

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Petrăchioaia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8200	Tarla: 15, Parcela: 23			5000	E		15	23	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GLONT		GHEORGHE		Romania									
LEFTER		ELENA		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	8200		Reconstituire	act administrativ	74535 / 05.02.2008	CJSDPAT ILFOV		
IONITA		LUCRETIA		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Petrăchioaia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8201	Tarla: 15, Parcela: 22			5000	E		15	22	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
IVAN	P.	ILIE		Loc. Grădiștea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	8201		Reconstituire	act administrativ	19142 / 17.05.1995	CJSDPAT ILFOV		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

UAT Petrăchioaia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8202	Tarla: 15, Parcela: 21		56479	19200	E		15	21	A	19200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						8202			act administrativ	25671c / 27.12.2018	OCPI Ilfov		
CRAIOVEANU		GHEORGHE			1/1	8202		Convenție		1409 / 09.04.2008	BNP	CASATORIT	
						8202			act administrativ	REFERAT / 22.09.2020	OCPI ILFOV		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 56479/ Petrachioaia a imobilului ca urmare a modificarii limitelor dintre unitatile administrativ-teritoriale Petrachioaia si Gradistea. Inscrierile se transcriu din cartea anterioara a imobilului: 50531/ Gradistea care se sisteaza.	act administrativ	25671c / 27.12.2018	OCPI Ilfov	8202	Neîmprejmuit		
Se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii nr. 59488 din 14.04.2008, in sensul ca imobilul are nc 1522 in loc de 3142, cum din eroare a fost inscris.	act administrativ	REFERAT / 22.09.2020	OCPI ILFOV	8202			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Petrăchioaia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8203	Tarla: 15, Parcela: 20			10000	E		15	20	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ZAMFIR	P.	VICTOR		Loc. Grădiștea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	8203		Reconstituire	act administrativ	19162 / 17.05.1995	CJSDPAT ILFOV	Proprietar decedat.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Petrăchioaia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8204	Tarla: 15, Parcela: 19			10000	E		15	19	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CIOBANU		FLOAREA		Loc. Grădiștea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	8204	Reconstituire	act administrativ	64150 / 09.12.2002	CJSDPAT ILFOV			
ZAMFIR		DUMITRU		Loc. Grădiștea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov									
STOICA		STELICA		Loc. Grădiștea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov									
ZAMFIR		ȘTEFAN		Loc. Grădiștea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov									
ZAMFIR		VICTOR		Loc. Grădiștea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

UAT Petrăchioaia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8205	Tarla: 15, Parcela: 18		55079	10796	E		15	18	A	10796						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						8205			act administrativ	25671C / 27.12.2018	OCPI Ilfov		
ZAMFIR		PETRE	12.12.1943	Strada: CRAITELOR, Nr:	1/1	8205		leșire Din Indiviziune	act notarial	75 / 23.03.2015	CRACIUN VASILICA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 55079/ Petrăchioaia a imobilului ca urmare a modificării limitelor dintre unitățile administrativ-teritoriale Petrăchioaia și Gradistea. Inscrisurile se transcriu din cartea anterioară a imobilului: 52216/ Gradistea care se sistează.	act administrativ	25671C / 27.12.2018	OCPI Ilfov	8205	Neîmprejmuit		

UAT Petrăchioaia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8206	Tarla: 15, Parcela: 17			2000	E		15	17	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
Gheorghe	P	Manea		UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	8206		leșire Din Indiviziune	act notarial	5290 / 27.06.1995	NP Cutaru		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit			

UAT Petrăchioaia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8207	Tarla: 15, Parcela: 16			8000	E		15	16	A	8000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GHEORGHE	P.	MANEA		Loc. Grădiștea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	8207		Reconstituire	act administrativ	19122 / 17.05.1995	CJSDPAT ILFOV		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Petrăchioaia
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8208	Tarla: 15, Parcela: 15			5000	E		15	15	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
Jalea		Dumitru		Loc. Petrăchioaia, UAT. Petrăchioaia, Jud. Ilfov	1/1	8208		Reconstituire	act administrativ	41988 / 14.01.1999	CJPSDPAT		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Petrăchioaia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8209	Tarla: 15, Parcela: 14			3000	E		15	14	A	3000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
IONIȚĂ	ST.	IANCU		Loc. Grădiștea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	8209		Reconstituire	act administrativ	19152 / 17.05.1995	CJSDPAT ILFOV		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

