# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8200

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Ilfov, tarla 15 parcela 23

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.000 | Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 74535, din 05/02/2008 emis de CJSDPAT ILFOV; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **GLONT GHEORGHE**<br>2) **LEFTER ELENA**<br>3) **IONITA LUCRETIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 5.000 | 15 | 23 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 607.665,501<br>349.234,7 | 2 | 607.665,736<br>349.974,424 | 739.724 |
| 2 | 607.665,736<br>349.974,424 | 3 | 607.658,986<br>349.974,505 | 6.75 |
| 3 | 607.658,986<br>349.974,505 | 4 | 607.658,751<br>349.232,645 | 741.86 |
| 4 | 607.658,751<br>349.232,645 | 1 | 607.665,501<br>349.234,7 | 7.056 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8201

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Ilfov, tarla 15 parcela 22

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.000 | Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 19142, din 17/05/1995 emis de CJSDPAT ILFOV; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **IVAN P. ILIE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

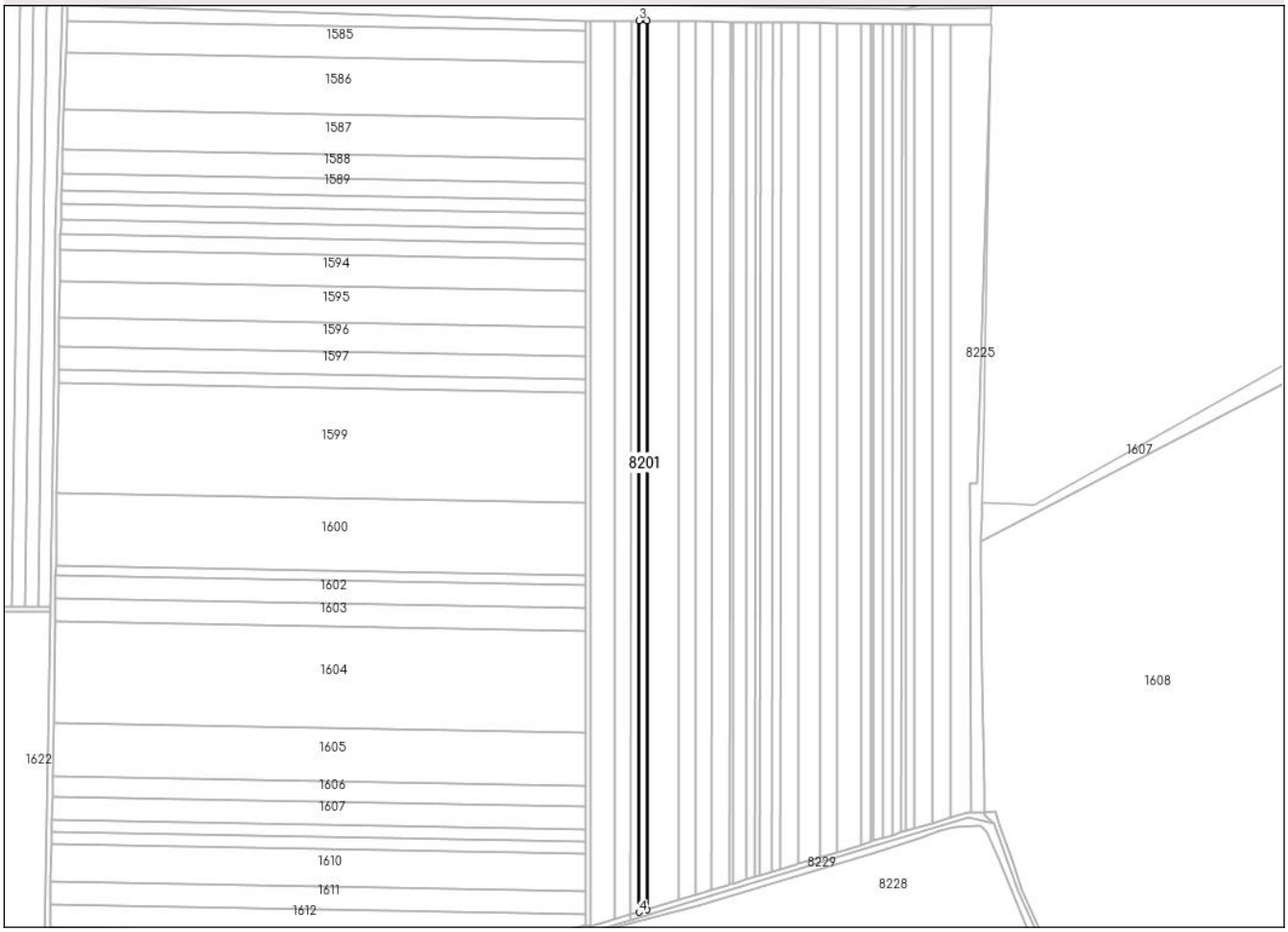
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 5.000 | 15 | 22 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 607.672,271<br>349.236,76 | 2 | 607.672,505<br>349.974,343 | 737.583 |
| 2 | 607.672,505<br>349.974,343 | 3 | 607.665,736<br>349.974,424 | 6.769 |
| 3 | 607.665,736<br>349.974,424 | 4 | 607.665,501<br>349.234,7 | 739.724 |
| 4 | 607.665,501<br>349.234,7 | 1 | 607.672,271<br>349.236,76 | 7.076 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8202

