

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		128275	148	I		26	455/21	A	148						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ILIESCU		NICULAE		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	1		Reconstituire	act administrativ	47945 / 06.04.2021	CJSDPAT ILFOV	lipsa cnp
						1			act administrativ	47945 / 06.04.2021	CJSDPAT ILFOV	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează faptul că imobilul se află sub incidența art. 3 alin 1 din Legea nr. 17/2014	act administrativ	47945 / 06.04.2021	CJSDPAT ILFOV	1	Neîmprejmuit		LOT 1



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		128310	254	I		26	455/21	A	254						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						2			act administrativ	47945 / 06.04.2021	CJSDPAT ILFOV	
ILIESCU		NICULAE		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	2		Reconstituire	act administrativ	47945 / 06.04.2021	CJSDPAT ILFOV	lipsa cnp
						2			act administrativ	47945 / 06.04.2021	CJSDPAT ILFOV	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciară 128310 UAT Voluntari a imobilului cu numărul cadastral 128310 în temeiul Legii nr. 255/2010	act administrativ	47945 / 06.04.2021	CJSDPAT ILFOV	2	Neîmprejmuit		
Se notează faptul că imobilul se află sub incidența art.3 alin.(1) din Legea 17/2014				2			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1763/3/1/1	115247	4512	I		26	455/24/3	A	4512						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						3			act administrativ	decizia nr. 1652 / 28.11.2011	STATUL ROMAN	
SC WORLD REAL ESTATE SRL			999999999-999	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	3		Convenție	act administrativ	decizia nr. 1652 / 28.11.2011	STATUL ROMAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații			
Se înființează cartea funciara 115247 UAT Voluntari a imobilului cu numărul cadastral 1763/3/1/1 rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 1763/3/1 înscris în cartea funciara 105199 - - în temeiul Legii nr. 255/2010	act administrativ	decizia nr. 1652 / 28.11.2011	STATUL ROMAN	3	Neîmprejmuit					



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1763/2/1/1	115111	13381	I		26	455/24/2	A	13381						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						4			act administrativ	decizia nr. 1652 / 28.11.2011	STATUL ROMAN	
SC WORLD REAL ESTATE SRL			999999999-999	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	4		Convenție	act administrativ	decizia nr. 1652 / 28.11.2011	STATUL ROMAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 115111 UAT Voluntari a imobilului cu numărul cadastral 1763/2/1/1 rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 1763/2/1 înscris în cartea funciara 104419 - - în temeiul Legii nr. 255/2010	act administrativ	decizia nr. 1652 / 28.11.2011	STATUL ROMAN	4	Neîmprejmuit		



UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

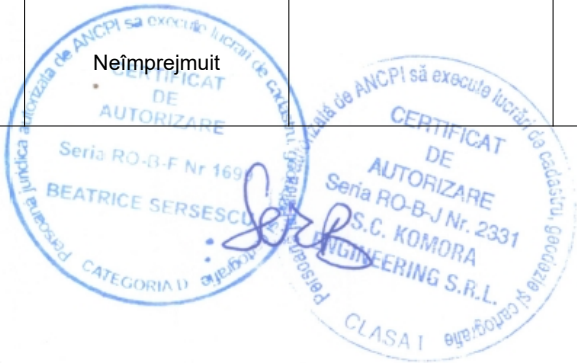
Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3474/1/3	115256	1564	I		26	455/25	CC	1564						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						5			act administrativ	decizia nr. 1652 / 28.11.2011	STATUL ROMAN	
SC STAR ESTATE SRL			9999999999-999	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	5		Convenție	act administrativ	decizia nr. 1652 / 28.11.2011	STATUL ROMAN	
						5			înscriș sub semnătura privată	15 / 30.10.2024	SC GEO CART SRL	
						5			înscriș sub semnătura privată	15 / 30.10.2024	SC GEO CART SRL	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 115256 UAT Voluntari a imobilului cu numărul cadastral 3474/1/3 rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 3474/1 înscris în cartea funciara 105001- - în temeiul Legii nr. 255/2010	act administrativ	decizia nr. 1652 / 28.11.2011	STATUL ROMAN	5	Neîmprejmuit		



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza actualizarea cu geometria imobilului	Înscris sub semnătura privată	15 / 30.10.2024	SC GEO CART SRL	5	Neîmprejmuit		
Se noteaza repositionarea imobilului				5			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	6799/1		6505	I		26	455/54	A	6505						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DIACU		SORIN-IONUȚ		Loc. Voluntari, Str. ANTON PANN, Nr.40, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	6		Reconstituire	act administrativ	66786 / 30.07.2003	CJSDPAT ILFOV	lipsa cnp

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov			6982	I		26	455/53	A	6982						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMITRU		LUCICA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	7		Reconstituire	act administrativ	66787 / 30.07.2003	CJSDPAT ILFOV	lipsa cnp

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov			258	I		26	455/57	DR	258						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	8		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	
						8			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	8	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	4796	105332	2300	I		26	455/55	A	2300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MANASRA		MOH'D		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	9		Convenție	act notarial	4394 / 18.10.2007	BNP	CASATORIT
						9			act notarial	2667 / 19.10.2021	Gagiu Meda	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza conventia incheiata intre MANASRA MOH'D, cetatean roman si AYSHEH MOH'D MANASRA, cetatean iordanian, sotii, prin care partile stabilesc ca, imobilul teren inscris in CF 105332 Voluntari, dobandit in timpul casatoriei cu contributie comuna si egala, sa revina in exclusivitate sotului, MANASRA MOH'D, iar AYSHEH MOH'D MANASRA, renunta la dreptul de creanta referitor la suma de bani folosita pentru achizitionarea imobilului	act notarial	2667 / 19.10.2021	Gagiu Meda	9	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov			2300	I		26	455/56	A	2300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FLOREA		MILENA-ARGENTINA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	10		Reconstituire	act administrativ	70174 / 24.05.2004	CJSDPAT ILFOV	lipsa cnp
						10			act administrativ	50 / 28.05.2004	CONSILIUL LOCAL VOLUNTARI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumut / neîmprumut	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza schimbarea destinației terenului, din extravilan în intravilan	act administrativ	50 / 28.05.2004	CONSILIUL LOCAL VOLUNTARI	10	Neîmprumut		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3474/1/1	115254	1227	I		26	455/25	CC	1227						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

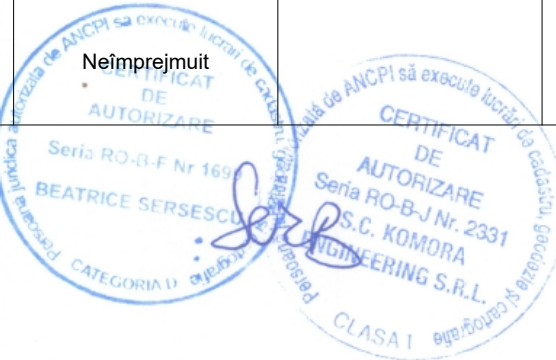
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						11			act administrativ	decizia nr. 1652 / 28.11.2011	STATUL ROMAN	
SC STAR ESTATE SRL			9999999999-999	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	11		Convenție	act administrativ	decizia nr. 1652 / 28.11.2011	STATUL ROMAN	
						11			Înscris sub semnătura privată	15 / 30.10.2024	SC GEO CART SRL	
						11			Înscris sub semnătura privată	15 / 30.10.2024	SC GEO CART SRL	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 115254 UAT Voluntari a imobilului cu numărul cadastral 3474/1/1 rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 3474/1 înscris în cartea funciara 105001- - în temeiul Legii nr. 255/2010	act administrativ	decizia nr. 1652 / 28.11.2011	STATUL ROMAN	11	Neîmprejmuit		



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza actualizarea cu geometrie a imobilului	Înscris sub semnătura privată	15 / 30.10.2024	SC GEO CART SRL	11	Neîmprejmuit		
Se noteaza repositionarea imobilului				11			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3644	104969	20000	I		26	455/52	A	20000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

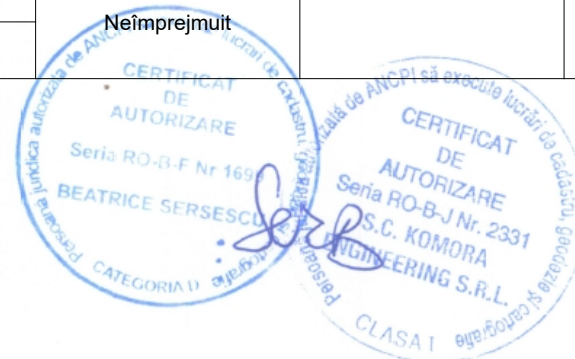
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALEXANDRESCU		GEORGE SORIN	28.08.1973	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	12		Convenție	act notarial	CONVENTIE NR. 3104 / 06.12.2013	Mircea Anisoara	
						12			act administrativ	608/17315 / 17.05.2019	INSTITUTIA PRIMARULUI VOLUNTARI	
						12			act administrativ	608/17315 / 17.05.2019	INSTITUTIA PRIMARULUI VOLUNTARI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza actualizarea cu informatii tehnice a imobilului conform documentatiei cadastrale avizate	act administrativ	608/17315 / 17.05.2019	INSTITUTIA PRIMARULUI VOLUNTARI	12	Neîmprejmuit		
Se noteaza repositionarea imobilului conform documentatiei cadastrale avizate				12			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3475/1	115079	3171	I		26	455/26	A	3171						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						13			act administrativ	decizia 1652 / 28.11.2011	-	
SC STAR ESTATE SRL			999999999-999	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	13		Convenție	act administrativ	decizia 1652 / 28.11.2011	-	
						13			act administrativ	decizia 1652 / 28.11.2011	-	
						13			act administrativ	decizia 1652 / 28.11.2011	-	
						13			înscriș sub semnătura privată	15 / 30.10.2024	SC GEO CART SRL	
						13			înscriș sub semnătura privată	15 / 30.10.2024	SC GEO CART SRL	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 115079 UAT Voluntari a imobilului cu numărul cadastral 3475/1 rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 3475 înscris în cartea funciara 105000 - - în temeiul Legii nr. 255/2010	act administrativ	decizia 1652 / 28.11.2011	-	13	Neîmprejmuit		
se modifica CF 4540 conform art. 33 alin 3 din Legea 7/1996 în sensul ca se modifica inventarul de coordonate pentru imobilul cu nr cad 3475 ca urmare a rectificării documentației cadastrale, fara a se modifica suprafața, dimensiunile sau vecinătățile imobilului				13			
se notează schimbarea destinației terenului din extravilan în intravilan				13			
se notează actualizarea datelor tehnice conform documentației tehnice avizate	înscriș sub semnătura privată	15 / 30.10.2024	SC GEO CART SRL	13			
se notează actualizarea datelor tehnice privind repositionare imobil				13			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3809	105301	7500	I		26	455/48	A	7500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALEXANDRESCU		GEORGE SORIN	28.08.1973	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	14		Convenție	act notarial	CONVENTIE NR. 3104 / 06.12.2013	Mircea Anisoara	necasatorit
						14			act notarial	2289 / 05.06.2018	BNP MIRCEA ANISOARA	
						14			act notarial	2289 / 05.06.2018	BNP MIRCEA ANISOARA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se respinge cererea	act notarial	2289 / 05.06.2018	BNP MIRCEA ANISOARA	14	Neîmprejmuit		
se noteaza repositionarea imobilului				14			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3962	105548	9992	I		26	455/47	A	9992						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALEXANDRESCU		GEORGE SORIN		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	15		Convenție	act notarial	convenție aut sub nr. 3104 / 06.12.2013	bnp	lipsa cnp
						15			act notarial	2288 / 05.06.2018	BNP MIRCEA ANISOARA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumut / neîmprumut	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza actualizarea cu informatii tehnice , in sensul repositionarii imobilului	act notarial	2288 / 05.06.2018	BNP MIRCEA ANISOARA	15	Neîmprumut		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
16	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3643	104968	27500	I		26	455/47	A	27500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALEXANDRESCU		GEORGE SORIN	28.08.1973	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	16		Convenție	act notarial	CONVENTIE NR. 3104 / 06.12.2013	Mircea Anisoara	,necasatorit
						16			act notarial	2290 / 05.06.2018	BNP MIRCEA ANISOARA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează re poziționarea imobilului	act notarial	2290 / 05.06.2018	BNP MIRCEA ANISOARA	16	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
17	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov			10000	I		26	455/47	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RABABOC		ANGHEL		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	17		Reconstituire	act administrativ	66265 / 20.06.2003	CJSDPAT ILFOV	lipsa cnp

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
18	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3486	104988	10000	I		26	455/46	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC M.E.P.E. LAND INVESTMENT IMPEX SRL			999999999-999	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	18		Convenție	act notarial	1628 / 08.11.2006	BNP	
						18			act administrativ	1 / 07.02.2017	OCPI ILFOV	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumut / neîmprumut	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza in cartea funciara faptul ca imobilul se afla sub incidenta art 3 alin (1) din Legea nr. 17/2014	act administrativ	1 / 07.02.2017	OCPI ILFOV	18	Neîmprumut		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3487	104996	10000	I		26	455/45	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC M.E.P.E. LAND INVESTMENT IMPEX SRL			999999999-999	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	19		Convenție	act notarial	1628 / 08.11.2006	BNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil înprejmu/ neînprejmu	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neînprejmu		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	2530	102376	4996	I		26	455/44	CC	4996						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC Pipera Properties SRL			999999999-999	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	20		Convenție	act notarial	1784 / 27.05.2004	BNP	
						20			act administrativ	documentatie cadastrala / 02.10.2018	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumut / neîmprumut	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza actualizarea cu informatii tehnice a imobilului conform documentatiei cadastrale avizate	act administrativ	documentatie cadastrala / 02.10.2018	-	20	Neîmprumut		



UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
21	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	2531	104689	22500	I		26	455/43	A	22500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC WORLD REAL ESTATE SRL			999999999-999	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	21		Convenție	act notarial	578 / 22.05.2006	BNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	4408	100202	4375	I		26	455/43/1	A	4375						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC WORLD REAL ESTATE SRL			999999999-999	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	22		Convenție	act notarial	577 / 22.05.2006	BNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
23	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3931	125734	15000	I		26	455/51	A	15000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PINK FOODS INTERNATIONAL SRL			6696816	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	23		Convenție	act notarial	956 / 23.03.2023	Popescu Viorica	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
24	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3932	125735	15000	I		26	455/50	A	15000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						24			act administrativ	333/3975 / 09.03.2023	primaria vaoluntari	
PINK FOODS INTERNATIONAL SRL			6696816	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	24		Convenție	act notarial	956 / 23.03.2023	Popescu Viorica	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumut / neîmprumut	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza schimbarea destinatiei imobilului din extravilan in intravilan	act administrativ	333/3975 / 09.03.2023	primaria vaoluntari	24	Neîmprumut		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
25	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3930	117202	15000	I		26	455/49	A	15000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ENEL ENERGY LIGHT SRL			42438104	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	25		Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut. nr. 1359 / 23.06.2023	Platon Corina Sanda	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ZAMFIR		DANIEL CATALIN	10.03.1967	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă legală		25	act notarial	Contract de vanzare aut. nr. 1359 / 23.06.2023	Platon Corina Sanda	650000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
26	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	6797/1		5038	I		26	455/48	A	5038						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DIACU		SORIN-IONUȚ		Loc. Voluntari, Str. ANTON PANN, Nr.40, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	26		Reconstituire	act administrativ	66786 / 30.07.2003	CJSDPAT ILFOV	lipsa cnp

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
27	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	5219/1/1	115071	13146	I		26	455/42	A	13146						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						27			act administrativ	decizie de expropriere 1652 / 28.11.2011	-	
BULBOREA		CATALINA-GABRIELA	03.11.1976	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	27		Convenție	act notarial	642- donatie / 17.03.2023	Bucur Nicoleta	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 115071 UAT Voluntari a imobilului cu numărul cadastral 5219/1/1 rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 5219/1 înscris în cartea funciara 107852 - în temeiul Legii nr. 255/2010	act administrativ	decizie de expropriere 1652 / 28.11.2011	-	27	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
28	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	4113/6/1/1	115261	1203	I		26	455/41	CC	1203						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						28			act administrativ	decizie nr. 1652 / 28.11.2011	STATUL ROMAN	
AHMAD		MOHAMAD		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	4/10	28		Convenție	act administrativ	decizie nr. 1652 / 28.11.2011	STATUL ROMAN	CASATORIT
HANANDEH		HAITAM		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/10	28		Convenție	act administrativ	decizie nr. 1652 / 28.11.2011	STATUL ROMAN	casatorit
BUIDAN		SABINA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/10	28		Convenție	act administrativ	decizie nr. 1652 / 28.11.2011	STATUL ROMAN	lipsa cnp
CODREA		CRISTIAN-CONSTANTIN		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	2/10	28		Convenție	act administrativ	decizie nr. 1652 / 28.11.2011	STATUL ROMAN	lipsa cnp
CODREA		BRANDUSA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								LIPSA CNP
HANANDEH		CAMELIA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/10	28		Convenție	act administrativ	decizie nr. 1652 / 28.11.2011	STATUL ROMAN	LIPSA CNP
HANANDEH		HAITHAM		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti
BUIDAN		SABINA	21.01.1944	Loc. Bucuresti Sectorul 2, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	1/40	28		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR LEGAL NR.14 / 28.11.2017	Valmar Ioana	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MASOUD		BRANDUSA	08.11.1972	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3/40	28		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR LEGAL NR.14 / 28.11.2017	Valmar Ioana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 115261 UAT Voluntari a imobilului cu numărul cadastral 4113/6/1/1 rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 4113/6/1 înscris în cartea funciara 103066 -- în temeiul Legii nr. 255/2010	act administrativ	decizie nr. 1652 / 28.11.2011	STATUL ROMAN	28	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
29	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		117672	415	I		26	455/41	CC	415						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CODREA		CRISTIAN-CONSTANTIN	08.03.1969	Loc. Bucuresti Sectorul 5, Str. CAPITAN ILINA, Nr.13, Bl.21A, Sc.1, Et.1, Ap.6, UAT. București Sectorul 5, Jud. Municipiul București	1/1	29		Înșire Din Indiviziune	act notarial	AUT. NR. 1478 / 08.11.2016	Bnp Valmar Ioana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		117673	415	I		26	455/41	CC	415						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MASOUD		BRANDUSA	08.11.1972	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	30		leșire Din Indiviziune	act notarial	1478 / 08.11.2016	Valmar Ioana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
31	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	4113/2	119817	830	I		26	455/41	CC	830						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUIDAN		SABINA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/2	31		Convenție	act notarial	93 / 04.02.2005	BNP	LIPSA CNP
BUIDAN		SABINA	21.01.1944	Loc. Bucuresti Sectorul 2, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	1/8	31		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR LEGAL NR.14 / 28.11.2017	Valmar Ioana	
MASOUD		BRANDUSA	08.11.1972	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3/8	31		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR LEGAL NR.14 / 28.11.2017	Valmar Ioana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
33	Intravilan, Loc. Voluntari, T. 26, P. 455/41, Jud. Ilfov		132480	830	I		26	455/41	CC	830						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						33			act notarial	ACT ALIPIRE NR.101 / 20.02.2025	LICSANDRU BOGDAN-FLORIN	
HANANDEH		HAITHAM		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	33		Convenție	act notarial	4889 / 24.11.2009	BNP	lipsa cnp
HANANDEH		CAMELIA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								lipsa cnp, SOTI
HANANDEH		HAITHAM		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	33		Convenție	act notarial	PARTAJ VOLUNTAR NR.1337 / 02.06.2008	BNP CONSTANTINESCU TINCA	lipsa cnp
HANANDEH		CAMELIA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								lipsa cnp

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se înființează cf. 132480 a imobilului cu nr. cad. 132480/Voluntari ca urmare a alipirii următoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.110977\cf.110977; ~- nr.cad.110978\cf.110978;	act notarial	ACT ALIPIRE NR.101 / 20.02.2025	LICSANDRU BOGDAN-FLORIN	33	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
34	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	4113/4	117132	830	I		26	455/41	CC	830						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AHMAD		MOHAMMAD		Loc. Bucuresti Sectorul 1, Drumul. AGATULUI, Nr.26A, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	1/1	34		Convenție	act notarial	2500 / 01.11.2004	BNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumut/ neîmprumut	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprumut		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
35	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	4113/5/1/1	115263	648	I		26	455/41	CC	648						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						35			act administrativ	decizia nr. 1652 / 28.11.2011	STATUL ROMAN	
AHMAD		MOHAMMAD		Loc. Bucuresti Sectorul 1, Drumul. AGATULUI, Nr.26A, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	1/1	35		Convenție	act administrativ	decizia nr. 1652 / 28.11.2011	STATUL ROMAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 115263 UAT Voluntari a imobilului cu numărul cadastral 4113/5/1/1 rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 4113/5/1 înscris în cartea funciara 106220- - în temeiul Legii nr. 255/2010	act administrativ	decizia nr. 1652 / 28.11.2011	STATUL ROMAN	35	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	4966	117225	2019	I		26	455/40	CC	2019						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPESCU		BOGDAN CODRUT		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/2	36		Convenție	act notarial	1127 / 14.12.2005	BNP	necasatorit, LIPSA CNP
POPESCU		BOGDANA CORNELIA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/2	36		Convenție	act notarial	1127 / 14.12.2005	BNP	necasatorita, LIPSA CNP
						36			act administrativ	440 / 05.12.2005	MAPDR	
						36			act administrativ	440 / 05.12.2005	MAPDR	
						36			act administrativ	440 / 05.12.2005	MAPDR	

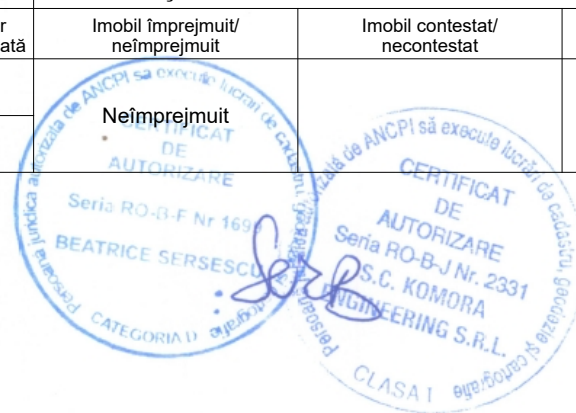
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza schimbarea destinației terenului din extravilan, in intravilan	act administrativ	440 / 05.12.2005	MAPDR	36	Neîmprejmuit		
Se noteaza schimbarea categoriei de folosinta din arabil, in curti constructii				36			

5. OBSERVAȚII



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza actualizarea informatiilor tehnice cu privire la vecinatati	act administrativ	440 / 05.12.2005	MAPDR	36	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
37	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	4103/1	116613	1000	I		26	455/40	A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DAVID		VASILE DRAGOS		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3/4	37		Convenție	act notarial	si CVC aut nr. 448 / 23.02.2006	BNP	casatorit, LIPSA CNP
DAVID		VALERIA FLORICA	03.10.1945	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Str. AVRIG, Nr.63, Bl.E2, Sc.4, Et.8, Ap.132, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București								casatorit, LIPSA CNP
DAVID		VASILE-DRAGOS	27.12.1967	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/4	37		Convenție	act notarial	cm 37 / 14.03.2025	BRUMARU RUXANDRA IULIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprumuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
38	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	4103/2	130335	500	I		26	455/40	A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOSCOV		ALEXANDRU	21.06.1941	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	38		Convenție	act notarial	. / 23.02.2006	.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	4103/3	130336	525	I		26	455/40	A	525						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOSCOV		ALEXANDRU	21.06.1941	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	39		Convenție	act notarial	. / 23.02.2006	.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
40	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	4102	130325	2028	I		26	455/40	A	2028						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LEFEGIU		VIORICA	01.10.1957	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	40		Succesiune	act notarial	168 / 18.12.2023	Notar public PĂUN ANDREEA	
						40			act administrativ	1635/21997-ADEVERINTA / 06.12.2023	PRIMARIA ORASULUI VOLUNTARI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumut/ neîmprumut	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza actualizarea datelor tehnice cu coordonatele imobilului în sistem de proiectie stereografica 1970, repositionarea imobilului cat si schimbarea destinației terenului din extravilan în intravilan	act administrativ	1635/21997-ADEVERINTA / 06.12.2023	PRIMARIA ORASULUI VOLUNTARI	40	Neîmprumut		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
41	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	4101/1/1	115005	1522	I		26	455/40	A	1522						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						41			act notarial	certificat de mostenitor nr. 183 / 25.07.2003	BNP	
BOSCA		FLOREA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	41		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr. 183 / 25.07.2003	BNP	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se transcrie dreptul de proprietate din CF 105881 UAT Voluntari in CF 115005 UAT Voluntari pentru imobilul cu nr. cad. 4101/1/1 rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 4101/1 , in temeiul Legii nr 255/2010. Se sisteaza CF 105881 UAT Voluntari pt. nr. cad. 4101/1/1 si 4101/1/2	act notarial	certificat de mostenitor nr. 183 / 25.07.2003	BNP	41	Neîmprejmuit		provine din CF 105881 UAT Voluntari



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
42	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3488/1	115249	3004	I		26	455/27/1	A	3004						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALPHA BANK S. A.			996807331	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		42			act notarial	348 / 27.09.2018	Sinescu Anca Andreea	
ALPHA BANK S. A.			996807331	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		42			act notarial	349 / 27.09.2018	Sinescu Anca Andreea	
ALPHA BANK S. A.			996807331	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		42			act notarial	350 / 27.09.2018	Sinescu Anca Andreea	
						42			hotărâre judecătorească	FN / 18.09.2018	TRIBUNALUL ILFOV	
WILLBROOK MANAGEMENT SRL			14428750	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	42		Lege	act administrativ	371706 / 29.04.2025	ONRC	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							42	act administrativ	1652 / 28.11.2011	STATUL ROMAN		
ALPHA BANK S.A.			996807331	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		42	act notarial	348 / 27.09.2018	Sinescu Anca Andreea	88530467	EUR
ALPHA BANK S.A.			996807331	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		42	act notarial	349 / 27.09.2018	Sinescu Anca Andreea	12434582.71	EUR

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ALPHA BANK S.A.			996807331	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		42	act notarial	350 / 27.09.2018	Sinescu Anca Andreea	4050575.43	EUR
ALPHA BANK S.A.			999999999-999	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov			42	act notarial	457 / 25.10.2024	Mihalca Roxana Elena		
							42	act notarial	163 / 14.05.2025	Mihalca Roxana Elena		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
cu interdicție de grevare cu sarcini si/sau servituti	act notarial	348 / 27.09.2018	Sinescu Anca Andreea	42	Neîmprejmuit		
cu interdicție de grevare cu sarcini si/sau servituti	act notarial	349 / 27.09.2018	Sinescu Anca Andreea	42			
cu interdicție de grevare cu sarcini si/sau servituti	act notarial	350 / 27.09.2018	Sinescu Anca Andreea	42			
se noteaza Incheierea civila din 18.09.2018 pronuntata de Tribunalul Ilfov - Sectia Civila in Dosar 3852/93/2017; se indreapta eroarea materiala din cuprinsul Incheierii nr. 157291/2018 si al CF nr. 115249 UAT Voluntari in sensul ca hotararea judecatoreasca este pronuntata de Tribunalul Ilfov in Dosar 3852/93/2017	hotărâre judecătorească	FN / 18.09.2018	TRIBUNALUL ILFOV	42			
se inscrie ipoteca pentru suma de 9.281.250 EURO+ dobanzile si comisioanele aferente, precum si orice alte cheltuieli, cu interdicție de instrainare si grevare de sarcini sau servituti in favoarea: ALPHA BANK ROMANIA SA SUC AVIATIEI;	act administrativ	1652 / 28.11.2011	STATUL ROMAN	42			
Se inscrie dreptul de ipoteca prin stramutarea garantiei reale imobiliare constituita in favoarea ALPHA BANK TROMANIA SA in calitate de cedent si ALPHA BANK SA in calitate de cesionar, in baza Contract de Ipoteca Aut. nr. 348 din 27.09.2018; 349 din 27.09.2018; 350 din 27.09.2018	act notarial	457 / 25.10.2024	Mihalca Roxana Elena	42			
se noteaza actul aditional nr.2 la contractul de cesiune aut sub nr.457/25.10.2024 cu privire la transmiterea tuturor ipotecilor inscrise si a drepturilor accesorii	act notarial	163 / 14.05.2025	Mihalca Roxana Elena	42			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
43	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3489/1/1/1	115120	1716	I		26	455/27/2	A	1716						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PINK FOODS INTERNATIONAL SRL			6696816	Loc. Ploiesti, Sos. SOSEAUA VESTULUI, Nr.27, UAT. Ploiești, Jud. Prahova	1/1	43		Convenție	act notarial	3309 / 22.09.2021	IONESCU CRISTI STEFANIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
44	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	2070/3/1	115242	364	I		26	455/1/28	A	364						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						44			act administrativ	decizia nr. 1652 / 28.11.2011	STATUL ROMAN	
SC WORLD REAL ESTATE SRL			999999999-999	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	44		Convenție	act administrativ	decizia nr. 1652 / 28.11.2011	STATUL ROMAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 115242 UAT Voluntari a imobilului cu numărul cadastral 2070/3/1 rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 2070/3 înscris în cartea funciara 104685 - - în temeiul Legii nr. 255/2010	act administrativ	decizia nr. 1652 / 28.11.2011	STATUL ROMAN	44	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
45	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	2068/1/1	115130	336	I		26	455/1/27	A	336						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						45			act administrativ	decizia 1652 / 28.11.2011	STATUL ROMAN	
SC WORLD REAL ESTATE SRL			999999999-999	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	45		Convenție	act administrativ	decizia 1652 / 28.11.2011	STATUL ROMAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 115130 UAT Voluntari a imobilului cu numărul cadastral 2068/1/1 rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 2068/1 înscris în cartea funciara 104684- - în temeiul Legii nr. 255/2010	act administrativ	decizia 1652 / 28.11.2011	STATUL ROMAN	45	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
46	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1808/1	113011	211	I		26	455/25/1	CC	211						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ASTRATINEI		BOGDAN	08.07.1967	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	46		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr 47354 / 07.12.2000	CJSDPAT ILFOV	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil înprejmuț/ neînprejmuț	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neînprejmuț		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
47	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1809/1	112986	363	I		26	455/22/1	CC	363						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						47			act administrativ	documentatie cadastrala / 23.01.2013	OCPI	
ASTRATINEI		BOGDAN	08.07.1967	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	47		Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare aut nr. 200 / 11.03.2004	BNP	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se înființează prezenta carte funciara, urmare a dezmembrării imobilului cu nr. cadastral 103841 (1809 pe hartie) in temeiul Legii 198/2004	act administrativ	documentatie cadastrala / 23.01.2013	OCPI	47	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
48	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1806/1/1/3/1/1	115125	188	I		26	455/21/1	A	188						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						48			act administrativ	decizia nr. 1652 / 28.11.2011	STATUL ROMAN	
POPA		MATEI LAURENTIU		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	7/20	48		Convenție	act administrativ	decizia nr. 1652 / 28.11.2011	STATUL ROMAN	LIPSA CNP
POPA		RALUCA GABRIELA		Loc. Bucuresti Sectorul 2, Str. SLT. CRISTESCU DIMA, Nr.7, Bl.221, Sc.1, Et.8, Ap.34, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	7/20	48		Convenție	act administrativ	decizia nr. 1652 / 28.11.2011	STATUL ROMAN	LIPSA CNP
GHEORGHE		ADRIAN CORNEL		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	6/20	48		Convenție	act administrativ	decizia nr. 1652 / 28.11.2011	STATUL ROMAN	lipsa cnp

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 115125 UAT Voluntari a imobilului cu numarul cadastral 1806/ 1/ 1/ 3/ 1/ 1 rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 1806/ 1/ 1/ 3/ 1 inscris in cartea funciara 105398 - - in temeiul Legii nr. 255/2010	act administrativ	decizia nr. 1652 / 28.11.2011	STATUL ROMAN	48	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
49	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1806/1/1/1/1/1	115226	381	I		26	455/21/1	A	381						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						49			act administrativ	1652 / 28.11.2011	STATUL ROMAN	
POPA		MATEI LAURENTIU		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	7/20	49		Convenție	act administrativ	1652 / 28.11.2011	STATUL ROMAN	LIPSA CNP
POPA		RALUCA GABRIELA		Loc. Bucuresti Sectorul 2, Str. SLT. CRISTESCU DIMA, Nr.7, Bl.221, Sc.1, Et.8, Ap.34, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	7/20	49		Convenție	act administrativ	1652 / 28.11.2011	STATUL ROMAN	LIPSA CNP
GHEORGHE		ADRIAN CORNEL		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	6/20	49		Convenție	act administrativ	1652 / 28.11.2011	STATUL ROMAN	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 115226 UAT Voluntari a imobilului cu numărul cadastral 1806/1/1/1/1/1 rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 1806/1/1/1/1 înscris în cartea funciara 115225 - - în temeiul Legii nr. 255/2010	act administrativ	1652 / 28.11.2011	STATUL ROMAN	49	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
50	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	2019/1	115063	295	I		26	455/1/20	A	295						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						50			act administrativ	decizia 1652 / 28.11.2011	STATUL ROMAN	
TRIFU		CRISTIAN		Loc. Neidentificata, UAT. Ploiești, Jud. Prahova	1/1	50		Convenție	act administrativ	decizia 1652 / 28.11.2011	STATUL ROMAN	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 115063 UAT Voluntari a imobilului cu numărul cadastral 2019/1 rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 2019 înscris în cartea funciara 104531 - - în temeiul Legii nr. 255/2010	act administrativ	decizia 1652 / 28.11.2011	STATUL ROMAN	50	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	6870/1	112088	316	I		26	455/1/19	A	316						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADULESCU		CONSTANTA RODICA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/2	51		Lege	act administrativ	49375 / 29.10.2001	CJSDPAT ILFOV	LIPSA CNP
RADULESCU		CONSTANTA RODICA	09.05.1948	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/2	51		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr.5 / 04.02.2014	Sarbu Floarea	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
52	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	2069/1	115039	479	I		26	455/1/18	CC	479						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						52			act administrativ	decizia 1652 / 28.11.2011	STATUL ROMAN	
SC YOSEF & ELAN GRUP SRL			999999999-999	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	52		Convenție	act administrativ	decizia 1652 / 28.11.2011	STATUL ROMAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumut / neîmprumut	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 115039 UAT Voluntari a imobilului cu numărul cadastral 2069/1 rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 2069 înscris în cartea funciara 104552 - - în temeiul Legii nr. 255/2010	act administrativ	decizia 1652 / 28.11.2011	STATUL ROMAN	52	Neîmprumut		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
53	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	2628/1/1	115043	127	I		26	455/1/17	CC	127						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						53			act administrativ	decizia 1652 / 28.11.2011	STATUL ROMAN	
SC YOSEF & ELAN GRUP SRL			999999999-999	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	53		Convenție	act administrativ	decizia 1652 / 28.11.2011	STATUL ROMAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil înprejmuț / neînprejmuț	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 115043 UAT Voluntari a imobilului cu numărul cadastral 2628/1/1 rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 2628/1 înscris în cartea funciara 105020 - - în temeiul Legii nr. 255/2010	act administrativ	decizia 1652 / 28.11.2011	STATUL ROMAN	53	Neînprejmuț		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
54	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	2628/2/1	115030	81	I		26	455/1/17	A	81						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						54			act notarial	act de dezmembrare nr. 1325 / 27.07.2005	bnp	
NEGUT		VIORICA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	54		Convenție	act notarial	act de dezmembrare nr. 1325 / 27.07.2005	bnp	lipsa cnp

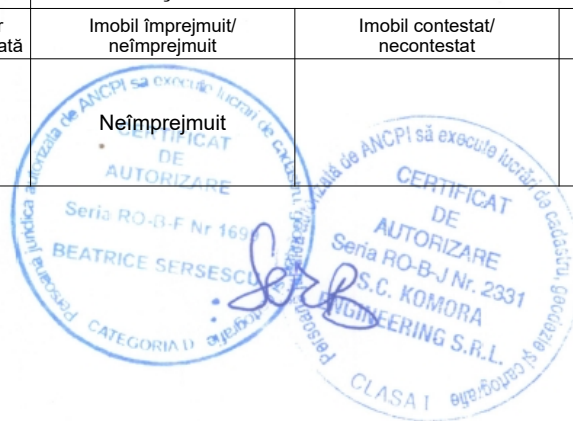
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							54	act notarial	act de dezmembrare nr. 1325 / 27.07.2005	bnp		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 115030 UAT Voluntari a imobilului cu numărul cadastral 2628/2/1 rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 2628/2 înscris în cartea funciara 104719 -- în temeiul Legii nr. 255/2010	act notarial	act de dezmembrare nr. 1325 / 27.07.2005	bnp	54	Neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se notează promisiunea de vânzare în favoarea SC JOSEF & ELAN GRUP SRL, cu interdicție de înstrăinare	act notarial	act de dezmembrare nr. 1325 / 27.07.2005	bnp	54	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
55	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1979/1	115048	23	I		26	455/1/16	A	23						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						55			act administrativ	decizia 1652 / 17.07.2014	TONEA MARIN	
TONEA		MARIN		Loc. Neidentificata, UAT. Ploiești, Jud. Prahova	1/1	55		Lege	act administrativ	decizia 1652 / 17.07.2014	TONEA MARIN	lipsa cnp
GHEORGHE		CONSTANTA		Loc. Bucuresti Sectorul 6, Str. BAIA DE ARIES, Nr.7, Bl.11, Sc.B, Et.7, Ap.73, UAT. București Sectorul 6, Jud. Municipiul București								lipsa cnp
TONE		GHEORGHE		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								LIPSA CNP
TONE		IULIAN		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								LIPSA CNP
TONE		GEORGETA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								LIPSA CNP
CRACIUNESCU		ELENA		Loc. Bucuresti Sectorul 2, Str. RAUSENI, Nr.1, Bl.31, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București								LIPSA CNP
						55			act administrativ	decizia 1652 / 17.07.2014	TONEA MARIN	



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 115048 UAT Voluntari a imobilului cu numărul cadastral 1979/1 rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 1979 înscris în cartea funciara 106323 - - în temeiul Legii nr. 255/2010	act administrativ	decizia 1652 / 17.07.2014	TONEA MARIN	55	Neîmprejmuit		
În temeiul art. 913 din Codul civil, se îndreapă eroarea materială strecurată în cuprinsul încheierii nr. 50694/2006, în sensul că în loc de TONE se va înscrice corect TONEA				55			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
56	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov			5800	I		26	455	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMITRU		LUCICA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	56		Reconstituire	act administrativ	66787 / 30.07.2003	CJSDPAT ILFOV	lipsa cnp

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
57	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		127948	9084	I		26	455/11	A	6084						
					I		26	455/10	A	3000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SNC REAL ESTATES SRL			47810143	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		57			act notarial	659 / 10.04.2023	Musat Manuela Antonia	
SNC REAL ESTATES SRL			47810143	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	57		Convenție	act notarial	659 / 10.04.2023	Musat Manuela Antonia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza cesiunea promisiunii de vanzare intre TÎRNOVEANU SILVIU, in calitate de cedent si ANDRONE NICOLAS CRISTIAN, cesionar	act notarial	659 / 10.04.2023	Musat Manuela Antonia	57	Neîmprejmuit		in TP 64957, nr.Tarla 26/2;in TP 64954, nr.Tarla 26/2



UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3327/2	113471	2000	I		26	455/10	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRAGA IMOBILIARE SRL			22709900	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	58		Convenție	act notarial	654 / 30.05.2023	Miu Adrian Claudiu	
						58			înscriș sub semnătura privată	079 / 17.06.2024	TOPCAD SRL	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza actualizarea cu informatii tehnice , in sensul introducerii geometriei imobilului	înscriș sub semnătura privată	079 / 17.06.2024	TOPCAD SRL	58

5. OBSERVAȚII

Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprumuit		in TP 64954, nr.Tarla 26/2



UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
59	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3361	113470	1000	I		26	455/9	A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRAGA IMOBILIARE SRL			22709900	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	59		Convenție	act notarial	654 / 30.05.2023	Miu Adrian Claudiu	
						59			act administrativ	130544 / 27.03.2024	OCPI ILFOV	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza actualizarea informatiilor tehnice prin inscrierea geometriei	act administrativ	130544 / 27.03.2024	OCPI ILFOV	59	Neîmprumuit		in TP 64953, nr.Tarla 26/2



UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
60	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3424	113472	2500	I		26	455/8	A	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRAGA IMOBILIARE SRL			22709900	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	60		Convenție	act notarial	654 / 30.05.2023	Miu Adrian Claudiu	
						60			act administrativ	792704 / 13.06.2024	ONRC	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza actualizarea informatiilor tehnice cu geometria imobilului.	act administrativ	792704 / 13.06.2024	ONRC	60

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		in TP 65699, nr.Tarla 26/2



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
61	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	4933	130328	10000	I		26	455/7	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRAGA IMOBILIARE SRL			22709900	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	61		Convenție	act notarial	656 / 21.05.2024	Miu Adrian Claudiu	
						61			act administrativ	documentatie cadastrala avizata / 17.06.2024	Serviciul cadastru	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza actualizarea informatiilor tehnice prin inscrierea geometriei	act administrativ	documentatie cadastrala avizata / 17.06.2024	Serviciul cadastru	61	Neîmprejmuit		in TP 64955, nr.Tarla 26/2



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3231	104270	10000	I		26	455	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						62			act notarial	751 / 19.05.2017	Miu Adrian Claudiu	
PRAGA IMOBILIARE SRL			22709900	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	62		Convenție	act notarial	1831 / 14.12.2017	Miu Adrian Claudiu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza contractul de vanzare cumparare cu rezerva dreptului de proprietate aut sub nr.751/19.05.2017 in favoarea PRAGA IMOBILIARE SRL	act notarial	751 / 19.05.2017	Miu Adrian Claudiu	62	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
63	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3236	113813	5000	I		26	455	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						63			act notarial	751 / 19.05.2017	Miu Adrian Claudiu	
PRAGA IMOBILIARE SRL			22709900	Loc. Neidentificata, UAT. Ploiești, Jud. Prahova	1/1	63		Convenție	act notarial	1831 / 14.12.2017	Miu Adrian Claudiu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza contractul de vanzare cumparare cu rezerva dreptului de proprietate aut sub nr.751/19.05.2017 in favoarea PRAGA IMOBILIARE SRL	act notarial	751 / 19.05.2017	Miu Adrian Claudiu	63	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
64	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3362	126956	10000	I		26	455/5	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHIVU		CRISTIAN EUGEN		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	64		Convenție	act notarial	1728 / 06.05.2003	bnp	necasatorit, lipsa cnp

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		in TP 64956, nr.Tarla 26/2



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
65	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3364	119863	44999	I		26	455/4	A	24999						
					I		26	455/3	A	15000						
					I		26	455/2	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUZESCU		CARMEN		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	65		Convenție	act notarial	1429 / 16.09.2003	-	lipsa cnp

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		in TP 64952, nr.Tarla 26/2;in TP 64951, nr.Tarla 26/2;in TP 64950, nr. Tarla 26/2



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
66	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3221/10	112904	4304	I		26	455	A	4304						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC LIYLAN CONSTRUCT SRL			999999999-999	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	66		Convenție	act notarial	CVC AUT NR. 949 / 01.01.2004	bnp	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		transcris din CF 2586



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
67	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	4837/8	116211	1180	I		26	455	A	1180						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STERN		ANCA-LOREDANA-AURELIA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	2858/10000	67		Convenție	act notarial	act de alipire aut nr. 725/2005 / 01.01.2005	bnp	necasatorita, lipsa cnp
ANGHEL		ALEN-RARES		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1279/10000	67		Convenție	act notarial	CVC aut nr. 736/03.06.2005 / 03.06.2005	bnp	lipsa cnp
ANGHEL		CRISTINA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov			lipsa cnp					
PUSOK		LASZLO-ANTAL		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1284/10000	67		Convenție	act notarial	CVC aut nr. 32/13.01.2006 / 13.01.2005	bnp	lipsa cnp
PUSOK		MIHAELA-CARMEN		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov			lipsa cnp					
CHIVORCHIAN		MARIA ARSALUIS	15.11.1979	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1927/10000	67		Convenție	act notarial	act de partaj voluntar aut sub nr.762 / 17.07.2015	Ciobanu Alin Constantin	
PLOSCARU		DIANA	12.02.1973	Loc. Constanta, Al. GAROFIȚEI, Nr.7, Bl. L74, Sc.A, Ap.2, UAT. Constanța, Jud. Constanța	1279/10000	67		Convenție	act notarial	737 / 03.06.2005	IULIANA TEIUSANU-POPA	necasatorita
PLOSCARU		DIANA	12.02.1973	Loc. Constanta, Al. GAROFIȚEI, Nr.7, Bl. L74, Sc.A, Ap.2, UAT. Constanța, Jud. Constanța	1586/10000	67		Convenție	act notarial	737 / 03.06.2005	IULIANA TEIUSANU-POPA	necasatorita

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						67			act notarial	245 / 29.03.2023	POPA-TEIUȘANU IULIANĂ	
JARRAH		ALI	08.03.1989	Loc. București Sectorul 2, Sos. COLENTINA, Nr.40, Bl.71, Sc.4, Et.8, Ap.175, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	1283/10000	67		Convenție	act notarial	Contract de vânzare autentificat sub nr. 3815/31.07.2-023, DECLARAȚIA autentificată sub nr. 3862/02.08.2023 și DECLARAȚIA autentificată sub nr. 3890 / 04.08.2023	ARON DANIEL IONEL	casătorit cu cetățean libanez
TUDOR		DOINA ANCA	15.03.1960	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1372/10000	67		leșire Din Indiviziune	act notarial	238 / 15.05.2024	Cosma ANDREEA	necăsătorită
ARSENIE		FLORENTINA ALINA	11.04.1975	Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1586/20000	67		Convenție	act notarial	851 / 26.09.2024	POPA-TEIUȘANU IULIANĂ	necăsătorita
YOUNGER		SHIMSHON	23.08.1950	Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1586/20000	67		Convenție	act notarial	851 / 26.09.2024	POPA-TEIUȘANU IULIANĂ	necăsătorit
CEMAR PROFESSIONAL CONSULTING SRL			36603576	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1279/20000	67		Convenție	act notarial	948 / 26.10.2024	POPA-TEIUȘANU IULIANĂ	



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GIBU		GABRIEL BOGDAN	25.05.1979	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă legală		67	act notarial	Contract de vânzare autentificat sub nr. 3815/31.07.-2023, DECLARAȚIA autentificată sub nr. 3862/02.08.-2023 și DECLARAȚIA autentificată sub nr. 3890 / 04.08.2023	ARON DANIEL IONEL	167000	EUR
GIBU		ELENA MADALINA	10.01.1980	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza contractul de cesiune aut. sub nr. 245/29.03.2023 prin care ARSENIE FLORENTINA ALINA cedează către YOUNGER SHIMSHON cota de 1/2 din drepturile și obligațiile detinute conform promisiunii de vânzare cumpărare nr. 197/14.03.2023	act notarial	245 / 29.03.2023	POPA-TEIUȘANU IULIANA	67	Neîmprejmuit		



UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
68	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	4837/1	116184	1500	I		26	455	CC	1500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RASALINGAM		MARIA-ARSALUIS	15.11.1979	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Str. MATEI BASARAB, Nr.69, B.I.L109 BIS, Et. parter, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	1/1	68		leșire Din Indiviziune	act notarial	act de partaj voluntar aut sub nr.762 / 17.07.2015	Ciobanu Alin Constantin	
						68			act administrativ	127 / 14.03.2014	.	
						68			act administrativ	127 / 14.03.2014	.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza actualizare imobil- geometrie	act administrativ	127 / 14.03.2014	.	68
se noteaza schimbarea numelui proprietarului tabular din CHIVORCHIAN MARIA ARSALUIS in RASALINGAM MARIA-ARSALUIS				68

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		In PAD nr. parcela 445

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	4837/2	116217	1003	I		26	455	A	1003						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JARRAH		ALI	08.03.1989	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Sos. COLENTINA, Nr.40, Bl.71, Sc.4, Et.8, Ap.175, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	1/1	69		Convenție	act notarial	Contract de vânzare autentificat sub nr. 3815/31.07.2-023, DECLARAȚIA autentificată sub nr. 3862/02.08.2023 și DECLARAȚIA autentificată sub nr. 3890 / 04.08.2023	ARON DANIEL IONEL	casatorit cu AL GHADBAN NANCY, cetatean libanez



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GIBU		GABRIEL BOGDAN	25.05.1979	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă legală		69	act notarial	Contract de vânzare autentificat sub nr. 3815/31.07.-2023, DECLARAȚIA autentificată sub nr. 3862/02.08.-2023 și DECLARAȚIA autentificată sub nr. 3890 / 04.08.2023	ARON DANIEL IONEL	167000	EUR
GIBU		ELENA MADALINA	10.01.1980	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
70	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	4837/4	116216	1004	I		26	455	A	1004						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VASILESCU		MIHAELA CARMEN		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	37/50	70		Convenție	act notarial	2178 / 14.07.2005	bnp	lipsa cnp
PUSOK		LASZLO ANTAL		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	13/50	70		Convenție	act notarial	2178 / 14.07.2005	bnp	lipsa cnp

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumuit / neîmprumuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprumuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
71	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	4837/6	108054	1073	I		26	455	A	1073						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TUDOR		DOINA ANCA	15.03.1960	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	71		leșire Din Indiviziune	act notarial	238 / 15.05.2024	Cosma ANDREEA	necăsătorită

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		transcris din CF 4988



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
72	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	4837/3	116218	1000	I		26	455	A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANGHEL		ALEN RARES		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	72		Convenție	act notarial	736 / 03.06.2005	bnp	lipsa cnp
ANGHEL		CRISTINA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								lipsa cnp

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
73	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	4837/5	116223	1000	I		26	455	A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CEMAR PROFESSIONAL CONSULTING SRL			36603576	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	73		Convenție	act notarial	948 / 26.10.2024	POPA-TEIUȘANU IULIANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil înprejmuit/ neînprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neînprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
74	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	4837/7	116187	1240	I		26	455	A	1240						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ARSENIE		FLORENTINA ALINA	11.04.1975	Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/2	74		Convenție	act notarial	851 / 26.09.2024	POPA-TEIUȘANU IULIANĂ	necasatorita
YOUNGER		SHIMSHON	23.08.1950	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/2	74		Convenție	act notarial	851 / 26.09.2024	POPA-TEIUȘANU IULIANĂ	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprumuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
75	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3221/5	114391	5000	I		26	455	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						75		Convenție	act notarial	CONTRACT DE CONSTITUIRE A UNUI DREPT DE SERVITUTE DE TRECERE NR. 185 / 30.01.2015	CIUDOESCU SCARLAT	
RADU		CONSTANTIN CRISTIAN	20.03.1972	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/3	75		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR 414 / 17.02.2015	Mircea Anisoara	casatorit cu Radu Ana Mary
DUMITRU		ADRIAN	03.11.1974	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/3	75		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR 414 / 17.02.2015	Mircea Anisoara	casatorit cu Dumitru Milena Argentina
IORDACHE		DANIELA-MĂDĂLINA	15.10.1974	Loc. Voluntari, Str. CIPRIAN PORUMBESCU, Nr.19, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/3	75		leșire Din Indiviziune	act notarial	371 / 19.01.2023	Crangureanu Steriana Stefania	necasatorita
						75			act administrativ	4702 / 14.03.2025	Primaria Voluntari	
DIACU		SORIN-IONUȚ	09.12.1980	Loc. Voluntari, Str. ANTON PANN, Nr.40, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		75			act notarial	252 / 17.03.2025	Dumitrescu Luminita	

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DIACU		CODRUȚA-IREN	05.02.1983	Loc. Voluntari, Str. ANTON PANN, Nr.40, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		75			act notarial	252 / 17.03.2025	Dumitrescu Luminita	soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
se notează schimbarea destinației imobilului din extravilan în intravilan	act administrativ	4702 / 14.03.2025	Primaria Voluntari	75	Neîmprejmuit		Imobil aflat sub incidența art. 3 alin (1) din Legea nr 17/2014	
se notează promisiunea de vânzare cumpărare cu termen de perfectare a contractului de vânzare în formă autentică până la data de 01.08.2026 privind cota de 1/3 având ca promitenți vânzatori pe RADU CONSTANTIN CRISTIAN SI RADU ANA-MARY	act notarial	252 / 17.03.2025	Dumitrescu Luminita	75				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
76	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3221/4	107212	20000	I		26	455	A	20000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC I.G. REAL ESTATE INVESTMENTS SRL			999999999-999	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	5000/10000	76		Convenție	act notarial	aut sub nr.927 / 28.08.2006	bnp	
SC IBERIA INVEST SRL			999999999-999	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3441/10000	76		Convenție	act notarial	aut sub nr.927 / 28.08.2006	bnp	
SC DEZVOLTARE URBANA SRL			999999999-999	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	830/10000	76		Convenție	act notarial	aut sub nr.927 / 28.08.2006	bnp	
SC DEZVOLTARE URBANA SRL			999999999-999	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	729/10000	76		Convenție	act notarial	aut sub nr.565 / 25.05.2007	bnp	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
77	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3221/2	116186	10000	I		26	455	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALAN		ALEXANDRU		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	77		Convenție	act notarial	424 / 02.02.2004	bnp	lipsa cnp
BALAN		ANGELICA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti, lipsa cnp
						77			act notarial	424 / 02.02.2004	bnp	
						77			act normativ	17 / 07.03.2014	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Cu servitute de trecere în favoarea imobilului asupra nr cad 3221/1 .	act notarial	424 / 02.02.2004	bnp	77	Neîmprejmuit		
Imobil aflat sub incidența art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	act normativ	17 / 07.03.2014	Parlamentul Romaniei	77			

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Cu servitute de trecere în favoarea imobilului asupra nr cad 3221/1 .	act notarial	424 / 02.02.2004	bnp	77	Neîmprejmuit		
Imobil aflat sub incidența art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	act normativ	17 / 07.03.2014	Parlamentul Romaniei	77			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
78	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3221/3/6	115444	845	I		26	455	A	845						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUZESCU		CARMEN	12.02.1968	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	78		Convenție	act notarial	contract de donatie aut. 729 / 28.08.2014	BECHERU RASVAN CEZAR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil înprejmuț / neînprejmuț	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neînprejmuț		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
79	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3221/3/5	115448	748	I		26	455	A	748						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						79			act notarial	aut sub nr. 1087 / 26.09.2005	bnp	
BUZESCU		CARMEN	12.02.1968	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	79		Convenție	act notarial	contract de donatie aut. 729 / 28.08.2014	BECHERU RASVAN CEZAR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
cu servitute de trecere asupra nr. cad. 3221/1 intab in CF 2586	act notarial	aut sub nr. 1087 / 26.09.2005	bnp	79	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
80	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3221/3/4	115445	750	I		26	455	A	750						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						80			act notarial	1087 / 26.09.2005	bnp	
BUZESCU		CARMEN	12.02.1968	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	80		Convenție	act notarial	contract de donatie 729 / 28.08.2014	BECHERU RASVAN CEZAR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumut / neîmprumut	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
cu servitute de trecere asupranc. 3221/1 in scris in CF 2586	act notarial	1087 / 26.09.2005	bnp	80	Neîmprumut		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
81	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3221/3/3	115451	750	I		26	455	A	750						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						81			act notarial	Contract de donatie aut nr 1087 / 26.09.2005	bnp	
BUZESCU		CARMEN	12.02.1968	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	81		Convenție	act notarial	contract de donatie 729 / 28.08.2014	BECHERU RASVAN CEZAR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
cu servitute de trecere asupra nr cad 3221/1 inscris in CF 2586	act notarial	Contract de donatie aut nr 1087 / 26.09.2005	bnp	81	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
82	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3221/3/2		750	I		26	455	A	750						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AL BAYATI		HAMID	01.11.1966	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	82		Convenție	act notarial	607 / 12.08.2015	EFTIMESCU MIHAI MARIAN	
AL BAYATI		VIOLETA - MONICA	24.06.1977	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprumuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
83	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3221/3/1	116209	748	I		26	455	A	748						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AL BAYATI		HAMID	01.11.1966	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	83		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE IMOBILIARA NR.607 / 12.08.2015	EFTIMESCU MIHAI MARIAN	
AL BAYATI		VIOLETA - MONICA	24.06.1977	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	5. OBSERVAȚII		
-	-	-	-	-	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Neîmprejmuit		instr. din CF 3447



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
84	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3221/3/7	115447	844	I		26	455	A	844						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						84			act notarial	1087 / 26.09.2005	bnp	
BUZESCU		CARMEN	12.02.1968	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	84		Convenție	act notarial	contract de donatie 729 / 28.08.2014	BECHERU RASVAN CEZAR	casatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumuit / neîmprumuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Cu servitute de trecere asupra nr. cad. 3221/1 intabulat in Cf 2586 in favoarea imobilului	act notarial	1087 / 26.09.2005	bnp	84	Neîmprumuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
85	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3221/3/8	115449	747	I		26	455	A	747						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						85			act notarial	1087 / 26.09.2005	bnp	
BUZESCU		CARMEN	12.02.1968	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	85		Convenție	act notarial	contract de donatie 729 / 28.08.2014	BECHERU RASVAN CEZAR	
BUZESCU		PETRU	27.02.1951	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Cu servitute de trecere asupra nr. cad. 3221/1 intabulat in Cf 2586 in favoarea imobilului	act notarial	1087 / 26.09.2005	bnp	85	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
86	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3221/3/9	115446	750	I		26	455	A	750						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						86			act notarial	Contract de donație nr. 1087 / 26.09.2005	bnp	
BUZESCU		CARMEN	12.02.1968	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	86		Convenție	act notarial	Contract de donație aut nr 729 / 28.08.2014	BECHERU RASVAN CEZAR	casatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
cu servitute de trecere asupranc. 3221/1 in scris in CF 2586	act notarial	Contract de donație nr. 1087 / 26.09.2005	bnp	86	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
87	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3221/3/10	116221	750	I		26	455	A	750						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUIDAN		SABINA		Loc. Bucuresti Sectorul 2, Str. POLOVRACI, Nr.29-31, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	1/2	87		Convenție	act notarial	69 / 18.01.2006	bnp	lipsa cnp
						87			act notarial	69 / 18.01.2006	bnp	
BUIDAN		SABINA	21.01.1944	Loc. Bucuresti Sectorul 2, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	1/8	87		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR LEGAL NR.14 / 28.11.2017	Valmar Ioana	
MASOUD		BRANDUSA	08.11.1972	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3/8	87		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR LEGAL NR.14 / 28.11.2017	Valmar Ioana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
cu servitute de trecere asupra nr. cad. 3221/1 intabulat în CF 2586	act notarial	69 / 18.01.2006	bnp	87	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
88	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3221/3/11	116188	1498	I		26	455	A	1498						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPESCU		MARILENA	05.09.1967	Loc. București Sectorul 6, UAT. București Sectorul 6, Jud. Municipiul București	1/1	88		Convenție	act notarial	aut sub nr.58 / 17.01.2006	bnp	necasatorita
						88			act notarial	aut sub nr.58 / 17.01.2006	bnp	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
cu drept de servitute de trecere asupra lotului cu nc.3221/1 intabu in CF 2586	act notarial	aut sub nr.58 / 17.01.2006	bnp	88	Neîmprejmuit		lot nr.11, 1498.35 mp ; instr din CF 3447



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
89	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3221/3/12	130326	818	I		26	455	A	818						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUIDAN		SABINA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	4455/100000	89		Convenție	act notarial	69 / 18.01.2006	.	lipsa cnp
BUIDAN		SABINA	21.01.1944	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1113/100000	89		Convenție	act notarial	14 / 28.11.2017	.	
MASOUD		BRANDUSA	08.11.1972	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3341/100000	89		Convenție	act notarial	14 / 28.11.2017	.	
AL BAYATI		HAMID	01.11.1966	Loc. Popești Leordeni, Sos. OLTENITEI, Nr.13, UAT. Popești Leordeni, Jud. Ilfov	817/10000	89		Convenție	act notarial	607 / 12.08.2015	Efimescu Mihai Marian	
AL BAYATI		VIOLETA MONICA	24.06.1977	Loc. Popești Leordeni, Sos. OLTENITEI, Nr.13, UAT. Popești Leordeni, Jud. Ilfov								soti
BUZESCU		CARMEN		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	5845/10000	89		Convenție	act notarial	729 / 28.08.2014	.	lipsa cnp
POPESCU		MARILENA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1632/10000	89		Convenție	act notarial	58 / 17.01.2006	.	necasatorita, lipsa cnp
AL BAYATI		HAMID	01.11.1966	Loc. Popești Leordeni, Sos. OLTENITEI, Nr.13, UAT. Popești Leordeni, Jud. Ilfov	815/10000	89		Convenție	act notarial	607 / 12.08.2015	Efimescu Mihai Marian	
AL BAYATI		VIOLETA MONICA	24.06.1977	Loc. Popești Leordeni, Sos. OLTENITEI, Nr.13, UAT. Popești Leordeni, Jud. Ilfov								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
-		-	-	-	-	Neîmprejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
90	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3221/1	115475	1696	I		26	445	DR	1696						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						90			act administrativ	CERERE / 17.08.2015	OCPI Ilfov - din oficiu	
NEGRUTI		EMANUEL	15.03.1977	Loc. București Sectorul 6, UAT. București Sectorul 6, Jud. Municipiul București	1/1	90		Convenție	act notarial	1480 / 07.09.2018	Ciudoescu Scarlat	casatorit cu
NEGRUTI		IONELA	18.07.1977	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								
REGET		CONSTANTIN	03.08.1976	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		90			act notarial	1631 / 23.10.2018	Ciudoescu Scarlat	
						90			act administrativ	DV1966/27605 / 15.02.2014	PRIMARIA ORASULUI VOLUNTARI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							90	act notarial	907/2004 / 01.01.2004	bnp		
							90	act notarial	37/2003 / 01.01.2003	bnp		
							90	act notarial	1646 / 17.10.2003	bnp		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							90	act notarial	1161/2003 / 01.01.2003	bnp		
					Servitute		90	act notarial	CONTRACT DE CONSTITUIRE A UNUI DREPT DE SERVITUTE DE TRECERE NR.185 / 30.01.2015	CIUDOESCU SCARLAT		
					Servitute	1/1	90	act notarial	CONTRACT DE CONSTITUIRE A UNUI DREPT DE SERVITUTE DE TRECERE NR.404 / 12.08.2015	ENACHE AMALIA FLORINA		
					Servitute		90	act notarial	CONTRACT DE CONSTITUIRE A UNUI DREPT DE SERVITUTE DE TRECERE NR.2470 / 24.11.2015	NEAGU DANA ANDREEA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Imobil aflat sub incidența Art. 3, Alin. (1) din Legea nr. 17/2014	act administrativ	CERERE / 17.08.2015	OCPI Ilfov - din oficiu	90
se noteaza promisiunea de vanzare cu termen de perfectarea contractului la data de 25.02.2019	act notarial	1631 / 23.10.2018	Ciudoescu Scarlat	90

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza schimbarea destinatiei imobilului din extravilan in intravilan	act administrativ	DV1966/27605 / 15.02.2014	PRIMARIA ORASULUI VOLUNTARI	90	Neîmprejmuit		
Imobilul cu nr. cadastral 3221/1 este grevat de servitute de trecere in favoarea lui Iordanescu Anghel si Iordanescu Valeria.	act notarial	907/2004 / 01.01.2004	bnp	90			
se inscrie dreptul de servitute de trecere in favoarea imobilului cu nr. cadastral 3221/3	act notarial	37/2003 / 01.01.2003	bnp	90			
se inscrie dreptul de servitute de trecere in favoarea imobilului cu nr. cadastral 3221/3 intabulat in Cf.3447	act notarial	1646 / 17.10.2003	bnp	90			
Imobilul cu nr. cadastral 3221/1 este grevat de servitute de trecere in favoarea lui Marinescu Dumitru si Marinescu Cristina	act notarial	1161/2003 / 01.01.2003	bnp	90			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
91	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Macesului, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118884	6819	I			-	DR	6819						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ORAS VOLUNTARI			4283481	Loc. Voluntari, Bdul. VOLUNTARI, Nr.74, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	91		Lege	act administrativ	35 / 29.09.2016	CONSILIUL LOCAL VOLUNTARI	
						91			act notarial	1122 / 03.04.2019	NP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							91	act administrativ	294005 / 12.10.2018	OCPI ILFOV		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza actualizare date imobil conform documentatiei cadastrale avizate	act notarial	1122 / 03.04.2019	NP	91
Se noteaza suprapunerea nr cad.3221/1 si 118884	act administrativ	294005 / 12.10.2018	OCPI ILFOV	91

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Strada MACESULUI, Teren neîmprejmuit.

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
92	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Alunis, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118888	9520	I			-	DR	9520						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ORAS VOLUNTARI			4283481	Loc. Voluntari, Bdul. VOLUNTARI, Nr.74, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	92		Lege	act administrativ	36 / 29.09.2016	CONSILIUL LOCAL VOLUNTARI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Strada ALUNIS, TEREN NEIMPREJMUIT; domeniu public



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
93	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov			1	I		26	455/14	A	1						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	93		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	
						93			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	93	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
94	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Octavian Goga, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		120021	10097	I			446	DR	10097						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ORAS VOLUNTARI			4283481	Loc. Voluntari, Bdul. VOLUNTARI, Nr.74, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	94		Lege	act administrativ	DVC 1999/28457 / 18.12.2017	PRIMARIA ORAS VOLUNTARI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Strada OCTAVIAN GOGA, De 446



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
95	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	267	115420	44511	I		25	447/1	A	44511						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHIRIC		CONSTANTIN	03.05.1957	Loc. Otopeni, Calea. BUCUREȘTIILOR, Nr.78, Bl.B2-4, Sc.2, Et.2, Ap.17, UAT. Otopeni, Jud. Ilfov	1/1	95		Convenție	act notarial	65 / 08.11.1999	bnp	
CHIRIC		GEORGETA	27.10.1959	Loc. Otopeni, Calea. BUCUREȘTIILOR, Nr.78, Bl.B2-4, Sc.2, Et.2, Ap.17, UAT. Otopeni, Jud. Ilfov								soti
						95			act administrativ	documentatie cadastrala / 03.08.2018	-	
						95			act administrativ	1225/20072 / 17.09.2018	INSTITUTIA PRIMARULUI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale urmare a rectificarii de coordonate	act administrativ	documentatie cadastrala / 03.08.2018	-	95	Neîmprejmuit		
Se noteaza actualizarea cu informatii tehnice , in sensul schimbarii destinatiei terenului din extravilan in intravilan	act administrativ	1225/20072 / 17.09.2018	INSTITUTIA PRIMARULUI	95			



UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
96	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118263	5900	I		25	447/2	A	5900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARYXUS CAPITAL SRL			38216673	Loc. Voluntari, Str. STR. EROU IANCU NICOLAE, Nr.71c, Et.p, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	96		Convenție	act notarial	3297 / 18.07.2022	Penes Ioana Cristina	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PARCHETUL EUROPEAN DIRECTIA GENERALA ANTICORUPTIE			9999999999-999	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov			96	ordonanță	I.000188/20-22. / 03.10.2023	PARCHETUL EUROPEAN DIRECTIA GENERALA ANTICORUPTIE		
PARCHETUL EUROPEAN DIRECTIA GENERALA ANTICORUPTIE			9999999999-999	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov			96	ordonanță	I.000188/2022 / 02.04.2024	PARCHETUL EUROPEAN		
PARCHETUL EUROPEAN			9999999999-999	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov			96	ordonanță	I.000188/20-22.. / 25.09.2024	PARCHETUL EUROPEAN		
PARCHETUL EUROPEAN			9999999999-999	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov			96	ordonanță	I.000188/20-22... / 24.03.2025	PARCHETUL EUROPEAN		



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se notează măsura sechestrului asigurator până la concurența sumei de 10600000 EURO, dispusă în temeiul art. 249 Cod proc. penală, art.254 Cod procedură penală, art. 11 din Legea nr. 241/2005, modificată și art.50 și art. 51 din Legea nr. 129/2019, modificată, art. 112 și art.112 indice 1 Cod penal, precum și art. 30 alin. (1) lit. d), art. 30 alin.(4), art.31 și art. 32 din Regulamentul EPPO, art. 4, art. 15 și art. 17alin. 1 din Legea nr. 6/2021, art. 324 alin. (3) Cod de procedură penală.	ordonanță	I.000188/2022. / 03.10.2023	PARCHETUL EUROPEAN DIRECTIA GENERALA ANTICORUPȚIE	96	Neîmprejmuit		
În temeiul art.250 ind.2 Cod procedură penală, raportat la art.249 C.proc.pen., art.254 C.proc.pen., art.11 din Legea nr.241/2005, modificată, art.50 și art.51 din Legea nr.129/2019, modificată, art.112 indice 1 Cod penal, precum și art.30, alin.(1), lit.d), art.30,alin. (4), art.31 și art.32 din Regulamentul EPPO, art. 4, art.15 și art.17, alin.(1) din Legea nr.6/2021, art.324, alin.(3) C. proc.pen, se notează menținerea măsurii asiguratorii până la concurența sumei de 10.600.000 Euro dispuse în Dosarul penal nr. I.000188/2022 privind pe BARYXUS CAPITAL SRL	ordonanță	I.000188/2022 / 02.04.2024	PARCHETUL EUROPEAN	96			
se notează menținerea măsurii asiguratorii până la concurența sumei de 10.600.000 Euro dispuse în Dosarul penal nr. I.000188/2022 privind pe BARYXUS CAPITAL SRL	ordonanță	I.000188/2022... / 25.09.2024	PARCHETUL EUROPEAN	96			
se notează menținerea măsurii sechestrului asigurator până la concurența sumei de 10.600.000 Euro dispusă prin Ordonanța procurorului european delegat în România nr.I.000188/2022 din 24.03.2025	ordonanță	I.000188/2022... / 24.03.2025	PARCHETUL EUROPEAN	96			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
97	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		113100	7500	I		25	447/2	A	7500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARIN		ALEXANDRU RADU	30.05.1953	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. DACIA, Nr.3, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	1/1	97		leșire Din Indiviziune	act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE SI SI PARTAJ VOLUNTAR NR.1388 / 14.06.2016	NEAGU DANA ANDREEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
AGAPIE		DAN	07.12.1973	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Str. ESCALEI, Nr.3, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	Ipotecă		97	act notarial	CONTRACT DE GARANTIE IMOBILIARA AUT SUB NR 835 / 23.04.2014	Duminica Aniela	200000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
98	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118262	1600	I		25	447/2	A	1600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARYXUS CAPITAL SRL			38216673	Loc. Voluntari, Str. STR. EROU IANCU NICOLAE, Nr.71c, Et.p, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	98		Convenție	act notarial	3297 / 18.07.2022	Penes Ioana Cristina	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PARCHETUL EUROPEAN DIRECTIA GENERALA ANTICORUPTIE			999999999-999	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov			98	ordonanță	I.000188/20-22. / 03.10.2023	PARCHETUL EUROPEAN DIRECTIA GENERALA ANTICORUPTIE		
PARCHETUL EUROPEAN DIRECTIA GENERALA ANTICORUPTIE			999999999-999	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov			98	ordonanță	I.000188/2022 / 02.04.2024	PARCHETUL EUROPEAN		
PARCHETUL EUROPEAN			999999999-999	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov			98	ordonanță	I.000188/20-22.. / 25.09.2024	PARCHETUL EUROPEAN		
PARCHETUL EUROPEAN			999999999-999	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov			98	ordonanță	I.000188/20-22.. / 25.09.2024	PARCHETUL EUROPEAN		



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se notează măsura sechestrului asigurator până la concurența sumei de 10600000 EURO, dispusă în temeiul art. 249 Cod proc. penală, art.254 Cod procedură penală, art. 11 din Legea nr. 241/2005, modificată și art.50 și art. 51 din Legea nr. 129/2019, modificată, art. 112 și art.112 indice 1 Cod penal, precum și art. 30 alin. (1) lit. d), art. 30 alin.(4), art.31 și art. 32 din Regulamentul EPPO, art. 4, art. 15 și art. 17alin. 1 din Legea nr. 6/2021, art. 324 alin. (3) Cod de procedură penală.	ordonanță	I.000188/2022. / 03.10.2023	PARCHETUL EUROPEAN DIRECTIA GENERALA ANTICORUPȚIE	98	Neîmprejmuit		
în temeiul art.250 ind.2 Cod procedură penală, raportat la art.249 C.proc.pen., art.254 C.proc.pen., art.11 din Legea nr.241/2005, modificată, art.50 și art.51 din Legea nr.129/2019, modificată, art.112 indice 1 Cod penal, precum și art.30, alin.(1), lit.d), art.30.alin. (4), art.31 și art.32 din Regulamentul EPPO, art. 4, art.15 și art.17, alin.(1) din Legea nr.6/2021, art.324, alin.(3) C. proc.pen, se notează menținerea măsurii asiguratorii până la concurența sumei de 10.600.000 Euro dispuse în Dosarul penal nr. I.000188/2022 privind pe BARYXUS CAPITAL SRL	ordonanță	I.000188/2022 / 02.04.2024	PARCHETUL EUROPEAN	98			
se notează menținerea măsurii asiguratorii până la concurența sumei de 10.600.000 Euro dispuse în Dosarul penal nr. I.000188/2022 privind pe BARYXUS CAPITAL SRL.	ordonanță	I.000188/2022.. / 25.09.2024	PARCHETUL EUROPEAN	98			
se notează menținerea măsurii sechestrului asigurator până la concurența sumei de 10.600.000 Euro dispusă prin Ordonanța procurorului european delegat în România nr.I.000188/2022 din 24.03.2025				98			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
99	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	6861/3	112668	1400	I		25	447/3	A	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FUNDATIA		IMAM ALI		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	99		Convenție	act notarial	1797 / 20.07.2009	ACT_NOTARIAL	
						99			act administrativ	91745 / 31.08.2009	-	
FUNDATIA		IMAM ALI		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		99			act notarial	3407 / 19.10.2009	BNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZA AVIZAREA DOCUMENTATIEI CADASTRALE DE DEZMEMBRARE A NC 6861 IN 3 LOTURI, SE NOTEAZA CERTIFICATUL DE URBANISM NR.333/25.05.2009	act administrativ	91745 / 31.08.2009	-	99
Se noteaza dezmembrarea	act notarial	3407 / 19.10.2009	BNP	99

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		provine din CF 19143

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
100	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	6861/1	112666	3385	I		25	447/3	A	3385						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FUNDATIA IMAM ALI			999999999-999	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	100		Convenție	act notarial	ACT DE ALIPIRE AUT NR. 1797/20.07.2-009 / 20.07.2009	bnp	
						100			act administrativ	REFERAT / 01.01.2000	-	
FUNDATIA IMAM ALI			999999999-999	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		100			act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE (lotizare) aut nr. 3407/19.10.2-009 / 19.10.2009	bnp	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza avizarea documentatiei cadastrale de dezembrare a nc 6861 in 3 loturi, se noteaza certificatul de urbanism nr.333/25.05.2009	act administrativ	REFERAT / 01.01.2000	-	100	Neîmprejmuit		provine din CF 19143
Se noteaza dezmembrarea	act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE (lotizare) aut nr. 3407/19.10.2009 / 19.10.2009	bnp	100			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
101	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	6861/2	112667	4170	I		25	447/3	A	4170						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FUNDATIA		IMAM ALI		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	101		Convenție	act notarial	1797 / 20.07.2009	BNP	
						101			act administrativ	91745 / 31.08.2009	-	
FUNDATIA		IMAM ALI		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	101		Convenție	act notarial	3407 / 19.10.2009	BNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA AVIZAREA DOCUMENTATIEI CADASTRALE DE DEZEMBRARE A NC 6861 IN 3 LOTURI, SE NOTEAZA CERTIFICATUL DE URBANISM NR.333/25.05.2009	act administrativ	91745 / 31.08.2009	-	101	Neîmprejmuit		provine din CF 19143



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
102	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	269/1/2	109924	3545	I		25	447/3	A	3545						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						102			act administrativ	Cerere / 04.11.2016	Ocpi Ilfov	
PINK FOODS INTERNATIONAL SRL			6696816	Loc. Ploiesti, Sos. SOSEAUA VESTULUI, Nr.27, UAT. Ploiești, Jud. Prahova		102			act administrativ	278/2019 / 25.03.2021	BULUGA STEFAN BOGDAN	
PINK FOODS INTERNATIONAL SRL			6696816	Loc. Ploiesti, Sos. SOSEAUA VESTULUI, Nr.27, UAT. Ploiești, Jud. Prahova	1/1	102		Adjudecare	act administrativ	DOS. NR.278/2019 / 20.04.2021	SCP EXECUTORI JUDECATORESTI	
						102			act administrativ	DVC 1327/22474 / 06.01.2022	Primaria Voluntari	
						102			act administrativ	DVC 1327/22474 / 06.01.2022	Primaria Voluntari	
						102			act administrativ	32981 / 26.01.2022	OCPI ILFOV	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Imobil aflat sub incidența Art. 3, Alin. (1) din Legea nr. 17/2014	act administrativ	Cerere / 04.11.2016	Ocpi Ilfov	102	Neîmprejmuit		provine din CF 3678
se noteaza procesul- verbal de licitatie in dosar 278/2019 din data de 25.03.2021 prin care imobilul inscris in CF 109924 Voluntari, a fost adjudecat de catre	act administrativ	278/2019 / 25.03.2021	BULUGA STEFAN BOGDAN	102			
Se noteaza schimbarea destinatiei imobilului din extravilan in intravilan.	act administrativ	DVC 1327/22474 / 06.01.2022	Primaria Voluntari	102			
Se noteaza actualizarea informatiilor tehnice prin repositionarea imobilului.				102			
Se noteaza avizarea documentatiei de alipire a imobilelor cu numerele cadastrale 109924, 111605 si 111640, rezultand imobilul cu numarul cadastral 126959	act administrativ	32981 / 26.01.2022	OCPI ILFOV	102			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
103	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		117334	168	I		25	447/3	DR	168						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						103			act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE AUT. NR.870 / 12.04.2016	NEAGU DANA ANDREEA	
AGAPIE		DAN	07.12.1973	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Str. ESCALEI, Nr.3, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București		103			act notarial	Contract de imprumut aut nr 835 / 23.04.2014	Duminica Aniela	casatorit cu
AGAPIE		ELENA DOINA	17.07.1978	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Str. ESCALEI, Nr.3, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București								
						103			act administrativ	CERERE / 08.01.2016	OCPI Ilfov - din oficiu	
JIMENEZ		MEDINA PURIFICATION	19.04.1961	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/4	103		Succesiune	act notarial	18 / 31.05.2023	NP Ilie Laura Marcela	
DE ROMEO-JIMENEZ		MONICA	03.03.1989	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3/8	103		Succesiune	act notarial	18 / 31.05.2023	NP Ilie Laura Marcela	
DE ROMEO-JIMENEZ		STEFANO	05.11.1996	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3/8	103		Succesiune	act notarial	18 / 31.05.2023	NP Ilie Laura Marcela	



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
AGAPIE		DAN	07.12.1973	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Str. ESCALEI, Nr.3, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	Ipotecă		103	act notarial	Contract de imprumut aut nr 835 / 23.04.2014	Duminica Aniela	200000	EUR
AGAPIE		ELENA DOINA	17.07.1978	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Str. ESCALEI, Nr.3, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București								
							103	act notarial	654 / 29.06.2017	Tanase Ortansa Daniela		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
Se inițiază cartea funciara 117334 a imobilului cu numărul cadastral 117334/Voluntari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 269/3/1 (identificator electronic 111603) înscris în cartea funciara 16798 (identificator electronic 111603);	act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE AUT. NR.870 / 12.04.2016	NEAGU DANA ANDREEA	103	Neîmprejmuit		Tarla 25, Parcela 447/3, Lot 2 - Drum acces	
Se notează interdicțiile de instrainare, grevare cu sarcini și servituti, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, arendare.	act notarial	Contract de imprumut aut nr 835 / 23.04.2014	Duminica Aniela	103				
Se notează faptul că, imobilul se află sub incidența art. 3 alin 1 din Legea 17/2014	act administrativ	CERERE / 08.01.2016	OCPI Ilfov - din oficiu	103				
se notează act adițional la contractul de imprumut cu garanție imobiliară aut nr 835/23.04.2014 prin care se prelungește termenul de restituire până la data de 25.06.2019	act notarial	654 / 29.06.2017	Tanase Ortansa Daniela	103				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
104	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		117333	2632	I		25	447/3	A	2632						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						104			act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE AUT. NR.870 / 12.04.2016	NEAGU DANA ANDREEA	
AGAPIE		DAN	07.12.1973	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Str. ESCALEI, Nr.3, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București		104			act notarial	Contract de imprumut aut nr 835 / 23.04.2014	Duminica Aniela	casatorit cu
AGAPIE		ELENA DOINA	17.07.1978	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Str. ESCALEI, Nr.3, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București								
						104			act administrativ	CERERE / 08.01.2016	OCPI Ilfov - din oficiu	
JIMENEZ		MEDINA PURIFICATION	19.04.1961	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/4	104		Succesiune	act notarial	18 / 31.05.2023	NP Ilie Laura Marcela	
DE ROMEO-JIMENEZ		MONICA	03.03.1989	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3/8	104		Succesiune	act notarial	18 / 31.05.2023	NP Ilie Laura Marcela	
DE ROMEO-JIMENEZ		STEFANO	05.11.1996	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3/8	104		Succesiune	act notarial	18 / 31.05.2023	NP Ilie Laura Marcela	



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
AGAPIE		DAN	07.12.1973	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Str. ESCALEI, Nr.3, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	Ipotecă		104	act notarial	Contract de imprumut aut nr 835 / 23.04.2014	Duminica Aniela	200000	EUR
AGAPIE		ELENA DOINA	17.07.1978	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Str. ESCALEI, Nr.3, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București								
							104	act notarial	654 / 29.06.2017	Tanase Ortansa Daniela		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
Se inițiază cartea funciară 117333 a imobilului cu numărul cadastral 117333/Voluntari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 269/3/1 (identificator electronic 111603) înscris în cartea funciară 16798 (identificator electronic 111603);	act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE AUT. NR.870 / 12.04.2016	NEAGU DANA ANDREEA	104	Neîmprejmuit			
Se notează interdicțiile de instrainare, grevare cu sarcini și servituti, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, arendare.	act notarial	Contract de imprumut aut nr 835 / 23.04.2014	Duminica Aniela	104				
Se notează faptul că, imobilul se află sub incidența art. 3 alin 1 din Legea 17/2014	act administrativ	CERERE / 08.01.2016	OCPI Ilfov - din oficiu	104				
se notează actul adițional nr 654/29.06.2017 la contractul de imprumut cu garanție imobiliară nr 835/23.04.2014 prin care se prelungește termenul de restituire până la data de 25.06.2019, soldul împrumutului fiind 105000 euro	act notarial	654 / 29.06.2017	Tanase Ortansa Daniela	104				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
105	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	269/3/2	111604	2800	I		25	447/3	A	2800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AGAPIE		DAN	07.12.1973	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Str. ESCALEI, Nr.3, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București		105			act notarial	CONTRACT DE IMPRUMUT SI CONTRACT DE GARANTIE IMOBILIARA AUT. NR. 835 / 23.04.2014	Duminica Aniela	
AGAPIE		ELENA-DOINA	17.07.1978	Loc. Neidentificata, UAT. Popești Leordeni, Jud. Ilfov								
JIMENEZ		MEDINA PURIFICATION	19.04.1961	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	2/8	105		Succesiune	act notarial	18 / 31.05.2023	NP Ilie Laura Marcela	
DE ROMEO-JIMENEZ		MONICA	03.03.1989	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3/8	105		Succesiune	act notarial	18 / 31.05.2023	NP Ilie Laura Marcela	
DE ROMEO-JIMENEZ		STEFANO	05.11.1996	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3/8	105		Succesiune	act notarial	18 / 31.05.2023	NP Ilie Laura Marcela	
						105			act administrativ	185/2110 / 11.02.2025	Primaria Voluntari	
						105			act administrativ	185/2110 / 11.02.2025	Primaria Voluntari	



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
AGAPIE		DAN	07.12.1973	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Str. ESCALEI, Nr.3, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	Ipotecă		105	act notarial	CONTRACT DE IMPRUMUT SI CONTRACT DE GARANTIE IMOBILIARA AUT. NR. 835 / 23.04.2014	Duminica Aniela	200000	EUR
AGAPIE		ELENA-DOINA	17.07.1978	Loc. Neidentificata, UAT. Popești Leordeni, Jud. Ilfov			105	act notarial	654 / 29.06.2017	Tanase Ortansa Daniela		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza interdictie de instrainare, grevare cu sarcini si servituti, interdictie de inchiriere, dezmembrare, alipire, construire si arendare	act notarial	CONTRACT DE IMPRUMUT SI CONTRACT DE GARANTIE IMOBILIARA AUT. NR. 835 / 23.04.2014	Duminica Aniela	105
se noteaza schimbarea destinatiei terenului din extravilan in intravilan	act administrativ	185/2110 / 11.02.2025	Primaria Voluntari	105
Se noteaza actualizarea informatiilor tehnice ale imobilului prin repositionare				105
Se noteaza actul aditional aut nr 654/29.06.2017 la contractul de imprumut cu garantie imobiliara aut nr 836/23.04.2014 prin care partile au stabilit prelungirea termenului de restituire a sumei imprumutate pana la data de 25.06.2019	act notarial	654 / 29.06.2017	Tanase Ortansa Daniela	105

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
106	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	269/3/4	111605	1200	I		25	447/3	A	1200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						106			act administrativ	CERERE / 12.01.2016	OCPI Ilfov - din oficiu	
						106			act administrativ	DOS. NR. 278/2019 / 20.04.2021	SCP EXECUTORI JUDECATORESTI	
PINK FOODS INTERNATIONAL SRL			6696816	Loc. Ploiesti, Sos. SOSEAUA VESTULUI, Nr.27, UAT. Ploiești, Jud. Prahova	1/1	106		Adjudecare	act administrativ	278/2019 / 20.04.2021	BULUGA STEFAN BOGDAN	
						106			act administrativ	DVC1327/22-474 / 06.01.2022	Primaria Orasului Voluntari	
						106			act administrativ	32981 / 26.01.2022	OCPI ILFOV	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza faptul ca Imobilul se afla sub incidenta art. 3 alin 1 din Legea nr. 17/2014	act administrativ	CERERE / 12.01.2016	OCPI Ilfov - din oficiu	106	Neîmprejmuit		
Se noteaza procesul-verbal de licitatie impotriva debitorilor DE ROMEO STEFANO si JIMENEZ Y MEDIAN PURIFICACION in Dosar nr.278/2019, prin care a fost declarat adjudecator Societatea PINK FOODS INTERNATIONAL SRL.	act administrativ	DOS. NR. 278/2019 / 20.04.2021	SCP EXECUTORI JUDECATORESTI	106			
se noteaza schimbarea destinatiei terenului din extravilan in intravilan	act administrativ	DVC1327/22474 / 06.01.2022	Primaria Orasului Voluntari	106			
Se noteaza avizarea documentatiei de alipire a imobilelor cu numerele cadastrale 109924, 111605 si 111640, rezultand imobilul cu numarul cadastral 126959	act administrativ	32981 / 26.01.2022	OCPI ILFOV	106			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
107	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	269/3/3/2	111640	171	I		25	447/3	A	171						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DE		ROMEO STEFANO		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	107		Convenție	act notarial	4450 / 21.11.2008	bnp	
						107			act administrativ	DOS. NR.278/2019 / 20.04.2021	SCP EXECUTORI JUDECATORESTI	
						107			act administrativ	278/2019.. / 25.03.2021	BULUGA STEFAN BOGDAN	
PINK FOODS INTERNATIONAL SRL			6696816	Loc. Ploiesti, Sos. SOSEAUA VESTULUI, Nr.27, UAT. Ploiești, Jud. Prahova	1/1	107		Adjudecare	act administrativ	278/2019. / 20.04.2021	BULUGA STEFAN BOGDAN	
						107			act administrativ	32981 / 26.01.2022	OCPI ILFOV	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se respinge cererea	act administrativ	DOS. NR.278/2019 / 20.04.2021	SCP EXECUTORI JUDECATOREȘTI	107	Neîmprejmuit		provine din CF 16800
se notează Procesul verbal /25.03.2021-dosar nr.278/2019-in favoarea judecatorului SC PINK FOODS INTERNATIONAL SRL	act administrativ	278/2019.. / 25.03.2021	BULUGA STEFAN BOGDAN	107			
Se notează avizarea documentației de alipire a imobilelor cu numerele cadastrale 109924, 111605 și 111640, rezultând imobilul cu numărul cadastral 126959	act administrativ	32981 / 26.01.2022	OCPI ILFOV	107			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
108	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	269/3/3/1	111639	5529	I		25	447/3	A	5529						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DE ROMEO		STEFANO		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		108			act administrativ	211 / 21.08.2008	-	
AGAPIE		DAN	07.12.1973	Loc. București Sectorul 2, Str. ESCALEI, Nr.3, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București		108			act notarial	contract de imprumut aut sub nr. 835 / 23.04.2014	Duminica Aniela	casatorit
JIMENEZ		MEDINA PURIFICATION	19.04.1961	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	2/8	108		Succesiune	act notarial	18 / 31.05.2023	NP Ilie Laura Marcela	
DE ROMEO-JIMENEZ		MONICA	03.03.1989	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3/8	108		Succesiune	act notarial	18 / 31.05.2023	NP Ilie Laura Marcela	
DE ROMEO-JIMENEZ		STEFANO	05.11.1996	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3/8	108		Succesiune	act notarial	18 / 31.05.2023	NP Ilie Laura Marcela	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
AGAPIE		DAN	07.12.1973	Loc. București Sectorul 2, Str. ESCALEI, Nr.3, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	Ipotecă		108	act notarial	contract de imprumut aut sub nr. 835 / 23.04.2014	Duminica Aniela	200000	EUR
							108	act notarial	654 / 29.06.2017	Tanase Ortansa Daniela		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza schimbarea destinatiei terenului din extravilan in intravilan	act administrativ	211 / 21.08.2008	-	108	Neîmprejmuit		provine din CF 16800
se noteaza interdictia de instrainare, grevare cu sarcini si servituti, interdictia de inchiriere, de dezmembrare, de alipire, de construire si de arendare	act notarial	contract de imprumut aut sub nr. 835 / 23.04.2014	Duminica Aniela	108			
se noteaza actul aditional la contractul de imprumut cu garantie imobiliara nr. 835/23.04.2014 in sensul ca partile au hotarat prelungirea termenului de restituire a sumei imprumutate pana la data de 25.06.2019, iar soldul imprumutului la aceasta data este de 105.000 euro	act notarial	654 / 29.06.2017	Tanase Ortansa Daniela	108			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
109	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		120371	24630	I		25	447/3,447/4/1	A	24630						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						109			act notarial	1248 / 18.05.2018	Ilie Laura Marcela	
MARIN		ALEXANDRU RADU		Loc. Bucuresti Sectorul 1, Calea. DOROBANTILOR, Nr.2, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	1/1	109		Convenție	act notarial	2429/2003 / 01.01.2003	bnp	necasatorit,lipsa cnp
MARIN		ALEXANDRU RADU		Loc. Bucuresti Sectorul 1, Calea. DOROBANTILOR, Nr.2, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	1/1	109		Convenție	act notarial	2428/2003 / 01.01.2003	bnp	necasatorit,lipsa cnp
MARIN		ALEXANDRU RADU		Loc. Bucuresti Sectorul 1, Calea. DOROBANTILOR, Nr.2, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	1/1	109		Convenție	act notarial	2428 / 01.01.2003	-	necasatorit,lipsa cnp
MARIN		ALEXANDRU RADU		Loc. Bucuresti Sectorul 1, Calea. DOROBANTILOR, Nr.2, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	1/1	109		Convenție	act notarial	aut. 2429/2003 / 01.01.2003	bnp	necasatorit,lipsa cnp
						109			act administrativ	0 / 11.09.2017	OCPI ILFOV	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se înființează cf. 120371 a imobilului cu nr. cad. 120371/Voluntari ca urmare a alipirii următoarelor 8 imobile: ~~ nr.cad.117630\cf.117630; ~~ nr.cad.117631\cf.117631; ~~ nr.cad.119205\cf.119205; ~~ nr.cad.119552\cf.119552;	act notarial	1248 / 18.05.2018	Ilie Laura Marcela	109	Neîmprejmuit		
imobil aflat sub incidența art. 3, alin 1 din Legea nr. 17/2014	act administrativ	0 / 11.09.2017	OCPI ILFOV	109			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
110	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		119553	370	I		25	447/3	A	370						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						110			act notarial	1980 / 21.09.2017	Ilie Laura Marcela	
MARIN		ALEXANDRU RADU		Loc. Bucuresti Sectorul 1, Calea. DOROBANTILOR, Nr.2, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	1/1	110		Convenție	act notarial	aut. 2429/2003 / 01.01.2003	bnp	necasatorit,lipsa cnp
						110			act administrativ	0 / 11.09.2017	OCPI ILFOV	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 119553 a imobilului cu numarul cadastral 119553/Voluntari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 117650 inscris in cartea funciara 117650;	act notarial	1980 / 21.09.2017	Ilie Laura Marcela	110			
imobil aflat sub incidenta art. 3, alin 1 din Legea nr. 17/2014	act administrativ	0 / 11.09.2017	OCPI ILFOV	110			

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Stampa: CERTIFICAT DE AUTORIZARE, Seria RO-B-F Nr. 169, BEATRICE SERSESCU, CATEGORIA I

Stampa: CERTIFICAT DE AUTORIZARE, Seria RO-B-J Nr. 2331, S.C. KOMORA ENGINEERING S.R.L., CLASA I

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
111	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	2259	104588	5000	I		25	447/4	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						111			act administrativ	DI/ DIT/55627 / 21.11.2017	DE-STI PRIMARIA ORAS VOLUNTARI	
PRAGA IMOBILIARE SRL			22709900	Loc. Neidentificata, UAT. Popești Leordeni, Jud. Ilfov	1/1	111		Convenție	act notarial	1130 / 17.11.2020	Miu Adrian Claudiu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza repositionarea imobilului si actualizarea informatiilor tehnice	act administrativ	DI/DIT/55627 / 21.11.2017	DE-STI PRIMARIA ORAS VOLUNTARI	111	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
112	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1120	108505	3652	I		25	447/5	A	3652						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						112			act administrativ	documentație cadastrală / 23.11.2017	-	
PRAGA IMOBILIARE SRL			22709900	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	112		Convenție	act notarial	1130 / 17.11.2020	Miu Adrian Claudiu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza repositionarea imobilului si actualizarea datelor tehnice in sistem stereo 70	act administrativ	documentatie cadastrala / 23.11.2017	-	112	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
113	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1121	105847	25000	I		25	447/6	A	25000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						113			act administrativ	1825/25052 / 07.11.2017	PRIMARIA ORASULUI VOLUNTARI	
PRAGA IMOBILIARE SRL			22709900	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	113		Convenție	act notarial	1130 / 17.11.2020	Miu Adrian Claudiu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează schimbarea destinației terenului din extravilan în intravilan	act administrativ	1825/25052 / 07.11.2017	PRIMARIA ORASULUI VOLUNTARI	113	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
114	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118573	24470	I		25	447/7	A	24470						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IVON PROPERTY SRL			17876626	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/2	114		leșire Din Indiviziune	act notarial	208 / 15.02.2017	Ivan Gabriela	
					1/2	114		Convenție	act notarial	187 / 12.02.2025	Ivan Gabriela	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SOCIETATEA NEOTEHNIC MACON SRL			12835528	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă legală		114	act notarial	187 / 12.02.2025	Ivan Gabriela	3567386.2	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
115	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1122/5	117647	1000	I		25	447/7	A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SCHINTEESCU		CONSTANTIN		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	115		Convenție	act notarial	3766 / 28.11.2001	bnp	necasatorit, lipsa cnp
						115			act notarial	3766 / 28.11.2001	bnp	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumuit / neîmprumuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza servitutea de trecere in favoarea imobilului	act notarial	3766 / 28.11.2001	bnp	115	Neîmprumuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
116	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1122/1	117645	2522	I		25	447/7	A	2522						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRAGA IMOBILIARE SRL			22709900	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	116		Convenție	act notarial	1409 / 27.10.2023	Miu Adrian Claudiu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
117	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1122/3	117644	2521	I		25	447/7	A	2521						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
HALUNGA		MARIA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	117		Convenție	act notarial	aut. 682 / 04.05.2001	bnp	lipsa cnp	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
118	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1122/2	100050	2517	I		25	447/7	A	2517						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						118			act administrativ	74959 / 12.11.2021	PRIMARIA VOLUNTARI	
PRAGA IMOBILIARE SRL			22709900	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	118		Convenție	act notarial	1583 / 07.12.2021	Miu Adrian Claudiu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumut / neîmprumut	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza schimbarea destinației terenului din extravilan în intravilan	act administrativ	74959 / 12.11.2021	PRIMARIA VOLUNTARI	118	Neîmprumut		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
119	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1122/4	112769	2500	I		25	447/7	A	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRAINICEANU		GABRIELA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	119		Convenție	act notarial	680 / 04.05.2001	bnp	NECASATORITA, lipsa cnp
						119			act notarial	05 / 17.12.2021	Stanica Marinela	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumut / neîmprumut	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza incheierea de rectificare nr. 05/17.12.2021 a contractului de vanzare cumparare, in sensul ca corect este tarlaua 25,parcela 447/7,nr. cad 1122/4 si nu parcela 447/5 asa cum din eroare a fost mentionat in contractul de vanzare-cumparare.	act notarial	05 / 17.12.2021	Stanica Marinela	119	Neîmprumut		transcris din CF 920



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
120	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118574	24469	I		25	447/7	A	24469						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						120			act administrativ	0 / 29.12.2016	OCPI ILFOV	
MARIN		ALEXANDRU RADU	30.05.1953	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. POPA SAVU (FOST BD. AVIATORILOR NR. 43), Nr.65-65A, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	1/1	120		leșire Din Indiviziune	act notarial	208 / 15.02.2017	Ivan Gabriela	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza avizarea documentatiei de dezmembrare a numarului cadastral :109723 in : 118573 si 118574	act administrativ	0 / 29.12.2016	OCPI ILFOV	120	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
121	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		102487	5145	I		25	447/8	A	5145						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC IDRATA DEVELOPMENT SRL			30726847	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	121		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut sub nr. 2287 / 14.10.2015	Duminica Aniela	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil înprejmuț/ neînprejmuț	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neînprejmuț		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
122	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		102486	5145	I		25	447/8	A	5145						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRESA NATIONALA S.A.			1556331	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. PIATA PRESEI LIBERE, Nr.1, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	1/1	122		Convenție	act notarial	1614 / 30.10.2023	NP Ilie Laura Marcela	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
123	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		101867	873	I		25	447/8	A	873						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						123			act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE SI PARTAJ NR.784 / 05.04.2011	BNP POP MONICA	
						123			act notarial	7095 / 10.12.2007	bnp	
MARIN		ALEXANDRU - RADU		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	5000/10000	123		Convenție	act notarial	68 / 11.01.2008	bnp	lipsa cnp
						123			act administrativ	0 / 01.01.2000	-	
Ploscaru - Dragomir		Amelia - Gina	04.09.1968	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	573/10000	123		leșire Din Indiviziune	act notarial	ACT DE PARTAJ VOLUNTAR NR.2867 / 28.10.2011	BNP POP MONICA	, casatorita
JIMENEZ		MEDINA PURIFICATION	19.04.1961	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	4427/10000	123		Convenție	act notarial	18 / 31.05.2023	Ilie Laura Marcela	cota de 2/8
DE ROMEO-JIMENEZ		MONICA	03.03.1989	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								cota de 3/8
DE ROMEO-JIMENEZ		STEFANO	05.11.1996	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								cota de 3/8



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							123	act administrativ	cerere / 14.08.2015	PLOSCARU DRAGOMIR AMELIA GINA		
					Servitute		123	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT SUB NR. 2287 / 14.10.2015	Duminica Aniela		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 101867 a imobilului cu numărul cadastral 101867/Voluntari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 1119/2/1 (identificator electronic 100621) înscris în cartea funciara 7728 (identificator electronic 100621);	act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE SI PARTAJ NR.784 / 05.04.2011	BNP POP MONICA	123
în baza DECLARAȚIE AUT NR. 7095/10.12.2007; ACT ADIȚIONAL LA ACTUL DE DEZMEMBRARE AUT NR. 3360/27.06.2006, AUTENTIFICAT SUB NR. 7351/27.12.2007; ACT DE LOTIZARE aut nr. 66/11.01.2008 , asupra A1, se notează actul adițional aut nf. 7351/2007 la actul de dezmembrare aut nr. 3360/2006 prin care se rectifică suprafața numărului cadastral 1119/2/1 din 10.289,81 mp în 15.163 mp și se rectifică suprafața numărului cadastral 1119/2/2 din 2.109,11 mp în 1387 mp. Se rectifică numărul cadastral 1119/2/3 cu suprafața de 7.100,98 mp în nc1119/3/1-1.500 MP în CF 7730 și nc 1119/3/2-1.450 mp în CF 14504	act notarial	7095 / 10.12.2007	bnp	123
în baza cerere, asupra A1, se îndreaptă eroarea materială din încheierea nr. 32861/2008 în sensul ca suprafața corectă de teren este de 15.163 mp și nu 10289,81 mp cum din eroare s-a înscris	act administrativ	0 / 01.01.2000	-	123

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		LOT 2 - CALE DE ACCES



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
In temeiul prevederilor art. 31 alin. 2 din Legea nr. 7/1996 a cadastrului si publicitatii imobiliare, republicata, se admite in parte cererea de reexaminare formulata de petenta PLOSCARU DRAGOMIR AMELIA GINA impotriva incheierii de carte funciara nr. 12497/2015. Modifica incheierea nr. 12497/2015 numai cu privire la imprejurarea ca urmarirea imobilului priveste cota parte din imobil, detinuta de PLOSCARU DRAGOMIR AMELIA GINA, conform situatiei de carte funciara nr. 101867/UAT Voluntari. Pe cale de consecinta, in temeiul prevederilor art. 818 alin. 3 Cod proc.civila si art. 164 alin. 3 lit. b din Ordinul nr. 700/2014, coroborate cu art. 914 Cod civil se dispune indreptarea erorii materiale strecurate in cuprinsul incheierii nr. 12497/2015 si al cartii funciare nr. 101867/UAT Voluntari, in sensul ca, urmărirea imobilului se notează asupra cotei-părți determinate de 573/10.000 din dreptul de proprietate al debitoarei Ploscaru Dragomir Amelia Gina asupra imobilului cu NC 101867, de sub B8. Respinge cererea cu privire la radierea notarii urmarii imobilului. Mentine celelalte dispozitii ale incheierii.	act administrativ	cerere / 14.08.2015	PLOSCARU DRAGOMIR AMELIA GINA	123	Neîmprejmuit		LOT 2 - CALE DE ACCES



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
124	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1119/2/2	101896	1387	I		25	447/8	A	1387						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Rotaru		Ion		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	2057/10000	124		Convenție	act notarial	3360 / 27.06.2006	bnp	lipsa cnp
MARIN		ALEXANDRU-RADU		Loc. București Sectorul 1, Calea. DOROBANTILOR, Nr.2, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	693/10000	124		Convenție	act notarial	69 / 11.01.2008	bnp	, necasatorit, lipsa cnp
MARIN		ALEXANDRU-RADU		Loc. București Sectorul 1, Calea. DOROBANTILOR, Nr.2, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	3625/10000	124		Convenție	act notarial	68 / 11.01.2008	bnp	, necasatorit, lipsa cnp
Ploscaru - Dragomir		Amelia - Gina	04.09.1968	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1082/10000	124		Convenție	act notarial	ACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUT NR.2867 / 28.10.2011	BNP POP MONICA	
JIMENEZ		MEDINA PURIFICATION	19.04.1961	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	2543/10000	124		Succesiune	act notarial	18 / 31.05.2023	Ilie Laura Marcela	cota de 2/8
DE ROMEO-JIMENEZ		MONICA	03.03.1989	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								cota de 3/8
DE ROMEO-JIMENEZ		STEFANO	05.11.1996	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								cota de 3/8

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
-		-	-	-	-	Neîmprejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
125	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		101869	2000	I		25	447/8	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PLOSCARU-DRAGOMIR		AMELIA -GINA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	125		Convenție	act notarial	ACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUT SUB NR.2867 / 28.10.2011	BNP POP MONICA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		LOT 4



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
126	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		101868	2000	I		25	447/8	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARIN		ALEXANDRU-RADU	30.05.1953	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	126		Convenție	act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE SI PARTAJ NR.784 / 05.04.2011	BNP POP MONICA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		LOT 3



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
127	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1119/3/2	111049	1450	I		25	447/8	A	1450						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARIN		ALEXANDRU-RADU		Loc. Bucuresti Sectorul 1, Calea. DOROBANTILOR, Nr.2, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	1/1	127		Convenție	act notarial	69 / 11.01.2008	bnp	NECASATORIT, lipsa cnp

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
128	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1119/2/4	107250	500	I		25	447/8	A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROTARU		VLAD-ALEXANDRU	23.01.2009	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	128		Succesiune	act notarial	122 / 28.12.2023	BOBOC ANDREEA-LAURA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		provine din CF 717



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
129	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1119/2/5	107251	500	I		25	447/8	A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						129			act administrativ	cerere / 05.05.2015	OCPI ILFOV - din oficiu	
ROTARU		VLAD-ALEXANDRU	23.01.2009	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	129		Succesiune	act notarial	122 / 28.12.2023	Notar BOBOC ANDREEA-LAURA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art. 3 alin 1 din Legea 17/2014	act administrativ	cerere / 05.05.2015	OCPI ILFOV - din oficiu	129	Neîmprejmuit		provine din CF 717



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
130	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1119/2/6	107252	650	I		25	447/8	A	650						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NITA		ILEANA-CERNE	22.06.1955	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	8/16	130		Succesiune	act notarial	107 / 16.05.2023	DANACICA MIHAELA DANIELA	
DE ROMEO-JIMENEZ		STEFANO	05.11.1996	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/16	130		Succesiune	act notarial	107 / 16.05.2023	DANACICA MIHAELA DANIELA	
DE ROMEO-JIMENEZ		MONICA	03.03.1989	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/16	130		Succesiune	act notarial	107 / 16.05.2023	DANACICA MIHAELA DANIELA	
JIMENEZ		MEDINA PURIFICATION	19.04.1961	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	6/64	130		Succesiune	act notarial	01 / 18.01.2024	Ilie Laura Marcela	
DE ROMEO-JIMENEZ		MONICA	03.03.1989	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	9/64	130		Succesiune	act notarial	01 / 18.01.2024	Ilie Laura Marcela	
DE ROMEO-JIMENEZ		STEFANO	05.11.1996	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	9/64	130		Succesiune	act notarial	01 / 18.01.2024	Ilie Laura Marcela	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		provine din CF 717



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
131	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1119/2/7	107253	650	I		25	447/8	A	650						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NITA		ILEANA-CERNE	22.06.1955	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	8/16	131		Succesiune	act notarial	107 / 16.05.2023	DANACICA MIHAELA DANIELA	
DE ROMEO-JIMENEZ		STEFANO	05.11.1996	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/16	131		Succesiune	act notarial	107 / 16.05.2023	DANACICA MIHAELA DANIELA	
DE ROMEO-JIMENEZ		MONICA	03.03.1989	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/16	131		Succesiune	act notarial	107 / 16.05.2023	DANACICA MIHAELA DANIELA	
JIMENEZ		MEDINA PURIFICATION	19.04.1961	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	6/64	131		Succesiune	act notarial	01 / 18.01.2024	Ilie Laura Marcela	
DE ROMEO-JIMENEZ		MONICA	03.03.1989	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	9/64	131		Succesiune	act notarial	01 / 18.01.2024	Ilie Laura Marcela	
DE ROMEO-JIMENEZ		STEFANO	05.11.1996	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	9/64	131		Succesiune	act notarial	01 / 18.01.2024	Ilie Laura Marcela	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		provine din CF 717



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
132	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1119/2/8	107254	650	I		25	447/8	A	650						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NITA		ILEANA-CERNE	22.06.1955	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/2	132		Succesiune	act notarial	107 / 16.05.2023	Notar DANACICA MIHAELA DANIELA	
DE ROMEO-JIMENEZ		MONICA	03.03.1989	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/16	132		Succesiune	act notarial	107 / 16.05.2023	Notar DANACICA MIHAELA DANIELA	
DE ROMEO-JIMENEZ		STEFANO	05.11.1996	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/16	132		Succesiune	act notarial	107 / 16.05.2023	Notar DANACICA MIHAELA DANIELA	
JIMENEZ		MEDINA PURIFICACION		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	6/64	132		Succesiune	act notarial	01 / 18.01.2024	Ilie Laura Marcela	
DE ROMEO-JIMENEZ		MONICA	03.03.1989	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	9/64	132		Succesiune	act notarial	01 / 18.01.2024	Ilie Laura Marcela	
DE ROMEO-JIMENEZ		STEFANO	05.11.1996	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	9/64	132		Succesiune	act notarial	01 / 18.01.2024	Ilie Laura Marcela	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		provine din CF 717



