fundatie din beton, zidarie din caramida, acoperit cu placa din beton.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4198 / 26/05/2017		
Act Notarial nr. 85, din 23/05/2017 emis de N.P. Man Adriana;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **SACALEAN IOAN**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **SACALEAN IOAN**	
Act Notarial nr. 747, din 23/05/2017 emis de N.P. MAN Adriana;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **SACALEAN IOAN** 2) **SACALEAN OLIVIA**, bun comun	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **SACALEAN IOAN** 2) **SACALEAN OLIVIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4198 / 26/05/2017		
Act Notarial nr. 747, din 23/05/2017 emis de N.P. MAN Adriana;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **SACALEAN OTILIA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **SACALEAN OTILIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

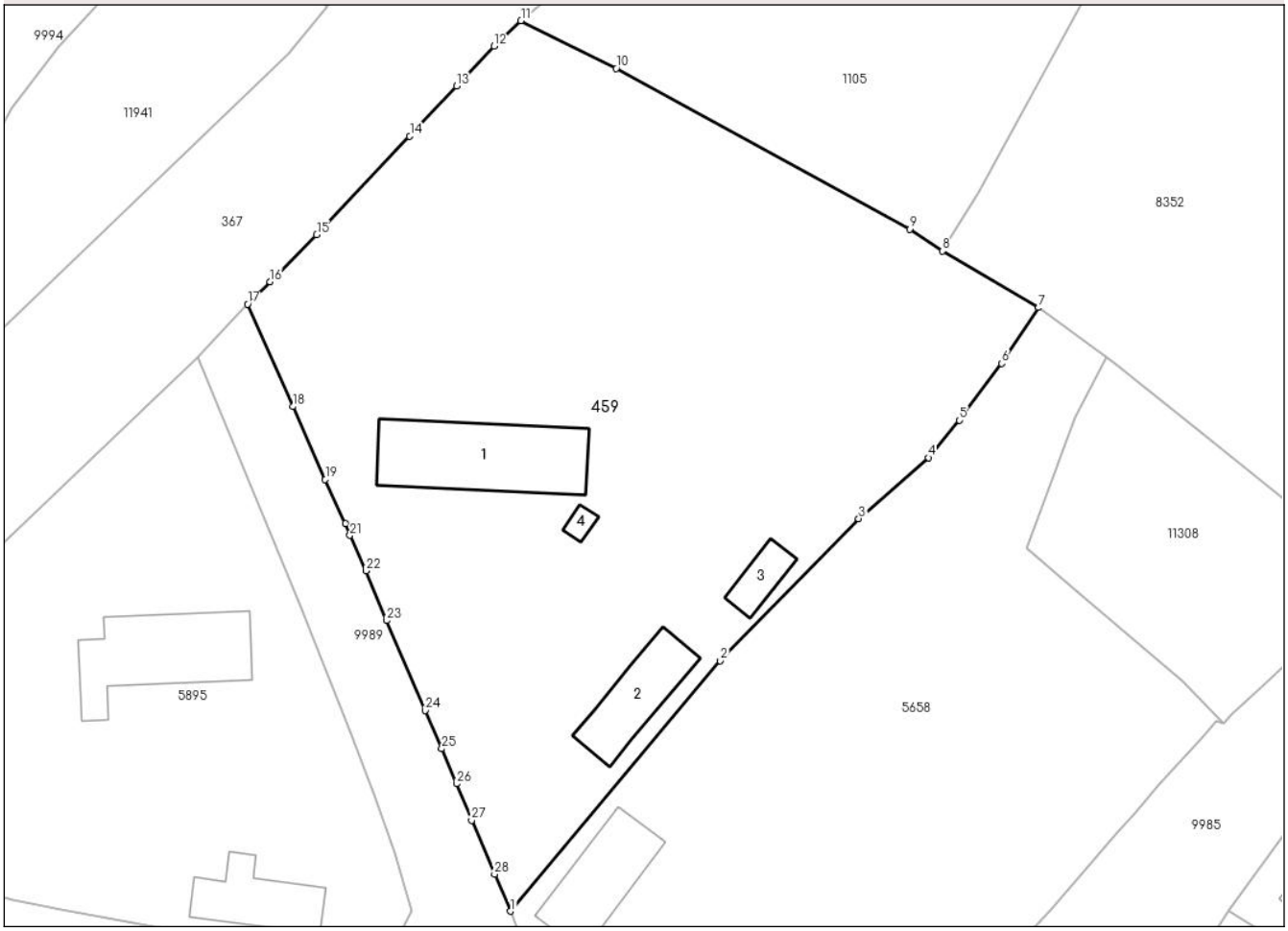
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50774	2.421	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	900	87	246	-	
2	arabil	DA	1.521	87	246/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; C1 - Casa de locuit, regim P, pe fundatie din beton, zidarie din caramida, planseu din lemn, invelitoare din tigle, compusa din: Parter: 2 camere, bucatarie si camara.
A1.2		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; C2 - Grajd, sura si magazie, regim P, pe fundatie din beton, zidarie din caramida si lemn, invelitoare din tigle.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; C3 - Cotet animale, pe fundatie din beton, zidarie din caramida, acoperit cu placa din beton.
A1.4		constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; C4 - Afumator, pe fundatie din beton, zidarie din caramida, acoperit cu placa din beton.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.887,276 558.537,703	2	443.904,612 558.558,381	26.984
3	443.916,039 558.570,132	4	443.921,784 558.575,16	7.635
5	443.924,368 558.578,241	6	443.927,858 558.582,936	5.85
7	443.930,898 558.587,555	8	443.922,969 558.592,223	9.201
9	443.920,241 558.594,024	10	443.896,017 558.607,31	27.628
11	443.888,152 558.611,248	12	443.885,935 558.609,134	3.063
13	443.882,819 558.605,872	14	443.878,961 558.601,709	5.676
15	443.871,278 558.593,587	16	443.867,42 558.589,695	5.48
17	443.865,565 558.587,832	18	443.869,321 558.579,382	9.247
19	443.871,982 558.573,361	20	443.873,635 558.569,716	4.002
21	443.874,021 558.568,747	22	443.875,361 558.565,809	3.229
23	443.877,056 558.561,713	24	443.880,225 558.554,276	8.084
25	443.881,61 558.551,128	26	443.882,816 558.548,234	3.135
27	443.884,071 558.545,219	28	443.885,971 558.540,765	4.842

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.904,612 558.558,381	3	443.916,039 558.570,132	16.391
4	443.921,784 558.575,16	5	443.924,368 558.578,241	4.021
6	443.927,858 558.582,936	7	443.930,898 558.587,555	5.53
8	443.922,969 558.592,223	9	443.920,241 558.594,024	3.269
10	443.896,017 558.607,31	11	443.888,152 558.611,248	8.796
12	443.885,935 558.609,134	13	443.882,819 558.605,872	4.511
14	443.878,961 558.601,709	15	443.871,278 558.593,587	11.18
16	443.867,42 558.589,695	17	443.865,565 558.587,832	2.629
18	443.869,321 558.579,382	19	443.871,982 558.573,361	6.583
20	443.873,635 558.569,716	21	443.874,021 558.568,747	1.043
22	443.875,361 558.565,809	23	443.877,056 558.561,713	4.433
24	443.880,225 558.554,276	25	443.881,61 558.551,128	3.439
26	443.882,816 558.548,234	27	443.884,071 558.545,219	3.266
28	443.885,971 558.540,765	1	443.887,276 558.537,703	3.328

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 460

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iclănzel, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50772	7.352	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8980 / 05/07/2021		
Act Notarial nr. 1073, din 05/07/2021 emis de NP Adorian Felix (CVC);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MURESAN ILARIE-IOSIF**, si sotia 2) **MURESAN ANISOARA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50772	7.352	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	7.352	53	1959/12	-	LOTUL 2

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.166,347 558.727,854	2	445.168,714 558.692,339	35.594
2	445.168,714 558.692,339	3	445.367,486 558.693,361	198.775
3	445.367,486 558.693,361	4	445.280,45 558.741,24	99.336
4	445.280,45 558.741,24	5	445.271,738 558.747,975	11.012
5	445.271,738 558.747,975	6	445.270,565 558.748,981	1.545

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.270,565 558.748,981	7	445.183,447 558.731,321	88.89
7	445.183,447 558.731,321	1	445.166,347 558.727,854	17.448

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 461

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iclănzel, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50771	2.134	Sector cadastral:41 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9606 / 27/11/2015		
Act Notarial nr. 2079, din 27/11/2015 emis de N.P. NASCA-DAN ANCA-TEODORA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLTEAN COSMIN-ALIN**, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

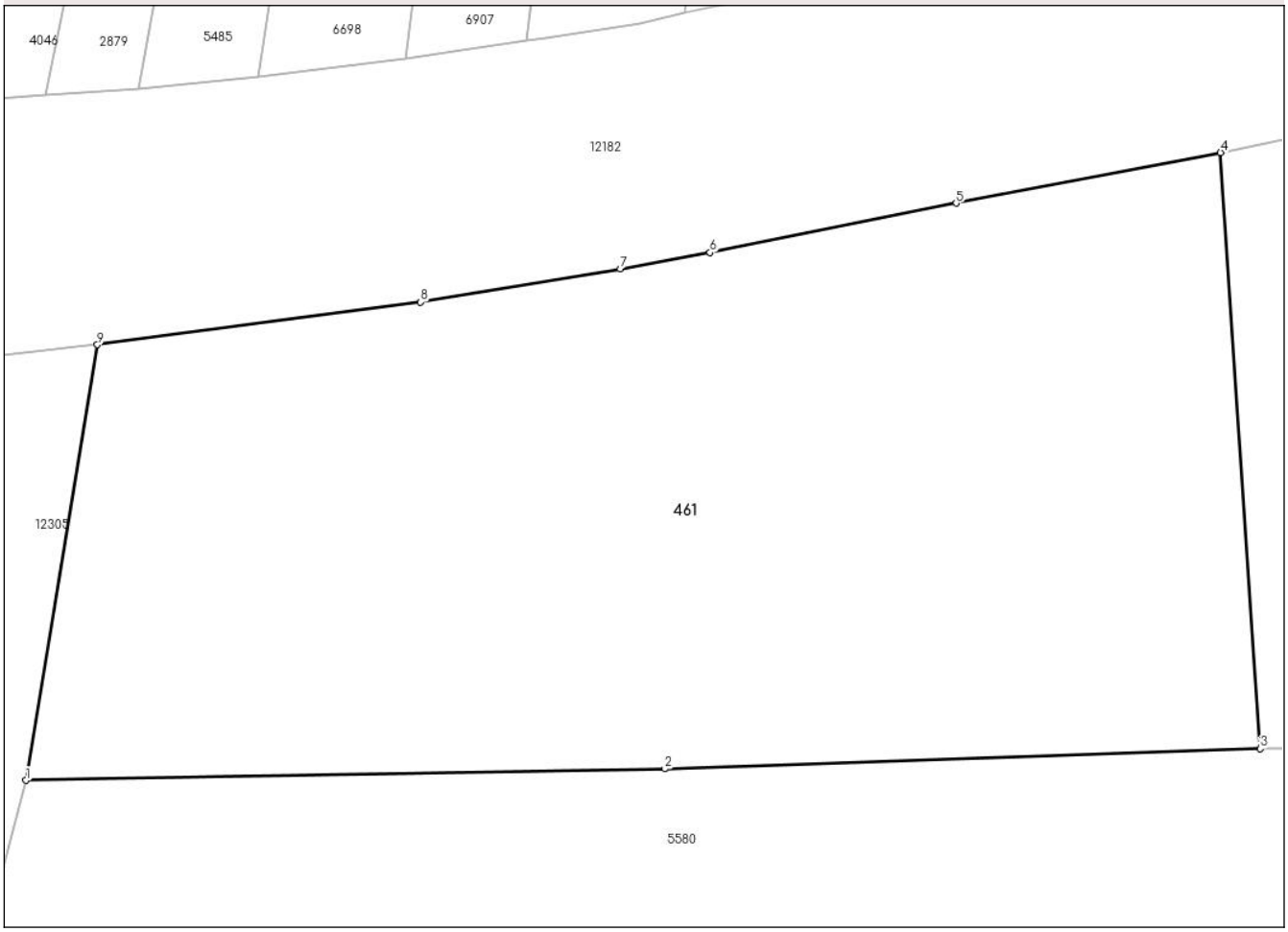
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50771	2.134	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.134	53	1959/12	-	LOTUL 1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.095,092 558.690,452	2	445.133,206 558.691,13	38.12
2	445.133,206 558.691,13	3	445.168,714 558.692,339	35.529
3	445.168,714 558.692,339	4	445.166,347 558.727,854	35.594
4	445.166,347 558.727,854	5	445.150,576 558.724,837	16.057
5	445.150,576 558.724,837	6	445.135,894 558.721,898	14.973

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.135,894 558.721,898	7	445.130,538 558.720,922	5.444
7	445.130,538 558.720,922	8	445.118,634 558.718,944	12.067
8	445.118,634 558.718,944	9	445.099,355 558.716,4	19.446
9	445.099,355 558.716,4	1	445.095,092 558.690,452	26.296

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 462

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iclandu Mare, Nr. 218, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50770	1.001	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit; CF 50765

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iclandu Mare, Nr. 218, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Casa de locuit construita in anul 1959 din pamant, acoperita cu tigla cu 3 camere, 1 baie, 1 pridvor.
A1.2		Loc. Iclandu Mare, Nr. 218, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Grajd si fanar construite in 1970 din BCA si lemn, acoperit cu tigla.
A1.3		Loc. Iclandu Mare, Nr. 218, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Cotet construit in 1980 din lemn, acoperit cu tigla.
A1.4		Loc. Iclandu Mare, Nr. 218, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Bucatarie de vara si magazie construite in 1959, din pamant si lemn, acoperite cu tigla.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5123 / 12/07/2016		
Act Notarial nr. 63, din 11/07/2016 emis de N.P. NYARADI DANIELA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **JOVREA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

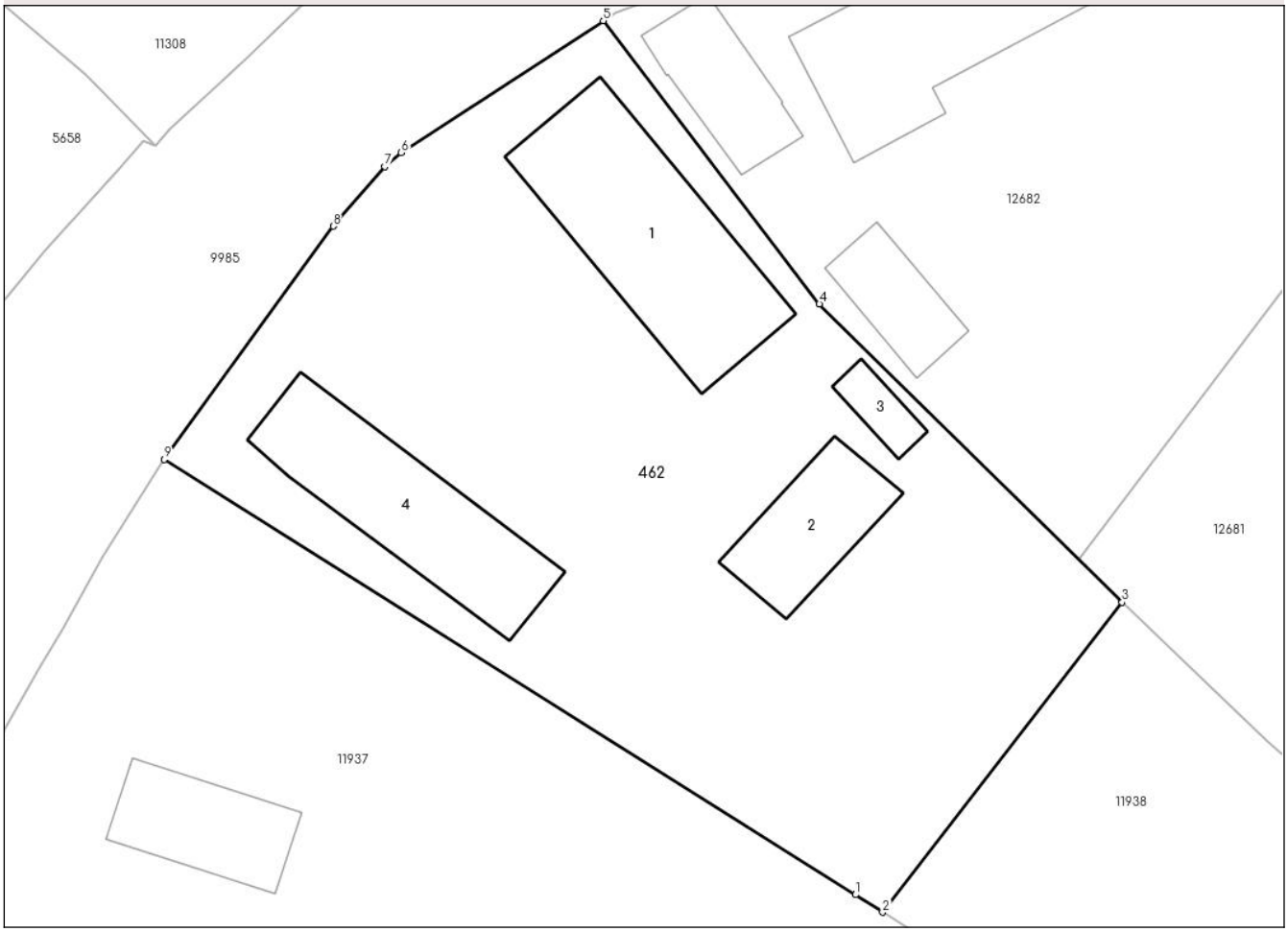
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50770	1.001	CF 50765

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	801	87	218	-	
2	arabil	DA	200	87	218/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Casa de locuit construita in anul 1959 din pamant, acoperita cu tigla cu 3 camere, 1 baie, 1 pridvor.
A1.2		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Grajd si fanar construite in 1970 din BCA si lemn, acoperit cu tigla.
A1.3		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Cotet construit in 1980 din lemn, acoperit cu tigla.
A1.4		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Bucatarie de vara si magazie construite in 1959, din pamant si lemn, acoperite cu tigla.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.980,654 558.516,376	2	443.981,989 558.515,519	1.586
2	443.981,989 558.515,519	3	443.993,781 558.530,756	19.267
3	443.993,781 558.530,756	4	443.978,873 558.545,427	20.916
4	443.978,873 558.545,427	5	443.968,232 558.559,363	17.534
5	443.968,232 558.559,363	6	443.958,293 558.552,872	11.871
6	443.958,293 558.552,872	7	443.957,478 558.552,185	1.066
7	443.957,478 558.552,185	8	443.954,933 558.549,256	3.88
8	443.954,933 558.549,256	9	443.946,604 558.537,78	14.18
9	443.946,604 558.537,78	1	443.980,654 558.516,376	40.219

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 464

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iclandu Mare, Nr. 199, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50767	1.467	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iclandu Mare, Nr. 199, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime P, construita in anul 1966 din pamant fara fundatie acoperita cu tigle compusa din 2 camere si 1 hol
A1.2		Loc. Iclandu Mare, Nr. 199, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa, Bucatarie de vara, din caramida, construita in anul 1984, pe fundatie din beton, acoperita cu tigle, compusa din:1 bucatarie.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5882 / 12/08/2016		
Act Notarial nr. 975, din 12/08/2016 emis de N.P. GHERMAN LUCIA-PETRUTA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MAILAT TOADER-LIVIU**, si sotia 2) **MAILAT DANIELA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50767	1.467	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	667	87	199	-	
2	arabil	DA	800	87	199/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime P, construita in anul 1966 din pamant fara fundatie acoperita cu tigle compusa din 2 camere si 1 hol
A1.2		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa, Bucatarie de vara, din caramida, construita in anul 1984, pe fundatie din beton, acoperita cu tigle, compusa din:1 bucatarie.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.829,352 558.072,517	2	443.824,866 558.048,289	24.64
2	443.824,866 558.048,289	3	443.824,797 558.042,038	6.251
3	443.824,797 558.042,038	4	443.819,341 558.011,266	31.252
4	443.819,341 558.011,266	5	443.819,061 558.009,149	2.135
5	443.819,061 558.009,149	6	443.834,662 558.005,261	16.078
6	443.834,662 558.005,261	7	443.841,631 558.004,258	7.041
7	443.841,631 558.004,258	8	443.842,101 558.007,381	3.158
8	443.842,101 558.007,381	9	443.846,553 558.037,821	30.764
9	443.846,553 558.037,821	10	443.851,035 558.068,816	31.317
10	443.851,035 558.068,816	1	443.829,352 558.072,517	21.997

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 465

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iclănzel, Nr. 16, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50766	2.860	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iclănzel, Nr. 16, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; C1: Casa de locuit din chirpici compusa din 2 camere si 1 terasa.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12252 / 30/08/2022		
Act Notarial nr. 1846, din 26/08/2022 emis de MAN Adriana;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MARGHIDAN DIANA-IOANA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

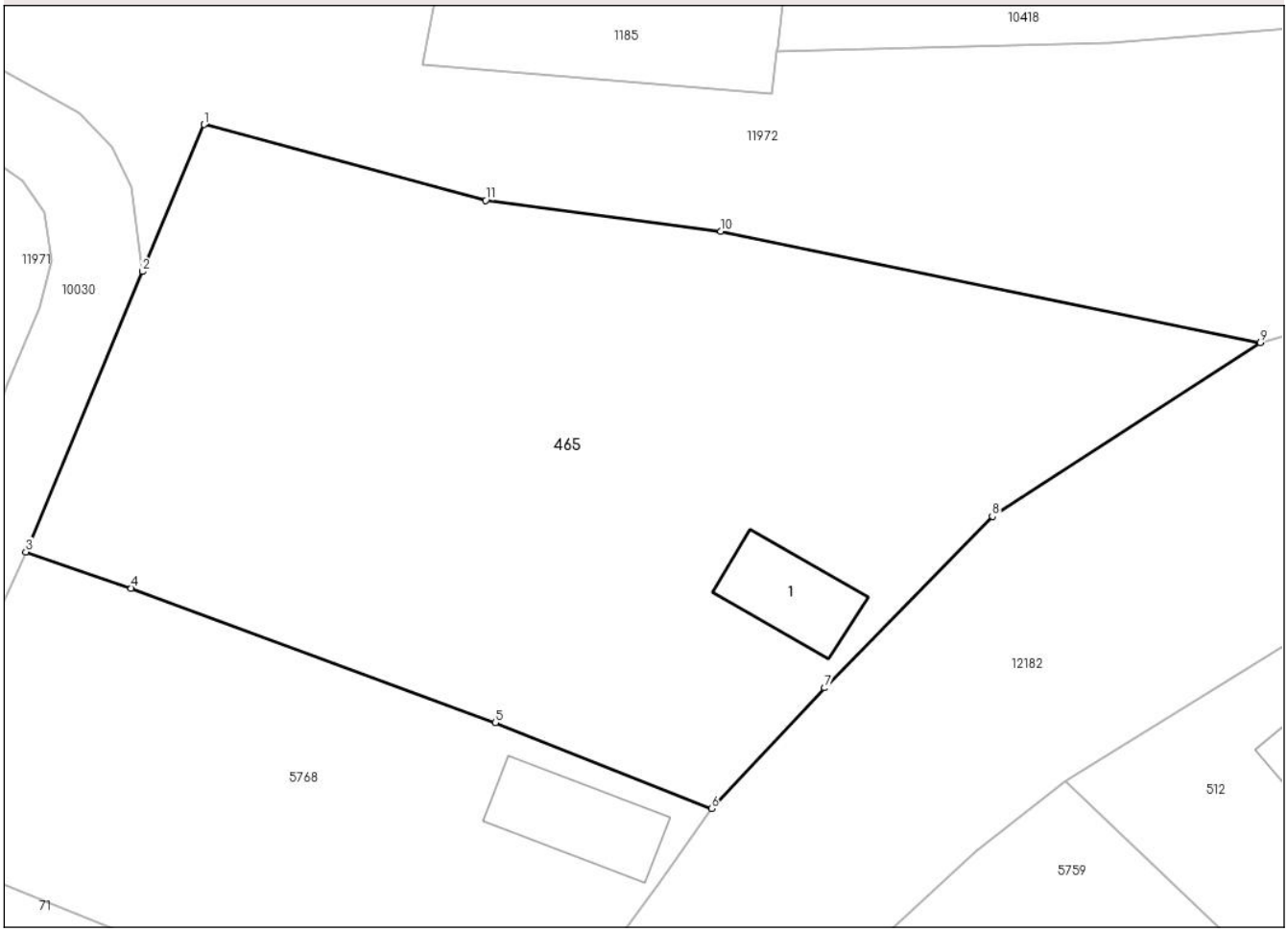
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50766	2.860	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	86	16	-	
2	arabil	DA	2.160	86	16/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; C1: Casa de locuit din chirpici compusa din 2 camere si 1 terasa.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.347,022 558.400,059	2	444.342,155 558.388,389	12.644
2	444.342,155 558.388,389	3	444.332,874 558.366,135	24.112

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	444.332,874 558.366,135	4	444.341,251 558.363,253	8.859
4	444.341,251 558.363,253	5	444.370,176 558.352,576	30.833
5	444.370,176 558.352,576	6	444.387,357 558.345,761	18.483
6	444.387,357 558.345,761	7	444.396,346 558.355,333	13.131
7	444.396,346 558.355,333	8	444.409,676 558.368,956	19.06
8	444.409,676 558.368,956	9	444.430,969 558.382,748	25.369
9	444.430,969 558.382,748	10	444.388,104 558.391,594	43.768
10	444.388,104 558.391,594	11	444.369,416 558.394,038	18.847
11	444.369,416 558.394,038	1	444.347,022 558.400,059	23.189

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 467

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50764	29.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8565 / 22/10/2015		
Act Notarial nr. 4616, din 16/10/2015 emis de N.P. HOLBACH ANNA-MARIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOLD IOAN**, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

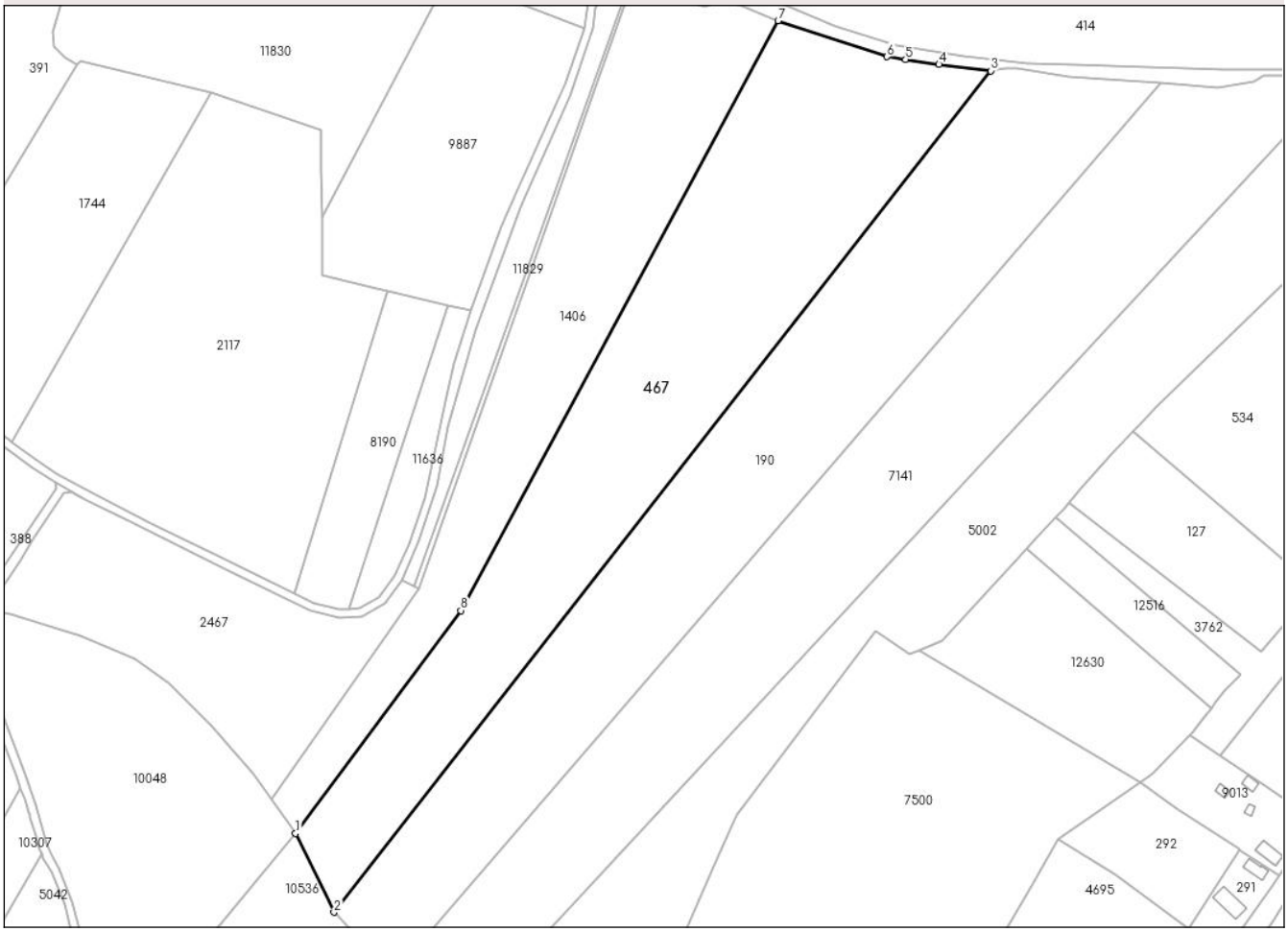
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50764	29.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	29.000	28	1143/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.301,988 560.851,792	2	446.320,436 560.814,046	42.013
2	446.320,436 560.814,046	3	446.635,58 561.217,532	511.973
3	446.635,58 561.217,532	4	446.610,853 561.220,604	24.917
4	446.610,853 561.220,604	5	446.594,858 561.222,989	16.172
5	446.594,858 561.222,989	6	446.585,901 561.224,325	9.056

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.585,901 561.224,325	7	446.533,616 561.241,58	55.059
7	446.533,616 561.241,58	8	446.381,272 560.958,718	321.278
8	446.381,272 560.958,718	1	446.301,988 560.851,792	133.113

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 468

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:47/N
Nr. cadastral vechi:99

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iclănzel, Nr. 125, Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50763	554	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iclănzel, Nr. 125, Jud. Mureş	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; Casa de locuit cu regim parter, cu pereti din caramida, fundatie de beoton, acoperita cu tigla, compusa din: 1 camera, 1 bucatarie, 1 antreu, 1 baie, in suprafata de 52 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5038 / 10/10/2007		
Act Normativ nr. 69724, din 07/01/2004 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA A. NETA** 2) **POPDAN M. TEODOR**, in cote pareti nedeterminate	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 47/N)	
Act Administrativ nr. 1021, din 30/07/2007 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEedificare in anul 1973, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **POPA NETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

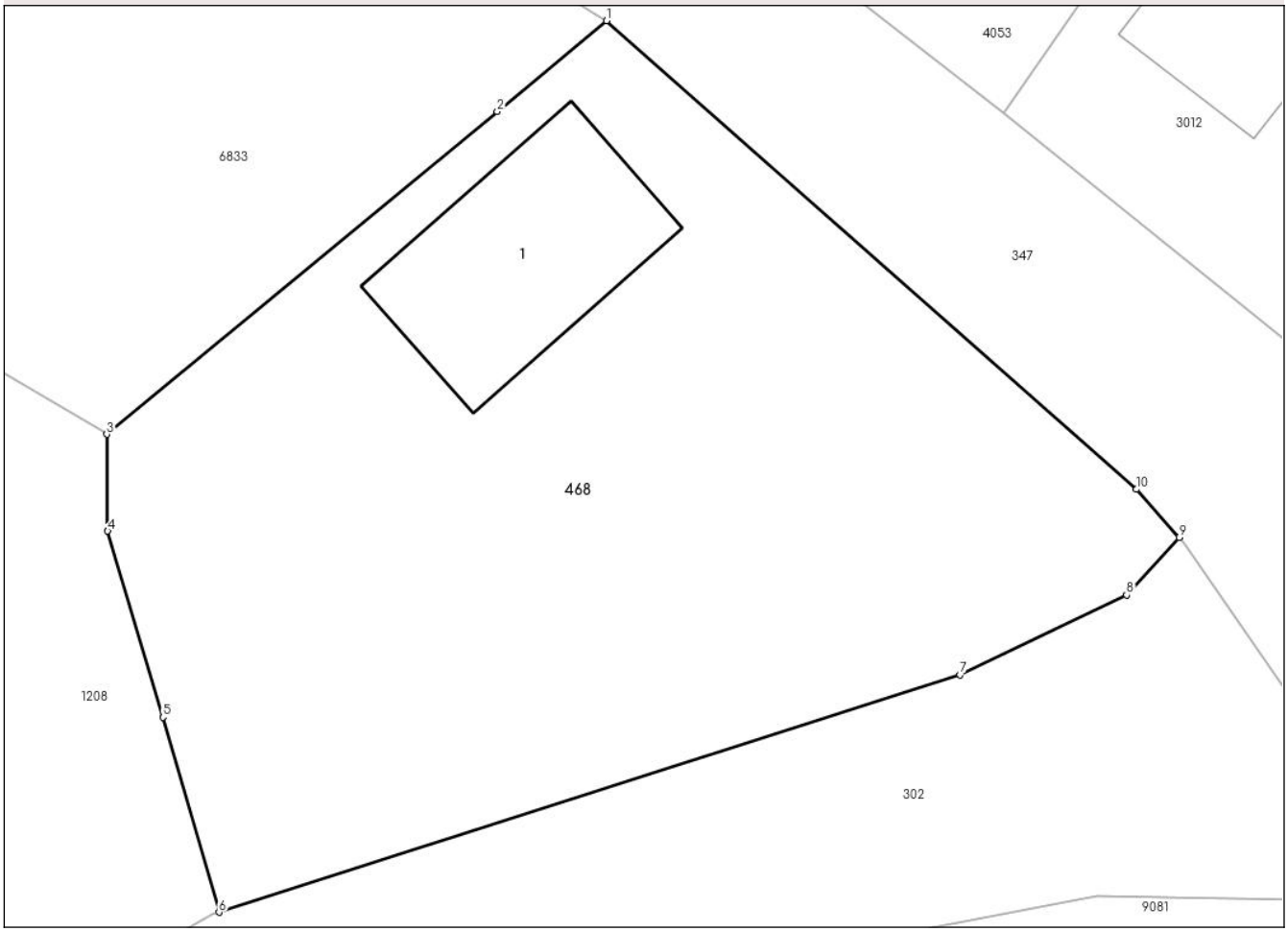
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50763	554	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	87	125	65/2, 66/2	
2	arabil	DA	304	87	125/1	65/2, 66/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; Casa de locuit cu regim parter, cu pereti din caramida, fundatie de beoton, acoperita cu tigla, compusa din: 1 camera, 1 bucatarie, 1 antreu, 1 baie, in suprafata de 52 mp.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.730,942 559.237,453	2	444.727,42 559.234,525	4.58
2	444.727,42 559.234,525	3	444.714,829 559.224,132	16.326

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	444.714,829 559.224,132	4	444.714,858 559.221,014	3.118
4	444.714,858 559.221,014	5	444.716,64 559.215,015	6.258
5	444.716,64 559.215,015	6	444.718,444 559.208,739	6.53
6	444.718,444 559.208,739	7	444.742,342 559.216,384	25.091
7	444.742,342 559.216,384	8	444.747,71 559.218,954	5.951
8	444.747,71 559.218,954	9	444.749,411 559.220,814	2.521
9	444.749,411 559.220,814	10	444.748,029 559.222,361	2.074
10	444.748,029 559.222,361	1	444.730,942 559.237,453	22.798

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 469

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:45/N
Nr. cadastral vechi:98

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 20, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50762	1.418	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 20, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:138 mp; Casa de locuit construita din caramida, acoperita cu tigla, compusa din 2 camere, 1 bucatarie, 1 hol.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1259 / 27/01/2021		
Act Notarial nr. 21, din 26/01/2021 emis de Sava Mihaela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BOANTA ALEXANDRA-LUMINIŢA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

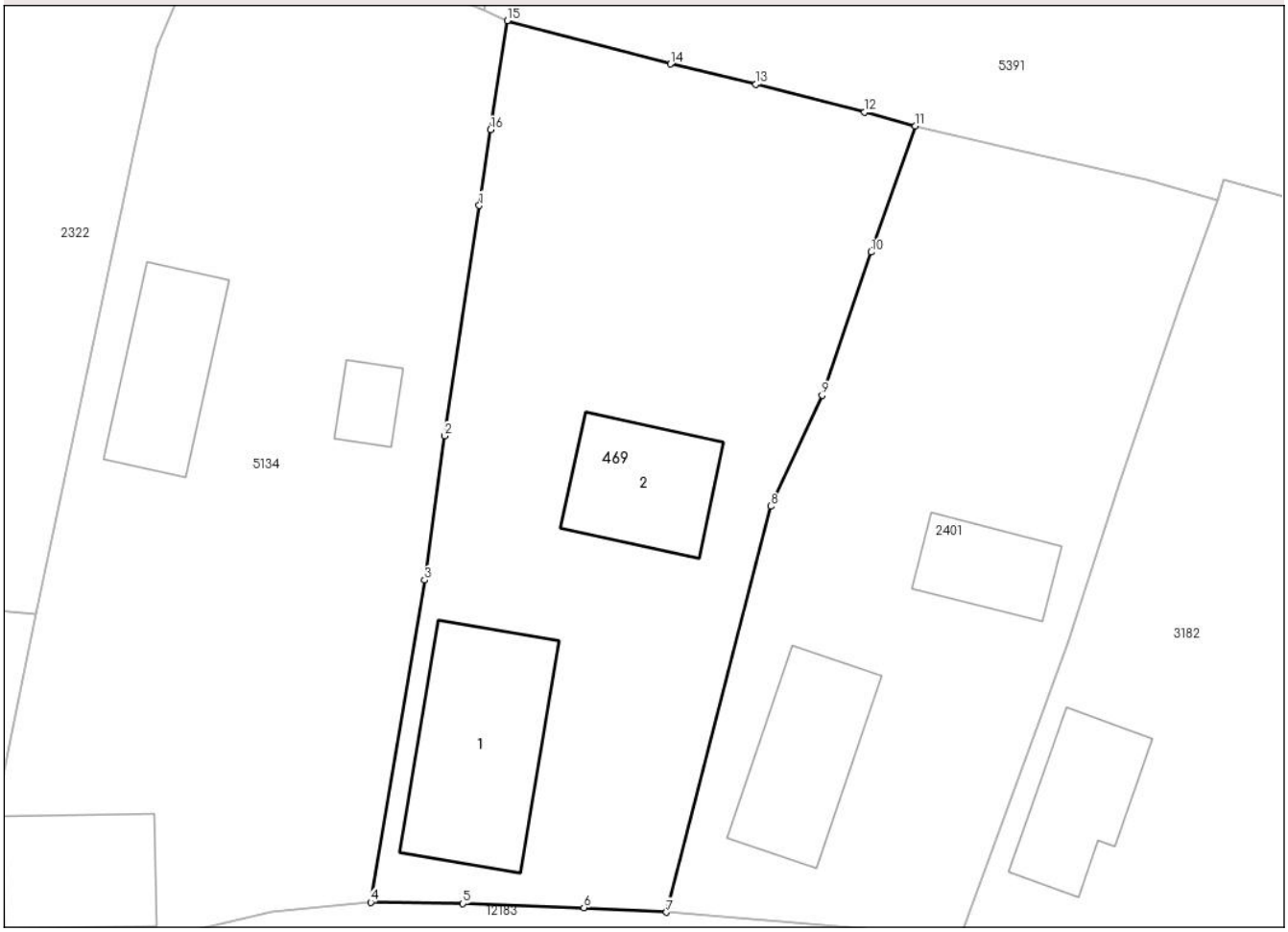
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50762	1.418	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	89	20	427/8/3/3/1	
2	arabil	DA	818	89	20/1	427/8/3/3/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	138	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:138 mp; Casa de locuit construita din caramida, acoperita cu tigla, compusa din 2 camere, 1 bucatarie, 1 hol.
A1.2	0	constructii anexa	81	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; Constructie anexa in regim de inaltime P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.914,961 560.240,989	2	446.912,57 560.225,035	16.132

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	446.912,57 560.225,035	3	446.911,18 560.215,04	10.091
3	446.911,18 560.215,04	4	446.907,433 560.192,723	22.629
4	446.907,433 560.192,723	5	446.913,84 560.192,625	6.408
5	446.913,84 560.192,625	6	446.922,225 560.192,345	8.39
6	446.922,225 560.192,345	7	446.927,948 560.192,031	5.732
7	446.927,948 560.192,031	8	446.935,198 560.220,146	29.035
8	446.935,198 560.220,146	9	446.938,746 560.227,833	8.466
9	446.938,746 560.227,833	10	446.942,158 560.237,756	10.493
10	446.942,158 560.237,756	11	446.945,225 560.246,505	9.271
11	446.945,225 560.246,505	12	446.941,703 560.247,449	3.646
12	446.941,703 560.247,449	13	446.934,15 560.249,38	7.796
13	446.934,15 560.249,38	14	446.928,232 560.250,79	6.084
14	446.928,232 560.250,79	15	446.916,902 560.253,79	11.72
15	446.916,902 560.253,79	16	446.915,746 560.246,23	7.648
16	446.915,746 560.246,23	1	446.914,961 560.240,989	5.299

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 470

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:40/N
Nr. cadastral vechi:93

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Căpuşu De Câmpie, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50761	1.351	Sector cadastral:43 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2087 / 08/05/2007		
Act Notarial nr. 342, din 03/05/2007 emis de BNP NYARADI DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PACURAR GHEORGHE**, si sotia 2) **PACURAR VIORICA**, bun comun	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 40/N)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50761	1.351	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	651	89	9/a	-	
2	arabil	DA	700	89	9/b	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	110	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; Constructie de locuit in regim de inaltime P
A1.2	0	constructii anexa	35	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Constructie anexa in regim de inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	447.150,411 560.129,672	2	447.134,263 560.085,965	46.595
2	447.134,263 560.085,965	3	447.128,491 560.071,659	15.427

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	447.128,491 560.071,659	4	447.150,425 560.063,596	23.369
4	447.150,425 560.063,596	5	447.160,536 560.095,421	33.393
5	447.160,536 560.095,421	6	447.169,887 560.123,97	30.041
6	447.169,887 560.123,97	7	447.154,151 560.128,428	16.355
7	447.154,151 560.128,428	1	447.150,411 560.129,672	3.941

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 471

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:37/N
Nr. cadastral vechi:92

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 197, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50760	3.274	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 197, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; Casa de locuit din pamant, acoperita cu tigla, compusa din: 2 camere, 1 bucatarie, 1 magazie.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3765 / 23/08/2006		
Act Notarial nr. 1211, din 21/08/2006 emis de N.P. Gherman Petru;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PACURAR GHEORGHE**, LIPSA CNP, si sotia 2) **PACURAR DANIELA**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 37/N)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PACURAR GHEORGHE**, LIPSA CNP, si sotia 2) **PACURAR DANIELA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

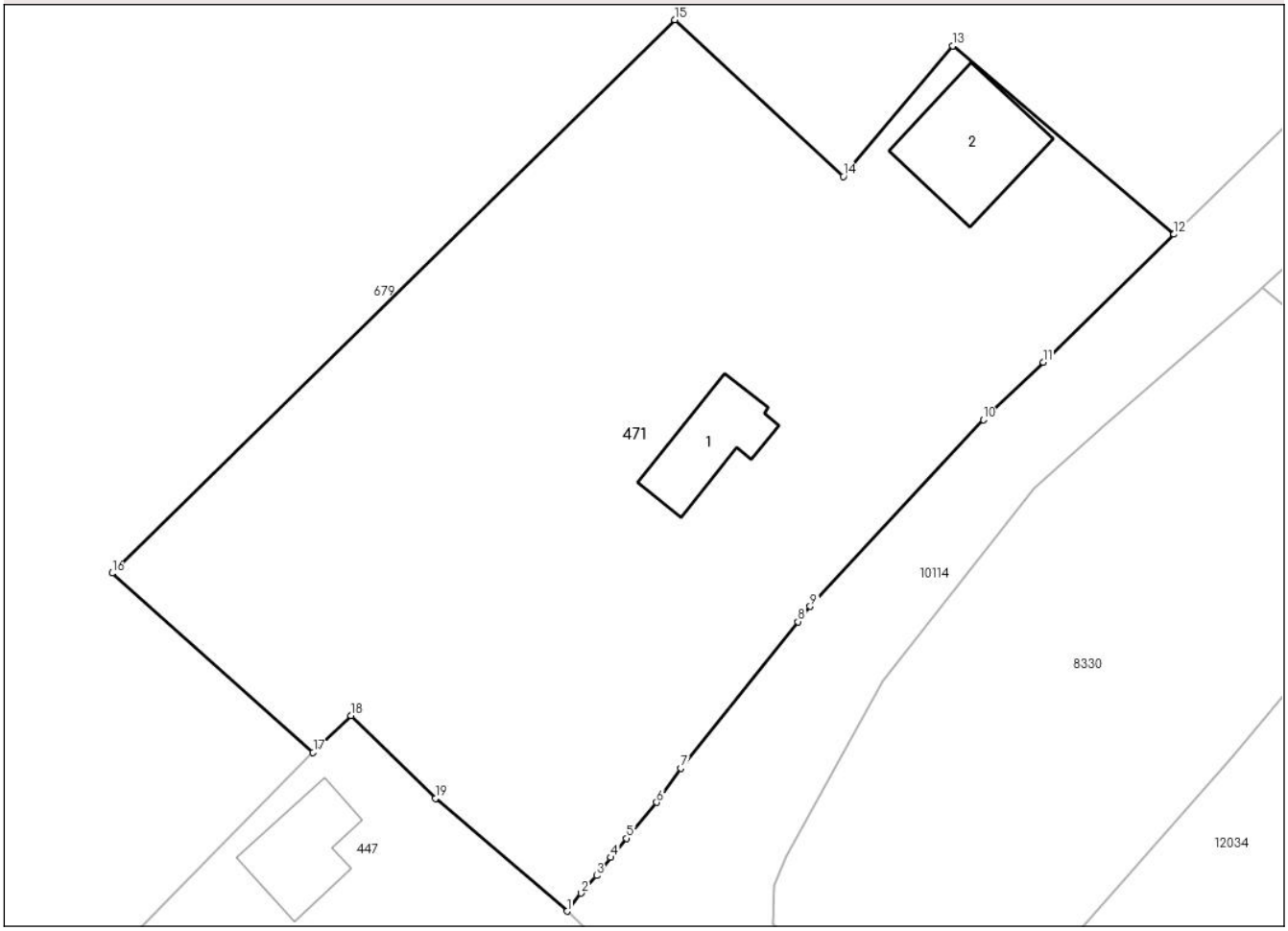
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50760	3.274	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.073	89	197	-	
2	arabil	DA	2.201	89	197/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; Casa de locuit din pamant, acoperita cu tigla, compusa din: 2 camere, 1 bucatarie, 1 magazie.
A1.2	0	constructii de locuinte	99	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; Constructie de locuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.113,668 560.675,536	2	447.114,857 560.677,088	1.955

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.114,857 560.677,088	3	447.116,188 560.678,58	1.999
3	447.116,188 560.678,58	4	447.117,39 560.680,137	1.967
4	447.117,39 560.680,137	5	447.118,762 560.681,766	2.13
5	447.118,762 560.681,766	6	447.121,331 560.684,839	4.005
6	447.121,331 560.684,839	7	447.123,427 560.687,757	3.593
7	447.123,427 560.687,757	8	447.133,426 560.700,303	16.043
8	447.133,426 560.700,303	9	447.134,475 560.701,619	1.683
9	447.134,475 560.701,619	10	447.149,303 560.717,576	21.783
10	447.149,303 560.717,576	11	447.154,423 560.722,511	7.111
11	447.154,423 560.722,511	12	447.165,644 560.733,442	15.665
12	447.165,644 560.733,442	13	447.146,676 560.749,56	24.891
13	447.146,676 560.749,56	14	447.137,31 560.738,393	14.575
14	447.137,31 560.738,393	15	447.122,87 560.751,794	19.7
15	447.122,87 560.751,794	16	447.074,691 560.704,454	67.545
16	447.074,691 560.704,454	17	447.091,918 560.689,132	23.055
17	447.091,918 560.689,132	18	447.095,163 560.692,265	4.511
18	447.095,163 560.692,265	19	447.102,378 560.685,187	10.107
19	447.102,378 560.685,187	1	447.113,668 560.675,536	14.853

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 472

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:31/N
Nr. cadastral vechi:78

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iclănzel, Nr. 65, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50759	1.000	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iclănzel, Nr. 65, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:153 mp; Casa de locuit compusa din: 1 bucatarie, 3 camere, 1 hol, 1 baie, 1 camara, 1 casa scarii, 1 camera mansarda., 1 garaj.
A1.2		Loc. Iclănzel, Nr. 65, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; 1 Magazie, 1 cotet animale, 1 fantana.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2294 / 15/02/2022		
Act Notarial nr. 116, din 15/02/2022 emis de NP CIOCEA DELIA SIMONA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MUREŞAN HOREA-REMUS**, cas. cu 2) **MURESAN DANIELA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2294 / 15/02/2022		
Act Notarial nr. 116, din 15/02/2022 emis de NP CIOCEA DELIA SIMONA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MURESAN AUREL**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MURESAN AUREL**, LIPSA CNP, si sotia 2) **MURESAN MADLENA**, LIPSA CNP	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

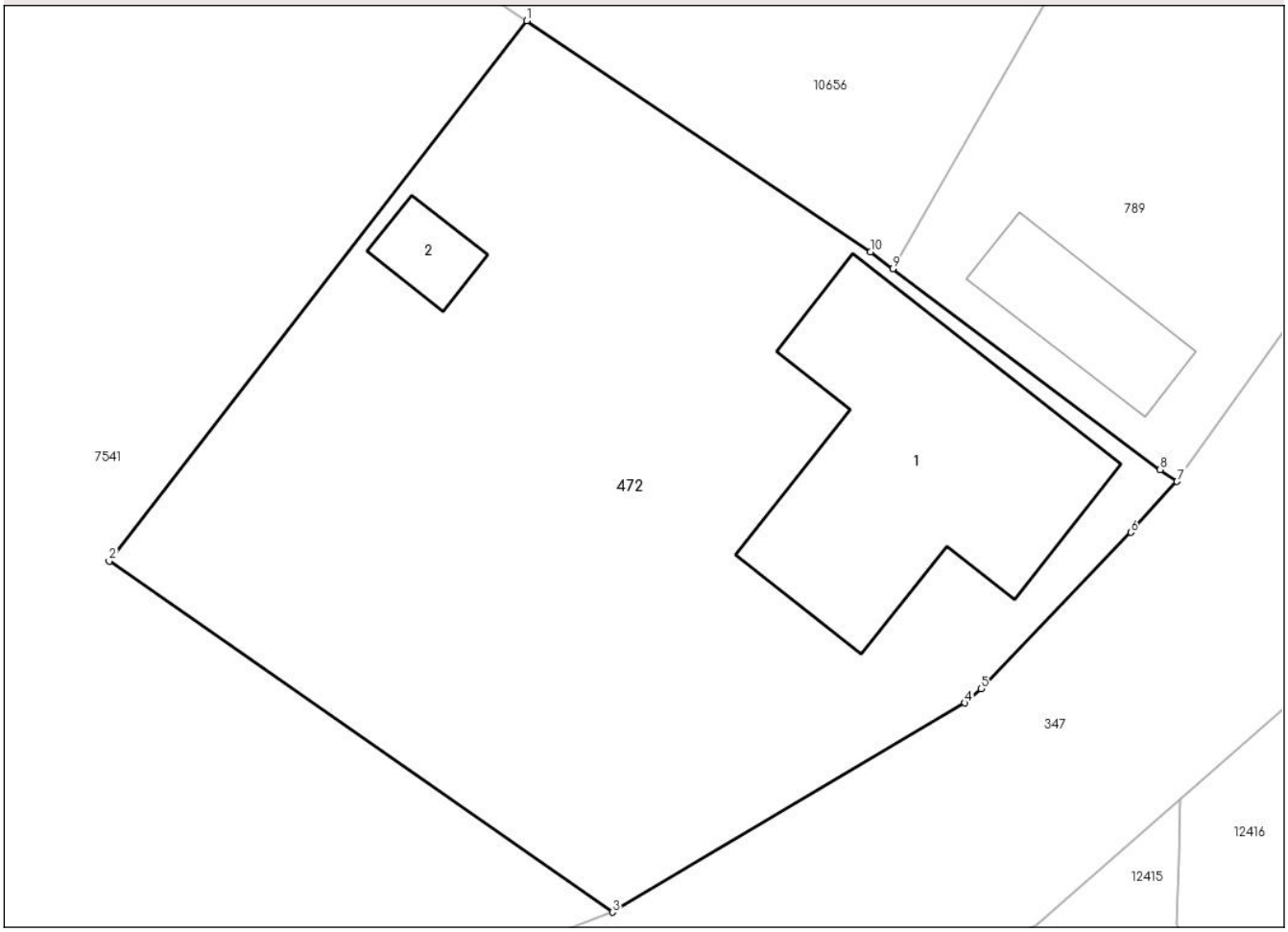
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50759	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	86	56	192/1, 193/1	si gradina.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	153	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:153 mp; Casa de locuit compusa din: 1 bucatarie, 3 camere, 1 hol, 1 baie, 1 camara, 1 casa scarii, 1 camera mansarda., 1 garaj.
A1.2		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; 1 Magazie, 1 cotet animale, 1 fantana.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.404,699 558.713,496	2	444.386,026 558.689,357	30.518
2	444.386,026 558.689,357	3	444.408,536 558.673,678	27.432

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	444.408,536 558.673,678	4	444.424,285 558.683,023	18.313
4	444.424,285 558.683,023	5	444.425,019 558.683,656	0.969
5	444.425,019 558.683,656	6	444.431,705 558.690,645	9.672
6	444.431,705 558.690,645	7	444.433,773 558.692,914	3.07
7	444.433,773 558.692,914	8	444.433,012 558.693,441	0.926
8	444.433,012 558.693,441	9	444.421,073 558.702,423	14.94
9	444.421,073 558.702,423	10	444.420,074 558.703,17	1.247
10	444.420,074 558.703,17	1	444.404,699 558.713,496	18.521

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 473

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:22/N
Nr. cadastral vechi:74

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 11, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50758	3.728	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 11, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; Casa de locuit compusa din: 1 bucatarie, 2 camere, 1 antreu.
A1.2		Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 11, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; 1 Bucatari de vara.
A1.3		Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 11, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; 1 Magazie.
A1.4		Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 11, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; 1 Sopron.
A1.5		Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 11, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; 1 Pivnita.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
481 / 03/02/2006		
Act Notarial nr. succesoral nr. 22, din 02/02/2006 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire si partaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **OGREAN OLIVIU**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 22/N)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

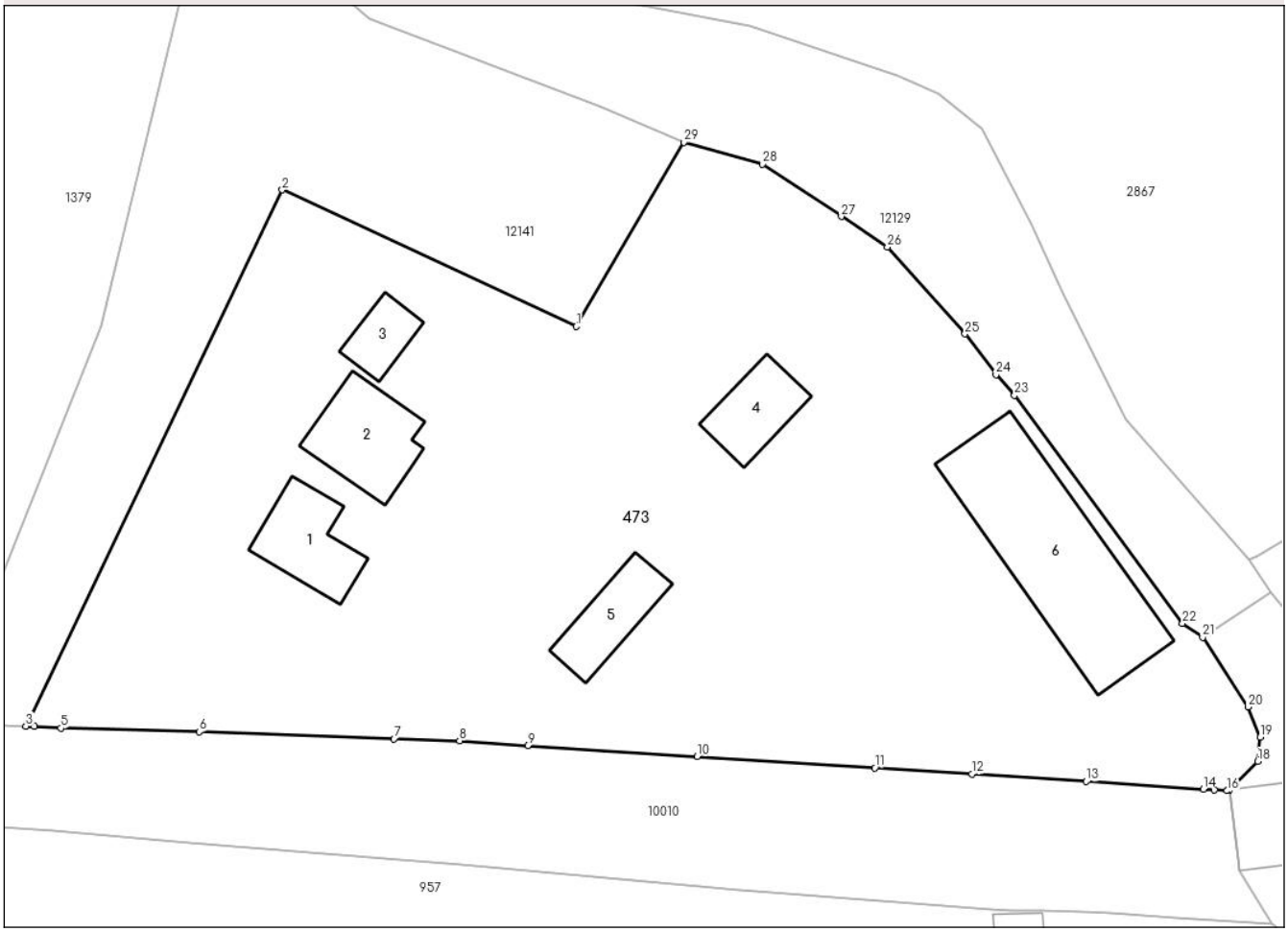
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50758	3.728	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.700	89	217	-	
2	arabil	DA	1.028	89	217/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; Casa de locuit compusa din: 1 bucatarie, 2 camere, 1 antreu.
A1.2		constructii anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; 1 Bucatari de vara.
A1.3		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; 1 Magazie.
A1.4		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; 1 Sopron.
A1.5		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; 1 Pivnita.
A1.6	0	constructii anexa	196	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:196 mp; Constructie anexa in regim de inaltime P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.236,063 561.248,456	2	447.210,613 561.260,274	28.06
3	447.188,396 561.213,866	4	447.189,106 561.213,836	0.711
5	447.191,423 561.213,705	6	447.203,414 561.213,381	11.995
7	447.220,275 561.212,773	8	447.225,97 561.212,604	5.698
9	447.231,869 561.212,182	10	447.246,552 561.211,24	14.713
11	447.261,933 561.210,244	12	447.270,368 561.209,724	8.451
13	447.280,271 561.209,091	14	447.290,404 561.208,418	10.155
15	447.291,374 561.208,354	16	447.292,468 561.208,282	1.096
17	447.292,658 561.208,342	18	447.295,133 561.210,826	3.507
19	447.295,333 561.212,931	20	447.294,264 561.215,525	2.806
21	447.290,344 561.221,552	22	447.288,6 561.222,773	2.129
23	447.274,05 561.242,511	24	447.272,439 561.244,297	2.405
25	447.269,757 561.247,825	26	447.263,038 561.255,323	10.068
27	447.259,047 561.257,971	28	447.252,204 561.262,511	8.212
29	447.245,379 561.264,405	1	447.236,063 561.248,456	18.47

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.210,613 561.260,274	3	447.188,396 561.213,866	51.452
4	447.189,106 561.213,836	5	447.191,423 561.213,705	2.321
6	447.203,414 561.213,381	7	447.220,275 561.212,773	16.872
8	447.225,97 561.212,604	9	447.231,869 561.212,182	5.914
10	447.246,552 561.211,24	11	447.261,933 561.210,244	15.413
12	447.270,368 561.209,724	13	447.280,271 561.209,091	9.923
14	447.290,404 561.208,418	15	447.291,374 561.208,354	0.972
16	447.292,468 561.208,282	17	447.292,658 561.208,342	0.199
18	447.295,133 561.210,826	19	447.295,333 561.212,931	2.114
20	447.294,264 561.215,525	21	447.290,344 561.221,552	7.19
22	447.288,6 561.222,773	23	447.274,05 561.242,511	24.521
24	447.272,439 561.244,297	25	447.269,757 561.247,825	4.432
26	447.263,038 561.255,323	27	447.259,047 561.257,971	4.79
28	447.252,204 561.262,511	29	447.245,379 561.264,405	7.083

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 474

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:17/N
Nr. cadastral vechi:75

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iclandu Mare, Nr. 32, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50757	1.810	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iclandu Mare, Nr. 32, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; Casa de locuit compusa din: 2 camere, 1 antreu.
A1.2		Loc. Iclandu Mare, Nr. 32, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; 1 Bucatarie de vara, 1 sopron, 1 grajd, 1 fanar.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2816 / 22/06/2006		
Act Notarial nr. 893, din 20/06/2006 emis de Manoila Ana Damiana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SABAU OLIVIU**, si sotia 2) **SABAU EMILIA-MARIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 17/N)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

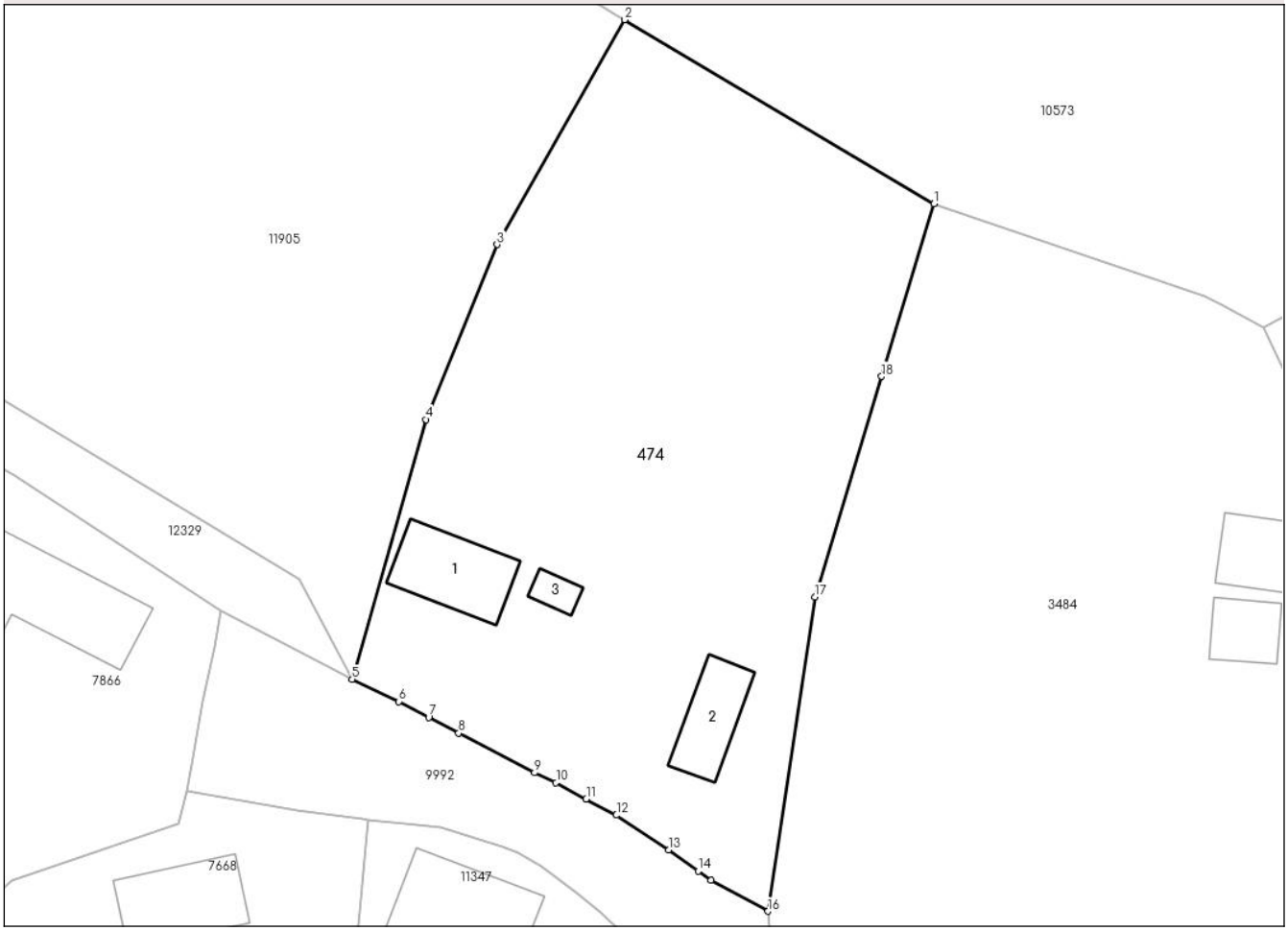
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50757	1.810	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.099	87	38	-	
2	arabil	DA	711	87	38/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; Casa de locuit compusa din: 2 camere, 1 antreu.
A1.2		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; 1 Bucatarie de vara, 1 sopron, 1 grajd, 1 fanar.
A1.3	0	constructii anexa	9	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.054,682 559.149,298	2	444.030,454 559.163,696	28.183

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	444.030,454 559.163,696	3	444.020,489 559.146,124	20.201
3	444.020,489 559.146,124	4	444.014,928 559.132,437	14.774
4	444.014,928 559.132,437	5	444.009,147 559.112,133	21.111
5	444.009,147 559.112,133	6	444.012,794 559.110,394	4.04
6	444.012,794 559.110,394	7	444.015,136 559.109,158	2.648
7	444.015,136 559.109,158	8	444.017,479 559.107,922	2.649
8	444.017,479 559.107,922	9	444.023,428 559.104,826	6.706
9	444.023,428 559.104,826	10	444.025,098 559.104,049	1.842
10	444.025,098 559.104,049	11	444.027,464 559.102,778	2.686
11	444.027,464 559.102,778	12	444.029,831 559.101,507	2.687
12	444.029,831 559.101,507	13	444.033,926 559.098,789	4.915
13	444.033,926 559.098,789	14	444.036,228 559.097,15	2.826
14	444.036,228 559.097,15	15	444.037,22 559.096,411	1.237
15	444.037,22 559.096,411	16	444.041,686 559.093,998	5.076
16	444.041,686 559.093,998	17	444.045,375 559.118,56	24.837
17	444.045,375 559.118,56	18	444.050,578 559.135,813	18.02
18	444.050,578 559.135,813	1	444.054,682 559.149,298	14.096

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 475

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:15/N
Nr. cadastral vechi:52

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iclănzel, Nr. 130, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50756	3.584	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50756-C1	Loc. Iclănzel, Nr. 130, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; Casa din pamand, acoperita cu tigla, cu: 2 camere, 1 bucatarie,
A1.2	50756-C2	Loc. Iclănzel, Nr. 130, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Grajd
A1.3	0	Loc. Iclănzel, Nr. 130, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; fanar
A1.4	0	Loc. Iclănzel, Nr. 130, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Anexe gospodaresti

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6486 / 10/05/2021		
Act Notarial nr. 611, din 10/05/2021 emis de NP Logigan Maria;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **VAIDEAN IONUT-COSMIN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

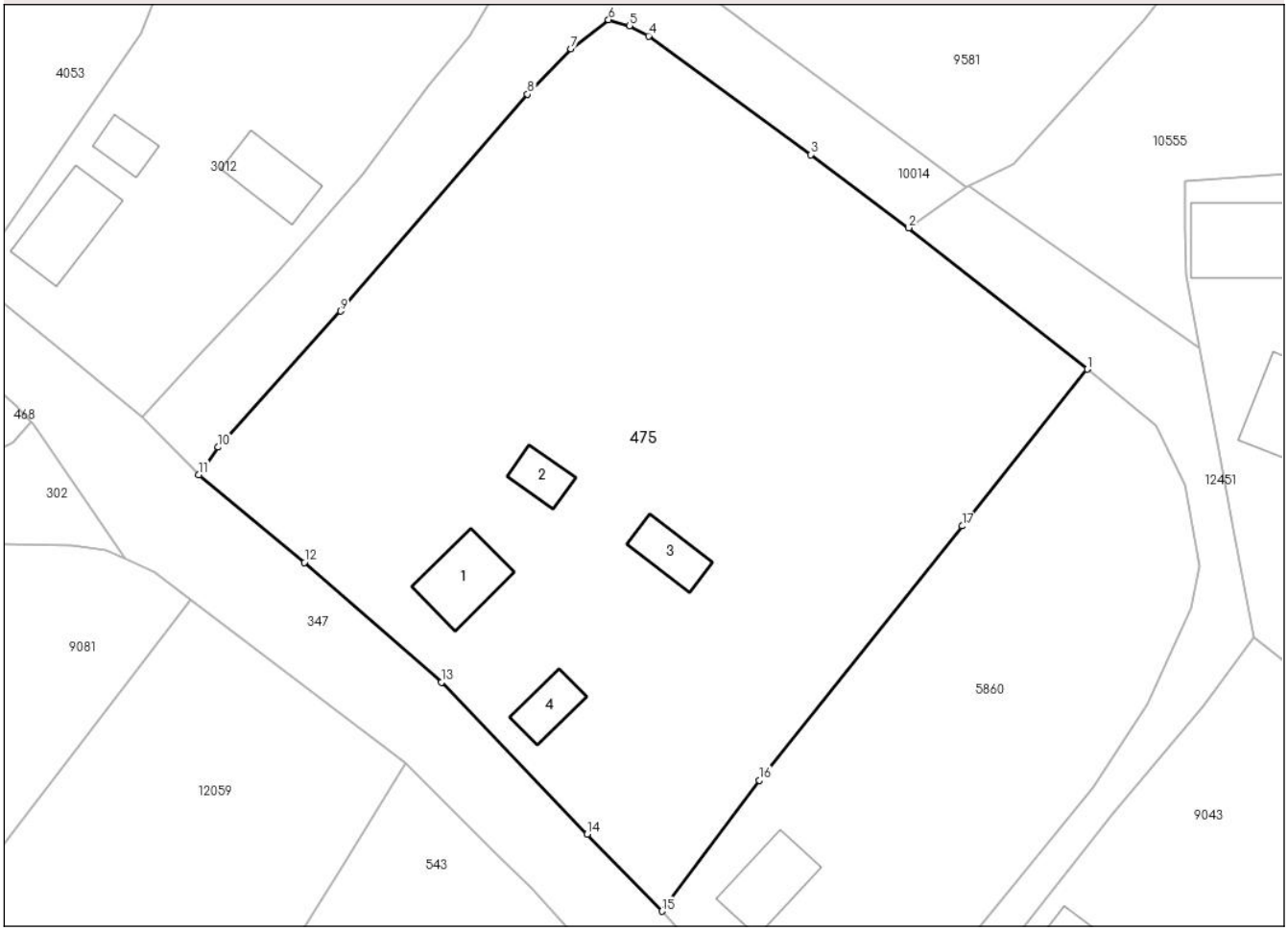
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50756	3.584	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	86	130	-	
2	arabil	DA	2.584	86	130/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50756-C1	constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; Casa din pamand, acoperita cu tigla, cu: 2 camere, 1 bucatarie,
A1.2	50756-C2	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Grajd
A1.3	0	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; fanar
A1.4	0	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Anexe gospodaresti

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.849,349 559.225,85	2	444.832,456 559.239,22	21.544
2	444.832,456 559.239,22	3	444.823,19 559.246,121	11.553
3	444.823,19 559.246,121	4	444.807,826 559.257,352	19.031
4	444.807,826 559.257,352	5	444.806,022 559.258,326	2.05
5	444.806,022 559.258,326	6	444.804,045 559.258,885	2.055
6	444.804,045 559.258,885	7	444.800,459 559.256,14	4.516
7	444.800,459 559.256,14	8	444.796,363 559.251,848	5.933
8	444.796,363 559.251,848	9	444.778,677 559.231,345	27.077
9	444.778,677 559.231,345	10	444.767,105 559.218,478	17.305
10	444.767,105 559.218,478	11	444.765,271 559.215,873	3.186
11	444.765,271 559.215,873	12	444.775,246 559.207,58	12.972
12	444.775,246 559.207,58	13	444.788,245 559.196,263	17.235
13	444.788,245 559.196,263	14	444.802,018 559.181,876	19.917
14	444.802,018 559.181,876	15	444.809,092 559.174,602	10.147
15	444.809,092 559.174,602	16	444.818,316 559.186,961	15.422
16	444.818,316 559.186,961	17	444.837,519 559.211,025	30.787
17	444.837,519 559.211,025	1	444.849,349 559.225,85	18.967

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 476

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11/N (A+2)
Nr. cadastral vechi:41

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mădărăşeni, Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50755	3.178	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1203 / 19/06/2003		
Act Normativ nr. 68642, din 01/01/1995 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIS F. ANICA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 11/N (A+2))	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

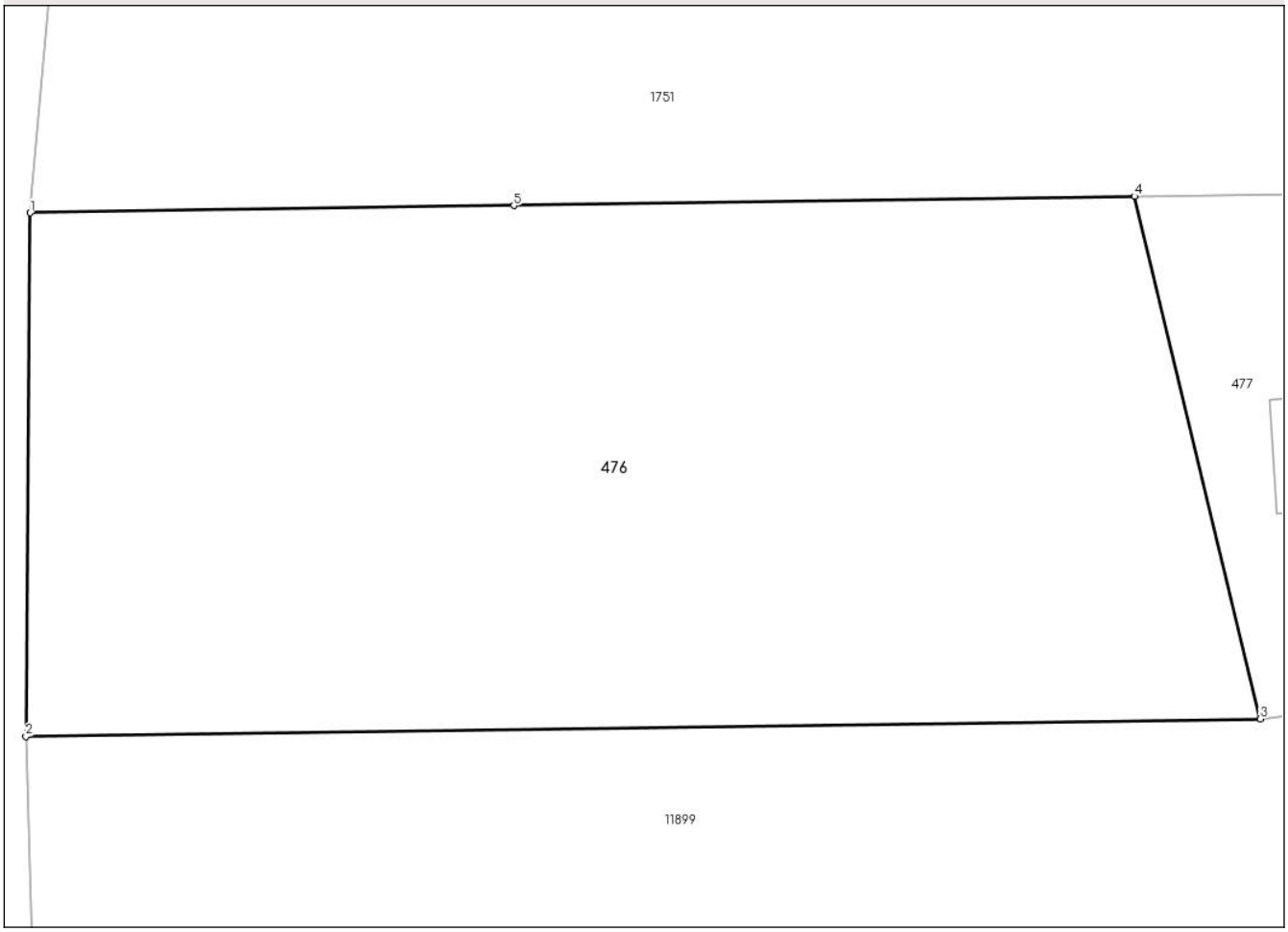
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50755	3.178	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.178	61	2298/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.830,29 556.056,839	2	442.829,977 556.019,147	37.693
2	442.829,977 556.019,147	3	442.918,907 556.020,406	88.939
3	442.918,907 556.020,406	4	442.909,849 556.058,028	38.697
4	442.909,849 556.058,028	5	442.865,134 556.057,36	44.72
5	442.865,134 556.057,36	1	442.830,29 556.056,839	34.848

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 477

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11/N (A+1)
Nr. cadastral vechi:40

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mădărăşeni, Nr. 44, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50754	1.275	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mădărăşeni, Nr. 244 (44), Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; Casa de locuit cu: 2 camere, 1 bucatarie.
A1.2		Loc. Mădărăşeni, Nr. 244 (44), Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Grajd; sura.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1203 / 19/06/2003		
Act Normativ nr. 68642, din 01/01/1995 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIS F. ANICA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 11/N (A+1))	
1467 / 29/07/2003		
Act Administrativ nr. 808, din 01/01/2003 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CHIS ANICA**, bun propriu	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **CHIS ANICA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

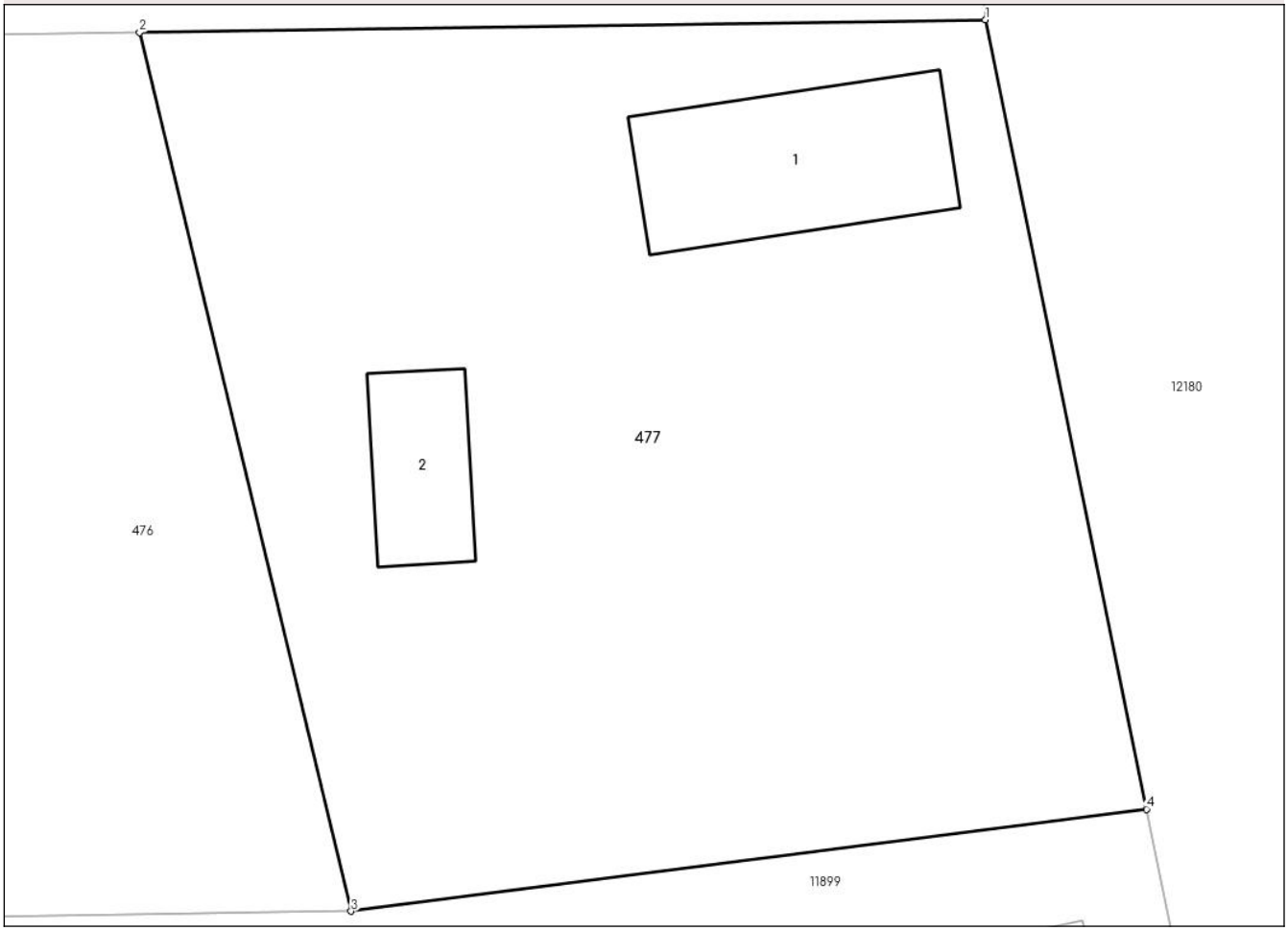
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50754	1.275	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.275	88	17a/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; Casa de locuit cu: 2 camere, 1 bucatarie.
A1.2		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Grajd; sura.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.946,09 556.058,57	2	442.909,849 556.058,028	36.245
2	442.909,849 556.058,028	3	442.918,907 556.020,406	38.697
3	442.918,907 556.020,406	4	442.952,997 556.024,772	34.368

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.952,997 556.024,772	1	442.946,09 556.058,57	34.497

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 479

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 122, Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50752	3.525	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit; CF 50753

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2704 / 26/02/2020		
Act Notarial nr. 23, din 25/02/2020 emis de NP Sava Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 226/3525, cota initiala 5/20	A1
	1) **HOMNER IOAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 136/3525, cota initiala 3/20	A1
	1) **Deteşan Marian-Nicu**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 136/3525, cota initiala 3/20	A1
	1) **DETESAN VIOREL**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 136/3525, cota initiala 3/20	A1
	1) **HOMNER ADRIANA-ELEONORA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 136/3525, cota initiala 3/20	A1
	1) **HOMNER IOAN – ADRIAN - TEODOR**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 136/3525, cota initiala 3/20	A1
	1) **IACOB MARIA-GABRIELA**	
20617 / 20/12/2021		
Act Notarial nr. 2475, din 16/12/2021 emis de MAN Adriana;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2619/3525, cota initiala 2619/3525	A1
	1) **IACOB MARINEL-IONEL**, cas. cu 2) **IACOB MARIA-GABRIELA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

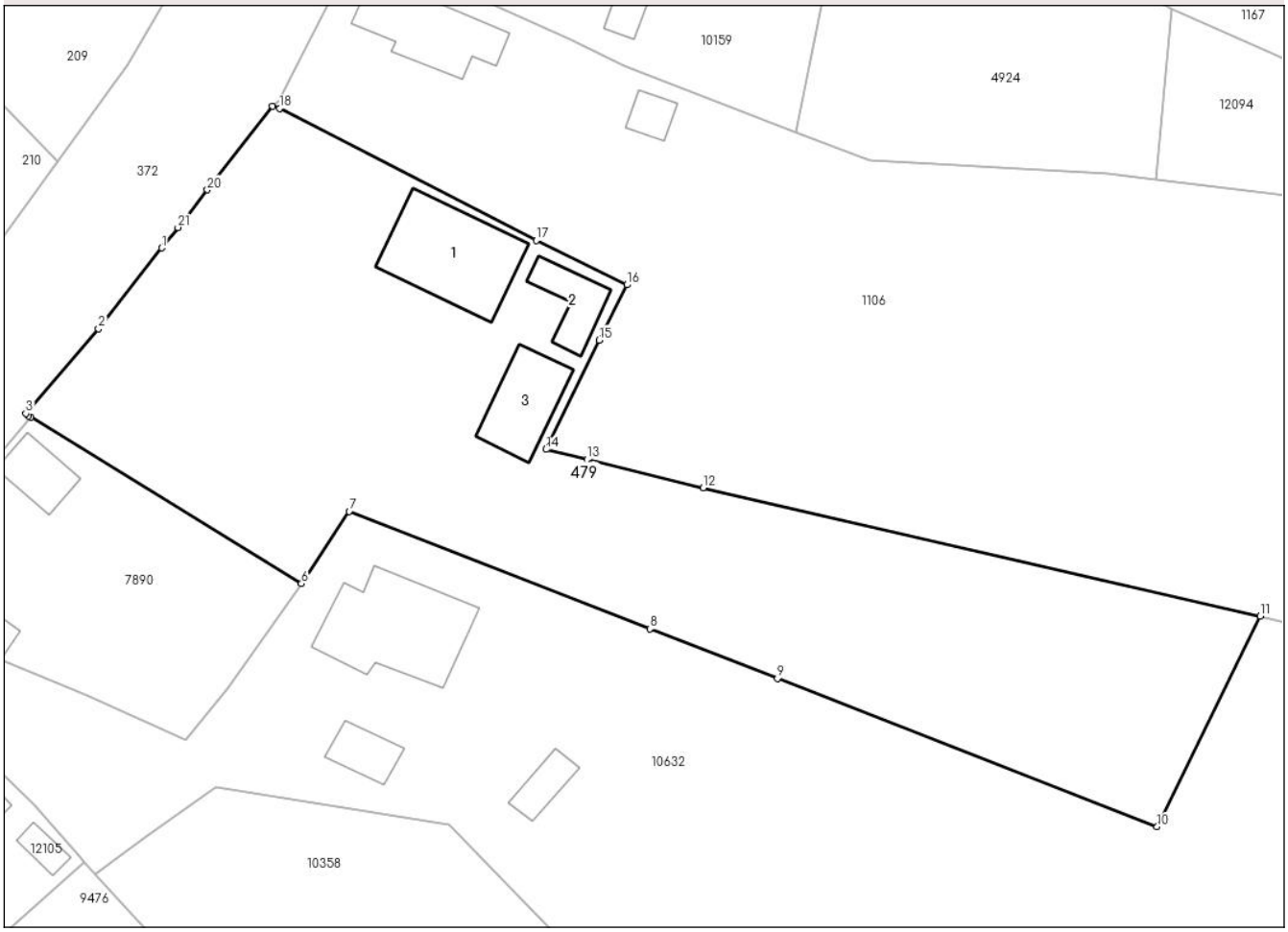
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50752	3.525	CF 50753

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.315	89	122, 121	-	
2	arabil	DA	210	89	122/1, 121/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	134	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:134 mp; Constructie de locuit
A1.2	0	constructii anexa	44	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; Constructie anexa
A1.3	0	constructii anexa	74	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; Constructie anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	447.572,969 560.467,707	2	447.566,054 560.458,857	11.231

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	447.566,054 560.458,857	3	447.558,072 560.449,559	12.254

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	447.558,072 560.449,559	4	447.558,354 560.449,297	0.385
5	447.558,606 560.449,143	6	447.588,304 560.430,92	34.843
7	447.593,551 560.438,841	8	447.626,576 560.425,964	35.447
9	447.640,557 560.420,512	10	447.682,225 560.404,262	44.725
11	447.693,537 560.427,356	12	447.632,406 560.441,423	62.729
13	447.619,648 560.444,537	14	447.615,159 560.445,624	4.619
15	447.621,008 560.457,612	16	447.624,022 560.463,667	6.764
17	447.614,078 560.468,565	18	447.585,91 560.483,009	31.655
19	447.585,152 560.483,258	20	447.577,982 560.474,088	11.64
21	447.574,751 560.469,956	1	447.572,969 560.467,707	2.869

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	447.558,354 560.449,297	5	447.558,606 560.449,143	0.295
6	447.588,304 560.430,92	7	447.593,551 560.438,841	9.501
8	447.626,576 560.425,964	9	447.640,557 560.420,512	15.006
10	447.682,225 560.404,262	11	447.693,537 560.427,356	25.716
12	447.632,406 560.441,423	13	447.619,648 560.444,537	13.133
14	447.615,159 560.445,624	15	447.621,008 560.457,612	13.339
16	447.624,022 560.463,667	17	447.614,078 560.468,565	11.085
18	447.585,91 560.483,009	19	447.585,152 560.483,258	0.798
20	447.577,982 560.474,088	21	447.574,751 560.469,956	5.245

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 480

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:69/N
Nr. cadastral vechi:117

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iclănzel, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50751	3.100	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1165 / 05/03/2009		
Act Normativ nr. 69111, din 06/01/1999 emis de - (si a documentatiei cadastrale avizata de OCPI Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituirea dreptului de proprietate asupra terenului in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOPTEREAN P. ANICA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 69/N)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

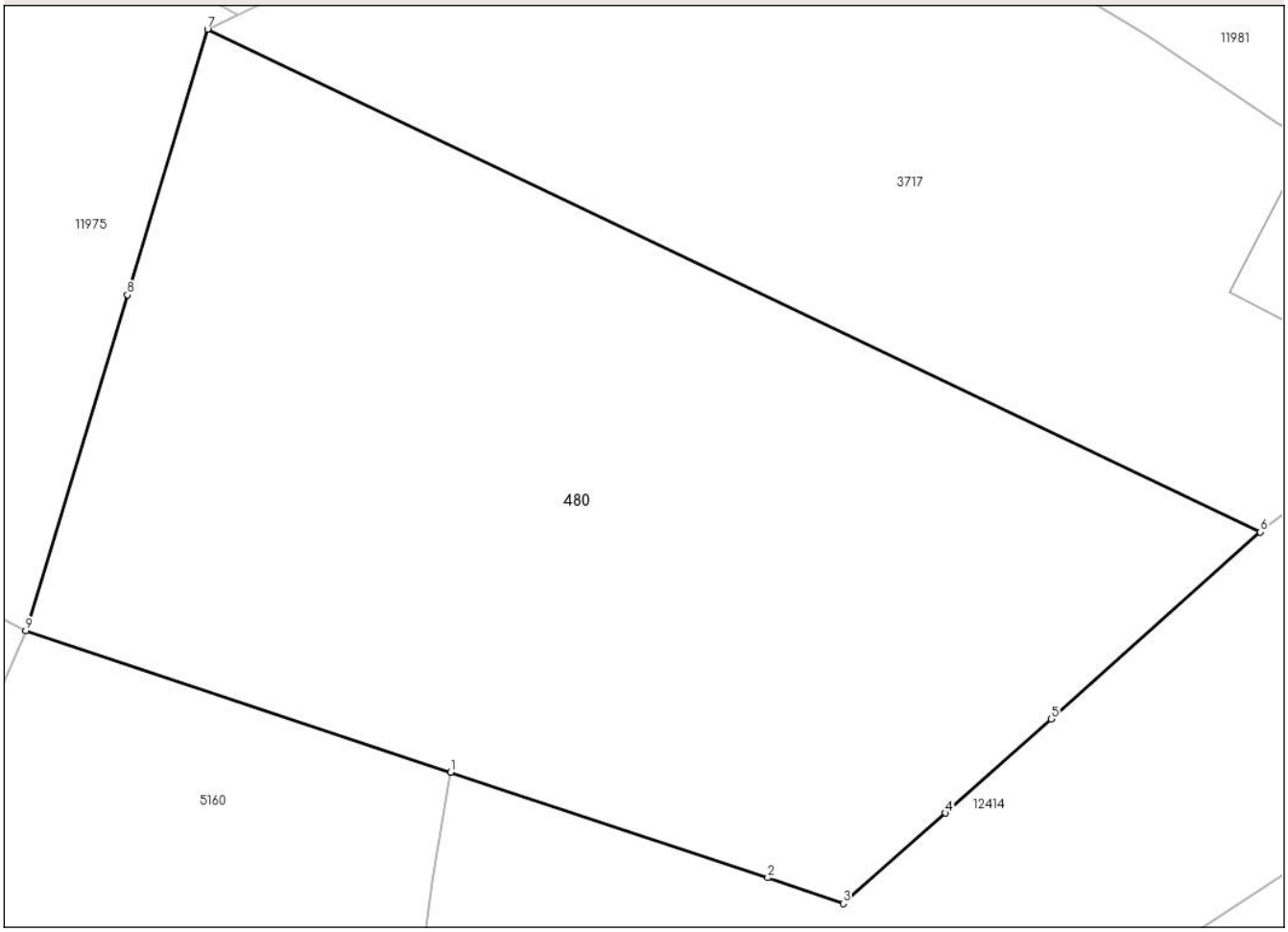
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50751	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.100	86	38/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.451,781 558.506,96	2	444.475,167 558.499,196	24.641
2	444.475,167 558.499,196	3	444.480,744 558.497,29	5.894
3	444.480,744 558.497,29	4	444.488,27 558.503,964	10.059
4	444.488,27 558.503,964	5	444.496,061 558.510,908	10.436
5	444.496,061 558.510,908	6	444.511,473 558.524,665	20.659

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.511,473 558.524,665	7	444.433,872 558.561,687	85.98
7	444.433,872 558.561,687	8	444.427,958 558.542,131	20.431
8	444.427,958 558.542,131	9	444.420,479 558.517,398	25.839
9	444.420,479 558.517,398	1	444.451,781 558.506,96	32.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 482

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:38/N
Nr. cadastral vechi:88

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50749	1.076	Sector cadastral:43 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
109 / 14/01/2008		
Act Notarial nr. 23, din 11/01/2008 emis de NYARADI DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOLDOVAN AURELIAN**, si sotia 2) **MOLDOVAN VIOLETA-MARIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 38/N)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

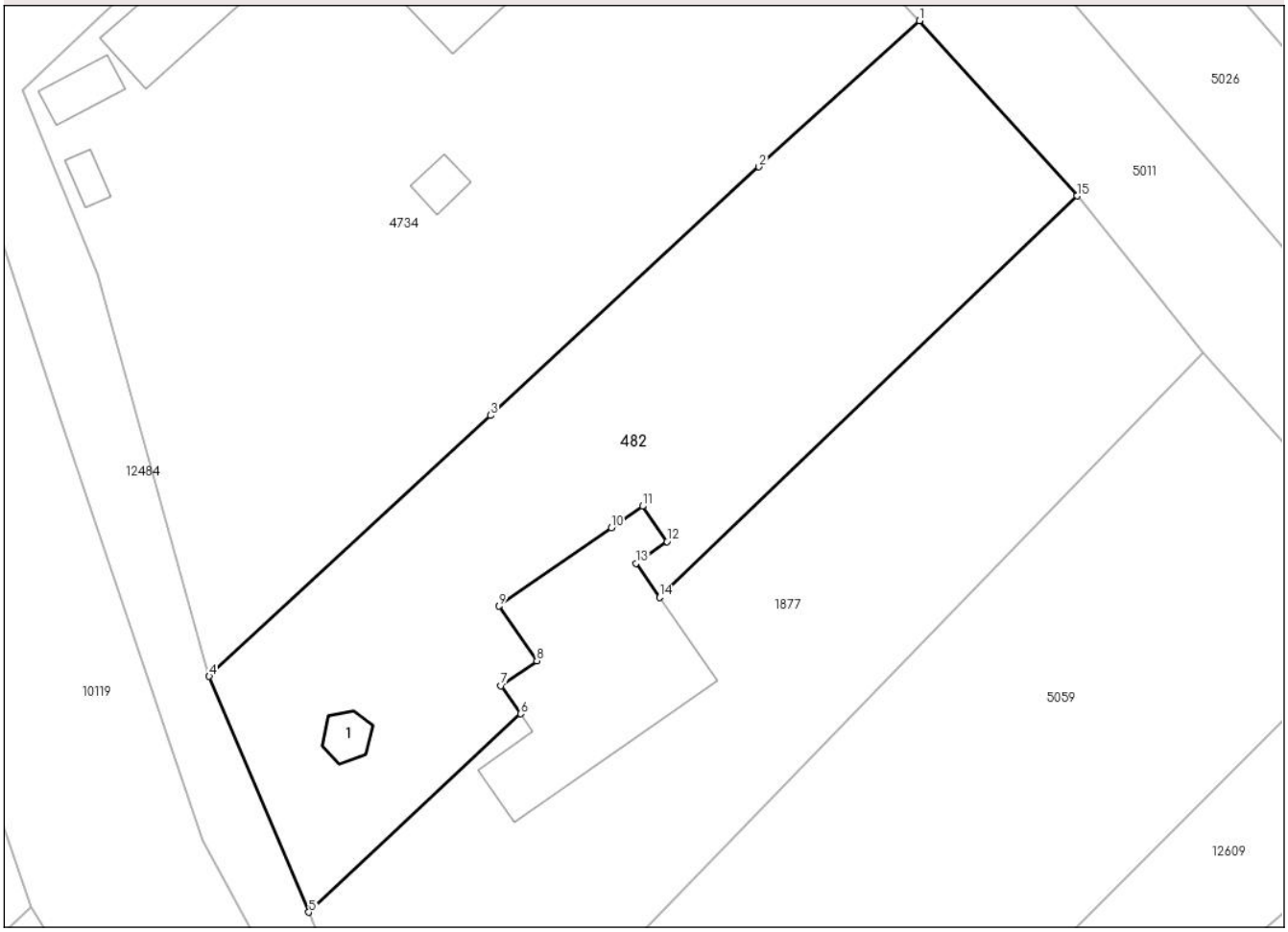
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50749	1.076	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	676	22	959/3	-	
2	curti constructii	NU	400	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii anexa	9	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Constructie anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.785,696 559.694,178	2	447.774,663 559.684,16	14.903
2	447.774,663 559.684,16	3	447.756,234 559.667,102	25.112
3	447.756,234 559.667,102	4	447.736,918 559.649,208	26.331

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	447.736,918 559.649,208	5	447.743,752 559.633,031	17.561
5	447.743,752 559.633,031	6	447.758,298 559.646,638	19.918
6	447.758,298 559.646,638	7	447.756,955 559.648,571	2.354
7	447.756,955 559.648,571	8	447.759,41 559.650,277	2.99
8	447.759,41 559.650,277	9	447.756,806 559.654,026	4.565
9	447.756,806 559.654,026	10	447.764,529 559.659,389	9.402
10	447.764,529 559.659,389	11	447.766,668 559.660,875	2.605
11	447.766,668 559.660,875	12	447.768,355 559.658,446	2.957
12	447.768,355 559.658,446	13	447.766,216 559.656,96	2.605
13	447.766,216 559.656,96	14	447.767,828 559.654,639	2.826
14	447.767,828 559.654,639	15	447.796,494 559.682,158	39.737
15	447.796,494 559.682,158	1	447.785,696 559.694,178	16.158

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 483

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:8/N/ICLANDU MARE
Nr. cadastral vechi:28

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iclandu Mare, Nr. 77, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50748	1.374	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iclandu Mare, Nr. 77, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; Casa de locuit.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6034 / 07/10/2008		
Act Normativ nr. 1244, din 07/10/2008 emis de BNP Manoila Ana Damiana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOLDOVAN SILVIU**, si sotia 2) **MOLDOVAN RODICA**, bun comun	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 8/N/ICLANDU MARE)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MOLDOVAN SILVIU**, si sotia 2) **MOLDOVAN RODICA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

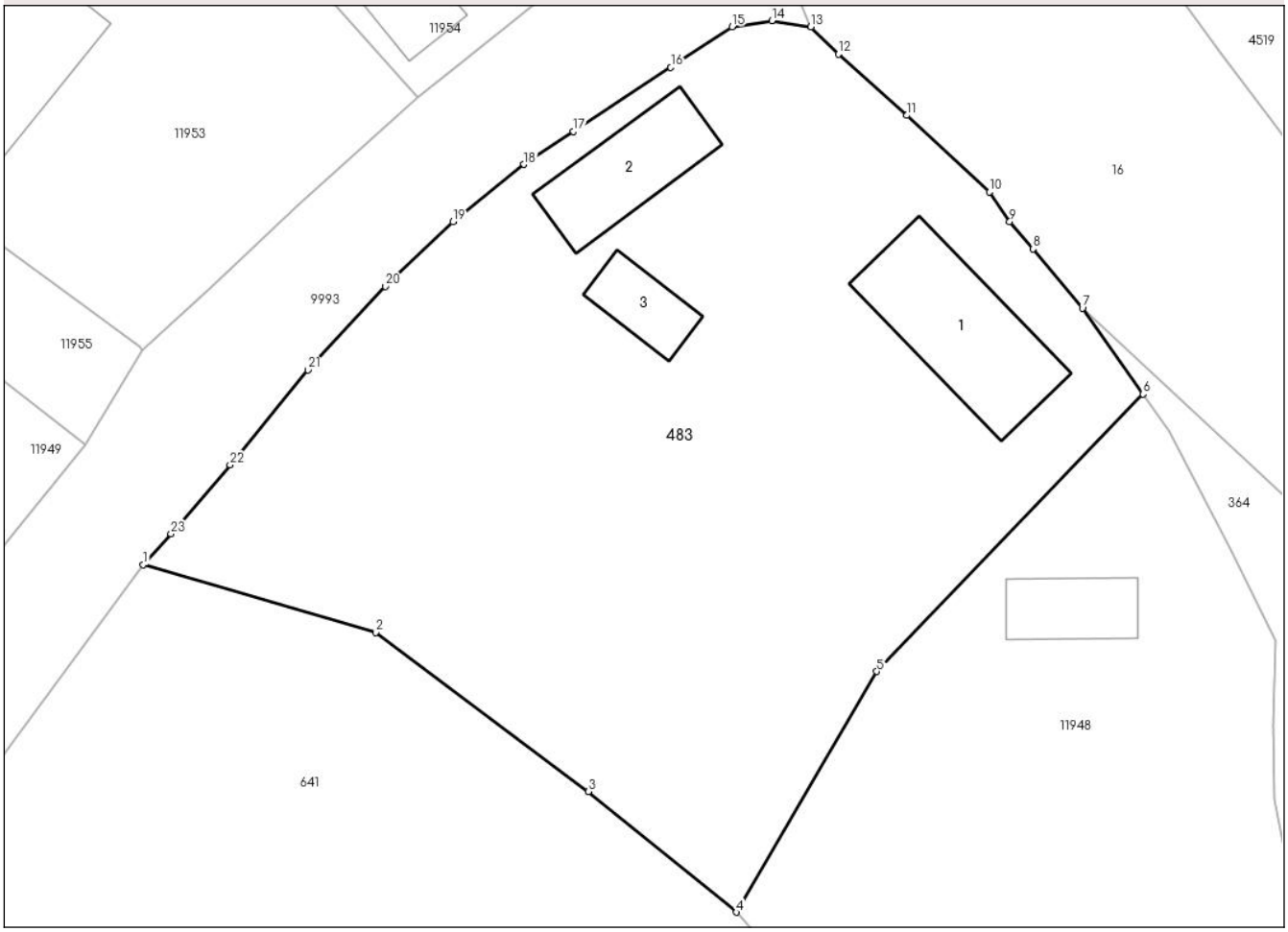
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50748	1.374	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	87	115	-	
2	arabil	DA	1.074	87	115/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; Casa de locuit.
A1.2	0	constructii anexa	40	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; Constructie anexa in regim de inaltime P
A1.3	0	constructii anexa	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Constructie anexa in regim de inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.603,444 558.906,678	2	443.616,304 558.902,945	13.391
3	443.628,053 558.894,158	4	443.636,228 558.887,495	10.546
5	443.644,001 558.900,793	6	443.658,712 558.916,111	21.238
7	443.655,364 558.920,849	8	443.652,628 558.924,128	4.271
9	443.651,354 558.925,637	10	443.650,223 558.927,275	1.991
11	443.645,656 558.931,501	12	443.641,87 558.934,886	5.079
13	443.640,353 558.936,385	14	443.638,197 558.936,729	2.183
15	443.635,99 558.936,4	16	443.632,614 558.934,146	4.059
17	443.627,228 558.930,604	18	443.624,495 558.928,788	3.281
19	443.620,564 558.925,624	20	443.616,816 558.922,061	5.171
21	443.612,55 558.917,441	22	443.608,245 558.912,197	6.785
23	443.604,988 558.908,387	1	443.603,444 558.906,678	2.303

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.616,304 558.902,945	3	443.628,053 558.894,158	14.671
4	443.636,228 558.887,495	5	443.644,001 558.900,793	15.403
6	443.658,712 558.916,111	7	443.655,364 558.920,849	5.802
8	443.652,628 558.924,128	9	443.651,354 558.925,637	1.975
10	443.650,223 558.927,275	11	443.645,656 558.931,501	6.222
12	443.641,87 558.934,886	13	443.640,353 558.936,385	2.133
14	443.638,197 558.936,729	15	443.635,99 558.936,4	2.231
16	443.632,614 558.934,146	17	443.627,228 558.930,604	6.446
18	443.624,495 558.928,788	19	443.620,564 558.925,624	5.046
20	443.616,816 558.922,061	21	443.612,55 558.917,441	6.288
22	443.608,245 558.912,197	23	443.604,988 558.908,387	5.012

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 484

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:36/N
Nr. cadastral vechi:89

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50747	7.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2402 / 30/05/2006		
Act Normativ nr. 68677, din 18/05/1995 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUDUSAN D. MARICICA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 36/N)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

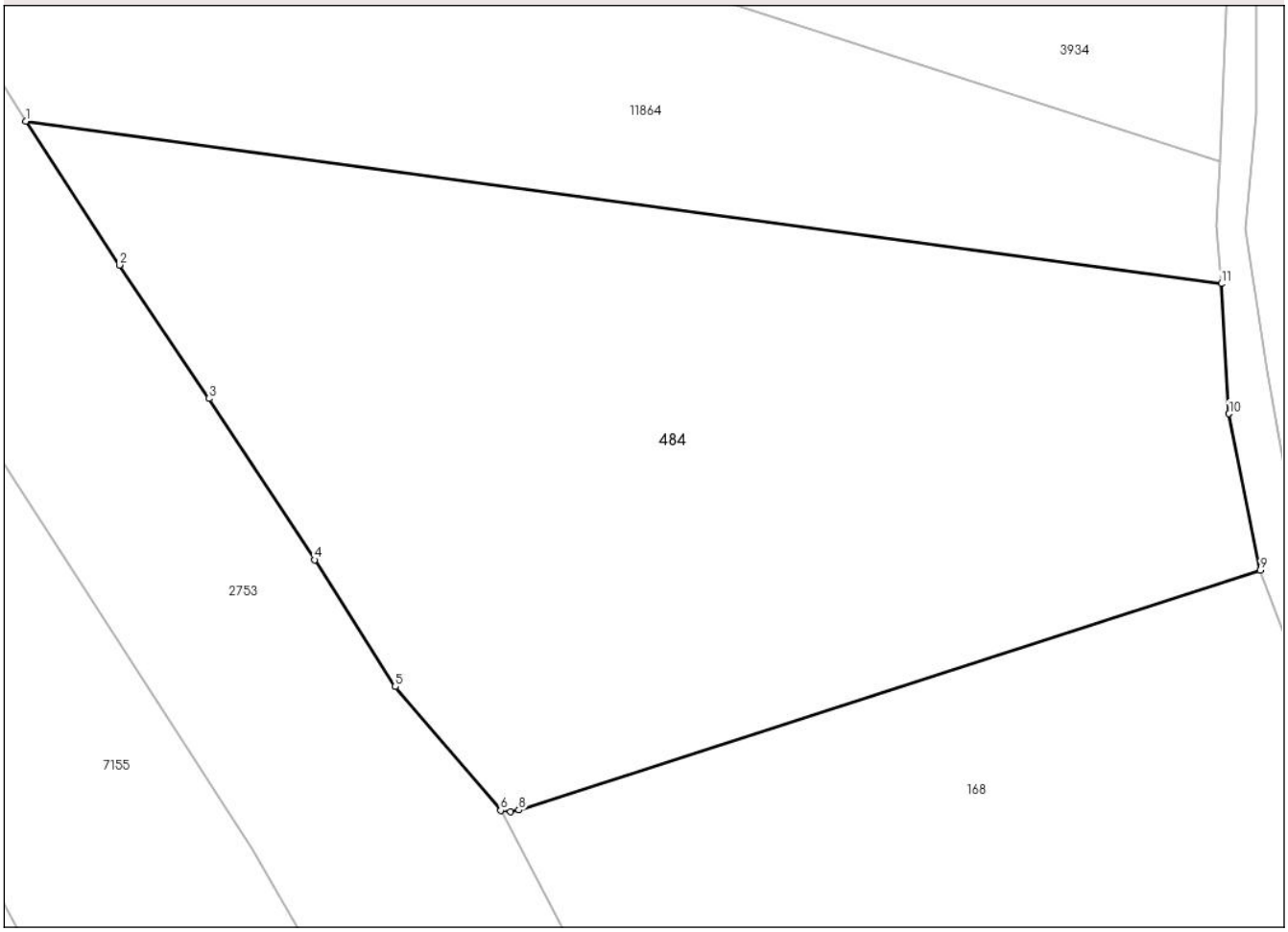
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50747	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.000	24	1053/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.716,016 559.730,44	2	446.727,153 559.713,32	20.424
2	446.727,153 559.713,32	3	446.737,821 559.697,432	19.137
3	446.737,821 559.697,432	4	446.750,409 559.678,244	22.949
4	446.750,409 559.678,244	5	446.760,003 559.663,149	17.886
5	446.760,003 559.663,149	6	446.772,57 559.648,424	19.359

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.772,57 559.648,424	7	446.773,764 559.648,253	1.206
7	446.773,764 559.648,253	8	446.774,719 559.648,482	0.982
8	446.774,719 559.648,482	9	446.863,052 559.677,003	92.823
9	446.863,052 559.677,003	10	446.859,34 559.695,629	18.992
10	446.859,34 559.695,629	11	446.858,414 559.711,09	15.489
11	446.858,414 559.711,09	1	446.716,016 559.730,44	143.707

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 485

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:35/N
Nr. cadastral vechi:91

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50746	10.400	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2401 / 30/05/2006		
Act Normativ nr. 69099, din 15/12/1998 emis de - (- reconstiruire in baza Legii nr. 18/1991);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SUCIU I. MARIA** 2) **MURESAN I. CORNEL** 3) **MURESAN I. IOAN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 35/N)	
/		
Act Administrativ nr. 2529, din 19/06/2024 emis de COMUNA ICLANZEL;		
B2	se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **LUDUSAN VIOREL-IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

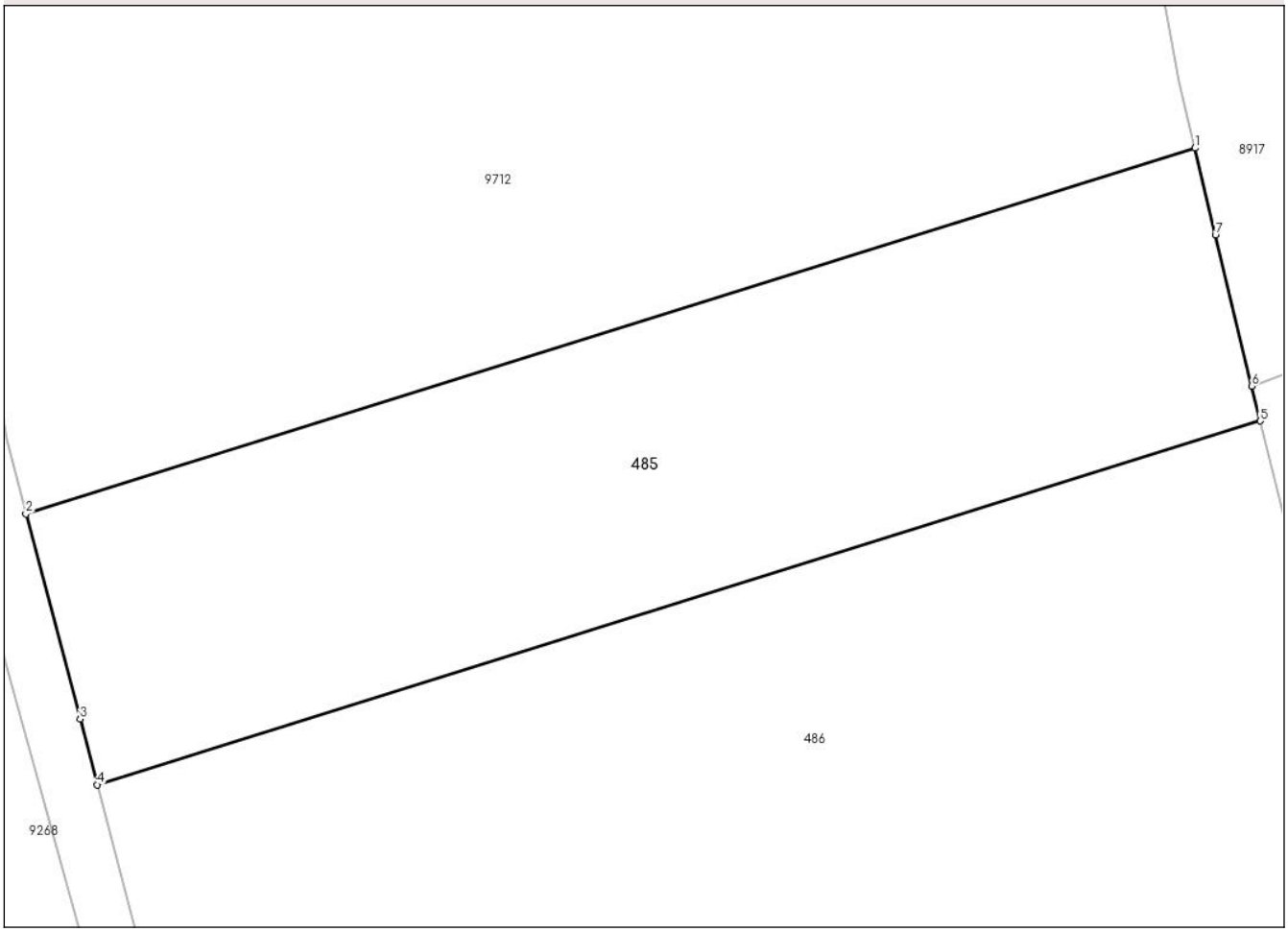
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50746	10.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.400	22	980/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.201,41 558.583,405	2	447.997,355 558.519,628	213.789
2	447.997,355 558.519,628	3	448.006,8 558.483,859	36.995
3	448.006,8 558.483,859	4	448.009,784 558.472,408	11.833
4	448.009,784 558.472,408	5	448.212,793 558.535,85	212.691
5	448.212,793 558.535,85	6	448.211,291 558.541,933	6.266

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.211,291 558.541,933	7	448.204,973 558.568,3	27.113
7	448.204,973 558.568,3	1	448.201,41 558.583,405	15.52

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 486

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:34/N
Nr. cadastral vechi:90

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50745	26.700	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2400 / 30/05/2006		
Act Normativ nr. 69072, din 03/11/1998 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREI I. IOAN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 34/N)	
/		
Act Administrativ nr. 2529, din 19/06/2024 emis de COMUNA ICLANZEL;		
B2	se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **LUDUSAN VIOREL-IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

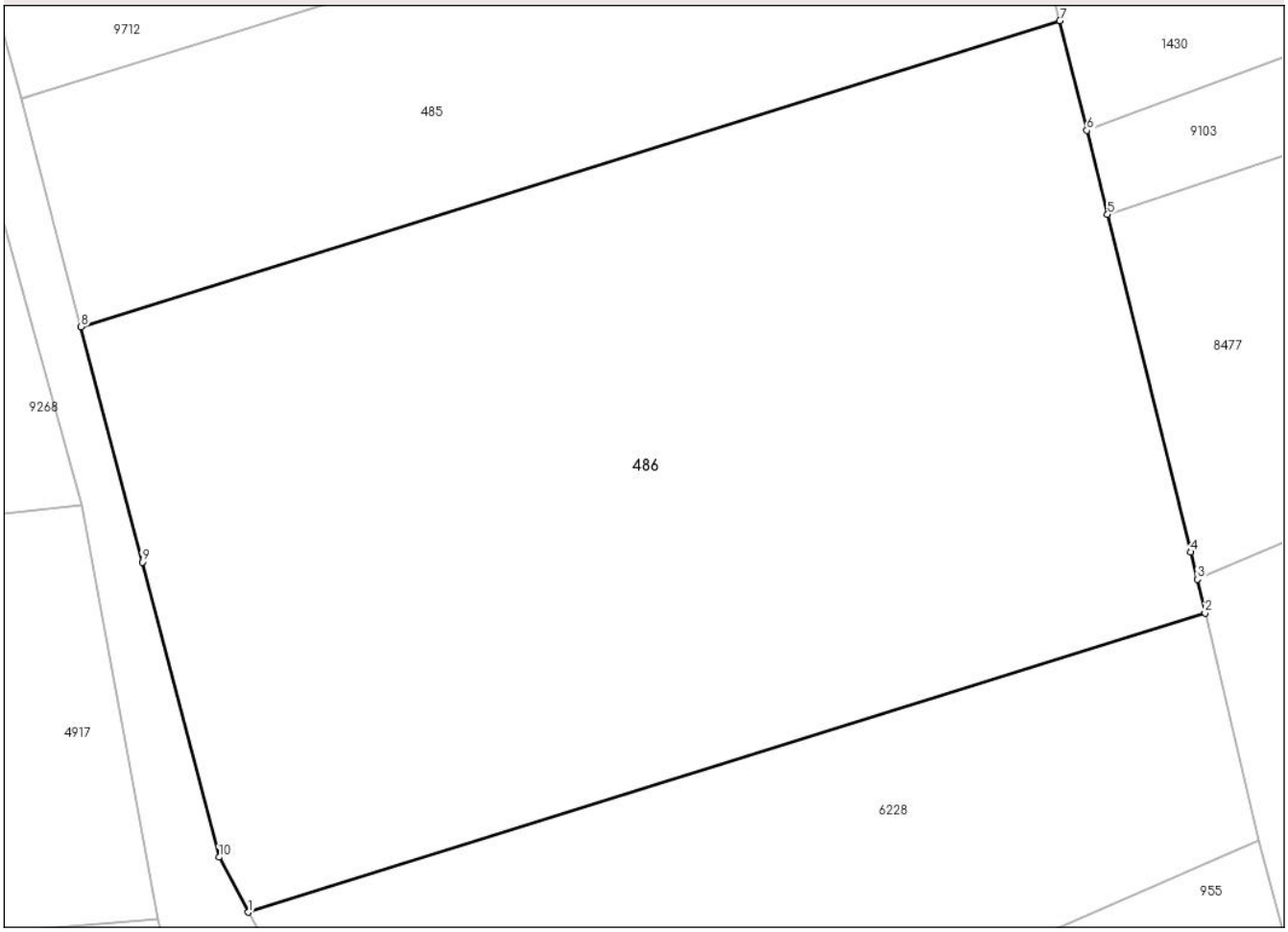
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50745	26.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	26.700	22	980/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.044,509 558.351,14	2	448.242,956 558.413,156	207.912
2	448.242,956 558.413,156	3	448.241,325 558.420,098	7.131
3	448.241,325 558.420,098	4	448.239,995 558.425,758	5.814
4	448.239,995 558.425,758	5	448.222,714 558.495,697	72.042
5	448.222,714 558.495,697	6	448.218,409 558.513,124	17.951

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.218,409 558.513,124	7	448.212,793 558.535,85	23.41
7	448.212,793 558.535,85	8	448.009,784 558.472,408	212.691
8	448.009,784 558.472,408	9	448.022,49 558.423,655	50.382
9	448.022,49 558.423,655	10	448.038,42 558.362,534	63.163
10	448.038,42 558.362,534	1	448.044,509 558.351,14	12.919

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 487

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:32/N
Nr. cadastral vechi:86

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Fânaţele Căpuşului, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50744	9.800	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
944 / 07/02/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1282/1371/2012, din 14/12/2012 emis de TRIBUNALUL SPECIALIZAT MURES;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUSU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

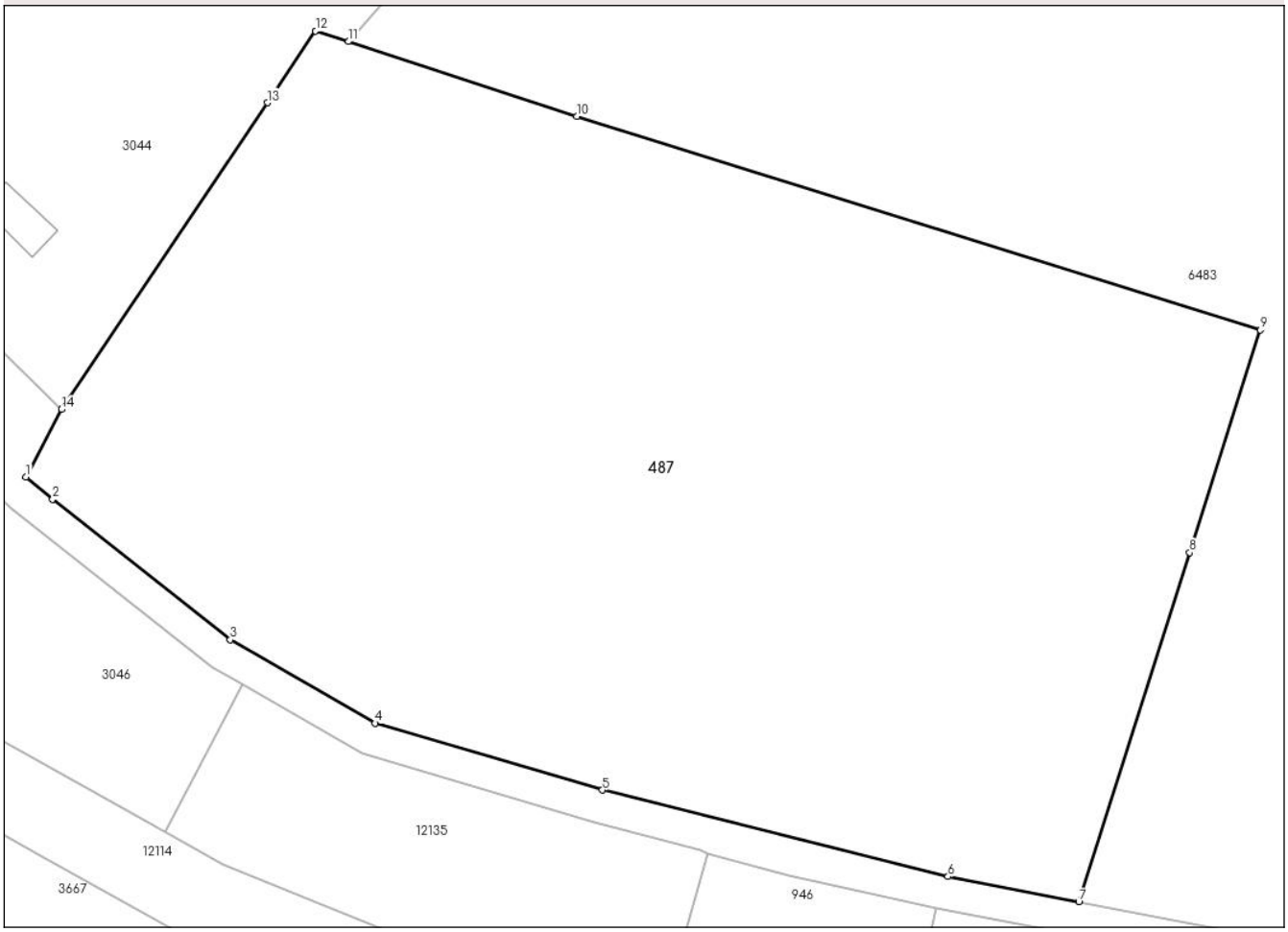
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50744	9.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	6.956	-	-	-	
2	arabil	NU	2.844	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.604,872 563.836,507	2	444.608,152 563.833,782	4.264
2	444.608,152 563.833,782	3	444.629,848 563.816,635	27.654
3	444.629,848 563.816,635	4	444.647,539 563.806,443	20.417
4	444.647,539 563.806,443	5	444.675,288 563.798,293	28.921

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	444.675,288 563.798,293	6	444.717,516 563.787,736	43.528
6	444.717,516 563.787,736	7	444.733,498 563.784,628	16.281
7	444.733,498 563.784,628	8	444.747,035 563.827,27	44.739
8	444.747,035 563.827,27	9	444.755,662 563.854,447	28.513
9	444.755,662 563.854,447	10	444.672,15 563.880,479	87.475
10	444.672,15 563.880,479	11	444.644,251 563.889,612	29.356
11	444.644,251 563.889,612	12	444.640,255 563.890,92	4.205
12	444.640,255 563.890,92	13	444.634,363 563.882,155	10.561
13	444.634,363 563.882,155	14	444.609,202 563.844,728	45.098
14	444.609,202 563.844,728	1	444.604,872 563.836,507	9.292

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 488

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:30/N
Nr. cadastral vechi:59

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50743	5.000	Sector cadastral:55 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14103 / 06/10/2022		
Act Notarial nr. 2237, din 06/10/2022 emis de N.P. Danci Baziotis Petru Pavel (CONTRACT DE DARE IN PLATA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NITU IOAN-MARCEL**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

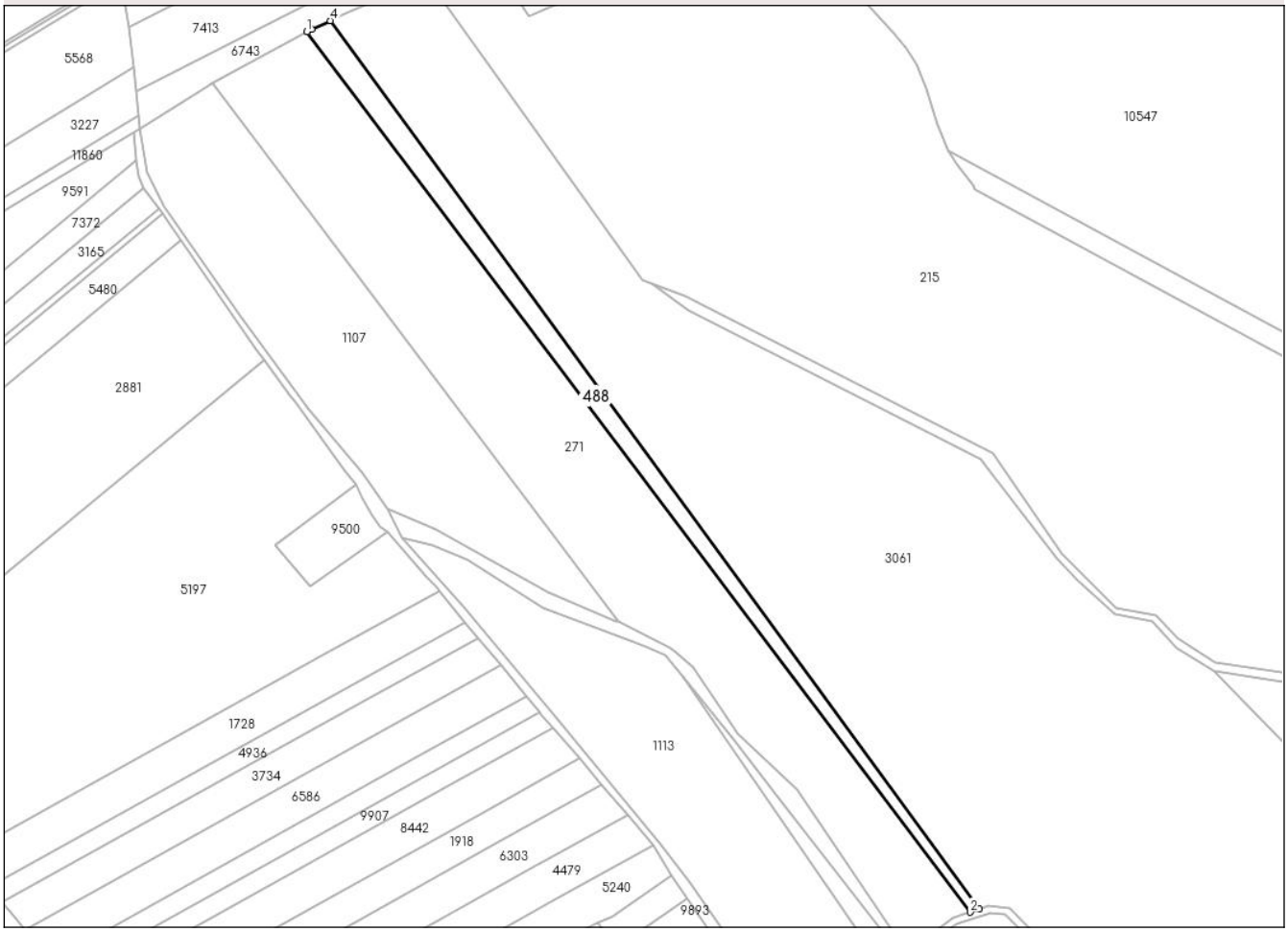
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50743	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	66	2375/7	417/1/2/3/2/3/1/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.500,989 557.657,844	2	442.842,807 557.204,563	567.718
2	442.842,807 557.204,563	3	442.847,441 557.206,151	4.899
3	442.847,441 557.206,151	4	442.512,952 557.663,476	566.594
4	442.512,952 557.663,476	5	442.503,49 557.659,21	10.379
5	442.503,49 557.659,21	1	442.500,989 557.657,844	2.85

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 489

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:27/N (A+3)
Nr. cadastral vechi:82

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50742	18.279	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3101 / 20/12/2005		
Act Normativ nr. 69230, din 05/06/1999 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TEBAN P. PETRU**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 27/N (A+3))	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

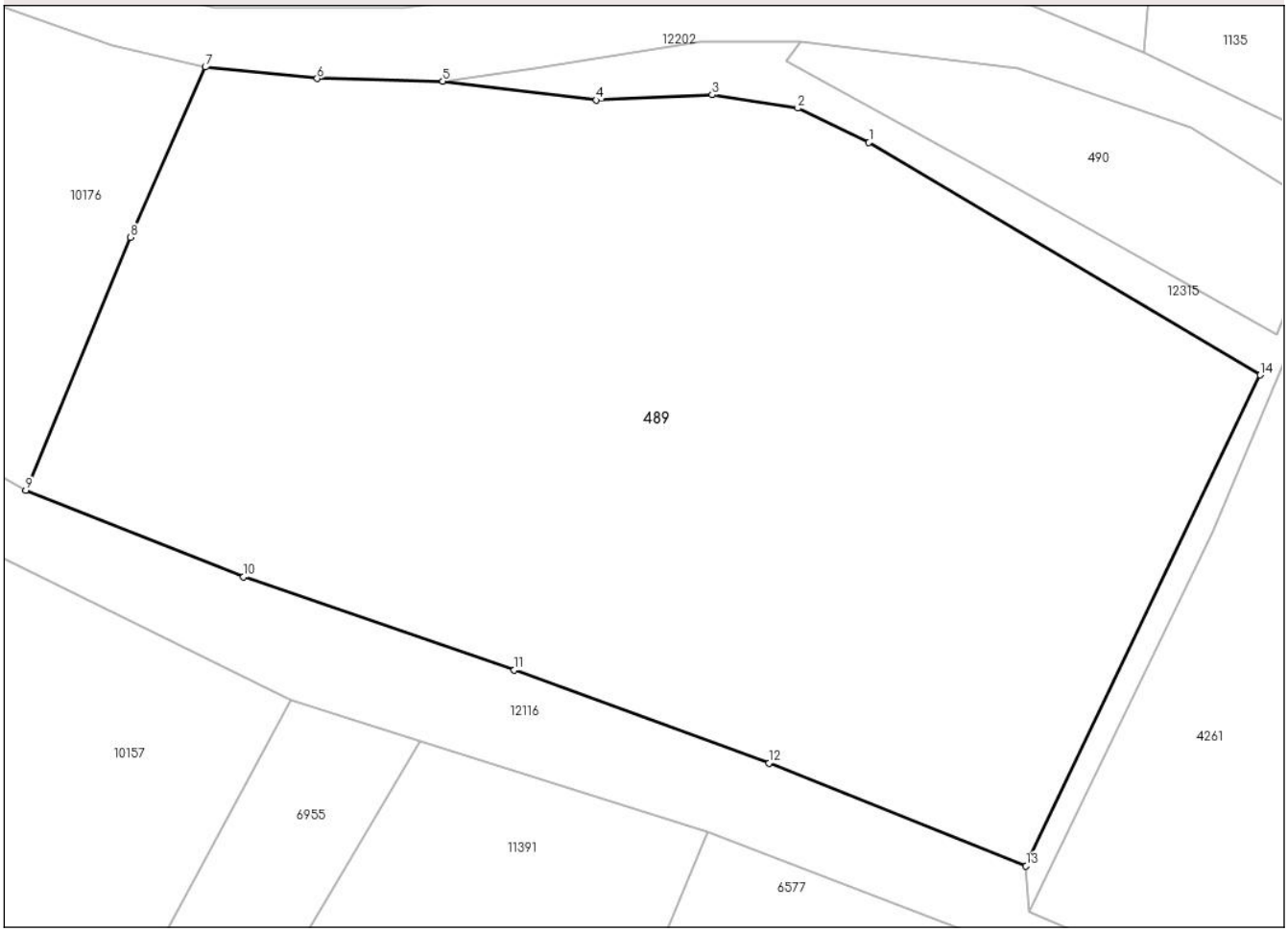
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50742	18.279	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.279	11, 12	438, 440, 441/3, 525, 529/1, 527/1, 531/1, 526	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.785,847 562.766,908	2	445.773,545 562.772,825	13.651
2	445.773,545 562.772,825	3	445.758,674 562.775,161	15.053
3	445.758,674 562.775,161	4	445.738,663 562.774,227	20.033
4	445.738,663 562.774,227	5	445.712,035 562.777,497	26.828

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	445.712,035 562.777,497	6	445.690,312 562.777,964	21.728
6	445.690,312 562.777,964	7	445.670,94 562.779,94	19.473
7	445.670,94 562.779,94	8	445.657,93 562.750,49	32.196
8	445.657,93 562.750,49	9	445.639,88 562.706,76	47.309
9	445.639,88 562.706,76	10	445.677,57 562.691,78	40.558
10	445.677,57 562.691,78	11	445.724,44 562.675,67	49.561
11	445.724,44 562.675,67	12	445.768,53 562.659,56	46.941
12	445.768,53 562.659,56	13	445.813,04 562.641,81	47.919
13	445.813,04 562.641,81	14	445.853,582 562.726,68	94.056
14	445.853,582 562.726,68	1	445.785,847 562.766,908	78.78

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 490

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:27/N (A+2)
Nr. cadastral vechi:81

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50741	1.721	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3101 / 20/12/2005		
Act Normativ nr. 69230, din 05/06/1999 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TEBAN P. PETRU**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 27/N (A+2))	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

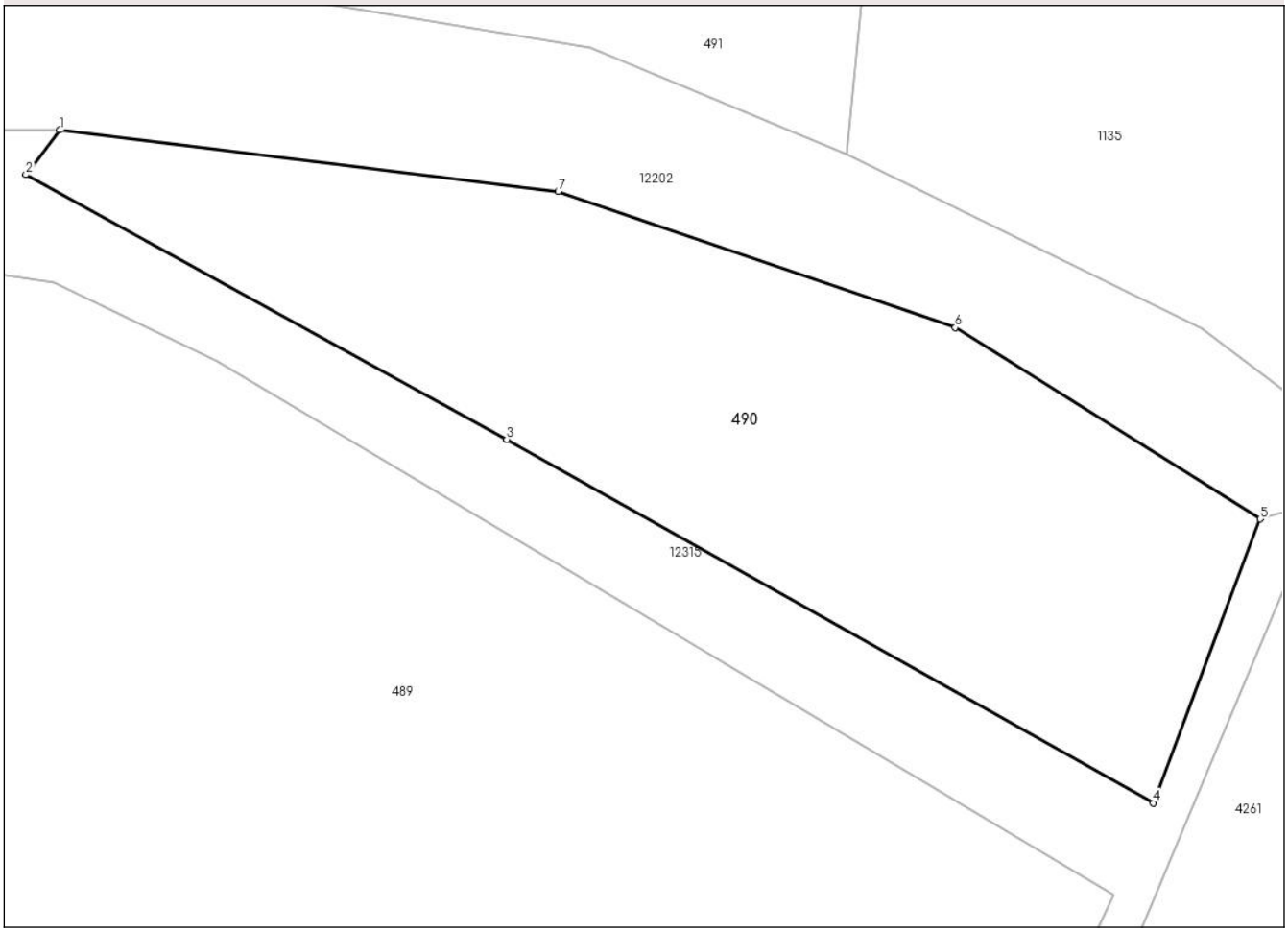
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50741	1.721	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.721	11, 12	438, 440, 441/3, 525, 529/1, 527/1, 531/1, 526	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.774,0 562.784,34	2	445.771,44 562.780,97	4.232
2	445.771,44 562.780,97	3	445.807,72 562.761,02	41.403
3	445.807,72 562.761,02	4	445.856,544 562.733,612	55.991
4	445.856,544 562.733,612	5	445.864,6 562.755,02	22.874

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	445.864,6 562.755,02	6	445.841,58 562.769,44	27.164
6	445.841,58 562.769,44	7	445.811,61 562.779,7	31.678
7	445.811,61 562.779,7	1	445.774,0 562.784,34	37.895

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 491

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:27/N (A+1)
Nr. cadastral vechi:80

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50740	10.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3101 / 20/12/2005		
Act Normativ nr. 69230, din 05/06/1999 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TEBAN P. PETRU**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 27/N (A+1))	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50740	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.837,984 562.830,014	2	445.841,76 562.869,874	40.038
2	445.841,76 562.869,874	3	445.844,495 562.899,163	29.416
3	445.844,495 562.899,163	4	445.833,418 562.904,112	12.132
4	445.833,418 562.904,112	5	445.818,301 562.910,796	16.529
5	445.818,301 562.910,796	6	445.793,499 562.922,425	27.393

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.793,499 562.922,425	7	445.776,559 562.872,695	52.536
7	445.776,559 562.872,695	8	445.751,981 562.880,26	25.716
8	445.751,981 562.880,26	9	445.741,598 562.820,499	60.656
9	445.741,598 562.820,499	10	445.737,074 562.794,337	26.55
10	445.737,074 562.794,337	11	445.759,15 562.794,64	22.078
11	445.759,15 562.794,64	12	445.777,2 562.795,17	18.058
12	445.777,2 562.795,17	13	445.784,88 562.795,18	7.68
13	445.784,88 562.795,18	14	445.790,86 562.794,38	6.033
14	445.790,86 562.794,38	15	445.814,02 562.790,53	23.478
15	445.814,02 562.790,53	16	445.833,37 562.782,498	20.951
16	445.833,37 562.782,498	1	445.837,984 562.830,014	47.739

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 493

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:21/N
Nr. cadastral vechi:73

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50738	19.600	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
481 / 03/02/2006		
Act Notarial nr. succesoral nr. 22, din 02/02/2006 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire si partaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OGREAN OLIVIU**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 21/N)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

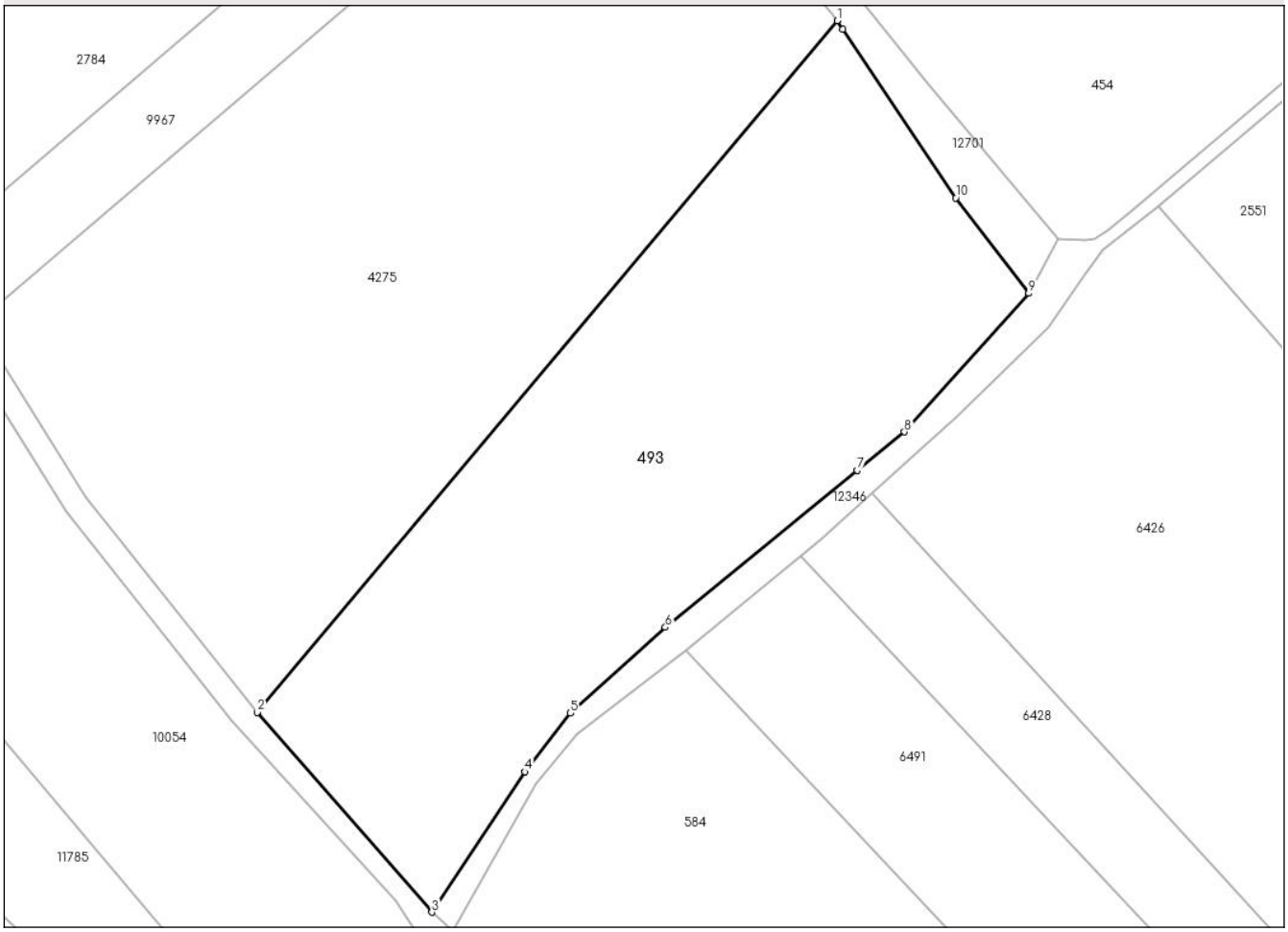
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50738	19.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	19.600	13	587/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.137,179 562.422,288	2	446.973,351 562.227,065	254.856
2	446.973,351 562.227,065	3	447.022,631 562.170,67	74.893
3	447.022,631 562.170,67	4	447.048,927 562.210,324	47.581
4	447.048,927 562.210,324	5	447.061,82 562.226,828	20.943
5	447.061,82 562.226,828	6	447.088,639 562.251,068	36.15

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.088,639 562.251,068	7	447.142,875 562.295,367	70.028
7	447.142,875 562.295,367	8	447.156,202 562.306,253	17.208
8	447.156,202 562.306,253	9	447.191,321 562.345,357	52.559
9	447.191,321 562.345,357	10	447.170,643 562.372,269	33.939
10	447.170,643 562.372,269	11	447.138,792 562.419,878	57.281
11	447.138,792 562.419,878	1	447.137,179 562.422,288	2.9

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 494

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:20/N (A+3)
Nr. cadastral vechi:72

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fânaţele Căpuşului, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50737	4.642	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
481 / 03/02/2006		
Act Notarial nr. succesoral nr. 22, din 02/02/2006 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire si partaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OGREAN OLIVIU**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 20/N (A+3))	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

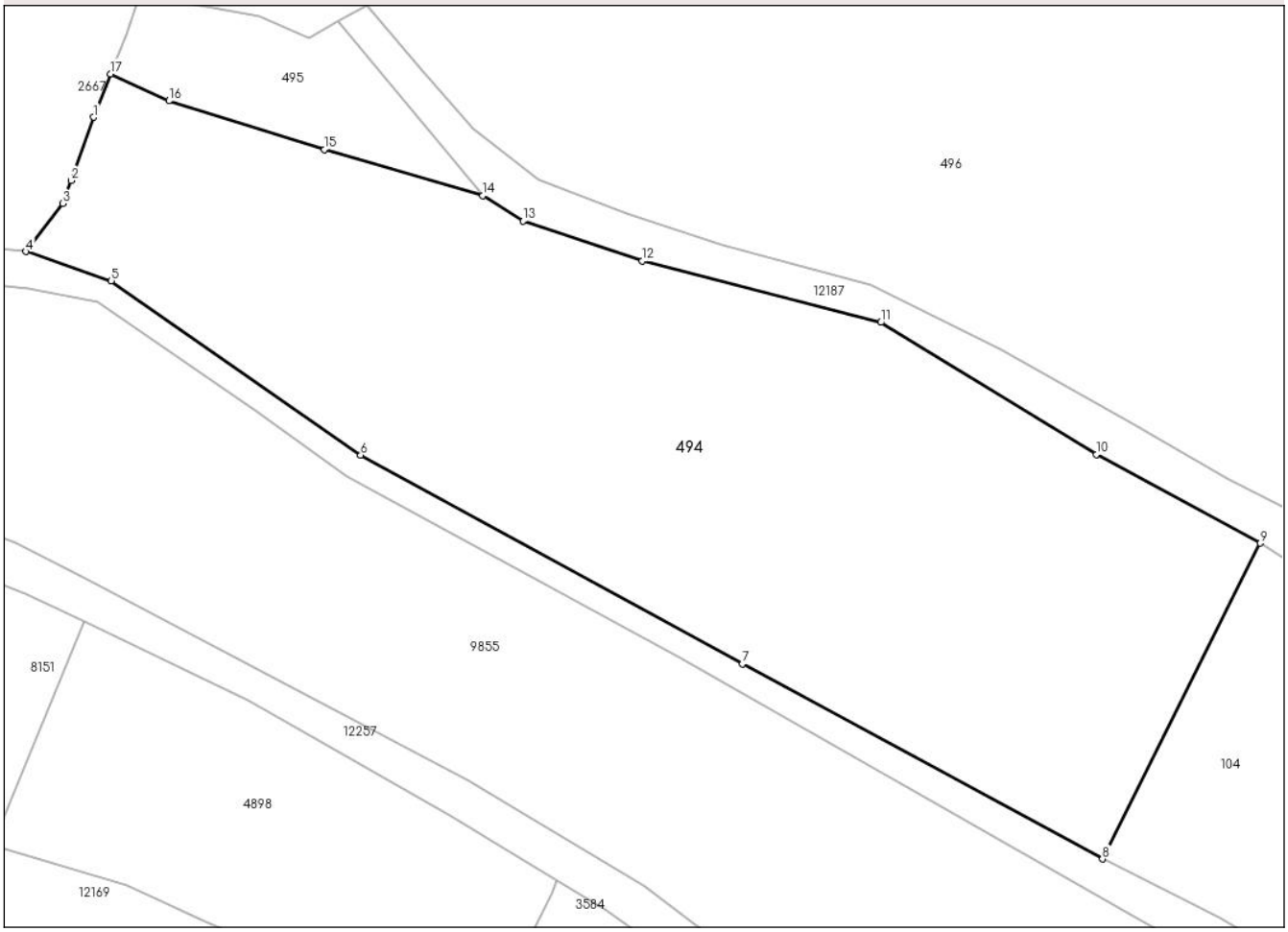
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50737	4.642	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	4.642	2	38/1,35,23/2, 47/1,34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.688,637 565.399,817	2	443.686,128 565.392,776	7.475
2	443.686,128 565.392,776	3	443.685,21 565.390,2	2.735
3	443.685,21 565.390,2	4	443.681,094 565.384,853	6.748
4	443.681,094 565.384,853	5	443.690,602 565.381,594	10.051
5	443.690,602 565.381,594	6	443.718,413 565.362,173	33.921

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.718,413 565.362,173	7	443.760,965 565.338,939	48.482
7	443.760,965 565.338,939	8	443.801,124 565.317,209	45.661
8	443.801,124 565.317,209	9	443.818,711 565.352,378	39.321
9	443.818,711 565.352,378	10	443.800,44 565.362,263	20.774
10	443.800,44 565.362,263	11	443.776,426 565.376,96	28.154
11	443.776,426 565.376,96	12	443.749,833 565.383,81	27.461
12	443.749,833 565.383,81	13	443.736,536 565.388,242	14.016
13	443.736,536 565.388,242	14	443.732,032 565.391,087	5.327
14	443.732,032 565.391,087	15	443.714,375 565.396,2	18.382
15	443.714,375 565.396,2	16	443.697,049 565.401,64	18.16
16	443.697,049 565.401,64	17	443.690,559 565.404,632	7.146
17	443.690,559 565.404,632	1	443.688,637 565.399,817	5.184

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 495

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:20/N (A+2)
Nr. cadastral vechi:71

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fânaţele Căpuşului, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50736	401	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
481 / 03/02/2006		
Act Notarial nr. succesoral nr. 22, din 02/02/2006 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire si partaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OGREAN OLIVIU**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 20/N (A+2))	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

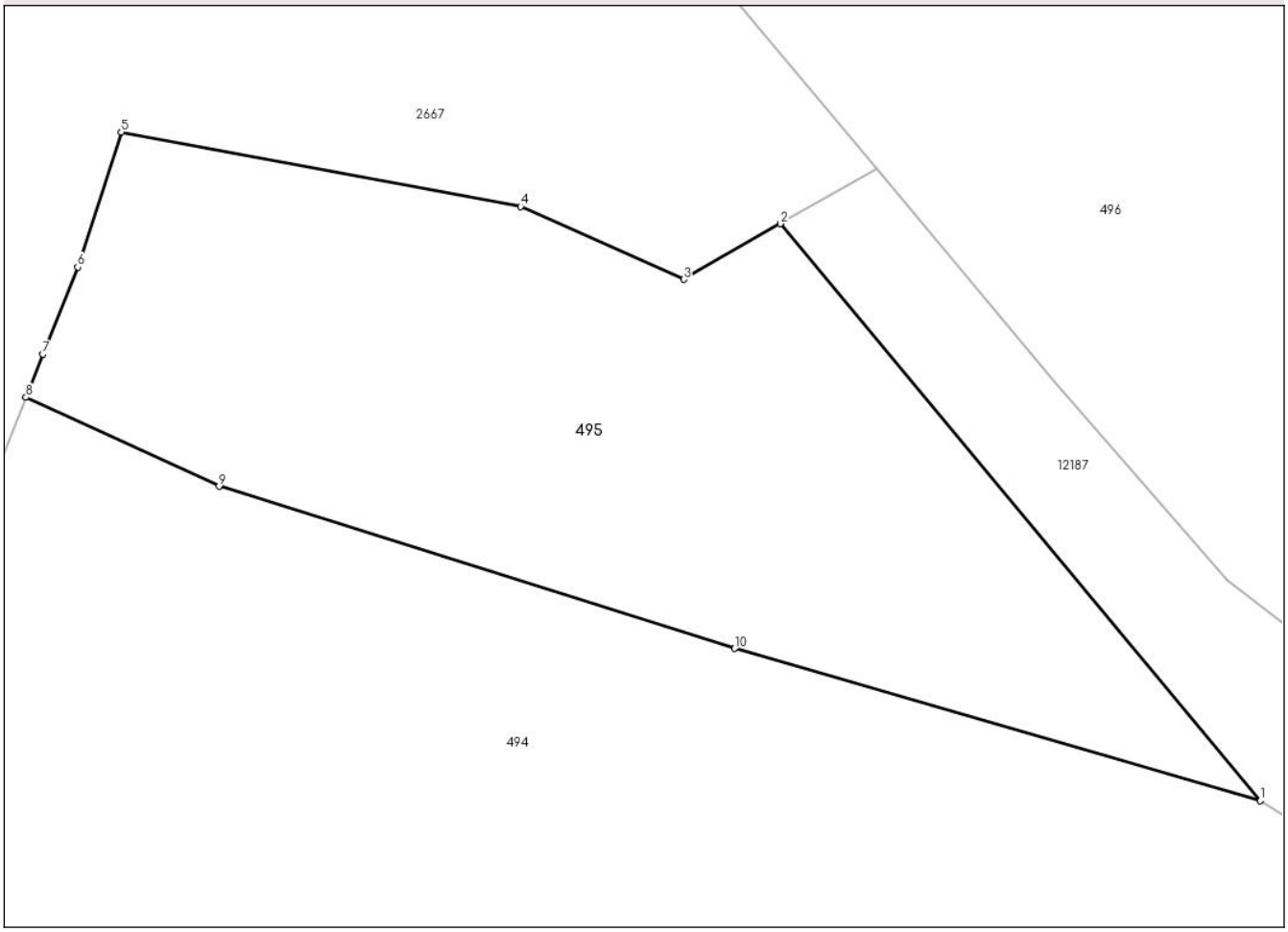
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50736	401	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	401	2	38/1,35,23/2, 47/1,34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.732,032 565.391,087	2	443.715,914 565.410,456	25.198
2	443.715,914 565.410,456	3	443.712,659 565.408,585	3.754
3	443.712,659 565.408,585	4	443.707,182 565.411,037	6.001
4	443.707,182 565.411,037	5	443.693,764 565.413,531	13.648
5	443.693,764 565.413,531	6	443.692,302 565.409,001	4.76

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.692,302 565.409,001	7	443.691,134 565.406,074	3.151
7	443.691,134 565.406,074	8	443.690,559 565.404,632	1.552
8	443.690,559 565.404,632	9	443.697,049 565.401,64	7.146
9	443.697,049 565.401,64	10	443.714,375 565.396,2	18.16
10	443.714,375 565.396,2	1	443.732,032 565.391,087	18.382

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 496

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:20/N (A+1)
Nr. cadastral vechi:70

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Fânaţele Căpuşului, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50735	20.157	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
481 / 03/02/2006		
Act Notarial nr. succesoral nr. 22, din 02/02/2006 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire si partaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OGREAN OLIVIU**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 20/N (A+1))	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

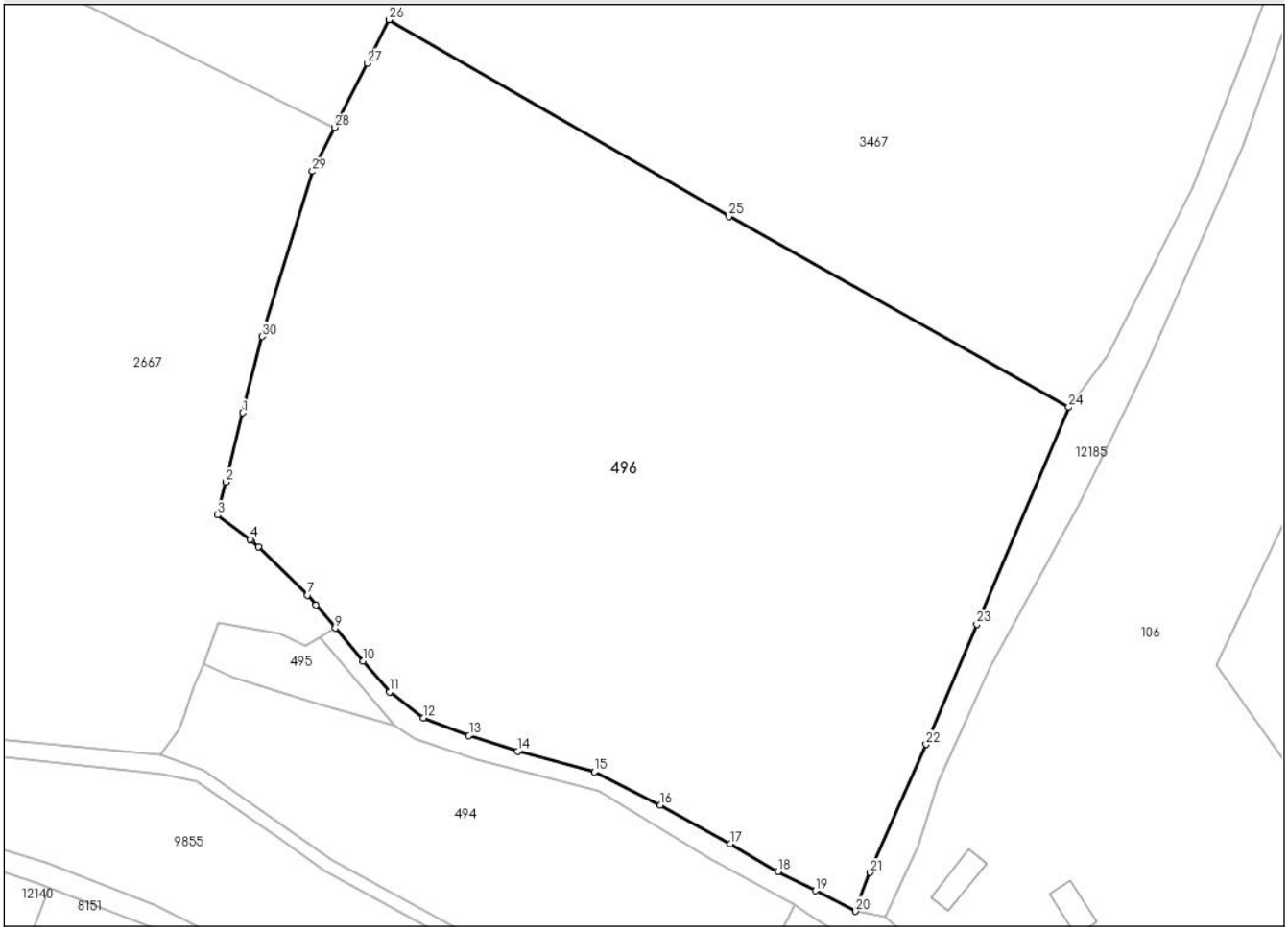
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50735	20.157	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	6.886	2	38/1,35,23/2, 47/1,34	-	
2	arabil	NU	13.271	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.699,108 565.458,961	2	443.695,357 565.443,955	15.468
3	443.693,567 565.436,83	4	443.700,713 565.431,502	8.914
5	443.700,974 565.431,308	6	443.702,437 565.429,886	2.04
7	443.713,146 565.419,486	8	443.714,901 565.417,383	2.739

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.695,357 565.443,955	3	443.693,567 565.436,83	7.346
4	443.700,713 565.431,502	5	443.700,974 565.431,308	0.325
6	443.702,437 565.429,886	7	443.713,146 565.419,486	14.928
8	443.714,901 565.417,383	9	443.719,138 565.412,309	6.61

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	443.719,138 565.412,309	10	443.725,129 565.405,132	9.349
11	443.730,943 565.398,473	12	443.738,204 565.392,814	9.206
13	443.748,12 565.389,058	14	443.758,704 565.385,63	11.125
15	443.775,304 565.381,167	16	443.789,645 565.373,999	16.033
17	443.804,763 565.365,552	18	443.815,098 565.359,581	11.936
19	443.823,271 565.355,425	20	443.831,976 565.350,999	9.766
21	443.835,086 565.359,379	22	443.847,258 565.387,143	30.315
23	443.858,271 565.413,139	24	443.878,19 565.460,155	51.061
25	443.804,512 565.501,47	26	443.730,81 565.544,104	85.145
27	443.726,033 565.534,675	28	443.719,0 565.520,789	15.565
29	443.714,167 565.511,248	30	443.703,238 565.475,481	37.399

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	443.725,129 565.405,132	11	443.730,943 565.398,473	8.84
12	443.738,204 565.392,814	13	443.748,12 565.389,058	10.604
14	443.758,704 565.385,63	15	443.775,304 565.381,167	17.189
16	443.789,645 565.373,999	17	443.804,763 565.365,552	17.318
18	443.815,098 565.359,581	19	443.823,271 565.355,425	9.169
20	443.831,976 565.350,999	21	443.835,086 565.359,379	8.938
22	443.847,258 565.387,143	23	443.858,271 565.413,139	28.233
24	443.878,19 565.460,155	25	443.804,512 565.501,47	84.471
26	443.730,81 565.544,104	27	443.726,033 565.534,675	10.57
28	443.719,0 565.520,789	29	443.714,167 565.511,248	10.695
30	443.703,238 565.475,481	1	443.699,108 565.458,961	17.028

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 497

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:19/N
Nr. cadastral vechi:76

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50734	11.600	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13379 / 11/10/2023		
Act Notarial nr. 1815, din 10/10/2023 emis de Petrean Livia (Contract de donatie);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ONEŢ LUCIAN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
13379 / 11/10/2023		
Act Notarial nr. 1815, din 10/10/2023 emis de Petrean Livia (Contract de donatie);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CODARCEA MAXIM**, şi soţia 2) **CODARCEA LENUȚA**	

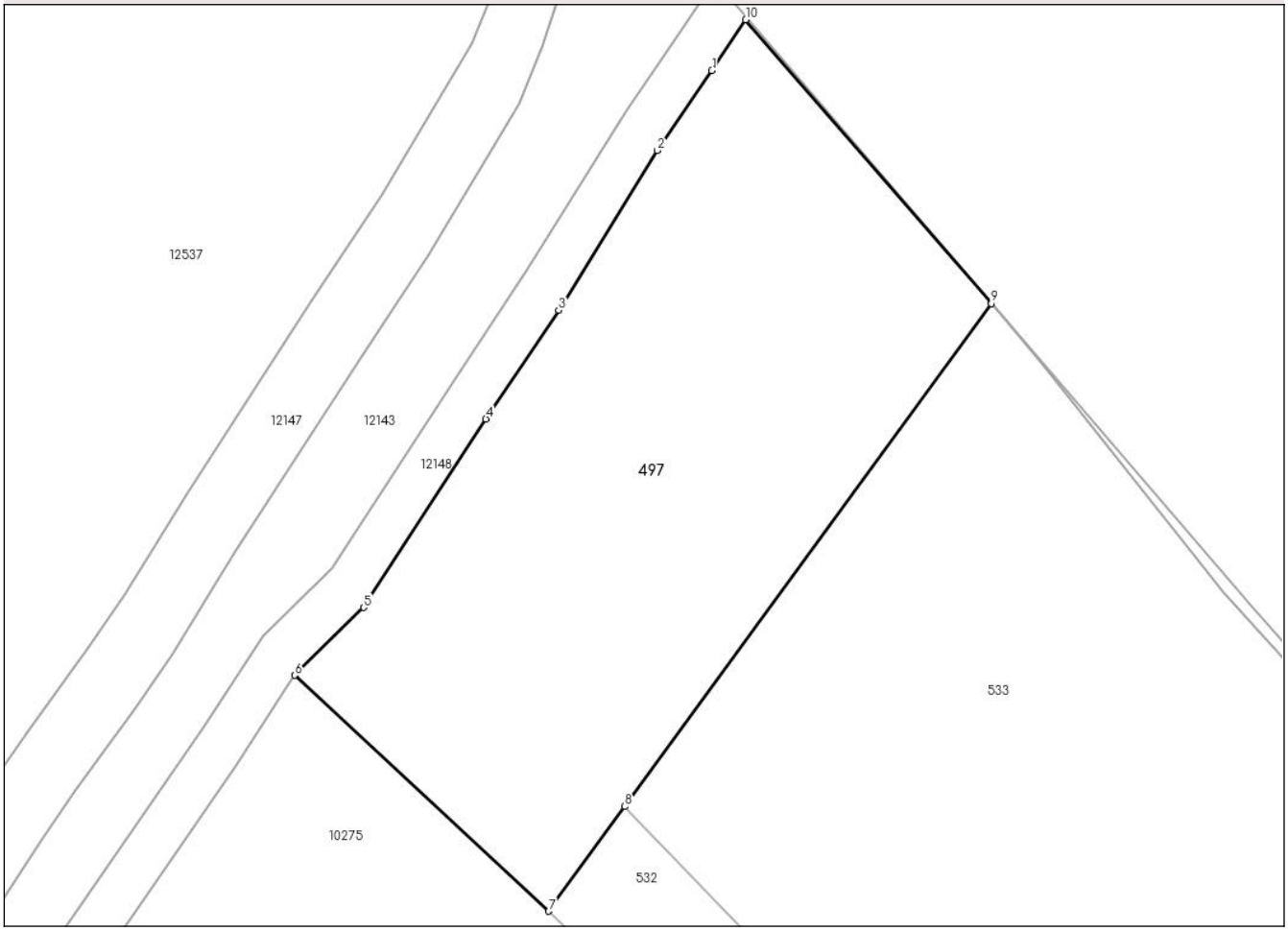
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50734	11.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.600	18	866/1/1/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.544,842 561.985,769	2	448.533,499 561.969,11	20.154
2	448.533,499 561.969,11	3	448.512,859 561.935,88	39.118
3	448.512,859 561.935,88	4	448.497,723 561.913,176	27.287
4	448.497,723 561.913,176	5	448.472,198 561.873,891	46.849
5	448.472,198 561.873,891	6	448.457,84 561.859,768	20.14

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.457,84 561.859,768	7	448.510,787 561.810,612	72.247
7	448.510,787 561.810,612	8	448.526,697 561.832,42	26.995
8	448.526,697 561.832,42	9	448.603,161 561.937,229	129.737
9	448.603,161 561.937,229	10	448.551,912 561.996,376	78.261
10	448.551,912 561.996,376	1	448.544,842 561.985,769	12.747

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 498

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:14/N
Nr. cadastral vechi:47

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iclănzel, Nr. 63, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50733	1.406	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2261 / 02/12/2003		
Act Notarial nr. 743, din 27/11/2003 emis de N.P. Balgaradean Zoie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOPTEREAN MARIA**, necas.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 14/N)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

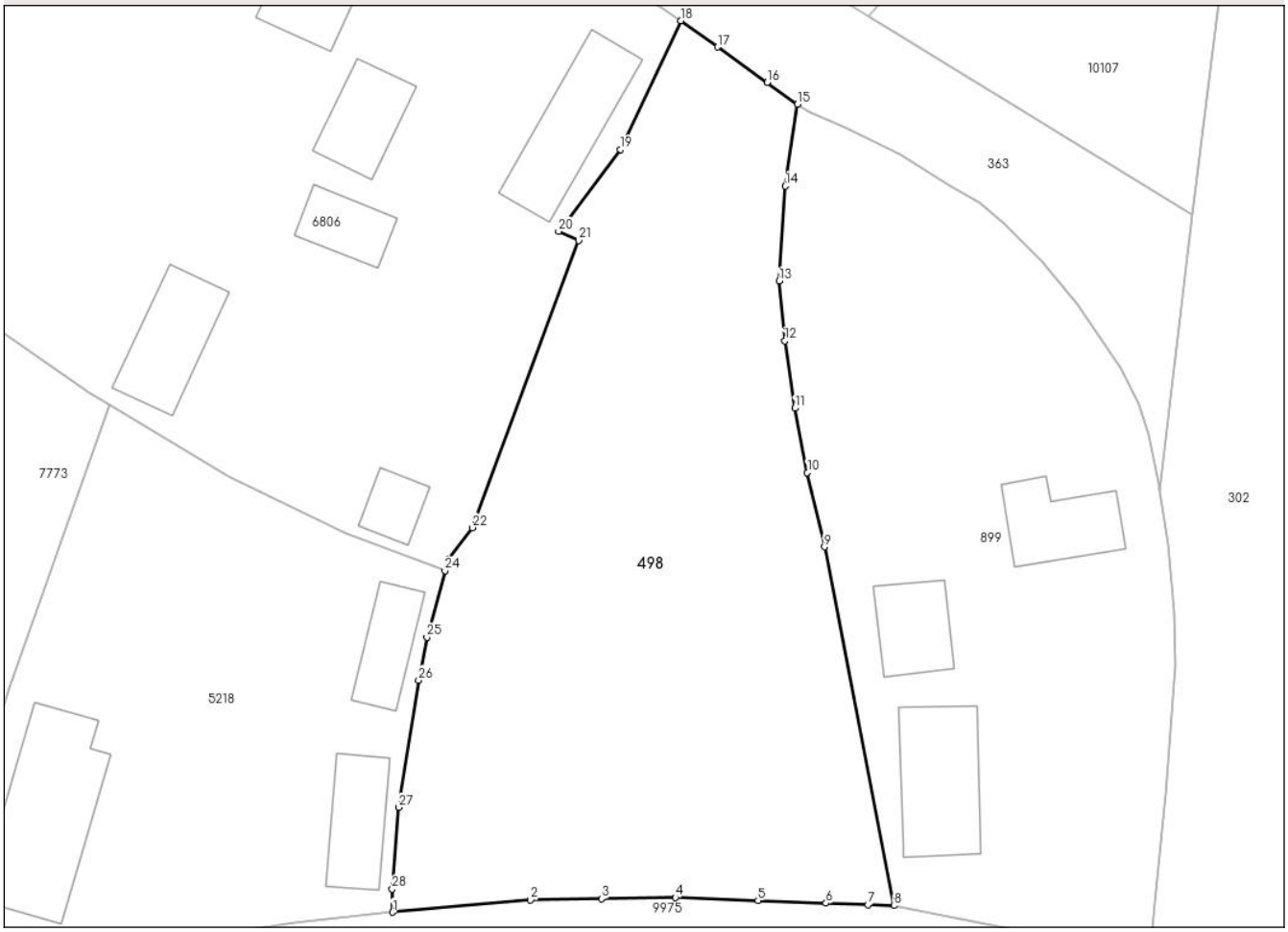
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50733	1.406	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.406	86	58, 58/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.576,29 558.836,043	2	444.586,194 558.836,916	9.942
3	444.591,276 558.837,013	4	444.596,575 558.837,1	5.3
5	444.602,504 558.836,874	6	444.607,379 558.836,69	4.878
7	444.610,388 558.836,577	8	444.612,254 558.836,507	1.867
9	444.607,265 558.862,223	10	444.606,046 558.867,547	5.462

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	444.586,194 558.836,916	3	444.591,276 558.837,013	5.083
4	444.596,575 558.837,1	5	444.602,504 558.836,874	5.933
6	444.607,379 558.836,69	7	444.610,388 558.836,577	3.011
8	444.612,254 558.836,507	9	444.607,265 558.862,223	26.195
10	444.606,046 558.867,547	11	444.605,144 558.872,15	4.691

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	444.605,144 558.872,15	12	444.604,422 558.876,979	4.883
13	444.604,016 558.881,265	14	444.604,467 558.888,079	6.829
15	444.605,34 558.893,927	16	444.603,155 558.895,494	2.689
17	444.599,602 558.898,042	18	444.596,98 558.899,923	3.227
19	444.592,631 558.890,691	20	444.588,203 558.884,829	7.346
21	444.589,638 558.884,171	22	444.581,999 558.863,6	21.944
23	444.580,284 558.861,343	24	444.580,054 558.860,505	0.869
25	444.578,749 558.855,746	26	444.578,162 558.852,677	3.125
27	444.576,718 558.843,56	28	444.576,267 558.837,693	5.884

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	444.604,422 558.876,979	13	444.604,016 558.881,265	4.305
14	444.604,467 558.888,079	15	444.605,34 558.893,927	5.913
16	444.603,155 558.895,494	17	444.599,602 558.898,042	4.372
18	444.596,98 558.899,923	19	444.592,631 558.890,691	10.205
20	444.588,203 558.884,829	21	444.589,638 558.884,171	1.579
22	444.581,999 558.863,6	23	444.580,284 558.861,343	2.835
24	444.580,054 558.860,505	25	444.578,749 558.855,746	4.935
26	444.578,162 558.852,677	27	444.576,718 558.843,56	9.231
28	444.576,267 558.837,693	1	444.576,29 558.836,043	1.65

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 499

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:7/N
Nr. cadastral vechi:14

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iclănzel, Nr. 44, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50732	1.815	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50732-C1	Loc. Iclănzel, Nr. 44, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; Casa din pamant, acoperita cu tigla, cu 3 camere si terasa.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9714 / 26/08/2020		
Act Notarial nr. 694, din 25/08/2020 emis de NP CIOCEA DELIA SIMONA;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SPRINT DIESEL SRL**, CIF:31596907	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

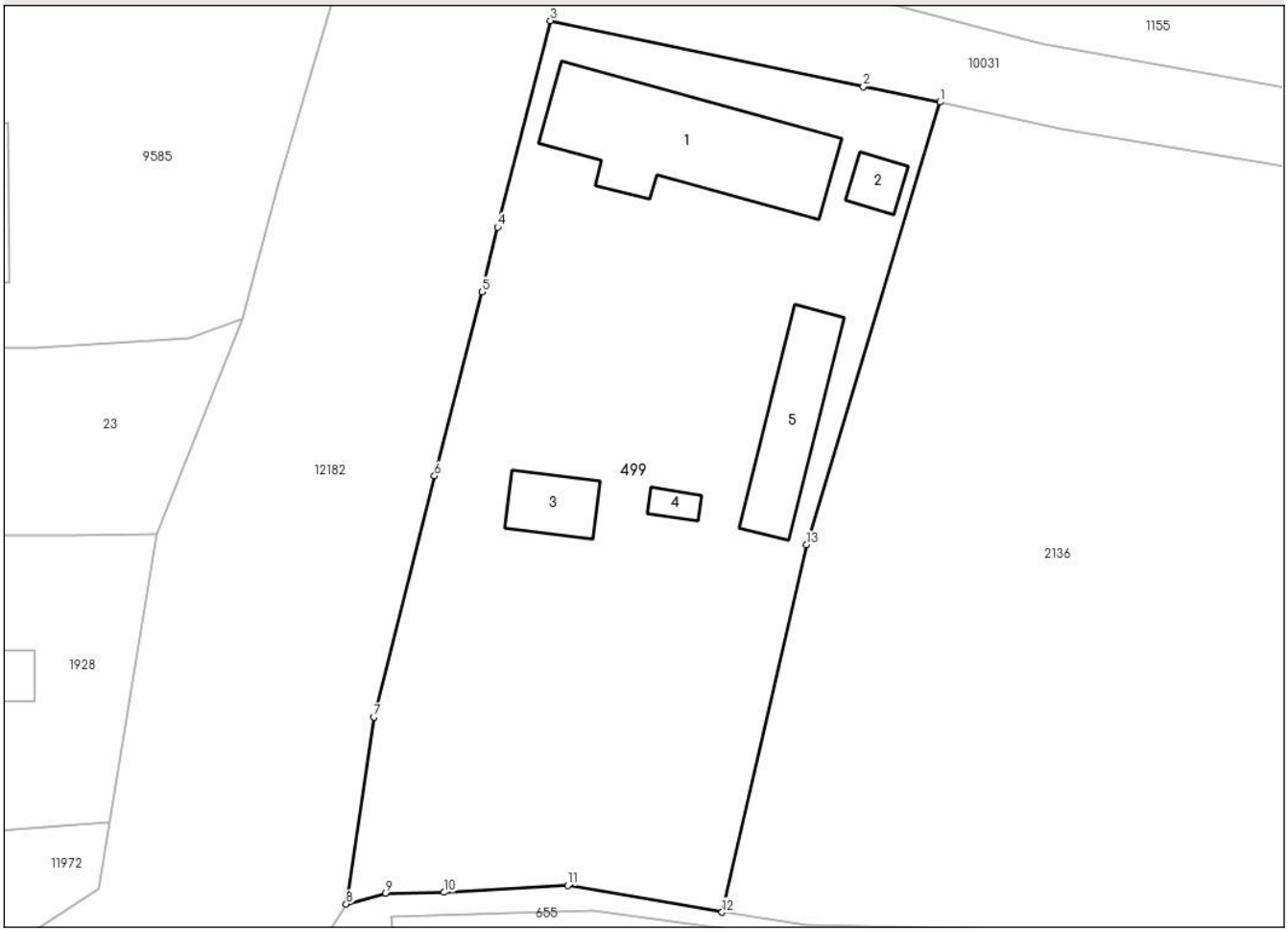
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50732	1.815	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	86	47	-	
2	arabil	DA	1.315	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50732-C1	constructii de locuinte	143	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; Casa din pamant, acoperita cu tigla, cu 3 camere si terasa.
A1.2	0	constructii anexa	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Constructie anexa in regim de inaltime P
A1.3	0	constructii anexa	28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Constructie anexa in regim de inaltime P
A1.4	0	constructii anexa	7	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; Constructie anexa in regim de inaltime P
A1.5	0	constructii anexa	65	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; Constructie anexa in regim de inaltime P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.561,857 558.465,852	2	444.556,166 558.467,0	5.806
2	444.556,166 558.467,0	3	444.532,94 558.471,887	23.735
3	444.532,94 558.471,887	4	444.529,016 558.456,575	15.807
4	444.529,016 558.456,575	5	444.527,859 558.451,79	4.923
5	444.527,859 558.451,79	6	444.524,331 558.438,129	14.109
6	444.524,331 558.438,129	7	444.519,843 558.420,246	18.438
7	444.519,843 558.420,246	8	444.517,778 558.406,374	14.025
8	444.517,778 558.406,374	9	444.520,679 558.407,172	3.009
9	444.520,679 558.407,172	10	444.525,031 558.407,244	4.353
10	444.525,031 558.407,244	11	444.534,242 558.407,752	9.225
11	444.534,242 558.407,752	12	444.545,684 558.405,774	11.612
12	444.545,684 558.405,774	13	444.551,972 558.433,023	27.965
13	444.551,972 558.433,023	1	444.561,857 558.465,852	34.285

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 502

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4/N
Nr. cadastral vechi:8

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Mădărăşeni, Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50729	2.499	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
715 / 19/04/2000		
Act Notarial nr. 68930, din 23/05/1997 emis de - (- reconstituire dreptului de proprietate in baza Legii nr. 18/1991);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOAREA I. IOAN**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 4/N)	
/		
Act Administrativ nr. 2529, din 19/06/2024 emis de COMUNA ICLANZEL;		
B2	se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **MAILAT GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

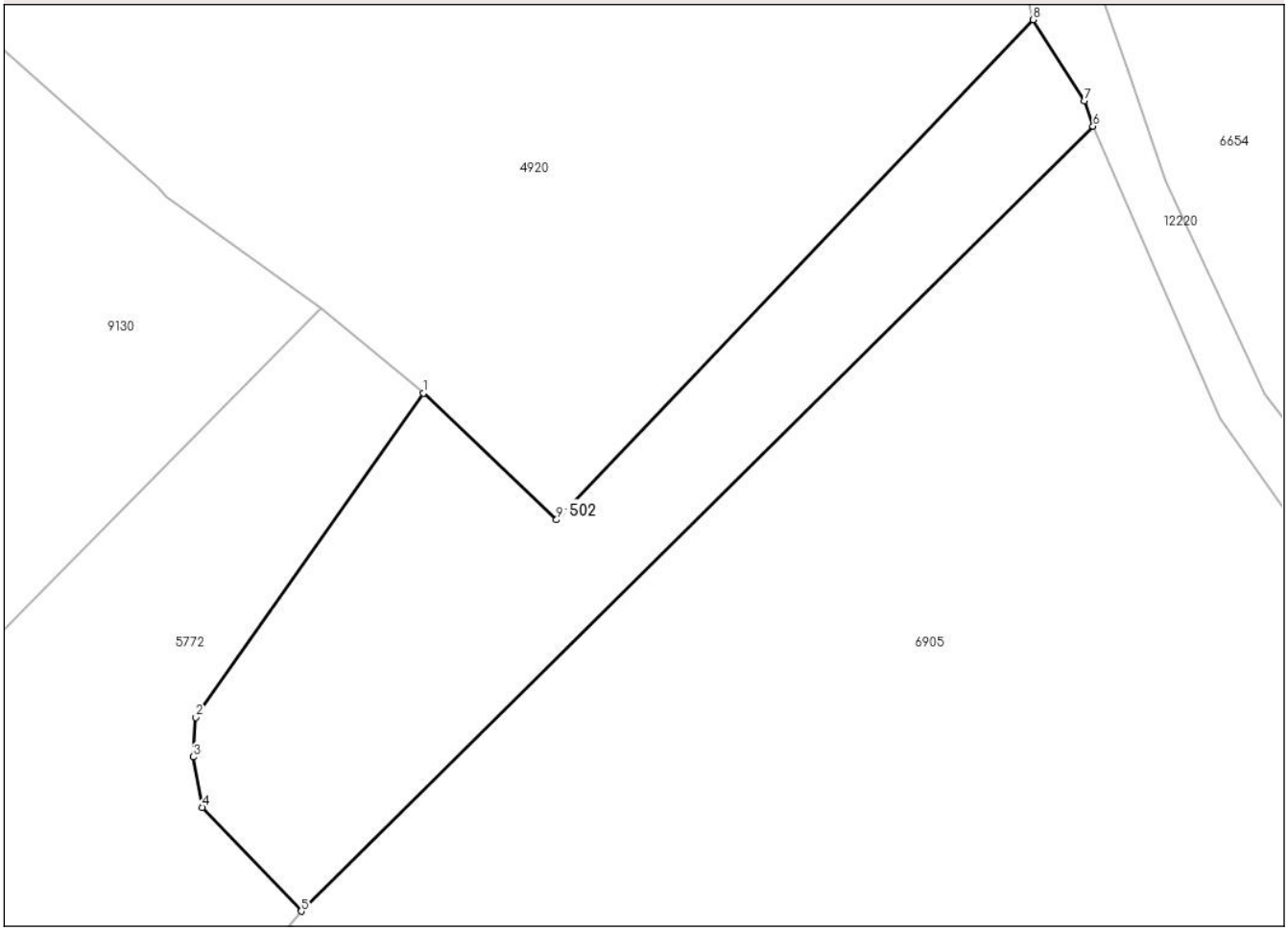
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50729	2.499	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	979	59	2222/26/1	-	
2	arabil	DA	1.520	59	2222/26/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.939,203 556.666,008	2	443.912,482 556.627,942	46.508
2	443.912,482 556.627,942	3	443.912,162 556.623,304	4.649
3	443.912,162 556.623,304	4	443.913,225 556.617,38	6.019
4	443.913,225 556.617,38	5	443.924,862 556.605,191	16.852

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	443.924,862 556.605,191	6	444.017,918 556.697,327	130.952
6	444.017,918 556.697,327	7	444.016,894 556.700,305	3.149
7	444.016,894 556.700,305	8	444.010,879 556.709,843	11.276
8	444.010,879 556.709,843	9	443.954,878 556.651,137	81.133
9	443.954,878 556.651,137	1	443.939,203 556.666,008	21.607

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 503

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, Extravilan Iclandu Mare

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50727	17.400	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9841 / 09/12/2015		
Act Notarial nr. 1922, din 08/12/2015 emis de N.P. MAN ADRIANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MORAR GHEORGHE**, cas. cu 2) **MORAR CAMELIA**, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50727	17.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.400	72	2650/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.665,232 557.217,555	2	441.651,319 557.204,579	19.025
2	441.651,319 557.204,579	3	441.642,037 557.194,96	13.367
3	441.642,037 557.194,96	4	441.679,963 557.151,24	57.878
4	441.679,963 557.151,24	5	441.696,031 557.132,855	24.417
5	441.696,031 557.132,855	6	441.729,883 557.076,048	66.129

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.729,883 557.076,048	7	441.746,707 557.025,786	53.003
7	441.746,707 557.025,786	8	441.763,395 556.973,673	54.72
8	441.763,395 556.973,673	9	441.770,45 556.936,203	38.128
9	441.770,45 556.936,203	10	441.804,554 556.737,412	201.695
10	441.804,554 556.737,412	11	441.834,747 556.755,862	35.384
11	441.834,747 556.755,862	12	441.814,117 556.860,57	106.721
12	441.814,117 556.860,57	13	441.794,763 556.955,988	97.361
13	441.794,763 556.955,988	14	441.809,106 556.963,512	16.197
14	441.809,106 556.963,512	15	441.804,698 556.983,198	20.173
15	441.804,698 556.983,198	16	441.761,687 557.099,095	123.621
16	441.761,687 557.099,095	17	441.746,606 557.127,317	31.999
17	441.746,606 557.127,317	18	441.744,218 557.131,785	5.066
18	441.744,218 557.131,785	19	441.678,298 557.203,367	97.311
19	441.678,298 557.203,367	1	441.665,232 557.217,555	19.288

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 504

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iclănzel, Nr. 137, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50726	2.631	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iclănzel, Nr. 137, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; Casa de locuit pe fundatie de beton, cu pereti din pamant batut, acoperita cu tigla, compusa din: 2 camere, 1 bucatarie, 2 camari, 1 hol, 1 pivnita.
A1.2		Loc. Iclănzel, Nr. 137, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Grajd cu fanar.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7500 / 18/09/2015		
Act Notarial nr. 49, din 17/09/2015 emis de N.P. STEFAN CORINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1, A1.2
	1) **MURESAN IOAN**	
7501 / 18/09/2015		
Act Notarial nr. 822, din 17/09/2015 emis de N.P. STEFAN CORINA;		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1, A1.1, A1.2
	1) **MURESAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

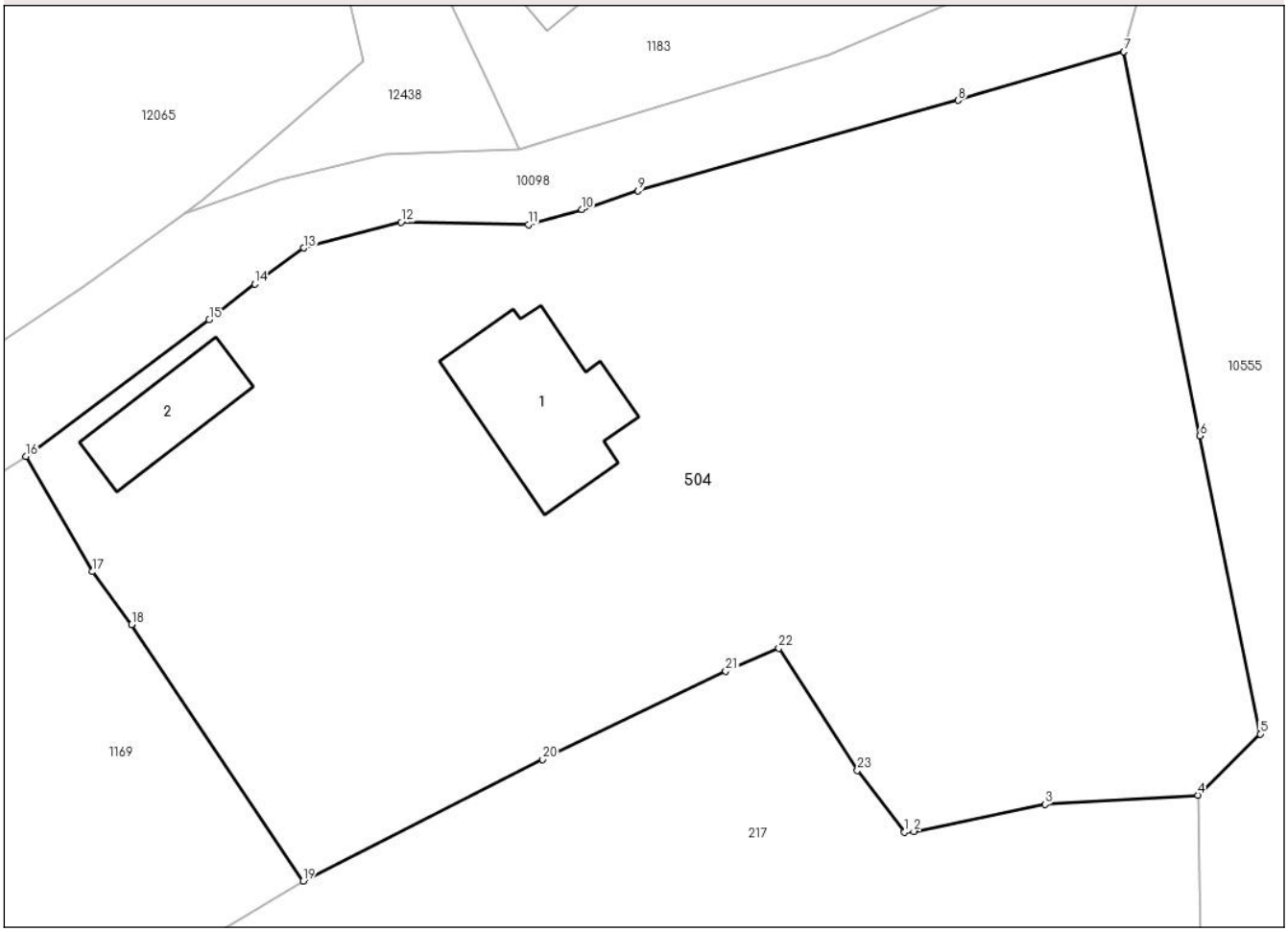
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50726	2.631	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	86	137	-	
2	arabil	DA	1.931	86	137/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; Casa de locuit pe fundatie de beton, cu pereti din pamant batut, acoperita cu tigla, compusa din: 2 camere, 1 bucatarie, 2 camari, 1 hol, 1 pivnita.
A1.2		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Grajd cu fanar.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.944,247 559.099,808	2	444.944,841 559.099,842	0.595

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	444.944,841 559.099,842	3	444.953,25 559.101,575	8.586

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	444.953,25 559.101,575	4	444.963,025 559.102,158	9.792
5	444.967,022 559.106,078	6	444.963,149 559.125,134	19.446
7	444.958,287 559.149,703	8	444.947,683 559.146,597	11.05
9	444.927,195 559.140,802	10	444.923,597 559.139,606	3.792
11	444.920,162 559.138,653	12	444.912,023 559.138,799	8.14
13	444.905,778 559.137,151	14	444.902,644 559.134,853	3.886
15	444.899,732 559.132,579	16	444.887,999 559.123,813	14.646
17	444.892,242 559.116,45	18	444.894,755 559.113,072	4.21
19	444.905,746 559.096,659	20	444.921,084 559.104,449	17.203
21	444.932,8 559.110,079	22	444.936,211 559.111,56	3.719
23	444.941,241 559.103,746	1	444.944,247 559.099,808	4.954

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	444.963,025 559.102,158	5	444.967,022 559.106,078	5.598
6	444.963,149 559.125,134	7	444.958,287 559.149,703	25.045
8	444.947,683 559.146,597	9	444.927,195 559.140,802	21.292
10	444.923,597 559.139,606	11	444.920,162 559.138,653	3.565
12	444.912,023 559.138,799	13	444.905,778 559.137,151	6.459
14	444.902,644 559.134,853	15	444.899,732 559.132,579	3.695
16	444.887,999 559.123,813	17	444.892,242 559.116,45	8.498
18	444.894,755 559.113,072	19	444.905,746 559.096,659	19.753
20	444.921,084 559.104,449	21	444.932,8 559.110,079	12.999
22	444.936,211 559.111,56	23	444.941,241 559.103,746	9.293

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 506

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, EXTRAVILAN SAT ICLANDU MARE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50724	4.300	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6539 / 09/07/2019		
Act Notarial nr. 1073, din 05/07/2019 emis de NP MAN Adriana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGRI TERENURI SA**, CIF:24816228, bun social	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50724	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.300	85	3059/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.047,264 559.508,462	2	440.024,291 559.581,466	76.533
2	440.024,291 559.581,466	3	440.006,062 559.639,396	60.73
3	440.006,062 559.639,396	4	439.987,653 559.697,896	61.328
4	439.987,653 559.697,896	5	439.969,258 559.688,225	20.782
5	439.969,258 559.688,225	6	439.997,128 559.592,274	99.917

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.997,128 559.592,274	7	440.024,464 559.505,406	91.068
7	440.024,464 559.505,406	1	440.047,264 559.508,462	23.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 507

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, EXTRAVILAN SAT ICLANDU MARE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50723	3.600	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3532 / 30/04/2015		
Act Administrativ nr. 68586, din 28/02/1995 emis de CJPSDPAT (Documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIN BAZA LEGII 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TEBAN R. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

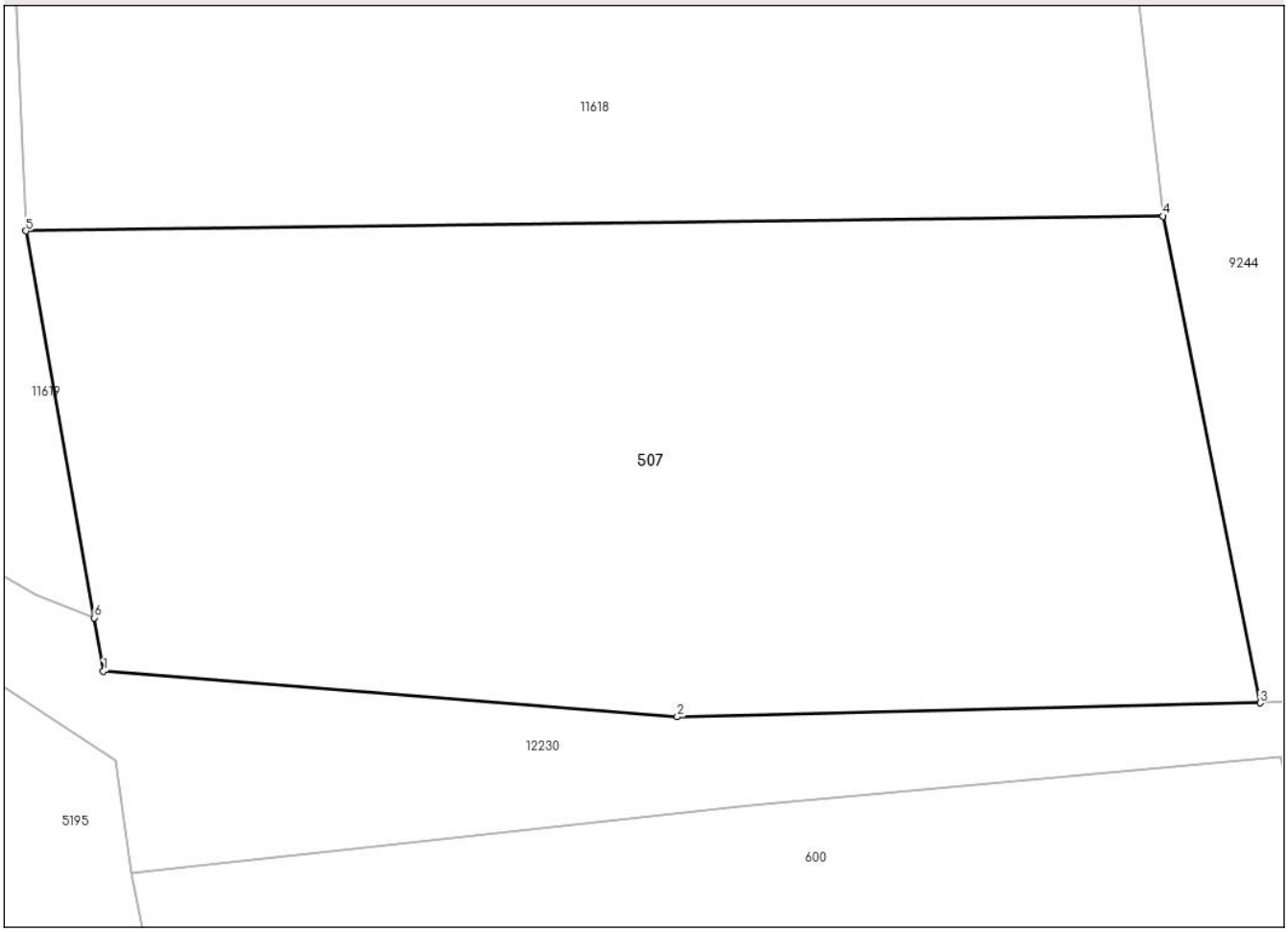
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50723	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.600	85	3067/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.605,375 559.828,451	2	440.651,895 559.824,76	46.666
2	440.651,895 559.824,76	3	440.699,165 559.825,887	47.283
3	440.699,165 559.825,887	4	440.691,295 559.865,316	40.207
4	440.691,295 559.865,316	5	440.599,082 559.864,103	92.221
5	440.599,082 559.864,103	6	440.604,611 559.832,779	31.808

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	440.604,611 559.832,779	1	440.605,375 559.828,451	4.395

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 508

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ghidaşteu, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50722	3.500	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6540 / 09/07/2019		
Act Notarial nr. 1072, din 05/07/2019 emis de NP MAN Adriana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGRI TERENURI SA**, CIF:24816228, bun social	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

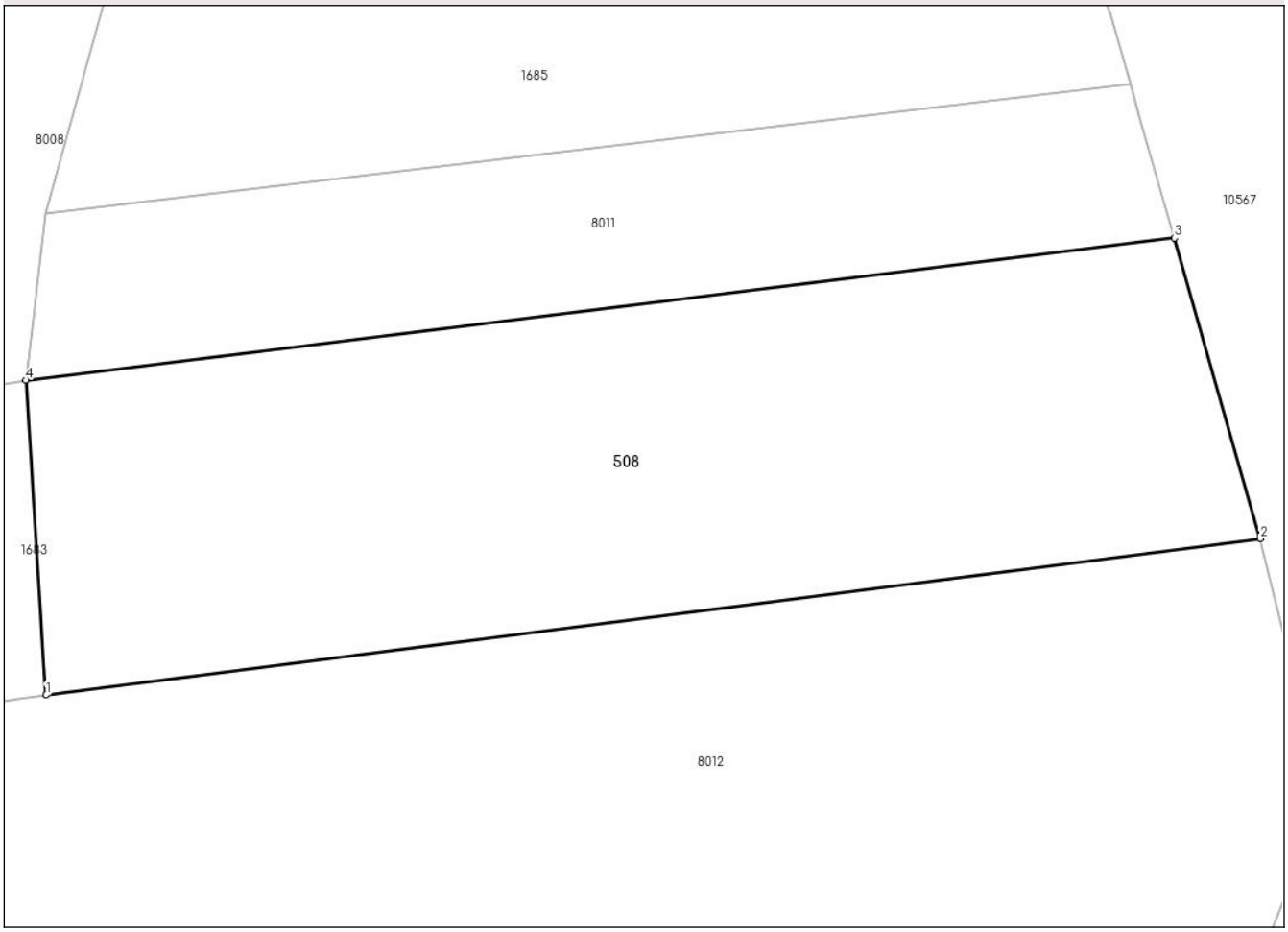
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50722	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.500	30	1288/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.829,23 562.011,785	2	443.947,136 562.026,941	118.876
2	443.947,136 562.026,941	3	443.938,825 562.056,128	30.347
3	443.938,825 562.056,128	4	443.827,264 562.042,316	112.413
4	443.827,264 562.042,316	1	443.829,23 562.011,785	30.594

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 509

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, EXTRAVILAN SAT ICLANDU MARE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50721	3.100	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2529, din 19/06/2024 emis de COMUNA ICLANZEL;		
B2	se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **ŞANTA SIMION**	
8637 / 06/09/2019		
Act Notarial nr. 1553, din 05/09/2019 emis de NP MAN Adriana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGRI TERENURI SA**, CIF:24816228, bun social	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

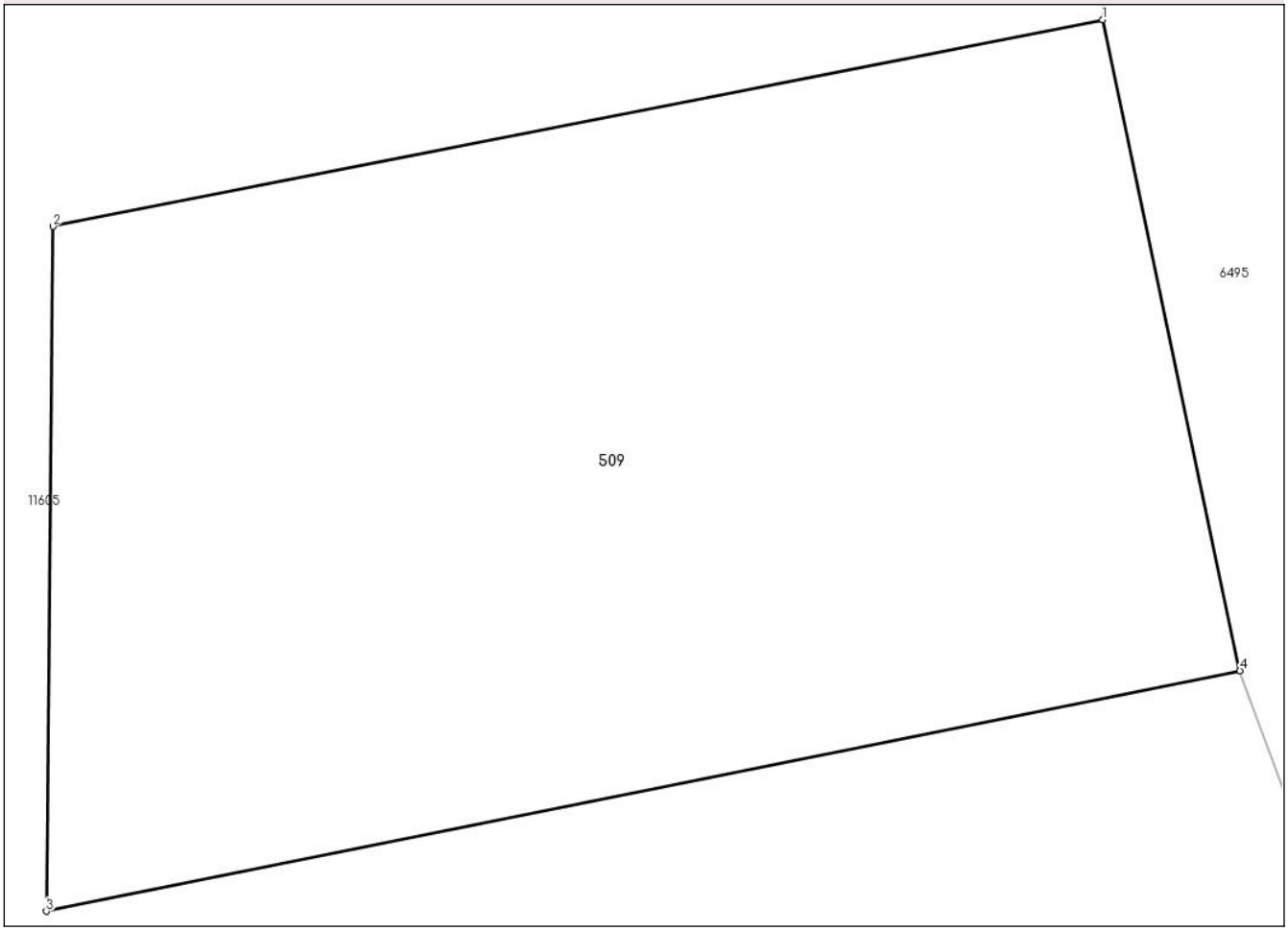
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50721	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	3.100	77	2756/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.125,999 558.505,892	2	442.059,085 558.492,729	68.196
2	442.059,085 558.492,729	3	442.058,658 558.449,124	43.607
3	442.058,658 558.449,124	4	442.134,751 558.464,434	77.618
4	442.134,751 558.464,434	1	442.125,999 558.505,892	42.372

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 512

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:61/N ICLANZEL
Nr. cadastral vechi:106

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iclănzel, Nr. 17, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50718	3.230	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50718-C1	Loc. Iclănzel, Str Principala, Nr. 17, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; -Casa de locuit construita din caramida acoperita cu tigla compusa din 3 camere 1 bucatarie 1 camara de alimente 1 baie 1 hol 1 pivnita

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2612 / 30/04/2008		
Act Administrativ nr. NR. 490, din 21/04/2008 emis de PRIMARIA COMUNEI ICLANZEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEedificare in anul 2000, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PAVEL DANIELA**, LIPSA CNP	
12251 / 30/08/2022		
Act Notarial nr. 255, din 26/08/2022 emis de MAN Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **PAVEL DANIELA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **MARGHIDAN DIANA-IOANA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1
	1) **PAVEL DANIELA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1
	1) **MARGHIDAN DIANA-IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

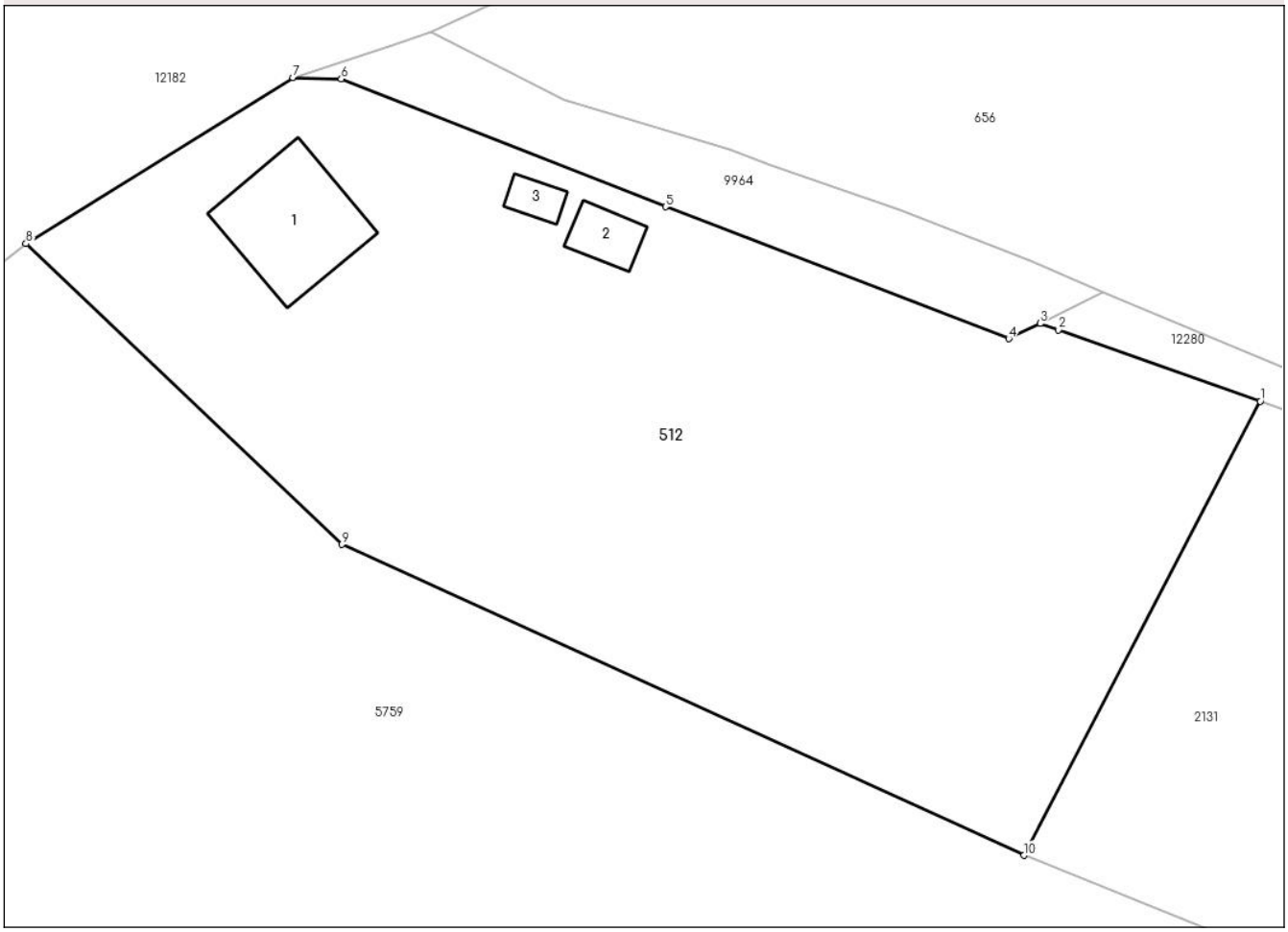
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50718	3.230	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	86	17	655/1	
2	arabil	DA	2.230	86	17/1	655/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50718-C1	constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; - Casa de locuit construita din caramida acoperita cu tigla compusa din 3 camere 1 bucatarie 1 camara de alimente 1 baie 1 hol 1 pivnita
A1.2	0	constructii anexa	23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Constructie anexa
A1.3	0	constructii anexa	13	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Constructie anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.517,507 558.334,94	2	444.500,812 558.340,835	17.705
2	444.500,812 558.340,835	3	444.499,319 558.341,362	1.583
3	444.499,319 558.341,362	4	444.496,736 558.340,113	2.869
4	444.496,736 558.340,113	5	444.468,391 558.351,0	30.364
5	444.468,391 558.351,0	6	444.441,589 558.361,544	28.801
6	444.441,589 558.361,544	7	444.437,577 558.361,668	4.014
7	444.437,577 558.361,668	8	444.415,524 558.347,943	25.975
8	444.415,524 558.347,943	9	444.441,645 558.323,132	36.026
9	444.441,645 558.323,132	10	444.497,99 558.297,458	61.919
10	444.497,99 558.297,458	1	444.517,507 558.334,94	42.259

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 513

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:60/N ICLANZEL
Nr. cadastral vechi:104

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iclănzel, Nr. 192, Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50717	2.270	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50717-C1	Loc. Iclănzel, Nr. 192, Jud. Mureş	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:301 mp; -CORP 1-1 BIROU 2 WC-uri 1 CAMERA TAMPON 1 VESTIAR II 1 DUS 1 VESTIAR I DEPOZIT II 1 SAS 1 BOXA PENTRU REZIDUURI 1 SPALATOR TEVI 1 SPALATOR AMBALAJE 1 CUPTOR 1 DOSPITOR 1 SALA DE MESE 1 TAIERE AMBALAJE 1 SPALATORIE 1 SPALATOR AMBALAJE 1 DEPOZIT PRODUSE FINITE 1 RACITOR 1 CUPTOR 1 SALA DE FABRICATIE IN SUPRAFATA TOTALA DE 234 MP. CONSTRUITA DIN CARAMIDA SI LEMN ACOPERITE CU TIGLA
A1.2		Loc. Iclănzel, Nr. 192, Jud. Mureş	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp; -CORP2-1 CASA SCARII 1 MAGAZIN 1 BECI 1 CASA SCARII 1 BAIE 2 CAMERE 1 HOL IN SUPRAFATA DE 70 MP.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1275 / 05/03/2008		
Act Normativ nr. -, din 01/01/2008 emis de - (FOLOSINTA PRIN PRESCRIPTIE IN BAZA DECRETELOR NR. 218/1960 SI 712/1966(TRANSCRIS DIN CF 457 ICLANZEL), -);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 60/N ICLANZEL)	
Act Administrativ nr. -, din 01/01/2008 emis de - (EDIFICARE IN BAZA AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE NR. 1/16.01.2007 SI EVIDENTIERE IN BAZA PV. NR. 239/26.02.2008, PRIMARIA COMUNEI ICLANZEL);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SC"VASIMAR"SRL**, CIF:9999999999999	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **SC"VASIMAR"SRL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1275 / 05/03/2008		
Act Administrativ nr. 358, din 24/05/2006 emis de - (IN BAZA CONTRACTULUI DE CONCESIONARE);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNEPE PERIOADA DE 49 ANI, dobandit prin Conventie	A1
	1) **SC"VASIMAR"SRL**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 60/N ICLANZEL)	

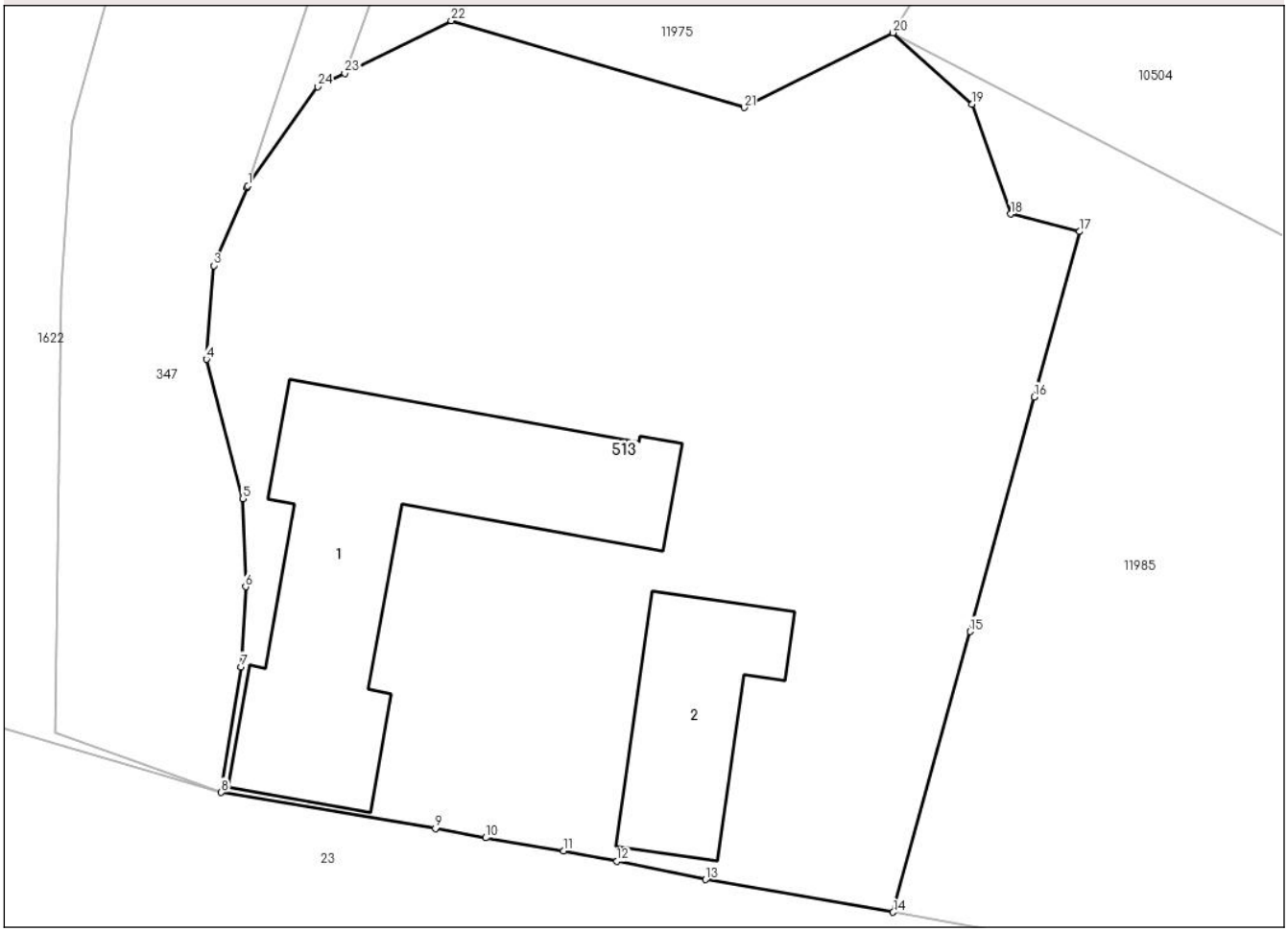
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50717	2.270	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.270	-	-	986	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50717-C1	constructii industriale si edilitare	301	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:301 mp; - CORP 1-1 BIROU 2 WC-uri 1 CAMERA TAMPON 1 VESTIAR II 1 DUS 1 VESTIAR I DEPOZIT II 1 SAS 1 BOXA PENTRU REZIDUURI 1 SPALATOR TEVI 1 SPALATOR AMBALAJE 1 CUPTOR 1 DOSPITOR 1 SALA DE MESE 1 TAIERE AMBALAJE 1 SPALATORIE 1 SPALATOR AMBALAJE 1 DEPOZIT PRODUSE FINITE 1 RACITOR 1 CUPTOR 1 SALA DE FABRICATIE IN SUPRAFATA TOTALA DE 234 MP. CONSTRUITA DIN CARAMIDA SI LEMN ACOPERITE CU TIGLA
A1.2		constructii industriale si edilitare	112	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp; - CORP2-1 CASA SCARII 1 MAGAZIN 1 BECI 1 CASA SCARII 1 BAIE 2 CAMERE 1 HOL IN SUPRAFATA DE 70 MP.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.282,684 558.507,419	2	444.282,641 558.507,287	0.139
3	444.280,584 558.502,489	4	444.280,13 558.496,711	5.796
5	444.282,365 558.488,114	6	444.282,545 558.482,68	5.437
7	444.282,261 558.477,741	8	444.281,043 558.469,991	7.845
9	444.294,262 558.467,755	10	444.297,377 558.467,187	3.166
11	444.302,189 558.466,388	12	444.305,488 558.465,743	3.361
13	444.310,96 558.464,608	14	444.322,542 558.462,6	11.755
15	444.327,284 558.479,919	16	444.331,262 558.494,383	15.001
17	444.334,06 558.504,59	18	444.329,802 558.505,677	4.395
19	444.327,398 558.512,451	20	444.322,527 558.516,858	6.569
21	444.313,344 558.512,244	22	444.295,246 558.517,599	18.874
23	444.288,672 558.514,362	24	444.286,996 558.513,537	1.868

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	444.282,641 558.507,287	3	444.280,584 558.502,489	5.22
4	444.280,13 558.496,711	5	444.282,365 558.488,114	8.883
6	444.282,545 558.482,68	7	444.282,261 558.477,741	4.947
8	444.281,043 558.469,991	9	444.294,262 558.467,755	13.407
10	444.297,377 558.467,187	11	444.302,189 558.466,388	4.878
12	444.305,488 558.465,743	13	444.310,96 558.464,608	5.588
14	444.322,542 558.462,6	15	444.327,284 558.479,919	17.956
16	444.331,262 558.494,383	17	444.334,06 558.504,59	10.584
18	444.329,802 558.505,677	19	444.327,398 558.512,451	7.188
20	444.322,527 558.516,858	21	444.313,344 558.512,244	10.277
22	444.295,246 558.517,599	23	444.288,672 558.514,362	7.328
24	444.286,996 558.513,537	1	444.282,684 558.507,419	7.485

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 514

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:48/N ICLANZEL
Nr. cadastral vechi:101

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50716	19.600	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5719 / 28/06/2018		
Act Notarial nr. 1280, din 26/06/2018 emis de NP MAN Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRUSTUR VASILE**, cas. cu 2) **BRUSTUR MARIA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

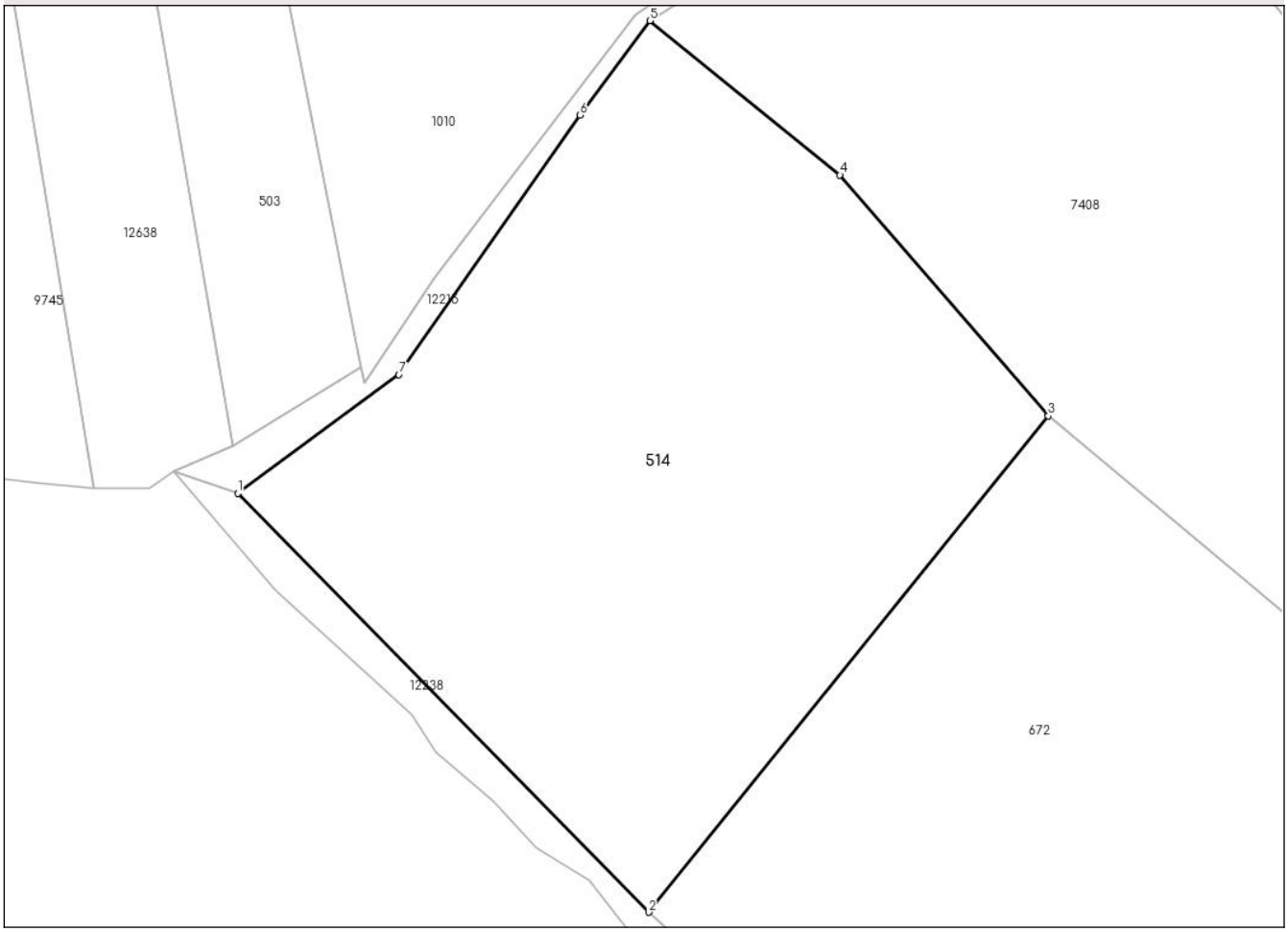
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50716	19.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	19.600	67	2425/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.805,733 556.726,197	2	441.902,319 556.627,814	137.87
2	441.902,319 556.627,814	3	441.996,305 556.744,368	149.727
3	441.996,305 556.744,368	4	441.947,316 556.800,941	74.836
4	441.947,316 556.800,941	5	441.902,593 556.837,158	57.548
5	441.902,593 556.837,158	6	441.886,143 556.814,999	27.598

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.886,143 556.814,999	7	441.843,604 556.754,024	74.347
7	441.843,604 556.754,024	1	441.805,733 556.726,197	46.995

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 516

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:40 ICLANZEL (A+2)

Adresa: Loc. Iclănzel, Nr. 65, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50714	1.331	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3197 / 05/11/1912		
Act Normativ nr. cvc incheiat la data de 01.11.1912, din 16/04/2015 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUSZ AFTONIK**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 40 ICLANZEL (A+2))	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50714	1.331	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.331	-	-	91	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.725,248 559.108,775	2	444.716,236 559.092,038	19.009
3	444.716,971 559.091,824	4	444.722,327 559.049,603	42.559
5	444.726,739 559.048,002	6	444.730,898 559.051,595	5.496
7	444.733,371 559.055,133	8	444.735,879 559.057,779	3.646
9	444.738,553 559.061,156	10	444.742,655 559.067,891	7.886

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	444.716,236 559.092,038	3	444.716,971 559.091,824	0.766
4	444.722,327 559.049,603	5	444.726,739 559.048,002	4.694
6	444.730,898 559.051,595	7	444.733,371 559.055,133	4.317
8	444.735,879 559.057,779	9	444.738,553 559.061,156	4.307
10	444.742,655 559.067,891	11	444.746,397 559.074,382	7.492

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	444.746,397 559.074,382	12	444.747,65 559.076,646	2.588
13	444.748,52 559.078,37	14	444.750,777 559.083,719	5.806
15	444.751,13 559.085,791	16	444.751,377 559.087,328	1.557
17	444.750,555 559.089,43	18	444.748,184 559.093,607	4.803
19	444.745,661 559.097,137	20	444.742,642 559.100,236	4.326
21	444.739,27 559.102,596	22	444.733,34 559.105,73	6.707
23	444.728,3 559.107,255	24	444.725,851 559.108,421	2.712

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	444.747,65 559.076,646	13	444.748,52 559.078,37	1.931
14	444.750,777 559.083,719	15	444.751,13 559.085,791	2.102
16	444.751,377 559.087,328	17	444.750,555 559.089,43	2.257
18	444.748,184 559.093,607	19	444.745,661 559.097,137	4.339
20	444.742,642 559.100,236	21	444.739,27 559.102,596	4.116
22	444.733,34 559.105,73	23	444.728,3 559.107,255	5.266
24	444.725,851 559.108,421	1	444.725,248 559.108,775	0.699

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 517

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fânaţele Căpuşului, Nr. 279, Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50713	900	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Fânaţele Căpuşului, Nr. 279, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Casa de locuit in regim parter construita in anul 1949, cu pereti din pamant, acoperita cu tigla, compusa din: 1 pridvor, 1 bucatarie, 2 camere.
A1.2		Loc. Fânaţele Căpuşului, Nr. 279, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Grajd cu fanar construit din lemn pe fundatie de piatra acoperit cu tigla.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2419 / 26/03/2015		
Act Administrativ nr. 68851, din 16/07/1996 emis de CJSDAT ICLANZEL (Documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIN BAZA LEGII 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CASONI M. MAXIM**	
Act Administrativ nr. 986, din 09/03/2015 emis de PRIMARIA ICLANZEL (Documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEedificare in anul 1949 fara autorizatie de construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CASONI M. MAXIM** 2) **CASONI AURELIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEedificare in anul 1950 fara autorizatie de construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **CASONI M. MAXIM** 2) **CASONI AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

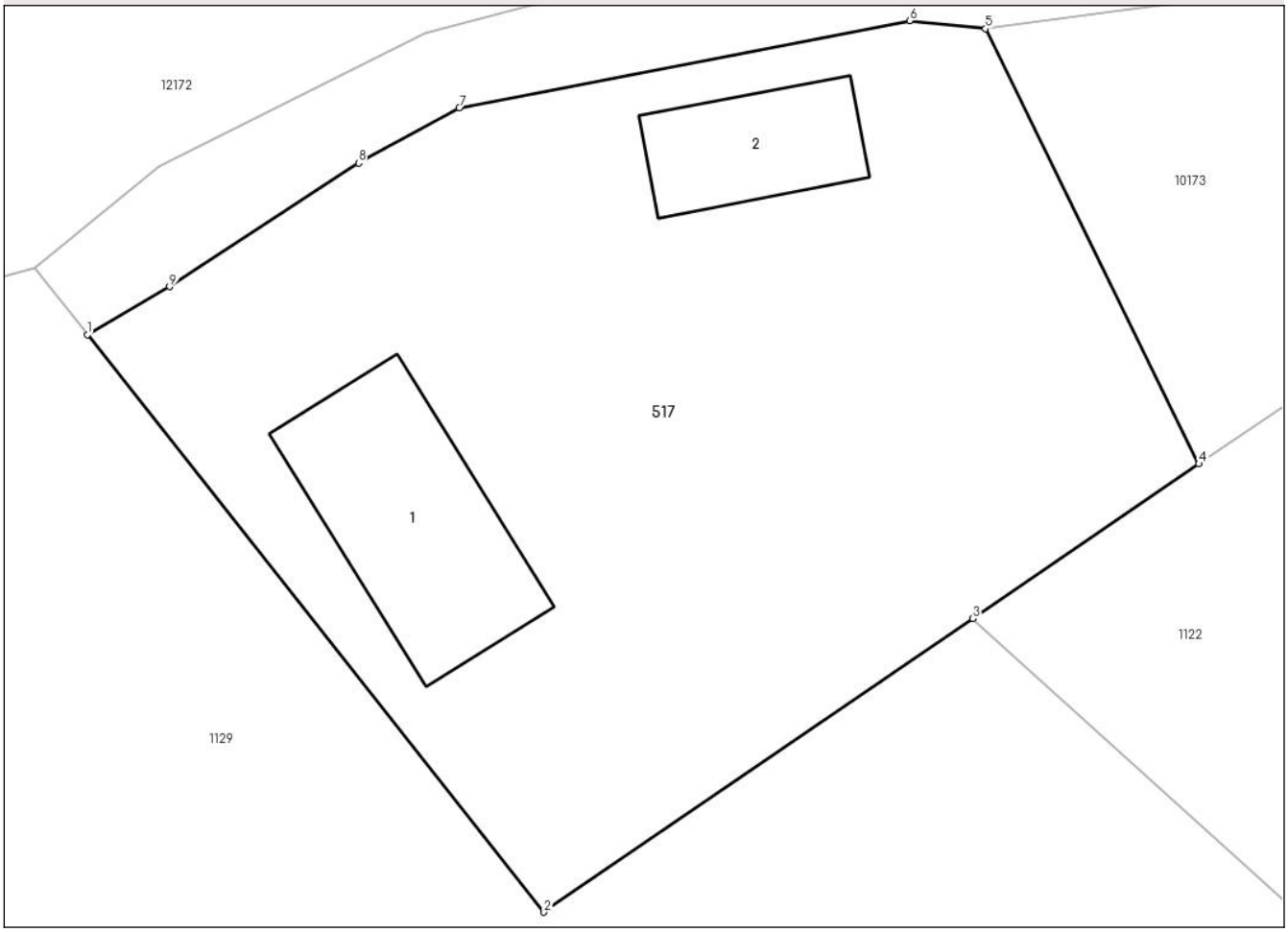
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50713	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	900	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Casa de locuit in regim parter construita in anul 1949, cu pereti din pamant, acoperita cu tigla, compusa din: 1 pridvor, 1 bucatarie, 2 camere.
A1.2		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Grajd cu fanar construit din lemn pe fundatie de piatra acoperit cu tigla.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.888,061 563.147,136	2	444.906,213 563.124,206	29.245

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	444.906,213 563.124,206	3	444.923,267 563.135,864	20.658
3	444.923,267 563.135,864	4	444.932,249 563.142,004	10.88
4	444.932,249 563.142,004	5	444.923,764 563.159,284	19.251
5	444.923,764 563.159,284	6	444.920,749 563.159,604	3.032
6	444.920,749 563.159,604	7	444.902,85 563.156,138	18.231
7	444.902,85 563.156,138	8	444.898,847 563.153,95	4.562
8	444.898,847 563.153,95	9	444.891,334 563.149,048	8.971
9	444.891,334 563.149,048	1	444.888,061 563.147,136	3.791

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 518

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Iclănzel, Jud. Mureș, Exravilan.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50712	2.500	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8279 / 13/10/2015		
Act Notarial nr. 1918, din 13/10/2015 emis de NP Loga IOANA-CARMEN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PACURAR ALEXANDRU**, cas. cu 2) **PACURAR RALUCA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

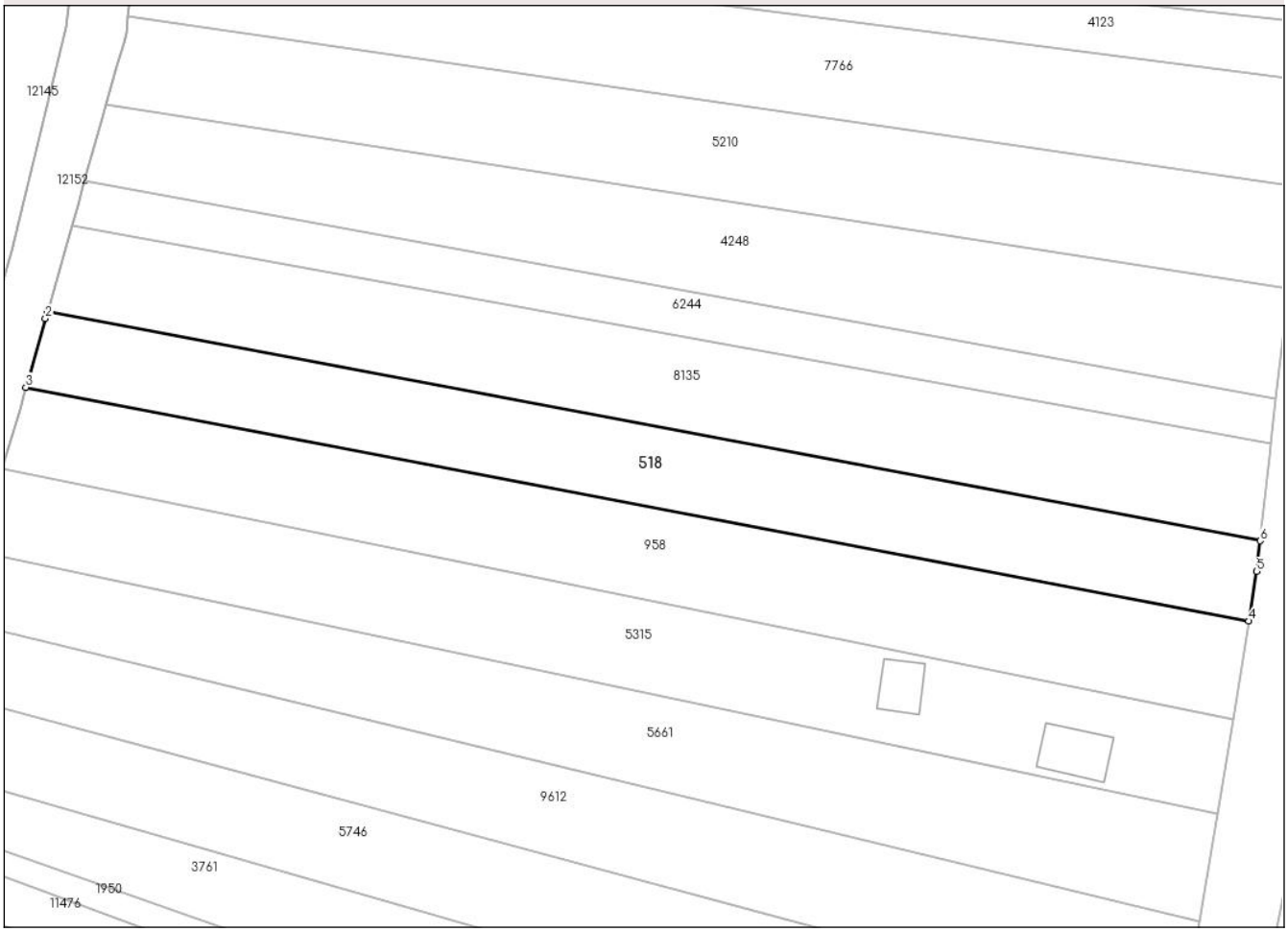
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50712	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	63	2341/23	-	
2	arabil	DA	1.400	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.217,959 557.602,679	2	444.217,66 557.601,63	1.091
2	444.217,66 557.601,63	3	444.214,539 557.590,663	11.402
3	444.214,539 557.590,663	4	444.409,178 557.553,518	198.152
4	444.409,178 557.553,518	5	444.410,453 557.561,423	8.007

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	444.410,453 557.561,423	6	444.410,998 557.566,292	4.899
6	444.410,998 557.566,292	1	444.217,959 557.602,679	196.438

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 519

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 277, Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50711	2.028	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 277, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:33 mp; Cabana din lemn compusa din: La parter: 1 bucatarie, 1 terasa acoperita. La mansarda: 1 camera.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
462 / 13/01/2022		
Act Notarial nr. 81, din 13/01/2022 emis de NP Chisiu Sever Alex;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ALMASAN IOAN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

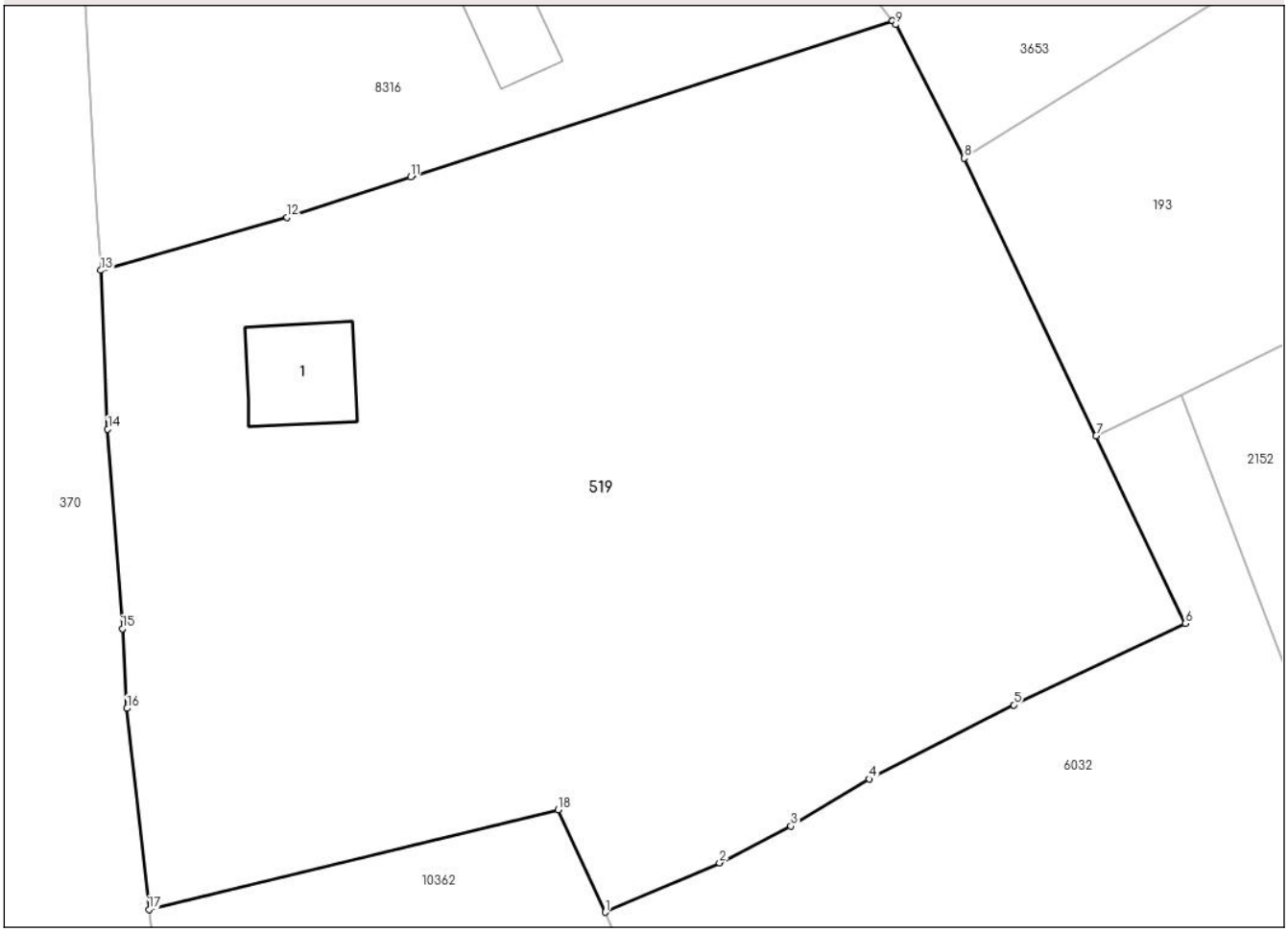
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50711	2.028	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.728	89	168/2	-	
2	curti constructii	DA	300	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	33	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:33 mp; Cabana din lemn compusa din: La parter: 1 bucatarie, 1 terasa acoperita. La mansarda: 1 camera.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.467,08 560.700,94	2	447.473,423 560.703,678	6.909
2	447.473,423 560.703,678	3	447.477,394 560.705,709	4.46

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	447.477,394 560.705,709	4	447.481,726 560.708,326	5.061
4	447.481,726 560.708,326	5	447.489,758 560.712,433	9.021
5	447.489,758 560.712,433	6	447.499,279 560.716,945	10.536
6	447.499,279 560.716,945	7	447.494,33 560.727,352	11.524
7	447.494,33 560.727,352	8	447.487,005 560.742,757	17.058
8	447.487,005 560.742,757	9	447.483,215 560.750,157	8.314
9	447.483,215 560.750,157	10	447.483,03 560.750,372	0.284
10	447.483,03 560.750,372	11	447.456,275 560.741,719	28.119
11	447.456,275 560.741,719	12	447.449,416 560.739,462	7.221
12	447.449,416 560.739,462	13	447.439,083 560.736,529	10.741
13	447.439,083 560.736,529	14	447.439,464 560.727,729	8.808
14	447.439,464 560.727,729	15	447.440,274 560.716,664	11.095
15	447.440,274 560.716,664	16	447.440,537 560.712,245	4.427
16	447.440,537 560.712,245	17	447.441,75 560.701,093	11.218
17	447.441,75 560.701,093	18	447.464,47 560.706,62	23.383
18	447.464,47 560.706,62	1	447.467,08 560.700,94	6.251

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 520

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:9/N ICLANZEL (A+1)
Nr. cadastral vechi:30

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iclănzel, Str Principala, Nr. 1/A, Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50710	110	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iclănzel, Str Principala, Nr. 1/A, Jud. Mureş	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Constructie compusa din 3 camere din caramida acoperita cu tigla si 1 magazie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16105 / 30/09/2024		
Act Notarial nr. 278, din 11/03/2024 emis de Valmar Ioana (act administrativ nr incheierea 87659 din 04.06.2024, emis de MIN.JUSTITIEI-ONRC-ORC de pe langa TRIBUNALUL BUCURESTI;act administrativ nr certificat de inregistrare mentiuni din 31.05.2024, emis de MIN.JUSTITIEI-ONRC-ORC de pe langa TRIBUNALUL BUCURESTI;act administrativ nr certificat de inregistrare din 31.05.2024, emis de MIN.JUSTITIEI-ONRC-ORC de pe langa TRIBUNALUL BUCURESTI;act administrativ nr certificat de indreptare erori materiale din 06.06.2024, emis de MIN.JUSTITIEI-ONRC-ORC de pe langa TRIBUNALUL BUCURESTI);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ORANGE ROMÂNIA SA**, CIF:9010105	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ORANGE ROMÂNIA SA**, CIF:9010105	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

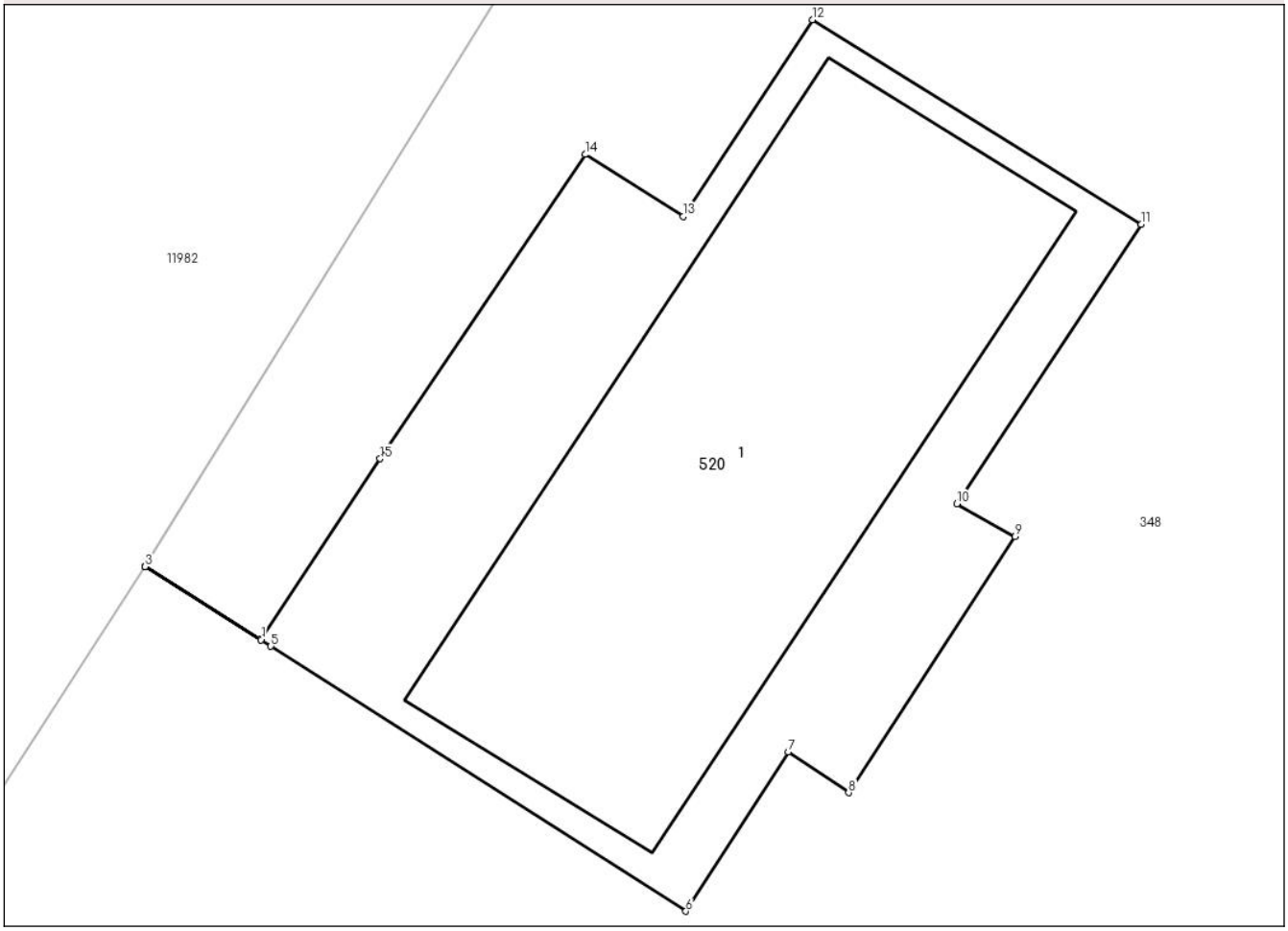
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50710	110	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	110	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Constructie compusa din 3 camere din caramida acoperita cu tigla si 1 magazie

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.515,845 558.604,055	2	444.513,936 558.605,251	2.253
2	444.513,936 558.605,251	3	444.513,933 558.605,247	0.005
3	444.513,933 558.605,247	4	444.515,84 558.604,046	2.254

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	444.515,84 558.604,046	5	444.516,006 558.603,94	0.197
5	444.516,006 558.603,94	6	444.522,833 558.599,586	8.097
6	444.522,833 558.599,586	7	444.524,517 558.602,203	3.112
7	444.524,517 558.602,203	8	444.525,511 558.601,534	1.198
8	444.525,511 558.601,534	9	444.528,251 558.605,743	5.022
9	444.528,251 558.605,743	10	444.527,293 558.606,28	1.098
10	444.527,293 558.606,28	11	444.530,325 558.610,875	5.505
11	444.530,325 558.610,875	12	444.524,913 558.614,236	6.371
12	444.524,913 558.614,236	13	444.522,787 558.611,005	3.868
13	444.522,787 558.611,005	14	444.521,176 558.612,022	1.905
14	444.521,176 558.612,022	15	444.517,803 558.607,021	6.032
15	444.517,803 558.607,021	1	444.515,845 558.604,055	3.554

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 528

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50700	5.300	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8698 / 26/10/2015		
Act Notarial nr. 1204, din 23/10/2015 emis de NP Dobre Iuliana Felicia;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BONT ANA**, (bun comun) 2) **BONT MARINEL**, cas. cu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

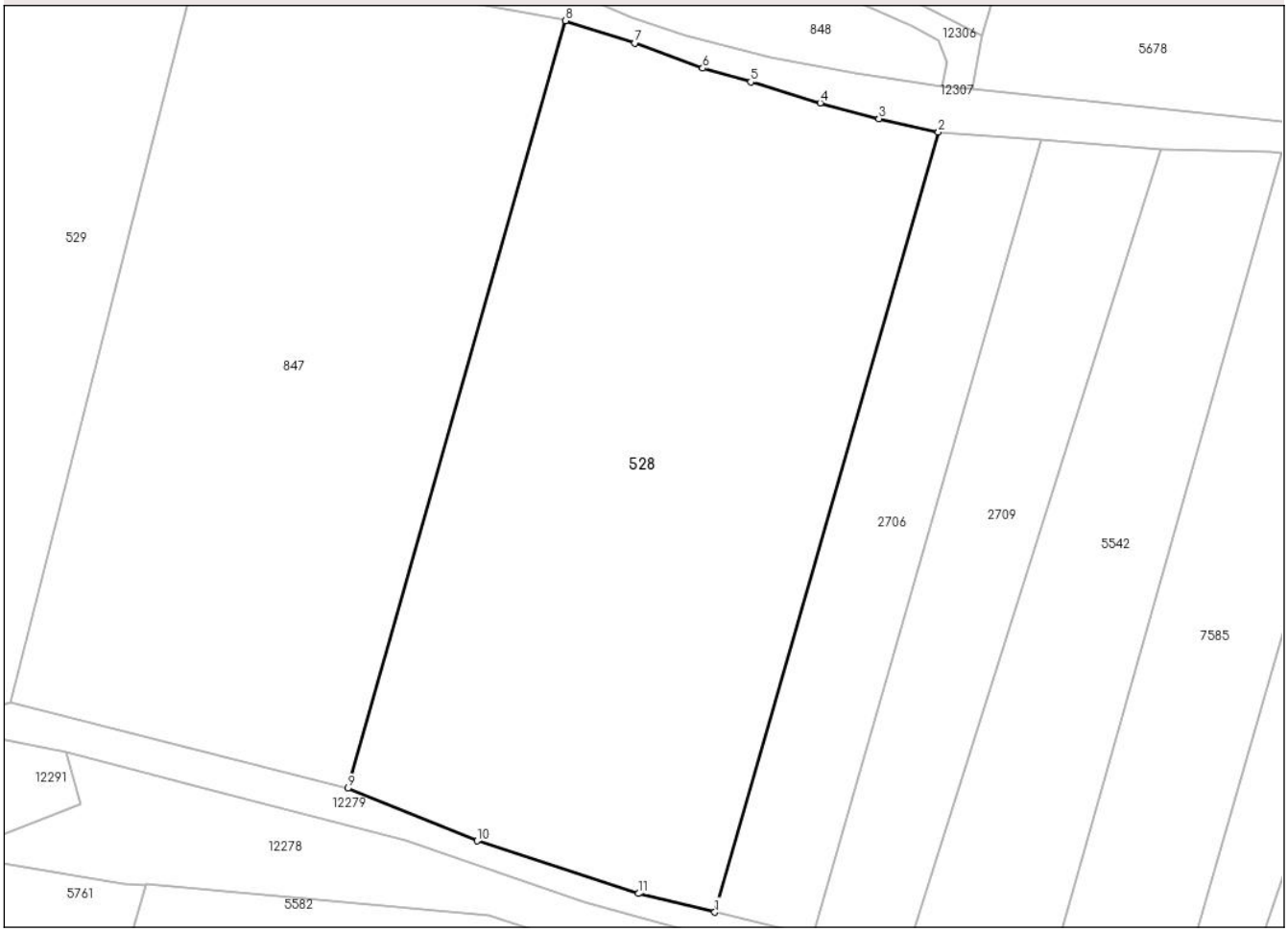
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50700	5.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.300	54	1970/15, 1978/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.054,816 558.360,146	2	445.083,925 558.461,599	105.546
2	445.083,925 558.461,599	3	445.076,197 558.463,346	7.923
3	445.076,197 558.463,346	4	445.068,545 558.465,399	7.923
4	445.068,545 558.465,399	5	445.059,487 558.468,132	9.461
5	445.059,487 558.468,132	6	445.053,241 558.469,917	6.496

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.053,241 558.469,917	7	445.044,377 558.473,199	9.452
7	445.044,377 558.473,199	8	445.035,361 558.476,098	9.471
8	445.035,361 558.476,098	9	445.007,031 558.376,27	103.77
9	445.007,031 558.376,27	10	445.023,854 558.369,414	18.166
10	445.023,854 558.369,414	11	445.044,875 558.362,568	22.108
11	445.044,875 558.362,568	1	445.054,816 558.360,146	10.232

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 529

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50699	5.100	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1484 / 16/02/2018		
Act Notarial nr. 192, din 16/02/2018 emis de Ciocea Delia Simona;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BONT MARINEL**, si sotia 2) **BONT ANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

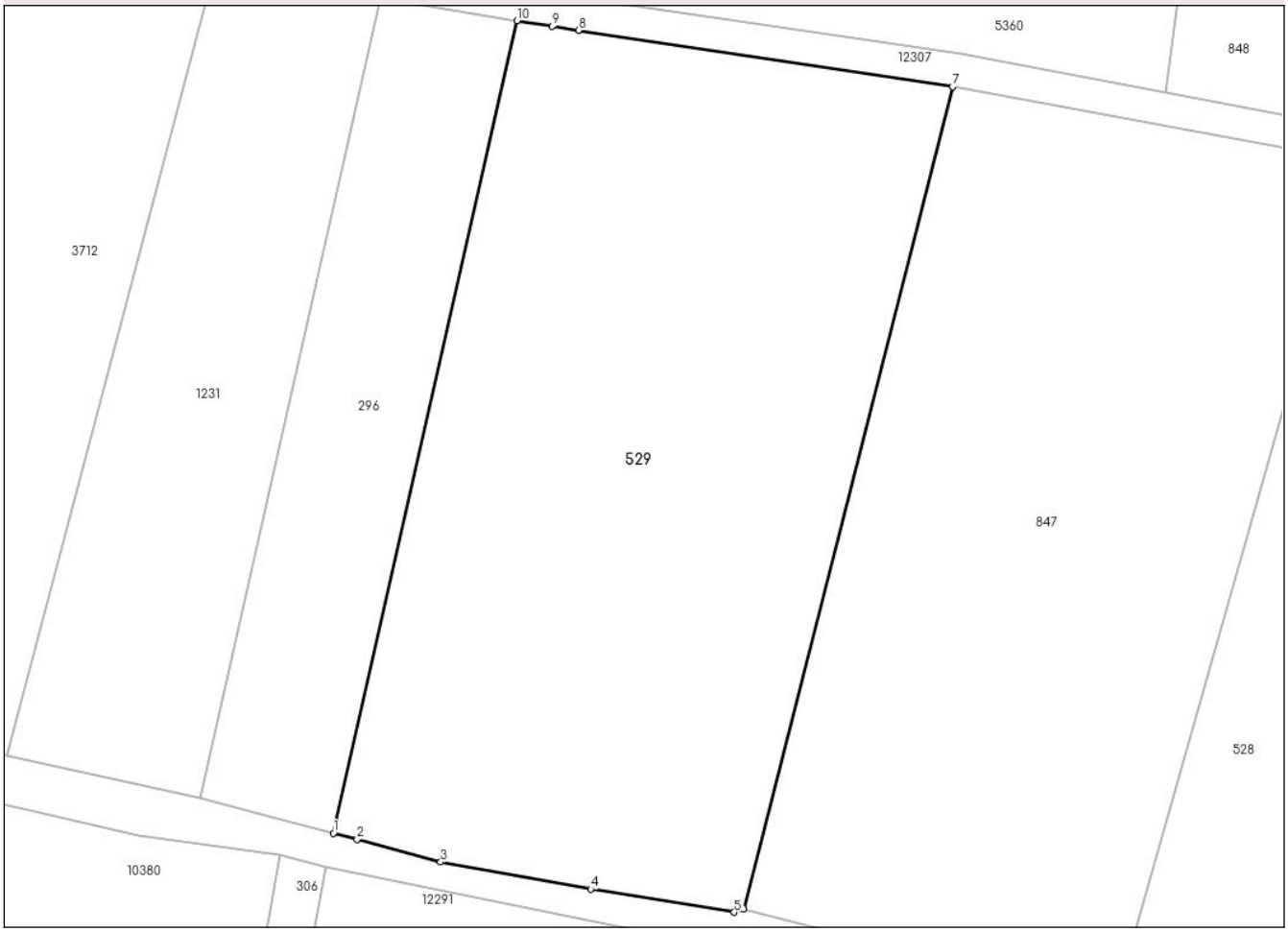
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50699	5.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	54	1978/12	-	
2	pasune	NU	2.900	54	1968/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.914,354 558.396,423	2	444.917,17 558.395,713	2.904
2	444.917,17 558.395,713	3	444.927,084 558.393,018	10.274
3	444.927,084 558.393,018	4	444.944,874 558.389,827	18.074
4	444.944,874 558.389,827	5	444.961,935 558.387,065	17.283

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	444.961,935 558.387,065	6	444.963,063 558.387,433	1.187
6	444.963,063 558.387,433	7	444.987,868 558.484,917	100.59
7	444.987,868 558.484,917	8	444.943,442 558.491,626	44.93
8	444.943,442 558.491,626	9	444.940,336 558.492,089	3.14
9	444.940,336 558.492,089	10	444.936,133 558.492,759	4.256
10	444.936,133 558.492,759	1	444.914,354 558.396,423	98.767

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 530

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iclănzel, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50698	1.901	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iclănzel, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:209 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Casă de locuit in clădire D(parţial)+P, construită cu zidărie de cărămidă, acoperită cu ţiglă, avand Sc=52mp, constând din: -demisol – 1 bucătărie -parter -2 camere, 1 baie, 1 cămară, 1 terasă acoperită

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6076 / 03/08/2017		
Act Notarial nr. 1159, din 02/08/2017 emis de N.P. Ciocea Delia Simona;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **LACATUS MATEI-SERBAN**, bun propriu	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **DETESAN ILEANA-NICOLETA**, bun propriu	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **LACATUS MATEI-SERBAN**, bun propriu	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DETESAN ILEANA-NICOLETA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

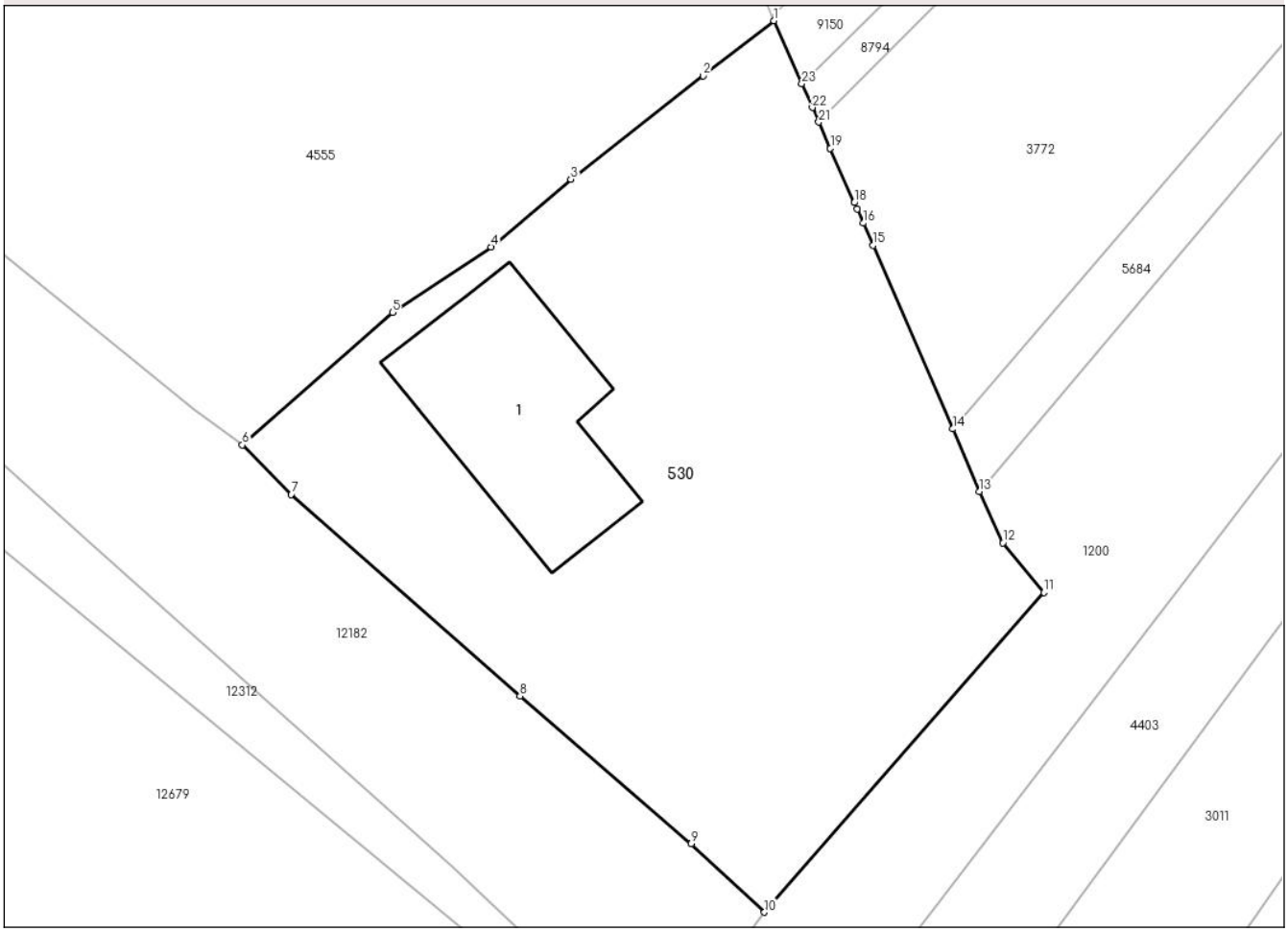
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50698	1.901	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.100	50	1821/51	-	
2	curti constructii	DA	801	50	1820/51, 1825/51	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 52 Masurata: 209	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:209 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Casă de locuit in clădire D(parţial)+ P, construită cu zidărie de cărămidă, acoperită cu ţiglă, avand Sc=52mp, constând din: -demisol – 1 bucătărie -parter -2 camere, 1 baie, 1 cămară, 1 terasă acoperită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.966,004 558.845,028	2	444.960,837 558.840,998	6.553
3	444.951,158 558.833,45	4	444.945,341 558.828,506	7.634
5	444.938,117 558.823,729	6	444.927,149 558.814,036	14.637
7	444.930,726 558.810,43	8	444.947,442 558.795,702	22.279
9	444.959,979 558.784,931	10	444.965,325 558.779,914	7.331
11	444.985,744 558.803,278	12	444.982,758 558.806,886	4.683
13	444.981,019 558.810,632	14	444.979,097 558.815,213	4.968
15	444.973,277 558.828,622	16	444.972,555 558.830,25	1.781
17	444.972,1 558.831,276	18	444.971,893 558.831,743	0.511
19	444.970,136 558.835,707	20	444.970,123 558.835,737	0.033
21	444.969,287 558.837,621	22	444.968,817 558.838,683	1.161
23	444.968,048 558.840,417	1	444.966,004 558.845,028	5.044

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	444.960,837 558.840,998	3	444.951,158 558.833,45	12.274
4	444.945,341 558.828,506	5	444.938,117 558.823,729	8.661
6	444.927,149 558.814,036	7	444.930,726 558.810,43	5.079
8	444.947,442 558.795,702	9	444.959,979 558.784,931	16.528
10	444.965,325 558.779,914	11	444.985,744 558.803,278	31.029
12	444.982,758 558.806,886	13	444.981,019 558.810,632	4.13
14	444.979,097 558.815,213	15	444.973,277 558.828,622	14.618
16	444.972,555 558.830,25	17	444.972,1 558.831,276	1.122
18	444.971,893 558.831,743	19	444.970,136 558.835,707	4.336
20	444.970,123 558.835,737	21	444.969,287 558.837,621	2.061
22	444.968,817 558.838,683	23	444.968,048 558.840,417	1.897

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 531

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:20/N/CAPUSU DE CAMPIE
Nr. cadastral vechi:63

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50697	12.200	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
843 / 27/04/2005		
Act Notarial nr. 301, din 26/04/2005 emis de N.P. Balgaradean Zoie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PACURAR GHEORGHE**, si sotia 2) **PACURAR DANIELA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 20/N/CAPUSU DE CAMPIE)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

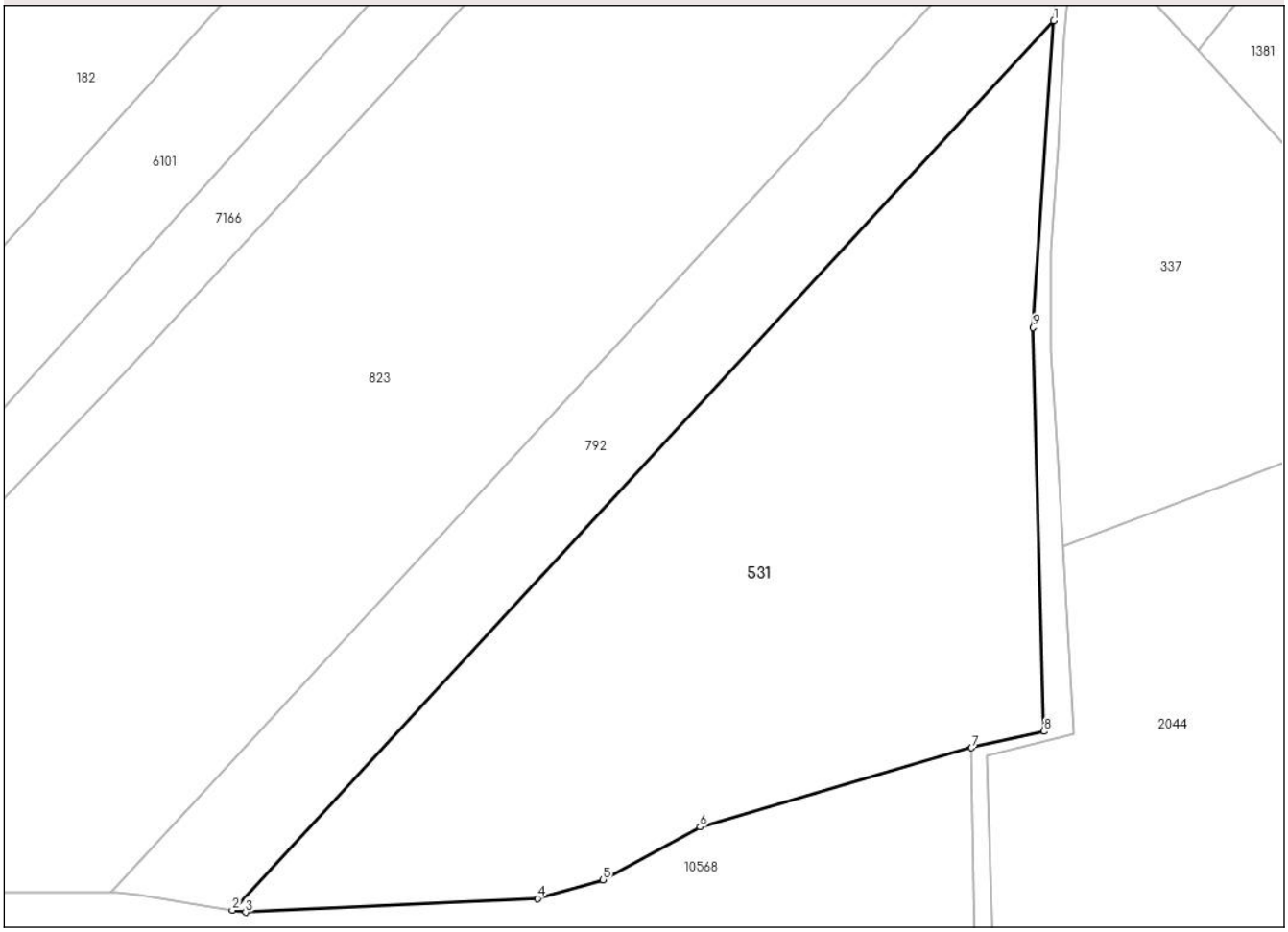
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50697	12.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.200	9	377/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.478,758 561.843,075	2	446.313,09 561.663,899	244.029
2	446.313,09 561.663,899	3	446.315,749 561.663,479	2.692
3	446.315,749 561.663,479	4	446.374,607 561.666,226	58.922
4	446.374,607 561.666,226	5	446.387,88 561.670,018	13.804
5	446.387,88 561.670,018	6	446.407,425 561.680,666	22.257

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.407,425 561.680,666	7	446.462,158 561.696,61	57.008
7	446.462,158 561.696,61	8	446.476,779 561.699,919	14.991
8	446.476,779 561.699,919	9	446.474,594 561.781,238	81.348
9	446.474,594 561.781,238	1	446.478,758 561.843,075	61.977

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 532

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:16/N/CAPUSU DE CAMPIE
Nr. cadastral vechi:43

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50696	10.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13377 / 11/10/2023		
Act Notarial nr. 1815, din 10/10/2023 emis de Petrean Livia (Contract de donatie);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ONEŢ LUCIAN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
13377 / 11/10/2023		
Act Notarial nr. 1815, din 10/10/2023 emis de Petrean Livia (Contract de donatie);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CODARCEA MAXIM**, şi soţia 2) **CODARCEA LENUȚA**	

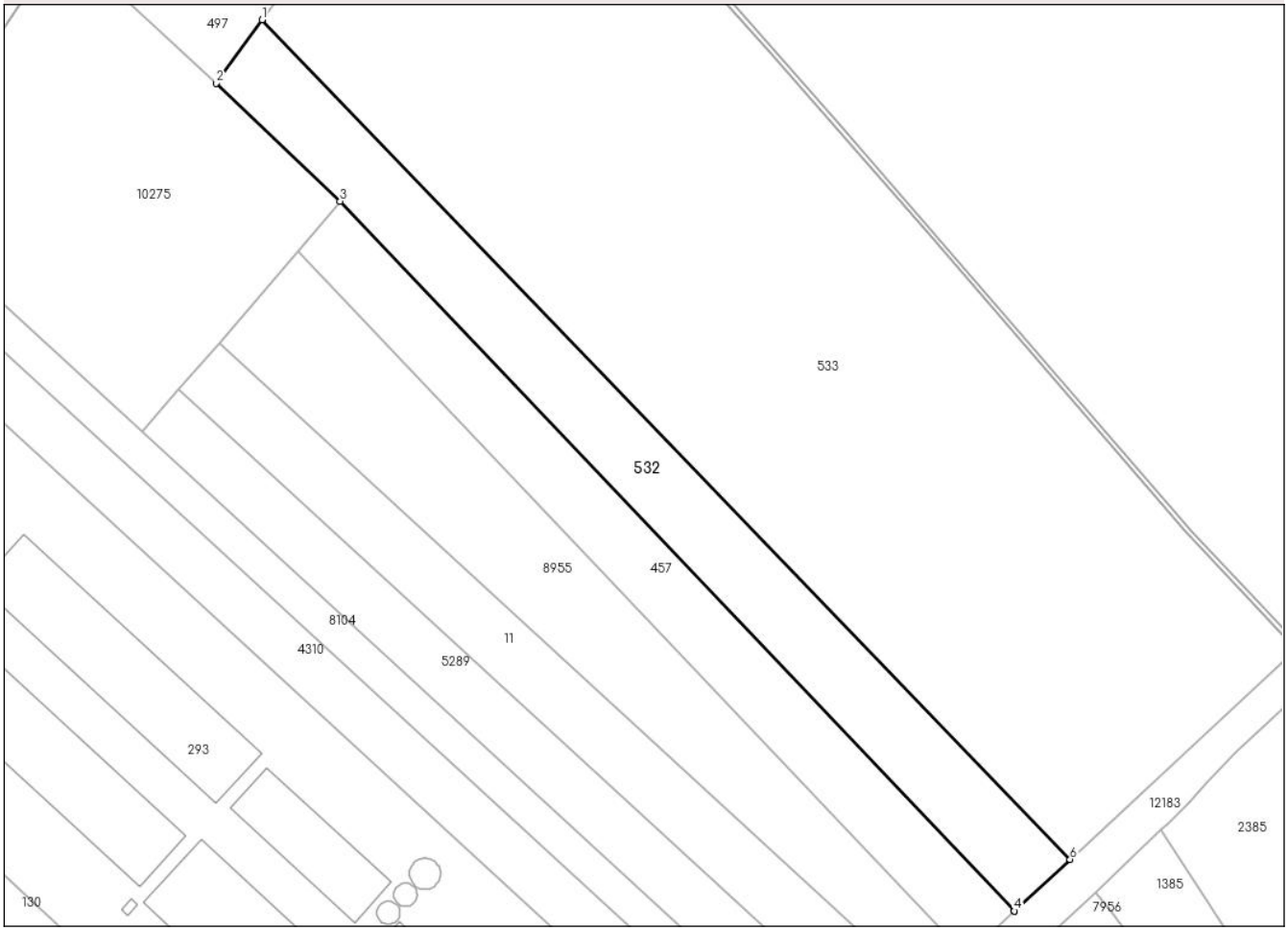
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50696	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.526,697 561.832,42	2	448.510,787 561.810,612	26.995
2	448.510,787 561.810,612	3	448.553,518 561.769,998	58.953
3	448.553,518 561.769,998	4	448.785,651 561.525,883	336.865
4	448.785,651 561.525,883	5	448.785,707 561.525,821	0.084
5	448.785,707 561.525,821	6	448.804,836 561.543,632	26.137

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.804,836 561.543,632	1	448.526,697 561.832,42	400.949

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 533

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:15/N/CAPUSU DE CAMPIE
Nr. cadastral vechi:44

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50695	47.500	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13378 / 11/10/2023		
Act Notarial nr. 1815, din 10/10/2023 emis de Petrean Livia (Contract de donatie);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ONEŢ LUCIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
13378 / 11/10/2023		
Act Notarial nr. 1815, din 10/10/2023 emis de Petrean Livia (Contract de donatie);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CODARCEA MAXIM**, şi soţia 2) **CODARCEA LENUȚA**	

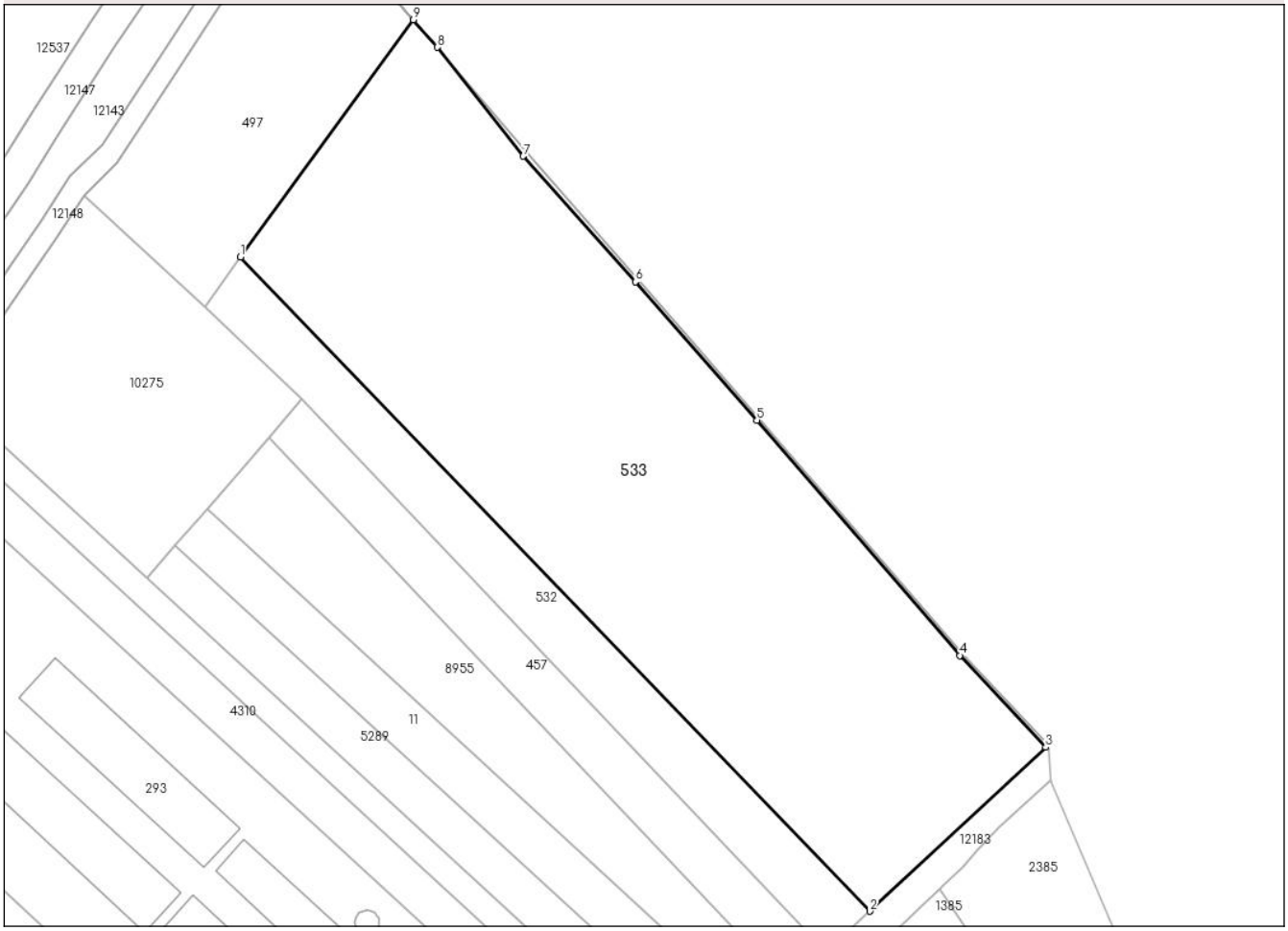
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50695	47.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	47.500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.526,697 561.832,42	2	448.804,836 561.543,632	400.949
2	448.804,836 561.543,632	3	448.882,587 561.616,028	106.237
3	448.882,587 561.616,028	4	448.844,577 561.656,502	55.524
4	448.844,577 561.656,502	5	448.754,963 561.760,405	137.21
5	448.754,963 561.760,405	6	448.701,305 561.821,554	81.353

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.701,305 561.821,554	7	448.651,689 561.876,996	74.401
7	448.651,689 561.876,996	8	448.613,641 561.925,052	61.295
8	448.613,641 561.925,052	9	448.603,161 561.937,229	16.066
9	448.603,161 561.937,229	1	448.526,697 561.832,42	129.737

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 534

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:6/N/CAPUSU DE CAMPIE (A+2)

TEREN Necunoscut — Nr. cadastral vechi:26

Adresa: Loc. Căpuşu De Câmpie, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50694	40.696	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1105 / 15/06/2004		
Act Notarial nr. 962, din 07/06/2004 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTIN IOAN VIRGIL**, LIPSA CNP, si sotia 2) **COSTIN CLAUDIA**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 6/N/CAPUSU DE CAMPIE (A+2))	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