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Ilfov, tarla 15 parcela 21

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 56479 | 19.200 | Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **209835 / 13/05/2021** | | |
| Act Administrativ nr. 25671c, din 27/12/2018 emis de OCPI Ilfov; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 56479/Petrachioaia a imobilului ca urmare a modificarii limitelor dintre unitatiile administrativ-teritoriale Petrachioaia si Gradistea. Inscrierile se transcriu din cartea anterioara a imobilului: 50531/Gradistea care se sisteaza. | A1 |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1409, din 09/04/2008 emis de BNP; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **CRAIOVEANU GHEORGHE**, CASATORIT | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50531/Gradistea, inscrisa prin incheierea nr. 59488 din 14/04/2008;* | |
| Act Administrativ nr. REFERAT, din 22/09/2020 emis de OCPI ILFOV; | | |
| B3 | Se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii nr. 59488 din 14.04.2008, in sensul ca imobilul are nc 1522 in loc de 3142, cum din eroare a fost inscris. | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50531/Gradistea, inscrisa prin incheierea nr. 306088 din 28/09/2020;* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

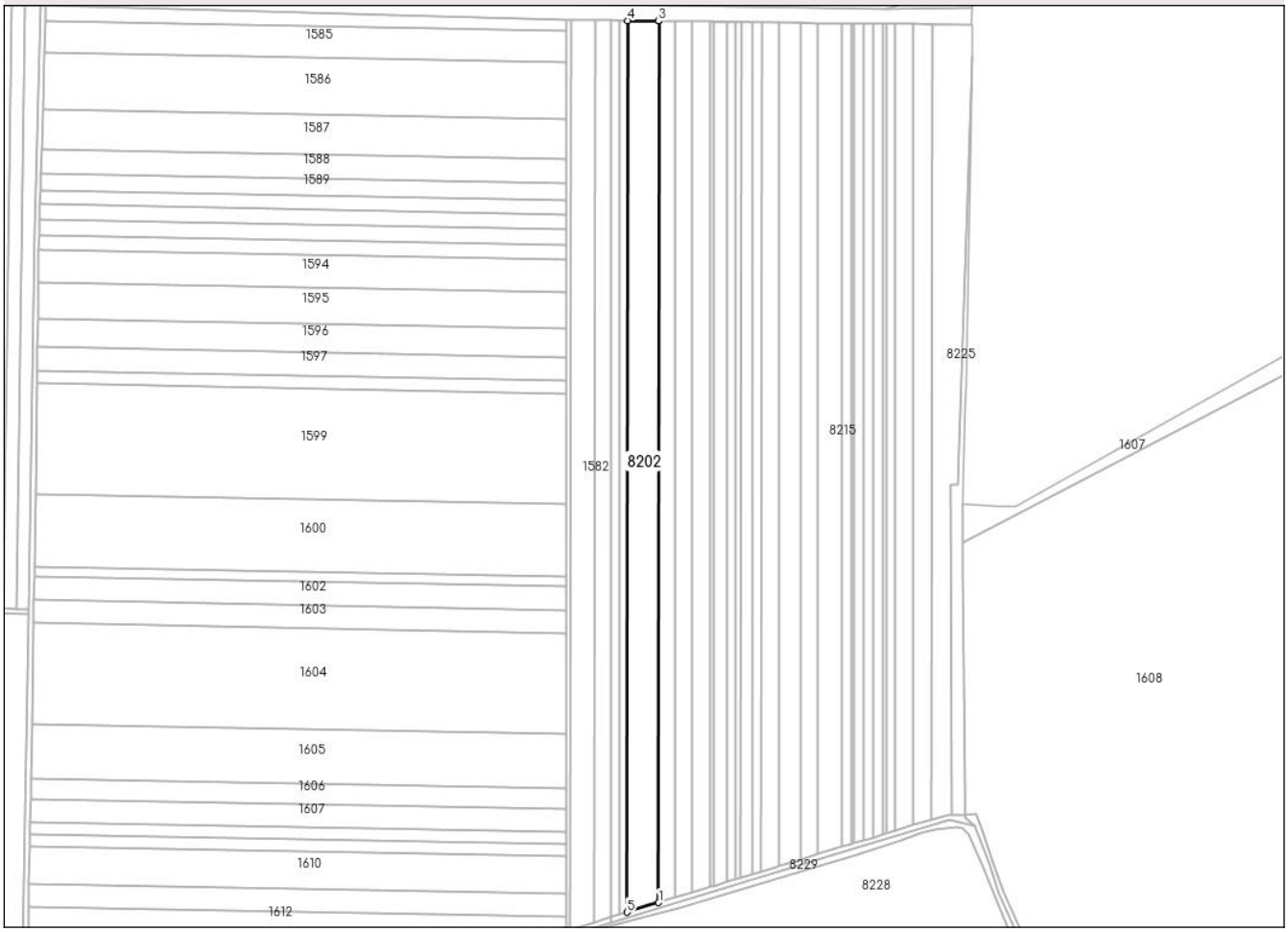
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 56479 | 19.200 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 19.200 | 15 | 21 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 607.698,451<br>349.244,729 | 2 | 607.698,682<br>349.974,031 | 729.302 |
| 2 | 607.698,682<br>349.974,031 | 3 | 607.698,459<br>349.974,033 | 0.223 |
| 3 | 607.698,459<br>349.974,033 | 4 | 607.672,505<br>349.974,343 | 25.956 |
| 4 | 607.672,505<br>349.974,343 | 5 | 607.672,271<br>349.236,76 | 737.583 |
| 5 | 607.672,271<br>349.236,76 | 1 | 607.698,451<br>349.244,729 | 27.366 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8203

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Ilfov, tarla 15 parcela 20

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 10.000 | Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 19162, din 17/05/1995 emis de CJSDPAT ILFOV; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ZAMFIR P. VICTOR** DEFUNCT:Da | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