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
133	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1119/1	105860	2550	I		25	447/8	A	2550						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AL		AHMED ADRIANA-IONELA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	133		Convenție	act notarial	1968 / 21.12.2006	bnp	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
134	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3837/2/1/1	115408	7910	I		25	447/9,447/11	A	7910						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						134			act administrativ	decizia 1652 / 28.11.2011	CNADNR SA	
MARIN		ALEXANDRU RADU		Loc. Bucuresti Sectorul 1, Calea. DOROBANTILOR, Nr.2, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	1/4	134		Convenție	act administrativ	decizia 1652 / 28.11.2011	CNADNR SA	lipsa cnp
VASILE		RADU TUDOR		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	2/4	134		Convenție	act administrativ	decizia 1652 / 28.11.2011	CNADNR SA	lipsa cnp
						134			act administrativ	1241 / 13.07.2018	C.N.A.I.R. S.A.	
						134			act administrativ	1241 / 13.07.2018	C.N.A.I.R. S.A.	
						134			act administrativ	1590 / 20.10.2021	C.N.A.I.R. S.A.	
JIMENEZ		MEDINA PURIFICATION	19.04.1961	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/16	134		Succesiune	act notarial	18 / 31.05.2023	NP Ilie Laura Marcela	
DE ROMEO-JIMENEZ		MONICA	03.03.1989	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3/32	134		Succesiune	act notarial	18 / 31.05.2023	NP Ilie Laura Marcela	
DE ROMEO-JIMENEZ		STEFANO	05.11.1996	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3/32	134		Succesiune	act notarial	18 / 31.05.2023	NP Ilie Laura Marcela	



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 115408 UAT Voluntari a imobilului cu numărul cadastral 3837/2/1/1 rezultat din dezmembrarea imobilului cu nr. cad. 3837/2/1 înscris în CF 115405 - în temeiul Legii nr. 255/2010	act administrativ	decizia 1652 / 28.11.2011	CNADNR SA	134	Neîmprejmuit		cf.doc.cad.: TP 47188 (parcels 447/9), TP 47184 (parcels 447/10), TP 47183 (parcels 447/11)
Având în vedere dispozițiile Legii nr 255/2010 se notează actualizarea imobilului ; suprafața de 1839 mp se regăsește integral în coridorul de expropriere corespunzător UAT Voluntari pentru care a fost atribuit nr. cad. 126733	act administrativ	1241 / 13.07.2018	C.N.A.I.R. S.A.	134			
se notează faptul că imobilul se află sub incidența art. 3 alin 1 din Legea 17/2014				134			
în temeiul Legii nr 255/2010 se notează dezmembrarea imobilului astfel: suprafața de 1634 mp din IE115414, IE115416, IE115413, NC 3837/1/2, NC 3837/1/5, IE115408, IE115411 și IE 126733 se regăsește în CF 129902	act administrativ	1590 / 20.10.2021	C.N.A.I.R. S.A.	134			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

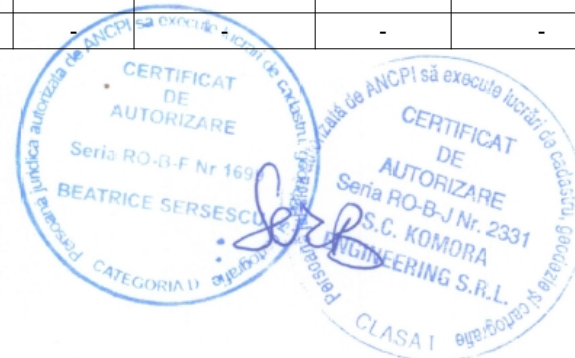
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
135	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		129358	2035	I		25	447/9,447/10,447/11	A	2035						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						135			act administrativ	Decizia nr. 1652 / 28.11.2011	C.N.A.D.N.R. S.A.	
MARIN		ALEXANDRU RADU		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/4	135		Convenție	act administrativ	Decizia nr. 1652 / 28.11.2011	C.N.A.D.N.R. S.A.	lipsa cnp
VASILE		RADU TUDOR	10.10.1942	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	2/4	135		Convenție	act administrativ	Decizia nr. 1652 / 28.11.2011	C.N.A.D.N.R. S.A.	
JIMENEZ		MEDINA PURIFICATION	19.04.1961	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/16	135		Succesiune	act notarial	18 / 31.05.2023	NP Ilie Laura Marcela	
DE ROMEO-JIMENEZ		MONICA	03.03.1989	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3/32	135		Succesiune	act notarial	18 / 31.05.2023	NP Ilie Laura Marcela	
DE ROMEO-JIMENEZ		STEFANO	05.11.1996	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3/32	135		Succesiune	act notarial	18 / 31.05.2023	NP Ilie Laura Marcela	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 129358 UAT Voluntari a imobilului cu numărul cadastral 129358 UAT Voluntari rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 3837 (IE 115403) înscris în cartea funciara 115403- în temeiul Legii nr. 255/2010	act administrativ	Decizia nr. 1652 / 28.11.2011	C.N.A.D.N.R. S.A.	135	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
136	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3837/1/1/1	115414	1687	I		25	447/9,447/10,447/11	A	1687						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						136			act administrativ	decizia 1652 / 28.11.2011	STATUL ROMAN	
MARIN		ALEXANDRU RADU		Loc. Bucuresti Sectorul 1, Calea. DOROBANTILOR, Nr.2, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	1/4	136		Convenție	act administrativ	decizia 1652 / 28.11.2011	STATUL ROMAN	lipsa cnp
VASILE		RADU TUDOR		Loc. Neidentificata, UAT. Popești Leordeni, Jud. Ilfov	2/4	136		Convenție	act administrativ	decizia 1652 / 28.11.2011	STATUL ROMAN	lipsa cnp
						136			act administrativ	1590 / 20.10.2021	C.N.A.I.R. S.A.	
JIMENEZ		MEDINA PURIFICATION	19.04.1961	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/16	136		Succesiune	act notarial	18 / 31.05.2023	NP Ilie Laura Marcela	
DE ROMEO-JIMENEZ		MONICA	03.03.1989	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3/32	136		Succesiune	act notarial	18 / 31.05.2023	NP Ilie Laura Marcela	
DE ROMEO-JIMENEZ		STEFANO	05.11.1996	Loc. Neidentificata, UAT. Popești Leordeni, Jud. Ilfov	3/32	136		Succesiune	act notarial	18 / 31.05.2023	NP Ilie Laura Marcela	



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							136	act administrativ	278/2019 / 10.08.2021	BULUGA STEFAN BOGDAN		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 115414 UAT Voluntari a imobilului cu numărul cadastral 3837/1/1/1 rezultat din dezmembrarea imobilului cu nr. cad. 3837/1/1 înscris în CF 115403 - în temeiul Legii nr. 255/2010	act administrativ	decizia 1652 / 28.11.2011	STATUL ROMAN	136	Neîmprejmuit		
în temeiul Legii nr 255/2010 se notează dezmembrarea imobilului astfel: suprafața de 1634 mp din IE115414, IE115416, IE115413, NC 3837/1/2, NC 3837/1/5, IE115408, IE115411 și IE 126733 se regăsește în CF 129902	act administrativ	1590 / 20.10.2021	C.N.A.I.R. S.A.	136			
se radiază urmărirea silită imobiliară înscrisă prin încheierea nr. 247726 din 07.06.2021	act administrativ	278/2019 / 10.08.2021	BULUGA STEFAN BOGDAN	136			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
137	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		129901	166	I		25	447/9,447/10,447/11	A	166						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						137			act administrativ	1590 / 20.10.2021	C.N.A.I.R. S.A.	
MARIN		ALEXANDRU RADU		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/4	137		Convenție	act notarial	4100 / 19.07.2007	NP MIHAIL SMANTANA POENARU	lipsa cnp
VASILE		RADU TUDOR		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/2	137		Convenție	act notarial	4100 / 19.07.2007	NP MIHAIL SMANTANA POENARU	lipsa cnp
JIMENEZ		MEDINA PURIFICATION	19.04.1961	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/16	137		Succesiune	act notarial	18 / 31.05.2023	NP Ilie Laura Marcela	
DE ROMEO-JIMENEZ		MONICA	03.03.1989	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3/32	137		Succesiune	act notarial	18 / 31.05.2023	NP Ilie Laura Marcela	
DE ROMEO-JIMENEZ		STEFANO	05.11.1996	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3/32	137		Succesiune	act notarial	18 / 31.05.2023	NP Ilie Laura Marcela	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciară 129901 UAT Voluntari a imobilului cu numărul cadastral 129901 în temeiul Legii nr. 255/2010	act administrativ	1590 / 20.10.2021	C.N.A.I.R. S.A.	137	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
138	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		120972	33498	I		25	447/15	A	17500						
					I		25	447/16	A	2500						
					I		25	447/17	A	3498						
					I		25	447/18	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						138			act notarial	1563 / 05.11.2018	Miu Adrian Claudiu	
PRAGA IMOBILIARE SRL			22709900	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	138		Convenție	act notarial	1800 / 15.11.2016	Miu Adrian Claudiu	
						138			act administrativ	754/12679 / 18.06.2018	Primaria Voluntari	
						138			act administrativ	referat / 17.09.2018	OCPI ILFOV	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 120972 a imobilului cu numărul cadastral 120972/Voluntari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 104470 înscris în cartea funciara 104470;	act notarial	1563 / 05.11.2018	Miu Adrian Claudiu	138	Neîmprejmuit		
Se notează actualizarea documentației cadastrale în sistem de proiecție Stereografic '70	act administrativ	754/12679 / 18.06.2018	Primaria Voluntari	138			
se notează avizarea propunerii de dezmembrare în 2 imobile.	act administrativ	referat / 17.09.2018	OCPI ILFOV	138			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
139	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		120973	1502	I		25	447/17	A	1502						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						139			act notarial	1563 / 05.11.2018	Miu Adrian Claudiu	
UAT VOLUNTARI			4283481	Loc. Voluntari, Bdul. VOLUNTARI, Nr.74, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	139		Convenție	act notarial	1587 / 08.11.2018	Miu Adrian Claudiu	
						139			act administrativ	46 / 29.03.2019	ORAS VOLUNTARI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 120973 a imobilului cu numarul cadastral 120973/Voluntari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 104470 in scris in cartea funciara 104470;	act notarial	1563 / 05.11.2018	Miu Adrian Claudiu	139	Neîmprejmuit		
Se noteaza trecerea din domeniul privat in DOMENIUL PUBLIC al Orasului Voluntari	act administrativ	46 / 29.03.2019	ORAS VOLUNTARI	139			

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
140	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1093	105592	45000	I		25	447/19	A	45000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIRICA		GHEORGHITA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	140		Convenție	act notarial	CVC 836 / 14.06.2000	BNP	NECASATORIT,lipsa cnp
						140			act notarial	CONVENTIE MATRIMONIALA INTRE SOTI NR.693 / 23.05.2013	RICHITEANU ROXANA CAMELIA	
						140			act administrativ	referat. / 09.09.2016	serviciul cadastru	
						140			act administrativ	818/13628 / 26.06.2018	Primaria Voluntari	
						140			act notarial	Act de lichidare a regimului comunitatii conventionale aut. nr. 1269 / 14.05.2025	Marcu Cristina-Maria	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza conventia matrimoniala intre sotii- regimului comunitatii conventionale- casatoriti la data de 27.08.2005, prin care partile MIRICA GHEORGHEITA si MIRICA IONICA, au hotarat includerea imobilului in comunitate legala de bunuri.	act notarial	CONVENTIE MATRIMONIALA INTRE SOTI NR.693 / 23.05.2013	RICHITEANU ROXANA CAMELIA	140	Neîmprejmuit		
Conform referatului din 09.09.2016 cererea de actualizare a informatiilor cadastrale ale imobilului a fost respinsa .	act administrativ	referat. / 09.09.2016	serviciul cadastru	140			
se noteaza schimbarea destinatiei imobilului din extravilan in intravilan	act administrativ	818/13628 / 26.06.2018	Primaria Voluntari	140			
Se noteaza actul de lichidare a regimului comunitatii conventionale de bunuri aut. Nr. 1269/14.05.2025 prin care s-a stabilit cota de contributie la dobandirea imobilului de 1/2 pentru fiecare fost sot, MIRICA GHEORGHITA -50% si MIRICA IONICA-50%.	act notarial	Act de lichidare a regimului comunitatii conventionale aut. nr. 1269 / 14.05.2025	Marcu Cristina-Maria	140			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
141	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1563	113512	50000	I		25	447/21	A	10000						
					I		25	447/20	A	40000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIRICA		GHEORGHITA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	141		Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare aut sub nr.1741/2000 / 01.01.2000	BNP	necasatorit, lipsa cnp
						141			act notarial	CONVENTIE MATRIMONIALA INTRE SOTI NR.693 / 23.05.2013	RICHITEANU ROXANA CAMELIA	
						141			act administrativ	819/13629 / 26.06.2018	Primaria Voluntari	
						141			act administrativ	819/13629 / 26.06.2018	Primaria Voluntari	
						141			act notarial	Act de lichidare a regimului comunitatii conventionale aut. nr. 1269 / 14.05.2025	Marcu Cristina-Maria	



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza conventia matrimoniala intre sotii, prin care acestia adopta regimul matrimonial al comunitatii conventionale, reglementat de art. 366-368 Cod Civil.	act notarial	CONVENTIE MATRIMONIALA INTRE SOTI NR.693 / 23.05.2013	RICHITEANU ROXANA CAMELIA	141	Neîmprejmuit		
se noteaza schimbarea destinatiei terenului din 'extravilan' in 'intravilan'	act administrativ	819/13629 / 26.06.2018	Primaria Voluntari	141			
se noteaza actualizarea datelor tehnice prin repositionarea imobilului .				141			
Se noteaza actul de lichidare a regimului comunitatii conventionale de bunuri aut. Nr. 1269/14.05.2025 prin care s-a stabilit cota de contributie la dobandirea imobilului de 1/2 pentru fiecare fost sot, MIRICA GHEORGHITA -50% si MIRICA IONICA-50%	act notarial	Act de lichidare a regimului comunitatii conventionale aut. nr. 1269 / 14.05.2025	Marcu Cristina-Maria	141			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
142	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		123203	40000	I		25	447	A	40000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOGACIU		ION	13.10.1956	Loc. Voluntari, Str. MATEI MILLO, Nr.1B, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	45/100	142		Convenție	act notarial	1597 / 09.03.2020	Daescu Andrei Radu	
BOGACIU		IOANA	20.07.1959	Loc. Voluntari, Str. MATEI MILLO, Nr.1B, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti
POPESCU		GABRIEL	25.12.1973	Loc. Voluntari, Sos. EROU IANCU NICOLAE, Nr.35, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	30/100	142		Convenție	act notarial	1597 / 09.03.2020	Daescu Andrei Radu	
POPESCU - ABRUDAN		IOANA-CRINA	17.01.1978	Loc. Oradea, Str. MENUMORUT, Nr.4, Bl. D105, Sc.A, Ap.10, UAT. Oradea, Jud. Bihor								soti
DUMITRU		EMIL	23.10.1962	Loc. Voluntari, Str. Independentei, Nr.44, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	125/1000	142		Convenție	act notarial	1597 / 09.03.2020	Daescu Andrei Radu	
DUMITRU		MARIANA	09.12.1961	Loc. Voluntari, Str. Independentei, Nr.44, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti
TUNDREA		VIRGILIU	01.02.1957	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	125/1000	142		Convenție	act notarial	1597 / 09.03.2020	Daescu Andrei Radu	
ȚUNDREA		MARIANA	24.01.1961	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti
						142			act administrativ	3653 / 08.03.2022	Primaria Voluntari	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
Se noteaza schimbarea destinatiei imobilului din extravilan in intravilan.	act administrativ	3653 / 08.03.2022	Primaria Voluntari	142	Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
143	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov			1101	I		25	448/1/1	A	1101						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	143		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	
						143			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	143	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
144	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov			7295	I		25	447	A	7295						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	144		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	
						144			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva Comisiei Locale de Fond Funciar	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	144	Neîmprejmuit		



UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
145	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	4044/1	115220	7224	I		25	447/22/2	A	7224						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						145			act administrativ	decizie nr. 1652 / 28.11.2011	STATUL ROMAN	
CRAINICEANU		GABRIELA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	145		Convenție	act administrativ	decizie nr. 1652 / 28.11.2011	STATUL ROMAN	lipsa cnp
						145			act administrativ	1241 / 13.07.2018	C.N.A.I.R. S.A.	
						145			act administrativ	1241 / 13.07.2018	C.N.A.I.R. S.A.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 115220 UAT Voluntari a imobilului cu numărul cadastral 4044/1 rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 4044 înscris în cartea funciara 105792 -- în temeiul Legii nr. 255/2010	act administrativ	decizie nr. 1652 / 28.11.2011	STATUL ROMAN	145	Neîmprejmuit		



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Având în vedere dispozițiile Legii nr 255/2010, se notează actualizarea imobilului în concordanță cu documentația cadastrală avizată: suprafața de 178 mp se regăsește integral în coridorul de expropriere necesar realizării lucrării de utilitate publică 'Autostrada București - Brașov, tronsonul București-Brașov, tronsonul București - Ploiești, km 2+450-km 62+500', pentru care a fost atribuit numărul cadastral 126733/UAT Voluntari	act administrativ	1241 / 13.07.2018	C.N.A.I.R. S.A.	145	Neîmprejmuit		
Se notează faptul că imobilul se află sub incidența art.3 alin.(1) din Legea 17/2014				145			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
146	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	4043	100100	5000	I		25	447/22/2	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TUREANU		GABRIEL		Loc. Bucuresti Sectorul 2, Str. GHEORGHE TITEICA, Nr.105, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	1/1	146		Convenție	act notarial	234 / 13.02.2004	bnp	lipsa cnp
TUREANU		ILEANA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								lipsa cnp

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
147	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	4057/3	115232	4432	I		25	447/22/2	A	4432						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						147			act administrativ	1652 / 28.11.2011	STATUL ROMAN	
IRIMIA		DORIN		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	147		Convenție	act administrativ	1652 / 28.11.2011	STATUL ROMAN	lipsa cnp
IRIMIA		VIRGINIA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								lipsa cnp
						147			act administrativ	LEGEA 17 / 08.11.2018	OCPI ILFOV	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

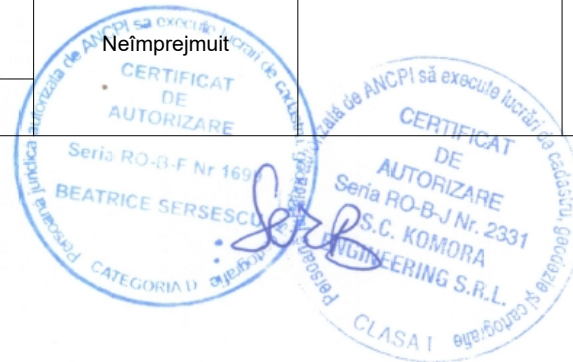
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 115232 UAT Voluntari a imobilului cu numărul cadastral 4057/3 rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 4057 înscris în cartea funciara 105793 -- în temeiul Legii nr. 255/2010	act administrativ	1652 / 28.11.2011	STATUL ROMAN	147
se notează faptul că imobilul se afla sub incidența art. 3 alin 1 din Legea 17/2014	act administrativ	LEGEA 17 / 08.11.2018	OCPI ILFOV	147

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
148	Intravilan, Loc. Voluntari, Al. PETUNIEI, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov			5405	I		25	448/1	DR	5405						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ORAS VOLUNTARI			4283481	Loc. Voluntari, Bdul. VOLUNTARI, Nr.74, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	148		Lege	act administrativ	35 / 29.09.2016	CONSILIUL LOCAL VOLUNTARI	
						148			act administrativ	23 / 19.02.2008	CONSILIUL LOCAL VOLUNTARI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza schimbarea categoriei de folosinta, din Hc in Drum public, cf. HCL 23/19.02.2008	act administrativ	23 / 19.02.2008	CONSILIUL LOCAL VOLUNTARI	148	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
149	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		122260	46746	I		25	447/50,51,52	A	46746						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MINCU-BECALI		THEODORA	07.08.1995	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	149		Convenție	act notarial	3630 / 02.12.2020	Mircea Anisoara	casatorita - bun propriu
						149			act administrativ	1241 / 13.07.2018	C.N.A.I.R. S.A.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumuit / neîmprumuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza actualizarea imobilului în sensul ca suprafata de 5 mp se regaseste integral in coridorul de expropriere corespunzator UAT VOLUNTARI pentru care a fost atribuit nr. cad.126733 UAT VOLUNTARI	act administrativ	1241 / 13.07.2018	C.N.A.I.R. S.A.	149	Neîmprumuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
150	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		122262	425	I		25	447/50,51,52	A	425						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ORASUL VOLUNTARI			4283481	Loc. Voluntari, Bdul. VOLUNTARI, Nr.74, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	150		Lege	act administrativ	167 / 13.10.2020	CONSILIUL LOCAL VOLUNTARI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
151	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		122261	39526	I		25	447/50,51,52	A	39526						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MINCU-BECALI		THEODORA	07.08.1995	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	151		Convenție	act notarial	3630 / 02.12.2020	Mircea Anisoara	casatorita - bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
152	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	6074	110452	1780	I		25/2	447/2	A	1780						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOH		D MOH D		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	152		Convenție	act notarial	3669 / 15.11.2007	BNP SANDA CORINA PLATON	
MOH		D GABRIELA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								
SHHAB		AKRAM		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		provine din alipirea nc 3850/1 cu nc 3850/2 cu nc 3850/3



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
153	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3850/4	112545	445	I		25/2	447/2	A	445						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAFE		NAFE		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	153		Convenție	act notarial	3413 / 23.07.2010	BNP MEDA ENACHE	NECASATORIT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		prov din CF 3626



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
154	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3850/5	112496	444	I		25/2	447/2	A	444						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAFE		NAFE		Loc. Neidentificata, UAT. Tunari, Jud. Ilfov	1/1	154		Convenție	act notarial	3413 / 23.07.2010	bnp	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		provine din CF 3626; suprafata din masuratori este 444,08mp



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
155	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3850/6	112500	444	I		25/2	447/2	A	444						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAFE		NAFE		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	155		Convenție	act notarial	3413 / 23.07.2010	BNP DANIELA NEGRILA	NECASATORIT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		provine din cf nr. 3626



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
156	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3850/7	112535	444	I		25/2	447/2	A	444						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAFE		NAFE		Loc. Neidentificata, UAT. Tunari, Jud. Ilfov	1/1	156		Convenție	act notarial	3413 / 23.07.2010	BNP Negrila si Enache	NECASATORIT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		prov din CF 3626



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
157	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3850/8	112497	443	I		25/2	447/2	A	443						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAFE		NAFE		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	157		Convenție	act notarial	3415 / 23.07.2010	bnp	- necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		TRANSCRIS DIN CF 3626 VOLUNTARI



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
158	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3850/9	116587	444	I		25/2	447/2	A	444						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SHABAN		SANDRA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	158		Convenție	act notarial	3285 / 16.07.2010	bnp	- necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Suprafata din mas. cad. este de 444,68 mp



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
159	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3850/10	116608	444	I		25/2	447/2	A	444						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HASSANAIN		MOHAMED	08.12.1973	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	159		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT.1189 / 23.06.2015	Ivan Gabriela	casatorit cu
ISTRATESCU		LUMINITA MIHAELA	31.07.1974	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
160	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3850/11	116595	445	I		25/2	447/2	A	445						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HASSANAIN		MOHAMED	08.12.1973	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	160		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT.1189 / 23.06.2015	Ivan Gabriela	casatorit cu
ISTRATESCU		LUMINITA MIHAELA	31.07.1974	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	5. OBSERVAȚII		
-	-	-	-	-	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
161	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3850/12	120944	444	I		25/2	447/2	A	444						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOH D		MOH D		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	161		Convenție	act notarial	1989 / 08.03.2005	bnp	lipsa cnp
SHHAB		AKRAM		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								lipsa cnp

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprumuit		suprafata din acte este 424,24 mp



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
162	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3850/13	120945	444	I		25/2	447/2	A	444						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOH D		MOH D		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	162		Convenție	act notarial	1989 / 08.03.2005	bnp	lipsa cnp
SHHAB		AKRAM		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								lipsa cnp

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprumuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
163	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3850/14	121532	445	I		25/2	447/2	A	445						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOH D		MOH D	07.12.1969	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	163		Convenție	act notarial	1393 / 10.05.2007	bnp	soti, lipsa cnp
MOH D		GABRIELA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprumuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
164	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3850/15	123834	444	I		25/2	447/2	A	444						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SHAIHOB		DANIELA-ECATERINA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	164		Convenție	act notarial	aut.nr. 3304 / 15.12.2006	bnp	casatorita, lipsa cnp

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
165	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3850/18	120946	444	I		25/2	447/2	A	444						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ABAS		AYAD JABIR		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	165		Convenție	act notarial	1173 / 21.04.2005	bnp	lipsa cnp

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
166	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3850/19	120941	444	I		25/2	447/2	A	444						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ABAS		AYAD JABIR		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	166		Convenție	act notarial	1173 / 21.04.2005	bnp	lipsa cnp

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
167	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3850/16/1/2	115070	246	I		25/2	447/2	A	246						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						167			act administrativ	decizie de expropriere 1652 / 28.11.2011	STATUL ROMAN	
SC MMH ACTIVE COMERCIAL SRL			999999999-999	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	167		Convenție	act administrativ	decizie de expropriere 1652 / 28.11.2011	STATUL ROMAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 115070 UAT Voluntari a imobilului cu numărul cadastral 3850/16/1/2 rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 3850/16/1 înscris în cartea funciara 115068 - - în temeiul Legii nr. 255/2010	act administrativ	decizie de expropriere 1652 / 28.11.2011	STATUL ROMAN	167	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
168	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3850/17	132265	1000	I		25/2	447/2	A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAFE		JAMAL		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/4	168		Convenție	act notarial	1989 / 08.03.2005	.	casatorit
MOH'D		MOH'D		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3/40	168		Convenție	act notarial	1989 / 08.03.2005	.	casatorit
SHHAB		AKRAM		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3/40	168		Convenție	act notarial	1989 / 08.03.2005	.	casatorit
						168			act notarial	8226 (la CVC aut sub nr 3413/2010 / 11.12.2012	.	
						168			act administrativ	- / 17.06.2013	.	
HASSANAIN		MOHAMED		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/8	168		Convenție	act notarial	1189 / 23.06.2015	.	
ISTRATESCU		LUMINITA MIHAELA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/8	168		Convenție	act notarial	1189 / 23.06.2015	.	soti
NAFE		NAFE		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/16	168		Convenție	act notarial	3415 / 23.07.2010	.	casatorit
NAFE		NAFE		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	12/80	168		Convenție	act notarial	3413 / 23.07.2010	.	
						168			act administrativ	- / 15.05.2014	.	
MOH'D		MOH'D		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/20	168		Convenție	act notarial	1179 / 11.05.2006	.	
SHAAB		AKRAM		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/20	168		Convenție	act notarial	1179 / 11.05.2006	.	

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SHABAN		SANDRA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/16	168		Convenție	act notarial	3285 / 16.07.2010	.	necasatorita
SC MMH ACTIVE COMERCIAL SRL			999999999-999	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/40	168		Convenție	act notarial	1525 / 21.05.2007	.	
SHAIHOB		DANIELA-ECATERINA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/20	168		Convenție	act notarial	3304 / 15.12.2006	.	casatorita
MOH'D		MOH'D		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/20	168		Convenție	act notarial	1393 / 10.05.2007	.	
MH'D		GABRIELA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se solicita notarea actului aditional prin care Nafe Jamal instraineaza cota de 1/4 din imobilul cu nr cad 3850/17 catre Nafe Nafe. S-a solicitat partilor sa rectifice actul aditional cu privire la cota instrainata intrucat Nafe Jamal nu mai detine cota de 1/4. Avand in vedere ca nu s-au depus actele solicitate, se respinge cererea.	act notarial	8226 (la CVC aut sub nr 3413/2010 / 11.12.2012	.	168	Împrejmuit		1000,43 mp din masuratori si 988,39 din acte
se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul cartii funciare nr. 3626 UAT Voluntari, in sensul ca pentru imobilul teren 988.39 mp nc 3850/17 se inscie cota de 1/1 si nu cota de 1/4 cum din eroare a fost in scris in cartea funciara.	act administrativ	- / 17.06.2013	.	168			



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se îndreapta eroarea materială strecurată în încheierea nr 15879/03.10.2013 în sensul că în baza actului adițional nr 2 la contractul de vânzare cumpărare aut nr 3413/23.07.2010 proprietarul tabular Nafe Nafe a dobândit câte o cota de 3/8 aferentă loturilor cu nr cad 3850/4, 350/5, 3850/6 și 3850/7	act administrativ	- / 15.05.2014	.	168	Împrejmuit		1000,43 mp din măsuratori și 988,39 din acte



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
169	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3849/11	106190	952	I		25/2	477/1	A	952						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATTAR		MICHEL		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3/10	169		Convenție	act notarial	1714 / 27.09.2012	bnp Herbay Raluca	CASATORIT CU CETATEAN STRAIN, lipsa cnp
ABI		CHAHINE DANA DELIA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/10	169		Convenție	act notarial	1713 / 27.09.2012	BNP RALUCA de HERBAY	CASATORITA CU CETATEAN STRAIN, lipsa cnp
ABOU		CHEBEL MIHAELA-PUSA	17.10.1978	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	6/10	169		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT NR. 1387 / 16.09.2014	de Herbay Raluca	casatorita cu cetatean libanez

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		transcris din CF 3625

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		transcris din CF 3625

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
170	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3849/1	105444	895	I		25/2	447/1	A	895						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ABI		CHAHINE DANA-DELIA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/10	170		Convenție	act notarial	1713 / 27.09.2012	BNP de Herbay Raluca	CASATORITA, lipsa cnp
MATTAR		MICHEL		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3/10	170		Convenție	act notarial	1714 / 27.09.2012	bnp	CASATORIT CU ABOU JAOUDE, lipsa cnp
ABOU		CHEBEL MIHAELA-PUSA	17.10.1978	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	6/10	170		Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare aut nr. 1387 / 16.09.2014	de Herbay Raluca	casatoria cu cetatean libanez

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Sector cadastral nr. 8

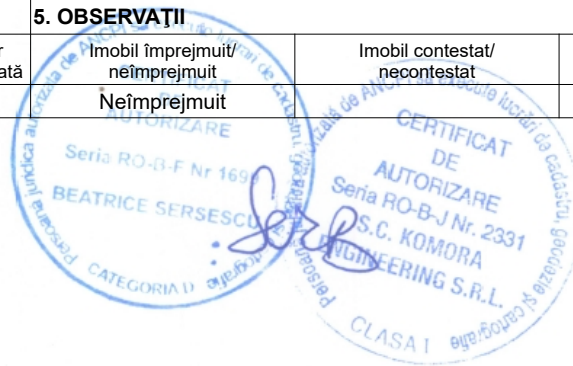
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
171	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3849/2	106181	895	I		25/2	447/1	A	895						

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATTAR		MICHEL		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3/10	171		Convenție	act notarial	1714 / 27.09.2012	BNP de Herbay Raluca	CASATORIT CU CETATEAN STRAIN, lipsa cnp
ABI		CHAHINE DANA-DELIA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/10	171		Convenție	act notarial	CNTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT NR 1713 / 27.09.2012	NP de Herbay Raluca	CASATORITA, lipsa cnp
ABOU		CHEBEL MIHAELA-PUSA	17.10.1978	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	6/10	171		Convenție	act notarial	Contract de vanzare cumparare aut nr. 1387 / 16.09.2014	de Herbay Raluca	casatorita cu cetatean libanez

[illegible]

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		transcris din CF 3625



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
172	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3849/3	106182	895	I		25/2	447/1	A	895						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ABI		CHAHINE DANA DELIA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/10	172		Convenție	act notarial	1713 / 27.09.2012	NP Raluca de Herbay	CASATORITA CU CETATEAN STRAIN, lipsa cnp
MATTAR		MICHEL		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3/10	172		Convenție	act notarial	1714 / 27.09.2012	Bnp Raluca de Herbay	CASATORIT CU CETATEAN STRAIN, lipsa cnp
ABOU		CHEBEL MIHAELA-PUSA	17.10.1978	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	6/10	172		Convenție	act notarial	Contract de vânzare cumpărare aut nr. 1387 / 16.09.2014	de Herbay Raluca	, casatorita cu cetatean libanez

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		transcris din CF 3625



Sector cadastral nr. 8

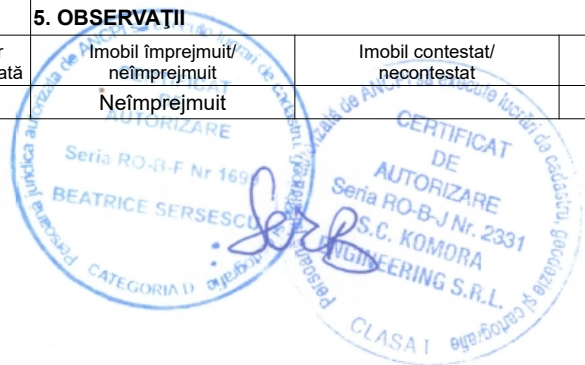
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
173	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3849/4	106183	894	I		25/2	447/1	A	894						

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ABI		CHAHINE DANA DELIA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/10	173		Convenție	act notarial	CONTRAT DE VANZARE CUMPARARE AUT. NR. 1713 / 01.01.2012	BNP RALUCA de HERBAY	CASATORITA CU ABI CHAHINE KHALIL, lipsa cnp
MATTAR		MICHAEL		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3/10	173		Convenție	act notarial	1714 / 27.09.2012	BNP	CASATORIT CU CETATEAN LIBANEZ, lipsa cnp
ABOU		CHEBEL MIHAELA-PUSA	17.10.1978	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	6/10	173		Convenție	act notarial	Contract de vanzare cumparare aut nr.1387 / 16.09.2014	de Herbay Raluca	casatorita cu cetatean libanez

[illegible]

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

Imobil împreună/ neîmpreună	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmpreună		transcris din CF 3625



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
174	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3849/5	106184	894	I		25/2	447/1	A	894						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATTAR		MICHEL		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3/10	174		Convenție	act notarial	1714 / 27.09.2012	BNP RALUCA DE HERBAY	CASATORIT CU ABOU JAQUDE ROULA -CETEAN LIBANEZ, lipsa cnp
ABI		CHAHINE DANA DELIA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/10	174		Convenție	act notarial	1713 / 27.09.2012	BNP RALUCA DE HERBAY	CASATORITA, lipsa cnp
						174			act notarial	150269 / 12.10.2012	BNP RALUCA DE HERBAY	
						174			act notarial	150266 / 12.10.2012	BNP RALUCA DE HERBAY	
ABOU		CHEBEL MIHAELA-PUSA	17.10.1978	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	6/10	174		Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare aut nr. 1387 / 16.09.2014	de Herbay Raluca	casatorita cu cetatean libanez

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
In temeiul art. 913 cod civil se indreapta eroarea materiala in sensul ca prin incheierea nr. 142349/2012 s-a intabulat gresit dreptul de proprietate in favoarea lui MATTAR MICHEL casatorit corect fiind BAKHACHE ALAIN WAJIN -cota de 90% si ABI CHAHINE DANA DELIA -cota de 10%	act notarial	150269 / 12.10.2012	BNP RALUCA DE HERBAY	174	Neîmprejmuit		
se indreapta eroarea materiala din partea a II a cartii funciare in sensul ca proprietarii tabulari detin cotele indivize astfel : BAKHACHE ALAIN WAJIN- cota de 60% , MATTAR MICHEL- cota de 30% si ABI CHAHINE DANA DELIA - cota de 10%	act notarial	150266 / 12.10.2012	BNP RALUCA DE HERBAY	174			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
175	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3849/6	106185	894	I		25/2	447/1	A	894						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATTAR		MICHEL		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3/10	175		Convenție	act notarial	1714 / 27.09.2012	BNP Raluca de Herbay	CASATORIT, lipsa cnp
ABI		CHAHINE DANA - DELIA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/10	175		Convenție	act notarial	1713 / 27.09.2012	Bnp Raluca de Herbay	CASATORITA CU CETATEAN STRAIN, lipsa cnp
ABOU		CHEBEL MIHAELA-PUSA	17.10.1978	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	6/10	175		Convenție	act notarial	Contract de vanzare cumparare aut nr. 1387 / 16.09.2014	de Herbay Raluca	casatorita cu cetatean libanez

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		transcris din CF 3625

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
176	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3849/7	106186	894	I		25/2	447/1	A	894						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ABI		CHAHINE DANA DELIA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/10	176		Convenție	act notarial	ONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT. NR. 1713 / 27.09.2012	BNP RALUA de HERBAY	CASATORITA CU ABI CHAHINE KHALIL, lipsa cnp
MATTAR		MICHEL		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3/10	176		Convenție	act notarial	1714 / 27.09.2012	Bnp Raluca de Herbay	CASATORIT CU CETATEAN STRAIN, lipsa cnp
ABOU		CHEBEL MIHAELA-PUSA	17.10.1978	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	6/10	176		Convenție	act notarial	Contract de vanzare cumparare aut nr. 1387 / 16.09.2014	de Herbay Raluca	casatorita cu cetatean libanez

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		transcris din CF 3625

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
177	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3849/8	106187	894	I		25/2	447/1	A	894						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATTAR		MICHEL		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3/10	177		Convenție	act notarial	1714 / 27.09.2012	NP de Herbay Raluca	CASATORIT CU CETATEAN LIBANEZ, lipsa cnp
ABI		CHAHINE DANA - DELIA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/10	177		Convenție	act notarial	1713 / 27.09.2012	NP de Herbay Raluca	CASATORITA, lipsa cnp
ABOU		CHEBEL MIHAELA-PUSA	17.10.1978	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	6/10	177		Convenție	act notarial	Contract de vanzare cumparare aut nr. 1387 / 16.09.2014	de Herbay Raluca	casatorita cu cetatean libanez

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		transcris din CF 3625



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
178	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3849/9	106188	893	I		25/2	447/1	A	893						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATTAR		MICHEL	30.07.1969	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3/10	178		Convenție	act notarial	1714 / 27.09.2012	NP Raluca de Herbay	CASATORIT CU ABOU JAOUDE ROULA, CETATEAN LIBANEZ
ABI		CHAHINE DANA DELIA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/10	178		Convenție	act notarial	1713 / 27.09.2012	BNP RALUCA DE HERBAY	CASATORITA CU CETATEAN STRAIN, lipsa cnp
ABOU		CHEBEL MIHAELA-PUSA	17.10.1978	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	6/10	178		Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare aut nr. 1387 / 16.09.2014	de Herbay Raluca	casatorita cu cetatean libanez

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		transcris din CF 3625

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
179	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3849/10/1/1	115172	546	I		25/2	447/1	A	546						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						179			act administrativ	decizia nr. 1652 / 28.11.2011	STATUL ROMAN	
MATTAR		MICHEL		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3/10	179		Convenție	act administrativ	decizia nr. 1652 / 28.11.2011	STATUL ROMAN	casatorit cu cetatean libanez, lipsa cnp
ABI CHAHINE		DANA-DELIA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/10	179		Convenție	act administrativ	decizia nr. 1652 / 28.11.2011	STATUL ROMAN	casatorita, lipsa cnp
ABOU		CHEBEL MIHAELA-PUSA	17.10.1978	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	6/10	179		Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare aut nr.1387 / 16.09.2014	de Herbay Raluca	casatorita cu cetatean libanez

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 115172 UAT Voluntari a imobilului cu numărul cadastral 3849/10/1/1 rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 3849//10/1 înscris în cartea funciara 106189 - - în temeiul Legii nr. 255/2010	act administrativ	decizia nr. 1652 / 28.11.2011	STATUL ROMAN	179	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
180	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3889/1/1	115122	23551	I		25/2	447/3	A	23551						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						180			act administrativ	decizia nr. 1652 / 28.11.2011	STATUL ROMAN	
TUDOR		CONSTANTIN FLORIN		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	180		Convenție	act administrativ	decizia nr. 1652 / 28.11.2011	STATUL ROMAN	casatorit cu, lipsa cnp
TUDOR		FLORENTINA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								lipsa cnp

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 115122 UAT Voluntari a imobilului cu numărul cadastral 3889/1/1 rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 3889/1 înscris în cartea funciara 105460 - - în temeiul Legii nr. 255/2010	act administrativ	decizia nr. 1652 / 28.11.2011	STATUL ROMAN	180	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
181	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	4338/1	119649	9950	I		25/2	447/4	A	9950						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COCOS		DRAGOS MATEI		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	181		Convenție	act notarial	363 / 10.02.2005	bnp	lipsa cnp
COCOS		EMILIA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								lipsa cnp

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprumuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
182	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	4338/2	119648	2550	I		25/2	447/4	A	2550						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COCOS		DRAGOS MATEI		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	182		Convenție	act notarial	363 / 10.02.2005	bnp	lipsa cnp
COCOS		EMILIA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti, lipsa cnp

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprumuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
183	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	4595/1/1	115013	1143	I		25/2	447/6	A	1143						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						183			act notarial	contract de vanzare cumparare nr. 2447 / 22.12.2003	bnp	
DUMITRU		ADRIAN		Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. BUCURESTII NOI, Nr.74, Bl.A11, Sc.A, Et.5, Ap.23, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	1/1	183		Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare nr. 2447 / 22.12.2003	bnp	necasatorit, lipsa cnp

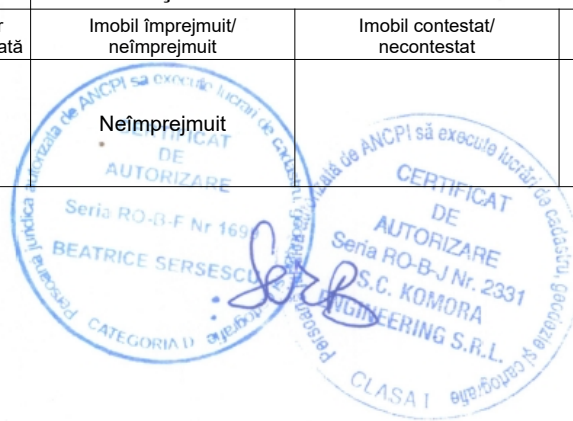
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 115003 UAT Voluntari a imobilului cu numărul cadastral 4595/1/1 rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 4595/1 înscris în cartea funciara 105070 - în temeiul Legii nr. 255/2010	act notarial	contract de vanzare cumparare nr. 2447 / 22.12.2003	bnp	183	Neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
184	Intravilan, Loc. Voluntari, Al. Anemonei, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118887	2416	I			449/1	DR	2416						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ORAS VOLUNTARI			4283481	Loc. Voluntari, Bdul. VOLUNTARI, Nr.74, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	184		Lege	act administrativ	23 / 19.02.2008	PRIMARIA ORAS VOLUNTARI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		TEREN NEIMPREJMUIT DOMENIUL PUBLIC



UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
185	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	4525	104980	9375	I		25/2	447/7	CC	9375						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC PROMO MALAGA SRL			9999999999-999	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	185		Convenție	act notarial	4194 / 04.12.2006	bnp	
						185			Înscris sub semnătura privată	PAD AENXA 10 / 04.04.2024	PFA STOIAN VLADIMIR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumut/ neîmprumut	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in sensul implementarii geometriei imobilului in sistem stereo 70 conform documentatiei cadastrale avizate	Înscris sub semnătura privată	PAD AENXA 10 / 04.04.2024	PFA STOIAN VLADIMIR	185	Neîmprumut		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
186	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	6325	100422	25000	I		25/2	447/8	CC	10000						
					I		25/2	447/9	CC	15000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC COPPER BEECH REZIDENTIAL SRL			999999999-999	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	186		Convenție	act notarial	495 / 18.04.2008	bnp	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
187	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	4298	113485	25000	I		25/2	447/10	A	25000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
S.C. SEDAVI COMERCIAL SRL			1569595	Loc. București Sectorul 1, Str. CAROL KNAPPE, Nr.28, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	1/1	187		Convenție	act notarial	aut. 1782 / 11.10.2004	BNP Monica Pop		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumut/ neîmprumut	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprumut		



UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
188	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	6218	110445	3700	I		25/2	447/11	A	3700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIHAI-ANGHEL		LIVIA-PETRUTA		Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	188		Convenție	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 8 / 27.01.2025	Platon Corina Sanda	lipsa cnp

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
189	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	4328/1		7375	I		25/2	447/20	A	7375						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALEXE		OLGA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	189		Reconstituire	act administrativ	70169 / 24.05.2004	CJSDPAT ILFOV	lipsa cnp
						189			act administrativ	50 / 28.05.2004	consiliul local voluntari	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza schimbarea destinației terenului din extravilan, in intravilan	act administrativ	50 / 28.05.2004	consiliul local voluntari	189	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
190	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	4066/1/1	115092	4898	I		25/2	447/21	A	4898						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						190			act administrativ	decizia 1652 / 28.11.2011	STATUL ROMAN	
SC BOH IMOBILIAR SRL			9999999999-999	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	190		Convenție	act administrativ	decizia 1652 / 28.11.2011	STATUL ROMAN	

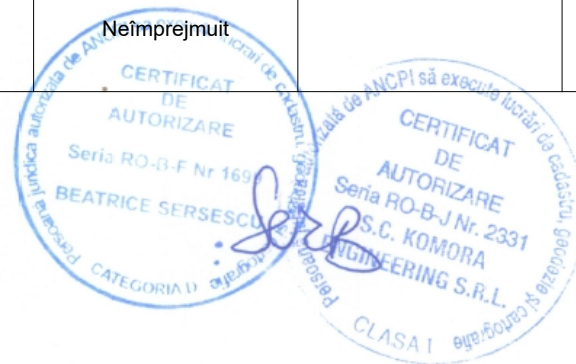
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							190	act administrativ	decizia 1652 / 28.11.2011	STATUL ROMAN		
							190	act administrativ	decizia 1652 / 28.11.2011	STATUL ROMAN		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 115092 UAT Voluntari a imobilului cu numarul cadastral 4066/1/1 rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 4066/1 inscris in cartea funciara 105786- - in temeiul Legii nr. 255/2010	act administrativ	decizia 1652 / 28.11.2011	STATUL ROMAN	190	Neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se inscrie ipoteca pentru suma de 3.900.000 EUR, plus dobanzi aferente, dobanzi majorate, comisioane bancare, penalități de întârziere și cheltuieli de orice fel, cu interdicție de instrainare, construire, demolare, grevare, închiriere, dezmembrare, constituire ca aport la capitalul social al unei societăți în favoarea: BANK LEUMI ROMANIA SA, ;	act administrativ	decizia 1652 / 28.11.2011	STATUL ROMAN	190	Neîmprejmuit		
se notează actul adițional la contractul de ipotecă aut nr. 3353/2007, în sensul că se inscrie și interdicția de alipire, restructurare, amenajare în favoarea: BANK LEUMI ROMANIA SA, ;				190			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
191	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	5573/1/1	115380	2163	I		25/2	447/22	A	2163						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						191			act administrativ	decizia nr. 1652 / 28.11.2011	STATUL ROMAN	
SC BOH IMOBILIAR SRL			999999999-999	Loc. Neidentificata, UAT. Tunari, Jud. Ilfov	1/1	191		Convenție	act administrativ	decizia nr. 1652 / 28.11.2011	STATUL ROMAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							191	act administrativ	decizia nr. 1652 / 28.11.2011	STATUL ROMAN		
							191	act administrativ	decizia nr. 1652 / 28.11.2011	STATUL ROMAN		
							191	act administrativ	decizia nr. 1652 / 28.11.2011	STATUL ROMAN		
							191	act administrativ	decizia nr. 1652 / 28.11.2011	STATUL ROMAN		
							191	act administrativ	decizia nr. 1652 / 28.11.2011	STATUL ROMAN		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 115380 UAT Voluntari a imobilului cu numărul cadastral 5573/1/1 rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 5573/1 înscris în cartea funciara 115184 - - în temeiul Legii nr. 255/2010	act administrativ	decizia nr. 1652 / 28.11.2011	STATUL ROMAN	191	Neîmprejmuit		
se înscrie ipoteca pentru suma de 3.900.000 EUR, plus dobanzi aferente, dobanzi majorate, comisioane bancare, penalități de întârziere și cheltuieli de orice fel, cu interdicție de înstrăinare, construire, demolare, grevare, închiriere, dezmembrare, constituire ca aport la capitalul social al unei societăți în favoarea: BANK LEUMI ROMANIA SA, ;				191			
se notează faptul că imobilul teren în suprafața de 5415 mp din totalul de 20.000 mp identificat cu nc 5573 înscris în CF 8918 este supus exproprierii în temeiul Legii nr. 198/2004 în favoarea: STATUL ROMAN - prin C.N.A.D.N.R. SA;				191			
SE NOTEAZA PLANGERE IMPOTRIVA INCHEIERII NR. 173774/12.11.2008 INREGISTRATA SUB NR. 33709C-339/17.12.20008				191			
se notează actul adițional la contractul de ipotecă aut nr. 3353/2007, în sensul că se înscrie și interdicția de alipire, restructurare, amenajare în favoarea: BANK LEUMI ROMANIA SA, ;				191			
se notează cu titlu informativ soluția pronunțată în dosar nr.327/94/2009 -sentința civilă nr.2406/2009 -Jud. Buftea- prin care s-a dispus excepția tardivității formulării plângerii, invocată din oficiu ca neîntemeiată. Admite plângerea formulată de SC BOH IMOBILIAR SRL în contradictoriu cu Statul Roman prin C.N.A.D.N. R în sensul că dispune radierea notării cu privire la expropriere înscrisă conform încheierii nr.173774/2008.				191			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
192	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		123342	5320	I		25/2	447/23, 447/24	A	5320						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						192			act notarial	1253 / 17.05.2021	Popescu Viorica	
SC PINK FOODS INTERNATIONAL SRL			6696816	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	192		Convenție	act notarial	226 / 18.01.2018	Popescu Viorica	
						192			act administrativ	68395 / 27.02.2020	OCPI ILFOV	
SC PINK FOODS INTERNATIONAL SRL			6696816	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	192		Convenție	act notarial	227 / 18.01.2018	Popescu Viorica	
						192			act administrativ	68395 / 27.02.2020	OCPI ILFOV	
SC PINK FOODS INTERNATIONAL SRL			6696816	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	192		Convenție	act notarial	227 / 18.01.2018	Popescu Viorica	
						192			act administrativ	68395 / 27.02.2020	OCPI ILFOV	
SC PINK FOODS INTERNATIONAL SRL			6696816	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	192		Convenție	act notarial	226 / 18.01.2018	Popescu Viorica	



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se înființează cf. 123342 a imobilului cu nr. cad. 123342/Voluntari ca urmare a alipirii următoarelor 4 imobile: ~~ nr.cad.115084\cf.115084; ~~ nr.cad.115149\cf.115149; ~~ nr.cad.115165\cf.115165; ~~ nr.cad.119467\cf.119467;	act notarial	1253 / 17.05.2021	Popescu Viorica	192	Neîmprejmuit		
Se notează avizarea documentației cadastrale pentru alipire a imobilelor cu nr. cad. 115084, 115149, 115165 și 119467 rezultând imobilul cu nr. cad. 123342	act administrativ	68395 / 27.02.2020	OCPI ILFOV	192			
Se notează avizarea documentației cadastrale pentru alipire a imobilelor cu nr. cad. 115084, 115149, 115165 și 119467 rezultând imobilul cu nr. cad. 123342				192			
Se notează avizarea documentației cadastrale pentru alipire a imobilelor cu nr. cad. 115084, 115149, 115165 și 119467 rezultând imobilul cu nr. cad. 123342				192			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
193	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	4607/1/1	115128	40491	I		25/2	447/12	A	40491						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

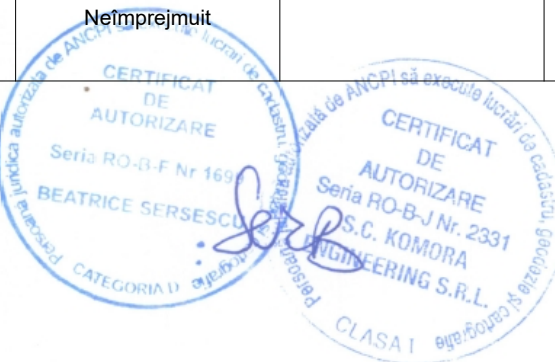
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						193			act administrativ	decizia 1652 / 28.11.2011	statul roman	
PETRULIAN		LUMINITA GEORGETA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	193		Convenție	act administrativ	decizia 1652 / 28.11.2011	statul roman	lipsa cnp
IONITA		LIRELA THEODORA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								lipsa cnp
PETRULIAN		GEORGETA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								lipsa cnp

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 115128 UAT Voluntari a imobilului cu numărul cadastral 4607/1/1 rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 4607/1 înscris în cartea funciara 105273 -- în temeiul Legii nr. 255/2010	act administrativ	decizia 1652 / 28.11.2011	statul roman	193	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
194	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	6530	110180	2000	I		25/2	447/13	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICOLAE		IOANA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	194		Lege	act administrativ	71767 / 27.09.2004	CJSDPAT ILFOV	lipsa cnp

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
195	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	4535		1666	I		25/2	447/14	A	1666						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIHAI	GH.	CONSTANTINA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	195		Reconstituire	act administrativ	71766 / 27.09.2004	CJSDPAT ILFOV	lipsa cnp
						195			act administrativ	50 / 28.05.2004	CONSILIUL LOCAL VOLUNTARI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza schimbarea destinației terenului din extravilan, in intravilan	act administrativ	50 / 28.05.2004	CONSILIUL LOCAL VOLUNTARI	195

5. OBSERVAȚII

Imobil împrumut/ neîmprumut	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprumut		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
196	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	4360	107027	5000	I		25/2	447/15	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BUNESCU		PETRE		Loc. Râmnicu Vâlcea, UAT. Râmnicu Vâlcea, Jud. Vâlcea	1/1	196		Convenție	act notarial	1081 / 11.09.2006	bnp	CASATORIT CU, lipsa cnp	
BUNESCU		LIDIA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								lipsa cnp	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
197	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov			480	I		25/2	447/16	A	480						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GEREA		ELISABETA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	197		Reconstituire	act administrativ	74276 / 08.11.2007	CJSDPAT ILFOV	lipsa cnp
CRISTEA		PETRE		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								lipsa cnp
CRISTESCU		EMANOIL-IULIAN		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								lipsa cnp
CRISTEA		NICULAE		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								lipsa cnp
VALEANU		MARIN		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								lipsa cnp
CRISTEA		MARIA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								lipsa cnp
						197			act administrativ	50 / 28.05.2004	CONSILIUL LOCAL VOLUNTARI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza schimbarea destinatiei terenului din extravilan, in intravilan	act administrativ	50 / 28.05.2004	CONSILIUL LOCAL VOLUNTARI	197	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
198	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	6247/1	110480	4758	I		25/2	447/17	A	4758						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SERBU		DANIELA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	198		Convenție	act notarial	249 / 24.04.2008	bnp	NECASATORITA, lipsa cnp

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		provine din CF 13661



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
199	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	6247/2	110481	4762	I		25/2	447/17	A	4762						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMITRESCU		ANICA		Loc. Bucuresti Sectorul 2, Sos. VERGULUI, Nr.65, Sc.G, Ap.244, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	1/1	199		Lege	act administrativ	74267 / 22.10.2007	CJSDPAT ILFOV	lipsa cnp
						199			act notarial	246 / 24.04.2008	bnp	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza dezmembrarea	act notarial	246 / 24.04.2008	bnp	199	Neîmprejmuit		provine din CF 13661



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
200	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	4498	105250	6000	I		25/2	447/18	CC	6000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DIMA		DOINA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	200		Lege	act administrativ	7 / 13.08.2003	-	lipsa cnp
TUCHILA		FLOREA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								lipsa cnp
DOBRICA		DUMITRU	01.05.1932	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								
DOBRICA		MIHAIL		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								lipsa cnp
ILIE		IOAN	04.12.1958	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								
ILIE		MIRCEA	03.07.1957	Loc. Bucuresti Sectorul 1, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
201	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	4579/1	105816	700	I		25/2	447/19	A	700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MANEA		MIHAELA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/2	201		Convenție	act notarial	1530 / 21.11.2011	BNP POPA PETRUTA	lipsa cnp
MANEA		MIHAELA	12.12.1972	Loc. Mogosoia, Str. MONUMENTUL EROILOR, Nr.3, UAT. Mogosoia, Jud. Ilfov	1/8	201		Succesiune	act notarial	23 / 30.05.2022	Stanescu Alexandra Gabriela	
MANEA		IUSTINA	13.11.1999	Loc. Mogosoia, Str. MONUMENTUL EROILOR, Nr.3, UAT. Mogosoia, Jud. Ilfov	3/8	201		Succesiune	act notarial	23 / 30.05.2022	Stanescu Alexandra Gabriela	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
202	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	4579/2	130329	1000	I		25/2	447/19	A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MISICI		CRISTIAN	09.05.1975	Loc. Voluntari, Str. CAMPUL PIPERA, Nr.73C, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	202		Convenție	act notarial	1590 / 15.07.2005	BNP din Snagov	
MISICI		OANA-IRINA	02.01.1977	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
203	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	4579/3	105815	1000	I		25/2	447/19	A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DUMITRESCU		NEGRU EUGENIA		Loc. Neidentificata, UAT. Snagov, Jud. Ilfov	1/1	203		Convenție	act notarial	1040 / 28.09.2009	BNP	CASATORIT CU, lipsa cnp	
DUMITRESCU		NEGRU TRAIAN		Loc. Neidentificata, UAT. Snagov, Jud. Ilfov								SOTI, lipsa cnp	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-		-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
204	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	4579/4	105740	3131	I		25/2	447/19	A	3131						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
S.C. EUROTRAILERS INVEST S.R.L.			31239483	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	204		Convenție	act notarial	1448 / 12.07.2023	Trofin Silvana Brindusa	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
205	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3909/3/1/1	115199	1918	I		25/2	447/25	A	1918						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

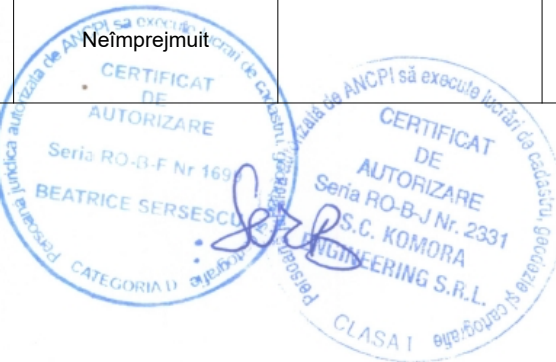
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						205			act administrativ	decizia nr. 1652 / 28.11.2011	STATUL ROMAN	
PAVAL		CORNELIA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/2	205		Convenție	act administrativ	decizia nr. 1652 / 28.11.2011	STATUL ROMAN	casatorita cu, lipsa cnp
PAVAL		NECULAI CATALIN		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								lipsa cnp
SPIRIDON	H	ANDRA	28.10.1988	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/2	205		Succesiune	act notarial	45 / 14.04.2021	NP BUCUR NICOLETA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 115199 UAT Voluntari a imobilului cu numărul cadastral 3909/3/1/1 rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 3909/3/1 înscris în cartea funciara 105800 -- în temeiul Legii nr. 255/2010	act administrativ	decizia nr. 1652 / 28.11.2011	STATUL ROMAN	205	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
206	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3909/2/1/1	115002	2916	I		25/2	447/25	CC	2916						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						206			act notarial	contract de vanzare cumparare nr. 1399 / 09.12.2004	bnp	
DEMETRIADE		MARIUS DENI		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/2	206		Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare nr. 1399 / 09.12.2004	bnp	casatorit, lipsa cnp
CONSTANTIN		VASILE		Loc. Bucuresti Sectorul 3, Str. JEAN STERIADI, Nr.12, Bl.117 , Et.parter, Ap.17, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	1/2	206		Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare nr. 1399 / 09.12.2004	bnp	casatorit, lipsa cnp
						206			act administrativ	Doc cadastrala veche / 01.09.2008	S.C. CONSITRANS SRL	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 115002 UAT Voluntari a imobilului cu numărul cadastral 3909/2/1/1 rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 3909/2/1 înscris în cartea funciara 112838- în temeiul Legii nr. 255/2010	act notarial	contract de vanzare cumparare nr. 1399 / 09.12.2004	bnp	206	Neîmprejmuit		
se notează actualizarea informațiilor tehnice - geometrie imobil, conform documentației cadastrale avizate	act administrativ	Doc cadastrala veche / 01.09.2008	S.C. CONSITRANS SRL	206			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
207	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	4631/1/1	115303	1155	I		25/2	447/26	CC	1155						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						207			act administrativ	Decizia de expropriere nr. 1652 / 28.11.2011	CNADNR SA	
DEMETRIADE		MARIUS DENI		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	207		Convenție	act administrativ	Decizia de expropriere nr. 1652 / 28.11.2011	CNADNR SA	lipsa cnp

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 115303 UAT Voluntari a imobilului cu numărul cadastral 4631/1/1 rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 4631/1 înscris în cartea funciara 105141 - - în temeiul Legii nr. 255/2010	act administrativ	Decizia de expropriere nr. 1652 / 28.11.2011	CNADNR SA	207	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
208	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	4064/1/1/1	115095	1088	I		25/2	447/27	A	1088						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						208			act administrativ	decizia 1652 / 28.11.2011	STATUL ROMAN	
SC MIRAGE SARA INVEST SRL			999999999-999	Loc. Neidentificata, UAT. Tunari, Jud. Ilfov	1/1	208		Convenție	act administrativ	decizia 1652 / 28.11.2011	STATUL ROMAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumut / neîmprumut	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 115095 UAT Voluntari a imobilului cu numărul cadastral 4064/1/1/1 rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 4064/1/1 înscris în cartea funciara 110403 - - în temeiul Legii nr. 255/2010	act administrativ	decizia 1652 / 28.11.2011	STATUL ROMAN	208	Neîmprumut		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
209	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	4064/1/2	102758	1196	I	2	25/2	447/27	A	1196						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HANIFI		JOUMA-J	01.01.1991	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	209		Convenție	act notarial	ACT ADITIONAL (LA CONTRACTUL DE VANZARE-CUMPARARE SI CESIONARE DE DREPTURI LITIGIOASE AUT.924/28.1-0.2013) aut nr.989 / 20.11.2013	Stratan Violeta Mihaela	casatorit cu HANIFI AISHA, cetatean strain

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN-prin C.N.A.D.N.R. SA			9999999999-999	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov			209	act administrativ	DE RECEPTIE / 01.01.2000	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza faptul faptul ca imobilul teren 35 mp din totalul de 1231 mp identificat cu nc 4064/1/2 inscris in CF 14181 este supus exproprierii in temeiul Legii nr. 198/2004	act administrativ	DE RECEPTIE / 01.01.2000	-	209	Neîmprejmuit		provine din CF 14177



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
210	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	4632/3/1	112030	1200	I		25/2	447/28	CC	1200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DEMETRIADE		MARIUS-DENI		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	210		Convenție	act notarial	5144 / 15.12.2006	bnp	lipsa cnp
DEMETRIADE		RODICA-CLAUDIA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								SOTI, lipsa cnp
CONSTANTIN		VASILE		Loc. Bucuresti Sectorul 3, Str. JEAN STERIADI, Nr.12, Bl.117, Sc.B, Et. PARTER, Ap.17, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București								lipsa cnp
CONSTANTIN		TEODORA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								SOTI, lipsa cnp
DEMETRIADE		MARIUS-DENI		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		210			act notarial	DOCUMENT-ATIE CADASTRALA ,DECIZIA NR 1708 / 16.06.2006	bnp	lipsa cnp
DEMETRIADE		RODICA-CLAUDIA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								SOTI, lipsa cnp
CONSTANTIN		VASILE		Loc. Bucuresti Sectorul 3, Str. JEAN STERIADI, Nr.12, Bl.117, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București								lipsa cnp
CONSTANTIN		TEODORA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								SOTI, lipsa cnp



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza schimbarea categoriei de folosinta din intravilan arabil in intravilan curti constructii, se noteaza dezmembrarea in favoarea lui:	act notarial	DOCUMENTATIE CADASTRALA ,DECIZIA NR 1708 / 16.06.2006	bnp	210	Neîmprejmuit		provine din CF 9745



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
211	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov			1392	I			453/1	DR	1392						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ORAS VOLUNTARI			4283481	Loc. Voluntari, Bdul. VOLUNTARI, Nr.74, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	211		Lege	act normativ	930 / 29.08.2002	GUVERNUL ROMANIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-		-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
212	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	4202/1	110230	833	I		25/1	447/23	A	833						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARBULESCU		VASILE VIOREL		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	212		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut sub nr. 110 / 21.01.2014	bnp	casatorit cu, lipsa cnp
BARBULESCU		MARIANA		Loc. Bucuresti Sectorul 5, Str. SG. MAJ. ION NEDELEANU, Nr.14, Bl. V23, Sc.6, Ap.20, UAT. București Sectorul 5, Jud. Municipiul București								lipsa cnp

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	5. OBSERVAȚII		
-	-	-	-	-	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
					Neîmprejmuit		instrainat din CF 4073



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
213	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	4202/2	110232	833	I		25/1	447/23	A	833						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARBULESCU		VASILE - VIOREL	03.03.1971	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	213		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 110 / 21.01.2014	BNP MANOLE PAUL ALEXANDRU	
BARBULESCU		MARIANA	29.10.1974	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								- soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		INSTRAINAT DIN CF 4073



UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
214	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	4202/3	110231	833	I		25/1	447/3	A	833						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARBULESCU		VASILE - VIOREL	03.03.1971	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	214		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 110 / 21.01.2014	MANOLE PAUL ALEXANDRU	casatorit cu
BARBULESCU		MARIANA	29.10.1974	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								
						214			act administrativ	90265 / 04.03.2024	OCPI ILFOV	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații		
in baza referatului întocmit de serviciul cadastru, se noteaza anularea numerelor cadastrale 4202/3/1 si 4202/3/2		act administrativ	90265 / 04.03.2024	OCPI ILFOV	214	Neîmprejmuit		INSTRAINAT DIN CF 4073,		



UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
215	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	2621/2/1	115057	4898	I		25/1	447/22	A	4898						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NOVATOR PHARMA SRL			39190563	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	215		Convenție	act notarial	1111 / 29.11.2024	Notar Voicu Bianca Maria	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
216	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	2698/2	115212	394	I		25/1	447/21/1	A	394						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						216			act administrativ	decizia nr. 1652 / 28.11.2011	STATUL ROMAN	
HERTEGOVICI		RELU		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	216		Succesiune	act administrativ	decizia nr. 1652 / 28.11.2011	STATUL ROMAN	lipsa cnp

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 115212 UAT Voluntari a imobilului cu numărul cadastral 2698/2 rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 2698 înscris în cartea funciara 104953 - - în temeiul Legii nr. 255/2010	act administrativ	decizia nr. 1652 / 28.11.2011	STATUL ROMAN	216	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
217	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	2621/1/1	115233	4672	I		25/1	447/22	A	4672						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PELEHRA		IANCU	19.09.1985	Loc. Constanta, Str. Barbu Stefanescu Delavrancea, Nr.15, UAT. Constanța, Jud. Constanța	1/1	217		Convenție	act notarial	2500 / 02.09.2022	BIRZU LOREDANA	
PELEHRA		RUXANDRA-MĂDĂLINA	16.02.1997	Loc. Cioranii de Jos, Nr.453, UAT. Ciorani, Jud. Prahova								soti
						217			act notarial	707 / 20.09.2022	NP Bârză Loredana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează actualizarea informațiilor cadastrale, prin modificarea suprafeței în urma repositionării imobilului.	act notarial	707 / 20.09.2022	NP Bârză Loredana	217	Neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
218	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		126399	1088	I		25/1	447/20/1	CC	439						
					I		25/1	447/20/1	A	649						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						218			act notarial	4834 / 06.10.2021	Notar Penes Ioana Cristina	
AXANE		ROBERT-VALENTIN	08.01.1980	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	218		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.5057 / 24.11.2014	PENES IOANA CRISTINA	
AXANE		MARSEL-HANA	25.11.1979	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti
						218			act administrativ	543 / 04.05.2018	PRIMARIA VOLUNTARI	
AXANE		ROBERT-VALENTIN	08.01.1980	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	218		Convenție	act notarial	4720 / 07.10.2020	Penes Ioana Cristina	
AXANE		MARSEL-HANA	25.11.1979	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SELLSTYLE SRL			18933592	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Superficie		218	act notarial	CONTRACT DE CONSTITUIRE A DREPTULUI DE SUPERFICIE NR.2350 / 29.05.2015	PENES IOANA CRISTINA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se înființează cartea funciara 126399 a imobilului cu numărul cadastral 126399 / UAT Voluntari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 125336 înscris în cartea funciara 125336;	act notarial	4834 / 06.10.2021	Notar Peneș Ioana Cristina	218	Neîmprejmuit			
se notează actualizare informații tehnice conform documentației cadastrale	act administrativ	543 / 04.05.2018	PRIMARIA VOLUNTARI	218				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
219	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		131398	1487	I		25/1	447/20/1	A	786						
					I		25/1	447/20/1	CC	701						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						219			act notarial	389 / 02.04.2024	Penes Ioana Cristina	
						219			act notarial	5154 / 27.10.2021	Penes Ioana Cristina	
						219			act notarial	1303 / 06.03.2020	Penes Ioana Cristina	
RADULESCU		ADRIAN GHEORGHE		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	219		Convenție	act notarial	CVC AUT NR. 2520 / 15.07.2005	bnp	CASATORIT, lipsa cnp
						219			act administrativ	2724 / 19.01.2009	-	
						219			act administrativ	429542 / 19.10.2021	OCPI ILFOV	
RADULESCU		ADRIAN GHEORGHE	23.11.1973	Loc. Bucuresti Sectorul 1, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	3021/10000	219		Iesire Din Indiviziune	act notarial	4366 / 18.09.2020	Penes Ioana Cristina	
RADULESCU		CLAUDIA	09.08.1974	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti
RADULESCU		ADRIAN GHEORGHE	23.11.1973	Loc. Bucuresti Sectorul 1, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	6979/10000	219		Convenție	act notarial	4720 / 07.10.2020	Penes Ioana Cristina	
RADULESCU		CLAUDIA	09.08.1974	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 131398 a imobilului cu numărul cadastral 131398 / UAT Voluntari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 126446 înscris în cartea funciara 126446;	act notarial	389 / 02.04.2024	Penes Ioana Cristina	219	Neîmprejmuit		
Se înființează cf. 126446 a imobilului cu nr. cad. 126446/Voluntari ca urmare a alipirii următoarelor 2 imobile: ~~ nr.cad.123277\cf.123277; ~~ nr.cad.124318\cf.124318;	act notarial	5154 / 27.10.2021	Penes Ioana Cristina	219			
Se înființează cartea funciara 123277 a imobilului cu numărul cadastral 123277/Voluntari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 2741/5/2 înscris în cartea funciara 105820;	act notarial	1303 / 06.03.2020	Penes Ioana Cristina	219			
SE MODIFICA CF NR. 5287, CONFORM ART.33 ALIN 3 DIN LEGEA 7/1996 ÎN SENSUL CA SE MODIFICA INVENTARUL DE COORDONATE PENTRU IMOBILUL CU NC 2741/5/2, CA URMARE A RECTIFICĂRII DOCUMENTAȚIEI CADASTRALE, FĂRĂ A SE MODIFICA SUPRAFAȚA, DIMENSIUNILE SAU VECINATĂȚILE CONFORM CERERII.	act administrativ	2724 / 19.01.2009	-	219			
Se notează avizarea documentației de alipire a imobilelor cu nr. cad. 123277, 124318 rezultând imobilul cu numărul cadastral 126446	act administrativ	429542 / 19.10.2021	OCPI ILFOV	219			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
220	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		126074	934	I		25/1	447/20/1	A	843						
					I		25/1	447/20/1	CC	91						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						220			act notarial	Act de dezmembrare nr. 2455 / 20.07.2021	Ionescu Olivia	
						220			act notarial	Act de alipire nr. 689 din 05.03.2021 / 05.03.2021	Ionescu Olivia	
ZABLAULUI RESIDENCE SRL			35486133	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	220		Convenție	act notarial	4665 / 06.10.2020	Penes Ioana Cristina	
						220			act administrativ	33047 / 27.01.2021	OCPI ILFOV	
ZABLAULUI RESIDENCE SRL			35486133	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	220		Convenție	act notarial	4665 / 06.10.2020	Penes Ioana Cristina	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-			-	-	-	-



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 126074 a imobilului cu numărul cadastral 126074 / UAT Voluntari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 125300 înscris în cartea funciara 125300;	act notarial	Act de dezmembrare nr. 2455 / 20.07.2021	Ionescu Olivia	220	Neîmprejmuit		
Se înființează cf. 125300 a imobilului cu nr. cad. 125300/Voluntari ca urmare a alipirii următoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.105833\cf. 105833; ~- nr.cad.124319\cf. 124319;	act notarial	Act de alipire nr. 689 din 05.03.2021 / 05.03.2021	Ionescu Olivia	220			
se notează faptul că a fost avizată documentația de alipire a nr. cad. 105833, 124319 rezultând nc. 125300	act administrativ	33047 / 27.01.2021	OCPI ILFOV	220			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
221	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		126075	1159	I		25/1	447/20/1	A	1159						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						221			act notarial	Act de alipire autentificat sub nr. 2423 / 19.07.2021	Ionescu Olivia	
						221			act notarial	Act de dezlipire 3580 / 04.12.2020	Ionescu Olivia	
ZABLAULUI RESIDENCE SRL			35486133	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	221		Adjudecare	act administrativ	278 / 09.03.2020	BEJ Mireag Magdalena	
						221			act administrativ	271099 / 03.09.2020	OCPI ILFOV	
						221			act administrativ	216631 / 19.05.2021	OCPI ILFOV	
						221			act notarial	Act de dezlipire autentic nr. 690 din 05.03.2021 / 05.03.2021	Notar Public Ionescu Olivia	
ZABLAULUI RESIDENCE SRL			35486133	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	221		lesire Din Indiviziune	act notarial	694 / 05.03.2021	NP Ionescu Olivia	
						221			act administrativ	216631 / 19.05.2021	OCPI ILFOV	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se înființează cf. 126075 a imobilului cu nr. cad. 126075/Voluntari ca urmare a alipirii următoarelor 2 imobile: ~~ nr.cad.124412\cf.124412; ~~ nr.cad.125303\cf.125303;	act notarial	Act de alipire autentificat sub nr. 2423 / 19.07.2021	Ionescu Olivia	221	Neîmprejmuit		
Se înființează cartea funciara 124412 a imobilului cu numărul cadastral 124412/UAT Voluntari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 2741/5/5 înscris în cartea funciara 114129;	act notarial	Act de dezlipire 3580 / 04.12.2020	Ionescu Olivia	221			
Se notează avizarea documentației cadastrale pentru dezmembrare a imobilului cu nr cad 114129 în 2 loturi astfel: 124411 și 124412	act administrativ	271099 / 03.09.2020	OCPI ILFOV	221			
se notează avizarea alipirii imobilelor cu nr. cad. 124412 și 125303 rezultând imobilul cu nr. cad. 126075	act administrativ	216631 / 19.05.2021	OCPI ILFOV	221			
se notează avizarea alipirii imobilelor cu nr. cad. 124412 și 125303 rezultând imobilul cu nr. cad. 126075				221			
Se înființează cartea funciara 125303 a imobilului cu numărul cadastral 125303 / UAT Voluntari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 124418 înscris în cartea funciara 124418;	act notarial	Act de dezlipire autentic nr. 690 din 05.03.2021 / 05.03.2021	Notar Public Ionescu Olivia	221			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
222	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		126076	411	I		25/1	447/20/1	A	411						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						222			act notarial	2424 / 19.07.2021	Ionescu Olivia	
						222			act notarial	Act de dezlipire autentic nr. 690 din 05.03.2021 / 05.03.2021	Notar Public Ionescu Olivia	
COROTÎNSCHI		OLGA	27.09.1982	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Str. MATEI BASARAB, Nr.104, Bl.72, Sc.2, Et.5, Ap.55, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	1/1	222		Îesire Din Indiviziune	act notarial	694 / 05.03.2021	NP Ionescu Olivia	casatorita sub regimul separatiei de bunuri
						222			act administrativ	216000 / 18.05.2021	OCPI ILFOV	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se inițiază cartea funciară 126076 a imobilului cu numărul cadastral 126076 / UAT Voluntari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 125304 înscris în cartea funciară 125304;	act notarial	2424 / 19.07.2021	Ionescu Olivia	222	Neîmprejmuit		
Se inițiază cartea funciară 125304 a imobilului cu numărul cadastral 125304 / UAT Voluntari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 124418 înscris în cartea funciară 124418;	act notarial	Act de dezlipire autentic nr. 690 din 05.03.2021 / 05.03.2021	Notar Public Ionescu Olivia	222			
se notează avizarea dezmembrării imobilului în 2 loturi: 126076 și 126077	act administrativ	216000 / 18.05.2021	OCPI ILFOV	222			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
223	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		126077	666	I		25/1	447/20/1	A	666						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						223			act notarial	2424 / 19.07.2021	Ionescu Olivia	
						223			act notarial	Act de dezlipire autentic nr. 690 din 05.03.2021 / 05.03.2021	Notar Public Ionescu Olivia	
COROTÎNSCHI		OLGA	27.09.1982	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Str. MATEI BASARAB, Nr.104, Bl.72, Sc.2, Et.5, Ap.55, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	1/1	223		Îesire Din Indiviziune	act notarial	694 / 05.03.2021	NP Ionescu Olivia	casatorita sub regimul separatiei de bunuri
						223			act administrativ	216000 / 18.05.2021	OCPI ILFOV	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se inițiează cartea funciara 126077 a imobilului cu numarul cadastral 126077 / UAT Voluntari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 125304 inscris in cartea funciara 125304;	act notarial	2424 / 19.07.2021	Ionescu Olivia	223	Neîmprejmuit		
Se inițiează cartea funciara 125304 a imobilului cu numarul cadastral 125304 / UAT Voluntari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 124418 inscris in cartea funciara 124418;	act notarial	Act de dezlipire autentic nr. 690 din 05.03.2021 / 05.03.2021	Notar Public Ionescu Olivia	223			
se noteaza avizarea dezmembrării imobilului in 2 loturi: 126076 si 126077	act administrativ	216000 / 18.05.2021	OCPI ILFOV	223			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
224	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	2741/1/1/2	115170	1220	I		25/1	447/20/2	A	1220						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOȚEA		FLORICA	27.03.1946	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/4	224		Succesiune	act notarial	21 / 24.03.2017	Bnp Platon Corina Sanda	
MOȚEA		ȘTEFAN-DANIEL	02.07.1971	Loc. Voluntari, Str. George Bacovia, Nr.21, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3/16	224		Succesiune	act notarial	21 / 24.03.2017	Bnp Platon Corina Sanda	
MOȚEA		IULIAN-VASILE	01.01.1983	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3/16	224		Succesiune	act notarial	21 / 24.03.2017	Bnp Platon Corina Sanda	
MOȚEA		MIHAIL-CRISTIAN	25.11.1969	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3/16	224		Succesiune	act notarial	21 / 24.03.2017	Bnp Platon Corina Sanda	
COMĂNESCU		CARMEN-GABRIELA	08.11.1974	Loc. Voluntari, Str. George Bacovia, Nr.21A, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3/16	224		Succesiune	act notarial	21 / 24.03.2017	Bnp Platon Corina Sanda	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
225	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		126400	209	I		25/1	447/20/1	CC	61						
					I		25/1	447/20/1	A	148						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						225			act notarial	4834 / 06.10.2021	Notar Penes Ioana Cristina	
AXANE		ROBERT-VALENTIN	08.01.1980	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	225		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.5057 / 24.11.2014	PENES IOANA CRISTINA	
AXANE		MARSEL-HANA	25.11.1979	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti
						225			act administrativ	543 / 04.05.2018	PRIMARIA VOLUNTARI	
AXANE		ROBERT-VALENTIN	08.01.1980	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	225		Convenție	act notarial	4720 / 07.10.2020	Penes Ioana Cristina	
AXANE		MARSEL-HANA	25.11.1979	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti
						225			act administrativ	151218 / 28.04.2025	OCPI ILFOV	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 126400 a imobilului cu numărul cadastral 126400 / UAT Voluntari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 125336 înscris în cartea funciara 125336;	act notarial	4834 / 06.10.2021	Notar Peneș Ioana Cristina	225	Neîmprejmuit		drum acces;drum acces
se notează actualizare informații tehnice conform documentației cadastrale	act administrativ	543 / 04.05.2018	PRIMARIA VOLUNTARI	225			
Se notează receptia propunerii de alipire, solicitată prin cererea cu nr.151218/01.04.2025.	act administrativ	151218 / 28.04.2025	OCPI ILFOV	225			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
226	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		131397	203	I		25/1	447/20/1	A	20						
					I		25/1	447/20/1	CC	183						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						226			act notarial	389 / 02.04.2024	Penes Ioana Cristina	
						226			act notarial	5154 / 27.10.2021	Penes Ioana Cristina	
						226			act notarial	1303 / 06.03.2020	Penes Ioana Cristina	
RADULESCU		ADRIAN GHEORGHE		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	226		Convenție	act notarial	CVC AUT NR. 2520 / 15.07.2005	bnp	CASATORIT, lipsa cnp
						226			act administrativ	2724 / 19.01.2009	-	
						226			act administrativ	429542 / 19.10.2021	OCPI ILFOV	
RADULESCU		ADRIAN GHEORGHE	23.11.1973	Loc. Bucuresti Sectorul 1, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	3021/10000	226		Iesire Din Indiviziune	act notarial	4366 / 18.09.2020	Penes Ioana Cristina	
RADULESCU		CLAUDIA	09.08.1974	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti
RADULESCU		ADRIAN GHEORGHE	23.11.1973	Loc. Bucuresti Sectorul 1, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	6979/10000	226		Convenție	act notarial	4720 / 07.10.2020	Penes Ioana Cristina	
RADULESCU		CLAUDIA	09.08.1974	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						226			act administrativ	151218 / 28.04.2025	OCPI ILFOV	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 131397 a imobilului cu numărul cadastral 131397 / UAT Voluntari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 126446 înscris în cartea funciara 126446;	act notarial	389 / 02.04.2024	Penes Ioana Cristina	226	Neîmprejmuit		Drum acces ;Drum acces
Se înființează cf. 126446 a imobilului cu nr. cad. 126446/Voluntari ca urmare a alipirii următoarelor 2 imobile: ~~ nr.cad.123277\cf. 123277; ~~ nr.cad.124318\cf. 124318;	act notarial	5154 / 27.10.2021	Penes Ioana Cristina	226			
Se înființează cartea funciara 123277 a imobilului cu numărul cadastral 123277/Voluntari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 2741/5/2 înscris în cartea funciara 105820;	act notarial	1303 / 06.03.2020	Penes Ioana Cristina	226			
SE MODIFICA CF NR. 5287, CONFORM ART.33 ALIN 3 DIN LEGEA 7/1996 ÎN SENSUL CA SE MODIFICA INVENTARUL DE COORDONATE PENTRU IMOBILUL CU NC 2741/5/2, CA URMARE A RECTIFICĂRII DOCUMENTAȚIEI CADASTRALE, FĂRĂ A SE MODIFICA SUPRAFAȚA, DIMENSIUNILE SAU VECINATĂȚILE CONFORM CERERII.	act administrativ	2724 / 19.01.2009	-	226			
Se notează avizarea documentației de alipire a imobilelor cu nr. cad. 123277, 124318 rezultând imobilul cu numărul cadastral 126446	act administrativ	429542 / 19.10.2021	OCPI ILFOV	226			
Se notează receptia propunerii de alipire, solicitată prin cererea cu nr.151218/01.04.2025.	act administrativ	151218 / 28.04.2025	OCPI ILFOV	226			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
227	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		126073	128	I		25/1	447/20/1	A	103						
					I		25/1	447/20/1	CC	25						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						227			act notarial	Act de dezmembrare nr. 2455 / 20.07.2021	Ionescu Olivia	
						227			act notarial	Act de alipire nr. 689 din 05.03.2021 / 05.03.2021	Ionescu Olivia	
ZABLAULUI RESIDENCE SRL			35486133	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	227		Convenție	act notarial	4665 / 06.10.2020	Penes Ioana Cristina	
						227			act administrativ	33047 / 27.01.2021	OCPI ILFOV	
ZABLAULUI RESIDENCE SRL			35486133	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	227		Convenție	act notarial	4665 / 06.10.2020	Penes Ioana Cristina	
						227			act administrativ	151218 / 28.04.2025	OCPI ILFOV	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 126073 a imobilului cu numărul cadastral 126073 / UAT Voluntari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 125300 înscris în cartea funciara 125300;	act notarial	Act de dezmembrare nr. 2455 / 20.07.2021	Ionescu Olivia	227	Neîmprejmuit		
Se înființează cf. 125300 a imobilului cu nr. cad. 125300/Voluntari ca urmare a alipirii următoarelor 2 imobile: ~~ nr.cad.105833\cf. 105833; ~~ nr.cad.124319\cf. 124319;	act notarial	Act de alipire nr. 689 din 05.03.2021 / 05.03.2021	Ionescu Olivia	227			
se notează faptul că a fost avizată documentația de alipire a nr. cad. 105833, 124319 rezultând nc. 125300	act administrativ	33047 / 27.01.2021	OCPI ILFOV	227			
Se notează recepția propunerii de alipire, solicitată prin cererea cu nr.151218/01.04.2025.	act administrativ	151218 / 28.04.2025	OCPI ILFOV	227			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
228	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		124411	103	I		25/1	447/20/1	A	103						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						228			act notarial	Act de dezlipire 3580 / 04.12.2020	Ionescu Olivia	
ZABLAULUI RESIDENCE SRL			35486133	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	228		Adjudecare	act administrativ	278 / 09.03.2020	BEJ Mireag Magdalena	
						228			act administrativ	271099 / 03.09.2020	OCPI ILFOV	
						228			act administrativ	151218 / 03.09.2020	OCPI ILFOV	

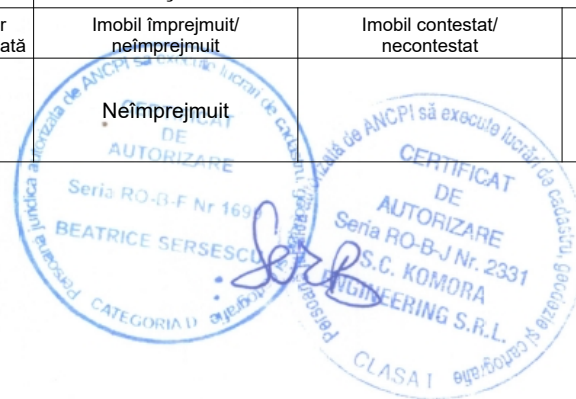
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 124411 a imobilului cu numărul cadastral 124411/UAT Voluntari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 2741/5/5 înscris în cartea funciara 114129;	act notarial	Act de dezlipire 3580 / 04.12.2020	Ionescu Olivia	228	Neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza avizarea documentatiei cadastrale pentru dezmembrare a imobilului cu nr cad 114129 in 2 loturi astfel: 124411 si 124412	act administrativ	271099 / 03.09.2020	OCPI ILFOV	228	Neîmprejmuit		
Se noteaza receptia propunerii de alipire, solicitata prin cererea cu nr.151218/01.04.2025.	act administrativ	151218 / 03.09.2020	OCPI ILFOV	228			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
229	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		124419	207	I		25/1	447/20/1	A	207						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						229			act notarial	Act de dezmembrare nr. 3581 / 04.12.2020	Ionescu Olivia	
						229			act notarial	2873 / 28.07.2017	Ionescu Olivia	
COROTINSCHI		OLGA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	0/10000	229		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT.SUB NR.1156 / 18.11.2015	Scrieciu Isabella Rodica	casatorita cu, lipsa cnp
COROTINSCHI		ANATOLIE	24.06.1980	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								
						229			act administrativ	0 / 11.05.2017	OCPI ILFOV	
COROTINSCHI		OLGA	27.09.1982	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	7560/10000	229		Convenție	act normativ	contract de vanzare cumparare aut nr 1237 / 04.11.2016	Scrieciu Isabella Rodica	casatorita sub regimul separatiei de bunuri
SOCIETATEA ZABLAULUI RESIDENCE SRL			35486133	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	2440/10000	229		Convenție	act normativ	contract de vanzare cumparare aut nr 1237 / 04.11.2016	Scrieciu Isabella Rodica	
						229			act administrativ	151218 / 28.04.2025	OCPI ILFOV	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 124419 a imobilului cu numărul cadastral 124419/UAT Voluntari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 119049 înscris în cartea funciara 119049;	act notarial	Act de dezmembrare nr. 3581 / 04.12.2020	Ionescu Olivia	229	Neîmprejmuit		
Se înființează cf. 119049 a imobilului cu nr. cad. 119049/Voluntari ca urmare a alipirii următoarelor 2 imobile: ~~ nr.cad.106246\cf.106246; ~~ nr.cad.115091\cf.115091;	act notarial	2873 / 28.07.2017	Ionescu Olivia	229			
se notează avizarea alipirii imobilelor cu nc. 106246 și 115091 rezultând imobilul cu nc. 119049	act administrativ	0 / 11.05.2017	OCPI ILFOV	229			
Se notează recepția propunerii de alipire, solicitată prin cererea cu nr.151218/01.04.2025.	act administrativ	151218 / 28.04.2025	OCPI ILFOV	229			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
230	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	2741/5/8	104318	867	I		25/1	447/20/1	A	867						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
					10000/10000	230			act notarial	2518 / 15.07.2005	bnp	
RADULESCU		ADRIAN GHEORGHE		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	2247/10000	230		Convenție	act notarial	CVC AUT NR.2520 / 15.07.2005	bnp	CASATORIT -,lipsa cnp
						230			act administrativ	2745 / 19.01.2009	-	
AXANE		MARSEL-HANA	25.11.1979	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1258/10000	230		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.5057 / 24.11.2014	PENES IOANA CRISTINA	
AXANE		ROBERT-VALENTIN	08.01.1980	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti
COROTINSCHI		OLGA	27.09.1982	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1299/10000	230		Convenție	act notarial	ACT DE VANZARE AUT.SUB NR.1156 / 18.11.2015	Scrieciu Isabella Rodica	casatorita in regimul separatiei de bunuri cu COROTINSCHI ANATOLIE
COROTINSCHI		OLGA	27.09.1982	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1299/20000	230		Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare aut nr 1237 / 04.11.2016	Scrieciu Isabella Rodica	casatorita sub regimul separatiei de bunuri



2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZABLAULUI RESIDENCE SRL			35486133	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1299/20000	230		Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare aut nr 1237 / 04.11.2016	Scriciu Isabella Rodica	
RADULESCU		ADRIAN GHEORGHE	23.11.1973	Loc. Bucuresti Sectorul 1, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	301/10000	230		Adjudecare	act administrativ	Act de adjudecare nr 278 / 17.02.2020	BEJ MIREAG MAGDALENA	
RADULESCU		CLAUDIA	09.08.1974	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti, cota de 23,20%
NEMO PROJEKT SRL			18006146	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								cota de 23,20%
ZABLAULUI RESIDENCE SRL			35486133	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1299/10000	230		Adjudecare	act administrativ	278 / 09.03.2020	BEJ Mireag Magdalena	
RADULESCU		ADRIAN GHEORGHE	23.11.1973	Loc. Bucuresti Sectorul 1, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	696/10000	230		Convenție	act notarial	4720 / 07.10.2020	Penes Ioana Cristina	
RADULESCU		CLAUDIA	09.08.1974	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti
AXANE		MARSEL-HANA	25.11.1979	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	699/10000	230		Convenție	act notarial	4720 / 07.10.2020	Penes Ioana Cristina	
AXANE		ROBERT-VALENTIN	08.01.1980	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti
ZABLAULUI RESIDENCE SRL			35486133	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	301/10000	230		Convenție	act notarial	4665 / 06.10.2020	Penes Ioana Cristina	
ZABLAULUI RESIDENCE SRL			35486133	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1299/10000	230		Convenție	act notarial	4665. / 06.10.2020	Penes Ioana Cristina	
						230			act administrativ	CERERE / 11.11.2024	Penes Ioana Cristina	
						230			act administrativ	151218 / 28.04.2025	OCPI ILFOV	



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza dezmembrarea	act notarial	2518 / 15.07.2005	bnp	230	Neîmprejmuit		
se modifica CF nr. 2659, conform art.33 alin 3 din Legea 7/1996 in sensul ca se modifica inventarul de coordonate pentru imobilul cu nc 2741/5/8, ca urmare a rectificarii documentatiei cadastrale, fara a se modifica suprafata, dimensiunile sau vecinatatile conform cererii.	act administrativ	2745 / 19.01.2009	-	230			
Se indreapta eroarea materiala din cuprinsul cartii funciare, in sensul ca proprietarul NEMO PROJEKT SRL nu se va evidentia in extras , avand in vedere ca a instrainat cota prin contractul de vanzare aut sub nr 4665/06.10.2020.	act administrativ	CERERE / 11.11.2024	Penes Ioana Cristina	230			
Se noteaza receptia propunerii de alipire, solicitata prin cererea cu nr.151218/01.04.2025.	act administrativ	151218 / 28.04.2025	OCPI ILFOV	230			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
231	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Emil Racoviță, Nr.39D, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118085	311	I		24/2	445/11	CC	311	1	CI	311	3	118085-C1	DA

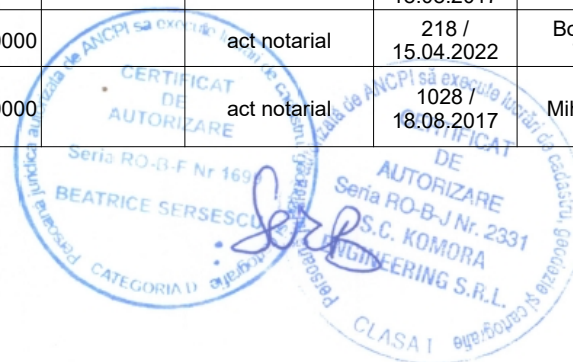
2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						231			act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE AUT SUB NR. 1093 / 13.09.2016	Mergeani Zoe	
						C1			act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE AUT SUB NR. 1093 / 13.09.2016	Mergeani Zoe	
						C1-U5	1662/10000		act notarial	act de dezmembrare aut nr.1202 / 30.09.2016	Mergeani Zoe	
HIGH QUALITY DEVELOPMENT SRL			21010520		5007/10000	231		Convenție	act notarial	34 / 18.01.2008	BNP CARMEN DUMITRIU	fosta SC PLUS INVESTMENT & MANAGEMENT SRL
						C1-U1	1669/10000		act administrativ	adresa nr.2175 / 28.06.2016	-	



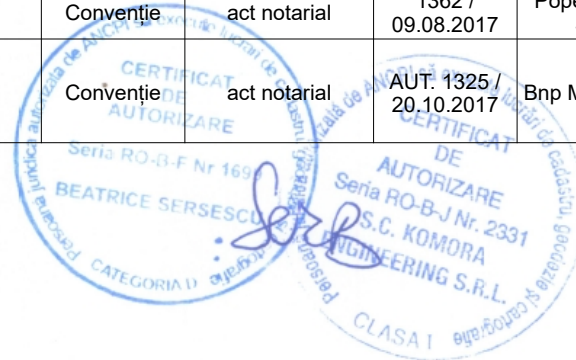
2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANCA TRANSILVANIA SA CLUJ NAPOCA			7400705	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Str. LIPSCANI, Nr.102, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București		C1-U3	1669/10000		act notarial	379 / 30.03.2017	Mergeani Zoe	
LEVI KATZ		ANAT				C1-U1	1669/10000	Convenție	act notarial	1483 / 13.12.2016	Popescu Violeta Simona	necasatorita
LEVI		EDEN				C1-U3	1669/10000	Convenție	act notarial	1362 / 09.08.2017	Popescu Violeta Simona	
MARIN		GEORGIANA - MIHAELA	02.01.1983	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Str. GRIGORE MOSIL, Nr.2, Bl.6A, Sc.A, Et.10, Ap.31, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București		C1-U2	1662/10000	Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT. NR. 587 / 12.09.2023	NP Mergeani Zoe	casatorita cu
MARIN		GEORGE-OCTAVIAN	23.03.1980	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Bdul. LACUL TEI, Nr.79, Bl.15A, Sc.1, Et.1, Ap.5, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București								
SALMON		ERAN	27.06.1959			C1-U3	1669/10000	Convenție	act notarial	1362 / 09.08.2017	Popescu Violeta Simona	casatorit cu cetatean israelian
BAVOUZET		FABIEN ROMAIN				C1-U4	1669/10000	Convenție	act notarial	AUT. 1325 / 20.10.2017	Bnp Mergeani Zoe	- cetatean francez - necasatorit
STOICA		MIHAELA	19.08.1976			C1-U5	1662/10000	Convenție	act notarial	1270 / 04.12.2019	Notar Public Mergeani Zoe	necasatorita
STĂNESCU		ANA-MIHAELA	15.07.1984			C1-U4	1669/10000	Convenție	act notarial	AUT. 1325 / 20.10.2017	Bnp Mergeani Zoe	- necasatorita
BANCA COMERCIALA ROMANA SA			361757			C1-U5	1662/10000		act notarial	1271 / 04.12.2019	Notar Public Mergeani Zoe	
RMS LOGISTIC SRL			32079925			C1-U6	1669/10000	Convenție	act notarial	1028 / 18.08.2017	Mihai Cristina	
ALPHA BANK ROMANIA S.A.			5062063			C1-U5	1662/10000		act notarial	218 / 15.04.2022	Bosca Oana Teodora	
BANCA TRANSILVANIA S.A.			9778449	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U6	1669/10000		act notarial	1028 / 18.08.2017	Mihai Cristina	



2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANCA TRANSILVANIA S.A.			9778449	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U6	1669/10000		act notarial	674 / 05.03.2019	Sabau CALIN-GIANI	
BANCA TRANSILVANIA S.A.			9778449	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U6	1669/10000		act notarial	539 / 02.03.2022	Cerbeanu Iulia Monica	
BANCA TRANSILVANIA S.A.			9778449	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U6	1669/10000		act notarial	1817 / 02.09.2024	Cerbeanu Iulia Monica	
						C1			act administrativ	certificat de atestare a edificării construcției AS 3567 NR. 15520 / 08.07.2016	-	
BANCA TRANSILVANIA SA CLUJ NAPOCA			7400705	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Str. LIPSCANI, Nr.102, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București		C1			act notarial	contract de ipoteca 936 / 16.08.2016	Mergeani Zoe	
						C1			act administrativ	0 / 08.09.2016	OCPI ILFOV	
						C1			act administrativ	referat / 26.09.2016	ocpiilfov	
HORNIK		AVIGDOR	17.04.1964		1669/10000	231		Convenție	act notarial	1483 / 13.12.2016	Popescu Violeta Simona	necasatorit
RMS LOGISTIC SRL			32079925			231			act notarial	22 / 11.01.2017	Mergeani Zoe	
RMS LOGISTIC SRL			32079925		1669/100000	231		Convenție	act notarial	1028 / 18.08.2017	Mihai Cristina	
BANCA TRANSILVANIA S.A.			9778449	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		231			act notarial	1028 / 18.08.2017	Mihai Cristina	
SALMON		ERAN	27.06.1959		1668/10000	231		Convenție	act notarial	1362 / 09.08.2017	Popescu Violeta Simona	casatorit cu cetatean israelian
BAVOUZET		FABIEN ROMAIN			1669/10000	231		Convenție	act notarial	AUT. 1325 / 20.10.2017	Bnp Mergeani Zoe	- cetatean francez - necasatorit - cota de 1/2 85 % din cota de 16,69 %



2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STĂNESCU		ANA-MIHAELA	15.07.1984	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1669/10000	231		Convenție	act notarial	AUT. 1325 / 20.10.2017	Bnp Mergeani Zoe	- necasatorita - cota de 1/2 din cota de 16,69 %
BANCA TRANSILVANIA S.A.			9778449	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		231			act notarial	674 / 05.03.2019	Sabau CALIN-GIANI	
STOICA		MIHAELA	19.08.1976		1662/10000	231		Convenție	act notarial	1270 / 04.12.2019	Notar Public Mergeani Zoe	necasatorita
BANCA COMERCIALA ROMANA SA			361757			231			act notarial	1271 / 04.12.2019	Notar Public Mergeani Zoe	
ALPHA BANK ROMANIA S.A.			5062063			231			act notarial	218 / 15.04.2022	Bosca Oana Teodora	
BANCA TRANSILVANIA S.A.			9778449	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		231			act notarial	539 / 02.03.2022	Cerbeanu Iulia Monica	
MARIN		GEORGIANA - MIHAELA	02.01.1983	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Str. GRIGORE MOSIL, Nr.2, Bl.6A, Sc.A, Et.10, Ap.31, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	1662/10000	231		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT. NR. 587 / 12.09.2023	NP Mergeani Zoe	casatorita cu
MARIN		GEORGE-OCTAVIAN	23.03.1980	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Bdul. LACUL TEI, Nr.79, Bl.15A, Sc.1, Et.1, Ap.5, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București								
BANCA TRANSILVANIA S.A.			9778449	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		231			act notarial	1817 / 02.09.2024	Cerbeanu Iulia Monica	



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		C1	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT NR.2922 / 21.12.2015	NAMOLOSANU MIHAELA	6300000	RON
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670		Ipotecă		C1-U3	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT NR.2922 / 21.12.2015	NAMOLOSANU MIHAELA	6300000	RON
BANCA TRANSILVANIA SA CLUJ NAPOCA			7400705	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Str. LIPSCANI, Nr.102, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	Ipotecă		C1	act notarial	contract de ipoteca 936 / 16.08.2016	Mergeani Zoe	1200000	LEI
BANCA TRANSILVANIA SA CLUJ NAPOCA			7400705	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Str. LIPSCANI, Nr.102, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	Ipotecă		C1-U3	act notarial	contract de ipoteca 936 / 16.08.2016	Mergeani Zoe	1200000	LEI
BANCA TRANSILVANIA SA CLUJ NAPOCA			7400705	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Str. LIPSCANI, Nr.102, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	Ipotecă		C1-U3	act notarial	379 / 30.03.2017	Mergeani Zoe	2950000	RON
							C1-U5	act notarial	238 / 13.03.2018	Mergeani Zoe		
BANCA COMERCIALA ROMANA SA			361757		Ipotecă		C1-U5	act notarial	1271 / 04.12.2019	Notar Public Mergeani Zoe	401625	LEI
BANCA TRANSILVANIA S.A.			9778449	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		C1-U6	act notarial	1040 / 18.08.2017	Mihai Cristina	110000	EUR
ALPHA BANK ROMANIA S.A.			5062063		Ipotecă		C1-U5	act notarial	218 / 15.04.2022	Bosca Oana Teodora	111950.83	EUR
BANCA TRANSILVANIA S.A.			9778449	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		C1-U6	act notarial	674 / 05.03.2019	Sabau CALIN-GIANI	250000	EUR

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA S.A.			9778449	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		231	act notarial	1040 / 18.08.2017	Mihai Cristina	110000	EUR
BANCA TRANSILVANIA S.A.			9778449	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		C1-U6	act notarial	539 / 02.03.2022	Cerbeanu Iulia Monica	750000	EUR
BANCA TRANSILVANIA S.A.			9778449	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		C1-U6	act notarial	1817 / 02.09.2024	Cerbeanu Iulia Monica	500000	EUR
BANCA TRANSILVANIA S.A.			9778449	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		231	act notarial	674 / 05.03.2019	Sabau CALIN-GIANI	250000	EUR
BANCA COMERCIALA ROMANA SA			361757		Ipotecă		231	act notarial	1271 / 04.12.2019	Notar Public Mergeani Zoe	401625	LEI
ALPHA BANK ROMANIA S.A.			5062063		Ipotecă		231	act notarial	218 / 15.04.2022	Bosca Oana Teodora	111950.83	EUR
BANCA TRANSILVANIA S.A.			9778449	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		231	act notarial	539 / 02.03.2022	Cerbeanu Iulia Monica	750000	EUR
BANCA TRANSILVANIA S.A.			9778449	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		231	act notarial	1817 / 02.09.2024	Cerbeanu Iulia Monica	500000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se inițiază cartea funciară 118085 a imobilului cu numărul cadastral 118085/Voluntari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 6188 (identificator electronic 110054) înscris în cartea funciară 12956 (identificator electronic 110054);	act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE AUT SUB NR. 1093 / 13.09.2016	Mergeani Zoe	231	Neîmprejmuit		
Se inițiază cartea funciară 118085 a imobilului cu numărul cadastral 118085/Voluntari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 6188 (identificator electronic 110054) înscris în cartea funciară 12956 (identificator electronic 110054);				C1			



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 118085-C1-U5 a unitatii individuale cu numarul cadastral 118085-C1-U5/ Voluntari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 118085-C1 inscrisa in cartea funciara 118085-C1;	act notarial	act de dezmembrare aut nr.1202 / 30.09.2016	Mergeani Zoe	C1-U5	Neîmprejmuit		
se noteaza actualizarea informatiilor tehnice ale imobilului , prin re compartimentarea interioara a acestuia	act administrativ	adresa nr.2175 / 28.06.2016	-	C1-U1			
se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, comasare, construire, , restructurare si amenajare	act notarial	379 / 30.03.2017	Mergeani Zoe	C1-U3			
Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare.	act notarial	1271 / 04.12.2019	Notar Public Mergeani Zoe	C1-U5			
Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare.				231			
se noteaza interdictia de grevare cu sarcini si/sau servituti	act notarial	218 / 15.04.2022	Bosca Oana Teodora	C1-U5			
se noteaza interdictia de grevare cu sarcini si/sau servituti				231			
se noteaza interdictia de instrainare, grevare cu sarcini , inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	act notarial	1028 / 18.08.2017	Mihai Cristina	C1-U6			
se noteaza interdictia de instrainare, grevare cu sarcini , inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare				231			
se noteaza interdictiile de grevare , instrainare , inchiriere, dezmembrare , alipire, construire, demolare , restructurare si amenajare	act notarial	674 / 05.03.2019	Sabau CALIN- GIANI	C1-U6			
se noteaza interdictiile de grevare , instrainare , inchiriere, dezmembrare , alipire, construire, demolare , restructurare si amenajare				231			
Se noteaza interdictiile conventionale de grevare, instrainare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	act notarial	539 / 02.03.2022	Cerbeanu Iulia Monica	C1-U6			
Se noteaza interdictiile conventionale de grevare, instrainare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare				231			



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, schimb, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare, amenajare	act notarial	1817 / 02.09.2024	Cerbeanu Iulia Monica	C1-U6	Neîmprejmuit		
se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, schimb, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare, amenajare				231			
Se noteaza schimbarea categoriei de folosinta a imobilului in curti constructii	act administrativ	certificat de atestare a edificarii constructiei AS 3567 NR. 15520 / 08.07.2016	-	C1			
se noteaza interdictiile de grevare si instrainare	act notarial	contract de ipoteca 936 / 16.08.2016	Mergeani Zoe	C1			
se noteaza faptul ca a fost avizata doc. cadastral pentru dezmembrarea imobilului in 100 loturi 118084-118183	act administrativ	0 / 08.09.2016	OCPI ILFOV	C1			
se noteaza avizarea documentatiei de dezmembrare a imobilului cu nr.cad. 118085-C1 in sase loturi astfel: 118085-C1-U1 pana la 118085-C1-U6	act administrativ	referat / 26.09.2016	ocpiilfov	C1			
se noteaza promisiunea bilaterala de vanzare-cumparare cu termen de perfectare a contractului de vanzare -cumparare in forma autentica 15.04.2017, pentru cota parte de 16,70% aferenta apartamentului H6	act notarial	22 / 11.01.2017	Mergeani Zoe	231			
se radiaza ipotecile si interdictiile 244888/2016 si 80029/2017	act notarial	238 / 13.03.2018	Mergeani Zoe	C1-U5			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
232	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		127195	1247	I		25	447	CC	1247	1	CI	577	5		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TIMEA TRADE INVESTMENT SRL			26806905	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	232		Convenție	act notarial	436 / 15.03.2023	Ivanescu Adina	
GARANTI BANK SA			25394008	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		232, C1			act notarial	691 / 09.08.2024	PIRVAN MARIA MANUELA	
						232			act administrativ	109 / 25.06.2024	Primaria Oras Voluntari	
TIMEA TRADE INVESTMENT SRL			26806905	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	C1		Construire	act administrativ	24335/01 / 16.01.2025	Primaria Voluntari	
						232, C1			act administrativ	24335/01 / 16.01.2025	Primaria Voluntari	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GARANTI BANK SA			25394008	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		232, C1	act notarial	691 / 09.08.2024	PIRVAN MARIA MANUELA	3363682	LEI
GARANTI BANK SA			25394008	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov			C1	act administrativ	24335/01 / 16.01.2025	Primaria Voluntari		
							232, C1	act administrativ	148 / 10.03.2025	PIRVAN MARIA MANUELA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, comasare, dezmembrare, inchiriere, construire si demolare	act notarial	691 / 09.08.2024	PIRVAN MARIA MANUELA	232, C1	Neîmprejmuit		
se noteaza Autorizatia de construire nr. 109 din 25.06.2024 emisa de Primaria Voluntari	act administrativ	109 / 25.06.2024	Primaria Oras Voluntari	232			
Se noteaza schimbarea categoriei de folosinta a imobilului in intravilan curti constructii	act administrativ	24335/01 / 16.01.2025	Primaria Voluntari	232, C1			
In temeiul art.2382 Cod Civil se extinde ipoteca inscrisa in baza contractului de ipoteca aut nr 1061 din 12.10.2016, asupra constructiei				C1			
se noteaza dreptul de uz și servitute prevăzute de Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare, in favoarea RETELELE ELECTRICE ROMANIA SA	act administrativ	148 / 10.03.2025	PIRVAN MARIA MANUELA	232, C1			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
233	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov			7341	I		25	447	A	7341						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	233		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	
						233			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	233	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
234	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3901/4	118199	1537	I		25/1	447/12	A	1537						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RABABAH		ADRIANA-IONELA	14.10.1979	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	234		Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare nr 2408 / 08.07.2005	bnp	casatorita
						234			act administrativ	dispozitie nr. 6213 / 26.08.2016	PRIMARIA SECTOR 5 BUCURESTI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza rectificarea actului de casatorie nr. 182/14.03.2001 in sensul ca numele de familie este Rababah in loc de Al Ahmad	act administrativ	dispozitie nr. 6213 / 26.08.2016	PRIMARIA SECTOR 5 BUCURESTI	234	Neîmprejmuit		



UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
235	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3901/3	103041	879	I		25/1	447/12	A	879						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUSTAFA		YOUSEF	19.08.1964	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/2	235		Convenție	act notarial	4597 / 14.12.2020	Apostol Alina Roxana	casatorit cu ABUKARSH AHLAM AHMAD NEMER, cetatean iordanian
MUSTAFA		NAMOURA	01.09.1969	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/2	235		Convenție	act notarial	4597 / 14.12.2020	Apostol Alina Roxana	casatorit cu SALEM AYAT RATIB MOHAMMAD, cetatean iordanian
						235			act notarial	37 / 14.12.2020	Apostol Alina Roxana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza incheierea de rectificare la contractul de vnzare cumparare nr. 4597 din 14.12.2020 prin care se rectifica numele sotiei cumparatorului MUSTAFA NAMOURA in sensul ca numele corect este SALEEM AYAT RATIB MOHAMMAD si nu SALEM AYAT RATIB MOHAMMAD	act notarial	37 / 14.12.2020	Apostol Alina Roxana	235

5. OBSERVAȚII

Imobil împrumut/ neîmprumut	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprumut		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
236	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3901/2	118288	791	I		25/1	447/12	A	791						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RABABAH		ADRIANA-IONELA	14.10.1979	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	236		Convenție	act notarial	2408 / 08.07.2005	bnp	casatorita
						236			act administrativ	dispozitie nr. 6213 / 26.08.2016	PRIMARIA SECTOR 5 BUCURESTI	
						236			act administrativ	740c / 17.01.2025	OCPI ILFOV	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza rectificarea actului de casatorie nr. 182/14.03.2001 in sensul ca numele de familie este Rababah in loc de Al Ahmad	act administrativ	dispozitie nr. 6213 / 26.08.2016	PRIMARIA SECTOR 5 BUCURESTI	236	Neîmprejmuit		
in baza referatului emis de Serviciul cadastru se noteaza suprapunerea cu imobilul cu nr. cad.123450	act administrativ	740c / 17.01.2025	OCPI ILFOV	236			

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
237	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3901/1	133384	885	I		25/1	447/12	DR	885						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIHAI		CONSTANTINA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3599/10000	237		Lege	act administrativ	47989 / 17.04.2001	-	lipsa CNP
						237			act notarial	2310 / 04.07.2005	bnp	
RABABAH		ADRIANA IONELA	14.10.1979	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1333/10000	237		Convenție	act notarial	2408 / 08.07.2005	bnp	
MUSTAFA		YOUSEF		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	18675/100000	237		Convenție	act notarial	822 / 18.04.2007	bnp	casatorit
						237			act administrativ	6213 / 26.08.2010	PRIMARIA SECTORULUI 5 BUCURESTI	
MUSTAFA		YOUSEF	19.08.1964	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	6665/100000	237		Convenție	act notarial	4597 / 14.12.2020	bnp	casatorit cu cetatean iordanian
MUSTAFA		NAMOURA	01.09.1969	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	6665/100000	237		Convenție	act notarial	4597 / 14.12.2020	bnp	casatorit cu cetatean iordanian
MUSTAFA		NAMOURA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	18675/100000	237		Convenție	act notarial	4598 / 14.12.2020	Apostol Alina Roxana	lipsa CNP
						237			act notarial	36 / 21.12.2020	Apostol Alina Roxana	



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							237	act administrativ	REFERAT NR 740c / 17.01.2025	Serviciul Cadastru		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza dezmembrarea	act notarial	2310 / 04.07.2005	bnp	237	Neîmprejmuit		
Se noteaza schimbarea numelului proprietarului tabular din Al Ahmad Adriana Ionela in RABABAH Adriana Ionela	act administrativ	6213 / 26.08.2010	PRIMARIA SECTORULUI 5 BUCURESTI	237			
se noteaza incheierea de rectificare nr 36/21.12.2020 la contractul de donatie aut nr 4598/14.12.2020 in sensul ca numele corect al sotiei donatarului este SALEEM AYAT RATIB MOHAMMAD si se indreapta eroarea materiala strecurata in incheierea nr 414346/2020 in sensul ca MUSTAFA NAMOURA a dobandit cota de 1/2 din cota indiviza de 37,35 % din 908,94 mp	act notarial	36 / 21.12.2020	Apostol Alina Roxana	237			
:in baza referatului emis de Serviciul cadastru se noteaza suprapunerea cu imobilul cu nr. cad.123450	act administrativ	REFERAT NR 740c / 17.01.2025	Serviciul Cadastru	237			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
238	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3901/6	116402	835	I		25/1	447/12	A	835						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RABABAH		ADRIANA IONELA	14.10.1979	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	238		Convenție	act notarial	2408 / 08.07.2005	bnp	casatorita
						238			act administrativ	6213 / 26.08.2010	primaria sectorului 5 bucuresti	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumuit / neîmprumuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se rectifica numele proprietarului tabular din AL AHMAD in RABABAH	act administrativ	6213 / 26.08.2010	primaria sectorului 5 bucuresti	238	Neîmprumuit		



UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
239	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3901/5	118431	2374	I		25/1	447/12	A	2374						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUSTAFA		YOUSEF		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/2	239		Convenție	act notarial	0 / 01.01.2000	bnp	casatorit
MUSTAFA		NAMOURA	01.09.1969	Loc. Neidentificata, UAT. Snagov, Jud. Ilfov	1/2	239		Convenție	act notarial	4598 / 14.12.2020	Apostol Alina Roxana	
						239			act administrativ	740c / 17.01.2025	OCPI ILFOV	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
in baza referatului emis de Serviciul cadastru se noteaza suprapunerea cu imobilul cu nr. cad.123450	act administrativ	740c / 17.01.2025	OCPI ILFOV	239	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
240	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EMIL RACOVITA, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		125015	1322	I		25/1	447/11	CC	336						
					I		25/1	447/11	A	986						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						240			act notarial	4565 / 17.12.2020	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	
						240			act notarial	ACT DE DEZLIPIRE AUT SUB NR. 940 / 22.02.2016	Daescu Andrei Radu	
SC IMOBERIA SRL			999999999-999	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	2508/10000	240		Convenție	act notarial	683 / 03.06.2005	bnp	
SC IMOBERIA SRL			999999999-999	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		240			act notarial	3459 / 30.10.2008	bnp	
						240			act administrativ	0 / 09.02.2016	ocpiilfov	
						240			act administrativ	CERTIFICAT NR. DV4038/27134 / 27.11.2015	PRIMARIA ORASULUI VOLUNTARI	
						240			act administrativ	259 / 17.09.2018	PRIMARIA ORASULUI VOLUNTARI	
						240			act administrativ	Certificat de edificare-rectificativ nr. 20714 / 21.10.2020	Primaria Voluntari	

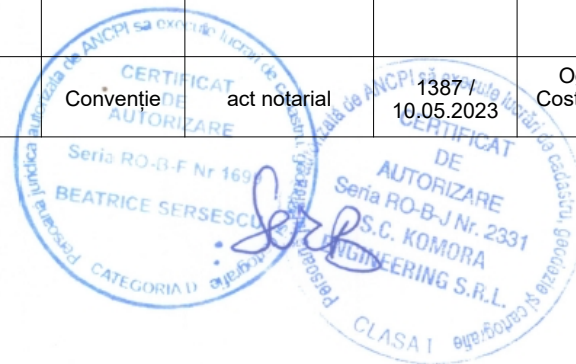
2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						240			act administrativ	401546 / 04.12.2020	OCPI ILFOV	
ZAMFIR		IOANA	27.06.1987	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	555/10000	240		Convenție	act notarial	4344 / 13.10.2021	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	necasatorita
BANCA COMERCIALA ROMANA S.A.			361757	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		240			act notarial	5211 / 08.12.2021	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	
STOICA		DRAGOS	30.05.1984	Loc. Valenii de Munte, Str. Tudor Vladimirescu, Nr.7A, Bl.C9, Sc.A, Et.4, Ap.17, UAT. Valenii de Munte, Jud. Prahova	277/10000	240		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut. sub nr. 87 / 19.01.2022	NP Tatimir Gheorghe	casatorit cu
STOICA		IOANA-IULIA	15.07.1988	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								
						240			act notarial	contract de ipoteca imobiliara aut. sub nr. 88 / 20.01.2022	NP Tatimir Gheorghe	
MĂRĂCINE		BOGDAN	06.11.1983	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	555/10000	240		Convenție	act notarial	2228 / 12.05.2022	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	
MĂRĂCINE		PETRUȚA - NICOLEȚA	30.06.1982	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti
NEAGU		ROBERTA MIHAELA	12.02.1990	Loc. Bucuresti Sectorul 5, UAT. București Sectorul 5, Jud. Municipiul București	555/10000	240		Convenție	act notarial	2367 / 20.05.2022	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	necasatorita
MATES		IOANA VIORICA	05.12.1977	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	555/10000	240		Convenție	act notarial	2702 / 16.06.2022	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	
BANCA TRANSILVANIA S.A.			11783773	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		240			act notarial	2705 / 16.06.2022	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	



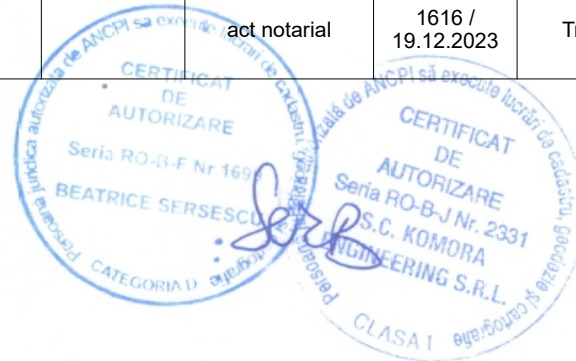
2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHIUȚU		DIANA-ANDREEA	01.12.1991	Loc. București Sectorul 1, Str. STR.BORSA, Nr.23, Bl.8F, Sc.A, Et.A, Ap.4, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	555/10000	240		Convenție	act notarial	3042 / 14.07.2022	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	necasatorita
EZRAKAAN INVEST S.R.L.			45547114	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	565/10000	240		Convenție	act notarial	4090 / 13.10.2022	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	
ELAYAN		HAZIM	28.04.1985	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	555/10000	240		Convenție	act notarial	4874 / 16.12.2022	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	cetatean roman
ABDULKARIM		SOURAYA-RACHA	11.04.1986	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								cetatean roman, soti
RAICU		COSMINA-MARIA	20.08.1989	Loc. Stefanestii Noi, Bl.B, Sc.D, Ap.2, UAT. Ștefănești, Jud. Argeș	555/10000	240		Convenție	act notarial	989 / 03.04.2023	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	
RAICU		EUGEN GABRIEL	03.06.1985	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti
BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE S.A.			361579	Loc. București Sectorul 1, Bdul. ION MIHALACHE, Nr.1-7, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București		240			act notarial	990 / 03.04.2023	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	
S.C. VORALPEN TOURISMUS S. R.L.			16515380	Loc. Cheia, Nr.17, UAT. Măneciu, Jud. Prahova	555/10000	240		Convenție	act notarial	1055 / 06.04.2023	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670	Loc. Cluj-Napoca, Calea. DOROBANTILOR, Nr.30-36, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj		240			act notarial	1056 / 06.04.2023	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	
CIURARU		DANIELA	28.07.1967	Loc. Voluntari, Al. Aviatiei, Nr.15, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	555/10000	240		Convenție	act notarial	1314 / 05.05.2023	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	
CIURARU		DANIEL	05.09.1965	Loc. Voluntari, Al. Aviatiei, Nr.15, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti
ROMAN		LAURA	10.06.1990	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	555/20000	240		Convenție	act notarial	1387 / 10.05.2023	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	necasatorita



2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BRĂTULESCU		MIHAI	15.05.1992	Loc. Fetești, Str. (Ardealului), Nr.50, UAT. Fetești, Jud. Ialomița	555/20000	240		Convenție	act notarial	1387 / 10.05.2023	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	necasatorit
CUTIUTA MUZICALA EVENTS S.R.L.			40096080	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	555/10000	240		Convenție	act notarial	1583 / 22.05.2023	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	
HANGANU		ANDREEA-RALUCA	21.11.1990	Loc. Gratia, UAT. Gratia, Jud. Teleorman	555/10000	240		Convenție	act notarial	2138 / 10.07.2023	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	soti
HANGANU		CĂTĂLIN-IONUȚ	23.09.1988	Loc. Braila, Bdul. DOROBANTILOR,, Nr.50, Bl.A54, Sc.1, Et.7, Ap.14, UAT. Brăila, Jud. Brăila								
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670	Loc. Cluj-Napoca, Str. DOROBANTILOR, Nr.30-36, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj		240			act notarial	2139 / 10.07.2023	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	
UNCIULEANU		ELENA	12.04.1982	Loc. Voluntari, Str. EMIL RACOVITA, Nr.70, Bl. VILA 84 A2, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	555/10000	240		Convenție	act notarial	2551 / 11.08.2023	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	casatorita, bun propriu
UIBARIU		OVIDIU ROMULUS	07.11.1967	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	555/10000	240		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut. nr.2971 / 20.09.2023	COSTESCU ANDRA-MARIA	in cota de 60%
UIBARIU		ANDRA-CORINA	03.03.1989	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Intr. CHEFALULUI, Nr.11-13, Bl.B, Sc.D, Et.4, Ap.78, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București								in cota de 40%,soti casatoriti sub regimul separatiei de bunuri
BANCA TRANSILVANIA SA			16544734	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		240			act notarial	contract de ipoteca aut. nr.2972 / 20.09.2023	COSTESCU ANDRA-MARIA	
COSTACHE		BOGDAN-PETRUȚ	25.06.1992	Loc. Harman, Str. AVRAM IANCU, Nr.31I, UAT. Hărman, Jud. Brașov		240			act notarial	1616 / 19.12.2023	Trofin Iulia	necasatorit



2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COSTACHE		BOGDAN-PETRUȚ	25.06.1992	Loc. Harman, Str. AVRAM IANCU, Nr.311, UAT. Hărman, Jud. Brașov	555/10000	240		Convenție	act notarial	63 / 23.01.2024	Trofin Iulia	necăsătorit
BANCA COMERCIALA ROMANA S.A.			361757	Loc. Bucuresti Sectorul 6, Calea. PLEVNEI, Nr.159, UAT. București Sectorul 6, Jud. Municipiul București		240			act notarial	64. / 23.01.2024	Trofin Iulia	
ING BANK N.V. AMSTERDAM			6151100	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		240			act notarial	3989 / 03.12.2024	Notar Rauta Alina Ruxanda	
GLĂVAN		MIHAI DANIEL	09.11.1983	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	555/10000	240		Convenție	act notarial	346 / 14.03.2025	ZGLIMBEA LUMINITA LIVIA	
GLĂVAN		LAVINIA FLORENTINA	14.07.1984	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ZAMFIR		MARIA	28.11.1948	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Uzufruct viager	555/10000	240	act notarial	4344 / 13.10.2021	Ogrezeanu Costescu Andra Maria		
BANCA COMERCIALA ROMANA S.A.			361757	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		240	act notarial	5211 / 08.12.2021	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	500000	RON
ING BANK N. V. AMSTERDAM			6151100	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		240	act notarial	contract de ipoteca imobiliara aut. sub nr. 88 / 20.01.2022	NP Tatomir Gheorghe	808000	RON
BANCA TRANSILVANIA S.A.			11783773	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		240	act notarial	2705 / 16.06.2022	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	1049882	RON



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE S. A.			361579	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. ION MIHALACHE, Nr.1-7, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă		240	act notarial	990 / 03.04.2023	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	500000	RON
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670	Loc. Cluj-Napoca, Calea. DOROBANTILOR, Nr.30-36, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	Ipotecă		240	act notarial	1056 / 06.04.2023	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	265000	EUR
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670	Loc. Cluj-Napoca, Calea. DOROBANTILOR, Nr.30-36, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	Ipotecă		240	act notarial	2139 / 10.07.2023	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	1250430	LEI
BANCA TRANSILVANIA SA			16544734	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		240	act notarial	contract de ipoteca aut. nr.2972 / 20.09.2023	COSTESCU ANDRA-MARIA	585000	LEI
BANCA COMERCIALA ROMANA S.A.			361757	Loc. Bucuresti Sectorul 6, Calea. PLEVNEI, Nr.159, UAT. București Sectorul 6, Jud. Municipiul București	Ipotecă		240	act notarial	64. / 23.01.2024	Trofin Iulia	1035444	LEI
ING BANK N. V. AMSTERDAM			6151100	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		240	act notarial	3989 / 03.12.2024	Notar Rauta Alina Ruxanda	1102707	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 125015 a imobilului cu numarul cadastral 125015/UAT Voluntari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 117227 inscris in cartea funciara 117227;	act notarial	4565 / 17.12.2020	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	240	Împrejmuit		



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se inițiează cartea funciara 117227 a imobilului cu numarul cadastral 117227/Voluntari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 4122/2 (identificator electronic 111612) înscris în cartea funciara 16809 (identificator electronic 111612);	act notarial	ACT DE DEZLIPIRE AUT SUB NR. 940 / 22.02.2016	Daescu Andrei Radu	240	Împrejmuit		
Se notează dezmembrarea	act notarial	3459 / 30.10.2008	bnp	240			
se notează faptul că a fost avizată documentația de dezmembrare a imobilului cu nr cad 111612 în 2 noi loturi cu nr cad 117227, 117228	act administrativ	0 / 09.02.2016	ocpiilfov	240			
se notează adresa imobilului: str. Emil Racovița, nr 45, oras Voluntari.	act administrativ	CERTIFICAT NR. DV4038/27134 / 27.11.2015	PRIMARIA ORASULUI VOLUNTARI	240			
Se notează autorizația de construire nr.259/17.09.2018, având ca obiect Construire ansamblu de clădire cu destinația locuințe individuale cu regim de imaltim P + 2 E, amenajări exterioare, împrejmuire teren.	act administrativ	259 / 17.09.2018	PRIMARIA ORASULUI VOLUNTARI	240			
Se notează adresa postală a imobilului ca fiind: Loc. Voluntari, Str Emil Racovița, Nr. 45, Jud. Ilfov	act administrativ	Certificat de edificare- rectificativ nr. 20714 / 21.10.2020	Primaria Voluntari	240			
Se notează avizarea documentației cadastrale privind dezmembrarea nr cad. 117227 în 38 de loturi: de la 124979 până la 125016 la data de 08.12.2020	act administrativ	401546 / 04.12.2020	OCPI ILFOV	240			
se notează interdicția de înstrăinare, grevare cu sarcini, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare, amenajare	act notarial	5211 / 08.12.2021	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	240			
se notează interdicțiile de instrainare și grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, încheiere a unui contract de comodat, în favoarea ING BANK N.V. AMSTERDAM	act notarial	contract de ipoteca imobiliara aut. sub nr. 88 / 20.01.2022	NP Tatomir Gheorghe	240			
se notează interdicțiile de instrainare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare, amenajare	act notarial	2705 / 16.06.2022	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	240			
se notează interdicțiile de instrainare, închiriere, grevare, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare	act notarial	990 / 03.04.2023	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	240			



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare și amenajare	act notarial	1056 / 06.04.2023	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	240	Împrejmuit		
Se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, in favoarea	act notarial	2139 / 10.07.2023	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	240			
Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare , inchiriere, construire, dezmembrare, alipire, demolare, restructurare si amenajare	act notarial	contract de ipoteca aut. nr.2972 / 20.09.2023	COSTESCU ANDRA-MARIA	240			
se noteaza promisiunea bilaterala de vanzare pentru cota de 555/10000 de la promitentii vanzatori de sub B24 EFRON ALBERTO GABRIEL si EFRON ANTONIA-DENISA, cu termen de incheiere a contractului de vanzare la data de 15.02.2024	act notarial	1616 / 19.12.2023	Trofin Iulia	240			
se noteaza interdictiile de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare.	act notarial	64. / 23.01.2024	Trofin Iulia	240			
se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, încheiere a unui contract de comodat	act notarial	3989 / 03.12.2024	Notar Rauta Alina Ruxanda	240			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
241	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Emil Racoviță, Nr.45, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		124997	242	I		25/1	447/11	CC	242	1	CI	60	3	124997-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZAMFIR		IOANA	27.06.1987	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	241, C1		Convenție	act notarial	4344 / 13.10.2021	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ZAMFIR		MARIA	28.11.1948	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Uzufruct viager	1/1	241, C1	act notarial	4344 / 13.10.2021	Ogrezeanu Costescu Andra Maria		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumut / neîmprumut	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrumut		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
242	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EMIL RACOVITA, Nr.45, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		124998	208	I		25/1	447/11	CC	208	1	CI	60	3	124998-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STOICA		DRAGOS	30.05.1984	Loc. Valenii de Munte, Str. Tudor Vladimirescu, Nr.7A, Bl.C9, Sc.A, Et.4, Ap.17, UAT. Vălenii de Munte, Jud. Prahova	1/1	242, C1		Convenție	act notarial	87 / 19.01.2022	Notar Tatomir Gheorghe	
STOICA		IOANA-IULIA	15.07.1988	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soți
ING BANK N.V. AMSTERDAM			6151100	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		242, C1			act notarial	88 / 19.01.2022	Notar Tatomir Gheorghe	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ING BANK N. V. AMSTERDAM			6151100	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		242, C1	act notarial	88 / 19.01.2022	Notar Tatomir Gheorghe	808000	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, încheiere a unui contract de comodat	act notarial	88 / 19.01.2022	Notar Tatomir Gheorghe	242, C1

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Imobil împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
243	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Emil Racoviță, Nr.45, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		124999	202	I		25/1	447/11	CC	202	1	CI	60	3	124999-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIURARU		DANIELA	28.07.1967	Loc. Voluntari, Al. Aviatiei, Nr.15, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	243, C1		Convenție	act notarial	1314 / 05.05.2023	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	
CIURARU		DANIEL	05.09.1965	Loc. Voluntari, Al. Aviatiei, Nr.15, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
244	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Emil Racoviță, Nr.45, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		125001	208	I		25/1	447/11	CC	208	1	CI	60	3	125001-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HANGANU		ANDREEA-RALUCA	21.11.1990	Loc. Gratia, UAT. Gratia, Jud. Teleorman	1/1	244, C1		Convenție	act notarial	2138 / 10.07.2023	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	
HANGANU		CĂTĂLIN-IONUȚ	23.09.1988	Loc. Braila, Bdul. DOROBANTILOR,, Nr.50, Bl.A54, Sc.1, Et.7, Ap.14, UAT. Brăila, Jud. Brăila								soti
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670	Loc. Cluj-Napoca, Calea. DOROBANTILOR, Nr.30-36, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj		244, C1			act notarial	2139 / 10.07.2023	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670	Loc. Cluj-Napoca, Calea. DOROBANTILOR, Nr.30-36, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	Ipotecă		244, C1	act notarial	2139 / 10.07.2023	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	1250430	LEI



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, in favoarea	act notarial	2139 / 10.07.2023	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	244, C1	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
245	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Emil Racoviță, Nr.45, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		125002	208	I		25/1	447/11	CC	208	1	CI	60	3	125002-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEAGU		ROBERTA MIHAELA	12.02.1990	Loc. Bucuresti Sectorul 5, UAT. București Sectorul 5, Jud. Municipiul București	1/1	245, C1		Convenție	act notarial	2367 / 20.05.2022	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumut/ neîmprumut	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrumut		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
246	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Emil Racoviță, Nr.45, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		125003	208	I		25/1	447/11	CC	208	1	CI	60	3	125003-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UIBARIU		OVIDIU ROMULUS	07.11.1967	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	60/100	246, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR.2971 / 20.09.2023	COSTESCU ANDRA-MARIA	
UIBARIU		ANDRA-CORINA	03.03.1989	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Intr. CHEFALULUI, Nr.11-13, Bl.B, Sc.D, Et.4, Ap.78, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	40/100	246, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR.2971 / 20.09.2023	COSTESCU ANDRA-MARIA	
BANCA TRANSILVANIA SA			16544734	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		246, C1			act notarial	contract de ipoteca aut. nr.2972 / 20.09.2023	COSTESCU ANDRA-MARIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA SA			16544734	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		246, C1	act notarial	contract de ipoteca aut. nr.2972 / 20.09.2023	COSTESCU ANDRA-MARIA	585000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, construire,demolare,dezmembrare, alipire, restructurare si amenajare.	act notarial	contract de ipoteca aut. nr.2972 / 20.09.2023	COSTESCU ANDRA-MARIA	246, C1	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
247	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Emil Racoviță, Nr.45, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		125004	208	I		25/1	447/11	CC	208	1	CI	60	3	125004-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						247			act administrativ	259 / 17.09.2018	PRIMARIA ORASULUI VOLUNTARI	
GLĂVAN		MIHAI DANIEL	09.11.1983	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	247, C1		Convenție	act notarial	346 / 14.03.2025	ZGLIMBEA LUMINITA LIVIA	
GLĂVAN		LAVINIA FLORENTINA	14.07.1984	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti

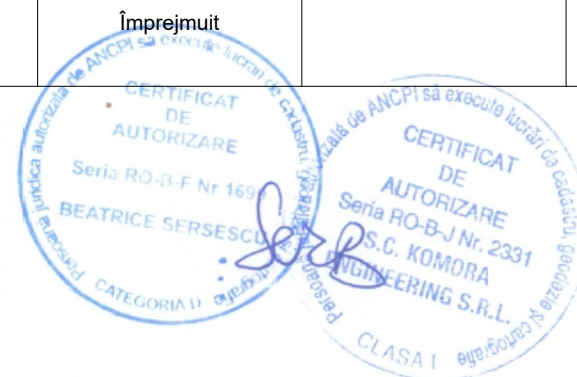
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza autorizatia de construire nr.259/17.09.2018, avand ca obiect Construire ansamblu de cladiri cu destinatia locuinte individuale cu regim de imaltime P + 2 E, amenajari exterioare, imprejmuire teren.	act administrativ	259 / 17.09.2018	PRIMARIA ORASULUI VOLUNTARI	247	Împrejmuit		

5. OBSERVAȚII



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
248	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Emil Racoviță, Nr.45, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		125005	202	I		25/1	447/11	CC	202	1	CI	60	3	125005-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						C1			act administrativ	388- 1483 / 13.02.2023	Primaria Orasului Voluntari	
S.C. VORALPEN TOURISMUS S. R.L.			16515380	Loc. Cheia, Nr.17, UAT. Măneciu, Jud. Prahova	1/1	248, C1		Convenție	act notarial	1055 / 06.04.2023	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670	Loc. Cluj-Napoca, Calea. DOROBANTILOR, Nr.30-36, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj		248, C1			act notarial	1056 / 06.04.2023	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	

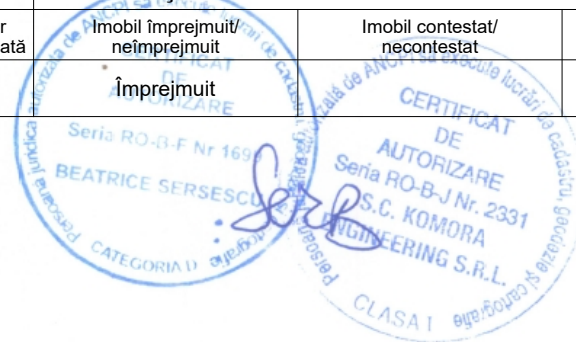
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670	Loc. Cluj-Napoca, Calea. DOROBANTILOR, Nr.30-36, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	Ipotecă		248, C1	act notarial	1056 / 06.04.2023	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	265000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza actualizare imobil constructie cu relevee	act administrativ	388- 1483 / 13.02.2023	Primaria Orasului Voluntari	C1	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare și amenajare	act notarial	1056 / 06.04.2023	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	248, C1	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
249	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Emil Racoviță, Nr.45, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		125006	202	I		25/1	447/11	CC	202	1	CI	60	3	125006-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ELAYAN		HAZIM	28.04.1985	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	249, C1		Convenție	act notarial	4874 / 16.12.2022	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	cetatean roman
ABDULKARIM		SOURAYA-RACHA	11.04.1986	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								cetatean roman, soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
250	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Emil Racoviță, Nr.45, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		125007	209	I		25/1	447/11	CC	209	1	CI	60	3	125007-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROMAN		LAURA	10.06.1990	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/2	250, C1		Convenție	act notarial	1387 / 10.05.2023	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	necasatorita
BRĂTULESCU		MIHAI	15.05.1992	Loc. Fetesti, Str. (Ardealului), Nr.50, UAT. Fetești, Jud. Ialomița	1/2	250, C1		Convenție	act notarial	1387 / 10.05.2023	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	necasatorit
ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCUREȘTI			6151100	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		250, C1			act notarial	3989 / 03.12.2024	Notar Rauta Alina Ruxanda	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ING BANK N. V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCUREȘTI			6151100	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		250, C1	act notarial	3989 / 03.12.2024	Notar Rauta Alina Ruxanda	1102707	LEI



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, încheiere a unui contract de comodat	act notarial	3989 / 03.12.2024	Notar Rauta Alina Ruxanda	250, C1	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
251	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Emil Racoviță, Nr.45, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		125008	209	I		25/1	447/11	CC	209	1	CI	60	3	125008-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MĂRĂCINE		BOGDAN	06.11.1983	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	251, C1		Convenție	act notarial	2228 / 12.05.2022	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	
MĂRĂCINE		PETRUȚA - NICOLEȚA	30.06.1982	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
252	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Emil Racoviță, Nr.45, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		125009	209	I		25/1	447/11	CC	209	1	CI	60	3	125009-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UNCIOLEANU		ELENA	12.04.1982	Loc. Voluntari, Str. EMIL RACOVITA, Nr.70, Bl. VILA 84 A2, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	252, C1		Convenție	act notarial	2551 / 11.08.2023	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	casatorita, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumut / neîmprumut	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrumut		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
253	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Emil Racoviță, Nr.45, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		125010	209	I		25/1	447/11	CC	209	1	CI	60	3	125010-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATES		IOANA VIORICA	05.12.1977	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	253, C1		Convenție	act notarial	2702 / 16.06.2022	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	
BANCA TRANSILVANIA S.A.			16418094	Loc. Cluj-Napoca, Calea. DOROBANTILOR, Nr.30-36, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj		253, C1			act notarial	2705 / 16.06.2022	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA S.A.			16418094	Loc. Cluj-Napoca, Calea. DOROBANTILOR, Nr.30-36, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	Ipotecă		253, C1	act notarial	2705 / 16.06.2022	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	1049882	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, schimb, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare	act notarial	2705 / 16.06.2022	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	253, C1	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
254	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Emil Racoviță, Nr.45, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		125011	203	I		25/1	447/11	CC	203	1	CI	60	3	125011-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RAICU		COSMINA-MARIA	20.08.1989	Loc. Stefanestii Noi, Bl.B, Sc.D, Ap.2, UAT. Ștefănești, Jud. Argeș	1/1	254, C1		Convenție	act notarial	989 / 03.04.2023	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	
RAICU		EUGEN GABRIEL	03.06.1985	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti
BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE S.A.			361579	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. ION MIHALACHE, Nr.1-7, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București		254, C1			act notarial	990 / 03.04.2023	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE S. A.			361579	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. ION MIHALACHE, Nr.1-7, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă		254, C1	act notarial	990 / 03.04.2023	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	500000	RON



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza interdictiile de instrainare, inchiriere, grevare, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	act notarial	990 / 03.04.2023	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	254, C1	Împrumuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
255	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Emil Racoviță, Nr.45, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		125012	203	I		25/1	447/11	CC	203	1	CI	60	3	125012-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHIUȚU		DIANA-ANDREEA	01.12.1991	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. STR.BORSA, Nr.23, Bl.8F, Sc.A, Et.A, Ap.4, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	1/1	255, C1		Convenție	act notarial	3042 / 14.07.2022	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
256	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Emil Racoviță, Nr.45, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		125013	209	I		25/1	447/11	CC	209	1	CI	60	3	125013-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COSTACHE		BOGDAN-PETRUȚ	25.06.1992	Loc. Harman, Str. AVRAM IANCU, Nr.311, UAT. Hărman, Jud. Brașov	1/1	256, C1		Convenție	act notarial	63 / 23.01.2024	Trofin Iulia	necăsătorit
BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ S.A.			361757	Loc. Bucuresti Sectorul 6, Calea. PLEVNEI, Nr.159, UAT. București Sectorul 6, Jud. Municipiul București		256, C1			act notarial	64 / 23.01.2024	Trofin Iulia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ S.A.			361757	Loc. Bucuresti Sectorul 6, Calea. PLEVNEI, Nr.159, UAT. București Sectorul 6, Jud. Municipiul București	Ipotecă		256, C1	act notarial	64 / 23.01.2024	Trofin Iulia	1035444	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza interdicțiile de instrainare, grevare cu sarcini, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare.	act notarial	64 / 23.01.2024	Trofin Iulia	256, C1

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
257	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Emil Racoviță, Nr.45, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		125014	203	I		25/1	447/11	CC	203	1	CI	60	3	125014-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
EZRAKAAN INVEST S.R.L.			45547114	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	257, C1		Convenție	act notarial	4090 / 13.10.2022	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
258	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Emil Racoviță, Nr.45, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		124996	201	I		25/1	447/11	CC	201	1	CI	60	3	124996-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOPA PRODUCTS S.R. L.			37646095	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	258, C1		Convenție	act notarial	1048 / 10.03.2022	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	
LIBRA INTERNET BANK S.A.			8119644	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Calea. VITAN, Nr.6-6A, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București		258, C1			act notarial	1049 / 10.03.2022	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
LIBRA INTERNET BANK S.A.			8119644	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Calea. VITAN, Nr.6-6A, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	Ipotecă		258, C1	act notarial	1049 / 10.03.2022	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	644000	RON
							258, C1	act notarial	1049 / 10.03.2022	Ogrezeanu Costescu Andra Maria		



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, comodat, dezlipire, alipire, restructurare, construire si demolare.	act notarial	1049 / 10.03.2022	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	258, C1	Împrejmuit		
Notare ipoteca mobiliara asupra oricaror venituri din chirii si/sau arenze, prezente si viitoare, precum si asupra indemnizatiilor platite in temeiul unor contracte de asigurare cu privire la plata unor asemenea chirii/ arenze				258, C1			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
259	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Emil Racoviță, Nr.45, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		124995	208	I		25/1	447/11	CC	208	1	CI	60	3	124995-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FRATILA		THEODOR	06.08.1984	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	259, C1		Convenție	act notarial	5440 / 17.12.2021	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	soti
FRATILA		ELENA	16.09.1983	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								
BANCA TRANSILVANIA S.A.			17210562	Loc. Târgu Mures, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.37, UAT. Târgu Mureș, Jud. Mureș		259, C1			act notarial	5441 / 17.12.2021	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA S.A.			17210562	Loc. Târgu Mures, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.37, UAT. Târgu Mureș, Jud. Mureș	Ipotecă		259, C1	act notarial	5441 / 17.12.2021	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	668086	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare	act notarial	5441 / 17.12.2021	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	259, C1	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
260	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Emil Racoviță, Nr.45, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		124994	208	I		25/1	447/11	CC	208	1	CI	60	3	124994-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						260			act notarial	4565 / 17.12.2020	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	
STANESCU		AUGUSTIN CORNEL	30.08.1984	Loc. Ploiesti, Al. CODRULUI, Nr.8, Bl.2, Sc.A, Ap.1, UAT. Ploiești, Jud. Prahova	1/1	260, C1		Convenție	act notarial	4750 / 10.11.2021	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	casatorit cu
STANESCU		ANDREEA-GEORGIANA	06.06.1993	Loc. Poienarii Vechi, Nr.7, UAT. Poienarii Burchii, Jud. Prahova								
UNICREDIT BANK SA			361536	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		260, C1			act notarial	4751 / 10.11.2021	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UNICREDIT BANK SA			361536	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		260, C1	act notarial	4751 / 10.11.2021	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	930920	LEI



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 124994 a imobilului cu numărul cadastral 124994/UAT Voluntari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 117227 înscris în cartea funciara 117227;	act notarial	4565 / 17.12.2020	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	260	Împrejmuit		
Se notează interdicția de instrainare	act notarial	4751 / 10.11.2021	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	260, C1			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
261	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Emil Racoviță, Nr.45, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		124993	208	I		25/1	447/11	CC	208	1	CI	60	3	124993-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						261, C1			act administrativ	Certificat de edificare-rectificativ nr. 20714 / 21.10.2020	Primaria Voluntari	
CONSTANTIN		LILIANA ELENA	02.11.1981	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Str. RIPICENI, Nr.1, Bl.3, Sc.1, Et.8, Ap.44, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	1/1	261, C1		Convenție	act notarial	3142 / 28.07.2021	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	necasatorita
BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE S.A.			361579	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. B-DL. ION MIHALACHE, Nr.1-7, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București		261, C1			act notarial	3143 / 28.07.2021	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE S. A.			361579	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. B-DL. ION MIHALACHE, Nr.1-7, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă		261, C1	act notarial	3143 / 28.07.2021	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	944000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
Se noteaza adresa postala a imobilului ca fiind: Loc. Voluntari, Str Emil Racovita, Nr. 45, Jud. Ilfov	act administrativ	Certificat de edificare-rectificativ nr. 20714 / 21.10.2020	Primaria Voluntari	261, C1	Împrejmuit			
Se noteaza interdictiile de instrainare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	act notarial	3143 / 28.07.2021	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	261, C1				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
262	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Emil Racoviță, Nr.45, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		124992	208	I		25/1	447/11	CC	208	1	CI	60	3	124992-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NĂSTASE		MARCEL-ANDREI	20.04.1987	Loc. Amara, Str. CONSTANTIN BRANCUSI, Nr.148, UAT. Amara, Jud. Ialomița	1/1	262, C1		Convenție	act notarial	1355 / 24.10.2023	Tatomir Gheorghe	
NĂSTASE		CRISTINA-GEORGIANA	23.07.1990	Loc. Slobozia, Str. Avram Iancu, Bl.2, Sc.A, Et.2, Ap.8, UAT. Slobozia, Jud. Ialomița								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
263	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Emil Racoviță, Nr.45, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		124991	208	I		25/1	447/11	CC	208	1	CI	60	3	124991-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARSKI-PETRICAN		ALEXANDRA	21.03.1990	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	263, C1		Convenție	act notarial	639 / 24.02.2021	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	casatorita cu BARSKI-PETRICAN MAOR, cetatean israelian

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumut / neîmprumut	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrumut		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
264	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Emil Racoviță, Nr.45, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		124990	208	I		25/1	447/11	CC	208	1	CI	60	3	124990-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						264			act notarial	4565 / 17.12.2020	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	
						264			act notarial	ACT DE DEZLIPIRE AUT SUB NR. 940 / 22.02.2016	Daescu Andrei Radu	
						264			act administrativ	0 / 09.02.2016	ocpiilfov	
						264			act administrativ	CERTIFICAT NR. DV4038/27134 / 27.11.2015	PRIMARIA ORASULUI VOLUNTARI	
						264			act administrativ	259 / 17.09.2018	PRIMARIA ORASULUI VOLUNTARI	
						264, C1			act administrativ	Certificat de edificare-rectificativ nr. 20714 / 21.10.2020	Primaria Voluntari	
MECA		MIREL-BOGDAN	09.04.1986	Loc. Voluntari, Str. EROU MIRCEA MARINESCU, Nr.21, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	264, C1		Convenție	act notarial	4848 / 18.11.2021	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MECA		LAVINIA ANDREEA	17.09.1986	Loc. Neidentificata, UAT. Vălenii de Munte, Jud. Prahova	1/1	264, C1		Convenție	act notarial	4848 / 18.11.2021	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	soti
BRD - GROUPE SOCIÉTÉ GÉNÉRALE SA			361579	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		264, C1			act notarial	4849 / 18.11.2021	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BRD - GROUPE SOCIÉTÉ GÉNÉRALE SA			361579	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		264, C1	act notarial	4849 / 18.11.2021	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	650000	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 124990 a imobilului cu numarul cadastral 124990/UAT Voluntari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 117227 in scris in cartea funciara 117227;	act notarial	4565 / 17.12.2020	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	264	Împrejmuit		
Se infiinteaza cartea funciara 117227 a imobilului cu numarul cadastral 117227/Voluntari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 4122/2 (identificator electronic 111612) in scris in cartea funciara 16809 (identificator electronic 111612);	act notarial	ACT DE DEZLIPIRE AUT SUB NR. 940 / 22.02.2016	Daescu Andrei Radu	264			
se noteaza faptul ca a fost avizata documentatia de dezmembrare a imobilului cu nr cad 111612 in 2 noi loturi cu nr cad 117227, 117228	act administrativ	0 / 09.02.2016	ocpiilfov	264			
se noteaza adresa imobilului: str. Emil Racovita, nr 45, oras Voluntari.	act administrativ	CERTIFICAT NR. DV4038/27134 / 27.11.2015	PRIMARIA ORASULUI VOLUNTARI	264			



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza autorizatia de construire nr.259/17.09.2018, avand ca obiect Construire ansamblu de cladirecu destinatia locuinte individuale cu regim de imaltime P + 2 E, amenajari exterioare, imprejmuire teren.	act administrativ	259 / 17.09.2018	PRIMARIA ORASULUI VOLUNTARI	264	Împrejmuit		
Se noteaza adresa postala a imobilului ca fiind: Loc. Voluntari, Str Emil Racovita, Nr. 45, Jud. Ilfov	act administrativ	Certificat de edificare- rectificativ nr. 20714 / 21.10.2020	Primaria Voluntari	264, C1			
se notează interdicțiile de înstrăinare, închiriere, grevare, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare, amenajare	act notarial	4849 / 18.11.2021	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	264, C1			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
265	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Emil Racoviță, Nr.45, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		124989	208	I		25/1	447/11	CC	208	1	CI	60	3	124989-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROINTERIOR SOLUTIONS SRL			27666907	Loc. Neidentificata, UAT. Vălenii de Munte, Jud. Prahova	1/1	265, C1		Adjudecare	act administrativ	12/VI/2022 / 18.07.2022	BEJ Visan si Asociatii	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
266	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Emil Racoviță, Nr.45, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		124988	208	I		25/1	447/11	CC	208	1	CI	60	3	124988-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CANADIAN FARMACEUTICALS SRL			27427829	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. DIACONU CORESI, Nr.53, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	1/1	266, C1		Convenție	act notarial	3675 / 07.09.2022	Notar Ogrezeanu Costescu Andra Maria	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
267	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Emil Racoviță, Nr.45, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		124987	208	I		25/1	447/11	CC	208	1	CI	60	3	124987-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROBUILD SITIO SRL			42164955	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	267, C1		Convenție	act notarial	971 / 18.03.2021	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	
LIBRA INTERNET BANK SA			8119644	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Calea. VITAN, Nr.6-6A, BI.CLADIREA PHOENIX TOWER, Et.1,6,9,13, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București		267, C1			act notarial	972 / 18.03.2021	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
LIBRA INTERNET BANK SA			8119644	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Calea. VITAN, Nr.6-6A, BI.CLADIREA PHOENIX TOWER, Et.1,6,9,13, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	Ipotecă		267, C1	act notarial	972 / 18.03.2021	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	643318.5	RON



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, comodat, dezmembrare, comasare, restructurare, amenajare, construire si demolare	act notarial	972 / 18.03.2021	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	267, C1	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
268	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Emil Racoviță, Nr.45, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		124986	208	I		25/1	447/11	CC	208	1	CI	60	3	124986-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
LUNGU		RALUCA-ANDREEA	05.04.1995	Loc. Bacau, Str. PICTOR THEODOR AMAN, Nr.94D, Sc.A, Ap.1, UAT. Bacău, Jud. Bacău	1/1	268, C1		Convenție	act notarial	3169 / 29.07.2021	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	necasatorita	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumut/ neîmprumut	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrumut		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
269	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Emil Racoviță, Nr.45, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		124985	208	I		25/1	447/11	CC	208	1	CI	60	3	124985-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VOLA ASSET SRL			39950430	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	269		Convenție	act notarial	3872 / 16.09.2021	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	
JIANWEI		SHEN		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	C1		Convenție	act notarial	3872 / 16.09.2021	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	
JIANWEI		ZHU		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti, cetateni chinezi

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
JIANWEI		SHEN		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Superficie	1/1	269	act notarial	3872 / 16.09.2021	Ogrezeanu Costescu Andra Maria		
JIANWEI		ZHU		Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
270	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Emil Racoviță, Nr.45, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		124984	208	I		25/1	447/11	CC	208	1	CI	60	3	124984-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZHU		MEIYU		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	C1		Convenție	act notarial	3871 / 16.09.2021	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	cetatean chinez, necasatorita
VOLA ASSET SRL			39950430	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	270		Convenție	act notarial	3871 / 16.09.2021	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ZHU		MEIYU		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Superficie		270, C1	act notarial	3871 / 16.09.2021	Ogrezeanu Costescu Andra Maria		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumut / neîmprumut	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrumut		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
271	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Emil Racoviță, Nr.45, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		124983	208	I		25/1	447/11	CC	208	1	CI	60	3	124983-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOMA		MARIANA	21.11.1961	Loc. Voluntari, Sos. EROU NICOLAE IANCU, Nr.130K, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	271, C1		Convenție	act notarial	2973 / 20.07.2021	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
IMOBERIA SRL			17493892	Loc. Neidentificată, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă legală		271, C1	act notarial	2973 / 20.07.2021	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	160000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
272	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Emil Racoviță, Nr.45, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		124982	208	I		25/1	447/11	CC	208	1	CI	60	3	124982-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CHIRICA		CRISTINA	20.08.2009	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	272, C1		Succesiune	act notarial	3 / 17.02.2025	CATALIN ALEXANDRU		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Împrejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
273	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Emil Racoviță, Nr.45, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		124981	208	I		25/1	447/11	CC	208	1	CI	60	3	124981-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CARBON ENERGY SRL			25998543	Loc. Casin, Nr.20, UAT. Cașin, Jud. Bacău	1/1	273, C1		Convenție	act notarial	4242-contract de vânzare / 06.10.2021	Ogrezeanu Costescu Andra Maria		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
274	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Emil Racoviță, Nr.45, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		124980	208	I		25/1	447/11	CC	208	1	CI	60	3	124980-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
INTEGRATED IT BUSINESS SOLUTIONS S. R.L.			21520880	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	274, C1		Convenție	act notarial	781 / 15.03.2022	ANDREI ALINA-FRANCESCA	
CEC BANK S.A.			361897	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		274, C1			act notarial	782 / 15.03.2022	ANDREI ALINA-FRANCESCA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CEC BANK S. A.			361897	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		274, C1	act notarial	782 / 15.03.2022	ANDREI ALINA-FRANCESCA	750000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza interdicțiile de instrainare, grevare, schimb, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare.	act notarial	782 / 15.03.2022	ANDREI ALINA-FRANCESCA	274, C1	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
275	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Emil Racoviță, Nr.45, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		124979	239	I		25/1	447/11	CC	239	1	CI	60	3	124979-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANDREI		AURELIA	23.11.1974	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	275, C1		Convenție	act notarial	753 / 03.03.2021	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	
ANDREI		IONEL	17.11.1967	Loc. Constanta, Str. Mr. Gheorghe Murea, Nr.18, UAT. Constanța, Jud. Constanța								soti
GARANTI BANK S.A.			25394008	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		275, C1			înscriș sub semnătura privată	754 / 03.03.2021	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GARANTI BANK S.A.			25394008	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		275, C1	înscriș sub semnătura privată	754 / 03.03.2021	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	1281400	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza interdicțiile de instrainare , grevare, inchiriere, dezmembrare,alipire, construire,demolare,	înscriș sub semnătura privată	754 / 03.03.2021	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	275, C1	împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
278	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		117228	906	I		25/1	447/11	CC	906						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						278			act notarial	ACT DE DEZLIPIRE AUT SUB NR. 940 / 22.02.2016	Daescu Andrei Radu	
SC IMOBERIA SRL			999999999-999	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	25921/10000	278		Convenție	act notarial	683 / 03.06.2005	bnp	
SC IMOBERIA SRL			999999999-999	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		278			act notarial	3459 / 30.10.2008	bnp	
						278			act administrativ	0 / 09.02.2016	ocpiilfov	
						278			act administrativ	CERTIFICAT NR. DV4038/27134 / 27.11.2015	PRIMARIA ORASULUI VOLUNTARI	
						278			act notarial	CONTRACT DE CONSTITUIRE A UNOR DREPTURI DE SERVITUTE DE TRECERE AUT SUB NR. 941 / 22.02.2016	Daescu Andrei Radu	
						278			act notarial	AUT. 519 / 03.02.2017	Bnp Daescu Andrei Radu	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARSKI-PETRICAN		ALEXANDRA	21.03.1990	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	277/10000	278		Convenție	act notarial	639 / 24.02.2021	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	casatorita cu BARSKI-PETRICAN MAOR, cetatean israelian
ANDREI		AURELIA	23.11.1974	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	277/10000	278		Convenție	act notarial	753 / 03.03.2021	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	soti
ANDREI		IONEL	17.11.1967	Loc. Constanta, Str. Mr. Gheorghe Murea, Nr.18, UAT. Constanța, Jud. Constanța								
GARANTI BANK S.A.			25394008	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		278			înscriș sub semnătura privată	754 / 03.03.2021	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	
PROBUILD SITIO SRL			42164955	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	277/10000	278		Convenție	act notarial	971 / 18.03.2021	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	
LIBRA INTERNET BANK S.A.			8119644	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Calea. VITAN, Nr.6-6A, Bl.CLADIREA PHOENIX TOWER, Et.1,6,9,13, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București		278			act notarial	972 / 18.03.2021	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	
TOMA		MARIANA	21.11.1961	Loc. Voluntari, Sos. EROU NICOLAE IANCU, Nr.130K, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	277/10000	278		Convenție	act notarial	2973 / 20.07.2021	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	necasatorita
CONSTANTIN		LILIANA ELENA	02.11.1981	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Str. RIPICENI, Nr.1, Bl.3, Sc.1, Et.8, Ap.44, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	277/10000	278		Convenție	act notarial	3142 / 28.07.2021	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	necasatorita
BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE S.A.			361579	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. ION MIHALACHE, Nr.1-7, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București		278			act notarial	3142 / 28.07.2021	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	



2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LUNGU		RALUCA-ANDREEA	05.04.1995	Loc. Bacau, Str. PICTOR THEODOR AMAN, Nr.94D, Sc.A, Ap.1, UAT. Bacău, Jud. Bacău	277/10000	278		Convenție	act notarial	3169 / 29.07.2021	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	necasatorita
VOLA ASSET SRL			39950430	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	277/10000	278		Convenție	act notarial	3872 / 16.09.2021	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	
VOLA ASSET SRL			39950430	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	277/10000	278		Convenție	act notarial	3871 / 16.09.2021	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	
CARBON ENERGY SRL			25998543	Loc. Casin, Nr.20, UAT. Cașin, Jud. Bacău	277/10000	278		Convenție	act notarial	4242 / 06.10.2021	Ogrezeanu Costescu Andra Maria-cvc	
ZAMFIR		IOANA	27.06.1987	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	277/10000	278		Convenție	act notarial	4344 / 13.10.2021	Ogrezeanu Costescu Andra Maria-cvc	necasatorita
STANESCU		AUGUSTIN CORNEL	30.08.1984	Loc. Ploiesti, Al. CODRULUI, Nr.8, Bl.2, Sc.A, Ap.1, UAT. Ploiești, Jud. Prahova	277/10000	278		Convenție	act notarial	4750 / 10.11.2021	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	casatorit cu
STANESCU		ANDREEA-GEORGIANA	06.06.1993	Loc. Poienarii Rali, Nr.7, UAT. Poienarii Burchii, Jud. Prahova								
UNICREDIT BANK S.A.			361536	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		278			act notarial	4751 / 10.11.2021	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	
MECA		MIREL-BOGDAN	09.04.1986	Loc. Voluntari, Str. EROU MIRCEA MARINESCU, Nr.21, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	277/10000	278		Convenție	act notarial	4848 / 18.11.2021	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	
MECA		LAVINIA - ANDREEA	17.09.1986	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti
BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE S.A.			361579	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		278			act notarial	4849 / 18.11.2021	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	
BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ S.A.			361757	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		278			act notarial	5211 / 08.12.2021	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	



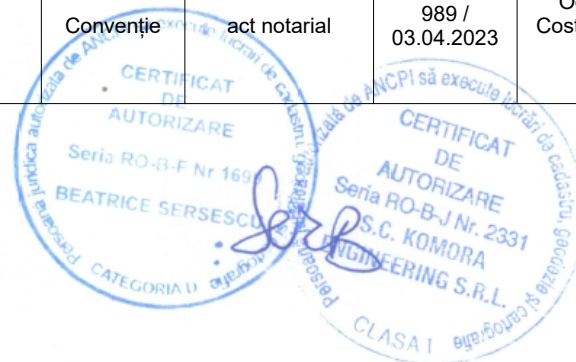
2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FRATILA		THEODOR	06.08.1984	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	277/10000	278		Convenție	act notarial	5440 / 17.12.2021	Notar Ogrezeanu Costescu Andra Maria	soți
FRATILA		ELENA	16.09.1983	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								
BANCA TRANSILVANIA S.A.			17210562	Loc. Târgu Mureș, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.37, UAT. Târgu Mureș, Jud. Mureș		278			act notarial	5441 / 17.12.2021	Notar Ogrezeanu Costescu Andra Maria	
STOICA		DRAGOS	30.05.1984	Loc. Valenii de Munte, Str. Tudor Vladimirescu, Nr.7A, Bl.C9, Sc.A, Et.4, Ap.17, UAT. Valenii de Munte, Jud. Prahova	277/10000	278		Convenție	act notarial	87 / 19.01.2022	Tatomir Gheorghe	SOTI
STOICA		IOANA-IULIA	15.07.1988	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								
ING BANK N.V. AMSTERDAM - SUCURSALA BUCUREȘTI			6151100	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. AV . POPISTEANU, Nr.54A, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București		278			act notarial	88 / 19.01.2022	Tatomir Gheorghe	
SOPA PRODUCTS S.R. L.			37646095	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	277/10000	278		Convenție	act notarial	1048 / 10.03.2022	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	
LIBRA INTERNET BANK S.A.			8119644	Loc. Bucuresti Sectorul 3, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București		278			act notarial	1049. / 10.03.2022	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	
INTEGRATED IT BUSINESS SOLUTIONS S. R.L.			21520880	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	277/10000	278		Convenție	act notarial	781 / 15.03.2022	ANDREI ALINA-FRANCESCA	
CEC BANK S.A.			361897	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		278			act notarial	782 / 15.03.2022	ANDREI ALINA-FRANCESCA	
MĂRĂCINE		BOGDAN	06.11.1983	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	277/10000	278		Convenție	act notarial	2228 / 12.05.2022	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	soti
MĂRĂCINE		PETRUȚA - NICOLEȚA	30.06.1982	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								



2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEAGU		ROBERTA MIHAELA	12.02.1990	Loc. București Sectorul 5, UAT. București Sectorul 5, Jud. Municipiul București	277/10000	278		Convenție	act notarial	2367 / 20.05.2022	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	necasatorita
MATES		IOANA VIORICA	05.12.1977	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	277/10000	278		Convenție	act notarial	2702 / 16.06.2022	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	
BANCA TRANSILVANIA S.A.			16418094	Loc. Cluj-Napoca, Calea. DOROBANTILOR, Nr.30-36, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj		278			act notarial	2705 / 16.06.2022	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	
CHIUȚU		DIANA-ANDREEA	01.12.1991	Loc. București Sectorul 1, Str. STR.BORSA, Nr.23, Bl.8F, Sc.A, Et.A, Ap.4, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	277/10000	278		Convenție	act notarial	3042 / 14.07.2022	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	necasatorita
CANADIAN FARMACEUTICALS SRL			27427829	Loc. București Sectorul 1, Str. DIACONU CORESI, Nr.53, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	277/10000	278		Convenție	act notarial	3675 / 07.09.2022	Notar Ogzezeanu Costescu Andra Maria	
PROINTERIOR SOLUTIONS SRL			27666907	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	277/10000	278		Convenție	act notarial	3861 / 22.09.2022	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	
EZRAKAAN INVEST S.R.L.			45547114	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	6982/10000	278		Convenție	act notarial	4090 / 13.10.2022	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	
ELAYAN		HAZIM	28.04.1985	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	277/10000	278		Convenție	act notarial	4874 / 16.12.2022	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	cetatean roman
ABDULKARIM		SOURAYA-RACHA	11.04.1986	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								cetatean roman, soti
RAICU		EUGEN GABRIEL	03.06.1985	Loc. Neidentificata, UAT. Vălenii de Munte, Jud. Prahova	277/10000	278		Convenție	act notarial	989 / 03.04.2023	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	
RAICU		COSMINA-MARIA	20.08.1989	Loc. Stefanestii Noi, Bl.B, Sc.D, Ap.2, UAT. Ștefănești, Jud. Argeș								soti



2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE S.A.			361579	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. ION MIHALACHE, Nr.1-7, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București		278			act notarial	990 / 03.04.2023	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	
S.C. VORALPEN TOURISMUS S. R.L.			16515380	Loc. Cheia, Nr.17, UAT. Măneciu, Jud. Prahova	277/10000	278		Convenție	act notarial	1055 / 06.04.2023	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	
CIURARU		DANIELA	28.07.1967	Loc. Voluntari, Al. Aviatiei, Nr.15, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	277/10000	278		Convenție	act notarial	1314 / 05.05.2023	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	
CIURARU		DANIEL	05.09.1965	Loc. Voluntari, Al. Aviatiei, Nr.15, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti
ROMAN		LAURA	10.06.1990	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	277/20000	278		Convenție	act notarial	1387 / 10.05.2023	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	necasatorita
BRĂTULESCU		MIHAI	15.05.1992	Loc. Fetesti, Str. (Ardealului), Nr.50, UAT. Fetesti, Jud. Ialomița	277/20000	278		Convenție	act notarial	1387 / 10.05.2023	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	necasatorit
CUTIUTA MUZICALA EVENTS S.R.L.			40096080	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	277/10000	278		Convenție	act notarial	1583 / 22.05.2023	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	
HANGANU		ANDREEA-RALUCA	21.11.1990	Loc. Gratia, UAT. Gratia, Jud. Teleorman	277/10000	278		Convenție	act notarial	2138 / 10.07.2023	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	
HANGANU		CĂTĂLIN-IONUȚ	23.09.1988	Loc. Braila, Bdul. DOROBANTILOR,, Nr.50, Bl.A54, Sc.1, Et.7, Ap.14, UAT. Brăila, Jud. Brăila								soti
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670	Loc. Cluj-Napoca, Calea. DOROBANTILOR, Nr.30-36, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj		278			act notarial	2139 / 10.07.2023	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	
UNCIULEANU		ELENA	12.04.1982	Loc. Voluntari, Str. EMILRACOVITA, Nr.70, Bl.VILA 84 A2, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	277/10000	278		Convenție	act notarial	2551 / 11.08.2023	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	casatorita, bun propriu



2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UIBARIU		OVIDIU ROMULUS	07.11.1967	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	277/10000	278		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR.2971 / 20.09.2023	COSTESCU ANDRA-MARIA	in cota de 60%
UIBARIU		ANDRA-CORINA	03.03.1989	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Intr. CHEFALULUI, Nr.11-13, Bl.B, Sc.D, Et.4, Ap.78, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București								in cota 40%, sotii casatoriti sub regimul separatiei de bunuri
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670	Loc. Cluj-Napoca, Calea. DOROBANTILOR, Nr.30-36, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj		278			act notarial	contract de ipoteca aut. nr2972 / 20.09.2023	COSTESCU ANDRA-MARIA	
NĂSTASE		MARCEL-ANDREI	20.04.1987	Loc. Amara, Str. CONSTANTIN BRANCUSI, Nr.148, UAT. Amara, Jud. Ialomița	277/10000	278		Convenție	act notarial	1355 / 24.10.2023	Tatomir Gheorghe	
NASTASE		CRISTINA GEORGIANA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								lipsa cnp
COSTACHE		BOGDAN-PETRUȚ	25.06.1992	Loc. Harman, Str. AVRAM IANCU, Nr.31I, UAT. Hărman, Jud. Brașov		278			act notarial	1616 / 19.12.2023	Trofin Iulia	necasatorit
COSTACHE		BOGDAN-PETRUȚ	25.06.1992	Loc. Harman, Str. AVRAM IANCU, Nr.31I, UAT. Hărman, Jud. Brașov	277/10000	278		Convenție	act notarial	63 / 23.01.2024	Trofin Iulia	necăsătorit
BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ S.A.			361757	Loc. Bucuresti Sectorul 6, Calea. PLEVNEI, Nr.159, UAT. București Sectorul 6, Jud. Municipiul București		278			act notarial	64. / 23.01.2024	Trofin Iulia	
ING BANK N.V. AMSTERDAM - SUCURSALA BUCUREȘTI			6151100	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. AV . POPISTEANU, Nr.54A, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București		278			act notarial	3989 / 03.12.2024	Notar Rauta Alina Ruxanda	
CHIRICA		CRISTINA	20.08.2009	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	277/10000	278		Sucesiune	act notarial	3 / 17.02.2025	CATALIN ALEXANDRU	



2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GLĂVAN		MIHAI DANIEL	09.11.1983	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	277/10000	278		Convenție	act notarial	346 / 14.03.2025	ZGLIMBEA LUMINITA LIVIA	
GLĂVAN		LAVINIA FLORENTINA	14.07.1984	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti
						278			act administrativ	404 / 24.10.2024	Oras Voluntari	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GARANTI BANK S.A.			25394008	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		278	înscriș sub semnătura privată	754 / 03.03.2021	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	1281400	LEI
LIBRA INTERNET BANK S.A.			8119644	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Calea. VITAN, Nr.6-6A, BI.CLADIREA PHOENIX TOWER, Et.1,6,9,13, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	Ipotecă		278	act notarial	972 / 18.03.2021	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	643318.5	RON
IMOBERIA SRL			17493892	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă legală		278	act notarial	2973 / 20.07.2021	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	160000	EUR
BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE S. A.			361579	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. ION MIHALACHE, Nr.1-7, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă		278	act notarial	3143 / 28.07.2021	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	944000	LEI
JIANWEI		SHEN		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Folosință	277/10000	278	act notarial	3872 / 16.09.2021	Ogrezeanu Costescu Andra Maria		
JIANWEI		ZHU		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ZHU		MEIYU		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Folosință	277/10000	278	act notarial	3871 / 16.09.2021	Ogrezeanu Costescu Andra Maria		
ZAMFIR		MARIA	28.11.1948	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Uzuctuct viager	277/10000	278	act notarial	4344 / 13.10.2021	Ogrezeanu Costescu Andra Maria-cvc		
UNICREDIT BANK S.A.			361536	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		278	act notarial	4751 / 10.11.2021	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	930920	LEI
BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE S. A.			361579	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		278	act notarial	4849 / 18.11.2021	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	650000	RON
BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ S.A.			361757	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		278	act notarial	5211 / 08.12.2021	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	500000	RON
BANCA TRANSILVANIA S.A.			17210562	Loc. Târgu Mures, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.37, UAT. Târgu Mureș, Jud. Mureș	Ipotecă		278	act notarial	5441 / 17.12.2021	Notar Ogzezeanu Costescu Andra Maria	668086	LEI
ING BANK N. V. AMSTERDAM - SUCURSALA BUCUREȘTI			6151100	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. AV . POPISTEANU, Nr.54A, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă		278	act notarial	88 / 19.01.2022	Tatomir Gheorghe	808000	RON
LIBRA INTERNET BANK S.A.			8119644	Loc. Bucuresti Sectorul 3, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	Ipotecă		278	act notarial	1049. / 10.03.2022	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	644000	RON
CEC BANK S. A.			361897	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		278	act notarial	782 / 15.03.2022	ANDREI ALINA-FRANCESCA	750000	LEI



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
LIBRA INTERNET BANK S.A.			8119644	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Calea. VITAN, Nr.6-6A, Bl.PHOENIX TOWER, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București			278	act notarial	1049 / 10.03.2022	Ogrezeanu Costescu Andra Maria		
BANCA TRANSILVANIA S.A.			16418094	Loc. Cluj-Napoca, Calea. DOROBANTILOR, Nr.30-36, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	Ipotecă		278	act notarial	2705 / 16.06.2022	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	1049882	RON
BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE S. A.			361579	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. ION MIHALACHE, Nr.1-7, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă		278	act notarial	990 / 03.04.2023	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	500000	RON
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670	Loc. Cluj-Napoca, Calea. DOROBANTILOR, Nr.30-36, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	Ipotecă		278	act notarial	1056 / 06.04.2023	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	265000	EUR
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670	Loc. Cluj-Napoca, Calea. DOROBANTILOR, Nr.30-36, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj			278	act notarial	1056 / 06.04.2023	Ogrezeanu Costescu Andra Maria		
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670	Loc. Cluj-Napoca, Calea. DOROBANTILOR, Nr.30-36, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	Ipotecă		278	act notarial	2139 / 10.07.2023	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	1250430	LEI
BANCA TRANSILVANIA SA			16544734	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		278	act notarial	contract de ipoteca aut. nr2972 / 20.09.2023	COSTESCU ANDRA-MARIA	585000	LEI



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ S.A.			361757	Loc. Bucuresti Sectorul 6, Calea. PLEVNEI, Nr.159, UAT. București Sectorul 6, Jud. Municipiul București	Ipotecă		278	act notarial	64. / 23.01.2024	Trofin Iulia	1035444	LEI
ING BANK N. V. AMSTERDAM - SUCURSALA BUCUREȘTI			6151100	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. AV . POPISTEANU, Nr.54A, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă		278	act notarial	3989 / 03.12.2024	Notar Rauta Alina Ruxanda	1102707	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 117228 a imobilului cu numarul cadastral 117228/Voluntari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 4122/2 (identificator electronic 111612) in scris in cartea funciara 16809 (identificator electronic 111612);	act notarial	ACT DE DEZLIPIRE AUT SUB NR. 940 / 22.02.2016	Daescu Andrei Radu	278	Neîmprejmuit		
Se noteaza dezmembrarea	act notarial	3459 / 30.10.2008	bnp	278			
se noteaza faptul ca a fost avizata documentatia de dezmembrare a imobilului cu nr cad 111612 in 2 noi loturi cu nr cad 117227, 117228	act administrativ	0 / 09.02.2016	ocpiilfov	278			
se noteaza adresa imobilului: str. Emil Racovita, nr 45, oras Voluntari.	act administrativ	CERTIFICAT NR. DV4038/27134 / 27.11.2015	PRIMARIA ORASULUI VOLUNTARI	278			
Se noteaza Actul Additional Aut. nr. 519/03.02.2017 la contractul de constituire a unor drepturi de servitute de trecere aut. nr. 941/22.02.2016	act notarial	AUT. 519 / 03.02.2017	Bnp Daescu Andrei Radu	278			
se noteaza interdictiile de instrainare , grevare, inchiriere, dezmembrare,alipire, construire,demolare	înscris sub semnătura privată	754 / 03.03.2021	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	278			
Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, comodat, dezmembrare, comasare, restructurare, amenajare, construire si demolare	act notarial	972 / 18.03.2021	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	278			



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza interdicțiile de instrainare, inchiriere, grevare, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	act notarial	3142 / 28.07.2021	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	278	Neîmprejmuit		
Se noteaza interdictia de instrainare	act notarial	4751 / 10.11.2021	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	278			
se notează interdicțiile de înstrăinare, închiriere, grevare, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare, amenajare	act notarial	4849 / 18.11.2021	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	278			
se notează interdicția de înstrăinare, grevare cu sarcini, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare, amenajare	act notarial	5211 / 08.12.2021	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	278			
se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, comasare, construire, demolare, restructurare și amenajare	act notarial	5441 / 17.12.2021	Notar Ogrezeanu Costescu Andra Maria	278			
Se noteaza interdicțiile de instrainare, grevare, inchiriere, , dezmembrare, alipire construire, demolare, comodat	act notarial	88 / 19.01.2022	Tatomir Gheorghe	278			
Se noteaza interdicțiile de instrainare, grevare, inchiriere, comodat, dezlipire, alipire, restructurare, construire si demolare - asupra cotei indivize de teren de 2,77%, aferenta imobilului inscris in CF 124996	act notarial	1049. / 10.03.2022	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	278			
se noteaza interdicțiile de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere , dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare, amenajare.	act notarial	782 / 15.03.2022	ANDREI ALINA- FRANCESCA	278			
Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, schimb, închiriere, dezmembrare ,alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare	act notarial	2705 / 16.06.2022	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	278			
se noteaza interdicțiile de instrainare, inchiriere, grevare, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	act notarial	990 / 03.04.2023	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	278			
Se noteaza interdicțiile de grevare, instrainare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, in favoarea	act notarial	2139 / 10.07.2023	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	278			
Se noteaza interdicțiile de grevare, instrainare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, in favoarea	act notarial	contract de ipoteca aut. nr2972 / 20.09.2023	COSTESCU ANDRA-MARIA	278			



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza promisiunea de vanzare cumparare pentru cota de 277/1000, promitenți vânzatori EFRON ALBERTO GABRIE si EFRON ANTONIA-DENISA, cu termen de perfectare a contractului de vanzare cumparare in forma autentica pana la data de 15.02.2024	act notarial	1616 / 19.12.2023	Trofin Iulia	278	Neîmprejmuit		
se noteaza interdictiile de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare.	act notarial	64. / 23.01.2024	Trofin Iulia	278			
se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, încheiere a unui contract de comodat	act notarial	3989 / 03.12.2024	Notar Rauta Alina Ruxanda	278			
Avand in vedere dispozitiile Legii 255/2010, se noteaza actualizarea imobilului in sensul ca suprafata de 17 mp se regaseste in coridorul de expropriere corespunzator UAT Voluntari pentru care a fost atribuit nr. cad. 132450 UAT Voluntari	act administrativ	404 / 24.10.2024	Oras Voluntari	278			
Notare ipoteca mobiliara pentru suma de 644.000 Ron, asupra oricaror venituri din chirii si/sau arenzi, prezente si viitoare, precum si asupra indemnizatiilor platite in temeiul unor contracte de asigurare cu privire la plata unor asemenea chirii/arenzi - asupra cotei indivize de teren de 2,77%, aferenta imobilului inscris in CF 124996	act notarial	1049 / 10.03.2022	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	278			
se noteaza interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare și amenajare	act notarial	1056 / 06.04.2023	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	278			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
279	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		117175	909	I		25/1	447/10	A	909						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AMIGO MARKETING SRL			18579259	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	16/64	279		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT SUB NR. 938 / 22.02.2016	Daescu Andrei Radu	
						279			act notarial	CONTRACT DE CONSTITUIRE A UNOR DREPTURI DE SERVITUTE DE TRECERE AUT SUB NR. 941 / 22.02.2016	Daescu Andrei Radu	
STĂNESCU		DAN-RĂZVAN	05.08.1978	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/32	279		Convenție	act notarial	7775 / 24.11.2017	Daescu Andrei Radu	
STANESCU		IOANA	05.05.1983	Loc. Baia Mare, Str. ALEXANDRU ODOBESCU, Nr.2, Ap.7, UAT. Baia Mare, Jud. Maramureș								
UCA		MIHAI-NICOLAE	28.11.1987	Loc. Sibiu, Str. IOSIF VELCEANU, Nr.10, UAT. Sibiu, Jud. Sibiu	1/32	279		Convenție	act notarial	7949 / 04.12.2017	Daescu Andrei Radu	necasatorit

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VASILESCU		FLORENTINA PERSIDA	28.07.1986	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/32	279		Convenție	act notarial	8020 / 06.12.2017	Daescu Andrei Radu	necasatorita
SC MERIDIANI SRL			16520174	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/32	279		Convenție	act notarial	7674. / 20.11.2017	Daescu Andrei Radu	
DIMA		CLAUDIU ALEXANDRU	29.08.1998	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/32	279		Convenție	act notarial	8212 / 16.12.2017	Daescu Andrei Radu	necăsătorit
LIGHTMAN LIGHTING SRL			34293290	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/32	279		Convenție	act notarial	8176 / 13.12.2017	Daescu Andrei Radu	
LIGHTMAN LIGHTING SRL			34293290	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/32	279		Convenție	act notarial	8173 / 13.12.2017	Daescu Andrei Radu	
LUPU		FLORIN	06.04.1985	Loc. Voluntari, Str. Emil Racoviță, Nr.47, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/32	279		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUTENTIFICAT SUB NR.8343 / 22.12.2017	Daescu Andrei Radu	
LAZARIUC		DIANA	02.07.1990	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/32	279		Convenție	act notarial	AUT. 8135 / 12.12.2017	Bnp Daescu Andrei Radu	- necasatorita
GARANTI BANK S.A.			25394008	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Bdul. DIMITRIE POMPEIU, Nr.10A, Et.7, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București		279			act notarial	CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUTENTIFICAT SUB NR.1138 / 19.02.2018	Daescu Andrei Radu	
FIRMA SMACK SANITAR SRL			36857701	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/64	279		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUTENTIFICAT SUB NR. 1783 / 16.03.2018	Daescu Andrei Radu	
ZENZ		IONELA-RAMONA	15.09.1991	Loc. Petrosani, Str. A VIATORILOR, Bl.62, Sc.1, Et.4, Ap.14, UAT. Petroșani, Jud. Hunedoara	1/32	279		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE AUTENTIFICAT SUB NR. 2349 / 13.04.2018	Daescu Andrei Radu	casatorita cu cetatean SUA



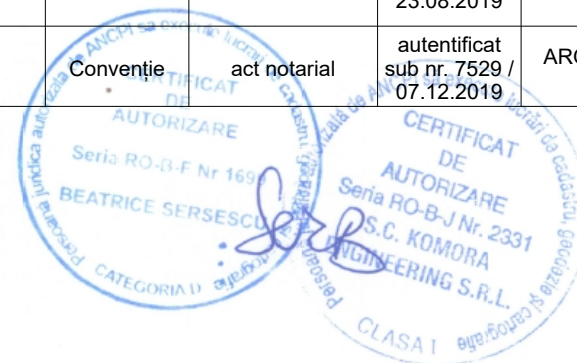
2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADU		FLAVIUS-VALENTIN	05.08.1989	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/32	279		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE AUTENTIFICAT SUB NR. 4590/13.07.2-018 / 13.07.2018	ARON DANIEL IONEL	soti
RADU		MIRONA-ALEXANDRA	05.10.1990	Loc. Alexandria, Str. LIBERTAȚII, Nr.130, UAT. Alexandria, Jud. Teleorman								
GARANTI BANK S.A.			25394008	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Bdul. DIMITRIE POMPEIU, Nr.10A, Et.7, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București		279			act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE AUTENTIFICAT SUB NR. 4590/13.07.2-018 / 13.07.2018	ARON DANIEL IONEL	
						279			act notarial	PROMISIUNE BILATERLA DE VANZARE AUTENTIFICATA SUB NR. 4301/02.07.2018 si ACT ADITIONAL AUTENTIFICAT SUB NR. 4394/05.07.2-018 / 05.07.2018	ARON DANIEL IONEL	
FIRMA BROWNSTONE SRL			24996919	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		279			act notarial	5694 / 27.08.2018	ARON DANIEL IONEL	
JURCA		IOAN ALEXANDRU	26.10.1985	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/32	279		Convenție	act notarial	2144 / 11.09.2018	Traistaru Ionel	soti
JURCA		VASILICA-LILIANA	05.03.1985	Loc. Mogosoia, Str. ALUNULUI, Nr.23A, UAT. Mogosoia, Jud. Ilfov								
						279			act notarial	2144 / 11.09.2018	Traistaru Ionel	
DRUTA		CRISTIAN DAN	17.05.1973	Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/32	279		Convenție	act notarial	7088 / 02.11.2018	ARON DANIEL IONEL	



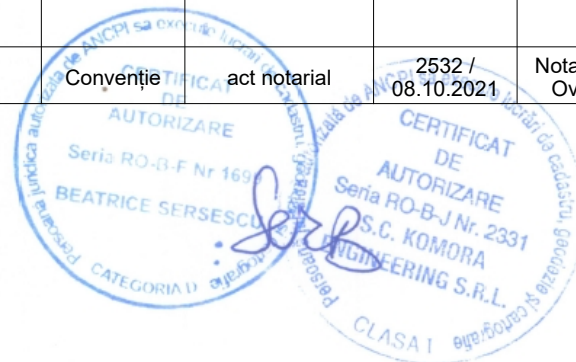
2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRUTA		DANIELA	07.02.1972	Loc. Zalău, Str. TUDOR VLADIMIRESCU, Nr.21, Bl.P51, Sc.A, Et.4, Ap.19, UAT. Zalău, Jud. Sălaj	1/32	279		Convenție	act notarial	7088 / 02.11.2018	ARON DANIEL IONEL	- soti
FIRMA BROWNSTONE SRL			24996919	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/32	279		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE AUTENTIFICAT SUB NR. 7831 / 12.12.2018 / 12.12.2018	ARON DANIEL IONEL	
						279			act notarial	509 / 30.01.2019	ARON DANIEL IONEL	
LIBRA INTERNET BANK S.A.			8119644	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Calea. VITAN, Nr.6-6A, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București		279			act notarial	Contract de ipoteca imobiliara aut. sub nr. 1992 / 11.04.2019	Crangureanu Steriana Stefania	
MASIMA CONSTRUCT SRL			18606205	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/32	279		Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut. sub nr. 2087 / 17.04.2019	Crangureanu Steriana Stefania	
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		279			act notarial	1283 / 24.04.2019	Costache Oana Cristina	
TUDOR		VASILICA	01.01.1966	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Str. RASURI, Nr.10, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București		279			act notarial	ACT ADIȚIONAL AUTENTIFICAT SUB NR. 2591 / 03.05.2019	ARON DANIEL IONEL	necasatorit
MARUNTIS		ADELA-CLAUDIA	09.01.1990	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/32	279		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut. sub nr. 4721 / 23.08.2019	Crangureanu Steriana Stefania	
MĂRUNȚIȘ		BOGDAN-GEORGE	17.04.1991	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti
TUDOR		VASILICA	01.01.1966	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/32	279		Convenție	act notarial	autentificat sub nr. 7529 / 07.12.2019	ARON DANIEL IONEL	necasatorit



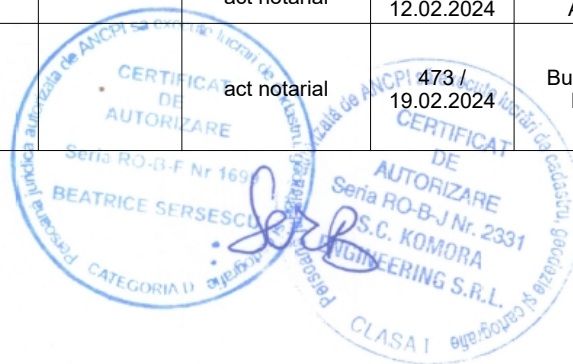
2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PESTRITU-STEBLEA		IOANA ADELINA	02.02.1987	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/64	279		Convenție	act notarial	915 / 22.06.2020	Ciobanu Alin Constantin	casatorita sub regimul separatiei de bunuri
SÎSÎEAC		MARIUS-ALEXANDRU	30.07.1990	Loc. Voluntari, Str. Emil Racoviță, Nr.47, Ap.VILA XXI, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/32	279		Convenție	act notarial	5440 / 29.10.2020	Crangureanu Steriana Stefania	
SÎSÎEAC		MIHAELA	31.05.1993	Loc. Sfântu Ilie, Nr.364, UAT. Șcheia, Jud. Suceava								soti
Eremia		Alina	15.12.1993	Loc. Buftea, Str. ABATOR, Nr.19, UAT. Buftea, Jud. Ilfov	1/32	279		Convenție	act notarial	45 / 20.01.2021	Lancranjan Mihail Marius	necasatorita
STROE		ALEXANDRU VICTOR	26.12.1984	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/32	279		Convenție	act notarial	318 / 11.03.2021	Doloiu Maria Roberta	
STROE		ROXANA	10.02.1985	Loc. Constanta, Str. SARMISEGETUZA, Nr.29*, UAT. Constanța, Jud. Constanța								soti
BASA		ANDREI-DANIEL	25.04.1986	Loc. Constanta, Str. PESCARILOR, Nr.61, Bl. FZ23, Sc.1, Et.4, Ap.18, UAT. Constanța, Jud. Constanța	1/32	279		Convenție	act notarial	1920 / 13.04.2021	NP ARON DANIEL IONEL	
BASA		CĂLINA-GABRIELA	04.10.1986	Loc. Slatina, Str. PRIMAVERII, Nr.26, Bl.9, Sc.C, Ap.2, UAT. Slatina, Jud. Olt								soți
SC REX SWEET CANDY SRL			43243518	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/32	279		Convenție	act notarial	1818 / 26.05.2021	Mardare Pop Andreia	
TRICA		ALEXANDRA MARIA	07.08.1992	Loc. Bucuresti Sectorul 6, Bdul. Timișoara, Nr.43, Bl.34, Sc.2, Et.4, Ap.62, UAT. București Sectorul 6, Jud. Municipiul București	1/32	279		Convenție	act notarial	2465 / 29.07.2021	Crangureanu Steriana Stefania	necasatorita
HOLLER		STEFAN	30.08.1975	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/64	279		Convenție	act notarial	2532 / 08.10.2021	Notar Munteanu Ovidiu Lazar	



2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HOLLER		EMILIA-ADELA	31.01.1981	Loc. Bucuresti Sectorul 4, Str. AUREL PERSU, Nr.132D, UAT. București Sectorul 4, Jud. Municipiul București	1/64	279		Convenție	act notarial	2532 / 08.10.2021	Notar Munteanu Ovidiu Lazar	soți
HOLLER		STEFAN	30.08.1975	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/64	279		Convenție	act notarial	2533 / 08.10.2021	Munteanu Ovidiu Lazar	soți
HOLLER		EMILIA-ADELA	31.01.1981	Loc. Bucuresti Sectorul 4, Str. AUREL PERSU, Nr.132D, UAT. București Sectorul 4, Jud. Municipiul București								
LI DA 2000 IMPEX SRL			14295700	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/32	279		Convenție	act notarial	3918 / 13.10.2021	Crangureanu Steriana Stefania	
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		279			act notarial	3919 / 13.10.2021	Crangureanu Steriana Stefania	
BÂRLIGĂ		SEBASTIAN	08.01.1985	Loc. Brasov, Str. Pajiștei, Nr.73, UAT. Brașov, Jud. Brașov	1/32	279		Convenție	act notarial	4480 / 17.11.2021	Crangureanu Steriana Stefania	necasatorit
AREZZO RISTORANTE SRL			34136008	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/32	279		Convenție	act notarial	3535 / 13.10.2022	BUCUR NICOLETA	
BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ S.A.			361757	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		279			act notarial	8028 / 03.11.2023	CATALIN ALEXANDRU	
CHIOSA		GABRIELA	08.04.1984	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Str. BRANDUSILOR (FOST NR.73), Nr.7, Bl. G3, Sc.B, Et.6, Ap.55, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	1/32	279		Convenție	act notarial	36 / 12.02.2024	Sinescu Anca Andreea	casatorita sub regimul separatiei de bunuri
COMĂNITA		RAUL ANDREI	14.08.2002	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		279			act notarial	36 / 12.02.2024	Sinescu Anca Andreea	necasatorit
BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ S.A.			361757	Loc. Bucuresti Sectorul 6, Sos. ORHIDEELOR, Nr.15D, UAT. București Sectorul 6, Jud. Municipiul București		279			act notarial	473 / 19.02.2024	Bura Vasilica Mihaela	



2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OTP BANK ROMANIA S.A.			7926069	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		279			act notarial	2885 / 15.10.2024	Cetinturk Adela	
						279			act administrativ	740c / 17.01.2025	OCPI ILFOV	
ILIESCU		MIRCEA	26.08.1977	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	7928/320000	279		Convenție	act notarial	716 / 10.04.2025	NP ROSENBERG PAULA IOANA	necasatorit
NEDELCU		CRINA	30.06.1983	Loc. Gologanu, UAT. Gologanu, Jud. Vrancea	2072/320000	279		Convenție	act notarial	716 / 10.04.2025	NP ROSENBERG PAULA IOANA	necasatorita
BANCA TRANSILVANIA SA			11783773	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		279			act notarial	1095 / 24.04.2025	Mrad Janeta	

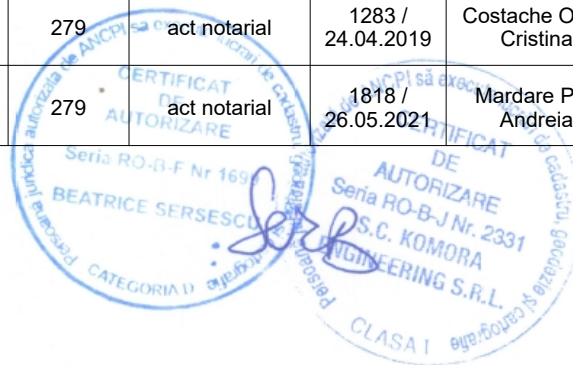
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
					Servitute		279	act notarial	CONTRACT DE CONSTITUIRE A UNOR DREPTURI DE SERVITUTE DE TRECERE AUT SUB NR. 941 / 22.02.2016	Daescu Andrei Radu		
							279	act notarial	6924 / 22.12.2016	Daescu Andrei Radu		
							279	act notarial	519 / 03.02.2017	Daescu Andrei Radu		
CHEN		LEILEI	17.01.1980	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Folosință	1/32	279	act notarial	8176 / 13.12.2017	Daescu Andrei Radu		



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GARANTI BANK S.A.			25394008	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Bdul. DIMITRIE POMPEIU, Nr.10A, Et.7, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	Ipotecă	6/32	279	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUTENTIFICAT SUB NR.1138 / 19.02.2018	Daescu Andrei Radu	4650000	LEI
E-DISTRIBUTIE MUNTENIA SA			14507322	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. ION MIHALACHE, Nr.41-43, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Superficie		279	act notarial	345 / 10.07.2018	BOBOC ANDREEA-LAURA		
GARANTI BANK S.A.			25394008	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Bdul. DIMITRIE POMPEIU, Nr.10A, Et.7, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	Ipotecă		279	act notarial	CONTRACT DE IPOTECĂ IMOBILIARĂ AUTENTIFICAT SUB NR. 4641/16.07.-2018 / 16.07.2018	ARON DANIEL IONEL	855900	LEI
UNICREDIT BANK S.A.			361536	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		279	act notarial	2144 / 11.09.2018	Traistaru Ionel	848578	RON
LIBRA INTERNET BANK S.A.			8119644	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Calea. VITAN, Nr.6-6A, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	Ipotecă		279	act notarial	Contract de ipoteca imobiliara aut. sub nr. 1992 / 11.04.2019	Crangureanu Steriana Stefania	3500000	RON
							279	act notarial	Declaratie aut. sub nr. 2078 / 17.04.2019	Crangureanu Steriana Stefania		
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		279	act notarial	1283 / 24.04.2019	Costache Oana Cristina	390000	LEI
LI		HUI	13.08.1977	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Folosință	1/32	279	act notarial	1818 / 26.05.2021	Mardare Pop Andreia		



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
HE		WEIAN	03.09.1974	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Folosință	1/32	279	act notarial	1818 / 26.05.2021	Mardare Pop Andreia		
LI		YANG	16.12.1988	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Folosință	1/32	279	act notarial	3918 / 13.10.2021	Crangureanu Steriana Stefania		
SHI		XINXING	08.11.1987	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		279	act notarial	3919 / 13.10.2021	Crangureanu Steriana Stefania	727823	LEI
GAVRILA		ANDREI GABRIEL	21.02.1984	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă legală	1/32	279	act notarial	3535 / 13.10.2022	BUCUR NICOLETA	180000	EUR
GAVRILA		OANA LUMINITA	24.10.1985	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Str. CERNAUTI, Nr.13, Bl.A10, Sc.A, Et.8, Ap.49, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București								
BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ S.A.			361757	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		279	act notarial	2885 / 15.10.2024	Cetinturk Adela	663258	LEI
COMĂNITA		RAUL ANDREI	14.08.2002	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă legală	1/32	279	act notarial	36 / 12.02.2024	Sinescu Anca Andreea	485000	EUR
BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ S.A.			361757	Loc. Bucuresti Sectorul 6, Sos. ORHIDEELOR, Nr.15D, UAT. București Sectorul 6, Jud. Municipiul București	Ipotecă		279	act notarial	473 / 19.02.2024	Bura Vasilica Mihaela	423552	LEI
OTP BANK ROMANIA S.A.			7926069	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		279	act notarial	2885 / 15.10.2024	Cetinturk Adela	703878	LEI
							279	somație	2027/ S/2023 / 13.11.2024	STANCA ROBERTINO-IOAN		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA SA			11783773	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		279	act notarial	1095 / 24.04.2025	Mrad Janeta	1414118	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
Se notează interdicție de înstrăinare, grevare, comasare, dezmembrare, închiriere, construire, demolare	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUTENTIFICAT SUB NR. 1138 / 19.02.2018	Daescu Andrei Radu	279	Neîmprejmuit			
Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, comasare, dezmembrare, inchiriere, construire si demolare in favoarea:	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE AUTENTIFICAT SUB NR. 4590/13.07.2018 / 13.07.2018	ARON DANIEL IONEL	279				
se noteaza promisiunea de vanzare cumparare avand ca obiect cota indiviza de 1/32 cu termen pentru incheierea cvc in forum autentica la data de 02.02.2019 incheiata intre Miron Eugenia, Miron Cristian Florin, Miron Carmen gabriela, Constantinescu Adrian si Constantinescu Daniela - promitenti cumparatori si Tudor Vasilica, necasatorit - promitent vanzator	act notarial	PROMISIUNE BILATERLA DE VANZARE AUTENTIFICATA SUB NR. 4301/02.07.2018 si ACT ADITIONAL AUTENTIFICAT SUB NR. 4394/05.07.2018 / 05.07.2018	ARON DANIEL IONEL	279				
se noteaza promisiunea de vanzare cumparare pentru cota de 1/32 cu termen de perfectare a contractului de vanzare cumparare in forma autentica pana la data de 27.08.2019	act notarial	5694 / 27.08.2018	ARON DANIEL IONEL	279				
se noteaza interdictia de instrainare	act notarial	2144 / 11.09.2018	Traistaru Ionel	279				



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza actul aditional la promisiunea de vanzare cumparare nr. 4301/02.07.2018 in sensul ca se prelungeste termenul de perfectare a contractului de vanzare cumparare in forma autentica pana la data de 03.05.2019	act notarial	509 / 30.01.2019	ARON DANIEL IONEL	279	Neîmprejmuit		
se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, comasare, restructurare, amenajare, construire si demolare	act notarial	Contract de ipoteca imobiliara aut. sub nr. 1992 / 11.04.2019	Crangureanu Steriana Stefania	279			
Se notează interdicție de grevare, înstrăinare, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare, amenajare	act notarial	1283 / 24.04.2019	Costache Oana Cristina	279			
se noteaza actul aditional aut. nr. 2591/03.05.2019 la promisiunea bilaterala de vanzare aut. nr. 4301/2018 prin care se prelungeste termenul de perfectare a contractului de vanzare pana la data de 01.08.2019	act notarial	ACT ADITIONAL AUTENTIFICAT SUB NR. 2591 / 03.05.2019	ARON DANIEL IONEL	279			
se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare	act notarial	3919 / 13.10.2021	Crangureanu Steriana Stefania	279			
se noteaza interdictiile de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	act notarial	8028 / 03.11.2023	CATALIN ALEXANDRU	279			
se noteaza interdictiile de instrainare si grevare de sarcini	act notarial	36 / 12.02.2024	Sinescu Anca Andreea	279			
Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare cu sarcini, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare	act notarial	473 / 19.02.2024	Bura Vasilica Mihaela	279			
e noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	act notarial	2885 / 15.10.2024	Cetinturk Adela	279			
in baza referatului emis de Serviciul cadastru se noteaza suprapunerea cu imobilul cu nr. cad.123450	act administrativ	740c / 17.01.2025	OCPI ILFOV	279			
se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	act notarial	1095 / 24.04.2025	Mrad Janeta	279			
se noteaza declaratia proprietarului tabular cu privire la respectarea drepturilor de uz si servitute de trecere subterana, de suprafata sau aeriana in favoarea : E-DISTRIBUTIE MUNTENIA SA	act notarial	6924 / 22.12.2016	Daescu Andrei Radu	279			



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza actul additional privind prelungirea termenului valabilitatii contractului de constituire a unuor drepturi de servitute de trecere pana la data de 20.05.2017	act notarial	519 / 03.02.2017	Daescu Andrei Radu	279	Neîmprejmuit		
- se radiaza dreptul de ipoteca si interdictiile aferente inscrise sub C19 ,prin incheierea cf nr 45012/19.02.2018,asupra cotei de 6/32 parte ,	act notarial	Declaratie aut. sub nr. 2078 / 17.04.2019	Crangureanu Steriana Stefania	279			
Se notează urmărirea imobilului, pentru suma totala de 119575,05 Lei , ce se va actualiza până la data încetării urmăririi, la cererea creditorului ZENCOM GLOBAL SRL privind cota indiviza 16/64 de apartanand debitorului AMIGO MARKETING SRL	somație	2027/S/2023 / 13.11.2024	STANCA ROBERTINO-IOAN	279			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
280	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Emil Racoviță, Nr.47, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		119746	24	I		25/1	447/10	CC	24						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HOLLER		STEFAN	30.08.1975	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	280		Convenție	act notarial	2532 / 08.10.2021	Notar Munteanu Ovidiu Lazar	
HOLLER		EMILIA-ADELA	31.01.1981	Loc. Bucuresti Sectorul 4, Str. AUREL PERSU, Nr.132D, UAT. București Sectorul 4, Jud. Municipiul București								soți

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari

Zonă cooperativizată (Co)

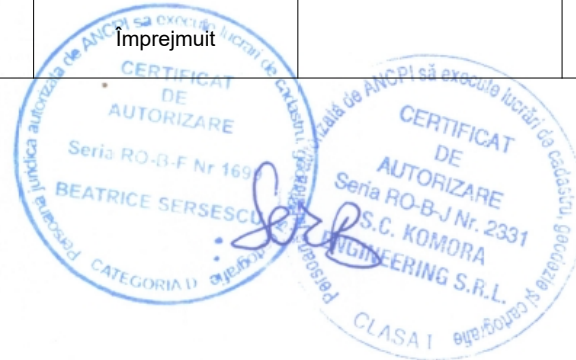
Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
281	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Emil Racoviță, Nr.47, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		119743	149	I		25/1	447/10	CC	149	1	CI	66	4	119743-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TRICA		ALEXANDRA MARIA	07.08.1992	Loc. Bucuresti Sectorul 6, Bdul. Timișoara, Nr.43, Bl.34, Sc.2, Et.4, Ap.62, UAT. București Sectorul 6, Jud. Municipiul București	1/1	281, C1		Convenție	act notarial	2465 / 29.07.2021	Crangureanu Steriana Stefania	necasatorita
OTP BANK ROMANIA S.A.			7926069	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		281, C1			act notarial	2885 / 15.10.2024	Cetinturk Adela	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
OTP BANK ROMANIA S.A.			7926069	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		281, C1	act notarial	2885 / 15.10.2024	Cetinturk Adela	703878	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	act notarial	2885 / 15.10.2024	Cetinturk Adela	281, C1	 Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
282	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Emil Racoviță, Nr.47, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		119745	157	I		25/1	447/10	CC	157	1	CI	66	4	119745-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
EREMIA		ALINA	15.12.1993	Loc. Buftea, Str. ABATOR, Nr.19, UAT. Buftea, Jud. Ilfov	1/1	282, C1		Convenție	act notarial	45 / 20.01.2021	Lancranjan Mihail Marius	necasatorita
BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ S.A.			361757	Loc. Bucuresti Sectorul 6, Sos. ORHIDEELOR, Nr.15D, UAT. București Sectorul 6, Jud. Municipiul București		282, C1			act notarial	473 / 19.02.2024	Bura Vasilica Mihaela	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ S.A.			361757	Loc. Bucuresti Sectorul 6, Sos. ORHIDEELOR, Nr.15D, UAT. București Sectorul 6, Jud. Municipiul București	Ipotecă		282, C1	act notarial	473 / 19.02.2024	Bura Vasilica Mihaela	423552	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare cu sarcini, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare	act notarial	473 / 19.02.2024	Bura Vasilica Mihaela	282, C1

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Imprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
283	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Emil Racoviță, Nr.47, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		119767	120	I		25/1	447/10	CC	120						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADU		FLAVIUS-VALENTIN	05.08.1989	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/2	283		Convenție	act notarial	4590 / 13.07.2018	ARON DANIEL IONEL	
RADU		MIRONA-ALEXANDRA	05.10.1990	Loc. Alexandria, Str. LIBERTAȚII, Nr.130, UAT. Alexandria, Jud. Teleorman								soti
GARANTI BANK S.A.			25394008	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Bdul. DIMITRIE POMPEIU, Nr.10A, Et.7, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București		283			act notarial	4641 / 16.07.2018	ARON DANIEL IONEL	
HOLLER		STEFAN	30.08.1975	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/2	283		Convenție	act notarial	2533 / 08.10.2021	Munteanu Ovidiu Lazar	
HOLLER		EMILIA-ADELA	31.01.1981	Loc. Bucuresti Sectorul 4, Str. AUREL PERSU, Nr.132D, UAT. București Sectorul 4, Jud. Municipiul București								soți



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GARANTI BANK S.A.			25394008	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Bdul. DIMITRIE POMPEIU, Nr.10A, Et.7, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	Ipotecă		283	act notarial	4641 / 16.07.2018	ARON DANIEL IONEL	855900	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, comasare, dezmembrare, inchiriere, construire si demolare.	act notarial	4641 / 16.07.2018	ARON DANIEL IONEL	283	Împrejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
284	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Emil Racoviță, Nr.47, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		119742	149	I		25/1	447/10	CC	149	1	CI	66	4	119742-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LI DA 2000 IMPEX SRL			14295700		1/1	284		Convenție	act notarial	3918 / 13.10.2021	Crangureanu Steriana Stefania	
LI		YANG	16.12.1988		1/1	C1		Convenție	act notarial	3918 / 13.10.2021	Crangureanu Steriana Stefania	cetatean chinez
SHI		XINXING	08.11.1987									cetatean chinez, soti
BANCA TRANSILVANIA SA			5022760			284, C1			act notarial	3919 / 13.10.2021	Crangureanu Steriana Stefania	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
					Superficie		284	act notarial	3918 / 13.10.2021	Crangureanu Steriana Stefania		
BANCA TRANSILVANIA SA			5022760		Ipotecă		C1	act notarial	3919 / 13.10.2021	Crangureanu Steriana Stefania	727823	LEI
BANCA TRANSILVANIA SA			5022760		Ipotecă		284	act notarial	3919 / 13.10.2021	Crangureanu Steriana Stefania	727823	LEI



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare	act notarial	3919 / 13.10.2021	Crangureanu Steriana Stefania	284, C1	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
285	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Emil Racoviță, Nr.47, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		119741	156	I		25/1	447/10	CC	156	1	CI	66	4	119741-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ILIESCU		MIRCEA	26.08.1977	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	7928/10000	285, C1		Convenție	act notarial	716 / 10.04.2025	NP ROSENBERG PAULA IOANA	necăsătorit	
NEDELCU		CRINA	30.06.1983	Loc. Gologanu, UAT. Gologanu, Jud. Vrancea	2072/10000	285, C1		Convenție	act notarial	716 / 10.04.2025	NP ROSENBERG PAULA IOANA	necăsătorită	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
286	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Emil Racoviță, Nr.47, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		119764	120	I		25/1	447/10	CC	120						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						286			act notarial	7312 / 03.11.2017	Daescu Andrei Radu	
						286			act administrativ	certificat nr. DV499/3804 / 03.03.2016	-	
TUDOR		VASILICA	01.01.1966	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/2	286		Convenție	act notarial	autenticat sub nr. 7529 / 07.12.2019	ARON DANIEL IONEL	necasatorit
AREZZO RISTORANTE SRL			34136008	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/2	286		Convenție	act notarial	3535 / 13.10.2022	BUCUR NICOLETA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GAVRILA		ANDREI GABRIEL		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă legală							
GAVRILA		OANA LUMINITA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov			286	act notarial	3535 / 13.10.2022	BUCUR NICOLETA	180000	EUR



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se inițiează cartea funciara 119764 a imobilului cu numarul cadastral 119764/Voluntari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 117174 inscris in cartea funciara 117174;	act notarial	7312 / 03.11.2017	Daescu Andrei Radu	286	Împrejmuit		
se noteaza adresa imobilului ca fiind str Emil Racovita nr.47, oras Voluntari	act administrativ	certificat nr. DV499/3804 / 03.03.2016	-	286			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
287	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Emil Racoviță, Nr.47, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		119740	149	I		25/1	447/10	CC	149	1	CI	66	4	119740-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

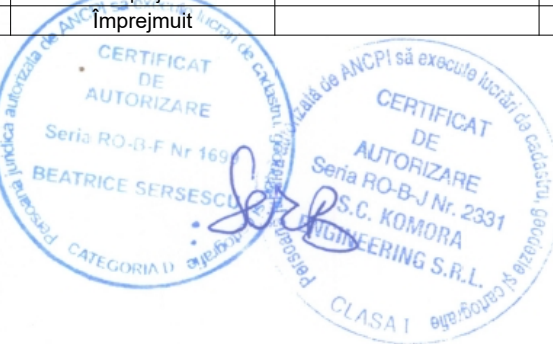
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DIMA		CLAUDIU ALEXANDRU	29.08.1998	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	287, C1		Convenție	act notarial	8212 / 16.12.2017	Daescu Andrei Radu	necăsătorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DIMA		COSTIN	14.03.1968	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Str. BARAJUL CUCUTENI, Nr.4, Bl. M5A, Sc.2, Et.3, Ap.36, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	Uzufruct viager	1/1	287, C1	act notarial	8212 / 16.12.2017	Daescu Andrei Radu		
DIMA		VERONICA	16.11.1969	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
288	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Emil Racoviță, Nr.47, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		119739	157	I		25/1	447/10	CC	157	1	CI	66	4	119739-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC MERIDIANI SRL			16520174	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	288, C1		Convenție	act notarial	7674 / 20.11.2017	Daescu Andrei Radu		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Împrejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
289	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Emil Racoviță, Nr.47, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		119763	120	I		25/1	447/10	CC	120						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANESCU		DAN-RAZVAN	05.08.1978	Loc. Cluj-Napoca, Str. ALEXANDRU VLAHUȚĂ, Nr.29, Ap.23, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	289		Convenție	act notarial	7775. / 24.11.2017	-	soti
STANESCU		IOANA	05.05.1983	Loc. Baia Mare, Str. ALEXANDRU ODOBESCU, Nr.2, Ap.7, UAT. Baia Mare, Jud. Maramureș								
SÎSÎEAC		MARIUS-ALEXANDRU	30.07.1990	Loc. Voluntari, Str. Emil Racoviță, Nr.47, Ap.VILA XXI, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/2	289		Convenție	act notarial	5440 / 29.10.2020	Crangureanu Steriana Stefania	soti
SÎSÎEAC		MIHAELA	31.05.1993	Loc. Sfântu Ilie, Nr.364, UAT. Șcheia, Jud. Suceava								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
290	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Emil Racoviță, Nr.47, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		119738	149	I		25/1	447/10	CC	149	1	CI	66	4	119738-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZENZ		IONELA-RAMONA	15.09.1991	Loc. Petrosani, Str. A VIATORILOR, Bl.62, Sc.1, Et.4, Ap.14, UAT. Petroșani, Jud. Hunedoara	1/1	290, C1		Convenție	act notarial	2349 / 13.04.2018	Daescu Andrei Radu	casatorita cu cetatean al SUA

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
291	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Emil Racoviță, Nr.47, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		119737	155	I		25/1	447/10	CC	155	1	CI	66	4	119737-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VASILESCU		FLORENTINA PERSIDA	28.07.1986	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	C1		Convenție	act notarial	8020 / 06.12.2017	Daescu Andrei Radu	necasatorita; cota de 1/2
VASILESCU		FLORENTINA PERSIDA	28.07.1986	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	291		Convenție	act notarial	8020 / 06.12.2017	Daescu Andrei Radu	necasatorita
VASILESCU		FLORENTINA PERSIDA	28.07.1986	Loc. Bucuresti Sectorul 4, Al. SECUILOR, Nr.1, Bl.2, Sc.B, Et.6, Ap.137, UAT. București Sectorul 4, Jud. Municipiul București	1/2	C1		Convenție	act notarial	696 / 04.08.2023	B.I.N. Simion Cristina Denisa	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
292	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Emil Racoviță, Nr.47, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		119762	117	I		25/1	447/10	CC	117						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						292			act administrativ	AS 4719/18882 / 13.09.2017	PRIMARIA VOLUNTARI	
						292			act administrativ	AS 4719/18882 / 13.09.2017	PRIMARIA VOLUNTARI	
JURCA		IOAN ALEXANDRU	26.10.1985	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/2	292		Convenție	act notarial	2144 / 11.09.2018	Traistaru Ionel	
JURCA		VASILICA LILIANA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti, lipsa cnp
UNICREDIT BANK S.A.			361536	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								
BASA		ANDREI-DANIEL	25.04.1986	Loc. Constanta, Str. PESCARILOR, Nr.61, Bl. FZ23, Sc.1, Et.4, Ap.18, UAT. Constanța, Jud. Constanța	1/2	292		Convenție	act notarial	1920 / 13.04.2021	NP ARON DANIEL IONEL	
BASA		CĂLINA-GABRIELA	04.10.1986	Loc. Slatina, Str. PRIMAVERII, Nr.26, Bl.9, Sc.C, Ap.2, UAT. Slatina, Jud. Olt								soți
GARANTI BANK SA			25394008	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Sos. FABRICA DE GLUCOZA, Nr.5, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București		292			act notarial	1921 / 13.04.2021	NP ARON DANIEL IONEL	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UNICREDIT BANK S.A.			361536	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		292	act notarial	2144 / 11.09.2018	Traistaru Ionel	848578	RON
GARANTI BANK SA			25394008	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Sos. FABRICA DE GLUCOZA, Nr.5, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	Ipotecă		292	act notarial	1921 / 13.04.2021	NP ARON DANIEL IONEL	490000	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza adresa imobilului ca fiind str. Emil Racovita nr.47	act administrativ	AS 4719/18882 / 13.09.2017	PRIMARIA VOLUNTARI	292
se noteaza schimbarea categoriei de folosinta a terenului din 'arabil' in 'curti - constructii' .				292
se noteazaqza interdictia de instrainare	act notarial	2144 / 11.09.2018	Traistaru Ionel	292
Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, comasare, închiriere, dezmembrare, construire, demolare,	act notarial	1921 / 13.04.2021	NP ARON DANIEL IONEL	292