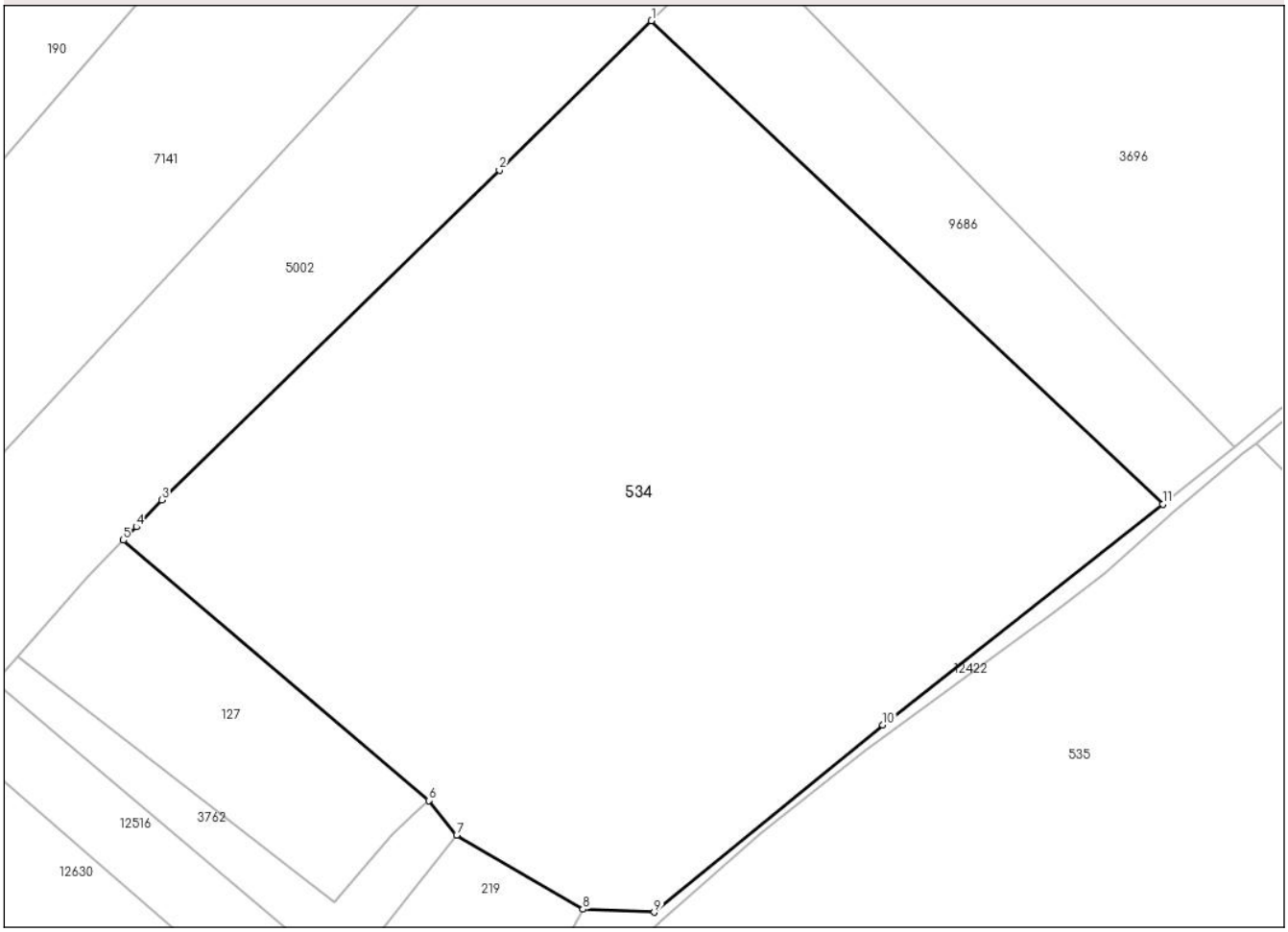
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50694	40.696	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	12.915	-	-	-	
2	arabil	NU	27.781	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.857,903 561.195,652	2	446.813,608 561.152,207	62.044
2	446.813,608 561.152,207	3	446.715,268 561.056,16	137.462
3	446.715,268 561.056,16	4	446.707,789 561.048,364	10.803
4	446.707,789 561.048,364	5	446.704,079 561.044,496	5.36

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	446.704,079 561.044,496	6	446.793,027 560.968,723	116.847
6	446.793,027 560.968,723	7	446.801,15 560.958,603	12.977
7	446.801,15 560.958,603	8	446.837,994 560.937,031	42.695
8	446.837,994 560.937,031	9	446.858,733 560.936,204	20.755
9	446.858,733 560.936,204	10	446.925,34 560.990,697	86.058
10	446.925,34 560.990,697	11	447.006,87 561.054,943	103.801
11	447.006,87 561.054,943	1	446.857,903 561.195,652	204.915

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 535

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:6/N/CAPUSU DE CAMPIE (A+1)

TEREN Necunoscut — Nr. cadastral vechi:25

Adresa: Loc. Căpuşu De Câmpie, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50693	33.800	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se regaseste la ID 9686

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1105 / 15/06/2004		
Act Notarial nr. 962, din 07/06/2004 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTIN IOAN VIRGIL**, LIPSA CNP, si sotia 2) **COSTIN CLAUDIA**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 6/N/CAPUSU DE CAMPIE (A+1))	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

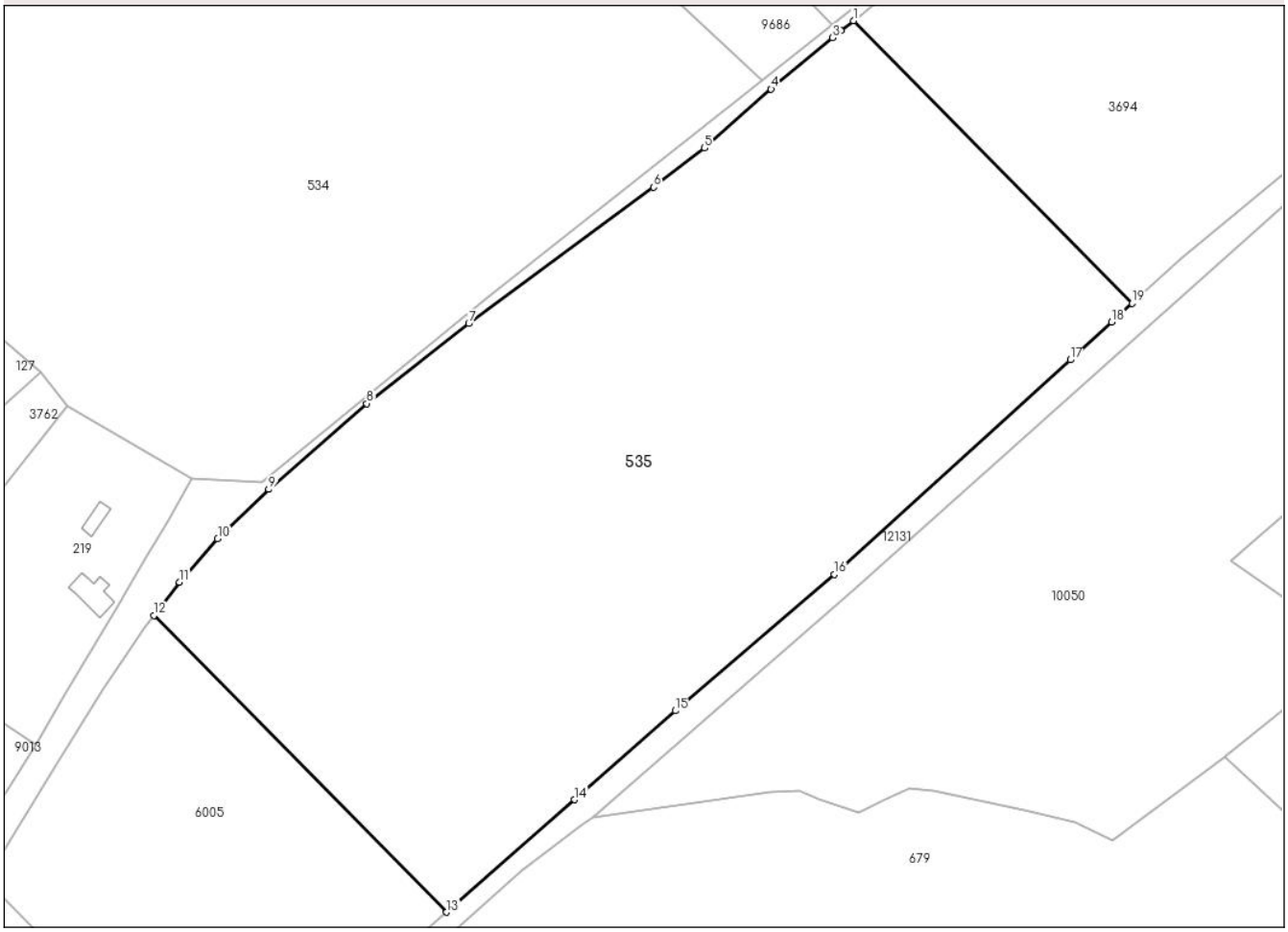
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50693	33.800	Diferenta de suprafata se regaseste la ID 9686

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.835	-	-	-	
2	arabil	NU	30.965	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.034,056 561.072,745	2	447.030,426 561.069,77	4.693
2	447.030,426 561.069,77	3	447.027,881 561.067,685	3.29
3	447.027,881 561.067,685	4	447.009,678 561.052,494	23.709
4	447.009,678 561.052,494	5	446.989,986 561.035,034	26.318

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	446.989,986 561.035,034	6	446.974,854 561.023,454	19.054
6	446.974,854 561.023,454	7	446.920,053 560.983,074	68.071
7	446.920,053 560.983,074	8	446.889,813 560.959,38	38.417
8	446.889,813 560.959,38	9	446.860,763 560.933,994	38.579
9	446.860,763 560.933,994	10	446.845,624 560.919,377	21.044
10	446.845,624 560.919,377	11	446.834,289 560.906,479	17.171
11	446.834,289 560.906,479	12	446.826,69 560.896,625	12.444
12	446.826,69 560.896,625	13	446.913,51 560.808,756	123.526
13	446.913,51 560.808,756	14	446.951,389 560.842,037	50.423
14	446.951,389 560.842,037	15	446.981,268 560.868,405	39.85
15	446.981,268 560.868,405	16	447.028,442 560.908,772	62.088
16	447.028,442 560.908,772	17	447.098,367 560.972,302	94.475
17	447.098,367 560.972,302	18	447.110,664 560.983,492	16.626
18	447.110,664 560.983,492	19	447.116,761 560.989,041	8.244
19	447.116,761 560.989,041	1	447.034,056 561.072,745	117.671

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 536

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iclănzel, Nr. 66, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50692	3.793	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iclănzel, Nr. 68, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; C1 - Casa de locuit, regim de inaltime Parter, fundatie din piatra, pereti din vaioaga, acoperita cu tigla, compusa din: 2 camere, 1 bucatarie;
A1.2		Loc. Iclănzel, Nr. 68, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; C2 - Anexa, fundatie din pamant acoperita cu tigla compusa din grajd din caramida si sura din lemn ;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5150 / 22/06/2015		
Act Notarial nr. 913, din 19/06/2015 emis de MAN ADRIANA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **REZMUVES VICTORITA-ROXANA**, necasatorita, bun propriu	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **REZMUVES VICTORITA-ROXANA**, necasatorita, bun propriu	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **REZMUVES VICTORITA-ROXANA**, necasatorita, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

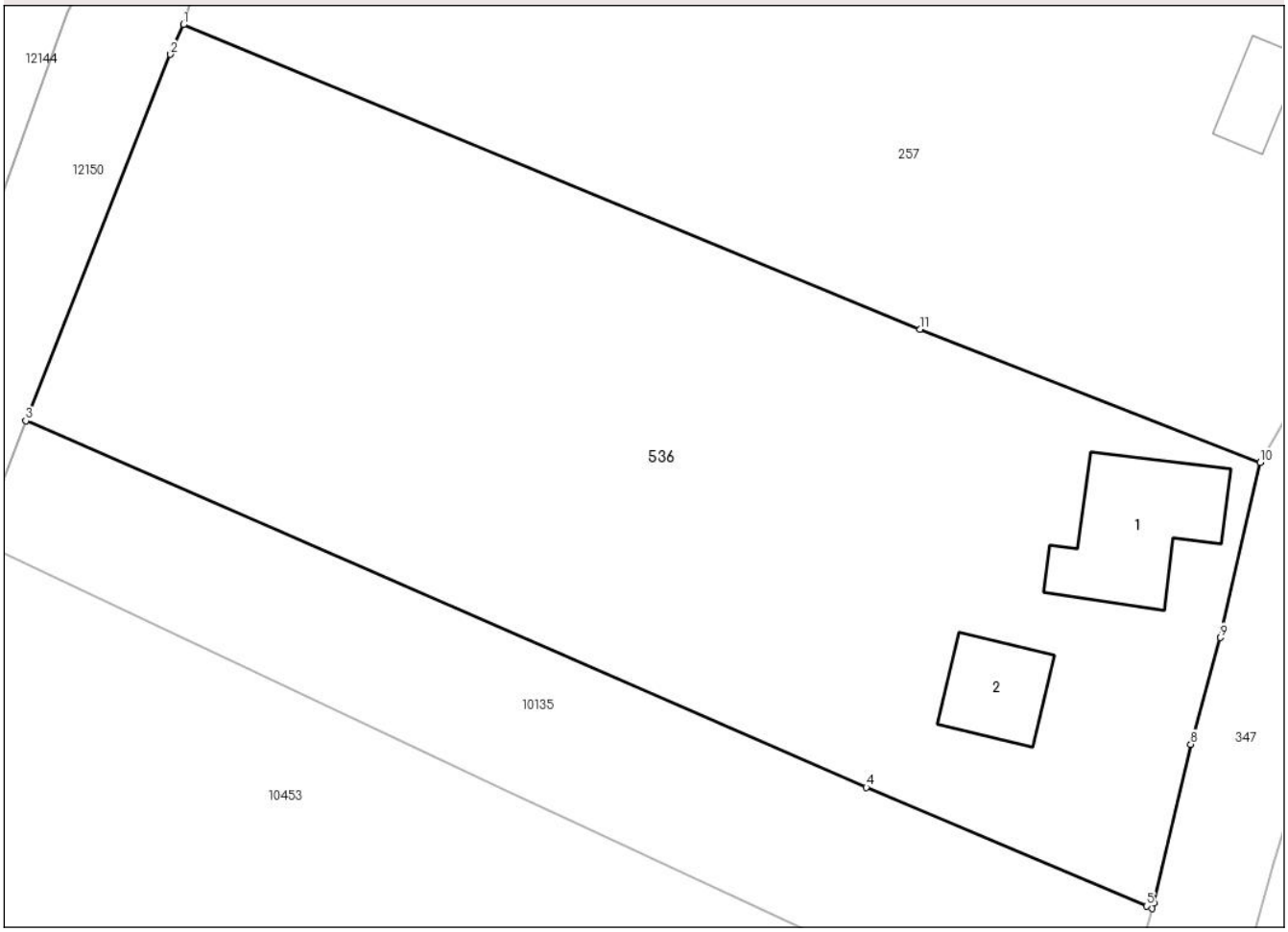
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50692	3.793	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.200	86	68	-	
2	arabil	DA	2.593	86	68/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	136	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; C1 - Casa de locuit, regim de inaltime Parter, fundatie din piatra, pereti din vaioaga, acoperita cu tigla, compusa din: 2 camere, 1 bucatarie;
A1.2		constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; C2 - Anexa, fundatie din pamant acoperita cu tigla compusa din grajd din caramida si sura din lemn ;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.387,404 558.844,171	2	444.386,309 558.841,642	2.756
2	444.386,309 558.841,642	3	444.374,002 558.810,498	33.487
3	444.374,002 558.810,498	4	444.445,526 558.779,335	78.018
4	444.445,526 558.779,335	5	444.469,401 558.769,237	25.923
5	444.469,401 558.769,237	6	444.469,847 558.769,048	0.484
6	444.469,847 558.769,048	7	444.469,972 558.769,518	0.486
7	444.469,972 558.769,518	8	444.473,129 558.782,994	13.841
8	444.473,129 558.782,994	9	444.475,672 558.792,056	9.412
9	444.475,672 558.792,056	10	444.479,045 558.806,946	15.267
10	444.479,045 558.806,946	11	444.450,077 558.818,258	31.098
11	444.450,077 558.818,258	1	444.387,404 558.844,171	67.819

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 537

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iclănzel, Nr. 75, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50690	2.400	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iclănzel, Nr. 75, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Casa din caramida, acoperita cu tigla cu : 1camera, 1 bucatarie, 1 antreu, 1 camara. Constructia nu este dotata cu lift si nu are certificat energetic.
A1.2		Loc. Iclănzel, Nr. 75, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Bucatarie de vara. Constructia nu este dotata cu lift si nu are certificat energetic.
A1.3		Loc. Iclănzel, Nr. 75, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Grajd. Constructia nu este dotata cu lift si nu are certificat energetic.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3951 / 24/05/2016		
Act Notarial nr. 451, din 19/05/2016 emis de N.P. SAVA MIHAELA;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROSTAS ANISOARA ANTONELA**, ca bun propriu	
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ROSTAS ANISOARA ANTONELA**, ca bun propriu	
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **ROSTAS ANISOARA ANTONELA**, ca bun propriu	
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **ROSTAS ANISOARA ANTONELA**, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

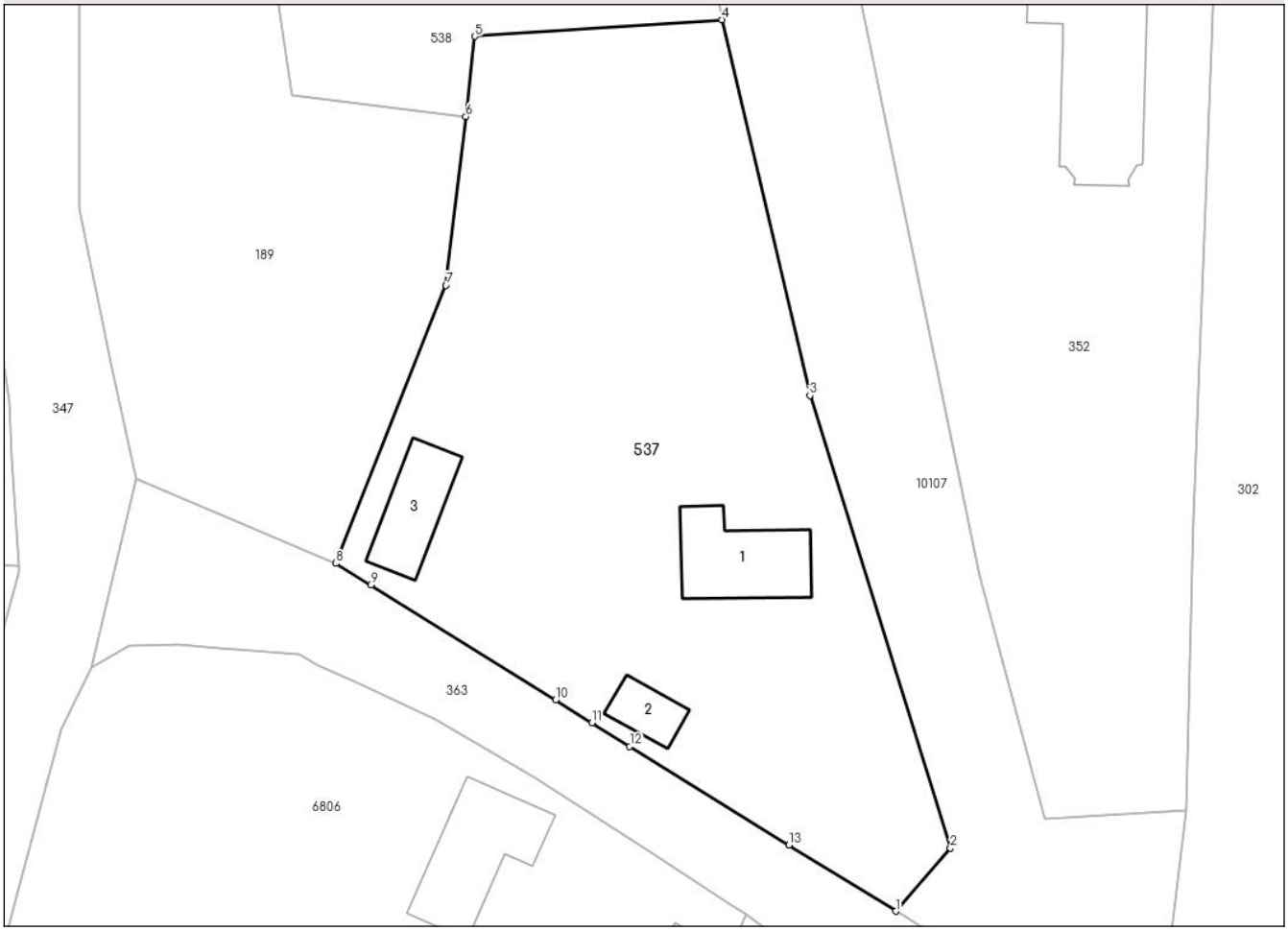
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50690	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	86	75	-	
2	arabil	DA	1.100	86	75/2	-	
3	arabil	DA	500	86	75/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Casa din caramida, acoperita cu tigla cu : 1camera, 1 bucatarie, 1 antreu, 1 camara. Constructia nu este dotata cu lift si nu are certificat energetic.
A1.2		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Bucatarie de vara. Constructia nu este dotata cu lift si nu are certificat energetic.
A1.3		constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Grajd. Constructia nu este dotata cu lift si nu are certificat energetic.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.610,454 558.900,25	2	444.615,377 558.905,907	7.499
2	444.615,377 558.905,907	3	444.602,733 558.946,576	42.589
3	444.602,733 558.946,576	4	444.594,842 558.980,345	34.679
4	444.594,842 558.980,345	5	444.572,623 558.978,847	22.269
5	444.572,623 558.978,847	6	444.571,78 558.971,647	7.249
6	444.571,78 558.971,647	7	444.570,005 558.956,482	15.269
7	444.570,005 558.956,482	8	444.560,092 558.931,507	26.87
8	444.560,092 558.931,507	9	444.563,233 558.929,554	3.699
9	444.563,233 558.929,554	10	444.579,858 558.919,221	19.575
10	444.579,858 558.919,221	11	444.583,131 558.917,186	3.854
11	444.583,131 558.917,186	12	444.586,536 558.915,071	4.008
12	444.586,536 558.915,071	13	444.600,849 558.906,184	16.848
13	444.600,849 558.906,184	1	444.610,454 558.900,25	11.29

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 538

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iclănzel, Nr. 74, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50688	1.316	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iclănzel, Nr. 74, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:140 mp; Casa de locuit in cladire S(partial) + P, construita cu zidarie de pamant, acoperita cu tabla lindab, constand din – subsol – 1 pivnita; - parter - 3 camere, 2 bucatarii, 1 baie, 1 camara, 3 antreuri, 1 centrala termica.
A1.2		Loc. Iclănzel, Nr. 74, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexa gospodareasca din caramida si lemn, acoperita cu tigla, constand din 1 grajd, 1 fanar, 1 sopron.
A1.3		Loc. Iclănzel, Nr. 74, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Garaj din caramida, acoperit cu tigla.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5804 / 10/07/2015		
Act Notarial nr. 297, din 08/07/2015 emis de N.P. ONEA-GASPAR VICTOR-DUMITRU;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MURESAN EUGEN ALIN**, si sotia 2) **MURESAN MARIETA**, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
5804 / 10/07/2015		
Act Notarial nr. 297, din 08/07/2015 emis de N.P. ONEA-GASPAR VICTOR-DUMITRU;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MURESAN IOAN**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MURESAN AURELIA**	
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:35120 LEIconform art. 2386 alin. 4 din Codul civil	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MURESAN IOAN** 2) **MURESAN AURELIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

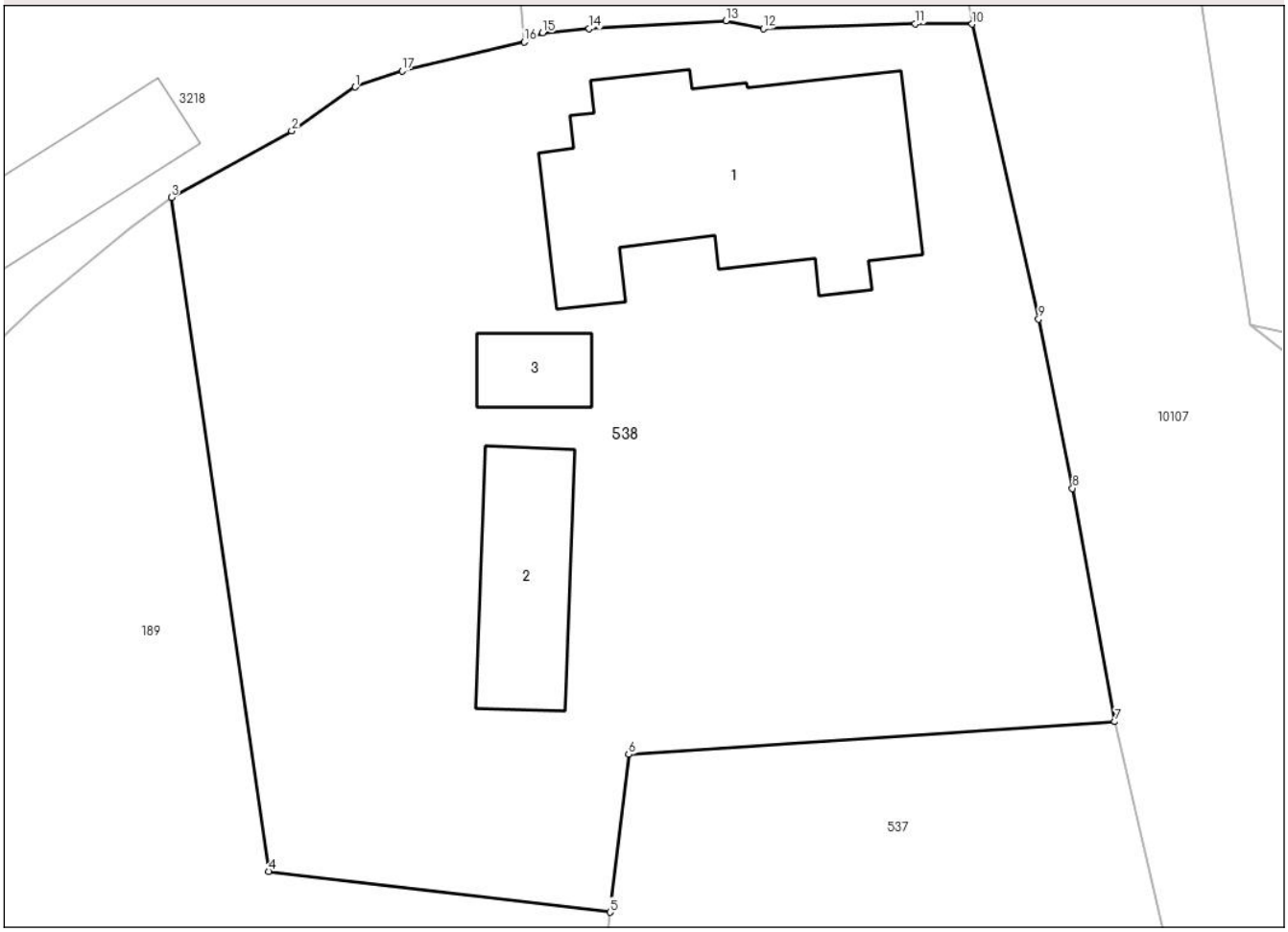
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50688	1.316	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.316	86	76	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	140	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:140 mp; Casa de locuit in cladire S(partial) + P, construita cu zidarie de pamant, acoperita cu tabla lindab, constand din – subsol – 1 pivnita; - parter - 3 camere, 2 bucatarii, 1 baie, 1 camara, 3 antreuri, 1 centrala termica.
A1.2		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexa gospodareasca din caramida si lemn, acoperita cu tigla, constand din 1 grajd, 1 fanar, 1 sopron.
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Garaj din caramida, acoperit cu tigla.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.560,129 559.009,312	2	444.557,226 559.007,308	3.528
2	444.557,226 559.007,308	3	444.551,722 559.004,268	6.288
3	444.551,722 559.004,268	4	444.556,187 558.973,514	31.076
4	444.556,187 558.973,514	5	444.571,78 558.971,647	15.704
5	444.571,78 558.971,647	6	444.572,623 558.978,847	7.249
6	444.572,623 558.978,847	7	444.594,842 558.980,345	22.269
7	444.594,842 558.980,345	8	444.592,911 558.990,994	10.823
8	444.592,911 558.990,994	9	444.591,353 558.998,717	7.879
9	444.591,353 558.998,717	10	444.588,321 559.012,182	13.802
10	444.588,321 559.012,182	11	444.585,727 559.012,199	2.594
11	444.585,727 559.012,199	12	444.578,779 559.011,986	6.951
12	444.578,779 559.011,986	13	444.577,067 559.012,338	1.748
13	444.577,067 559.012,338	14	444.570,822 559.011,983	6.255
14	444.570,822 559.011,983	15	444.568,69 559.011,78	2.142
15	444.568,69 559.011,78	16	444.567,854 559.011,363	0.934
16	444.567,854 559.011,363	17	444.562,271 559.010,044	5.737
17	444.562,271 559.010,044	1	444.560,129 559.009,312	2.264

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 539

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:16/N
Nr. cadastral vechi:56

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iclănzel, Nr. 97, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50687	10.151	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50687-C1	Loc. Iclănzel, Nr. 97, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Casa din pamant, acoperita cu tigla, cu 2 camere.
A1.2	50687-C2	Loc. Iclănzel, Nr. 97, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Grajd si anexe gospodaresti.
A1.3	50687-C3	Loc. Iclănzel, Nr. 97, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; 1 Bucatarie de vara.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9193 / 29/10/2014		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE aut. nr. 941, din 27/10/2014 emis de STEFAN CORINA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RUS GHEORGHE-DANIEL**	
885 / 29/01/2018		
Act Notarial nr. 50, din 26/01/2018 emis de N.P. Stefan Corina;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RUS GHEORGHE-DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

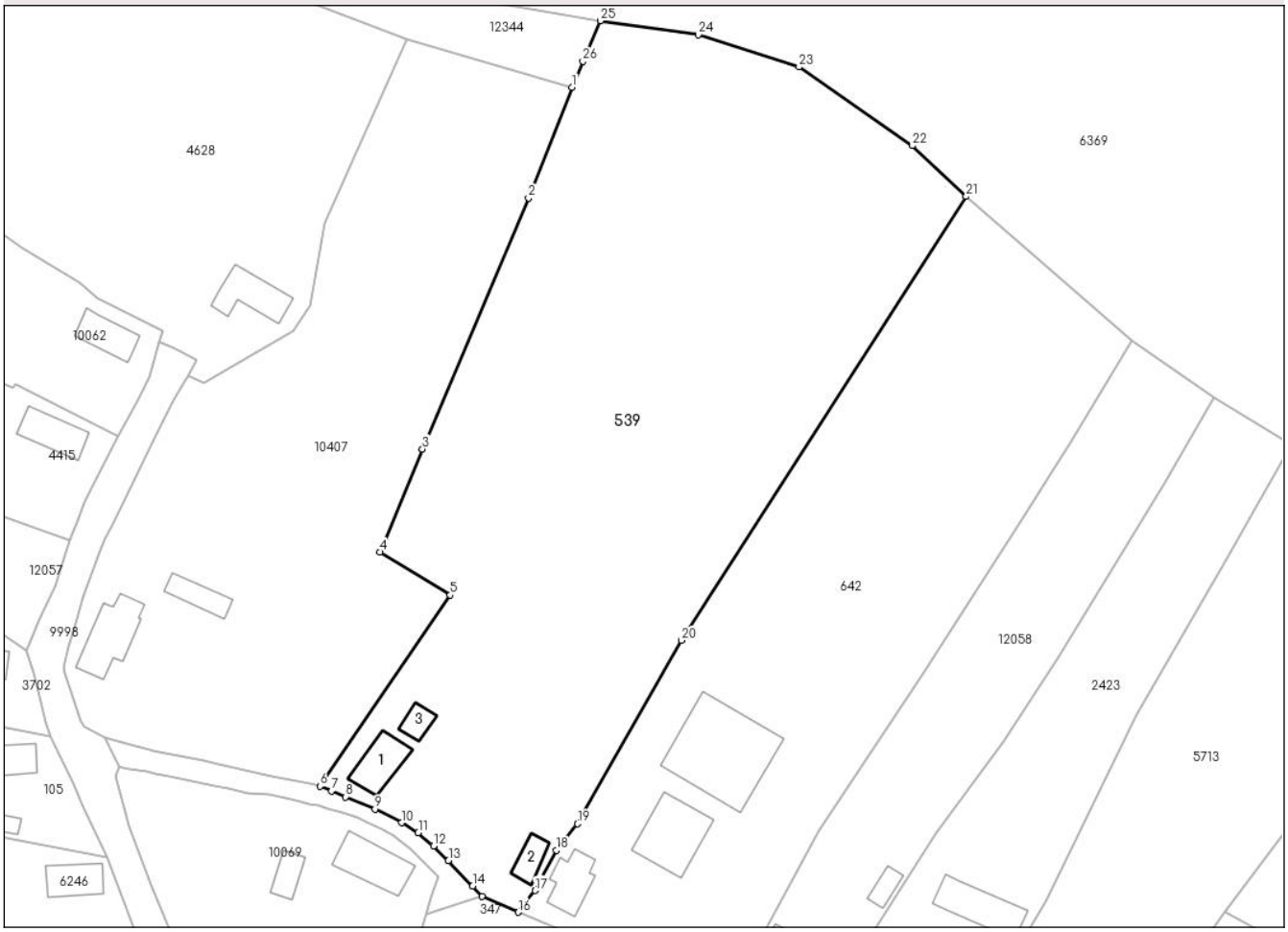
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50687	10.151	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.956	86	96	-	
2	arabil	DA	8.195	86	96/1, 96/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50687-C1	constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Casa din pamant, acoperita cu tigla, cu 2 camere.
A1.2	50687-C2	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Grajd si anexe gospodaresti.
A1.3	50687-C3	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; 1 Bucatarie de vara.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.626,573 559.455,86	2	444.618,14 559.434,432	23.028
3	444.597,615 559.385,931	4	444.589,461 559.366,032	21.505
5	444.603,005 559.357,756	6	444.577,796 559.320,797	44.738
7	444.580,035 559.319,891	8	444.582,787 559.318,749	2.98
9	444.588,445 559.316,378	10	444.593,591 559.313,75	5.778
11	444.596,804 559.311,824	12	444.599,756 559.309,228	3.931
13	444.602,662 559.306,425	14	444.607,32 559.301,497	6.781
15	444.609,191 559.299,539	16	444.616,114 559.296,466	7.574
17	444.619,396 559.300,65	18	444.623,495 559.308,407	8.773
19	444.627,628 559.313,556	20	444.647,681 559.348,988	40.713
21	444.702,805 559.434,731	22	444.692,365 559.444,563	14.341
23	444.670,482 559.459,75	24	444.650,973 559.465,986	20.481
25	444.632,04 559.468,701	26	444.628,671 559.460,826	8.565

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	444.618,14 559.434,432	3	444.597,615 559.385,931	52.665
4	444.589,461 559.366,032	5	444.603,005 559.357,756	15.872
6	444.577,796 559.320,797	7	444.580,035 559.319,891	2.415
8	444.582,787 559.318,749	9	444.588,445 559.316,378	6.135
10	444.593,591 559.313,75	11	444.596,804 559.311,824	3.746
12	444.599,756 559.309,228	13	444.602,662 559.306,425	4.038
14	444.607,32 559.301,497	15	444.609,191 559.299,539	2.708
16	444.616,114 559.296,466	17	444.619,396 559.300,65	5.318
18	444.623,495 559.308,407	19	444.627,628 559.313,556	6.603
20	444.647,681 559.348,988	21	444.702,805 559.434,731	101.934
22	444.692,365 559.444,563	23	444.670,482 559.459,75	26.637
24	444.650,973 559.465,986	25	444.632,04 559.468,701	19.127
26	444.628,671 559.460,826	1	444.626,573 559.455,86	5.391

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 540

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, EXTRAVILAN SAT ICLANDU MARE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50686	5.800	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10010 / 27/11/2014		
Act Notarial nr. 3169, din 24/11/2014 emis de N.P. SUS MARIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA COMERCIALA AGRI TERENURI S.A.**, CIF:24816228	
14446 / 26/08/2024		
Act Notarial nr. 1767, din 23/08/2024 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B4	Se notează vânzarea cu plata preţului în rate, cu rezerva dreptului de proprietate până la plata integrală a preţului în favoarea	A1
	1) **RADU CRISTIAN-DOREL**, căs. cu 2) **RADU ALINA-TEODORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

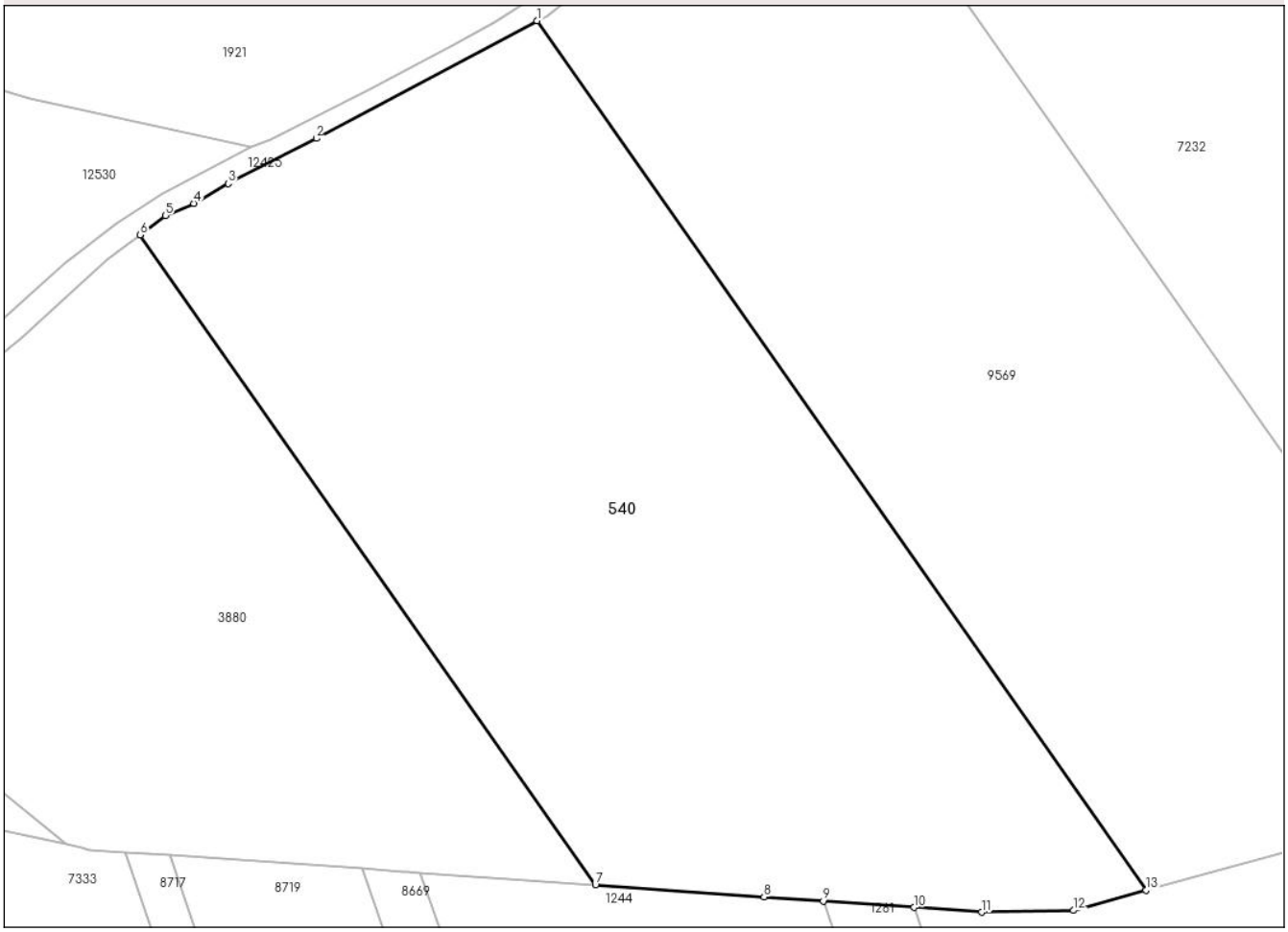
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50686	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	48	1789/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.922,781 559.899,215	2	445.896,94 559.885,45	29.279
2	445.896,94 559.885,45	3	445.886,643 559.880,165	11.574
3	445.886,643 559.880,165	4	445.882,578 559.877,862	4.672
4	445.882,578 559.877,862	5	445.879,258 559.876,439	3.612
5	445.879,258 559.876,439	6	445.876,308 559.874,168	3.723

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.876,308 559.874,168	7	445.929,629 559.798,13	92.87
7	445.929,629 559.798,13	8	445.949,359 559.796,748	19.778
8	445.949,359 559.796,748	9	445.956,285 559.796,263	6.943
9	445.956,285 559.796,263	10	445.966,915 559.795,518	10.656
10	445.966,915 559.795,518	11	445.974,82 559.794,965	7.924
11	445.974,82 559.794,965	12	445.985,592 559.795,168	10.774
12	445.985,592 559.795,168	13	445.994,088 559.797,528	8.818
13	445.994,088 559.797,528	1	445.922,781 559.899,215	124.197

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 541

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 52, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50685	1.650	Sector cadastral:43 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 52, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; C1 - Casa de locuit in cladire P, construita cu zidarie de pamant, acoperita cu tigla, constand din 2 camere, 1 bucatarie de vara
A1.2		Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 52, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; C2 - Anexa gospodareasca, construita cu zidarie de pamant si lemn , acoperita cu tigla, constand diin 1 grajd, 1 fanar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8400 / 30/07/2020		
Act Notarial nr. 1008, din 30/07/2020 emis de np Moldovan Maria;		
B53	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **COPIL REMUS**, cas. cu 2) **COPIL ALINA TEODORA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

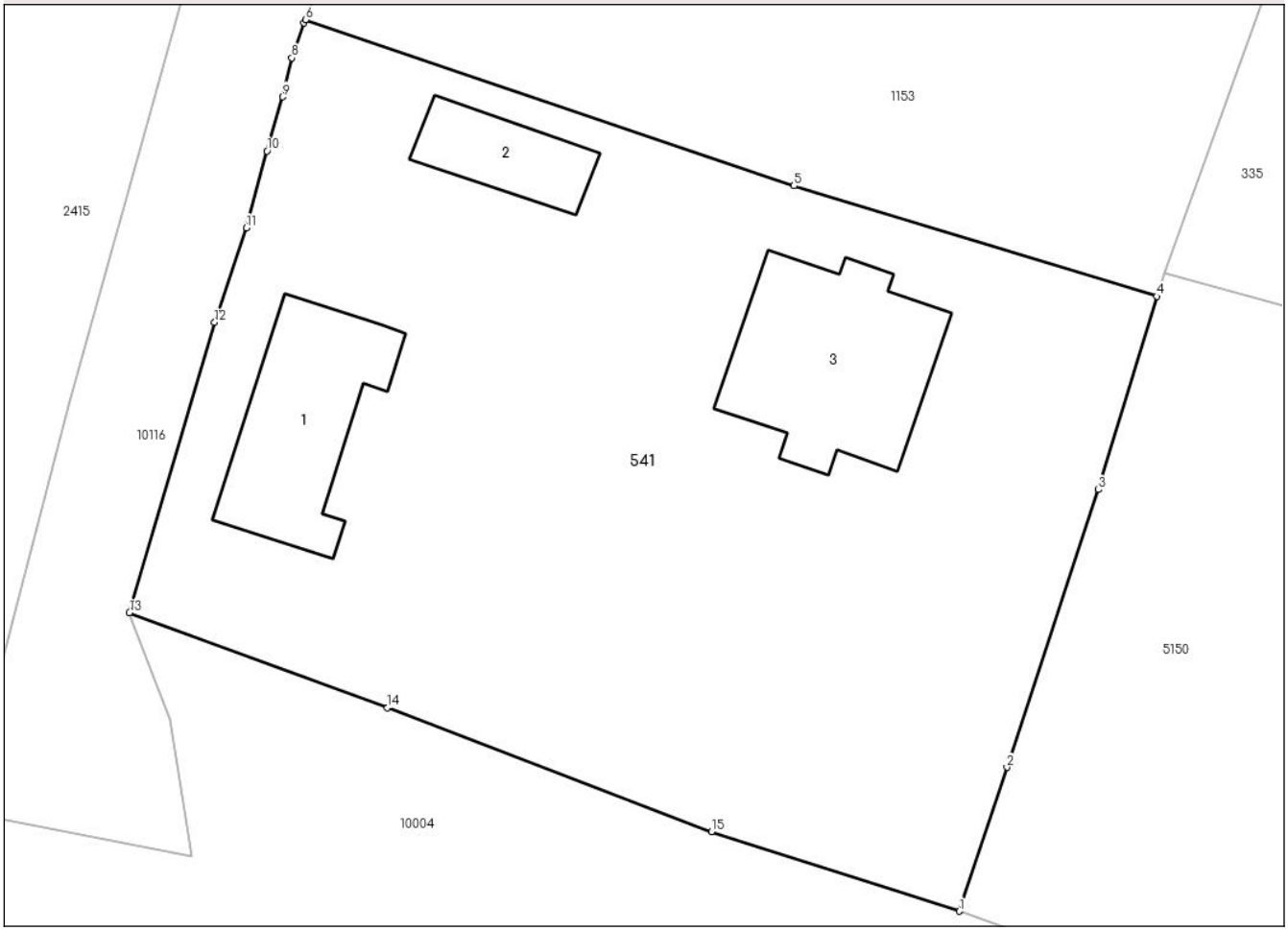
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50685	1.650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	89	52	-	
2	arabil	DA	850	89	52/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; C1 - Casa de locuit in cladire P, construita cu zidarie de pamant, acoperita cu tigla, constand din 2 camere, 1 bucatarie de vara
A1.2		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; C2 - Anexa gospodareasca, construita cu zidarie de pamant si lemn , acoperita cu tigla, constand diin 1 grajd, 1 fanar
A1.3	0	constructii de locuinte	102	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; Constructie de locuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.132,032 559.814,924	2	447.134,603 559.822,714	8.203
2	447.134,603 559.822,714	3	447.139,562 559.837,734	15.817
3	447.139,562 559.837,734	4	447.142,724 559.848,191	10.925
4	447.142,724 559.848,191	5	447.123,081 559.854,17	20.533
5	447.123,081 559.854,17	6	447.096,616 559.863,16	27.95
6	447.096,616 559.863,16	7	447.096,535 559.862,975	0.202
7	447.096,535 559.862,975	8	447.095,873 559.861,094	1.994
8	447.095,873 559.861,094	9	447.095,387 559.858,99	2.159
9	447.095,387 559.858,99	10	447.094,524 559.856,06	3.054
10	447.094,524 559.856,06	11	447.093,401 559.851,898	4.311
11	447.093,401 559.851,898	12	447.091,693 559.846,79	5.386
12	447.091,693 559.846,79	13	447.087,075 559.831,08	16.375
13	447.087,075 559.831,08	14	447.101,053 559.825,927	14.898
14	447.101,053 559.825,927	15	447.118,606 559.819,224	18.789
15	447.118,606 559.819,224	1	447.132,032 559.814,924	14.098

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 542

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, EXTRAVILAN ICLANZEL

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50684	5.800	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7381 / 28/08/2014		
Act Administrativ nr. 68844, din 23/05/1996 emis de CJSDAPT (documentatia cadastrala avizata de O.C.P.I. Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MURESAN I. IOAN** 2) **POP I. ANA**, - in cote parti nedeterminate	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50684	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.400	54	1998/40	-	
2	faneata	NU	400	54	1997/40	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.061,553 558.347,206	2	445.001,198 558.137,637	218.087
2	445.001,198 558.137,637	3	445.015,253 558.131,12	15.492
3	445.015,253 558.131,12	4	445.021,021 558.128,537	6.32
4	445.021,021 558.128,537	5	445.025,646 558.126,692	4.979

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	445.025,646 558.126,692	6	445.086,261 558.337,164	219.027
6	445.086,261 558.337,164	1	445.061,553 558.347,206	26.671

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 543

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iclănzel, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50682	1.484	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6434 / 29/07/2014		
Act Administrativ nr. 69019, din 03/08/1998 emis de CJSDAPT (documentatia cadastrala avizata de O.C.P.I. Mures);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEin baza Legii nr. 18/1991, si cu titlul initial de dobandire: mostenire in baza Certificatelor de mostenitor nr. 2038-2039/1986 - Incheierile CF. nr. 11707-708/15.12.1986 (transcris din CF. veche nr. 289 Iclanzel), dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SUCIU I. IOAN**	
10620 / 22/12/2014		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE aut. nr. 1053, din 17/12/2014 emis de NYARADI DANIELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SOPTEREAN IOAN**, casatorit cu 2) **SOPTEREAN RODICA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

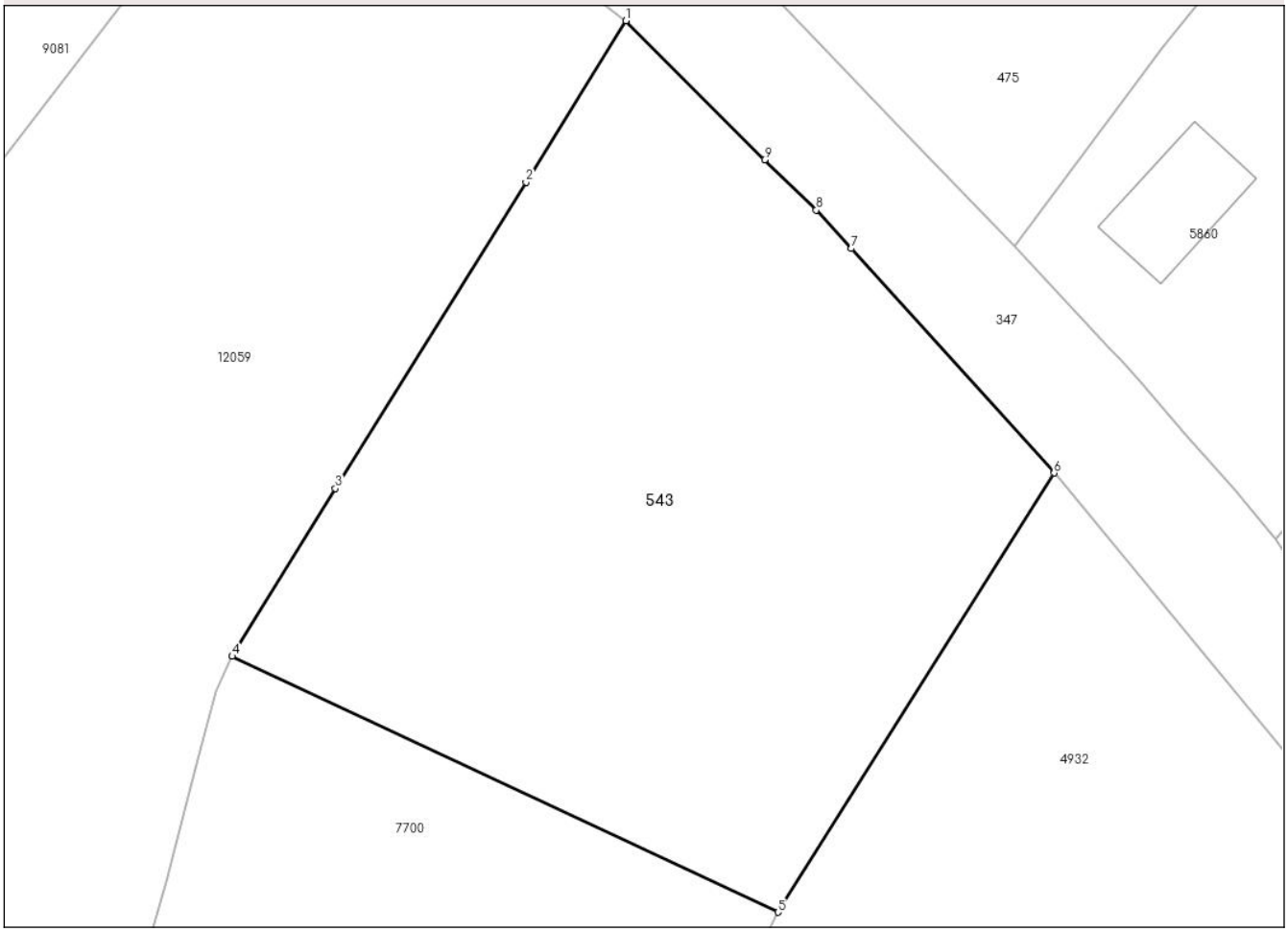
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50682	1.484	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.484	87	240	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.784,852 559.188,596	2	444.778,625 559.178,554	11.816
2	444.778,625 559.178,554	3	444.766,755 559.159,492	22.456
3	444.766,755 559.159,492	4	444.760,327 559.149,051	12.261
4	444.760,327 559.149,051	5	444.794,32 559.133,136	37.534
5	444.794,32 559.133,136	6	444.811,511 559.160,453	32.276

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.811,511 559.160,453	7	444.798,891 559.174,426	18.828
7	444.798,891 559.174,426	8	444.796,704 559.176,816	3.24
8	444.796,704 559.176,816	9	444.793,485 559.179,94	4.486
9	444.793,485 559.179,94	1	444.784,852 559.188,596	12.225

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 544

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Loc. Capusu de Campie, nr. 254.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50681	29.000	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Mureș, Loc. Capusu de Campie, nr. 254.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp; S. construita desfasurata:162 mp; C1: Casa de locuit construita in anul 1995, din caramida, pe fundatie din beton, acoperita cu tabla lindab, compusa din 2 camere, 1 bucatarie, 1 camara, 1 hol si 2 bai.
A1.2		Jud. Mureș, Loc. Capusu de Campie, nr. 254.	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:50 mp; C2: Bucatarie de vara construita in anul 1997, pe fundatie din beton, in regim de inaltime S+P, din lemn, acoperita cu tigla, compusa din: - Subsol cu 1 pivnita. - Parter cu 1 bucatarie de vara si 1 magazie.
A1.3		Jud. Mureș, Loc. Capusu de Campie, nr. 254.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; C3: Grajd si fanar construite in anul 1992 din lemn si acoperite cu tigla.
A1.4		Jud. Mureș, Loc. Capusu de Campie, nr. 254.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; C4: Cotete construite in anul 1999, din lemn si acoperite cu tigla.
A1.5		Jud. Mureș, Loc. Capusu de Campie, nr. 254.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:220 mp; S. construita desfasurata:220 mp; C5: Grajd si fanar construit in anul 1999, din lemn si caramida, acoperite cu tigla.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5713 / 03/07/2014		
Act Administrativ nr. 68497, din 21/11/1994 emis de CJSDAPT (documentatia cadastrala avizata de O.C.P.I. Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **BACICA V. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50681	29.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.400	19	896/1	-	
2	arabil	NU	16.200	19	880/1	-	
3	curti constructii	NU	1.400	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	162	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp; S. construita desfasurata:162 mp; C1: Casa de locuit construita in anul 1995, din caramida, pe fundatie din beton, acoperita cu tabla lindab, compusa din 2 camere, 1 bucatarie, 1 camara, 1 hol si 2 bai.
A1.2		constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:50 mp; C2: Bucatarie de vara construita in anul 1997, pe fundatie din beton, in regim de inaltime S+P, din lemn, acoperita cu tigla, compusa din: - Subsol cu 1 pivnita. - Parter cu 1 bucatarie de vara si 1 magazie.
A1.3		constructii anexa	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; C3: Grajd si fanar construite in anul 1992 din lemn si acoperite cu tigla.

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; C4: Cotete construite in anul 1999, din lemn si acoperite cu tigla.
A1.5		constructii anexa	220	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:220 mp; S. construita desfasurata:220 mp; C5: Grajd si fanar construit in anul 1999, din lemn si caramida, acoperite cu tigla.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	448.729,236 561.449,142	2	448.713,816 561.433,413	22.027
4	448.664,369 561.365,91	5	448.640,564 561.341,721	33.938
7	448.576,91 561.282,88	8	448.583,79 561.276,316	9.509
10	448.589,129 561.271,222	11	448.599,985 561.261,499	14.574
13	448.561,939 561.222,495	14	448.554,909 561.218,07	8.307
16	448.545,396 561.214,533	17	448.534,951 561.215,087	10.46
19	448.513,848 561.230,983	20	448.478,653 561.188,712	55.005
22	448.460,692 561.168,305	23	448.443,787 561.149,62	25.197
25	448.433,917 561.138,156	26	448.431,242 561.135,078	4.078
28	448.446,647 561.097,816	29	448.463,833 561.085,62	21.074
31	448.529,982 561.040,483	32	448.530,972 561.044,239	3.884
34	448.533,854 561.055,18	35	448.535,3 561.060,67	5.677
37	448.538,202 561.071,688	38	448.539,659 561.077,216	5.717
40	448.542,581 561.088,312	41	448.544,044 561.093,863	5.741
43	448.546,959 561.104,928	44	448.548,791 561.111,884	7.193
46	448.552,153 561.124,646	47	448.554,568 561.133,812	9.479
49	448.563,37 561.167,227	50	448.604,652 561.234,086	78.577
2	448.713,816 561.433,413	3	448.675,038 561.380,403	65.679
5	448.640,564 561.341,721	6	448.605,034 561.307,457	49.36
8	448.583,79 561.276,316	9	448.585,301 561.274,875	2.088
11	448.599,985 561.261,499	12	448.570,814 561.230,267	42.736
14	448.554,909 561.218,07	15	448.550,293 561.216,026	5.048
17	448.534,951 561.215,087	18	448.532,672 561.216,804	2.853
20	448.478,653 561.188,712	21	448.476,027 561.185,917	3.835
23	448.443,787 561.149,62	24	448.439,091 561.144,237	7.143
26	448.431,242 561.135,078	27	448.417,612 561.118,999	21.079
29	448.463,833 561.085,62	30	448.520,6 561.046,885	68.723
32	448.530,972 561.044,239	33	448.532,411 561.049,704	5.651
35	448.535,3 561.060,67	36	448.536,749 561.066,172	5.69
38	448.539,659 561.077,216	39	448.541,118 561.082,758	5.731
41	448.544,044 561.093,863	42	448.545,502 561.099,399	5.725
44	448.548,791 561.111,884	45	448.550,424 561.118,084	6.411
47	448.554,568 561.133,812	48	448.560,899 561.157,846	24.854
50	448.604,652 561.234,086	51	448.769,87 561.404,897	237.641
3	448.675,038 561.380,403	4	448.664,369 561.365,91	17.997
6	448.605,034 561.307,457	7	448.576,91 561.282,88	37.35
9	448.585,301 561.274,875	10	448.589,129 561.271,222	5.291
12	448.570,814 561.230,267	13	448.561,939 561.222,495	11.797
15	448.550,293 561.216,026	16	448.545,396 561.214,533	5.12
18	448.532,672 561.216,804	19	448.513,848 561.230,983	23.567
21	448.476,027 561.185,917	22	448.460,692 561.168,305	23.353
24	448.439,091 561.144,237	25	448.433,917 561.138,156	7.984
27	448.417,612 561.118,999	28	448.446,647 561.097,816	35.941
30	448.520,6 561.046,885	31	448.529,982 561.040,483	11.358
33	448.532,411 561.049,704	34	448.533,854 561.055,18	5.663
36	448.536,749 561.066,172	37	448.538,202 561.071,688	5.704
39	448.541,118 561.082,758	40	448.542,581 561.088,312	5.743
42	448.545,502 561.099,399	43	448.546,959 561.104,928	5.718
45	448.550,424 561.118,084	46	448.552,153 561.124,646	6.786
48	448.560,899 561.157,846	49	448.563,37 561.167,227	9.701
51	448.769,87 561.404,897	1	448.729,236 561.449,142	60.073

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 545

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, EXTRAVILAN ICLANZEL

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50680	13.700	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7379 / 28/08/2014		
Act Administrativ nr. 68844, din 23/05/1996 emis de CJSDAPT (documentatia cadastrala avizata de O.C.P.I. Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MURESAN I. IOAN** 2) **POP I. ANA**, - in cote parti nedeterminate	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

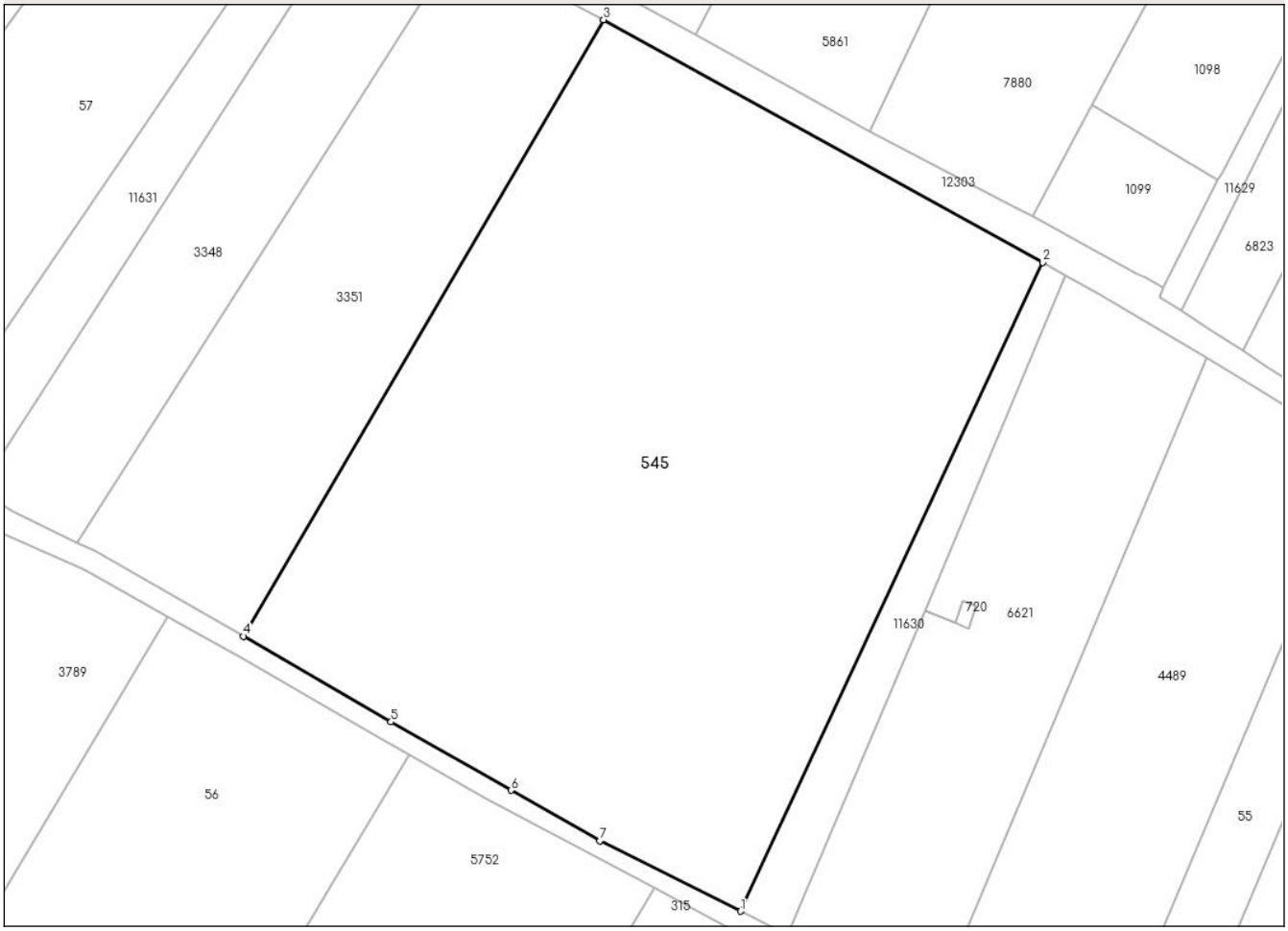
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50680	13.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.700	53	1959/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.028,811 558.580,143	2	446.085,883 558.702,666	135.163
2	446.085,883 558.702,666	3	446.002,892 558.748,476	94.795
3	446.002,892 558.748,476	4	445.934,861 558.632,062	134.835
4	445.934,861 558.632,062	5	445.962,719 558.615,871	32.221
5	445.962,719 558.615,871	6	445.985,4 558.602,965	26.096

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.985,4 558.602,965	7	446.002,169 558.593,431	19.29
7	446.002,169 558.593,431	1	446.028,811 558.580,143	29.772

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 546

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, EXTRAVILAN ICLANZEL

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50679	5.800	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7376 / 28/08/2014		
Act Administrativ nr. 68844, din 23/05/1996 emis de CJSDAPT (documentatia cadastrala avizata de O.C.P.I. Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MURESAN I. IOAN** 2) **POP I. ANA**, - in cote parti nedeterminate	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50679	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	53	1959/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.053,048 558.312,433	2	445.977,695 558.066,26	257.448
2	445.977,695 558.066,26	3	445.978,811 558.065,981	1.15
3	445.978,811 558.065,981	4	445.994,294 558.060,526	16.416
4	445.994,294 558.060,526	5	445.995,173 558.060,137	0.961
5	445.995,173 558.060,137	6	446.077,071 558.298,973	252.487

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.077,071 558.298,973	7	446.056,043 558.310,755	24.104
7	446.056,043 558.310,755	1	446.053,048 558.312,433	3.433

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 547

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Iclănzel, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50678	1.400	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9365 / 21/12/2016		
Act Notarial nr. 1124, din 20/12/2016 emis de N.P. Stefan Corina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VODA LUCIAN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

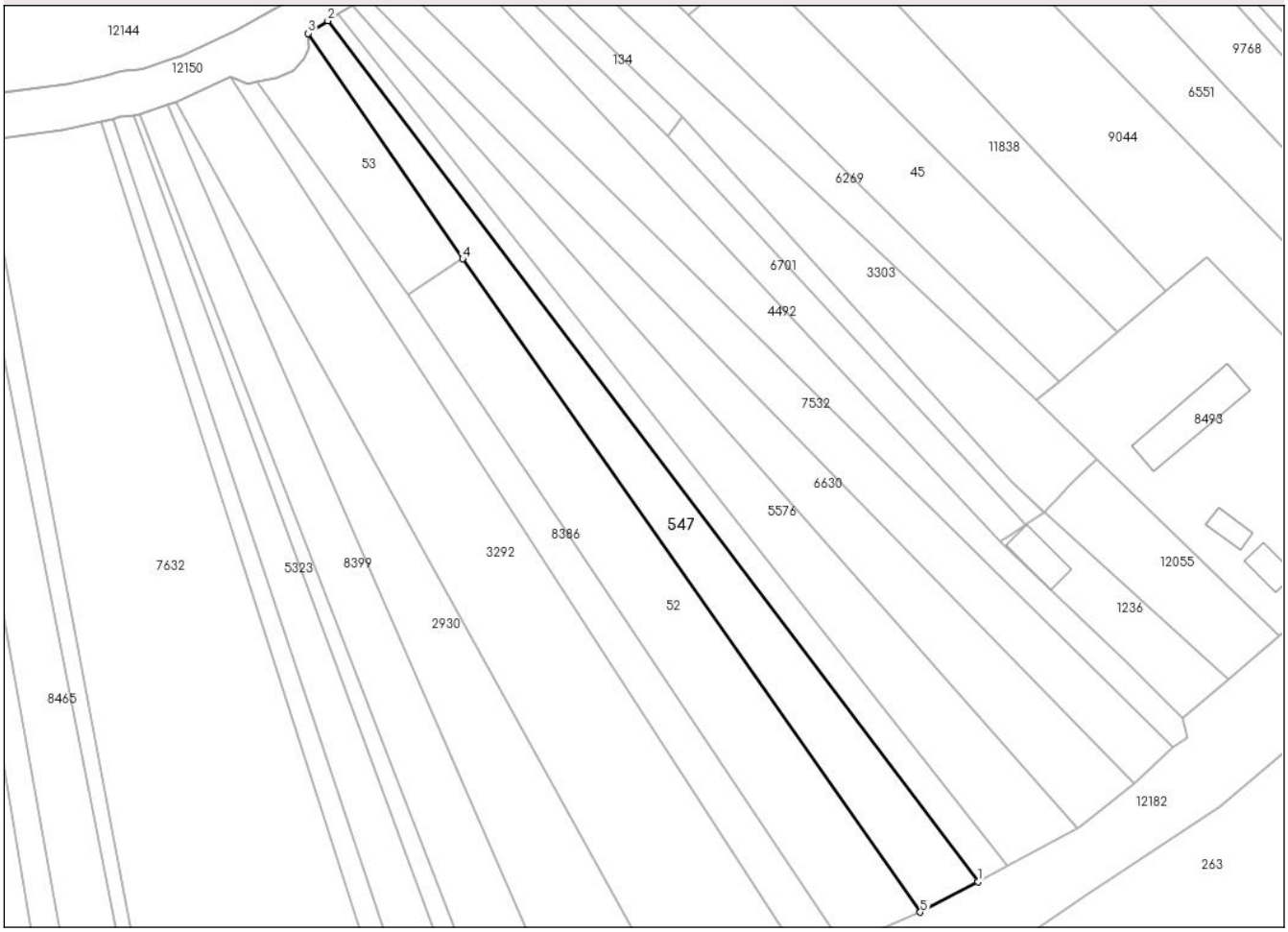
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50678	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	245	50	1841/4	-	
2	faneata	DA	1.155	50	1835/4, 1838/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.382,325 558.790,124	2	445.271,538 558.936,711	183.743
2	445.271,538 558.936,711	3	445.268,211 558.934,567	3.958
3	445.268,211 558.934,567	4	445.294,532 558.896,181	46.543
4	445.294,532 558.896,181	5	445.372,506 558.784,934	135.852

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	445.372,506 558.784,934	1	445.382,325 558.790,124	11.106

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 548

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, EXTRAVILAN ICLANZEL

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50677	2.400	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9368 / 21/12/2016		
Act Notarial nr. 1124, din 20/12/2016 emis de N.P. Stefan Corina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VODA LUCIAN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

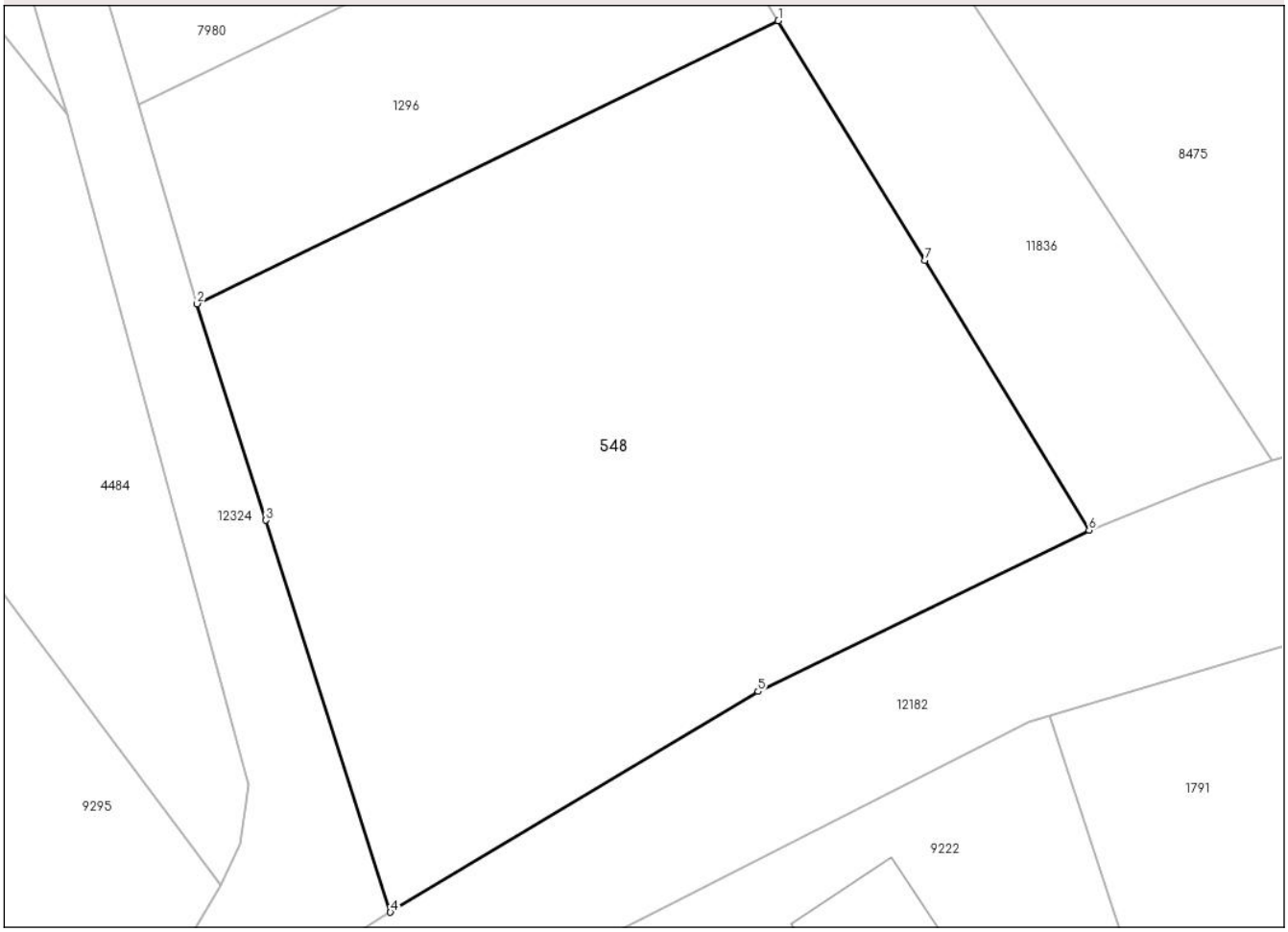
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50677	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	25	1065/22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.819,305 559.265,143	2	445.776,09 559.244,115	48.059
2	445.776,09 559.244,115	3	445.781,205 559.228,038	16.871
3	445.781,205 559.228,038	4	445.790,467 559.198,93	30.546
4	445.790,467 559.198,93	5	445.817,804 559.215,332	31.88
5	445.817,804 559.215,332	6	445.842,407 559.227,304	27.361

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.842,407 559.227,304	7	445.830,197 559.247,32	23.446
7	445.830,197 559.247,32	1	445.819,305 559.265,143	20.888

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 549

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, EXTRAVILAN ICLANZEL

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50676	1.945	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 12721.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9370 / 21/12/2016		
Act Notarial nr. 1124, din 20/12/2016 emis de N.P. Stefan Corina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VODA LUCIAN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

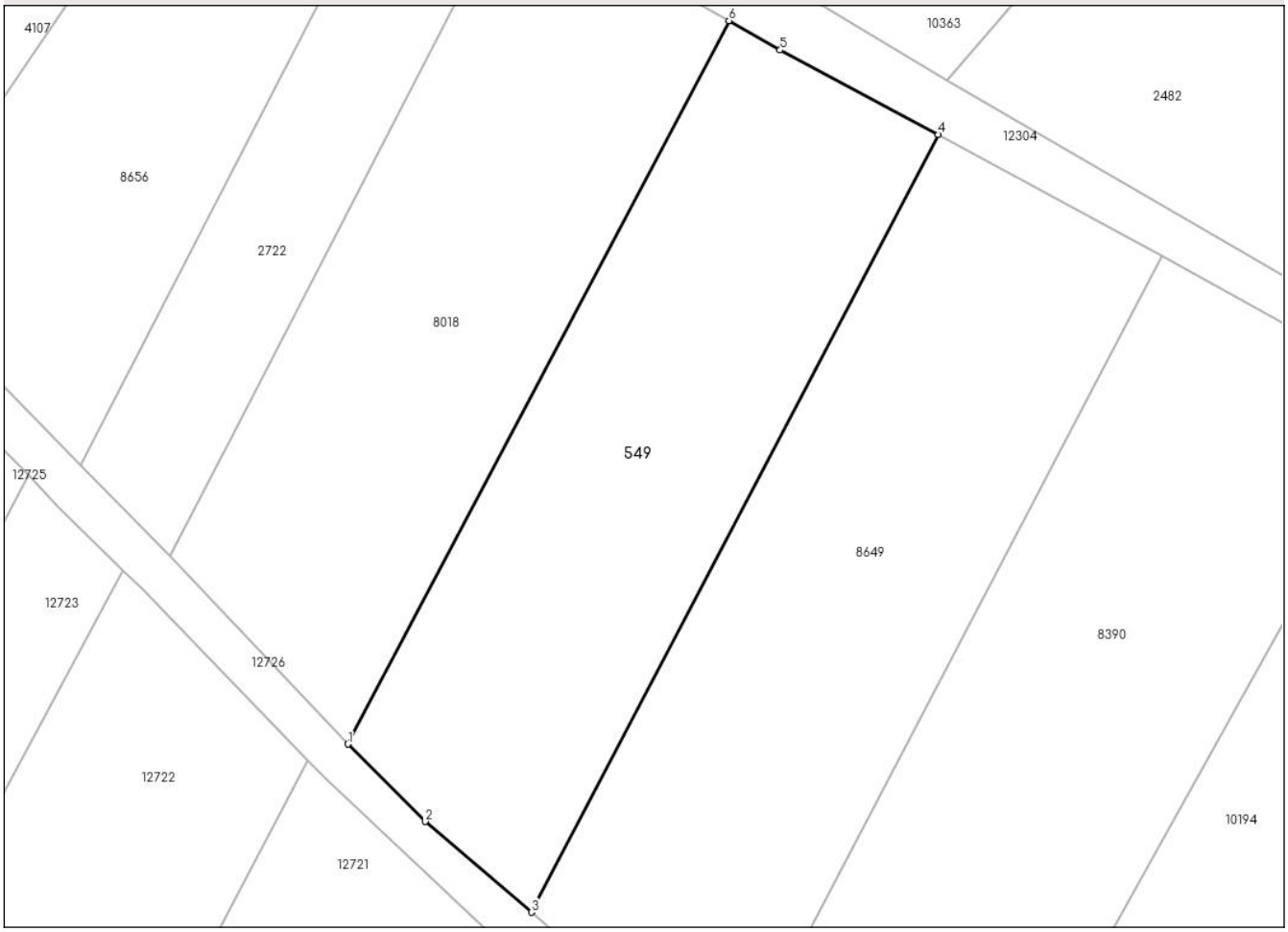
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50676	1.945	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 12721.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.845	53	1959/42	-	
2	faneata	NU	100	53	1951/42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.530,139 558.778,04	2	445.537,72 558.770,484	10.703
2	445.537,72 558.770,484	3	445.548,103 558.761,616	13.655
3	445.548,103 558.761,616	4	445.587,909 558.837,615	85.793
4	445.587,909 558.837,615	5	445.572,438 558.845,863	17.532

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	445.572,438 558.845,863	6	445.567,423 558.848,736	5.78
6	445.567,423 558.848,736	1	445.530,139 558.778,04	79.925

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 550

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, EXTRAVILAN ICLANZEL

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50675	8.800	Sector cadastral:65 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7378 / 28/08/2014		
Act Administrativ nr. 68844, din 23/05/1996 emis de CJSDAPT (documentatia cadastrala avizata de O.C.P.I. Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MURESAN I. IOAN** 2) **POP I. ANA**, - in cote parti nedeterminate	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

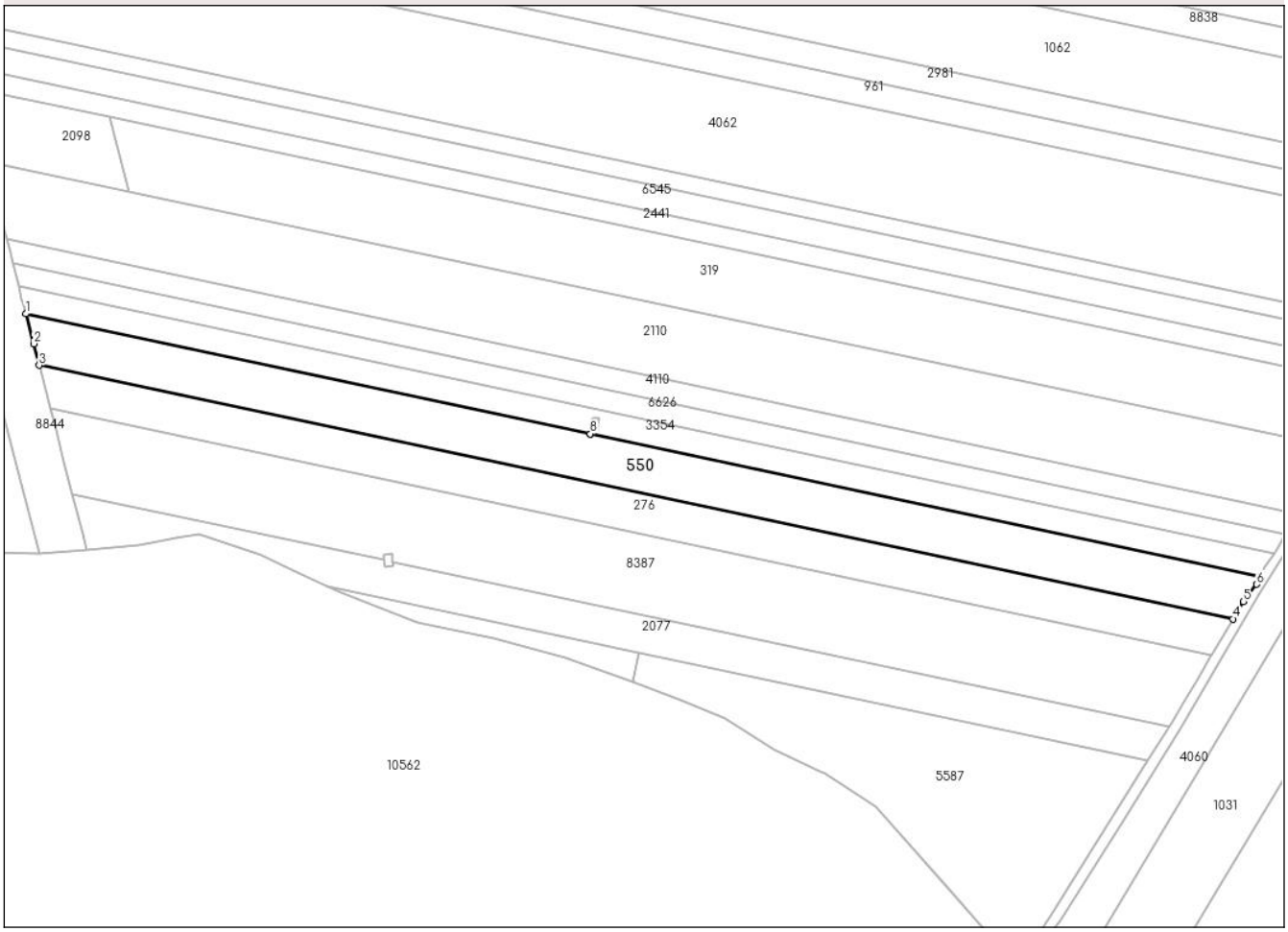
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50675	8.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.000	58	2153/6	-	
2	neproductiv	NU	800	58	2177/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.268,812 556.776,936	2	444.271,801 556.765,413	11.904
2	444.271,801 556.765,413	3	444.273,963 556.757,076	8.613
3	444.273,963 556.757,076	4	444.735,688 556.659,091	472.007
4	444.735,688 556.659,091	5	444.739,699 556.665,787	7.805

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	444.739,699 556.665,787	6	444.744,783 556.672,508	8.427
6	444.744,783 556.672,508	7	444.746,144 556.675,585	3.365
7	444.746,144 556.675,585	8	444.487,047 556.730,599	264.873
8	444.487,047 556.730,599	9	444.487,045 556.730,599	0.002
9	444.487,045 556.730,599	1	444.268,812 556.776,936	223.098

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 551

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, EXTRAVILAN ICLANZEL

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50674	5.800	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7380 / 28/08/2014		
Act Administrativ nr. 68844, din 23/05/1996 emis de CJSDAPT (documentatia cadastrala avizata de O.C.P.I. Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MURESAN I. IOAN** 2) **POP I. ANA**, - in cote parti nedeterminate	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

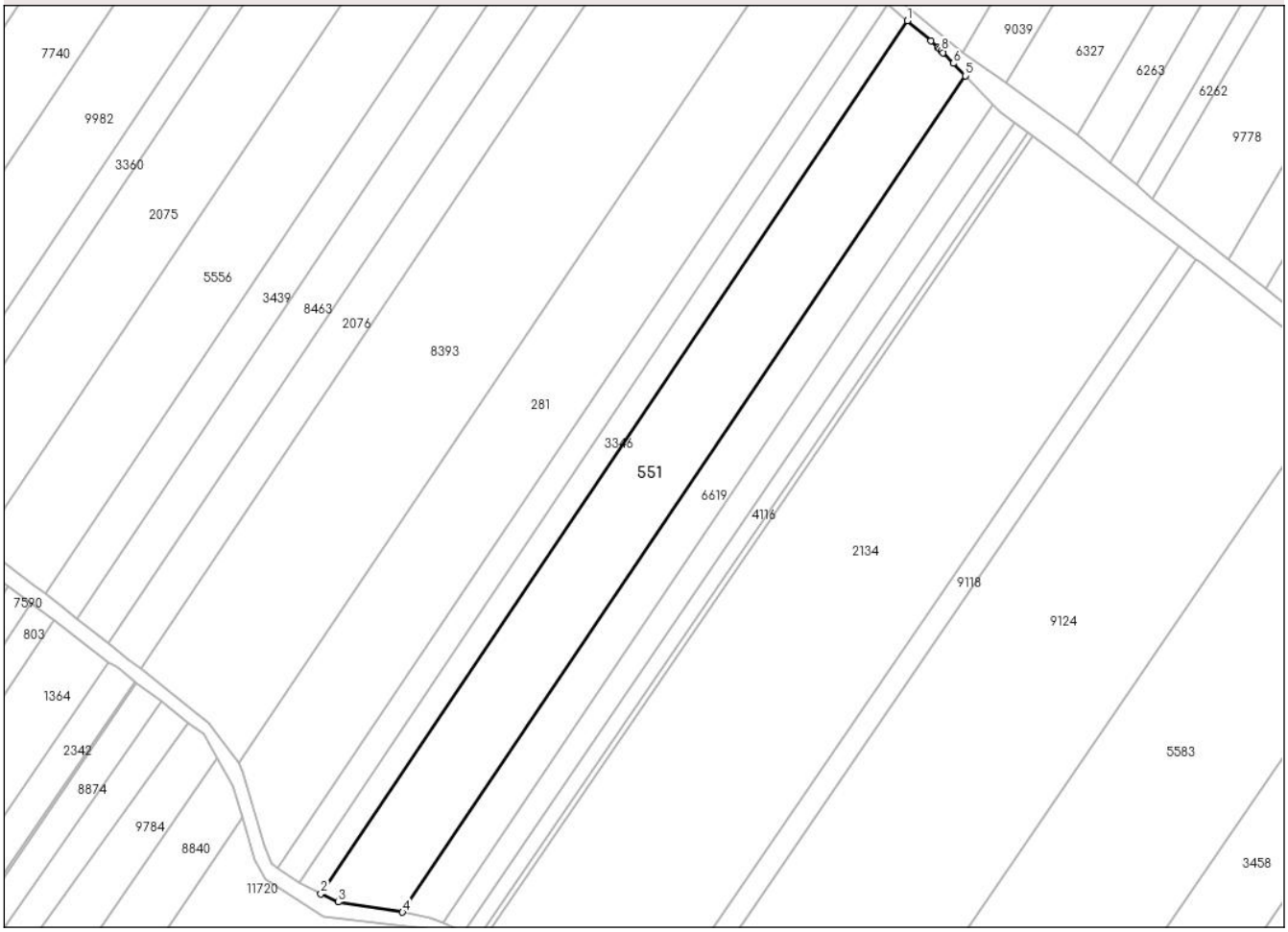
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50674	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	57	2128/41	-	
2	faneata	NU	2.900	57	2104/41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.596,401 556.633,469	2	445.439,101 556.399,524	281.911
2	445.439,101 556.399,524	3	445.443,786 556.397,371	5.156
3	445.443,786 556.397,371	4	445.460,965 556.394,653	17.393
4	445.460,965 556.394,653	5	445.611,849 556.618,737	270.147

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	445.611,849 556.618,737	6	445.608,654 556.622,031	4.589
6	445.608,654 556.622,031	7	445.605,887 556.624,885	3.975
7	445.605,887 556.624,885	8	445.605,38 556.625,409	0.729
8	445.605,38 556.625,409	9	445.604,872 556.625,932	0.729
9	445.604,872 556.625,932	10	445.604,534 556.626,28	0.485
10	445.604,534 556.626,28	11	445.602,722 556.628,15	2.604
11	445.602,722 556.628,15	1	445.596,401 556.633,469	8.261

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 552

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4/N/ICLANDU MARE
Nr. cadastral vechi:17

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iclandu Mare, Nr. 222, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50673	3.382	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iclandu Mare, Nr. 222, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; Casa din lemn si pamant, pe fundatie de beton, acoperita cu tigla, cu 2 camere, bucatarie, baie.
A1.2		Loc. Iclandu Mare, Nr. 222, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Grajd si fanar din lemn si caramida acoperit cu tigla in suprafata de 39 mp construit in anul 1975
A1.3		Loc. Iclandu Mare, Nr. 222, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Magazie si pivnita din lemn si caramida, acoperita cu tigla in suprafata de 11 mp construita in anul 1975

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2954 / 15/04/2015		
Act Notarial nr. 241, din 14/04/2015 emis de NYARADI DANIELA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BUNEA AUREL**, si sotia 2) **BUNEA LIVIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2954 / 15/04/2015		
Act Notarial nr. 241, din 14/04/2015 emis de NYARADI DANIELA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SOCOL ANDRONIC**, si sotia	

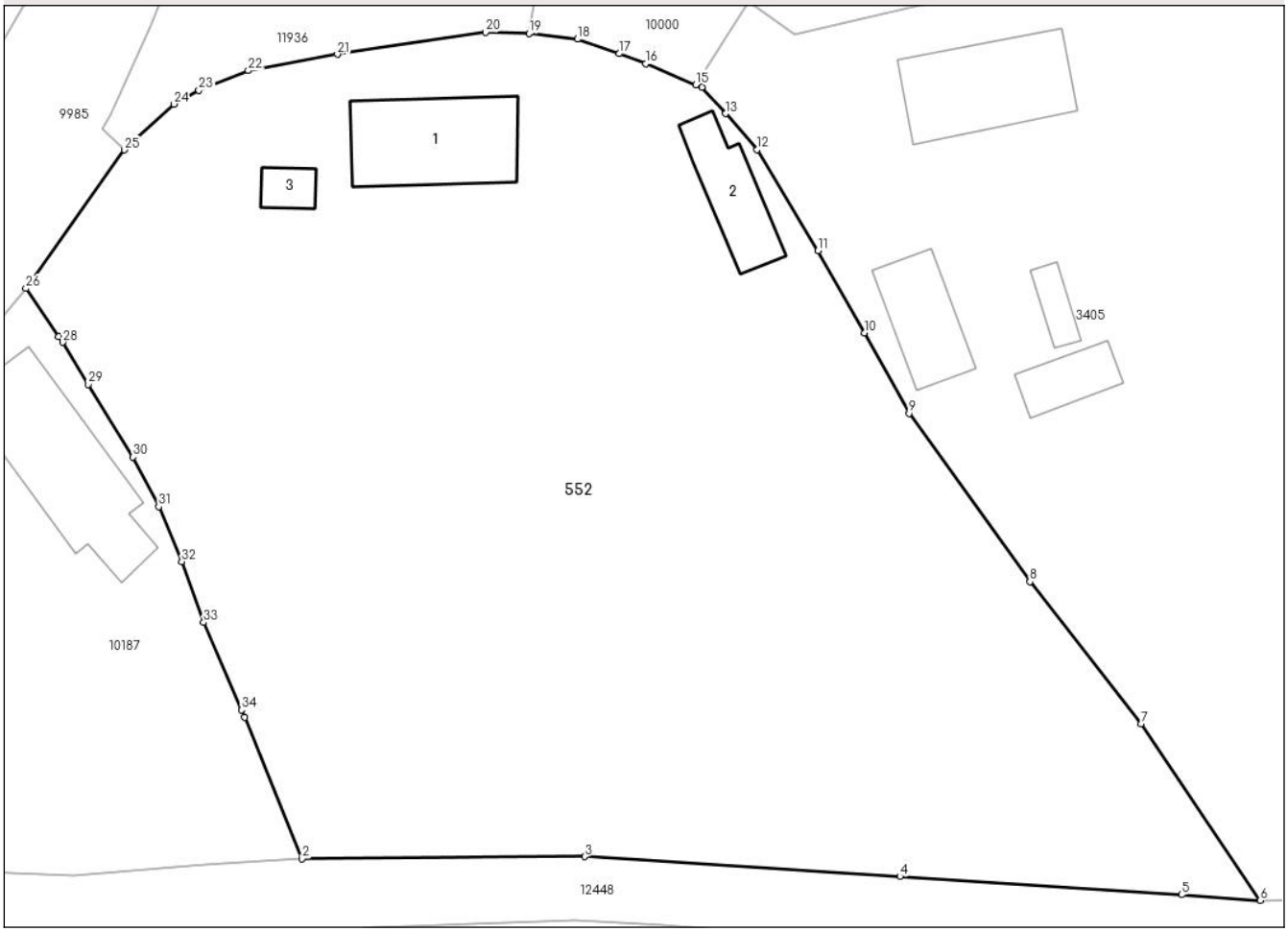
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50673	3.382	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	87	252	-	
2	arabil	DA	2.382	87	252/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; Casa din lemn si pamant, pe fundatie de beton, acoperita cu tigla, cu 2 camere, bucatarie, baie.
A1.2		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Grajd si fanar din lemn si caramida acoperit cu tigla in suprafata de 39 mp construit in anul 1975
A1.3		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Magazie si pivnita din lemn si caramida, acoperita cu tigla in suprafata de 11 mp construita in anul 1975

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.895,374 558.387,615	2	443.899,52 558.377,414	11.011
3	443.919,919 558.377,572	4	443.942,67 558.376,141	22.796
5	443.963,006 558.374,825	6	443.968,674 558.374,41	5.683
7	443.960,071 558.387,157	8	443.952,052 558.397,394	13.004
9	443.943,328 558.409,524	10	443.940,102 558.415,331	6.643
11	443.936,76 558.421,242	12	443.932,372 558.428,535	8.511
13	443.930,099 558.431,131	14	443.928,38 558.433,026	2.559
15	443.927,942 558.433,209	16	443.924,321 558.434,721	3.924
17	443.922,4 558.435,451	18	443.919,395 558.436,506	3.185
19	443.915,899 558.436,917	20	443.912,772 558.436,989	3.128
21	443.902,074 558.435,412	22	443.895,638 558.434,233	6.543
23	443.892,081 558.432,817	24	443.890,278 558.431,823	2.059
25	443.886,698 558.428,518	26	443.879,595 558.418,534	12.253
27	443.881,969 558.415,06	28	443.882,245 558.414,655	0.49
29	443.884,094 558.411,613	30	443.887,327 558.406,371	6.159
31	443.889,187 558.402,807	32	443.890,842 558.398,847	4.292
33	443.892,419 558.394,458	34	443.895,154 558.388,157	6.869

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.899,52 558.377,414	3	443.919,919 558.377,572	20.4
4	443.942,67 558.376,141	5	443.963,006 558.374,825	20.379
6	443.968,674 558.374,41	7	443.960,071 558.387,157	15.378
8	443.952,052 558.397,394	9	443.943,328 558.409,524	14.941
10	443.940,102 558.415,331	11	443.936,76 558.421,242	6.79
12	443.932,372 558.428,535	13	443.930,099 558.431,131	3.45
14	443.928,38 558.433,026	15	443.927,942 558.433,209	0.475
16	443.924,321 558.434,721	17	443.922,4 558.435,451	2.055
18	443.919,395 558.436,506	19	443.915,899 558.436,917	3.52
20	443.912,772 558.436,989	21	443.902,074 558.435,412	10.814
22	443.895,638 558.434,233	23	443.892,081 558.432,817	3.828
24	443.890,278 558.431,823	25	443.886,698 558.428,518	4.872
26	443.879,595 558.418,534	27	443.881,969 558.415,06	4.208
28	443.882,245 558.414,655	29	443.884,094 558.411,613	3.56
30	443.887,327 558.406,371	31	443.889,187 558.402,807	4.02
32	443.890,842 558.398,847	33	443.892,419 558.394,458	4.664
34	443.895,154 558.388,157	1	443.895,374 558.387,615	0.585

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 553

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50672	2.900	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6550 / 01/08/2014		
Act Administrativ nr. 69111, din 06/01/1999 emis de CJSDAPT (documentatia cadastrala avizata de O.C.P.I. Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOPTEREAN P. ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

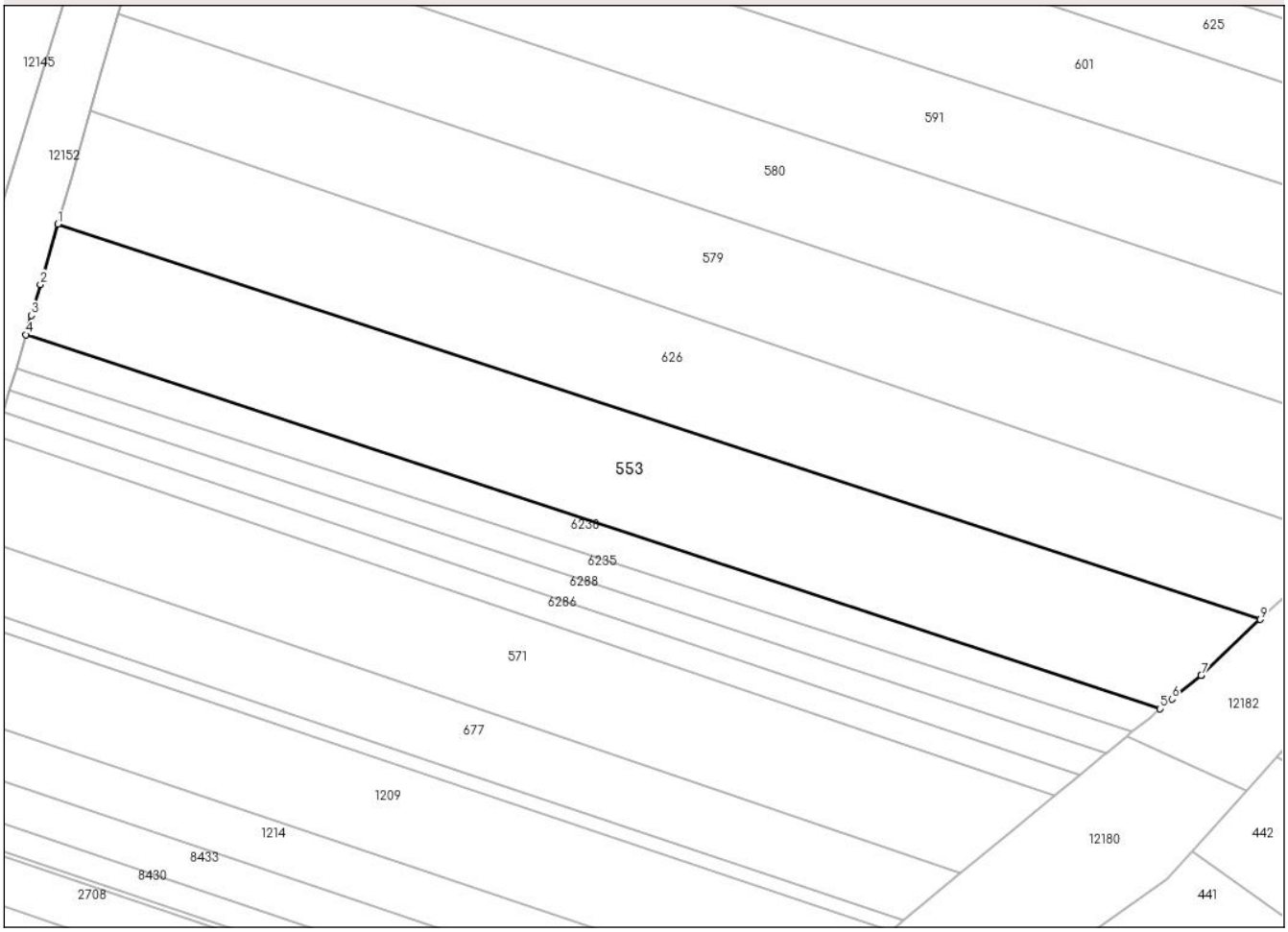
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50672	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.900	63	2332/36	-	
2	faneata	NU	1.000	53	2335/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.166,803 557.424,239	2	444.164,32 557.415,635	8.955
2	444.164,32 557.415,635	3	444.163,039 557.411,197	4.619
3	444.163,039 557.411,197	4	444.162,251 557.408,465	2.843
4	444.162,251 557.408,465	5	444.324,236 557.355,088	170.553

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	444.324,236 557.355,088	6	444.325,922 557.356,47	2.18
6	444.325,922 557.356,47	7	444.330,073 557.359,874	5.368
7	444.330,073 557.359,874	8	444.330,127 557.359,925	0.074
8	444.330,127 557.359,925	9	444.338,525 557.367,845	11.544
9	444.338,525 557.367,845	1	444.166,803 557.424,239	180.745

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 554

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:29/N ICLANZEL
Nr. cadastral vechi:79

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50671	40.000	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10546 / 17/12/2014		
Act Notarial nr. 1397, din 15/12/2014 emis de N.P. GHERMAN LUCIA-PETRUTA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BACICA OLIVIA**, cas. cu 2) **BACICA VASILE**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50671	40.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	40.000	19	909/1/2, 885/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.731,076 561.182,41	2	448.764,388 561.152,177	44.986
3	448.793,722 561.150,353	4	448.805,069 561.149,648	11.369
5	448.811,267 561.148,202	6	448.826,191 561.144,721	15.325
7	448.842,324 561.140,957	8	448.850,106 561.139,142	7.991
9	448.851,57 561.138,8	10	448.852,107 561.138,786	0.537

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.764,388 561.152,177	3	448.793,722 561.150,353	29.391
4	448.805,069 561.149,648	5	448.811,267 561.148,202	6.364
6	448.826,191 561.144,721	7	448.842,324 561.140,957	16.566
8	448.850,106 561.139,142	9	448.851,57 561.138,8	1.503
10	448.852,107 561.138,786	11	448.882,224 561.137,994	30.127

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	448.882,224 561.137,994	12	448.884,67 561.137,93	2.447
13	448.913,838 561.145,9	14	448.918,851 561.149,088	5.941
15	448.918,937 561.149,486	16	448.928,822 561.168,523	21.45
17	448.934,575 561.181,277	18	448.934,575 561.195,528	14.251
19	448.927,95 561.231,748	20	448.923,76 561.242,81	11.829
21	448.780,982 561.380,198	22	448.652,55 561.253,68	180.282

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	448.884,67 561.137,93	13	448.913,838 561.145,9	30.237
14	448.918,851 561.149,088	15	448.918,937 561.149,486	0.407
16	448.928,822 561.168,523	17	448.934,575 561.181,277	13.991
18	448.934,575 561.195,528	19	448.927,95 561.231,748	36.821
20	448.923,76 561.242,81	21	448.780,982 561.380,198	198.144
22	448.652,55 561.253,68	1	448.731,076 561.182,41	106.046

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 557

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Loc. Capusu de Campie, extravilan.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50668	2.000	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5630 / 01/07/2014		
Act Administrativ nr. 68435, din 29/07/1994 emis de CJSDAPT (Documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin baza Legii 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PALL I. ANTON**	
/		
Act Administrativ nr. 2529, din 19/06/2024 emis de COMUNA ICLANZEL;		
B2	se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **MUREȘAN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

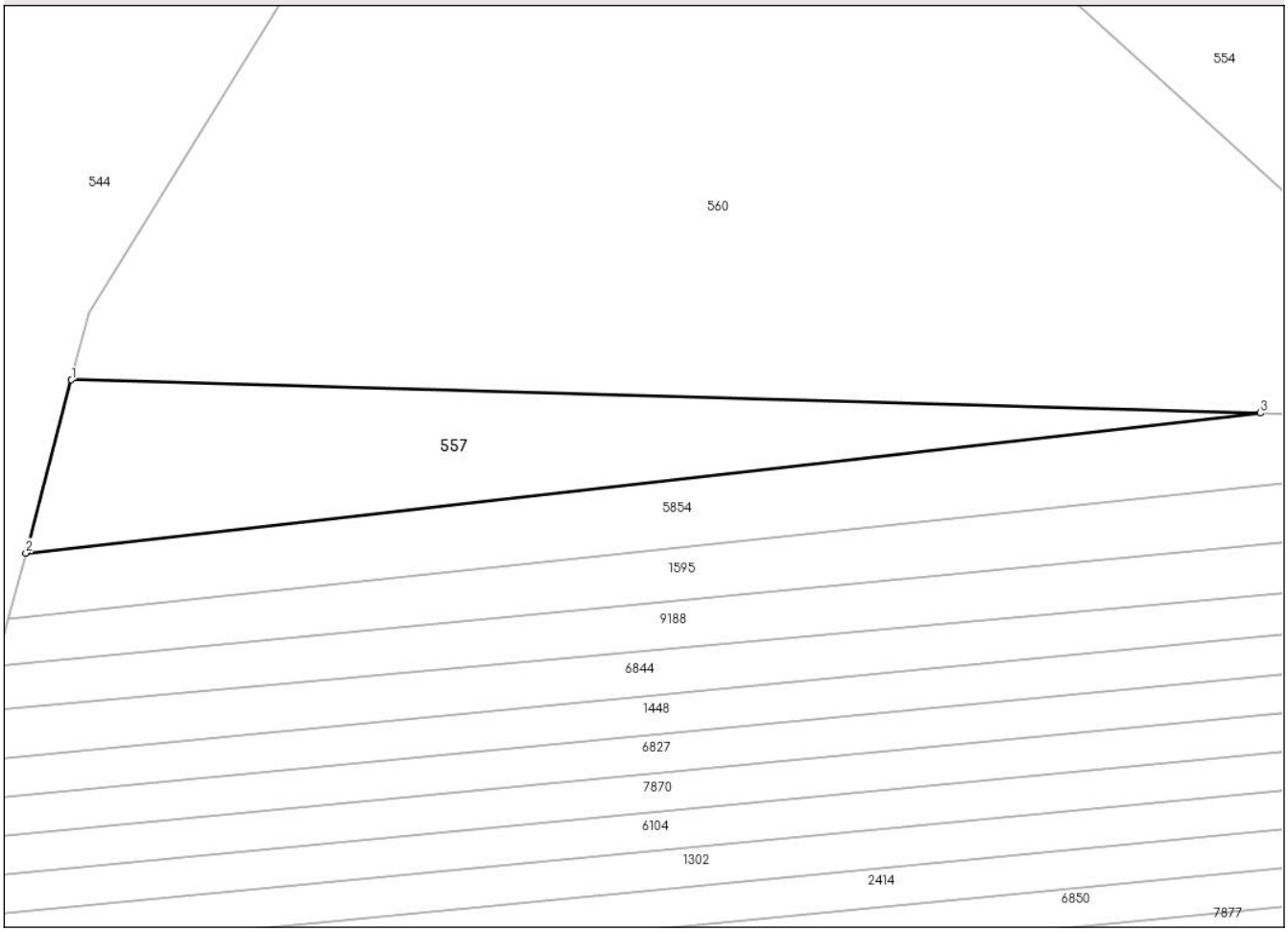
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50668	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.000	19	909/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.560,899 561.157,846	2	448.554,568 561.133,812	24.854
2	448.554,568 561.133,812	3	448.726,083 561.153,244	172.612
3	448.726,083 561.153,244	1	448.560,899 561.157,846	165.248

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 558

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, EXTRAVILAN SAT ICLAND

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50667	21.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6960 / 14/08/2014		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE aut. nr.2007, din 08/08/2014 emis de SUS MARIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA COMERCIALA AGRI TERENURI S.A.**, CIF:24816228	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

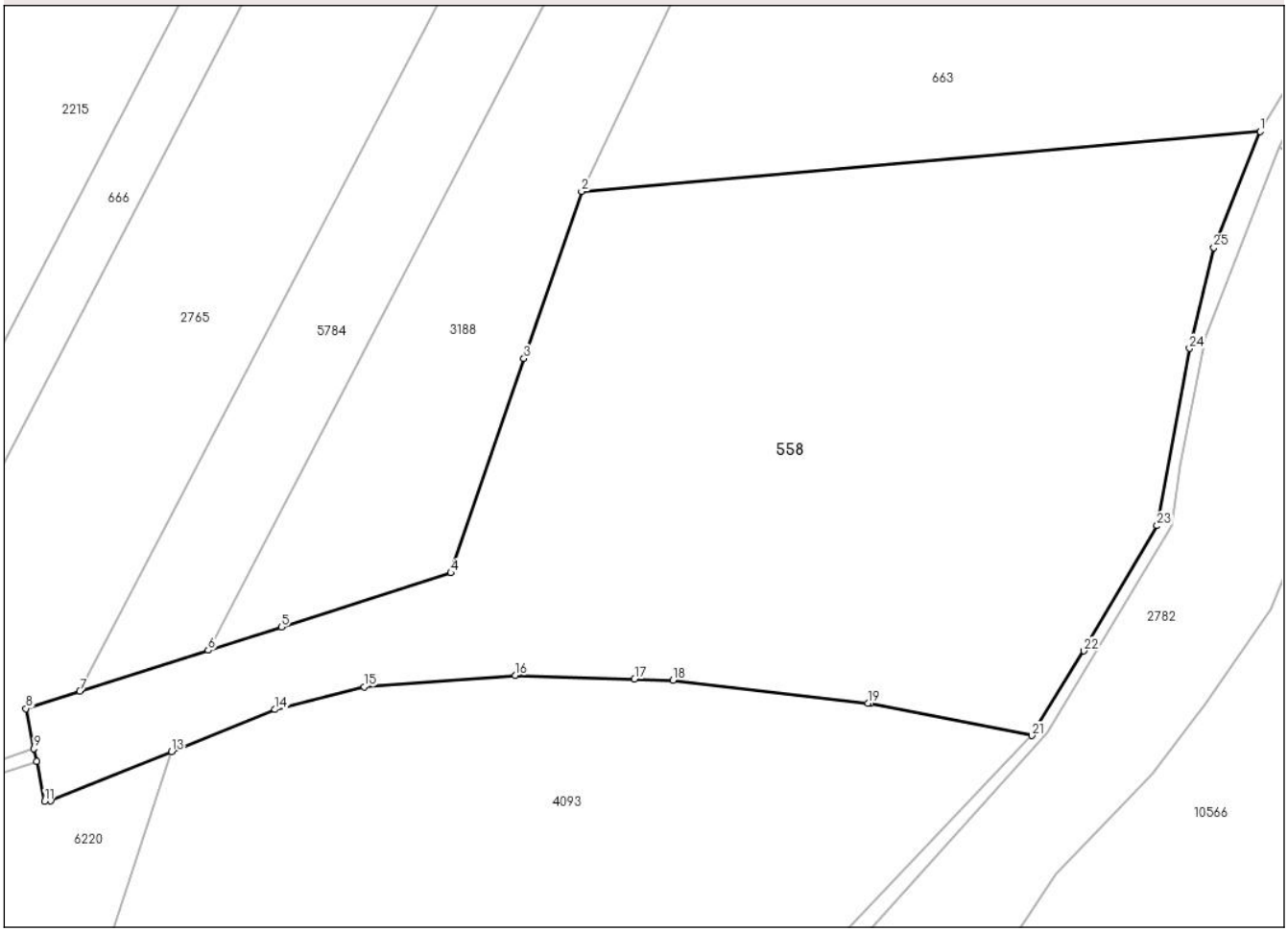
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50667	21.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	21.000	31	1346/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.163,351 562.028,574	2	443.005,954 562.014,726	158.005
3	442.992,575 561.976,007	4	442.975,631 561.926,324	52.493
5	442.936,289 561.913,784	6	442.919,339 561.908,381	17.79
7	442.889,592 561.898,899	8	442.877,052 561.894,902	13.162
9	442.878,918 561.885,63	10	442.879,514 561.882,666	3.023

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.005,954 562.014,726	3	442.992,575 561.976,007	40.965
4	442.975,631 561.926,324	5	442.936,289 561.913,784	41.292
6	442.919,339 561.908,381	7	442.889,592 561.898,899	31.222
8	442.877,052 561.894,902	9	442.878,918 561.885,63	9.458
10	442.879,514 561.882,666	11	442.881,379 561.873,4	9.452

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	442.881,379 561.873,4	12	442.882,831 561.873,562	1.461
13	442.910,847 561.884,934	14	442.934,824 561.894,667	25.877
15	442.955,546 561.899,943	16	442.990,585 561.902,581	35.138
17	443.018,236 561.901,726	18	443.027,131 561.901,451	8.899
19	443.072,342 561.896,174	20	443.072,924 561.896,059	0.593
21	443.110,395 561.888,637	22	443.122,451 561.908,235	23.009
23	443.139,405 561.937,254	24	443.146,94 561.978,334	41.765
25	443.152,592 562.001,7	1	443.163,351 562.028,574	28.948

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	442.882,831 561.873,562	13	442.910,847 561.884,934	30.236
14	442.934,824 561.894,667	15	442.955,546 561.899,943	21.383
16	442.990,585 561.902,581	17	443.018,236 561.901,726	27.664
18	443.027,131 561.901,451	19	443.072,342 561.896,174	45.518
20	443.072,924 561.896,059	21	443.110,395 561.888,637	38.199
22	443.122,451 561.908,235	23	443.139,405 561.937,254	33.609
24	443.146,94 561.978,334	25	443.152,592 562.001,7	24.04

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 559

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Căpuşu De Câmpie, Str Dcl, Nr. FN, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50665	478	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9004 / 05/11/2015		
Act Notarial nr. 1233, din 05/11/2015 emis de N.P. Ciubuca Dragos-Alexandru;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRITEAN IOAN DORIN**, cas. cu 2) **TRITEAN NICOLETA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

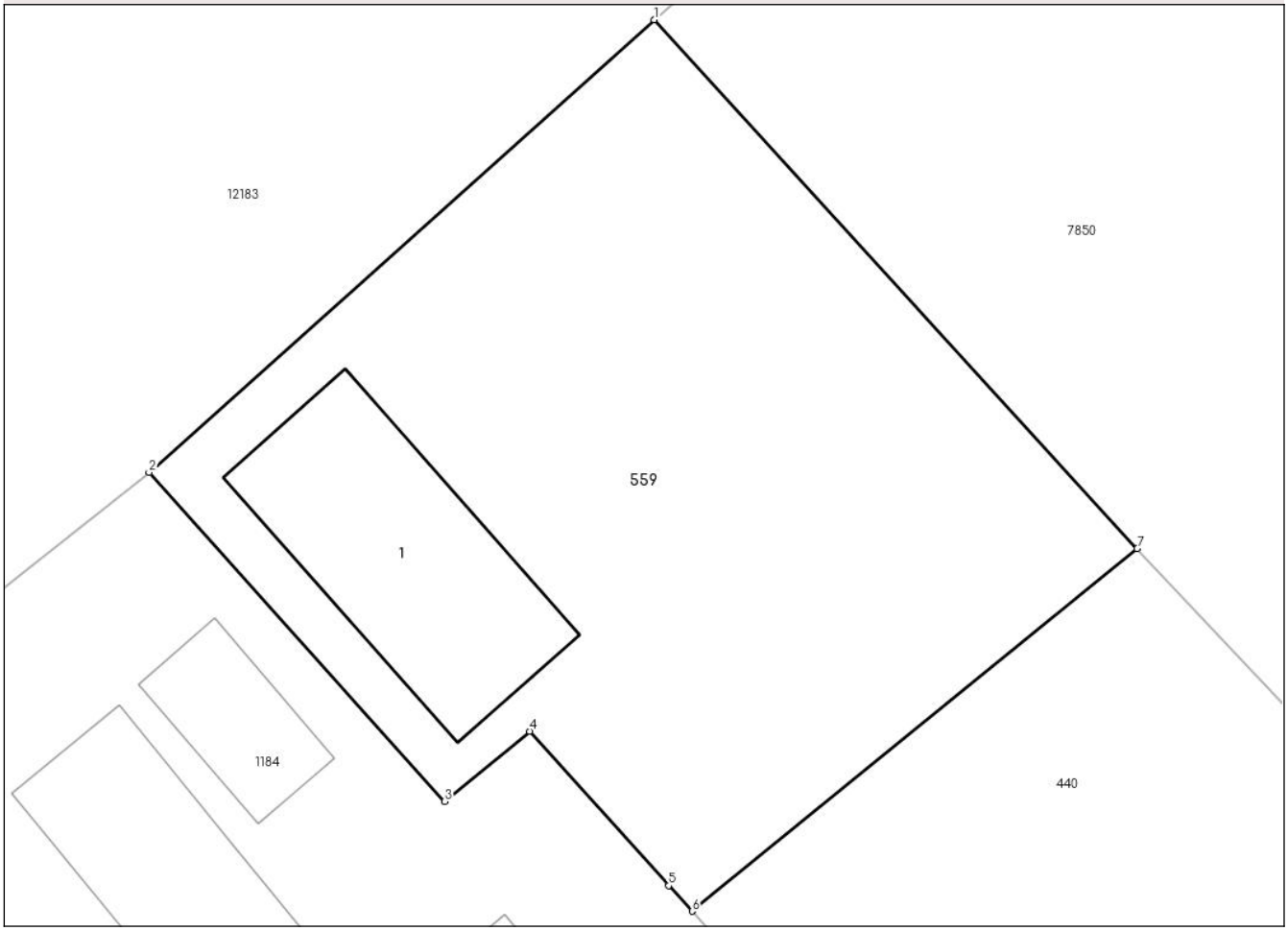
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50665	478	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	478	89	85/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	61	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; Constructie de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.025,266 560.073,889	2	448.008,81 560.059,15	22.092
2	448.008,81 560.059,15	3	448.018,44 560.048,44	14.403
3	448.018,44 560.048,44	4	448.021,21 560.050,725	3.591
4	448.021,21 560.050,725	5	448.025,746 560.045,702	6.768

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	448.025,746 560.045,702	6	448.026,508 560.044,868	1.13
6	448.026,508 560.044,868	7	448.041,012 560.056,672	18.7
7	448.041,012 560.056,672	1	448.025,266 560.073,889	23.332

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 560

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, Loc. Capusu de Campie, Extravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50664	20.000	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5631 / 01/07/2014		
Act Administrativ nr. 68766, din 10/01/1996 emis de CJSDAPT (Documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TEBAN I. IOAN** 2) **TEBAN I. ELENA**, in cote nedeterminate	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

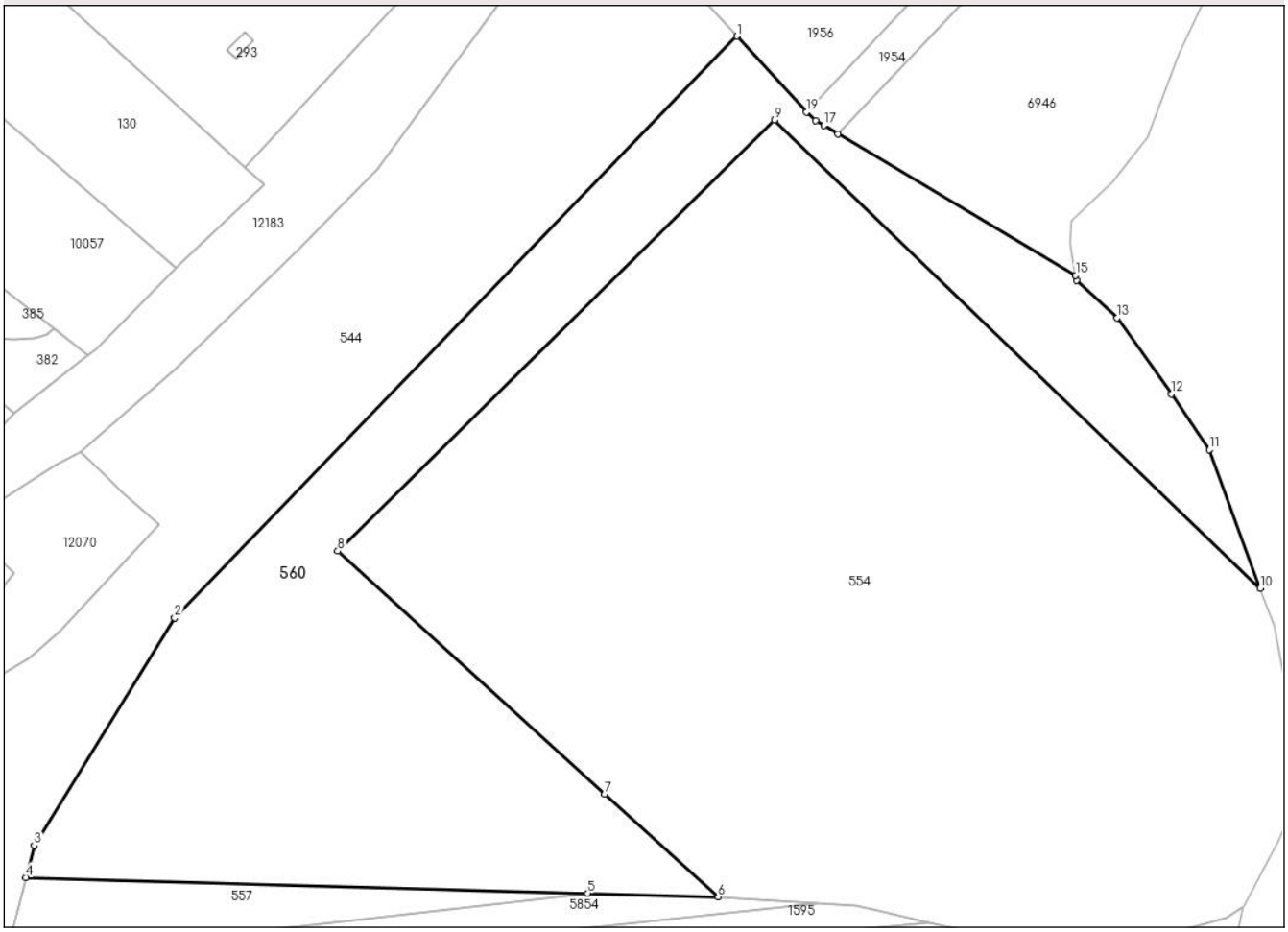
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50664	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	20.000	19	909/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.769,87 561.404,897	2	448.604,652 561.234,086	237.641
2	448.604,652 561.234,086	3	448.563,37 561.167,227	78.577
3	448.563,37 561.167,227	4	448.560,899 561.157,846	9.701
4	448.560,899 561.157,846	5	448.726,083 561.153,244	165.248
5	448.726,083 561.153,244	6	448.764,388 561.152,177	38.32

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.764,388 561.152,177	7	448.731,076 561.182,41	44.986
7	448.731,076 561.182,41	8	448.652,55 561.253,68	106.046
8	448.652,55 561.253,68	9	448.780,982 561.380,198	180.282
9	448.780,982 561.380,198	10	448.923,76 561.242,81	198.144
10	448.923,76 561.242,81	11	448.908,773 561.283,494	43.357
11	448.908,773 561.283,494	12	448.897,576 561.299,774	19.759
12	448.897,576 561.299,774	13	448.881,718 561.322,16	27.434
13	448.881,718 561.322,16	14	448.869,731 561.333,109	16.235
14	448.869,731 561.333,109	15	448.869,494 561.334,63	1.539
15	448.869,494 561.334,63	16	448.799,614 561.376,17	81.294
16	448.799,614 561.376,17	17	448.795,463 561.378,637	4.829
17	448.795,463 561.378,637	18	448.793,072 561.380,059	2.782
18	448.793,072 561.380,059	19	448.790,347 561.382,6	3.726
19	448.790,347 561.382,6	1	448.769,87 561.404,897	30.273

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 561

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Loc. Capusu de Campie, extravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50663	3.300	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5629 / 01/07/2014		
Act Administrativ nr. 68369, din 12/10/1993 emis de CJSDAPT (Documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin baza Legii 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CASONI A. MARIA**	
/		
Act Administrativ nr. 2529, din 19/06/2024 emis de COMUNA ICLANZEL;		
B2	se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **BACICA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

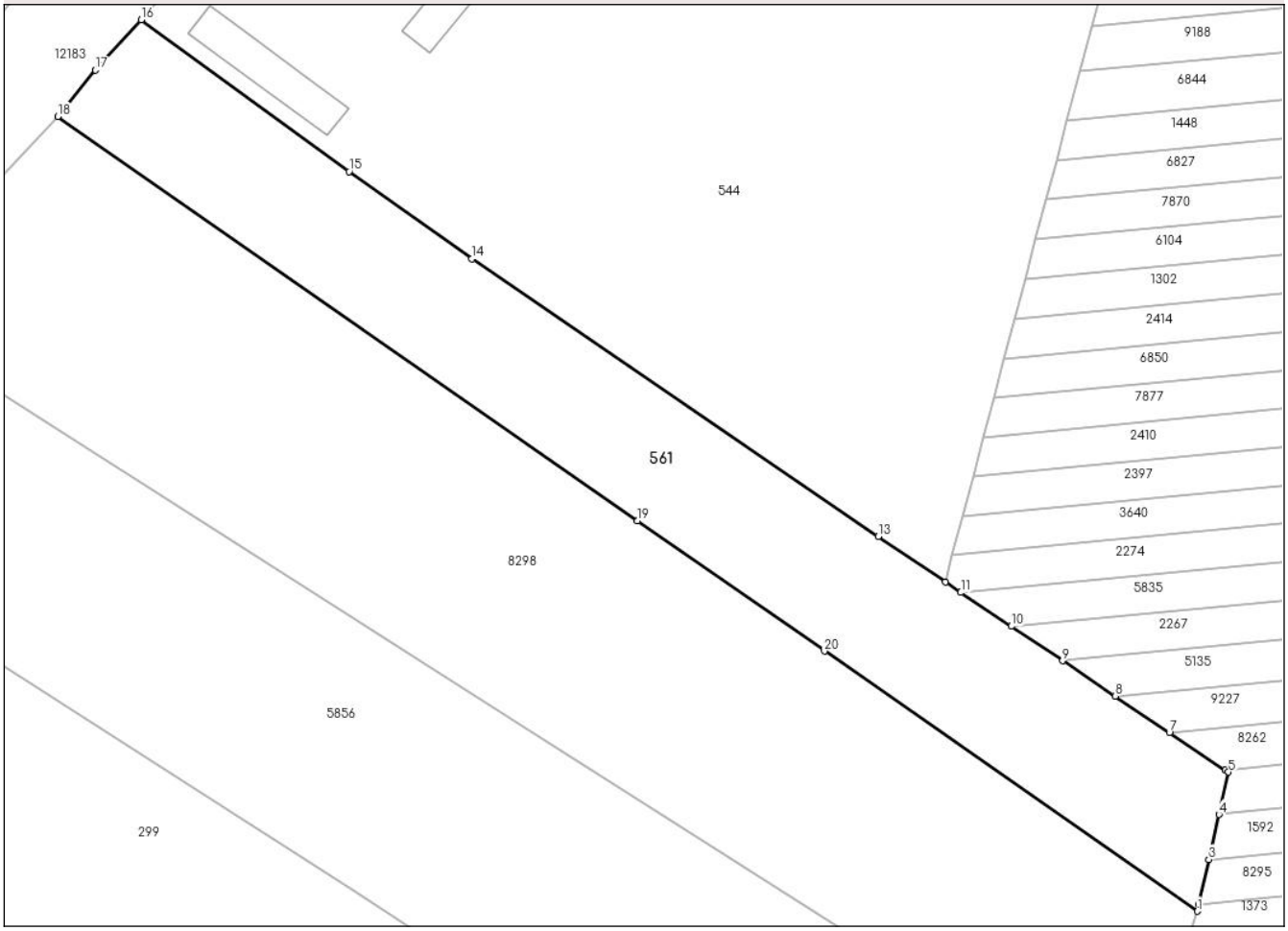
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50663	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.300	19	896/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.565,205 560.994,54	2	448.565,409 560.995,455	0.937
2	448.565,409 560.995,455	3	448.566,819 561.001,766	6.467
3	448.566,819 561.001,766	4	448.568,221 561.008,044	6.433
4	448.568,221 561.008,044	5	448.569,541 561.013,958	6.06
5	448.569,541 561.013,958	6	448.569,117 561.014,242	0.51

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.569,117 561.014,242	7	448.561,306 561.019,48	9.405
7	448.561,306 561.019,48	8	448.553,736 561.024,556	9.114
8	448.553,736 561.024,556	9	448.546,379 561.029,488	8.857
9	448.546,379 561.029,488	10	448.539,187 561.034,311	8.659
10	448.539,187 561.034,311	11	448.532,144 561.039,033	8.479
11	448.532,144 561.039,033	12	448.529,982 561.040,483	2.603
12	448.529,982 561.040,483	13	448.520,6 561.046,885	11.358
13	448.520,6 561.046,885	14	448.463,833 561.085,62	68.723
14	448.463,833 561.085,62	15	448.446,647 561.097,816	21.074
15	448.446,647 561.097,816	16	448.417,612 561.118,999	35.941
16	448.417,612 561.118,999	17	448.411,199 561.111,964	9.519
17	448.411,199 561.111,964	18	448.405,941 561.105,482	8.346
18	448.405,941 561.105,482	19	448.486,963 561.049,043	98.742
19	448.486,963 561.049,043	20	448.513,099 561.030,837	31.852
20	448.513,099 561.030,837	1	448.565,205 560.994,54	63.502

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 562

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50662	5.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1178 / 06/02/2018		
Act Notarial nr. 273, din 06/02/2018 emis de N.P. Dan Alin-Adrian;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUS GHEORGHE-DANIEL**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

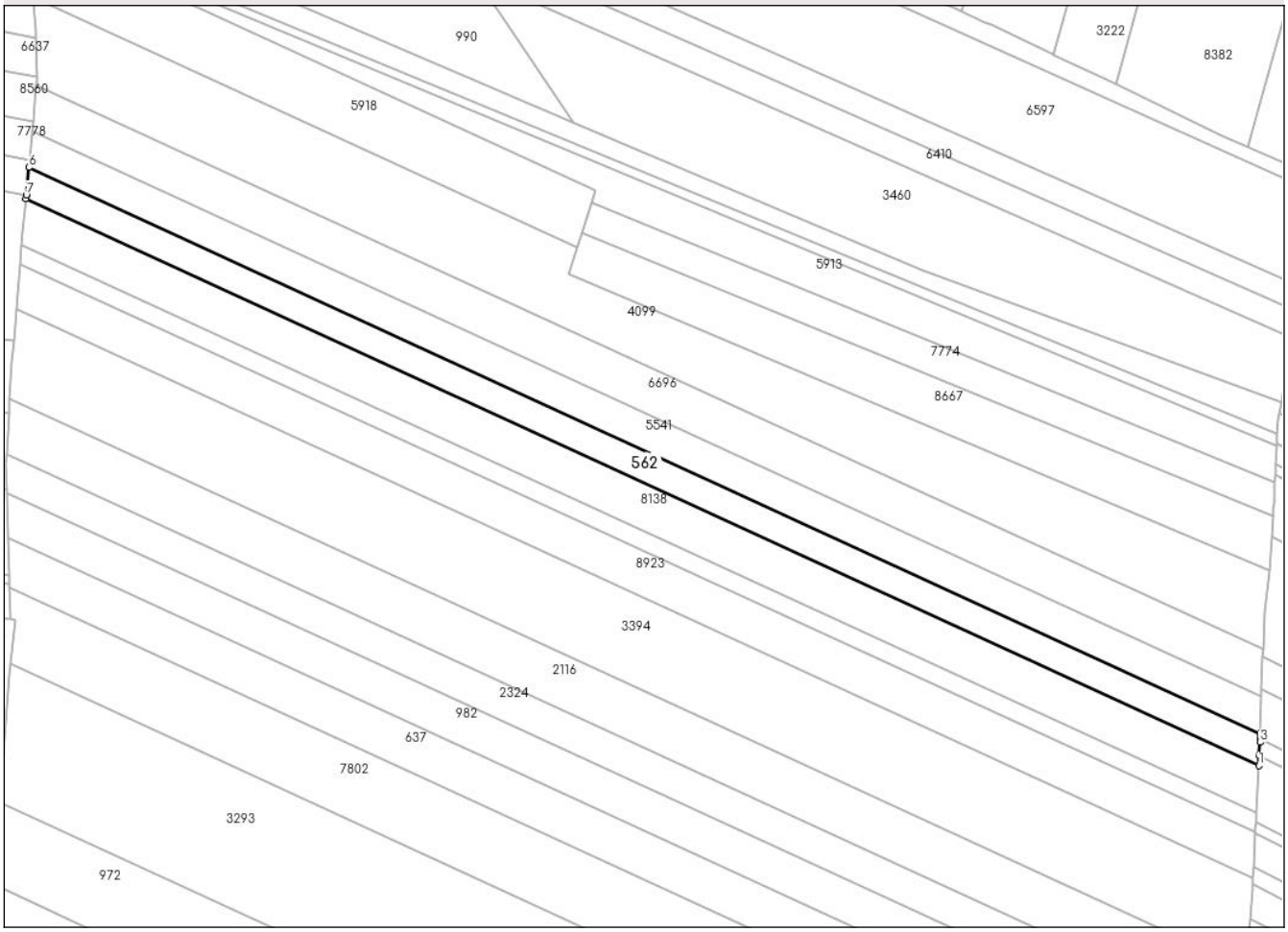
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50662	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	54	2011/1/15/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.198,294 557.832,085	2	445.198,482 557.835,706	3.626
2	445.198,482 557.835,706	3	445.198,717 557.840,225	4.525
3	445.198,717 557.840,225	4	445.198,761 557.841,548	1.324
4	445.198,761 557.841,548	5	445.198,822 557.843,381	1.834
5	445.198,822 557.843,381	6	444.765,747 558.042,204	476.534

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.765,747 558.042,204	7	444.764,849 558.032,408	9.837
7	444.764,849 558.032,408	8	444.764,732 558.031,132	1.281
8	444.764,732 558.031,132	1	445.198,294 557.832,085	477.07

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 563

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50661	10.239	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7289 / 27/08/2014		
Act Notarial nr. 2180, din 22/08/2014 emis de N.P. SUS MARIA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA COMERCIALA AGRI TERENURI S.A.**, CIF:24816228	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

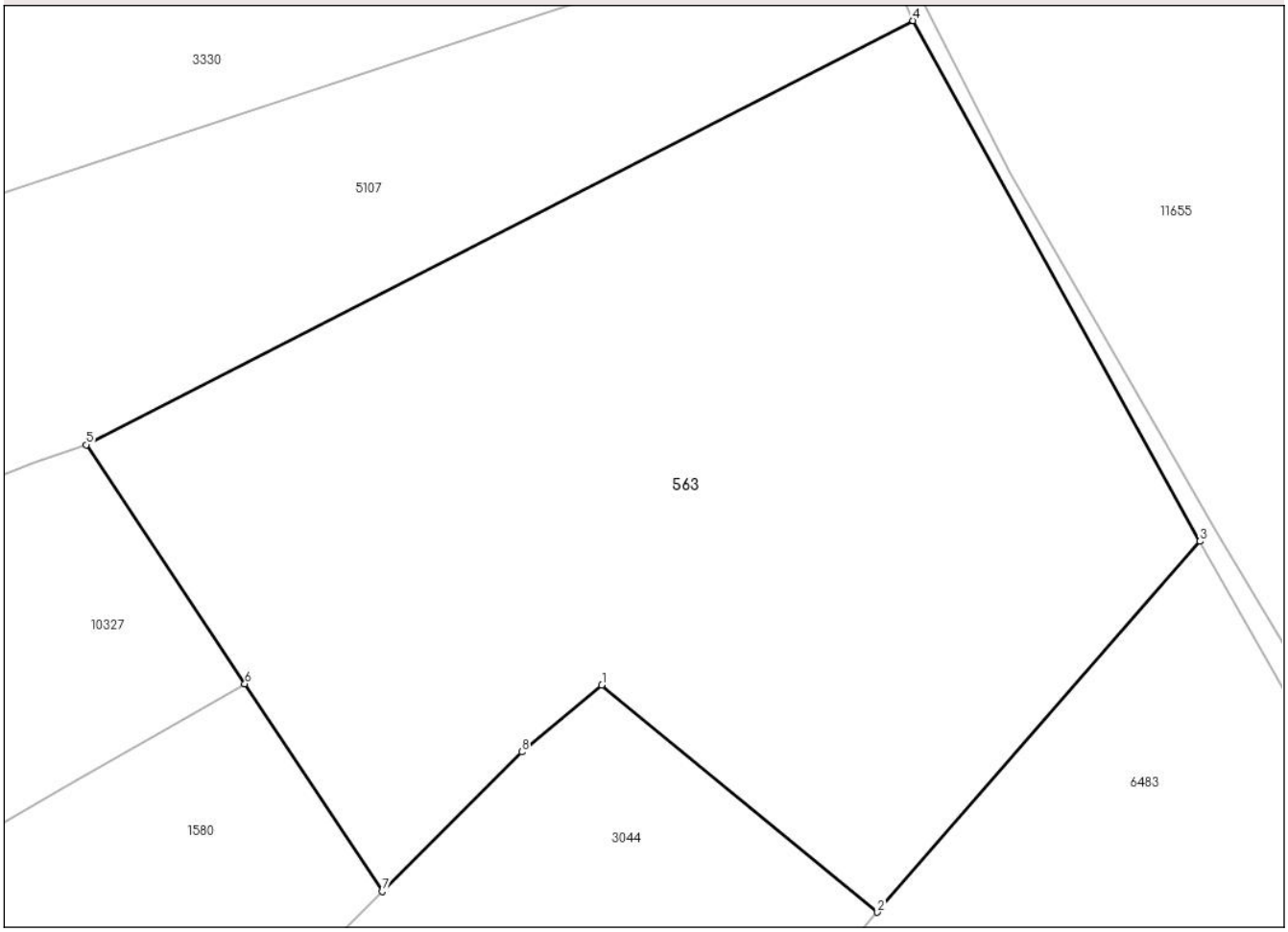
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50661	10.239	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	10.239	5	194/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.641,866 563.960,97	2	444.679,449 563.930,053	48.666
2	444.679,449 563.930,053	3	444.723,41 563.980,563	66.961
3	444.723,41 563.980,563	4	444.684,308 564.051,477	80.98
4	444.684,308 564.051,477	5	444.571,56 563.993,714	126.683
5	444.571,56 563.993,714	6	444.593,183 563.961,157	39.083

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.593,183 563.961,157	7	444.611,946 563.932,906	33.914
7	444.611,946 563.932,906	8	444.630,955 563.951,877	26.856
8	444.630,955 563.951,877	1	444.641,866 563.960,97	14.203

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 564

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Căpuşu De Câmpie, Str Dcl, Nr. 99, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50660	1.000	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Căpuşu De Câmpie, Str Dcl, Nr. 99, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; locuinta construita inainte de anul 1930 fara autorizatie, din pamant, acoperita cu tigla.Are instalatii de gaze si electrice.Nu detine certificat de performante energetice, compusa din:2 camere, 1 bucatarie,1 camara..

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13489 / 01/08/2024		
Act Notarial nr. 1049, din 29/07/2024 emis de Gurghian Mariana NP;		
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MUREȘAN IOAN**, și soția 2) **MUREȘAN LAURA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50660	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	89	99	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; locuinta construita inainte de anul 1930 fara autorizatie, din pamant, acoperita cu tigla.Are instalatii de gaze si electrice.Nu detine certificat de performante energetice, compusa din:2 camere, 1 bucatarie,1 camara..
A1.2	0	constructii anexa	57	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; Constructie anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.981,665 560.057,237	2	448.007,198 560.078,487	33.219

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.007,198 560.078,487	3	447.994,998 560.096,701	21.922
3	447.994,998 560.096,701	4	447.989,789 560.103,835	8.833
4	447.989,789 560.103,835	5	447.967,973 560.085,679	28.383
5	447.967,973 560.085,679	6	447.965,312 560.083,464	3.462
6	447.965,312 560.083,464	1	447.981,665 560.057,237	30.908

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 565

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, extravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50659	5.700	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3772 / 08/05/2015		
Act Notarial nr. 746, din 07/05/2015 emis de NP Ciocea Delia Simona;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOITHE TIBOR**, si sotia 2) **BOITHE VIORICA**, bun comun	
5219 / 14/05/2020		
Act Notarial nr. 601, din 13/05/2020 emis de NP MAN Adriana;		
B5	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, comasare, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1
	1) **SOCIETATEA DE FINANȚARE RURALĂ FAER IFN S.A.**, CIF:18246351	
2977 / 15/03/2023		
Act Notarial nr. 210, din 14/03/2023 emis de Sava Mihaela;		
B6	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, comasare, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1
21972 / 23/12/2024		
Act Notarial nr. 2326, din 23/12/2024 emis de Gherman Lucia Petruta;		
B7	Se notează interdicţiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, comasare, construire, demolare, restructurare şi amenajare	A1
	1) **SOCIETATEA DE FINANȚARE RURALĂ FAER IFN S.A.**, CIF:18246351	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
5219 / 14/05/2020		
Act Notarial nr. 601, din 13/05/2020 emis de NP MAN Adriana;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:75000 LEI, si celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **SOCIETATEA DE FINANȚARE RURALĂ FAER IFN S.A.**, CIF:18246351	
2977 / 15/03/2023		
Act Notarial nr. 210, din 14/03/2023 emis de Sava Mihaela;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:75000 LEI, si celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **SOCIETATEA DE FINANȚARE RURALĂ FAER IFN S.A.**, CIF:18246351	
21972 / 23/12/2024		
Act Notarial nr. 2326, din 23/12/2024 emis de Gherman Lucia Petruta;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:112500 LEI, şi celelalte obligaţii aferente creditului	A1
	1) **SOCIETATEA DE FINANȚARE RURALĂ FAER IFN S.A.**, CIF:18246351	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

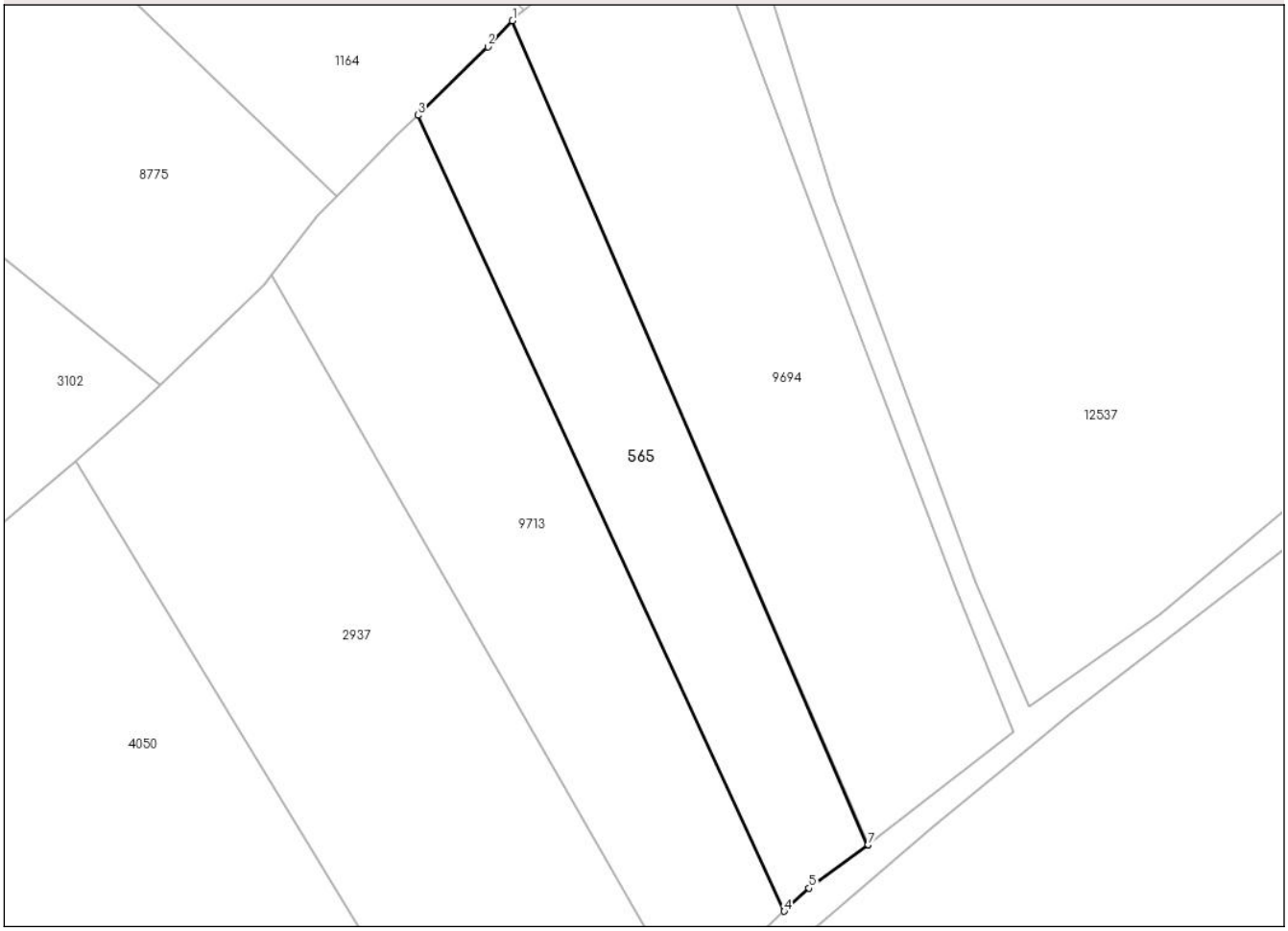
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50659	5.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.700	17	798/1/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.092,603 561.974,793	2	448.086,763 561.968,587	8.522
2	448.086,763 561.968,587	3	448.070,149 561.952,338	23.239

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	448.070,149 561.952,338	4	448.157,088 561.763,398	207.982
4	448.157,088 561.763,398	5	448.162,995 561.768,886	8.063
5	448.162,995 561.768,886	6	448.176,877 561.779,027	17.192
6	448.176,877 561.779,027	7	448.177,027 561.779,146	0.191
7	448.177,027 561.779,146	1	448.092,603 561.974,793	213.085

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 568

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:23/N ICLANZEL
Nr. cadastral vechi:61

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50656	180.000	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3658 / 06/05/2015		
Act Notarial nr. 720, din 30/04/2015 emis de NAGY GABRIELLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAROHIA ROMANO-CATOLICA TG. MURES NR.1**, CIF:4324077	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

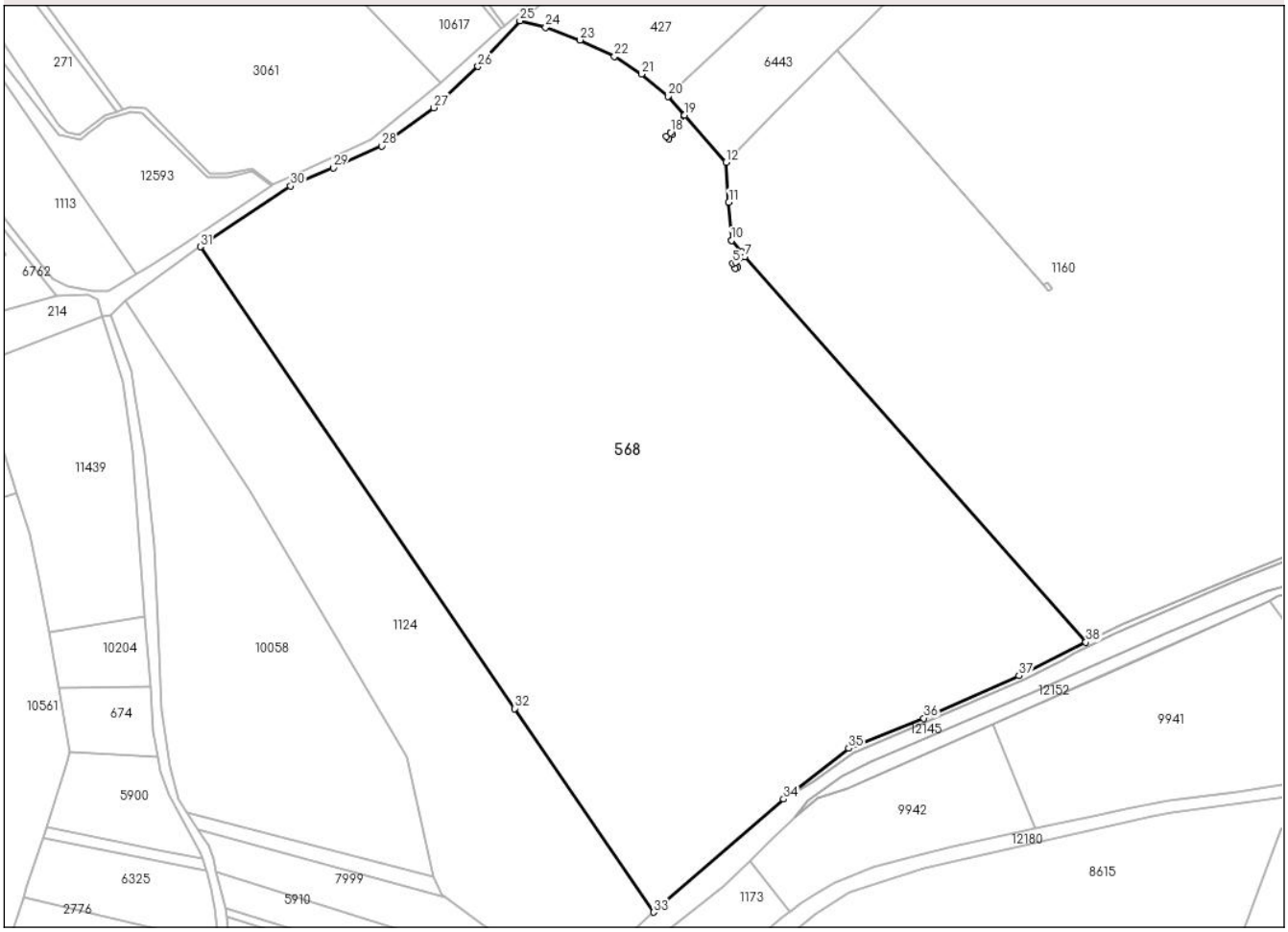
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50656	180.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	180.000	66	2384/10, 2391/10	420/1/2/2, 420/2, 417/3/1/1/4/2 ,428/1/1/1, 420/3	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.281,107 557.103,44	2	443.274,638 557.099,561	7.543
3	443.276,237 557.095,999	4	443.274,389 557.095,063	2.072
5	443.272,78 557.098,661	6	443.274,637 557.099,564	2.065

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.274,638 557.099,561	3	443.276,237 557.095,999	3.904
4	443.274,389 557.095,063	5	443.272,78 557.098,661	3.941
6	443.274,637 557.099,564	7	443.281,105 557.103,443	7.542

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	443.281,105 557.103,443	8	443.278,806 557.106,533	3.851
9	443.271,656 557.114,723	10	443.271,654 557.114,764	0.041
11	443.269,856 557.141,294	12	443.267,921 557.169,131	27.904
13	443.239,111 557.201,861	14	443.229,181 557.189,794	15.627
15	443.230,564 557.188,293	16	443.227,852 557.185,617	3.81
17	443.226,352 557.187,054	18	443.229,155 557.189,823	3.94
19	443.239,083 557.201,892	20	443.227,421 557.215,198	17.693
21	443.208,845 557.230,593	22	443.190,13 557.242,903	22.401
23	443.166,165 557.254,317	24	443.142,083 557.263,151	25.651
25	443.124,254 557.267,778	26	443.094,959 557.235,867	43.319
27	443.064,189 557.207,094	28	443.027,75 557.180,572	45.069
29	442.993,86 557.165,392	30	442.964,144 557.152,581	32.36
31	442.901,135 557.110,312	32	443.120,459 556.788,448	389.486
33	443.217,393 556.646,521	34	443.308,098 556.725,379	120.191
35	443.353,545 556.760,817	36	443.405,924 556.781,669	56.377
37	443.472,402 556.811,308	38	443.519,045 556.834,678	52.17

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	443.278,806 557.106,533	9	443.271,656 557.114,723	10.872
10	443.271,654 557.114,764	11	443.269,856 557.141,294	26.591
12	443.267,921 557.169,131	13	443.239,111 557.201,861	43.604
14	443.229,181 557.189,794	15	443.230,564 557.188,293	2.041
16	443.227,852 557.185,617	17	443.226,352 557.187,054	2.077
18	443.229,155 557.189,823	19	443.239,083 557.201,892	15.628
20	443.227,421 557.215,198	21	443.208,845 557.230,593	24.126
22	443.190,13 557.242,903	23	443.166,165 557.254,317	26.544
24	443.142,083 557.263,151	25	443.124,254 557.267,778	18.42
26	443.094,959 557.235,867	27	443.064,189 557.207,094	42.127
28	443.027,75 557.180,572	29	442.993,86 557.165,392	37.134
30	442.964,144 557.152,581	31	442.901,135 557.110,312	75.874
32	443.120,459 556.788,448	33	443.217,393 556.646,521	171.871
34	443.308,098 556.725,379	35	443.353,545 556.760,817	57.631
36	443.405,924 556.781,669	37	443.472,402 556.811,308	72.786
38	443.519,045 556.834,678	1	443.281,107 557.103,44	358.953

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 569

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50655	1.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Mureş	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; C1 - Casa de locuit construita din pamant, acoperita cu tigla, in regim P, compus din: 1 camera.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7616 / 22/09/2015		
Act Notarial nr. 834, din 21/09/2015 emis de N.P. STEFAN CORINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **HALBES VASILE-IOAN**, cas. cu 2) **HALBES ANCA-GEORGIANA**, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

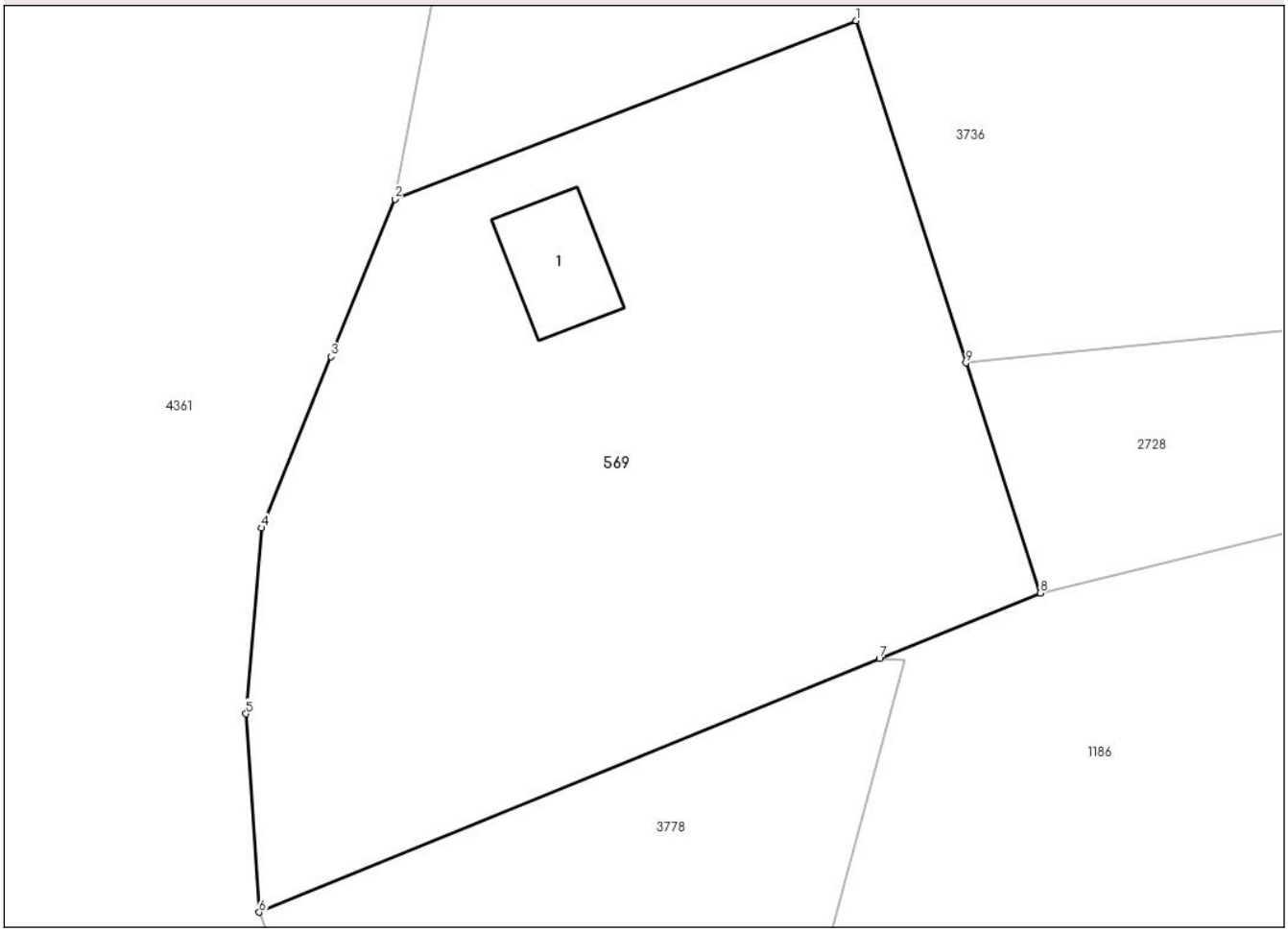
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50655	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1.000	-	111	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; C1 - Casa de locuit construita din pamant, acoperita cu tigla, in regim P, compus din: 1 camera.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.434,793 559.656,727	2	443.412,625 559.648,162	23.765
2	443.412,625 559.648,162	3	443.409,556 559.640,589	8.171
3	443.409,556 559.640,589	4	443.406,225 559.632,37	8.868

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.406,225 559.632,37	5	443.405,474 559.623,434	8.968
5	443.405,474 559.623,434	6	443.406,105 559.613,911	9.544
6	443.406,105 559.613,911	7	443.435,925 559.626,081	32.208
7	443.435,925 559.626,081	8	443.443,652 559.629,235	8.346
8	443.443,652 559.629,235	9	443.440,09 559.640,29	11.615
9	443.440,09 559.640,29	1	443.434,793 559.656,727	17.269

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 570

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, extravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50653	5.800	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4231 / 20/05/2014		
Act Notarial nr. 1247, din 16/05/2014 emis de SUS MARIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA COMERCIALA AGRI TERENURI S.A.**, CIF:24816228	
15698 / 08/11/2022		
Act Notarial nr. 1390, din 28/10/2022 emis de Mircia Elena;		
B6	Se noteaza vanzarea cu plata pretului in rate, cu rezerva dreptului de proprietate pana la plata integrala a pretului in favoarea	A1
	1) **HADARIG VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50653	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	85	3059/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.951,311 559.673,872	2	439.942,234 559.662,354	14.665
2	439.942,234 559.662,354	3	439.993,278 559.499,783	170.396
3	439.993,278 559.499,783	4	440.024,464 559.505,406	31.689
4	440.024,464 559.505,406	5	439.997,128 559.592,274	91.068
5	439.997,128 559.592,274	6	439.969,258 559.688,225	99.917

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.969,258 559.688,225	1	439.951,311 559.673,872	22.981

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 571

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50652	2.315	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1753 / 04/03/2014		
Act Administrativ nr. 69101, din 05/01/1999 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR MURES (Documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MURESAN A. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

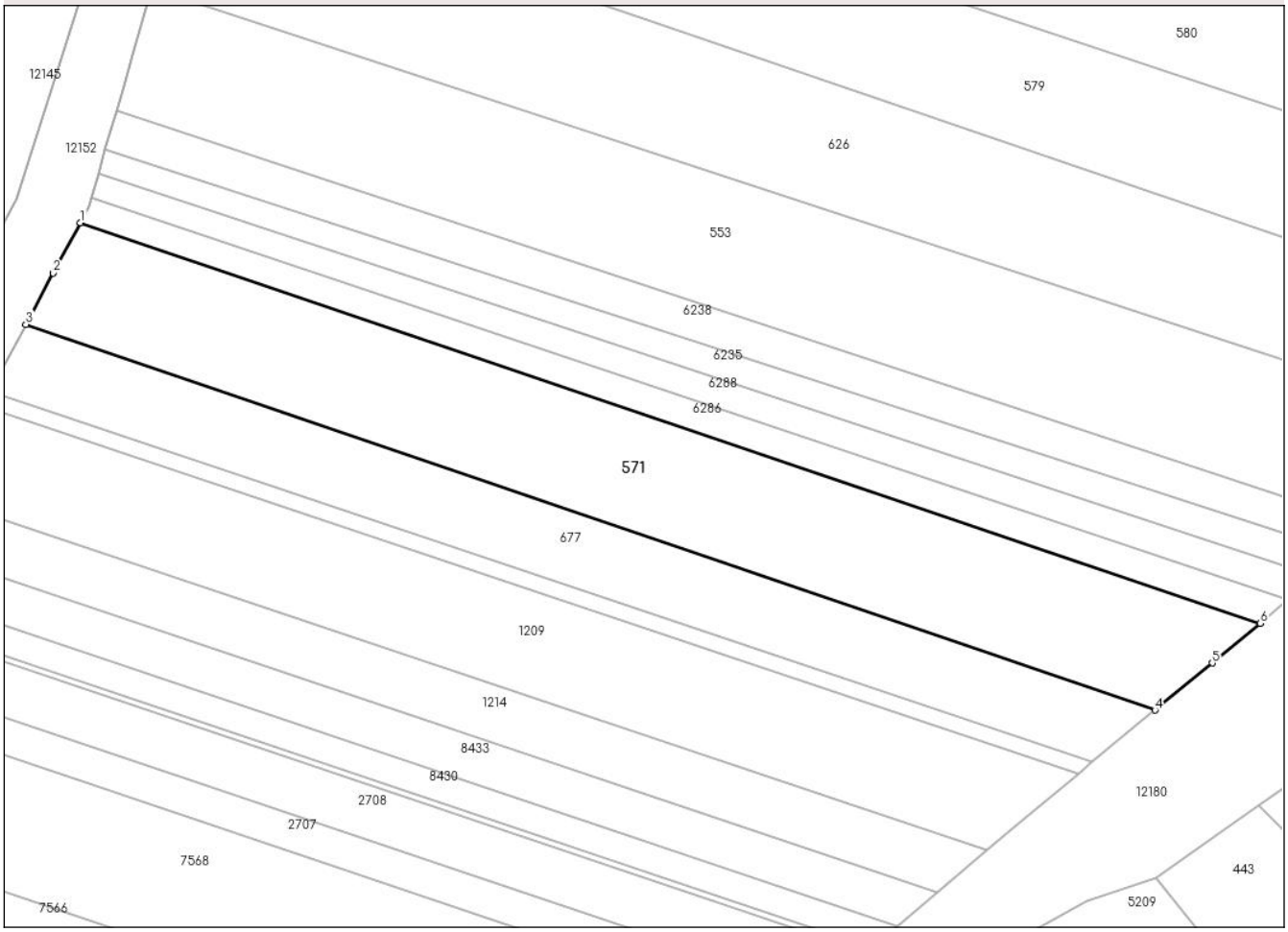
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50652	2.315	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.315	63	2332/39	-	
2	faneata	NU	1.000	63	2335/39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.157,626 557.394,171	2	444.154,159 557.387,682	7.357
2	444.154,159 557.387,682	3	444.150,64 557.381,098	7.465
3	444.150,64 557.381,098	4	444.295,716 557.331,584	153.293
4	444.295,716 557.331,584	5	444.303,064 557.337,651	9.529

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	444.303,064 557.337,651	6	444.309,231 557.342,744	7.998
6	444.309,231 557.342,744	1	444.157,626 557.394,171	160.09

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 572

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 116, Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50651	1.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 116, Jud. Mureş	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Casa de locuit edificata in anul 1970 , construita din caramida, pe fundatie de beton, acoperita cu tigle, compusa din: 2 camere , 1 bucatarie, 1 camara, 1 pridvor.
A1.2		Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 116, Jud. Mureş	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Magazie.
A1.3		Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 116, Jud. Mureş	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Grajd cu fanar.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1635 / 28/02/2014		
Act Administrativ nr. 68677, din 18/05/1995 emis de CJSDPAT MURES (Documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUDUSAN D. MARICICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **LUDUSAN D. MARIA**, si 2) **LUDUSAN SABIAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **LUDUSAN D. MARIA**, si 2) **LUDUSAN SABIAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **LUDUSAN D. MARIA**, si 2) **LUDUSAN SABIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

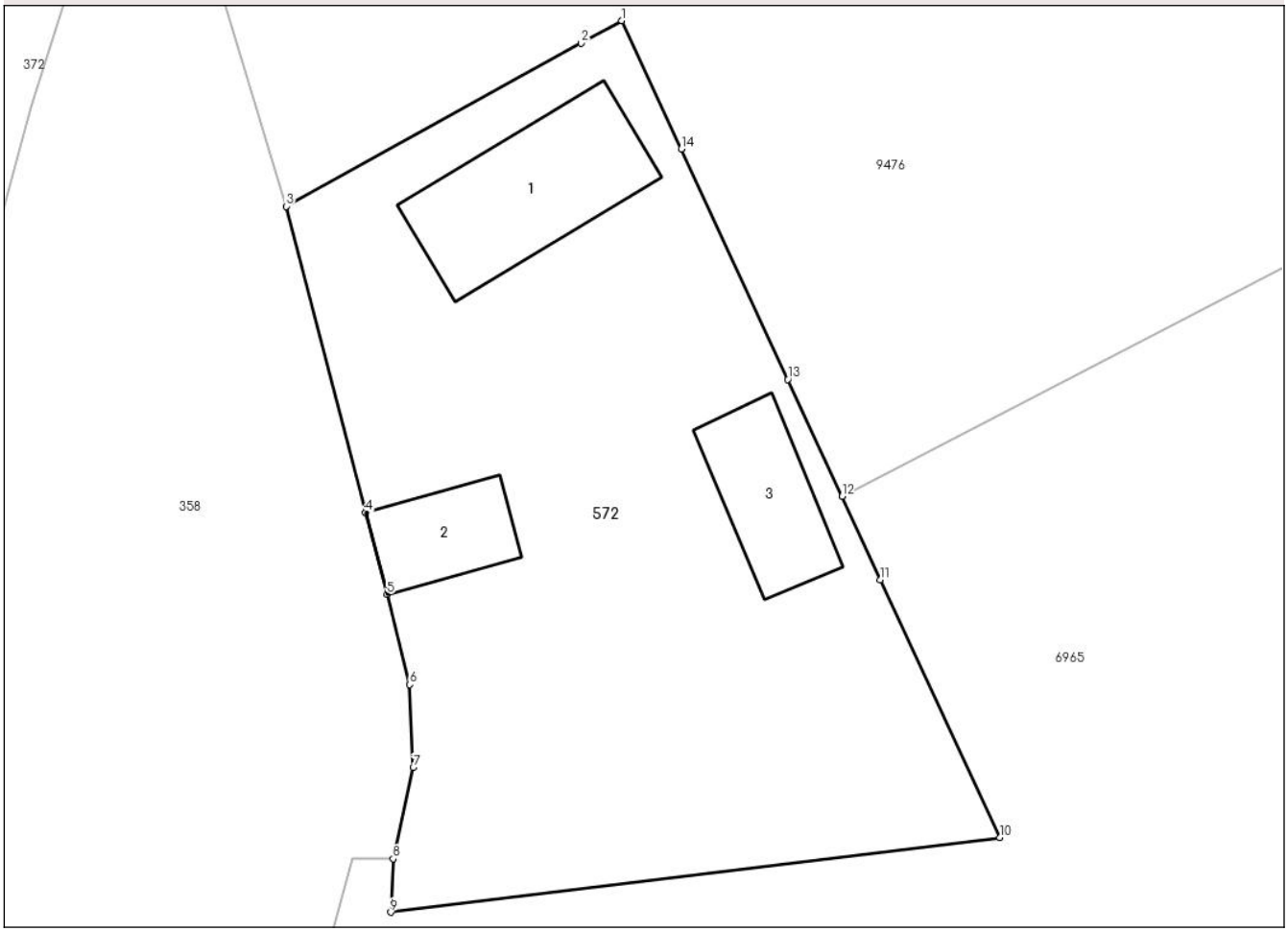
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50651	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	89	116	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Casa de locuit edificata in anul 1970 , construita din caramida, pe fundatie de beton, acoperita cu tigle, compusa din: 2 camere , 1 bucatarie, 1 camara, 1 pridvor.
A1.2		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Magazie.
A1.3		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Grajd cu fanar.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.544,008 560.368,219	2	447.541,895 560.367,051	2.414
2	447.541,895 560.367,051	3	447.526,591 560.358,594	17.485
3	447.526,591 560.358,594	4	447.530,709 560.342,717	16.402
4	447.530,709 560.342,717	5	447.531,817 560.338,469	4.39
5	447.531,817 560.338,469	6	447.532,993 560.333,795	4.82
6	447.532,993 560.333,795	7	447.533,172 560.329,497	4.302
7	447.533,172 560.329,497	8	447.532,135 560.324,765	4.844
8	447.532,135 560.324,765	9	447.532,011 560.321,993	2.775
9	447.532,011 560.321,993	10	447.563,625 560.325,864	31.85
10	447.563,625 560.325,864	11	447.557,431 560.339,238	14.739
11	447.557,431 560.339,238	12	447.555,434 560.343,55	4.752
12	447.555,434 560.343,55	13	447.552,621 560.349,623	6.693
13	447.552,621 560.349,623	14	447.547,086 560.361,574	13.171
14	447.547,086 560.361,574	1	447.544,008 560.368,219	7.323

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 573

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50650	1.440	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10193 / 01/08/2023		
Act Notarial nr. 1655, din 31/07/2023 emis de NP TOMA VALENTINA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PACURAR NICOLETA**, cas. cu 2) **PACURAR IONEL**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

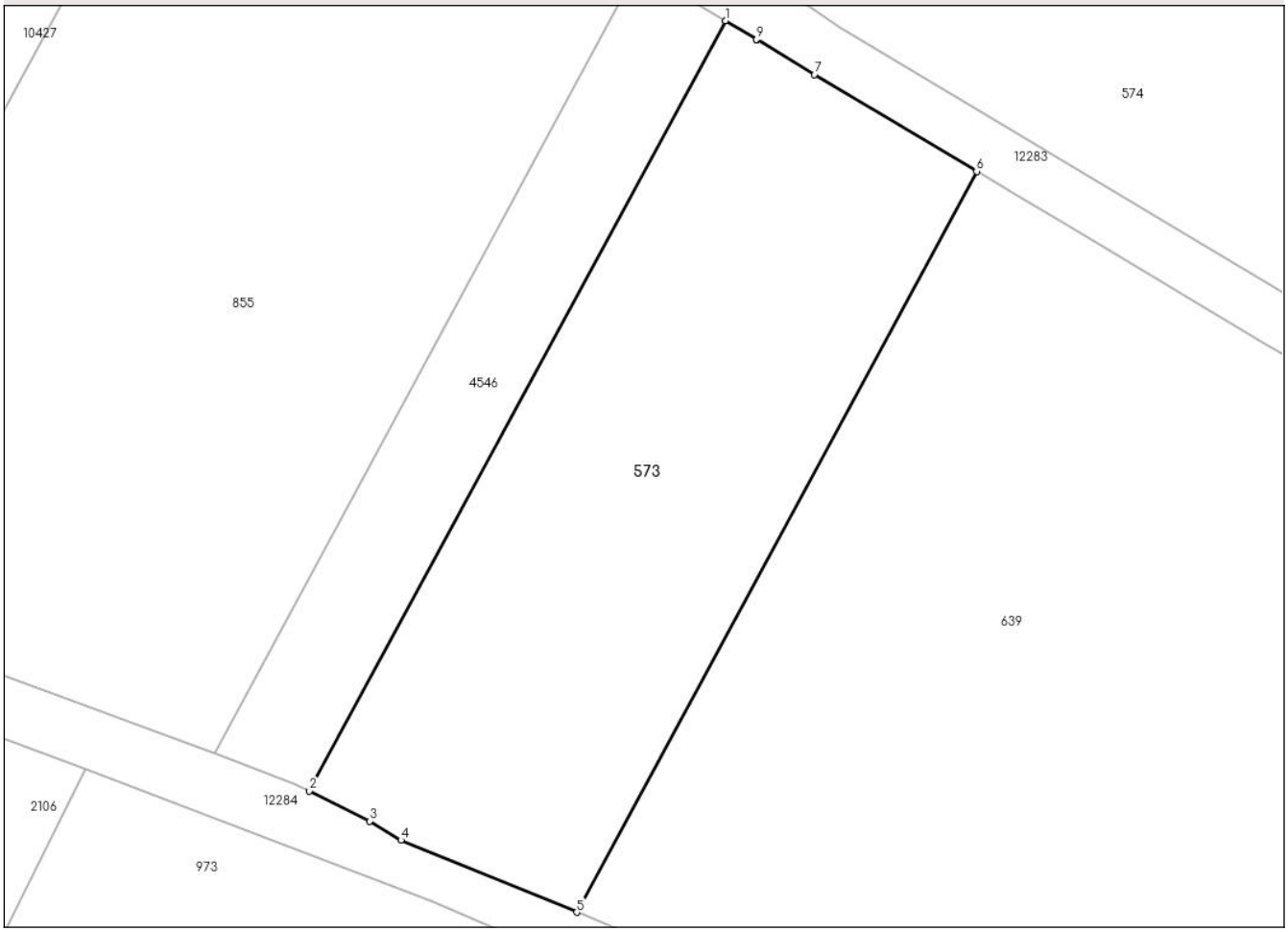
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50650	1.440	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.315	54	2141/13	-	
2	faneata	NU	125	54	2140/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.200,006 557.273,165	2	445.168,564 557.214,975	66.141
2	445.168,564 557.214,975	3	445.173,118 557.212,702	5.09
3	445.173,118 557.212,702	4	445.175,481 557.211,27	2.763
4	445.175,481 557.211,27	5	445.188,767 557.205,831	14.356

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	445.188,767 557.205,831	6	445.219,002 557.261,788	63.603
6	445.219,002 557.261,788	7	445.206,733 557.269,11	14.288
7	445.206,733 557.269,11	8	445.202,398 557.271,724	5.062
8	445.202,398 557.271,724	9	445.202,368 557.271,742	0.035
9	445.202,368 557.271,742	1	445.200,006 557.273,165	2.758

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 574

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50649	11.659	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12201 / 14/09/2023		
Act Notarial nr. 2045, din 13/09/2023 emis de NP Danciu Alina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂCURAR NICOLETA**, căs. cu 2) **PĂCURAR IONEL**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50649	11.659	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.632	54	2029/13	-	
2	faneata	NU	1.027	54	2030/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.287,795 557.461,684	2	445.200,449 557.278,353	203.075
2	445.200,449 557.278,353	3	445.208,637 557.272,633	9.988
3	445.208,637 557.272,633	4	445.242,414 557.252,472	39.336
4	445.242,414 557.252,472	5	445.246,196 557.250,215	4.404

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	445.246,196 557.250,215	6	445.247,856 557.249,652	1.753
6	445.247,856 557.249,652	7	445.338,939 557.431,556	203.433
7	445.338,939 557.431,556	8	445.312,75 557.447,366	30.591
8	445.312,75 557.447,366	1	445.287,795 557.461,684	28.771

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 575

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50648	5.800	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4230 / 20/05/2014		
Act Notarial nr. 1246, din 16/05/2014 emis de SUS MARIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA COMERCIALA AGRI TERENURI S.A.**, CIF:24816228	
1712 / 04/02/2021		
Act Notarial nr. 132, din 29/01/2021 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B4	Se inscrie actul aditional la contractul de vanzare cu plata pretului in rate si rezerva proprietatii nr. 2058/09.08.2019 emis de N.P. Diaconescu Remus-Stefan, autentificat sub nr. 132/29.01.2021 emis de N.P. Diaconescu Remus-Stefan	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

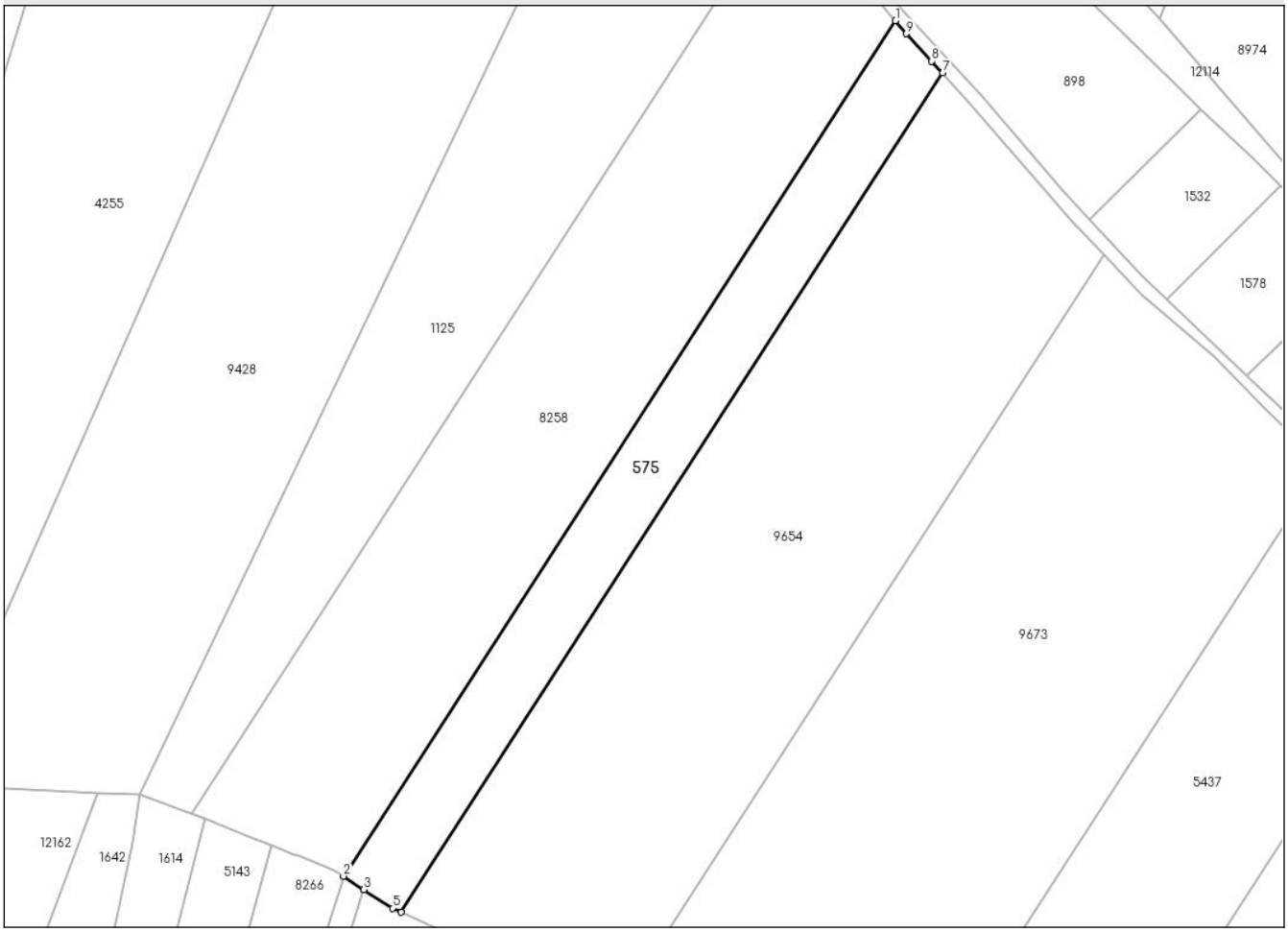
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50648	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	8	287/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.785,676 563.641,961	2	444.625,174 563.393,534	295.765
2	444.625,174 563.393,534	3	444.631,1 563.389,663	7.078
3	444.631,1 563.389,663	4	444.631,101 563.389,662	0.001
4	444.631,101 563.389,662	5	444.639,434 563.384,219	9.953
5	444.639,434 563.384,219	6	444.641,976 563.383,067	2.791

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.641,976 563.383,067	7	444.799,409 563.626,744	290.11
7	444.799,409 563.626,744	8	444.796,236 563.630,237	4.719
8	444.796,236 563.630,237	9	444.788,845 563.638,161	10.836
9	444.788,845 563.638,161	1	444.785,676 563.641,961	4.948

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 576

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, LOC. CAPUSU DE CAMPIE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50645	9.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10414 / 12/12/2014		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE aut. nr. 1915, din 11/12/2014 emis de NP Chisiu Sever Alex;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TEBAN AUREL**, si sotia 2) **TEBAN IULIANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50645	9.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	9.000	16	776	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.268,198 561.807,951	2	447.258,429 561.786,82	23.28
2	447.258,429 561.786,82	3	447.265,346 561.759,08	28.589
3	447.265,346 561.759,08	4	447.269,326 561.731,009	28.352
4	447.269,326 561.731,009	5	447.273,779 561.711,169	20.334
5	447.273,779 561.711,169	6	447.286,477 561.737,115	28.887

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.286,477 561.737,115	7	447.289,656 561.743,61	7.231
7	447.289,656 561.743,61	8	447.342,959 561.852,522	121.256
8	447.342,959 561.852,522	9	447.328,725 561.857,816	15.187
9	447.328,725 561.857,816	10	447.321,095 561.861,798	8.607
10	447.321,095 561.861,798	11	447.318,021 561.867,11	6.137
11	447.318,021 561.867,11	12	447.314,789 561.882,395	15.623
12	447.314,789 561.882,395	13	447.316,874 561.906,753	24.447
13	447.316,874 561.906,753	14	447.305,204 561.913,183	13.324
14	447.305,204 561.913,183	15	447.272,248 561.925,078	35.037
15	447.272,248 561.925,078	16	447.271,76 561.912,106	12.981
16	447.271,76 561.912,106	17	447.270,976 561.898,207	13.921
17	447.270,976 561.898,207	18	447.270,259 561.885,498	12.729
18	447.270,259 561.885,498	19	447.269,905 561.861,034	24.467
19	447.269,905 561.861,034	20	447.268,065 561.836,496	24.607
20	447.268,065 561.836,496	1	447.268,198 561.807,951	28.545

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 577

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, LOC. CAPUSU DE CAMPIE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50644	2.200	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10413 / 12/12/2014		
Act Notarial nr. 1915, din 11/12/2014 emis de N.P. Chisiu Sever Alex;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TEBAN AUREL**, si sotia 2) **TEBAN IULIANA**, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

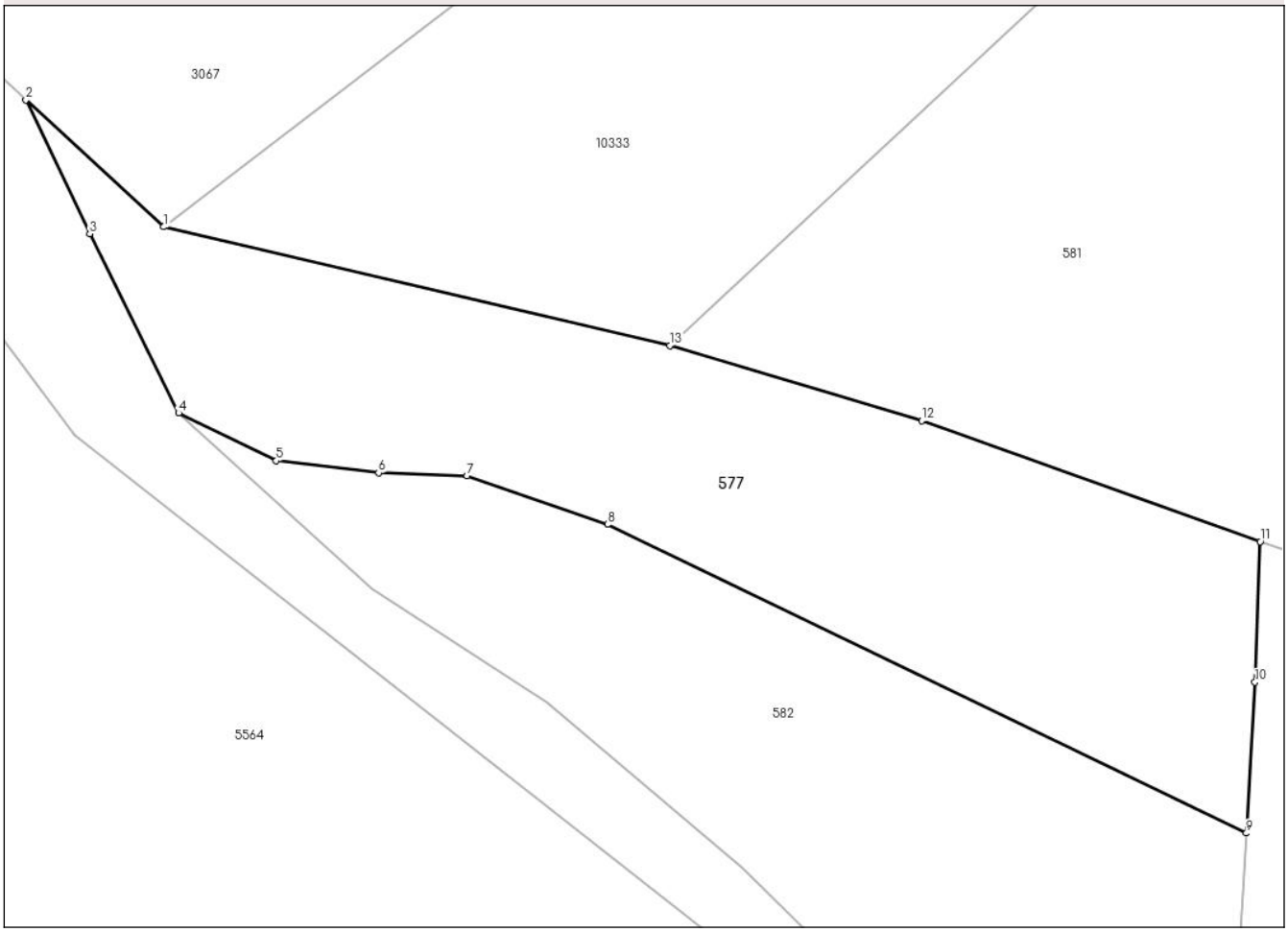
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50644	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.200	16	774	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.171,091 561.954,076	2	447.158,368 561.965,781	17.288
2	447.158,368 561.965,781	3	447.164,252 561.953,449	13.664
3	447.164,252 561.953,449	4	447.172,453 561.936,917	18.454
4	447.172,453 561.936,917	5	447.181,473 561.932,515	10.037
5	447.181,473 561.932,515	6	447.190,916 561.931,415	9.507

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.190,916 561.931,415	7	447.199,063 561.931,146	8.151
7	447.199,063 561.931,146	8	447.212,021 561.926,65	13.716
8	447.212,021 561.926,65	9	447.270,976 561.898,207	65.458
9	447.270,976 561.898,207	10	447.271,76 561.912,106	13.921
10	447.271,76 561.912,106	11	447.272,248 561.925,078	12.981
11	447.272,248 561.925,078	12	447.241,016 561.936,23	33.163
12	447.241,016 561.936,23	13	447.217,787 561.943,14	24.235
13	447.217,787 561.943,14	1	447.171,091 561.954,076	47.959

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 578

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, LOC. CAPUSU DE CAMPIE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50643	40.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10415 / 12/12/2014		
Act Notarial nr. 1915, din 11/12/2014 emis de N.P. Chisiu Sever Alex;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TEBAN AUREL**, si sotia 2) **TEBAN IULIANA**, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

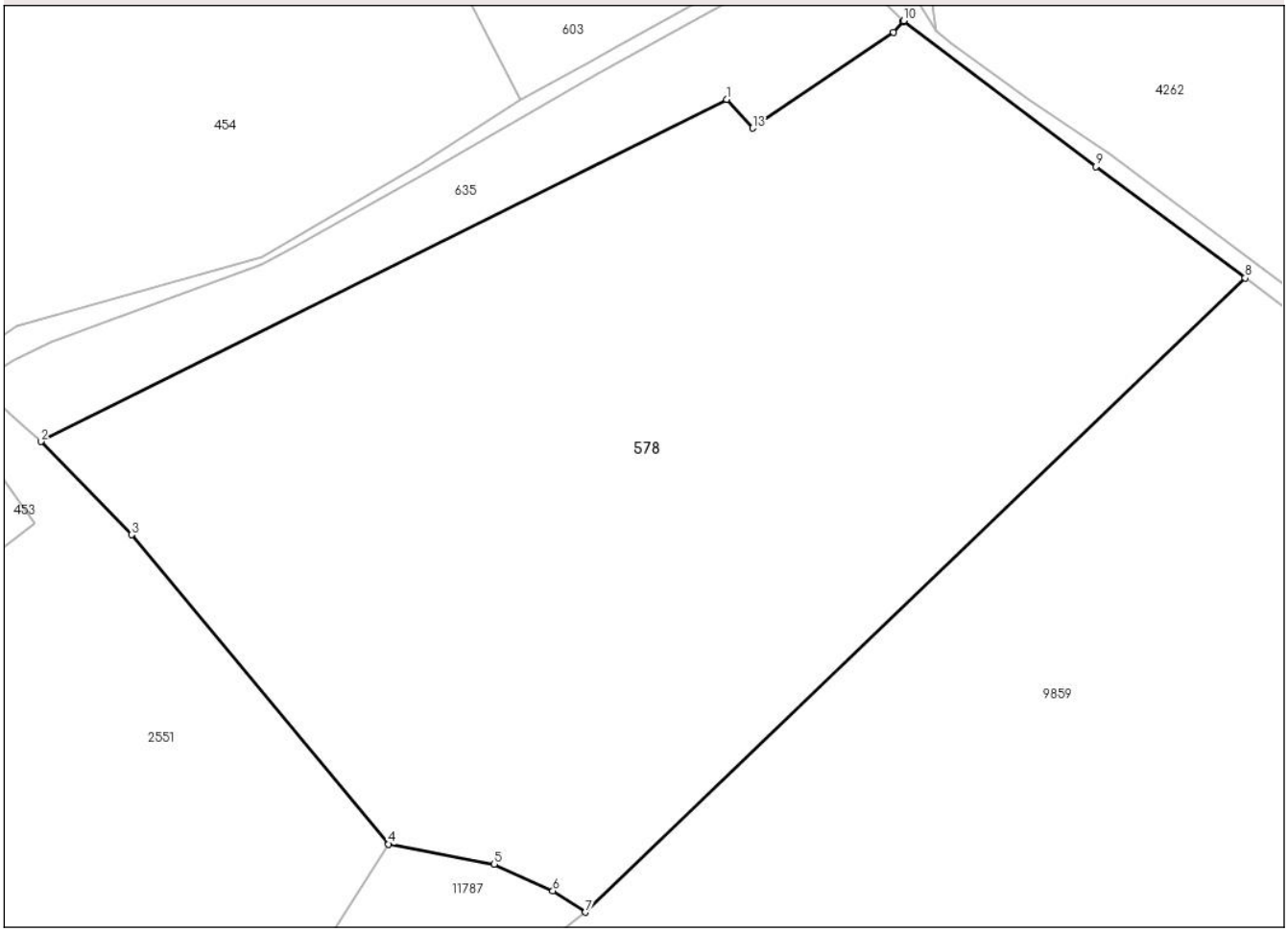
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50643	40.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	40.000	16	769/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.580,2 562.569,428	2	447.392,454 562.475,814	209.791
2	447.392,454 562.475,814	3	447.417,316 562.450,326	35.606
3	447.417,316 562.450,326	4	447.487,701 562.365,688	110.08
4	447.487,701 562.365,688	5	447.516,649 562.360,217	29.46
5	447.516,649 562.360,217	6	447.532,671 562.352,955	17.591

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.532,671 562.352,955	7	447.541,633 562.347,08	10.716
7	447.541,633 562.347,08	8	447.722,265 562.520,558	250.445
8	447.722,265 562.520,558	9	447.681,332 562.550,99	51.006
9	447.681,332 562.550,99	10	447.628,687 562.590,928	66.08
10	447.628,687 562.590,928	11	447.628,54 562.590,764	0.22
11	447.628,54 562.590,764	12	447.625,87 562.587,782	4.003
12	447.625,87 562.587,782	13	447.587,345 562.561,567	46.598
13	447.587,345 562.561,567	1	447.580,2 562.569,428	10.623

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 579

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50642	2.900	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1225 / 14/02/2014		
Act Administrativ nr. TP. nr.69454, din 30/05/2002 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR MURES (Documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUS I. IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

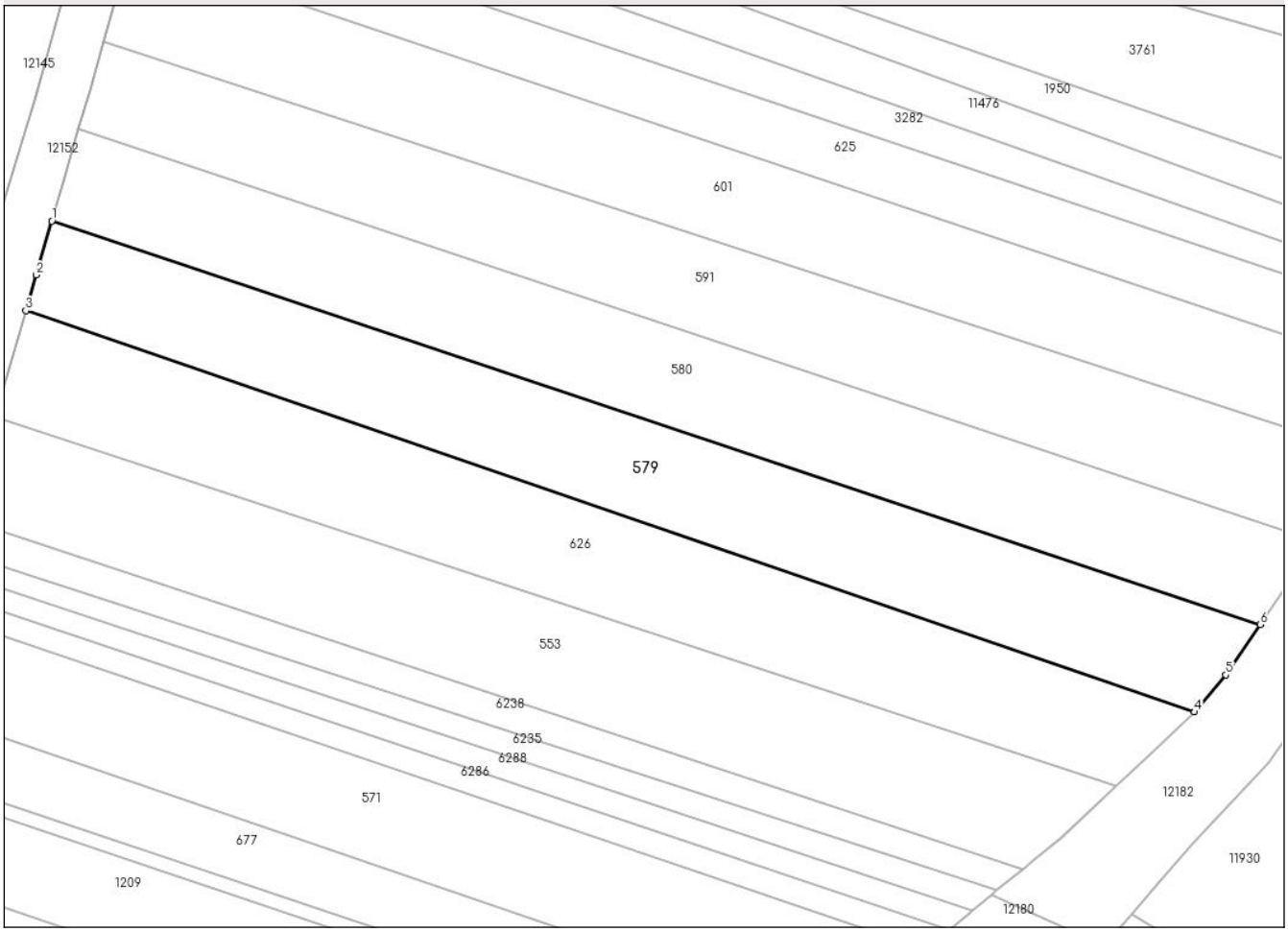
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50642	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	63	2332/34	-	
2	faneata	NU	700	63	2335/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.175,453 557.454,209	2	444.173,071 557.445,955	8.591
2	444.173,071 557.445,955	3	444.171,492 557.440,487	5.691
3	444.171,492 557.440,487	4	444.350,455 557.379,096	189.2
4	444.350,455 557.379,096	5	444.355,232 557.384,751	7.403

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	444.355,232 557.384,751	6	444.360,522 557.392,452	9.343
6	444.360,522 557.392,452	1	444.175,453 557.454,209	195.101

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 580

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50641	2.900	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1115 / 12/02/2014		
Act Administrativ nr. 69153, din 25/02/1999 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR MURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VELCHEREAN I. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

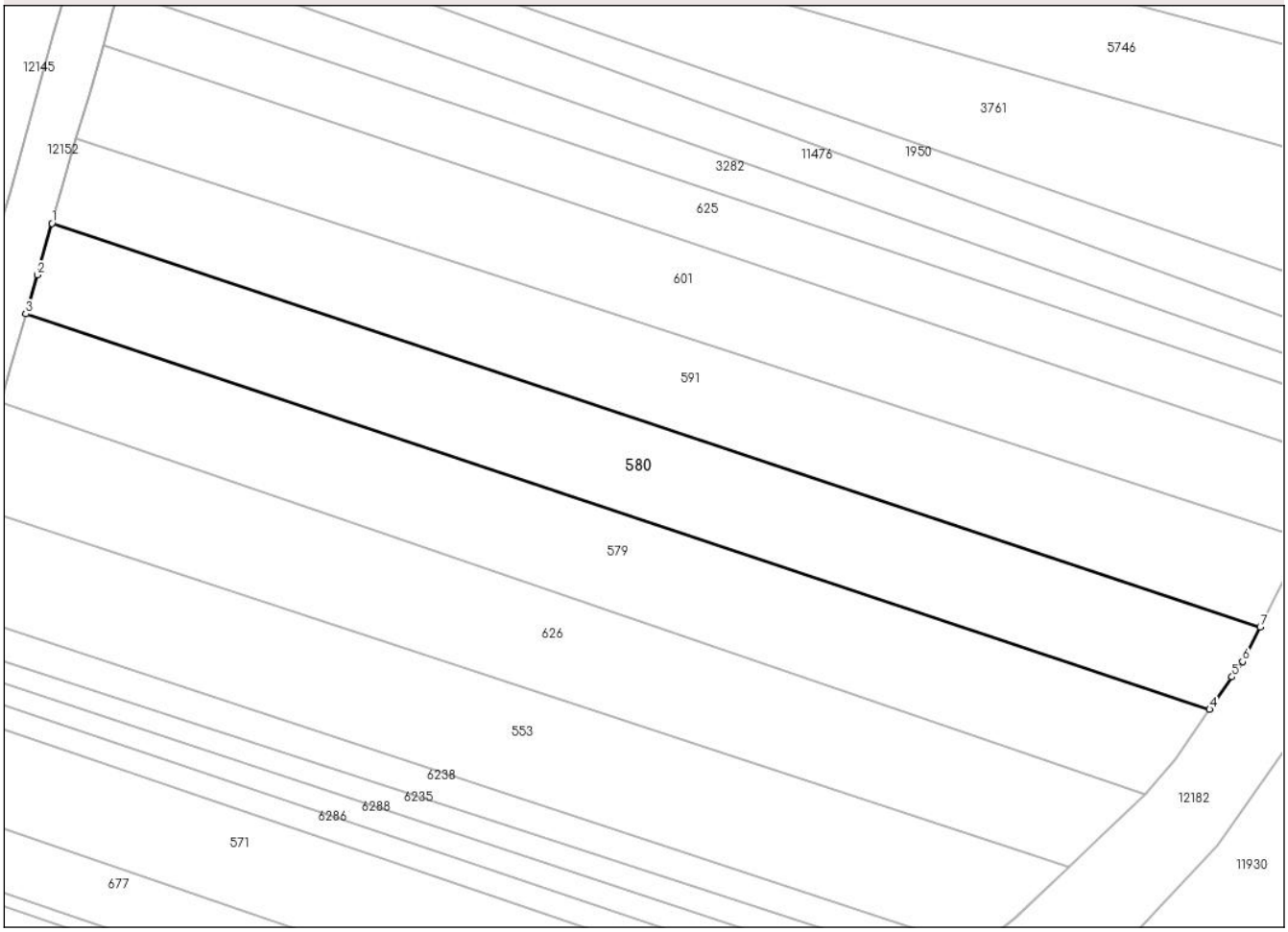
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50641	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	64	2332/33	-	
2	faneata	NU	700	64	2335/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.179,531 557.468,341	2	444.177,206 557.460,286	8.384
2	444.177,206 557.460,286	3	444.175,453 557.454,209	6.325
3	444.175,453 557.454,209	4	444.360,522 557.392,452	195.101
4	444.360,522 557.392,452	5	444.364,005 557.397,523	6.152

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	444.364,005 557.397,523	6	444.365,66 557.399,933	2.924
6	444.365,66 557.399,933	7	444.368,424 557.405,303	6.04
7	444.368,424 557.405,303	1	444.179,531 557.468,341	199.134

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 581

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, LOC. CAPUSU DE CAMPIE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50640	100.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10410 / 12/12/2014		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE aut. nr. 1915, din 11/12/2014 emis de NP Chisiu Sever Alex;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TEBAN AUREL**, si sotia 2) **TEBAN IULIANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

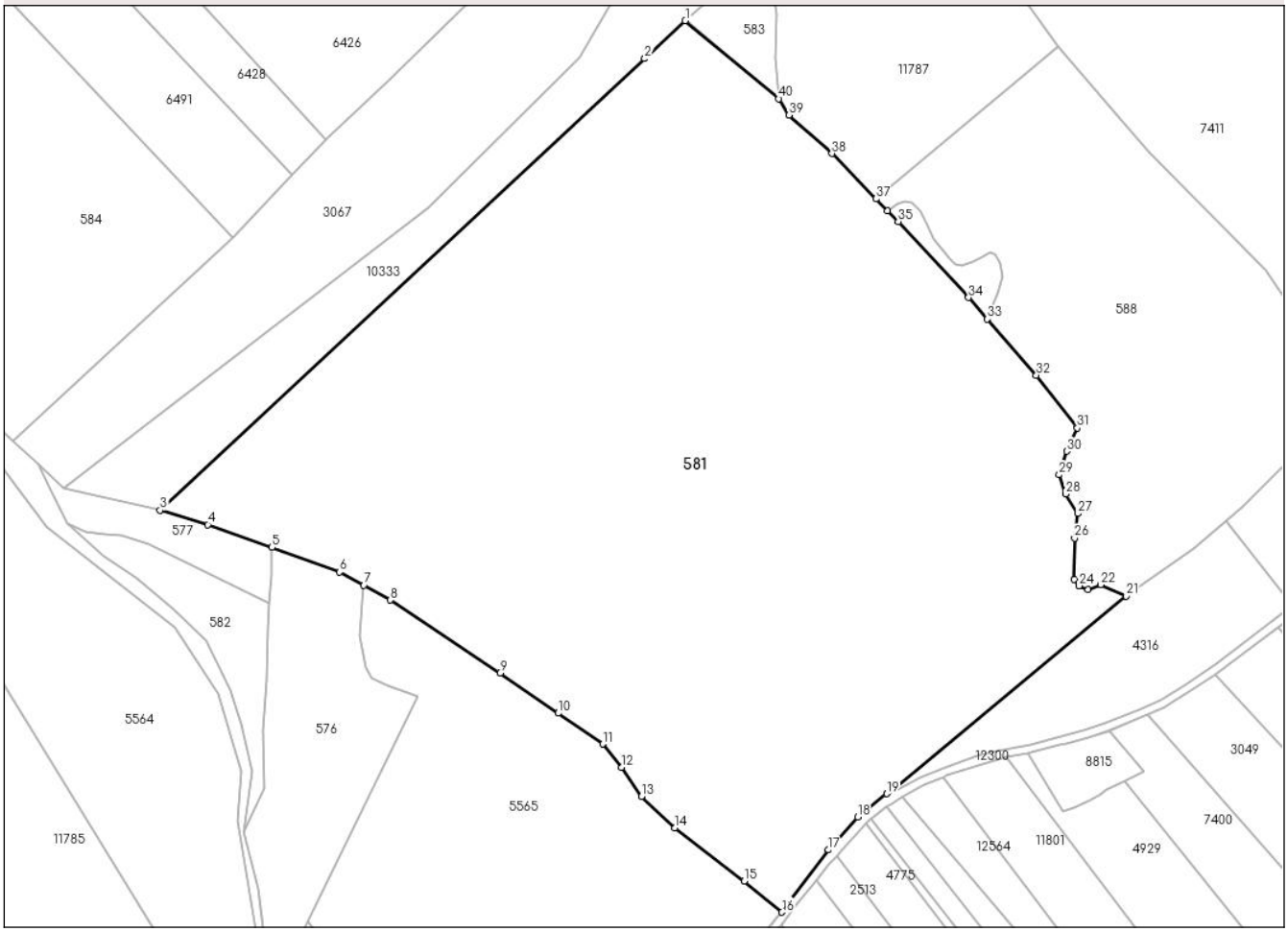
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50640	100.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	100.000	16	784/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.473,368 562.181,126	2	447.453,591 562.162,711	27.023
3	447.217,787 561.943,14	4	447.241,016 561.936,23	24.235
5	447.272,248 561.925,078	6	447.305,204 561.913,183	35.037
7	447.316,874 561.906,753	8	447.329,914 561.899,568	14.888
9	447.383,216 561.864,038	10	447.411,481 561.844,58	34.315

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.453,591 562.162,711	3	447.217,787 561.943,14	322.203
4	447.241,016 561.936,23	5	447.272,248 561.925,078	33.163
6	447.305,204 561.913,183	7	447.316,874 561.906,753	13.324
8	447.329,914 561.899,568	9	447.383,216 561.864,038	64.058
10	447.411,481 561.844,58	11	447.433,177 561.829,568	26.383

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	447.433,177 561.829,568	12	447.442,281 561.818,197	14.566
13	447.452,06 561.804,103	14	447.468,292 561.788,776	22.325
15	447.502,122 561.763,017	16	447.520,367 561.747,825	23.742
17	447.543,058 561.778,077	18	447.557,195 561.794,155	21.409
19	447.571,474 561.805,397	20	447.575,738 561.808,755	5.428
21	447.687,849 561.901,418	22	447.675,558 561.907,036	13.514
23	447.669,419 561.904,537	24	447.664,963 561.906,491	4.866
25	447.662,553 561.909,49	26	447.662,795 561.929,602	20.113
27	447.664,46 561.941,581	28	447.658,545 561.951,138	11.239
29	447.655,294 561.960,431	30	447.658,91 561.971,922	12.047
31	447.664,163 561.983,135	32	447.644,178 562.008,76	32.497
33	447.620,317 562.036,152	34	447.611,237 562.046,575	13.823
35	447.576,92 562.083,57	36	447.571,808 562.088,808	7.319
37	447.566,227 562.094,525	38	447.544,73 562.116,55	30.777
39	447.523,778 562.135,222	40	447.518,89 562.143,218	9.372

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	447.442,281 561.818,197	13	447.452,06 561.804,103	17.154
14	447.468,292 561.788,776	15	447.502,122 561.763,017	42.521
16	447.520,367 561.747,825	17	447.543,058 561.778,077	37.816
18	447.557,195 561.794,155	19	447.571,474 561.805,397	18.173
20	447.575,738 561.808,755	21	447.687,849 561.901,418	145.449
22	447.675,558 561.907,036	23	447.669,419 561.904,537	6.628
24	447.664,963 561.906,491	25	447.662,553 561.909,49	3.847
26	447.662,795 561.929,602	27	447.664,46 561.941,581	12.094
28	447.658,545 561.951,138	29	447.655,294 561.960,431	9.845
30	447.658,91 561.971,922	31	447.664,163 561.983,135	12.382
32	447.644,178 562.008,76	33	447.620,317 562.036,152	36.327
34	447.611,237 562.046,575	35	447.576,92 562.083,57	50.461
36	447.571,808 562.088,808	37	447.566,227 562.094,525	7.989
38	447.544,73 562.116,55	39	447.523,778 562.135,222	28.065
40	447.518,89 562.143,218	1	447.473,368 562.181,126	59.239

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 582

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, LOC. CAPUSU DE CAMPIE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50639	3.100	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10416 / 12/12/2014		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE aut. nr. 1915, din 11/12/2014 emis de NP Chisiu Sever Alex;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TEBAN AUREL**, si sotia 2) **TEBAN IULIANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50639	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.100	16	775	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.181,473 561.932,515	2	447.172,453 561.936,917	10.037
2	447.172,453 561.936,917	3	447.190,331 561.920,711	24.13
3	447.190,331 561.920,711	4	447.206,446 561.910,218	19.23
4	447.206,446 561.910,218	5	447.224,516 561.894,993	23.629
5	447.224,516 561.894,993	6	447.240,188 561.879,576	21.984

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.240,188 561.879,576	7	447.251,809 561.855,427	26.8
7	447.251,809 561.855,427	8	447.257,523 561.839,159	17.242
8	447.257,523 561.839,159	9	447.262,657 561.816,451	23.281
9	447.262,657 561.816,451	10	447.258,429 561.786,82	29.931
10	447.258,429 561.786,82	11	447.268,198 561.807,951	23.28
11	447.268,198 561.807,951	12	447.268,065 561.836,496	28.545
12	447.268,065 561.836,496	13	447.269,905 561.861,034	24.607
13	447.269,905 561.861,034	14	447.270,259 561.885,498	24.467
14	447.270,259 561.885,498	15	447.270,976 561.898,207	12.729
15	447.270,976 561.898,207	16	447.212,021 561.926,65	65.458
16	447.212,021 561.926,65	17	447.199,063 561.931,146	13.716
17	447.199,063 561.931,146	18	447.190,916 561.931,415	8.151
18	447.190,916 561.931,415	1	447.181,473 561.932,515	9.507

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 583

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, LOC. CAPUSU DE CAMPIE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50638	1.800	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10417 / 12/12/2014		
Act Notarial nr. 1915, din 11/12/2014 emis de N.P. Chisiu Sever Alex;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TEBAN AUREL**, si sotia 2) **TEBAN IULIANA**, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

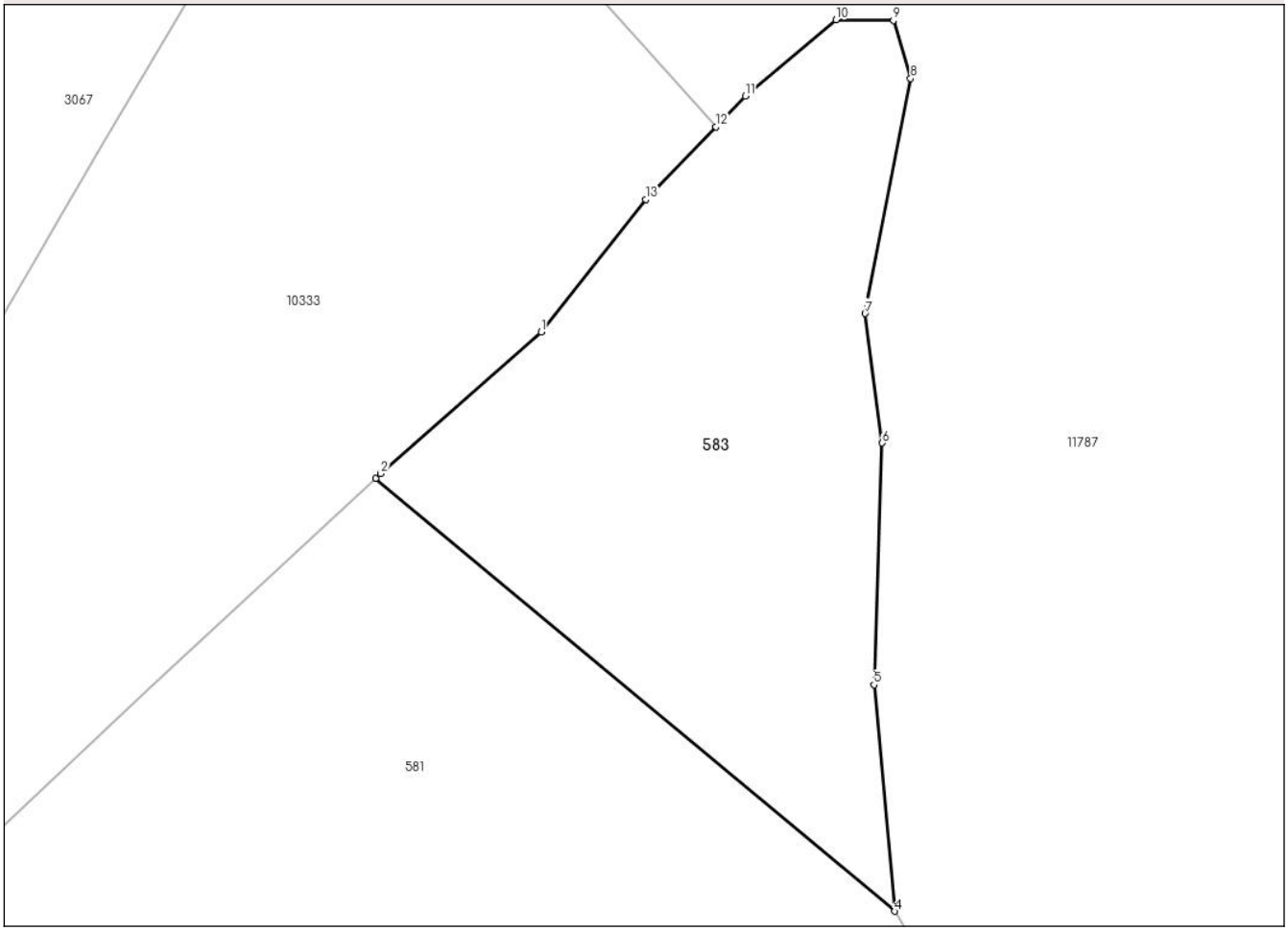
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50638	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.800	16	786	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.487,887 562.193,943	2	447.473,829 562.181,533	18.752
2	447.473,829 562.181,533	3	447.473,368 562.181,126	0.615
3	447.473,368 562.181,126	4	447.518,89 562.143,218	59.239
4	447.518,89 562.143,218	5	447.517,072 562.163,046	19.911
5	447.517,072 562.163,046	6	447.517,804 562.184,217	21.184

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.517,804 562.184,217	7	447.516,289 562.195,565	11.449
7	447.516,289 562.195,565	8	447.520,293 562.216,15	20.971
8	447.520,293 562.216,15	9	447.518,785 562.221,231	5.3
9	447.518,785 562.221,231	10	447.513,745 562.221,294	5.04
10	447.513,745 562.221,294	11	447.505,788 562.214,601	10.398
11	447.505,788 562.214,601	12	447.503,193 562.211,918	3.733
12	447.503,193 562.211,918	13	447.497,047 562.205,563	8.841
13	447.497,047 562.205,563	1	447.487,887 562.193,943	14.796

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 584

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, LOC. CAPUSU DE CAMPIE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50637	29.700	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10411 / 12/12/2014		
Act Notarial nr. 1915, din 11/12/2014 emis de N.P. Chisiu Sever Alex;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TEBAN AUREL**, si sotia 2) **TEBAN IULIANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

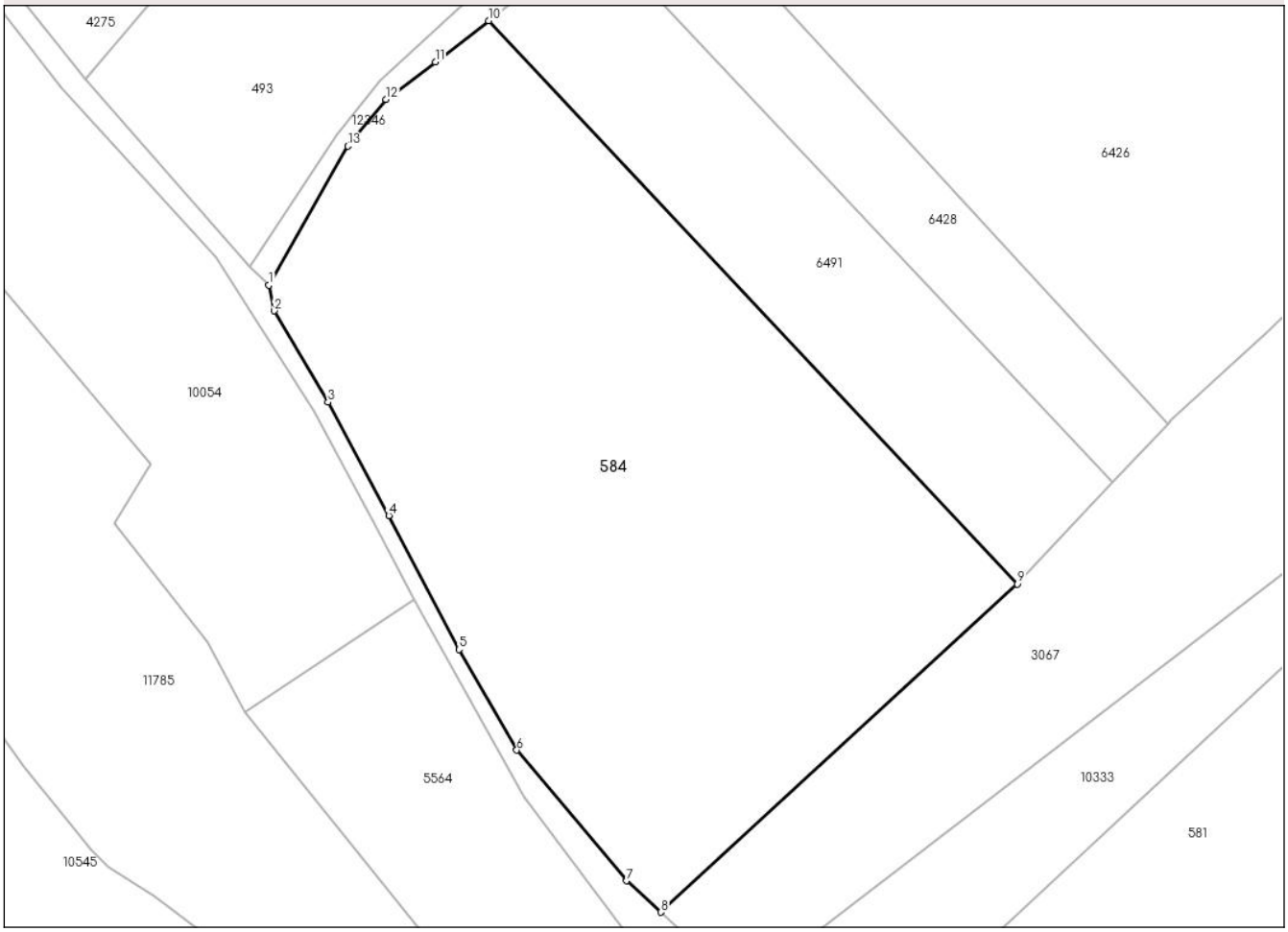
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50637	29.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	29.700	16	769/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.028,507 562.165,213	2	447.030,097 562.157,496	7.879
2	447.030,097 562.157,496	3	447.046,31 562.130,04	31.886
3	447.046,31 562.130,04	4	447.064,585 562.096,043	38.598
4	447.064,585 562.096,043	5	447.085,62 562.055,771	45.435
5	447.085,62 562.055,771	6	447.102,997 562.025,587	34.829

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.102,997 562.025,587	7	447.136,059 561.986,307	51.342
7	447.136,059 561.986,307	8	447.146,276 561.976,907	13.883
8	447.146,276 561.976,907	9	447.253,428 562.075,437	145.567
9	447.253,428 562.075,437	10	447.094,521 562.244,619	232.108
10	447.094,521 562.244,619	11	447.078,516 562.232,205	20.255
11	447.078,516 562.232,205	12	447.063,7 562.220,988	18.583
12	447.063,7 562.220,988	13	447.052,274 562.206,95	18.1
13	447.052,274 562.206,95	1	447.028,507 562.165,213	48.03

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 585

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, LOC. CAPUSU DE CAMPIE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50636	55.300	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10409 / 12/12/2014		
Act Notarial nr. 1912, din 11/12/2014 emis de N.P. Chisiu Sever Alex;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TEBAN DAN-AURELIAN**, necasatorit, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

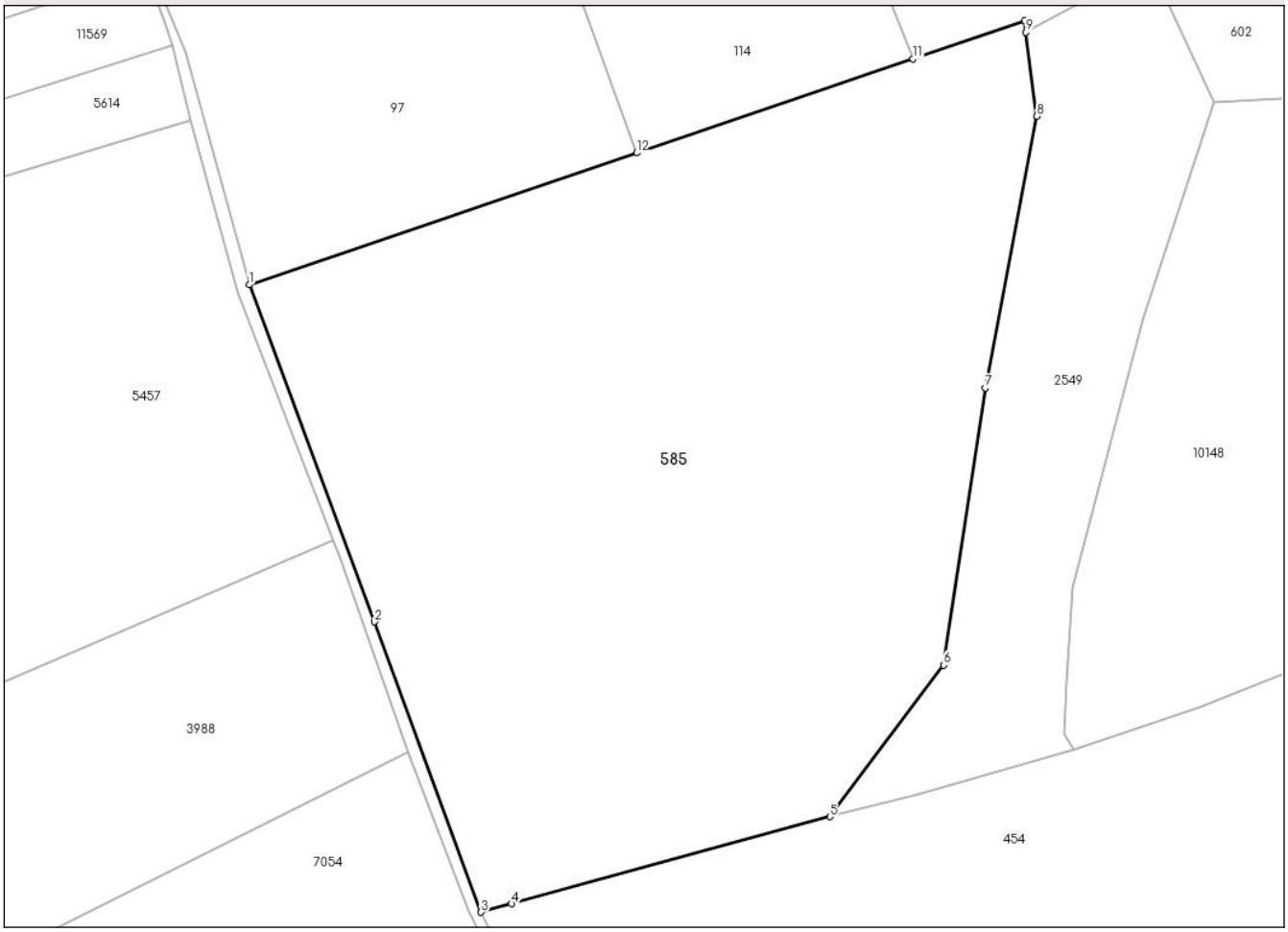
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50636	55.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	55.300	14	639/3/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.935,167 562.841,702	2	446.979,6 562.722,293	127.408
2	446.979,6 562.722,293	3	447.017,348 562.619,432	109.569
3	447.017,348 562.619,432	4	447.028,163 562.622,386	11.211
4	447.028,163 562.622,386	5	447.141,133 562.653,243	117.108
5	447.141,133 562.653,243	6	447.181,409 562.707,006	67.176

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.181,409 562.707,006	7	447.196,303 562.805,164	99.282
7	447.196,303 562.805,164	8	447.214,576 562.901,456	98.01
8	447.214,576 562.901,456	9	447.210,674 562.931,213	30.012
9	447.210,674 562.931,213	10	447.210,14 562.935,286	4.108
10	447.210,14 562.935,286	11	447.170,594 562.921,827	41.774
11	447.170,594 562.921,827	12	447.072,567 562.888,465	103.549
12	447.072,567 562.888,465	1	446.935,167 562.841,702	145.14

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 587

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, extravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50634	5.400	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2456 / 21/03/2014		
Act Notarial nr. 331, din 14/03/2014 emis de REVESZ ANA DAMIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. "AGRI TERENURI" S.A.**, CIF:24816228	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

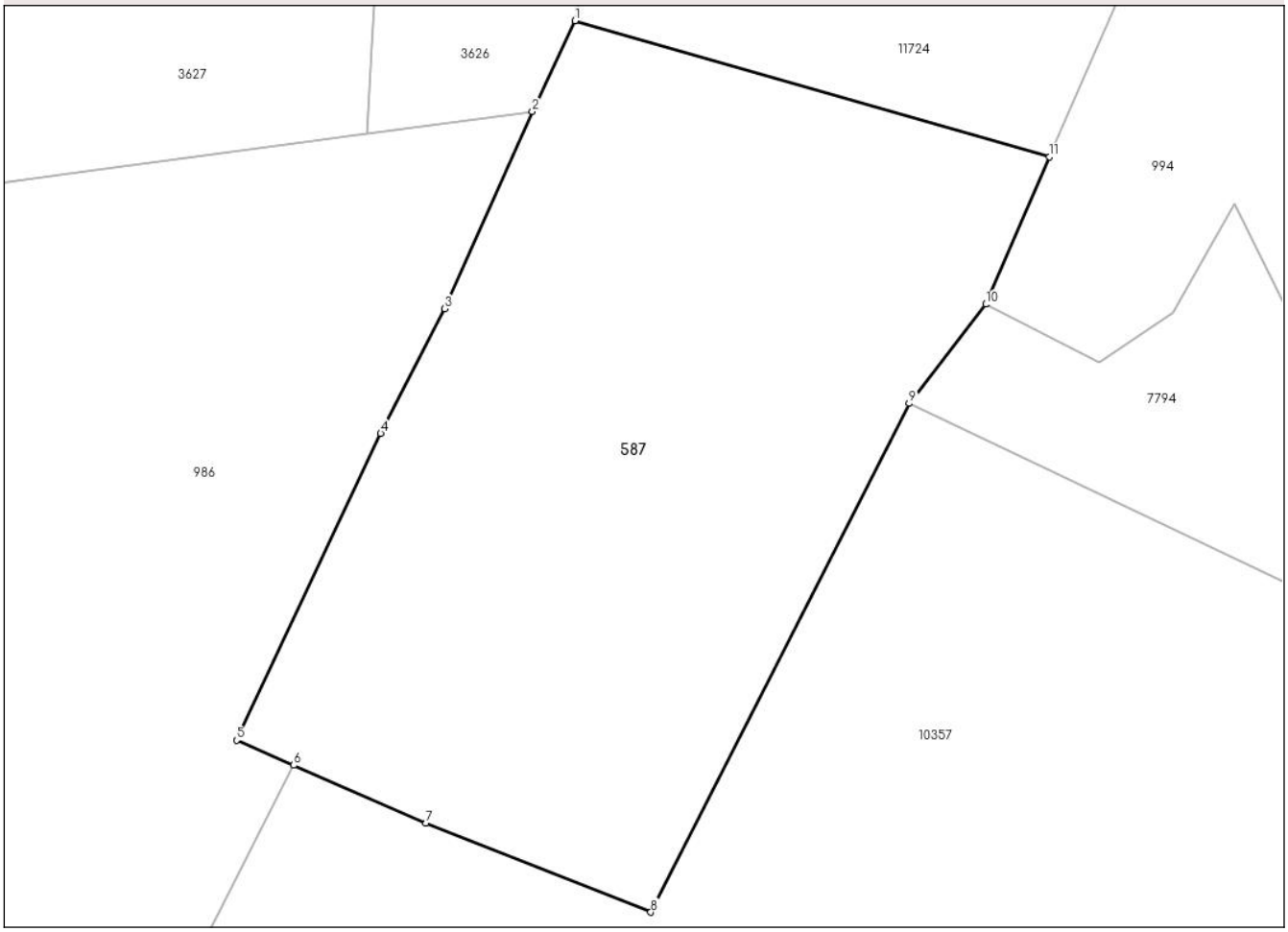
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50634	5.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.400	33	1425/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.658,483 561.412,029	2	442.653,409 561.401,259	11.905
2	442.653,409 561.401,259	3	442.642,982 561.377,861	25.616
3	442.642,982 561.377,861	4	442.635,411 561.363,054	16.63
4	442.635,411 561.363,054	5	442.618,265 561.326,655	40.235
5	442.618,265 561.326,655	6	442.625,072 561.323,691	7.424

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.625,072 561.323,691	7	442.640,789 561.316,848	17.142
7	442.640,789 561.316,848	8	442.667,48 561.306,245	28.72
8	442.667,48 561.306,245	9	442.698,164 561.366,612	67.718
9	442.698,164 561.366,612	10	442.707,257 561.378,384	14.875
10	442.707,257 561.378,384	11	442.714,859 561.395,876	19.073
11	442.714,859 561.395,876	1	442.658,483 561.412,029	58.644

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 588

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, LOC. CAPUSU DE CAMPIE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50633	27.600	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10412 / 12/12/2014		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE aut. nr. 1915, din 11/12/2014 emis de NP Chisiu Sever Alex;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TEBAN AUREL**, si sotia 2) **TEBAN IULIANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

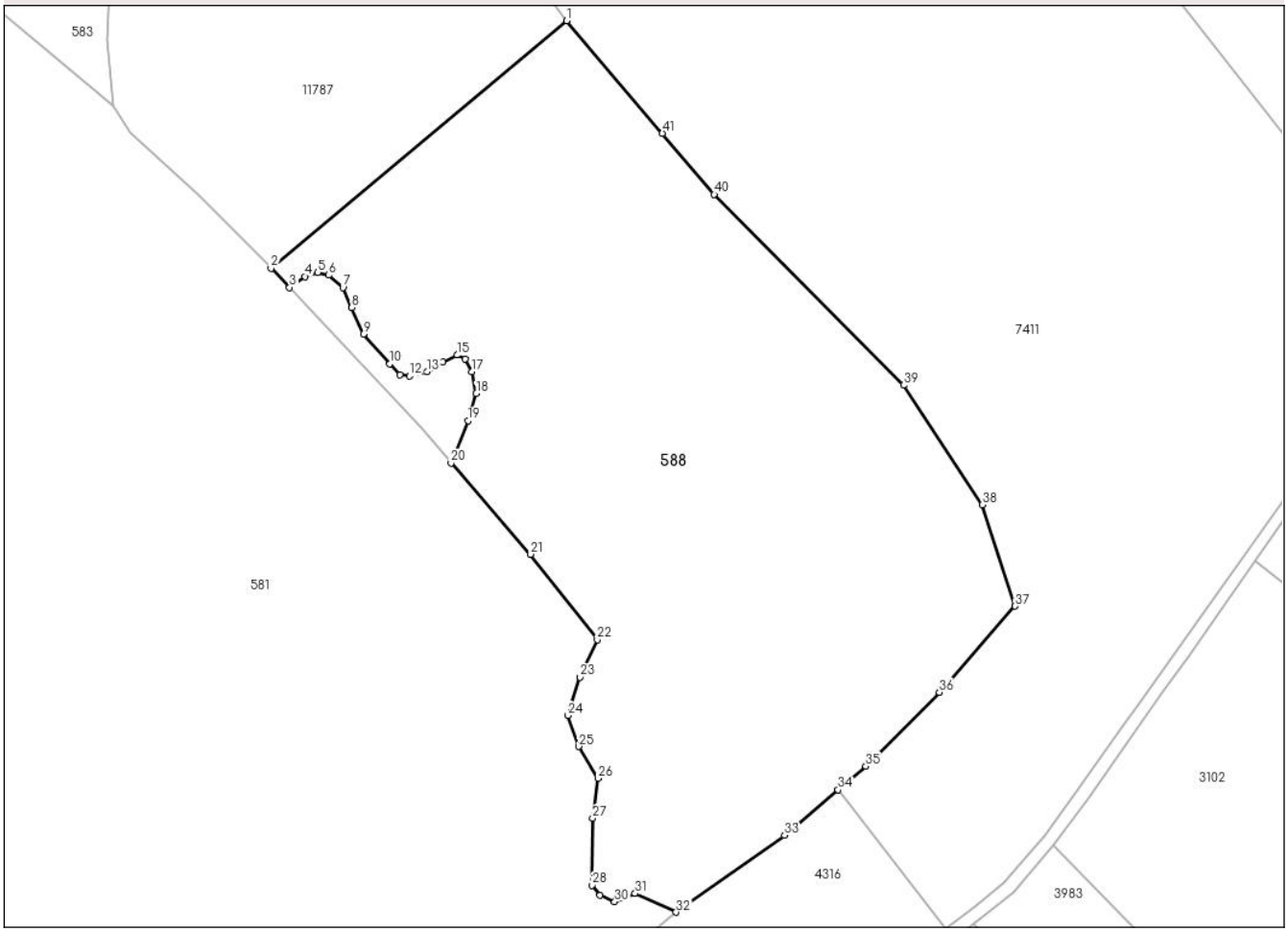
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50633	27.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	27.600	16	788/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	447.654,992 562.168,819	2	447.566,227 562.094,525	115.753
4	447.576,421 562.092,09	5	447.580,217 562.093,333	3.994
7	447.587,794 562.088,744	8	447.590,454 562.082,776	6.534
10	447.601,894 562.065,851	11	447.604,932 562.062,536	4.497
13	447.613,115 562.063,601	14	447.617,799 562.066,404	5.459
16	447.624,483 562.067,418	17	447.626,602 562.063,512	4.444

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	447.566,227 562.094,525	3	447.571,808 562.088,808	7.989
5	447.580,217 562.093,333	6	447.583,537 562.092,497	3.424
8	447.590,454 562.082,776	9	447.593,975 562.074,847	8.676
11	447.604,932 562.062,536	12	447.607,852 562.062,228	2.936
14	447.617,799 562.066,404	15	447.622,096 562.068,522	4.791
17	447.626,602 562.063,512	18	447.627,855 562.056,971	6.66

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	447.571,808 562.088,808	4	447.576,421 562.092,09	5.661
6	447.583,537 562.092,497	7	447.587,794 562.088,744	5.675
9	447.593,975 562.074,847	10	447.601,894 562.065,851	11.985
12	447.607,852 562.062,228	13	447.613,115 562.063,601	5.439
15	447.622,096 562.068,522	16	447.624,483 562.067,418	2.63
18	447.627,855 562.056,971	19	447.625,366 562.048,844	8.5

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	447.625,366 562.048,844	20	447.620,317 562.036,152	13.659
22	447.664,163 561.983,135	23	447.658,91 561.971,922	12.382
25	447.658,545 561.951,138	26	447.664,46 561.941,581	11.239
28	447.662,553 561.909,49	29	447.664,963 561.906,491	3.847
31	447.675,558 561.907,036	32	447.687,849 561.901,418	13.514
34	447.736,501 561.938,129	35	447.744,835 561.945,191	10.924
37	447.789,669 561.993,22	38	447.779,87 562.023,642	31.961
40	447.699,355 562.116,687	41	447.683,735 562.135,042	24.102

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	447.620,317 562.036,152	21	447.644,178 562.008,76	36.327
23	447.658,91 561.971,922	24	447.655,294 561.960,431	12.047
26	447.664,46 561.941,581	27	447.662,795 561.929,602	12.094
29	447.664,963 561.906,491	30	447.669,419 561.904,537	4.866
32	447.687,849 561.901,418	33	447.720,404 561.924,49	39.902
35	447.744,835 561.945,191	36	447.766,895 561.967,371	31.283
38	447.779,87 562.023,642	39	447.756,195 562.059,481	42.953
41	447.683,735 562.135,042	1	447.654,992 562.168,819	44.351

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	447.644,178 562.008,76	22	447.664,163 561.983,135	32.497
24	447.655,294 561.960,431	25	447.658,545 561.951,138	9.845
27	447.662,795 561.929,602	28	447.662,553 561.909,49	20.113
30	447.669,419 561.904,537	31	447.675,558 561.907,036	6.628
33	447.720,404 561.924,49	34	447.736,501 561.938,129	21.098
36	447.766,895 561.967,371	37	447.789,669 561.993,22	34.45
39	447.756,195 562.059,481	40	447.699,355 562.116,687	80.643

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 589

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50631	28.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2595 / 26/03/2014		
Act Notarial nr. cvc aut. nr. 224, din 26/03/2014 emis de Dobre Iuliana Felicia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BONT MARIUS-ADRIAN**, necasatorit, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

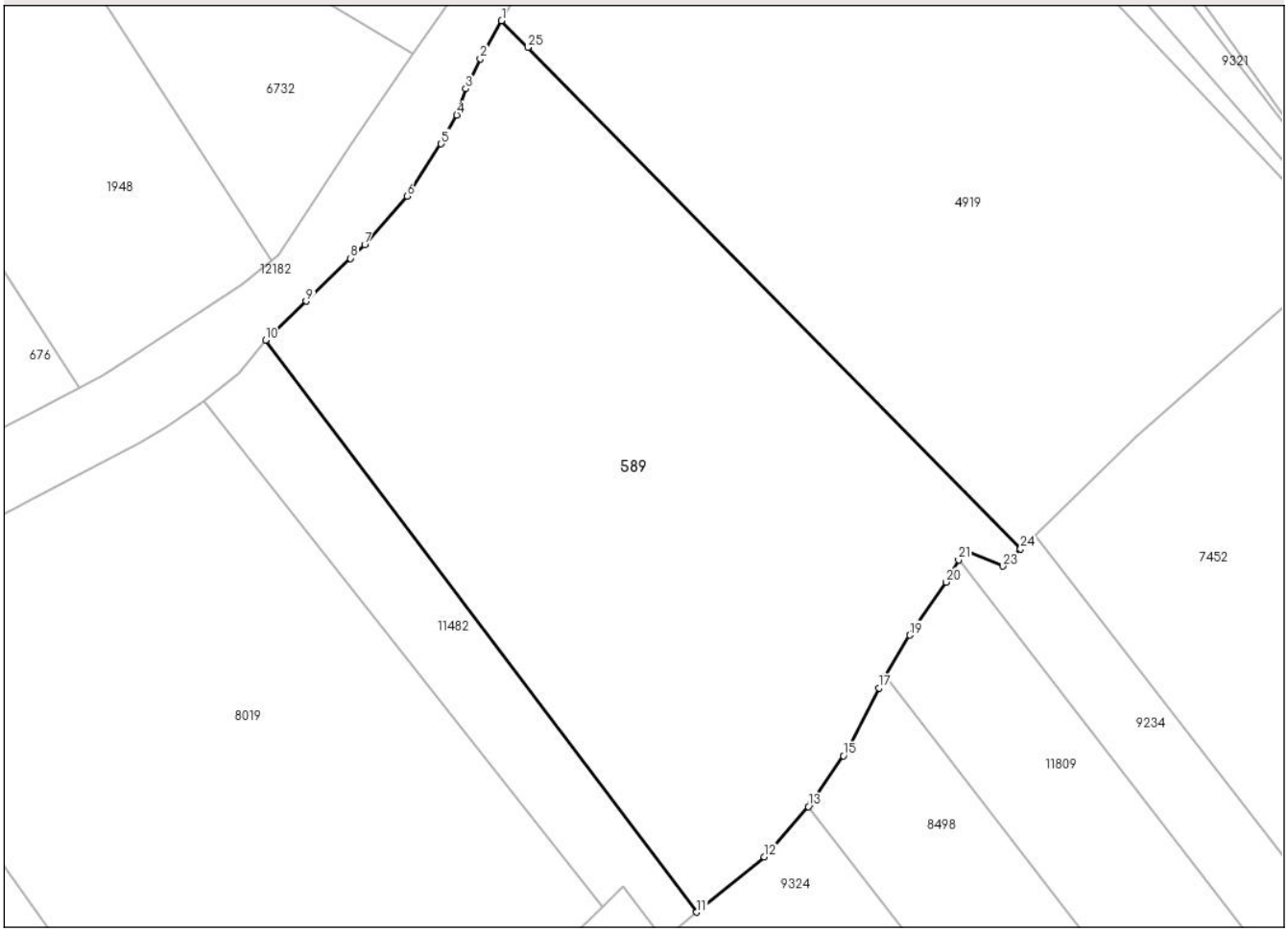
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50631	28.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	28.000	24	1053/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.379,793 559.524,205	2	446.373,325 559.512,696	13.202
3	446.368,919 559.503,684	4	446.366,243 559.495,71	8.411
5	446.361,537 559.487,022	6	446.351,161 559.471,281	18.853
7	446.338,437 559.456,648	8	446.334,135 559.452,471	5.996
9	446.320,735 559.439,52	10	446.308,462 559.427,791	16.976

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	446.373,325 559.512,696	3	446.368,919 559.503,684	10.031
4	446.366,243 559.495,71	5	446.361,537 559.487,022	9.881
6	446.351,161 559.471,281	7	446.338,437 559.456,648	19.391
8	446.334,135 559.452,471	9	446.320,735 559.439,52	18.636
10	446.308,462 559.427,791	11	446.438,747 559.255,109	216.317

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	446.438,747 559.255,109	12	446.459,208 559.271,802	26.407
13	446.472,494 559.287,01	14	446.473,239 559.287,863	1.133
15	446.483,071 559.302,338	16	446.485,276 559.305,585	3.925
17	446.493,81 559.322,809	18	446.495,863 559.326,297	4.047
19	446.503,182 559.338,728	20	446.514,089 559.354,73	19.366
21	446.517,858 559.361,459	22	446.519,524 559.364,433	3.409
23	446.531,213 559.359,55	24	446.536,624 559.364,796	7.537
25	446.387,73 559.516,138	1	446.379,793 559.524,205	11.317

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	446.459,208 559.271,802	13	446.472,494 559.287,01	20.194
14	446.473,239 559.287,863	15	446.483,071 559.302,338	17.498
16	446.485,276 559.305,585	17	446.493,81 559.322,809	19.222
18	446.495,863 559.326,297	19	446.503,182 559.338,728	14.426
20	446.514,089 559.354,73	21	446.517,858 559.361,459	7.713
22	446.519,524 559.364,433	23	446.531,213 559.359,55	12.668
24	446.536,624 559.364,796	25	446.387,73 559.516,138	212.306

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 590

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:639 ICLANZEL (A+3)

Adresa: Loc. Iclănzel, Nr. 109/A, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50630	419	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iclănzel, Nr. 109/A, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; Casa de locuit compusa din 4 camere si dependinte

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7304 / 23/11/1934		
Act Normativ nr. reforma agrara, din 01/01/1934 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 113/160, cota initiala 1017/1440	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 639 ICLANZEL (A+3))	
1284 / 18/02/2014		
Act Notarial nr. 250, din 17/02/2014 emis de NP Ciocea Delia Simona (act administrativ nr. C3-675786/21-07-1972 emis de SFATUL POPULAR AL ORASULUI LUDUS;);		
B4	Se noteaza bun comun asupra constructiilor, MURESAN GHEORGHE, bun comun cu sotia MURESAN ZINCA.	A1.1
14463 / 06/11/2023		
Act Notarial nr. 1391, din 03/11/2023 emis de NP CIOCEA DELIA SIMONA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 47/160, cota initiala 47/160	A1
	1) **MARIAN IOAN-DANIEL**, căs. cu 2) **MARIAN CAMELIA**, (bun comun)	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MARIAN IOAN-DANIEL**, căs. cu 2) **MARIAN CAMELIA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

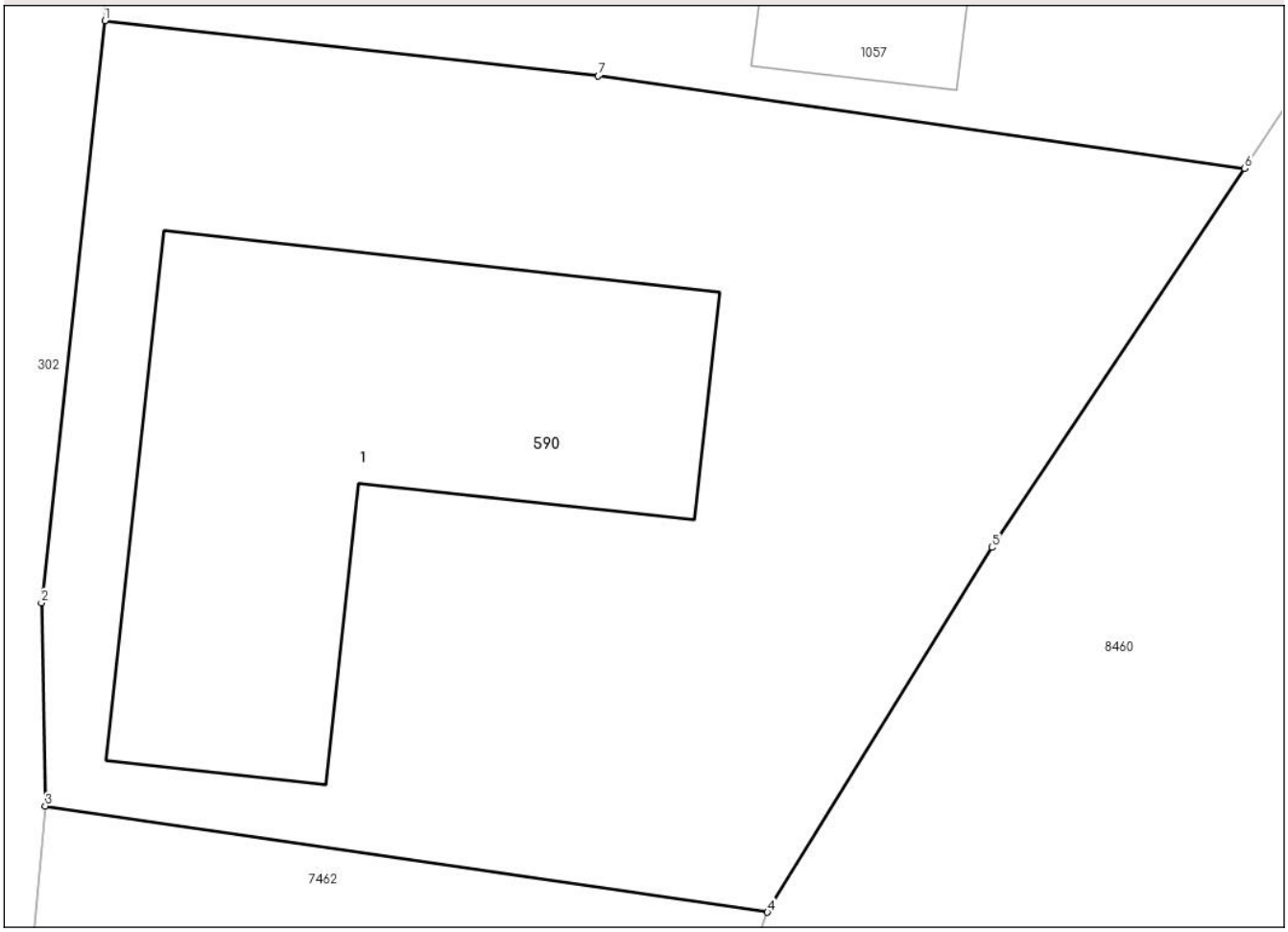
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50630	419	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	419	-	-	184/3	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; Casa de locuit compusa din 4 camere si dependinte

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.654,83 558.956,467	2	444.653,338 558.942,764	13.784
2	444.653,338 558.942,764	3	444.653,427 558.937,976	4.789
3	444.653,427 558.937,976	4	444.670,447 558.935,479	17.202
4	444.670,447 558.935,479	5	444.675,74 558.944,068	10.089

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	444.675,74 558.944,068	6	444.681,697 558.952,99	10.728
6	444.681,697 558.952,99	7	444.666,463 558.955,167	15.389
7	444.666,463 558.955,167	1	444.654,83 558.956,467	11.705

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 591

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50629	2.900	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10165 / 12/12/2013		
Act Administrativ nr. TP.NR. 169062, din 23/06/2010 emis de CJPSDDPAT MURES (Documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin baza Legii 18/1991, 1/2000, 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOPTEREAN S. VESELINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

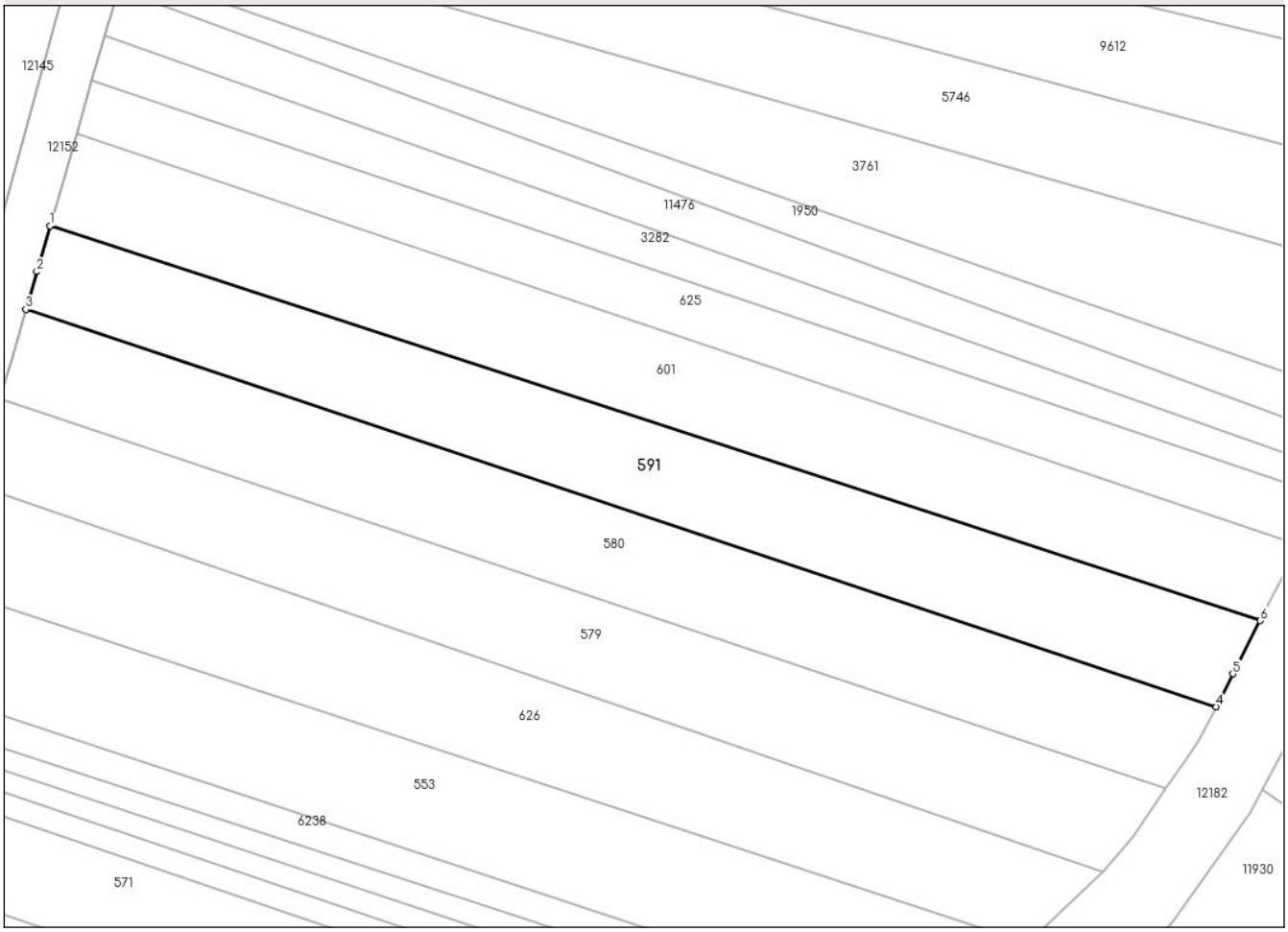
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50629	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	63	2332/32	-	
2	faneata	NU	800	63	2335/32	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.183,34 557.481,538	2	444.181,255 557.474,313	7.52
2	444.181,255 557.474,313	3	444.179,531 557.468,341	6.216
3	444.179,531 557.468,341	4	444.368,424 557.405,303	199.134
4	444.368,424 557.405,303	5	444.371,11 557.410,523	5.871

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	444.371,11 557.410,523	6	444.375,459 557.418,975	9.505
6	444.375,459 557.418,975	1	444.183,34 557.481,538	202.049

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 592

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fânațe, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50628	8.200	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
829 / 03/02/2014		
Act Notarial nr. 272, din 31/01/2014 emis de SUS MARIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA COMERCIALA AGRI TERENURI S.A.**, CIF:24816228	
15696 / 08/11/2022		
Act Notarial nr. 1390, din 28/10/2022 emis de Mircia Elena;		
B4	Se noteaza vanzarea cu plata pretului in rate, cu rezerva dreptului de proprietate pana la plata integrala a pretului in favoarea	A1
	1) **HADARIG VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

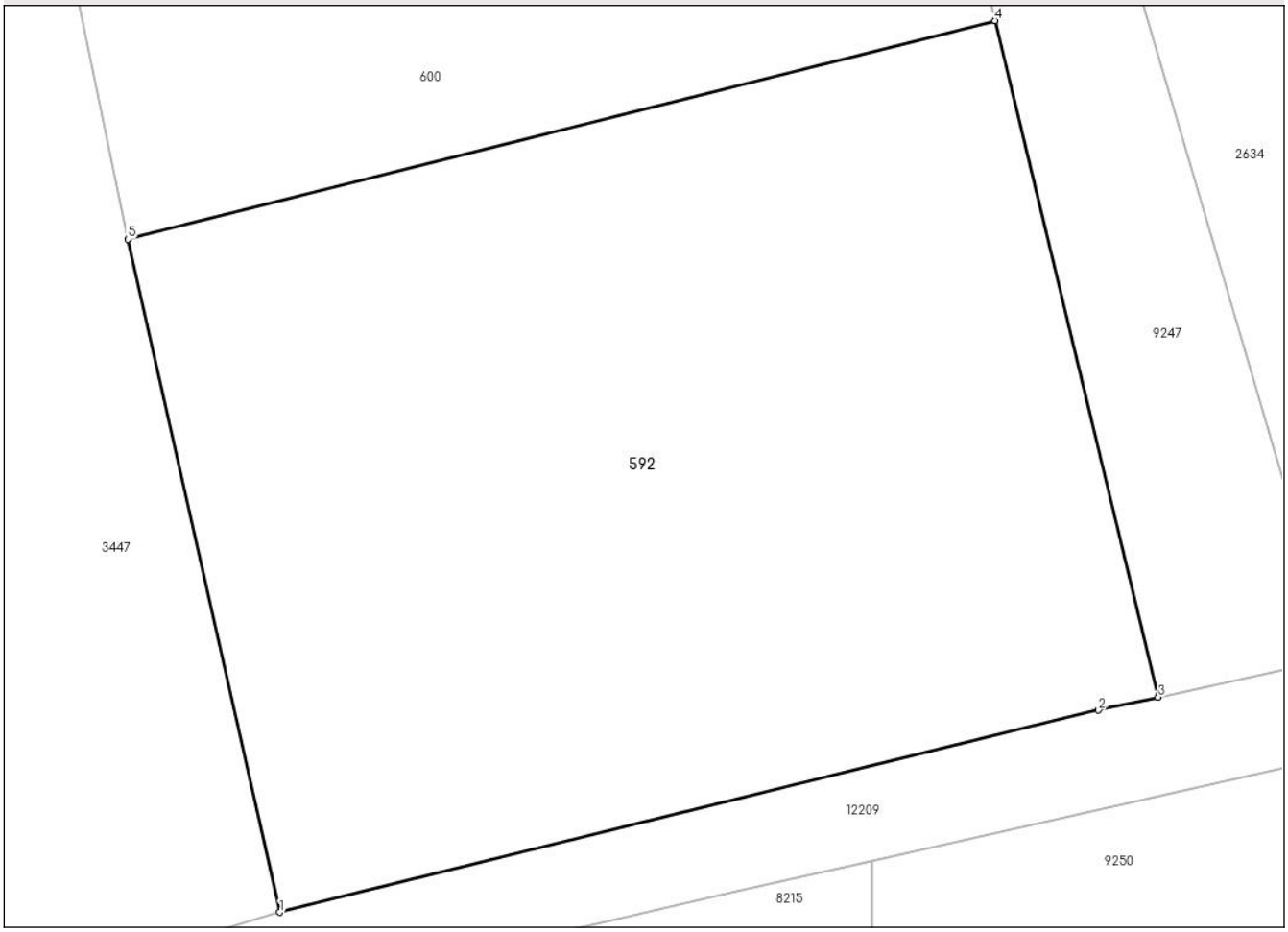
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50628	8.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	8.200	83	3104/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.638,808 559.668,665	2	440.732,849 559.691,841	96.855
2	440.732,849 559.691,841	3	440.739,691 559.693,339	7.004
3	440.739,691 559.693,339	4	440.720,978 559.770,941	79.826
4	440.720,978 559.770,941	5	440.621,372 559.745,878	102.711
5	440.621,372 559.745,878	1	440.638,808 559.668,665	79.157

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 593

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, extravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50627	5.300	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10206 / 13/12/2013		
Act Administrativ nr. TP.NR.69231, din 18/06/1999 emis de CJPSDDPAT MURES (Documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CREFELEAN I. VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

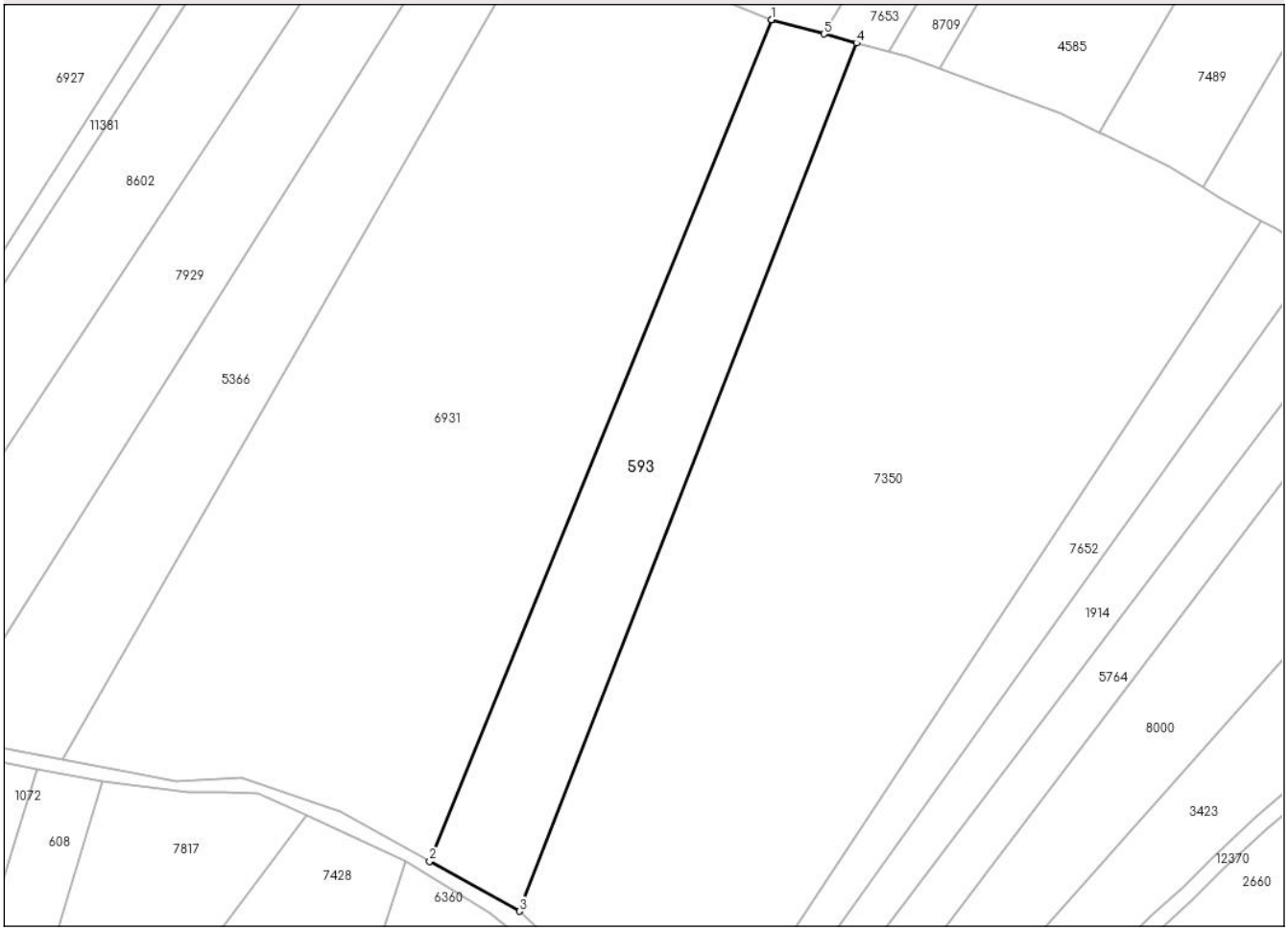
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50627	5.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.300	41	1640/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.514,096 561.502,199	2	443.429,733 561.294,654	224.036
2	443.429,733 561.294,654	3	443.451,917 561.282,363	25.361
3	443.451,917 561.282,363	4	443.535,041 561.496,486	229.692
4	443.535,041 561.496,486	5	443.527,025 561.498,668	8.308
5	443.527,025 561.498,668	6	443.514,176 561.502,166	13.317

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.514,176 561.502,166	1	443.514,096 561.502,199	0.087

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 594

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, extravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50626	10.100	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
833 / 03/02/2014		
Act Notarial nr. 274, din 31/01/2014 emis de SUS MARIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA COMERCIALA AGRI TERENURI S.A.**, CIF:24816228	
15648 / 08/11/2022		
Act Notarial nr. 3019, din 02/11/2022 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B6	Se noteaza vanzarea cu plata pretului in rate, cu rezerva dreptului de proprietate pana la plata integrala a pretului in favoarea	A1
	1) **RADU CRISTIAN-DOREL**, cas. cu 2) **RADU ALINA-TEODORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

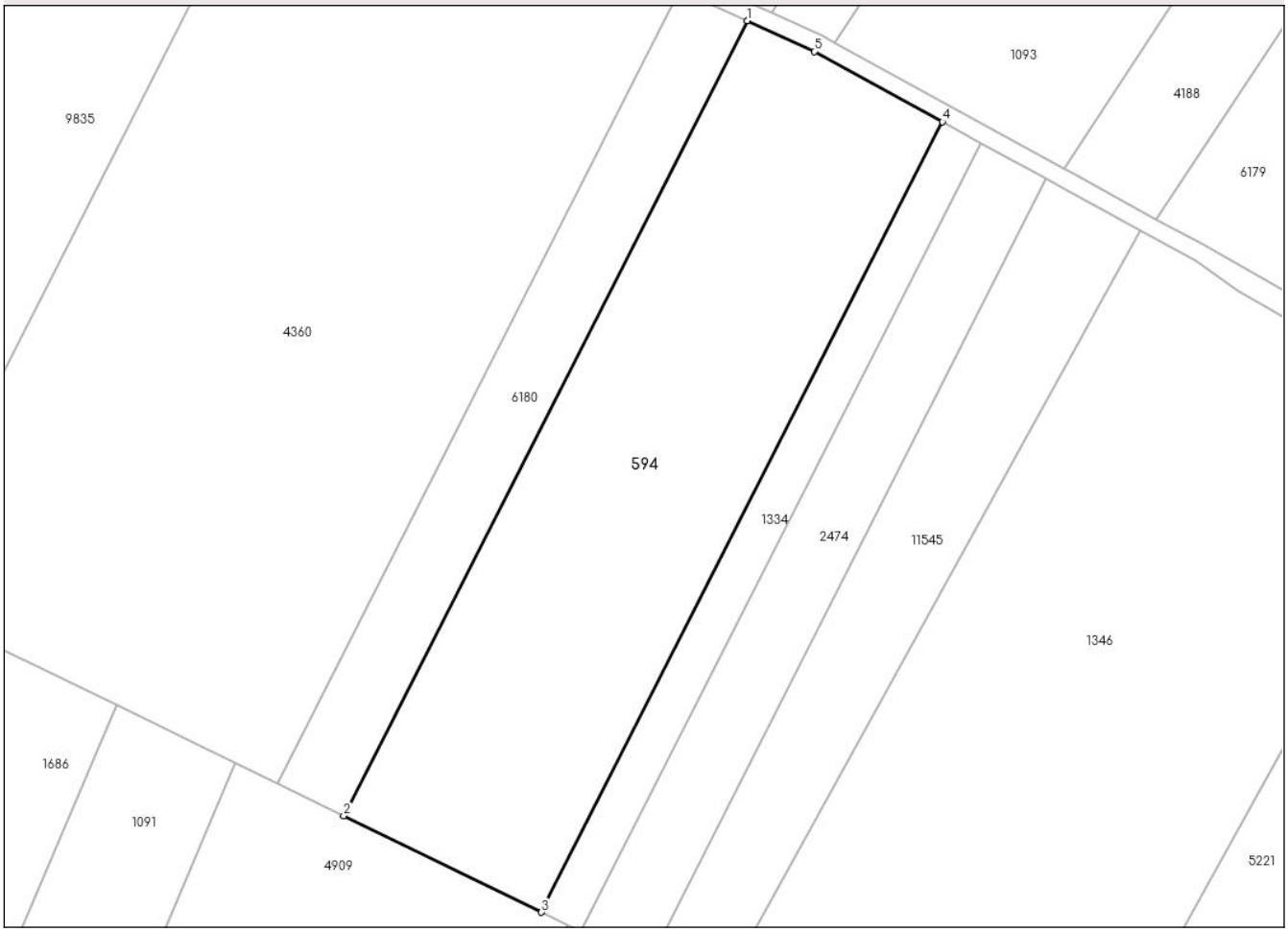
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50626	10.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.100	40	1633/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.963,673 561.240,288	2	443.872,011 561.059,825	202.408
2	443.872,011 561.059,825	3	443.916,934 561.037,973	49.956
3	443.916,934 561.037,973	4	444.008,048 561.217,358	201.198
4	444.008,048 561.217,358	5	443.978,907 561.233,327	33.23
5	443.978,907 561.233,327	1	443.963,673 561.240,288	16.749

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 595

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, extravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50625	6.000	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
831 / 03/02/2014		
Act Notarial nr. 273, din 31/01/2014 emis de SUS MARIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA COMERCIALA AGRI TERENURI S.A.**, CIF:24816228	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

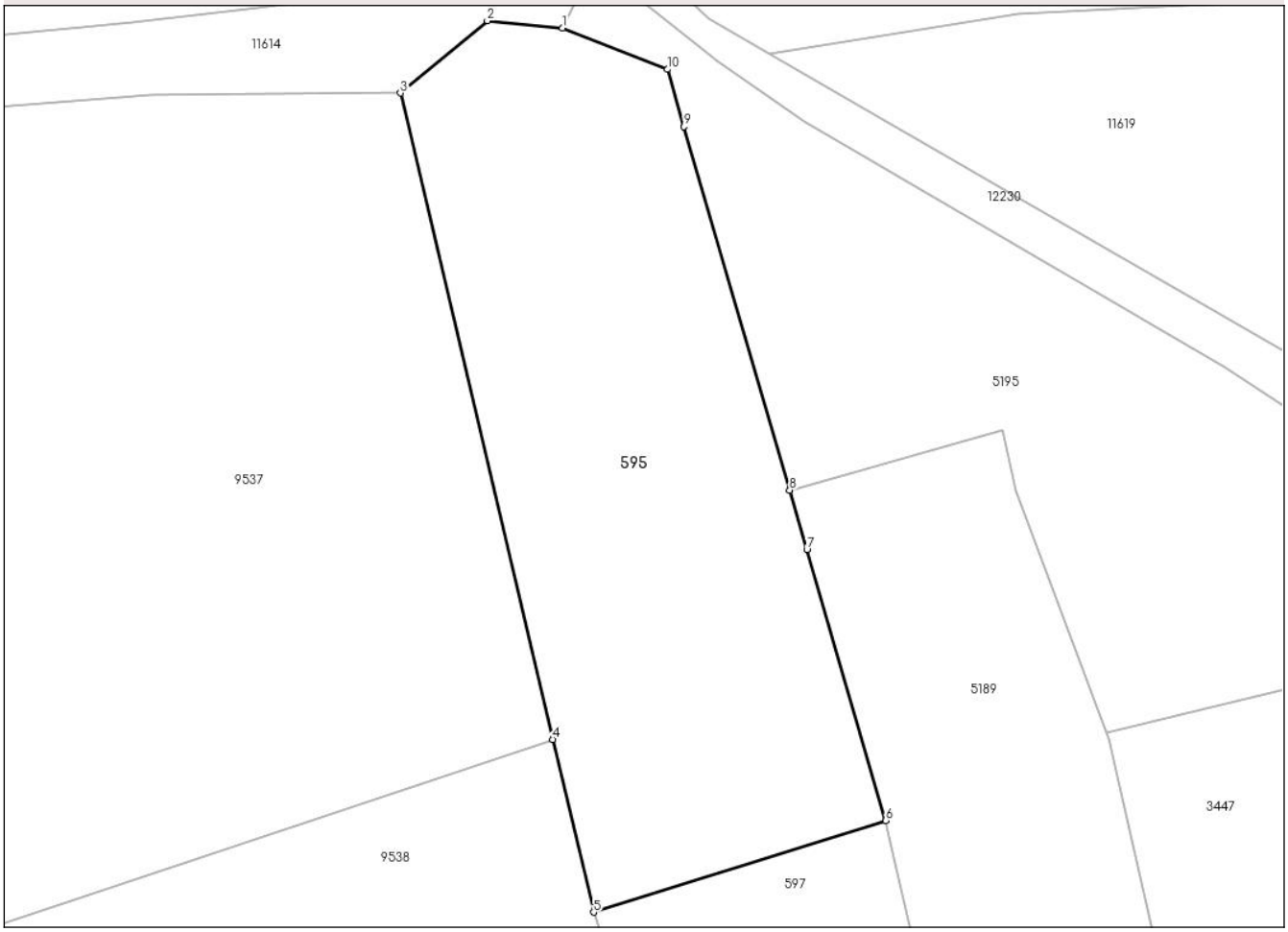
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50625	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	6.000	84	3064/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.480,339 559.888,856	2	440.468,47 559.890,021	11.926
2	440.468,47 559.890,021	3	440.454,751 559.878,631	17.831
3	440.454,751 559.878,631	4	440.478,812 559.776,678	104.754
4	440.478,812 559.776,678	5	440.485,236 559.749,455	27.971
5	440.485,236 559.749,455	6	440.531,335 559.763,906	48.311

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	440.531,335 559.763,906	7	440.518,902 559.806,65	44.515
7	440.518,902 559.806,65	8	440.516,181 559.816,003	9.741
8	440.516,181 559.816,003	9	440.499,509 559.873,324	59.696
9	440.499,509 559.873,324	10	440.496,883 559.882,35	9.4
10	440.496,883 559.882,35	1	440.480,339 559.888,856	17.777

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 596

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, extravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50624	12.400	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4266 / 22/04/2020		
Act Notarial nr. 898, din 15/04/2020 emis de NP Diaconescu Remus Stefan;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EUROPIGLETS BAND S.R.L.**, CIF:29005740	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

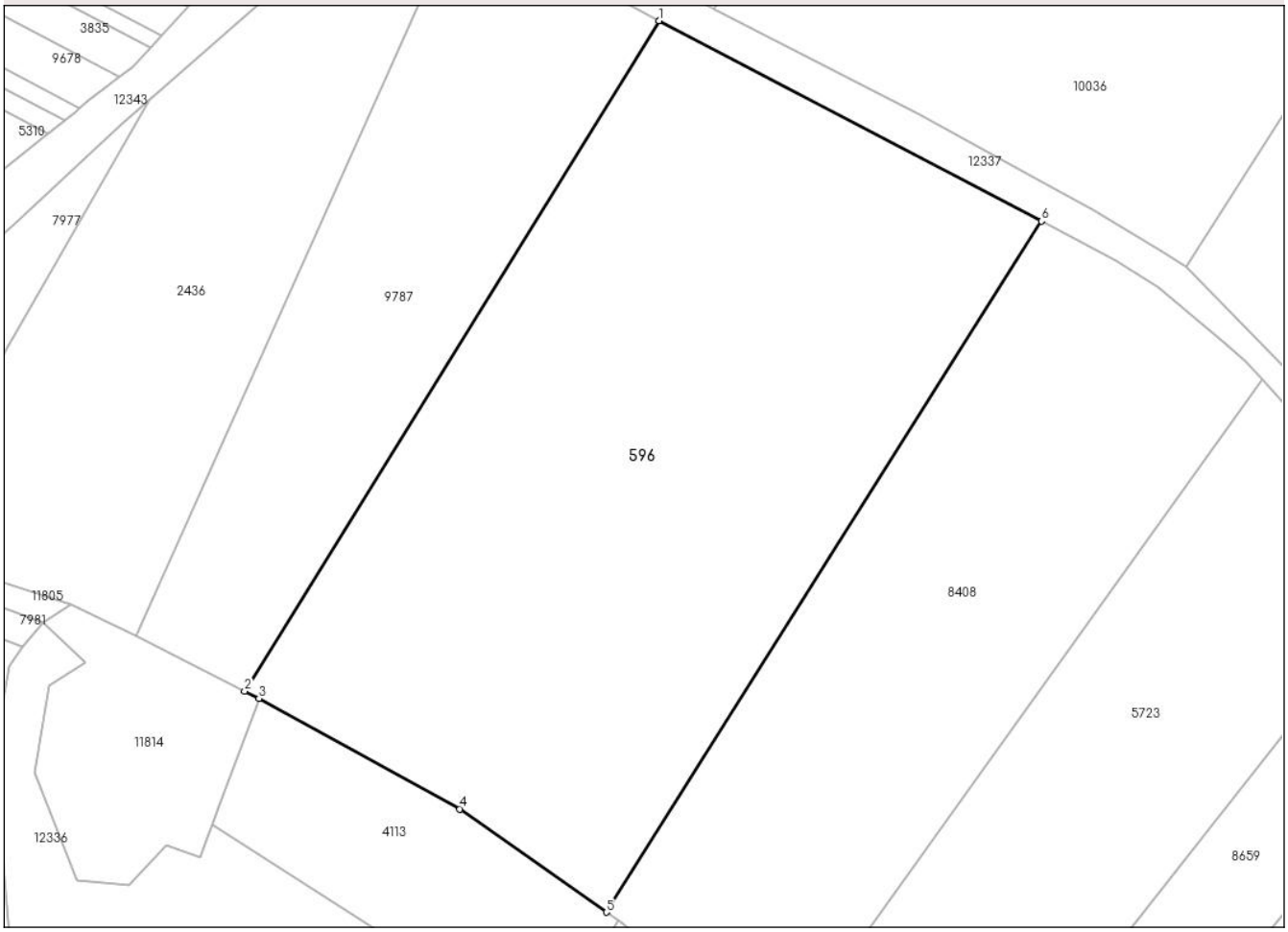
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50624	12.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.400	53	1870/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.732,862 558.528,342	2	446.653,739 558.400,389	150.441
2	446.653,739 558.400,389	3	446.656,464 558.399,015	3.052
3	446.656,464 558.399,015	4	446.694,868 558.377,943	43.805
4	446.694,868 558.377,943	5	446.722,807 558.358,238	34.189
5	446.722,807 558.358,238	6	446.805,945 558.490,116	155.897

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.805,945 558.490,116	1	446.732,862 558.528,342	82.476

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 597

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Fânațe, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50623	5.600	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
832 / 03/02/2014		
Act Notarial nr. 273, din 31/01/2014 emis de SUS MARIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA COMERCIALA AGRI TERENURI S.A.**, CIF:24816228	
15695 / 08/11/2022		
Act Notarial nr. 1390, din 28/10/2022 emis de Mircia Elena;		
B5	Se noteaza vanzarea cu plata pretului in rate, cu rezerva dreptului de proprietate pana la plata integrala a pretului in favoarea	A1
	1) **HADARIG VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

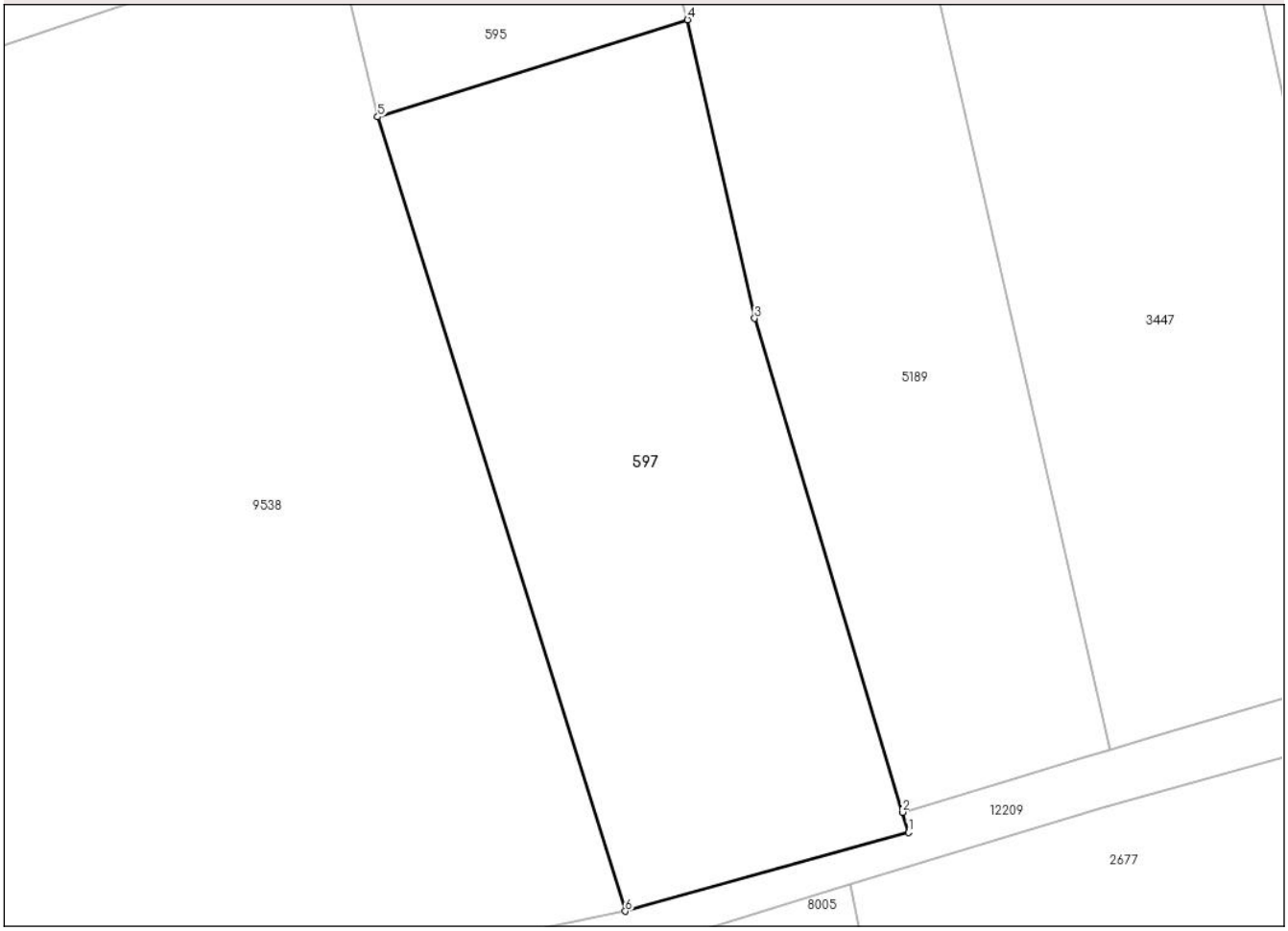
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50623	5.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.758	85	3105/10	-	
2	arabil	NU	842	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.564,198 559.643,065	2	440.563,299 559.646,069	3.136
2	440.563,299 559.646,069	3	440.541,319 559.719,521	76.67
3	440.541,319 559.719,521	4	440.531,335 559.763,906	45.494
4	440.531,335 559.763,906	5	440.485,236 559.749,455	48.311

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	440.485,236 559.749,455	6	440.522,07 559.631,356	123.71
6	440.522,07 559.631,356	1	440.564,198 559.643,065	43.725