UAT Petrăchioaia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8210	Tarla: 15, Parcela: 13			7000	E		15	13	A	7000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
IONIȚĂ	ST.	IANCU		Loc. Grădiștea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	8210		Reconstituire	act administrativ	19147 / 17.05.1995	CJSDPAT ILFOV		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

UAT Petrăchioaia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8211	Tarla: 15, Parcela: 12		57830	5000	E		15	12	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PICMAR-PROD.COM SRL			10224609		1/1	8211		Convenție	act notarial	77 / 26.01.2024	Gheorghe Iuliana		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

UAT Petrăchioaia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8212	Tarla: 15, Parcela: 11		55078	10000	E		15	11	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						8212			act administrativ	25671C / 27.12.2018	OCPI Ilfov		
IVANA		A. MARIN		judet Gradistea, UAT Gradistea, localitate Neidentificata, cvart -, str -, nr. -, Cod postal -	1/1	8212		Convenție		828 / 25.07.2007	BNP	NECASATORIT-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se inițiază cartea funciara 55078/ Petrăchioaia a imobilului ca urmare a modificării limitelor dintre unitățile administrativ-teritoriale Petrăchioaia și Gradistea. Inscrisurile se transcriu din cartea anterioară a imobilului: 51056/ Gradistea care se sistează.	act administrativ	25671C / 27.12.2018	OCPI Ilfov	8212	Neîmprejmuit		

UAT Petrăchioaia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8213	Tarla: 15, Parcela: 10		55077	12500	E		15	10	A	12500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						8213			act administrativ	25671C / 27.12.2018	OCPI Ilfov		
BIDIAN		SORIN LIVIU		judet Gradistea, UAT Gradistea, localitate Neidentificata, cvart -, str -, nr. -, Cod postal -	1/1	8213		Convenție		1755 / 03.10.2008			
BIDIAN		ANCA VIORICA		judet Gradistea, UAT Gradistea, localitate Neidentificata, cvart -, str -, nr. -, Cod postal -									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 55077/ Petrăchioaia a imobilului ca urmare a modificării limitelor dintre unitățile administrativ-teritoriale Petrăchioaia și Gradistea. Inscrierile se transcriu din cartea anterioara a imobilului: 51009/ Gradistea care se sisteaza.	act administrativ	25671C / 27.12.2018	OCPI Ilfov	8213	Neîmprejmuit		

UAT Petrăchioaia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8214	Tarla: 15, Parcela: 9		55109	10000	E		15	9	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						8214			act administrativ	25671c / 27.12.2018	OCPI Ilfov		
SC PICMAR - PROD. COM SRL			9999999-999999		1/1	8214		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.509 / 25.10.2012	CRACIUN VASILICA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 55109/ Petrăchioaia a imobilului ca urmare a modificării limitelor dintre unitățile administrativ-teritoriale Petrăchioaia și Gradistea. Inscrisurile se transcriu din cartea anterioară a imobilului: 50255/ Gradistea care se sistează.	act administrativ	25671c / 27.12.2018	OCPI Ilfov	8214	Neîmprejmuit		

UAT Petrăchioaia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(// E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8215	Tarla: 15, Parcela: 8		55072	13497	E		15	8	A	13497						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						8215			act administrativ	25671C / 27.12.2018	OCPI Ilfov		
GEORGESCU		VASILE	01.12.1934	Jud: Neidentifica	1/3	8215		Sucesiune	act administrativ	Titlu de proprietate nr.19161 / 17.05.1995	CJPSPDPAT ILFOV		
GEORGESCU		TUDOR	10.10.1937	Strada: PLEVNA, Nr: 11	1/3	8215		Sucesiune	act administrativ	Titlu de proprietate nr.19161 / 17.05.1995	CJPSPDPAT ILFOV		
GEORGESCU		BOGDAN	16.06.1971	Strada: PROF. DR. GHE. MARINESCU, Bloc: 74, Ap: 8, Sc:	1/3	8215		Sucesiune	act administrativ	Titlu de proprietate nr.19161 / 17.05.1995	CJPSPDPAT ILFOV		
SC TRANDAFIRI SRL			23170934			8215			act notarial	3791 / 30.08.2017	Ion Traian		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 55072/ Petrăchioaia a imobilului ca urmare a modificării limitelor dintre unitățile administrativ-teritoriale Petrăchioaia și Gradistea. Înscrisurile se transcriu din cartea anterioară a imobilului: 52300/ Gradistea care se sistează.	act administrativ	25671C / 27.12.2018	OCPI Ilfov	8215	Neîmprejmuit		
Se notează promisiunea de vânzare cu termen de perfectare a contractului de vânzare cumpărare în forma autentică până la data de 29.08.2027	act notarial	3791 / 30.08.2017	Ion Traian	8215			