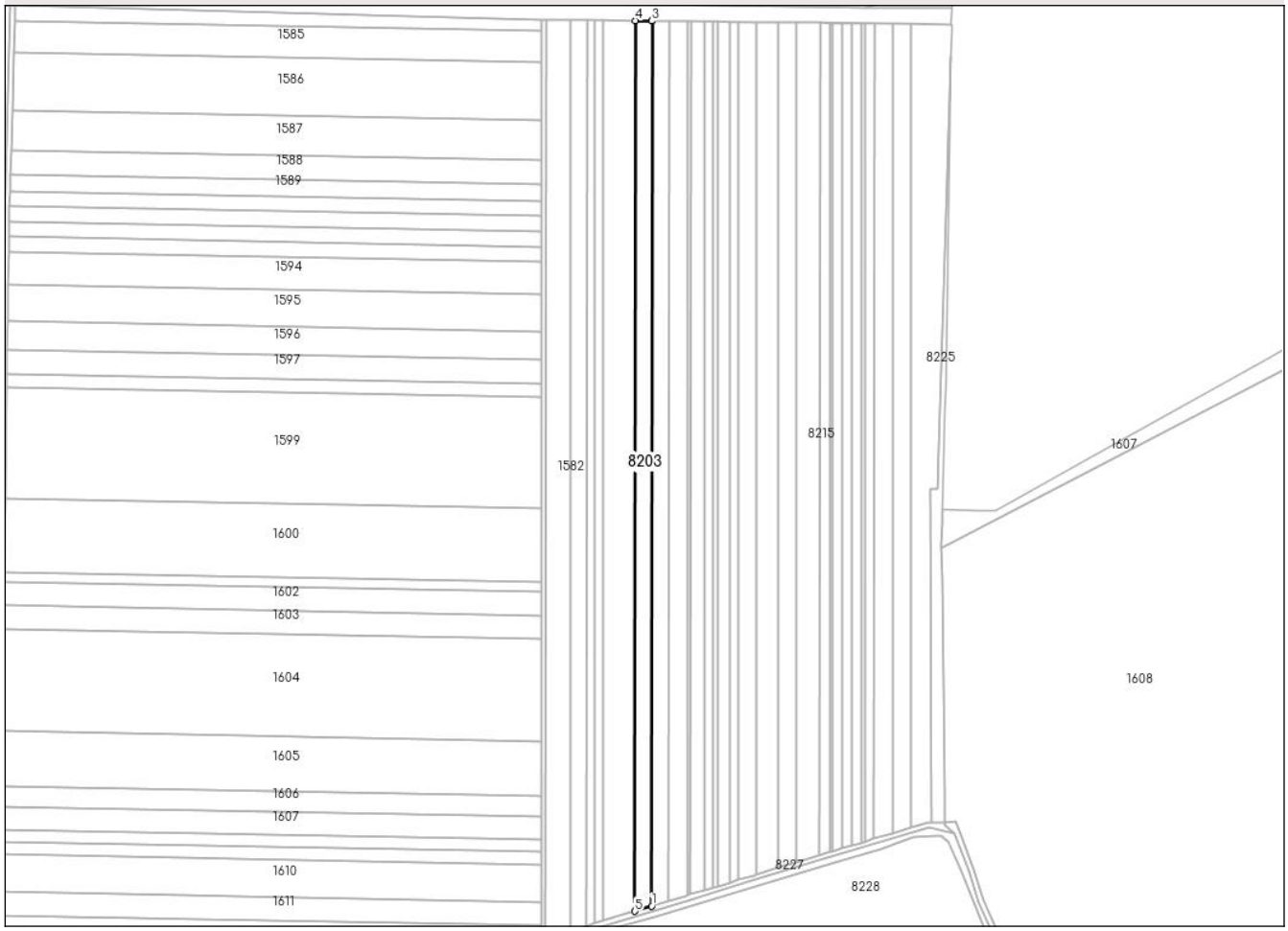
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 10.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 10.000 | 15 | 20 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 607.712,205<br>349.248,915 | 2 | 607.712,435<br>349.973,866 | 724.951 |
| 2 | 607.712,435<br>349.973,866 | 3 | 607.712,132<br>349.973,87 | 0.303 |
| 3 | 607.712,132<br>349.973,87 | 4 | 607.698,682<br>349.974,031 | 13.451 |
| 4 | 607.698,682<br>349.974,031 | 5 | 607.698,451<br>349.244,729 | 729.302 |
| 5 | 607.698,451<br>349.244,729 | 1 | 607.712,205<br>349.248,915 | 14.377 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8204

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Ilfov, tarla 15 parcela 19

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 10.000 | Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 64150, din 09/12/2002 emis de CJSDPAT ILFOV; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **CIOBANU FLOAREA**<br>2) **ZAMFIR DUMITRU**<br>3) **STOICA STELICA**<br>4) **ZAMFIR ŞTEFAN**<br>5) **ZAMFIR VICTOR** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 10.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 10.000 | 15 | 19 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 607.726,043<br>349.253,126 | 2 | 607.726,271<br>349.973,701 | 720.575 |
| 2 | 607.726,271<br>349.973,701 | 3 | 607.712,435<br>349.973,866 | 13.837 |
| 3 | 607.712,435<br>349.973,866 | 4 | 607.712,205<br>349.248,915 | 724.951 |
| 4 | 607.712,205<br>349.248,915 | 1 | 607.726,043<br>349.253,126 | 14.465 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8205

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Ilfov, tarla 15 parcela 18

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 55079 | Din acte: 10.800<br>Masurata: 10.796 | Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **282970 / 11/09/2020** | | |
| Act Administrativ nr. 25671C, din 27/12/2018 emis de OCPI Ilfov; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 55079/Petrachioaia a imobilului ca urmare a modificarii limitelor dintre unitatiile administrativ-teritoriale Petrachioaia si Gradistea. Inscrierile se transcriu din cartea anterioara a imobilului: 52216/Gradistea care se sisteaza. | A1 |
| Act Notarial nr. 75, din 23/03/2015 emis de CRACIUN VASILICA (CONTRACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUT.NR.); | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ZAMFIR PETRE** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52216/Gradistea, inscrisa prin incheierea nr. 63867 din 24/03/2015;* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