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 598

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, extravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50622	5.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
830 / 03/02/2014		
Act Notarial nr. 273, din 31/01/2014 emis de SUS MARIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA COMERCIALA AGRI TERENURI S.A.**, CIF:24816228	
15694 / 08/11/2022		
Act Notarial nr. 1390, din 28/10/2022 emis de Mircia Elena;		
B5	Se noteaza vanzarea cu plata pretului in rate, cu rezerva dreptului de proprietate pana la plata integrala a pretului in favoarea	A1
	1) **HADARIG VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

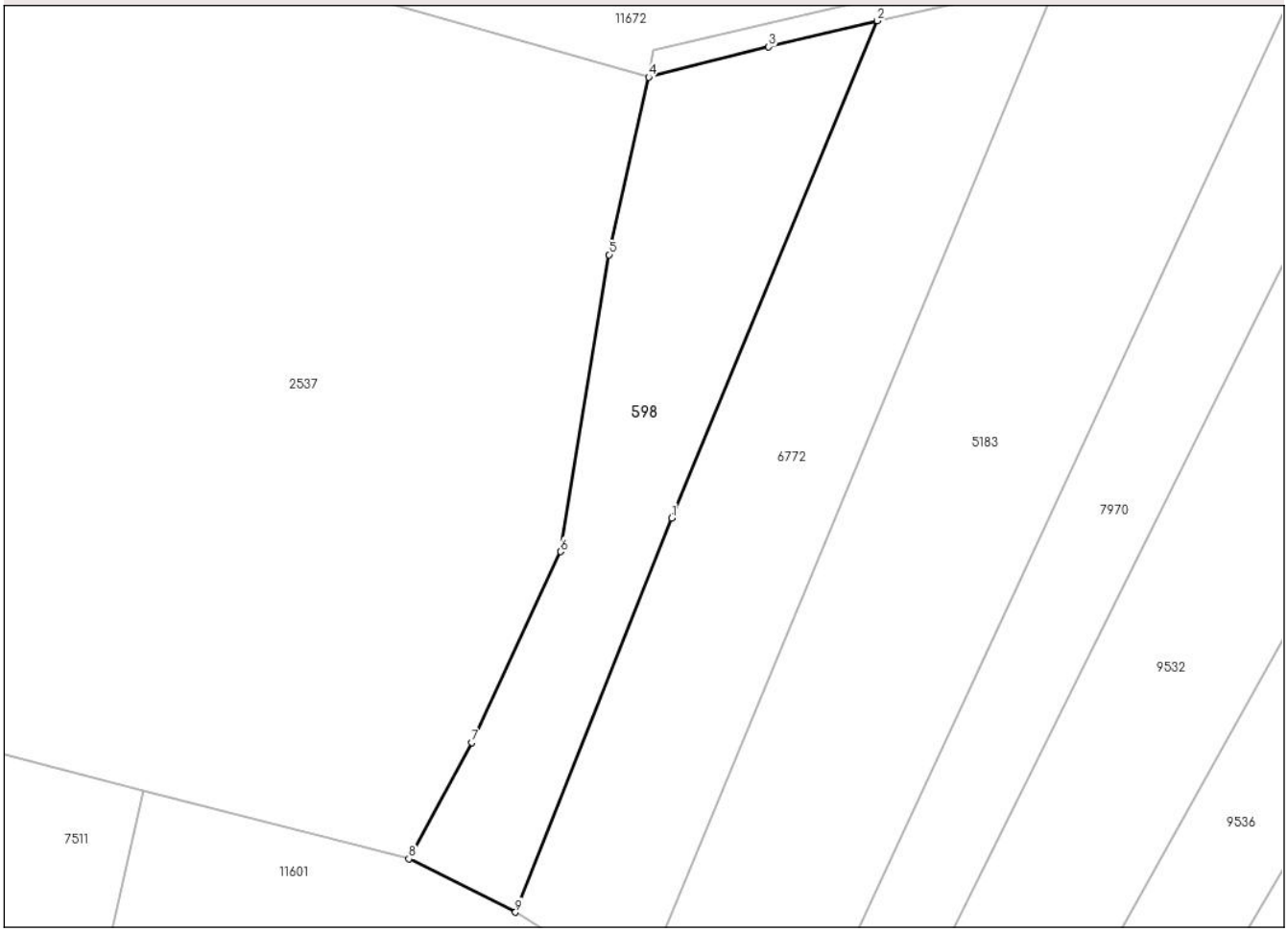
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50622	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.000	80	2945/52	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.690,23 559.245,269	2	441.732,855 559.348,268	111.471
2	441.732,855 559.348,268	3	441.710,306 559.342,891	23.181
3	441.710,306 559.342,891	4	441.685,431 559.336,573	25.665
4	441.685,431 559.336,573	5	441.677,269 559.299,804	37.664
5	441.677,269 559.299,804	6	441.667,183 559.238,301	62.325

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.667,183 559.238,301	7	441.648,804 559.198,758	43.605
7	441.648,804 559.198,758	8	441.635,73 559.174,686	27.393
8	441.635,73 559.174,686	9	441.657,848 559.163,613	24.735
9	441.657,848 559.163,613	1	441.690,23 559.245,269	87.842

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 599

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, extravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50621	12.500	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
835 / 03/02/2014		
Act Notarial nr. 276, din 31/01/2014 emis de SUS MARIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA COMERCIALA AGRI TERENURI S.A.**, CIF:24816228	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

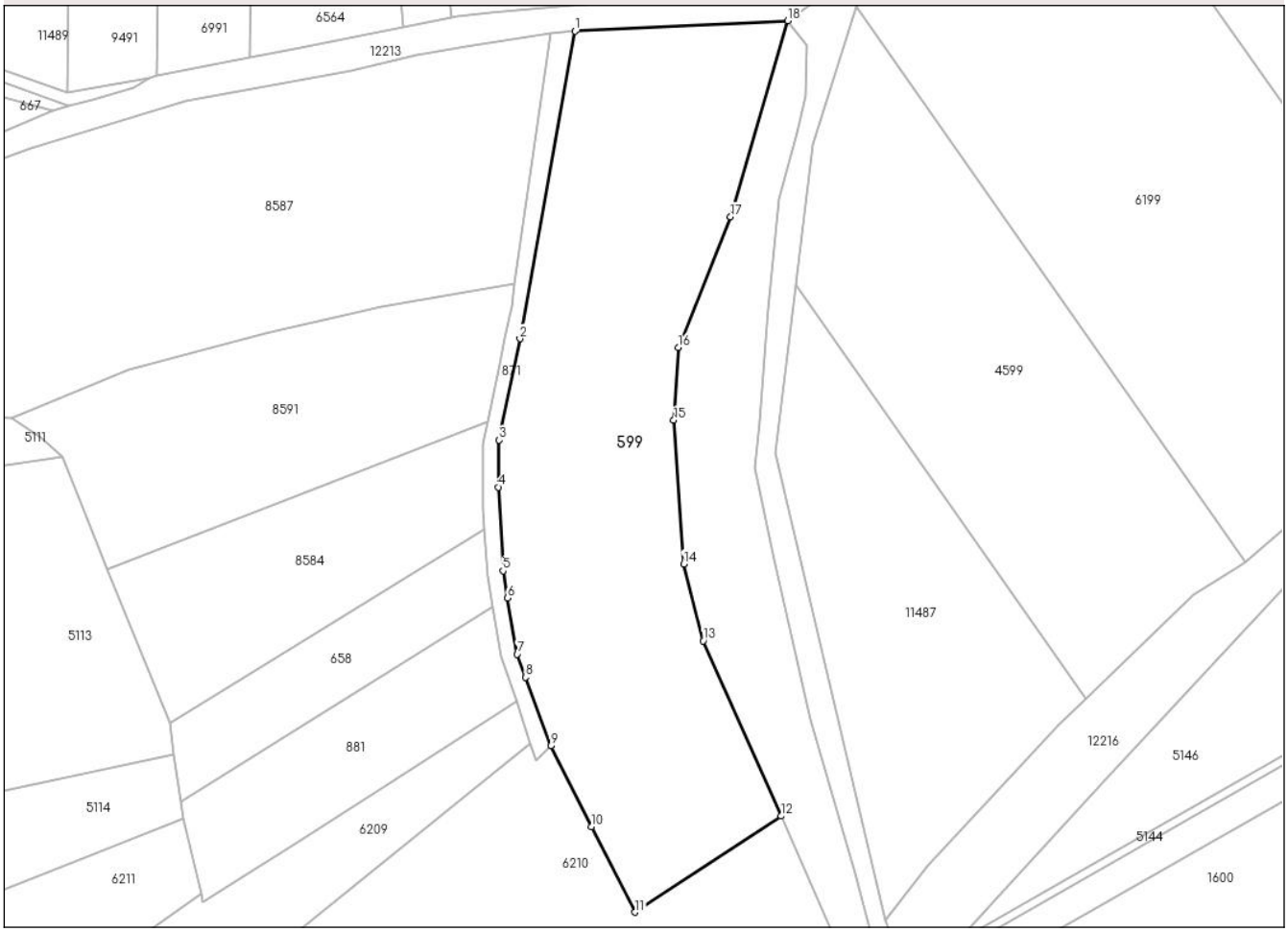
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50621	12.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.500	71	2528/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.745,601 557.751,488	2	441.729,963 557.664,649	88.236
2	441.729,963 557.664,649	3	441.724,103 557.636,009	29.233
3	441.724,103 557.636,009	4	441.723,832 557.622,709	13.303
4	441.723,832 557.622,709	5	441.725,177 557.599,059	23.688
5	441.725,177 557.599,059	6	441.726,479 557.591,382	7.787

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.726,479 557.591,382	7	441.729,171 557.575,513	16.096
7	441.729,171 557.575,513	8	441.731,566 557.568,978	6.96
8	441.731,566 557.568,978	9	441.738,67 557.549,593	20.646
9	441.738,67 557.549,593	10	441.750,181 557.526,736	25.592
10	441.750,181 557.526,736	11	441.762,551 557.502,627	27.097
11	441.762,551 557.502,627	12	441.803,832 557.529,774	49.407
12	441.803,832 557.529,774	13	441.781,798 557.579,292	54.199
13	441.781,798 557.579,292	14	441.776,238 557.600,989	22.398
14	441.776,238 557.600,989	15	441.773,454 557.641,604	40.71
15	441.773,454 557.641,604	16	441.774,753 557.662,105	20.542
16	441.774,753 557.662,105	17	441.789,514 557.699,045	39.78
17	441.789,514 557.699,045	18	441.805,737 557.754,456	57.737
18	441.805,737 557.754,456	1	441.745,601 557.751,488	60.209

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 600

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, extravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50620	6.100	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
828 / 03/02/2014		
Act Notarial nr. 272/, din 31/01/2014 emis de SUS MARIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA COMERCIALA AGRI TERENURI S.A.**, CIF:24816228	
15697 / 08/11/2022		
Act Notarial nr. 1390, din 28/10/2022 emis de Mircia Elena;		
B4	Se noteaza vanzarea cu plata pretului in rate, cu rezerva dreptului de proprietate pana la plata integrala a pretului in favoarea	A1
	1) **HADARIG VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

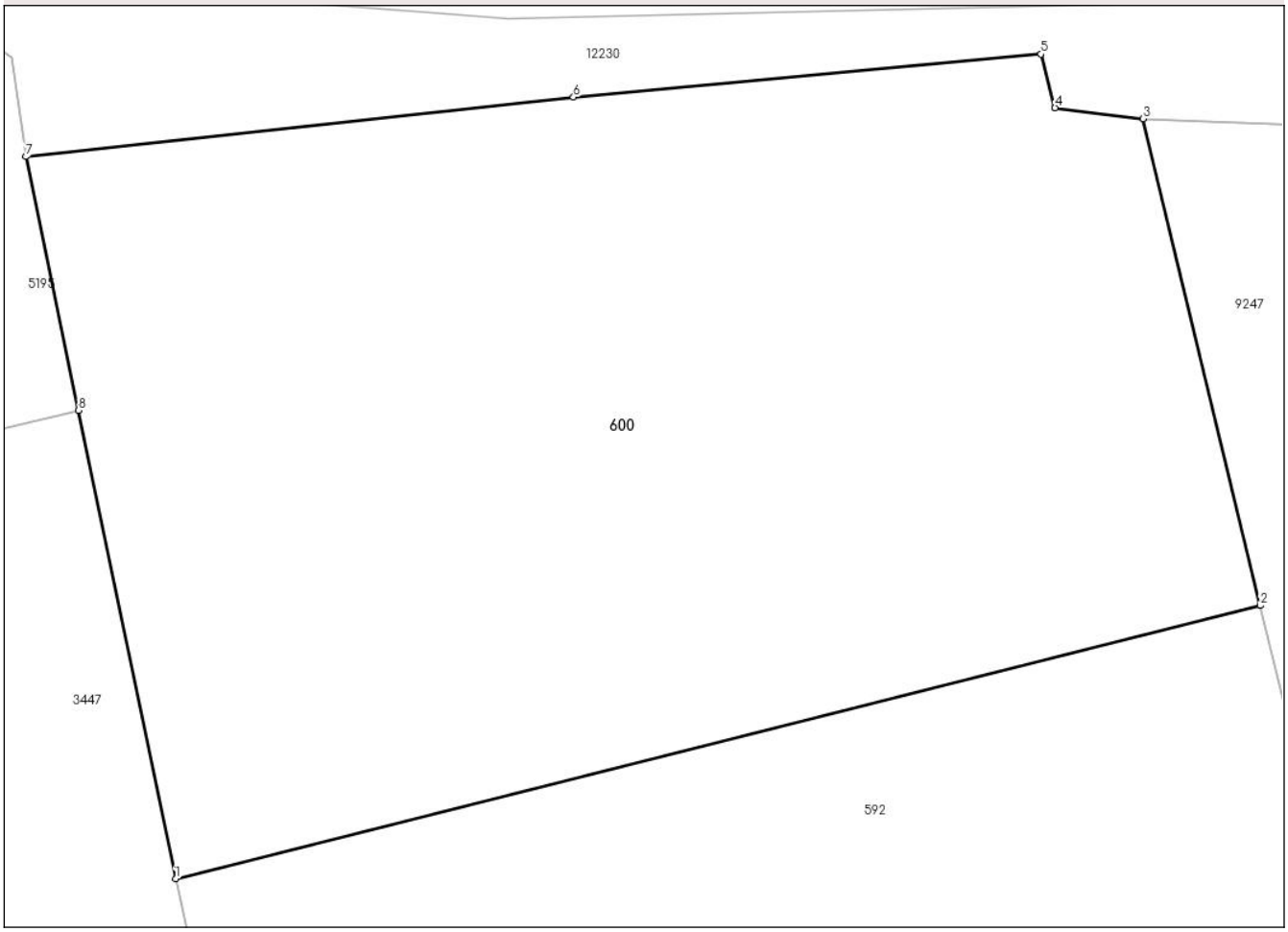
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50620	6.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.100	85	3059/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.621,372 559.745,878	2	440.720,978 559.770,941	102.711
2	440.720,978 559.770,941	3	440.710,206 559.815,608	45.948
3	440.710,206 559.815,608	4	440.702,133 559.816,598	8.133
4	440.702,133 559.816,598	5	440.700,851 559.821,532	5.098
5	440.700,851 559.821,532	6	440.657,903 559.817,583	43.129

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	440.657,903 559.817,583	7	440.607,62 559.812,127	50.578
7	440.607,62 559.812,127	8	440.612,453 559.788,844	23.779
8	440.612,453 559.788,844	1	440.621,372 559.745,878	43.882

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 601

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50619	2.900	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10159 / 12/12/2013		
Act Administrativ nr. 69518, din 30/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR MURES (Documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRETU I. FILON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

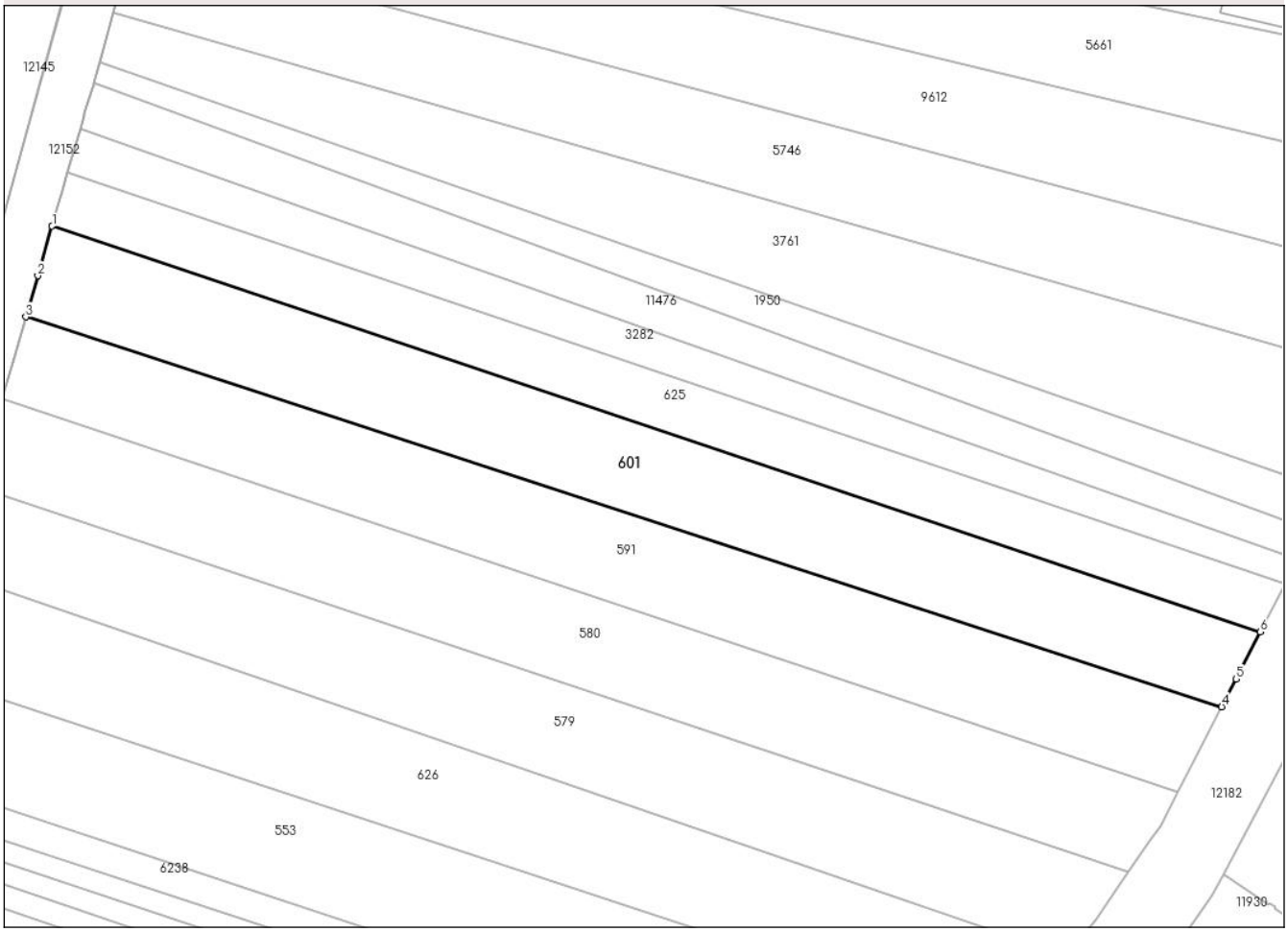
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50619	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	63	2332/31	-	
2	faneata	NU	800	63	2335/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.187,546 557.496,112	2	444.185,245 557.488,14	8.297
2	444.185,245 557.488,14	3	444.183,34 557.481,538	6.871
3	444.183,34 557.481,538	4	444.375,459 557.418,975	202.049
4	444.375,459 557.418,975	5	444.377,765 557.423,456	5.04

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	444.377,765 557.423,456	6	444.381,648 557.431,003	8.487
6	444.381,648 557.431,003	1	444.187,546 557.496,112	204.731

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 602

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, Loc. Chisalita, extravilan.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50618	41.600	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
972 / 07/02/2014		
Act Notarial nr. 233, din 06/02/2014 emis de NP Nagy Szilard Istvan;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TEBAN DAN-AURELIAN**, necasatorit, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

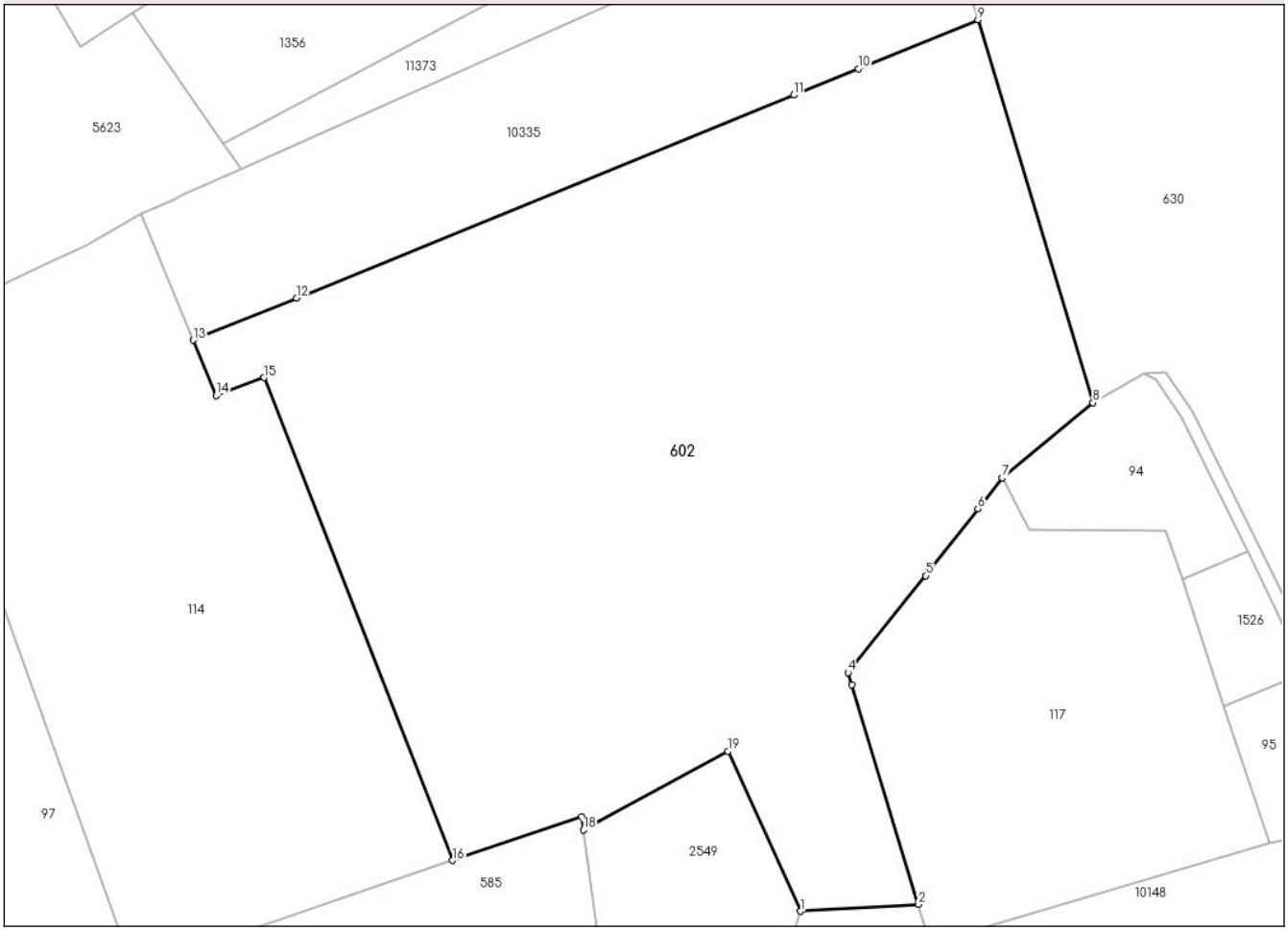
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50618	41.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	41.600	14	639/1/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.277,305 562.906,288	2	447.313,503 562.908,386	36.259
2	447.313,503 562.908,386	3	447.293,018 562.975,631	70.296
3	447.293,018 562.975,631	4	447.291,874 562.979,387	3.926
4	447.291,874 562.979,387	5	447.315,713 563.009,107	38.1
5	447.315,713 563.009,107	6	447.331,689 563.029,564	25.956

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.331,689 563.029,564	7	447.339,12 563.039,08	12.074
7	447.339,12 563.039,08	8	447.367,001 563.062,06	36.131
8	447.367,001 563.062,06	9	447.331,719 563.179,412	122.541
9	447.331,719 563.179,412	10	447.295,022 563.164,444	39.632
10	447.295,022 563.164,444	11	447.275,193 563.156,356	21.415
11	447.275,193 563.156,356	12	447.122,678 563.094,147	164.714
12	447.122,678 563.094,147	13	447.091,006 563.081,229	34.205
13	447.091,006 563.081,229	14	447.098,109 563.064,254	18.401
14	447.098,109 563.064,254	15	447.112,762 563.069,735	15.645
15	447.112,762 563.069,735	16	447.170,594 562.921,827	158.812
16	447.170,594 562.921,827	17	447.210,14 562.935,286	41.774
17	447.210,14 562.935,286	18	447.210,674 562.931,213	4.108
18	447.210,674 562.931,213	19	447.255,008 562.955,269	50.44
19	447.255,008 562.955,269	1	447.277,305 562.906,288	53.817

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 603

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Chisăliţa, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50617	10.801	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
971 / 07/02/2014		
Act Notarial nr. 233, din 06/02/2014 emis de NP Nagy Szilard Istvan;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TEBAN DAN-AURELIAN**, necasatorit, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

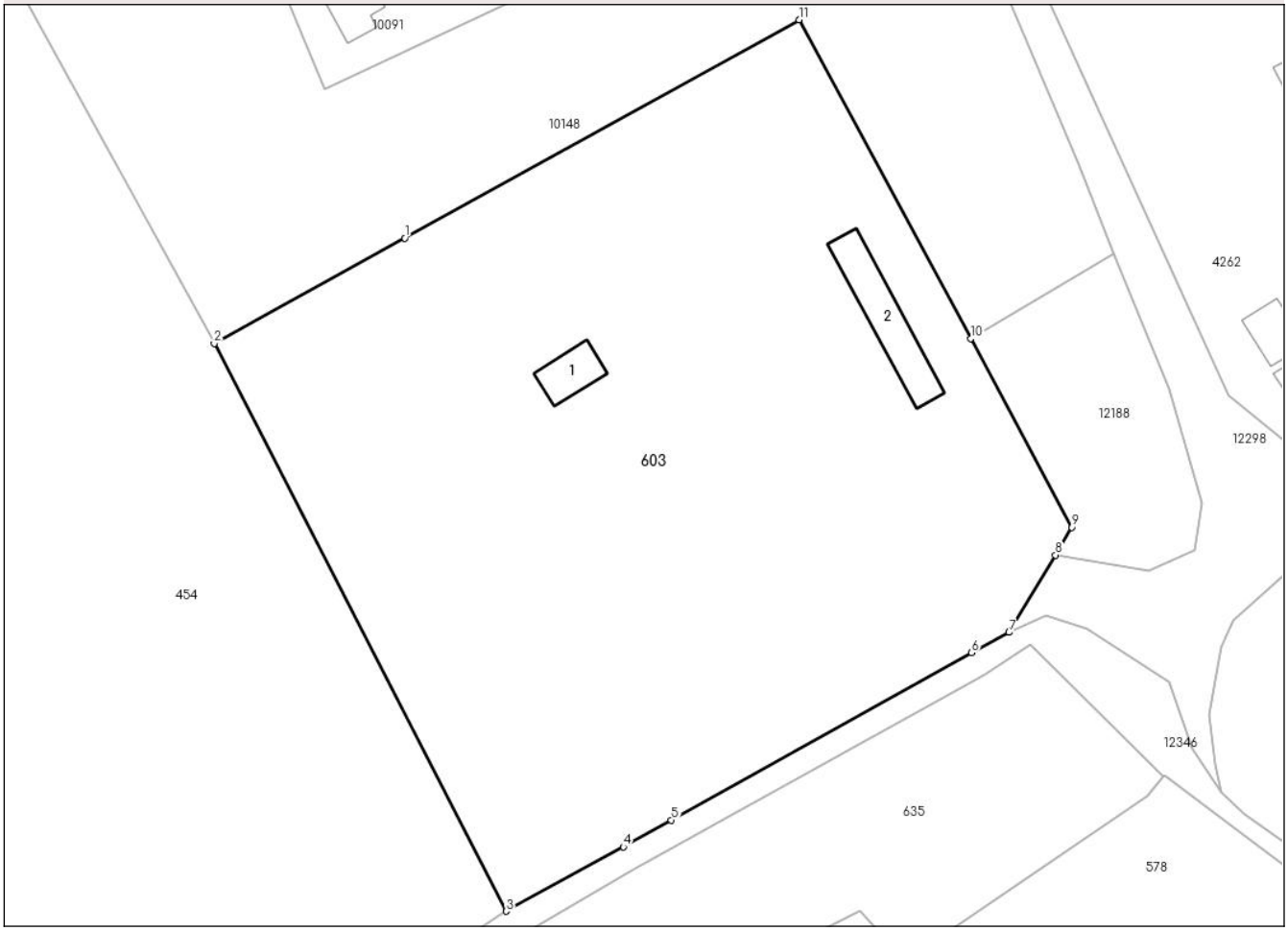
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50617	10.801	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	1.400	14	619	-	
2	arabil	DA	579	14	623/1, 626/1	-	
3	livada	DA	600	14	620	-	
4	faneata	NU	2.800	14	618, 625/1	-	
5	arabil	DA	5.022	14	617	-	
6	curti constructii	DA	400	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	63	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; Constructie de locuit
A1.2	0	constructii anexa	154	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; Constructie anexa

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.507,724 562.676,372	2	447.477,41 562.659,604	34.643
2	447.477,41 562.659,604	3	447.523,868 562.569,38	101.483
3	447.523,868 562.569,38	4	447.542,515 562.579,612	21.27
4	447.542,515 562.579,612	5	447.550,17 562.583,873	8.761
5	447.550,17 562.583,873	6	447.597,924 562.610,456	54.654
6	447.597,924 562.610,456	7	447.603,906 562.613,693	6.802
7	447.603,906 562.613,693	8	447.611,288 562.625,995	14.347
8	447.611,288 562.625,995	9	447.613,929 562.630,396	5.133
9	447.613,929 562.630,396	10	447.597,785 562.660,38	34.054
10	447.597,785 562.660,38	11	447.570,482 562.711,088	57.591
11	447.570,482 562.711,088	1	447.507,724 562.676,372	71.72

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 604

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 165, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50616	1.300	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14626 / 11/10/2021		
Act Notarial nr. 2025, din 07/10/2021 emis de MAN Adriana;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ICLANZEL**, CIF:5584679, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

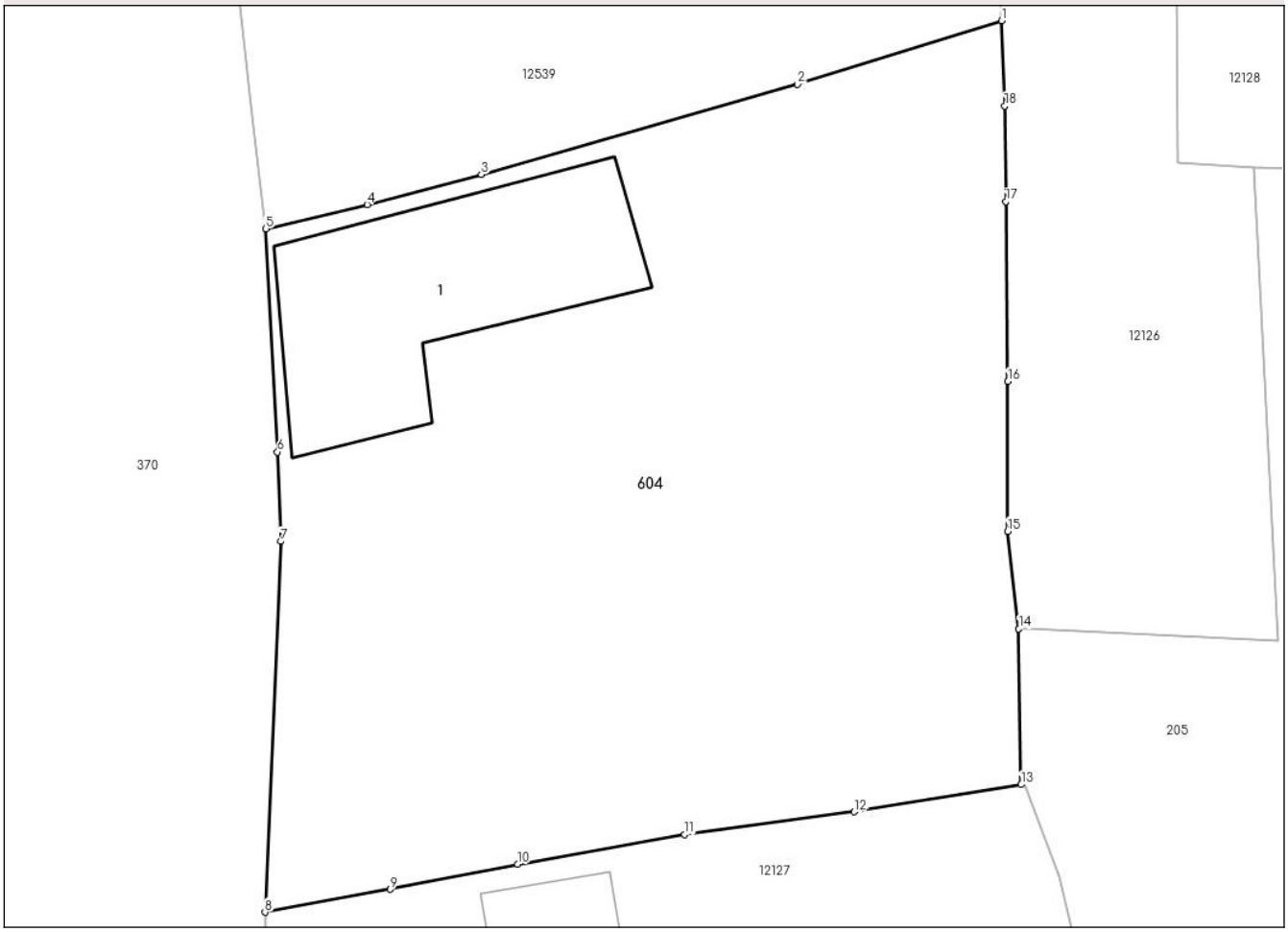
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50616	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	89	165	-	
2	arabil	DA	700	89	165/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	147	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.490,57 560.625,072	2	447.480,449 560.621,928	10.598
2	447.480,449 560.621,928	3	447.464,759 560.617,454	16.315
3	447.464,759 560.617,454	4	447.459,103 560.615,968	5.848

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	447.459,103 560.615,968	5	447.454,078 560.614,767	5.167
5	447.454,078 560.614,767	6	447.454,656 560.603,701	11.081
6	447.454,656 560.603,701	7	447.454,811 560.599,273	4.431
7	447.454,811 560.599,273	8	447.454,031 560.580,907	18.383
8	447.454,031 560.580,907	9	447.460,239 560.582,037	6.31
9	447.460,239 560.582,037	10	447.466,56 560.583,285	6.443
10	447.466,56 560.583,285	11	447.474,85 560.584,753	8.419
11	447.474,85 560.584,753	12	447.483,263 560.585,878	8.488
12	447.483,263 560.585,878	13	447.491,54 560.587,23	8.387
13	447.491,54 560.587,23	14	447.491,422 560.594,941	7.712
14	447.491,422 560.594,941	15	447.490,862 560.599,776	4.867
15	447.490,862 560.599,776	16	447.490,878 560.607,197	7.421
16	447.490,878 560.607,197	17	447.490,779 560.616,104	8.908
17	447.490,779 560.616,104	18	447.490,724 560.620,853	4.749
18	447.490,724 560.620,853	1	447.490,57 560.625,072	4.222

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 605

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 207, Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50615	1.021	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 207, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; CASA DE LOCUIT ,PE FUNDATIE DE BETON, REGIM DE INALTIME P ,CU PERETI DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA, COMPUSA DIN :2 CAMERE,1 HOL, 1 BUCATARIE, 1 BAIE.
A1.2		Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 207, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; CASA DE LOCUIT IN REGIM DE INALTIME P ,PE FUNDATIE DE BETON,ACOPERITA CU TIGLA, COMPUSA DIN :1 CAMERA, 1 HOL, 1 CAMARA.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7671 / 03/10/2013		
Act Administrativ nr. 68527, din 14/12/1994 emis de CJPSDPAT (Documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PACURAR I. ION** 2) **PACURAR I. VASILE** 3) **CRET I. ANICA**, in cote nedeterminate	
10275 / 17/12/2013		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut. nr. 1083, din 16/12/2013 emis de Notar public STEFAN CORINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PIRIEALA DUMITRU**, si sotia 2) **PIRIEALA AURELIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
10275 / 17/12/2013		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut. nr. 1083, din 16/12/2013 emis de Notar public STEFAN CORINA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PACURAR VASILE**, si sotia 2) **PACURAR AURELIA**	

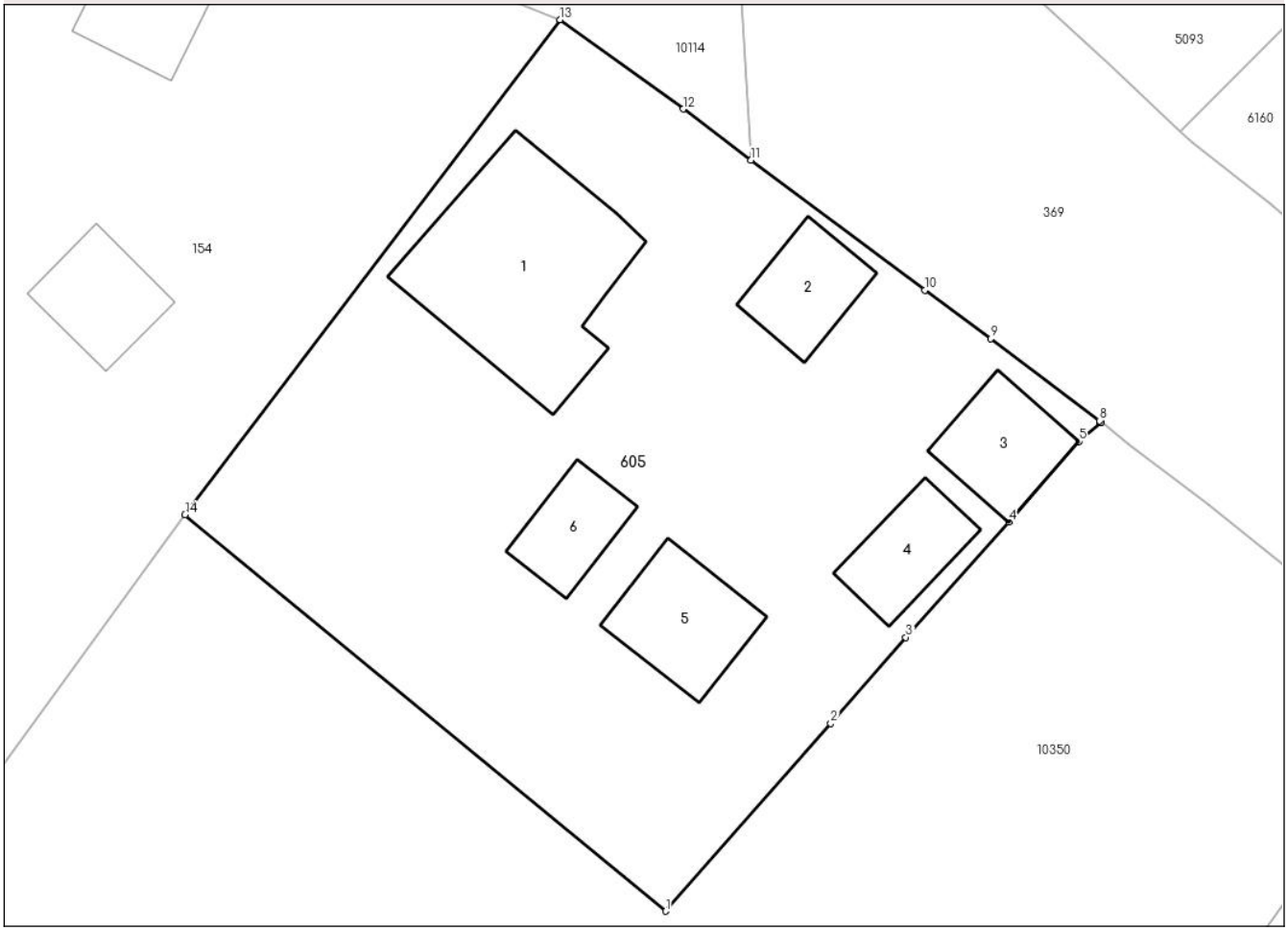
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50615	1.021	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.021	89	207/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; CASA DE LOCUIT ,PE FUNDATIE DE BETON, REGIM DE INALTIME P ,CU PERETI DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA, COMPUSA DIN :2 CAMERE,1 HOL, 1 BUCATARIE, 1 BAIE.
A1.2		constructii de locuinte	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; CASA DE LOCUIT IN REGIM DE INALTIME P ,PE FUNDATIE DE BETON,ACOPERITA CU TIGLA, COMPUSA DIN :1 CAMERA, 1 HOL, 1 CAMARA.
A1.3	0	constructii anexa	29	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Constructie anexa in regim de inaltime P
A1.4	0	constructii anexa	25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Constructie anexa in regim de inaltime P
A1.5	0	constructii anexa	34	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; Constructie anexa in regim de inaltime P
A1.6	0	constructii anexa	22	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Constructie anexa in regim de inaltime P

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.323,142 560.480,658	2	447.331,35 560.489,992	12.43
2	447.331,35 560.489,992	3	447.335,084 560.494,273	5.681
3	447.335,084 560.494,273	4	447.340,209 560.500,019	7.699
4	447.340,209 560.500,019	5	447.343,694 560.504,02	5.306
5	447.343,694 560.504,02	6	447.344,772 560.504,947	1.422
6	447.344,772 560.504,947	7	447.344,804 560.504,979	0.045
7	447.344,804 560.504,979	8	447.344,726 560.505,04	0.099
8	447.344,726 560.505,04	9	447.339,313 560.509,124	6.781
9	447.339,313 560.509,124	10	447.336,042 560.511,537	4.065
10	447.336,042 560.511,537	11	447.327,384 560.518,007	10.808
11	447.327,384 560.518,007	12	447.324,012 560.520,543	4.219
12	447.324,012 560.520,543	13	447.317,885 560.524,977	7.563
13	447.317,885 560.524,977	14	447.299,217 560.500,363	30.892
14	447.299,217 560.500,363	1	447.323,142 560.480,658	30.995

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 606

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 51, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50614	1.514	Sector cadastral:43 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 51, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp; Casa de locuit D+P, construita in anul 1950 din pamant, fara fundatie, acoperita cu tigle, compusa din: la parter 3 camere, 1 bucatarie, 1 baie, 1 hol si 2 terase; la demisol 1 pivnita. Nu detine Certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift.
A1.2		Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 51, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa construita in anul 1950 din pamant si lemn, acoperita cu tigle compusa din: 1grajd si 1 fanar.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3677 / 29/03/2023		
Act Notarial nr. 458, din 28/03/2023 emis de Tinca Tudor;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FELEI GABRIEL-IONEL**, cas. cu 2) **FELEI ADINA**, (bun comun)	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **FELEI GABRIEL-IONEL**, cas. cu 2) **FELEI ADINA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

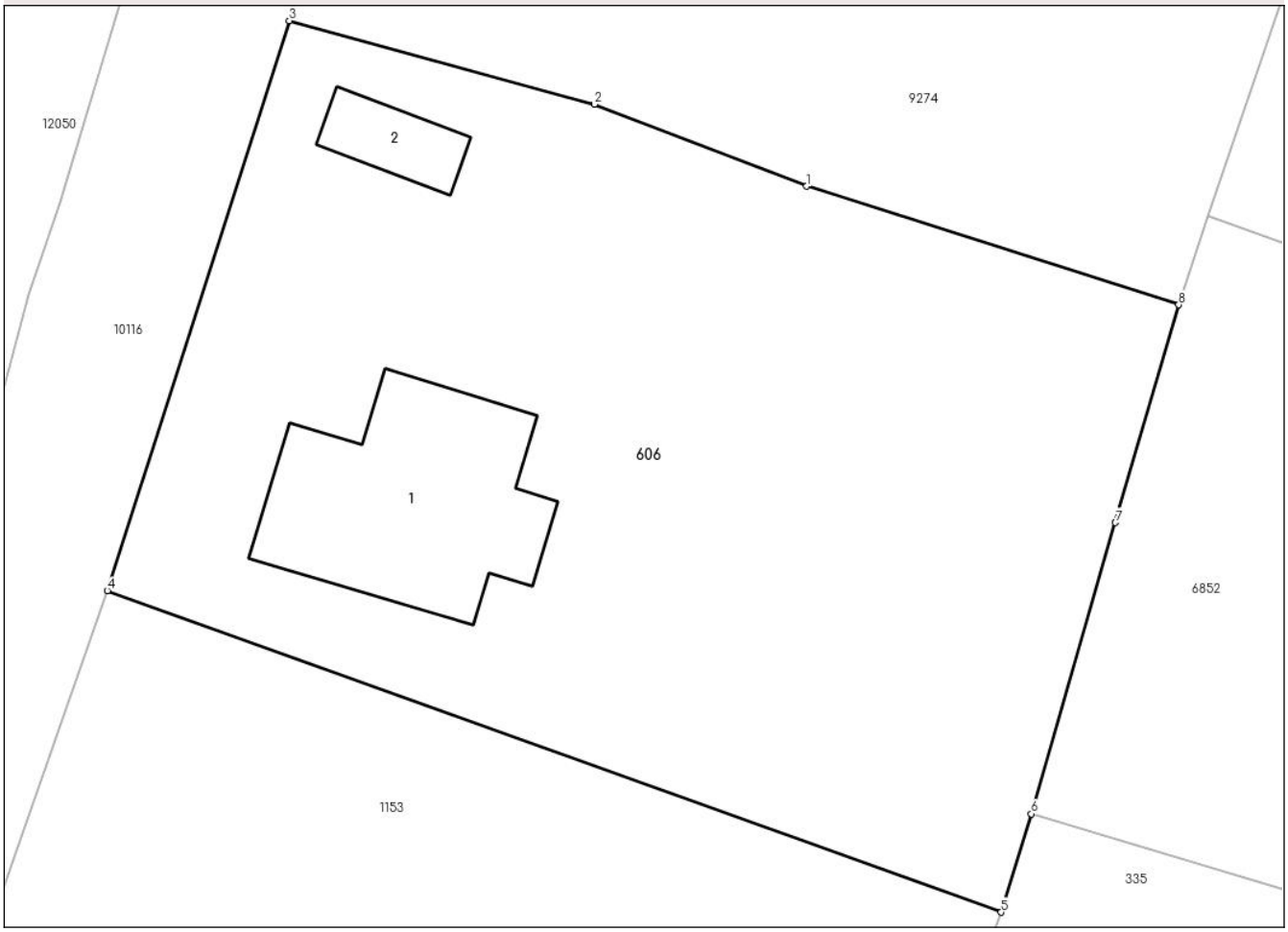
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50614	1.514	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	89	51	-	
2	arabil	DA	914	89	51/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	129	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp; Casa de locuit D+P, construita in anul 1950 din pamant, fara fundatie, acoperita cu tigle, compusa din: la parter 3 camere, 1 bucatarie, 1 baie, 1 hol si 2 terase; la demisol 1 pivnita. Nu detine Certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift.
A1.2		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa construita in anul 1950 din pamant si lemn, acoperita cu tigle compusa din: 1grajd si 1 fanar.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.142,53 559.912,224	2	447.131,705 559.916,399	11.602
2	447.131,705 559.916,399	3	447.116,166 559.920,654	16.111
3	447.116,166 559.920,654	4	447.106,889 559.891,631	30.47
4	447.106,889 559.891,631	5	447.152,45 559.875,261	48.413
5	447.152,45 559.875,261	6	447.153,988 559.880,271	5.241
6	447.153,988 559.880,271	7	447.158,272 559.895,099	15.434
7	447.158,272 559.895,099	8	447.161,499 559.906,188	11.549
8	447.161,499 559.906,188	1	447.142,53 559.912,224	19.906

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 607

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50612	35.000	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7291 / 23/09/2013		
Act Administrativ nr. 11682, din 27/02/2008 emis de CJSDAPT (si documentatia cadastrala avizata de O.C.P.I. Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin baza Legii nr. 18/1991, a Legii nr. 1/2000 si a Legii nr. 247/2005, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIKLODI V. MARIA** 2) **SANDOR P. ELISABETA ILEANA** 3) **AGOSTON P. PETER** 4) **PIKA L. JUDIT AGNES** 5) **KORCSEV M. ILEANA**, in cote parti nedeterminate	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

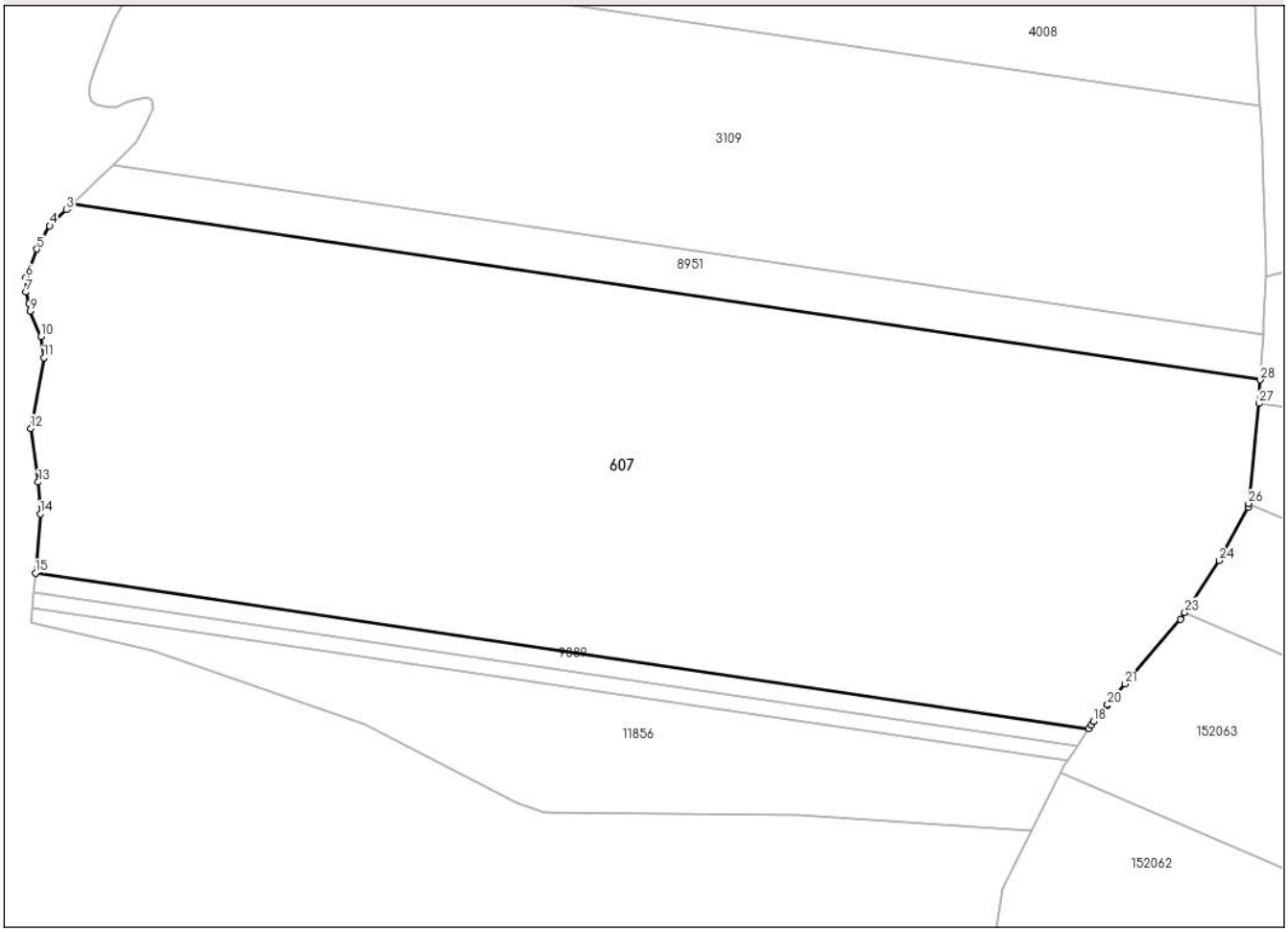
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50612	35.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	35.000	20	935/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.832,942 559.242,228	2	448.832,194 559.241,459	1.073
3	448.831,445 559.240,69	4	448.826,637 559.236,175	6.596
5	448.822,928 559.229,569	6	448.819,879 559.221,643	8.492
7	448.819,93 559.217,374	8	448.820,793 559.214,275	3.217
9	448.821,098 559.212,039	10	448.824,162 559.204,823	7.84

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.832,194 559.241,459	3	448.831,445 559.240,69	1.073
4	448.826,637 559.236,175	5	448.822,928 559.229,569	7.576
6	448.819,879 559.221,643	7	448.819,93 559.217,374	4.269
8	448.820,793 559.214,275	9	448.821,098 559.212,039	2.257
10	448.824,162 559.204,823	11	448.825,011 559.198,778	6.104

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	448.825,011 559.198,778	12	448.821,251 559.178,758	20.37
13	448.823,385 559.163,565	14	448.823,967 559.154,526	9.058
15	448.822,595 559.137,795	16	449.121,407 559.093,74	302.042
17	449.121,987 559.094,625	18	449.122,71 559.095,728	1.319
19	449.126,464 559.100,137	20	449.126,721 559.100,439	0.397
21	449.131,733 559.106,325	22	449.147,368 559.124,688	24.117
23	449.148,659 559.126,636	24	449.158,4 559.141,329	17.629
25	449.166,619 559.156,457	26	449.166,728 559.157,507	1.056
27	449.169,648 559.185,85	28	449.170,05 559.192,527	6.689

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	448.821,251 559.178,758	13	448.823,385 559.163,565	15.342
14	448.823,967 559.154,526	15	448.822,595 559.137,795	16.787
16	449.121,407 559.093,74	17	449.121,987 559.094,625	1.058
18	449.122,71 559.095,728	19	449.126,464 559.100,137	5.791
20	449.126,721 559.100,439	21	449.131,733 559.106,325	7.731
22	449.147,368 559.124,688	23	449.148,659 559.126,636	2.337
24	449.158,4 559.141,329	25	449.166,619 559.156,457	17.217
26	449.166,728 559.157,507	27	449.169,648 559.185,85	28.493
28	449.170,05 559.192,527	1	448.832,942 559.242,228	340.752

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 608

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, extravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50611	5.300	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
834 / 03/02/2014		
Act Notarial nr. 275, din 31/01/2014 emis de SUS MARIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA COMERCIALA AGRI TERENURI S.A.**, CIF:24816228	
16104 / 15/11/2022		
Act Notarial nr. 1391, din 28/10/2022 emis de Mircia Elena;		
B4	Se noteaza vanzarea cu plata pretului in rate, cu rezerva dreptului de proprietate pana la plata integrala a pretului in favoarea	A1
	1) **HADARIG PETRU**, cas. cu 2) **HADARIG OTILIA-CORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50611	5.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.300	41	1640/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.260,783 561.020,094	2	443.348,9 561.314,501	307.311
2	443.348,9 561.314,501	3	443.332,725 561.317,356	16.425
3	443.332,725 561.317,356	4	443.244,152 561.029,033	301.621
4	443.244,152 561.029,033	1	443.260,783 561.020,094	18.881

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 610

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iclănzel, Nr. 34, Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50609	2.205	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iclănzel, Nr. 34, Jud. Mureş	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; Casă din pământ acoperită cu ţiglă compusă din 2 camere, 1 bucătărie, 1 cămară, 1 hol, 1 bucătărie de vară, şopron.
A1.2		Loc. Iclănzel, Nr. 34, Jud. Mureş	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:52 mp; C-ţie anexă din cărămidă şi lemn cu 1 magazie, 1 fânar, 1 grajd.
A1.3		Loc. Iclănzel, Nr. 34, Jud. Mureş	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; C-ţie anexă cu magazie şi pivniţă din beton şi cărămidă acoperită cu ţiglă.
A1.4		Loc. Iclănzel, Nr. 34, Jud. Mureş	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; C-ţie anexă (Afumătoare) din cărămidă acoperită cu ţiglă.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7673 / 03/10/2013		
Act Administrativ nr. intrat la 16.11.1999, din 16/11/1999 emis de -;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BOGDAN M. VASILE** 2) **BOGDAN MARIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **BOGDAN M. VASILE** 2) **BOGDAN MARIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **BOGDAN M. VASILE** 2) **BOGDAN MARIA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **BOGDAN M. VASILE** 2) **BOGDAN MARIA**	
Hotarare Judecatoreasca nr. 510/2013, din 22/05/2013 emis de JUDECATORIA LUDUS (hotarare judecatoreasca nr. 615/26-09-2007 emis de JUDECATORIA LUDUS; hotarare judecatoreasca nr. 147/2008/20-05-2008 emis de TRIBUNALUL MURES; hotarare judecatoreasca nr. 1368/R/23-09-2008 emis de CURTEA DE APEL TIRGU MURES; documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures.);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEtranzactie judiciara, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOGDAN M. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50609	2.205	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	86	37	-	edificat cu C1-C4
2	arabil	DA	1.805	86	37/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; Casă din pământ acoperită cu ţiglă compusă din 2 camere, 1 bucătărie, 1 cămară, 1 hol, 1 bucătărie de vară, şopron.
A1.2		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:52 mp; C-ţie anexă din cărămidă şi lemn cu 1 magazie, 1 fânar, 1 grajd.
A1.3		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; C-ţie anexă cu magazie şi pivniţă din beton şi cărămidă acoperită cu ţiglă.
A1.4		constructii anexa	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; C-ţie anexă (Afumătoare) din cărămidă acoperită cu ţiglă.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.200,959 558.372,109	2	444.204,588 558.393,11	21.312
2	444.204,588 558.393,11	3	444.231,54 558.388,084	27.417
3	444.231,54 558.388,084	4	444.250,345 558.384,661	19.114
4	444.250,345 558.384,661	5	444.251,105 558.389,48	4.879
5	444.251,105 558.389,48	6	444.251,131 558.389,613	0.136
6	444.251,131 558.389,613	7	444.252,214 558.395,188	5.679
7	444.252,214 558.395,188	8	444.252,991 558.398,745	3.641
8	444.252,991 558.398,745	9	444.253,298 558.400,775	2.053
9	444.253,298 558.400,775	10	444.254,016 558.404,685	3.975
10	444.254,016 558.404,685	11	444.255,183 558.410,626	6.055
11	444.255,183 558.410,626	12	444.255,342 558.411,703	1.089
12	444.255,342 558.411,703	13	444.256,449 558.417,95	6.344
13	444.256,449 558.417,95	14	444.257,975 558.425,736	7.934
14	444.257,975 558.425,736	15	444.231,74 558.434,496	27.659
15	444.231,74 558.434,496	16	444.222,221 558.406,716	29.366
16	444.222,221 558.406,716	17	444.196,497 558.414,186	26.787
17	444.196,497 558.414,186	18	444.188,912 558.395,636	20.041
18	444.188,912 558.395,636	19	444.183,565 558.375,026	21.292
19	444.183,565 558.375,026	1	444.200,959 558.372,109	17.637

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 611

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iclănzel, Nr. 34A, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50608	1.709	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10786 / 31/05/2024		
Act Notarial nr. 665, din 30/05/2024 emis de NP CIOCEA DELIA SIMONA;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUREŞAN EMIL-PETRICĂ**, căs. cu 2) **MUREŞAN MIRELA-GABRIELA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

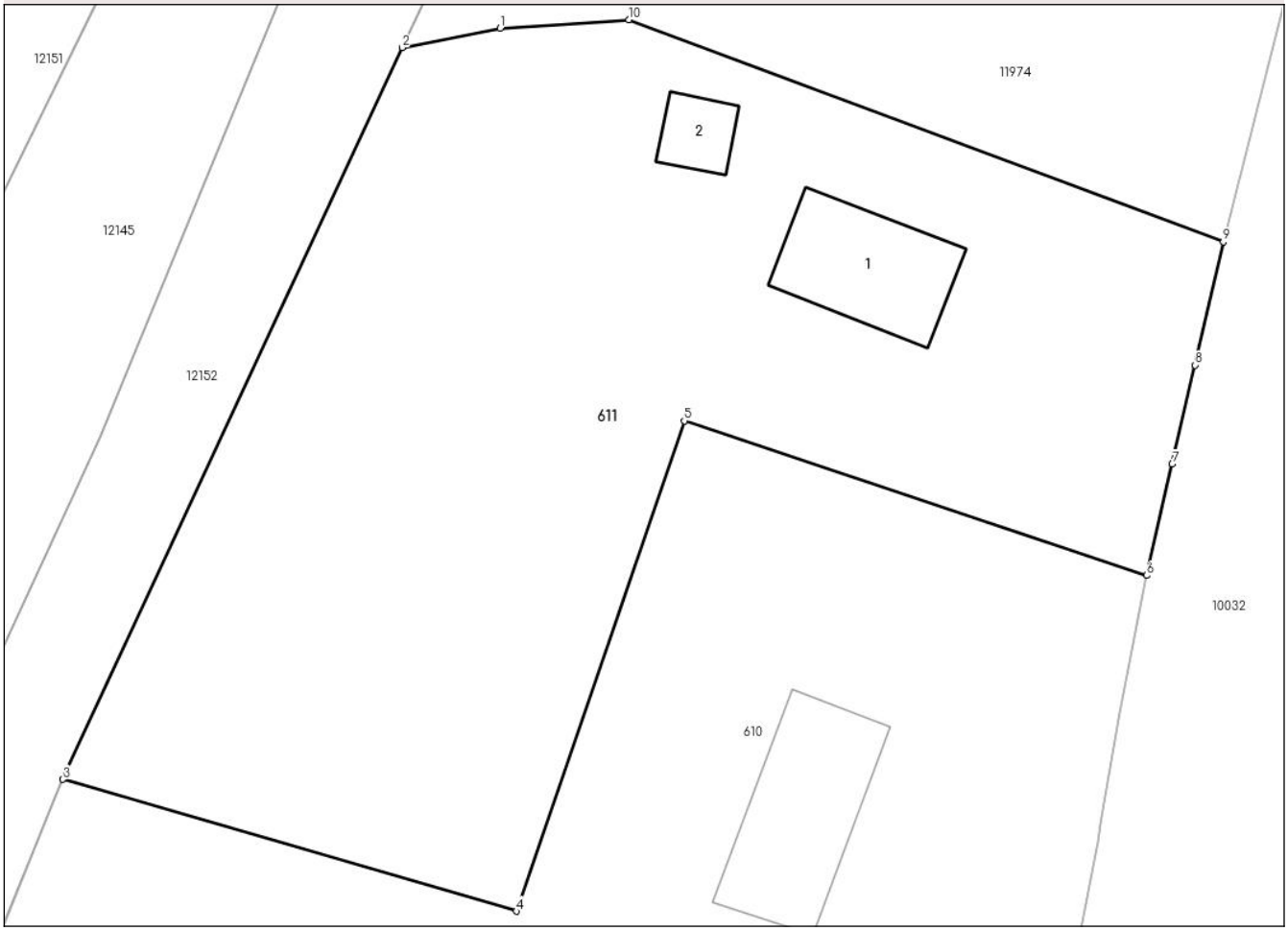
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50608	1.709	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	304	86	37	-	teren fără construcţii
2	arabil	DA	1.405	86	37/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	58	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; Constructie de locuit in regim de inaltime P
A1.2	0	constructii anexa	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Constructie anexa in regim de inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	444.221,297 558.456,733	2	444.215,743 558.455,64	5.661
2	444.215,743 558.455,64	3	444.196,497 558.414,186	45.704

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	444.196,497 558.414,186	4	444.222,221 558.406,716	26.787
4	444.222,221 558.406,716	5	444.231,74 558.434,496	29.366
5	444.231,74 558.434,496	6	444.257,975 558.425,736	27.659
6	444.257,975 558.425,736	7	444.259,425 558.432,049	6.477
7	444.259,425 558.432,049	8	444.260,713 558.437,655	5.752
8	444.260,713 558.437,655	9	444.262,317 558.444,636	7.163
9	444.262,317 558.444,636	10	444.228,593 558.457,224	35.997
10	444.228,593 558.457,224	1	444.221,297 558.456,733	7.313

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 612

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50607	11.600	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6048 / 02/08/2013		
Act Administrativ nr. 68462, din 10/08/1994 emis de CJSDAPT (si documentatia cadastrala avizata de O.C.P.I. Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANTA V. VASILICA**	
/		
Act Administrativ nr. 2529, din 19/06/2024 emis de COMUNA ICLANZEL;		
B2	se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **CĂLIN VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50607	11.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.600	80	2926	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.870,575 559.754,567	2	441.870,984 559.755,239	0.787
2	441.870,984 559.755,239	3	441.873,9 559.760,027	5.606
3	441.873,9 559.760,027	4	441.878,67 559.767,86	9.171
4	441.878,67 559.767,86	5	441.884,111 559.776,796	10.462
5	441.884,111 559.776,796	6	441.890,421 559.787,158	12.132

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.890,421 559.787,158	7	441.893,915 559.792,838	6.669
7	441.893,915 559.792,838	8	441.739,56 559.864,51	170.183
8	441.739,56 559.864,51	9	441.679,247 559.878,647	61.948
9	441.679,247 559.878,647	10	441.611,967 559.882,132	67.37
10	441.611,967 559.882,132	11	441.612,428 559.875,941	6.208
11	441.612,428 559.875,941	12	441.613,19 559.869,274	6.71
12	441.613,19 559.869,274	13	441.615,096 559.852,616	16.767
13	441.615,096 559.852,616	14	441.696,851 559.837,202	83.195
14	441.696,851 559.837,202	1	441.870,575 559.754,567	192.376

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 613

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50606	12.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6045 / 02/08/2013		
Act Administrativ nr. 68462, din 10/08/1994 emis de CJSDAPT (si documentatia cadastrala avizata de O.C.P.I. Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANTA V. VASILICA**	
/		
Act Administrativ nr. 2529, din 19/06/2024 emis de COMUNA ICLANZEL;		
B2	se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **ȘANTA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50606	12.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.000	77	2769	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.548,526 559.113,041	2	442.706,628 559.105,523	158.281
3	442.728,596 559.104,737	4	442.732,515 559.178,343	73.71
5	442.727,757 559.178,703	6	442.707,573 559.180,233	20.242
7	442.682,632 559.182,123	8	442.678,252 559.182,455	4.393
9	442.656,231 559.184,124	10	442.654,522 559.183,763	1.747

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	442.706,628 559.105,523	3	442.728,596 559.104,737	21.982
4	442.732,515 559.178,343	5	442.727,757 559.178,703	4.772
6	442.707,573 559.180,233	7	442.682,632 559.182,123	25.013
8	442.678,252 559.182,455	9	442.656,231 559.184,124	22.084
10	442.654,522 559.183,763	11	442.642,41 559.181,203	12.38

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	442.642,41 559.181,203	12	442.611,761 559.174,726	31.326
13	442.598,512 559.170,546	14	442.576,433 559.163,581	23.152
15	442.553,31 559.156,287	16	442.551,757 559.148,659	7.784
17	442.551,341 559.146,62	18	442.550,738 559.139,429	7.216
19	442.550,059 559.131,326	20	442.549,823 559.128,516	2.82
21	442.549,071 559.119,539	22	442.548,801 559.116,324	3.226

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	442.611,761 559.174,726	13	442.598,512 559.170,546	13.893
14	442.576,433 559.163,581	15	442.553,31 559.156,287	24.246
16	442.551,757 559.148,659	17	442.551,341 559.146,62	2.081
18	442.550,738 559.139,429	19	442.550,059 559.131,326	8.131
20	442.549,823 559.128,516	21	442.549,071 559.119,539	9.008
22	442.548,801 559.116,324	1	442.548,526 559.113,041	3.294

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 614

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50605	7.300	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6047 / 02/08/2013		
Act Administrativ nr. 68462, din 10/08/1994 emis de CJSDAPT (si documentatia cadastrala avizata de O.C.P.I. Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANTA V. VASILICA**	
/		
Act Administrativ nr. 2529, din 19/06/2024 emis de COMUNA ICLANZEL;		
B2	se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **CĂLIN VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

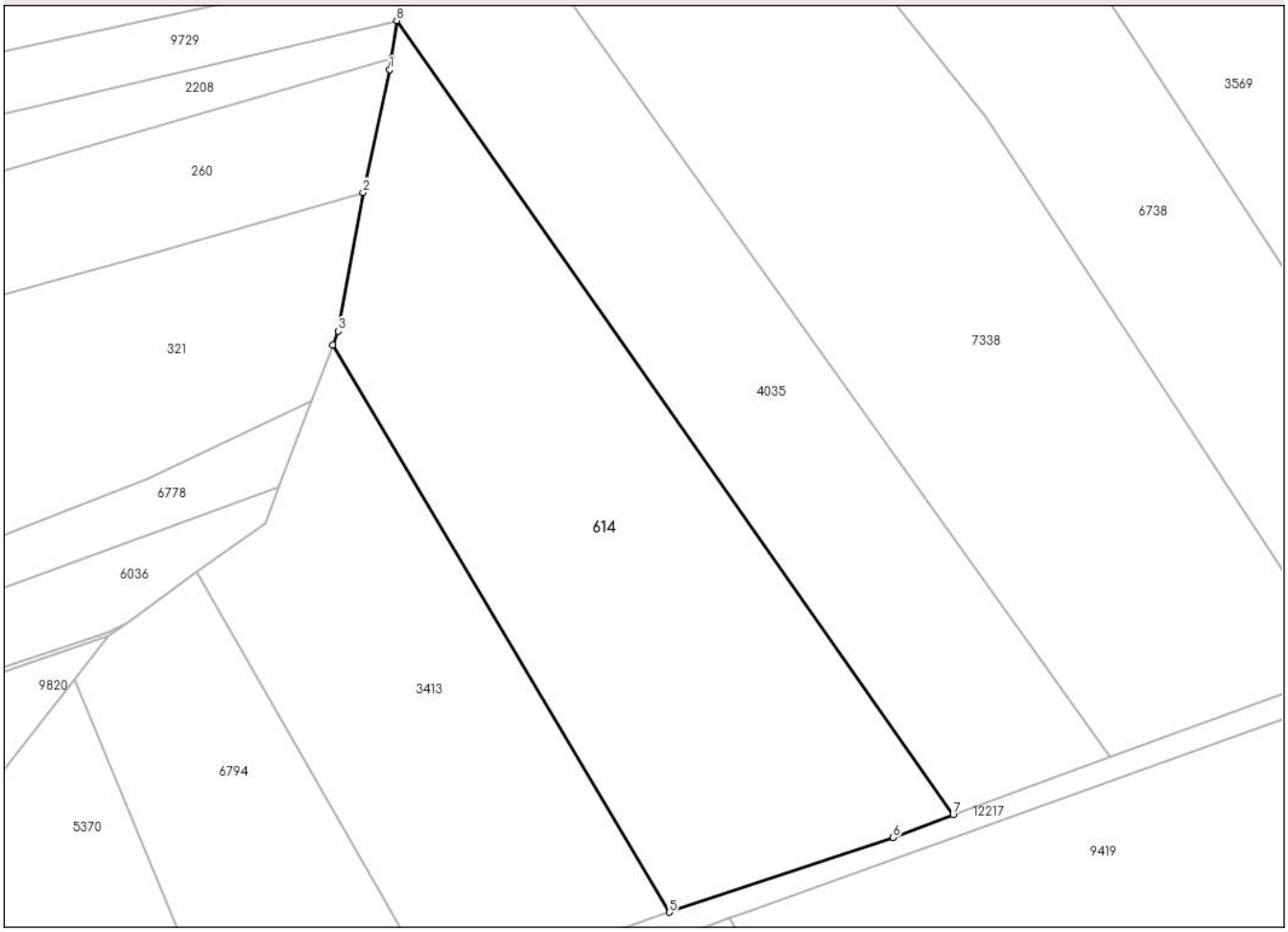
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50605	7.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.300	77	2759/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.198,925 558.325,61	2	442.193,961 558.302,812	23.332
2	442.193,961 558.302,812	3	442.189,346 558.277,097	26.126
3	442.189,346 558.277,097	4	442.188,379 558.274,571	2.705
4	442.188,379 558.274,571	5	442.250,862 558.169,394	122.337
5	442.250,862 558.169,394	6	442.292,321 558.183,211	43.701

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.292,321 558.183,211	7	442.303,492 558.187,421	11.938
7	442.303,492 558.187,421	8	442.200,203 558.334,668	179.862
8	442.200,203 558.334,668	9	442.199,215 558.327,665	7.072
9	442.199,215 558.327,665	1	442.198,925 558.325,61	2.075

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 615

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50604	800	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7652 / 03/10/2013		
Act Notarial nr. 1772, din 27/09/2013 emis de REVESZ ANA DAMIANA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. "AGRI TERENURI" S.A.**, CIF:24816228	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

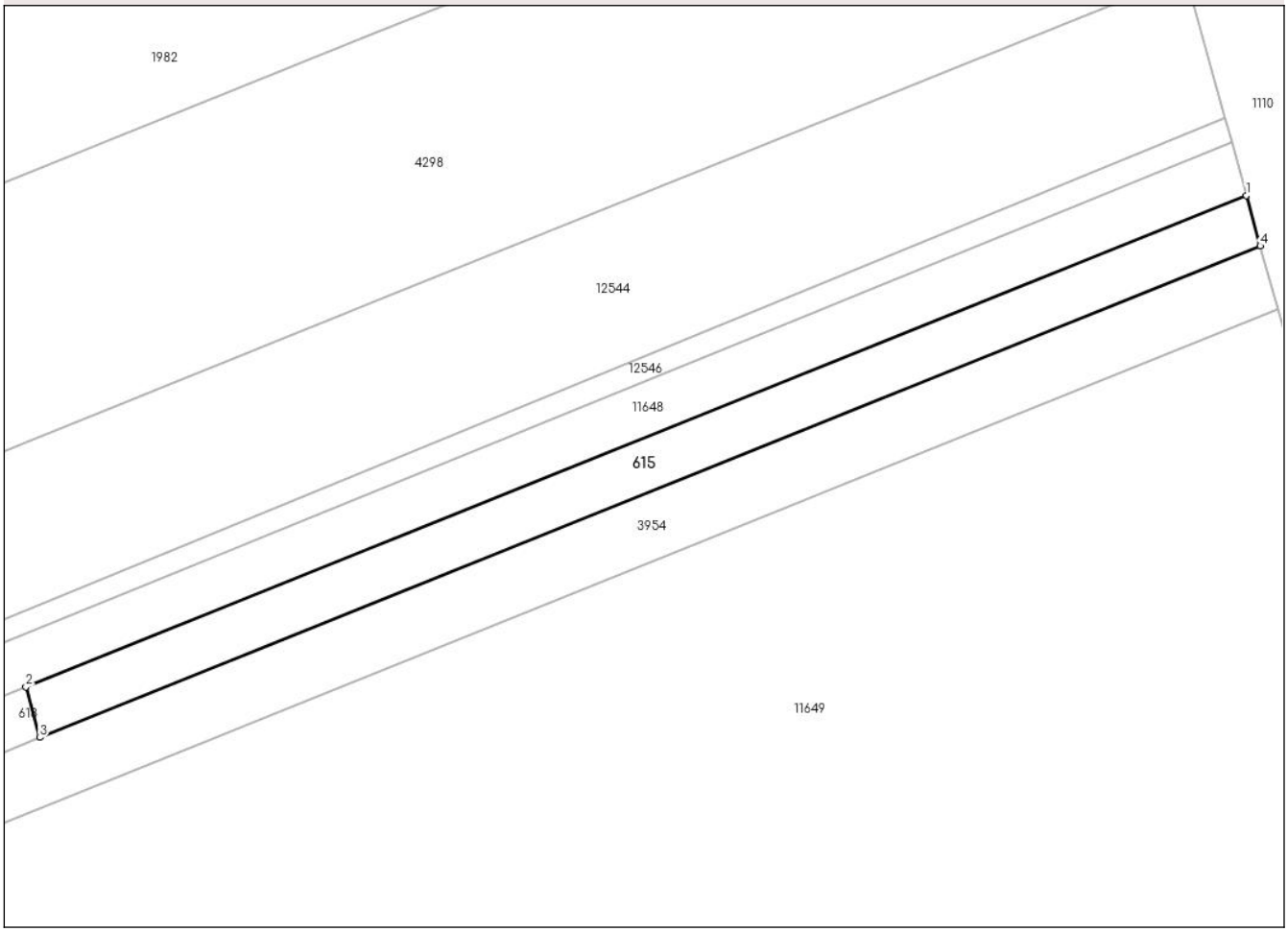
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50604	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	7	243/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.343,134 564.046,416	2	443.211,225 563.993,347	142.184
2	443.211,225 563.993,347	3	443.212,732 563.987,889	5.662
3	443.212,732 563.987,889	4	443.344,64 564.040,958	142.183
4	443.344,64 564.040,958	1	443.343,134 564.046,416	5.662

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 616

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50603	5.800	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7651 / 03/10/2013		
Act Notarial nr. 1774, din 27/09/2013 emis de REVESZ ANA DAMIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. "AGRI TERENURI" S.A.**, CIF:24816228	
1711 / 04/02/2021		
Act Notarial nr. 132, din 29/01/2021 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B4	Se inscrie actul aditional la contractul de vanzare cu plata pretului in rate si rezerva proprietatii nr. 2058/09.08.2019 emis de N.P. Diaconescu Remus-Stefan, autentificat sub nr. 132/29.01.2021 emis de N.P. Diaconescu Remus-Stefan	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

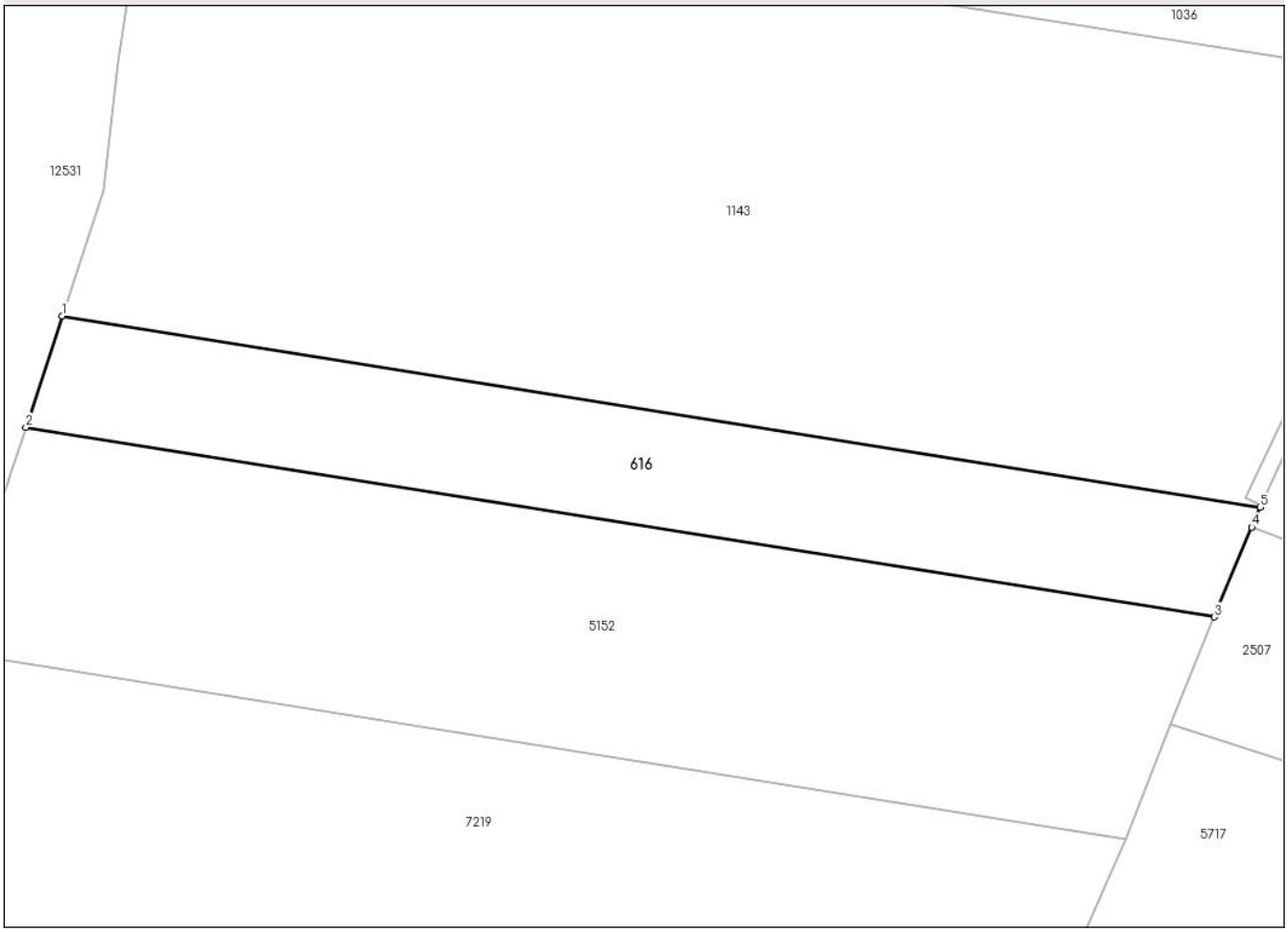
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50603	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	8	267/7/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.998,1 563.344,708	2	442.990,69 563.322,054	23.835
2	442.990,69 563.322,054	3	443.233,076 563.283,405	245.448
3	443.233,076 563.283,405	4	443.240,692 563.301,67	19.789
4	443.240,692 563.301,67	5	443.242,395 563.305,754	4.425
5	443.242,395 563.305,754	1	442.998,1 563.344,708	247.381

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 617

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, extravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50602	800	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6543 / 09/07/2019		
Act Notarial nr. 1072, din 05/07/2019 emis de NP MAN Adriana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGRI TERENURI SA**, CIF:24816228, bun social	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

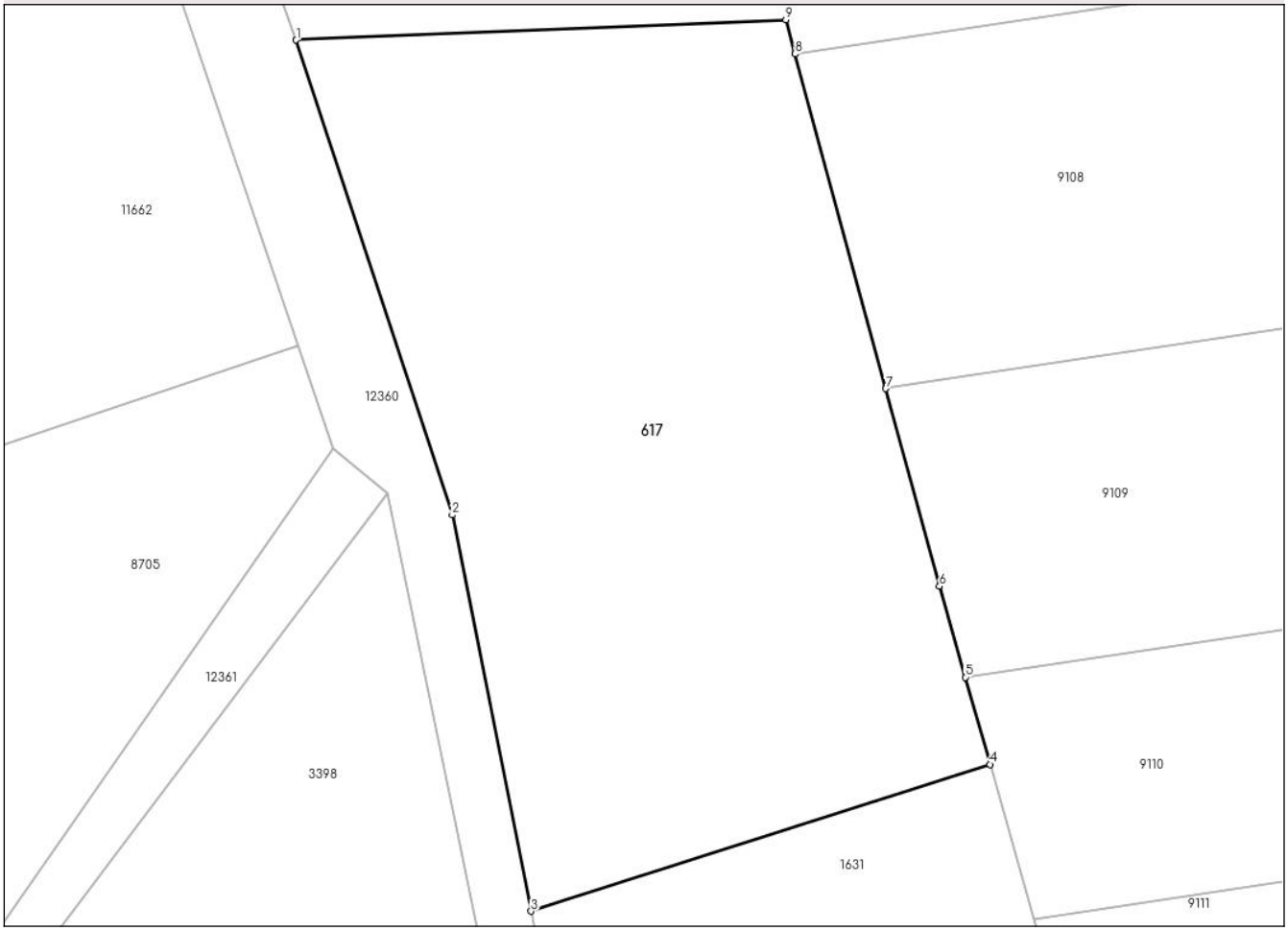
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50602	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	800	30	1281/2/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.638,727 562.042,587	2	443.645,81 562.021,038	22.683
2	443.645,81 562.021,038	3	443.649,389 562.003,068	18.323
3	443.649,389 562.003,068	4	443.670,225 562.009,728	21.875
4	443.670,225 562.009,728	5	443.669,103 562.013,68	4.108
5	443.669,103 562.013,68	6	443.667,931 562.017,807	4.29

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.667,931 562.017,807	7	443.665,496 562.026,776	9.294
7	443.665,496 562.026,776	8	443.661,376 562.041,95	15.723
8	443.661,376 562.041,95	9	443.660,954 562.043,503	1.609
9	443.660,954 562.043,503	1	443.638,727 562.042,587	22.246

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 618

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50601	1.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6690 / 28/08/2013		
Act Notarial nr. 1293, din 08/08/2013 emis de N.P. REVESZ ANA-DAMIANA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. "AGRI TERENURI" S.A.**, CIF:24816228	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

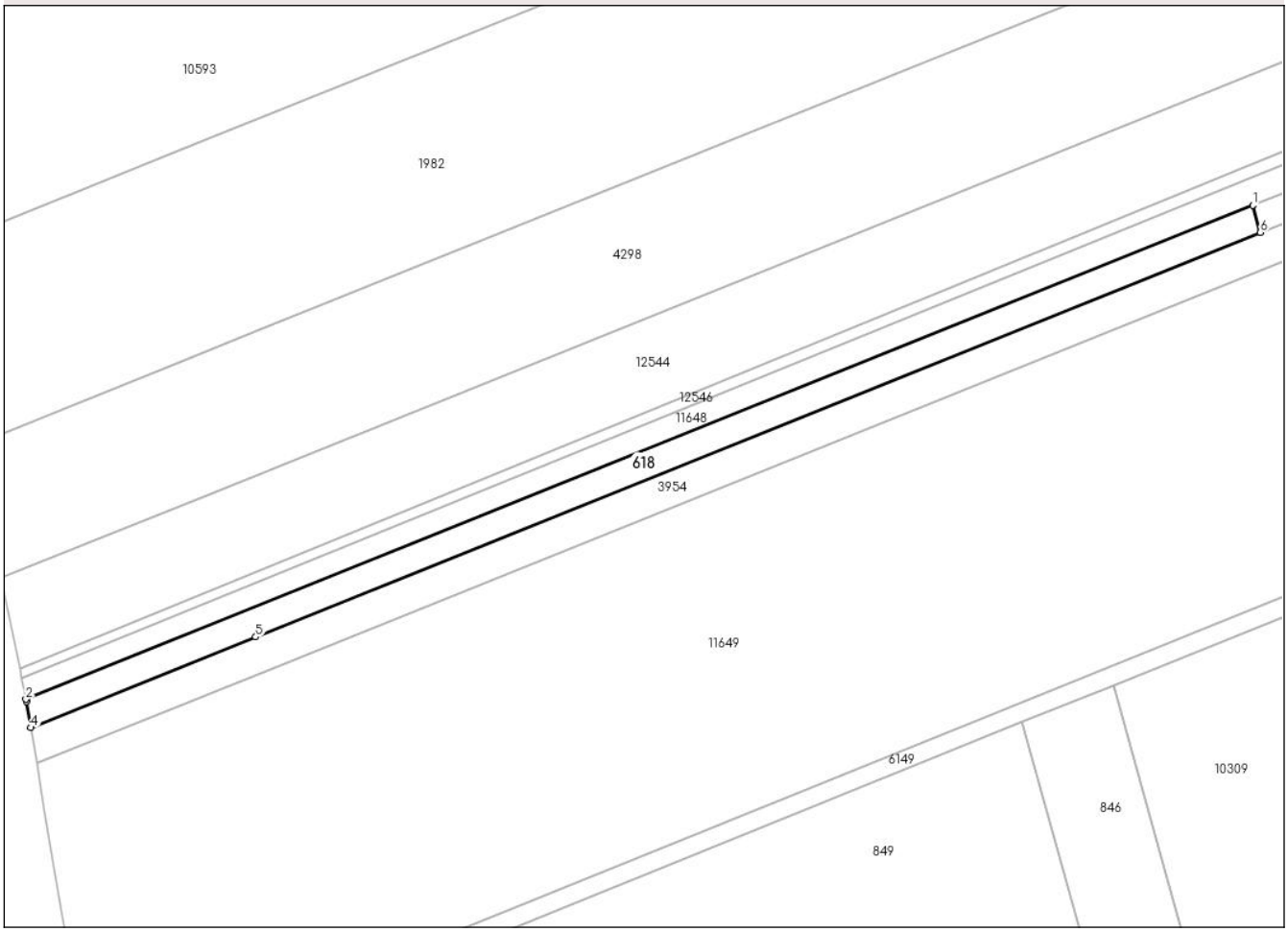
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50601	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	7	234/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.211,225 563.993,347	2	442.964,163 563.893,951	266.307
2	442.964,163 563.893,951	3	442.964,258 563.893,484	0.477
3	442.964,258 563.893,484	4	442.965,121 563.888,271	5.284
4	442.965,121 563.888,271	5	443.010,428 563.906,499	48.836
5	443.010,428 563.906,499	6	443.212,732 563.987,889	218.062

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.212,732 563.987,889	1	443.211,225 563.993,347	5.662

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 619

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50600	1.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6689 / 28/08/2013		
Act Notarial nr. 1293, din 08/08/2013 emis de N.P. REVESZ ANA-DAMIANA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. "AGRI TERENURI" S.A.**, CIF:24816228	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

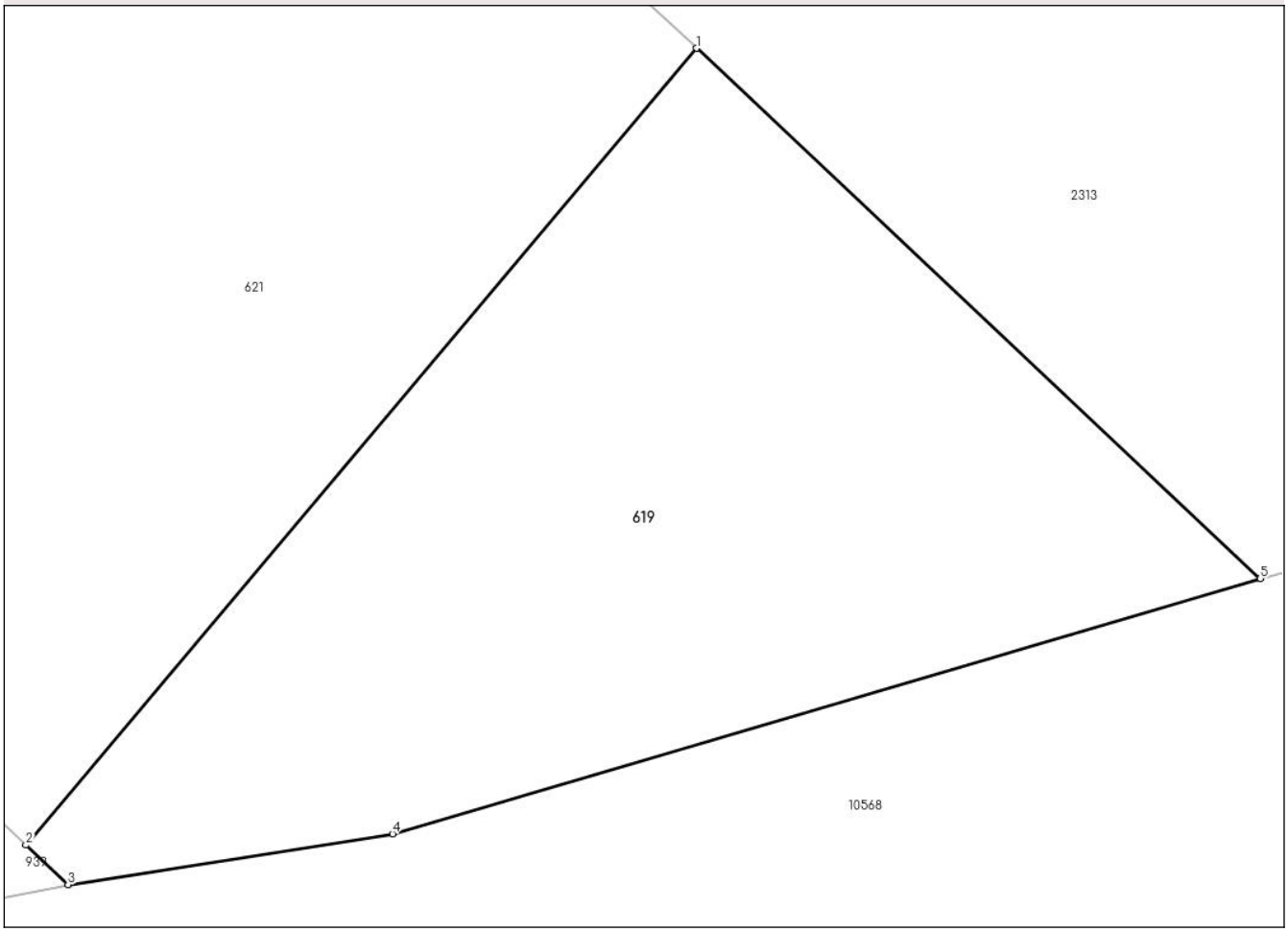
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50600	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	1.000	8	337/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.188,482 562.677,67	2	445.156,916 562.640,2	48.994
2	445.156,916 562.640,2	3	445.158,896 562.638,339	2.717
3	445.158,896 562.638,339	4	445.174,172 562.640,732	15.462
4	445.174,172 562.640,732	5	445.215,021 562.652,739	42.577
5	445.215,021 562.652,739	1	445.188,482 562.677,67	36.413

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 620

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, extravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50599	8.700	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6688 / 28/08/2013		
Act Notarial nr. 1293, din 08/08/2013 emis de N.P.REVESZ ANA-DAMIANA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. "AGRI TERENURI" S.A.**, CIF:24816228	
12245 / 15/09/2023		
Act Notarial nr. 1970, din 13/09/2023 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B7	Se notează vânzarea cu rezerva dreptului de proprietate până la plata integrală a preţului de 60831 EUR	A1
	1) **RICHIGER S.R.L.**, CIF:32709168	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50599	8.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.700	5	162/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.629,041 564.420,851	2	445.523,937 564.155,587	285.328
2	445.523,937 564.155,587	3	445.534,773 564.149,81	12.28
3	445.534,773 564.149,81	4	445.537,028 564.148,507	2.604
4	445.537,028 564.148,507	5	445.536,742 564.147,726	0.832
5	445.536,742 564.147,726	6	445.550,258 564.140,927	15.13

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.550,258 564.140,927	7	445.658,385 564.413,819	293.533
7	445.658,385 564.413,819	8	445.642,037 564.421,253	17.959
8	445.642,037 564.421,253	1	445.629,041 564.420,851	13.002

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 621

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50598	8.800	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6687 / 28/08/2013		
Act Notarial nr. 1293, din 08/08/2013 emis de N.P. REVESZ ANA-DAMIANA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. "AGRI TERENURI" S.A.**, CIF:24816228	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

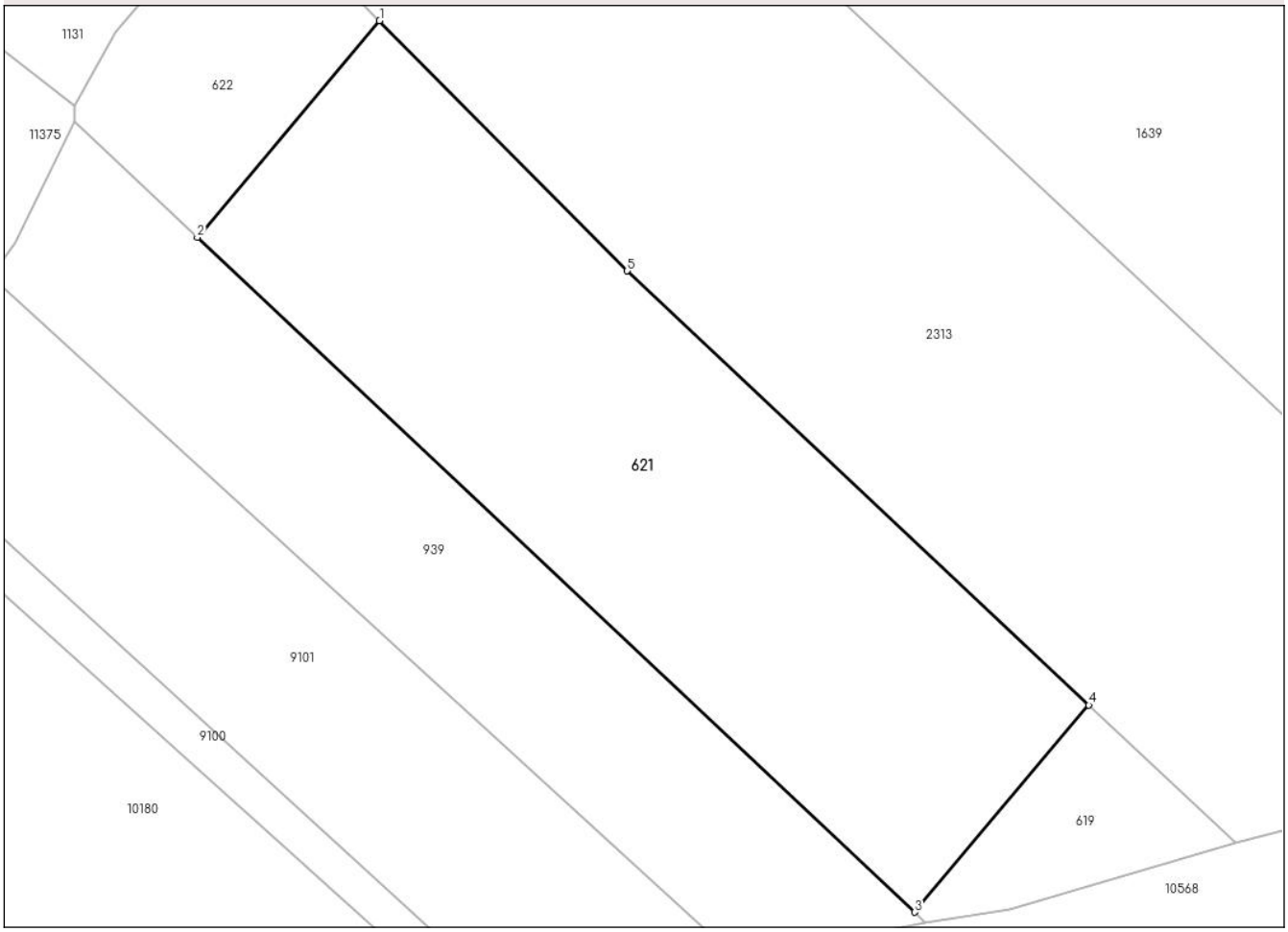
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50598	8.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.800	8	342/51	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.059,932 562.801,559	2	445.026,896 562.762,344	51.276
2	445.026,896 562.762,344	3	445.156,916 562.640,2	178.394
3	445.156,916 562.640,2	4	445.188,482 562.677,67	48.994
4	445.188,482 562.677,67	5	445.104,803 562.756,28	114.812
5	445.104,803 562.756,28	1	445.059,932 562.801,559	63.746

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 622

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, extravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50597	1.800	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6686 / 28/08/2013		
Act Notarial nr. 1293, din 08/08/2013 emis de N.P. REVESZ ANA-DAMIANA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. "AGRI TERENURI" S.A.**, CIF:24816228	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

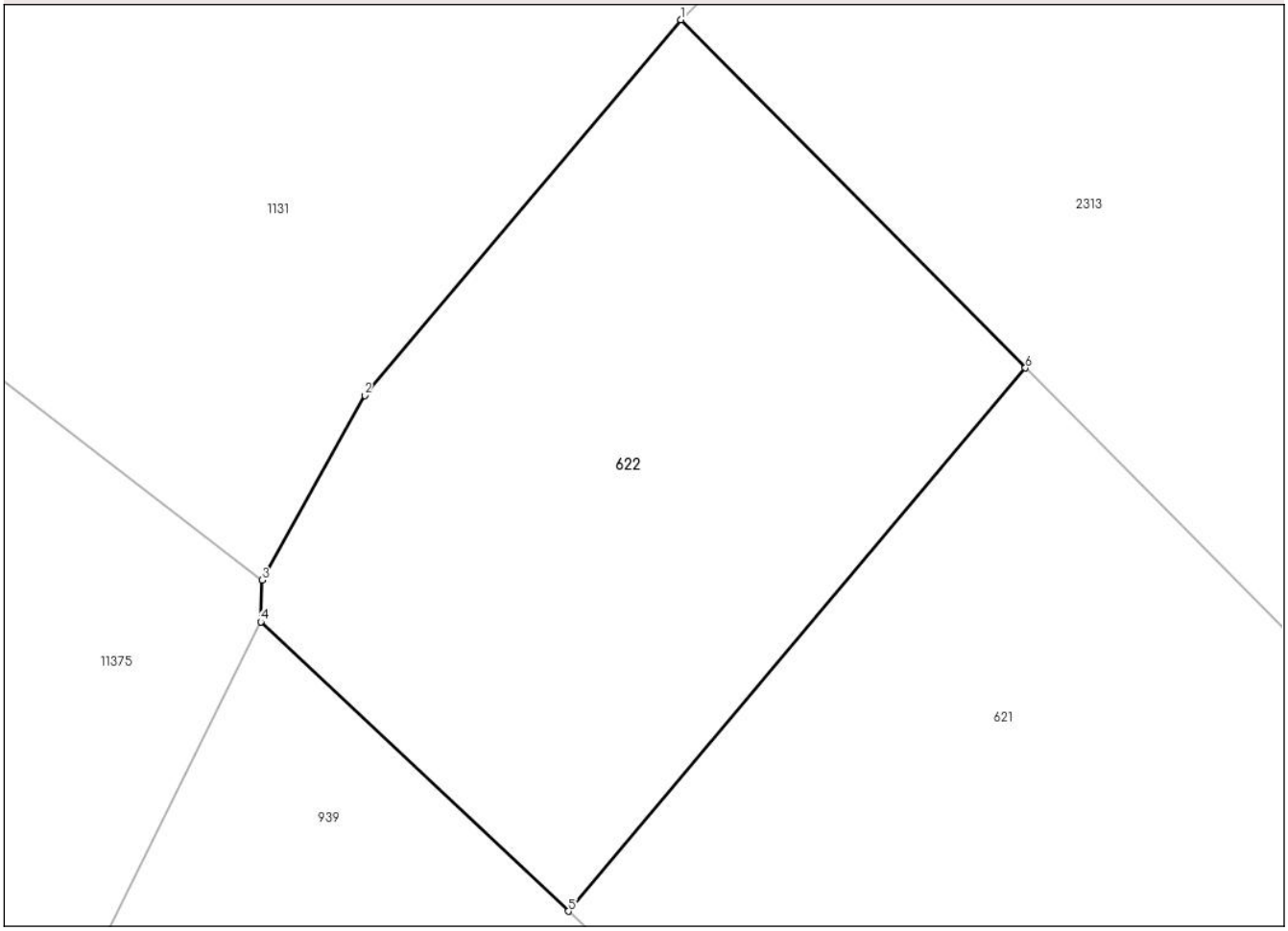
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50597	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	8	340/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.035,01 562.826,707	2	445.012,166 562.799,591	35.456
2	445.012,166 562.799,591	3	445.004,753 562.786,244	15.267
3	445.004,753 562.786,244	4	445.004,659 562.783,233	3.012
4	445.004,659 562.783,233	5	445.026,896 562.762,344	30.51
5	445.026,896 562.762,344	6	445.059,932 562.801,559	51.276

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.059,932 562.801,559	1	445.035,01 562.826,707	35.405

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 623

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, extravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50596	1.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7107 / 16/09/2013		
Act Notarial nr. 1438, din 30/08/2013 emis de REVESZ ANA DAMIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C." AGRI TERENURI" S.A.**, CIF:24816228	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

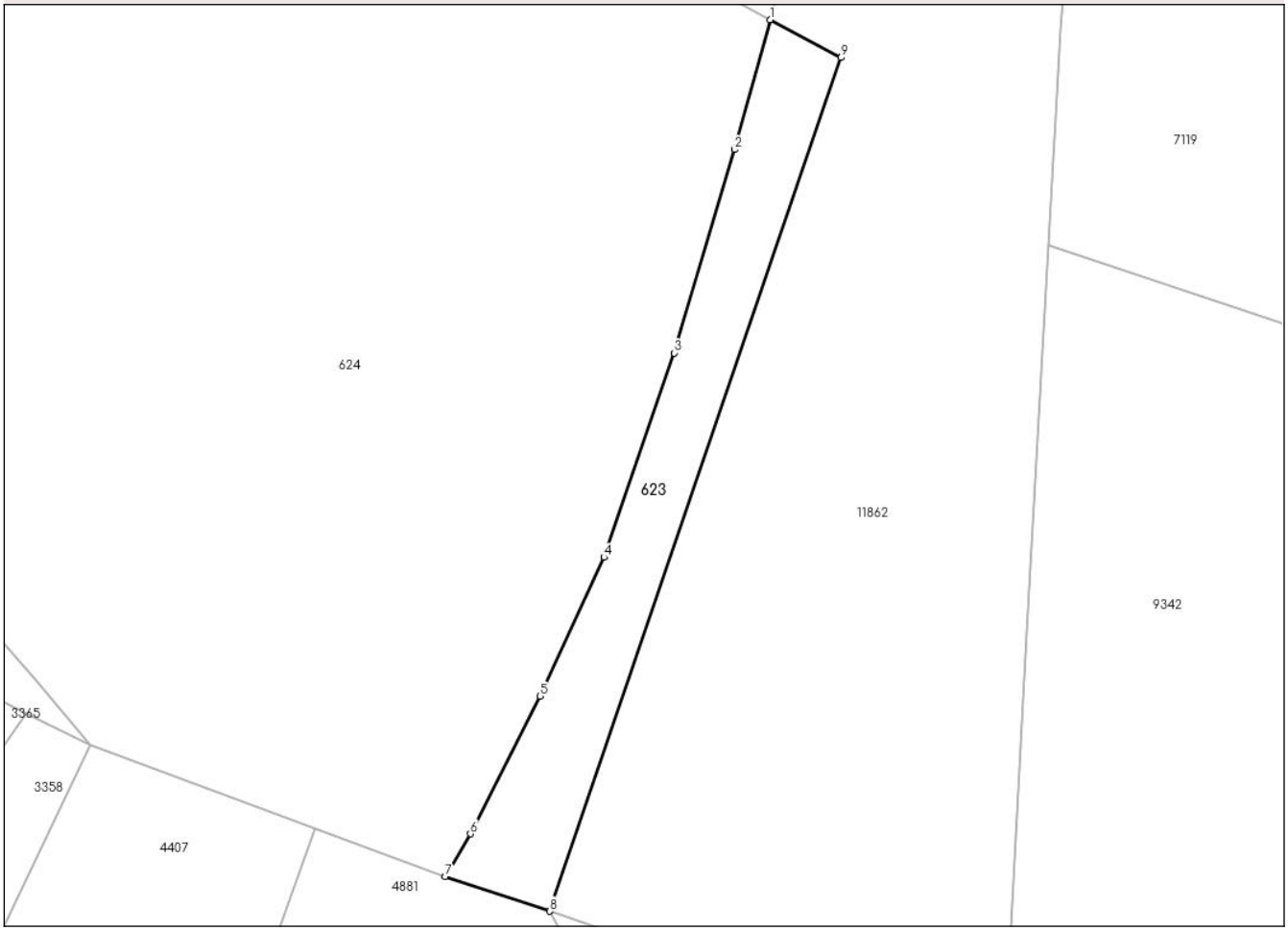
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50596	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	29	1174/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.189,995 560.197,365	2	446.185,651 560.181,485	16.463
2	446.185,651 560.181,485	3	446.178,25 560.156,623	25.94
3	446.178,25 560.156,623	4	446.169,667 560.131,633	26.423
4	446.169,667 560.131,633	5	446.161,821 560.114,674	18.686
5	446.161,821 560.114,674	6	446.153,323 560.097,832	18.864

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.153,323 560.097,832	7	446.150,236 560.092,6	6.075
7	446.150,236 560.092,6	8	446.163,031 560.088,362	13.479
8	446.163,031 560.088,362	9	446.198,68 560.192,728	110.287
9	446.198,68 560.192,728	1	446.189,995 560.197,365	9.845

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 624

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, extravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50595	16.500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7106 / 16/09/2013		
Act Notarial nr. 1438, din 30/08/2013 emis de REVESZ ANA DAMIANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C." AGRI TERENURI" S.A.**, CIF:24816228	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

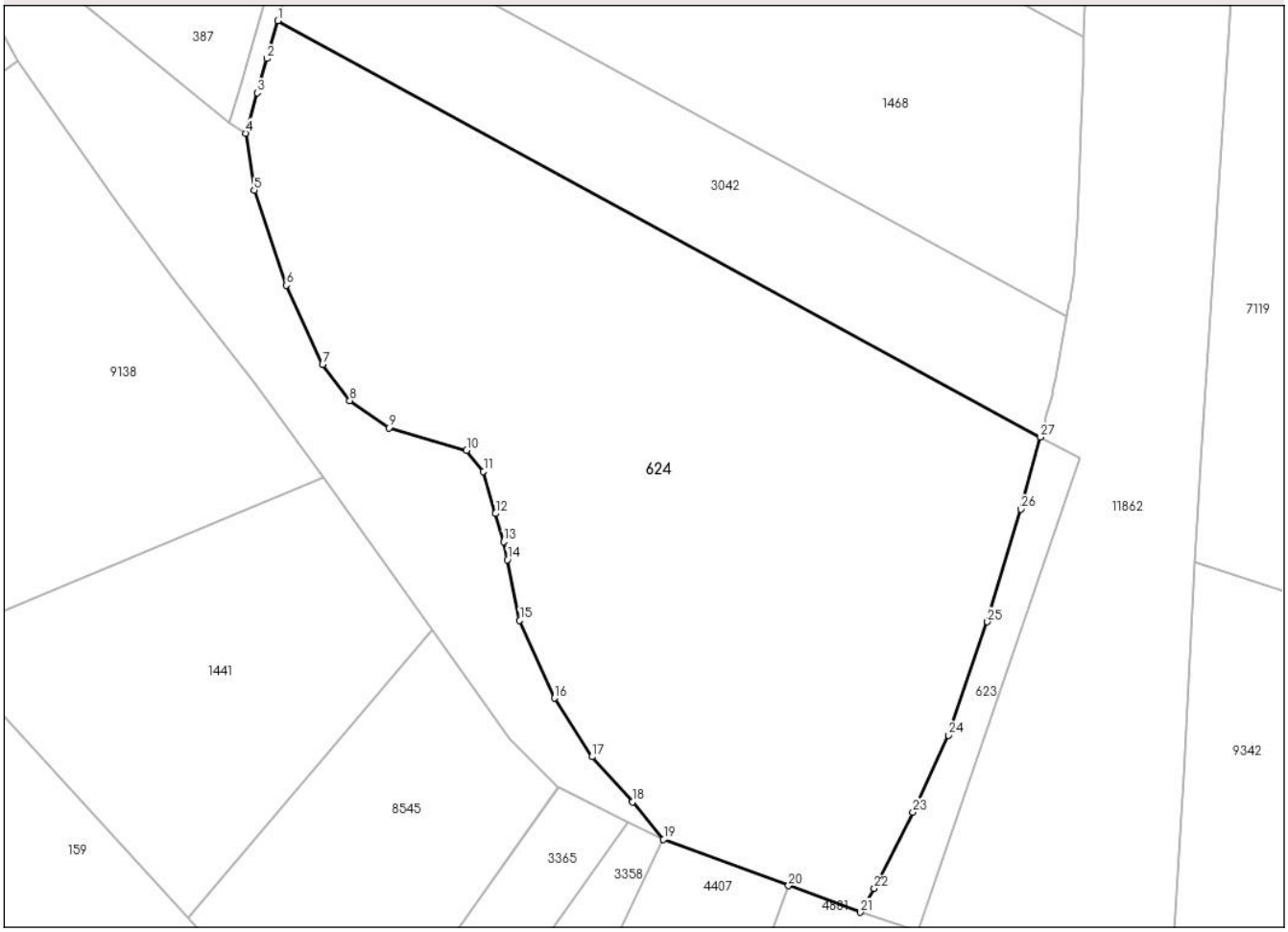
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50595	16.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.500	29	1172/1/6/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.021,621 560.289,176	2	446.019,217 560.280,827	8.688
3	446.017,07 560.273,299	4	446.014,497 560.264,389	9.274
5	446.016,416 560.251,775	6	446.023,507 560.230,83	22.113
7	446.031,481 560.213,416	8	446.037,521 560.205,429	10.014
9	446.046,226 560.199,395	10	446.063,288 560.194,438	17.767

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	446.019,217 560.280,827	3	446.017,07 560.273,299	7.828
4	446.014,497 560.264,389	5	446.016,416 560.251,775	12.759
6	446.023,507 560.230,83	7	446.031,481 560.213,416	19.153
8	446.037,521 560.205,429	9	446.046,226 560.199,395	10.592
10	446.063,288 560.194,438	11	446.067,011 560.189,811	5.939

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	446.067,011 560.189,811	12	446.069,68 560.180,511	9.675
13	446.071,459 560.174,311	14	446.072,27 560.170,341	4.052
15	446.075,012 560.156,918	16	446.082,657 560.139,824	18.726
17	446.091,007 560.126,868	18	446.099,894 560.116,907	13.349
19	446.106,77 560.108,649	20	446.134,362 560.098,461	29.413
21	446.150,236 560.092,6	22	446.153,323 560.097,832	6.075
23	446.161,821 560.114,674	24	446.169,667 560.131,633	18.686
25	446.178,25 560.156,623	26	446.185,651 560.181,485	25.94
27	446.189,995 560.197,365	1	446.021,621 560.289,176	191.779

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	446.069,68 560.180,511	13	446.071,459 560.174,311	6.45
14	446.072,27 560.170,341	15	446.075,012 560.156,918	13.7
16	446.082,657 560.139,824	17	446.091,007 560.126,868	15.414
18	446.099,894 560.116,907	19	446.106,77 560.108,649	10.746
20	446.134,362 560.098,461	21	446.150,236 560.092,6	16.921
22	446.153,323 560.097,832	23	446.161,821 560.114,674	18.864
24	446.169,667 560.131,633	25	446.178,25 560.156,623	26.423
26	446.185,651 560.181,485	27	446.189,995 560.197,365	16.463

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 625

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50594	1.800	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4248 / 24/05/2013		
Act Administrativ nr. 69189, din 15/04/1999 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR MURES (Documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MURESAN -MACAVEI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

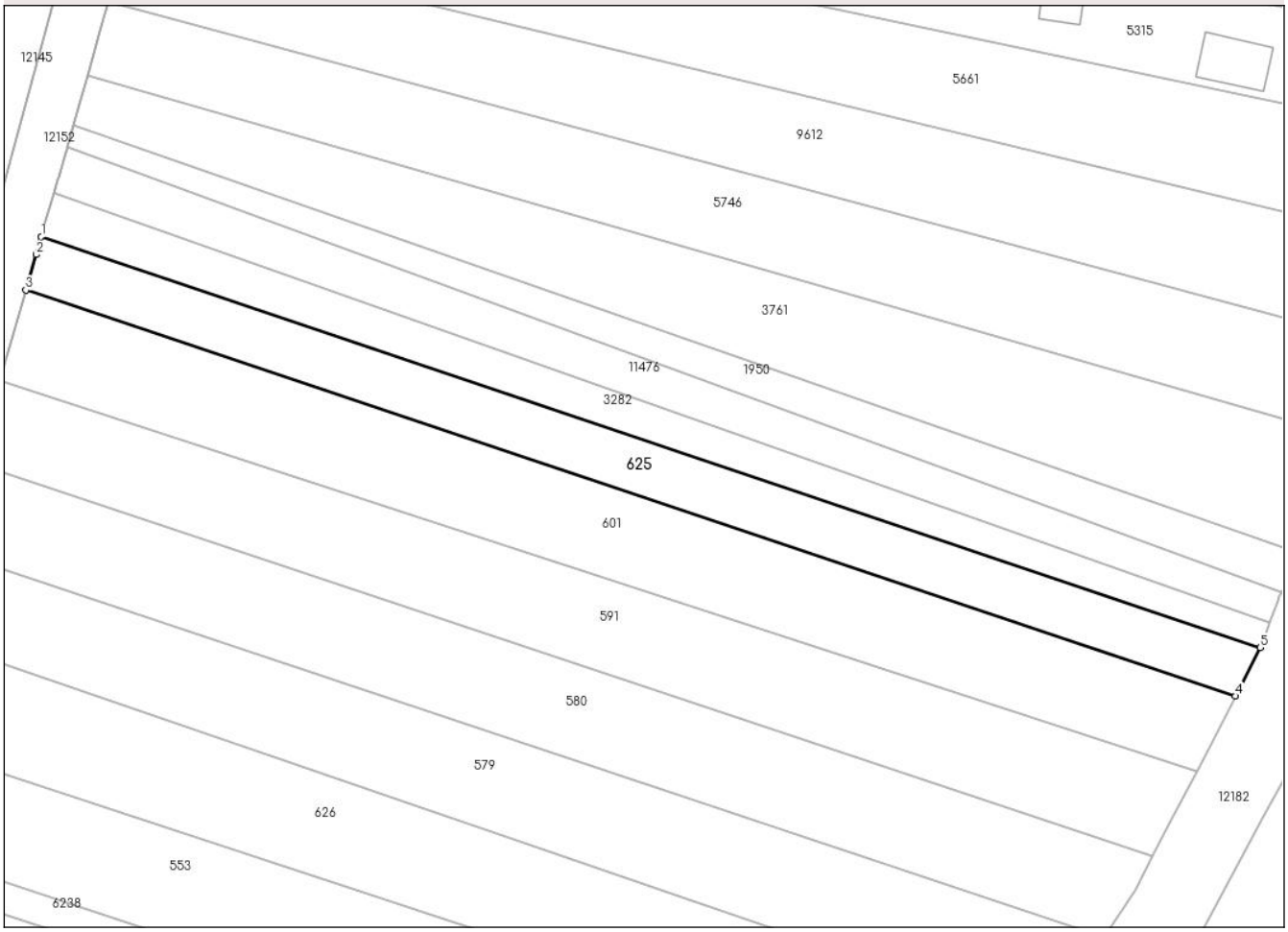
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50594	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	64	2332/30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.190,011 557.504,652	2	444.189,181 557.501,779	2.99
2	444.189,181 557.501,779	3	444.187,546 557.496,112	5.898
3	444.187,546 557.496,112	4	444.381,648 557.431,003	204.731
4	444.381,648 557.431,003	5	444.385,645 557.438,769	8.734
5	444.385,645 557.438,769	1	444.190,011 557.504,652	206.43

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 626

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50593	2.900	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4249 / 24/05/2013		
Act Administrativ nr. 69222, din 17/06/1999 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR MURES (Documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOREA I. ADRIAN**	
/		
Act Administrativ nr. 2529, din 19/06/2024 emis de COMUNA ICLANZEL;		
B2	se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **FLOAREA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

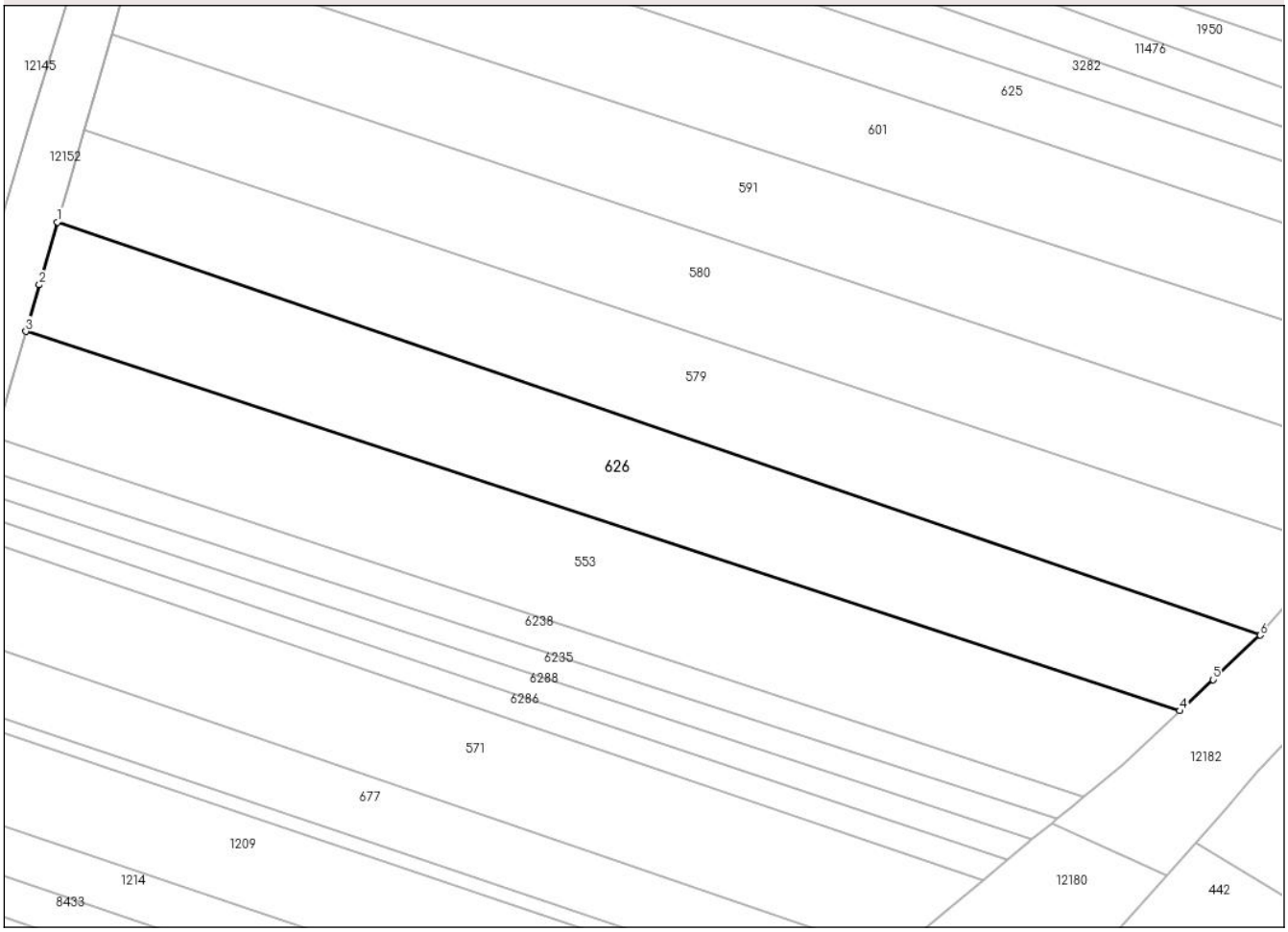
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50593	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	64	2332/35	-	
2	faneata	NU	1.400	64	2335/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.171,492 557.440,487	2	444.168,802 557.431,165	9.702
2	444.168,802 557.431,165	3	444.166,803 557.424,239	7.209
3	444.166,803 557.424,239	4	444.338,525 557.367,845	180.745
4	444.338,525 557.367,845	5	444.343,446 557.372,486	6.764

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	444.343,446 557.372,486	6	444.350,455 557.379,096	9.634
6	444.350,455 557.379,096	1	444.171,492 557.440,487	189.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 627

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iclănzel, Nr. 78, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50592	4.269	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iclănzel, Nr. 78, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; Casa de locuit in regim P compusa din :1 hol, 1 baie, 1 camera, 1 bucatarie, 1 camara
A1.2		Loc. Iclănzel, Nr. 78, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Grajd si fanar.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3946 / 02/05/2019		
Act Notarial nr. 88, din 25/04/2019 emis de NP REVESZ ANA DAMIANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MURESAN GHEORGHITA**	
10700 / 10/08/2023		
Act Notarial nr. 1010, din 10/08/2023 emis de NP CIOCEA DELIA SIMONA (act notarial nr 25 din 28.08.2023, emis de NP CIOCEA DELIA SIMONA);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **MUREȘAN DELIA-LILIANA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

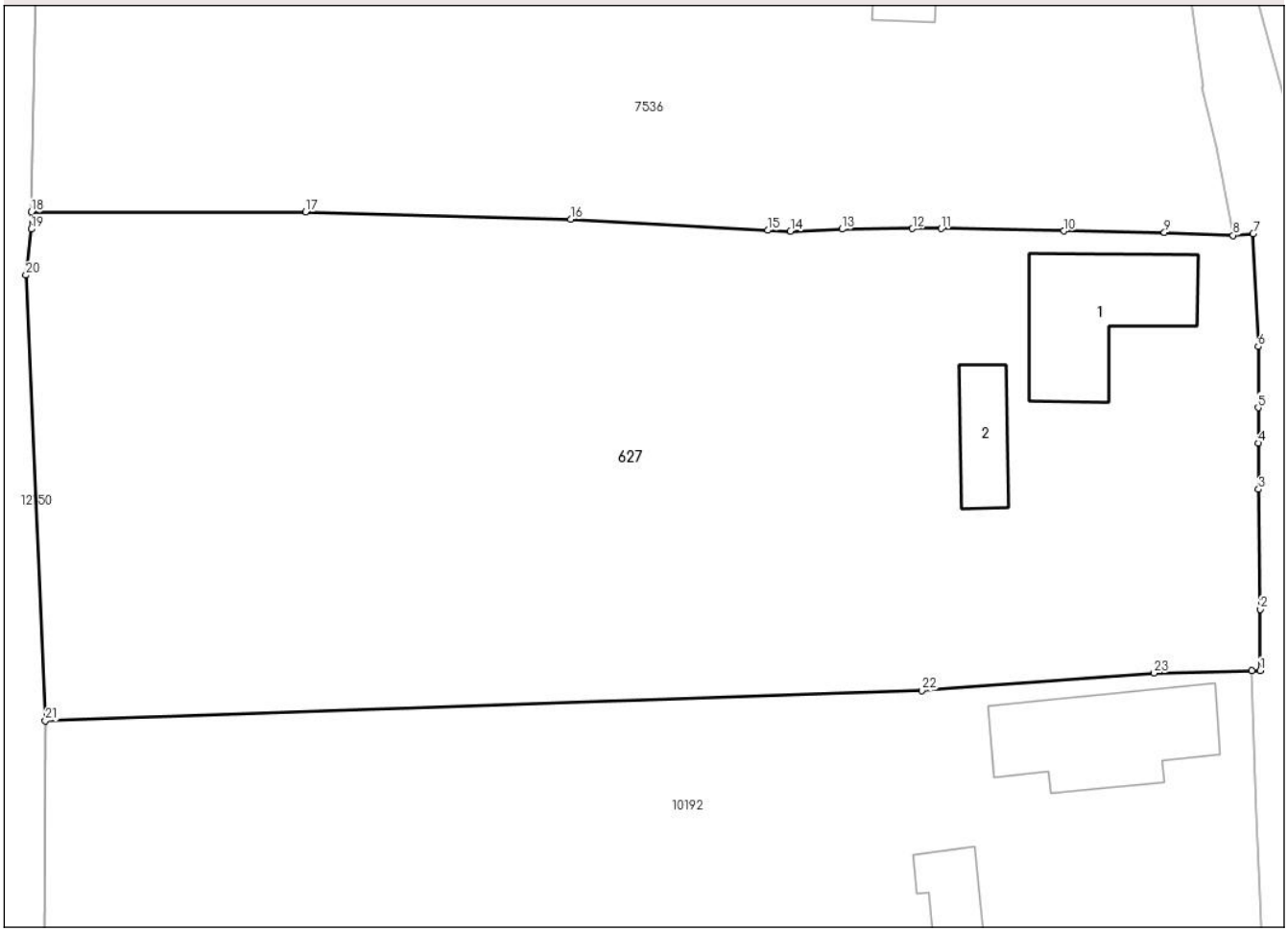
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50592	4.269	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.200	86	78	-	
2	arabil	DA	3.069	86	78/1, 78/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; Casa de locuit in regim P compusa din :1 hol, 1 baie, 1 camera, 1 bucatarie, 1 camara
A1.2		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Grajd si fanar.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.526,717 559.019,819	2	444.526,713 559.025,069	5.25
3	444.526,583 559.035,334	4	444.526,553 559.039,293	3.959

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	444.526,713 559.025,069	3	444.526,583 559.035,334	10.266
4	444.526,553 559.039,293	5	444.526,54 559.042,329	3.036

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	444.526,54 559.042,329	6	444.526,549 559.047,551	5.222
7	444.526,117 559.057,221	8	444.524,387 559.057,072	1.736
9	444.518,51 559.057,32	10	444.509,888 559.057,44	8.623
11	444.499,381 559.057,651	12	444.496,925 559.057,647	2.456
13	444.490,89 559.057,61	14	444.486,47 559.057,422	4.424
15	444.484,514 559.057,506	16	444.467,64 559.058,445	16.9
17	444.444,93 559.059,066	18	444.421,434 559.059,063	23.496
19	444.421,406 559.057,608	20	444.420,964 559.053,666	3.967
21	444.422,642 559.015,526	22	444.497,725 559.018,119	75.128
23	444.517,628 559.019,613	24	444.526,004 559.019,834	8.379

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.526,549 559.047,551	7	444.526,117 559.057,221	9.68
8	444.524,387 559.057,072	9	444.518,51 559.057,32	5.882
10	444.509,888 559.057,44	11	444.499,381 559.057,651	10.509
12	444.496,925 559.057,647	13	444.490,89 559.057,61	6.035
14	444.486,47 559.057,422	15	444.484,514 559.057,506	1.958
16	444.467,64 559.058,445	17	444.444,93 559.059,066	22.718
18	444.421,434 559.059,063	19	444.421,406 559.057,608	1.455
20	444.420,964 559.053,666	21	444.422,642 559.015,526	38.177
22	444.497,725 559.018,119	23	444.517,628 559.019,613	19.959
24	444.526,004 559.019,834	1	444.526,717 559.019,819	0.713

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 628

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Chisăliţa, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50591	54.700	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9119 / 13/11/2013		
Act Notarial nr. 183, din 28/01/2003 emis de ONEA VICTOR;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TEBAN MAXIM**, casatorit cu 2) **TEBAN VOICHITA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

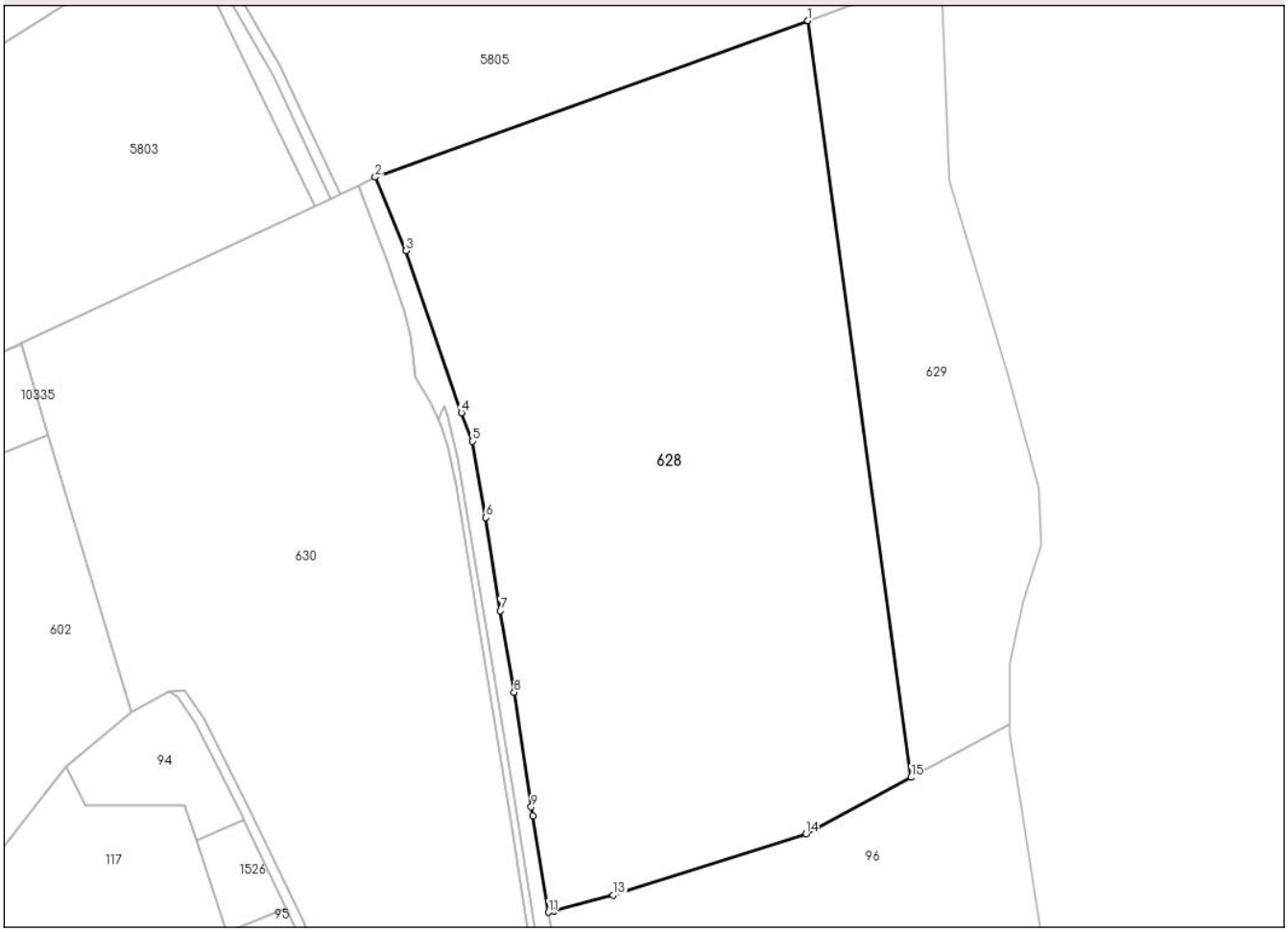
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50591	54.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	9.900	15	740, 741, 744, 745, 748	-	
2	arabil	DA	10.500	15	743, 746, 739	-	
3	pasune	NU	19.300	15	750, 727/5	-	
4	neproductiv	NU	15.000	15	654, 747, 738, 726	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.652,738 563.354,067	2	447.469,903 563.288,035	194.394
2	447.469,903 563.288,035	3	447.482,888 563.256,998	33.644

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	447.482,888 563.256,998	4	447.506,216 563.188,649	72.22
4	447.506,216 563.188,649	5	447.510,994 563.176,53	13.027
5	447.510,994 563.176,53	6	447.516,588 563.144,327	32.685
6	447.516,588 563.144,327	7	447.522,782 563.105,013	39.799
7	447.522,782 563.105,013	8	447.528,566 563.070,639	34.857
8	447.528,566 563.070,639	9	447.535,805 563.022,177	49.0
9	447.535,805 563.022,177	10	447.536,511 563.018,399	3.843
10	447.536,511 563.018,399	11	447.543,089 562.977,772	41.156
11	447.543,089 562.977,772	12	447.545,488 562.978,399	2.48
12	447.545,488 562.978,399	13	447.570,484 562.984,962	25.843
13	447.570,484 562.984,962	14	447.651,925 563.010,788	85.438
14	447.651,925 563.010,788	15	447.696,203 563.034,647	50.297
15	447.696,203 563.034,647	1	447.652,738 563.354,067	322.364

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 629

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Loc. Capusu de Campie, extravilan.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50590	18.400	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9120 / 13/11/2013		
Act Notarial nr. 183, din 28/01/2003 emis de ONEA VICTOR;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TEBAN MAXIM**, casatorit cu 2) **TEBAN VOICHITA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

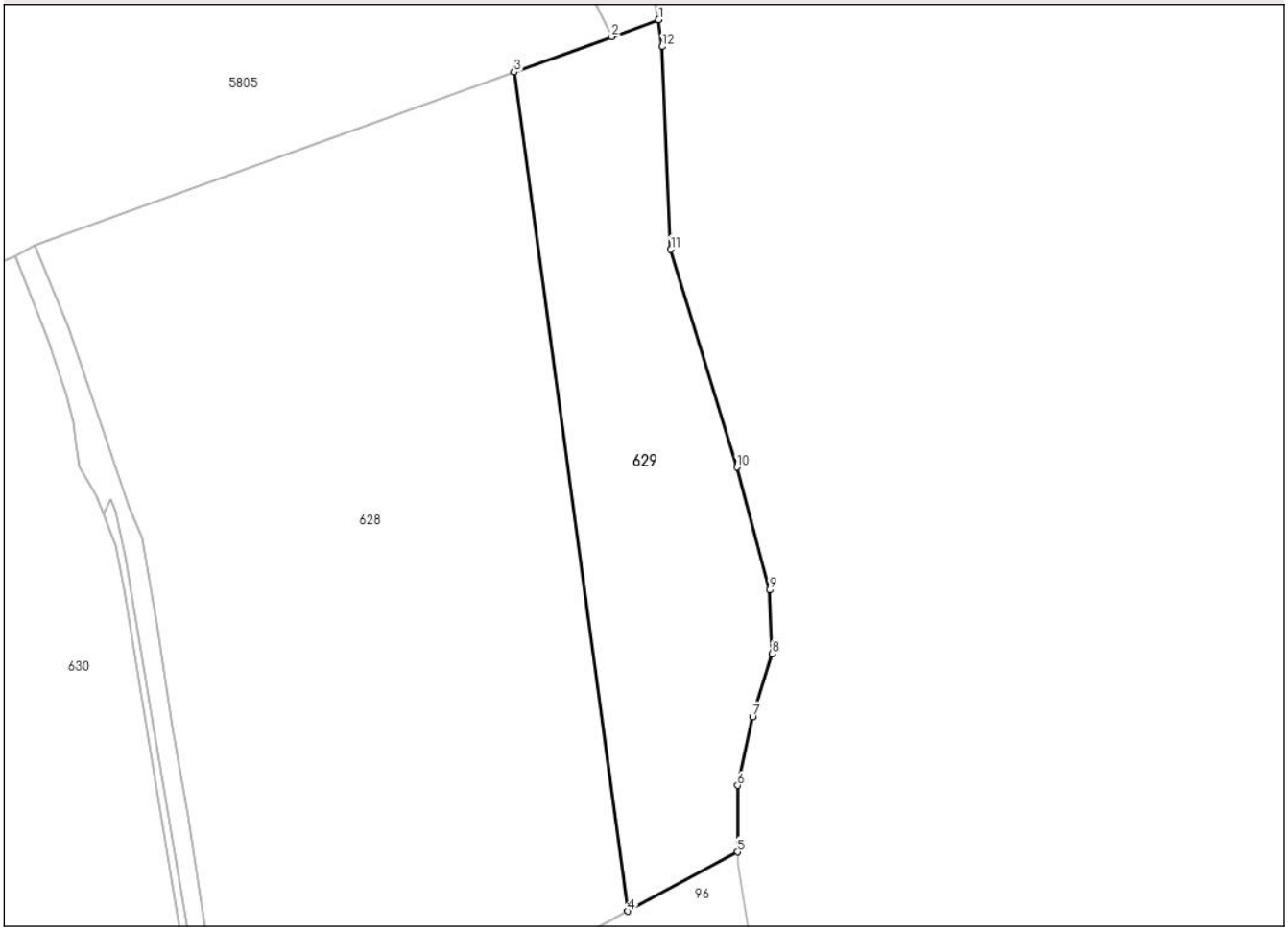
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50590	18.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	1.200	15	726/1	-	
2	neproductiv	NU	1.821	15	725/5	-	
3	pasune	NU	13.579	15	727/5/1	-	
4	neproductiv	NU	1.800	15	751/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.707,929 563.374,0	2	447.690,047 563.367,542	19.012
2	447.690,047 563.367,542	3	447.652,738 563.354,067	39.668
3	447.652,738 563.354,067	4	447.696,203 563.034,647	322.364

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	447.696,203 563.034,647	5	447.738,041 563.057,19	47.525
5	447.738,041 563.057,19	6	447.738,041 563.082,502	25.312
6	447.738,041 563.082,502	7	447.743,692 563.108,679	26.78
7	447.743,692 563.108,679	8	447.751,228 563.132,632	25.111
8	447.751,228 563.132,632	9	447.750,199 563.156,927	24.317
9	447.750,199 563.156,927	10	447.737,699 563.203,634	48.351
10	447.737,699 563.203,634	11	447.712,528 563.286,613	86.713
11	447.712,528 563.286,613	12	447.709,274 563.363,775	77.231
12	447.709,274 563.363,775	1	447.707,929 563.374,0	10.313

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 630

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Chisăliţa, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50589	42.300	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9121 / 13/11/2013		
Act Notarial nr. 183, din 28/01/2003 emis de ONEA VICTOR;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TEBAN MAXIM**, casatorit cu 2) **TEBAN VOICHITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

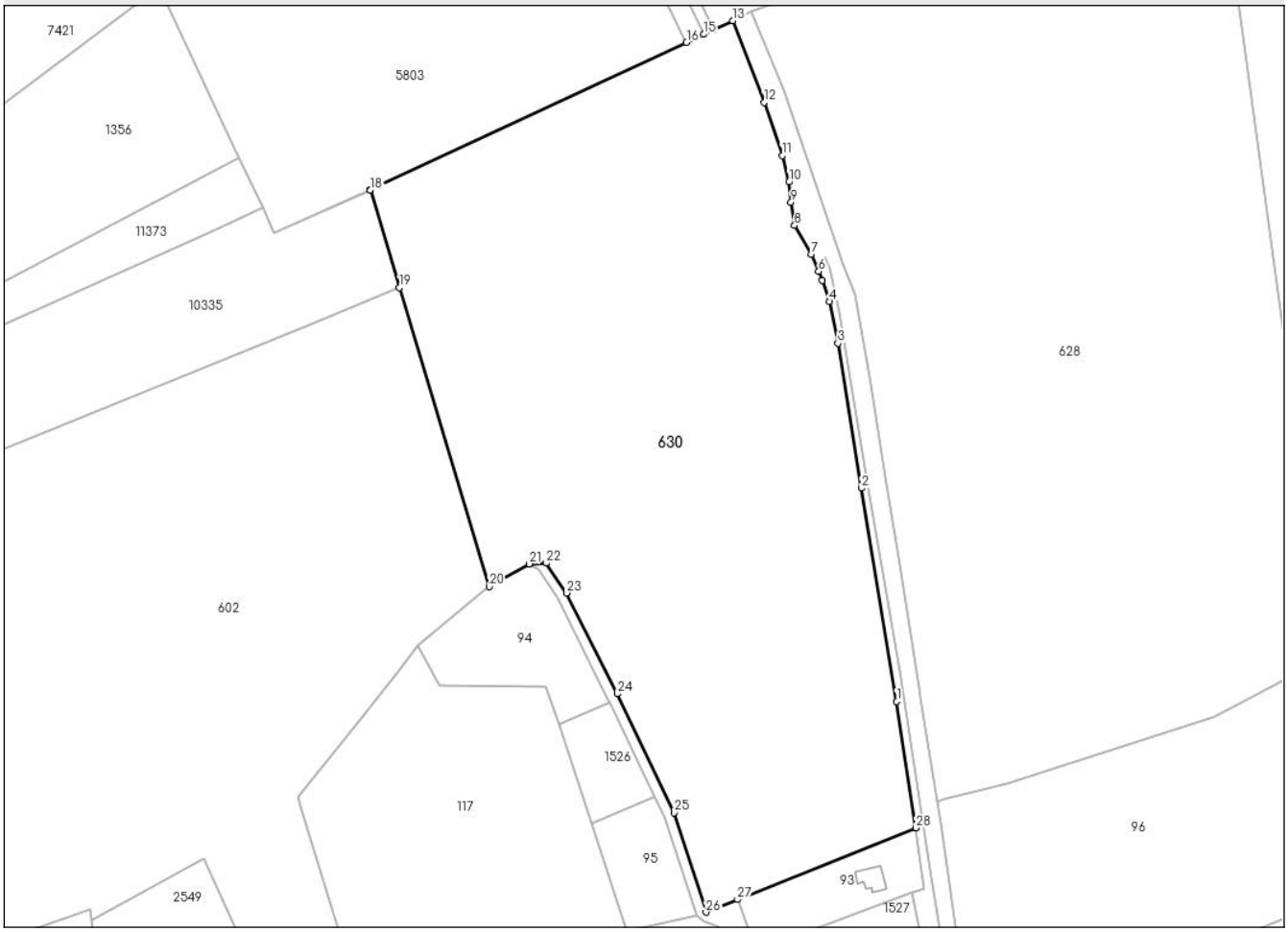
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50589	42.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	35.500	14	639	-	
2	faneata	DA	6.800	15	742	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.527,129 563.016,922	2	447.513,23 563.100,714	84.937
3	447.504,015 563.157,54	4	447.500,803 563.173,924	16.696
5	447.497,895 563.182,258	6	447.496,417 563.185,817	3.854
7	447.493,603 563.192,593	8	447.486,969 563.203,789	13.014

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.513,23 563.100,714	3	447.504,015 563.157,54	57.568
4	447.500,803 563.173,924	5	447.497,895 563.182,258	8.827
6	447.496,417 563.185,817	7	447.493,603 563.192,593	7.337
8	447.486,969 563.203,789	9	447.485,586 563.212,964	9.279

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	447.485,586 563.212,964	10	447.484,736 563.220,878	7.96
11	447.482,098 563.231,302	12	447.475,056 563.252,142	21.998
13	447.462,721 563.284,202	14	447.455,01 563.280,607	8.508
15	447.451,231 563.278,844	16	447.444,525 563.275,718	7.399
17	447.320,291 563.217,792	18	447.320,197 563.217,736	0.109
19	447.331,719 563.179,412	20	447.367,001 563.062,06	122.541
21	447.382,66 563.070,937	22	447.389,449 563.071,286	6.798
23	447.397,446 563.059,588	24	447.417,255 563.019,948	44.314
25	447.439,62 562.973,329	26	447.452,162 562.934,263	41.03
27	447.464,545 562.939,222	28	447.534,71 562.967,321	75.582

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	447.484,736 563.220,878	11	447.482,098 563.231,302	10.753
12	447.475,056 563.252,142	13	447.462,721 563.284,202	34.351
14	447.455,01 563.280,607	15	447.451,231 563.278,844	4.17
16	447.444,525 563.275,718	17	447.320,291 563.217,792	137.075
18	447.320,197 563.217,736	19	447.331,719 563.179,412	40.019
20	447.367,001 563.062,06	21	447.382,66 563.070,937	18.0
22	447.389,449 563.071,286	23	447.397,446 563.059,588	14.17
24	447.417,255 563.019,948	25	447.439,62 562.973,329	51.706
26	447.452,162 562.934,263	27	447.464,545 562.939,222	13.339
28	447.534,71 562.967,321	1	447.527,129 563.016,922	50.177

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 631

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iclănzel, Nr. 1, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50588	2.000	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iclănzel, Nr. 1, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; CASA DE LOCUIT IN REGIM P , CONSTRUITA PE FUNDATIE DE PIATRA CU PERETI DE PAMANT ACOPERITA CU TIGLA COMPUSA DIN: 2 CAMERE , 1 HOL , 1 BUCATARIE DE VARA.
A1.2		Loc. Iclănzel, Nr. 1, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; CONSTRUCTIE ANEXA GRAJD CU FANAR.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11748 / 20/08/2021		
Act Notarial nr. 113, din 18/08/2021 emis de Sava Mihaela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1, A1.1, A1.2
	1) **MĂRGINEAN V GHEORGHE-DANIEL**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1, A1.1, A1.2
	1) **RUSU MARIANA-LUCRETIA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1, A1.1, A1.2
	1) **MĂRGINEAN V VASILE-SERGIU**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1, A1.1, A1.2
	1) **Moldovan Marius-Sebastian**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1, A1.1, A1.2
	1) **MARTON CLAUDIA-IONELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

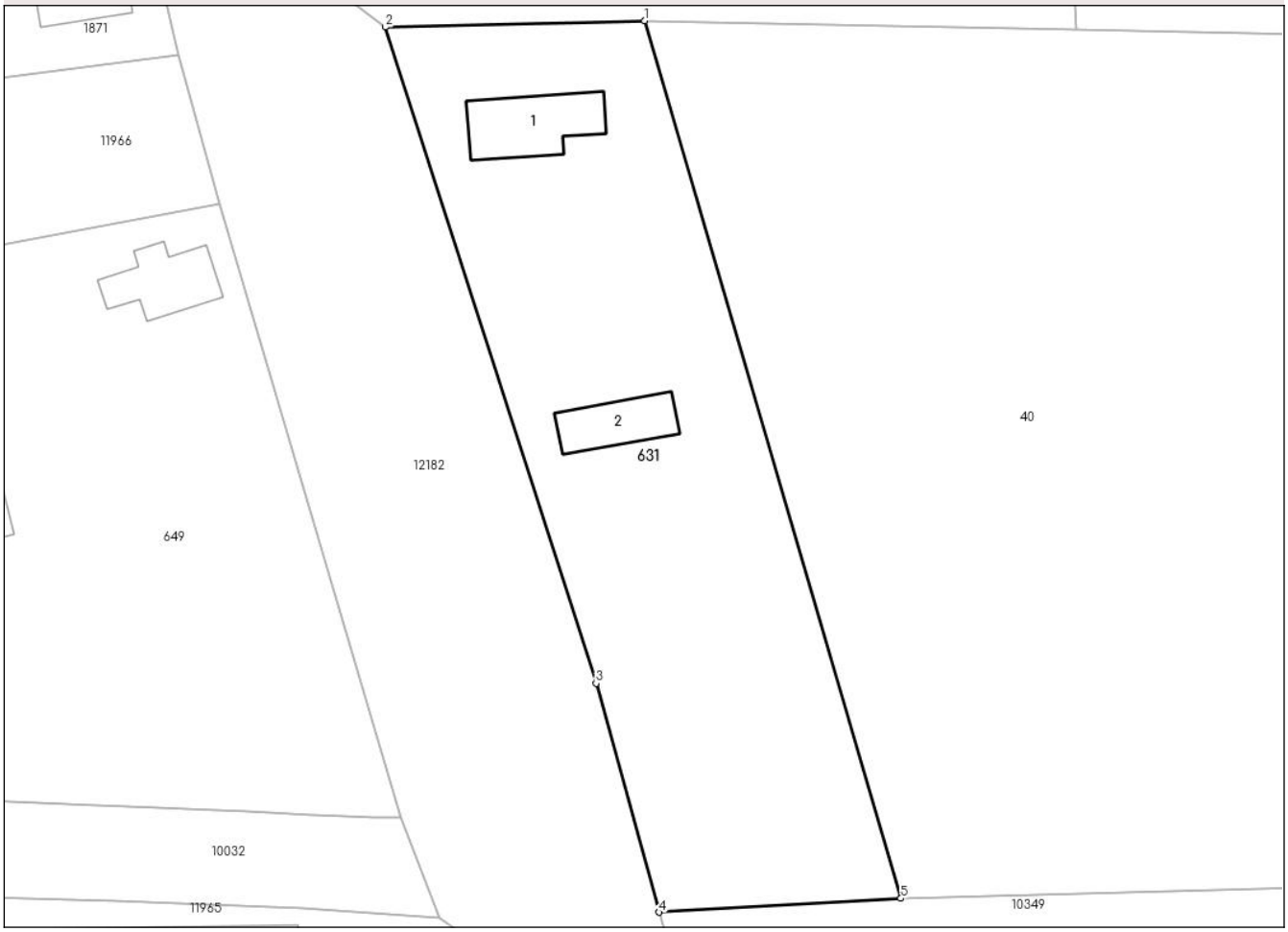
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50588	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.500	86	1	-	
2	arabil	DA	500	86	1/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; CASA DE LOCUIT IN REGIM P , CONSTRUITA PE FUNDATIE DE PIATRA CU PERETI DE PAMANT ACOPERITA CU TIGLA COMPUSA DIN: 2 CAMERE , 1 HOL , 1 BUCATARIE DE VARA.
A1.2		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; CONSTRUCTIE ANEXA GRAJD CU FANAR.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.407,957 558.010,139	2	444.383,211 558.009,536	24.753
2	444.383,211 558.009,536	3	444.403,318 557.947,02	65.67
3	444.403,318 557.947,02	4	444.409,322 557.925,217	22.615
4	444.409,322 557.925,217	5	444.432,391 557.926,525	23.106
5	444.432,391 557.926,525	1	444.407,957 558.010,139	87.111

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 632

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 15, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50587	1.383	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 15, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; C1: Casa de locuit construita din caramida si chirpici acoperita cu tigla compusa din 3 camere, 1 baie, 1 camara, 1 hol din anul 1964.
A1.2		Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 15, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; C2: Grajd si fanar construite din lemn si acoperite cu tigla.
A1.3		Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 15, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; C3: Bucatarie de vara construita din pamant, acoperita cu tigla
A1.4		Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 15, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; C4: Cotet din lemn acoperit din tigla.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8256 / 24/04/2024		
Act Notarial nr. 172, din 24/04/2024 emis de NP Cridon Radu;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BOARIU OTILIA ELENA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
8256 / 24/04/2024		
Act Notarial nr. 172, din 24/04/2024 emis de NP Cridon Radu;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **Boariu Ioan**	

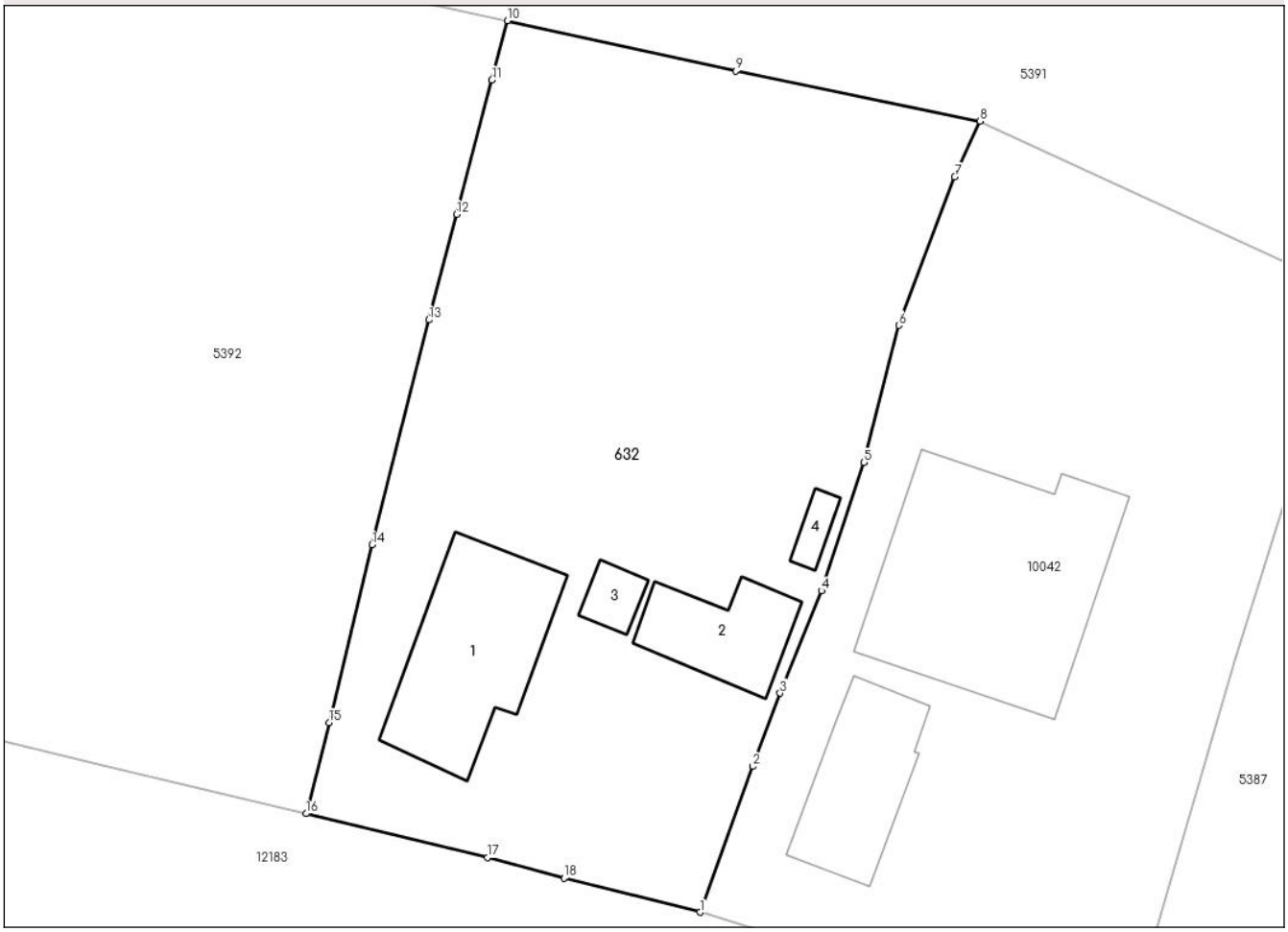
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50587	1.383	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.383	89	15/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; C1: Casa de locuit construita din caramida si chirpici acoperita cu tigla compusa din 3 camere, 1 baie, 1 camara, 1 hol din anul 1964.
A1.2		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; C2: Grajd si fanar construite din lemn si acoperite cu tigla.
A1.3		constructii de locuinte	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; C3: Bucatarie de vara construita din pamant, acoperita cu tigla
A1.4		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; C4: Cotet din lemn acoperit din tigla.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.126,208 560.151,849	2	447.129,451 560.160,786	9.507
2	447.129,451 560.160,786	3	447.131,12 560.165,271	4.785
3	447.131,12 560.165,271	4	447.133,653 560.171,549	6.77
4	447.133,653 560.171,549	5	447.136,263 560.179,418	8.291
5	447.136,263 560.179,418	6	447.138,403 560.187,828	8.678
6	447.138,403 560.187,828	7	447.141,837 560.196,925	9.724
7	447.141,837 560.196,925	8	447.143,393 560.200,347	3.759
8	447.143,393 560.200,347	9	447.128,398 560.203,419	15.306
9	447.128,398 560.203,419	10	447.114,371 560.206,501	14.362
10	447.114,371 560.206,501	11	447.113,436 560.202,861	3.758
11	447.113,436 560.202,861	12	447.111,271 560.194,63	8.511
12	447.111,271 560.194,63	13	447.109,566 560.188,157	6.694
13	447.109,566 560.188,157	14	447.106,091 560.174,372	14.216
14	447.106,091 560.174,372	15	447.103,45 560.163,469	11.218
15	447.103,45 560.163,469	16	447.102,03 560.157,887	5.76
16	447.102,03 560.157,887	17	447.113,158 560.155,195	11.449
17	447.113,158 560.155,195	18	447.117,862 560.153,95	4.866
18	447.117,862 560.153,95	1	447.126,208 560.151,849	8.606

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 633

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10/N/ICLANDUL MARE (A+2)
Nr. cadastral vechi:13

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iclandu Mare, Nr. 110, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50586	3.936	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3841 / 08/05/2013		
Act Notarial nr. 98, din 23/04/2013 emis de SUCEAVA DANIELA FLORINA (act notarial nr. 40/26-04-2013 emis de SUCEAVA DANIELA FLORINA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PALAGHIE MARIAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GASPAR ANGELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

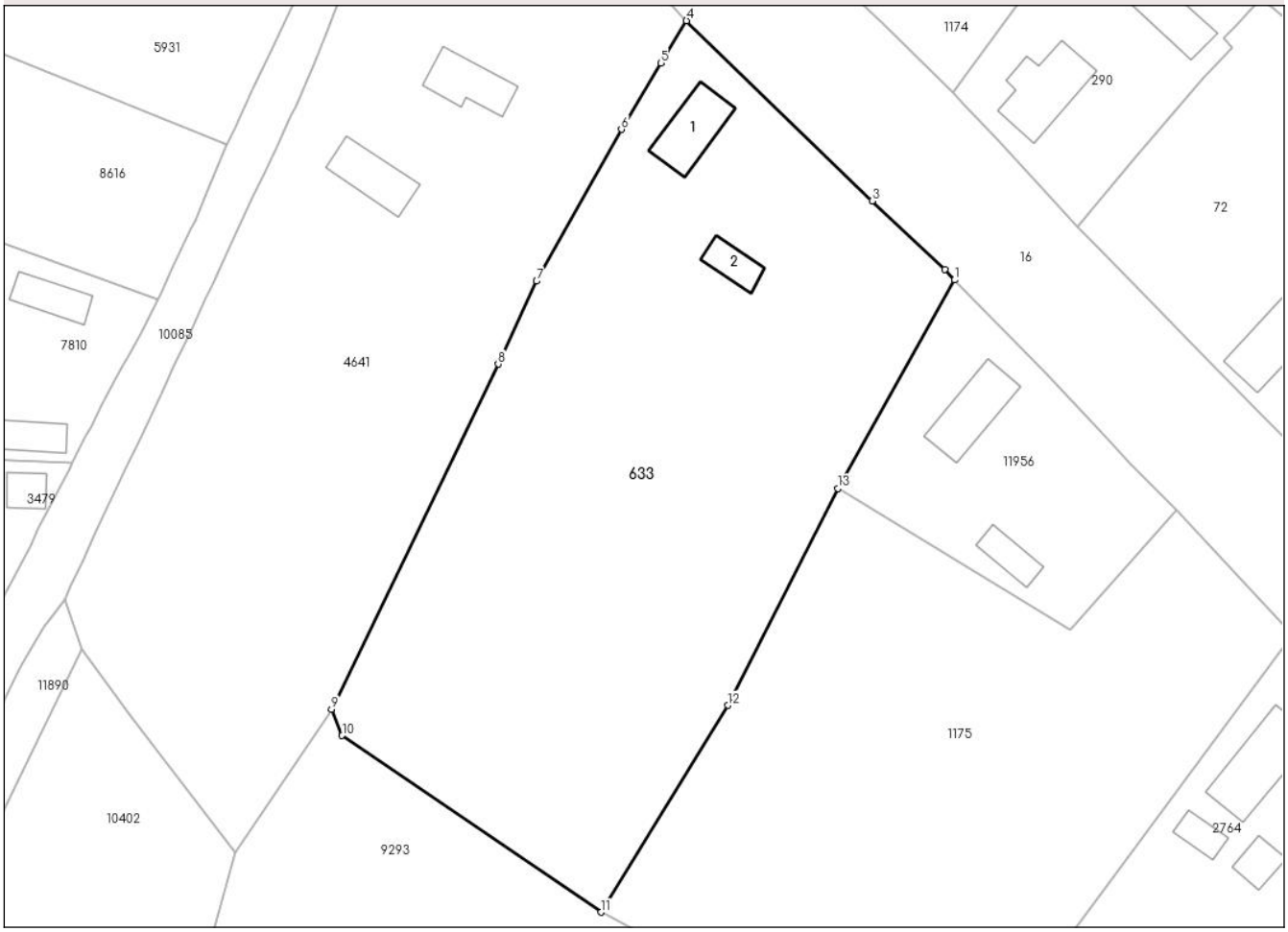
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50586	3.936	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.536	87	68/2	-	
2	curti constructii	DA	400	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	56	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.2	0	constructii anexa	25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	443.412,705 559.172,547	2	443.411,522 559.173,797	1.721
2	443.411,522 559.173,797	3	443.402,768 559.182,106	12.069

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.402,768 559.182,106	4	443.380,309 559.203,866	31.271
4	443.380,309 559.203,866	5	443.377,221 559.198,731	5.992
5	443.377,221 559.198,731	6	443.372,425 559.190,757	9.305
6	443.372,425 559.190,757	7	443.362,189 559.172,41	21.009
7	443.362,189 559.172,41	8	443.357,548 559.162,387	11.045
8	443.357,548 559.162,387	9	443.337,399 559.120,712	46.29
9	443.337,399 559.120,712	10	443.338,667 559.117,526	3.429
10	443.338,667 559.117,526	11	443.369,979 559.096,187	37.892
11	443.369,979 559.096,187	12	443.385,298 559.121,169	29.305
12	443.385,298 559.121,169	13	443.398,584 559.147,355	29.364
13	443.398,584 559.147,355	1	443.412,705 559.172,547	28.88

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 634

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10/N/ICLANDUL MARE (A+1)
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:12
Adresa: Loc. Iclandu Mare, Nr. 57, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50585	2.216	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iclandu Mare, Nr. 57, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Casa de locuit construita in anul 1962 cu peretii din pamant, acoperita cu tabla, compusa din : 2 camere, 1 baie , 1 camara, 1 hol.
A1.2		Loc. Iclandu Mare, Nr. 57, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Bucatarie de vara construita in anul 1960 cu peretii din pamant, acoperita cu tabla.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7772 / 28/10/2016		
Act Notarial nr. 2020, din 28/10/2016 emis de N.P.Chisiu Adria Ioana;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GASPAR NICOLAE**, si sotia 2) **GASPAR RODICA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

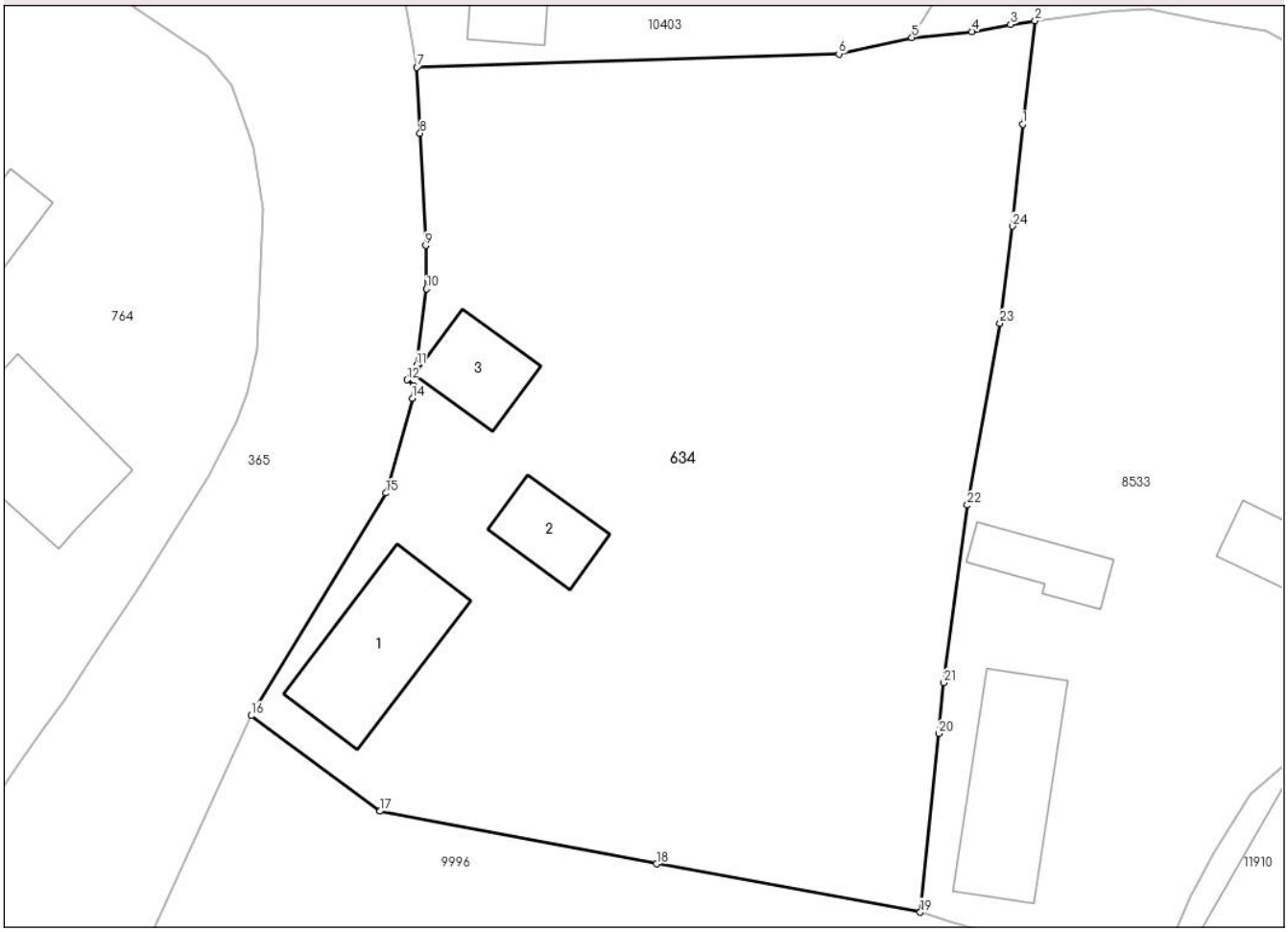
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50585	2.216	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.116	87	68/1	-	
2	arabil	DA	1.100	87	68	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Casa de locuit construita in anul 1962 cu peretii din pamant, acoperita cu tabla, compusa din : 2 camere, 1 baie , 1 camara, 1 hol.
A1.2		constructii anexa	Din acte: 28 Masurata: 31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Bucatarie de vara construita in anul 1960 cu peretii din pamant, acoperita cu tabla.
A1.3	0	constructii anexa	36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Constructie anexa in regim de inaltime P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.794,157 559.049,604	2	443.794,992 559.056,579	7.025
3	443.793,341 559.056,325	4	443.790,724 559.055,842	2.661
5	443.786,68 559.055,448	6	443.781,756 559.054,343	5.046
7	443.753,287 559.053,435	8	443.753,505 559.048,999	4.441
9	443.753,878 559.041,437	10	443.753,947 559.038,51	2.928
11	443.753,272 559.033,361	12	443.752,618 559.032,377	1.182
13	443.753,092 559.031,989	14	443.752,982 559.031,149	0.847
15	443.751,205 559.024,752	16	443.742,104 559.009,747	17.549
17	443.750,805 559.003,311	18	443.769,452 558.999,766	18.981
19	443.787,242 558.996,507	20	443.788,499 559.008,539	12.097
21	443.788,842 559.011,966	22	443.790,434 559.023,935	12.074
23	443.792,63 559.036,2	24	443.793,468 559.042,73	6.584

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.794,992 559.056,579	3	443.793,341 559.056,325	1.67
4	443.790,724 559.055,842	5	443.786,68 559.055,448	4.063
6	443.781,756 559.054,343	7	443.753,287 559.053,435	28.483
8	443.753,505 559.048,999	9	443.753,878 559.041,437	7.571
10	443.753,947 559.038,51	11	443.753,272 559.033,361	5.193
12	443.752,618 559.032,377	13	443.753,092 559.031,989	0.613
14	443.752,982 559.031,149	15	443.751,205 559.024,752	6.639
16	443.742,104 559.009,747	17	443.750,805 559.003,311	10.823
18	443.769,452 558.999,766	19	443.787,242 558.996,507	18.086
20	443.788,499 559.008,539	21	443.788,842 559.011,966	3.444
22	443.790,434 559.023,935	23	443.792,63 559.036,2	12.46
24	443.793,468 559.042,73	1	443.794,157 559.049,604	6.908

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 635

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50584	5.800	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
973 / 07/02/2014		
Act Notarial nr. 234, din 06/02/2014 emis de NP Nagy Szilard Istvan;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TEBAN DAN-AURELIAN**, necasatorit, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

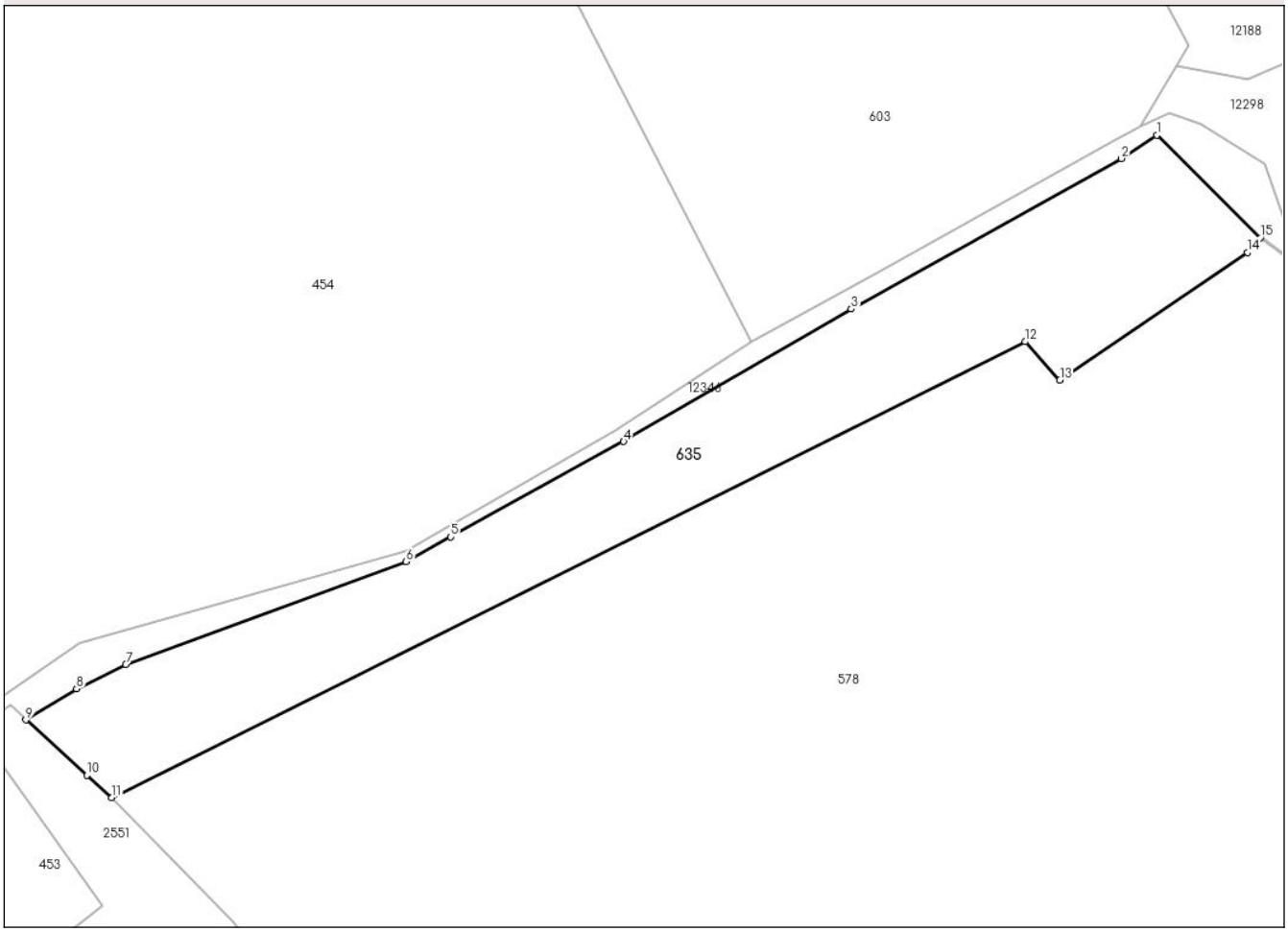
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50584	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.600	16	769/6	-	
2	neproductiv	NU	200	16	770/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.607,255 562.611,833	2	447.600,003 562.607,035	8.696
2	447.600,003 562.607,035	3	447.544,492 562.576,134	63.532
3	447.544,492 562.576,134	4	447.497,685 562.548,956	54.125
4	447.497,685 562.548,956	5	447.462,181 562.529,362	40.552

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	447.462,181 562.529,362	6	447.452,955 562.524,27	10.538
6	447.452,955 562.524,27	7	447.395,319 562.503,18	61.373
7	447.395,319 562.503,18	8	447.385,202 562.498,167	11.291
8	447.385,202 562.498,167	9	447.374,812 562.491,775	12.199
9	447.374,812 562.491,775	10	447.387,387 562.480,398	16.958
10	447.387,387 562.480,398	11	447.392,454 562.475,814	6.833
11	447.392,454 562.475,814	12	447.580,2 562.569,428	209.791
12	447.580,2 562.569,428	13	447.587,345 562.561,567	10.623
13	447.587,345 562.561,567	14	447.625,87 562.587,782	46.598
14	447.625,87 562.587,782	15	447.628,54 562.590,764	4.003
15	447.628,54 562.590,764	1	447.607,255 562.611,833	29.949

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 636

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, EXTRAVILAN LOC ICLANDU MARE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50583	3.500	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5715 / 19/07/2013		
Act Notarial nr. 1109, din 12/07/2013 emis de REVESZ ANA DAMIANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. "AGRI TERENURI" S.A.**, CIF:24816228	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

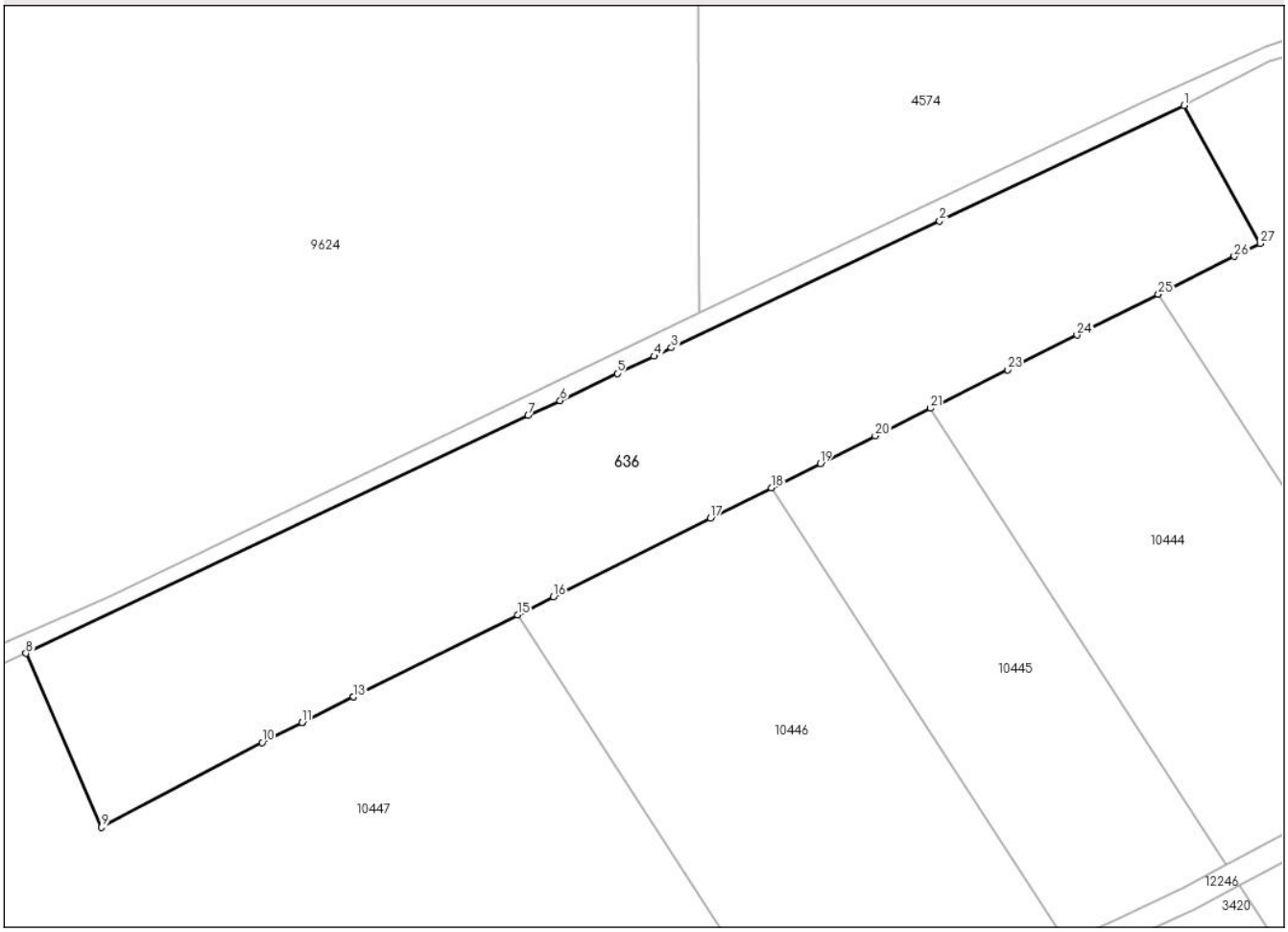
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50583	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.500	69	2477/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.970,057 558.510,813	2	442.939,304 558.496,309	34.002
3	442.905,568 558.480,389	4	442.903,389 558.479,333	2.421
5	442.898,754 558.477,173	6	442.891,591 558.473,759	7.935
7	442.887,578 558.471,886	8	442.824,385 558.441,994	69.906
9	442.833,901 558.420,141	10	442.854,108 558.430,797	22.845

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	442.939,304 558.496,309	3	442.905,568 558.480,389	37.304
4	442.903,389 558.479,333	5	442.898,754 558.477,173	5.114
6	442.891,591 558.473,759	7	442.887,578 558.471,886	4.429
8	442.824,385 558.441,994	9	442.833,901 558.420,141	23.835
10	442.854,108 558.430,797	11	442.859,085 558.433,283	5.563

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	442.859,085 558.433,283	12	442.859,087 558.433,284	0.002
13	442.865,592 558.436,533	14	442.865,596 558.436,535	0.004
15	442.886,233 558.446,843	16	442.890,751 558.449,1	5.05
17	442.910,5 558.458,965	18	442.918,174 558.462,798	8.578
19	442.924,285 558.465,85	20	442.931,218 558.469,313	7.75
21	442.938,151 558.472,776	22	442.939,153 558.473,277	1.12
23	442.947,881 558.477,636	24	442.956,609 558.481,996	9.756
25	442.966,822 558.487,098	26	442.976,375 558.491,869	10.678
27	442.979,65 558.493,505	1	442.970,057 558.510,813	19.789

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	442.859,087 558.433,284	13	442.865,592 558.436,533	7.271
14	442.865,596 558.436,535	15	442.886,233 558.446,843	23.068
16	442.890,751 558.449,1	17	442.910,5 558.458,965	22.076
18	442.918,174 558.462,798	19	442.924,285 558.465,85	6.831
20	442.931,218 558.469,313	21	442.938,151 558.472,776	7.75
22	442.939,153 558.473,277	23	442.947,881 558.477,636	9.756
24	442.956,609 558.481,996	25	442.966,822 558.487,098	11.416
26	442.976,375 558.491,869	27	442.979,65 558.493,505	3.661

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 637

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50582	7.300	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
884 / 29/01/2018		
Act Notarial nr. 47, din 25/01/2018 emis de N.P. Nyaradi Daniela;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUS GHEORGHE-DANIEL**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50582	7.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.300	54	2013/1/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.758,419 557.911,974	2	444.758,797 557.898,687	13.292
2	444.758,797 557.898,687	3	444.758,879 557.895,807	2.881
3	444.758,879 557.895,807	4	444.758,912 557.894,65	1.157
4	444.758,912 557.894,65	5	445.183,896 557.699,541	467.631
5	445.183,896 557.699,541	6	445.184,875 557.705,175	5.718

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.184,875 557.705,175	7	445.184,93 557.705,491	0.321
7	445.184,93 557.705,491	8	445.187,754 557.714,868	9.793
8	445.187,754 557.714,868	1	444.758,419 557.911,974	472.419

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 639

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50580	4.600	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10187 / 01/08/2023		
Act Notarial nr. 1657, din 31/07/2023 emis de NP TOMA VALENTINA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PACURAR NICOLETA**, cas. cu 2) **PACURAR IONEL**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

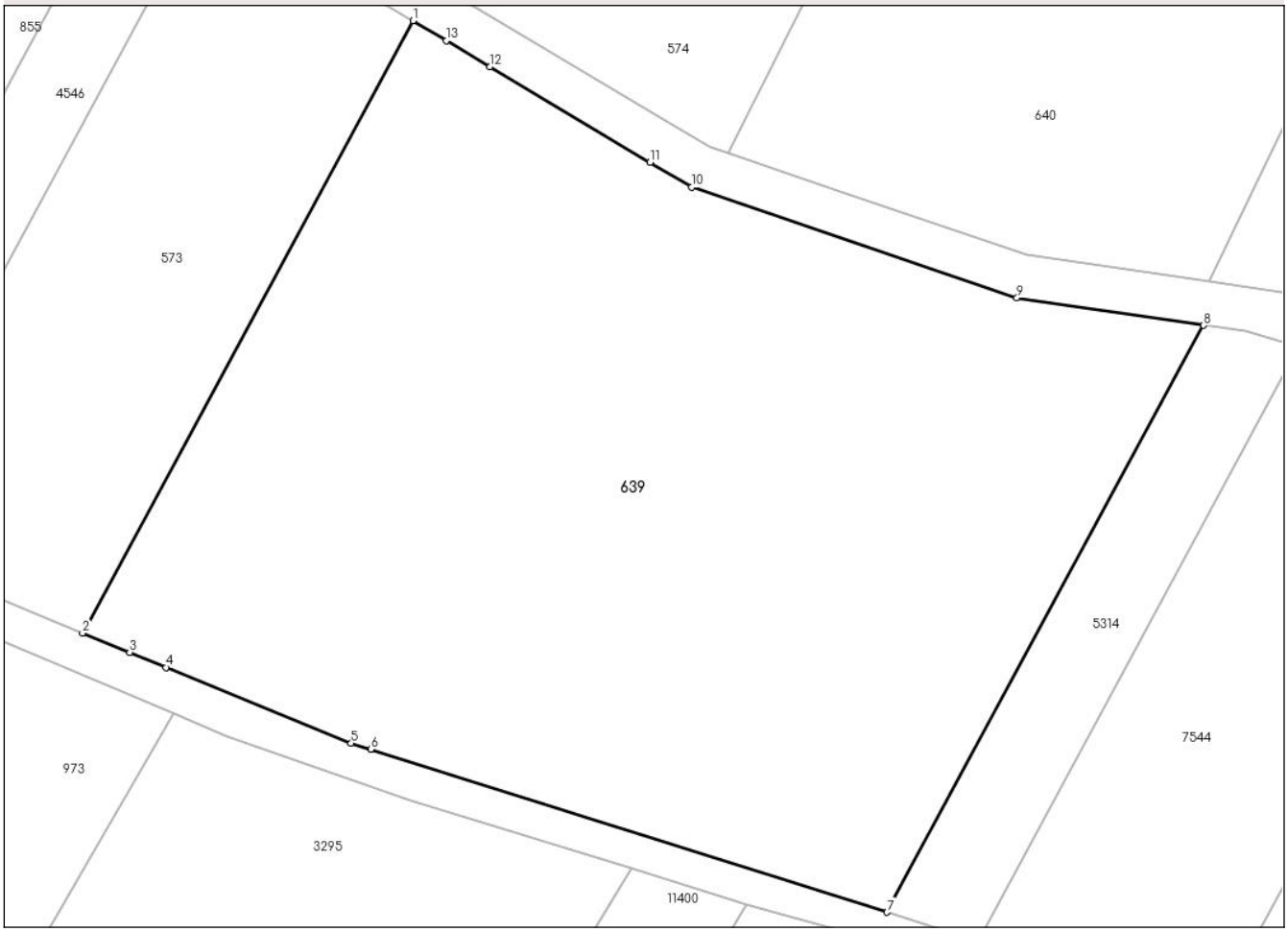
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50580	4.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.100	54	2141/14	-	
2	faneata	NU	1.500	54	2140/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.219,002 557.261,788	2	445.188,767 557.205,831	63.603
2	445.188,767 557.205,831	3	445.193,083 557.204,064	4.664
3	445.193,083 557.204,064	4	445.196,415 557.202,7	3.6
4	445.196,415 557.202,7	5	445.213,352 557.195,767	18.301

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	445.213,352 557.195,767	6	445.215,13 557.195,207	1.864
6	445.215,13 557.195,207	7	445.262,366 557.180,326	49.525
7	445.262,366 557.180,326	8	445.291,343 557.233,955	60.957
8	445.291,343 557.233,955	9	445.274,263 557.236,462	17.263
9	445.274,263 557.236,462	10	445.244,509 557.246,564	31.422
10	445.244,509 557.246,564	11	445.240,686 557.248,846	4.452
11	445.240,686 557.248,846	12	445.226,064 557.257,573	17.028
12	445.226,064 557.257,573	13	445.222,059 557.259,963	4.664
13	445.222,059 557.259,963	1	445.219,002 557.261,788	3.56

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 640

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50579	8.500	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10190 / 01/08/2023		
Act Notarial nr. 1656, din 31/07/2023 emis de NP TOMA VALENTINA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PACURAR NICOLETA**, cas. cu 2) **PACURAR IONEL**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

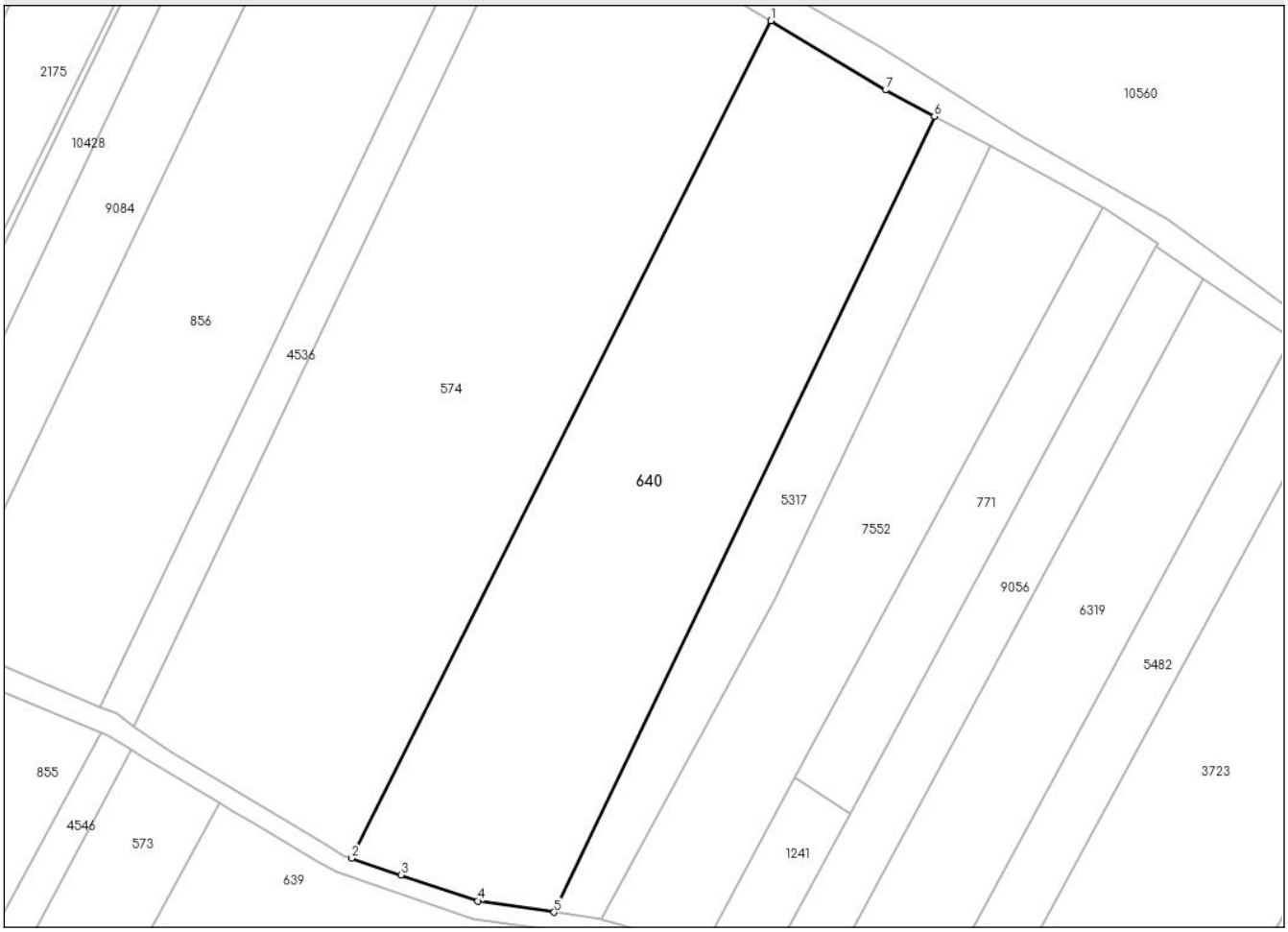
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50579	8.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.000	54	2029/14	-	
2	faneata	NU	1.500	54	2030/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.338,939 557.431,556	2	445.247,856 557.249,652	203.433
2	445.247,856 557.249,652	3	445.258,512 557.246,034	11.253
3	445.258,512 557.246,034	4	445.275,204 557.240,367	17.628
4	445.275,204 557.240,367	5	445.291,83 557.237,927	16.804

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	445.291,83 557.237,927	6	445.374,5 557.410,799	191.622
6	445.374,5 557.410,799	7	445.363,897 557.416,488	12.033
7	445.363,897 557.416,488	1	445.338,939 557.431,556	29.154

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 641

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iclandu Mare, Nr. 78, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50578	2.547	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iclandu Mare, Nr. 78, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; CASA DE LOCUIT PE FUNDATIE DE PIATRA, CU PERETI DIN CARAMIDA NEARSA, ACOPERITA CU TIGLA, COMPUSA DIN: 2 CAMERE SI 1 BUCATARIE.
A1.2		Loc. Iclandu Mare, Nr. 78, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; CONSTRUCTIE ANEXA: GRAJD SI FANAR.
A1.3		Loc. Iclandu Mare, Nr. 78, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; CONSTRUCTIE ANEXA - MAGAZIE.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12412 / 02/09/2022		
Act Notarial nr. 837, din 01/09/2022 emis de Sava Mihaela;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RADU CRISTIAN-DOREL**, cas. cu 2) **RADU ALINA-TEODORA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

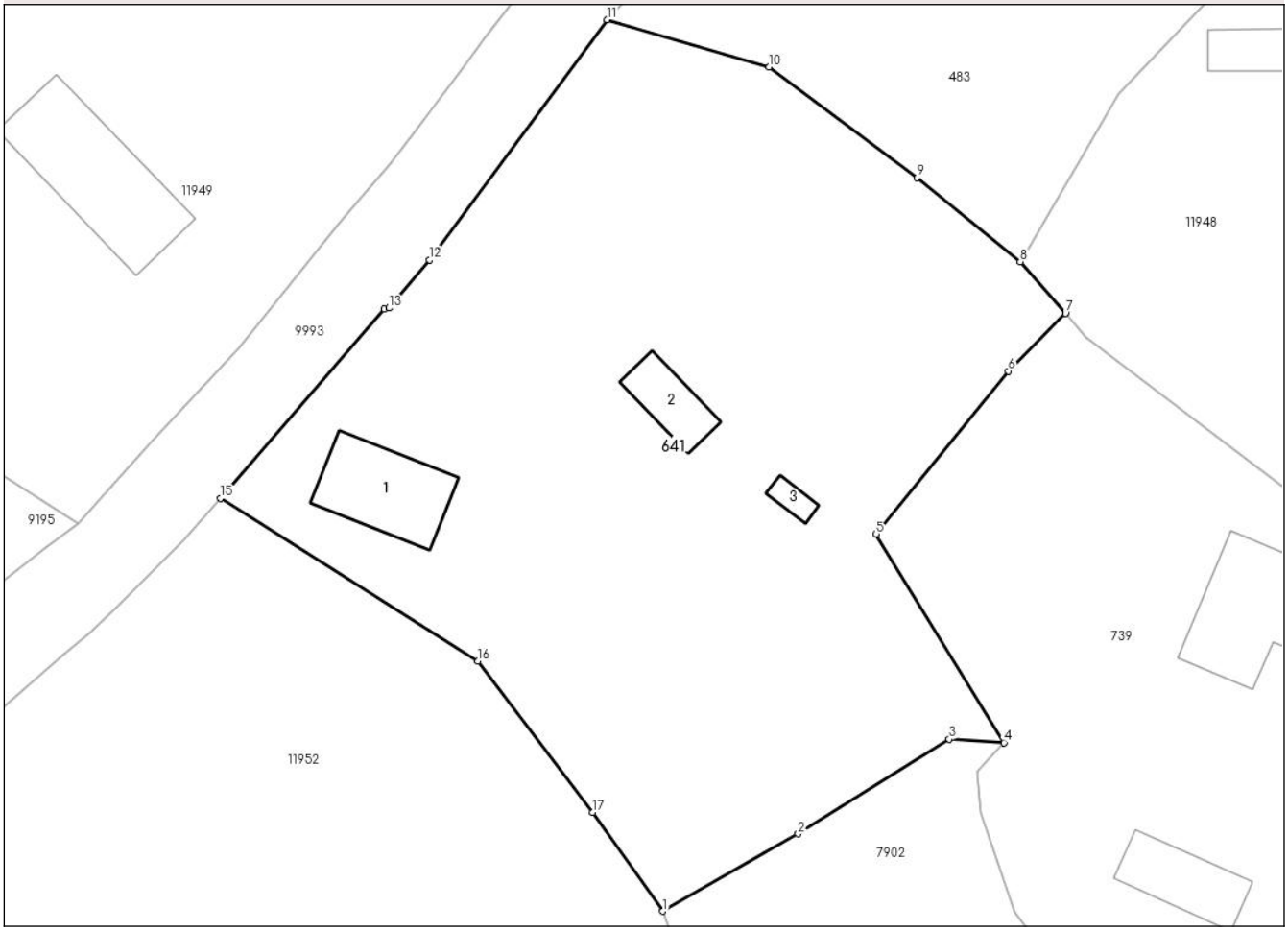
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50578	2.547	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.197	87	78	-	
2	arabil	DA	1.350	87	78/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; CASA DE LOCUIT PE FUNDATIE DE PIATRA, CU PERETI DIN CARAMIDA NEARSA, ACOPERITA CU TIGLA, COMPUSA DIN: 2 CAMERE SI 1 BUCATARIE.
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; CONSTRUCTIE ANEXA: GRAJD SI FANAR.
A1.3		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; CONSTRUCTIE ANEXA - MAGAZIE.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.607,881 558.836,011	2	443.618,607 558.842,138	12.353
2	443.618,607 558.842,138	3	443.630,606 558.849,652	14.158
3	443.630,606 558.849,652	4	443.634,934 558.849,377	4.337
4	443.634,934 558.849,377	5	443.624,794 558.865,916	19.4
5	443.624,794 558.865,916	6	443.635,283 558.878,822	16.631
6	443.635,283 558.878,822	7	443.639,818 558.883,401	6.445
7	443.639,818 558.883,401	8	443.636,228 558.887,495	5.445
8	443.636,228 558.887,495	9	443.628,053 558.894,158	10.546
9	443.628,053 558.894,158	10	443.616,304 558.902,945	14.671
10	443.616,304 558.902,945	11	443.603,444 558.906,678	13.391
11	443.603,444 558.906,678	12	443.589,338 558.887,646	23.69
12	443.589,338 558.887,646	13	443.586,152 558.883,828	4.973
13	443.586,152 558.883,828	14	443.585,742 558.883,766	0.415
14	443.585,742 558.883,766	15	443.572,79 558.868,754	19.827
15	443.572,79 558.868,754	16	443.593,197 558.855,831	24.155
16	443.593,197 558.855,831	17	443.602,286 558.843,84	15.046
17	443.602,286 558.843,84	1	443.607,881 558.836,011	9.623

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 642

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iclănzel, Nr. 98, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50576	6.640	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iclănzel, Nr. 98, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; CASA DE LOCUIT CONSTRUITA IN ANUL 1950 DIN CHIRPICI , ACOPERITA CU TIGLE, COMPUSA DIN: 1 CAMERA , 1 BUCATARIE , 1 BUCATARIE DE VARA , 1 CAMARA SI 1 HOL.
A1.2		Loc. Iclănzel, Nr. 98, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; CONSTRUCTIE ANEXA: GRAJD SI FANAR.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12518 / 09/07/2024		
Act Notarial nr. 66, din 08/07/2024 emis de Gherman Lucia Petruta;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **RUS GHEORGHE-DANIEL**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1.1, A1.2
	1) **RUS GHEORGHE-DANIEL**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **RUS MARIUS-FLORENTIN**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1.1, A1.2
	1) **RUS MARIUS-FLORENTIN**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **RUS CRISTIAN-IOAN**	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1.1, A1.2
	1) **RUS CRISTIAN-IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50576	6.640	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.200	86	97	-	
2	arabil	DA	2.763	86	97/1	-	
3	faneata	DA	2.677	86	97/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; CASA DE LOCUIT CONSTRUITA IN ANUL 1950 DIN CHIRPICI , ACOPERITA CU TIGLE, COMPUSA DIN: 1 CAMERA , 1 BUCATARIE , 1 BUCATARIE DE VARA , 1 CAMARA SI 1 HOL.
A1.2		constructii anexa	143	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; CONSTRUCTIE ANEXA: GRAJD SI FANAR.
A1.3	0	constructii anexa	296	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:296 mp; Constructie anexa

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.734,92 559.406,875	2	444.702,805 559.434,731	42.513
2	444.702,805 559.434,731	3	444.647,681 559.348,988	101.934
3	444.647,681 559.348,988	4	444.627,628 559.313,556	40.713
4	444.627,628 559.313,556	5	444.623,495 559.308,407	6.603
5	444.623,495 559.308,407	6	444.619,396 559.300,65	8.773
6	444.619,396 559.300,65	7	444.616,114 559.296,466	5.318
7	444.616,114 559.296,466	8	444.630,27 559.290,522	15.353
8	444.630,27 559.290,522	9	444.646,265 559.283,478	17.477
9	444.646,265 559.283,478	10	444.656,332 559.278,882	11.067
10	444.656,332 559.278,882	11	444.674,203 559.312,172	37.784
11	444.674,203 559.312,172	12	444.694,718 559.342,839	36.896
12	444.694,718 559.342,839	13	444.713,187 559.371,574	34.159
13	444.713,187 559.371,574	14	444.723,039 559.387,477	18.707
14	444.723,039 559.387,477	1	444.734,92 559.406,875	22.747

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 643

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13/N/a/Iclandu Mare
Nr. cadastral vechi:51

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iclandu Mare, Nr. 175, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50575	4.066	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iclandu Mare, Nr. 175, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; Casa de locuit cu 1 camera, 1 bucatarie din pamant, acoperita cu tigla
A1.2	0	Loc. Iclandu Mare, Nr. 175, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Constructie anexa, anexe gospodaresti.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1763 / 28/09/2004		
Act Notarial nr. 50, din 20/09/2004 emis de N.P. Balgaradean Zoie (Incheierea nr. 1697/2004);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/6, cota initiala 3000/3600	A1
	1) **DAN AURELIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 13/N/a/Iclandu Mare)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DAN AURELIA**	
Act Notarial nr. 919, din 27/09/2004 emis de -;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 600/3600	A1
	1) **SERBEZAN IOAN**, si sotia 2) **SERBEZAN MARIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 13/N/a/Iclandu Mare)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

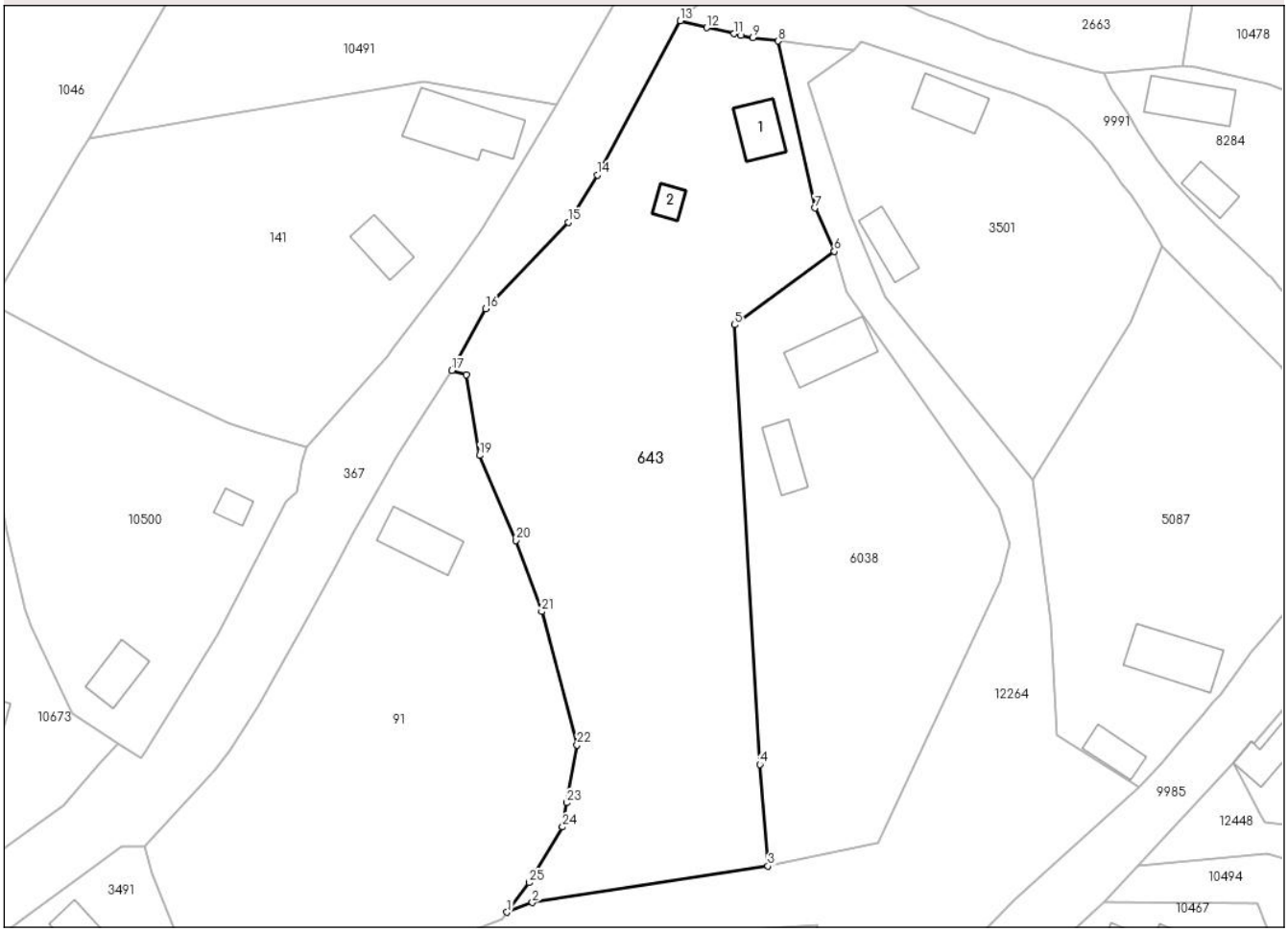
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50575	4.066	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	87	199	-	
2	arabil	DA	3.366	87	199/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; Casa de locuit cu 1 camera, 1 bucatarie din pamant, acoperita cu tigla
A1.2	0	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Constructie anexa, anexe gospodaresti.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.745,433 558.364,788	2	443.749,165 558.366,209	3.993
3	443.783,797 558.371,563	4	443.782,611 558.386,486	14.97

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.749,165 558.366,209	3	443.783,797 558.371,563	35.043
4	443.782,611 558.386,486	5	443.778,892 558.451,087	64.708

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	443.778,892 558.451,087	6	443.793,56 558.461,869	18.204
7	443.790,722 558.468,243	8	443.785,302 558.492,804	25.152
9	443.781,595 558.493,278	10	443.779,811 558.493,581	1.81
11	443.778,81 558.493,846	12	443.774,774 558.494,748	4.136
13	443.770,907 558.495,771	14	443.758,718 558.473,1	25.74
15	443.754,425 558.466,175	16	443.742,301 558.453,449	17.577
17	443.737,316 558.444,37	18	443.739,45 558.443,742	2.224
19	443.741,409 558.431,893	20	443.746,773 558.419,421	13.577
21	443.750,527 558.408,966	22	443.755,72 558.389,362	20.28
23	443.754,239 558.380,872	24	443.753,618 558.377,316	3.61
25	443.748,694 558.369,117	1	443.745,433 558.364,788	5.42

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.793,56 558.461,869	7	443.790,722 558.468,243	6.977
8	443.785,302 558.492,804	9	443.781,595 558.493,278	3.737
10	443.779,811 558.493,581	11	443.778,81 558.493,846	1.035
12	443.774,774 558.494,748	13	443.770,907 558.495,771	4.0
14	443.758,718 558.473,1	15	443.754,425 558.466,175	8.148
16	443.742,301 558.453,449	17	443.737,316 558.444,37	10.358
18	443.739,45 558.443,742	19	443.741,409 558.431,893	12.01
20	443.746,773 558.419,421	21	443.750,527 558.408,966	11.109
22	443.755,72 558.389,362	23	443.754,239 558.380,872	8.618
24	443.753,618 558.377,316	25	443.748,694 558.369,117	9.564

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 644

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Fânațe, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50574	16.400	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3521 / 24/04/2013		
Act Notarial nr. 453, din 29/03/2013 emis de REVESZ ANA DAMIANA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC "AGRI TERENURI" SA**, CIF:24816228	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

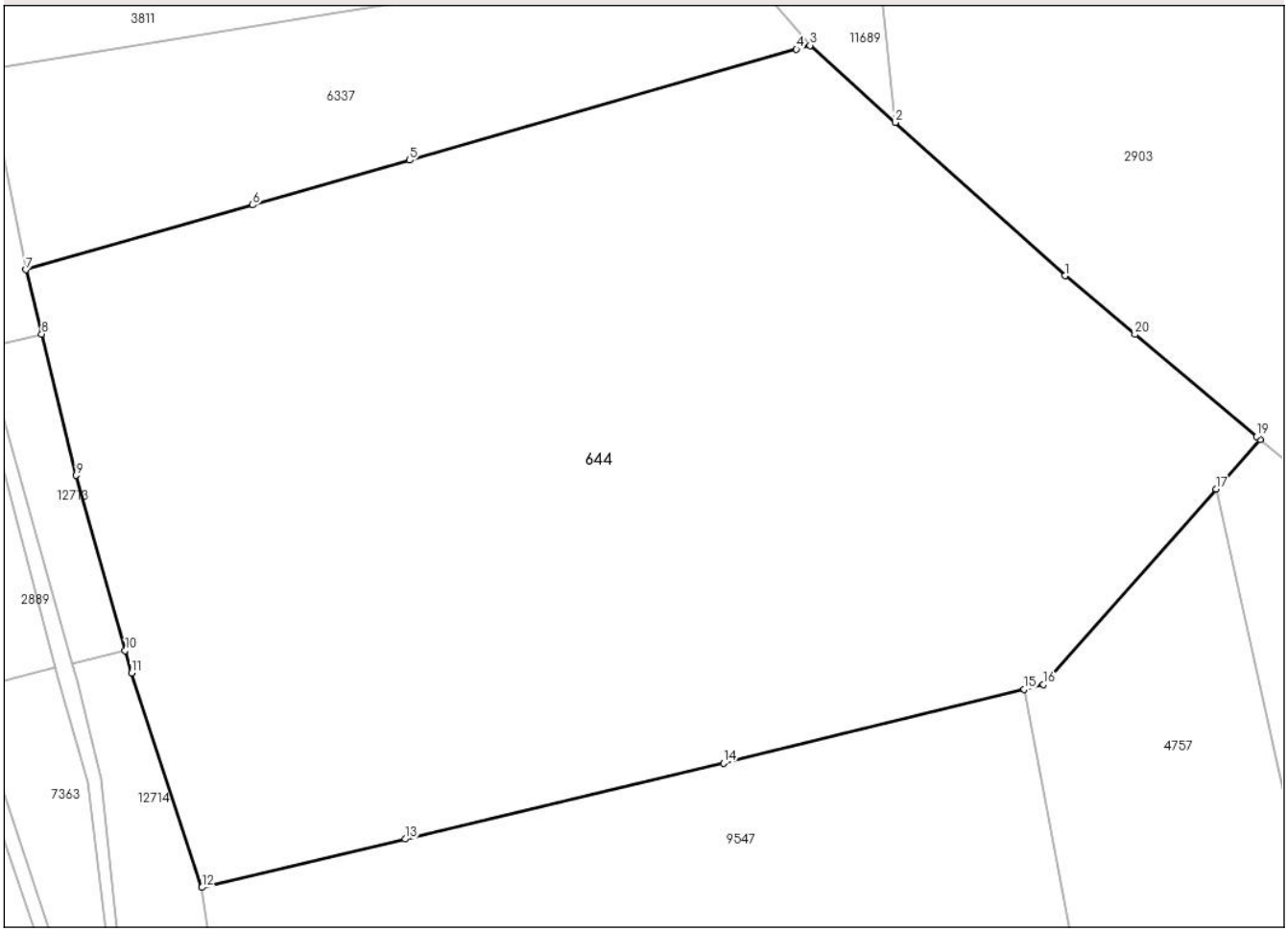
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50574	16.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	12.789	80	2902/3; 2897/3; 2857/3; 2859/3; 2899/3	-	
2	pasune	DA	3.611	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.145,73 559.590,721	2	441.118,836 559.614,988	36.224
2	441.118,836 559.614,988	3	441.105,346 559.627,161	18.17
3	441.105,346 559.627,161	4	441.103,176 559.626,54	2.257

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	441.103,176 559.626,54	5	441.041,947 559.609,007	63.69
5	441.041,947 559.609,007	6	441.017,081 559.601,917	25.857
6	441.017,081 559.601,917	7	440.981,174 559.591,68	37.338
7	440.981,174 559.591,68	8	440.983,666 559.581,52	10.461
8	440.983,666 559.581,52	9	440.989,153 559.559,151	23.032
9	440.989,153 559.559,151	10	440.996,912 559.531,473	28.745
10	440.996,912 559.531,473	11	440.997,917 559.527,886	3.725
11	440.997,917 559.527,886	12	441.009,045 559.493,971	35.694
12	441.009,045 559.493,971	13	441.041,238 559.501,641	33.094
13	441.041,238 559.501,641	14	441.091,637 559.513,648	51.81
14	441.091,637 559.513,648	15	441.139,242 559.525,343	49.02
15	441.139,242 559.525,343	16	441.142,284 559.526,09	3.132
16	441.142,284 559.526,09	17	441.169,666 559.556,984	41.282
17	441.169,666 559.556,984	18	441.176,622 559.564,832	10.487
18	441.176,622 559.564,832	19	441.176,059 559.565,304	0.735
19	441.176,059 559.565,304	20	441.156,784 559.581,457	25.148
20	441.156,784 559.581,457	1	441.145,73 559.590,721	14.423

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 645

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, Extravilan loc. Iclandu Mare

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50573	10.500	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14691 / 23/12/2020		
Act Notarial nr. 2778, din 18/12/2020 emis de Diaconescu Remus Stefan (contract de vânzare);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC CEREALPROD SRL**, CIF:15543595	
13724 / 28/09/2021		
Act Notarial nr. 1936, din 27/09/2021 emis de MAN Adriana;		
B5	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezlipire, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare.	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
13724 / 28/09/2021		
Act Notarial nr. 1936, din 27/09/2021 emis de MAN Adriana;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2495000 RONsi celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

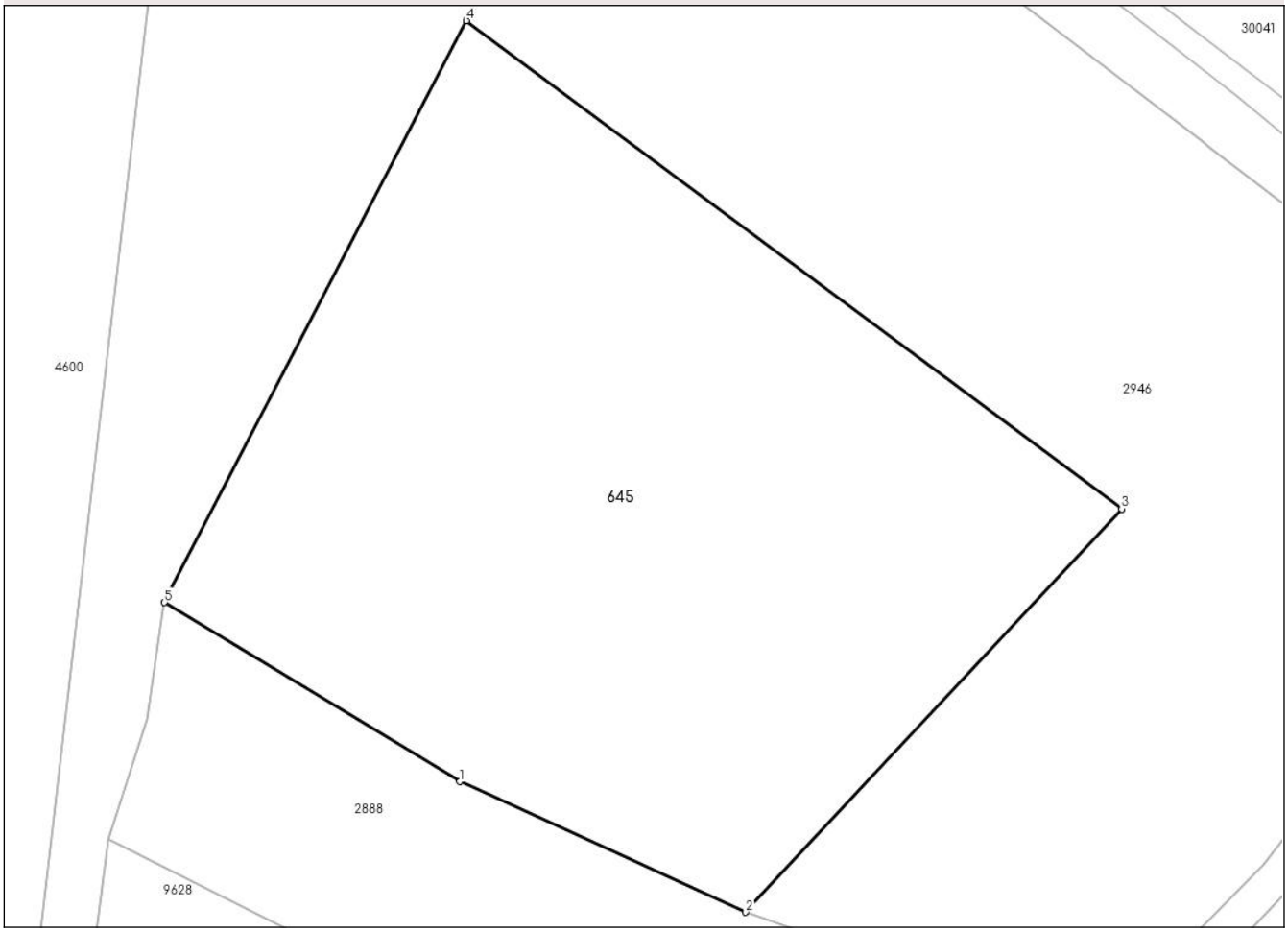
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50573	10.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.500	85	3136/25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.944,091 560.037,045	2	440.987,98 560.017,023	48.24
2	440.987,98 560.017,023	3	441.045,678 560.078,869	84.581
3	441.045,678 560.078,869	4	440.945,114 560.153,737	125.373
4	440.945,114 560.153,737	5	440.898,747 560.064,515	100.551
5	440.898,747 560.064,515	1	440.944,091 560.037,045	53.016

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 646

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Fânațe, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50572	2.900	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18811 / 22/12/2023		
Act Notarial nr. 2678, din 14/12/2023 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞANTA IOAN**, căs. cu 2) **ŞANTA MINERVA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50572	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.686	84	3039/3/1	-	
2	faneata	DA	214	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.047,821 559.505,055	2	440.041,474 559.504,111	6.417
2	440.041,474 559.504,111	3	440.039,268 559.503,658	2.252
3	440.039,268 559.503,658	4	440.152,925 559.181,977	341.169
4	440.152,925 559.181,977	5	440.160,667 559.185,67	8.578

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	440.160,667 559.185,67	6	440.110,727 559.327,013	149.906
6	440.110,727 559.327,013	1	440.047,821 559.505,055	188.828

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 647

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50571	7.200	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11794 / 08/10/2020		
Act Notarial nr. 2156, din 29/09/2020 emis de Diaconescu Remus Stefan (act notarial nr 2186 din 29.09.2020, emis de Diaconescu Remus Stefan);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **HĂDĂRIG VIOREL**, cas. cu	
13657 / 28/09/2022		
Act Notarial nr. 2092, din 23/09/2022 emis de NP MAN Adriana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **HADARIG VIOREL**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

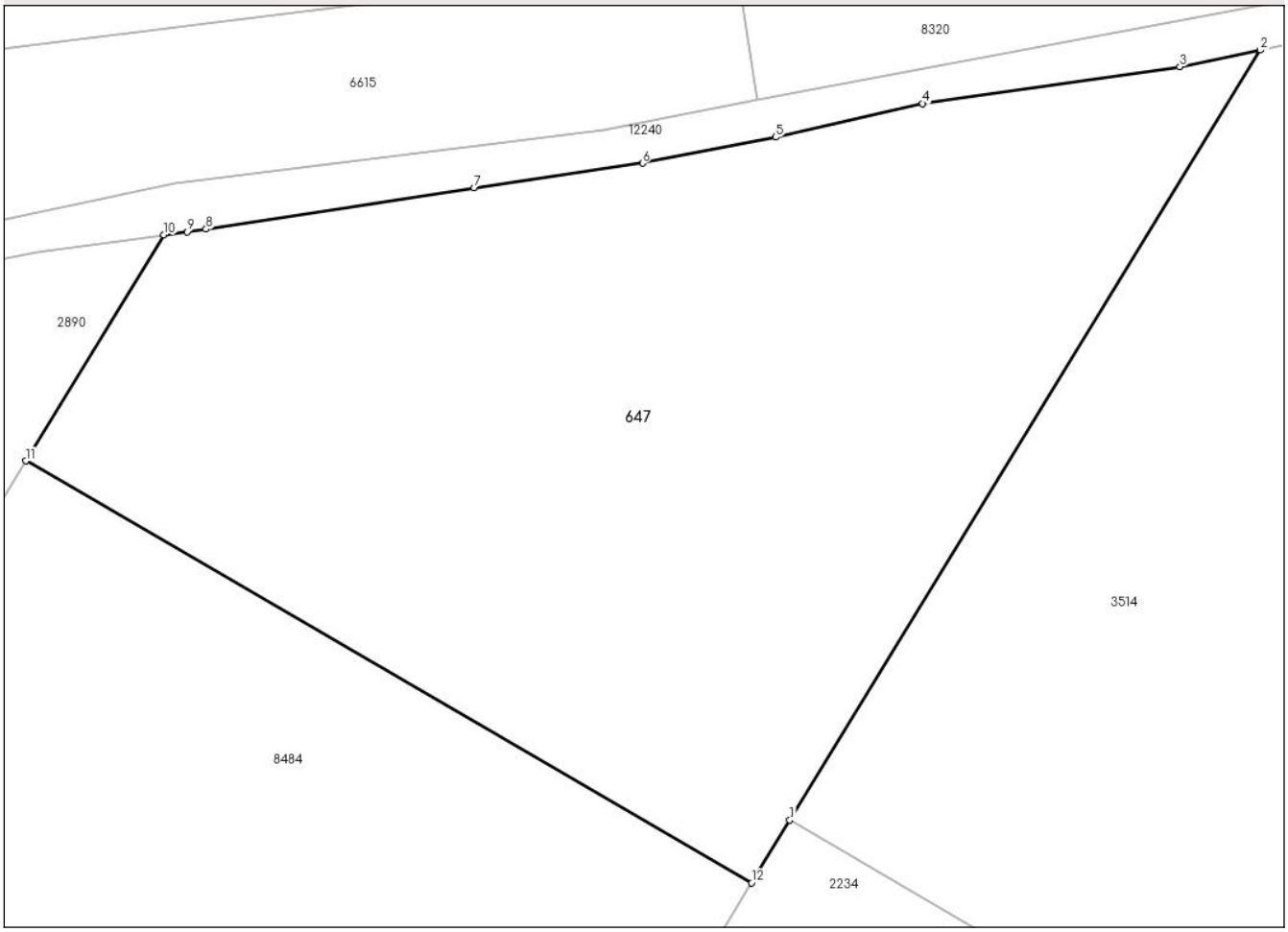
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50571	7.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.200	82	2983/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.716,291 559.013,303	2	440.771,816 559.104,106	106.434
2	440.771,816 559.104,106	3	440.762,319 559.102,144	9.698
3	440.762,319 559.102,144	4	440.731,968 559.097,808	30.659
4	440.731,968 559.097,808	5	440.714,624 559.093,833	17.794
5	440.714,624 559.093,833	6	440.698,907 559.090,762	16.014

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	440.698,907 559.090,762	7	440.679,034 559.087,871	20.082
7	440.679,034 559.087,871	8	440.647,37 559.083,0	32.036
8	440.647,37 559.083,0	9	440.645,168 559.082,691	2.224
9	440.645,168 559.082,691	10	440.642,409 559.082,304	2.786
10	440.642,409 559.082,304	11	440.626,119 559.055,664	31.226
11	440.626,119 559.055,664	12	440.711,774 559.005,917	99.053
12	440.711,774 559.005,917	1	440.716,291 559.013,303	8.658

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 648

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:639 ICLANZEL

Adresa: Loc. Mădărăşeni, Nr. 28, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50570	5.013	Sector cadastral:61 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7304 / 23/11/1934		
Act Administrativ nr. -, din 01/01/1934 emis de - (reforma agrara);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 639 ICLANZEL)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

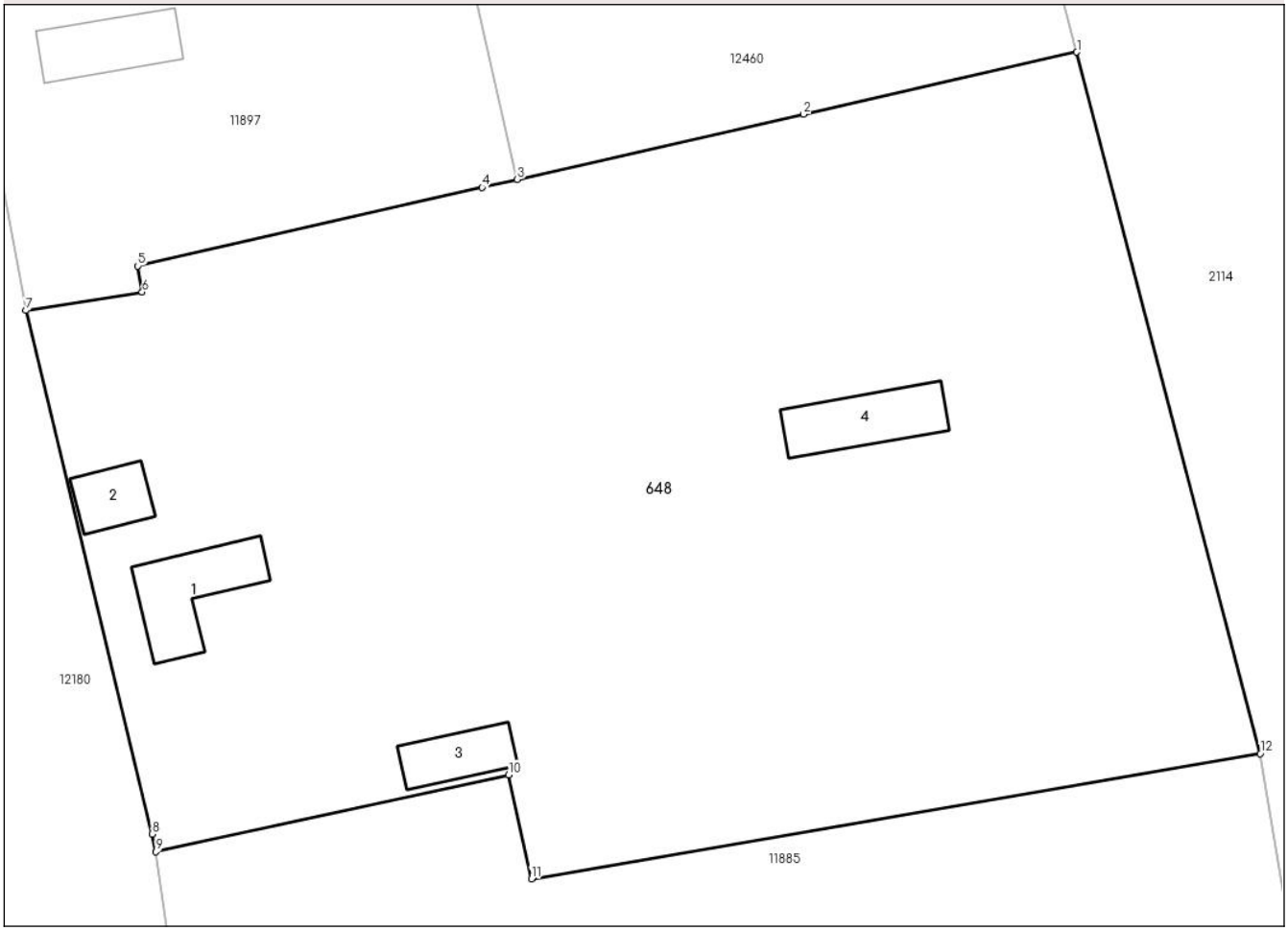
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50570	5.013	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	-	-	-	
2	arabil	DA	2.000	-	-	912/15	in Bobotaie pentru Tir si sport
3	arabil	NU	2.213	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	61	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; Constructie de locuit
A1.2	0	constructii anexa	29	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Constructie anexa
A1.3	0	constructii anexa	35	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Constructie anexa
A1.4	0	constructii anexa	57	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; Constructie anexa

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.075,008 555.952,347	2	443.052,19 555.947,156	23.401
2	443.052,19 555.947,156	3	443.028,263 555.941,713	24.538
3	443.028,263 555.941,713	4	443.025,328 555.941,045	3.01
4	443.025,328 555.941,045	5	442.996,553 555.934,499	29.51
5	442.996,553 555.934,499	6	442.996,932 555.932,333	2.199
6	442.996,932 555.932,333	7	442.987,22 555.930,781	9.835
7	442.987,22 555.930,781	8	442.997,759 555.887,095	44.939
8	442.997,759 555.887,095	9	442.998,089 555.885,625	1.507
9	442.998,089 555.885,625	10	443.027,534 555.892,038	30.135
10	443.027,534 555.892,038	11	443.029,448 555.883,351	8.895
11	443.029,448 555.883,351	12	443.090,336 555.893,795	61.777
12	443.090,336 555.893,795	1	443.075,008 555.952,347	60.525

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 649

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iclănzel, Nr. 2, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50569	2.570	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iclănzel, Nr. 2, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp; CASA DE LOCUIT CONSTRUITA DIN ANUL 1959 , CONSTRUITA DIN PAMANT , ACOPERITA CU TIGLA COMPUSA DIN: 2 CAMERE , 1 CAMARA , 1 HOL SI 1 BUCATARIE.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1032 / 09/02/2015		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE aut. nr. 173, din 06/02/2015 emis de MAN ADRIANA;		
B25	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOADER NICOLAE**, si sotia 2) **TOADER ARABELA**, bun comun	
B26	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **TOADER NICOLAE**, si sotia 2) **TOADER ARABELA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50569	2.570	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.200	86	2	-	
2	arabil	DA	1.370	86	2/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	157	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp; CASA DE LOCUIT CONSTRUITA DIN ANUL 1959 , CONSTRUITA DIN PAMANT , ACOPERITA CU TIGLA COMPUSA DIN: 2 CAMERE , 1 CAMARA , 1 HOL SI 1 BUCATARIE.
A1.2	0	constructii de locuinte	54	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; Constructie de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.323,271 557.984,36	2	444.325,232 557.975,397	9.175

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	444.325,232 557.975,397	3	444.326,229 557.971,006	4.503
3	444.326,229 557.971,006	4	444.327,126 557.966,963	4.141
4	444.327,126 557.966,963	5	444.329,128 557.958,307	8.884
5	444.329,128 557.958,307	6	444.329,364 557.957,079	1.25
6	444.329,364 557.957,079	7	444.330,869 557.950,045	7.193
7	444.330,869 557.950,045	8	444.332,171 557.944,746	5.457
8	444.332,171 557.944,746	9	444.333,328 557.938,656	6.199
9	444.333,328 557.938,656	10	444.333,892 557.936,369	2.356
10	444.333,892 557.936,369	11	444.336,995 557.936,217	3.107
11	444.336,995 557.936,217	12	444.343,456 557.935,964	6.466
12	444.343,456 557.935,964	13	444.347,475 557.935,791	4.023
13	444.347,475 557.935,791	14	444.355,6 557.935,426	8.133
14	444.355,6 557.935,426	15	444.370,022 557.934,774	14.437
15	444.370,022 557.934,774	16	444.376,148 557.934,499	6.132
16	444.376,148 557.934,499	17	444.382,209 557.934,206	6.068
17	444.382,209 557.934,206	18	444.384,665 557.934,202	2.456
18	444.384,665 557.934,202	19	444.367,365 557.992,736	61.037
19	444.367,365 557.992,736	1	444.323,271 557.984,36	44.882

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 650

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:46/CAPUSUL DE CAMPIE

Adresa: Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 157A, Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50568	1.006	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 157/A, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:187 mp; Locuinta din caramida, pe fundatie de beton, acoperita cu tigla, compusa din 4 camere, 1 bucatarie, camara, hol, baie
A1.2		Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 157/A, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; Anexe gospodaresti: - grajd, sura, cotet porci.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1339 / 18/08/2000		
Act Notarial nr. 688, din 01/01/2000 emis de N.P. Dan Valentin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8, cota initiala 1/1	A1
	1) **GANEA MARIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 46/CAPUSUL DE CAMPIE)	
807 / 21/04/2003		
Act Administrativ nr. 578, din 21/04/2003 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept edificare in anul 2000, dobandit prin Construire, cota actuala 4/8, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GANEA MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept edificare in anul 2000, dobandit prin Construire, cota actuala 4/8, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **GANEA MARIA**	
494 / 23/01/2013		
Act Notarial nr. 5, din 22/01/2013 emis de N.P. NYARADI DANIELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **GANEA MARIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1
	1) **GANEA MARIA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.2
	1) **GANEA MARIA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **MARIAN ANDA-LAVINIA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1
	1) **MARIAN ANDA-LAVINIA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.2
	1) **MARIAN ANDA-LAVINIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
4818 / 28/09/2007	
Act Notarial nr. 784, din 29/08/2007 emis de N.P. Nyaradi Daniela;	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C2	Notare - rectificarea sumei de la 15.000 lei la 29700 lei.	A1, A1.1, A1.2
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 46/CAPUSUL DE CAMPIE)	
3734 / 16/05/2016		
Act Administrativ nr. 223/E/2014, din 18/12/2014 emis de PUIA ROMULUS, EXECUTOR JUDECATORESC;		
C6	Se noteaza urmarirea cotelor de sub B1-6 din imobil, detinute de Ganea Maria, creditor urmaritor: C.A.R. INVATAMANT LUDUS, pentru suma de: 170.000 lei reprezentand debit principal plus cheltuielile de executare.	A1, A1.1, A1.2
	OBSERVATII: privind pe debitoarea Ganea Maria.	
381 / 17/01/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. Incheierea civila nr. 1218/C/2016, din 08/12/2016 emis de JUDECATORIA LUDUS, Dosar nr. 2498/251/2016;		
C7	Se noteaza urmarirea cotei de 3/8 parte imobil, apartinand debitoarei Marian Anda Lavinia, de sub B7-9, creditor urmaritor: C.A.R. Invatamant Ludus, pentru suma de: 30.258 lei, reprezentand despagubiri, la care se adauga cheltuielile de executare.	A1, A1.1, A1.2
	OBSERVATII: privind pe debitoarea Marian Anda Lavinia.	

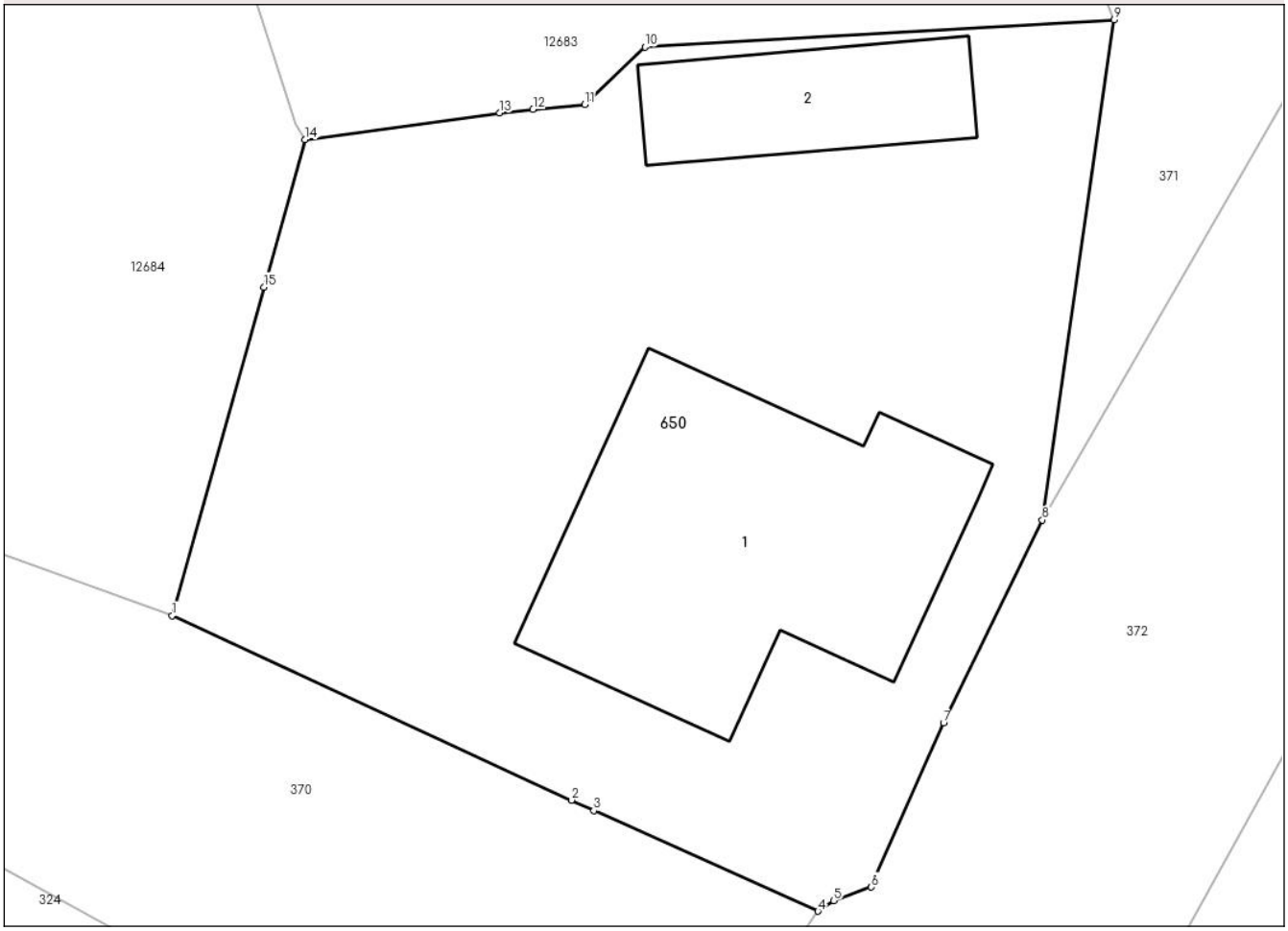
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50568	1.006	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	306	-	-	127	
2	arabil	DA	700	89	157/1	128	"Kert".