UAT Petrăchioaia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8216	Tarla: 15, Parcela: 7		54221	5700	E		15	7	A	5700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC PICMAR-PROD.COM SRL			10224609	Jud: Neidentifica	1/1	8216		Convenție	act notarial	3 / 14.01.2020	Gheorghe Iuliana		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							8216	act notarial	3 / 14.01.2020	Gheorghe Iuliana		
							8216	act notarial	3 / 14.01.2020	Gheorghe Iuliana		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se îndreapta eroarea materială strecurată în cuprinsul încheierii nr. 389869 din 05.12.2019, în sensul ca se înscrie ipoteca legală pentru avansul plătit în favoarea PICMAR-PROD COM SRL.	act notarial	3 / 14.01.2020	Gheorghe Iuliana	8216	Neîmprejmuit			
Se radiază ipoteca legală și interdicția de înstrăinare înscrise în favoarea PICMAR-PROD COM				8216				

UAT Petrăchioaia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8217	Tarla: 15, Parcela: 7		54219	1400	E		15	7	A	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						8217			act notarial	2 / 14.01.2020	Gheorghe Iuliana		
SOCIETATEA PICMAR-PROD.COM SRL			9999999-999999		1/1	8217		Convenție	act notarial	2 / 14.01.2020	Gheorghe Iuliana		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							8217	act notarial	2 / 14.01.2020	Gheorghe Iuliana		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se radiază promisiunea de vânzare înscrisă prin încheierea nr.389738 din 05.12.2019	act notarial	2 / 14.01.2020	Gheorghe Iuliana	8217	Neîmprejmuit		
Se radiază ipoteca legală înscrisă prin încheierea nr.389738 din 05.12.2019				8217			

UAT Petrăchioaia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8218	Tarla: 15, Parcela: 6		54220	5400	E		15	6	A	5400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						8218			act administrativ	270059 / 09.09.2019	OCPI ILFOV		
SC PICMAR-PROD.COM SRL			10224609	Jud: Neidentifica	1/1	8218		Convenție	act notarial	4 / 14.01.2020	Gheorghe Iuliana		
						8218			act notarial	4 / 14.01.2020	Gheorghe Iuliana		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							8218	act notarial	4 / 14.01.2020	Gheorghe Iuliana		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se îndreapta eroarea materială din CF 54220 UAT/Petrăchioaia în sensul că terenul are categoria de folosință arabil.	act administrativ	270059 / 09.09.2019	OCPI ILFOV	8218	Neîmprejmuit		
se radiază promisiunea de vânzare înscrisă prin încheierea nr. 389740 din 05.12.2019	act notarial	4 / 14.01.2020	Gheorghe Iuliana	8218			
se radiază ipoteca înscrisă prin încheierea nr. 389740 din 05.12.2019				8218			

UAT Petrăchioaia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8219	Tarla: 15, Parcela: 5		55073	5200	E		15	5	A	5200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						8219			act administrativ	25671C / 27.12.2018	OCPI Ilfov		
						8219			act notarial	5635 / 01.09.2011	BNP Lazar Tamara		
						8219			act administrativ	cerere / 22.11.2018	Gheorghe Iuliana		
SC PICMAR-PROD.COM.SRL			10224609		1/1	8219		Convenție	act administrativ	cerere / 22.11.2018	Gheorghe Iuliana		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 55073/ Petrachioaia a imobilului ca urmare a modificarii limitelor dintre unitatile administrativ-teritoriale Petrachioaia si Gradistea. Inscrisurile se transcriu din cartea anterioara a imobilului: 51003/ Gradistea care se sisteaza.	act administrativ	25671C / 27.12.2018	OCPI Ilfov	8219	Neîmprejmuit		
Se noteaza schimbarea numelui coproprietarei din NEMES MELANIA in MOISI MELANIA in urma divortului	act notarial	5635 / 01.09.2011	BNP Lazar Tamara	8219			
Se indreapta eroarea materialaa strecurata in cuprinsul partii a II-a a cartii funciare si la incheierea nr. 316180/2018 in sensul ca s-a omis a se intabula dreptul de proprietate asupra imobilului cu nr. cadastral 51003 Gradistea in favoarea Societatii PICMAR PROD COM SRL , conform contractului de vanzare aut. nr. 1049/30.10.2018	act administrativ	cerere / 22.11.2018	Gheorghe Iuliana	8219			