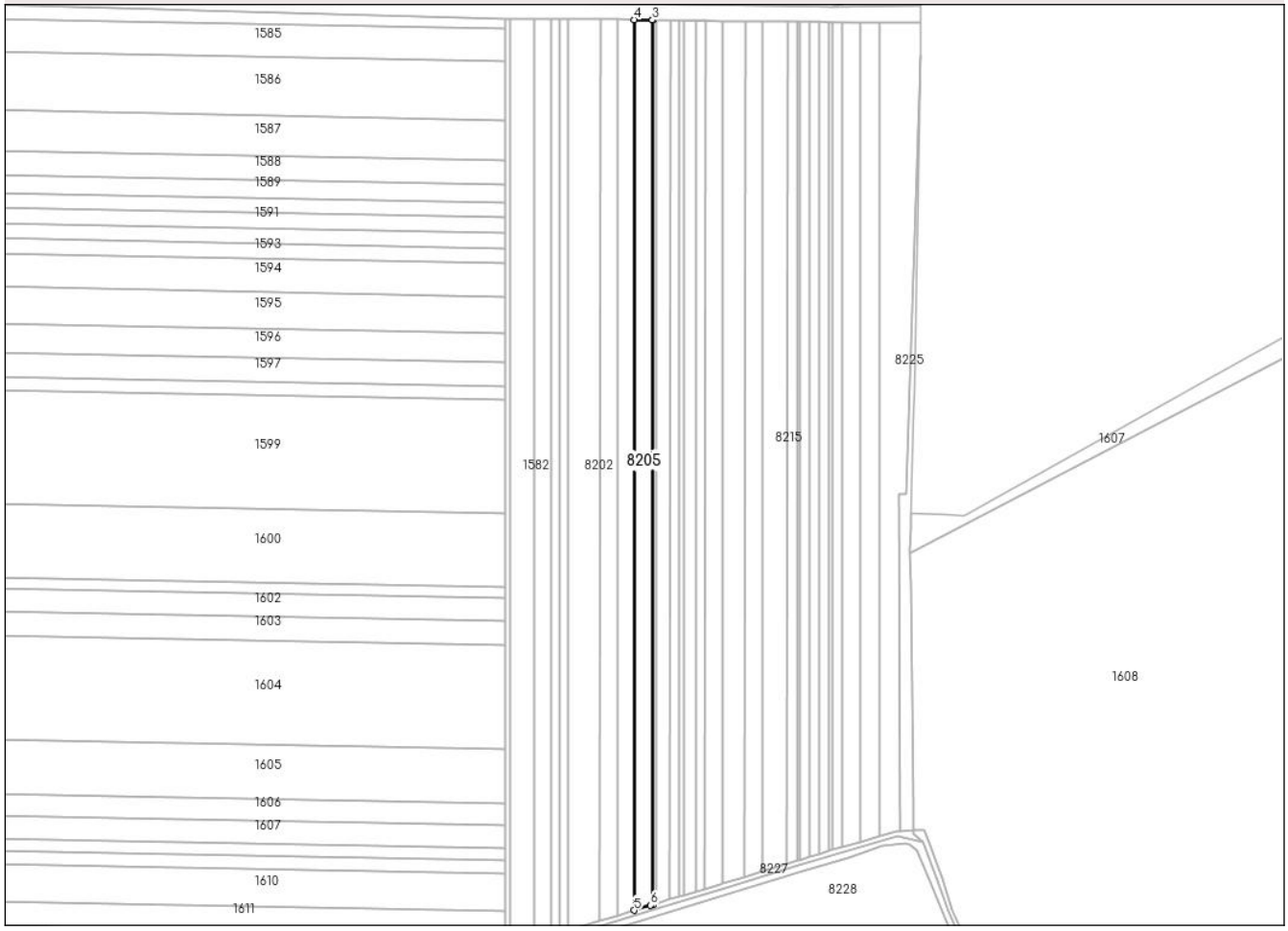
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 55079 | Din acte: 10.800<br>Masurata:<br>10.796 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 10.796 | 15 | 18 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 607.741,076<br>349.257,698 | 2 | 607.741,303<br>349.973,521 | 715.823 |
| 2 | 607.741,303<br>349.973,521 | 3 | 607.740,835<br>349.973,527 | 0.468 |
| 3 | 607.740,835<br>349.973,527 | 4 | 607.726,271<br>349.973,701 | 14.565 |
| 4 | 607.726,271<br>349.973,701 | 5 | 607.726,043<br>349.253,126 | 720.575 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 607.726,043<br>349.253,126 | 6 | 607.739,445<br>349.257,206 | 14.009 |
| 6 | 607.739,445<br>349.257,206 | 1 | 607.741,076<br>349.257,698 | 1.704 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8206

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Ilfov, tarla 15 parcela 17

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.000 | Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 5290, din 27/06/1995 emis de NP Cutaru; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **Gheorghe P Manea** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