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	187	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:187 mp; Locuinta din caramida, pe fundatie de beton, acoperita cu tigla, compusa din 4 camere, 1 bucatarie, camara, hol, baie
A1.2		constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; Anexe gospodaresti: - grajd, sura, cotet porci.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.490,813 560.420,707	2	447.507,514 560.413,005	18.391

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.507,514 560.413,005	3	447.508,444 560.412,565	1.029
3	447.508,444 560.412,565	4	447.517,819 560.408,365	10.273
4	447.517,819 560.408,365	5	447.518,474 560.408,812	0.793
5	447.518,474 560.408,812	6	447.520,052 560.409,371	1.674
6	447.520,052 560.409,371	7	447.523,069 560.416,234	7.497
7	447.523,069 560.416,234	8	447.527,2 560.424,709	9.428
8	447.527,2 560.424,709	9	447.530,195 560.445,603	21.108
9	447.530,195 560.445,603	10	447.510,582 560.444,466	19.646
10	447.510,582 560.444,466	11	447.508,067 560.442,071	3.473
11	447.508,067 560.442,071	12	447.505,901 560.441,861	2.176
12	447.505,901 560.441,861	13	447.504,509 560.441,718	1.399
13	447.504,509 560.441,718	14	447.496,361 560.440,59	8.226
14	447.496,361 560.440,59	15	447.494,654 560.434,433	6.389
15	447.494,654 560.434,433	1	447.490,813 560.420,707	14.253

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 652

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan — Nr. CF vechi:251/Capusu de Campie

Adresa: Loc. Căpuşu De Câmpie, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50566	1.708	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Căpuşu De Câmpie, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; Casa din caramida arsa pe fundatie de beton, acoperita cu tigle, compusa din: 3 camere, 1 antreu, 1 spait.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
395 / 13/12/1961		
Act Normativ nr. -, din 01/01/1961 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEtranscris din CF. nr. 241/II, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 251/Capusu de Campie)	
Act Normativ nr. 1234, din 07/12/1961 emis de SFATUL POPULAR CAPUS;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 4/8, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **CALUGARU ROZALIA**, LIPSA CNP, - cota de 5/8 parte	
660 / 15/02/1988		
Act Notarial nr. 141, din 01/01/1988 emis de -;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1
	1) **CALUGARU ROZALIA**, LIPSA CNP, - cota de 5/8 parte	
5843 / 17/03/1993		
Act Notarial nr. 5110, din 01/01/1993 emis de -;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1
	1) **BISERICA ADVENTISTA DE ZIUA A SAPTEA - CONFERINTA TRANSILVANIA DE SUD**, CIF:8364740	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
660 / 15/02/1988		
Act Notarial nr. 141 din 1988, din 13/12/1961 emis de -;		
C1	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin Succesiune	A1
	1) **CALUGARU ROZALIA**, LIPSA CNP, - cota de 5/8 parte 2) **CALUGARU PAULIN**, LIPSA CNP, - cota de 3/8 parte	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 251/Capusu de Campie)	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

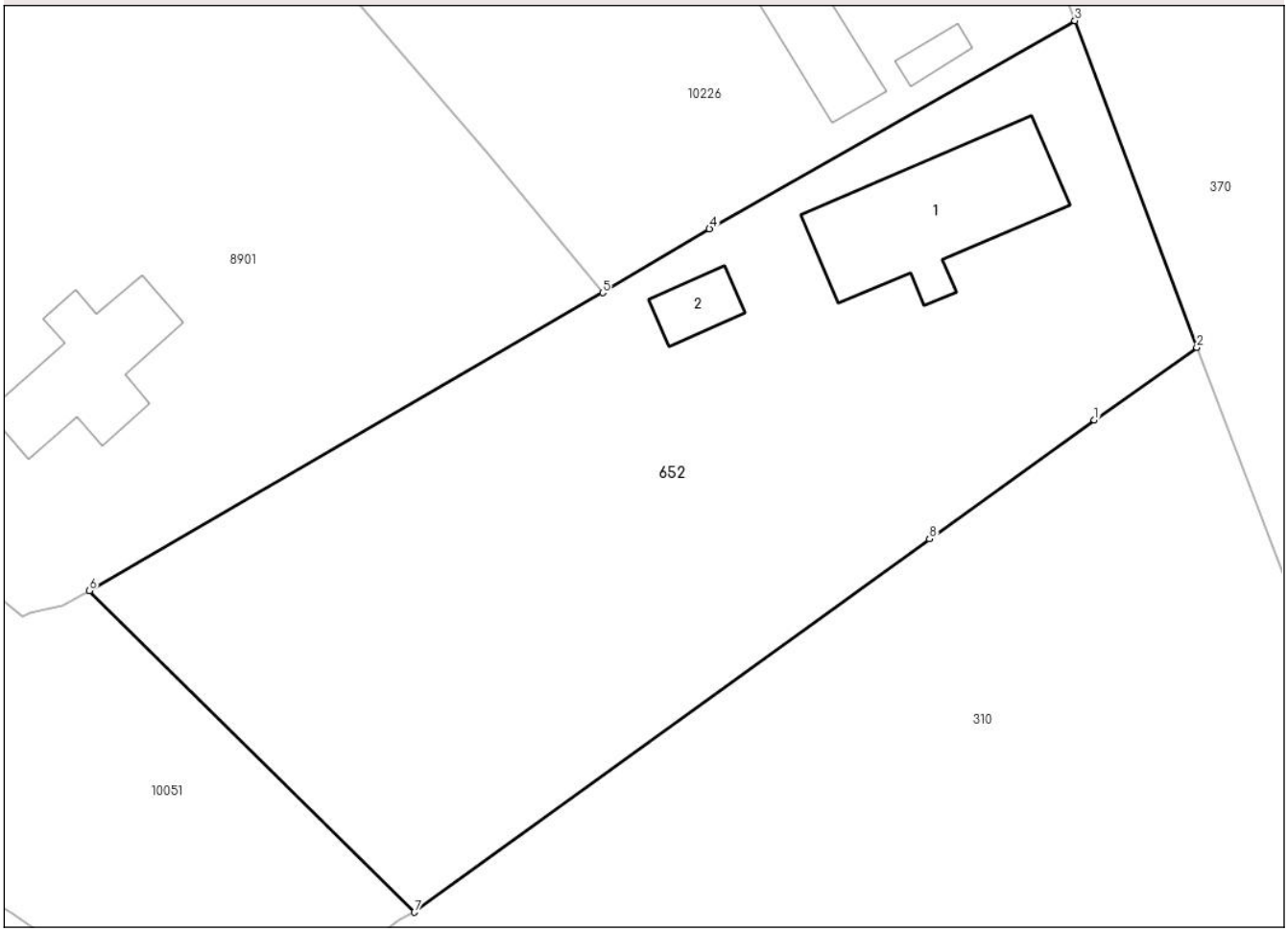
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50566	1.708	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.208	-	-	174/2/1	
2	curti constructii	DA	500	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; Casa din caramida arsa pe fundatie de beton, acoperita cu tigle, compusa din: 3 camere, 1 antreu, 1 spait.
A1.2	0	constructii anexa	17	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Constructie anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.383,41 560.852,271	2	447.389,999 560.856,935	8.073

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.389,999 560.856,935	3	447.382,162 560.877,908	22.389
3	447.382,162 560.877,908	4	447.358,669 560.864,546	27.027
4	447.358,669 560.864,546	5	447.351,803 560.860,446	7.997
5	447.351,803 560.860,446	6	447.318,796 560.841,298	38.159
6	447.318,796 560.841,298	7	447.339,7 560.820,659	29.376
7	447.339,7 560.820,659	8	447.372,811 560.844,638	40.882
8	447.372,811 560.844,638	1	447.383,41 560.852,271	13.061

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 653

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50565	1.855	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17250 / 01/11/2012		
Act Administrativ nr. CADP Seria M03 nr. 12460, din 03/04/2012 emis de MINISTRUL ECONOMIEI (MINISTRUL ECONOMIEI, COMERTULUI SI MEDIULUI DE AFACERICertificat de inregistrare seria B Nr. 1914453 emis de O.R.C. de pe langa Tribunalul Sibiu, si documentatia cadastrala avizata de O.C.P.I. Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept atestare in baza Legii nr. 15/1990 si a H.G. nr. 834/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA NATIONALA DE GAZE NATURALE "ROMGAZ" S.A.**, CIF:14056826	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

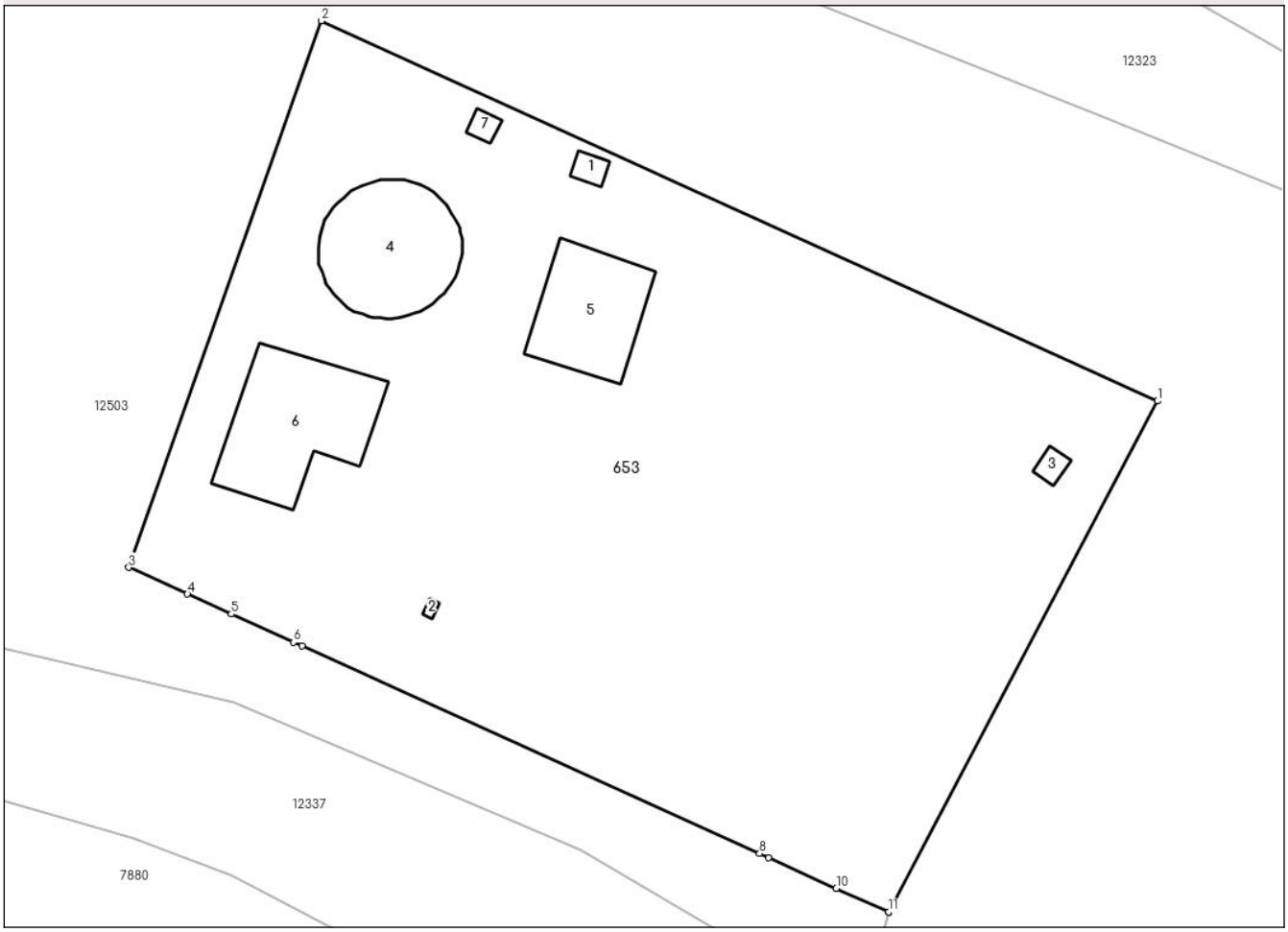
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50565	1.855	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1.855	N/A	N/A	-	Grup 11 Iclanzel - Incinta grup

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	3	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; Bazin, metal, neinscris in CF
A1.2		constructii industriale si edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Pichet, metal, neinscris in CF
A1.3		constructii industriale si edilitare	3	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; Cofret, metal, neinscris in CF
A1.4		constructii industriale si edilitare	58	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Rezervor apa, metal, neinscris in CF
A1.5		constructii industriale si edilitare	44	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Casa de pompa, beton, neinscris in CF
A1.6		constructii industriale si edilitare	63	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Cladire incinta, beton, neinscris in CF

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.7		constructii industriale si edilitare	3	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; WC, metal, neinscris in CF

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.210,615 558.887,261	2	446.159,97 558.910,277	55.63
2	446.159,97 558.910,277	3	446.148,276 558.877,194	35.089
3	446.148,276 558.877,194	4	446.151,838 558.875,58	3.911
4	446.151,838 558.875,58	5	446.154,496 558.874,375	2.918
5	446.154,496 558.874,375	6	446.158,263 558.872,667	4.136
6	446.158,263 558.872,667	7	446.158,772 558.872,437	0.559
7	446.158,772 558.872,437	8	446.186,51 558.859,865	30.454
8	446.186,51 558.859,865	9	446.187,058 558.859,617	0.602
9	446.187,058 558.859,617	10	446.191,156 558.857,76	4.499
10	446.191,156 558.857,76	11	446.194,311 558.856,33	3.464
11	446.194,311 558.856,33	12	446.194,326 558.856,323	0.017
12	446.194,326 558.856,323	1	446.210,615 558.887,261	34.964

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 654

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Iclandu Mare, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50563	2.246	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iclandu Mare, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:32 mp; CASA DE LOCUIT CONSTRUITA PE FUNDATIE DE BETON DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLE COMPUSA DIN:1 BUCATARIE , 1 TARNAT , 1 BALCON , 1 CAMERA MANSARDA SI 1 SUBSOL.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16281 / 19/10/2012		
Act Administrativ nr. 69773, din 26/03/2004 emis de CJPSDDRAT JUD. MURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PACURAR I. ANICA**	
Act Administrativ nr. 615, din 23/02/2012 emis de PRIMARIA ICLANZEL (act administrativ nr. 87/08-04-1997 emis de PRIMARIA ICLANZEL);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEedificare in anul 1997, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MAILAT VASILE**, si sotia 2) **MAILAT DELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

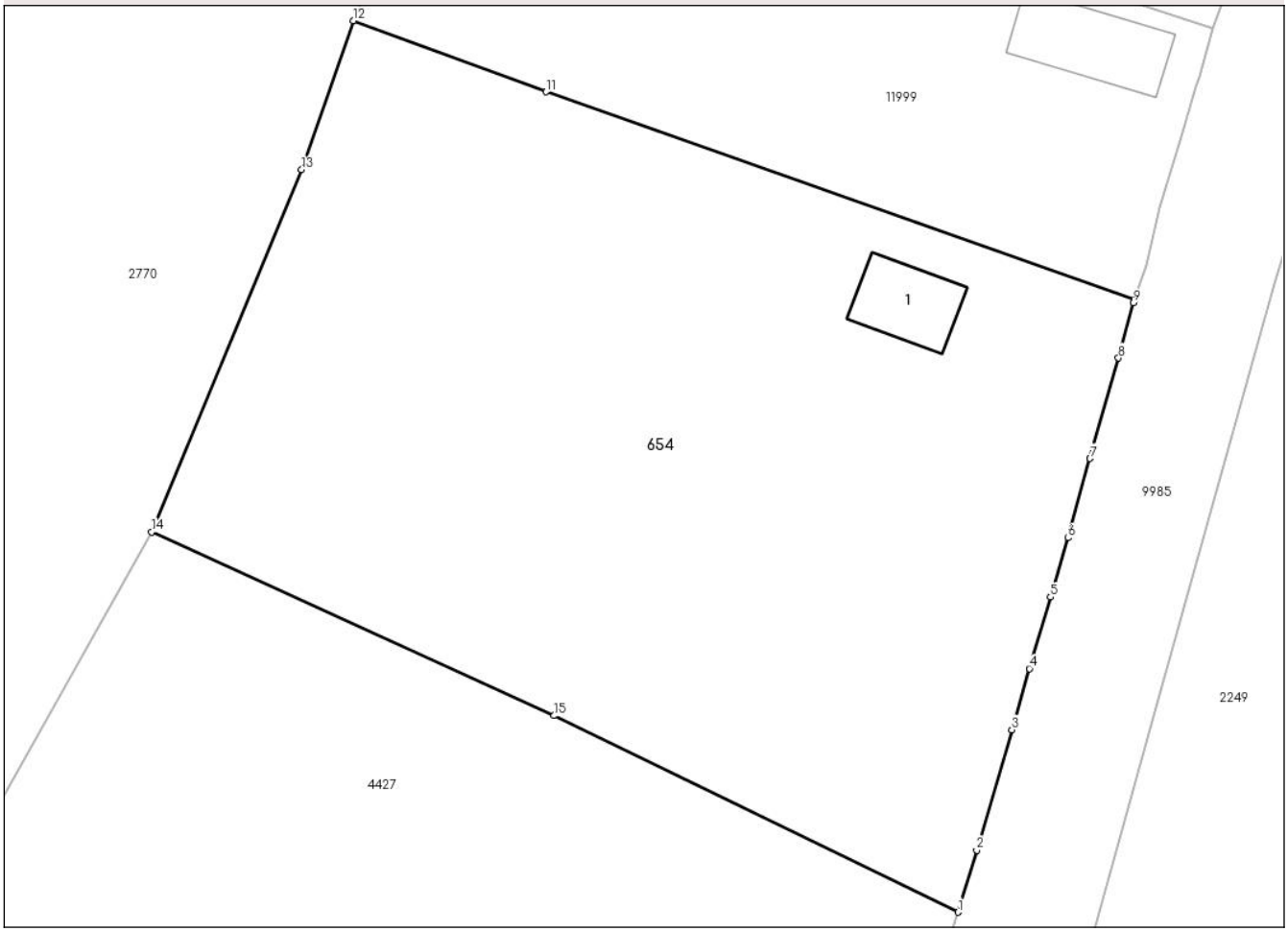
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50563	2.246	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	826	66	2455/53	-	
2	arabil	DA	1.120	66	2455/53	-	
3	curti constructii	DA	300	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	32	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:32 mp; CASA DE LOCUIT CONSTRUITA PE FUNDATIE DE BETON DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLE COMPUSA DIN:1 BUCATARIE , 1 TARNAT , 1 BALCON , 1 CAMERA MANSARDA SI 1 SUBSOL.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	443.688,135 557.807,936	2	443.689,375 557.812,068	4.314

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.689,375 557.812,068	3	443.691,735 557.820,113	8.384
3	443.691,735 557.820,113	4	443.692,9 557.824,192	4.242
4	443.692,9 557.824,192	5	443.694,31 557.828,96	4.972
5	443.694,31 557.828,96	6	443.695,486 557.832,913	4.124
6	443.695,486 557.832,913	7	443.696,952 557.838,213	5.499
7	443.696,952 557.838,213	8	443.698,849 557.844,915	6.965
8	443.698,849 557.844,915	9	443.699,856 557.848,591	3.811
9	443.699,856 557.848,591	10	443.699,923 557.848,79	0.21
10	443.699,923 557.848,79	11	443.660,623 557.862,669	41.679
11	443.660,623 557.862,669	12	443.647,735 557.867,417	13.735
12	443.647,735 557.867,417	13	443.644,282 557.857,474	10.526
13	443.644,282 557.857,474	14	443.634,263 557.833,311	26.158
14	443.634,263 557.833,311	15	443.661,146 557.821,045	29.549
15	443.661,146 557.821,045	1	443.688,135 557.807,936	30.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 655

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Iclănzel, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50562	16.800	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18416 / 07/12/2012		
Act Notarial nr. 3468, din 05/12/2012 emis de N.P. Suceava Corina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LACATUS ANTON**, vaduv - ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

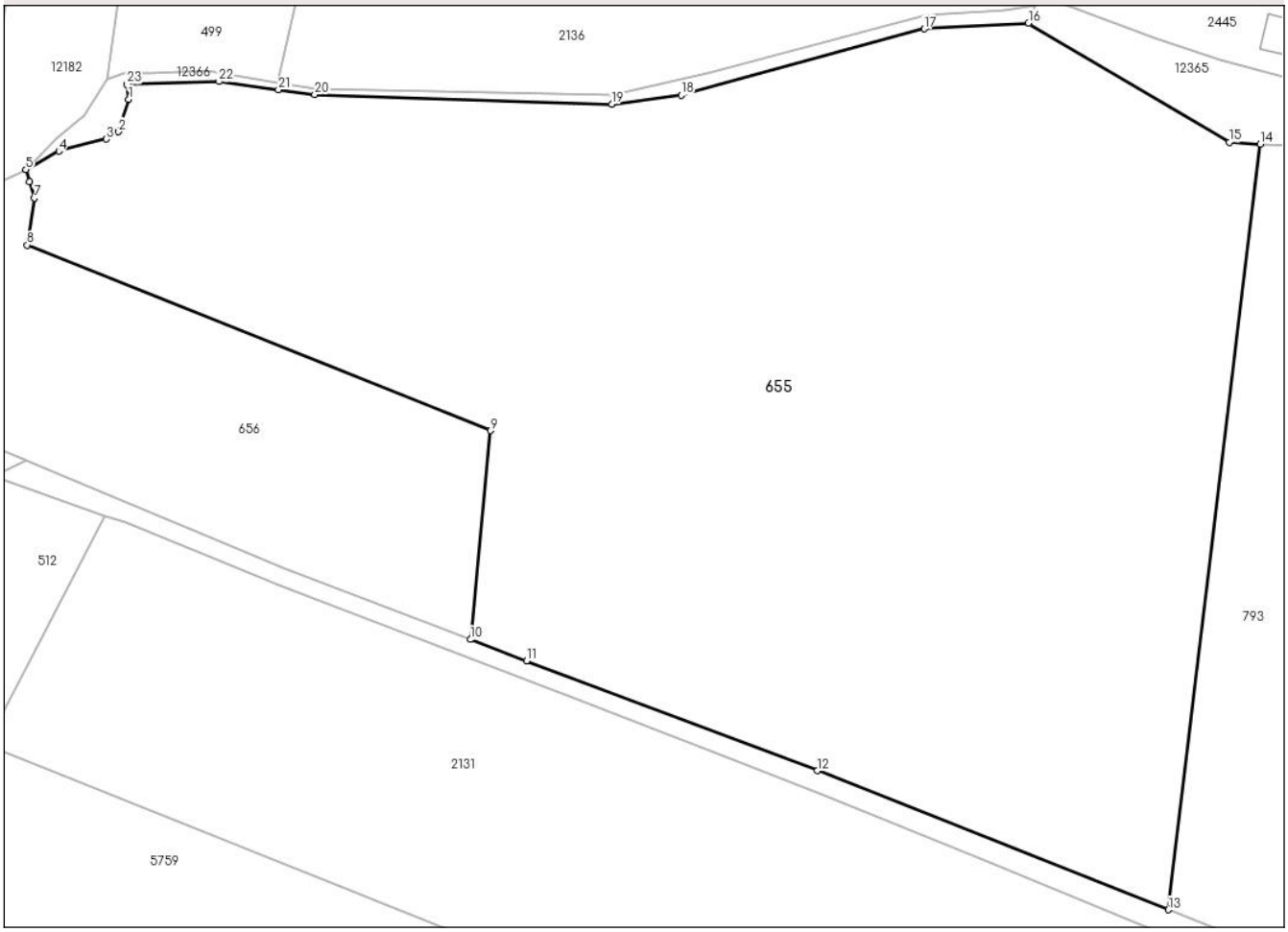
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50562	16.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.259	54	1991/3	-	
2	faneata	DA	2.541	54	1991/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.521,377 558.403,006	2	444.519,705 558.397,682	5.58
3	444.517,658 558.396,505	4	444.509,92 558.394,535	7.985
5	444.504,526 558.391,497	6	444.505,076 558.389,51	2.062
7	444.505,93 558.386,84	8	444.504,772 558.379,157	7.77

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	444.519,705 558.397,682	3	444.517,658 558.396,505	2.361
4	444.509,92 558.394,535	5	444.504,526 558.391,497	6.191
6	444.505,076 558.389,51	7	444.505,93 558.386,84	2.803
8	444.504,772 558.379,157	9	444.580,56 558.348,811	81.638

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	444.580,56 558.348,811	10	444.577,28 558.314,672	34.296
11	444.586,478 558.311,184	12	444.634,092 558.293,195	50.899
13	444.691,561 558.270,46	14	444.706,586 558.395,692	126.13
15	444.701,497 558.395,953	16	444.668,65 558.415,459	38.202
17	444.651,558 558.414,509	18	444.611,796 558.403,662	41.215
19	444.600,415 558.402,215	20	444.551,801 558.403,749	48.638
21	444.545,872 558.404,557	22	444.536,135 558.405,885	9.827
23	444.521,074 558.405,443	1	444.521,377 558.403,006	2.456

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	444.577,28 558.314,672	11	444.586,478 558.311,184	9.837
12	444.634,092 558.293,195	13	444.691,561 558.270,46	61.803
14	444.706,586 558.395,692	15	444.701,497 558.395,953	5.096
16	444.668,65 558.415,459	17	444.651,558 558.414,509	17.118
18	444.611,796 558.403,662	19	444.600,415 558.402,215	11.473
20	444.551,801 558.403,749	21	444.545,872 558.404,557	5.984
22	444.536,135 558.405,885	23	444.521,074 558.405,443	15.067

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 656

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Iclănzel, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50561	4.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iclănzel, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Cabană din lemn, acoperită cu ţiglă, fără certificat energetic, compusă din: 1 cameră, 1 bucătărie, 1 baie, 1 cămară si un hol.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5063 / 21/06/2013		
Act Notarial nr. 1470, din 20/06/2013 emis de SUCEAVA DANIELA FLORINA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **FURNEA ELISABETA**, necasatorita, bun propriu	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **ROMAN LUCIAN**, casatorit cu 2) **ROMAN LACRAMIOARA-CAMELIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

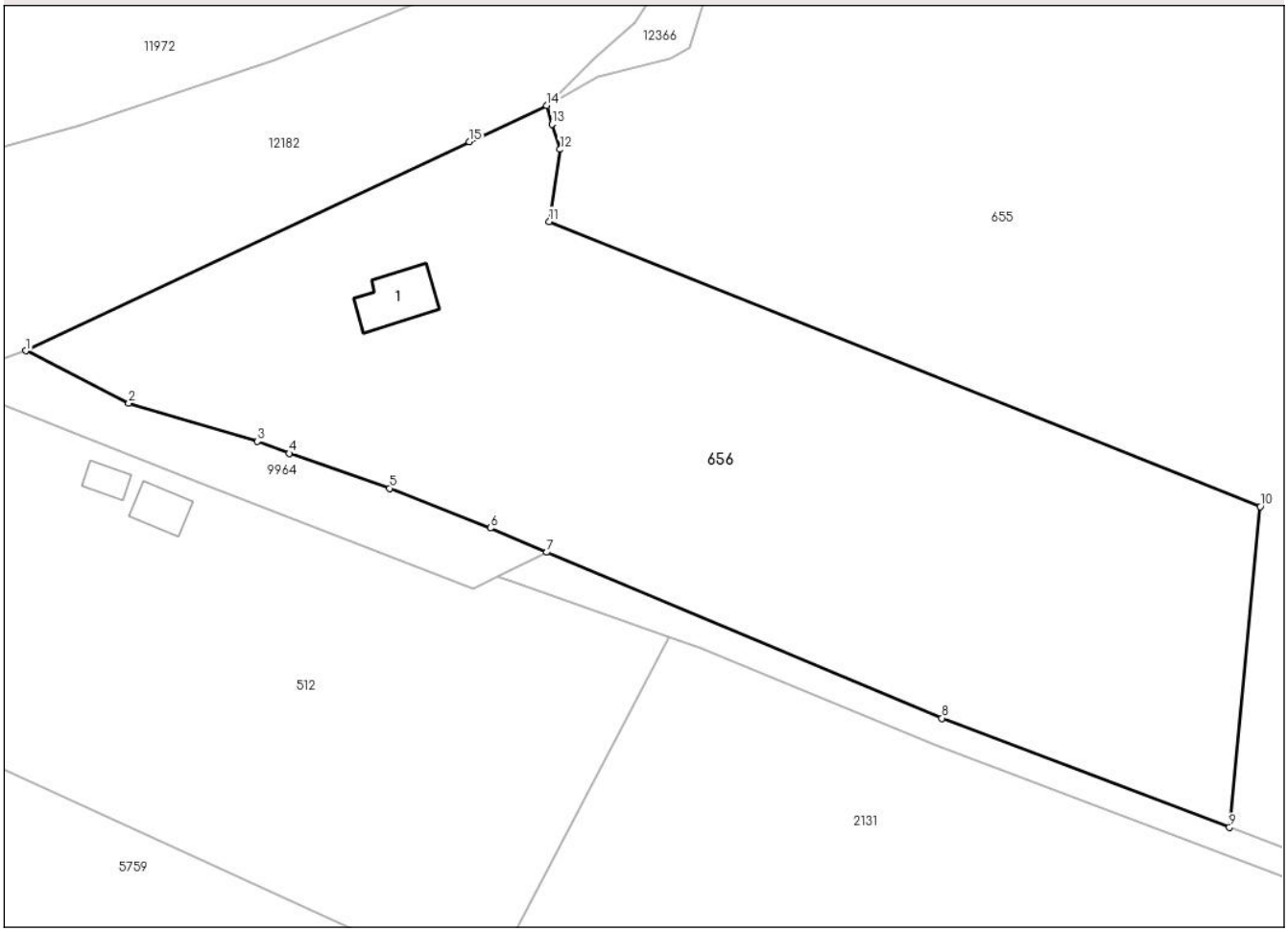
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50561	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	887	54	1991/1	-	
2	arabil	DA	1.178	54	1991/2	-	
3	arabil	NU	1.935	54	1989/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Cabană din lemn, acoperită cu ţiglă, fără certificat energetic, compusă din: 1 cameră, 1 bucătărie, 1 baie, 1 cămară si un hol.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	444.449,013 558.365,398	2	444.459,976 558.359,809	12.305

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	444.459,976 558.359,809	3	444.473,688 558.355,755	14.299
3	444.473,688 558.355,755	4	444.477,065 558.354,475	3.611
4	444.477,065 558.354,475	5	444.487,771 558.350,762	11.332
5	444.487,771 558.350,762	6	444.498,497 558.346,534	11.529
6	444.498,497 558.346,534	7	444.504,522 558.343,947	6.557
7	444.504,522 558.343,947	8	444.546,641 558.326,289	45.671
8	444.546,641 558.326,289	9	444.577,28 558.314,672	32.767
9	444.577,28 558.314,672	10	444.580,56 558.348,811	34.296
10	444.580,56 558.348,811	11	444.504,772 558.379,157	81.638
11	444.504,772 558.379,157	12	444.505,93 558.386,84	7.77
12	444.505,93 558.386,84	13	444.505,076 558.389,51	2.803
13	444.505,076 558.389,51	14	444.504,526 558.391,497	2.062
14	444.504,526 558.391,497	15	444.496,296 558.387,631	9.093
15	444.496,296 558.387,631	1	444.449,013 558.365,398	52.249

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 657

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mădărăşeni, Nr. 54, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50560	700	Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Mădărăşeni, Nr. 54, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Biserica construita din anul 1764 in Iclanzel, stramutata in Madaraseni in anul 1980, construita pe fundatie de beton din lemn, acoperita cu sindrila lemn compusa din: 2 incaperi

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17543 / 14/11/2012		
Act Administrativ nr. 169053, din 25/05/2010 emis de CJPSDDPAT Jud. Mures (act administrativ nr. 4732/30-10-2012 emis de PRIMARIA COM ICLANZEL; act administrativ nr. 4730/30-10-2012 emis de PRIMARIA COM ICLANZEL; act administrativ nr. 50558/13-11-2012 emis de BCPI LUDUS;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAROHIA ORTODOXA ICLANZEL**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 4730, din 30/10/2012 emis de PRIMARIA COM ICLANZEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEfara autorizatie de construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PAROHIA ORTODOXA ICLANZEL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

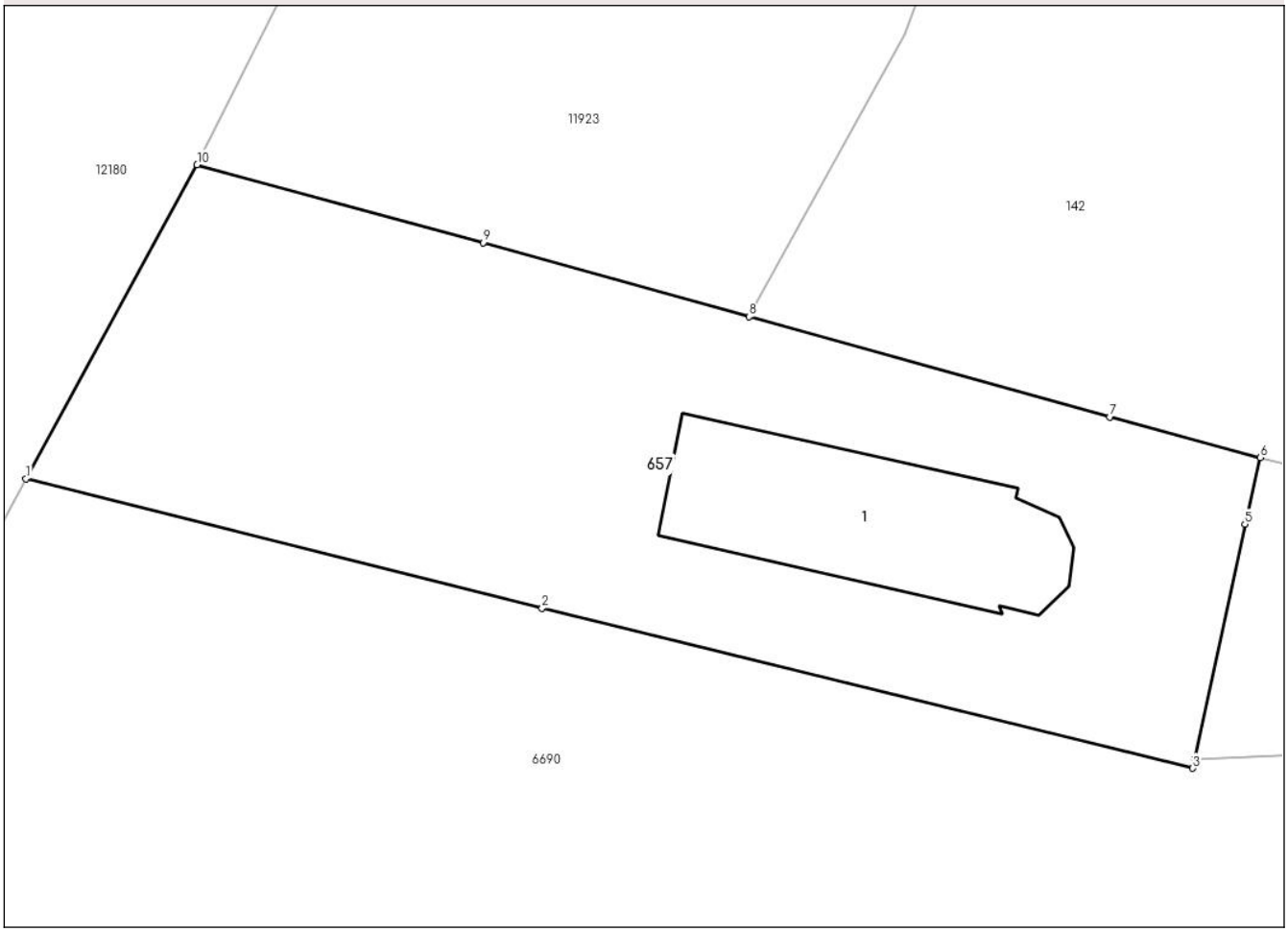
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50560	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	88	54	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Biserica construita din anul 1764 in Iclanzel, stramutata in Madaraseni in anul 1980, construita pe fundatie de beton din lemn, acoperita cu sindrila lemn compusa din: 2 incaperi

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.025,975 556.319,411	2	443.048,034 556.313,886	22.74
2	443.048,034 556.313,886	3	443.075,844 556.307,055	28.637

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.075,844 556.307,055	4	443.075,925 556.307,433	0.387
4	443.075,925 556.307,433	5	443.078,081 556.317,478	10.274
5	443.078,081 556.317,478	6	443.078,735 556.320,319	2.915
6	443.078,735 556.320,319	7	443.072,296 556.322,056	6.669
7	443.072,296 556.322,056	8	443.056,884 556.326,332	15.994
8	443.056,884 556.326,332	9	443.045,515 556.329,49	11.799
9	443.045,515 556.329,49	10	443.033,292 556.332,824	12.67
10	443.033,292 556.332,824	1	443.025,975 556.319,411	15.279

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 658

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50559	2.100	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18897 / 21/12/2012		
Act Notarial nr. 944, din 12/12/2012 emis de N.P. DIACONESCU REMUS-STEFAN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA COMERCIALA "AGRI TERENURI" S.A.**, CIF:24816228	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

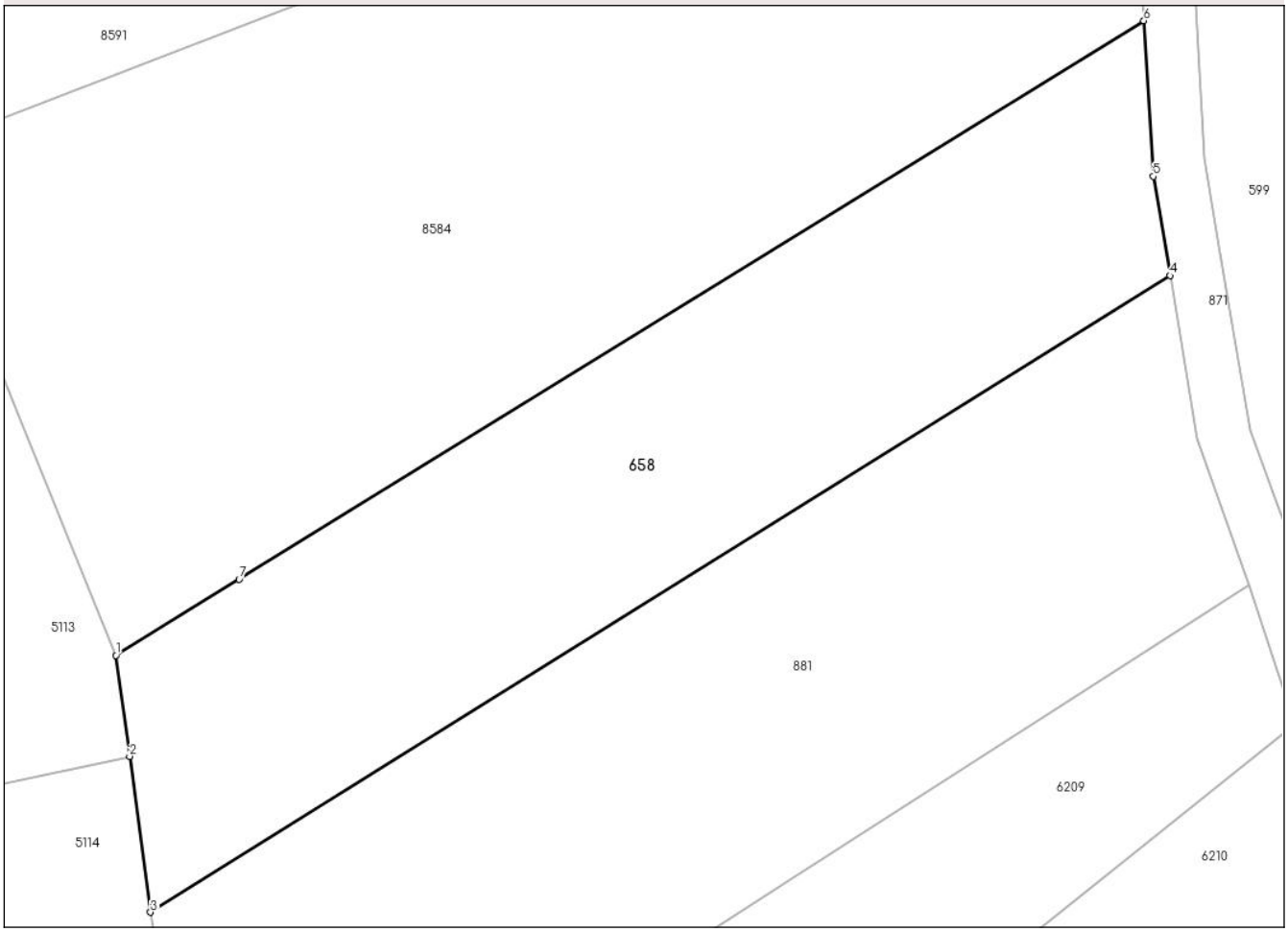
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50559	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.100	71	2529/2; 2530/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.630,967 557.556,057	2	441.632,143 557.547,319	8.817
2	441.632,143 557.547,319	3	441.633,956 557.533,839	13.601
3	441.633,956 557.533,839	4	441.722,224 557.588,888	104.027
4	441.722,224 557.588,888	5	441.720,774 557.597,467	8.701
5	441.720,774 557.597,467	6	441.719,945 557.610,933	13.491

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.719,945 557.610,933	7	441.641,62 557.562,627	92.023
7	441.641,62 557.562,627	1	441.630,967 557.556,057	12.516

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 660

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50557	11.600	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18175 / 04/12/2012		
Act Notarial nr. 855, din 27/11/2012 emis de DIACONESCU REMUS STEFAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA COMERCIALA " AGRI TERENURI" SA**, CIF:24816228	
15649 / 08/11/2022		
Act Notarial nr. 3019, din 02/11/2022 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B4	Se noteaza vanzarea cu plata pretului in rate, cu rezerva dreptului de proprietate pana la plata integrala a pretului in favoarea	A1
	1) **RADU CRISTIAN-DOREL**, cas. cu 2) **RADU ALINA-TEODORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50557	11.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.600	31	1346/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.731,309 562.253,62	2	442.597,126 562.039,336	252.829
2	442.597,126 562.039,336	3	442.604,968 562.034,779	9.07
3	442.604,968 562.034,779	4	442.613,11 562.028,523	10.268
4	442.613,11 562.028,523	5	442.619,68 562.020,656	10.25
5	442.619,68 562.020,656	6	442.625,603 562.005,865	15.933

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.625,603 562.005,865	7	442.626,746 562.003,857	2.311
7	442.626,746 562.003,857	8	442.776,548 562.243,084	282.259
8	442.776,548 562.243,084	9	442.738,199 562.252,015	39.375
9	442.738,199 562.252,015	1	442.731,309 562.253,62	7.074

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 661

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50556	2.100	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18902 / 21/12/2012		
Act Notarial nr. 946, din 12/12/2012 emis de DIACONESCU REMUS STEFAN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC "AGRI TERENURI" SA**, CIF:24816228	
15650 / 08/11/2022		
Act Notarial nr. 3019, din 02/11/2022 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B5	Se noteaza vanzarea cu plata pretului in rate, cu rezerva dreptului de proprietate pana la plata integrala a pretului in favoarea	A1
	1) **RADU CRISTIAN-DOREL**, cas. cu 2) **RADU ALINA-TEODORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

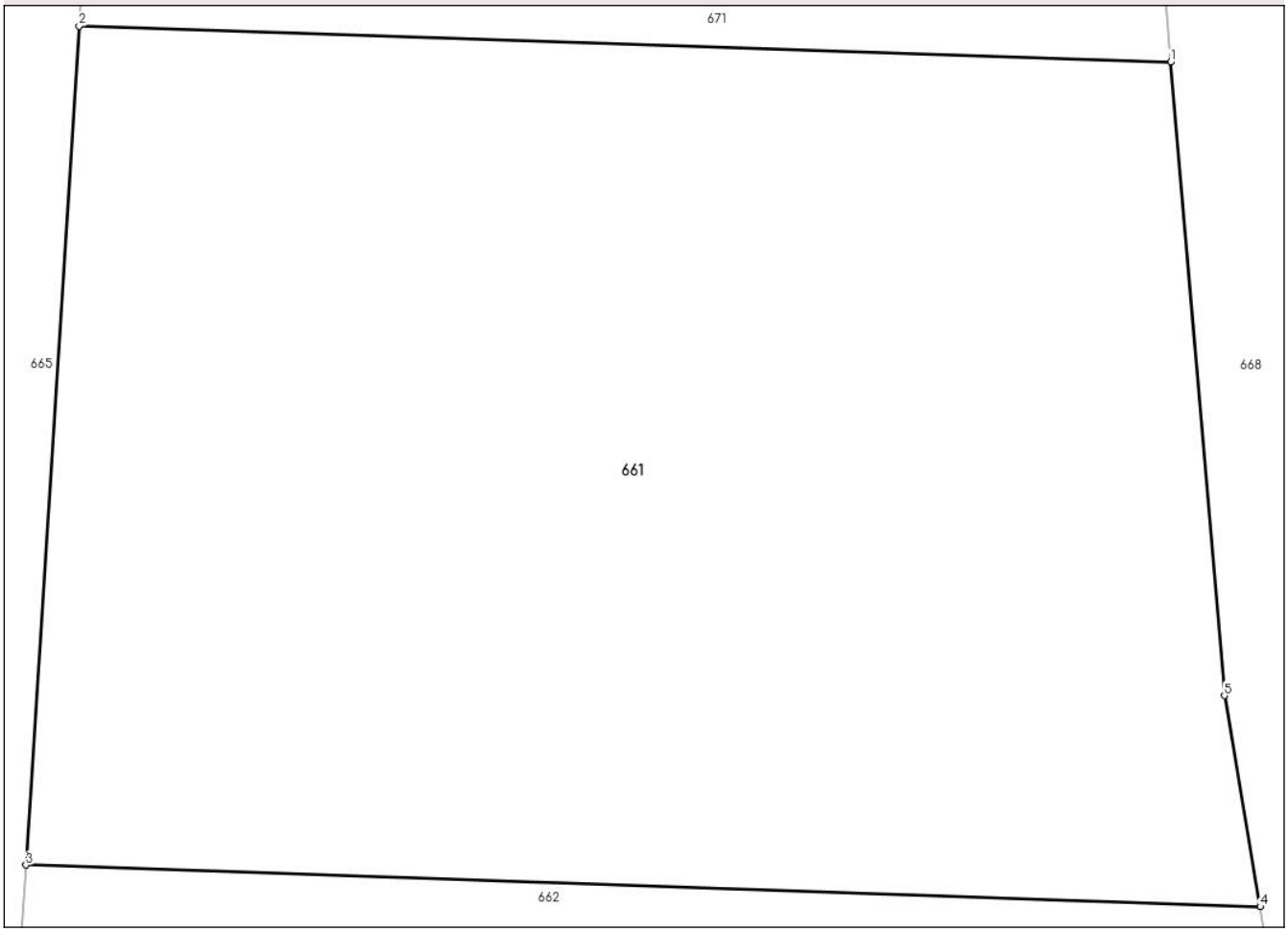
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50556	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	73	2645	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.296,966 557.789,625	2	441.246,207 557.791,288	50.786
2	441.246,207 557.791,288	3	441.243,738 557.752,328	39.038
3	441.243,738 557.752,328	4	441.301,122 557.750,396	57.417
4	441.301,122 557.750,396	5	441.299,456 557.760,195	9.94
5	441.299,456 557.760,195	1	441.296,966 557.789,625	29.535

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 662

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50555	3.100	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18899 / 21/12/2012		
Act Notarial nr. 946, din 12/12/2012 emis de DIACONESCU REMUS STEFAN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC "AGRI TERENURI" SA**, CIF:24816228	
15651 / 08/11/2022		
Act Notarial nr. 3019, din 02/11/2022 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B6	Se noteaza vanzarea cu plata pretului in rate, cu rezerva dreptului de proprietate pana la plata integrala a pretului in favoarea	A1
	1) **RADU CRISTIAN-DOREL**, cas. cu 2) **RADU ALINA-TEODORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

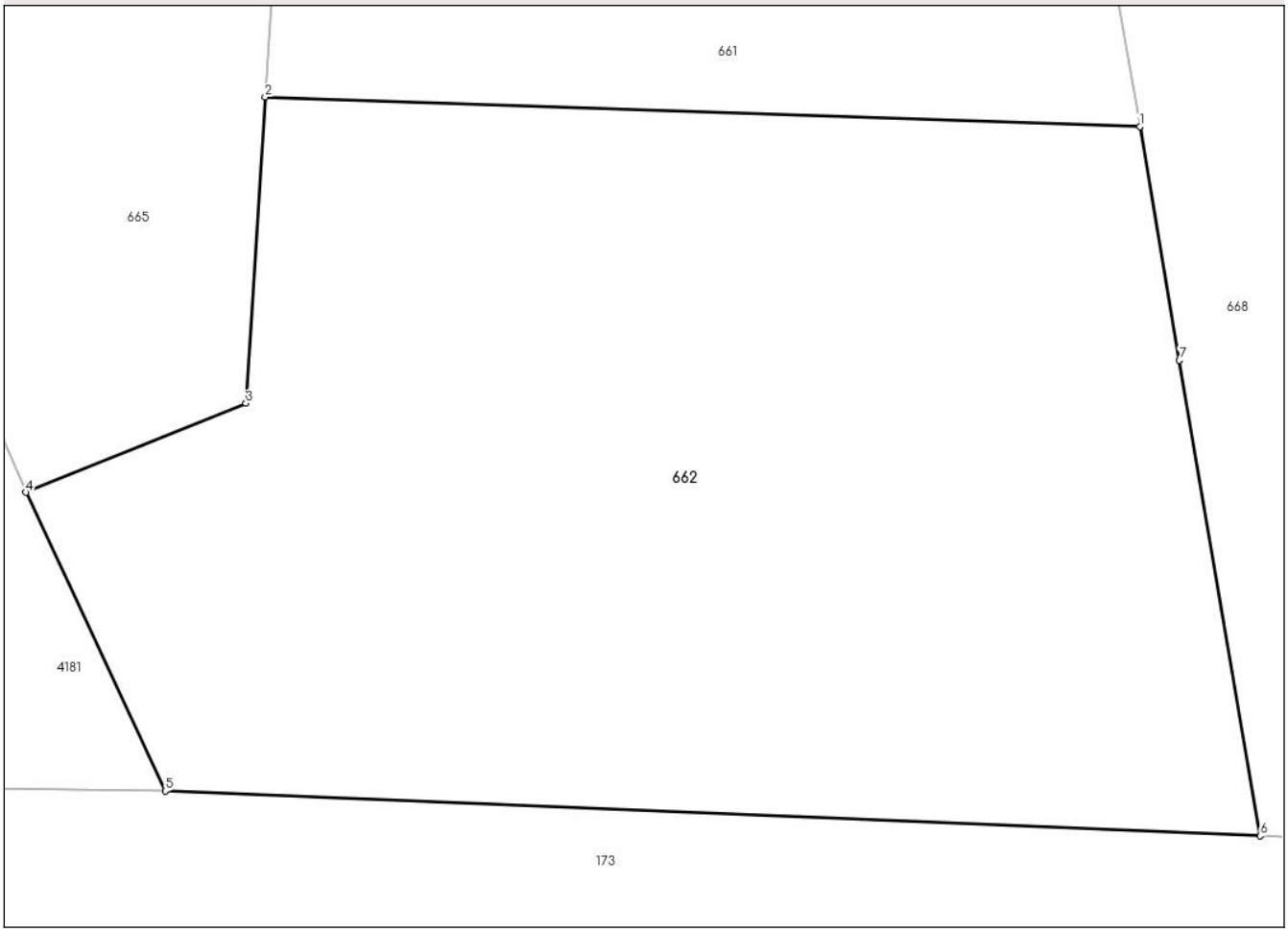
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50555	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	73	2642/1	-	
2	faneata	NU	900	73	2643	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.301,122 557.750,396	2	441.243,738 557.752,328	57.417
2	441.243,738 557.752,328	3	441.242,466 557.732,268	20.1
3	441.242,466 557.732,268	4	441.228,037 557.726,424	15.568
4	441.228,037 557.726,424	5	441.237,176 557.706,855	21.598

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.237,176 557.706,855	6	441.309,022 557.703,919	71.906
6	441.309,022 557.703,919	7	441.303,725 557.735,081	31.609
7	441.303,725 557.735,081	1	441.301,122 557.750,396	15.535

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 663

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, EXTRAVILAN LOC ICLANDU MARE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50554	30.400	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18180 / 04/12/2012		
Act Notarial nr. 852, din 27/11/2012 emis de DIACONESCU REMUS STEFAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA COMERCIALA " AGRI TERENURI" SA**, CIF:24816228	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50554	30.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	30.400	31	1340/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.255,219 562.173,849	2	443.259,721 562.185,921	12.884
2	443.259,721 562.185,921	3	443.100,07 562.212,696	161.881
3	443.100,07 562.212,696	4	443.083,509 562.177,859	38.573
4	443.083,509 562.177,859	5	443.056,63 562.121,321	62.602
5	443.056,63 562.121,321	6	443.005,954 562.014,726	118.028

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.005,954 562.014,726	7	443.163,351 562.028,574	158.005
7	443.163,351 562.028,574	8	443.186,43 562.067,238	45.028
8	443.186,43 562.067,238	9	443.191,888 562.074,511	9.093
9	443.191,888 562.074,511	10	443.201,082 562.082,741	12.339
10	443.201,082 562.082,741	11	443.209,223 562.086,282	8.878
11	443.209,223 562.086,282	12	443.223,147 562.091,793	14.975
12	443.223,147 562.091,793	13	443.232,149 562.098,779	11.395
13	443.232,149 562.098,779	14	443.241,152 562.111,699	15.747
14	443.241,152 562.111,699	15	443.244,296 562.120,4	9.252
15	443.244,296 562.120,4	16	443.246,425 562.126,294	6.267
16	443.246,425 562.126,294	17	443.249,214 562.139,329	13.33
17	443.249,214 562.139,329	18	443.251,328 562.157,325	18.12
18	443.251,328 562.157,325	1	443.255,219 562.173,849	16.976

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 664

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50553	1.100	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1680 / 10/02/2025		
Act Notarial nr. 197, din 06/02/2025 emis de Moraru Raluca Ana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREI ROMULUS-IOAN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

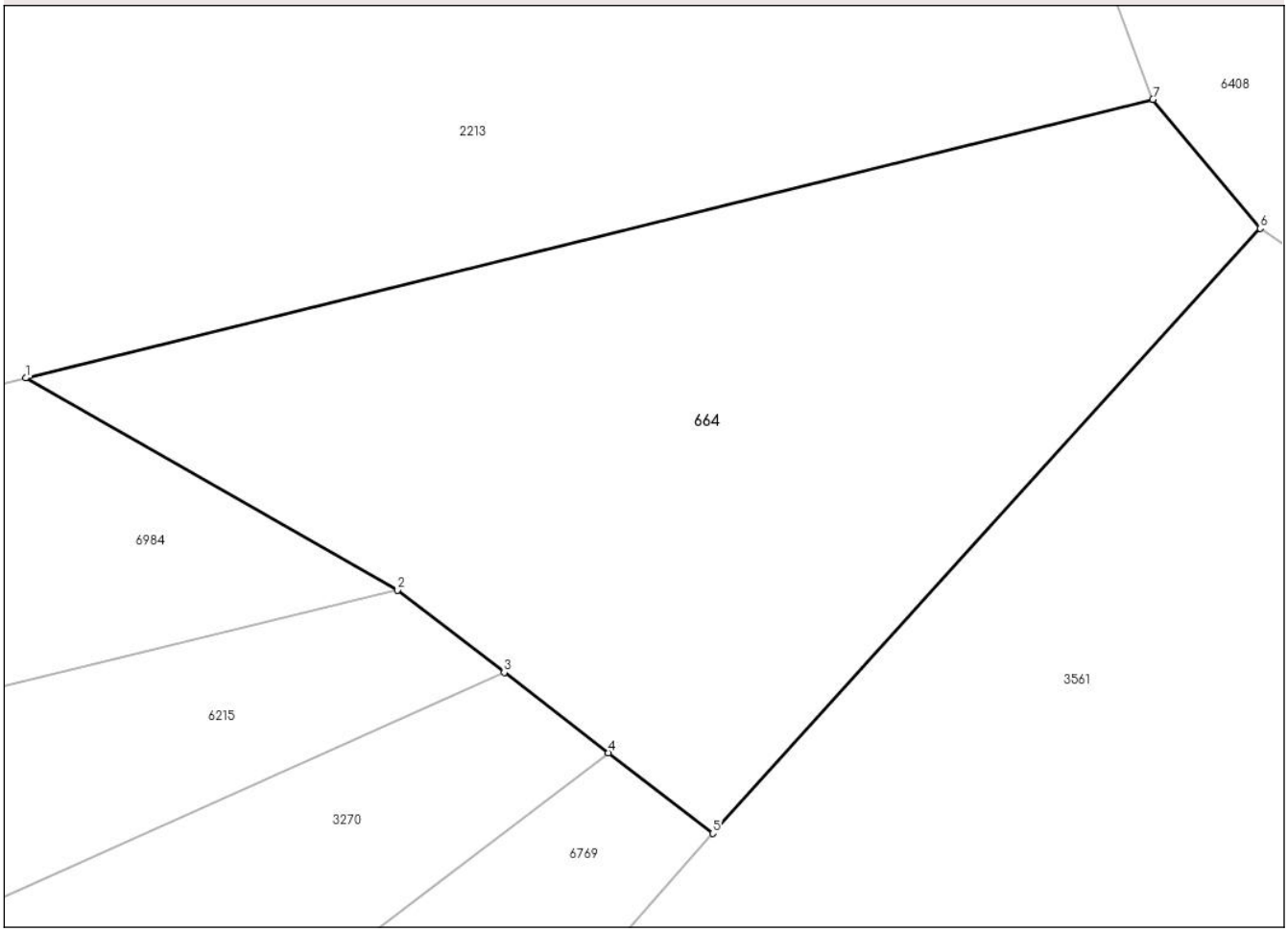
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50553	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.100	31	1351/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.571,306 562.246,15	2	442.590,594 562.235,145	22.207
2	442.590,594 562.235,145	3	442.596,139 562.230,874	6.999
3	442.596,139 562.230,874	4	442.601,557 562.226,702	6.838
4	442.601,557 562.226,702	5	442.606,975 562.222,529	6.839
5	442.606,975 562.222,529	6	442.635,402 562.253,91	42.342

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.635,402 562.253,91	7	442.629,822 562.260,59	8.704
7	442.629,822 562.260,59	1	442.571,306 562.246,15	60.271

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 665

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50552	3.300	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18901 / 21/12/2012		
Act Notarial nr. 946, din 12/12/2012 emis de DIACONESCU REMUS STEFAN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC "AGRI TERENURI" SA**, CIF:24816228	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50552	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.300	73	2646	-	
2	neproductiv	NU	2.000	73	2644	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.241,239 557.822,849	2	441.196,677 557.813,566	45.519
2	441.196,677 557.813,566	3	441.201,484 557.788,514	25.509
3	441.201,484 557.788,514	4	441.201,81 557.786,813	1.732
4	441.201,81 557.786,813	5	441.207,735 557.773,17	14.874

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.207,735 557.773,17	6	441.228,037 557.726,424	50.964
6	441.228,037 557.726,424	7	441.242,466 557.732,268	15.568
7	441.242,466 557.732,268	8	441.243,738 557.752,328	20.1
8	441.243,738 557.752,328	9	441.246,207 557.791,288	39.038
9	441.246,207 557.791,288	10	441.246,628 557.797,918	6.643
10	441.246,628 557.797,918	11	441.249,019 557.835,644	37.802
11	441.249,019 557.835,644	1	441.241,239 557.822,849	14.975

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 666

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50551	3.700	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6679 / 28/08/2013		
Act Notarial nr. 1294, din 08/08/2013 emis de N.P. REVESZ ANA-DAMIANA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. "AGRI TERENURI" S.A.**, CIF:24816228	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

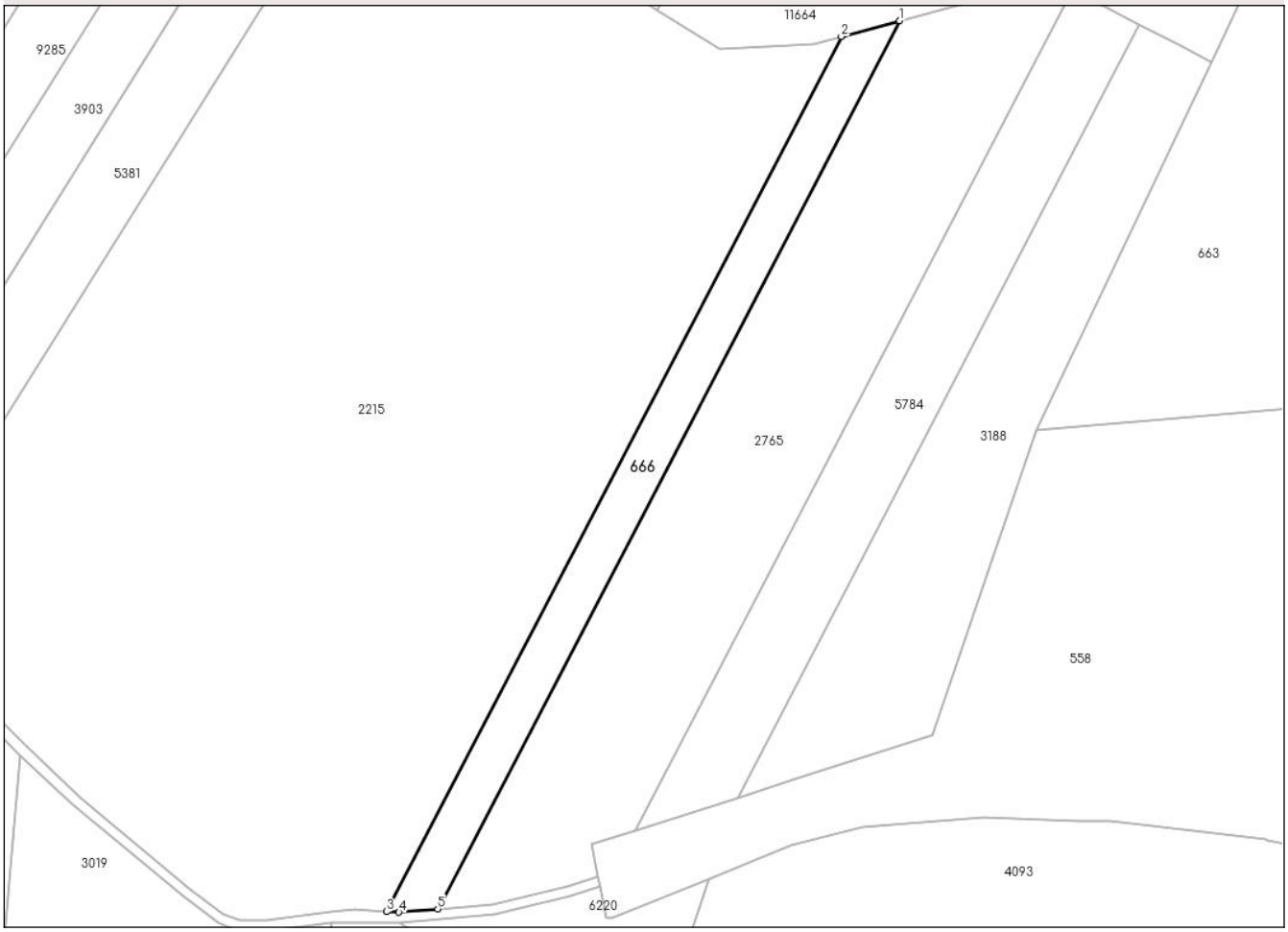
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50551	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.700	31	1346/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.966,255 562.133,351	2	442.949,378 562.128,748	17.493
2	442.949,378 562.128,748	3	442.817,551 561.875,377	285.614
3	442.817,551 561.875,377	4	442.821,121 561.875,186	3.575
4	442.821,121 561.875,186	5	442.832,415 561.876,113	11.332
5	442.832,415 561.876,113	1	442.966,255 562.133,351	289.973

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 667

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50550	2.600	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18900 / 21/12/2012		
Act Notarial nr. 946, din 12/12/2012 emis de DIACONESCU REMUS STEFAN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC "AGRI TERENURI" SA**, CIF:24816228	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

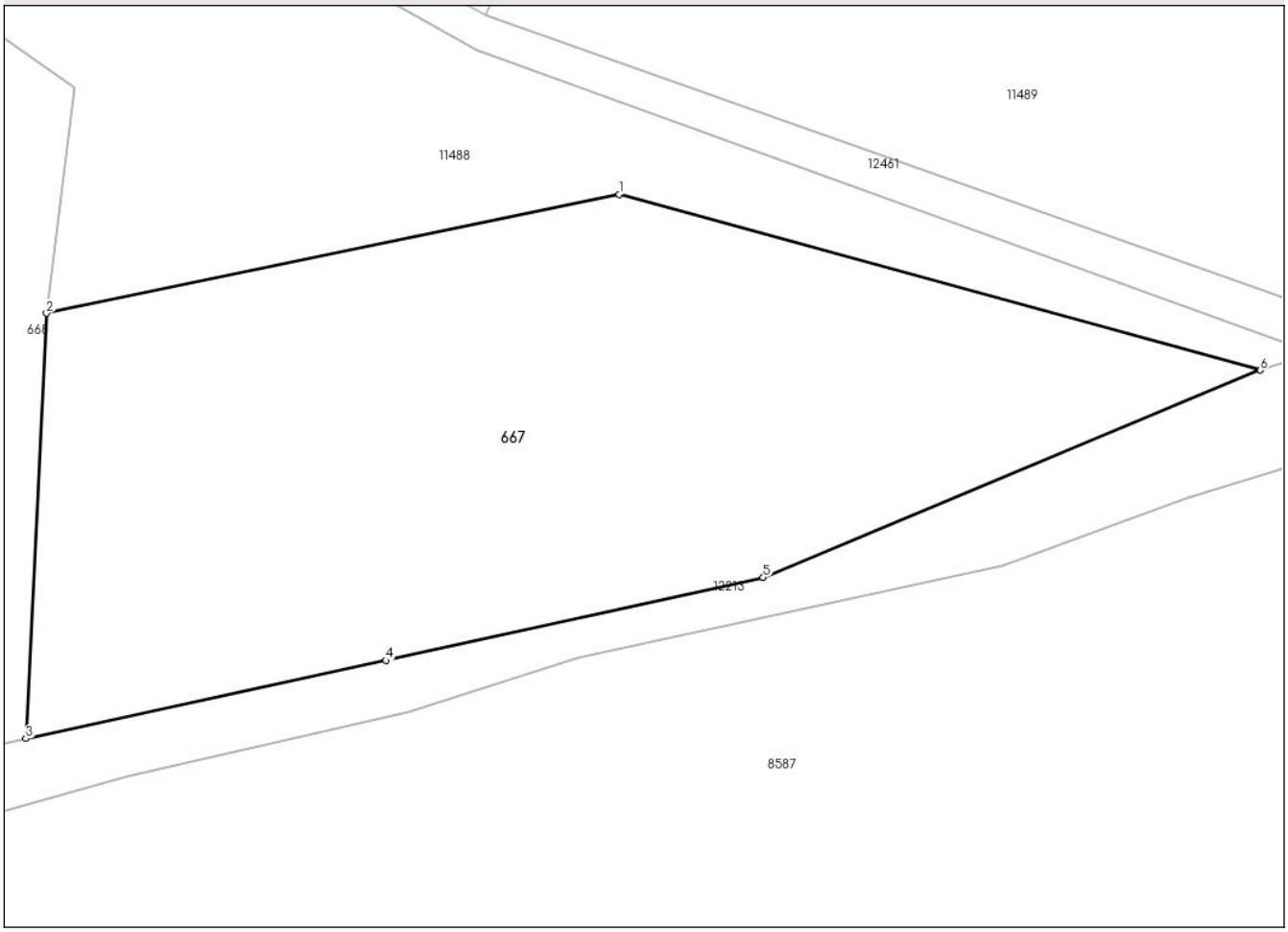
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50550	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.600	73	2652	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.544,931 557.743,48	2	441.497,772 557.733,687	48.165
2	441.497,772 557.733,687	3	441.496,082 557.698,703	35.025
3	441.496,082 557.698,703	4	441.525,724 557.705,137	30.332
4	441.525,724 557.705,137	5	441.556,8 557.711,961	31.816
5	441.556,8 557.711,961	6	441.597,729 557.729,02	44.342

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.597,729 557.729,02	1	441.544,931 557.743,48	54.742

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 668

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50549	21.100	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18898 / 21/12/2012		
Act Notarial nr. 946, din 12/12/2012 emis de DIACONESCU REMUS STEFAN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC "AGRI TERENURI" SA**, CIF:24816228	
790 / 22/01/2020		
Act Notarial nr. 102, din 16/01/2020 emis de NP Diaconescu Remus Stefan;		
B6	Se noteaza vanzarea cu plata pretului in rate, cu rezerva dreptului de proprietate pana la plata integrala a pretului in favoarea cumparatorului VICMOVI & PRESTCOM S.R.L.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

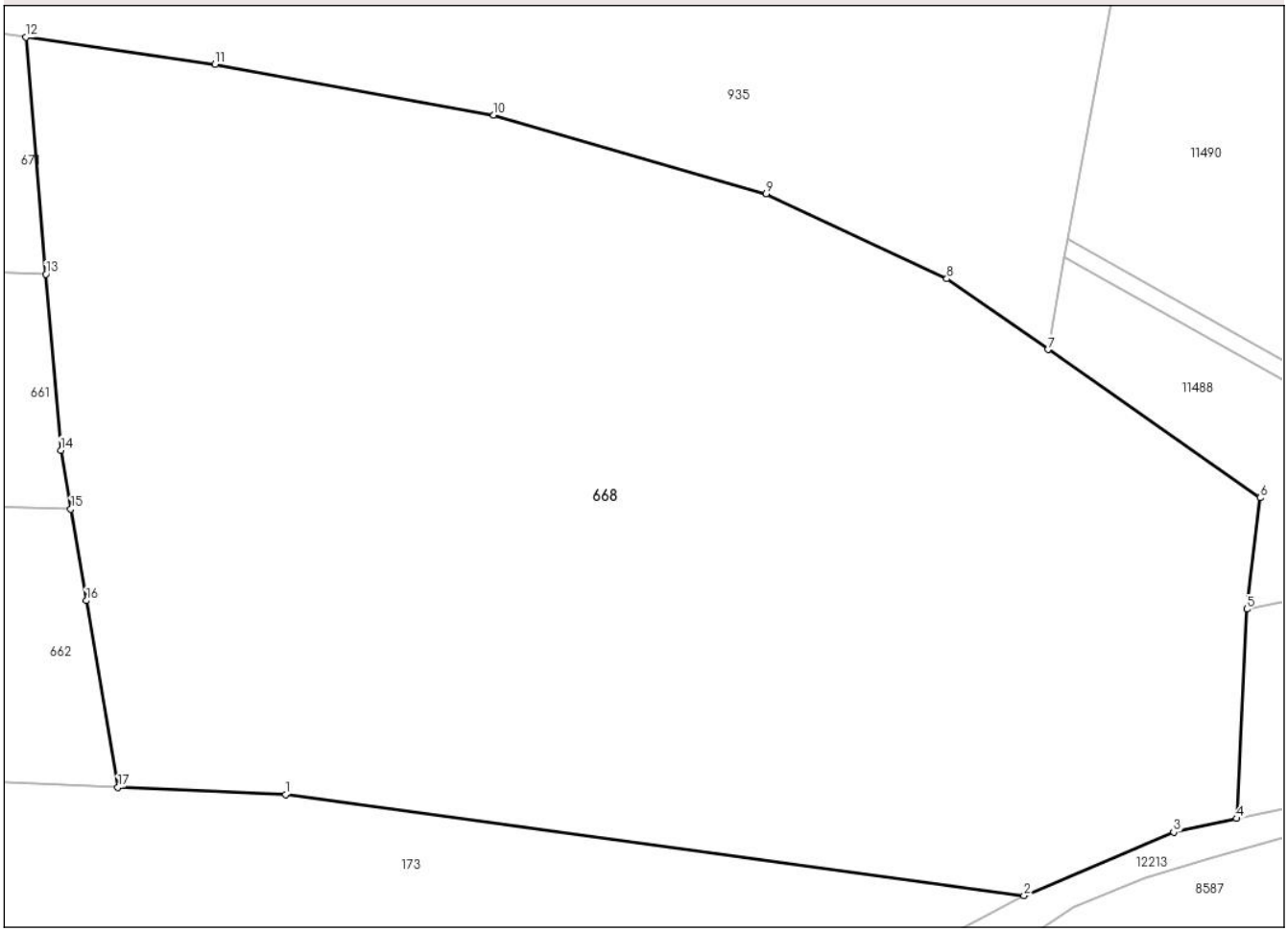
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50549	21.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	21.100	73	2650/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.337,036 557.702,709	2	441.460,541 557.685,803	124.657
2	441.460,541 557.685,803	3	441.485,553 557.696,418	27.171
3	441.485,553 557.696,418	4	441.496,082 557.698,703	10.774
4	441.496,082 557.698,703	5	441.497,772 557.733,687	35.025
5	441.497,772 557.733,687	6	441.500,044 557.752,28	18.731

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.500,044 557.752,28	7	441.464,534 557.777,048	43.295
7	441.464,534 557.777,048	8	441.447,612 557.788,852	20.632
8	441.447,612 557.788,852	9	441.417,407 557.803,032	33.368
9	441.417,407 557.803,032	10	441.371,852 557.816,224	47.427
10	441.371,852 557.816,224	11	441.325,209 557.824,66	47.4
11	441.325,209 557.824,66	12	441.293,615 557.829,215	31.921
12	441.293,615 557.829,215	13	441.296,966 557.789,625	39.732
13	441.296,966 557.789,625	14	441.299,456 557.760,195	29.535
14	441.299,456 557.760,195	15	441.301,122 557.750,396	9.94
15	441.301,122 557.750,396	16	441.303,725 557.735,081	15.535
16	441.303,725 557.735,081	17	441.309,022 557.703,919	31.609
17	441.309,022 557.703,919	1	441.337,036 557.702,709	28.04

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 669

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50548	5.800	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18419 / 10/12/2012		
Act Notarial nr. 2913, din 29/11/2012 emis de N.P. MANOLE PAUL-ALEXANDRU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. AGRI TERENURI S.A.**, CIF:24816228	
15646 / 08/11/2022		
Act Notarial nr. 3019, din 02/11/2022 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B5	Se noteaza vanzarea cu plata pretului in rate, cu rezerva dreptului de proprietate pana la plata integrala a pretului in favoarea	A1
	1) **RADU CRISTIAN-DOREL**, cas. cu 2) **RADU ALINA-TEODORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50548	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	31	1346/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.675,038 562.253,048	2	442.552,16 562.056,819	231.527
2	442.552,16 562.056,819	3	442.565,261 562.052,131	13.915
3	442.565,261 562.052,131	4	442.575,104 562.047,92	10.706
4	442.575,104 562.047,92	5	442.705,882 562.256,766	246.413
5	442.705,882 562.256,766	6	442.697,624 562.257,647	8.305

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.697,624 562.257,647	1	442.675,038 562.253,048	23.049

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 671

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, Extravilanul loc. Icland

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50546	2.000	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18903 / 21/12/2012		
Act Notarial nr. 946, din 12/12/2012 emis de DIACONESCU REMUS STEFAN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC "AGRI TERENURI" SA**, CIF:24816228	
15652 / 08/11/2022		
Act Notarial nr. 3019, din 02/11/2022 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B6	Se noteaza vanzarea cu plata pretului in rate, cu rezerva dreptului de proprietate pana la plata integrala a pretului in favoarea	A1
	1) **RADU CRISTIAN-DOREL**, cas. cu 2) **RADU ALINA-TEODORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

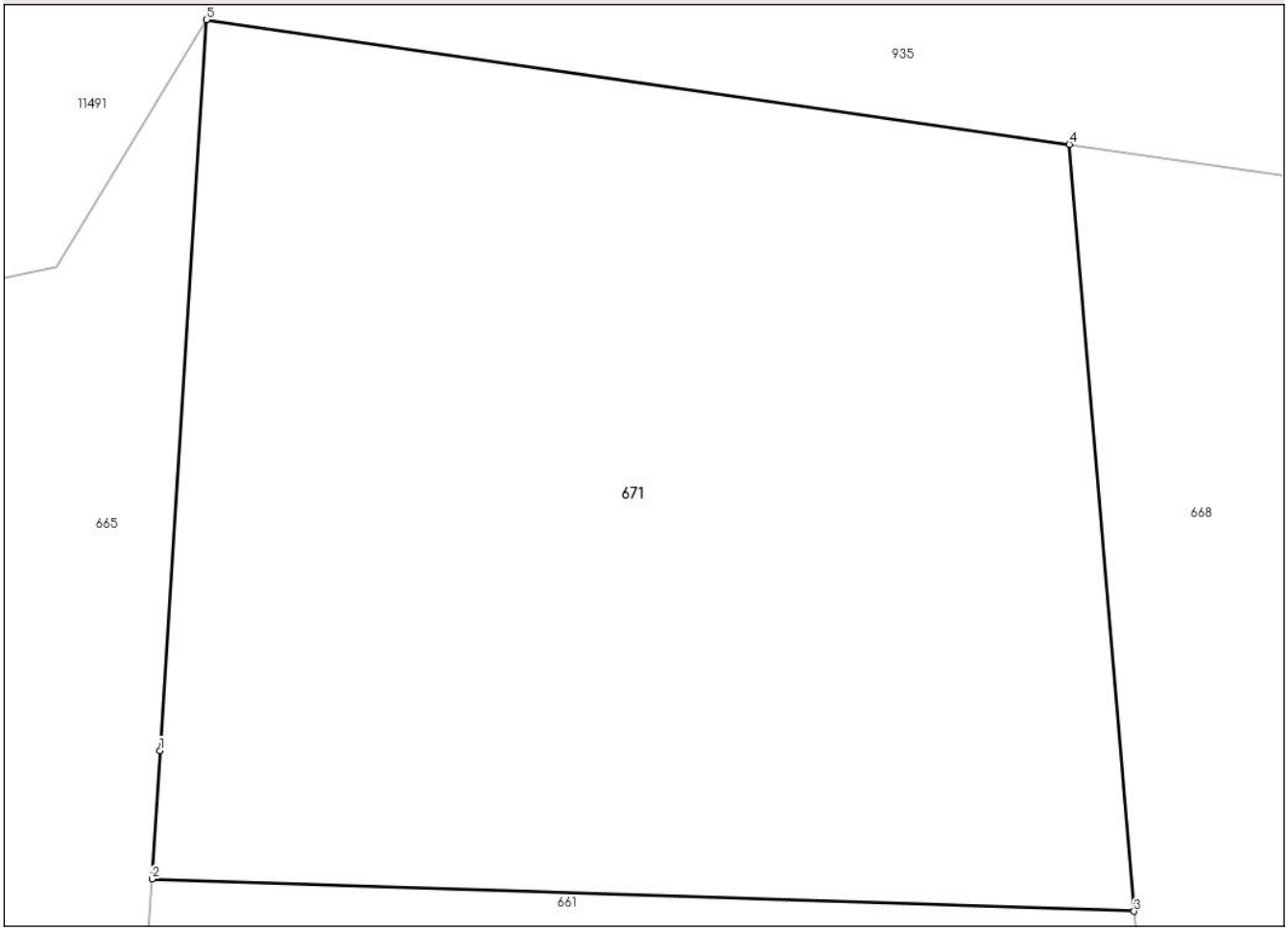
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50546	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	73	2647	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.246,628 557.797,918	2	441.246,207 557.791,288	6.643
2	441.246,207 557.791,288	3	441.296,966 557.789,625	50.786
3	441.296,966 557.789,625	4	441.293,615 557.829,215	39.732
4	441.293,615 557.829,215	5	441.249,019 557.835,644	45.057
5	441.249,019 557.835,644	1	441.246,628 557.797,918	37.802

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 672

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:43/N
Nr. cadastral vechi:96

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50545	24.000	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17588 / 15/11/2021		
Act Notarial nr. 2330, din 12/11/2021 emis de N.P. Danci Baziotis Petru Pavel (CONTRACT VANZARE);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROMARIS SRL,**, CIF:13658530	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

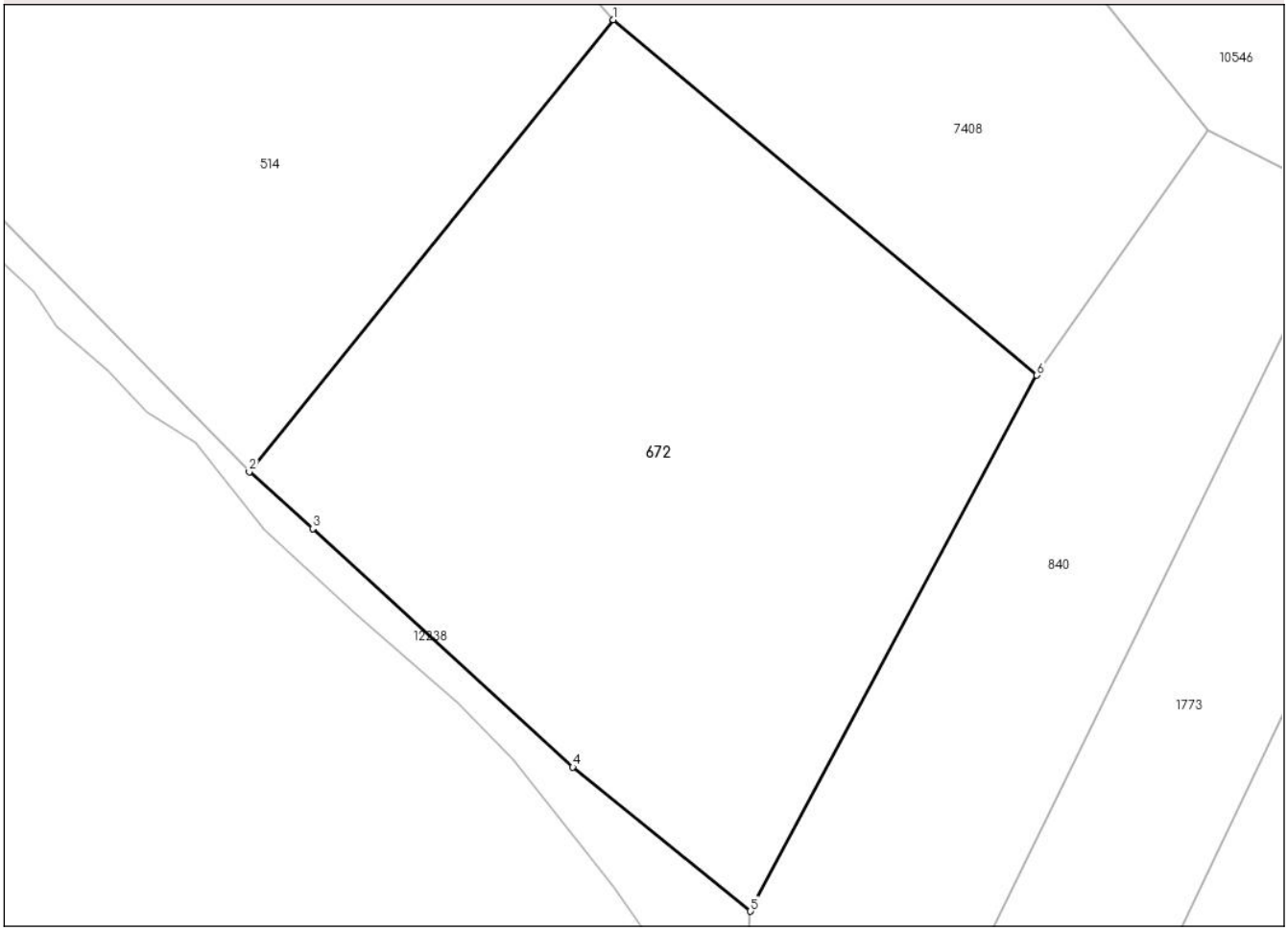
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50545	24.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	24.000	67	2425/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.996,305 556.744,368	2	441.902,319 556.627,814	149.727
2	441.902,319 556.627,814	3	441.918,69 556.613,129	21.992
3	441.918,69 556.613,129	4	441.985,829 556.551,601	91.068
4	441.985,829 556.551,601	5	442.031,736 556.514,457	59.052
5	442.031,736 556.514,457	6	442.105,633 556.652,675	156.732

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.105,633 556.652,675	1	441.996,305 556.744,368	142.689

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 673

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:44/N/ICLANZEL
Nr. cadastral vechi:97

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50544	76.000	Sector cadastral:55 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17585 / 15/11/2021		
Act Notarial nr. 2330, din 12/11/2021 emis de N.P. Danci Baziotis Petru Pavel (CONTRACT VANZARE);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROMARIS SRL**, CIF:13658530, bun patrimonial	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

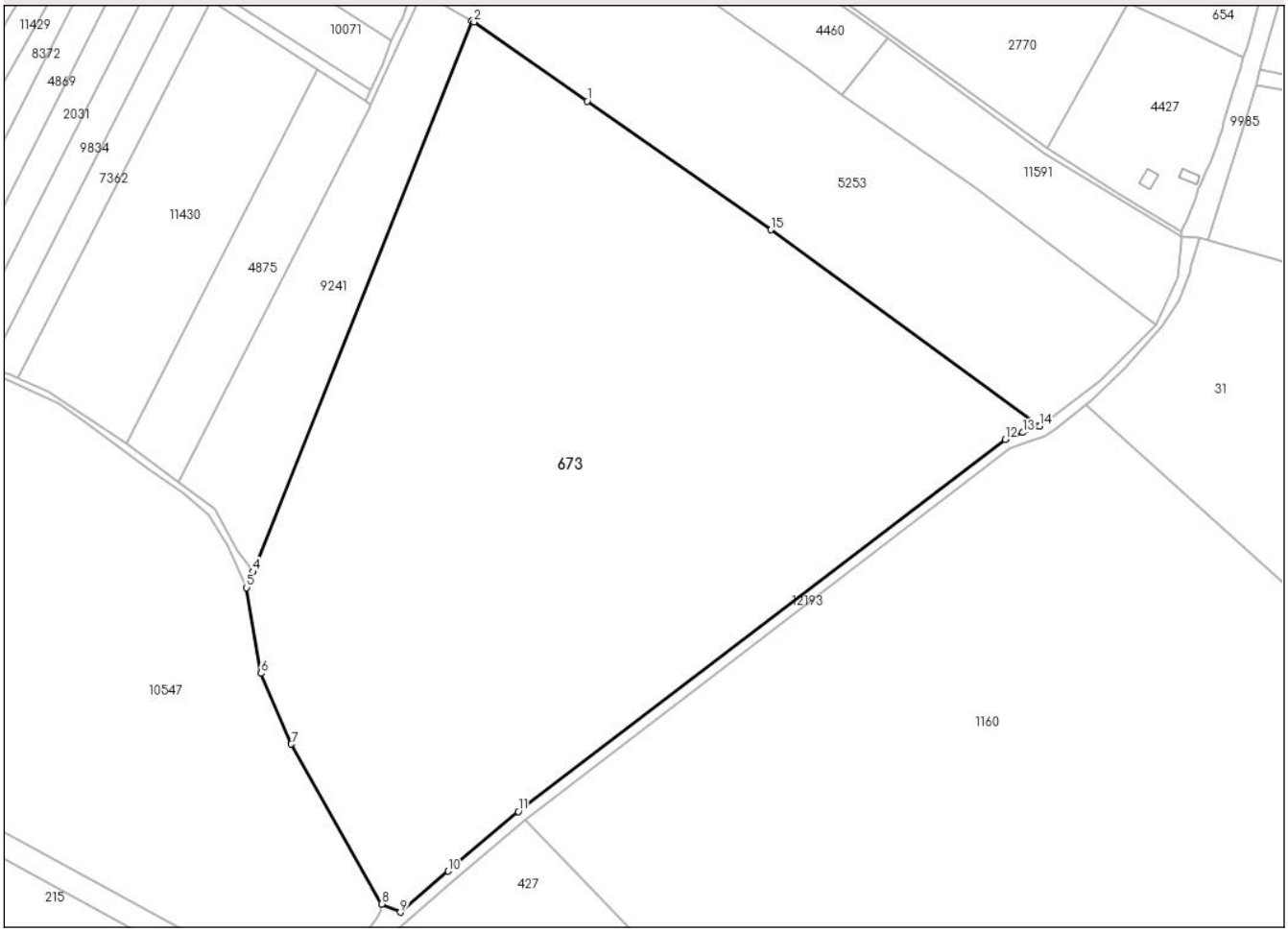
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50544	76.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	76.000	66	2365/4, 2365/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.381,692 557.787,579	2	443.328,831 557.824,559	64.512
2	443.328,831 557.824,559	3	443.327,832 557.825,127	1.149
3	443.327,832 557.825,127	4	443.225,604 557.568,114	276.598
4	443.225,604 557.568,114	5	443.222,65 557.560,688	7.992
5	443.222,65 557.560,688	6	443.229,388 557.520,788	40.465

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.229,388 557.520,788	7	443.243,537 557.487,685	36.0
7	443.243,537 557.487,685	8	443.285,706 557.413,058	85.717
8	443.285,706 557.413,058	9	443.294,369 557.409,307	9.44
9	443.294,369 557.409,307	10	443.316,722 557.428,496	29.46
10	443.316,722 557.428,496	11	443.349,549 557.456,27	43.0
11	443.349,549 557.456,27	12	443.576,787 557.629,856	285.953
12	443.576,787 557.629,856	13	443.584,964 557.633,036	8.774
13	443.584,964 557.633,036	14	443.592,907 557.636,102	8.514
14	443.592,907 557.636,102	15	443.467,43 557.727,6	155.294
15	443.467,43 557.727,6	1	443.381,692 557.787,579	104.635

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 674

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, EXTRAVILAN LOC ICLANZEL

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50543	2.900	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16021 / 15/10/2012		
Act Notarial nr. 505, din 10/10/2012 emis de MIHAI SABINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC "AGRI TERENURI" SA**, CIF:24816228	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

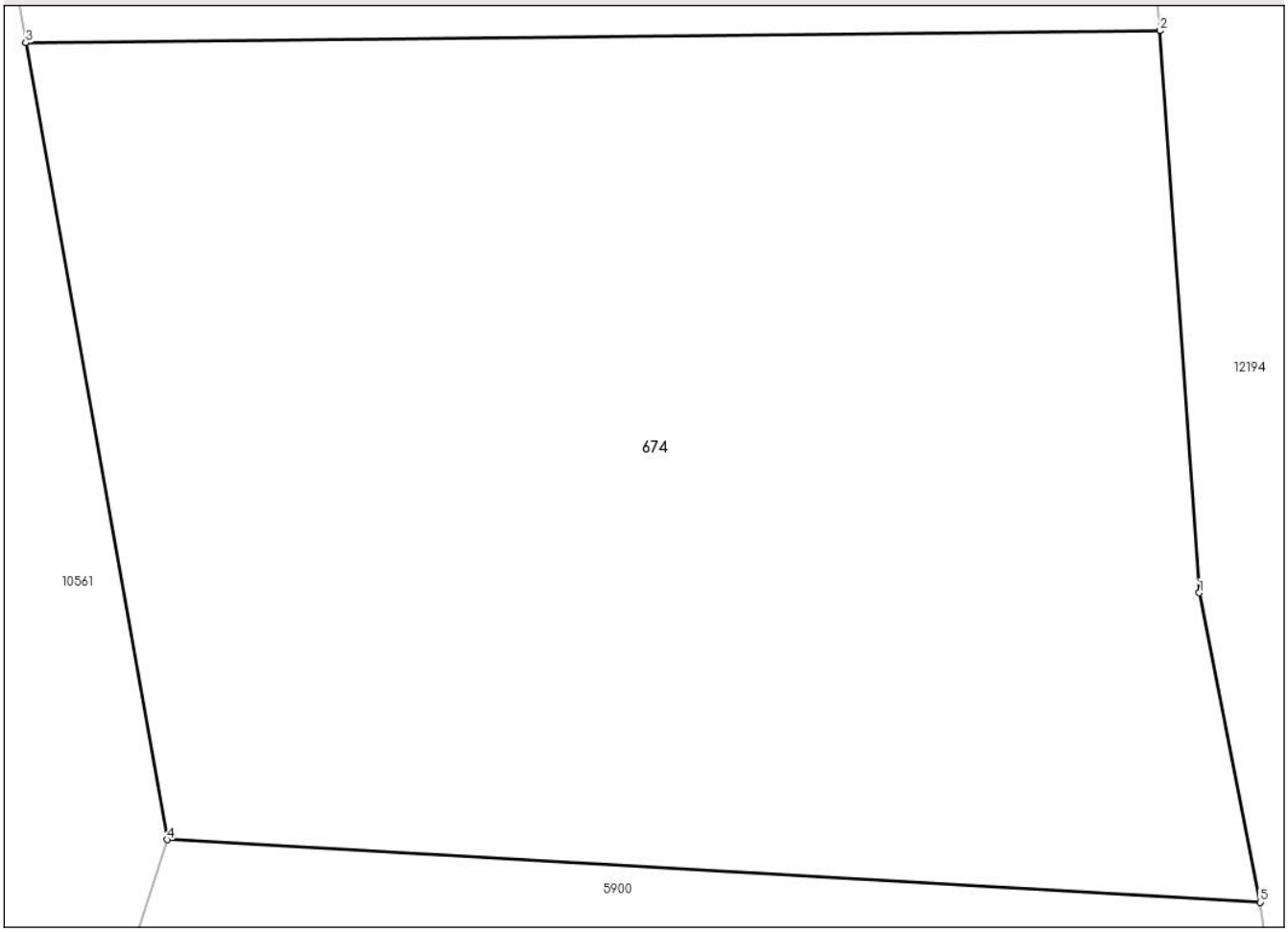
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50543	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	67	2394/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.868,589 556.772,171	2	442.866,392 556.803,805	31.71
2	442.866,392 556.803,805	3	442.802,492 556.803,116	63.904
3	442.802,492 556.803,116	4	442.810,448 556.758,276	45.54
4	442.810,448 556.758,276	5	442.872,028 556.754,758	61.68
5	442.872,028 556.754,758	1	442.868,589 556.772,171	17.749

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 675

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:8/N/Capusu de Campie
Nr. cadastral vechi:31

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Căpuşu De Câmpie, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50542	5.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1360 / 11/07/2002		
Act Notarial nr. 731, din 10/07/2002 emis de N.P. Gherman Petru;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PACURAR GHEORGHE**, si sotia 2) **PACURAR DANIELA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 8/N/Capusu de Campie)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

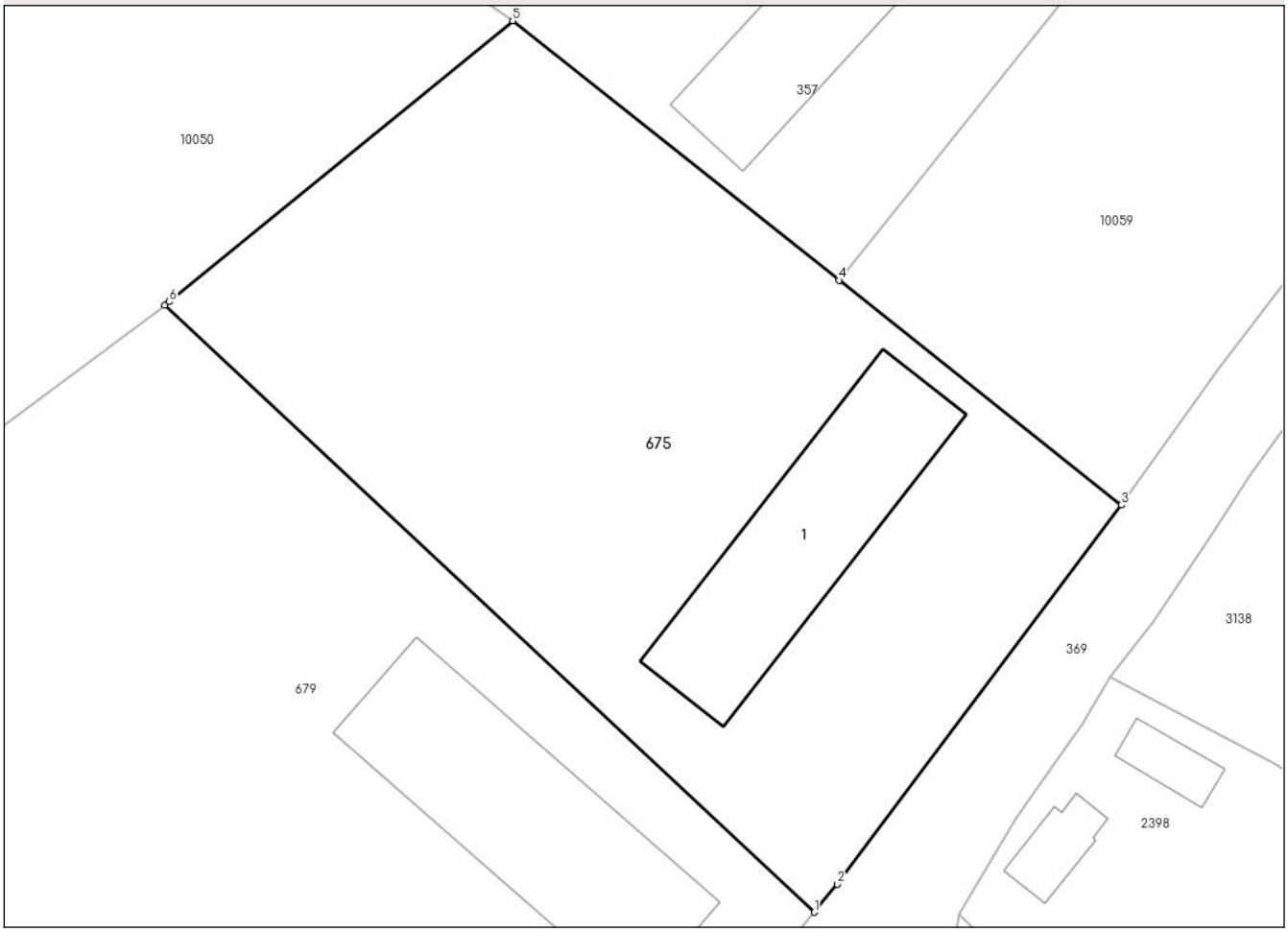
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50542	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.500	27	1110/1/1	-	
2	curti constructii	DA	500	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii anexa	529	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:529 mp; Constructie anexa in regim de inaltime P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	447.217,134 560.786,636	2	447.219,703 560.789,793	4.07
2	447.219,703 560.789,793	3	447.251,644 560.832,334	53.197
3	447.251,644 560.832,334	4	447.219,908 560.857,55	40.534

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	447.219,908 560.857,55	5	447.183,25 560.886,675	46.82
5	447.183,25 560.886,675	6	447.144,672 560.855,144	49.824
6	447.144,672 560.855,144	7	447.144,158 560.854,761	0.641
7	447.144,158 560.854,761	1	447.217,134 560.786,636	99.832

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 676

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, EXTRAVILAN LOC ICLANZEL

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50541	5.800	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10141 / 31/07/2023		
Act Notarial nr. 1511, din 27/07/2023 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARGINEAN GHEORGHE**, cas. cu 2) **MARGINEAN ALINA-TAMARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50541	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	25	1072/8; 1074/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.152,464 559.567,424	2	446.118,389 559.563,889	34.258
2	446.118,389 559.563,889	3	446.224,913 559.399,004	196.302
3	446.224,913 559.399,004	4	446.237,588 559.405,672	14.322
4	446.237,588 559.405,672	5	446.252,06 559.413,263	16.342
5	446.252,06 559.413,263	1	446.152,464 559.567,424	183.535

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 677

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, EXTRAVILAN LOC ICLANZEL

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50540	1.400	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11726 / 07/10/2020		
Act Notarial nr. 2158, din 29/09/2020 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PACURAR MIHAI**, cas. cu 2) **PACURAR TEREZA-GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

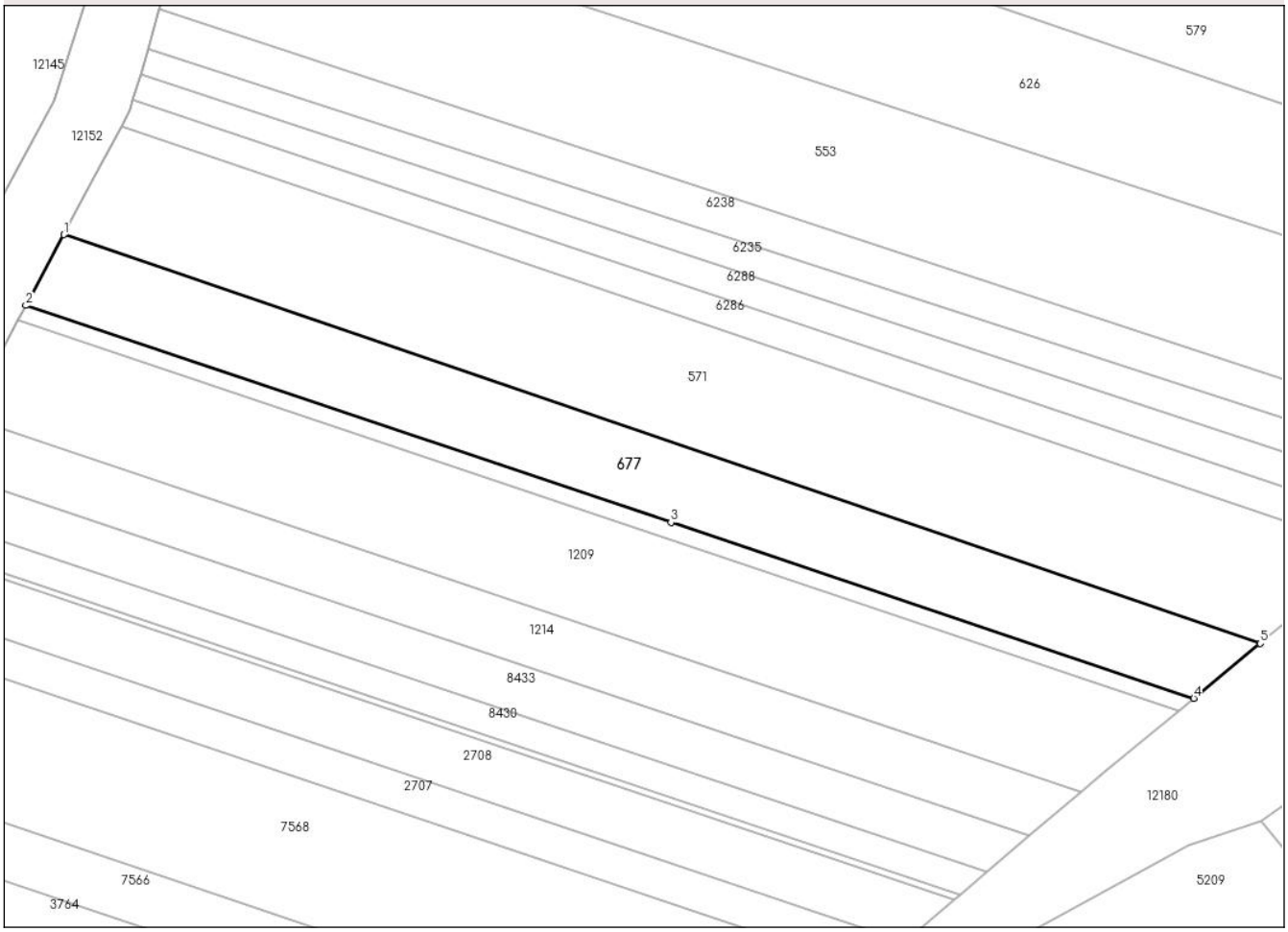
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50540	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	63	2332/40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.150,64 557.381,098	2	444.146,049 557.372,508	9.74
2	444.146,049 557.372,508	3	444.224,264 557.346,228	82.512
3	444.224,264 557.346,228	4	444.287,657 557.324,929	66.875
4	444.287,657 557.324,929	5	444.295,716 557.331,584	10.452
5	444.295,716 557.331,584	1	444.150,64 557.381,098	153.293

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 678

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50539	50.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12222 / 30/08/2022		
Act Notarial nr. 255, din 26/08/2022 emis de MAN Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **PAVEL DANIELA**	
Act Notarial nr. 1846, din 26/08/2022 emis de MAN Adriana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **PAVEL DANIELA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

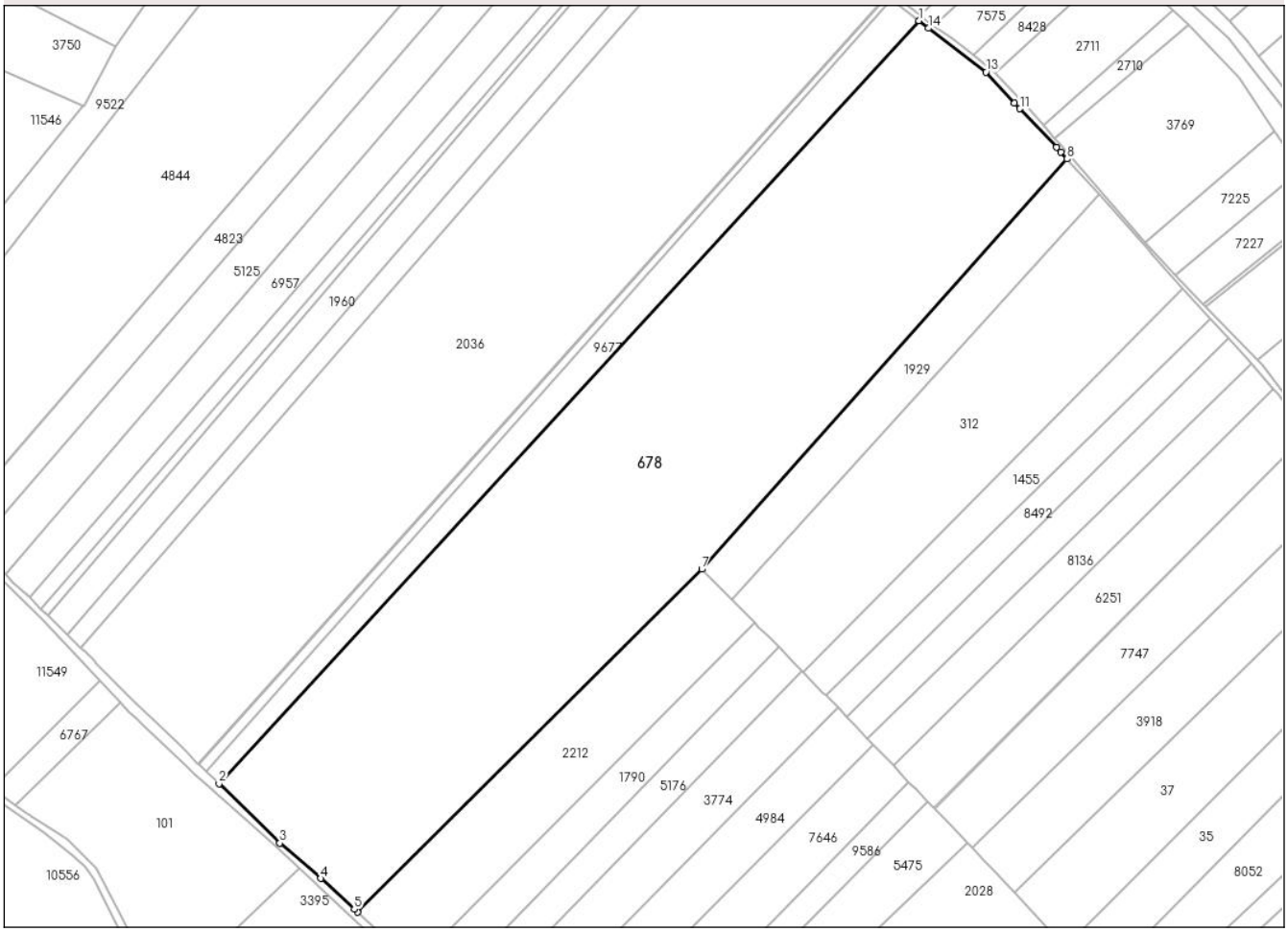
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50539	50.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	50.000	46	1741/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.254,545 560.750,501	2	444.914,21 560.379,916	503.151
2	444.914,21 560.379,916	3	444.943,801 560.351,032	41.351
3	444.943,801 560.351,032	4	444.963,725 560.333,896	26.279
4	444.963,725 560.333,896	5	444.980,012 560.318,901	22.139
5	444.980,012 560.318,901	6	444.981,564 560.317,485	2.101

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.981,564 560.317,485	7	445.149,016 560.484,109	236.228
7	445.149,016 560.484,109	8	445.326,675 560.683,33	266.93
8	445.326,675 560.683,33	9	445.323,629 560.686,753	4.582
9	445.323,629 560.686,753	10	445.321,423 560.689,084	3.209
10	445.321,423 560.689,084	11	445.303,748 560.707,764	25.717
11	445.303,748 560.707,764	12	445.301,093 560.710,569	3.862
12	445.301,093 560.710,569	13	445.287,189 560.725,485	20.391
13	445.287,189 560.725,485	14	445.259,214 560.746,847	35.199
14	445.259,214 560.746,847	1	445.254,545 560.750,501	5.929

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 679

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11/N/Capusu de Campie
Nr. cadastral vechi:34

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Căpuşu De Câmpie, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50538	63.277	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2505 / 24/12/2002		
Act Notarial nr. 820, din 29/07/2002 emis de Gherman Petru;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PACURAR GHEORGHE**, si sotia 2) **PACURAR DANIELA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 11/N/Capusu de Campie)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

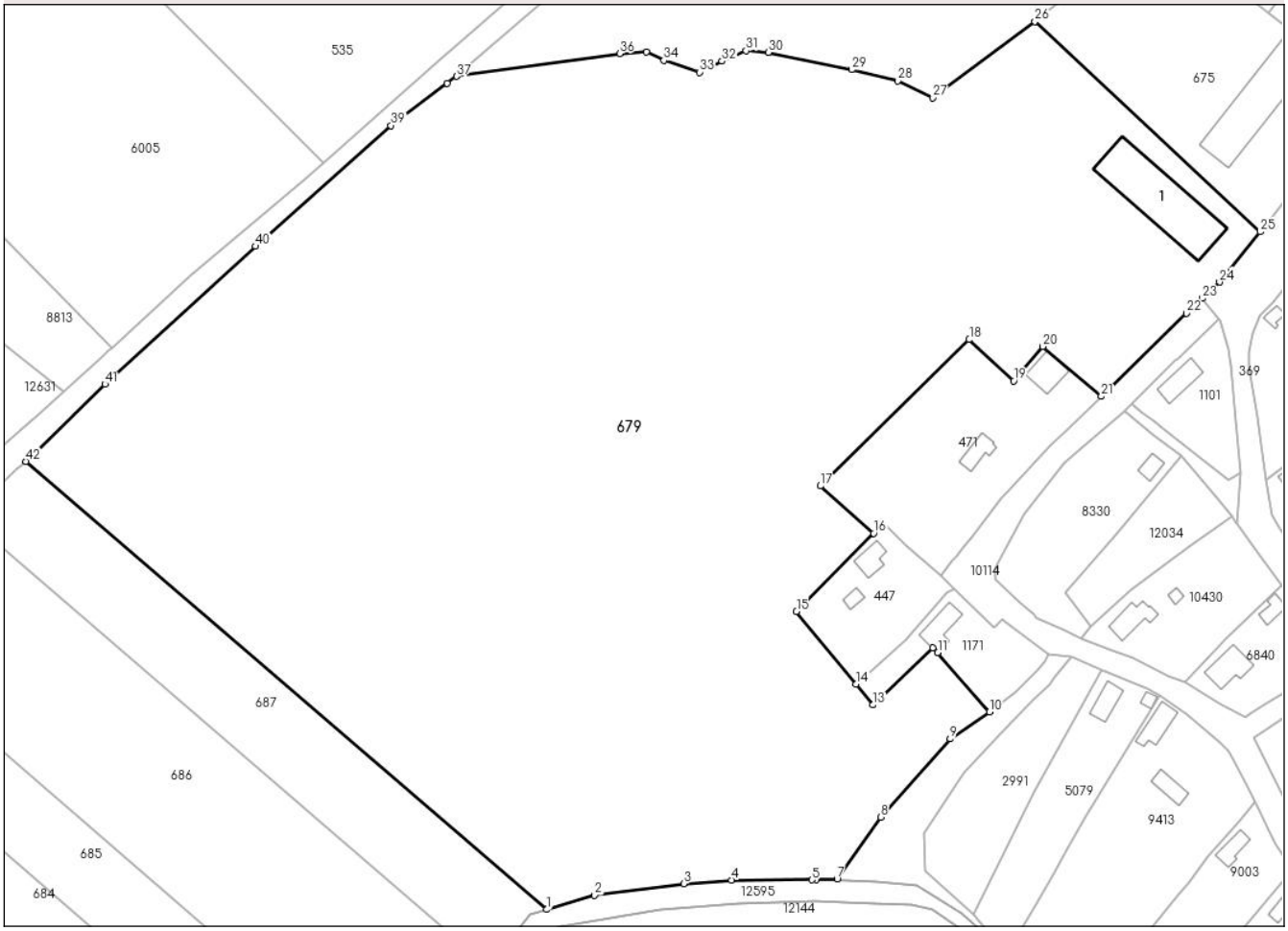
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50538	63.277	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1.000	27	1110/1	-	
2	arabil	DA	62.277	27	1110/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii anexa	643	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:643 mp; Constructie anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	446.985,995 560.567,373	2	447.001,5 560.571,986	16.177
4	447.045,832 560.576,916	5	447.071,845 560.576,985	26.013
7	447.080,077 560.577,317	8	447.094,145 560.597,264	24.409

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	447.001,5 560.571,986	3	447.030,423 560.575,729	29.164
5	447.071,845 560.576,985	6	447.073,317 560.577,044	1.473
8	447.094,145 560.597,264	9	447.116,684 560.622,611	33.919

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	447.030,423 560.575,729	4	447.045,832 560.576,916	15.455
6	447.073,317 560.577,044	7	447.080,077 560.577,317	6.766
9	447.116,684 560.622,611	10	447.129,368 560.631,376	15.418

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	447.129,368 560.631,376	11	447.112,708 560.650,56	25.408
13	447.091,643 560.633,595	14	447.086,175 560.640,271	8.629
16	447.091,918 560.689,132	17	447.074,691 560.704,454	23.055
19	447.137,31 560.738,393	20	447.146,676 560.749,56	14.575
22	447.193,215 560.760,3	23	447.198,314 560.765,113	7.012
25	447.217,134 560.786,636	26	447.144,158 560.854,761	99.832
28	447.099,806 560.835,535	29	447.084,792 560.839,146	15.442
31	447.050,56 560.845,317	32	447.042,777 560.841,92	8.492
34	447.023,959 560.842,133	35	447.018,275 560.844,829	6.291
37	446.956,802 560.836,977	38	446.953,783 560.834,755	3.749
40	446.891,647 560.781,964	41	446.842,947 560.737,395	66.016
11	447.112,708 560.650,56	12	447.111,05 560.652,092	2.257
14	447.086,175 560.640,271	15	447.066,925 560.663,776	30.382
17	447.074,691 560.704,454	18	447.122,87 560.751,794	67.545
20	447.146,676 560.749,56	21	447.165,644 560.733,442	24.891
23	447.198,314 560.765,113	24	447.203,938 560.770,421	7.733
26	447.144,158 560.854,761	27	447.110,974 560.830,016	41.394
29	447.084,792 560.839,146	30	447.057,766 560.844,73	27.597
32	447.042,777 560.841,92	33	447.035,583 560.838,311	8.049
35	447.018,275 560.844,829	36	447.009,621 560.844,291	8.671
38	446.953,783 560.834,755	39	446.935,546 560.821,063	22.805
41	446.842,947 560.737,395	42	446.817,314 560.712,42	35.788
12	447.111,05 560.652,092	13	447.091,643 560.633,595	26.81
15	447.066,925 560.663,776	16	447.091,918 560.689,132	35.603
18	447.122,87 560.751,794	19	447.137,31 560.738,393	19.7
21	447.165,644 560.733,442	22	447.193,215 560.760,3	38.49
24	447.203,938 560.770,421	25	447.217,134 560.786,636	20.906
27	447.110,974 560.830,016	28	447.099,806 560.835,535	12.457
30	447.057,766 560.844,73	31	447.050,56 560.845,317	7.23
33	447.035,583 560.838,311	34	447.023,959 560.842,133	12.236
36	447.009,621 560.844,291	37	446.956,802 560.836,977	53.323
39	446.935,546 560.821,063	40	446.891,647 560.781,964	58.787
42	446.817,314 560.712,42	1	446.985,995 560.567,373	222.468

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 680

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50537	5.800	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3888 / 23/05/2016		
Act Notarial nr. 688, din 18/05/2016 emis de N.P. MAN ADRIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PACURAR GHEORGHE-DANIEL**, nec., ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

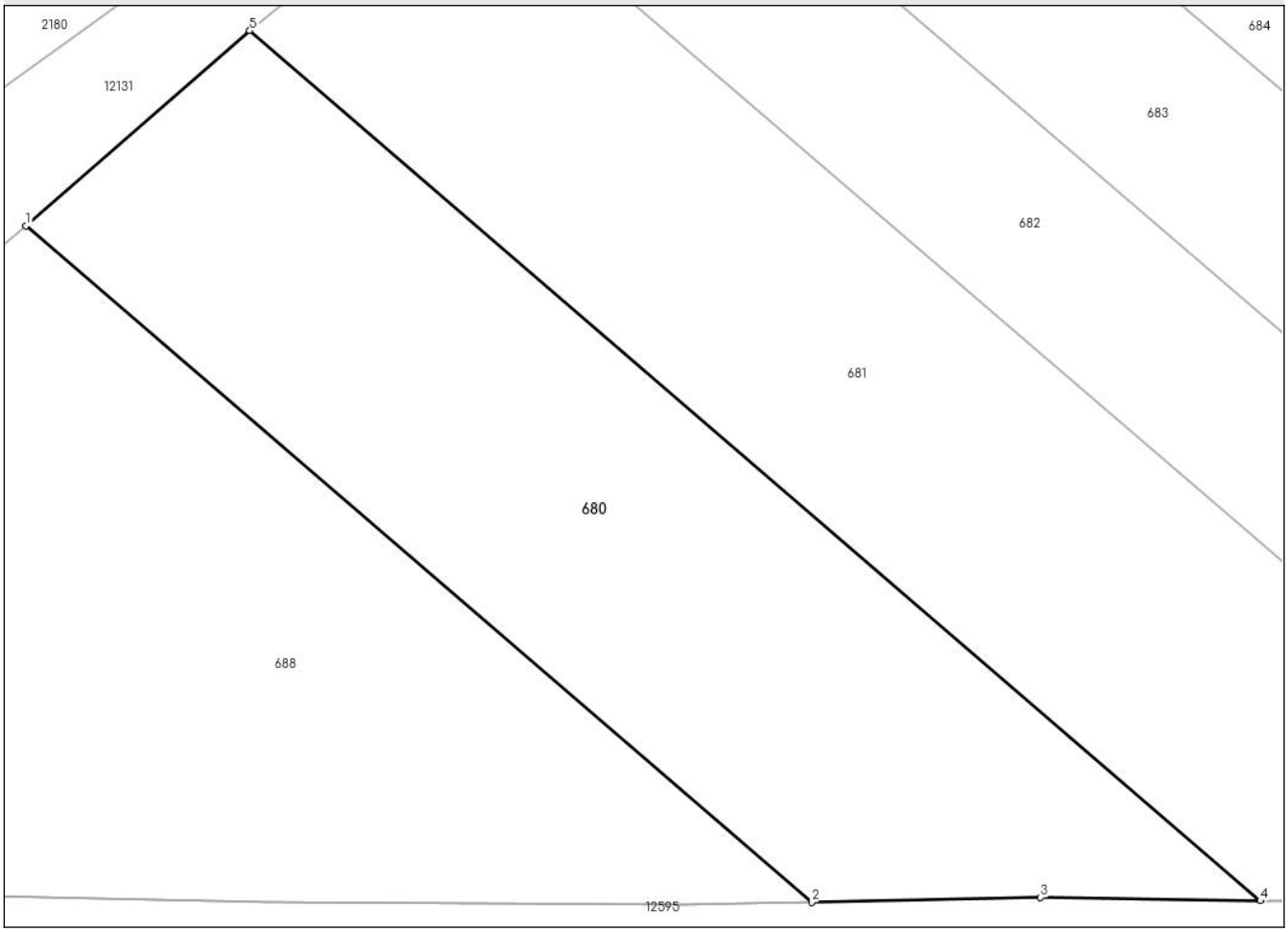
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50537	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	27	1110/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.635,443 560.547,698	2	446.737,041 560.460,335	133.994
2	446.737,041 560.460,335	3	446.766,614 560.460,92	29.579
3	446.766,614 560.460,92	4	446.795,044 560.460,523	28.433
4	446.795,044 560.460,523	5	446.664,372 560.572,886	172.339
5	446.664,372 560.572,886	1	446.635,443 560.547,698	38.358

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 681

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50536	6.700	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10165 / 22/12/2015		
Act Notarial nr. 1969, din 17/12/2015 emis de N.P. MAN ADRIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PACURAR GHEORGHE-DANIEL**, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

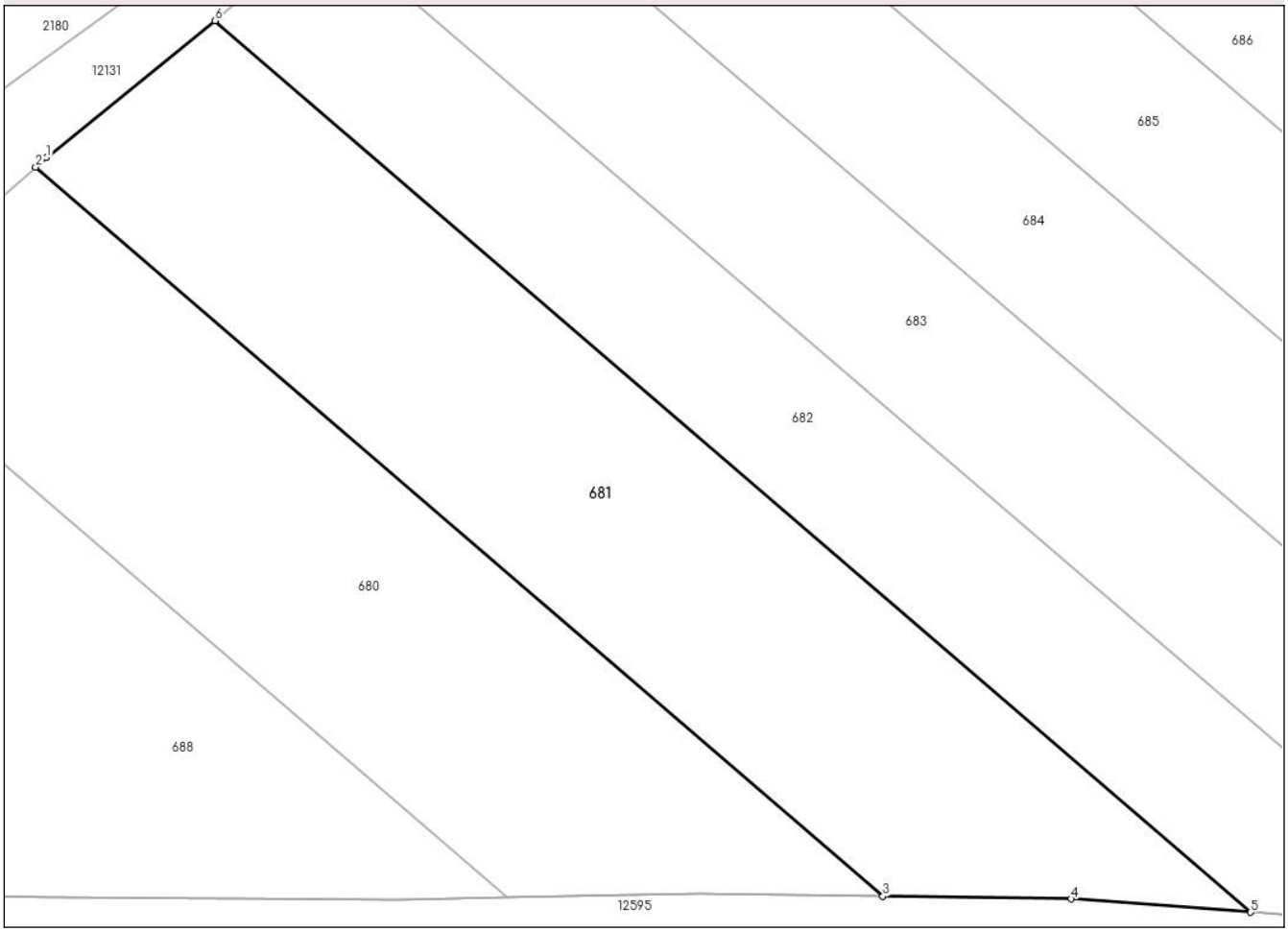
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50536	6.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.700	27	1110/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.666,064 560.574,359	2	446.664,372 560.572,886	2.243
2	446.664,372 560.572,886	3	446.795,044 560.460,523	172.339
3	446.795,044 560.460,523	4	446.824,084 560.460,118	29.043
4	446.824,084 560.460,118	5	446.851,735 560.458,074	27.726
5	446.851,735 560.458,074	6	446.691,998 560.595,43	210.672

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.691,998 560.595,43	1	446.666,064 560.574,359	33.415

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 682

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50535	5.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12326 / 06/08/2012		
Act Administrativ nr. 68674, din 18/05/1995 emis de Comisia jud. pt. stabilirea dr. de proprietate (act administrativ nr. 9663/28-06-2012 emis de O.C.P.I. MURES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CSOKA F FRANCISC**	
/		
Act Administrativ nr. 2529, din 19/06/2024 emis de COMUNA ICLANZEL;		
B2	se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **PĂCURAR GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

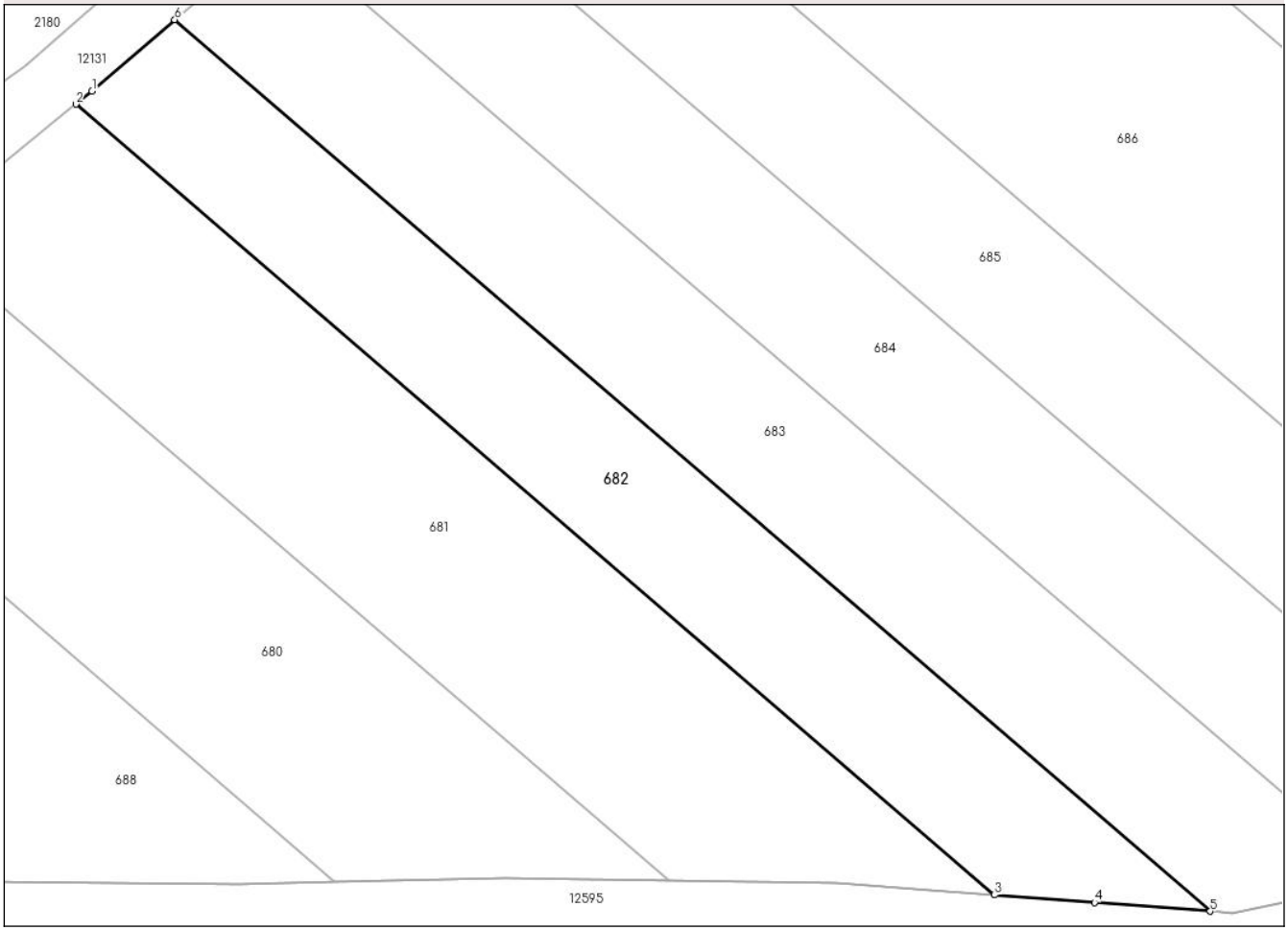
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50535	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	27	1110/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.694,804 560.597,71	2	446.691,998 560.595,43	3.616
2	446.691,998 560.595,43	3	446.851,735 560.458,074	210.672
3	446.851,735 560.458,074	4	446.869,112 560.456,789	17.424
4	446.869,112 560.456,789	5	446.889,236 560.455,265	20.182
5	446.889,236 560.455,265	6	446.709,198 560.610,079	237.447

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.709,198 560.610,079	1	446.694,804 560.597,71	18.978

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 683

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50534	5.800	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12327 / 06/08/2012		
Act Administrativ nr. 68876, din 13/09/1996 emis de Comisia jud. pt. stabilirea dr. de proprietate (act administrativ nr. 9663/28-06-2012 emis de O.C.P.I. MURES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SICSAI G. VIORICA** 2) **NIGNEA G. GHEORGHE** 3) **NIGNEA G. ALEXANDRU** 4) **DREGHICI G. MARIA**, - in cote parti nedeterminate	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

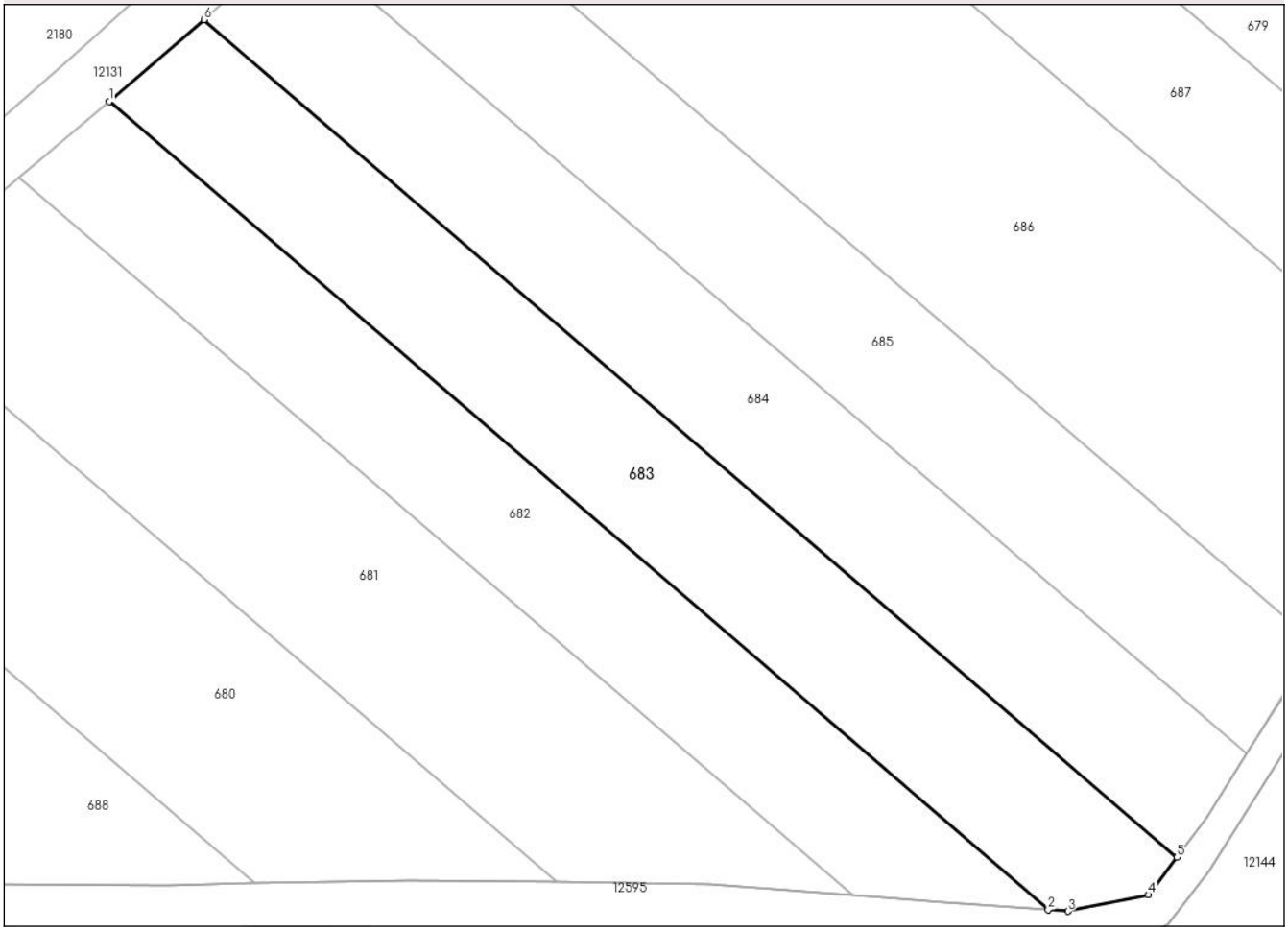
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50534	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	27	1110/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.709,198 560.610,079	2	446.889,236 560.455,265	237.447
2	446.889,236 560.455,265	3	446.893,058 560.454,976	3.833
3	446.893,058 560.454,976	4	446.908,456 560.458,115	15.715
4	446.908,456 560.458,115	5	446.913,943 560.465,285	9.029
5	446.913,943 560.465,285	6	446.727,383 560.625,706	246.048

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.727,383 560.625,706	1	446.709,198 560.610,079	23.977

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 684

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50533	5.800	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4410 / 04/05/2020		
Act Notarial nr. 566, din 30/04/2020 emis de NP MAN Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PACURAR GHEORGHE-DANIEL**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

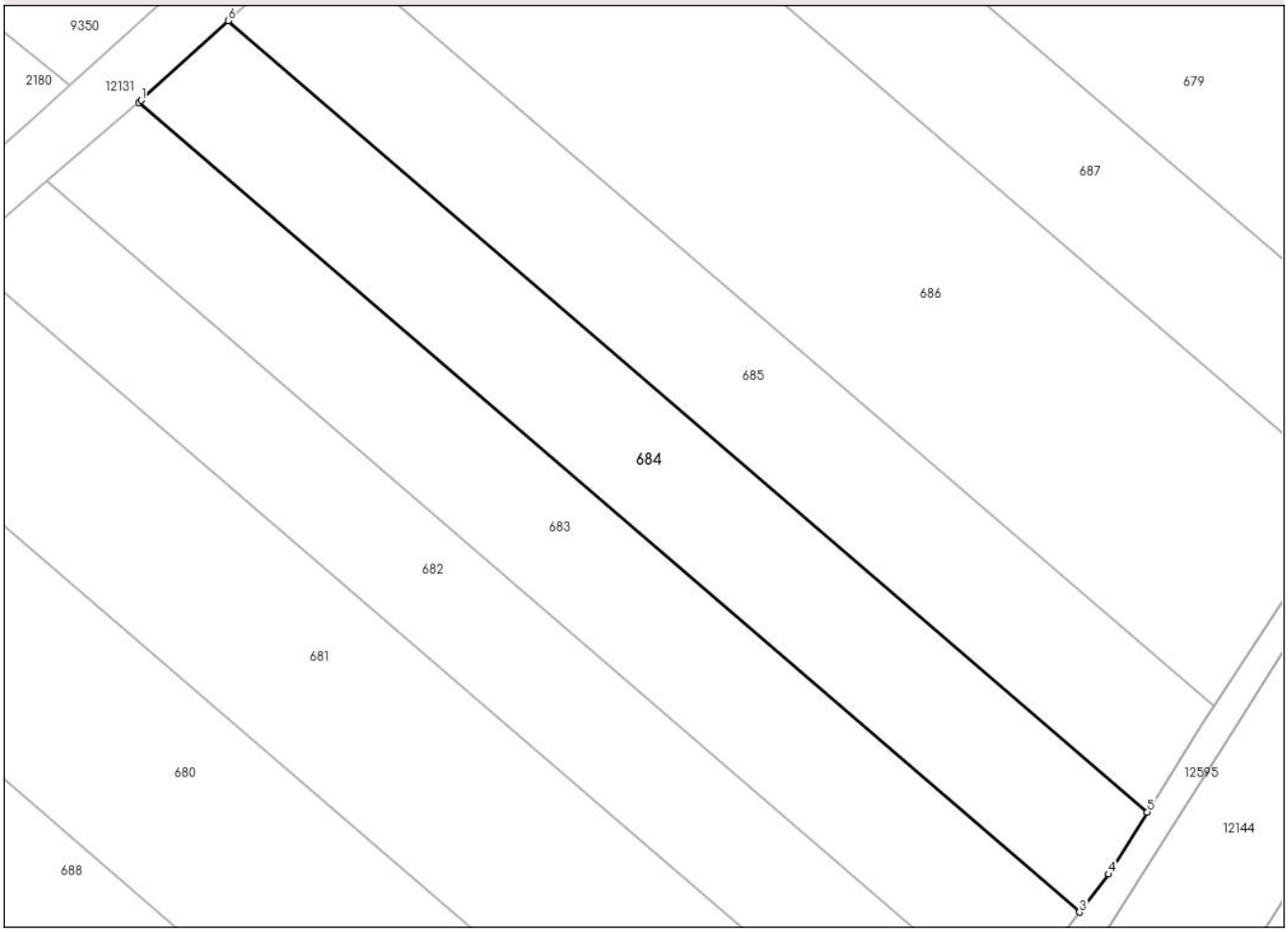
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50533	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	27	1110/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.727,875 560.626,128	2	446.727,383 560.625,706	0.648
2	446.727,383 560.625,706	3	446.913,943 560.465,285	246.048
3	446.913,943 560.465,285	4	446.919,712 560.472,824	9.493
4	446.919,712 560.472,824	5	446.927,403 560.485,125	14.507
5	446.927,403 560.485,125	6	446.745,1 560.641,885	240.433

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.745,1 560.641,885	1	446.727,875 560.626,128	23.345

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 685

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50532	5.800	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12329 / 06/08/2012		
Act Administrativ nr. 68848, din 16/07/1996 emis de Comisia jud. pt. stabilirea dr. de proprietate (act administrativ nr. 9663/28-06-2012 emis de O.C.P.I. MURES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOSNEAG S. VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

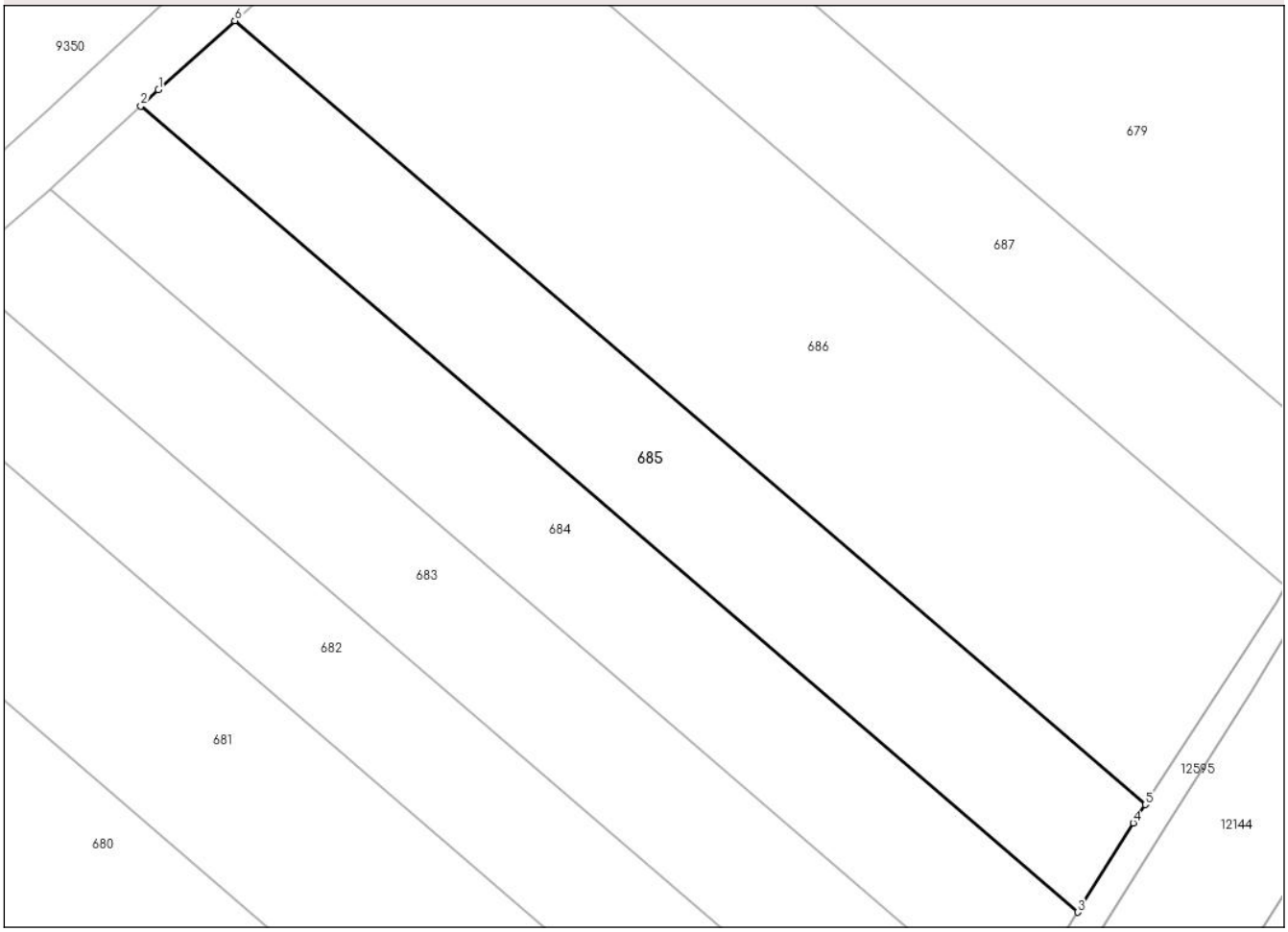
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50532	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	27	1110/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.748,521 560.645,015	2	446.745,1 560.641,885	4.637
2	446.745,1 560.641,885	3	446.927,403 560.485,125	240.433
3	446.927,403 560.485,125	4	446.938,24 560.502,457	20.441
4	446.938,24 560.502,457	5	446.940,583 560.506,059	4.297
5	446.940,583 560.506,059	6	446.763,353 560.658,457	233.743

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.763,353 560.658,457	1	446.748,521 560.645,015	20.017

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 686

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50531	11.400	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12321 / 06/08/2012		
Act Administrativ nr. 68678, din 18/05/1995 emis de Comisia jud. pt. stabilirea dr. de proprietate (act administrativ nr. 9663/28-06-2012 emis de O.C.P.I. MURES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PACURAR ST. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

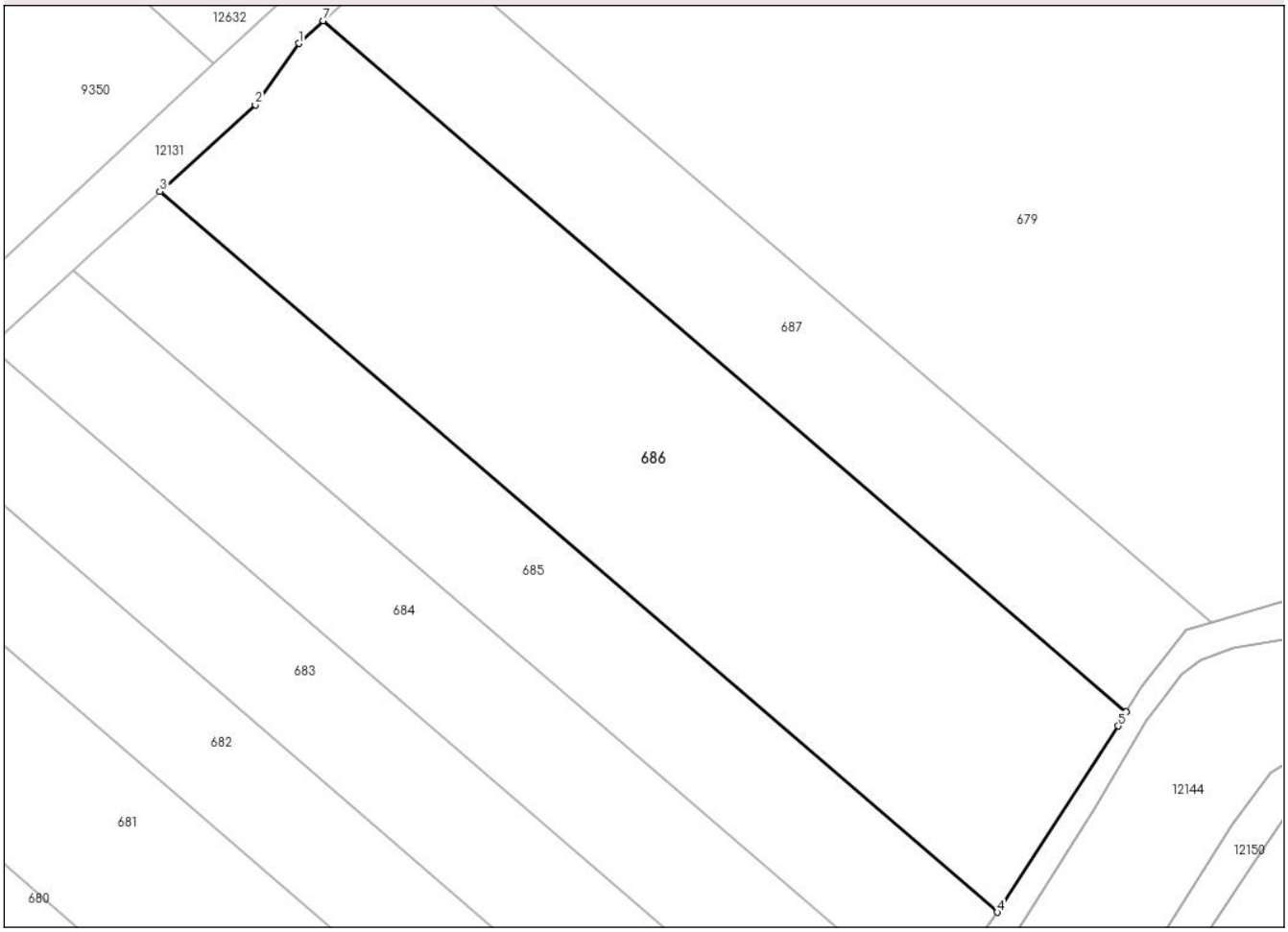
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50531	11.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.400	27	1110/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.792,739 560.689,751	2	446.783,528 560.676,74	15.941
2	446.783,528 560.676,74	3	446.763,353 560.658,457	27.227
3	446.763,353 560.658,457	4	446.940,583 560.506,059	233.743
4	446.940,583 560.506,059	5	446.966,194 560.545,438	46.975
5	446.966,194 560.545,438	6	446.967,912 560.548,412	3.435

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.967,912 560.548,412	7	446.797,949 560.694,562	224.159
7	446.797,949 560.694,562	1	446.792,739 560.689,751	7.092

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 687

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50530	5.800	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11730 / 05/09/2023		
Act Notarial nr. 93, din 01/09/2023 emis de Chisiu Adria Ioana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MÎRȘU GABRIELA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SECIU CAMELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

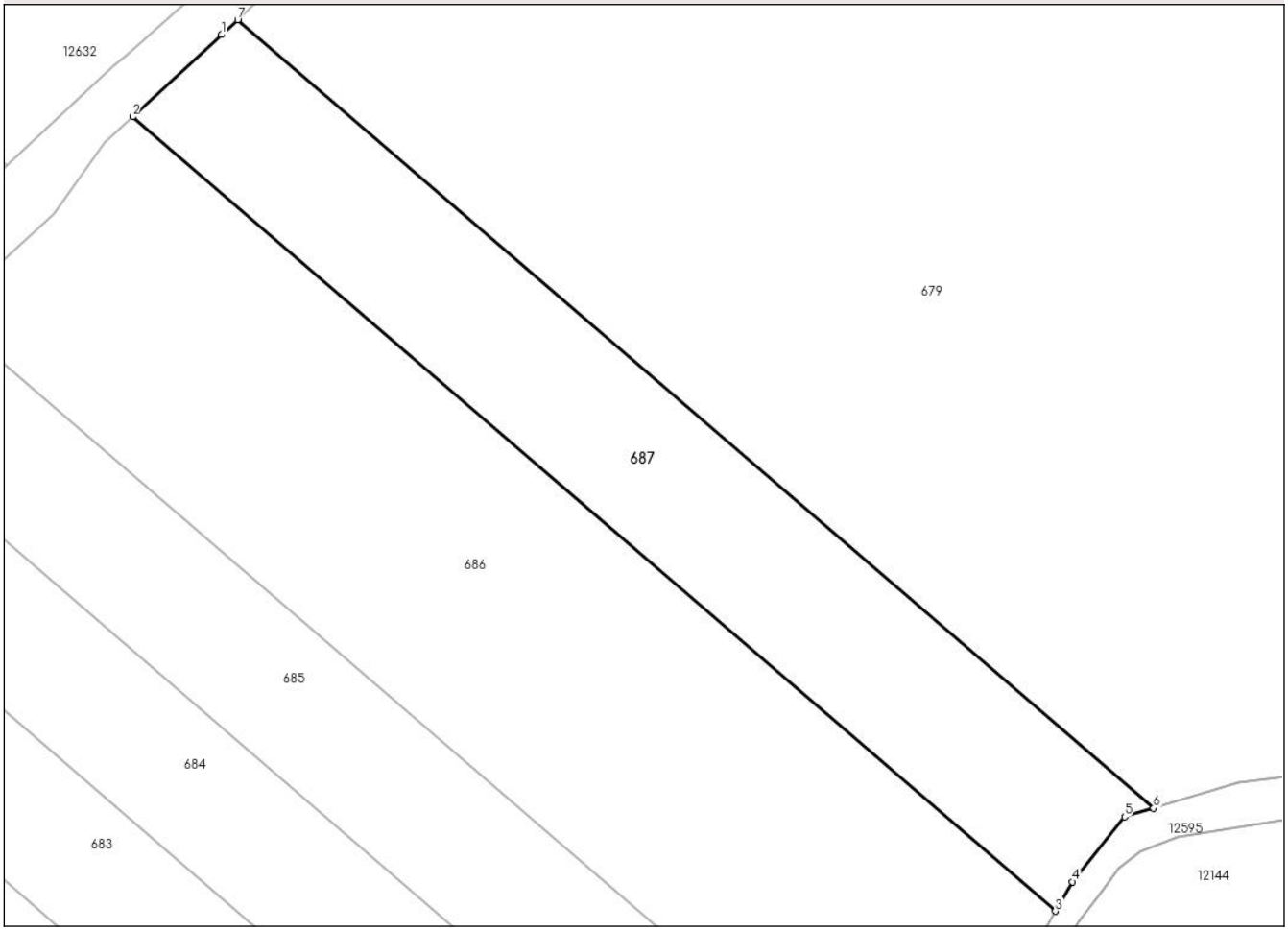
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50530	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	27	1110/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.814,347 560.709,704	2	446.797,949 560.694,562	22.32
2	446.797,949 560.694,562	3	446.967,912 560.548,412	224.159
3	446.967,912 560.548,412	4	446.971,036 560.553,82	6.245
4	446.971,036 560.553,82	5	446.980,658 560.565,785	15.354
5	446.980,658 560.565,785	6	446.985,995 560.567,373	5.568

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.985,995 560.567,373	7	446.817,314 560.712,42	222.468
7	446.817,314 560.712,42	1	446.814,347 560.709,704	4.022

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 688

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10/N/Capusu de Campie
Nr. cadastral vechi:35

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, EXTRAVILAN LOC CAPUSU DE CAMPIE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50529	8.700	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2504 / 24/12/2002		
Act Notarial nr. 1188, din 17/10/2002 emis de Gherman Petru;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PACURAR GHEORGHE**, si sotia 2) **PACURAR DANIELA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 10/N/Capusu de Campie)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

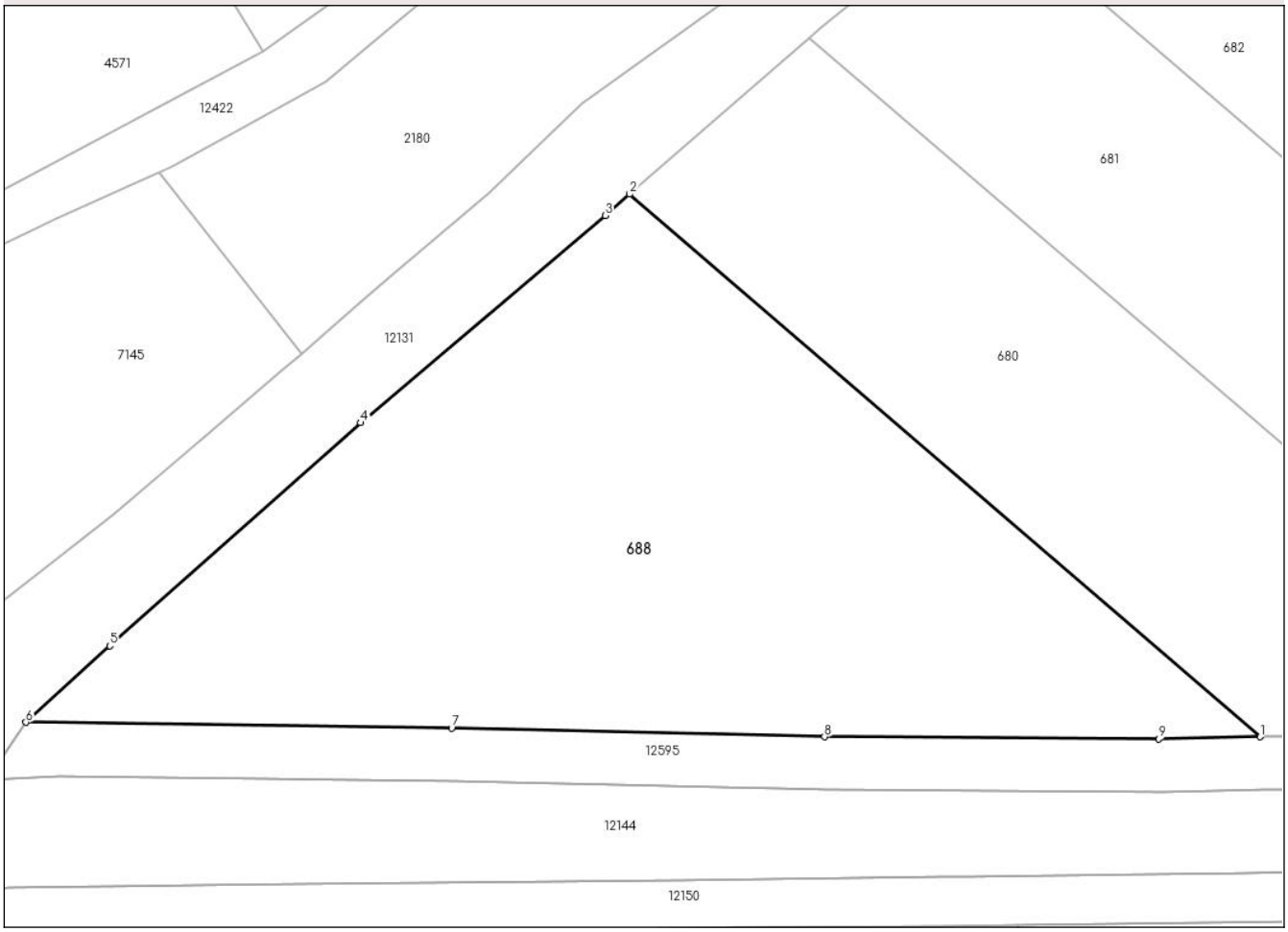
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50529	8.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.700	27	1110/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.737,041 560.460,335	2	446.635,443 560.547,698	133.994
2	446.635,443 560.547,698	3	446.631,481 560.544,248	5.254
3	446.631,481 560.544,248	4	446.592,082 560.510,895	51.621
4	446.592,082 560.510,895	5	446.551,669 560.474,971	54.072
5	446.551,669 560.474,971	6	446.538,144 560.462,679	18.276

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.538,144 560.462,679	7	446.606,746 560.461,72	68.609
7	446.606,746 560.461,72	8	446.666,827 560.460,341	60.097
8	446.666,827 560.460,341	9	446.720,662 560.460,011	53.836
9	446.720,662 560.460,011	1	446.737,041 560.460,335	16.382

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 690

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50526	11	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8638 / 12/06/2012		
Act Administrativ nr. CADP Seria M03 nr. 12460, din 03/04/2012 emis de MINISTRUL ECONOMIEI, COMERTULUI SI MEDIULUI DE AFA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin baza Legii 15/1990 si HG 834/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA NATIONALA DE GAZE NATURALE "ROMGAZ" S.A.**, CIF:14056826	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

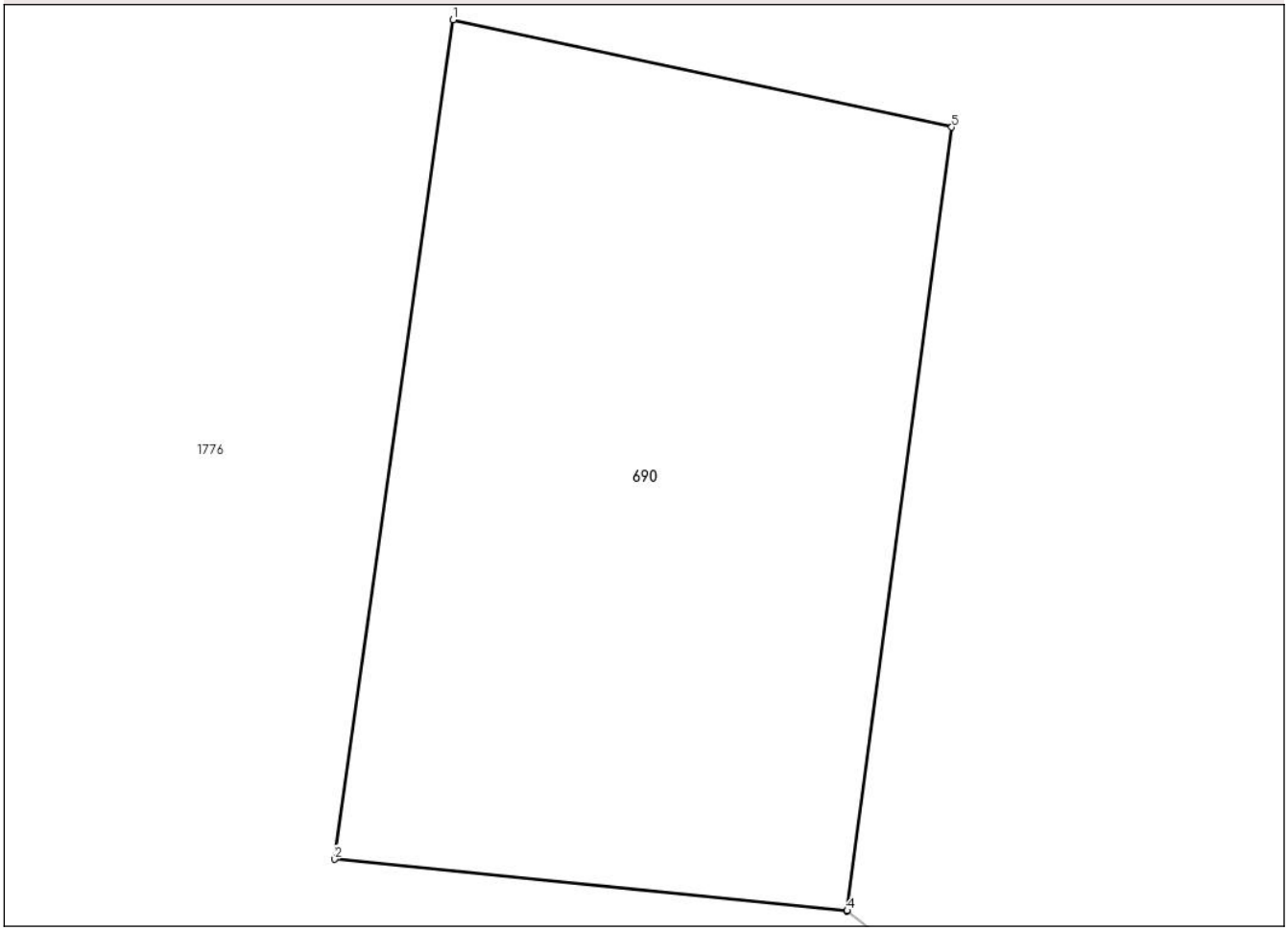
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50526	11	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	11	-	-	-	Grup 11 Iclanzel - Sonda 193

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.271,979 559.138,372	2	446.271,374 559.134,092	4.323
2	446.271,374 559.134,092	3	446.273,991 559.133,827	2.63
3	446.273,991 559.133,827	4	446.273,991 559.133,83	0.003
4	446.273,991 559.133,83	5	446.274,525 559.137,824	4.03
5	446.274,525 559.137,824	1	446.271,979 559.138,372	2.604

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 691

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50525	11	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8631 / 12/06/2012		
Act Administrativ nr. Seria M03 nr. 12460, din 03/04/2012 emis de MINISTRUL ECONOMIEI, COM. SI MEDIULUI DE AFACERI (si documentatia cadastrala avizata de O.C.P.I. Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin baza Legii 15/1990 si a HG 834/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.N.G.N. "ROMGAZ" S.A.**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

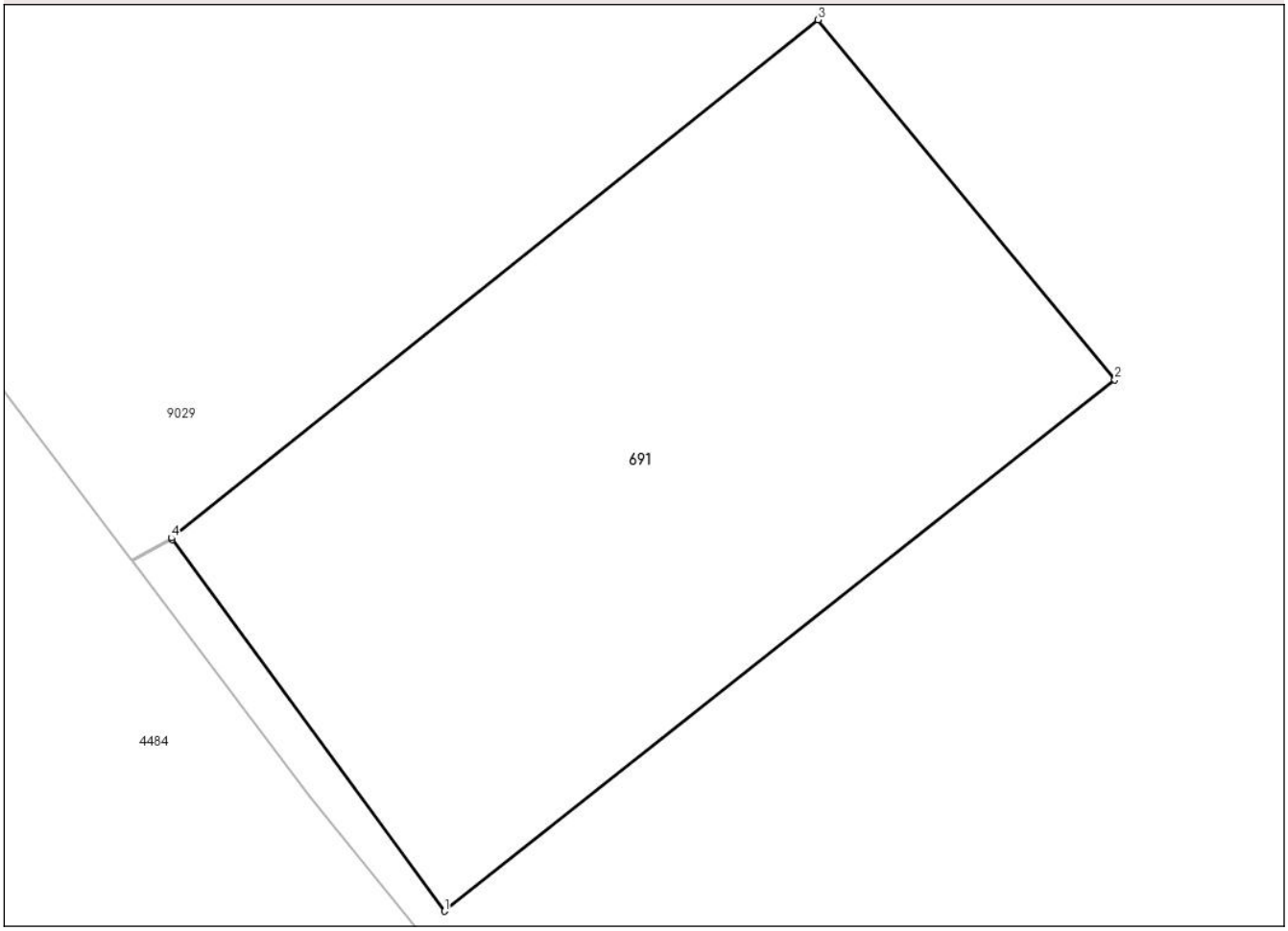
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50525	11	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	11	-	-	-	Grup 11 Iclanzel - Sonda 203

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.721,399 559.314,169	2	445.724,874 559.316,922	4.433
2	445.724,874 559.316,922	3	445.723,335 559.318,787	2.418
3	445.723,335 559.318,787	4	445.719,981 559.316,102	4.296
4	445.719,981 559.316,102	5	445.719,986 559.316,095	0.009
5	445.719,986 559.316,095	1	445.721,399 559.314,169	2.389

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 692

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50524	1.492	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita unităţilor administrativ-teritoriale Iclănzel şi Ogra

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8589 / 11/06/2012		
Act Administrativ nr. CADP Seria M03 nr. 12421, din 03/04/2012 emis de MINISTRUL ECONOMIEI, COMERTULUI SI MEDIULUI DE AFA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin baza Legii 15/1990 si HG 834/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA NATIONALA DE GAZE NATURALE "ROMGAZ" S.A.**, CIF:14056826	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

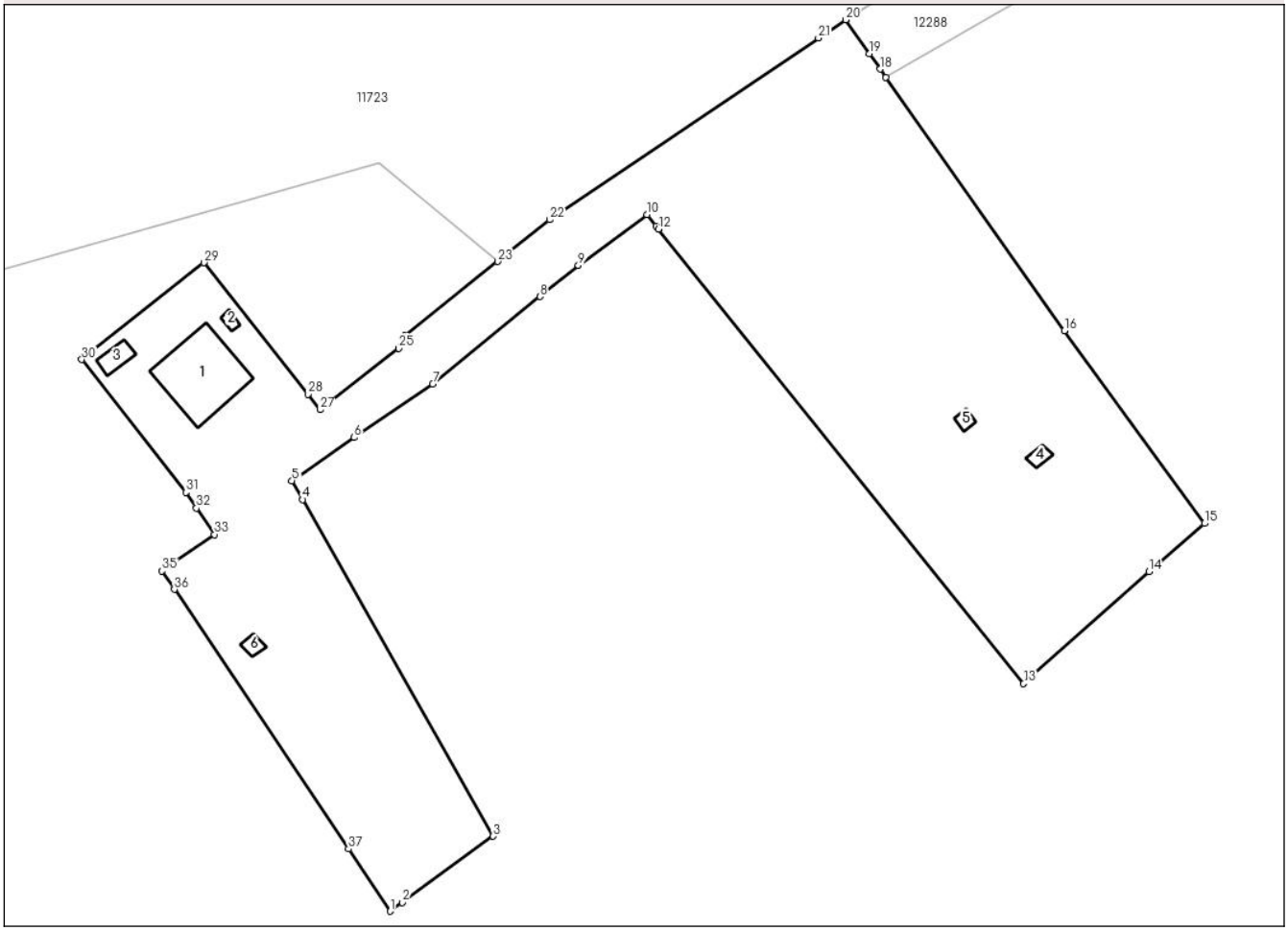
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50524	1.492	Imobil traversat de limita unităţilor administrativ-teritoriale Iclănzel şi Ogra

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1.492	N/A	N/A	-	Grup 4 Vaidei - Incinta grup

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Casuta operator, beton, neinscris in CF
A1.2		constructii industriale si edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Anexa, metal, neinscris in CF
A1.3		constructii industriale si edilitare	4	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; Cazan, metal, neinscris in CF
A1.4		constructii industriale si edilitare	2	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; Cofret, metal, neinscris in CF
A1.5		constructii industriale si edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Cofret, metal, neinscris in CF
A1.6		constructii industriale si edilitare	2	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; WC, metal, neinscris in CF

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.609,686 555.710,177	2	445.610,555 555.710,81	1.075
3	445.617,241 555.715,678	4	445.603,246 555.740,392	28.401
5	445.602,463 555.741,775	6	445.607,031 555.744,94	5.557
7	445.612,806 555.748,887	8	445.620,672 555.755,29	10.143
9	445.623,491 555.757,585	10	445.628,542 555.761,299	6.269
11	445.629,228 555.760,445	12	445.629,386 555.760,249	0.252
13	445.656,219 555.726,878	14	445.665,434 555.735,092	12.344
15	445.669,501 555.738,644	16	445.659,21 555.752,79	17.493
17	445.646,099 555.771,397	18	445.645,68 555.771,992	0.728
19	445.644,884 555.773,122	20	445.643,131 555.775,609	3.043
21	445.641,137 555.774,262	22	445.621,389 555.760,924	23.83
23	445.617,559 555.757,863	24	445.610,762 555.752,43	8.702
25	445.610,307 555.751,486	26	445.604,981 555.747,311	6.767
27	445.604,52 555.746,988	28	445.603,629 555.748,115	1.437
29	445.595,985 555.757,782	30	445.587,012 555.750,676	11.446
31	445.594,663 555.740,913	32	445.595,444 555.739,766	1.388
33	445.596,764 555.737,827	34	445.593,766 555.735,75	3.647
35	445.592,905 555.735,154	36	445.593,817 555.733,797	1.635
37	445.606,621 555.714,739	1	445.609,686 555.710,177	5.496

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	445.610,555 555.710,81	3	445.617,241 555.715,678	8.27
4	445.603,246 555.740,392	5	445.602,463 555.741,775	1.589
6	445.607,031 555.744,94	7	445.612,806 555.748,887	6.995
8	445.620,672 555.755,29	9	445.623,491 555.757,585	3.635
10	445.628,542 555.761,299	11	445.629,228 555.760,445	1.095
12	445.629,386 555.760,249	13	445.656,219 555.726,878	42.821
14	445.665,434 555.735,092	15	445.669,501 555.738,644	5.4
16	445.659,21 555.752,79	17	445.646,099 555.771,397	22.762
18	445.645,68 555.771,992	19	445.644,884 555.773,122	1.382
20	445.643,131 555.775,609	21	445.641,137 555.774,262	2.406
22	445.621,389 555.760,924	23	445.617,559 555.757,863	4.903
24	445.610,762 555.752,43	25	445.610,307 555.751,486	1.048
26	445.604,981 555.747,311	27	445.604,52 555.746,988	0.563
28	445.603,629 555.748,115	29	445.595,985 555.757,782	12.324
30	445.587,012 555.750,676	31	445.594,663 555.740,913	12.404
32	445.595,444 555.739,766	33	445.596,764 555.737,827	2.346
34	445.593,766 555.735,75	35	445.592,905 555.735,154	1.047
36	445.593,817 555.733,797	37	445.606,621 555.714,739	22.96

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 693

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50523	13	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8575 / 11/06/2012		
Act Administrativ nr. CADP Seria M03 nr. 12421, din 03/04/2012 emis de MINISTRUL ECONOMIEI, COMERTULUI SI MEDIULUI DE AFA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin baza Legii 15/1990 si HG 834/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA NATIONALA DE GAZE NATURALE "ROMGAZ" S.A.**, CIF:14056826	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

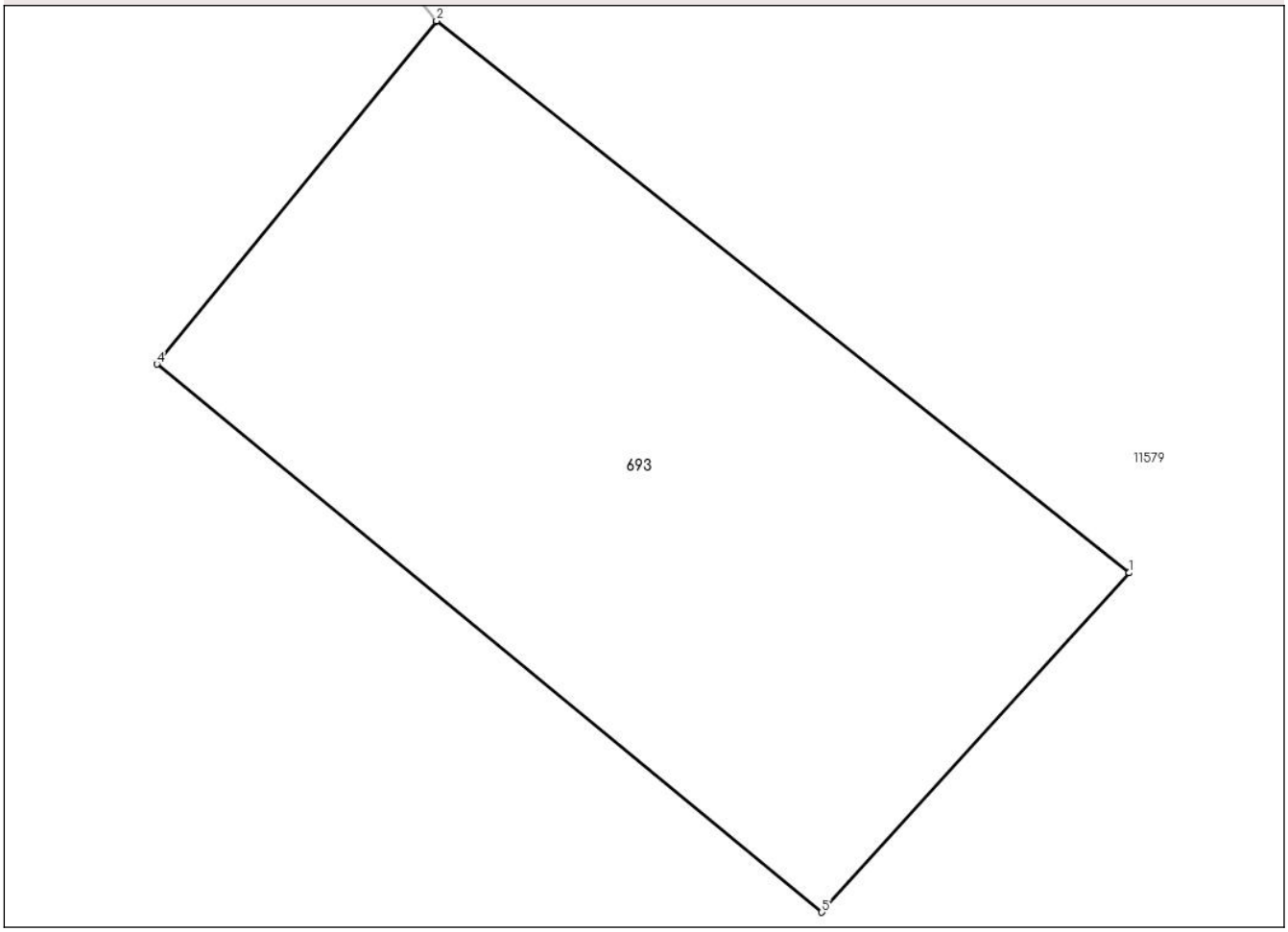
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50523	13	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	13	N/A	N/A	-	Grup 4 Vaidei - Sonda 5

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.390,835 555.412,123	2	445.386,874 555.415,277	5.063
2	445.386,874 555.415,277	3	445.386,87 555.415,272	0.006
3	445.386,87 555.415,272	4	445.385,274 555.413,315	2.525
4	445.385,274 555.413,315	5	445.389,077 555.410,184	4.926
5	445.389,077 555.410,184	1	445.390,835 555.412,123	2.617

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 694

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50522	14	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8579 / 11/06/2012		
Act Administrativ nr. CADP Seria M03 nr. 12421, din 03/04/2012 emis de MINISTRUL ECONOMIEI, COMERTULUI SI MEDIULUI DE AFA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin baza Legii 15/1990 si HG 834/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA NATIONALA DE GAZE NATURALE "ROMGAZ" S.A.**, CIF:14056826	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

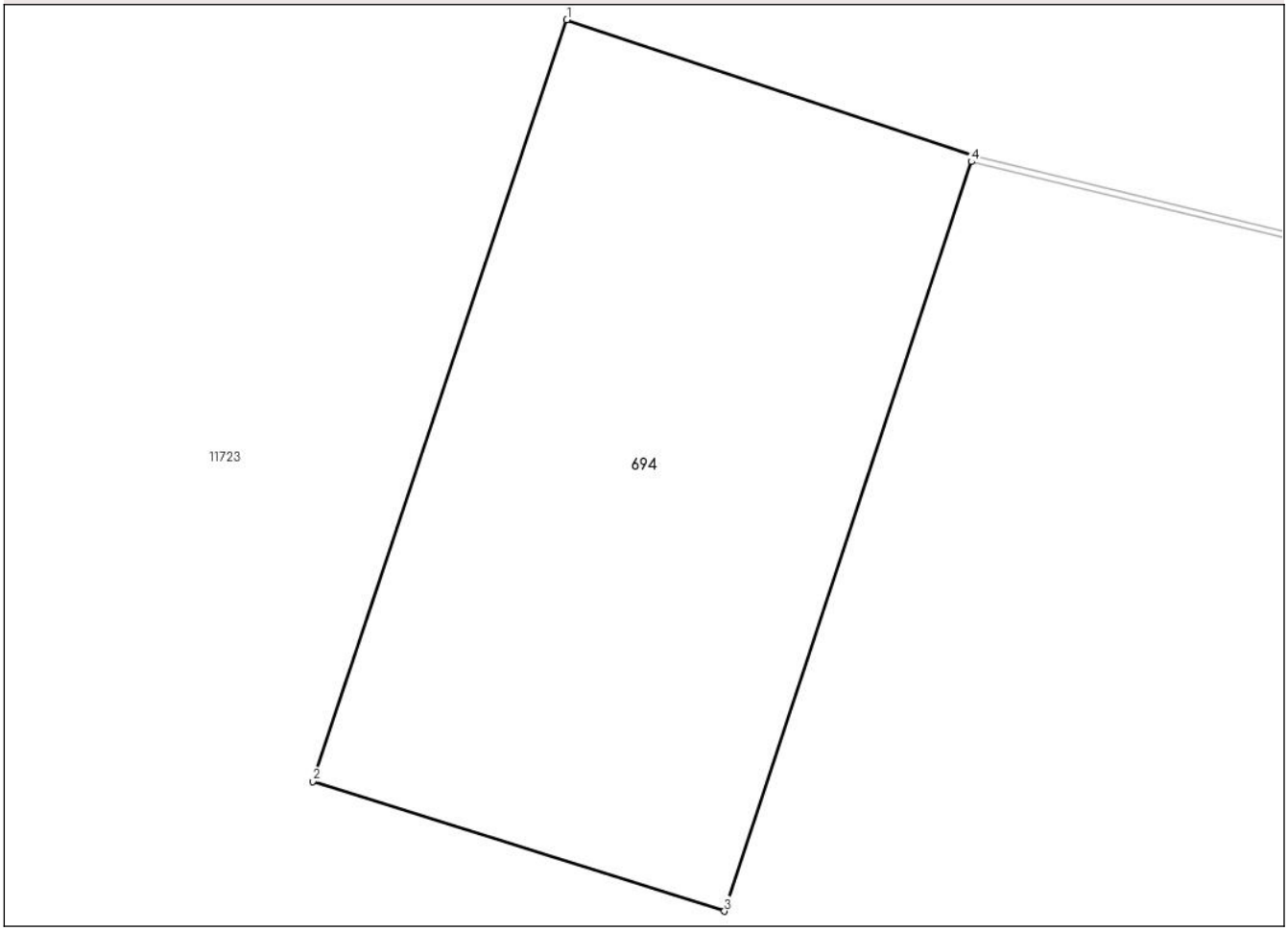
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50522	14	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	14	N/A	N/A	-	Grup 4 Vaidei - Sonda 110

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.378,55 555.777,489	2	445.376,956 555.772,72	5.028
2	445.376,956 555.772,72	3	445.379,538 555.771,907	2.707
3	445.379,538 555.771,907	4	445.381,086 555.776,6	4.942
4	445.381,086 555.776,6	5	445.381,099 555.776,641	0.043
5	445.381,099 555.776,641	1	445.378,55 555.777,489	2.686

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 696

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50520	8	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8562 / 11/06/2012		
Act Administrativ nr. CADP Seria M03 nr. 12421, din 03/04/2012 emis de MINISTRUL ECONOMIEI, COMERTULUI SI MEDIULUI DE AFA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin baza Legii 15/1990 si HG 834/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA NATIONALA DE GAZE NATURALE "ROMGAZ" S.A.**, CIF:14056826	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

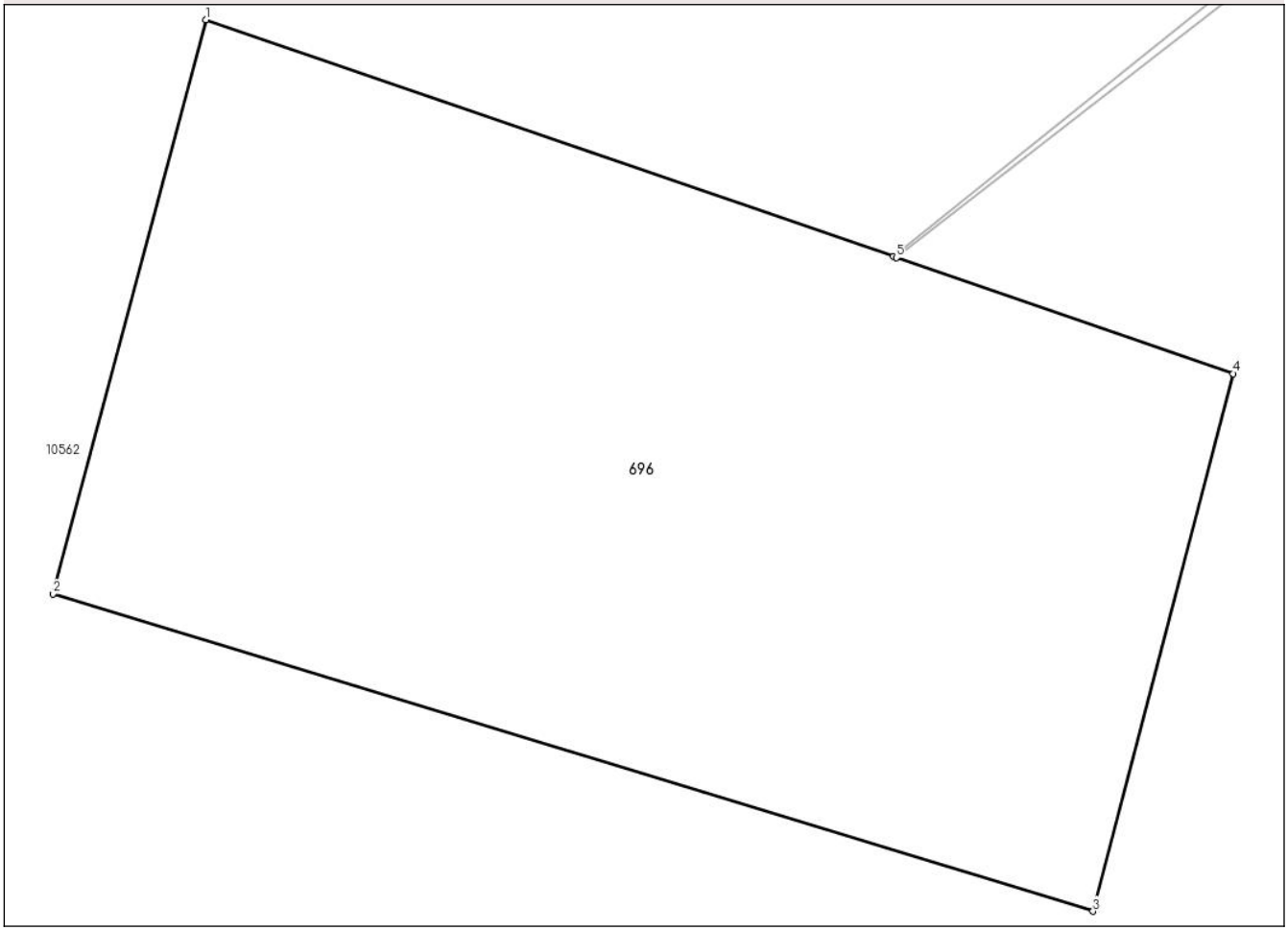
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50520	8	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	8	N/A	N/A	-	Grup 4 Vaidei - Refulator sonda 106

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.192,288 555.902,795	2	445.191,727 555.900,695	2.174
2	445.191,727 555.900,695	3	445.195,536 555.899,534	3.982
3	445.195,536 555.899,534	4	445.196,05 555.901,5	2.032
4	445.196,05 555.901,5	5	445.194,816 555.901,925	1.305
5	445.194,816 555.901,925	6	445.194,805 555.901,929	0.012

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.194,805 555.901,929	1	445.192,288 555.902,795	2.662

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 697

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50519	9	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8609 / 11/06/2012		
Act Administrativ nr. CADP Seria M03 nr. 12454, din 03/04/2012 emis de MINISTRUL ECONOMIEI, COMERTULUI SI MEDIULUI DE AFA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin baza Legii 15/1990 si HG 834/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA NATIONALA DE GAZE NATURALE "ROMGAZ" S.A.**, CIF:14056826	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

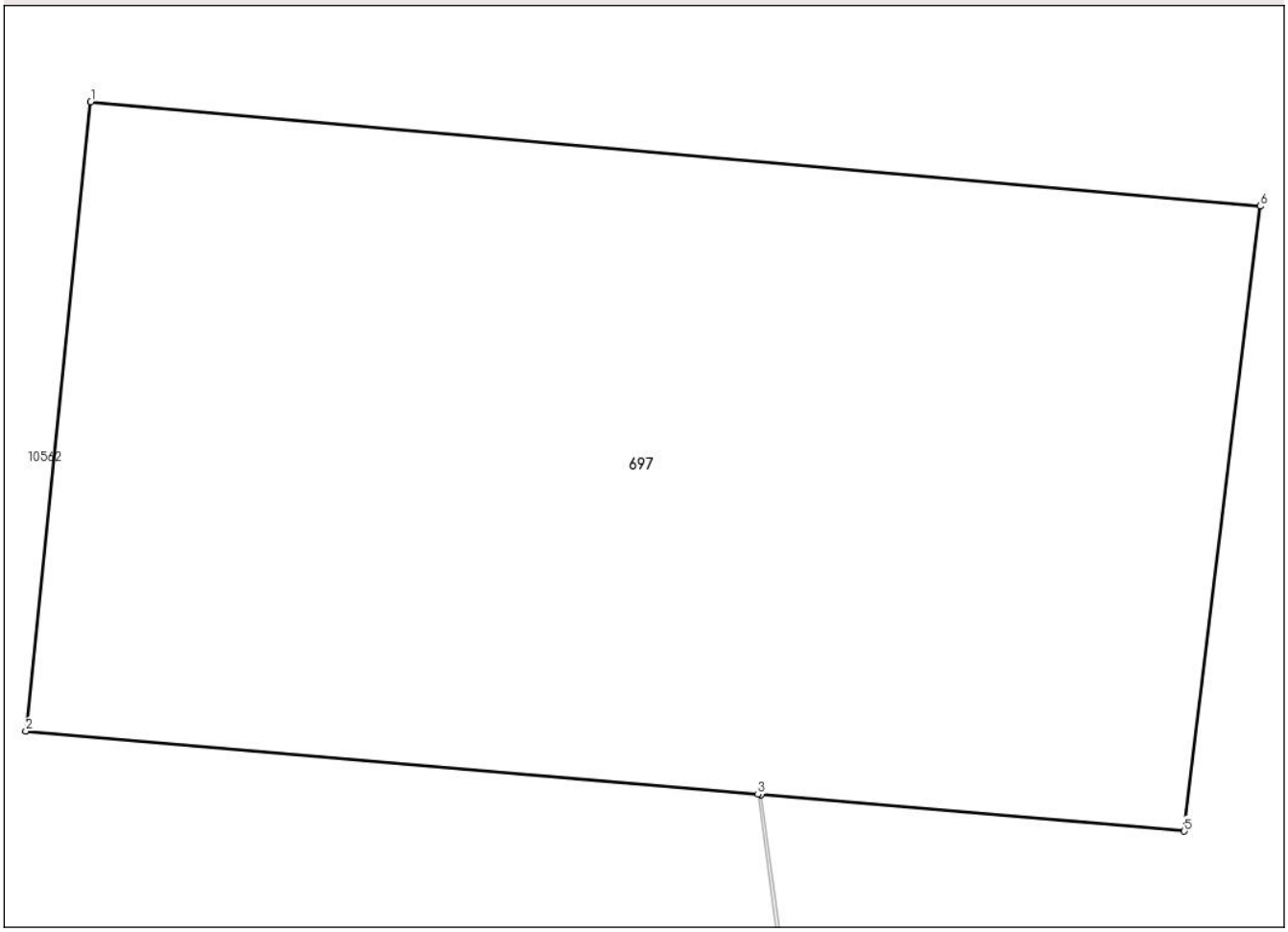
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50519	9	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	9	N/A	N/A	-	Grup 7 Vaidei - Sonda 17

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.913,952 555.848,776	2	444.913,728 555.846,607	2.181
2	444.913,728 555.846,607	3	444.916,253 555.846,389	2.534
3	444.916,253 555.846,389	4	444.916,264 555.846,388	0.011
4	444.916,264 555.846,388	5	444.917,724 555.846,262	1.465
5	444.917,724 555.846,262	6	444.917,986 555.848,416	2.17

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.917,986 555.848,416	1	444.913,952 555.848,776	4.05

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 698

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50518	11	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8623 / 11/06/2012		
Act Administrativ nr. CADP Seria M03 nr. 12460, din 03/04/2012 emis de MINISTRUL ECONOMIEI, COMERTULUI SI MEDIULUI DE AFA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin baza Legii 15/1990 si HG 834/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA NATIONALA DE GAZE NATURALE "ROMGAZ" S.A.**, CIF:14056826	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

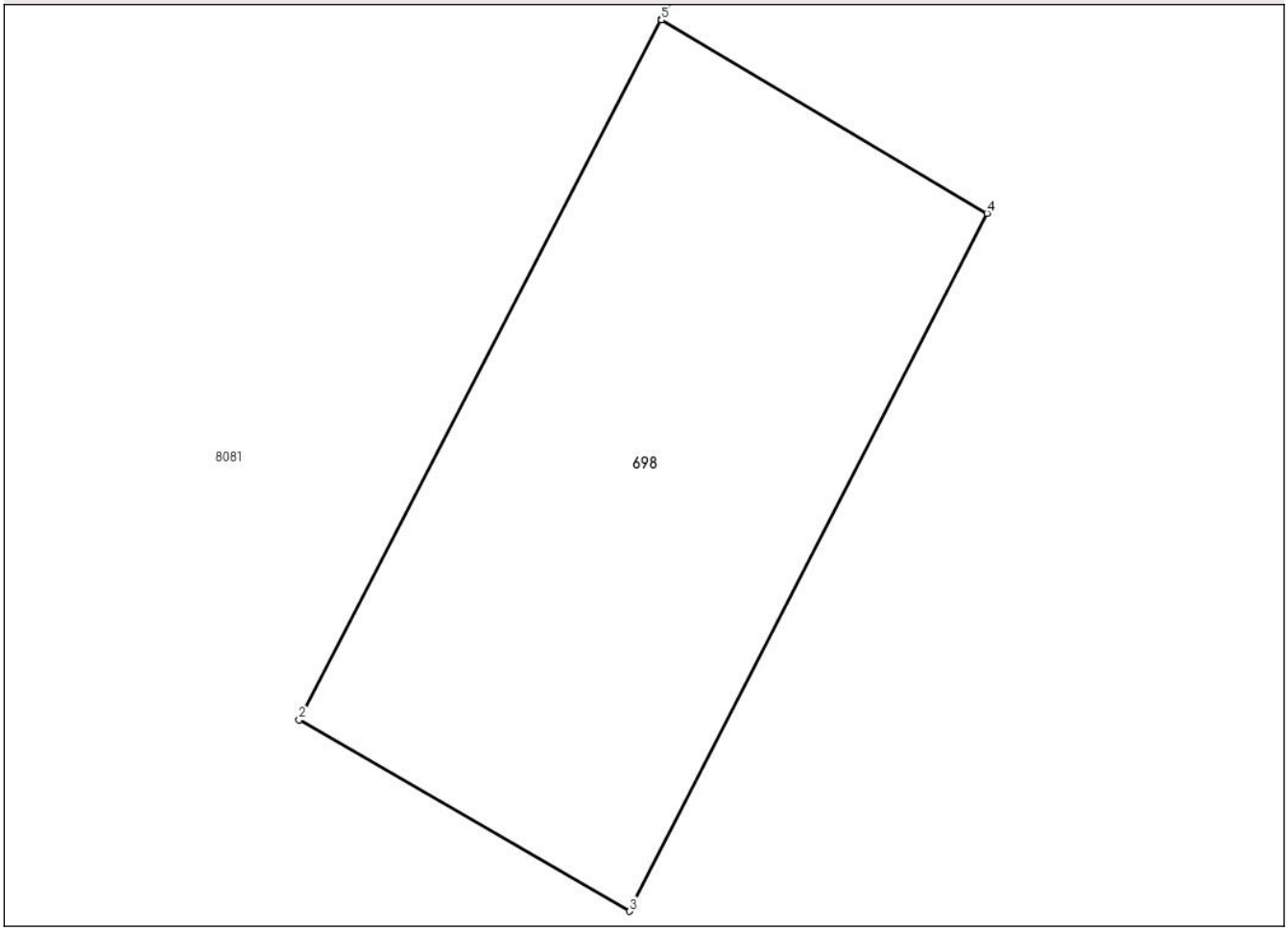
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50518	11	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	11	N/A	N/A	-	Grup 11 Iclanzel - Sonda 181

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.993,061 558.895,111	2	445.990,909 558.890,95	4.685
2	445.990,909 558.890,95	3	445.992,875 558.889,813	2.271
3	445.992,875 558.889,813	4	445.995,0 558.893,961	4.661
4	445.995,0 558.893,961	5	445.993,064 558.895,109	2.251
5	445.993,064 558.895,109	1	445.993,061 558.895,111	0.004

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 699

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50517	12	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8627 / 11/06/2012		
Act Administrativ nr. CADP Seria M03 nr. 12460, din 03/04/2012 emis de MINISTRUL ECONOMIEI, COMERTULUI SI MEDIULUI DE AFA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin baza Legii 15/1990 si HG 834/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA NATIONALA DE GAZE NATURALE "ROMGAZ" S.A.**, CIF:14056826	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

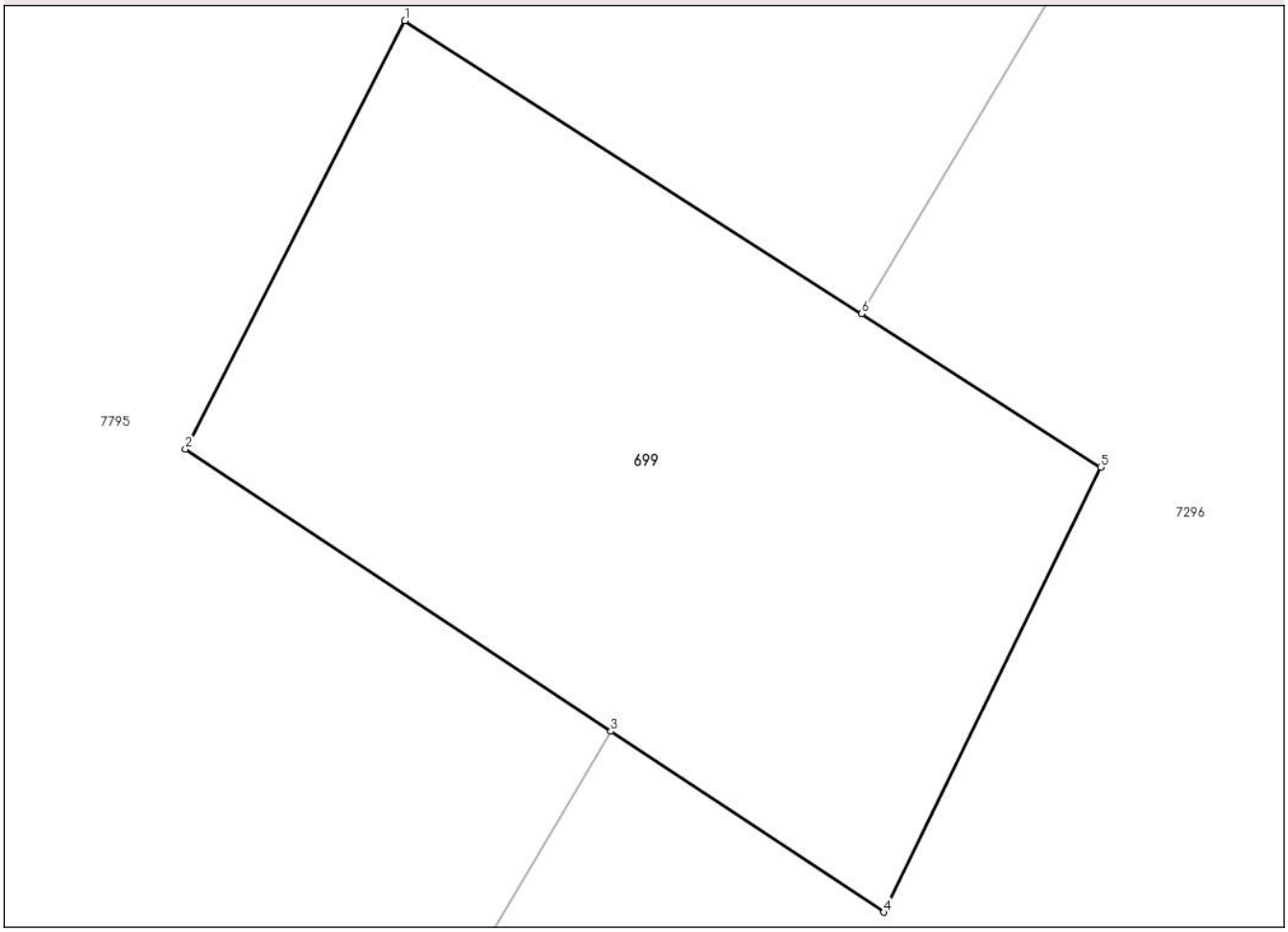
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50517	12	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	12	N/A	N/A	-	Grup 11 Iclanzel - Sonda 131

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.715,72 558.683,436	2	445.714,523 558.681,101	2.624
2	445.714,523 558.681,101	3	445.716,844 558.679,563	2.784
3	445.716,844 558.679,563	4	445.718,331 558.678,578	1.784
4	445.718,331 558.678,578	5	445.719,515 558.681,003	2.699
5	445.719,515 558.681,003	6	445.718,211 558.681,839	1.549

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.718,211 558.681,839	1	445.715,72 558.683,436	2.959

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 700

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50516	15	Sector cadastral:65 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8606 / 11/06/2012		
Act Administrativ nr. CADP Seria M03 nr. 12454, din 03/04/2012 emis de MINISTRUL ECONOMIEI, COMERTULUI SI MEDIULUI DE AFA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 15/1990,HG 834/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA NATIONALA DE GAZE NATURALE "ROMGAZ" S.A.**, CIF:14056826	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

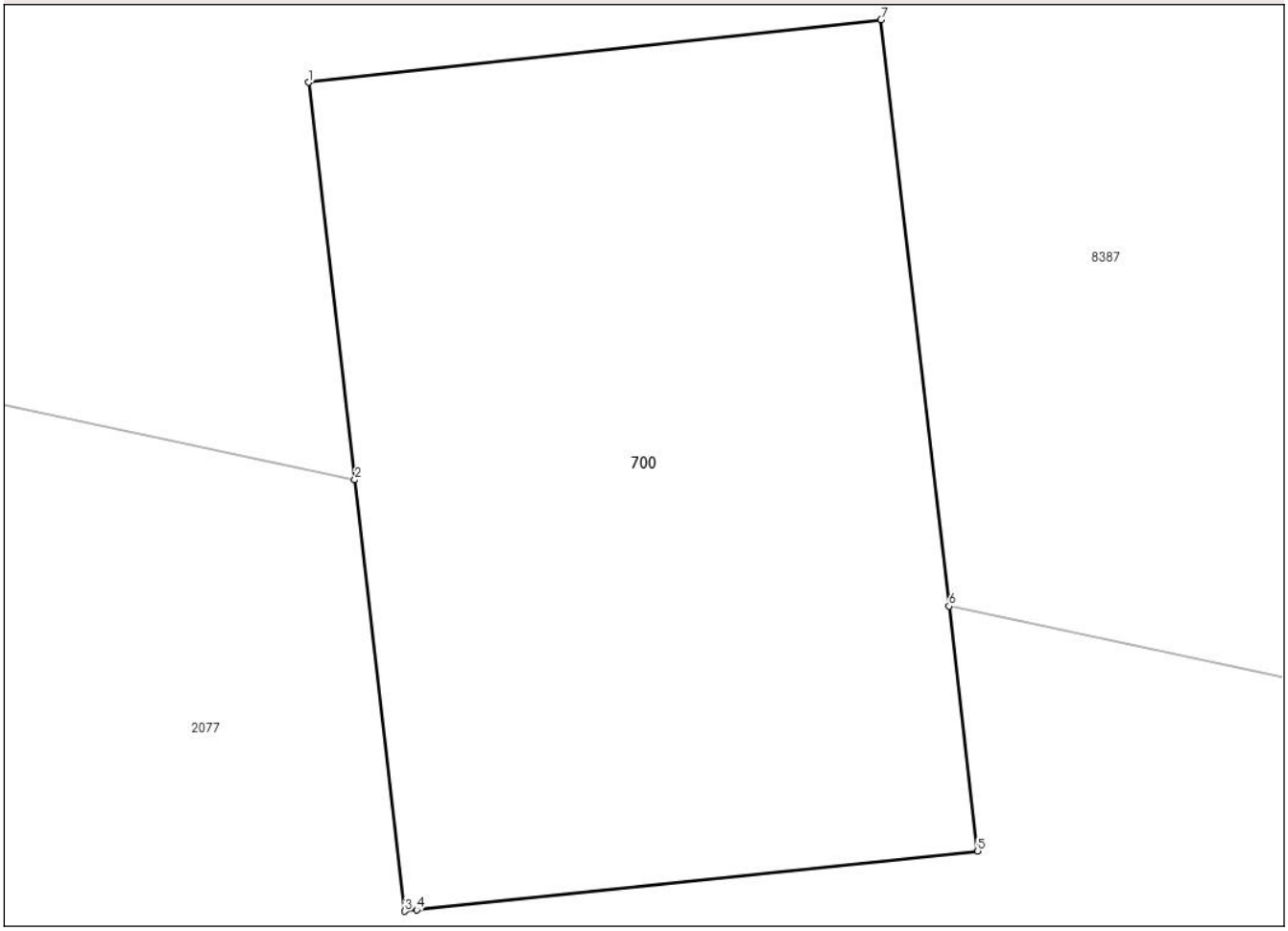
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50516	15	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	15	N/A	N/A	-	Grup 7 Vaidei - Sonda 75

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.407,131 556.684,002	2	444.407,389 556.681,792	2.225
2	444.407,389 556.681,792	3	444.407,668 556.679,394	2.414
3	444.407,668 556.679,394	4	444.407,734 556.679,401	0.066
4	444.407,734 556.679,401	5	444.410,856 556.679,728	3.139
5	444.410,856 556.679,728	6	444.410,697 556.681,09	1.371

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.410,697 556.681,09	7	444.410,317 556.684,35	3.282
7	444.410,317 556.684,35	1	444.407,131 556.684,002	3.205

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 701

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50515	10	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8619 / 11/06/2012		
Act Administrativ nr. CADP Seria M03 nr. 12460, din 03/04/2012 emis de MINISTRUL ECONOMIEI, COMERTULUI SI MEDIULUI DE AFA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin baza Legii 15/1990 si HG 834/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA NATIONALA DE GAZE NATURALE "ROMGAZ" S.A.**, CIF:14056826	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

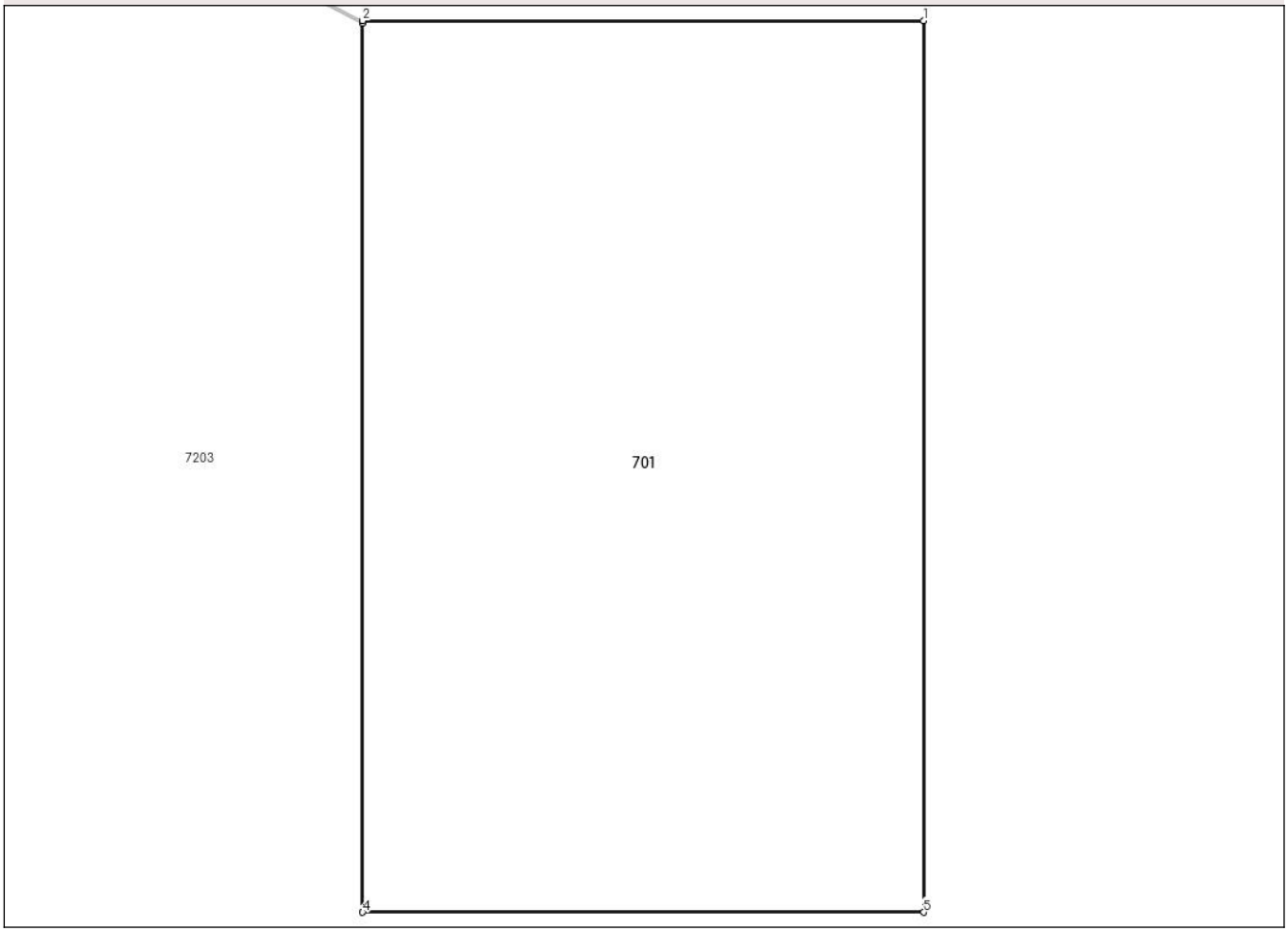
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50515	10	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	10	N/A	N/A	-	Grup 11 Iclanzel - Sonda 130

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.377,716 558.766,496	2	446.375,196 558.766,496	2.52
2	446.375,196 558.766,496	3	446.375,196 558.766,484	0.012
3	446.375,196 558.766,484	4	446.375,196 558.762,496	3.988
4	446.375,196 558.762,496	5	446.377,716 558.762,496	2.52
5	446.377,716 558.762,496	1	446.377,716 558.766,496	4.0

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 702

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, Loc. Iclandu Mare, extravilan.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50514	11.600	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10988 / 16/07/2012		
Act Notarial nr. 536, din 13/07/2012 emis de NYARADI DANIELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GATEA IOAN**, si sotia 2) **GATEA VICTORIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50514	11.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.600	77	2759/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.697,403 558.797,814	2	442.780,138 558.803,613	82.938
2	442.780,138 558.803,613	3	442.781,402 558.857,14	53.542
3	442.781,402 558.857,14	4	442.782,34 558.896,833	39.704
4	442.782,34 558.896,833	5	442.782,566 558.906,426	9.596
5	442.782,566 558.906,426	6	442.783,503 558.945,417	39.002

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.783,503 558.945,417	7	442.701,232 558.937,814	82.622
7	442.701,232 558.937,814	1	442.697,403 558.797,814	140.052

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 703

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50513	14	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8637 / 12/06/2012		
Act Administrativ nr. CADP Seria M03 nr. 12460, din 03/04/2012 emis de MINISTRUL ECONOMIEI, COMERTULUI SI MEDIULUI DE AFA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin baza Legii 15/1990 si HG 834/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA NATIONALA DE GAZE NATURALE "ROMGAZ" S.A.**, CIF:14056826	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

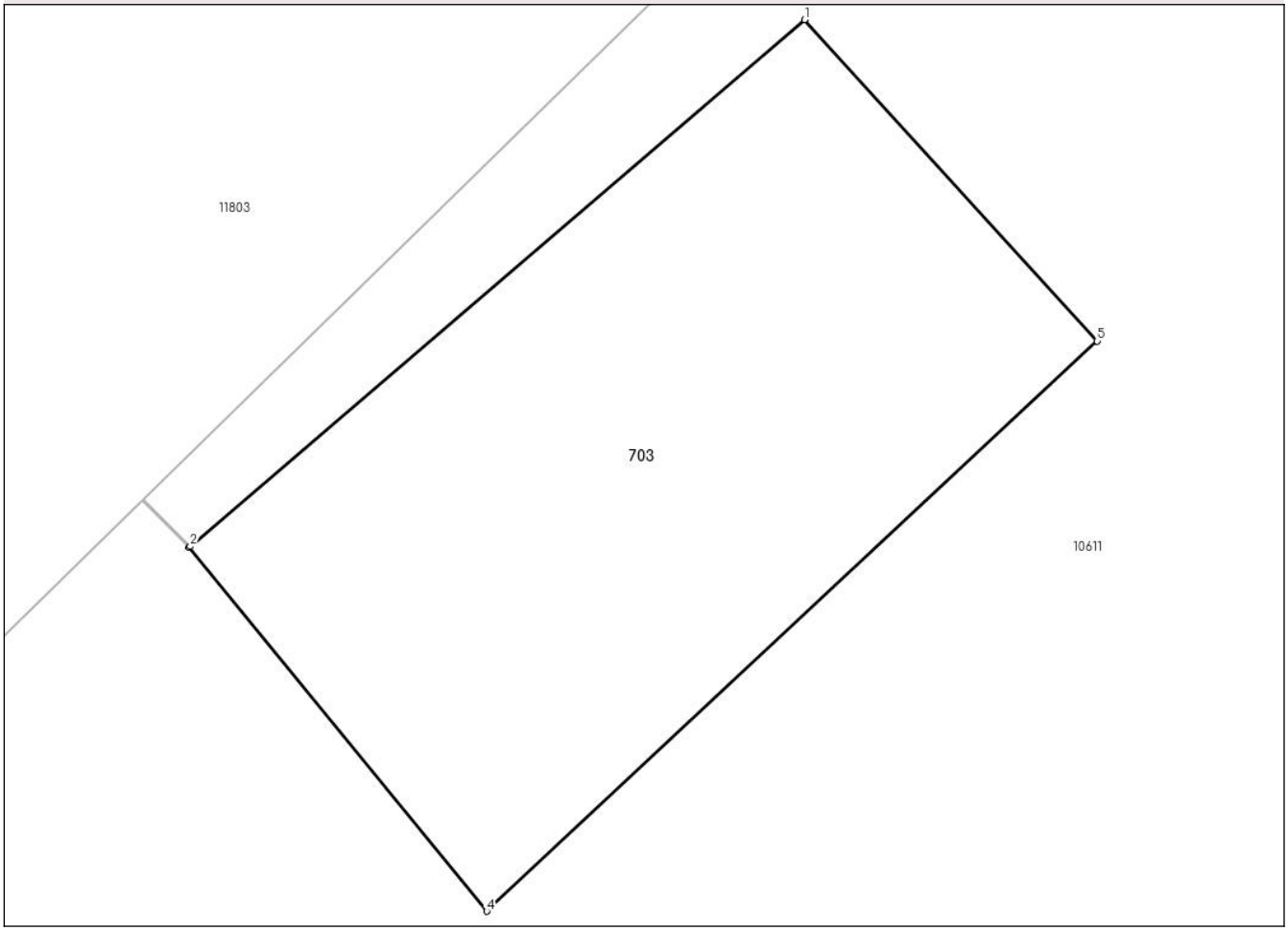
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50513	14	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	14	N/A	N/A	-	Grup 11 Iclanzel - Sonda 154

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.200,69 558.978,399	2	446.196,941 558.975,187	4.937
2	446.196,941 558.975,187	3	446.196,933 558.975,18	0.011
3	446.196,933 558.975,18	4	446.198,75 558.972,963	2.866
4	446.198,75 558.972,963	5	446.202,477 558.976,44	5.097
5	446.202,477 558.976,44	1	446.200,69 558.978,399	2.652

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 704

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50512	14	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8633 / 12/06/2012		
Act Administrativ nr. CADP Seria M03 nr. 12460, din 03/04/2012 emis de MINISTRUL ECONOMIEI, COMERTULUI SI MEDIULUI DE AFA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin baza Legii 15/1990 si HG 834/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA NATIONALA DE GAZE NATURALE "ROMGAZ" S.A.**, CIF:14056826	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

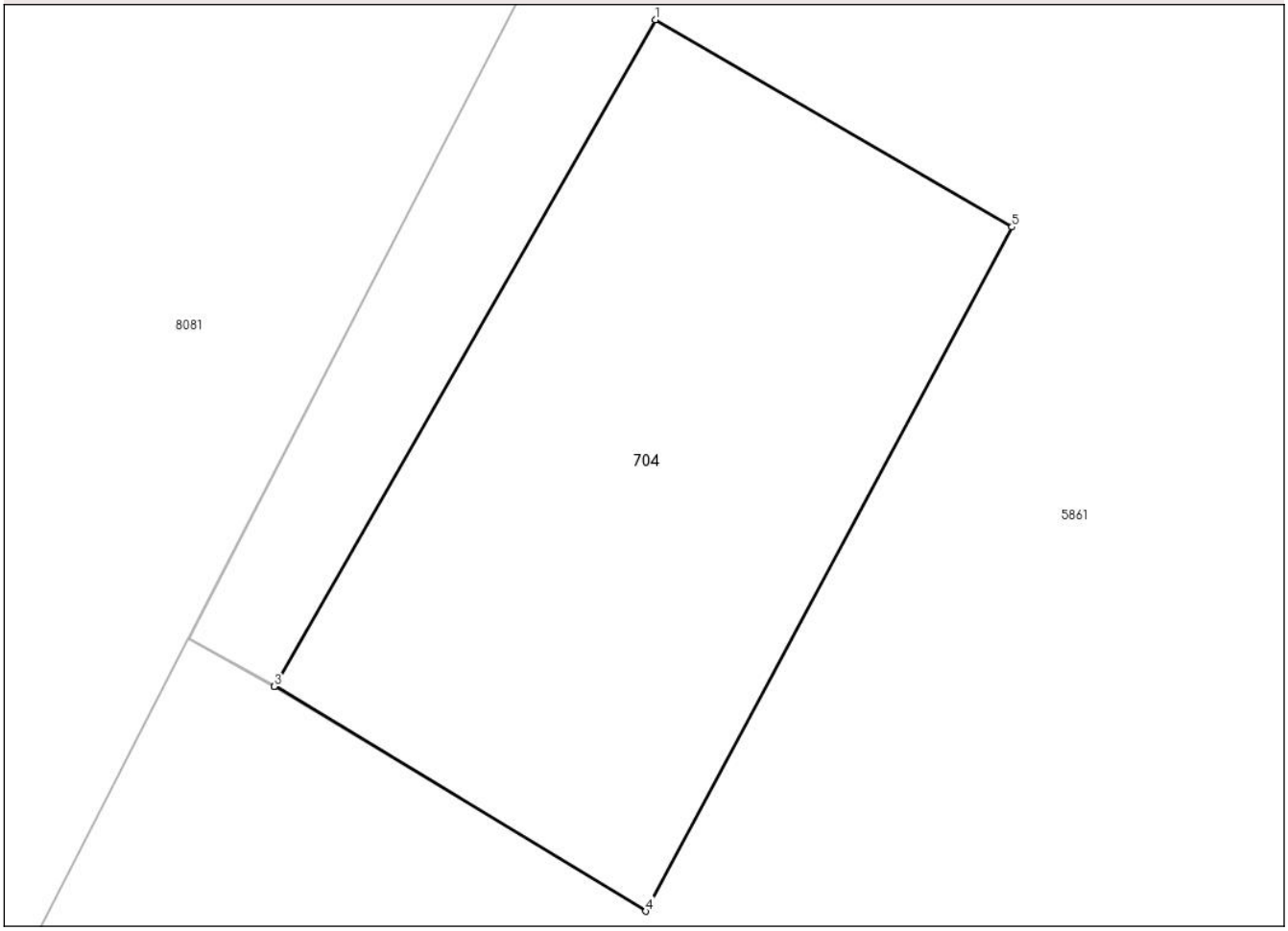
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50512	14	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	14	N/A	N/A	-	Grup 11 Iclanzel - Sonda 82

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.031,152 558.764,684	2	446.028,693 558.760,386	4.952
2	446.028,693 558.760,386	3	446.028,691 558.760,382	0.004
3	446.028,691 558.760,382	4	446.031,091 558.758,932	2.804
4	446.031,091 558.758,932	5	446.033,456 558.763,347	5.009
5	446.033,456 558.763,347	1	446.031,152 558.764,684	2.664

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 705

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50511	10	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8629 / 11/06/2012		
Act Administrativ nr. CADP Seria M03 nr. 12460, din 03/04/2012 emis de MINISTRUL ECONOMIEI, COMERTULUI SI MEDIULUI DE AFA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin baza Legii 15/1990 si HG 834/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA NATIONALA DE GAZE NATURALE "ROMGAZ" S.A.**, CIF:14056826	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

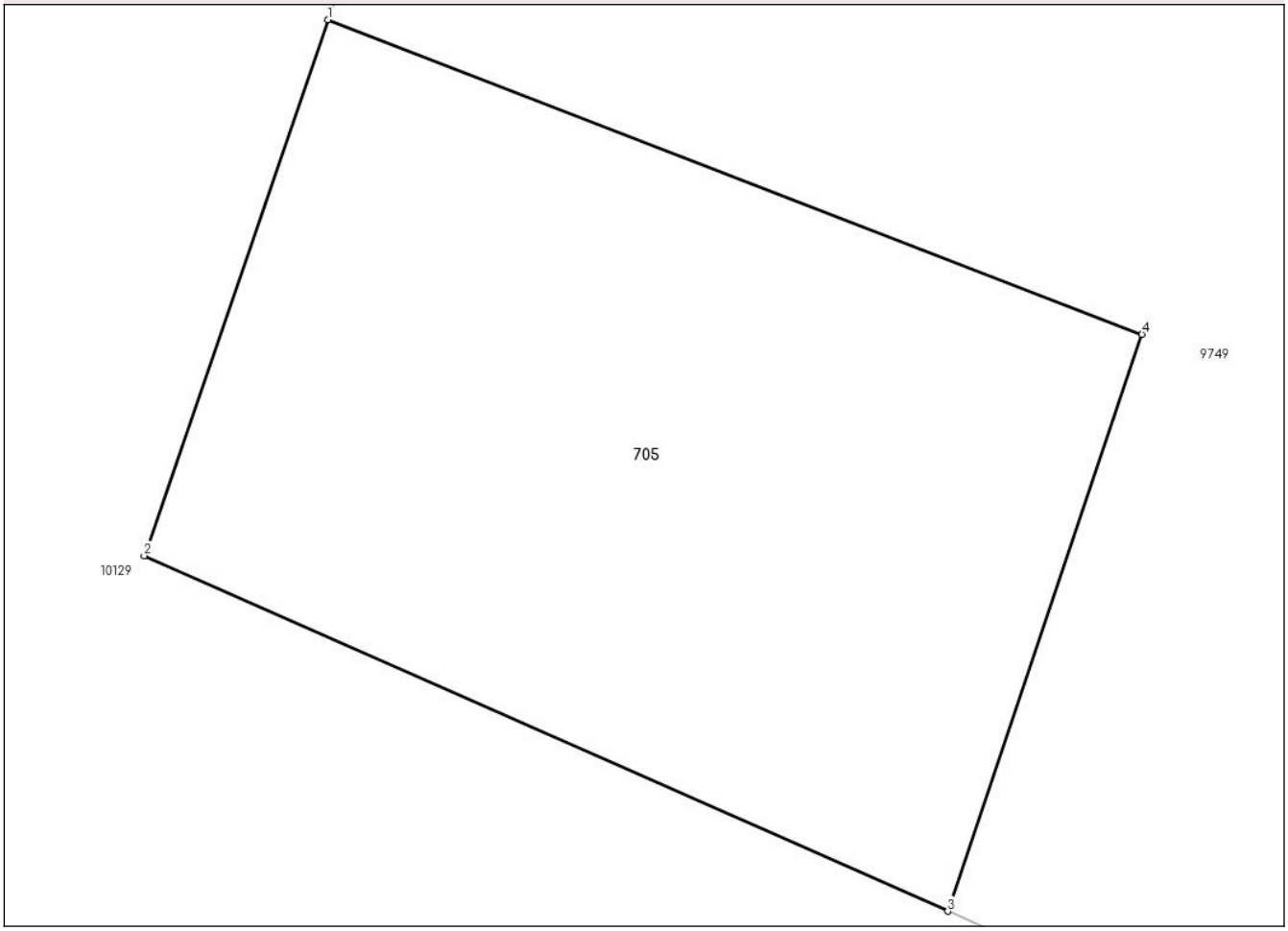
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50511	10	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	10	N/A	N/A	-	Grup 11 Iclanzel - Sonda 132

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.711,083 558.969,77	2	445.710,267 558.967,39	2.516
2	445.710,267 558.967,39	3	445.713,84 558.965,811	3.906
3	445.713,84 558.965,811	4	445.714,703 558.968,373	2.703
4	445.714,703 558.968,373	1	445.711,083 558.969,77	3.88

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 706

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50510	24	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8625 / 11/06/2012		
Act Administrativ nr. CADP Seria M03 nr. 12460, din 03/04/2012 emis de MINISTRUL ECONOMIEI, COMERTULUI SI MEDIULUI DE AFA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin baza Legii 15/1990 si HG 834/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA NATIONALA DE GAZE NATURALE "ROMGAZ" S.A.**, CIF:14056826	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

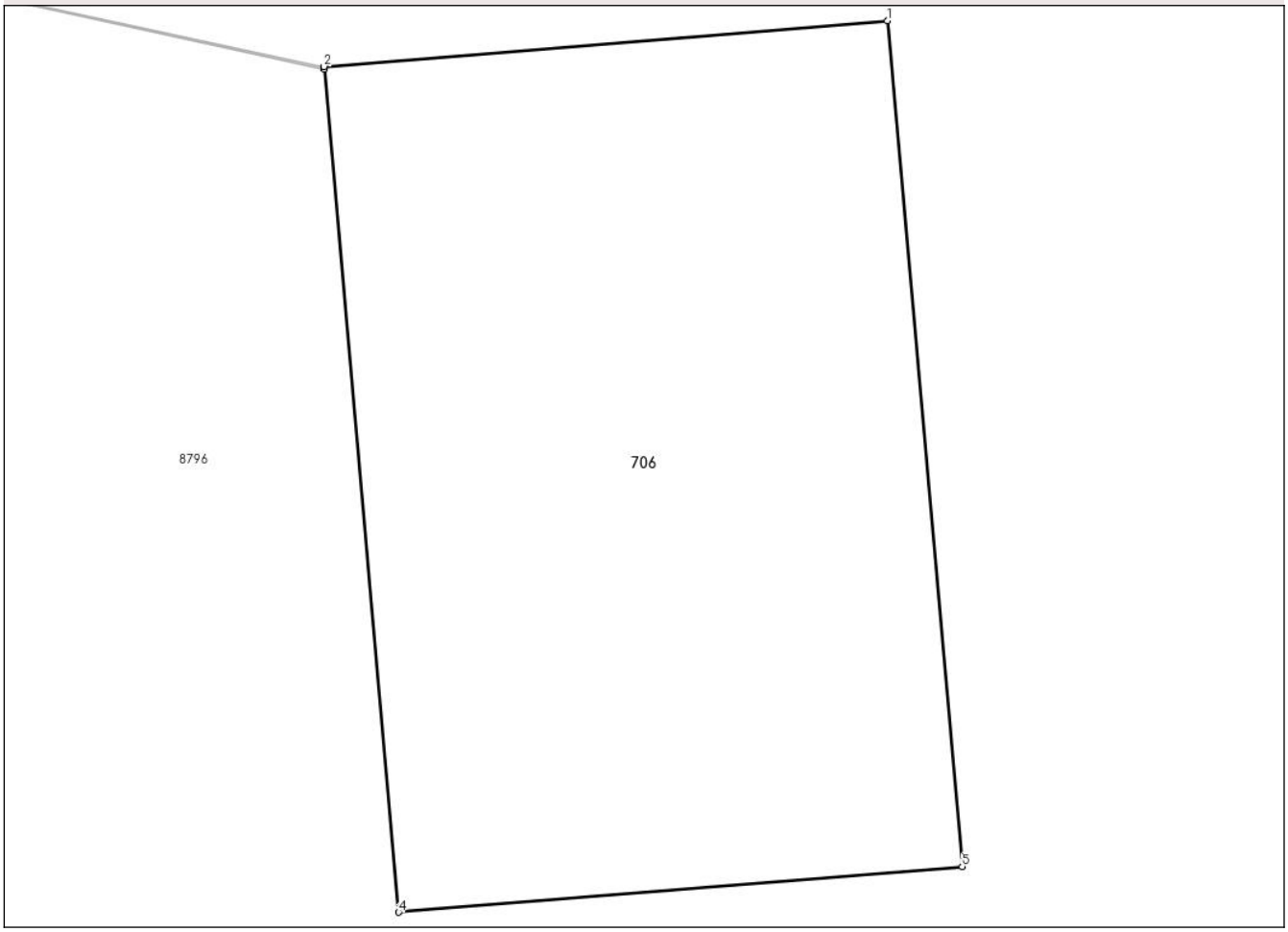
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50510	24	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	24	N/A	N/A	-	Grup 11 Iclanzel - Sonda 18

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.231,759 558.719,625	2	447.227,772 558.719,301	4.0
2	447.227,772 558.719,301	3	447.227,774 558.719,284	0.017
3	447.227,774 558.719,284	4	447.228,301 558.713,324	5.983
4	447.228,301 558.713,324	5	447.232,288 558.713,647	4.0
5	447.232,288 558.713,647	1	447.231,759 558.719,625	6.001

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 707

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50509	11	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8621 / 11/06/2012		
Act Administrativ nr. CADP Seria M03 nr. 12460, din 03/04/2012 emis de MINISTRUL ECONOMIEI, COMERTULUI SI MEDIULUI DE AFA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin baza Legii 15/1990 si HG 834/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA NATIONALA DE GAZE NATURALE "ROMGAZ" S.A.**, CIF:14056826	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

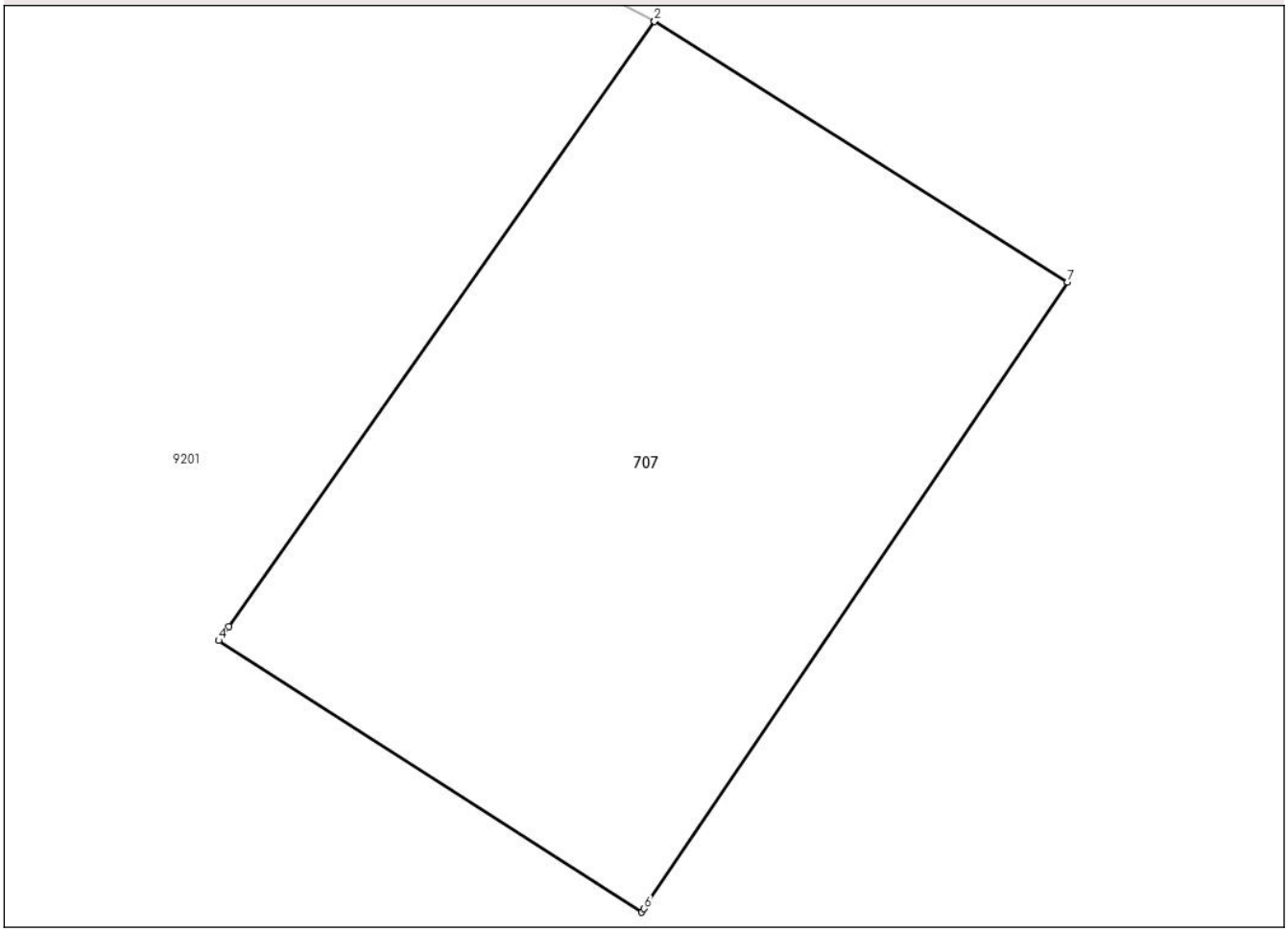
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50509	11	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	11	N/A	N/A	-	Grup 11 Iclanzel - Sonda 173

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.230,588 558.769,651	2	446.230,586 558.769,648	0.004
2	446.230,586 558.769,648	3	446.228,24 558.766,318	4.073
3	446.228,24 558.766,318	4	446.228,185 558.766,24	0.095
4	446.228,185 558.766,24	5	446.230,516 558.764,745	2.769
5	446.230,516 558.764,745	6	446.230,529 558.764,764	0.023

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.230,529 558.764,764	7	446.232,861 558.768,213	4.163
7	446.232,861 558.768,213	1	446.230,588 558.769,651	2.69

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 708

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50508	391	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8610 / 11/06/2012		
Act Administrativ nr. CADP Seria M03 nr. 12460, din 03/04/2012 emis de MINISTRUL ECONOMIEI, COMERTULUI SI MEDIULUI DE AFA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 15/1990,HG 834/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA NATIONALA DE GAZE NATURALE "ROMGAZ" S.A.**, CIF:14056826	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

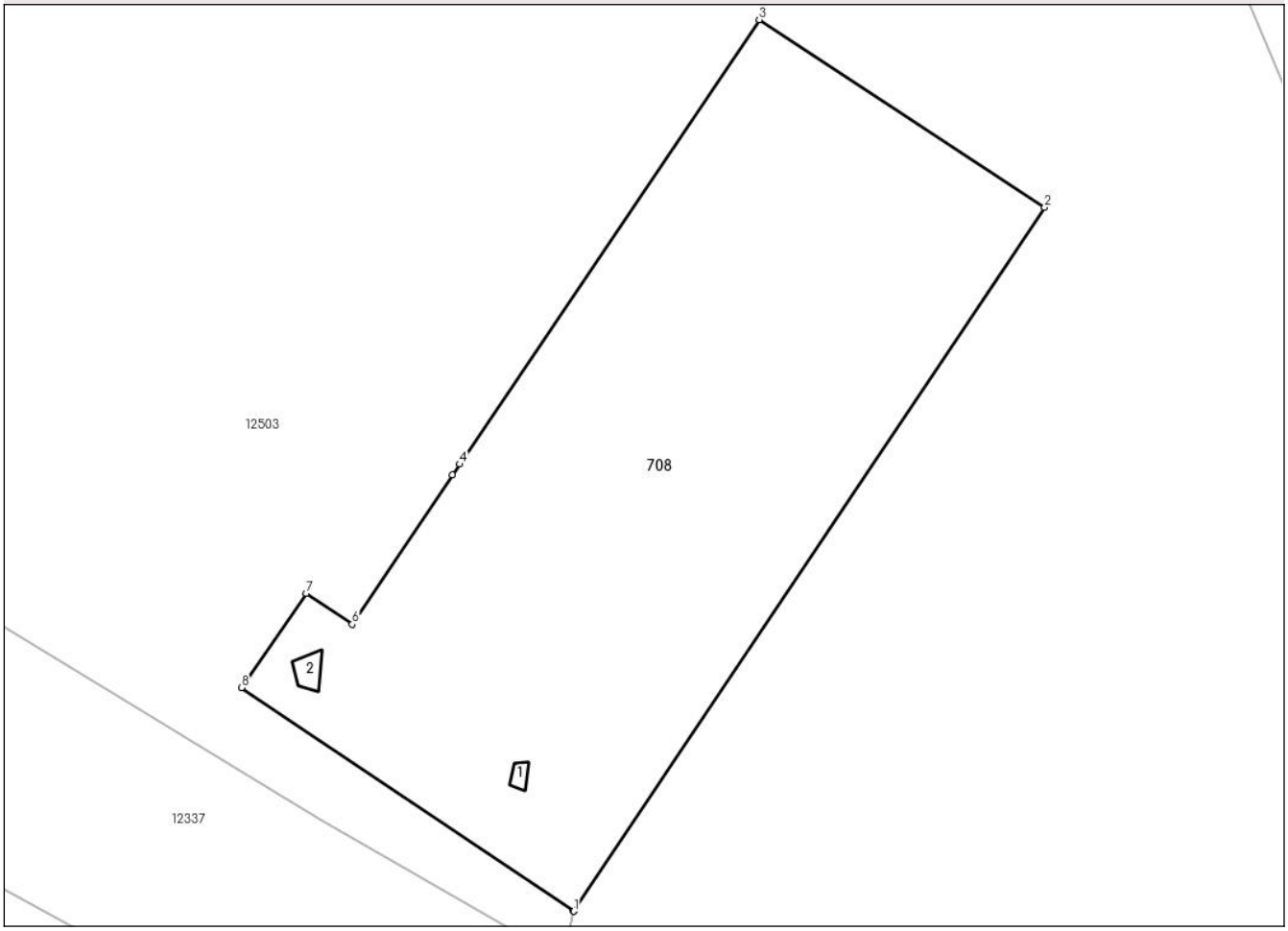
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50508	391	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	391	N/A	N/A	-	Grup 11 Iclanzel - Incinta grup

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Refulator, metal, neinscris in CF
A1.2		constructii industriale si edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Haba etalonare, metal, neinscris in CF

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.231,312 558.829,148	2	446.248,438 558.854,7	30.76
2	446.248,438 558.854,7	3	446.238,058 558.861,517	12.418

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	446.238,058 558.861,517	4	446.227,18 558.845,377	19.464
4	446.227,18 558.845,377	5	446.226,914 558.844,982	0.476
5	446.226,914 558.844,982	6	446.223,261 558.839,563	6.535
6	446.223,261 558.839,563	7	446.221,594 558.840,691	2.013
7	446.221,594 558.840,691	8	446.219,236 558.837,26	4.163
8	446.219,236 558.837,26	9	446.231,31 558.829,149	14.545
9	446.231,31 558.829,149	1	446.231,312 558.829,148	0.002

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 709

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50507	13	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8617 / 11/06/2012		
Act Administrativ nr. CADP Seria M03 nr. 12460, din 03/04/2012 emis de MINISTRUL ECONOMIEI, COMERTULUI SI MEDIULUI DE AFA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin baza Legii 15/1990 si HG 834/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA NATIONALA DE GAZE NATURALE "ROMGAZ" S.A.**, CIF:14056826	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

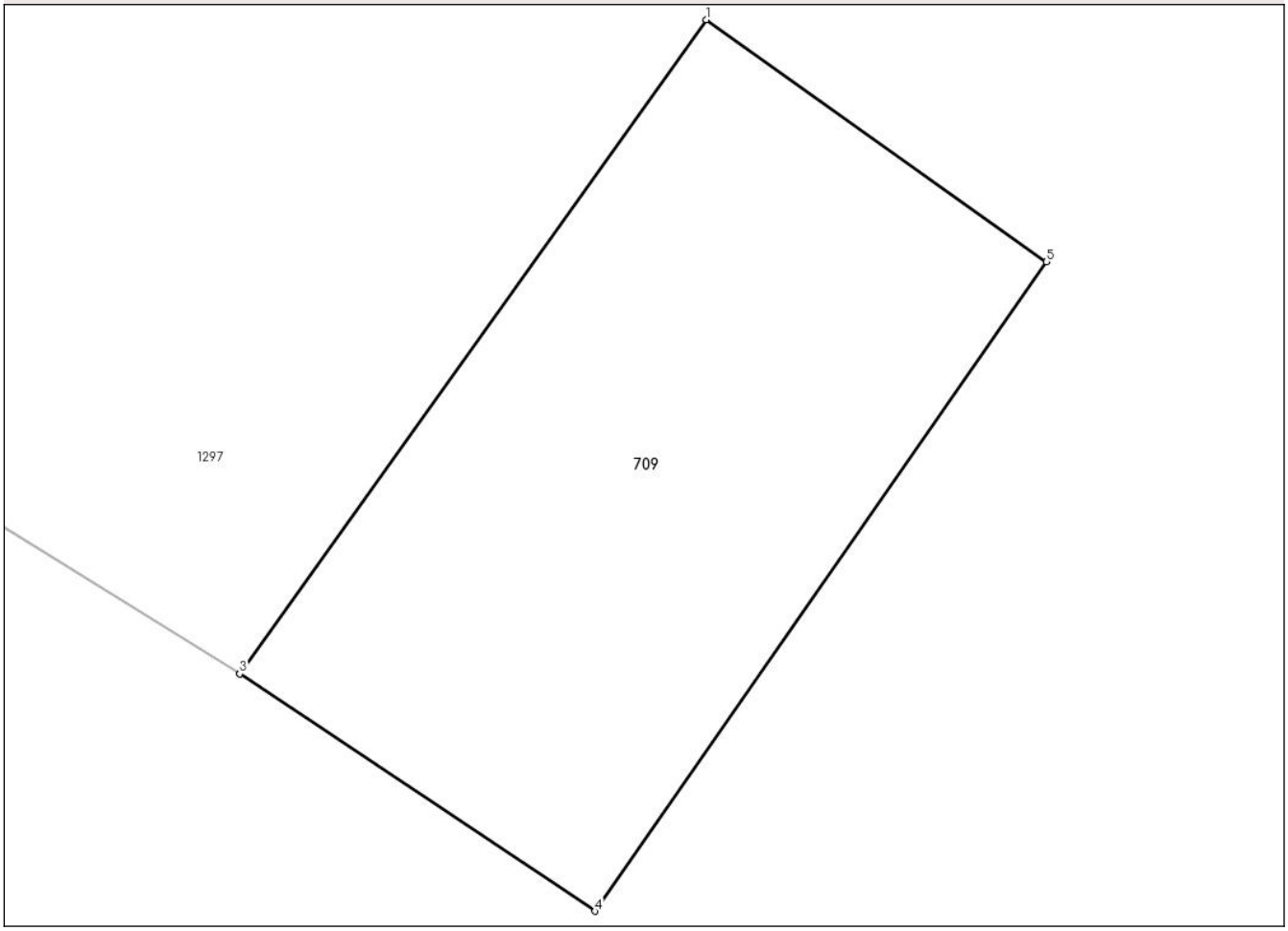
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50507	13	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	13	N/A	N/A	-	Grup 11 Iclanzel - Sonda 187

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.540,581 558.701,965	2	446.537,641 558.697,846	5.061
2	446.537,641 558.697,846	3	446.537,639 558.697,843	0.004
3	446.537,639 558.697,843	4	446.539,88 558.696,348	2.694
4	446.539,88 558.696,348	5	446.542,728 558.700,44	4.986
5	446.542,728 558.700,44	1	446.540,581 558.701,965	2.633

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 710

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50506	608	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8594 / 11/06/2012		
Act Administrativ nr. CADP Seria M03 nr. 12454, din 03/04/2012 emis de MINISTRUL ECONOMIEI, COMERTULUI SI MEDIULUI DE AFA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 15/1990,HG 834/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA NATIONALA DE GAZE NATURALE "ROMGAZ" S.A.**, CIF:14056826	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

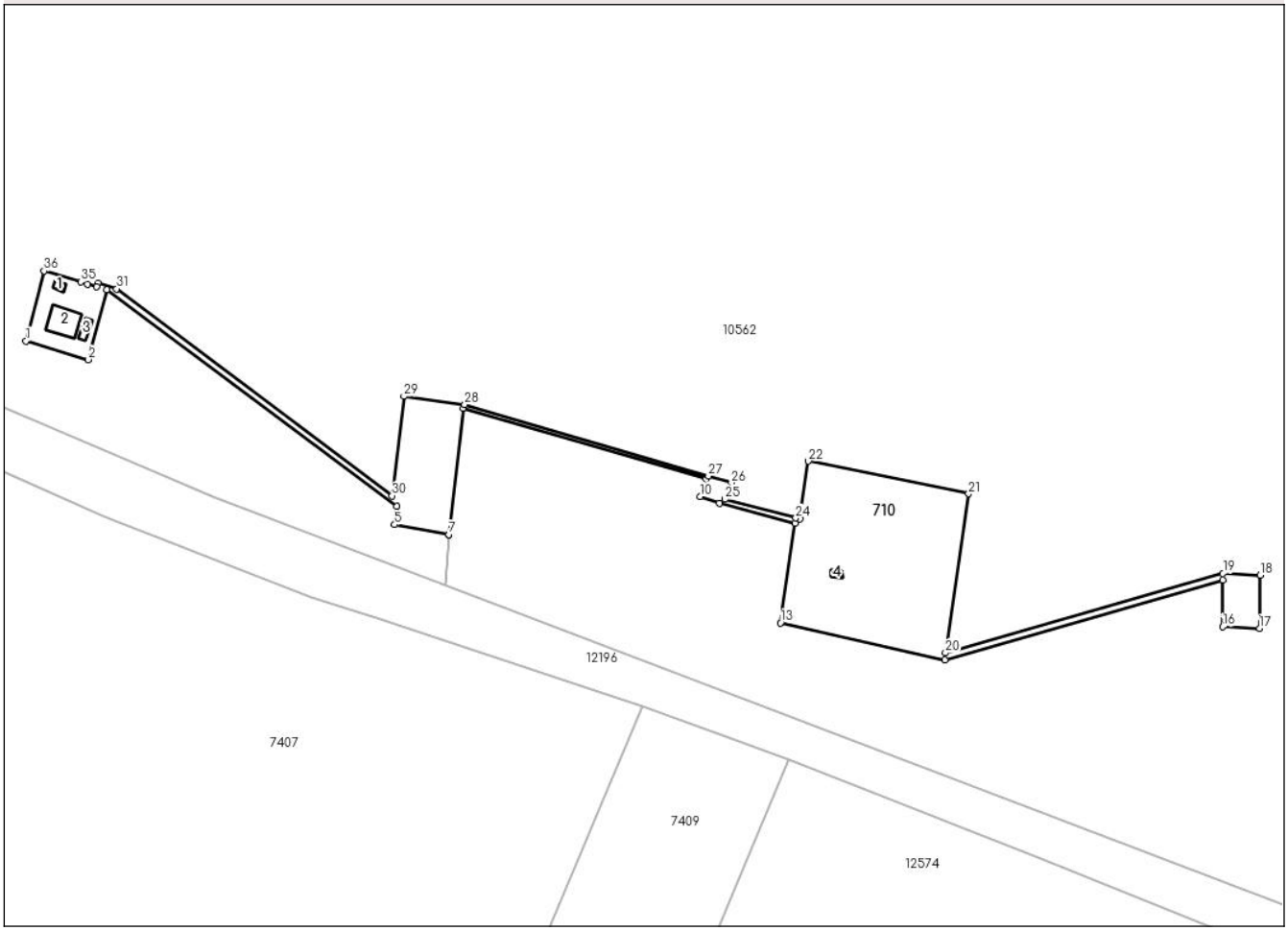
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50506	608	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	608	N/A	N/A	-	Grup 7 Vaidei - Incinta grup

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Magazie, metak, neinscris in CF
A1.2		constructii industriale si edilitare	10	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Casuta operator, beton, neinscris in CF
A1.3		constructii industriale si edilitare	2	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; Anexa, metal, neinscris in CF
A1.4		constructii industriale si edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Anexa, metal, neinscris in CF

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.219,427 556.026,094	2	444.226,463 556.023,988	7.344
3	444.228,532 556.031,858	4	444.261,19 556.007,503	40.74
5	444.260,94 556.005,419	6	444.267,063 556.004,311	6.222
7	444.267,076 556.004,309	8	444.268,663 556.018,543	14.322
9	444.296,02 556.010,521	10	444.295,344 556.008,594	2.042
11	444.297,51 556.007,848	12	444.306,031 556.005,583	8.817
13	444.304,382 555.994,375	14	444.322,921 555.990,211	19.001
15	444.354,228 555.999,18	16	444.354,183 555.993,943	5.237
17	444.358,33 555.993,759	18	444.358,419 555.999,762	6.004
19	444.354,223 555.999,937	20	444.322,97 555.991,005	32.504
21	444.325,582 556.008,885	22	444.307,549 556.012,567	18.405
23	444.306,574 556.006,061	24	444.306,118 556.006,176	0.47
25	444.298,145 556.008,279	26	444.298,856 556.010,123	1.976
27	444.296,294 556.010,895	28	444.268,839 556.018,924	28.605
29	444.261,994 556.019,851	30	444.260,653 556.008,677	11.254
31	444.229,65 556.031,948	32	444.227,539 556.032,588	2.206
33	444.227,418 556.032,189	34	444.226,386 556.032,496	1.077
35	444.225,594 556.032,732	36	444.221,493 556.033,952	4.279

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	444.226,463 556.023,988	3	444.228,532 556.031,858	8.137
4	444.261,19 556.007,503	5	444.260,94 556.005,419	2.099
6	444.267,063 556.004,311	7	444.267,076 556.004,309	0.013
8	444.268,663 556.018,543	9	444.296,02 556.010,521	28.509
10	444.295,344 556.008,594	11	444.297,51 556.007,848	2.291
12	444.306,031 556.005,583	13	444.304,382 555.994,375	11.329
14	444.322,921 555.990,211	15	444.354,228 555.999,18	32.566
16	444.354,183 555.993,943	17	444.358,33 555.993,759	4.151
18	444.358,419 555.999,762	19	444.354,223 555.999,937	4.2
20	444.322,97 555.991,005	21	444.325,582 556.008,885	18.07
22	444.307,549 556.012,567	23	444.306,574 556.006,061	6.579
24	444.306,118 556.006,176	25	444.298,145 556.008,279	8.246
26	444.298,856 556.010,123	27	444.296,294 556.010,895	2.676
28	444.268,839 556.018,924	29	444.261,994 556.019,851	6.907
30	444.260,653 556.008,677	31	444.229,65 556.031,948	38.765
32	444.227,539 556.032,588	33	444.227,418 556.032,189	0.417
34	444.226,386 556.032,496	35	444.225,594 556.032,732	0.826
36	444.221,493 556.033,952	1	444.219,427 556.026,094	8.125

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 711

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50505	13	Sector cadastral:65 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8591 / 11/06/2012		
Act Administrativ nr. CADP Seria M03 nr. 12454, din 03/04/2012 emis de MINISTRUL ECONOMIEI, COMERTULUI SI MEDIULUI DE AFA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin baza Legii 15/1990 si HG 834/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA NATIONALA DE GAZE NATURALE "ROMGAZ" S.A.**, CIF:14056826	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

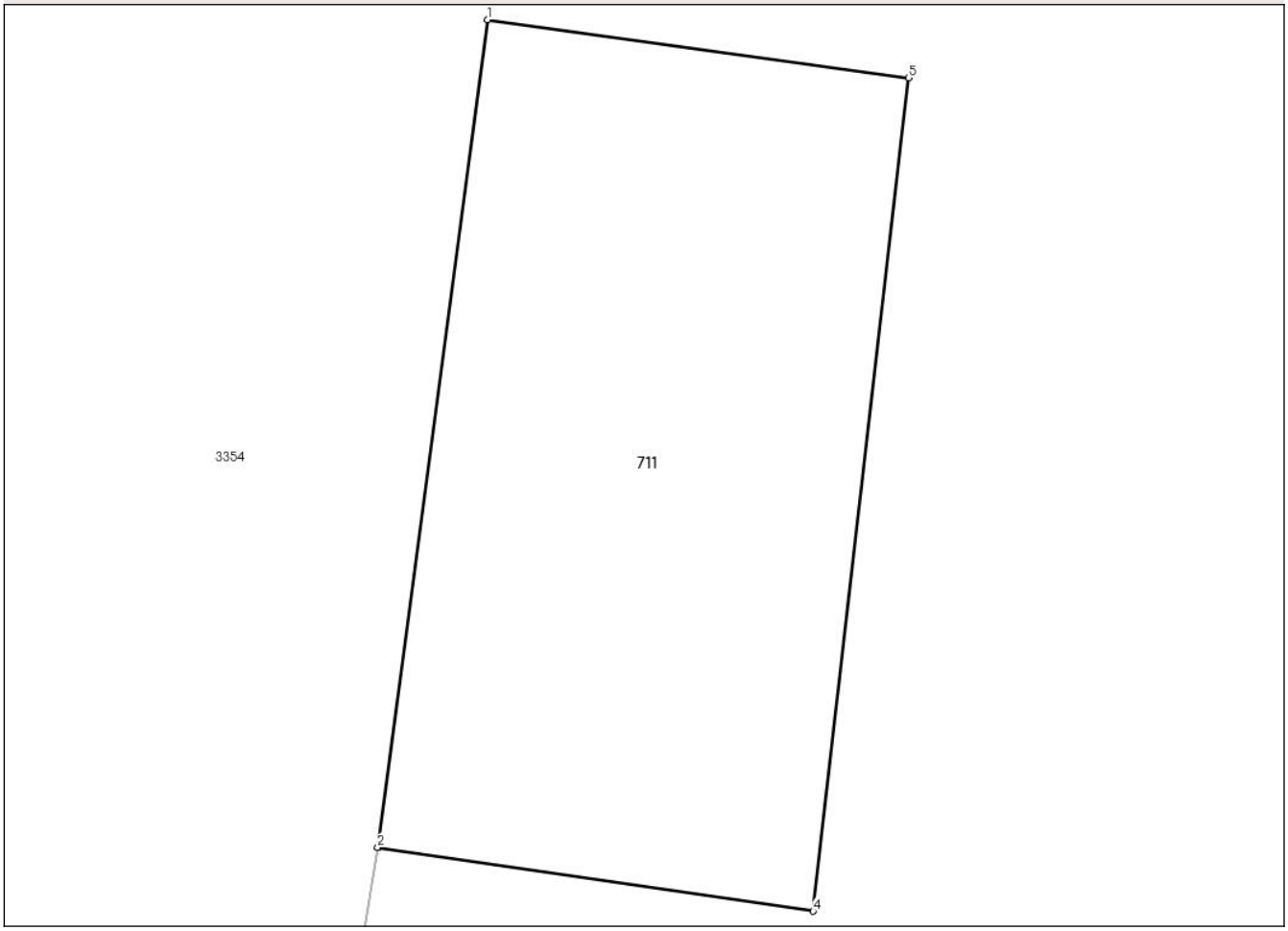
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50505	13	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	13	N/A	N/A	-	Grup 7 Vaidei - Sonda 95

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.487,917 556.736,896	2	444.487,248 556.731,857	5.083
2	444.487,248 556.731,857	3	444.487,251 556.731,857	0.003
3	444.487,251 556.731,857	4	444.489,902 556.731,47	2.679
4	444.489,902 556.731,47	5	444.490,483 556.736,543	5.106
5	444.490,483 556.736,543	1	444.487,917 556.736,896	2.59

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 712

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50504	8	Sector cadastral:65 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8572 / 11/06/2012		
Act Administrativ nr. CADP Seria M03 nr. 12421, din 03/04/2012 emis de MINISTRUL ECONOMIEI, COMERTULUI SI MEDIULUI DE AFA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin baza Legii 15/1990 si HG 834/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA NATIONALA DE GAZE NATURALE "ROMGAZ" S.A.**, CIF:14056826	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

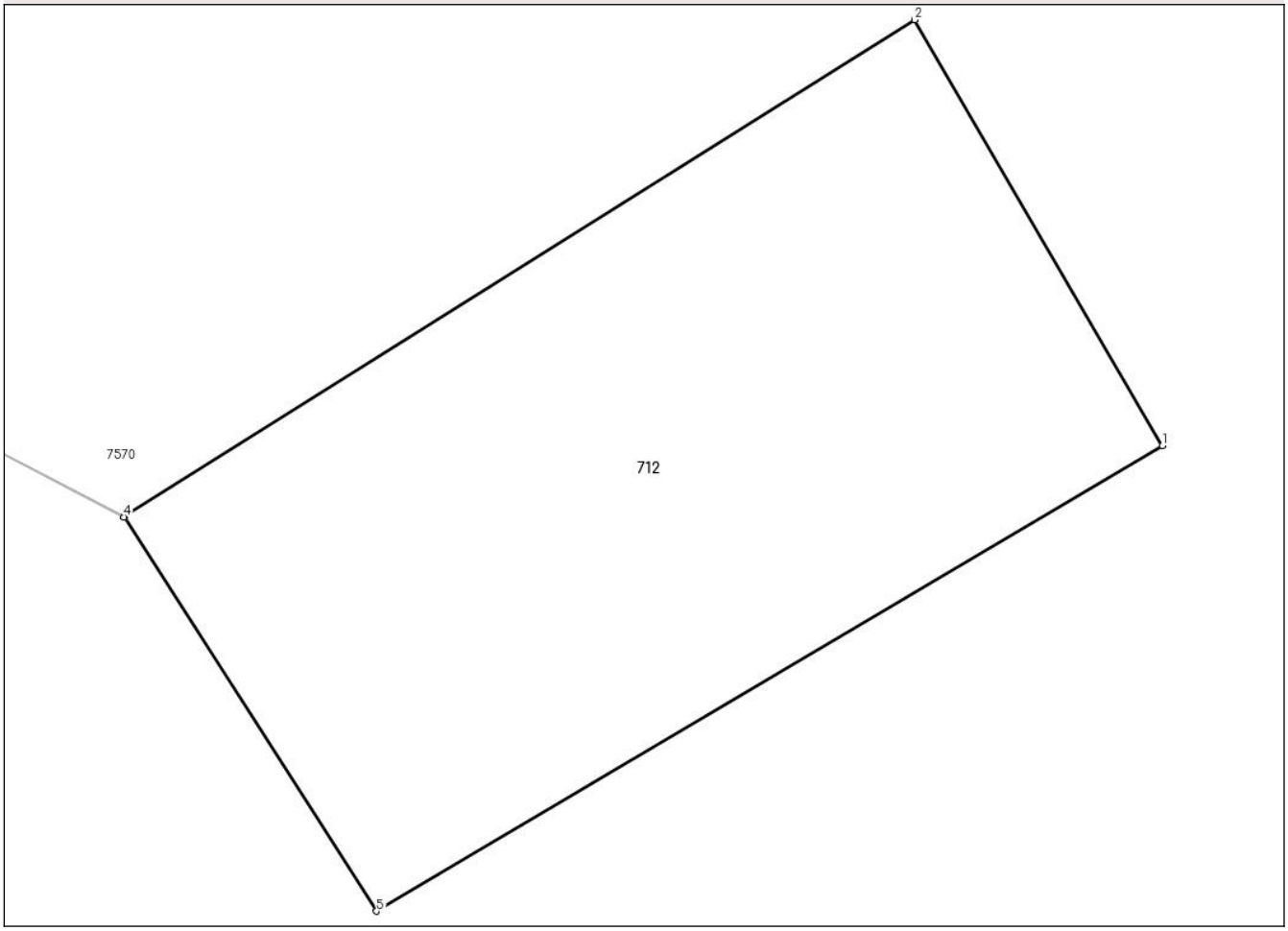
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50504	8	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	8	N/A	N/A	-	Grup 4 Vaidei - Sonda 106

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.160,49 556.021,913	2	445.159,417 556.023,757	2.133
2	445.159,417 556.023,757	3	445.155,993 556.021,606	4.044
3	445.155,993 556.021,606	4	445.155,991 556.021,605	0.002
4	445.155,991 556.021,605	5	445.157,086 556.019,899	2.027
5	445.157,086 556.019,899	1	445.160,49 556.021,913	3.955

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 714

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50502	9	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8560 / 11/06/2012		
Act Administrativ nr. CADP Seria M03 nr. 12421, din 03/04/2012 emis de MINISTRUL ECONOMIEI, COMERTULUI SI MEDIULUI DE AFA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin baza Legii 15/1990 si HG 834/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA NATIONALA DE GAZE NATURALE "ROMGAZ" S.A.**, CIF:14056826	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

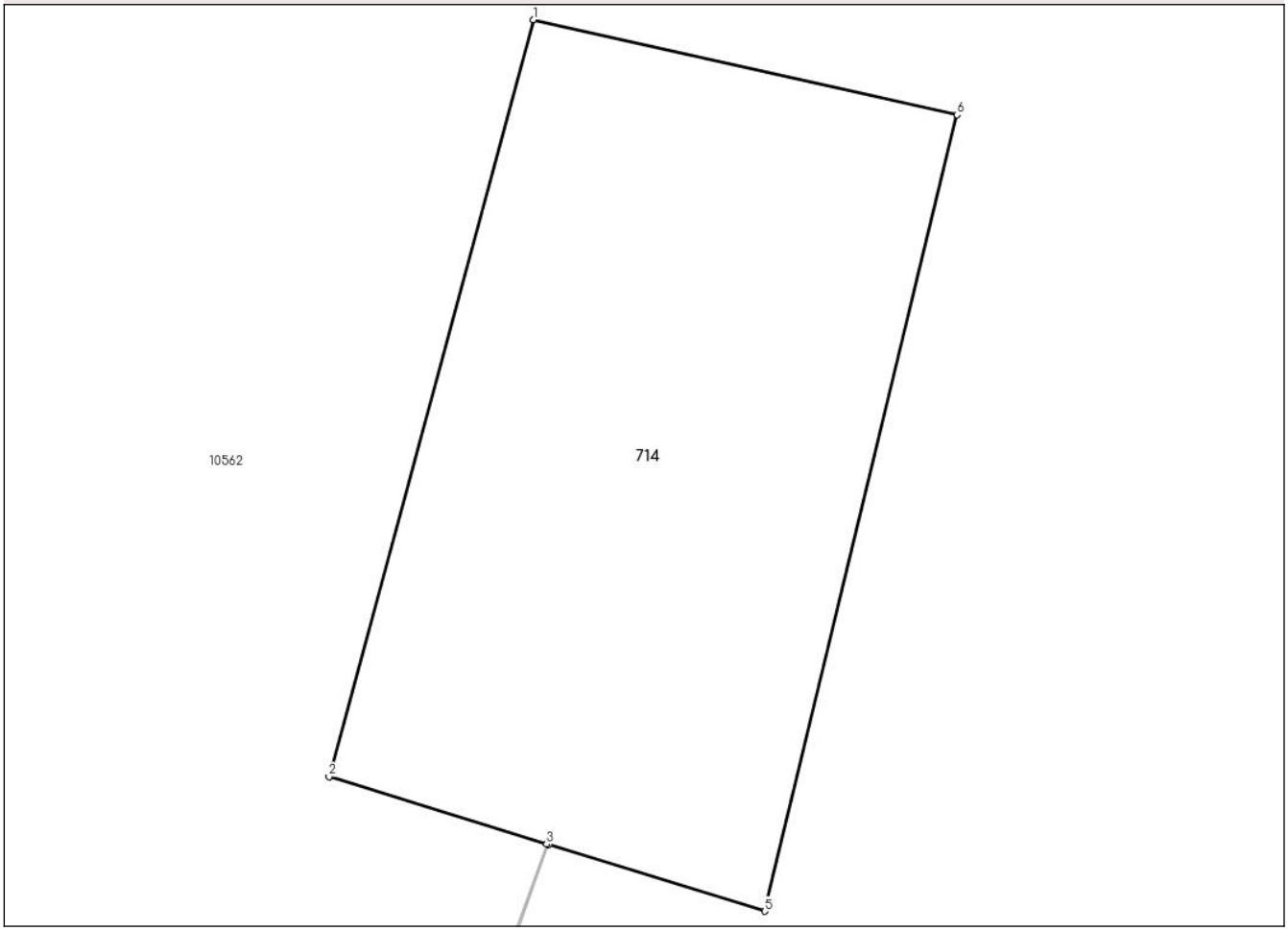
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50502	9	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	9	N/A	N/A	-	Grup 4 Vaidei - Sonda 98

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.489,396 556.158,151	2	444.488,395 556.154,445	3.839
2	444.488,395 556.154,445	3	444.489,461 556.154,116	1.116
3	444.489,461 556.154,116	4	444.489,472 556.154,113	0.011
4	444.489,472 556.154,113	5	444.490,53 556.153,787	1.107
5	444.490,53 556.153,787	6	444.491,473 556.157,686	4.011

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.491,473 556.157,686	1	444.489,396 556.158,151	2.128

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 715

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iclănzel, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50501	10	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8639 / 12/06/2012		
Act Administrativ nr. CADP Seria M03 nr. 12460, din 03/04/2012 emis de MINISTRUL ECONOMIEI, COMERTULUI SI MEDIULUI DE AFA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin baza Legii 15/1990 si HG 834/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA NATIONALA DE GAZE NATURALE "ROMGAZ" S.A.**, CIF:14056826	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

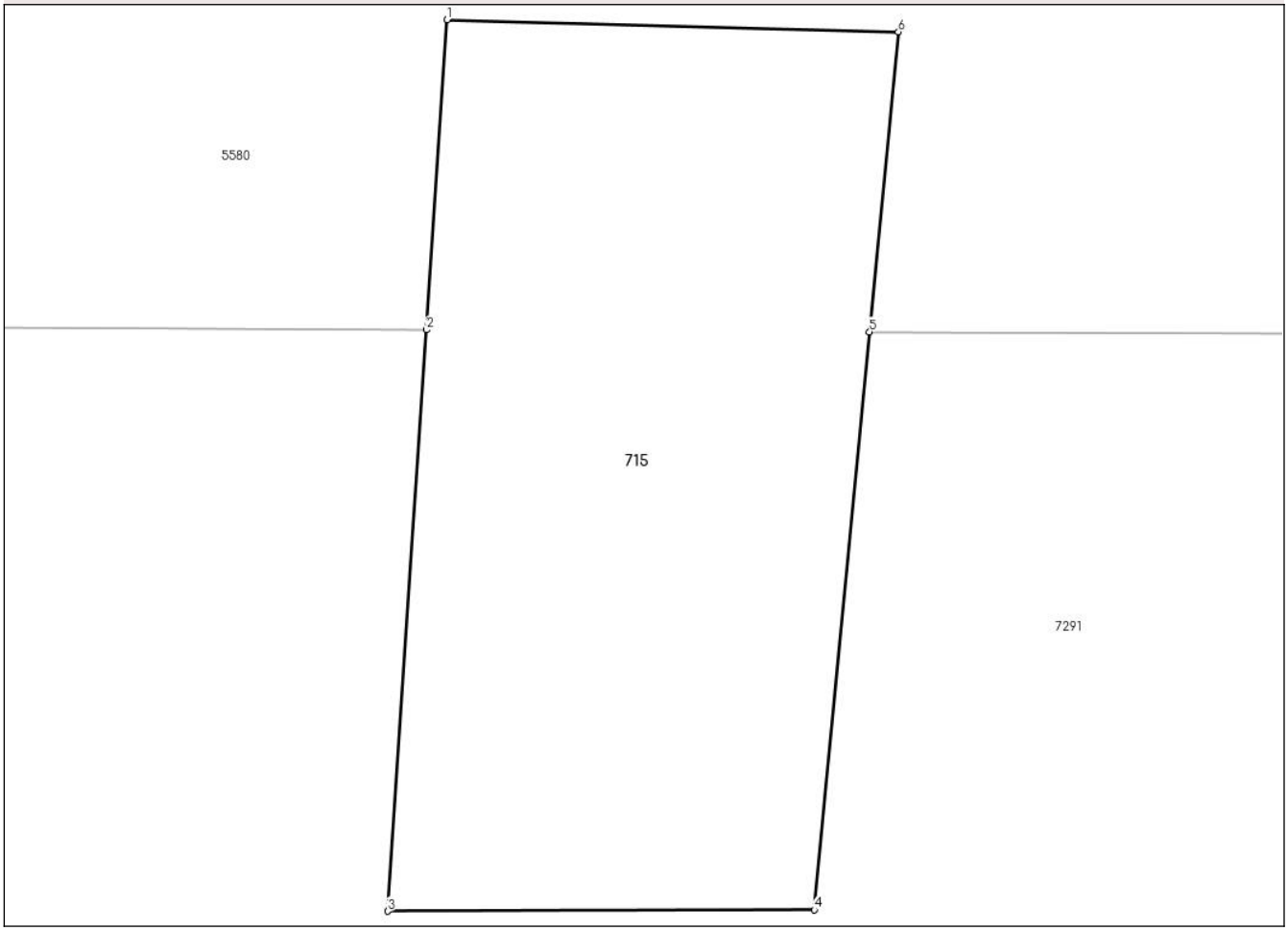
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50501	10	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	10	-	-	-	Grup 11 Iclanzel - Sonda 155

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.177,323 558.676,447	2	445.177,218 558.674,865	1.585
2	445.177,218 558.674,865	3	445.177,02 558.671,9	2.972
3	445.177,02 558.671,9	4	445.179,198 558.671,907	2.178
4	445.179,198 558.671,907	5	445.179,48 558.674,855	2.961
5	445.179,48 558.674,855	6	445.179,627 558.676,385	1.537

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.179,627 558.676,385	1	445.177,323 558.676,447	2.305

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 716

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50500	14	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8636 / 12/06/2012		
Act Administrativ nr. CADP Seria M03 nr. 12460, din 03/04/2012 emis de MINISTRUL ECONOMIEI, COMERTULUI SI MEDIULUI DE AFA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 15/1990,HG 834/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA NATIONALA DE GAZE NATURALE "ROMGAZ" S.A.**, CIF:14056826	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

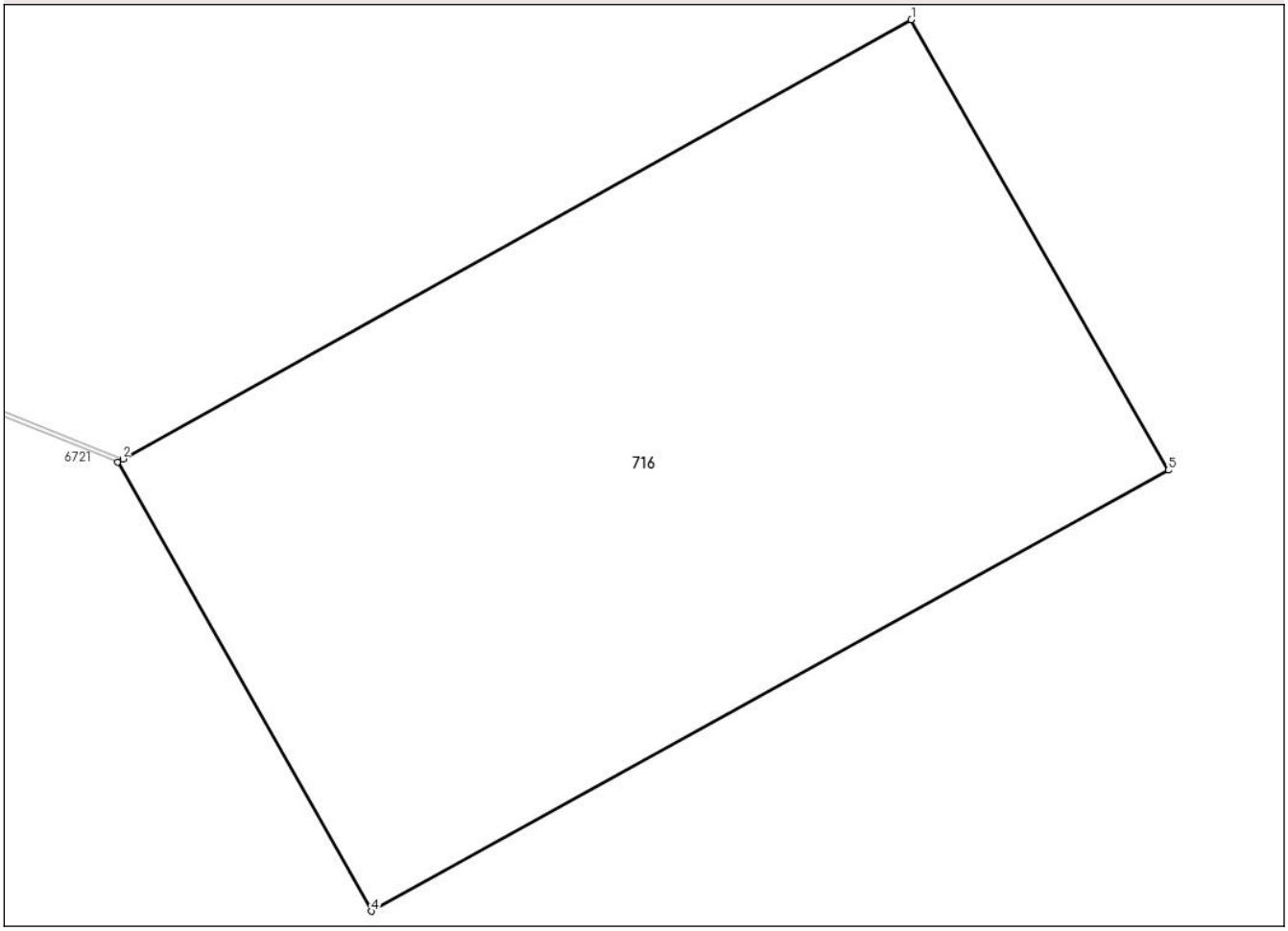
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50500	14	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	14	-	-	-	Grup 11 Iclanzel - Sonda 191

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.628,38 558.626,019	2	446.624,127 558.623,652	4.867
2	446.624,127 558.623,652	3	446.624,098 558.623,636	0.033
3	446.624,098 558.623,636	4	446.625,467 558.621,214	2.782
4	446.625,467 558.621,214	5	446.629,768 558.623,591	4.914
5	446.629,768 558.623,591	1	446.628,38 558.626,019	2.797

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 717

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50499	11	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8632 / 12/06/2012		
Act Administrativ nr. CADP Seria M03 nr. 12460, din 03/04/2012 emis de MINISTRUL ECONOMIEI, COMERTULUI SI MEDIULUI DE AFA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 15/1990,HG 834/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA NATIONALA DE GAZE NATURALE "ROMGAZ" S.A.**, CIF:14056826	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

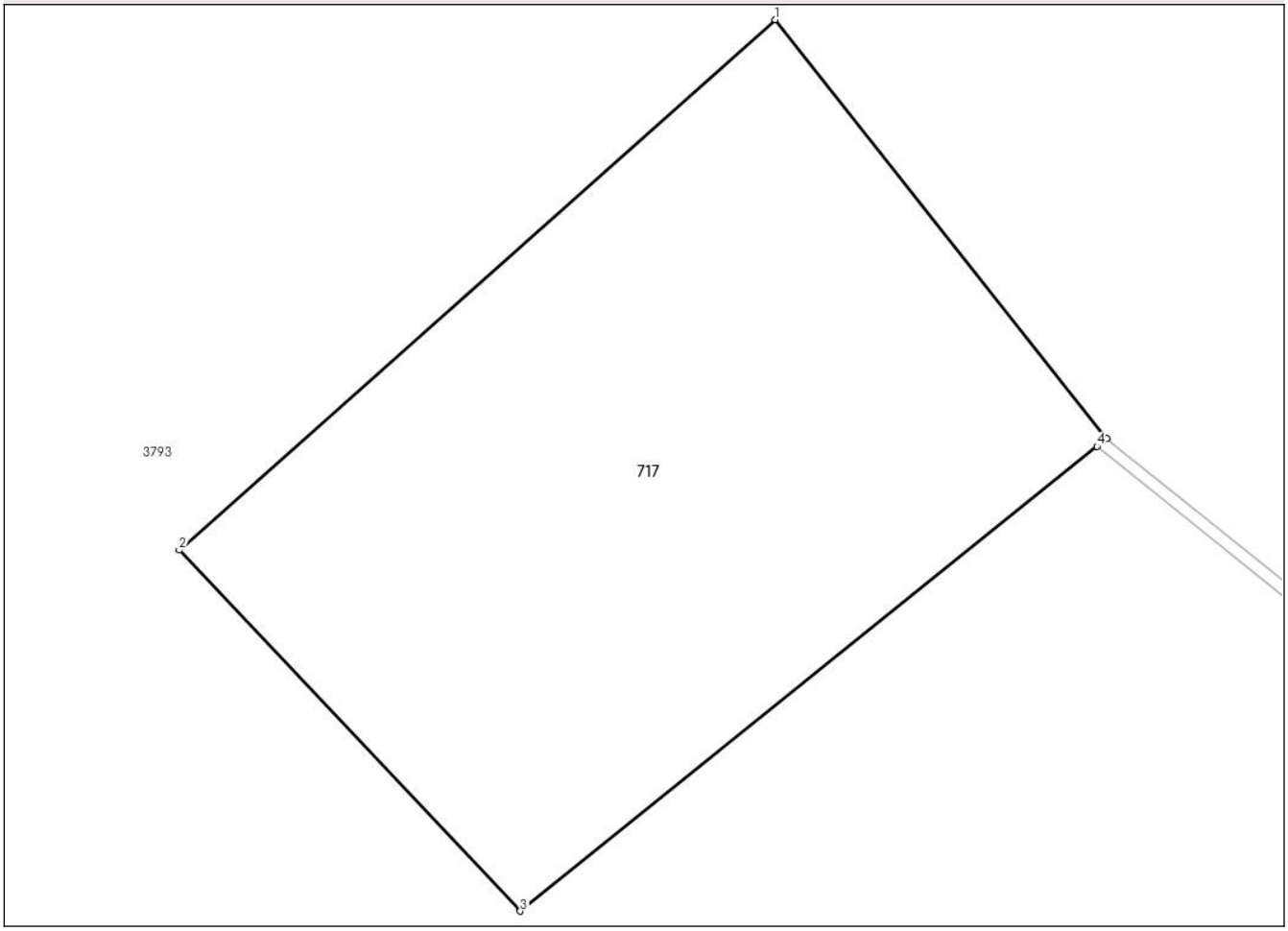
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50499	11	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	11	-	-	-	Grup 11 Iclanzel - Sonda 17

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.601,67 559.054,802	2	445.598,606 559.052,079	4.099
2	445.598,606 559.052,079	3	445.600,359 559.050,225	2.552
3	445.600,359 559.050,225	4	445.603,323 559.052,611	3.805
4	445.603,323 559.052,611	5	445.603,374 559.052,652	0.065
5	445.603,374 559.052,652	1	445.601,67 559.054,802	2.743

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 718

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50498	4	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8664 / 12/06/2012		
Act Administrativ nr. CADP Seria M03 nr. 12460, din 03/04/2012 emis de MINISTRUL ECONOMIEI, COMERTULUI SI MEDIULUI DE AFA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin baza Legii 15/1990 si HG 834/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA NATIONALA DE GAZE NATURALE "ROMGAZ" S.A.**, CIF:14056826	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

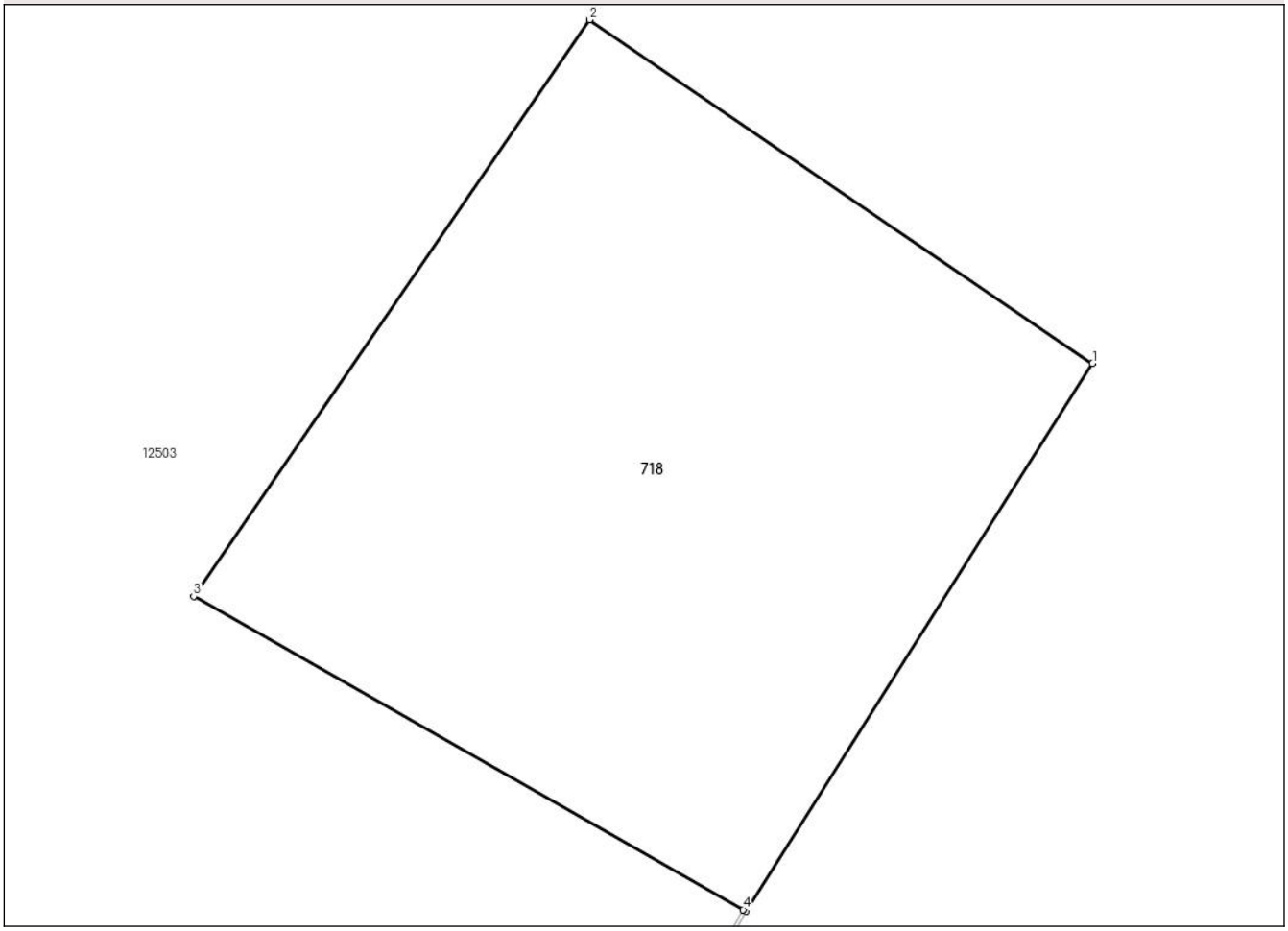
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50498	4	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	4	-	-	-	Grup 11 Iclanzel - Refulator sonda 11

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.247,392 558.822,915	2	446.245,755 558.824,033	1.982
2	446.245,755 558.824,033	3	446.244,466 558.822,158	2.275
3	446.244,466 558.822,158	4	446.246,255 558.821,139	2.059
4	446.246,255 558.821,139	5	446.246,265 558.821,134	0.011
5	446.246,265 558.821,134	1	446.247,392 558.822,915	2.108

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 719

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50497	16	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita unităţilor administrativ-teritoriale Iclănzel şi Band

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8559 / 11/06/2012		
Act Administrativ nr. CADP Seria M03 nr. 12421, din 03/04/2012 emis de MINISTRUL ECONOMIEI, COMERTULUI SI MEDIULUI DE AFA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 15/1990,HG 834/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA NATIONALA DE GAZE NATURALE "ROMGAZ" S.A.**, CIF:14056826	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

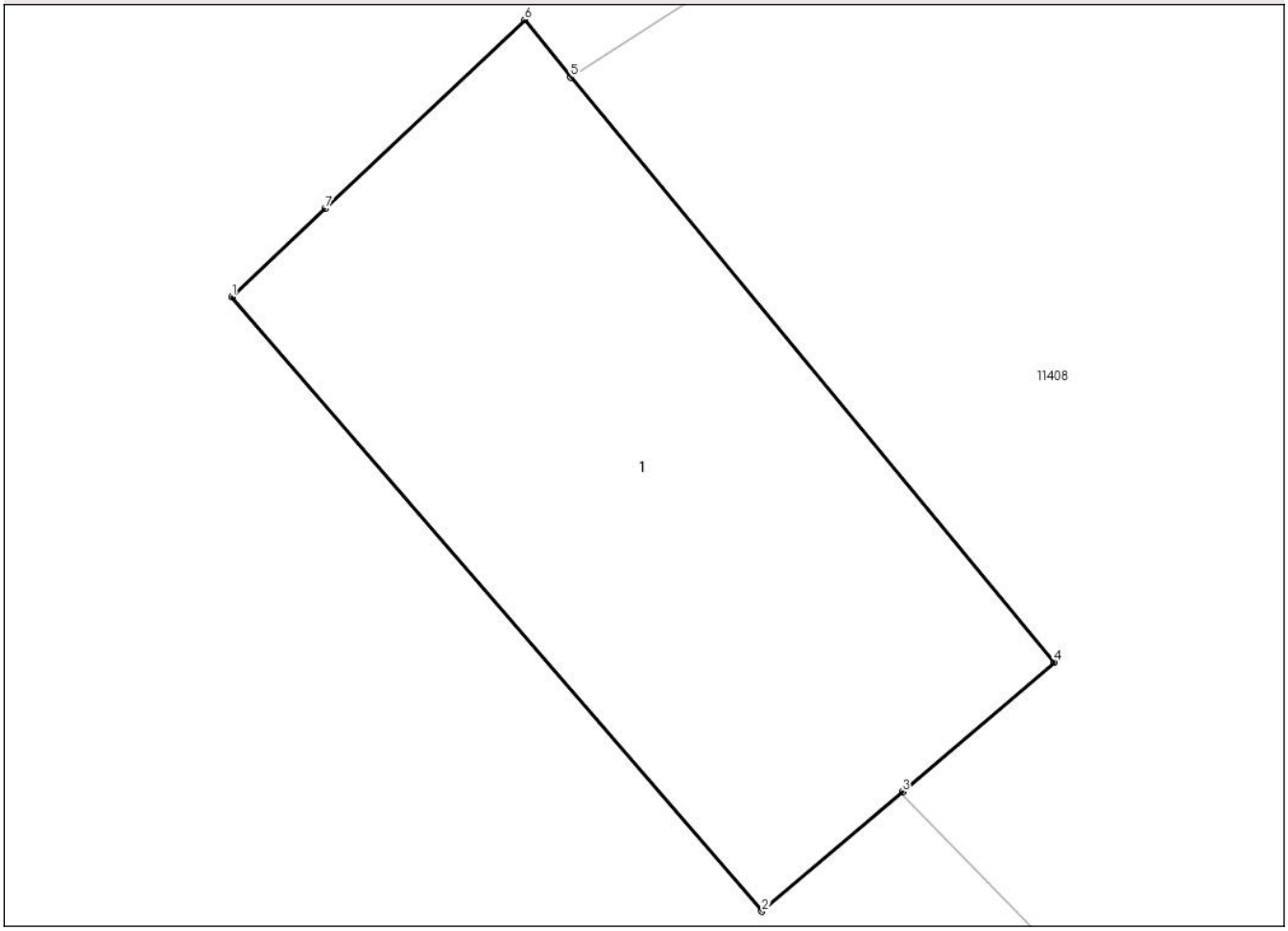
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50497	16	Imobil traversat de limita unităţilor administrativ-teritoriale Iclănzel şi Band

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	16	-	-	-	Grup 4 Vaidei - Bazin metalic gr.4

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Bazin metalic, metal, neinscris in CF

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.380,634 555.611,558	2	445.384,362 555.607,241	5.704
2	445.384,362 555.607,241	3	445.385,35 555.608,081	1.297
3	445.385,35 555.608,081	4	445.386,419 555.608,99	1.403

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	445.386,419 555.608,99	5	445.383,018 555.613,1	5.335
5	445.383,018 555.613,1	6	445.382,695 555.613,504	0.517
6	445.382,695 555.613,504	7	445.381,289 555.612,176	1.934
7	445.381,289 555.612,176	1	445.380,634 555.611,558	0.901

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 720

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50496	12	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8634 / 12/06/2012		
Act Administrativ nr. CADP Seria M03 nr. 12460, din 03/04/2012 emis de MINISTRUL ECONOMIEI, COMERTULUI SI MEDIULUI DE AFA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 15/1990,HG 834/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA NATIONALA DE GAZE NATURALE "ROMGAZ" S.A.**, CIF:14056826	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

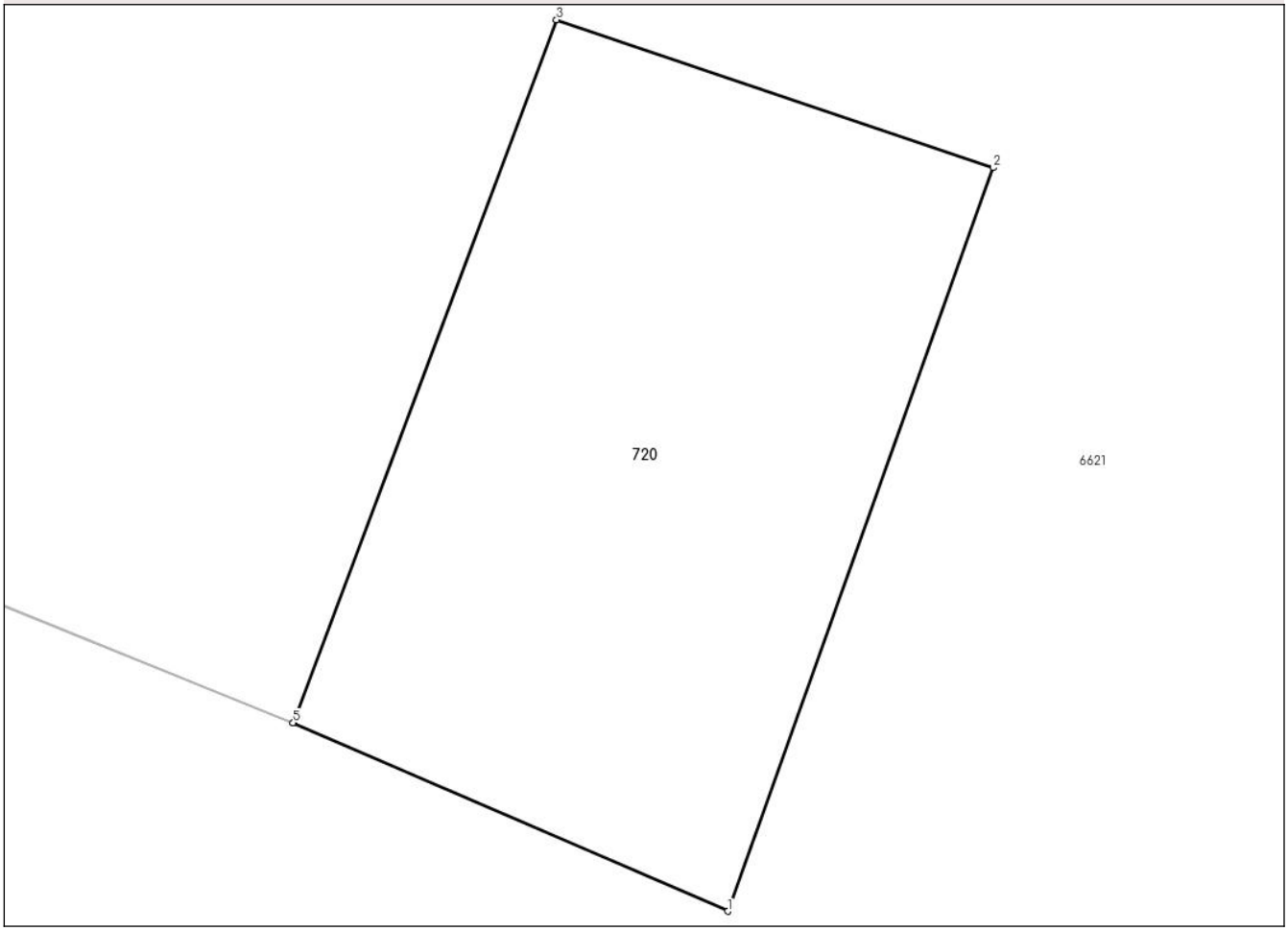
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50496	12	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	12	N/A	N/A	-	Grup 11 Iclanzel - Sonda 151

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.071,872 558.633,574	2	446.073,407 558.637,872	4.564
2	446.073,407 558.637,872	3	446.070,881 558.638,727	2.667
3	446.070,881 558.638,727	4	446.069,358 558.634,664	4.339
4	446.069,358 558.634,664	5	446.069,357 558.634,662	0.002
5	446.069,357 558.634,662	1	446.071,872 558.633,574	2.74

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 721

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50495	10	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8618 / 11/06/2012		
Act Administrativ nr. CADP Seria M03 nr. 12460, din 03/04/2012 emis de MINISTRUL ECONOMIEI, COMERTULUI SI MEDIULUI DE AFA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 15/1990,HG 834/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA NATIONALA DE GAZE NATURALE "ROMGAZ" S.A.**, CIF:14056826	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

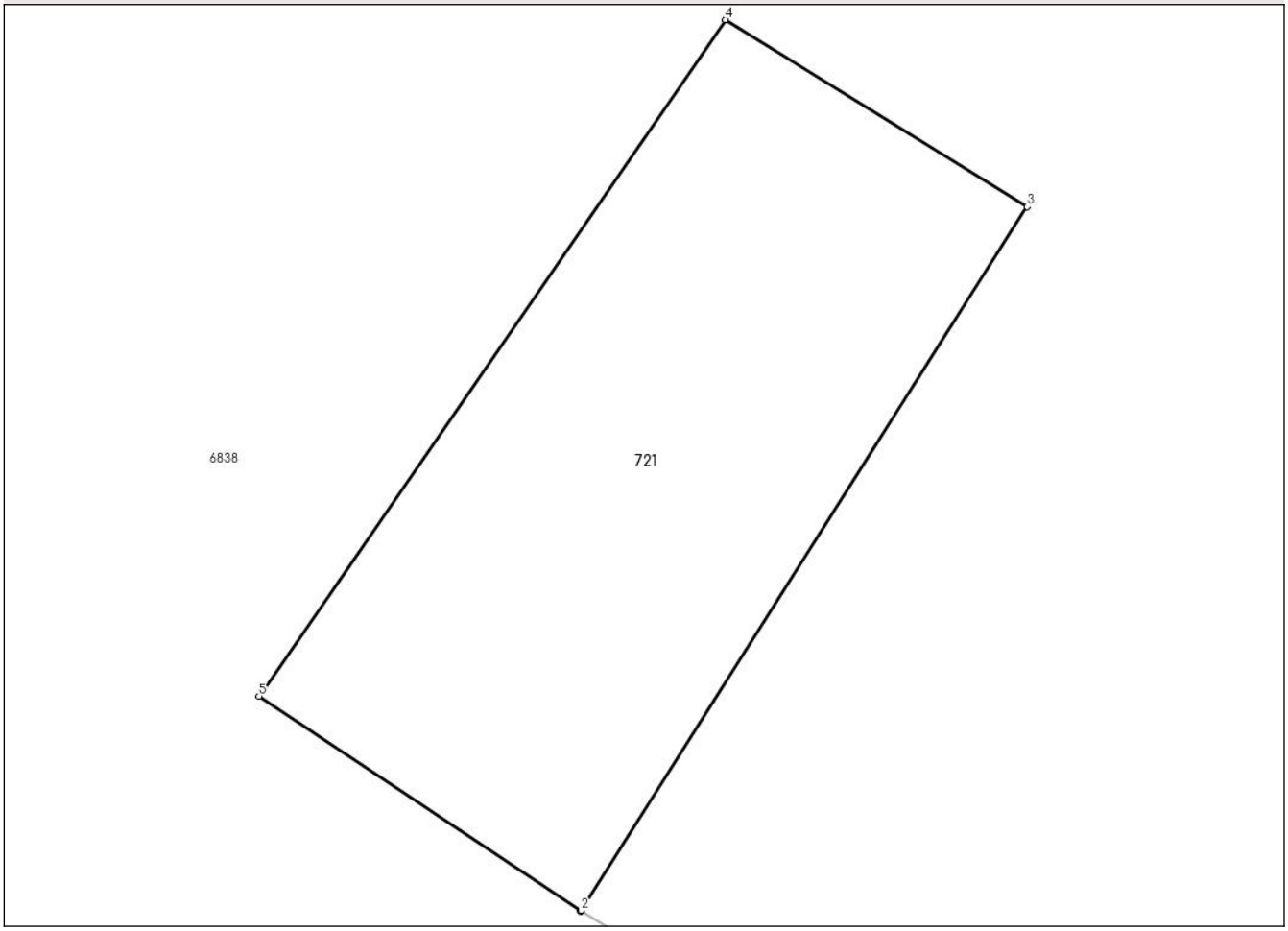
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50495	10	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	10	N/A	N/A	-	Grup 11 Iclanzel - Sonda 153

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.472,79 558.762,958	2	446.472,792 558.762,961	0.004
2	446.472,792 558.762,961	3	446.475,315 558.766,937	4.709
3	446.475,315 558.766,937	4	446.473,607 558.767,994	2.009
4	446.473,607 558.767,994	5	446.470,969 558.764,173	4.643
5	446.470,969 558.764,173	1	446.472,79 558.762,958	2.189

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 722

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50494	12	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8622 / 11/06/2012		
Act Administrativ nr. CADP Seria M03 nr. 12460, din 03/04/2012 emis de MINISTRUL ECONOMIEI, COMERTULUI SI MEDIULUI DE AFA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 15/1990,HG 834/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA NATIONALA DE GAZE NATURALE "ROMGAZ" S.A.**, CIF:14056826	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

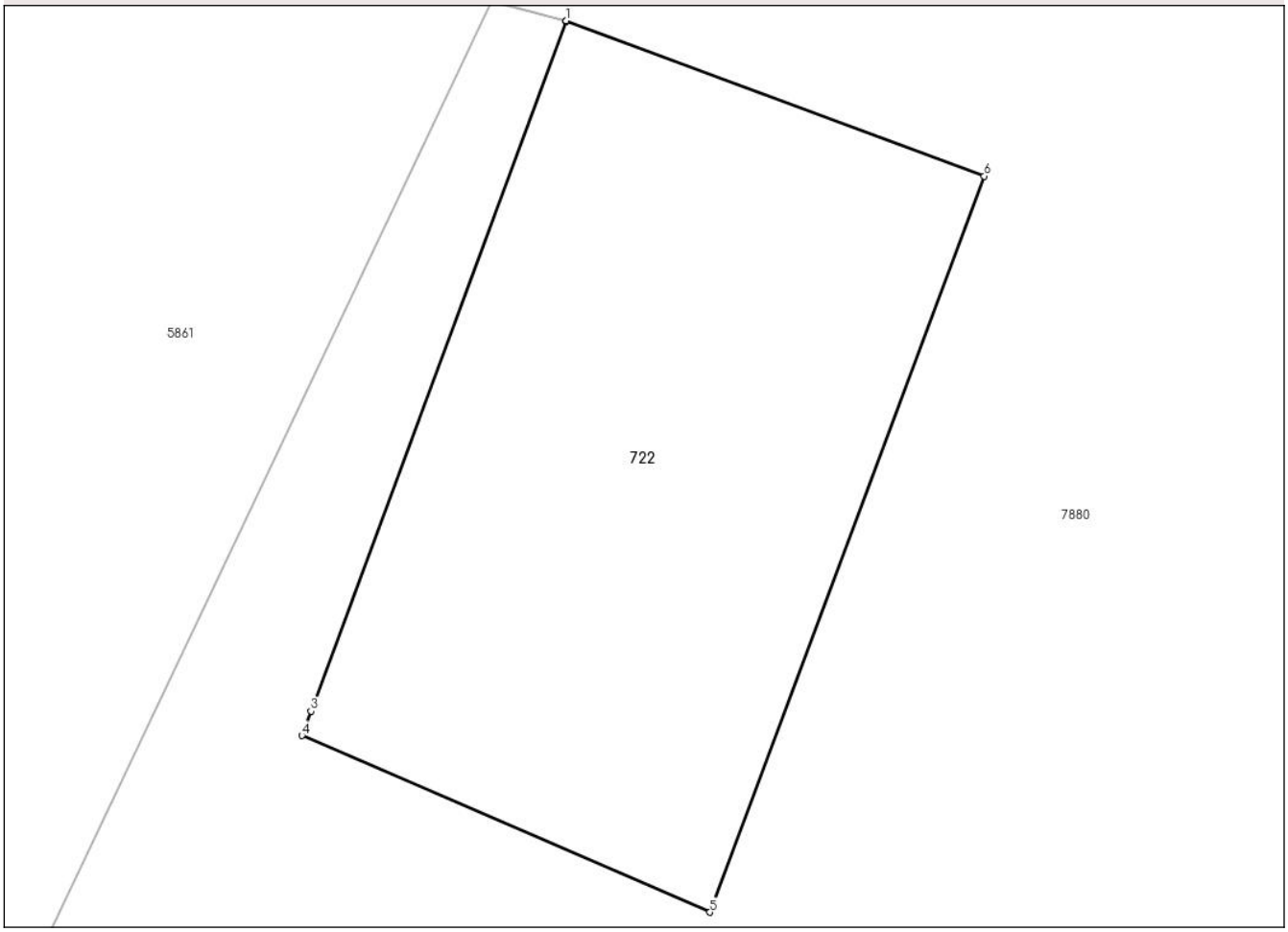
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50494	12	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	12	N/A	N/A	-	Grup 11 Iclanzel - Sonda 197

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.109,284 558.844,442	2	446.109,282 558.844,438	0.004
2	446.109,282 558.844,438	3	446.107,785 558.840,392	4.314
3	446.107,785 558.840,392	4	446.107,732 558.840,249	0.153
4	446.107,732 558.840,249	5	446.110,128 558.839,213	2.61
5	446.110,128 558.839,213	6	446.111,738 558.843,53	4.607

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.111,738 558.843,53	1	446.109,284 558.844,442	2.618

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 723

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50493	9	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8605 / 11/06/2012		
Act Administrativ nr. CADP Seria M03 nr. 12454, din 03/04/2012 emis de MINISTRUL ECONOMIEI, COMERTULUI SI MEDIULUI DE AFA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin baza Legii 15/1990 si HG 834/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA NATIONALA DE GAZE NATURALE "ROMGAZ" S.A.**, CIF:14056826	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

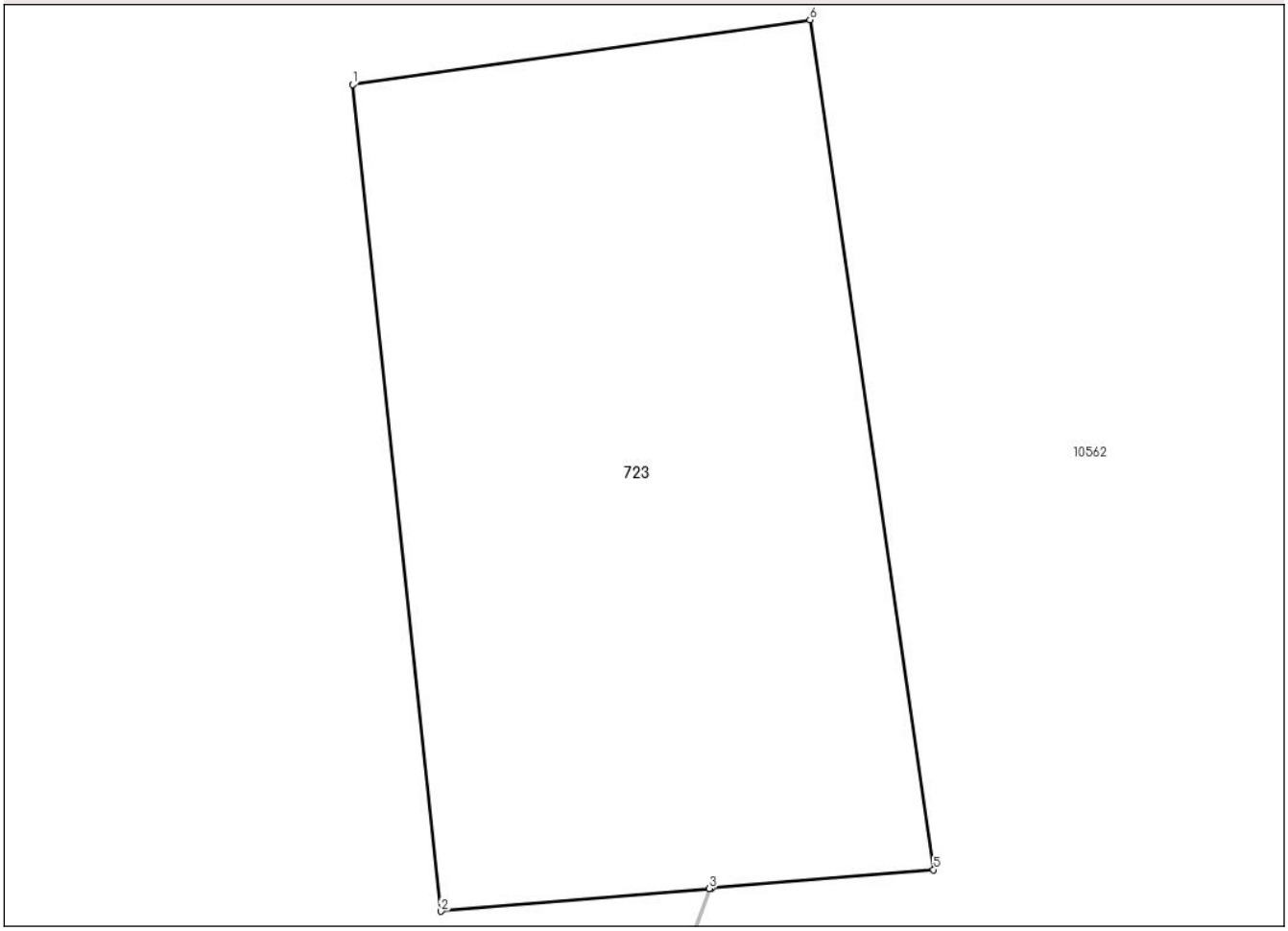
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50493	9	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	9	N/A	N/A	-	Grup 7 Vaidei - Sonda 114

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.527,656 555.935,185	2	444.528,07 555.931,317	3.89
2	444.528,07 555.931,317	3	444.529,327 555.931,423	1.261
3	444.529,327 555.931,423	4	444.529,338 555.931,424	0.011
4	444.529,338 555.931,424	5	444.530,377 555.931,511	1.043
5	444.530,377 555.931,511	6	444.529,798 555.935,487	4.018

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.529,798 555.935,487	1	444.527,656 555.935,185	2.163

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 725

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50491	9	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8574 / 11/06/2012		
Act Administrativ nr. CADP Seria M03 nr. 12421, din 03/04/2012 emis de MINISTRUL ECONOMIEI, COMERTULUI SI MEDIULUI DE AFA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 15/1990,HG 834/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA NATIONALA DE GAZE NATURALE "ROMGAZ" S.A.**, CIF:14056826	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

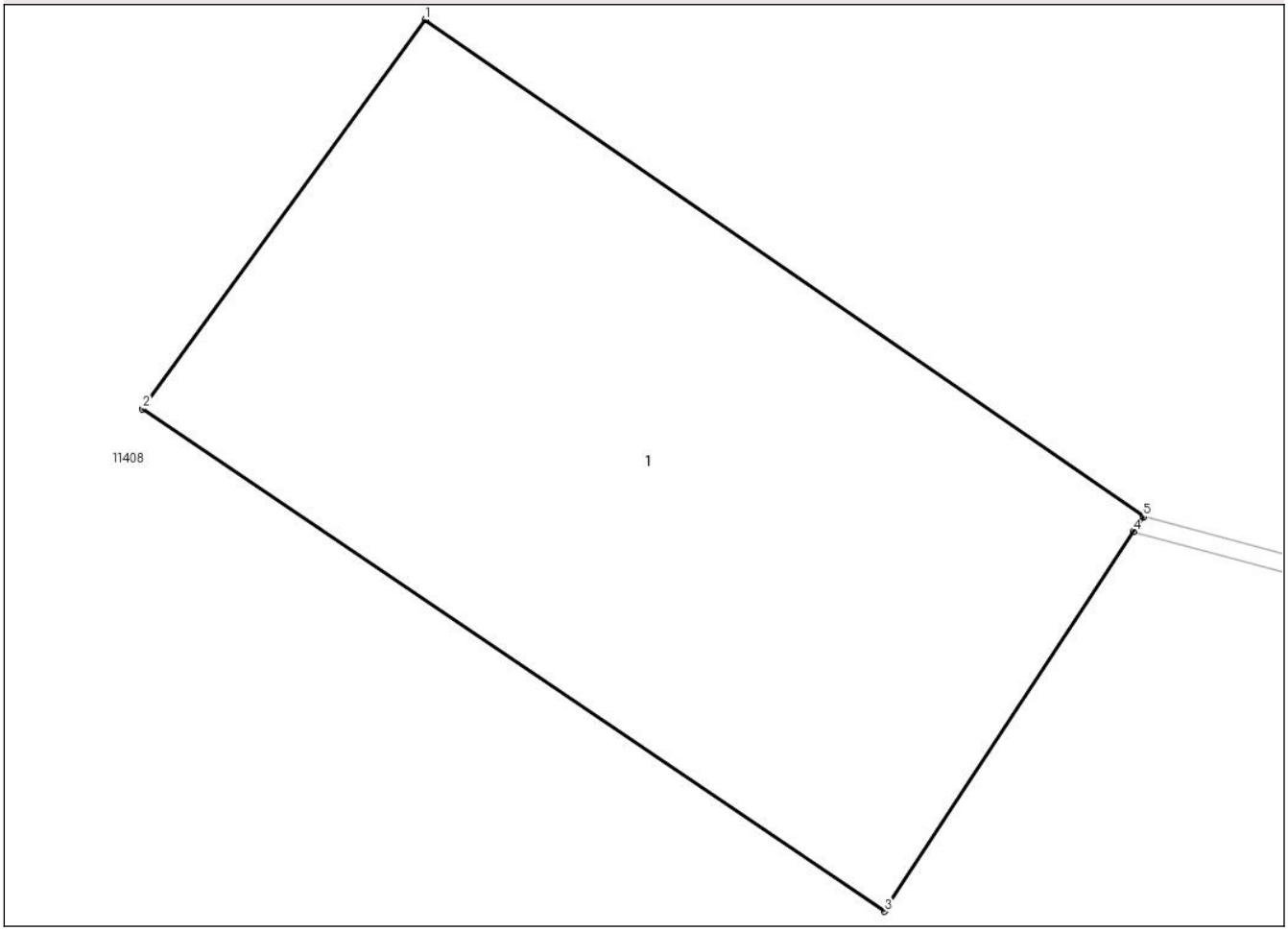
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50491	9	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	9	N/A	N/A	-	Grup 4 Vaidei - Sonda 100

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii industriale si edilitare	9	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.392,477 555.478,305	2	445.391,206 555.476,556	2.162
2	445.391,206 555.476,556	3	445.394,545 555.474,296	4.032
3	445.394,545 555.474,296	4	445.395,666 555.476,003	2.042

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	445.395,666 555.476,003	5	445.395,711 555.476,071	0.082
5	445.395,711 555.476,071	1	445.392,477 555.478,305	3.931

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 726

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50490	13	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8593 / 11/06/2012		
Act Administrativ nr. CADP Seria M03 nr. 12454, din 03/04/2012 emis de MINISTRUL ECONOMIEI, COMERTULUI SI MEDIULUI DE AFA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin baza Legii 15/1990 si HG 834/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA NATIONALA DE GAZE NATURALE "ROMGAZ" S.A.**, CIF:14056826	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

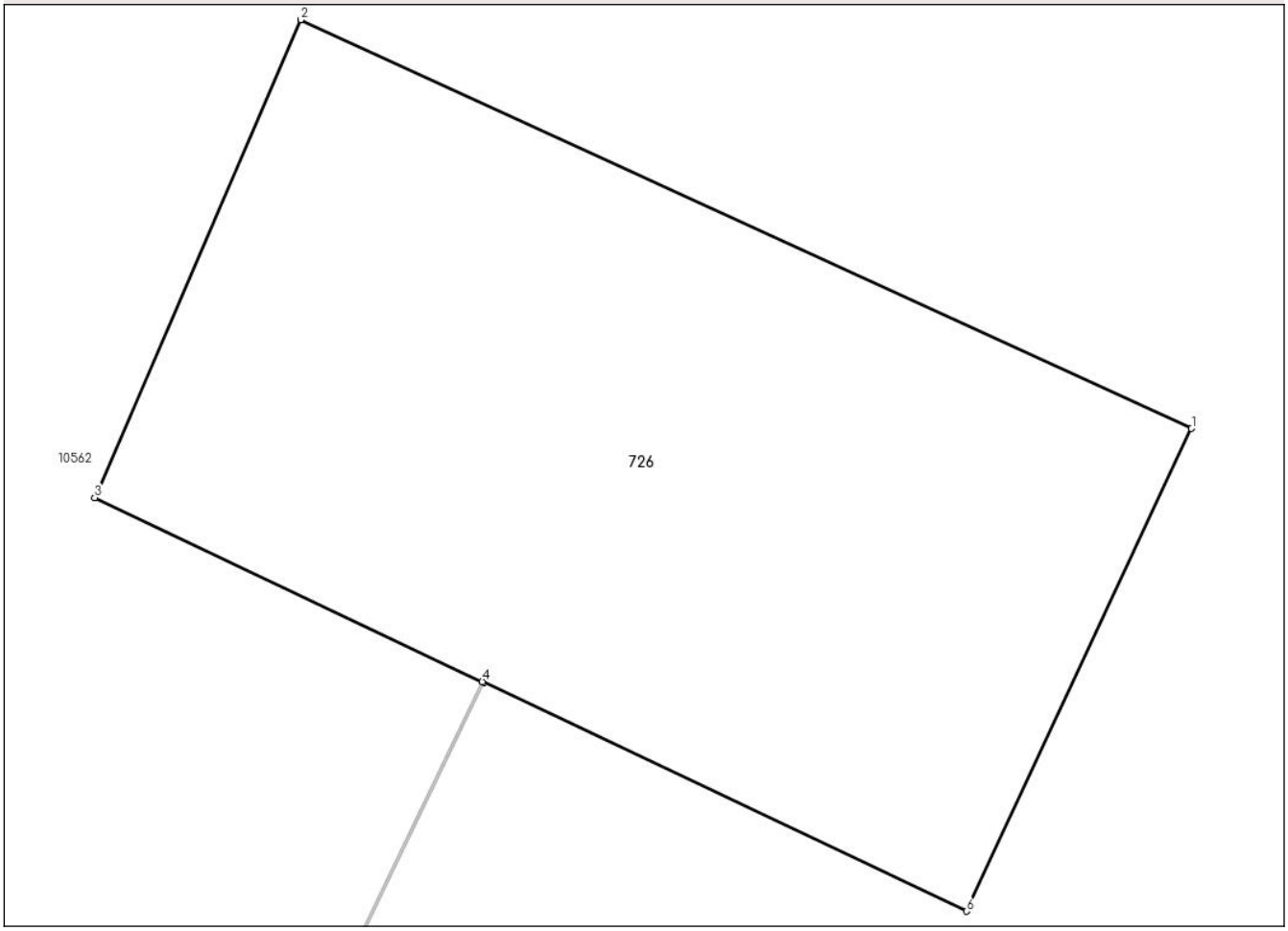
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50490	13	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	13	N/A	N/A	-	Grup 7 Vaidei - Sonda 7

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.724,052 555.823,182	2	444.719,529 555.825,255	4.975
2	444.719,529 555.825,255	3	444.718,483 555.822,831	2.64
3	444.718,483 555.822,831	4	444.720,451 555.821,899	2.178
4	444.720,451 555.821,899	5	444.720,46 555.821,894	0.01
5	444.720,46 555.821,894	6	444.722,909 555.820,734	2.71

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.722,909 555.820,734	1	444.724,052 555.823,182	2.702

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 727

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50489	8	Sector cadastral:65 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8590 / 11/06/2012		
Act Administrativ nr. CADP Seria M03 nr. 12421, din 03/04/2012 emis de MINISTRUL ECONOMIEI, COMERTULUI SI MEDIULUI DE AFA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 15/1990,HG 834/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA NATIONALA DE GAZE NATURALE "ROMGAZ" S.A.**, CIF:14056826	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

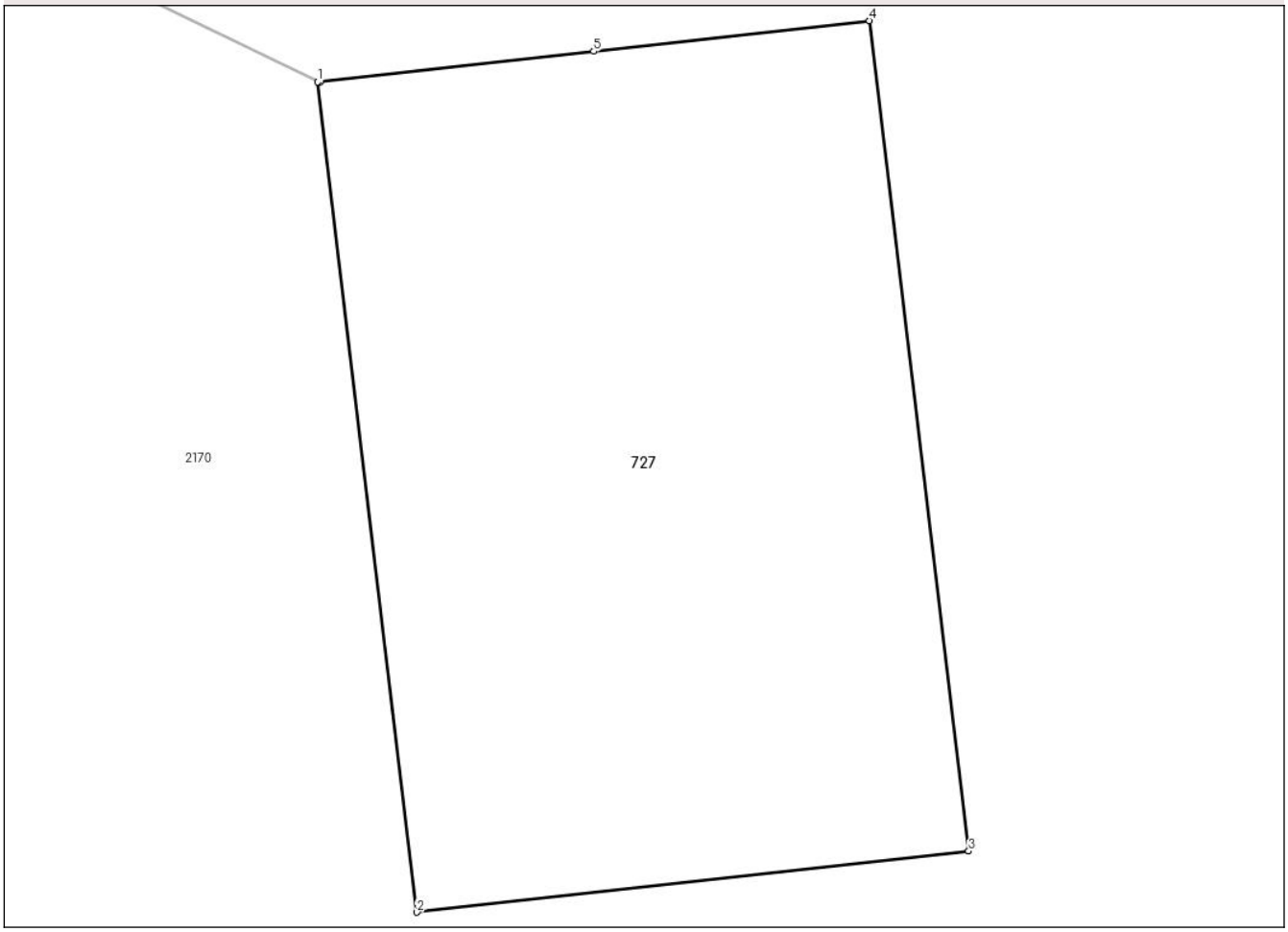
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50489	8	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	8	N/A	N/A	-	Grup 4 Vaidei - Sonda 108

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.027,334 556.264,408	2	445.027,755 556.260,894	3.539
2	445.027,755 556.260,894	3	445.030,093 556.261,153	2.352
3	445.030,093 556.261,153	4	445.029,673 556.264,667	3.539
4	445.029,673 556.264,667	5	445.028,504 556.264,538	1.176
5	445.028,504 556.264,538	6	445.027,344 556.264,409	1.167

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.027,344 556.264,409	1	445.027,334 556.264,408	0.01