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
293	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Emil Racoviță, Nr.47, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		119736	149	I		25/1	447/10	CC	149	1	CI	66	4	119736-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						293			act notarial	7312 / 03.11.2017	Daescu Andrei Radu	
						293			act administrativ	certificat nr. DV499/3804 / 03.03.2016	-	
						293, C1			act administrativ	AS 4719/18882 / 13.09.2017	PRIMARIA VOLUNTARI	
						293, C1			act administrativ	AS 4719/18882 / 13.09.2017	PRIMARIA VOLUNTARI	
DRUTA		CRISTIAN DAN	17.05.1973	Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	293, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE AUTENTIFICAT SUB NR. 7088/02.11.2018 / 02.11.2018	ARON DANIEL IONEL	soti
DRUTA		DANIELA	07.02.1972	Loc. Zalau, Str. TUDOR VLADIMIRESCU, Nr.21, Bl.P51, Sc.A, Et.4, Ap.19, UAT. Zalău, Jud. Sălaj								
BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ S.A.			361757	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		293, C1			act notarial	8028 / 03.11.2023	CATALIN ALEXANDRU	



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ S.A.			361757	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		293, C1	act notarial	8028 / 03.11.2023	CATALIN ALEXANDRU	663258	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se inițiază cartea funciara 119736 a imobilului cu numărul cadastral 119736/Voluntari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 117174 înscris în cartea funciara 117174;	act notarial	7312 / 03.11.2017	Daescu Andrei Radu	293	Împrejmuit		
se notează adresa imobilului ca fiind str Emil Racovița nr.47, oraș Voluntari	act administrativ	certificat nr. DV499/3804 / 03.03.2016	-	293			
se notează adresa imobilului ca fiind str. Emil Racovița nr.47	act administrativ	AS 4719/18882 / 13.09.2017	PRIMARIA VOLUNTARI	293, C1			
se notează schimbarea categoriei de folosință a terenului din 'arabil' în 'curți - construcții'.				293, C1			
se notează interdicțiile de instrainare, grevare cu sarcini, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare	act notarial	8028 / 03.11.2023	CATALIN ALEXANDRU	293, C1			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
294	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Emil Racoviță, Nr.47, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		119735	158	I		25/1	447/10	CC	158	1	CI	66	4	119735-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LIGHTMAN LIGHTING SRL			34293290	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	294		Convenție	act notarial	8176 / 13.12.2017	Daescu Andrei Radu	
CHEN		LEILEI	17.01.1980	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	C1		Convenție	act notarial	8176 / 13.12.2017	Daescu Andrei Radu	cetatean chinez, necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CHEN		LEILEI	17.01.1980	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Folosință		294	act notarial	8176 / 13.12.2017	Daescu Andrei Radu		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
295	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Emil Racoviță, Nr.47, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		119761	122	I		25/1	447/10	CC	122						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PESTRITU-STEBLEA		IOANA ADELINA	02.02.1987	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/2	295		Convenție	act notarial	915 / 22.06.2020	Ciobanu Alin Constantin	casatorita sub regimul separatiei de bunuri
GAFITA		NICOLAE BOGDAN	16.05.1971	Loc. Voluntari, Str. DIMITRIE CANTEMIR, Nr.3, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/2	295		Convenție	act notarial	52 / 21.02.2025	Sinescu Anca Andreea	
GAFITA		IOANA MARIA	30.01.1982	Loc. Voluntari, Str. DIMITRIE CANTEMIR, Nr.3, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
296	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Emil Racoviță, Nr.47, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		119734	149	I		25/1	447/10	CC	149	1	CI	66	4	119734-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MASIMA CONSTRUCT SRL			18606205	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	296, C1		Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut. sub nr. 2087 / 17.04.2019	Crangureanu Steriana Stefania	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrumuit / neîmprumuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrumuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
297	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Emil Racoviță, Nr.47, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		119733	158	I		25/1	447/10	CC	158	1	CI	66	4	119733-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCIETATEA REX SWEET CANDY SRL			43243518	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	297		Convenție	act notarial	1818 / 26.05.2021	Notar Public Mardare Pop Andreia	
LI		HUI	13.08.1977	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	C1		Convenție	act notarial	1818 / 26.05.2021	Notar Public Mardare Pop Andreia	cetățean chinez, căsătorită cu
HE		WEIAN	03.09.1974	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								cetățean chinez

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

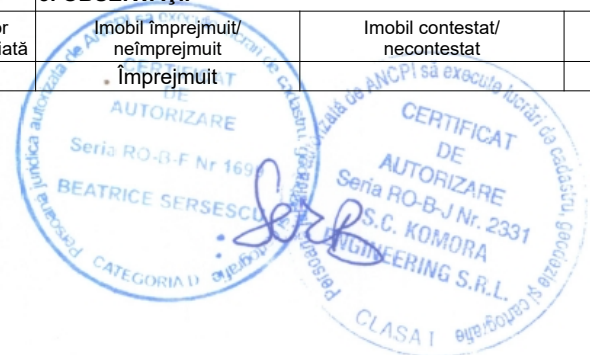
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
LI		HUI	13.08.1977	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Superficie		297	act notarial	1818 / 26.05.2021	Notar Public Mardare Pop Andreia		
HE		WEIAN	03.09.1974	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
298	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Emil Racoviță, Nr.47, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		119760	119	I		25/1	447/10	CC	119						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LAZARIUC		DIANA	02.07.1990	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/2	298		Convenție	act notarial	8135 / 12.12.2017	Daescu Andrei Radu	necasatorita
SMACK SANITAR SRL			36857701	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/2	298		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE AUTENTIFICAT SUB NR.1783 / 16.03.2018	Daescu Andrei Radu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
299	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Emil Racoviță, Nr.47, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		119732	150	I		25/1	447/10	CC	150	1	CI	66	4	119732-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LUPU		FLORIN	06.04.1985	Loc. Voluntari, Str. Emil Racoviță, Nr.47, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	299, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUTENTIFICAT SUB NR.8343 / 22.12.2017	NP ANDREI RADU DAESCU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
300	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Emil Racoviță, Nr.47, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		119731	158	I		25/1	447/10	CC	158	1	CI	66	4	119731-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STROE		ALEXANDRU VICTOR	26.12.1984	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	300, C1		Convenție	act notarial	318 / 11.03.2021	Doloiu Maria Roberta	
STROE		ROXANA	10.02.1985	Loc. Constanta, Str. SARMISEGETUZA, Nr.29*, UAT. Constanța, Jud. Constanța								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
301	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Emil Racoviță, Nr.47, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		119759	114	I		25/1	447/10	CC	114						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						301			act notarial	7312 / 03.11.2017	Daescu Andrei Radu	
						301			act administrativ	certificat nr. DV499/3804 / 03.03.2016	-	
						301			act administrativ	AS 4719/18882 / 13.09.2017	PRIMARIA VOLUNTARI	
						301			act administrativ	AS 4719/18882 / 13.09.2017	PRIMARIA VOLUNTARI	
MARUNTIS		ADELA-CLAUDIA	09.01.1990	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/2	301		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut nr. 4721 / 23.08.2019	Crangureanu Steriana Stefania	
MĂRUNȚIȘ		BOGDAN-GEORGE	17.04.1991	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti
BÂRLIGĂ		SEBASTIAN	08.01.1985	Loc. Brasov, Str. Pajiștei, Nr.73, UAT. Brașov, Jud. Brașov	1/2	301		Convenție	act notarial	4480 / 17.11.2021	Crangureanu Steriana Stefania	necasatorit



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
AMIGO MARKETING SRL			18579259	Loc. Bucuresti Sectorul 5, Str. STRADA SEBASTIAN, Nr.136, Bl.V90, Sc.A, Et.6, Ap.19, UAT. București Sectorul 5, Jud. Municipiul București	Ipotecă legală		301	act notarial	contract de vanzare aut nr. 4721 / 23.08.2019	Crangureanu Steriana Stefania	827035.82	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 119759 a imobilului cu numarul cadastral 119759/Voluntari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 117174 inscris in cartea funciara 117174;	act notarial	7312 / 03.11.2017	Daescu Andrei Radu	301	Împrejmuit		
se noteaza adresa imobilului ca fiind str Emil Racovita nr.47, oras Voluntari	act administrativ	certificat nr. DV499/3804 / 03.03.2016	-	301			
se noteaza adresa imobilului ca fiind str. Emil Racovita nr.47	act administrativ	AS 4719/18882 / 13.09.2017	PRIMARIA VOLUNTARI	301			
se noteaza schimbarea categoriei de folosinta a terenului din 'arabil' in 'curti - constructii' .				301			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
302	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Emil Racoviță, Nr.47, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		119730	204	I		25/1	447/10	CC	204	1	CI	93	3	119730-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LIGHTMAN LIGHTING SRL			34293290	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	302, C1		Convenție	act notarial	8173 / 13.12.2017	Daescu Andrei Radu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
303	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Emil Racoviță, Nr.47, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		119728	286	I		25/1	447/10	CC	286	1	CI	121	3	119728-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHIOSA		GABRIELA	08.04.1984	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Str. BRANDUSILOR (FOST NR.73), Nr.7, Bl. G3, Sc.B, Et.6, Ap.55, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	1/1	303, C1		Convenție	act notarial	36 / 12.02.2024	Sinescu Anca Andreea	casatorita sub regimul separatiei de bunuri
COMĂNITA		RAUL ANDREI	14.08.2002	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		303, C1			act notarial	36 / 12.02.2024	Sinescu Anca Andreea	necasatorit
COMĂNITA		RAUL ANDREI	14.08.2002	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		303, C1			act notarial	36 / 12.02.2024	Sinescu Anca Andreea	necasatorit
						303, C1			act administrativ	404 / 24.10.2024	Oras Voluntari	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMĂNITA		RAUL ANDREI	14.08.2002	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă legală		303, C1	act notarial	36 / 12.02.2024	Sinescu Anca Andreea	485000	EUR



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza clauza de inalienabilitate pe o perioada de 49 ani	act notarial	36 / 12.02.2024	Sinescu Anca Andreea	303, C1	Împrejmuit		
se noteaza interdictiile de instrainare si grevare				303, C1			
avand in vedere dispozitiile Legii nr 255/2010, se noteaza actualizarea imobilului in concordanta cu documentatia cadastrala avizata; suprafata de 61 mp se regaseste in coridorul de expropriere al lucrarii de utilitate publica „ Largire str. Popasului cu o banda pe partea dreapta (pe sensul de mers dinspre Bdul Eroilor catre Str. Elisabeta Lipa)', Tronson II, inscris in cartea funciara nr. 132450/UAT VOLUNTARI; suprafata de 286 mp ramas in proprietate	act administrativ	404 / 24.10.2024	Oras Voluntari	303, C1			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
304	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Emil Racoviță, Nr.47, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		126747	387	I		25/1	447/10	CC	387	1	CI	124	3	126747-C1	DA
											2	Ca	61	2	126747-C2	DA
											3	Ca	38	1	126747-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						304			act notarial	Act de alipire aut. nr. 2904 / 18.11.2021	Platon Corina Sanda	
HOLLER		STEFAN	30.08.1975	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	304, C1		Convenție	act notarial	2532 / 08.10.2021	Notar Munteanu Ovidiu Lazar	soți
HOLLER		EMILIA-ADELA	31.01.1981	Loc. Bucuresti Sectorul 4, Str. AUREL PERSU, Nr.132D, UAT. București Sectorul 4, Jud. Municipiul București								
						304, C1			act administrativ	505358 / 09.11.2021	OCPI ILFOV	
HOLLER		STEFAN	30.08.1975	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	304, C2		Convenție	act notarial	2533 / 08.10.2021	Munteanu Ovidiu Lazar	soți
HOLLER		EMILIA-ADELA	31.01.1981	Loc. Bucuresti Sectorul 4, Str. AUREL PERSU, Nr.132D, UAT. București Sectorul 4, Jud. Municipiul București								
HOLLER		STEFAN	30.08.1975	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	C3		Construire	act administrativ	24577 / 15.12.2021	PRIMARIA ORASULUI	



2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HOLLER		EMILIA-ADELA	31.01.1981	Loc. Bucuresti Sectorul 4, Str. AUREL PERSU, Nr.132D, UAT. București Sectorul 4, Jud. Municipiul București	1/1	C3		Construire	act administrativ	24577 / 15.12.2021	VOLUNTARI	
						C1, C2			înscriș sub semnătura privată	EXPERTIZA / 01.11.2021	NEAGOE LEONIDAD	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumut/ neîmprumut	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se înființează cf. 126747 a imobilului cu nr. cad. 126747/Voluntari ca urmare a alipirii următoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.119744\cf.119744; ~- nr.cad.119766\cf.119766;	act notarial	Act de alipire aut. nr. 2904 / 18.11.2021	Platon Corina Sanda	304	Împrumut		
se notează faptul că a fost avizată documentația cadastrală de alipire a imobilului cu nr. cad. 119744 la imobilul cu nr. cad. 126747	act administrativ	505358 / 09.11.2021	OCPI ILFOV	304, C1			
se notează actualizarea informațiilor tehnice cu privire la suprafața construcțiilor C1 și C2	înscriș sub semnătura privată	EXPERTIZA / 01.11.2021	NEAGOE LEONIDAD	C1, C2			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
305	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Emil Racoviță, Nr.47, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		119765	162	I		25/1	447/10	CC	162	1	CI	59	3	119765-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADU		FLAVIUS-VALENTIN	05.08.1989	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	305, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUTENTIFICAT SUB NR. 4590/13.07.2-018 / 13.07.2018	ARON DANIEL IONEL	
RADU		MIRONA-ALEXANDRA	05.10.1990	Loc. Alexandria, Str. LIBERTAȚII, Nr.130, UAT. Alexandria, Jud. Teleorman								soti
GARANTI BANK S.A.			25394008	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Bdul. DIMITRIE POMPEIU, Nr.10A, Et.7, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București		305, C1			act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUTENTIFICAT SUB NR. 4590/13.07.2-018 / 13.07.2018	ARON DANIEL IONEL	



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GARANTI BANK S.A.			25394008	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Bdul. DIMITRIE POMPEIU, Nr.10A, Et.7, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	Ipotecă		305, C1	act notarial	CONTRACT DE IPOTECĂ AUTENTIFICAT SUB NR. 4641/16.07.-2018 / 16.07.2018	ARON DANIEL IONEL	855900	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, comasare, dezmembrare, inchiriere, construire si demolare	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUTENTIFICAT SUB NR. 4590/13.07.2018 / 13.07.2018	ARON DANIEL IONEL	305, C1	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
306	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Emil Racoviță, Nr.47, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		119758	173	I		25/1	447/10	CC	173	1	CI	59	3	119758-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TUDOR		VASILICA	01.01.1966	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Str. RASURI, Nr.10, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	1/1	306, C1		Convenție	act notarial	autentificat sub nr. 7529 / 07.12.2019	ARON DANIEL IONEL	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
307	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Emil Racoviță, Nr.47, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		119747	166	I		25/1	447/10	CC	166	1	CI	59	3	119747-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AREZZO RISTORANTE SRL			34136008	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	307, C1		Convenție	act notarial	3535 / 13.10.2022	BUCUR NICOLETA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GAVRILA		ANDREI GABRIEL	21.02.1984	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă legală		307, C1	act notarial	3535 / 13.10.2022	BUCUR NICOLETA	180000	EUR
GAVRILA		OANA LUMINITA	24.10.1985	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Str. CERNAUTI, Nr.13, Bl.A10, Sc.A, Et.8, Ap.49, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
308	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Emil Racoviță, Nr.47, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		119757	169	I		25/1	447/10	CC	169	1	CI	59	3	119757-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SÎȘÎEAC		MARIUS-ALEXANDRU	30.07.1990	Loc. Voluntari, Str. Emil Racoviță, Nr.47, Ap.VILA XXI, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	308, C1		Convenție	act notarial	5440 / 29.10.2020	Crangureanu Steriana Stefania	
SÎȘÎEAC		MIHAELA	31.05.1993	Loc. Sfântu Ilie, Nr.364, UAT. Șcheia, Jud. Suceava								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
309	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Emil Racoviță, Nr.47, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		119756	168	I		25/1	447/10	CC	168	1	CI	59	3	119756-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANESCU		DAN-RAZVAN	05.08.1978	Loc. Cluj-Napoca, Str. ALEXANDRU VLAHUȚĂ, Nr.29, Ap.23, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	309, C1		Convenție	act notarial	7775 / 24.11.2017	Daescu Andrei Radu	
STANESCU		IOANA	05.05.1983	Loc. Baia Mare, Str. ALEXANDRU ODOBESCU, Nr.2, Ap.7, UAT. Baia Mare, Jud. Maramureș								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
310	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Emil Racoviță, Nr.47, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		119755	172	I		25/1	447/10	CC	172	1	CI	59	3	119755-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JURCA		IOAN ALEXANDRU	26.10.1985	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	310, C1		Convenție	act notarial	2144 / 11.09.2018	Traistaru Ionel	
JURCA		VASILICA LILIANA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti, lipsa cnp
UNICREDIT BANK S.A.			361536	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		310, C1			act notarial	2144 / 11.09.2018	Traistaru Ionel	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UNICREDIT BANK S.A.			361536	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		310, C1	act notarial	2144 / 11.09.2018	Traistaru Ionel	848578	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	5. OBSERVAȚII		
Se noteaza interdictiile de instrainare	act notarial	2144 / 11.09.2018	Traistaru Ionel	310, C1	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
311	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Emil Racoviță, Nr.47, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		119754	163	I		25/1	447/10	CC	163	1	CI	59	3	119754-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BASA		ANDREI-DANIEL	25.04.1986	Loc. Constanta, Str. PESCARILOR, Nr.61, Bl. FZ23, Sc.1, Et.4, Ap.18, UAT. Constanța, Jud. Constanța	1/1	311, C1		Convenție	act notarial	1920 / 13.04.2021	ARON DANIEL IONEL	
BASA		CĂLINA-GABRIELA	04.10.1986	Loc. Slatina, Str. PRIMAVERII, Nr.26, Bl.9, Sc.C, Ap.2, UAT. Slatina, Jud. Olt								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
312	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Emil Racoviță, Nr.47, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		119753	171	I		25/1	447/10	CC	171	1	CI	59	3	119753-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PESTRITU-STEBLEA		IOANA ADELINA	02.02.1987	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	312, C1		Convenție	act notarial	915 / 22.06.2020	Ciobanu Alin Constantin	casatorita sub regimul matrimonial al separatiei de bunuri

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumut / neîmprumut	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrumut		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
313	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Emil Racoviță, Nr.47, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		119752	167	I		25/1	447/10	CC	167	1	CI	59	3	119752-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GAFITA		NICOLAE BOGDAN	16.05.1971	Loc. Voluntari, Str. DIMITRIE CANTEMIR, Nr.3, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	313, C1		Convenție	act notarial	52 / 21.02.2025	Sinescu Anca Andreea	
GAFITA		IOANA MARIA	30.01.1982	Loc. Voluntari, Str. Emil Racoviță, Nr.47, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
314	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Emil Racoviță, Nr.47, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		119751	171	I		25/1	447/10	CC	171	1	CI	59	3	119751-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FIRMA SMACK SANITAR SRL			36857701	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	314		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUTENTIFICAT SUB NR. 1783 / 16.03.2018	Daescu Andrei Radu	
PENG		MOHAN	24.11.1999	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUTENTIFICAT SUB NR. 1783 / 16.03.2018	Daescu Andrei Radu	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PENG		MOHAN	24.11.1999	Loc. Neidentificata, UAT. Vălenii de Munte, Jud. Prahova	Superficie		314	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUTENTIFICAT SUB NR. 1783 / 16.03.2018	Daescu Andrei Radu		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
315	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Emil Racoviță, Nr.47, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		119750	164	I		25/1	447/10	CC	164	1	CI	59	3	119750-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LAZARIUC		DIANA	02.07.1990	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	315, C1		Convenție	act notarial	8135 / 12.12.2017	Daescu Andrei Radu	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
316	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Emil Racoviță, Nr.47, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		119749	173	I		25/1	447/10	CC	173	1	CI	59	3	119749-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BÂRLIGĂ		SEBASTIAN	08.01.1985	Loc. Brasov, Str. Pajiștei, Nr.73, UAT. Brașov, Jud. Brașov	1/1	316, C1		Convenție	act notarial	4480 / 17.11.2021	Crangureanu Steriana Stefania	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
317	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Emil Racoviță, Nr.47, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		119748	215	I		25/1	447/10	CC	215	1	CI	78	3	119748-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARUNTIS		ADELA-CLAUDIA	09.01.1990	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	317, C1		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut nr. 4721 / 23.08.2019	Crangureanu Steriana Stefania	casatorita cu
MARUNTIS		BOGDAN-GEORGE	17.04.1991	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumut / neîmprumut	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrumut		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
318	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Emil Racoviță, Nr.47, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		130076	284	I		25/1	447/10	CC	284	1	CI	148	4	130076-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						318			act notarial	1719 / 03.04.2023	ARON DANIEL IONEL	
BROWNSTONE SRL			24996919	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	318, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE AUTENTIFICAT SUB NR. 7831 / 12.12.2018 / 12.12.2018	ARON DANIEL IONEL	
BANCA TRANSILVANIA S.A.			5022670	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		318, C1			act notarial	1283 / 24.04.2019	Costache Oana Cristina	
BROWNSTONE SRL			24996919	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	C1		Construire	act administrativ	21738. / 16.12.2022	Institutia Arhitectului Sef	
BANCA TRANSILVANIA S.A..			6487836	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		318, C1			act notarial	1095 / 24.04.2025	MRAD JANETA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA S.A.			5022670	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		318, C1	act notarial	1283 / 24.04.2019	Costache Oana Cristina	390000	LEI

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA S.A.			5022670	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov			318, C1	act administrativ	21738 / 16.12.2022	Institutia Arhitectului Sef		
BANCA TRANSILVANIA S.A..			6487836	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		318, C1	act notarial	1095 / 24.04.2025	MRAD JANETA	1414118	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se inițiează cartea funciara 130076 a imobilului cu numărul cadastral 130076 / UAT Voluntari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 119729 înscris în cartea funciara 119729;	act notarial	1719 / 03.04.2023	ARON DANIEL IONEL	318	Împrejmuit		
Se notează interdicție de grevare, înstrăinare, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare, amenajare	act notarial	1283 / 24.04.2019	Costache Oana Cristina	318, C1			
Se notează interdicția de instrainare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare și amenajare	act notarial	1095 / 24.04.2025	MRAD JANETA	318, C1			
în temeiul art 2382 Cod Civil se extinde ipoteca înscrisă sub C1 în baza contractului de ipoteca aut. sub nr.1283/24.04.2019 asupra extinderii construcției C1	act administrativ	21738 / 16.12.2022	Institutia Arhitectului Sef	318, C1			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
321	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. -, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	2697/2/1	110704	12398	I		25/1	447/9	A	12398						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADU		SERBAN		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	321		Convenție	act notarial	992 / 30.03.2007	bnp	lipsa cnp
RADU		SERBAN		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	321		Convenție	act notarial	132 / 22.01.2008	bnp	lipsa cnp
						321			act administrativ	740c / 17.01.2025	OCPI ILFOV	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
in baza referatului emis de Serviciul cadastru se noteaza suprapunerea cu imobilul cu nr. cad.123450	act administrativ	740c / 17.01.2025	OCPI ILFOV	321	Neîmprejmuit		provine din CF 10663



Sector cadastral nr. 8

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
323	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Emil Racoviță, Nr.51, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		130955	11347	I		25/1	447/6,447/7,447/8,447/9	CC	11347	1	Cas	2195	1	130955-C1	DA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						323			act notarial	1810 / 26.08.2024	Pop Monica	
						323			act notarial	632 / 05.03.2020	MERMEZE SPERANTA CATRINEL	
LIDL ROMÂNIA SOCIETATE ÎN COMANDITĂ			15300120	Loc. Chiajna, Str. INDUSTRIILOR, Nr.19, Ap.camera E05, UAT. Chiajna, Jud. Ilfov	1/1	323		Convenție	act notarial	1024 / 07.05.2019	Mermeze Speranta Catrinel	
LIDL ROMÂNIA SOCIETATE ÎN COMANDITĂ			15300120	Loc. Chiajna, Str. INDUSTRIILOR, Nr.19, Et.1, Ap.CAMERA E05, UAT. Chiajna, Jud. Ilfov	1/1	C1		Construire	act administrativ	CAEC AS6477 nr.25357 / 06.01.2022	PRIMARIA ORASULUI VOLUNTARI	
						323, C1			act administrativ	CAEC AS6477 nr.25357 / 06.01.2022	PRIMARIA ORASULUI VOLUNTARI	
						323, C1			act administrativ	CAEC AS6477 nr.25357 / 06.01.2022	PRIMARIA ORASULUI VOLUNTARI	



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 130955 a imobilului cu numarul cadastral 130955 / UAT Voluntari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 123241 inscris in cartea funciara 123241;	act notarial	1810 / 26.08.2024	Pop Monica	323	Împrejmuit		Imobilul are 137 de locuri de parcare dintre care 4 locuri destinate persoanelor cu dizabilitati si 2 locuri destinate pentru mama si copilul
Se infiinteaza cartea funciara 123241 a imobilului cu numarul cadastral 123241/Voluntari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 115086 inscris in cartea funciara 115086;	act notarial	632 / 05.03.2020	MERMEZE SPERANTA CATRINEL	323			
Se noteaza adresa imobilului ca fiind: 'Loc. Voluntari, Str Emil Racoviță, Nr. 51, Jud. Ilfov'	act administrativ	CAEC AS6477 nr.25357 / 06.01.2022	PRIMARIA ORASULUI VOLUNTARI	323, C1			
se noteaza actualizarea informatiilor tehnice prin schimbarea categoriei de folosinta in curti constructii				323, C1			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
326	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		130949	35	I		25/1	447/6,447/7,447/8,447/9	A	35						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						326			act notarial	1821 / 26.08.2024	Pop Monica	
						326			act notarial	632 / 05.03.2020	MERMEZE SPERANTA CATRINEL	
LIDL ROMÂNIA SOCIETATE ÎN COMANDITĂ			15300120	Loc. Chiajna, Str. INDUSTRIILOR, Nr.19, Ap.camera E05, UAT. Chiajna, Jud. Ilfov	1/1	326		Convenție	act notarial	1024 / 07.05.2019	Mermeze Speranta Catrinel	

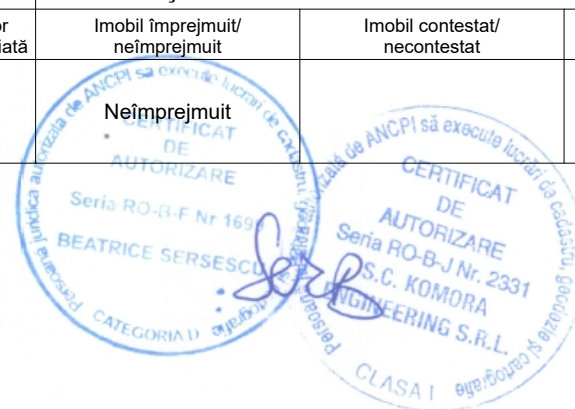
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							326	act notarial	633 / 05.03.2020	Mermeze Speranta Catrinel		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 130949 a imobilului cu numărul cadastral 130949 / UAT Voluntari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 123242 înscris în cartea funciara 123242;	act notarial	1821 / 26.08.2024	Pop Monica	326	Neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se inițiează cartea funciară 123242 a imobilului cu numărul cadastral 123242/Voluntari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 115086 înscris în cartea funciară 115086;	act notarial	632 / 05.03.2020	MERMEZE SPERANTA CATRINEL	326	Neîmprejmuit		
Se notează modificarea limitelor legale ale dreptului de proprietate în interes public în conformitate cu dispozițiile Legii energiei electrice și a gazelor naturale nr.123/2012 în favoarea E-Distributie Muntenia SA	act notarial	633 / 05.03.2020	Mermeze Speranta Catrinel	326			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
327	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3925/2/1/1	113805	6662	I		25/1	447/5	CC	6662						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC IMOBILIAR BARCELONA SRL			999999999-999	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	327		Convenție	act administrativ	doc. cadastrala / 17.07.2013	`-	
						327			act administrativ	doc. cadastrala / 17.07.2013	`-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	act administrativ	doc. cadastrala / 17.07.2013	`-	327	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

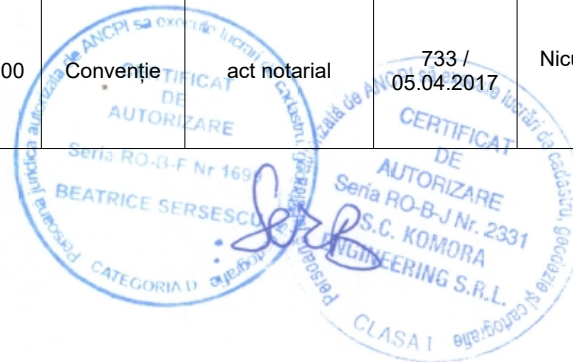
Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
331	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. SIMION MANDRESCU, Nr.7, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	5364/1/1	111128	904	I		26	888, 889, 890	CC	904	1	CI	368	4	111128-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RAMBOIU		COSTICA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	2/3	331		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUTENTIFICAT SUB NR 3081 / 22.11.2012	BNP MELENTE ADRIAN	lipsa cnp
RAMBOIU		MARIANA VALENTINA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								SOTI, lipsa cnp
						C1-U4	750/100		act notarial	act de dezmembrare aut. nr. 1250 / 07.10.2014	Bivolaru Florin	
						C1-U5	1137/100		act notarial	act de dezmembrare aut. nr. 1250 / 07.10.2014	Bivolaru Florin	
LICIU		MARIA-CRISTINA	10.04.1980	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/3	331		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.999 / 24.04.2013	BNP MELENTE ADRIAN	necasatorita
LICIU		MARIA-CRISTINA	10.04.1980	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U4	750/100	Construire	act administrativ	autorizatie de construire nr. 149 / 01.08.2013	Primaria Voluntari	necasatorita

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LICIU		MARIA-CRISTINA	10.04.1980	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U5	1137/100	Construire	act administrativ	autorizatie de construire nr. 149 / 01.08.2013	Primaria Voluntari	necasatorita
						331			act notarial	ACT ADITIONAL NR.1222 / 23.05.2013	MELENTE ADRIAN	
						C1-U4	750/100		act administrativ	autorizatie de construire nr. 149 / 01.08.2013	Primaria Voluntari	
						C1-U5	1137/100		act administrativ	autorizatie de construire nr. 149 / 01.08.2013	Primaria Voluntari	
						331			act administrativ	autorizatie de construire nr. 149 / 01.08.2013	Primaria Voluntari	
						C1			act administrativ	autorizatie de construire nr. 149 / 01.08.2013	Primaria Voluntari	
LICIU		MARIA-CRISTINA	10.04.1980	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U3	45901/100	leșire Din Indiviziune	act notarial	act de partaj voluntar aut sub nr.1251 / 07.10.2014	bnp	
IZINA		MARINELA-LILIANA	11.09.1984	Loc. Suceava, Str. PĂCII, Nr.13, Bl.131, Sc.C, Ap.1, UAT. Suceava, Jud. Suceava		C1-U4	750/100	Convenție	act notarial	733 / 05.04.2017	Niculescu Alice Nicoleta	
IZINA		EUGEN IONUT	01.10.1976	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti
IZINA		MARINELA-LILIANA	11.09.1984	Loc. Suceava, Str. PĂCII, Nr.13, Bl.131, Sc.C, Ap.1, UAT. Suceava, Jud. Suceava							Niculescu Alice Nicoleta	
IZINA		EUGEN IONUT	01.10.1976	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U5	1137/100	Convenție	act notarial	733 / 05.04.2017		soti



2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LICIU		MARIA-CRISTINA	10.04.1980	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U6	629/100	leșire Din Indiviziune	act notarial	act de partaj voluntar aut sub nr. 1251 / 07.10.2014	Bivolaru Florin	necasatorita
LICIU		MARIA-CRISTINA	10.04.1980	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U11	1367/100	leșire Din Indiviziune	act notarial	act de partaj voluntar aut sub nr. 1251 / 07.10.2014	Bivolaru Florin	necasatorita
LICIU		MARIA-CRISTINA	10.04.1980	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U12	1555/100	leșire Din Indiviziune	act notarial	act de partaj voluntar aut nr 1251 / 07.10.2014	Bivolaru Florin	necasatorita
LICIU		MARIA-CRISTINA	10.04.1980	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U15	328/100	leșire Din Indiviziune	act notarial	act de partaj voluntar nr. 1251 / 07.10.2014	Bivolaru Florin	necasatorita
						C1-U1	16574/100		act administrativ	CERTIFICAT NR. DV5456/26765 / 22.12.2014	PRIMARIA VOLUNTARI	
UNICREDIT BANK SA			361536	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. EXPOZITIEI, Nr.1F, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București		C1-U4	750/100		act notarial	733 / 05.04.2017	Niculescu Alice Nicoleta	
UNICREDIT BANK SA			361536	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. EXPOZITIEI, Nr.1F, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București		C1-U5	1137/100		act notarial	733 / 05.04.2017	Niculescu Alice Nicoleta	
MANUCU		MIHAI-ALEXANDRU	19.05.1988	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U7	633/100	Convenție	act notarial	Contract de vanzare cu garantie ipotecara aut. nr. 1482 / 29.08.2018	NP Nazare Violeta	NECASATORIT



2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MANUCU		MIHAI-ALEXANDRU	19.05.1988	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U13	1008/100	Convenție	act notarial	Contract de vanzare cu garantie ipotecara aut. nr. 1482.. / 29.08.2018	NP Nazare Violeta	NECASATORIT
MANUCU		MIHAI-ALEXANDRU	19.05.1988	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U14	1083/100	Convenție	act notarial	Contract de vanzare cu garantie ipotecara aut. nr. 1482 / 29.08.2018	NP Nazare Violeta	NECASATORIT
						331			act administrativ	REFERAT / 15.09.2014	SERVICIUL CADASTRU	
						C1			act administrativ	REFERAT / 15.09.2014	SERVICIUL CADASTRU	
MANUCU		MIHAI-ALEXANDRU	19.05.1988			C1-U1	16574/100	Convenție	act administrativ	CERTIFICAT NR. DV5456/26765 / 22.12.2014	PRIMARIA VOLUNTARI	NECASATORIT
MANUCU		MIHAI-ALEXANDRU	19.05.1988	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U4	750/100	Convenție	act notarial	Contract de vanzare cu garantie ipotecara aut. nr. 1482 / 29.08.2018	NP Nazare Violeta	NECASATORIT
MANUCU		MIHAI-ALEXANDRU	19.05.1988	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U5	1137/100	Convenție	act notarial	Contract de vanzare cu garantie ipotecara aut. nr. 1482 / 29.08.2018	NP Nazare Violeta	NECASATORIT
UNICREDIT BANK SA			361536	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. EXPOZITIEI, Nr.1F, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București		C1-U7	633/100		act notarial	Contract de vanzare cu garantie ipotecara aut. nr. 1482 / 29.08.2018	NP Nazare Violeta	



2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UNICREDIT BANK SA			361536	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. EXPOZITIEI, Nr.1F, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București		C1-U13	1008/100		act notarial	Contract de vanzare cu garantie ipotecara aut. nr. 1482.. / 29.08.2018	NP Nazare Violeta	
UNICREDIT BANK SA			361536	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. EXPOZITIEI, Nr.1F, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București		C1-U14	1083/100		act notarial	Contract de vanzare cu garantie ipotecara aut. nr. 1482 / 29.08.2018	NP Nazare Violeta	
UNICREDIT BANK SA			361536	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. EXPOZITIEI, Nr.1F, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București		C1-U1	16574/100		act administrativ	CERTIFICAT NR. DV5456/26765 / 22.12.2014	PRIMARIA VOLUNTARI	
IZINA		MARINELA-LILIANA	11.09.1984	Loc. Suceava, Str. PĂCII, Nr.13, Bl.131, Sc.C, Ap.1, UAT. Suceava, Jud. Suceava		C1-U2	15088/100	Convenție	act notarial	733 / 05.04.2017	Niculescu Alice Nicoleta	
IZINA		EUGEN IONUT	01.10.1976	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti
UNICREDIT BANK SA			361536	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. EXPOZITIEI, Nr.1F, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București		C1-U4	750/100		act notarial	Contract de vanzare cu garantie ipotecara aut. nr. 1482 / 29.08.2018	NP Nazare Violeta	
UNICREDIT BANK SA			361536	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. EXPOZITIEI, Nr.1F, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București		C1-U5	1137/100		act notarial	Contract de vanzare cu garantie ipotecara aut. nr. 1482 / 29.08.2018	NP Nazare Violeta	
IZINA		MARINELA-LILIANA	11.09.1984	Loc. Suceava, Str. PĂCII, Nr.13, Bl.131, Sc.C, Ap.1, UAT. Suceava, Jud. Suceava		C1-U8	802/100	Convenție	act notarial	733 / 05.04.2017	Niculescu Alice Nicoleta	



2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IZINA		EUGEN IONUT	01.10.1976	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U8	802/100	Convenție	act notarial	733 / 05.04.2017	Niculescu Alice Nicoleta	soti
IZINA		MARINELA-LILIANA	11.09.1984	Loc. Suceava, Str. PĂCII, Nr.13, Bl.131, Sc.C, Ap.1, UAT. Suceava, Jud. Suceava		C1-U9	1506/100	Convenție	act notarial	733 / 05.04.2017	Niculescu Alice Nicoleta	
IZINA		EUGEN IONUT	01.10.1976	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti
IZINA		MARINELA-LILIANA	11.09.1984	Loc. Suceava, Str. PĂCII, Nr.13, Bl.131, Sc.C, Ap.1, UAT. Suceava, Jud. Suceava		C1-U10	1355/100	Convenție	act notarial	733 / 05.04.2017	Niculescu Alice Nicoleta	
IZINA		EUGEN IONUT	01.10.1976	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti
IZINA		MARINELA-LILIANA	11.09.1984	Loc. Suceava, Str. PĂCII, Nr.13, Bl.131, Sc.C, Ap.1, UAT. Suceava, Jud. Suceava	2241/10000	331		Convenție	act notarial	733 / 05.04.2017	Niculescu Alice Nicoleta	
IZINA		EUGEN IONUT	01.10.1976	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti
UNICREDIT BANK SA			361536	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. EXPOZITIEI, Nr.1F, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București		C1-U2	15088/100		act notarial	733 / 05.04.2017	Niculescu Alice Nicoleta	
						C1-U7	633/100		act notarial	Contract de vanzare cumparare cu garantie ipotecara aut. nr. 1482 / 29.08.2018	NP Nazare Violeta	
UNICREDIT BANK SA			361536	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. EXPOZITIEI, Nr.1F, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București		C1-U8	802/100		act notarial	733 / 05.04.2017	Niculescu Alice Nicoleta	



2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UNICREDIT BANK SA			361536	Loc. București Sectorul 1, Bdul. EXPOZITIEI, Nr.1F, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București		C1-U9	1506/100		act notarial	733 / 05.04.2017	Niculescu Alice Nicoleta	
UNICREDIT BANK SA			361536	Loc. București Sectorul 1, Bdul. EXPOZITIEI, Nr.1F, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București		C1-U10	1355/100		act notarial	733 / 05.04.2017	Niculescu Alice Nicoleta	
						C1-U13	1008/100		act notarial	Contract de vanzare cumparare cu garantie ipotecara aut. nr. 1482 / 29.08.2018	NP Nazare Violeta	
						C1-U14	1083/100		act notarial	Contract de vanzare cumparare cu garantie ipotecara aut. nr. 1482. / 29.08.2018	NP Nazare Violeta	
UNICREDIT BANK SA			361536	Loc. București Sectorul 1, Bdul. EXPOZITIEI, Nr.1F, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București		331			act notarial	733 / 05.04.2017	Niculescu Alice Nicoleta	
						C1-U4	750/100		act notarial	Contract de vanzare cumparare cu garantie ipotecara aut. nr. 1482 / 29.08.2018	NP Nazare Violeta	



2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						C1-U5	1137/100		act notarial	Contract de vanzare cumparare cu garantie ipotecara aut. nr. 1482 / 29.08.2018	NP Nazare Violeta	
						331			act notarial	Contract de vanzare cu garantie ipotecara aut. nr. 1482... / 29.08.2018	NP Nazare Violeta	
MANUCU		MIHAI-ALEXANDRU	19.05.1988	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1795/10000	331		Convenție	act notarial	Contract de vanzare cu garantie ipotecara aut. nr. 1482... / 29.08.2018	NP Nazare Violeta	NECASATORIT
UNICREDIT BANK SA			361536	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. EXPOZITIEI, Nr.1F, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București		331			act notarial	Contract de vanzare cu garantie ipotecara aut. nr. 1482... / 29.08.2018	NP Nazare Violeta	
MANUCU		MIHAI-ALEXANDRU	19.05.1988	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	111/10000	331		Convenție	act notarial	Contract de vanzare cu garantie ipotecara aut. nr. 1482.. / 29.08.2018	NP Nazare Violeta	NECASATORIT
UNICREDIT BANK SA			361536	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. EXPOZITIEI, Nr.1F, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București		331			act notarial	Contract de vanzare cu garantie ipotecara aut. nr. 1482.. / 29.08.2018	NP Nazare Violeta	



2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MANUCU		MIHAI-ALEXANDRU	19.05.1988	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	122/10000	331		Convenție	act notarial	Contract de vanzare cu garantie ipotecara aut. nr. 1482 / 29.08.2018	NP Nazare Violeta	NECASATORIT
UNICREDIT BANK SA			361536	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. EXPOZITIEI, Nr.1F, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București		331			act notarial	Contract de vanzare cu garantie ipotecara aut. nr. 1482 / 29.08.2018	NP Nazare Violeta	
MANUCU		MIHAI-ALEXANDRU	19.05.1988	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	66/10000	331		Convenție	act notarial	Contract de vanzare cu garantie ipotecara aut. nr. 1482 / 29.08.2018	NP Nazare Violeta	NECASATORIT
UNICREDIT BANK SA			361536	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. EXPOZITIEI, Nr.1F, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București		331			act notarial	Contract de vanzare cu garantie ipotecara aut. nr. 1482 / 29.08.2018	NP Nazare Violeta	
MANUCU		MIHAI-ALEXANDRU	19.05.1988	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	78/10000	331		Convenție	act notarial	Contract de vanzare cu garantie ipotecara aut. nr. 1482 / 29.08.2018	NP Nazare Violeta	NECASATORIT
UNICREDIT BANK SA			361536	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. EXPOZITIEI, Nr.1F, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București		331			act notarial	Contract de vanzare cu garantie ipotecara aut. nr. 1482 / 29.08.2018	NP Nazare Violeta	



2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MANUCU		MIHAI-ALEXANDRU	19.05.1988	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	122/10000	331		Convenție	act notarial	Contract de vanzare cu garantie ipotecara aut. nr. 1482 / 29.08.2018	NP Nazare Violeta	NECASATORIT
UNICREDIT BANK SA			361536	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. EXPOZITIEI, Nr.1F, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București		331			act notarial	Contract de vanzare cu garantie ipotecara aut. nr. 1482 / 29.08.2018	NP Nazare Violeta	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UNICREDIT BANK SA			361536	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. EXPOZITIEI, Nr.1F, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă		331	act notarial	733 / 05.04.2017	Niculescu Alice Nicoleta	418500	LEI
UNICREDIT BANK SA			361536	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. EXPOZITIEI, Nr.1F, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă		C1-U1	act notarial	Contract de vanzare cu garantie ipotecara aut. nr. 1482... / 29.08.2018	NP Nazare Violeta	620046	LEI
UNICREDIT BANK SA			361536	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. EXPOZITIEI, Nr.1F, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă		C1-U2	act notarial	733 / 05.04.2017	Niculescu Alice Nicoleta	418500	LEI
UNICREDIT BANK SA			361536	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. EXPOZITIEI, Nr.1F, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă		C1-U4	act notarial	733 / 05.04.2017	Niculescu Alice Nicoleta	418500	LEI

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UNICREDIT BANK SA			361536	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. EXPOZITIEI, Nr.1F, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă		C1-U5	act notarial	733 / 05.04.2017	Niculescu Alice Nicoleta	418500	LEI
UNICREDIT BANK SA			361536	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. EXPOZITIEI, Nr.1F, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă		C1-U7	act notarial	Contract de vanzare cu garantie ipotecara aut. nr. 1482 / 29.08.2018	NP Nazare Violeta	620046	LEI
UNICREDIT BANK SA			361536	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. EXPOZITIEI, Nr.1F, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă		C1-U8	act notarial	733 / 05.04.2017	Niculescu Alice Nicoleta	418500	LEI
UNICREDIT BANK SA			361536	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. EXPOZITIEI, Nr.1F, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă		C1-U9	act notarial	733 / 05.04.2017	Niculescu Alice Nicoleta	418500	LEI
UNICREDIT BANK SA			361536	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. EXPOZITIEI, Nr.1F, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă		C1-U10	act notarial	733 / 05.04.2017	Niculescu Alice Nicoleta	418500	LEI
UNICREDIT BANK SA			361536	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. EXPOZITIEI, Nr.1F, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă		C1-U13	act administrativ	certificat DV 5456 / 27.11.2014	PRIMARIA VOLUNTARI	620046	LEI
UNICREDIT BANK SA			361536	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. EXPOZITIEI, Nr.1F, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă		C1-U14	act notarial	Contract de vanzare cu garantie ipotecara aut. nr. 1482 / 29.08.2018	NP Nazare Violeta	620046	LEI



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UNICREDIT BANK SA			361536	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. EXPOZITIEI, Nr.1F, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă		331	act administrativ	Certificat nr. DV5456/267-65 / 22.12.2014	Primaria Orasului Voluntari	620046	LEI
UNICREDIT BANK SA			361536	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. EXPOZITIEI, Nr.1F, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă		C1-U4	act notarial	Contract de vanzare cu garantie ipotecara aut. nr. 1482 / 29.08.2018	NP Nazare Violeta	620046	LEI
UNICREDIT BANK SA			361536	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. EXPOZITIEI, Nr.1F, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă		C1-U5	act notarial	Contract de vanzare cu garantie ipotecara aut. nr. 1482 / 29.08.2018	NP Nazare Violeta	620046	LEI
UNICREDIT BANK SA			361536	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. EXPOZITIEI, Nr.1F, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă		331	act notarial	Contract de vanzare cu garantie ipotecara aut. nr. 1482.. / 29.08.2018	NP Nazare Violeta	620046	LEI
UNICREDIT BANK SA			361536	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. EXPOZITIEI, Nr.1F, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă		331	act notarial	Contract de vanzare cu garantie ipotecara aut. nr. 1482 / 29.08.2018	NP Nazare Violeta	620046	LEI
UNICREDIT BANK SA			361536	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. EXPOZITIEI, Nr.1F, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă		331	act notarial	Contract de vanzare cu garantie ipotecara aut. nr. 1482 / 29.08.2018	NP Nazare Violeta	620046	LEI
UNICREDIT BANK SA			361536	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. EXPOZITIEI, Nr.1F, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă		331	act notarial	Contract de vanzare cu garantie ipotecara aut. nr. 1482 / 29.08.2018	NP Nazare Violeta	620046	LEI



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UNICREDIT BANK SA			361536	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. EXPOZITIEI, Nr.1F, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă		331	act notarial	Contract de vanzare cu garantie ipotecara aut. nr. 1482 / 29.08.2018	NP Nazare Violeta	620046	LEI
STATUL ROMAN PRIN DIRECTIA GENERALA DE POLITIE A MUNICIPIULUI BUCURESTI-POLITIA SECTOR 2			999999999-999	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov			331	ordonanță	2946/ P/2015 / 03.02.2020	PARCHETUL DE PE LANGA TRIBUNALUL BUCURESTI		
STATUL ROMAN PRIN IPJ ILFOV			999999999-999	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov			331	ordonanță	252/p/2017 / 05.04.2022	parchetul de pe langa tribunalul ilfov		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 111128-C1-U4 a unitatii individuale cu numarul cadastral 111128-C1-U4/ Voluntari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 111128-C1 inscrisa in cartea funciara 111128-C1;	act notarial	act de dezmembrare aut. nr. 1250 / 07.10.2014	Bivolaru Florin	C1-U4	Împrejmuit		
Se înființează cartea funciara 111128-C1-U5 a unitatii individuale cu numarul cadastral 111128-C1-U5/ Voluntari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 111128-C1 inscrisa in cartea funciara 111128-C1;				C1-U5			
se noteaza actul aditional la contractul de vanzare cumparare aut sub nr.999/24.04.2013 conform caruia se transmit toate avizele,autorizatiile precum si certificatul de urbanism nr.65/26.02.2013	act notarial	ACT ADITIONAL NR.1222 / 23.05.2013	MELENTE ADRIAN	331			
se noteaza schimbarea categoriei de folosinta din intravilan arabil in intravilan curti constructii	act administrativ	autorizatie de construire nr. 149 / 01.08.2013	Primaria Voluntari	C1-U4			
se noteaza schimbarea categoriei de folosinta din intravilan arabil in intravilan curti constructii				C1-U5			



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza schimbarea categoriei de folosinta din intravilan arabil in intravilan curti constructii	act administrativ	autorizatie de construire nr. 149 / 01.08.2013	Primaria Voluntari	331	Împrejmuit		
se noteaza schimbarea categoriei de folosinta din intravilan arabil in intravilan curti constructii				C1			
Se noteaza actualizarea adresei :STR.EROU PRITOPESCU CONSTANTIN,NR.44,ORAS VOLUNTARI	act administrativ	CERTIFICAT NR. DV5456/26765 / 22.12.2014	PRIMARIA VOLUNTARI	C1-U1			
Se noteaza interdictia de instrainare				C1-U1			
se noteaza interdictia de instrainare	act notarial	733 / 05.04.2017	Niculescu Alice Nicoleta	C1-U4			
se noteaza interdictia de instrainare				C1-U5			
se noteaza interdictia de instrainare				C1-U2			
se noteaza interdictia de instrainare				C1-U8			
se noteaza interdictia de instrainare				C1-U9			
se noteaza interdictia de instrainare				C1-U10			
se noteaza interdictia de instrainare				331			
Se noteaza avizarea documentatiei cadastrale pentru apartamentarea imobilului cu nr. cad. 111128-C1 in 14 loturi si anume : 111128-C1-U1 pana la 111128-C1-U14	act administrativ	REFERAT / 15.09.2014	SERVICIUL CADASTRU	331			
Se noteaza avizarea documentatiei cadastrale pentru apartamentarea imobilului cu nr. cad. 111128-C1 in 14 loturi si anume : 111128-C1-U1 pana la 111128-C1-U14				C1			
Se noteaza inderdictia de instrainare	act notarial	Contract de vanzare cu garantie ipotecara aut. nr. 1482 / 29.08.2018	NP Nazare Violeta	C1-U7			
Se noteaza inderdictia de instrainare				C1-U14			
Se noteaza inderdictia de instrainare				C1-U4			
Se noteaza inderdictia de instrainare				C1-U5			
Se noteaza inderdictia de instrainare				331			
Se noteaza inderdictia de instrainare				331			
Se noteaza inderdictia de instrainare				331			
Se noteaza inderdictia de instrainare				331			
Se noteaza inderdictia de instrainare	act notarial	Contract de vanzare cu garantie ipotecara aut. nr. 1482.. / 29.08.2018	NP Nazare Violeta	C1-U13			
Se noteaza inderdictia de instrainare				331			



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza actualizarea adresei :STR.EROU PRITOPESCU CONSTANTIN, NR.44,ORAS VOLUNTARI	act notarial	Contract de vanzare cumparare cu garantie ipotecara aut. nr. 1482 / 29.08.2018	NP Nazare Violeta	C1-U7	Împrejmuit		
Se noteaza actualizarea adresei :STR.EROU PRITOPESCU CONSTANTIN, NR.44,ORAS VOLUNTARI				C1-U13			
Se noteaza actualizarea adresei :STR.EROU PRITOPESCU CONSTANTIN, NR.44,ORAS VOLUNTARI				C1-U4			
Se noteaza actualizarea adresei :STR.EROU PRITOPESCU CONSTANTIN, NR.44,ORAS VOLUNTARI				C1-U5			
Se noteaza actualizarea adresei :STR.EROU PRITOPESCU CONSTANTIN, NR.44,ORAS VOLUNTARI	act notarial	Contract de vanzare cumparare cu garantie ipotecara aut. nr. 1482. / 29.08.2018	NP Nazare Violeta	C1-U14			
Se noteaza actualizarea adresei :STR.EROU PRITOPESCU CONSTANTIN ,NR.44,ORAS VOLUNTARI	act notarial	Contract de vanzare cu garantie ipotecara aut. nr. 1482... / 29.08.2018	NP Nazare Violeta	331			
Se noteaza interdictia de instrainare				331			
se noteaza masura sechestrului asigurator pentru suma de 1474743 lei asupra cotei indivize proprietatea KISESCU BOGDAN ION	ordonanță	2946/P/2015 / 03.02.2020	PARCHETUL DE PE LANGA TRIBUNALUL BUCURESTI	331			
se noteaza masura asiguratorie a sechestrului pana la concurenta sumei de 5.477.190 lei ,privind pe KISESCU BOGDAN ION	ordonanță	252/p/2017 / 05.04.2022	parchetul de pe langa tribunalul ilfov	331			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
332	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. SIMION MANDRESCU, Nr.7, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	5364/1/2	103304	381	I		26	888, 889, 890	CC	381	1	CI	100	2	103304-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CONSTANTIN		ALEXANDRU BOGDAN		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	332, C1		Convenție	act notarial	ACT DE DONATIE NR.820 / 08.08.2012	FLOREA NECULAI	lipsa cnp
CONSTANTIN		ANDREEA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti,lipsa cnp

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
333	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. SIMION MANDRESCU, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov			384	I		26	886,888,890	CC	384	1	CI	106	1		NU
										2	Ca	19	1		NU	
										3	Ca	22	1		NU	
										4	Ca	10	1		NU	
										5	Cas	20	1		NU	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	333, C1, C2, C3, C4, C5		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	
						333, C1, C2, C3, C4, C5			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	333, C1, C2, C3, C4, C5

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
334	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. SIMION MANDRESCU, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov			410	I		26	891,886,892	CC	410	1	CI	103	1		NU
											2	Ca	23	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	334, C1, C2		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	
						334, C1, C2			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	334, C1, C2	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
335	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. SIMION MANDRESCU, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov			427	I		26	886,887,892	CC	427	1	CI	185	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	335, C1		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	
						335, C1			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	335, C1	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
336	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. SIMION MANDRESCU, fosta Nita Pintea nr.18, Jud. Ilfov	4392/1	104621	531	I		26	893,886,887,897	CC	531	1	CI	122	2	104621-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMITRELEA		DRAGOS		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	336, C1		Convenție	act notarial	288 / 07.04.2006	bnp	CASATORIT CU, lipsa cnp
DUMITRELEA		IRINA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								lipsa cnp

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
337	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. SIMION MANDRESCU, Nr.22, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	2033/2/1	109705	455	I		26	894, 895, 896, 897, 898	CC	455	1	CI	121	1	109705-C1	DA
											2	Ca	2	1	109705-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NITU		VALENTIN		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	337, C1, C2		Convenție	act notarial	2402 / 12.09.2012	BNP Corina Sanda Platon	NECASATORIT, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NITU		LINA	31.05.1952	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă legală		337, C1	act notarial	2402 / 12.09.2012	BNP Corina Sanda Platon		
NITU		STAN	28.12.1940	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		provine din CF 9955,



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
338	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. SIMION MANDRESCU, Nr.14A, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1620	102907	305	I		26	895, 896	CC	305	1	Cl	86	1	102907-C1	DA
											2	Ca	21	1		DA
											3	Ca	6	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMITRELEA		DRAGOS	11.06.1976	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	338, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT. NR.78 / 23.02.2012	POP DAMIELA CAMILIA	
DUMITRELEA		IRINA	13.05.1975	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
339	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. SIMION MANDRESCU, Nr.14, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov			170	I		26	896	CC	170	1	CI	51	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	339, C1		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	
						339, C1			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	339, C1	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
340	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. SIMION MANDRESCU, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov			145	I		26	896	CC	145	1	Ca	17	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	340, C1		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	
						340, C1			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	340, C1	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
341	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. SIMION MANDRESCU, Nr.12, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov			376	I		26	896,898	CC	376	1	CI	76	1		NU
											2	Ca	24	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	341, C1, C2		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	
						341, C1, C2			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	341, C1, C2	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
342	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. SIMION MANDRESCU, Nr.12, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov			231	I		26	898	CC	231	1	CI	126	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	342, C1		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	
						342, C1			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	342, C1	Împrejmuit		



UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
343	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. SIMION MANDRESCU, Nr.10, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	2007	120438	1660	I		26	899, 900, 901,902	CC	616	1	CI	190	2	120438-C1	DA
					I		26	899, 900, 901,902	V	606	2	CI	117	1	120438-C2	DA
					I		26	899, 900, 901,902	A	438	3	Ca	39	1	120438-C3	DA
										4	Ca	25	1	120438-C4	DA	
										5	Ca	34	1		DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARIN		CRISTINEL-FLORIN	05.01.1973	Loc. Voluntari, Str. SIMION MANDRESCU, Nr.10, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	343, C1, C2, C3, C4		leșire Din Indiviziune	act notarial	3360 / 18.10.2018	Platon Corina Sanda	
					1/1	C5		Construire	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.2024	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

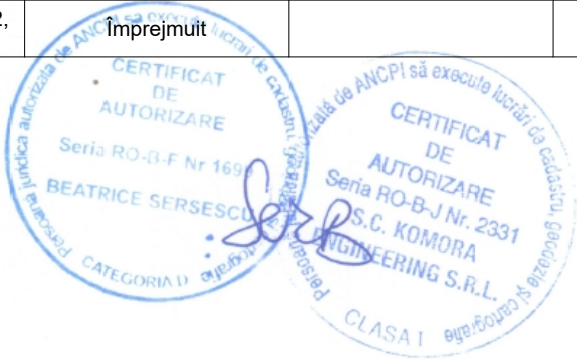
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MARIN		VASILICA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov			343, C1, C2, C3, C4	act notarial	3360 / 18.10.2018	Platon Corina Sanda		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se inscrie dreptul de abitație viageră și ipoteca legală, reprezentând obligația de întreținere	act notarial	3360 / 18.10.2018	Platon Corina Sanda	343, C1, C2, C3, C4

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
344	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. SIMION MANDRESCU, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov			441	I		26	903,904,905	CC	441	1	CI	42	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	344, C1		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-		
						344, C1			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	344, C1	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
345	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov			62	I		26	906	DR	62						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ORAS VOLUNTARI			4283481	Loc. Voluntari, Bdul. VOLUNTARI, Nr.74, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	345		Lege	act normativ	930 / 29.08.2002	GUVERNUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
346	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. SIMION MANDRESCU, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov			341	I		26	907	CC	341	1	CI	101	1		NU
											2	CI	42	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	346, C1, C2		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	
						346, C1, C2			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	346, C1, C2	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
347	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EROU NITA PINTEA, Nr.7A, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		102423	319	I		26	908	CC	319	1	Cl	91	1	102423-C1	DA
											2	Ca	4	1	102423-C2	DA
											3	Ca	21	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARZAIANU		RELU	07.07.1969	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	347, C1, C2		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR. 3073 / 28.09.2011	BNP MIRCIĂ ELENA	
BARZAIANU		TONI-LUCIANA	08.03.1975	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								
BARZAIANU		RELU	07.07.1969	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	C3		Construire	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
BARZAIANU		TONI-LUCIANA	08.03.1975	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
348	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EROU NITA PINTEA, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov			383	I		26	909	CC	383	1	CI	113	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	348, C1		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	
						348, C1			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	348, C1

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
349	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. CONSTANTIN PRITOPODESCU, Nr.50A, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	4994/1	107690	360	I		26	885, 872	A	360						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCIETATEA INTELIGENT CUBIC SRL			40711282	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	349		Convenție	act notarial	1163 / 25.03.2024	BUSUIOC IULIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		provine din CF 3921; rectificat suprafata conform B3, Cf. doc. cad., nr.parcele: 882,883,884,885,886,872,873,897



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
350	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	4994/2	119694	336	I		26	885,872	CC	336	1	CI	99	2	119694-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SAMOILA		IONUT DANIEL	29.05.1977	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	350, C1		Convenție	act notarial	3058 / 13.12.2018	SOARE DENISA MIHAELA	necasatorit
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		350, C1			act notarial	3058 / 13.12.2018	SOARE DENISA MIHAELA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		350, C1	act notarial	3061 / 13.12.2018	SOARE DENISA MIHAELA	1025178	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
cu interdicție de instrainare,dezmembrare,grevare de sarcini, inchiriere, alipire, demolare, construire, restructurare, amenajare	act notarial	3058 / 13.12.2018	SOARE DENISA MIHAELA	350, C1	Împrejmuit		Provine din CF 3921, Cf. doc. cad., nr.parcele: 882,883,884,885,886,872,873,897



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
351	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Erou Pritopescu Constantin, Nr.50 C, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		132982	330	I		26	884,885,872	CC	330	1	CI	83	3	132982-C1	DA
											2	CI	83	3	132982-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						351			act notarial	AUT 356 / 09.05.2025	Mihai Cristina	
LASCHESCU		RODICA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/2	351		Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut. nr. 2693 / 22.08.2018	Platon Corina Sanda	necasatorita, lipsa cnp
Vulcu		Pavel-Adrian	02.09.1978	Loc. Sibiu, Str. STRANDULUI, Nr.15, Sc. A, Et.1, Ap.3, UAT. Sibiu, Jud. Sibiu	1/2	351		Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut. nr. 2693 / 22.08.2018	Platon Corina Sanda	soti
VULCU		ELENA FLORENTINA	09.11.1977	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								
						351			act administrativ	7803/165 - CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIEI / 23.09.2024	INSTITUTIA PRIMARULUI VOLUNTARI	
VULCU		ELENA FLORENTINA	09.11.1977	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	7803/165 - CERTIFICAT DE	INSTITUTIA PRIMARULUI VOLUNTARI	

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Vulcu		Pavel-Adrian	02.09.1978	Romania, Jud. SIBIU, Loc. Sibiu, Str. Strandului, Nr. Postal 15, Sc. A, Et. 1, Ap. 3	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCȚIEI. / 23.09.2024	INSTITUTIA PRIMARULUI VOLUNTARI	
LASCHESCU		RODICA	08.09.1948	Loc. Sibiu, Bdul. G-RAL VASILE MILEA, Bl.26, Ap.6, UAT. Sibiu, Jud. Sibiu								
						351, C1, C2			act administrativ	7803/165 - CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCȚIEI. / 23.09.2024	INSTITUTIA PRIMARULUI VOLUNTARI	
						351			act administrativ	236538 / 02.06.2025	OCPI ILFOV	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
Se înființează cartea funciara 132982 a imobilului cu numărul cadastral 132982 / UAT Voluntari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 107691 înscris în cartea funciara 107691;	act notarial	AUT 356 / 09.05.2025	Mihai Cristina	351	Împrejmuit		Cf. doc. cad., nr.parcele: 882,883,884,885,886,872,873,897	
se notează schimbarea categoriei de folosință din altele în curți construcții	act administrativ	7803/165 - CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCȚIEI / 23.09.2024	INSTITUTIA PRIMARULUI VOLUNTARI	351				



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa postala a imobilului ca fiind Str Erou Pritopescu Constantin, Nr. 50C	act administrativ	7803/165 - CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIEI. / 23.09.2024	INSTITUTIA PRIMARULUI VOLUNTARI	351, C1, C2	Împrejmuit		Cf. doc. cad., nr.parcele: 882,883,884,885,886,872,873,897
Se noteaza receptia propunerii de dezlipire, solicitata prin cererea cnr.236538/22.05.2025	act administrativ	236538 / 02.06.2025	OCPI ILFOV	351			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
352	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	4994/4	130333	325	I		26	883,884,872	A	225	1	CI	83	3		DA
					I		26	883,884,872	CC	100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRISTESCU		TUDOR-FILIP	12.06.1979	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	352		Convenție	act notarial	1931 / 23.06.2006	.	necasatorit
					1/1	C1		Construire	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CRISTESCU		TUDOR FILIP		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov			352	act administrativ	18 / 12.02.2007	.		
ING BANK NV AMSTERDAM- SUC BUCUREST			999999999-999	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		352	act administrativ	18 / 12.02.2007	.	77286	EUR



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza autorizatia de construire nr. nr. 18/2007	act administrativ	18 / 12.02.2007	.	352	Împrejmuit		provine din CF 3921, Cf. doc. cad., nr.parcele: 882,883,884,885,886,872,873,897 ;provine din CF 3921, Cf. doc. cad., nr.parcele: 882,883,884,885,886,872,873,897



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
353	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	4994/5	107692	393	I		26	883,872	A	243	1	CI	131	2	107692-C1	DA
					I		26	883,872	CC	150						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALEXE		DAIANA-ELENA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	353, C1		Convenție	act notarial	0 / 01.01.2008	BNP	NECASATORITA, lipsa cnp

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BCR SA			999999999-999	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		353, C1	act notarial	1826 / 17.10.2008	bnp	360000	EUR
BANCA COMERCIALA ROMANA SA			361757	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Bdul. REGINA ELISABETA, Nr.5, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București			353, C1	act notarial	Convenție de mentinere a ipotecii imobiliara aut nr. 18 / 15.01.2016	GRECEA ANCA CRISTINA		



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza mentinerea ipotecii inregistrata sub C1, in rangul prezentei notari, pentru garantarea obligatiei asumate prin contractul de credit, respectiv contractul de ipoteca aut nr. 1826/17.10.2008, contract de credit nr.REF2015/ 66583721/15.01.2016	act notarial	Conventie de mentinere a ipotecii imobiliara aut nr. 18 / 15.01.2016	GRECEA ANCA CRISTINA	353, C1	Împrejmuit		provine din CF 3921; Cf. doc. cad., nr.parcele: 882,883,884,885,886,872,873,897 ;provine din CF 3921; Cf. doc. cad., nr.parcele: 882,883,884,885,886,872,873,897



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
354	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. SIMION MANDRESCU, Nr.22, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		100316	403	I		26	872,873	A	403						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						354			act notarial	ACT DE ALIPIRE NR. 640 / 27.04.2010	BNP FLORINA DOBRE	
						354			act administrativ	2218/03.10.2-007 / 03.10.2007	-	
						354			act administrativ	0 / 03.03.2010	0	
BOTIȘ		GEORGIANA-ROXANA	29.11.1981	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	354		Convenție	act notarial	747 / 31.08.2021	Calborean Alina	
BOTIȘ		IOAN-ANDREI	08.10.1986	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov							soti	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 100316 a imobilului cu numărul cadastral 100316/Voluntari , rezultat din alipirea următoarelor imobile:~nr.cad.4994/6 (id electronic 100200) din cf.6601 (id electronic 100200) care se sistează;~nr.cad.2033/3 (id electronic 100195) din cf.9956 (id electronic 100195) care se sistează;	act notarial	ACT DE ALIPIRE NR. 640 / 27.04.2010	BNP FLORINA DOBRE	354	Împrejmuit		Cf.doc.cad., nr. parcele: 882,883,884,885,886,872,873,897
SE INSCRIE MODIFICAREA CF NR. 6601 CONF ART 33 ALIN 3 DIN LEGEA 7/1996 , IN SENSUL CA SUPRAFATA DIN MAS CAD. VA FI DE 342 MP IN LOC DE 338,75 MP CA URMARE A RECTIFICARII DOCUMENTATIEI CADASTRALE	act administrativ	2218/03.10.2007 / 03.10.2007	-	354			
se noteaza modificare CF 100195 conform art 33, alin 3 din Legea 7/1996 republicata cu modificarile si completarile ulterioare in sensul ca au fost rectificate coordonatele imobilului in baza verificarilor si masuratorilor efectuate si a compararii cu planul parcelar pus la dispozitie de catre Primaria Voluntari ; noile coordonate nu conduc la modificarea suprafetei, dimensiunilor sau vecinatatilor terenului	act administrativ	0 / 03.03.2010	0	354			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
355	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. PRITOPESCU CONSTANTIN, Nr.50 I, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	4994/7	103869	273	I		26	873,882	CC	273	1	CI	122	2	103869-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOTIS		IOAN-ANDREI	08.10.1986	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	355, C1		Convenție	act notarial	332 / 10.04.2019	Balan Diana Iulia	
BOTIS		GEORGIANA-ROXANA	29.11.1981	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti
OTP BANK ROMANIA SA			7926069	Loc. Baraolt, Str. KOSSUTH LAJOS, Nr.152, UAT. Baraolt, Jud. Covasna		355, C1			act notarial	332 / 10.04.2019	Balan Diana Iulia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
OTP BANK ROMANIA SA			7926069	Loc. Baraolt, Str. KOSSUTH LAJOS, Nr.152, UAT. Baraolt, Jud. Covasna	Ipotecă		355, C1	act notarial	333 / 10.04.2019	Balan Diana Iulia	419089	LEI



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza interdictiile de instrainare , grevare , inchiriere, dezmembrare , alipire, construire , demolare , restructurare , amenajare	act notarial	332 / 10.04.2019	Balan Diana Iulia	355, C1	Împrejmuit		Provine din CF 3921; Rectificat suprafata conform B5. Cf.doc.cad., nr. parcele: 882,883,884,885,886,872,873,897



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
356	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. PRITOPESCU CONSTANTIN, Nr.50F, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	4994/8	130334	268	I		26	873,882	CC	268	1	CI	97	2	130334-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADU		CARMEN-OLIMPIA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	356, C1		Convenție	act notarial	1470 / 11.12.2007	.	lipsa cnp
RADU		CRISTIAN-EUGEN		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								lipsa cnp
						356, C1			act notarial	1470 / 11.12.2007	.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC VOLKSBANK ROMANIA SA			999999999-999	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		356, C1	act notarial	1029 / 13.04.2012	.	163500	EUR
SC VOLKSBANK ROMANIA SA			999999999-999	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		356, C1	act notarial	1029 / 13.04.2012	.	151500	EUR



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza faptul ca imobilul se afla situat la adresa str. PRITOPESCU CONSTANTIN , nr. 50F, jud; Ilfov	act notarial	1470 / 11.12.2007	.	356, C1	Împrejmuit		provine din CF 3921; rectificat conform B3, Cf.doc.cad., nr. parcele: 882,883,884,885,886,872,873,897



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
357	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. SIMION MANDRESCU, Nr.22, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	2033/1	104481	431	I		26	897	CC	431	1	CI	19	1	104481-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMITRELEA		DRAGOS		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	357, C1		Convenție	act notarial	78 / 23.02.2012	BNP Pop Damiela Camilia	lipsa cnp
DUMITRELEA		IRINA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								SOTI, lipsa cnp

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
358	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	4994/9	107693	652	I		26	873,882	A	502	1	CI	131	1	107693-C1	DA
					I		26	873,882	CC	150						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOMESCU		IONELA	28.12.1971	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	358, C1		Adjudecare	act administrativ	Act de adjudecare nr. 1713/2012 / 12.07.2016	BEJA DORINA GONT, LUCIAN GONT SI MARIAN PANAIT	
TOMESCU		RADU-SORIN	06.08.1974	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		provine din CF 3921; rectificat suprafața conform B3, Cf. doc. cad., nr.parcele: 882,883,884,885,886,872,873,897; provine din CF 3921; rectificat suprafața conform B3, Cf. doc. cad., nr.parcele: 882,883,884,885,886,872,873,897

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
359	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov			994	I		26	880,881,879	CC	994	1	CI	132	1		NU
											2	CI	51	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	359, C1, C2		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	
						359, C1, C2			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	359, C1, C2	Împrejmuit		



UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
360	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov			1154	I		26	874,875	A	1154						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	360		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	
						360			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	360	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
361	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EROU NITA PINTEA, Nr.7, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		122436	154	I		26	877,878,875	CC	154	1	CI	44	2	122436-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUSUIOC		GABRIEL	08.07.1985	Loc. Voluntari, Str. EROU NITA PINTEA, Nr.7, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	361, C1		leșire Din Indiviziune	act notarial	Act de dezlipire si Act de partaj voluntar aut. nr. 3519 / 15.11.2019	Platon Corina Sanda	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumut/ neîmprumut	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrumut		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
362	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EROU NITA PINTEA, Nr.7, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		122760	756	I		26	877,878,875	CC	756	1	CI	32	1	122760-C1	DA
											2	CI	42	1	122760-C2	DA
											3	CI	37	1	122760-C3	DA
											4	CI	47	1	122760-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUSUIOC		LIDIA-VIORICA	27.01.1983	Loc. Voluntari, Str. EROU NITA PINTEA, Nr.7, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	919/10000	362		leşire Din Indiviziune	act notarial	Act de dezlipire si Act de partaj voluntar aut. nr. 3519 / 15.11.2019	Platon Corina Sanda	
BUSUIOC		LIDIA-VIORICA	27.01.1983	Loc. Voluntari, Str. EROU NITA PINTEA, Nr.7, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	25/100	C1, C2, C3, C4		Convenție	act notarial	Act de dezlipire si Act de partaj voluntar aut. nr. 3519 / 15.11.2019	Platon Corina Sanda	
BUSUIOC		MARIA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1167/10000	362		leşire Din Indiviziune	act notarial	Act de dezlipire si Act de partaj voluntar aut. nr. 3519 / 15.11.2019	Platon Corina Sanda	lipsa cnp
BUSUIOC		DANIELA-MARICICA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1167/10000	362		leşire Din Indiviziune	act notarial	Act de dezlipire si Act de partaj voluntar aut. nr. 3519 / 15.11.2019	Platon Corina Sanda	lipsa cnp

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUSUIOC		MIHAIL		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1760/10000	362		leșire Din Indiviziune	act notarial	Act de dezlipire si Act de partaj voluntar aut. nr. 3519 / 15.11.2019	Platon Corina Sanda	lipsa cnp
BUSUIOC		MIHAIL		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	25/100	C1, C2, C3, C4		leșire Din Indiviziune	act notarial	Act de dezlipire si Act de partaj voluntar aut. nr. 3519 / 15.11.2019	Platon Corina Sanda	lipsa cnp
BUSUIOC		EMANUEL-CORNELIU		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1719/10000	362		leșire Din Indiviziune	act notarial	Act de dezlipire si Act de partaj voluntar aut. nr. 3519 / 15.11.2019	Platon Corina Sanda	lipsa cnp
BUSUIOC		EMANUEL-CORNELIU		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	25/100	C1, C2, C3, C4		leșire Din Indiviziune	act notarial	Act de dezlipire si Act de partaj voluntar aut. nr. 3519 / 15.11.2019	Platon Corina Sanda	lipsa cnp
POPA		ADRIANA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1167/10000	362		leșire Din Indiviziune	act notarial	Act de dezlipire si Act de partaj voluntar aut. nr. 3519 / 15.11.2019	Platon Corina Sanda	lipsa cnp
LUNCA		MIHAELA-NICOLETA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1167/10000	362		leșire Din Indiviziune	act notarial	Act de dezlipire si Act de partaj voluntar aut. nr. 3519 / 15.11.2019	Platon Corina Sanda	lipsa cnp



2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HERZBERG		CAMELIA-DEBORA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	934/10000	362		leșire Din Indiviziune	act notarial	Act de dezlipire si Act de partaj voluntar aut. nr. 3519 / 15.11.2019	Platon Corina Sanda	lipsa cnp
HERZBERG		CAMELIA-DEBORA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	25/100	C1, C2, C3, C4		leșire Din Indiviziune	act notarial	Act de dezlipire si Act de partaj voluntar aut. nr. 3519 / 15.11.2019	Platon Corina Sanda	lipsa cnp

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
363	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EROU NITA PINTEA, Nr.7, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		122761	202	I		26	877,878,875	CC	202	1	CI	72	1	122761-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUSUIOC		SELENA-REBECA	25.09.2004	Loc. Epurenii, UAT. Epurenii, Jud. Vaslui	1/2	363, C1		Convenție	act notarial	849 / 22.05.2023	NP IOSEP Cristina Mihaela	necasatorita
BUSUIOC		MIHAIL	18.08.1980	Loc. Voluntari, Str. EROU NITA PINTEA, Nr.7, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/2	363, C1		Convenție	act notarial	849 / 22.05.2023	NP IOSEP Cristina Mihaela	
BUSUIOC		DUMITRA-DANIELA	10.09.1988	Loc. Voluntari, Str. VIORELE, Nr.14, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
364	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EROU NITA PINTEA, Nr.7, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		121744	207	I		26	877,878,875	CC	207	1	CI	86	2	121744-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUSUIOC		IOAN-ȘTEFAN	26.03.1984	Loc. Voluntari, Str. EROU NITA PINTEA, Nr.7, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	364, C1		leșire Din Indiviziune	act notarial	Act de dezlipire si Act de partaj voluntar aut. nr. 3519 / 15.11.2019	Platon Corina Sanda	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrumuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
365	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EROU NITA PINTEA, Nr.7, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		122272	150	I		26	877,878,875	CC	150	1	CI	62	1	122272-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUSUIOC		SAMUEL-TIMOTEI	21.08.1973	Loc. Voluntari, Str. EROU NITA PINTEA, Nr.7C, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	365, C1		leșire Din Indiviziune	act notarial	Act de dezlipire si Act de partaj voluntar aut. nr. 3519 / 15.11.2019	Platon Corina Sanda	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
366	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EROU NITA PINTEA, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov			806	I		26	875,876	CC	806	1	Cl	199	2		NU
											2	Ca	98	1		NU
											3	Ca	5	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	366, C1, C2, C3		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	
						366, C1, C2, C3			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	366, C1, C2, C3	Neîmprejmuit		



UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
367	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov			263	I		26	876	A	263						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	367		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	
						367			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	367	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
368	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov			244	I		26	867	DR	244						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ORAS VOLUNTARI			4283481	Loc. Voluntari, Bdul. VOLUNTARI, Nr.74, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	368		Lege	act normativ	930 / 29.08.2002	GUVERNUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII		
Tipul notării				Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-				-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
369	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	4994/10	107694	823	I		26	872,873	A	823						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADU		CARMEN-OLIMPIA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1110/10000	369		Convenție	act notarial	1470 / 11.12.2007	BNP	lipsa cnp
RADU		CRISTIAN-EUGEN		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								lipsa cnp
ALEXE		DAIANA-ELENA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1111/10000	369		Convenție	act notarial	1826 / 17.10.2008	BNP	NECASATORITA, lipsa cnp
TOMESCU		IONELA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	2780/10000	369		Adjudecare	act notarial	13248 / 12.07.2016	BEJ DORINA GONT, LUCIAN GONT SI MARIAN PANAIT	lipsa cnp
TOMESCU		RADU SORIN		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soți,lipsa cnp
MORAR		LIDIA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	2780/20000	369		Convenție	act notarial	aut nr 2325 / 24.11.2016	BNP	lipsa cnp
LASCHESCU		RODICA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1110/20000	369		Convenție	act notarial	aut nr 2693 / 22.08.2018	BNP	necăsătorită,lipsa cnp
VULCU		PAVEL ADRIAN		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1110/20000	369		Convenție	act notarial	aut nr 2693 / 22.08.2018	BNP	lipsa cnp
VULCU		ELENA FLORENTINA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti,lipsa cnp
SAMOILA		IONUT-DANIEL		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1110/10000	369		Convenție	act notarial	aut nr 3058 / 13.12.2018	BNP	NECĂSĂTORIT,lipsa cnp
BANCA TRANSILVANIA SA -CLUJ NAPOCA			9999999999-999	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		369			act notarial	aut nr 3058 / 13.12.2018	BNP	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOTIS		IOAN ANDREI		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1110/10000	369		Convenție	act notarial	aut nr 757 / 19.08.2020	BNP ALINA CARBOREAN	lipsa cnp
BOTIS		GEORGIANA ROXANA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soți, lipsa cnp
BOTIS		IOAN ANDREI		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov					act notarial	aut nr 747 / 31.08.2021	BNP	lipsa cnp
BOTIS		GEORGIANA ROXANA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								SOȚI, lipsa cnp
INTELLIGENT CUBIC SRL			999999999-999	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1390/10000	369		Convenție	act notarial	aut nr 1163 / 25.03.2024	NP BUSUIOC IULIA	
MORAR		LIDIA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	2780/160000	369		Succesiune	act notarial	30 / 18.12.2023	NP Ciupe Dan Andrei	lipsa cnp
MORAR		SIMION - PETRU		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	8340/160000	369		Succesiune	act notarial	30 / 18.12.2023	NP Ciupe Dan Andrei	lipsa cnp
BOTIS		IOAN-ANDREI		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1110/10000	369		Convenție	act notarial	Contract de vanzare autentic nr. 1260 / 31.10.2019	BNP	lipsa cnp
BOTIS		GEORGIANA-ROXANA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								SOȚI, lipsa cnp
DRAGOMIR		ION		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1110/10000	369		Convenție	act notarial	aut nr 733 / 07.04.2006	BNP	lipsa cnp
DRAGOMIR		VALERIA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soți, lipsa cnp
CRISTESCU		TUDOR-FILIP		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1110/10000	369		Convenție	act notarial	aut nr 1931 / 23.06.2006	BNP	necăsătorit, lipsa cnp
MERER		ALIN-VIRGILIU		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1110/10000	369		Convenție	act notarial	Contract de vanzare - cumpara cu garantie reala imobiliara aut nr 1026 / 10.04.2006	BNP	necăsătorit, lipsa cnp



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VOLKSBANK ROMANIA SA - AGENTIA MOSILOR			999999999-999	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		369	act notarial	CONTRACT DE GARANȚIE IMOBILIARA AUT NR. 2789 / 23.08.2006	BNP	110000	EUR
LICIU		NICOLETA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov			369	act notarial	362 / 04.05.2007	BNP		
LICIU		DAN LUCIAN		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								
SC VOLKSBANK ROMANIA SA BUCURESTI			999999999-999	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		369	act notarial	2481 / 15.10.2007	BNP CARMEN DUMITRIU	357000	EUR
VOLKSBANK ROMANIA SA			999999999-999	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		369	act notarial	831 / 07.03.2008	BNP	545600	CHF
BCR SA			999999999-999	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		369	act notarial	1826 / 17.10.2008	BNP	360000	EUR
VOLKSBANK ROMANIA SA			999999999-999	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		369	act notarial	831. / 07.03.2008	BNP LOGAR SALISEN	545600	CHF
SC VOLKSBANK ROMANIA SA			999999999-999	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		369	act notarial	1030 / 13.04.2012	BNP Durnescu si Asociatii	315000	EUR
							369	act notarial	1713 / 01.01.2012	BNP		
							369	act notarial	Contract aut nr 2092 / 14.08.2015	BNP		
							369	act notarial	aut nr 2401 / 21.10.2015	BNP		



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							369	act notarial	Convenție de mentinere a ipotecii imobiliare aut nr. 18 / 15.01.2016	NP GRECEA ANCA CRISTINA		
BANCA TRANSILVANIA SA -CLUJ NAPOCA			999999999-999	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		369	act notarial	aut nr. 3061 / 13.12.2018	BNP	1025178	LEI
							369	act notarial	111 / 16.02.2022	BNP		
ING BANK NV AMSTERDAM-SUC BUCURESTI			999999999-999	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		369	act notarial	aut nr 543 / 19.03.2007	BNP	77286	EUR
VOLKSBANK ROMANIA SA			999999999-999	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		369	act notarial	Contract de garantie imobiliara aut nr 68 / 16.01.2008	BNP	300000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza interdicțiile de instrainare , grevare, inchiriere, dezmembrare,alipire, construire,demolare, restructurare si amenajare	act notarial	aut nr 3058 / 13.12.2018	BNP	369	Împrejmuit		provine din CF 3921; Cf. doc. cad., nr.parcele: 882,883,884,885,886,872,873,897
Se noteaza promisiunea de vanzare cumparare cu termen de autentificare a contractului de vanzare cumparare in forma autentica pana la data de 31.08.2021	act notarial	aut nr 757 / 19.08.2020	BNP ALINA CARBOREAN	369			
SE NOTEAZA PROMISIUNE DE INSTRAINARE , CU INTERDICTIE DE DINSTRAINARE SI GREVARE IN FAVOAREA	act notarial	362 / 04.05.2007	BNP	369			



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA SOMaTIA DE PLATA PENTRU SUMA DE 563.587,51 CHF SI CHELTUIELI DE EXECUTARE IN SUM,A DE 34,672.55 LEI LA CEREREA CREDITORULUI VOLKSBANK ROMANIA SA PRIVIND PE DEBITORUL IONESCU ELENA IN FAVOAREA	act notarial	1713 / 01.01.2012	BNP	369	Împrejmuit		provine din CF 3921; Cf. doc. cad., nr.parcele: 882,883,884,885,886,872,873,897
Se noteaza modificarea sumei garantate cu dreptul de ipoteca inscris prin incheierea nr.149136/2007 dinCHF in RON, soldul curent al creditului fiind de 793.113,60 RON, precum si novarea creditorului initial VOLKSBANK ROMANIA SA cu noul creditor BANCA TRANSILVANIA SA .	act notarial	Contract aut nr 2092 / 14.08.2015	BNP	369			
Se inscrie dreptul de ipoteca prin stramutarea garantiei reale imobiliare constituita in favoarea VOLKSBANK ROMANIA SA in baza contract de garantie reala imobiliara aut. nr. 831/07.03.2008 in favoarea: RABON CREDIT SOLUTIONS ROMANIA SRL.	act notarial	aut nr 2401 / 21.10.2015	BNP	369			
Se noteaza mentinerea ipotecii inscrisa sub C9, in rangul prezentei notari, pentru garantarea obligatiei asumate prin contractul de credit, respectiv contractul de ipoteca aut nr. 1826/17.10.2008, contract decredit nr.REF2015/66583721/15.01.2016 in favoarea: BCR SA.	act notarial	Conventie de mentinere a ipotecii imobiliara aut nr. 18 / 15.01.2016	NP GRECEA ANCA CRISTINA	369			
Se noteaza modificarea limitelor legale ale dreptului de proprietate private in interes public in conformitate cu dispozitiile Legii energiei electrice si a gazelor naturale nr.123/2012 in favoarea E-Distributie Muntenia SA.	act notarial	111 / 16.02.2022	BNP	369			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
370	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EROU CONSTANTIN PRITOPESCU, Nr.52, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		126810	870	I		26	868,869,870,871	A	870						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						370			act notarial	2852 / 16.12.2021	Diaconescu Remus Stefan	
						370			act administrativ	DV2125/13618 / 09.08.2016	PRIMARIA VOLUNTARI	
SPEQTUS ENTERPRISE SRL			43110660	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Str. CIMPIA LIBERATATII, Nr.45, Bl. MC2, Sc.1, Et.7, Ap.47, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	1/1	370		Convenție	act notarial	2855 / 16.12.2021	Diaconescu Remus Stefan	
ALPHA BANK ROMANIA SA			5062063	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		370			act notarial	CONTRACT DE IPOTECA AUT. NR. 1183 / 26.07.2024	FOMETESCU MIHAELA-CRISTINA	



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ALPHA BANK ROMANIA SA			5062063	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		370	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA AUT. NR. 1183 / 26.07.2024	FOMETESCU MIHAELA-CRISTINA	1500000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se inițiează cartea funciară 126810 a imobilului cu numărul cadastral 126810 / UAT Voluntari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 117515 înscris în cartea funciară 117515;	act notarial	2852 / 16.12.2021	Diaconescu Remus Stefan	370	Împrejmuit		LOT 1
se notează adresa imobilului ca fiind: Str Erou Pritopescu Constantin, Nr. 52,	act administrativ	DV2125/13618 / 09.08.2016	PRIMARIA VOLUNTARI	370			
se notează interdicția de grevare cu sarcini și/sau servituti	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA AUT. NR. 1183 / 26.07.2024	FOMETESCU MIHAELA-CRISTINA	370			



UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
371	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov			303	I		11	239	P	303						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	371		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	
						371			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	371	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
372	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EROU CONSTANTIN PRITOPESCU, Nr.52, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		126811	1646	I		26	868,869,870,871	A	1646						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						372			act notarial	2852 / 16.12.2021	Diaconescu Remus Stefan	
POASCA		CORNELIU	01.04.1946	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	372		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	SENTINTA CIVILA nr. 6220 / 10.12.2009	JUDECATORIA BUFTEA	
						372			act administrativ	DV2125/13618 / 09.08.2016	PRIMARIA VOLUNTARI	
						372			hotărâre judecătorească	698 A / 06.06.2014	Tribunalul Bucuresti Dosar nr. 4835/94/2006	
						372			înscriș sub semnătura privată	anexe / 25.01.2022	sandu ion	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se inițiează cartea funciara 126811 a imobilului cu numarul cadastral 126811 / UAT Voluntari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 117515 înscris în cartea funciara 117515;	act notarial	2852 / 16.12.2021	Diaconescu Remus Stefan	372	Împrejmuit		lot 2, teren afectat de balta s= 385mp
se noteaza adresa imobilului ca fiind: Str Erou Pritopescu Constantin, Nr. 52,	act administrativ	DV2125/13618 / 09.08.2016	PRIMARIA VOLUNTARI	372			
Se noteaza faptul ca imobilul reprezinta bun comun al POASCA ADRIANA PAULA si POASCA CORNELIU	hotărâre judecătorească	698 A / 06.06.2014	Tribunalul Bucuresti Dosar nr. 4835/94/2006	372			
se îndreapta eroarea materiala strecurata în descrierea imobilului potrivit documentatiei tehnic avizate	înscris sub semnătura privată	anexe / 25.01.2022	sandu ion	372			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
373	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. NITA PINTEA, Nr.7, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		119685	2076	I		26	868-871	A	2076						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALDEA		ION CRISTIAN	22.11.1943	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. SF.CONSTANTIN, Nr.24, Ap.4, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	1/1	373		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	497 / 29.03.1990	Judecatoria Buftea	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
374	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. NITA PINTEA, Nr.31A, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		119331	451	I		26	865, 866	CC	451	1	Ca	5	1	119331-C1	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHEREȘ		ANDREI-CĂTĂLIN	13.03.1989	Loc. Voluntari, Str. EROU NITA PINTEA, Nr.31A, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	374		Convenție	act notarial	94 / 01.02.2022	Stratan Violeta Mihaela	
GHEREȘ		ROXANA-ALEXANDRA	15.07.1988	Loc. Voluntari, Str. EROU NITA PINTEA, Nr.31A, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
375	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. NITA PINTEA, Nr.31A, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		121799	67	I		26	865, 866	CC	67						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPA		VALERIU		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	2/6	375		Convenție	act notarial	5072 / 01.01.1993	bnp	lipsa cnp
POPA		ROZINA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								lipsa cnp
GHEREȘ		ROXANA-ALEXANDRA	15.07.1988	Loc. Voluntari, Str. EROU NITA PINTEA, Nr.31A, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/6	375		Convenție	act notarial	1447 / 25.10.2021	Stratan Violeta Mihaela	
GHEREȘ		ANDREI-CĂTĂLIN	13.03.1989	Loc. Voluntari, Str. EROU NITA PINTEA, Nr.31A, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soți
GHEREȘ		ROXANA-ALEXANDRA	15.07.1988	Loc. Voluntari, Str. EROU NITA PINTEA, Nr.31A, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/6	375		Convenție	act notarial	1546 / 25.11.2021	NP Stratan Violeta Mihaela	
GHEREȘ		ANDREI-CĂTĂLIN	13.03.1989	Loc. Voluntari, Str. EROU NITA PINTEA, Nr.31A, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soți
GHEREȘ		ANDREI-CĂTĂLIN	13.03.1989	Loc. Voluntari, Str. EROU NITA PINTEA, Nr.31A, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/6	375		Convenție	act notarial	93 / 01.02.2022	Stratan Violeta Mihaela	
GHEREȘ		ROXANA-ALEXANDRA	15.07.1988	Loc. Voluntari, Str. EROU NITA PINTEA, Nr.31A, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPA		BRIANA-ANEMONA	12.11.2006	Loc. Voluntari, Str. EROU NITA PINTEA, Nr.31A, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/6	375		Convenție	act notarial	2950 / 13.12.2024	Anghelache Geanina Madalina	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
376	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. NITA PINTEA, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		121798	55	I		26	865, 866	CC	55	1	Ca	3	1	121798-C1	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPA		BRIANA-ANEMONA	12.11.2006	Loc. Voluntari, Str. EROU NITA PINTEA, Nr.31A, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	376		Convenție	act notarial	2950 / 13.12.2024	Anghelache Geanina Madalina	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
377	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov			4696	I		26	858	A	4696						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	377		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	
						377			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	377	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

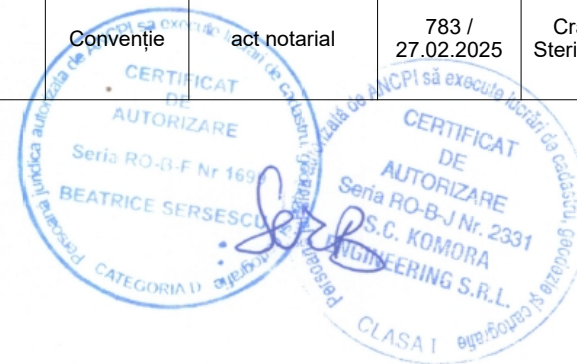
Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
378	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Elisabeta Lipă, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov			944	I		26	859,860,861,862,863,864	CC	944						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						378			act notarial	act dezlipire aut nr 5135 / 30.12.2024	Crangureanu Steriana Stefania	
						378			act notarial	1911 / 13.04.2022	Crangureanu Steriana Stefania	
PITI HAB SRL			4693112		1098/10000	378		Convenție	act notarial	CONTRACT de vânzare autentificat sub nr. 7560/21.12.2021 / 24.12.2021	ARON DANIEL IONEL	
						378			act administrativ	153844 / 06.04.2022	OCPI ILFOV	
PITI HAB SRL			4693112	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	378		Convenție	act notarial	60 / 08.02.2022	Barbu Mona Eugenia	
						378			act administrativ	14199/144 / 29.08.2024	PRIMARIA ORASULUI VOLUNTARI	
						378			act administrativ	19467/181 / 18.10.2024	Primaria Voluntari	
						378			act administrativ	593746 / 20.12.2024	OCPI ILFOV	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
N F C 69 PROD COMPANY SRL			13594983	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1604/10000	378		Convenție	act notarial	5136 / 30.12.2024	Crangureanu Steriana Stefania	
EMERALDREAM SRL			999999999-999	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	579/10000	378		Convenție	act notarial	253 / 22.01.2025	Crangureanu Steriana Stefania	
OXIDAN SRL			50958701	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	537/10000	378		Convenție	act notarial	359 / 31.01.2025	Crangureanu Steriana Stefania	
HULUB		IULIAN-NARCIS	20.07.1988	Loc. Vaslui, Str. BUCURESTI, Bl.405, Sc. D, Et.4, Ap.4, UAT. Vaslui, Jud. Vaslui	482/10000	378		Convenție	act notarial	479 / 06.02.2025	Crangureanu Steriana Stefania	
HULUB		OANA MIHAELA	05.11.1987	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti
UNICREDIT BANK S.A.			361536	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		378			act notarial	480 / 06.02.2025	Crangureanu Steriana Stefania	
HORDUNA		GEORGE VLAD	29.10.1986	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	478/10000	378		Convenție	act notarial	475 / 06.02.2025	Crangureanu Steriana Stefania	
STEFAN		DIANA ANDREEA	29.11.1983	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti
ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI			6151100	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		378			act notarial	475 / 06.02.2025	Crangureanu Steriana Stefania	
IORDOC		VICTOR VIRGIL	06.11.1967	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Sos. BUCUREST TARGOVISTE, Nr.22, Bl. A, Ap.A4, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	579/10000	378		Convenție	act notarial	469 / 06.02.2025	Crangureanu Steriana Stefania	necasatorit
SC CRIS GIRLS SRL			23317742	Loc. Bacau, UAT. Bacău, Jud. Bacău	618/10000	378		Convenție	act notarial	129 / 07.02.2025	Zorila Stefania Steluta	
SC PREMIUM PARFUM SRL			42277709	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1111/10000	378		Convenție	act notarial	669 / 20.02.2025	Notar Crangureanu Steriana Stefania	
VIJULIE		IOAN	12.01.1982	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Sos. COLENTINA, Nr.16, Bl.A3, Ap.20, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	701/10000	378		Convenție	act notarial	783 / 27.02.2025	Crangureanu Steriana Stefania	



2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VIJULIE		DIANA-GABRIELA	20.07.1985	Loc. Stefanestii De Jos, Nr.16, Ap.vila. N8C-001, UAT. Ștefănești de Jos, Jud. Ilfov	701/10000	378		Convenție	act notarial	783 / 27.02.2025	Crangureanu Steriana Stefania	soti
ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI			6151100	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		378			act notarial	784 / 27.02.2025	Crangureanu Steriana Stefania	
CRISDARI DEVELOPMENT SRL			44276637	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	571/10000	378		Convenție	act notarial	1014 / 13.03.2025	Crangureanu Steriana Stefania	
GORESTAN CONSTRUCTII SRL			42210083	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	598/10000	378		Convenție	act notarial	1015 / 13.03.2025	Crangureanu Steriana Stefania	
FIN LABS SRL			49622090	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	527/10000	378		Convenție	act notarial	1317 / 28.03.2025	MELINTE ANCA ELENA	
N F C 69 PROD COMPANY SRL			13594983	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	43/10000	378		Convenție	act notarial	1250 / 28.03.2025	Crangureanu Steriana Stefania	
MIU		JUSTINIAN ALEXANDRU	15.01.1988	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	504/10000	378		Convenție	act notarial	1346 / 03.04.2025	Crangureanu Steriana Stefania	soti
MIU		LINDA-CRISTINA	27.02.1988	Loc. Constanta, Bdul. ALEXANDRU LAPUSNEANU, Nr.70, Bl.LE18, Sc.A, Et.8, Ap.22, UAT. Constanța, Jud. Constanța								
RAIFFEISEN BANK S.A.			361820	Loc. Brasov, Str. HARMANULUI, Nr.24, Bl. Zona A,B,C, Et.P,I,II, UAT. Brașov, Jud. Brașov		378			act notarial	1347 / 03.04.2025	Crangureanu Steriana Stefania	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							378	act notarial	5895 / 03.11.2023	Crangureanu Steriana Stefania		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UNICREDIT BANK S.A.			361536	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		378	act notarial	480 / 06.02.2025	Crangureanu Steriana Stefania	668483	LEI
ING BANK N. V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI			6151100	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		378	act notarial	476 / 06.02.2025	Crangureanu Steriana Stefania	847500	LEI
ING BANK N. V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI			6151100	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov			378	act notarial	505 / 10.02.2025	Crangureanu Steriana Stefania		
ING BANK N. V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI			6151100	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		378	act notarial	784 / 27.02.2025	Crangureanu Steriana Stefania	995000	RON
RAIFFEISEN BANK S.A.			361820	Loc. Brasov, Str. HARMANULUI, Nr.24, Bl.Zona A,B,C, Et.P,I,II, UAT. Brașov, Jud. Brașov	Ipotecă		378	act notarial	1347 / 03.04.2025	Crangureanu Steriana Stefania	620790.91	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 132434 a imobilului cu numarul cadastral 132434 / UAT Voluntari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 127244 inscris in cartea funciara 127244;	act notarial	act dezlipire aut nr 5135 / 30.12.2024	Crangureanu Steriana Stefania	378	Împrejmuit		
Se infiinteaza cf. 127244 a imobilului cu nr. cad. 127244/Voluntari ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~~ nr.cad.126849\cf.126849; ~~ nr.cad.126938\cf.126938;	act notarial	1911 / 13.04.2022	Crangureanu Steriana Stefania	378			
se noteaza avizarea alipirii imobilelor cu nc 126849 si 126938 rezultand imobilul cu nc 127244	act administrativ	153844 / 06.04.2022	OCPI ILFOV	378			



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza adresa imobilului respectiv Str Elisabeta Lipă nr.22	act administrativ	14199/144 / 29.08.2024	PRIMARIA ORASULUI VOLUNTARI	378	Împrejmuit		
se noteaza actualizarea informatiilor tehnice ale imobilului potrivit certificatului de edificare rectificat si a documentatiei avizate cu privire la constructiile C13,16 si 17	act administrativ	19467/181 / 18.10.2024	Primaria Voluntari	378			
se noteaza faptul ca a fost avizata documentatia cadastrala de dezmembrare a imobilului cu nr. cad. 127244 in urmatoarele 37 imobile cu nr. cad.: 132398 pana la 132434	act administrativ	593746 / 20.12.2024	OCPI ILFOV	378			
se noteaza interdictia de instrainare.	act notarial	480 / 06.02.2025	Crangureanu Steriana Stefania	378			
Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere , dezmembrare, alipire, demolare, construire, incheiere a unui contract de comodat	act notarial	475 / 06.02.2025	Crangureanu Steriana Stefania	378			
Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, incheiere contract de comodat.	act notarial	784 / 27.02.2025	Crangureanu Steriana Stefania	378			
Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare (incluzand orice sarcini sau transmiterea oricarui dezmembramant al dreptului de proprietate), inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare a imobilului, in tot sau in parte	act notarial	1347 / 03.04.2025	Crangureanu Steriana Stefania	378			
se noteaza dreptul de uz și servitute prevăzute de Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare in favoarea E-Distributie Muntenia SA	act notarial	5895 / 03.11.2023	Crangureanu Steriana Stefania	378			
Se noteaza actul aditional la contractul de ipoteca aut. nr. 476 din 06.02.2025 prin care se modifica suma creditului respectiv 841498 lei	act notarial	505 / 10.02.2025	Crangureanu Steriana Stefania	378			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
379	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. NITA PINTEA, Nr.33, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		126848	463	I		26	863,864	CC	463	1	CI	159	2	126848-C1	DA
											2	Ca	35	1	126848-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

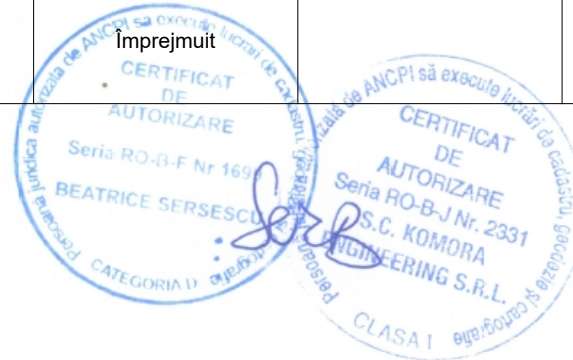
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						379			act notarial	ACT de dezlipire autentificat sub nr. 7559 / 21.12.2021	ARON DANIEL IONEL	
AURICĂ		ARMANDO-DIEGO-VASILE	13.08.1999	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	379, C1, C2		Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut. nr. 3374 / 19.12.2022	NP Platon Corina Sanda	necăsătorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 126848 a imobilului cu numarul cadastral 126848 / UAT Voluntari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 103683 inscris in cartea funciara 103683;	act notarial	ACT de dezlipire autentificat sub nr. 7559 / 21.12.2021	ARON DANIEL IONEL	379	împrejmuit		



UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
380	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov			1960	I		11	243	A	1960						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	380		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	
						380			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	380	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
381	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EROU NITA PINTEA, Nr.37H, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3539/10	113636	700	I		11	243	CC	400	1	CI	200	5	113636-C1	DA
					I		11	243	A	300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRACIUNESCU		ION JENEL		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	381		Convenție	act notarial	aut sub nr.960 / 28.02.2005	bnp	lipsa cnp
CRACIUNESCU		ELENA		Loc. București Sectorul 2, Str. RAUSENI, Nr. 1, Bl.31, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București								lipsa cnp
						381			act notarial	CVC NR. 1933 / 26.06.2003	BNP	
CRACIUNESCU		ION JENEL	08.01.1973	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	C1		Construire	act administrativ	7169 / 28.04.2017	PRIMARIA ORASULUI VOLUNTARI	
CRACIUNESCU		ELENA	27.06.1972	Loc. Voluntari, Str. EROU NITA PINTEA, Nr.37, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								
						381, C1			act administrativ	7169 / 28.04.2017	PRIMARIA ORASULUI VOLUNTARI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale in sitem stereo 70	act notarial	CVC NR. 1933 / 26.06.2003	BNP	381	Neîmprejmuit		
se noteaza adresa postala: str Erou Nita Pintea Nr 37H	act administrativ	7169 / 28.04.2017	PRIMARIA ORASULUI VOLUNTARI	381, C1			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
382	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EROU NITA PINTEA, Nr.37, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3539/9	113276	506	I		11	243	CC	206	1	CI	200	5	113276-C1	DA
					I		11	243	A	300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRACIUNESCU		ION-JENEL		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	382		Convenție	act notarial	960 / 28.02.2005	bnp	lipsa cnp
CRACIUNESCU		ELENA		Loc. București Sectorul 2, Str. RAUSENI, Nr.1, Bl.31, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București								lipsa cnp
						382			act administrativ	cerere / 17.06.2013	-	
CRACIUNESCU		ION JENEL	08.01.1973	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	C1		Construire	act administrativ	2726i / 30.05.2016	-	
CRACIUNESCU		ELENA	27.06.1972	Loc. Voluntari, Str. EROU NITA PINTEA, Nr.37, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								
						382, C1			act administrativ	2726i / 30.05.2016	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se actualizeaza informatiile cadastrale prin transformarea coordonatelor locale in sistem STEREO 70.	act administrativ	cerere / 17.06.2013	-	382	Neîmprejmuit		
se noteaza repozitionarea imobilului	act administrativ	2726i / 30.05.2016	-	382, C1			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
383	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3539/8	112737	505	I		11	243	A	305	1	CI	160	4	112737-C1	DA
					I		11	243	CC	200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRACIUNESCU		ION JENEL		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	383, C1		Convenție	act notarial	960 / 28.02.2005	bnp	
CRACIUNESCU		ELENA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								
CRACIUNESCU		ION JENEL		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	383, C1		Convenție	act administrativ	240. / 01.02.2007	-	
CRACIUNESCU		ELENA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		transcris din CF 3053 cf incheiere nr. 97728/2009;transcris din CF 3053 cf incheiere nr. 97728/2009

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
384	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3539/7	112738	505	I		11	243	CC	505	1	CI	160	4	112738-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						C1-U2	11968/100		act notarial	ACT DE DEZLIPIRE AUT.NR.471 / 21.02.2014	PLATON CORINA SANDA	
						C1			act administrativ	REFERAT DE ADMITERE NR. 177602 / 01.11.2013	-	
ILIESCU		ALIN CRISTIAN	14.01.1976	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	519/2000	384		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.3933 / 31.08.2015	ANGHENI ALEXANDRU MIHNEA	soti
ILIESCU		ANDRA	19.03.1979	Loc. Bucuresti Sectorul 6, Str. DEZROBIRII, Nr.42, Bl.8A, Sc.C, Et.5, Ap.143, UAT. București Sectorul 6, Jud. Municipiul București								
LACATUS		MARIA TEREZA	02.11.1981	Loc. Iasi, UAT. Iași, Jud. Iași		C1-U2	11968/100	Convenție	act notarial	463 / 13.04.2017	David Catalina	necasatorita
GALIS		GEORGE MIHAI	11.06.1981	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U3	12105/100	Convenție	act notarial	contract de vanzare aut nr.505 / 19.02.2016	IULIA BUSUIOC	necasatorit



2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALPHA BANK ROMANIA SA			5062063	Loc. București Sectorul 1, Str. CALEA DOROBANȚI, Nr.237 B, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București		384			act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.3933 / 31.08.2015	ANGHENI ALEXANDRU MIHNEA	
BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA			361579	Loc. București Sectorul 1, Bdul. ION MIHALACHE, Nr.1-7, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București		C1-U2	11968/100		act notarial	464 / 13.04.2017	David Catalina	
ILIESCU		ALIN CRISTIAN	14.01.1976	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U4	13105/100	Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.3933 / 31.08.2015	ANGHENI ALEXANDRU MIHNEA	
ILIESCU		ANDRA	19.03.1979	Loc. București Sectorul 6, Str. DEZROBIRII, Nr.42, Bl.8A, Sc.C, Et.5, Ap.143, UAT. București Sectorul 6, Jud. Municipiul București								soti
GALIS		GEORGE MIHAI	11.06.1981	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	2397/10000	384		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut nr.505 / 19.02.2016	IULIA BUSUIOC	necasatorit
LACATUS		MARIA TEREZA	02.11.1981	Loc. Iasi, UAT. Iași, Jud. Iași	2370/10000	384		Convenție	act notarial	463 / 13.04.2017	David Catalina	necasatorita
PETRE		NORANA	28.05.1979	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U1	13322/100	leşire Din Indiviziune	act notarial	act de lichidare a regimului comunitatii legale si act de partaj voluntar intre fosti sotii aut sub nr. 2751 / 05.10.2015	Platon Corina Sanda	



2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALPHA BANK ROMANIA SA			5062063	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. CALEA DOROBANTI, Nr.237 B, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București		C1-U4	13105/100		act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.3933 / 31.08.2015	ANGHENI ALEXANDRU MIHNEA	
						384			act notarial	464 / 13.04.2017	David Catalina	
PETRE		NORANA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	2638/10000	384		leșire Din Indiviziune	act notarial	Act de lichidare a regimului comunitatii legale si Act de partaj voluntar intre fosti soti aut. nr. 2751 / 05.10.2015	Platon Corina Sanda	lipsa cnp