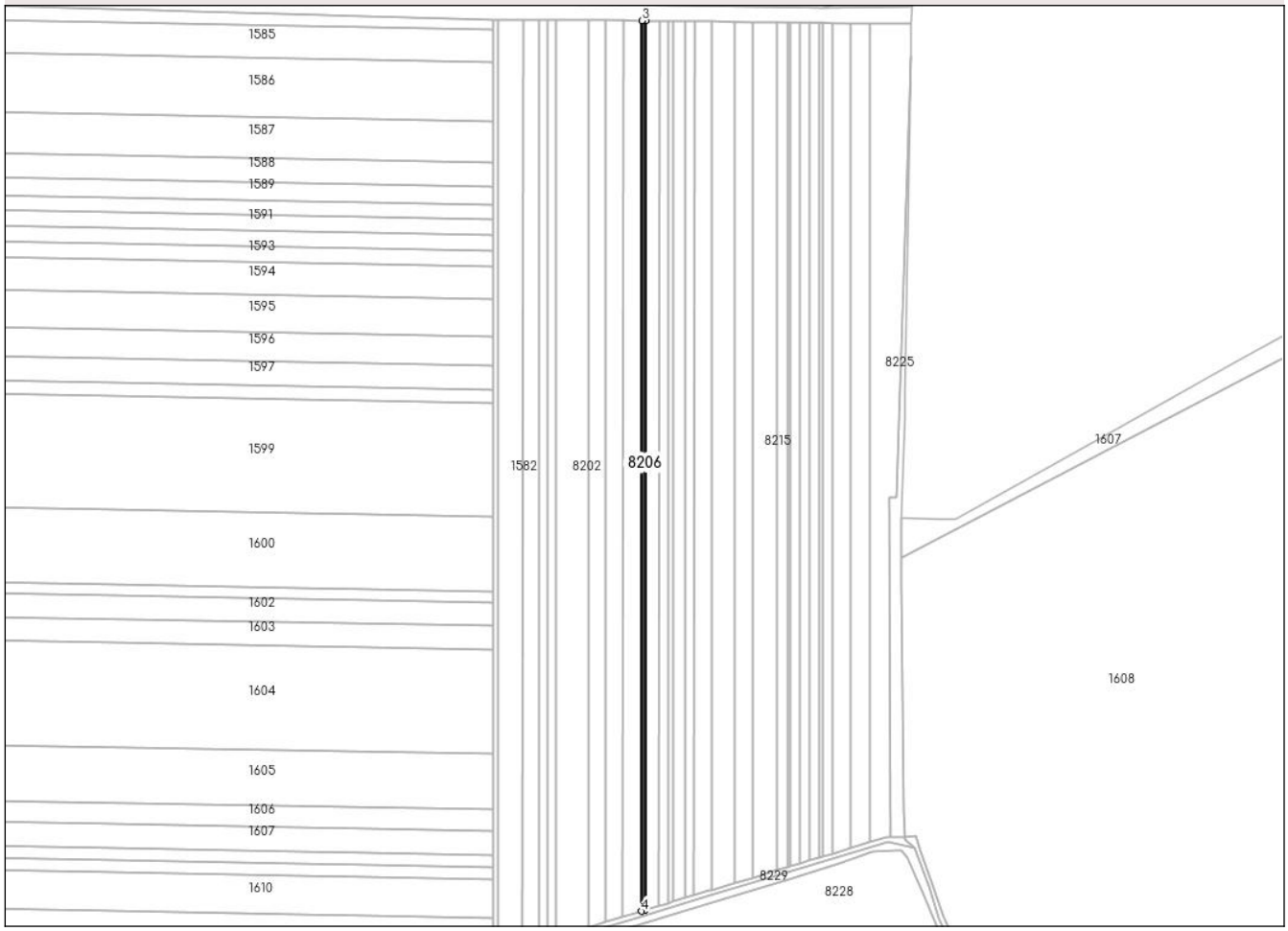
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.000 | 15 | 17 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 607.743,872<br>349.258,543 | 2 | 607.744,099<br>349.973,488 | 714.945 |
| 2 | 607.744,099<br>349.973,488 | 3 | 607.741,303<br>349.973,521 | 2.796 |
| 3 | 607.741,303<br>349.973,521 | 4 | 607.741,076<br>349.257,698 | 715.823 |
| 4 | 607.741,076<br>349.257,698 | 1 | 607.743,872<br>349.258,543 | 2.921 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8207

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Ilfov, tarla 15 parcela 16

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 8.000 | Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 19122, din 17/05/1995 emis de CJSDPAT ILFOV; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **GHEORGHE P. MANEA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 8.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 8.000 | 15 | 16 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 607.755,09<br>349.261,932 | 2 | 607.755,316<br>349.973,354 | 711.422 |
| 2 | 607.755,316<br>349.973,354 | 3 | 607.744,099<br>349.973,488 | 11.218 |
| 3 | 607.744,099<br>349.973,488 | 4 | 607.743,872<br>349.258,543 | 714.945 |
| 4 | 607.743,872<br>349.258,543 | 1 | 607.755,09<br>349.261,932 | 11.719 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8208

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Ilfov, tarla 15 parcela 15

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.000 | Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 41988, din 14/01/1999 emis de CJPSDPAT; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **Jalea Dumitru** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