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 728

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50488	14	Sector cadastral:65 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8564 / 11/06/2012		
Act Administrativ nr. CADP Seria M03 nr. 12421, din 03/04/2012 emis de MINISTRUL ECONOMIEI, COMERTULUI SI MEDIULUI DE AFA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 15/1990,HG 834/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA NATIONALA DE GAZE NATURALE "ROMGAZ" S.A.**, CIF:14056826	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

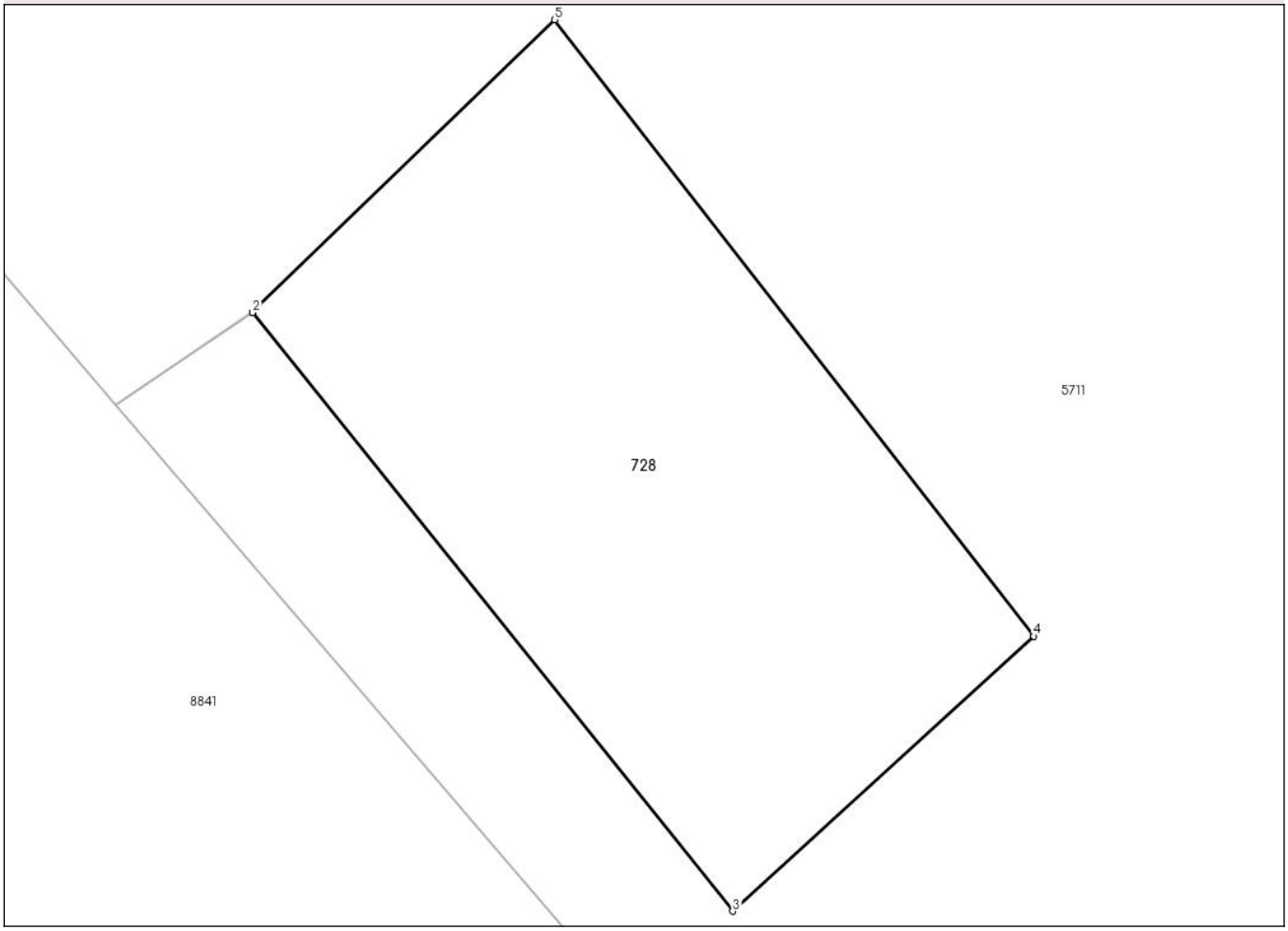
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50488	14	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	14	N/A	N/A	-	Grup 4 Vaidei - Sonda 101

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.860,783 555.965,252	2	445.860,785 555.965,25	0.003
2	445.860,785 555.965,25	3	445.863,924 555.961,34	5.014
3	445.863,924 555.961,34	4	445.865,893 555.963,136	2.665
4	445.865,893 555.963,136	5	445.862,761 555.967,163	5.102
5	445.862,761 555.967,163	1	445.860,783 555.965,252	2.75

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 729

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50487	9	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8570 / 11/06/2012		
Act Administrativ nr. CADP Seria M03 nr. 12421, din 03/04/2012 emis de MINISTRUL ECONOMIEI, COMERTULUI SI MEDIULUI DE AFA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 15/1990,HG 834/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA NATIONALA DE GAZE NATURALE "ROMGAZ" S.A.**, CIF:14056826	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

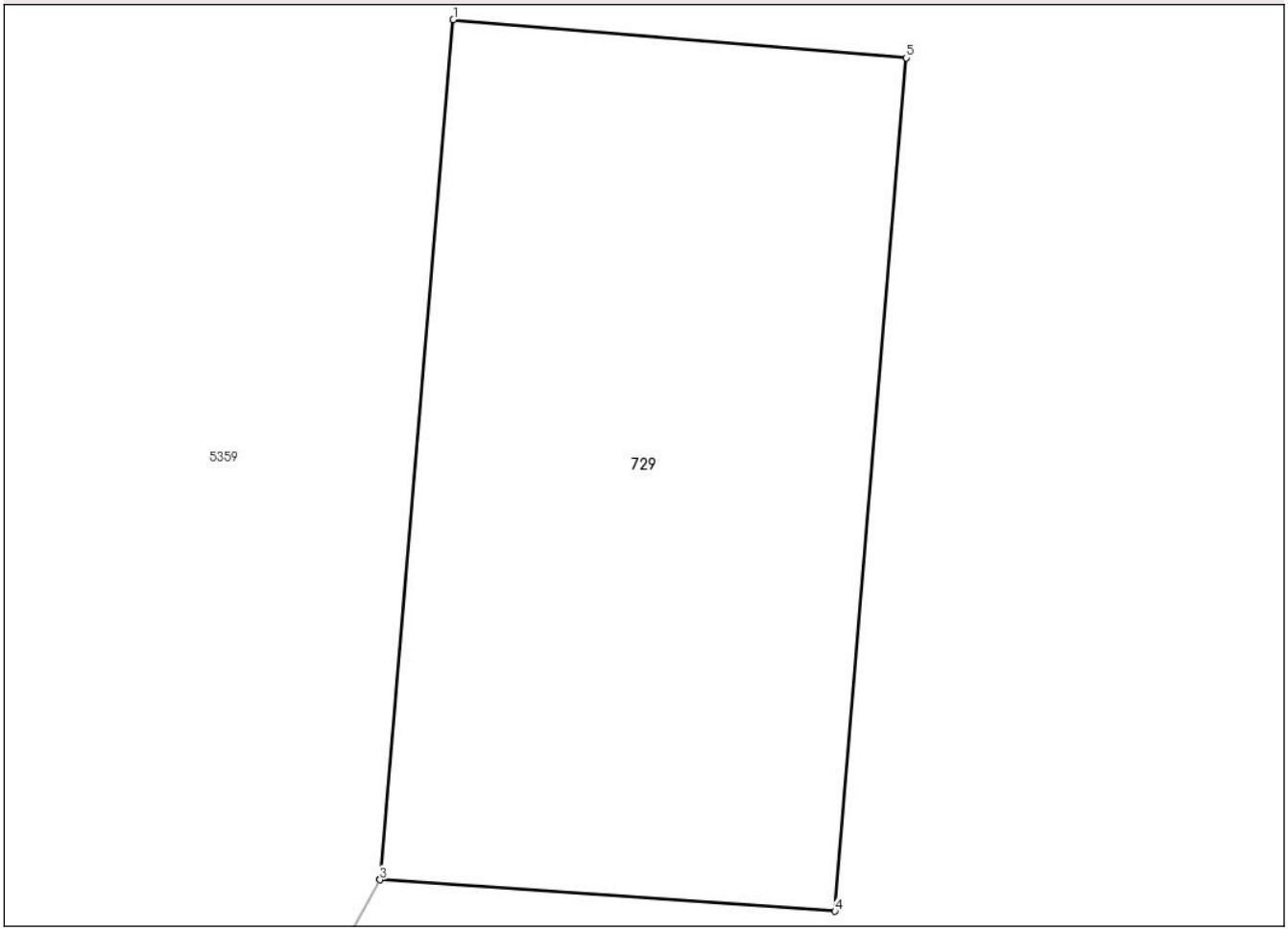
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50487	9	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	9	N/A	N/A	-	Grup 4 Vaidei - Sonda 18

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.758,848 556.396,728	2	446.758,495 556.392,595	4.148
2	446.758,495 556.392,595	3	446.758,495 556.392,59	0.005
3	446.758,495 556.392,59	4	446.760,686 556.392,439	2.196
4	446.760,686 556.392,439	5	446.761,029 556.396,545	4.12
5	446.761,029 556.396,545	1	446.758,848 556.396,728	2.189

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 730

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50486	8	Sector cadastral:65 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8581 / 11/06/2012		
Act Administrativ nr. CADP Seria M03 nr. 12421, din 03/04/2012 emis de MINISTRUL ECONOMIEI, COMERTULUI SI MEDIULUI DE AFA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 15/1990,HG 834/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA NATIONALA DE GAZE NATURALE "ROMGAZ" S.A.**, CIF:14056826	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

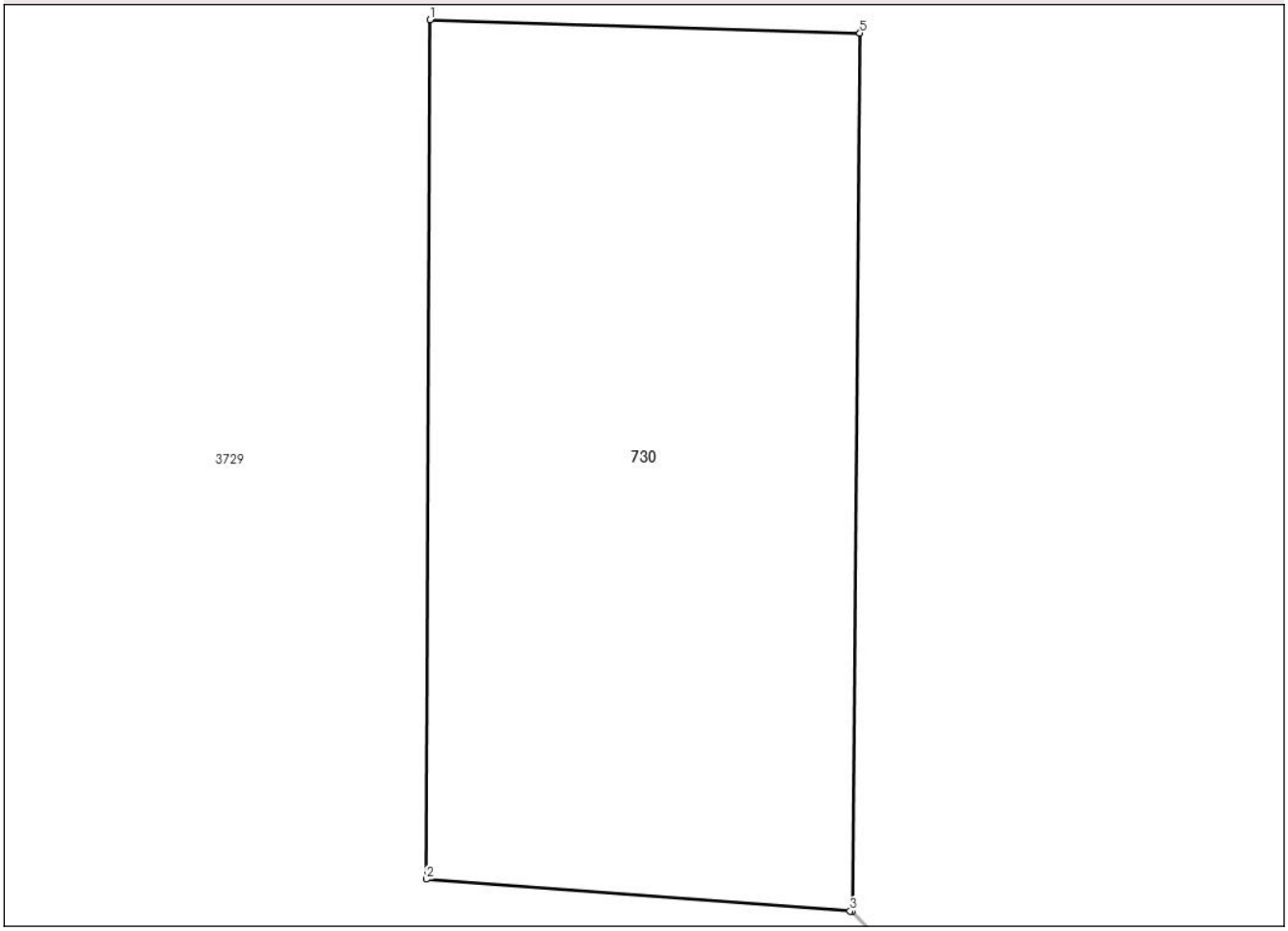
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50486	8	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	8	N/A	N/A	-	Grup 4 Vaidei - Sonda 96

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.522,179 555.873,997	2	445.522,162 555.870,106	3.891
2	445.522,162 555.870,106	3	445.524,083 555.869,962	1.926
3	445.524,083 555.869,962	4	445.524,094 555.869,961	0.011
4	445.524,094 555.869,961	5	445.524,128 555.873,936	3.975
5	445.524,128 555.873,936	1	445.522,179 555.873,997	1.95

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 731

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50485	10	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8624 / 11/06/2012		
Act Administrativ nr. CADP Seria M03 nr. 12460, din 03/04/2012 emis de MINISTRUL ECONOMIEI, COMERTULUI SI MEDIULUI DE AFA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 15/1990,HG 834/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA NATIONALA DE GAZE NATURALE "ROMGAZ" S.A.**, CIF:14056826	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

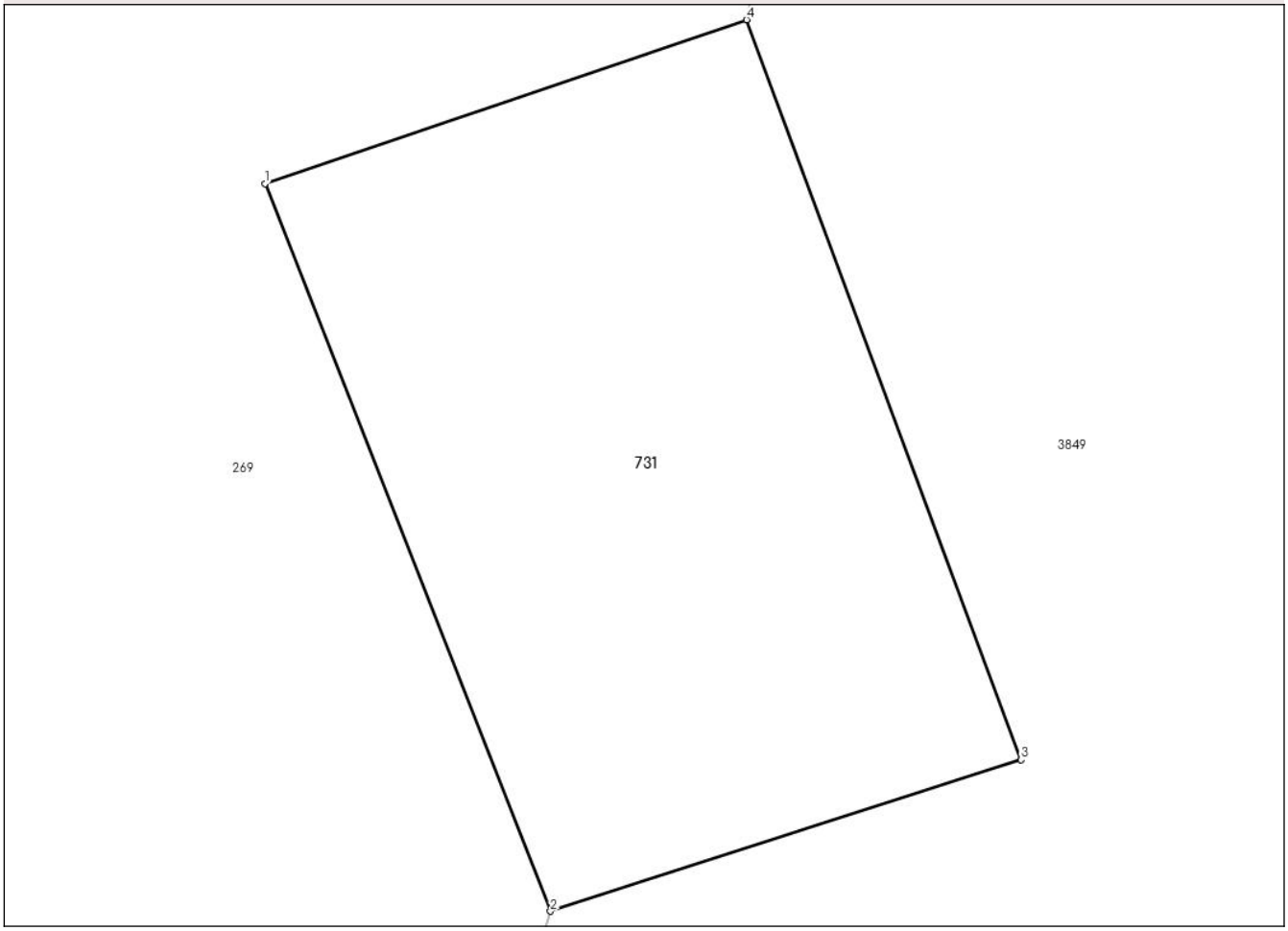
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50485	10	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	10	N/A	N/A	-	Grup 11 Iclanzel - Sonda 202

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.883,557 558.928,437	2	446.885,003 558.924,754	3.957
2	446.885,003 558.924,754	3	446.887,388 558.925,521	2.505
3	446.887,388 558.925,521	4	446.885,997 558.929,266	3.995
4	446.885,997 558.929,266	1	446.883,557 558.928,437	2.577

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 732

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50484	12	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8628 / 11/06/2012		
Act Administrativ nr. CADP Seria M03 nr. 12460, din 03/04/2012 emis de MINISTRUL ECONOMIEI, COMERTULUI SI MEDIULUI DE AFA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 15/1990,HG 834/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA NATIONALA DE GAZE NATURALE "ROMGAZ" S.A.**, CIF:14056826	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

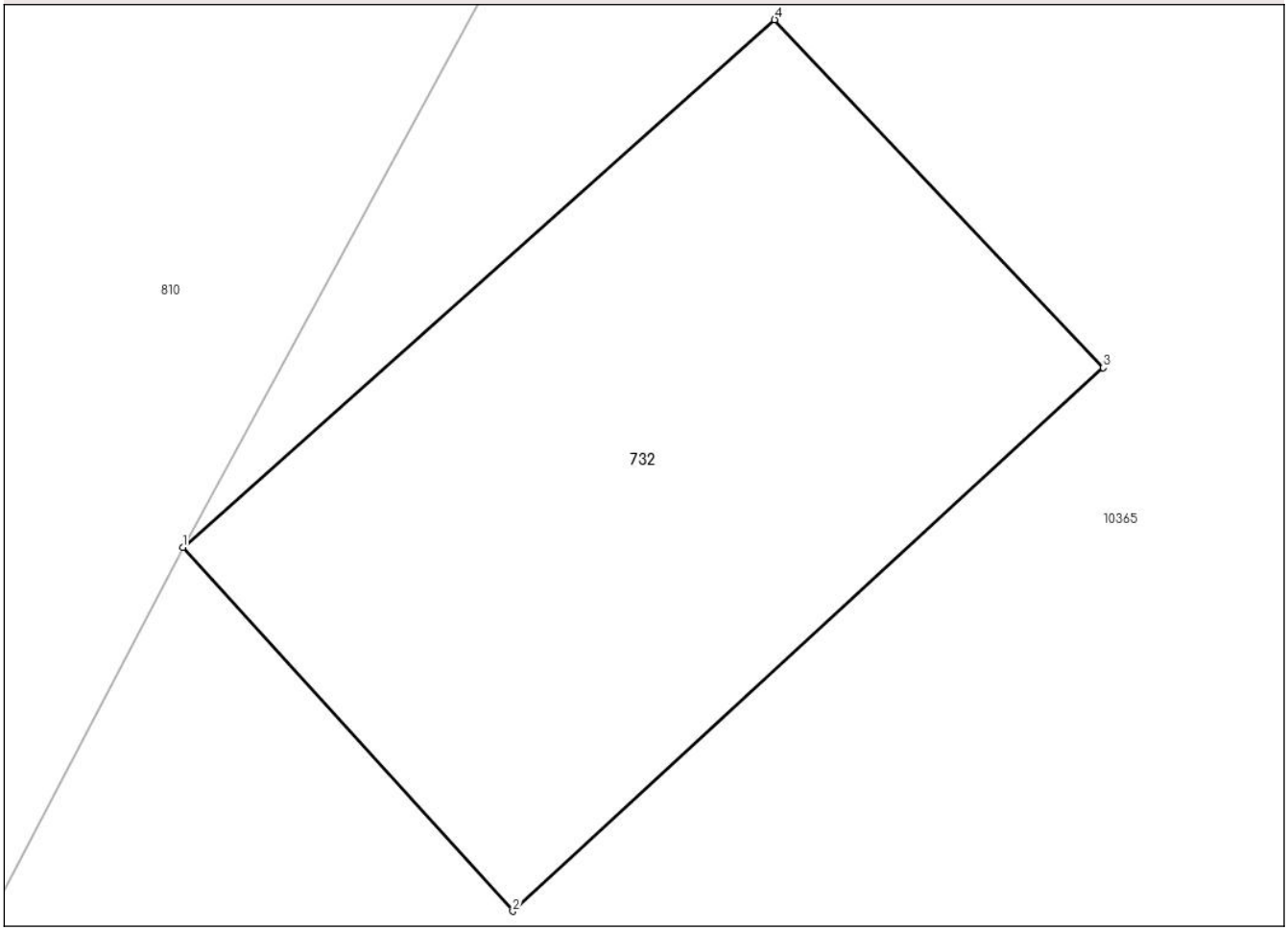
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50484	12	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	12	N/A	N/A	-	Grup 11 Iclanzel - Sonda 11

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.033,852 558.774,043	2	445.035,717 558.771,989	2.774
2	445.035,717 558.771,989	3	445.039,053 558.775,057	4.532
3	445.039,053 558.775,057	4	445.037,196 558.777,02	2.702
4	445.037,196 558.777,02	1	445.033,852 558.774,043	4.477

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 733

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50483	8	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8607 / 11/06/2012		
Act Administrativ nr. CADP Seria M03 nr. 12454, din 03/04/2012 emis de MINISTRUL ECONOMIEI, COMERTULUI SI MEDIULUI DE AFA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin baza Legii 15/1990 si HG 834/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA NATIONALA DE GAZE NATURALE "ROMGAZ" S.A.**, CIF:14056826	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

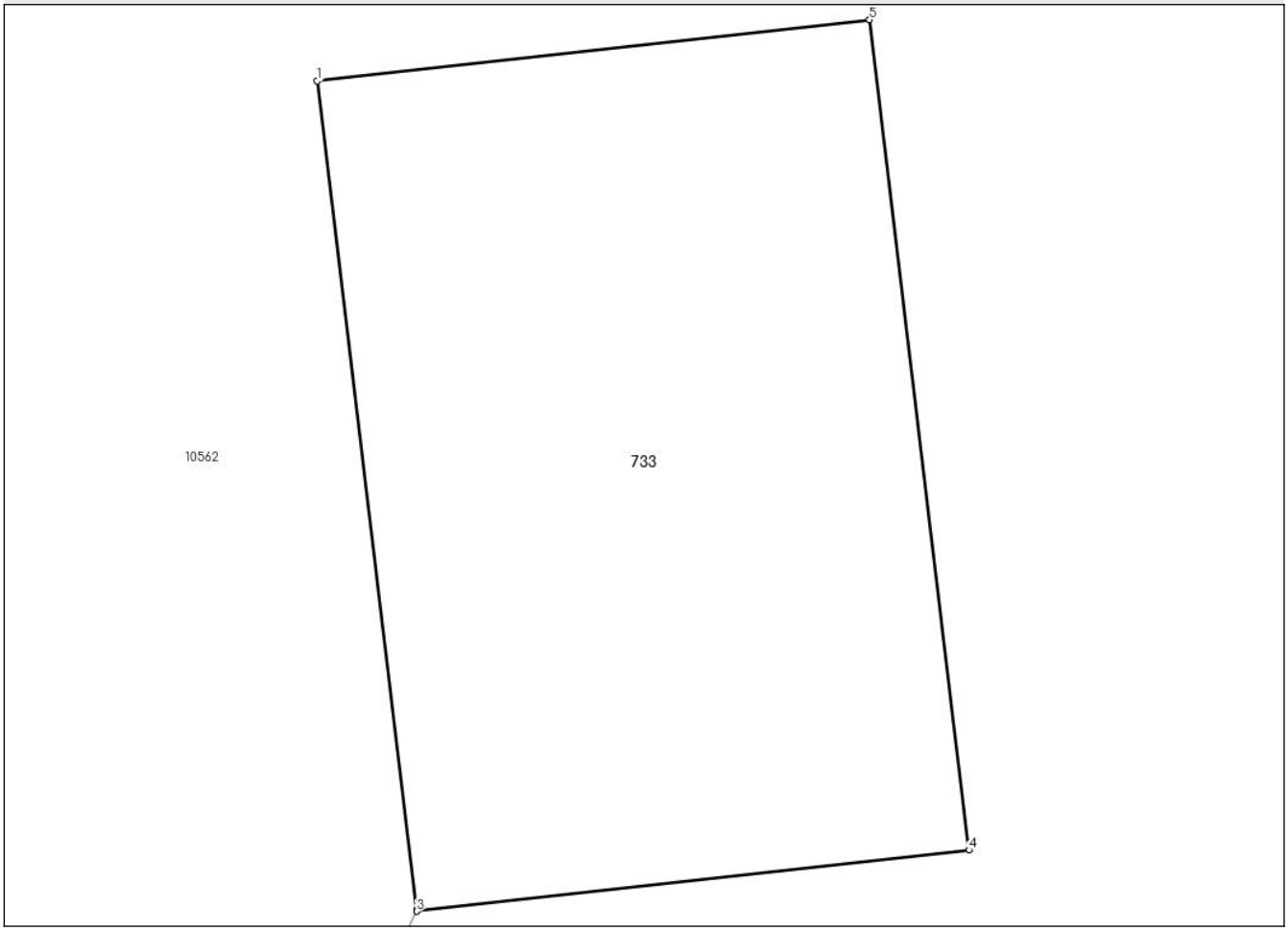
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50483	8	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	8	N/A	N/A	-	Grup 7 Vaidei - Sonda 9

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.911,592 556.194,921	2	443.912,012 556.191,412	3.534
2	443.912,012 556.191,412	3	443.912,013 556.191,407	0.005
3	443.912,013 556.191,407	4	443.914,351 556.191,666	2.352
4	443.914,351 556.191,666	5	443.913,931 556.195,179	3.538
5	443.913,931 556.195,179	1	443.911,592 556.194,921	2.353

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 734

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50482	9	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8620 / 11/06/2012		
Act Administrativ nr. CADP Seria M03 nr. 12460, din 03/04/2012 emis de MINISTRUL ECONOMIEI, COMERTULUI SI MEDIULUI DE AFA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 15/1990,HG 834/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA NATIONALA DE GAZE NATURALE "ROMGAZ" S.A.**, CIF:14056826	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

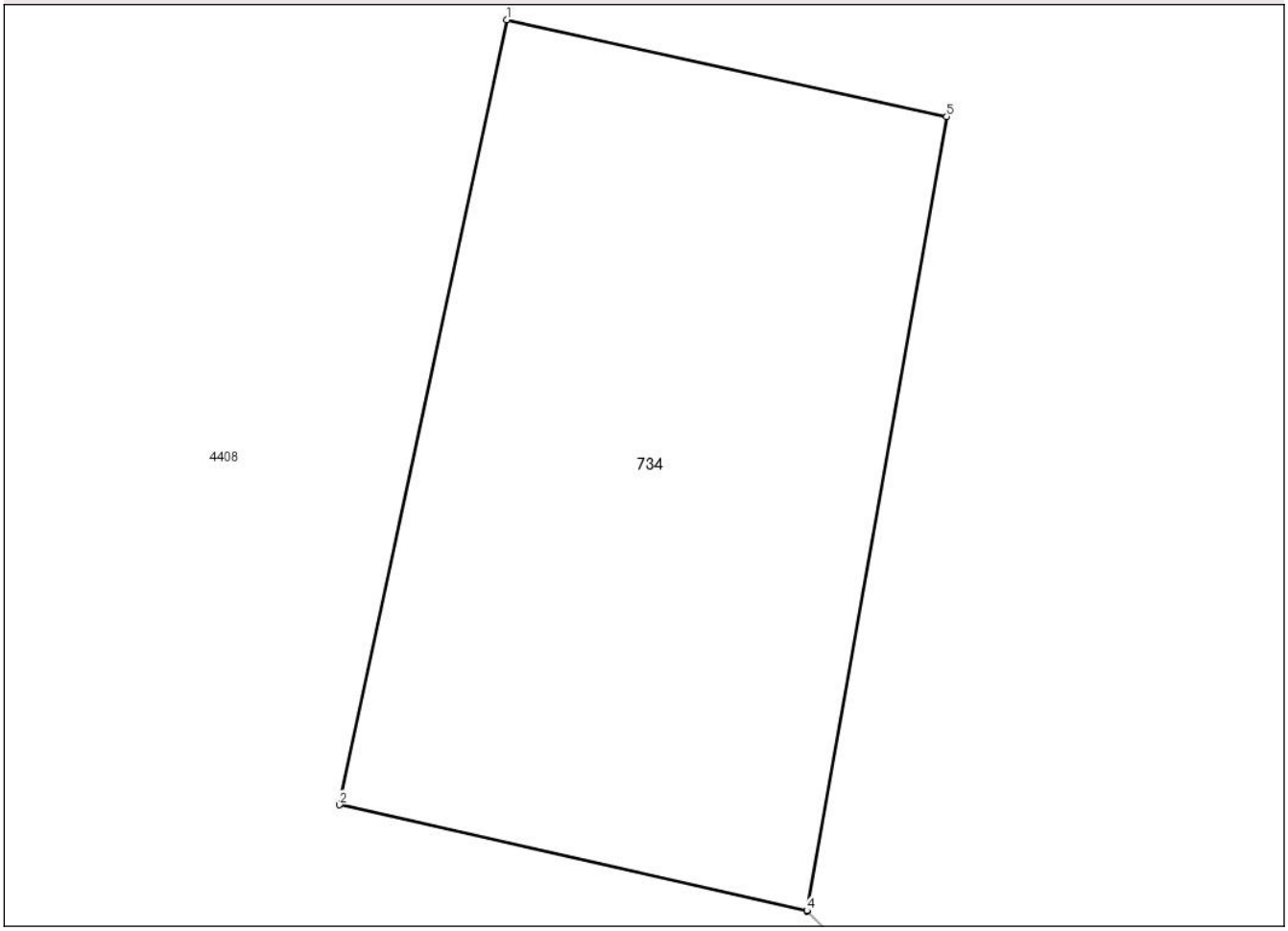
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50482	9	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	9	N/A	N/A	-	Grup 11 Iclanzel - Sonda 198

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.875,599 558.470,56	2	446.874,764 558.466,647	4.001
2	446.874,764 558.466,647	3	446.877,096 558.466,117	2.391
3	446.877,096 558.466,117	4	446.877,097 558.466,12	0.003
4	446.877,097 558.466,12	5	446.877,794 558.470,077	4.018
5	446.877,794 558.470,077	1	446.875,599 558.470,56	2.248

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 735

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50481	9	Sector cadastral:65 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8604 / 11/06/2012		
Act Administrativ nr. CADP Seria M03 nr. 12454, din 03/04/2012 emis de MINISTRUL ECONOMIEI, COMERTULUI SI MEDIULUI DE AFA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 15/1990,HG 834/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA NATIONALA DE GAZE NATURALE "ROMGAZ" S.A.**, CIF:14056826	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

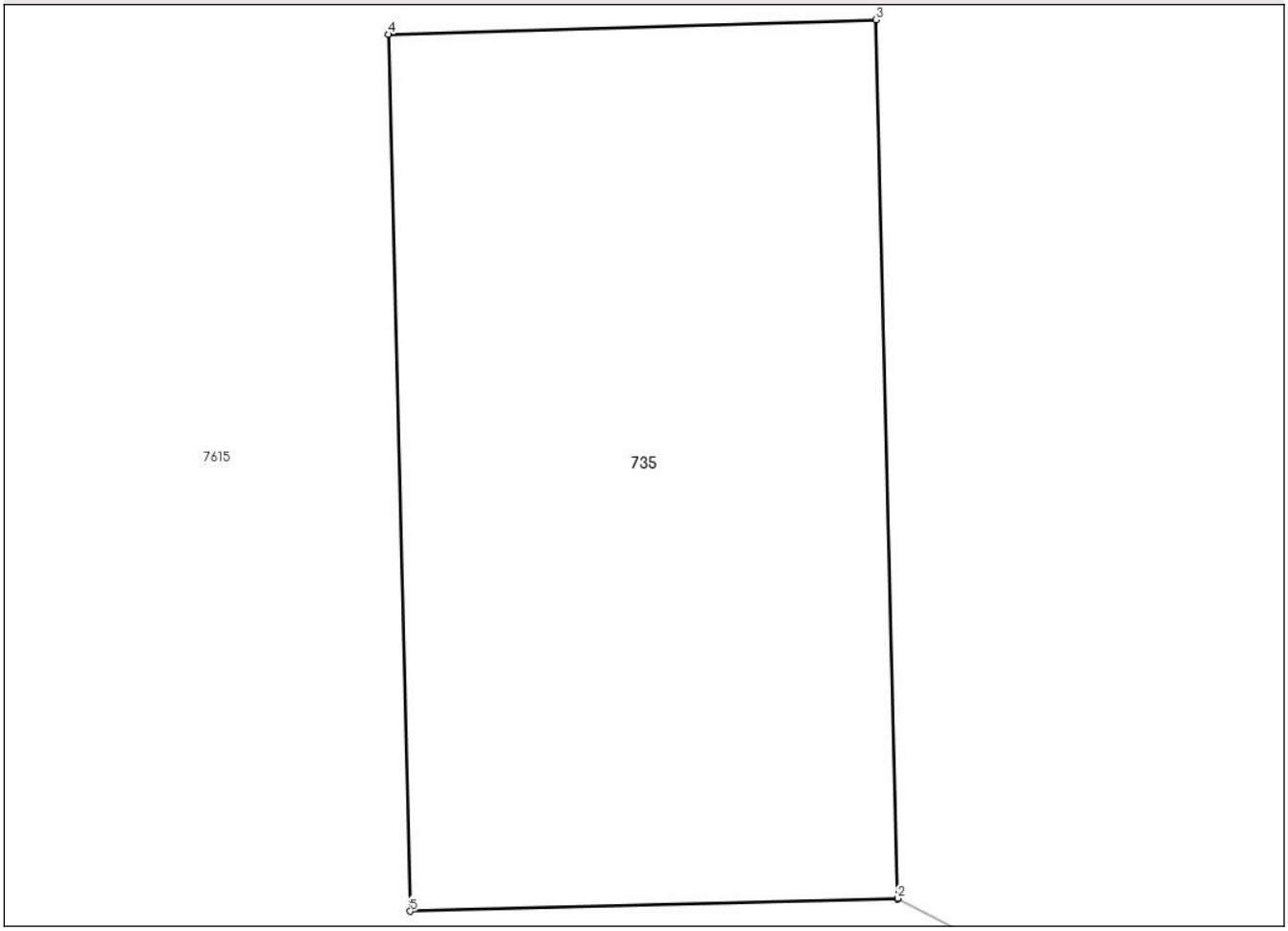
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50481	9	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	9	N/A	N/A	-	Grup 7 Vaidei - Sonda 10

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.873,252 556.712,705	2	444.873,252 556.712,708	0.003
2	444.873,252 556.712,708	3	444.873,153 556.716,716	4.009
3	444.873,153 556.716,716	4	444.870,929 556.716,649	2.225
4	444.870,929 556.716,649	5	444.871,028 556.712,65	4.0
5	444.871,028 556.712,65	1	444.873,252 556.712,705	2.225

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 736

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50480	9	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8592 / 11/06/2012		
Act Administrativ nr. CADP Seria M03 nr. 12454, din 03/04/2012 emis de MINISTRUL ECONOMIEI, COMERTULUI SI MEDIULUI DE AFA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 15/1990,HG 834/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA NATIONALA DE GAZE NATURALE "ROMGAZ" S.A.**, CIF:14056826	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

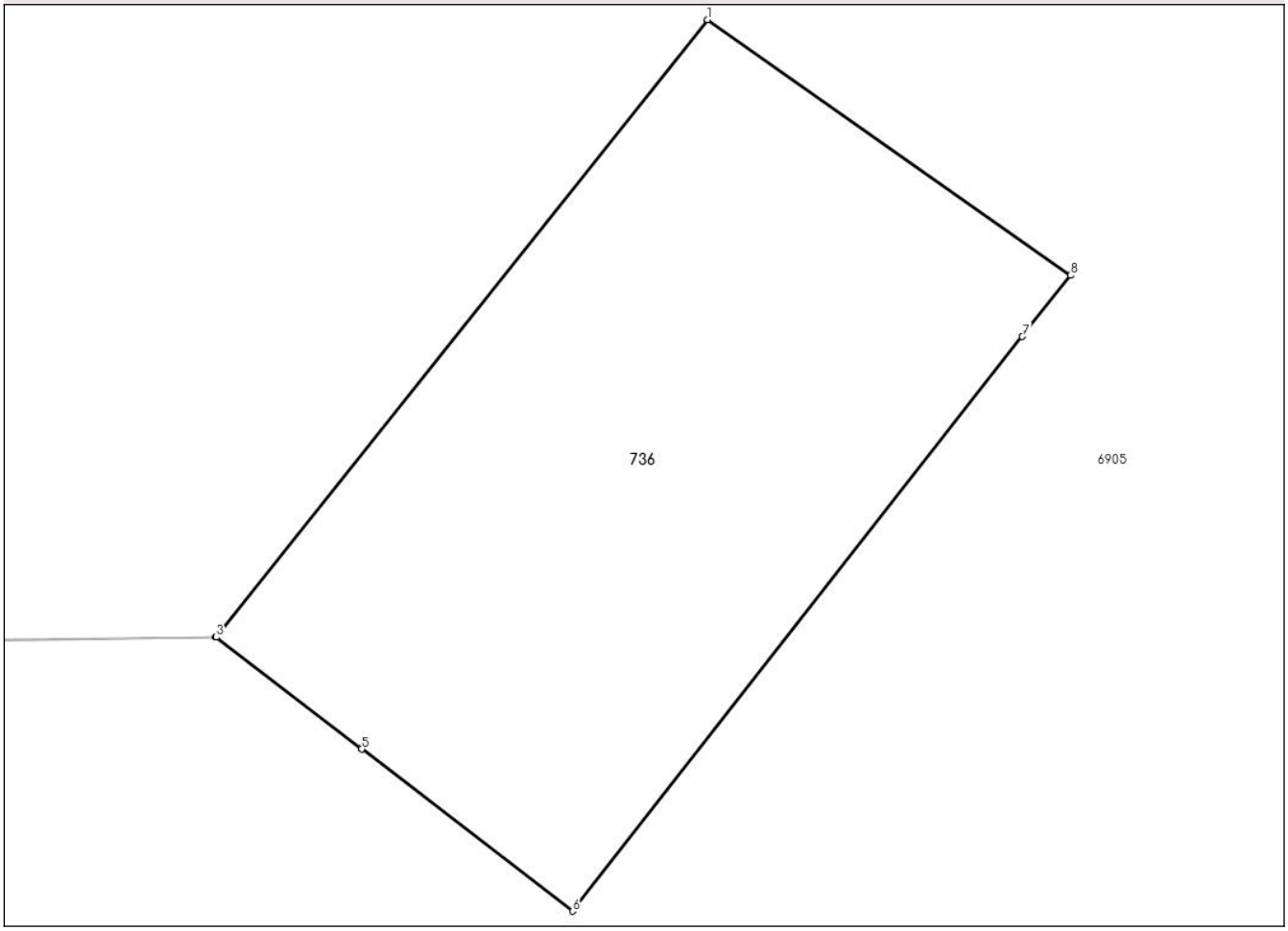
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50480	9	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	9	N/A	N/A	-	Grup 7 Vaidei - Sonda 97

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.978,226 556.580,135	2	443.975,793 556.577,085	3.902
2	443.975,793 556.577,085	3	443.975,795 556.577,083	0.003
3	443.975,795 556.577,083	4	443.976,511 556.576,534	0.902
4	443.976,511 556.576,534	5	443.976,516 556.576,53	0.006
5	443.976,516 556.576,53	6	443.977,558 556.575,729	1.314

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.977,558 556.575,729	7	443.979,784 556.578,569	3.608
7	443.979,784 556.578,569	8	443.980,021 556.578,872	0.385
8	443.980,021 556.578,872	1	443.978,226 556.580,135	2.195

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 737

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50479	4	Sector cadastral:62 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8561 / 11/06/2012		
Act Administrativ nr. CADP Seria M03 nr. 12421, din 03/04/2012 emis de MINISTRUL ECONOMIEI, COMERTULUI SI MEDIULUI DE AFA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 15/1990,HG 834/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA NATIONALA DE GAZE NATURALE "ROMGAZ" S.A.**, CIF:14056826	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

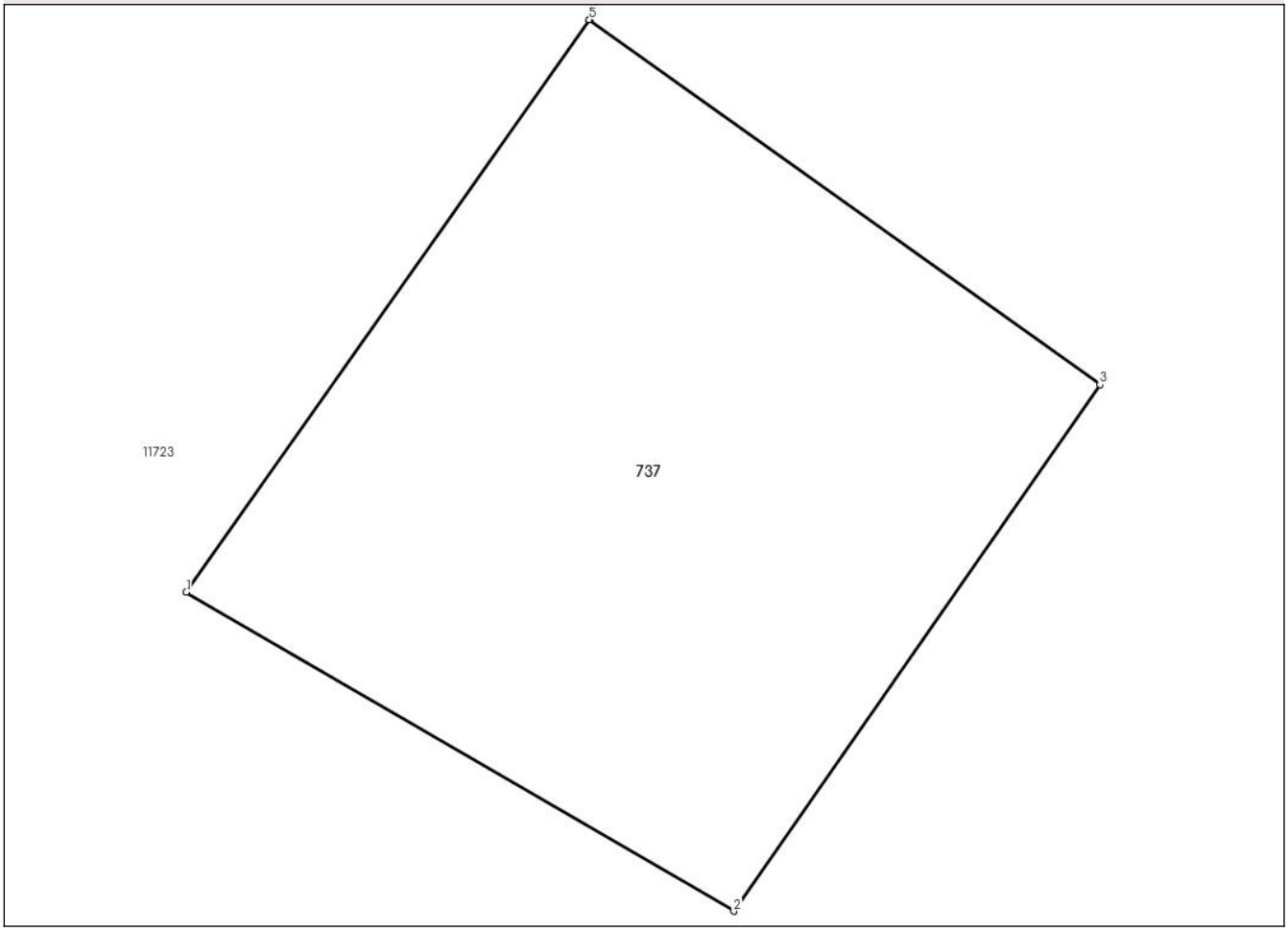
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50479	4	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	4	N/A	N/A	-	Grup 4 Vaidei - Refulator sonda 110

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.227,349 555.859,681	2	445.229,069 555.858,68	1.99
2	445.229,069 555.858,68	3	445.230,219 555.860,332	2.013
3	445.230,219 555.860,332	4	445.228,617 555.861,476	1.969
4	445.228,617 555.861,476	5	445.228,615 555.861,477	0.002
5	445.228,615 555.861,477	1	445.227,349 555.859,681	2.197

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 738

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50478	10	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8626 / 11/06/2012		
Act Administrativ nr. CADP Seria M03 nr. 12460, din 03/04/2012 emis de MINISTRUL ECONOMIEI, COMERTULUI SI MEDIULUI DE AFA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 15/1990,HG 834/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA NATIONALA DE GAZE NATURALE "ROMGAZ" S.A.**, CIF:14056826	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

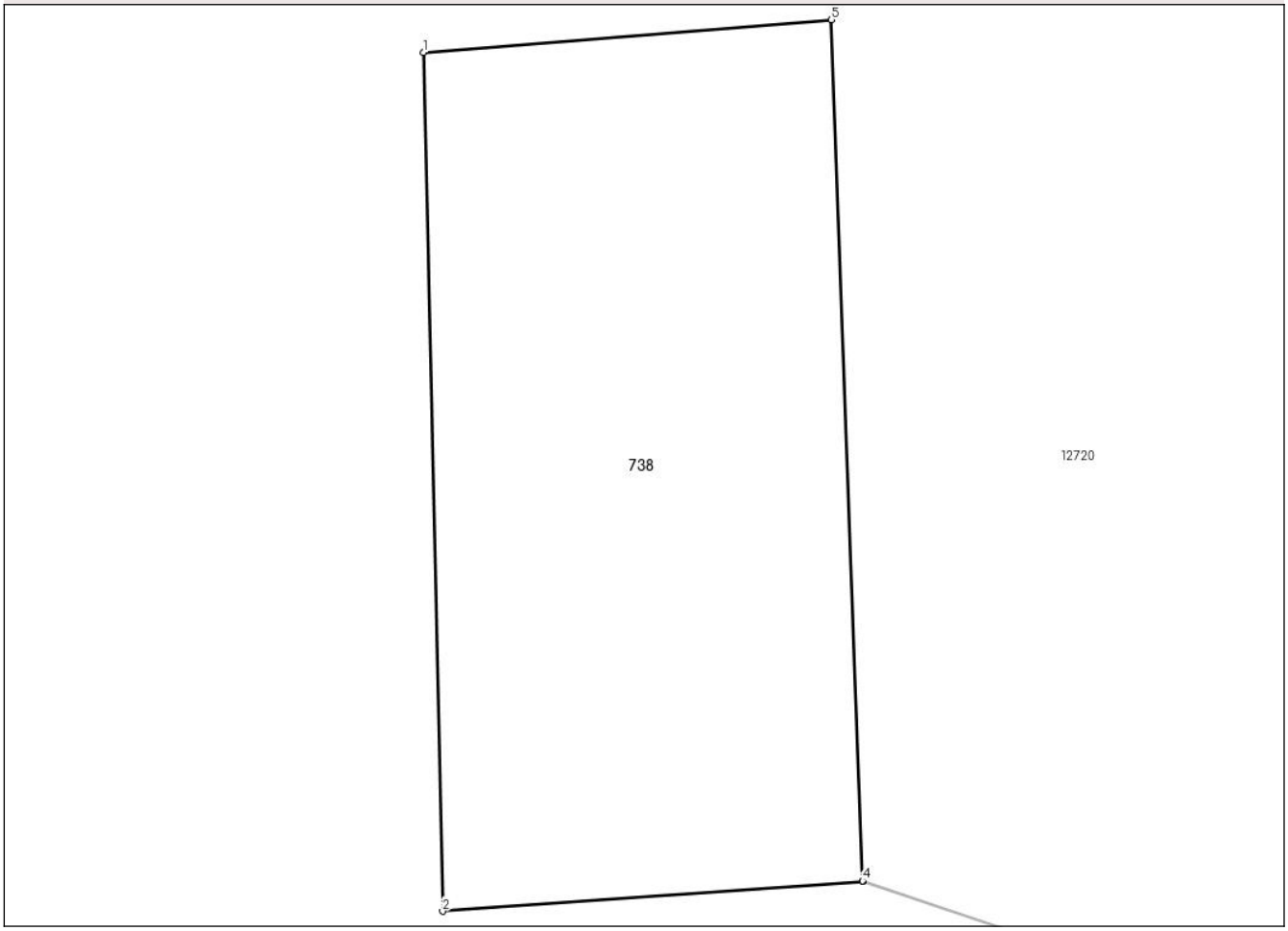
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50478	10	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	10	-	-	-	Grup 11 Iclanzel - Sonda 152

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.543,823 558.715,49	2	445.543,924 558.710,905	4.586
2	445.543,924 558.710,905	3	445.546,168 558.711,064	2.25
3	445.546,168 558.711,064	4	445.546,168 558.711,067	0.003
4	445.546,168 558.711,067	5	445.546,003 558.715,665	4.601
5	445.546,003 558.715,665	1	445.543,823 558.715,49	2.187

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 739

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:33/N
Nr. cadastral vechi:87

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iclandu Mare, Nr. 74, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50477	1.497	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iclandu Mare, Nr. 74, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; C1 - Casa de locuit, pe fundatie de beton, zid din caramida, acoperita cu tigla, compusa din: 3 camere, 1 camara de alimente, 1 hol.
A1.2		Loc. Iclandu Mare, Nr. 74, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; C2 - Bucatarie din caramida.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14891 / 15/11/2023		
Act Notarial nr. 969, din 13/11/2023 emis de Sava Mihaela;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU IONUȚ-VICTOR**, (bun propriu)	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **RADU IONUȚ-VICTOR**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
14891 / 15/11/2023		
Act Notarial nr. 969, din 13/11/2023 emis de Sava Mihaela;		
C5	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **RADU IOAN**, și soția 2) **RADU AURICA**	
C6	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 in baza art. 2386, alin. 4, Cod Civil, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **RADU IOAN**, și soția 2) **RADU AURICA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50477	1.497	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.497	-	-	170	"Curte, gradina intravilan".

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; C1 - Casa de locuit, pe fundatie de beton, zid din caramida, acoperita cu tigla, compusa din: 3 camere, 1 camara de alimente, 1 hol.
A1.2		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; C2 - Bucatarie din caramida.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.639,818 558.883,401	2	443.635,283 558.878,822	6.445
2	443.635,283 558.878,822	3	443.624,794 558.865,916	16.631

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.624,794 558.865,916	4	443.634,934 558.849,377	19.4
4	443.634,934 558.849,377	5	443.632,86 558.847,028	3.134
5	443.632,86 558.847,028	6	443.633,15 558.843,813	3.228
6	443.633,15 558.843,813	7	443.635,785 558.835,95	8.293
7	443.635,785 558.835,95	8	443.638,693 558.832,139	4.794
8	443.638,693 558.832,139	9	443.651,287 558.824,985	14.484
9	443.651,287 558.824,985	10	443.655,745 558.822,218	5.247
10	443.655,745 558.822,218	11	443.657,913 558.828,174	6.338
11	443.657,913 558.828,174	12	443.661,34 558.837,385	9.828
12	443.661,34 558.837,385	13	443.662,89 558.841,806	4.685
13	443.662,89 558.841,806	14	443.664,149 558.846,571	4.929
14	443.664,149 558.846,571	15	443.667,729 558.860,744	14.618
15	443.667,729 558.860,744	16	443.667,733 558.860,85	0.106
16	443.667,733 558.860,85	17	443.662,553 558.865,468	6.94
17	443.662,553 558.865,468	18	443.641,401 558.881,555	26.574
18	443.641,401 558.881,555	1	443.639,818 558.883,401	2.432

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 741

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iclandu Mare, Nr. 104A, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50473	5.494	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iclandu Mare, Nr. 104A, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:132 mp; C1: Casa de locuit construita din caramida, pe fundatii din beton si acoperita cu tigla, compusa din: - Subsol cu 2 pivnite; - Parter cu: 1 bucatarie, 2 antree, 2 camere, 2 WC, 1 camara, 1 hol si scari; - Mansarda cu: 2 camere, 1 bucatarie, 1 hol, 1 baie, 1 terasa, 1 balcon si scari.
A1.2		Loc. Iclandu Mare, Nr. 104A, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; C2: Magazie construita in anul 1996 din chirpici de beton si acoperita cu onduline.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10990 / 16/07/2012		
Act Notarial nr. 536, din 13/07/2012 emis de N.P. NYARADI DANIELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GATEA IOAN**, si sotia 2) **GATEA VICTORIA**, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

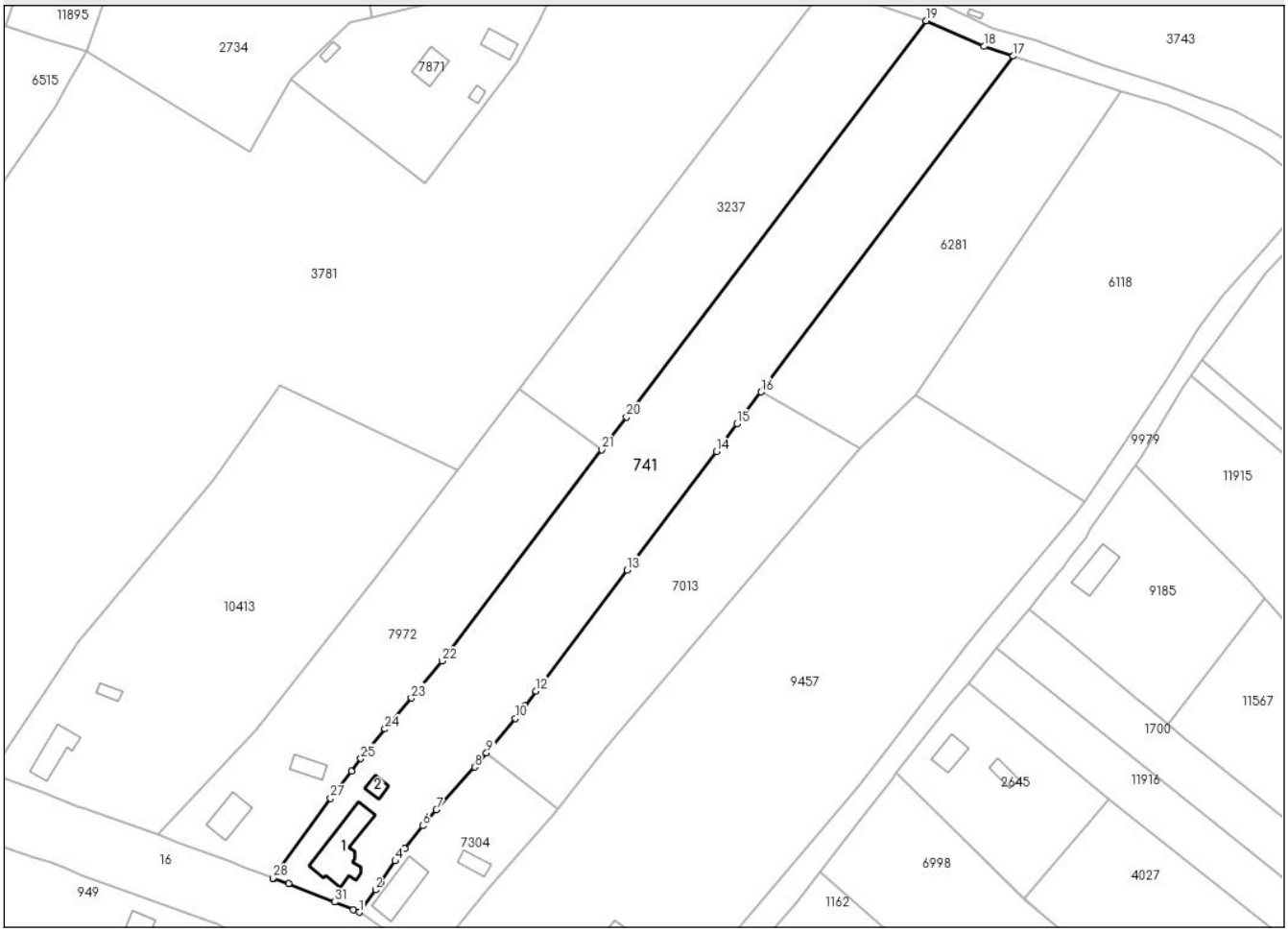
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50473	5.494	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	87	12	-	
2	arabil	DA	900	78	2788/4	-	
3	arabil	DA	3.894	78	2789/4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	132	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:132 mp; C1: Casa de locuit construita din caramida, pe fundatii din beton si acoperita cu tigla, compusa din: - Subsol cu 2 pivnite; - Parter cu: 1 bucatarie, 2 antree, 2 camere, 2 WC, 1 camara, 1 hol si scari; - Mansarda cu: 2 camere, 1 bucatarie, 1 hol, 1 baie, 1 terasa, 1 balcon si scari.
A1.2		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; C2: Magazie construita in anul 1996 din chirpici de beton si acoperita cu onduline.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.314,857 559.283,562	2	443.318,677 559.288,799	6.482
3	443.319,837 559.290,501	4	443.323,327 559.295,633	6.206
5	443.325,605 559.298,582	6	443.329,817 559.303,903	6.786
7	443.333,023 559.307,715	8	443.342,02 559.317,716	13.452
9	443.344,854 559.321,082	10	443.351,659 559.329,166	10.567
11	443.353,872 559.332,107	12	443.356,539 559.335,652	4.436
13	443.377,985 559.364,154	14	443.399,002 559.392,086	34.956
15	443.403,846 559.398,524	16	443.409,54 559.406,092	9.471
17	443.469,025 559.485,149	18	443.462,11 559.487,435	7.283
19	443.448,408 559.493,491	20	443.377,815 559.400,191	116.997
21	443.371,994 559.392,499	22	443.334,332 559.342,722	62.419
23	443.327,115 559.333,981	24	443.320,886 559.326,69	9.59
25	443.315,188 559.319,712	26	443.312,985 559.316,794	3.656
27	443.308,08 559.310,356	28	443.294,474 559.291,564	23.2
29	443.294,692 559.291,454	30	443.298,192 559.290,336	3.674
31	443.309,036 559.285,989	32	443.313,482 559.284,126	4.821

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.318,677 559.288,799	3	443.319,837 559.290,501	2.06
4	443.323,327 559.295,633	5	443.325,605 559.298,582	3.726
6	443.329,817 559.303,903	7	443.333,023 559.307,715	4.981
8	443.342,02 559.317,716	9	443.344,854 559.321,082	4.4
10	443.351,659 559.329,166	11	443.353,872 559.332,107	3.681
12	443.356,539 559.335,652	13	443.377,985 559.364,154	35.669
14	443.399,002 559.392,086	15	443.403,846 559.398,524	8.057
16	443.409,54 559.406,092	17	443.469,025 559.485,149	98.937
18	443.462,11 559.487,435	19	443.448,408 559.493,491	14.981
20	443.377,815 559.400,191	21	443.371,994 559.392,499	9.646
22	443.334,332 559.342,722	23	443.327,115 559.333,981	11.335
24	443.320,886 559.326,69	25	443.315,188 559.319,712	9.009
26	443.312,985 559.316,794	27	443.308,08 559.310,356	8.094
28	443.294,474 559.291,564	29	443.294,692 559.291,454	0.244
30	443.298,192 559.290,336	31	443.309,036 559.285,989	11.683
32	443.313,482 559.284,126	1	443.314,857 559.283,562	1.486

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 742

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, Loc. Iclandu Mare, extravilan.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50472	7.200	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1831 / 27/02/2018		
Act Notarial nr. 8, din 23/02/2018 emis de N.P. Stefan Corina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GATEA VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

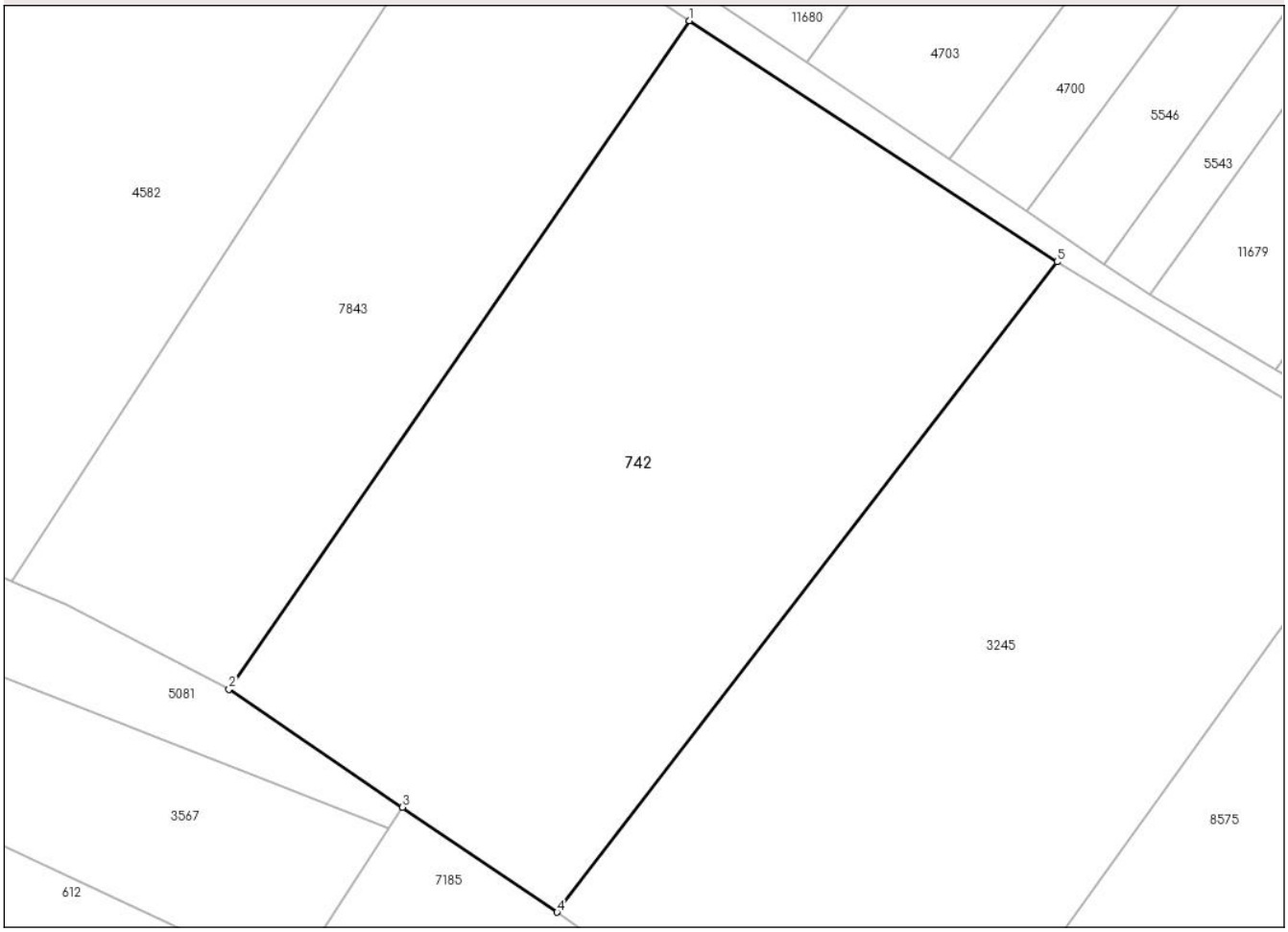
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50472	7.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.200	80	2926/22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.951,846 559.932,188	2	441.884,89 559.835,06	117.97
2	441.884,89 559.835,06	3	441.910,106 559.817,925	30.487
3	441.910,106 559.817,925	4	441.932,577 559.802,655	27.168
4	441.932,577 559.802,655	5	442.005,298 559.897,163	119.248
5	442.005,298 559.897,163	1	441.951,846 559.932,188	63.905

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 743

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50471	61.800	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Mureş	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; C1: Casa de locuit construita din pamant si acoperita cu tigla compusa din 2 camere si 1 magazie.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6414 / 14/05/2012		
Act Administrativ nr. 69681, din 22/04/2003 emis de Comisia judeteana pentru stabilirea dreptului de p (act administrativ nr. 68668/18-05-1995 emis de Comisia judeteana pentru stabilirea dreptului de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUNGU T. ANA**	
/		
Act Administrativ nr. 2529, din 19/06/2024 emis de COMUNA ICLANZEL;		
B2	se noteaza posesia faptica asupra cotei de 5300/61800 in favoarea lui	A1
	1) **HADARIG ILEANA**	
6414 / 14/05/2012		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii constructiilor nr. 3192, din 03/05/2012 emis de -;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEedificare in anul 1968, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **LUNGU ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

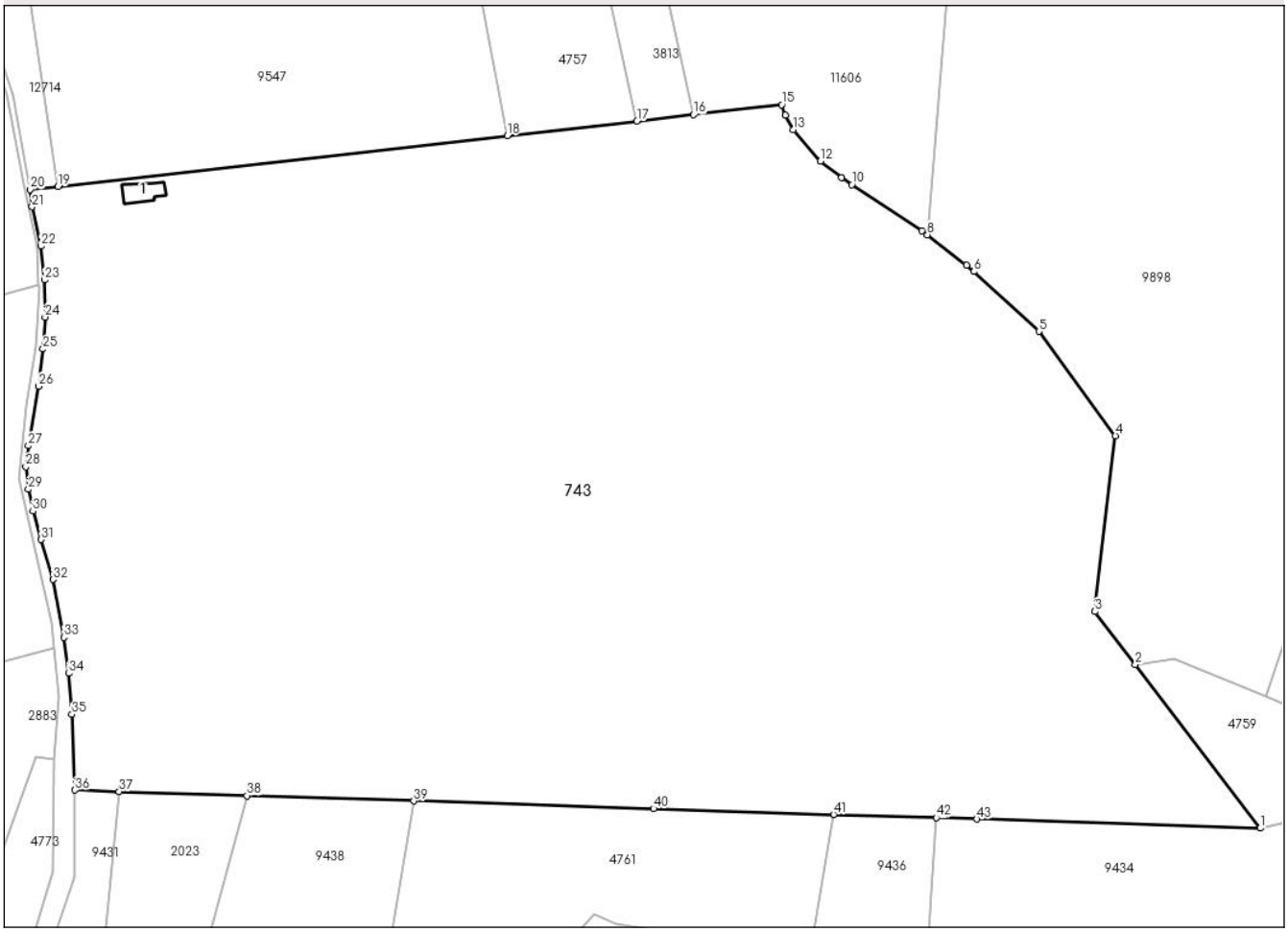
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50471	61.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	900	80	2862	-	
2	arabil	NU	15.329	80	2860/2	-	
3	pasune	NU	45.571	80	2876/1, 2895/1, 2859/3, 2897/2, 2902/4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; C1: Casa de locuit construita din pamant si acoperita cu tigla compusa din 2 camere si 1 magazie.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	441.382,421 559.232,972	2	441.344,691 559.282,355	62.147
4	441.338,639 559.351,4	5	441.315,514 559.382,928	39.1
7	441.293,708 559.402,964	8	441.281,817 559.412,107	15.0
10	441.258,973 559.427,24	11	441.255,833 559.429,295	3.753
13	441.241,349 559.443,855	14	441.238,897 559.448,184	4.975
16	441.211,195 559.448,338	17	441.194,076 559.446,409	17.227
19	441.019,12 559.426,695	20	441.010,636 559.425,739	8.538
22	441.013,927 559.408,693	23	441.014,989 559.398,455	10.293
25	441.014,56 559.377,592	26	441.013,235 559.366,335	11.335
28	441.009,395 559.342,057	29	441.010,111 559.335,257	6.838
31	441.013,986 559.320,09	32	441.017,525 559.308,022	12.576
34	441.022,288 559.279,71	35	441.023,289 559.267,328	12.422
37	441.037,573 559.244,02	38	441.076,186 559.242,783	38.633
40	441.199,074 559.238,846	41	441.253,513 559.237,102	54.467
43	441.296,71 559.235,718	1	441.382,421 559.232,972	85.755

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	441.344,691 559.282,355	3	441.332,464 559.298,358	20.139
5	441.315,514 559.382,928	6	441.295,854 559.400,992	26.699
8	441.281,817 559.412,107	9	441.280,214 559.413,34	2.022
11	441.255,833 559.429,295	12	441.249,531 559.434,331	8.067
14	441.238,897 559.448,184	15	441.237,791 559.451,335	3.339
17	441.194,076 559.446,409	18	441.154,875 559.441,992	39.449
20	441.010,636 559.425,739	21	441.011,251 559.420,546	5.229
23	441.014,989 559.398,455	24	441.015,18 559.387,253	11.204
26	441.013,235 559.366,335	27	441.010,114 559.348,383	18.221
29	441.010,111 559.335,257	30	441.011,507 559.328,648	6.755
32	441.017,525 559.308,022	33	441.020,903 559.290,553	17.793
35	441.023,289 559.267,328	36	441.024,216 559.244,448	22.899
38	441.076,186 559.242,783	39	441.126,611 559.241,168	50.451
41	441.253,513 559.237,102	42	441.284,485 559.236,11	30.988

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	441.332,464 559.298,358	4	441.338,639 559.351,4	53.4
6	441.295,854 559.400,992	7	441.293,708 559.402,964	2.914
9	441.280,214 559.413,34	10	441.258,973 559.427,24	25.385
12	441.249,531 559.434,331	13	441.241,349 559.443,855	12.556
15	441.237,791 559.451,335	16	441.211,195 559.448,338	26.764
18	441.154,875 559.441,992	19	441.019,12 559.426,695	136.614
21	441.011,251 559.420,546	22	441.013,927 559.408,693	12.151
24	441.015,18 559.387,253	25	441.014,56 559.377,592	9.681
27	441.010,114 559.348,383	28	441.009,395 559.342,057	6.367
30	441.011,507 559.328,648	31	441.013,986 559.320,09	8.91
33	441.020,903 559.290,553	34	441.022,288 559.279,71	10.931
36	441.024,216 559.244,448	37	441.037,573 559.244,02	13.364
39	441.126,611 559.241,168	40	441.199,074 559.238,846	72.5
42	441.284,485 559.236,11	43	441.296,71 559.235,718	12.231

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 744

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, Loc. Iclandu Mare, extravilan.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50470	11.600	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1832 / 27/02/2018		
Act Notarial nr. 8, din 23/02/2018 emis de N.P. Stefan Corina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GATEA VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

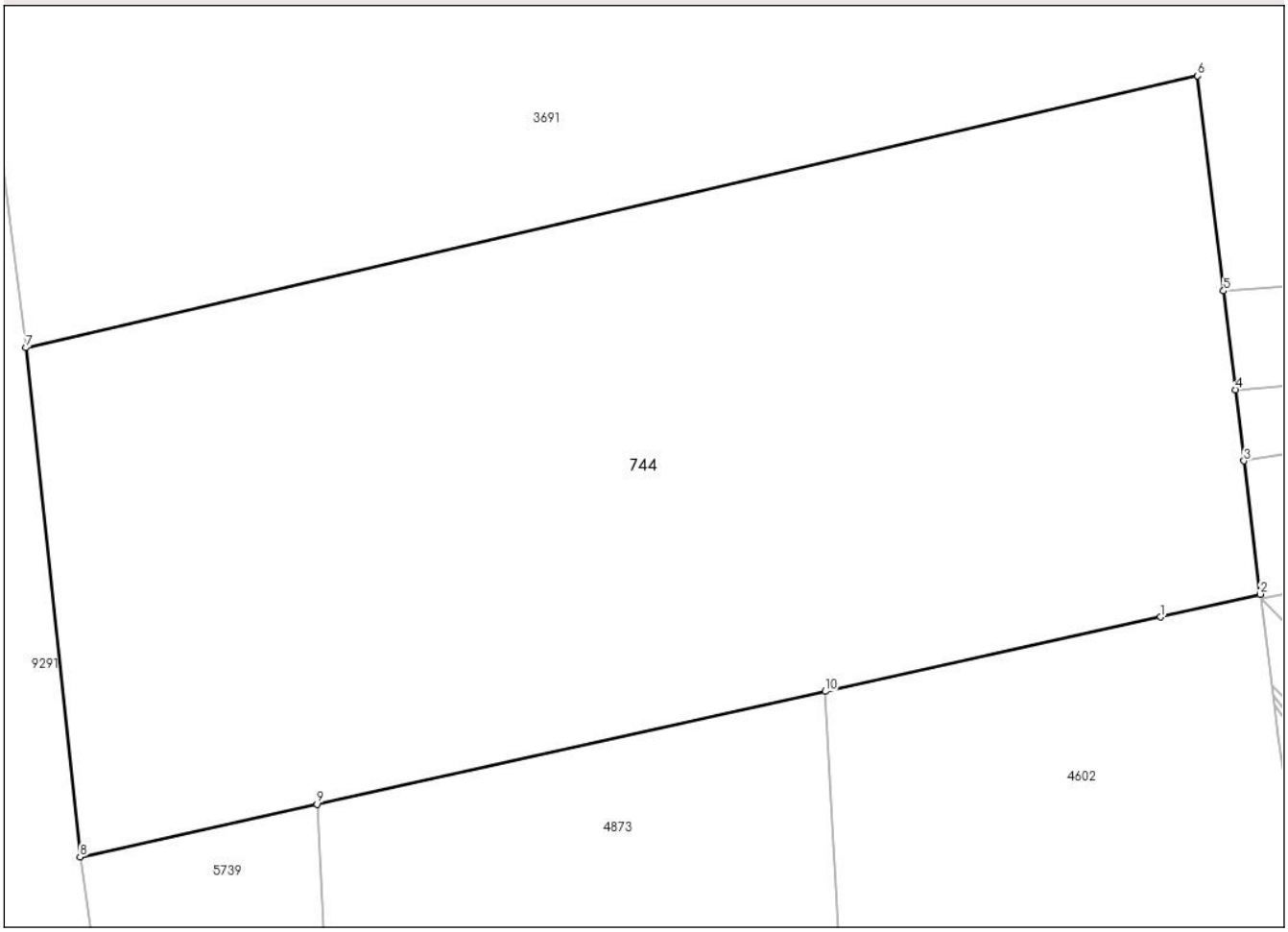
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50470	11.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.600	80	2926/69	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.572,51 559.685,024	2	441.586,159 559.688,125	13.997
2	441.586,159 559.688,125	3	441.583,957 559.706,341	18.349
3	441.583,957 559.706,341	4	441.582,778 559.716,098	9.828
4	441.582,778 559.716,098	5	441.581,145 559.729,603	13.603
5	441.581,145 559.729,603	6	441.577,596 559.758,98	29.591

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.577,596 559.758,98	7	441.417,243 559.721,821	164.602
7	441.417,243 559.721,821	8	441.424,653 559.652,211	70.003
8	441.424,653 559.652,211	9	441.457,081 559.659,408	33.217
9	441.457,081 559.659,408	10	441.526,636 559.674,843	71.247
10	441.526,636 559.674,843	1	441.572,51 559.685,024	46.99

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 745

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50469	9.300	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10981 / 16/07/2012		
Act Notarial nr. 536, din 13/07/2012 emis de N.P. NYARADI DANIELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GATEA IOAN**, si sotia 2) **GATEA VICTORIA**, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

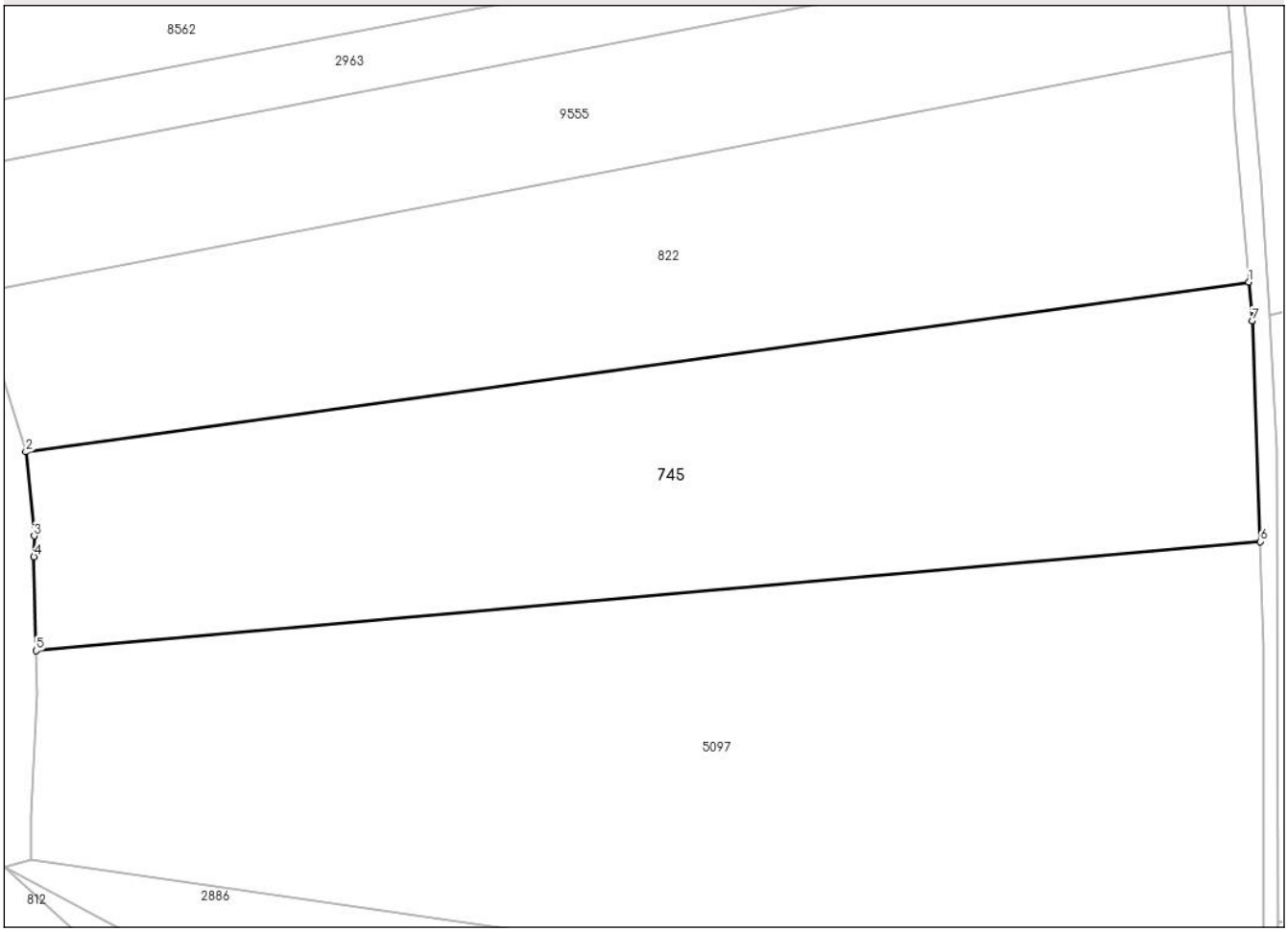
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50469	9.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.300	83	3015/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.992,206 559.398,384	2	440.769,879 559.367,562	224.453
2	440.769,879 559.367,562	3	440.771,366 559.352,313	15.321
3	440.771,366 559.352,313	4	440.771,322 559.348,524	3.789
4	440.771,322 559.348,524	5	440.771,738 559.331,453	17.076
5	440.771,738 559.331,453	6	440.994,281 559.351,278	223.424

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	440.994,281 559.351,278	7	440.992,816 559.391,35	40.099
7	440.992,816 559.391,35	1	440.992,206 559.398,384	7.06

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 746

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50468	738	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se regaseste la ID 12710

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1830 / 27/02/2018		
Act Notarial nr. 8, din 23/02/2018 emis de N.P. Stefan Corina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GATEA VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

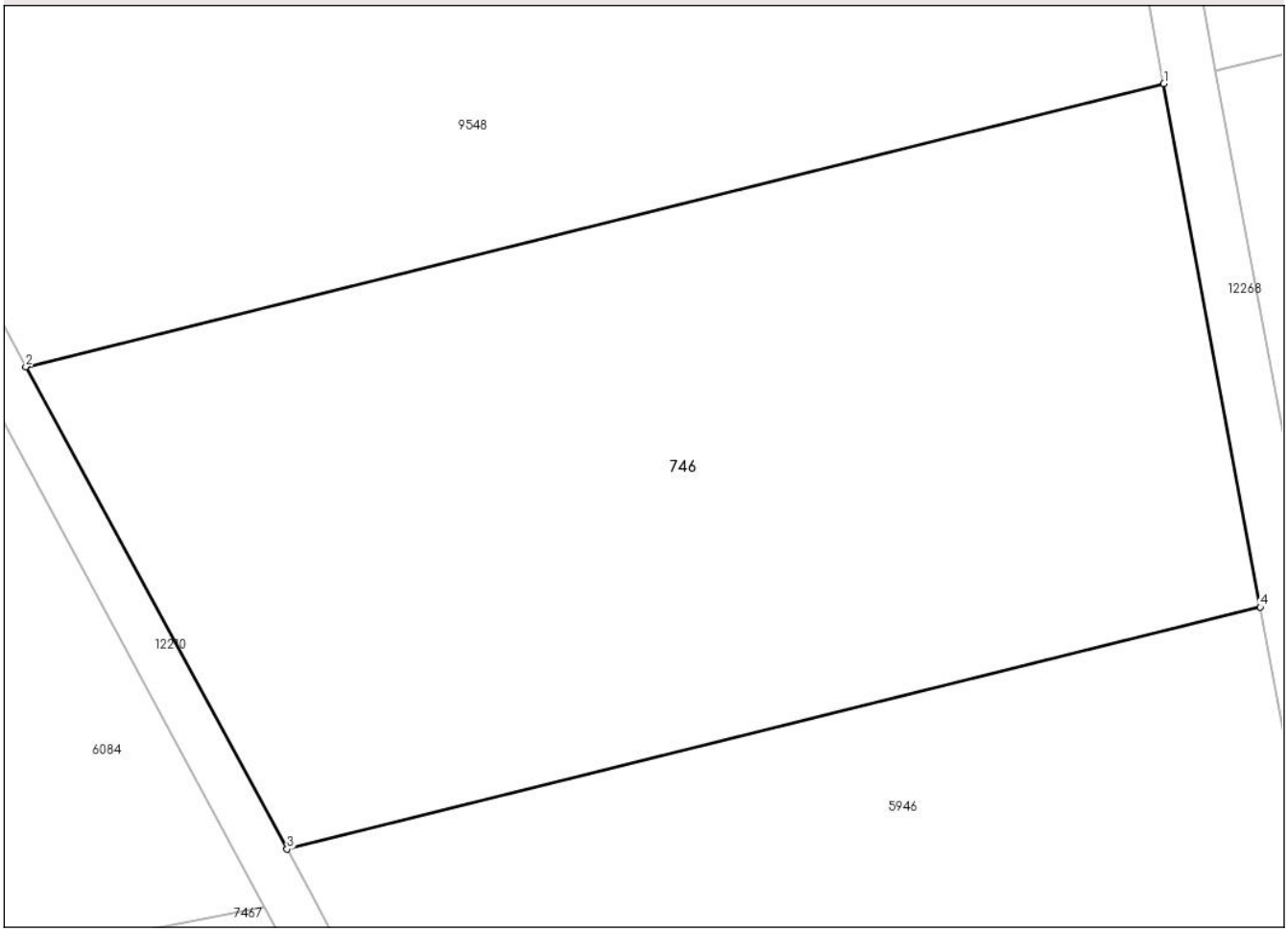
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50468	738	Diferenta de suprafata se regaseste la ID 12710

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	738	83	3003/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.961,924 559.635,602	2	440.921,218 559.625,493	41.942
2	440.921,218 559.625,493	3	440.930,563 559.608,256	19.607
3	440.930,563 559.608,256	4	440.965,374 559.616,901	35.868
4	440.965,374 559.616,901	1	440.961,924 559.635,602	19.017

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 747

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, extravilan loc Capusu de Campie

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50467	31.800	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18222 / 24/11/2021		
Act Notarial nr. 2657, din 19/11/2021 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PACURAR GHEORGHE**, cas. cu 2) **Pacurar Daniela**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

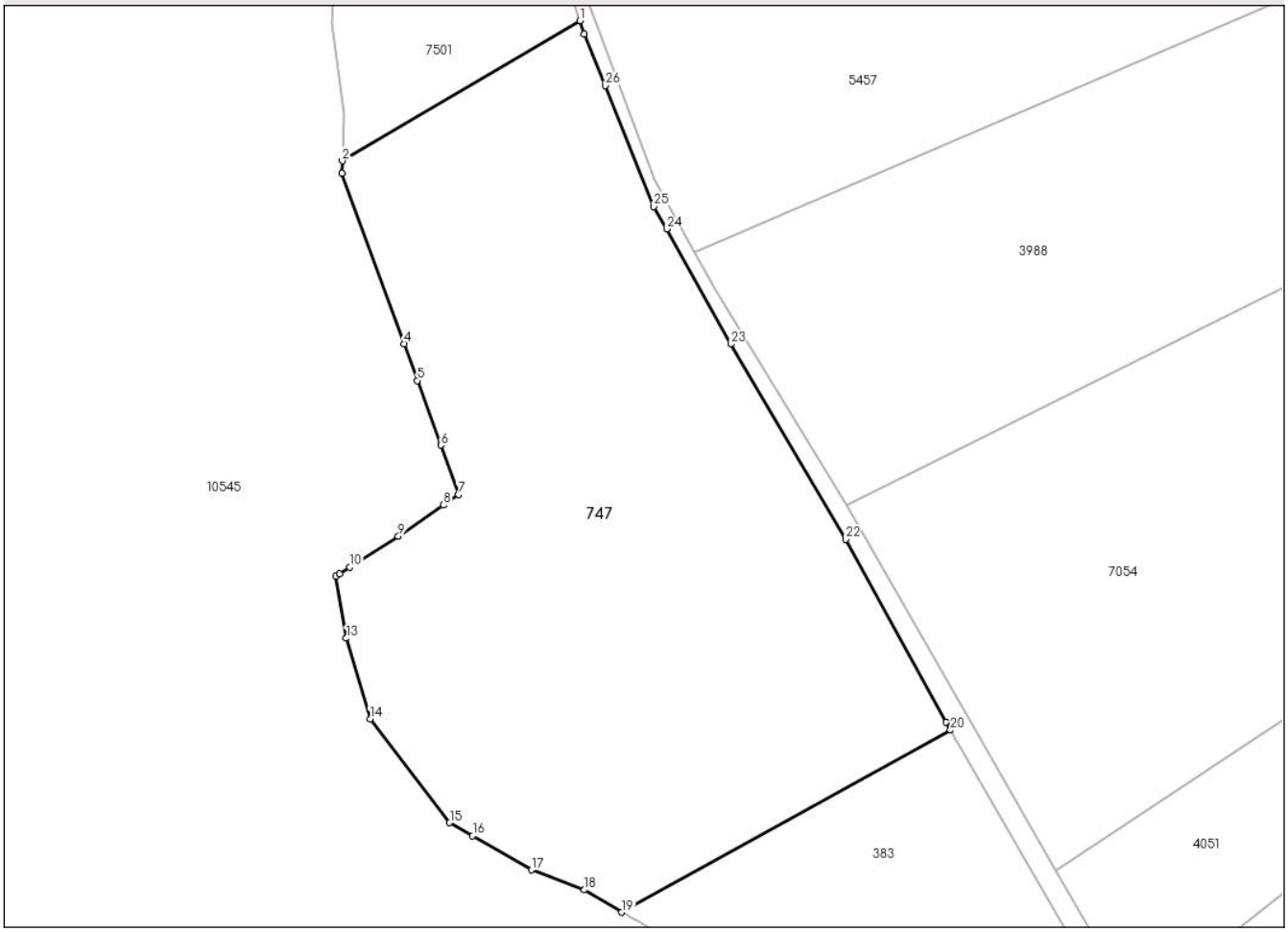
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50467	31.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	24.200	12	566/4	-	
2	pasune	NU	7.600	12	557/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.674,881 562.716,784	2	446.598,485 562.671,76	88.676
3	446.598,398 562.667,785	4	446.618,27 562.613,045	58.235
5	446.622,579 562.601,175	6	446.630,116 562.580,413	22.088
7	446.635,878 562.564,54	8	446.630,994 562.561,193	5.921

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	446.598,485 562.671,76	3	446.598,398 562.667,785	3.976
4	446.618,27 562.613,045	5	446.622,579 562.601,175	12.628
6	446.630,116 562.580,413	7	446.635,878 562.564,54	16.886
8	446.630,994 562.561,193	9	446.616,462 562.551,233	17.618

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	446.616,462 562.551,233	10	446.600,814 562.541,229	18.573
11	446.597,615 562.539,184	12	446.596,319 562.538,355	1.538
13	446.599,773 562.518,396	14	446.607,433 562.492,434	27.068
15	446.632,985 562.459,158	16	446.640,384 562.454,898	8.538
17	446.659,331 562.443,989	18	446.676,333 562.437,571	18.173
19	446.688,372 562.430,4	20	446.794,058 562.488,882	120.788
21	446.792,582 562.491,525	22	446.760,281 562.550,182	66.963
23	446.723,464 562.612,903	24	446.702,83 562.649,91	42.371
25	446.698,661 562.657,088	26	446.682,984 562.695,918	41.875
27	446.676,27 562.712,548	1	446.674,881 562.716,784	4.458

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	446.600,814 562.541,229	11	446.597,615 562.539,184	3.797
12	446.596,319 562.538,355	13	446.599,773 562.518,396	20.256
14	446.607,433 562.492,434	15	446.632,985 562.459,158	41.955
16	446.640,384 562.454,898	17	446.659,331 562.443,989	21.863
18	446.676,333 562.437,571	19	446.688,372 562.430,4	14.013
20	446.794,058 562.488,882	21	446.792,582 562.491,525	3.027
22	446.760,281 562.550,182	23	446.723,464 562.612,903	72.728
24	446.702,83 562.649,91	25	446.698,661 562.657,088	8.301
26	446.682,984 562.695,918	27	446.676,27 562.712,548	17.934

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 748

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50466	2.100	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9398 / 21/06/2012		
Act Notarial nr. 1092, din 08/06/2012 emis de MANOILA ADRIANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. "AGRI TERENURI" S.A.**, CIF:24816228, bun social	
15647 / 08/11/2022		
Act Notarial nr. 3019, din 02/11/2022 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B5	Se noteaza vanzarea cu plata pretului in rate, cu rezerva dreptului de proprietate pana la plata integrala a pretului in favoarea	A1
	1) **RADU CRISTIAN-DOREL**, cas. cu 2) **RADU ALINA-TEODORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

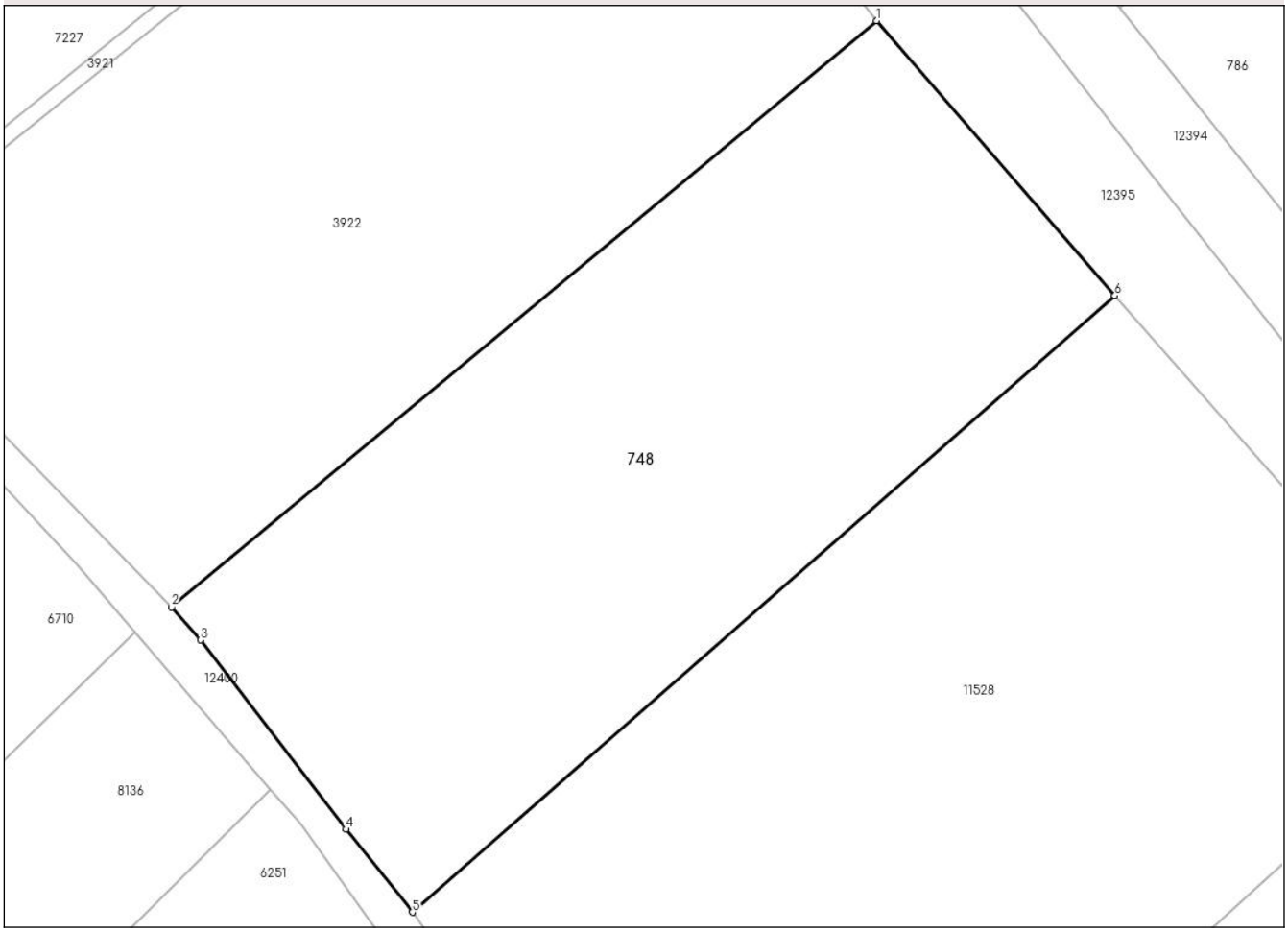
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50466	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	47	1757/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.473,89 560.631,33	2	445.419,102 560.585,804	71.234
2	445.419,102 560.585,804	3	445.421,37 560.583,253	3.413
3	445.421,37 560.583,253	4	445.432,667 560.568,564	18.531
4	445.432,667 560.568,564	5	445.437,835 560.562,132	8.251
5	445.437,835 560.562,132	6	445.492,429 560.609,994	72.604

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.492,429 560.609,994	1	445.473,89 560.631,33	28.265

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 749

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, EXTRAVILAN LOC CAPUSU DE CAMPIE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50465	2.300	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13183 / 23/12/2019		
Act Notarial nr. 2499, din 09/11/2017 emis de NP Diaconescu Remus Stefan (act notarial nr 3515 din 20.12.2019, emis de NP Diaconescu Remus Stefan);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **Pacurar Daniela**, bun comun 2) **PACURAR GHEORGHE**, cas. cu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

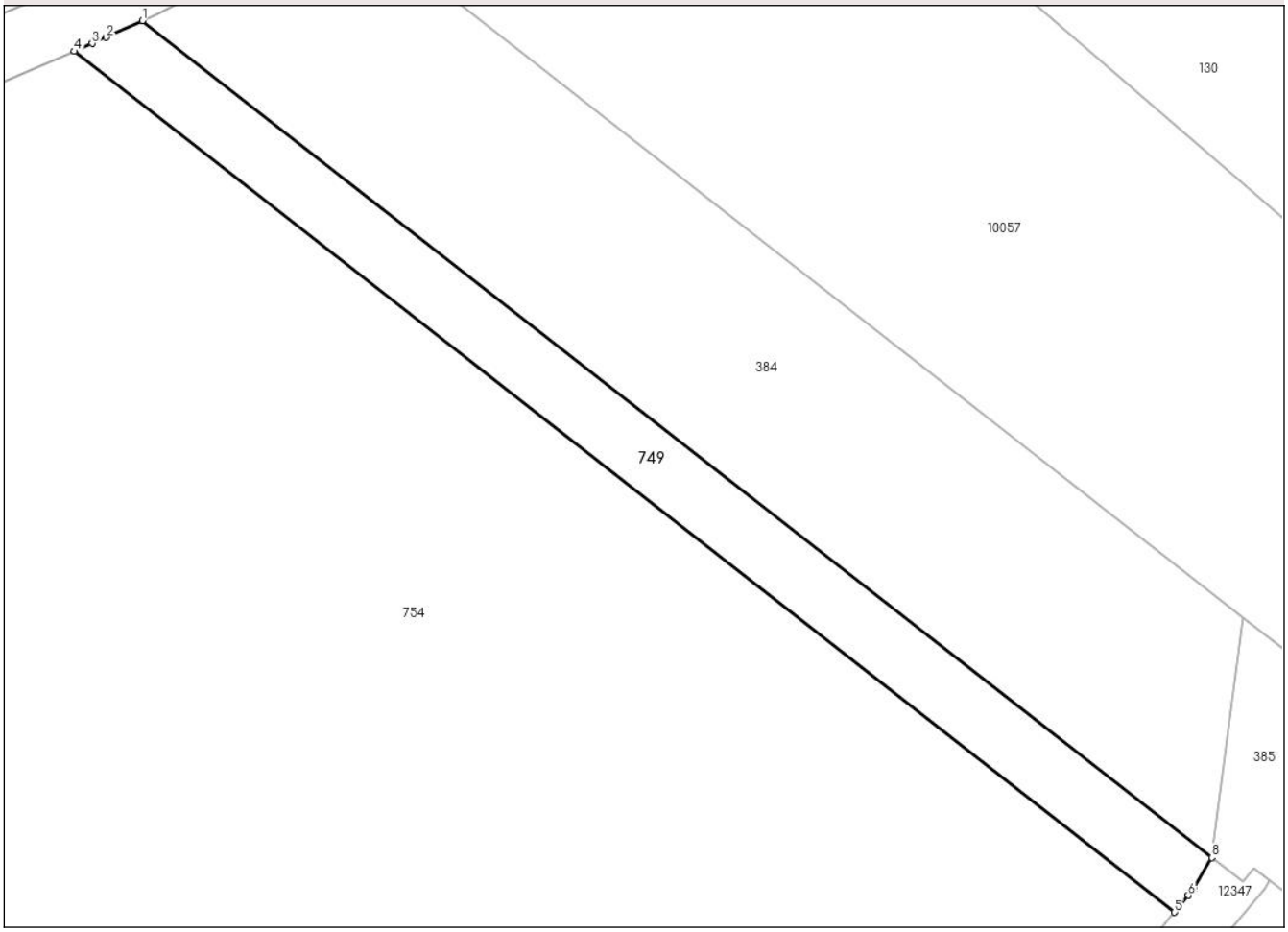
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50465	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	18	866/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.148,517 561.606,075	2	448.142,764 561.603,423	6.335
2	448.142,764 561.603,423	3	448.140,526 561.602,456	2.438
3	448.140,526 561.602,456	4	448.137,685 561.601,229	3.095
4	448.137,685 561.601,229	5	448.312,788 561.464,371	222.241
5	448.312,788 561.464,371	6	448.314,974 561.467,057	3.463

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.314,974 561.467,057	7	448.315,787 561.468,056	1.288
7	448.315,787 561.468,056	8	448.318,709 561.473,055	5.79
8	448.318,709 561.473,055	1	448.148,517 561.606,075	216.008

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 750

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50464	1.600	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6677 / 28/08/2013		
Act Notarial nr. 1295, din 09/08/2013 emis de N.P. REVESZ ANA-DAMIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. "AGRI TERENURI" S.A.**, CIF:24816228	
15653 / 08/11/2022		
Act Notarial nr. 3019, din 02/11/2022 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B4	Se noteaza vanzarea cu plata pretului in rate, cu rezerva dreptului de proprietate pana la plata integrala a pretului in favoarea	A1
	1) **RADU CRISTIAN-DOREL**, cas. cu 2) **RADU ALINA-TEODORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

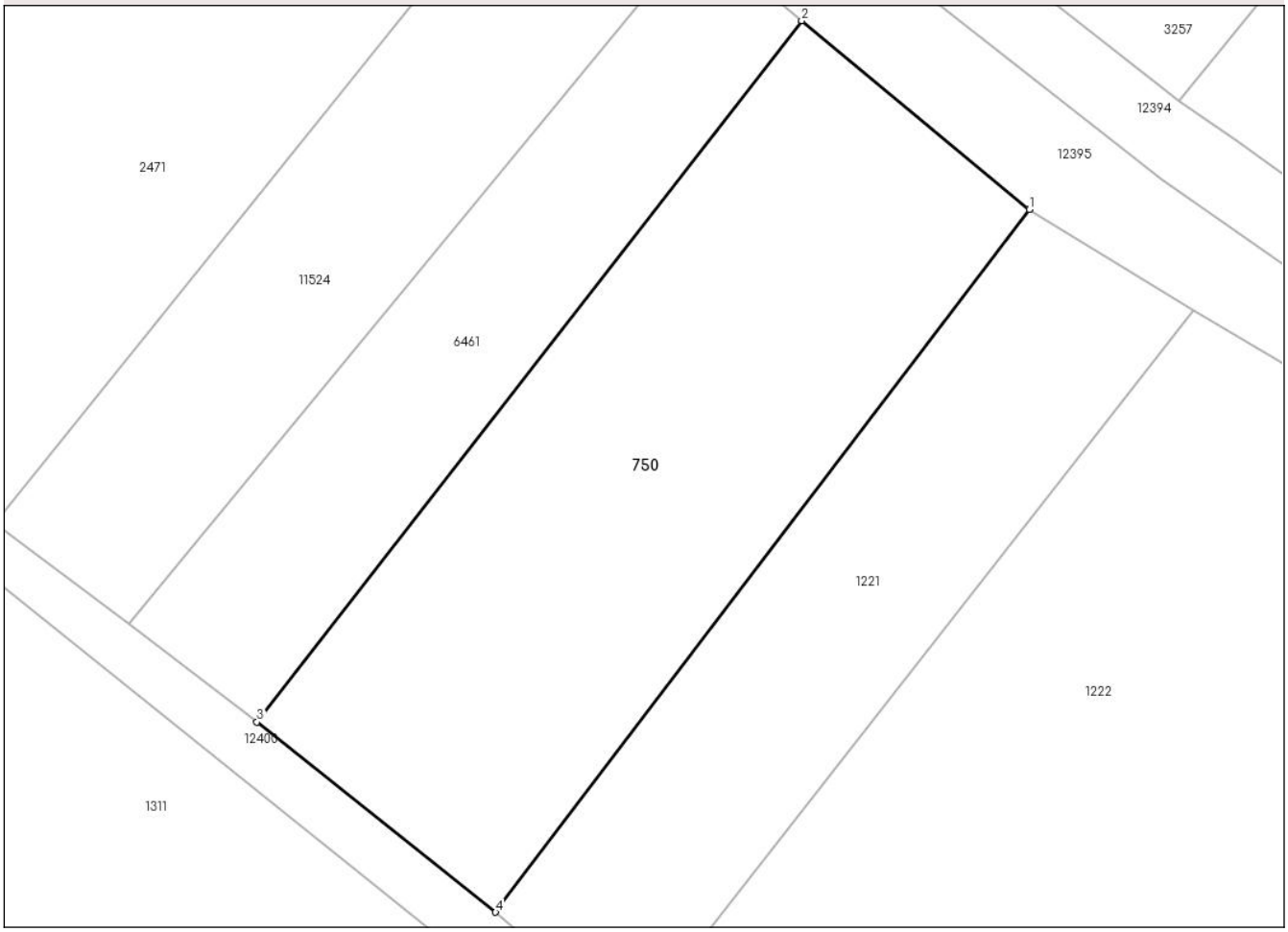
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50464	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	47	1755/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.088,15 560.973,937	2	445.070,491 560.988,579	22.94
2	445.070,491 560.988,579	3	445.028,199 560.934,193	68.894
3	445.028,199 560.934,193	4	445.046,724 560.919,445	23.679
4	445.046,724 560.919,445	1	445.088,15 560.973,937	68.451

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 751

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Fânațele Căpuşului, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50463	8.100	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9224 / 14/06/2012		
Act Notarial nr. 1096, din 08/06/2012 emis de NP MANOILA ADRIANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC "AGRI TERENURI" SA**, CIF:24816228, bun social	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

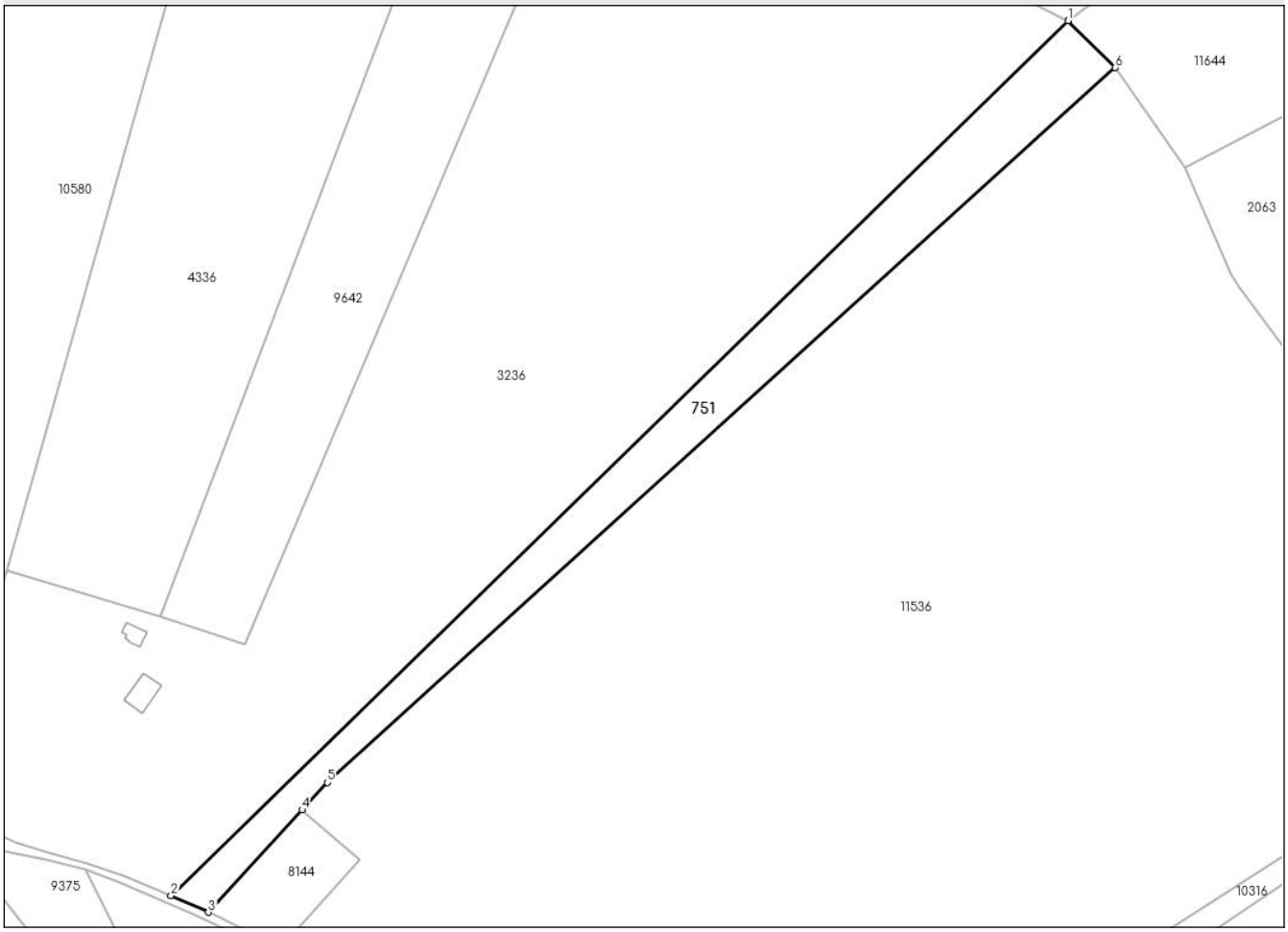
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50463	8.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	7.108	3	80/5	-	
2	arabil	DA	992	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.142,8 565.847,781	2	444.802,516 565.516,122	475.175
2	444.802,516 565.516,122	3	444.816,633 565.509,845	15.45
3	444.816,633 565.509,845	4	444.852,213 565.548,611	52.619
4	444.852,213 565.548,611	5	444.861,773 565.559,027	14.138

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	444.861,773 565.559,027	6	445.160,7 565.829,985	403.455
6	445.160,7 565.829,985	7	445.142,862 565.847,72	25.154
7	445.142,862 565.847,72	1	445.142,8 565.847,781	0.087

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 752

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, extravilan loc Capusu de Campie

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50462	13.071	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13182 / 23/12/2019		
Act Notarial nr. 2499, din 09/11/2017 emis de NP Diaconescu Remus Stefan (act notarial nr 3515 din 20.12.2019, emis de NP Diaconescu Remus Stefan);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PACURAR GHEORGHE**, cas. cu 2) **Pacurar Daniela**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

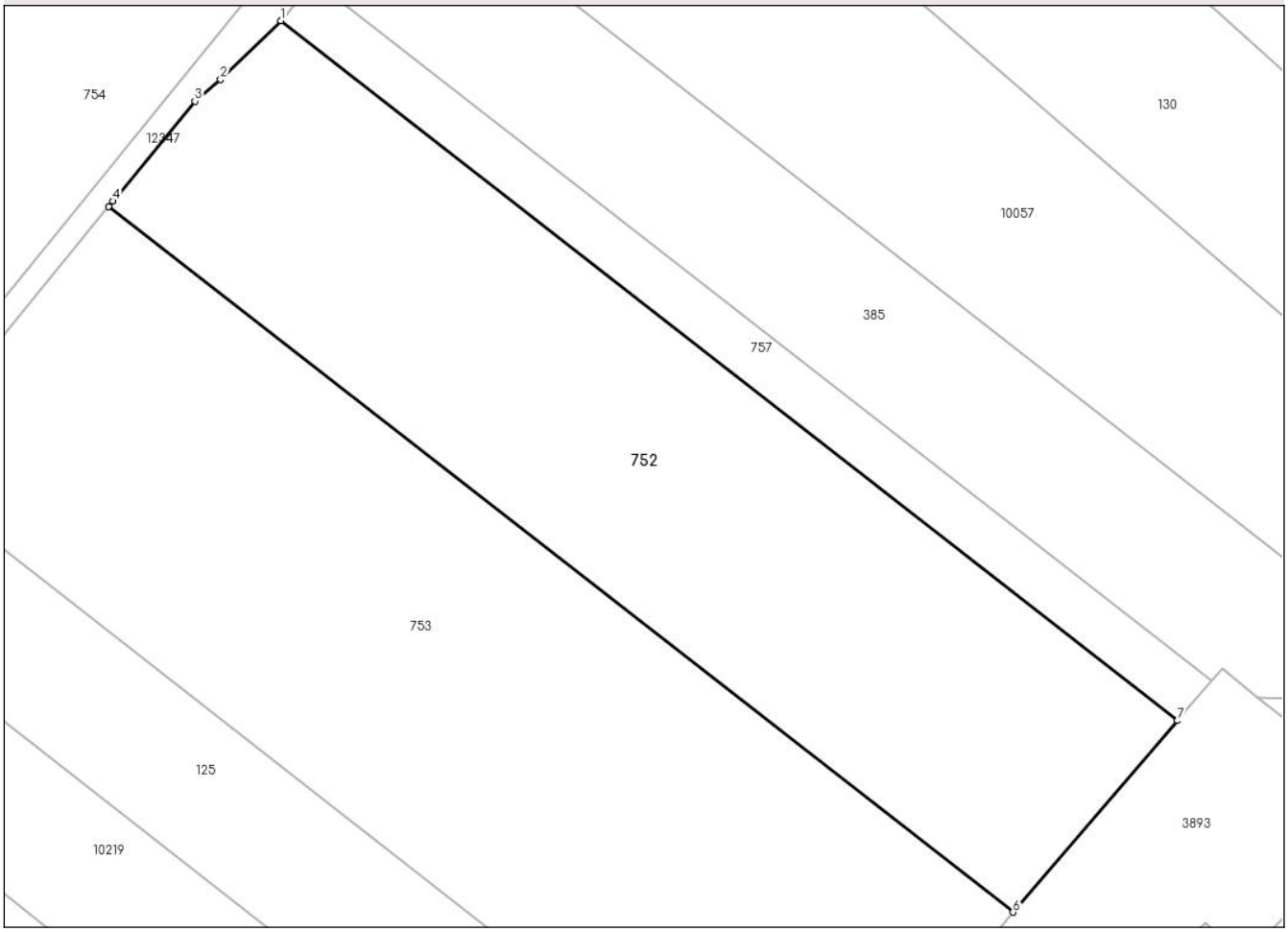
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50462	13.071	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.071	18	873/5/1, 864/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.320,87 561.460,767	2	448.308,096 561.448,261	17.877
2	448.308,096 561.448,261	3	448.302,633 561.443,669	7.137
3	448.302,633 561.443,669	4	448.285,19 561.422,412	27.498
4	448.285,19 561.422,412	5	448.284,269 561.421,29	1.452
5	448.284,269 561.421,29	6	448.476,634 561.271,308	243.924

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.476,634 561.271,308	7	448.511,629 561.312,038	53.699
7	448.511,629 561.312,038	1	448.320,87 561.460,767	241.887

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 753

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Căpuşu De Câmpie, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50461	18.859	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13181 / 23/12/2019		
Act Notarial nr. 2499, din 09/11/2017 emis de NP Diaconescu Remus Stefan (act notarial nr 3515 din 20.12.2019, emis de NP Diaconescu Remus Stefan);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PACURAR GHEORGHE**, cas. cu 2) **Pacurar Daniela**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

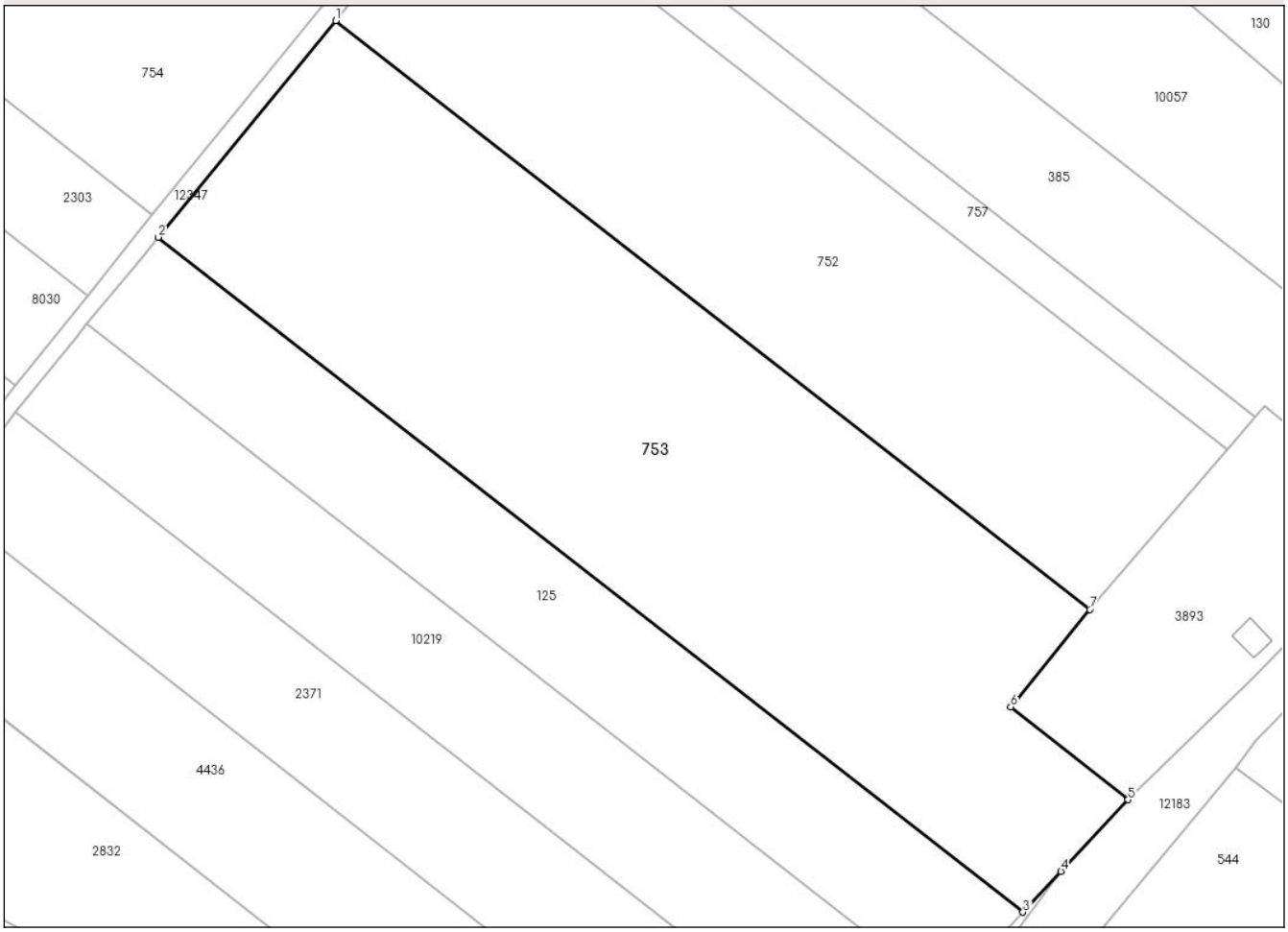
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50461	18.859	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.130	18	857/1	-	
2	pasune	DA	1.729	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.284,269 561.421,29	2	448.238,993 561.366,127	71.364
2	448.238,993 561.366,127	3	448.459,571 561.194,148	279.699
3	448.459,571 561.194,148	4	448.469,3 561.204,537	14.233
4	448.469,3 561.204,537	5	448.486,407 561.222,803	25.026

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	448.486,407 561.222,803	6	448.456,501 561.246,498	38.155
6	448.456,501 561.246,498	7	448.476,634 561.271,308	31.951
7	448.476,634 561.271,308	1	448.284,269 561.421,29	243.924

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 754

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, extravilan loc Capusu de Campie

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50460	30.069	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13180 / 23/12/2019		
Act Notarial nr. 2499, din 09/11/2019 emis de NP Diaconescu Remus Stefan (act notarial nr 3515 din 20.12.2019, emis de NP Diaconescu Remus Stefan);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PACURAR GHEORGHE**, cas. cu 2) **Pacurar Daniela**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

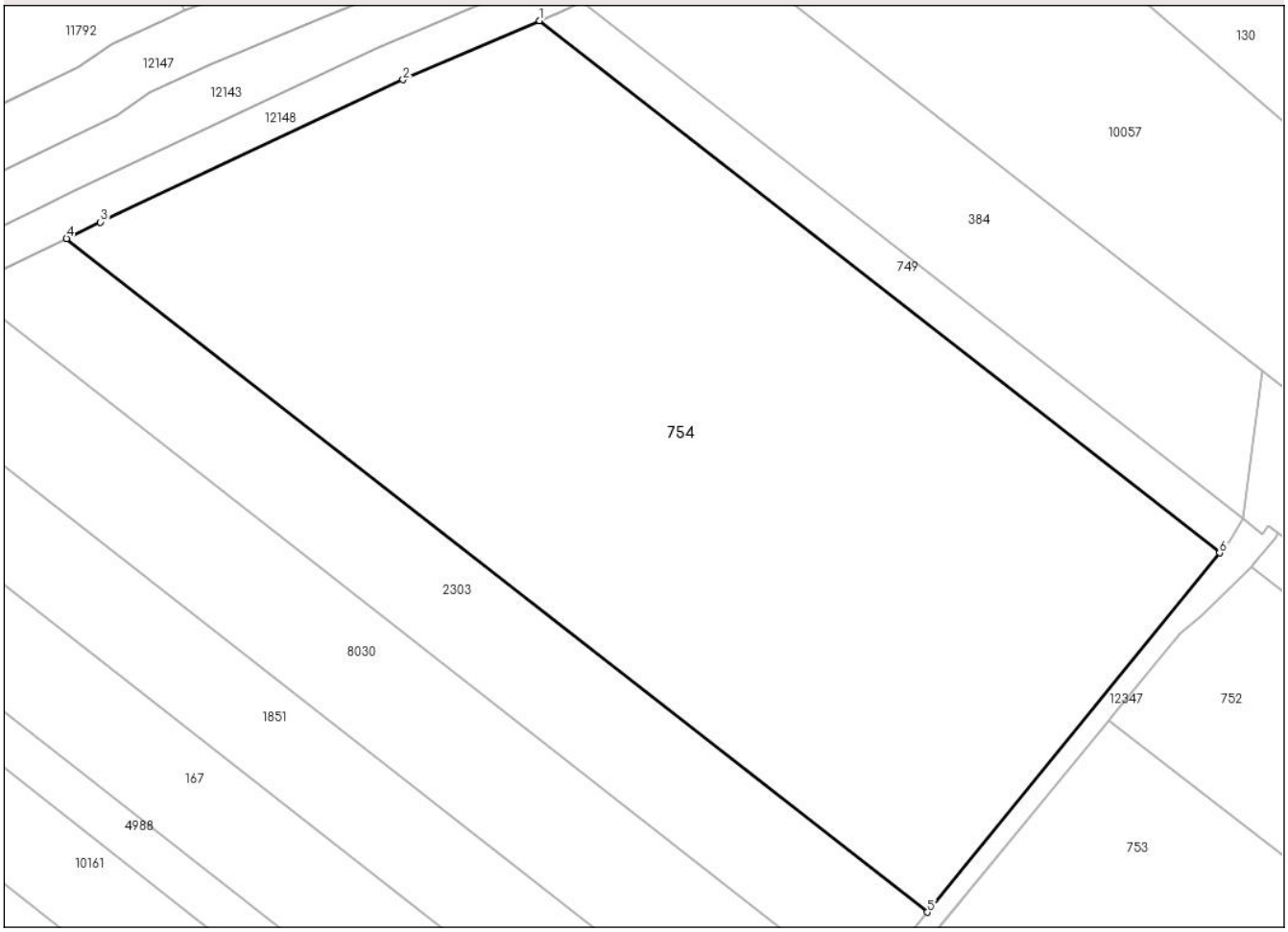
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50460	30.069	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.069	18	866/5/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.137,685 561.601,229	2	448.102,516 561.586,038	38.31
2	448.102,516 561.586,038	3	448.024,625 561.549,435	86.063
3	448.024,625 561.549,435	4	448.015,868 561.545,204	9.726
4	448.015,868 561.545,204	5	448.237,558 561.371,934	281.37
5	448.237,558 561.371,934	6	448.312,788 561.464,371	119.181

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.312,788 561.464,371	1	448.137,685 561.601,229	222.241

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 755

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50459	5.050	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14935 / 28/09/2012		
Act Notarial nr. 883, din 19/09/2012 emis de N.P. CIUBUCA DRAGOS;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA NATIONALA DE GAZE NATURALE "ROMGAZ" S.A.**, CIF:14056826, bun social	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

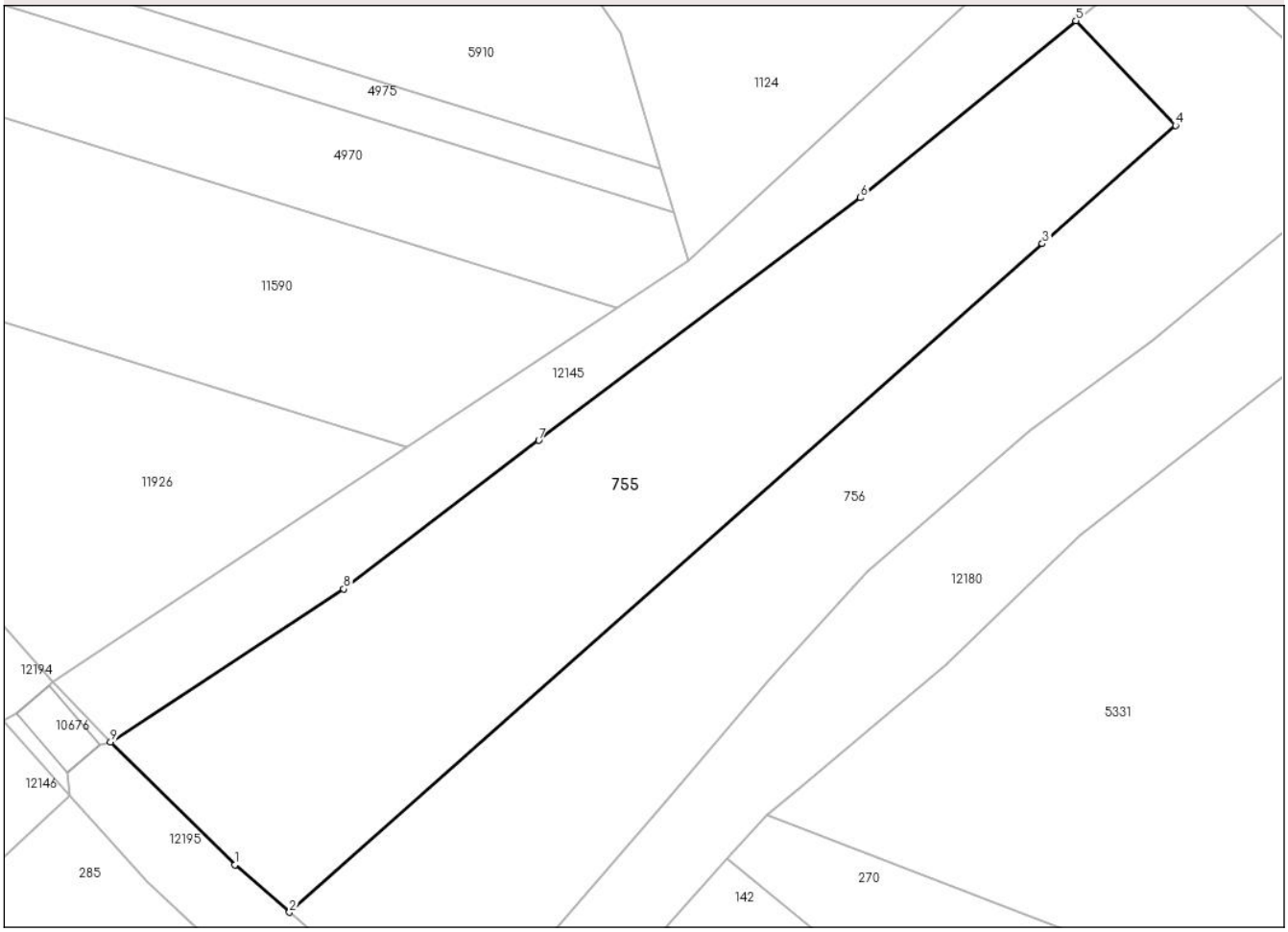
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50459	5.050	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.133	-	-	-	
2	faneata	NU	3.917	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.065,857 556.478,258	2	443.074,117 556.471,078	10.944
2	443.074,117 556.471,078	3	443.188,461 556.572,515	152.853
3	443.188,461 556.572,515	4	443.208,699 556.590,468	27.053
4	443.208,699 556.590,468	5	443.193,572 556.606,344	21.929

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	443.193,572 556.606,344	6	443.160,805 556.579,499	42.36
6	443.160,805 556.579,499	7	443.111,969 556.542,673	61.165
7	443.111,969 556.542,673	8	443.082,372 556.520,112	37.215
8	443.082,372 556.520,112	9	443.046,935 556.496,929	42.347
9	443.046,935 556.496,929	1	443.065,857 556.478,258	26.583

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 756

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50458	5.150	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12040 / 27/07/2012		
Act Notarial nr. 115, din 29/09/2009 emis de MANOILA ANA DAMIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **DITU RODICA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **OLTEAN IOAN**, si sotia	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **OLTEAN VASILE**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **BUTA MARIA-SILVIA**	
Act Notarial nr. 116, din 29/09/2009 emis de MANOILA ANA DAMIANA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	A1
	1) **OLTEAN VASILE**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	A1
	1) **OLTEAN IOAN**, si sotia	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	A1
	1) **DITU RODICA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	A1
	1) **BUTA MARIA-SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

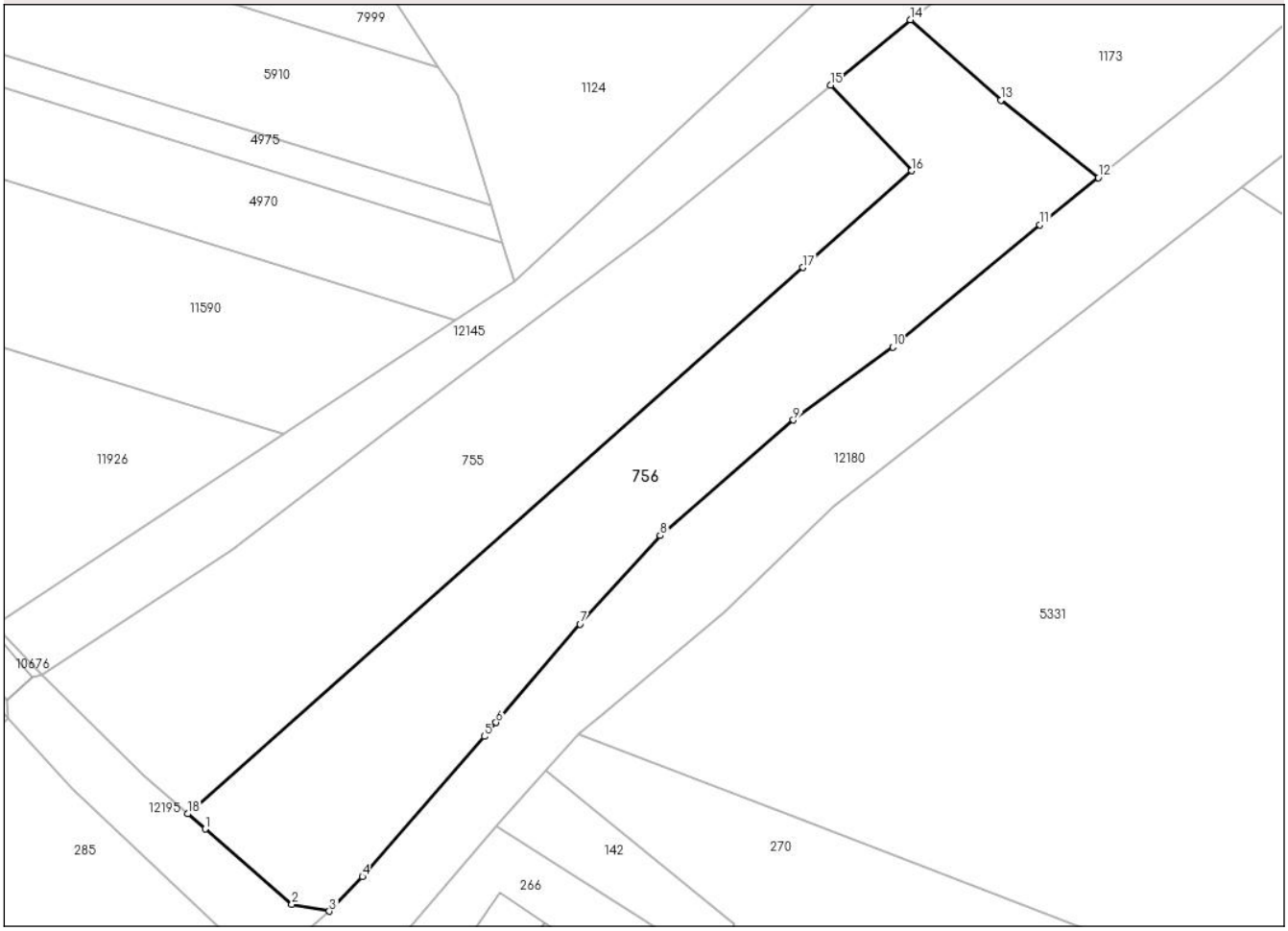
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50458	5.150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.777	62	2308/1	-	
2	faneata	NU	373	62	2309/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.077,347 556.468,27	2	443.093,475 556.454,251	21.369
2	443.093,475 556.454,251	3	443.100,454 556.453,003	7.09
3	443.100,454 556.453,003	4	443.106,59 556.459,413	8.873
4	443.106,59 556.459,413	5	443.129,232 556.485,443	34.5

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	443.129,232 556.485,443	6	443.131,433 556.488,024	3.392
6	443.131,433 556.488,024	7	443.147,028 556.506,314	24.036
7	443.147,028 556.506,314	8	443.161,913 556.522,756	22.179
8	443.161,913 556.522,756	9	443.186,652 556.544,192	32.734
9	443.186,652 556.544,192	10	443.205,137 556.557,763	22.932
10	443.205,137 556.557,763	11	443.232,497 556.580,448	35.541
11	443.232,497 556.580,448	12	443.243,376 556.589,176	13.947
12	443.243,376 556.589,176	13	443.225,224 556.603,573	23.168
13	443.225,224 556.603,573	14	443.208,411 556.618,501	22.484
14	443.208,411 556.618,501	15	443.193,572 556.606,344	19.183
15	443.193,572 556.606,344	16	443.208,699 556.590,468	21.929
16	443.208,699 556.590,468	17	443.188,461 556.572,515	27.053
17	443.188,461 556.572,515	18	443.074,117 556.471,078	152.853
18	443.074,117 556.471,078	1	443.077,347 556.468,27	4.28

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 757

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50457	2.700	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13179 / 23/12/2019		
Act Notarial nr. 2499, din 09/11/2017 emis de NP Diaconescu Remus Stefan (act notarial nr 3515 din 20.12.2019, emis de NP Diaconescu Remus Stefan);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PACURAR GHEORGHE**, cas. cu 2) **Pacurar Daniela**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

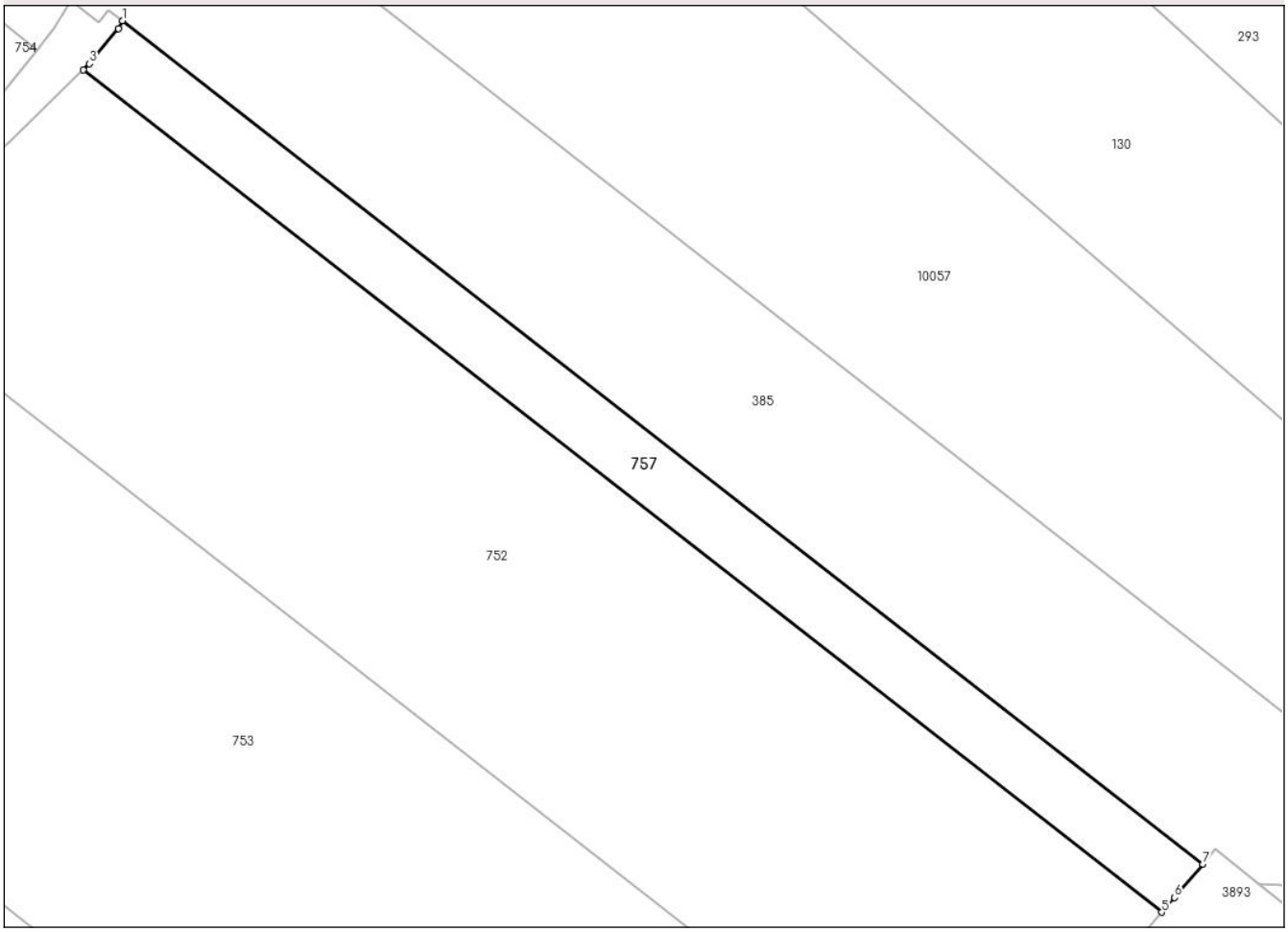
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50457	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	18	873/5;864/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.327,849 561.469,481	2	448.327,134 561.468,107	1.549
2	448.327,134 561.468,107	3	448.322,008 561.461,881	8.065
3	448.322,008 561.461,881	4	448.320,87 561.460,767	1.592
4	448.320,87 561.460,767	5	448.511,629 561.312,038	241.887
5	448.511,629 561.312,038	6	448.513,858 561.314,631	3.419

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.513,858 561.314,631	7	448.518,914 561.320,513	7.756
7	448.518,914 561.320,513	1	448.327,849 561.469,481	242.275

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 758

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50456	2.000	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4822 / 28/03/2022		
Act Notarial nr. 662, din 25/03/2022 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PIG BAND SRL**, CIF:12802636	
Act Notarial nr. 664, din 25/03/2022 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B8	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA S.A.**, CIF:5022670	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4822 / 28/03/2022		
Act Notarial nr. 664, din 25/03/2022 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:585382 RONsi celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA S.A.**, CIF:5022670	
Act Notarial nr. 662, din 25/03/2022 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:585382 RON	A1
	1) **S.C. AGRI TERENURI S.A.**, CIF:24816228	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

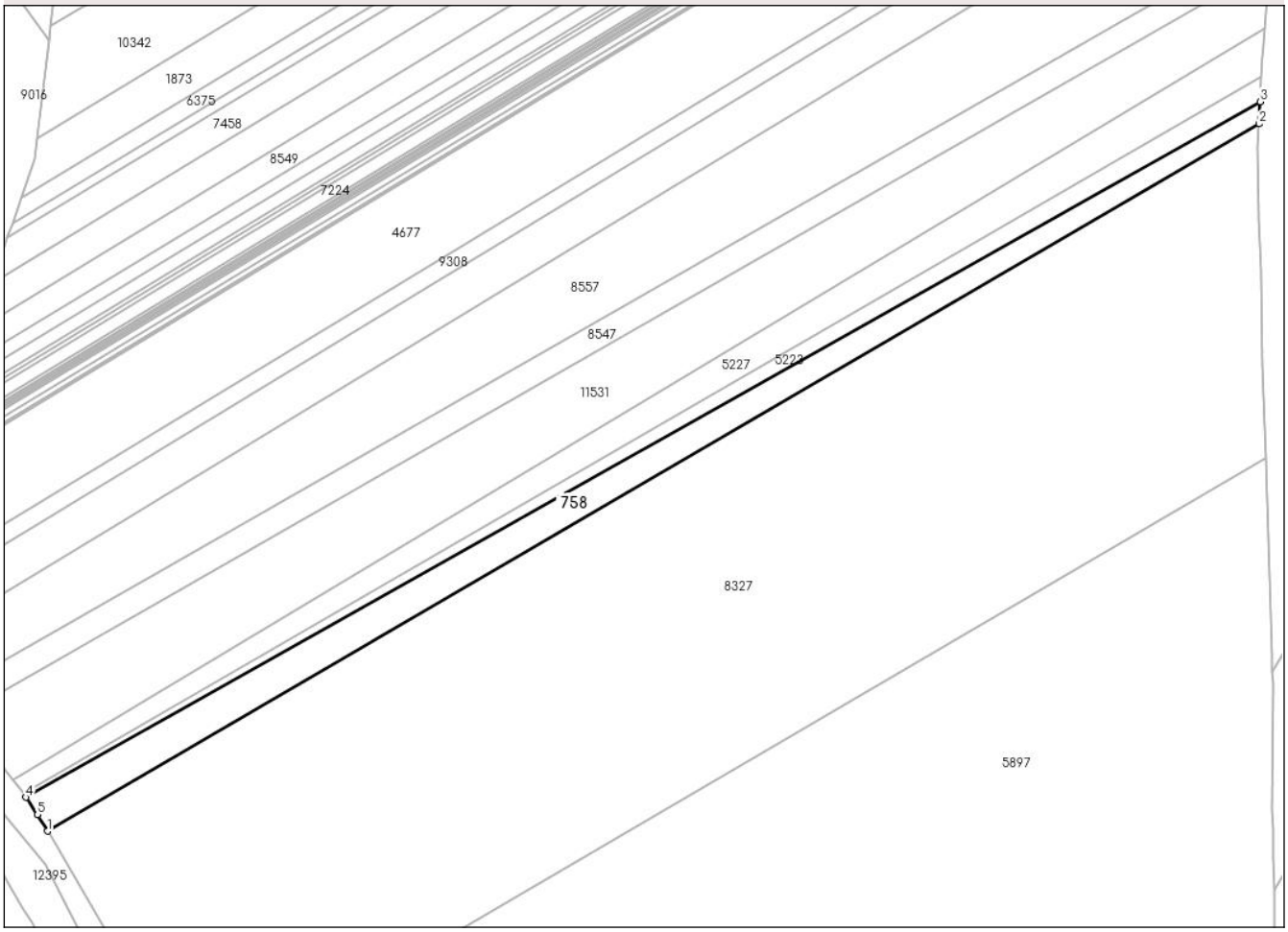
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50456	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	30	1196/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.671,405 560.438,331	2	445.938,202 560.593,908	308.844
2	445.938,202 560.593,908	3	445.938,465 560.598,755	4.854
3	445.938,465 560.598,755	4	445.666,661 560.445,774	311.898
4	445.666,661 560.445,774	5	445.669,21 560.441,957	4.59
5	445.669,21 560.441,957	1	445.671,405 560.438,331	4.239

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 759

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fânațele Căpuşului, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50455	1.400	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11519 / 13/06/2024		
Act Notarial nr. 1239, din 11/06/2024 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂLUŞER VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

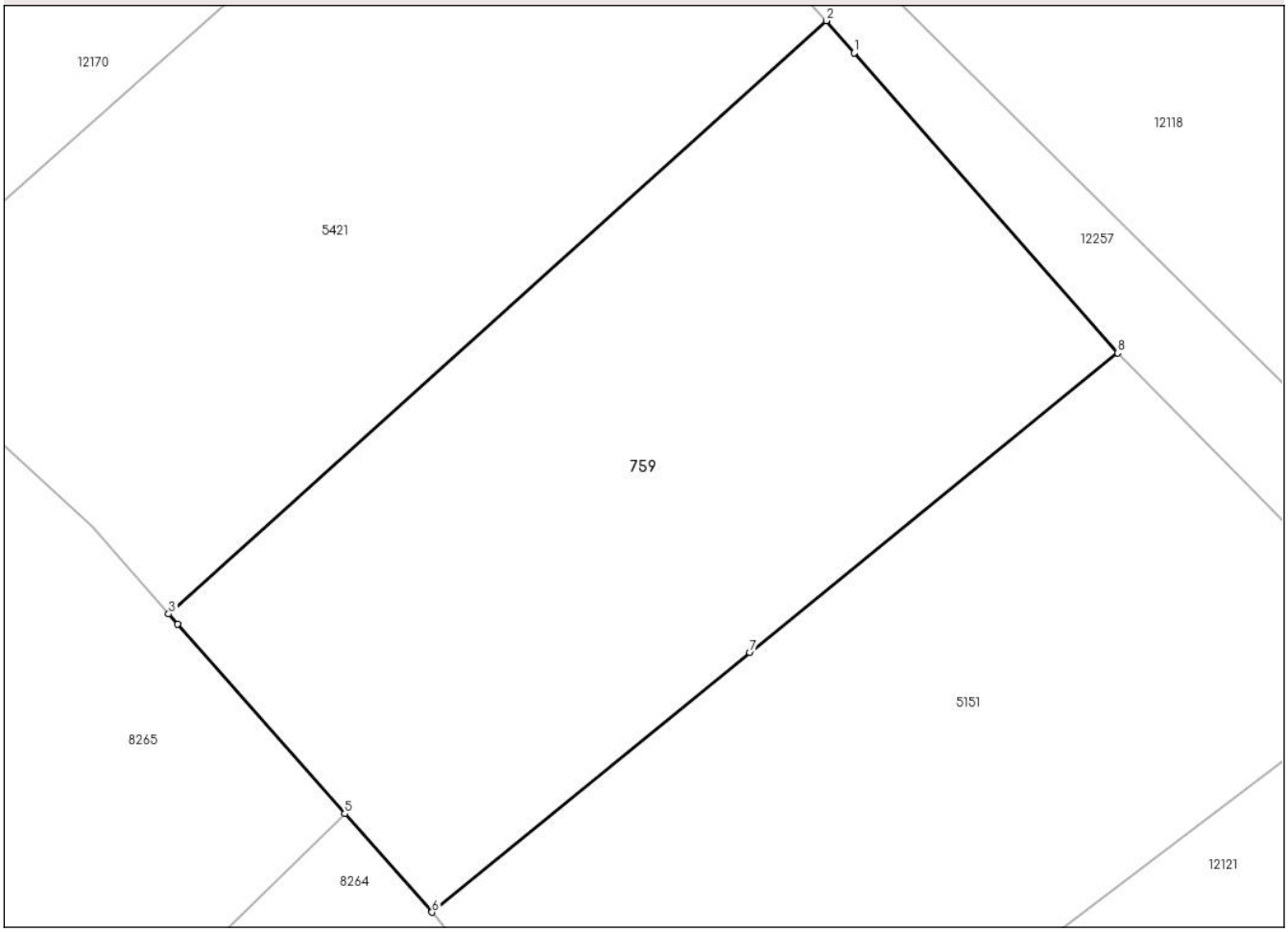
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50455	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.400	90	14/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.054,008 565.005,952	2	444.052,287 565.007,927	2.62
2	444.052,287 565.007,927	3	444.011,89 564.971,524	54.379
3	444.011,89 564.971,524	4	444.012,438 564.970,904	0.827
4	444.012,438 564.970,904	5	444.022,717 564.959,271	15.524
5	444.022,717 564.959,271	6	444.028,066 564.953,219	8.077

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.028,066 564.953,219	7	444.047,605 564.969,142	25.205
7	444.047,605 564.969,142	8	444.070,182 564.987,54	29.124
8	444.070,182 564.987,54	1	444.054,008 565.005,952	24.507

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 760

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, extravilan loc Iclandu Mare

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50454	10.300	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8558 / 11/06/2012		
Act Notarial nr. 747, din 30/05/2012 emis de NP ONEA GASPAR VICTOR DUMITRU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGRI TERENURI SA**, CIF:24816228, bun social	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

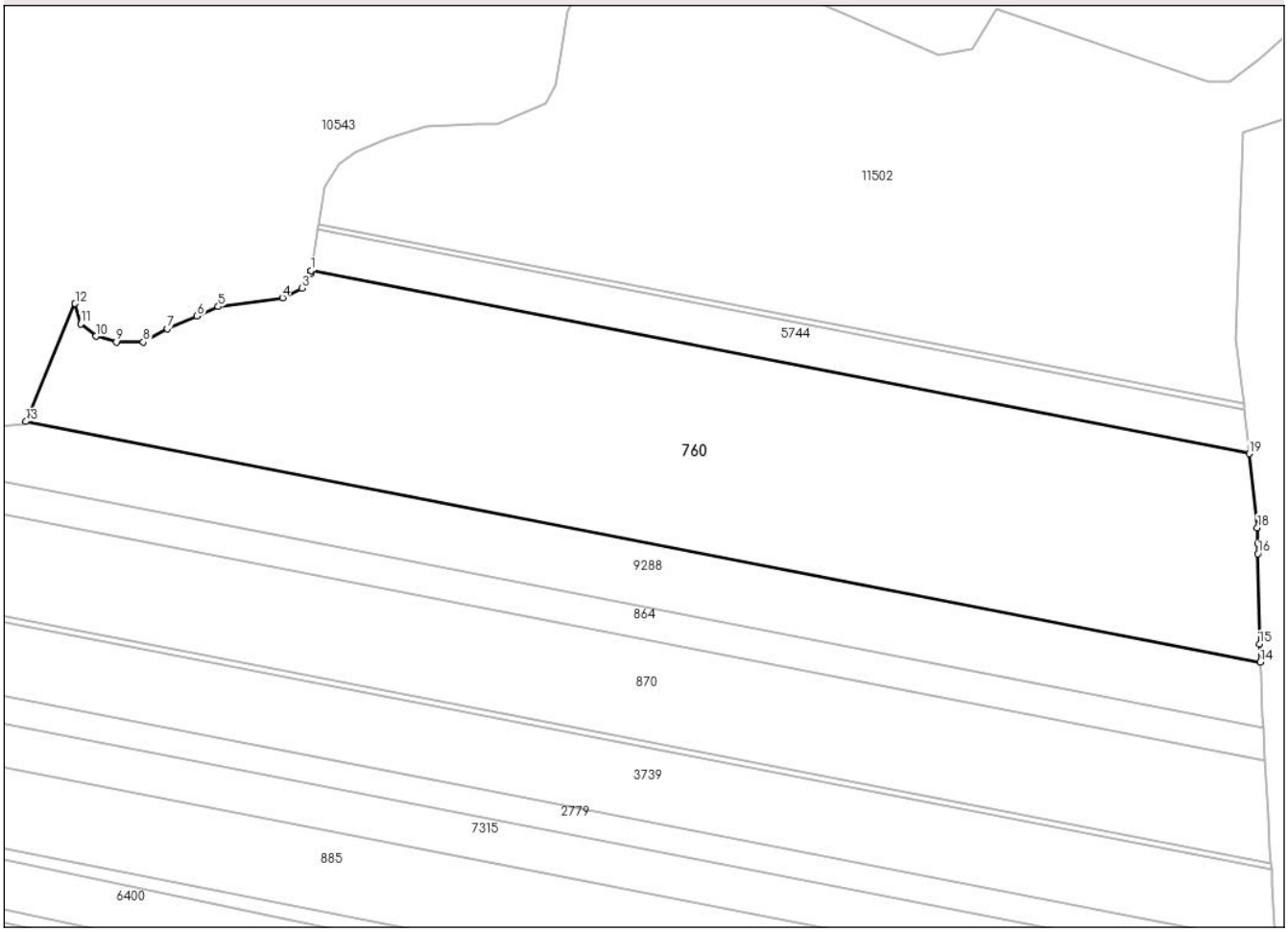
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50454	10.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.700	75	2707/2	-	
2	arabil	NU	8.600	75	2706/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.661,613 557.974,2	2	440.661,51 557.973,578	0.63
2	440.661,51 557.973,578	3	440.659,681 557.970,529	3.556
3	440.659,681 557.970,529	4	440.655,616 557.968,497	4.545
4	440.655,616 557.968,497	5	440.641,999 557.966,601	13.748

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	440.641,999 557.966,601	6	440.637,527 557.964,635	4.885
6	440.637,527 557.964,635	7	440.631,226 557.961,993	6.832
7	440.631,226 557.961,993	8	440.626,145 557.959,147	5.824
8	440.626,145 557.959,147	9	440.620,454 557.959,147	5.691
9	440.620,454 557.959,147	10	440.616,186 557.960,367	4.439
10	440.616,186 557.960,367	11	440.612,934 557.963,009	4.19
11	440.612,934 557.963,009	12	440.611,742 557.967,276	4.43
12	440.611,742 557.967,276	13	440.601,346 557.942,35	27.007
13	440.601,346 557.942,35	14	440.862,331 557.891,525	265.888
14	440.862,331 557.891,525	15	440.862,163 557.895,342	3.821
15	440.862,163 557.895,342	16	440.861,814 557.914,422	19.083
16	440.861,814 557.914,422	17	440.861,766 557.916,575	2.154
17	440.861,766 557.916,575	18	440.861,744 557.919,948	3.373
18	440.861,744 557.919,948	19	440.860,063 557.935,553	15.695
19	440.860,063 557.935,553	1	440.661,613 557.974,2	202.178

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 761

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fânațele Căpuşului, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50453	1.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8868 / 13/06/2012		
Act Notarial nr. 1090, din 08/06/2012 emis de NP MANOILA ADRIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. "AGRI TERENURI" S.A.**, CIF:24816228, bun social	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

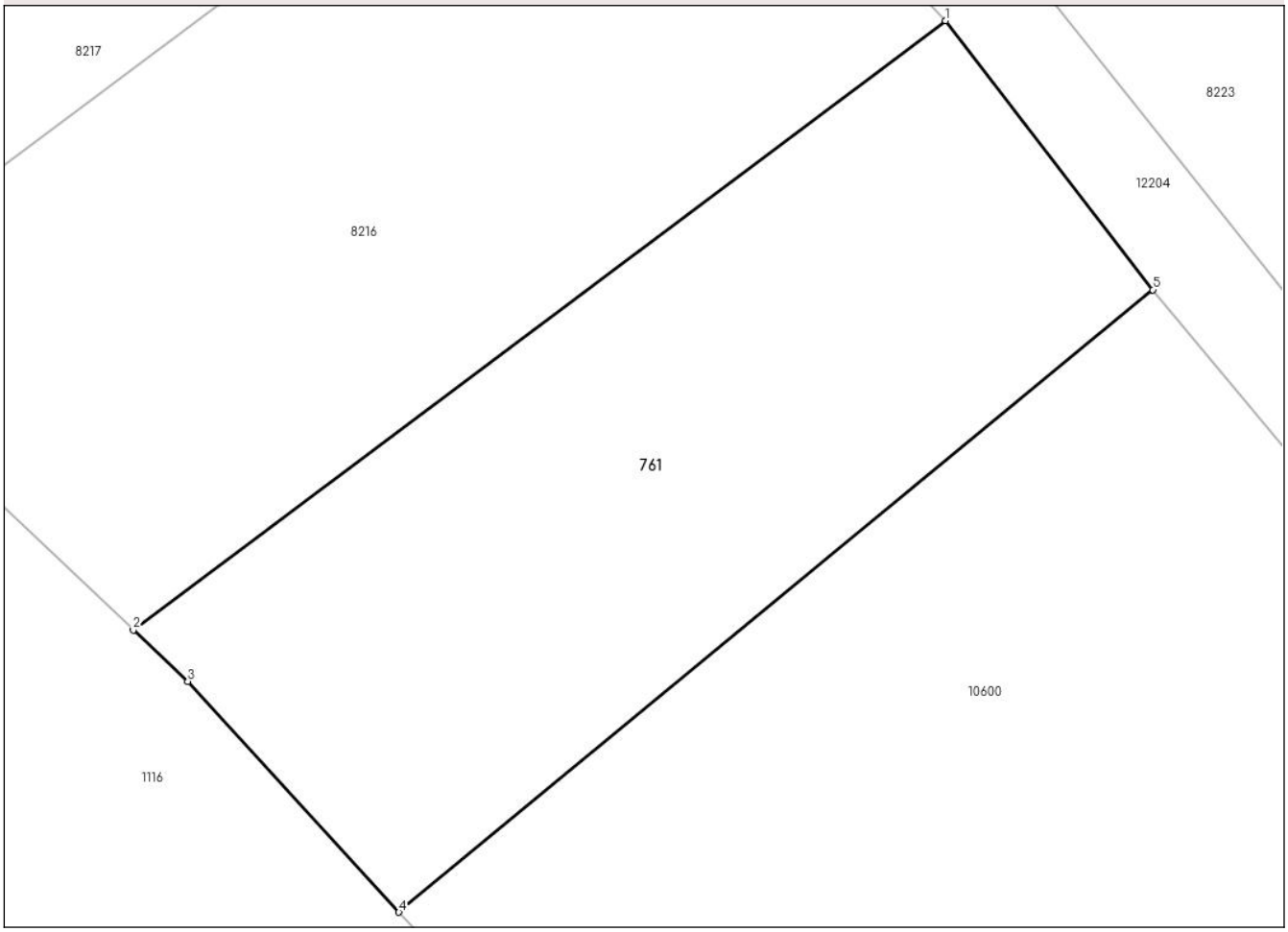
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50453	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.400	90	4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.252,699 564.443,444	2	444.202,055 564.405,507	63.277
2	444.202,055 564.405,507	3	444.205,453 564.402,301	4.672
3	444.205,453 564.402,301	4	444.218,612 564.387,93	19.486
4	444.218,612 564.387,93	5	444.265,614 564.426,688	60.921
5	444.265,614 564.426,688	1	444.252,699 564.443,444	21.156

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 762

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fânațele Căpuşului, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50452	500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8840 / 13/06/2012		
Act Notarial nr. 748, din 30/05/2012 emis de N.P. ONEA-GASPAR VICTOR-DUMITRU;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. AGRI TERENURI S.A.**, CIF:24816228, ca bun social	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

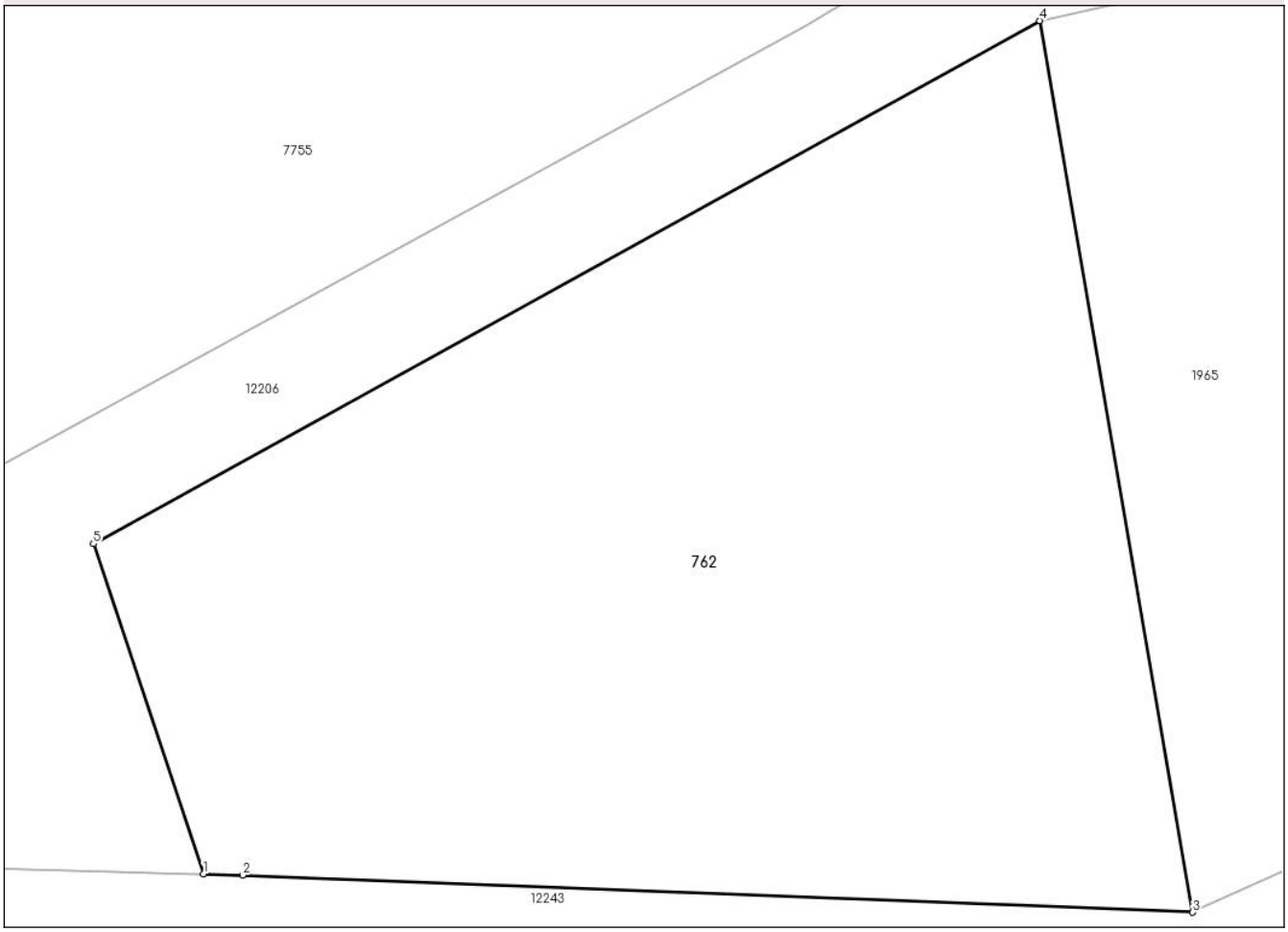
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50452	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	500	6	205/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.944,632 564.614,522	2	443.945,744 564.614,479	1.113
2	443.945,744 564.614,479	3	443.972,678 564.613,433	26.954
3	443.972,678 564.613,433	4	443.968,343 564.638,674	25.611
4	443.968,343 564.638,674	5	443.941,516 564.623,863	30.644
5	443.941,516 564.623,863	1	443.944,632 564.614,522	9.847

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 763

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fânațele Căpuşului, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50451	2.200	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8087 / 05/06/2012		
Act Notarial nr. 990, din 25/05/2012 emis de N.P. MANOILA ADRIANA (act notarial nr. 988/25.05.2012 emis de N.P. MANOILA ADRIANA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. AGRI TERENURI S.A.**, CIF:24816228, ca bun social	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

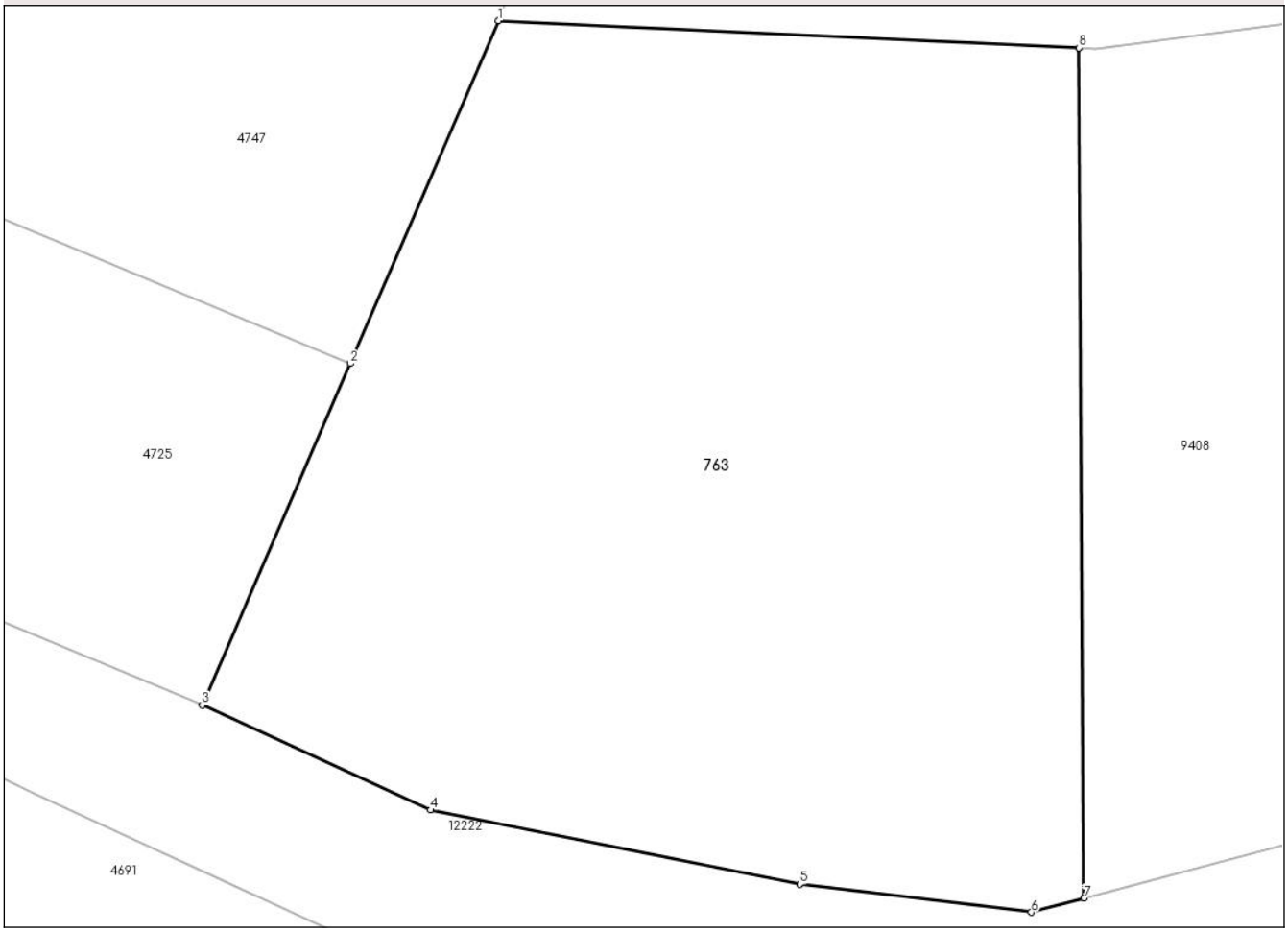
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50451	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.200	8	308/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.794,525 563.207,147	2	444.785,616 563.186,594	22.401
2	444.785,616 563.186,594	3	444.776,737 563.166,109	22.326
3	444.776,737 563.166,109	4	444.790,429 563.159,83	15.063
4	444.790,429 563.159,83	5	444.812,597 563.155,37	22.612
5	444.812,597 563.155,37	6	444.826,494 563.153,7	13.997

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.826,494 563.153,7	7	444.829,648 563.154,538	3.263
7	444.829,648 563.154,538	8	444.829,34 563.205,525	50.988
8	444.829,34 563.205,525	1	444.794,525 563.207,147	34.853

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 764

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iclandu Mare, Nr. 56, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50450	2.812	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iclandu Mare, Nr. 56, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; CASA DE LOCUIT,CONSTRUITA IN REGIM P, PE FUNDATIE DE PIATRA SI BETON,PERETI DIN CARAMIDA SI PAMANT,ACOPERITA CU TIGLA, COMPUSA DIN:2 CAMERE, 1 BUCATARIE, 1 CAMARA, 1 HOL SI 1 TERASA ACOPERITA.ANUL CONSTRUIRII:1958/NU ESTE DOTATA CU LIFT/NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA A CLADIRII
A1.2		Loc. Iclandu Mare, Nr. 56, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; GRAJD CU FANAR,PE FUNDATIE DE PIATRA, PERETI DIN CARAMIDA, ACOPERIT CU TIGLA.
A1.3	0	Loc. Iclandu Mare, Nr. 56, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; Constructie de locuit in regim de inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3543 / 03/04/2012		
Act Administrativ nr. 69611, din 18/12/2002 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR MURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREJBEAN T. MARIA**	
/		
Act Administrativ nr. 2529, din 19/06/2024 emis de COMUNA ICLANZEL;		
B2	se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **SAND ANCA-DOMINICA** 2) **ŞOPTEREAN MARIANA**	
3543 / 03/04/2012		
Act Administrativ nr. 1186, din 08/03/2012 emis de PRIMARIA COMUNEI ICLANZEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEedificare in anul 1958 fara autorizatie de construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PREJBEAN T. MARIA**	
/		
Act Administrativ nr. 2529, din 19/06/2024 emis de COMUNA ICLANZEL;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **SAND ANCA-DOMINICA** 2) **ŞOPTEREAN MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

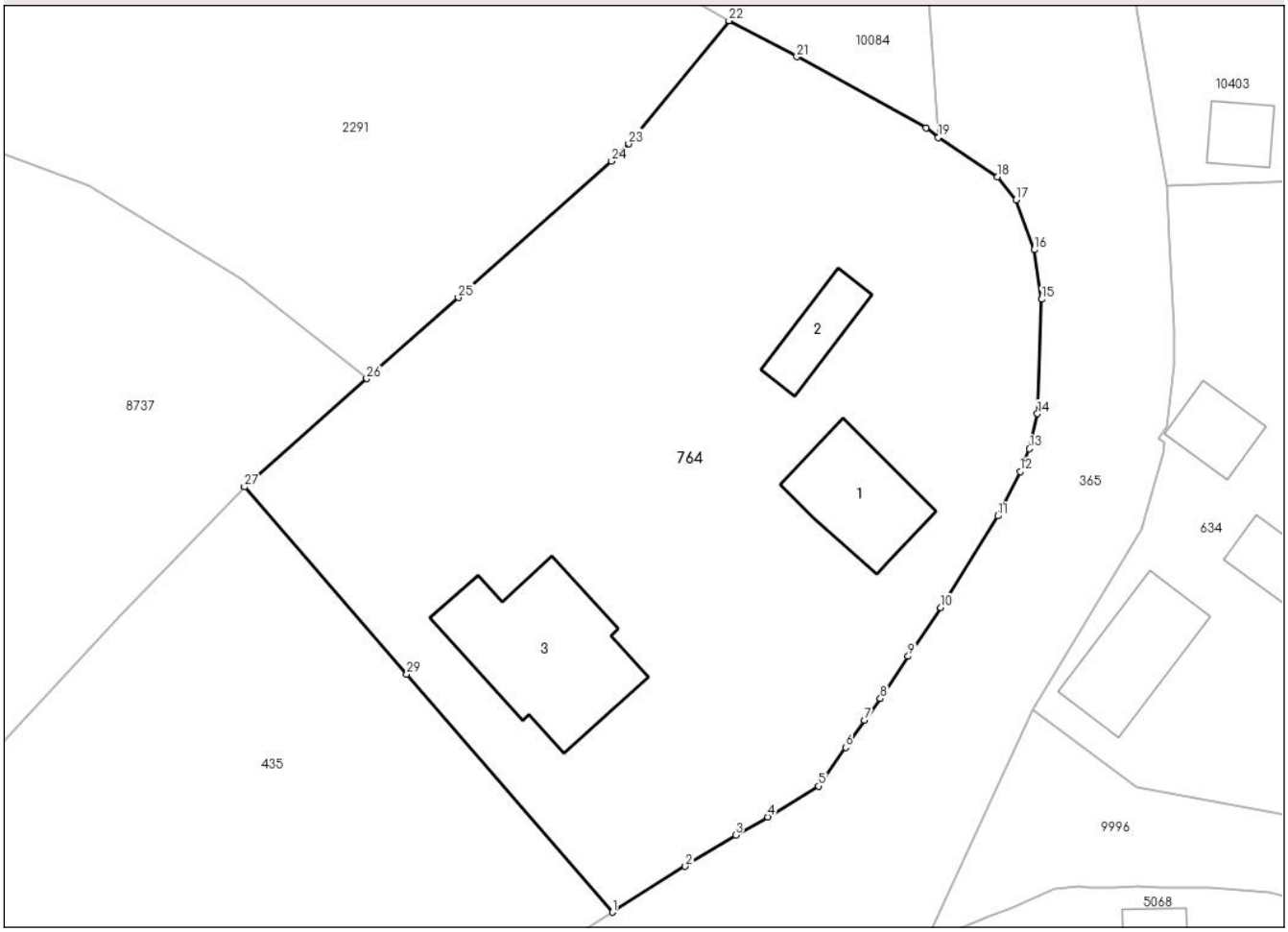
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50450	2.812	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	87	56	-	
2	arabil	DA	2.012	87	56/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; CASA DE LOCUIT,CONSTRUITA IN REGIM P, PE FUNDATIE DE PIATRA SI BETON,PERETI DIN CARAMIDA SI PAMANT,ACOPERITA CU TIGLA, COMPUSA DIN:2 CAMERE, 1 BUCATARIE, 1 CAMARA, 1 HOL SI 1 TERASA ACOPERITA.ANUL CONSTRUIRII: 1958/NU ESTE DOTATA CU LIFT/NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA A CLADIRII
A1.2		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; GRAJD CU FANAR,PE FUNDATIE DE PIATRA, PERETI DIN CARAMIDA, ACOPERIT CU TIGLA.
A1.3	0	constructii de locuinte	151	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; Constructie de locuit in regim de inaltime P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.707,104 558.992,888	2	443.713,163 558.996,719	7.169
3	443.717,353 558.999,301	4	443.720,048 559.000,825	3.096
5	443.724,288 559.003,395	6	443.726,544 559.006,608	3.926
7	443.728,103 559.008,867	8	443.729,431 559.010,687	2.253
9	443.731,744 559.014,2	10	443.734,459 559.018,253	4.878
11	443.739,218 559.025,897	12	443.741,095 559.029,585	4.138
13	443.741,843 559.031,497	14	443.742,523 559.034,409	2.99
15	443.742,878 559.043,936	16	443.742,258 559.048,068	4.178
17	443.740,753 559.052,214	18	443.739,196 559.054,147	2.482
19	443.734,267 559.057,425	20	443.733,236 559.058,223	1.304
21	443.722,46 559.064,144	22	443.716,802 559.067,147	6.406
23	443.708,439 559.056,892	24	443.707,01 559.055,451	2.029
25	443.694,231 559.044,085	26	443.686,589 559.037,328	10.201
27	443.676,397 559.028,317	28	443.676,408 559.028,304	0.017
29	443.689,934 559.012,698	1	443.707,104 558.992,888	26.215

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.713,163 558.996,719	3	443.717,353 558.999,301	4.922
4	443.720,048 559.000,825	5	443.724,288 559.003,395	4.958
6	443.726,544 559.006,608	7	443.728,103 559.008,867	2.745
8	443.729,431 559.010,687	9	443.731,744 559.014,2	4.206
10	443.734,459 559.018,253	11	443.739,218 559.025,897	9.004
12	443.741,095 559.029,585	13	443.741,843 559.031,497	2.053
14	443.742,523 559.034,409	15	443.742,878 559.043,936	9.534
16	443.742,258 559.048,068	17	443.740,753 559.052,214	4.411
18	443.739,196 559.054,147	19	443.734,267 559.057,425	5.919
20	443.733,236 559.058,223	21	443.722,46 559.064,144	12.296
22	443.716,802 559.067,147	23	443.708,439 559.056,892	13.233
24	443.707,01 559.055,451	25	443.694,231 559.044,085	17.102
26	443.686,589 559.037,328	27	443.676,397 559.028,317	13.604
28	443.676,408 559.028,304	29	443.689,934 559.012,698	20.652

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 765

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Fânațele Căpuşului, Jud. Mureș, extravilan loc Fanatele Capusului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50449	2.400	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8866 / 13/06/2012		
Act Notarial nr. 1090, din 08/06/2012 emis de NP MANOILA ADRIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. "AGRI TERENURI" S.A.**, CIF:24816228, bun social	
12244 / 15/09/2023		
Act Notarial nr. 1970, din 13/09/2023 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B4	Se notează vânzarea cu rezerva dreptului de proprietate până la plata integrală a preţului de 60831 EUR	A1
	1) **RICHIGER S.R.L.**, CIF:32709168	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

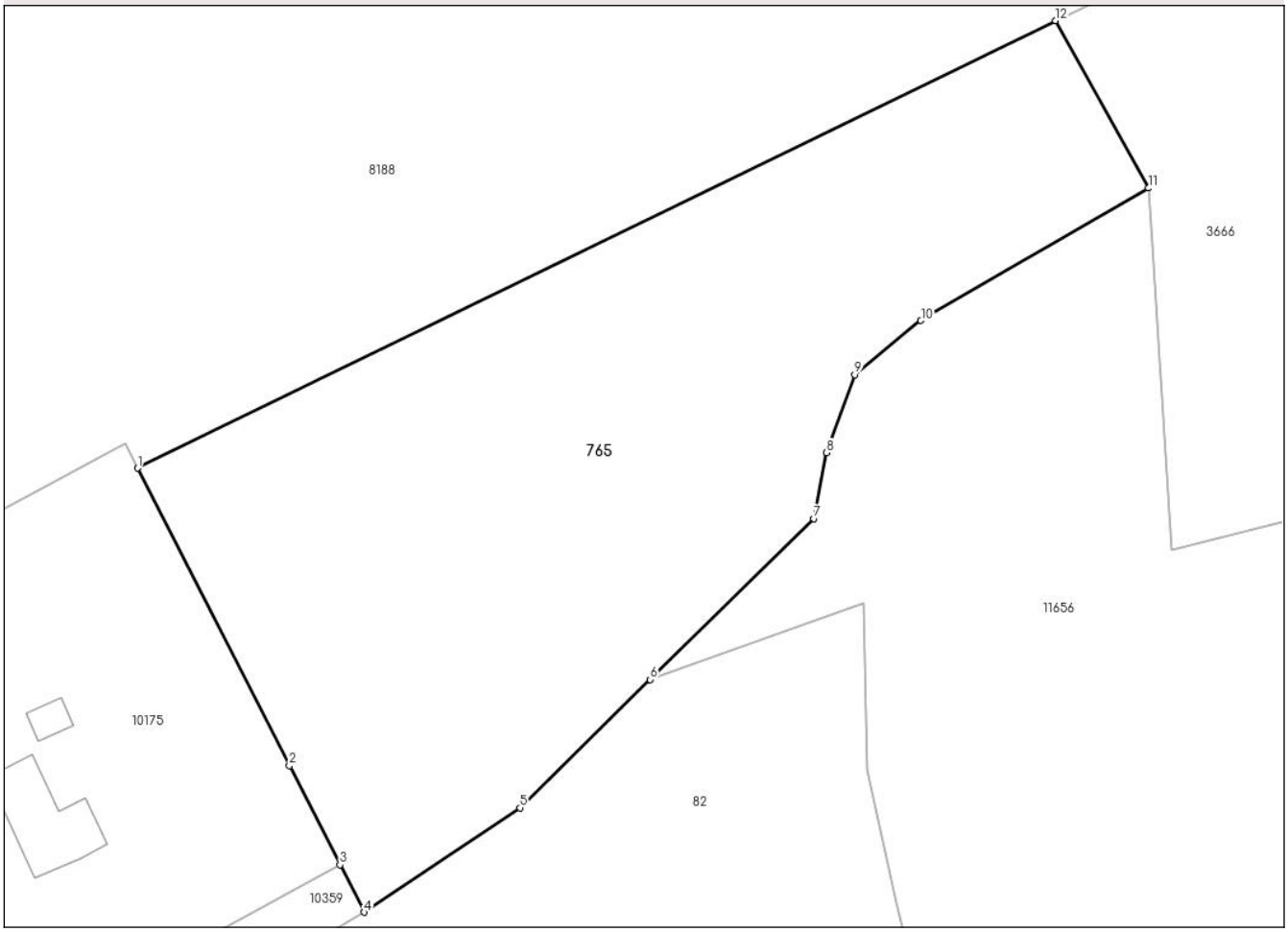
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50449	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.250	5	141/1	-	
2	pasune	DA	150	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.460,67 564.381,945	2	444.473,253 564.357,332	27.643
2	444.473,253 564.357,332	3	444.477,455 564.349,111	9.233
3	444.477,455 564.349,111	4	444.479,454 564.345,201	4.391
4	444.479,454 564.345,201	5	444.492,358 564.353,842	15.53

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	444.492,358 564.353,842	6	444.503,163 564.364,456	15.146
6	444.503,163 564.364,456	7	444.516,728 564.377,781	19.015
7	444.516,728 564.377,781	8	444.517,772 564.383,229	5.547
8	444.517,772 564.383,229	9	444.520,096 564.389,685	6.862
9	444.520,096 564.389,685	10	444.525,586 564.394,162	7.084
10	444.525,586 564.394,162	11	444.544,467 564.405,128	21.834
11	444.544,467 564.405,128	12	444.536,757 564.418,983	15.856
12	444.536,757 564.418,983	1	444.460,67 564.381,945	84.623

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 766

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Fânațele Căpuşului, Jud. Mureș, extravilan loc Fanatele Capusului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50448	3.300	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7875 / 30/05/2012		
Act Notarial nr. 907, din 17/05/2012 emis de NP MANOILA ADRIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC "AGRI TERENURI" SA**, CIF:24816228, bun social	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50448	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.190	5	136/3	-	
2	pasune	DA	110	5	135/2/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.643,484 564.714,273	2	444.393,646 564.521,679	315.454
2	444.393,646 564.521,679	3	444.394,627 564.520,472	1.555
3	444.394,627 564.520,472	4	444.400,014 564.513,377	8.908
4	444.400,014 564.513,377	5	444.649,811 564.705,94	315.403

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	444.649,811 564.705,94	1	444.643,484 564.714,273	10.463

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 767

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, extravilan loc Finatele Capusului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50447	10.300	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3125 / 22/03/2012		
Act Notarial nr. 826, din 01/09/2004 emis de Biroul Notarului Public Balgaradean Zoie;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TIMAR CRISAN**, si sotia 2) **TIMAR MARIA**, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

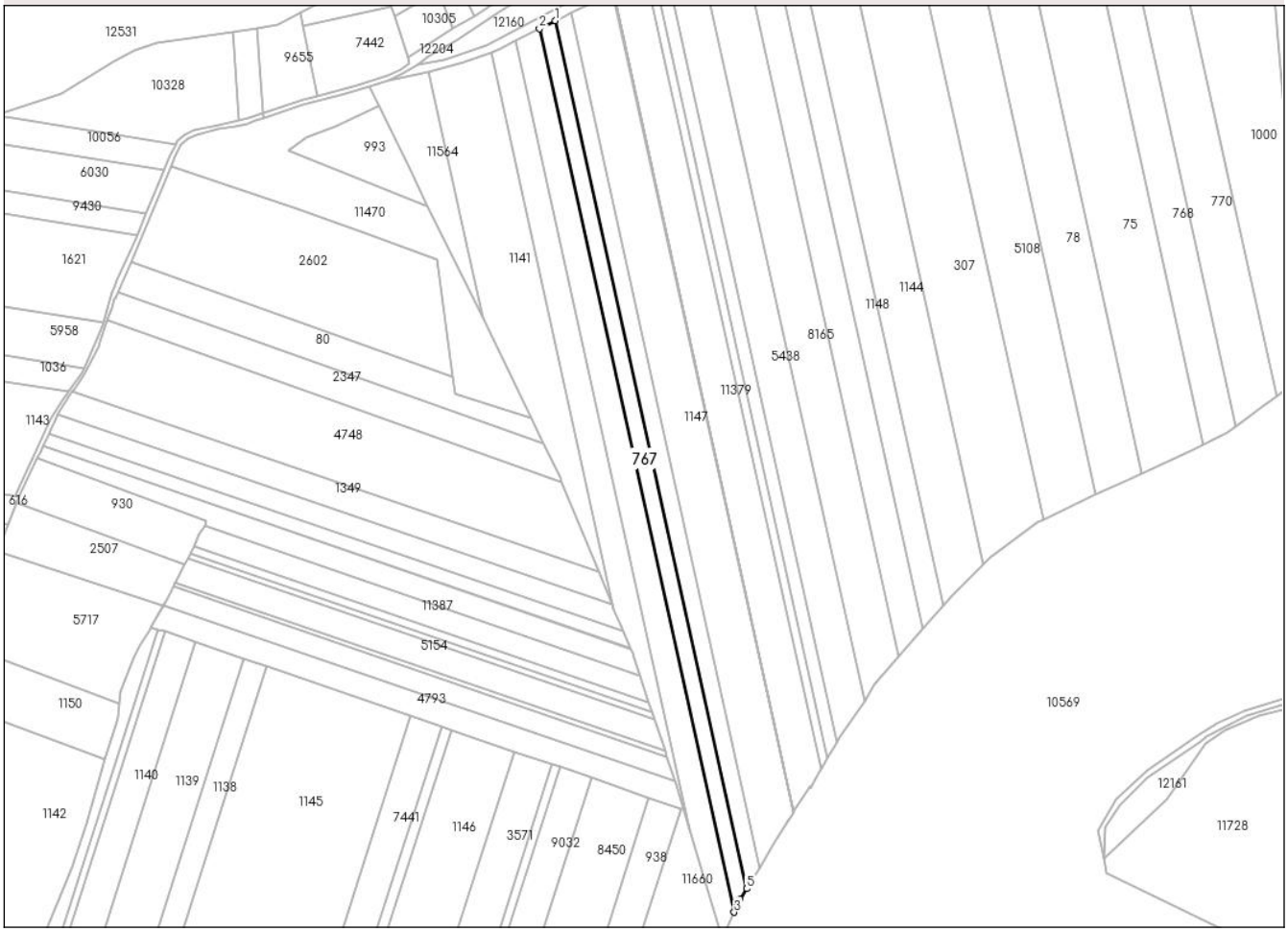
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50447	10.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.300	8	279/16/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.679,228 563.693,491	2	443.666,191 563.687,016	14.556
2	443.666,191 563.687,016	3	443.824,76 562.968,108	736.188
3	443.824,76 562.968,108	4	443.829,634 562.978,666	11.629
4	443.829,634 562.978,666	5	443.835,006 562.987,238	10.116
5	443.835,006 562.987,238	1	443.679,228 563.693,491	723.229

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 768

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, (Extravilan Fanatele Capusului)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50446	14.400	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5319 / 02/05/2012		
Act Notarial nr. 827, din 01/09/2004 emis de N.P. ZOIE BALGARADEAN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TIMAR CRISAN**, si sotia 2) **TIMAR MARIA**, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

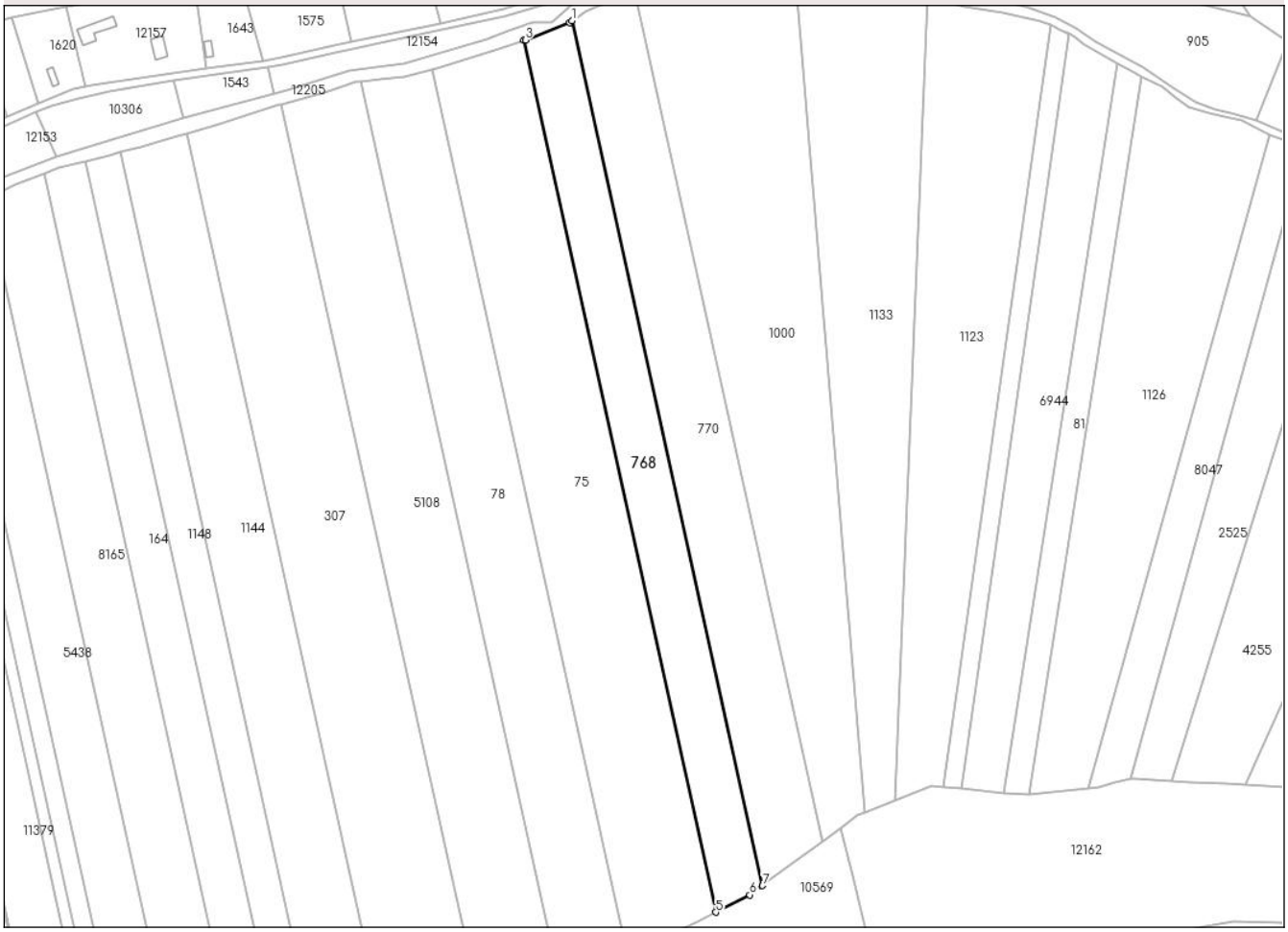
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50446	14.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.400	8	279/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.125,958 563.849,336	2	444.124,582 563.848,328	1.706
2	444.124,582 563.848,328	3	444.099,774 563.838,552	26.665
3	444.099,774 563.838,552	4	444.098,893 563.838,27	0.925
4	444.098,893 563.838,27	5	444.206,89 563.348,641	501.398
5	444.206,89 563.348,641	6	444.226,092 563.358,314	21.501

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.226,092 563.358,314	7	444.233,11 563.363,542	8.751
7	444.233,11 563.363,542	1	444.125,958 563.849,336	497.471

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 769

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, extravilan loc Fanatele Capusului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50445	10.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3122 / 22/03/2012		
Act Notarial nr. 825, din 01/09/2004 emis de BNP Balgaradean Zoie;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TIMAR CRISAN**, casatorit cu 2) **TIMAR MARIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

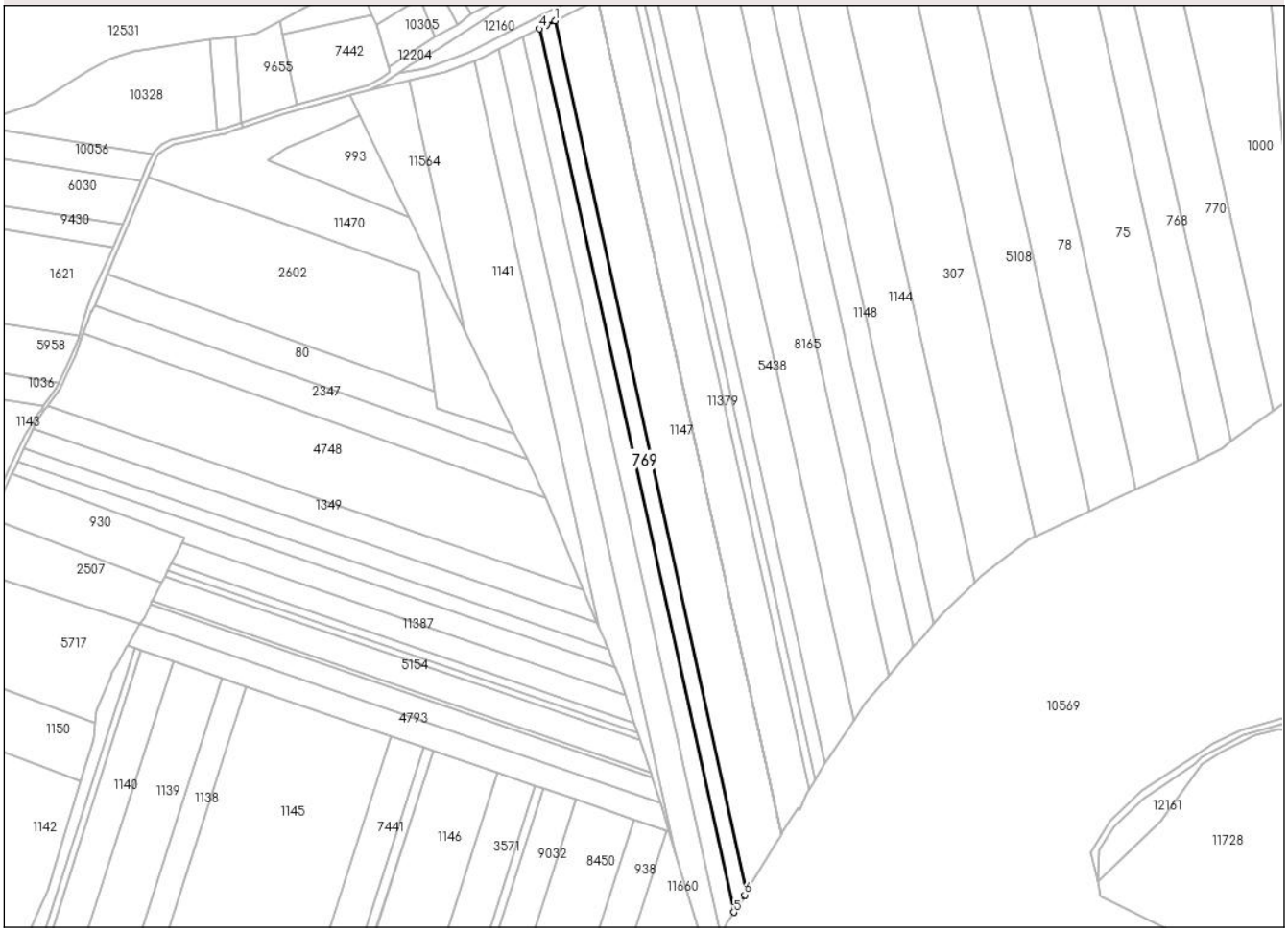
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50445	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	8	279/16/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.692,082 563.699,886	2	443.684,911 563.696,342	7.999
2	443.684,911 563.696,342	3	443.684,917 563.696,317	0.026
3	443.684,917 563.696,317	4	443.679,228 563.693,491	6.352
4	443.679,228 563.693,491	5	443.835,006 562.987,238	723.229
5	443.835,006 562.987,238	6	443.843,666 563.001,058	16.309

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.843,666 563.001,058	7	443.845,533 563.004,182	3.639
7	443.845,533 563.004,182	1	443.692,082 563.699,886	712.426

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 770

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, extravilan sat Fanatele Capusului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50444	18.800	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3129 / 22/03/2012		
Act Administrativ nr. 68973, din 12/02/1998 emis de OCPI Mures;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOBAN I. IOAN**	
/		
Act Administrativ nr. 2529, din 19/06/2024 emis de COMUNA ICLANZEL;		
B2	se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **TIMAR CRISAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50444	18.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.600	8	279/2	-	
2	faneata	NU	200	8	278/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.161,699 563.864,055	2	444.147,987 563.860,705	14.115
2	444.147,987 563.860,705	3	444.133,468 563.854,837	15.66
3	444.133,468 563.854,837	4	444.125,958 563.849,336	9.309
4	444.125,958 563.849,336	5	444.233,11 563.363,542	497.471

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	444.233,11 563.363,542	6	444.257,15 563.381,451	29.978
6	444.257,15 563.381,451	7	444.266,616 563.388,394	11.739
7	444.266,616 563.388,394	1	444.161,699 563.864,055	487.094

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 771

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50443	2.000	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6312 / 10/05/2012		
Act Notarial nr. 830, din 07/05/2012 emis de MANOILA ADRIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGRI TERENURI SA**, CIF:24816228, bun social	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50443	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	54	2029/20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.411,67 557.390,856	2	445.411,23 557.391,093	0.5
2	445.411,23 557.391,093	3	445.344,281 557.267,187	140.836
3	445.344,281 557.267,187	4	445.356,141 557.259,274	14.257
4	445.356,141 557.259,274	5	445.422,702 557.382,46	140.018
5	445.422,702 557.382,46	6	445.423,113 557.383,221	0.865

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.423,113 557.383,221	1	445.411,67 557.390,856	13.756

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 772

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50442	1.500	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3604 / 17/04/2019		
Act Notarial nr. 814, din 11/04/2019 emis de NP Diaconescu Remus Stefan;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANTA SIMION**, cas. cu 2) **SANTA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

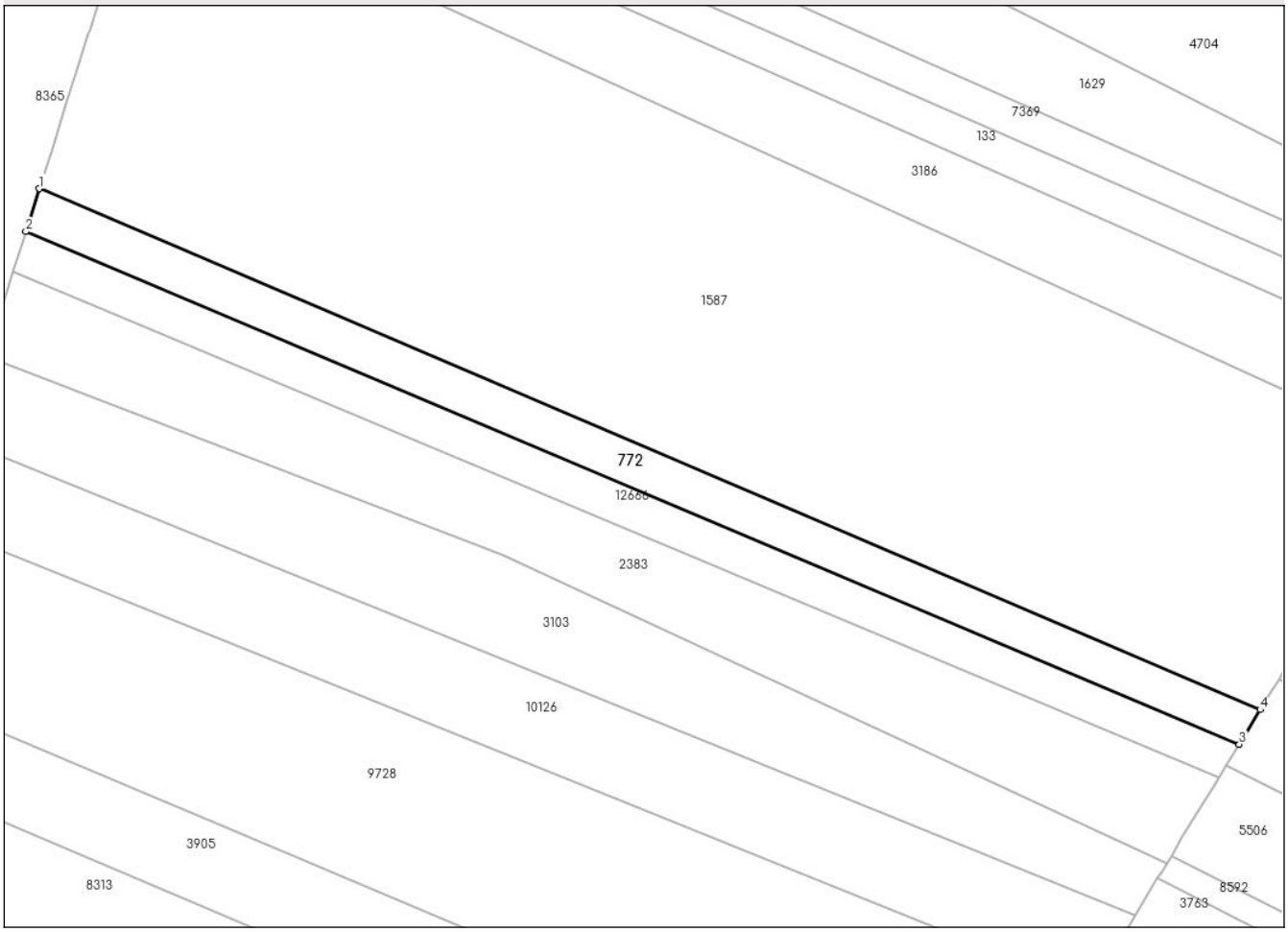
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50442	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	69	2484/46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.015,383 558.917,058	2	443.013,165 558.910,046	7.354
2	443.013,165 558.910,046	3	443.211,799 558.826,21	215.601
3	443.211,799 558.826,21	4	443.215,24 558.831,859	6.615
4	443.215,24 558.831,859	1	443.015,383 558.917,058	217.259

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 773

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50441	900	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3603 / 17/04/2019		
Act Notarial nr. 814, din 11/04/2019 emis de NP Diaconescu Remus Stefan;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANTA SIMION**, cas. cu 2) **SANTA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50441	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	69	2475/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.396,768 558.761,147	2	443.392,843 558.758,496	4.736
2	443.392,843 558.758,496	3	443.492,004 558.600,172	186.814
3	443.492,004 558.600,172	4	443.495,801 558.603,375	4.968
4	443.495,801 558.603,375	1	443.396,768 558.761,147	186.278

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 774

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50440	1.200	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3602 / 17/04/2019		
Act Notarial nr. 814, din 11/04/2019 emis de NP Diaconescu Remus Stefan;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANTA SIMION**, cas. cu 2) **SANTA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50440	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	69	2475/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.402,792 558.764,67	2	443.396,768 558.761,147	6.979
2	443.396,768 558.761,147	3	443.495,801 558.603,375	186.278
3	443.495,801 558.603,375	4	443.497,484 558.604,794	2.201
4	443.497,484 558.604,794	5	443.498,105 558.603,812	1.162
5	443.498,105 558.603,812	6	443.500,999 558.606,173	3.735

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.500,999 558.606,173	1	443.402,792 558.764,67	186.456

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 775

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50439	5.800	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4813 / 28/03/2022		
Act Notarial nr. 661, din 25/03/2022 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EUROPIGLETS BAND SRL**, CIF:29005740	
Act Notarial nr. 663, din 25/03/2022 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B8	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA S.A.**, CIF:5022670	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4813 / 28/03/2022		
Act Notarial nr. 661, din 25/03/2022 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:672086 RON	A1
	1) **S.C. "AGRI TERENURI" S.A.**, CIF:24816228	
Act Notarial nr. 663, din 25/03/2022 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:672086 RONsi celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA S.A.**, CIF:5022670	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

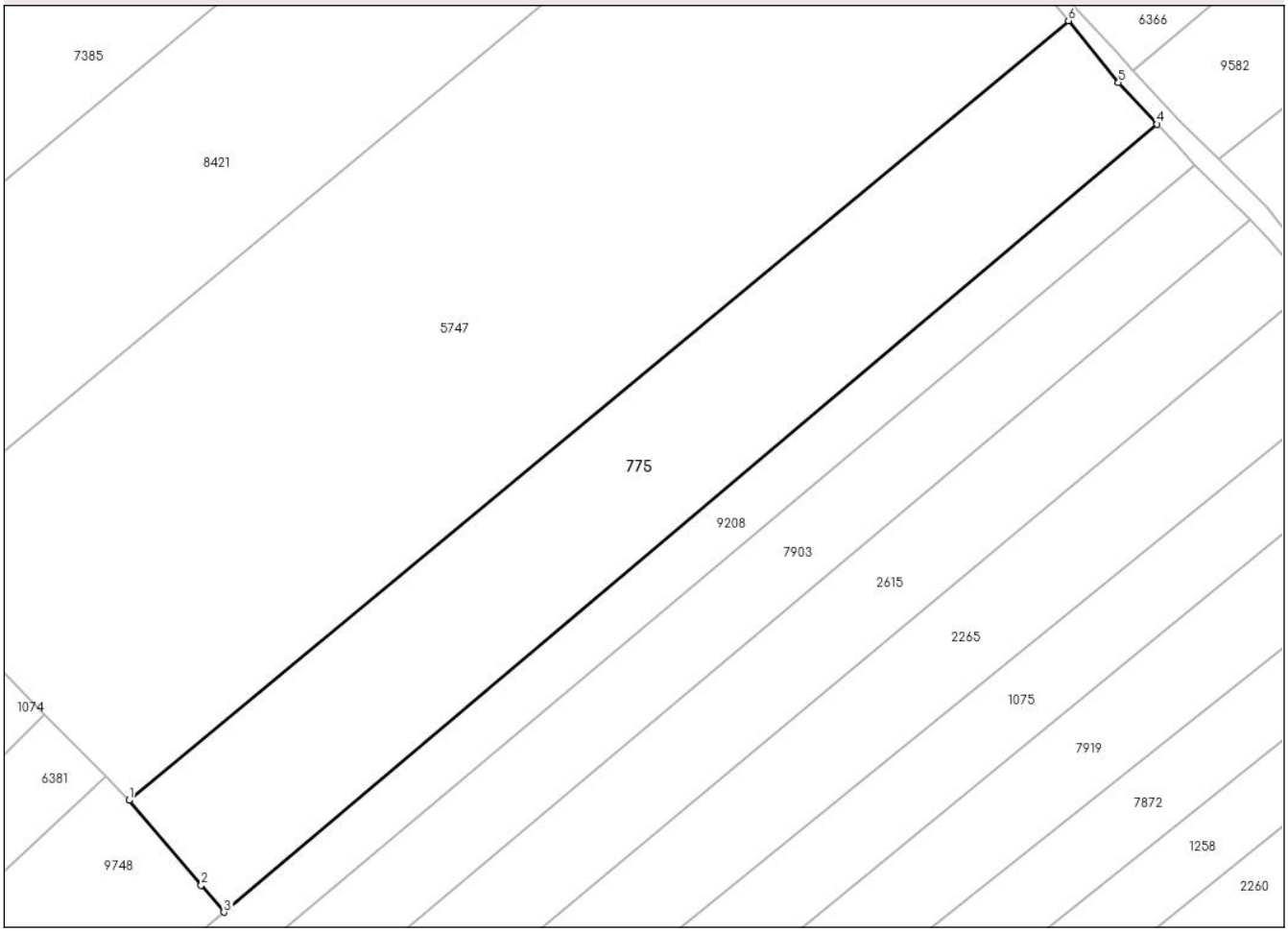
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50439	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	46	1746/20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.573,578 560.058,305	2	445.586,823 560.042,753	20.428
2	445.586,823 560.042,753	3	445.590,991 560.037,811	6.465
3	445.590,991 560.037,811	4	445.762,154 560.182,184	223.92
4	445.762,154 560.182,184	5	445.755,066 560.189,828	10.425
5	445.755,066 560.189,828	6	445.745,88 560.201,13	14.564

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.745,88 560.201,13	1	445.573,578 560.058,305	223.801

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 776

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fânațele Căpuşului, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50438	2.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7874 / 30/05/2012		
Act Notarial nr. 907, din 17/05/2012 emis de N.P. MANOILA ADRIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. AGRI TERENURI S.A.**, CIF:24816228, ca bun social	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50438	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.900	6	211/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.332,229 564.336,45	2	444.344,79 564.299,638	38.896
2	444.344,79 564.299,638	3	444.383,012 564.308,833	39.312
3	444.383,012 564.308,833	4	444.381,67 564.314,38	5.707
4	444.381,67 564.314,38	5	444.373,783 564.330,621	18.055
5	444.373,783 564.330,621	6	444.352,033 564.367,191	42.549

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.352,033 564.367,191	7	444.337,366 564.387,802	25.297
7	444.337,366 564.387,802	8	444.315,424 564.374,328	25.749
8	444.315,424 564.374,328	9	444.312,647 564.372,623	3.259
9	444.312,647 564.372,623	10	444.316,781 564.366,977	6.998
10	444.316,781 564.366,977	1	444.332,229 564.336,45	34.213

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 777

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fânațele Căpuşului, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50437	5.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14446 / 13/10/2022		
Act Notarial nr. 2789, din 07/10/2022 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUREȘAN ANDREI-COSMIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

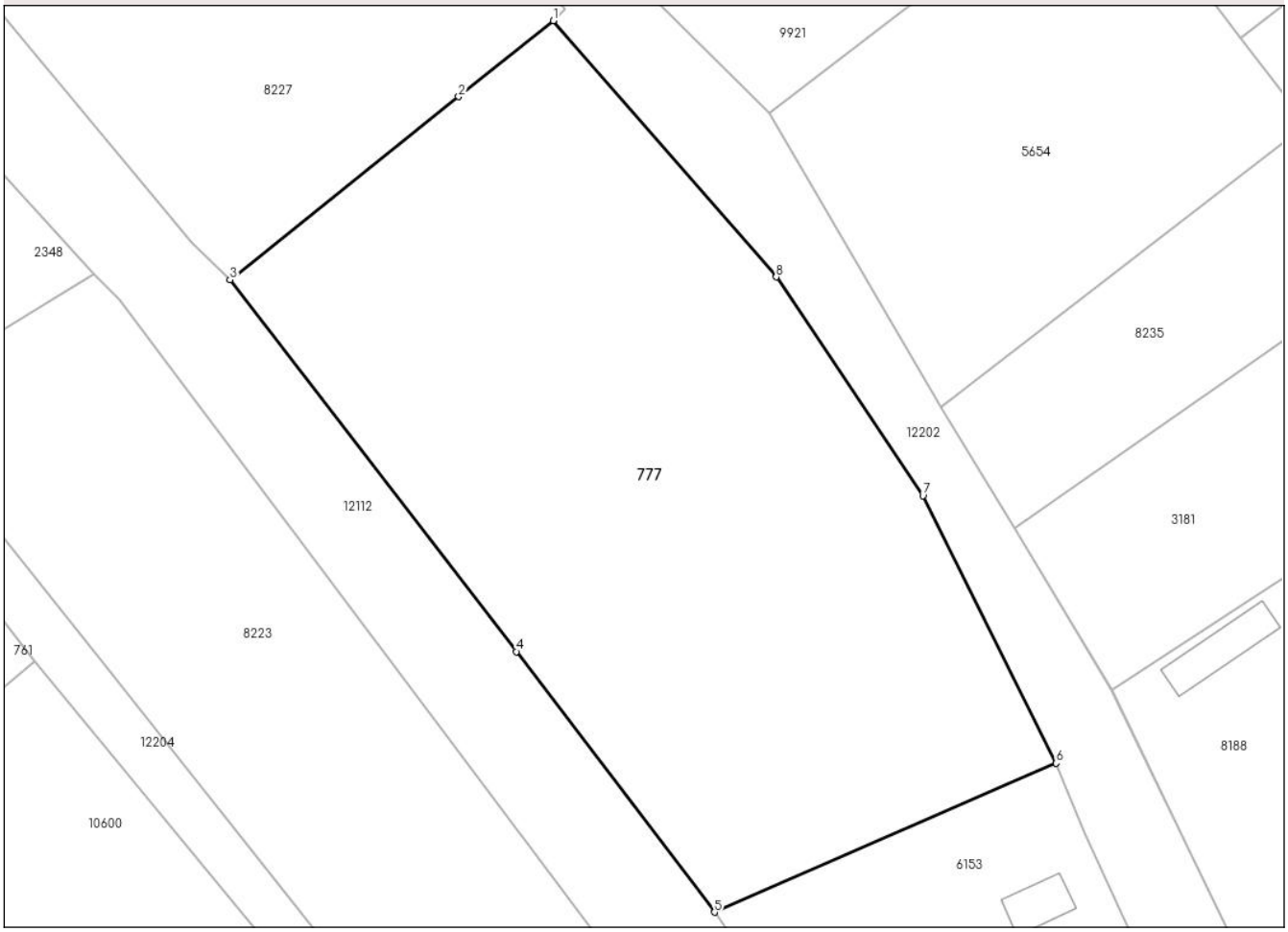
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50437	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	6	201/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.327,483 564.503,023	2	444.316,195 564.493,99	14.457
2	444.316,195 564.493,99	3	444.288,928 564.472,17	34.923
3	444.288,928 564.472,17	4	444.323,065 564.427,903	55.901
4	444.323,065 564.427,903	5	444.346,695 564.396,877	39.0
5	444.346,695 564.396,877	6	444.387,438 564.414,618	44.438

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.387,438 564.414,618	7	444.371,532 564.446,453	35.587
7	444.371,532 564.446,453	8	444.354,05 564.472,522	31.388
8	444.354,05 564.472,522	1	444.327,483 564.503,023	40.449

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 778

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50436	5.800	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8584 / 11/06/2012		
Act Notarial nr. 701, din 12/04/2012 emis de N.P. MANOILA ADRIANA;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. "AGRI TERENURI" S.A.**, CIF:24816228, ca bun social	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50436	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	60	2286/3/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.703,298 555.534,861	2	443.434,898 555.490,481	272.044
2	443.434,898 555.490,481	3	443.436,789 555.469,293	21.272
3	443.436,789 555.469,293	4	443.707,922 555.514,126	274.815
4	443.707,922 555.514,126	1	443.703,298 555.534,861	21.244

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 779

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50435	8.600	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7287 / 22/05/2012		
Act Notarial nr. 699, din 12/04/2012 emis de MANOILA ADRIANA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. AGRI TERENURI S.A.**, CIF:24816228, ca bun social	
14445 / 26/08/2024		
Act Notarial nr. 1767, din 23/08/2024 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B6	Se notează vânzarea cu plata preţului în rate, cu rezerva dreptului de proprietate până la plata integrală a preţului în favoarea	A1
	1) **RADU CRISTIAN-DOREL**, căs. cu 2) **RADU ALINA-TEODORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

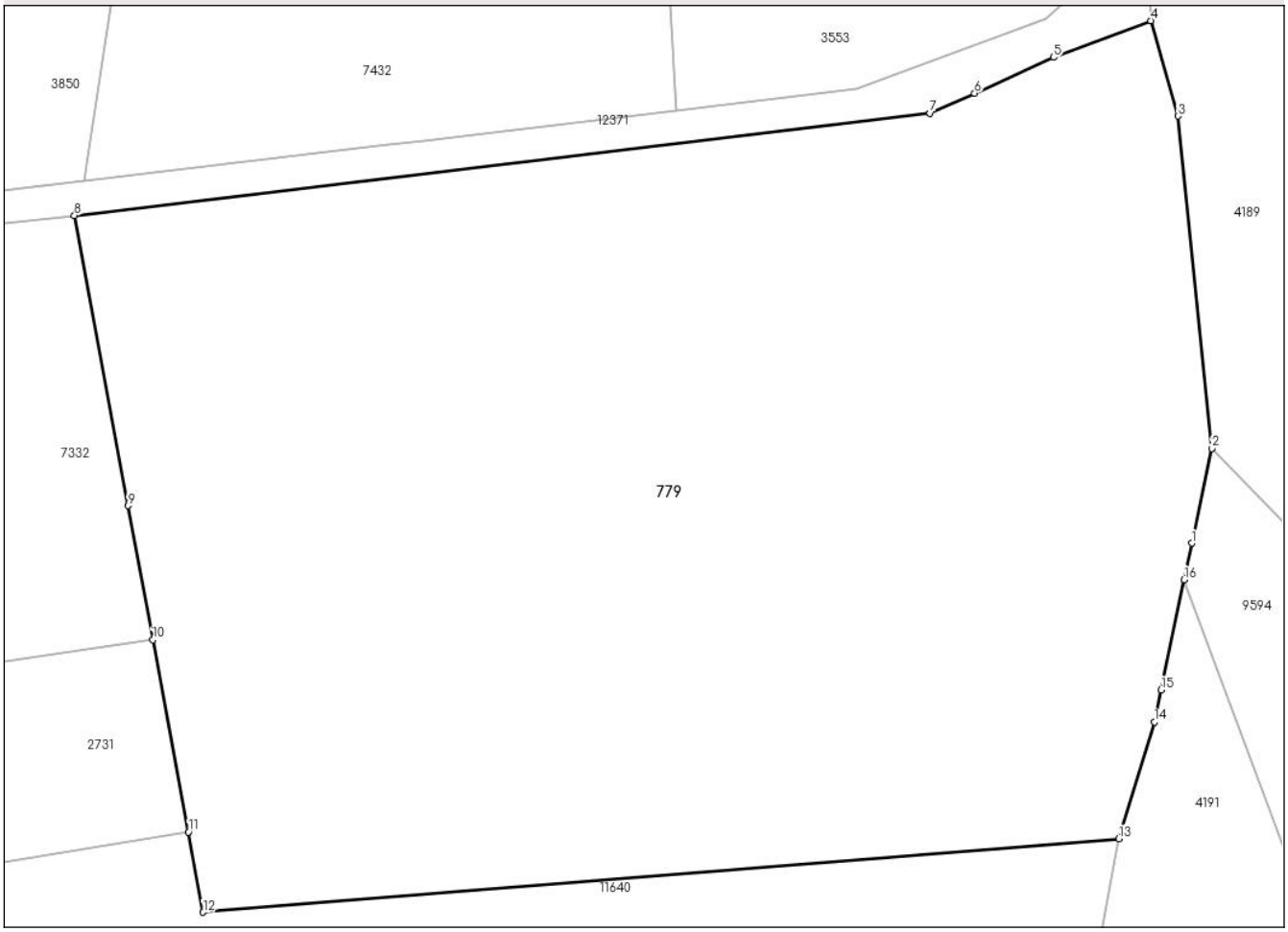
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50435	8.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.500	38	1562/8	-	
2	pasune	NU	3.100	38	1565/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.472,207 560.646,097	2	443.474,309 560.656,102	10.223
2	443.474,309 560.656,102	3	443.470,736 560.691,225	35.304
3	443.470,736 560.691,225	4	443.467,866 560.701,306	10.482
4	443.467,866 560.701,306	5	443.457,565 560.697,429	11.006

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	443.457,565 560.697,429	6	443.449,217 560.693,652	9.163
6	443.449,217 560.693,652	7	443.444,505 560.691,52	5.172
7	443.444,505 560.691,52	8	443.353,982 560.680,729	91.164
8	443.353,982 560.680,729	9	443.359,66 560.650,047	31.203
9	443.359,66 560.650,047	10	443.362,283 560.635,873	14.415
10	443.362,283 560.635,873	11	443.366,043 560.615,558	20.66
11	443.366,043 560.615,558	12	443.367,609 560.607,095	8.607
12	443.367,609 560.607,095	13	443.464,469 560.614,853	97.17
13	443.464,469 560.614,853	14	443.468,231 560.627,174	12.883
14	443.468,231 560.627,174	15	443.468,943 560.630,564	3.464
15	443.468,943 560.630,564	16	443.471,396 560.642,236	11.927
16	443.471,396 560.642,236	1	443.472,207 560.646,097	3.945

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 780

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50434	10.000	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7124 / 21/05/2012		
Act Notarial nr. 703, din 12/04/2012 emis de NP MANOILA ADRIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC "AGRI TERENURI" SA**, CIF:24816228, bun social	
14841 / 13/10/2021		
Act Notarial nr. 2231, din 07/10/2021 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B4	Se noteaza vanzarea cu plata pretului in rate, cu rezerva dreptului de proprietate pana la plata integrala a pretului in favoarea cumparatorului HADARIG VIOREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50434	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	84	3059/27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.815,119 559.445,98	2	439.838,493 559.453,212	24.467
2	439.838,493 559.453,212	3	439.858,141 559.460,761	21.048
3	439.858,141 559.460,761	4	439.862,121 559.462,304	4.269
4	439.862,121 559.462,304	5	439.874,253 559.467,006	13.011
5	439.874,253 559.467,006	6	439.830,02 559.598,199	138.449

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.830,02 559.598,199	7	439.820,101 559.596,134	10.132
7	439.820,101 559.596,134	8	439.814,245 559.594,915	5.982
8	439.814,245 559.594,915	9	439.797,2 559.591,57	17.37
9	439.797,2 559.591,57	10	439.790,224 559.586,012	8.919
10	439.790,224 559.586,012	11	439.773,996 559.586,944	16.255
11	439.773,996 559.586,944	12	439.774,793 559.580,335	6.657
12	439.774,793 559.580,335	13	439.773,6 559.572,157	8.265
13	439.773,6 559.572,157	14	439.797,837 559.442,139	132.258
14	439.797,837 559.442,139	1	439.815,119 559.445,98	17.704

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 781

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50433	3.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1968 / 17/02/2023		
Act Notarial nr. 312, din 15/02/2023 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EUROPIGLETS BAND SRL**, CIF:29005740	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

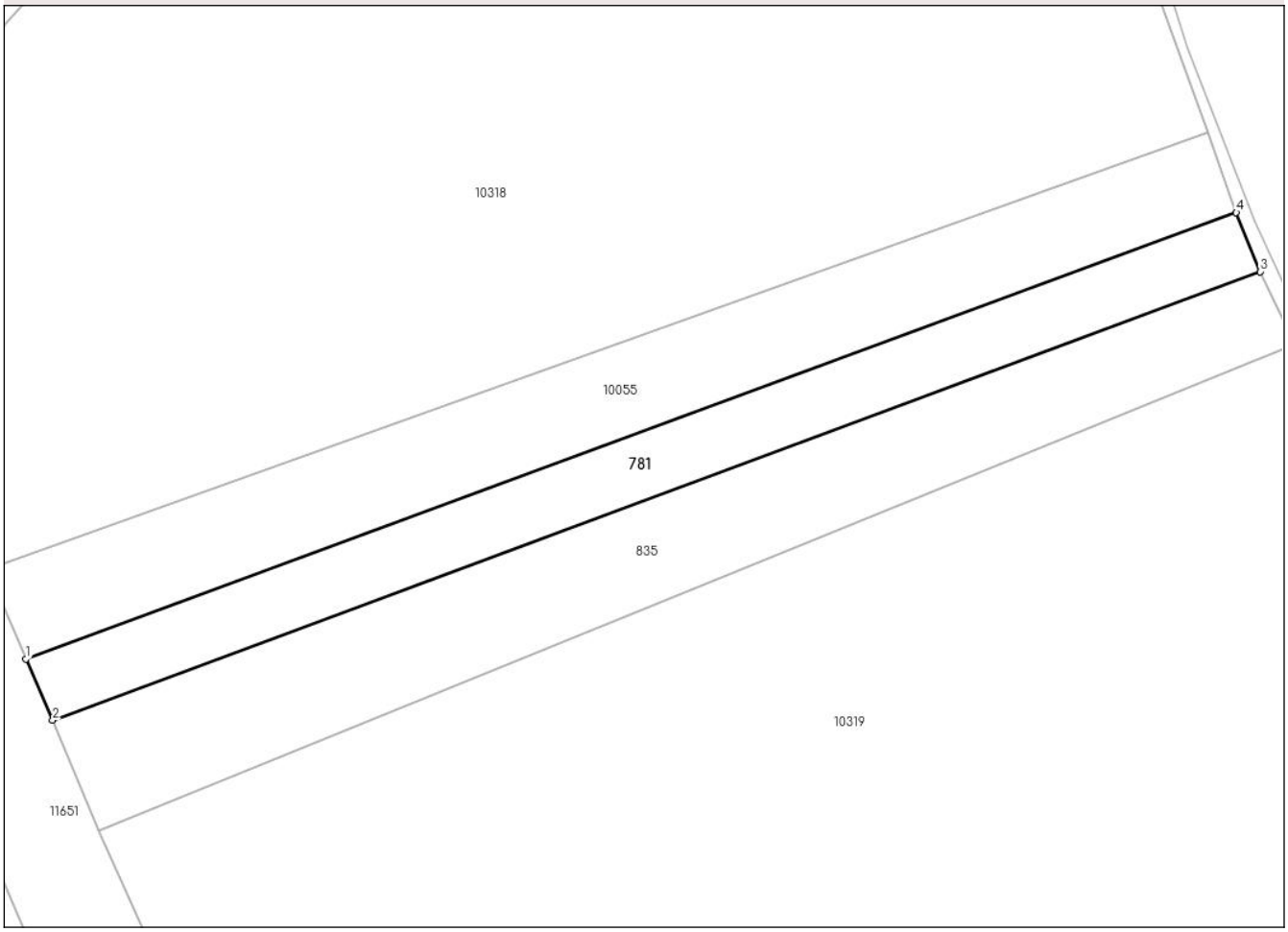
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50433	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	5	157/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.765,29 564.295,927	2	445.770,361 564.284,343	12.645
2	445.770,361 564.284,343	3	445.998,332 564.368,964	243.17
3	445.998,332 564.368,964	4	445.993,806 564.380,118	12.037
4	445.993,806 564.380,118	1	445.765,29 564.295,927	243.532

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 782

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:14/N/Iclandu Mare
Nr. cadastral vechi:53

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iclandu Mare, Nr. 23, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50432	2.800	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2626 / 15/03/2012		
Act Notarial nr. 166, din 12/03/2012 emis de NP STEFAN CORINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HALBES VASILE-IOAN**, necasatorit - bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

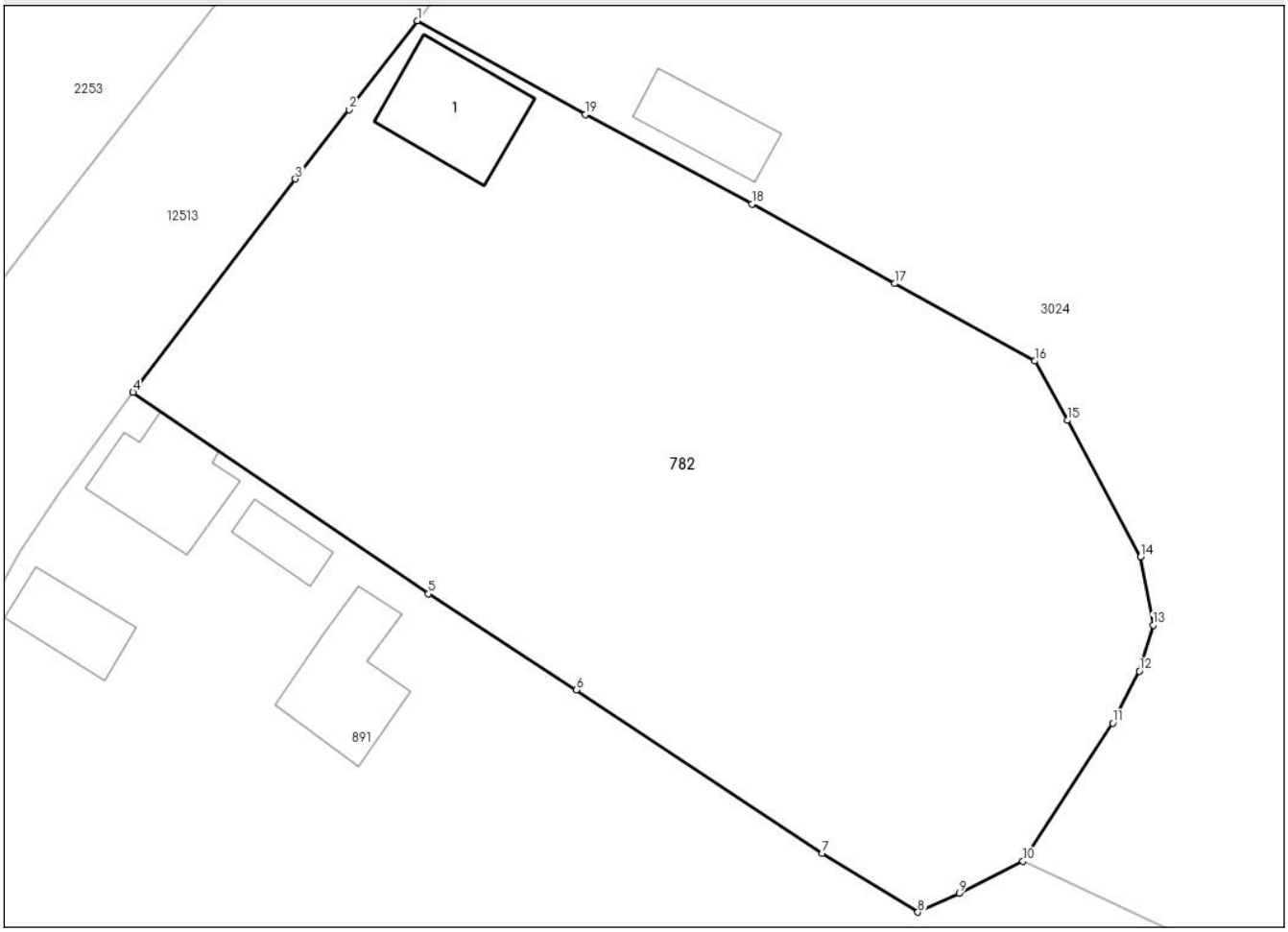
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50432	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	87	21/1/1	-	
2	curti constructii	DA	300	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	constructii de locuinte	76	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; Constructie de locuit in regim de inaltime P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.999,709 558.842,018	2	443.994,481 558.835,174	8.612
2	443.994,481 558.835,174	3	443.990,343 558.829,86	6.735
3	443.990,343 558.829,86	4	443.977,859 558.813,473	20.601

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.977,859 558.813,473	5	444.000,55 558.797,998	27.466
5	444.000,55 558.797,998	6	444.011,936 558.790,613	13.571
6	444.011,936 558.790,613	7	444.030,838 558.778,091	22.673
7	444.030,838 558.778,091	8	444.038,194 558.773,556	8.642
8	444.038,194 558.773,556	9	444.041,381 558.775,0	3.499
9	444.041,381 558.775,0	10	444.046,28 558.777,461	5.482
10	444.046,28 558.777,461	11	444.053,165 558.788,085	12.66
11	444.053,165 558.788,085	12	444.055,215 558.792,08	4.49
12	444.055,215 558.792,08	13	444.056,268 558.795,604	3.678
13	444.056,268 558.795,604	14	444.055,309 558.800,84	5.323
14	444.055,309 558.800,84	15	444.049,674 558.811,328	11.906
15	444.049,674 558.811,328	16	444.047,191 558.815,881	5.186
16	444.047,191 558.815,881	17	444.036,391 558.821,829	12.33
17	444.036,391 558.821,829	18	444.025,448 558.827,948	12.538
18	444.025,448 558.827,948	19	444.012,61 558.834,8	14.552
19	444.012,61 558.834,8	1	443.999,709 558.842,018	14.783

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 783

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50431	11.600	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7028 / 21/05/2012		
Act Notarial nr. 698, din 12/04/2012 emis de MANOILA ADRIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. AGRI TERENURI S.A.**, CIF:24816228, ca bun social	
14839 / 13/10/2021		
Act Notarial nr. 2231, din 07/10/2021 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B4	Se noteaza vanzarea cu plata pretului in rate, cu rezerva dreptului de proprietate pana la plata integrala a pretului in favoarea cumparatorului HADARIG VIOREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

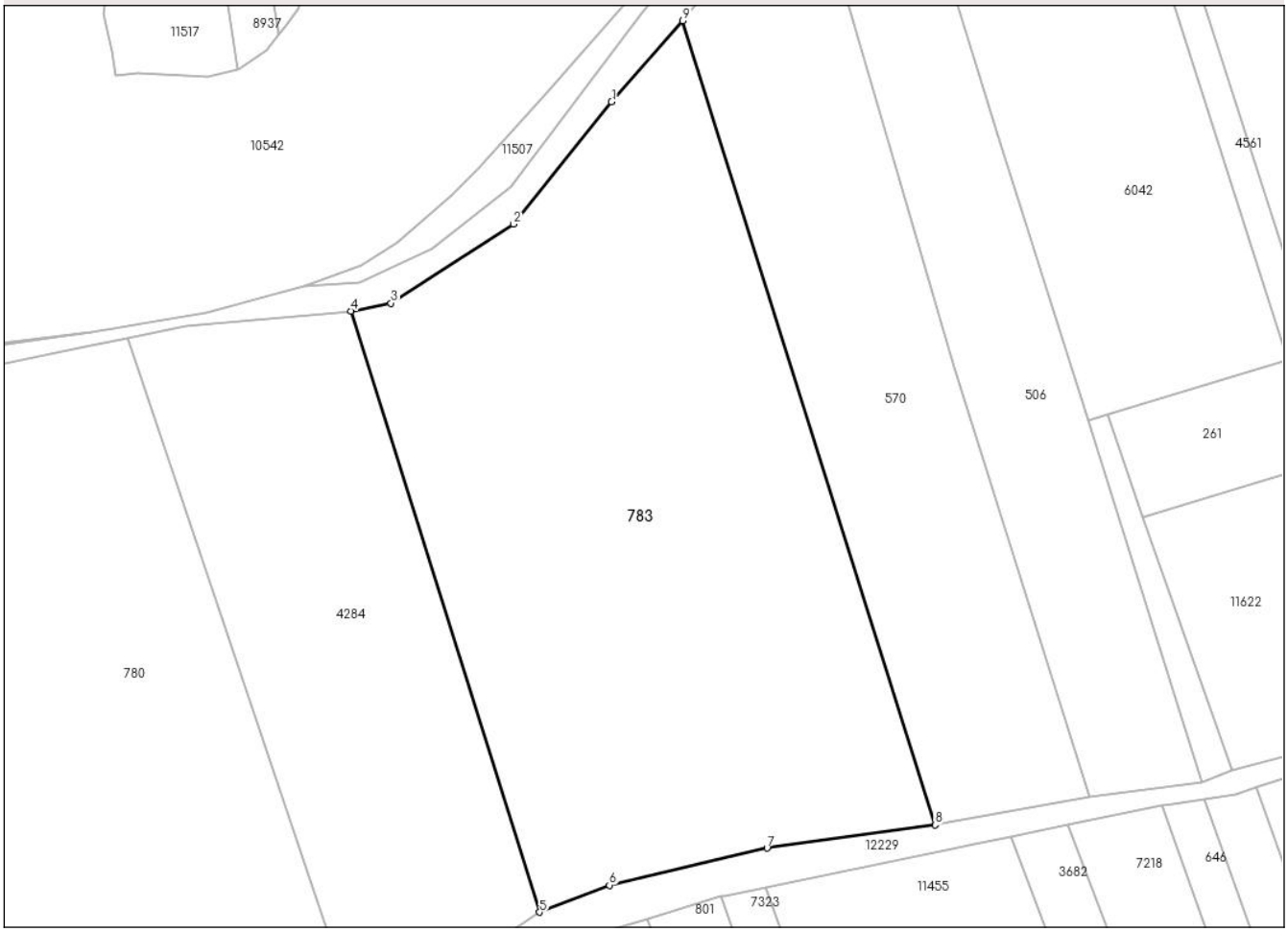
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50431	11.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.600	85	3059/24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.927,815 559.645,942	2	439.907,995 559.621,223	31.684
2	439.907,995 559.621,223	3	439.883,188 559.605,256	29.501
3	439.883,188 559.605,256	4	439.875,121 559.603,671	8.221
4	439.875,121 559.603,671	5	439.913,281 559.482,132	127.389
5	439.913,281 559.482,132	6	439.927,375 559.487,595	15.116

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.927,375 559.487,595	7	439.959,275 559.495,084	32.767
7	439.959,275 559.495,084	8	439.993,278 559.499,783	34.326
8	439.993,278 559.499,783	9	439.942,234 559.662,354	170.396
9	439.942,234 559.662,354	1	439.927,815 559.645,942	21.846

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 784

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50430	4.300	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11793 / 08/10/2020		
Act Notarial nr. 2156, din 29/09/2020 emis de Diaconescu Remus Stefan (act notarial nr 2186 din 29.09.2020, emis de Diaconescu Remus Stefan);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **HĂDĂRIG VIOREL**	
13656 / 28/09/2022		
Act Notarial nr. 2092, din 23/09/2022 emis de MAN Adriana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **HADARIG VIOREL**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

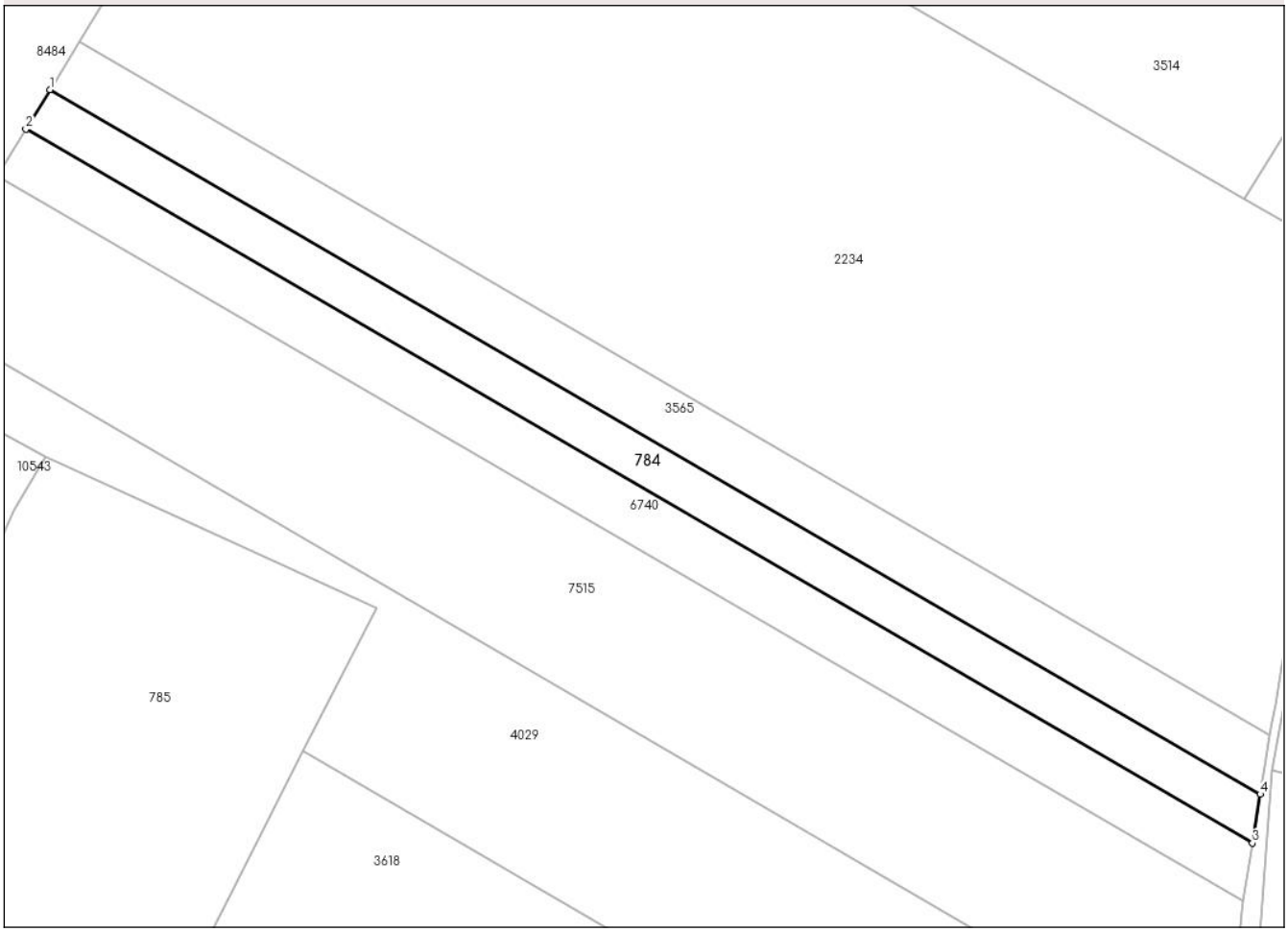
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50430	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.300	82	2977/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.648,433 558.902,337	2	440.642,241 558.892,21	11.87
2	440.642,241 558.892,21	3	440.957,587 558.708,851	364.779
3	440.957,587 558.708,851	4	440.959,557 558.721,433	12.735
4	440.959,557 558.721,433	1	440.648,433 558.902,337	359.895

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 785

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50429	11.600	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11792 / 08/10/2020		
Act Notarial nr. 2156, din 29/09/2020 emis de Diaconescu Remus Stefan (act notarial nr 2186 din 29.09.2020, emis de Diaconescu Remus Stefan);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **HADARIG VIOREL**	
13658 / 28/09/2022		
Act Notarial nr. 2092, din 23/09/2022 emis de NP MAN Adriana;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **HADARIG VIOREL**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

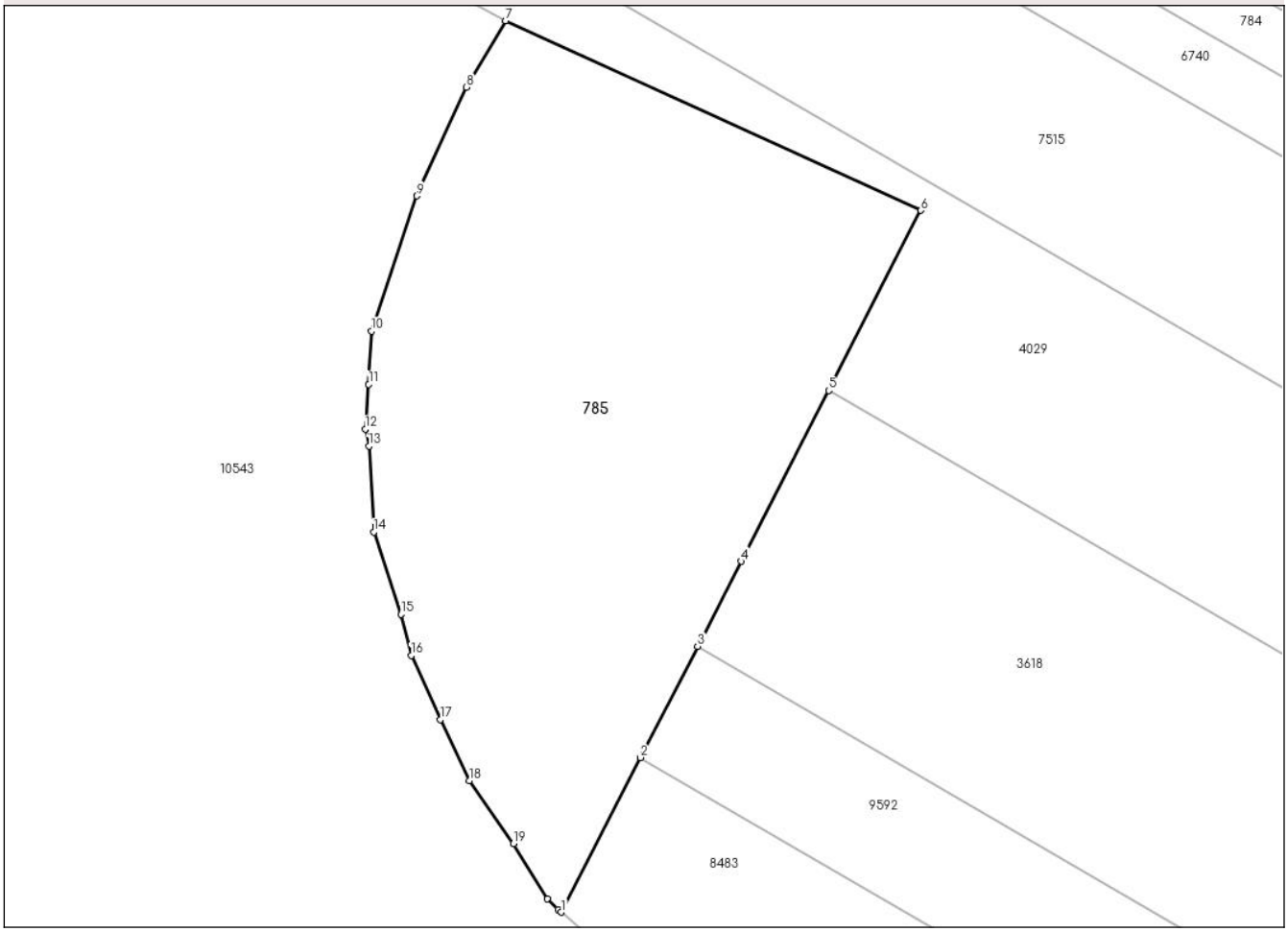
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50429	11.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.600	82	2977/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.658,714 558.625,585	2	440.674,975 558.657,267	35.611
3	440.686,671 558.680,053	4	440.695,603 558.697,455	19.56
5	440.713,571 558.732,462	6	440.732,492 558.769,324	41.434
7	440.647,309 558.808,199	8	440.639,317 558.794,558	15.81
9	440.629,079 558.772,333	10	440.619,839 558.744,614	29.218

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	440.674,975 558.657,267	3	440.686,671 558.680,053	25.612
4	440.695,603 558.697,455	5	440.713,571 558.732,462	39.349
6	440.732,492 558.769,324	7	440.647,309 558.808,199	93.634
8	440.639,317 558.794,558	9	440.629,079 558.772,333	24.47
10	440.619,839 558.744,614	11	440.619,242 558.733,713	10.917

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	440.619,242 558.733,713	12	440.618,52 558.724,54	9.201
13	440.619,31 558.721,086	14	440.620,276 558.703,442	17.67
15	440.625,895 558.686,585	16	440.627,94 558.678,157	8.673
17	440.633,933 558.665,047	18	440.639,926 558.652,561	13.85
19	440.648,916 558.639,663	20	440.655,924 558.628,338	13.318
21	440.658,047 558.626,153	1	440.658,714 558.625,585	0.876

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	440.618,52 558.724,54	13	440.619,31 558.721,086	3.543
14	440.620,276 558.703,442	15	440.625,895 558.686,585	17.769
16	440.627,94 558.678,157	17	440.633,933 558.665,047	14.415
18	440.639,926 558.652,561	19	440.648,916 558.639,663	15.722
20	440.655,924 558.628,338	21	440.658,047 558.626,153	3.047

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 786

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50428	2.000	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9396 / 21/06/2012		
Act Notarial nr. 1092, din 08/06/2012 emis de NP MANOILA ADRIANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. "AGRI TERENURI" S.A.**, CIF:24816228, bun social	
15654 / 08/11/2022		
Act Notarial nr. 3019, din 02/11/2022 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B5	Se noteaza vanzarea cu plata pretului in rate, cu rezerva dreptului de proprietate pana la plata integrala a pretului in favoarea	A1
	1) **RADU CRISTIAN-DOREL**, cas. cu 2) **RADU ALINA-TEODORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

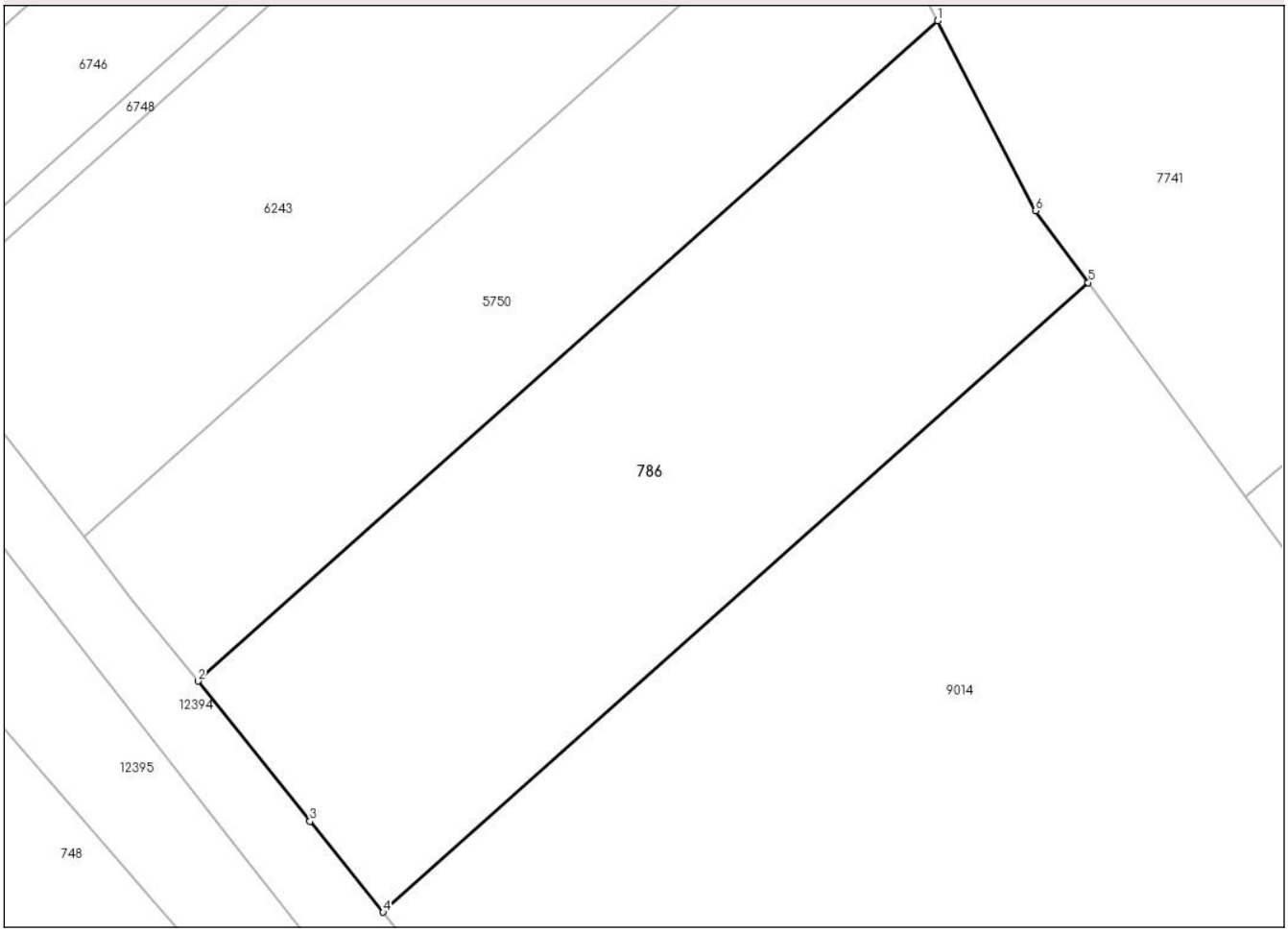
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50428	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	29	1211/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.554,777 560.687,664	2	445.492,769 560.632,352	83.093
2	445.492,769 560.632,352	3	445.502,167 560.620,622	15.03
3	445.502,167 560.620,622	4	445.508,293 560.613,005	9.775
4	445.508,293 560.613,005	5	445.567,405 560.665,734	79.212
5	445.567,405 560.665,734	6	445.563,002 560.671,735	7.443

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.563,002 560.671,735	1	445.554,777 560.687,664	17.927

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 787

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50427	4.900	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6000 / 07/05/2012		
Act Notarial nr. 594, din 29/03/2012 emis de MANOILA ADRIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGRI TERENURI SA**, CIF:24816228, bun social	
15655 / 08/11/2022		
Act Notarial nr. 3019, din 02/11/2022 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B4	Se noteaza vanzarea cu plata pretului in rate, cu rezerva dreptului de proprietate pana la plata integrala a pretului in favoarea	A1
	1) **RADU CRISTIAN-DOREL**, cas. cu 2) **RADU ALINA-TEODORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

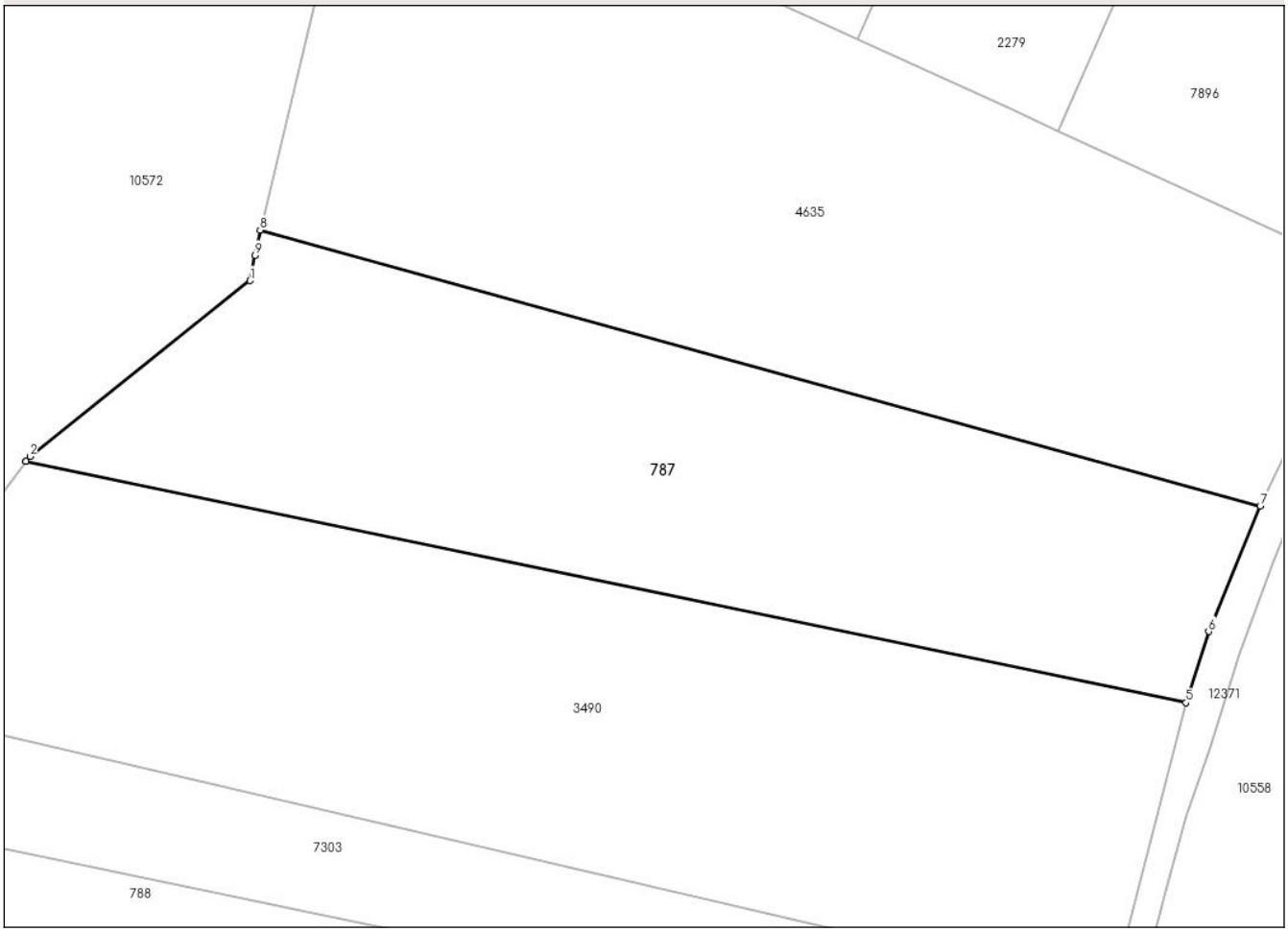
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50427	4.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.900	34	1441/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.805,824 560.583,866	2	442.775,963 560.560,046	38.198
2	442.775,963 560.560,046	3	442.775,417 560.559,342	0.891
3	442.775,417 560.559,342	4	442.775,451 560.559,335	0.035
4	442.775,451 560.559,335	5	442.932,916 560.526,628	160.826
5	442.932,916 560.526,628	6	442.935,973 560.536,298	10.142

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.935,973 560.536,298	7	442.942,984 560.553,319	18.408
7	442.942,984 560.553,319	8	442.807,209 560.590,716	140.831
8	442.807,209 560.590,716	9	442.806,516 560.587,291	3.494
9	442.806,516 560.587,291	1	442.805,824 560.583,866	3.494

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 788

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50426	6.300	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6354 / 11/05/2012		
Act Notarial nr. 602, din 29/03/2012 emis de NP MANOILA ADRIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGRI TERENURI SA**, CIF:24816228, bun social	
15656 / 08/11/2022		
Act Notarial nr. 3019, din 02/11/2022 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B4	Se noteaza vanzarea cu plata pretului in rate, cu rezerva dreptului de proprietate pana la plata integrala a pretului in favoarea	A1
	1) **RADU CRISTIAN-DOREL**, cas. cu 2) **RADU ALINA-TEODORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

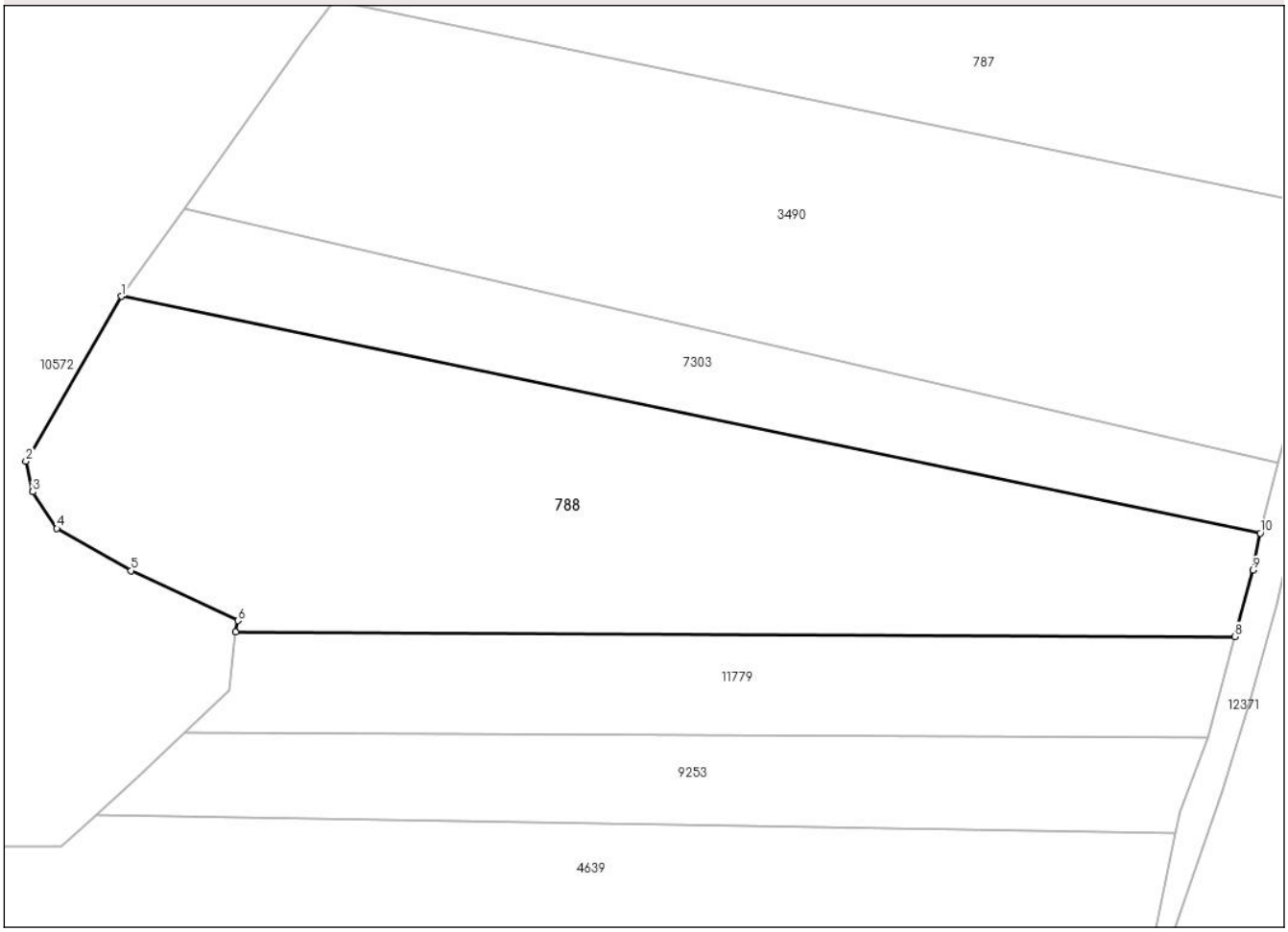
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50426	6.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.300	34	1441/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.742,185 560.513,171	2	442.727,264 560.487,45	29.736
2	442.727,264 560.487,45	3	442.728,341 560.482,701	4.87
3	442.728,341 560.482,701	4	442.732,098 560.476,995	6.832
4	442.732,098 560.476,995	5	442.743,671 560.470,387	13.327
5	442.743,671 560.470,387	6	442.760,353 560.462,579	18.419

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.760,353 560.462,579	7	442.760,035 560.460,854	1.754
7	442.760,035 560.460,854	8	442.916,005 560.460,105	155.972
8	442.916,005 560.460,105	9	442.918,896 560.470,437	10.729
9	442.918,896 560.470,437	10	442.919,989 560.476,24	5.905
10	442.919,989 560.476,24	1	442.742,185 560.513,171	181.599

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 789

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iclănzel, Nr. 64, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50425	600	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50425-C1	Loc. Iclănzel, Nr. 64, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; C1- Casa de locuit cu peretii din pamant, acoperita cu tigla, compusa din: 2 camere, 1 bucatarie si 1 veranda.
A1.2	50425-C2	Loc. Iclănzel, Nr. 64, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; C2 - Grajd cu fanar.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15995 / 02/11/2021		
Act Notarial nr. 2160, din 27/10/2021 emis de MAN Adriana;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CIMPEAN FLORINA-ANCA**, cas. cu 2) **CÎMPEAN HORAȚIU VASILE**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
15995 / 02/11/2021		
Act Notarial nr. 2160, din 27/10/2021 emis de MAN Adriana;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NICOARA AURELIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

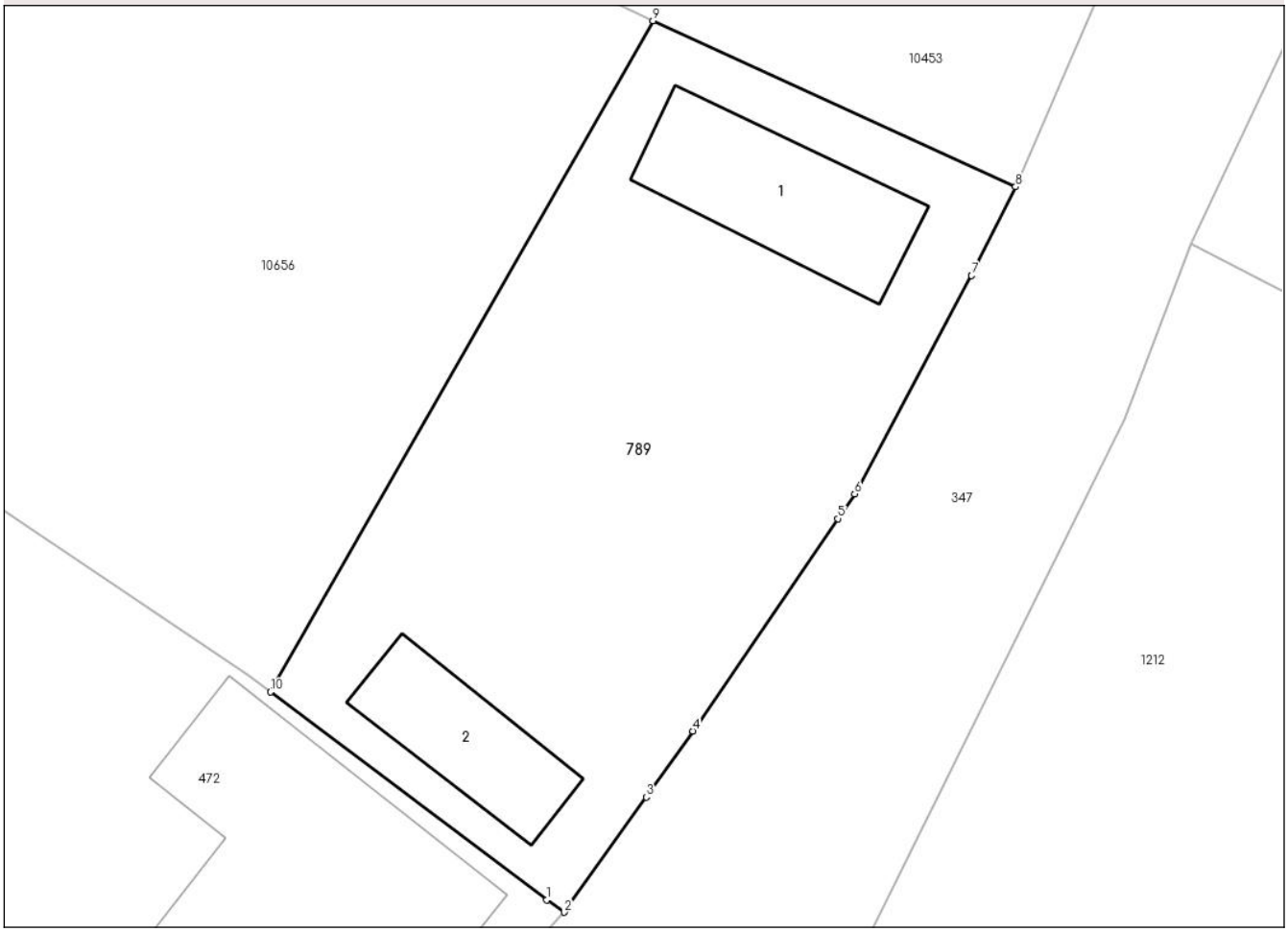
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50425	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	86	64	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50425-C1	constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; C1- Casa de locuit cu peretii din pamant, acoperita cu tigla, compusa din: 2 camere, 1 bucatarie si 1 veranda.
A1.2	50425-C2	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; C2 - Grajd cu fanar.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.433,012 558.693,441	2	444.433,773 558.692,914	0.926

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	444.433,773 558.692,914	3	444.437,312 558.697,884	6.101
3	444.437,312 558.697,884	4	444.439,322 558.700,742	3.494
4	444.439,322 558.700,742	5	444.445,603 558.709,905	11.109
5	444.445,603 558.709,905	6	444.446,32 558.710,971	1.285
6	444.446,32 558.710,971	7	444.451,376 558.720,399	10.698
7	444.451,376 558.720,399	8	444.453,277 558.724,233	4.279
8	444.453,277 558.724,233	9	444.437,609 558.731,402	17.23
9	444.437,609 558.731,402	10	444.421,073 558.702,423	33.365
10	444.421,073 558.702,423	1	444.433,012 558.693,441	14.94

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 790

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50424	7.100	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4264 / 22/04/2020		
Act Notarial nr. 898, din 15/04/2020 emis de NP Diaconescu Remus Stefan;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EUROPIGLETS BAND S.R.L.**, CIF:29005740	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50424	7.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.100	52	1937/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.373,885 557.813,529	2	446.269,914 557.636,015	205.721
2	446.269,914 557.636,015	3	446.272,507 557.633,831	3.39
3	446.272,507 557.633,831	4	446.294,397 557.618,049	26.986
4	446.294,397 557.618,049	5	446.297,7 557.615,686	4.061
5	446.297,7 557.615,686	6	446.403,14 557.795,709	208.629

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.403,14 557.795,709	1	446.373,885 557.813,529	34.255

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 791

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50423	4.300	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4265 / 22/04/2020		
Act Notarial nr. 898, din 15/04/2020 emis de NP Diaconescu Remus Stefan;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EUROPIGLETS BAND S.R.L.**, CIF:29005740	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

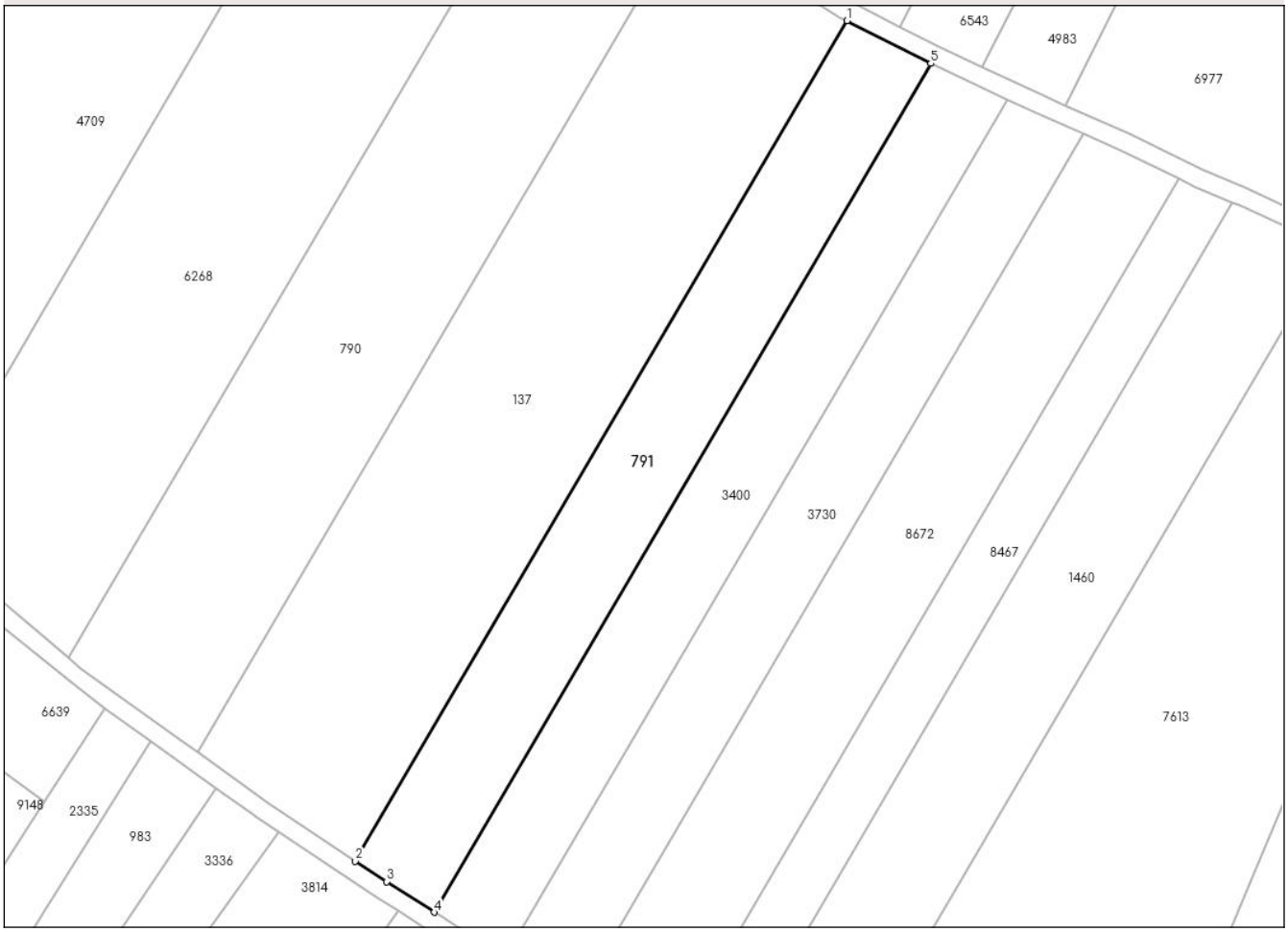
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50423	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.300	52	1937/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.438,464 557.773,983	2	446.331,96 557.592,144	210.733
2	446.331,96 557.592,144	3	446.338,688 557.587,674	8.078
3	446.338,688 557.587,674	4	446.348,989 557.581,056	12.244
4	446.348,989 557.581,056	5	446.456,576 557.764,744	212.876
5	446.456,576 557.764,744	1	446.438,464 557.773,983	20.332

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 792

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50422	5.400	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18773 / 21/12/2023		
Act Notarial nr. 2679, din 14/12/2023 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂCURAR GHEORGHE**, căs. cu 2) **PĂCURAR DANIELA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

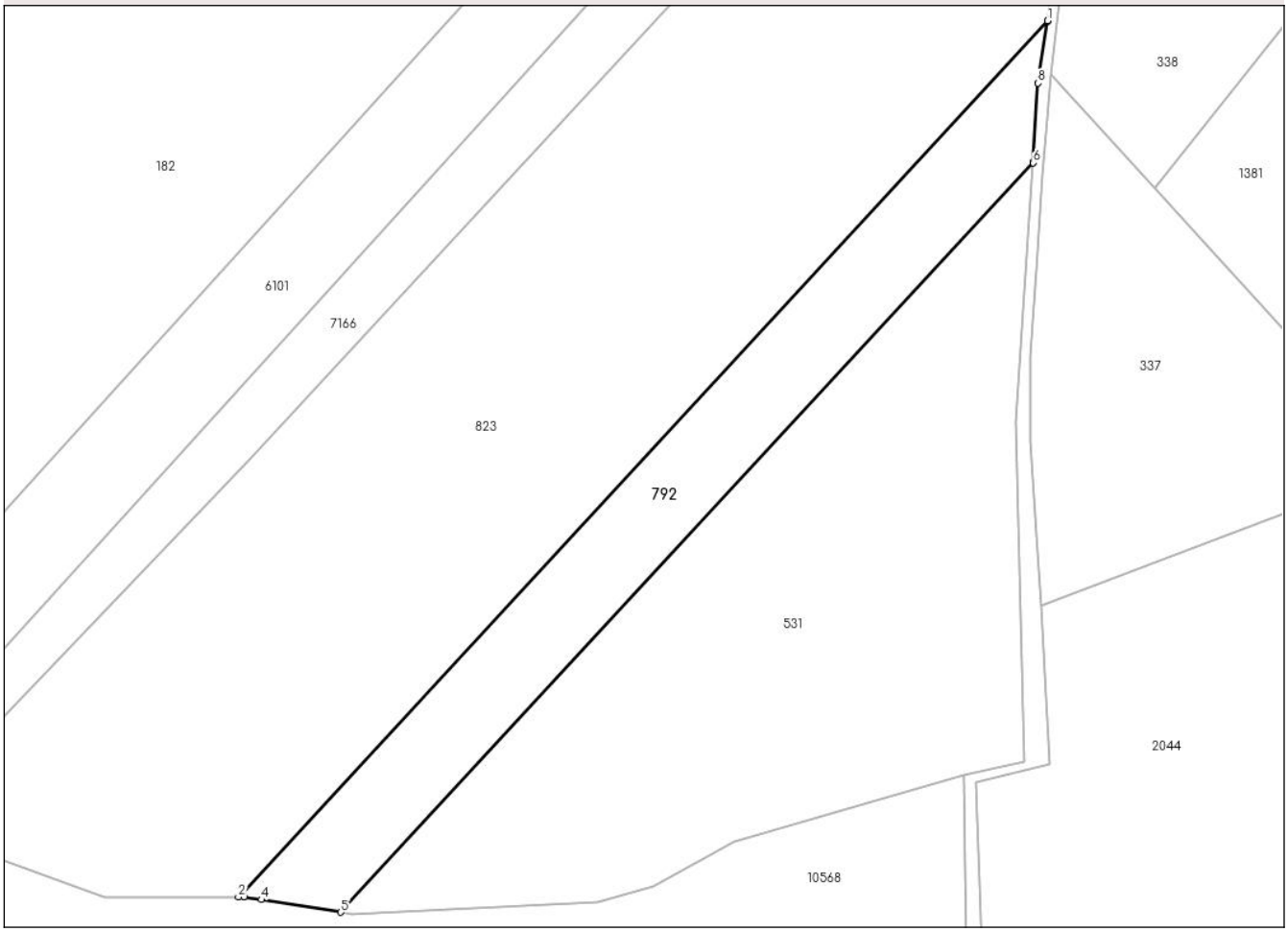
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50422	5.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.400	9	377/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.482,294 561.877,036	2	446.288,611 561.667,56	285.295
2	446.288,611 561.667,56	3	446.289,872 561.667,56	1.261
3	446.289,872 561.667,56	4	446.294,063 561.666,899	4.243
4	446.294,063 561.666,899	5	446.313,09 561.663,899	19.262
5	446.313,09 561.663,899	6	446.478,758 561.843,075	244.029

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.478,758 561.843,075	7	446.478,777 561.843,351	0.277
7	446.478,777 561.843,351	8	446.480,004 561.862,106	18.795
8	446.480,004 561.862,106	9	446.482,278 561.876,893	14.961
9	446.482,278 561.876,893	1	446.482,294 561.877,036	0.144

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 793

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50420	20.800	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4078 / 17/05/2013		
Act Notarial nr. 324, din 16/05/2013 emis de MICLAUS CLAUDIU LIVIU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CAPUSAN VASILE**, casatorit cu 2) **CAPUSAN MARIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

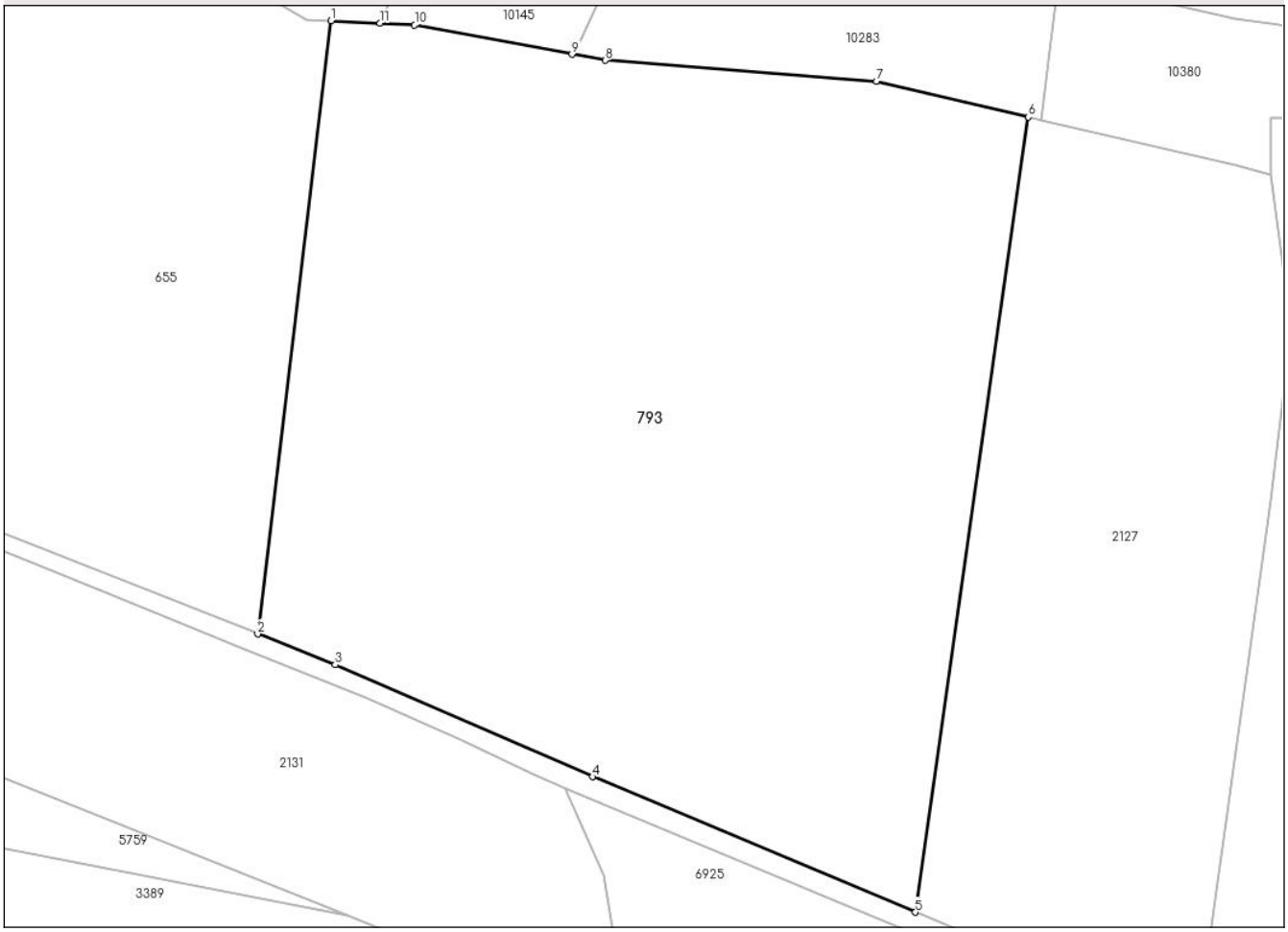
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50420	20.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	19.000	54	2011/43	-	
2	arabil	NU	1.800	54	2011/44/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.706,586 558.395,692	2	444.691,561 558.270,46	126.13
2	444.691,561 558.270,46	3	444.707,41 558.264,19	17.044
3	444.707,41 558.264,19	4	444.760,0 558.241,31	57.352
4	444.760,0 558.241,31	5	444.826,045 558.213,655	71.601