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ALPHA BANK ROMANIA SA			5062063	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. CALEA DOROBANTI, Nr.237 B, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă		384	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.3933 / 31.08.2015	ANGHENI ALEXANDRU MIHNEA	276000	LEI
BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA			361579	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. ION MIHALACHE, Nr.1-7, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă		C1-U2	act notarial	464 / 13.04.2017	David Catalina	318500	LEI
ALPHA BANK ROMANIA SA			5062063	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. CALEA DOROBANTI, Nr.237 B, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă		C1-U4	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.3933 / 31.08.2015	ANGHENI ALEXANDRU MIHNEA	276000	LEI

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA			361579	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. ION MIHALACHE, Nr.1-7, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă		384	act notarial	464 / 13.04.2017	David Catalina	318500	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
Se infiinteaza cartea funciara 112738-C1-U2 a unitatii individuale cu numarul cadastral 112738-C1-U2/ Voluntari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 3539/7-C1 (identificator electronic 112738-C1) inscrisa in cartea funciara 112738-C1;	act notarial	ACT DE DEZLIPIRE AUT.NR.471 / 21.02.2014	PLATON CORINA SANDA	C1-U2	Neîmprejmuit		transcris din CF 3053	
Se noteaza faptul ca a fost avizata documentatia cadastrala de apartamentare a imobilului identificat cu nr cad 112738-C1 in urmatoarele unitati individuale : de la nr. cad. 112738-C1-U1 pana la 112738-C1-U4	act administrativ	REFERAT DE ADMITERE NR. 177602 / 01.11.2013	-	C1				
se noteaza interdictia de instrainsre, grevare cu sarcini si servituti	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.3933 / 31.08.2015	ANGHENI ALEXANDRU MIHNEA	384				
Se inscrie interdictia de instrainare, grevare cu sarcini si servituti				C1-U4				
se noteaza interdictia de de instrainare,inchiriere, dezmembrare,alipire,construire,demolare,restructurare, amenajare in	act notarial	464 / 13.04.2017	David Catalina	C1-U2				
se noteaza interdictia de instrainare,inchiriere, dezmembrare,alipire,construire,demolare,restructurare, amenajare in				384				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
385	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EROU NITA PINTEA, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3539/6	112571	506	I		11	243	CC	506	1	CI	153	4	112571-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRACIUNESCU		ION JENEL		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	4880/10000	385		Convenție	act notarial	960 / 28.02.2005	bnp	lipsa cnp
CRACIUNESCU		ELENA										lipsa cnp
PASCU CULETU		NECULAI		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U1	2399/10000	Convenție	act notarial	2293 / 09.12.2009	bnp	casatorit, lipsa cnp
SURUGIU		FLORIN		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U2	2481/10000	Convenție	act notarial	724 / 16.03.2015	NP Corina Sanda Platon	necasatorit, lipsa cnp
NICOLEANU		OANA-CRISTINA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U3	3481/10000	Convenție	act notarial	849 / 12.04.2011	bnp	NECASATORITA, lipsa cnp
OVESEA		MARIAN VALERIU		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U4	2639/10000	Convenție	act notarial	304 / 12.03.2021	BNP GABURA MARIA	lipsa cnp
BANCA COMERCIALA ROMANA SA			9637172	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U2	2481/10000		act notarial	PC7_128521 / 27.02.2015	-	
STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINNATELOR PUBLICE			9999999999-999									
NICOLEANU		OANA-CRISTINA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	2481/10000	385		Convenție	act notarial	849 / 12.04.2011	-	NECASATORITA, lipsa cnp
OVESEA		MARIAN-VALERIU	11.08.1985	Loc. Brasov, Bdul. VALEA CETĂȚII, Nr.34, Bl.37, Sc.C, Ap.5, UAT. Brașov, Jud. Brașov	2639/10000	385		Convenție	act notarial	304 / 12.03.2021	NP Gabura Maria	căsătorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RAIFFEISEN BANK SA			999999999-999	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		385	act notarial	850 / 12.04.2011	NP Munteanu Ovidiu Lazar	56000	EUR
BANCA COMERCIALA ROMANA SA			9637172	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă legală		C1-U2	act notarial	PC7_128521 / 27.02.2015	-	253370	RON
STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			999999999-999	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								
RAIFFEISEN BANK SA			22874630	Loc. Drobeta-Turnu Severin, Bdul. TUDOR VLADIMIRESCU, Nr.125-127, UAT. Drobeta Turnu Severin, Jud. Mehedinți	Ipotecă		C1-U3	act notarial	850. / 12.04.2011	bnp	56000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza interdictia de instrainare pe o durata de 5 ani de la data dobandirii imobilului si interdictia de grevare cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii	act notarial	PC7_128521 / 27.02.2015	-	C1-U2	Neîmprejmuit		TRANSCRIS DIN CF 3053



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
386	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EROU NITA PINTEA, Nr.37, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3539/4	106734	615	I		11	243	CC	150	1	CI	150	4	106734-C1	DA
					I		11	243	A	465						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COSTESCU		ANDREI		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	386		Convenție	act notarial	CVC CU IPOTECA AUT NR.643 / 24.03.2005	bnp	lipsa cnp
COSTESCU		DANIELA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								lipsa cnp
COSTESCU		ANDREI		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1			act administrativ	78 / 04.05.2006	-	lipsa cnp
COSTESCU		DANIELA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								lipsa cnp
COSTESCU		ANDREI		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	C1		Construire	act administrativ	78. / 04.05.2006	-	lipsa cnp
COSTESCU		DANIELA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								lipsa cnp
						386, C1			act administrativ	50777 / 31.05.2006	PrimARIA VOLUNTARI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
in baza AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR.78/04.05.1006; PROCES VERBAL DE RECEPTIE LA STADIUL FIZIC AL LUCRARILOR NR. 78/06.06.2006 , se inscrie dreptul de proprietate	act administrativ	78 / 04.05.2006	-	C1	Împrejmuit		
se noteaza actualizarea informatiilor tehnice prin completarea cu adresa postala a imobilului aceasta fiind: Str NITA PINTEA, Nr. 37C	act administrativ	50777 / 31.05.2006	PrimARIA VOLUNTARI	386, C1			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
387	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EROU NITA PINTEA, Nr.37B, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3539/3	109218	409	I		11	243	CC	150	1	CI	99	3	109218-C1	DA
					I		11	243	A	259						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						387, C1			act administrativ	Autorizație de construire nr 162 / 10.09.2009	PRIMARIA VOLUNTARI	
CIONTU		CATALIN	03.11.1971	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	387, C1		ieșire Din Indiviziune	act notarial	ACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUT. NR. 1178 / 21.05.2013	BNP ANTONIU IRINA	

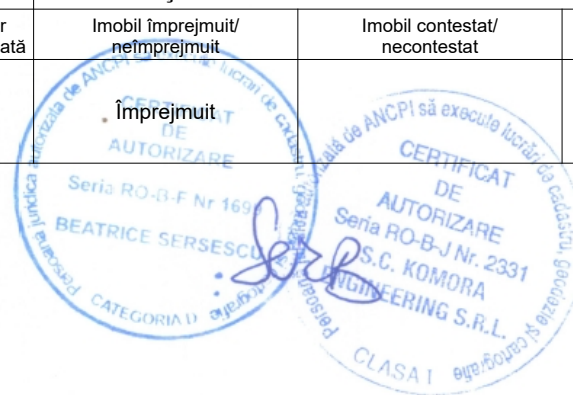
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa postala a imobilului - str. Erou Nita Pintea nr 37B	act administrativ	Autorizație de construire nr 162 / 10.09.2009	PRIMARIA VOLUNTARI	387, C1	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
388	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EROU NITA PINTEA, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3539/2	109687	424	I		11	243	CC	108	1	CI	101	3	109687-C1	DA
					I		11	243	A	316						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MÂNDROIU		LEONARDO	23.10.1964	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/2	388, C1		Convenție	act notarial	1703 / 25.05.2007	bnp	NECASATORIT
BĂEȚELU		VERONICA-IRINA	16.01.1975	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/2	388, C1		Convenție	act notarial	1703 / 25.05.2007	bnp	NECASATORITA

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
389	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EROU NITA PINTEA, Nr.37, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3539/1	108875	522	I		11	243	CC	522	1	CI	167	3	108875-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEAGU		COSTINEL ALIN		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	389		Convenție	act notarial	CVC AUT NR. 379 / 28.03.2005	bnp	lipsa cnp
NEAGU		CRISTINA-MELANIA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								lipsa cnp
NEAGU		COSTINEL ALIN		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	C1		Construire	act administrativ	261. / 25.07.2007	-	lipsa cnp
NEAGU		CRISTINA-MELANIA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								lipsa cnp
						389, C1			act administrativ	261 / 25.07.2007	Primaria Orasului Voluntari	
						389, C1			act administrativ	Adresa 19580 / 23.08.2007	Primaria Voluntari	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza actualizarea cu relevee	act administrativ	261 / 25.07.2007	Primaria Orasului Voluntari	389, C1	Împrejmuit		
se noteaza adresa imobilului ca fiind Str EROU NITA PINTEA Nr. 37	act administrativ	Adresa 19580 / 23.08.2007	Primaria Voluntari	389, C1			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
390	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3539/5	109038	562	I		11	243	A	562						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRACIUNESCU		ION JENEL		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	4391/10000	390		Convenție	act notarial	924 / 01.01.2005	bnp	lipsa cnp
CRACIUNESCU		ELENA		Loc. București Sectorul 2, Str. RAUSENI, Nr. 1, Bl.31, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București								lipsa cnp
COSTESCU		ANDREI		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1611/10000	390		Convenție	act notarial	296 / 31.05.2007	bnp	lipsa cnp
COSTESCU		DANIELA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								lipsa cnp
MANDROIU		LEONARD		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	525/10000	390		Convenție	act notarial	3278 / 18.06.2007	BNP	NECASATORIT, lipsa cnp
BAETELU		VERONICA IRINA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	525/10000	390		Convenție	act notarial	3278 / 18.06.2007	BNP	NECASATORITA, lipsa cnp
NEAGU		COSTINEL ALIN		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1050/10000	390		Convenție	act notarial	2981 / 13.08.2008	bnp	lipsa cnp
NEAGU		CRISTINA MELANIA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								lipsa cnp
NICOLEANU		OANA CRISTINA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	266/10000	390		Convenție	act notarial	849 / 12.04.2011	BNP Corina Sanda Platon	lipsa cnp



2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIONTU		CATALIN	03.11.1971	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1050/10000	390		leșire Din Indiviziune	act notarial	ACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUT. NR. 1178 / 21.05.2013	ANTONIU IRINA	
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		390			act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 2391 / 07.08.2014	BNP PLATON CORINA SANDA	- in cota de 50 %
STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINATELOR PUBLICE			14367	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								- in cota de 50 %
SURUGIU		FLORIN	10.12.1984	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	266/10000	390		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.724 / 16.03.2015	PLATON CORINA SANDA	necasatorit
BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ SA			361757	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		390			act administrativ	CONTRACT DE GARANTARE PC7-128521 / 27.02.2015	FNGCMM	
STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINATELOR PUBLICE			999999999-999	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. ION MIHALACHE, Nr.1, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București								
BOSTINA		GABRIEL	13.12.1980	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	50/10000	390		Convenție	act notarial	contract de vanzare-cumparare nr. 3416 / 27.08.2015	Mardare Pop Andreia	
BOSTINA		MARINELA MINODORA	12.01.1987	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti
ILIESCU		ANDRA	19.03.1979	Loc. Bucuresti Sectorul 6, Str. DEZROBIRII, Nr.42, Bl.8A, Sc.C, Et.5, Ap.143, UAT. București Sectorul 6, Jud. Municipiul București	266/10000	390		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.3933 / 31.08.2015	ANGHENI ALEXANDRU MIHNEA	
ILIESCU		ALIN CRISTIAN	14.01.1976	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti



2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALPHA BANK ROMANIA SA			5062063	Loc. București Sectorul 1, Str. CALEA DOROBANȚI, Nr.237 B, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București		390			act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.3933 / 31.08.2015	ANGHENI ALEXANDRU MIHNEA	
PETRE		NORANA	28.05.1979	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	266/10000	390		leşire Din Indiviziune	act notarial	act de lichidare a regimului comunitatii legale si act de partaj voluntar intre fosti sotii AUT SUB NR. 2751 / 05.10.2015	Platon Corina Sanda	
GALIS		GEORGE MIHAI	11.06.1981	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	266/10000	390		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut nr.505 / 19.02.2016	IULIA BUSUIOC	necasatorit
LACATUS		MARIA TEREZA	02.11.1981	Loc. Iasi, UAT. Iași, Jud. Iași	266/10000	390		Convenție	act notarial	463 / 13.04.2017	David Catalina	necasatorita
BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA			361579	Loc. București Sectorul 1, Bdul. ION MIHALACHE, Nr.1-7, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București		390			act notarial	464 / 13.04.2017	David Catalina	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ SA			361757	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă legală		390	act administrativ	CONTRACT DE GARANTARE	FNGCIMM	253370	RON



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			999999999-999	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. ION MIHALACHE, Nr.1, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă legală		390	act administrativ	PC7-128521 / 27.02.2015	FNGCIMM	253370	RON
ALPHA BANK ROMANIA SA			5062063	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. CALEA DOROBANTI, Nr.237 B, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă		390	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA NR.3934 / 31.08.2015	ANGHENI ALEXANDRU MIHNEA	276000	LEI
BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA			361579	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. ION MIHALACHE, Nr.1-7, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă		390	act notarial	464 / 13.04.2017	David Catalina	318500	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Cu interdicție de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobândirii și grevare cu alte sarcini pe întreaga durată a finanțării	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 2391 / 07.08.2014	BNP PLATON CORINA SANDA	390	Împrejmuit		
se notează interdicția de instrainare pe o durată de 5 ani de la data dobândirii imobilului și interdicția de grevare cu alte sarcini pe întreaga durată a finanțării	act administrativ	CONTRACT DE GARANTARE PC7-128521 / 27.02.2015	FNGCIMM	390			
se notează interdicția de instrainare, grevare cu sarcini și servituti	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.3933 / 31.08.2015	ANGHENI ALEXANDRU MIHNEA	390			
Se notează interdicția de instrainare, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare, amenajare	act notarial	464 / 13.04.2017	David Catalina	390			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
391	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	4581/5	112743	496	I		11	243	A	496						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TONEA		MARIN		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3/10	391		Convenție	act notarial	1903 / 03.11.2005	-	lipsa cnp
BOSTINA		PETRE		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/10	391		Convenție	act notarial	1989 / 26.10.2009	-	- casatorit - cota indiviza de 1/2 din cota de 1/5, lipsa cnp
CRACIUNESCU		ION JENEL		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/5	391		Convenție	act notarial	3177 / 27.11.2012	-	lipsa cnp
CRACIUNESCU		ELENA		Loc. Bucuresti Sectorul 2, Str. RAUSENI, Nr.1, Bl.31, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București								- soti, lipsa cnp
BOAR		ADRIAN	14.05.1981	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		391			act notarial	545 / 31.08.2017	Enache Amalia Florina	necasatorit- cota de 1/2
PERHINSCHI		IOANA	08.06.1986	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								necasatorita - cota 1/2
BOAR		ADRIAN	14.05.1981	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/20	391		Convenție	act notarial	632 / 16.10.2017	Enache Amalia Florina	necasatorit
RAIFFEISEN BANK SA			361820	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Calea. FLOREASCA, Nr.246C, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București		391			act notarial	632 / 16.10.2017	Enache Amalia Florina	
CRACIUNESCU		ION JENEL	08.01.1973	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1991/10000	391		Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut.	Platon Corina Sanda	

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRACIUNESCU		ELENA	27.06.1972	Loc. Voluntari, Str. EROU NITA PINTEA, Nr.37, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1991/10000	391		Convenție	act notarial	nr. 457 / 24.02.2022	Platon Corina Sanda	soti
NICHIFOR		ANCA FLORENTINA	16.03.1977	Loc. Voluntari, Str. EROU NITA PINTEA, Nr.39 C, Ap.2, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/10	391		leșire Din Indiviziune	act notarial	921 / 04.03.2022	Pelizaru Elisabeta Alexandra	
BOAR		ADRIAN	14.05.1981	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/20	391		leșire Din Indiviziune	act notarial	2025 / 17.08.2022	AVRĂMESCU IULIA ELENA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RAIFFEISEN BANK SA			361820	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Calea. FLOREASCA, Nr.246C, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipoteacă		391	act notarial	633 / 16.10.2017	Enache Amalia Florina	321100	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
se noteaza promisiunea bilaterala de vanzare cu termen de perfectare a contractului de vanzare cumparare in forma autentica la data de 30.11.2017	act notarial	545 / 31.08.2017	Enache Amalia Florina	391	Împrejmuit		prov din CF 4755	
se noteaza interdictiile de instrainare, grevare , dezmembrare , alipire, construire , demolare	act notarial	632 / 16.10.2017	Enache Amalia Florina	391				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
392	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EROU NITA PINTEA, Nr.39C, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118356	115	I		11	243	CC	115						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOAR		ADRIAN	14.05.1981	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/2	392		Convenție	act notarial	632 / 16.10.2017	Enache Amalia Florina	necasatorit
RAIFFEISEN BANK SA			361820	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Calea. FLOREASCA, Nr.246C, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București		392			act notarial	632 / 16.10.2017	Enache Amalia Florina	
BOAR		ADRIAN	14.05.1981	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/2	392		leșire Din Indiviziune	act notarial	2025 / 17.08.2022	AVRĂMESCU IULIA ELENA	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RAIFFEISEN BANK SA			361820	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Calea. FLOREASCA, Nr.246C, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă		392	act notarial	633 / 16.10.2017	Enache Amalia Florina	321100	LEI



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza interdictiile de instrainare , grevare , dezmembrare , alipire, construire, demolare	act notarial	632 / 16.10.2017	Enache Amalia Florina	392	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
393	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EROU NITA PINTEA, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118355	197	I		11	243	CC	197	1	CI	146	2	118355-C1	DA

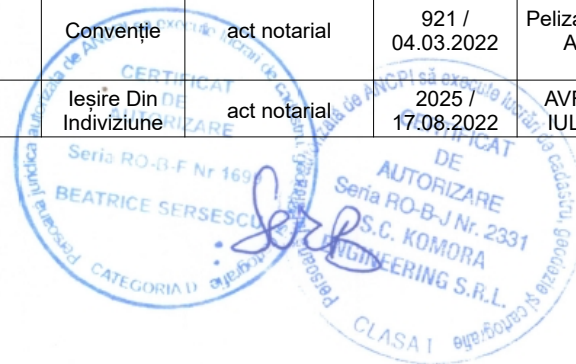
2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						393			act notarial	Act de dezlipire aut. nr. 3253 / 29.11.2016	Platon Corina Sanda	
BOSTINA		PETRE		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/4	393		Convenție	act notarial	1989 / 26.10.2009	BNP Platon si Munteanu	CASATORIT, lipsa cnp
BOSTINA		GABRIEL	13.12.1980	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/4	393		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut sub nr.2964 / 09.10.2014	BNP	soti
BOSTINA		MARINELA MINODORA	12.01.1987	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								
						393			act administrativ	autorizație de construire nr.171 / 17.09.2015	PRIMARIA VOLUNTARI	
						C1			act administrativ	autorizație de construire nr.171 / 17.09.2015	PRIMARIA VOLUNTARI	
						393			act administrativ	autorizație de construire nr.171 / 17.09.2015	PRIMARIA VOLUNTARI	



2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						C1			act administrativ	autorizație de construire nr.171 / 17.09.2015	PRIMARIA VOLUNTARI	
						393			act administrativ	autorizație de construire nr.171 / 17.09.2015	PRIMARIA VOLUNTARI	
						C1			act administrativ	autorizație de construire nr.171 / 17.09.2015	PRIMARIA VOLUNTARI	
						C1			act administrativ	0 / 17.10.2016	ocpiilfov	
						C1			act administrativ	0. / 31.05.2017	OCPI ILFOV	
						C1			act notarial	506 / 21.08.2017	Enache Amalia Florina	
NICHIFOR		ANCA FLORENTINA	16.03.1977	Loc. Voluntari, Str. EROU NITA PINTEA, Nr.39 C, Ap.2, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U2	9840/100	leșire Din Indiviziune	act notarial	921 / 04.03.2022	Pelizaru Elisabeta Alexandra	
RAIFFEISEN BANK SA			361820	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Calea. FLOREASCA, Nr.246C, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București		393			act notarial	632 / 16.10.2017	Enache Amalia Florina	
RAIFFEISEN BANK SA			361820	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Calea. FLOREASCA, Nr.246C, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București		C1-U1	9860/100		act notarial	632 / 16.10.2017	Enache Amalia Florina	
BOAR		ADRIAN	14.05.1981	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U1	9860/100	leșire Din Indiviziune	act notarial	2025. / 17.08.2022	AVRĂMESCU IULIA ELENA	necasatorit
NICHIFOR		ANCA FLORENTINA	16.03.1977	Loc. Voluntari, Str. EROU NITA PINTEA, Nr.39 C, Ap.2, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	4995/10000	393		Convenție	act notarial	921 / 04.03.2022	Pelizaru Elisabeta Alexandra	
BOAR		ADRIAN	14.05.1981	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/2	393		leșire Din Indiviziune	act notarial	2025 / 17.08.2022	AVRĂMESCU IULIA ELENA	necasatorit



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RAIFFEISEN BANK SA			361820	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Calea. FLOREASCA, Nr.246C, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă		393	act notarial	633 / 16.10.2017	Enache Amalia Florina	321100	LEI
RAIFFEISEN BANK SA			361820	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Calea. FLOREASCA, Nr.246C, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă		C1-U1	act notarial	633 / 16.10.2017	Enache Amalia Florina	321100	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 118355 a imobilului cu numarul cadastral 118355/Voluntari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 112742 inscris in cartea funciara 112742;	act notarial	Act de dezlipire aut. nr. 3253 / 29.11.2016	Platon Corina Sanda	393	Împrejmuit		
se noteaza modificarea suprafetei din 400 mp in 364 mp	act administrativ	autorizatie de construire nr.171 / 17.09.2015	PRIMARIA VOLUNTARI	393			
se noteaza modificarea suprafetei din 400 mp in 364 mp				C1			
se noteaza schimbarea categoriei de folosinta din arabil in curti constructii.				393			
se noteaza schimbarea categoriei de folosinta din arabil in curti constructii.				C1			
se noteaza adresa imobilului - Strada Erou Nita Pinte, nr. 39C				393			
se noteaza adresa imobilului - Strada Erou Nita Pinte, nr. 39C				C1			
se noteaza faptul ca a fost avizata doc. cadastrala pentru dezmembrarea imobilului in 3 loturi 118355-118357	act administrativ	0 / 17.10.2016	ocpiilfov	C1			



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza avizarea documentatiei cadastrale privind dezmembrarea nr cad. 118355-c1 in 2 loturi: 118355-c1-u1 si 118355-c1-u2	act administrativ	0. / 31.05.2017	OCPI ILFOV	C1	Împrejmuit		
Se noteaza apartamentarea constructiei cu identificatorul 118355-C1/Voluntari, inscrisa in CF 118355-C1, si se deschid urmatoarele 2 carti funciare: ~- CF118355-C1-U1/118355-C1-U1 , cota parti uz comun 5005/10000 , cota teren 9860/100; ~- CF118355-C1-U2/118355-C1-U2 , cota parti uz comun 4995/10000 , cota teren 9840/100;	act notarial	506 / 21.08.2017	Enache Amalia Florina	C1			
se noteaza interdictiile de instrainare , grevare, dezmembrare, alipire, construire, demolare	act notarial	632 / 16.10.2017	Enache Amalia Florina	393			
se noteaza interdictiile de instrainare , grevare , dezmembrare , alipire , construire , demolare				C1-U1			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
394	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EROU NITA PINTEA, Nr.39C, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118357	114	I		11	243	CC	114						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICHIFOR		ANCA FLORENTINA	16.03.1977	Loc. Voluntari, Str. EROU NITA PINTEA, Nr.39 C, Ap.2, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	394		Înșire Din Indiviziune	act notarial	921 / 04.03.2022	Pelizaru Elisabeta Alexandra	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
395	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	4581/3	115421	419	I		11	243	A	419						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRACIUNESCU		ELENA	27.06.1972	Loc. Voluntari, Str. EROU NITA PINTEA, Nr.37, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	395		Convenție	act notarial	Contract de vânzare aut. nr. 457 / 24.02.2022	Platon Corina Sanda	
CRACIUNESCU		ION JENEL	08.01.1973	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
396	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	4581/4	115397	751	I		11	243	CC	150	1	CI	84	2		DA
					I		11	243	A	601						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TONEA		MARIN		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/2	396		Convenție	act notarial	CVC AUT NR. 1823 / 11.08.1998	bnp	lipsa cnp
						396			act notarial	act de dezmembrare aut nr. 1903 / 03.11.2005	bnp	
TONEA		MARIN		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/8	396		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 118 / 27.10.2021	Platon Corina Sanda	lipsa cnp
TONEA		SILVIU		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3/16	396		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 118 / 27.10.2021	Platon Corina Sanda	lipsa cnp
TONEA		CATALIN		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3/16	396		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 118 / 27.10.2021	Platon Corina Sanda	lipsa cnp
TONEA		SILVIU		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	C1		Construire	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	lipsa cnp
TONEA		CATALIN		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								lipsa cnp
TONEA		MARIN		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								lipsa cnp

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza dezmembrarea	act notarial	act de dezmembrare aut nr. 1903 / 03.11.2005	bnp	396	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
397	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EROU NITA PINTEA, Nr.41, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		121441	3296	I		11	243	CC	626	1	Ca	401	1	121441-C1	DA
					I		11	243	A	2670	2	Cl	173	1	121441-C2	DA
											3	Ca	52	1	121441-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						397			act notarial	Act de alipire aut. nr. 4071 / 19.12.2018	Platon Corina Sanda	
CRACIUNESCU		ELENA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	397		Convenție	act notarial	256 / 01.01.2002		lipsa cnp
CRACIUNESCU		ION JENEL		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								lipsa cnp
CRACIUNESCU		ELENA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	C1, C2, C3		Construire	act administrativ	268 / 11.07.2002		lipsa cnp
CRACIUNESCU		ION JENEL		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								lipsa cnp
						397, C1, C2, C3			act administrativ	0 / 10.12.2018	OCPI ILFOV	
CRACIUNESCU		ION JENEL		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	397		Convenție	act notarial	3177 / 27.11.2012	bnp PLATON CORINA	lipsa cnp
CRACIUNESCU		ELENA		Loc. Bucuresti Sectorul 2, Str. RAUSENI, Nr. 1, Bl.31, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București								SOTI, lipsa cnp



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se înființează cf. 121441 a imobilului cu nr. cad. 121441/Voluntari ca urmare a alipirii următoarelor 2 imobile: ~~ nr.cad.104663\cf.104663; ~~ nr.cad.105414\cf.105414;	act notarial	Act de alipire aut. nr. 4071 / 19.12.2018	Platon Corina Sanda	397	Împrejmuit		
Se notează avizarea documentației cadastrale pentru alipire a imobilelor cu nr cad.104663, 105414, rezultând imobilul cu nr cad.121441.	act administrativ	0 / 10.12.2018	OCPI ILFOV	397, C1, C2, C3			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
398	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		100232	14996	I		11	N243, N248	CC	14996						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						398			act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE NR.5784 / 28.12.2010	BNP BUCUR NICOLETA	
ORASUL VOLUNTARI PRIN CONSILIUL LOCAL VOLUNTARI			4283481	Loc. Voluntari, Bdul. VOLUNTARI, Nr.74, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	398		Constituire	act normativ	930 / 29.08.2002	GUVERNUL ROMANIEI	
						398			act administrativ	CERERE / 28.08.2013	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se inițiează cartea funciara 100232 a imobilului cu numarul cadastral 100232/Voluntari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 6581 (identificator electronic 100105) inscriș in cartea funciara 15266 (identificator electronic 100105);	act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE NR.5784 / 28.12.2010	BNP BUCUR NICOLETA	398	Neîmprejmuit		
In temeiul art 914 Cod civil,se noteaza rectificarea limitei imobilului , ca urmare a rectificarii documentatie cadastrale .	act administrativ	CERERE / 28.08.2013	-	398			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
399	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov			5944	I		11	239	P	4894						
					I		11	243	N	1050						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	399		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-		
						399			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	399	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
400	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov			43631	I			244	HR	43631						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ORAS VOLUNTARI			4283481	Loc. Voluntari, Bdul. VOLUNTARI, Nr.74, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	400		Lege	act administrativ	73 / 13.05.2010	CONSILIUL LOCAL VOLUNTARI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprumuit		Valea Pipera(Rosia), afluent de stanga al Vaii Saulei



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
401	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		102805	957	I		11	248	CC	957						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						401			act notarial	act de dezmembrarea aut sub nr.3956 / 14.11.2014	Anghelache Geanina Madalina	
						401			act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE NR.5784 / 28.12.2010	BNP BUCUR NICOLETA	
ORASUL VOLUNTARI PRIN CONSILIUL LOCAL VOLUNTARI			4283481	Loc. Voluntari, Bdul. VITAN, Nr.74, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	401		Constituire	act normativ	930 / 29.08.2002	GUVERNUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							401	act administrativ	Incheierea nr. 696/2015 (CPC2014) / 16.07.2015	SCPEJ Dobra, Cosoreanu si Asociatii		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							401	hotărâre judecătorească	Incheiere dos nr.8440/94/2-015 / 12.10.2015	JUDECATORIA BUFTEA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 102805 a imobilului cu numarul cadastral 102805/Voluntari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 100233 inscris in cartea funciara 100233;	act notarial	act de dezmembrarea aut sub nr.3956 / 14.11.2014	Anghelache Geanina Madalina	401	Neîmprejmuit		
Se infiinteaza cartea funciara 100233 a imobilului cu numarul cadastral 100233/Voluntari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 6581 (identificator electronic 100105) inscris in cartea funciara 15266 (identificator electronic 100105);	act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE NR.5784 / 28.12.2010	BNP BUCUR NICOLETA	401			
Se noteaza urmarirea imobilului pentru suma de 51.165.426,85 lei la cererea creditorului ROMSTRAD SRL	act administrativ	Incheierea nr. 696/2015 (CPC2014) / 16.07.2015	SCPEJ Dobra, Cosoreanu si Asociatii	401			
Se noteaza incheierea prin care s-a dispus suspendarea provizorie a executarii silite incepute in dosarul nr. 696/2015, pana la solutionarea cererii de suspendare , la cererea contestatoarei UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA ORASUL VOLUNTARI	hotărâre judecătorească	Incheiere dos nr.8440/94/2015 / 12.10.2015	JUDECATORIA BUFTEA	401			



UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
402	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. NITA PINTEA, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		102806	29932	I		11	243, 248, 249	CC	29932	1	Cas	786	2		DA
											2	Cas	8665	1		DA
											3	Cas	564	2		DA
											4	Cas	971	1		DA
											5	Cas	603	1		DA
											6	Cas	304	1		DA
											7	Cas	6821	1		DA
											8	Cie	18	1		DA
											9	Cie	18	1		DA
											10	Cie	18	1		DA
											11	Cie	17	1		DA
											12	Ca	13	1		DA
											13	Ca	110	1		DA
											14	Cie	12	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						402			act notarial	act de dezmembrarea aut sub nr.3956 / 14.11.2014	Anghelache Geanina Madalina	
						402			act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE NR.5784 / 28.12.2010	BNP BUCUR NICOLETA	

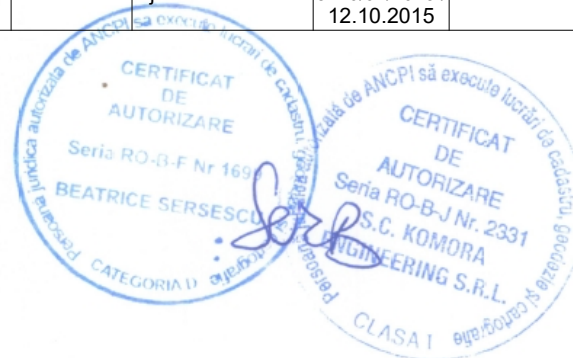


2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ORASUL VOLUNTARI PRIN CONSILIUL LOCAL VOLUNTARI			4283481	Loc. Voluntari, Bdul. VOLUNTARI, Nr.74, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	402		Constituire	act normativ	930 / 29.08.2002	GUVERNUL ROMANIEI	
						402			act administrativ	HOTARARE NR. 130 / 16.07.2012	Orasul Voluntari	
ORASUL VOLUNTARI PRIN CONSILIUL LOCAL VOLUNTARI			4283481	Loc. Voluntari, Bdul. VOLUNTARI, Nr.74, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	C1, C3, C4, C5, C6, C12, C13, C14		Construire	act administrativ	54 / 11.04.2016	INSTITUTIA PRIMARULUI VOLUNTARI	
ORASUL VOLUNTARI PRIN CONSILIUL LOCAL VOLUNTARI			4283481	Loc. Voluntari, Bdul. VOLUNTARI, Nr.74, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	C8, C9, C10, C11		Construire	act administrativ	3346 / 19.10.2018	INSTITUTIA PRIMARULUI VOLUNTARI	
ORASUL VOLUNTARI PRIN CONSILIUL LOCAL VOLUNTARI			4283481	Loc. Voluntari, Bdul. VOLUNTARI, Nr.74, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	C2, C7		Construire	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							402	hotărâre judecătorească	încheiere în dos nr. 8440/94/2015 / 12.10.2015	JUD BUFTEA		



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DIRECTIA DE EDUCATIE CULTURAL SPORTIVA SI INGRIJIRI COMUNITARE VOLUNTARI			999999999-999	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Folosință	1/1	402	act administrativ	108 / 15.07.2011	consiliul local Voluntari		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 102806 a imobilului cu numarul cadastral 102806/Voluntari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 100233 inscris in cartea funciara 100233;	act notarial	act de dezmembrarea aut sub nr.3956 / 14.11.2014	Anghelache Geanina Madalina	402	Neîmprejmuit		
Se infiinteaza cartea funciara 100233 a imobilului cu numarul cadastral 100233/Voluntari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 6581 (identificator electronic 100105) inscris in cartea funciara 15266 (identificator electronic 100105);	act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE NR.5784 / 28.12.2010	BNP BUCUR NICOLETA	402			
se noteaza actualizare informatii cadastrale	act administrativ	HOTARARE NR. 130 / 16.07.2012	Orasul Voluntari	402			
Se noteaza suspendarea provizorie pana la solutionarea cererii de suspendare privind dosarul de executare nr. 696/2015 SCPEJ Dobra, Cosoreanu si Asociatii	hotărâre judecătorească	incheiere in dos nr. 8440/94/2015 / 12.10.2015	JUD BUFTEA	402			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
403	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov			8648	I		11	239,243	CC	8648						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	403		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	
						403			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	403	Neîmprejmuit		



UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
404	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov			31330	I		24	445	N	31330						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	404		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	
						404			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	404	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
405	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov			2274	I		24/2	245	P	2274						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	405		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	
						405			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	405	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
406	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		130878	3902	I		24	445	A	3902						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARIN		FLORICA	11.06.1960	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	406		Lege	act administrativ	78967 / 14.11.2023	CJPSDDPAT	
MARIN		ADRIAN-GHEORGHE	21.03.1974	Loc. Voluntari, Str. EROU RADU COSTACHE, Nr.9, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								
MARIN		CONSTANTA	21.09.1967	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
407	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov			8000	I		24/2	445	A	4400						
					I		24/2	245	P	3600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	407		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	
						407			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	407	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

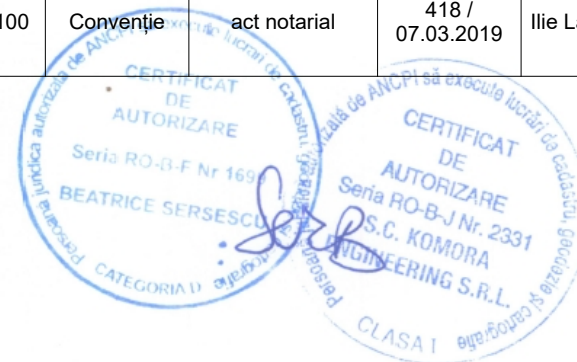
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
408	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Elisabeta Lipă, Nr.8, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		120992	1527	I		45	934	CC	1527	1	CI	646	6	120992-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANATEANU COM IMPORT EXPORT SRL			4262640	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U2	3954/100	leșire Din Indiviziune	act notarial	2470 / 05.10.2018	Ilie Laura Marcela	
TUDOR		CONSTANTIN FLORIN	10.12.1967	Loc. Voluntari, Drumul. NEGRU, Nr.14C, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U31	6954/100	leșire Din Indiviziune	act notarial	2470 / 05.10.2018	Ilie Laura Marcela	
TUDOR		FLORENTINA	13.04.1968	Loc. Voluntari, Drumul. NEGRU, Nr.14C, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti
TUDOR		CONSTANTIN FLORIN	10.12.1967	Loc. Voluntari, Drumul. NEGRU, Nr.14C, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U32	6939/100	leșire Din Indiviziune	act notarial	2470 / 05.10.2018	Ilie Laura Marcela	
TUDOR		FLORENTINA	13.04.1968	Loc. Voluntari, Drumul. NEGRU, Nr.14C, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti
TUDOR		CONSTANTIN FLORIN	10.12.1967	Loc. Voluntari, Drumul. NEGRU, Nr.14C, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U33	6301/100	leșire Din Indiviziune	act notarial	2470 / 05.10.2018	Ilie Laura Marcela	
TUDOR		FLORENTINA	13.04.1968	Loc. Voluntari, Drumul. NEGRU, Nr.14C, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti
BANATEANU COM IMPORT EXPORT SRL			4262640	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U39	845/100	leșire Din Indiviziune	act notarial	2470 / 05.10.2018	Ilie Laura Marcela	

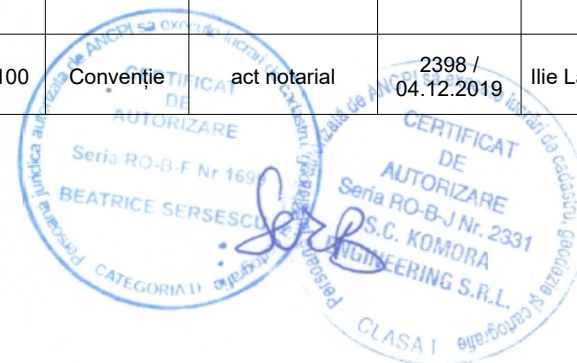
2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TUDOR		CONSTANTIN FLORIN	10.12.1967	Loc. Voluntari, Drumul. NEGRU, Nr.14C, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U46	845/100	Ieșire Din Indiviziune	act notarial	2470 / 05.10.2018	Ilie Laura Marcela	
TUDOR		FLORENTINA	13.04.1968	Loc. Voluntari, Drumul. NEGRU, Nr.14C, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti
TUDOR		CONSTANTIN FLORIN	10.12.1967	Loc. Voluntari, Drumul. NEGRU, Nr.14C, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U47	845/100	Ieșire Din Indiviziune	act notarial	2470 / 05.10.2018	Ilie Laura Marcela	
TUDOR		FLORENTINA	13.04.1968	Loc. Voluntari, Drumul. NEGRU, Nr.14C, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti
TUDOR		FLORENTINA	13.04.1968	Loc. Voluntari, Drumul. NEGRU, Nr.14C, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U54	777/100	Ieșire Din Indiviziune	act notarial	2470 / 05.10.2018	Ilie Laura Marcela	
TUDOR		CONSTANTIN FLORIN	10.12.1967	Loc. Voluntari, Drumul. NEGRU, Nr.14C, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti
TUDOR		CONSTANTIN FLORIN	10.12.1967	Loc. Voluntari, Drumul. NEGRU, Nr.14C, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U55	768/100	Ieșire Din Indiviziune	act notarial	2470 / 05.10.2018	Ilie Laura Marcela	
TUDOR		FLORENTINA	13.04.1968	Loc. Voluntari, Drumul. NEGRU, Nr.14C, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti
BANATEANU COM IMPORT EXPORT SRL			4262640	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U56	250/100	Ieșire Din Indiviziune	act notarial	2470 / 05.10.2018	Ilie Laura Marcela	
BANATEANU COM IMPORT EXPORT SRL			4262640	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U57	503/100	Ieșire Din Indiviziune	act notarial	2470 / 05.10.2018	Ilie Laura Marcela	
POPA		MIHAI OVIDIU	16.03.1987	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U1	3247/100	Convenție	act notarial	472 / 29.03.2021	Ilie Laura Marcela	necasatorit
BARBULEANU		CINTIAN DAN	04.06.1968	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U3	3657/100	Convenție	act notarial	418 / 07.03.2019	Ilie Laura Marcela	
BARBULEANU		ELENA MIHAELA	08.05.1968	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti



2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AMUZA		DANUT MARIAN	01.06.1986	Loc. Giurgiu, Str. TINERETULUI, Bl.E2, Sc.A, Et.4, Ap.18, UAT. Giurgiu, Jud. Giurgiu		C1-U6	3470/100	Convenție	act notarial	2907 / 26.11.2018	Ilie Laura Marcela	
AMUZA		ALINA-IOANA	27.01.1987	Loc. Giurgiu, Str. TINERETULUI, Bl.E2, Sc.A, Et.4, Ap.18, UAT. Giurgiu, Jud. Giurgiu								soti
LEMNARU		REMUS	08.03.1961	Loc. Voluntari, Str. EUGEN JEBELEANU, Nr.7, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U8	3114/100	Convenție	act notarial	3065 / 14.12.2018	Ilie Laura Marcela	necasatorit
RENARD EP DUPORT		MARIE JOSEPHE ANGELE		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U10	3922/100	Convenție	act notarial	2724 / 02.11.2018	Ilie Laura Marcela	necasatorita
BARBULEANU		AMALIA-IOANA	01.06.2004	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U11	3676/100	Convenție	act notarial	372 / 04.03.2020	Ilie Laura Marcela	
ZAMFIR		GHEORGHE-GABRIEL	23.05.1991	Loc. Gornet, Nr.327, UAT. Gornet, Jud. Prahova		C1-U12	4899/100	Convenție	act notarial	167 / 04.02.2020	Ilie Laura Marcela	necasatorit
DRAGNEA		DANIELA	24.10.1984	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U13	4886/100	Convenție	act notarial	1287 / 12.07.2019	Ilie Laura Marcela	necasatorita
ANTON		ROXANA GEORGIANA	26.01.1988	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U14	3469/100	Convenție	act notarial	contract de vanzare nr.964 / 28.05.2019	BNP Ilie Laura Marcela	necasatorita
VLASCEANU		GABRIELA	17.05.1999	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U15	3523/100	Convenție	act notarial	2731 / 02.11.2018	Ilie Laura Marcela	necasatorita
POPESCU		VALENTIN	07.03.1977	Loc. Voluntari, Str. DRUMUL POTCOAVEI, Nr.55, Bl.VILA 3, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U16	3111/100	Convenție	act notarial	2768 / 08.11.2018	Ilie Laura Marcela	
POPESCU		ANDREEA	10.01.1981	Loc. Voluntari, Str. DRUMUL POTCOAVEI, Nr.55, Bl.VILA 3, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti
LIN		CONSTANTA	23.09.1979	Loc. Dobroesti, Str. ORHIDEELOR, Nr.17, UAT. Dobroești, Jud. Ilfov		C1-U17	3265/100	Convenție	act notarial	2398 / 04.12.2019	Ilie Laura Marcela	



2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LIN		XIONG		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U17	3265/100	Convenție	act notarial	2398 / 04.12.2019	Ilie Laura Marcela	soti
OLAR		ALEXANDRA	03.11.1988	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U18	3968/100	Convenție	act notarial	3097 / 18.12.2018	Ilie Laura Marcela	- necasatorita
TURCANU		IRINA	13.05.1988	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U19	3666/100	Convenție	act notarial	1358 / 23.07.2019	Ilie Laura Marcela	
TURCANU		PETRU		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti, lipsa cnp
SIMION		ADRIAN VIOREL	14.02.1983	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U20	4927/100	Convenție	act notarial	230 / 17.02.2020	Ilie Laura Marcela	
SIMION		OANA	11.04.1984	Loc. Bârlad, Str. Ion Luca Caragiale, Nr.15, UAT. Bârlad, Jud. Vaslui								soti
ȘERBAN		MARIANA	04.11.1955	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U21	4920/100	Convenție	act notarial	782 / 20.05.2021	Ilie Laura Marcela	necasatorita
MORINTZ		ANCA MARIA	12.09.1965	Loc. Bucuresti Sectorul 4, Bdul. TINERETULUI, Nr.45, Bl.54, Sc.2, Ap.54, UAT. București Sectorul 4, Jud. Municipiul București		C1-U22	3496/100	Convenție	act notarial	448 / 13.03.2019	Ilie Laura Marcela	
DEVEREUX		GAVIN JAMES GLEN		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								casatorita cu
PANGHIOS		MANUELA	28.07.1971	Loc. Constanta, Str. SG NICOLAE GRINDEANU, Nr.37, Bl.L2, Sc.A, Et.1, Ap.6, UAT. Constanța, Jud. Constanța		C1-U23	3504/100	Convenție	act notarial	405 / 06.03.2019	NP. Ilie Laura Marcela	
PANGHIOS		LAURENTIU-CRISTIAN	06.08.1972	Loc. Constanta, Str. PESCARILOR, Nr.1, Bl. PA8, Sc.C, Et.1, Ap.69, UAT. Constanța, Jud. Constanța								, sotii
RIULET		ALINA	18.12.1990	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U24	3144/100	Convenție	act notarial	141 / 28.01.2019	Ilie Laura Marcela	necasatorita



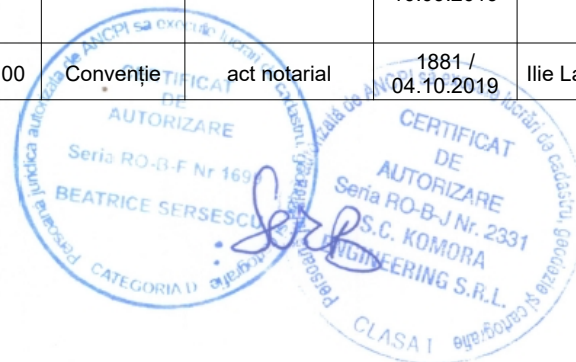
2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DIȚ		MIHAELA	05.01.1965	Loc. București Sectorul 3, Str. JEAN STERIANI (FOST SUELA), Nr.5, Bl. I23, Sc.B, Et.3, Ap.17, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București		C1-U26	3800/100	Convenție	act notarial	647 / 04.06.2020	Ilie Laura Marcela	necasatorita
LEMNARU		REMUS	08.03.1961	Loc. Voluntari, Str. EUGEN JEBELEANU, Nr.7, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U27	3071/100	Convenție	act notarial	3064 / 14.12.2018	Ilie Laura Marcela	necasatorit
CĂLUIAN		ROXANA-ELENA	20.02.1993	Loc. Focsani, Bdul. BRAILEI, Nr.36, Bl.36, Et.3, Ap.9, UAT. Focșani, Jud. Vrancea		C1-U28	3027/100	Convenție	act notarial	3134 / 20.12.2018	Ilie Laura Marcela	necasatorita
STOIAN		MIHAITA-ADRIAN	13.10.1978	Loc. Râmnicu Vâlcea, Str. Calea lui Traian, Nr.72, Bl.S17, Sc.C, Ap.13, UAT. Râmnicu Vâlcea, Jud. Vâlcea		C1-U29	3717/100	Convenție	act notarial	3143 / 21.12.2018	Ilie Laura Marcela	
TURCANU		PETRU	06.07.1987	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U34	845/100	Convenție	act notarial	1358 / 23.07.2019	Ilie Laura Marcela	
TURCANU		IRINA	13.05.1988	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti
TURCANU		IRINA	13.05.1988	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U35	845/100	Convenție	act notarial	267 / 19.02.2020	Ilie Laura Marcela	
TURCANU		PETRU	06.07.1987	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								SOTI
ZAMFIR		GHEORGHE-GABRIEL	23.05.1991	Loc. Gornet, Nr.327, UAT. Gornet, Jud. Prahova		C1-U36	845/100	Convenție	act notarial	259 / 24.02.2021	Ilie Laura Marcela	necasatorit
STOIAN		MIHAITA-ADRIAN	13.10.1978	Loc. Râmnicu Vâlcea, Str. Calea lui Traian, Nr.72, Bl.S17, Sc.C, Ap.13, UAT. Râmnicu Vâlcea, Jud. Vâlcea		C1-U37	845/100	Convenție	act notarial	3143 / 21.12.2018	Ilie Laura Marcela	
OLAR		ALEXANDRA	03.11.1988	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U40	845/100	Convenție	act notarial	3097 / 18.12.2018	Ilie Laura Marcela	- necasatorita



2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RENARD EP DUPORT		MARIE JOSEPH ANGELE		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U41	845/100	Convenție	act notarial	2724 / 02.11.2018	Ilie Laura Marcela	necasatorita
RIULET		ALINA	18.12.1990	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U42	845/100	Convenție	act notarial	141 / 28.01.2019	Ilie Laura Marcela	necasatorita
BARBULEANU		CINTIAN DAN	04.06.1968	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U43	845/100	Convenție	act notarial	418 / 07.03.2019	Ilie Laura Marcela	
BARBULEANU		ELENA MIHAELA	08.05.1968	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti
BARBULEANU		AMALIA-IOANA	01.06.2004	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U44	845/100	Convenție	act notarial	372 / 04.03.2020	Ilie Laura Marcela	
DIȚ		MIHAELA	05.01.1965	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Str. JEAN STERIADI (FOST SUELA), Nr.5, Bl. I23, Sc.B, Et.3, Ap.17, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București		C1-U48	845/100	Convenție	act notarial	220 / 13.02.2020	Ilie Laura Marcela	necasatorita
SIMION		ADRIAN VIOREL	14.02.1983	Loc. Neidentificata, UAT. Vălenii de Munte, Jud. Prahova		C1-U51	845/100	Convenție	act notarial	231 / 17.02.2020	Ilie Laura Marcela	
SIMION		OANA	11.04.1984	Loc. Bârlad, Str. Ion Luca Caragiale, Nr.15, UAT. Bârlad, Jud. Vaslui								soti
CRIVET KTM SRL			34754670	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U52	845/100	Convenție	act notarial	1805 / 24.09.2019	Ilie Laura Marcela	
CRIVET KTM SRL			34754670	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U53	845/100	Convenție	act notarial	1805 / 24.09.2019	Ilie Laura Marcela	
OTP BANK ROMANIA S.A.			7926069	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U1	3247/100		act notarial	473 / 29.03.2021	Ilie Laura Marcela	
NEAGOE		FLORIN	26.06.1990	Loc. Pitesti, Str. GHEORGHE ȚIȚICA, Nr.4, Bl.S5, Sc.A, Et.1, Ap.2, UAT. Pitești, Jud. Argeș		C1-U4	4940/100	Convenție	act notarial	1706 / 10.09.2019	Ilie Laura Marcela	necasatorit
PATERAU		SIMONA LIANA	06.03.1984	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U5	4887/100	Convenție	act notarial	1881 / 04.10.2019	Ilie Laura Marcela	necasatorita



2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UNICREDIT BANK S.A.			361536	Loc. București Sectorul 1, Bdul. EXPOZITIEI, Nr.1F, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București		C1-U6	3470/100		act notarial	2907 / 26.11.2018	Ilie Laura Marcela	
VASII		IONEL	19.02.1979	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U7	3530/100	Convenție	act notarial	1391 / 25.07.2019	Ilie Laura Marcela	
VASII		FLORINA RALUCA	15.10.1981	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								SOTI
RUCK		LIUDMILA	19.02.1962	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U9	3263/100	Convenție	act notarial	2160 / 22.08.2022	Tudor Maria Amalia	necasatorita
UNICREDIT BANK S.A.			361536	Loc. București Sectorul 1, Bdul. EXPOZITIEI, Nr.1F, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București		C1-U12	4899/100		act notarial	167 / 04.02.2020	Ilie Laura Marcela	
CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA			8490099	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U13	4886/100		act notarial	1287 / 12.07.2019	Ilie Laura Marcela	
RAIFFEISEN BANK SA			361820	Loc. București Sectorul 1, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București		C1-U14	3469/100		act notarial	contract de ipoteca nr.965 / 28.05.2019	BNP Ilie Laura Marcela	
LIN		ANTONIO-IONUȚ	14.08.2000	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U17	3265/100	Convenție	act notarial	2398 / 04.12.2019	Ilie Laura Marcela	necasatorit
BRD GROUPE SOCIETE GENERALE SA			361579	Loc. Târgu Mureș, Str. Mihai Viteazu, Nr.31, UAT. Târgu Mureș, Jud. Mureș		C1-U19	3666/100		act notarial	1359 / 23.07.2019	Ilie Laura Marcela	
						C1-U24	3144/100		act notarial	P10_490963. / 14.12.2018	fngcimm	
BANCA COMERCIALA ROMANA SA			361757	Loc. București Sectorul 3, Bdul. REGINA ELISABETA, Nr.5, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București		C1-U28	3027/100		act notarial	3134 / 20.12.2018	Ilie Laura Marcela	



2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMITRU		IULIA	15.01.1991	Loc. Paulești, Nr.1036, UAT. Păulești, Jud. Prahova		C1-U29	3717/100	Convenție	act notarial	3143 / 21.12.2018	Ilie Laura Marcela	
CEACIRU		MARIUS-ALIN		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U30	4340/100	Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut. nr. 1856 / 14.06.2019	Platon Corina Sanda	lipsa cnp
CEACIRU		NICOLETA-MADALINA	28.06.1991	Loc. Bals, Str. CIREȘULUI, Nr.104, UAT. Balș, Jud. Olt								soti
BRD GROUPE SOCIETE GENERALE SA			361579	Loc. Târgu Mureș, Str. Mihai Viteazu, Nr.31, UAT. Târgu Mureș, Jud. Mureș		C1-U34	845/100		act notarial	1359 / 23.07.2019	Ilie Laura Marcela	
BARUS		RALUCA	31.01.1990	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U36	845/100	Convenție	act notarial	259 / 24.02.2021	Ilie Laura Marcela	necasatorita
DUMITRU		IULIA	15.01.1991	Loc. Paulești, Nr.1036, UAT. Păulești, Jud. Prahova		C1-U37	845/100	Convenție	act notarial	3143 / 21.12.2018	Ilie Laura Marcela	
PANGHIOS		ALIN	13.03.1993	Loc. București Sectorul 2, Str. VASILE LASCAR, Nr.204, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București		C1-U38	845/100	Convenție	act notarial	Contract de Vanzare 285 / 27.01.2022	NP Pelizaru Elisabeta Alexandra	necasatorit
						C1-U42	845/100		act administrativ	P10_490963 / 14.12.2018	fngcimm	
VASII		IONEL	19.02.1979	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U45	845/100	Convenție	act notarial	1391 / 25.07.2019	Ilie Laura Marcela	casatorit cu
VASII		FLORINA RALUCA	15.10.1981	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								
CEACIRU		MARIUS-ALIN		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U50	845/100	Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut. nr. 1856 / 14.06.2019	Platon Corina Sanda	lipsa cnp, lipsa cnp
CEACIRU		NICOLETA-MADALINA	28.06.1991	Loc. Bals, Str. CIREȘULUI, Nr.104, UAT. Balș, Jud. Olt								soti



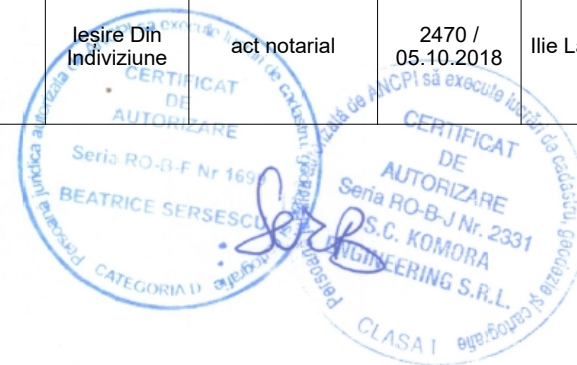
2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GARANTI BANK S.A.			25394008	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Sos. FABRICA DE GLUCOZA, Nr.5, Bl.Novo Park3 Cladirea F, Et.5 și 6, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București		C1-U13	4886/100		act notarial	259. / 14.03.2024	PITREL Lidia	
BANCA TRANSILVANIA SA			999999999-999	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U14	3469/100		act notarial	117 / 08.03.2024	Olteanu Oana	
BANCA COMERCIALA ROMANA SA			361757	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Bdul. REGINA ELISABETA, Nr.5, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București		C1-U29	3717/100		act notarial	3144 / 21.12.2018	Ilie Laura Marcela	
UNICREDIT BANK S.A.			361536	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. BDUL EXPOZITIEI, Nr.1F, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București		C1-U36	845/100		act notarial	260 / 24.02.2021	Ilie Laura Marcela	
BANCA COMERCIALA ROMANA SA			361757	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Bdul. REGINA ELISABETA, Nr.5, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București		C1-U37	845/100		act notarial	3144 / 21.12.2018	Ilie Laura Marcela	
SIMION		STEFAN	16.08.1969	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U49	845/100	Convenție	act notarial	979 / 16.06.2021	Ilie Laura Marcela	
SIMION		MIOARA	13.12.1969	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti
ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI			6151100	Loc. Voluntari, Str. Elisabeta Lipă, Nr.8, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U18	3968/100		act notarial	3282 / 17.10.2024	BURA VASILICA MIHAELA	
ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI			6151100	Loc. Voluntari, Str. Elisabeta Lipă, Nr.8, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U37, C1-U40	845/100		act notarial	3282 / 17.10.2024	BURA VASILICA MIHAELA	
SIMION		DRAGOS-IOAN	17.02.2000	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U49	845/100	Convenție	act notarial	979 / 16.06.2021	Ilie Laura Marcela	necasatorit



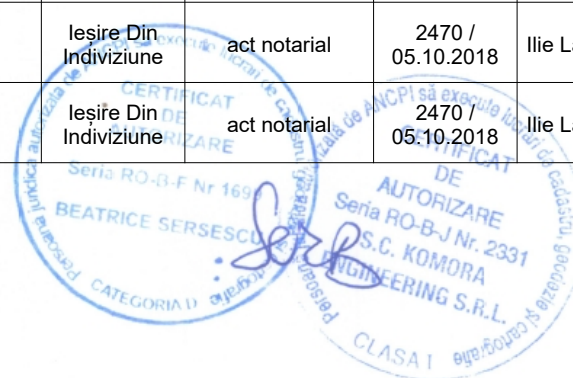
2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANCA TRANSILVANIA S.A.			16544734	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U4	4940/100		act notarial	183 / 23.01.2025	SCHALLY MUBERA VALENTINE ELENA	
SIMION		STEFAN	16.08.1969	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U25	3218/100	Convenție	act notarial	979 / 16.06.2021	Ilie Laura Marcela	
SIMION		MIOARA	13.12.1969	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti
SIMION		DRAGOS-IOAN	17.02.2000	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U25	3218/100	Convenție	act notarial	979 / 16.06.2021	Ilie Laura Marcela	necasatorit
RAIFFEISEN BANK SA			361820	Loc. Bucuresti Sectorul 1, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București		C1-U49	845/100		act notarial	980 / 16.06.2021	Ilie Laura Marcela	
RAIFFEISEN BANK SA			361820	Loc. Bucuresti Sectorul 1, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București		C1-U25	3218/100		act notarial	980 / 16.06.2021	Ilie Laura Marcela	
						C1			act notarial	2470 / 05.10.2018	Ilie Laura Marcela	
TUDOR		CONSTANTIN FLORIN	10.12.1967	Loc. Voluntari, Drumul. NEGRU, Nr.14C, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	55/10000	408		Iesire Din Indiviziune	act notarial	2470 / 05.10.2018	Ilie Laura Marcela	
TUDOR		FLORENTINA	13.04.1968	Loc. Voluntari, Drumul. NEGRU, Nr.14C, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti
TUDOR		CONSTANTIN FLORIN	10.12.1967	Loc. Voluntari, Drumul. NEGRU, Nr.14C, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	53/10000	408		Iesire Din Indiviziune	act notarial	2470 / 05.10.2018	Ilie Laura Marcela	
TUDOR		FLORENTINA	13.04.1968	Loc. Voluntari, Drumul. NEGRU, Nr.14C, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti
TUDOR		CONSTANTIN FLORIN	10.12.1967	Loc. Voluntari, Drumul. NEGRU, Nr.14C, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	55/10000	408		Iesire Din Indiviziune	act notarial	2470 / 05.10.2018	Ilie Laura Marcela	
TUDOR		FLORENTINA	13.04.1968	Loc. Voluntari, Drumul. NEGRU, Nr.14C, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti



2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TUDOR		CONSTANTIN FLORIN	10.12.1967	Loc. Voluntari, Drumul. NEGRU, Nr.14C, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	412/10000	408		leșire Din Indiviziune	act notarial	2470 / 05.10.2018	Ilie Laura Marcela	soti
TUDOR		FLORENTINA	13.04.1968	Loc. Voluntari, Drumul. NEGRU, Nr.14C, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								
TUDOR		CONSTANTIN FLORIN	10.12.1967	Loc. Voluntari, Drumul. NEGRU, Nr.14C, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	51/10000	408		leșire Din Indiviziune	act notarial	2470 / 05.10.2018	Ilie Laura Marcela	soti
TUDOR		FLORENTINA	13.04.1968	Loc. Voluntari, Drumul. NEGRU, Nr.14C, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								
BANATEANU COM IMPORT EXPORT SRL			4262640	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	16/10000	408		leșire Din Indiviziune	act notarial	2470 / 05.10.2018	Ilie Laura Marcela	
BANATEANU COM IMPORT EXPORT SRL			4262640	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	264/10000	408		leșire Din Indiviziune	act notarial	2470 / 05.10.2018	Ilie Laura Marcela	
BANATEANU COM IMPORT EXPORT SRL			4262640	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	229/10000	408		leșire Din Indiviziune	act notarial	2470 / 05.10.2018	Ilie Laura Marcela	
TUDOR		CONSTANTIN FLORIN	10.12.1967	Loc. Voluntari, Drumul. NEGRU, Nr.14C, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	454/10000	408		leșire Din Indiviziune	act notarial	2470 / 05.10.2018	Ilie Laura Marcela	soti
TUDOR		FLORENTINA	13.04.1968	Loc. Voluntari, Drumul. NEGRU, Nr.14C, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								
TUDOR		CONSTANTIN FLORIN	10.12.1967	Loc. Voluntari, Drumul. NEGRU, Nr.14C, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	455/10000	408		leșire Din Indiviziune	act notarial	2470 / 05.10.2018	Ilie Laura Marcela	soti
TUDOR		FLORENTINA	13.04.1968	Loc. Voluntari, Drumul. NEGRU, Nr.14C, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								
BANATEANU COM IMPORT EXPORT SRL			4262640	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	284/10000	408		leșire Din Indiviziune	act notarial	2470 / 05.10.2018	Ilie Laura Marcela	
BANATEANU COM IMPORT EXPORT SRL			4262640	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	198/10000	408		leșire Din Indiviziune	act notarial	2470 / 05.10.2018	Ilie Laura Marcela	



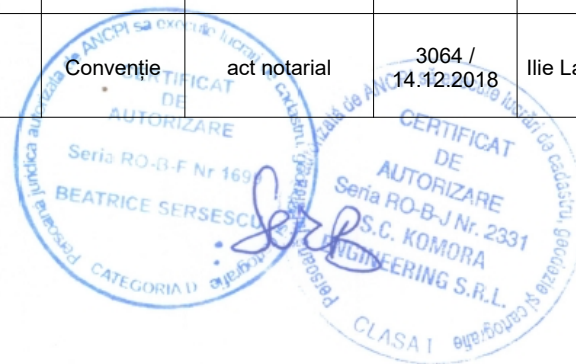
2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANATEANU COM IMPORT EXPORT SRL			4262640	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	231/10000	408		leșire Din Indiviziune	act notarial	2470 / 05.10.2018	Ilie Laura Marcela	
BANATEANU COM IMPORT EXPORT SRL			4262640	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	258/10000	408		leșire Din Indiviziune	act notarial	2470 / 05.10.2018	Ilie Laura Marcela	
BANATEANU COM IMPORT EXPORT SRL			4262640	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	268/10000	408		leșire Din Indiviziune	act notarial	2470 / 05.10.2018	Ilie Laura Marcela	
BANATEANU COM IMPORT EXPORT SRL			4262640	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	319/10000	408		leșire Din Indiviziune	act notarial	2470 / 05.10.2018	Ilie Laura Marcela	
RENARD EP DUPORT		MARIE JOSEPHE ANGELE		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	55/10000	408		Convenție	act notarial	2724 / 02.11.2018	Ilie Laura Marcela	necasatorita
RENARD EP DUPORT		MARIE JOSEPHE ANGELE		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	256/10000	408		Convenție	act notarial	2724 / 02.11.2018	Ilie Laura Marcela	necasatorita
VLASCEANU		GABRIELA	17.05.1999	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	55/10000	408		Convenție	act notarial	2731 / 02.11.2018	Ilie Laura Marcela	necasatorita
VLASCEANU		GABRIELA	17.05.1999	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	230/10000	408		Convenție	act notarial	2731 / 02.11.2018	Ilie Laura Marcela	necasatorita
POPESCU		VALENTIN	07.03.1977	Loc. Voluntari, Str. DRUMUL POTCOAVEI, Nr.55, Bl.VILA 3, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	203/10000	408		Convenție	act notarial	2768 / 08.11.2018	Ilie Laura Marcela	
POPESCU		ANDREEA	10.01.1981	Loc. Voluntari, Str. DRUMUL POTCOAVEI, Nr.55, Bl.VILA 3, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti
AMUZA		DANUT MARIAN	01.06.1986	Loc. Giurgiu, Str. TINERETULUI, Bl.E2, Sc.A, Et.4, Ap.18, UAT. Giurgiu, Jud. Giurgiu	227/10000	408		Convenție	act notarial	2907 / 26.11.2018	Ilie Laura Marcela	
AMUZA		ALINA-IOANA	27.01.1987	Loc. Giurgiu, Str. TINERETULUI, Bl.E2, Sc.A, Et.4, Ap.18, UAT. Giurgiu, Jud. Giurgiu								soti



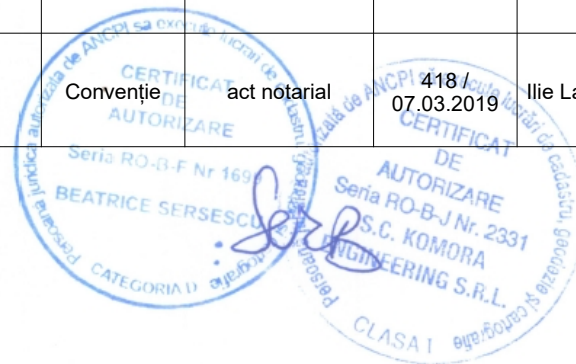
2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UNICREDIT BANK S.A.			361536	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. EXPOZITIEI, Nr.1F, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București		408			act notarial	2907 / 26.11.2018	Ilie Laura Marcela	
OLAR		ALEXANDRA	03.11.1988	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3968/100	408		Convenție	act notarial	3097 / 18.12.2018	Ilie Laura Marcela	- necasatorita
OLAR		ALEXANDRA	03.11.1988	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	259/10000	408		Convenție	act notarial	3097 / 18.12.2018	Ilie Laura Marcela	- necasatorita
DUMITRU		IULIA	15.01.1991	Loc. Paulesti, Nr.1036, UAT. Păulești, Jud. Prahova	55/10000	408		Convenție	act notarial	3143 / 21.12.2018	Ilie Laura Marcela	necasatorita, cota 1/2
STOIAN		MIHAITA-ADRIAN	13.10.1978	Loc. Râmnicu Vâlcea, Str. Calea lui Traian, Nr.72, Bl.S17, Sc.C, Ap.13, UAT. Râmnicu Vâlcea, Jud. Vâlcea								necasatorit, cota 1/2
BANCA COMERCIALA ROMANA SA			361757	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Bdul. REGINA ELISABETA, Nr.5, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București		408			act notarial	3144 / 21.12.2018	Ilie Laura Marcela	
DUMITRU		IULIA	15.01.1991	Loc. Paulesti, Nr.1036, UAT. Păulești, Jud. Prahova	243/10000	408		Convenție	act notarial	3143 / 21.12.2018	Ilie Laura Marcela	necasatorita, cota de 1/2
STOIAN		MIHAITA-ADRIAN	13.10.1978	Loc. Râmnicu Vâlcea, Str. Calea lui Traian, Nr.72, Bl.S17, Sc.C, Ap.13, UAT. Râmnicu Vâlcea, Jud. Vâlcea								necasatorit, cota de 1/2
BANCA COMERCIALA ROMANA SA			361757	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Bdul. REGINA ELISABETA, Nr.5, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București		408			act notarial	3144 / 21.12.2018	Ilie Laura Marcela	
LEMNARU		REMUS	08.03.1961	Loc. Voluntari, Str. EUGEN JEBELEANU, Nr.7, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	201/10000	408		Convenție	act notarial	3064 / 14.12.2018	Ilie Laura Marcela	necasatorit



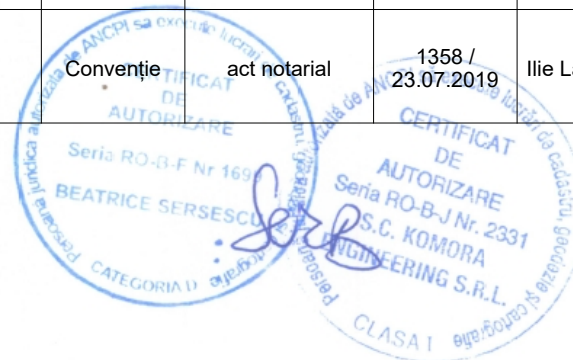
2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LEMNARU		REMUS	08.03.1961	Loc. Voluntari, Str. EUGEN JEBELEANU, Nr.7, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	204/10000	408		Convenție	act notarial	3065 / 14.12.2018	Ilie Laura Marcela	necasatorit
CĂLUIAN		ROXANA-ELENA	20.02.1993	Loc. Focsani, Bdul. BRAILEI, Nr.36, Bl.36, Et.3, Ap.9, UAT. Focșani, Jud. Vrancea	198/10000	408		Convenție	act notarial	3135 / 20.12.2018	Ilie Laura Marcela	necasatorita
BANCA COMERCIALA ROMANA SA			361757	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Bdul. REGINA ELISABETA, Nr.5, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București		408			act notarial	3135 / 20.12.2018	Ilie Laura Marcela	
RIULET		ALINA	18.12.1990	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	206/10000	408		Convenție	act notarial	141 / 28.01.2019	Ilie Laura Marcela	necasatorita
						408			act notarial	P10_490963. / 14.12.2018	fngcimm	
RIULET		ALINA	18.12.1990	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	55/10000	408		Convenție	act notarial	141 / 28.01.2019	Ilie Laura Marcela	necasatorita
						408			act administrativ	P10_490963 / 14.12.2018	fngcimm	
PANGHIOS		MANUELA	28.07.1971	Loc. Constanta, Str. SG NICOLAE GRINDEANU, Nr.37, Bl.L2, Sc.A, Et.1, Ap.6, UAT. Constanța, Jud. Constanța	229/10000	408		Convenție	act notarial	405 / 06.03.2019	NP. Ilie Laura Marcela	
PANGHIOS		LAURENTIU-CRISTIAN	06.08.1972	Loc. Constanta, Str. PESCARILOR, Nr.1, Bl. PA8, Sc.C, Et.1, Ap.69, UAT. Constanța, Jud. Constanța								, soti
BARBULEANU		CINTIAN DAN	04.06.1968	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	239/10000	408		Convenție	act notarial	418 / 07.03.2019	Ilie Laura Marcela	
BARBULEANU		ELENA MIHAELA	08.05.1968	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti
BARBULEANU		CINTIAN DAN	04.06.1968	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	55/10000	408		Convenție	act notarial	418 / 07.03.2019	Ilie Laura Marcela	
BARBULEANU		ELENA MIHAELA	08.05.1968	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti



2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MORINTZ		ANCA MARIA	12.09.1965	Loc. București Sectorul 4, Bdul. TINERETULUI, Nr.45, Bl.54, Sc.2, Ap.54, UAT. București Sectorul 4, Jud. Municipiul București	228/10000	408		Convenție	act notarial	448 / 13.03.2019	Ilie Laura Marcela	casatorita cu
DEVEREUX		GAVIN JAMES GLEN		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								
ANTON		ROXANA GEORGIANA	26.01.1988	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	227/10000	408		Convenție	act notarial	contract de vanzare nr.964 / 28.05.2019	BNP Ilie Laura Marcela	necasatorita
RAIFFEISEN BANK SA			361820	Loc. București Sectorul 1, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București		408			act notarial	contract de ipoteca nr.965 / 28.05.2019	BNP Ilie Laura Marcela	
CEACIRU		MARIUS ALIN	13.09.1993	Loc. Bals, Str. Nicolae Bălcescu, Nr.125, Bl.D, Sc.3, Et.2, Ap.11, UAT. Balș, Jud. Olt	284/10000	408		Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut. nr. 1856 / 14.06.2019	Platon Corina Sanda	
CEACIRU		NICOLETA-MADALINA	28.06.1991	Loc. Bals, Str. CIREȘULUI, Nr.104, UAT. Balș, Jud. Olt								soti
CEACIRU		MARIUS-ALIN		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	55/10000	408		Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut. nr. 1856 / 14.06.2019	Platon Corina Sanda	lipsa cnp
CEACIRU		NICOLETA-MADALINA	28.06.1991	Loc. Bals, Str. CIREȘULUI, Nr.104, UAT. Balș, Jud. Olt								soti
DRAGNEA		DANIELA	24.10.1984	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	320/10000	408		Convenție	act notarial	1287 / 12.07.2019	Ilie Laura Marcela	necasatorita
CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA			8490099	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		408			act notarial	1287 / 12.07.2019	Ilie Laura Marcela	
TURCANU		IRINA	13.05.1988	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	240/10000	408		Convenție	act notarial	1358 / 23.07.2019	Ilie Laura Marcela	
TURCANU		PETRU		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti, lipsa cnp



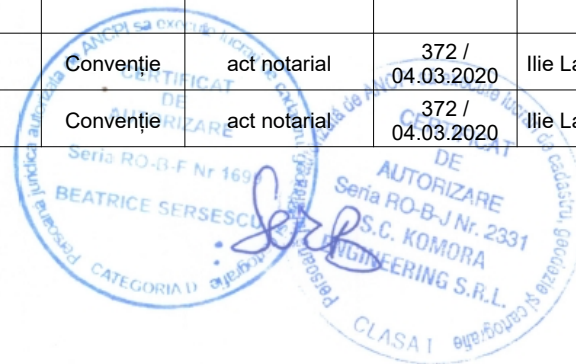
2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BRD GROUPE SOCIETE GENERALE SA			361579	Loc. Târgu Mureș, Str. Mihai Viteazu, Nr.31, UAT. Târgu Mureș, Jud. Mureș		408			act notarial	1359 / 23.07.2019	Ilie Laura Marcela	
TURCANU		PETRU	06.07.1987	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	55/10000	408		Convenție	act notarial	1358 / 23.07.2019	Ilie Laura Marcela	
TURCANU		IRINA	13.05.1988	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti
BRD GROUPE SOCIETE GENERALE SA			361579	Loc. Târgu Mureș, Str. Mihai Viteazu, Nr.31, UAT. Târgu Mureș, Jud. Mureș		408			act notarial	1359 / 23.07.2019	Ilie Laura Marcela	
VASII		IONEL	19.02.1979	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	55/10000	408		Convenție	act notarial	1391 / 25.07.2019	Ilie Laura Marcela	casatorit cu
VASII		FLORINA RALUCA	15.10.1981	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								
VASII		IONEL	19.02.1979	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	230/10000	408		Convenție	act notarial	1391 / 25.07.2019	Ilie Laura Marcela	
VASII		FLORINA RALUCA	15.10.1981	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti
NEAGOE		FLORIN	26.06.1990	Loc. Pitești, Str. GHEORGHE ȚIȚEICA, Nr.4, Bl.S5, Sc.A, Et.1, Ap.2, UAT. Pitești, Jud. Argeș		408			act notarial	1496 / 08.08.2019	Ilie Laura Marcela	necasatorit
NEAGOE		FLORIN	26.06.1990	Loc. Pitești, Str. GHEORGHE ȚIȚEICA, Nr.4, Bl.S5, Sc.A, Et.1, Ap.2, UAT. Pitești, Jud. Argeș	323/10000	408		Convenție	act notarial	1706 / 10.09.2019	Ilie Laura Marcela	necasatorit
CRIVET KTM SRL			34754670	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	110/10000	408		Convenție	act notarial	1805 / 24.09.2019	Ilie Laura Marcela	
PATERAU		SIMONA LIANA	06.03.1984	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	319/10000	408		Convenție	act notarial	1881 / 04.10.2019	Ilie Laura Marcela	necasatorita
LIN		CONSTANTA	23.09.1979	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	213/20000	408		Convenție	act notarial	2398 / 04.12.2019	Ilie Laura Marcela	casatorita cu LIN XIONG, cetatean chinez



2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LIN		ANTONIO-IONUȚ	14.08.2000	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	213/20000	408		Convenție	act notarial	2398 / 04.12.2019	Ilie Laura Marcela	necasatorit
ZAMFIR		GHEORGHE-GABRIEL	23.05.1991	Loc. Gornet, Nr.327, UAT. Gornet, Jud. Prahova	320/10000	408		Convenție	act notarial	167 / 04.02.2020	Ilie Laura Marcela	necasatorit
UNICREDIT BANK S.A.			361536	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. EXPOZITIEI, Nr.1F, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București		408			act notarial	167 / 04.02.2020	Ilie Laura Marcela	
SIMION		ADRIAN VIOREL	14.02.1983	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	55/10000	408		Convenție	act notarial	231 / 17.02.2020	Ilie Laura Marcela	soti
SIMION		OANA	11.04.1984	Loc. Bârlad, Str. Ion Luca Caragiale, Nr.15, UAT. Bârlad, Jud. Vaslui								
SIMION		OANA	11.04.1984	Loc. Bârlad, Str. Ion Luca Caragiale, Nr.15, UAT. Bârlad, Jud. Vaslui	324/10000	408		Convenție	act notarial	230 / 17.02.2020	Ilie Laura Marcela	soti
SIMION		ADRIAN VIOREL	14.02.1983	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								
UNICREDIT BANK S.A.			361536	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. EXPOZITIEI, Nr.1F, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București		408			act notarial	232 / 17.02.2020	Ilie Laura Marcela	
DIȚ		MIHAELA	05.01.1965	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Str. JEAN STERIADI (FOST SUELA), Nr.5, Bl. I23, Sc.B, Et.3, Ap.17, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	55/10000	408		Convenție	act notarial	220 / 13.02.2020	Ilie Laura Marcela	necasatorita
TURCANU		PETRU	06.07.1987	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	55/10000	408		Convenție	act notarial	267 / 19.02.2020	Ilie Laura Marcela	soti
TURCANU		IRINA	13.05.1988	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								
BARBULEANU		AMALIA-IOANA	01.06.2004	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	55/10000	408		Convenție	act notarial	372 / 04.03.2020	Ilie Laura Marcela	
BARBULEANU		AMALIA-IOANA	01.06.2004	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	240/10000	408		Convenție	act notarial	372 / 04.03.2020	Ilie Laura Marcela	



2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DIȚ		MIHAELA	05.01.1965	Loc. București Sectorul 3, Str. JEAN STERIANI (FOST SUELA), Nr.5, Bl. 123, Sc.B, Et.3, Ap.17, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	248/10000	408		Convenție	act notarial	647 / 04.06.2020	Ilie Laura Marcela	necasatorita
BANATEANU COM IMPORT EXPORT SRL			4262640	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	210/10000	408		Convenție	act notarial	647 / 04.06.2020	Ilie Laura Marcela	
ZAMFIR		GHEORGHE-GABRIEL	23.05.1991	Loc. Gornet, Nr.327, UAT. Gornet, Jud. Prahova	55/20000	408		Convenție	act notarial	259 / 24.02.2021	Ilie Laura Marcela	necasatorit
BARUS		RALUCA	31.01.1990	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	55/20000	408		Convenție	act notarial	259 / 24.02.2021	Ilie Laura Marcela	necasatorita
UNICREDIT BANK S.A.			361536	Loc. București Sectorul 1, Str. BDUL EXPOZITIEI, Nr.1F, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București		408			act notarial	260 / 24.02.2021	Ilie Laura Marcela	
POPA		MIHAI OVIDIU	16.03.1987	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	212/10000	408		Convenție	act notarial	472 / 29.03.2021	Ilie Laura Marcela	necasatorit
OTP BANK ROMANIA S.A.			7926069	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		408			act notarial	473 / 29.03.2021	Ilie Laura Marcela	
ȘERBAN		MARIANA	04.11.1955	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	322/10000	408		Convenție	act notarial	782 / 20.05.2021	Ilie Laura Marcela	necasatorita
SIMION		STEFAN	16.08.1969	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	210/20000	408		Convenție	act notarial	979 / 16.06.2021	Ilie Laura Marcela	soti
SIMION		MIOARA	13.12.1969	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								
SIMION		DRAGOS-IOAN	17.02.2000	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	210/20000	408		Convenție	act notarial	979 / 16.06.2021	Ilie Laura Marcela	necasatorit
RAIFFEISEN BANK SA			361820	Loc. București Sectorul 1, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București		408			act notarial	980 / 16.06.2021	Ilie Laura Marcela	
SIMION		STEFAN	16.08.1969	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	55/20000	408		Convenție	act notarial	979 / 16.06.2021	Ilie Laura Marcela	



2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIMION		MIOARA	13.12.1969	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	55/20000	408		Convenție	act notarial	979 / 16.06.2021	Ilie Laura Marcela	soti
SIMION		DRAGOS-IOAN	17.02.2000	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	55/20000	408		Convenție	act notarial	979 / 16.06.2021	Ilie Laura Marcela	necasatorit
RAIFFEISEN BANK SA			361820	Loc. Bucuresti Sectorul 1, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București		408			act notarial	980 / 16.06.2021	Ilie Laura Marcela	
PANGHIOS		ALIN	13.03.1993	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Str. VASILE LASCAR, Nr.204, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	55/10000	408		Convenție	act notarial	Contract de Vanzare 285 / 27.01.2022	NP Pelizaru Elisabeta Alexandra	necasatorit
RUCK		LIUDMILA	19.02.1962	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	213/10000	408		Convenție	act notarial	2160 / 22.08.2022	Tudor Maria Amalia	necasatorita
BANCA TRANSILVANIA SA			999999999-999	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		408			act notarial	117 / 08.03.2024	Olteanu Oana	
GARANTI BANK S.A.			25394008	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Sos. FABRICA DE GLUCOZA, Nr.5, Bl.Novo Park3 Cladirea F, Et.5 și 6, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București		408			act notarial	259. / 14.03.2024	PITREL Lidia	
ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI			6151100	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		408			act notarial	3282 / 17.10.2024	BURA VASILICA MIHAELA	
ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI			6151100	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		408			act notarial	3282 / 17.10.2024	BURA VASILICA MIHAELA	
BANCA TRANSILVANIA S.A.			16544734	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		408			act notarial	183 / 23.01.2025	SCHALLY MUBERA VALENTINE ELENA	



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
OTP BANK ROMANIA S.A.			7926069	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		C1-U1	act notarial	473 / 29.03.2021	Ilie Laura Marcela	335382	LEI
UNICREDIT BANK S.A.			361536	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. EXPOZITIEI, Nr.1F, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă		C1-U6	act notarial	2907 / 26.11.2018	Ilie Laura Marcela	139362	LEI
UNICREDIT BANK S.A.			361536	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. EXPOZITIEI, Nr.1F, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă		C1-U12	act notarial	167 / 04.02.2020	Ilie Laura Marcela	353631	LEI
CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA			8490099	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		C1-U13	act notarial	1288 / 12.07.2019	Ilie Laura Marcela	425500	LEI
RAIFFEISEN BANK SA			361820	Loc. Bucuresti Sectorul 1, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă		C1-U14	act notarial	contract de ipoteca nr.965 / 28.05.2019	BNP Ilie Laura Marcela	273625.25	LEI
BRD GROUPE SOCIETATE GENERALE SA			361579	Loc. Târgu Mures, Str. Mihai Viteazu, Nr.31, UAT. Târgu Mureș, Jud. Mureș	Ipotecă		C1-U19	act notarial	1359 / 23.07.2019	Ilie Laura Marcela	368900	RON
RAIFFEISEN BANK SA			361820	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Calea. FLOREASCA, Nr.246C, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă legală		C1-U24	act notarial	P10_490963. / 14.12.2018	fngcimm	304216.58	RON
STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			999999999-999	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RAIFFEISEN BANK SA			361820	Loc. Bucuresti Sectorul 1, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă		C1-U25	act notarial	980 / 16.06.2021	Ilie Laura Marcela	397209.25	LEI
BANCA COMERCIALA ROMANA SA			361757	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Bdul. REGINA ELISABETA, Nr.5, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	Ipotecă		C1-U28	act notarial	3135 / 20.12.2018	Ilie Laura Marcela	294370	LEI
BANCA COMERCIALA ROMANA SA			361757	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Bdul. REGINA ELISABETA, Nr.5, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	Ipotecă		C1-U29	act notarial	3144 / 21.12.2018	Ilie Laura Marcela	415722.14	LEI
CIAUȘU		MARIANA	08.05.1985	Loc. Slobozia, Bdul. UNIRII, Nr.7, Bl.U7, Sc.B, Et.9, Ap.82, UAT. Slobozia, Jud. Ialomița	Ipotecă legală		C1-U30	act notarial	Contract de vanzare aut. nr. 1856 / 14.06.2019	Platon Corina Sanda	120000	EUR
BRD GROUPE SOCIETE GENERALE SA			361579	Loc. Târgu Mures, Str. Mihai Viteazu, Nr.31, UAT. Târgu Mureș, Jud. Mureș	Ipotecă		C1-U34	act notarial	1359 / 23.07.2019	Ilie Laura Marcela	368900	RON
UNICREDIT BANK S.A.			361536	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. BDUL EXPOZITIEI, Nr.1F, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă		C1-U36	act notarial	260 / 24.02.2021	Ilie Laura Marcela	353631	LEI
BANCA COMERCIALA ROMANA SA			361757	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Bdul. REGINA ELISABETA, Nr.5, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	Ipotecă		C1-U37	act notarial	3144 / 21.12.2018	Ilie Laura Marcela	415722.14	LEI



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RAIFFEISEN BANK SA			361820	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Calea. FLOREASCA, Nr.246C, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă legală		C1-U42	act administrativ	P10_490963 / 14.12.2018	fngcimm	304216.58	RON
STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			999999999-999	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								
RAIFFEISEN BANK SA			361820	Loc. Bucuresti Sectorul 1, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă		C1-U49	act notarial	980 / 16.06.2021	Ilie Laura Marcela	397209.25	LEI
CIAUȘU		MARIANA	08.05.1985	Loc. Slobozia, Bdul. UNIRII, Nr.7, Bl.U7, Sc.B, Et.9, Ap.82, UAT. Slobozia, Jud. Ialomița	Ipotecă legală		C1-U50	act notarial	Contract de vanzare aut. nr. 1856 / 14.06.2019	Platon Corina Sanda	120000	EUR
E-DISTRIBUTIE MUNTENIA SA			14507322	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov			408	act notarial	AUT. 127 / 23.01.2018	Bnp Ilie Laura Marcela		
GARANTI BANK S.A.			25394008	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Sos. FABRICA DE GLUCOZA, Nr.5, Bl. Novo Park3 Cladirea F, Et.5 și 6, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	Ipotecă		C1-U13	act notarial	259. / 14.03.2024	PITREL Lidia	401621	RON
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		C1-U14	act notarial	117 / 08.03.2024	Olteanu Oana	135431.82	LEI
BANCA TRANSILVANIA S.A.			16544734	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		C1-U4	act notarial	183 / 23.01.2025	SCHALLY MUBERA VALENTINE ELENA	356369.19	LEI



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ING BANK N. V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCUREȘTI			6151100	Loc. Voluntari, Str. Elisabeta Lipă, Nr.8, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		C1-U18	act notarial	3282 / 17.10.2024	BURA VASILICA MIHAELA	281813	RON
ING BANK N. V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCUREȘTI			6151100	Loc. Voluntari, Str. Elisabeta Lipă, Nr.8, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		C1-U40	act notarial	3282 / 17.10.2024	BURA VASILICA MIHAELA	281813	RON
UNICREDIT BANK S.A.			361536	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. EXPOZITIEI, Nr.1F, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă		408	act notarial	2907 / 26.11.2018	Ilie Laura Marcela	139362	LEI
BANCA COMERCIALA ROMANA SA			361757	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Bdul. REGINA ELISABETA, Nr.5, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	Ipotecă		408	act notarial	3144 / 21.12.2018	Ilie Laura Marcela	415722.14	LEI
BANCA COMERCIALA ROMANA SA			361757	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Bdul. REGINA ELISABETA, Nr.5, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	Ipotecă		408	act notarial	3144 / 21.12.2018	Ilie Laura Marcela	415722.14	LEI
BANCA COMERCIALA ROMANA SA			361757	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Bdul. REGINA ELISABETA, Nr.5, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	Ipotecă		408	act notarial	3134 / 20.12.2018	Ilie Laura Marcela	294370	LEI
RAIFFEISEN BANK SA			361820	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Calea. FLOREASCA, Nr.246C, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă legală		408	act notarial	P10_490963. / 14.12.2018	fngcimm	304216.58	RON



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			999999999-999	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă legală		408	act notarial	P10_490963. / 14.12.2018	fngcimm	304216.58	RON
RAIFFEISEN BANK SA			361820	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Calea. FLOREASCA, Nr.246C, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă legală		408	act administrativ	P10_490963 / 14.12.2018	fngcimm	304216.58	RON
STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			999999999-999	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								
RAIFFEISEN BANK SA			361820	Loc. Bucuresti Sectorul 1, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă		408	act notarial	contract de ipoteca nr.965 / 28.05.2019	BNP Ilie Laura Marcela	273625.25	LEI
CIAUȘU		MARIANA	08.05.1985	Loc. Slobozia, Bdul. UNIRII, Nr.7, Bl.U7, Sc.B, Et.9, Ap.82, UAT. Slobozia, Jud. Ialomița	Ipotecă legală		408	act notarial	Contract de vanzare aut. nr. 1856 / 14.06.2019	Platon Corina Sanda	120000	EUR
CIAUȘU		MARIANA	08.05.1985	Loc. Slobozia, Bdul. UNIRII, Nr.7, Bl.U7, Sc.B, Et.9, Ap.82, UAT. Slobozia, Jud. Ialomița	Ipotecă legală		408	act notarial	Contract de vanzare aut. nr. 1856 / 14.06.2019	Platon Corina Sanda	120000	EUR
CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA			8490099	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		408	act notarial	1288 / 12.07.2019	Ilie Laura Marcela	425500	LEI
BRD GROUPE SOCIETE GENERALE SA			361579	Loc. Târgu Mureș, Str. Mihai Viteazu, Nr.31, UAT. Târgu Mureș, Jud. Mureș	Ipotecă		408	act notarial	1359 / 23.07.2019	Ilie Laura Marcela	368900	RON



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BRD GROUPE SOCIETATE GENERALE SA			361579	Loc. Târgu Mureș, Str. Mihai Viteazu, Nr.31, UAT. Târgu Mureș, Jud. Mureș	Ipotecă		408	act notarial	1359 / 23.07.2019	Ilie Laura Marcela	368900	RON
LIN		XIONG		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Folosință	213/20000	408	act notarial	2398 / 04.12.2019	Ilie Laura Marcela		
UNICREDIT BANK S.A.			361536	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. EXPOZITIEI, Nr.1F, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă		408	act notarial	167 / 04.02.2020	Ilie Laura Marcela	353631	LEI
UNICREDIT BANK S.A.			361536	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. EXPOZITIEI, Nr.1F, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă		408	act notarial	232 / 17.02.2020	Ilie Laura Marcela	486479	LEI
UNICREDIT BANK S.A.			361536	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. BDUL EXPOZITIEI, Nr.1F, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă		408	act notarial	260 / 24.02.2021	Ilie Laura Marcela	353631	LEI
OTP BANK ROMANIA S.A.			7926069	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		408	act notarial	473 / 29.03.2021	Ilie Laura Marcela	335382	LEI
RAIFFEISEN BANK SA			361820	Loc. Bucuresti Sectorul 1, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă		408	act notarial	980 / 16.06.2021	Ilie Laura Marcela	397209.25	LEI
RAIFFEISEN BANK SA			361820	Loc. Bucuresti Sectorul 1, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă		408	act notarial	980 / 16.06.2021	Ilie Laura Marcela	397209.25	LEI
BANCA TRANSILVANIA SA			999999999-999	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		408	act notarial	117 / 08.03.2024	Olteanu Oana	135431.82	LEI



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GARANTI BANK S.A.			25394008	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Sos. FABRICA DE GLUCOZA, Nr.5, Bl. Novo Park3 Cladirea F, Et.5 și 6, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	Ipotecă		408	act notarial	259. / 14.03.2024	PITREL Lidia	401621	RON
ING BANK N. V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI			6151100	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		408	act notarial	3282 / 17.10.2024	BURA VASILICA MIHAELA	281813	LEI
ING BANK N. V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI			6151100	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		408	act notarial	3282 / 17.10.2024	BURA VASILICA MIHAELA	281813	LEI
BANCA TRANSILVANIA S.A.			16544734	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		408	act notarial	183 / 23.01.2025	SCHALLY MUBERA VALENTINE ELENA	356369.19	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare de sarcini, inchiriere, construire si demolare	act notarial	473 / 29.03.2021	Ilie Laura Marcela	C1-U1	Împrejmuit		
Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare de sarcini, inchiriere, construire si demolare				408			
Se noteaza interdictia de instrainare	act notarial	2907 / 26.11.2018	Ilie Laura Marcela	C1-U6			
Se noteaza interdictia de instrainare				408			
se noteaza interdictia de instrainare	act notarial	167 / 04.02.2020	Ilie Laura Marcela	C1-U12			
se noteaza interdictia de instrainare				408			
Se noteaza interdictiile de instrainare, construire, demolare, deteriorare, amenajare, inchiriere, dezmembrare, alipire, grevare cu sarcini, servituti sau uzufruct in favoarea	act notarial	1287 / 12.07.2019	Ilie Laura Marcela	C1-U13			



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza interdictiile de instrainare, construire, demolare, deteriorare, amenajare, inchiriere, dezmembrare, alipire, grevare cu sarcini, servituti sau uzufruct	act notarial	1287 / 12.07.2019	Ilie Laura Marcela	408	Împrejmuit		
Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, dezmembrare, alipire, construire, demolare	act notarial	contract de ipoteca nr.965 / 28.05.2019	BNP Ilie Laura Marcela	C1-U14			
Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, dezmembrare, alipire, construire, demolare				408			
se noteaza interdictiile de instrainare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	act notarial	1359 / 23.07.2019	Ilie Laura Marcela	C1-U19			
se noteaza interdictiile de instrainare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare				C1-U34			
se noteaza interdictiile de instrainare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare				408			
se noteaza interdictiile de instrainare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare				408			
Cu interdictie de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii , proportional cu procentul de garantare, precum si cu interdictie de grevare cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii in favoarea: Statul Roman prin Ministerul Finantelor Publice in favoarea: Raiffeisen Bank SA	act notarial	P10_490963. / 14.12.2018	fngcimm	C1-U24			
Cu interdictie de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii , proportional cu procentul de garantare, precum si cu interdictie de grevare cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii in favoarea: Statul Roman prin Ministerul Finantelor Publice in favoarea: Raiffeisen Bank SA				408			
se noteaza interdictiile de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	act notarial	3134 / 20.12.2018	Ilie Laura Marcela	C1-U28			
Cu interdictie de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii , proportional cu procentul de garantare, precum si cu interdictie de grevare cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii in favoarea: Statul Roman prin Ministerul Finantelor Publice in favoarea: Raiffeisen Bank SA	act administrativ	P10_490963 / 14.12.2018	fngcimm	C1-U42			



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Cu interdicție de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobândirii , proportional cu procentul de garantare, precum si cu interdicție de grevare cu alte sarcini pe întreaga durata a finanțării în favoarea: Statul Roman prin Ministerul Finantelor Publice în favoarea: Raiffeisen Bank SA	act administrativ	P10_490963 / 14.12.2018	fngcimm	408	Împrejmuit		
Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, demolare, comasare și dezmembrare în favoarea:	act notarial	259. / 14.03.2024	PITREL Lidia	C1-U13			
Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, demolare, comasare și dezmembrare în favoarea:				408			
Se noteaza interdictiile de instrainare,grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire,demolare, construire, restructurare si amenajare	act notarial	117 / 08.03.2024	Olteanu Oana	C1-U14			
Se noteaza interdictiile de instrainare,grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire,demolare, construire, restructurare si amenajare				408			
Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare cu sarcini, închiriere, dezmembrare ,alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare.	act notarial	3144 / 21.12.2018	Ilie Laura Marcela	C1-U29			
Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare cu sarcini, închiriere, dezmembrare ,alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare.				C1-U37			
Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare cu sarcini, închiriere, dezmembrare ,alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare.				408			
Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare cu sarcini, închiriere, dezmembrare ,alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare.				408			
se noteaza interdictia de instrainare	act notarial	260 / 24.02.2021	Ilie Laura Marcela	C1-U36			
se noteaza interdictia de instrainare				408			
se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, incheiere contract de comodat	act notarial	3282 / 17.10.2024	BURA VASILICA MIHAELA	C1-U18			
Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare cu sarcini, închiriere, dezmembrare ,alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare.				C1-U37, C1-U40			



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, incheiere contract de comodat	act notarial	3282 / 17.10.2024	BURA VASILICA MIHAELA	408	Împrejmuit		
Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, incheiere contract de comodat				408			
Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare	act notarial	183 / 23.01.2025	SCHALLY MUBERA VALENTINE ELENA	C1-U4			
Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare				408			
se noteaza interdictiile de instrainare, grevare (incluzand orice sarcini sau transmiterea oricarui dezmembramant al dreptului de proprietate), dezmembrare, alipire, construire, demolare	act notarial	980 / 16.06.2021	Ilie Laura Marcela	C1-U49			
se noteaza interdictiile de instrainare, grevare (incluzand orice sarcini sau transmiterea oricarui dezmembramant al dreptului de proprietate), dezmembrare, alipire, construire, demolare				C1-U25			
se noteaza interdictiile de instrainare, grevare (incluzand orice sarcini sau transmiterea oricarui dezmembramant al dreptului de proprietate), dezmembrare, alipire, construire, demolare				408			
se noteaza interdictiile de instrainare, grevare (incluzand orice sarcini sau transmiterea oricarui dezmembramant al dreptului de proprietate), dezmembrare, alipire, construire, demolare				408			
Se noteaza apartamentarea constructiei cu identificatorul 120992-C1/Voluntari, inscrisa in CF 120992-C1, si se deschid urmatoarele 57 carti funciare: Va rugam sa completati de mana nota de apartamentare ! Aplicatia nu poate genera automat o nota pentru acest caz!	act notarial	2470 / 05.10.2018	Ilie Laura Marcela	C1			
se noteaza interdictiile de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	act notarial	3135 / 20.12.2018	Ilie Laura Marcela	408			



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza promisiunea bilaterala de vanzare cumparare cu termen pentru incheierea cvc in forma autentica la data de 25.09.2019	act notarial	1496 / 08.08.2019	Ilie Laura Marcela	408	Împrejmuit		
Se noteaza interdictia de instrainare	act notarial	232 / 17.02.2020	Ilie Laura Marcela	408			
Se noteaza declaratia prin care proprietarul tabular se obliga sa respecte dreptul de uz si dreptul de servitute de trecere	act notarial	AUT. 127 / 23.01.2018	Bnp Ilie Laura Marcela	408			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
409	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Elisabeta Lipă, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		121009	27	I		45	934	CC	27						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARBULEANU		CINTIAN DAN	04.06.1968	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	409		Convenție	act notarial	418 / 07.03.2019	Ilie Laura Marcela	
BARBULEANU		ELENA MIHAELA	08.05.1968	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
E-DISTRIBUTIE MUNTENIA SA			14507322	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov			409	act notarial	AUT. 127 / 23.01.2018	Bnp Ilie Laura Marcela		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza declaratia prin care proprietarul tabular se obliga sa respecte dreptul de uz si dreptul de servitute de trecere	act notarial	AUT. 127 / 23.01.2018	Bnp Ilie Laura Marcela	409	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
410	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Elisabeta Lipă, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		121010	54	I		45	934	CC	54						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEAGOE		FLORIN	26.06.1990	Loc. Pitești, Str. GHEORGHE ȚIȚICA, Nr.4, Bl.S5, Sc.A, Et.1, Ap.2, UAT. Pitești, Jud. Argeș	1/1	410		Convenție	act notarial	1706 / 10.09.2019	Ilie Laura Marcela	necasatorit
BANCA TRANSILVANIA S.A.			16544734	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		410			act notarial	183 / 23.01.2025	SCHALLY MUBERA VALENTINE ELENA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
E-DISTRIBUTIE MUNTENIA SA			14507322	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov			410	act notarial	AUT. 127 / 23.01.2018	Bnp Ilie Laura Marcela		
BANCA TRANSILVANIA S.A.			16544734	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		410	act notarial	183 / 23.01.2025	SCHALLY MUBERA VALENTINE ELENA	356369.19	RON



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, incheiere contract de comodat	act notarial	183 / 23.01.2025	SCHALLY MUBERA VALENTINE ELENA	410	Împrejmuit		
Se noteaza declaratia prin care proprietarul tabular se obliga sa respecte dreptul de uz si dreptul de servitute de trecere	act notarial	AUT. 127 / 23.01.2018	Bnp Ilie Laura Marcela	410			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
411	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Elisabeta Lipă, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		121011	56	I		45	934	CC	56						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PATERAU		SIMONA LIANA	06.03.1984	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	411		Convenție	act notarial	1881 / 04.10.2019	Ilie Laura Marcela	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
E-DISTRIBUTIE MUNTENIA SA			14507322	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov			411	act notarial	AUT. 127 / 23.01.2018	Bnp Ilie Laura Marcela		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumuit / neîmprumuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza declaratia prin care proprietarul tabular se obliga sa respecte dreptul de uz si dreptul de servitute de trecere	act notarial	AUT. 127 / 23.01.2018	Bnp Ilie Laura Marcela	411	Împrumuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
412	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Elisabeta Lipă, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		121012	113	I		45	934	CC	113						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AMUZA		DANUT MARIAN	01.06.1986	Loc. Giurgiu, Str. TINERETULUI, Bl.E2, Sc.A, Et.4, Ap.18, UAT. Giurgiu, Jud. Giurgiu	1/1	412		Convenție	act notarial	2907 / 26.11.2018	Ilie Laura Marcela	
AMUZA		ALINA-IOANA	27.01.1987	Loc. Giurgiu, Str. TINERETULUI, Bl.E2, Sc.A, Et.4, Ap.18, UAT. Giurgiu, Jud. Giurgiu								soti
UNICREDIT BANK S.A.			361536	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		412			act notarial	2907 / 26.11.2018	Ilie Laura Marcela	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
E-DISTRIBUTIE MUNTENIA SA			14507322	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov			412	act notarial	AUT. 127 / 23.01.2018	Bnp Ilie Laura Marcela		
UNICREDIT BANK S.A.			361536	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		412	act notarial	2907 / 26.11.2018	Ilie Laura Marcela	139362	LEI



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza interdictia de instrainare	act notarial	2907 / 26.11.2018	Ilie Laura Marcela	412	Împrejmuit		
Se noteaza declaratia prin care proprietarul tabular se obliga sa respecte dreptul de uz si dreptul de servitute de trecere	act notarial	AUT. 127 / 23.01.2018	Bnp Ilie Laura Marcela	412			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
413	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Elisabeta Lipă, Nr.8, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		120999	11	I		45	934	CC	11						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LEMNARU		REMUS	08.03.1961	Loc. Voluntari, Str. EUGEN JEBELEANU, Nr.7, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	413		Convenție	act notarial	3064 / 14.12.2018	Ilie Laura Marcela	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
E-DISTRIBUTIE MUNTENIA SA			14507322	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov			413	act notarial	AUT. 127 / 23.01.2018	Bnp Ilie Laura Marcela		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza declaratia prin care proprietarul tabular se obliga sa respecte dreptul de uz si dreptul de servitute de trecere	act notarial	AUT. 127 / 23.01.2018	Bnp Ilie Laura Marcela	413

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
414	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Elisabeta Lipă, Nr.8, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		120998	11	I		45	934	CC	11						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGNEA		DANIELA	24.10.1984	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	414		Convenție	act notarial	1287 / 12.07.2019	Ilie Laura Marcela	necasatorita
CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA			8490099	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		414			act notarial	1287 / 12.07.2019	Ilie Laura Marcela	
VISTA BANK (ROMANIA) S.A.			10556861	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		414			act notarial	259 / 14.03.2024	PITREL Lidia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
E-DISTRIBUTIE MUNTENIA SA			14507322	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov			414	act notarial	AUT. 127 / 23.01.2018	Bnp Ilie Laura Marcela		
CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA			8490099	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		414	act notarial	1288 / 12.07.2019	Ilie Laura Marcela	425500	LEI



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GARANTI BANK S.A.			25394008	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Sos. FABRICA DE GLUCOZA, Nr.5, Bl. Novo Park3 Cladirea F, Et.5 și 6, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	Ipotecă		414	act notarial	259 / 14.03.2024	PITREL Lidia	401621	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza interdictiile de instrainare, construire, demolare, deteriorare, amenajare, inchiriere, dezmembrare, alipire, grevare cu sarcini, servituti sau uzufruct in favoarea	act notarial	1287 / 12.07.2019	Ilie Laura Marcela	414	Împrejmuit		
se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, comasare, dezmembrare, inchiriere, construire si demolare.	act notarial	259 / 14.03.2024	PITREL Lidia	414			
Se noteaza declaratia prin care proprietarul tabular se obliga sa respecte dreptul de uz si dreptul de servitute de trecere	act notarial	AUT. 127 / 23.01.2018	Bnp Ilie Laura Marcela	414			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
415	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Elisabeta Lipă, Nr.8, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		120997	11	I		45	934	CC	11						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPA		MIHAI OVIDIU	16.03.1987	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	415		Convenție	act notarial	472 / 29.03.2021	Ilie Laura Marcela	necasatorit
OTP BANK ROMANIA S.A.			7926069	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		415			act notarial	473 / 29.03.2021	Ilie Laura Marcela	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
E-DISTRIBUTIE MUNTENIA SA			14507322	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov			415	act notarial	AUT. 127 / 23.01.2018	Bnp Ilie Laura Marcela		
OTP BANK ROMANIA S.A.			7926069	Loc. Neidentificata, UAT. Vălenii de Munte, Jud. Prahova	Ipotecă		415	act notarial	473 / 29.03.2021	Ilie Laura Marcela	335382	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare de sarcini, inchiriere, construire si demolare	act notarial	473 / 29.03.2021	Ilie Laura Marcela	415
Se noteaza declaratia prin care proprietarul tabular se obliga sa respecte dreptul de uz si dreptul de servitute de trecere	act notarial	AUT. 127 / 23.01.2018	Bnp Ilie Laura Marcela	415

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
416	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Elisabeta Lipă, Nr.8, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		120996	11	I		45	934	CC	11						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEAGOE		MARIA CORINA	08.09.1969	Loc. Pitești, Str. GHEORGHE ȚIȚICA, Bl.S5, Sc.A, Et.1, Ap.2, UAT. Pitești, Jud. Argeș	1/1	416		Convenție	act notarial	138 / 30.01.2020	Ilie Laura Marcela	
NEAGOE		DUMITRU	16.06.1967	Loc. Pitești, Str. GHEORGHE ȚIȚICA, Nr.4, Bl.S5, Sc.A, Et.1, Ap.2, UAT. Pitești, Jud. Argeș								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
E-DISTRIBUTIE MUNTENIA SA			14507322	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov			416	act notarial	AUT. 127 / 23.01.2018	Bnp Ilie Laura Marcela		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza declaratia prin care proprietarul tabular se obliga sa respecte dreptul de uz si dreptul de servitute de trecere	act notarial	AUT. 127 / 23.01.2018	Bnp Ilie Laura Marcela	416