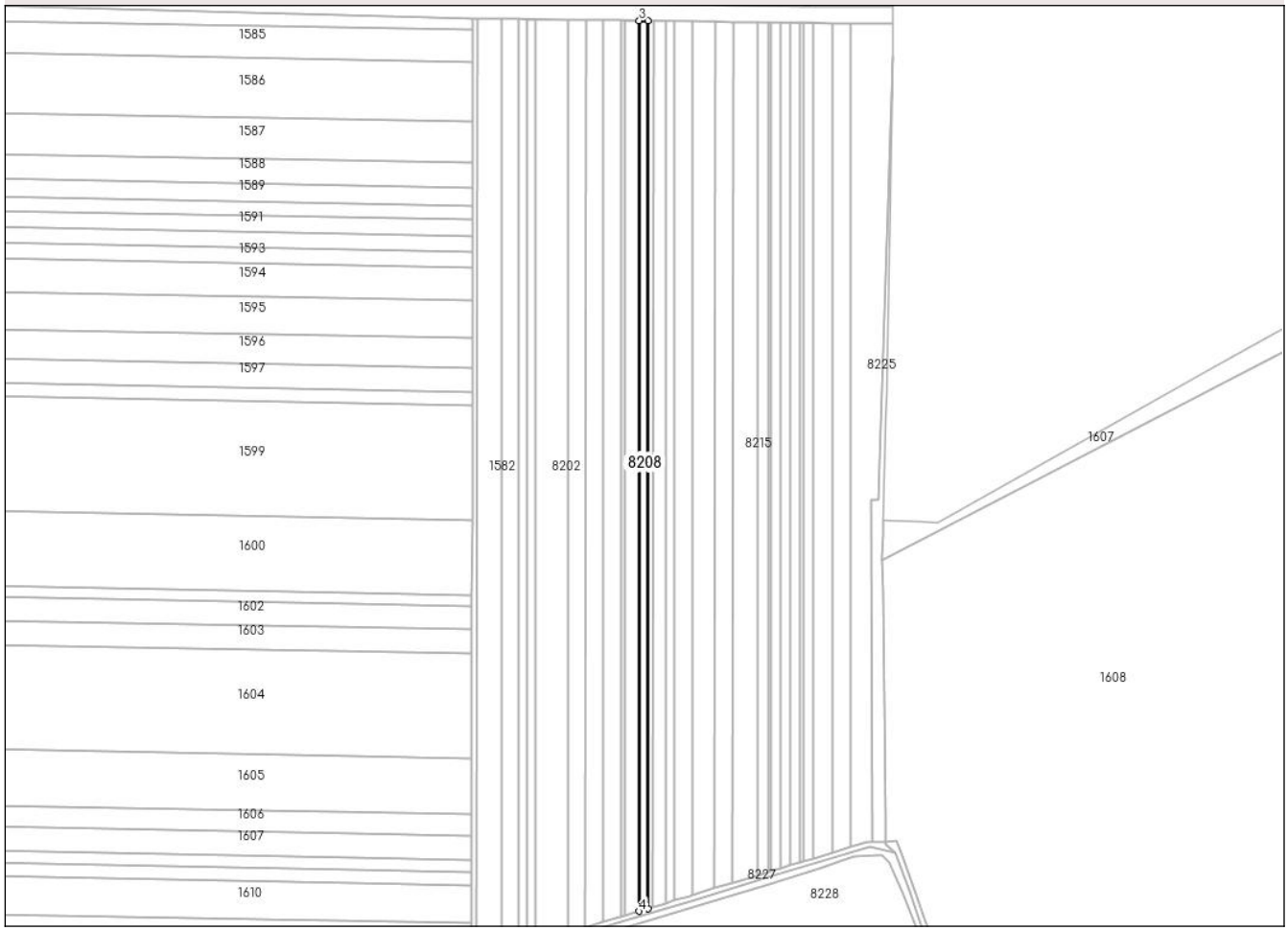
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 5.000 | 15 | 15 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 607.762,13<br>349.264,058 | 2 | 607.762,355<br>349.973,27 | 709.212 |
| 2 | 607.762,355<br>349.973,27 | 3 | 607.755,316<br>349.973,354 | 7.04 |
| 3 | 607.755,316<br>349.973,354 | 4 | 607.755,09<br>349.261,932 | 711.422 |
| 4 | 607.755,09<br>349.261,932 | 1 | 607.762,13<br>349.264,058 | 7.354 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8209

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Ilfov, tarla 15 parcela 14

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.000 | Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 19152, din 17/05/1995 emis de CJSDPAT ILFOV; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **IONIŢĂ ST. IANCU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

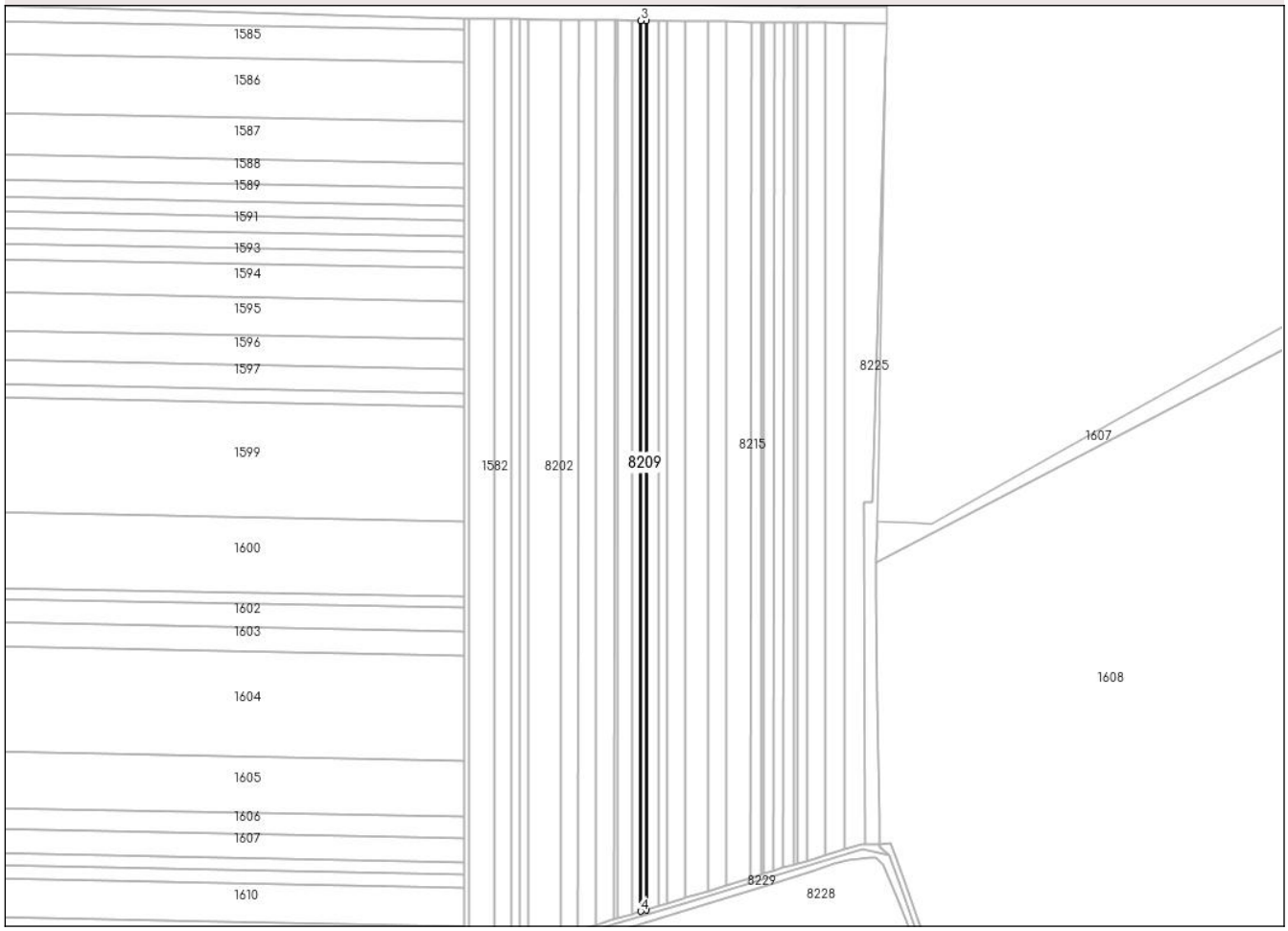
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 3.000 | 15 | 14 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 607.766,365<br>349.265,337 | 2 | 607.766,589<br>349.973,219 | 707.882 |
| 2 | 607.766,589<br>349.973,219 | 3 | 607.762,355<br>349.973,27 | 4.234 |
| 3 | 607.762,355<br>349.973,27 | 4 | 607.762,13<br>349.264,058 | 709.212 |
| 4 | 607.762,13<br>349.264,058 | 1 | 607.766,365<br>349.265,337 | 4.424 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8210