UAT Petrăchioaia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8220	Tarla: 15, Parcela: 5		55070	5200	E		15	5	A	5200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						8220			act administrativ	25671C / 27.12.2018	OCPI Ilfov		
						8220			act notarial	1047 / 30.10.2018	Gheorghe Iuliana		
SC PICMAR-PROD. COM.SRL			10224609		1/1	8220		Convenție	act notarial	1047 / 30.10.2018	Gheorghe Iuliana		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 55070/ Petrăchioaia a imobilului ca urmare a modificării limitelor dintre unitățile administrativ-teritoriale Petrăchioaia și Gradistea. Inscrisurile se transcriu din cartea anterioară a imobilului: 51000/ Gradistea care se sistează.	act administrativ	25671C / 27.12.2018	OCPI Ilfov	8220	Neîmprejmuit		
Se notează schimbarea numelui coproprietății din NEMES MELANIA în MOISI MELANIA în urma divorțului	act notarial	1047 / 30.10.2018	Gheorghe Iuliana	8220			

UAT Petrăchioaia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8221	Intravilan, Loc. Petrăchioaia, tarla 15 parcela 5, Jud. Ilfov		55108	2100	I		15	9	A	2100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						8221			act administrativ	25671c / 27.12.2018	OCPI Ilfov		
						8221			act administrativ	cerere / 22.11.2018	-		
SC PICMAR-PROD. COM.SRL			10224609		1/1	8221		Convenție	act administrativ	cerere / 22.11.2018	-		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 55108/ Petrăchioaia a imobilului ca urmare a modificării limitelor dintre unitățile administrativ-teritoriale Petrăchioaia și Gradistea. Inscriserile se transcriu din cartea anterioară a imobilului: 51002/ Gradistea care se sistează.	act administrativ	25671c / 27.12.2018	OCPI Ilfov	8221	Neîmprejmuit		
Se îndreapă eroarea materială strecurată în cuprinsul părții a II-a a cartii funciare și la încheierea nr. 316184/2018 în sensul că s-a omis a se intabula dreptul de proprietate asupra imobilului cu nr. cadastral 51002 Gradistea în favoarea Societății PICMAR PROD COM SRL, conform contractului de vânzare aut. nr. 1048/30.10.2018	act administrativ	cerere / 22.11.2018	-	8221			

UAT Petrăchioaia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8222	Tarla: 15, Parcela: 4		55069	5000	E		15	4	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						8222			act administrativ	25671C / 27.12.2018	OCPI Ilfov		
CHIOVEANU		V. EMIL		judet Gradistea, UAT Gradistea, localitate Neidentificata, cvart -, str -, nr. -, Cod postal -	1/1	8222		Convenție		1151 / 07.09.2006	BNP ANDOR GABRIELA	CASATORIT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se inițiază cartea funciara 55069/ Petrăchioaia a imobilului ca urmare a modificării limitelor dintre unitățile administrativ-teritoriale Petrăchioaia și Gradistea. Înscrisurile se transcriu din cartea anterioară a imobilului: 52041/ Gradistea care se sistează.	act administrativ	25671C / 27.12.2018	OCPI Ilfov	8222	Neîmprejmuit		

UAT Petrăchioaia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(// E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8223	Tarla: 15, Parcela: 3		54233	10000	E		15	3	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						8223			act administrativ	6659 / 13.08.2019	Primaria Comunei Petrăchioaia		
						8223			act notarial	12 / 14.01.2020	Gheorghe Iuliana		
SC PICMAR-PROD.COM SRL			9999999-999999	Jud: Neidentifica	60/100	8223		Convenție	act notarial	12 / 14.01.2020	Gheorghe Iuliana		
SC PICMAR-PROD-COM SRL			10224609		40/100	8223		Convenție		974 / 12.10.2020	Gheorghe Iuliana		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							8223	act notarial	1064 / 05.11.2020	Gheorghe Iuliana		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 54233/ Petrăchioaia a imobilului ca urmare a modificării limitelor dintre unitățile administrativ-teritoriale Petrăchioaia și Gradistea. Inscrisurile se transcriu din cartea anterioară a imobilului: 50965/ Gradistea care se sistează.	act administrativ	6659 / 13.08.2019	Primaria Comunei Petrăchioaia	8223	Neîmprejmuit		
Se radiază promisiunea de vânzare cumpărare notată prin încheierea 389646/2019	act notarial	12 / 14.01.2020	Gheorghe Iuliana	8223			
Se radiază ipoteca înscrisă conform încheierii nr. 328664 din 13.10.2020	act notarial	1064 / 05.11.2020	Gheorghe Iuliana	8223			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Petrăchioaia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8224	Tarla: 15, Parcela: 2			10000	E		15	2	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NICULESCU		RADA		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov	1/1	8224	Reconstituire	act administrativ	65367 / 03.04.2003	CJSDPAT ILFOV			
GHIȚA		NICULAE		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov									
GHIȚĂ		NICOLETA		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov									
GHIȚĂ	V.	ILIE		Loc. Gradistea, UAT. Grădiștea, Jud. Ilfov									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