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	444.826,045 558.213,655	6	444.849,149 558.376,011	163.992
6	444.849,149 558.376,011	7	444.818,052 558.383,275	31.934
7	444.818,052 558.383,275	8	444.762,612 558.387,582	55.607
8	444.762,612 558.387,582	9	444.755,844 558.388,839	6.884
9	444.755,844 558.388,839	10	444.723,65 558.394,818	32.744
10	444.723,65 558.394,818	11	444.716,621 558.395,178	7.038
11	444.716,621 558.395,178	1	444.706,586 558.395,692	10.048

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 794

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50418	8.700	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3708 / 09/04/2012		
Act Normativ nr. 520, din 22/03/2012 emis de NP MANOILA ADRIANA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGRI TERENURI SA**, CIF:24816228, bun social	
12243 / 15/09/2023		
Act Notarial nr. 1970, din 13/09/2023 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B9	Se notează vânzarea cu rezerva dreptului de proprietate până la plata integrală a prețului de 60831 EUR	A1
	1) **RICHIGER S.R.L.**, CIF:32709168	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

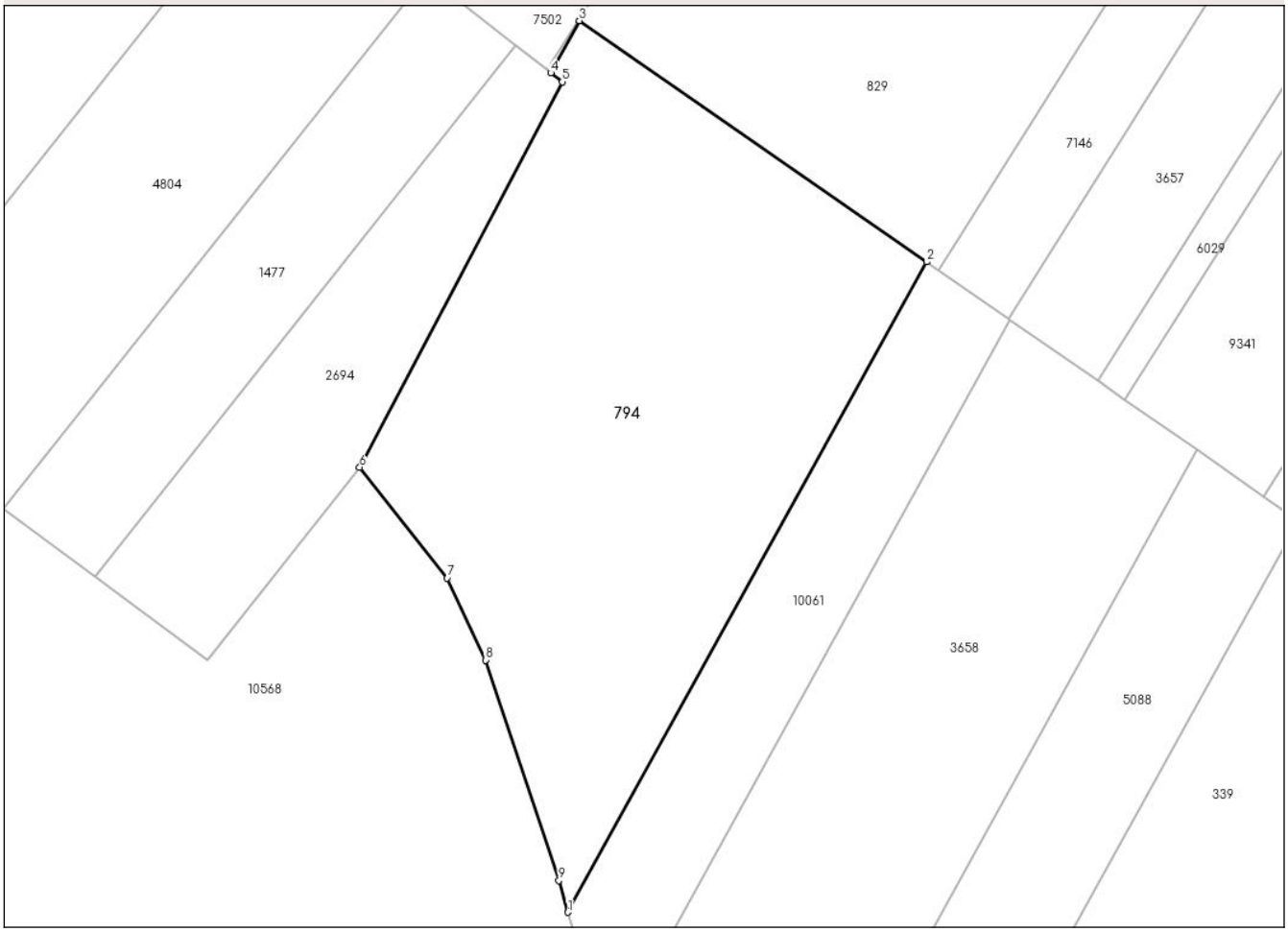
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50418	8.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.700	9	388/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.294,2 562.127,678	2	445.362,581 562.251,547	141.49
2	445.362,581 562.251,547	3	445.296,396 562.297,498	80.573
3	445.296,396 562.297,498	4	445.290,931 562.287,57	11.333
4	445.290,931 562.287,57	5	445.293,098 562.285,872	2.753
5	445.293,098 562.285,872	6	445.254,486 562.212,412	82.99

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.254,486 562.212,412	7	445.271,201 562.191,335	26.9
7	445.271,201 562.191,335	8	445.278,476 562.175,702	17.243
8	445.278,476 562.175,702	9	445.292,478 562.133,699	44.275
9	445.292,478 562.133,699	1	445.294,2 562.127,678	6.262

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 795

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50414	21.700	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3660 / 06/04/2012		
Act Notarial nr. 515, din 22/03/2012 emis de NP MANOILA ADRIANA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGRI TERENURI SA**, CIF:24816228, bun social	
789 / 22/01/2020		
Act Notarial nr. 102, din 16/01/2020 emis de NP Diaconescu Remus Stefan;		
B7	Se noteaza vanzarea cu plata pretului in rate, cu rezerva dreptului de proprietate pana la plata integrala a pretului in favoarea cumparatorului VICMOVI & PRESTCOM S.R.L.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

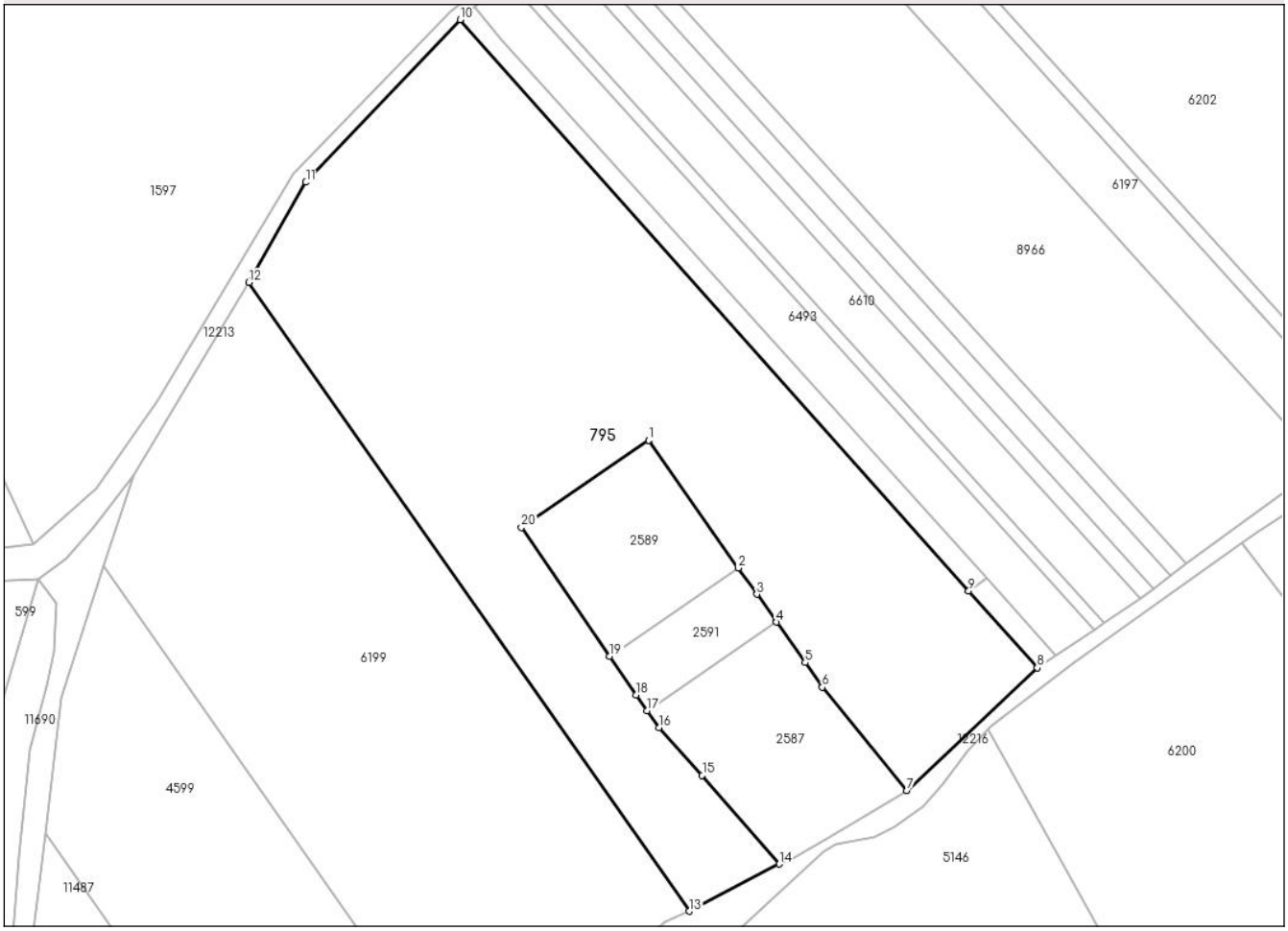
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50414	21.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	21.500	70	2497/11	-	
2	faneata	NU	200	70	2525	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.985,592 557.795,338	2	442.012,039 557.757,766	45.947
2	442.012,039 557.757,766	3	442.017,512 557.749,99	9.509
3	442.017,512 557.749,99	4	442.023,283 557.741,805	10.015
4	442.023,283 557.741,805	5	442.031,681 557.729,893	14.575

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	442.031,681 557.729,893	6	442.036,763 557.722,641	8.855
6	442.036,763 557.722,641	7	442.061,692 557.692,218	39.332
7	442.061,692 557.692,218	8	442.100,036 557.728,391	52.714
8	442.100,036 557.728,391	9	442.079,882 557.751,002	30.289
9	442.079,882 557.751,002	10	441.930,121 557.919,02	225.074
10	441.930,121 557.919,02	11	441.884,664 557.871,211	65.97
11	441.884,664 557.871,211	12	441.867,924 557.841,711	33.919
12	441.867,924 557.841,711	13	441.997,558 557.656,773	225.847
13	441.997,558 557.656,773	14	442.024,083 557.670,626	29.925
14	442.024,083 557.670,626	15	442.001,387 557.696,725	34.587
15	442.001,387 557.696,725	16	441.988,689 557.710,77	18.934
16	441.988,689 557.710,77	17	441.985,197 557.715,721	6.059
17	441.985,197 557.715,721	18	441.981,871 557.720,437	5.771
18	441.981,871 557.720,437	19	441.974,094 557.731,778	13.751
19	441.974,094 557.731,778	20	441.948,113 557.769,67	45.944
20	441.948,113 557.769,67	1	441.985,592 557.795,338	45.426

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 796

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, extravilan loc Iclanzel

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50413	700	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2336 / 02/02/2024		
Act Notarial nr. 187, din 01/02/2024 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUS GHEORGHE-DANIEL**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

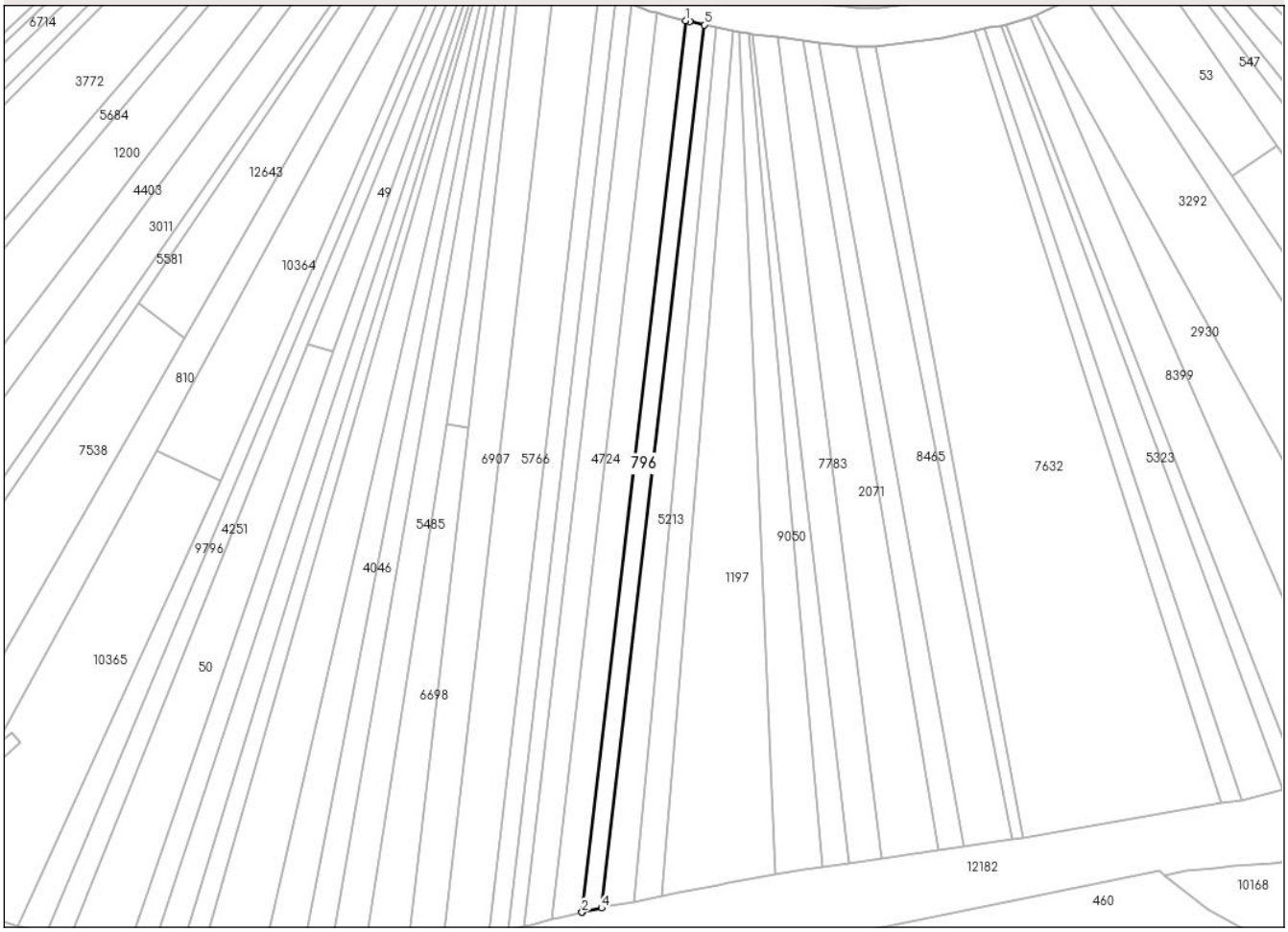
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50413	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	50	1839/21/4	-	
2	faneata	NU	400	50	1835/21/4; 1838/21/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.174,261 558.921,585	2	445.153,215 558.740,572	182.232
2	445.153,215 558.740,572	3	445.153,233 558.740,576	0.018
3	445.153,233 558.740,576	4	445.157,198 558.741,41	4.052
4	445.157,198 558.741,41	5	445.178,048 558.920,746	180.544

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	445.178,048 558.920,746	6	445.175,12 558.921,379	2.996
6	445.175,12 558.921,379	1	445.174,261 558.921,585	0.883

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 797

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iclandu Mare, Nr. 25, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50412	692	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iclandu Mare, Nr. 25, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; C1 ; casa de locuit din caramida acoperita cu tigla compusa din: 1 antreu, 1 bucatarie, 2 camere si 1 camara
A1.2		Loc. Iclandu Mare, Nr. 25, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; C2 : Grajd si fanar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2019 / 05/03/2012		
Act Notarial nr. 149, din 02/03/2012 emis de NP STEFAN CORINA;		
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **HALBES VASILE-IOAN**, necasatorit - ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

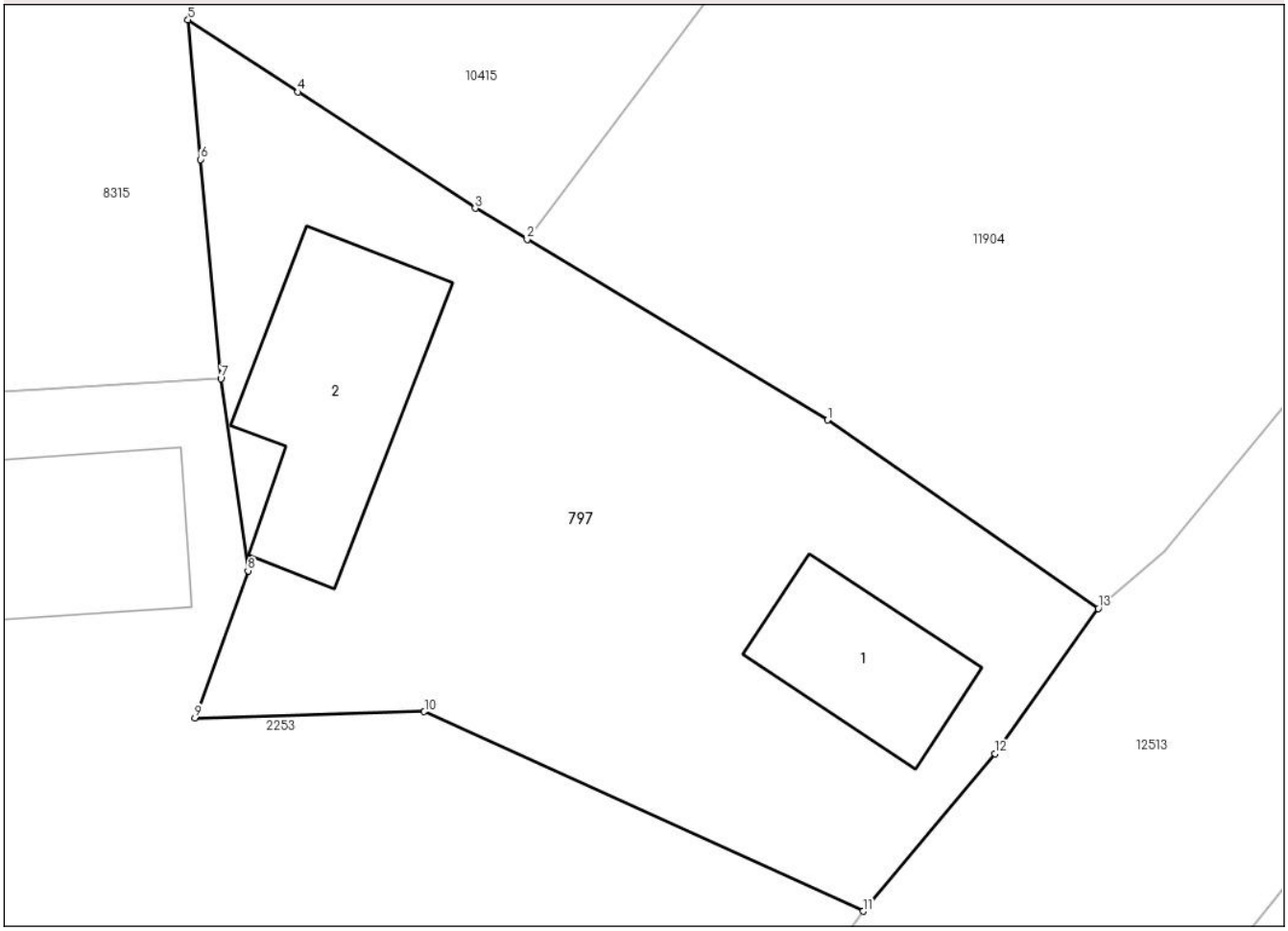
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50412	692	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	692	87	25	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; C1 ; casa de locuit din caramida acoperita cu tigla compusa din: 1 antreu, 1 bucatarie, 2 camere si 1 camara
A1.2		constructii anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; C2 : Grajd si fanar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.004,454 558.892,321	2	443.991,998 558.899,799	14.528
2	443.991,998 558.899,799	3	443.989,843 558.901,093	2.514

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.989,843 558.901,093	4	443.982,49 558.905,912	8.791
4	443.982,49 558.905,912	5	443.977,925 558.908,904	5.458
5	443.977,925 558.908,904	6	443.978,456 558.903,115	5.813
6	443.978,456 558.903,115	7	443.979,29 558.894,033	9.12
7	443.979,29 558.894,033	8	443.980,416 558.886,07	8.042
8	443.980,416 558.886,07	9	443.978,209 558.879,977	6.48
9	443.978,209 558.879,977	10	443.987,73 558.880,232	9.524
10	443.987,73 558.880,232	11	444.005,935 558.871,964	19.995
11	444.005,935 558.871,964	12	444.011,397 558.878,499	8.517
12	444.011,397 558.878,499	13	444.015,683 558.884,506	7.379
13	444.015,683 558.884,506	1	444.004,454 558.892,321	13.681

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 798

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50411	11.600	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4263 / 22/04/2020		
Act Notarial nr. 898, din 15/04/2020 emis de NP Diaconescu Remus Stefan;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EUROPIGLETS BAND S.R.L.**, CIF:29005740	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50411	11.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.600	53	1959/2/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.361,143 558.317,636	2	445.361,539 558.317,39	0.466
2	445.361,539 558.317,39	3	445.375,969 558.308,871	16.757
3	445.375,969 558.308,871	4	445.389,383 558.302,171	14.994
4	445.389,383 558.302,171	5	445.416,987 558.287,552	31.236
5	445.416,987 558.287,552	6	445.782,375 558.281,946	365.431

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.782,375 558.281,946	7	445.788,441 558.311,08	29.759
7	445.788,441 558.311,08	1	445.361,143 558.317,636	427.348

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 799

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, extravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50410	2.900	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3658 / 06/04/2012		
Act Notarial nr. 518, din 22/03/2012 emis de NP MANOILA ADRIANA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGRI TERENURI SA**, CIF:24816228, bun social	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

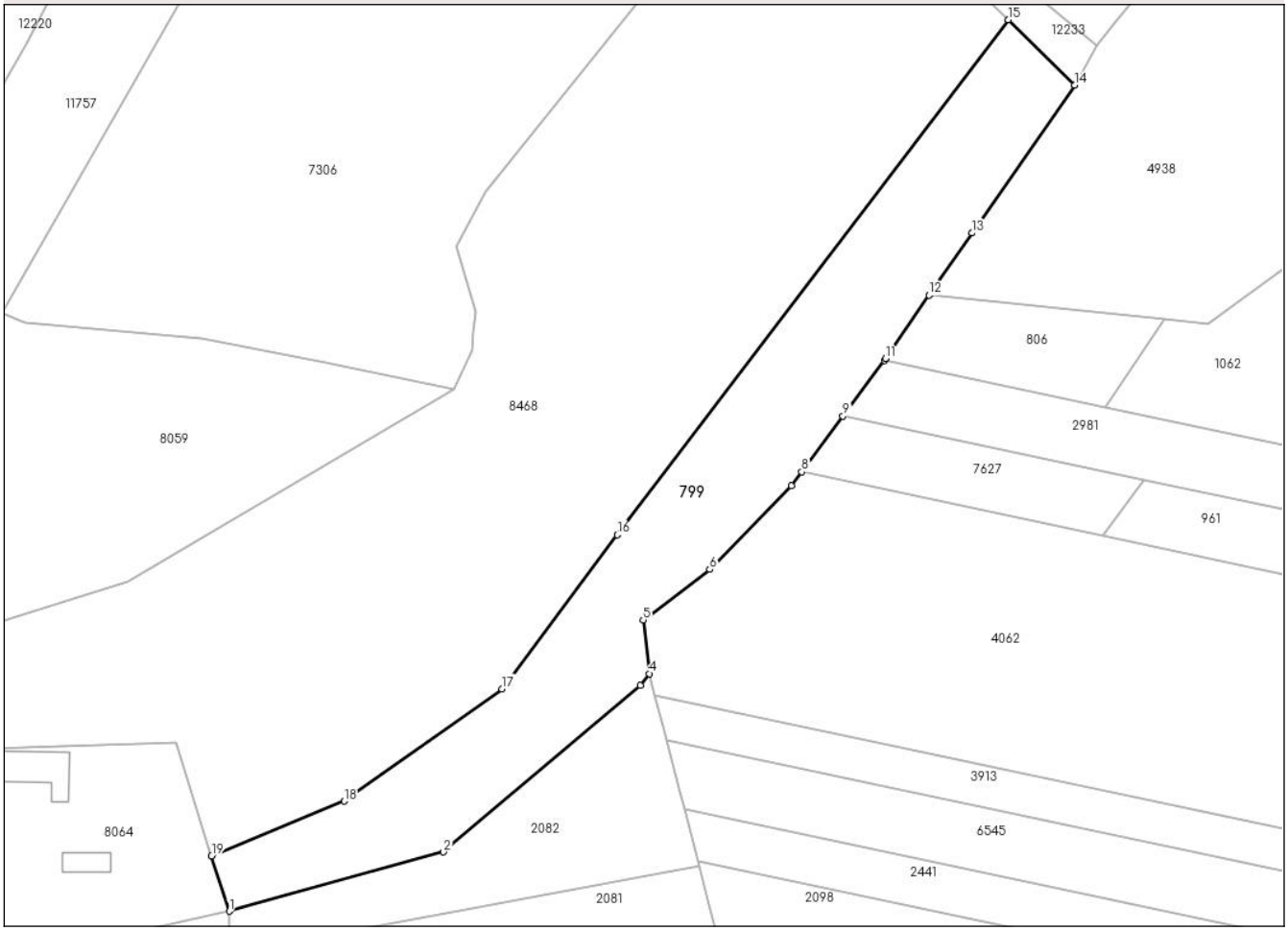
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50410	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	58	2165/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.170,762 556.856,604	2	444.205,2 556.866,114	35.727
2	444.205,2 556.866,114	3	444.236,816 556.892,886	41.428
3	444.236,816 556.892,886	4	444.238,257 556.894,738	2.347
4	444.238,257 556.894,738	5	444.237,297 556.903,336	8.651
5	444.237,297 556.903,336	6	444.247,979 556.911,481	13.433

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.247,979 556.911,481	7	444.261,098 556.924,889	18.759
7	444.261,098 556.924,889	8	444.262,777 556.927,154	2.819
8	444.262,777 556.927,154	9	444.269,4 556.936,089	11.122
9	444.269,4 556.936,089	10	444.276,039 556.945,045	11.148
10	444.276,039 556.945,045	11	444.276,239 556.945,315	0.336
11	444.276,239 556.945,315	12	444.283,201 556.955,541	12.371
12	444.283,201 556.955,541	13	444.290,125 556.965,484	12.116
13	444.290,125 556.965,484	14	444.306,607 556.989,258	28.929
14	444.306,607 556.989,258	15	444.295,937 556.999,72	14.943
15	444.295,937 556.999,72	16	444.233,097 556.917,031	103.857
16	444.233,097 556.917,031	17	444.214,581 556.892,301	30.894
17	444.214,581 556.892,301	18	444.189,264 556.874,277	31.078
18	444.189,264 556.874,277	19	444.167,934 556.865,504	23.064
19	444.167,934 556.865,504	1	444.170,762 556.856,604	9.339

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 800

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, extravilan loc Iclanzel

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50409	700	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2335 / 02/02/2024		
Act Notarial nr. 187, din 01/02/2024 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUS GHEORGHE-DANIEL**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

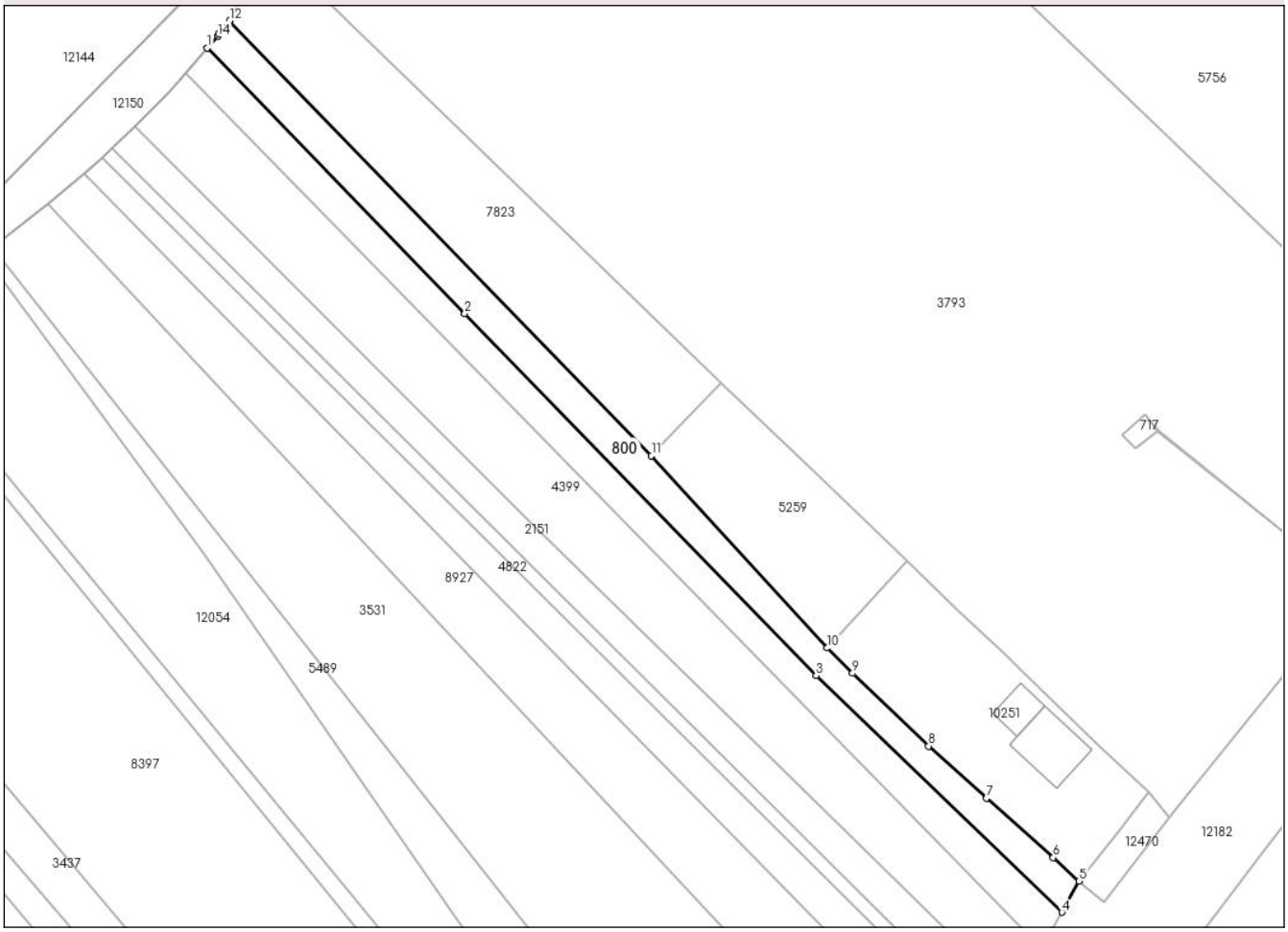
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50409	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	50	1855/17	-	
2	faneata	NU	400	50	1847/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.476,805 559.103,489	2	445.511,085 559.068,189	49.206
2	445.511,085 559.068,189	3	445.557,852 559.020,047	67.118
3	445.557,852 559.020,047	4	445.590,59 558.988,6	45.395
4	445.590,59 558.988,6	5	445.592,83 558.992,704	4.676

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	445.592,83 558.992,704	6	445.589,399 558.995,859	4.661
6	445.589,399 558.995,859	7	445.580,501 559.003,749	11.892
7	445.580,501 559.003,749	8	445.572,847 559.010,691	10.333
8	445.572,847 559.010,691	9	445.562,696 559.020,363	14.021
9	445.562,696 559.020,363	10	445.559,339 559.023,733	4.757
10	445.559,339 559.023,733	11	445.535,943 559.049,309	34.663
11	445.535,943 559.049,309	12	445.479,793 559.107,134	80.601
12	445.479,793 559.107,134	13	445.478,306 559.105,393	2.29
13	445.478,306 559.105,393	14	445.478,222 559.105,091	0.313
14	445.478,222 559.105,091	1	445.476,805 559.103,489	2.139

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 801

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50408	4.100	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18810 / 22/12/2023		
Act Notarial nr. 2678, din 14/12/2023 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞANTA IOAN**, căs. cu 2) **ŞANTA MINERVA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

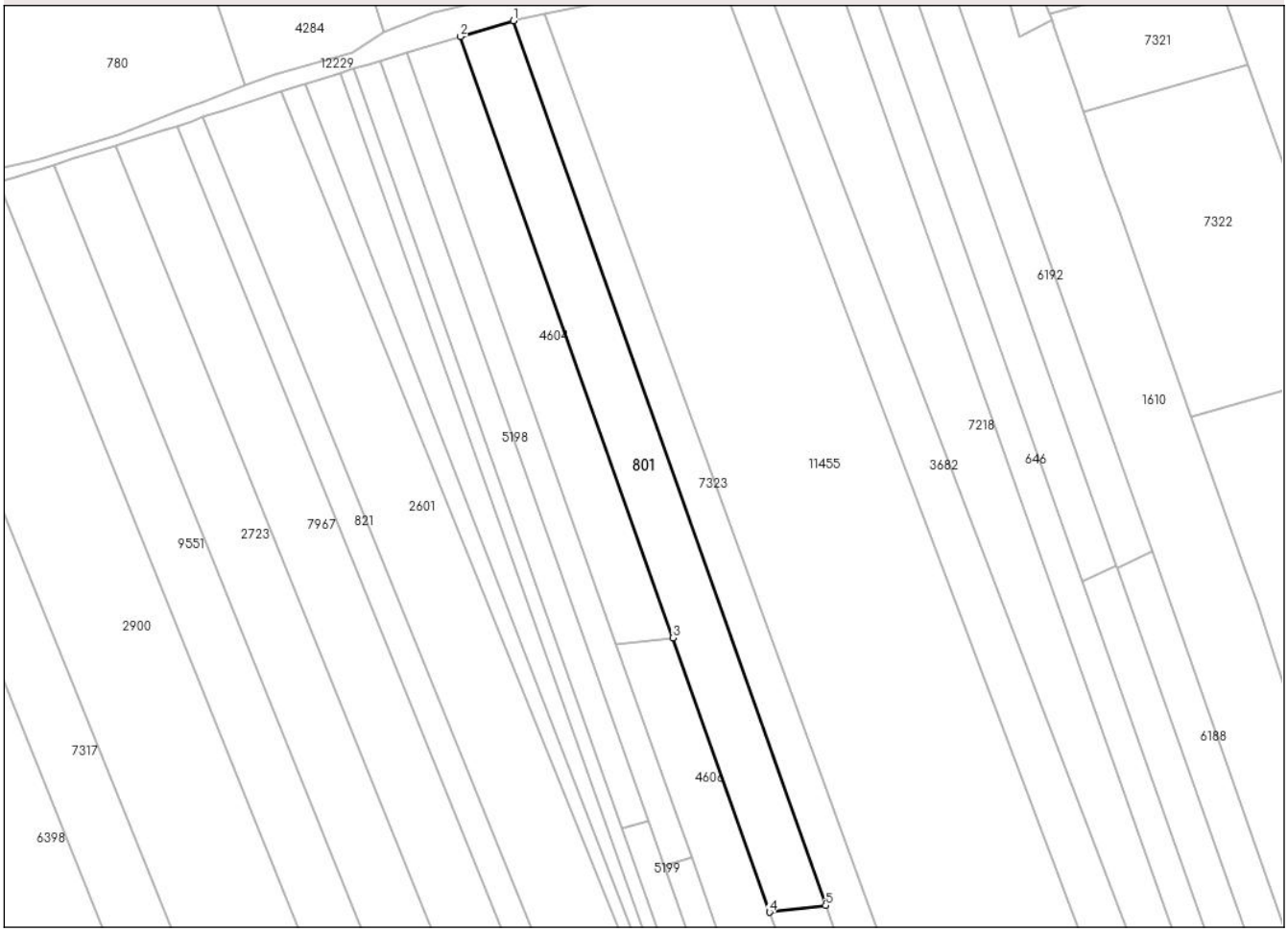
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50408	4.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.100	84	3039/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.950,021 559.485,281	2	439.935,101 559.480,781	15.584
2	439.935,101 559.480,781	3	439.995,042 559.311,132	179.927
3	439.995,042 559.311,132	4	440.022,393 559.233,72	82.102
4	440.022,393 559.233,72	5	440.038,218 559.235,656	15.943
5	440.038,218 559.235,656	1	439.950,021 559.485,281	264.748

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 802

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50407	2.900	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3654 / 06/04/2012		
Act Notarial nr. 529, din 22/03/2012 emis de NP MANOILA ADRIANA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGRI TERENURI SA**, CIF:24816228, bun social	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

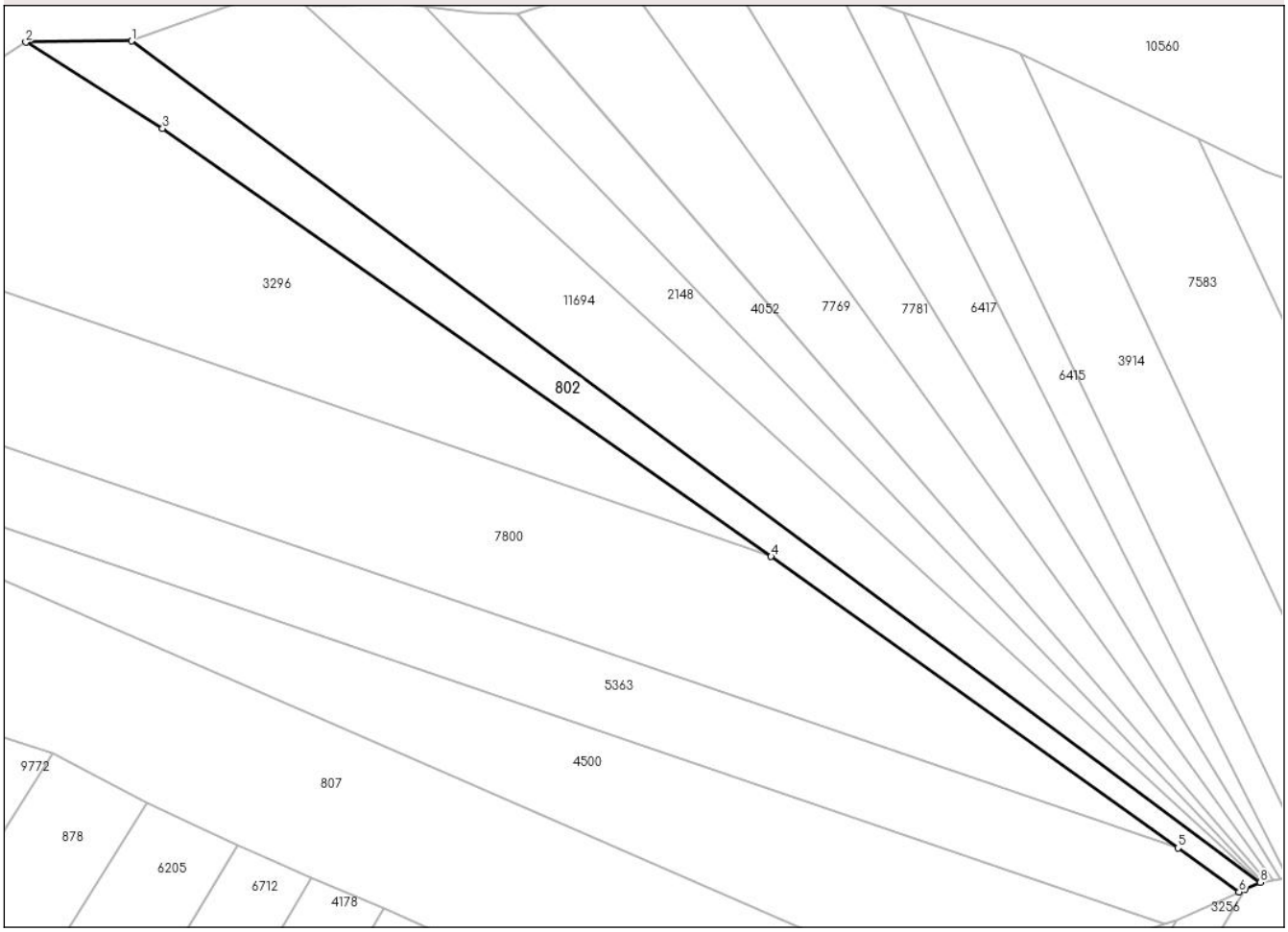
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50407	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	900	54	2038/15	-	
2	arabil	NU	700	54	2042/15	-	
3	pasune	NU	1.300	54	2041/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.732,036 557.432,656	2	445.707,118 557.432,342	24.92
2	445.707,118 557.432,342	3	445.739,316 557.412,048	38.06
3	445.739,316 557.412,048	4	445.882,516 557.311,43	175.015
4	445.882,516 557.311,43	5	445.978,278 557.242,873	117.773

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	445.978,278 557.242,873	6	445.992,709 557.232,541	17.748
6	445.992,709 557.232,541	7	445.994,098 557.233,166	1.523
7	445.994,098 557.233,166	8	445.997,681 557.234,777	3.929
8	445.997,681 557.234,777	1	445.732,036 557.432,656	331.245

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 803

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50406	1.600	Sector cadastral:65 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6873 / 17/05/2012		
Act Notarial nr. 513, din 22/03/2012 emis de NP MANOILA ADRIANA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. "AGRI TERENURI" S.A.**, CIF:24816228, bun social	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

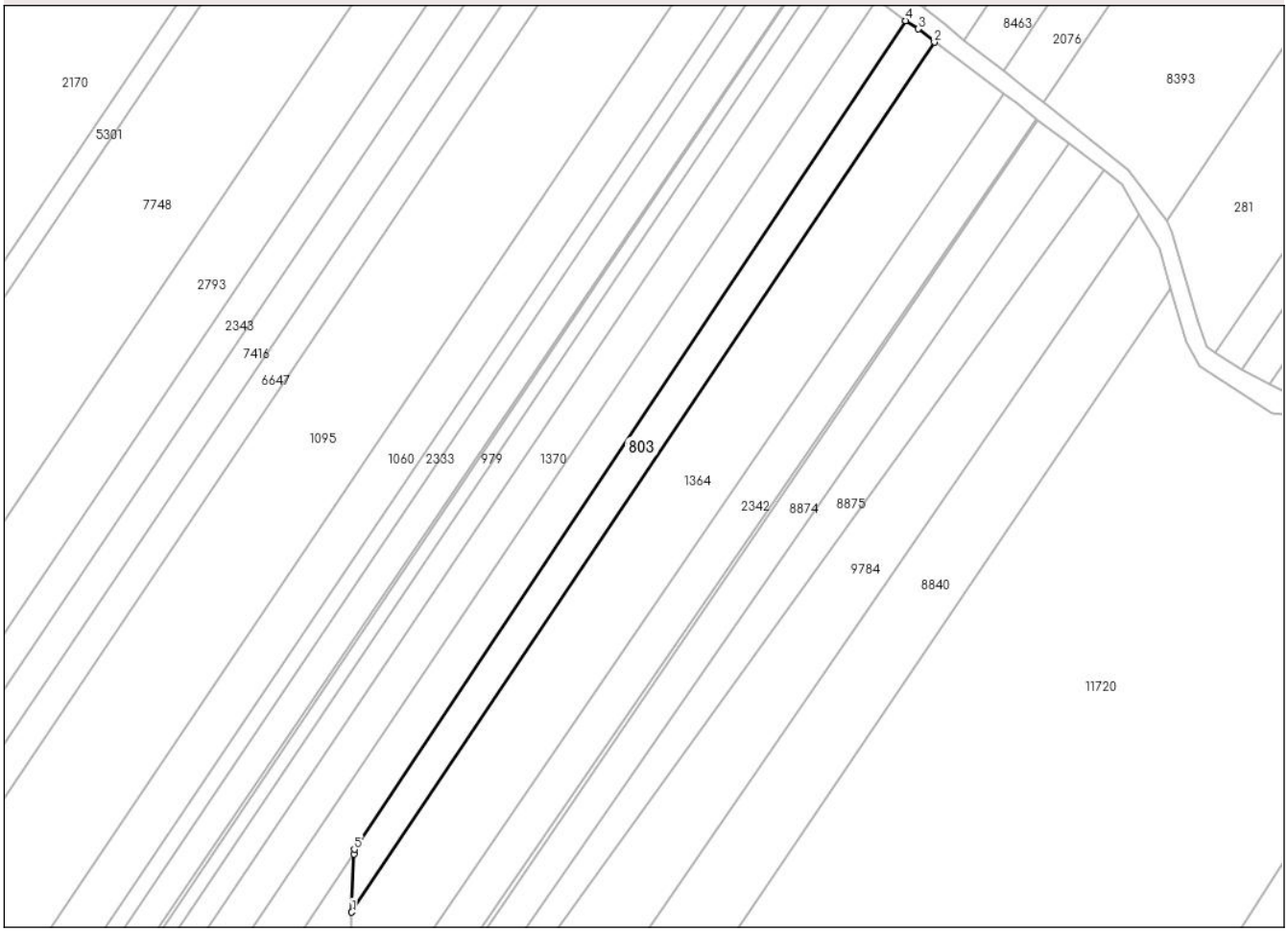
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50406	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.600	57	2103/3/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.242,691 556.286,728	2	445.367,372 556.472,748	223.939
2	445.367,372 556.472,748	3	445.363,917 556.475,562	4.456
3	445.363,917 556.475,562	4	445.361,274 556.477,327	3.178
4	445.361,274 556.477,327	5	445.243,223 556.300,17	212.886
5	445.243,223 556.300,17	6	445.243,184 556.299,172	0.999

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.243,184 556.299,172	1	445.242,691 556.286,728	12.454

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 804

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Mureș, EXTRAVILAN LOC ICLANZEL

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50405	1.100	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5995 / 07/05/2012		
Act Notarial nr. 600, din 29/03/2012 emis de MANOILA ADRIANA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. AGRI TERENURI S.A.**, CIF:24816228, bun social	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

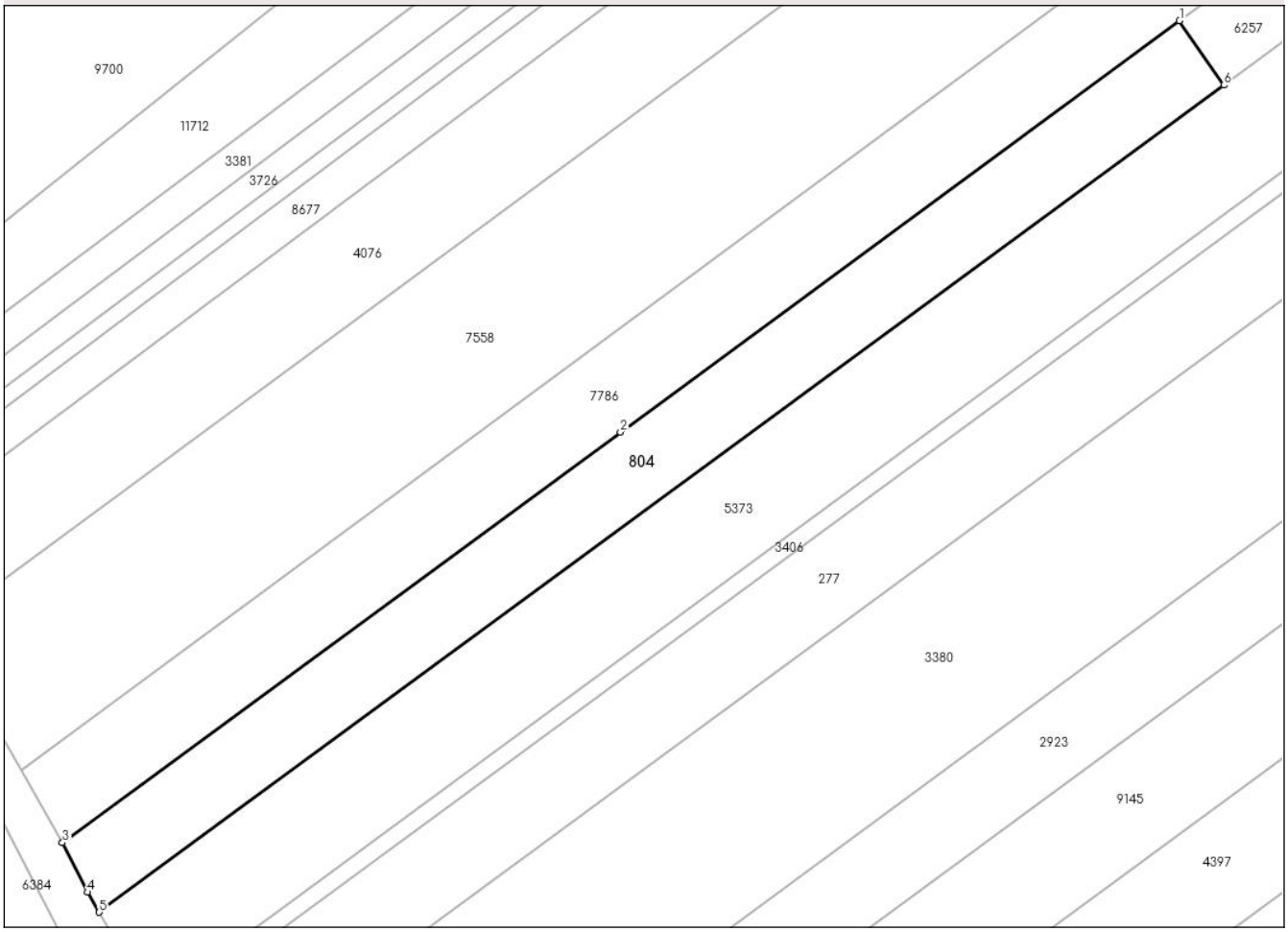
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50405	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	54	2055/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.171,481 556.882,381	2	446.115,162 556.840,985	69.896
2	446.115,162 556.840,985	3	446.058,953 556.799,67	69.759
3	446.058,953 556.799,67	4	446.061,469 556.794,679	5.589
4	446.061,469 556.794,679	5	446.062,663 556.792,676	2.332
5	446.062,663 556.792,676	6	446.175,932 556.875,893	140.552

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.175,932 556.875,893	1	446.171,481 556.882,381	7.868

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 805

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, extravilan loc Iclanzel

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50404	6.900	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6814 / 16/05/2012		
Act Notarial nr. 513, din 22/03/2012 emis de NP MANOILA ADRIANA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC " AGRI TERENURI" SA**, CIF:24816228, bun social	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

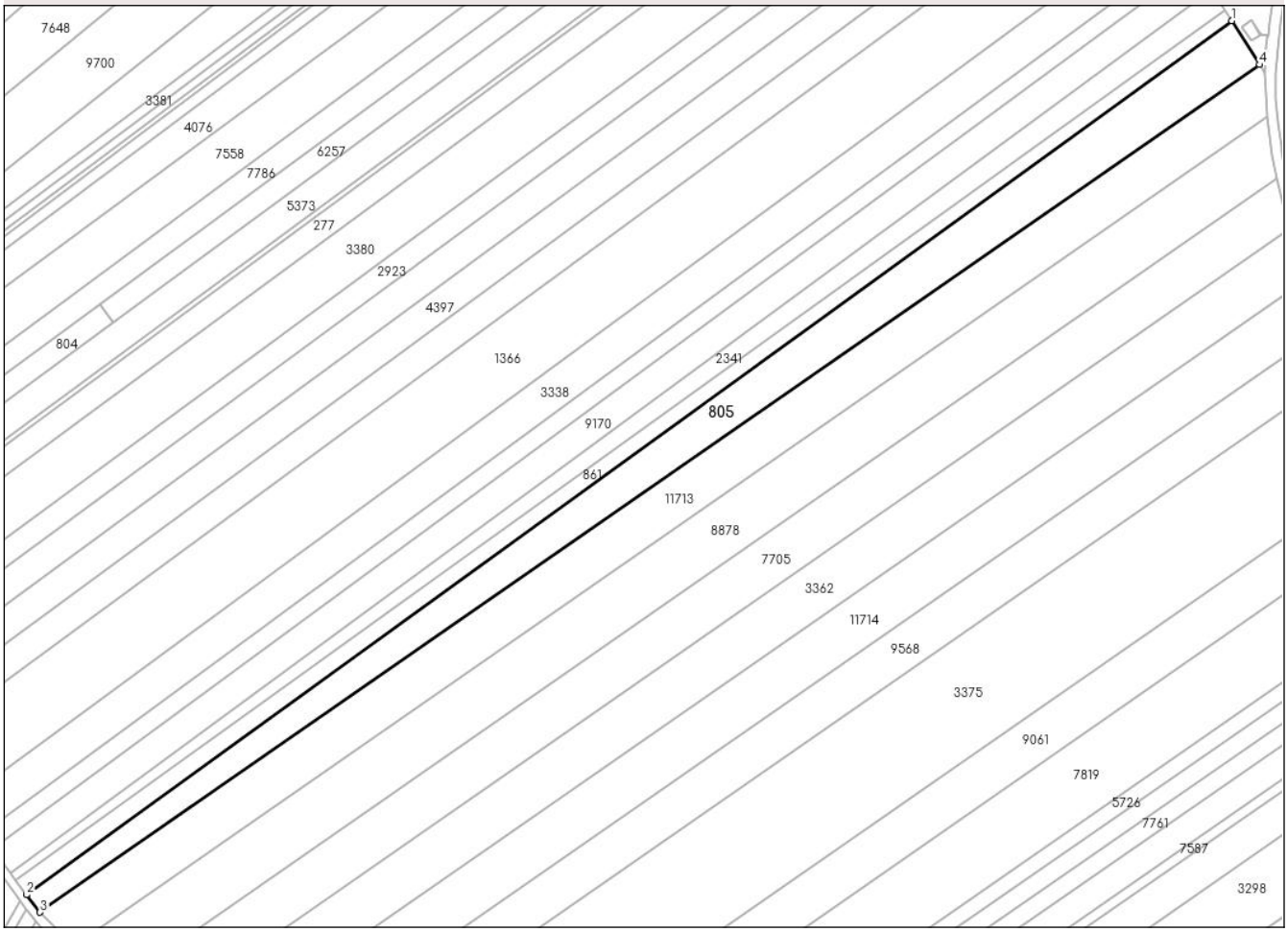
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50404	6.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	57	2055/32/1	-	
2	pasune	NU	1.900	57	2049/32/1	-	
3	arabil	NU	1.200	57	2055/32	-	
4	pasune	NU	600	57	2049/32	-	
5	arabil	NU	900	57	2051/32	-	
6	pasune	NU	1.200	57	2054/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.571,919 556.982,521	2	446.145,354 556.673,556	526.704

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	446.145,354 556.673,556	3	446.150,168 556.667,354	7.851
3	446.150,168 556.667,354	4	446.581,799 556.966,982	525.435
4	446.581,799 556.966,982	1	446.571,919 556.982,521	18.414

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 806

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, extravilan loc. Iclanzel

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50403	500	Sector cadastral:65 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3651 / 06/04/2012		
Act Notarial nr. 516, din 22/03/2012 emis de NP MANOILA ADRIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGRI TERENURI SA**, CIF:24816228	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

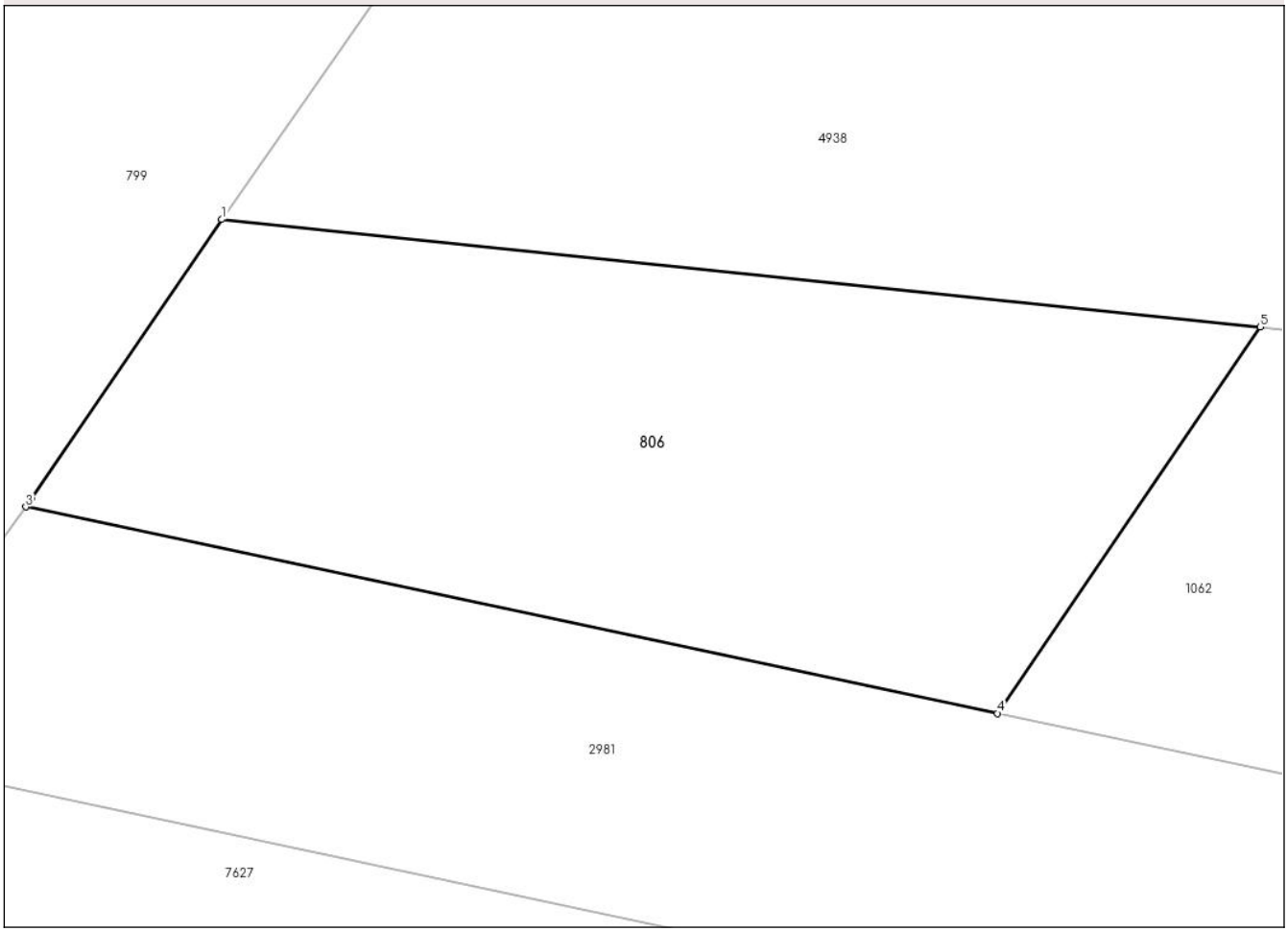
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50403	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	500	58	2174/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.283,201 556.955,541	2	444.276,239 556.945,315	12.371
2	444.276,239 556.945,315	3	444.276,039 556.945,045	0.336
3	444.276,039 556.945,045	4	444.311,56 556.937,507	36.312
4	444.311,56 556.937,507	5	444.321,164 556.951,616	17.068
5	444.321,164 556.951,616	1	444.283,201 556.955,541	38.165

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 807

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50402	11.600	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13787 / 19/10/2023		
Act Notarial nr. 2225, din 12/10/2023 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BELDEAN CLAUDIU-FLORIN**, căs. cu 2) **BELDEAN CAMELIA-IOANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

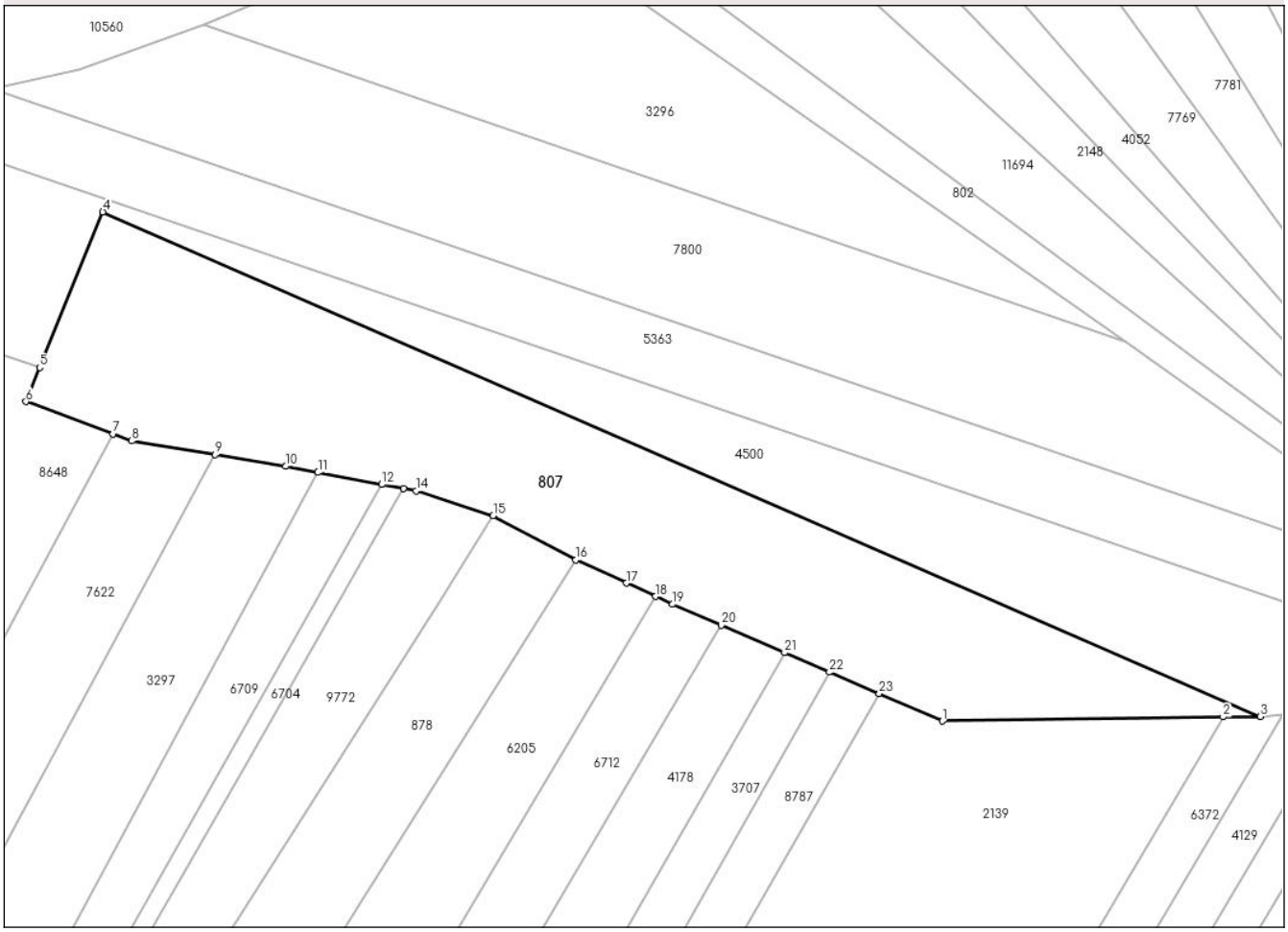
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50402	11.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.600	57	2042/28	-	
2	pasune	NU	5.000	57	2041/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.833,49 557.210,37	2	445.908,391 557.211,474	74.909
3	445.918,315 557.211,62	4	445.609,274 557.346,192	337.07
5	445.592,415 557.304,652	6	445.588,731 557.295,575	9.796
7	445.612,018 557.286,95	8	445.616,975 557.285,114	5.286

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	445.908,391 557.211,474	3	445.918,315 557.211,62	9.925
4	445.609,274 557.346,192	5	445.592,415 557.304,652	44.831
6	445.588,731 557.295,575	7	445.612,018 557.286,95	24.833
8	445.616,975 557.285,114	9	445.639,263 557.281,424	22.591

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	445.639,263 557.281,424	10	445.658,123 557.278,302	19.117
11	445.666,718 557.276,681	12	445.683,718 557.273,473	17.3
13	445.689,504 557.272,381	14	445.692,941 557.271,733	3.498
15	445.713,489 557.265,12	16	445.735,588 557.253,363	25.032
17	445.749,051 557.247,186	18	445.756,859 557.243,603	8.591
19	445.761,419 557.241,511	20	445.774,425 557.235,891	14.168
21	445.791,278 557.228,609	22	445.803,302 557.223,414	13.098
23	445.816,596 557.217,67	1	445.833,49 557.210,37	18.404

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	445.658,123 557.278,302	11	445.666,718 557.276,681	8.747
12	445.683,718 557.273,473	13	445.689,504 557.272,381	5.888
14	445.692,941 557.271,733	15	445.713,489 557.265,12	21.586
16	445.735,588 557.253,363	17	445.749,051 557.247,186	14.812
18	445.756,859 557.243,603	19	445.761,419 557.241,511	5.017
20	445.774,425 557.235,891	21	445.791,278 557.228,609	18.359
22	445.803,302 557.223,414	23	445.816,596 557.217,67	14.482

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 808

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50401	2.900	Sector cadastral:65 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3312 / 27/03/2012		
Act Notarial nr. 481, din 16/03/2012 emis de NP MANOILA ADRIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. AGRI TERENURI S.A.**, CIF:24816228, ca bun social	
3559 / 18/03/2020		
Act Notarial nr. 755, din 13/03/2020 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B4	Se noteaza vanzarea cu plata pretului in rate, cu rezerva dreptului de proprietate pana la plata integrala a pretului in favoarea cumparatorului SC CEREALPROD SRL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

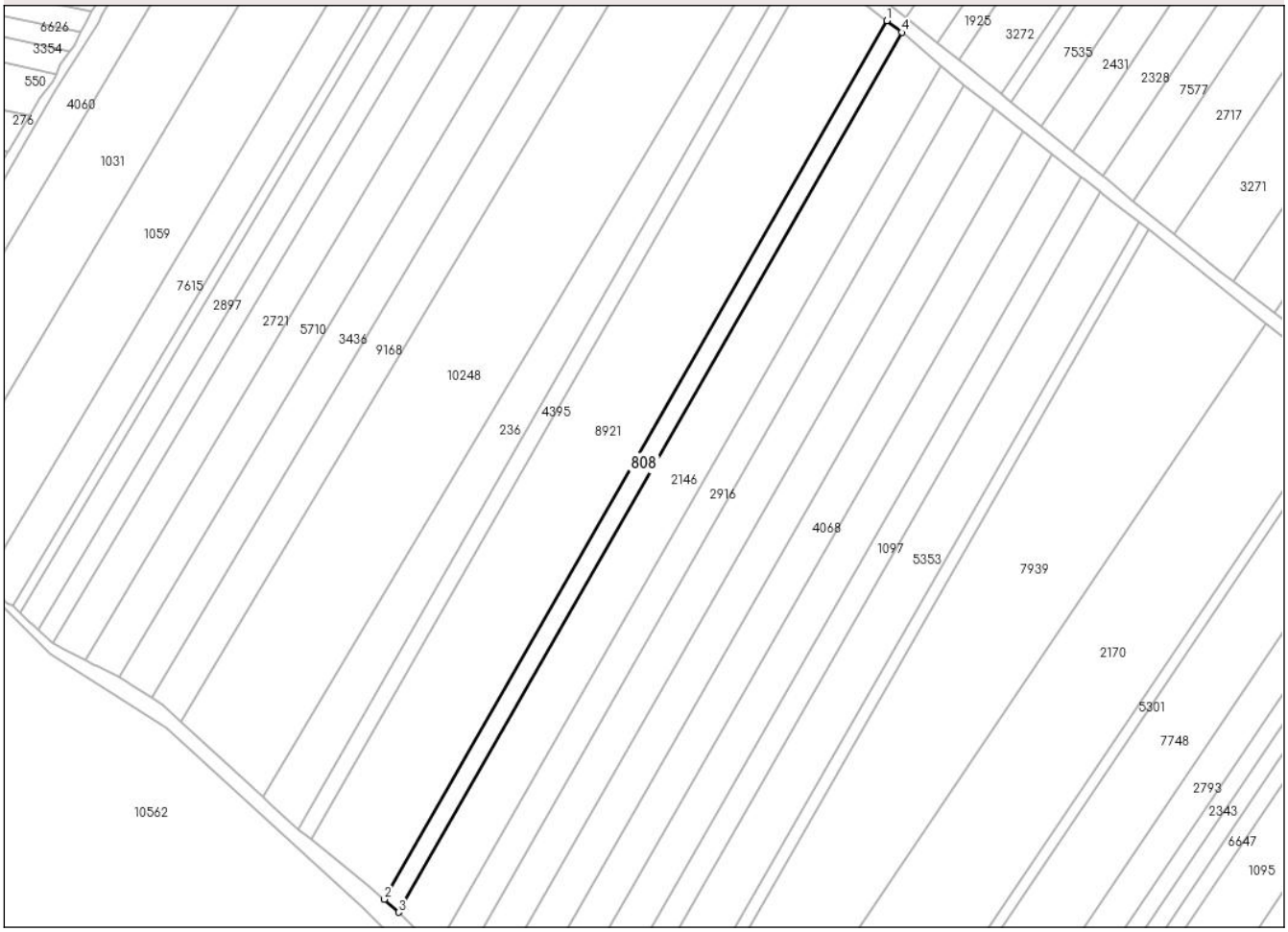
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50401	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	57	2149/3/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.071,639 556.696,413	2	444.874,723 556.352,483	396.313
2	444.874,723 556.352,483	3	444.880,271 556.347,454	7.488
3	444.880,271 556.347,454	4	445.077,449 556.691,843	396.841
4	445.077,449 556.691,843	1	445.071,639 556.696,413	7.392

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 809

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50400	1.000	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5991 / 07/05/2012		
Act Notarial nr. 600, din 29/03/2012 emis de MANOILA ADRIANA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. AGRI TERENURI S.A.**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI, bun social	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

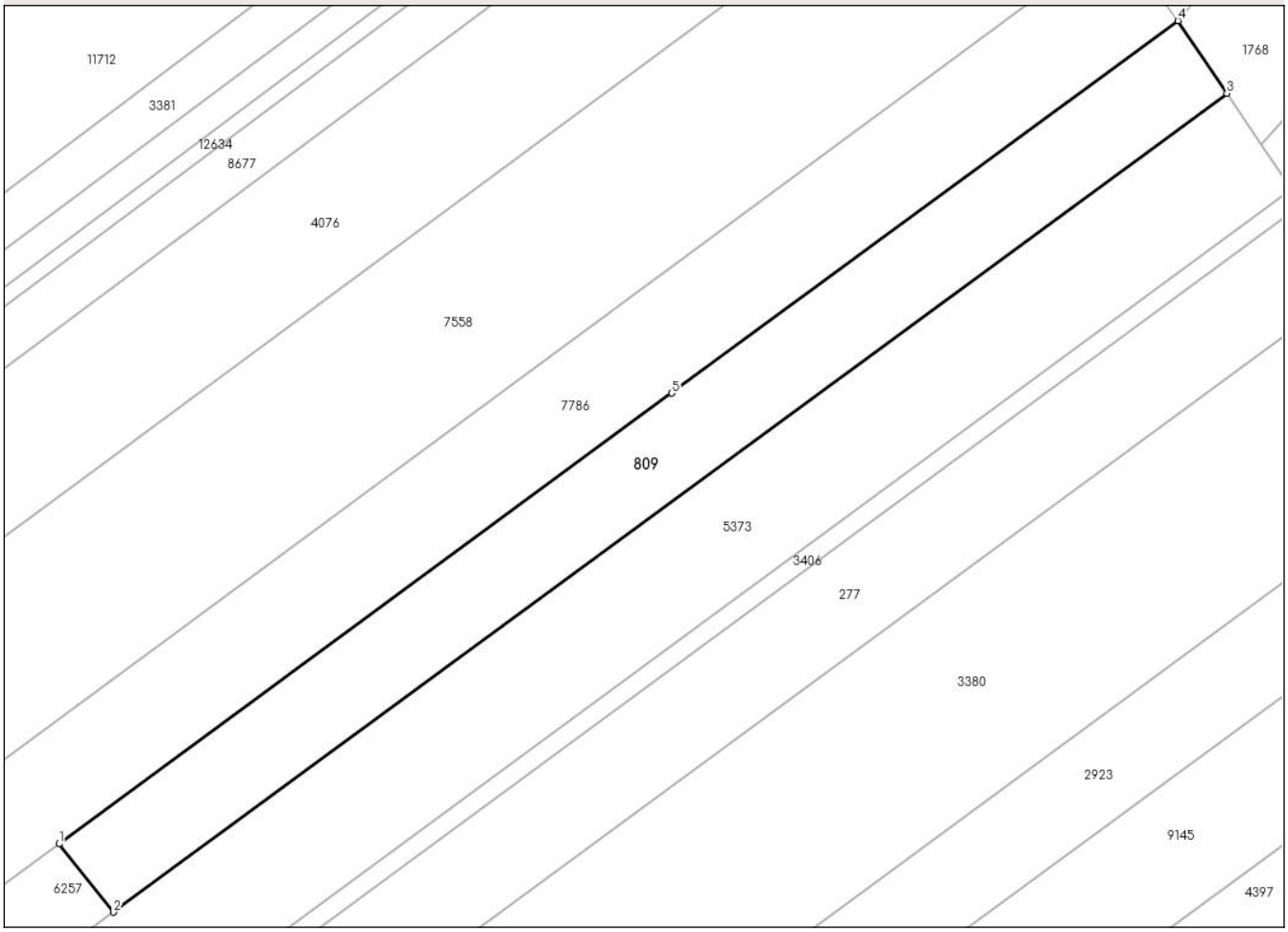
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50400	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	54	2051/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.385,587 557.039,755	2	446.390,511 557.033,541	7.928
2	446.390,511 557.033,541	3	446.491,817 557.107,969	125.708
3	446.491,817 557.107,969	4	446.487,356 557.114,558	7.957
4	446.487,356 557.114,558	5	446.441,311 557.080,713	57.146
5	446.441,311 557.080,713	1	446.385,587 557.039,755	69.157

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 810

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iclănzel, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50399	1.400	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2334 / 02/02/2024		
Act Notarial nr. 187, din 01/02/2024 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUS GHEORGHE-DANIEL**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50399	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	443	50	1823/34	-	
2	faneata	DA	957	50	1825/34; 1924/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.123,121 558.945,396	2	445.072,406 558.857,16	101.772
2	445.072,406 558.857,16	3	445.009,913 558.748,432	125.408
3	445.009,913 558.748,432	4	445.016,149 558.745,459	6.908
4	445.016,149 558.745,459	5	445.018,449 558.744,61	2.452

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	445.018,449 558.744,61	6	445.033,852 558.774,043	33.22
6	445.033,852 558.774,043	7	445.066,674 558.834,367	68.675
7	445.066,674 558.834,367	8	445.073,818 558.847,497	14.948
8	445.073,818 558.847,497	9	445.126,088 558.943,566	109.368
9	445.126,088 558.943,566	10	445.123,863 558.944,931	2.61
10	445.123,863 558.944,931	1	445.123,121 558.945,396	0.876

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 811

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50398	700	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3701 / 09/04/2012		
Act Notarial nr. 514, din 22/03/2012 emis de NP MANOILA ADRIANA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGRI TERENURI SA**, CIF:24816228, bun comun	
14844 / 13/10/2021		
Act Notarial nr. 2231, din 07/10/2021 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B6	Se noteaza vanzarea cu plata pretului in rate, cu rezerva dreptului de proprietate pana la plata integrala a pretului in favoarea cumparatorului HADARIG VIOREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

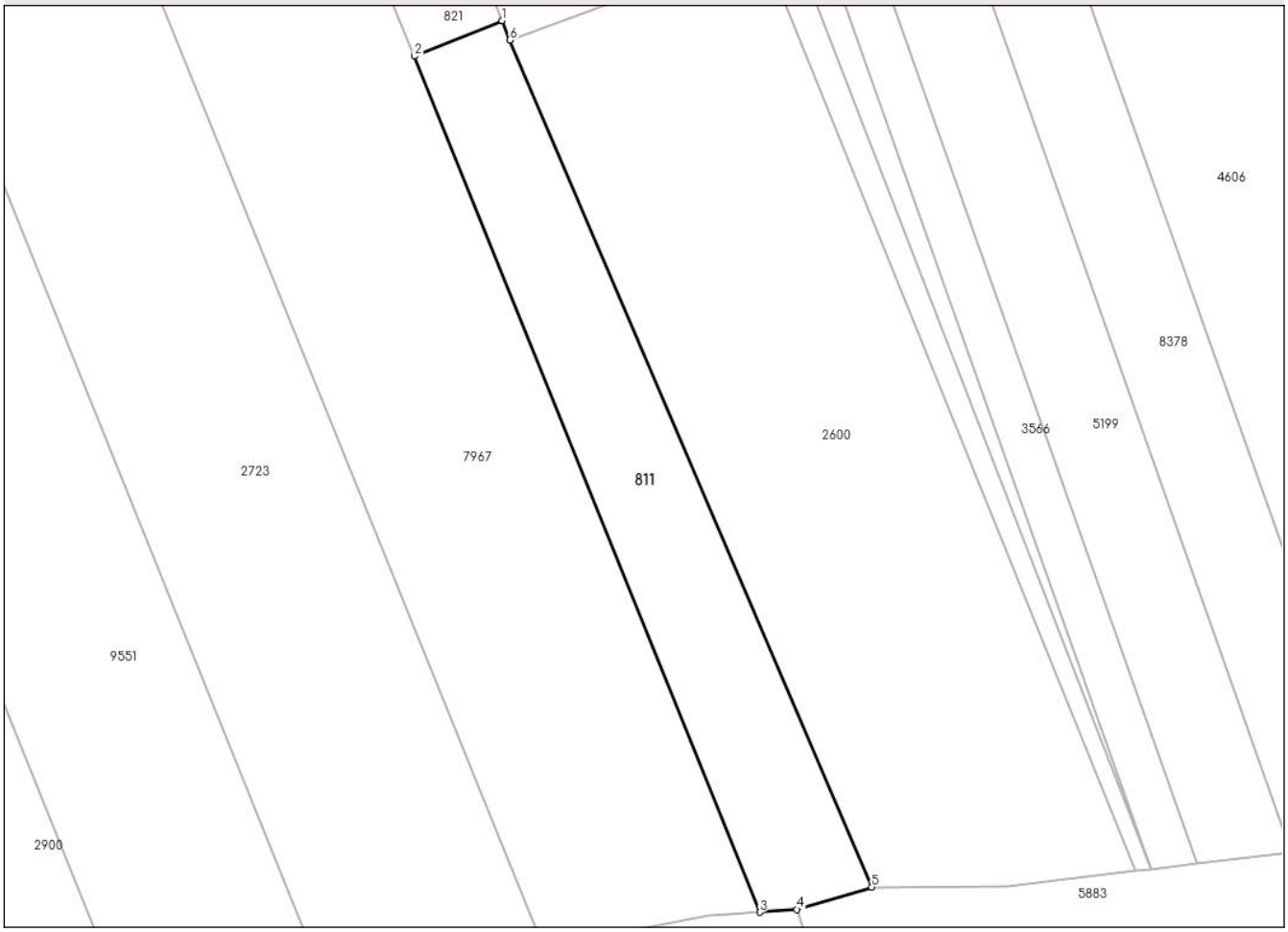
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50398	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	84	3039/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.967,738 559.198,428	2	439.960,268 559.195,417	8.054
2	439.960,268 559.195,417	3	439.989,641 559.122,715	78.411
3	439.989,641 559.122,715	4	439.992,795 559.122,95	3.163
4	439.992,795 559.122,95	5	439.999,16 559.124,855	6.644
5	439.999,16 559.124,855	6	439.968,404 559.196,781	78.226

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.968,404 559.196,781	1	439.967,738 559.198,428	1.777

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 812

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Fânațe, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50397	9.800	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7781 / 29/05/2012		
Act Notarial nr. 194, din 09/03/2012 emis de N.P. PINTYA ANDREA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. AGRI TERENURI S.A.**, CIF:24816228, ca bun social	
15657 / 08/11/2022		
Act Notarial nr. 3019, din 02/11/2022 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B4	Se noteaza vanzarea cu plata pretului in rate, cu rezerva dreptului de proprietate pana la plata integrala a pretului in favoarea	A1
	1) **RADU CRISTIAN-DOREL**, cas. cu 2) **RADU ALINA-TEODORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

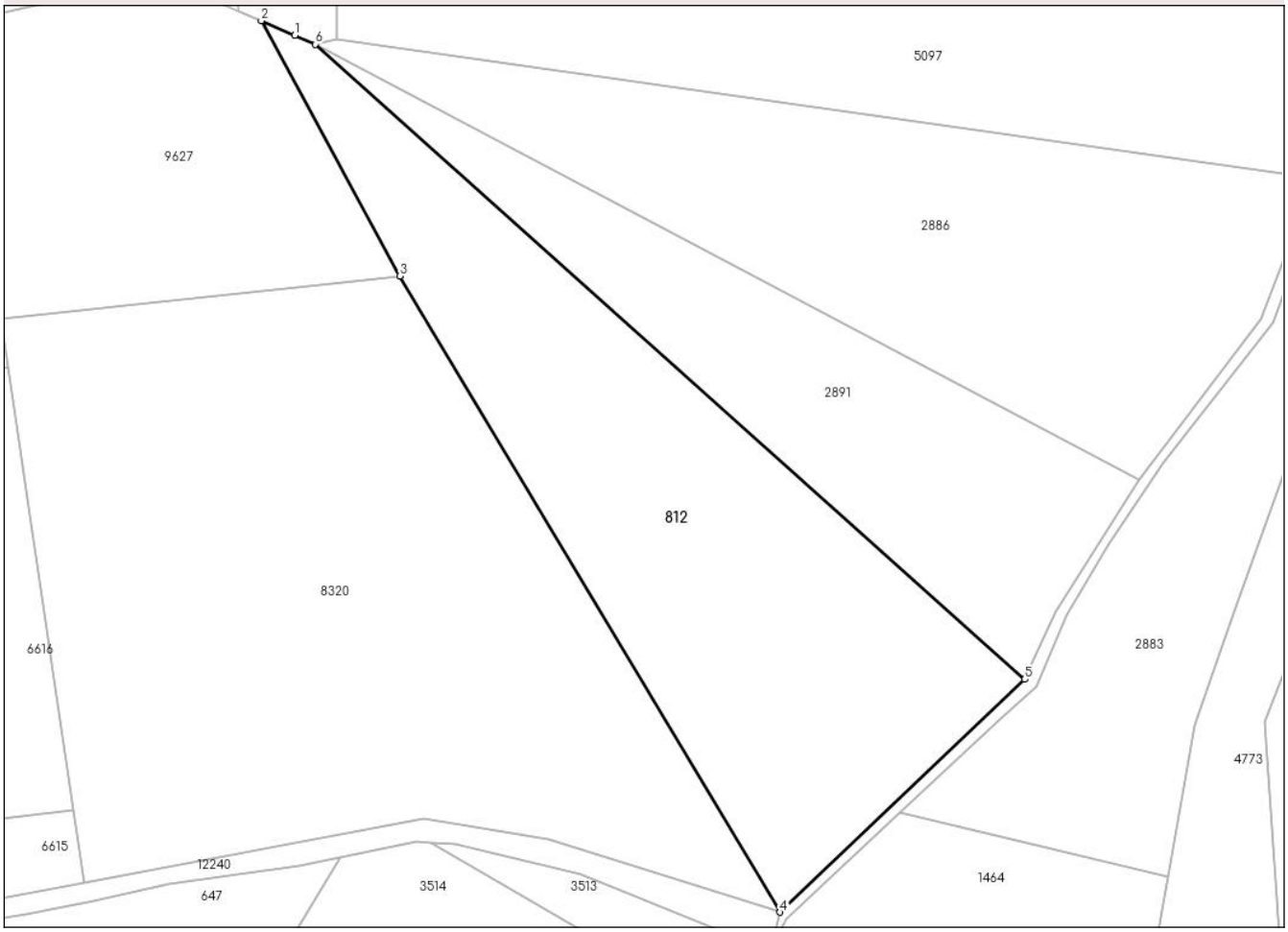
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50397	9.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.257	83	3008/2	-	
2	faneata	NU	5.100	83	3005/2, 3000/2	-	
3	arabil	DA	3.443	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.761,197 559.294,22	2	440.753,44 559.297,592	8.458
2	440.753,44 559.297,592	3	440.785,474 559.238,503	67.214
3	440.785,474 559.238,503	4	440.873,552 559.091,329	171.517

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	440.873,552 559.091,329	5	440.930,239 559.145,208	78.207
5	440.930,239 559.145,208	6	440.765,962 559.292,149	220.406
6	440.765,962 559.292,149	1	440.761,197 559.294,22	5.196

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 813

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50396	5.800	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7783 / 29/05/2012		
Act Notarial nr. 192, din 09/03/2012 emis de NP PINTYA ANDREA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. "AGRI TERENURI" S.A.**, CIF:24816228, bun social	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50396	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	30	1335/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.379,987 562.279,689	2	443.352,169 562.105,016	176.874
2	443.352,169 562.105,016	3	443.378,106 562.112,82	27.086
3	443.378,106 562.112,82	4	443.388,78 562.115,623	11.036
4	443.388,78 562.115,623	5	443.400,186 562.187,247	72.527
5	443.400,186 562.187,247	6	443.412,44 562.264,194	77.917

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.412,44 562.264,194	7	443.413,911 562.273,432	9.354
7	443.413,911 562.273,432	1	443.379,987 562.279,689	34.496

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 814

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ghidaşteu, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50395	5.800	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7901 / 30/05/2012		
Act Notarial nr. 193, din 09/03/2012 emis de N.P. PINTYA ANDREA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. AGRI TERENURI S.A.**, CIF:24816228, ca bun social	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

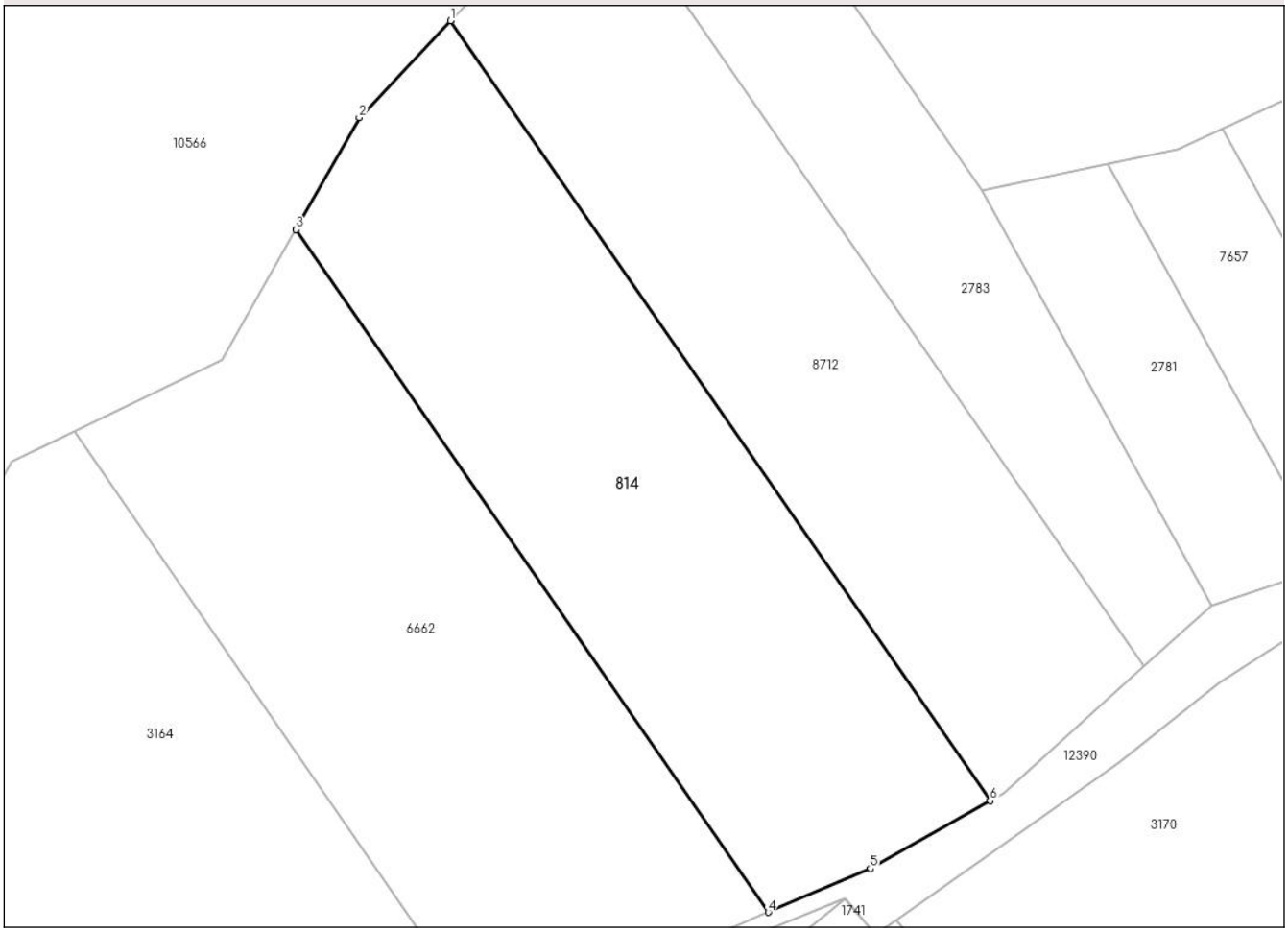
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50395	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.805	31	1311/7	-	
2	pasune	NU	3.995	31	1325/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.365,011 561.895,309	2	443.350,186 561.879,637	21.573
2	443.350,186 561.879,637	3	443.339,977 561.861,557	20.763
3	443.339,977 561.861,557	4	443.416,417 561.751,165	134.274
4	443.416,417 561.751,165	5	443.432,939 561.758,225	17.967

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	443.432,939 561.758,225	6	443.452,322 561.769,219	22.284
6	443.452,322 561.769,219	1	443.365,011 561.895,309	153.369

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 815

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50394	1.600	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7907 / 30/05/2012		
Act Notarial nr. 196, din 09/03/2012 emis de NP PINTYA ANDREA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC "AGRI TERENURI" SA**, CIF:24816228, bun social	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50394	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	31	1335/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.297,359 562.092,01	2	443.328,753 562.289,139	199.613
2	443.328,753 562.289,139	3	443.320,808 562.290,605	8.079
3	443.320,808 562.290,605	4	443.289,889 562.096,452	196.6
4	443.289,889 562.096,452	1	443.297,359 562.092,01	8.691

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 816

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50393	2.500	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3311 / 27/03/2012		
Act Notarial nr. 481, din 16/03/2012 emis de NP MANOILA ADRIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. AGRI TERENURI S.A.**, CIF:24816228, ca bun social	
15658 / 08/11/2022		
Act Notarial nr. 3019, din 02/11/2022 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B4	Se noteaza vanzarea cu plata pretului in rate, cu rezerva dreptului de proprietate pana la plata integrala a pretului in favoarea	A1
	1) **RADU CRISTIAN-DOREL**, cas. cu 2) **RADU ALINA-TEODORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

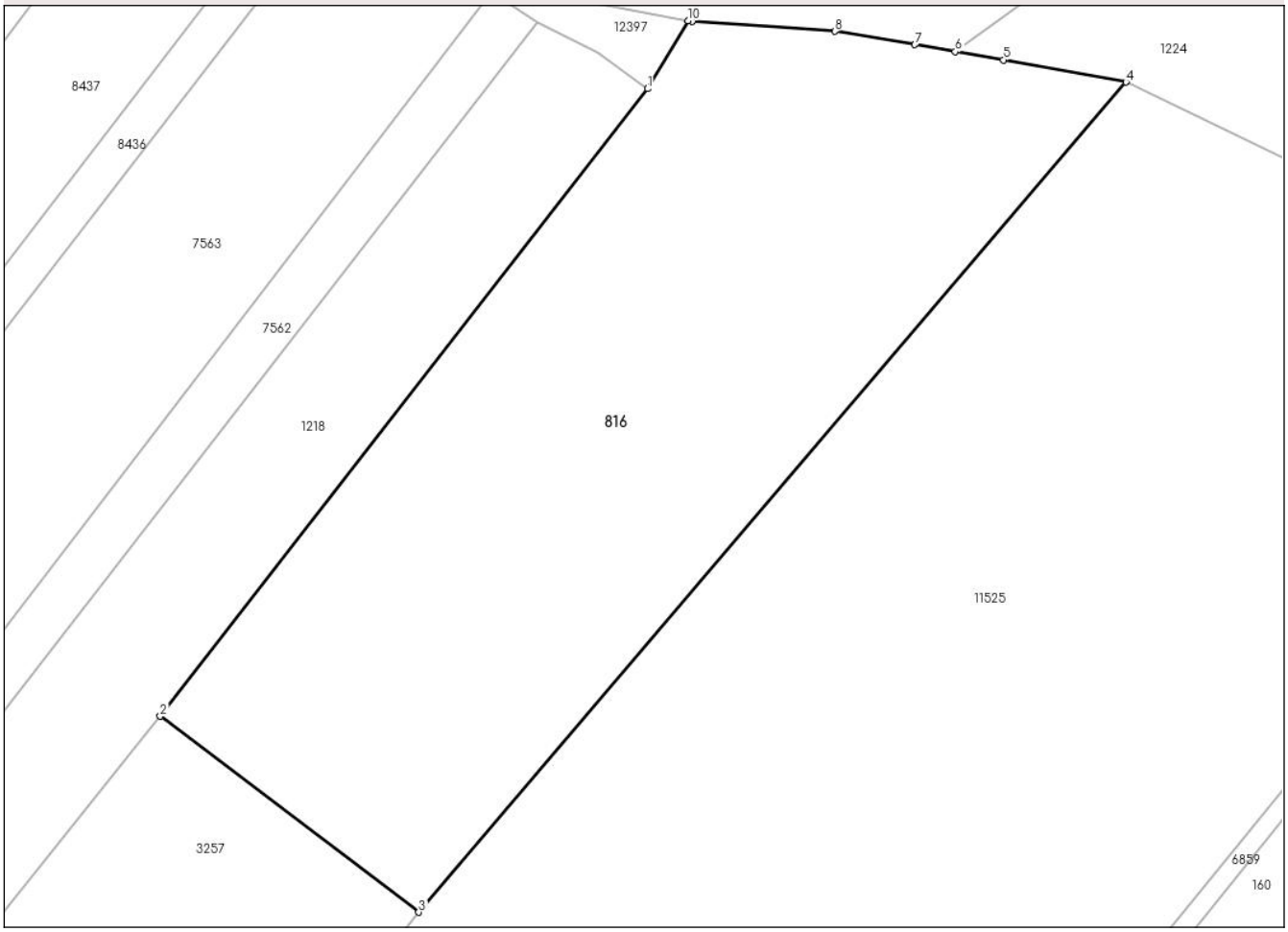
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50393	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	47	1211/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.135,406 561.072,488	2	445.093,796 561.018,981	67.782
2	445.093,796 561.018,981	3	445.115,866 561.002,266	27.685
3	445.115,866 561.002,266	4	445.176,232 561.073,046	93.026
4	445.176,232 561.073,046	5	445.165,779 561.074,943	10.624
5	445.165,779 561.074,943	6	445.161,672 561.075,655	4.168

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.161,672 561.075,655	7	445.158,22 561.076,253	3.503
7	445.158,22 561.076,253	8	445.151,393 561.077,379	6.919
8	445.151,393 561.077,379	9	445.139,204 561.078,221	12.218
9	445.139,204 561.078,221	10	445.138,85 561.078,288	0.36
10	445.138,85 561.078,288	1	445.135,406 561.072,488	6.745

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 817

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50392	9.400	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7778 / 29/05/2012		
Act Notarial nr. 198, din 09/03/2012 emis de N.P. PINTYA ANDREA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. AGRI TERENURI S.A.**, CIF:24816228, ca bun social	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

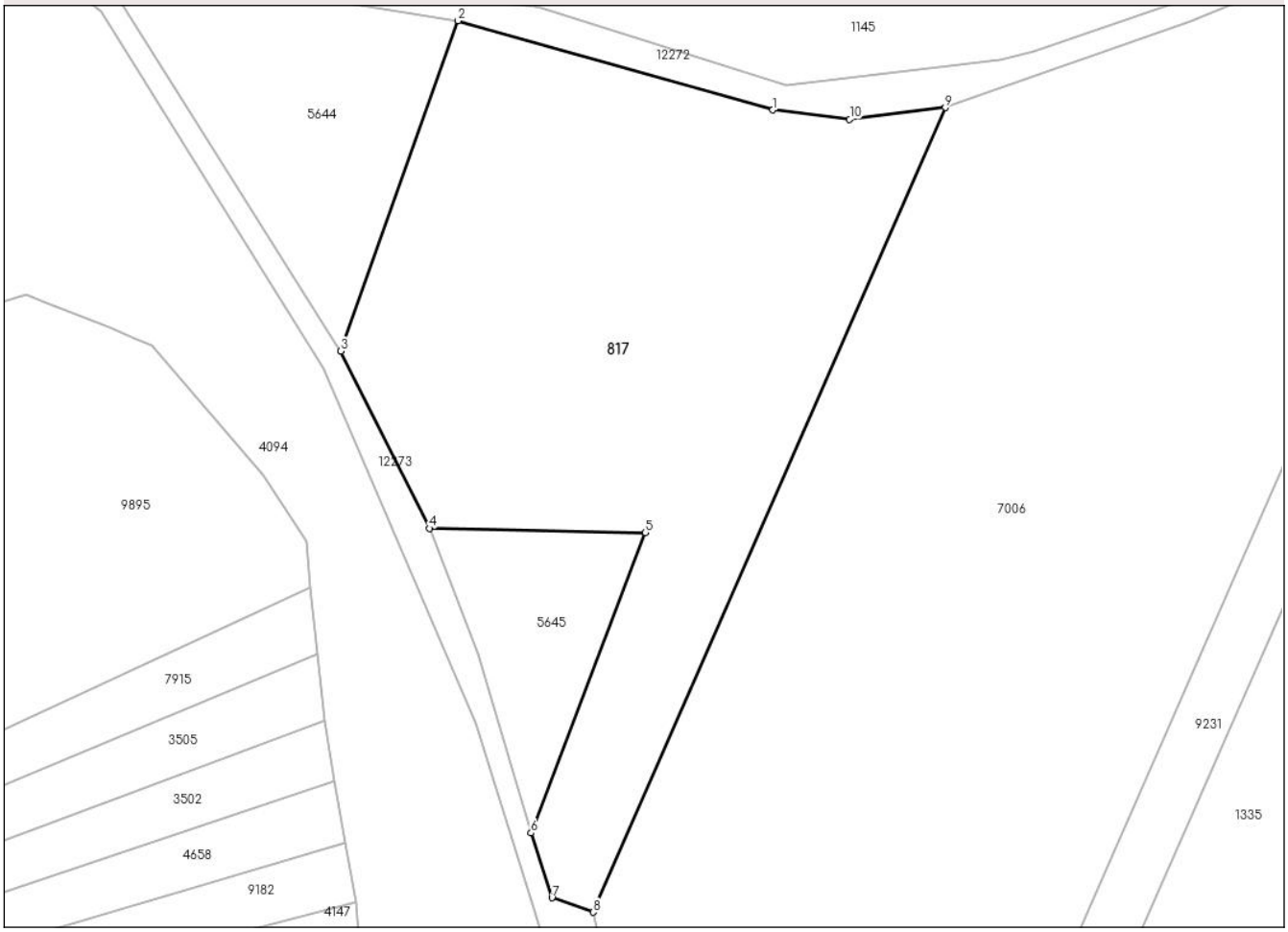
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50392	9.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.400	31	1335/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.336,274 562.664,313	2	443.275,023 562.681,686	63.667
2	443.275,023 562.681,686	3	443.252,188 562.617,431	68.192
3	443.252,188 562.617,431	4	443.269,423 562.582,971	38.53
4	443.269,423 562.582,971	5	443.311,473 562.582,118	42.059
5	443.311,473 562.582,118	6	443.289,223 562.523,743	62.472

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.289,223 562.523,743	7	443.293,297 562.511,164	13.222
7	443.293,297 562.511,164	8	443.301,298 562.508,341	8.484
8	443.301,298 562.508,341	9	443.369,861 562.664,782	170.806
9	443.369,861 562.664,782	10	443.351,241 562.662,523	18.757
10	443.351,241 562.662,523	1	443.336,274 562.664,313	15.074

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 818

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50391	1.700	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7905 / 30/05/2012		
Act Notarial nr. 195, din 09/03/2012 emis de PINTYA ANDREA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. AGRI TERENURI S.A.**, CIF:24816228, ca bun social	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

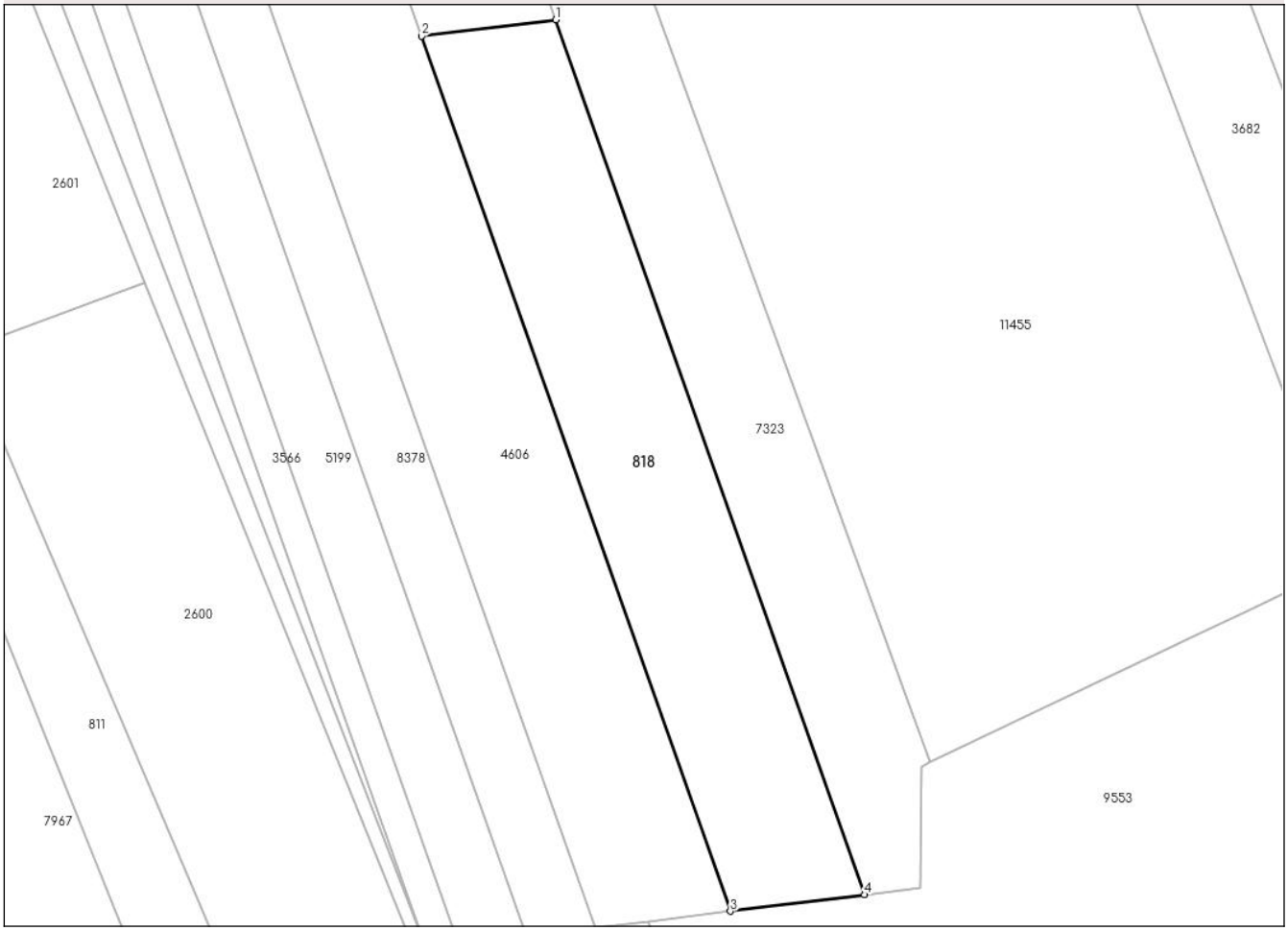
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50391	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	83	2991/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.038,218 559.235,656	2	440.022,393 559.233,72	15.943
2	440.022,393 559.233,72	3	440.058,775 559.130,748	109.21
3	440.058,775 559.130,748	4	440.074,6 559.132,684	15.943
4	440.074,6 559.132,684	1	440.038,218 559.235,656	109.21

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 819

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50390	5.700	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14140 / 10/12/2020		
Act Notarial nr. 2692, din 08/12/2020 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC CEREALPROD SRL**, CIF:15543595	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

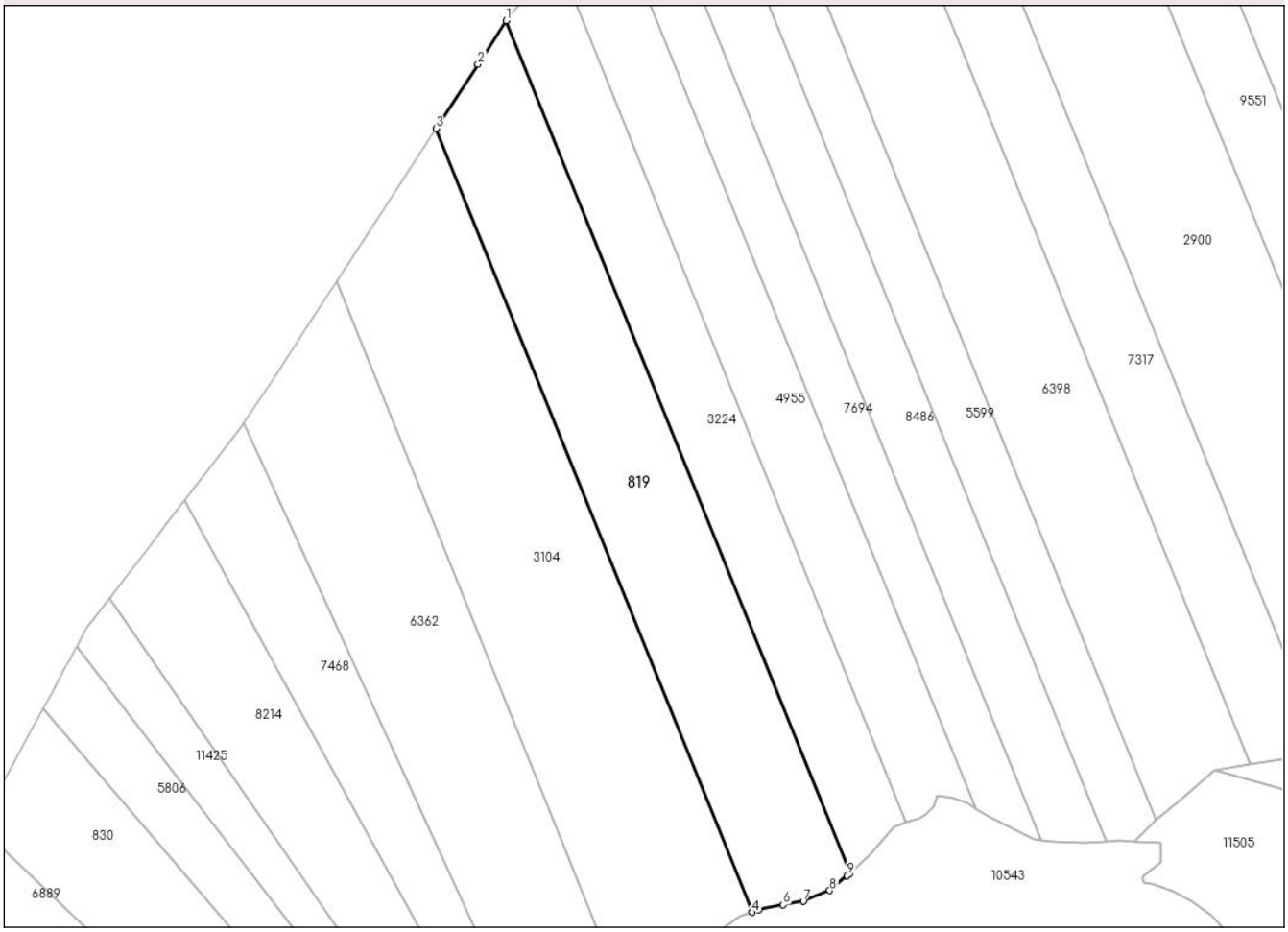
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50390	5.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.700	84	3039/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.699,823 559.290,228	2	439.692,849 559.279,519	12.78
2	439.692,849 559.279,519	3	439.682,496 559.263,623	18.97
3	439.682,496 559.263,623	4	439.760,604 559.070,28	208.524
4	439.760,604 559.070,28	5	439.762,192 559.070,886	1.7
5	439.762,192 559.070,886	6	439.768,226 559.072,076	6.15

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.768,226 559.072,076	7	439.773,188 559.072,95	5.038
7	439.773,188 559.072,95	8	439.779,738 559.075,649	7.084
8	439.779,738 559.075,649	9	439.784,065 559.079,261	5.636
9	439.784,065 559.079,261	10	439.784,78 559.079,933	0.981
10	439.784,78 559.079,933	1	439.699,823 559.290,228	226.808

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 820

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50389	14.500	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4798 / 28/03/2022		
Act Notarial nr. 661, din 25/03/2022 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EUROPIGLETS BAND SRL**, CIF:29005740	
Act Notarial nr. 663, din 25/03/2022 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B8	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA S.A.**, CIF:5022670	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4798 / 28/03/2022		
Act Notarial nr. 661, din 25/03/2022 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:672086 RON	A1
	1) **S.C. "AGRI TERENURI" S.A.**, CIF:24816228	
Act Notarial nr. 663, din 25/03/2022 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:672086 RONsi celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA S.A.**, CIF:5022670	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

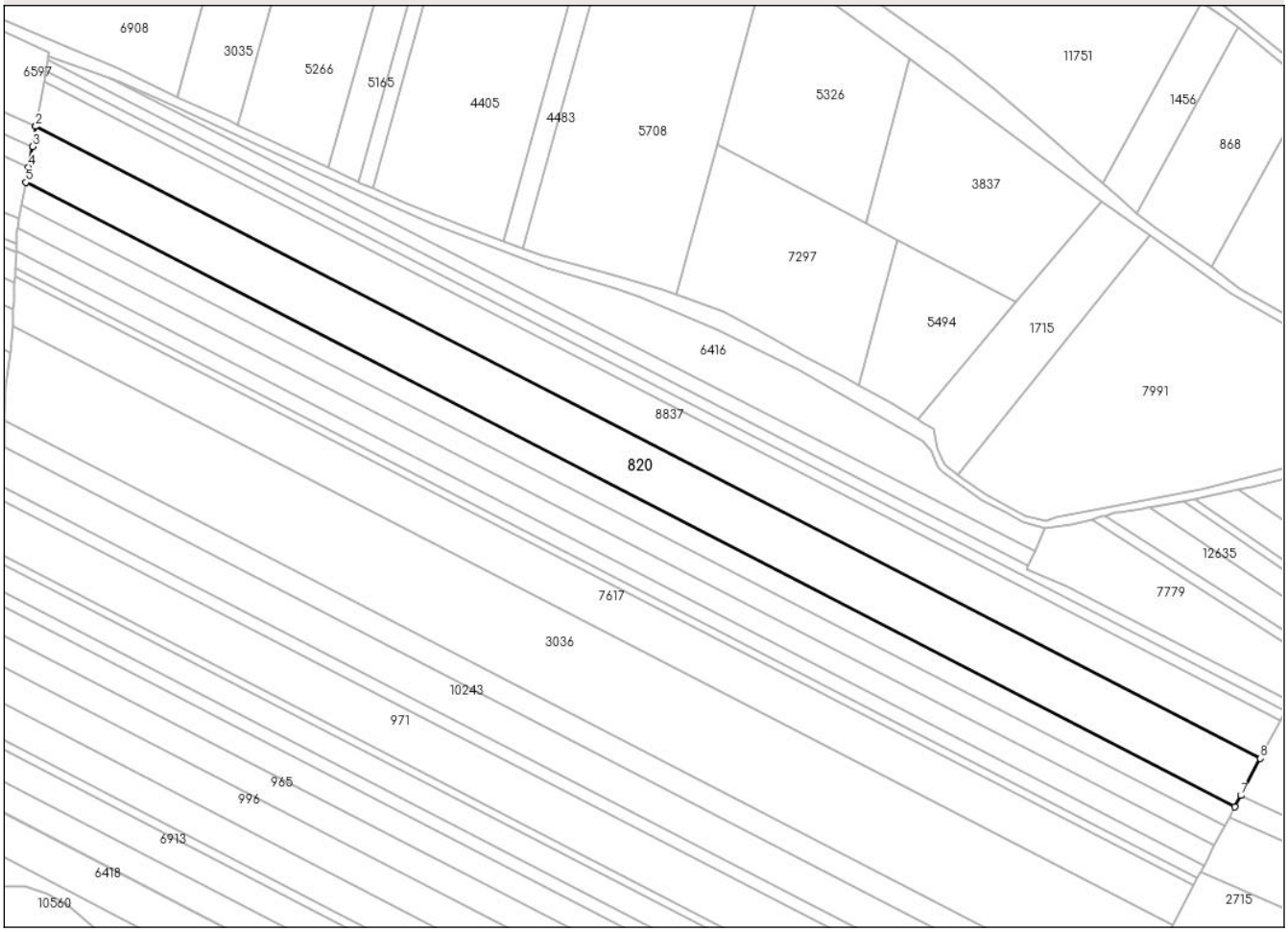
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50389	14.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.500	54	2013/1/31	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.213,421 558.000,311	2	445.213,402 558.000,204	0.109
2	445.213,402 558.000,204	3	445.211,83 557.991,387	8.956
3	445.211,83 557.991,387	4	445.210,209 557.982,294	9.236
4	445.210,209 557.982,294	5	445.209,007 557.975,548	6.852
5	445.209,007 557.975,548	6	445.741,874 557.700,642	599.6

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.741,874 557.700,642	7	445.744,466 557.705,579	5.576
7	445.744,466 557.705,579	8	445.753,045 557.721,919	18.455
8	445.753,045 557.721,919	1	445.213,421 558.000,311	607.204

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 821

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50388	2.200	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8435 / 08/06/2012		
Act Notarial nr. 146, din 01/03/2012 emis de N.P. PINTYA ANDREA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. "AGRI TERENURI" S.A.**, CIF:24816228, ca bun social	
14845 / 13/10/2021		
Act Notarial nr. 2231, din 07/10/2021 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B6	Se noteaza vanzarea cu plata pretului in rate, cu rezerva dreptului de proprietate pana la plata integrala a pretului in favoarea cumparatorului HADARIG VIOREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50388	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	84	3039/10/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.960,268 559.195,417	2	439.967,738 559.198,428	8.054
2	439.967,738 559.198,428	3	439.965,444 559.204,106	6.124
3	439.965,444 559.204,106	4	439.862,398 559.458,056	274.06
4	439.862,398 559.458,056	5	439.859,224 559.456,889	3.382
5	439.859,224 559.456,889	6	439.855,149 559.455,621	4.268

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.855,149 559.455,621	7	439.957,463 559.202,359	273.148
7	439.957,463 559.202,359	1	439.960,268 559.195,417	7.487

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 822

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50387	8.200	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7775 / 29/05/2012		
Act Notarial nr. 146, din 01/03/2012 emis de N.P. PINTYA ANDREA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. AGRI TERENURI S.A.**, CIF:24816228, ca bun social	
14843 / 13/10/2021		
Act Notarial nr. 2231, din 07/10/2021 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B6	Se noteaza vanzarea cu plata pretului in rate, cu rezerva dreptului de proprietate pana la plata integrala a pretului in favoarea cumparatorului HADARIG VIOREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

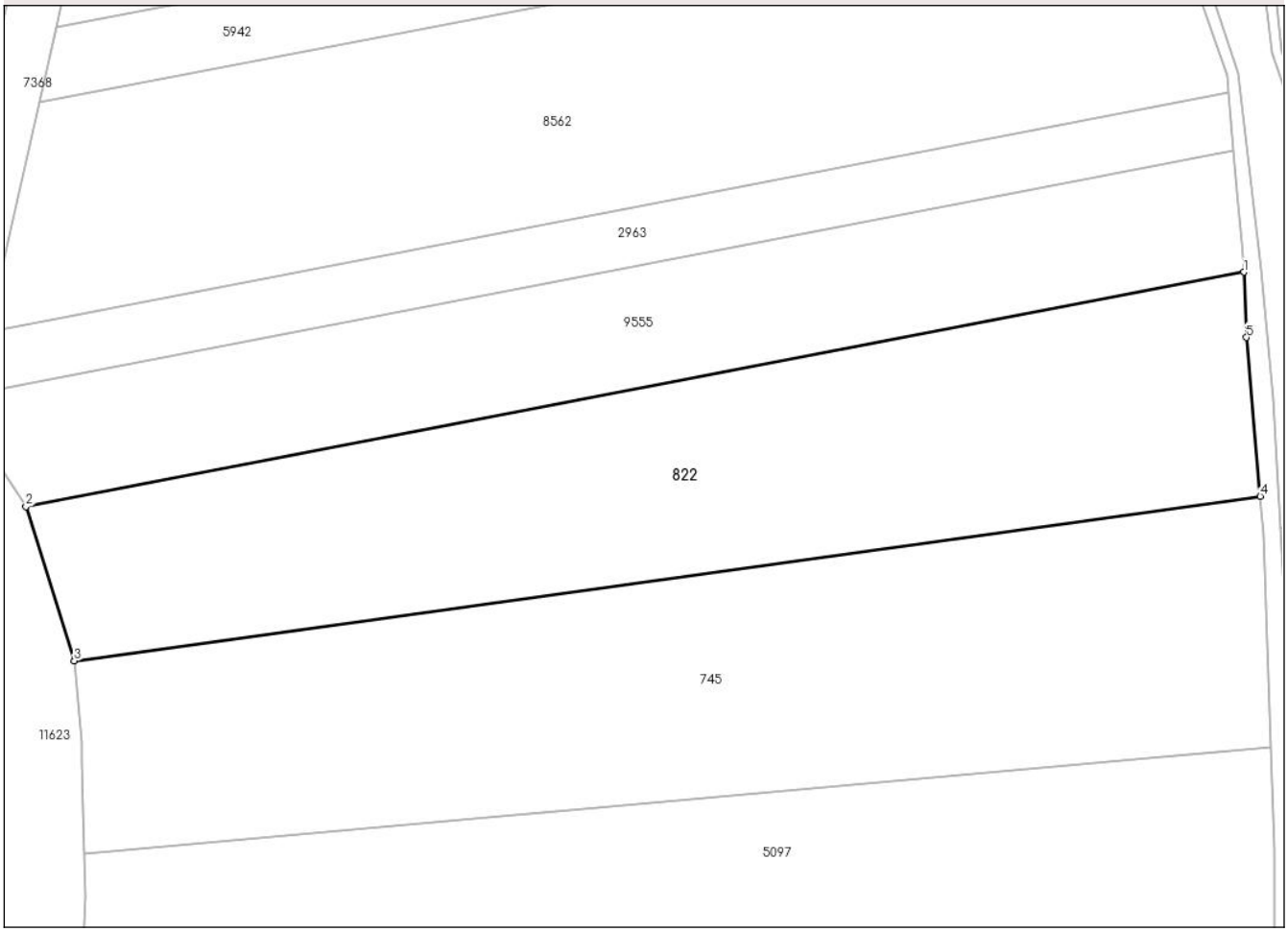
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50387	8.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.200	83	3015/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.989,119 559.440,35	2	440.760,797 559.396,431	232.508
2	440.760,797 559.396,431	3	440.769,879 559.367,562	30.264
3	440.769,879 559.367,562	4	440.992,206 559.398,384	224.453
4	440.992,206 559.398,384	5	440.989,628 559.428,122	29.85
5	440.989,628 559.428,122	1	440.989,119 559.440,35	12.239

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 823

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50386	24.900	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18772 / 21/12/2023		
Act Notarial nr. 2679, din 14/12/2023 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂCURAR GHEORGHE**, căs. cu 2) **PĂCURAR DANIELA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50386	24.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	24.900	9	377/3; 373/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.162,488 561.637,719	2	446.180,817 561.645,612	19.956
2	446.180,817 561.645,612	3	446.216,94 561.682,088	51.336
3	446.216,94 561.682,088	4	446.237,63 561.674,283	22.113
4	446.237,63 561.674,283	5	446.256,484 561.667,56	20.017
5	446.256,484 561.667,56	6	446.288,611 561.667,56	32.127

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.288,611 561.667,56	7	446.482,294 561.877,036	285.295
7	446.482,294 561.877,036	8	446.484,819 561.900,477	23.577
8	446.484,819 561.900,477	9	446.485,885 561.940,649	40.186
9	446.485,885 561.940,649	10	446.485,885 561.962,189	21.54
10	446.485,885 561.962,189	11	446.487,586 561.977,045	14.953
11	446.487,586 561.977,045	12	446.493,257 561.991,086	15.143
12	446.493,257 561.991,086	13	446.483,465 561.979,987	14.801
13	446.483,465 561.979,987	14	446.291,68 561.772,565	282.498
14	446.291,68 561.772,565	1	446.162,488 561.637,719	186.746

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 824

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50385	17.400	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4803 / 28/03/2022		
Act Notarial nr. 661, din 25/03/2022 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EUROPIGLETS BAND SRL**, CIF:29005740	
Act Notarial nr. 663, din 25/03/2022 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B6	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA S.A.**, CIF:5022670	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4803 / 28/03/2022		
Act Notarial nr. 661, din 25/03/2022 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:672086 RON	A1
	1) **S.C. AGRI TERENURI S.A.**, CIF:24816228	
Act Notarial nr. 663, din 25/03/2022 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:672086 RONsi celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA S.A.**, CIF:5022670	

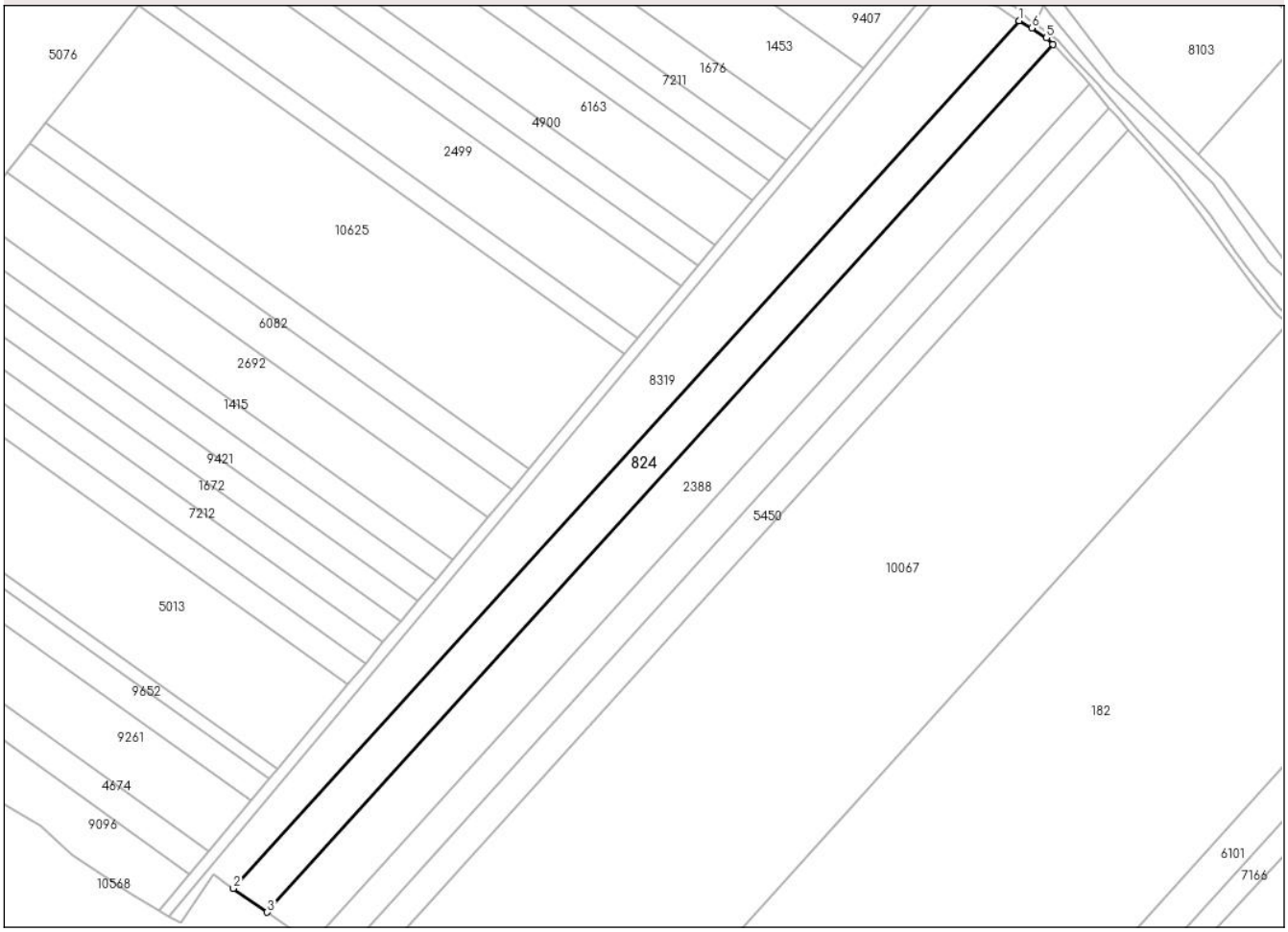
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50385	17.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.400	9	377/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.196,401 562.343,802	2	445.723,313 561.821,834	704.459
2	445.723,313 561.821,834	3	445.743,719 561.807,602	24.879
3	445.743,719 561.807,602	4	446.216,713 562.329,466	704.319
4	446.216,713 562.329,466	5	446.212,811 562.333,482	5.599
5	446.212,811 562.333,482	6	446.204,21 562.339,456	10.472

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.204,21 562.339,456	1	446.196,401 562.343,802	8.937

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 825

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iclănzel, Nr. 71, Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50384	2.870	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iclănzel, Nr. 71, Jud. Mureş	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; C1 - Casa de locuit in regim de inaltime parter , pe fundatie de beton, cu peretii din pamant, acoperita cu tigla, compusa din: 2 camere, 1 hol, 1 camara si o bucatarie de vara. Constructia C1 a fost edificata in anul 1961, fara autorizatie de construire, nefiind dotata cu lift si neavand certificat energetic;
A1.2	0	Loc. Iclănzel, Nr. 71, Jud. Mureş	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; Constructie anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2430 / 09/03/2012		
Act Notarial nr. 336, din 28/02/2012 emis de NP MANOILA ADRIANA;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BELEAN-MIRON IOAN**, si sotia 2) **BELEAN-MIRON MARIA-ANA**, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

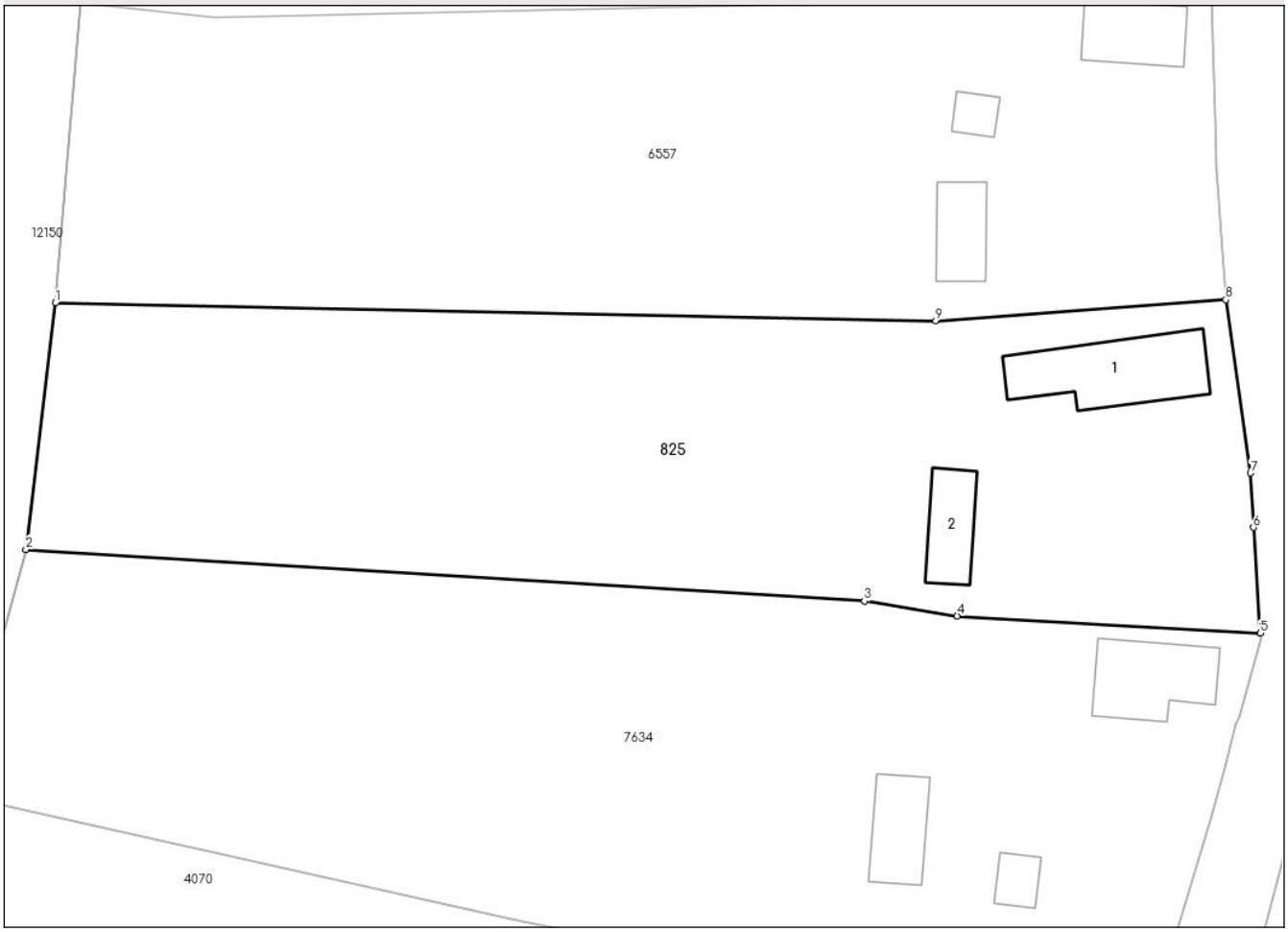
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50384	2.870	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	900	86	71	-	
2	arabil	DA	1.970	86	71/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; C1 - Casa de locuit in regim de inaltime parter , pe fundatie de beton, cu peretii din pamant, acoperita cu tigla, compusa din: 2 camere, 1 hol, 1 camara si o bucatarie de vara. Constructia C1 a fost edificata in anul 1961, fara autorizatie de construire, nefiind dotata cu lift si neavand certificat energetic;
A1.2	0	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; Constructie anexa

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.420,191 558.961,745	2	444.417,472 558.938,974	22.933
2	444.417,472 558.938,974	3	444.494,982 558.934,191	77.657
3	444.494,982 558.934,191	4	444.503,565 558.932,809	8.694
4	444.503,565 558.932,809	5	444.531,584 558.931,228	28.064
5	444.531,584 558.931,228	6	444.530,957 558.940,991	9.783
6	444.530,957 558.940,991	7	444.530,687 558.946,017	5.033
7	444.530,687 558.946,017	8	444.528,392 558.962,032	16.179
8	444.528,392 558.962,032	9	444.501,592 558.960,079	26.871
9	444.501,592 558.960,079	1	444.420,191 558.961,745	81.418

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 826

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ghidaşteu, Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50383	4.900	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7936 / 31/05/2012		
Act Notarial nr. 196, din 09/03/2012 emis de NP PINTYA ANDREA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC "AGRI TERENURI" SA**, CIF:24816228, bun social	
15659 / 08/11/2022		
Act Notarial nr. 3019, din 02/11/2022 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B4	Se noteaza vanzarea cu plata pretului in rate, cu rezerva dreptului de proprietate pana la plata integrala a pretului in favoarea	A1
	1) **RADU CRISTIAN-DOREL**, cas. cu 2) **RADU ALINA-TEODORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

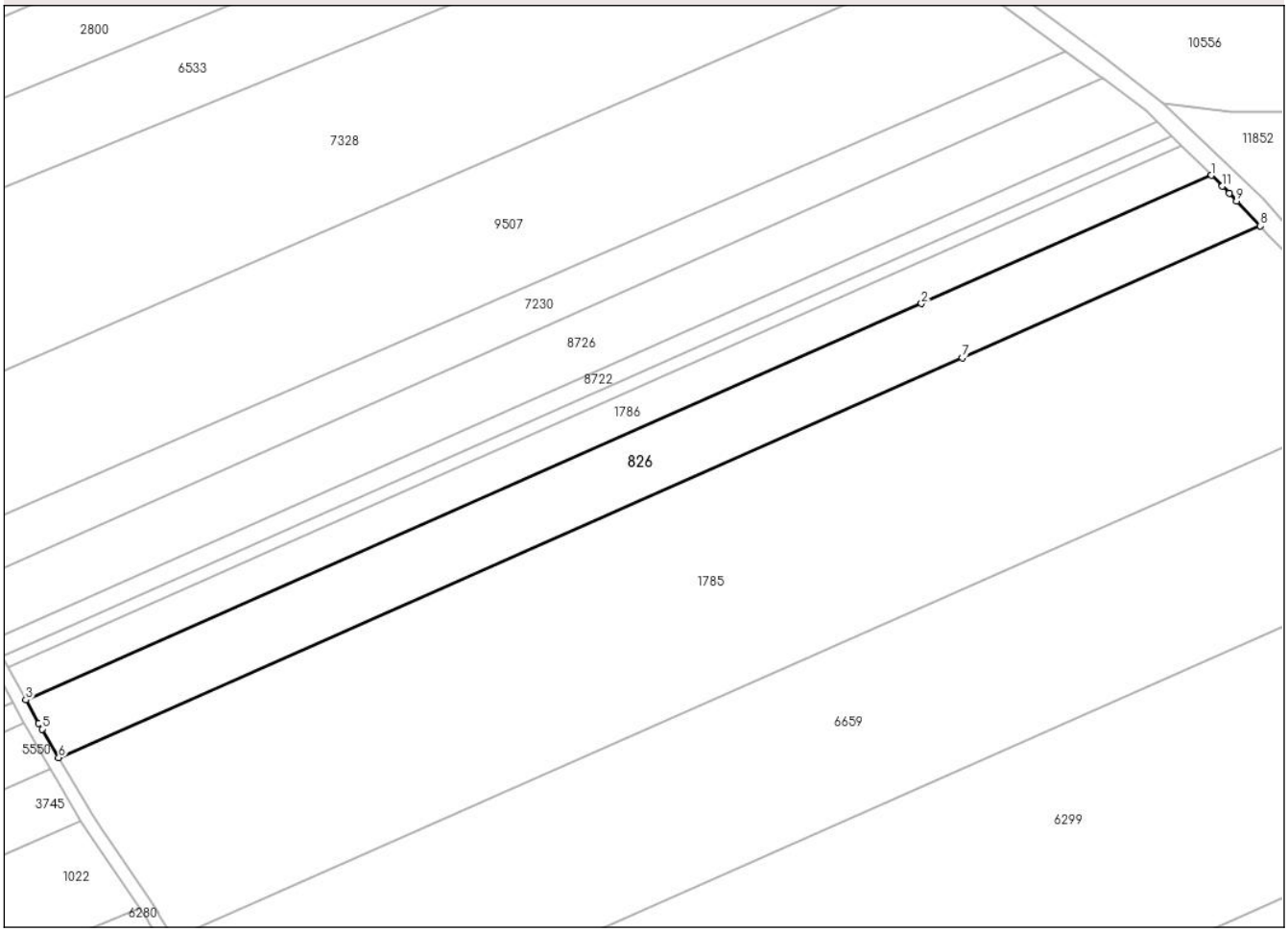
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50383	4.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.700	45	1713/12/1	-	
2	arabil	DA	1.200	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.382,013 560.343,216	2	444.312,887 560.312,665	75.576
2	444.312,887 560.312,665	3	444.099,387 560.218,307	233.422
3	444.099,387 560.218,307	4	444.102,426 560.212,701	6.377
4	444.102,426 560.212,701	5	444.103,219 560.211,349	1.567

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	444.103,219 560.211,349	6	444.107,206 560.204,548	7.884
6	444.107,206 560.204,548	7	444.322,587 560.299,737	235.478
7	444.322,587 560.299,737	8	444.393,647 560.331,143	77.691
8	444.393,647 560.331,143	9	444.388,027 560.337,05	8.153
9	444.388,027 560.337,05	10	444.386,245 560.338,924	2.586
10	444.386,245 560.338,924	11	444.384,631 560.340,621	2.342
11	444.384,631 560.340,621	1	444.382,013 560.343,216	3.686

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 827

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50382	2.900	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12661 / 11/07/2024		
Act Notarial nr. 945, din 10/07/2024 emis de Mircia Elena;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CORNEA IOAN**, căs. cu 2) **CORNEA CRINIŞOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

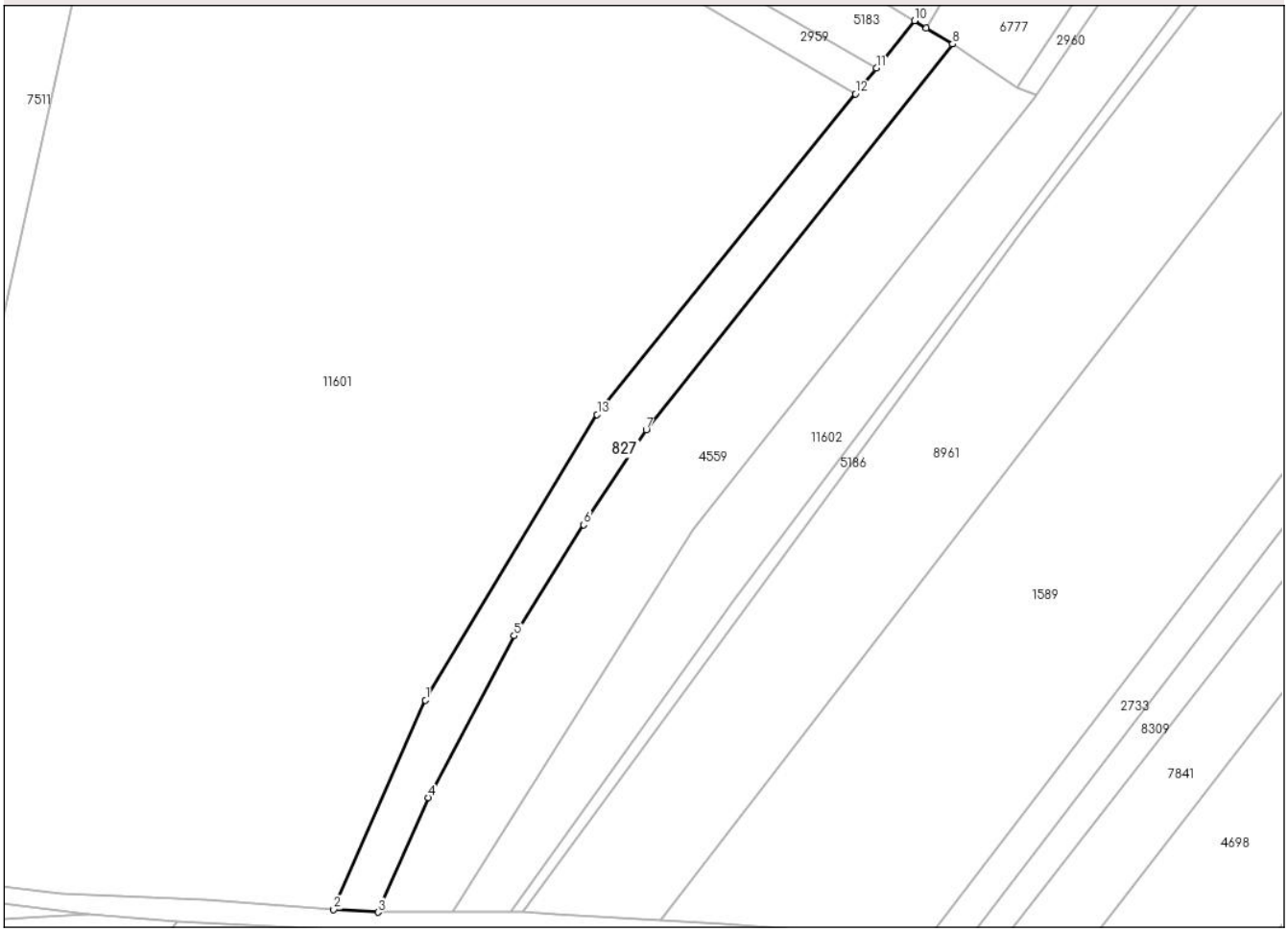
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50382	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	80	2945/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.647,755 558.928,672	2	441.625,12 558.877,092	56.328
2	441.625,12 558.877,092	3	441.636,101 558.876,44	11.0
3	441.636,101 558.876,44	4	441.648,382 558.904,695	30.809
4	441.648,382 558.904,695	5	441.669,614 558.944,52	45.131
5	441.669,614 558.944,52	6	441.686,773 558.971,859	32.278

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.686,773 558.971,859	7	441.702,174 558.995,238	27.996
7	441.702,174 558.995,238	8	441.777,697 559.090,232	121.357
8	441.777,697 559.090,232	9	441.771,263 559.094,175	7.546
9	441.771,263 559.094,175	10	441.768,319 559.095,981	3.454
10	441.768,319 559.095,981	11	441.758,917 559.084,324	14.976
11	441.758,917 559.084,324	12	441.753,797 559.077,976	8.155
12	441.753,797 559.077,976	13	441.690,08 558.998,979	101.491
13	441.690,08 558.998,979	1	441.647,755 558.928,672	82.064

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 828

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50381	11.600	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8073 / 05/06/2012		
Act Notarial nr. 155, din 01/03/2012 emis de NP PINTYA ANDREA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C." AGRI TERENURI "S.A.**, CIF:24816228, bun social	
14847 / 13/10/2021		
Act Notarial nr. 2231, din 07/10/2021 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B5	Se noteaza vanzarea cu plata pretului in rate, cu rezerva dreptului de proprietate pana la plata integrala a pretului in favoarea cumparatorului HADARIG VIOREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

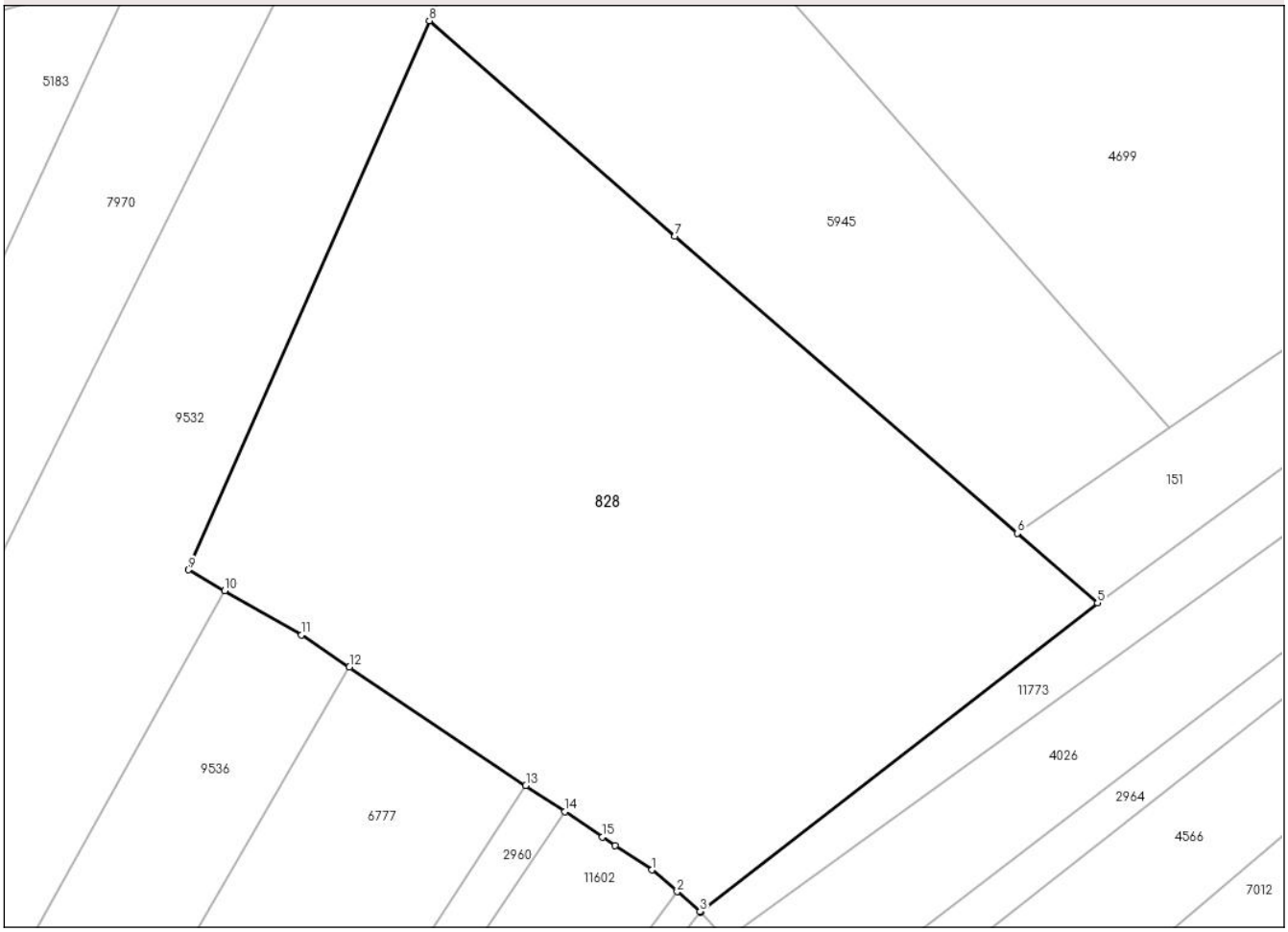
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50381	11.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.600	80	2945/46	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.915,925 559.218,633	2	441.920,245 559.214,899	5.71
2	441.920,245 559.214,899	3	441.924,175 559.211,503	5.194
3	441.924,175 559.211,503	4	441.924,286 559.211,407	0.147
4	441.924,286 559.211,407	5	441.992,253 559.264,352	86.155
5	441.992,253 559.264,352	6	441.978,515 559.276,253	18.176

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.978,515 559.276,253	7	441.919,866 559.327,056	77.593
7	441.919,866 559.327,056	8	441.877,802 559.363,935	55.941
8	441.877,802 559.363,935	9	441.836,568 559.269,984	102.601
9	441.836,568 559.269,984	10	441.842,742 559.266,425	7.126
10	441.842,742 559.266,425	11	441.855,916 559.258,831	15.206
11	441.855,916 559.258,831	12	441.864,11 559.253,342	9.863
12	441.864,11 559.253,342	13	441.894,327 559.233,101	36.37
13	441.894,327 559.233,101	14	441.901,038 559.228,605	8.078
14	441.901,038 559.228,605	15	441.907,466 559.224,3	7.736
15	441.907,466 559.224,3	16	441.909,641 559.222,843	2.618
16	441.909,641 559.222,843	1	441.915,925 559.218,633	7.564

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 829

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50380	32.100	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4809 / 28/03/2022		
Act Notarial nr. 661, din 25/03/2022 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EUROPIGLETS BAND SRL**, CIF:29005740	
Act Notarial nr. 663, din 25/03/2022 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B6	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA S.A.**, CIF:5022670	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4809 / 28/03/2022		
Act Notarial nr. 661, din 25/03/2022 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:672086 RON	A1
	1) **S.C. "AGRI TERENURI" S.A.**, CIF:24816228	
Act Notarial nr. 663, din 25/03/2022 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:672086 RONsi celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA S.A.**, CIF:5022670	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

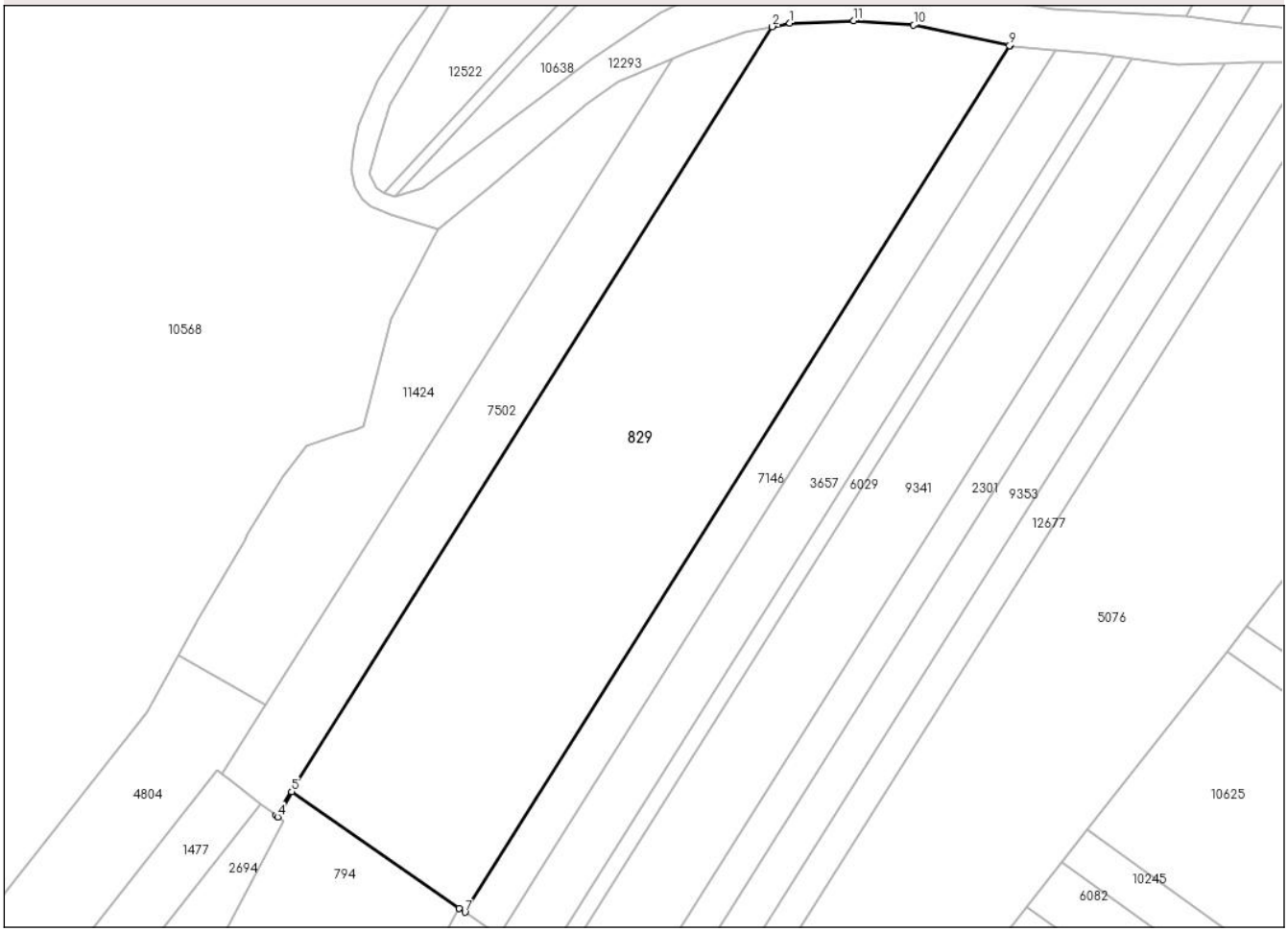
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50380	32.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	32.100	9	390/1/1; 377/1/33	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.493,215 562.600,747	2	445.486,269 562.599,385	7.078
2	445.486,269 562.599,385	3	445.290,188 562.288,152	367.85
3	445.290,188 562.288,152	4	445.290,931 562.287,57	0.944
4	445.290,931 562.287,57	5	445.296,396 562.297,498	11.333
5	445.296,396 562.297,498	6	445.362,581 562.251,547	80.573

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.362,581 562.251,547	7	445.364,882 562.249,95	2.801
7	445.364,882 562.249,95	8	445.580,277 562.591,84	404.084
8	445.580,277 562.591,84	9	445.580,0 562.591,9	0.283
9	445.580,0 562.591,9	10	445.542,14 562.600,036	38.724
10	445.542,14 562.600,036	11	445.518,531 562.601,743	23.671
11	445.518,531 562.601,743	1	445.493,215 562.600,747	25.336

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 830

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50379	3.800	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8341 / 07/06/2012		
Act Notarial nr. 149, din 01/03/2012 emis de NP PINTYA ANDREA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC "AGRI TERENURI" SA**, CIF:24816228, bun social	
14842 / 13/10/2021		
Act Notarial nr. 2231, din 07/10/2021 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B4	Se noteaza vanzarea cu plata pretului in rate, cu rezerva dreptului de proprietate pana la plata integrala a pretului in favoarea cumparatorului HADARIG VIOREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

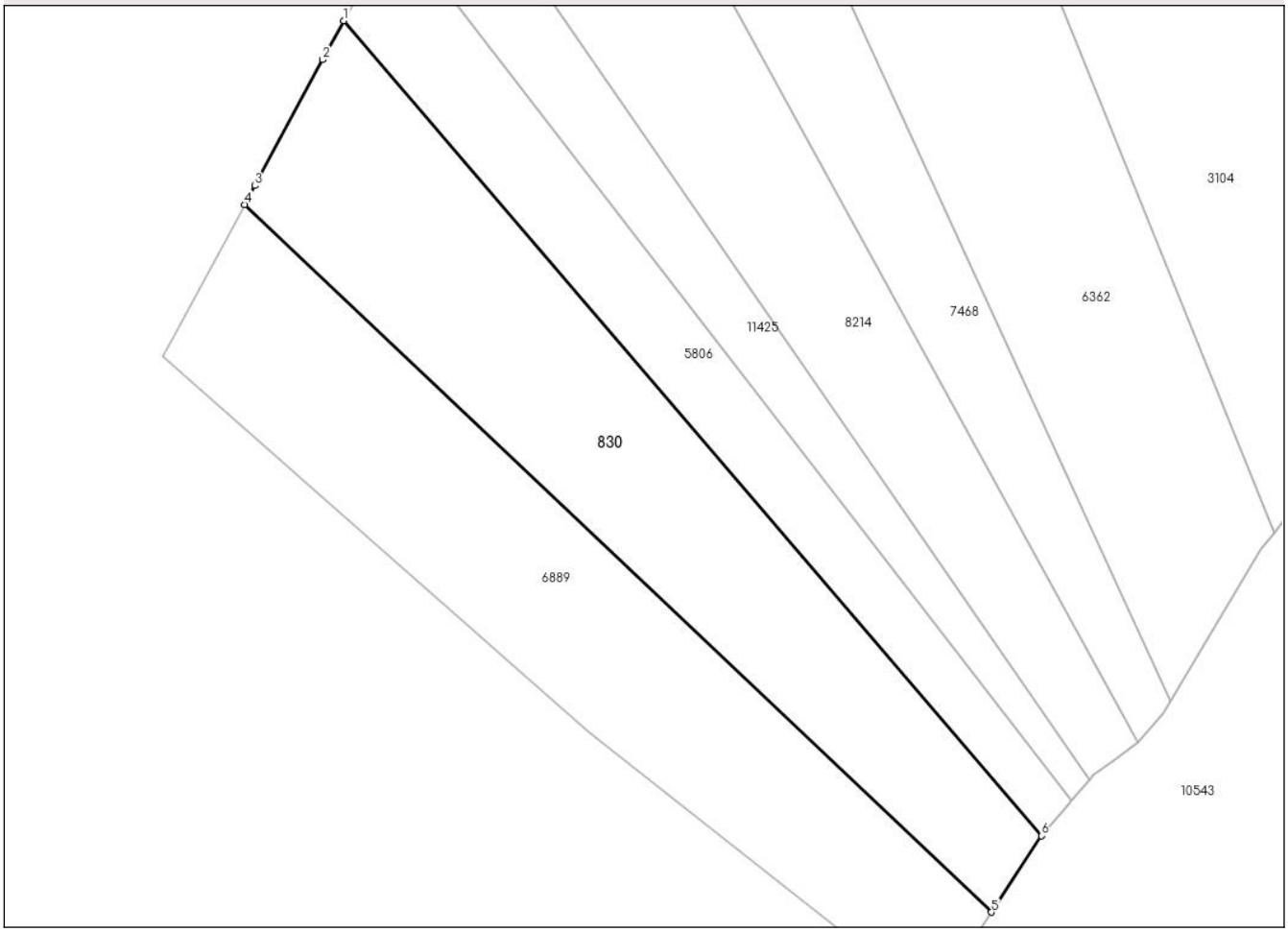
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50379	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.800	84	3039/43	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.585,464 559.120,631	2	439.582,124 559.114,45	7.026
2	439.582,124 559.114,45	3	439.571,329 559.094,469	22.711
3	439.571,329 559.094,469	4	439.569,703 559.091,46	3.42
4	439.569,703 559.091,46	5	439.688,284 558.979,239	163.264
5	439.688,284 558.979,239	6	439.696,261 558.991,335	14.49

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.696,261 558.991,335	1	439.585,464 559.120,631	170.275

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 831

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:5/I/XVIII/Iclandu Mare

Adresa: Loc. Iclandu Mare, Nr. 53, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50378	2.021	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iclandu Mare, Nr. 58, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; Casa de locuit cu: 4 camere, 1 bucatarie si camara, construita din caramida, 2 antreuri toate fiind acoperite cu tigla.
A1.2	0	Loc. Iclandu Mare, Nr. 53, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Constructie anexa in regim de inaltime P
A1.3	0	Loc. Iclandu Mare, Nr. 53, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; Constructie anexa in regim de inaltime P
A1.4	0	Loc. Iclandu Mare, Nr. 53, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; Constructie anexa in regim de inaltime P
A1.5	0	Loc. Iclandu Mare, Nr. 53, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Constructie anexa in regim de inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9747 / 24/07/2023		
Act Notarial nr. 1517, din 14/07/2023 emis de MAN Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PACURAR SIMION PETRU**, cas. cu 2) **PACURAR ARANKA-EVA**, (bun comun)	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **PACURAR SIMION PETRU**, cas. cu 2) **PACURAR ARANKA-EVA**, (bun comun)	
13370 / 11/10/2023		
Act Notarial nr. 2238, din 11/10/2023 emis de MAN Adriana;		
B7	Se notează interdicţiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezlipire, alipire, construire, demolare, restructurare şi amenajare	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **SOCIETATEA DE FINANȚARE RURALĂ FAER IFN SA**, CIF:18246351	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
9747 / 24/07/2023		
Act Notarial nr. 1517, din 14/07/2023 emis de MAN Adriana;		
C5	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **PACURAR ELENA**	
13370 / 11/10/2023		
Act Notarial nr. 2238, din 11/10/2023 emis de MAN Adriana;		
C6	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:180000 LEI, şi celelalte obligaţii aferente creditului	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **SOCIETATEA DE FINANȚARE RURALĂ FAER IFN SA**, CIF:18246351	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

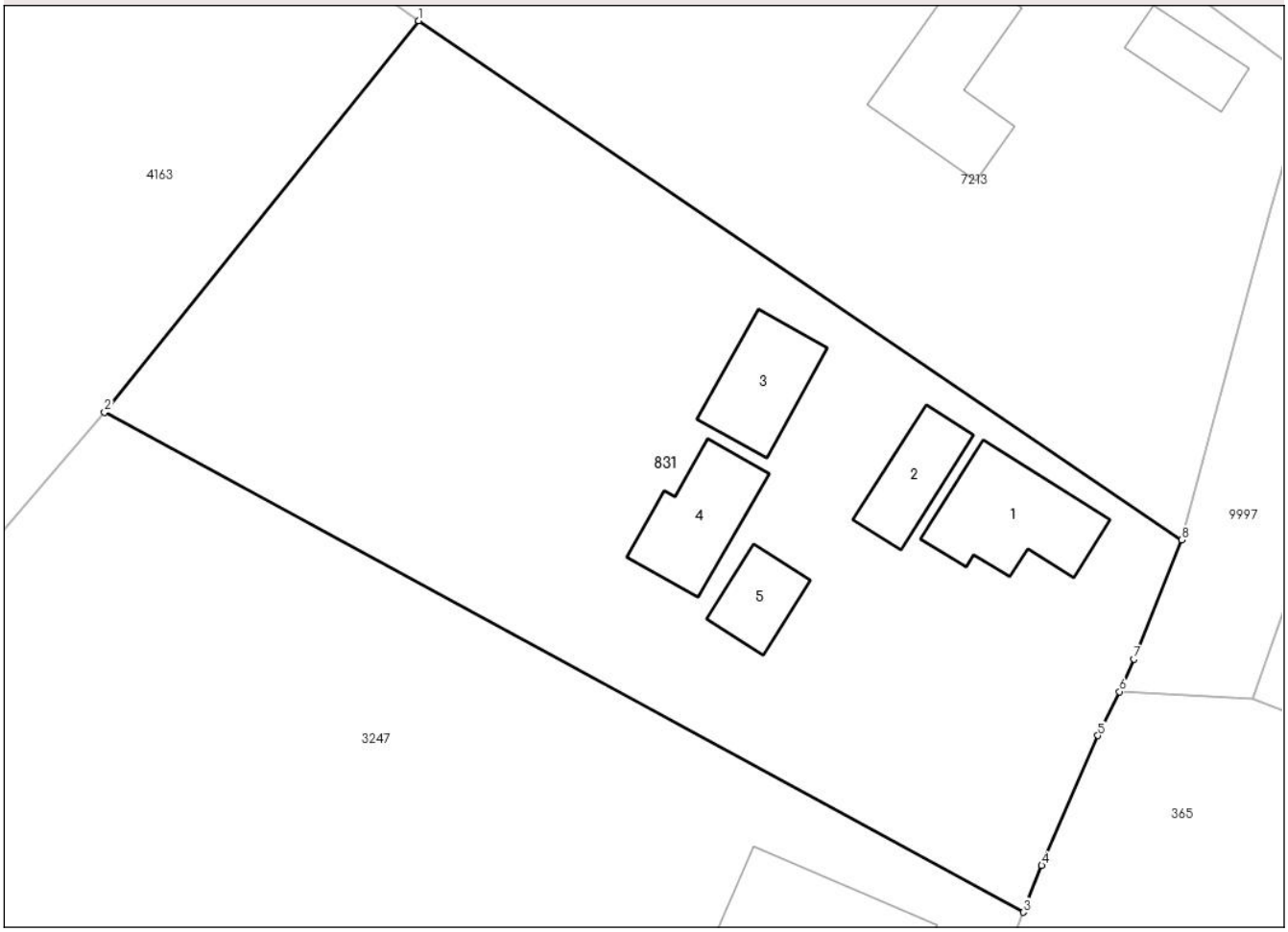
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50378	2.021	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	921	87	53	38/11	
2	curti constructii	NU	1.100	87	53	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; Casa de locuit cu: 4 camere, 1 bucatarie si camara, construita din caramida, 2 antreuri toate fiind acoperite cu tigla.
A1.2	0	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Constructie anexa in regim de inaltime P
A1.3	0	constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; Constructie anexa in regim de inaltime P
A1.4	0	constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; Constructie anexa in regim de inaltime P
A1.5	0	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Constructie anexa in regim de inaltime P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.703,758 559.168,642	2	443.682,5 559.142,166	33.954
2	443.682,5 559.142,166	3	443.744,68 559.108,368	70.772
3	443.744,68 559.108,368	4	443.745,928 559.111,523	3.393
4	443.745,928 559.111,523	5	443.749,735 559.120,305	9.572
5	443.749,735 559.120,305	6	443.751,198 559.123,281	3.316
6	443.751,198 559.123,281	7	443.752,16 559.125,481	2.401
7	443.752,16 559.125,481	8	443.755,391 559.133,537	8.68
8	443.755,391 559.133,537	1	443.703,758 559.168,642	62.437

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 832

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Căpuşu De Câmpie, Jud. Mureș, intravilan loc. Capusu de Campie

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50377	4.600	Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Căpuşu De Câmpie, Jud. Mureș, intravilan loc. Capusu de Campie	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; Sopron Furaje
A1.2		Loc. Căpuşu De Câmpie, Jud. Mureș, intravilan loc. Capusu de Campie	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; Saivan de oi

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
614 / 20/01/2012		
Act Notarial nr. 14, din 11/01/2012 emis de NP ONEA-GASPAR VICTOR-DUMITRU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DETESAN OCTAVIAN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
17423 / 13/12/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1291/C, din 11/10/2022 emis de Judecatoria Ludus (inscris sub semnatura privata nr /din dos. exec. nr. 513/2022 din 12.12.2022, emis de exec. jud. Cotfas Tudor);		
C1	Se noteaza urmarirea imobilului, creditor urmaritor: DETESAN PATRICIA FABIANA, pentru suma de: 435.94 LEI + 3429 LEI + cheltuieli de executare si alte obligatii de plata incuviintate de instanta	A1, A1.1, A1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

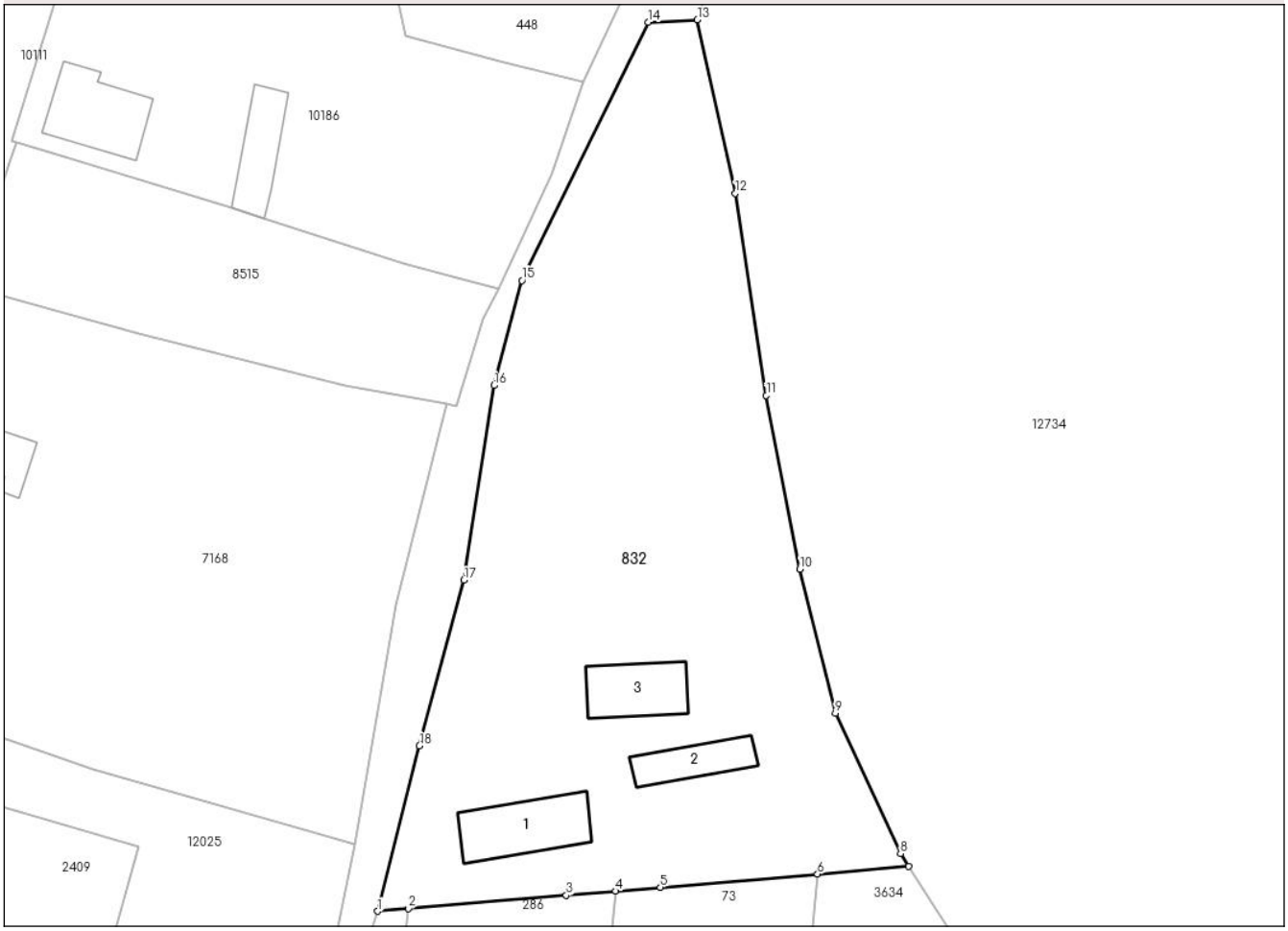
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50377	4.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.186	23	1012/13	-	
2	curti constructii	DA	214	23	1014/2	-	
3	ape statatoare	NU	1.200	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; Sopron Furaje
A1.2		constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; Saivan de oi
A1.3	0	constructii anexa	94	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; Constructie anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.326,134 559.991,94	2	447.330,255 559.992,287	4.136
2	447.330,255 559.992,287	3	447.351,56 559.994,08	21.38
3	447.351,56 559.994,08	4	447.358,223 559.994,648	6.687
4	447.358,223 559.994,648	5	447.364,23 559.995,16	6.029
5	447.364,23 559.995,16	6	447.385,394 559.996,95	21.24
6	447.385,394 559.996,95	7	447.397,66 559.997,96	12.308
7	447.397,66 559.997,96	8	447.396,57 559.999,709	2.061
8	447.396,57 559.999,709	9	447.387,792 560.018,586	20.818
9	447.387,792 560.018,586	10	447.383,026 560.037,987	19.978
10	447.383,026 560.037,987	11	447.378,487 560.061,349	23.799
11	447.378,487 560.061,349	12	447.374,318 560.088,556	27.525
12	447.374,318 560.088,556	13	447.369,204 560.111,898	23.896
13	447.369,204 560.111,898	14	447.362,575 560.111,585	6.636
14	447.362,575 560.111,585	15	447.345,564 560.076,81	38.713
15	447.345,564 560.076,81	16	447.341,803 560.062,684	14.618
16	447.341,803 560.062,684	17	447.337,75 560.036,492	26.504
17	447.337,75 560.036,492	18	447.331,783 560.014,192	23.085
18	447.331,783 560.014,192	1	447.326,134 559.991,94	22.958

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 835

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50374	4.600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4830 / 28/03/2022		
Act Notarial nr. 662, din 25/03/2022 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PIG BAND SRL**, CIF:12802636	
Act Notarial nr. 664, din 25/03/2022 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B9	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA S.A.**, CIF:5022670	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4830 / 28/03/2022		
Act Notarial nr. 664, din 25/03/2022 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:585382 RONsi celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA S.A.**, CIF:5022670	
Act Notarial nr. 662, din 25/03/2022 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:585382 RON	A1
	1) **S.C. AGRI TERENURI S.A.**, CIF:24816228	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

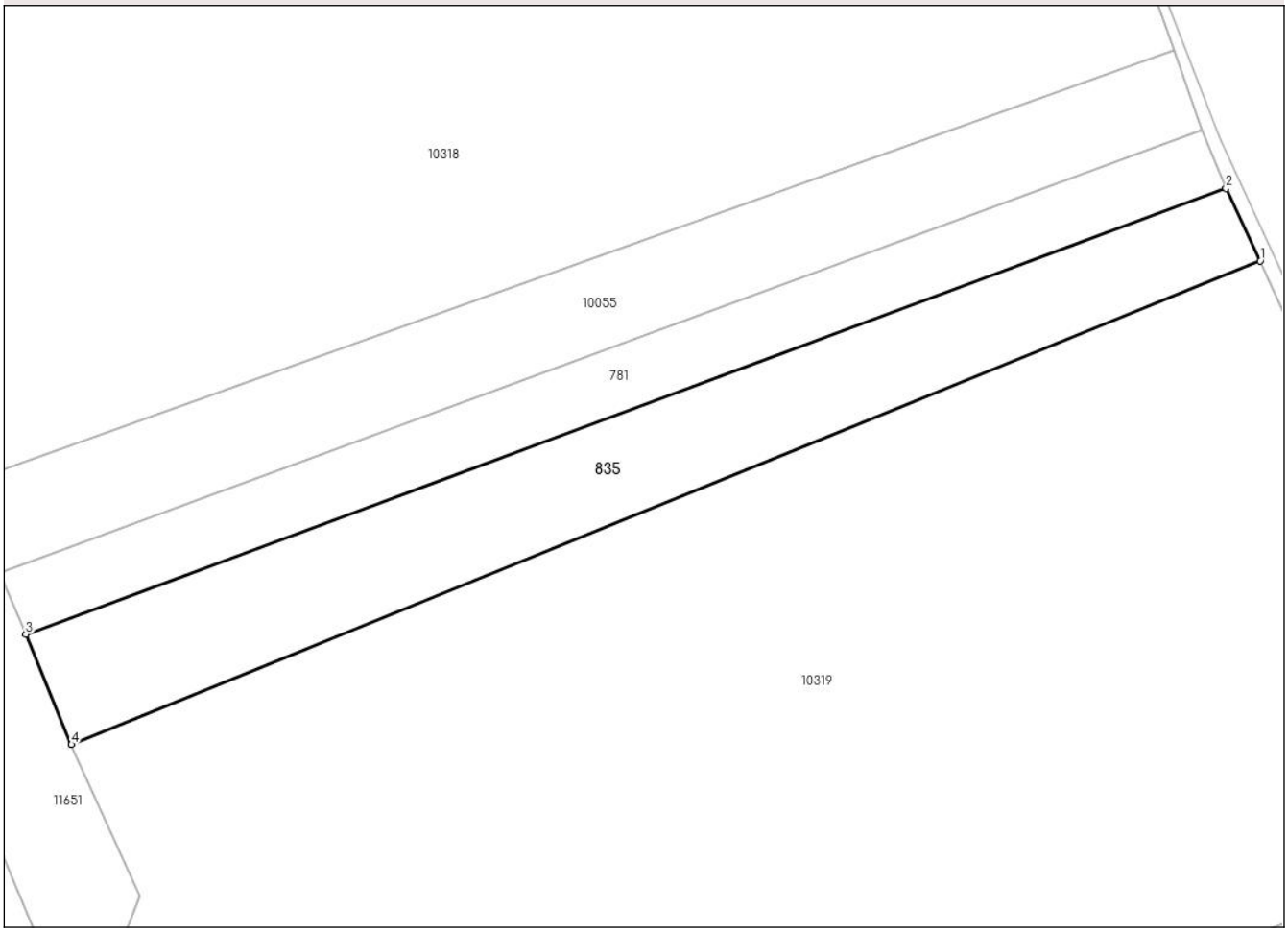
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50374	4.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.600	5	157/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.004,859 564.355,203	2	445.998,332 564.368,964	15.23
2	445.998,332 564.368,964	3	445.770,361 564.284,343	243.17
3	445.770,361 564.284,343	4	445.779,003 564.263,453	22.607
4	445.779,003 564.263,453	1	446.004,859 564.355,203	243.781

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 836

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50373	26.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4827 / 28/03/2022		
Act Notarial nr. 662, din 25/03/2022 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PIG BAND SRL**, CIF:12802636	
Act Notarial nr. 664, din 25/03/2022 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B6	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA S.A.**, CIF:5022670	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4827 / 28/03/2022		
Act Notarial nr. 664, din 25/03/2022 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:585382 RONsi celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA S.A.**, CIF:5022670	
Act Notarial nr. 662, din 25/03/2022 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:585382 RON	A1
	1) **S.C. AGRI TERENURI S.A.**, CIF:24816228	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

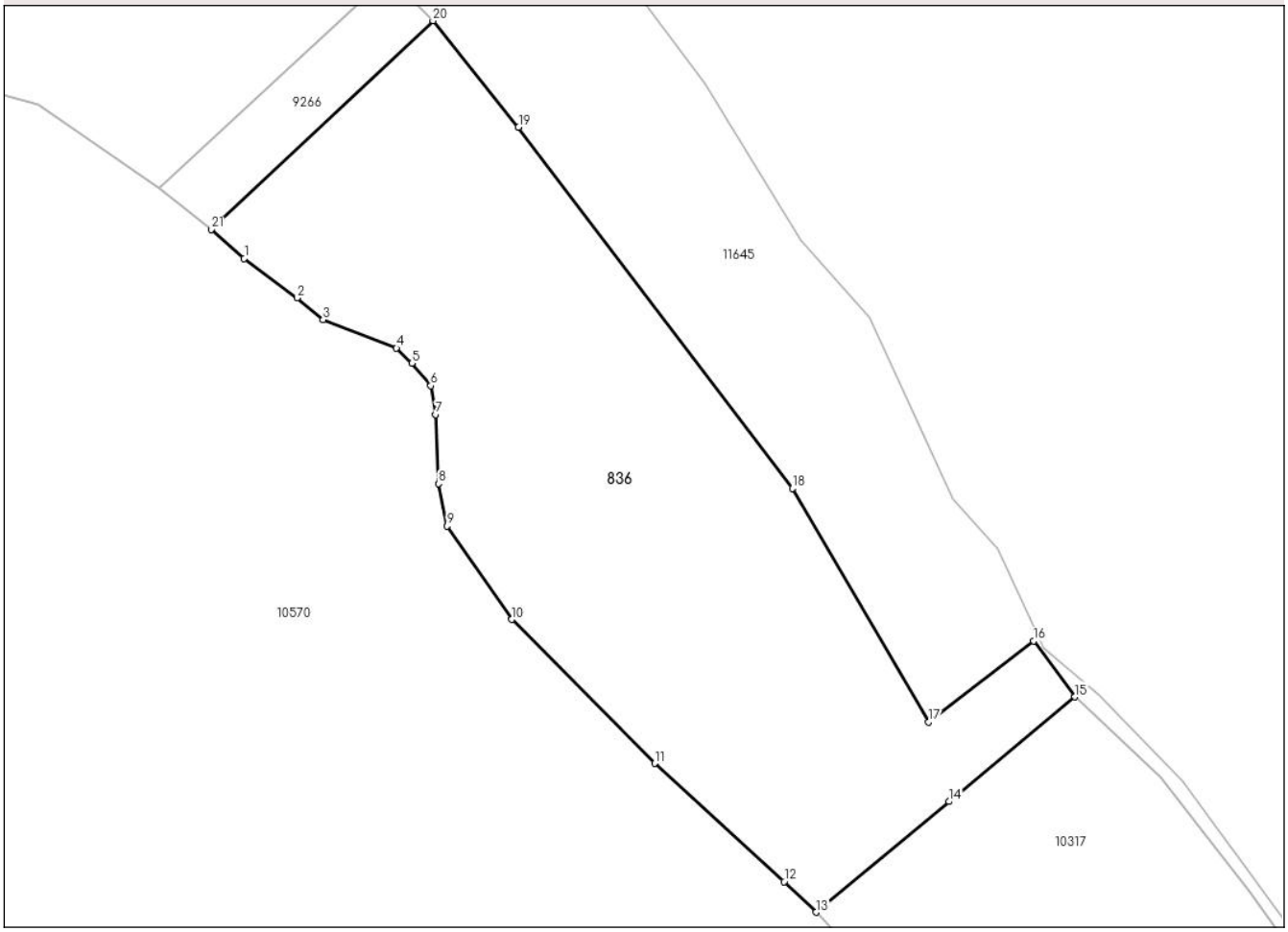
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50373	26.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	26.800	3	95/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.525,975 564.890,961	2	445.543,116 564.878,184	21.379
3	445.551,597 564.871,097	4	445.575,369 564.861,922	25.481
5	445.580,365 564.856,986	6	445.586,537 564.849,737	9.521
7	445.588,149 564.840,381	8	445.589,025 564.817,968	22.43
9	445.591,831 564.804,169	10	445.612,849 564.773,927	36.828

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	445.543,116 564.878,184	3	445.551,597 564.871,097	11.052
4	445.575,369 564.861,922	5	445.580,365 564.856,986	7.023
6	445.586,537 564.849,737	7	445.588,149 564.840,381	9.494
8	445.589,025 564.817,968	9	445.591,831 564.804,169	14.081
10	445.612,849 564.773,927	11	445.659,21 564.727,211	65.816

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	445.659,21 564.727,211	12	445.701,261 564.688,931	56.865
13	445.711,569 564.679,013	14	445.754,763 564.714,886	56.148
15	445.795,623 564.748,821	16	445.782,168 564.766,941	22.569
17	445.748,083 564.740,738	18	445.703,872 564.816,453	87.678
19	445.614,999 564.933,535	20	445.587,216 564.968,034	44.295
21	445.515,235 564.900,365	1	445.525,975 564.890,961	14.275

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	445.701,261 564.688,931	13	445.711,569 564.679,013	14.305
14	445.754,763 564.714,886	15	445.795,623 564.748,821	53.114
16	445.782,168 564.766,941	17	445.748,083 564.740,738	42.993
18	445.703,872 564.816,453	19	445.614,999 564.933,535	146.992
20	445.587,216 564.968,034	21	445.515,235 564.900,365	98.795

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 837

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50372	5.800	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1573 / 22/02/2012		
Act Notarial nr. 227, din 03/02/2012 emis de NP MANOILA ADRIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. AGRI TERENURI S.A.**, CIF:24816228, ca bun social	
3557 / 18/03/2020		
Act Notarial nr. 755, din 13/03/2020 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B4	Se noteaza vanzarea cu plata pretului in rate, cu rezerva dreptului de proprietate pana la plata integrala a pretului in favoarea cumparatorului SC CEREALPROD SRL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

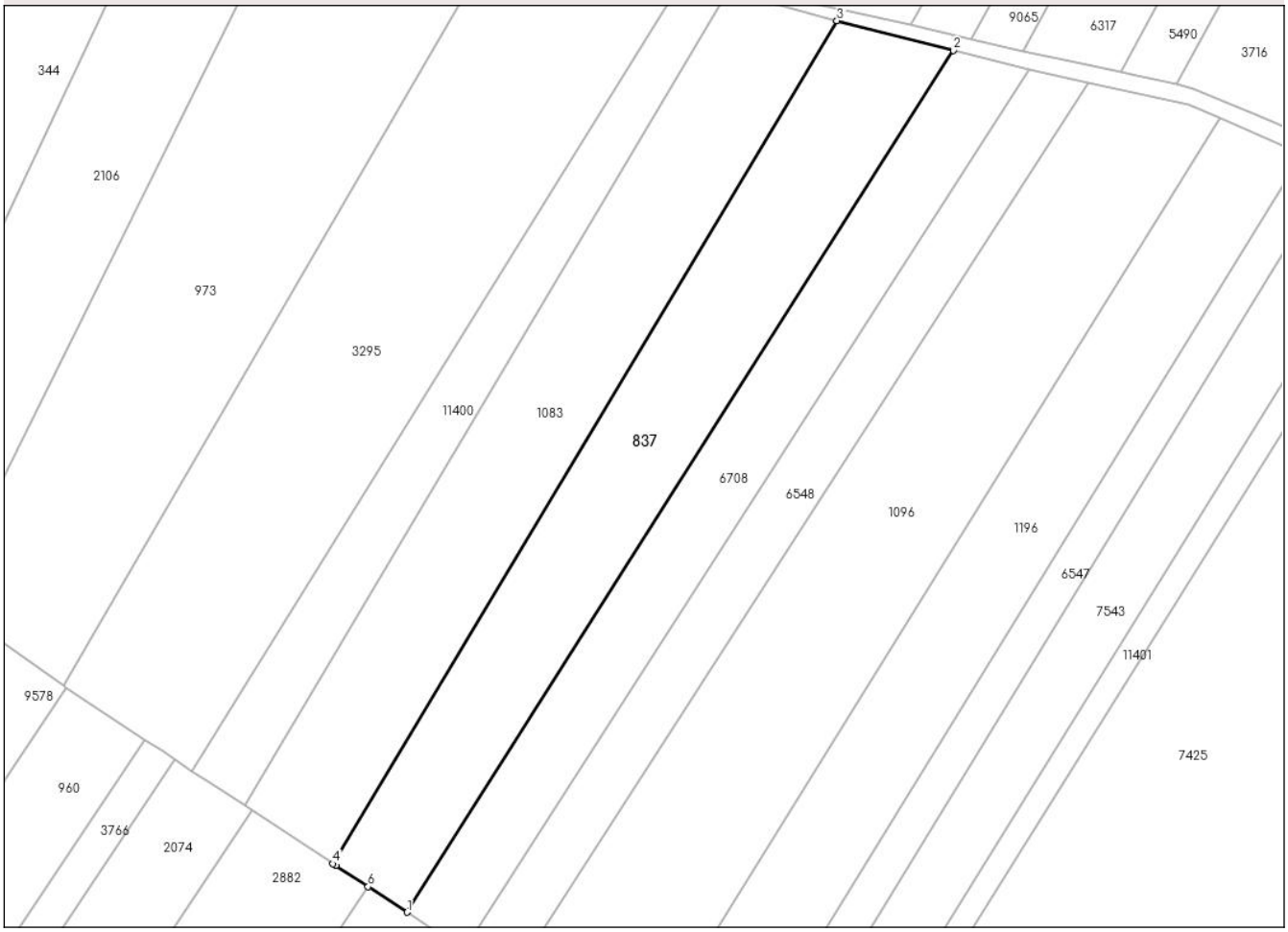
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50372	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	57	2149/1/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.172,762 556.960,955	2	445.303,329 557.166,801	243.763
2	445.303,329 557.166,801	3	445.275,544 557.173,873	28.671
3	445.275,544 557.173,873	4	445.155,068 556.972,526	234.638
4	445.155,068 556.972,526	5	445.155,715 556.972,102	0.774
5	445.155,715 556.972,102	6	445.163,438 556.967,052	9.228

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.163,438 556.967,052	1	445.172,762 556.960,955	11.14

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 838

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50371	10.600	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1336 / 14/02/2012		
Act Notarial nr. 86, din 20/01/2012 emis de NP MANOILA ADRIANA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. AGRI TERENURI S.A.**, CIF:24816228, ca bun social	
1710 / 04/02/2021		
Act Notarial nr. 132, din 29/01/2021 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B9	Se inscrie actul aditional la contractul de vanzare cu plata pretului in rate si rezerva proprietatii nr. 2058/09.08.2019 emis de N.P. Diaconescu Remus-Stefan, autentificat sub nr. 132/29.01.2021 emis de N.P. Diaconescu Remus-Stefan	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

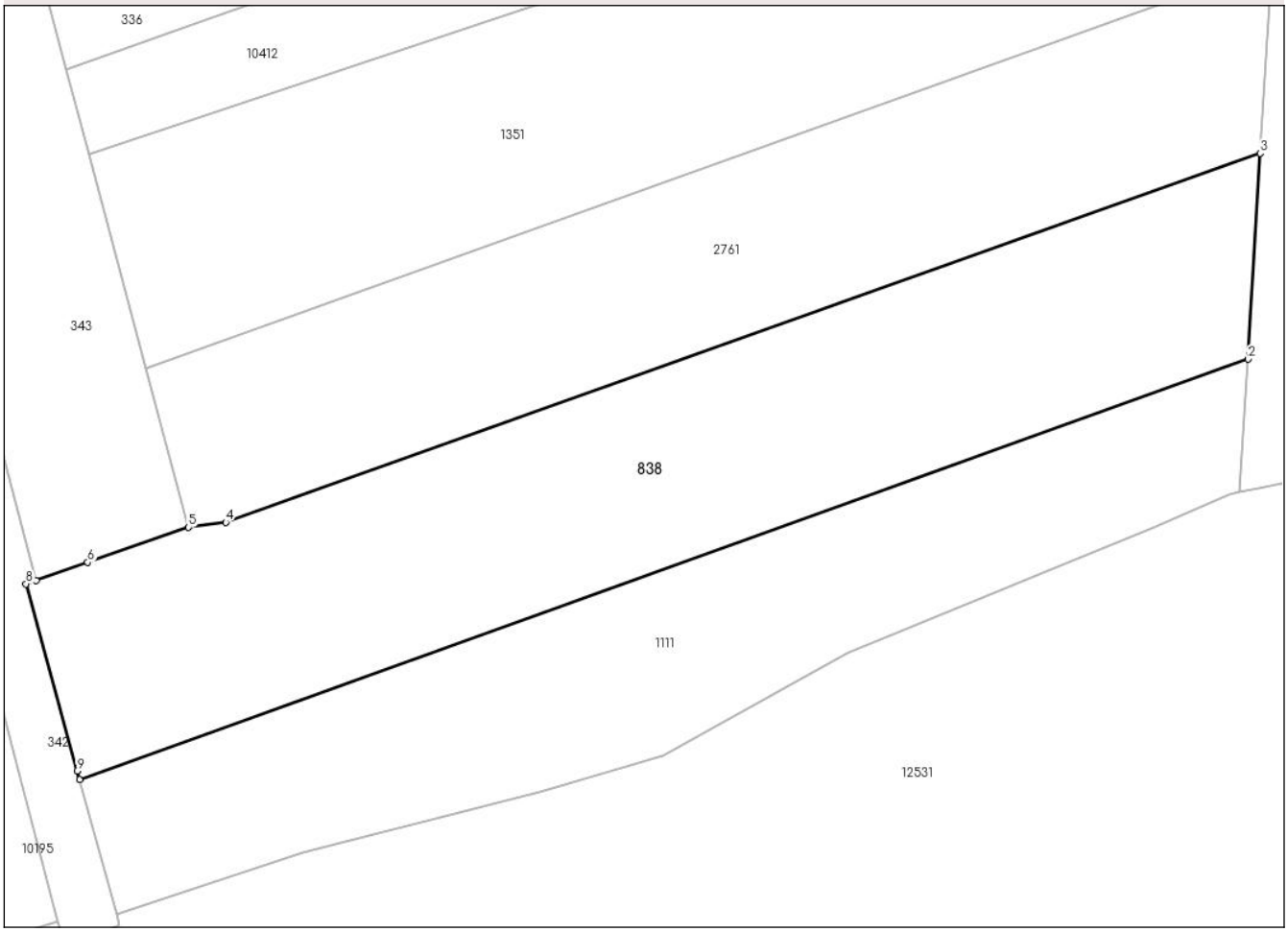
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50371	10.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.200	7	A243/2/13	-	
2	arabil	NU	2.400	7	241/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.553,965 564.000,688	2	443.796,778 564.087,997	258.033
2	443.796,778 564.087,997	3	443.799,347 564.130,75	42.83
3	443.799,347 564.130,75	4	443.584,359 564.054,117	228.238
4	443.584,359 564.054,117	5	443.576,636 564.053,092	7.791

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	443.576,636 564.053,092	6	443.555,701 564.045,809	22.166
6	443.555,701 564.045,809	7	443.544,922 564.042,059	11.413
7	443.544,922 564.042,059	8	443.542,838 564.041,334	2.207
8	443.542,838 564.041,334	9	443.553,464 564.002,518	40.244
9	443.553,464 564.002,518	1	443.553,965 564.000,688	1.897

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 839

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50370	1.800	Sector cadastral:65 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2339 / 28/02/2023		
Act Notarial nr. 311, din 15/02/2023 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞOPTEREAN CORINA-MIHAELA**, cas. cu 2) **SOPTEREAN VASILE**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

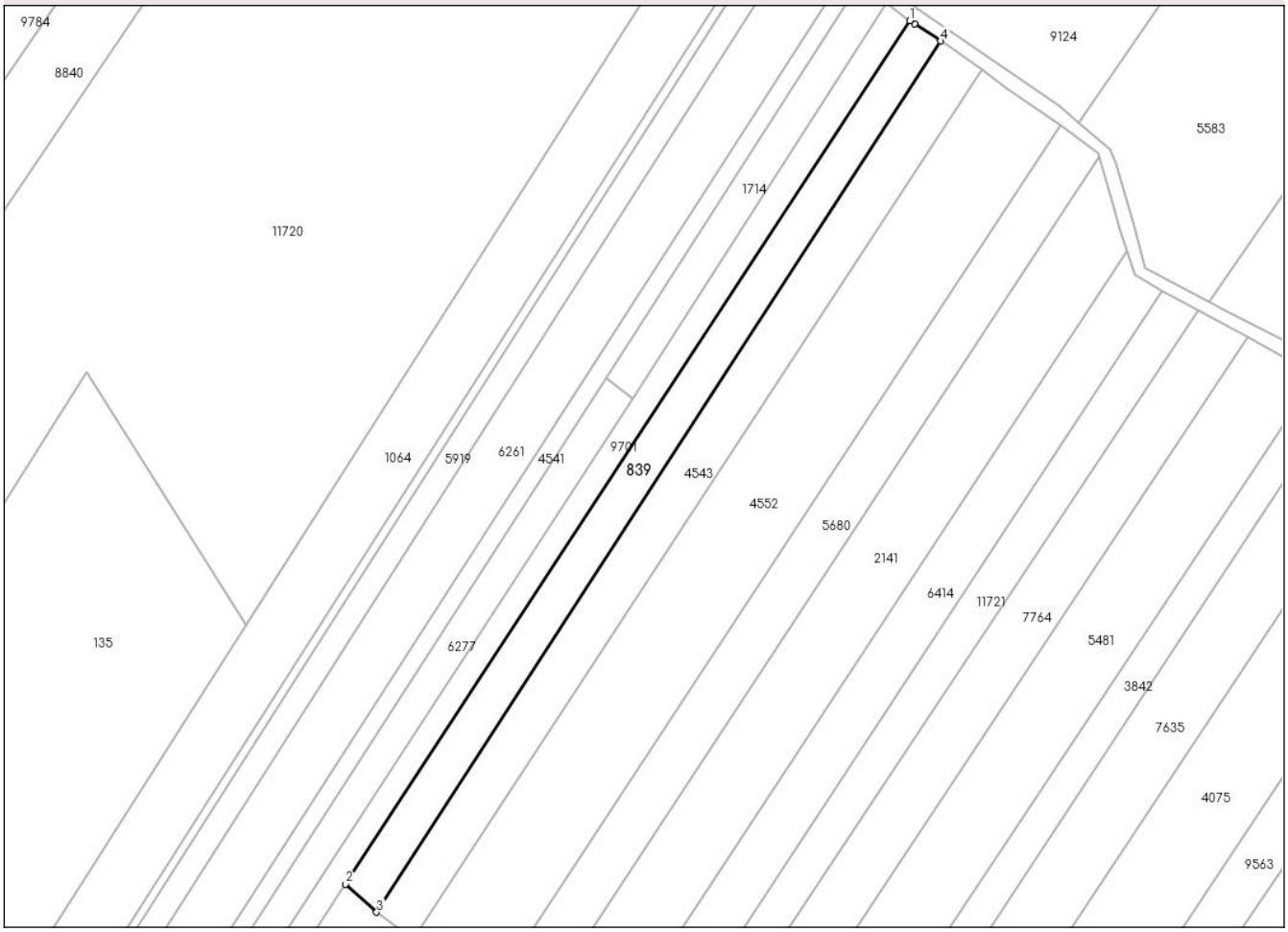
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50370	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.800	57	2101/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.533,382 556.348,381	2	445.414,369 556.166,578	217.293
2	445.414,369 556.166,578	3	445.420,942 556.160,647	8.853
3	445.420,942 556.160,647	4	445.539,864 556.344,089	218.617
4	445.539,864 556.344,089	5	445.534,354 556.347,727	6.603
5	445.534,354 556.347,727	1	445.533,382 556.348,381	1.172

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 840

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50369	20.300	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1450 / 17/02/2012		
Act Notarial nr. 66, din 19/01/2012 emis de NP MANOILA ADRIANA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGRI TERENURI SA**, CIF:24816228, ca bun social	
3558 / 18/03/2020		
Act Notarial nr. 755, din 13/03/2020 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B6	Se noteaza vanzarea cu plata pretului in rate, cu rezerva dreptului de proprietate pana la plata integrala a pretului in favoarea cumparatorului SC CEREALPROD SRL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

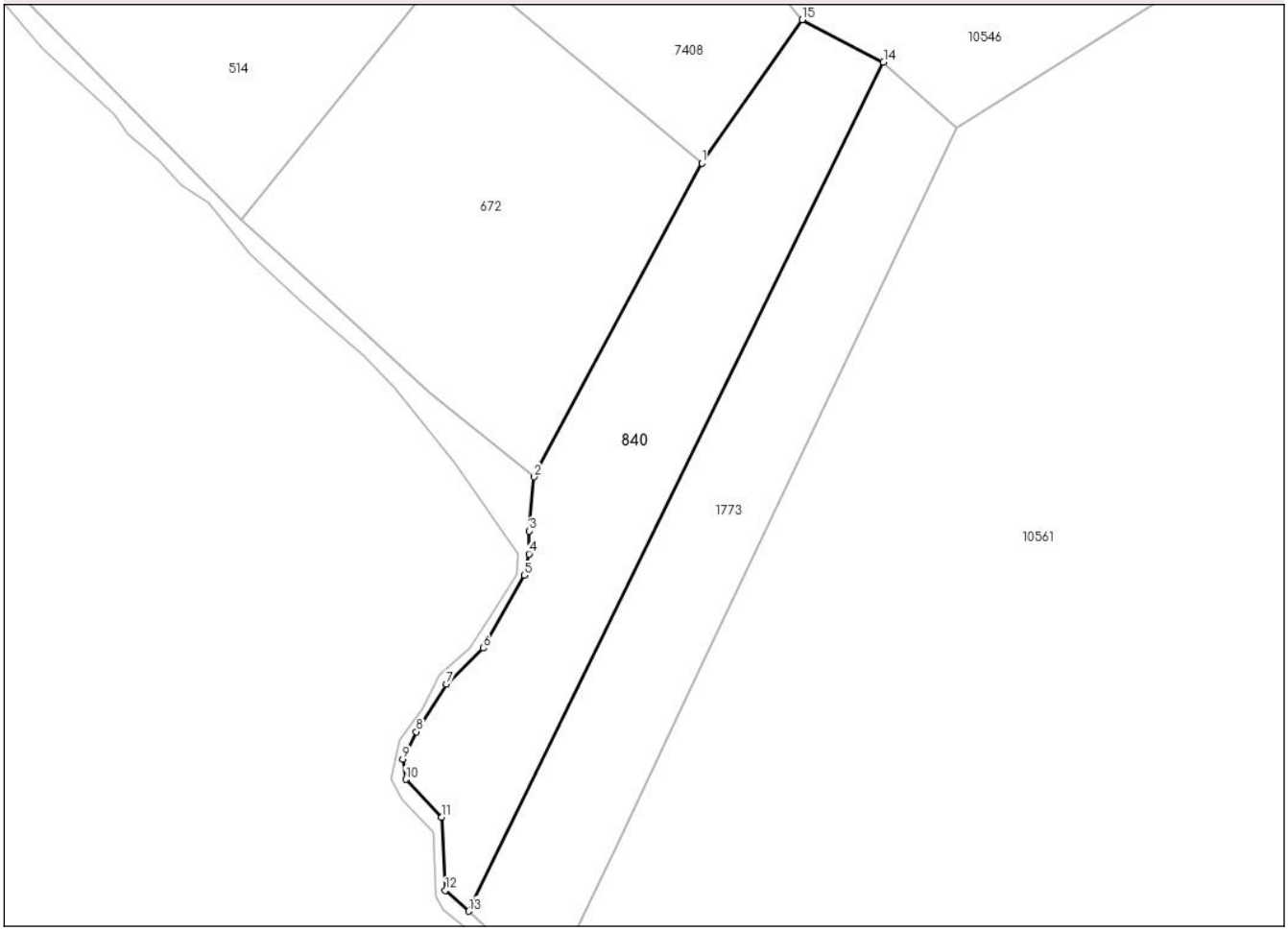
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50369	20.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.300	67	2425/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.105,633 556.652,675	2	442.031,736 556.514,457	156.732
2	442.031,736 556.514,457	3	442.029,62 556.490,604	23.947
3	442.029,62 556.490,604	4	442.029,406 556.480,536	10.07
4	442.029,406 556.480,536	5	442.027,264 556.471,111	9.665
5	442.027,264 556.471,111	6	442.009,27 556.438,98	36.826

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.009,27 556.438,98	7	441.992,99 556.423,128	22.723
7	441.992,99 556.423,128	8	441.979,709 556.402,135	24.841
8	441.979,709 556.402,135	9	441.973,711 556.390,14	13.411
9	441.973,711 556.390,14	10	441.974,997 556.381,143	9.088
10	441.974,997 556.381,143	11	441.990,848 556.364,434	23.031
11	441.990,848 556.364,434	12	441.992,562 556.332,303	32.177
12	441.992,562 556.332,303	13	442.002,782 556.323,072	13.772
13	442.002,782 556.323,072	14	442.185,769 556.697,286	416.558
14	442.185,769 556.697,286	15	442.149,932 556.715,902	40.384
15	442.149,932 556.715,902	1	442.105,633 556.652,675	77.201

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 841

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50368	11.600	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1579 / 22/02/2012		
Act Notarial nr. 226, din 03/02/2012 emis de NP MANOILA ADRIANA (act notarial nr. 1190/16-08-2011 emis de NP GHERMAN LUCIA-PETRUTA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. AGRI TERENURI S.A.**, CIF:24816228, ca bun social	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

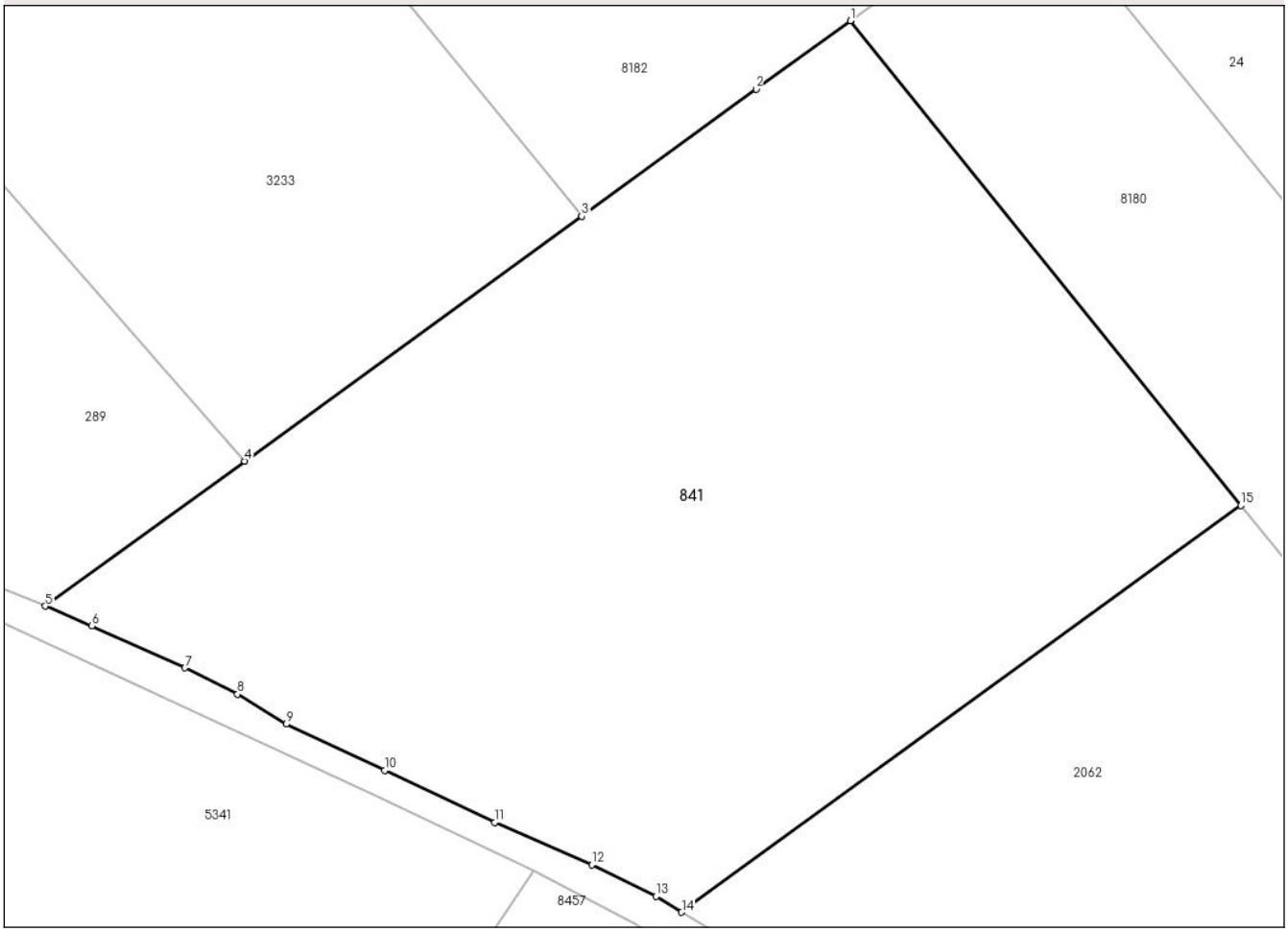
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50368	11.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.600	4	110/11	-	extravilan loc Capus Fanate

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.600,34 565.111,862	2	444.586,312 565.101,672	17.338
2	444.586,312 565.101,672	3	444.560,314 565.082,786	32.134
3	444.560,314 565.082,786	4	444.510,114 565.046,318	62.048
4	444.510,114 565.046,318	5	444.480,42 565.024,747	36.702
5	444.480,42 565.024,747	6	444.487,347 565.021,803	7.527

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.487,347 565.021,803	7	444.501,24 565.015,582	15.222
7	444.501,24 565.015,582	8	444.509,042 565.011,657	8.734
8	444.509,042 565.011,657	9	444.516,286 565.007,2	8.505
9	444.516,286 565.007,2	10	444.530,949 565.000,307	16.202
10	444.530,949 565.000,307	11	444.547,366 564.992,588	18.141
11	444.547,366 564.992,588	12	444.561,822 564.986,292	15.768
12	444.561,822 564.986,292	13	444.571,406 564.981,571	10.684
13	444.571,406 564.981,571	14	444.575,21 564.979,216	4.474
14	444.575,21 564.979,216	15	444.658,509 565.039,728	102.958
15	444.658,509 565.039,728	1	444.600,34 565.111,862	92.666

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 842

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50367	5.800	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1220 / 09/02/2012		
Act Notarial nr. 65, din 19/01/2012 emis de NP MANOILA ADRIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. AGRI TERENURI S.A.**, CIF:24816228, ca bun social	
1679 / 04/02/2021		
Act Notarial nr. 132, din 29/01/2021 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B4	Se inscrie actul aditional la contractul de vanzare cu plata pretului in rate si rezerva proprietatii nr. 2058/09.08.2019 emis de N.P. Diaconescu Remus-Stefan, autentificat sub nr. 132/29.01.2021 emis de N.P. Diaconescu Remus-Stefan	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50367	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	8	328/2	-	
2	arabil	NU	2.700	8	346/2	-	
3	pasune	NU	100	8	327/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.693,678 562.909,303	2	444.698,6 562.918,363	10.311
2	444.698,6 562.918,363	3	444.709,973 563.053,39	135.505
3	444.709,973 563.053,39	4	444.720,478 563.181,215	128.256
4	444.720,478 563.181,215	5	444.701,648 563.189,127	20.425

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	444.701,648 563.189,127	6	444.684,628 563.197,314	18.887
6	444.684,628 563.197,314	7	444.683,536 563.197,839	1.212
7	444.683,536 563.197,839	1	444.693,678 562.909,303	288.714

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 843

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50366	3.100	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1580 / 22/02/2012		
Act Notarial nr. 226, din 03/02/2012 emis de NP MANOILA ADRIANA (act notarial nr. 1190/16-08-2011 emis de NP GHERMAN LUCIA PETRUTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. AGRI TERENURI S.A.**, CIF:24816228, ca bun social	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

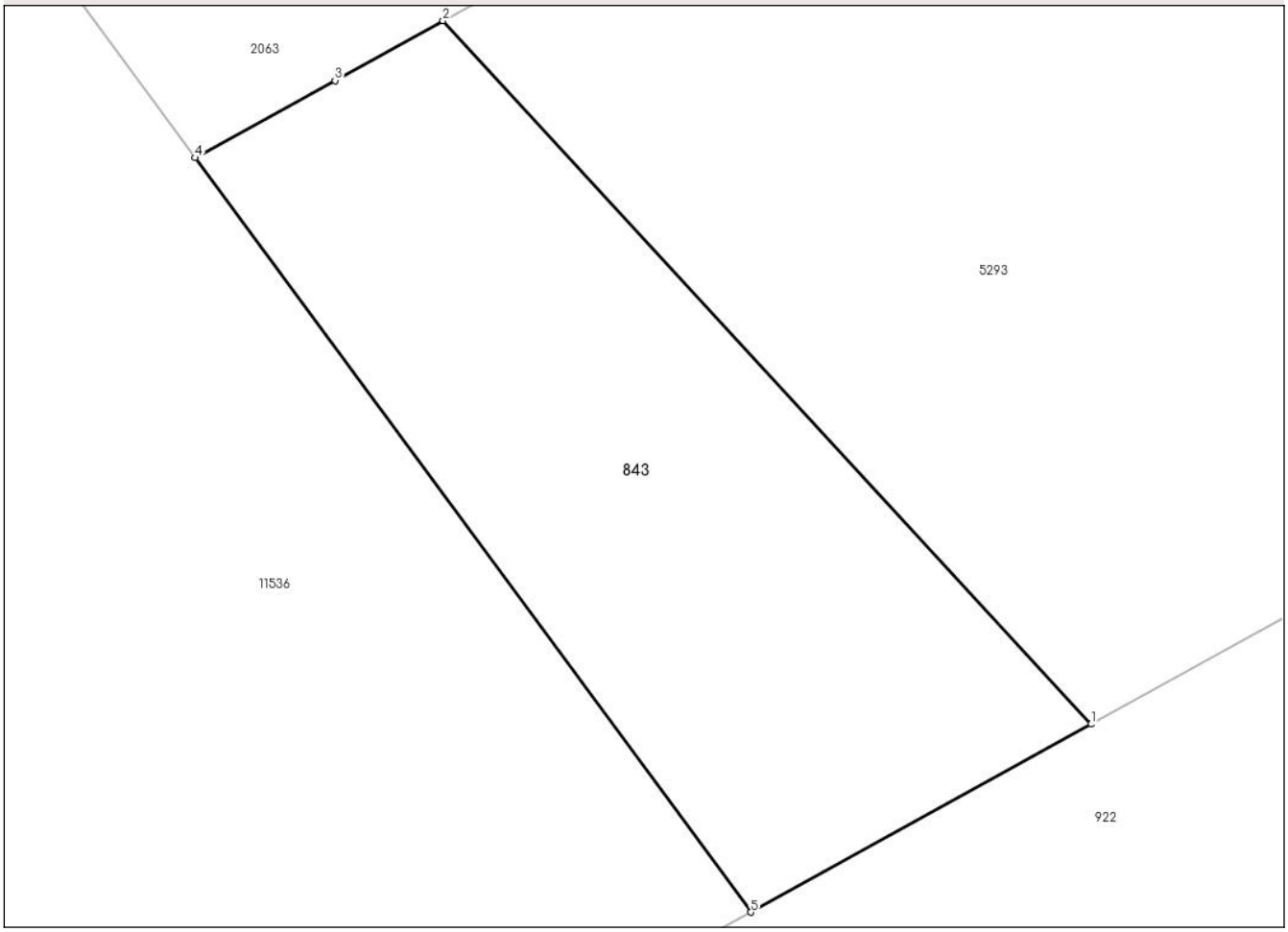
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50366	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.100	3	92/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.324,385 565.653,221	2	445.259,78 565.723,299	95.314
2	445.259,78 565.723,299	3	445.249,006 565.717,348	12.308
3	445.249,006 565.717,348	4	445.235,066 565.709,648	15.925
4	445.235,066 565.709,648	5	445.290,476 565.634,492	93.374
5	445.290,476 565.634,492	1	445.324,385 565.653,221	38.738

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 844

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ghidaşteu, Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50365	21.800	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4826 / 28/03/2022		
Act Notarial nr. 662, din 25/03/2022 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PIG BAND SRL**, CIF:12802636	
Act Notarial nr. 664, din 25/03/2022 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B6	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA S.A.**, CIF:5022670	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4826 / 28/03/2022		
Act Notarial nr. 664, din 25/03/2022 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:585382 RONsi celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA S.A.**, CIF:5022670	
Act Notarial nr. 662, din 25/03/2022 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:585382 RON	A1
	1) **S.C. "AGRI TERENURI" S.A.**, CIF:24816228	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

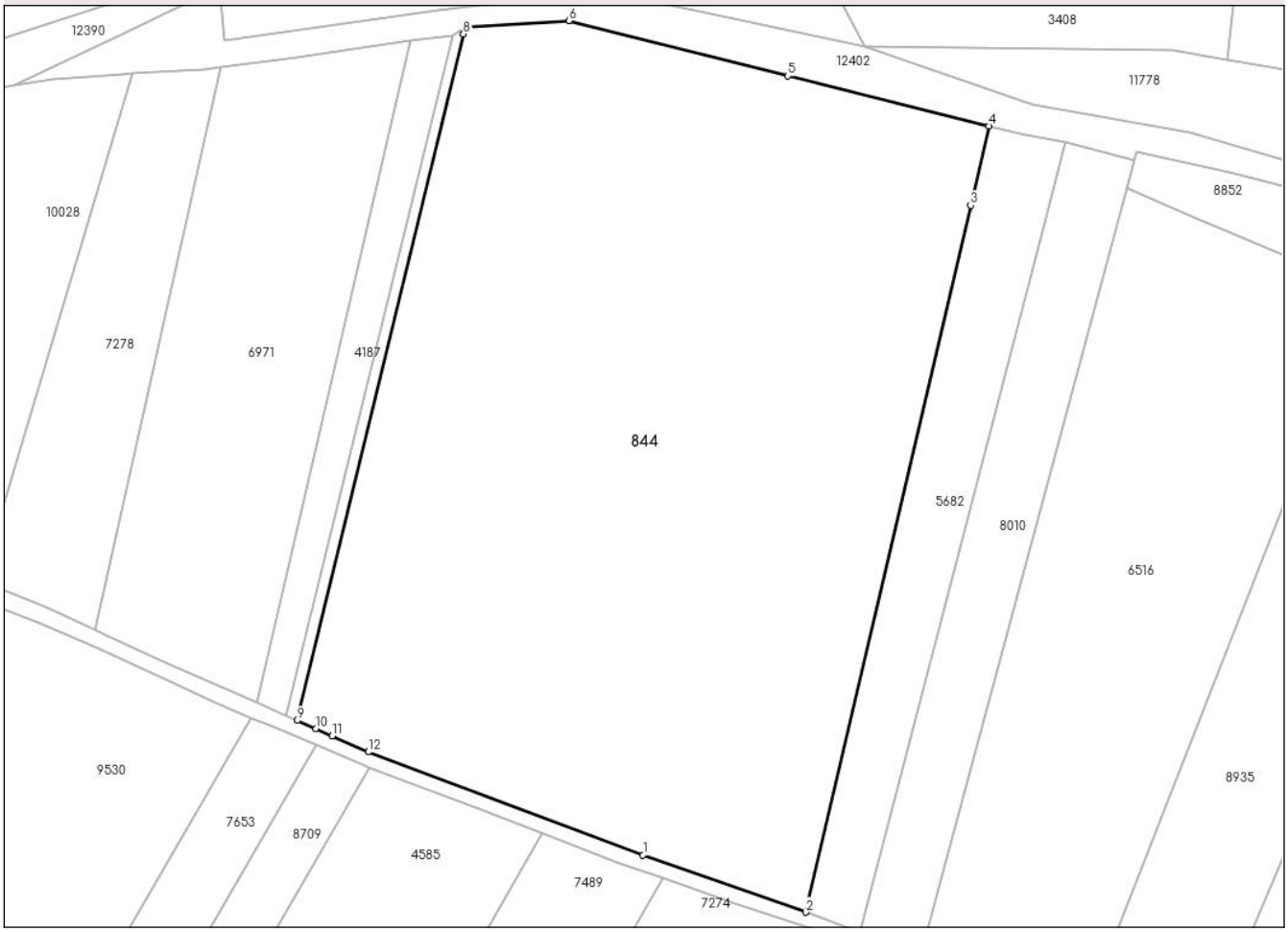
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50365	21.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.292	42	1660/5	-	
2	arabil	DA	6.508	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.717,99 561.641,283	2	443.755,269 561.628,228	39.499
2	443.755,269 561.628,228	3	443.793,055 561.789,927	166.055
3	443.793,055 561.789,927	4	443.797,197 561.808,103	18.642
4	443.797,197 561.808,103	5	443.751,198 561.819,573	47.407

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	443.751,198 561.819,573	6	443.701,047 561.832,2	51.716
6	443.701,047 561.832,2	7	443.677,205 561.830,699	23.889
7	443.677,205 561.830,699	8	443.676,835 561.829,167	1.576
8	443.676,835 561.829,167	9	443.638,813 561.672,084	161.619
9	443.638,813 561.672,084	10	443.643,094 561.670,191	4.681
10	443.643,094 561.670,191	11	443.646,752 561.668,574	3.999
11	443.646,752 561.668,574	12	443.655,081 561.664,892	9.107
12	443.655,081 561.664,892	1	443.717,99 561.641,283	67.193

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 845

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50364	5.800	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1967 / 17/02/2023		
Act Notarial nr. 312, din 15/02/2023 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EUROPIGLETS BAND SRL**, CIF:29005740	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

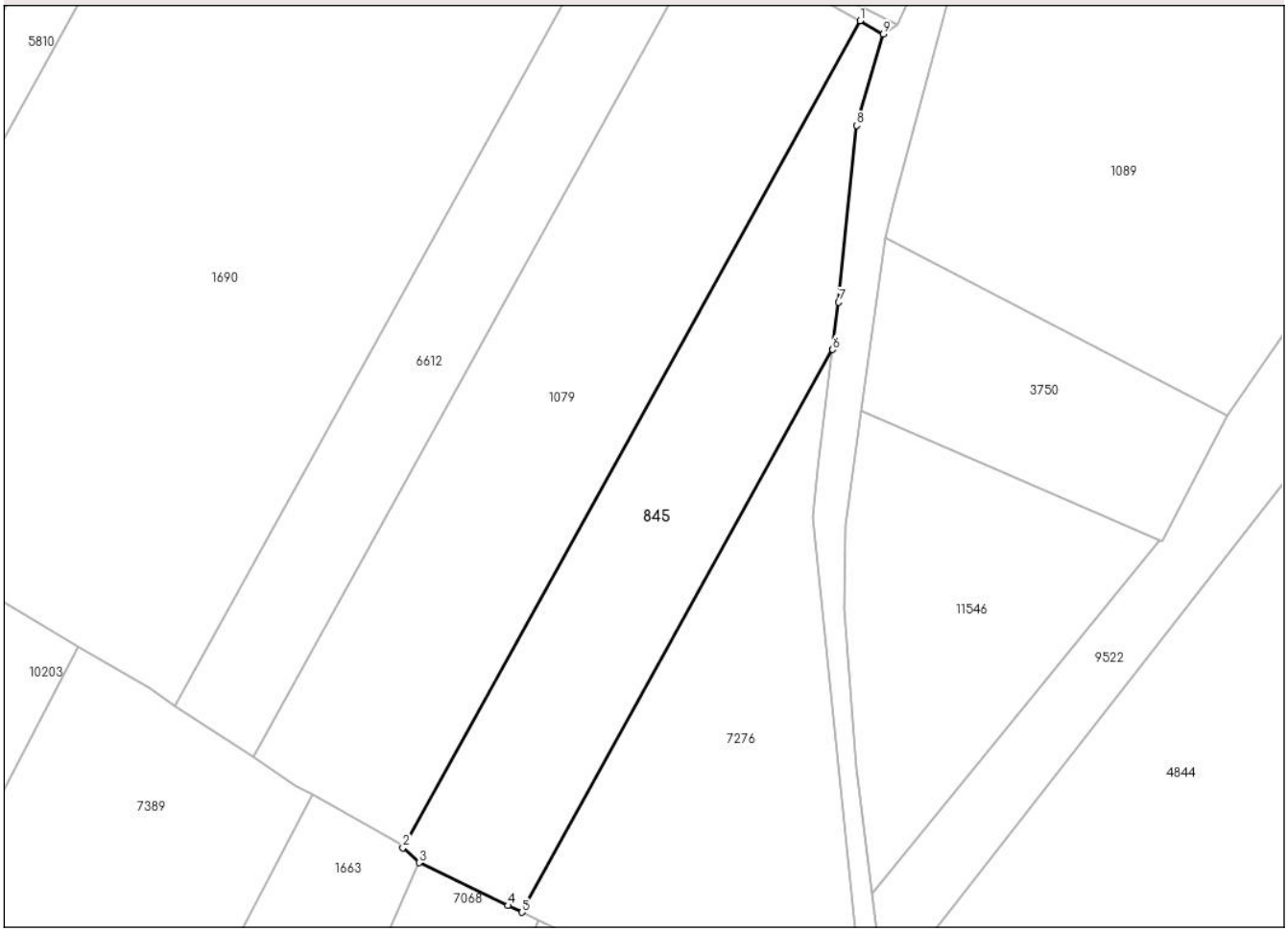
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50364	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	41	1691/22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.779,284 560.828,307	2	444.674,242 560.638,481	216.951
2	444.674,242 560.638,481	3	444.677,955 560.635,04	5.062
3	444.677,955 560.635,04	4	444.698,389 560.625,196	22.682
4	444.698,389 560.625,196	5	444.701,553 560.623,671	3.512
5	444.701,553 560.623,671	6	444.773,026 560.752,834	147.619

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.773,026 560.752,834	7	444.774,401 560.763,698	10.951
7	444.774,401 560.763,698	8	444.778,527 560.804,274	40.785
8	444.778,527 560.804,274	9	444.784,625 560.825,277	21.87
9	444.784,625 560.825,277	1	444.779,284 560.828,307	6.141

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 846

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50363	1.600	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1558 / 21/02/2012		
Act Notarial nr. 98, din 20/01/2012 emis de MANOILA ADRIANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. AGRI TERENURI S.A.**, CIF:24816228, ca bun social	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

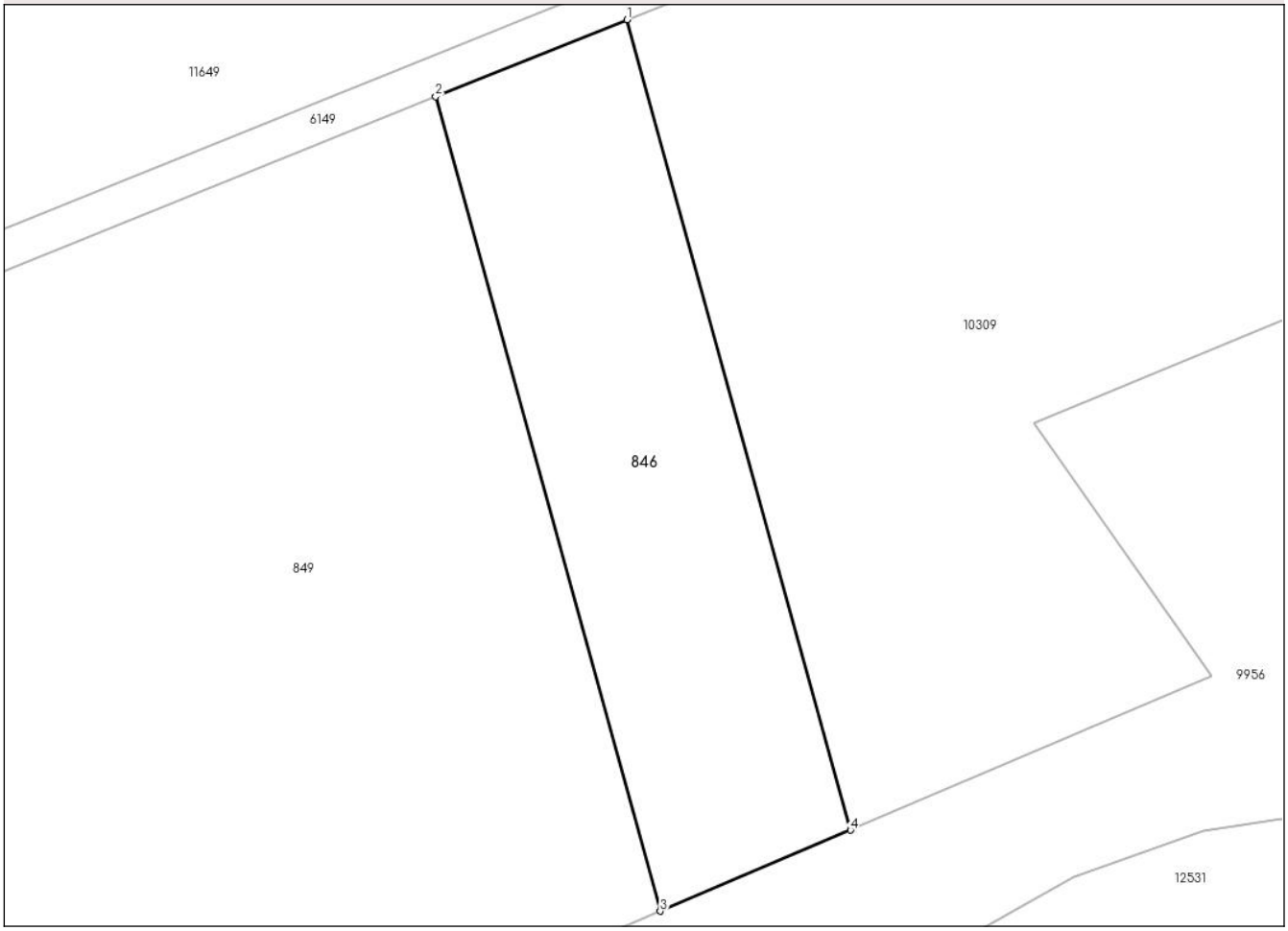
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50363	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	7	243/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.183,249 563.896,768	2	443.164,828 563.889,357	19.856
2	443.164,828 563.889,357	3	443.186,457 563.810,99	81.297
3	443.186,457 563.810,99	4	443.204,772 563.818,784	19.904
4	443.204,772 563.818,784	1	443.183,249 563.896,768	80.9

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 847

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50362	4.780	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12270 / 18/09/2023		
Act Notarial nr. 1991, din 15/09/2023 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BONȚ MARINEL**, căs. cu 2) **BONȚ ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

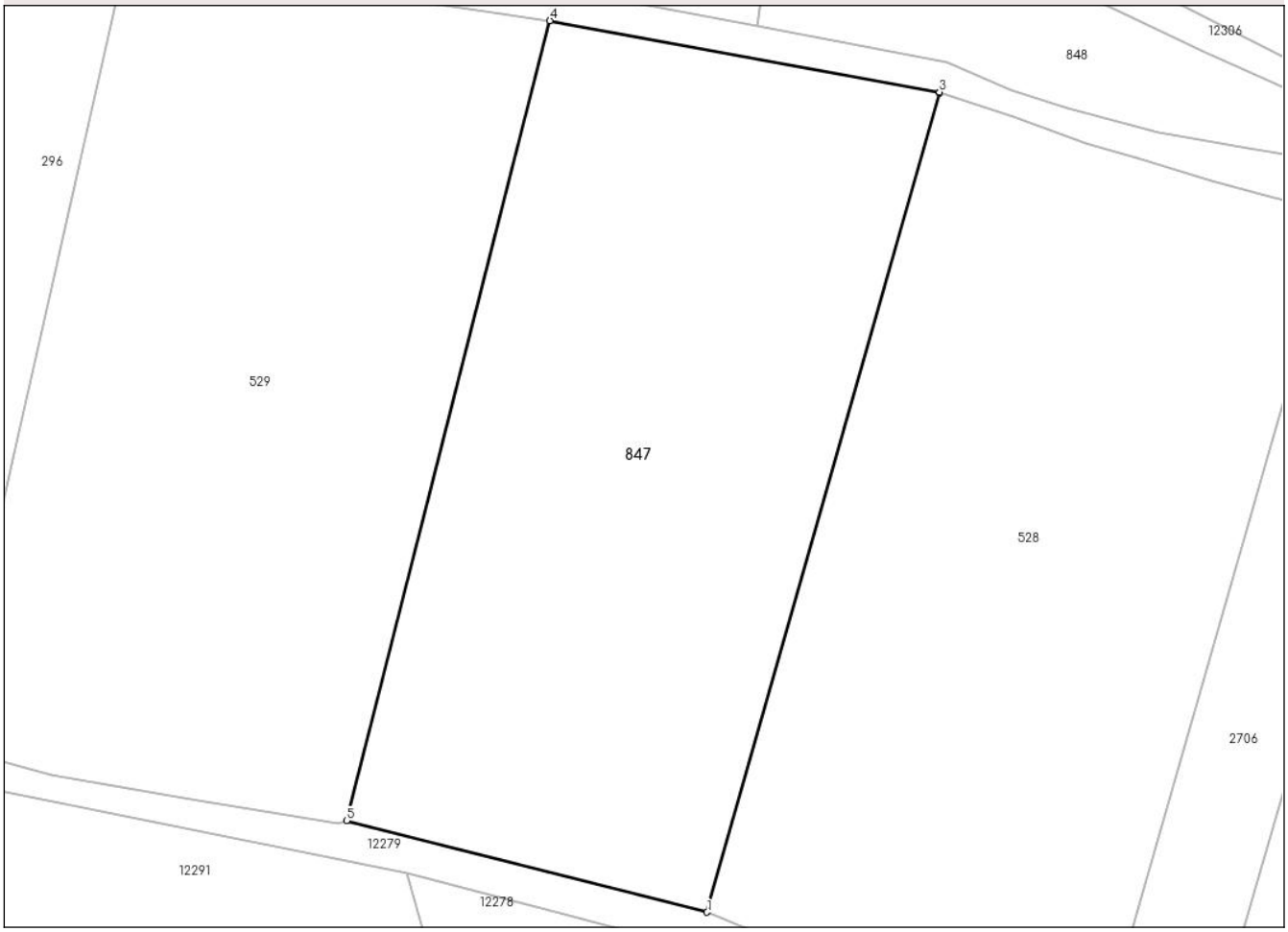
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50362	4.780	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	54	1978/13	-	
2	faneata	NU	800	54	1968/13	-	
3	livada	NU	1.080	54	1962/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.007,031 558.376,27	2	445.035,361 558.476,098	103.77
2	445.035,361 558.476,098	3	445.035,398 558.476,228	0.135
3	445.035,398 558.476,228	4	444.987,868 558.484,917	48.318
4	444.987,868 558.484,917	5	444.963,063 558.387,433	100.59

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	444.963,063 558.387,433	1	445.007,031 558.376,27	45.363

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 848

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50361	1.020	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1511 / 20/02/2012		
Act Notarial nr. 56, din 19/01/2012 emis de NP MANOILA ADRIANA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. AGRI TERENURI S.A.**, CIF:24816228, ca bun social	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

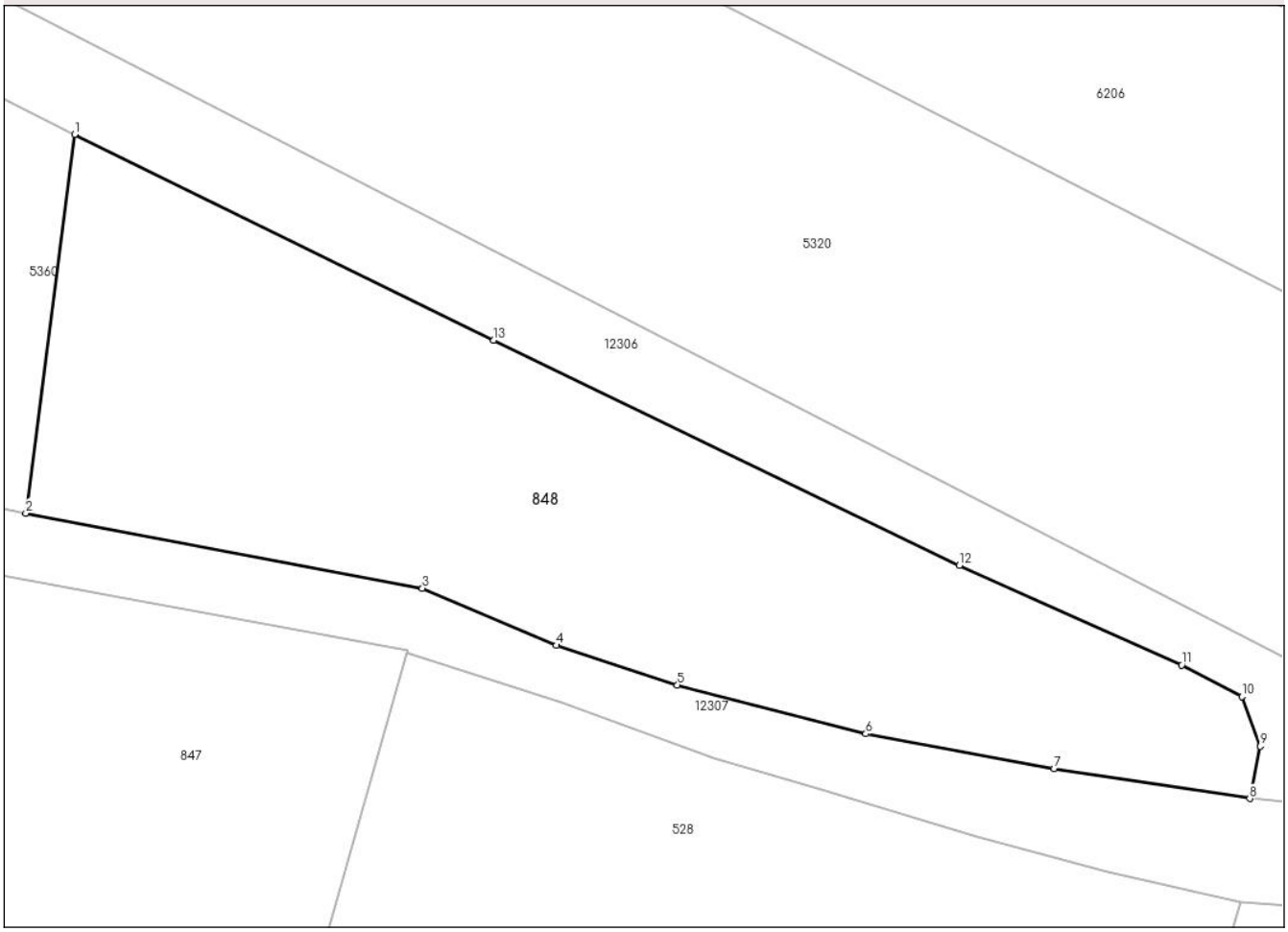
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50361	1.020	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.020	54	1962/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.015,98 558.506,246	2	445.013,145 558.484,203	22.225
2	445.013,145 558.484,203	3	445.036,244 558.479,827	23.51
3	445.036,244 558.479,827	4	445.044,053 558.476,508	8.485
4	445.044,053 558.476,508	5	445.051,099 558.474,205	7.413
5	445.051,099 558.474,205	6	445.062,074 558.471,359	11.338

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.062,074 558.471,359	7	445.073,049 558.469,327	11.162
7	445.073,049 558.469,327	8	445.084,442 558.467,589	11.525
8	445.084,442 558.467,589	9	445.085,052 558.470,638	3.109
9	445.085,052 558.470,638	10	445.083,985 558.473,534	3.086
10	445.083,985 558.473,534	11	445.080,479 558.475,363	3.954
11	445.080,479 558.475,363	12	445.067,522 558.481,156	14.193
12	445.067,522 558.481,156	13	445.040,403 558.494,256	30.117
13	445.040,403 558.494,256	1	445.015,98 558.506,246	27.207

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 849

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50360	16.700	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1557 / 21/02/2012		
Act Notarial nr. 98, din 20/01/2012 emis de NP MANOILA ADRIANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. AGRI TERENURI S.A.**, CIF:24816228, ca bun social	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

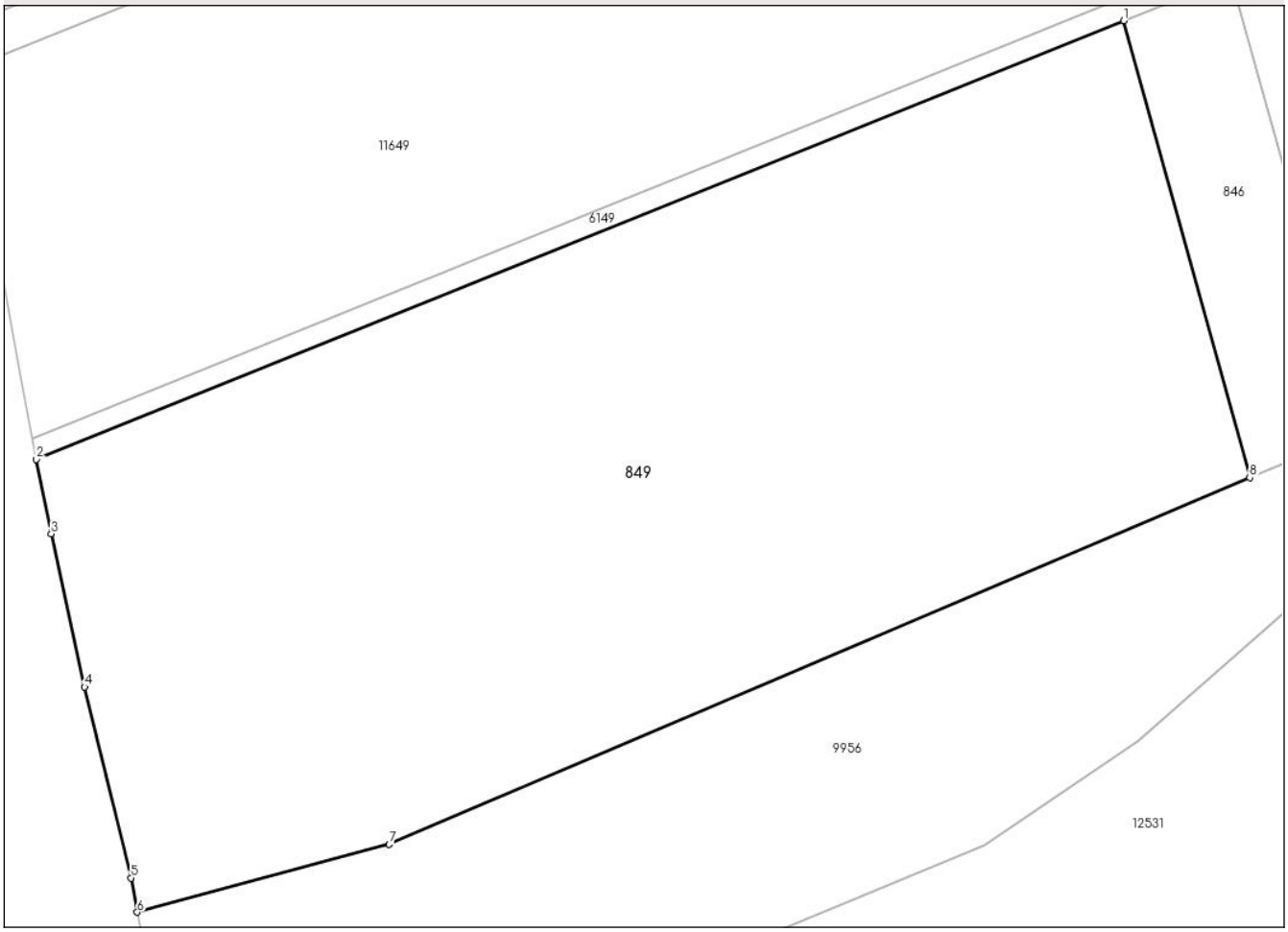
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50360	16.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.700	7	243/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.164,828 563.889,357	2	442.978,174 563.814,137	201.241
2	442.978,174 563.814,137	3	442.980,713 563.801,39	12.997
3	442.980,713 563.801,39	4	442.986,445 563.775,118	26.89
4	442.986,445 563.775,118	5	442.994,398 563.742,355	33.714
5	442.994,398 563.742,355	6	442.995,477 563.736,488	5.965

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.995,477 563.736,488	7	443.038,724 563.748,128	44.786
7	443.038,724 563.748,128	8	443.186,457 563.810,99	160.551
8	443.186,457 563.810,99	1	443.164,828 563.889,357	81.297

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 850

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ghidaşteu, Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50359	7.200	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4795 / 28/03/2022		
Act Notarial nr. 661, din 25/03/2022 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EUROPIGLETS BAND SRL**, CIF:29005740	
Act Notarial nr. 663, din 25/03/2022 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B11	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA S.A.**, CIF:5022670	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4795 / 28/03/2022		
Act Notarial nr. 661, din 25/03/2022 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:672086 RON	A1
	1) **S.C. AGRI TERENURI S.A.**, CIF:24816228	
Act Notarial nr. 663, din 25/03/2022 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:672086 RONsi celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA S.A.**, CIF:5022670	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

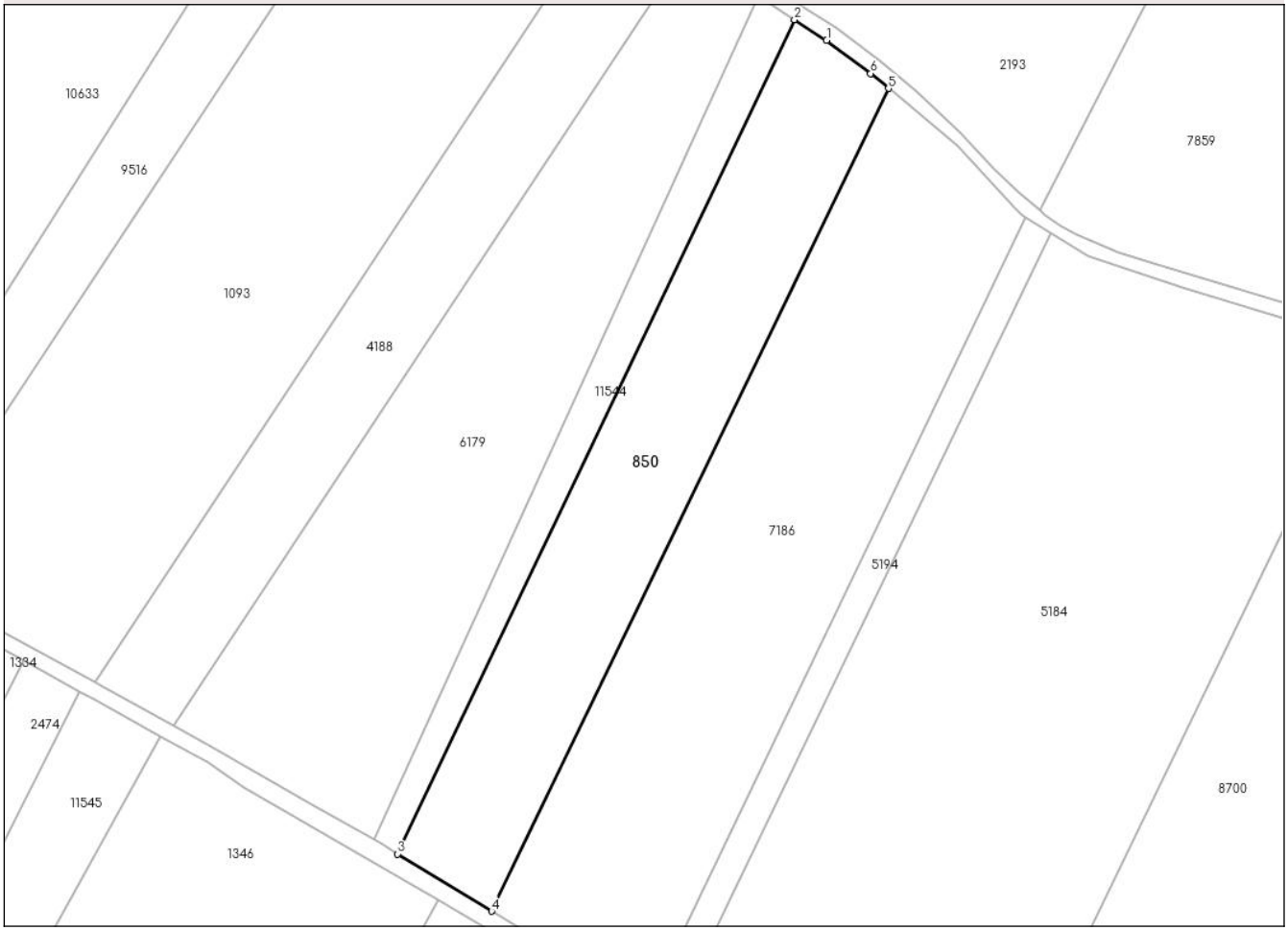
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50359	7.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.181	44	1691/2	-	
2	arabil	DA	1.019	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.229,207 561.376,447	2	444.220,691 561.381,864	10.093
2	444.220,691 561.381,864	3	444.115,756 561.161,465	244.105
3	444.115,756 561.161,465	4	444.140,61 561.146,355	29.087
4	444.140,61 561.146,355	5	444.245,572 561.363,725	241.385

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	444.245,572 561.363,725	6	444.240,853 561.367,684	6.16
6	444.240,853 561.367,684	1	444.229,207 561.376,447	14.575

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 851

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50358	10.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1211 / 09/02/2012		
Act Notarial nr. 92, din 20/01/2012 emis de NP MANOILA ADRIANA (act notarial nr. 2331/27-10-2010 emis de NP MANOILA ADRIANA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. AGRI TERENURI S.A.**, CIF:24816228, ca bun social	
16103 / 15/11/2022		
Act Notarial nr. 1391, din 28/10/2022 emis de Mircia Elena;		
B4	Se noteaza vanzarea cu plata pretului in rate, cu rezerva dreptului de proprietate pana la plata integrala a pretului in favoarea	A1
	1) **HADARIG PETRU**, cas. cu 2) **HADARIG OTILIA-CORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50358	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	41	1640/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.273,013 561.328,52	2	443.187,045 561.063,118	278.978
2	443.187,045 561.063,118	3	443.196,805 561.058,031	11.006
3	443.196,805 561.058,031	4	443.217,769 561.043,47	25.525
4	443.217,769 561.043,47	5	443.219,342 561.048,325	5.103
5	443.219,342 561.048,325	6	443.307,626 561.320,88	286.497

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.307,626 561.320,88	7	443.289,538 561.322,091	18.128
7	443.289,538 561.322,091	8	443.280,985 561.325,423	9.179
8	443.280,985 561.325,423	1	443.273,013 561.328,52	8.552

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 855

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50354	2.520	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1533 / 20/02/2012		
Act Notarial nr. 99, din 20/01/2012 emis de NP MANOILA ADRIANA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. AGRI TERENURI S.A.**, CIF:24816228, ca bun social	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

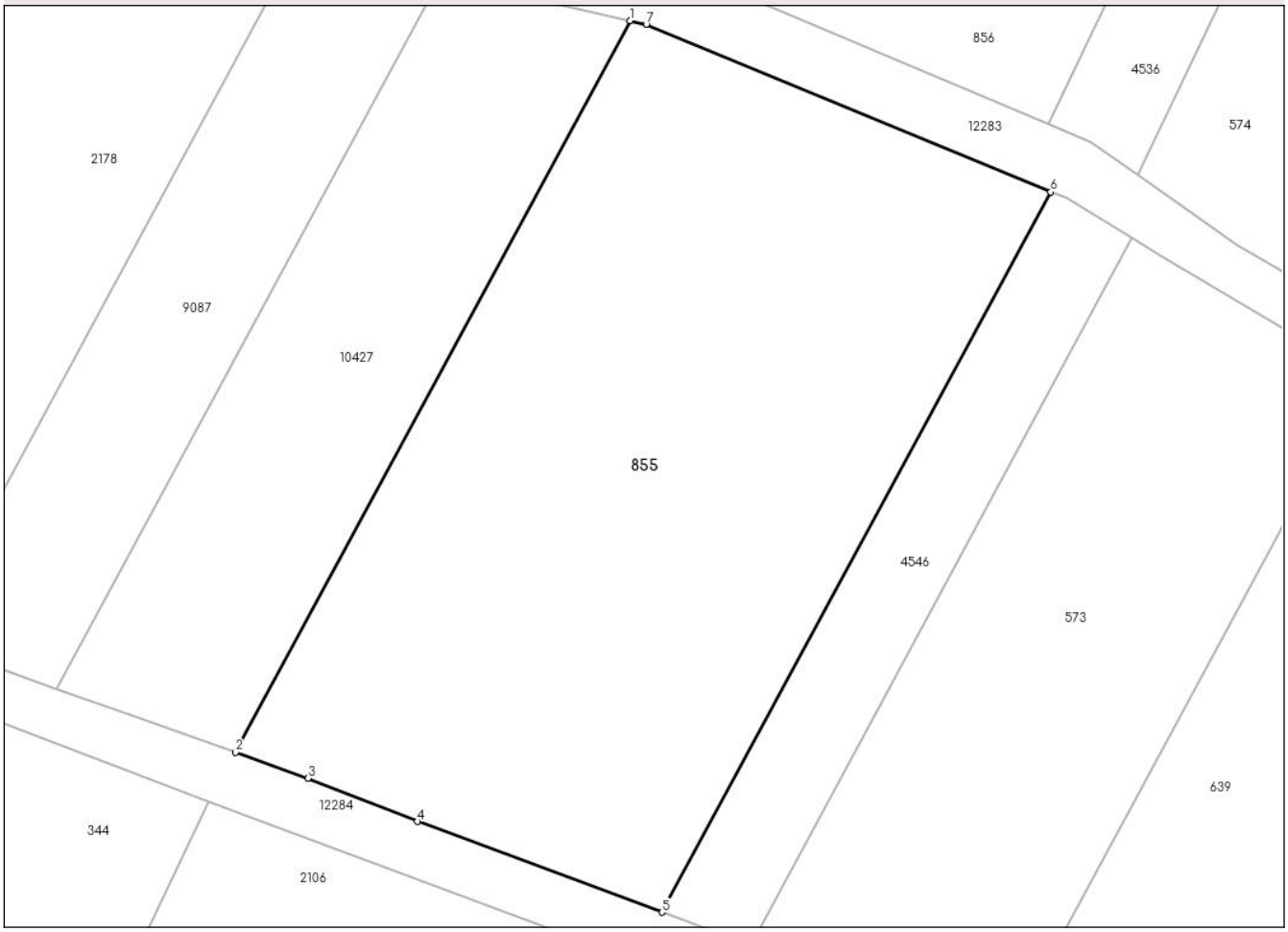
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50354	2.520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	54	2141/9	-	
2	faneata	NU	320	54	2140/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.158,731 557.291,026	2	445.126,259 557.230,93	68.308
2	445.126,259 557.230,93	3	445.132,23 557.228,812	6.336
3	445.132,23 557.228,812	4	445.141,235 557.225,242	9.687
4	445.141,235 557.225,242	5	445.161,35 557.217,798	21.448

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	445.161,35 557.217,798	6	445.193,316 557.276,959	67.245
6	445.193,316 557.276,959	7	445.160,043 557.290,731	36.011
7	445.160,043 557.290,731	1	445.158,731 557.291,026	1.345

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 856

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50353	7.580	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1534 / 20/02/2012		
Act Notarial nr. 99, din 20/01/2012 emis de NP MANOILA ADRIANA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. AGRI TERENURI S.A.**, CIF:24816228, ca bun social	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50353	7.580	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.400	54	2029/9	-	
2	faneata	NU	1.180	54	2030/9, 2140/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.245,604 557.479,219	2	445.158,363 557.296,701	202.296
2	445.158,363 557.296,701	3	445.165,544 557.294,2	7.604
3	445.165,544 557.294,2	4	445.193,077 557.282,503	29.915
4	445.193,077 557.282,503	5	445.280,675 557.465,769	203.125

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	445.280,675 557.465,769	6	445.246,07 557.478,891	37.009
6	445.246,07 557.478,891	1	445.245,604 557.479,219	0.57

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 857

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Fânațele Căpuşului, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50352	12.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1214 / 09/02/2012		
Act Notarial nr. 70, din 19/01/2012 emis de NP MANOILA ADRIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. AGRI TERENURI S.A.**, CIF:24816228, ca bun social	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50352	12.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.755	5	182	-	
2	arabil	DA	1.245	5	183	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.898,377 563.988,54	2	444.879,881 563.946,087	46.307
3	444.873,25 563.931,192	4	444.857,115 563.890,401	43.866
5	444.847,324 563.860,765	6	444.845,028 563.828,144	32.702
7	444.845,192 563.803,267	8	444.845,236 563.796,581	6.686

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	444.879,881 563.946,087	3	444.873,25 563.931,192	16.304
4	444.857,115 563.890,401	5	444.847,324 563.860,765	31.211
6	444.845,028 563.828,144	7	444.845,192 563.803,267	24.878
8	444.845,236 563.796,581	9	444.846,673 563.768,706	27.912

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	444.846,673 563.768,706	10	444.860,061 563.772,383	13.884
11	444.872,456 563.774,446	12	444.873,946 563.834,524	60.096
13	444.886,541 563.861,432	14	444.887,328 563.863,134	1.875
15	444.903,491 563.898,108	16	444.908,073 563.905,997	9.123
17	444.922,664 563.931,121	18	444.924,584 563.934,427	3.823
19	444.951,363 563.965,295	20	444.987,807 564.000,347	50.565
21	444.924,079 564.043,654	1	444.898,377 563.988,54	60.812

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	444.860,061 563.772,383	11	444.872,456 563.774,446	12.566
12	444.873,946 563.834,524	13	444.886,541 563.861,432	29.71
14	444.887,328 563.863,134	15	444.903,491 563.898,108	38.528
16	444.908,073 563.905,997	17	444.922,664 563.931,121	29.054
18	444.924,584 563.934,427	19	444.951,363 563.965,295	40.865
20	444.987,807 564.000,347	21	444.924,079 564.043,654	77.05

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 858

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50351	7.700	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1202 / 09/02/2012		
Act Notarial nr. 84, din 20/01/2012 emis de NP MANOILA ADRIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGRI TERENURI SA BUCURESTI**, CIF:24816228, ca bun social	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

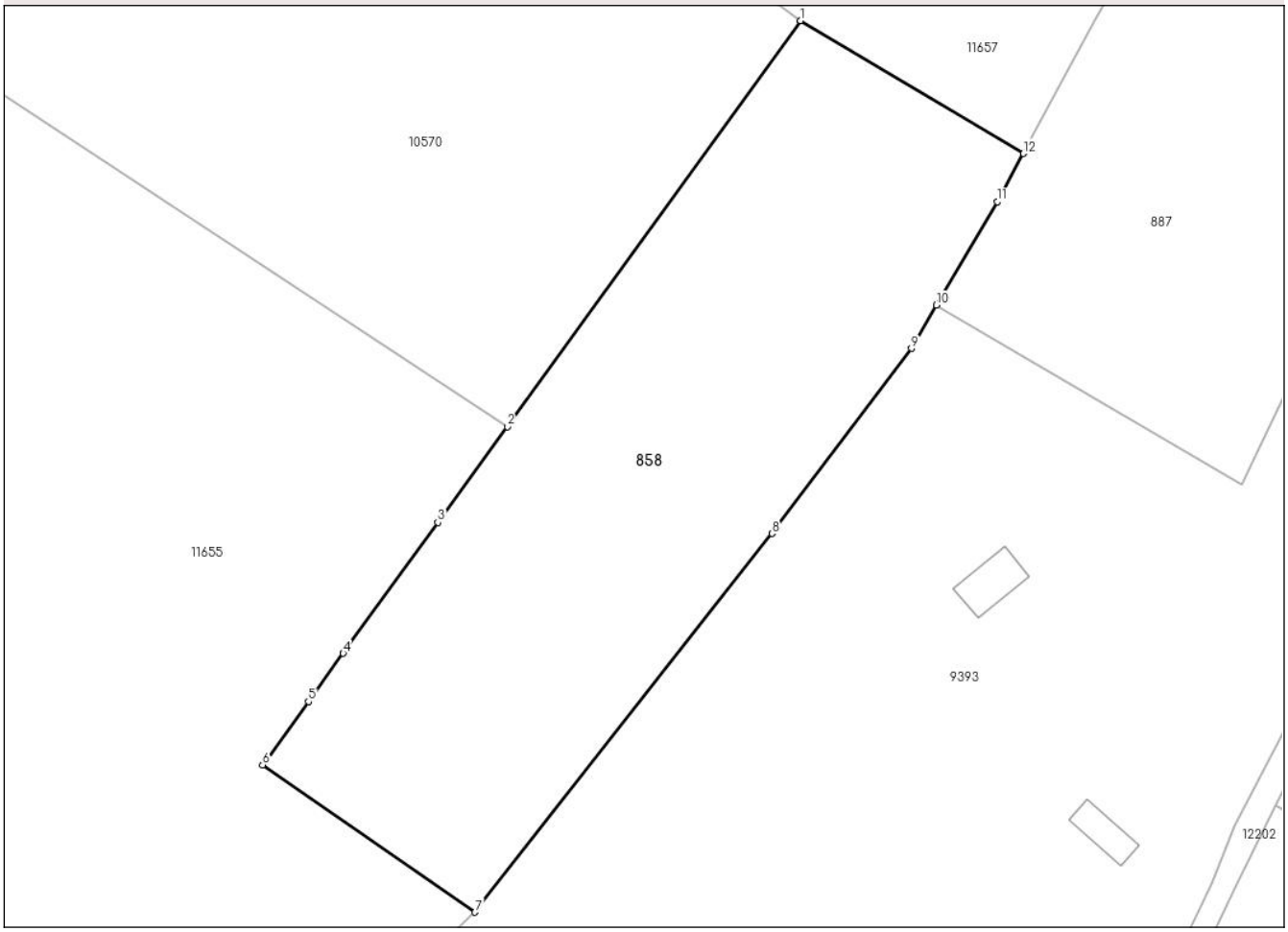
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50351	7.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	7.700	5	146/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.052,666 564.279,861	2	445.001,336 564.208,924	87.56
2	445.001,336 564.208,924	3	444.989,219 564.192,18	20.668
3	444.989,219 564.192,18	4	444.972,65 564.169,282	28.264
4	444.972,65 564.169,282	5	444.966,564 564.160,871	10.382
5	444.966,564 564.160,871	6	444.958,558 564.149,807	13.657

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.958,558 564.149,807	7	444.995,688 564.124,049	45.19
7	444.995,688 564.124,049	8	445.047,692 564.190,245	84.18
8	445.047,692 564.190,245	9	445.072,055 564.222,591	40.495
9	445.072,055 564.222,591	10	445.076,439 564.230,119	8.712
10	445.076,439 564.230,119	11	445.087,126 564.248,206	21.008
11	445.087,126 564.248,206	12	445.091,677 564.256,647	9.59
12	445.091,677 564.256,647	1	445.052,666 564.279,861	45.395

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 859

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50350	4.900	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14444 / 03/11/2023		
Act Notarial nr. 1469, din 02/11/2023 emis de Mircia Elena;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ȘOPTEREAN CORINA-MIHAELA**, căs. cu 2) **ȘOPTEREAN VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

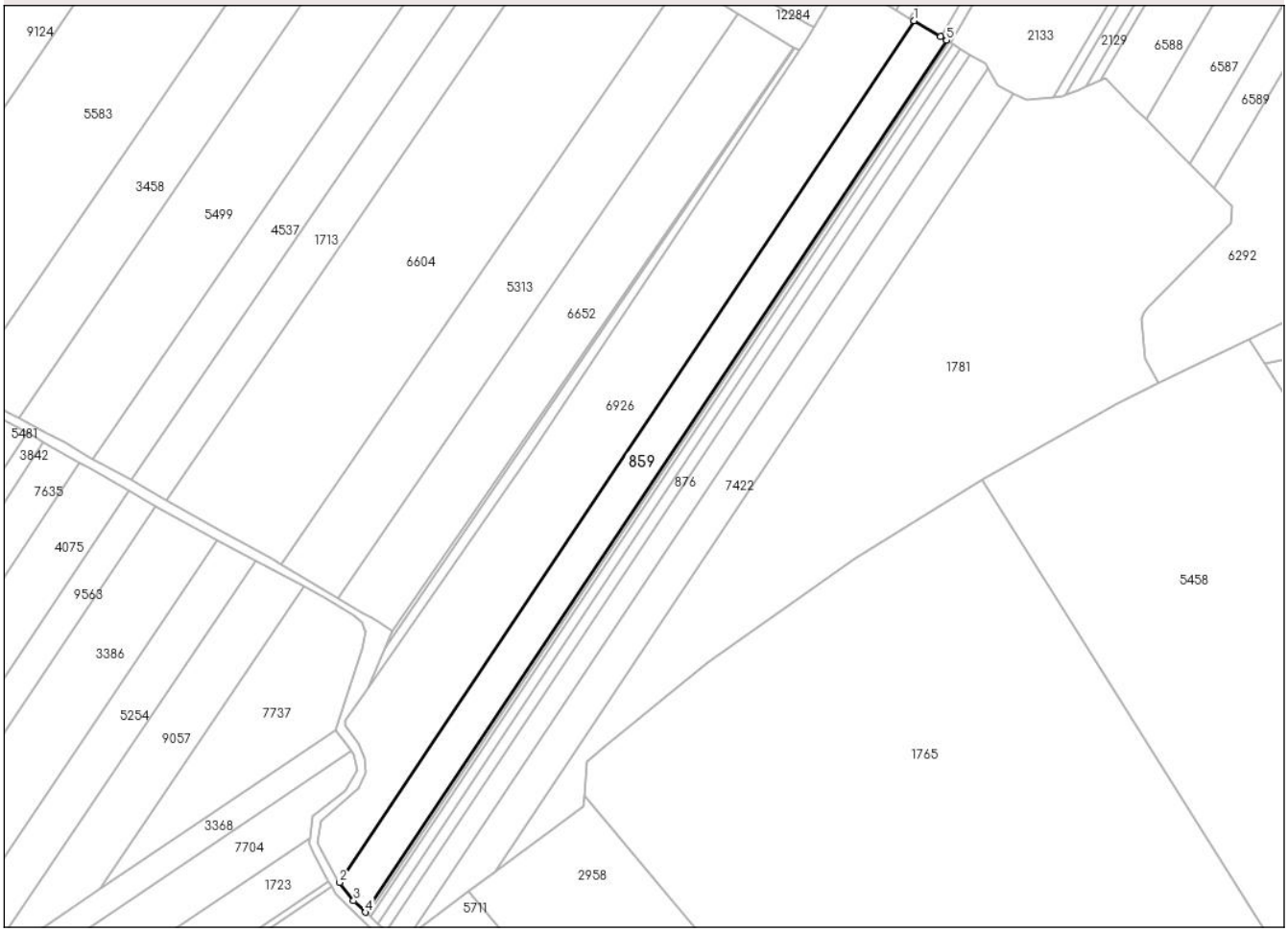
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50350	4.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.900	57	2125/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.930,887 556.418,536	2	445.728,954 556.115,785	363.916
2	445.728,954 556.115,785	3	445.733,864 556.109,383	8.068
3	445.733,864 556.109,383	4	445.738,079 556.105,361	5.826
4	445.738,079 556.105,361	5	445.942,381 556.411,662	368.184
5	445.942,381 556.411,662	6	445.940,314 556.412,898	2.408

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.940,314 556.412,898	1	445.930,887 556.418,536	10.984

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 860

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50349	11.600	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1510 / 20/02/2012		
Act Notarial nr. 56, din 19/01/2012 emis de NP MANOILA ADRIANA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. AGRI TERENURI S.A.**, CIF:24816228, ca bun social	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

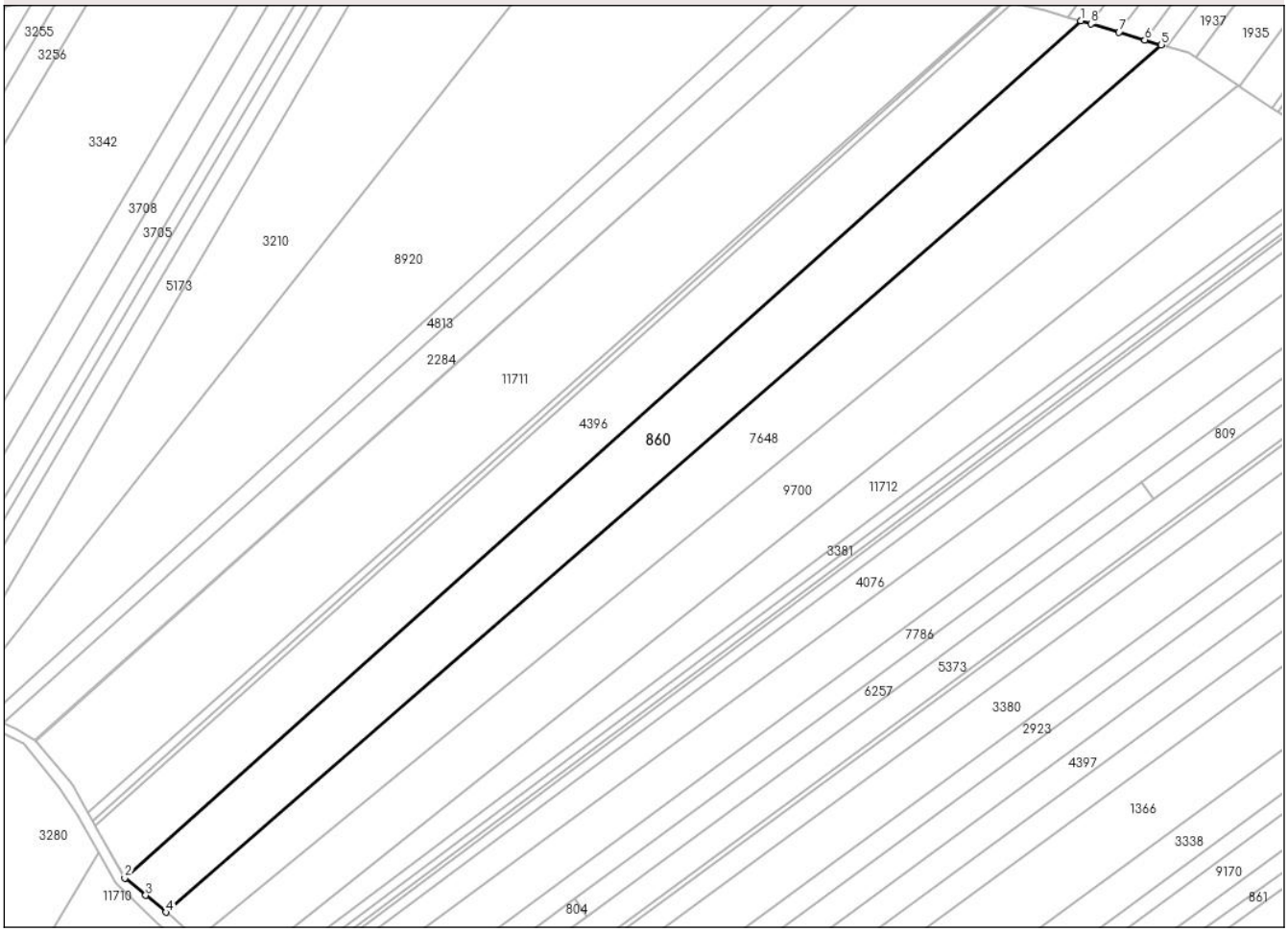
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50349	11.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	54	2051/11	-	
2	pasune	NU	9.000	54	2049/11	-	
3	arabil	NU	1.000	54	2055/2/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.362,726 557.214,195	2	446.001,153 556.890,292	485.436
2	446.001,153 556.890,292	3	446.009,075 556.883,69	10.312
3	446.009,075 556.883,69	4	446.016,792 556.877,351	9.987
4	446.016,792 556.877,351	5	446.393,314 557.205,085	499.178

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	446.393,314 557.205,085	6	446.387,049 557.206,95	6.537
6	446.387,049 557.206,95	7	446.377,238 557.209,873	10.237
7	446.377,238 557.209,873	8	446.366,654 557.213,025	11.043
8	446.366,654 557.213,025	1	446.362,726 557.214,195	4.099

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 861

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50348	2.900	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1514 / 20/02/2012		
Act Notarial nr. 56, din 19/01/2012 emis de NP MANOILA ADRIANA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. AGRI TERENURI S.A.**, CIF:24816228, ca bun social	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

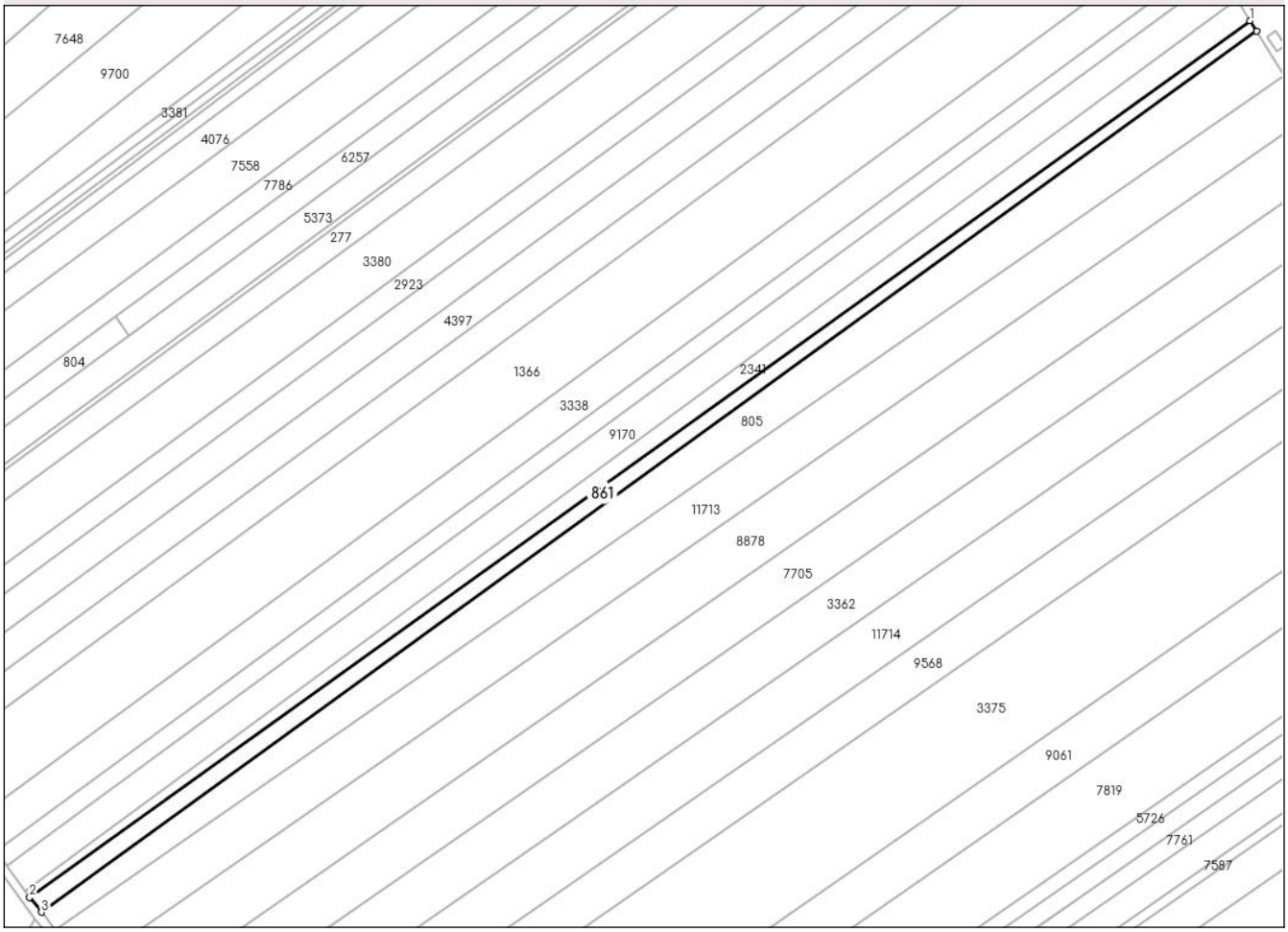
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50348	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	54	2055/47	-	
2	pasune	NU	1.700	54	2049/47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.569,585 556.986,192	2	446.141,209 556.678,78	527.265
2	446.141,209 556.678,78	3	446.145,354 556.673,556	6.669
3	446.145,354 556.673,556	4	446.571,919 556.982,521	526.704
4	446.571,919 556.982,521	1	446.569,585 556.986,192	4.35

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 862

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50347	1.700	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1679 / 10/02/2025		
Act Notarial nr. 197, din 06/02/2025 emis de Moraru Raluca Ana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREI ROMULUS-IOAN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

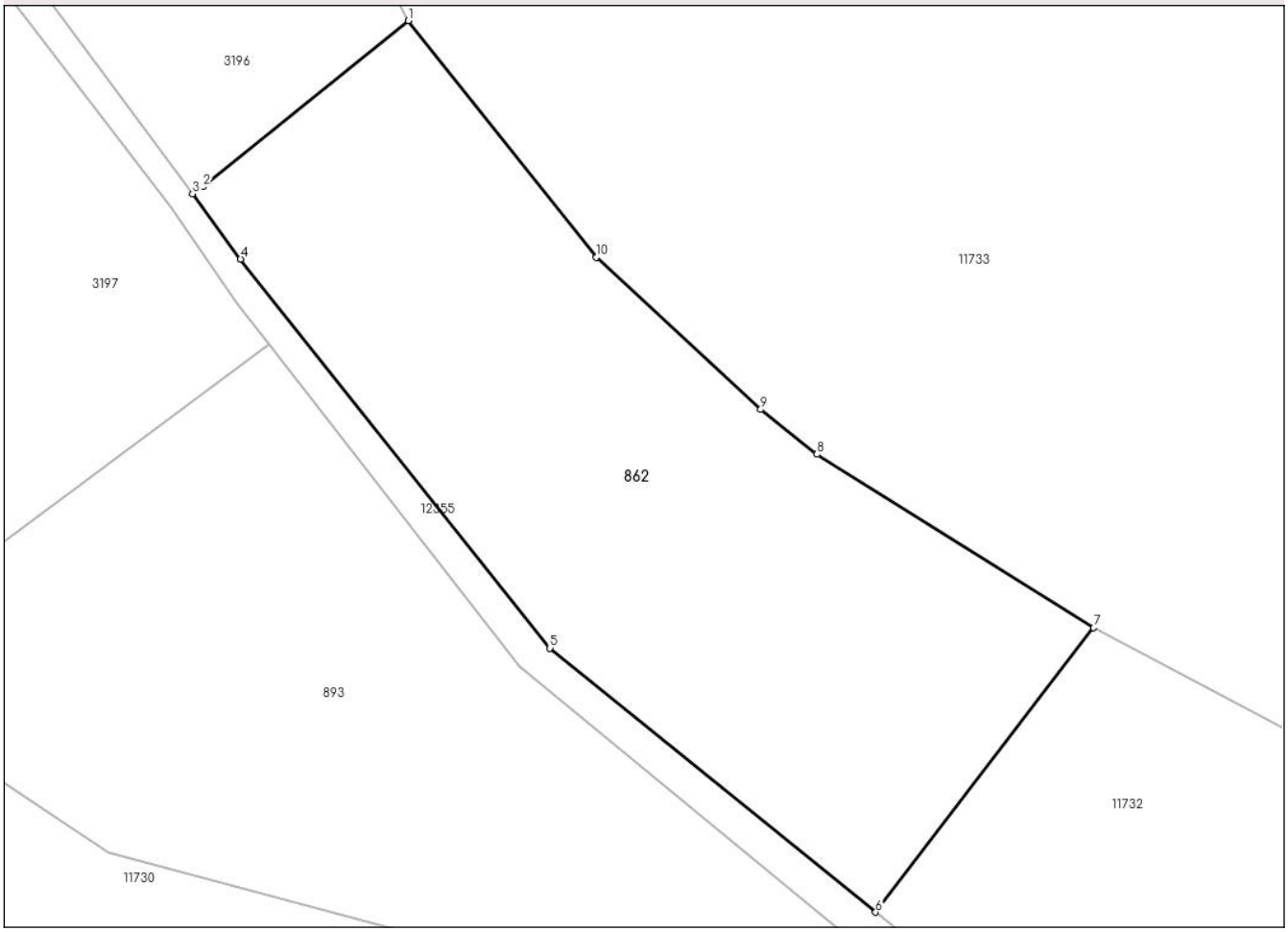
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50347	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.700	33	1399/27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.351,179 562.067,284	2	442.335,613 562.054,672	20.034
2	442.335,613 562.054,672	3	442.334,8 562.054,144	0.969
3	442.334,8 562.054,144	4	442.338,453 562.049,197	6.15
4	442.338,453 562.049,197	5	442.361,96 562.019,67	37.742
5	442.361,96 562.019,67	6	442.386,703 561.999,628	31.842

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.386,703 561.999,628	7	442.403,262 562.021,22	27.211
7	442.403,262 562.021,22	8	442.382,248 562.034,377	24.793
8	442.382,248 562.034,377	9	442.377,966 562.037,782	5.471
9	442.377,966 562.037,782	10	442.365,476 562.049,331	17.011
10	442.365,476 562.049,331	1	442.351,179 562.067,284	22.95

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 863

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50346	10.200	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1212 / 09/02/2012		
Act Notarial nr. 92, din 20/01/2012 emis de NP MANOILA ADRIANA (act notarial nr. 2331/27-10-2010 emis de NP MANOILA ADRIANA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. AGRI TERENURI S.A.**, CIF:24816228, ca bun social	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50346	10.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.200	77	2759/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.606,927 558.666,641	2	442.537,298 558.658,287	70.128
3	442.539,133 558.650,04	4	442.544,415 558.626,304	24.317
5	442.552,273 558.597,168	6	442.553,955 558.590,93	6.461
7	442.561,462 558.564,207	8	442.581,095 558.579,932	25.154
9	442.602,053 558.595,09	10	442.620,0 558.607,507	21.824

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	442.537,298 558.658,287	3	442.539,133 558.650,04	8.449
4	442.544,415 558.626,304	5	442.552,273 558.597,168	30.177
6	442.553,955 558.590,93	7	442.561,462 558.564,207	27.757
8	442.581,095 558.579,932	9	442.602,053 558.595,09	25.865
10	442.620,0 558.607,507	11	442.634,584 558.621,813	20.429

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	442.634,584 558.621,813	12	442.645,61 558.627,986	12.636
13	442.656,637 558.634,159	14	442.675,873 558.645,567	22.364
15	442.679,336 558.647,673	16	442.701,55 558.659,822	25.319
17	442.723,603 558.666,698	18	442.746,124 558.671,542	23.036
19	442.763,172 558.673,418	20	442.787,6 558.677,993	24.853
21	442.793,202 558.683,306	22	442.795,418 558.692,807	9.756
23	442.793,854 558.692,569	24	442.790,903 558.692,121	2.985
25	442.728,731 558.682,673	26	442.702,11 558.679,149	26.853
27	442.655,425 558.672,423	28	442.629,791 558.669,367	25.816

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	442.645,61 558.627,986	13	442.656,637 558.634,159	12.637
14	442.675,873 558.645,567	15	442.679,336 558.647,673	4.053
16	442.701,55 558.659,822	17	442.723,603 558.666,698	23.1
18	442.746,124 558.671,542	19	442.763,172 558.673,418	17.151
20	442.787,6 558.677,993	21	442.793,202 558.683,306	7.721
22	442.795,418 558.692,807	23	442.793,854 558.692,569	1.582
24	442.790,903 558.692,121	25	442.728,731 558.682,673	62.886
26	442.702,11 558.679,149	27	442.655,425 558.672,423	47.167
28	442.629,791 558.669,367	1	442.606,927 558.666,641	23.026