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Ilfov, tarla 15 parcela 13

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 7.000 | Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 19147, din 17/05/1995 emis de CJSDPAT ILFOV; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **IONIŢĂ ST. IANCU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

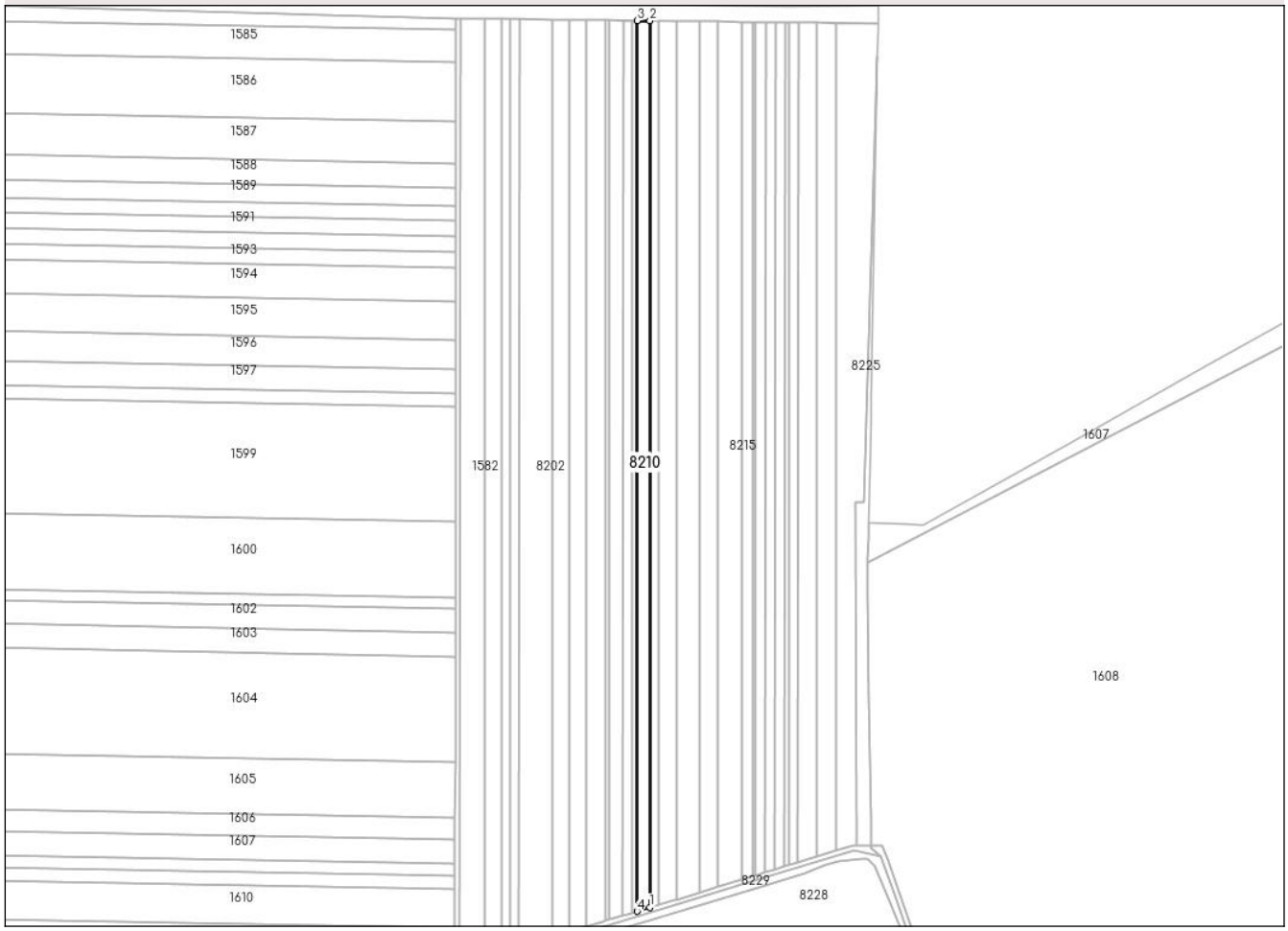
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 7.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 7.000 | 15 | 13 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 607.776,276<br>349.268,331 | 2 | 607.776,499<br>349.973,101 | 704.77 |
| 2 | 607.776,499<br>349.973,101 | 3 | 607.766,589<br>349.973,219 | 9.911 |
| 3 | 607.766,589<br>349.973,219 | 4 | 607.766,365<br>349.265,337 | 707.882 |
| 4 | 607.766,365<br>349.265,337 | 1 | 607.776,276<br>349.268,331 | 10.353 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8211