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
417	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Elisabeta Lipă, Nr.8, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		120995	11	I		45	934	CC	11						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIMION		ADRIAN VIOREL	14.02.1983	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	417		Convenție	act notarial	231 / 17.02.2020	Ilie Laura Marcela	
SIMION		OANA	11.04.1984	Loc. Bârlad, Str. Ion Luca Caragiale, Nr.15, UAT. Bârlad, Jud. Vaslui								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
E-DISTRIBUTIE MUNTENIA SA			14507322	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov			417	act notarial	AUT. 127 / 23.01.2018	Bnp Ilie Laura Marcela		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	5. OBSERVAȚII		
Se noteaza declaratia prin care proprietarul tabular se obliga sa respecte dreptul de uz si dreptul de servitute de trecere	act notarial	AUT. 127 / 23.01.2018	Bnp Ilie Laura Marcela	417	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
418	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Elisabeta Lipă, Nr.8, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		120994	11	I		45	934	CC	11						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PANGHIOS		ALIN	13.03.1993	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Str. VASILE LASCAR, Nr.204, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	1/1	418		Convenție	act notarial	827 / 27.05.2021	Ilie Laura Marcela	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
E-DISTRIBUTIE MUNTENIA SA			14507322	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov			418	act notarial	AUT. 127 / 23.01.2018	Bnp Ilie Laura Marcela		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza declaratia prin care proprietarul tabular se obliga sa respecte dreptul de uz si dreptul de servitute de trecere	act notarial	AUT. 127 / 23.01.2018	Bnp Ilie Laura Marcela	418	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
419	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Elisabeta Lipă, Nr.8, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		120993	14	I		45	934	CC	14						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LEMNARU		REMUS	08.03.1961	Loc. Voluntari, Str. EUGEN JEBELEANU, Nr.7, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	419		Convenție	act notarial	221 / 13.02.2020	Ilie Laura Marcela	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
E-DISTRIBUTIE MUNTENIA SA			14507322	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov			419	act notarial	AUT. 127 / 23.01.2018	Bnp Ilie Laura Marcela		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	5. OBSERVAȚII		
Se noteaza declaratia prin care proprietarul tabular se obliga sa respecte dreptul de uz si dreptul de servitute de trecere	act notarial	AUT. 127 / 23.01.2018	Bnp Ilie Laura Marcela	419	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
420	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Elisabeta Lipă, fostă Sportului, Jud. Ilfov		118475	44	I		45	934	A	44						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CONSTRUCT ENTERPRISE INTERNATIONAL SRL			9999999999-999	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	420		Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut. nr. 874 / 21.03.2019	Platon Corina Sanda	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumut / neîmprumut	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrumut		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
421	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Elisabeta Lipă, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		121002	11	I		45	934	CC	11						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

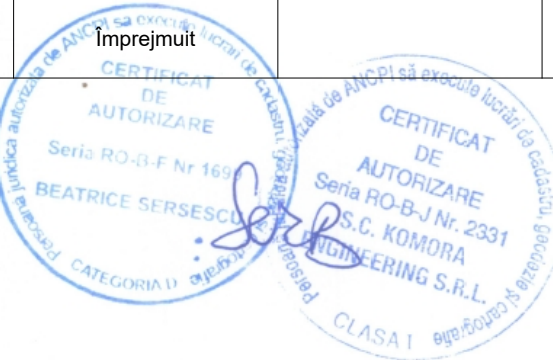
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MORINTZ		ANCA MARIA	12.09.1965	Loc. Bucuresti Sectorul 4, Bdul. TINERETULUI, Nr.45, Bl.54, Sc.2, Ap.54, UAT. București Sectorul 4, Jud. Municipiul București	1/1	421		Convenție	act notarial	448 / 13.03.2019	Ilie Laura Marcela	casatorita cu
DEVEREUX		GAVIN JAMES GLEN		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
E-DISTRIBUTIE MUNTENIA SA			14507322	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov			421	act notarial	AUT. 127 / 23.01.2018	Bnp Ilie Laura Marcela		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza declaratia prin care proprietarul tabular se obliga sa respecte dreptul de uz si dreptul de servitute de trecere	act notarial	AUT. 127 / 23.01.2018	Bnp Ilie Laura Marcela	421	împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
422	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Elisabeta Lipă, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		121003	11	I		45	934	CC	11						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

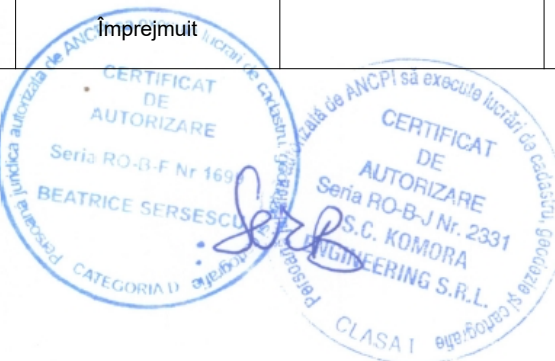
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LIN		CONSTANTA	23.09.1979	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/2	422		Convenție	act notarial	2398 / 04.12.2019	Ilie Laura Marcela	casatorita cu cetatean chinez
LIN		ANTONIO-IONUȚ	14.08.2000	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/2	422		Convenție	act notarial	2398 / 04.12.2019	Ilie Laura Marcela	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
E-DISTRIBUTIE MUNTENIA SA			14507322	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov			422	act notarial	AUT. 127 / 23.01.2018	Bnp Ilie Laura Marcela		
LIN		XIONG		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Folosință	1/2	422	act notarial	2398 / 04.12.2019	Ilie Laura Marcela		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza declaratia prin care proprietarul tabular se obliga sa respecte dreptul de uz si dreptul de servitute de trecere	act notarial	AUT. 127 / 23.01.2018	Bnp Ilie Laura Marcela	422	împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
423	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Elisabeta Lipă, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		121004	11	I		45	934	CC	11						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STOIAN		MIHAITA-ADRIAN	13.10.1978	Loc. Râmnicu Vâlcea, Str. Calea lui Traian, Nr.72, Bl.S17, Sc.C, Ap.13, UAT. Râmnicu Vâlcea, Jud. Vâlcea	1/2	423		Convenție	act notarial	3143 / 21.12.2018	Ilie Laura Marcela	necasatorit
DUMITRU		IULIA	15.01.1991	Loc. Paulești, Nr.1036, UAT. Păulești, Jud. Prahova	1/2	423		Convenție	act notarial	3143 / 21.12.2018	Ilie Laura Marcela	necasatorita
BANCA COMERCIALA ROMANA SA			361757	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Bdul. REGINA ELISABETA, Nr.5, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București		423			act notarial	3144 / 21.12.2018	Ilie Laura Marcela	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
E-DISTRIBUTIE MUNTENIA SA			14507322	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov			423	act notarial	AUT. 127 / 23.01.2018	Bnp Ilie Laura Marcela		



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA COMERCIALA ROMANA SA			361757	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Bdul. REGINA ELISABETA, Nr.5, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	Ipotecă		423	act notarial	3144 / 21.12.2018	Ilie Laura Marcela	415722.14	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare cu sarcini, închiriere, dezmembrare ,alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare.	act notarial	3144 / 21.12.2018	Ilie Laura Marcela	423	Împrejmuit			
Se noteaza declaratia prin care proprietarul tabular se obliga sa respecte dreptul de uz si dreptul de servitute de trecere	act notarial	AUT. 127 / 23.01.2018	Bnp Ilie Laura Marcela	423				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
424	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Elisabeta Lipă, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		121005	11	I		45	934	CC	11						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

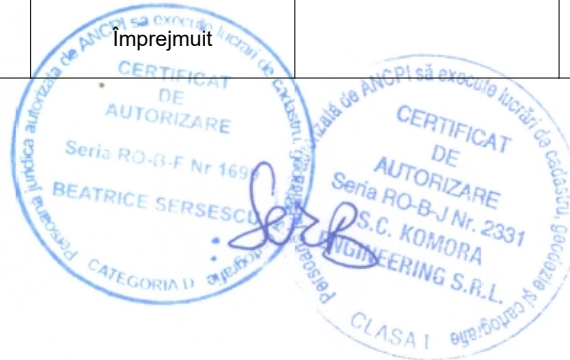
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPESCU		VALENTIN	07.03.1977	Loc. Voluntari, Str. DRUMUL POTCOAVEI, Nr.55, Bl.VILA 3, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	424		Convenție	act notarial	2768 / 08.11.2018	Ilie Laura Marcela	
POPESCU		ANDREEA	10.01.1981	Loc. Voluntari, Str. DRUMUL POTCOAVEI, Nr.55, Bl.VILA 3, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
E-DISTRIBUTIE MUNTENIA SA			14507322	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov			424	act notarial	AUT. 127 / 23.01.2018	Bnp Ilie Laura Marcela		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza declaratia prin care proprietarul tabular se obliga sa respecte dreptul de uz si dreptul de servitute de trecere	act notarial	AUT. 127 / 23.01.2018	Bnp Ilie Laura Marcela	424	împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
425	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Elisabeta Lipă, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		121006	11	I		45	934	CC	11						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CĂLUIAN		ROXANA-ELENA	20.02.1993	Loc. Focsani, Bdul. BRAILEI, Nr.36, Bl.36, Et.3, Ap.9, UAT. Focșani, Jud. Vrancea	1/1	425		Convenție	act notarial	3134 / 20.12.2018	Ilie Laura Marcela	necasatorita
BANCA COMERCIALA ROMANA SA			361757	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Bdul. REGINA ELISABETA, Nr.5, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București		425			act notarial	3134 / 20.12.2018	Ilie Laura Marcela	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
E-DISTRIBUTIE MUNTENIA SA			14507322	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov			425	act notarial	AUT. 127 / 23.01.2018	Bnp Ilie Laura Marcela		
BANCA COMERCIALA ROMANA SA			361757	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Bdul. REGINA ELISABETA, Nr.5, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	Ipotecă		425	act notarial	3135 / 20.12.2018	Ilie Laura Marcela	294370	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza interdictiile de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	act notarial	3134 / 20.12.2018	Ilie Laura Marcela	425	Împrejmuit		
Se noteaza declaratia prin care proprietarul tabular se obliga sa respecte dreptul de uz si dreptul de servitute de trecere	act notarial	AUT. 127 / 23.01.2018	Bnp Ilie Laura Marcela	425			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
426	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Elisabeta Lipă, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		121007	12	I		45	934	CC	12						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARBULEANU		AMALIA-IOANA	01.06.2004	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	426		Convenție	act notarial	372 / 04.03.2020	Ilie Laura Marcela	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
E-DISTRIBUTIE MUNTENIA SA			14507322	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov			426	act notarial	AUT. 127 / 23.01.2018	Bnp Ilie Laura Marcela		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumuit / neîmprumuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza declaratia prin care proprietarul tabular se obliga sa respecte dreptul de uz si dreptul de servitute de trecere	act notarial	AUT. 127 / 23.01.2018	Bnp Ilie Laura Marcela	426	Împrumuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
427	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Elisabeta Lipă, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		121008	12	I		45	934	CC	12						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AMUZA		DANUT MARIAN	01.06.1986	Loc. Giurgiu, Str. TINERETULUI, Bl.E2, Sc.A, Et.4, Ap.18, UAT. Giurgiu, Jud. Giurgiu	1/1	427		Convenție	act notarial	2907 / 26.11.2018	Ilie Laura Marcela	
AMUZA		ALINA-IOANA	27.01.1987	Loc. Giurgiu, Str. TINERETULUI, Bl.E2, Sc.A, Et.4, Ap.18, UAT. Giurgiu, Jud. Giurgiu								soti
UNICREDIT BANK S.A.			361536	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		427			act notarial	2907 / 26.11.2018	Ilie Laura Marcela	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
E-DISTRIBUTIE MUNTENIA SA			14507322	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov			427	act notarial	AUT. 127 / 23.01.2018	Bnp Ilie Laura Marcela		
UNICREDIT BANK S.A.			361536	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		427	act notarial	2907 / 26.11.2018	Ilie Laura Marcela	139362	LEI



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza interdictia de instrainare	act notarial	2907 / 26.11.2018	Ilie Laura Marcela	427	Împrejmuit		
Se noteaza declaratia prin care proprietarul tabular se obliga sa respecte dreptul de uz si dreptul de servitute de trecere	act notarial	AUT. 127 / 23.01.2018	Bnp Ilie Laura Marcela	427			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
428	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Elisabeta Lipă, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		121001	11	I		45	934	CC	11						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANATEANU COM IMPORT EXPORT SRL			4262640	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	428		leşire Din Indiviziune	act notarial	2470 / 05.10.2018	Ilie Laura Marcela	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
E-DISTRIBUTIE MUNTENIA SA			14507322	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov			428	act notarial	AUT. 127 / 23.01.2018	Bnp Ilie Laura Marcela		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza declaratia prin care proprietarul tabular se obliga sa respecte dreptul de uz si dreptul de servitute de trecere	act notarial	AUT. 127 / 23.01.2018	Bnp Ilie Laura Marcela	428	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
429	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Elisabeta Lipă, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		121000	11	I		45	934	CC	11						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ȘERBAN		MARIANA	04.11.1955	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	429		Convenție	act notarial	782 / 20.05.2021	Ilie Laura Marcela	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
E-DISTRIBUTIE MUNTENIA SA			14507322	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov			429	act notarial	AUT. 127 / 23.01.2018	Bnp Ilie Laura Marcela		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumut / neîmprumut	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza declaratia prin care proprietarul tabular se obliga sa respecte dreptul de uz si dreptul de servitute de trecere	act notarial	AUT. 127 / 23.01.2018	Bnp Ilie Laura Marcela	429	Împrumut		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
430	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Elisabeta Lipă, Nr.8A, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118476	2999	I		45	934	CC	2999	1	CI	1373	6	118476-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CONSTRUCT ENTERPRISE INTERNATIONAL SRL			9999999999-999	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	430		Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut. nr. 874 / 21.03.2019	Platon Corina Sanda	
						430			act administrativ	DV1339/15258 / 18.06.2019	PRIMARIA ORASULUI VOLUNTARI	
CONSTRUCT ENTERPRISE INTERNATIONAL S.R.L.			38298460	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	C1		Construire	act administrativ	AS 283 nr.1065 / 07.03.2023	Primaria Orasului Voluntari	
						430, C1			act administrativ	AS 283 nr.1065 / 07.03.2023	Primaria Orasului Voluntari	
						430, C1			act administrativ	AS 283 nr.1065 / 07.03.2023	Primaria Orasului Voluntari	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							430	act notarial	143 / 05.02.2021	Notar Public Ilie Laura Marcela		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							430	act notarial	147 / 03.02.2022	Ilie Laura Marcela		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
se noteaza adresa imobilului: Str Elisabeta Lipă, Nr. 8A	act administrativ	DV1339/15258 / 18.06.2019	PRIMARIA ORASULUI VOLUNTARI	430	Neîmprejmuit			
Se noteaza schimbarea categoriei de folosinta din arabil in curti constructii.	act administrativ	AS 283 nr.1065 / 07.03.2023	Primaria Orasului Voluntari	430, C1				
Se noteaza actualizarea informatiilor tehnice prin completarea cu numarul postal al imobilului pe strada Elisabeta Lipa, Nr.8A.				430, C1				
Se notează modificarea limitelor legale ale dreptului de proprietate privată în interes public în conformitate cu dispozițiile Legii energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012 în favoarea E-Distribuție Muntenia S.A.	act notarial	143 / 05.02.2021	Notar Public Ilie Laura Marcela	430				
Se noteaza modificarea limitelor legale ale dreptului de proprietate private in interes public in conformitate cu dispozitiile Legii energiei electrice si a gazelor naturale nr.123/2012 in favoarea E-Distributie Muntenia SA.	act notarial	147 / 03.02.2022	Ilie Laura Marcela	430				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
431	Intravilan, Loc. Voluntari, T:24,P:445, Jud. Ilfov		117402	1000	I		24	445	A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DVD ONE BUILDING SRL			44926802	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	431		Convenție	act notarial	811 / 09.05.2025	APOSTOL-STAN BIANCA-FLORICA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

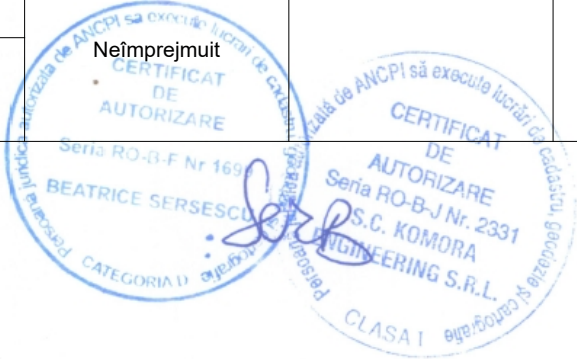
Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
432	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		127196	2870	I		45	934	A	2870						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TIMEA TRADE INVESTMENT SRL			26806905	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	432		Convenție	act notarial	554 / 03.04.2023	Ivanescu Adina	
GARANTI BANK SA			25394008	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		432			act notarial	691 / 09.08.2024	PIRVAN MARIA MANUELA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GARANTI BANK SA			25394008	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		432	act notarial	691 / 09.08.2024	PIRVAN MARIA MANUELA	3363682	EUR
							432	act notarial	149 / 10.03.2025	PIRVAN MARIA MANUELA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
se noteaza interdicțiile de instrainare, grevare, comasare, dezmembrare, inchiriere, construire si demolare	act notarial	691 / 09.08.2024	PIRVAN MARIA MANUELA	432	Neîmprejmuit			
se noteaza dreptul de uz și servitute prevăzute de Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare, în favoarea RETELELE ELECTRICE ROMANIA SA	act notarial	149 / 10.03.2025	PIRVAN MARIA MANUELA	432				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
433	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EMIL RACOVITA, Nr.39D, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118169	73	I		24/2	445/11	CC	73						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OZTURK-POIANA		NICOLETA	31.05.1982	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Sos. FABRICA DE GLUCOZA, Nr.9B, Bl.B, Sc.A, Et.12, Ap.1205, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	1/1	433		Convenție	act notarial	667 / 02.09.2022	Solacolu Raluca Ioana	casatorita cu cetatean turc

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
OZTURK		CIHAN	30.08.1982	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Superficie		433	act notarial	667 / 02.09.2022	Solacolu Raluca Ioana		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrumuit / neîmprumuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprumuit		Lotul 86 - teren neîmprumuit

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
434	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EMIL RACOVITA, Nr.39D, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118170	31	I		24/2	445/11	CC	31						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOISEI		MIHAELA	26.06.1982	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	434		Convenție	act notarial	545 / 13.04.2022	Lancranjan Mihail Marius	casatorita sub regimul matrimonail al separatiei de bunuri
UNICREDIT BANK S.A.			361536	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		434			act notarial	545 / 13.04.2022	Lancranjan Mihail Marius	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UNICREDIT BANK S.A.			361536	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		434	act notarial	545 / 13.04.2022	Lancranjan Mihail Marius	773226	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza interdictia de instrainare	act notarial	545 / 13.04.2022	Lancranjan Mihail Marius	434	Neîmprejmuit		Lotul 87 - teren neimpreamuit



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
435	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EMIL RACOVITA, Nr.39D, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118171	34	I		24/2	445/11	CC	34						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALACESCU		CORNELIU CLAUDIU	21.07.1981	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	435		Convenție	act notarial	1540 / 21.12.2017	Mergeani Zoe	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Lotul 88 - teren neîmprejmuit



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
436	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EMIL RACOVITA, Nr.39D, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118172	34	I		24/2	445/11	CC	34						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						436			act administrativ	CERTIFICAT NR. DV5114/24175 / 19.11.2014	PRIMARIA ORASULUI VOLUNTARI	
						436			act administrativ	certificat de atestare a edificării construcției AS 3567 NR. 15520 / 08.07.2016	-	
VOINEA		ADRIAN	06.08.1974	Loc. Golesti, Str. VASILE LUPU, Nr.40, UAT. Golești, Jud. Vrancea	1/1	436		Convenție	act notarial	1160 / 05.11.2018	Mergeani Zoe	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza faptul ca imobilul este situat in Strada Emil Racovita, nr. 39D,	act administrativ	CERTIFICAT NR. DV5114/24175 / 19.11.2014	PRIMARIA ORASULUI VOLUNTARI	436	Neîmprejmuit		Lotul 89 - teren neîmprejmuit
Se noteaza schimbarea categoriei de folosinta a imobilului in curti constructii	act administrativ	certificat de atestare a edificarii constructiei AS 3567 NR. 15520 / 08.07.2016	-	436			



UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
437	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EMIL RACOVITA, Nr.39D, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118173	31	I		24/2	445/11	CC	31						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SML SOLUTIONS SRL			50675624	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	437		Convenție	act notarial	AUT 1518 / 09.12.2024	Mergeani Zoe	
GARANTI BANK SA			25394008	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		437			act notarial	AUT 1519 / 09.12.2024	Mergeani Zoe	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SEVMET OZER SEZIN			999999999-999	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Superficie		437	act notarial	AUT 1519 / 09.12.2024	Mergeani Zoe		
OZER ERIM			999999999-999	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								
GARANTI BANK SA			25394008	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		437	act notarial	AUT 1519 / 09.12.2024	Mergeani Zoe	786500	LEI



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, comasare, dezmembrare, inchiriere, construire si demolare	act notarial	AUT 1519 / 09.12.2024	Mergeani Zoe	437	Neîmprejmuit		Lotul 90 - teren neîmprejmuit



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
438	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EMIL RACOVITA, Nr.39D, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118163	99	I		24/2	445/11	CC	99						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GROSU		MARIUS-OCTAVIAN	16.05.1969	Loc. Voluntari, Str. Dragos Voda, Nr.6, Bl. VILA 6, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	438		Convenție	act notarial	1220 / 16.10.2019	Paduraru Larissa-Andrada	
GROSU		CRISTINA	29.12.1969	Loc. Voluntari, Str. Dragos Voda, Nr.6, Bl. VILA 6, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti
RAIFFEISEN BANK SA			361820	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Calea. FLOREASCA, Nr.246C, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București		438			act notarial	1220 / 16.10.2019	Paduraru Larissa-Andrada	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RAIFFEISEN BANK SA			361820	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Calea. FLOREASCA, Nr.246C, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă		438	act notarial	1221 / 16.10.2019	Paduraru Larissa-Andrada	565250	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare (incluzand orice sarcini sau transmiterea oricarui dezmembramant al dreptului de proprietate), dezmembrare, alipire, construire, demolare.	act notarial	1220 / 16.10.2019	Paduraru Larissa- Andrada	438	Neîmprejmuit		Lotul 80 - teren neîmprejmuit



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
439	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Emil Racoviță, Nr.39D, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118092	310	I		24/2	445/11	CC	310	1	CI	310	3	118092-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						439			act notarial	ACT DE DEZMEMBR-ARE AUT SUB NR. 1093 / 13.09.2016	Mergeani Zoe	
						C1			act notarial	ACT DE DEZMEMBR-ARE AUT SUB NR. 1093 / 13.09.2016	Mergeani Zoe	
HIGH QUALITY DEVELOPMENT SRL			21010520	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	5026/10000	439		Convenție	act notarial	34 / 18.01.2008	BNP CARMEN DUMITRIU	fosta SC PLUS INVESTMENT & MANAGEMENT SRL
						439			act administrativ	certificat de înregistrare mențiuni nr.54871 din 01.10.2014 / 10.10.2014	ONRC	
						439			act administrativ	autorizație de construire 46 / 26.03.2015	PRIMARIA VOLUNTARI	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						439			act notarial	promisiune bilaterala de vanzare cumparare aut sub nr.2404 / 30.10.2015	Ene Claudiu	
BALACESCU		CORNELIU CLAUDIU	21.07.1981	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U4	5197/100	Convenție	act notarial	1540 / 21.12.2017	Mergeani Zoe	necasatorit
VOINEA		ADRIAN	06.08.1974	Loc. Golesti, Str. VASILE LUPU, Nr.40, UAT. Golești, Jud. Vrancea		C1-U3	5198/100	Convenție	act notarial	1160 / 05.11.2018	Mergeani Zoe	necasatorit
SEVMET OZER SEZIN			999999999-999	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U2	5175/100	Convenție	act notarial	AUT 1518 / 09.12.2024	Mergeani Zoe	
OZER ERIM			999999999-999	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti
GARANTI BANK S.A.			25394008	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Bdul. DIMITRIE POMPEIU, Nr.10A, Et.7, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București		C1-U2	5175/100		act notarial	AUT 1519 / 09.12.2024	Mergeani Zoe	
MOISEI		MIHAELA	26.06.1982	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U5	5183/100	Convenție	act notarial	545 / 13.04.2022	Lancranjan Mihail Marius	casatorita sub regimul matrimonial al separatiei de bunuri
OZTURK-POIANA		NICOLETA	31.05.1982	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Sos. FABRICA DE GLUCOZA, Nr.9B, Bl.B, Sc.A, Et.12, Ap.1205, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București		C1-U6	5050/100	Convenție	act notarial	667 / 02.09.2022	Solacolu Raluca Ioana	
OZTURK		CIHAN	30.08.1982	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								cetatean turc, sotii
GROSU		MARIUS-OCTAVIAN	16.05.1969	Loc. Voluntari, Str. Dragos Voda, Nr.6, Bl. VILA 6, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U1	5198/100	Convenție	act notarial	1220 / 16.10.2019	Paduraru Larissa-Andrada	



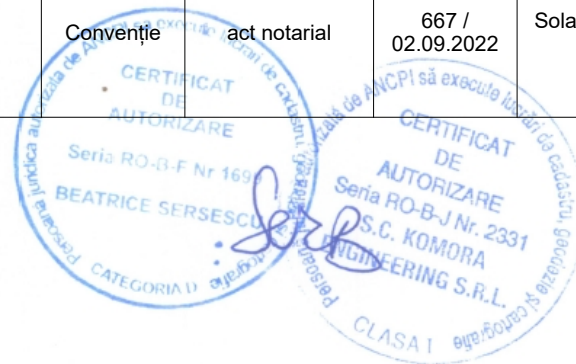
2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GROSU		CRISTINA	29.12.1969	Loc. Voluntari, Str. Dragos Voda, Nr.6, Bl. VILA 6, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U1	5198/100	Convenție	act notarial	1220 / 16.10.2019	Paduraru Larissa-Andrada	soti
UNICREDIT BANK S.A.			361536	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U5	5183/100		act notarial	545 / 13.04.2022	Lancranjan Mihail Marius	
RAIFFEISEN BANK SA			361820	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Calea. FLOREASCA, Nr.246C, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București		C1-U1	5198/100		act notarial	1220 / 16.10.2019	Paduraru Larissa-Andrada	
						439			act administrativ	CERTIFICAT NR. DV5114/24175 / 19.11.2014	PRIMARIA ORASULUI VOLUNTARI	
						439			act administrativ	certificat de atestare a edificarii constructiei AS 3567 NR. 15520 / 08.07.2016	-	
						C1			act administrativ	certificat de atestare a edificarii constructiei AS 3567 NR. 15520 / 08.07.2016	-	
BANCA TRANSILVANIA SA CLUJ NAPOCA			7400705	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Str. LIPSCANI, Nr.102, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București		C1			act notarial	contract de ipoteca 936 / 16.08.2016	Mergeani Zoe	
						439			act administrativ	0. / 08.09.2016	OCPI ILFOV	
						C1			act administrativ	0. / 08.09.2016	OCPI ILFOV	
						439			act administrativ	0 / 26.09.2016	ocpiilfov	
						C1			act administrativ	0 / 26.09.2016	ocpiilfov	



2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GARANTI BANK S.A.			25394008	Loc. București Sectorul 2, Bdul. DIMITRIE POMPEIU, Nr.10A, Et.7, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București		439			act notarial	1465 / 29.12.2016	Mergeani Zoe	
						439			act notarial	602 / 15.03.2017	Ene Claudiu	
BALACESCU		CORNELIU CLAUDIU	21.07.1981	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1676/10000	439		Convenție	act notarial	1540 / 21.12.2017	Mergeani Zoe	necasatorit
VOINEA		ADRIAN	06.08.1974	Loc. Golesti, Str. VASILE LUPU, Nr.40, UAT. Golești, Jud. Vrancea	1677/10000	439		Convenție	act notarial	1160 / 05.11.2018	Mergeani Zoe	necasatorit
GROSU		MARIUS-OCTAVIAN	16.05.1969	Loc. Voluntari, Str. Dragos Voda, Nr.6, Bl. VILA 6, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1677/10000	439		Convenție	act notarial	1220 / 16.10.2019	Paduraru Larissa-Andrada	
GROSU		CRISTINA	29.12.1969	Loc. Voluntari, Str. Dragos Voda, Nr.6, Bl. VILA 6, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti
RAIFFEISEN BANK SA			361820	Loc. București Sectorul 1, Calea. FLOREASCA, Nr.246C, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București		439			act notarial	1220 / 16.10.2019	Paduraru Larissa-Andrada	
MOISEI		MIHAELA	26.06.1982	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1672/1000000	439		Convenție	act notarial	545 / 13.04.2022	Lancranjan Mihail Marius	casatorita sub regimul matrimonial al separatiei de bunuri
UNICREDIT BANK S.A.			361536	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		439			act notarial	545 / 13.04.2022	Lancranjan Mihail Marius	
OZTURK-POIANA		NICOLETA	31.05.1982	Loc. București Sectorul 2, Sos. FABRICA DE GLUCOZA, Nr.9B, Bl.B, Sc.A, Et.12, Ap.1205, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	1629/10000	439		Convenție	act notarial	667 / 02.09.2022	Solacolu Raluca Ioana	cetatean roman, casatorita cu cetatean turc OZTURK CIHAN



2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SML SOLUTIONS SRL			50675624	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1669/10000	439		Convenție	act notarial	AUT 1518 / 09.12.2024	Mergeani Zoe	
GARANTI BANK S.A.			25394008	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Bdul. DIMITRIE POMPEIU, Nr.10A, Et.7, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București		439			act notarial	AUT 1519 / 09.12.2024	Mergeani Zoe	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670	Loc. Cluj-Napoca, Calea. Dorobanților, Nr.30-36, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	Ipotecă		C1	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT NR.2922 / 21.12.2015	NAMOLOSANU MIHAELA	6300000	RON
BANCA TRANSILVANIA SA CLUJ NAPOCA			7400705	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Str. LIPSCANI, Nr.102, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	Ipotecă		C1	act notarial	contract de ipoteca 936 / 16.08.2016	Mergeani Zoe	1200000	LEI
GARANTI BANK S.A.			25394008	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Bdul. DIMITRIE POMPEIU, Nr.10A, Et.7, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	Ipotecă		C1-U2	act notarial	AUT 1519 / 09.12.2024	Mergeani Zoe	786500	KRW
RAIFFEISEN BANK SA			361820	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Calea. FLOREASCA, Nr.246C, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă		C1-U1	act notarial	1221 / 16.10.2019	Paduraru Larissa-Andrada	565250	LEI

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UNICREDIT BANK S.A.			361536	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		C1-U5	act notarial	545 / 13.04.2022	Lancranjan Mihail Marius	773226	LEI
RAIFFEISEN BANK SA			361820	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Calea. FLOREASCA, Nr.246C, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă	1677/10000	439	act notarial	1221 / 16.10.2019	Paduraru Larissa-Andrada	565250	LEI
UNICREDIT BANK S.A.			361536	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		439	act notarial	545 / 13.04.2022	Lancranjan Mihail Marius	773226	LEI
OZTURK		CIHAN	30.08.1982	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Supraficie		439	act notarial	667 / 02.09.2022	Solacolu Raluca Ioana		
SEVMET OZER SEZIN			999999999-999	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Supraficie		439	act notarial	AUT 1518 / 09.12.2024	Mergeani Zoe		
OZER ERIM			999999999-999	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								
GARANTI BANK S.A.			25394008	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Bdul. DIMITRIE POMPEIU, Nr.10A, Et.7, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	Ipotecă		439	act notarial	AUT 1519 / 09.12.2024	Mergeani Zoe	786500	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se înființează cartea funciara 118092 a imobilului cu numărul cadastral 118092/Voluntari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 6188 (identificator electronic 110054) înscris în cartea funciara 12956 (identificator electronic 110054);	act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE AUT SUB NR. 1093 / 13.09.2016	Mergeani Zoe	439	Neîmprejmuit		Lotul 9 - teren neîmprejmuit	



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 118092 a imobilului cu numarul cadastral 118092/Voluntari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 6188 (identificator electronic 110054) in scris in cartea funciara 12956 (identificator electronic 110054);	act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE AUT SUB NR. 1093 / 13.09.2016	Mergeani Zoe	C1	Neîmprejmuit		Lotul 9 - teren neîmprejmuit
Se noteaza schimbarea denumirii proprietarului tabular din SC PLUS INVESTMENT & MANAGEMENT SRL in HIGH QUALITY DEVELOPMENT SRL	act administrativ	certificat de inregistrare mentiuni nr.54871 din 01.10.2014 / 10.10.2014	ONRC	439			
se noteaza autorizatie de construire 46, din 26.03.2015, emis de PRIMARIA VOLUNTARI	act administrativ	autorizatie de construire 46 / 26.03.2015	PRIMARIA VOLUNTARI	439			
se noteaza promisiunea de vanzare asupra uni cote ce va fi stabilita ulterior din drumul de acces ce urmeaza a se identifica in urma dezmembrarii terenului, cota aferinta Vilei D5, cu termen de perfectare a contractului de vanzare cumparare in forma autentica pana la data de 30.10.2018 in favoarea lui NACEV ALINA OCTAVIA-casatorita	act notarial	promisiune bilaterala de vanzare cumparare aut sub nr.2404 / 30.10.2015	Ene Claudiu	439			
Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, comasare, dezmembrare, inchiriere, construire si demolare	act notarial	AUT 1519 / 09.12.2024	Mergeani Zoe	C1-U2			
Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, comasare, dezmembrare, inchiriere, construire si demolare				439			
Se noteaza interdictia de instrainare	act notarial	545 / 13.04.2022	Lancranjan Mihail Marius	C1-U5			
Se noteaza interdictia de instrainare				439			
Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare (incluzand orice sarcini sau transmiterea oricarui dezmembramant al dreptului de proprietate), dezmembrare, alipire, construire, demolare.	act notarial	1220 / 16.10.2019	Paduraru Larissa- Andrada	C1-U1			
Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare (incluzand orice sarcini sau transmiterea oricarui dezmembramant al dreptului de proprietate), dezmembrare, alipire, construire, demolare.				439			
se noteaza faptul ca imobilul este situat in Strada Emil Racovita, nr. 39D,	act administrativ	CERTIFICAT NR. DV5114/24175 / 19.11.2014	PRIMARIA ORASULUI VOLUNTARI	439			



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza schimbarea categoriei de folosinta a imobilului in curti constructii	act administrativ	certificat de atestare a edificarii constructiei AS 3567 NR. 15520 / 08.07.2016	-	439	Neîmprejmuit		Lotul 9 - teren neimpregmuit
Se noteaza schimbarea categoriei de folosinta a imobilului in curti constructii				C1			
se noteaza interdictiile de grevare si instrainare	act notarial	contract de ipoteca 936 / 16.08.2016	Mergeani Zoe	C1			
se noteaza faptul ca a fost avizata doc. cadastral pentru dezmembrarea imobilului in 100 loturi 118084-118183	act administrativ	0. / 08.09.2016	OCPI ILFOV	439			
se noteaza faptul ca a fost avizata doc. cadastral pentru dezmembrarea imobilului in 100 loturi 118084-118183				C1			
se noteaza faptul ca a fost avizata documentatia de dezmembre a imobilului cu nr. cad. 118092-C1 de la nc 118092-C1-U1 pana la nc. 118092-C1-U6	act administrativ	0 / 26.09.2016	ocpiilfov	439			
se noteaza faptul ca a fost avizata documentatia de dezmembre a imobilului cu nr. cad. 118092-C1 de la nc 118092-C1-U1 pana la nc. 118092-C1-U6				C1			
se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, comasare, dezmembre, inchiriere, construire, demolare	act notarial	1465 / 29.12.2016	Mergeani Zoe	439			
se noteaza actul aditional aut sub nr. 602/15.03.2017 la promisiunea bilaterala de vanzare cumparare aut sub nr. 2402/30.10.2015	act notarial	602 / 15.03.2017	Ene Claudiu	439			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
440	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EMIL RACOVITA, Nr.39D, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118168	43	I		24/2	445/11	CC	43						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OZTURK-POIANA		NICOLETA	31.05.1982	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Sos. FABRICA DE GLUCOZA, Nr.9B, Bl.B, Sc.A, Et.12, Ap.1205, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	1/1	440		Convenție	act notarial	667 / 02.09.2022	Solacolu Raluca Ioana	casatorita cu cetatean turc

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
OZTURK		CIHAN	30.08.1982	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Superficie		440	act notarial	667 / 02.09.2022	Solacolu Raluca Ioana		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrumuit / neîmprumuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprumuit		Lotul 85 - teren neîmprumuit

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
441	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EMIL RACOVITA, Nr.39D, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118167	33	I		24/2	445/11	CC	33						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOISEI		MIHAELA	26.06.1982	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	441		Convenție	act notarial	545 / 13.04.2022	Lancranjan Mihail Marius	casatorita sub regimul matrimonial al separatiei de bunuri
UNICREDIT BANK S.A.			361536	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		441			act notarial	545 / 13.04.2022	Lancranjan Mihail Marius	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UNICREDIT BANK S.A.			361536	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		441	act notarial	545 / 13.04.2022	Lancranjan Mihail Marius	773226	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza interdictia de instrainare	act notarial	545 / 13.04.2022	Lancranjan Mihail Marius	441	Neîmprejmuit		Lotul 84 - teren neîmprejmuit



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
442	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EMIL RACOVITA, Nr.39D, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118166	35	I		24/2	445/11	CC	35						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALACESCU		CORNELIU CLAUDIU	21.07.1981	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	442		Convenție	act notarial	1540 / 21.12.2017	Mergeani Zoe	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Lotul 83 - teren neîmprejmuit



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
443	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EMIL RACOVITA, Nr.39D, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118165	35	I		24/2	445/11	CC	35						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						443			act administrativ	CERTIFICAT NR. DV5114/24175 / 19.11.2014	PRIMARIA ORASULUI VOLUNTARI	
						443			act administrativ	certificat de atestare a edificării construcției AS 3567 NR. 15520 / 08.07.2016	-	
						443			act administrativ	0 / 08.09.2016	OCPI ILFOV	
VOINEA		ADRIAN	06.08.1974	Loc. Golesti, Str. VASILE LUPU, Nr.40, UAT. Golești, Jud. Vrancea	1/1	443		Convenție	act notarial	1160 / 05.11.2018	Mergeani Zoe	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza faptul ca imobilul este situat in Strada Emil Racovita, nr. 39D,	act administrativ	CERTIFICAT NR. DV5114/24175 / 19.11.2014	PRIMARIA ORASULUI VOLUNTARI	443	Neîmprejmuit		Lotul 82 - teren neîmprejmuit
Se noteaza schimbarea categoriei de folosinta a imobilului in curti constructii	act administrativ	certificat de atestare a edificarii constructiei AS 3567 NR. 15520 / 08.07.2016	-	443			
se noteaza faptul ca a fost avizata doc. cadastral pentru dezmembrarea imobilului in 100 loturi 118084-118183	act administrativ	0 / 08.09.2016	OCPI ILFOV	443			



UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
444	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EMIL RACOVITA, Nr.39D, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118164	33	I		24/2	445/11	CC	33						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						444			act administrativ	certificat de atestare a edificării construcției AS 3567 NR. 15520 / 08.07.2016	-	
SML SOLUTIONS SRL			50675624	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	444		Convenție	act notarial	AUT 1518 / 09.12.2024	Mergeani Zoe	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
OZER ERIM			9999999999-999	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Superficie		444	act notarial	AUT 1518 / 09.12.2024	Mergeani Zoe		
SEVMET OZER SEZIN			9999999999-999	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GARANTI BANK S.A.			25394008	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Str. Fabrica de Glucoza, Nr.5, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	Ipotecă		444	act notarial	AUT 1519 / 09.12.2024	Mergeani Zoe	786500	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
Se noteaza schimbarea categoriei de folosinta a imobilului in curti constructii	act administrativ	certificat de atestare a edificarii constructiei AS 3567 NR. 15520 / 08.07.2016	-	444	Neîmprejmuit		Lotul 81 - teren neimpregmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

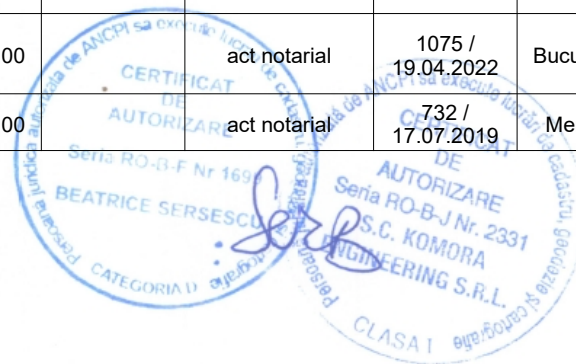
Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
445	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Emil Racoviță, Nr.39D, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118084	310	I		24/2	445/11	CC	310	1	CI	310	3	118084-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						445			act notarial	ACT DE DEZMEMBR-ARE AUT SUB NR. 1093 / 13.09.2016	Mergeani Zoe	
						C1			act notarial	ACT DE DEZMEMBR-ARE AUT SUB NR. 1093 / 13.09.2016	Mergeani Zoe	
HIGH QUALITY DEVELOPMENT SRL			21010520	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3339/10000	445		Convenție	act notarial	34 / 18.01.2008	BNP CARMEN DUMITRIU	fosta SC PLUS INVESTMENT & MANAGEMENT SRL
						445			act administrativ	certificat de inregistrare mentiuni nr.54871 din 01.10.2014 / 10.10.2014	ONRC	
						445			act administrativ	autorizație de construire 46 / 26.03.2015	PRIMARIA VOLUNTARI	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TODOROVSKI		NAUM	01.11.1981	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U1	5174/100	Convenție	act notarial	476 / 09.05.2018	Mergeani Zoe	
TODOROVSKI		KATERINA	16.12.1981	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti
MÎINEA		ANDREI-EMIL	05.05.1990	Loc. Slatina, Bdul. Alexandru Ioan Cuza, Nr.15, Bl.V2, Sc.A, Et.6, Ap.22, UAT. Slatina, Jud. Olt		C1-U2	5152/100	Convenție	act notarial	248 / 02.03.2020	Mergeani Zoe	
MIINEA		CLAUDIA-MARCELA	03.12.1990	Loc. Slatina, Str. ECATERINA TEODOROIU, Nr.20, Bl.20, Sc.A, Et.3, Ap.11, UAT. Slatina, Jud. Olt								soti
TUTAS		OMER FARUK	14.09.1960	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U3	5174/100	Convenție	act notarial	810 / 09.08.2018	Mergeani Zoe	
TUTAS		Silvia-Iulia	14.06.1963	Loc. Lehliu-Gara, Str. TUFANELELOR, Nr.4, Bl.40, Sc.A, Ap.1, UAT. Lehliu-Gară, Jud. Călărași								
ALBESTEANU		IONELA	03.03.1969	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Calea. VITAN, Nr.106, Bl.40, Sc.4, Et.6, Ap.117, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București		C1-U4	5174/100	Convenție	act notarial	809 / 09.08.2018	Mergeani Zoe	necasatorita
UNICREDIT BANK S.A.			361536	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U1	5174/100		act notarial	476 / 09.05.2018	Mergeani Zoe	
FIRST BANK SA			7025592	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Sos. NICOLAE TITULESCU, Nr.29-31, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București		C1-U2	5152/100		act notarial	249 / 02.03.2020	Mergeani Zoe	
BANCA COMERCIALA ROMANA SA			361757	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U1	5174/100		act notarial	1075 / 19.04.2022	Bucur Alexandru	
RADULESCU		GEORGIANA MARIA	06.05.1980	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U5	5152/100		act notarial	732 / 17.07.2019	Mergeani Zoe	



2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VOICA		YASMINE	16.03.1996	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U6	5174/100	Convenție	act notarial	1273 / 28.12.2023	Notar Stanescu Alexandra Gabriela	căsătorită sub regimul separației bunurilor
RADULESCU		GEORGIANA MARIA	06.05.1980	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U5	5152/100	Convenție	act notarial	1035 / 04.10.2019	Mergeani Zoe	necăsătorita
CEC BANK S.A.			361897	Loc. Bucuresti Sectorul 3, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București		C1-U6	5174/100		act notarial	1275 / 28.12.2023	Notar Stanescu Alexandra Gabriela	
						445			act notarial	1839 / 01.09.2015	DELIA PAUSAN	
						445			act administrativ	CERTIFICAT NR. DV5114/24175 / 19.11.2014	PRIMARIA ORASULUI VOLUNTARI	
						445			act administrativ	certificat de atestare a edificării construcției AS 3567 NR. 15520 / 08.07.2016	-	
BANCA TRANSILVANIA SA CLUJ NAPOCA			7400705	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Str. LIPSCANI, Nr.102, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București		C1			act notarial	contract de ipoteca 936 / 16.08.2016	Mergeani Zoe	
						445			act administrativ	0 / 08.09.2016	OCPI ILFOV	
						C1			act administrativ	0 / 08.09.2016	OCPI ILFOV	
						445			act administrativ	0. / 26.09.2016	ocpiilfov	
						C1			act administrativ	0. / 26.09.2016	ocpiilfov	
TODOROVSKI		NAUM	01.11.1981	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1661/10000	445		Convenție	act notarial	476 / 09.05.2018	Mergeani Zoe	
TODOROVSKI		KATERINA	16.12.1981	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti



2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALBESTEANU		IONELA	03.03.1969	Loc. București Sectorul 3, Calea. VITAN, Nr.106, Bl.40, Sc.4, Et.6, Ap.117, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	166/10000	445		Convenție	act notarial	809 / 09.08.2018	Mergeani Zoe	necasatorita
ALBESTEANU		IONELA	03.03.1969	Loc. București Sectorul 3, Calea. VITAN, Nr.106, Bl.40, Sc.4, Et.6, Ap.117, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	166/10000	445		Convenție	act notarial	809 / 09.08.2018	Mergeani Zoe	necasatorita
TUTAS		Silvia-Iulia	14.06.1963	Loc. Lehliu-Gara, Str. TUFANELELOR, Nr.4, Bl.40, Sc.A, Ap.1, UAT. Lehliu-Gară, Jud. Călărași	1669/10000	445		Convenție	act notarial	810 / 09.08.2018	Mergeani Zoe	casatorita
RADULESCU		GEORGIANA MARIA	06.05.1980	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1662/10000	445		Convenție	act notarial	1035 / 04.10.2019	Mergeani Zoe	necasatorita
MÎINEA		ANDREI-EMIL	05.05.1990	Loc. Slatina, Bdul. Alexandru Ioan Cuza, Nr.15, Bl.V2, Sc.A, Et.6, Ap.22, UAT. Slatina, Jud. Olt	1662/10000	445		Convenție	act notarial	248 / 02.03.2020	Mergeani Zoe	
MIINEA		CLAUDIA-MARCELA	03.12.1990	Loc. Slatina, Str. ECATERINA TEODOROIU, Nr.20, Bl.20, Sc.A, Et.3, Ap.11, UAT. Slatina, Jud. Olt								soti
FIRST BANK SA			7025592	Loc. București Sectorul 1, Sos. NICOLAE TITULESCU, Nr.29-31, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București		445			act notarial	249 / 02.03.2020	Mergeani Zoe	
BANCA COMERCIALA ROMANA SA			361757	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		445			act notarial	1075 / 19.04.2022	Bucur Alexandru	



2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VOICA		YASMINE	16.03.1996	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1669/10000	445		Convenție	act notarial	1273 / 28.12.2023	Notar Stanescu Alexandra Gabriela	căsătorită sub regimul separației bunurilor
CEC BANK S.A.			361897	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Calea. VICTORIEI, Nr.13, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București		445			act notarial	1275 / 28.12.2023	Notar Stanescu Alexandra Gabriela	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		C1	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT NR.2922 / 21.12.2015	NAMOLOSANU MIHAELA	6300000	RON
BANCA TRANSILVANIA SA CLUJ NAPOCA			7400705	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Str. LIPSCANI, Nr.102, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	Ipotecă		C1	act notarial	contract de ipoteca 936 / 16.08.2016	Mergeani Zoe	1200000	LEI
UNICREDIT BANK S.A.			361536	Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		445	act notarial	476 / 09.05.2018	Mergeani Zoe	344000	LEI
FIRST BANK SA			7025592	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Sos. NICOLAE TITULESCU, Nr.29-31, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă		C1-U2	act notarial	249 / 02.03.2020	Mergeani Zoe	310000	LEI
BANCA COMERCIALA ROMANA SA			361757	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		C1-U1	act notarial	1075 / 19.04.2022	Bucur Alexandru	248657	LEI
CEC BANK S. A.			361897	Loc. Bucuresti Sectorul 3, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	Ipotecă		C1-U6	act notarial	1275 / 28.12.2023	Notar Stanescu Alexandra Gabriela	770000	LEI



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							C1-U6	somație	298/2024 / 08.01.2025	TUDORACHE AURELIAN		
TUTAS		OMER FARUK	14.09.1960	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Folosință	1669/10000	445	act notarial	810 / 09.08.2018	Mergeani Zoe		
							C1-U6	hotărâre judecătorească	F35884/4/20-24 / 02.12.2024	JUDECATORIA SECTORULUI 4 BUCURESTI		
FIRST BANK SA			7025592	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Sos. NICOLAE TITULESCU, Nr.29-31, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă		445	act notarial	249 / 02.03.2020	Mergeani Zoe	310000	LEI
BANCA COMERCIALA ROMANA SA			361757	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		445	act notarial	1075 / 19.04.2022	Bucur Alexandru	248657	LEI
CEC BANK S. A.			361897	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Calea. VICTORIEI, Nr.13, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	Ipotecă		445	act notarial	1275 / 28.12.2023	Notar Stanescu Alexandra Gabriela	770000	LEI
							445	somație	298/2024 / 08.01.2025	TUDORACHE AURELIAN		
							445	hotărâre judecătorească	F35884/4/20-24 / 02.12.2024	JUDECATORIA SECTORULUI 4 BUCURESTI		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se inițiează cartea funciara 118084 a imobilului cu numărul cadastral 118084/Voluntari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 6188 (identificator electronic 110054) înscris în cartea funciara 12956 (identificator electronic 110054);	act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE AUT SUB NR. 1093 / 13.09.2016	Mergeani Zoe	445	Neîmprejmuit		Lotul 1 - teren neîmprejmuit



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 118084 a imobilului cu numărul cadastral 118084/Voluntari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 6188 (identificator electronic 110054) înscris în cartea funciara 12956 (identificator electronic 110054);	act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE AUT SUB NR. 1093 / 13.09.2016	Mergeani Zoe	C1	Neîmprejmuit		Lotul 1 - teren neîmprejmuit
Se notează schimbarea denumirii proprietarului tabular din SC PLUS INVESTMENT & MANAGEMENT SRL în HIGH QUALITY DEVELOPMENT SRL	act administrativ	certificat de înregistrare mențiuni nr.54871 din 01.10.2014 / 10.10.2014	ONRC	445			
se notează autorizație de construire 46, din 26.03.2015, emis de PRIMARIA VOLUNTARI	act administrativ	autorizație de construire 46 / 26.03.2015	PRIMARIA VOLUNTARI	445			
se notează interdicția de înstrăinare	act notarial	476 / 09.05.2018	Mergeani Zoe	C1-U1			
Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, demolare, dezmembrare, închiriere, construire, comasare	act notarial	249 / 02.03.2020	Mergeani Zoe	C1-U2			
Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, demolare, dezmembrare, închiriere, construire, comasare				445			
se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare cu sarcini, închiriere, dezmembrare, alipire,, construire, demolare, restructurare și amenajare	act notarial	1075 / 19.04.2022	Bucur Alexandru	C1-U1			
se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare cu sarcini, închiriere, dezmembrare, alipire,, construire, demolare, restructurare și amenajare				445			
se notează promisiunea bilateral de vânzare-cumpărare aut. 732/17.07.2019 de notar public Zoe Mergean, urmând ca până la 30.10.2019 să se încheie contractul de vânzare cumpărare în forma autentică	act notarial	732 / 17.07.2019	Mergeani Zoe	C1-U5			
se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare cu sarcini, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare	act notarial	1275 / 28.12.2023	Notar Stanescu Alexandra Gabriela	C1-U6			
se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare cu sarcini, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare				445			



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza schimbarea denumirii creditorului din contract de ipoteca imobiliara 2541, din 05.10.2015, emis de NICULESCU ANDREEA MARIA din Volksbank Romania SA in Banca Transilvania SA si Contract vanzare-cumparare cu ipoteca nr. 34, din 18.01.2008, emis de BNP CARMEN DUMITRIU	act notarial	1839 / 01.09.2015	DELIA PAUSAN	445	Neîmprejmuit		Lotul 1 - teren neimpregmuit
se noteaza faptul ca imobilul este situat in Strada Emil Racovita, nr. 39D,	act administrativ	CERTIFICAT NR. DV5114/24175 / 19.11.2014	PRIMARIA ORASULUI VOLUNTARI	445			
Se noteaza schimbarea categoriei de folosinta a imobilului in curti constructii	act administrativ	certificat de atestare a edificarii construcției AS 3567 NR. 15520 / 08.07.2016	-	445			
se noteaza interdicțiile de grevare si instrainare	act notarial	contract de ipoteca 936 / 16.08.2016	Mergeani Zoe	C1			
se noteaza faptul ca a fost avizata doc. cadastral pentru dezmembrarea imobilului in 100 loturi 118084-118183	act administrativ	0 / 08.09.2016	OCPI ILFOV	445			
se noteaza faptul ca a fost avizata doc. cadastral pentru dezmembrarea imobilului in 100 loturi 118084-118183				C1			
se noteaza avizarea dezmembrarii (apartamentarii) imobilului la 26.09.2016	act administrativ	0. / 26.09.2016	ocpiilfov	445			
Se noteaza avizarea dezmembrarii(apartamentarii) imobilului la 26.09.2016				C1			
se noteaza urmarirea silita, in dosar de executare nr.298/2024, asupra imobilului, pana la concurenta sumei totale de 183.454,89 LEI, reprezentand debit precum si cheltuielile de executare silita, la cererea creditorului MERIDIAN ENTERPRISE LEASING SRL debitor VOICA YASMINE	somație	298/2024 / 08.01.2025	TUDORACHE AURELIAN	C1-U6			
se noteaza urmarirea silita, in dosar de executare nr.298/2024, asupra imobilului, pana la concurenta sumei totale de 183.454,89 LEI, reprezentand debit precum si cheltuielile de executare silita, la cererea creditorului MERIDIAN ENTERPRISE LEASING SRL debitor VOICA YASMINE cota de 1669/10000				445			



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza urmarirea silita a imobilului pentru suma de 56946,80 lei la cererea creditorului ADVANCED INDUSTRIES PACKAGING SRL privind debitoarea VOICA YASMINE	hotărâre judecătorească	F35884/4/2024 / 02.12.2024	JUDECATORIA SECTORULUI 4 BUCURESTI	C1-U6	Neîmprejmuit		Lotul 1 - teren neîmprejmuit
se noteaza urmarirea silita a imobilului pentru suma de 56946,80 lei la cererea creditorului ADVANCED INDUSTRIES PACKAGING SRL privind debitoarea VOICA YASMINE				445			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
446	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EMIL RACOVITA, Nr.39D, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118162	99	I		24/2	445/11	CC	99						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						446			act notarial	1839 / 01.09.2015	DELIA PAUSAN	
BADAU		DIANA - ELENA	14.11.1982	Loc. Pucioasa, Careu. Glodeni, Nr.109, UAT. Pucioasa, Jud. Dâmbovița	1/1	446		Convenție	act notarial	333 / 08.02.2017	Bucur Alexandru	necasatorita
STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			999999999-999	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Str. DIMITRIE D. GEROTA, Nr.12, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București		446			act administrativ	PC8S_246543 / 25.01.2017	FNGCIMM	
BANCA COMERCIALA ROMANA SA			361757	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Bdul. REGINA ELISABETA, Nr.5, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București								



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			999999999-999	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Str. DIMITRIE D. GEROTA, Nr.12, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	Ipotecă legală		446	act administrativ	PC8S_246543 / 25.01.2017	FNGCIMM	295000	RON
BANCA COMERCIALA ROMANA SA			361757	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Bdul. REGINA ELISABETA, Nr.5, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil înprejmu/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
se noteaza schimbarea denumirii creditorului din contract de ipoteca imobiliara 2541, din 05.10.2015, emis de NICULESCU ANDREEA MARIA din Volksbank Romania SA in Banca Transilvania SA si Contract vanzare-cumparare cu ipoteca nr. 34, din 18.01.2008, emis de BNP CARMEN DUMITRIU	act notarial	1839 / 01.09.2015	DELIA PAUSAN	446	Neîmprejmuit		Lotul 79 - teren neimprejmu	
se noteaza interdictiile de instrainare a locuintei pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii acesteia si grevare cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii	act administrativ	PC8S_246543 / 25.01.2017	FNGCIMM	446				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
447	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EMIL RACOVITA, Nr.39D, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118174	30	I		24/2	445/11	CC	30						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOLNAR		ALEXANDRU-SIMION	15.10.1975	Loc. Voluntari, Str. EMILRACOVITA, Nr.70, Bl.Vila 101C, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/2	447		Convenție	act notarial	149 / 15.02.2018	Mergeani Zoe	necasatorit
MOLNAR		VIRGIL	01.03.1939	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/2	447		Convenție	act notarial	149 / 15.02.2018	Mergeani Zoe	
MOLNAR		MARIA	21.03.1948	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Lotul 91 - teren neîmprejmuit

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
448	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EMIL RACOVITA, Nr.39D, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118175	33	I		24/2	445/11	CC	33						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

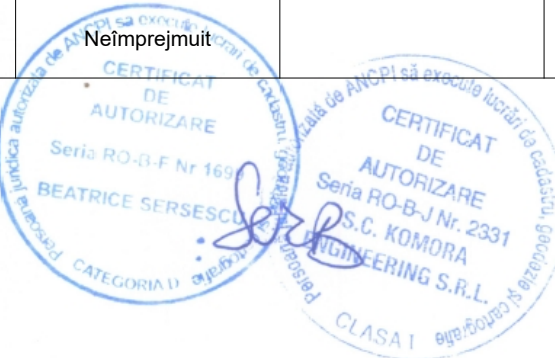
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHIRILA		MIRELA	18.06.1989	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	448		Convenție	act notarial	617 / 12.06.2018	Mergeani Zoe	necasatorita
GARANTI BANK SA			25394008	Loc. Bucuresti Sectorul 2, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București		448			act notarial	618 / 12.06.2018	Mergeani Zoe	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GARANTI BANK SA			25394008	Loc. Bucuresti Sectorul 2, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	Ipotecă		448	act notarial	618 / 12.06.2018	Mergeani Zoe	335500	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza interdicțiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, comasare, construire, demolare,	act notarial	618 / 12.06.2018	Mergeani Zoe	448	Neîmprejmuit		Lotul 92 - teren neîmprejmuit



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
449	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EMIL RACOVITA, Nr.39D, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118176	31	I		24/2	445/11	CC	31						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PLAPANA		OCTAVIA-ELENA	29.07.1986	Loc. Ploiesti, Str. MITROPOLIT VENIAMIN COSTACHE, Nr.1, Bl.28B, Et.1, Ap.1, UAT. Ploiești, Jud. Prahova	1/1	449		Convenție	act notarial	2480 / 22.12.2023	SOARE DENISA MIHAELA	
PLĂPANĂ		ALEXANDRU	02.12.1985	Loc. Constanta, Str. UNIRII, Nr.79, Bl.V7A, Sc.A, Et.2, Ap.8, UAT. Constanța, Jud. Constanța								soti
UNICREDIT BANK S.A.			361536	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. EXPOZITIEI, Nr.1F, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București		449			act notarial	2480 / 22.12.2023	SOARE DENISA MIHAELA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UNICREDIT BANK S.A.			361536	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. EXPOZITIEI, Nr.1F, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă		449	act notarial	2481 / 22.12.2023	SOARE DENISA MIHAELA	825000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza interdictia de instrainare	act notarial	2480 / 22.12.2023	SOARE DENISA MIHAELA	449	Neîmprejmuit		Lotul 93 - teren neîmprejmuit



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
450	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EMIL RACOVITA, Nr.39D, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118158	99	I		24/2	445/11	CC	99						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VOLKSBANK ROMANIA SA.			12564356	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		450			act notarial	CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT NR.2922 / 21.12.2015	NAMOLOSANU MIHAELA	
BANCA TRANSILVANIA SA CLUJ NAPOCA			7400705	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Str. LIPSCANI, Nr.102, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București		450			act notarial	contract de ipoteca 936 / 16.08.2016	Mergeani Zoe	
BANCA TRANSILVANIA SA CLUJ NAPOCA			7400705	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Str. LIPSCANI, Nr.102, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București		450			act notarial	379 / 30.03.2017	Mergeani Zoe	
PAVEL		DAN-ANDREI	26.04.1980	Loc. Focsani, Bdul. UNIRII, Nr.10A, Bl.S2, Ap.24, UAT. Focșani, Jud. Vrancea	1/1	450		Convenție	act notarial	776 / 23.06.2017	Mergeani Zoe	casatorit cu
PAVEL		ALINA-MIHAELA	09.09.1983	Loc. Bacau, Str. CASTANILOR, Nr.1, Sc. B, Ap.33, UAT. Bacău, Jud. Bacău								

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CEC BANK S.A.			361897	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		450			act administrativ	CG PC8_297536 / 24.05.2017	FNGCIMM	prin Ministerul Finanțelor Publice
STATUL ROMAN			999999999-999	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		450	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT NR.2922 / 21.12.2015	NAMOLOSANU MIHAELA	6300000	RON
BANCA TRANSILVANIA SA CLUJ NAPOCA			7400705	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Str. LIPSCANI, Nr.102, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	Ipotecă		450	act notarial	contract de ipoteca 936 / 16.08.2016	Mergeani Zoe	1200000	LEI
BANCA TRANSILVANIA SA CLUJ NAPOCA			7400705	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Str. LIPSCANI, Nr.102, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	Ipotecă		450	act notarial	379 / 30.03.2017	Mergeani Zoe	2950000	RON
BANCA TRANSILVANIA SA CLUJ NAPOCA			7400705	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Str. LIPSCANI, Nr.102, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	Ipotecă		450	act notarial	379 / 30.03.2017	Mergeani Zoe	560500	RON
CEC BANK S. A.			361897	Loc. Neidentificata, UAT. Vălenii de Munte, Jud. Prahova	Ipotecă legală	1/1	450	act administrativ	CG PC8_297536 / 24.05.2017	FNGCIMM	297000	RON
STATUL ROMAN			999999999-999	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza interdictiile de instrainare,grevare,inchiriere,dezmembreare,alipire,construire,demolare,restructurare si amenajare	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT NR.2922 / 21.12.2015	NAMOLOSANU MIHAELA	450	Neîmprejmuit		Lotul 75 - teren neimpreamuit
se noteaza interdictiile de grevare si instrainare	act notarial	contract de ipoteca 936 / 16.08.2016	Mergeani Zoe	450			
Se noteaza interdictie de instrainare,grevare,inchiriere,dezmembreare,comasare,construire,demolare, restructurare,amenajare	act notarial	379 / 30.03.2017	Mergeani Zoe	450			
se noteaza interdictia de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii precum si interdictia de grevare cu alte sarcini pe intreaga perioada a finantarii	act administrativ	CG PC8 297536 / 24.05.2017	FNGCIMM	450			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
451	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Emil Racoviță, Nr.39D, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118091	256	I		24/2	445/11	CC	256	1	CI	256	3	118091-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						C1			act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE AUT SUB NR. 1093 / 13.09.2016	Mergeani Zoe	
HIGH QUALITY DEVELOPMENT SRL			21010520	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	990/10000	451		Convenție	act notarial	34 / 18.01.2008	BNP CARMEN DUMITRIU	fosta SC PLUS INVESTMENT & MANAGEMENT SRL
BANCA TRANSILVANIA SA CLUJ NAPOCA			7400705	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Str. LIPSCANI, Nr.102, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București		C1-U1	2004/10000		act notarial	contract de ipoteca 936 / 16.08.2016	Mergeani Zoe	
BANCA TRANSILVANIA SA CLUJ NAPOCA			7400705	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Str. LIPSCANI, Nr.102, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București		C1-U1	2004/10000		act notarial	379 / 30.03.2017	Mergeani Zoe	
BADAU		DIANA - ELENA	14.11.1982	Loc. Pucioasa, Careu. Glodeni, Nr.109, UAT. Pucioasa, Jud. Dâmbovița		C1-U5	2003/10000	Convenție	act notarial	333 / 08.02.2017	Bucur Alexandru	necasatorita

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANCA TRANSILVANIA SA CLUJ NAPOCA			7400705	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Str. LIPSCANI, Nr.102, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București		C1-U1	2004/10000		act notarial	379 / 30.03.2017	Mergeani Zoe	
CHIRILA		MIRELA	18.06.1989	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U3	2003/10000	Convenție	act notarial	617 / 12.06.2018	Mergeani Zoe	necasatorita
STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			999999999-999	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Str. DIMITRIE D. GEROTA, Nr.12, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București		C1-U5	2003/10000		act administrativ	PC8S_246543 / 25.01.2017	FNGCIMM	
BANCA COMERCIALA ROMANA SA			361757	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Bdul. REGINA ELISABETA, Nr.5, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București								
PAVEL		DAN-ANDREI	26.04.1980	Loc. Focsani, Bdul. UNIRII, Nr.10A, Bl.S2, Ap.24, UAT. Focșani, Jud. Vrancea		C1-U1	2004/10000	Convenție	act notarial	776 / 23.06.2017	Mergeani Zoe	casatorit cu
PAVEL		ALINA-MIHAELA	09.09.1983	Loc. Bacau, Str. CASTANILOR, Nr.1, Sc. B, Ap.33, UAT. Bacău, Jud. Bacău								
GARANTI BANK SA			25394008	Loc. Bucuresti Sectorul 2, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București		C1-U3	2003/10000		act notarial	618 / 12.06.2018	Mergeani Zoe	
MOLNAR		ALEXANDRU-SIMION	15.10.1975	Loc. Voluntari, Str. EMIL RACOVITA, Nr.70, Bl.Vila 101C, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U4	1995/10000	Convenție	act notarial	149 / 15.02.2018	Mergeani Zoe	necasatorit
CEC BANK S.A.			361897	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U1	2004/10000		act administrativ	CG 297536 / 24.05.2017	FNGCIMM	
STATUL ROMAN			999999999-999	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								prin Ministerul Finantelor Publice
MOLNAR		VIRGIL	01.03.1939	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U4	1995/10000	Convenție	act notarial	149 / 15.02.2018	Mergeani Zoe	



2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOLNAR		MARIA	21.03.1948	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U4	1995/10000	Convenție	act notarial	149 / 15.02.2018	Mergeani Zoe	soti
						C1-U2	1995/10000		act notarial	312 / 22.02.2021	BURLOI CRISTINEL	
PLAPANA		OCTAVIA-ELENA	29.07.1986	Loc. Ploiesti, Str. MITROPOLIT VENIAMIN COSTACHE, Nr.1, Bl.28B, Et.1, Ap.1, UAT. Ploiești, Jud. Prahova		C1-U2	1995/10000	Convenție	act notarial	2480 / 22.12.2023	SOARE DENISA MIHAELA	
PLĂPANĂ		ALEXANDRU	02.12.1985	Loc. Constanta, Str. UNIRII, Nr.79, Bl.V7A, Sc.A, Et.2, Ap.8, UAT. Constanța, Jud. Constanța								soti
UNICREDIT BANK S.A.			361536	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. EXPOZITIEI, Nr.1F, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București		C1-U2	1995/10000		act notarial	2480 / 22.12.2023	SOARE DENISA MIHAELA	
						451			act administrativ	certificat de atestare a edificării construcției AS 3567 NR. 15520 / 08.07.2016	-	
BANCA TRANSILVANIA SA CLUJ NAPOCA			7400705	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Str. LIPSCANI, Nr.102, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București		C1			act notarial	contract de ipoteca 936 / 16.08.2016	Mergeani Zoe	
						C1			act administrativ	0 / 08.09.2016	OCPI ILFOV	
						C1			act administrativ	0. / 26.09.2016	ocpiilfov	
BADAU		DIANA - ELENA	14.11.1982	Loc. Pucioasa, Careu. Glodeni, Nr.109, UAT. Pucioasa, Jud. Dâmbovița	2003/10000	451		Convenție	act notarial	333 / 08.02.2017	Bucur Alexandru	necasatorita



2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			999999999-999	Loc. București Sectorul 2, Str. DIMITRIE D. GEROTA, Nr.12, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București		451			act administrativ	PC8S_246543 / 25.01.2017	FNGCIMM	
BANCA COMERCIALA ROMANA SA			361757	Loc. București Sectorul 3, Bdul. REGINA ELISABETA, Nr.5, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București								
PAVEL		DAN-ANDREI	26.04.1980	Loc. Focșani, Bdul. UNIRII, Nr.10A, Bl.S2, Ap.24, UAT. Focșani, Jud. Vrancea	2004/10000	451		Convenție	act notarial	776 / 23.06.2017	Mergeani Zoe	casatorit cu
PAVEL		ALINA-MIHAELA	09.09.1983	Loc. Bacău, Str. CASTANILOR, Nr.1, Sc. B, Ap.33, UAT. Bacău, Jud. Bacău								
CEC BANK S.A.			361897	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		451			act administrativ	CG PC8_297536 / 24.05.2017	FNGCIMM	
STATUL ROMAN			999999999-999	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								prin Ministerul Finantelor Publice
MOLNAR		ALEXANDRU-SIMION	15.10.1975	Loc. Voluntari, Str. EMIL RACOVITA, Nr.70, Bl.Vila 101C, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	997/10000	451		Convenție	act notarial	152. / 15.02.2018	Mergeani Zoe	necasatorit
MOLNAR		VIRGIL	01.03.1939	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	997/10000	451		Convenție	act notarial	152. / 15.02.2018	Mergeani Zoe	
MOLNAR		MARIA	21.03.1948	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti
MOLNAR		ALEXANDRU-SIMION	15.10.1975	Loc. Voluntari, Str. EMIL RACOVITA, Nr.70, Bl.Vila 101C, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	9975/100000	451		Convenție	act notarial	152 / 15.02.2018	Mergeani Zoe	necasatorit
MOLNAR		VIRGIL	01.03.1939	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	9975/100000	451		Convenție	act notarial	152 / 15.02.2018	Mergeani Zoe	
MOLNAR		MARIA	21.03.1948	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti



2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHIRILA		MIRELA	18.06.1989	Loc. Neidentificata, UAT. Vălenii de Munte, Jud. Prahova	2003/10000	451		Convenție	act notarial	617 / 12.06.2018	Mergeani Zoe	necasatorita
PLAPANA		OCTAVIA-ELENA	29.07.1986	Loc. Ploiesti, Str. MITROPOLIT VENIAMIN COSTACHE, Nr.1, Bl.28B, Et.1, Ap.1, UAT. Ploiești, Jud. Prahova	1995/10000	451		Convenție	act notarial	2480 / 22.12.2023	SOARE DENISA MIHAELA	soti
PLĂPANĂ		ALEXANDRU	02.12.1985	Loc. Constanta, Str. UNIRII, Nr.79, Bl.V7A, Sc.A, Et.2, Ap.8, UAT. Constanța, Jud. Constanța								
UNICREDIT BANK S.A.			361536	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. EXPOZITIEI, Nr.1F, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București		451			act notarial	2480 / 22.12.2023	SOARE DENISA MIHAELA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		C1-U1	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT NR.2922 / 21.12.2015	NAMOLOSANU MIHAELA	6300000	RON
BANCA TRANSILVANIA SA CLUJ NAPOCA			7400705	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Str. LIPSCANI, Nr.102, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	Ipotecă		C1	act notarial	contract de ipoteca 936 / 16.08.2016	Mergeani Zoe	1200000	LEI
BANCA TRANSILVANIA SA CLUJ NAPOCA			7400705	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Str. LIPSCANI, Nr.102, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	Ipotecă		C1-U1	act notarial	contract de ipoteca 936 / 16.08.2016	Mergeani Zoe	1200000	LEI



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA SA CLUJ NAPOCA			7400705	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Str. LIPSCANI, Nr.102, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	Ipotecă		C1-U1	act notarial	379 / 30.03.2017	Mergeani Zoe	2950000	RON
STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			999999999-999	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Str. DIMITRIE D. GEROTA, Nr.12, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	Ipotecă legală		C1-U5	act administrativ	PC8S_246543 / 25.01.2017	FNGCIMM	295000	RON
BANCA COMERCIALA ROMANA SA			361757	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Bdul. REGINA ELISABETA, Nr.5, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București								
STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			999999999-999	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Str. DIMITRIE D. GEROTA, Nr.12, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	Ipotecă legală		451	act administrativ	PC8S_246543 / 25.01.2017	FNGCIMM	295000	RON
BANCA COMERCIALA ROMANA SA			361757	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Bdul. REGINA ELISABETA, Nr.5, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București								
BANCA TRANSILVANIA SA CLUJ NAPOCA			7400705	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Str. LIPSCANI, Nr.102, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	Ipotecă		C1-U1	act notarial	379 / 30.03.2017	Mergeani Zoe	560500	RON
CEC BANK S. A.			361897	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă legală		C1-U1	act administrativ	CG PC8_297536 / 24.05.2017	FNGCIMM	297000	RON
STATUL ROMAN			999999999-999	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GARANTI BANK SA			25394008	Loc. Bucuresti Sectorul 2, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	Ipotecă		C1-U3	act notarial	618 / 12.06.2018	Mergeani Zoe	335500	LEI
CEC BANK S. A.			361897	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Bdul. REGINA ELISABETA, Nr.5, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	Ipotecă legală		451	act administrativ	CG PC8_297536 / 24.05.2017	FNGCIMM	297000	RON
STATUL ROMAN			999999999-999	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								
UNICREDIT BANK S.A.			361536	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. EXPOZITIEI, Nr.1F, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă		C1-U2	act notarial	2481 / 22.12.2023	SOARE DENISA MIHAELA	825000	LEI
GARANTI BANK SA			25394008	Loc. Bucuresti Sectorul 2, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	Ipotecă		451	act notarial	618 / 12.06.2018	Mergeani Zoe	335500	LEI
UNICREDIT BANK S.A.			361536	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. EXPOZITIEI, Nr.1F, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă		451	act notarial	2481 / 22.12.2023	SOARE DENISA MIHAELA	825000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
Se înființează cartea funciara 118091 a imobilului cu numărul cadastral 118091/Voluntari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 6188 (identificator electronic 110054) înscris în cartea funciara 12956 (identificator electronic 110054);	act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE AUT SUB NR. 1093 / 13.09.2016	Mergeani Zoe	C1	Neîmprejmuit		Lotul 8 - teren neîmprejmuit	
se notează interdicțiile de grevare și instrainare	act notarial	contract de ipoteca 936 / 16.08.2016	Mergeani Zoe	C1-U1				
se notează interdicțiile de grevare și instrainare				C1				



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumut/ neîmprumut	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, comasare, construire, demolare, restructurare si amenajare	act notarial	379 / 30.03.2017	Mergeani Zoe	C1-U1	Neîmprumut		Lotul 8 - teren neimprejmuit
se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, comasare, construire, demolare, restructurare si amenajare				C1-U1			
se noteaza interdictiile de instrainare a locuintei pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii acesteia si grevare cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii	act administrativ	PC8S_246543 / 25.01.2017	FNGCIMM	C1-U5			
se noteaza interdictiile de instrainare a locuintei pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii acesteia si grevare cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii				451			
se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, comasare, construire, demolare,	act notarial	618 / 12.06.2018	Mergeani Zoe	C1-U3			
se noteaza interdictia de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii , precum si interdictia de grevare cu alte sarcini pe intreaga perioada a finantarii	act administrativ	CG PC8_297536 / 24.05.2017	FNGCIMM	C1-U1			
se noteaza interdictia de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii , precum si interdictia de grevare cu alte sarcini pe intreaga perioada a finantarii				451			
Se noteaza Actul de lichidare a regimului comunitatii legale aut. sub nr.312 din 22.02.2011 prin care partile au stabilit cotele de contributie la dobandirea bunurilor comune ca fiind 50/100 pentru fiecare sot.	act notarial	312 / 22.02.2021	BURLOI CRISTINEL	C1-U2			
se noteaza interdictia de instrainare,	act notarial	2480 / 22.12.2023	SOARE DENISA MIHAELA	C1-U2			
se noteaza interdictia de instrainare,				451			
Se noteaza schimbarea categoriei de folosinta a imobilului in curti constructii	act administrativ	certificat de atestare a edificarii constructiei AS 3567 NR. 15520 / 08.07.2016	-	451			
se noteaza faptul ca a fost avizata doc. cadastral pentru dezmembrarea imobilului in 100 loturi 118084-118183	act administrativ	0 / 08.09.2016	OCPI ILFOV	C1			



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza faptul ca a fost avizata documentatia de apartamentare a imobilului cu nr cad 118091-C1 in 5 noi loturi cu nr cad 118091-C1-U1 pana la 118091-C1-U5	act administrativ	0. / 26.09.2016	ocpiilfov	C1	Neîmprejmuit		Lotul 8 - teren neîmprejmuit



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
452	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EMIL RACOVITA, Nr.39D, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118161	33	I		24/2	445/11	CC	33						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOLNAR		ALEXANDRU-SIMION	15.10.1975	Loc. Voluntari, Str. EMIL RACOVITA, Nr.70, Bl.Vila 101C, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/2	452		Convenție	act notarial	152 / 15.02.2018	Mergeani Zoe	necasatorit
MOLNAR		VIRGIL	01.03.1939	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/2	452		Convenție	act notarial	152 / 15.02.2018	Mergeani Zoe	
MOLNAR		MARIA	21.03.1948	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Lotul 78 - teren neîmprejmuit

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
453	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EMIL RACOVITA, Nr.39D, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118160	34	I		24/2	445/11	CC	34						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

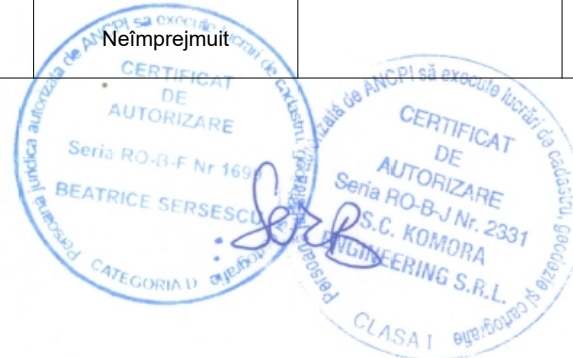
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHIRILA		MIRELA	18.06.1989	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	453		Convenție	act notarial	617 / 12.06.2018	Mergeani Zoe	necasatorita
GARANTI BANK SA			25394008	Loc. Bucuresti Sectorul 2, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București		453			act notarial	618 / 12.06.2018	Mergeani Zoe	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GARANTI BANK SA			25394008	Loc. Bucuresti Sectorul 2, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	Ipotecă		453	act notarial	618 / 12.06.2018	Mergeani Zoe	335500	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza interdicțiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, comasare, construire, demolare,	act notarial	618 / 12.06.2018	Mergeani Zoe	453	Neîmprejmuit		Lotul 77 - teren neîmprejmuit



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
454	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EMIL RACOVITA, Nr.39D, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118159	33	I		24/2	445/11	CC	33						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PLĂPANĂ		ALEXANDRU	02.12.1985	Loc. Constanta, Str. UNIRII, Nr.79, Bl.V7A, Sc.A, Et.2, Ap.8, UAT. Constanța, Jud. Constanța	1/1	454		Convenție	act notarial	2480 / 22.12.2023	SOARE DENISA MIHAELA	soti
PLAPANA		OCTAVIA-ELENA	29.07.1986	Loc. Ploiesti, Str. MITROPOLIT VENIAMIN COSTACHE, Nr.1, Bl.28B, Et.1, Ap.1, UAT. Ploiești, Jud. Prahova								
UNICREDIT BANK S.A.			361536	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. EXPOZITIEI, Nr.1F, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UNICREDIT BANK S.A.			361536	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. EXPOZITIEI, Nr.1F, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă		454	act notarial	2481 / 22.12.2023	SOARE DENISA MIHAELA	825000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza interdictia de instrainare	act notarial	2480 / 22.12.2023	SOARE DENISA MIHAELA	454	Neîmprejmuit		Lotul 76 - teren neimpreamuit



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
455	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EMIL RACOVITA, Nr.39D, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118157	99	I		24/2	445/11	CC	99						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						455			act notarial	ACT DE DEZMEMBR-ARE AUT SUB NR. 1093 / 13.09.2016	Mergeani Zoe	
						455			act administrativ	certificat de inregistrare mentiuni nr.54871 din 01.10.2014 / 10.10.2014	ONRC	
						455			act administrativ	autorizatie de construire 46 / 26.03.2015	PRIMARIA VOLUNTARI	
						455			act notarial	1839 / 01.09.2015	DELIA PAUSAN	
						455			act administrativ	CERTIFICAT NR. DV5114/24175 / 19.11.2014	PRIMARIA ORASULUI VOLUNTARI	



2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						455			act administrativ	certificat de atestare a edificării construcției AS 3567 NR. 15520 / 08.07.2016	-	
						455			act administrativ	0 / 08.09.2016	OCPI ILFOV	
UNAL		YUCE GORKEM	11.12.1998	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	455		Convenție	act notarial	238 / 13.03.2018	Mergeani Zoe	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 118157 a imobilului cu numarul cadastral 118157/Voluntari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 6188 (identificator electronic 110054) in scris in cartea funciara 12956 (identificator electronic 110054);	act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE AUT SUB NR. 1093 / 13.09.2016	Mergeani Zoe	455
Se noteaza schimbarea denumirii proprietarului tabular din SC PLUS INVESTMENT & MANAGEMENT SRL in HIGH QUALITY DEVELOPMENT SRL	act administrativ	certificat de inregistrare mentiuni nr.54871 din 01.10.2014 / 10.10.2014	ONRC	455
se noteaza autorizatie de construire 46, din 26.03.2015, emis de PRIMARIA VOLUNTARI	act administrativ	autorizatie de construire 46 / 26.03.2015	PRIMARIA VOLUNTARI	455

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Lotul 74 - teren neîmprejmuit



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza schimbarea denumirii creditorului din contract de ipoteca imobiliara 2541, din 05.10.2015, emis de NICULESCU ANDREEA MARIA din Volksbank Romania SA in Banca Transilvania SA si Contract vanzare-cumparare cu ipoteca nr. 34, din 18.01.2008, emis de BNP CARMEN DUMITRIU	act notarial	1839 / 01.09.2015	DELIA PAUSAN	455	Neîmprejmuit		Lotul 74 - teren neimpregmuit
se noteaza faptul ca imobilul este situat in Strada Emil Racovita, nr. 39D,	act administrativ	CERTIFICAT NR. DV5114/24175 / 19.11.2014	PRIMARIA ORASULUI VOLUNTARI	455			
Se noteaza schimbarea categoriei de folosinta a imobilului in curti constructii	act administrativ	certificat de atestare a edificarii construcției AS 3567 NR. 15520 / 08.07.2016	-	455			
se noteaza faptul ca a fost avizata doc. cadastral pentru dezmembrarea imobilului in 100 loturi 118084-118183	act administrativ	0 / 08.09.2016	OCPI ILFOV	455			



UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
456	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EMIL RACOVITA, Nr.39D, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118177	30	I		24/2	445/11	CC	30						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UNAL		ZEYNEP	06.01.2003	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	456		Convenție	act notarial	602 / 05.07.2024	POPA-TEIUȘANU IULIANĂ	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil înprejmuț/ neînprejmuț	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neînprejmuț		Lotul 94 - teren neînprejmuț



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
457	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EMIL RACOVITA, Nr.39D, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118178	34	I		24/2	445/11	CC	34						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALACESCU		ISABELLE NANCY	27.09.1975	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	457		Convenție	act notarial	1538 / 21.12.2017	Mergeani Zoe	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Lotul 95 - teren neîmprejmuit



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
458	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EMIL RACOVITA, Nr.39D, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118179	34	I		24/2	445/11	CC	34						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						458			act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE AUT SUB NR. 1093 / 13.09.2016	Mergeani Zoe	
						458			act administrativ	certificat de înregistrare mențiuni nr.54871 din 01.10.2014 / 10.10.2014	ONRC	
						458			act administrativ	autorizație de construire 46 / 26.03.2015	PRIMARIA VOLUNTARI	
						458			act administrativ	CERTIFICAT NR. DV5114/24175 / 19.11.2014	PRIMARIA ORASULUI VOLUNTARI	
						458			act administrativ	certificat de atestare a edificării construcției AS 3567 NR. 15520 / 08.07.2016	-	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						458			act administrativ	0 / 08.09.2016	OCPI ILFOV	
MANOLIA PAN S.R.L.			41852948	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	458		Convenție	act notarial	811 / 01.09.2020	Mergeani Zoe	
RĂDĂCINI LEASING IFN S. A.			34913198	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		458			act notarial	438 / 16.06.2022	BUCOVINEANU ALINA DENISA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UNAL		GOKSEL	17.08.1975	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Folosință		458	act notarial	811 / 01.09.2020	Mergeani Zoe		
YALCIN UNAL		GULSAN	10.05.1976	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								
RĂDĂCINI LEASING IFN S.A.			34913198	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		458	act notarial	438 / 16.06.2022	BUCOVINEANU ALINA DENISA	80000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se inițiază cartea funciara 118179 a imobilului cu numărul cadastral 118179/Voluntari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 6188 (identificator electronic 110054) înscris în cartea funciara 12956 (identificator electronic 110054);	act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE AUT SUB NR. 1093 / 13.09.2016	Mergeani Zoe	458
Se notează schimbarea denumirii proprietarului tabular din SC PLUS INVESTMENT & MANAGEMENT SRL în HIGH QUALITY DEVELOPMENT SRL	act administrativ	certificat de înregistrare mențiuni nr.54871 din 01.10.2014 / 10.10.2014	ONRC	458
se notează autorizație de construire 46, din 26.03.2015, emis de PRIMARIA VOLUNTARI	act administrativ	autorizație de construire 46 / 26.03.2015	PRIMARIA VOLUNTARI	458

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Lotul 96 - teren neîmprejmuit



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza faptul ca imobilul este situat in Strada Emil Racovita, nr. 39D,	act administrativ	CERTIFICAT NR. DV5114/24175 / 19.11.2014	PRIMARIA ORASULUI VOLUNTARI	458	Neîmprejmuit		Lotul 96 - teren neimpreamuit
Se noteaza schimbarea categoriei de folosinta a imobilului in curti constructii	act administrativ	certificat de atestare a edificarii constructiei AS 3567 NR. 15520 / 08.07.2016	-	458			
se noteaza faptul ca a fost avizata doc. cadastral pentru dezmembrarea imobilului in 100 loturi 118084-118183	act administrativ	0 / 08.09.2016	OCPI ILFOV	458			
se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, comasare, inchiriere, construire si demolare	act notarial	438 / 16.06.2022	BUCOVINEANU ALINA DENISA	458			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
459	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EMIL RACOVITA, Nr.39D, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118180	31	I		24/2	445/11	CC	31						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						459			act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE AUT SUB NR. 1093 / 13.09.2016	Mergeani Zoe	
MARIN		GEORGIANA - MIHAELA	02.01.1983	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Str. GRIGORE MOSIL, Nr.2, Bl.6A, Sc.A, Et.10, Ap.31, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	1/1	459		Convenție	act notarial	928 / 11.09.2019	Notar Public Mergeani Zoe	
MARIN		GEORGE-OCTAVIAN	23.03.1980	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Bdul. LACUL TEI, Nr.79, Bl.15A, Sc.1, Et.1, Ap.5, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 118180 a imobilului cu numărul cadastral 118180/Voluntari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 6188 (identificator electronic 110054) înscris în cartea funciara 12956 (identificator electronic 110054);	act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE AUT SUB NR. 1093 / 13.09.2016	Mergeani Zoe	459	Neîmprejmuit		Lotul 97 - teren neîmprejmuit



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
460	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EMIL RACOVITA, Nr.39D, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118152	96	I		24/2	445/11	CC	96						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VIZIR		LAURA-MARIA	22.04.1987	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	460		Convenție	act notarial	1190 / 12.11.2018	Mergeani Zoe	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UNAL		ERMAN	08.05.1982	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Folosință		460	act notarial	1190. / 12.11.2018	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Lotul 69 - teren neîmprejmuit



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
461	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Emil Racoviță, Nr.39D, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118090	310	I		24/2	445/11	CC	310	1	CI	310	3	118090-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						C1-U2	1658/10000		act notarial	act de dezmembrare aut nr. 1214 / 03.10.2016	Mergeani Zoe	
HIGH QUALITY DEVELOPMENT SRL			21010520	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3603/10000	461		Convenție	act notarial	34 / 18.01.2008	BNP CARMEN DUMITRIU	fosta SC PLUS INVESTMENT & MANAGEMENT SRL
UNAL		ERMAN	08.05.1982	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U1	1666/10000	Convenție	act notarial	1190 / 12.11.2018	Mergeani Zoe	cetatean turc, necasatorit
MARIN		GEORGIANA - MIHAELA	02.01.1983	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Str. GRIGORE MOSIL, Nr.2, Bl.6A, Sc.A, Et.10, Ap.31, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București		C1-U2	1658/10000	Convenție	act notarial	928 / 11.09.2019	Notar Public Mergeani Zoe	
MARIN		GEORGE-OCTAVIAN	23.03.1980	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Bdul. LACUL TEI, Nr.79, Bl.15A, Sc.1, Et.1, Ap.5, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București								soti
BALACESCU		ISABELLE NANCY	27.09.1975	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U4	1665/10000	Convenție	act notarial	1538 / 21.12.2017	Mergeani Zoe	necasatorita
UNAL		YUCE GORKEM	11.12.1998	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U6	1687/10000	Convenție	act notarial	517 / 18.05.2018	Mergeani Zoe	necasatorit

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UNAL		GOKSEL	17.08.1975	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U3	1666/10000	Convenție	act notarial	811 / 01.09.2020	Mergeani Zoe	cetatean turc
YALCIN UNAL		GULSAN		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								cetatean turc, sotii
UNAL		ZEYNEP	06.01.2003	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U5	1658/10000	Convenție	act notarial	602 / 05.07.2024	POPA-TEIUȘANU IULIANA	necasatorita
RĂDĂCINI LEASING IFN S. A.			34913198	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U3	1666/10000		act notarial	438 / 16.06.2022	BUCOVINEANU ALINA DENISA	
						C1			act administrativ	certificat de atestare a edificării construcției AS 3567 NR. 15520 / 08.07.2016	-	
BANCA TRANSILVANIA SA CLUJ NAPOCA			7400705	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Str. LIPSCANI, Nr.102, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București		461			act notarial	contract de ipoteca 936 / 16.08.2016	Mergeani Zoe	
BANCA TRANSILVANIA SA CLUJ NAPOCA			7400705	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Str. LIPSCANI, Nr.102, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București		C1			act notarial	contract de ipoteca 936 / 16.08.2016	Mergeani Zoe	
						C1			act administrativ	0 / 08.09.2016	OCPI ILFOV	
						C1			act administrativ	referat / 26.09.2016	serviciul cadastru	
BALACESCU		ISABELLE NANCY	27.09.1975	Loc. Neidentificata, UAT. Vălenii de Munte, Jud. Prahova	1666/10000	461		Convenție	act notarial	1538 / 21.12.2017	Mergeani Zoe	necasatorita
UNAL		YUCE GORKEM	11.12.1998	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1687/10000	461		Convenție	act notarial	517 / 18.05.2018	Mergeani Zoe	necasatorit
VIZIR		LAURA-MARIA	22.04.1987	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1687/10000	461		Convenție	act notarial	1190 / 12.11.2018	Mergeani Zoe	necasatorita



2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARIN		GEORGIANA - MIHAELA	02.01.1983	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Str. GRIGORE MOSIL, Nr.2, Bl.6A, Sc.A, Et.10, Ap.31, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	1658/10000	461		Convenție	act notarial	928 / 11.09.2019	Notar Public Mergeani Zoe	
MARIN		GEORGE-OCTAVIAN	23.03.1980	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Bdul. LACUL TEI, Nr.79, Bl.15A, Sc.1, Et.1, Ap.5, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București								soti
MANOLIA PAN S.R.L.			41852948	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1665/10000	461		Convenție	act notarial	811 / 01.09.2020	Mergeani Zoe	
RĂDĂCINI LEASING IFN S. A.			34913198	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		461			act notarial	438 / 16.06.2022	BUCOVINEANU ALINA DENISA	
UNAL		ZEYNEP	06.01.2003	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1658/10000	461		Convenție	act notarial	602 / 05.07.2024	POPA-TEIUȘANU IULIANA	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA SA CLUJ NAPOCA			7400705	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Str. LIPSCANI, Nr.102, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	Ipotecă		C1	act notarial	contract de ipoteca 936 / 16.08.2016	Mergeani Zoe	1200000	LEI
RĂDĂCINI LEASING IFN S.A.			34913198	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		C1-U3	act notarial	438 / 16.06.2022	BUCOVINEANU ALINA DENISA	80000	EUR
UNAL		ERMAN	08.05.1982	Loc. Neidentificata, UAT. Vălenii de Munte, Jud. Prahova	Folosință	1687/10000	461	act notarial	1190. / 12.11.2018	-		
UNAL		GOKSEL	17.08.1975	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Folosință	1665/10000	461	act notarial	811 / 01.09.2020	Mergeani Zoe		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
YALCIN UNAL		GULSAN	10.05.1976	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Folosință	1665/10000	461	act notarial	811 / 01.09.2020	Mergeani Zoe		
RĂDĂCINI LEASING IFN S.A.			34913198	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		461	act notarial	438 / 16.06.2022	BUCOVINEANU ALINA DENISA	80000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 118090-C1-U2 a unitatii individuale cu numarul cadastral 118090-C1-U2/ Voluntari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 118090-C1 inscrisa in cartea funciara 118090-C1;	act notarial	act de dezmembrare aut nr. 1214 / 03.10.2016	Mergeani Zoe	C1-U2	Neîmprejmuit		Lotul 7 - teren neîmprejmuit
se notează interdicțiile de instrainare, grevare, comasare, dezmembrare, inchiriere, construire si demolare	act notarial	438 / 16.06.2022	BUCOVINEANU ALINA DENISA	C1-U3			
se notează interdicțiile de instrainare, grevare, comasare, dezmembrare, inchiriere, construire si demolare				461			
Se notează schimbarea categoriei de folosinta a imobilului in curti constructii	act administrativ	certificat de atestare a edificarii constructiei AS 3567 NR. 15520 / 08.07.2016	-	C1			
se notează interdicțiile de grevare si instrainare	act notarial	contract de ipoteca 936 / 16.08.2016	Mergeani Zoe	461			
se notează interdicțiile de grevare si instrainare				C1			
se notează faptul ca a fost avizata doc. cadastral pentru dezmembrarea imobilului in 100 loturi 118084-118183	act administrativ	0 / 08.09.2016	OCPI ILFOV	C1			
se notează faptul ca a fost avizata documentatia de dezmembrare a imobilului cu nc.118090-C1 in 6 loturi rezultand loturile cu nc.118090-C1-U1 -- 118090-C1-U6	act administrativ	referat / 26.09.2016	serviciul cadastru	C1			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
462	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EMIL RACOVITA, Nr.39D, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118153	33	I		24/2	445/11	CC	33						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						462			act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE AUT SUB NR. 1093 / 13.09.2016	Mergeani Zoe	
MARIN		GEORGIANA - MIHAELA	02.01.1983	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Str. GRIGORE MOSIL, Nr.2, Bl.6A, Sc.A, Et.10, Ap.31, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	1/1	462		Convenție	act notarial	928 / 11.09.2019	Notar Public Mergeani Zoe	
MARIN		GEORGE-OCTAVIAN	23.03.1980	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Bdul. LACUL TEI, Nr.79, Bl.15A, Sc.1, Et.1, Ap.5, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se inițiează cartea funciară 118153 a imobilului cu numărul cadastral 118153/Voluntari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 6188 (identificator electronic 110054) înscris în cartea funciară 12956 (identificator electronic 110054);	act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE AUT SUB NR. 1093 / 13.09.2016	Mergeani Zoe	462	Neîmprejmuit		Lotul 70 - teren neîmprejmuit



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
463	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EMIL RACOVITA, Nr.39D, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118154	35	I		24/2	445/11	CC	35						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						463			act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE AUT SUB NR. 1093 / 13.09.2016	Mergeani Zoe	
						463			act administrativ	certificat de înregistrare mențiuni nr.54871 din 01.10.2014 / 10.10.2014	ONRC	
						463			act administrativ	autorizație de construire 46 / 26.03.2015	PRIMARIA VOLUNTARI	
						463			act administrativ	CERTIFICAT NR. DV5114/24175 / 19.11.2014	PRIMARIA ORASULUI VOLUNTARI	
						463			act administrativ	certificat de atestare a edificării construcției AS 3567 NR. 15520 / 08.07.2016	-	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						463			act administrativ	0 / 08.09.2016	OCPI ILFOV	
MANOLIA PAN S.R.L.			41852948	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	463		Convenție	act notarial	811 / 01.09.2020	Mergeani Zoe	
RĂDĂCINI LEASING IFN S. A.			34913198	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		463			act notarial	438 / 16.06.2022	BUCOVINEANU ALINA DENISA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UNAL		GOKSEL	17.08.1975	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Folosință		463	act notarial	811 / 01.09.2020	Mergeani Zoe		
YALCIN UNAL		GULSAN	10.05.1976	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								
RĂDĂCINI LEASING IFN S.A.			34913198	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă	1/1	463	act notarial	438 / 16.06.2022	BUCOVINEANU ALINA DENISA	80000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se inițiează cartea funciara 118154 a imobilului cu numărul cadastral 118154/Voluntari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 6188 (identificator electronic 110054) înscris în cartea funciara 12956 (identificator electronic 110054);	act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE AUT SUB NR. 1093 / 13.09.2016	Mergeani Zoe	463
Se notează schimbarea denumirii proprietarului tabular din SC PLUS INVESTMENT & MANAGEMENT SRL în HIGH QUALITY DEVELOPMENT SRL	act administrativ	certificat de înregistrare mențiuni nr.54871 din 01.10.2014 / 10.10.2014	ONRC	463
se notează autorizație de construire 46, din 26.03.2015, emis de PRIMARIA VOLUNTARI	act administrativ	autorizație de construire 46 / 26.03.2015	PRIMARIA VOLUNTARI	463

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Lotul 71 - teren neîmprejmuit



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza faptul ca imobilul este situat in Strada Emil Racovita, nr. 39D,	act administrativ	CERTIFICAT NR. DV5114/24175 / 19.11.2014	PRIMARIA ORASULUI VOLUNTARI	463	Neîmprejmuit		Lotul 71 - teren neîmprejmuit
Se noteaza schimbarea categoriei de folosinta a imobilului in curti constructii	act administrativ	certificat de atestare a edificarii constructiei AS 3567 NR. 15520 / 08.07.2016	-	463			
se noteaza faptul ca a fost avizata doc. cadastral pentru dezmembrarea imobilului in 100 loturi 118084-118183	act administrativ	0 / 08.09.2016	OCPI ILFOV	463			
se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, comasare, dezmembrare, inchiriere, construire si demolare	act notarial	438 / 16.06.2022	BUCOVINEANU ALINA DENISA	463			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
464	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EMIL RACOVITA, Nr.39D, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118155	35	I		24/2	445/11	CC	35						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALACESCU		ISABELLE NANCY	27.09.1975	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	464		Convenție	act notarial	1538 / 21.12.2017	Mergeani Zoe	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Lotul 72 - teren neîmprejmuit



UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
465	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EMIL RACOVITA, Nr.39D, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118156	33	I		24/2	445/11	CC	33						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UNAL		ZEYNEP	06.01.2003	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	465		Convenție	act notarial	602 / 05.07.2024	POPA-TEIUȘANU IULIANĂ	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil înprejmuț/ neînprejmuț	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neînprejmuț		Lotul 73 - teren neînprejmuț



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

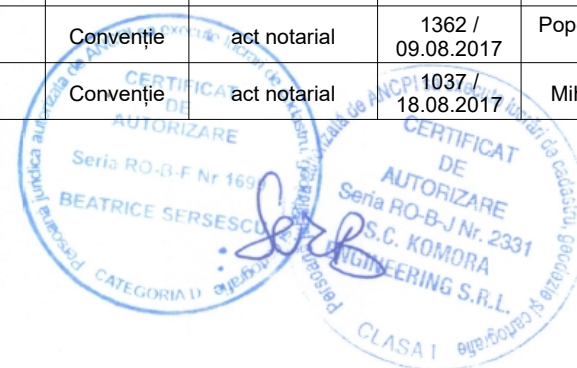
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
466	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EMIL RACOVITA, Nr.39D, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118183	2803	I		24/2	445/11	CC	2803						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						466			act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE AUT SUB NR. 1093 / 13.09.2016	Mergeani Zoe	
HIGH QUALITY DEVELOPMENT SRL			21010520	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3935/10000	466		Convenție	act notarial	34 / 18.01.2008	BNP CARMEN DUMITRIU	fosta SC PLUS INVESTMENT & MANAGEMENT SRL
LENGHEA		ORTANSA	06.03.1974	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	168/10000	466		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.2709 / 28.10.2016	Namolosanu Mihaela	necasatorita
MBOGORI		DAN VASILE	17.07.1985	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	52/10000	466		Convenție	act notarial	1410 / 17.11.2016	Mergeani Zoe	
DANALACHI-MBOGORI		DANIELA	30.01.1989	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti
HORNIK		AVIGDOR	17.04.1964	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	232/10000	466		Convenție	act notarial	1483 / 13.12.2016	Popescu Violeta Simona	necasatorit
BADAU		DIANA - ELENA	14.11.1982	Loc. Pucioasa, Careu. Glodeni, Nr.109, UAT. Pucioasa, Jud. Dâmbovița	545/10000	466		Convenție	act notarial	333 / 08.02.2017	Bucur Alexandru	necasatorita

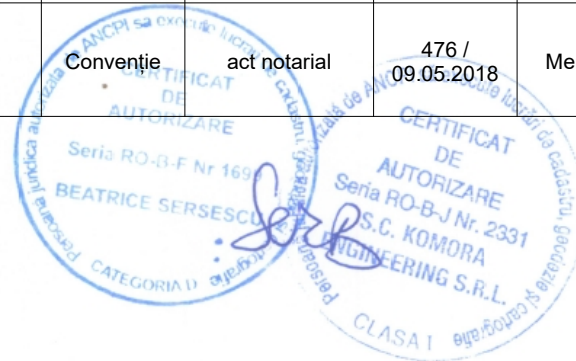
2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			999999999-999	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		466			act administrativ	PC8S_246543 / 25.01.2017	FNGCMM	
BANCA COMERCIALA ROMANA SA			361757	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Bdul. REGINA ELISABETA, Nr.5, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București								
SPRUS		MARCIN PIOTR	26.02.1979	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	192/10000	466		Convenție	act notarial	567 / 08.05.2017	Mergeani Zoe	cetatean polonez , casatorit cu
SPRUS		ALINA-MARIA	17.09.1973	Loc. Râmnicu Vâlcea, Str. MATEI BASARAB, Nr.13, Bl.127, Sc.A, Ap.15, UAT. Râmnicu Vâlcea, Jud. Vâlcea								
PAVEL		DAN-ANDREI	26.04.1980	Loc. Focsani, Bdul. UNIRII, Nr.10A, Bl.S2, Ap.24, UAT. Focșani, Jud. Vrancea	23/10000	466		Convenție	act notarial	776 / 23.06.2017	Mergeani Zoe	casatorit cu
PAVEL		ALINA-MIHAELA	09.09.1983	Loc. Bacau, Str. CASTANILOR, Nr.1, Sc. B, Ap.33, UAT. Bacău, Jud. Bacău								
CEC BANK S.A.			361897	Loc. Neidentificata, UAT. Vălenii de Munte, Jud. Prahova		466			act administrativ	contract garantare PC8_297536 / 24.05.2017	FNGCMM	
STATUL ROMAN			999999999-999	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								prin Ministerul Finantelor Publice
MIHĂILĂ		CRISTIAN-MARIAN	11.05.1977	Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	201/10000	466		Convenție	act notarial	889 / 11.07.2017	Mergeani Zoe	
MIHAILA		NICOLETA	10.11.1982	Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti
SALMON		ERAN	27.06.1959	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	185/10000	466		Convenție	act notarial	1362 / 09.08.2017	Popescu Violeta Simona	casatorit cu cetatean israelian
POPA		CRISTIAN-AURELIAN	10.04.1972	Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	233/10000	466		Convenție	act notarial	1037 / 18.08.2017	Mihai Cristina	necasatorit



2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RMS LOGISTIC SRL			32079925	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	231/10000	466		Convenție	act notarial	1028 / 18.08.2017	Mihai Cristina	
BANCA TRANSILVANIA S.A.			9778449	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		466			act notarial	1028 / 18.08.2017	Mihai Cristina	
BAVOUZET		FABIEN ROMAIN		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1457/10000	466		Convenție	act notarial	AUT. 1325 / 20.10.2017	Bnp ergeani Zoe	- cetatean francez - necasatorit
SAMARA		CĂTĂLIN-DUMITRU	19.12.1976	Loc. Constanta, Str. CUZA VODĂ, Nr.50, Bl. M13, Et.2, Ap.9, UAT. Constanța, Jud. Constanța	182/10000	466		Convenție	act notarial	AUT. 1333 / 25.10.2017	Bnp Mergeani Zoe	- necasatorit
						466			act notarial	1371 / 09.11.2017	Mergeani Zoe	
BALACESCU		CORNELIU CLAUDIU	21.07.1981	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	185/10000	466		Convenție	act notarial	1540 / 21.12.2017	Mergeani Zoe	necasatorit
BALACESCU		ISABELLE NANCY	27.09.1975	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	186/10000	466		Convenție	act notarial	1538 / 21.12.2017	Mergeani Zoe	necasatorita
DURNEA		CATALIN	16.02.1988	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	196/10000	466		Convenție	act notarial	19 / 17.01.2018	Mergeani Zoe	
DURNEA		CARMEN-MIHAELA	11.08.1987	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti
BANCA COMERCIALA ROMANA SA			361757	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		466			act notarial	20 / 17.01.2018	Mergeani Zoe	
MOLNAR		ALEXANDRU-SIMION	15.10.1975	Loc. Voluntari, Str. EMIL RACOVITA, Nr.70, Bl.Vila 101C, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	875/100000	466		Convenție	act notarial	152 / 15.02.2018	Mergeani Zoe	necasatorit
MOLNAR		VIRGIL	01.03.1939	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	875/100000	466		Convenție	act notarial	152 / 15.02.2018	Mergeani Zoe	
MOLNAR		MARIA	21.03.1948	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti
TODOROVSKI		NAUM	01.11.1981	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	216/10000	466		Convenție	act notarial	476 / 09.05.2018	Mergeani Zoe	
TODOROVSKI		KATERINA	16.12.1981	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti



2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UNAL		YUCE GORKEM	11.12.1998	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	2311/10000	466		Convenție	act notarial	517 / 18.05.2018	Mergeani Zoe	necasatorit
CHIRILA		MIRELA	18.06.1989	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	182/10000	466		Convenție	act notarial	617 / 12.06.2018	Mergeani Zoe	necasatorita
GARANTI BANK SA			25394008	Loc. Bucuresti Sectorul 2, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București		466			act notarial	618 / 12.06.2018	Mergeani Zoe	
ALBESTEANU		IONELA	03.03.1969	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Calea. VITAN, Nr.106, Bl.40, Sc.4, Et.6, Ap.117, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	188/10000	466		Convenție	act notarial	809 / 09.08.2018	Mergeani Zoe	necasatorita
TUTAS		Silvia-Iulia	14.06.1963	Loc. Lehliu-Gara, Str. TUFANELELOR, Nr.4, Bl.40, Sc.A, Ap.1, UAT. Lehliu-Gară, Jud. Călărași	185/10000	466		Convenție	act notarial	810 / 09.08.2018	Mergeani Zoe	casatorita
VOINEA		ADRIAN	06.08.1974	Loc. Golesti, Str. VASILE LUPU, Nr.40, UAT. Golești, Jud. Vrancea	186/10000	466		Convenție	act notarial	1160 / 05.11.2018	Mergeani Zoe	necasatorit
VIZIR		LAURA-MARIA	22.04.1987	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	227/10000	466		Convenție	act notarial	1190 / 12.11.2018	Mergeani Zoe	necasatorita
IONITA		ALINA OCTAVIA	26.02.1993	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	77/10000	466		Convenție	act notarial	3244 / 21.11.2018	Ene Claudiu	casatorita
BANCA TRANSILVANIA S.A.			9778449	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		466			act notarial	674 / 05.03.2019	Sabau CALIN-GIANI	
MEGA		ELENA	06.04.1981	Loc. Constanta, Bdul. Tomis,, Nr.307, Bl.9B, Sc. A, Et.6, Ap.25, UAT. Constanța, Jud. Constanța	185/10000	466		Convenție	act notarial	184 / 06.03.2019	NP. Mergeani Zoe	necasatorita
ABOU		RACHID VIRGINICA	22.09.1977	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	186/10000	466		Convenție	act notarial	335 / 17.04.2019	Mergeani Zoe	necasatorita