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 864

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50345	2.000	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1205 / 09/02/2012		
Act Notarial nr. 90, din 20/01/2012 emis de NP MANOILA ADRIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. AGRI TERENURI S.A.**, CIF:24816228, ca bun social	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

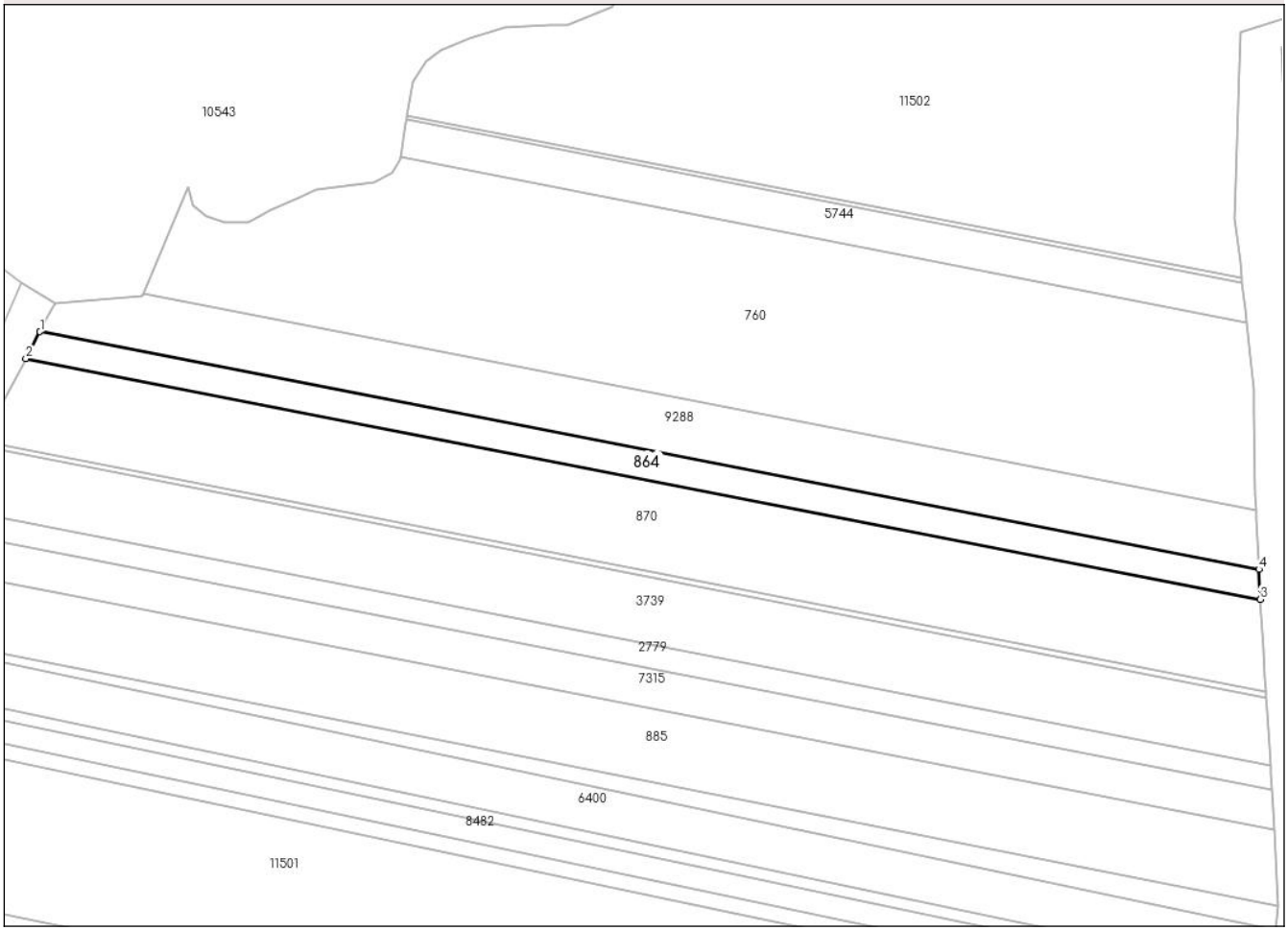
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50345	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	75	2706/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.577,11 557.933,392	2	440.573,795 557.927,084	7.126
2	440.573,795 557.927,084	3	440.863,247 557.870,715	294.89
3	440.863,247 557.870,715	4	440.862,938 557.877,729	7.021
4	440.862,938 557.877,729	1	440.577,11 557.933,392	291.198

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 865

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50344	9.500	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1526 / 20/02/2012		
Act Notarial nr. 61, din 19/01/2012 emis de NP MANOILA ADRIANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. AGRI TERENURI S.A.**, CIF:24816228, ca bun social	
3556 / 18/03/2020		
Act Notarial nr. 755, din 13/03/2020 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B5	Se noteaza vanzarea cu plata pretului in rate, cu rezerva dreptului de proprietate pana la plata integrala a pretului in favoarea cumparatorului SC CEREALPROD SRL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

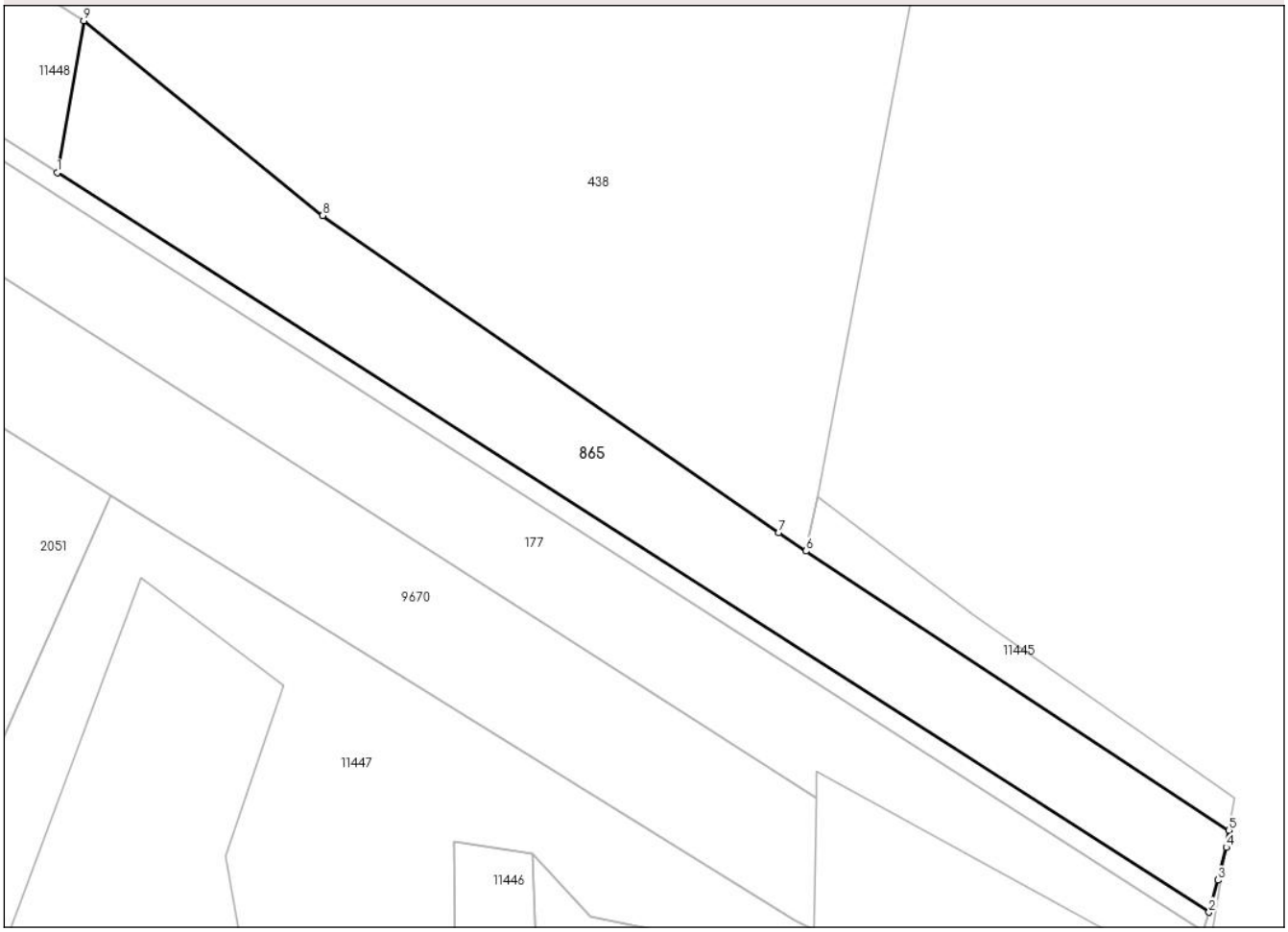
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50344	9.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.500	74	2699/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.455,888 556.941,079	2	440.762,949 556.744,175	364.771
2	440.762,949 556.744,175	3	440.765,314 556.752,717	8.863
3	440.765,314 556.752,717	4	440.767,508 556.761,446	9.001
4	440.767,508 556.761,446	5	440.768,26 556.765,948	4.564
5	440.768,26 556.765,948	6	440.655,537 556.840,347	135.062

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	440.655,537 556.840,347	7	440.648,2 556.845,19	8.791
7	440.648,2 556.845,19	8	440.526,662 556.929,647	148.002
8	440.526,662 556.929,647	9	440.462,976 556.981,54	82.151
9	440.462,976 556.981,54	1	440.455,888 556.941,079	41.077

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 866

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50343	5.800	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7289 / 22/05/2012		
Act Notarial nr. 699, din 12/04/2012 emis de MANOILA ADRIANA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. "AGRI TERENURI" S.A.**, CIF:24816228, bun social	
14444 / 26/08/2024		
Act Notarial nr. 1767, din 23/08/2024 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B6	Se notează vânzarea cu plata preţului în rate, cu rezerva dreptului de proprietate până la plata integrală a preţului în favoarea	A1
	1) **RADU CRISTIAN-DOREL**, căs. cu 2) **RADU ALINA-TEODORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

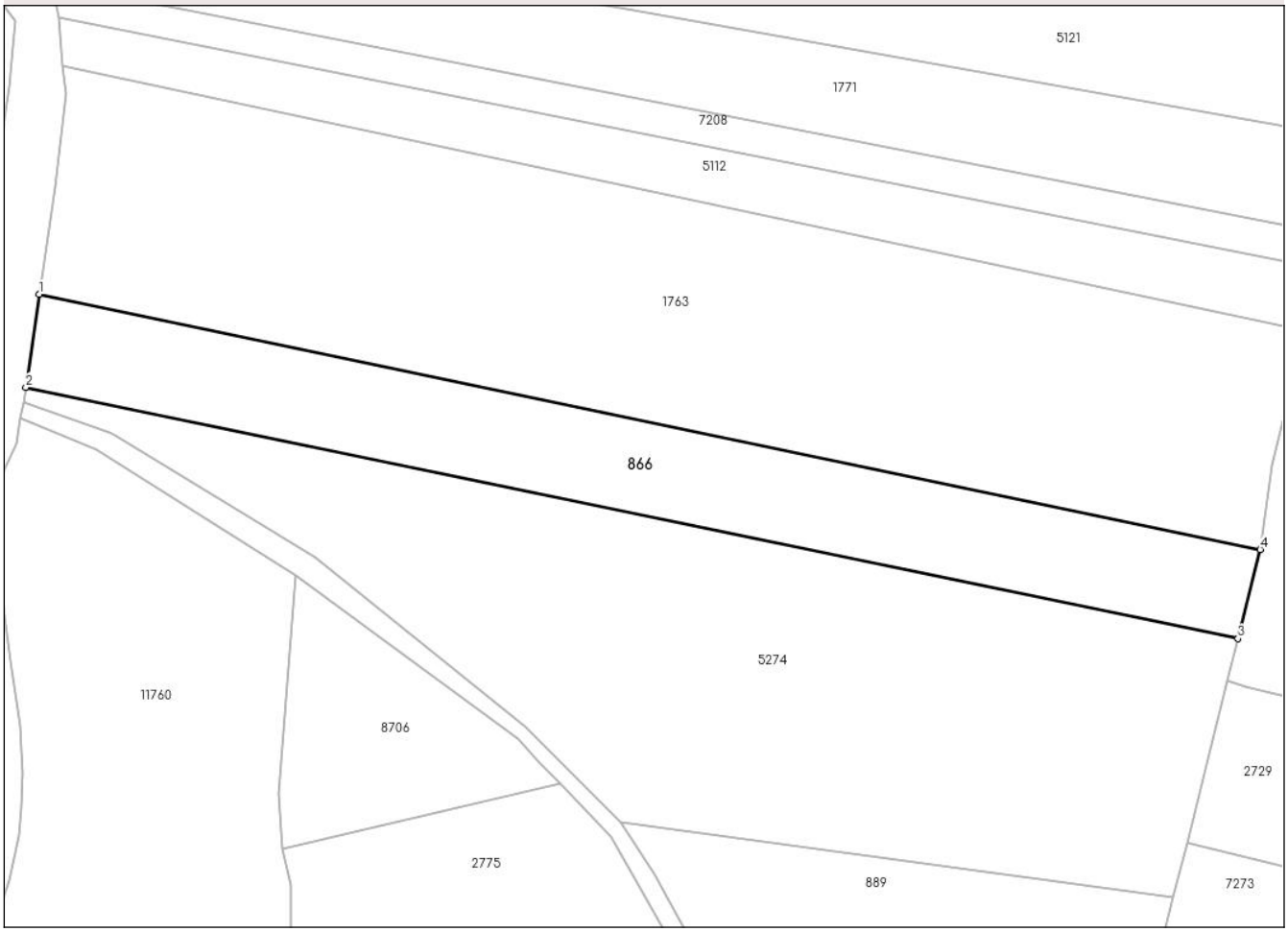
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50343	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	33	1393/6/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.768,857 562.013,315	2	441.765,876 561.992,469	21.058
2	441.765,876 561.992,469	3	442.037,865 561.936,103	277.768
3	442.037,865 561.936,103	4	442.042,851 561.956,089	20.599
4	442.042,851 561.956,089	1	441.768,857 562.013,315	279.906

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 867

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50342	8.700	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1513 / 20/02/2012		
Act Notarial nr. 56, din 19/01/2012 emis de NP MANOILA ADRIANA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. AGRI TERENURI S.A.**, CIF:24816228, ca bun social	
3555 / 18/03/2020		
Act Notarial nr. 755, din 13/03/2020 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B9	Se noteaza vanzarea cu plata pretului in rate, cu rezerva dreptului de proprietate pana la plata integrala a pretului in favoarea cumparatorului SC CEREALPROD SRL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

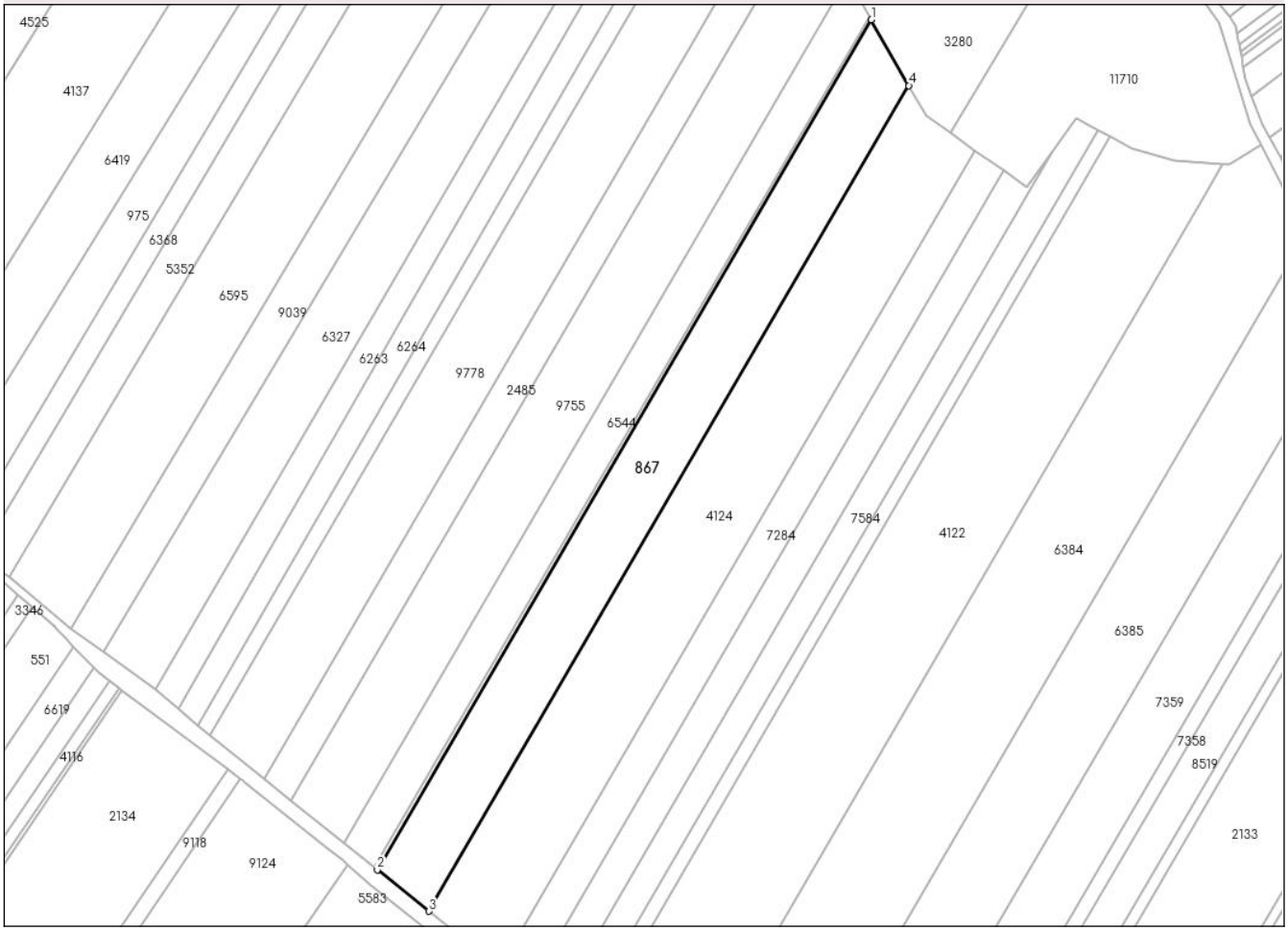
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50342	8.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.700	56	2125/1/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.907,341 556.850,612	2	445.724,348 556.536,099	363.875
2	445.724,348 556.536,099	3	445.743,502 556.520,783	24.525
3	445.743,502 556.520,783	4	445.921,233 556.826,252	353.411
4	445.921,233 556.826,252	1	445.907,341 556.850,612	28.043

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 868

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50341	3.700	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6313 / 10/05/2012		
Act Notarial nr. 830, din 07/05/2012 emis de NP MANOILA ADRIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGRI TERENURI SA**, CIF:24816228, bun social	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

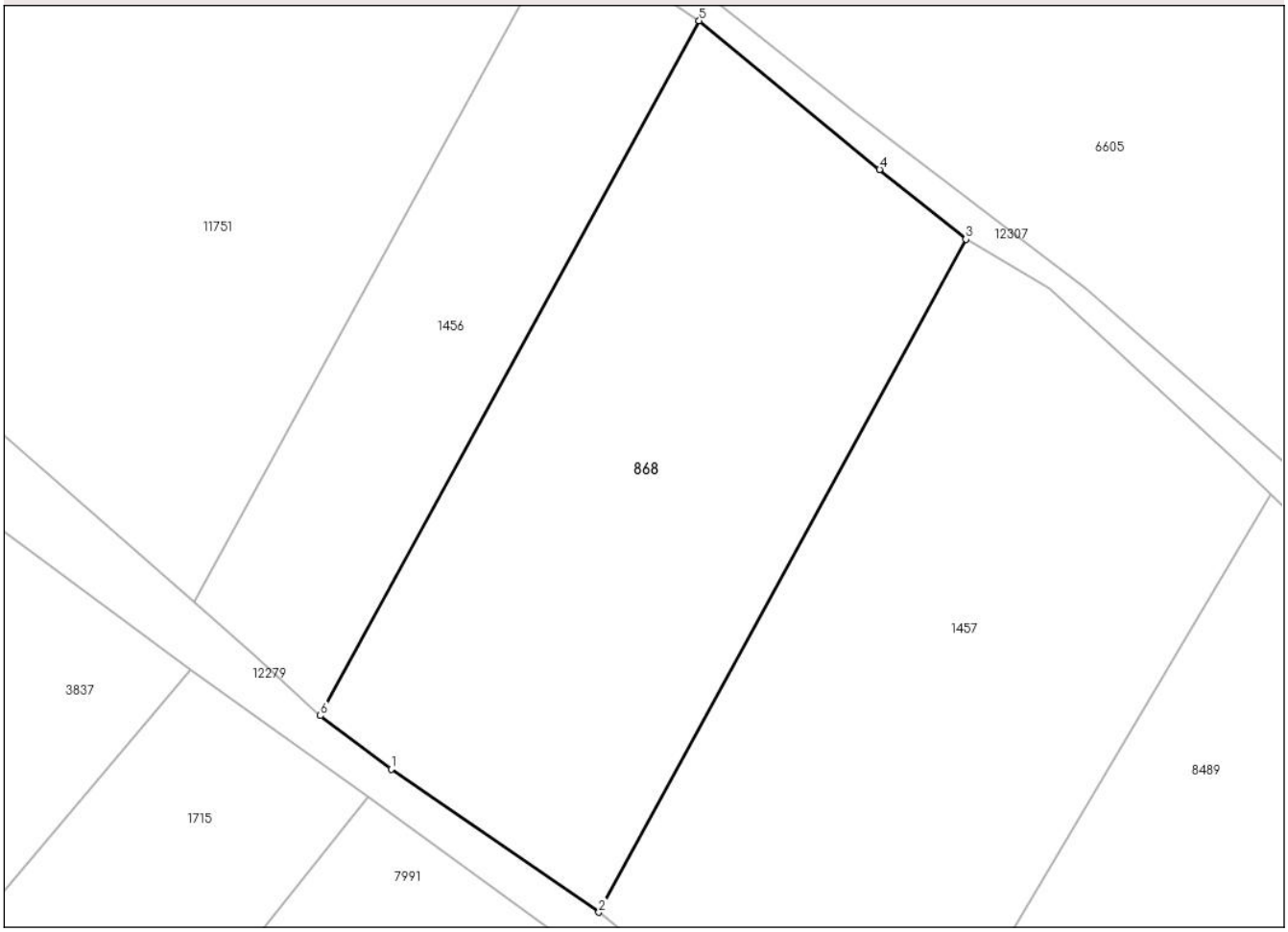
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50341	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.700	54	1977/33	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.707,015 557.955,557	2	445.731,615 557.938,626	29.863
2	445.731,615 557.938,626	3	445.775,058 558.018,207	90.667
3	445.775,058 558.018,207	4	445.764,85 558.026,467	13.131
4	445.764,85 558.026,467	5	445.743,483 558.044,052	27.673
5	445.743,483 558.044,052	6	445.698,621 557.961,869	93.63

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.698,621 557.961,869	1	445.707,015 557.955,557	10.502

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 869

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50340	4.300	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6680 / 28/08/2013		
Act Notarial nr. 1294, din 08/08/2013 emis de N.P. REVESZ ANA-DAMIANA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. "AGRI TERENURI" S.A.**, CIF:24816228	
14443 / 26/08/2024		
Act Notarial nr. 1767, din 23/08/2024 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B9	Se notează vânzarea cu plata preţului în rate, cu rezerva dreptului de proprietate până la plata integrală a preţului în favoarea	A1
	1) **RADU CRISTIAN-DOREL**, căs. cu 2) **RADU ALINA-TEODORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50340	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.300	40	1633/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.919,655 561.530,567	2	443.798,286 561.348,938	218.448
2	443.798,286 561.348,938	3	443.804,248 561.345,715	6.777
3	443.804,248 561.345,715	4	443.813,621 561.337,648	12.366
4	443.813,621 561.337,648	5	443.935,798 561.517,74	217.624
5	443.935,798 561.517,74	6	443.934,339 561.518,674	1.732

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.934,339 561.518,674	7	443.926,706 561.524,308	9.487
7	443.926,706 561.524,308	1	443.919,655 561.530,567	9.428

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 870

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50339	6.300	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1208 / 09/02/2012		
Act Notarial nr. 91, din 20/01/2012 emis de NP MANOILA ADRIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. AGRI TERENURI S.A.**, CIF:24816228, ca bun social	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

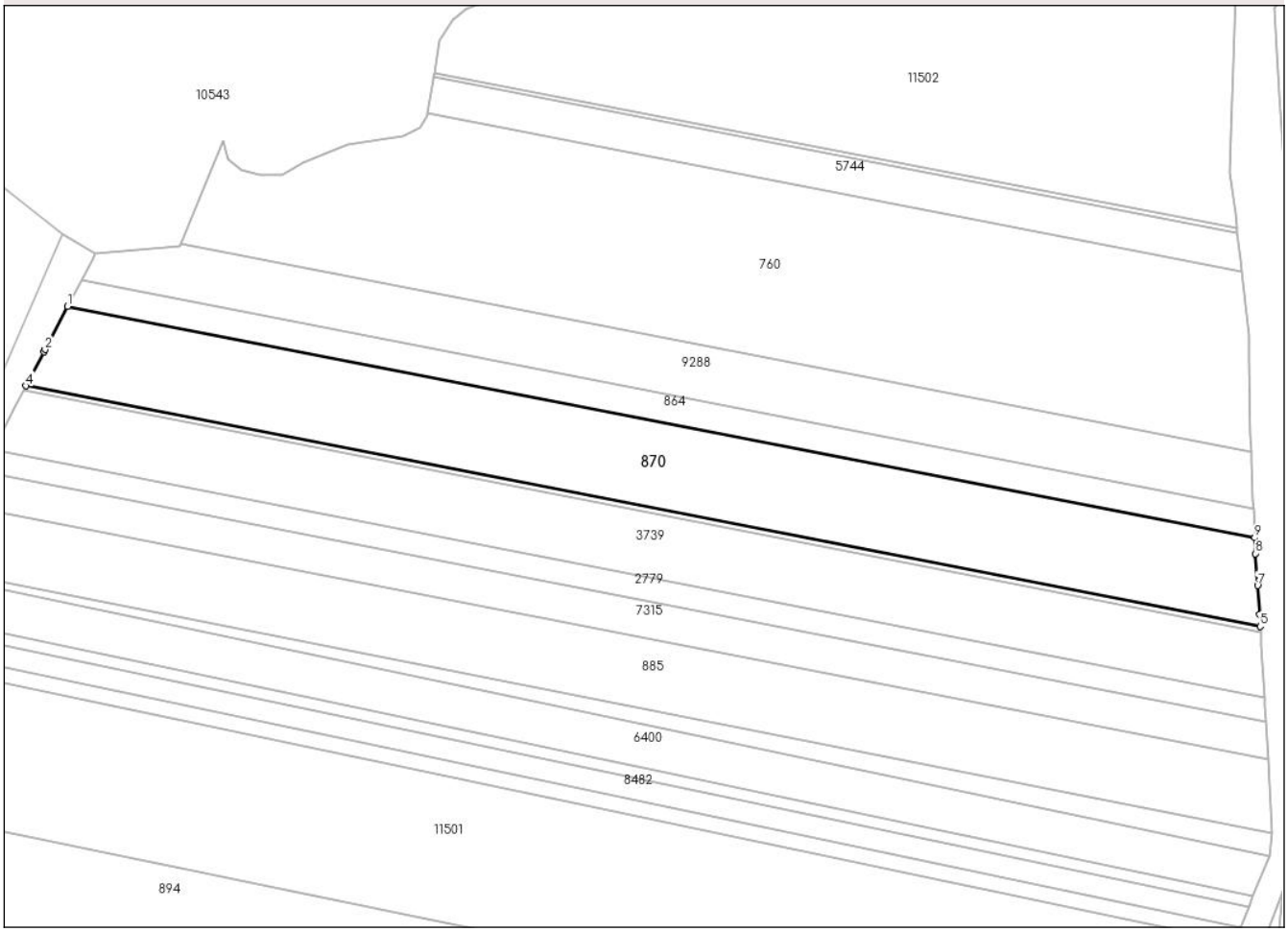
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50339	6.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.300	75	2706/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.573,795 557.927,084	2	440.568,273 557.916,575	11.871
2	440.568,273 557.916,575	3	440.567,974 557.916,004	0.645
3	440.567,974 557.916,004	4	440.563,622 557.907,723	9.355
4	440.563,622 557.907,723	5	440.864,609 557.849,108	306.641
5	440.864,609 557.849,108	6	440.864,412 557.852,06	2.959

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	440.864,412 557.852,06	7	440.863,945 557.859,106	7.061
7	440.863,945 557.859,106	8	440.863,416 557.866,872	7.784
8	440.863,416 557.866,872	9	440.863,247 557.870,715	3.847
9	440.863,247 557.870,715	1	440.573,795 557.927,084	294.89

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 871

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50338	1.000	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1527 / 20/02/2012		
Act Notarial nr. 58, din 19/01/2012 emis de NP MANOILA ADRIANA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. AGRI TERENURI S.A.**, CIF:24816228, ca bun social	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

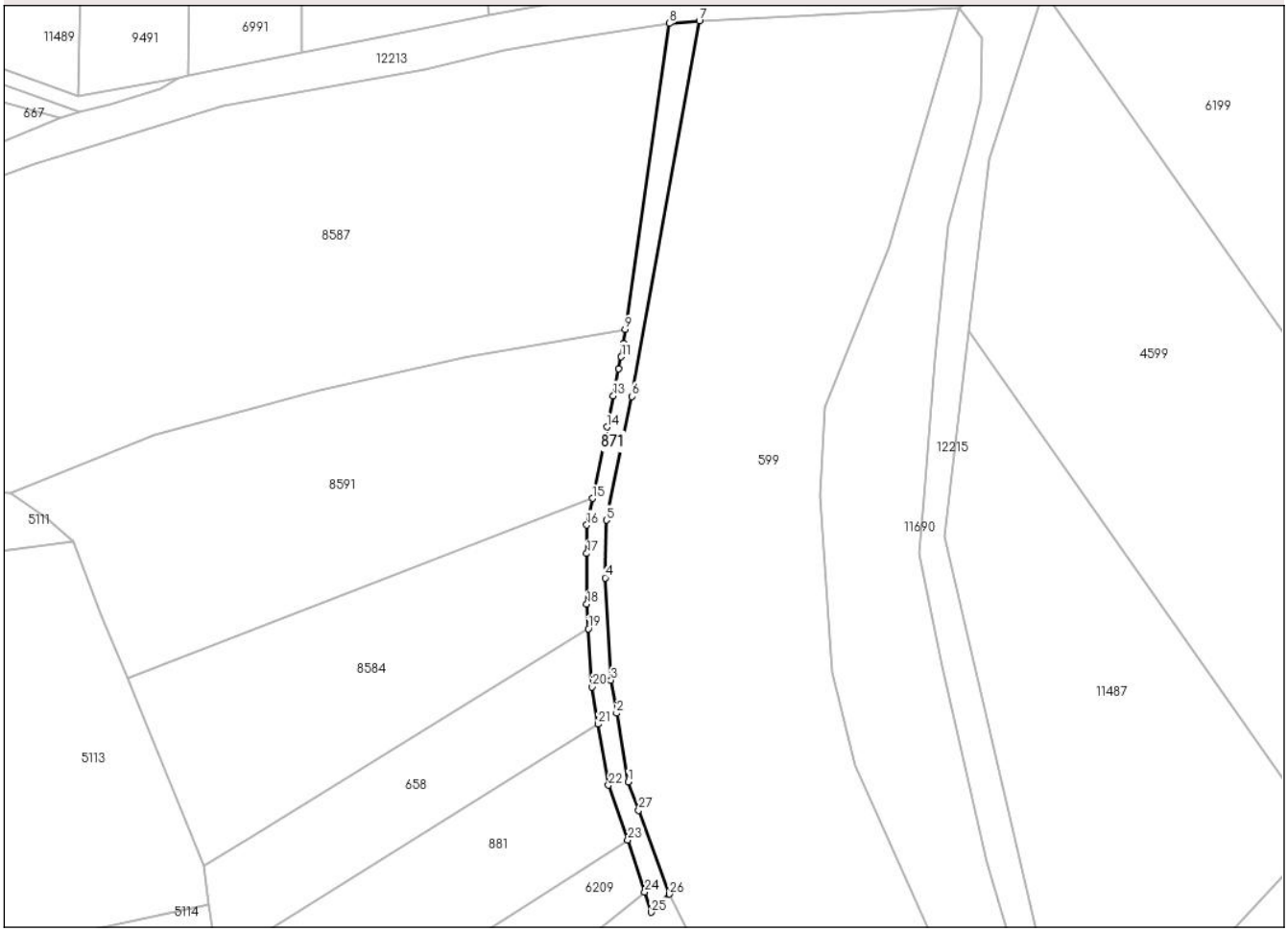
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50338	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	71	2528/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.729,171 557.575,513	2	441.726,479 557.591,382	16.096
3	441.725,177 557.599,059	4	441.723,832 557.622,709	23.688
5	441.724,103 557.636,009	6	441.729,963 557.664,649	29.233
7	441.745,601 557.751,488	8	441.738,656 557.750,846	6.975
9	441.728,466 557.680,099	10	441.728,008 557.676,924	3.208

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.726,479 557.591,382	3	441.725,177 557.599,059	7.787
4	441.723,832 557.622,709	5	441.724,103 557.636,009	13.303
6	441.729,963 557.664,649	7	441.745,601 557.751,488	88.236
8	441.738,656 557.750,846	9	441.728,466 557.680,099	71.477
10	441.728,008 557.676,924	11	441.727,559 557.673,804	3.152

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	441.727,559 557.673,804	12	441.726,999 557.671,067	2.794
13	441.725,717 557.664,807	14	441.724,234 557.657,562	7.395
15	441.720,857 557.641,067	16	441.719,594 557.634,898	6.297
17	441.719,594 557.628,343	18	441.719,594 557.616,624	11.719
19	441.719,945 557.610,933	20	441.720,774 557.597,467	13.491
21	441.722,224 557.588,888	22	441.724,609 557.574,772	14.316
23	441.729,072 557.562,143	24	441.732,998 557.550,093	12.673
25	441.734,525 557.545,405	26	441.738,67 557.549,593	5.892
27	441.731,566 557.568,978	1	441.729,171 557.575,513	6.96

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	441.726,999 557.671,067	13	441.725,717 557.664,807	6.39
14	441.724,234 557.657,562	15	441.720,857 557.641,067	16.837
16	441.719,594 557.634,898	17	441.719,594 557.628,343	6.555
18	441.719,594 557.616,624	19	441.719,945 557.610,933	5.702
20	441.720,774 557.597,467	21	441.722,224 557.588,888	8.701
22	441.724,609 557.574,772	23	441.729,072 557.562,143	13.394
24	441.732,998 557.550,093	25	441.734,525 557.545,405	4.93
26	441.738,67 557.549,593	27	441.731,566 557.568,978	20.646

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 872

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50337	10.000	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1207 / 09/02/2012		
Act Notarial nr. 88, din 20/01/2012 emis de NP MANOILA ADRIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. AGRI TERENURI S.A.**, CIF:24816228, ca bun social	
15660 / 08/11/2022		
Act Notarial nr. 3019, din 02/11/2022 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B4	Se noteaza vanzarea cu plata pretului in rate, cu rezerva dreptului de proprietate pana la plata integrala a pretului in favoarea	A1
	1) **RADU CRISTIAN-DOREL**, cas. cu 2) **RADU ALINA-TEODORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

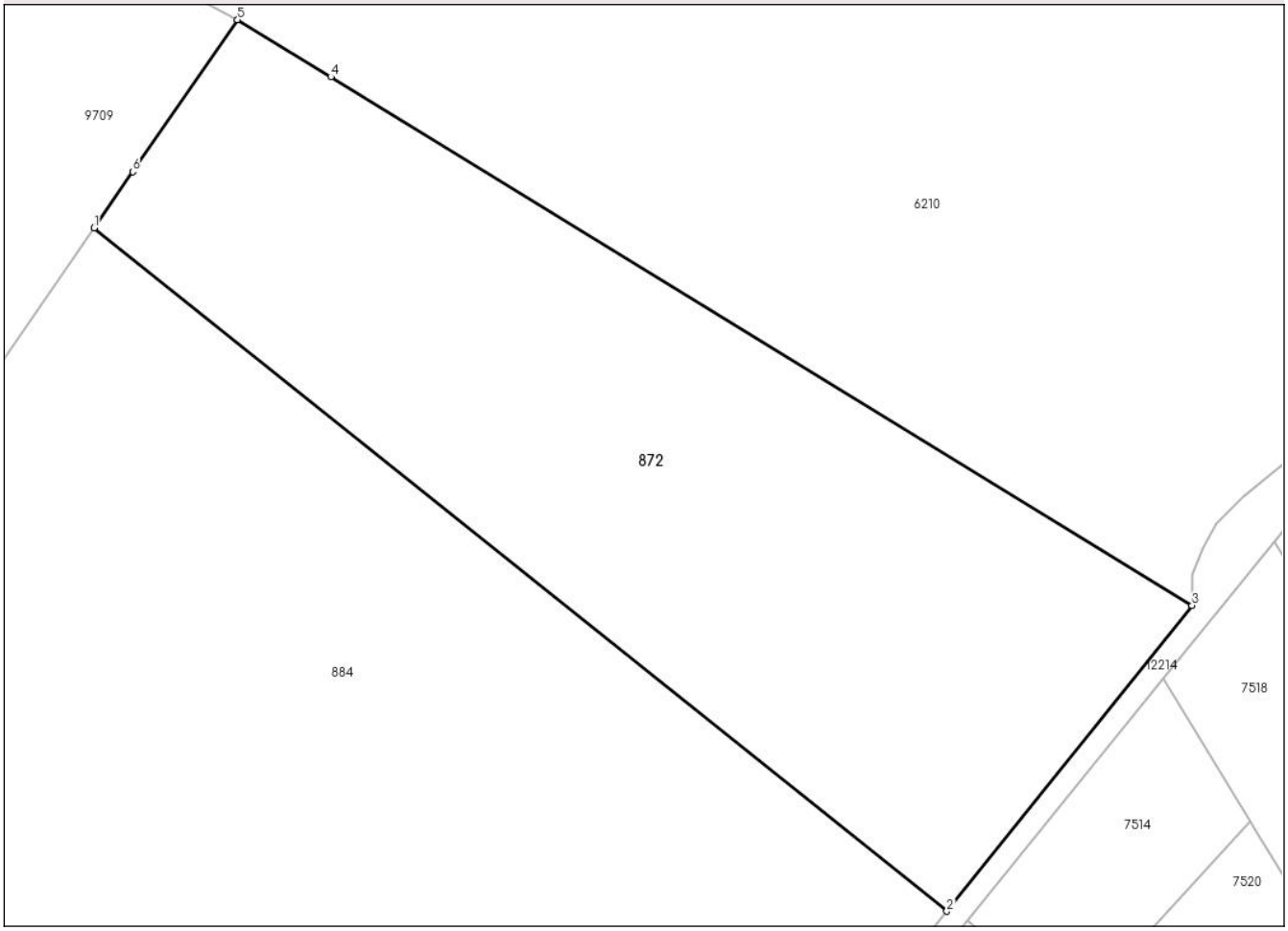
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50337	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.800	71	2536/6	-	
2	livada	NU	3.200	71	2530/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.555,732 557.378,692	2	441.698,808 557.264,157	183.273
2	441.698,808 557.264,157	3	441.739,965 557.315,429	65.747
3	441.739,965 557.315,429	4	441.595,44 557.404,001	169.507
4	441.595,44 557.404,001	5	441.579,802 557.413,585	18.341

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.579,802 557.413,585	6	441.562,234 557.388,117	30.94
6	441.562,234 557.388,117	1	441.555,732 557.378,692	11.45

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 873

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50336	7.800	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1583 / 22/02/2012		
Act Notarial nr. 225, din 03/02/2012 emis de NP MANOILA ADRIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. AGRI TERENURI S.A.**, CIF:24816228, ca bun social	
15661 / 08/11/2022		
Act Notarial nr. 3019, din 02/11/2022 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B4	Se noteaza vanzarea cu plata pretului in rate, cu rezerva dreptului de proprietate pana la plata integrala a pretului in favoarea	A1
	1) **RADU CRISTIAN-DOREL**, cas. cu 2) **RADU ALINA-TEODORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

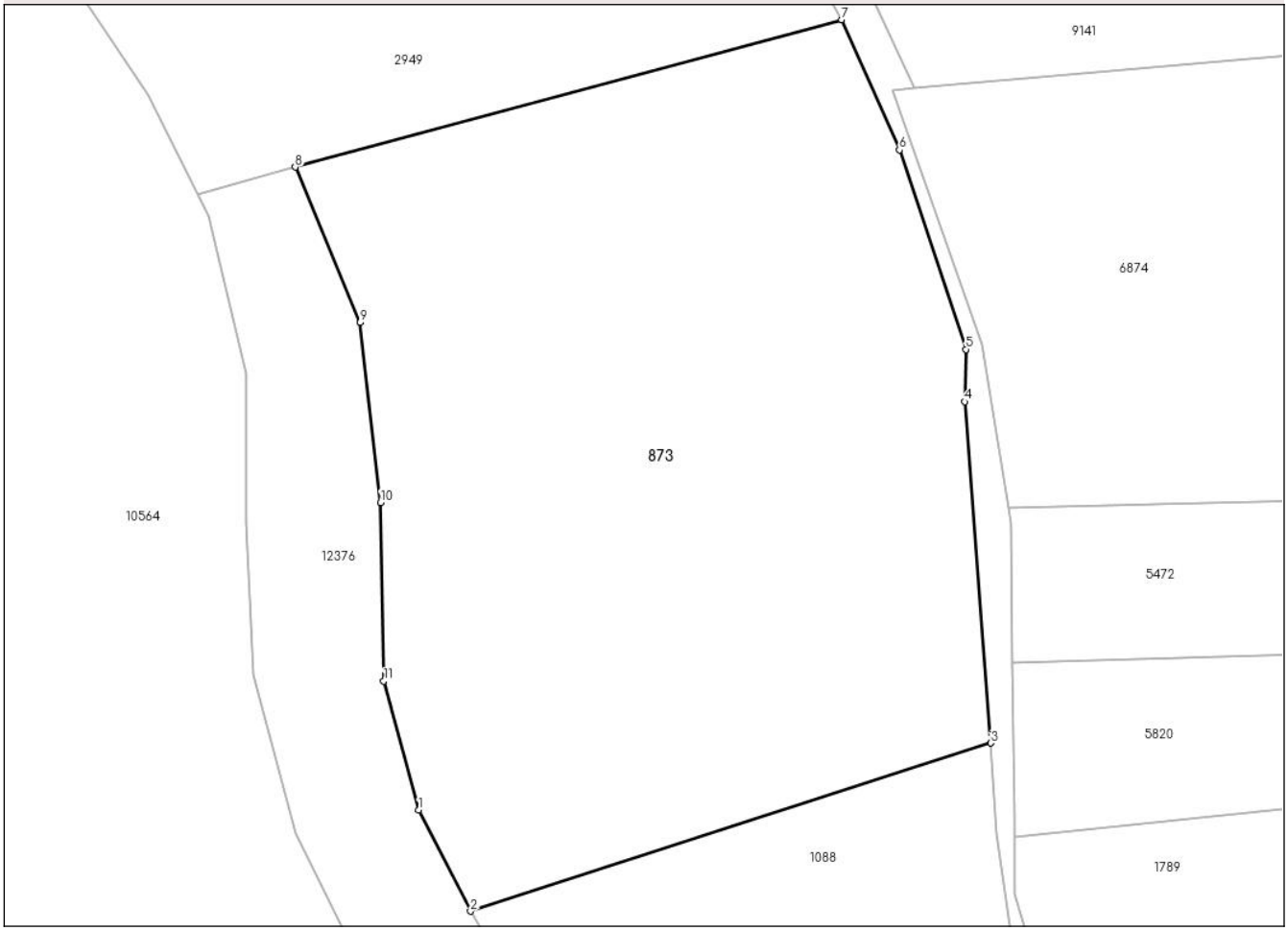
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50336	7.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.800	54	1741/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.900,569 559.893,922	2	444.907,464 559.880,464	15.121
2	444.907,464 559.880,464	3	444.976,766 559.902,829	72.821
3	444.976,766 559.902,829	4	444.973,262 559.948,254	45.56
4	444.973,262 559.948,254	5	444.973,436 559.955,223	6.971
5	444.973,436 559.955,223	6	444.964,57 559.981,746	27.966

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.964,57 559.981,746	7	444.956,898 559.999,071	18.948
7	444.956,898 559.999,071	8	444.884,097 559.979,461	75.396
8	444.884,097 559.979,461	9	444.892,725 559.958,786	22.403
9	444.892,725 559.958,786	10	444.895,481 559.934,833	24.111
10	444.895,481 559.934,833	11	444.895,905 559.911,092	23.745
11	444.895,905 559.911,092	1	444.900,569 559.893,922	17.792

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 874

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50335	15.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19158 / 11/11/2024		
Act Notarial nr. 2239, din 07/11/2024 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUREȘAN VIOREL-ALIN**, căs. cu 2) **MUREȘAN MARIA-BIANCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

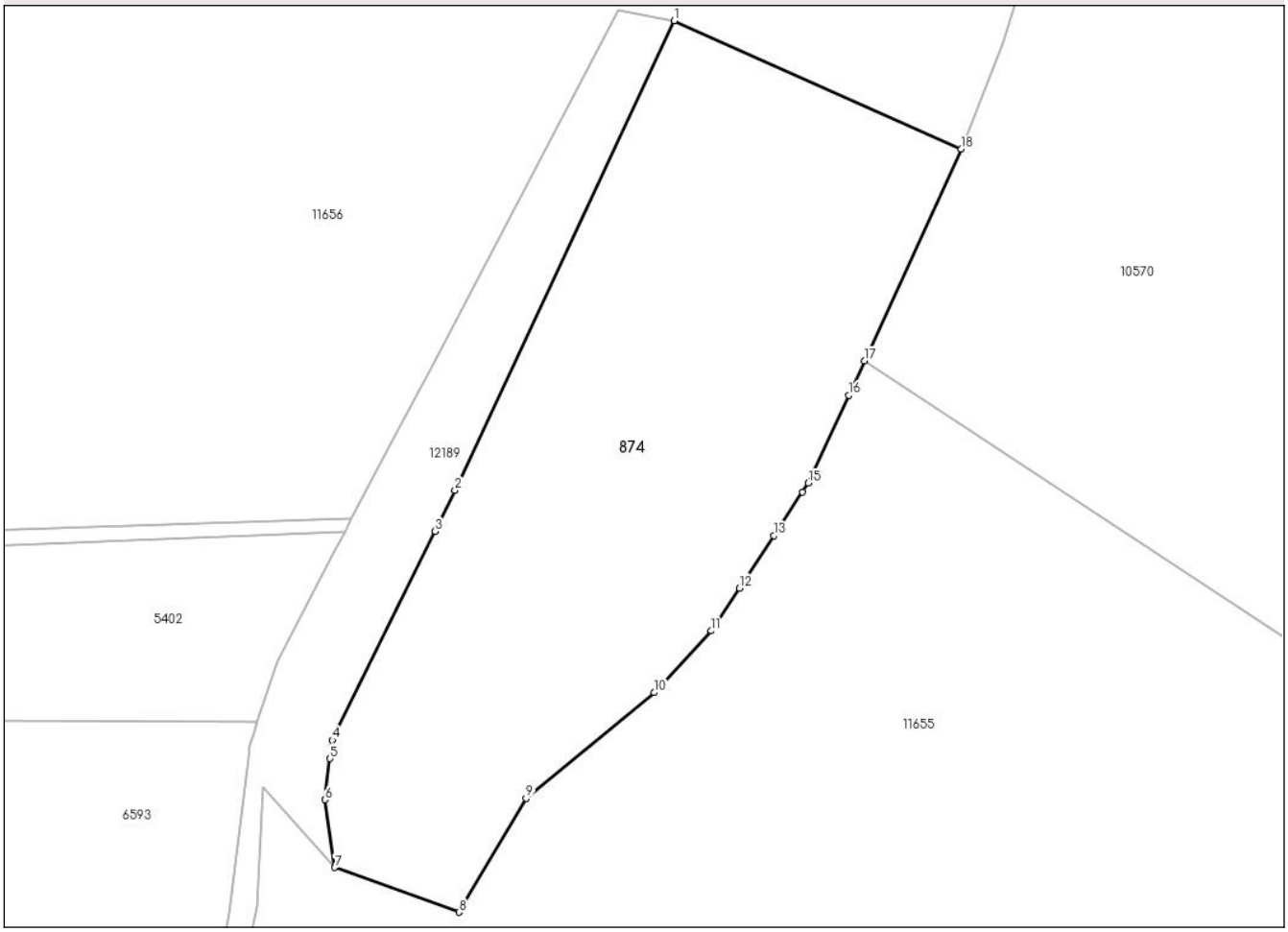
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50335	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	5	145/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.803,016 564.391,909	2	444.749,332 564.276,955	126.872
2	444.749,332 564.276,955	3	444.744,403 564.266,933	11.169
3	444.744,403 564.266,933	4	444.719,268 564.215,833	56.947
4	444.719,268 564.215,833	5	444.718,726 564.211,314	4.551
5	444.718,726 564.211,314	6	444.717,517 564.201,24	10.146

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.717,517 564.201,24	7	444.719,887 564.184,667	16.742
7	444.719,887 564.184,667	8	444.750,331 564.173,739	32.346
8	444.750,331 564.173,739	9	444.766,739 564.201,604	32.337
9	444.766,739 564.201,604	10	444.798,095 564.227,466	40.645
10	444.798,095 564.227,466	11	444.812,132 564.242,582	20.628
11	444.812,132 564.242,582	12	444.819,012 564.253,044	12.521
12	444.819,012 564.253,044	13	444.827,465 564.265,898	15.384
13	444.827,465 564.265,898	14	444.834,477 564.276,561	12.762
14	444.834,477 564.276,561	15	444.835,917 564.278,751	2.621
15	444.835,917 564.278,751	16	444.845,766 564.300,285	23.679
16	444.845,766 564.300,285	17	444.849,591 564.308,647	9.195
17	444.849,591 564.308,647	18	444.873,295 564.360,474	56.991
18	444.873,295 564.360,474	1	444.803,016 564.391,909	76.989

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 875

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50334	900	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1215 / 09/02/2012		
Act Notarial nr. 70, din 19/01/2012 emis de NP MANOILA ADRIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. AGRI TERENURI S.A.**, CIF:24816228, ca bun social	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

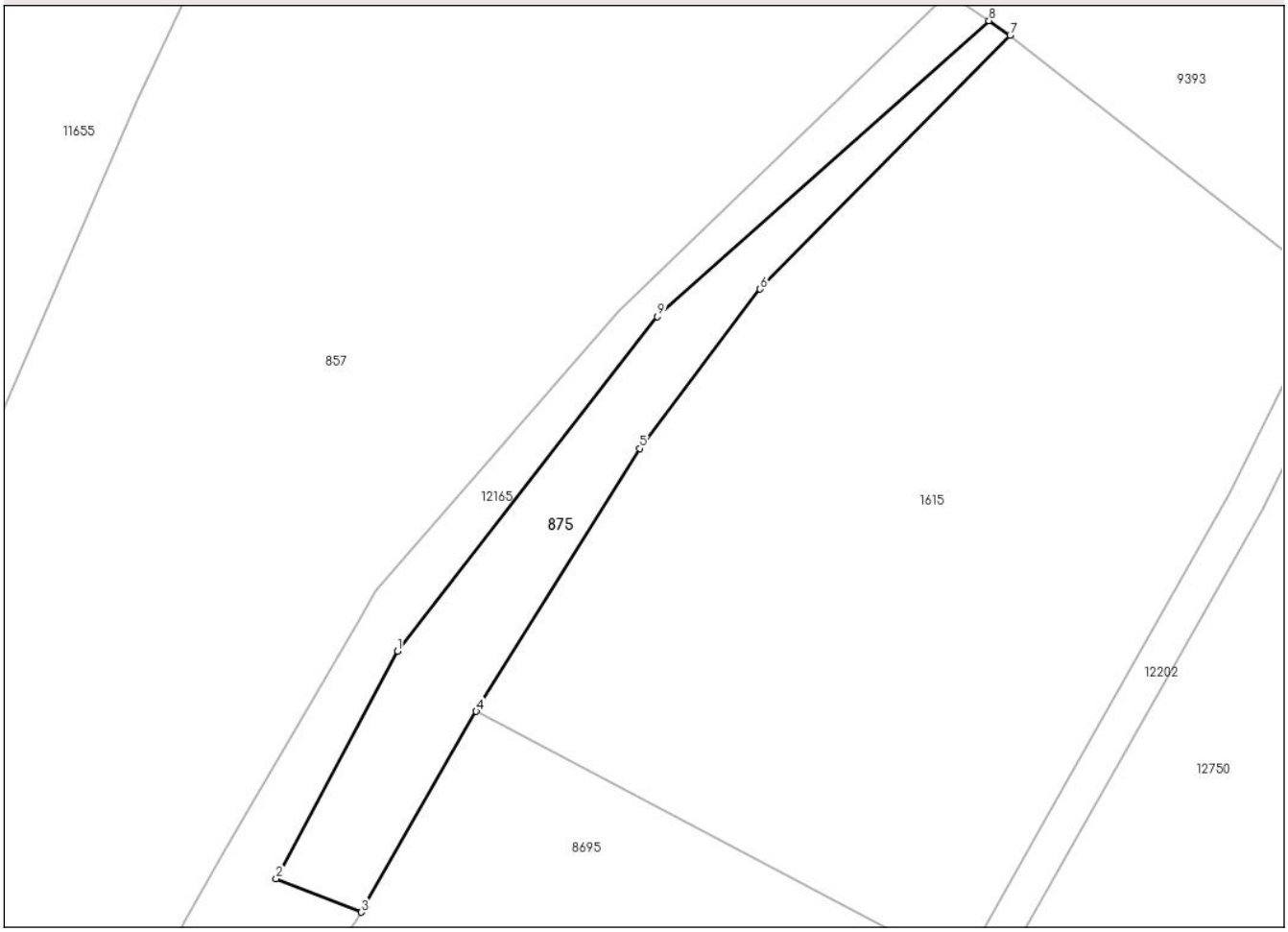
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50334	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	5	184	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.927,022 563.927,822	2	444.913,621 563.902,748	28.43
2	444.913,621 563.902,748	3	444.923,024 563.899,069	10.097
3	444.923,024 563.899,069	4	444.935,693 563.921,199	25.5
4	444.935,693 563.921,199	5	444.953,705 563.950,171	34.115
5	444.953,705 563.950,171	6	444.967,005 563.967,728	22.026

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.967,005 563.967,728	7	444.994,571 563.995,692	39.267
7	444.994,571 563.995,692	8	444.992,258 563.997,284	2.808
8	444.992,258 563.997,284	9	444.955,677 563.964,685	48.999
9	444.955,677 563.964,685	1	444.927,022 563.927,822	46.69

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 876

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50333	1.500	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14443 / 03/11/2023		
Act Notarial nr. 1469, din 02/11/2023 emis de Mircia Elena;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ȘOPTEREAN CORINA-MIHAELA**, căs. cu 2) **ȘOPTEREAN VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

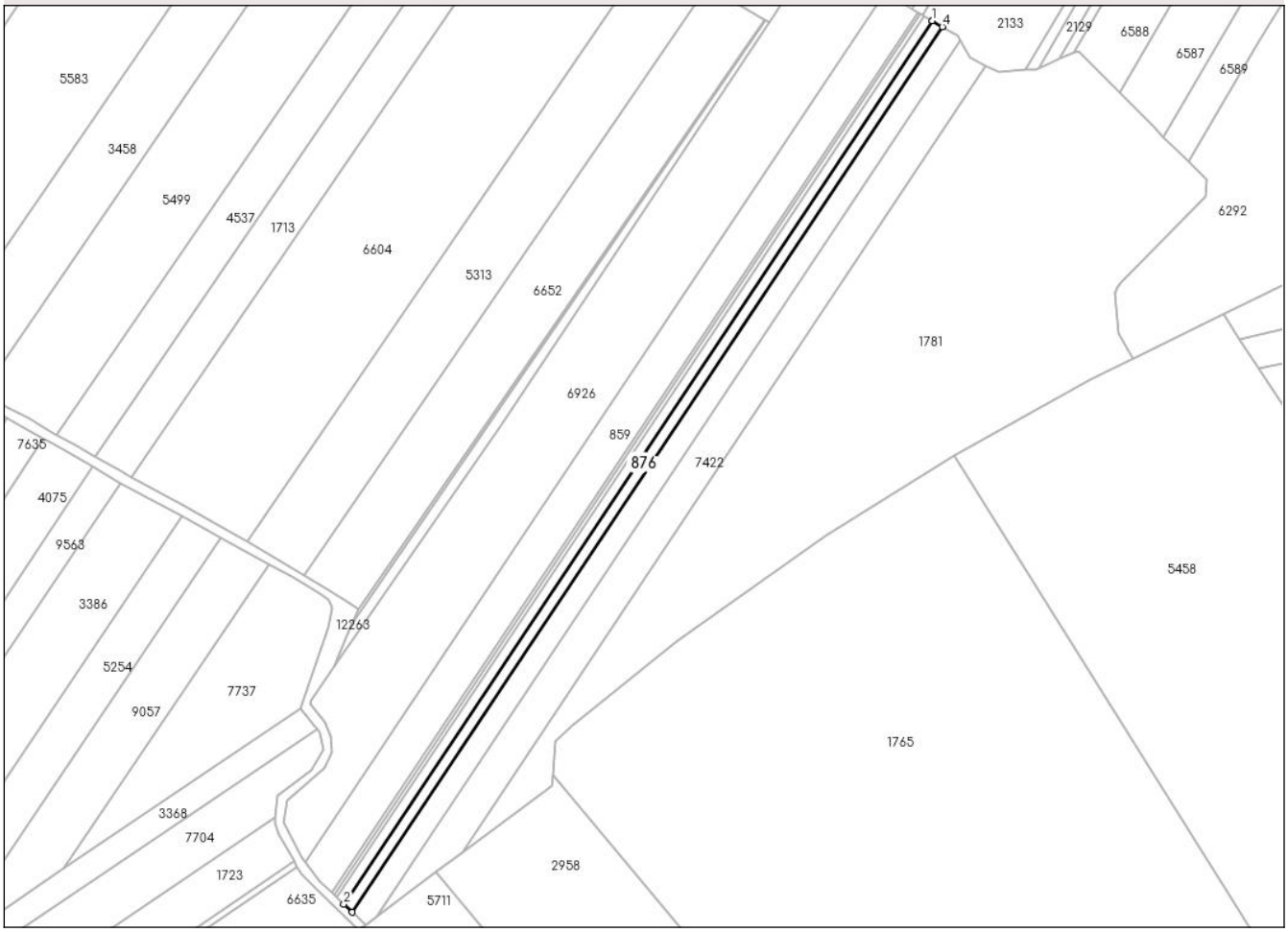
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50333	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	57	2125/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.947,273 556.408,736	2	445.742,262 556.101,37	369.464
2	445.742,262 556.101,37	3	445.745,24 556.098,527	4.117
3	445.745,24 556.098,527	4	445.950,757 556.406,652	370.376
4	445.950,757 556.406,652	1	445.947,273 556.408,736	4.06

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 877

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50332	636	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3652 / 06/04/2012		
Act Notarial nr. 516, din 22/03/2012 emis de NP MANOILA ADRIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGRI TERENURI SA**, CIF:24816228	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

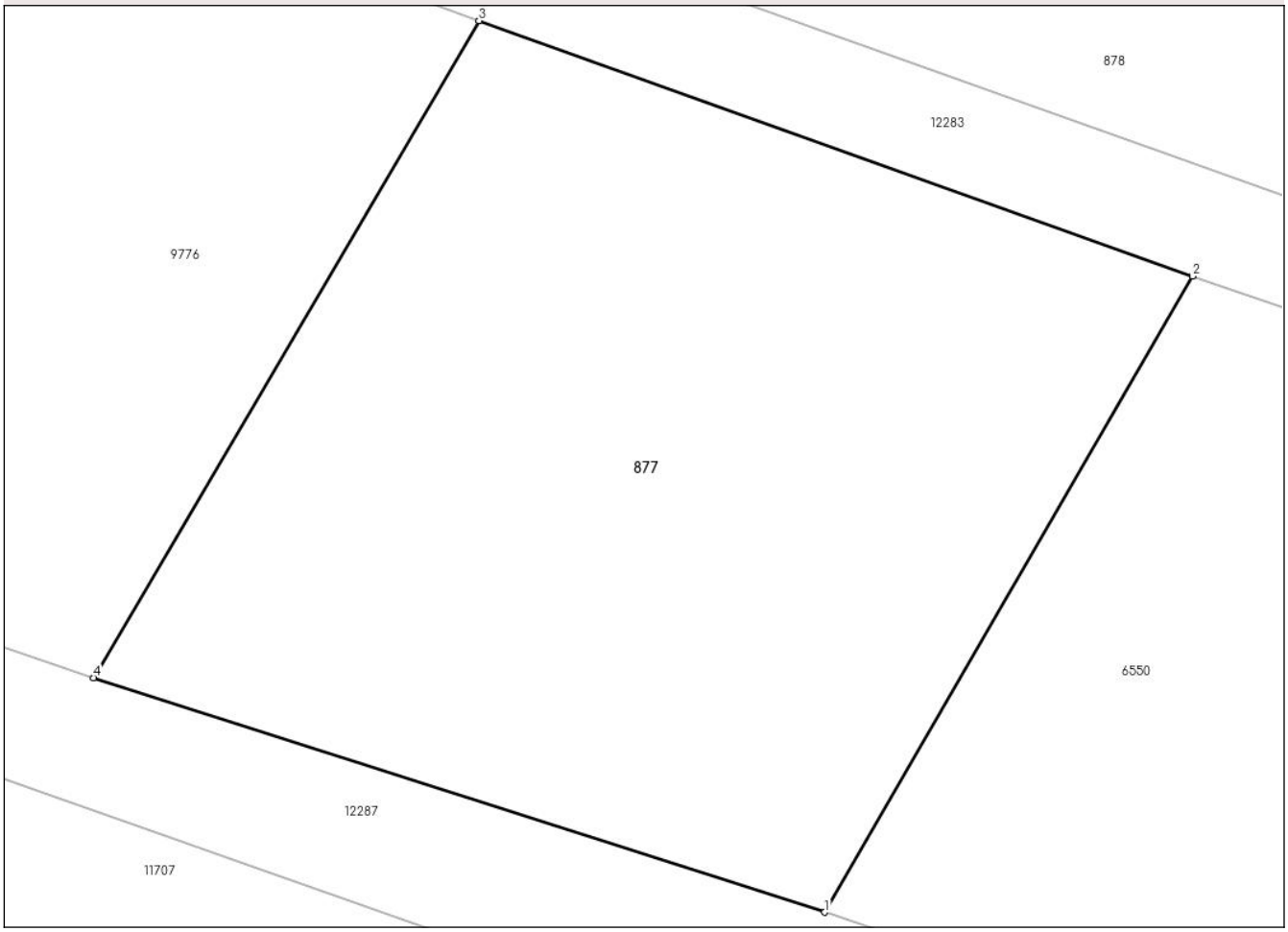
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50332	636	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	636	54	2139/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.613,437 557.059,21	2	445.625,841 557.080,639	24.76
2	445.625,841 557.080,639	3	445.601,773 557.089,248	25.561
3	445.601,773 557.089,248	4	445.588,779 557.067,109	25.671
4	445.588,779 557.067,109	1	445.613,437 557.059,21	25.892

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 878

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50331	5.164	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3649 / 06/04/2012		
Act Notarial nr. 516, din 22/03/2012 emis de NP MANOILA ADRIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGRI TERENURI SA**, CIF:24816228	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50331	5.164	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	54	2042/3	-	
2	faneata	NU	2.264	54	2044/3, 2139/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.713,489 557.265,12	2	445.699,025 557.242,205	27.098
2	445.699,025 557.242,205	3	445.603,844 557.092,304	177.566
3	445.603,844 557.092,304	4	445.628,995 557.083,338	26.701
4	445.628,995 557.083,338	5	445.672,828 557.153,256	82.522

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	445.672,828 557.153,256	6	445.735,588 557.253,363	118.153
6	445.735,588 557.253,363	1	445.713,489 557.265,12	25.032

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 879

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50330	2.000	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1206 / 09/02/2012		
Act Notarial nr. 94, din 20/01/2012 emis de NP MANOILA ADRIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. AGRI TERENURI S.A.**, CIF:24816228, ca bun social	
15662 / 08/11/2022		
Act Notarial nr. 3019, din 02/11/2022 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B4	Se noteaza vanzarea cu plata pretului in rate, cu rezerva dreptului de proprietate pana la plata integrala a pretului in favoarea	A1
	1) **RADU CRISTIAN-DOREL**, cas. cu 2) **RADU ALINA-TEODORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

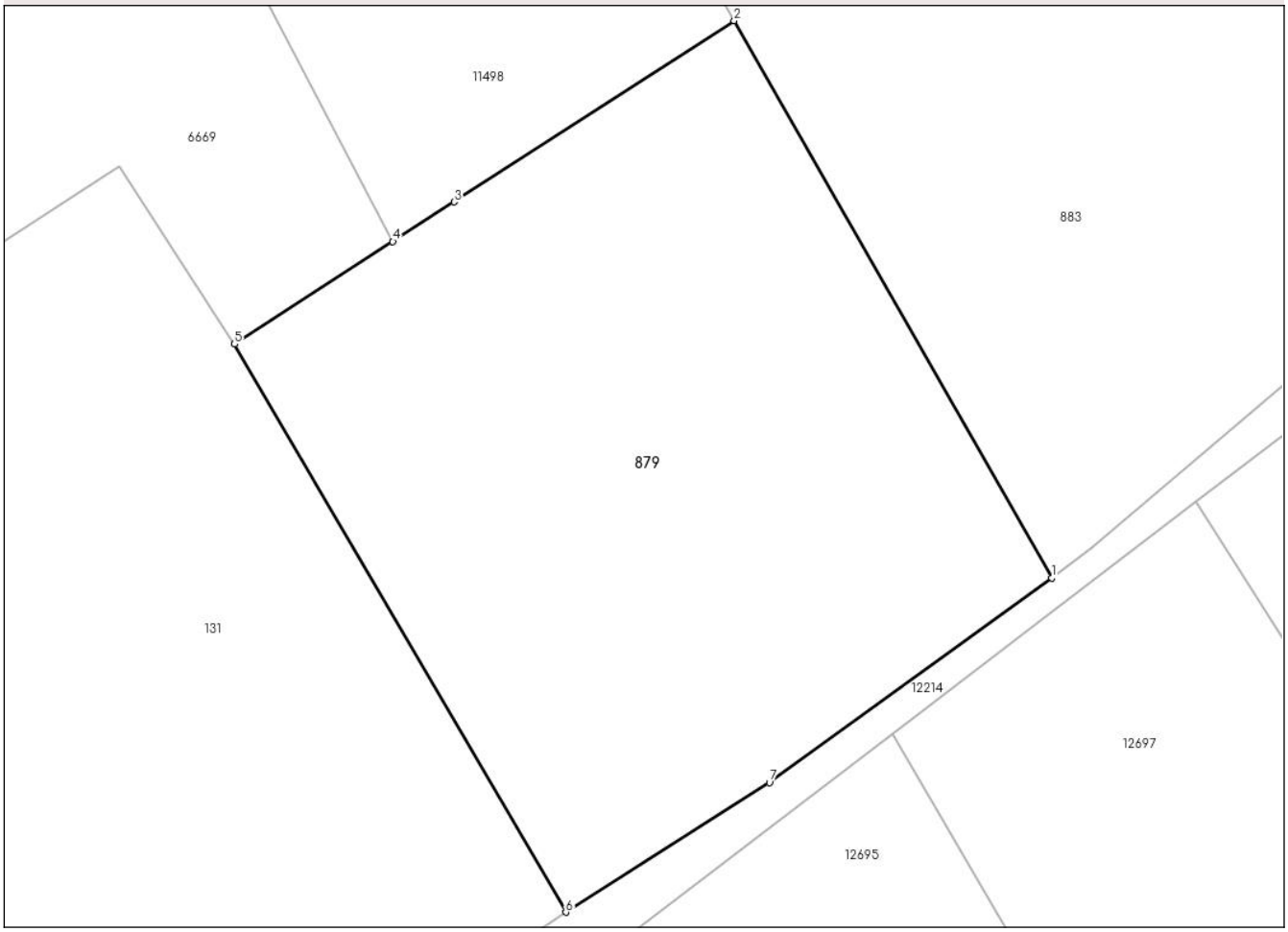
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50330	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	73	2536/4/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.528,665 557.098,595	2	441.505,822 557.138,652	46.113
2	441.505,822 557.138,652	3	441.485,664 557.125,621	24.003
3	441.485,664 557.125,621	4	441.481,248 557.122,766	5.259
4	441.481,248 557.122,766	5	441.469,857 557.115,403	13.564
5	441.469,857 557.115,403	6	441.493,697 557.074,549	47.301

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.493,697 557.074,549	7	441.508,352 557.083,867	17.366
7	441.508,352 557.083,867	1	441.528,665 557.098,595	25.09

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 880

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50329	5.800	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11850 / 09/10/2020		
Act Notarial nr. 2157, din 29/09/2020 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANTA SIMION**, cas. cu 2) **SANTA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

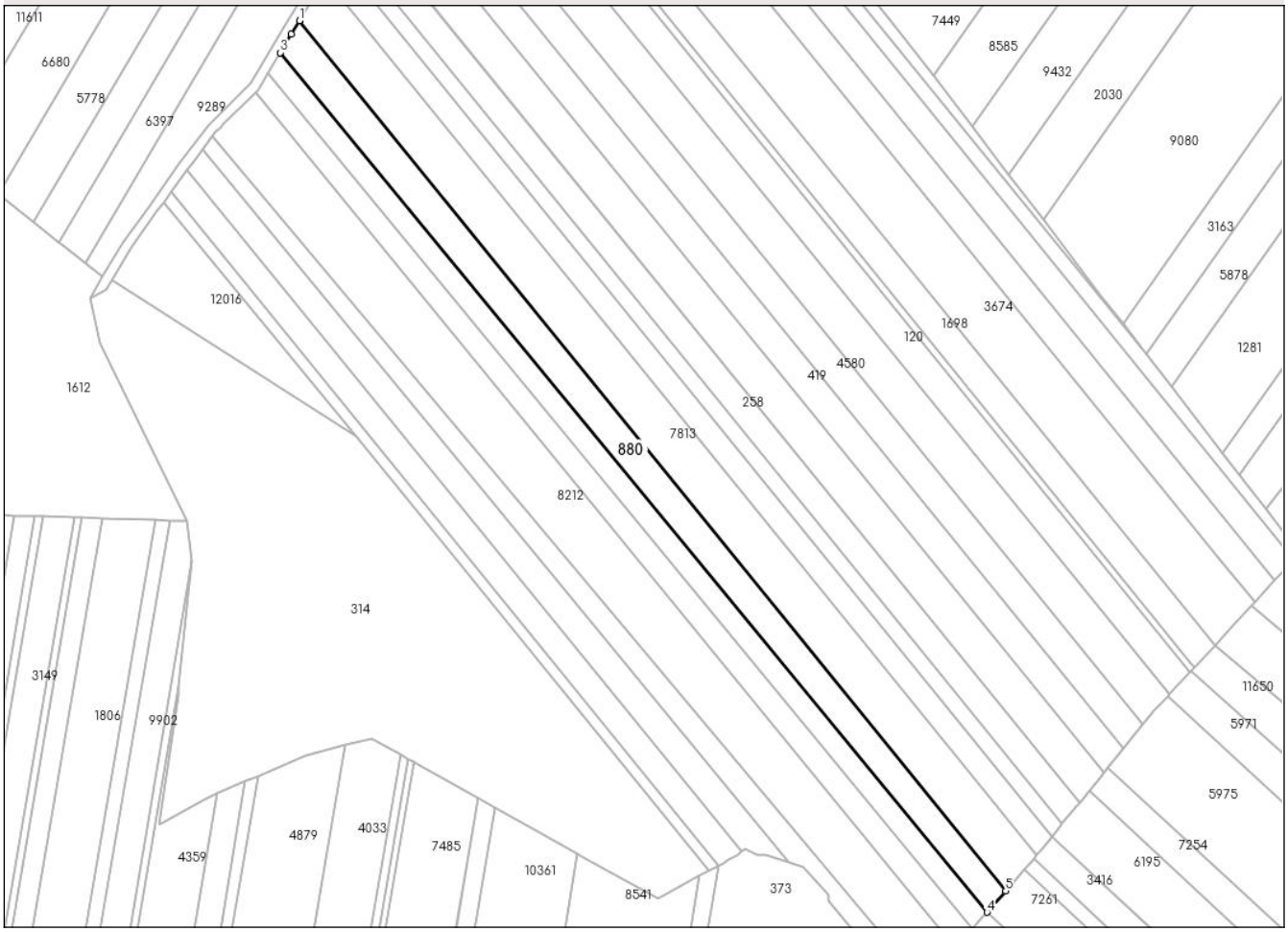
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50329	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	81	2955/37	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.386,847 558.702,048	2	441.383,569 558.696,5	6.444
2	441.383,569 558.696,5	3	441.379,144 558.689,065	8.652
3	441.379,144 558.689,065	4	441.666,646 558.339,627	452.509
4	441.666,646 558.339,627	5	441.674,267 558.348,251	11.509
5	441.674,267 558.348,251	1	441.386,847 558.702,048	455.832

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 881

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50328	2.800	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1566 / 22/02/2012		
Act Notarial nr. 95, din 20/01/2012 emis de NP MANOILA ADRIANA (act notarial nr. 1206/15-12-2008 emis de NP NYARADI DANIELA);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. AGRI TERENURI S.A.**, CIF:24816228, ca bun social	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

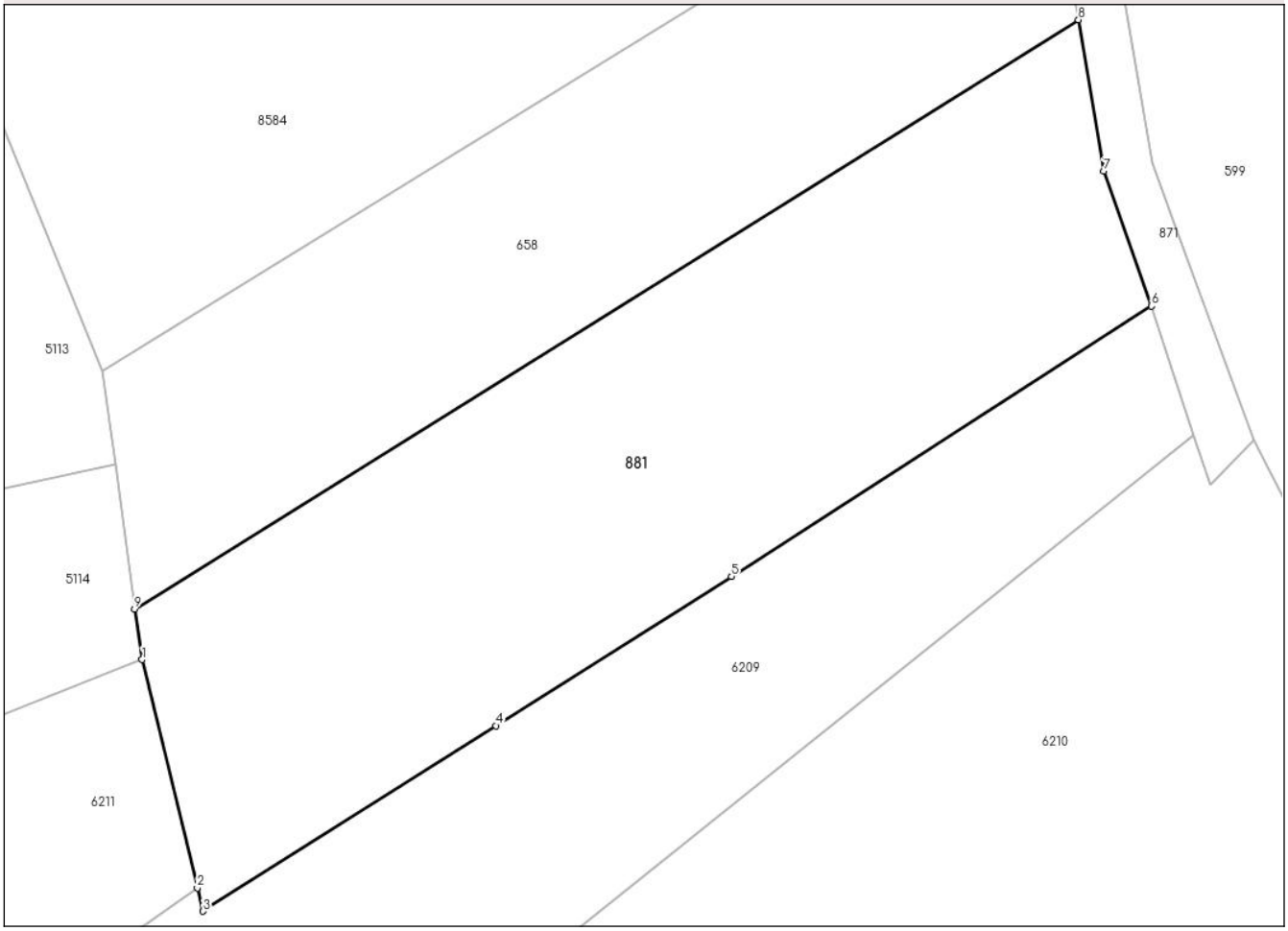
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50328	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.400	71	2529/3	-	
2	faneata	NU	1.400	71	2530/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.634,681 557.529,117	2	441.639,842 557.507,791	21.942
2	441.639,842 557.507,791	3	441.640,367 557.505,623	2.231
3	441.640,367 557.505,623	4	441.667,753 557.522,949	32.407
4	441.667,753 557.522,949	5	441.689,775 557.536,892	26.065

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.689,775 557.536,892	6	441.729,072 557.562,143	46.71
6	441.729,072 557.562,143	7	441.724,609 557.574,772	13.394
7	441.724,609 557.574,772	8	441.722,224 557.588,888	14.316
8	441.722,224 557.588,888	9	441.633,956 557.533,839	104.027
9	441.633,956 557.533,839	1	441.634,681 557.529,117	4.777

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 882

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50327	1.600	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3656 / 06/04/2012		
Act Notarial nr. 529, din 22/03/2012 emis de NP MANOILA ADRIANA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGRI TERENURI SA**, CIF:24816228, bun social	
15663 / 08/11/2022		
Act Notarial nr. 3019, din 02/11/2022 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B6	Se noteaza vanzarea cu plata pretului in rate, cu rezerva dreptului de proprietate pana la plata integrala a pretului in favoarea	A1
	1) **RADU CRISTIAN-DOREL**, cas. cu 2) **RADU ALINA-TEODORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50327	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	77	2955/45/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.334,765 558.632,597	2	441.331,621 558.628,159	5.439
2	441.331,621 558.628,159	3	441.409,893 558.532,901	123.291
3	441.409,893 558.532,901	4	441.429,481 558.509,063	30.854
4	441.429,481 558.509,063	5	441.553,564 558.356,525	196.633
5	441.553,564 558.356,525	6	441.557,378 558.358,617	4.35

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.557,378 558.358,617	1	441.334,765 558.632,597	353.018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 883

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50326	7.400	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1259 / 10/02/2012		
Act Notarial nr. 96, din 20/01/2012 emis de NP MANOILA ADRIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. "AGRI TERENURI" S.A.**, CIF:24816228, ca bun social	
15664 / 08/11/2022		
Act Notarial nr. 3019, din 02/11/2022 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B3	Se noteaza vanzarea cu plata pretului in rate, cu rezerva dreptului de proprietate pana la plata integrala a pretului in favoarea	A1
	1) **RADU CRISTIAN-DOREL**, cas. cu 2) **RADU ALINA-TEODORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

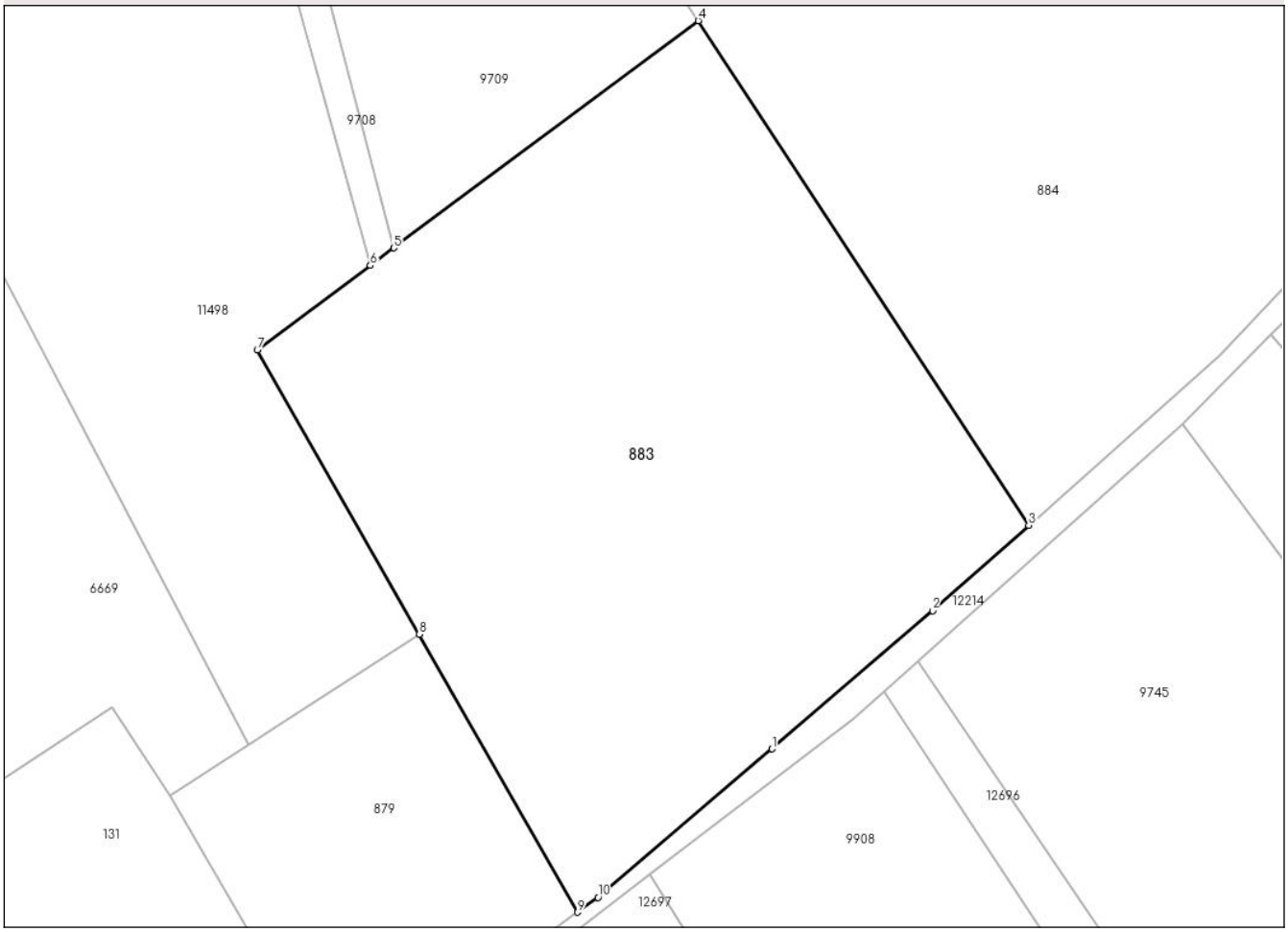
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50326	7.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	71	2536/6/1	-	
2	pasune	NU	1.400	71	2534/6/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.556,716 557.122,144	2	441.579,886 557.142,041	30.541
2	441.579,886 557.142,041	3	441.593,782 557.154,367	18.575
3	441.593,782 557.154,367	4	441.546,087 557.227,112	86.986
4	441.546,087 557.227,112	5	441.502,149 557.194,357	54.804

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.502,149 557.194,357	6	441.498,757 557.191,827	4.232
6	441.498,757 557.191,827	7	441.482,437 557.179,661	20.356
7	441.482,437 557.179,661	8	441.505,822 557.138,652	47.208
8	441.505,822 557.138,652	9	441.528,665 557.098,595	46.113
9	441.528,665 557.098,595	10	441.531,615 557.100,735	3.644
10	441.531,615 557.100,735	1	441.556,716 557.122,144	32.991

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 884

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50325	21.400	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1451 / 17/02/2012		
Act Notarial nr. 62, din 19/01/2012 emis de NP MANOILA ADRIANA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGRI TERENURI SA**, CIF:24816228, ca bun social	
15665 / 08/11/2022		
Act Notarial nr. 3019, din 02/11/2022 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B7	Se noteaza vanzarea cu plata pretului in rate, cu rezerva dreptului de proprietate pana la plata integrala a pretului in favoarea	A1
	1) **RADU CRISTIAN-DOREL**, cas. cu 2) **RADU ALINA-TEODORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

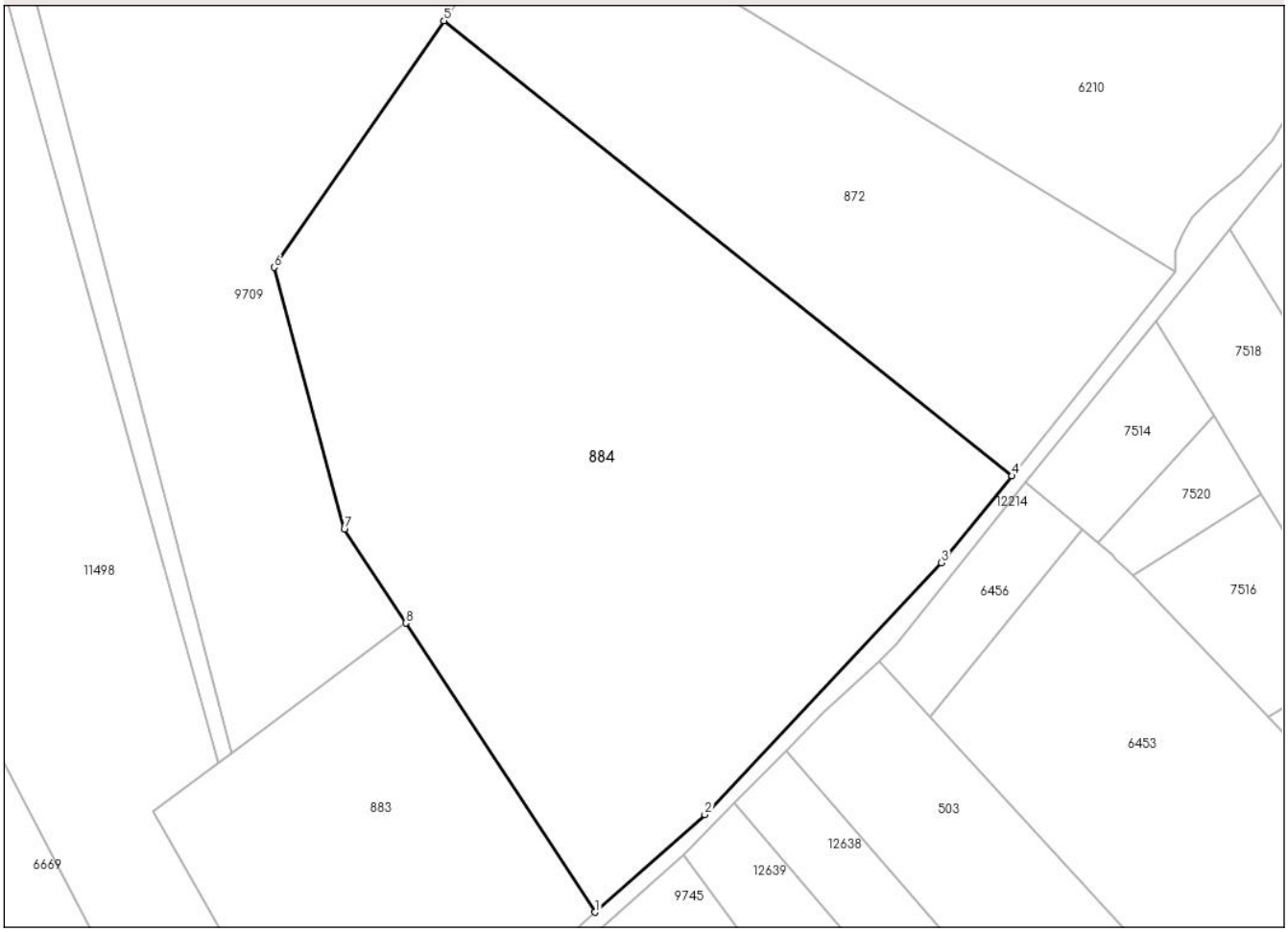
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50325	21.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.600	71	2536/1	-	
2	pasune	NU	4.000	73	2534/4	-	
3	faneata	NU	8.800	71	2532/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.593,782 557.154,367	2	441.621,43 557.178,891	36.957
2	441.621,43 557.178,891	3	441.681,05 557.242,28	87.021
3	441.681,05 557.242,28	4	441.698,808 557.264,157	28.177
4	441.698,808 557.264,157	5	441.555,732 557.378,692	183.273

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.555,732 557.378,692	6	441.512,925 557.316,637	75.387
6	441.512,925 557.316,637	7	441.530,608 557.250,722	68.246
7	441.530,608 557.250,722	8	441.546,087 557.227,112	28.232
8	441.546,087 557.227,112	1	441.593,782 557.154,367	86.986

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 885

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50324	5.600	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1507 / 20/02/2012		
Act Notarial nr. 54, din 19/01/2012 emis de NP MANOILA ADRIANA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. AGRI TERENURI S.A.**, CIF:24816228, ca bun social	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

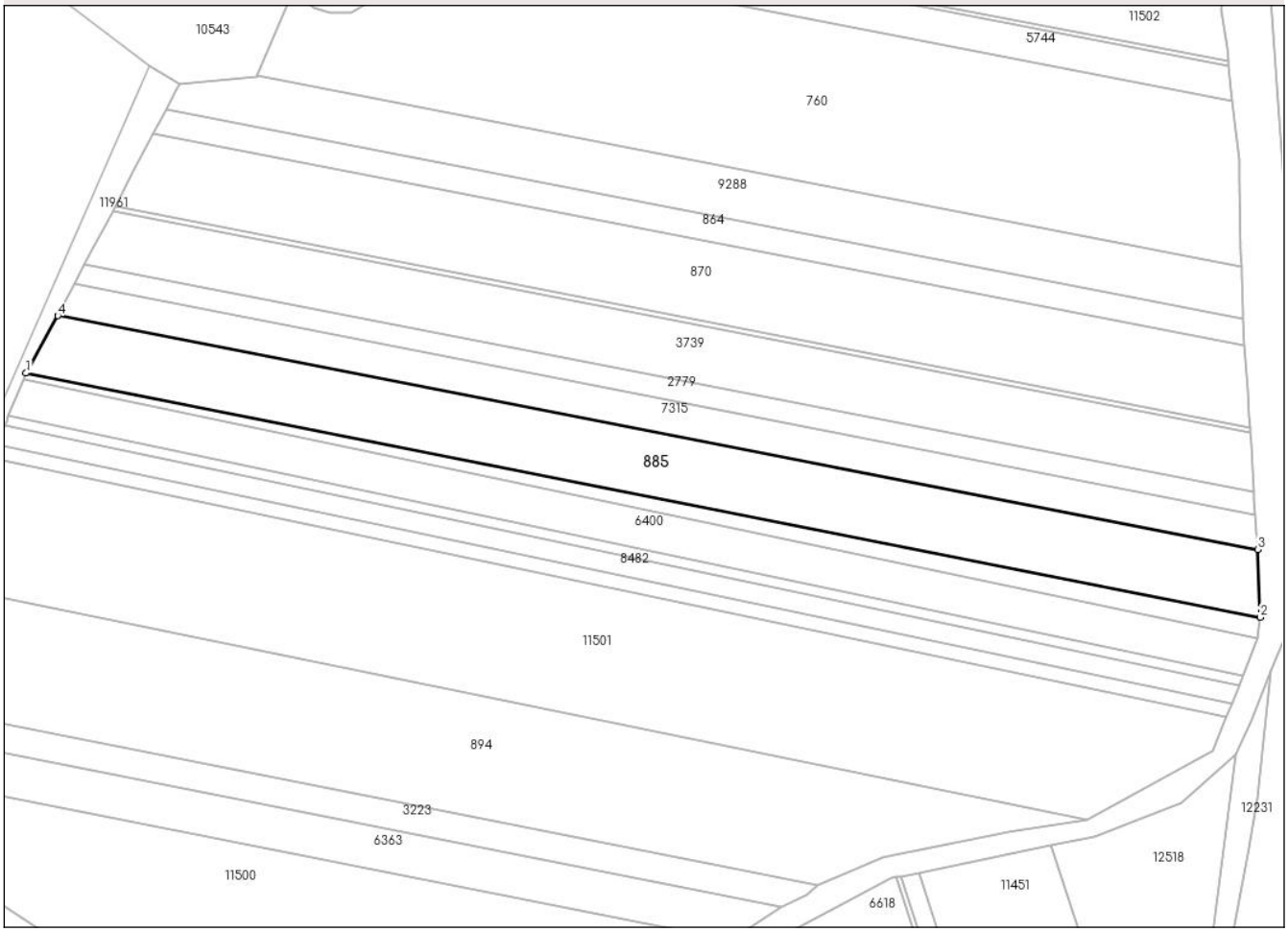
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50324	5.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.600	75	2706/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.539,956 557.863,472	2	440.867,371 557.798,8	333.741
2	440.867,371 557.798,8	3	440.866,663 557.816,734	17.948
3	440.866,663 557.816,734	4	440.548,381 557.878,717	324.261
4	440.548,381 557.878,717	1	440.539,956 557.863,472	17.418

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 886

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50323	7.200	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3062 / 30/03/2018		
Act Notarial nr. 682, din 27/03/2018 emis de NP Diaconescu Remus Stefan;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANTA SIMION**, cas. cu 2) **SANTA MARIA**, (bun comun)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

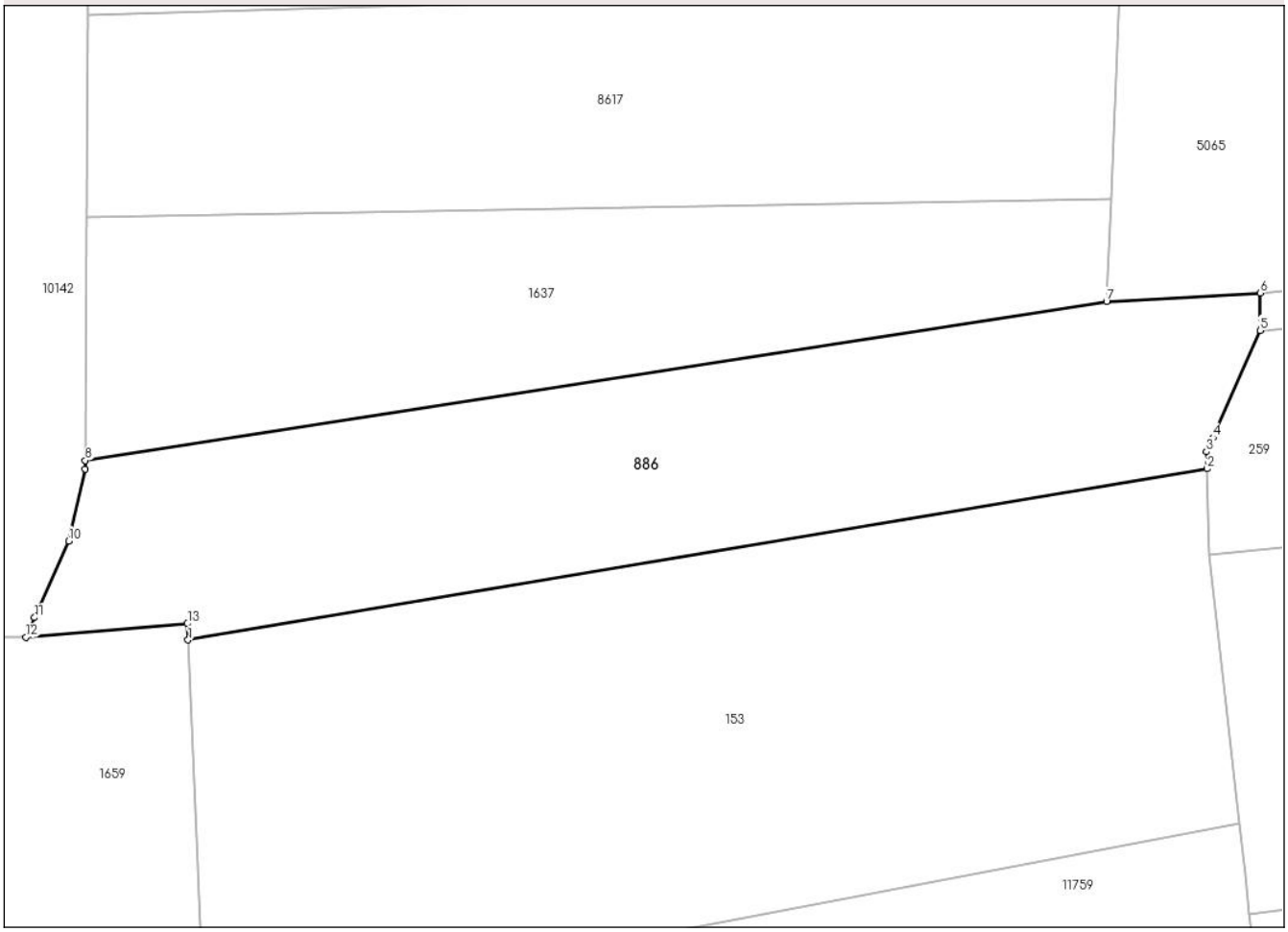
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50323	7.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.200	77	2759/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.436,0 558.732,431	2	442.620,653 558.763,398	187.232
2	442.620,653 558.763,398	3	442.620,564 558.766,464	3.067
3	442.620,564 558.766,464	4	442.621,708 558.769,07	2.846
4	442.621,708 558.769,07	5	442.630,225 558.788,472	21.189
5	442.630,225 558.788,472	6	442.630,27 558.795,238	6.766

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.630,27 558.795,238	7	442.602,432 558.793,663	27.883
7	442.602,432 558.793,663	8	442.417,354 558.764,928	187.295
8	442.417,354 558.764,928	9	442.417,347 558.763,39	1.538
9	442.417,347 558.763,39	10	442.414,347 558.750,338	13.392
10	442.414,347 558.750,338	11	442.408,19 558.736,482	15.162
11	442.408,19 558.736,482	12	442.406,607 558.732,919	3.899
12	442.406,607 558.732,919	13	442.435,871 558.735,375	29.367
13	442.435,871 558.735,375	1	442.436,0 558.732,431	2.947

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 887

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50322	14.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1201 / 09/02/2012		
Act Notarial nr. 84, din 20/01/2012 emis de NP MANOILA ADRIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. AGRI TERENURI S.A.**, CIF:24816228, ca bun social	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50322	14.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.500	5	166	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.200,331 564.414,534	2	445.198,693 564.433,286	18.823
3	445.197,059 564.451,363	4	445.194,675 564.472,348	21.12
5	445.191,993 564.493,114	6	445.190,28 564.499,29	6.409
7	445.188,567 564.505,466	8	445.186,779 564.517,819	12.482
9	445.162,09 564.422,239	10	445.152,733 564.388,331	35.175

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	445.198,693 564.433,286	3	445.197,059 564.451,363	18.151
4	445.194,675 564.472,348	5	445.191,993 564.493,114	20.938
6	445.190,28 564.499,29	7	445.188,567 564.505,466	6.409
8	445.186,779 564.517,819	9	445.162,09 564.422,239	98.717
10	445.152,733 564.388,331	11	445.142,039 564.352,404	37.485

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	445.142,039 564.352,404	12	445.126,693 564.321,253	34.726
13	445.115,063 564.299,982	14	445.104,103 564.279,696	23.057
15	445.091,677 564.256,647	16	445.087,126 564.248,206	9.59
17	445.076,439 564.230,119	18	445.129,909 564.198,73	62.003
19	445.141,809 564.224,031	20	445.153,709 564.249,332	27.96
21	445.173,848 564.286,826	22	445.190,648 564.311,347	29.724
23	445.205,003 564.375,722	24	445.205,508 564.377,985	2.319

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	445.126,693 564.321,253	13	445.115,063 564.299,982	24.243
14	445.104,103 564.279,696	15	445.091,677 564.256,647	26.185
16	445.087,126 564.248,206	17	445.076,439 564.230,119	21.008
18	445.129,909 564.198,73	19	445.141,809 564.224,031	27.96
20	445.153,709 564.249,332	21	445.173,848 564.286,826	42.56
22	445.190,648 564.311,347	23	445.205,003 564.375,722	65.956
24	445.205,508 564.377,985	1	445.200,331 564.414,534	36.914

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 888

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50321	2.300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1966 / 17/02/2023		
Act Notarial nr. 312, din 15/02/2023 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EUROPIGLETS BAND SRL**, CIF:29005740	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

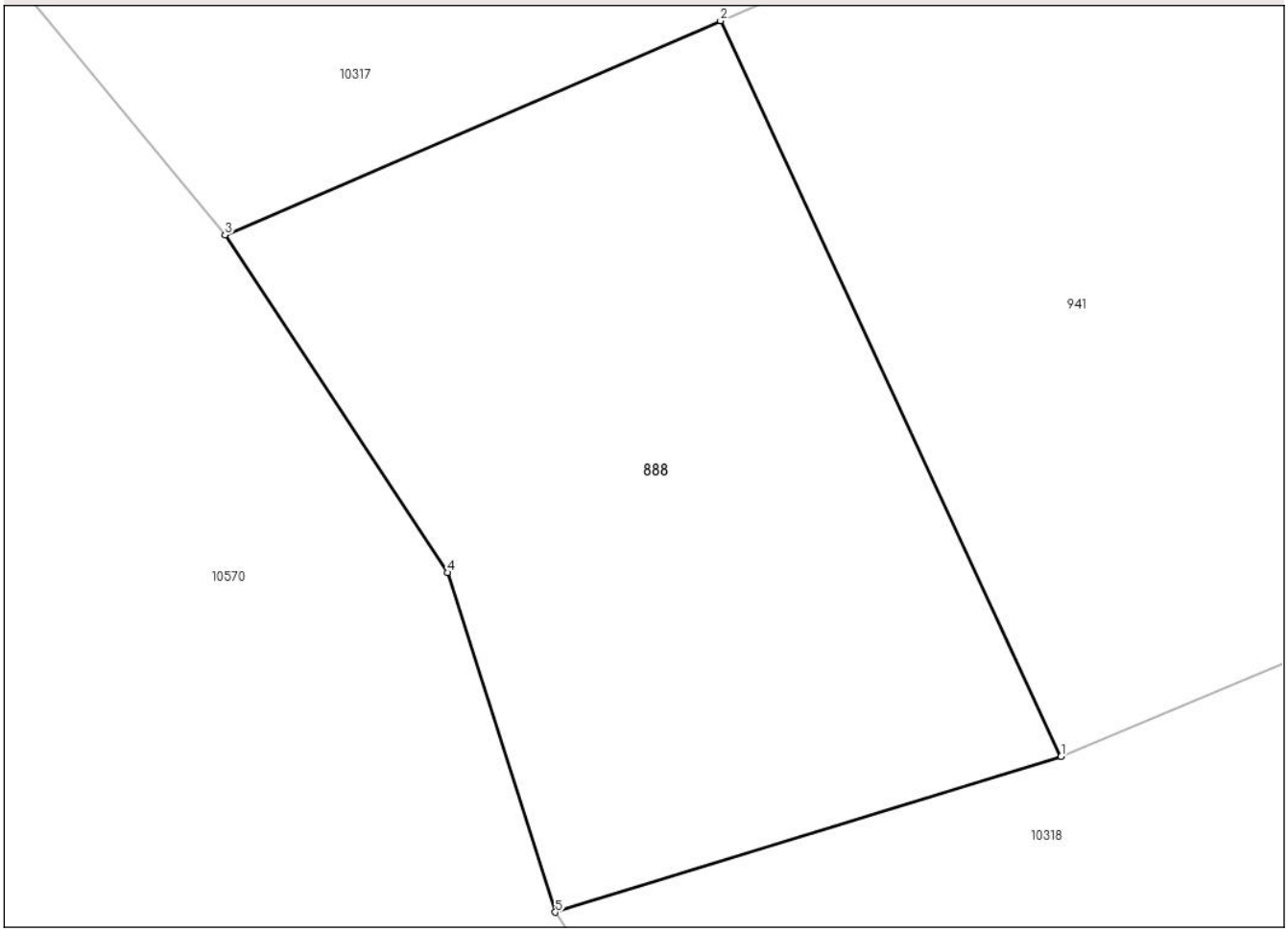
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50321	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	5	157/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.861,11 564.537,168	2	445.835,145 564.593,192	61.748
2	445.835,145 564.593,192	3	445.797,373 564.576,895	41.138
3	445.797,373 564.576,895	4	445.814,341 564.551,168	30.819
4	445.814,341 564.551,168	5	445.822,563 564.525,31	27.134
5	445.822,563 564.525,31	1	445.861,11 564.537,168	40.33

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 889

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50320	5.800	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1219 / 09/02/2012		
Act Notarial nr. 67, din 19/01/2012 emis de NP MANOILA ADRIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. AGRI TERENURI S.A.**, CIF:24816228, ca bun social	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

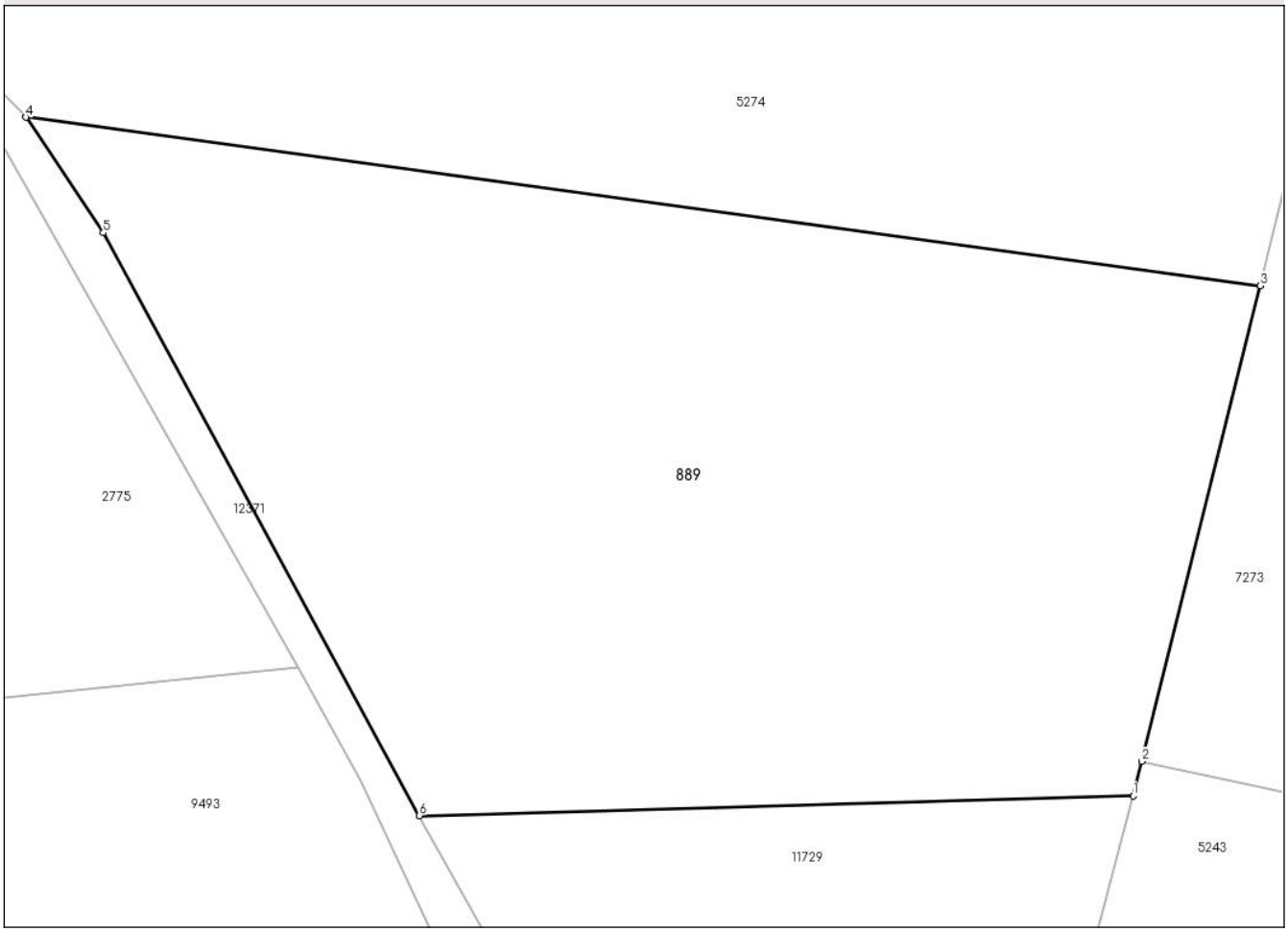
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50320	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	33	1393/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.010,604 561.826,826	2	442.011,468 561.830,29	3.57
2	442.011,468 561.830,29	3	442.023,384 561.878,055	49.229
3	442.023,384 561.878,055	4	441.899,274 561.894,98	125.259
4	441.899,274 561.894,98	5	441.907,057 561.883,374	13.974
5	441.907,057 561.883,374	6	441.938,841 561.824,839	66.608

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.938,841 561.824,839	1	442.010,604 561.826,826	71.791

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 890

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50319	17.700	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1532 / 20/02/2012		
Act Notarial nr. 85, din 20/01/2012 emis de NP MANOILA ADRIANA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. AGRI TERENURI S.A.**, CIF:24816228, ca bun social	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

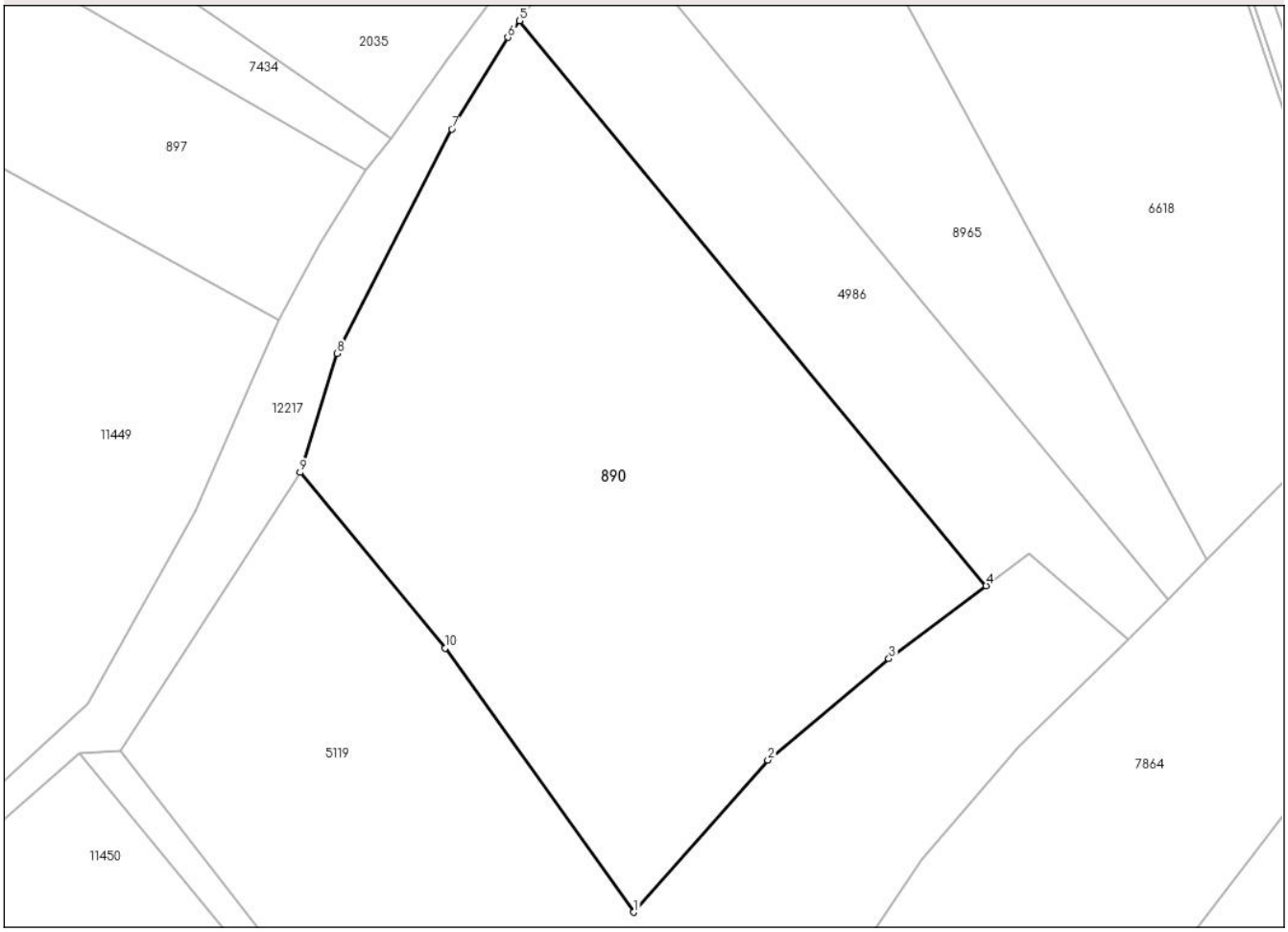
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50319	17.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.700	74	2686/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.662,117 557.383,892	2	440.694,863 557.421,012	49.499
2	440.694,863 557.421,012	3	440.724,372 557.445,686	38.465
3	440.724,372 557.445,686	4	440.748,143 557.463,493	29.701
4	440.748,143 557.463,493	5	440.634,23 557.601,229	178.738
5	440.634,23 557.601,229	6	440.631,39 557.597,183	4.943

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	440.631,39 557.597,183	7	440.617,714 557.574,83	26.205
7	440.617,714 557.574,83	8	440.589,724 557.520,098	61.474
8	440.589,724 557.520,098	9	440.580,662 557.491,117	30.365
9	440.580,662 557.491,117	10	440.616,1 557.448,268	55.605
10	440.616,1 557.448,268	1	440.662,117 557.383,892	79.132

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 891

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iclandu Mare, Nr. 21, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50318	2.516	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50318-C1	Loc. Iclandu Mare, Nr. 21, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; Casa de locuit , construita pe fundatie din beton ,pereti din caramida nearsa, acoperita cu tigla, compusa din : 2 camere, 1 camara, 1 baie, 1 pridvor si 1 pivnita. NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA A CLADIRII/ NU ESTE DOTATA CU LIFT/ ANUL CONSTRUIRII: 1995
A1.2	50318-C2	Loc. Iclandu Mare, Nr. 21, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa gospodarie, pe fundatie din beton, pereti din caramida, acoperita cu tigla, compusa din: 2 camere
A1.3	50318-C3	Loc. Iclandu Mare, Nr. 21, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Bucatarie, cu pereti din caramida nearsa, acoperita cu tigla.
A1.4	50318-C4	Loc. Iclandu Mare, Nr. 21, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Grajd, cu fanar, pe fundatie din beton, pereti din boltari si lemn, acoperite cu tigla.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16742 / 28/12/2011		
Act Notarial nr. 2606, din 21/12/2011 emis de MANOILA ADRIANA - NOTAR PUBLIC;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAILAT ROMI**, si sotia 2) **MAILAT ELISABETA**, bun comun	
Act Notarial nr. 2606, din 21/12/2011 emis de NP. MANOILA ADRIAN;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MAILAT ROMI**, si sotia 2) **MAILAT ELISABETA**, bun comun	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **MAILAT ROMI**, si sotia 2) **MAILAT ELISABETA**, bun comun	
Act Notarial nr. 2606, din 21/12/2011 emis de NP. MANOILA ADRIANA;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **MAILAT ROMI**, si sotia 2) **MAILAT ELISABETA**, bun comun	
Act Notarial nr. 2606, din 21/12/2011 emis de NP. MANOILA ADRIAN;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **MAILAT ROMI**, si sotia 2) **MAILAT ELISABETA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

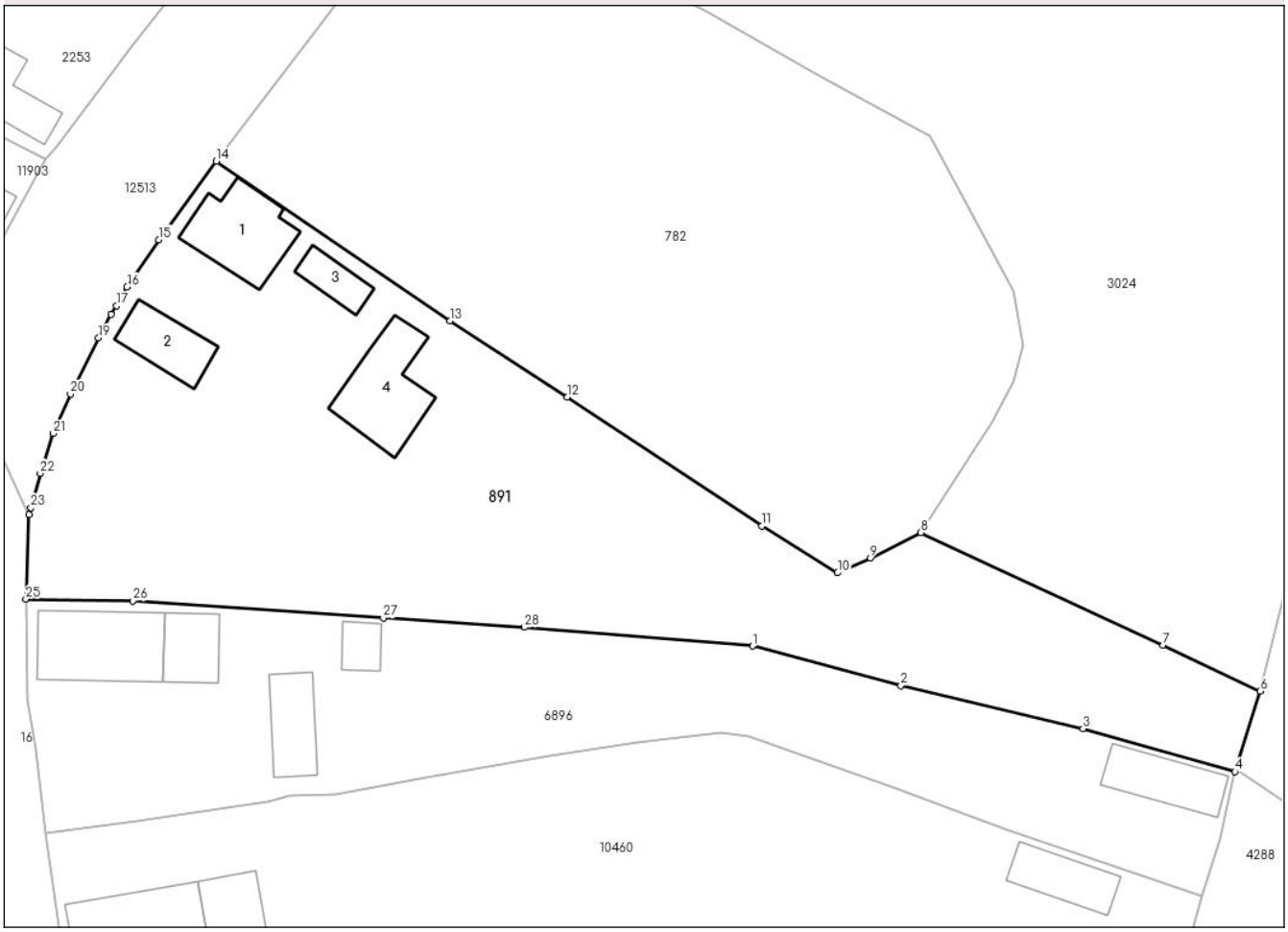
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50318	2.516	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	87	25	-	
2	arabil	DA	2.016	87	25/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50318-C1	constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; Casa de locuit ,construita pe fundatie din beton , pereti din caramida nearsa, acoperita cu tigla, compusa din : 2 camere, 1 camara, 1 baie, 1 pridvor si 1 pivnita. NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA A CLADIRII/ NU ESTE DOTATA CU LIFT/ ANUL CONSTRUIRII: 1995
A1.2	50318-C2	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa gospodarie, pe fundatie din beton, pereti din caramida, acoperita cu tigla, compusa din: 2 camere
A1.3	50318-C3	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Bucatarie, cu pereti din caramida nearsa, acoperita cu tigla.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	50318-C4	constructii anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Grajd, cu fanar, pe fundatie din beton, pereti din boltari si lemn, acoperite cu tigla.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.029,932 558.766,454	2	444.044,356 558.762,613	14.927
3	444.062,024 558.758,437	4	444.076,775 558.754,28	15.326
5	444.076,87 558.754,58	6	444.079,237 558.762,086	7.87
7	444.069,797 558.766,542	8	444.046,28 558.777,461	25.928
9	444.041,381 558.775,0	10	444.038,194 558.773,556	3.499
11	444.030,838 558.778,091	12	444.011,936 558.790,613	22.673
13	444.000,55 558.797,998	14	443.977,859 558.813,473	27.466
15	443.972,273 558.805,876	16	443.969,204 558.801,275	5.531
17	443.968,195 558.799,465	18	443.967,677 558.798,617	0.994
19	443.966,446 558.796,348	20	443.963,708 558.790,914	6.085
21	443.962,046 558.787,078	22	443.960,783 558.783,213	4.066
23	443.959,863 558.779,885	24	443.959,663 558.779,223	0.692
25	443.959,387 558.771,02	26	443.969,762 558.770,831	10.377
27	443.994,104 558.769,177	28	444.007,788 558.768,272	13.714

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	444.044,356 558.762,613	3	444.062,024 558.758,437	18.155
4	444.076,775 558.754,28	5	444.076,87 558.754,58	0.315
6	444.079,237 558.762,086	7	444.069,797 558.766,542	10.439
8	444.046,28 558.777,461	9	444.041,381 558.775,0	5.482
10	444.038,194 558.773,556	11	444.030,838 558.778,091	8.642
12	444.011,936 558.790,613	13	444.000,55 558.797,998	13.571
14	443.977,859 558.813,473	15	443.972,273 558.805,876	9.43
16	443.969,204 558.801,275	17	443.968,195 558.799,465	2.072
18	443.967,677 558.798,617	19	443.966,446 558.796,348	2.581
20	443.963,708 558.790,914	21	443.962,046 558.787,078	4.181
22	443.960,783 558.783,213	23	443.959,863 558.779,885	3.453
24	443.959,663 558.779,223	25	443.959,387 558.771,02	8.208
26	443.969,762 558.770,831	27	443.994,104 558.769,177	24.398
28	444.007,788 558.768,272	1	444.029,932 558.766,454	22.219

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 892

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50317	2.900	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7938 / 31/05/2012		
Act Notarial nr. 146, din 01/03/2012 emis de N.P. PINTYA ANDREA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. AGRI TERENURI S.A.**, CIF:24816228, ca bun social	
15666 / 08/11/2022		
Act Notarial nr. 3019, din 02/11/2022 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B6	Se noteaza vanzarea cu plata pretului in rate, cu rezerva dreptului de proprietate pana la plata integrala a pretului in favoarea	A1
	1) **RADU CRISTIAN-DOREL**, cas. cu 2) **RADU ALINA-TEODORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

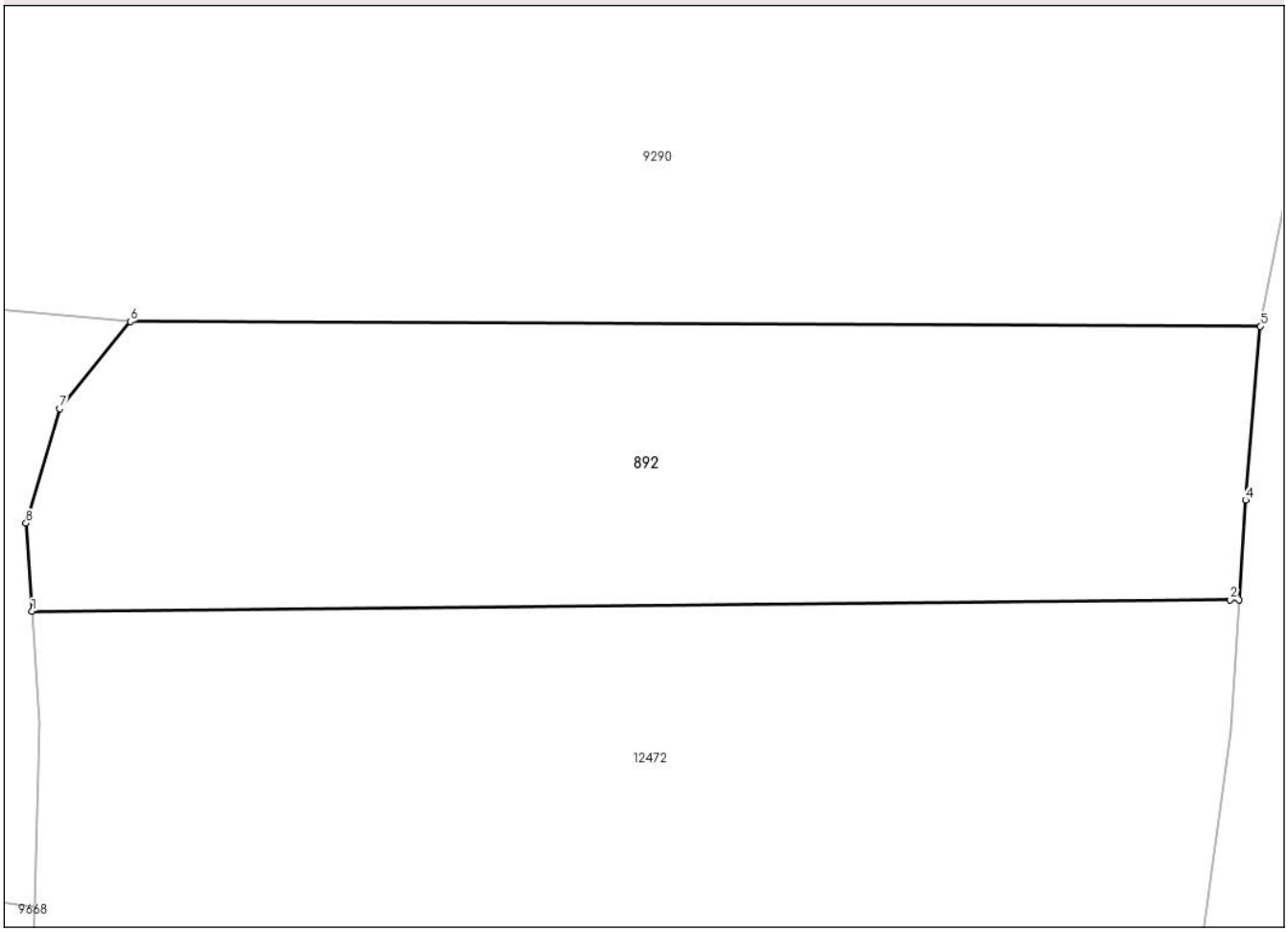
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50317	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	77	2759/27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.174,103 558.650,114	2	442.285,4 558.651,193	111.302
2	442.285,4 558.651,193	3	442.286,226 558.651,201	0.826
3	442.286,226 558.651,201	4	442.286,823 558.660,436	9.254
4	442.286,823 558.660,436	5	442.288,194 558.676,573	16.195
5	442.288,194 558.676,573	6	442.183,234 558.677,001	104.961

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.183,234 558.677,001	7	442.176,677 558.668,909	10.415
7	442.176,677 558.668,909	8	442.173,54 558.658,298	11.065
8	442.173,54 558.658,298	1	442.174,103 558.650,114	8.203

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 893

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50316	1.700	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1678 / 10/02/2025		
Act Notarial nr. 197, din 06/02/2025 emis de Moraru Raluca Ana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREI ROMULUS-IOAN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

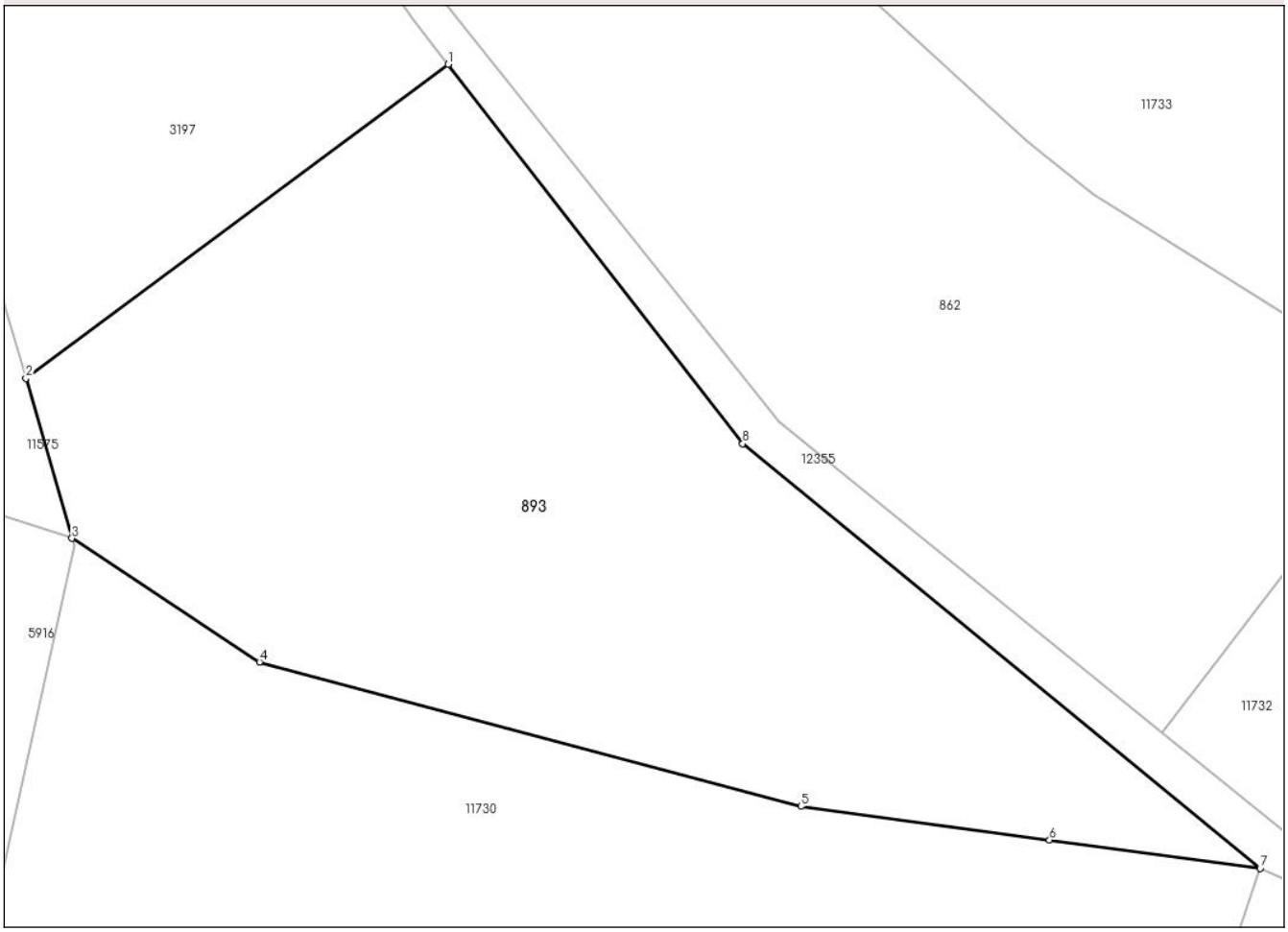
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50316	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.700	33	1397/27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.340,615 562.042,75	2	442.313,333 562.022,493	33.98
2	442.313,333 562.022,493	3	442.316,308 562.012,168	10.745
3	442.316,308 562.012,168	4	442.328,42 562.004,19	14.503
4	442.328,42 562.004,19	5	442.363,393 561.994,873	36.193
5	442.363,393 561.994,873	6	442.379,454 561.992,701	16.207

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.379,454 561.992,701	7	442.393,063 561.990,86	13.733
7	442.393,063 561.990,86	8	442.359,63 562.018,272	43.234
8	442.359,63 562.018,272	1	442.340,615 562.042,75	30.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 894

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50315	8.800	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1508 / 20/02/2012		
Act Notarial nr. 55, din 19/01/2012 emis de MANOILA ADRIANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. AGRI TERENURI S.A.**, CIF:24816228, ca bun social	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

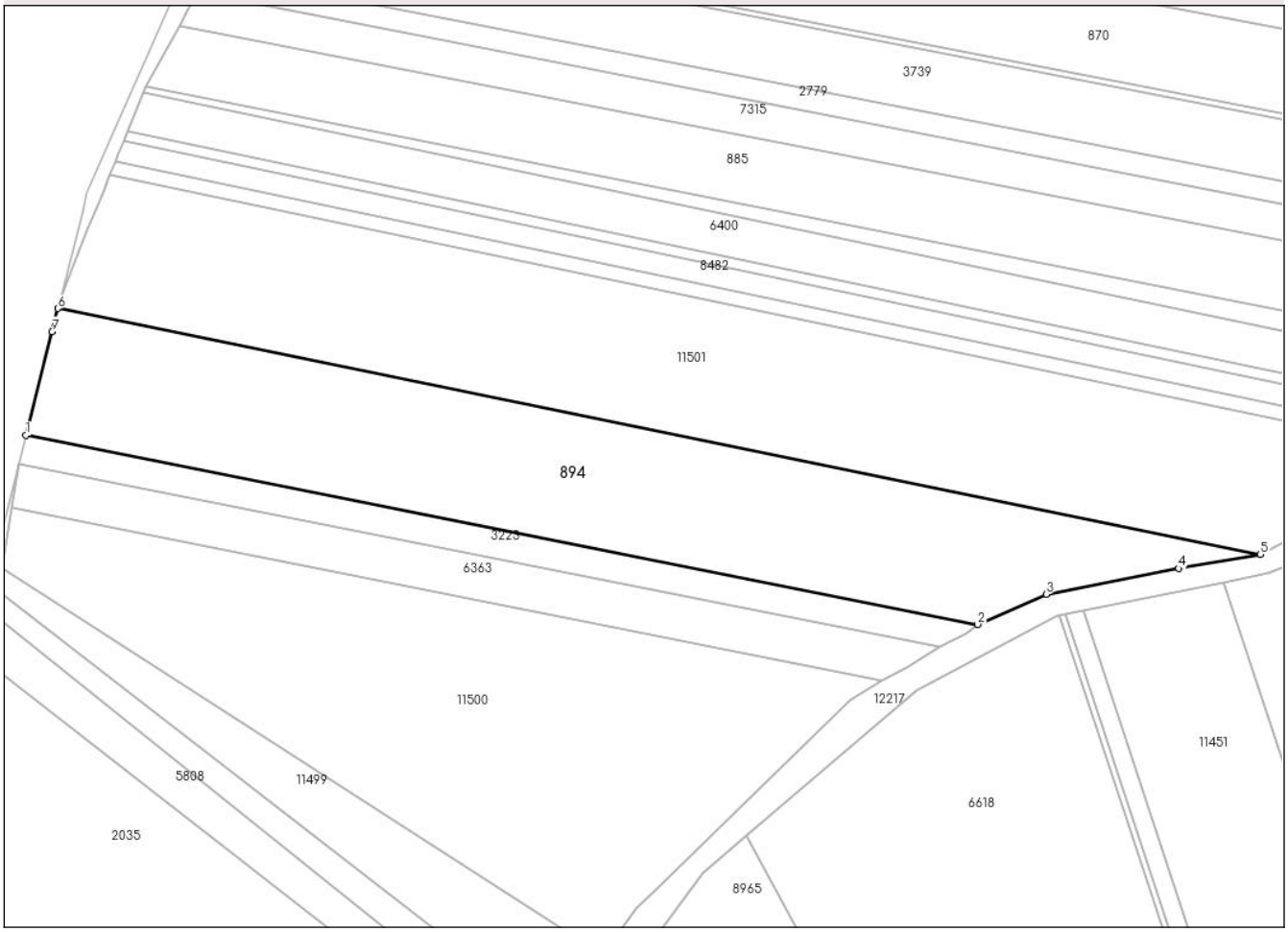
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50315	8.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.800	77	2706/27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.509,616 557.775,344	2	440.749,904 557.727,666	244.972
2	440.749,904 557.727,666	3	440.767,237 557.735,287	18.934
3	440.767,237 557.735,287	4	440.800,722 557.741,785	34.11
4	440.800,722 557.741,785	5	440.821,32 557.745,288	20.894
5	440.821,32 557.745,288	6	440.517,69 557.807,339	309.906

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	440.517,69 557.807,339	7	440.516,216 557.801,498	6.024
7	440.516,216 557.801,498	1	440.509,616 557.775,344	26.974

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 895

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50314	4.300	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11851 / 09/10/2020		
Act Notarial nr. 2157, din 29/09/2020 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANTA SIMION**, cas. cu 2) **SANTA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

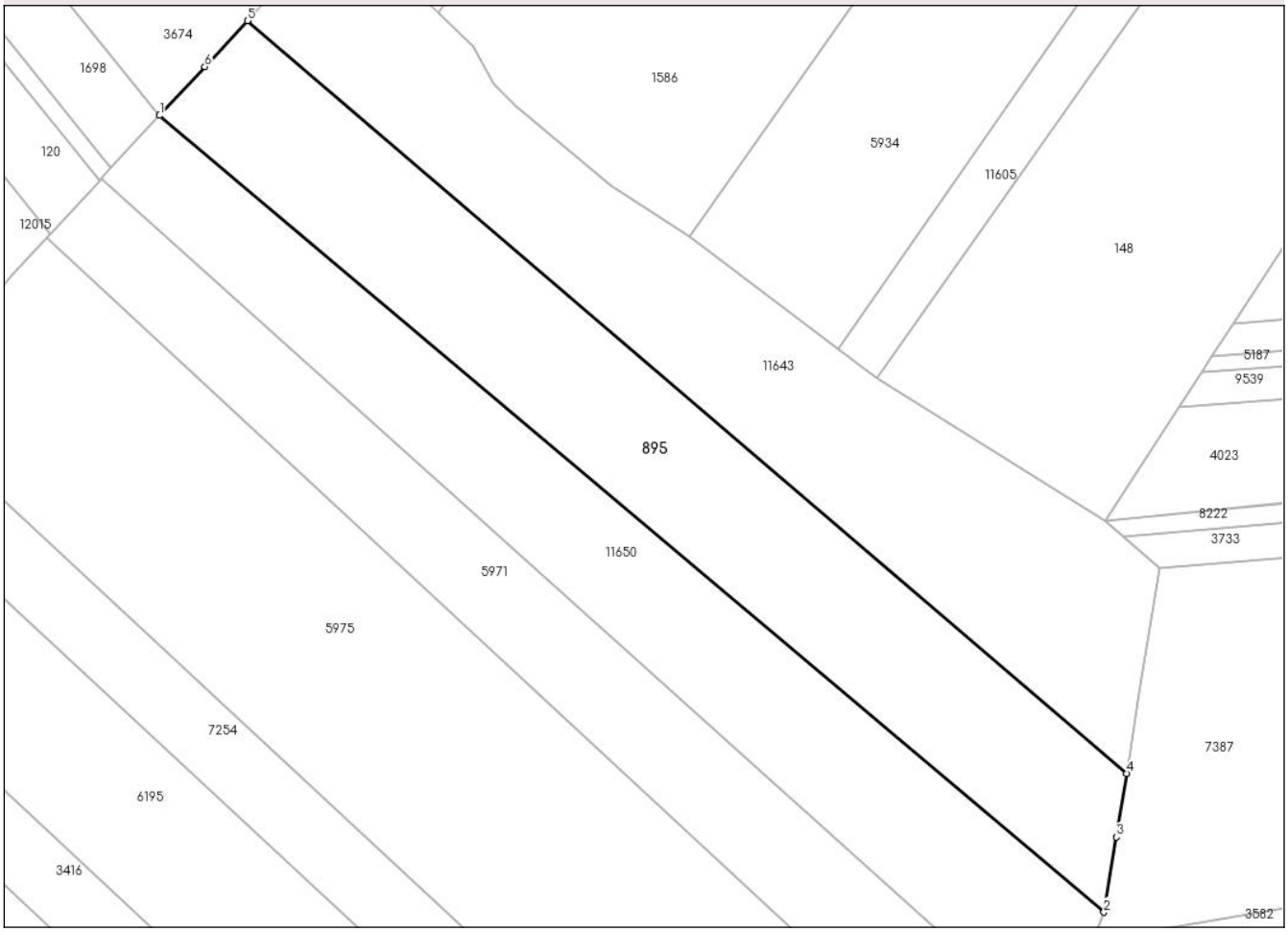
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50314	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.300	77	2955/45	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.759,409 558.448,197	2	441.919,815 558.313,013	209.773
2	441.919,815 558.313,013	3	441.921,897 558.325,778	12.934
3	441.921,897 558.325,778	4	441.923,653 558.336,551	10.915
4	441.923,653 558.336,551	5	441.774,31 558.464,282	196.516
5	441.774,31 558.464,282	6	441.767,087 558.456,485	10.628

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.767,087 558.456,485	1	441.759,409 558.448,197	11.298

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 896

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50313	10.200	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4155 / 14/04/2020		
Act Notarial nr. 880, din 10/04/2020 emis de NP Diaconescu Remus Stefan;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TEBAN LIVIU-VALENTIN**, cas. cu 2) **TEBAN ANA-CRISTINA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

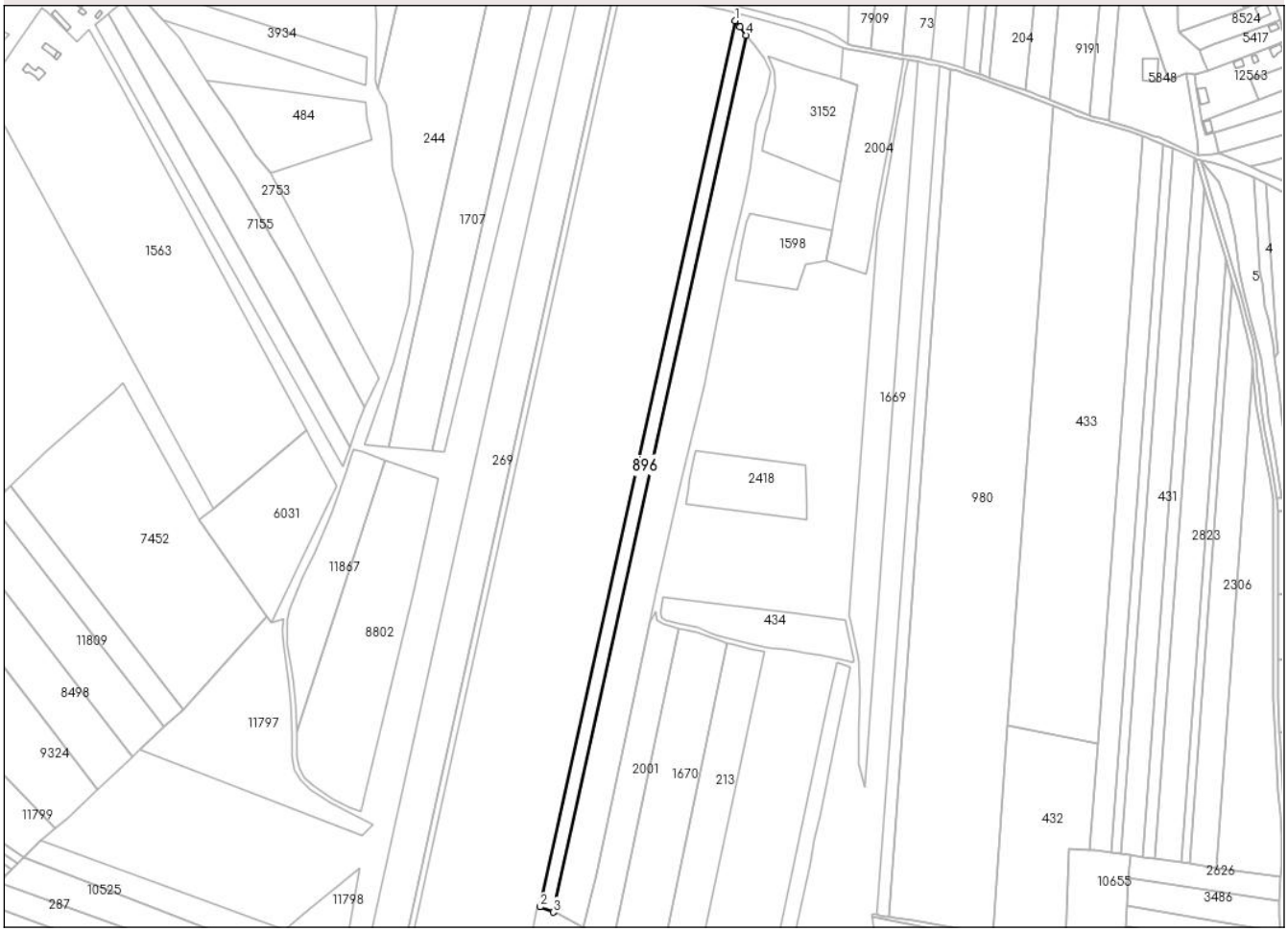
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50313	10.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.200	24	1045/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.187,283 559.783,369	2	447.013,182 558.993,762	808.573
2	447.013,182 558.993,762	3	447.025,127 558.989,05	12.841
3	447.025,127 558.989,05	4	447.197,407 559.770,393	800.111
4	447.197,407 559.770,393	5	447.191,718 559.777,944	9.454
5	447.191,718 559.777,944	1	447.187,283 559.783,369	7.007

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 897

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50312	5.000	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1258 / 10/02/2012		
Act Notarial nr. 87, din 20/01/2012 emis de NP MANOILA ADRIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. "AGRI TERENURI" S.A.**, CIF:24816228, ca bun social	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

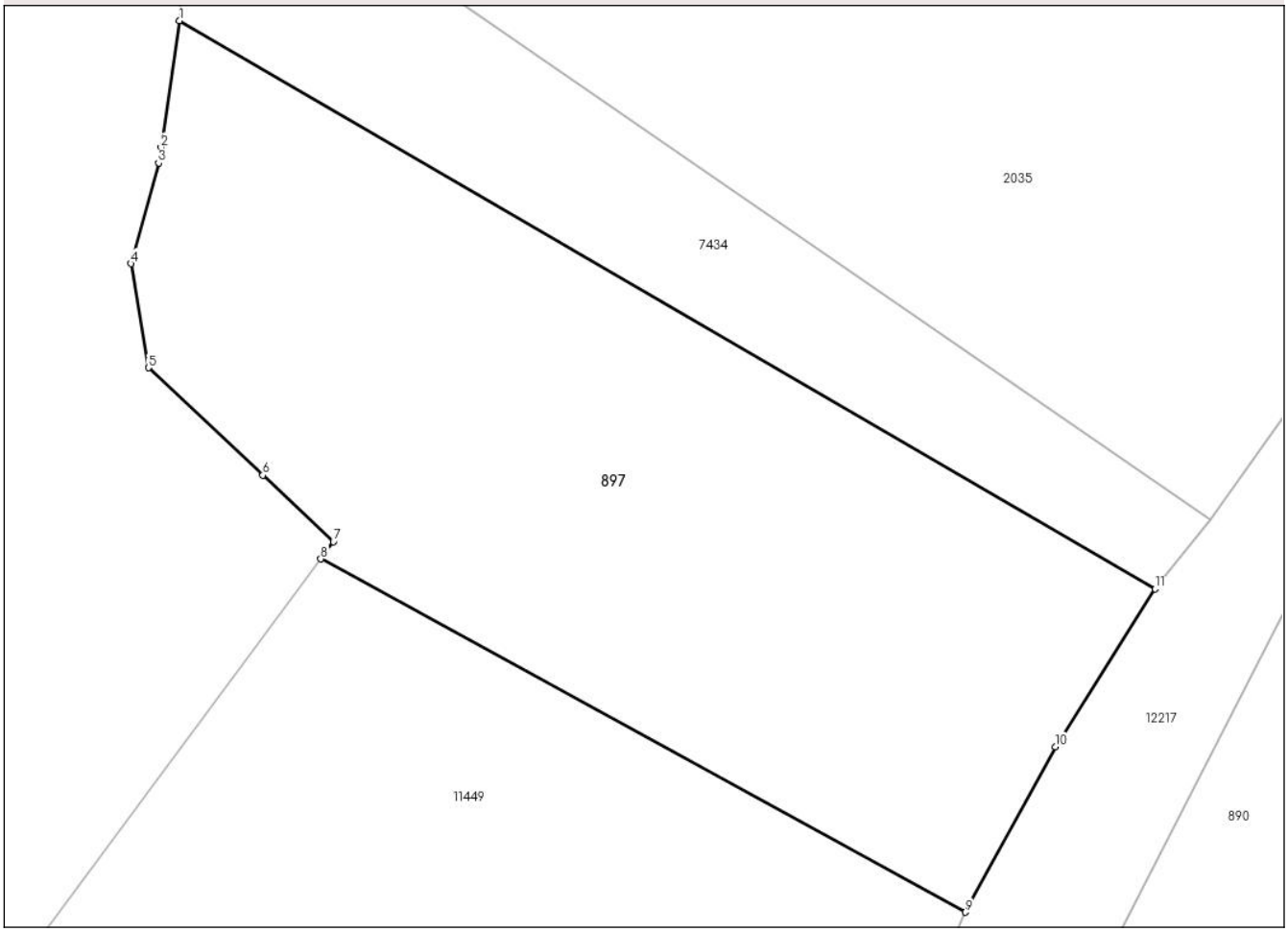
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50312	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	78	2706/41	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.486,644 557.628,847	2	440.484,553 557.614,562	14.437
2	440.484,553 557.614,562	3	440.484,296 557.612,807	1.774
3	440.484,296 557.612,807	4	440.481,165 557.601,461	11.77
4	440.481,165 557.601,461	5	440.483,124 557.589,723	11.9
5	440.483,124 557.589,723	6	440.496,038 557.577,594	17.717

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	440.496,038 557.577,594	7	440.504,015 557.570,087	10.954
7	440.504,015 557.570,087	8	440.502,592 557.568,168	2.389
8	440.502,592 557.568,168	9	440.575,381 557.528,327	82.979
9	440.575,381 557.528,327	10	440.585,501 557.546,979	21.221
10	440.585,501 557.546,979	11	440.596,784 557.564,771	21.068
11	440.596,784 557.564,771	1	440.486,644 557.628,847	127.423

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 898

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Fânaţele Căpuşului, Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50311	4.400	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8870 / 13/06/2012		
Act Notarial nr. 1091, din 08/06/2012 emis de N.P. MANOILA ADRIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. "AGRI TERENURI" S.A.**, CIF:24816228, ca bun social	
1683 / 04/02/2021		
Act Notarial nr. 132, din 29/01/2021 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B4	Se inscrie actul aditional la contractul de vanzare cu plata pretului in rate si rezerva proprietatii nr. 2058/09.08.2019 emis de N.P. Diaconescu Remus-Stefan, autentificat sub nr. 132/29.01.2021 emis de N.P. Diaconescu Remus-Stefan	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

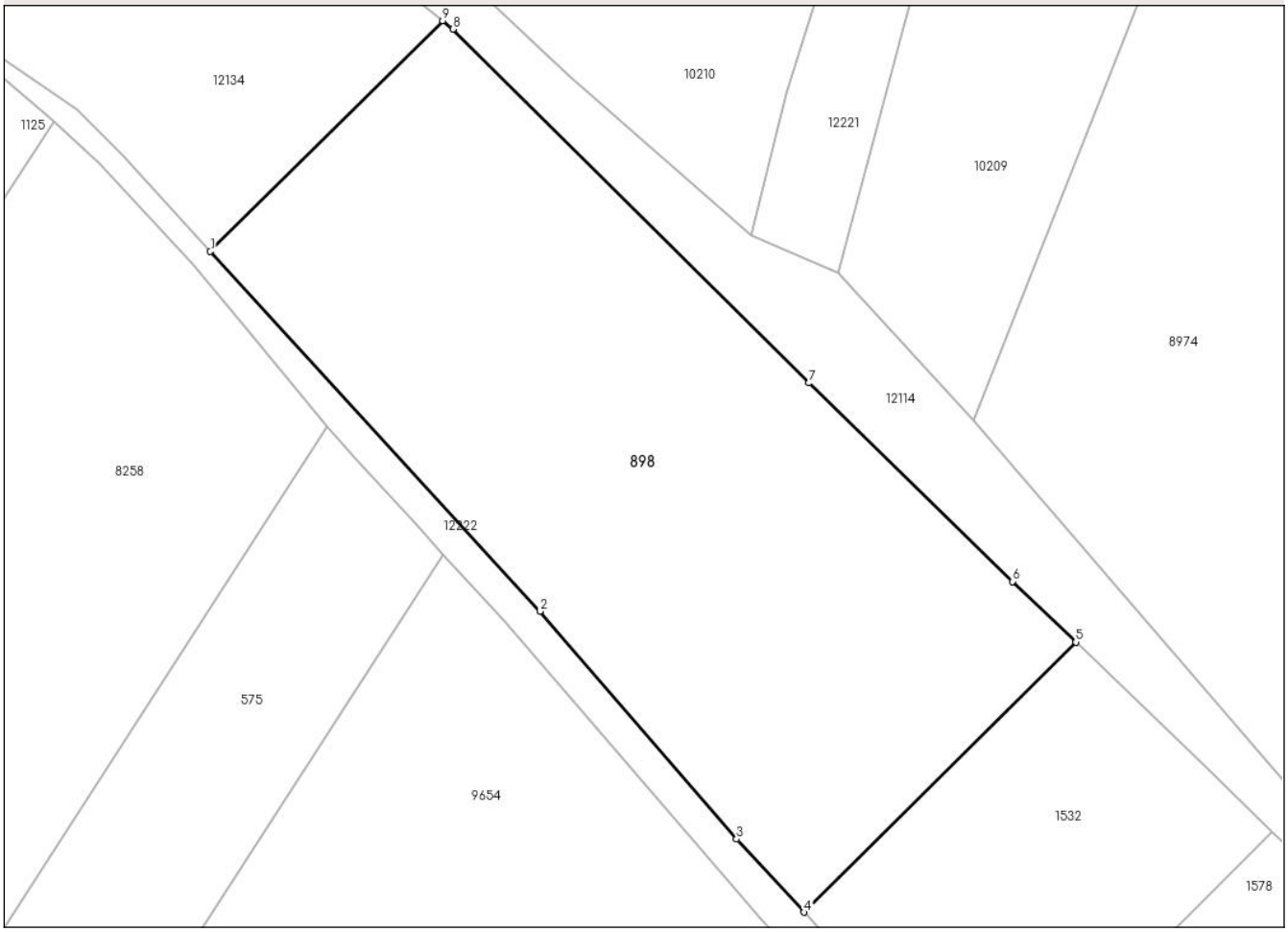
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50311	4.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.125	11	295/1/4	-	
2	arabil	DA	2.275	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.771,756 563.662,664	2	444.810,871 563.620,002	57.879
2	444.810,871 563.620,002	3	444.834,182 563.593,019	35.658
3	444.834,182 563.593,019	4	444.842,188 563.584,349	11.801
4	444.842,188 563.584,349	5	444.874,435 563.616,356	45.435

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	444.874,435 563.616,356	6	444.866,942 563.623,538	10.379
6	444.866,942 563.623,538	7	444.842,768 563.647,073	33.738
7	444.842,768 563.647,073	8	444.800,537 563.688,992	59.503
8	444.800,537 563.688,992	9	444.799,298 563.690,001	1.598
9	444.799,298 563.690,001	1	444.771,756 563.662,664	38.806

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 899

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iclănzel, Nr. 58, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50310	1.206	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iclănzel, Nr. 58, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Casa de locuit construita in anul 1965 , pe fundatie de piatra, cu pereti de caramida nearsa, acoperita cu tigla compusa din: Parter: 1 camera, 1 camara, 1 bucatarie, 1 terasa acoperita.
A1.2		Loc. Iclănzel, Nr. 58, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Bucatarie de vara construita in anul 1965 , pe fundatie de piatra, cu pereti de caramida nearsa, acoperita cu tigla compusa din: 1 camera, 1 camara, 1 magazie, 1 terasa acoperita.
A1.3		Loc. Iclănzel, Nr. 58, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Grajd cu fanar.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4562 / 20/05/2019		
Act Notarial nr. 810, din 17/05/2019 emis de MAN Adriana;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NĂFLIU DUMITRU**, cas. cu 2) **NAFLIU RODICA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50310	1.206	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	759	86	58	-	
2	arabil	DA	447	86	58/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Casa de locuit construita in anul 1965 , pe fundatie de piatra, cu pereti de caramida nearsa, acoperita cu tigla compusa din: Parter: 1 camera, 1 camara, 1 bucatarie, 1 terasa acoperita.
A1.2		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Bucatarie de vara construita in anul 1965 , pe fundatie de piatra, cu pereti de caramida nearsa, acoperita cu tigla compusa din: 1 camera, 1 camara, 1 magazie, 1 terasa acoperita.
A1.3		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Grajd cu fanar.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.630,557 558.832,935	2	444.631,728 558.844,471	11.595
3	444.632,442 558.853,695	4	444.632,327 558.857,55	3.857
5	444.631,899 558.862,433	6	444.631,328 558.866,285	3.894
7	444.631,242 558.866,859	8	444.630,5 558.870,229	3.451
9	444.629,815 558.872,37	10	444.628,53 558.875,026	2.951
11	444.625,417 558.879,566	12	444.622,933 558.882,65	3.96
13	444.620,106 558.885,392	14	444.618,364 558.886,848	2.27
15	444.616,393 558.887,99	16	444.612,681 558.890,332	4.389
17	444.608,798 558.892,273	18	444.606,171 558.893,416	2.865
19	444.605,34 558.893,927	20	444.604,467 558.888,079	5.913
21	444.604,016 558.881,265	22	444.604,422 558.876,979	4.305
23	444.605,144 558.872,15	24	444.606,046 558.867,547	4.691
25	444.607,265 558.862,223	26	444.612,254 558.836,507	26.195

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	444.631,728 558.844,471	3	444.632,442 558.853,695	9.252
4	444.632,327 558.857,55	5	444.631,899 558.862,433	4.902
6	444.631,328 558.866,285	7	444.631,242 558.866,859	0.58
8	444.630,5 558.870,229	9	444.629,815 558.872,37	2.248
10	444.628,53 558.875,026	11	444.625,417 558.879,566	5.505
12	444.622,933 558.882,65	13	444.620,106 558.885,392	3.938
14	444.618,364 558.886,848	15	444.616,393 558.887,99	2.278
16	444.612,681 558.890,332	17	444.608,798 558.892,273	4.341
18	444.606,171 558.893,416	19	444.605,34 558.893,927	0.976
20	444.604,467 558.888,079	21	444.604,016 558.881,265	6.829
22	444.604,422 558.876,979	23	444.605,144 558.872,15	4.883
24	444.606,046 558.867,547	25	444.607,265 558.862,223	5.462
26	444.612,254 558.836,507	1	444.630,557 558.832,935	18.648

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 900

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:18/N ICLANZEL
Nr. cadastral vechi:65

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iclănzel, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50309	7.424	Sector cadastral:52 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iclănzel, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; grajd si sura construite din lemn si caramida pe fundatie de beton acoperite cu tigla

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10845 / 03/06/2024		
Act Notarial nr. 1073, din 31/05/2024 emis de MAN Adriana;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PĂCURAR VIOREL**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50309	7.424	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	7.124	54	2032/2	-	
2	curti constructii	DA	300	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; grajd si sura construite din lemn si caramida pe fundatie de beton acoperite cu tigla
A1.2	0	constructii anexa	18	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Constructie anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.505,375 557.516,134	2	444.505,619 557.516,258	0.274

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	444.505,619 557.516,258	3	444.477,275 557.545,154	40.477
3	444.477,275 557.545,154	4	444.470,96 557.551,214	8.752
4	444.470,96 557.551,214	5	444.461,278 557.536,407	17.691
5	444.461,278 557.536,407	6	444.423,501 557.564,917	47.328
6	444.423,501 557.564,917	7	444.422,372 557.555,672	9.314
7	444.422,372 557.555,672	8	444.418,984 557.531,678	24.232
8	444.418,984 557.531,678	9	444.412,161 557.497,688	34.668
9	444.412,161 557.497,688	10	444.400,49 557.441,026	57.851
10	444.400,49 557.441,026	11	444.414,538 557.433,372	15.998
11	444.414,538 557.433,372	12	444.427,277 557.427,789	13.909
12	444.427,277 557.427,789	1	444.505,375 557.516,134	117.916

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 901

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:18/N ICLANZEL
Nr. cadastral vechi:64

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iclănzel, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50308	1.011	Sector cadastral:52 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iclănzel, Jud. Mureș	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:121 mp; casa de locuit din pamant si caramida acoperita cu tigla pe fundatie de beton compusa din 3 camere, 1 bucatarie, 1 hol, 1 terasa inchisa, 2 terase deschise, 1 pivnita

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10846 / 03/06/2024		
Act Notarial nr. 1073, din 31/05/2024 emis de MAN Adriana;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PĂCURAR VIOREL**, (bun propriu)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

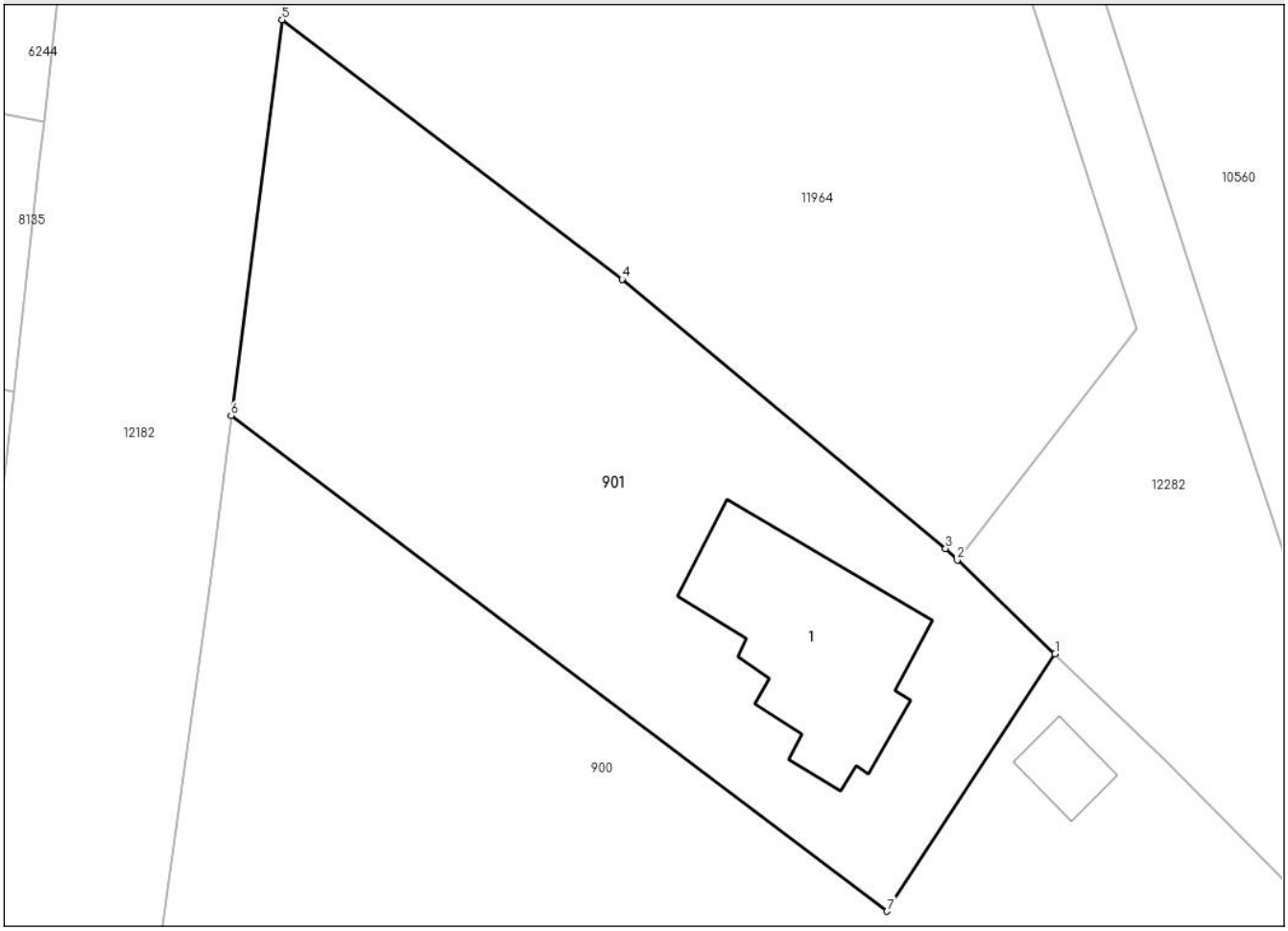
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50308	1.011	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.011	54	2020/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	121	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:121 mp; casa de locuit din pamant si caramida acoperita cu tigla pe fundatie de beton compusa din 3 camere, 1 bucatarie, 1 hol, 1 terasa inchisa, 2 terase deschise, 1 pivnita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.470,96 557.551,214	2	444.465,328 557.556,618	7.805
2	444.465,328 557.556,618	3	444.464,645 557.557,274	0.947

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	444.464,645 557.557,274	4	444.446,015 557.572,764	24.228
4	444.446,015 557.572,764	5	444.426,435 557.587,695	24.623
5	444.426,435 557.587,695	6	444.423,501 557.564,917	22.966
6	444.423,501 557.564,917	7	444.461,278 557.536,407	47.328
7	444.461,278 557.536,407	1	444.470,96 557.551,214	17.691

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 902

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, (Extravilan loc. Fanatele Capusului)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50307	8.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4262 / 22/04/2020		
Act Notarial nr. 898, din 15/04/2020 emis de NP Diaconescu Remus Stefan;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EUROPIGLETS BAND S.R.L.**, CIF:29005740	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

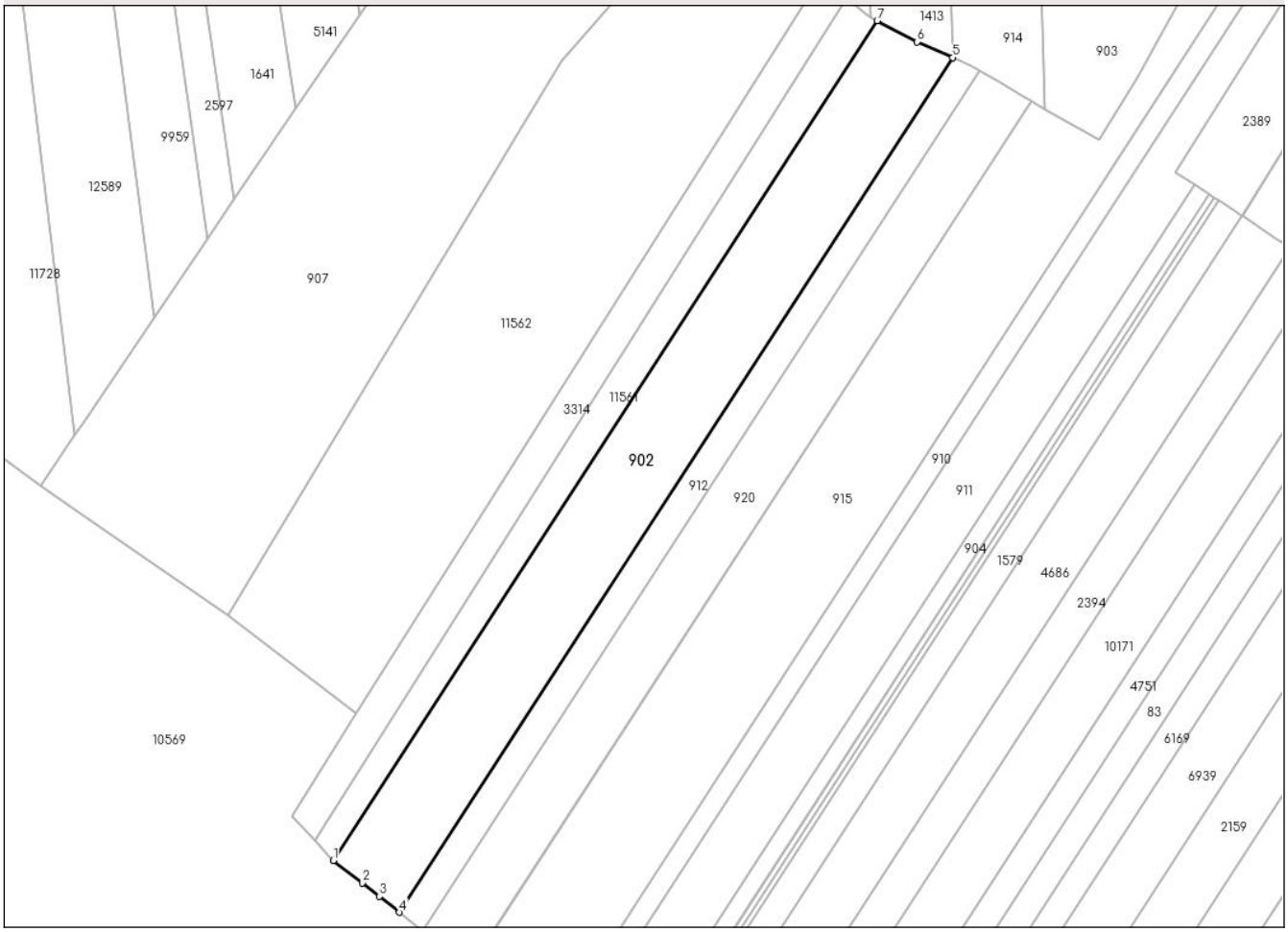
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50307	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.000	8	345/1/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.410,768 562.604,077	2	444.419,752 562.597,241	11.289
2	444.419,752 562.597,241	3	444.424,96 562.593,105	6.651
3	444.424,96 562.593,105	4	444.431,161 562.588,182	7.918
4	444.431,161 562.588,182	5	444.601,723 562.851,285	313.552
5	444.601,723 562.851,285	6	444.590,743 562.856,18	12.022

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.590,743 562.856,18	7	444.578,393 562.862,649	13.942
7	444.578,393 562.862,649	1	444.410,768 562.604,077	308.152

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 903

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, extravilan loc. Fanatele Capusului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50306	23.500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17739 / 19/11/2012		
Act Notarial nr. 1746, din 16/11/2011 emis de PINTYA ANDREA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC "AGRI TERENURI" SA**, CIF:24816228, bun social	
1678 / 04/02/2021		
Act Notarial nr. 132, din 29/01/2021 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B7	Se inscrie actul aditional la contractul de vanzare cu plata pretului in rate si rezerva proprietatii nr. 2058/09.08.2019 emis de N.P. Diaconescu Remus-Stefan, autentificat sub nr. 132/29.01.2021 emis de N.P. Diaconescu Remus-Stefan	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50306	23.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	8	328/2/1	-	
2	arabil	NU	16.000	8	346	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.616,428 563.228,475	2	444.630,245 562.835,376	393.342
2	444.630,245 562.835,376	3	444.646,819 562.826,1	18.993
3	444.646,819 562.826,1	4	444.658,855 562.845,211	22.585
4	444.658,855 562.845,211	5	444.692,773 562.907,637	71.045

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	444.692,773 562.907,637	6	444.693,678 562.909,303	1.896
6	444.693,678 562.909,303	7	444.683,536 563.197,839	288.714
7	444.683,536 563.197,839	8	444.656,491 563.210,847	30.011
8	444.656,491 563.210,847	9	444.622,775 563.226,35	37.109
9	444.622,775 563.226,35	10	444.617,894 563.227,984	5.147
10	444.617,894 563.227,984	1	444.616,428 563.228,475	1.546

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 904

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50305	1.800	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4261 / 22/04/2020		
Act Notarial nr. 898, din 15/04/2020 emis de NP Diaconescu Remus Stefan;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EUROPIGLETS BAND S.R.L.**, CIF:29005740	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

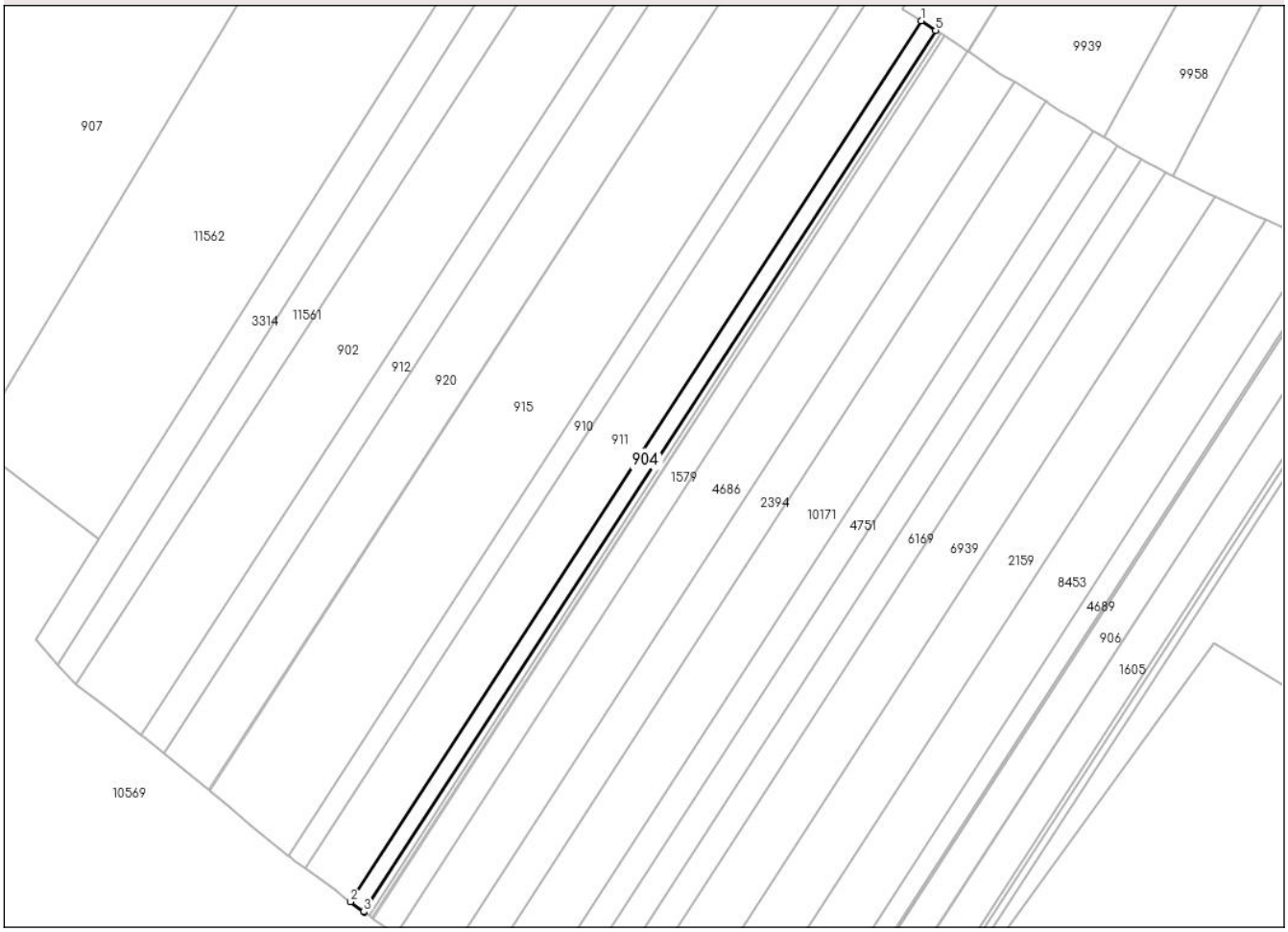
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50305	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	8	345/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.676,223 562.812,232	2	444.496,958 562.535,705	329.55
2	444.496,958 562.535,705	3	444.501,158 562.532,591	5.228
3	444.501,158 562.532,591	4	444.501,352 562.532,446	0.242
4	444.501,352 562.532,446	5	444.680,78 562.809,225	329.85
5	444.680,78 562.809,225	1	444.676,223 562.812,232	5.46

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 905

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fânațele Căpuşului, Jud. Mureș, extravilan loc. Fanatele Capusului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50304	10.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15388 / 28/11/2011		
Act Notarial nr. 2403, din 17/11/2011 emis de MANOILA ADRIANA - NOTAR PUBLIC;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGRI TERENURI S.A.**, CIF:24816228, bun social	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

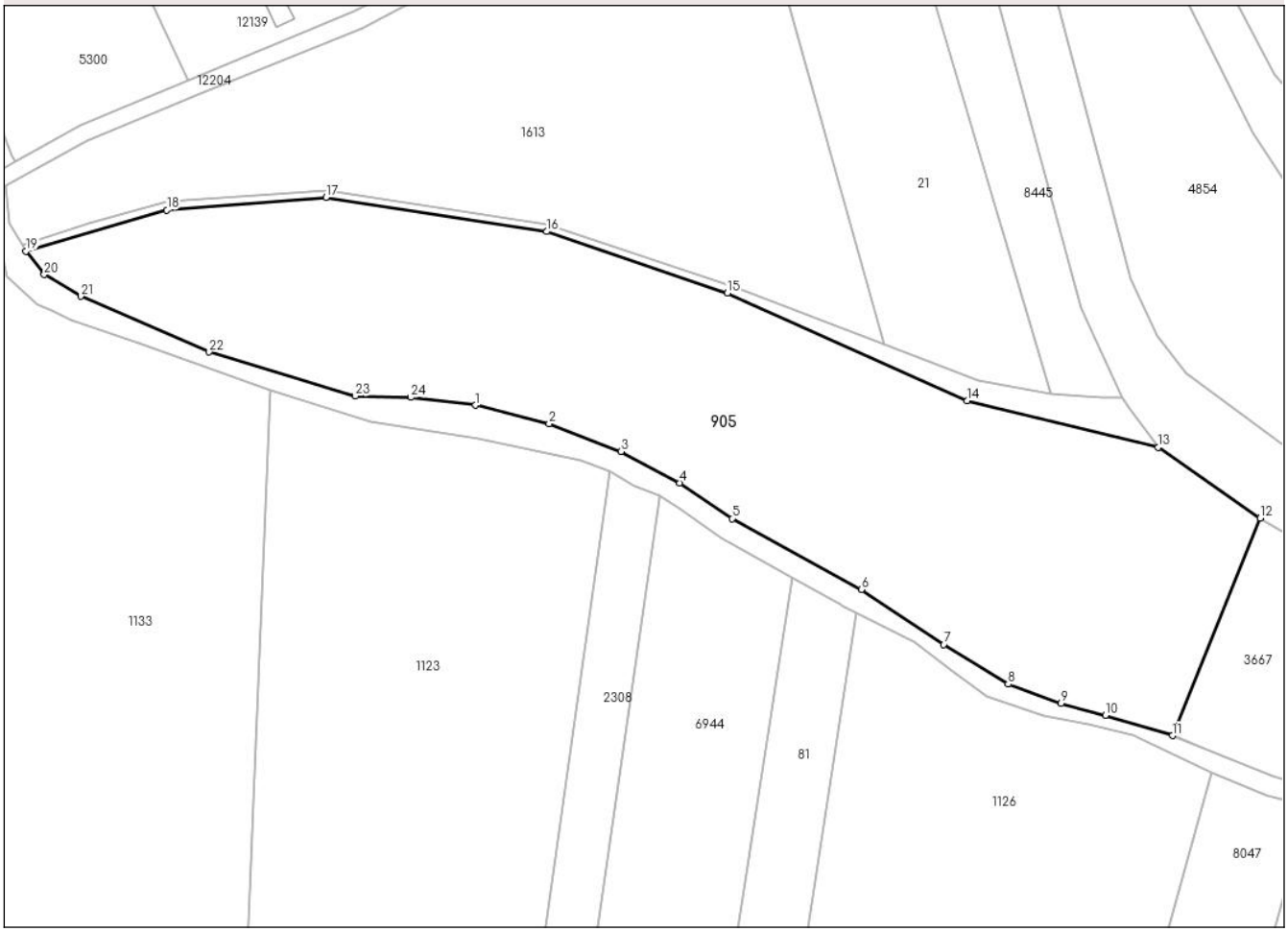
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50304	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	10.000	11	292, 295/2/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.367,857 563.860,593	2	444.382,962 563.856,867	15.558
3	444.397,686 563.851,154	4	444.409,711 563.844,729	13.634
5	444.420,366 563.837,449	6	444.446,833 563.822,944	30.181
7	444.463,678 563.811,728	8	444.476,844 563.803,604	15.471
9	444.487,692 563.799,677	10	444.496,801 563.797,231	9.432

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	444.382,962 563.856,867	3	444.397,686 563.851,154	15.793
4	444.409,711 563.844,729	5	444.420,366 563.837,449	12.905
6	444.446,833 563.822,944	7	444.463,678 563.811,728	20.237
8	444.476,844 563.803,604	9	444.487,692 563.799,677	11.537
10	444.496,801 563.797,231	11	444.510,486 563.793,092	14.297

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	444.510,486 563.793,092	12	444.528,436 563.837,533	47.929
13	444.507,591 563.851,991	14	444.468,468 563.861,577	40.28
15	444.419,437 563.883,526	16	444.382,445 563.896,091	39.068
17	444.337,315 563.903,112	18	444.304,761 563.900,525	32.657
19	444.275,911 563.892,083	20	444.279,66 563.887,304	6.074
21	444.287,116 563.882,858	22	444.313,412 563.871,485	28.65
23	444.343,312 563.862,489	24	444.354,668 563.862,232	11.359

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	444.528,436 563.837,533	13	444.507,591 563.851,991	25.368
14	444.468,468 563.861,577	15	444.419,437 563.883,526	53.72
16	444.382,445 563.896,091	17	444.337,315 563.903,112	45.673
18	444.304,761 563.900,525	19	444.275,911 563.892,083	30.06
20	444.279,66 563.887,304	21	444.287,116 563.882,858	8.681
22	444.313,412 563.871,485	23	444.343,312 563.862,489	31.224
24	444.354,668 563.862,232	1	444.367,857 563.860,593	13.29

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 906

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, EXTRAVILAN LOC FANATELE CAPUSULUI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50303	4.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13228 / 07/10/2011		
Act Administrativ nr. 69047, din 13/10/1998 emis de CJSDAPT;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEin baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUJERDEAN M. IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50303	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	8	345/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.831,982 562.778,869	2	444.618,843 562.450,089	391.822
2	444.618,843 562.450,089	3	444.626,53 562.443,86	9.894
3	444.626,53 562.443,86	4	444.626,808 562.443,635	0.358
4	444.626,808 562.443,635	5	444.840,526 562.773,306	392.885
5	444.840,526 562.773,306	1	444.831,982 562.778,869	10.195

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 907

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, (extravilan loc. Fanatele Capusului)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50302	14.700	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15385 / 28/11/2011		
Act Notarial nr. 2404, din 17/11/2011 emis de MANOILA ADRIANA - NOTAR PUBLIC;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGRI TERENURI SA**, CIF:24816228, bun social	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

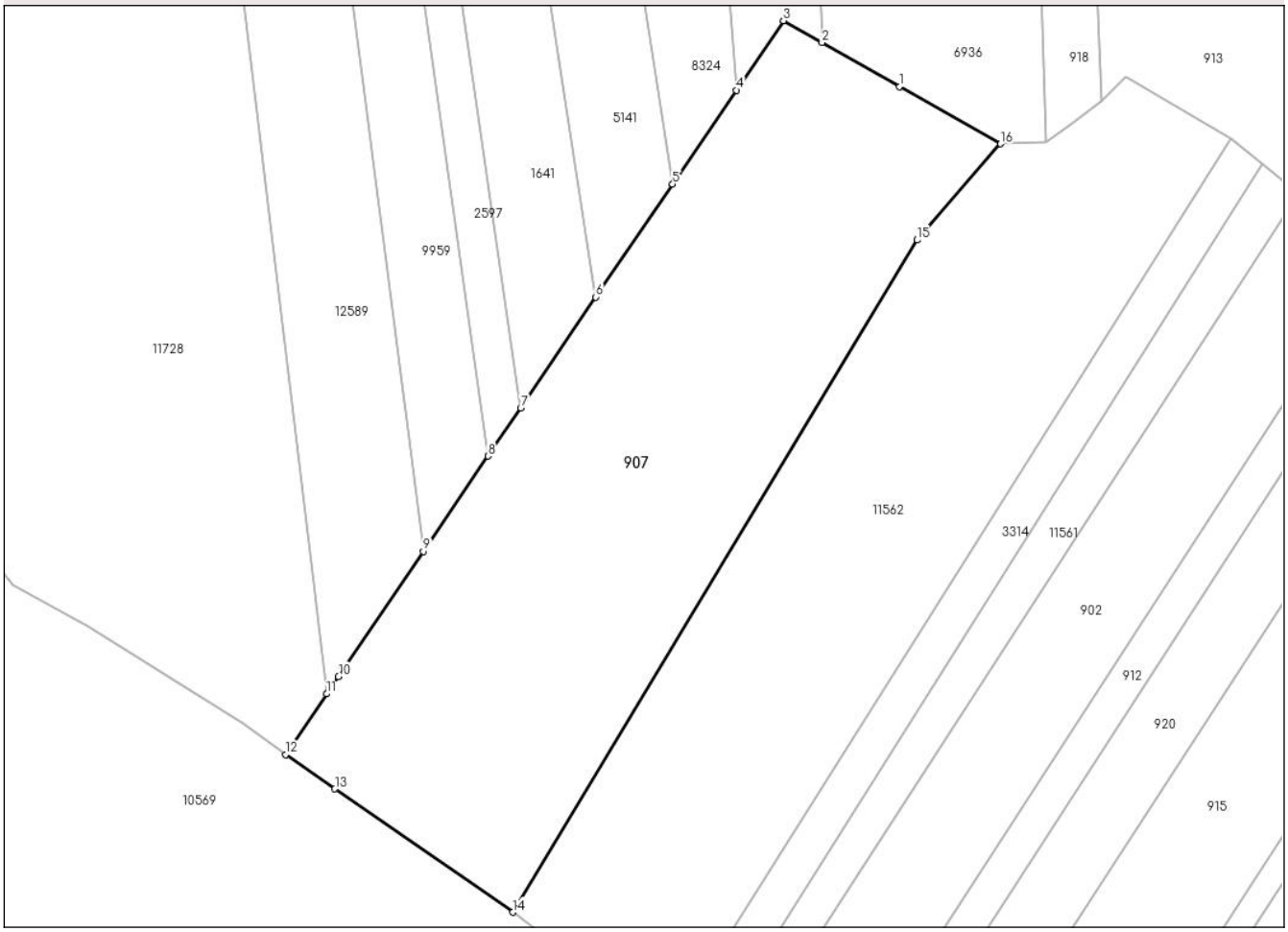
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50302	14.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.700	8	328/3/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.476,55 562.889,24	2	444.456,807 562.900,416	22.687
2	444.456,807 562.900,416	3	444.447,015 562.905,96	11.253
3	444.447,015 562.905,96	4	444.435,039 562.888,326	21.316
4	444.435,039 562.888,326	5	444.418,834 562.864,466	28.843
5	444.418,834 562.864,466	6	444.399,317 562.835,729	34.738

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.399,317 562.835,729	7	444.380,207 562.807,592	34.013
7	444.380,207 562.807,592	8	444.371,913 562.795,379	14.763
8	444.371,913 562.795,379	9	444.355,455 562.771,146	29.293
9	444.355,455 562.771,146	10	444.333,876 562.739,372	38.409
10	444.333,876 562.739,372	11	444.330,869 562.734,946	5.351
11	444.330,869 562.734,946	12	444.320,401 562.719,532	18.633
12	444.320,401 562.719,532	13	444.332,957 562.710,837	15.273
13	444.332,957 562.710,837	14	444.378,228 562.679,489	55.065
14	444.378,228 562.679,489	15	444.481,027 562.850,236	199.304
15	444.481,027 562.850,236	16	444.502,247 562.874,692	32.379
16	444.502,247 562.874,692	1	444.476,55 562.889,24	29.529

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 908

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fânațele Căpuşului, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50301	5.800	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8867 / 13/06/2012		
Act Notarial nr. 1090, din 08/06/2012 emis de N.P. MANOILA ADRIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. AGRI TERENURI S.A.**, CIF:24816228, ca bun social	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

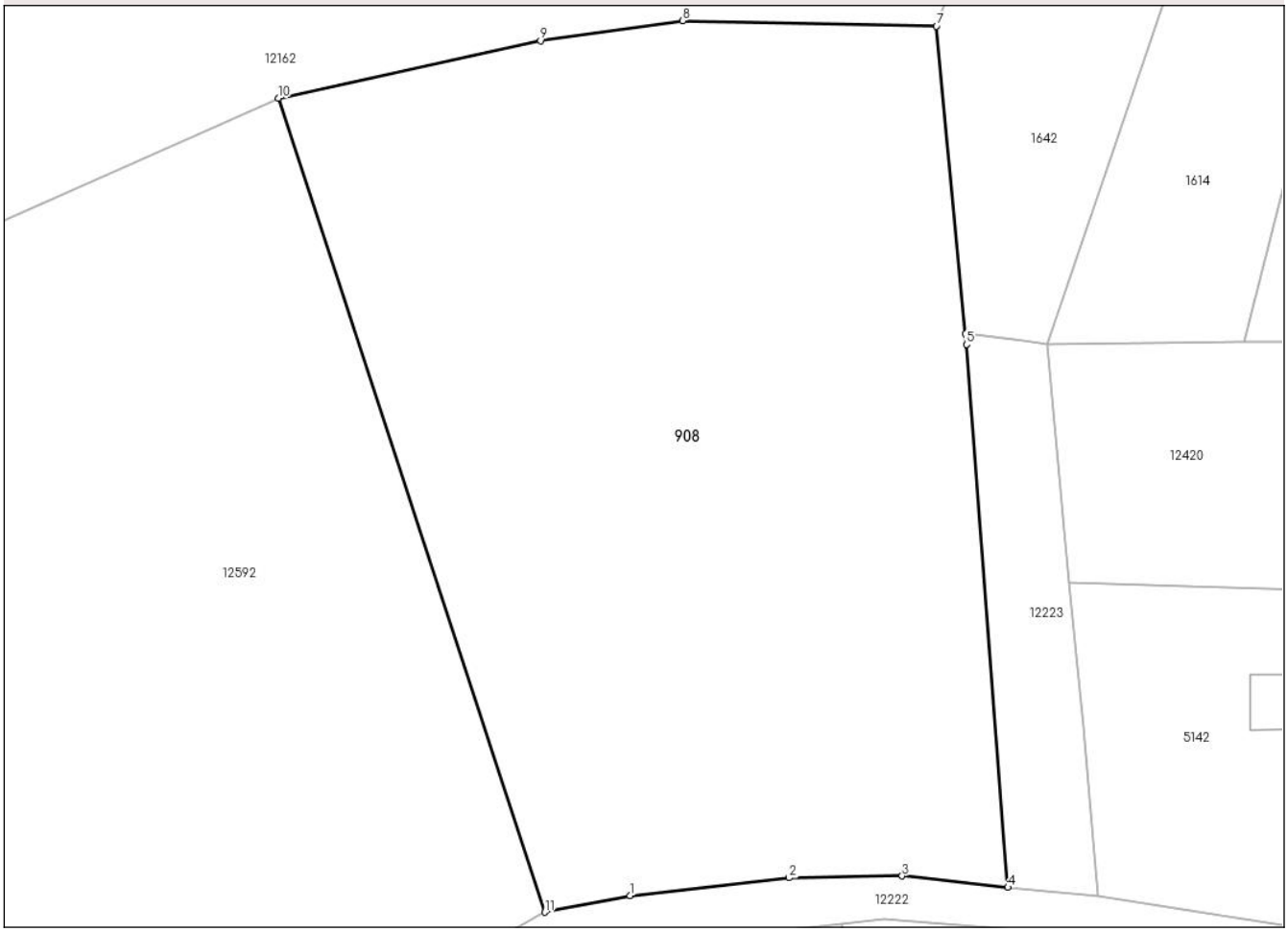
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50301	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.570	8	316/1	-	
2	arabil	DA	230	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.492,106 563.247,592	2	444.509,507 563.249,524	17.508
2	444.509,507 563.249,524	3	444.521,853 563.249,73	12.348
3	444.521,853 563.249,73	4	444.533,418 563.248,484	11.632
4	444.533,418 563.248,484	5	444.528,903 563.307,792	59.48

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	444.528,903 563.307,792	6	444.528,792 563.308,973	1.186
6	444.528,792 563.308,973	7	444.525,635 563.342,556	33.731
7	444.525,635 563.342,556	8	444.497,845 563.343,153	27.796
8	444.497,845 563.343,153	9	444.482,306 563.340,964	15.692
9	444.482,306 563.340,964	10	444.453,635 563.334,69	29.349
10	444.453,635 563.334,69	11	444.482,781 563.245,775	93.57
11	444.482,781 563.245,775	1	444.492,106 563.247,592	9.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 909

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, extravilan loc. Capusu de Campie

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50300	2.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15349 / 25/11/2011		
Act Notarial nr. 2408, din 17/11/2011 emis de MANOILA ADRIANA - NOTAR PUBLIC;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGRI TERENURI SA**, CIF:24816228, - ca bun social	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

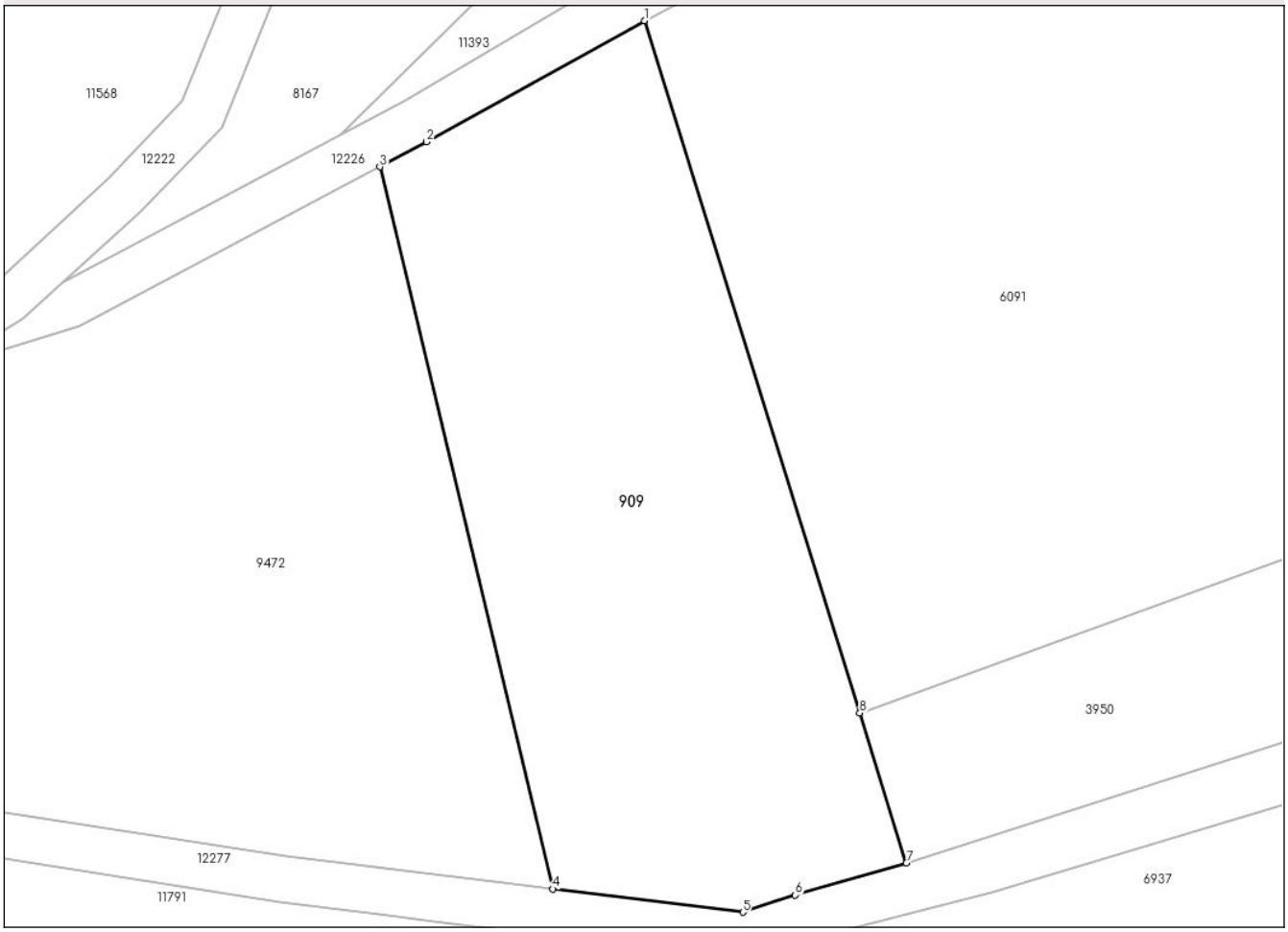
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50300	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	8	299/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.078,909 563.239,929	2	445.060,045 563.229,453	21.578
2	445.060,045 563.229,453	3	445.055,985 563.227,291	4.6
3	445.055,985 563.227,291	4	445.070,985 563.164,809	64.257
4	445.070,985 563.164,809	5	445.087,446 563.162,796	16.584
5	445.087,446 563.162,796	6	445.091,98 563.164,269	4.767

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.091,98 563.164,269	7	445.101,617 563.167,043	10.028
7	445.101,617 563.167,043	8	445.097,571 563.180,029	13.602
8	445.097,571 563.180,029	1	445.078,909 563.239,929	62.74

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 910

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, EXTRAVILAN LOC FANATELE CAPUSULUI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50299	2.900	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4260 / 22/04/2020		
Act Notarial nr. 898, din 15/04/2020 emis de NP Diaconescu Remus Stefan;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EUROPIGLETS BAND S.R.L.**, CIF:29005740	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50299	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	8	345/1/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.718,676 562.922,24	2	444.477,491 562.550,197	443.38
2	444.477,491 562.550,197	3	444.478,128 562.549,672	0.825
3	444.478,128 562.549,672	4	444.479,445 562.548,695	1.64
4	444.479,445 562.548,695	5	444.482,717 562.546,269	4.073
5	444.482,717 562.546,269	6	444.725,248 562.920,387	445.854

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.725,248 562.920,387	1	444.718,676 562.922,24	6.828

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 911

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, extravilan loc fanatele capusului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50298	7.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4259 / 22/04/2020		
Act Notarial nr. 898, din 15/04/2020 emis de NP Diaconescu Remus Stefan;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EUROPIGLETS BAND S.R.L.**, CIF:29005740	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50298	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.700	8	345/1/21	-	
2	pasune	NU	1.300	8	344/6;343/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.725,248 562.920,387	2	444.482,717 562.546,269	445.854
2	444.482,717 562.546,269	3	444.492,085 562.539,32	11.664
3	444.492,085 562.539,32	4	444.495,317 562.536,923	4.024
4	444.495,317 562.536,923	5	444.496,958 562.535,705	2.044

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	444.496,958 562.535,705	6	444.676,223 562.812,232	329.55
6	444.676,223 562.812,232	7	444.670,423 562.815,976	6.903
7	444.670,423 562.815,976	8	444.734,324 562.917,81	120.223
8	444.734,324 562.917,81	9	444.730,314 562.918,96	4.172
9	444.730,314 562.918,96	1	444.725,248 562.920,387	5.263

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 912

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50297	2.900	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4258 / 22/04/2020		
Act Notarial nr. 898, din 15/04/2020 emis de NP Diaconescu Remus Stefan;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EUROPIGLETS BAND S.R.L.**, CIF:29005740	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

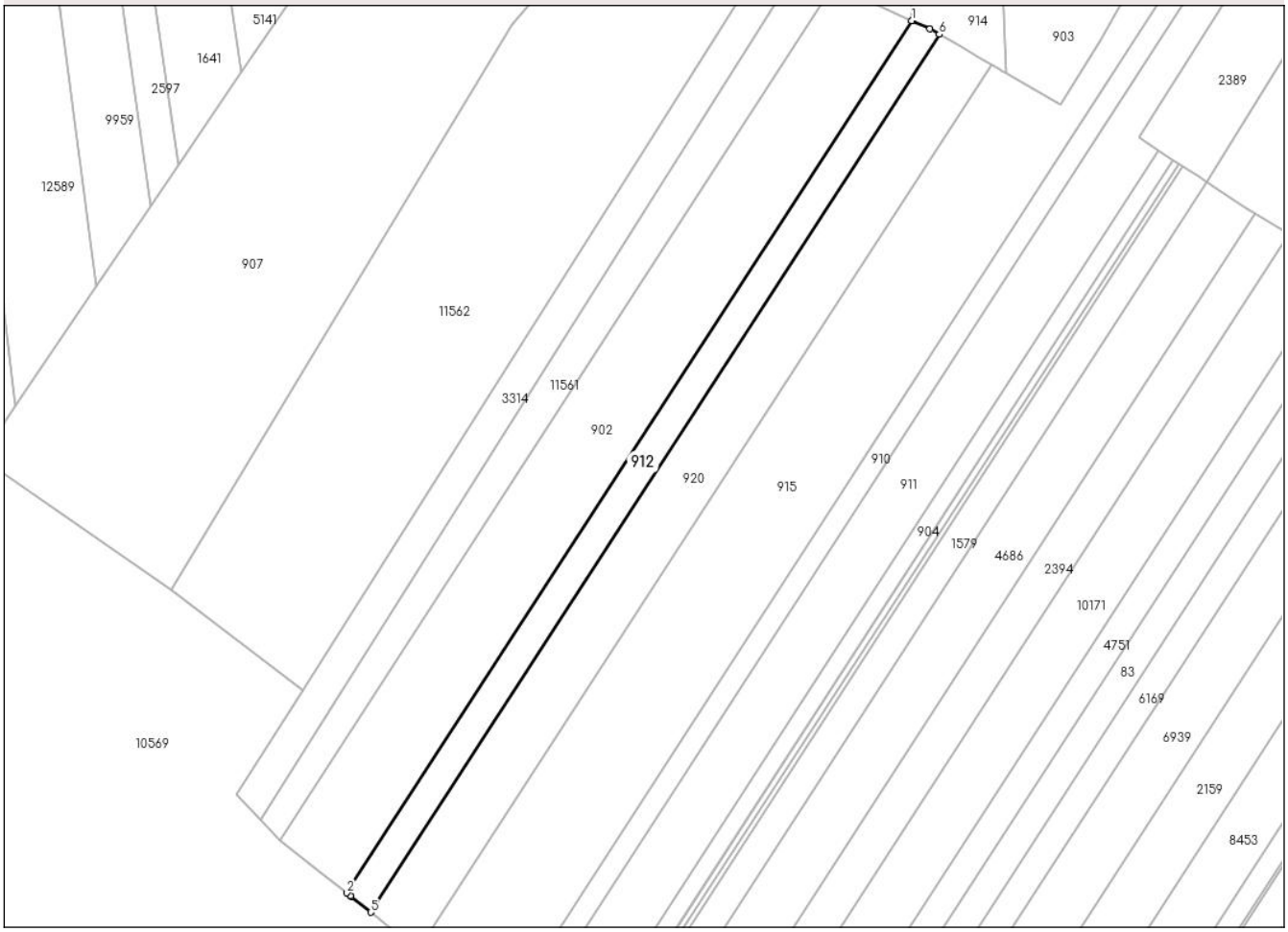
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50297	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	8	345/1/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.601,723 562.851,285	2	444.431,161 562.588,182	313.552
2	444.431,161 562.588,182	3	444.432,278 562.587,294	1.427
3	444.432,278 562.587,294	4	444.432,444 562.587,162	0.212
4	444.432,444 562.587,162	5	444.438,356 562.582,341	7.628
5	444.438,356 562.582,341	6	444.610,046 562.847,183	315.624

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.610,046 562.847,183	7	444.607,273 562.848,811	3.216
7	444.607,273 562.848,811	8	444.601,904 562.851,204	5.878
8	444.601,904 562.851,204	1	444.601,723 562.851,285	0.198

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 913

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50296	17.400	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17709 / 16/11/2012		
Act Notarial nr. 1745, din 16/11/2011 emis de N.P. PINTYA ANDREA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. "AGRI TERENURI" S.A.**, CIF:24816228, - ca bun social	
1686 / 04/02/2021		
Act Notarial nr. 132, din 29/01/2021 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B4	Se inscrie actul aditional la contractul de vanzare cu plata pretului in rate si rezerva proprietatii nr. 2058/09.08.2019 emis de N.P. Diaconescu Remus-Stefan, autentificat sub nr. 132/29.01.2021 emis de N.P. Diaconescu Remus-Stefan	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

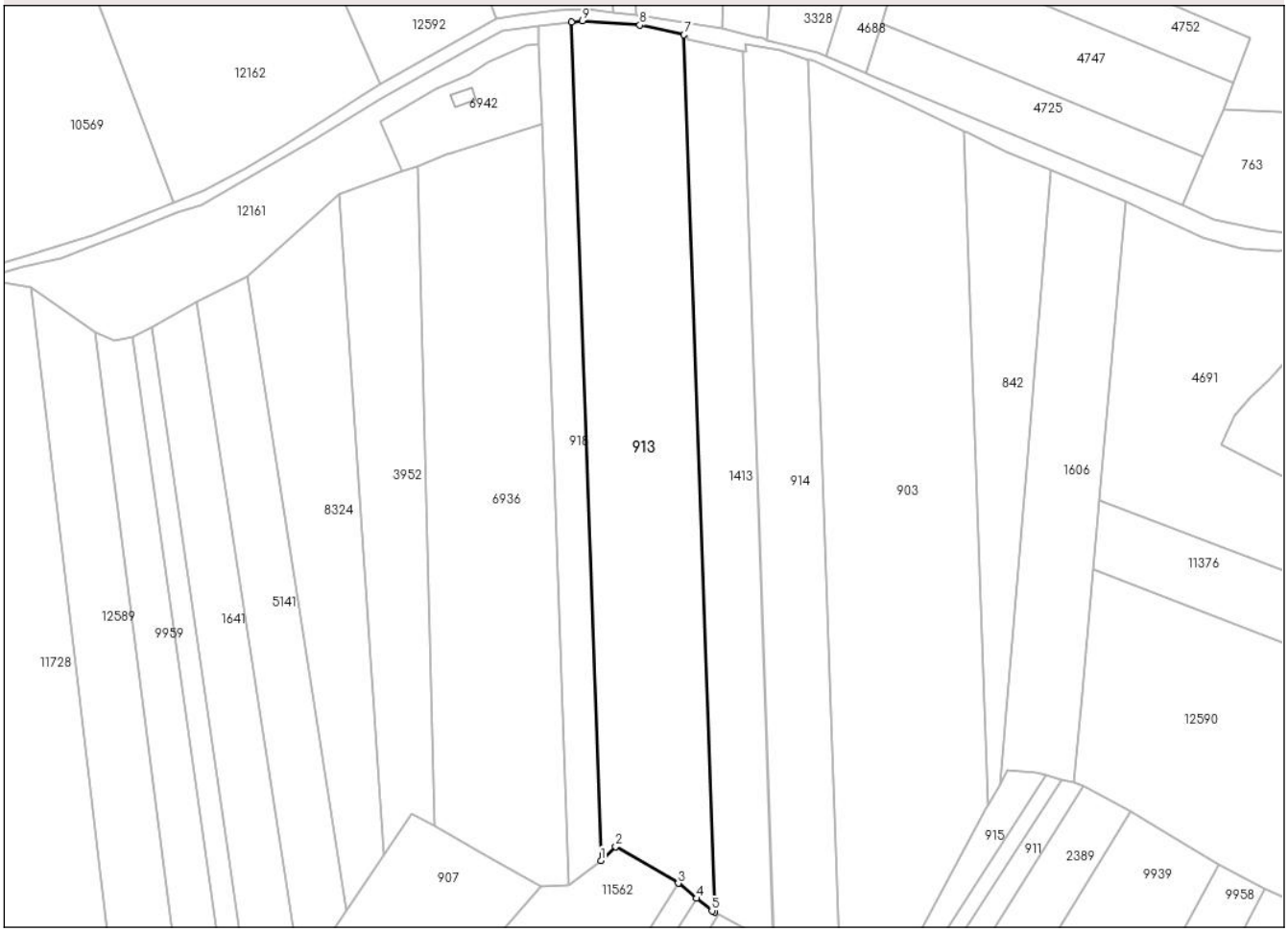
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50296	17.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.400	8	328/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.527,851 562.885,7	2	444.534,214 562.891,699	8.745
2	444.534,214 562.891,699	3	444.560,964 562.875,995	31.019
3	444.560,964 562.875,995	4	444.568,872 562.869,544	10.205
4	444.568,872 562.869,544	5	444.575,408 562.864,213	8.434
5	444.575,408 562.864,213	6	444.576,575 562.863,601	1.318

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.576,575 562.863,601	7	444.563,382 563.238,951	375.582
7	444.563,382 563.238,951	8	444.544,492 563.243,079	19.336
8	444.544,492 563.243,079	9	444.519,929 563.244,962	24.635
9	444.519,929 563.244,962	10	444.515,241 563.244,46	4.715
10	444.515,241 563.244,46	1	444.527,851 562.885,7	358.982

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 914

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50295	10.800	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17698 / 16/11/2012		
Act Notarial nr. 1747, din 16/11/2011 emis de PINTYA ANDREA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. "AGRI TERENURI" S.A.**, CIF:24816228, bun social	
1698 / 04/02/2021		
Act Notarial nr. 132, din 29/01/2021 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B4	Se inscrie actul aditional la contractul de vanzare cu plata pretului in rate si rezerva proprietatii nr. 2058/09.08.2019 emis de N.P. Diaconescu Remus-Stefan, autentificat sub nr. 132/29.01.2021 emis de N.P. Diaconescu Remus-Stefan	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

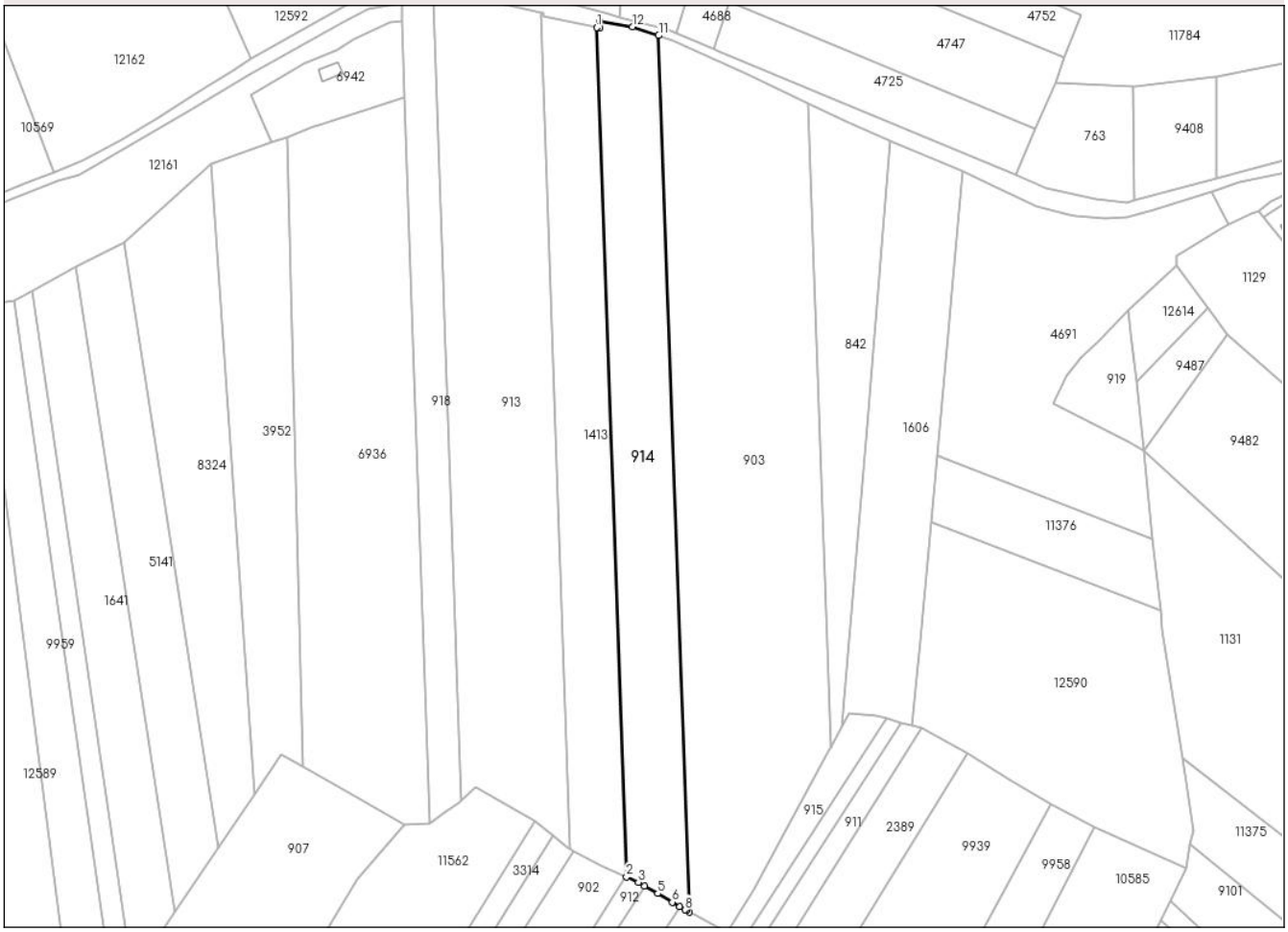
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50295	10.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.800	8	328/4	-	Extravilan Finatele Capusului.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.588,517 563.232,054	2	444.601,904 562.851,204	381.085
2	444.601,904 562.851,204	3	444.607,273 562.848,811	5.878
3	444.607,273 562.848,811	4	444.610,046 562.847,183	3.216
4	444.610,046 562.847,183	5	444.615,943 562.843,721	6.838
5	444.615,943 562.843,721	6	444.622,454 562.839,899	7.55

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.622,454 562.839,899	7	444.625,872 562.837,963	3.928
7	444.625,872 562.837,963	8	444.628,356 562.836,434	2.917
8	444.628,356 562.836,434	9	444.628,913 562.836,122	0.638
9	444.628,913 562.836,122	10	444.630,245 562.835,376	1.527
10	444.630,245 562.835,376	11	444.616,428 563.228,475	393.342
11	444.616,428 563.228,475	12	444.604,642 563.232,42	12.429
12	444.604,642 563.232,42	13	444.589,835 563.235,101	15.048
13	444.589,835 563.235,101	14	444.589,929 563.231,758	3.344
14	444.589,929 563.231,758	1	444.588,517 563.232,054	1.443

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 915

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50294	11.600	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4257 / 22/04/2020		
Act Notarial nr. 898, din 15/04/2020 emis de NP Diaconescu Remus Stefan;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EUROPIGLETS BAND S.R.L.**, CIF:29005740	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

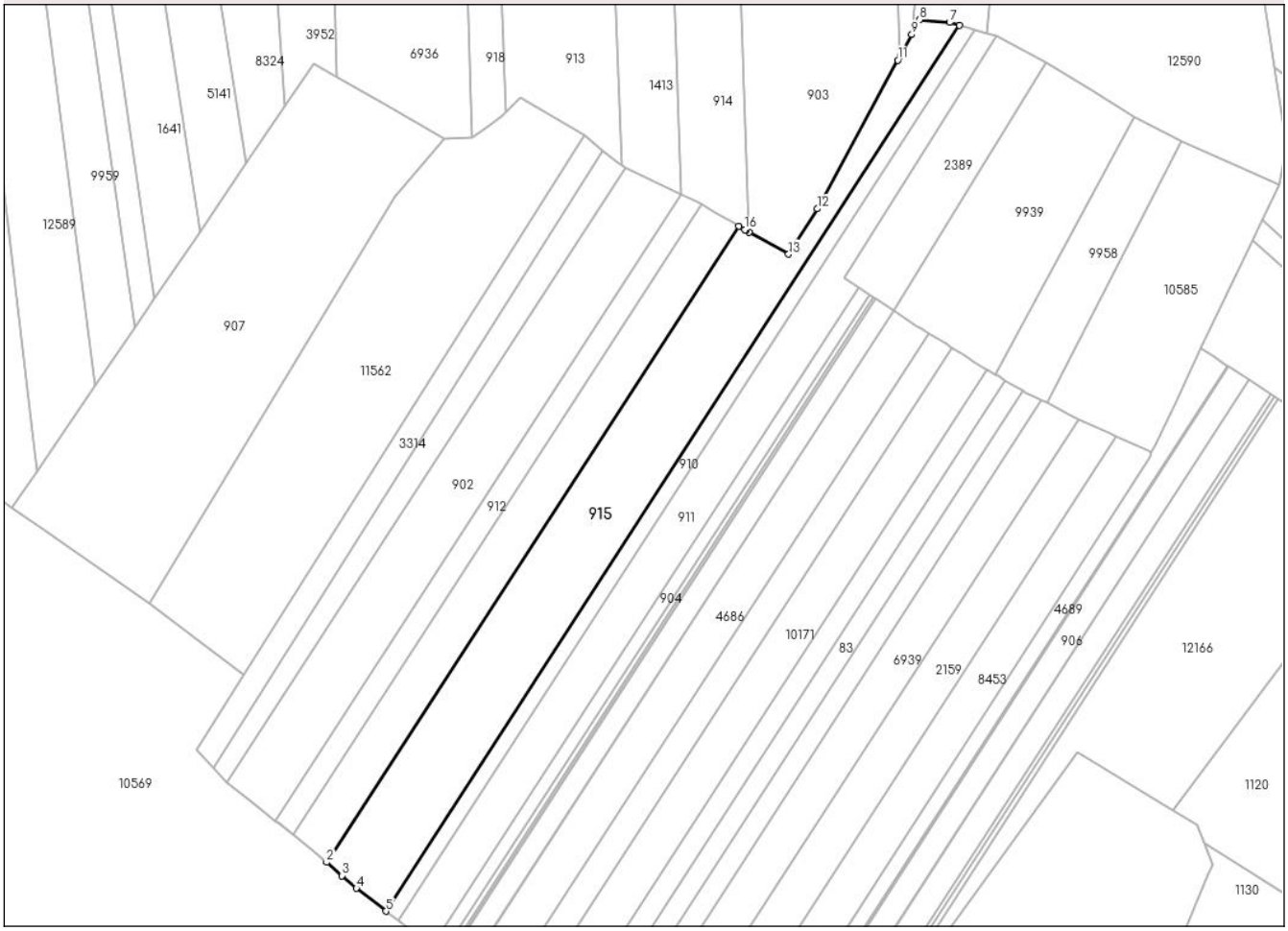
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50294	11.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.600	8	345/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.625,872 562.837,963	2	444.452,618 562.570,71	318.498
2	444.452,618 562.570,71	3	444.459,041 562.565,11	8.521
3	444.459,041 562.565,11	4	444.465,129 562.559,804	8.076
4	444.465,129 562.559,804	5	444.477,491 562.550,197	15.656
5	444.477,491 562.550,197	6	444.718,676 562.922,24	443.38

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.718,676 562.922,24	7	444.714,512 562.923,413	4.326
7	444.714,512 562.923,413	8	444.701,978 562.924,598	12.59
8	444.701,978 562.924,598	9	444.698,6 562.918,363	7.091
9	444.698,6 562.918,363	10	444.693,678 562.909,303	10.311
10	444.693,678 562.909,303	11	444.692,773 562.907,637	1.896
11	444.692,773 562.907,637	12	444.658,855 562.845,211	71.045
12	444.658,855 562.845,211	13	444.646,819 562.826,1	22.585
13	444.646,819 562.826,1	14	444.630,245 562.835,376	18.993
14	444.630,245 562.835,376	15	444.628,913 562.836,122	1.527
15	444.628,913 562.836,122	16	444.628,356 562.836,434	0.638
16	444.628,356 562.836,434	1	444.625,872 562.837,963	2.917

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 916

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50292	8.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
737 / 25/01/2012		
Act Administrativ nr. 11950, din 25/11/2008 emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE P;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEin baza Legii 18/1991,1/2000 si ale Legii 247/2005 cu modificarile ulterioare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TEBAN P. PETRE**	
Act Administrativ nr. 1597, din 20/09/2011 emis de PRIMARIA COMUNEI ICLANZEL;		
B3	Notarea imprejurarii ca imobilul se afla situat in satul Capusul de Campie,comuna Iclanzel.Restul inscrierilor raman neschimbate.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

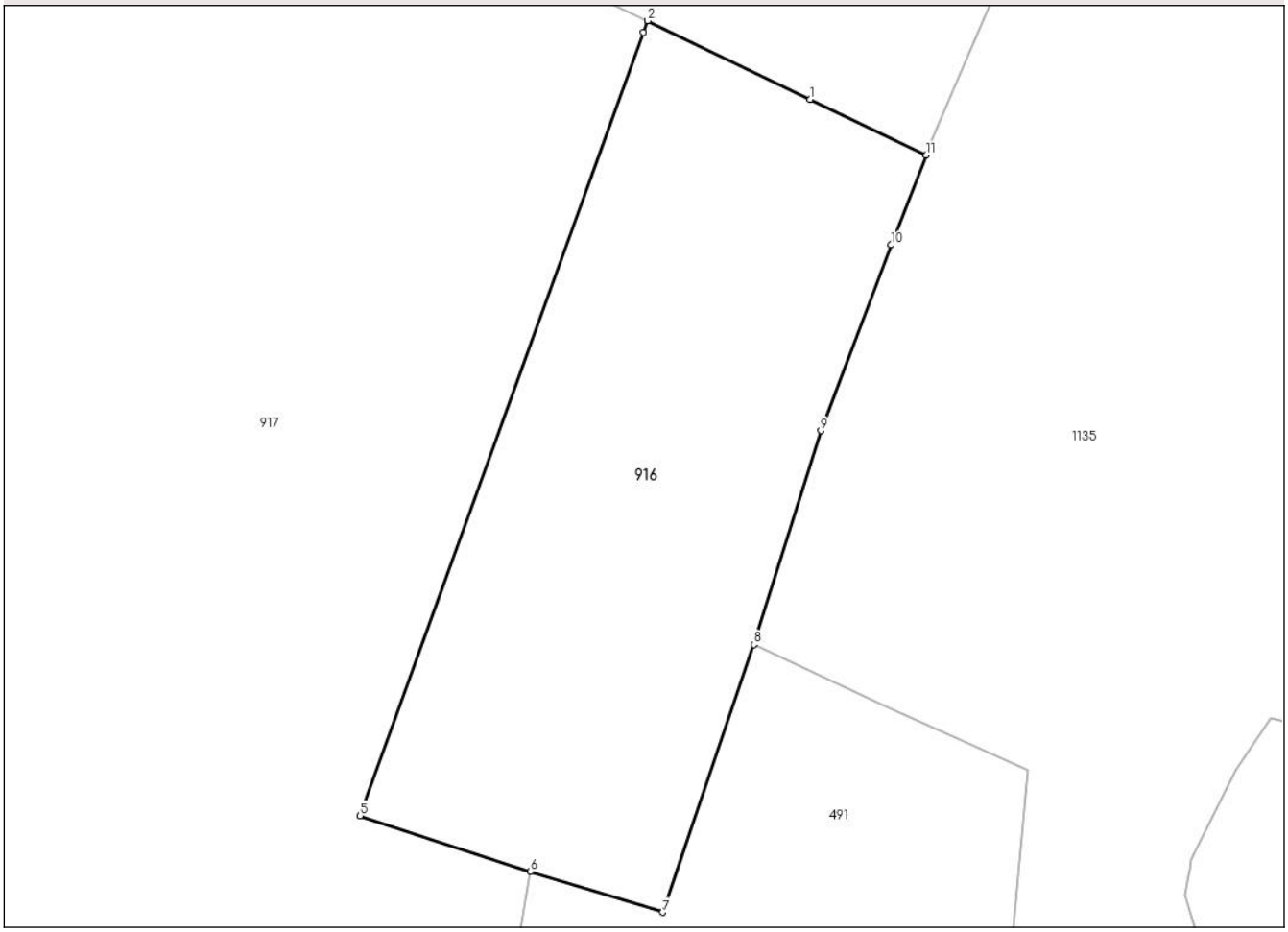
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50292	8.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	8.800	12	542/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.803,96 563.023,74	2	445.773,754 563.038,297	33.531
2	445.773,754 563.038,297	3	445.773,704 563.038,321	0.055
3	445.773,704 563.038,321	4	445.772,982 563.036,161	2.277
4	445.772,982 563.036,161	5	445.720,23 562.890,629	154.798
5	445.720,23 562.890,629	6	445.751,981 562.880,26	33.401

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.751,981 562.880,26	7	445.776,559 562.872,695	25.716
7	445.776,559 562.872,695	8	445.793,499 562.922,425	52.536
8	445.793,499 562.922,425	9	445.805,947 562.962,162	41.641
9	445.805,947 562.962,162	10	445.819,077 562.996,655	36.908
10	445.819,077 562.996,655	11	445.825,558 563.013,331	17.891
11	445.825,558 563.013,331	1	445.803,96 563.023,74	23.975

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 917

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Fânațele Căpuşului, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50291	100.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1696 / 27/02/2012		
Act Notarial nr. 194, din 20/02/2012 emis de NP ONEA-GASPAR VICTOR-DUMITRU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SZEKERES MELINDA-CSILLA**, necasatorita - ca bun propriu	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SZABO IOAN**, necasatorit - ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

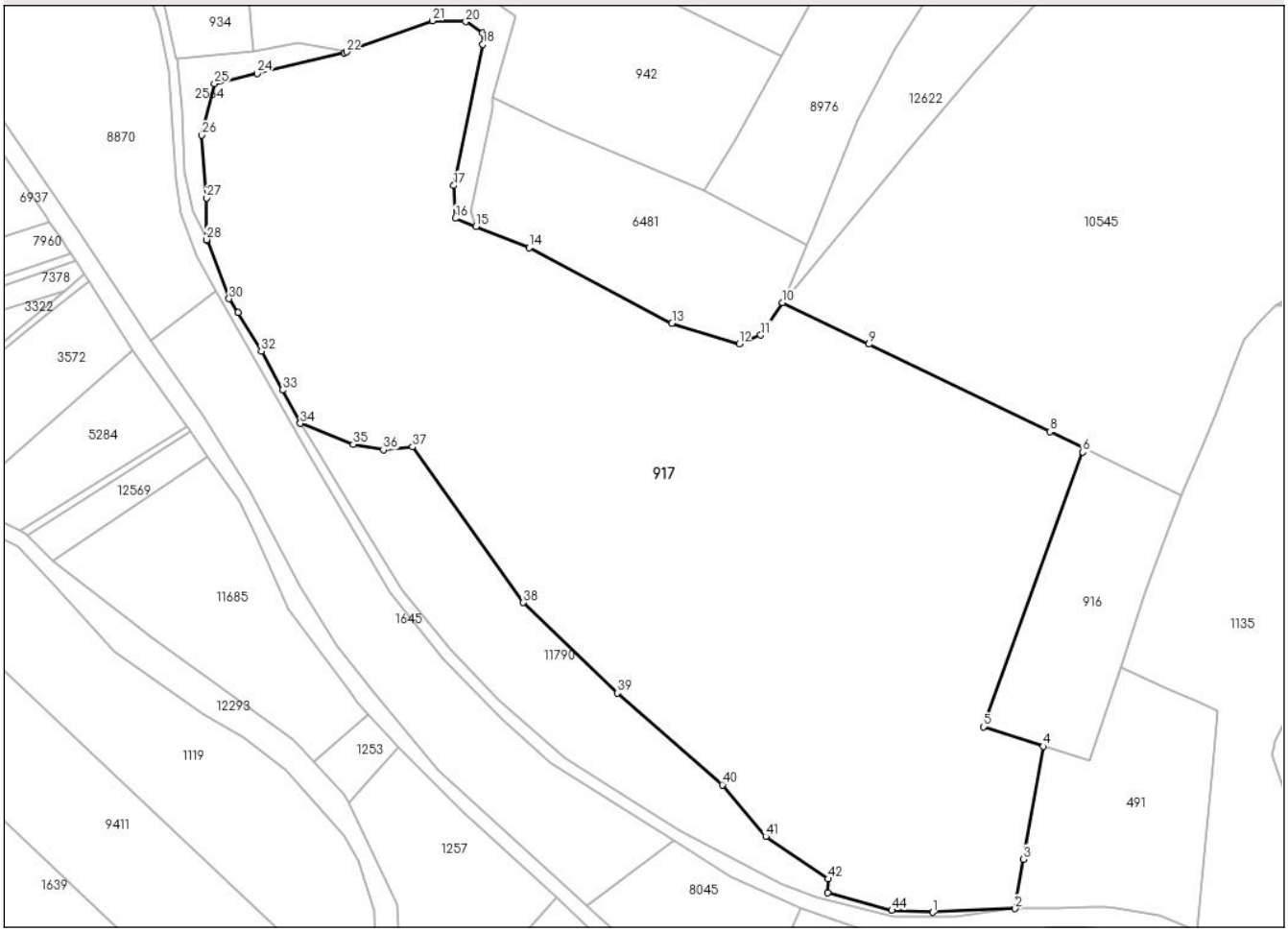
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50291	100.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	92.000	12	542/1	-	
2	padure	DA	8.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	445.693,285 562.792,415	2	445.737,074 562.794,337	43.831
4	445.751,981 562.880,26	5	445.720,23 562.890,629	33.401
7	445.773,704 563.038,321	8	445.755,544 563.047,079	20.162
10	445.613,73 563.115,42	11	445.602,16 563.098,227	20.724
13	445.555,1 563.104,462	14	445.479,201 563.144,467	85.797

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	445.737,074 562.794,337	3	445.741,598 562.820,499	26.55
5	445.720,23 562.890,629	6	445.772,982 563.036,161	154.798
8	445.755,544 563.047,079	9	445.659,578 563.093,362	106.544
11	445.602,16 563.098,227	12	445.590,751 563.093,474	12.359
14	445.479,201 563.144,467	15	445.451,031 563.155,742	30.343

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	445.741,598 562.820,499	4	445.751,981 562.880,26	60.656
6	445.772,982 563.036,161	7	445.773,704 563.038,321	2.277
9	445.659,578 563.093,362	10	445.613,73 563.115,42	50.878
12	445.590,751 563.093,474	13	445.555,1 563.104,462	37.306
15	445.451,031 563.155,742	16	445.440,141 563.160,101	11.73

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	445.440,141 563.160,101	17	445.439,246 563.177,391	17.313
19	445.454,597 563.258,188	20	445.445,651 563.264,243	10.802
22	445.382,404 563.248,244	23	445.381,227 563.247,819	1.251
25	445.312,35 563.231,337	26	445.305,754 563.204,058	28.065
28	445.308,19 563.148,77	29	445.308,398 563.148,223	0.585
31	445.324,985 563.110,158	32	445.337,265 563.089,652	23.902
34	445.357,941 563.051,394	35	445.385,921 563.040,257	30.115
37	445.417,418 563.038,925	38	445.476,185 562.956,45	101.27
40	445.581,814 562.859,922	41	445.604,791 562.832,5	35.776
43	445.637,782 562.802,768	44	445.671,713 562.793,381	35.206

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	445.439,246 563.177,391	18	445.454,801 563.252,231	76.439
20	445.445,651 563.264,243	21	445.428,074 563.264,738	17.584
23	445.381,227 563.247,819	24	445.335,046 563.236,768	47.485
26	445.305,754 563.204,058	27	445.308,274 563.170,89	33.264
29	445.308,398 563.148,223	30	445.320,143 563.117,401	32.984
32	445.337,265 563.089,652	33	445.348,523 563.069,046	23.481
35	445.385,921 563.040,257	36	445.401,958 563.037,427	16.285
38	445.476,185 562.956,45	39	445.526,17 562.908,52	69.252
41	445.604,791 562.832,5	42	445.637,898 562.810,058	39.996
44	445.671,713 562.793,381	1	445.693,285 562.792,415	21.594

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	445.454,801 563.252,231	19	445.454,597 563.258,188	5.96
21	445.428,074 563.264,738	22	445.382,404 563.248,244	48.557
24	445.335,046 563.236,768	25	445.312,35 563.231,337	23.337
27	445.308,274 563.170,89	28	445.308,19 563.148,77	22.12
30	445.320,143 563.117,401	31	445.324,985 563.110,158	8.712
33	445.348,523 563.069,046	34	445.357,941 563.051,394	20.007
36	445.401,958 563.037,427	37	445.417,418 563.038,925	15.532
39	445.526,17 562.908,52	40	445.581,814 562.859,922	73.878
42	445.637,898 562.810,058	43	445.637,782 562.802,768	7.291

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 918

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Fânațele Căpuşului, Jud. Mureș, EXTRAVILAN LOC FANATELE CAPUSULUI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50290	5.200	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17686 / 16/11/2012		
Act Notarial nr. 1762, din 22/11/2011 emis de PINTYA ANDREA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. "AGRI TERENURI" S.A.**, CIF:24816228, bun social	
1697 / 04/02/2021		
Act Notarial nr. 132, din 29/01/2021 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B9	Se inscrie actul aditional la contractul de vanzare cu plata pretului in rate si rezerva proprietatii nr. 2058/09.08.2019 emis de N.P. Diaconescu Remus-Stefan, autentificat sub nr. 132/29.01.2021 emis de N.P. Diaconescu Remus-Stefan	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

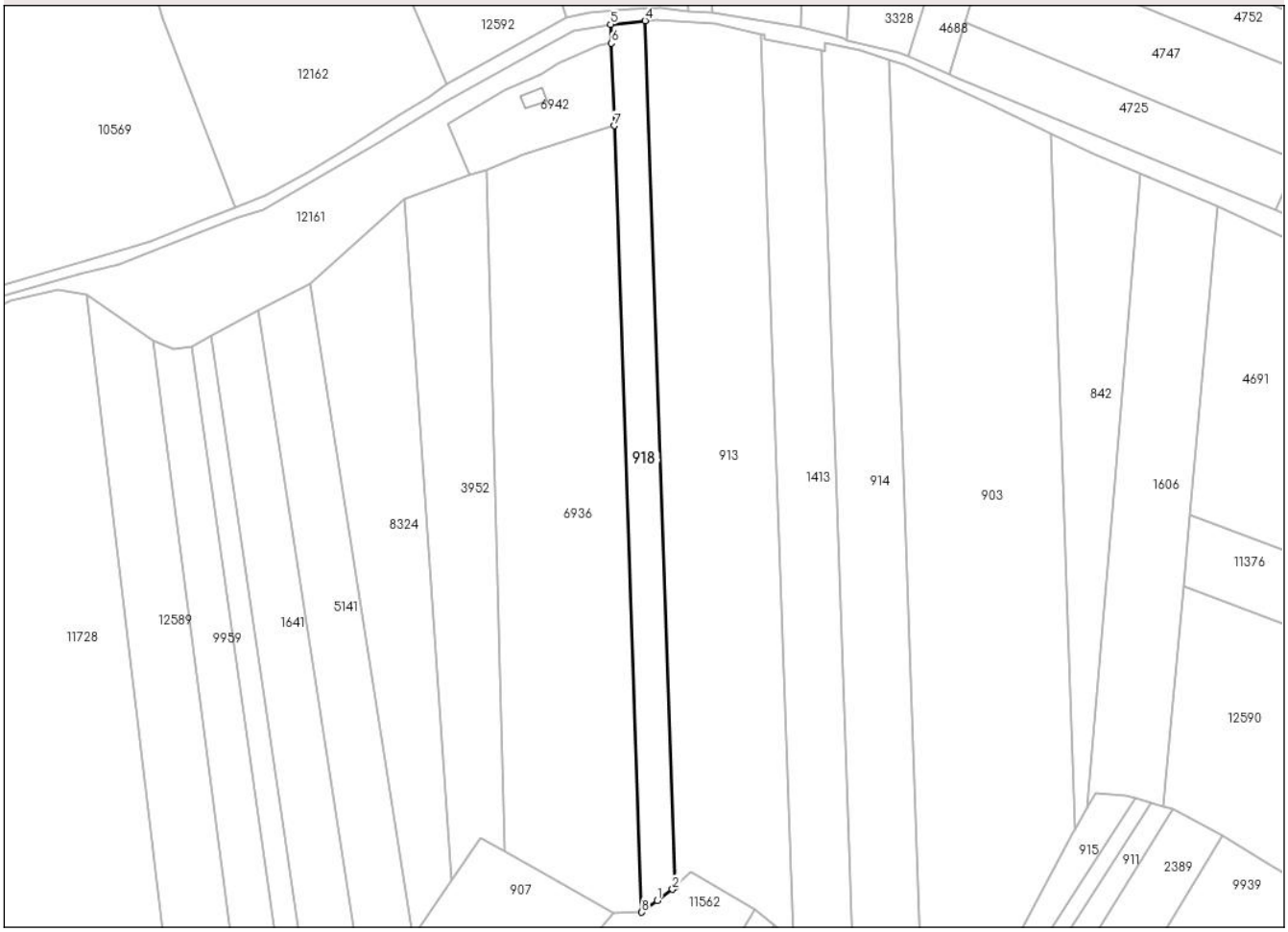
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50290	5.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.750	8	328/7	-	
2	arabil	DA	450	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.520,308 562.879,829	2	444.526,601 562.884,522	7.85
2	444.526,601 562.884,522	3	444.527,851 562.885,7	1.718
3	444.527,851 562.885,7	4	444.515,241 563.244,46	358.982
4	444.515,241 563.244,46	5	444.500,986 563.242,935	14.336

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	444.500,986 563.242,935	6	444.501,259 563.235,181	7.759
6	444.501,259 563.235,181	7	444.502,462 563.200,933	34.269
7	444.502,462 563.200,933	8	444.513,917 562.875,062	326.072
8	444.513,917 562.875,062	1	444.520,308 562.879,829	7.973

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 919

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fânațele Căpuşului, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50289	1.300	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17779 / 20/11/2012		
Act Notarial nr. 1761, din 22/11/2011 emis de N.P. PINTYA ANDREA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. "AGRI TERENURI" S.A.**, CIF:24816228	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

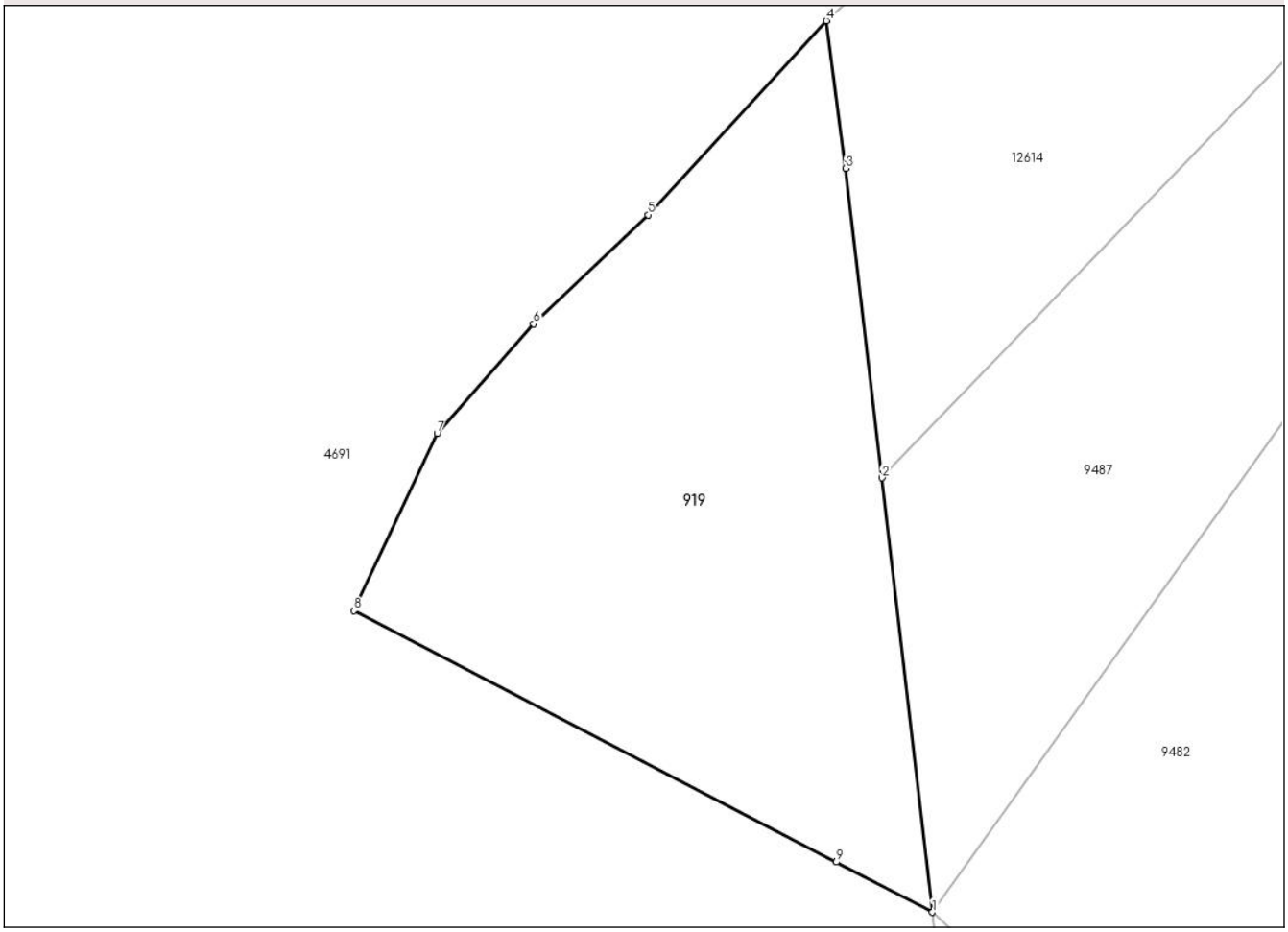
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50289	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.300	8	347/1	-	Extravilan Finatele Capusului

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.834,401 563.042,309	2	444.830,825 563.072,998	30.897
2	444.830,825 563.072,998	3	444.828,276 563.094,877	22.027
3	444.828,276 563.094,877	4	444.826,888 563.105,296	10.511
4	444.826,888 563.105,296	5	444.814,284 563.091,584	18.625
5	444.814,284 563.091,584	6	444.806,197 563.083,864	11.18

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.806,197 563.083,864	7	444.799,365 563.076,128	10.321
7	444.799,365 563.076,128	8	444.793,471 563.063,616	13.831
8	444.793,471 563.063,616	9	444.827,605 563.045,847	38.482
9	444.827,605 563.045,847	1	444.834,401 563.042,309	7.662

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 920

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50288	5.800	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4256 / 22/04/2020		
Act Notarial nr. 898, din 15/04/2020 emis de NP Diaconescu Remus Stefan;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EUROPIGLETS BAND S.R.L.**, CIF:29005740	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

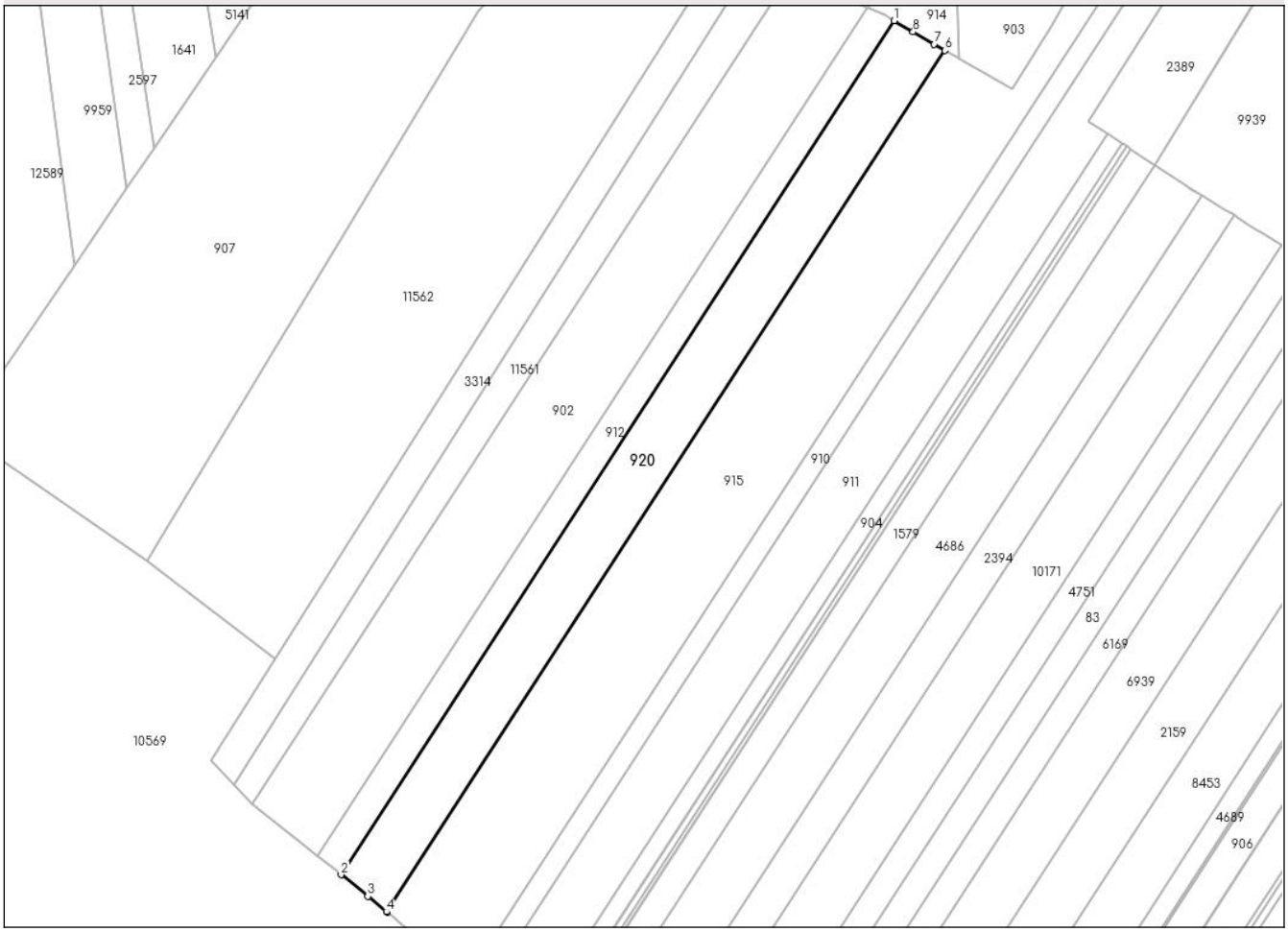
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50288	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	8	345/12	-	Extravilan Finatele Capusului.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.610,046 562.847,183	2	444.438,356 562.582,341	315.624
2	444.438,356 562.582,341	3	444.446,632 562.575,593	10.678
3	444.446,632 562.575,593	4	444.452,44 562.570,857	7.494
4	444.452,44 562.570,857	5	444.452,618 562.570,71	0.231
5	444.452,618 562.570,71	6	444.625,872 562.837,963	318.498

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.625,872 562.837,963	7	444.622,454 562.839,899	3.928
7	444.622,454 562.839,899	8	444.615,943 562.843,721	7.55
8	444.615,943 562.843,721	1	444.610,046 562.847,183	6.838

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 921

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, (extravilan loc. Iclandu Mare)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50287	5.600	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14837 / 11/11/2011		
Act Notarial nr. 2335, din 04/11/2011 emis de MANOILA ADRIANA - NOTAR PUBLIC;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGRI TERENURI SA**, CIF:24816228, - ca bun social	
15667 / 08/11/2022		
Act Notarial nr. 3019, din 02/11/2022 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B4	Se noteaza vanzarea cu plata pretului in rate, cu rezerva dreptului de proprietate pana la plata integrala a pretului in favoarea	A1
	1) **RADU CRISTIAN-DOREL**, cas. cu 2) **RADU ALINA-TEODORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

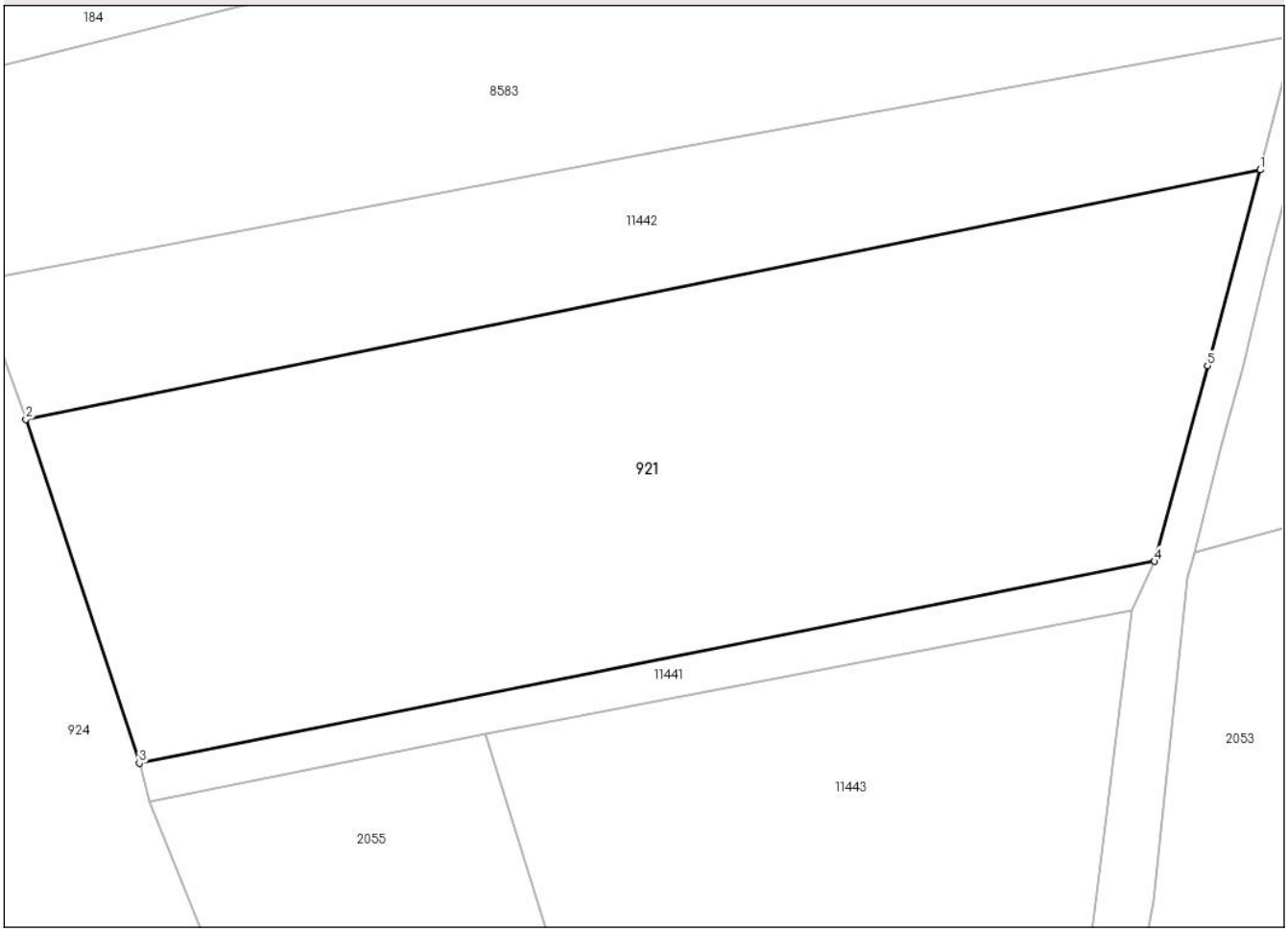
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50287	5.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.600	73	2623/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.361,677 557.475,563	2	441.218,11 557.446,58	146.463
2	441.218,11 557.446,58	3	441.231,293 557.406,645	42.055
3	441.231,293 557.406,645	4	441.349,408 557.430,083	120.418
4	441.349,408 557.430,083	5	441.355,542 557.452,823	23.553
5	441.355,542 557.452,823	1	441.361,677 557.475,563	23.553

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 922

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, extravilan loc. Fanatele Capusului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50286	11.600	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15203 / 21/11/2011		
Act Notarial nr. 2352, din 09/11/2011 emis de MANOILA ADRIANA - NOTAR PUBLIC;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 77/116, cota initiala 7700/11600	A1
	1) **SC EUROPA CAPITAL SA**, CIF:18403693, bun social	
15204 / 21/11/2011		
Act Notarial nr. 2351, din 09/11/2011 emis de MANOILA ADRIANA-NOTAR PUBLIC;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 39/116, cota initiala 3900/11600	A1
	1) **SC AGRI TERENURI S.A.**, CIF:24816228, bun social	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

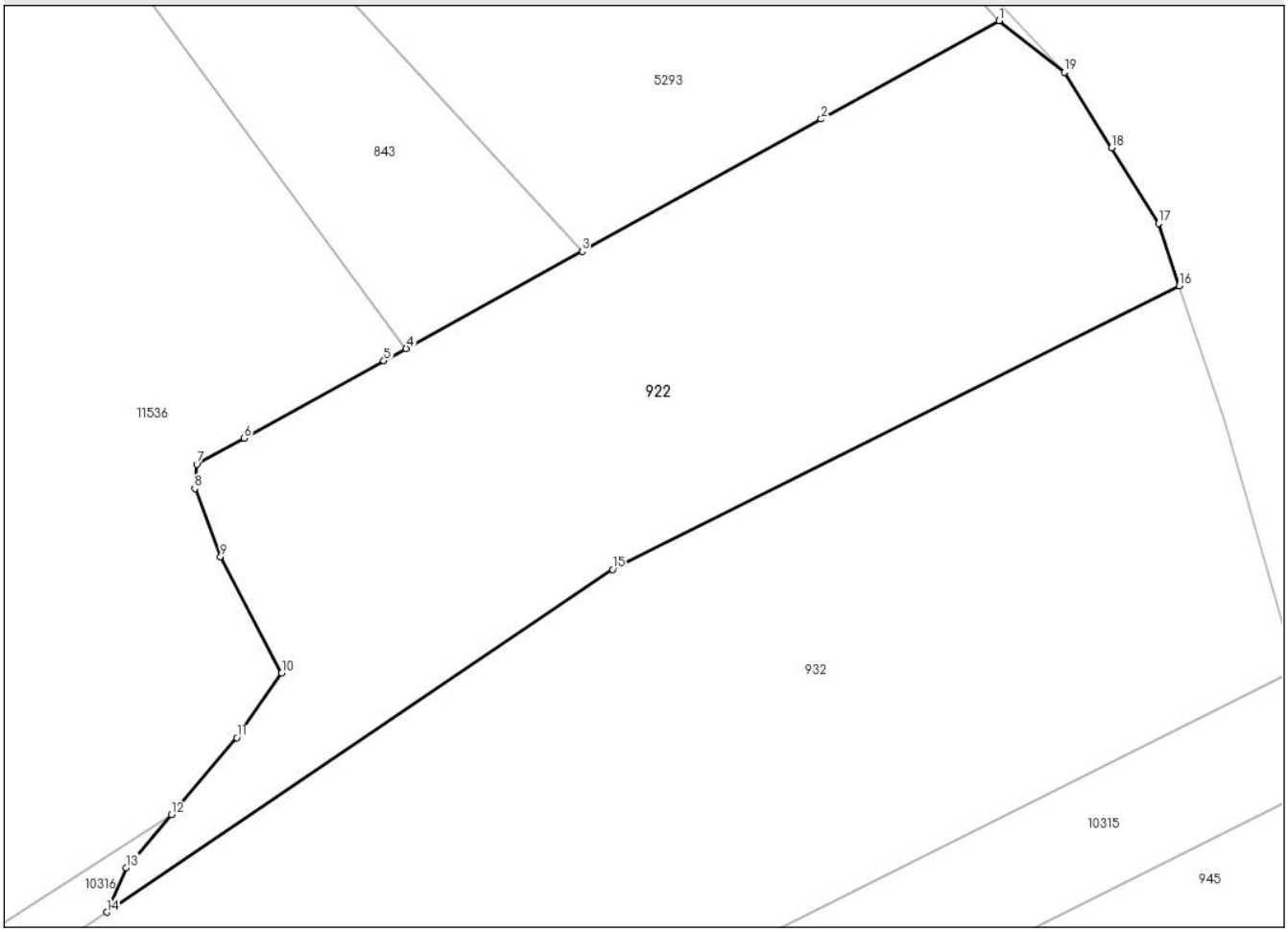
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50286	11.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.700	3	85/9; 92/3/9	-	
2	pasune	NU	3.900	3	83/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.404,753 565.697,612	2	445.370,461 565.678,671	39.175
2	445.370,461 565.678,671	3	445.324,385 565.653,221	52.637
3	445.324,385 565.653,221	4	445.290,476 565.634,492	38.738
4	445.290,476 565.634,492	5	445.286,159 565.632,108	4.932

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	445.286,159 565.632,108	6	445.259,259 565.617,25	30.731
6	445.259,259 565.617,25	7	445.250,109 565.612,196	10.453
7	445.250,109 565.612,196	8	445.249,726 565.607,537	4.675
8	445.249,726 565.607,537	9	445.254,699 565.594,414	14.034
9	445.254,699 565.594,414	10	445.266,471 565.572,009	25.309
10	445.266,471 565.572,009	11	445.257,833 565.559,581	15.135
11	445.257,833 565.559,581	12	445.245,229 565.544,771	19.447
12	445.245,229 565.544,771	13	445.236,521 565.534,539	13.436
13	445.236,521 565.534,539	14	445.232,752 565.525,987	9.346
14	445.232,752 565.525,987	15	445.330,257 565.591,953	117.723
15	445.330,257 565.591,953	16	445.439,499 565.646,574	122.136
16	445.439,499 565.646,574	17	445.435,451 565.658,601	12.69
17	445.435,451 565.658,601	18	445.426,375 565.673,143	17.142
18	445.426,375 565.673,143	19	445.417,299 565.687,686	17.143
19	445.417,299 565.687,686	1	445.404,753 565.697,612	15.998

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 923

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, extravilan loc. Iclandu Mare

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50285	11.600	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14918 / 14/11/2011		
Act Notarial nr. 2337, din 04/11/2011 emis de MANOILA ADRIANA - NOTAR PUBLIC (act notarial nr. 1207/15-12-2008 emis de NYARADI DANIELA - NOTAR PUBLIC);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGRI TERENURI SA**, CIF:24816228, - ca bun social	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

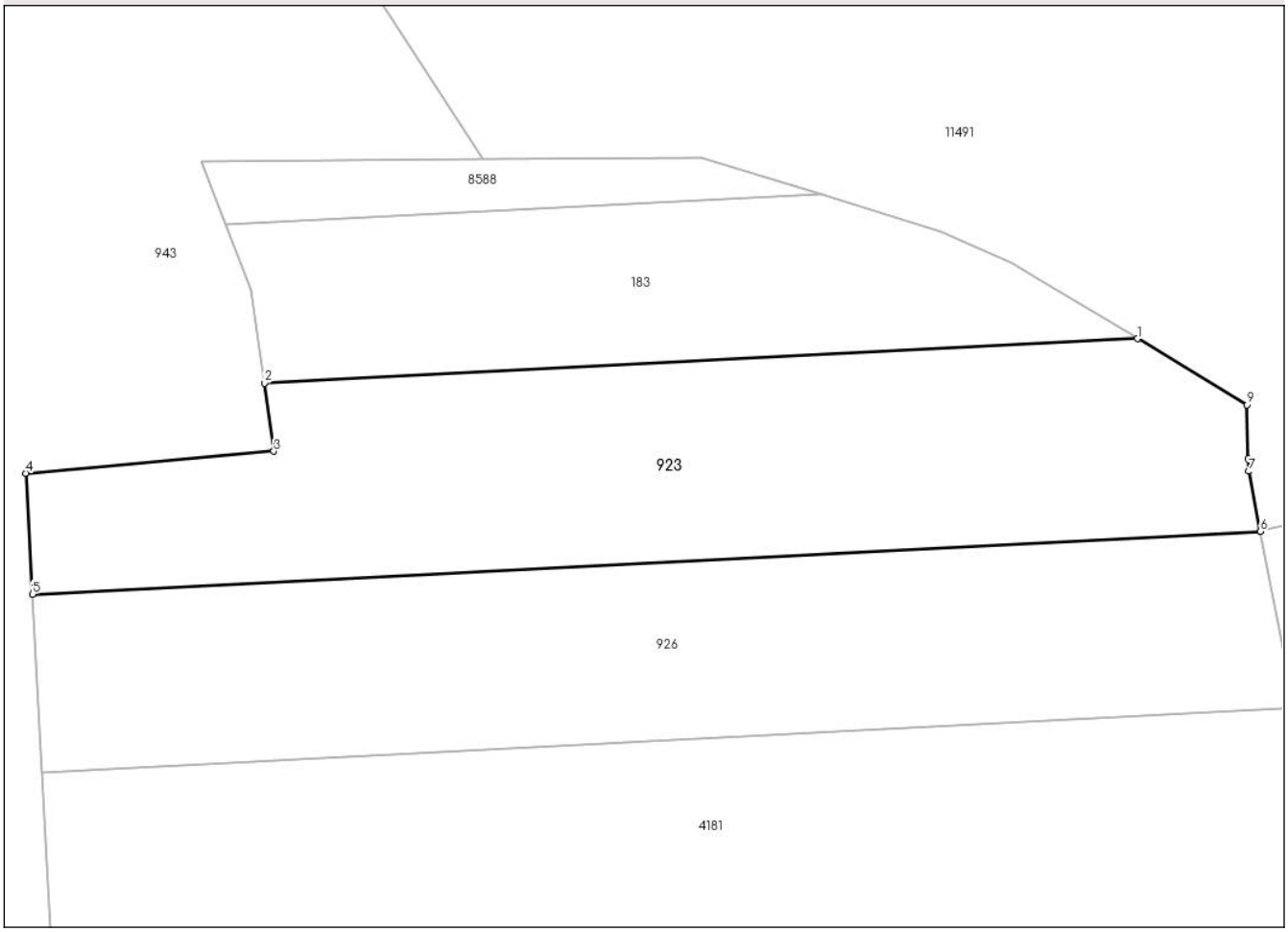
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50285	11.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.000	73	2678/4	-	
2	faneata	NU	4.600	73	2638/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.168,602 557.857,518	2	440.968,719 557.847,33	200.142
2	440.968,719 557.847,33	3	440.970,884 557.831,786	15.694
3	440.970,884 557.831,786	4	440.914,143 557.826,728	56.966
4	440.914,143 557.826,728	5	440.915,663 557.799,075	27.695

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	440.915,663 557.799,075	6	441.196,708 557.813,401	281.41
6	441.196,708 557.813,401	7	441.194,061 557.827,198	14.049
7	441.194,061 557.827,198	8	441.193,986 557.830,059	2.862
8	441.193,986 557.830,059	9	441.193,666 557.842,408	12.353
9	441.193,666 557.842,408	1	441.168,602 557.857,518	29.266

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 924

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, extravilan loc. Iclandu Mare

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50284	34.800	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14915 / 14/11/2011		
Act Notarial nr. 2337, din 04/11/2011 emis de MANOILA ADRIANA - NOTAR PUBLIC;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGRI TERENURI SA**, CIF:24816228, bun social	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

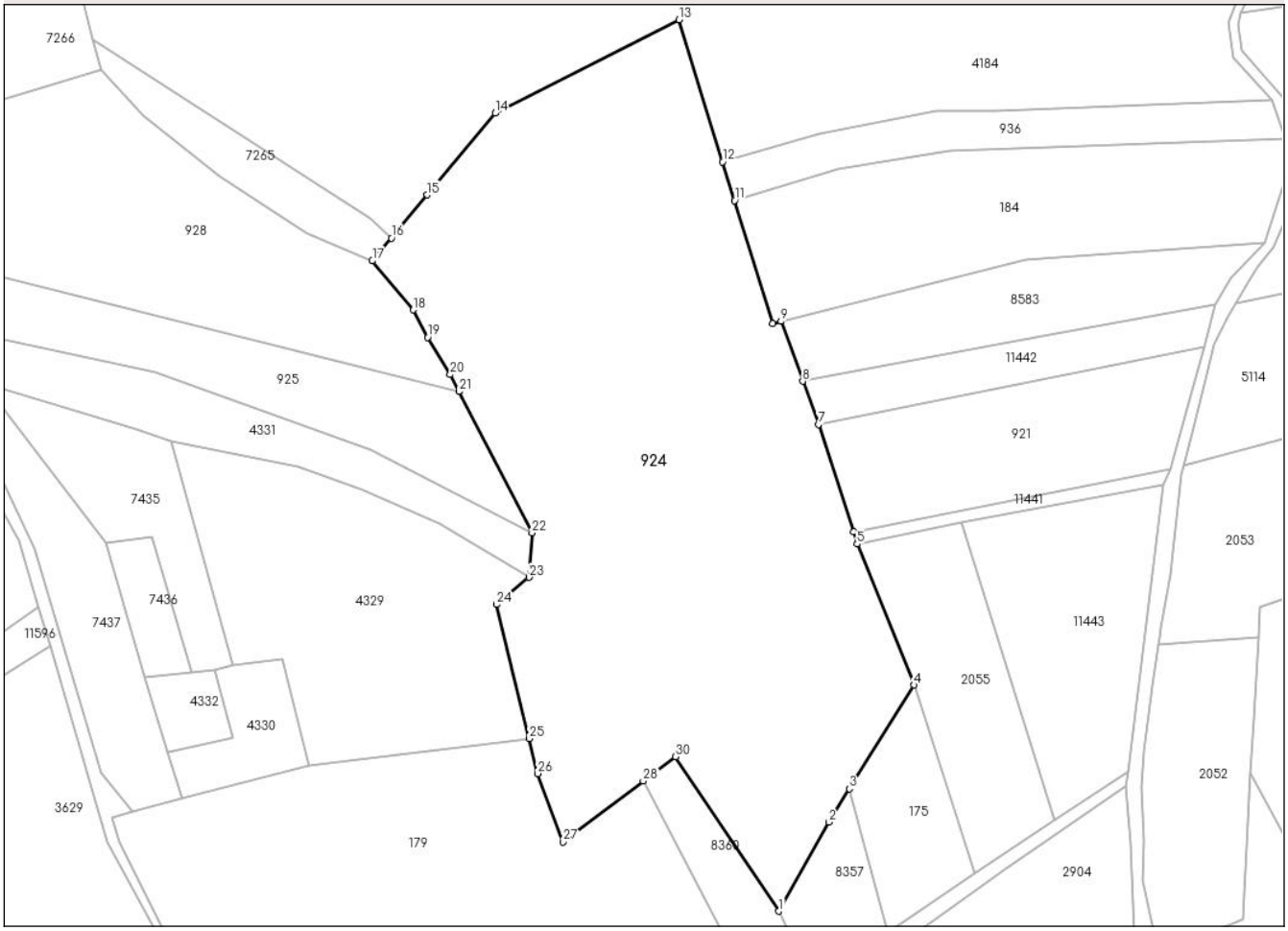
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50284	34.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.200	73	2614	-	
2	faneata	NU	12.000	73	2609; 2611	-	
3	arabil	NU	2.000	73	2616	-	
4	faneata	NU	4.600	73	2617; 2619/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.203,341 557.265,577	2	441.221,997 557.298,674	37.993
3	441.229,669 557.311,055	4	441.253,619 557.349,707	45.471
5	441.232,529 557.402,125	6	441.231,293 557.406,645	4.686

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.221,997 557.298,674	3	441.229,669 557.311,055	14.565
4	441.253,619 557.349,707	5	441.232,529 557.402,125	56.502
6	441.231,293 557.406,645	7	441.218,11 557.446,58	42.055

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	441.218,11 557.446,58	8	441.212,25 557.462,647	17.102
9	441.204,132 557.484,905	10	441.201,034 557.484,131	3.193
11	441.186,923 557.529,87	12	441.182,481 557.544,27	15.07
13	441.166,186 557.597,088	14	441.097,778 557.562,349	76.723
15	441.072,443 557.531,92	16	441.059,118 557.515,917	20.824
17	441.052,071 557.507,453	18	441.067,312 557.489,172	23.801
19	441.072,645 557.478,973	20	441.081,025 557.465,122	16.189
21	441.084,268 557.458,849	22	441.111,475 557.406,227	59.239
23	441.110,361 557.389,719	24	441.098,364 557.379,614	15.686
25	441.110,497 557.329,756	26	441.113,661 557.316,756	13.379
27	441.123,071 557.291,374	28	441.152,913 557.314,008	37.455
29	441.157,539 557.317,516	30	441.164,99 557.322,98	9.24

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	441.212,25 557.462,647	9	441.204,132 557.484,905	23.692
10	441.201,034 557.484,131	11	441.186,923 557.529,87	47.866
12	441.182,481 557.544,27	13	441.166,186 557.597,088	55.274
14	441.097,778 557.562,349	15	441.072,443 557.531,92	39.595
16	441.059,118 557.515,917	17	441.052,071 557.507,453	11.014
18	441.067,312 557.489,172	19	441.072,645 557.478,973	11.509
20	441.081,025 557.465,122	21	441.084,268 557.458,849	7.062
22	441.111,475 557.406,227	23	441.110,361 557.389,719	16.546
24	441.098,364 557.379,614	25	441.110,497 557.329,756	51.313
26	441.113,661 557.316,756	27	441.123,071 557.291,374	27.07
28	441.152,913 557.314,008	29	441.157,539 557.317,516	5.806
30	441.164,99 557.322,98	1	441.203,341 557.265,577	69.036

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 925

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50283	5.800	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14838 / 11/11/2011		
Act Notarial nr. 2338, din 04/11/2011 emis de MANOILA ADRIANA - NOTAR PUBLIC;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. "AGRI TERENURI" S.A.**, CIF:24816228, bun social	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50283	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	73	2607/1	-	
2	faneata	NU	3.000	73	2608/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.878,437 557.500,807	2	440.883,893 557.484,602	17.099
2	440.883,893 557.484,602	3	440.971,184 557.465,898	89.272
3	440.971,184 557.465,898	4	441.051,488 557.437,176	85.286
4	441.051,488 557.437,176	5	441.111,475 557.406,227	67.5

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.111,475 557.406,227	6	441.084,268 557.458,849	59.239
6	441.084,268 557.458,849	7	440.876,689 557.510,866	213.997
7	440.876,689 557.510,866	1	440.878,437 557.500,807	10.21

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 926

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, extravilan loc. Iclandu Mare

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50282	11.600	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18211 / 04/12/2012		
Act Notarial nr. 1644, din 20/10/2011 emis de N.P. PINTYA ANDREA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. "AGRI TERENURI" S.A.**, CIF:24816228, ca bun social	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50282	11.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.400	73	2678/3	-	
2	faneata	NU	4.200	73	2638/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.196,708 557.813,401	2	440.915,663 557.799,075	281.41
2	440.915,663 557.799,075	3	440.917,9 557.758,396	40.74
3	440.917,9 557.758,396	4	441.207,735 557.773,17	290.211
4	441.207,735 557.773,17	5	441.201,81 557.786,813	14.874

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.201,81 557.786,813	1	441.196,708 557.813,401	27.073

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 927

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fânațele Căpuşului, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50281	6.500	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18216 / 04/12/2012		
Act Notarial nr. 1645, din 20/10/2011 emis de N.P. PINTYA ANDREA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. "AGRI TERENURI" S.A.**, CIF:24816228, ca bun social	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

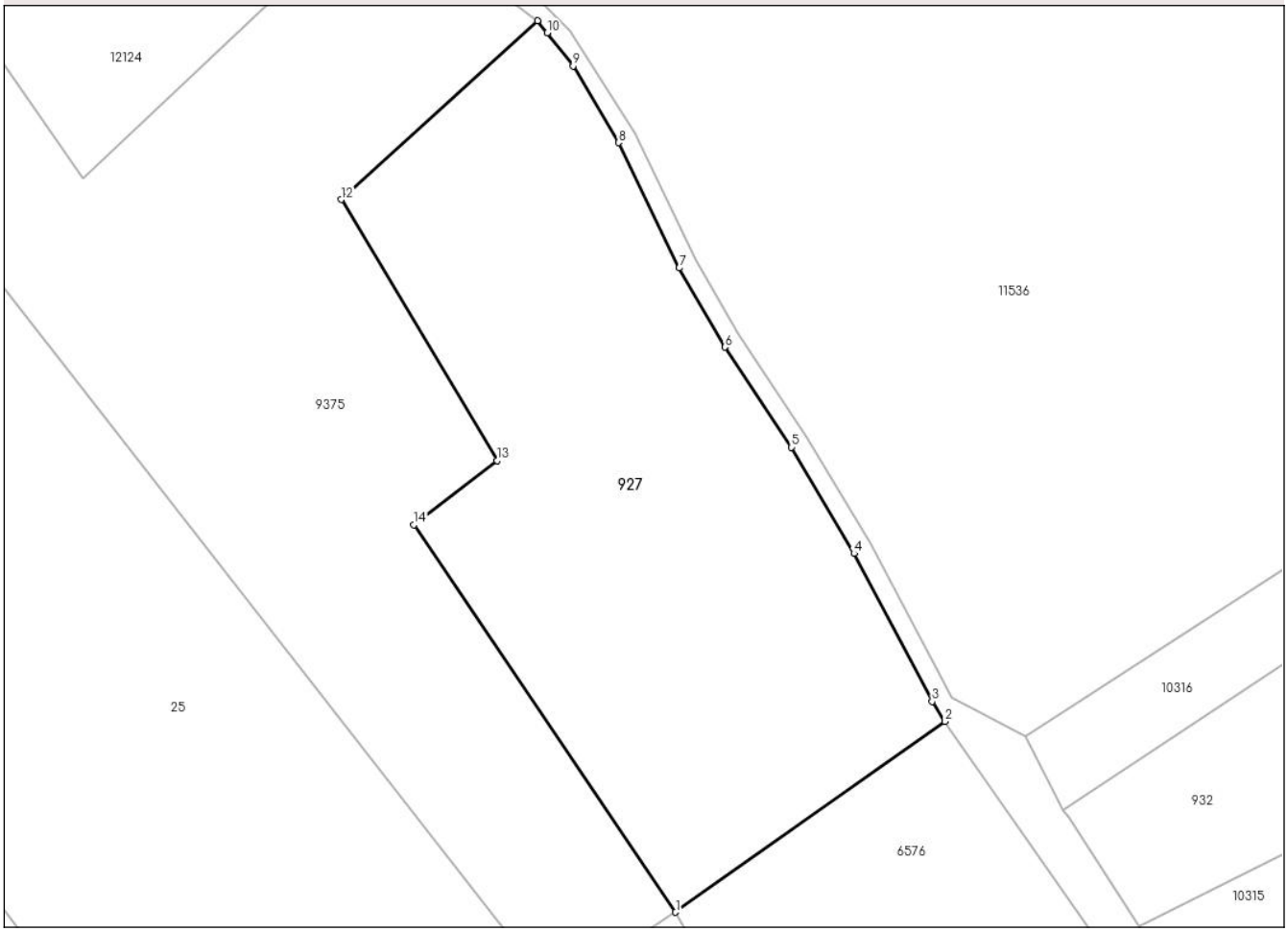
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50281	6.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	6.500	4	101/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.908,644 565.335,828	2	444.952,269 565.366,661	53.421
2	444.952,269 565.366,661	3	444.950,172 565.369,916	3.872
3	444.950,172 565.369,916	4	444.937,552 565.393,838	27.047
4	444.937,552 565.393,838	5	444.927,404 565.411,012	19.948
5	444.927,404 565.411,012	6	444.916,624 565.427,182	19.434

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.916,624 565.427,182	7	444.909,225 565.440,007	14.806
7	444.909,225 565.440,007	8	444.899,433 565.460,276	22.51
8	444.899,433 565.460,276	9	444.892,073 565.472,673	14.417
9	444.892,073 565.472,673	10	444.887,842 565.478,013	6.813
10	444.887,842 565.478,013	11	444.886,279 565.479,986	2.517
11	444.886,279 565.479,986	12	444.854,498 565.451,069	42.968
12	444.854,498 565.451,069	13	444.879,732 565.408,878	49.161
13	444.879,732 565.408,878	14	444.866,3 565.398,465	16.996
14	444.866,3 565.398,465	1	444.908,644 565.335,828	75.607

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 928

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50280	11.600	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18706 / 18/12/2012		
Act Notarial nr. 1650, din 20/10/2011 emis de N.P. PINTYA ANDREA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. "AGRI TERENURI" S.A.**, CIF:24816228, ca bun social	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

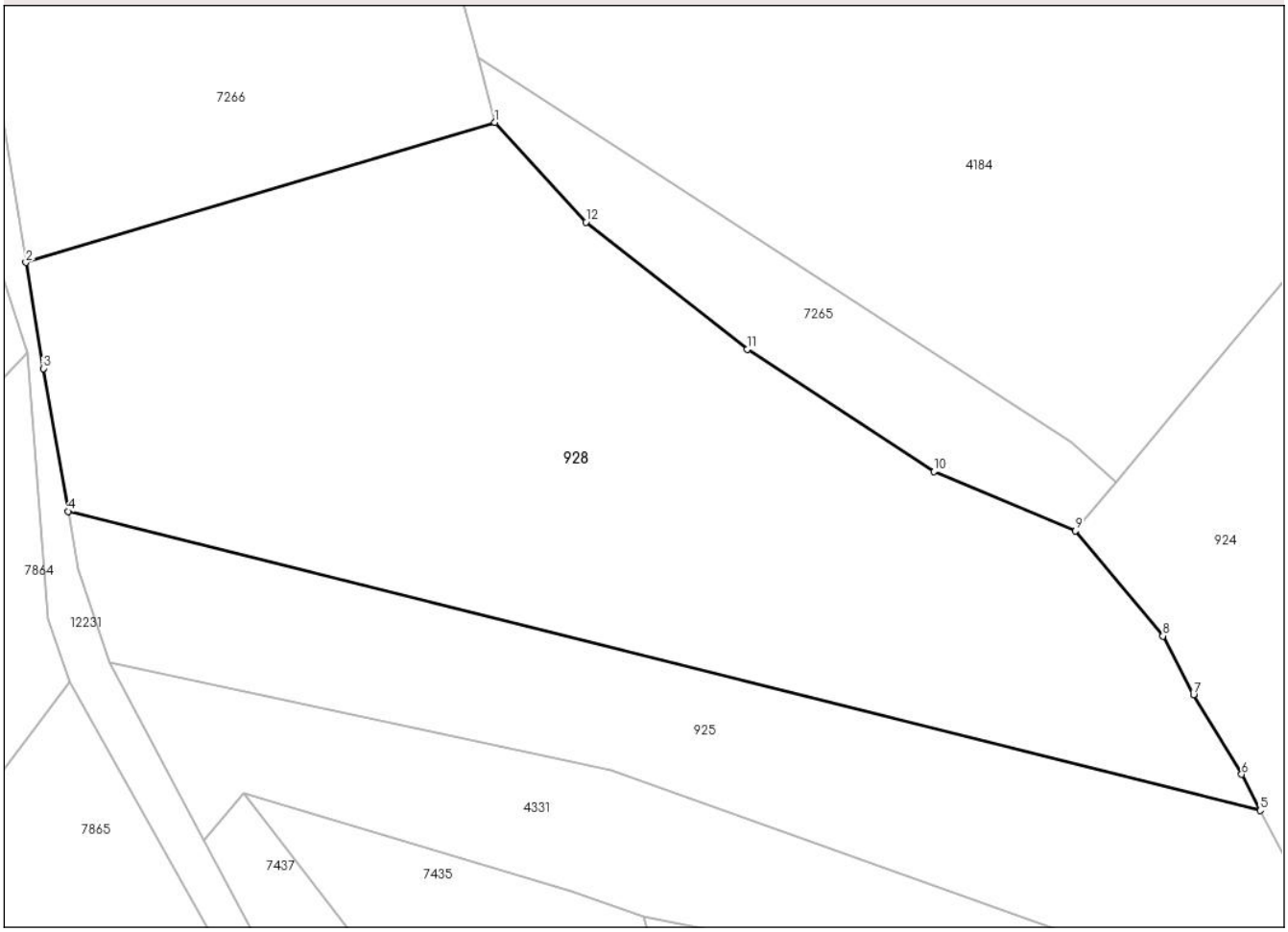
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50280	11.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.600	73	2607/2	-	
2	faneata	NU	6.000	73	2608/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.951,025 557.578,463	2	440.869,358 557.554,139	85.212
2	440.869,358 557.554,139	3	440.872,374 557.535,684	18.7
3	440.872,374 557.535,684	4	440.876,689 557.510,866	25.19
4	440.876,689 557.510,866	5	441.084,268 557.458,849	213.997

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.084,268 557.458,849	6	441.081,025 557.465,122	7.062
6	441.081,025 557.465,122	7	441.072,645 557.478,973	16.189
7	441.072,645 557.478,973	8	441.067,312 557.489,172	11.509
8	441.067,312 557.489,172	9	441.052,071 557.507,453	23.801
9	441.052,071 557.507,453	10	441.027,478 557.517,751	26.662
10	441.027,478 557.517,751	11	440.994,96 557.539,014	38.853
11	440.994,96 557.539,014	12	440.966,877 557.561,164	35.767
12	440.966,877 557.561,164	1	440.951,025 557.578,463	23.464

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 929

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fânațele Căpuşului, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50279	500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11518 / 13/06/2024		
Act Notarial nr. 1239, din 11/06/2024 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂLUŞER VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