UAT Petrăchioaia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8225	Tarla: 15, Parcela: 1		55068	15000	E		15	1	A	15000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						8225			act administrativ	25671C / 27.12.2018	OCPI Ilfov		
ANGHEL		GHEORGHE		judet Popesti Leordeni, UAT Popesti Leordeni, localitate Neidentificata, cvart -, str -, nr. -, Cod postal -	1/1	8225		Convenție		543 / 13.05.2008	-		
ANGHEL		ANDREEA		judet Gradistea, UAT Gradistea, localitate Neidentificata, cvart -, str -, nr. -, Cod postal -									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 55068/ Petrachioaia a imobilului ca urmare a modificarii limitelor dintre unitatile administrativ-teritoriale Petrachioaia si Gradistea. Inscrisurile se transcriu din cartea anterioara a imobilului: 50534/ Gradistea care se sisteaza.	act administrativ	25671C / 27.12.2018	OCPI Ilfov	8225	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Petrăchioaia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8226	Tarla: 15, Parcela: -			3694	E		15		A	3694						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Petrăchioaia, UAT. Petrăchioaia, Jud. Ilfov	1/1	8226		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	.		
						8226			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar UAT Gradistea	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	8226	Neîmprejmuit		

UAT Petrăchioaia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8227	Tarla: -, Parcela: 18			1263	E			18	DR	1263						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Petrăchioaia, UAT. Petrăchioaia, Jud. Ilfov	1/1	8227		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	.		
					1/1	8227			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	8227	Neîmprejmuit		

UAT Petrăchioaia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8228	Tarla: 6, Parcela: 16; Tarla: 6, Parcela: 17			752300	E		6	16	PD	734869						
					E		6	17	PD	17431						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL		ROMAN	9999999-999999	Loc. Petrăchioaia, UAT. Petrăchioaia, Jud. Ilfov	1/1	8228		Lege	act normativ	46 / 19.03.2008	Parlamentul Romaniei		
Regia Nationala a Padurilor-Romsilva Directia Silvica Ilfov-Ocolul Silvic Snagov			9999999-999999	Loc. Petrăchioaia, UAT. Petrăchioaia, Jud. Ilfov	1/1	8228		Lege	act normativ	229 / 16.03.2009	Guvernul Romaniei		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		UP VII Branzeasca UA 93, 94, 95, 96; UP VII Branzeasca UA 94

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Petrăchioaia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8229	Tarla: 6, Parcela: -			12087	E		6		PD	12087						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Petrăchioaia, UAT. Petrăchioaia, Jud. Ilfov	1/1	8229		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024		
						8229			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei (art. 13)	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar UAT Petrăchioaia	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei (art. 13)	8229	Neîmprejmuit		zona protectie padure

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Petrăchioaia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8230	Tarla: 6, Parcela: -			403	E		6		PD	403						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Petrăchioaia, UAT. Petrăchioaia, Jud. Ilfov	1/1	8230		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	.		
					1/1	8230			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei (art.13)		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar UAT Petrăchioaia	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei (art.13)	8230	Neîmprejmuit		zona protectie padure

UAT Petrăchioaia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8231	Tarla: 6, Parcela: -			174	E		6		PD	174						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Petrăchioaia, UAT. Petrăchioaia, Jud. Ilfov	1/1	8231		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024			
					1/1	8231			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei (art.13)		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar UAT Petrăchioaia	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei (art.13)	8231	Neîmprejmuit		zona protectie padure

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Petrăchioaia

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8232	Tarla: 6, Parcela: -			5576	E		6		PD	5576						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Petrăchioaia, UAT. Petrăchioaia, Jud. Ilfov	1/1	8232		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	.		
					1/1	8232			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei (art.13)		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar UAT Petrăchioaia	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei (art.13)	8232	Neîmprejmuit		zona protectie padure