

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT Batos

Sector cadastral nr. : 37

Zonă cooperativizată/necooperativizată Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafață măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4397	Comuna Batos , extravilan	205	50932	8700	E	6186/1/3/1			P	8700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip Act	Nr. act/data	Emitent	
SZASZ	-	IOSIF		Loc. Batos , nr.	1/1	4397		CONVENTIE	notarial	772/01.01.2004	Notar Public	lipsa CNP
SZASZ	-	VIORICA-INUTA		Loc. , nr.	1/1	4397		CONVENTIE	notarial	772/01.01.2004	Notar Public	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr.act /data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit /neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
				4397	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Semnat electronic : Brasovean Adrian
Certificat seria : 200605167063039463AAB9FC46E93D9629

1 înregistrare sistematică UAT BATOS , Sectorul cadastral nr. 37 anul realizării 2024
Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT Batos

Sector cadastral nr. : 37

Zonă cooperativizată/necooperativizată Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafață măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4716	Comuna Batos , extravilan	512	50930	4300	E				N	4300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip Act	Nr. act/data	Emitent	
SZASZ	-	IOSIF		Loc. Batos , nr.	1/1	4716		CONVENTIE	notarial	169/01.01.2004	Notar Public	lipsa CNP
SZASZ	-	VIORICA-INUTA		Loc. , nr.	1/1	4716		CONVENTIE	notarial	169/01.01.2004	Notar Public	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr.act /data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit /neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
				4716	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Semnat electronic : Brasovean Adrian
 Certificat seria : 200605167063039463AAB9FC46E93D9629

2 înregistrare sistematică UAT BATOS , Sectorul cadastral nr. 37 anul realizării 2024

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT Batos

Sector cadastral nr. : 37

Zonă cooperativizată/necooperativizată Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafață măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4717	Comuna Batos , extravilan	278	50931	5900	E	6186/1/1/2/1			F	5900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip Act	Nr. act/data	Emitent	
SZASZ	-	IOSIF		Loc. Batos , nr.	1/1	4717		CONVENȚIE	notarial	169/01.01.2004	Notar Public	lipsa CNP
SZASZ	-	VIORICA- INUTA		Loc. , nr.	1/1	4717		CONVENȚIE	notarial	169/01.01.2004	Notar Public	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr.act /data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit /neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
Notare somatie, dos. exec. nr. 45/E/2005 - B.I.E.J. Roga Sorin	somatie	42/ 01.01.2005	B.I.E.J. Roga Sorin	4717	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Semnat electronic : Brasovean Adrian
 Certificat seria : 200605167063039463AAB9FC46E93D9629

3 înregistrare sistematică UAT BATOS , Sectorul cadastral nr. 37 anul realizării 2024
 Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT Batos

Sector cadastral nr. : 37

Zonă cooperativizată/necooperativizată Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafață măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4718	Comuna Batos , extravilan	146	50929	2000	E	6186/1/1/1			F	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip Act	Nr. act/data	Emitent	
SZASZ	-	IOSIF		Loc. Batos , nr.	1/1	4718		CONVENȚIE	notarial	492/01.01.2004	Notar Public	lipsa CNP
SZASZ	-	VIORICA-INUTA		Loc. , nr.	1/1	4718		CONVENȚIE	notarial	492/01.01.2004	Notar Public	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr.act /data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit /neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
				4718	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Semnat electronic : Brasovean Adrian
 Certificat seria : 200605167063039463AAB9FC46E93D9629

4 înregistrare sistematică UAT BATOS , Sectorul cadastral nr. 37 anul realizării 2024
 Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT Batos

Sector cadastral nr. : 37

Zonă cooperativizată/necooperativizată Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafață măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4719	Comuna Batos , extravilan			9250	E		23	566/4	P	8500						
					E		23	566/4	HB	750						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip Act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA	-	BATOS	5181030	Loc. Batos , nr. 302	1/1	4719		LEGE	normativ	7/24.06.1996	Parlamentul Romaniei	Rezerva comisiei locale de fond funciar

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr.act /data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit /neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
				4719	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Semnat electronic : Brasovean Adrian
 Certificat seria : 200605167063039463AAB9FC46E93D9629

5 înregistrare sistematică UAT BATOS , Sectorul cadastral nr. 37 anul realizării 2024
 Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT Batos

Sector cadastral nr. : 37

Zonă cooperativizată/necooperativizată Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafață măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5890	Comuna Batos , extravilan	266	51021	3500	E		25	566/2	F	1900	C1	CL	45	2	-	NU
					E		25	566/2	HB	1200	C2	CA	22	1	-	NU
					E		25	566/2	CC	400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip Act	Nr. act/data	Emitent	
SULEA	V.	ILIE	27.01.1954	Loc. Batos , nr.	1/1	5890		SUCCESSIONE	notarial	186/14.07.2023	Notar Public	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr.act /data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit /neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
				5890	neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT Batos

Sector cadastral nr. : 37

Zonă cooperativizată/necooperativizată Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafață măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5891	Comuna Batos , extravilan	53	51211	5000	E				F	3150	C1	CL	81	2	51211	DA
					E				HB	1450						
					E				CC	400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip Act	Nr. act/data	Emitent	
MARCUS	-	TEODOR		Loc. Batos , nr.	1/1	5891		CONVENȚIE	notarial	2137/01.01.2001	Notar Public	lipsa CNP
					1/1	5891-C1		CONSTRUIRE	administrativ	48/19.06.2006	Primariei Comunei Batos	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr.act /data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit /neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
				5891	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Semnat electronic : Brasovean Adrian
Certificat seria : 200605167063039463AAB9FC46E93D9629

7 înregistrare sistematică UAT BATOS , Sectorul cadastral nr. 37 anul realizării 2024

Spre Publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT Batos

Sector cadastral nr. : 37

Zonă cooperativizată/necooperativizată Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafață măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5892	Comuna Batos , extravilan			450	E		23	566/1/1	P	450						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip Act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA	-	BATOS	5181030	Loc. Batos , nr. 302	1/1	5892		LEGE	normativ	7/24.06.1996	Parlamentul Romaniei	Rezerva comisiei locale de fond funciar

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr.act /data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit /neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
				5892	neîmprejmuit		

Semnat electronic : Brasovean Adrian
Certificat seria : 200605167063039463AAB9FC46E93D9629

8 înregistrare sistematică UAT BATOS , Sectorul cadastral nr. 37 anul realizării 2024
Spre Publicare