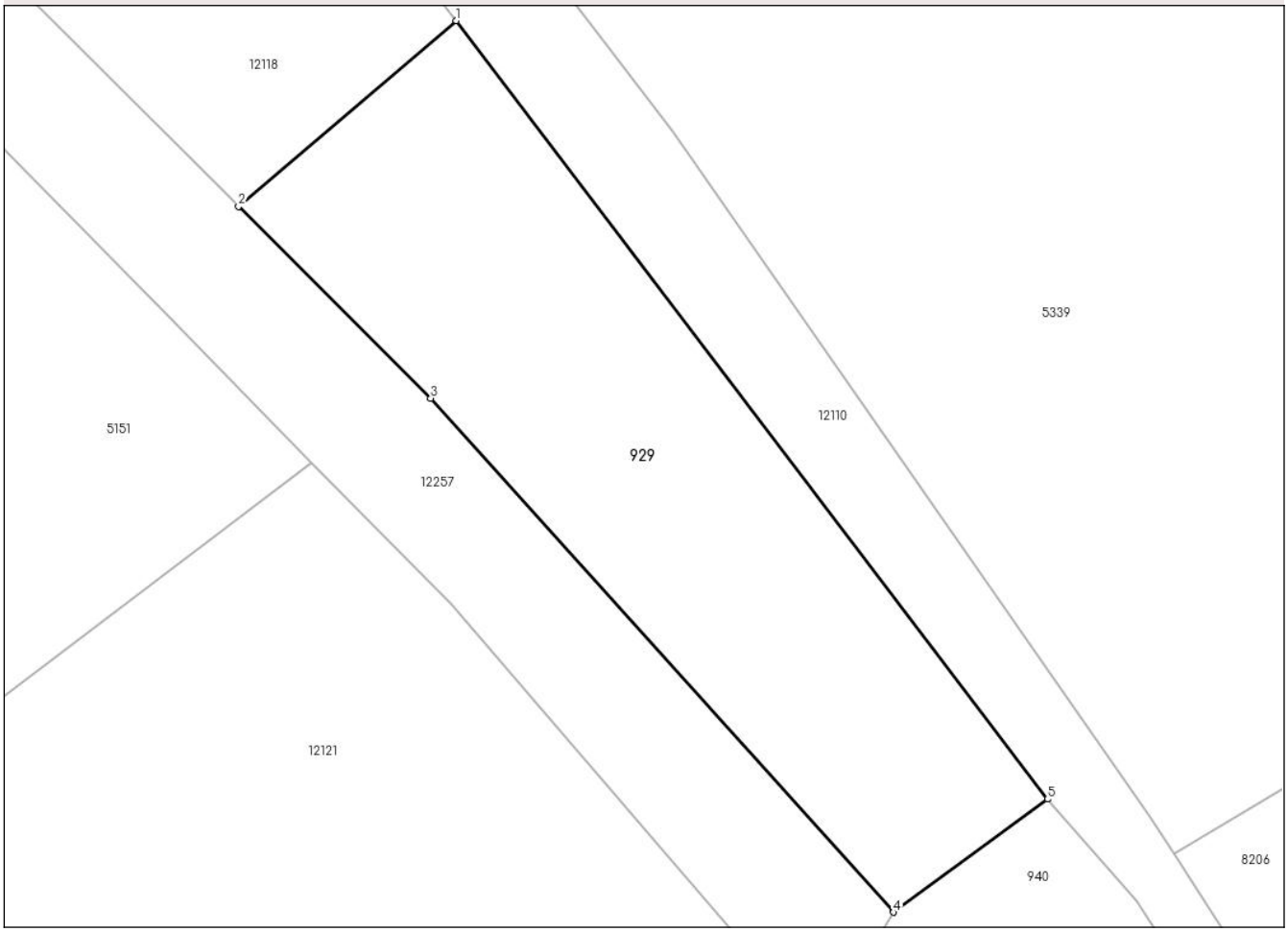
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50279	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	500	2	26/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.095,423 564.989,588	2	444.085,182 564.980,866	13.452
2	444.085,182 564.980,866	3	444.094,226 564.971,849	12.771
3	444.094,226 564.971,849	4	444.115,992 564.947,689	32.519
4	444.115,992 564.947,689	5	444.123,247 564.953,004	8.994
5	444.123,247 564.953,004	1	444.095,423 564.989,588	45.963

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 930

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50278	5.800	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15786 / 07/12/2011		
Act Notarial nr. 1587, din 11/10/2011 emis de PINTYA ANDREEA - NOTAR PUBLIC;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. AGRI TERENURI S.A.**, CIF:24816228, ca bun social	
1704 / 04/02/2021		
Act Notarial nr. 132, din 29/01/2021 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B5	Se inscrie actul aditional la contractul de vanzare cu plata pretului in rate si rezerva proprietatii nr. 2058/09.08.2019 emis de N.P. Diaconescu Remus-Stefan, autentificat sub nr. 132/29.01.2021 emis de N.P. Diaconescu Remus-Stefan	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

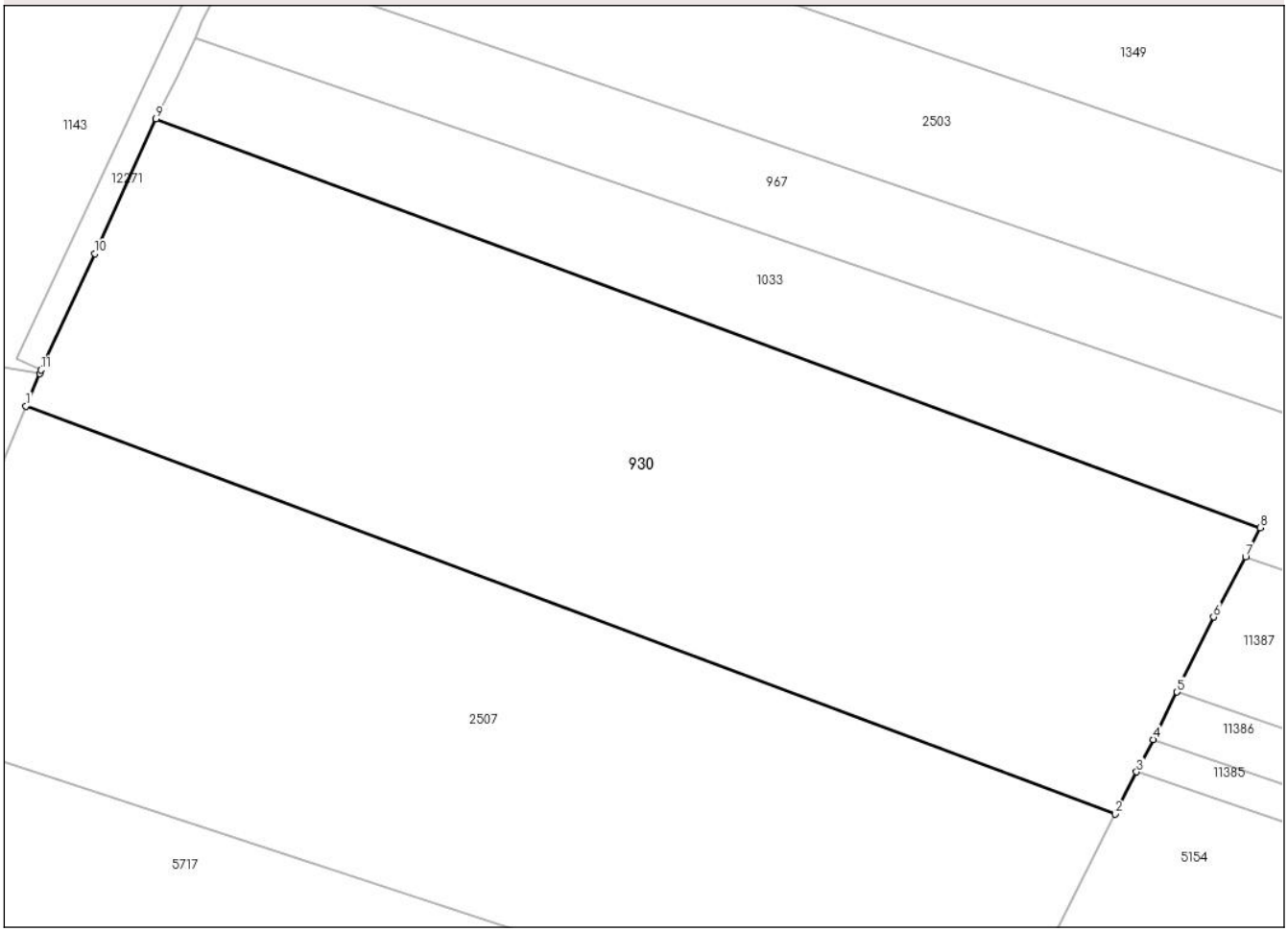
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50278	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	8	267/8, 269/7, 270/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.240,692 563.301,67	2	443.377,028 563.250,651	145.569
2	443.377,028 563.250,651	3	443.379,706 563.255,932	5.921
3	443.379,706 563.255,932	4	443.381,76 563.259,985	4.544
4	443.381,76 563.259,985	5	443.384,766 563.265,913	6.647
5	443.384,766 563.265,913	6	443.389,327 563.275,296	10.433

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.389,327 563.275,296	7	443.393,335 563.282,818	8.523
7	443.393,335 563.282,818	8	443.395,176 563.286,448	4.07
8	443.395,176 563.286,448	9	443.256,968 563.337,566	147.358
9	443.256,968 563.337,566	10	443.249,294 563.320,714	18.517
10	443.249,294 563.320,714	11	443.242,567 563.306,166	16.028
11	443.242,567 563.306,166	12	443.242,395 563.305,754	0.446
12	443.242,395 563.305,754	1	443.240,692 563.301,67	4.425

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 931

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50277	5.800	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18771 / 21/12/2023		
Act Notarial nr. 2679, din 14/12/2023 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂCURAR GHEORGHE**, căs. cu 2) **PĂCURAR DANIELA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50277	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	29	1160/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.027,391 561.136,717	2	446.045,85 561.125,265	21.723
2	446.045,85 561.125,265	3	446.047,366 561.124,264	1.817
3	446.047,366 561.124,264	4	446.177,508 561.338,696	250.835
4	446.177,508 561.338,696	5	446.152,977 561.343,641	25.024
5	446.152,977 561.343,641	1	446.027,391 561.136,717	242.052

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 932

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, EXTRAVILAN LOC. FANATELE CAPUSULUI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50276	29.700	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18961 / 28/12/2012		
Act Notarial nr. 1627, din 14/10/2011 emis de N.P. PINTYA ANDREA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. "AGRI TERENURI" S.A.**, CIF:24816228, ca bun social	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

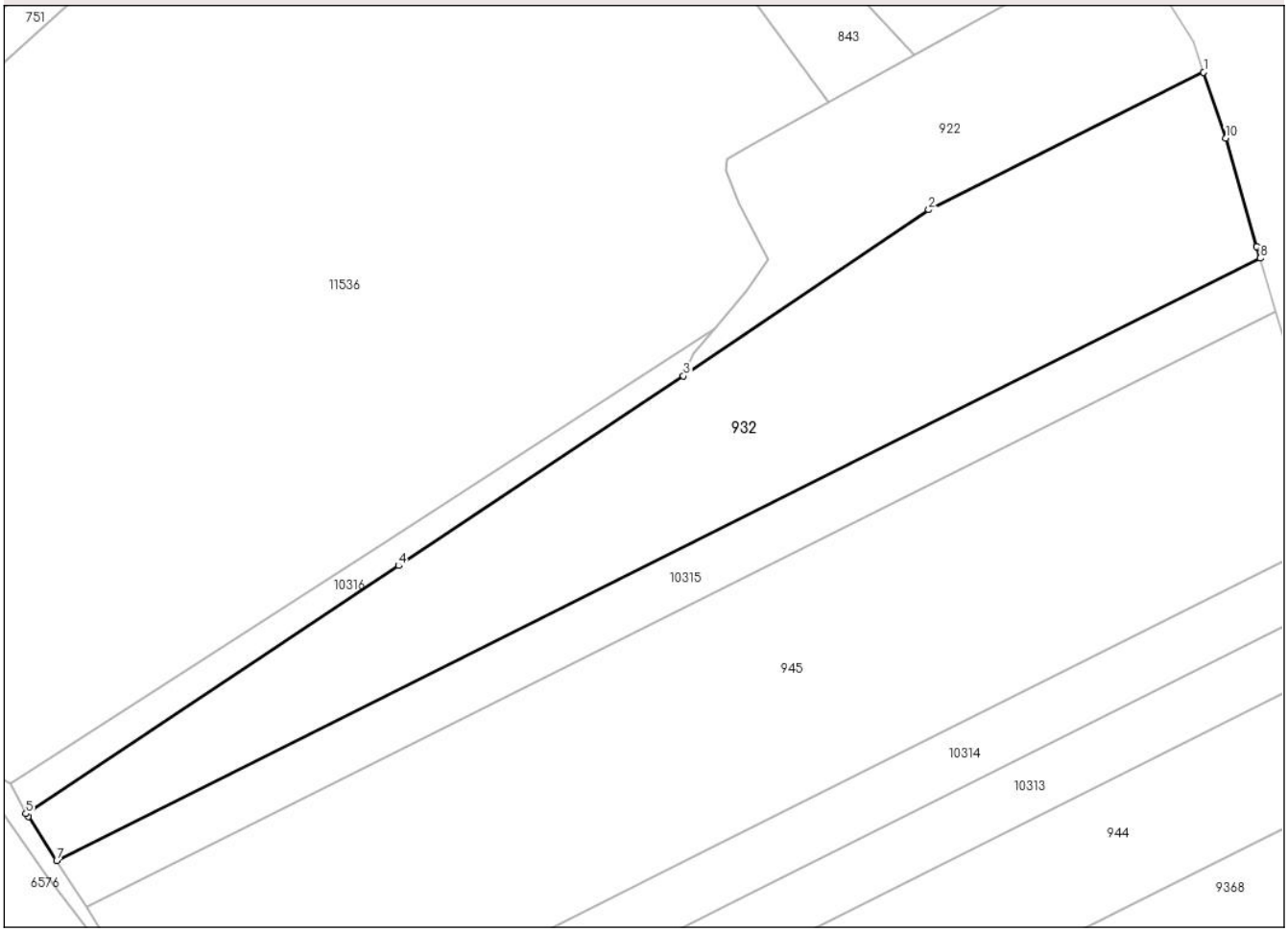
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50276	29.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	3	78/1	-	
2	arabil	NU	800	3	85/7	-	
3	arabil	NU	8.000	3	87/2/3	-	
4	arabil	NU	7.000	3	92/2/10	-	
5	arabil	NU	9.700	3	92/3/7	-	
6	arabil	NU	3.300	3	92/1/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.439,499 565.646,574	2	445.330,257 565.591,953	122.136

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	445.330,257 565.591,953	3	445.232,752 565.525,987	117.723
3	445.232,752 565.525,987	4	445.119,468 565.450,682	136.03
4	445.119,468 565.450,682	5	444.971,389 565.352,247	177.811
5	444.971,389 565.352,247	6	444.972,312 565.351,09	1.48
6	444.972,312 565.351,09	7	444.983,639 565.333,55	20.879
7	444.983,639 565.333,55	8	445.461,971 565.572,721	534.794
8	445.461,971 565.572,721	9	445.460,622 565.577,333	4.805
9	445.460,622 565.577,333	10	445.448,293 565.620,447	44.842
10	445.448,293 565.620,447	1	445.439,499 565.646,574	27.567

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 933

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fânațele Căpuşului, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50275	2.200	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1213 / 09/02/2012		
Act Notarial nr. 70, din 19/01/2012 emis de NP MANOILA ADRIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. AGRI TERENURI S.A.**, CIF:24816228, ca bun social	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

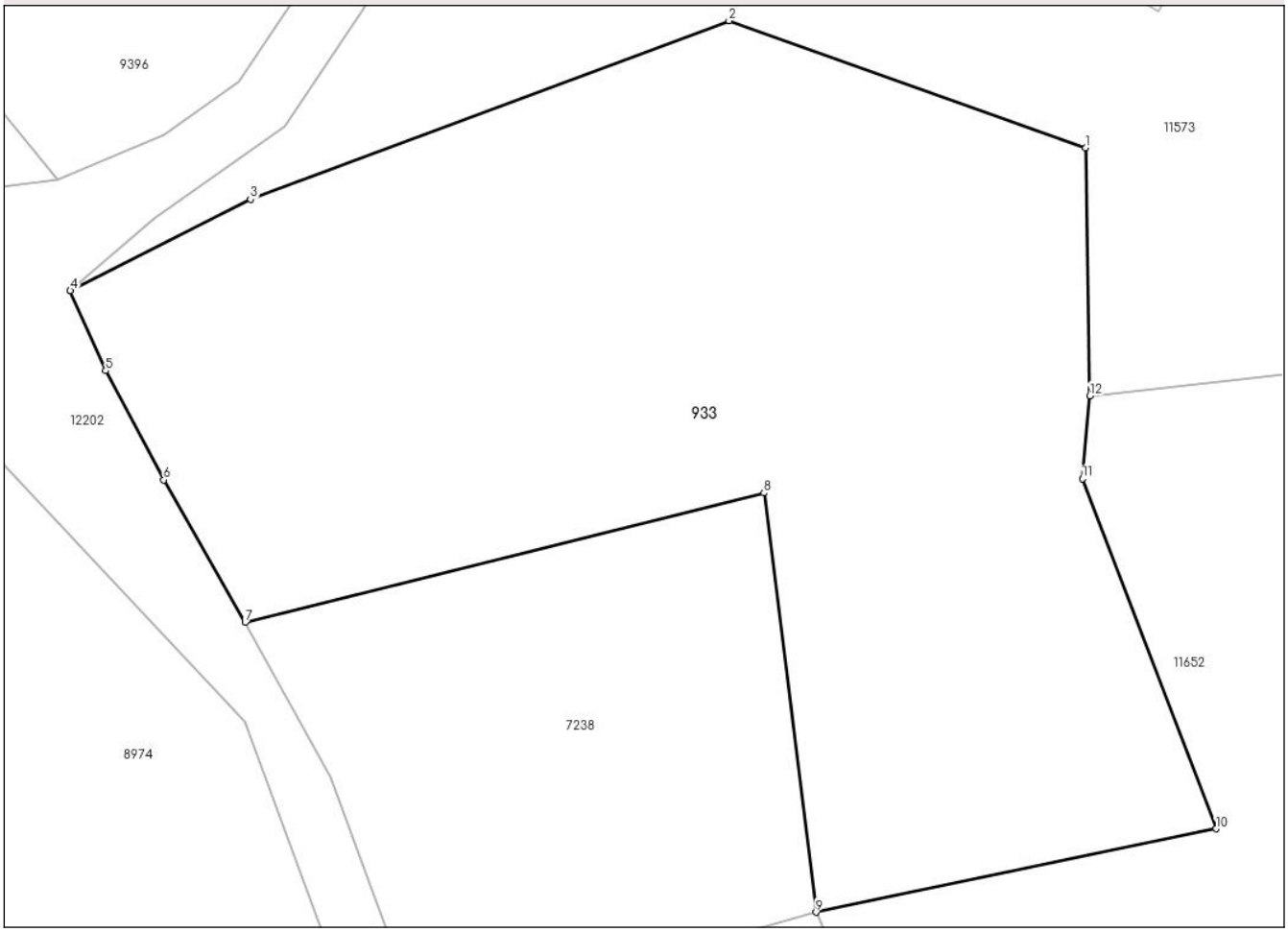
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50275	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.500	12	464/2	-	
2	arabil	DA	700	12	479/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.976,64 563.777,54	2	444.953,934 563.785,609	24.097
2	444.953,934 563.785,609	3	444.923,457 563.774,247	32.526
3	444.923,457 563.774,247	4	444.911,991 563.768,44	12.853
4	444.911,991 563.768,44	5	444.914,243 563.763,353	5.563

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	444.914,243 563.763,353	6	444.917,942 563.756,411	7.866
6	444.917,942 563.756,411	7	444.923,119 563.747,345	10.44
7	444.923,119 563.747,345	8	444.956,155 563.755,571	34.045
8	444.956,155 563.755,571	9	444.959,464 563.728,913	26.863
9	444.959,464 563.728,913	10	444.984,928 563.734,216	26.01
10	444.984,928 563.734,216	11	444.976,431 563.756,484	23.834
11	444.976,431 563.756,484	12	444.976,9 563.761,76	5.297
12	444.976,9 563.761,76	1	444.976,64 563.777,54	15.782

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 934

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fânaţele Căpuşului, Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50274	3.700	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4819 / 28/03/2022		
Act Notarial nr. 662, din 25/03/2022 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PIG BAND SRL**, CIF:12802636	
Act Notarial nr. 664, din 25/03/2022 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B7	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA S.A.**, CIF:5022670	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4819 / 28/03/2022		
Act Notarial nr. 664, din 25/03/2022 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:585382 RONsi celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA S.A.**, CIF:5022670	
Act Notarial nr. 662, din 25/03/2022 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:585382 RON	A1
	1) **SC "AGRI TERENURI" SA**, CIF:24816228	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

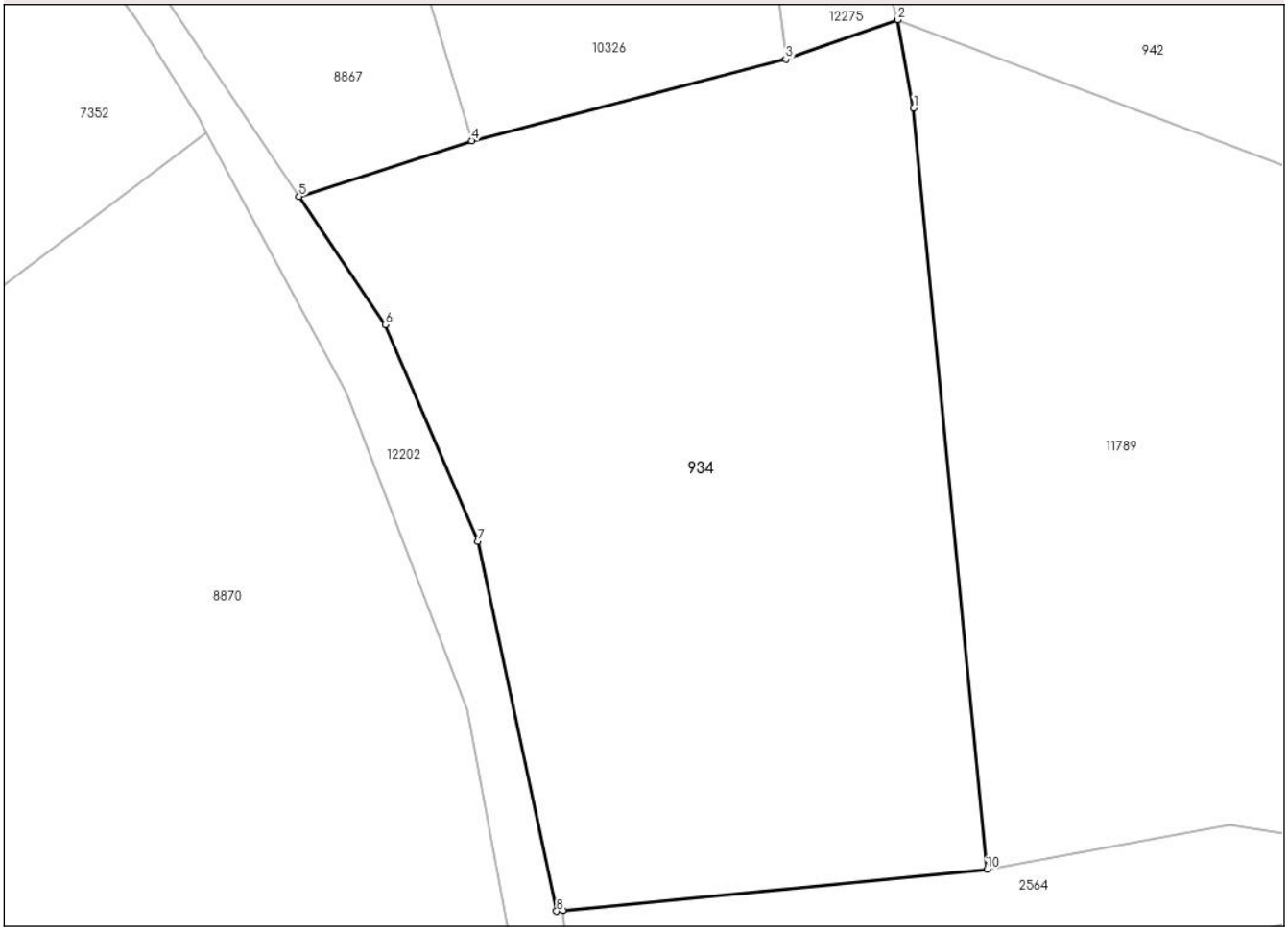
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50274	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.500	12	515/1	-	
2	arabil	DA	1.200	12	516/1	-	
3	arabil	DA	1.000	12	517/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.326,238 563.321,533	2	445.324,718 563.330,019	8.621
2	445.324,718 563.330,019	3	445.313,95 563.326,227	11.416
3	445.313,95 563.326,227	4	445.283,785 563.318,394	31.165
4	445.283,785 563.318,394	5	445.267,184 563.313,049	17.44

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	445.267,184 563.313,049	6	445.275,468 563.300,745	14.833
6	445.275,468 563.300,745	7	445.284,365 563.279,954	22.615
7	445.284,365 563.279,954	8	445.291,916 563.244,423	36.325
8	445.291,916 563.244,423	9	445.292,511 563.244,481	0.598
9	445.292,511 563.244,481	10	445.333,275 563.248,445	40.956
10	445.333,275 563.248,445	1	445.326,238 563.321,533	73.426

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 935

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50273	17.400	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18565 / 12/12/2012		
Act Notarial nr. 1621, din 14/10/2011 emis de N.P. PINTYA ANDREA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. "AGRI TERENURI" S.A.**, CIF:24816228, ca bun social	
13105 / 11/11/2020		
Act Notarial nr. 1915, din 03/09/2020 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B6	Se noteaza vanzarea cu plata pretului in rate, cu rezerva dreptului de proprietate pana la plata integrala a pretului in favoarea cumparatorului SC VICMOVI & PRESTCOM SRL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50273	17.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.400	73	2660/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.304,063 557.882,527	2	441.311,454 557.962,896	80.708
2	441.311,454 557.962,896	3	441.313,564 557.985,841	23.042
3	441.313,564 557.985,841	4	441.270,498 557.993,136	43.679
4	441.270,498 557.993,136	5	441.263,442 557.973,921	20.47
5	441.263,442 557.973,921	6	441.252,616 557.893,878	80.772

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.252,616 557.893,878	7	441.249,953 557.860,371	33.613
7	441.249,953 557.860,371	8	441.249,019 557.835,644	24.745
8	441.249,019 557.835,644	9	441.293,615 557.829,215	45.057
9	441.293,615 557.829,215	10	441.325,209 557.824,66	31.921
10	441.325,209 557.824,66	11	441.371,852 557.816,224	47.4
11	441.371,852 557.816,224	12	441.417,407 557.803,032	47.427
12	441.417,407 557.803,032	13	441.447,612 557.788,852	33.368
13	441.447,612 557.788,852	14	441.464,534 557.777,048	20.632
14	441.464,534 557.777,048	15	441.467,351 557.792,563	15.769
15	441.467,351 557.792,563	16	441.467,897 557.795,571	3.057
16	441.467,897 557.795,571	17	441.477,446 557.848,168	53.457
17	441.477,446 557.848,168	18	441.435,874 557.852,148	41.762
18	441.435,874 557.852,148	1	441.304,063 557.882,527	135.266

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 936

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50272	3.000	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18563 / 12/12/2012		
Act Notarial nr. 1621, din 14/10/2011 emis de N.P. PINTYA ANDREA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. "AGRI TERENURI" S.A.**, CIF:24816228, ca bun social	
15668 / 08/11/2022		
Act Notarial nr. 3019, din 02/11/2022 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B6	Se noteaza vanzarea cu plata pretului in rate, cu rezerva dreptului de proprietate pana la plata integrala a pretului in favoarea	A1
	1) **RADU CRISTIAN-DOREL**, cas. cu 2) **RADU ALINA-TEODORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

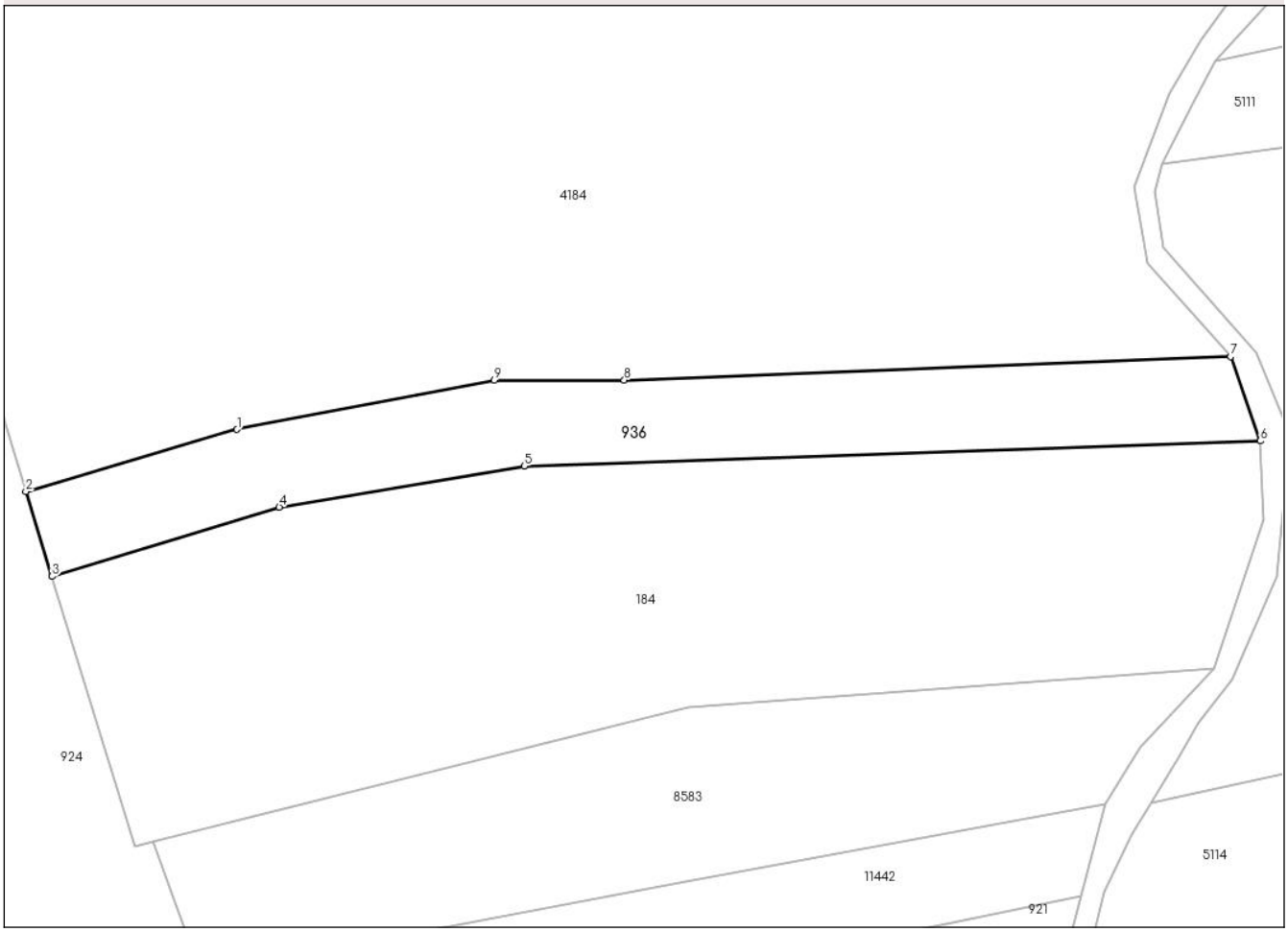
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50272	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	73	2613/3, 2614/3	-	
2	faneata	NU	700	73	2623/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.218,313 557.554,78	2	441.182,481 557.544,27	37.342
2	441.182,481 557.544,27	3	441.186,923 557.529,87	15.07
3	441.186,923 557.529,87	4	441.225,473 557.541,594	40.293
4	441.225,473 557.541,594	5	441.267,081 557.548,551	42.186

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.267,081 557.548,551	6	441.392,029 557.552,831	125.021
6	441.392,029 557.552,831	7	441.387,02 557.567,148	15.168
7	441.387,02 557.567,148	8	441.284,075 557.563,142	103.023
8	441.284,075 557.563,142	9	441.261,955 557.563,142	22.12
9	441.261,955 557.563,142	1	441.218,313 557.554,78	44.436

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 937

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, (extravilan loc. Iclandu Mare)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50271	4.700	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7776 / 29/05/2012		
Act Notarial nr. 194, din 09/03/2012 emis de NP PINTYA ANDREA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC "AGRI TERENURI" SA**, CIF:24816228, bun social	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

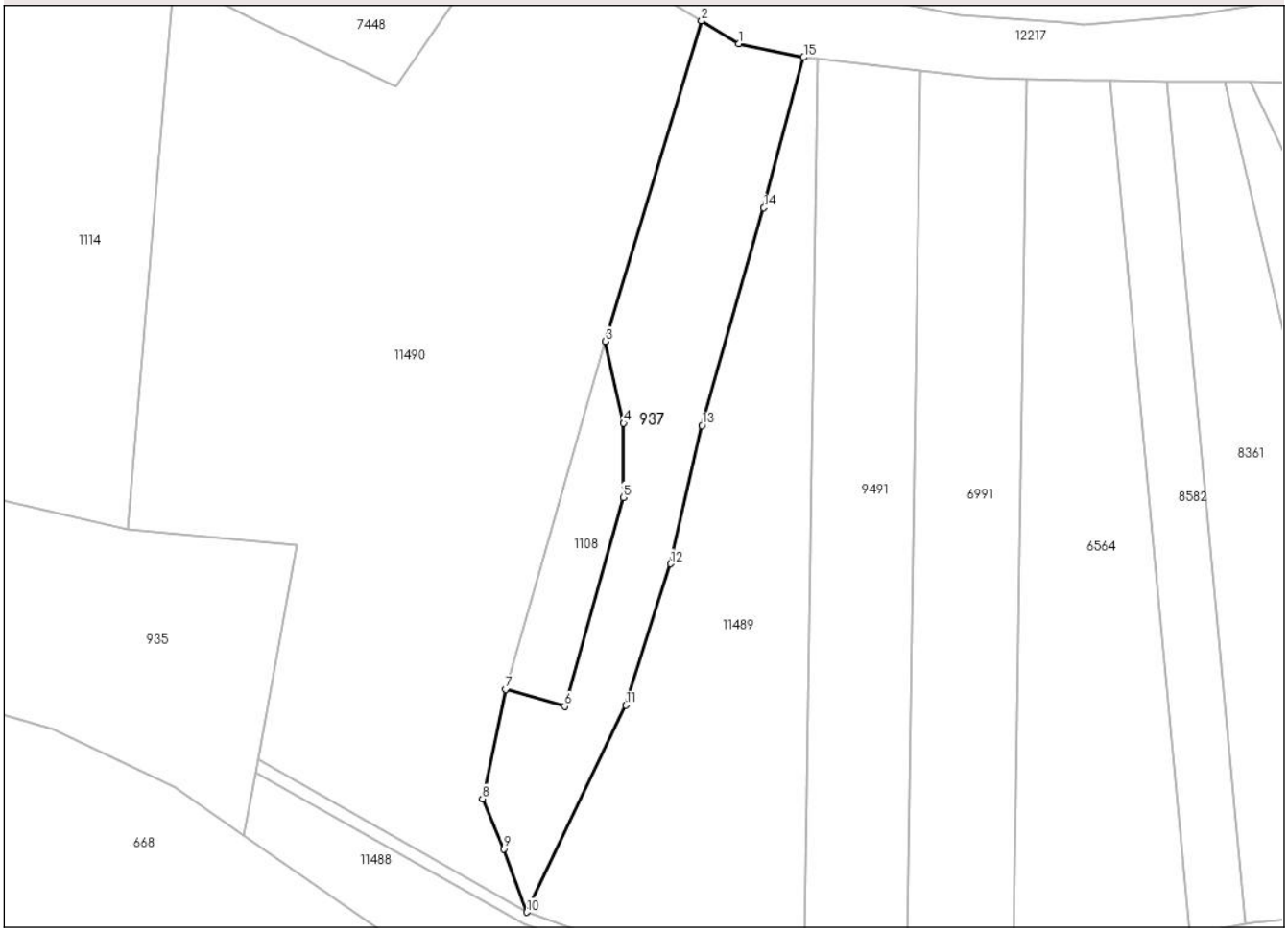
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50271	4.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.700	73	2658/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.586,02 557.971,325	2	441.576,885 557.976,945	10.725
2	441.576,885 557.976,945	3	441.553,261 557.898,28	82.136
3	441.553,261 557.898,28	4	441.557,741 557.878,16	20.613
4	441.557,741 557.878,16	5	441.557,651 557.859,992	18.168
5	441.557,651 557.859,992	6	441.543,26 557.808,705	53.268

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.543,26 557.808,705	7	441.528,754 557.812,867	15.091
7	441.528,754 557.812,867	8	441.523,081 557.786,045	27.415
8	441.523,081 557.786,045	9	441.528,261 557.773,717	13.372
9	441.528,261 557.773,717	10	441.533,897 557.758,193	16.515
10	441.533,897 557.758,193	11	441.558,286 557.808,98	56.34
11	441.558,286 557.808,98	12	441.569,255 557.843,68	36.392
12	441.569,255 557.843,68	13	441.577,033 557.877,598	34.798
13	441.577,033 557.877,598	14	441.592,21 557.931,015	55.531
14	441.592,21 557.931,015	15	441.601,983 557.967,965	38.221
15	441.601,983 557.967,965	1	441.586,02 557.971,325	16.313

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 938

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50270	10.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1395 / 16/02/2012		
Act Notarial nr. 1617, din 14/10/2011 emis de PINTYA ANDREA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. AGRI TERENURI S.A.**, CIF:24816228, ca bun social	
1706 / 04/02/2021		
Act Notarial nr. 132, din 29/01/2021 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B4	Se inscrie actul aditional la contractul de vanzare cu plata pretului in rate si rezerva proprietatii nr. 2058/09.08.2019 emis de N.P. Diaconescu Remus-Stefan, autentificat sub nr. 132/29.01.2021 emis de N.P. Diaconescu Remus-Stefan	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50270	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	10.000	8	330/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.755,395 563.061,433	2	443.638,699 562.696,197	383.426
2	443.638,699 562.696,197	3	443.657,202 562.694,15	18.616
3	443.657,202 562.694,15	4	443.658,997 562.699,343	5.494
4	443.658,997 562.699,343	5	443.697,121 562.788,472	96.94
5	443.697,121 562.788,472	6	443.781,481 563.052,501	277.179

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.781,481 563.052,501	1	443.755,395 563.061,433	27.573

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 939

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, extravilan loc. Capusu de Campie

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50269	5.800	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15390 / 28/11/2011		
Act Notarial nr. 2407, din 17/11/2011 emis de MANOILA ADRIANA - NOTAR PUBLIC;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGRI TERENURI SA**, CIF:24816228, bun social	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

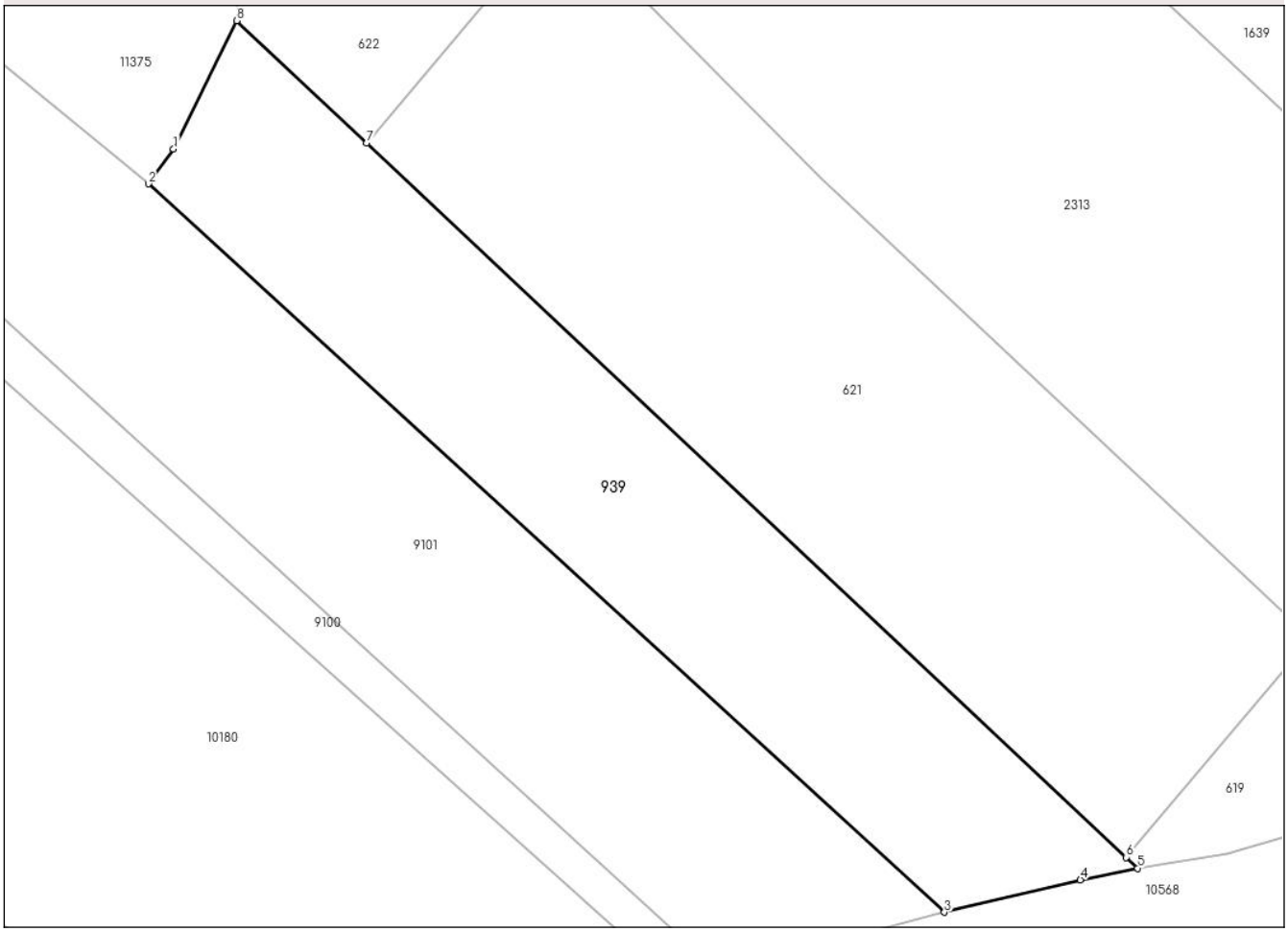
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50269	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.900	8	340, 342/6	-	
2	faneata	NU	900	8	336	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.993,847 562.761,333	2	444.989,547 562.755,341	7.375
2	444.989,547 562.755,341	3	445.125,799 562.630,824	184.578
3	445.125,799 562.630,824	4	445.149,064 562.636,34	23.91
4	445.149,064 562.636,34	5	445.158,896 562.638,339	10.033

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	445.158,896 562.638,339	6	445.156,916 562.640,2	2.717
6	445.156,916 562.640,2	7	445.026,896 562.762,344	178.394
7	445.026,896 562.762,344	8	445.004,659 562.783,233	30.51
8	445.004,659 562.783,233	1	444.993,847 562.761,333	24.424

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 940

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fânațele Căpuşului, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50268	900	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8837 / 13/06/2012		
Act Notarial nr. 748, din 30/05/2012 emis de N.P. ONEA-GASPAR VICTOR-DUMITRU;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. "AGRI TERENURI" S.A.**, CIF:24816228, ca bun social	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50268	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	900	1	22/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.140,102 564.898,23	2	444.142,625 564.887,85	10.682
2	444.142,625 564.887,85	3	444.161,637 564.894,853	20.261
3	444.161,637 564.894,853	4	444.151,396 564.912,15	20.101
4	444.151,396 564.912,15	5	444.138,834 564.930,948	22.609
5	444.138,834 564.930,948	6	444.127,447 564.948,193	20.665

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.127,447 564.948,193	7	444.123,247 564.953,004	6.386
7	444.123,247 564.953,004	8	444.115,992 564.947,689	8.994
8	444.115,992 564.947,689	9	444.115,484 564.946,872	0.962
9	444.115,484 564.946,872	10	444.124,495 564.932,798	16.712
10	444.124,495 564.932,798	11	444.133,941 564.916,513	18.826
11	444.133,941 564.916,513	12	444.138,955 564.902,946	14.464
12	444.138,955 564.902,946	1	444.140,102 564.898,23	4.853

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 941

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50267	4.300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4821 / 28/03/2022		
Act Notarial nr. 662, din 25/03/2022 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PIG BAND SRL**, CIF:12802636	
Act Notarial nr. 664, din 25/03/2022 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B7	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA S.A.**, CIF:5022670	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4821 / 28/03/2022		
Act Notarial nr. 664, din 25/03/2022 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:585382 RONsi celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA S.A.**, CIF:5022670	
Act Notarial nr. 662, din 25/03/2022 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:585382 RON	A1
	1) **S.C. AGRI TERENURI S.A.**, CIF:24816228	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

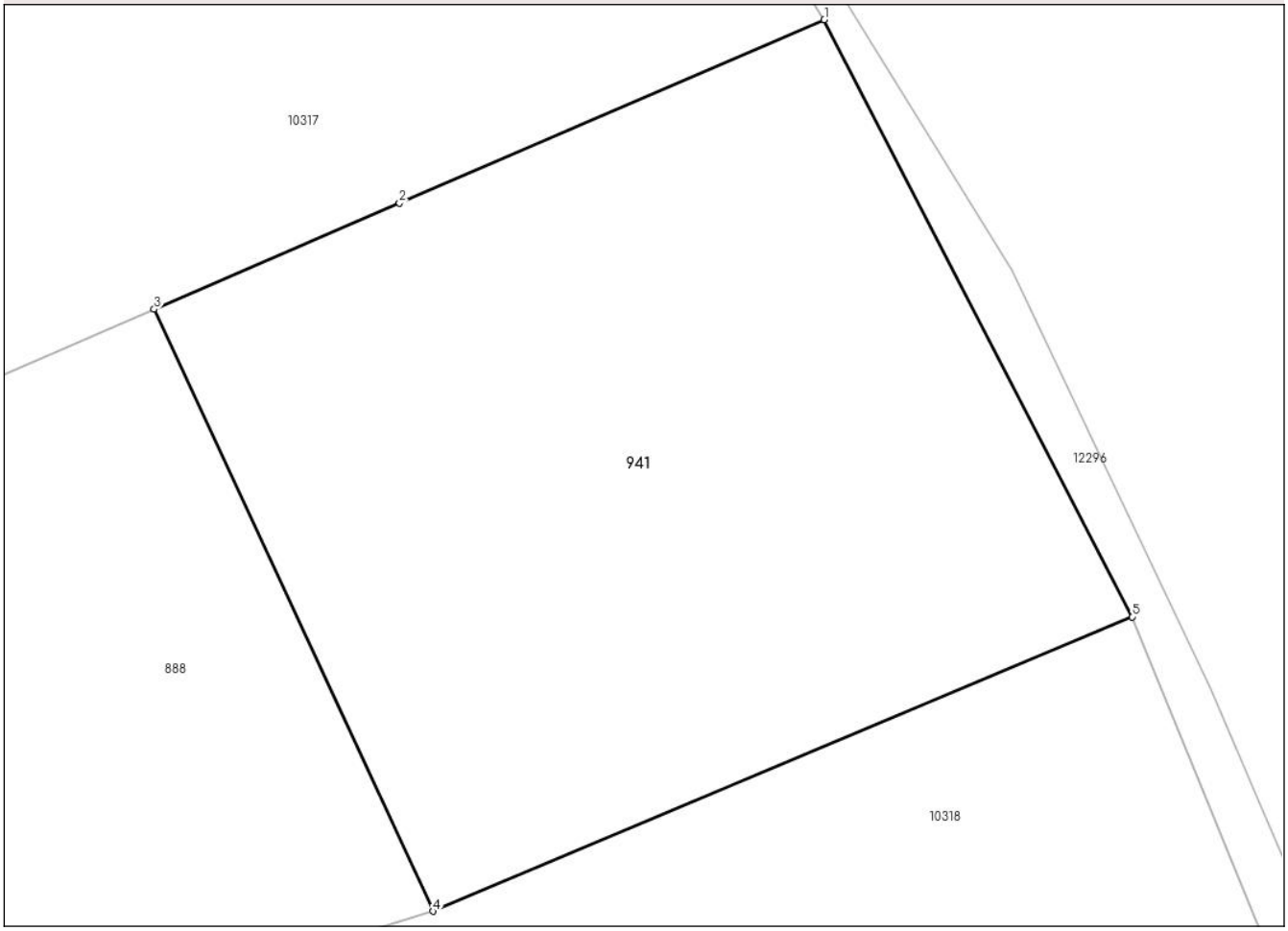
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50267	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.300	3	95/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.897,568 564.620,125	2	445.858,003 564.603,054	43.091
2	445.858,003 564.603,054	3	445.835,145 564.593,192	24.895
3	445.835,145 564.593,192	4	445.861,11 564.537,168	61.748
4	445.861,11 564.537,168	5	445.926,233 564.564,566	70.652
5	445.926,233 564.564,566	1	445.897,568 564.620,125	62.518

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 942

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, extravilan Fanatele Capusului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50266	19.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4255 / 22/04/2020		
Act Notarial nr. 898, din 15/04/2020 emis de NP Diaconescu Remus Stefan;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EUROPIGLETS BAND S.R.L.**, CIF:29005740	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

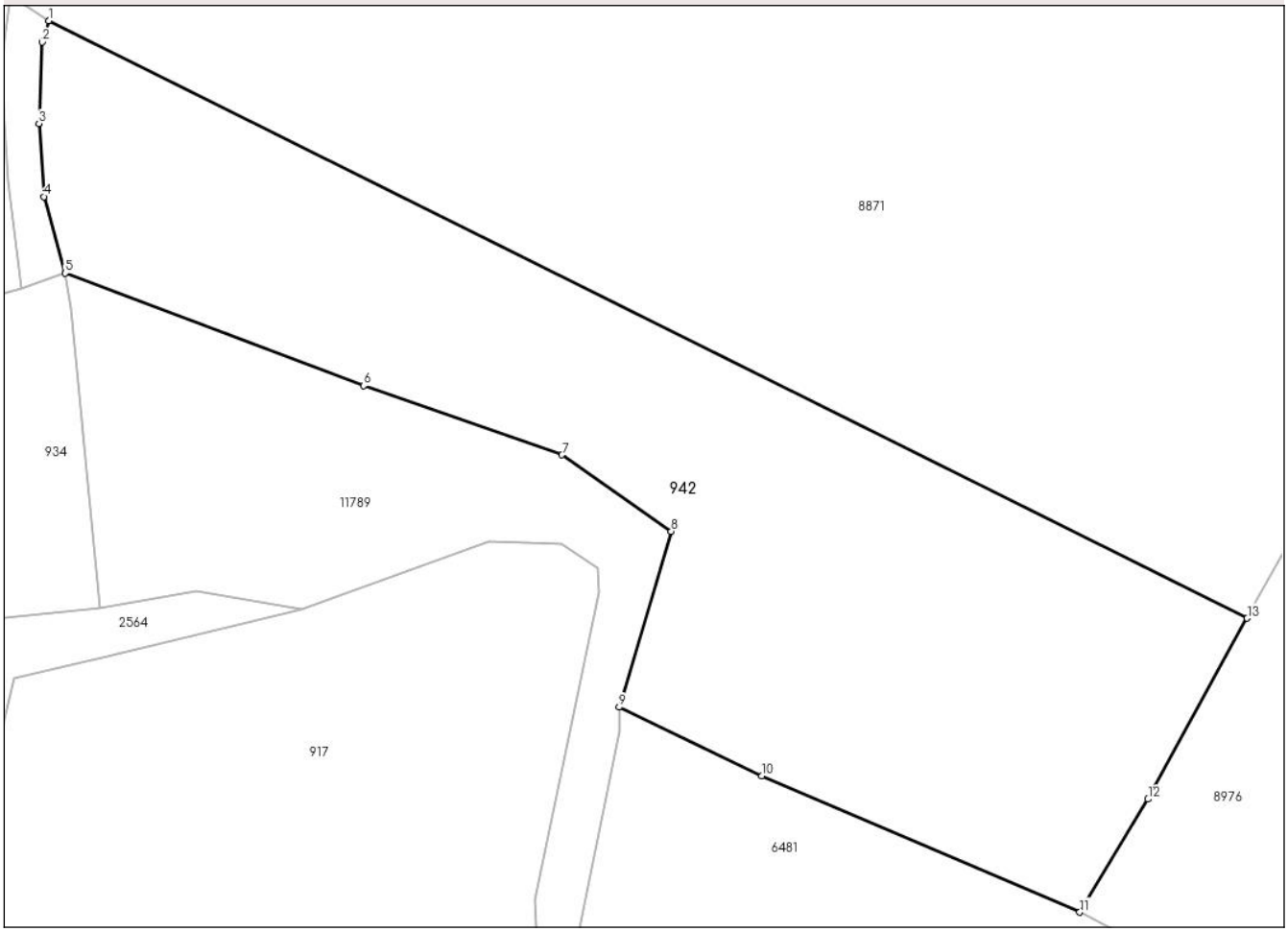
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50266	19.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	19.500	12	543/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.320,803 563.391,491	2	445.319,109 563.386,301	5.459
2	445.319,109 563.386,301	3	445.318,328 563.366,486	19.83
3	445.318,328 563.366,486	4	445.319,493 563.348,66	17.864
4	445.319,493 563.348,66	5	445.324,718 563.330,019	19.359
5	445.324,718 563.330,019	6	445.397,461 563.302,627	77.729

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.397,461 563.302,627	7	445.445,769 563.285,774	51.163
7	445.445,769 563.285,774	8	445.472,417 563.267,166	32.502
8	445.472,417 563.267,166	9	445.459,765 563.224,38	44.617
9	445.459,765 563.224,38	10	445.494,528 563.207,669	38.571
10	445.494,528 563.207,669	11	445.572,008 563.174,451	84.301
11	445.572,008 563.174,451	12	445.588,561 563.201,957	32.103
12	445.588,561 563.201,957	13	445.612,811 563.246,004	50.281
13	445.612,811 563.246,004	1	445.320,803 563.391,491	326.244

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 943

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50265	28.400	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18553 / 12/12/2012		
Act Notarial nr. 1618, din 14/10/2011 emis de N.P. PINTYA ANDREA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. "AGRI TERENURI" S.A.**, CIF:24816228, ca bun social	
13106 / 11/11/2020		
Act Notarial nr. 1915, din 03/09/2020 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B11	Se noteaza vanzarea cu plata pretului in rate, cu rezerva dreptului de proprietate pana la plata integrala a pretului in favoarea cumparatorului SC VICMOVI & PRESTCOM SRL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50265	28.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	28.400	73	2678/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.855,815 557.661,18	2	440.929,114 557.671,279	73.991
3	440.924,719 557.693,439	4	440.921,396 557.710,193	17.08
5	440.920,208 557.716,183	6	440.917,9 557.758,396	42.276
7	440.915,663 557.799,075	8	440.914,143 557.826,728	27.695
9	440.970,884 557.831,786	10	440.968,719 557.847,33	15.694

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	440.929,114 557.671,279	3	440.924,719 557.693,439	22.592
4	440.921,396 557.710,193	5	440.920,208 557.716,183	6.107
6	440.917,9 557.758,396	7	440.915,663 557.799,075	40.74
8	440.914,143 557.826,728	9	440.970,884 557.831,786	56.966
10	440.968,719 557.847,33	11	440.965,733 557.868,779	21.656

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	440.965,733 557.868,779	12	440.959,969 557.883,519	15.827
13	440.954,256 557.898,129	14	441.018,777 557.898,491	64.522
15	440.989,77 557.943,382	16	440.984,66 557.956,756	14.317
17	440.969,031 557.997,666	18	440.959,443 558.022,766	26.869
19	440.902,036 558.012,324	20	440.872,479 558.005,287	30.383
21	440.868,141 557.999,767	22	440.869,127 557.978,867	20.923
23	440.873,268 557.917,745	24	440.876,028 557.868,453	49.369
25	440.876,817 557.800,627	26	440.870,213 557.784,655	17.283
27	440.866,689 557.751,007	28	440.864,268 557.737,758	13.468
29	440.860,247 557.715,751	30	440.856,697 557.691,604	24.407
31	440.854,428 557.676,906	1	440.855,815 557.661,18	15.787

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	440.959,969 557.883,519	13	440.954,256 557.898,129	15.687
14	441.018,777 557.898,491	15	440.989,77 557.943,382	53.447
16	440.984,66 557.956,756	17	440.969,031 557.997,666	43.794
18	440.959,443 558.022,766	19	440.902,036 558.012,324	58.349
20	440.872,479 558.005,287	21	440.868,141 557.999,767	7.021
22	440.869,127 557.978,867	23	440.873,268 557.917,745	61.262
24	440.876,028 557.868,453	25	440.876,817 557.800,627	67.831
26	440.870,213 557.784,655	27	440.866,689 557.751,007	33.832
28	440.864,268 557.737,758	29	440.860,247 557.715,751	22.371
30	440.856,697 557.691,604	31	440.854,428 557.676,906	14.872

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 944

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50264	23.200	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18958 / 28/12/2012		
Act Notarial nr. 1627, din 14/10/2011 emis de N.P. PINTYA ANDREA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. "AGRI TERENURI" S.A.**, CIF:24816228, ca bun social	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

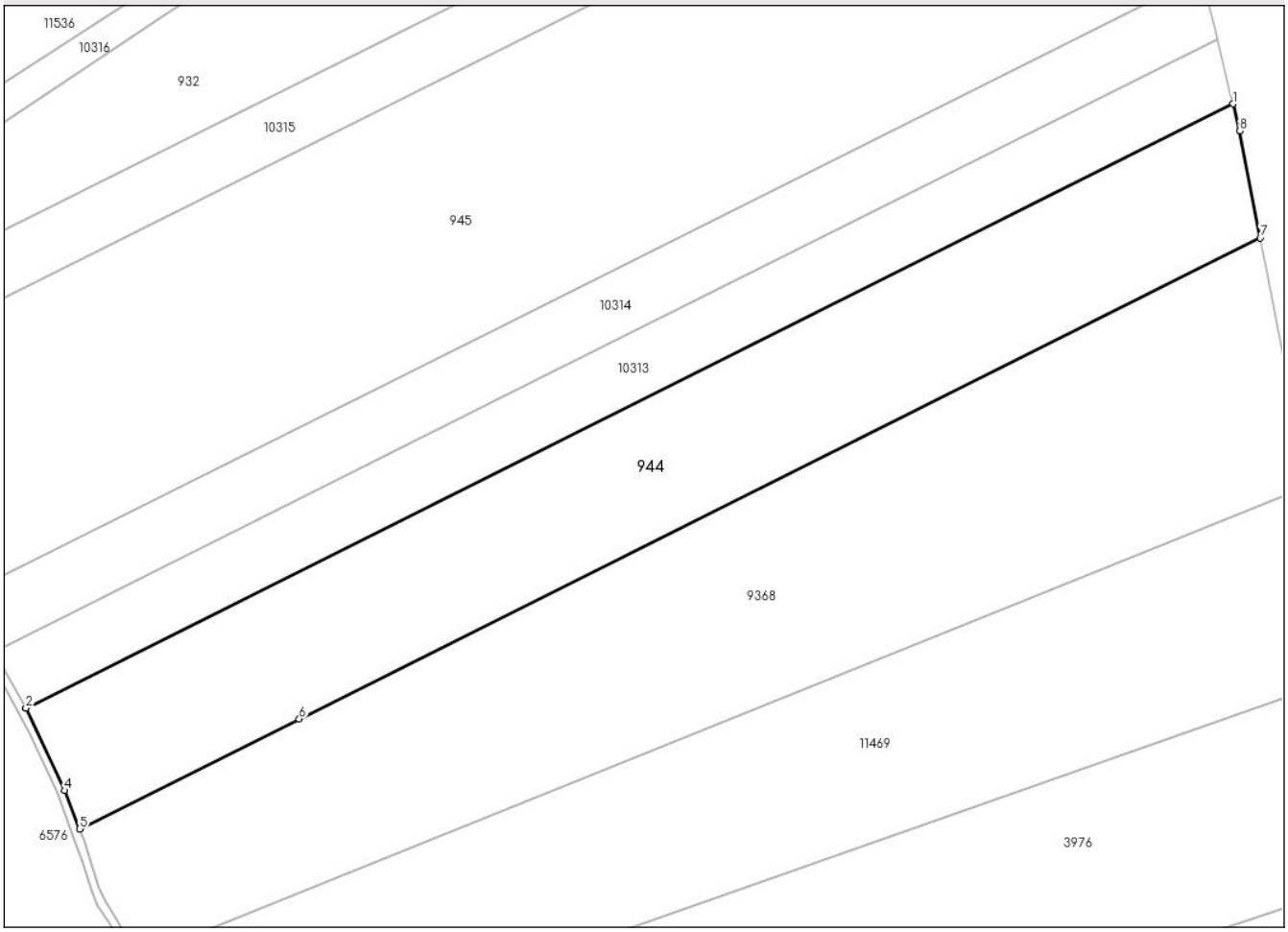
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50264	23.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.900	3	92/1/5,92/2/3	-	
2	faneata	NU	1.700	3	87/1/3,86/2	-	
3	faneata	NU	8.600	3	85/2,92/3/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.503,794 565.416,409	2	445.065,73 565.197,373	489.772
2	445.065,73 565.197,373	3	445.065,804 565.197,244	0.149
3	445.065,804 565.197,244	4	445.079,828 565.167,515	32.871
4	445.079,828 565.167,515	5	445.085,202 565.153,542	14.971

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	445.085,202 565.153,542	6	445.164,947 565.193,415	89.158
6	445.164,947 565.193,415	7	445.513,687 565.367,789	389.905
7	445.513,687 565.367,789	8	445.506,17 565.406,587	39.519
8	445.506,17 565.406,587	1	445.503,794 565.416,409	10.105

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 945

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50263	46.400	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15784 / 07/12/2011		
Act Notarial nr. 1599, din 11/10/2011 emis de PINTYA ANDREEA - NOTAR PUBLIC;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. AGRI TERENURI S.A.**, CIF:24816228, - ca bun social	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

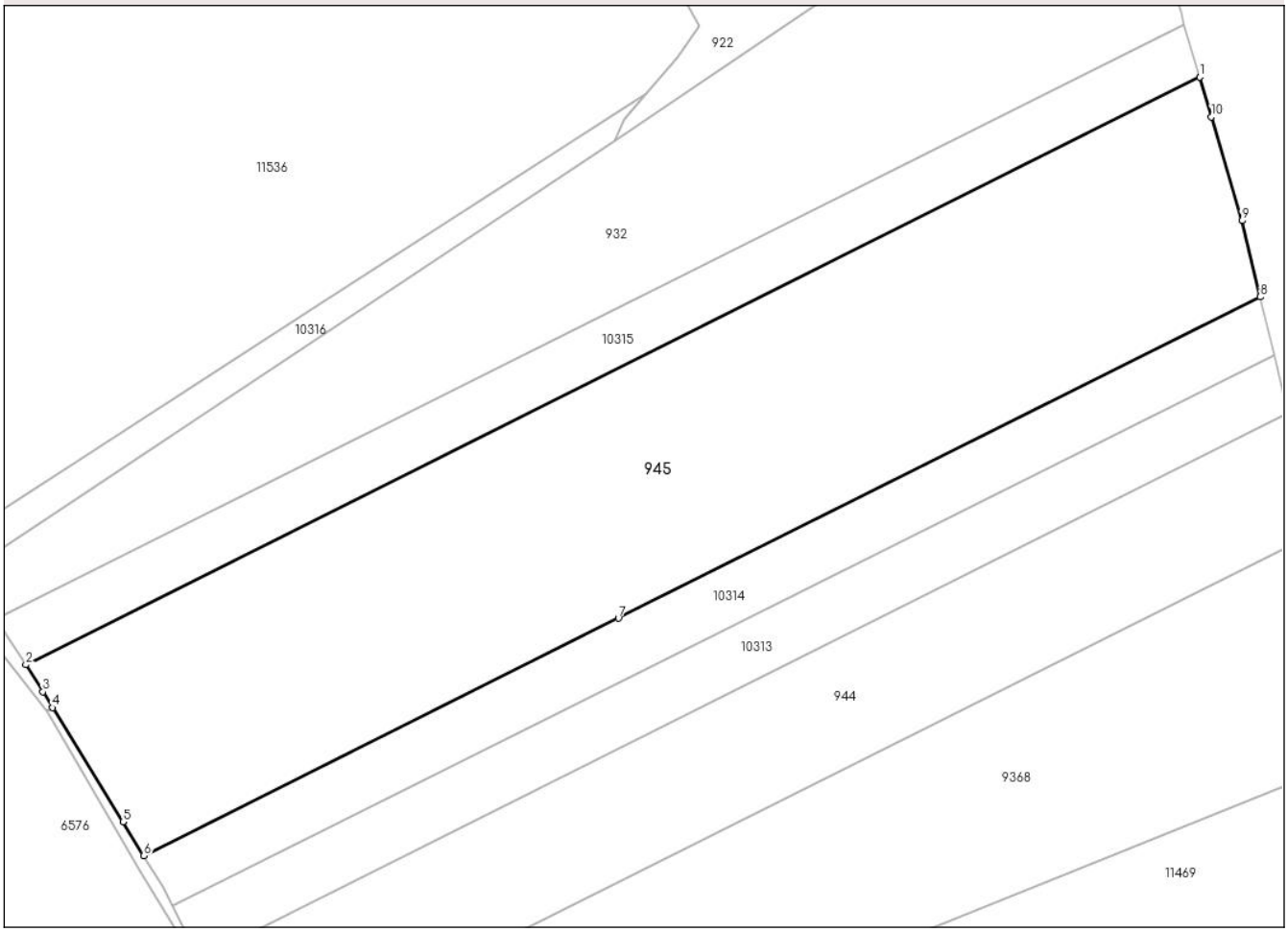
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50263	46.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.200	3	92/1/8,92/2/8	-	
2	faneata	NU	7.200	3	87/1/6,86/5	-	
3	arabil	NU	21.000	3	87/1,92/3/5, 85/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.468,2 565.551,441	2	444.995,471 565.315,072	528.529
2	444.995,471 565.315,072	3	445.002,299 565.304,269	12.78
3	445.002,299 565.304,269	4	445.006,272 565.297,842	7.556

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	445.006,272 565.297,842	5	445.034,662 565.251,915	53.993
5	445.034,662 565.251,915	6	445.042,956 565.238,272	15.966
6	445.042,956 565.238,272	7	445.234,054 565.333,823	213.655
7	445.234,054 565.333,823	8	445.492,513 565.463,055	288.967
8	445.492,513 565.463,055	9	445.485,108 565.493,671	31.499
9	445.485,108 565.493,671	10	445.472,865 565.535,502	43.586
10	445.472,865 565.535,502	1	445.468,2 565.551,441	16.608

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 946

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fânațele Căpuşului, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50262	800	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7290 / 27/08/2014		
Act Notarial nr. 2180, din 22/08/2014 emis de N.P. Sus Maria;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA COMERCIALA AGRI TERENURI S.A.**, CIF:24816228	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

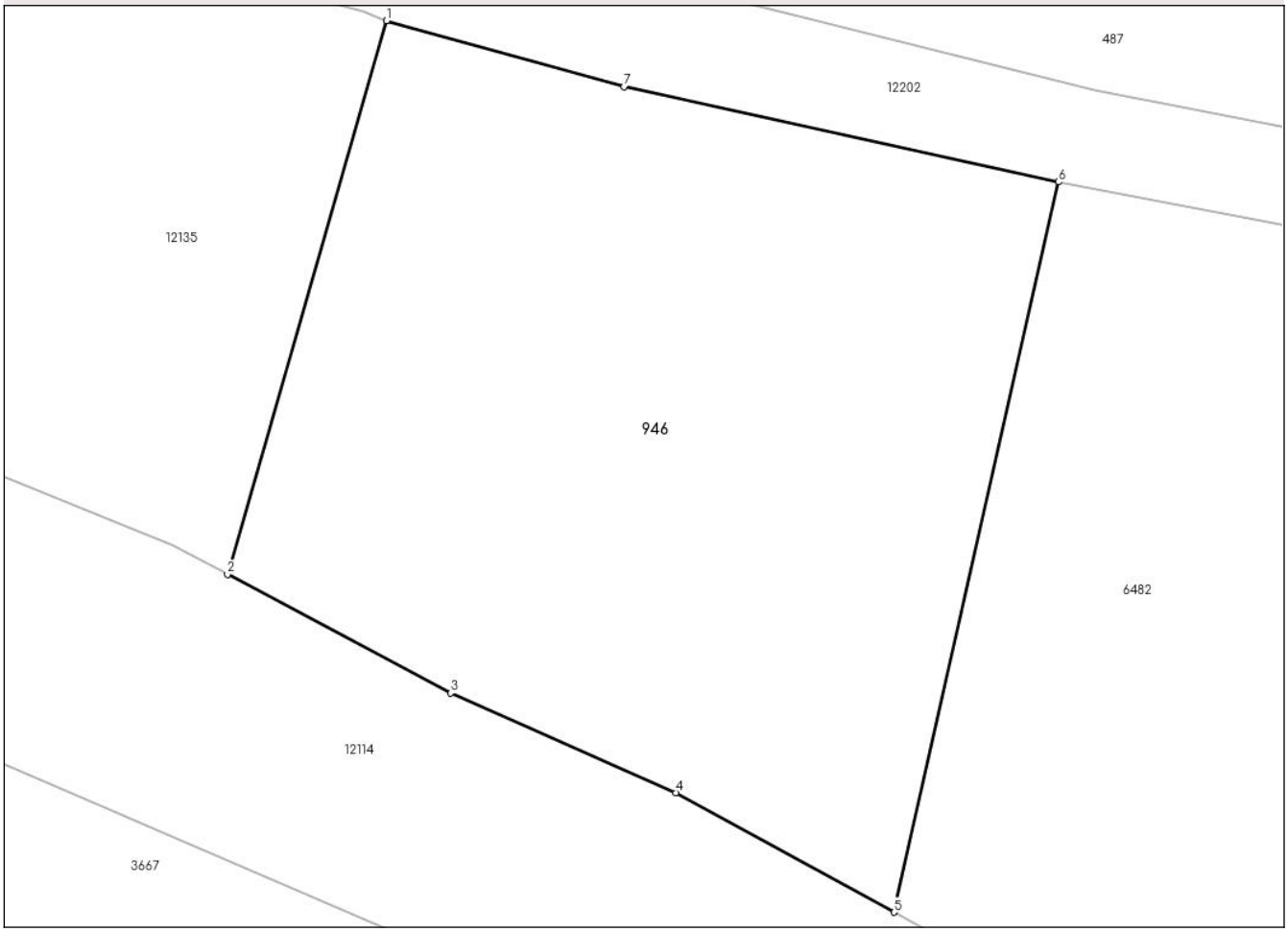
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50262	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	800	11	475/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.688,202 563.790,59	2	444.681,601 563.767,666	23.855
2	444.681,601 563.767,666	3	444.690,853 563.762,749	10.477
3	444.690,853 563.762,749	4	444.700,188 563.758,621	10.207
4	444.700,188 563.758,621	5	444.709,235 563.753,678	10.309
5	444.709,235 563.753,678	6	444.716,06 563.783,915	30.998

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.716,06 563.783,915	7	444.698,042 563.787,852	18.443
7	444.698,042 563.787,852	1	444.688,202 563.790,59	10.214

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 947

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50261	5.800	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18770 / 21/12/2023		
Act Notarial nr. 2679, din 14/12/2023 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂCURAR GHEORGHE**, căs. cu 2) **PĂCURAR DANIELA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50261	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	29	1160/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.980,063 561.397,04	2	445.881,366 561.234,418	190.229
2	445.881,366 561.234,418	3	445.891,016 561.228,377	11.385
3	445.891,016 561.228,377	4	445.906,347 561.217,84	18.603
4	445.906,347 561.217,84	5	446.008,706 561.386,494	197.285
5	446.008,706 561.386,494	1	445.980,063 561.397,04	30.523

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 948

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50260	14.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1394 / 16/02/2012		
Act Notarial nr. 1624, din 14/10/2012 emis de NP PINTYA ANDREA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. AGRI TERENURI S.A.**, CIF:24816228, ca bun social	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

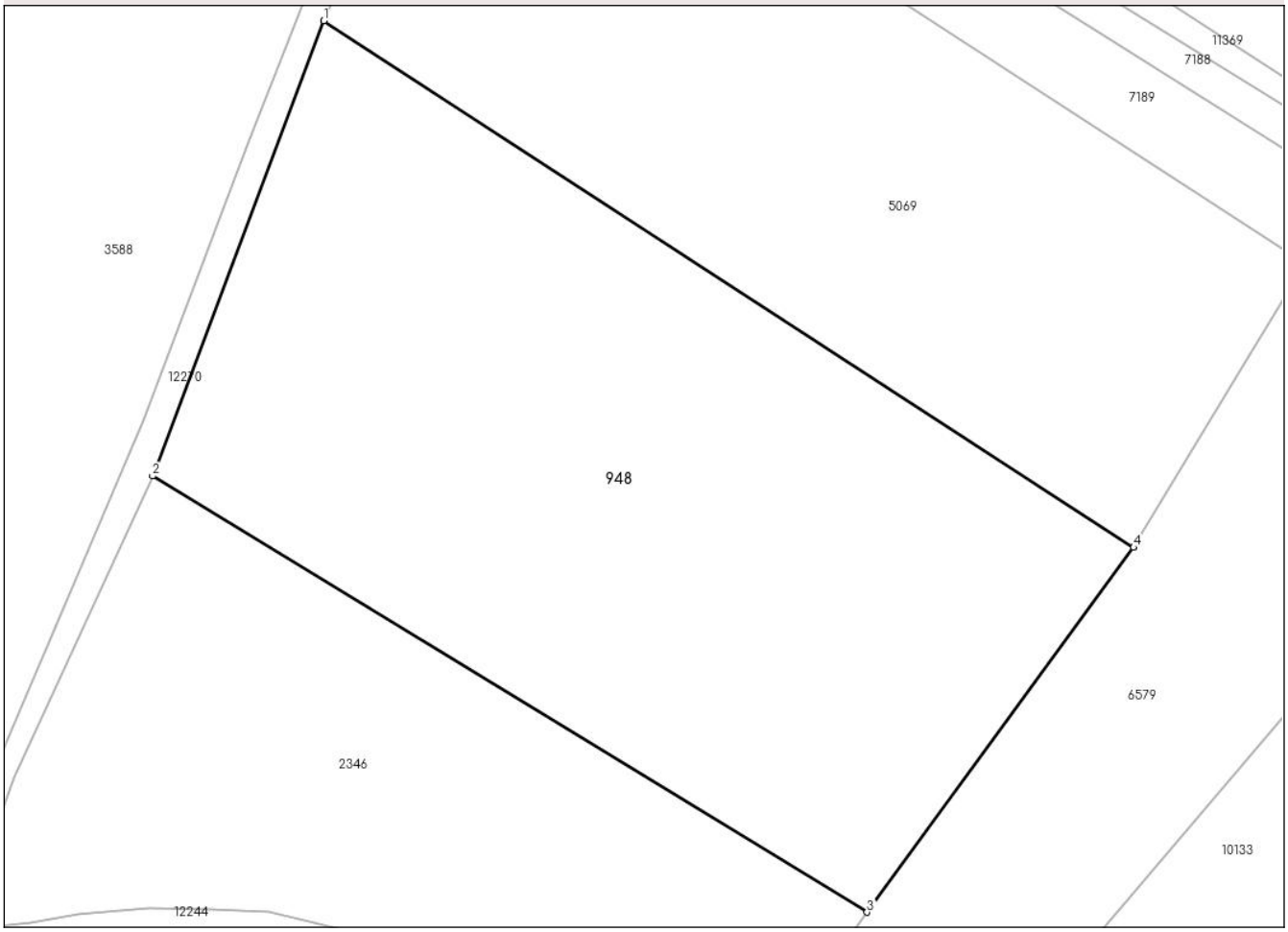
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50260	14.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.500	1	15/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.631,958 565.001,632	2	443.600,041 564.916,851	90.59
2	443.600,041 564.916,851	3	443.733,217 564.835,673	155.967
3	443.733,217 564.835,673	4	443.782,892 564.903,568	84.127
4	443.782,892 564.903,568	5	443.782,867 564.903,584	0.03
5	443.782,867 564.903,584	1	443.631,958 565.001,632	179.964

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 949

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1/N ICLANDUL MARE
Nr. cadastral vechi:7

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iclandu Mare, Nr. 105, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50259	2.915	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iclandu Mare, Nr. 118, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; casa din chirpici acoperita cu tigla cu 2 camere, antreu, bucatarie, camara, bucatarie de vara
A1.2		Loc. Iclandu Mare, Nr. 118, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; moara din scandura acoperita cu placi de azbociment
A1.3		Loc. Iclandu Mare, Nr. 118, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; anexa gosp.-sopron
A1.4		Loc. Iclandu Mare, Nr. 118, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; magazie din caramida acoperita cu tigla

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9347 / 20/06/2012		
Act Normativ nr. 619, din 20/06/2012 emis de NP GHERMAN LUCIA PETRUTA;		
B36	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANTA GHEORGHE**, casatorit cu 2) **SANTA VERONICA**, LIPSA CNP, bun comun	
B37	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SANTA GHEORGHE**, casatorit cu 2) **SANTA VERONICA**, LIPSA CNP, bun comun	
B38	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **SANTA GHEORGHE**, casatorit cu 2) **SANTA VERONICA**, LIPSA CNP, bun comun	
B39	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **SANTA GHEORGHE**, casatorit cu 2) **SANTA VERONICA**, LIPSA CNP, bun comun	
B40	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **SANTA GHEORGHE**, casatorit cu 2) **SANTA VERONICA**, LIPSA CNP, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

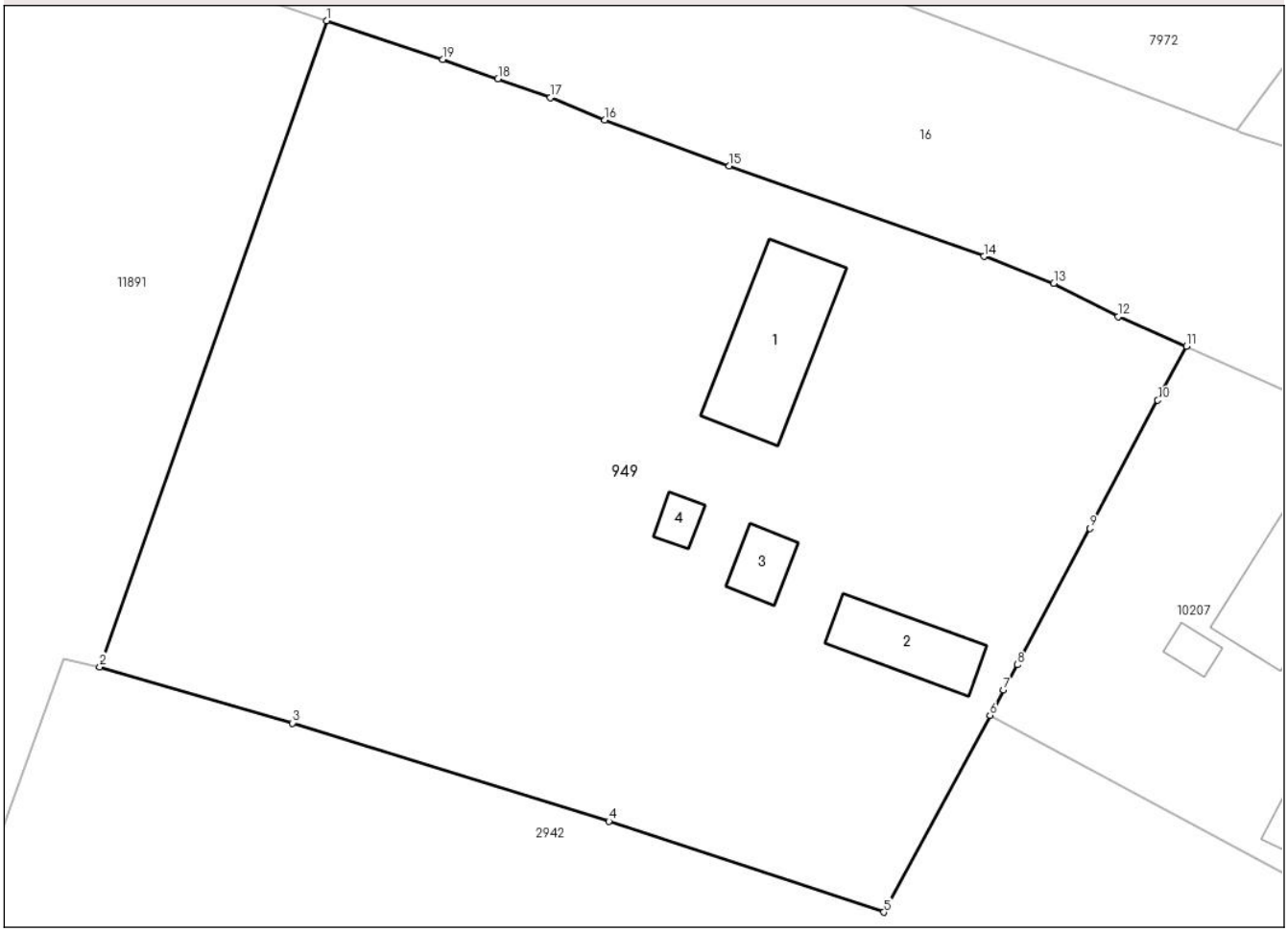
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50259	2.915	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.815	87	118	-	
2	arabil	DA	1.100	87	118/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; casa din chirpici acoperita cu tigla cu 2 camere, antreu, bucatarie, camara, bucatarie de vara
A1.2		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; moara din scandura acoperita cu placi de azbociment
A1.3		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; anexa gosp.-sopron
A1.4		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; magazie din caramida acoperita cu tigla

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.229,769 559.299,36	2	443.213,651 559.253,501	48.609
2	443.213,651 559.253,501	3	443.227,347 559.249,514	14.265
3	443.227,347 559.249,514	4	443.249,837 559.242,548	23.544
4	443.249,837 559.242,548	5	443.269,366 559.236,087	20.57
5	443.269,366 559.236,087	6	443.276,899 559.250,063	15.877
6	443.276,899 559.250,063	7	443.277,868 559.251,859	2.041
7	443.277,868 559.251,859	8	443.278,858 559.253,645	2.042
8	443.278,858 559.253,645	9	443.284,018 559.263,328	10.972
9	443.284,018 559.263,328	10	443.288,83 559.272,421	10.288
10	443.288,83 559.272,421	11	443.290,861 559.276,254	4.338
11	443.290,861 559.276,254	12	443.285,999 559.278,362	5.299
12	443.285,999 559.278,362	13	443.281,447 559.280,726	5.129
13	443.281,447 559.280,726	14	443.276,471 559.282,631	5.328
14	443.276,471 559.282,631	15	443.258,387 559.289,062	19.193
15	443.258,387 559.289,062	16	443.249,534 559.292,324	9.435
16	443.249,534 559.292,324	17	443.245,668 559.293,905	4.177
17	443.245,668 559.293,905	18	443.241,95 559.295,248	3.953
18	443.241,95 559.295,248	19	443.238,017 559.296,614	4.163
19	443.238,017 559.296,614	1	443.229,769 559.299,36	8.693

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 951

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iclandu Mare, Nr. 120, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50256	1.000	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iclandu Mare, Nr. 120, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; CASĂ DE LOCUIT ÎN CLĂDIRE P, CONSTRUITĂ CU ZIDĂRIE DE PĂMÂNT, ACOPERITĂ CU ŢIGLĂ, CONSTÂND DIN 2 CAMERE, 1 BUCĂTĂRIE, 1 CĂMARĂ.
A1.2		Loc. Iclandu Mare, Nr. 120, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Şură din lemn, acoperită cu ţiglă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9093 / 05/07/2011		
Act Administrativ nr. 69622, din 19/12/2002 emis de COMISIA JUDETEANA MURES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CAPUSAN V. VASILE**	
Act Administrativ nr. 2784, din 23/06/2011 emis de PRIMARIA ICLANZEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEedificare in anul 1988 fara autorizatie de construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CAPUSAN V. VASILE** 2) **CAPUSAN ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

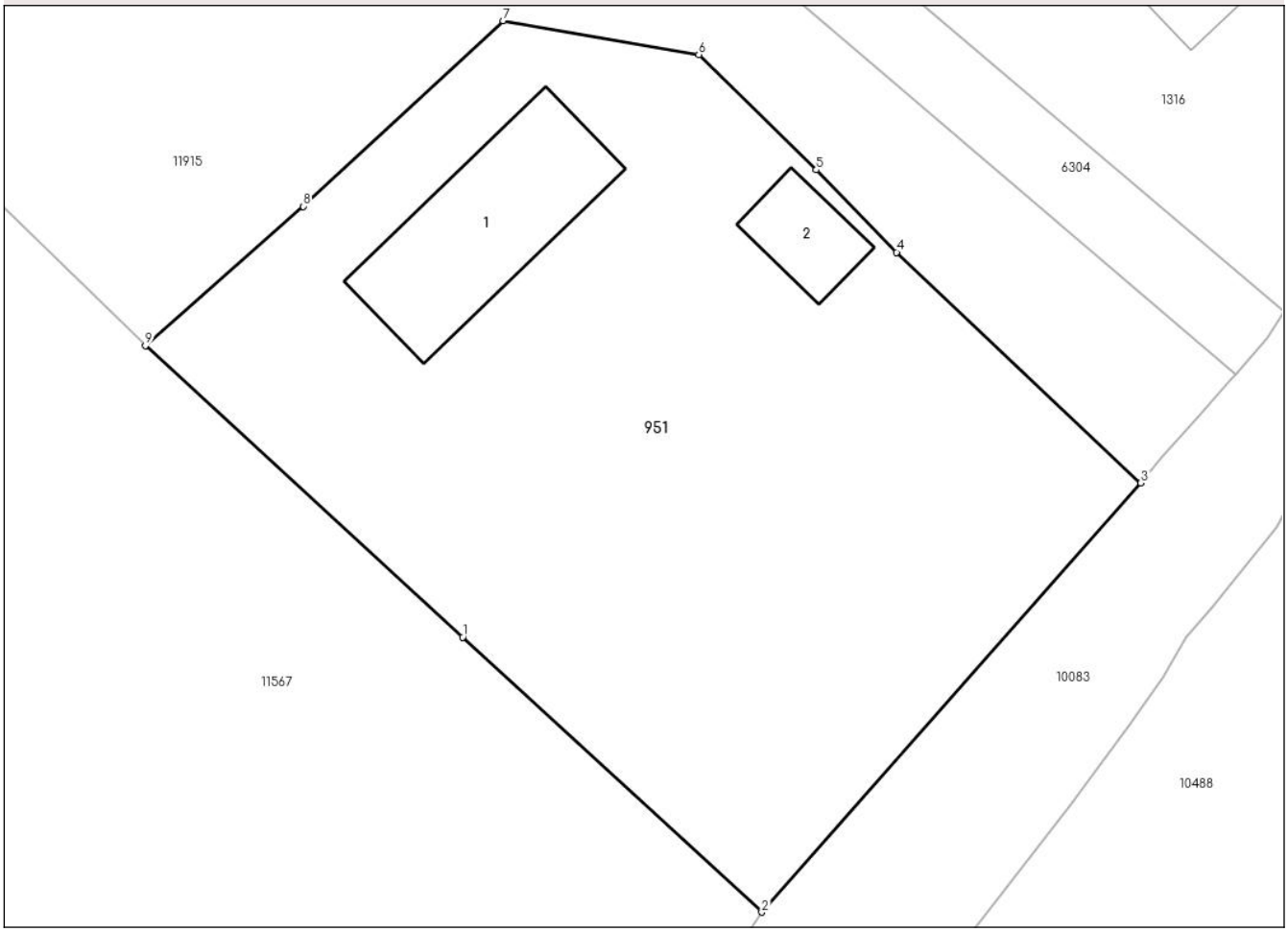
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50256	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	87	120	-	
2	arabil	DA	300	87	120/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; CASĂ DE LOCUIT ÎN CLĂDIRE P, CONSTRUITĂ CU ZIDĂRIE DE PĂMÂNT, ACOPERITĂ CU ŢIGLĂ, CONSTÂND DIN 2 CAMERE, 1 BUCĂTĂRIE, 1 CĂMARĂ.
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Şură din lemn, acoperită cu ţiglă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.572,067 559.314,854	2	443.586,045 559.302,012	18.982
2	443.586,045 559.302,012	3	443.603,761 559.322,05	26.747
3	443.603,761 559.322,05	4	443.592,347 559.332,813	15.688
4	443.592,347 559.332,813	5	443.588,591 559.336,663	5.379
5	443.588,591 559.336,663	6	443.583,103 559.342,042	7.685
6	443.583,103 559.342,042	7	443.573,95 559.343,626	9.289
7	443.573,95 559.343,626	8	443.564,62 559.334,959	12.734
8	443.564,62 559.334,959	9	443.557,235 559.328,451	9.843
9	443.557,235 559.328,451	1	443.572,067 559.314,854	20.121

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 952

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, extravilan loc. Capusu de Campie

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50255	15.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12667 / 19/09/2011		
Act Notarial nr. 1880, din 08/09/2011 emis de MANOILA ADRIANA - NOTAR PUBLIC;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC "AGRI TERENURI" SA**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI, bun social	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

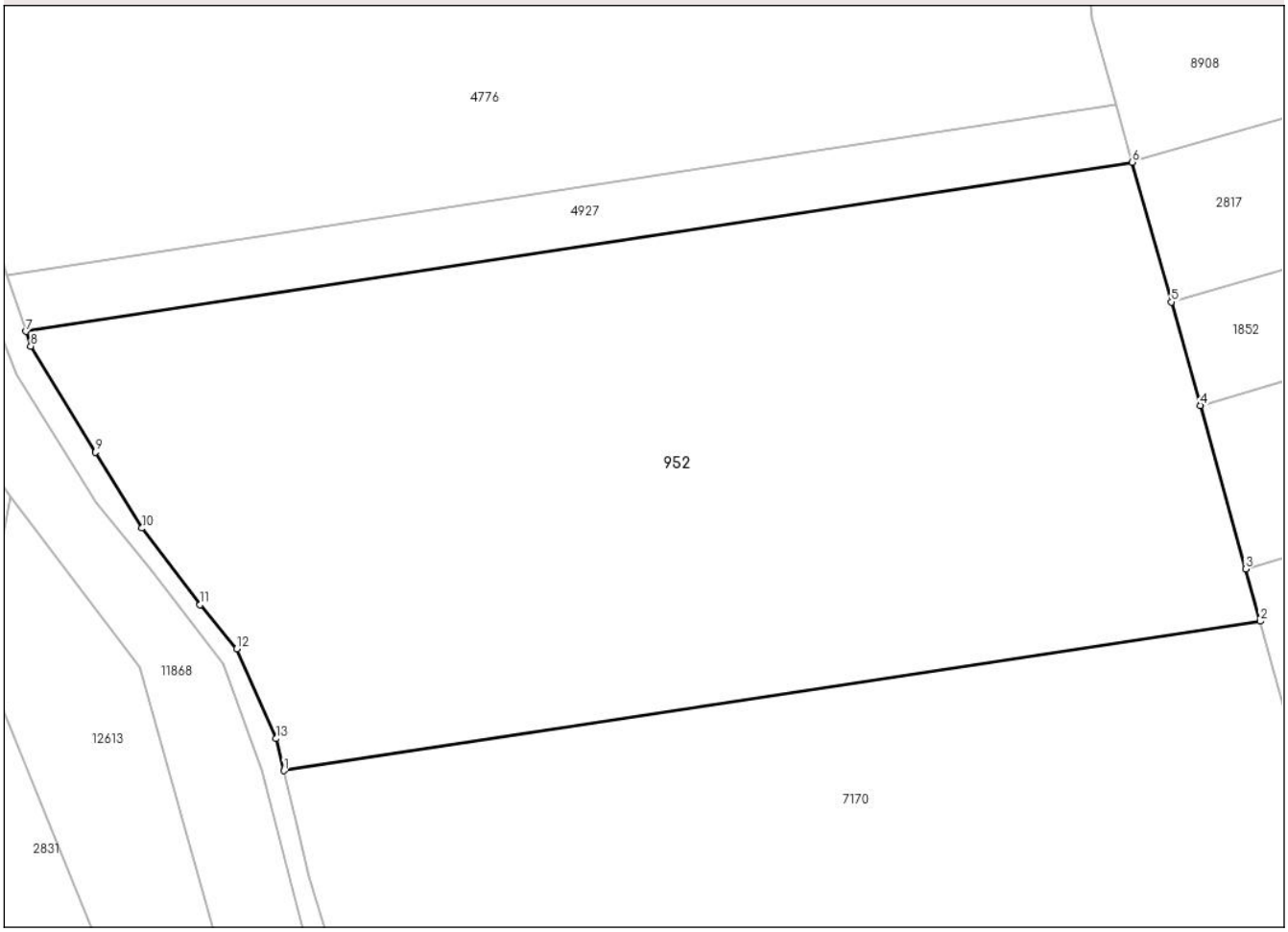
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50255	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	22	980/2/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.907,275 559.121,057	2	448.077,181 559.147,031	171.88
2	448.077,181 559.147,031	3	448.074,645 559.156,127	9.443
3	448.074,645 559.156,127	4	448.066,717 559.184,557	29.515
4	448.066,717 559.184,557	5	448.061,701 559.202,544	18.673
5	448.061,701 559.202,544	6	448.054,92 559.226,862	25.246

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.054,92 559.226,862	7	447.862,351 559.197,425	194.806
7	447.862,351 559.197,425	8	447.863,196 559.194,891	2.671
8	447.863,196 559.194,891	9	447.874,472 559.176,438	21.625
9	447.874,472 559.176,438	10	447.882,54 559.163,236	15.472
10	447.882,54 559.163,236	11	447.892,673 559.149,909	16.742
11	447.892,673 559.149,909	12	447.899,041 559.142,235	9.972
12	447.899,041 559.142,235	13	447.905,924 559.126,654	17.034
13	447.905,924 559.126,654	1	447.907,275 559.121,057	5.758

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 953

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, extravilan loc. Capusu de Campie

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50254	12.300	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10934 / 10/08/2011		
Act Notarial nr. 1743, din 05/08/2011 emis de NOTAR PUBLIC MANOILA ADRIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. "AGRI TERENURI" S.A.**, CIF:24816228, - bun social	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

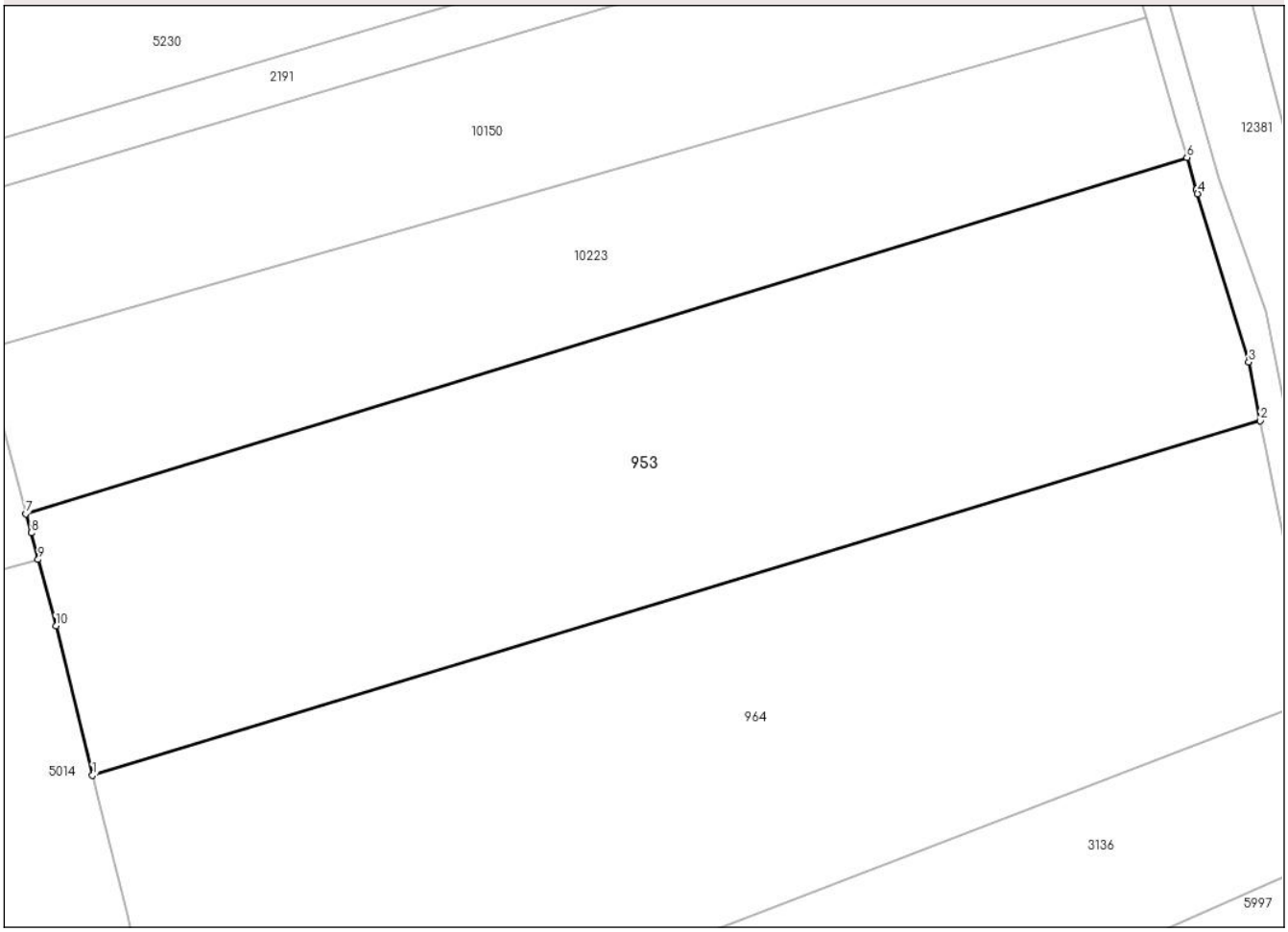
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50254	12.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.300	22	980/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.407,187 558.785,457	2	448.632,469 558.853,839	235.432
2	448.632,469 558.853,839	3	448.630,259 558.865,11	11.486
3	448.630,259 558.865,11	4	448.620,391 558.897,562	33.919
4	448.620,391 558.897,562	5	448.620,158 558.898,327	0.8
5	448.620,158 558.898,327	6	448.618,335 558.904,526	6.461

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.618,335 558.904,526	7	448.394,312 558.835,894	234.3
7	448.394,312 558.835,894	8	448.395,306 558.832,182	3.843
8	448.395,306 558.832,182	9	448.396,677 558.827,061	5.301
9	448.396,677 558.827,061	10	448.400,108 558.814,245	13.267
10	448.400,108 558.814,245	1	448.407,187 558.785,457	29.646

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 954

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Iclănzel, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50253	7.200	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13189 / 06/10/2011		
Act Notarial nr. 2128, din 29/09/2011 emis de MANOILA ADRIANA - NOTAR PUBLIC;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGRI TERENURI SA**, CIF:24816228, - bun social	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

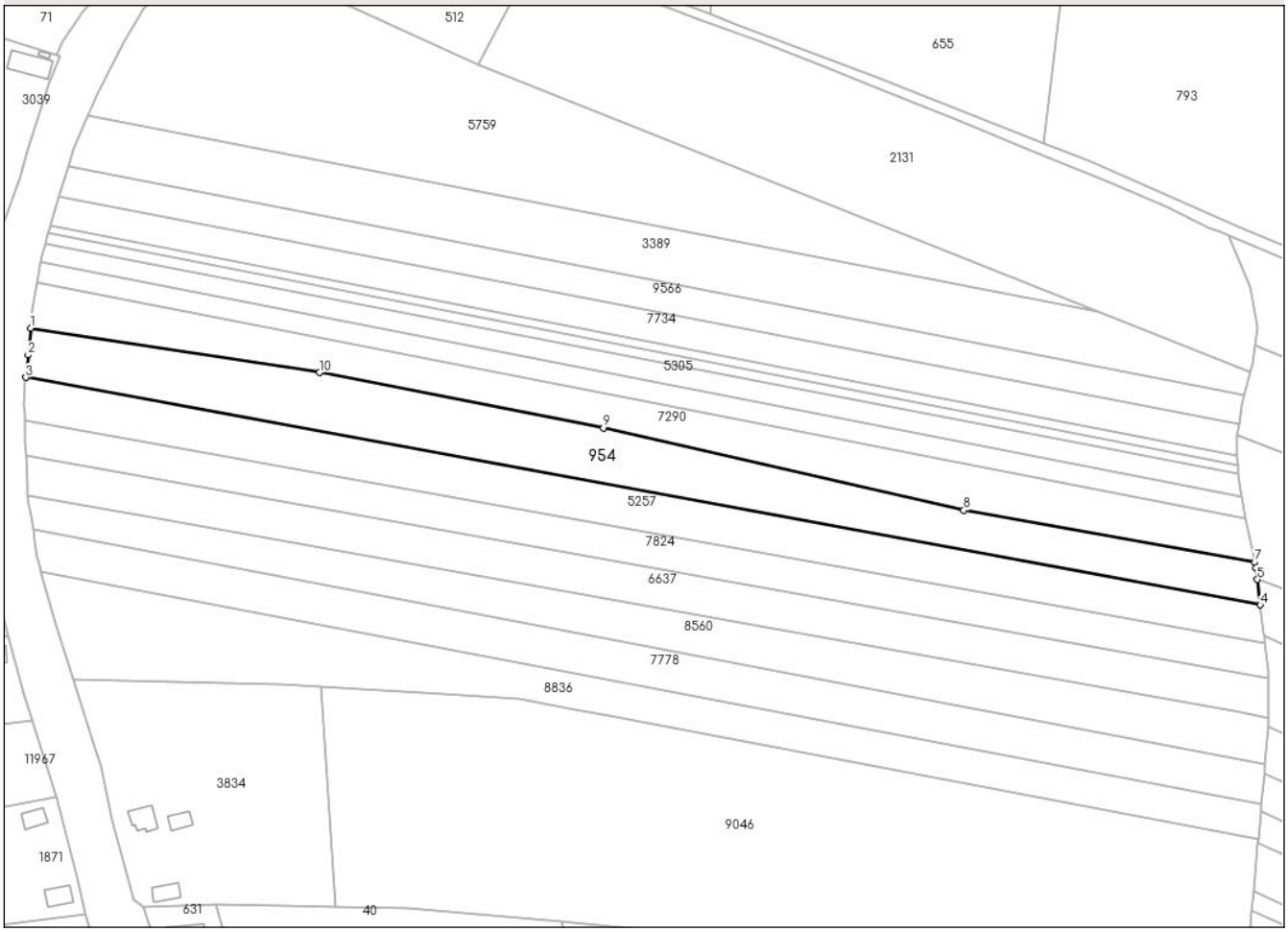
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50253	7.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	720	54	2011/6	-	
2	arabil	NU	6.480	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.344,713 558.207,334	2	444.343,76 558.198,122	9.261
2	444.343,76 558.198,122	3	444.343,023 558.190,432	7.725
3	444.343,023 558.190,432	4	444.765,562 558.112,694	429.631
4	444.765,562 558.112,694	5	444.764,594 558.121,357	8.717

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	444.764,594 558.121,357	6	444.764,153 558.125,308	3.976
6	444.764,153 558.125,308	7	444.763,752 558.127,286	2.018
7	444.763,752 558.127,286	8	444.664,089 558.145,021	101.229
8	444.664,089 558.145,021	9	444.540,741 558.173,168	126.519
9	444.540,741 558.173,168	10	444.443,531 558.192,135	99.043
10	444.443,531 558.192,135	1	444.344,713 558.207,334	99.98

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 955

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, extravilan loc. Capusu de Campie

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50252	14.400	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11200 / 18/08/2011		
Act Notarial nr. 1795, din 10/08/2011 emis de MANOILA ADRIANA - NOTAR PUBLIC;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. "AGRI TERENURI" S.A.**, CIF:24816228, - bun social	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

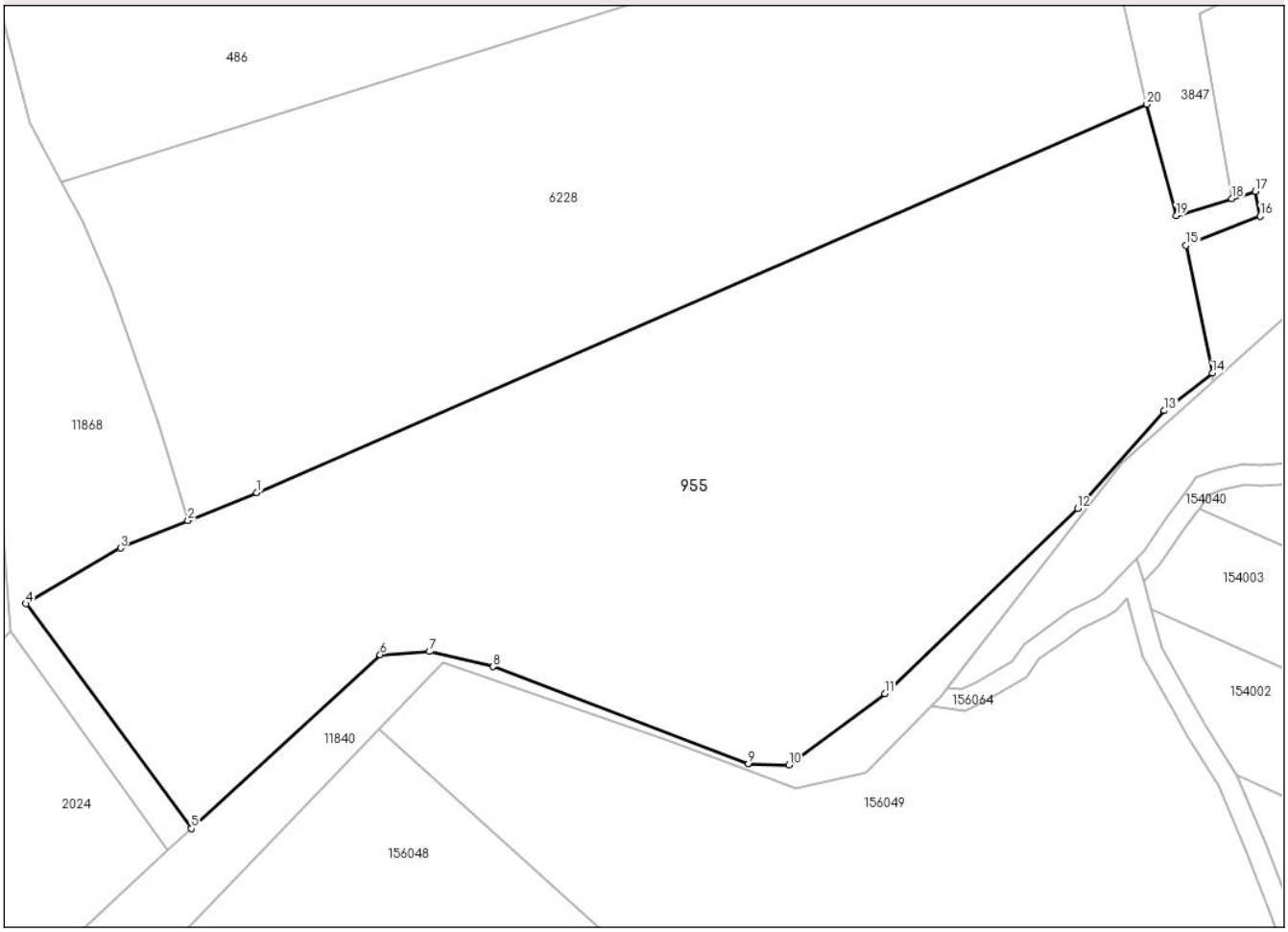
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50252	14.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.400	22	980/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.082,218 558.291,205	2	448.068,903 558.285,795	14.372
2	448.068,903 558.285,795	3	448.055,906 558.280,515	14.029
3	448.055,906 558.280,515	4	448.037,647 558.269,757	21.193
4	448.037,647 558.269,757	5	448.069,59 558.226,419	53.838
5	448.069,59 558.226,419	6	448.106,035 558.259,943	49.519

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.106,035 558.259,943	7	448.115,578 558.260,545	9.562
7	448.115,578 558.260,545	8	448.127,855 558.257,648	12.614
8	448.127,855 558.257,648	9	448.177,088 558.238,913	52.677
9	448.177,088 558.238,913	10	448.184,921 558.238,716	7.835
10	448.184,921 558.238,716	11	448.203,439 558.252,427	23.041
11	448.203,439 558.252,427	12	448.240,659 558.288,116	51.566
12	448.240,659 558.288,116	13	448.257,401 558.306,991	25.23
13	448.257,401 558.306,991	14	448.266,679 558.314,252	11.781
14	448.266,679 558.314,252	15	448.261,598 558.338,877	25.144
15	448.261,598 558.338,877	16	448.275,926 558.344,473	15.382
16	448.275,926 558.344,473	17	448.274,977 558.349,288	4.908
17	448.274,977 558.349,288	18	448.270,456 558.347,893	4.731
18	448.270,456 558.347,893	19	448.259,714 558.344,58	11.241
19	448.259,714 558.344,58	20	448.254,023 558.366,061	22.222
20	448.254,023 558.366,061	1	448.082,218 558.291,205	187.404

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 956

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, extraviln loc. Fanatele Capusului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50251	18.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10931 / 10/08/2011		
Act Notarial nr. 1731, din 05/08/2011 emis de NOTAR PUBLIC MANOILA ADRIANA (act notarial nr. 1087/20-10-2010 emis de NOTAR PUBLIC SAVA MIHAELA);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. "AGRI TERENURI" S.A.**, CIF:24816228, - bun social	
1707 / 04/02/2021		
Act Notarial nr. 132, din 29/01/2021 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B7	Se inscrie actul aditional la contractul de vanzare cu plata pretului in rate si rezerva proprietatii nr. 2058/09.08.2019 emis de N.P. Diaconescu Remus-Stefan, autentificat sub nr. 132/29.01.2021 emis de N.P. Diaconescu Remus-Stefan	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

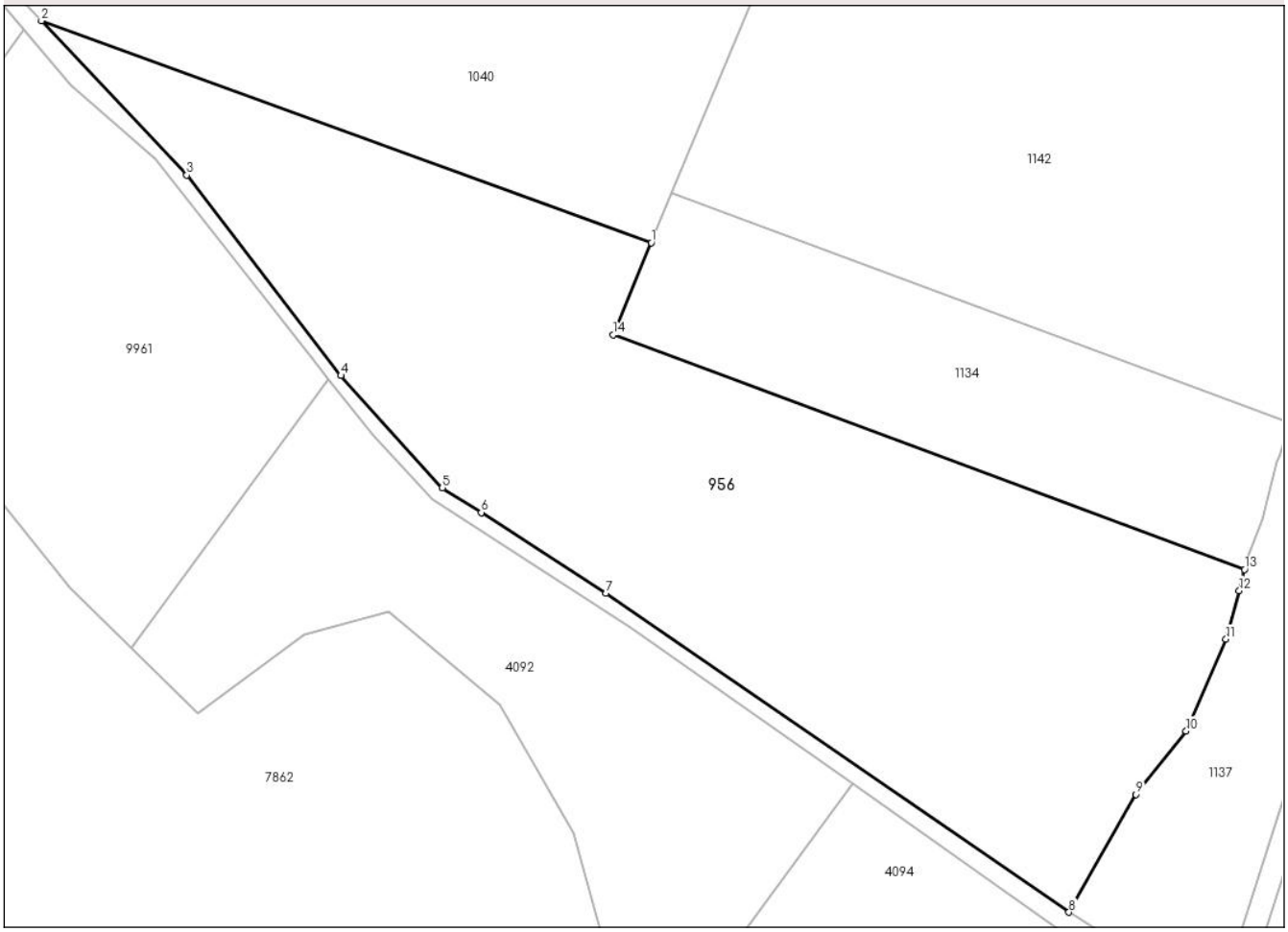
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50251	18.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.000	8	269/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.061,655 562.882,381	2	442.916,153 562.935,301	154.827
2	442.916,153 562.935,301	3	442.950,799 562.898,516	50.532
3	442.950,799 562.898,516	4	442.987,59 562.850,729	60.309
4	442.987,59 562.850,729	5	443.011,801 562.823,964	36.091
5	443.011,801 562.823,964	6	443.021,061 562.818,086	10.968

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.021,061 562.818,086	7	443.050,873 562.798,884	35.461
7	443.050,873 562.798,884	8	443.161,27 562.722,863	134.04
8	443.161,27 562.722,863	9	443.177,268 562.750,933	32.309
9	443.177,268 562.750,933	10	443.189,242 562.766,063	19.295
10	443.189,242 562.766,063	11	443.198,731 562.787,968	23.872
11	443.198,731 562.787,968	12	443.201,894 562.799,485	11.943
12	443.201,894 562.799,485	13	443.203,19 562.804,537	5.216
13	443.203,19 562.804,537	14	443.052,589 562.860,503	160.664
14	443.052,589 562.860,503	1	443.061,655 562.882,381	23.682

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 957

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:119

Adresa: Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 218, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50250	8.187	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 218, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; C2 - CASA DE LOCUIT CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA, COMPUS DIN: 3 CAMERE, 1 BUCATARIE, 1 CAMARA, 2 HOLURI, 1 BAIE.
A1.2		Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 218, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp; C3 - ANEXA , CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA, COMPUSA DIN: 1 GRAJD.
A1.3		Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 218, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; C4 - ANEXA , CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA, COMPUSA DIN: 1 LAPTARIE SI 1 MAGAZIE.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8719 / 27/06/2011		
Act Notarial nr. 685, din 24/06/2011 emis de NYARADI DANIELA - NOTAR PUBLIC;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare in baza cvc aut. nr. 1090/1997 Notar public Almasan Olimpia, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOITHE TIBOR**, si sotia 2) **BOITHE VIORICA**, bun comun	
10250 / 26/07/2011		
Act Administrativ nr. 2567, din 27/05/2011 emis de PRIMARIA COMUNEI ICLANZEL (Adresa nr. 566/26. 05.2011 eliberata de Banca Cooperatista Alfa Tarnaveni, Adeverinta nr. 2697/17.06.2011 eliberata de Primaria com. Iclanzel si documentatia cadstrala avizata de O.C.P.I. Mures);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept edificare in anul 2000 fara Autorizatie de construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BOITHE TIBOR**, si sotia 2) **BOITHE VIORICA**, bun comun	
15261 / 31/10/2022		
Act Notarial nr. 1648/2022, din 31/10/2022 emis de Loga IOANA-CARMEN;		
B11	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BANCA COOPERATISTĂ ALFA TÂRNĂVENI**, CIF:1246560	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
15261 / 31/10/2022		
Act Notarial nr. 1648/2022, din 31/10/2022 emis de Loga IOANA-CARMEN;		
C7	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:195000 LEI, si celelalte obligatii aferente creditului	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BANCA COOPERATISTĂ ALFA TÂRNĂVENI**, CIF:1246560	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

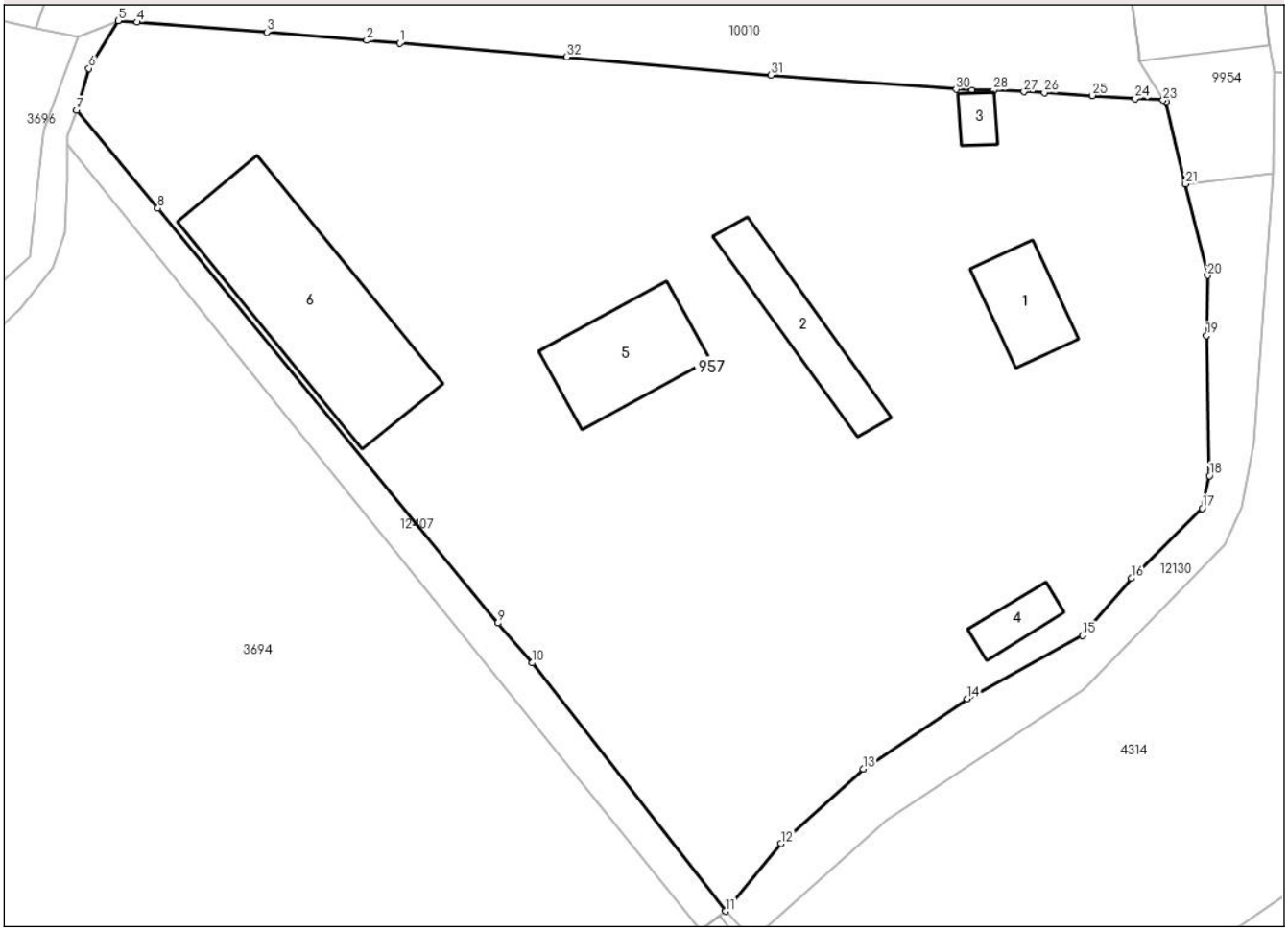
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50250	8.187	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	8.187	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; C2 - CASA DE LOCUIT CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA, COMPUS DIN: 3 CAMERE, 1 BUCATARIE, 1 CAMARA, 2 HOLURI, 1 BAIE.
A1.2		constructii anexa	136	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp; C3 - ANEXA , CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA, COMPUSA DIN: 1 GRAJD.
A1.3		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; C4 - ANEXA , CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA, COMPUSA DIN: 1 LAPTARIE SI 1 MAGAZIE.

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	0	constructii anexa	45	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Constructie anexa
A1.5	0	constructii anexa	181	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:181 mp; Constructie anexa
A1.6	0	constructii anexa	421	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:421 mp; Constructie anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.206,469 561.203,483	2	447.202,588 561.203,805	3.894
3	447.190,833 561.204,797	4	447.175,577 561.205,958	15.3
5	447.173,352 561.206,129	6	447.169,916 561.200,525	6.574
7	447.168,461 561.195,594	8	447.178,028 561.184,051	14.992
9	447.218,052 561.135,279	10	447.222,081 561.130,583	6.188
11	447.244,822 561.101,365	12	447.251,379 561.109,328	10.315
13	447.261,006 561.118,116	14	447.273,276 561.126,336	14.769
15	447.286,831 561.133,796	16	447.292,574 561.140,535	8.854
17	447.300,914 561.148,767	18	447.301,765 561.152,603	3.929
19	447.301,39 561.169,105	20	447.301,51 561.176,16	7.056
21	447.298,939 561.186,908	22	447.296,62 561.196,6	9.966
23	447.296,308 561.196,766	24	447.293,002 561.196,977	3.313
25	447.287,991 561.197,334	26	447.282,333 561.197,664	5.668
27	447.279,927 561.197,775	28	447.276,344 561.197,961	3.588
29	447.273,814 561.197,95	30	447.271,95 561.198,06	1.867
31	447.250,142 561.199,713	32	447.226,151 561.201,851	24.086

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.202,588 561.203,805	3	447.190,833 561.204,797	11.797
4	447.175,577 561.205,958	5	447.173,352 561.206,129	2.232
6	447.169,916 561.200,525	7	447.168,461 561.195,594	5.141
8	447.178,028 561.184,051	9	447.218,052 561.135,279	63.092
10	447.222,081 561.130,583	11	447.244,822 561.101,365	37.025
12	447.251,379 561.109,328	13	447.261,006 561.118,116	13.035
14	447.273,276 561.126,336	15	447.286,831 561.133,796	15.472
16	447.292,574 561.140,535	17	447.300,914 561.148,767	11.718
18	447.301,765 561.152,603	19	447.301,39 561.169,105	16.506
20	447.301,51 561.176,16	21	447.298,939 561.186,908	11.051
22	447.296,62 561.196,6	23	447.296,308 561.196,766	0.353
24	447.293,002 561.196,977	25	447.287,991 561.197,334	5.024
26	447.282,333 561.197,664	27	447.279,927 561.197,775	2.409
28	447.276,344 561.197,961	29	447.273,814 561.197,95	2.53
30	447.271,95 561.198,06	31	447.250,142 561.199,713	21.871
32	447.226,151 561.201,851	1	447.206,469 561.203,483	19.75

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 958

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Iclănzel, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50249	2.900	Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7294 / 23/05/2011		
Act Administrativ nr. 69141, din 22/02/1999 emis de Comisia Judeteana de Fond Funciar;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRETU GH. IOAN**	
/		
Act Administrativ nr. 2529, din 19/06/2024 emis de COMUNA ICLANZEL;		
B2	se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **PĂCURAR ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

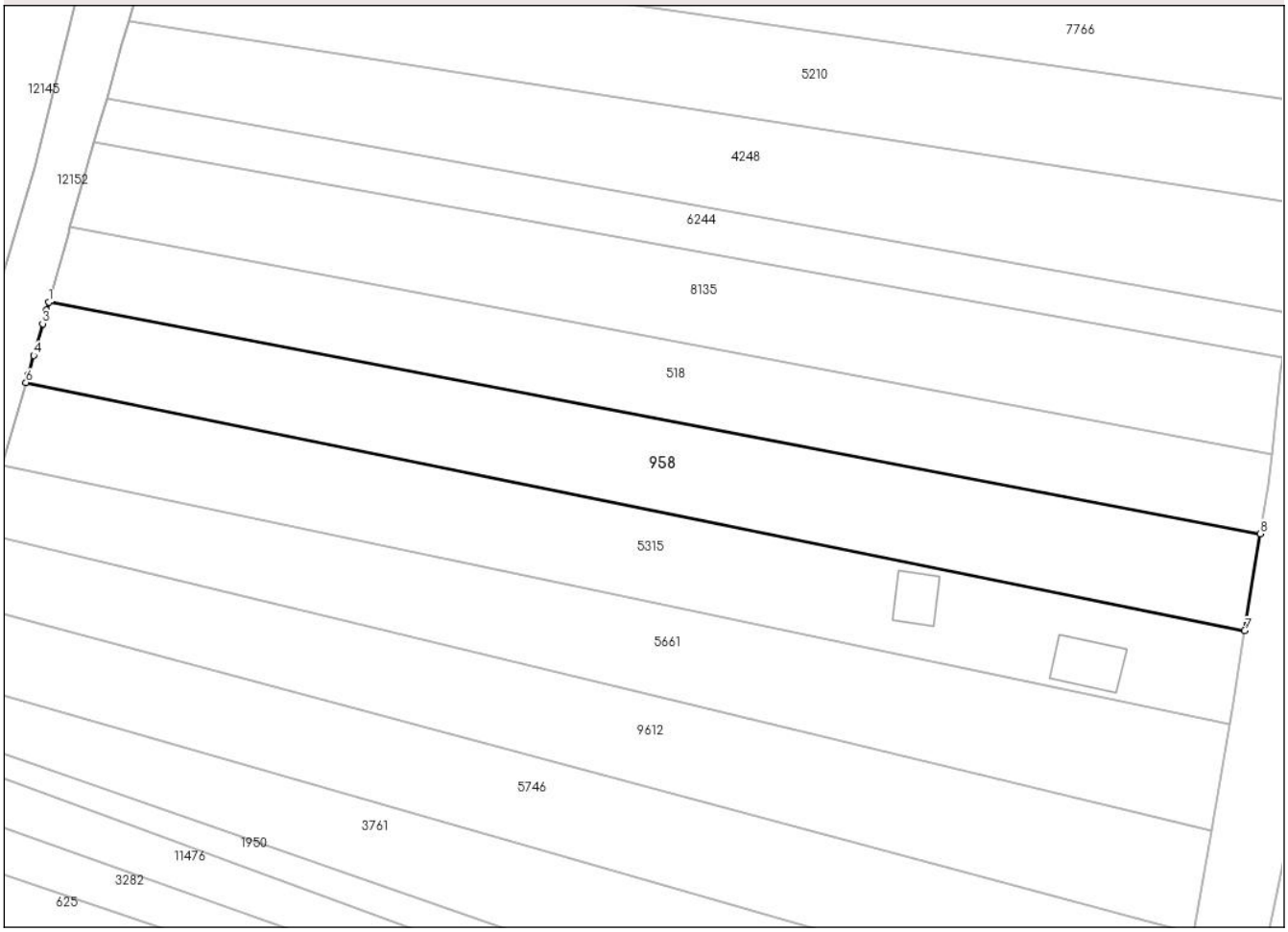
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50249	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.100	63	2341/24	-	
2	arabil	NU	1.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.214,539 557.590,663	2	444.214,173 557.589,376	1.338
2	444.214,173 557.589,376	3	444.213,557 557.587,211	2.251
3	444.213,557 557.587,211	4	444.212,089 557.582,127	5.292
4	444.212,089 557.582,127	5	444.211,211 557.578,978	3.269

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	444.211,211 557.578,978	6	444.210,862 557.577,752	1.275
6	444.210,862 557.577,752	7	444.406,665 557.537,941	199.809
7	444.406,665 557.537,941	8	444.409,178 557.553,518	15.778
8	444.409,178 557.553,518	1	444.214,539 557.590,663	198.152

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 959

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iclănzel, Nr. 7, Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50248	1.134	Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; CF 51587

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Iclănzel, Nr. 7, Jud. Mureş	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; CASA DE LOCUIT PE FUNDATIE DE PIATRA CU PERETII DIN PAMAINT ACOPERITA CU TIGLA COMPUSA DIN: 1 CAMERA, 1 BUCATARIE, 1 CAMARA, 1 TERASA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8327 / 16/06/2011		
Act Administrativ nr. 68734, din 21/09/1995 emis de CJSDPAT (proces verbal de vecinatate din data de 26.07.2011);		
B2	Notarea rectificarii suprafetei terenului de la 800 mp. inscris in TP. NR. 68734/21.09.1995 la 1110 mp.	A1
5104 / 26/04/2012		
Act Notarial nr. 288, din 24/04/2012 emis de NYARADI DANIELA;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LACATUS FLORIN**, necasatorit,bun propriu	
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **LACATUS FLORIN**, necasatorit,bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

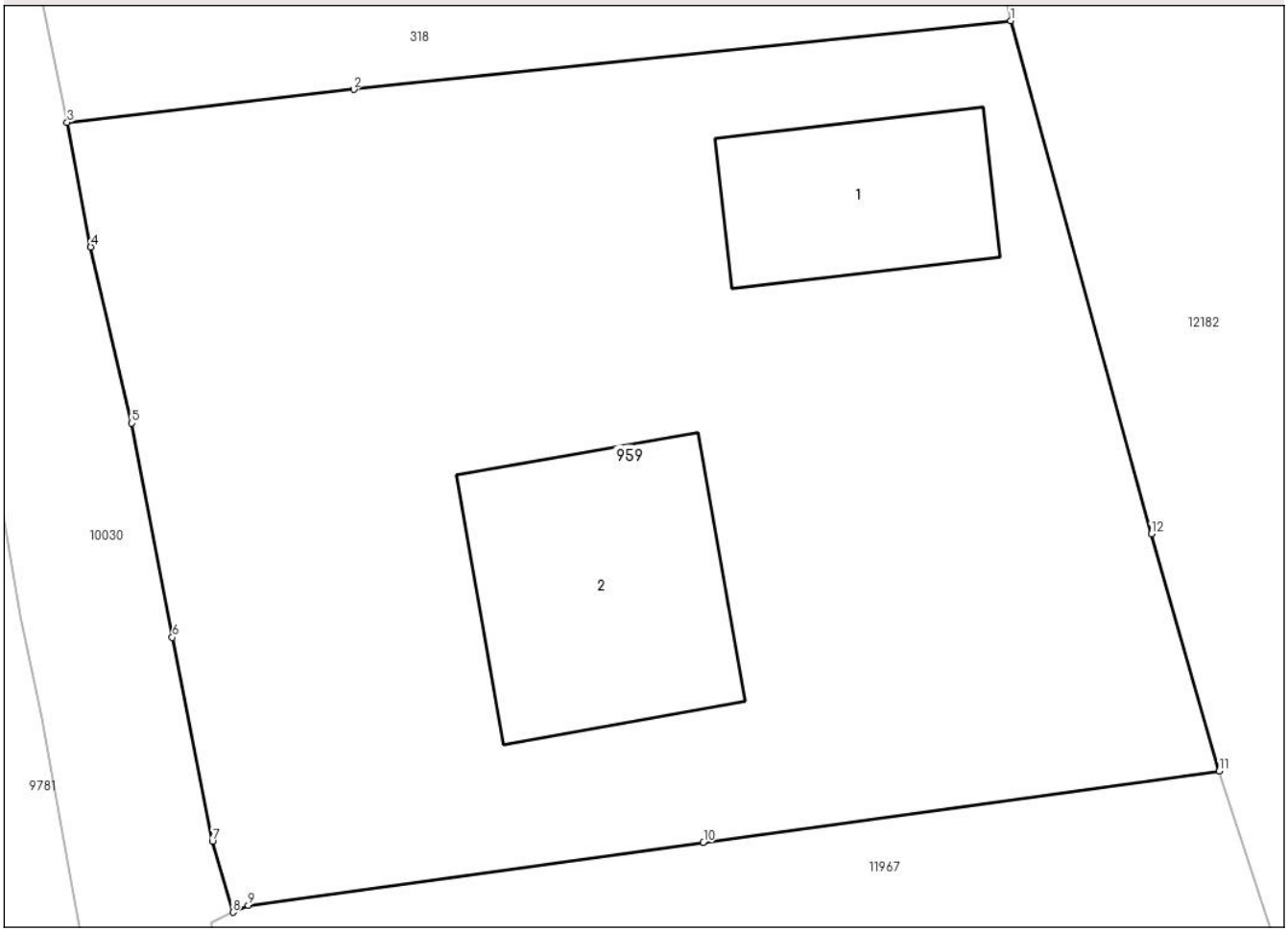
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50248	1.134	CF 51587

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.134	87	28	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; CASA DE LOCUIT PE FUNDATIE DE PIATRA CU PERETII DIN PAMAINT ACOPERITA CU TIGLA COMPUSA DIN: 1 CAMERA, 1 BUCATARIE, 1 CAMARA, 1 TERASA
A1.2	0	constructii de locuinte	100	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; Constructie de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.336,99 558.102,168	2	444.311,684 558.099,522	25.444

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	444.311,684 558.099,522	3	444.300,648 558.098,257	11.108
3	444.300,648 558.098,257	4	444.301,56 558.093,466	4.877
4	444.301,56 558.093,466	5	444.303,138 558.086,683	6.964
5	444.303,138 558.086,683	6	444.304,699 558.078,442	8.388
6	444.304,699 558.078,442	7	444.306,242 558.070,609	7.984
7	444.306,242 558.070,609	8	444.307,029 558.067,874	2.846
8	444.307,029 558.067,874	9	444.307,623 558.068,141	0.651
9	444.307,623 558.068,141	10	444.325,15 558.070,559	17.693
10	444.325,15 558.070,559	11	444.345,007 558.073,298	20.045
11	444.345,007 558.073,298	12	444.342,399 558.082,424	9.491
12	444.342,399 558.082,424	1	444.336,99 558.102,168	20.472

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 960

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50247	5.800	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10637 / 03/08/2011		
Act Notarial nr. 1669, din 29/07/2011 emis de NOTAR PUBLIC MANOILA ADRIANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. "AGRI TERENURI" S.A.**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI, - bun social	
3554 / 18/03/2020		
Act Notarial nr. 755, din 13/03/2020 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B5	Se noteaza vanzarea cu plata pretului in rate, cu rezerva dreptului de proprietate pana la plata integrala a pretului in favoarea cumparatorului SC CEREALPROD SRL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

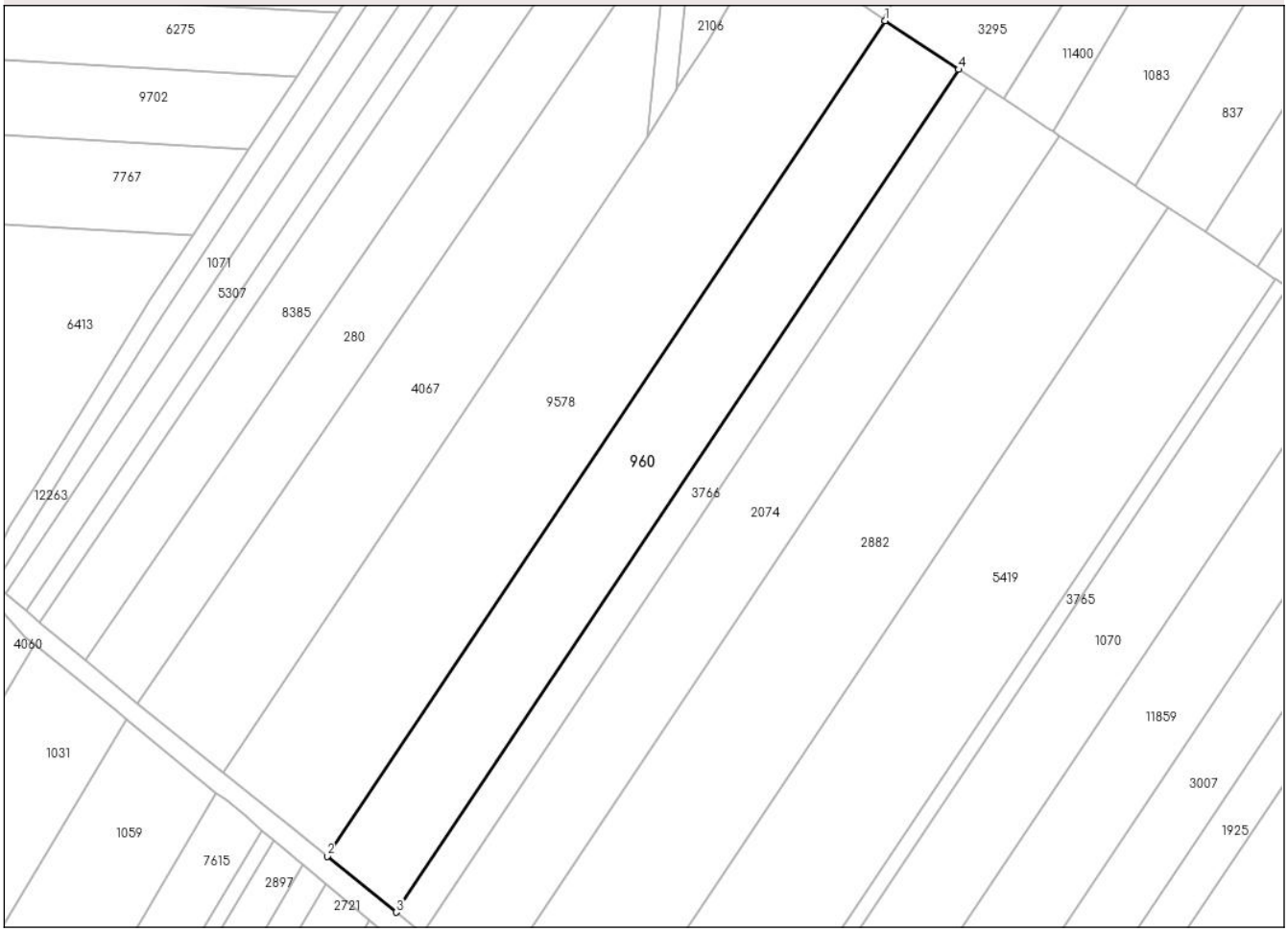
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50247	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	57	2149/2/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.091,205 557.014,646	2	444.949,006 556.801,943	255.858
2	444.949,006 556.801,943	3	444.966,614 556.787,669	22.667
3	444.966,614 556.787,669	4	445.110,048 557.002,221	258.081
4	445.110,048 557.002,221	1	445.091,205 557.014,646	22.571

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 961

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50246	5.300	Sector cadastral:65 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13119 / 05/10/2011		
Act Notarial nr. 1887, din 08/09/2011 emis de MANOILA ADRIANA - NOTAR PUBLIC (act notarial nr. 1957/19-09-2011 emis de MANOILA ADRIANA-NOTAR PUBLIC);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. "AGRI TERENURI" S.A.**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI, - bun social	
3553 / 18/03/2020		
Act Notarial nr. 755, din 13/03/2020 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B7	Se noteaza vanzarea cu plata pretului in rate, cu rezerva dreptului de proprietate pana la plata integrala a pretului in favoarea cumparatorului SC CEREALPROD SRL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

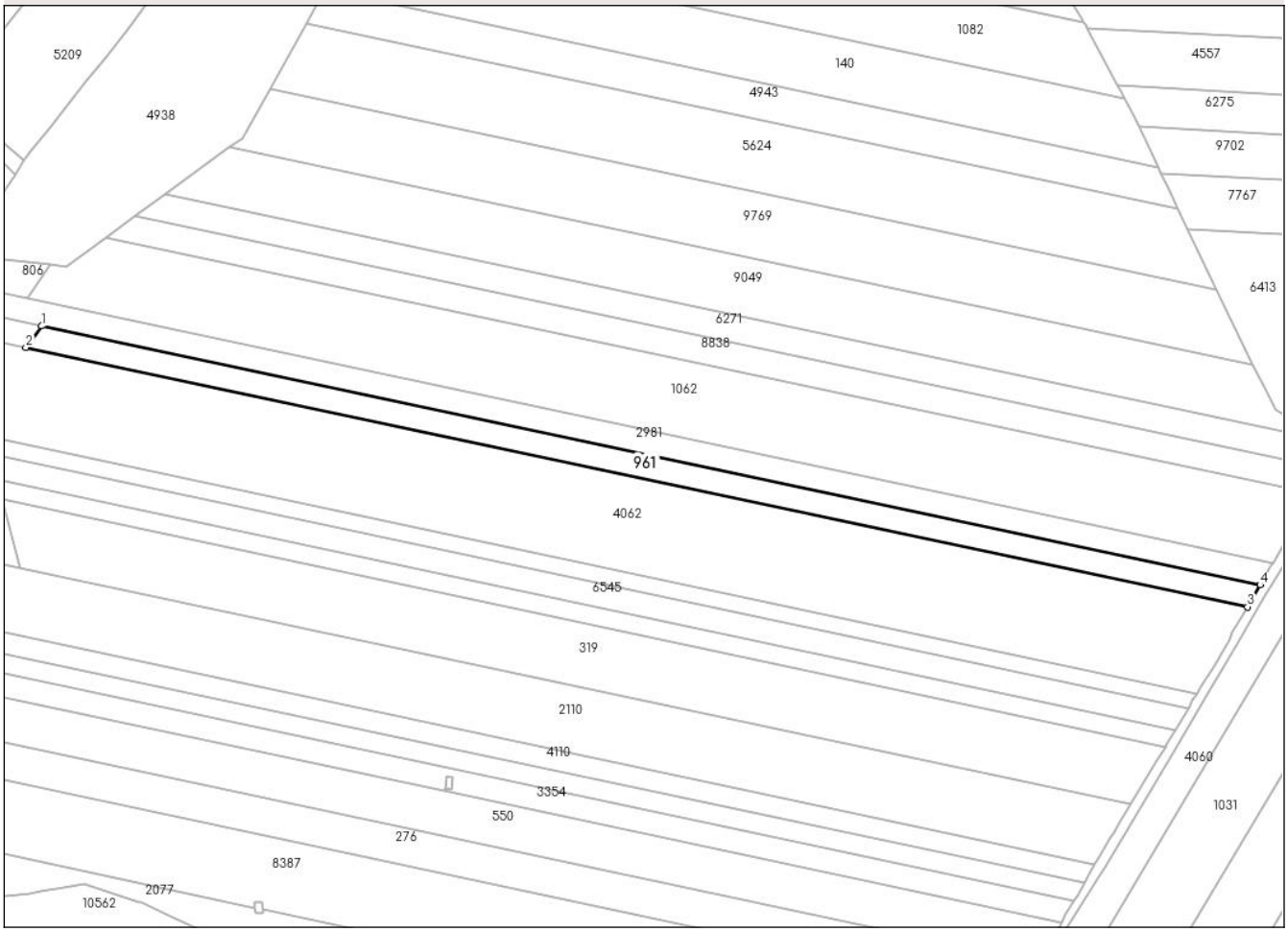
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50246	5.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.300	58	2153/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.317,754 556.925,828	2	444.311,13 556.916,893	11.123
2	444.311,13 556.916,893	3	444.824,318 556.807,986	524.617
3	444.824,318 556.807,986	4	444.829,656 556.817,194	10.643
4	444.829,656 556.817,194	1	444.317,754 556.925,828	523.302

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 962

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:70/N
Nr. cadastral vechi:118

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iclănzel, Nr. 109, Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50245	250	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50245-C1	Loc. Iclănzel, Nr. 109, Jud. Mureş	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; C1 - Casa de locuit construita din lemn, acoperita cu tigla, compusa din: 2 camere, una bucatarie, una bucatarie de vara, una camara, baie, una camera tehnica, plus anexe gospodaresti - una magazie si doua cotete de pasari.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3821 / 16/03/2011		
Act Administrativ nr. 1420, din 11/05/2011 emis de PRIMARIA COMUNEI ICLANZEL (si documentiatia cadastrla avizata cu nr. 3821/23.03.2011);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul initial de dobandire donatie in baza contractului de donatie aut. nr. 7134/08.04.1994 notar de Stat Eugen Baculea - Incheiere CF. nr. 10089/08.04.1994 (transcris din CF. vechi nr. 649/I Iclanzel) si notarea descrierii constructiilor in anul 2011, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1
	1) **BABUCIU MIHAI-SORIN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 70/N)	
8674 / 23/06/2011		
Act Notarial nr. 1416, din 21/06/2011 emis de NAGY GABRIELLA - notar public;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1
	1) **BABUCIU MIHAI-SORIN**, necasatorit - bun propriu	
5586 / 27/05/2020		
Act Notarial nr. 627, din 27/05/2020 emis de NP Logigan Maria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BABUCIU MIHAI-SORIN**, necasatorit - bun propriu	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **BABUCIU MIHAI-SORIN**, necasatorit - bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

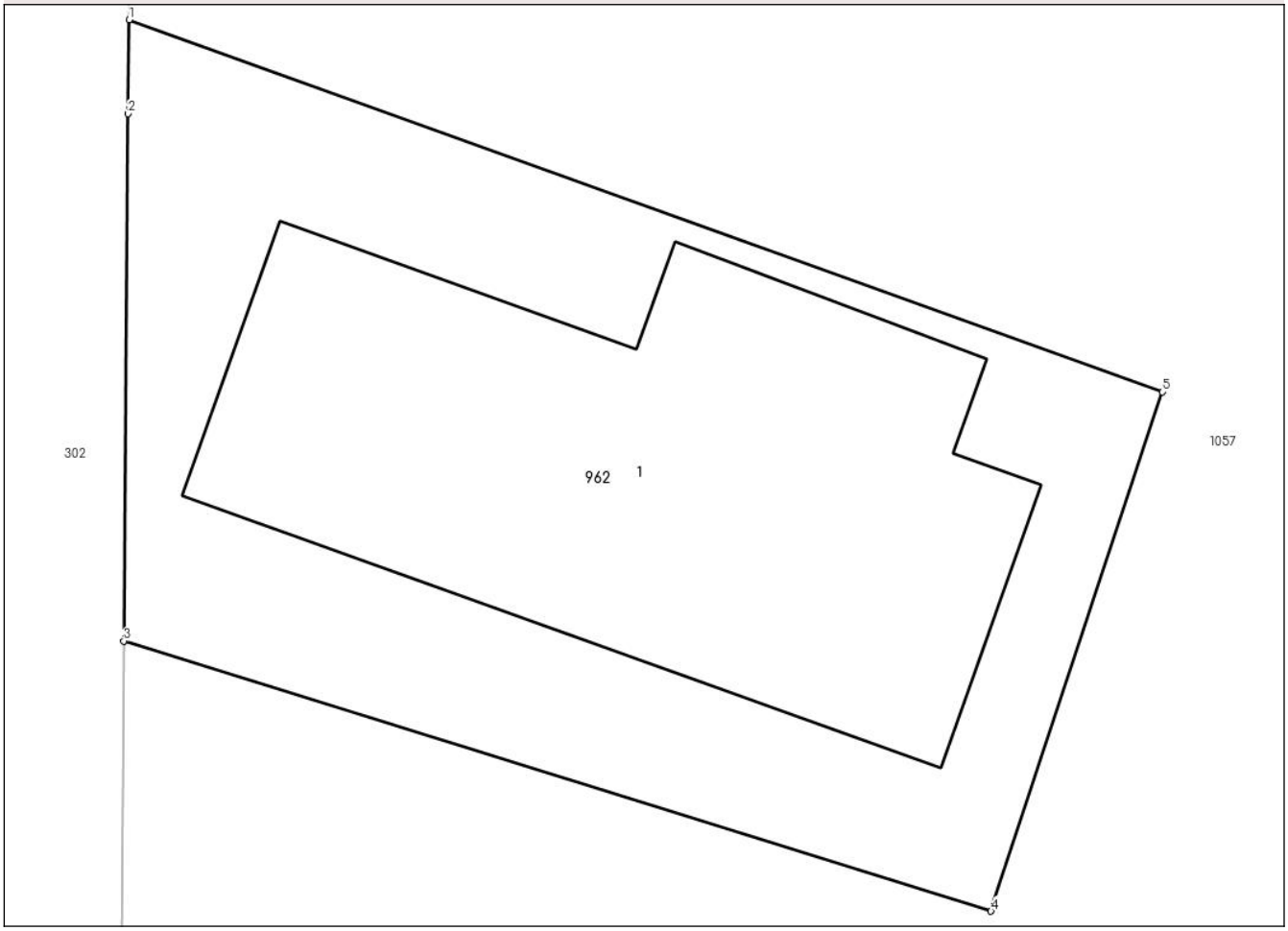
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50245	250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	-	-	130/1, 131/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50245-C1	constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; C1 - Casa de locuit construita din lemn, acoperita cu tigla, compusa din: 2 camere, una bucatarie, una bucatarie de vara, una camara, baie, una camera tehnica, plus anexe gospodaresti - una magazie si doua cotete de pasari.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.655,097 558.991,443	2	444.655,072 558.989,477	1.966

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	444.655,072 558.989,477	3	444.654,986 558.978,441	11.036
3	444.654,986 558.978,441	4	444.673,156 558.972,787	19.029
4	444.673,156 558.972,787	5	444.676,748 558.983,652	11.443
5	444.676,748 558.983,652	1	444.655,097 558.991,443	23.01

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 963

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, extravilan loc. Fanatele Capusului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50244	11.100	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10930 / 10/08/2011		
Act Notarial nr. 1731, din 05/08/2011 emis de NOTAR PUBLIC MANOILA ADRIANA (act notarial nr. 1087/20-10-2010 emis de NOTAR PUBLIC SAVA MIHAELA);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. "AGRI TERENURI" S.A.**, CIF:24816228, - bun social	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

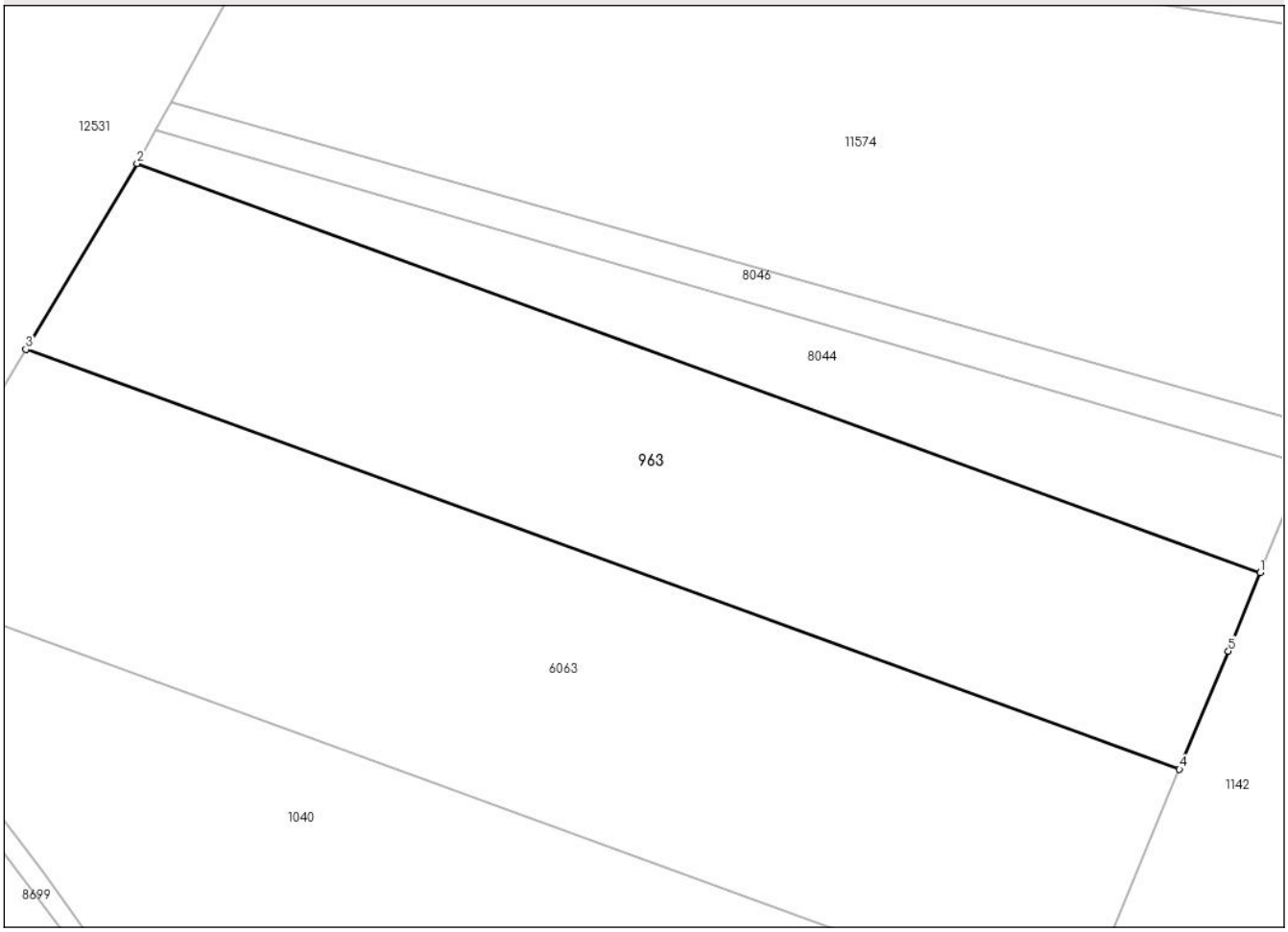
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50244	11.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.100	8	267/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.129,438 563.046,321	2	442.896,146 563.131,171	248.243
2	442.896,146 563.131,171	3	442.873,061 563.092,631	44.925
3	442.873,061 563.092,631	4	443.112,666 563.005,484	254.961
4	443.112,666 563.005,484	5	443.122,836 563.030,028	26.568
5	443.122,836 563.030,028	1	443.129,438 563.046,321	17.58

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 964

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, extravilan loc. Capusu de Campie

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50243	14.700	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13070 / 04/10/2011		
Act Notarial nr. 2013, din 23/09/2011 emis de MANOILA ADRIANA - NOTAR PUBLIC;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. "AGRI TERENURI" S.A.**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI, - bun social	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

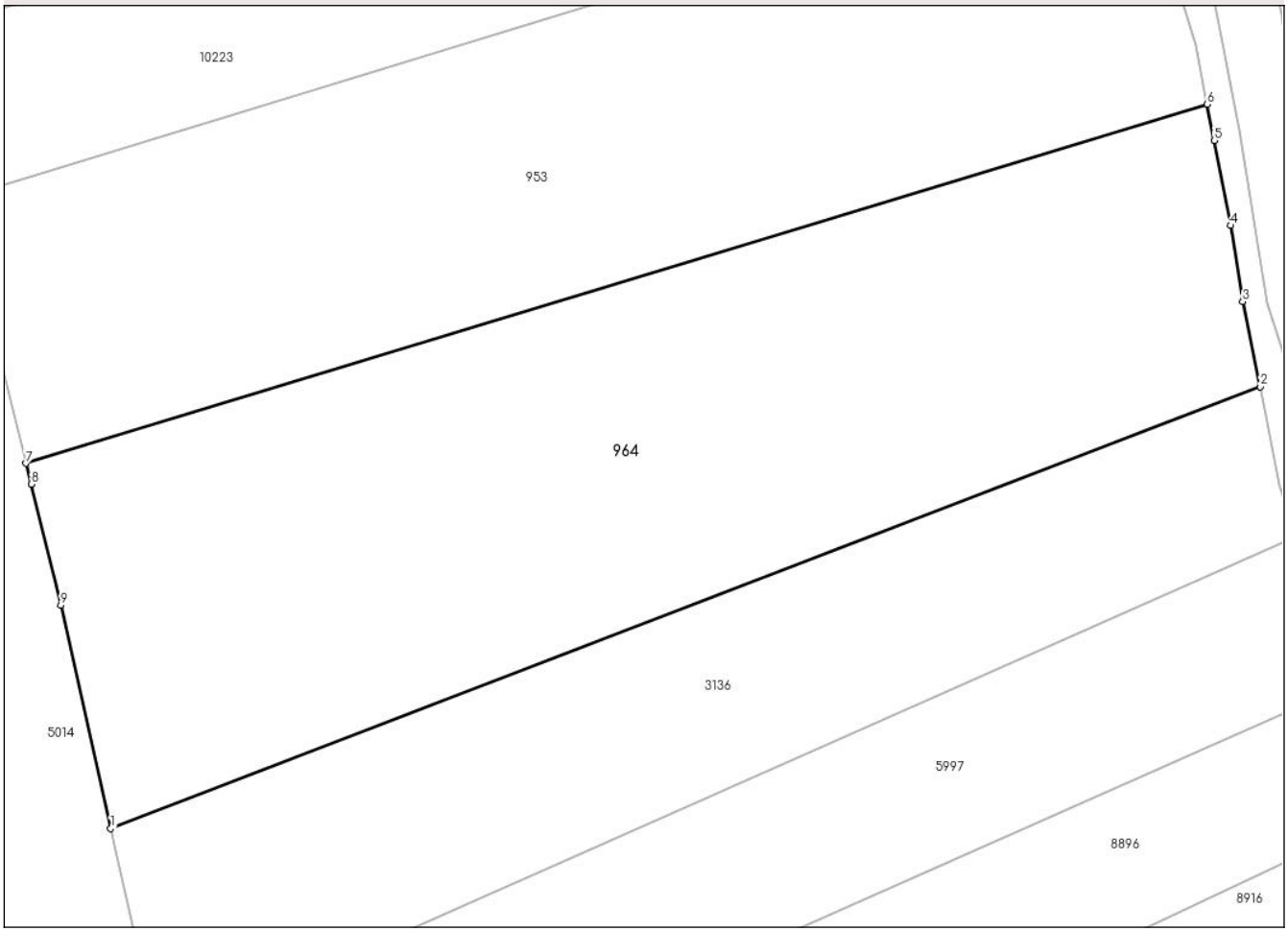
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50243	14.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.700	22	980/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.423,353 558.715,879	2	448.642,623 558.800,056	234.873
2	448.642,623 558.800,056	3	448.639,27 558.816,272	16.559
3	448.639,27 558.816,272	4	448.636,991 558.830,775	14.681
4	448.636,991 558.830,775	5	448.633,811 558.846,993	16.527
5	448.633,811 558.846,993	6	448.632,469 558.853,839	6.976

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.632,469 558.853,839	7	448.407,187 558.785,457	235.432
7	448.407,187 558.785,457	8	448.408,171 558.781,452	4.124
8	448.408,171 558.781,452	9	448.413,842 558.758,391	23.748
9	448.413,842 558.758,391	1	448.423,353 558.715,879	43.563

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 965

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50242	5.800	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4254 / 22/04/2020		
Act Notarial nr. 898, din 15/04/2020 emis de NP Diaconescu Remus Stefan;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EUROPIGLETS BAND S.R.L.**, CIF:29005740	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

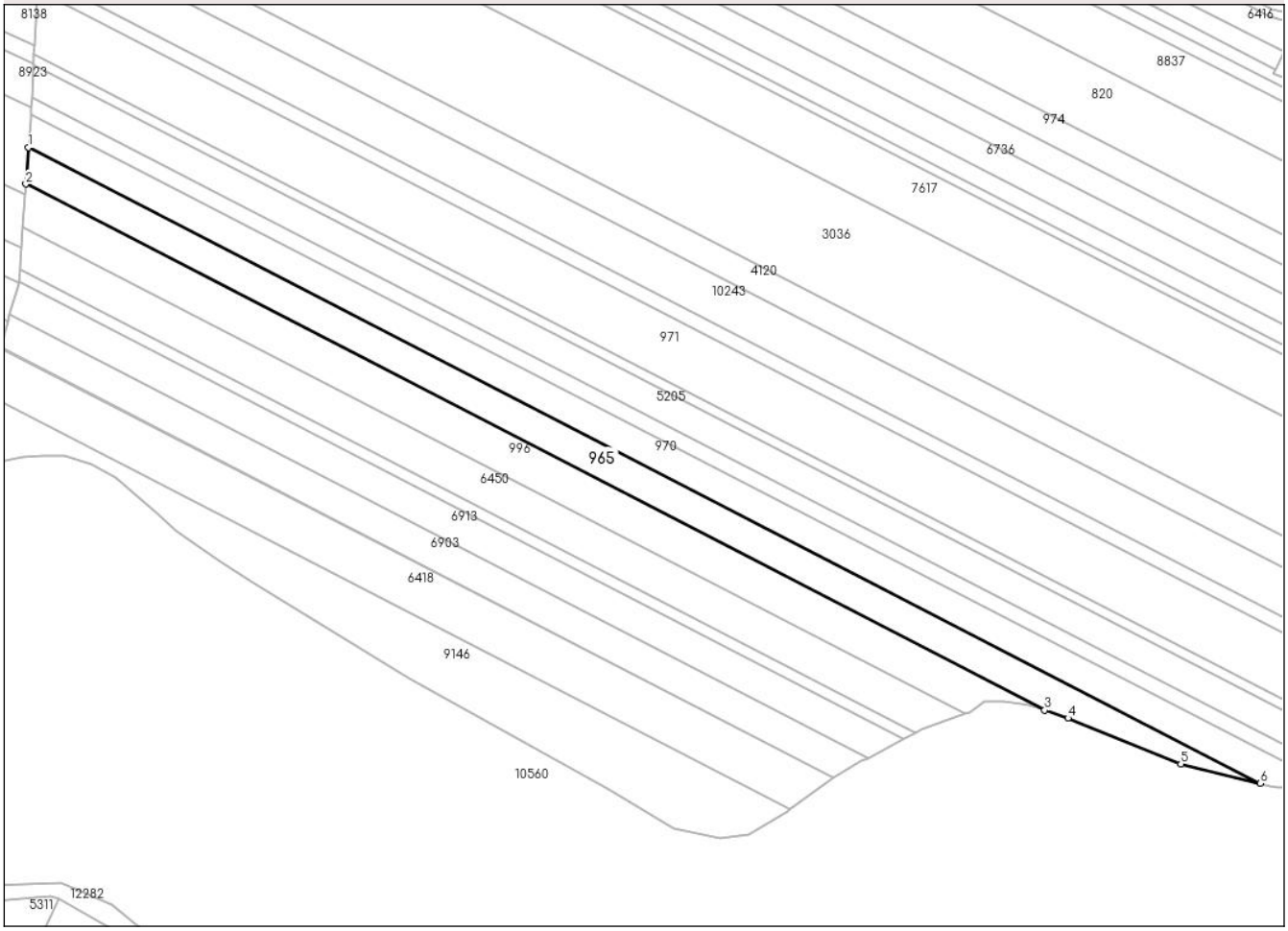
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50242	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	54	2011/1/46	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.195,275 557.778,268	2	445.194,3 557.764,888	13.415
2	445.194,3 557.764,888	3	445.566,372 557.572,936	418.668
3	445.566,372 557.572,936	4	445.574,839 557.570,057	8.943
4	445.574,839 557.570,057	5	445.616,084 557.553,354	44.499
5	445.616,084 557.553,354	6	445.645,082 557.546,213	29.864

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.645,082 557.546,213	1	445.195,275 557.778,268	506.138

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 966

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50241	900	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1530 / 20/02/2012		
Act Notarial nr. 63, din 19/01/2012 emis de NP MANOILA ADRIANA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. AGRI TERENURI S.A.**, CIF:24816228, ca bun social	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

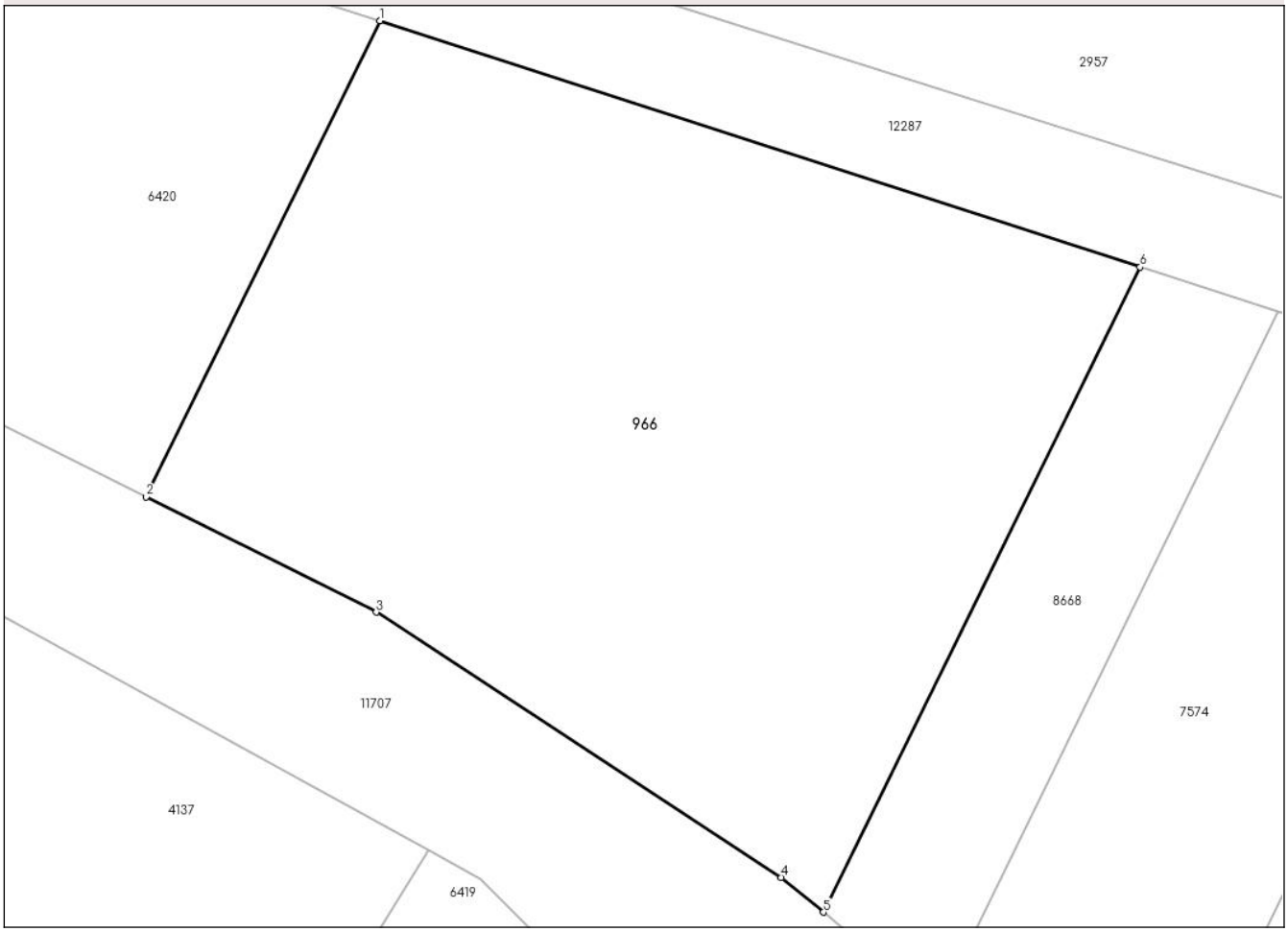
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50241	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	900	57	2134/1/27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.724,052 557.019,019	2	445.713,958 556.998,489	22.877
2	445.713,958 556.998,489	3	445.723,895 556.993,527	11.107
3	445.723,895 556.993,527	4	445.741,379 556.982,09	20.892
4	445.741,379 556.982,09	5	445.743,188 556.980,59	2.35
5	445.743,188 556.980,59	6	445.756,86 557.008,401	30.99

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.756,86 557.008,401	1	445.724,052 557.019,019	34.483

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 967

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, extravilan loc. Fanatele Capusului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50240	5.600	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9169 / 07/07/2011		
Act Notarial nr. 1339, din 28/06/2011 emis de MANOILA ADRIANA - NOTAR PUBLIC;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C."AGRI TERENURI"S.A.**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI, bun social	
1705 / 04/02/2021		
Act Notarial nr. 132, din 29/01/2021 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B5	Se inscrie actul aditional la contractul de vanzare cu plata pretului in rate si rezerva proprietatii nr. 2058/09.08.2019 emis de N.P. Diaconescu Remus-Stefan, autentificat sub nr. 132/29.01.2021 emis de N.P. Diaconescu Remus-Stefan	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

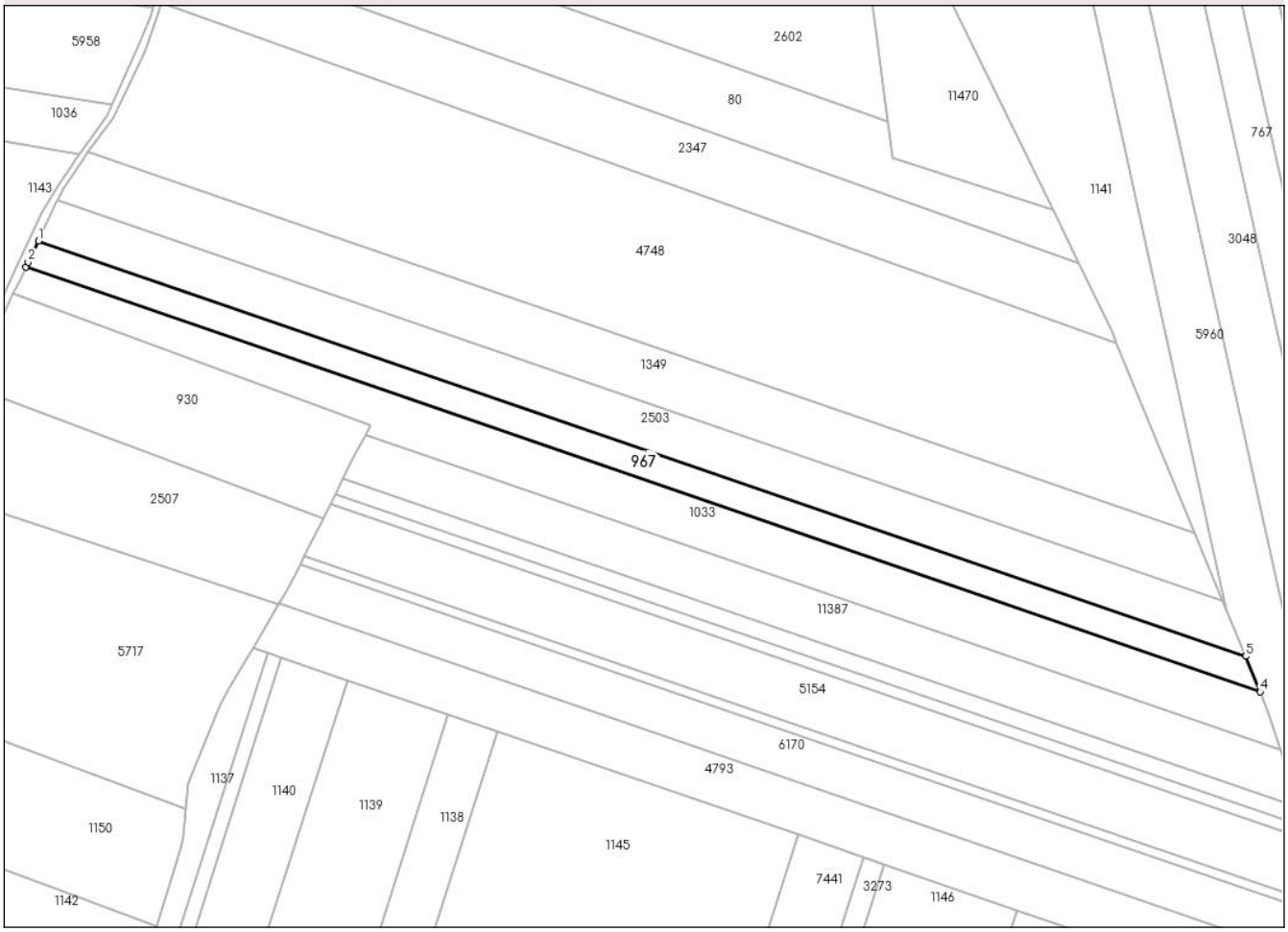
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50240	5.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.600	8	269/5/1; 270/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.266,655 563.357,811	2	443.262,721 563.349,638	9.071
2	443.262,721 563.349,638	3	443.261,834 563.347,628	2.197
3	443.261,834 563.347,628	4	443.740,059 563.183,316	505.665
4	443.740,059 563.183,316	5	443.734,425 563.197,09	14.882
5	443.734,425 563.197,09	1	443.266,655 563.357,811	494.611

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 968

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50239	5.800	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1965 / 17/02/2023		
Act Notarial nr. 312, din 15/02/2023 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EUROPIGLETS BAND SRL**, CIF:29005740	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50239	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	53	1959/2/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.491,348 558.316,81	2	446.382,409 558.134,264	212.581
2	446.382,409 558.134,264	3	446.392,95 558.128,779	11.883
3	446.392,95 558.128,779	4	446.406,74 558.121,603	15.545
4	446.406,74 558.121,603	5	446.514,904 558.302,851	211.069
5	446.514,904 558.302,851	1	446.491,348 558.316,81	27.381

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 969

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50238	5.400	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4253 / 22/04/2020		
Act Notarial nr. 898, din 15/04/2020 emis de NP Diaconescu Remus Stefan;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EUROPIGLETS BAND S.R.L.**, CIF:29005740	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

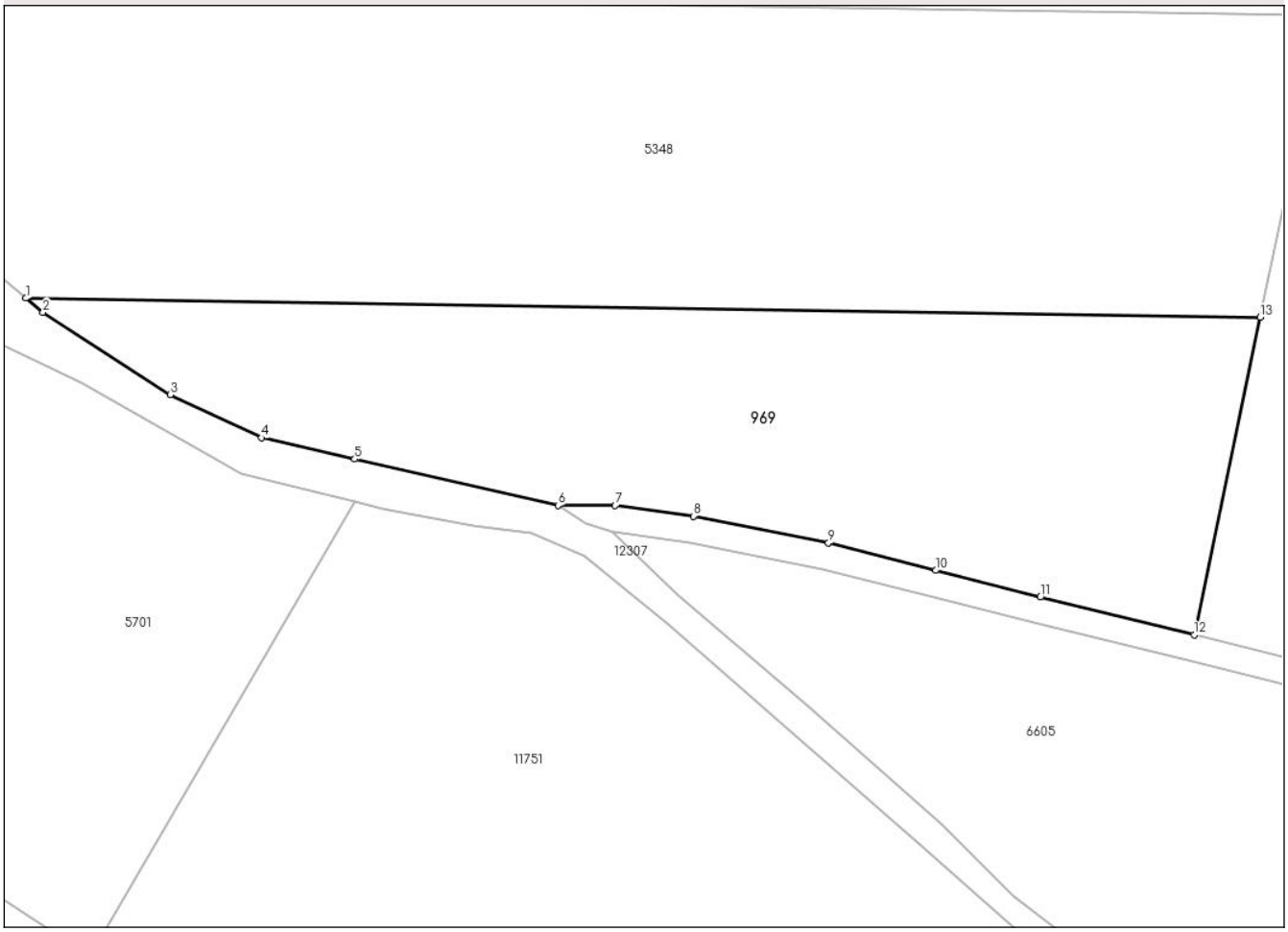
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50238	5.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.400	53	1959/12/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.568,929 558.157,757	2	445.571,52 558.155,631	3.352
2	445.571,52 558.155,631	3	445.590,802 558.143,172	22.957
3	445.590,802 558.143,172	4	445.604,595 558.136,646	15.259
4	445.604,595 558.136,646	5	445.618,732 558.133,423	14.5
5	445.618,732 558.133,423	6	445.649,55 558.126,398	31.609

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.649,55 558.126,398	7	445.658,202 558.126,398	8.652
7	445.658,202 558.126,398	8	445.670,067 558.124,783	11.974
8	445.670,067 558.124,783	9	445.690,502 558.120,712	20.837
9	445.690,502 558.120,712	10	445.706,748 558.116,571	16.765
10	445.706,748 558.116,571	11	445.722,615 558.112,525	16.375
11	445.722,615 558.112,525	12	445.745,918 558.106,845	23.985
12	445.745,918 558.106,845	13	445.755,921 558.154,888	49.073
13	445.755,921 558.154,888	1	445.568,929 558.157,757	187.014

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 970

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50237	5.800	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4252 / 22/04/2020		
Act Notarial nr. 898, din 15/04/2020 emis de NP Diaconescu Remus Stefan;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EUROPIGLETS BAND S.R.L.**, CIF:29005740	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50237	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	54	2011/1/45	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.196,125 557.790,39	2	445.196,044 557.788,832	1.56
2	445.196,044 557.788,832	3	445.195,275 557.778,268	10.592
3	445.195,275 557.778,268	4	445.645,082 557.546,213	506.138
4	445.645,082 557.546,213	5	445.648,297 557.545,421	3.311
5	445.648,297 557.545,421	6	445.651,232 557.544,603	3.047

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.651,232 557.544,603	7	445.660,157 557.544,989	8.933
7	445.660,157 557.544,989	8	445.662,638 557.549,716	5.339
8	445.662,638 557.549,716	1	445.196,125 557.790,39	524.937

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 971

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50236	11.600	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4251 / 22/04/2020		
Act Notarial nr. 898, din 15/04/2020 emis de NP Diaconescu Remus Stefan;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EUROPIGLETS BAND S.R.L.**, CIF:29005740	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50236	11.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.600	54	2011/1/42	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.198,482 557.835,706	2	445.198,294 557.832,085	3.626
2	445.198,294 557.832,085	3	445.197,427 557.815,427	16.681
3	445.197,427 557.815,427	4	445.197,255 557.812,121	3.31
4	445.197,255 557.812,121	5	445.671,857 557.567,274	534.038
5	445.671,857 557.567,274	6	445.681,861 557.586,331	21.523

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.681,861 557.586,331	1	445.198,482 557.835,706	543.915

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 972

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50235	10.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4799 / 28/03/2022		
Act Notarial nr. 661, din 25/03/2022 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EUROPIGLETS BAND SRL**, CIF:29005740	
Act Notarial nr. 663, din 25/03/2022 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B7	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA S.A.**, CIF:5022670	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4799 / 28/03/2022		
Act Notarial nr. 661, din 25/03/2022 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:672086 RON	A1
	1) **S.C."AGRI TERENURI"S.A.**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
Act Notarial nr. 663, din 25/03/2022 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:672086 RONsi celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA S.A.**, CIF:5022670	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

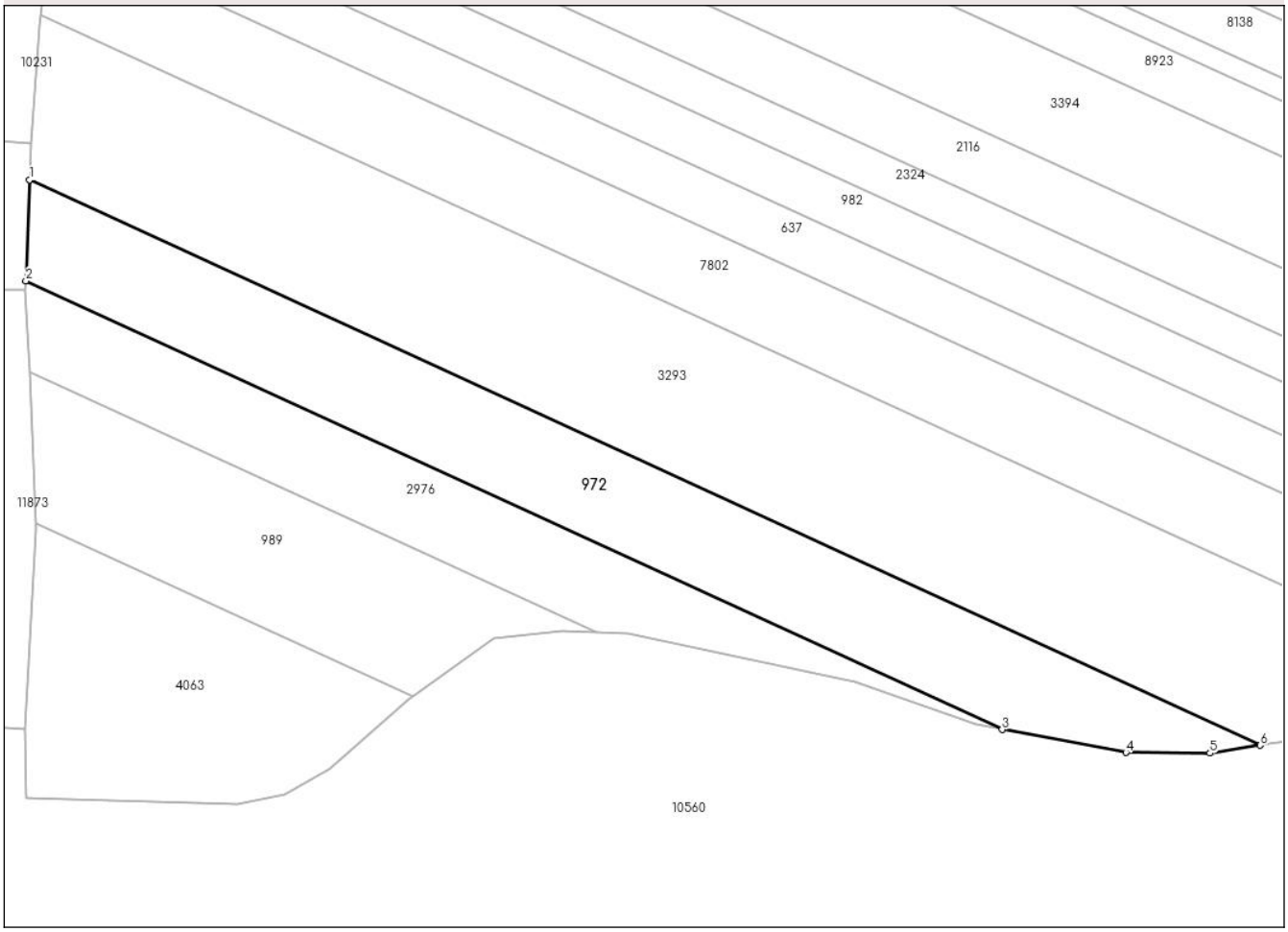
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50235	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	54	2013/1/23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.755,993 557.819,159	2	444.754,874 557.789,472	29.708
2	444.754,874 557.789,472	3	445.041,902 557.657,698	315.831
3	445.041,902 557.657,698	4	445.078,281 557.650,932	37.003
4	445.078,281 557.650,932	5	445.103,028 557.650,738	24.748
5	445.103,028 557.650,738	6	445.117,798 557.653,055	14.951

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.117,798 557.653,055	1	444.755,993 557.819,159	398.112

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 973

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50234	8.700	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13124 / 05/10/2011		
Act Notarial nr. 1887, din 08/09/2011 emis de MANOILA ADRIANA - NOTAR PUBLIC;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C."AGRI TERENURI"S.A.**, CIF:9999999999999, bun social	
3552 / 18/03/2020		
Act Notarial nr. 755, din 13/03/2020 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B5	Se noteaza vanzarea cu plata pretului in rate, cu rezerva dreptului de proprietate pana la plata integrala a pretului in favoarea cumparatorului SC CEREALPROD SRL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50234	8.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.700	57	2149/1/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.090,573 557.015,063	2	445.197,125 557.198,517	212.153
2	445.197,125 557.198,517	3	445.177,749 557.206,684	21.027
3	445.177,749 557.206,684	4	445.151,589 557.216,608	27.979
4	445.151,589 557.216,608	5	445.061,526 557.035,448	202.312
5	445.061,526 557.035,448	1	445.090,573 557.015,063	35.486

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 974

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50233	5.800	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4250 / 22/04/2020		
Act Notarial nr. 898, din 15/04/2020 emis de NP Diaconescu Remus Stefan;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EUROPIGLETS BAND S.R.L.**, CIF:29005740	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

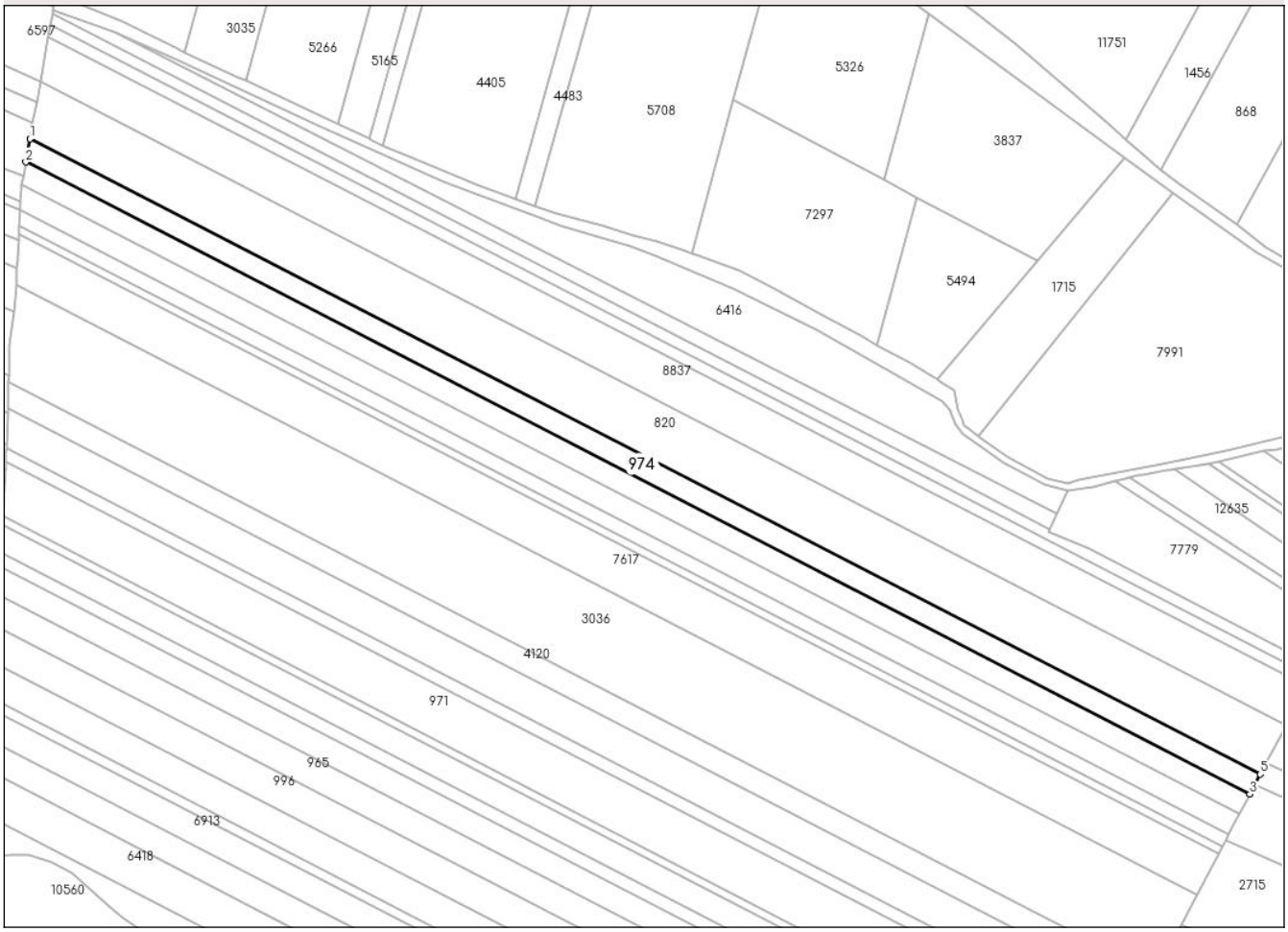
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50233	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	54	2011/2/30/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.209,007 557.975,548	2	445.207,225 557.965,555	10.151
2	445.207,225 557.965,555	3	445.737,366 557.692,055	596.533
3	445.737,366 557.692,055	4	445.739,539 557.696,194	4.675
4	445.739,539 557.696,194	5	445.741,874 557.700,642	5.024
5	445.741,874 557.700,642	1	445.209,007 557.975,548	599.6

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 975

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50232	4.900	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9618 / 15/07/2011		
Act Notarial nr. cvc aut. nr. 1511, din 08/07/2011 emis de Notar public Manoila Adriana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. "AGRI TERENURI" S.A.**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI, bun social	
2420 / 16/02/2022		
Act Notarial nr. 262, din 11/02/2022 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B5	Se noteaza vanzarea cu plata pretului in rate, cu rezerva dreptului de proprietate pana la plata integrala a pretului in favoarea cumparatorului CEREALPROD SRL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

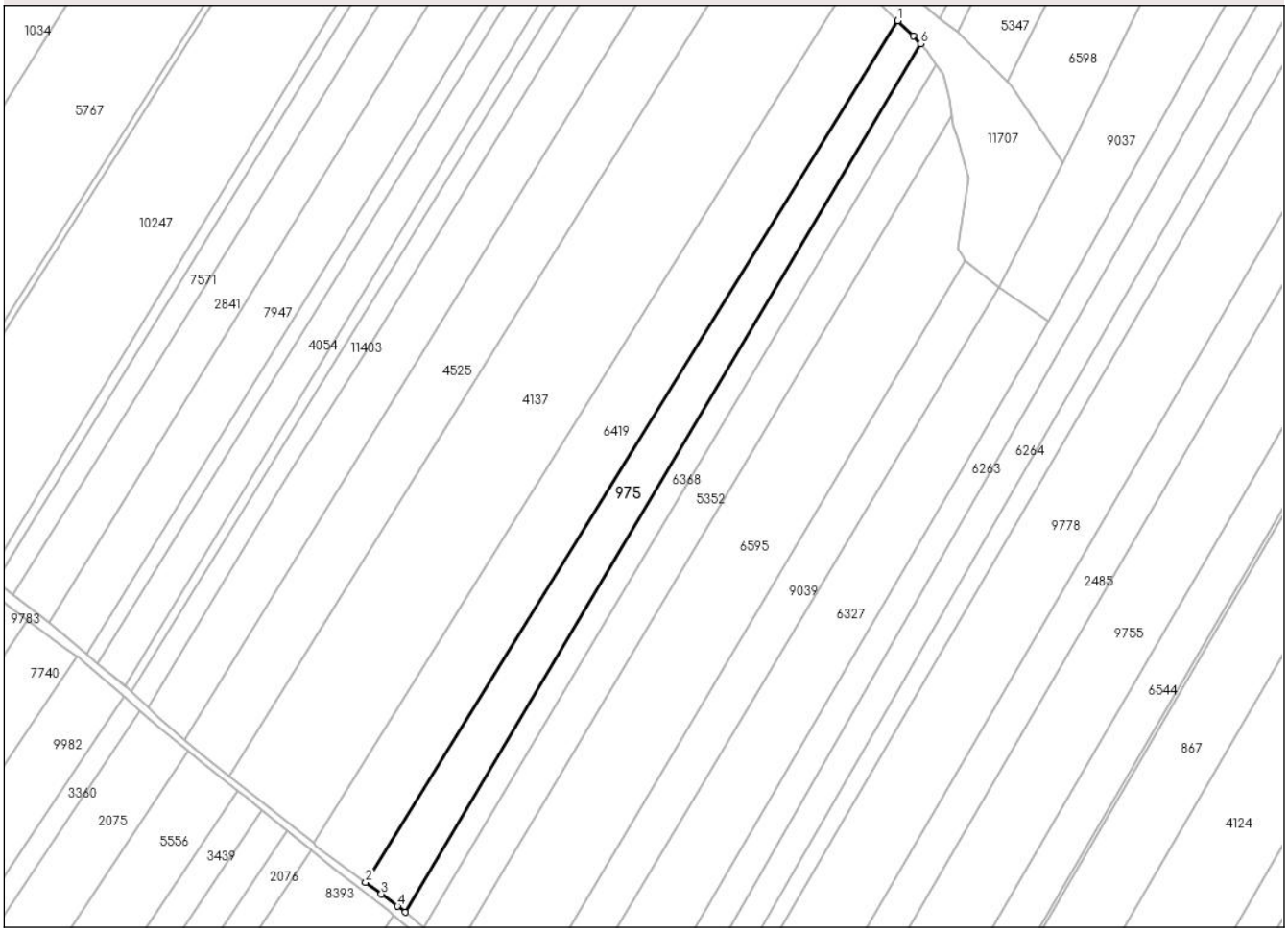
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50232	4.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.900	57	2149/1/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.742,269 556.968,266	2	445.557,4 556.669,272	351.531
2	445.557,4 556.669,272	3	445.562,868 556.665,214	6.809
3	445.562,868 556.665,214	4	445.568,484 556.661,051	6.991
4	445.568,484 556.661,051	5	445.571,087 556.658,969	3.333
5	445.571,087 556.658,969	6	445.750,126 556.960,242	350.457

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.750,126 556.960,242	7	445.747,625 556.963,032	3.747
7	445.747,625 556.963,032	1	445.742,269 556.968,266	7.489

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 976

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50231	5.800	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4249 / 22/04/2020		
Act Notarial nr. 898, din 15/04/2020 emis de NP Diaconescu Remus Stefan;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EUROPIGLETS BAND S.R.L.**, CIF:29005740	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

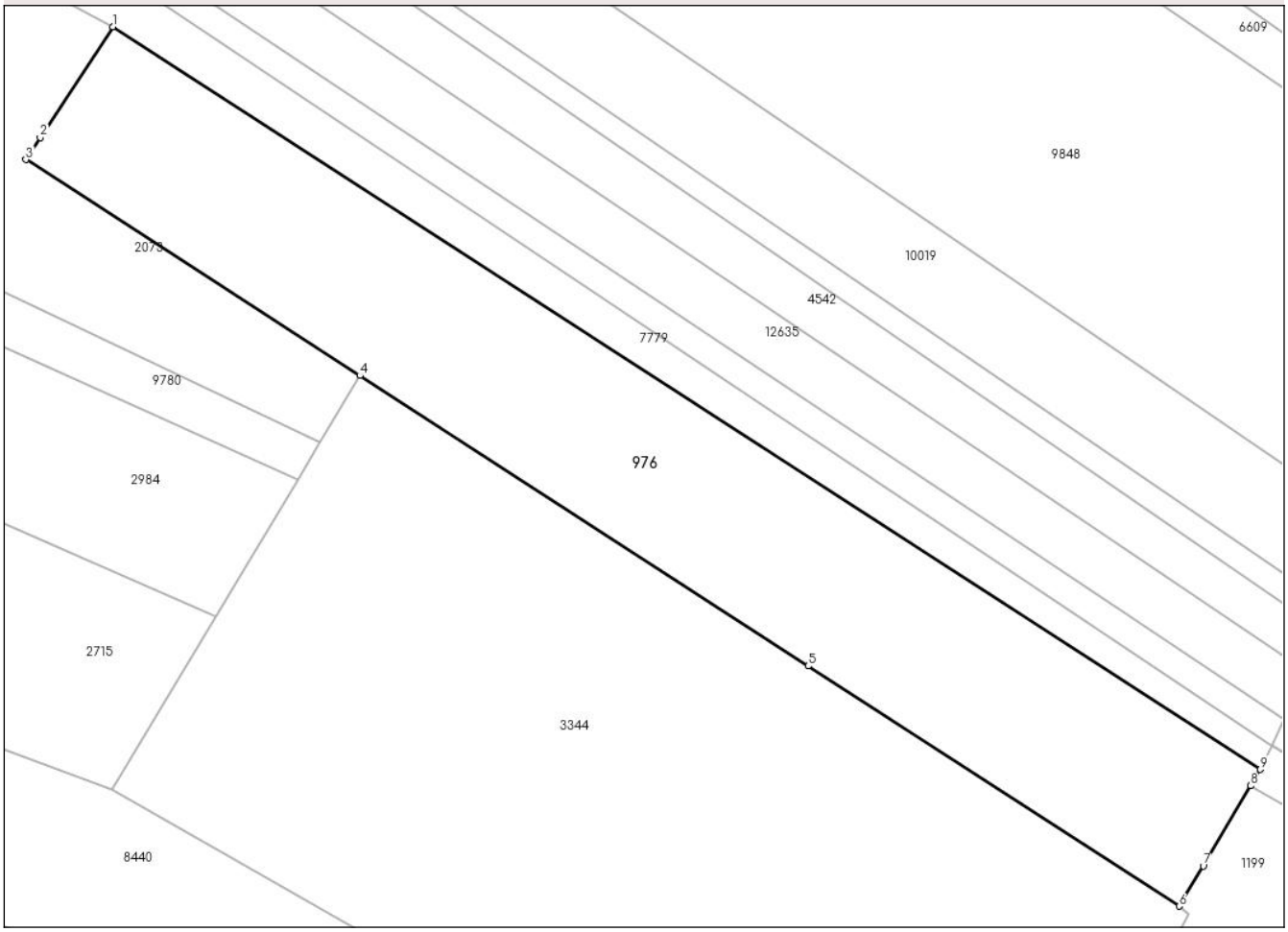
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50231	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	54	2013/3/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.854,354 557.705,038	2	445.842,501 557.686,928	21.644
2	445.842,501 557.686,928	3	445.840,16 557.683,352	4.274
3	445.840,16 557.683,352	4	445.894,692 557.648,085	64.942
4	445.894,692 557.648,085	5	445.967,944 557.600,712	87.236
5	445.967,944 557.600,712	6	446.028,563 557.561,508	72.192

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.028,563 557.561,508	7	446.032,46 557.568,087	7.647
7	446.032,46 557.568,087	8	446.040,216 557.581,181	15.219
8	446.040,216 557.581,181	9	446.041,782 557.583,825	3.073
9	446.041,782 557.583,825	1	445.854,354 557.705,038	223.208

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 977

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50230	2.900	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4248 / 22/04/2020		
Act Notarial nr. 898, din 15/04/2020 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EUROPIGLETS BAND S.R.L.**, CIF:29005740	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50230	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	53	1959/2/36	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.720,633 558.760,284	2	445.604,133 558.565,068	227.336
2	445.604,133 558.565,068	3	445.614,376 558.557,412	12.788
3	445.614,376 558.557,412	4	445.731,56 558.753,774	228.67
4	445.731,56 558.753,774	5	445.729,231 558.755,167	2.714
5	445.729,231 558.755,167	1	445.720,633 558.760,284	10.005

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 978

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50229	2.900	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4829 / 28/03/2022		
Act Notarial nr. 662, din 25/03/2022 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PIG BAND SRL**, CIF:12802636	
Act Notarial nr. 664, din 25/03/2022 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B7	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA S.A.**, CIF:5022670	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4829 / 28/03/2022		
Act Notarial nr. 664, din 25/03/2022 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:585382 RONsi celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA S.A.**, CIF:5022670	
Act Notarial nr. 662, din 25/03/2022 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:585382 RON	A1
	1) **S.C."AGRI TERENURI"S.A.**, CIF:9999999999999	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

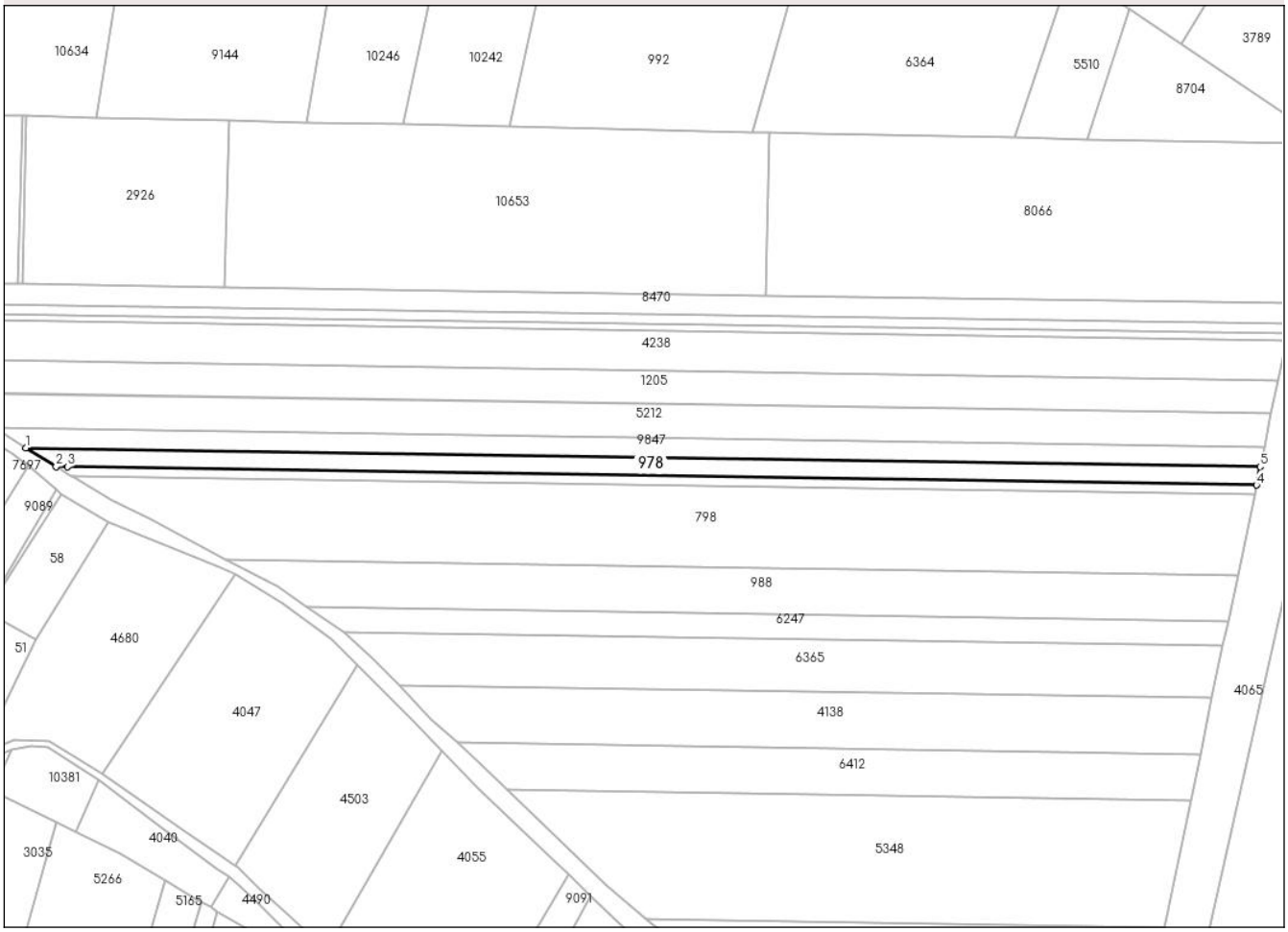
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50229	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	53	1959/1/4/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.344,83 558.327,737	2	445.355,756 558.320,972	12.851
2	445.355,756 558.320,972	3	445.359,875 558.320,908	4.119
3	445.359,875 558.320,908	4	445.789,116 558.314,323	429.292
4	445.789,116 558.314,323	5	445.790,486 558.320,9	6.718
5	445.790,486 558.320,9	1	445.344,83 558.327,737	445.708

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 979

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50228	1.300	Sector cadastral:65 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13211 / 07/10/2011		
Act Notarial nr. 2146, din 29/09/2011 emis de MANOILA ADRIANA - NOTAR PUBLIC;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGRI TERENURI SA**, CIF:24816228, - bun social	
3551 / 18/03/2020		
Act Notarial nr. 755, din 13/03/2020 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B9	Se noteaza vanzarea cu plata pretului in rate, cu rezerva dreptului de proprietate pana la plata integrala a pretului in favoarea cumparatorului SC CEREALPROD SRL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

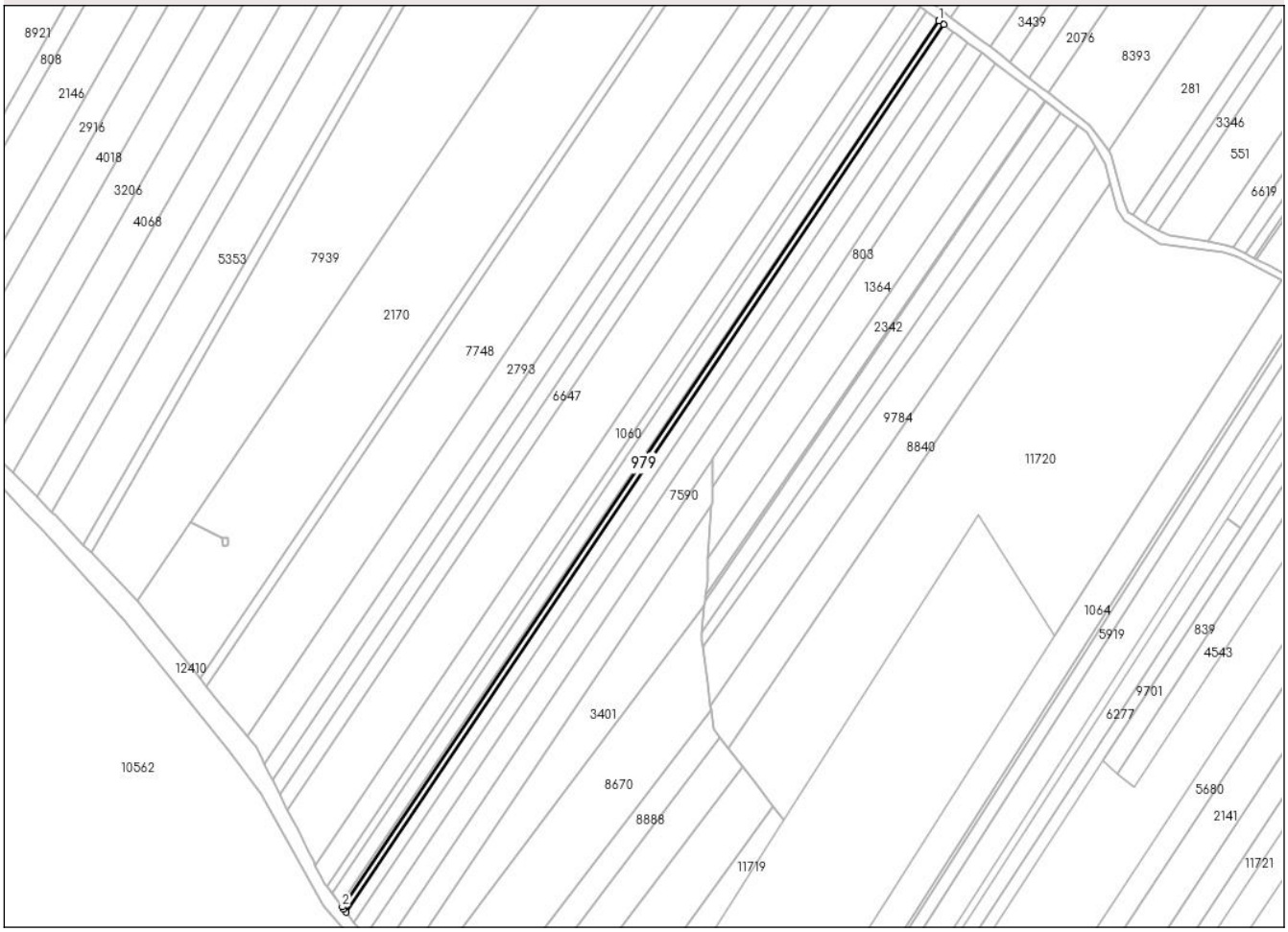
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50228	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	57	2149/3/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.342,474 556.491,595	2	445.080,102 556.102,354	469.412
2	445.080,102 556.102,354	3	445.080,868 556.101,318	1.288
3	445.080,868 556.101,318	4	445.081,848 556.099,994	1.647
4	445.081,848 556.099,994	5	445.344,682 556.489,92	470.238
5	445.344,682 556.489,92	6	445.342,516 556.491,564	2.719

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.342,516 556.491,564	1	445.342,474 556.491,595	0.052

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 980

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, Sat Capusu de Campie, Extravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50227	70.300	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6629 / 29/04/2011		
Act Administrativ nr. 68862, din 19/08/1996 emis de Primaria Iclanzel;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATERECONSTITUIRE IN BAZA LEGII 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 8/12, cota initiala 1/1	A1
	1) **PACURAR G. OTILIA**, 1/3-a parte din intreg terenul 2) **PACURAR G. ANA**, 1/3-a parte din intreg terenul	
13677 / 14/10/2011		
Act Notarial nr. 1120, din 02/07/2010 emis de MANOILA ANA-DAMIANA - NOTAR PUBLIC;		
B3	Notarea cotelor de proprietate asupra terenului ca fiind de cate 1/3-a parte pentru fiecare proprietar inscris sub PII/B1.2.3.	A1
Act Notarial nr. 118, din 30/09/2011 emis de MANOILA ADRIANA - NOTAR PUBLIC;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **PACURAR ELENA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/12, cota initiala 3/12	A1
	1) **PACURAR MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

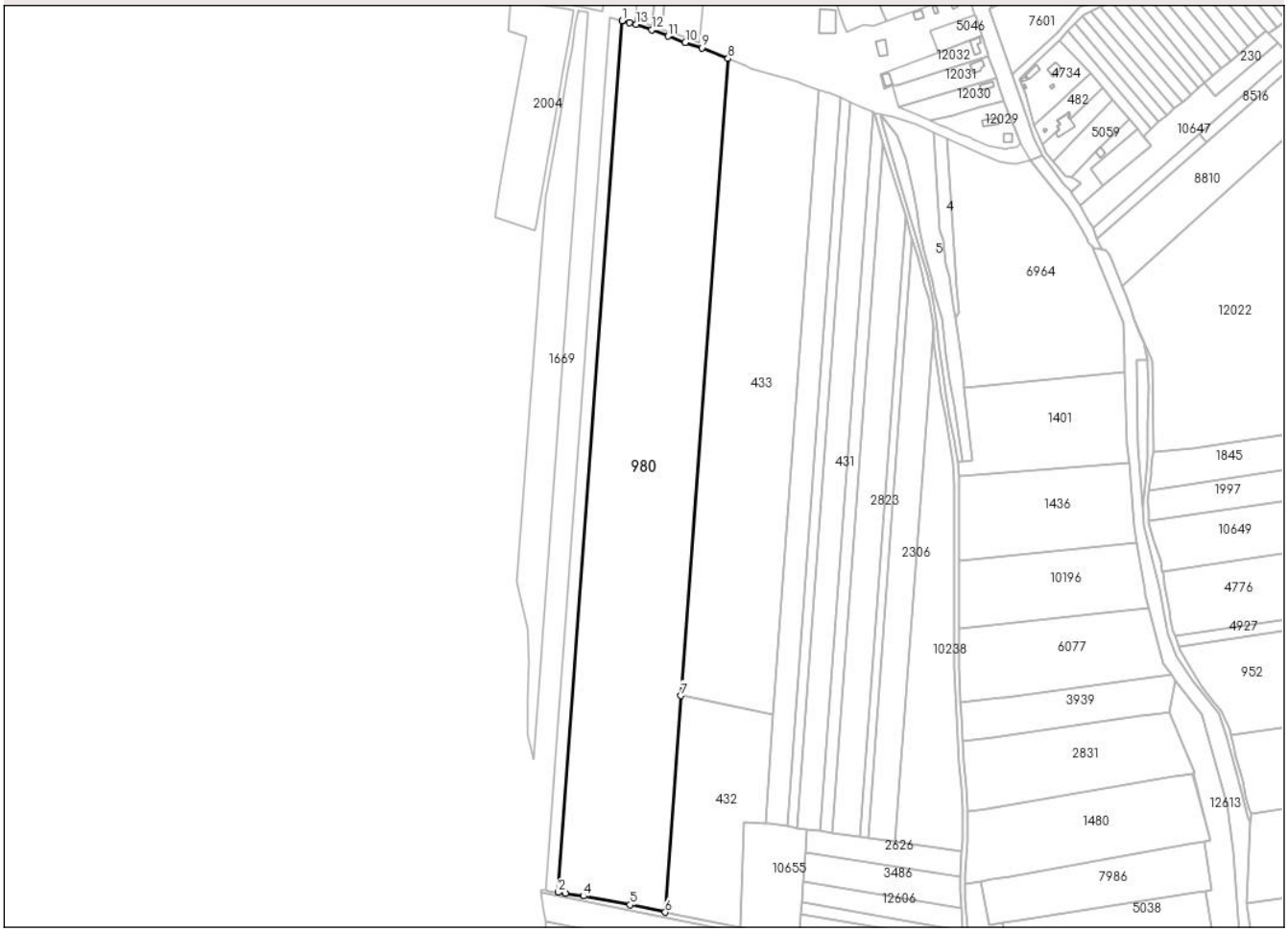
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50227	70.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	70.300	23	1027/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.379,766 559.740,076	2	447.324,195 558.985,234	756.885
2	447.324,195 558.985,234	3	447.330,388 558.984,336	6.258
3	447.330,388 558.984,336	4	447.346,043 558.982,066	15.819
4	447.346,043 558.982,066	5	447.386,612 558.974,438	41.28
5	447.386,612 558.974,438	6	447.417,004 558.968,04	31.058

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.417,004 558.968,04	7	447.430,803 559.155,48	187.947
7	447.430,803 559.155,48	8	447.471,433 559.707,371	553.385
8	447.471,433 559.707,371	9	447.448,672 559.716,541	24.539
9	447.448,672 559.716,541	10	447.434,468 559.721,322	14.987
10	447.434,468 559.721,322	11	447.419,687 559.726,774	15.754
11	447.419,687 559.726,774	12	447.405,473 559.732,123	15.187
12	447.405,473 559.732,123	13	447.391,533 559.736,771	14.694
13	447.391,533 559.736,771	14	447.385,945 559.738,338	5.804
14	447.385,945 559.738,338	15	447.380,449 559.739,884	5.709
15	447.380,449 559.739,884	1	447.379,766 559.740,076	0.709

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 981

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș, Sat Capusu de Campie, Extravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50226	8.000	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13678 / 14/10/2011		
Act Notarial nr. 118, din 30/09/2011 emis de MANOILA ADRIANA - NOTAR PUBLIC (act notarial nr. 1120/02-07-2010 emis de MANOILA ANA-DAMIANA - NOTAR PUBLIC; act notarial nr. 9189/08-11-2011 emis de MANOILA ADRIANA - NOTAR PUBLIC;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **PACURAR ELENA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **PACURAR MARIA**	
/		
Act Administrativ nr. 2529, din 19/06/2024 emis de COMUNA ICLANZEL;		
B5	se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **BORSA CORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50226	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.000	23	1027/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.369,37 559.742,719	2	447.313,717 558.986,753	758.012
2	447.313,717 558.986,753	3	447.315,853 558.986,444	2.158
3	447.315,853 558.986,444	4	447.321,387 558.985,641	5.592
4	447.321,387 558.985,641	5	447.324,195 558.985,234	2.837
5	447.324,195 558.985,234	6	447.379,766 559.740,076	756.885

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.379,766 559.740,076	7	447.376,145 559.741,093	3.761
7	447.376,145 559.741,093	1	447.369,37 559.742,719	6.967

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 982

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, extravilanul loc. iclanzel

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50225	6.800	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9165 / 07/07/2011		
Act Notarial nr. 1340, din 28/06/2011 emis de MANOILA ADRIANA - NOTAR PUBLIC;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C."AGRI TERENURI"S.A.**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI, bun social	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50225	6.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.800	54	2013/1/20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.757,965 557.927,936	2	444.758,419 557.911,974	15.968
2	444.758,419 557.911,974	3	445.187,754 557.714,868	472.419
3	445.187,754 557.714,868	4	445.188,448 557.717,257	2.488
4	445.188,448 557.717,257	5	445.191,819 557.728,366	11.609
5	445.191,819 557.728,366	6	445.191,836 557.728,748	0.382

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.191,836 557.728,748	1	444.757,965 557.927,936	477.41

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 983

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50224	2.900	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4247 / 22/04/2020		
Act Notarial nr. 898, din 15/04/2020 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EUROPIGLETS BAND S.R.L.**, CIF:29005740	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50224	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	54	2013/4/24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.178,827 557.427,228	2	446.301,789 557.607,857	218.51
2	446.301,789 557.607,857	3	446.287,474 557.618,126	17.617
3	446.287,474 557.618,126	4	446.287,467 557.618,115	0.013
4	446.287,467 557.618,115	5	446.174,039 557.436,775	213.893
5	446.174,039 557.436,775	6	446.178,464 557.427,997	9.83

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.178,464 557.427,997	1	446.178,827 557.427,228	0.85

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 984

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, EXTRAVILANUL LOC. ICLANZEL

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50223	2.900	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1964 / 17/02/2023		
Act Notarial nr. 312, din 15/02/2023 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EUROPIGLETS BAND SRL**, CIF:29005740	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

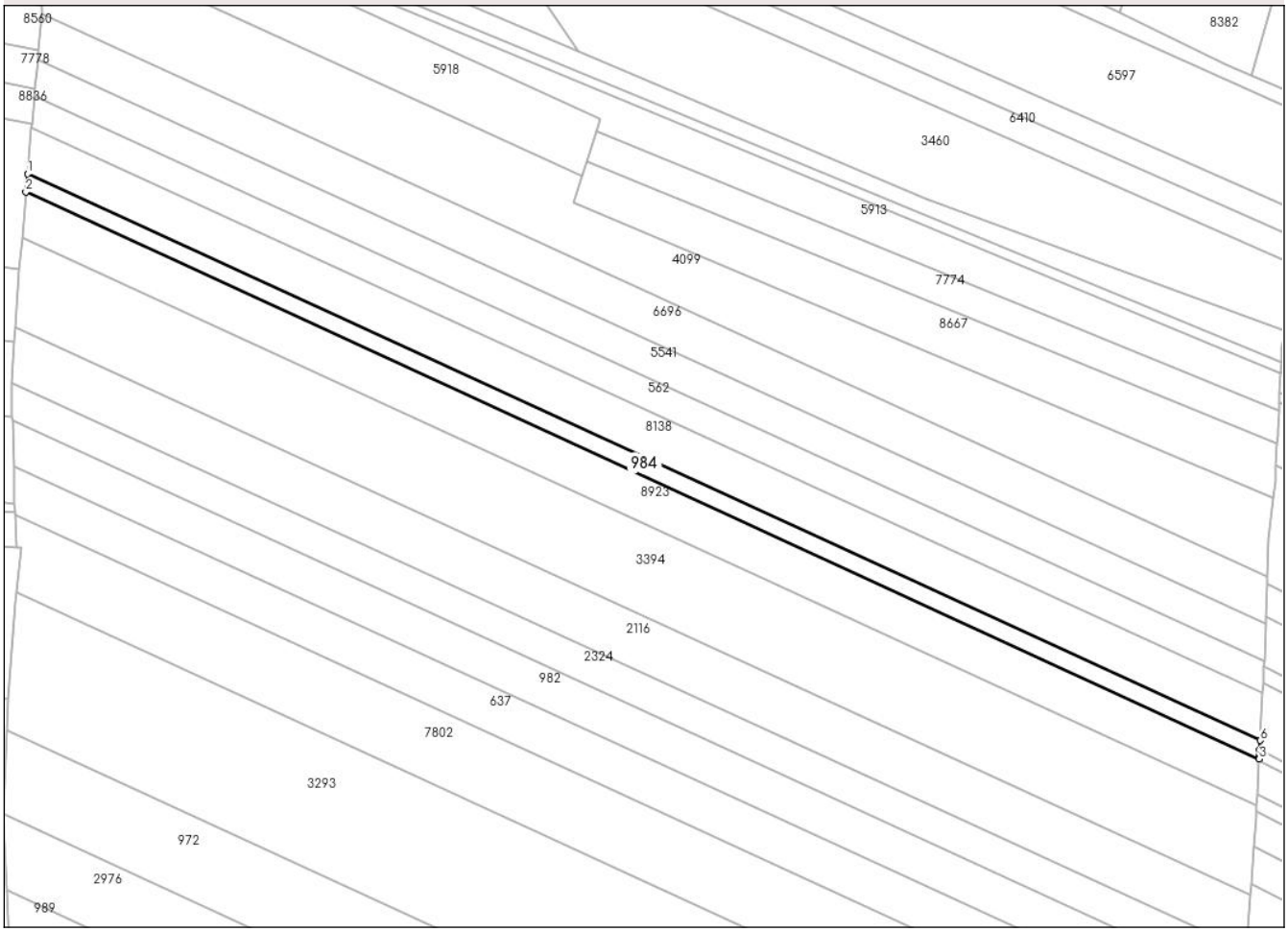
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50223	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	54	2013/1/16/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.763,272 558.014,746	2	444.762,732 558.008,316	6.453
2	444.762,732 558.008,316	3	445.197,088 557.808,905	477.943
3	445.197,088 557.808,905	4	445.197,156 557.810,213	1.31
4	445.197,156 557.810,213	5	445.197,255 557.812,121	1.911
5	445.197,255 557.812,121	6	445.197,427 557.815,427	3.31

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.197,427 557.815,427	1	444.763,272 558.014,746	477.722

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 985

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, EXTRAVILAN LOC. ICLANZEL

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50222	5.800	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4246 / 22/04/2020		
Act Notarial nr. 898, din 15/04/2020 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EUROPIGLETS BAND S.R.L.**, CIF:29005740	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

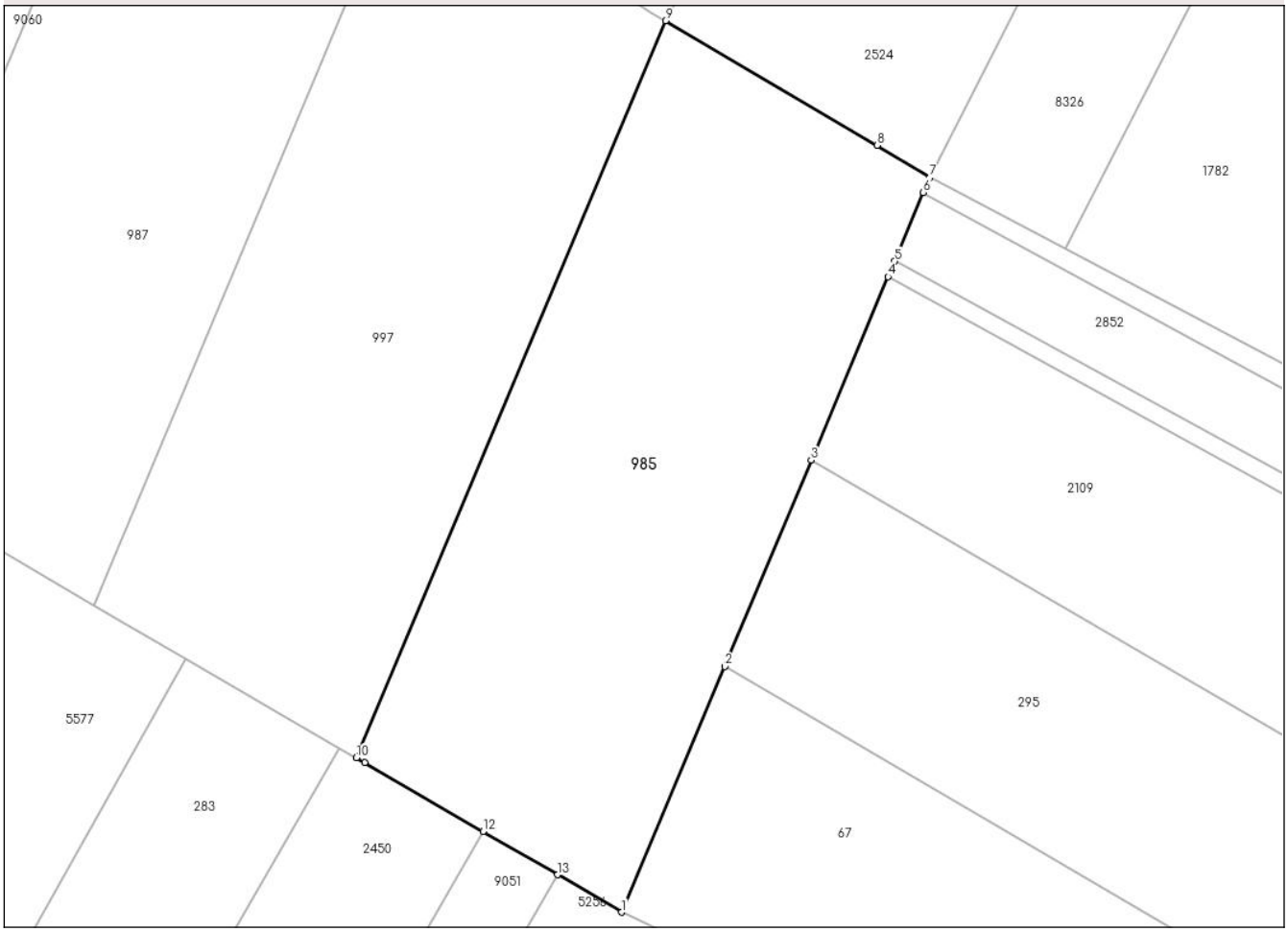
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50222	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	53	1959/2/23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.278,919 558.440,255	2	446.294,841 558.478,195	41.146
2	446.294,841 558.478,195	3	446.308,218 558.510,069	34.567
3	446.308,218 558.510,069	4	446.320,112 558.538,411	30.737
4	446.320,112 558.538,411	5	446.321,11 558.540,789	2.579
5	446.321,11 558.540,789	6	446.325,57 558.551,416	11.525

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.325,57 558.551,416	7	446.326,546 558.553,742	2.522
7	446.326,546 558.553,742	8	446.318,401 558.558,673	9.521
8	446.318,401 558.558,673	9	446.285,687 558.577,927	37.959
9	446.285,687 558.577,927	10	446.237,913 558.464,091	123.454
10	446.237,913 558.464,091	11	446.239,173 558.463,359	1.457
11	446.239,173 558.463,359	12	446.257,484 558.452,715	21.18
12	446.257,484 558.452,715	13	446.268,995 558.446,023	13.315
13	446.268,995 558.446,023	1	446.278,919 558.440,255	11.478

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 986

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50221	14.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9119 / 06/07/2011		
Act Notarial nr. 1336, din 28/06/2011 emis de MANOILA ADRIANA-NOTAR PUBLIC;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C."AGRI TERENURI"S.A.**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI, bun social	
15669 / 08/11/2022		
Act Notarial nr. 3019, din 02/11/2022 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B4	Se noteaza vanzarea cu plata pretului in rate, cu rezerva dreptului de proprietate pana la plata integrala a pretului in favoarea	A1
	1) **RADU CRISTIAN-DOREL**, cas. cu 2) **RADU ALINA-TEODORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

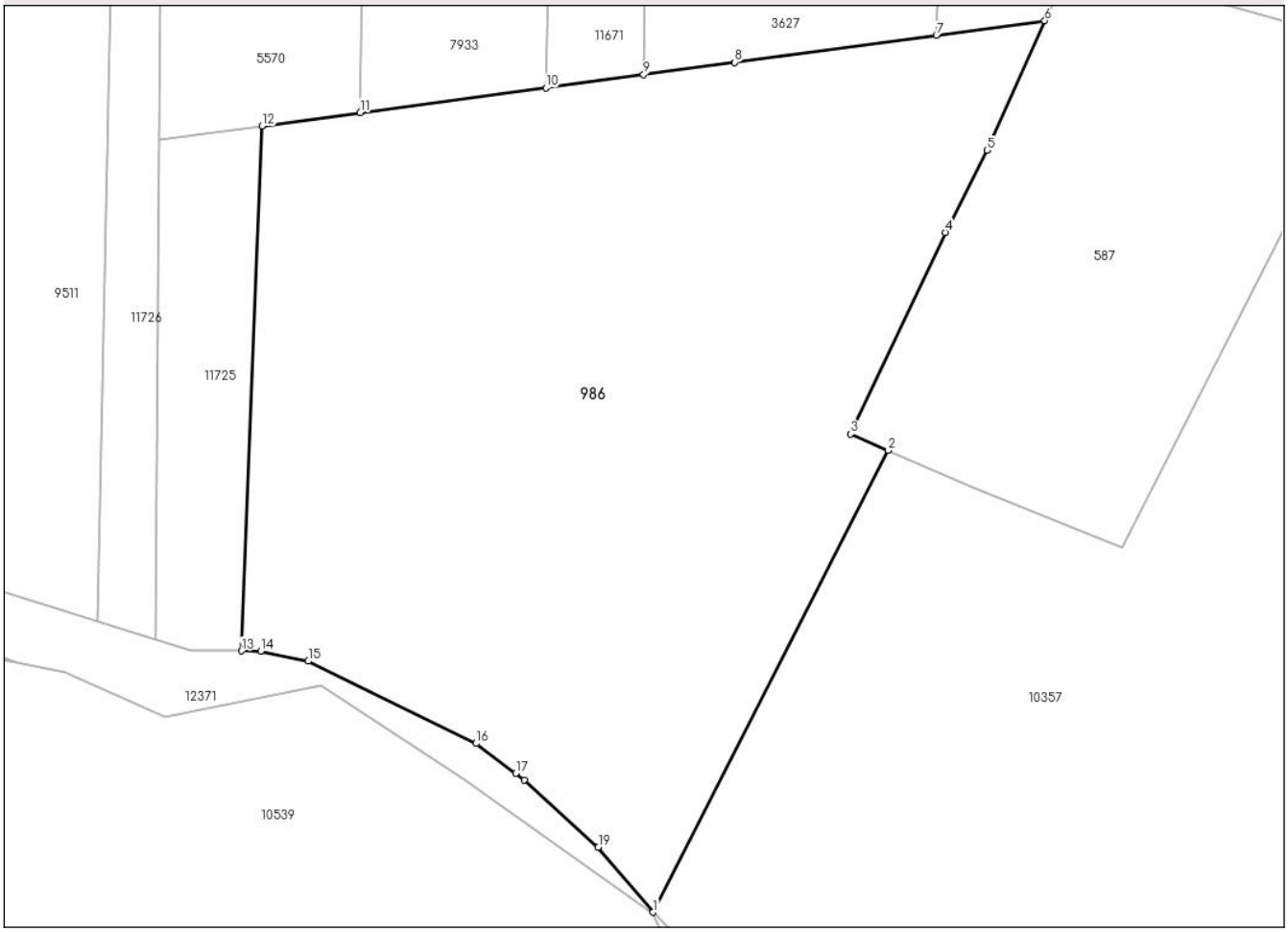
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50221	14.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.000	33	1438/16	-	teren arabil extravilan situat in loc. Icland

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.582,638 561.240,372	2	442.625,072 561.323,691	93.502
2	442.625,072 561.323,691	3	442.618,265 561.326,655	7.424
3	442.618,265 561.326,655	4	442.635,411 561.363,054	40.235
4	442.635,411 561.363,054	5	442.642,982 561.377,861	16.63
5	442.642,982 561.377,861	6	442.653,409 561.401,259	25.616

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.653,409 561.401,259	7	442.633,814 561.398,63	19.771
7	442.633,814 561.398,63	8	442.597,365 561.393,74	36.776
8	442.597,365 561.393,74	9	442.580,925 561.391,535	16.587
9	442.580,925 561.391,535	10	442.563,26 561.389,165	17.823
10	442.563,26 561.389,165	11	442.529,731 561.384,665	33.83
11	442.529,731 561.384,665	12	442.511,98 561.382,247	17.915
12	442.511,98 561.382,247	13	442.508,237 561.287,518	94.803
13	442.508,237 561.287,518	14	442.511,727 561.287,483	3.49
14	442.511,727 561.287,483	15	442.520,334 561.285,671	8.796
15	442.520,334 561.285,671	16	442.550,649 561.270,836	33.75
16	442.550,649 561.270,836	17	442.557,794 561.265,416	8.968
17	442.557,794 561.265,416	18	442.559,33 561.264,25	1.928
18	442.559,33 561.264,25	19	442.572,736 561.252,109	18.087
19	442.572,736 561.252,109	1	442.582,638 561.240,372	15.356

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 987

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, extravilanul loc. Iclanzel

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50220	5.800	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4245 / 22/04/2020		
Act Notarial nr. 898, din 15/04/2020 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EUROPIGLETS BAND S.R.L.**, CIF:29005740	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50220	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	53	1959/2/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.209,412 558.631,686	2	446.158,27 558.510,387	131.639
2	446.158,27 558.510,387	3	446.167,397 558.505,082	10.557
3	446.167,397 558.505,082	4	446.197,36 558.487,664	34.658
4	446.197,36 558.487,664	5	446.242,215 558.594,548	115.914
5	446.242,215 558.594,548	6	446.246,301 558.604,283	10.558

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.246,301 558.604,283	7	446.243,311 558.606,729	3.863
7	446.243,311 558.606,729	8	446.238,165 558.610,938	6.648
8	446.238,165 558.610,938	9	446.232,772 558.615,591	7.123
9	446.232,772 558.615,591	10	446.230,634 558.617,436	2.824
10	446.230,634 558.617,436	11	446.228,617 558.618,79	2.429
11	446.228,617 558.618,79	12	446.214,676 558.628,151	16.792
12	446.214,676 558.628,151	1	446.209,412 558.631,686	6.341

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 988

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50219	5.800	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4811 / 28/03/2022		
Act Notarial nr. 661, din 25/03/2022 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EUROPIGLETS BAND SRL**, CIF:29005740	
Act Notarial nr. 663, din 25/03/2022 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B6	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA S.A.**, CIF:5022670	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4811 / 28/03/2022		
Act Notarial nr. 661, din 25/03/2022 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:672086 RON	A1
	1) **SC "AGRI TERENURI" SA**, CIF:9999999999999	
Act Notarial nr. 663, din 25/03/2022 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:672086 RONsi celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA S.A.**, CIF:5022670	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

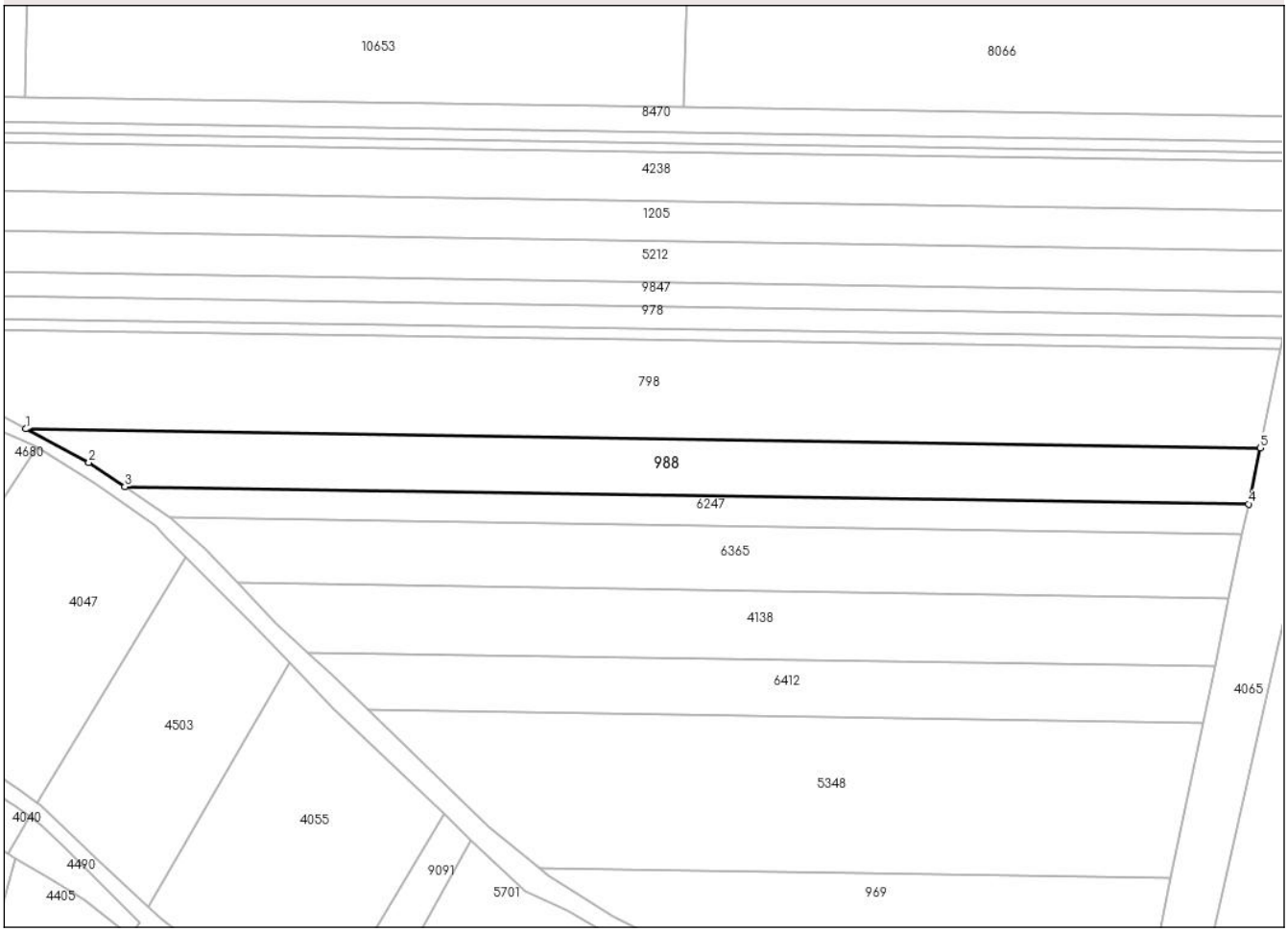
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50219	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	53	1959/1/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.416,987 558.287,552	2	445.435,661 558.277,662	21.131
2	445.435,661 558.277,662	3	445.446,287 558.270,442	12.847
3	445.446,287 558.270,442	4	445.778,918 558.265,338	332.67
4	445.778,918 558.265,338	5	445.782,375 558.281,946	16.964
5	445.782,375 558.281,946	1	445.416,987 558.287,552	365.431

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 989

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, extravilan loc. Iclanzel

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50218	5.800	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8207 / 10/06/2011		
Act Notarial nr. 1098, din 26/05/2011 emis de MANOILA ADRIANA - notar public;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. "AGRI TERENURI" S.A.**, CIF:24816228, - bun social	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

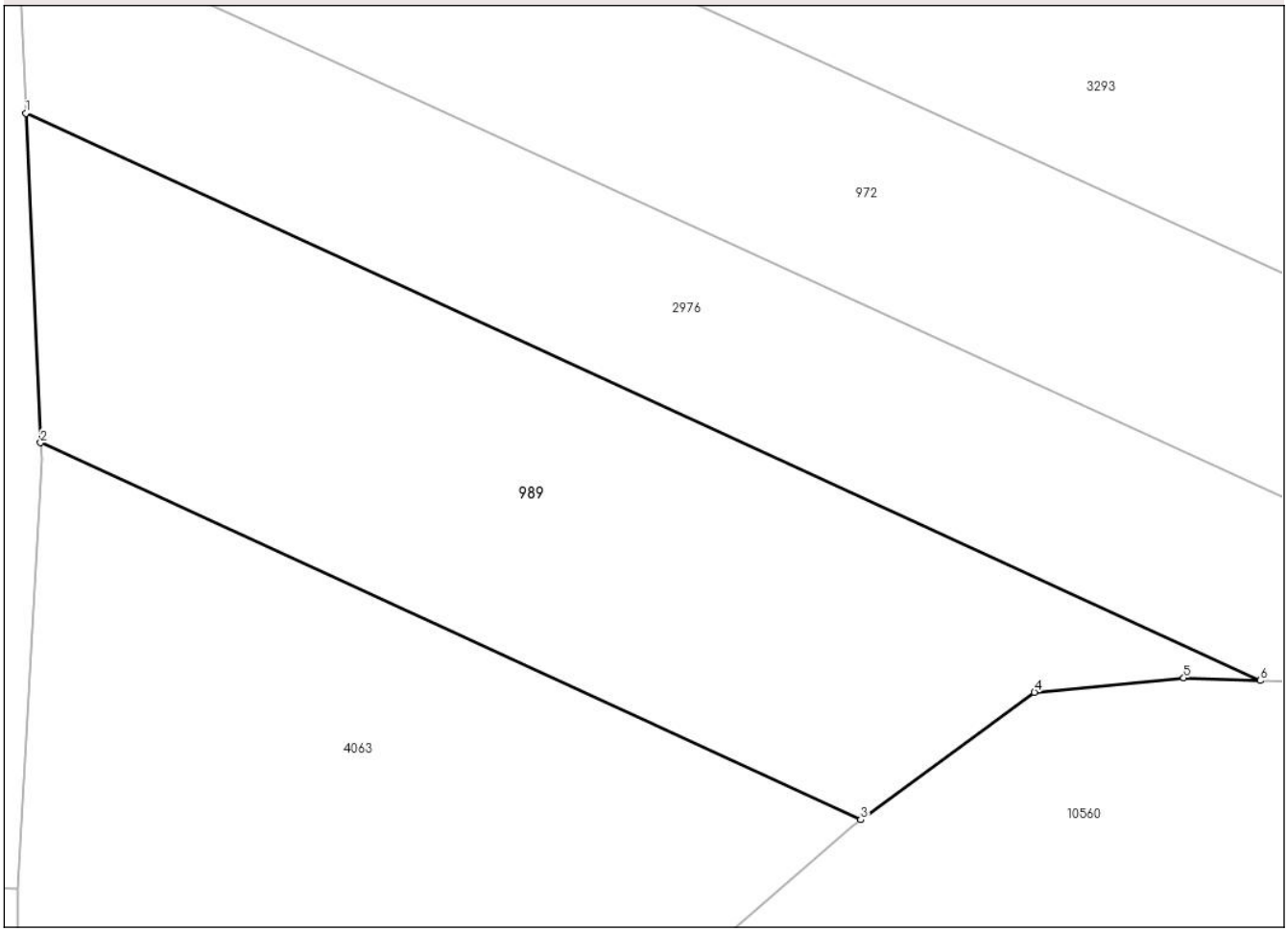
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50218	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	54	2013/25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.755,863 557.762,798	2	444.757,861 557.718,28	44.563
2	444.757,861 557.718,28	3	444.868,781 557.667,357	122.051
3	444.868,781 557.667,357	4	444.892,29 557.684,572	29.138
4	444.892,29 557.684,572	5	444.912,494 557.686,506	20.296
5	444.912,494 557.686,506	6	444.922,835 557.686,142	10.347

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.922,835 557.686,142	1	444.755,863 557.762,798	183.727

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 990

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, EXTRAVILANUL LOC. ICLANZEL

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50217	4.300	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9622 / 15/07/2011		
Act Notarial nr. 1512, din 08/07/2011 emis de MANOILA ADRIANA - NOTAR PUBLIC;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. "AGRI TERENURI" S.A.**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI, bun social	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

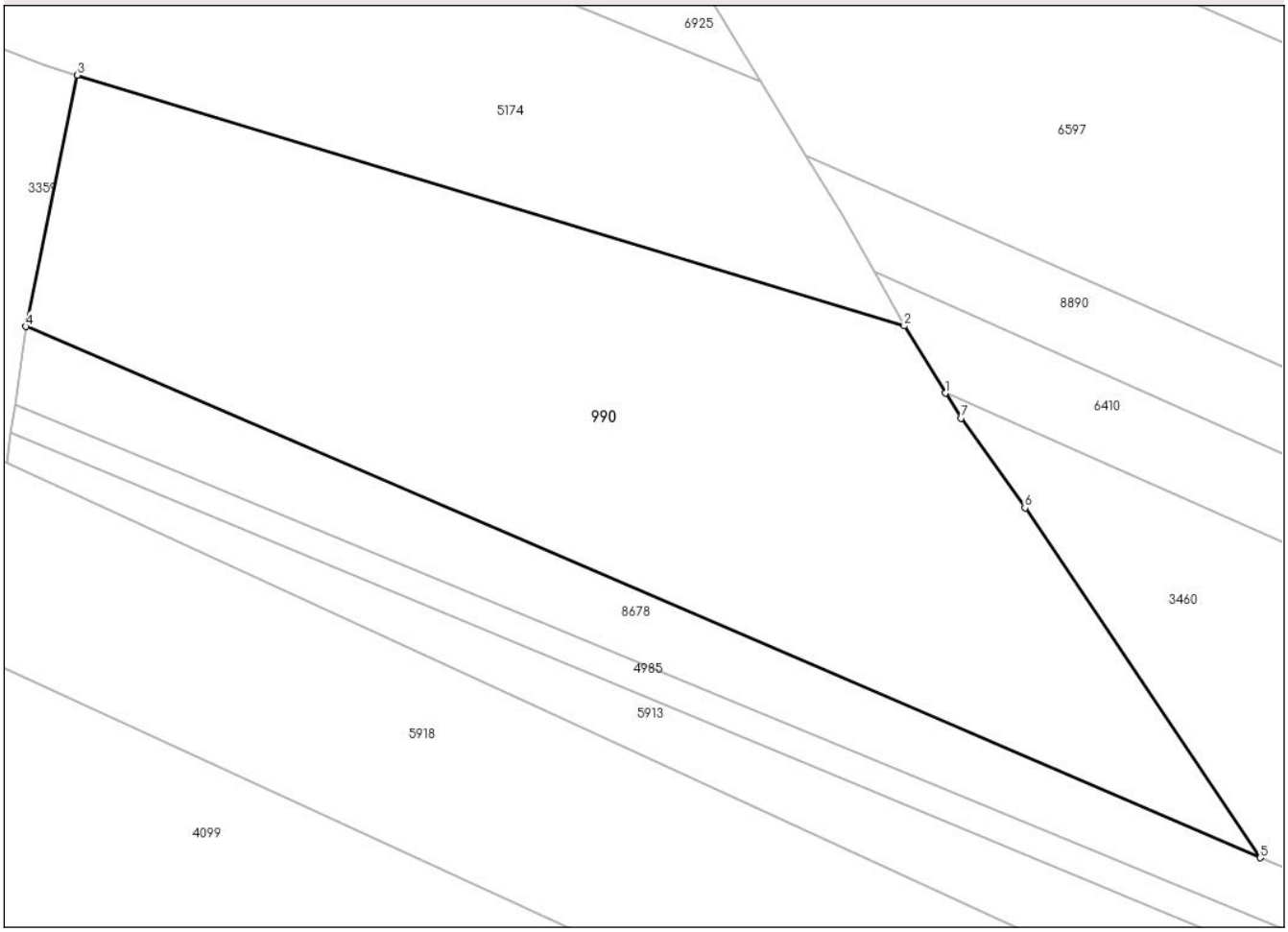
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50217	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.300	54	2013/1/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.922,109 558.109,805	2	444.917,477 558.117,318	8.826
2	444.917,477 558.117,318	3	444.824,859 558.145,369	96.773
3	444.824,859 558.145,369	4	444.819,141 558.117,253	28.692
4	444.819,141 558.117,253	5	444.957,358 558.057,832	150.449
5	444.957,358 558.057,832	6	444.931,008 558.096,969	47.181

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.931,008 558.096,969	7	444.923,848 558.107,012	12.334
7	444.923,848 558.107,012	1	444.922,109 558.109,805	3.29

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 991

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50216	11.400	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4244 / 22/04/2020		
Act Notarial nr. 898, din 15/04/2020 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EUROPIGLETS BAND S.R.L.**, CIF:29005740	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

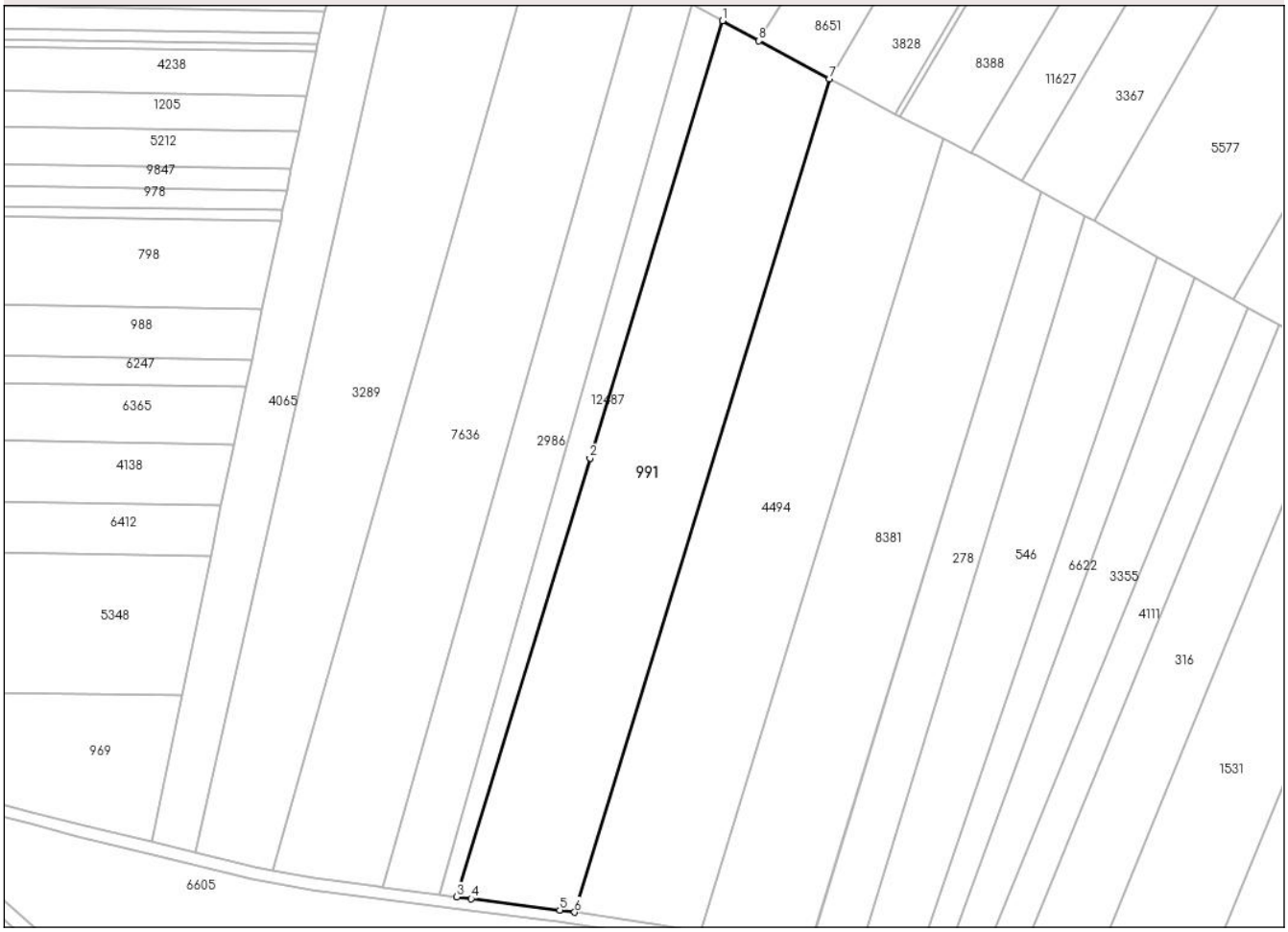
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50216	11.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.400	53	1959/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.933,849 558.376,676	2	445.890,222 558.232,942	150.209
2	445.890,222 558.232,942	3	445.846,431 558.088,713	150.73
3	445.846,431 558.088,713	4	445.851,145 558.088,112	4.752
4	445.851,145 558.088,112	5	445.880,309 558.084,383	29.401
5	445.880,309 558.084,383	6	445.885,127 558.083,655	4.873

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.885,127 558.083,655	7	445.968,975 558.357,579	286.47
7	445.968,975 558.357,579	8	445.945,845 558.370,074	26.289
8	445.945,845 558.370,074	1	445.933,849 558.376,676	13.693

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 992

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50215	11.600	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1963 / 17/02/2023		
Act Notarial nr. 312, din 15/02/2023 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EUROPIGLETS BAND SRL**, CIF:29005740	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

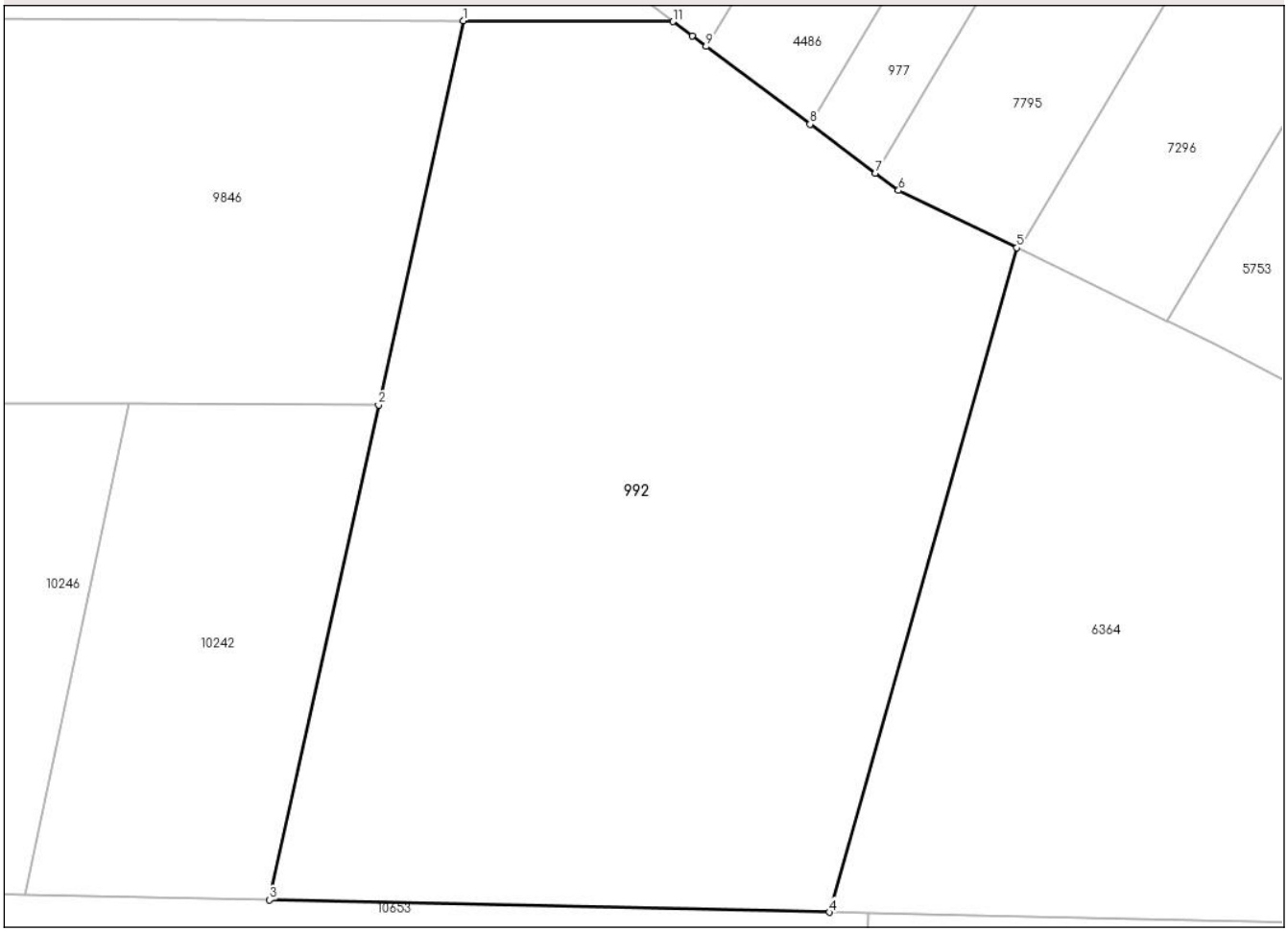
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50215	11.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.600	53	1959/25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.549,754 558.581,268	2	445.536,483 558.521,1	61.614
2	445.536,483 558.521,1	3	445.519,383 558.443,57	79.393
3	445.519,383 558.443,57	4	445.607,152 558.441,673	87.789
4	445.607,152 558.441,673	5	445.636,52 558.545,711	108.104
5	445.636,52 558.545,711	6	445.618,0 558.554,704	20.588

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.618,0 558.554,704	7	445.614,376 558.557,412	4.524
7	445.614,376 558.557,412	8	445.604,133 558.565,068	12.788
8	445.604,133 558.565,068	9	445.587,845 558.577,241	20.334
9	445.587,845 558.577,241	10	445.585,63 558.578,897	2.766
10	445.585,63 558.578,897	11	445.582,648 558.581,126	3.723
11	445.582,648 558.581,126	1	445.549,754 558.581,268	32.894

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 993

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, FANATELE CAPUSULUI EXTRAVILAN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50214	3.800	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7280 / 22/05/2012		
Act Notarial nr. 700, din 12/04/2012 emis de MANOILA ADRIANA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C." AGRI TERENURI" S.A.**, CIF:24816228, bun social	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

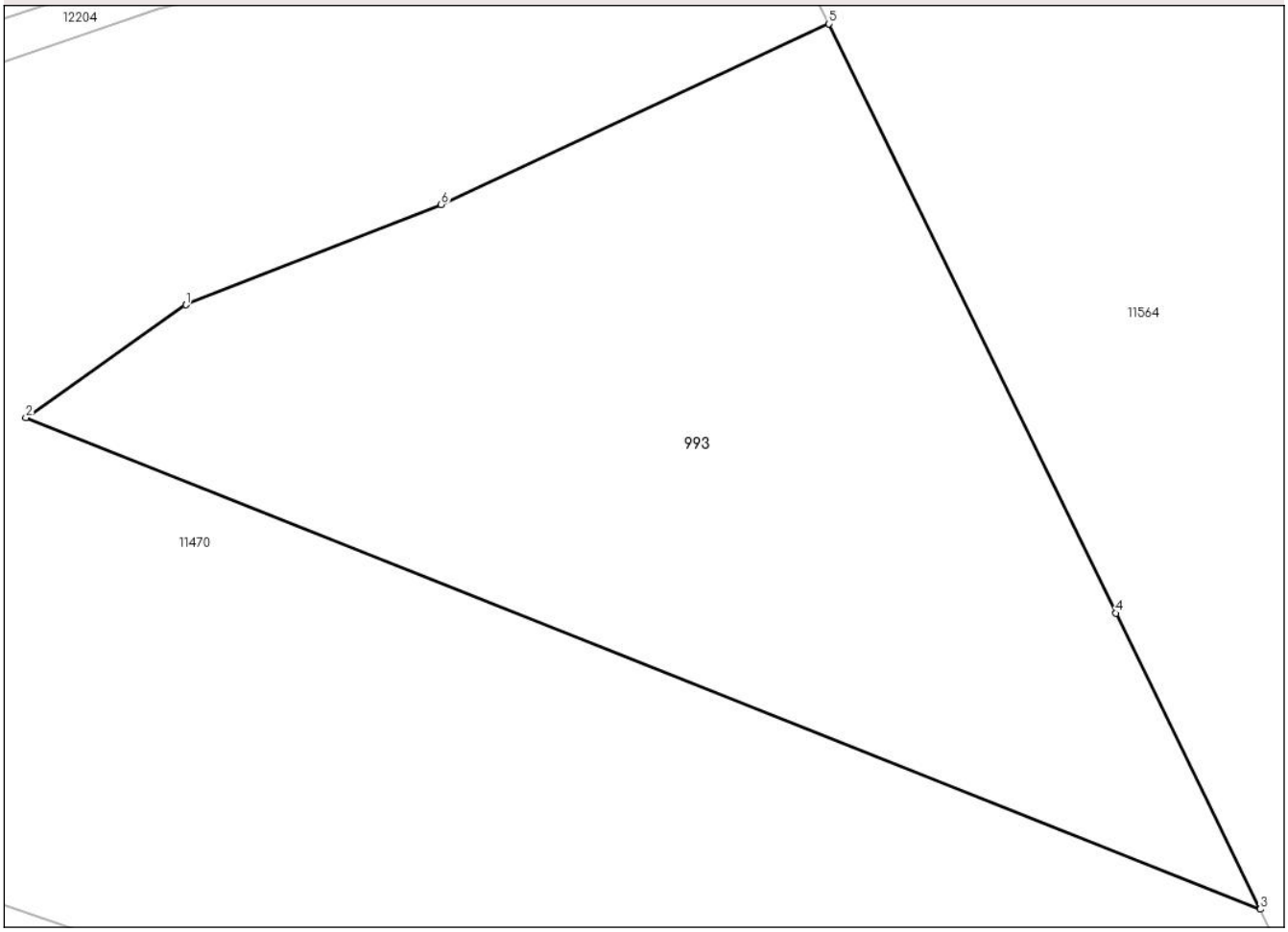
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50214	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.800	8	274/1, 267/2/1	-	EXTRAVILAN LOC FANATELE CAPUSULUI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.476,571 563.598,294	2	443.461,883 563.587,918	17.983
2	443.461,883 563.587,918	3	443.575,291 563.542,826	122.044
3	443.575,291 563.542,826	4	443.562,048 563.569,985	30.216
4	443.562,048 563.569,985	5	443.535,673 563.624,076	60.179
5	443.535,673 563.624,076	6	443.500,046 563.607,489	39.299

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.500,046 563.607,489	1	443.476,571 563.598,294	25.212

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 994

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, extravilanul loc. Iclanzel

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50213	28.100	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8210 / 10/06/2011		
Act Notarial nr. 1118, din 30/05/2011 emis de MANOILA ADRIANA - notar public;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. "AGRI TERENURI" S.A.**, CIF:24816228, - bun social	
16102 / 15/11/2022		
Act Notarial nr. 1391, din 28/10/2022 emis de Mircia Elena;		
B4	Se noteaza vanzarea cu plata pretului in rate, cu rezerva dreptului de proprietate pana la plata integrala a pretului in favoarea	A1
	1) **HADARIG PETRU**, cas. cu 2) **HADARIG OTILIA-CORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50213	28.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	28.100	33	1414/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.820,181 561.636,672	2	442.819,238 561.635,055	1.872
3	442.816,445 561.630,269	4	442.815,284 561.628,28	2.303
5	442.806,816 561.613,766	6	442.793,451 561.590,861	26.519
7	442.782,837 561.572,67	8	442.774,732 561.558,328	16.474
9	442.759,079 561.530,628	10	442.738,215 561.468,035	65.979

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	442.819,238 561.635,055	3	442.816,445 561.630,269	5.541
4	442.815,284 561.628,28	5	442.806,816 561.613,766	16.804
6	442.793,451 561.590,861	7	442.782,837 561.572,67	21.061
8	442.774,732 561.558,328	9	442.759,079 561.530,628	31.817
10	442.738,215 561.468,035	11	442.735,9 561.445,767	22.388

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	442.735,9 561.445,767	12	442.722,881 561.434,199	17.416
13	442.722,591 561.413,666	14	442.714,924 561.396,025	19.235
15	442.707,257 561.378,384	16	442.720,774 561.371,462	15.186
17	442.729,44 561.377,305	18	442.736,821 561.390,265	14.914
19	442.746,103 561.371,495	20	442.750,587 561.341,708	30.123
21	442.766,811 561.372,003	22	442.799,552 561.413,576	52.918
23	442.821,889 561.435,586	24	442.844,839 561.448,73	26.447
25	442.869,426 561.492,283	26	442.881,682 561.566,057	74.785
27	442.889,24 561.589,032	28	442.908,601 561.631,01	46.228
29	442.911,425 561.636,532	30	442.910,713 561.636,856	0.782
31	442.838,651 561.669,687	1	442.820,181 561.636,672	37.83

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	442.722,881 561.434,199	13	442.722,591 561.413,666	20.535
14	442.714,924 561.396,025	15	442.707,257 561.378,384	19.235
16	442.720,774 561.371,462	17	442.729,44 561.377,305	10.452
18	442.736,821 561.390,265	19	442.746,103 561.371,495	20.94
20	442.750,587 561.341,708	21	442.766,811 561.372,003	34.366
22	442.799,552 561.413,576	23	442.821,889 561.435,586	31.359
24	442.844,839 561.448,73	25	442.869,426 561.492,283	50.014
26	442.881,682 561.566,057	27	442.889,24 561.589,032	24.186
28	442.908,601 561.631,01	29	442.911,425 561.636,532	6.202
30	442.910,713 561.636,856	31	442.838,651 561.669,687	79.188

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 995

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50212	2.100	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13179 / 06/10/2011		
Act Notarial nr. 2129, din 29/09/2011 emis de MANOILA ADRIANA - NOTAR PUBLIC;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGRI TERENURI SA**, CIF:24816228, - bun social	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

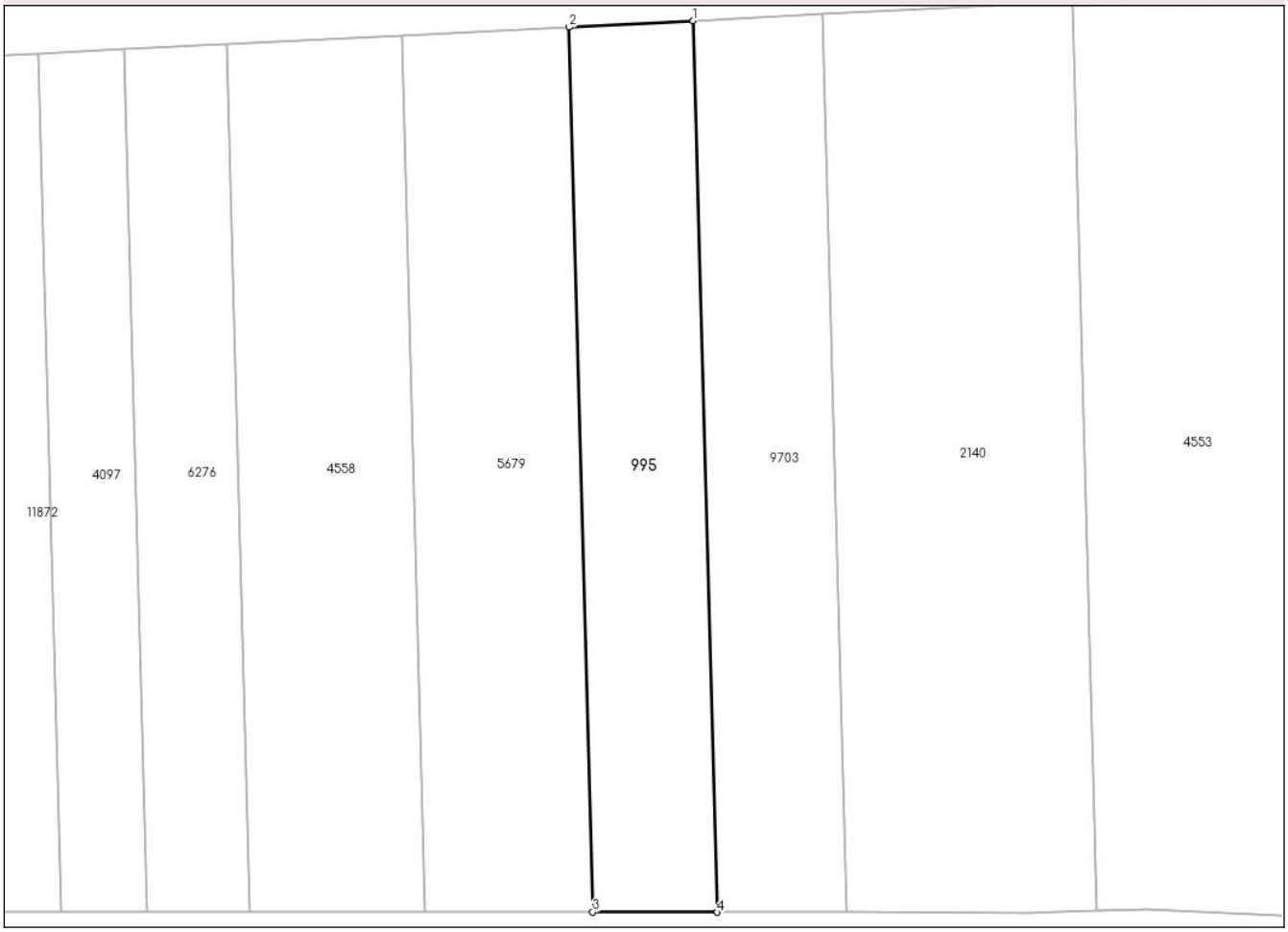
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50212	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.100	54	2010/29/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.595,639 557.784,477	2	444.578,501 557.783,612	17.16
2	444.578,501 557.783,612	3	444.581,785 557.661,689	121.967
3	444.581,785 557.661,689	4	444.598,948 557.661,671	17.163
4	444.598,948 557.661,671	1	444.595,639 557.784,477	122.851

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 996

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50211	5.800	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4243 / 22/04/2020		
Act Notarial nr. 898, din 15/04/2020 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EUROPIGLETS BAND S.R.L.**, CIF:29005740	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

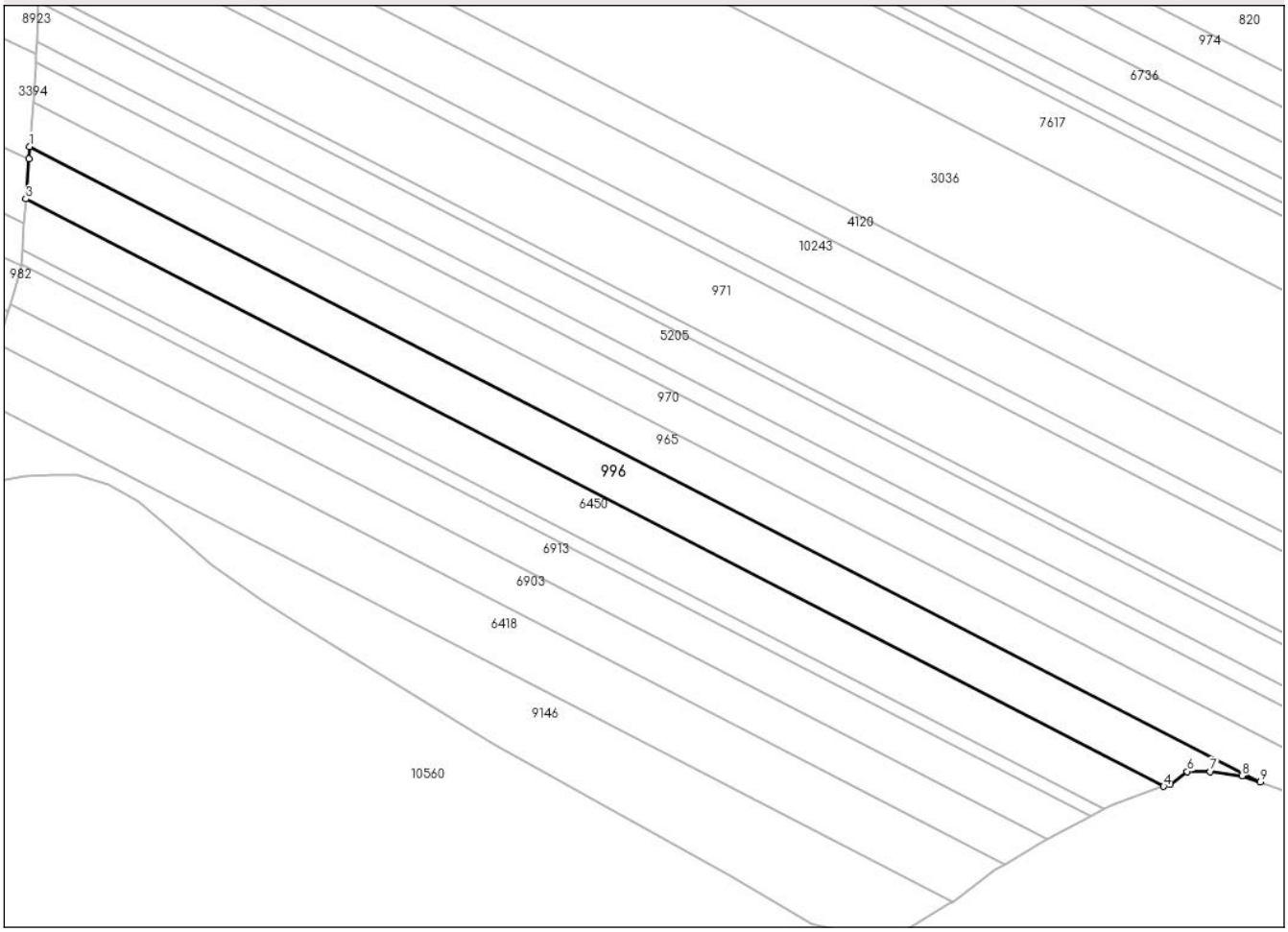
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50211	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	54	2013/2/46/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.194,3 557.764,888	2	445.194,025 557.761,103	3.795
2	445.194,025 557.761,103	3	445.193,149 557.749,072	12.063
3	445.193,149 557.749,072	4	445.537,162 557.571,595	387.096
4	445.537,162 557.571,595	5	445.539,139 557.572,29	2.096
5	445.539,139 557.572,29	6	445.544,254 557.576,137	6.4

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.544,254 557.576,137	7	445.551,264 557.576,097	7.01
7	445.551,264 557.576,097	8	445.560,887 557.574,802	9.71
8	445.560,887 557.574,802	9	445.566,372 557.572,936	5.794
9	445.566,372 557.572,936	1	445.194,3 557.764,888	418.668

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 997

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mureş, EXTRAVILANUL LOC. ICLANZEL

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50210	5.800	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4242 / 22/04/2020		
Act Notarial nr. 898, din 15/04/2020 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EUROPIGLETS BAND S.R.L.**, CIF:29005740	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

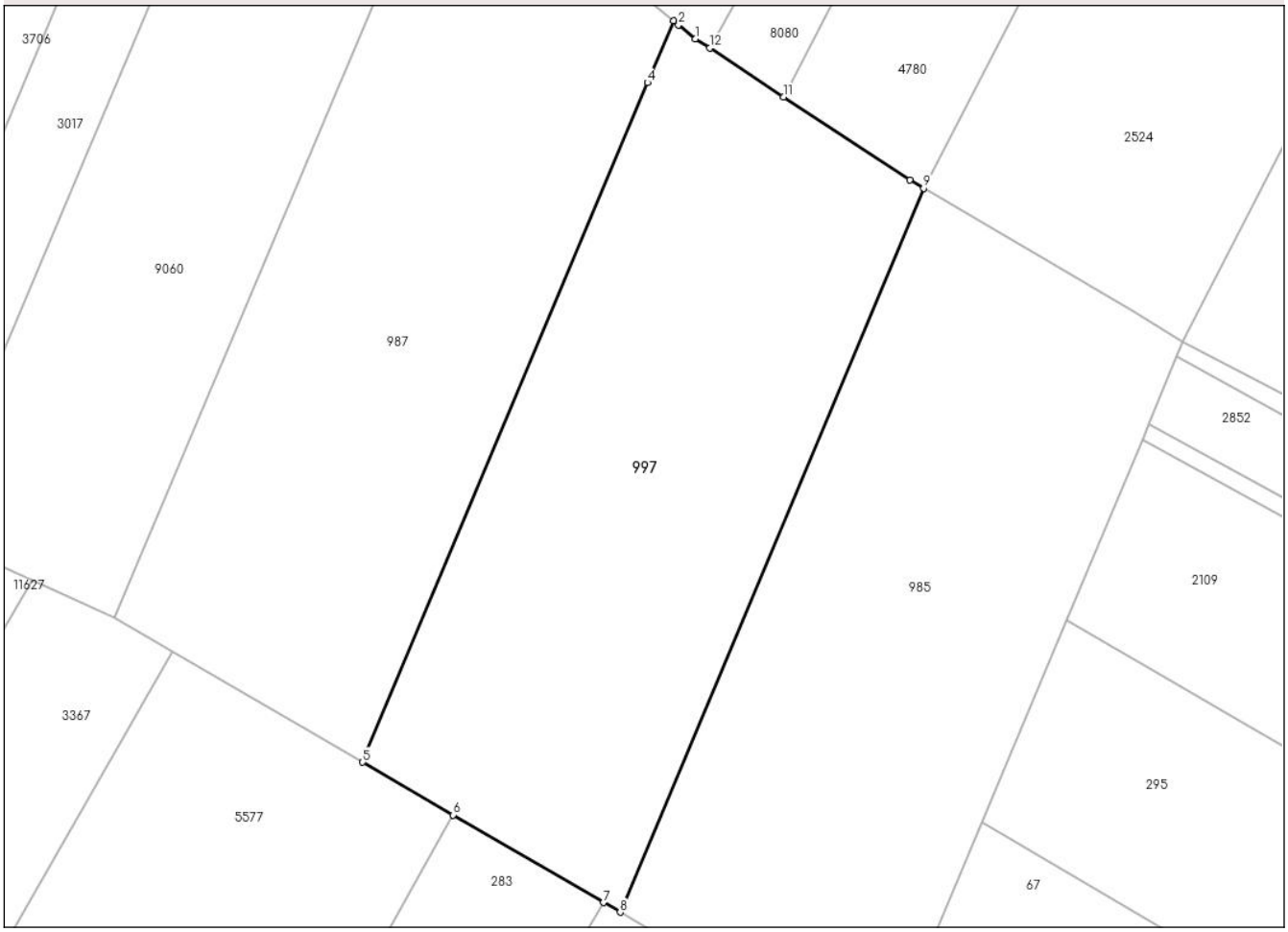
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50210	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	53	1959/24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.249,769 558.601,448	2	446.247,122 558.603,612	3.419
2	446.247,122 558.603,612	3	446.246,301 558.604,283	1.06
3	446.246,301 558.604,283	4	446.242,215 558.594,548	10.558
4	446.242,215 558.594,548	5	446.197,36 558.487,664	115.914
5	446.197,36 558.487,664	6	446.211,614 558.479,378	16.487

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.211,614 558.479,378	7	446.235,3 558.465,61	27.397
7	446.235,3 558.465,61	8	446.237,913 558.464,091	3.022
8	446.237,913 558.464,091	9	446.285,687 558.577,927	123.454
9	446.285,687 558.577,927	10	446.283,516 558.579,204	2.519
10	446.283,516 558.579,204	11	446.263,63 558.592,311	23.817
11	446.263,63 558.592,311	12	446.252,015 558.599,967	13.911
12	446.252,015 558.599,967	1	446.249,769 558.601,448	2.69

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 999

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MUREŞ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Luduş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 102, Jud. Mureş

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50208	2.200	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Căpuşu De Câmpie, Nr. 102, Jud. Mureș	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; CASA DE LOCUIT DIN PAMANT ACOPERITA CU TIGLA COMPUSA DIN: 1 CAMERA, 1 BUCATARIE, 1 BUCATARIE DE VARA, 1 TERASA ACOPERITA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11077 / 12/08/2011		
Act Notarial nr. 790, din 12/08/2011 emis de NOTAR PUBLIC SAVA MIHAELA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CHISA ADINA-GHEORGHIANA**, cas. cu 2) **CHISA IOAN MARIAN**, - ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50208	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	546	89	102	-	
2	arabil	DA	1.654	89	102/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; CASA DE LOCUIT DIN PAMANT ACOPERITA CU TIGLA COMPUSA DIN: 1 CAMERA, 1 BUCATARIE, 1 BUCATARIE DE VARA, 1 TERASA ACOPERITA
A1.2	0	constructii anexa	22	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Constructie anexa in regim de inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.829,682 560.023,256	2	447.862,254 560.017,987	32.995

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.862,254 560.017,987	3	447.857,339 560.041,484	24.006
3	447.857,339 560.041,484	4	447.855,964 560.048,718	7.364
4	447.855,964 560.048,718	5	447.854,569 560.057,515	8.907
5	447.854,569 560.057,515	6	447.849,864 560.082,06	24.992
6	447.849,864 560.082,06	7	447.849,688 560.104,393	22.334
7	447.849,688 560.104,393	8	447.828,144 560.102,227	21.653
8	447.828,144 560.102,227	9	447.822,538 560.101,663	5.634
9	447.822,538 560.101,663	10	447.829,095 560.058,231	43.924
10	447.829,095 560.058,231	11	447.829,779 560.032,277	25.963
11	447.829,779 560.032,277	1	447.829,682 560.023,256	9.022

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**