2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALPHA BANK ROMANIA S.A.			5062063	Loc. București Sectorul 1, Str. CALEA DOROBANȚI, Nr.237 B, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București		466			act notarial	336 / 17.04.2019	Mergeani Zoe	
MARIN		GEORGIANA - MIHAELA	02.01.1983	Loc. București Sectorul 2, Str. GRIGORE MOSIL, Nr.2, Bl.6A, Sc.A, Et.10, Ap.31, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	177/10000	466		Convenție	act notarial	928 / 11.09.2019	Notar Public Mergeani Zoe	
MARIN		GEORGE-OCTAVIAN	23.03.1980	Loc. București Sectorul 2, Bdul. LACUL TEI, Nr.79, Bl.15A, Sc.1, Et.1, Ap.5, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București								soti
RADULESCU		GEORGIANA MARIA	06.05.1980	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	177/10000	466		Convenție	act notarial	1035 / 04.10.2019	Mergeani Zoe	necasatorita
GROSU		MARIUS-OCTAVIAN	16.05.1969	Loc. Voluntari, Str. Dragos Voda, Nr.6, Bl. VILA 6, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	231/10000	466		Convenție	act notarial	1220 / 16.10.2019	Paduraru Larissa-Andrada	
GROSU		CRISTINA	29.12.1969	Loc. Voluntari, Str. Dragos Voda, Nr.6, Bl. VILA 6, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti
RAIFFEISEN BANK SA			361820	Loc. București Sectorul 1, Calea. FLOREASCA, Nr.246C, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București		466			act notarial	1220 / 16.10.2019	Paduraru Larissa-Andrada	
STOICA		MIHAELA	19.08.1976	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	178/10000	466		Convenție	act notarial	1270 / 04.12.2019	Notar Public Mergeani Zoe	necasatorita
BANCA COMERCIALA ROMANA SA			361757	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		466			act notarial	1271 / 04.12.2019	Notar Public Mergeani Zoe	



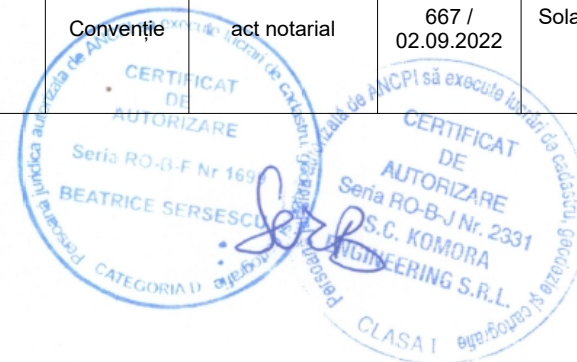
2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MÎINEA		ANDREI-EMIL	05.05.1990	Loc. Slatina, Bdul. Alexandru Ioan Cuza, Nr.15, Bl.V2, Sc.A, Et.6, Ap.22, UAT. Slatina, Jud. Olt	177/10000	466		Convenție	act notarial	248 / 02.03.2020	Mergeani Zoe	
MIINEA		CLAUDIA-MARCELA	03.12.1990	Loc. Slatina, Str. ECATERINA TEODOROIU, Nr.20, Bl.20, Sc.A, Et.3, Ap.11, UAT. Slatina, Jud. Olt								soti
FIRST BANK SA			7025592	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Sos. NICOLAE TITULESCU, Nr.29-31, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București		466			act notarial	249 / 02.03.2020	Mergeani Zoe	
CIL		MIHAELA CRISTINA	05.12.1983	Loc. Bucuresti Sectorul 5, Intr. CRAINICULUI, Nr.15, Bl.Z14, Ap.10, UAT. București Sectorul 5, Jud. Municipiul București	176/10000	466		Convenție	act notarial	392 / 25.05.2020	Eftimescu Mihai Marian	casatorita cu cetatean turc
Dumitrescu		Bogdan	10.11.1985	Loc. Bucuresti Sectorul 3, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	209/10000	466		Convenție	act notarial	768 / 14.08.2020	Mergeani Zoe	
DUMITRESCU		ANA MARIA	07.02.1984	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti
RAIFFEISEN BANK SA			361820	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		466			act notarial	769 / 14.08.2020	Mergeani Zoe	
MANOLIA PAN S.R.L.			41852948	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	185/10000	466		Convenție	act notarial	811 / 01.09.2020	Mergeani Zoe	
						466			act notarial	312 / 22.02.2021	BURLOI CRISTINEL	
KÖPE		EDWARD	06.07.1987	Loc. Sacele, Str. MARTIN LUTHER, Nr.85, UAT. Săcele, Jud. Brașov	215/20000	466		Convenție	act notarial	contract de vazare autentificat sub nr 1781 / 05.04.2021	Daescu Andrei Radu	necasatorit



2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GAVA		IOANA-MĂDĂLINA	08.04.1989	Loc. Pitesti, Bdul. REPUBLICII, Nr.117A, Bl. D5a, Sc.B, Et.4, Ap.15, UAT. Pitești, Jud. Argeș	215/20000	466		Convenție	act notarial	contract de vazare autentificat sub nr 1781 / 05.04.2021	Daescu Andrei Radu	necasatorita
IONESCU		ADRIAN MARIUS	08.06.1971	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	177/10000	466		Convenție	act notarial	890 / 14.09.2021	Mergeani Zoe-cvc	soti
IONESCU		BIANCA	27.12.1974	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								
CIOABA		MARIA DANIELA	23.06.1976	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	234/10000	466		Convenție	act notarial	3621 / 03.12.2021	Enache Florentina	necasatorita
MIHĂILESCU		ADRIAN-IONUȚ	10.06.1991	Loc. Slatina, Str. SALCĂMULUI, Nr.23A, UAT. Slatina, Jud. Olt	180/10000	466		Convenție	act notarial	22 / 12.01.2022	Platon Corina Sanda	necasatorit
BANCA TRANSILVANIA S.A.			9778449	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		466			act notarial	539 / 02.03.2022	Cerbeanu Iulia Monica	
MOISEI		MIHAELA	26.06.1982	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	51/10000	466		Convenție	act notarial	545 / 13.04.2022	Lancranjan Mihail Marius	casatorita sub regimul matrimonial al separatiei de bunuri
UNICREDIT BANK S.A.			361536	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		466			act notarial	545 / 13.04.2022	Lancranjan Mihail Marius	
ALPHA BANK ROMANIA S.A.			5062063	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		466			act notarial	218 / 15.04.2022	Bosca Oana Teodora	
BANCA COMERCIALA ROMANA SA			361757	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		466			act notarial	1075 / 19.04.2022	Bucur Alexandru	
RĂDĂCINI LEASING IFN S. A.			34913198	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		466			act notarial	438 / 16.06.2022	BUCOVINEANU ALINA DENISA	
OZTURK-POIANA		NICOLETA	31.05.1982	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Sos. FABRICA DE GLUCOZA, Nr.9B, Bl.B, Sc.A, Et.12, Ap.1205, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	654/10000	466		Convenție	act notarial	667 / 02.09.2022	Solacolu Raluca Ioana	casatorita cu cetatean turc



2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATEI		CODRIN	09.06.1980	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	229/20000	466		Succesiune	act notarial	2 / 20.01.2023	Stanescu Alexandra Gabriela	
MATEI		CODRIN	09.06.1980	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	229/20000	466		Convenție	act notarial	2 / 20.01.2023	Stanescu Alexandra Gabriela	
MARIN		GEORGIANA - MIHAELA	02.01.1983	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Str. GRIGORE MOSIL, Nr.2, Bl.6A, Sc.A, Et.10, Ap.31, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	177/10000	466		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT. NR. 587 / 12.09.2023	NP Mergeani Zoe	casatorita cu
MARIN		GEORGE-OCTAVIAN	23.03.1980	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Bdul. LACUL TEI, Nr.79, Bl.15A, Sc.1, Et.1, Ap.5, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București								
VECHIU		OANA MADALINA	23.09.1980	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	177/10000	466		Convenție	act notarial	2480 / 22.12.2023	SOARE DENISA MIHAELA	
VECHIU		ANDREI-GABRIEL	23.09.1991	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti
UNICREDIT BANK S.A.			361536	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. EXPOZITIEI, Nr.1F, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București		466			act notarial	2480 / 22.12.2023	SOARE DENISA MIHAELA	
VOICA		YASMINE	16.03.1996	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	231/10000	466		Convenție	act notarial	1273 / 28.12.2023	Notar Stanescu Alexandra Gabriela	căsătorită sub regimul separației bunurilor
CEC BANK S.A.			361897	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Calea. VERGULUI, Nr.13, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București		466			act notarial	1275 / 28.12.2023	Notar Stanescu Alexandra Gabriela	
DRAGHIA		BOGDAN-ȘTEFAN	12.02.1984	Loc. Buzau, Str. Ion Baiesu, Bl.B1, Et.3, Ap.7, UAT. Buzău, Jud. Buzău	177/10000	466		Convenție	act notarial	208 / 06.03.2024	Tesu Simona Diana	necasatorit
BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE S.A.			361579	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		466			act notarial	209 / 06.03.2024	Tesu Simona Diana	



2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZAMĂ		CRISTIAN-MARIAN	15.08.1991	Loc. Suceava, Str. VICTORIEI, Nr.31, Bl. E20, Sc.B, Ap.1, UAT. Suceava, Jud. Suceava		466			act notarial	489 / 06.06.2024	Tesu Simona Diana	necasatorit
UNAL		ZEYNEP	06.01.2003	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	176/10000	466		Convenție	act notarial	602 / 05.07.2024	POPA-TEIUȘANU IULIANA	necasatorita
ZAMĂ		CRISTIAN-MARIAN	15.08.1991	Loc. Suceava, Str. VICTORIEI, Nr.31, Bl. E20, Sc.B, Ap.1, UAT. Suceava, Jud. Suceava	178/10000	466		Convenție	act notarial	652 / 25.07.2024	Tesu Simona Diana	necasatorit
BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE S.A.			361579	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		466			act notarial	653 / 25.07.2024	Tesu Simona Diana	
ZARCU		ANDREEA	04.07.1974	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	393/10000	466		Convenție	act notarial	261 / 31.07.2024	Chirita Angela Roxana	necasatorita
ZARCU		ANDREEA	04.07.1974	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	189/10000	466		Convenție	act notarial	261 / 31.07.2024	Chirita Angela Roxana	necasatorita
BANCA TRANSILVANIA S.A.			9778449	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		466			act notarial	1817 / 02.09.2024	Cerbeanu Iulia Monica	
SML SOLUTIONS SRL			50675624	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	177/10000	466		Convenție	act notarial	AUT 1518 / 09.12.2024	Mergeani Zoe	
GARANTI BANK SA			25394008	Loc. Bucuresti Sectorul 2, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București		466			act notarial	AUT 1519 / 09.12.2024	Mergeani Zoe	
RĂDĂCINI LEASING IFN S. A.			34913198	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		466			act notarial	104 / 25.02.2025	Stamate Manuela Simona	
DUMITRESCU		VICTOR-ALEXANDRU	16.07.1984	Loc. Ploiesti, Str. GEN. EREMIA GRIGORESCU, Nr.19, Bl.75, Sc.B, Ap.18, UAT. Ploiești, Jud. Prahova		466			act notarial	140 / 07.03.2025	Tesu Simona Diana	
DUMITRESCU		CRISTINA-ELENA	27.12.1968	Loc. Vaslui, Str. Bucovinei, Bl.436, Sc.B, Et.2, Ap.12, UAT. Vaslui, Jud. Vaslui								SOTI



2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMITRESCU		VICTOR-ALEXANDRU	16.07.1984	Loc. Ploiesti, Str. GEN. EREMIA GRIGORESCU, Nr.19, Bl.75, Sc.B, Ap.18, UAT. Ploiești, Jud. Prahova	223/10000	466		Convenție	act notarial	241 / 11.04.2025	MITREA MANUELA	
DUMITRESCU		CRISTINA-ELENA	10.02.1985	Loc. Vaslui, Str. Bucovinei, Bl.436, Sc.B, Et.2, Ap.12, UAT. Vaslui, Jud. Vaslui								soti
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		466			act notarial	242 / 11.04.2025	MITREA MANUELA	
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		466			act notarial	537 / 16.04.2025	Tatomir Gheorghe	
LIBRA INTERNET BANK S.A.			8119644	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		466			act notarial	1379 / 30.05.2025	Apostu Lucian Catalin	
PSP MARKETING SRL			43039977	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	173/10000	466		Convenție	act notarial	1379 / 30.05.2025	Apostu Lucian Catalin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ENEL DISTRIBUTIE MUNTENIA SA			14507322	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. ION MIHALACHE, Nr.41-43, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Superficie	1/1	466	act notarial	contract de superficie aut nr. 1212 / 03.10.2016	Mergeani Zoe		
STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			9999999999-999	Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă legală		466	act administrativ	PC8S_246543 / 25.01.2017	FNGCIMM	295000	RON



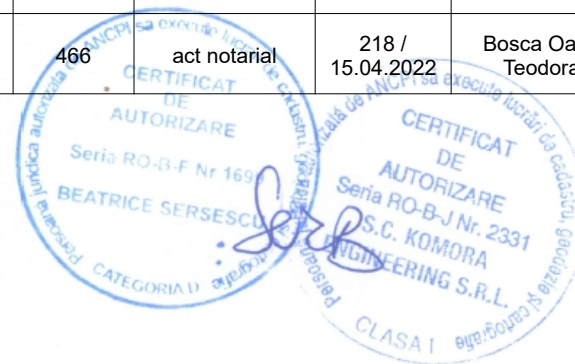
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA COMERCIALA ROMANA SA			361757	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Bdul. REGINA ELISABETA, Nr.5, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	Ipotecă legală		466	act administrativ	PC8S_246543 / 25.01.2017	FNGC IMM	295000	RON
CEC BANK S. A.			361897	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă legală		466	act administrativ	contract garantare PC8_297536 / 24.05.2017	FNGC IMM	297000	RON
STATUL ROMAN			999999999-999	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								
BANCA TRANSILVANIA S.A.			9778449	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		466	act notarial	1040 / 18.08.2017	Mihai Cristina	110000	EUR
BANCA COMERCIALA ROMANA SA			361757	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă	196/10000	466	act notarial	20 / 17.01.2018	Mergeani Zoe	401625	RON
GARANTI BANK SA			25394008	Loc. Bucuresti Sectorul 2, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	Ipotecă		466	act notarial	618 / 12.06.2018	Mergeani Zoe	335500	LEI
TUTAS		OMER FARUK	14.09.1960	Loc. Neidentificata, UAT. Vălenii de Munte, Jud. Prahova	Folosință	185/10000	466	act notarial	810 / 09.08.2018	Mergeani Zoe		
UNAL		ERMAN	08.05.1982	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Folosință	227/10000	466	act notarial	1190 / 12.11.2018	Mergeani Zoe		
BANCA TRANSILVANIA S.A.			9778449	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		466	act notarial	674 / 05.03.2019	Sabau CALIN-GIANI	250000	EUR
ALPHA BANK ROMANIA S.A.			5062063	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. CALEA DOROBANTI, Nr.237 B, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă		466	act notarial	336 / 17.04.2019	Mergeani Zoe	222000	LEI



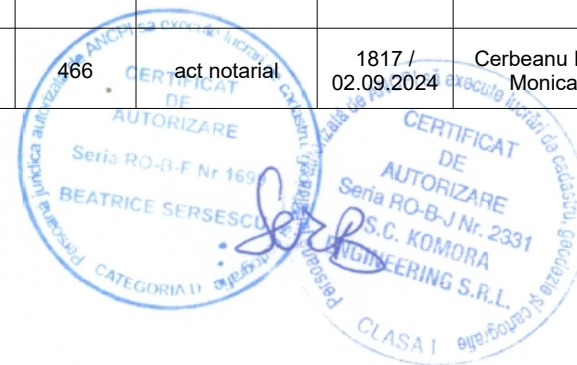
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RAIFFEISEN BANK SA			361820	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Calea. FLOREASCA, Nr.246C, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă	231/10000	466	act notarial	1221 / 16.10.2019	Paduraru Larissa-Andrada	565250	LEI
BANCA COMERCIALA ROMANA SA			361757	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		466	act notarial	1271 / 04.12.2019	Notar Public Mergeani Zoe	401625	LEI
FIRST BANK SA			7025592	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Sos. NICOLAE TITULESCU, Nr.29-31, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă		466	act notarial	249 / 02.03.2020	Mergeani Zoe	310000	LEI
CIL		IRFAN	20.04.1974	Loc. Bucuresti Sectorul 2, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	Superficie		466	act notarial	392 / 25.05.2020	Eftimescu Mihai Marian		
RAIFFEISEN BANK SA			361820	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		466	act notarial	769 / 14.08.2020	Mergeani Zoe	571911	LEI
UNAL		GOKSEL	17.08.1975	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Folosință	185/10000	466	act notarial	811 / 01.09.2020	Mergeani Zoe		
YALCIN UNAL		GULSAN	10.05.1976	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								
BANCA TRANSILVANIA S.A.			9778449	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		466	act notarial	539 / 02.03.2022	Cerbeanu Iulia Monica	750000	EUR
UNICREDIT BANK S.A.			361536	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		466	act notarial	545 / 13.04.2022	Lancranjan Mihail Marius	773226	LEI
ALPHA BANK ROMANIA S.A.			5062063	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		466	act notarial	218 / 15.04.2022	Bosca Oana Teodora	111950.83	EUR

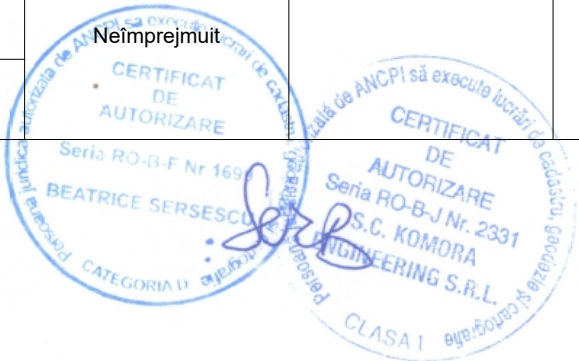


3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA COMERCIALA ROMANA SA			361757	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		466	act notarial	1075 / 19.04.2022	Bucur Alexandru	248657	LEI
RĂDĂCINI LEASING IFN S.A.			34913198	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		466	act notarial	438 / 16.06.2022	BUCOVINEANU ALINA DENISA	80000	EUR
UNICREDIT BANK S.A.			361536	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. EXPOZITIEI, Nr.1F, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă		466	act notarial	2481 / 22.12.2023	SOARE DENISA MIHAELA	825000	LEI
CEC BANK S. A.			361897	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Calea. VICTORIEI, Nr.13, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	Ipotecă		466	act notarial	1275 / 28.12.2023	Notar Stanescu Alexandra Gabriela	770000	LEI
BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE S. A.			361579	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		466	act notarial	209 / 06.03.2024	Tesu Simona Diana	783000	LEI
GHEORGHE		ION	18.05.1954	Loc. Voluntari, Str. EMIL RACOVITA, Nr.70, Bl.VILA 51A, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă legală		466	act notarial	489 / 06.06.2024	Tesu Simona Diana	8000	EUR
GHEORGHE		FLORENTINA	15.02.1956	Loc. Voluntari, Str. EMIL RACOVITA, Nr.70, Bl.VILA 51A, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								
BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE S. A.			361579	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		466	act notarial	653 / 25.07.2024	Tesu Simona Diana	610000	LEI
BANCA TRANSILVANIA S.A.			9778449	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		466	act notarial	1817 / 02.09.2024	Cerbeanu Iulia Monica	500000	EUR



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							466	act notarial	2987 / 08.11.2024	NP Costache Oana Cristina		
OZER ERIM			999999999-999	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Superficie		466	act notarial	AUT 1518 / 09.12.2024	Mergeani Zoe		
SEVMET OZER SEZIN			999999999-999	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								
GARANTI BANK SA			25394008	Loc. Bucuresti Sectorul 2, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	Ipotecă		466	act notarial	AUT 1519 / 09.12.2024	Mergeani Zoe	786500	LEI
RĂDĂCINI LEASING IFN S.A.			34913198	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		466	act notarial	104 / 25.02.2025	Stamate Manuela Simona	786500	LEI
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		466	act notarial	242 / 11.04.2025	MITREA MANUELA	932887	LEI
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		466	act notarial	537 / 16.04.2025	Tatomir Gheorghe	520835.97	LEI
LIBRA INTERNET BANK S.A.			8119644	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		466	act notarial	1380 / 30.05.2025	Apostu Lucian Catalin	877850	RON
LIBRA INTERNET BANK S.A.			8119644	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov			466	act notarial	1380 / 30.05.2025	Apostu Lucian Catalin		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 118183 a imobilului cu numarul cadastral 118183/Voluntari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 6188 (identificator electronic 110054) in scris in cartea funciara 12956 (identificator electronic 110054);	act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE AUT SUB NR. 1093 / 13.09.2016	Mergeani Zoe	466			Lotul 100 - teren neîmprejmuit
se noteaza interdicțiile de instrainare a locuintei pe o perioada de 5 ani de la data dobândirii acesteia si grevare cu alte sarcini pe intreaga durata a finantării	act administrativ	PC8S_246543 / 25.01.2017	FNGCIMM	466			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza interdictia de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii , precum si interdictia de grevare cu alte sarcini pe intreaga perioada a finantarii	act administrativ	contract garantare PC8_297536 / 24.05.2017	FNGCIMM	466	Neîmprejmuit		Lotul 100 - teren neimpregmuit
se noteaza interdictia de instrainare, grevare cu sarcini , inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	act notarial	1028 / 18.08.2017	Mihai Cristina	466			
se noteaza promisiunea bilaterala de vanzare cumparare cu termen pentru incheierea cvc in forma autentica la data de 15.02.2018 in favoarea Durnea Catalin si Durnea Carmen Mihaela	act notarial	1371 / 09.11.2017	Mergeani Zoe	466			
se noteaza interdictie de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	act notarial	20 / 17.01.2018	Mergeani Zoe	466			
se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, comasare, construire, demolare,	act notarial	618 / 12.06.2018	Mergeani Zoe	466			
se noteaza interdictiile de grevare , instrainare , inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare , restructurare , amenajare	act notarial	674 / 05.03.2019	Sabau CALIN- GIANI	466			
se noteaza interdictia de grevare cu sarcini si/sau servituti.	act notarial	336 / 17.04.2019	Mergeani Zoe	466			
Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare (incluzand orice sarcini sau transmiterea oricarui dezmembramant al dreptului de proprietate), dezmembrare, alipire, construire, demolare.	act notarial	1220 / 16.10.2019	Paduraru Larissa- Andrada	466			
Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare.	act notarial	1271 / 04.12.2019	Notar Public Mergeani Zoe	466			
Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, demolare, dezmembrare, închiriere, construire, comasare	act notarial	249 / 02.03.2020	Mergeani Zoe	466			
Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare ,alipire, construire,, demolare	act notarial	769 / 14.08.2020	Mergeani Zoe	466			
se noteaza actul de lichidare a regimului comunitatii de bunuri incheiat intre sotii VECHIU ANDREI-GABRIEL si VECHIU OANA MADALINA stabilind cota de contributie la dobandirea bunurilor/datoriilor comune de 50 % in favoarea fiecarui sot	act notarial	312 / 22.02.2021	BURLOI CRISTINEL	466			



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, schimb, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare, amenajare	act notarial	539 / 02.03.2022	Cerbeanu Iulia Monica	466	Neîmprejmuit		Lotul 100 - teren neimpregmuit
Se noteaza interdictia de instrainare	act notarial	545 / 13.04.2022	Lancranjan Mihail Marius	466			
se noteaza interdictia de grevare cu sarcini si/sau servituti	act notarial	218 / 15.04.2022	Bosca Oana Teodora	466			
se noteaza interdictiile de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire,, construire, demolare, restructurare si amenajare	act notarial	1075 / 19.04.2022	Bucur Alexandru	466			
se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, comasare, dezmembrare, inchiriere, construire si demolare	act notarial	438 / 16.06.2022	BUCOVINEANU ALINA DENISA	466			
se noteaza interdictia de instrainare,	act notarial	2480 / 22.12.2023	SOARE DENISA MIHAELA	466			
se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare cu sarcini, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare	act notarial	1275 / 28.12.2023	Notar Stanescu Alexandra Gabriela	466			
se noteaza interdictiile de instrainare, inchiriere, grevare, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	act notarial	209 / 06.03.2024	Tesu Simona Diana	466			
Se noteaza promisiunea de vanzare cu termen de perfectare a contractului de vanzare cumparare la data de 01.08.2024	act notarial	489 / 06.06.2024	Tesu Simona Diana	466			
Se notează interdicțiile de înstrăinare, închiriere, grevare, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare in favoarea:	act notarial	653 / 25.07.2024	Tesu Simona Diana	466			
se noteaza interdictia de instrainare, grevare cu sarcini , inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	act notarial	1817 / 02.09.2024	Cerbeanu Iulia Monica	466			
Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, comasare, dezmembrare, inchiriere, construire si demolare	act notarial	AUT 1519 / 09.12.2024	Mergeani Zoe	466			
Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, comasare, demolare, dezmembrare, inchiriere, construire	act notarial	104 / 25.02.2025	Stamate Manuela Simona	466			
Se notează promisiunea bilaterală de vanzare cu termen de perfectare a contractului de vanzare cumparare in forma autentica la data de 07.05.2025	act notarial	140 / 07.03.2025	Tesu Simona Diana	466			



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare	act notarial	242 / 11.04.2025	MITREA MANUELA	466	Neîmprejmuit		Lotul 100 - teren neîmprejmuit
Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere , dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare	act notarial	537 / 16.04.2025	Tatomir Gheorghe	466			
Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, comodat,dezlipire,alipire, restructurare, amenajare,construire si demolare	act notarial	1379 / 30.05.2025	Apostu Lucian Catalin	466			
se radiaza ipoteca si interdictiile inscrite prin incheierea nr 150277 din 07.04.2021	act notarial	2987 / 08.11.2024	NP Costache Oana Cristina	466			
se noteaza ipoteca mobiliara asupra creanțelor reprezentând chirii/arenzi prezente si viitoare produse de imobilul , precum si asupra indemnizațiilor plătite în temeiul unor contracte de asigurare cu privire la plata acestor chirii	act notarial	1380 / 30.05.2025	Apostu Lucian Catalin	466			



UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
467	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EMIL RACOVITA, Nr.39D, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118139	123	I		24/2	445/11	CC	123						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZARCU		ANDREEA	04.07.1974	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	467		Convenție	act notarial	261 / 31.07.2024	Chirita Angela Roxana	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Lotul 56 - teren neîmprejmuit



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
468	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EMIL RACOVITA, Nr.39D, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118140	33	I		24/2	445/11	CC	33						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

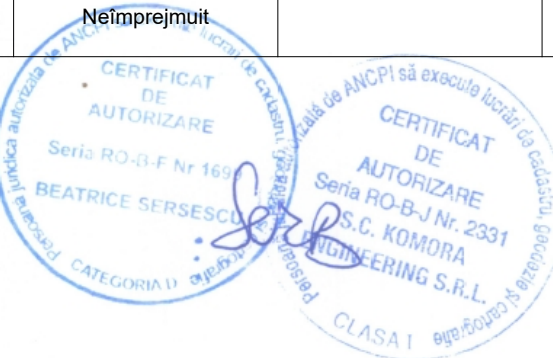
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						468			act administrativ	autorizație de construire 46 / 26.03.2015	PRIMARIA VOLUNTARI	
LENGHEA		ORTANSA	06.03.1974	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	468		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.2709 / 28.10.2016	NAMOLOSANU MIHAELA	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza autorizatie de construire 46, din 26.03.2015, emis de PRIMARIA VOLUNTARI	act administrativ	autorizație de construire 46 / 26.03.2015	PRIMARIA VOLUNTARI	468	Neîmprejmuit		Lotul 57 - teren neîmprejmuit



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
469	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EMIL RACOVITA, Nr.39D, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118141	34	I		24/2	445/11	CC	34						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIL		MIHAELA CRISTINA	05.12.1983	Loc. Bucuresti Sectorul 5, Intr. CRAINICULUI, Nr.15, Bl.Z14, Ap.10, UAT. București Sectorul 5, Jud. Municipiul București	1/1	469		Convenție	act notarial	392 / 25.05.2020	Eftimescu Mihai Marian	casatorita cu CIL IRFAN cetatean turc
RĂDĂCINI LEASING IFN S. A.			34913198	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		469			act notarial	104 / 25.02.2025	Stamate Manuela Simona	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RĂDĂCINI LEASING IFN S.A.			34913198	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă	1/1	469	act notarial	104 / 25.02.2025	Stamate Manuela Simona	10000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza interdicțiile de instrainare, grevare, comasare, demolare, dezmembrare, inchiriere, construire	act notarial	104 / 25.02.2025	Stamate Manuela Simona	469

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit Neîmprejmuit		Lotul 58 - teren neîmprejmuit

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
470	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EMIL RACOVITA, Nr.39D, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118142	33	I		24/2	445/11	CC	33						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PSP MARKETING SRL			43039977	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	470		Convenție	act notarial	1379 / 30.05.2025	Apostu Lucian Catalin	
LIBRA INTERNET BANK S.A.			8119644	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		470			act notarial	1379 / 30.05.2025	Apostu Lucian Catalin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
LIBRA INTERNET BANK S.A.			8119644	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		470	act notarial	1380 / 30.05.2025	Apostu Lucian Catalin	877850	RON
							470	act notarial	1380 / 30.05.2025	Apostu Lucian Catalin		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, comodat,dezlipire,alipire, restructurare, amenajare,construire si demolare	act notarial	1379 / 30.05.2025	Apostu Lucian Catalin	470

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Lotul 59 - teren neîmprejmuit

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza ipoteca mobiliara asupra creanțelor reprezentând chirii/arenzi prezente si viitoare produse de imobilul , precum si asupra indemnizațiilor plătite în temeiul unor contracte de asigurare cu privire la plata acestor chirii	act notarial	1380 / 30.05.2025	Apostu Lucian Catalin	470	Neîmprejmuit		Lotul 59 - teren neimpreamuit



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
471	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EMIL RACOVITA, Nr.39D, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118135	98	I		24/2	445/11	CC	98						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATEI		CODRIN	09.06.1980	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/2	471		Succesiune	act notarial	2 / 20.01.2023	Stanescu Alexandra Gabriela	
MATEI		CODRIN	09.06.1980	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/2	471		Convenție	act notarial	2 / 20.01.2023	Stanescu Alexandra Gabriela	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Lotul 52 - teren neîmprejmuit



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

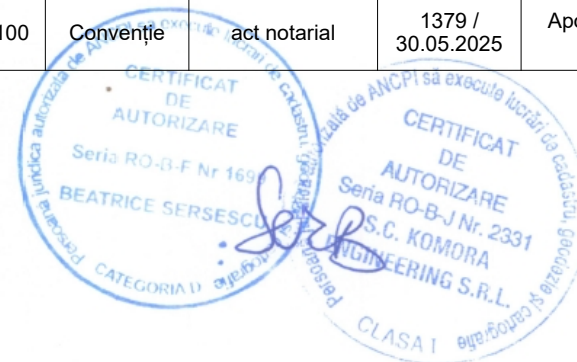
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
472	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Emil Racoviță, Nr.39D, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118087	256	I		24/2	445/11	CC	256	1	CI	256	3	118087-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						472			act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE AUT SUB NR. 1093 / 13.09.2016	Mergeani Zoe	
						C1			act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE AUT SUB NR. 1093 / 13.09.2016	Mergeani Zoe	
HIGH QUALITY DEVELOPMENT SRL			21010520	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1989/5000	472		Convenție	act notarial	34 / 18.01.2008	BNP CARMEN DUMITRIU	fosta SC PLUS INVESTMENT & MANAGEMENT SRL
						472			act administrativ	certificat de înregistrare mențiuni nr.54871 din 01.10.2014 / 10.10.2014	ONRC	
						472			act administrativ	autorizație de construire 46 / 26.03.2015	PRIMARIA VOLUNTARI	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						472			act notarial	promisiune bilaterala de vanzare cumparare aut sub nr.2404 / 30.10.2015	Ene Claudiu	
LENGHEA		ORTANSA	06.03.1974	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		472			act notarial	ANTECONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.2640 / 16.11.2015	NAMOLOSANU MIHAELA	
LENGHEA		ORTANSA	06.03.1974	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U4	5063/100	Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.2709 / 28.10.2016	NAMOLOSANU MIHAELA	necasatorita
MATEI		CODRIN	09.06.1980	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U1	5176/100	Succesiune	act notarial	2 / 20.01.2023	Stanescu Alexandra Gabriela	
MATEI		CODRIN	09.06.1980	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U1	5176/100	Convenție	act notarial	2 / 20.01.2023	Stanescu Alexandra Gabriela	
CIL		MIHAELA CRISTINA	05.12.1983	Loc. Bucuresti Sectorul 5, Intr. CRAINICULUI, Nr.15, Bl.Z14, Ap.10, UAT. București Sectorul 5, Jud. Municipiul București		C1-U3	5176/100	Convenție	act notarial	392 / 25.05.2020	Eftimescu Mihai Marian	
CIL		IFRAN		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								,cetatean turc, sotii
ZARCU		ANDREEA	04.07.1974	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U5	5029/100	Convenție	act notarial	261 / 31.07.2024	Chirita Angela Roxana	necasatorita
RĂDĂCINI LEASING IFN S. A.			34913198	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U3	5176/100		act notarial	104 / 25.02.2025	Stamate Manuela Simona	
PSP MARKETING SRL			43039977	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U2	5155/100	Convenție	act notarial	1379 / 30.05.2025	Apostu Lucian Catalin	



2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						472			act administrativ	CERTIFICAT NR. DV5114/24175 / 19.11.2014	PRIMARIA ORASULUI VOLUNTARI	
PSP MARKETING SRL			43039977	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U2	5155/100		act notarial	1379 / 30.05.2025	Apostu Lucian Catalin	
						472			act administrativ	certificat de atestare a edificării construcției AS 3567 NR. 15520 / 08.07.2016	-	
						C1			act administrativ	certificat de atestare a edificării construcției AS 3567 NR. 15520 / 08.07.2016	-	
BANCA TRANSILVANIA SA CLUJ NAPOCA			7400705	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Str. LIPSCANI, Nr.102, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București		C1			act notarial	contract de ipoteca 936 / 16.08.2016	Mergeani Zoe	
						472			act administrativ	0. / 08.09.2016	OCPI ILFOV	
						C1			act administrativ	0. / 08.09.2016	OCPI ILFOV	
						472			act administrativ	0 / 26.09.2016	ocpiilfov	
						C1			act administrativ	0 / 26.09.2016	ocpiilfov	
NACEV		ALINA OCTAVIA	26.02.1993	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		472			act notarial	PROMISIUNE BILATERALA DE VANZARE CUMPARARE AUT-SUB NR. 2404 / 30.10.2015	NOTAR PUBLIC ENE CLAUDIU	casatorita



2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LENGHEA		ORTANSA	06.03.1974	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	989/5000	472		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.2709 / 28.10.2016	NAMOLOSANU MIHAELA	necasatorita
						472			act notarial	1447 / 29.11.2016	Mergeani Zoe	
NACEV		ALINA OCTAVIA	26.02.1993	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		472			act notarial	62 / 17.01.2017	Ene Claudiu	casatorita
CIL		MIHAELA CRISTINA	05.12.1983	Loc. Bucuresti Sectorul 5, Intr. CRAINICULUI, Nr.15, Bl.Z14, Ap.10, UAT. București Sectorul 5, Jud. Municipiul București	2022/10000	472		Convenție	act notarial	392 / 25.05.2020	Eftimescu Mihai Marian	casatorita cu CIL IRFAN cetatean turc
MATEI		CODRIN	09.06.1980	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	2022/20000	472		Sucesiune	act notarial	2 / 20.01.2023	Stanescu Alexandra Gabriela	
MATEI		CODRIN	09.06.1980	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	2022/20000	472		Convenție	act notarial	2 / 20.01.2023	Stanescu Alexandra Gabriela	
ZARCU		ANDREEA	04.07.1974	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1964/10000	472		Convenție	act notarial	261 / 31.07.2024	Chirita Angela Roxana	necasatorita
RĂDĂCINI LEASING IFN S. A.			34913198	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		472			act notarial	104 / 25.02.2025	Stamate Manuela Simona	RĂDĂCINI FINANCIAL SERVICES IFN S.A.
PSP MARKETING SRL			43039977	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	2014/10000	472		Convenție	act notarial	1379 / 30.05.2025	Apostu Lucian Catalin	
LIBRA INTERNET BANK S.A.			8119644	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		472			act notarial	1379 / 30.05.2025	Apostu Lucian Catalin	



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA SA CLUJ NAPOCA			7400705	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Str. LIPSCANI, Nr.102, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	Ipotecă		C1	act notarial	contract de ipoteca 936 / 16.08.2016	Mergeani Zoe	1200000	LEI
RĂDĂCINI LEASING IFN S.A.			34913198	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		C1-U3	act notarial	104 / 25.02.2025	Stamate Manuela Simona	100000	EUR
LIBRA INTERNET BANK S.A.			8119644	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		C1-U2	act notarial	1380 / 30.05.2025	Apostu Lucian Catalin	877850	RON
							C1-U2	act notarial	1380 / 30.05.2025	Apostu Lucian Catalin		
RĂDĂCINI LEASING IFN S.A.			34913198	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		472	act notarial	104 / 25.02.2025	Stamate Manuela Simona	100000	EUR
LIBRA INTERNET BANK S.A.			8119644	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov			472	act notarial	1380 / 30.05.2025	Apostu Lucian Catalin		
LIBRA INTERNET BANK S.A.			8119644	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		472	act notarial	1380 / 30.05.2025	Apostu Lucian Catalin	877850	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 118087 a imobilului cu numărul cadastral 118087/Voluntari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 6188 (identificator electronic 110054) înscris în cartea funciara 12956 (identificator electronic 110054);	act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE AUT SUB NR. 1093 / 13.09.2016	Mergeani Zoe	472	Neîmprejmuit		Lotul 4 - teren neîmprejmuit
Se înființează cartea funciara 118087 a imobilului cu numărul cadastral 118087/Voluntari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 6188 (identificator electronic 110054) înscris în cartea funciara 12956 (identificator electronic 110054);				C1			



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza schimbarea denumirii proprietarului tabular din SC PLUS INVESTMENT & MANAGEMENT SRL in HIGH QUALITY DEVELOPMENT SRL	act administrativ	certificat de inregistrare mentiuni nr.54871 din 01.10.2014 / 10.10.2014	ONRC	472	Neîmprejmuit		Lotul 4 - teren neîmprejmuit
se noteaza autorizatie de construire 46, din 26.03.2015, emis de PRIMARIA VOLUNTARI	act administrativ	autorizatie de construire 46 / 26.03.2015	PRIMARIA VOLUNTARI	472			
se noteaza promisiunea de vanzare asupra uni cote ce va fi stabilita ulterior din drumul de acces ce urmeaza a se identifica in urma dezmembrarii terenului, cota aferenta Vilei D5, cu termen de perfectare a contractului de vanzare cumparare in forma autentica pana la data de 30.10.2018 in favoarea lui NACEV ALINA OCTAVIA-casatorita	act notarial	promisiune bilaterala de vanzare cumparare aut sub nr.2404 / 30.10.2015	Ene Claudiu	472			
Se noteaza promisiunea de vanzare pentru imobilul compus din Vila D4, identificata conform schitei anexata, cu termen de perfectare a contractului de vanzare cumparare la data de 29.04.2016	act notarial	ANTECONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.2640 / 16.11.2015	NAMOLOSANU MIHAELA	472			
Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, comasare, demolare, dezmembrare, inchiriere, construire	act notarial	104 / 25.02.2025	Stamate Manuela Simona	C1-U3			
Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, comasare, demolare, dezmembrare, inchiriere, construire				472			
se noteaza faptul ca imobilul este situat in Strada Emil Racovita, nr. 39D,	act administrativ	CERTIFICAT NR. DV5114/24175 / 19.11.2014	PRIMARIA ORASULUI VOLUNTARI	472			
Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, comodat,dezlipire,alipire, restructurare, amenajare,construire si demolare	act notarial	1379 / 30.05.2025	Apostu Lucian Catalin	C1-U2			
Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, comodat,dezlipire,alipire, restructurare, amenajare,construire si demolare				472			
Se noteaza schimbarea categoriei de folosinta a imobilului in curti constructii	act administrativ	certificat de atestare a edificarii constructiei AS	-	472			



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza schimbarea categoriei de folosinta a imobilului in curti constructii	act administrativ	3567 NR. 15520 / 08.07.2016	-	C1	Neîmprejmuit		Lotul 4 - teren neîmprejmuit
se noteaza interdictiile de grevare si instrainare	act notarial	contract de ipoteca 936 / 16.08.2016	Mergeani Zoe	C1			
se noteaza faptul ca a fost avizata doc. cadastral pentru dezmembrarea imobilului in 100 loturi 118084-118183	act administrativ	0. / 08.09.2016	OCPI ILFOV	472			
se noteaza faptul ca a fost avizata doc. cadastral pentru dezmembrarea imobilului in 100 loturi 118084-118183				C1			
Se noteaza avizarea documecntatiei de apartamentare in 5 loturi	act administrativ	0 / 26.09.2016	ocpiilfov	472			
Se noteaza avizarea documecntatiei de apartamentare in 5 loturi				C1			
Se noteaza promisiunea de vanzare cu termen de perfectare a contractului de vanzare cumparare in forma autentica pana la data de 30.10.2018	act notarial	PROMISIUNE BILATERALA DE VANZARE CUMPARARE AUT SUB NR. 2404 / 30.10.2015	NOTAR PUBLIC ENE CLAUDIU	472			
respingere cerere intabulare	act notarial	1447 / 29.11.2016	Mergeani Zoe	472			
se noteaza actul aditional aut. nr. 62/17.01.2017 la promisiunea bilaterala de vanzare cumparare aut. nr. 2404/2015, prin care se precizeaza obiectul acesteia, apartamentul D5 si cota indiviza de 0,1965% din terenul aferent acestuia	act notarial	62 / 17.01.2017	Ene Claudiu	472			
se noteaza ipoteca mobiliara asupra creanțelor reprezentând chirii/arenzi prezente si viitoare produse de imobilul , precum si asupra indemnizațiilor plătite în temeiul unor contracte de asigurare cu privire la plata acestor chirii	act notarial	1380 / 30.05.2025	Apostu Lucian Catalin	C1-U2			
se noteaza ipoteca mobiliara asupra creanțelor reprezentând chirii/arenzi prezente si viitoare produse de imobilul , precum si asupra indemnizațiilor plătite în temeiul unor contracte de asigurare cu privire la plata acestor chirii				472			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
473	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EMIL RACOVITA, Nr.39D, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118138	26	I		24/2	445/11	CC	26						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

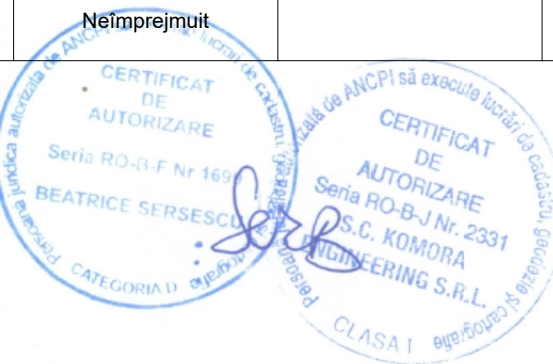
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						473			act administrativ	autorizație de construire 46 / 26.03.2015	PRIMARIA VOLUNTARI	
LENGHEA		ORTANSA	06.03.1974	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	473		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.2709 / 28.10.2016	NAMOLOSANU MIHAELA	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza autorizatie de construire 46, din 26.03.2015, emis de PRIMARIA VOLUNTARI	act administrativ	autorizație de construire 46 / 26.03.2015	PRIMARIA VOLUNTARI	473	Neîmprejmuit		Lotul 55 - teren neîmprejmuit



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
474	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EMIL RACOVITA, Nr.39D, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118137	29	I		24/2	445/11	CC	29						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIL		MIHAELA CRISTINA	05.12.1983	Loc. Bucuresti Sectorul 5, Intr. CRAINICULUI, Nr.15, Bl.Z14, Ap.10, UAT. București Sectorul 5, Jud. Municipiul București	1/1	474		Convenție	act notarial	392 / 25.05.2020	Eftimescu Mihai Marian	casatorita cu CIL IRFAN cetatean turc
RĂDĂCINI LEASING IFN S. A.			34913198	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		474			act notarial	104 / 25.02.2025	Stamate Manuela Simona	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RĂDĂCINI LEASING IFN S.A.			34913198	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		474	act notarial	104 / 25.02.2025	Stamate Manuela Simona	100000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza interdicțiile de instrainare, grevare, comasare, demolare, dezmembrare, inchiriere, construire	act notarial	104 / 25.02.2025	Stamate Manuela Simona	474

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Imobil împrejmuit Neîmprejmuit		Lotul 54 - teren neîmprejmuit

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
475	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EMIL RACOVITA, Nr.39D, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118136	28	I		24/2	445/11	CC	28						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PSP MARKETING SRL			43039977	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	475		Convenție	act notarial	1379 / 30.05.2025	Apostu Lucian Catalin	
LIBRA INTERNET BANK S.A.			8119644	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		475			act notarial	1379 / 30.05.2025	Apostu Lucian Catalin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
LIBRA INTERNET BANK S.A.			8119644	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		475	act notarial	1380 / 30.05.2025	Apostu Lucian Catalin	877850	LEI
							475	act notarial	1380 / 30.05.2025	Apostu Lucian Catalin		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, comodat,dezlipire,alipire, restructurare, amenajare,construire si demolare	act notarial	1379 / 30.05.2025	Apostu Lucian Catalin	475

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Lotul 53 - teren neîmprejmuit

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza ipoteca mobiliara asupra creanțelor reprezentând chirii/arenzi prezente si viitoare produse de imobilul , precum si asupra indemnizațiilor plătite în temeiul unor contracte de asigurare cu privire la plata acestor chirii	act notarial	1380 / 30.05.2025	Apostu Lucian Catalin	475	Neîmprejmuit		Lotul 53 - teren neimpreamuit



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
476	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EMIL RACOVITA, Nr.39D, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118134	100	I		24/2	445/11	CC	100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIOABA		MARIA DANIELA	23.06.1976	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	476		Convenție	act notarial	3621 / 03.12.2021	Enache Florentina	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Lotul 51 - teren neîmprejmuit



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
477	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EMIL RACOVITA, Nr.39D, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118143	33	I		24/2	445/11	CC	33						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIHĂILESCU		ADRIAN-IONUȚ	10.06.1991	Loc. Slatina, Str. SALCĂMULUI, Nr.23A, UAT. Slatina, Jud. Olt	1/1	477		Convenție	act notarial	22 / 12.01.2022	Platon Corina Sanda	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumut / neîmprumut	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprumut		Lotul 60 - teren neîmprumut



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
478	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EMIL RACOVITA, Nr.39D, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118144	34	I		24/2	445/11	CC	34						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VOLKSBANK ROMANIA SA.			12564356	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		478			act notarial	CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT NR.2922 / 21.12.2015	NAMOLOSANU MIHAELA	
						478			act notarial	1839 / 01.09.2015	DELIA PAUSAN	
BANCA TRANSILVANIA SA CLUJ NAPOCA			7400705	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Str. LIPSCANI, Nr.102, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București		478			act notarial	contract de ipoteca 936 / 16.08.2016	Mergeani Zoe	
MBOGORI		DAN VASILE	17.07.1985	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	478		Convenție	act notarial	1410 / 17.11.2016	Mergeani Zoe	
DANALACHI-MBOGORI		DANIELA	30.01.1989	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza interdictiile de instrainare,grevare,inchiriere,dezmembreare,alipire,construire,demolare,restructurare si amenajare	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT NR.2922 / 21.12.2015	NAMOLOSANU MIHAELA	478	Neîmprejmuit		Lotul 61 - teren neimpreamuit
se noteaza schimbarea denumirii creditorului din contract de ipoteca imobiliara 2541, din 05.10.2015, emis de NICULESCU ANDREEA MARIA din Volksbank Romania SA in Banca Transilvania SA si Contract vanzare-cumparare cu ipoteca nr. 34, din 18.01.2008, emis de BNP CARMEN DUMITRIU	act notarial	1839 / 01.09.2015	DELIA PAUSAN	478			
se noteaza interdictiile de grevare si instrainare	act notarial	contract de ipoteca 936 / 16.08.2016	Mergeani Zoe	478			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
479	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EMIL RACOVITA, Nr.39D, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118145	33	I		24/2	445/11	CC	33						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SAMARA		CĂTĂLIN-DUMITRU	19.12.1976	Loc. Constanta, Str. CUZA VODĂ, Nr.50, Bl. M13, Et.2, Ap.9, UAT. Constanța, Jud. Constanța	1/1	479		Convenție	act notarial	AUT. 1333 / 25.10.2017	Bnp Mergeani Zoe	- necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Lotul 62 - teren neîmprejmuit



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
480	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EMIL RACOVITA, Nr.39D, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118146	39	I		24/2	445/11	CC	39						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						480			act administrativ	0 / 08.09.2016	OCPI ILFOV	
Dumitrescu		Bogdan	10.11.1985	Loc. Bucuresti Sectorul 3, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	1/1	480		Convenție	act notarial	768 / 14.08.2020	Mergeani Zoe	
DUMITRESCU		ANA MARIA	07.02.1984	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti
RAIFFEISEN BANK SA			361820	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		480			act notarial	769 / 14.08.2020	Mergeani Zoe	
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		480			act notarial	537 / 16.04.2025	Tatomir Gheorghe	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RAIFFEISEN BANK SA			361820	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		480	act notarial	769 / 14.08.2020	Mergeani Zoe	571911	LEI
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		480	act notarial	537 / 16.04.2025	Tatomir Gheorghe	520835.97	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza faptul ca a fost avizata doc. cadastral pentru dezmembrarea imobilului in 100 loturi 118084-118183	act administrativ	0 / 08.09.2016	OCPI ILFOV	480	Neîmprejmuit		Lotul 63 - teren neîmprejmuit
Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare ,alipire, construire,, demolare	act notarial	769 / 14.08.2020	Mergeani Zoe	480			
Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere , dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare	act notarial	537 / 16.04.2025	Tatomir Gheorghe	480			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
481	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Emil Racoviță, Nr.39D, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118088	256	I		24/2	445/11	CC	256	1	CI	256	3	118088-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

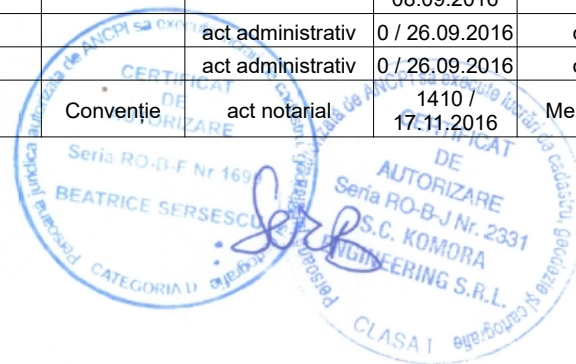
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						481			act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE AUT SUB NR. 1093 / 13.09.2016	Mergeani Zoe	
						C1			act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE AUT SUB NR. 1093 / 13.09.2016	Mergeani Zoe	
						C1-U3	5128/100		act notarial	act de dezmembrare aut nr.1198 / 30.09.2016	Mergeani Zoe	
HIGH QUALITY DEVELOPMENT SRL			21010520	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	4008/10000	481		Convenție	act notarial	34 / 18.01.2008	BNP CARMEN DUMITRIU	fosta SC PLUS INVESTMENT & MANAGEMENT SRL
						C1-U3	5128/100		act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE AUT SUB NR. 1093 / 13.09.2016	Mergeani Zoe	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						481			act administrativ	certificat de înregistrare mențiuni nr.54871 din 01.10.2014 / 10.10.2014	ONRC	
						C1-U3	5128/100		act administrativ	certificat de atestare a edificării construcției AS 3567 NR. 15520 / 08.07.2016	-	
						481			act administrativ	autorizație de construire 46 / 26.03.2015	PRIMARIA VOLUNTARI	
						C1-U3	5128/100		act administrativ	0. / 08.09.2016	OCPI ILFOV	
MBOGORI		DAN VASILE	17.07.1985	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U3	5128/100	Convenție	act notarial	1410. / 17.11.2016	Mergeani Zoe	
DANALACHI-MBOGORI		DANIELA	30.01.1989	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti
SAMARA		CĂTĂLIN-DUMITRU	19.12.1976	Loc. Constanta, Str. CUZA VODĂ, Nr.50, Bl. M13, Et.2, Ap.9, UAT. Constanța, Jud. Constanța		C1-U2	5107/100	Convenție	act notarial	AUT. 1333 / 25.10.2017	Bnp Mergeani Zoe	- necasatorit
Dumitrescu		Bogdan	10.11.1985	Loc. Bucuresti Sectorul 3, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București		C1-U1	5128/100	Convenție	act notarial	768 / 14.08.2020	Mergeani Zoe	
DUMITRESCU		ANA MARIA	07.02.1984	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti
CIOABA		MARIA DANIELA	23.06.1976	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U5	5129/100	Convenție	act notarial	3621 / 03.12.2021	Enache Florentina	necasatorita
RAIFFEISEN BANK SA			361820	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U1	5128/100		act notarial	769 / 14.08.2020	Mergeani Zoe	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIHĂILESCU		ADRIAN-IONUȚ	10.06.1991	Loc. Slatina, Str. SALCAMULUI, Nr.23A, UAT. Slatina, Jud. Olt		C1-U4	5107/100	Convenție	act notarial	22 / 12.01.2022	Platon Corina Sanda	necasatorit
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U1	5128/100		act notarial	537 / 16.04.2025	Tatomir Gheorghe	
						481			act notarial	1839 / 01.09.2015	DELIA PAUSAN	
						481			act administrativ	CERTIFICAT NR. DV5114/24175 / 19.11.2014	PRIMARIA ORASULUI VOLUNTARI	
						481			act administrativ	certificat de atestare a edificării construcției AS 3567 NR. 15520 / 08.07.2016	-	
						C1			act administrativ	certificat de atestare a edificării construcției AS 3567 NR. 15520 / 08.07.2016	-	
BANCA TRANSILVANIA SA CLUJ NAPOCA			7400705	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Str. LIPSCANI, Nr.102, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București		C1			act notarial	contract de ipoteca 936 / 16.08.2016	Mergeani Zoe	
						481			act administrativ	0. / 08.09.2016	OCPI ILFOV	
						C1			act administrativ	0. / 08.09.2016	OCPI ILFOV	
						481			act administrativ	0 / 26.09.2016	ocpiilfov	
						C1			act administrativ	0 / 26.09.2016	ocpiilfov	
MBOGORI		DAN VASILE	17.07.1985	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	2003/10000	481		Convenție	act notarial	1410 / 17.11.2016	Mergeani Zoe	



2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DANALACHI-MBOGORI		DANIELA	30.01.1989	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	2003/10000	481		Convenție	act notarial	1410 / 17.11.2016	Mergeani Zoe	soti
SAMARA		CĂTĂLIN-DUMITRU	19.12.1976	Loc. Constanta, Str. CUZA VODĂ, Nr.50, Bl. M13, Et.2, Ap.9, UAT. Constanța, Jud. Constanța	1994/10000	481		Convenție	act notarial	AUT. 1333 / 25.10.2017	Bnp Mergeani Zoe	- necasatorit
Dumitrescu		Bogdan	10.11.1985	Loc. Bucuresti Sectorul 3, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	2003/10000	481		Convenție	act notarial	768 / 14.08.2020	Mergeani Zoe	soti
DUMITRESCU		ANA MARIA	07.02.1984	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								
RAIFFEISEN BANK SA			361820	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		481			act notarial	769 / 14.08.2020	Mergeani Zoe	
CIOABA		MARIA DANIELA	23.06.1976	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	2004/10000	481		Convenție	act notarial	3621 / 03.12.2021	Enache Florentina	necasatorita
MIHĂILESCU		ADRIAN-IONUȚ	10.06.1991	Loc. Slatina, Str. SALCĂMULUI, Nr.23A, UAT. Slatina, Jud. Olt	1995/10000	481		Convenție	act notarial	22 / 12.01.2022	Platon Corina Sanda	necasatorit
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		481			act notarial	537 / 16.04.2025	Tatomir Gheorghe	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		C1	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT NR.2922 / 21.12.2015	NAMOLOSANU MIHAELA	6300000	RON
BANCA TRANSILVANIA SA CLUJ NAPOCA			7400705	Loc. Neidentificata, Str. LIPSCANI, Nr.102, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		C1	act notarial	contract de ipoteca 936 / 16.08.2016	Mergeani Zoe	1200000	LEI

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RAIFFEISEN BANK SA			361820	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		C1-U1	act notarial	769 / 14.08.2020	Mergeani Zoe	571911	LEI
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		C1-U1	act notarial	537 / 16.04.2025	Tatomir Gheorghe	520835.97	LEI
RAIFFEISEN BANK SA			361820	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		481	act notarial	769 / 14.08.2020	Mergeani Zoe	571911	LEI
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		481	act notarial	537 / 16.04.2025	Tatomir Gheorghe	520835.97	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 118088 a imobilului cu numarul cadastral 118088/Voluntari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 6188 (identificator electronic 110054) in scris in cartea funciara 12956 (identificator electronic 110054);	act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE AUT SUB NR. 1093 / 13.09.2016	Mergeani Zoe	481
Se infiinteaza cartea funciara 118088 a imobilului cu numarul cadastral 118088/Voluntari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 6188 (identificator electronic 110054) in scris in cartea funciara 12956 (identificator electronic 110054);				C1
Se infiinteaza cartea funciara 118088 a imobilului cu numarul cadastral 118088/Voluntari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 6188 (identificator electronic 110054) in scris in cartea funciara 12956 (identificator electronic 110054);				C1-U3
Se infiinteaza cartea funciara 118088-C1-U3 a unitatii individuale cu numarul cadastral 118088-C1-U3/ Voluntari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 118088-C1 in scris in cartea funciara 118088-C1;	act notarial	act de dezmembrare aut nr.1198 / 30.09.2016	Mergeani Zoe	C1-U3

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Lotul 5 - teren neimpregmuit



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza schimbarea denumirii proprietarului tabular din SC PLUS INVESTMENT & MANAGEMENT SRL in HIGH QUALITY DEVELOPMENT SRL	act administrativ	certificat de inregistrare mentiuni nr.54871 din 01.10.2014 / 10.10.2014	ONRC	481	Neîmprumuit		Lotul 5 - teren neîmprumuit
Se noteaza schimbarea categoriei de folosinta a imobilului in curti constructii	act administrativ	certificat de atestare a edificarii constructiei AS 3567 NR. 15520 / 08.07.2016	-	C1-U3			
Se noteaza schimbarea categoriei de folosinta a imobilului in curti constructii				481			
Se noteaza schimbarea categoriei de folosinta a imobilului in curti constructii				C1			
se noteaza autorizatie de construire 46, din 26.03.2015, emis de PRIMARIA VOLUNTARI	act administrativ	autorizatie de construire 46 / 26.03.2015	PRIMARIA VOLUNTARI	481			
se noteaza faptul ca a fost avizata doc. cadastral pentru dezmembrarea imobilului in 100 loturi 118084-118183	act administrativ	0. / 08.09.2016	OCPI ILFOV	C1-U3			
se noteaza faptul ca a fost avizata doc. cadastral pentru dezmembrarea imobilului in 100 loturi 118084-118183				481			
se noteaza faptul ca a fost avizata doc. cadastral pentru dezmembrarea imobilului in 100 loturi 118084-118183				C1			
se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, dezmembrare, alipire, construire, demolare ,	act notarial	769 / 14.08.2020	Mergeani Zoe	C1-U1			
se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, dezmembrare, alipire, construire, demolare ,				481			
Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere , dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare	act notarial	537 / 16.04.2025	Tatomir Gheorghe	C1-U1			
Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere , dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare				481			



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza schimbarea denumirii creditorului din contract de ipoteca imobiliara 2541, din 05.10.2015, emis de NICULESCU ANDREEA MARIA din Volksbank Romania SA in Banca Transilvania SA si Contract vanzare-cumparare cu ipoteca nr. 34, din 18.01.2008, emis de BNP CARMEN DUMITRIU	act notarial	1839 / 01.09.2015	DELIA PAUSAN	481	Neîmprejmuit		Lotul 5 - teren neîmprejmuit
se noteaza faptul ca imobilul este situat in Strada Emil Racovita, nr. 39D,	act administrativ	CERTIFICAT NR. DV5114/24175 / 19.11.2014	PRIMARIA ORASULUI VOLUNTARI	481			
se noteaza interdictiile de grevare si instrainare	act notarial	contract de ipoteca 936 / 16.08.2016	Mergeani Zoe	C1			
se noteaza faptul ca a fost avizata doc. cadastrala pentru dezmembrarea imobilului in 5 loturi 118088-C1-U1-118088-C1-U5	act administrativ	0 / 26.09.2016	ocpiilfov	481			
se noteaza faptul ca a fost avizata doc. cadastrala pentru dezmembrarea imobilului in 5 loturi 118088-C1-U1-118088-C1-U5				C1			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
482	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EMIL RACOVITA, Nr.39D, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118130	46	I		24/2	445/11	CC	46						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Dumitrescu		Bogdan	10.11.1985	Loc. Bucuresti Sectorul 3, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	1/1	482		Convenție	act notarial	768 / 13.08.2020	Mergeani Zoe	
DUMITRESCU		ANA MARIA	07.02.1984	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti
RAIFFEISEN BANK SA			361820	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		482			act notarial	769 / 13.08.2020	Mergeani Zoe	
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		482			act notarial	537 / 16.04.2025	Tatomir Gheorghe	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RAIFFEISEN BANK SA			361820	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		482	act notarial	769 / 13.08.2020	Mergeani Zoe	571911	LEI
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		482	act notarial	537 / 16.04.2025	Tatomir Gheorghe	520835.97	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare ,alipire, construire,, demolare	act notarial	769 / 13.08.2020	Mergeani Zoe	482	Neîmprejmuit		Lotul 47 - teren neimpreamuit
Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere , dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare	act notarial	537 / 16.04.2025	Tatomir Gheorghe	482			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
483	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EMIL RACOVITA, Nr.39D, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118131	35	I		24/2	445/11	CC	35						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SAMARA		CĂTĂLIN-DUMITRU	19.12.1976	Loc. Constanta, Str. CUZA VODĂ, Nr.50, Bl. M13, Et.2, Ap.9, UAT. Constanța, Jud. Constanța	1/1	483		Convenție	act notarial	AUT. 1333 / 25.10.2017	Bnp Mergeani Zoe	- necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Lotul 48 - teren neîmprejmuit



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
484	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EMIL RACOVITA, Nr.39D, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118132	36	I		24/2	445/11	CC	36						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MBOGORI		DAN VASILE	17.07.1985	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	484		Convenție	act notarial	1410 / 17.11.2016	Mergeani Zoe	
DANALACHI-MBOGORI		DANIELA	30.01.1989	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Lotul 49 - teren neîmprejmuit



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
485	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EMIL RACOVITA, Nr.39D, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118133	33	I		24/2	445/11	CC	33						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIHĂILESCU		ADRIAN-IONUȚ	10.06.1991	Loc. Slatina, Str. SALCAMULUI, Nr.23A, UAT. Slatina, Jud. Olt	1/1	485		Convenție	act notarial	22 / 12.01.2022	Platon Corina Sanda	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumut/ neîmprumut	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprumut		Lotul 50 - teren neîmprumut



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
486	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EMIL RACOVITA, Nr.39D, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118147	39	I		24/2	445/11	CC	39						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KÖPE		EDWARD	06.07.1987	Loc. Sacele, Str. MARTIN LUTHER, Nr.85, UAT. Săcele, Jud. Brașov	1/2	486		Convenție	act notarial	Contract de vanzare autentificat sub nr 1781 / 05.04.2021	Daescu Andrei Radu	necasatorit
GAVA		IOANA-MĂDĂLINA	08.04.1989	Loc. Pitesti, Bdul. REPUBLICII, Nr.117A, Bl. D5a, Sc.B, Et.4, Ap.15, UAT. Pitești, Jud. Argeș	1/2	486		Convenție	act notarial	Contract de vanzare autentificat sub nr 1781 / 05.04.2021	Daescu Andrei Radu	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Lotul 64 - teren neîmprejmuit



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
487	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EMIL RACOVITA, Nr.39D, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118148	33	I		24/2	445/11	CC	33						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SPRUS		MARCIN PIOTR	26.02.1979	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	487		Convenție	act notarial	567 / 08.05.2017	Mergeani Zoe	cetatean polonez , casatorit cu
SPRUS		ALINA-MARIA	17.09.1973	Loc. Râmnicu Vâlcea, Str. MATEI BASARAB, Nr.13, Bl.127, Sc.A, Ap.15, UAT. Râmnicu Vâlcea, Jud. Vâlcea								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Lotul 65 - teren neîmprejmuit



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
488	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EMIL RACOVITA, Nr.39D, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118149	35	I		24/2	445/11	CC	35						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VOLKSBANK ROMANIA SA.			12564356	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		488			act notarial	CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT NR.2922 / 21.12.2015	NAMOLOSANU MIHAELA	
						488			act notarial	1839 / 01.09.2015	DELIA PAUSAN	
MIHĂILĂ		CRISTIAN-MARIAN	11.05.1977	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	488		Convenție	act notarial	889 / 11.07.2017	Mergeani Zoe	soti
MIHAILA		NICOLETA	10.11.1982	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza interdictiile de instrainare,grevare,inchiriere,dezmembreare,alipire,construire,demolare,restructurare si amenajare	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT NR.2922 / 21.12.2015	NAMOLOSANU MIHAELA	488	Neîmprejmuit		Lotul 66 - teren neimpreamuit
se noteaza schimbarea denumirii creditorului din contract de ipoteca imobiliara 2541, din 05.10.2015, emis de NICULESCU ANDREEA MARIA din Volksbank Romania SA in Banca Transilvania SA si Contract vanzare-cumparare cu ipoteca nr. 34, din 18.01.2008, emis de BNP CARMEN DUMITRIU	act notarial	1839 / 01.09.2015	DELIA PAUSAN	488			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
489	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EMIL RACOVITA, Nr.39D, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118150	33	I		24/2	445/11	CC	33						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						489			act notarial	1839 / 01.09.2015	DELIA PAUSAN	
DURNEA		CATALIN	16.02.1988	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	489		Convenție	act notarial	19 / 17.01.2018	Mergeani Zoe	
DURNEA		CARMEN-MIHAELA	11.08.1987	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti
BANCA COMERCIALA ROMANA SA			361757	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		489			act notarial	20 / 17.01.2018	Mergeani Zoe	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA COMERCIALA ROMANA SA			361757	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		489	act notarial	20 / 17.01.2018	Mergeani Zoe	401625	RON



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza schimbarea denumirii creditorului din contract de ipoteca imobiliara 2541, din 05.10.2015, emis de NICULESCU ANDREEA MARIA din Volksbank Romania SA in Banca Transilvania SA si Contract vanzare-cumparare cu ipoteca nr. 34, din 18.01.2008, emis de BNP CARMEN DUMITRIU	act notarial	1839 / 01.09.2015	DELIA PAUSAN	489	Neîmprejmuit		Lotul 67 - teren neîmprejmuit
se noteaza interdicție de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	act notarial	20 / 17.01.2018	Mergeani Zoe	489			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
490	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EMIL RACOVITA, Nr.39D, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118151	41	I		24/2	445/11	CC	41						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPA		CRISTIAN-AURELIAN	10.04.1972	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	490		Convenție	act notarial	1037 / 18.08.2017	Mihai Cristina	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Lotul 68 - teren neîmprejmuit



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
491	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EMIL RACOVITA, Nr.39D, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118125	61	I		24/2	445/11	CC	61						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPA		CRISTIAN-AURELIAN	10.04.1972	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	491		Convenție	act notarial	1037 / 18.08.2017	Mihai Cristina	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprumuit		Lotul 42 - teren neîmprumuit



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
492	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EMIL RACOVITA, Nr.39D, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118126	43	I		24/2	445/11	CC	43						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DURNEA		CATALIN	16.02.1988	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	492		Convenție	act notarial	19 / 17.01.2018	Mergeani Zoe	
DURNEA		CARMEN-MIHAELA	11.08.1987	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti
BANCA COMERCIALA ROMANA SA			361757	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		492			act notarial	20 / 17.01.2018	Mergeani Zoe	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA COMERCIALA ROMANA SA			361757	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		492	act notarial	20 / 17.01.2018	Mergeani Zoe	401625	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza interdicție de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	act notarial	20 / 17.01.2018	Mergeani Zoe	492	Neîmprejmuit		Lotul 43 - teren neîmprejmuit



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
493	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EMIL RACOVITA, Nr.39D, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118127	45	I		24/2	445/11	CC	45						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VOLKSBANK ROMANIA SA.			12564356	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		493			act notarial	CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT NR.2922 / 21.12.2015	NAMOLOSANU MIHAELA	
						493			act notarial	1839 / 01.09.2015	DELIA PAUSAN	
						493			act administrativ	certificat de atestare a edificării construcției AS 3567 NR. 15520 / 08.07.2016	-	
MIHĂILĂ		CRISTIAN-MARIAN	11.05.1977	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	493		Convenție	act notarial	889 / 11.07.2017	Mergeani Zoe	
MIHAILA		NICOLETA	10.11.1982	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza interdictiile de instrainare,grevare,inchiriere, dezmembrare,alipire,construire,demolare,restructurare si amenajare	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT NR.2922 / 21.12.2015	NAMOLOSANU MIHAELA	493	Neîmprejmuit		Lotul 44 - teren neîmprejmuit
se noteaza schimbarea denumirii creditorului din contract de ipoteca imobiliara 2541, din 05.10.2015, emis de NICULESCU ANDREEA MARIA din Volksbank Romania SA in Banca Transilvania SA si Contract vanzare-cumparare cu ipoteca nr. 34, din 18.01.2008, emis de BNP CARMEN DUMITRIU	act notarial	1839 / 01.09.2015	DELIA PAUSAN	493			
Se noteaza schimbarea categoriei de folosinta a imobilului in curti constructii	act administrativ	certificat de atestare a edificarii constructiei AS 3567 NR. 15520 / 08.07.2016	-	493			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
494	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EMIL RACOVITA, Nr.39D, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118128	41	I		24/2	445/11	CC	41						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

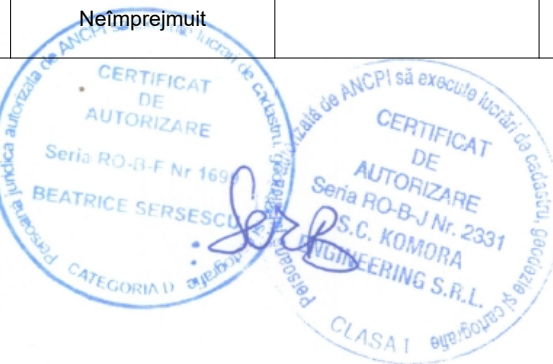
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SPRUS		MARCIN PIOTR	26.02.1979	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	494		Convenție	act notarial	567 / 08.05.2017	Mergeani Zoe	cetatean polonez , casatorit cu
SPRUS		ALINA-MARIA	17.09.1973	Loc. Râmnicu Vâlcea, Str. MATEI BASARAB, Nr.13, Bl.127, Sc.A, Ap.15, UAT. Râmnicu Vâlcea, Jud. Vâlcea								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							494	act notarial	AUT 67 / 25.01.2024	Mergeani Zoe		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se radiază ipotecile și interdicțiile înscrise prin încheierile nr 229051 din 14.09.2016, 79654 din 31.03.2017 și 115436 din 09.05.2017	act notarial	AUT 67 / 25.01.2024	Mergeani Zoe	494	Neîmprejmuit		Lotul 45 - teren neîmprejmuit



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
495	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EMIL RACOVITA, Nr.39D, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118129	50	I		24/2	445/11	CC	50						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KÖPE		EDWARD	06.07.1987	Loc. Sacele, Str. MARTIN LUTHER, Nr.85, UAT. Săcele, Jud. Brașov	1/2	495		Convenție	act notarial	Contract de vânzare autentificat sub nr 1781 / 05.04.2021	Notar Public Dăescu Andrei Radu	necăsătorit
GAVA		IOANA-MĂDĂLINA	08.04.1989	Loc. Pitesti, Bdul. REPUBLICII, Nr.117A, Bl. D5a, Sc.B, Et.4, Ap.15, UAT. Pitești, Jud. Argeș	1/2	495		Convenție	act notarial	Contract de vânzare autentificat sub nr 1781 / 05.04.2021	Notar Public Dăescu Andrei Radu	necăsătorită

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Lotul 46 - teren neîmprejmuit



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
496	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Emil Racoviță, Nr.39D, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118089	255	I		24/2	445/11	CC	255	1	CI	255	3	118089-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HIGH QUALITY DEVELOPMENT SRL			21010520	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3995/10000	496		Convenție	act notarial	34 / 18.01.2008	BNP CARMEN DUMITRIU	fosta SC PLUS INVESTMENT & MANAGEMENT SRL
						496			act administrativ	certificat de înregistrare mențiuni nr.54871 din 01.10.2014 / 10.10.2014	ONRC	
						496			act administrativ	autorizație de construire 46 / 26.03.2015	PRIMARIA VOLUNTARI	
SPRUS		ALINA-MARIA	17.09.1973	Loc. Râmnicu Vâlcea, Str. MATEI BASARAB, Nr.13, Bl.127, Sc.A, Ap.15, UAT. Râmnicu Vâlcea, Jud. Vâlcea		C1-U4	5150/100	Convenție	act notarial	567 / 08.05.2017	Mergeani Zoe	
SPRUS		MARCIN PIOTR	26.02.1979	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti

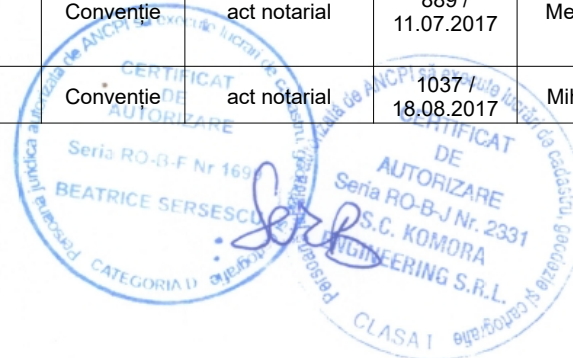


2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPA		CRISTIAN-AURELIAN	10.04.1972	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		496			act notarial	ANTECONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT. NR. 2651 / 17.11.2015	Bnp NAMOLOSANU MIHAELA	necasatorit
POPA		CRISTIAN-AURELIAN	10.04.1972	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U1	5002/100	Convenție	act notarial	1037 / 18.08.2017	Mihai Cristina	necasatorit
MIHAILA		NICOLETA	10.11.1982	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U3	5099/100	Convenție	act notarial	889 / 11.07.2017	Mergeani Zoe	
MIHĂILĂ		CRISTIAN-MARIAN	11.05.1977	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti
DURNEA		CATALIN	16.02.1988	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U2	5150/100	Convenție	act notarial	19 / 17.01.2018	Mergeani Zoe	
DURNEA		CARMEN-MIHAELA	11.08.1987	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti
BANCA COMERCIALA ROMANA SA			361757	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U2	5150/100		act notarial	20 / 17.01.2018	Mergeani Zoe	
VOLKSBANK ROMANIA SA.			12564356	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		496			act notarial	CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT NR.2922 / 21.12.2015	NAMOLOSANU MIHAELA	
KŐPE		EDWARD	06.07.1987	Loc. Sacele, Str. MARTIN LUTHER, Nr.85, UAT. Săcele, Jud. Brașov		C1-U5	5100/100	Convenție	act notarial	Contract de vanzare autentificat sub nr 1781 / 05.04.2021	NP Daescu Andrei Radu	necăsătorit
GAVA		IOANA-MĂDĂLINA	08.04.1989	Loc. Pitesti, Bdul. REPUBLICII, Nr.117A, Bl. D5a, Sc.B, Et.4, Ap.15, UAT. Pitești, Jud. Argeș		C1-U5	5100/100	Convenție	act notarial	Contract de vanzare autentificat sub nr 1781 / 05.04.2021	NP Daescu Andrei Radu	necăsătorită
						496			act notarial	1839 / 01.09.2015	DELIA PAUSAN	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						496			act administrativ	CERTIFICAT NR. DV5114/24175 / 19.11.2014	PRIMARIA ORASULUI VOLUNTARI	
						496			act administrativ	certificat de atestare a edificării construcției AS 3567 NR. 15520 / 08.07.2016	-	
						C1			act administrativ	certificat de atestare a edificării construcției AS 3567 NR. 15520 / 08.07.2016	-	
BANCA TRANSILVANIA SA CLUJ NAPOCA			7400705	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Str. LIPSCANI, Nr.102, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București		C1			act notarial	contract de ipoteca 936 / 16.08.2016	Mergeani Zoe	
						C1			act administrativ	0 / 08.09.2016	OCPI ILFOV	
						C1			act administrativ	referat / 26.09.2016	ocpiilfov	
SPRUS		MARCIN PIOTR	26.02.1979	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	2019/10000	496		Convenție	act notarial	567 / 08.05.2017	Mergeani Zoe	cetatean polonez , casatorit cu
SPRUS		ALINA-MARIA	17.09.1973	Loc. Râmnicu Vâlcea, Str. MATEI BASARAB, Nr.13, Bl.127, Sc.A, Ap.15, UAT. Râmnicu Vâlcea, Jud. Vâlcea								
MIHĂILĂ		CRISTIAN-MARIAN	11.05.1977	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	496		Convenție	act notarial	889 / 11.07.2017	Mergeani Zoe	
MIHAILA		NICOLETA	10.11.1982	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti
POPA		CRISTIAN-AURELIAN	10.04.1972	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1966/10000	496		Convenție	act notarial	1037 / 18.08.2017	Mihai Cristina	necasatorit



2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						496			act notarial	1371 / 09.11.2017	Mergeani Zoe	
DURNEA		CARMEN-MIHAELA	11.08.1987	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	2020/10000	496		Convenție	act notarial	19 / 17.01.2018	Mergeani Zoe	soti
DURNEA		CATALIN	16.02.1988	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								
BANCA COMERCIALA ROMANA SA			361757	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		496			act notarial	20 / 17.01.2018	Mergeani Zoe	
KÖPE		EDWARD	06.07.1987	Loc. Sacele, Str. MARTIN LUTHER, Nr.85, UAT. Săcele, Jud. Brașov	2000/10000	496		Convenție	act notarial	Contract de vanzare autentificat sub nr 1781 / 05.04.2021	NP Daescu Andrei Radu	necăsătorit, cota de 1/2
GAVA		IOANA-MĂDĂLINA	08.04.1989	Loc. Pitesti, Bdul. REPUBLICII, Nr.117A, Bl. D5a, Sc.B, Et.4, Ap.15, UAT. Pitești, Jud. Argeș								necăsătorită, cota de 1/2

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA S.A.			5022670	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		C1	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT NR.2922 / 21.12.2015	NAMOLOSANU MIHAELA	6300000	RON
BANCA TRANSILVANIA SA CLUJ NAPOCA			7400705	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Str. LIPSCANI, Nr.102, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	Ipotecă		C1	act notarial	contract de ipoteca 936 / 16.08.2016	Mergeani Zoe	1200000	LEI
BANCA COMERCIALA ROMANA SA			361757	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		C1-U2	act notarial	20 / 17.01.2018	Mergeani Zoe	401625	RON
BANCA COMERCIALA ROMANA SA			361757	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă	2020/10000	496	act notarial	20 / 17.01.2018	Mergeani Zoe	401625	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza schimbarea denumirii proprietarului tabular din SC PLUS INVESTMENT & MANAGEMENT SRL in HIGH QUALITY DEVELOPMENT SRL	act administrativ	certificat de inregistrare mentiuni nr.54871 din 01.10.2014 / 10.10.2014	ONRC	496	Neîmprejmuit		Lotul 6 - teren neîmprejmuit
se noteaza autorizatie de construire 46, din 26.03.2015, emis de PRIMARIA VOLUNTARI	act administrativ	autorizatie de construire 46 / 26.03.2015	PRIMARIA VOLUNTARI	496			
Se noteaza promisiunea de vanzare cumparare pentru vila F1 (57,44 mp) cu termen de autentificare a contractului de vanzare cumparare pana la data de 01.06.2016	act notarial	ANTECONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT. NR. 2651 / 17.11.2015	Bnp NAMOLOSANU MIHAELA	496			
se noteaza interdictie de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	act notarial	20 / 17.01.2018	Mergeani Zoe	C1-U2			
se noteaza interdictie de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare				496			
se noteaza interdictiile de instrainare,grevare, inchiriere,dezmembrare,alipire,construire,demolare, restructurare si amenajare	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT NR.2922 / 21.12.2015	NAMOLOSANU MIHAELA	496			
se noteaza schimbarea denumirii creditorului din contract de ipoteca imobiliara 2541, din 05.10.2015, emis de NICULESCU ANDREEA MARIA din Volksbank Romania SA in Banca Transilvania SA si Contract vanzare-cumparare cu ipoteca nr. 34, din 18.01.2008, emis de BNP CARMEN DUMITRIU	act notarial	1839 / 01.09.2015	DELIA PAUSAN	496			
se noteaza faptul ca imobilul este situat in Strada Emil Racovita, nr. 39D,	act administrativ	CERTIFICAT NR. DV5114/24175 / 19.11.2014	PRIMARIA ORASULUI VOLUNTARI	496			
Se noteaza schimbarea categoriei de folosinta a imobilului in curti constructii	act administrativ	certificat de atestare a edificarii constructiei AS	-	496			



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza schimbarea categoriei de folosinta a imobilului in curti constructii	act administrativ	3567 NR. 15520 / 08.07.2016	-	C1	Neîmprejmuit		Lotul 6 - teren neîmprejmuit
se noteaza interdictiile de grevare si instrainare	act notarial	contract de ipoteca 936 / 16.08.2016	Mergeani Zoe	C1			
se noteaza faptul ca a fost avizata doc. cadastral pentru dezmembrarea imobilului in 100 loturi 118084-118183	act administrativ	0 / 08.09.2016	OCPI ILFOV	C1			
se nteaza avizarea apartamentartii constructiei C1 in 5 UI	act administrativ	referat / 26.09.2016	ocpiilfov	C1			
se noteaza promisiunea bilaterala de vanzare cumparare cu termen pentru incheierea cvc in forma autentica la data de 15.02.2018 in favoarea Durnea Catalin si Durnea Carmen Mihaela	act notarial	1371 / 09.11.2017	Mergeani Zoe	496			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
497	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EMIL RACOVITA, Nr.39D, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118111	41	I		24/2	445/11	CC	41						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMITRESCU		CRISTINA-ELENA	10.02.1985	Loc. Vaslui, Str. Bucovinei, Bl.436, Sc.B, Et.2, Ap.12, UAT. Vaslui, Jud. Vaslui	1/1	497		Convenție	act notarial	241 / 11.04.2025	Mitrea Manuela	
DUMITRESCU		VICTOR-ALEXANDRU	16.07.1984	Loc. Ploiesti, Str. GEN. EREMIJA GRIGORESCU, Nr.19, Bl.75, Sc.B, Ap.18, UAT. Ploiești, Jud. Prahova								soti
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		497	act notarial	242 / 11.04.2025	Mitrea Manuela	932887	LEI



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare	act notarial	242 / 11.04.2025	Mitrea Manuela	497	Neîmprejmuit		Lotul 28 - teren neîmprejmuit



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
498	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EMIL RACOVITA, Nr.39D, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118112	33	I		24/2	445/11	CC	33						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGHIA		BOGDAN-ȘTEFAN	12.02.1984	Loc. Buzau, Str. Ion Baiesu, Bl.B1, Et.3, Ap.7, UAT. Buzău, Jud. Buzău	1/1	498		Convenție	act notarial	208 / 06.03.2024	Tesu Simona Diana	necasatorit
BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE S.A.			361579	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		498			act notarial	209 / 06.03.2024	Tesu Simona Diana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE S. A.			361579	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		498	act notarial	209 / 06.03.2024	Tesu Simona Diana	783000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza interdictiile de instrainare, inchiriere, grevare, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	act notarial	209 / 06.03.2024	Tesu Simona Diana	498

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Lotul 29 - teren neîmprejmuit

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
499	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EMIL RACOVITA, Nr.39D, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118113	35	I		24/2	445/11	CC	35						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

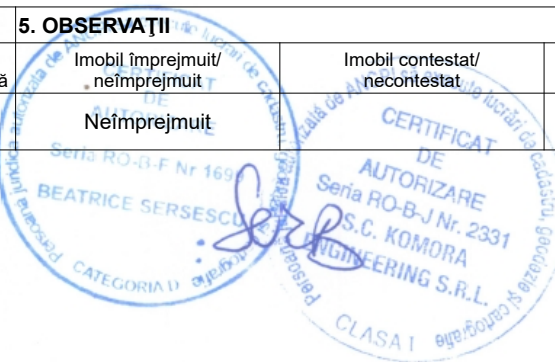
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ABOU		RACHID VIRGINICA	22.09.1977	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	499		Convenție	act notarial	335 / 17.04.2019	Mergeani Zoe	necasatorita
ALPHA BANK ROMANIA S.A.			5062063	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. CALEA DOROBANTI, Nr.237 B, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București		499			act notarial	336 / 17.04.2019	Mergeani Zoe	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ALPHA BANK ROMANIA S.A.			5062063	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. CALEA DOROBANTI, Nr.237 B, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă		499	act notarial	336 / 17.04.2019	Mergeani Zoe	222000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza interdictia de grevare cu sarcini si/sau servituti.	act notarial	336 / 17.04.2019	Mergeani Zoe	499	Neîmprejmuit		Lotul 30 - teren neîmprejmuit



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
500	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EMIL RACOVITA, Nr.39D, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118114	35	I		24/2	445/11	CC	35						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MEGA		ELENA	06.04.1981	Loc. Constanta, Bdul. Tomis,, Nr.307, Bl.9B, Sc. A, Et.6, Ap.25, UAT. Constanța, Jud. Constanța	1/1	500		Convenție	act notarial	184 / 06.03.2019	NP. Mergeani Zoe	necasatorita	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Lotul 31 - teren neîmprejmuit



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
501	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EMIL RACOVITA, Nr.39D, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118115	33	I		24/2	445/11	CC	33						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						501			act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE AUT SUB NR. 1093 / 13.09.2016	Mergeani Zoe	
						501			act administrativ	certificat de înregistrare mențiuni nr.54871 din 01.10.2014 / 10.10.2014	ONRC	
						501			act administrativ	autorizație de construire 46 / 26.03.2015	PRIMARIA VOLUNTARI	
						501			act administrativ	CERTIFICAT NR. DV5114/24175 / 19.11.2014	PRIMARIA ORASULUI VOLUNTARI	
						501			act administrativ	certificat de atestare a edificării construcției AS 3567 NR. 15520 / 08.07.2016	-	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

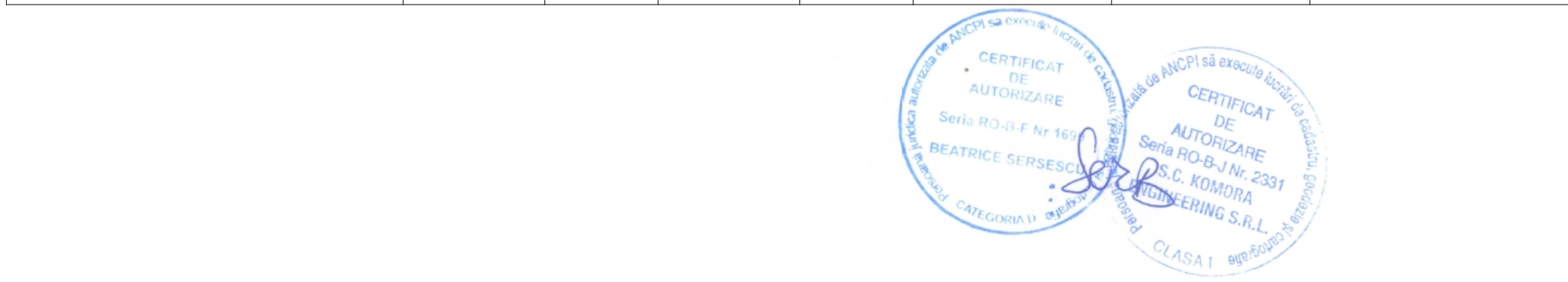
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						501			act administrativ	0 / 08.09.2016	OCPI ILFOV	
IONESCU		ADRIAN MARIUS	08.06.1971	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	501		Convenție	act notarial	890 / 14.09.2021	Mergeani Zoe-cvc	
IONESCU		BIANCA	27.12.1974	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 118115 a imobilului cu numărul cadastral 118115/Voluntari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 6188 (identificator electronic 110054) înscris în cartea funciara 12956 (identificator electronic 110054);	act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE AUT SUB NR. 1093 / 13.09.2016	Mergeani Zoe	501	Neîmprejmuit		Lotul 32 - teren neîmprejmuit
Se notează schimbarea denumirii proprietarului tabular din SC PLUS INVESTMENT & MANAGEMENT SRL în HIGH QUALITY DEVELOPMENT SRL	act administrativ	certificat de înregistrare mențiuni nr.54871 din 01.10.2014 / 10.10.2014	ONRC	501			
se notează autorizatie de construire 46, din 26.03.2015, emis de PRIMARIA VOLUNTARI	act administrativ	autorizație de construire 46 / 26.03.2015	PRIMARIA VOLUNTARI	501			
se notează faptul că imobilul este situat în Strada Emil Racovița, nr. 39D,	act administrativ	CERTIFICAT NR. DV5114/24175 / 19.11.2014	PRIMARIA ORASULUI VOLUNTARI	501			

5. OBSERVAȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza schimbarea categoriei de folosinta a imobilului in curti constructii	act administrativ	certificat de atestare a edificarii constructiei AS 3567 NR. 15520 / 08.07.2016	-	501	Neîmprejmuit		Lotul 32 - teren neîmprejmuit
se noteaza faptul ca a fost avizata doc. cadastral pentru dezmembrarea imobilului in 100 loturi 118084-118183	act administrativ	0 / 08.09.2016	OCPI ILFOV	501			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
502	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EMIL RACOVITA, Nr.39D, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118105	100	I		24/2	445/11	CC	100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZAMĂ		CRISTIAN-MARIAN	15.08.1991	Loc. Suceava, Str. VICTORIEI, Nr.31, Bl. E20, Sc.B, Ap.1, UAT. Suceava, Jud. Suceava	1/1	502		Convenție	act notarial	652 / 25.07.2024	Tesu Simona Diana	necasatorit
BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE S.A.			361579	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		502			act notarial	653 / 25.07.2024	Tesu Simona Diana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE S. A.			361579	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		502	act notarial	653 / 25.07.2024	Tesu Simona Diana	610000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se notează interdicțiile de înstrăinare, închiriere, grevare, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare in favoarea:	act notarial	653 / 25.07.2024	Tesu Simona Diana	502	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit		Lotul 22 - teren neîmprejmuit

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
503	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Emil Racoviță, Nr.39D, Bl.Vila 11, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118086	311	I		24/2	445/11	CC	311	1	CI	311	3	118086-C1	DA

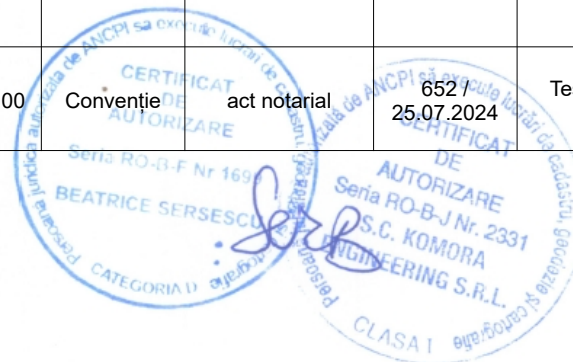
2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						503			act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE AUT SUB NR. 1093 / 13.09.2016	Mergeani Zoe	
						C1			act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE AUT SUB NR. 1093 / 13.09.2016	Mergeani Zoe	
						C1-U2	5169/100		act notarial	act de dezmembrare aut nr.1204 / 30.09.2016	Mergeani Zoe	
						C1-U2	5169/100		act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE AUT SUB NR. 1093 / 13.09.2016	Mergeani Zoe	



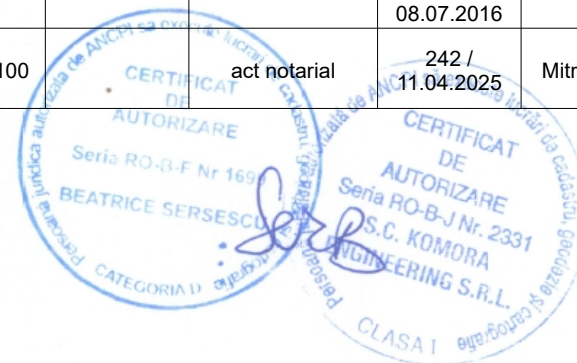
2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						503			act administrativ	certificat de înregistrare mențiuni nr.54871 din 01.10.2014 / 10.10.2014	ONRC	
						C1-U2	5169/100		act administrativ	certificat de atestare a edificării construcției AS 3567 NR. 15520 / 08.07.2016	-	
						503			act administrativ	autorizație de construire 46 / 26.03.2015	PRIMARIA VOLUNTARI	
						C1-U2	5169/100		act administrativ	0 / 08.09.2016	OCPI ILFOV	
MEGA		ELENA	06.04.1981	Loc. Constanta, Bdul. Tomis,, Nr.307, Bl.9B, Sc. A, Et.6, Ap.25, UAT. Constanța, Jud. Constanța		C1-U3	5190/100	Convenție	act notarial	184 / 06.03.2019	NP. Mergeani Zoe	necasatorita
ABOU		RACHID VIRGINICA	22.09.1977	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U4	5191/100	Convenție	act notarial	335 / 17.04.2019	Mergeani Zoe	necasatorita
						C1-U1	5190/100		act administrativ	12175 / 28.06.2016	Primaria Voluntari	
IONESCU		ADRIAN MARIUS	08.06.1971	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U2	5169/100	Convenție	act notarial	890. / 14.09.2021	Mergeani Zoe-cvc	
IONESCU		BIANCA	27.12.1974	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti
ALPHA BANK ROMANIA S.A.			5062063	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. CALEA DOROBANTI, Nr.237 B, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București		C1-U4	5191/100		act notarial	336 / 17.04.2019	Mergeani Zoe	
ZAMĂ		CRISTIAN-MARIAN	15.08.1991	Loc. Suceava, Str. VICTORIEI, Nr.31, Bl. E20, Sc.B, Ap.1, UAT. Suceava, Jud. Suceava		C1-U1	5190/100	Convenție	act notarial	652 / 25.07.2024	Tesu Simona Diana	necasatorit



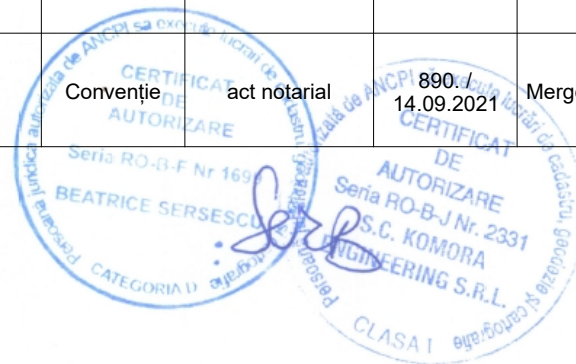
2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGHIA		BOGDAN-ȘTEFAN	12.02.1984	Loc. Buzău, Str. Ion Baiesu, Bl.B1, Et.3, Ap.7, UAT. Buzău, Jud. Buzău		C1-U5	5169/100	Convenție	act notarial	208 / 06.03.2024	Tesu Simona Diana	necasatorit
DUMITRESCU		CRISTINA-ELENA	10.02.1985	Loc. Vaslui, Str. Bucovinei, Bl.436, Sc.B, Et.2, Ap.12, UAT. Vaslui, Jud. Vaslui		C1-U6	5191/100	Convenție	act notarial	241 / 11.04.2025	Mitrea Manuela	soti
DUMITRESCU		VICTOR-ALEXANDRU	16.07.1984	Loc. Ploiesti, Str. GEN. EREIMIA GRIGORESCU, Nr.19, Bl.75, Sc.B, Ap.18, UAT. Ploiesti, Jud. Prahova								
						503			act administrativ	CERTIFICAT NR. DV5114/24175 / 19.11.2014	PRIMARIA ORASULUI VOLUNTARI	
BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE S.A.			361579	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U1	5190/100		act notarial	653 / 25.07.2024	Tesu Simona Diana	
BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE S.A.			361579	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U5	5169/100		act notarial	209 / 06.03.2024	Tesu Simona Diana	
						503			act administrativ	certificat de atestare a edificarii constructiei AS 3567 NR. 15520 / 08.07.2016	-	
						C1			act administrativ	certificat de atestare a edificarii constructiei AS 3567 NR. 15520 / 08.07.2016	-	
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U6	5191/100		act notarial	242 / 11.04.2025	Mitrea Manuela	



2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANCA TRANSILVANIA SA CLUJ NAPOCA			7400705	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Str. LIPSCANI, Nr.102, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București		C1			act notarial	contract de ipoteca 936 / 16.08.2016	Mergeani Zoe	
						503			act administrativ	0 / 08.09.2016	OCPI ILFOV	
						C1			act administrativ	0 / 08.09.2016	OCPI ILFOV	
						503			act administrativ	0. / 26.09.2016	ocpiilfov	
						C1			act administrativ	0. / 26.09.2016	ocpiilfov	
MEGA		ELENA	06.04.1981	Loc. Constanta, Bdul. Tomis,, Nr.307, Bl.9B, Sc. A, Et.6, Ap.25, UAT. Constanța, Jud. Constanța	1669/10000	503		Convenție	act notarial	184 / 06.03.2019	NP. Mergeani Zoe	necasatorita
MEGA		ELENA	06.04.1981	Loc. Constanta, Bdul. Tomis,, Nr.307, Bl.9B, Sc. A, Et.6, Ap.25, UAT. Constanța, Jud. Constanța	1669/10000	503		Convenție	act notarial	184 / 06.03.2019	NP. Mergeani Zoe	necasatorita
ABOU		RACHID VIRGINICA	22.09.1977	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1669/10000	503		Convenție	act notarial	335 / 17.04.2019	Mergeani Zoe	necasatorita
ALPHA BANK ROMANIA S.A.			5062063	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. CALEA DOROBANTI, Nr.237 B, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București		503			act notarial	336 / 17.04.2019	Mergeani Zoe	
MANOLESCU - MINUȚĂ		IOANA-CRISTINA	19.01.1984	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1662/10000	503			act notarial	818 / 14.08.2019	Mergeani Zoe	
MANOLESCU MINUȚĂ		DRAGOȘ	19.05.1983	Loc. Dabuleni, Str. TUDOR VLADIMIRESCU, Nr.32, UAT. Dăbuleni, Jud. Dolj								soti
IONESCU		ADRIAN MARIUS	08.06.1971	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								
IONESCU		BIANCA	27.12.1974	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		503		Convenție	act notarial	890. / 14.09.2021	Mergeani Zoe-cvc	soti



2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGHIA		BOGDAN-ȘTEFAN	12.02.1984	Loc. Buzău, Str. Ion Baiesu, Bl.B1, Et.3, Ap.7, UAT. Buzău, Jud. Buzău	1662/10000	503		Convenție	act notarial	208 / 06.03.2024	Tesu Simona Diana	necasatorit
BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE S.A.			361579	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		503			act notarial	209 / 06.03.2024	Tesu Simona Diana	
ZAMĂ		CRISTIAN-MARIAN	15.08.1991	Loc. Suceava, Str. VICTORIEI, Nr.31, Bl. E20, Sc.B, Ap.1, UAT. Suceava, Jud. Suceava	1669/10000	503		Convenție	act notarial	652 / 25.07.2024	Tesu Simona Diana	necasatorit
BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE S.A.			361579	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		503			act notarial	653 / 25.07.2024	Tesu Simona Diana	
DUMITRESCU		CRISTINA-ELENA	10.02.1985	Loc. Vaslui, Str. Bucovinei, Bl.436, Sc.B, Et.2, Ap.12, UAT. Vaslui, Jud. Vaslui	1669/10000	503		Convenție	act notarial	241 / 11.04.2025	Mitrea Manuela	
DUMITRESCU		VICTOR-ALEXANDRU	16.07.1984	Loc. Ploiesti, Str. GEN. EREIMIA GRIGORESCU, Nr.19, Bl.75, Sc.B, Ap.18, UAT. Ploiești, Jud. Prahova								soti
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		503			act notarial	242 / 11.04.2025	Mitrea Manuela	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		C1	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT NR.2922 / 21.12.2015	NAMOLOSANU MIHAELA	6300000	RON



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA SA CLUJ NAPOCA			7400705	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Str. LIPSCANI, Nr.102, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	Ipotecă		C1	act notarial	contract de ipoteca 936 / 16.08.2016	Mergeani Zoe	1200000	LEI
ALPHA BANK ROMANIA S.A.			5062063	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. CALEA DOROBANTI, Nr.237 B, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă		C1-U4	act notarial	336 / 17.04.2019	Mergeani Zoe	222000	LEI
							503	act notarial	238 / 13.03.2018	Mergeani Zoe		
BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE S. A.			361579	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		C1-U1	act notarial	653 / 25.07.2024	Tesu Simona Diana	610000	LEI
BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE S. A.			361579	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		C1-U5	act notarial	209 / 06.03.2024	Tesu Simona Diana	783000	LEI
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		C1-U6	act notarial	242 / 11.04.2025	Mitrea Manuela	932887	LEI
ALPHA BANK ROMANIA S.A.			5062063	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. CALEA DOROBANTI, Nr.237 B, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă		503	act notarial	336 / 17.04.2019	Mergeani Zoe	222000	LEI
BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE S. A.			361579	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		503	act notarial	208 / 06.03.2024	Tesu Simona Diana	783000	LEI



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE S. A.			361579	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		503	act notarial	653 / 25.07.2024	Tesu Simona Diana	610000	LEI
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		503	act notarial	242 / 11.04.2025	Mitrea Manuela	932887	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 118086 a imobilului cu numarul cadastral 118086/Voluntari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 6188 (identificator electronic 110054) in scris in cartea funciara 12956 (identificator electronic 110054);	act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE AUT SUB NR. 1093 / 13.09.2016	Mergeani Zoe	503	Neîmprejmuit		Lotul 3 - teren neîmprejmuit
Se infiinteaza cartea funciara 118086 a imobilului cu numarul cadastral 118086/Voluntari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 6188 (identificator electronic 110054) in scris in cartea funciara 12956 (identificator electronic 110054);				C1			
Se infiinteaza cartea funciara 118086 a imobilului cu numarul cadastral 118086/Voluntari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 6188 (identificator electronic 110054) in scris in cartea funciara 12956 (identificator electronic 110054);				C1-U2			
Se infiinteaza cartea funciara 118086-C1-U2 a unitatii individuale cu numarul cadastral 118086-C1-U2/ Voluntari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 118086-C1 in scris in cartea funciara 118086-C1;	act notarial	act de dezmembrare aut nr.1204 / 30.09.2016	Mergeani Zoe	C1-U2			
Se noteaza schimbarea denumirii proprietarului tabular din SC PLUS INVESTMENT & MANAGEMENT SRL in HIGH QUALITY DEVELOPMENT SRL	act administrativ	certificat de inregistrare mentiuni nr.54871 din 01.10.2014 / 10.10.2014	ONRC	503			



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza schimbarea categoriei de folosinta a imobilului in curti constructii	act administrativ	certificat de atestare a edificarii constructiei AS 3567 NR. 15520 / 08.07.2016	-	C1-U2	Neîmprumuit		Lotul 3 - teren neîmprumuit
Se noteaza schimbarea categoriei de folosinta a imobilului in curti constructii				503			
Se noteaza schimbarea categoriei de folosinta a imobilului in curti constructii				C1			
se noteaza autorizatie de construire 46, din 26.03.2015, emis de PRIMARIA VOLUNTARI	act administrativ	autorizatie de construire 46 / 26.03.2015	PRIMARIA VOLUNTARI	503			
se noteaza faptul ca a fost avizata doc. cadastral pentru dezmembrarea imobilului in 100 loturi 118084-118183	act administrativ	0 / 08.09.2016	OCPI ILFOV	C1-U2			
se noteaza faptul ca a fost avizata doc. cadastral pentru dezmembrarea imobilului in 100 loturi 118084-118183				503			
se noteaza faptul ca a fost avizata doc. cadastral pentru dezmembrarea imobilului in 100 loturi 118084-118183				C1			
se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale	act administrativ	12175 / 28.06.2016	Primaria Voluntari	C1-U1			
se noteaza interdictia de grevare cu sarcini si/sau servituti.	act notarial	336 / 17.04.2019	Mergeani Zoe	C1-U4			
Se noteaza interdictia de grevare cu sarcini si/sau servituti.				503			
se noteaza faptul ca imobilul este situat in Strada Emil Racovita, nr. 39D,	act administrativ	CERTIFICAT NR. DV5114/24175 / 19.11.2014	PRIMARIA ORASULUI VOLUNTARI	503			
Se notează interdicțiile de înstrăinare, închiriere, grevare, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare in favoarea:	act notarial	653 / 25.07.2024	Tesu Simona Diana	C1-U1			
Se notează interdicțiile de înstrăinare, închiriere, grevare, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare in favoarea:				503			
se noteaza interdicțiile de instrainare, inchiriere, grevare, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	act notarial	209 / 06.03.2024	Tesu Simona Diana	C1-U5			



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza interdicțiile de instrainare, inchiriere, grevare, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	act notarial	209 / 06.03.2024	Tesu Simona Diana	503	Neîmprejmuit		Lotul 3 - teren neimpregmuit
se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare	act notarial	242 / 11.04.2025	Mitrea Manuela	C1-U6			
se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare				503			
se noteaza interdicțiile de grevare si instrainare	act notarial	contract de ipoteca 936 / 16.08.2016	Mergeani Zoe	C1			
se noteaza faptul ca a fost avizata documentatia cadastrala de dezmembrare a imobilului cu nr. cad.118086-C1 in urmatoarele unitati individuale:118086-C1-U1, 118086-C1-U2, 118086-C1-U3, 118086-C1-U4, 118086-C1-U5, 118086-C1-U6	act administrativ	0. / 26.09.2016	ocpiilfov	503			
se noteaza faptul ca a fost avizata documentatia cadastrala de dezmembrare a imobilului cu nr. cad.118086-C1 in urmatoarele unitati individuale:118086-C1-U1, 118086-C1-U2, 118086-C1-U3, 118086-C1-U4, 118086-C1-U5, 118086-C1-U6				C1			
Se noteaza promisiunea de vanzare cumparare cu termen de autentificare a contractului de vanzare cumparare in forma autentica pana la data de 15.09.2019	act notarial	818 / 14.08.2019	Mergeani Zoe	503			
Se radiaza ipoteca de sub C1,C2, C5, C6 pentru cota de 16,69% aferenta 118086-C1-U1	act notarial	238 / 13.03.2018	Mergeani Zoe	503			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
504	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EMIL RACOVITA, Nr.39D, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118110	54	I		24/2	445/11	CC	54						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMITRESCU		CRISTINA-ELENA	10.02.1985	Loc. Vaslui, Str. Bucovinei, Bl.436, Sc.B, Et.2, Ap.12, UAT. Vaslui, Jud. Vaslui	1/1	504		Convenție	act notarial	241 / 11.04.2025	Mitrea Manuela	
DUMITRESCU		VICTOR-ALEXANDRU	16.07.1984	Loc. Ploiesti, Str. GEN. EREMIJA GRIGORESCU, Nr.19, Bl.75, Sc.B, Ap.18, UAT. Ploiești, Jud. Prahova								soti
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		504	act notarial	242 / 11.04.2025	Mitrea Manuela	932887	LEI



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare	act notarial	242 / 11.04.2025	Mitrea Manuela	504	Neîmprejmuit		Lotul 27 - teren neîmprejmuit



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
505	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EMIL RACOVITA, Nr.39D, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118109	31	I		24/2	445/11	CC	31						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGHIA		BOGDAN-ȘTEFAN	12.02.1984	Loc. Buzau, Str. Ion Baiesu, Bl.B1, Et.3, Ap.7, UAT. Buzău, Jud. Buzău	1/1	505		Convenție	act notarial	208 / 06.03.2024	Tesu Simona Diana	necasatorit
BRD –GROUPE SOCIÉTÉ GÉNÉRALE S.A.			361579	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		505			act notarial	209 / 06.03.2024	Tesu Simona Diana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BRD – GROUPE SOCIÉTÉ GÉNÉRALE S. A.			361579	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		505	act notarial	209 / 06.03.2024	Tesu Simona Diana	783000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza interdictiile de instrainare, inchiriere, grevare, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	act notarial	209 / 06.03.2024	Tesu Simona Diana	505

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Lotul 26 - teren neîmprejmuit

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
506	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EMIL RACOVITA, Nr.39D, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118108	34	I		24/2	445/11	CC	34						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ABOU		RACHID VIRGINICA	22.09.1977	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	506		Convenție	act notarial	335 / 17.04.2019	Mergeani Zoe	necasatorita
ALPHA BANK ROMANIA S.A.			5062063	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. CALEA DOROBANTI, Nr.237 B, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București		506			act notarial	336 / 17.04.2019	Mergeani Zoe	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ALPHA BANK ROMANIA S.A.			5062063	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. CALEA DOROBANTI, Nr.237 B, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă		506	act notarial	336 / 17.04.2019	Mergeani Zoe	222000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza interdictia de grevare cu sarcini si/sau servituti.	act notarial	336 / 17.04.2019	Mergeani Zoe	506

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Lotul 25 - teren neîmprejmuit

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
507	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EMIL RACOVITA, Nr.39D, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118107	34	I		24/2	445/11	CC	34						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MEGA		ELENA	06.04.1981	Loc. Constanta, Bdul. Tomis,, Nr.307, Bl.9B, Sc. A, Et.6, Ap.25, UAT. Constanța, Jud. Constanța	1/1	507		Convenție	act notarial	184 / 06.03.2019	NP. Mergeani Zoe	necasatorita,

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Lotul 24 - teren neîmprejmuit



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
508	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EMIL RACOVITA, Nr.39D, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118106	31	I		24/2	445/11	CC	31						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						508			act notarial	ACT DE DEZMEMBR-ARE AUT SUB NR. 1093 / 13.09.2016	Mergeani Zoe	
						508			act administrativ	certificat de inregistrare mentiuni nr.54871 din 01.10.2014 / 10.10.2014	ONRC	
						508			act administrativ	autorizatie de construire 46 / 26.03.2015	PRIMARIA VOLUNTARI	
						508			act notarial	1839 / 01.09.2015	DELIA PAUSAN	
						508			act administrativ	CERTIFICAT NR. DV5114/24175 / 19.11.2014	PRIMARIA ORASULUI VOLUNTARI	



2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						508			act administrativ	certificat de atestare a edificării construcției AS 3567 NR. 15520 / 08.07.2016	-	
						508			act administrativ	0 / 08.09.2016	OCPI ILFOV	
IONESCU		ADRIAN MARIUS	08.06.1971	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	508		Convenție	act notarial	890 / 14.09.2021	Mergeani Zoe-cvc	
IONESCU		BIANCA	27.12.1974	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 118106 a imobilului cu numărul cadastral 118106/Voluntari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 6188 (identificator electronic 110054) înscris în cartea funciara 12956 (identificator electronic 110054);	act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE AUT SUB NR. 1093 / 13.09.2016	Mergeani Zoe	508
Se notează schimbarea denumirii proprietarului tabular din SC PLUS INVESTMENT & MANAGEMENT SRL în HIGH QUALITY DEVELOPMENT SRL	act administrativ	certificat de înregistrare mențiuni nr.54871 din 01.10.2014 / 10.10.2014	ONRC	508
se notează autorizație de construire 46, din 26.03.2015, emis de PRIMĂRIA VOLUNTARI	act administrativ	autorizație de construire 46 / 26.03.2015	PRIMĂRIA VOLUNTARI	508

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Lotul 23 - teren neîmprejmuit



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza schimbarea denumirii creditorului din contract de ipoteca imobiliara 2541, din 05.10.2015, emis de NICULESCU ANDREEA MARIA din Volksbank Romania SA in Banca Transilvania SA si Contract vanzare-cumparare cu ipoteca nr. 34, din 18.01.2008, emis de BNP CARMEN DUMITRIU	act notarial	1839 / 01.09.2015	DELIA PAUSAN	508	Neîmprejmuit		Lotul 23 - teren neimpreamuit
se noteaza faptul ca imobilul este situat in Strada Emil Racovita, nr. 39D,	act administrativ	CERTIFICAT NR. DV5114/24175 / 19.11.2014	PRIMARIA ORASULUI VOLUNTARI	508			
Se noteaza schimbarea categoriei de folosinta a imobilului in curti constructii	act administrativ	certificat de atestare a edificarii construcției AS 3567 NR. 15520 / 08.07.2016	-	508			
se noteaza faptul ca a fost avizata doc. cadastral pentru dezmembrarea imobilului in 100 loturi 118084-118183	act administrativ	0 / 08.09.2016	OCPI ILFOV	508			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
509	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EMIL RACOVITA, Nr.39D, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118104	99	I		24/2	445/11	CC	99						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						509			act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE AUT SUB NR. 1093 / 13.09.2016	Mergeani Zoe	
						509			act administrativ	certificat de înregistrare mențiuni nr.54871 din 01.10.2014 / 10.10.2014	ONRC	
						509			act administrativ	autorizație de construire 46 / 26.03.2015	PRIMARIA VOLUNTARI	
						509			act notarial	1839 / 01.09.2015	DELIA PAUSAN	
						509			act administrativ	CERTIFICAT NR. DV5114/24175 / 19.11.2014	PRIMARIA ORASULUI VOLUNTARI	



2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						509			act administrativ	certificat de atestare a edificării construcției AS 3567 NR. 15520 / 08.07.2016	-	
						509			act administrativ	0 / 08.09.2016	OCPI ILFOV	
RMS LOGISTIC SRL			32079925	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	509		Convenție	act notarial	1028 / 18.08.2017	Mihai Cristina	
BANCA TRANSILVANIA S.A. SUCURSALA VALCEA			9778449	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		509			act notarial	1028 / 18.08.2017	Mihai Cristina	
BANCA TRANSILVANIA S.A. SUCURSALA VALCEA			9778449	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		509			act notarial	674 / 05.03.2019	Sabau CALIN-GIANI	
BANCA TRANSILVANIA S.A. SUCURSALA VALCEA			9778449	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		509			act notarial	539 / 02.03.2022	Cerbeanu Iulia Monica	
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		509			act notarial	1817 / 02.09.2024	Cerbeanu Iulia Monica	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA S.A. SUCURSALA VALCEA			9778449	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		509	act notarial	1040 / 18.08.2017	Mihai Cristina	110000	EUR

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA S.A. SUCURSALA VALCEA			9778449	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		509	act notarial	674 / 05.03.2019	Sabau CALIN-GIANI	250000	EUR
BANCA TRANSILVANIA S.A. SUCURSALA VALCEA			9778449	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		509	act notarial	539 / 02.03.2022	Cerbeanu Iulia Monica	750000	EUR
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		509	act notarial	1817 / 02.09.2024	Cerbeanu Iulia Monica	500000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 118104 a imobilului cu numarul cadastral 118104/Voluntari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 6188 (identificator electronic 110054) in scris in cartea funciara 12956 (identificator electronic 110054);	act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE AUT SUB NR. 1093 / 13.09.2016	Mergeani Zoe	509	Neîmprejmuit		Lotul 21 - teren neîmprejmuit
Se noteaza schimbarea denumirii proprietarului tabular din SC PLUS INVESTMENT & MANAGEMENT SRL in HIGH QUALITY DEVELOPMENT SRL	act administrativ	certificat de inregistrare mentiuni nr.54871 din 01.10.2014 / 10.10.2014	ONRC	509			
se noteaza autorizatie de construire 46, din 26.03.2015, emis de PRIMARIA VOLUNTARI	act administrativ	autorizatie de construire 46 / 26.03.2015	PRIMARIA VOLUNTARI	509			
se noteaza schimbarea denumirii creditorului din contract de ipoteca imobiliara 2541, din 05.10.2015, emis de NICULESCU ANDREEA MARIA din Volksbank Romania SA in Banca Transilvania SA si Contract vanzare-cumparare cu ipoteca nr. 34, din 18.01.2008, emis de BNP CARMEN DUMITRIU	act notarial	1839 / 01.09.2015	DELIA PAUSAN	509			



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza faptul ca imobilul este situat in Strada Emil Racovita, nr. 39D,	act administrativ	CERTIFICAT NR. DV5114/24175 / 19.11.2014	PRIMARIA ORASULUI VOLUNTARI	509	Neîmprejmuit		Lotul 21 - teren neîmprejmuit
Se noteaza schimbarea categoriei de folosinta a imobilului in curti constructii	act administrativ	certificat de atestare a edificarii constructiei AS 3567 NR. 15520 / 08.07.2016	-	509			
se noteaza faptul ca a fost avizata doc. cadastral pentru dezmembrarea imobilului in 100 loturi 118084-118183	act administrativ	0 / 08.09.2016	OCPI ILFOV	509			
se noteaza interdictia de instrainare, grevare, schimb, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare	act notarial	1028 / 18.08.2017	Mihai Cristina	509			
se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, comasare, construire, demolare, restructurare, amenajare	act notarial	674 / 05.03.2019	Sabau CALIN-GIANI	509			
se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, schimb, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare, amenajare	act notarial	539 / 02.03.2022	Cerbeanu Iulia Monica	509			
se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, schimb, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare, amenajare	act notarial	1817 / 02.09.2024	Cerbeanu Iulia Monica	509			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
510	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EMIL RACOVITA, Nr.39D, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118116	33	I		24/2	445/11	CC	33						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						510			act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE AUT SUB NR. 1093 / 13.09.2016	Mergeani Zoe	
STOICA		MIHAELA	19.08.1976	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	510		Convenție	act notarial	1270 / 04.12.2019	Notar Public Mergeani Zoe	necasatorita
BANCA COMERCIALA ROMANA SA			361757	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		510			act notarial	1271 / 04.12.2019	Notar Public Mergeani Zoe	
ALPHA BANK ROMANIA S.A.			5062063	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		510			act notarial	218 / 15.04.2022	Bosca Oana Teodora	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA COMERCIALA ROMANA SA			361757	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		510	act notarial	1271 / 04.12.2019	Notar Public Mergeani Zoe	401625	LEI
ALPHA BANK ROMANIA S.A.			5062063	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		510	act notarial	218 / 15.04.2022	Bosca Oana Teodora	111950.83	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se inițiază cartea funciară 118116 a imobilului cu numărul cadastral 118116/Voluntari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 6188 (identificator electronic 110054) înscris în cartea funciară 12956 (identificator electronic 110054);	act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE AUT SUB NR. 1093 / 13.09.2016	Mergeani Zoe	510	Neîmprejmuit		Lotul 33 - teren neîmprejmuit
Se notează interdicțiile de instrainare, grevare cu sarcini, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare.	act notarial	1271 / 04.12.2019	Notar Public Mergeani Zoe	510			
se notează interdicția de grevare cu sarcini și/sau servituti	act notarial	218 / 15.04.2022	Bosca Oana Teodora	510			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
511	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EMIL RACOVITA, Nr.39D, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118117	35	I		24/2	445/11	CC	35						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANCA TRANSILVANIA SA			7400705	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		511			act notarial	379 / 30.03.2017	Mergeani Zoe	
BAVOUZET		FABIEN ROMAIN		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	85/100	511		Convenție	act notarial	AUT. 1325 / 20.10.2017	Bnp Mergeani Zoe	- cetatean francez - necasatorit
STĂNESCU		ANA-MIHAELA	15.07.1984	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	15/100	511		Convenție	act notarial	AUT. 1325 / 20.10.2017	Bnp Mergeani Zoe	- necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza interdicție de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	act notarial	379 / 30.03.2017	Mergeani Zoe	511	Neîmprumuit		Lotul 34 - teren neîmprumuit



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
512	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EMIL RACOVITA, Nr.39D, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118118	35	I		24/2	445/11	CC	35						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VOLKSBANK ROMANIA SA.			12564356	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		512			act notarial	CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT NR.2922 / 21.12.2015	NAMOLOSANU MIHAELA	
						512			act notarial	1839 / 01.09.2015	DELIA PAUSAN	
BANCA TRANSILVANIA SA CLUJ NAPOCA			7400705	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Str. LIPSCANI, Nr.102, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București		512			act notarial	contract de ipoteca 936 / 16.08.2016	Mergeani Zoe	
BANCA TRANSILVANIA SA CLUJ NAPOCA			7400705	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Str. LIPSCANI, Nr.102, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București		512			act notarial	379 / 30.03.2017	Mergeani Zoe	
SALMON		ERAN	27.06.1959	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	512		Convenție	act notarial	1362 / 09.08.2017	Popescu Violeta Simona	casătorit cu cetățean israelian



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		512	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT NR.2922 / 21.12.2015	NAMOLOSANU MIHAELA	6300000	RON
BANCA TRANSILVANIA SA CLUJ NAPOCA			7400705	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Str. LIPSCANI, Nr.102, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	Ipotecă		512	act notarial	contract de ipoteca 936 / 16.08.2016	Mergeani Zoe	1200000	LEI
BANCA TRANSILVANIA SA CLUJ NAPOCA			7400705	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Str. LIPSCANI, Nr.102, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	Ipotecă		512	act notarial	379 / 30.03.2017	Mergeani Zoe	2950000	RON
BANCA TRANSILVANIA SA CLUJ NAPOCA			7400705	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Str. LIPSCANI, Nr.102, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	Ipotecă		512	act notarial	379 / 30.03.2017	Mergeani Zoe	560500	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumut/ neîmprumut	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza interdictiile de instrainare,grevare,inchiriere, dezmembrare,alipire,construire,demolare,restructurare si amenajare	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT NR.2922 / 21.12.2015	NAMOLOSANU MIHAELA	512	Neîmprumut		Lotul 35 - teren neîmprumut
se noteaza schimbarea denumirii creditorului din contract de ipoteca imobiliara 2541, din 05.10.2015, emis de NICULESCU ANDREEA MARIA din Volksbank Romania SA in Banca Transilvania SA si Contract vanzare-cumparare cu ipoteca nr. 34, din 18.01.2008, emis de BNP CARMEN DUMITRIU	act notarial	1839 / 01.09.2015	DELIA PAUSAN	512			
se noteaza interdictiile de grevare si instrainare	act notarial	contract de ipoteca 936 / 16.08.2016	Mergeani Zoe	512			



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza interdictie de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	act notarial	379 / 30.03.2017	Mergeani Zoe	512	Neîmprejmuit		Lotul 35 - teren neîmprejmuit



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
513	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EMIL RACOVITA, Nr.39D, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118119	33	I		24/2	445/11	CC	33						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						513			act administrativ	0 / 08.09.2016	OCPI ILFOV	
MARIN		GEORGIANA - MIHAELA	02.01.1983	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Str. GRIGORE MOSIL, Nr.2, Bl.6A, Sc.A, Et.10, Ap.31, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	1/1	513		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT. NR. 587 / 12.09.2023	NP Mergeani Zoe	casatorita cu
MARIN		GEORGE-OCTAVIAN	23.03.1980	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Bdul. LACUL TEI, Nr.79, Bl.15A, Sc.1, Et.1, Ap.5, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza faptul ca a fost avizata doc. cadastral pentru dezmembrarea imobilului in 100 loturi 118084-118183	act administrativ	0 / 08.09.2016	OCPI ILFOV	513	Neîmprejmuit		Lotul 36 - teren neîmprejmuit



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
514	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EMIL RACOVITA, Nr.39D, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118099	99	I		24/2	445/11	CC	99						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						514			act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE AUT SUB NR. 1093 / 13.09.2016	Mergeani Zoe	
						514			act administrativ	certificat de înregistrare mențiuni nr.54871 din 01.10.2014 / 10.10.2014	ONRC	
						514			act administrativ	autorizație de construire 46 / 26.03.2015	PRIMARIA VOLUNTARI	
						514			act administrativ	CERTIFICAT NR. DV5114/24175 / 19.11.2014	PRIMARIA ORASULUI VOLUNTARI	
						514			act administrativ	certificat de atestare a edificării construcției AS 3567 NR. 15520 / 08.07.2016	-	

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						514			act administrativ	0 / 08.09.2016	OCPI ILFOV	
HORNIK		AVIGDOR	17.04.1964	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	514		Convenție	act notarial	1483 / 13.12.2016	Popescu Violeta Simona	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se inițiază cartea funciara 118099 a imobilului cu numărul cadastral 118099/Voluntari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 6188 (identificator electronic 110054) înscris în cartea funciara 12956 (identificator electronic 110054);	act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE AUT SUB NR. 1093 / 13.09.2016	Mergeani Zoe	514	Neîmprejmuit		Lotul 16 - teren neîmprejmuit
Se notează schimbarea denumirii proprietarului tabular din SC PLUS INVESTMENT & MANAGEMENT SRL în HIGH QUALITY DEVELOPMENT SRL	act administrativ	certificat de înregistrare mențiuni nr.54871 din 01.10.2014 / 10.10.2014	ONRC	514			
se notează autorizație de construire 46, din 26.03.2015, emis de PRIMARIA VOLUNTARI	act administrativ	autorizație de construire 46 / 26.03.2015	PRIMARIA VOLUNTARI	514			
se notează faptul că imobilul este situat în Strada Emil Racovița, nr. 39D,	act administrativ	CERTIFICAT NR. DV5114/24175 / 19.11.2014	PRIMARIA ORASULUI VOLUNTARI	514			
Se notează schimbarea categoriei de folosință a imobilului în curți construcții	act administrativ	certificat de atestare a edificării construcției AS 3567 NR. 15520 / 08.07.2016	-	514			



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza faptul ca a fost avizata doc. cadastral pentru dezmembrarea imobilului in 100 loturi 118084-118183	act administrativ	0 / 08.09.2016	OCPI ILFOV	514	Neîmprejmuit		Lotul 16 - teren neîmprejmuit



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
515	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EMIL RACOVITA, Nr.39D, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118100	31	I		24/2	445/11	CC	31						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						515			act administrativ	certificat de atestare a edificării construcției AS 3567 NR. 15520 / 08.07.2016	-	
MARIN		GEORGIANA - MIHAELA	02.01.1983	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Str. GRIGORE MOSIL, Nr.2, Bl.6A, Sc.A, Et.10, Ap.31, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	1/1	515		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT. SUB NR. 587 / 12.09.2023	NP Mergeani Zoe	casatorita cu
MARIN		GEORGE-OCTAVIAN	23.03.1980	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Bdul. LACUL TEI, Nr.79, Bl.15A, Sc.1, Et.1, Ap.5, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza schimbarea categoriei de folosinta a imobilului in curti constructii	act administrativ	certificat de atestare a edificarii construcției AS 3567 NR. 15520 / 08.07.2016	-	515	Neîmprejmuit		Lotul 17 - teren neîmprejmuit



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
516	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EMIL RACOVITA, Nr.39D, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118101	34	I		24/2	445/11	CC	34						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VOLKSBANK ROMANIA SA.			12564356	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		516			act notarial	CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT NR.2922 / 21.12.2015	NAMOLOSANU MIHAELA	
						516			act notarial	1839 / 01.09.2015	DELIA PAUSAN	
BANCA TRANSILVANIA SA CLUJ NAPOCA			7400705	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Str. LIPSCANI, Nr.102, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București		516			act notarial	contract de ipoteca 936 / 16.08.2016	Mergeani Zoe	
BANCA TRANSILVANIA SA CLUJ NAPOCA			7400705	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Str. LIPSCANI, Nr.102, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București		516			act notarial	379 / 30.03.2017	Mergeani Zoe	
SALMON		ERAN	27.06.1959	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	516		Convenție	act notarial	1362 / 09.08.2017	Popescu Violeta Simona	casatorit cu cetatean israelian



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		516	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT NR.2922 / 21.12.2015	NAMOLOSANU MIHAELA	6300000	RON
BANCA TRANSILVANIA SA CLUJ NAPOCA			7400705	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Str. LIPSCANI, Nr.102, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	Ipotecă		516	act notarial	contract de ipoteca 936 / 16.08.2016	Mergeani Zoe	1200000	LEI
BANCA TRANSILVANIA SA CLUJ NAPOCA			7400705	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Str. LIPSCANI, Nr.102, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	Ipotecă		516	act notarial	379 / 30.03.2017	Mergeani Zoe	2950000	RON
BANCA TRANSILVANIA SA CLUJ NAPOCA			7400705	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Str. LIPSCANI, Nr.102, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	Ipotecă		516	act notarial	379 / 30.03.2017	Mergeani Zoe	560500	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumut/ neîmprumut	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza interdictiile de instrainare,grevare,inchiriere, dezmembrare,alipire,construire,demolare,restructurare si amenajare	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT NR.2922 / 21.12.2015	NAMOLOSANU MIHAELA	516	Neîmprumut		Lotul 18 - teren neîmprumut
se noteaza schimbarea denumirii creditorului din contract de ipoteca imobiliara 2541, din 05.10.2015, emis de NICULESCU ANDREEA MARIA din Volksbank Romania SA in Banca Transilvania SA si Contract vanzare-cumparare cu ipoteca nr. 34, din 18.01.2008, emis de BNP CARMEN DUMITRIU	act notarial	1839 / 01.09.2015	DELIA PAUSAN	516			
se noteaza interdictiile de grevare si instrainare	act notarial	contract de ipoteca 936 / 16.08.2016	Mergeani Zoe	516			



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare ,alipire, construire,, demolare restructurare si amenajare	act notarial	379 / 30.03.2017	Mergeani Zoe	516	Neîmprejmuit		Lotul 18 - teren neîmprejmuit



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
517	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EMIL RACOVITA, Nr.39D, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118102	34	I		24/2	445/11	CC	34						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BAVOUZET		FABIEN ROMAIN		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	85/100	517		Convenție	act notarial	AUT. 1325 / 20.10.2017	Bnp Mergeani Zoe	- cetatean francez - necasatorit
STĂNESCU		ANA-MIHAELA	15.07.1984	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	15/100	517		Convenție	act notarial	AUT. 1325 / 20.10.2017	Bnp Mergeani Zoe	- necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Lotul 19 - teren neîmprejmuit



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
518	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EMIL RACOVITA, Nr.39D, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118103	31	I		24/2	445/11	CC	31						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						518			act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE AUT SUB NR. 1093 / 13.09.2016	Mergeani Zoe	
STOICA		MIHAELA	19.08.1976	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	518		Convenție	act notarial	1270 / 04.12.2019	Notar Public Mergeani Zoe	necasatorita
BANCA COMERCIALA ROMANA SA			361757	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		518			act notarial	1271 / 04.12.2019	Notar Public Mergeani Zoe	
ALPHA BANK ROMANIA S.A.			5062063	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		518			act notarial	218 / 15.04.2022	Bosca Oana Teodora	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA COMERCIALA ROMANA SA			361757	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipoteacă		518	act notarial	1271 / 04.12.2019	Notar Public Mergeani Zoe	401625	LEI
ALPHA BANK ROMANIA S.A.			5062063	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipoteacă		518	act notarial	218 / 15.04.2022	Bosca Oana Teodora	111950.83	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se inițiază cartea funciară 118103 a imobilului cu numărul cadastral 118103/Voluntari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 6188 (identificator electronic 110054) înscris în cartea funciară 12956 (identificator electronic 110054);	act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE AUT SUB NR. 1093 / 13.09.2016	Mergeani Zoe	518	Neîmprejmuit		Lotul 20 - teren neîmprejmuit
Se notează interdicțiile de instrainare, grevare cu sarcini, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare.	act notarial	1271 / 04.12.2019	Notar Public Mergeani Zoe	518			
se notează interdicția de grevare cu sarcini și/sau servituti	act notarial	218 / 15.04.2022	Bosca Oana Teodora	518			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
519	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EMIL RACOVITA, Nr.39D, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118098	99	I		24/2	445/11	CC	99						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VOICA		YASMINE	16.03.1996	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	519		Convenție	act notarial	1273 / 28.12.2023	Notar Stanescu Alexandra Gabriela	căsătorită sub regimul separației bunurilor
CEC BANK S.A.			361897	Loc. Bucuresti Sectorul 3, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București		519			act notarial	1275 / 28.12.2023	Notar Stanescu Alexandra Gabriela	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CEC BANK S. A.			361897	Loc. Bucuresti Sectorul 3, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	Ipoteacă		519	act notarial	1275 / 28.12.2023	Notar Stanescu Alexandra Gabriela	770000	LEI
							519	somație	298/2024 / 08.01.2025	TUDORACHE AURELIAN		



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare cu sarcini, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare	act notarial	1275 / 28.12.2023	Notar Stanescu Alexandra Gabriela	519	Neîmprejmuit		Lotul 15 - teren neimpreamuit
se noteaza urmarirea silita pentru suma de 183454,89 Lei la cererea creditorului MERIDIAN ENTERPRISE LEASING SRL privind pe debitorul VOICA YASMINE	somație	298/2024 / 08.01.2025	TUDORACHE AURELIAN	519			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
520	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EMIL RACOVITA, Nr.39D, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118120	33	I		24/2	445/11	CC	33						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADULESCU		GEORGIANA MARIA	06.05.1980	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	520		Convenție	act notarial	1035 / 04.10.2019	Mergeani Zoe	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Lotul 37 - teren neîmprejmuit



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
521	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EMIL RACOVITA, Nr.39D, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118121	35	I		24/2	445/11	CC	35						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALBESTEANU		IONELA	03.03.1969	Loc. București Sectorul 3, Calea. VITAN, Nr.106, Bl.40, Sc.4, Et.6, Ap.117, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	1/1	521		Convenție	act notarial	809 / 09.08.2018	Mergeani Zoe	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Lotul 38 - teren neîmprejmuit



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
522	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EMIL RACOVITA, Nr.39D, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118122	35	I		24/2	445/11	CC	35						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TUTAS		Silvia-Iulia	14.06.1963	Loc. Lehliu-Gara, Str. TUFANELELOR, Nr.4, Bl.40, Sc.A, Ap.1, UAT. Lehliu-Gară, Jud. Călărași	1/1	522		Convenție	act notarial	810 / 09.08.2018	Mergeani Zoe	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TUTAS		OMER FARUK	14.09.1960	Loc. Neidentificată, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Folosință		522	act notarial	810 / 09.08.2018	Mergeani Zoe		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Lotul 39 - teren neîmprejmuit



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
523	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EMIL RACOVITA, Nr.39D, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118123	33	I		24/2	445/11	CC	33						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MÎINEA		ANDREI-EMIL	05.05.1990	Loc. Slatina, Bdul. Alexandru Ioan Cuza, Nr.15, Bl.V2, Sc.A, Et.6, Ap.22, UAT. Slatina, Jud. Olt	1/1	523		Convenție	act notarial	248 / 02.03.2020	Mergeani Zoe	
MIINEA		CLAUDIA-MARCELA	03.12.1990	Loc. Slatina, Str. ECATERINA TEODOROIU, Nr.20, Bl.20, Sc.A, Et.3, Ap.11, UAT. Slatina, Jud. Olt								soti
FIRST BANK SA			7025592	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Sos. NICOLAE TITULESCU, Nr.29-31, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București		523			act notarial	249 / 02.03.2020	Mergeani Zoe	



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FIRST BANK SA			7025592	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Sos. NICOLAE TITULESCU, Nr.29-31, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă		523	act notarial	249 / 02.03.2020	Mergeani Zoe	310000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, demolare, dezmembrare, închiriere, construire, comasare	act notarial	249 / 02.03.2020	Mergeani Zoe	523	Neîmprejmuit		Lotul 40 - teren neîmprejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
524	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EMIL RACOVITA, Nr.39D, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118124	41	I		24/2	445/11	CC	41						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TODOROVSKI		NAUM	01.11.1981	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	524		Convenție	act notarial	476 / 09.05.2018	Mergeani Zoe	
TODOROVSKI		KATERINA	16.12.1981	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti
						524			act notarial	1075 / 19.04.2022	Bucur Alexandru	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA COMERCIALA ROMANA SA			361757	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		524	act notarial	1075 / 19.04.2022	Bucur Alexandru	248657	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza interdictiile de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire., construire, demolare, restructurare si amenajare	act notarial	1075 / 19.04.2022	Bucur Alexandru	524	Neîmprejmuit		Lotul 41 - teren neîmprejmuit



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
525	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EMIL RACOVITA, Nr.39D, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118181	15	I		24/2	445/11	CC	15						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						525			act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE AUT SUB NR. 1093 / 13.09.2016	Mergeani Zoe	
HIGH QUALITY DEVELOPMENT SRL			21010520	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	525		Convenție	act notarial	34 / 18.01.2008	BNP CARMEN DUMITRIU	fosta SC PLUS INVESTMENT & MANAGEMENT SRL
						525			act administrativ	certificat de înregistrare mențiuni nr.54871 din 01.10.2014 / 10.10.2014	ONRC	
						525			act administrativ	autorizație de construire 46 / 26.03.2015	PRIMARIA VOLUNTARI	
VOLKSBANK ROMANIA SA.			12564356	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		525			act notarial	CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT NR.2922 / 21.12.2015	NAMOLOSANU MIHAELA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						525			act notarial	1839 / 01.09.2015	DELIA PAUSAN	
						525			act administrativ	CERTIFICAT NR. DV5114/24175 / 19.11.2014	PRIMARIA ORASULUI VOLUNTARI	
						525			act administrativ	certificat de atestare a edificării construcției AS 3567 NR. 15520 / 08.07.2016	-	
BANCA TRANSILVANIA SA CLUJ NAPOCA			7400705	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Str. LIPSCANI, Nr.102, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București		525			act notarial	contract de ipoteca 936 / 16.08.2016	Mergeani Zoe	
						525			act administrativ	0 / 08.09.2016	OCPI ILFOV	
BANCA TRANSILVANIA SA CLUJ NAPOCA			7400705	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Str. LIPSCANI, Nr.102, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București		525			act notarial	AUT. 379 / 30.03.2017	Bnp Mergeani Zoe	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		525	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT NR.2922 / 21.12.2015	NAMOLOSANU MIHAELA	6300000	RON
BANCA TRANSILVANIA SA CLUJ NAPOCA			7400705	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Str. LIPSCANI, Nr.102, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	Ipotecă		525	act notarial	contract de ipoteca 936 / 16.08.2016	Mergeani Zoe	1200000	LEI

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ENEL DISTRIBUTIE MUNTENIA SA			14507322	Loc. Bucuresti Sectorul 6, Str. ION MIHALACHE, Nr.41-43, UAT. București Sectorul 6, Jud. Municipiul București	Superficie	1/1	525	act notarial	CONTRACT DE SUPERFIECIE NR. 1212 / 03.10.2016	Mergeani Zoe		
BANCA TRANSILVANIA SA CLUJ NAPOCA			7400705	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Str. LIPSCANI, Nr.102, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	Ipotecă		525	act notarial	AUT. 379 / 30.03.2017	Bnp Mergeani Zoe	2950000	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 118181 a imobilului cu numarul cadastral 118181/Voluntari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 6188 (identificator electronic 110054) in scris in cartea funciara 12956 (identificator electronic 110054);	act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE AUT SUB NR. 1093 / 13.09.2016	Mergeani Zoe	525
Se noteaza schimbarea denumirii proprietarului tabular din SC PLUS INVESTMENT & MANAGEMENT SRL in HIGH QUALITY DEVELOPMENT SRL	act administrativ	certificat de inregistrare mentiuni nr.54871 din 01.10.2014 / 10.10.2014	ONRC	525
se noteaza autorizatie de construire 46, din 26.03.2015, emis de PRIMARIA VOLUNTARI	act administrativ	autorizatie de construire 46 / 26.03.2015	PRIMARIA VOLUNTARI	525
se noteaza interdictiile de instrainare,grevare,inchiriere, dezmembrare,alipire,construire,demolare,restructurare si amenajare	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT NR.2922 / 21.12.2015	NAMOLOSANU MIHAELA	525
se noteaza schimbarea denumirii creditorului din contract de ipoteca imobiliara 2541, din 05.10.2015, emis de NICULESCU ANDREEA MARIA din Volksbank Romania SA in Banca Transilvania SA si Contract vanzare-cumparare cu ipoteca nr. 34, din 18.01.2008, emis de BNP CARMEN DUMITRIU	act notarial	1839 / 01.09.2015	DELIA PAUSAN	525

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Lotul 98 - teren neîmprejmuit - ENEL



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza faptul ca imobilul este situat in Strada Emil Racovita, nr. 39D,	act administrativ	CERTIFICAT NR. DV5114/24175 / 19.11.2014	PRIMARIA ORASULUI VOLUNTARI	525	Neîmprejmuit		Lotul 98 - teren neimpreamuit - ENEL
Se noteaza schimbarea categoriei de folosinta a imobilului in curti constructii	act administrativ	certificat de atestare a edificarii constructiei AS 3567 NR. 15520 / 08.07.2016	-	525			
se noteaza interdictiile de grevare si instrainare	act notarial	contract de ipoteca 936 / 16.08.2016	Mergeani Zoe	525			
se noteaza faptul ca a fost avizata doc. cadastral pentru dezmembrarea imobilului in 100 loturi 118084-118183	act administrativ	0 / 08.09.2016	OCPI ILFOV	525			
Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, comasare, construire, demolare, restructurare si amenajare	act notarial	AUT. 379 / 30.03.2017	Bnp Mergeani Zoe	525			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
526	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EMIL RACOVITA, Nr.39D, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118093	48	I		24/2	445/11	CC	48						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TODOROVSKI		NAUM	01.11.1981	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	526		Convenție	act notarial	476 / 09.05.2018	Mergeani Zoe	
TODOROVSKI		KATERINA	16.12.1981	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti
						526			act notarial	1075 / 19.04.2022	Bucur Alexandru	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA COMERCIALA ROMANA SA			361757	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		526	act notarial	1075 / 19.04.2022	Bucur Alexandru	248657	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza interdictiile de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire., construire, demolare, restructurare si amenajare	act notarial	1075 / 19.04.2022	Bucur Alexandru	526	Neîmprejmuit		Lotul 10 - teren neîmprejmuit



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
527	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EMIL RACOVITA, Nr.39D, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118094	31	I		24/2	445/11	CC	31						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MÎINEA		ANDREI-EMIL	05.05.1990	Loc. Slatina, Bdul. Alexandru Ioan Cuza, Nr.15, Bl.V2, Sc.A, Et.6, Ap.22, UAT. Slatina, Jud. Olt	1/1	527		Convenție	act notarial	248 / 02.03.2020	Mergeani Zoe	
MIINEA		CLAUDIA-MARCELA	03.12.1990	Loc. Slatina, Str. ECATERINA TEODOROIU, Nr.20, Bl.20, Sc.A, Et.3, Ap.11, UAT. Slatina, Jud. Olt								soti
FIRST BANK SA			7025592	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Sos. NICOLAE TITULESCU, Nr.29-31, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București		527			act notarial	249 / 02.03.2020	Mergeani Zoe	



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FIRST BANK SA			7025592	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Sos. NICOLAE TITULESCU, Nr.29-31, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă		527	act notarial	249 / 02.03.2020	Mergeani Zoe	310000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, demolare, dezmembrare, închiriere, construire, comasare	act notarial	249 / 02.03.2020	Mergeani Zoe	527	Neîmprejmuit		Lotul 11 - teren neîmprejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
528	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EMIL RACOVITA, Nr.39D, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118095	34	I		24/2	445/11	CC	34						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TUTAS		Silvia-Iulia	14.06.1963	Loc. Lehliu-Gara, Str. TUFANELELOR, Nr.4, Bl.40, Sc.A, Ap.1, UAT. Lehliu-Gară, Jud. Călărași	1/1	528		Convenție	act notarial	810 / 09.08.2018	Mergeani Zoe	casatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TUTAS		OMER FARUK	14.09.1960	Loc. Neidentificată, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Folosință		528	act notarial	810 / 09.08.2018	Mergeani Zoe		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Lotul 12 - teren neîmprejmuit



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
529	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EMIL RACOVITA, Nr.39D, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118096	34	I		24/2	445/11	CC	34						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALBESTEANU		IONELA	03.03.1969	Loc. București Sectorul 3, Calea. VITAN, Nr.106, Bl.40, Sc.4, Et.6, Ap.117, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	1/1	529		Convenție	act notarial	809 / 09.08.2018	Mergeani Zoe	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Lotul 13 - teren neîmprejmuit



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
530	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EMIL RACOVITA, Nr.39D, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118097	31	I		24/2	445/11	CC	31						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADULESCU		GEORGIANA MARIA	06.05.1980	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	530		Convenție	act notarial	1035 / 04.10.2019	Mergeani Zoe	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Lotul 14 - teren neîmprejmuit



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
531	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EMIL RACOVITA, Nr.39D, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		118182	681	I		24/2	445/11	CC	681						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HIGH QUALITY DEVELOPMENT SRL			21010520	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	531		Convenție	act notarial	34 / 18.01.2008	BNP CARMEN DUMITRIU	fosta SC PLUS INVESTMENT & MANAGEMENT SRL
						531			act administrativ	certificat de înregistrare mențiuni nr.54871 din 01.10.2014 / 10.10.2014	ONRC	
						531			act administrativ	autorizație de construire 46 / 26.03.2015	PRIMARIA VOLUNTARI	
VOLKSBANK ROMANIA SA.			12564356	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		531			act notarial	CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT NR.2922 / 21.12.2015	NAMOLOSANU MIHAELA	
						531			act notarial	1839 / 01.09.2015	DELIA PAUSAN	
						531			act administrativ	CERTIFICAT NR. DV5114/24175 / 19.11.2014	PRIMARIA ORASULUI VOLUNTARI	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						531			act administrativ	certificat de atestare a edificării construcției AS 3567 NR. 15520 / 08.07.2016	-	
						531			act administrativ	0 / 08.09.2016	OCPI ILFOV	
ORASUL VOLUNTARI			4283481	Loc. Voluntari, Bdul. VOLUNTARI, Nr.74, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	531		Convenție	act notarial	declaratie de renuntare la dreptul de proprietate aut nr.1348 / 04.11.2016	Mergeani Zoe	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							531	act notarial	Declaratie aut nr.1213 / 03.10.2016	Mergeani Zoe		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza schimbarea denumirii proprietarului tabular din SC PLUS INVESTMENT & MANAGEMENT SRL in HIGH QUALITY DEVELOPMENT SRL	act administrativ	certificat de inregistrare mentiuni nr.54871 din 01.10.2014 / 10.10.2014	ONRC	531	Neîmprejmuit		Lotul 99 - teren neimpregmuit - drum
se noteaza autorizatie de construire 46, din 26.03.2015, emis de PRIMARIA VOLUNTARI	act administrativ	autorizatie de construire 46 / 26.03.2015	PRIMARIA VOLUNTARI	531			



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza interdictiile de instrainare,grevare,inchiriere,dezmembreare,alipire,construire,demolare,restructurare si amenajare	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT NR.2922 / 21.12.2015	NAMOLOSANU MIHAELA	531	Neîmprejmuit		Lotul 99 - teren neimpreamuit - drum
se noteaza schimbarea denumirii creditorului din contract de ipoteca imobiliara 2541, din 05.10.2015, emis de NICULESCU ANDREEA MARIA din Volksbank Romania SA in Banca Transilvania SA si Contract vanzare-cumparare cu ipoteca nr. 34, din 18.01.2008, emis de BNP CARMEN DUMITRIU	act notarial	1839 / 01.09.2015	DELIA PAUSAN	531			
se noteaza faptul ca imobilul este situat in Strada Emil Racovita, nr. 39D,	act administrativ	CERTIFICAT NR. DV5114/24175 / 19.11.2014	PRIMARIA ORASULUI VOLUNTARI	531			
Se noteaza schimbarea categoriei de folosinta a imobilului in curti constructii	act administrativ	certificat de atestare a edificarii construcției AS 3567 NR. 15520 / 08.07.2016	-	531			
se noteaza faptul ca a fost avizata doc. cadastral pentru dezmembrearea imobilului in 100 loturi 118084-118183	act administrativ	0 / 08.09.2016	OCPI ILFOV	531			
Se noteaza acordul proprietarului privind respectarea drepturilor de uz si servitute in favoarea ENEL DISTRIBUTIE MUNTENIA SA	act notarial	Declaratie aut nr.1213 / 03.10.2016	Mergeani Zoe	531			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
532	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. EMIL RACOVITA, Nr.45, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		125000	202	I		25/1	447/11	CC	202	1	CI	60	3	125000-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CUTIUTA MUZICALA EVENTS S.R.L.			40096080	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	532, C1		Convenție	act notarial	1583 / 22.05.2023	Ogrezeanu Costescu Andra Maria	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
533	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. NITA PINTEA, Nr.31A, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		117905	432	I		26	865, 866	CC	432	1	CI	375	3	117905-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						533			act notarial	ACT DE LOTIZARE AUT SUB NR. 4086 / 04.08.2016	Daescu Andrei Radu	
						C1			act notarial	ACT DE LOTIZARE AUT SUB NR. 4086 / 04.08.2016	Daescu Andrei Radu	
						C1-U3	23032/1000		act notarial	856 / 01.08.2018	Stratan Violeta Mihaela	
						C1-U4	23783/1000		act notarial	856 / 01.08.2018	Stratan Violeta Mihaela	
						C1-U5	1446/1000		act notarial	856 / 01.08.2018	Stratan Violeta Mihaela	
POPA		VALERIU		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	332501/432000	533		Convenție	act notarial	5072 / 01.01.1993	bnp	lipsa cnp
POPA		ROZINA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								lipsa cnp
POPA		VALERIU		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	C1-U4	23783/1000		Convenție	act notarial	5072 / 01.01.1993	bnp	lipsa cnp
POPA		ROZINA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								lipsa cnp

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						C1			act administrativ	autorizație de construire nr.126 / 07.06.2010	-	
						C1-U3	23032/1000		act administrativ	autorizație de construire nr.126 / 07.06.2010	-	
						C1-U4	23783/1000		act administrativ	autorizație de construire nr.126 / 07.06.2010	-	
						533			act administrativ	autorizație de construire nr.126 / 07.06.2010	-	
						C1			act administrativ	autorizație de construire nr.126 / 07.06.2010	-	
						C1-U4	23783/1000		act notarial	ACT DE LOTIZARE AUT SUB NR. 4086 / 04.08.2016	Daescu Andrei Radu	
						533			act administrativ	119035 / 09.08.2016	OCPI ILFOV	
						C1			act administrativ	119035 / 09.08.2016	OCPI ILFOV	
						C1-U3	23032/1000		act administrativ	autorizație de construire nr.126 / 07.06.2010	-	
						C1-U4	23783/1000		act administrativ	autorizație de construire nr.126 / 07.06.2010	-	
						533			act administrativ	referat / 19.09.2017	OCPI ILFOV	



2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						C1			act administrativ	referat / 19.09.2017	OCPI ILFOV	
						C1-U3	23032/1000		act administrativ	119035 / 09.08.2016	OCPI ILFOV	
						C1-U4	23783/1000		act administrativ	119035 / 09.08.2016	OCPI ILFOV	
POPA		VALERIU-STEFAN	19.01.1978	Loc. Voluntari, Str. EROU NITA PINTEA, Nr.31A, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	99499/432000	533		Convenție	act notarial	2520 / 06.09.2021	NICA ADRIANA	
POPA		ADRIANA	03.12.1978	Loc. Voluntari, Str. EROU NITA PINTEA, Nr.31A, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti
						C1			act notarial	856 / 01.08.2018	Stratan Violeta Mihaela	
ALPHA BANK ROMANIA S.A.			5062063	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		533			act notarial	2521 / 06.09.2021	NICA ADRIANA	
GHEREȘ		ANDREI-CĂTĂLIN	13.03.1989	Loc. Voluntari, Str. EROU NITA PINTEA, Nr.31A, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U2	35063/1000	Convenție	act notarial	93 / 01.02.2022	Stratan Violeta Mihaela	
GHEREȘ		ROXANA-ALEXANDRA	15.07.1988	Loc. Voluntari, Str. EROU NITA PINTEA, Nr.31A, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti
POPA		VALERIU-STEFAN	19.01.1978	Loc. Voluntari, Str. EROU NITA PINTEA, Nr.31A, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U3	23032/1000	Convenție	act notarial	2520 / 06.09.2021	NICA ADRIANA	
POPA		ADRIANA	03.12.1978	Loc. Voluntari, Str. EROU NITA PINTEA, Nr.31A, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti
GHEREȘ		ROXANA-ALEXANDRA	15.07.1988	Loc. Voluntari, Str. EROU NITA PINTEA, Nr.31A, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U5	1446/1000	Convenție	act notarial	1546 / 25.11.2021	NP Stratan Violeta Mihaela	
GHEREȘ		ANDREI-CĂTĂLIN	13.03.1989	Loc. Voluntari, Str. EROU NITA PINTEA, Nr.31A, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soți
GHEREȘ		ROXANA-ALEXANDRA	15.07.1988	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U6	1308/1000	Convenție	act notarial	1447 / 25.10.2021	Stratan Violeta Mihaela	
GHEREȘ		ANDREI-CĂTĂLIN	13.03.1989	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPA		BRIANA-ANEMONA	12.11.2006	Loc. Voluntari, Str. EROU NITA PINTEA, Nr.31A, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1308/4320	C1-U1	15368/1000	Convenție	act notarial	2950 / 13.12.2024	Anghelache Geanina Madalina	necasatorita
GHEREȘ		ROXANA-ALEXANDRA	15.07.1988	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		533		Convenție	act notarial	1447 / 25.10.2021	Stratan Violeta Mihaela	soti
GHEREȘ		ANDREI-CĂTĂLIN	13.03.1989	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								
ALPHA BANK ROMANIA S.A.			5062063	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		C1-U3	23032/1000		act notarial	2521 / 06.09.2021	NICA ADRIANA	
GHEREȘ		ROXANA-ALEXANDRA	15.07.1988	Loc. Voluntari, Str. EROU NITA PINTEA, Nr.31A, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1446/10000	533		Convenție	act notarial	1546 / 25.11.2021	NP Stratan Violeta Mihaela	soți
GHEREȘ		ANDREI-CĂTĂLIN	13.03.1989	Loc. Voluntari, Str. EROU NITA PINTEA, Nr.31A, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								
GHEREȘ		ANDREI-CĂTĂLIN	13.03.1989	Loc. Voluntari, Str. EROU NITA PINTEA, Nr.31A, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	35063/100000	533		Convenție	act notarial	93 / 01.02.2022	Stratan Violeta Mihaela	soti
GHEREȘ		ROXANA-ALEXANDRA	15.07.1988	Loc. Voluntari, Str. EROU NITA PINTEA, Nr.31A, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								
POPA		BRIANA-ANEMONA	12.11.2006	Loc. Voluntari, Str. EROU NITA PINTEA, Nr.31A, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	15368/100000	533		Convenție	act notarial	2950 / 13.12.2024	Anghelache Geanina Madalina	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ALPHA BANK ROMANIA S.A.			5062063	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		533	act notarial	2521 / 06.09.2021	NICA ADRIANA	367900	LEI
POPA		VALERIU		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Uzufruct viager		C1-U2	act notarial	93 / 01.02.2022	Stratan Violeta Mihaela		
POPA		ROZINA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ALPHA BANK ROMANIA S.A.			5062063	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		C1-U3	act notarial	2521 / 06.09.2021	NICA ADRIANA	367900	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 117905 a imobilului cu numarul cadastral 117905/Voluntari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 6837 (identificator electronic 112043) in scris in cartea funciara 18906 (identificator electronic 112043);	act notarial	ACT DE LOTIZARE AUT SUB NR. 4086 / 04.08.2016	Daescu Andrei Radu	533	Neîmprejmuit		
Se infiinteaza cartea funciara 117905 a imobilului cu numarul cadastral 117905/Voluntari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 6837 (identificator electronic 112043) in scris in cartea funciara 18906 (identificator electronic 112043);				C1			
Se infiinteaza cartea funciara 117905 a imobilului cu numarul cadastral 117905/Voluntari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 6837 (identificator electronic 112043) in scris in cartea funciara 18906 (identificator electronic 112043);				C1-U4			
Se infiinteaza cartea funciara 117905-C1-U3 a unitatii individuale cu numarul cadastral 117905-C1-U3/ Voluntari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 117905-C1 in scrisa in cartea funciara 117905-C1;	act notarial	856 / 01.08.2018	Stratan Violeta Mihaela	C1-U3			
Se infiinteaza cartea funciara 117905-C1-U4 a unitatii individuale cu numarul cadastral 117905-C1-U4/ Voluntari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 117905-C1 in scrisa in cartea funciara 117905-C1;				C1-U4			
Se infiinteaza cartea funciara 117905-C1-U5 a unitatii individuale cu numarul cadastral 117905-C1-U5/ Voluntari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 117905-C1 in scrisa in cartea funciara 117905-C1;				C1-U5			



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza apartamentarea constructiei cu identificatorul 117905-C1/Voluntari, inscrisa in CF 117905-C1, si se deschid urmatoarele 6 carti funciare: ~ CF117905-C1-U6/117905-C1-U6 , cota parti uz comun 1308/1000 , cota teren 1308/1000; ~ CF117905-C1-U2/117905-C1-U2 , cota parti uz comun 35063/1000 , cota teren 35063/1000; ~ CF117905-C1-U3/117905-C1-U3 , cota parti uz comun 23032/1000 , cota teren 23032/1000; ~ CF117905-C1-U1/117905-C1-U1 , cota parti uz comun 15368/1000 , cota teren 15368/1000; ~ CF117905-C1-U5/117905-C1-U5 , cota parti uz comun 1446/1000 , cota teren 1446/1000; ~ CF117905-C1-U4/117905-C1-U4 , cota parti uz comun 23783/1000 , cota teren 23783/1000;	act notarial	856 / 01.08.2018	Stratan Violeta Mihaela	C1	Neîmprejmuit		
se noteaza actualizarea informatiilor tehnice ale constructiei prin extinderea constructiei C1 prin alipirea acesteia cu alt corp de cladire .	act administrativ	autorizatie de construire nr.126 / 07.06.2010	-	C1			
se noteaza repozitionarea imobilului .				C1-U3			
se noteaza repozitionarea imobilului .				C1-U4			
se noteaza repozitionarea imobilului .				533			
se noteaza repozitionarea imobilului .				C1			
se noteaza actualizarea informatiilor tehnice ale constructiei prin extinderea constructiei C1 prin alipirea acesteia cu alt corp de cladire .				C1-U3			
se noteaza actualizarea informatiilor tehnice ale constructiei prin extinderea constructiei C1 prin alipirea acesteia cu alt corp de cladire .				C1-U4			
se modifica CF nr. 117905 UAT Voluntari urmare actualizarii documentatiei cadastrale	act administrativ	119035 / 09.08.2016	OCPI ILFOV	533			
se modifica CF nr. 117905 UAT Voluntari urmare actualizarii documentatiei cadastrale				C1			
se modifica CF nr. 117905 UAT Voluntari urmare actualizarii documentatiei cadastrale				C1-U3			
se modifica CF nr. 117905 UAT Voluntari urmare actualizarii documentatiei cadastrale				C1-U4			
se noteaza avizarea propunerii de dezmembrare a constructiei C1 in 6 imobile.	act administrativ	referat / 19.09.2017	OCPI ILFOV	533			
se noteaza avizarea propunerii de dezmembrare a constructiei C1 in 6 imobile.				C1			



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza interdictia de instrainare	act notarial	2521 / 06.09.2021	NICA ADRIANA	533	Neîmprejmuit		
se noteaza interdictia de grevare				C1-U3			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
534	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	2033/2/2	114303	55	I		26	894, 895,896,897,898	A	55						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMITRELEA		DRAGOS	11.06.1976	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	534		Convenție	act notarial	INCHEIERE DE RECTIFICARE NR.52 / 10.09.2007	NP Stratan Violeta Mihaela	
DUMITRELEA		IRINA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti,lipsa cnp

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		provine din CF nr. 9955 UAT Voluntari



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
535	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		130950	18	I		25/1	447/6,447/7,447/8,447/9	A	18						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						535			act notarial	1821 / 26.08.2024	Pop Monica	
						535			act notarial	632 / 05.03.2020	MERMEZE SPERANTA CATRINEL	
LIDL ROMÂNIA SOCIETATE ÎN COMANDITĂ			15300120	Loc. Chiajna, Str. INDUSTRIILOR, Nr.19, Ap.camera E05, UAT. Chiajna, Jud. Ilfov	1/1	535		Convenție	act notarial	1024 / 07.05.2019	Mermeze Speranta Catrinel	
						535			act administrativ	404 / 24.10.2024	Oras Voluntari	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							535	act notarial	633 / 05.03.2020	MERMEZE SPERANTA CATRINEL		



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se inițiează cartea funciara 130950 a imobilului cu numarul cadastral 130950 / UAT Voluntari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 123242 inscris in cartea funciara 123242;	act notarial	1821 / 26.08.2024	Pop Monica	535	Neîmprejmuit		Lot aferent cedare teren. Teren intravilan neîmprejmuit.
Se inițiează cartea funciara 123242 a imobilului cu numarul cadastral 123242/Voluntari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 115086 inscris in cartea funciara 115086;	act notarial	632 / 05.03.2020	MERMEZE SPERANTA CATRINEL	535			
Avand in vedere dispozitiile Lg. nr. 255/2010 ,Decizie de expropriere nr. 404/24.10.2024, HCL nr. 91/05.09.2024 si HCL nr. 111 din 10.10.2023 se noteaza actualizarea imobilului in sensul ca suprafata de 4 mp se regaseste integral in coridorul de expropriere corespunzator UAT Voluntari pentru care a fost atribuit nr. cad.132450	act administrativ	404 / 24.10.2024	Oras Voluntari	535			
Se noteaza modificarea limitelor legale ale dreptului de proprietate in interes public in conformitate cu dispozitiile Legii energiei electrice si a gazelor naturale nr.123/2012 in favoarea E-Distributie Muntenia SA	act notarial	633 / 05.03.2020	MERMEZE SPERANTA CATRINEL	535			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
536	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Emil Racoviță, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		130956	1	I		25/1	447/6,447/7,447/8,447/9	CC	1						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						536			act notarial	1810 / 26.08.2024	Pop Monica	
						536			act notarial	632 / 05.03.2020	MERMEZE SPERANTA CATRINEL	
LIDL ROMÂNIA SOCIETATE ÎN COMANDITĂ			15300120	Loc. Chiajna, Str. INDUSTRIILOR, Nr.19, Ap.camera E05, UAT. Chiajna, Jud. Ilfov	1/1	536		Convenție	act notarial	1024 / 07.05.2019	Mermeze Speranta Catrinel	
						536			act administrativ	CAEC AS6477 nr.25357 / 06.01.2022	PRIMARIA ORASULUI VOLUNTARI	
						536			act administrativ	CAEC AS6477 nr.25357 / 06.01.2022	PRIMARIA ORASULUI VOLUNTARI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 130956 a imobilului cu numarul cadastral 130956 / UAT Voluntari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 123241 inscris in cartea funciara 123241;	act notarial	1810 / 26.08.2024	Pop Monica	536	Neîmprejmuit		Lot aferent cedare teren.
Se infiinteaza cartea funciara 123241 a imobilului cu numarul cadastral 123241/Voluntari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 115086 inscris in cartea funciara 115086;	act notarial	632 / 05.03.2020	MERMEZE SPERANTA CATRINEL	536			
Se noteaza adresa imobilului ca fiind: 'Loc. Voluntari, Str Emil Racoviță, Nr. 51, Jud. Ilfov'	act administrativ	CAEC AS6477 nr.25357 / 06.01.2022	PRIMARIA ORASULUI VOLUNTARI	536			
se noteaza actualizarea informatiilor tehnice prin schimbarea categoriei de folosinta in curti constructii				536			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(l/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
537	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Elisabeta Lipă, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		132408	293	I		26	859,860,861,862,863,864	CC	293	1	CI	74	3	132408-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PREMIUM PARFUM SRL			42277709	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	537, C1		Convenție	act notarial	669 / 20.02.2025	Crangureanu Steriana Stefania	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							537	act notarial	5895 / 03.11.2023	Crangureanu Steriana Stefania		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza dreptul de uz și servitute prevăzute de Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare in favoarea E-Distributie Muntenia SA	act notarial	5895 / 03.11.2023	Crangureanu Steriana Stefania	537	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
538	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Elisabeta Lipă, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		132409	120	I		26	859,860,861,862,863,864	CC	120	1	CI	72	2	132409-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIU		JUSTINIAN ALEXANDRU	15.01.1988	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	538, C1		Convenție	act notarial	1346 / 03.04.2025	Crangureanu Steriana Stefania	soti
MIU		LINDA-CRISTINA	27.02.1988	Loc. Constanta, Bdul. ALEXANDRU LAPUSNEANU, Nr.70, Bl.LE18, Sc.A, Et.8, Ap.22, UAT. Constanța, Jud. Constanța								
RAIFFEISEN BANK S.A.			361820	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Calea. FLOREASCA, Nr.246D, Bl.CLADIREA DE BIROURI FCC, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București		538, C1			act notarial	1347 / 03.04.2025	Crangureanu Steriana Stefania	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							538	act notarial	5895 / 03.11.2023	Crangureanu Steriana Stefania		



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RAIFFEISEN BANK S.A.			361820	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Calea. FLOREASCA, Nr.246D, Bl. CLADIREA DE BIROURI FCC, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă		538, C1	act notarial	1347 / 03.04.2025	Crangureanu Steriana Stefania	620790.91	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza interdicțiile de instrainare, grevare (incluzand orice sarcini sau transmiterea oricarui dezmembramant al dreptului de proprietate), dezmembrare, alipire, construire, demolare.	act notarial	1347 / 03.04.2025	Crangureanu Steriana Stefania	538, C1	Împrejmuit		
se noteaza dreptul de uz și servitute prevăzute de Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare in favoarea E-Distributie Muntenia SA	act notarial	5895 / 03.11.2023	Crangureanu Steriana Stefania	538			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
539	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Elisabeta Lipă, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		132410	82	I		26	859,860,861,862,863,864	CC	82	1	CI	39	3	132410-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
N F C 69 PROD COMPANY SRL			13594983	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	539, C1		Convenție	act notarial	5136 / 30.12.2024	Crangureanu Steriana Stefania	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							539	act notarial	5895 / 03.11.2023	Crangureanu Steriana Stefania		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumuit / neîmprumuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza dreptul de uz și servitute prevăzute de Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare in favoarea E-Distributie Muntenia SA	act notarial	5895 / 03.11.2023	Crangureanu Steriana Stefania	539	Împrumuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
540	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Elisabeta Lipă, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		132411	93	I		26	859,860,861,862,863,864	CC	93	1	CI	39	3	132411-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						540			act notarial	act dezlipire aut nr 5135 / 30.12.2024	Crangureanu Steriana Stefania	
						540			act notarial	1911 / 13.04.2022	Crangureanu Steriana Stefania	
PITI HAB SRL			4693112	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	540		Convenție	act notarial	CONTRACT de vânzare autentificat sub nr. 7560/21.12.2-021 / 24.12.2021	ARON DANIEL IONEL	
						540			act administrativ	153844 / 06.04.2022	OCPI ILFOV	
PITI HAB SRL			4693112	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	540		Convenție	act notarial	60 / 08.02.2022	Barbu Mona Eugenia	
						540			act administrativ	14199/144 / 29.08.2024	PRIMARIA ORASULUI VOLUNTARI	
PITI HAB SRL			4693112	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	C1		Construire	act administrativ	14199/144 / 29.08.2024	PRIMARIA ORASULUI VOLUNTARI	
						540, C1			act administrativ	19467/181 / 18.10.2024	Primaria Voluntari	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						540, C1			act administrativ	593746 / 20.12.2024	OCPI ILFOV	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							540	act notarial	5895 / 03.11.2023	Crangureanu Steriana Stefania		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 132411 a imobilului cu numarul cadastral 132411 / UAT Voluntari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 127244 inscris in cartea funciara 127244;	act notarial	act dezlipire aut nr 5135 / 30.12.2024	Crangureanu Steriana Stefania	540
Se infiinteaza cf. 127244 a imobilului cu nr. cad. 127244/Voluntari ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~~ nr.cad.126849\cf.126849; ~~ nr.cad.126938\cf.126938;	act notarial	1911 / 13.04.2022	Crangureanu Steriana Stefania	540
se noteaza avizarea alipirii imobilelor cu nc 126849 si 126938 rezultand imobilul cu nc 127244	act administrativ	153844 / 06.04.2022	OCPI ILFOV	540
se noteaza adresa imobilului respectiv Str Elisabeta Lipă nr.22	act administrativ	14199/144 / 29.08.2024	PRIMARIA ORASULUI VOLUNTARI	540
se noteaza actualizarea informatiilor tehnice ale imobilului potrivit certificatului de edificare rectificat si a documentatiei avizate cu privire la constructiile C13,16 si 17	act administrativ	19467/181 / 18.10.2024	Primaria Voluntari	540, C1
se noteaza faptul ca a fost avizata documentatia cadastrala de dezmembrare a imobilului cu nr. cad. 127244 in urmatoarele 37 imobile cu nr. cad.: 132398 pana la 132434	act administrativ	593746 / 20.12.2024	OCPI ILFOV	540, C1
se noteaza dreptul de uz și servitute prevăzute de Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare in favoarea E-Distributie Muntenia SA	act notarial	5895 / 03.11.2023	Crangureanu Steriana Stefania	540

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
541	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Elisabeta Lipă, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		132412	112	I		26	859,860,861,862,863,864	CC	112	1	CI	67	2	132412-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HORDUNA		GEORGE VLAD	29.10.1986	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	541, C1		Convenție	act notarial	475 / 06.02.2025	Crangureanu Steriana Stefania	
STEFAN		DIANA ANDREEA	29.11.1983	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti
ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCUREȘTI			6151100	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		541, C1			act notarial	476 / 06.02.2025	Crangureanu Steriana Stefania	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							541	act notarial	5895 / 03.11.2023	Crangureanu Steriana Stefania		
ING BANK N. V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCUREȘTI			6151100	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		541, C1	act notarial	476 / 06.02.2025	Crangureanu Steriana Stefania	847500	LEI
							541, C1	act notarial	505 / 10.02.2025	Crangureanu Steriana Stefania		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere , dezmembrare, alipire, demolare, construire, incheiere a unui contract de comodat	act notarial	476 / 06.02.2025	Crangureanu Steriana Stefania	541, C1	Împrejmuit		
se noteaza dreptul de uz și servitute prevăzute de Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare in favoarea E-Distributie Muntenia SA	act notarial	5895 / 03.11.2023	Crangureanu Steriana Stefania	541			
se noteaza actul aditional la contractul de ipoteca aut nr.476 din 06.02.2025, de BNP Crangureanu Steriana Stefania, in sensul ca valoarea totala a creditului este de 841.498 lei	act notarial	505 / 10.02.2025	Crangureanu Steriana Stefania	541, C1			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
542	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Elisabeta Lipă, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		132413	113	I		26	859,860,861,862,863,864	CC	113	1	CI	67	2	132413-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

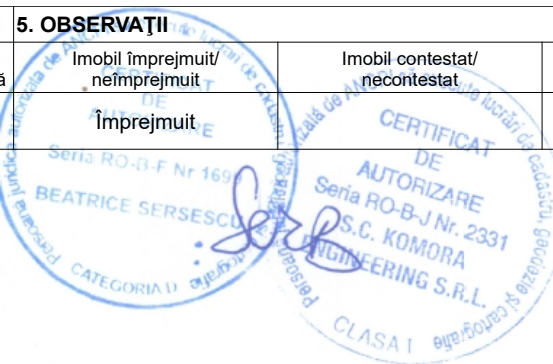
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HULUB		IULIAN-NARCIS	20.07.1988	Loc. Vaslui, Str. BUCUREȘTI, Bl.405, Sc. D, Et.4, Ap.4, UAT. Vaslui, Jud. Vaslui	1/1	542, C1		Convenție	act notarial	479 / 06.02.2025	Crangureanu Steriana Stefania	
HULUB		OANA MIHAELA	05.11.1987	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti
UNICREDIT BANK S.A.			361536	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		542, C1			act notarial	480 / 06.02.2025	Crangureanu Steriana Stefania	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							542	act notarial	5895 / 03.11.2023	Crangureanu Steriana Stefania		
UNICREDIT BANK S.A.			361536	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		542, C1	act notarial	480 / 06.02.2025	Crangureanu Steriana Stefania	668483	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza interdictia de instrainare.	act notarial	480 / 06.02.2025	Crangureanu Steriana Stefania	542, C1	împrejmuit		



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza dreptul de uz și servitute prevăzute de Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare în favoarea E-Distributie Muntenia SA	act notarial	5895 / 03.11.2023	Crangureanu Steriana Stefania	542	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
543	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Elisabeta Lipă, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		132414	164	I		26	859,860,861,862,863,864	CC	164	1	CI	68	3	132414-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CRIS GIRLS SRL			23317742	Loc. Bacau, UAT. Bacău, Jud. Bacău	1/1	543, C1		Convenție	act notarial	129 / 07.02.2025	Zorila Stefania Steluta	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							543	act notarial	5895 / 03.11.2023	Crangureanu Steriana Stefania		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza dreptul de uz și servitute prevăzute de Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare in favoarea E-Distributie Muntenia SA	act notarial	5895 / 03.11.2023	Crangureanu Steriana Stefania	543	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
544	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Elisabeta Lipă, Nr.22, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		132416	12	I		12	859,860,861,862,863,864	CC	12						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VIJULIE		IOAN	12.01.1982	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Sos. COLENTINA, Nr.16, Bl.A3, Ap.20, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	1/1	544		Convenție	act notarial	783 / 27.02.2025	Crangureanu Steriana Stefania	
VIJULIE		DIANA-GABRIELA	20.07.1985	Loc. Stefanestii De Jos, Nr.16, Ap.vila. N8C-001, UAT. Ștefănești de Jos, Jud. Ilfov								soti
ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCUREȘTI			6151100	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		544			act notarial	784 / 27.02.2025	Crangureanu Steriana Stefania	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							544	act notarial	5895 / 03.11.2023	Crangureanu Steriana Stefania		
ING BANK N. V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCUREȘTI			6151100	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		544	act notarial	784 / 27.02.2025	Crangureanu Steriana Stefania	995000	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, incheiere contract de comodat.	act notarial	784 / 27.02.2025	Crangureanu Steriana Stefania	544	Împrejmuit		
se noteaza dreptul de uz și servitute prevăzute de Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare in favoarea E-Distributie Muntenia SA	act notarial	5895 / 03.11.2023	Crangureanu Steriana Stefania	544			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
545	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Elisabeta Lipă, Nr.22, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		132417	12	I		26	859,860,861,862,863,864	CC	12						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VIJULIE		IOAN	12.01.1982	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Sos. COLENTINA, Nr.16, Bl.A3, Ap.20, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	1/1	545		Convenție	act notarial	783 / 27.02.2025	Crangureanu Steriana Stefania	
VIJULIE		DIANA-GABRIELA	20.07.1985	Loc. Stefanestii De Jos, Nr.16, Ap.vila. N8C-001, UAT. Ștefănești de Jos, Jud. Ilfov								soti
ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCUREȘTI			6151100	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		545			act notarial	784 / 27.02.2025	Crangureanu Steriana Stefania	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							545	act notarial	5895 / 03.11.2023	Crangureanu Steriana Stefania		
ING BANK N. V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCUREȘTI			6151100	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		545	act notarial	784 / 27.02.2025	Crangureanu Steriana Stefania	995000	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, incheiere contract de comodat.	act notarial	784 / 27.02.2025	Crangureanu Steriana Stefania	545	Împrejmuit		
se noteaza dreptul de uz și servitute prevăzute de Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare in favoarea E-Distributie Muntenia SA	act notarial	5895 / 03.11.2023	Crangureanu Steriana Stefania	545			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
546	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Elisabeta Lipă, Nr.22, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		132418	12	I		26	859,860,861,862,863,864	CC	12						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIU		JUSTINIAN ALEXANDRU	15.01.1988	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	546		Convenție	act notarial	1346 / 03.04.2025	Crangureanu Steriana Stefania	soti
MIU		LINDA-CRISTINA	27.02.1988	Loc. Constanta, Bdul. ALEXANDRU LAPUSNEANU, Nr.70, Bl.LE18, Sc.A, Et.8, Ap.22, UAT. Constanța, Jud. Constanța								
RAIFFEISEN BANK S.A.			361820	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Calea. FLOREASCA, Nr.246D, Bl.CLADIREA DE BIROURI FCC, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							546	act notarial	5895 / 03.11.2023	Crangureanu Steriana Stefania		



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RAIFFEISEN BANK S.A.			361820	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Calea. FLOREASCA, Nr.246D, Bl. CLADIREA DE BIROURI FCC, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă		546	act notarial	1347 / 03.04.2025	Crangureanu Steriana Stefania	620790.91	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare (incluzand orice sarcini sau transmiterea oricarui dezmembramant al dreptului de proprietate), dezmembrare, alipire, construire, demolare.	act notarial	1347 / 03.04.2025	Crangureanu Steriana Stefania	546	Împrejmuit		
se noteaza dreptul de uz și servitute prevăzute de Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare în favoarea E-Distributie Muntenia SA	act notarial	5895 / 03.11.2023	Crangureanu Steriana Stefania	546			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
547	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Elisabeta Lipă, Nr.22, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		132419	12	I		26	859,860,861,862,863,864	CC	12						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIU		JUSTINIAN ALEXANDRU	15.01.1988	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	547		Convenție	act notarial	1346 / 03.04.2025	Crangureanu Steriana Stefania	soti
MIU		LINDA-CRISTINA	27.02.1988	Loc. Constanta, Bdul. ALEXANDRU LAPUSNEANU, Nr.70, Bl.LE18, Sc.A, Et.8, Ap.22, UAT. Constanța, Jud. Constanța								
RAIFFEISEN BANK S.A.			361820	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Calea. FLOREASCA, Nr.246D, Bl.CLADIREA DE BIROURI FCC, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							547	act notarial	5895 / 03.11.2023	Crangureanu Steriana Stefania		



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RAIFFEISEN BANK S.A.			361820	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Calea. FLOREASCA, Nr.246D, Bl. CLADIREA DE BIROURI FCC, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă		547	act notarial	1347 / 03.04.2025	Crangureanu Steriana Stefania	620790.91	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare (incluzand orice sarcini sau transmiterea oricarui dezmembramant al dreptului de proprietate), dezmembrare, alipire, construire, demolare	act notarial	1347 / 03.04.2025	Crangureanu Steriana Stefania	547	Împrejmuit		
se noteaza dreptul de uz și servitute prevăzute de Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare in favoarea E-Distributie Muntenia SA	act notarial	5895 / 03.11.2023	Crangureanu Steriana Stefania	547			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
548	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Elisabeta Lipă, Nr.22, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		132420	12	I		26	859,860,861,862,863,864	CC	12						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						548			act notarial	act dezlipire aut nr 5135 / 30.12.2024	Crangureanu Steriana Stefania	
						548			act notarial	1911 / 13.04.2022	Crangureanu Steriana Stefania	
						548			act administrativ	153844 / 06.04.2022	OCPI ILFOV	
						548			act administrativ	14199/144 / 29.08.2024	PRIMARIA ORASULUI VOLUNTARI	
						548			act administrativ	19467/181 / 18.10.2024	Primaria Voluntari	
						548			act administrativ	593746 / 20.12.2024	OCPI ILFOV	
N F C 69 PROD COMPANY SRL			13594983		1/1	548		Convenție	act notarial	5136 / 30.12.2024	NP Crangureanu Steriana Stefania	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							548	act notarial	5895 / 03.11.2023	Crangureanu Steriana Stefania		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 132420 a imobilului cu numărul cadastral 132420 / UAT Voluntari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 127244 înscris în cartea funciara 127244;	act notarial	act dezlipire aut nr 5135 / 30.12.2024	Crangureanu Steriana Stefania	548	Împrejmuit		
Se înființează cf. 127244 a imobilului cu nr. cad. 127244/Voluntari ca urmare a alipirii următoarelor 2 imobile: ~~ nr.cad.126849\cf. 126849; ~~ nr.cad.126938\cf. 126938;	act notarial	1911 / 13.04.2022	Crangureanu Steriana Stefania	548			
se notează avizarea alipirii imobilelor cu nc 126849 și 126938 rezultând imobilul cu nc 127244	act administrativ	153844 / 06.04.2022	OCPI ILFOV	548			
se notează adresa imobilului respectiv Str Elisabeta Lipă nr.22	act administrativ	14199/144 / 29.08.2024	PRIMARIA ORASULUI VOLUNTARI	548			
se notează actualizarea informațiilor tehnice ale imobilului potrivit certificatului de edificare rectificat și a documentației avizate cu privire la construcțiile C13,16 și 17	act administrativ	19467/181 / 18.10.2024	Primaria Voluntari	548			
se notează faptul că a fost avizată documentația cadastrală de dezmembrare a imobilului cu nr. cad. 127244 în următoarele 37 imobile cu nr. cad.: 132398 până la 132434	act administrativ	593746 / 20.12.2024	OCPI ILFOV	548			
se notează dreptul de uz și servitute prevăzute de Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare în favoarea E-Distributie Muntenia SA	act notarial	5895 / 03.11.2023	Crangureanu Steriana Stefania	548			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
549	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Elisabeta Lipă, Nr.22, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		132421	12	I		26	859,860,861,862,863,864	CC	12						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
N F C 69 PROD COMPANY SRL			13594983	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	549		Convenție	act notarial	1250 / 28.03.2025	Crangureanu Steriana Stefania	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							549	act notarial	5895 / 03.11.2023	Crangureanu Steriana Stefania		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza dreptul de uz și servitute prevăzute de Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare in favoarea E-Distributie Muntenia SA	act notarial	5895 / 03.11.2023	Crangureanu Steriana Stefania	549	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
550	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Elisabeta Lipă, Nr.22, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		132422	12	I		26	859,860,861,862,863,864	CC	12						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						550			act notarial	act dezlipire aut nr 5135 / 30.12.2024	Crangureanu Steriana Stefania	
						550			act notarial	1911 / 13.04.2022	Crangureanu Steriana Stefania	
PITI HAB SRL			4693112	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	550		Convenție	act notarial	CONTRACT de vânzare autentificat sub nr. 7560/21.12.2-021 / 24.12.2021	ARON DANIEL IONEL	
						550			act administrativ	153844 / 06.04.2022	OCPI ILFOV	
PITI HAB SRL			4693112	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	550		Convenție	act notarial	60 / 08.02.2022	Barbu Mona Eugenia	
						550			act administrativ	14199/144 / 29.08.2024	PRIMARIA ORASULUI VOLUNTARI	
						550			act administrativ	19467/181 / 18.10.2024	Primaria Voluntari	
						550			act administrativ	593746 / 20.12.2024	OCPI ILFOV	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							550	act notarial	5895 / 03.11.2023	Crangureanu Steriana Stefania		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 132422 a imobilului cu numărul cadastral 132422 / UAT Voluntari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 127244 înscris în cartea funciara 127244;	act notarial	act dezlipire aut nr 5135 / 30.12.2024	Crangureanu Steriana Stefania	550	Împrejmuit		
Se înființează cf. 127244 a imobilului cu nr. cad. 127244/Voluntari ca urmare a alipirii următoarelor 2 imobile: ~~ nr.cad.126849\cf.126849; ~~ nr.cad.126938\cf.126938;	act notarial	1911 / 13.04.2022	Crangureanu Steriana Stefania	550			
se notează avizarea alipirii imobilelor cu nc 126849 și 126938 rezultând imobilul cu nc 127244	act administrativ	153844 / 06.04.2022	OCPI ILFOV	550			
se notează adresa imobilului respectiv Str Elisabeta Lipă nr.22	act administrativ	14199/144 / 29.08.2024	PRIMARIA ORASULUI VOLUNTARI	550			
se notează actualizarea informațiilor tehnice ale imobilului potrivit certificatului de edificare rectificat și a documentației avizate cu privire la construcțiile C13,16 și 17	act administrativ	19467/181 / 18.10.2024	Primaria Voluntari	550			
se notează faptul că a fost avizată documentația cadastrală de dezmembrare a imobilului cu nr. cad. 127244 în următoarele 37 imobile cu nr. cad.: 132398 până la 132434	act administrativ	593746 / 20.12.2024	OCPI ILFOV	550			
se notează dreptul de uz și servitute prevăzute de Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare în favoarea E-Distribuție Muntenia SA	act notarial	5895 / 03.11.2023	Crangureanu Steriana Stefania	550			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
551	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Elisabeta Lipă, Nr.22, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		132423	12	I		26	859,860,861,862,863,864	CC	12						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						551			act notarial	act dezlipire aut nr 5135 / 30.12.2024	Crangureanu Steriana Stefania	
						551			act notarial	1911 / 13.04.2022	Crangureanu Steriana Stefania	
PITI HAB SRL			4693112	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	551		Convenție	act notarial	CONTRACT de vânzare autentificat sub nr. 7560/21.12.2-021 / 24.12.2021	ARON DANIEL IONEL	
						551			act administrativ	153844 / 06.04.2022	OCPI ILFOV	
PITI HAB SRL			4693112	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	551		Convenție	act notarial	60 / 08.02.2022	Barbu Mona Eugenia	
						551			act administrativ	14199/144 / 29.08.2024	PRIMARIA ORASULUI VOLUNTARI	
						551			act administrativ	19467/181 / 18.10.2024	Primaria Voluntari	
						551			act administrativ	593746 / 20.12.2024	OCPI ILFOV	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							551	act notarial	5895 / 03.11.2023	Crangureanu Steriana Stefania		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 132423 a imobilului cu numărul cadastral 132423 / UAT Voluntari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 127244 înscris în cartea funciara 127244;	act notarial	act dezlipire aut nr 5135 / 30.12.2024	Crangureanu Steriana Stefania	551	Împrejmuit		
Se înființează cf. 127244 a imobilului cu nr. cad. 127244/Voluntari ca urmare a alipirii următoarelor 2 imobile: ~~ nr.cad.126849\cf.126849; ~~ nr.cad.126938\cf.126938;	act notarial	1911 / 13.04.2022	Crangureanu Steriana Stefania	551			
se notează avizarea alipirii imobilelor cu nc 126849 și 126938 rezultând imobilul cu nc 127244	act administrativ	153844 / 06.04.2022	OCPI ILFOV	551			
se notează adresa imobilului respectiv Str Elisabeta Lipă nr.22	act administrativ	14199/144 / 29.08.2024	PRIMARIA ORASULUI VOLUNTARI	551			
se notează actualizarea informațiilor tehnice ale imobilului potrivit certificatului de edificare rectificat și a documentației avizate cu privire la construcțiile C13,16 și 17	act administrativ	19467/181 / 18.10.2024	Primaria Voluntari	551			
se notează faptul că a fost avizată documentația cadastrală de dezmembrare a imobilului cu nr. cad. 127244 în următoarele 37 imobile cu nr. cad.: 132398 până la 132434	act administrativ	593746 / 20.12.2024	OCPI ILFOV	551			
se notează dreptul de uz și servitute prevăzute de Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare în favoarea E-Distribuție Muntenia SA	act notarial	5895 / 03.11.2023	Crangureanu Steriana Stefania	551			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
552	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Elisabeta Lipă, Nr.22, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		132424	12	I		26	859,860,861,862,863,864	CC	12						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HORDUNA		GEORGE VLAD	29.10.1986	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	552		Convenție	act notarial	475 / 06.02.2025	Crangureanu Steriana Stefania	
STEFAN		DIANA ANDREEA	29.11.1983	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti
ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCUREȘTI			6151100	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		552			act notarial	476 / 06.02.2025	Crangureanu Steriana Stefania	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							552	act notarial	5895 / 03.11.2023	Crangureanu Steriana Stefania		
ING BANK N. V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCUREȘTI			6151100	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		552	act notarial	476 / 06.02.2025	Crangureanu Steriana Stefania	847500	LEI
							552	act notarial	505 / 10.02.2025	Crangureanu Steriana Stefania		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere , dezmembrare, alipire, demolare, construire, incheiere a unui contract de comodat	act notarial	476 / 06.02.2025	Crangureanu Steriana Stefania	552	Împrejmuit		
se noteaza dreptul de uz și servitute prevăzute de Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare in favoarea E-Distributie Muntenia SA	act notarial	5895 / 03.11.2023	Crangureanu Steriana Stefania	552			
se noteaza actul aditional la contractul de ipoteca aut nr.476 din 06.02.2025, de BNP Crangureanu Steriana Stefania, in sensul ca valoarea totala a creditului este de 841.498 lei	act notarial	505 / 10.02.2025	Crangureanu Steriana Stefania	552			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
553	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Elisabeta Lipă, Nr.22, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		132425	12	I		26	859,860,861,862,863,864	CC	12						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HORDUNA		GEORGE VLAD	29.10.1986	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	553		Convenție	act notarial	475 / 06.02.2025	Crangureanu Steriana Stefania	
STEFAN		DIANA ANDREEA	29.11.1983	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti
ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCUREȘTI			6151100	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		553			act notarial	476 / 06.02.2025	Crangureanu Steriana Stefania	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							553	act notarial	5895 / 03.11.2023	Crangureanu Steriana Stefania		
ING BANK N. V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCUREȘTI			6151100	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		553	act notarial	476 / 06.02.2025	Crangureanu Steriana Stefania	847500	LEI
							553	act notarial	505 / 10.02.2025	Crangureanu Steriana Stefania		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere , dezmembrare, alipire, demolare, construire, incheiere a unui contract de comodat	act notarial	476 / 06.02.2025	Crangureanu Steriana Stefania	553	Împrejmuit		
se noteaza dreptul de uz și servitute prevăzute de Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare in favoarea E-Distributie Muntenia SA	act notarial	5895 / 03.11.2023	Crangureanu Steriana Stefania	553			
se noteaza actul aditional la contractul de ipoteca aut nr.476 din 06.02.2025, de BNP Crangureanu Steriana Stefania, in sensul ca valoarea totala a creditului este de 841.498 lei	act notarial	505 / 10.02.2025	Crangureanu Steriana Stefania	553			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
554	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Elisabeta Lipă, Nr.22, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		132426	12	I		26	859,860,861,862,863,864	CC	12						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

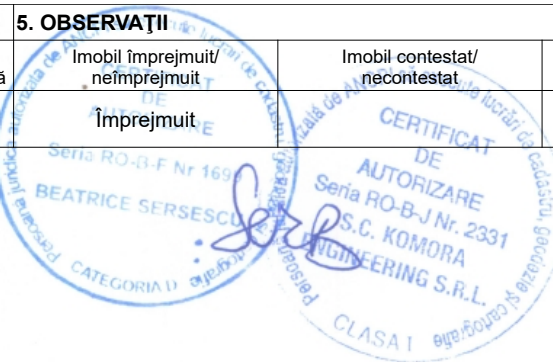
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HULUB		IULIAN-NARCIS	20.07.1988	Loc. Vaslui, Str. BUCUREȘTI, Bl.405, Sc. D, Et.4, Ap.4, UAT. Vaslui, Jud. Vaslui	1/1	554		Convenție	act notarial	479 / 06.02.2025	Crangureanu Steriana Stefania	
HULUB		OANA MIHAELA	05.11.1987	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti
UNICREDIT BANK S.A.			361536	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		554			act notarial	480 / 06.02.2025	Crangureanu Steriana Stefania	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							554	act notarial	5895 / 03.11.2023	Crangureanu Steriana Stefania		
UNICREDIT BANK S.A.			361536	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		554	act notarial	480 / 06.02.2025	Crangureanu Steriana Stefania	668483	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza interdictia de instrainare.	act notarial	480 / 06.02.2025	Crangureanu Steriana Stefania	554	împrejmuit		



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza dreptul de uz și servitute prevăzute de Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare în favoarea E-Distributie Muntenia SA	act notarial	5895 / 03.11.2023	Crangureanu Steriana Stefania	554	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
555	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Elisabeta Lipă, Nr.22, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		132427	12	I		26	859,860,861,862,863,864	CC	12						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

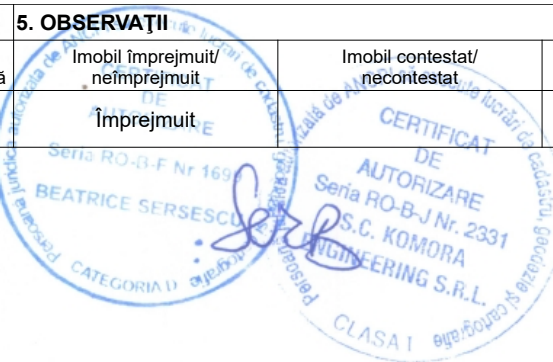
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HULUB		IULIAN-NARCIS	20.07.1988	Loc. Vaslui, Str. BUCURESTI, Bl.405, Sc. D, Et.4, Ap.4, UAT. Vaslui, Jud. Vaslui	1/1	555		Convenție	act notarial	479 / 06.02.2025	Crangureanu Steriana Stefania	
HULUB		OANA MIHAELA	05.11.1987	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								soti
UNICREDIT BANK S.A.			361536	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		555			act notarial	480 / 06.02.2025	Crangureanu Steriana Stefania	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							555	act notarial	5895 / 03.11.2023	Crangureanu Steriana Stefania		
UNICREDIT BANK S.A.			361536	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		555	act notarial	480 / 06.02.2025	Crangureanu Steriana Stefania	668483	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza interdictia de instrainare.	act notarial	480 / 06.02.2025	Crangureanu Steriana Stefania	555	împrejmuit		



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza dreptul de uz și servitute prevăzute de Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare în favoarea E-Distributie Muntenia SA	act notarial	5895 / 03.11.2023	Crangureanu Steriana Stefania	555	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(l/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
556	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Elisabeta Lipă, Nr.22, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		132428	12	I		26	859,860,861,862,863,864	CC	12						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GORESTAN CONSTRUCȚII SRL			42210083	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	556		Convenție	act notarial	1015 / 13.03.2025	Crangureanu Steriana Stefania	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							556	act notarial	5895 / 03.11.2023	Crangureanu Steriana Stefania		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumut / neîmprumut	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza dreptul de uz și servitute prevăzute de Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare în favoarea E-Distributie Muntenia SA	act notarial	5895 / 03.11.2023	Crangureanu Steriana Stefania	556	Împrumut		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(l/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
557	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Elisabeta Lipă, Nr.22, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		132429	12	I		26	859,860,861,862,863,864	CC	12						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRISDARI DEVELOPMENT SRL			44276637	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	557		Convenție	act notarial	1014 / 13.03.2025	Crangureanu Steriana Stefania	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							557	act notarial	5895 / 03.11.2023	Crangureanu Steriana Stefania		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumut/ neîmprumut	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza dreptul de uz și servitute prevăzute de Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare in favoarea E-Distributie Muntenia SA	act notarial	5895 / 03.11.2023	Crangureanu Steriana Stefania	557	Împrumut		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(l/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
558	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Elisabeta Lipă, Nr.22, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		132430	12	I		26	859,860,861,862,863,864	CC	12						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CRIS GIRLS SRL			23317742	Loc. Bacau, UAT. Bacău, Jud. Bacău	1/1	558		Convenție	act notarial	129 / 07.02.2025	Zorila Stefania Steluta	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							558	act notarial	5895 / 03.11.2023	Crangureanu Steriana Stefania		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza dreptul de uz și servitute prevăzute de Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare in favoarea E-Distributie Muntenia SA	act notarial	5895 / 03.11.2023	Crangureanu Steriana Stefania	558	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
559	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Elisabeta Lipă, Nr.22, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		132431	12	I		26	859,860,861,862,863,864	CC	12						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IORDOC		VICTOR VIRGIL	06.11.1967	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Sos. BUCURESTI - TARGOVISTE, Nr.22, Bl. A, Ap.A4, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	1/1	559		Convenție	act notarial	469 / 06.02.2025	Crangureanu Steriana Stefania	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							559	act notarial	5895 / 03.11.2023	Crangureanu Steriana Stefania		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza dreptul de uz și servitute prevăzute de Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare in favoarea E-Distributie Muntenia SA	act notarial	5895 / 03.11.2023	Crangureanu Steriana Stefania	559	Împrejmuit		

5. OBSERVAȚII



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
560	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Elisabeta Lipă, Nr.22, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		132432	12	I		26	859,860,861,862,863,864	CC	12						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
EMERALDREAM SRL			999999999-999	Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	560		Convenție	act notarial	253 / 22.01.2025	Crangureanu Steriana Stefania	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							560	act notarial	5895 / 03.11.2023	Crangureanu Steriana Stefania		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza dreptul de uz și servitute prevăzute de Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare in favoarea E-Distributie Muntenia SA	act notarial	5895 / 03.11.2023	Crangureanu Steriana Stefania	560	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
561	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Elisabeta Lipă, Nr.22, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		132433	32	I		26	859,860,861,862,863,864	CC	32						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
N F C 69 PROD COMPANY SRL			13594983	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	561		Convenție	act notarial	5136 / 30.12.2024	Crangureanu Steriana Stefania	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							561	act notarial	5895 / 03.11.2023	Crangureanu Steriana Stefania		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza dreptul de uz și servitute prevăzute de Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare in favoarea E-Distributie Muntenia SA	act notarial	5895 / 03.11.2023	Crangureanu Steriana Stefania	561	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
562	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Elisabeta Lipă, Nr.22, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		132415	23	I		26	859,860,861,862,863,864	CC	23						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PREMIUM PARFUM SRL			42277709	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	562		Convenție	act notarial	669 / 20.02.2025	Crangureanu Steriana Stefania	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							562	act notarial	5895 / 03.11.2023	Crangureanu Steriana Stefania		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumut / neîmprumut	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza dreptul de uz și servitute prevăzute de Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare in favoarea E-Distributie Muntenia SA	act notarial	5895 / 03.11.2023	Crangureanu Steriana Stefania	562	Împrumut		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
563	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Elisabeta Lipă, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		132407	176	I		26	859,860,861,862,863,864	CC	176	1	CI	69	3	132407-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VIJULIE		IOAN	12.01.1982	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Sos. COLENTINA, Nr.16, Bl.A3, Ap.20, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	1/1	563, C1		Convenție	act notarial	783 / 27.02.2025	Crangureanu Steriana Stefania	
VIJULIE		DIANA-GABRIELA	20.07.1985	Loc. Stefanestii De Jos, Ap.vila N8C-001, UAT. Ștefănești de Jos, Jud. Ilfov								
ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCUREȘTI			6151100	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		563, C1			act notarial	784 / 27.02.2025	Crangureanu Steriana Stefania	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							563	act notarial	5895 / 03.11.2023	Crangureanu Steriana Stefania		
ING BANK N. V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCUREȘTI			6151100	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		563, C1	act notarial	784 / 27.02.2025	Crangureanu Steriana Stefania	995000	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, incheiere contract de comodat.	act notarial	784 / 27.02.2025	Crangureanu Steriana Stefania	563, C1	Împrejmuit		
se noteaza dreptul de uz și servitute prevăzute de Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare in favoarea E-Distributie Muntenia SA	act notarial	5895 / 03.11.2023	Crangureanu Steriana Stefania	563			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
564	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Elisabeta Lipă, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		132406	187	I		26	859,860,861,862,863,864	CC	187	1	CI	69	4	132406-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						564			act notarial	act dezlipire aut nr 5135 / 30.12.2024	Crangureanu Steriana Stefania	
						564			act notarial	1911 / 13.04.2022	Crangureanu Steriana Stefania	
PITI HAB SRL			4693112	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	564		Convenție	act notarial	CONTRACT de vânzare autentificat sub nr. 7560/21.12.2-021 / 24.12.2021	ARON DANIEL IONEL	
						564			act administrativ	153844 / 06.04.2022	OCPI ILFOV	
PITI HAB SRL			4693112	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	564		Convenție	act notarial	60 / 08.02.2022	Barbu Mona Eugenia	
						564			act administrativ	14199/144 / 29.08.2024	PRIMARIA ORASULUI VOLUNTARI	
PITI HAB SRL			4693112	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	C1		Construire	act administrativ	14199/144 / 29.08.2024	PRIMARIA ORASULUI VOLUNTARI	
						564, C1			act administrativ	19467/181 / 18.10.2024	Primaria Voluntari	

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						564, C1			act administrativ	593746 / 20.12.2024	OCPI ILFOV	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							564	act notarial	5895 / 03.11.2023	Crangureanu Steriana Stefania		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 132406 a imobilului cu numărul cadastral 132406 / UAT Voluntari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 127244 înscris în cartea funciara 127244;	act notarial	act dezlipire aut nr 5135 / 30.12.2024	Crangureanu Steriana Stefania	564	Împrejmuit		
Se înființează cf. 127244 a imobilului cu nr. cad. 127244/Voluntari ca urmare a alipirii următoarelor 2 imobile: ~~ nr.cad.126849\cf.126849; ~~ nr.cad.126938\cf.126938;	act notarial	1911 / 13.04.2022	Crangureanu Steriana Stefania	564			
se notează avizarea alipirii imobilelor cu nc 126849 și 126938 rezultând imobilul cu nc 127244	act administrativ	153844 / 06.04.2022	OCPI ILFOV	564			
se notează adresa imobilului respectiv Str Elisabeta Lipă nr.22	act administrativ	14199/144 / 29.08.2024	PRIMARIA ORASULUI VOLUNTARI	564			
se notează actualizarea informațiilor tehnice ale imobilului potrivit certificatului de edificare rectificat și a documentației avizate cu privire la construcțiile C13,16 și 17	act administrativ	19467/181 / 18.10.2024	Primaria Voluntari	564, C1			
se notează faptul că a fost avizată documentația cadastrală de dezmembrare a imobilului cu nr. cad. 127244 în următoarele 37 imobile cu nr. cad.: 132398 până la 132434	act administrativ	593746 / 20.12.2024	OCPI ILFOV	564, C1			
se notează dreptul de uz și servitute prevăzute de Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare în favoarea E-Distributie Muntenia SA	act notarial	5895 / 03.11.2023	Crangureanu Steriana Stefania	564			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(l/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
565	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Elisabeta Lipă, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		132405	158	I		26	859,860,861,862,863,864	CC	158	1	CI	70	4	132405-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GORESTAN CONSTRUCTII SRL			42210083	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	565, C1		Convenție	act notarial	1015 / 13.03.2025	Crangureanu Steriana Stefania	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							565	act notarial	5895 / 03.11.2023	Crangureanu Steriana Stefania		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumut/ neîmprumut	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza dreptul de uz și servitute prevăzute de Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare in favoarea E-Distributie Muntenia SA	act notarial	5895 / 03.11.2023	Crangureanu Steriana Stefania	565	Împrumut		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(l/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
566	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Elisabeta Lipă, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		132404	150	I		26	859,860,861,862,863,864	CC	150	1	CI	70	4	132404-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRISDARI DEVELOPMENT SRL			44276637	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	566, C1		Convenție	act notarial	1014 / 13.03.2025	Crangureanu Steriana Stefania	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							566	act notarial	5895 / 03.11.2023	Crangureanu Steriana Stefania		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumut/ neîmprumut	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza dreptul de uz și servitute prevăzute de Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare in favoarea E-Distributie Muntenia SA	act notarial	5895 / 03.11.2023	Crangureanu Steriana Stefania	566	Împrumut		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
567	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Elisabeta Lipă, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		132403	153	I		26	859,860,861,862,863,864	CC	153	1	CI	69	3	132403-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OXIDAN SRL			50958701	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	567, C1		Convenție	act notarial	359 / 31.01.2025	Crangureanu Steriana Stefania	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							567	act notarial	5895 / 03.11.2023	Crangureanu Steriana Stefania		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza dreptul de uz și servitute prevăzute de Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare in favoarea E-Distributie Muntenia SA	act notarial	5895 / 03.11.2023	Crangureanu Steriana Stefania	567	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
568	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Elisabeta Lipă, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		132402	150	I		26	859,860,861,862,863,864	CC	150	1	CI	69	3	132402-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FIN LABS SRL			49622090	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	568, C1		Convenție	act notarial	1317 / 28.03.2025	MELINTE ANCA ELENA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							568	act notarial	5895 / 03.11.2023	Crangureanu Steriana Stefania		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumut / neîmprumut	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza dreptul de uz și servitute prevăzute de Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare in favoarea E-Distributie Muntenia SA	act notarial	5895 / 03.11.2023	Crangureanu Steriana Stefania	568	Împrumut		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(l/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
569	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Elisabeta Lipă, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		132401	152	I		26	859,860,861,862,863,864	CC	152	1	CI	69	3	132401-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
EMERALDREAM SRL			9999999999-999	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	569, C1		Convenție	act notarial	253 / 22.01.2025	Crangureanu Steriana Stefania	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							569	act notarial	5895 / 03.11.2023	Crangureanu Steriana Stefania		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumut/ neîmprumut	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza dreptul de uz și servitute prevăzute de Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare in favoarea E-Distributie Muntenia SA	act notarial	5895 / 03.11.2023	Crangureanu Steriana Stefania	569	Împrumut		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
570	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Elisabeta Lipă, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		132400	153	I		26	859,860,861,862,863,864	CC	153	1	CI	69	3	132400-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IORDOC		VICTOR VIRGIL	06.11.1967	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Sos. BUCURESTI - TARGOVISTE, Nr.22, Bl. A, Ap.A4, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	1/1	570, C1		Convenție	act notarial	469 / 06.02.2025	Crangureanu Steriana Stefania	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							570	act notarial	5895 / 03.11.2023	Crangureanu Steriana Stefania		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza dreptul de uz și servitute prevăzute de Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare in favoarea E-Distributie Muntenia SA	act notarial	5895 / 03.11.2023	Crangureanu Steriana Stefania	570	Împrejmuit		

5. OBSERVAȚII



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
571	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Elisabeta Lipă, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		132399	151	I		26	859,860,861,862,863,864	CC	151	1	CI	69	3	132399-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
N F C 69 PROD COMPANY SRL			13594983	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	571, C1		Convenție	act notarial	5136 / 30.12.2024	Crangureanu Steriana Stefania	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							571	act notarial	5895 / 03.11.2023	Crangureanu Steriana Stefania		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza dreptul de uz și servitute prevăzute de Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare in favoarea E-Distributie Muntenia SA	act notarial	5895 / 03.11.2023	Crangureanu Steriana Stefania	571	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
572	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Elisabeta Lipă, Nr.22, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		132398	181	I		26	859,860,861,862,863,864	CC	181	1	CI	69	3	132398-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
N F C 69 PROD COMPANY SRL			13594983	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	572, C1		Convenție	act notarial	5136 / 30.12.2024	Crangureanu Steriana Stefania	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							572	act notarial	5895 / 03.11.2023	Crangureanu Steriana Stefania		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza dreptul de uz și servitute prevăzute de Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare in favoarea E-Distributie Muntenia SA	act notarial	5895 / 03.11.2023	Crangureanu Steriana Stefania	572	Împrejmuit		

5. OBSERVAȚII



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
573	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	4632/3/2	112601	611	I		25/2	447/28	A	611						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN PRIN C.N.A.D.N. R. SA			999999999-999	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	573		Expropriere	act administrativ	16 / 17.06.2008	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		provine din CF 4637



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
574	Intravilan, Loc. Voluntari, Str. Erou Pritopescu Constantin, Nr.50 C, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		132983	1	I		26	884,885,872	CC	1						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						574			act notarial	AUT 356 / 09.05.2025	Mihai Cristina	
LASCHESCU		RODICA		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/2	574		Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut. nr. 2693 / 22.08.2018	Platon Corina Sanda	necasatorita, LIPSA CNP
Vulcu		Pavel-Adrian	02.09.1978	Loc. Sibiu, Str. STRANDULUI, Nr.15, Sc. A, Et.1, Ap.3, UAT. Sibiu, Jud. Sibiu	1/2	574		Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut. nr. 2693 / 22.08.2018	Platon Corina Sanda	soti
VULCU		ELENA FLORENTINA	09.11.1977	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov								
						574			act administrativ	7803/165 - CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIEI / 23.09.2024	INSTITUTIA PRIMARULUI VOLUNTARI	



2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						574			act administrativ	7803/165 - CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIEI / 23.09.2024	INSTITUTIA PRIMARULUI VOLUNTARI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se inițieaza cartea funciara 132983 a imobilului cu numarul cadastral 132983 / UAT Voluntari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 107691 in scris in cartea funciara 107691;	act notarial	AUT 356 / 09.05.2025	Mihai Cristina	574	Împrejmuit		Lot 2, Cf. doc. cad., nr.parcele: 882,883,884,885,886,872,873,897
se noteaza schimbarea categoriei de folosinta din altele in curti constructii	act administrativ	7803/165 - CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIEI / 23.09.2024	INSTITUTIA PRIMARULUI VOLUNTARI	574			
Se noteaza adresa postala a imobilului ca fiind Str Erou Pritopescu Constantin, Nr. 50C				574			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
575	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	4064/2	110402	4	I		25/2	447/27	A	4						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC MIRAGE SARA INVEST SRL			999999999-999	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/2	575		Convenție	act notarial	359 / 23.04.2008	BNP	
						575			act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE SI CESIUNE DE DREPTURI LITIGIOASE AUT. NR. 922 / 28.10.2013	BNP STRATAN VIOLETA MIHAELA	
HANIFI		JOUMA-J	01.01.1991	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/2	575		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE SI CESIUNE DE DREPTURI LITIGIOASE NR.922 / 28.10.2013	STRATAN VIOLETA MIHAELA	casatorit cu Hanifi Aisha cetatean sirian
						575			act administrativ	decizia nr. 1652 / 28.11.2011	C.N.A.D.N.R. S.A.	
						575			act administrativ	1652 / 28.11.2011	C.N.A.D.N.R. S.A.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							575	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE SI CESIUNE DE DREPTURI LITIGIOASE NR.922 / 28.10.2013	STRATAN VIOLETA MIHAELA		
							575	act administrativ	12331485 dos. exec. 1910101410-130/2017 / 11.11.2021	ANAF DGRFP BUCURESTI		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se solicita înscrierea dreptului de proprietate asupra imobilului individualizat cu nr. cadastral 110402 UAT Voluntari, în suprafața de 2283 mp , în baza contractului de vânzare cumpărare și cesiune de drepturi litigioase nr. 922/28.10.2013. Din verificările efectuate în vederea soluționării cererii se constată că nu a fost depusă documentația cadastrală în original. Având în vedere că în termenul acordat în referatul de completare nu au fost depuse cele solicitate, nefiind îndeplinite condițiile Art. 28 din Legea 7/1996 republicată, coroborat Art. 84 din Ordinul 633/2006, se respinge cererea	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE SI CESIUNE DE DREPTURI LITIGIOASE AUT. NR. 922 / 28.10.2013	BNP STRATAN VIOLETA MIHAELA	575	Împrejmuit		teren

5. OBSERVAȚII



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se solicita înscrierea dreptului de proprietate asupra imobilului identificat cu nr. cad. 4064/2 UAT Voluntari , în favoarea Statului Roman prin CNADNR SA cu titlu de expropriere. Din verificările efectuate s-a constatat faptul ca imobilul cu nr. cad. 4064/2 este înscris în CF 110402 UAT Voluntari , proprietari tabulari figurand SC MIRAGE SARA INVEST SRL si HANIFI JOUMA-J , iar în Hotărârea de stabilire a despăgubirilor nr. 97/05.11.2012 cat si în procesul verbal nr. 97/05.11.2012 proprietar figureaza SC Feiyue Yamata Impex SRL . Tinand seama de nota de completare cat si de condițiile art. 893 punctul a) Cod Civil potrivit caruia“ înscrierea unui drept real se poate efectua numai împotriva aceluia care, la data înregistrării cererii, este înscris ca titular al dreptului asupra caruia înscrierea urmeaza sa fie facuta coroborat cu Art. 239. din Ordinul nr. 700/2014 care prevede ca înscrierea în cartea funciara se face În baza actului administrativ de expropriere (...), urmeaza a fi respinsa cererea.	act administrativ	decizia nr. 1652 / 28.11.2011	C.N.A.D.N.R. S.A.	575	Împrejmuit		teren
Se solicita înscrierea dreptului de proprietate asupra imobilelor identificate cu nr. cad. 4064/1 si nc. 4064/3 UAT Voluntari , în favoarea SC Feiyue Yamata Impex SRL. Din verificările efectuate s-a constatat faptul ca imobilele cu nr. cad. 4064/1 si nc. 4064/3 au fost înscrise prin încheierea nr. 5097/2006, prin urmare se respinge cererea.	act administrativ	1652 / 28.11.2011	C.N.A.D.N.R. S.A.	575			
se noteaza cesiunea de drepturi litigioase ce decurg din Dosarul nr. 1531/93/2013 aflat pe rol conform citatiei emisa la data de 12.06.2013 si certificatului de grefa din 24.10.2013 ambele de catre Tribunalul Ilfov- Sectia Civila, avand ca obiect - exproprierea în proces cu Statul Roman prin CNADNR SA în baza H.G. 953/2011	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE SI CESIUNE DE DREPTURI LITIGIOASE NR.922 / 28.10.2013	STRATAN VIOLETA MIHAELA	575			
Se radiaza ipoteca legala reprezentand sechestrul , înscrisa prin încheierea nr. 308277 din 08.11.2017	act administrativ	12331485 dos. exec. 1910101410130/2017 / 11.11.2021	ANAF DGRFP BUCURESTI	575			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
576	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov			1205	I		11	248	N	1205						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	576		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2025	-	
						576			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	576	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
577	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3837/1/1/2	115415	2	I		25	447/9-447/11	A	2						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN PRIN CNADNR SA			999999999-999	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	577		Expropriere	act administrativ	decizia 1652 / 28.11.2011	STATUL ROMAN	
						577			act administrativ	- / 23.02.2021	OCPI ILFOV	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art. 3 alin 1 din Legea nr. 17/2014	act administrativ	- / 23.02.2021	OCPI ILFOV	577	Neîmprumuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
578	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		120021	10198	I			446	DR	10198						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ORAS VOLUNTARI			4283481	Loc. Voluntari, Bdul. VOLUNTARI, Nr.74, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	578		Lege	act administrativ	DVC 1999/28457 / 18.12.2017	PRIMARIA ORAS VOLUNTARI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Strada OCTAVIAN GOGA, De 446



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
579	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		122262	3	I		25	447/50,51,52	DR	3						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ORASUL VOLUNTARI			4283481	Loc. Voluntari, Bdul. VOLUNTARI, Nr.74, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	579		Lege	act administrativ	167 / 13.10.2020	CONSILIUL LOCAL VOLUNTARI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
580	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		122262	772	I		25	447/50,51,52	DR	772						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ORASUL VOLUNTARI			4283481	Loc. Voluntari, Bdul. VOLUNTARI, Nr.74, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	580		Lege	act administrativ	167 / 13.10.2020	CONSILIUL LOCAL VOLUNTARI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
581	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov			9755	I				DR	9755						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ORASUL VOLUNTARI			4283481	Loc. Voluntari, Bdul. VOLUNTARI, Nr.74, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	581		Lege	act administrativ	44 / 23.04.2024	Primaria Voluntari	
						581			act administrativ	* / 06.12.2024	ORASUL VOLUNTARI	
						581			act administrativ	1835/24162 / 19.12.2024	Primaria Voluntari	
						581			act administrativ	44. / 23.04.2024	Primaria Voluntari	
						581			act administrativ	44. / 23.04.2024	Primaria Voluntari	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se îndreapta eroarea materiala din cuprinsul Incheierii nr.542528/2024 si al CF nr. 132347 UAT Voluntari in sensul ca inscrierea dreptului de sub B1 se efectueaza si in baza Dispozitiei 138/01.07.2024	act administrativ	* / 06.12.2024	ORASUL VOLUNTARI	581	Neîmprejmuit		TDI, teren neîmprejmuit . Provine din numarele cadastrale 126766; 122257; 122253; 122254; 122256; 120021; 122262; 122260;122261;



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se respinge cererea.	act administrativ	1835/24162 / 19.12.2024	Primaria Voluntari	581	Neîmprejmuit		122251; 118410; 113019; 123986;1727
se noteaza modificarea suprafetei conform documentatiei cadastrale avizate.	act administrativ	44. / 23.04.2024	Primaria Voluntari	581			
se indreapta eroarea materiala in sensul ca la a prima inscriere a imobilului in mod eronat a fost inclus si numarul cadastral 122255				581			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
582	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov		122262	272	I		25	447/50,51,52	DR	272						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ORASUL VOLUNTARI			4283481	Loc. Voluntari, Bdul. VOLUNTARI, Nr.74, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	582		Lege	act administrativ	167 / 13.10.2020	CONSILIUL LOCAL VOLUNTARI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
583	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3837/2/2	115404	24	I		25	447/9-447/11	A	24						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN PRIN CNADNR SA			999999999-999	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	583		Expropriere	act administrativ	Decizia nr. 1652 / 28.11.2011	C.N.A.D.N.R. S.A.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
584	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3488/2	115250	11	I		26	455/27/1	A	11						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN PRIN CNADNR SA			999999999-999	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	584		Expropriere	act administrativ	decizia nr. 1652 / 28.11.2011	STATUL ROMAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Voluntari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 8

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
585	Intravilan, Loc. Voluntari, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1119/3/1	107249	1500	I		25	447/8	A	1500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROTARU		VLAD-ALEXANDRU	23.01.2009	Loc. Neidentificata, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	585		Succesiune	act notarial	122 / 28.12.2023	BOBOC ANDREEA-LAURA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