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Ilfov, tarla 15 parcela 12

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57830 | 5.000 | Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **33063 / 29/01/2024** | | |
| Act Notarial nr. 77, din 26/01/2024 emis de Gheorghe Iuliana; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **PICMAR-PROD.COM SRL**, CIF:10224609 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

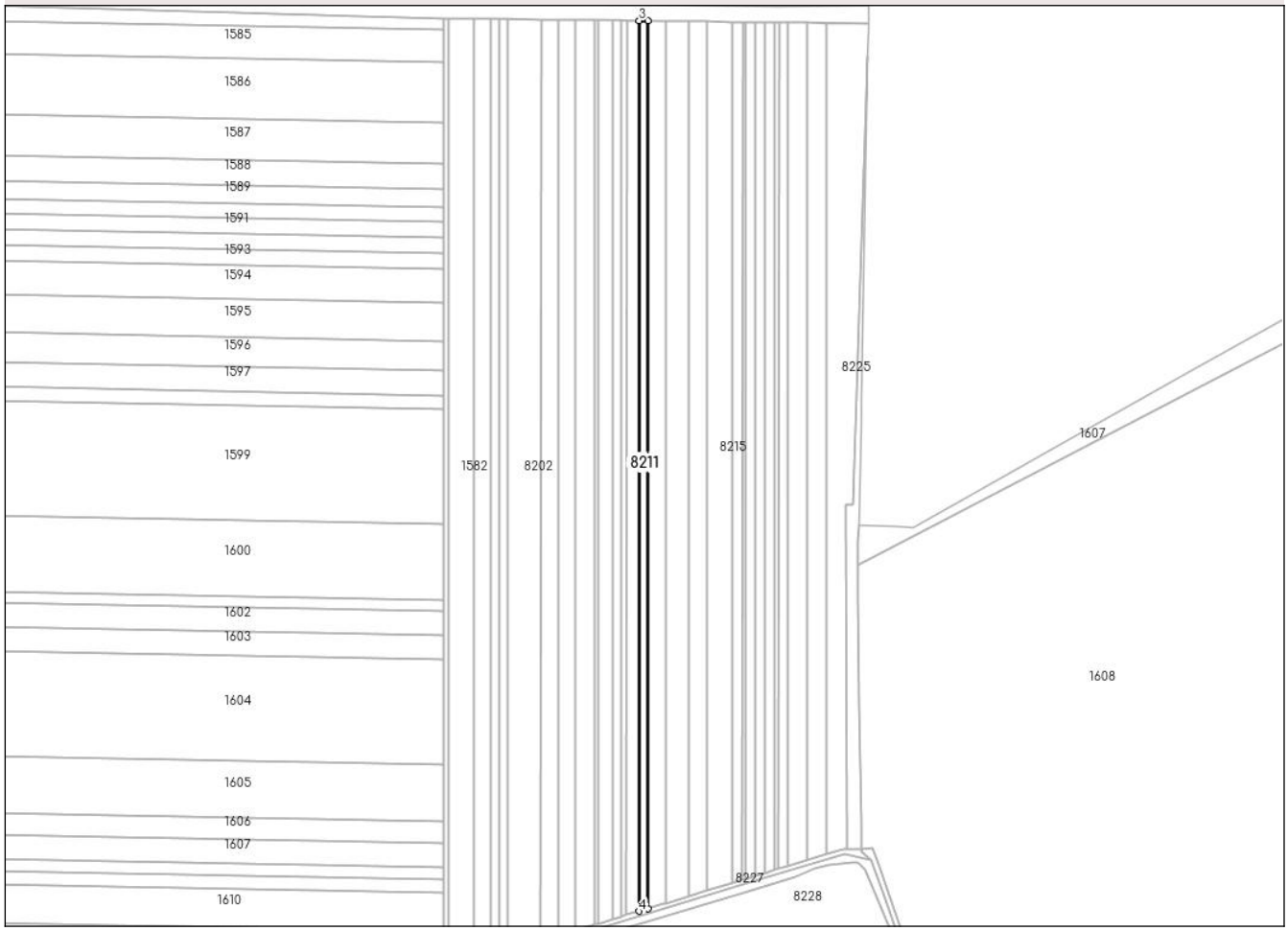
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57830 | 5.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 5.000 | 15 | 12 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 607.783,382<br>349.270,478 | 2 | 607.783,605<br>349.973,016 | 702.538 |
| 2 | 607.783,605<br>349.973,016 | 3 | 607.776,499<br>349.973,101 | 7.107 |
| 3 | 607.776,499<br>349.973,101 | 4 | 607.776,276<br>349.268,331 | 704.77 |
| 4 | 607.776,276<br>349.268,331 | 1 | 607.783,382<br>349.270,478 | 7.423 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8212

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Ilfov, tarla 15 parcela 11

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 55078 | 10.000 | Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **282986 / 11/09/2020** | | |
| Act Administrativ nr. 25671C, din 27/12/2018 emis de OCPI Ilfov; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 55078/Petrachioaia a imobilului ca urmare a modificarii limitelor dintre unitatiile administrativ-teritoriale Petrachioaia si Gradistea. Inscrierile se transcriu din cartea anterioara a imobilului: 51056/Gradistea care se sisteaza. | A1 |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 828, din 25/07/2007 emis de BNP; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **IVANA A. MARIN**, NECASATORIT- | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51056/Gradistea, inscrisa prin incheierea nr. 102863 din 26/07/2007;* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

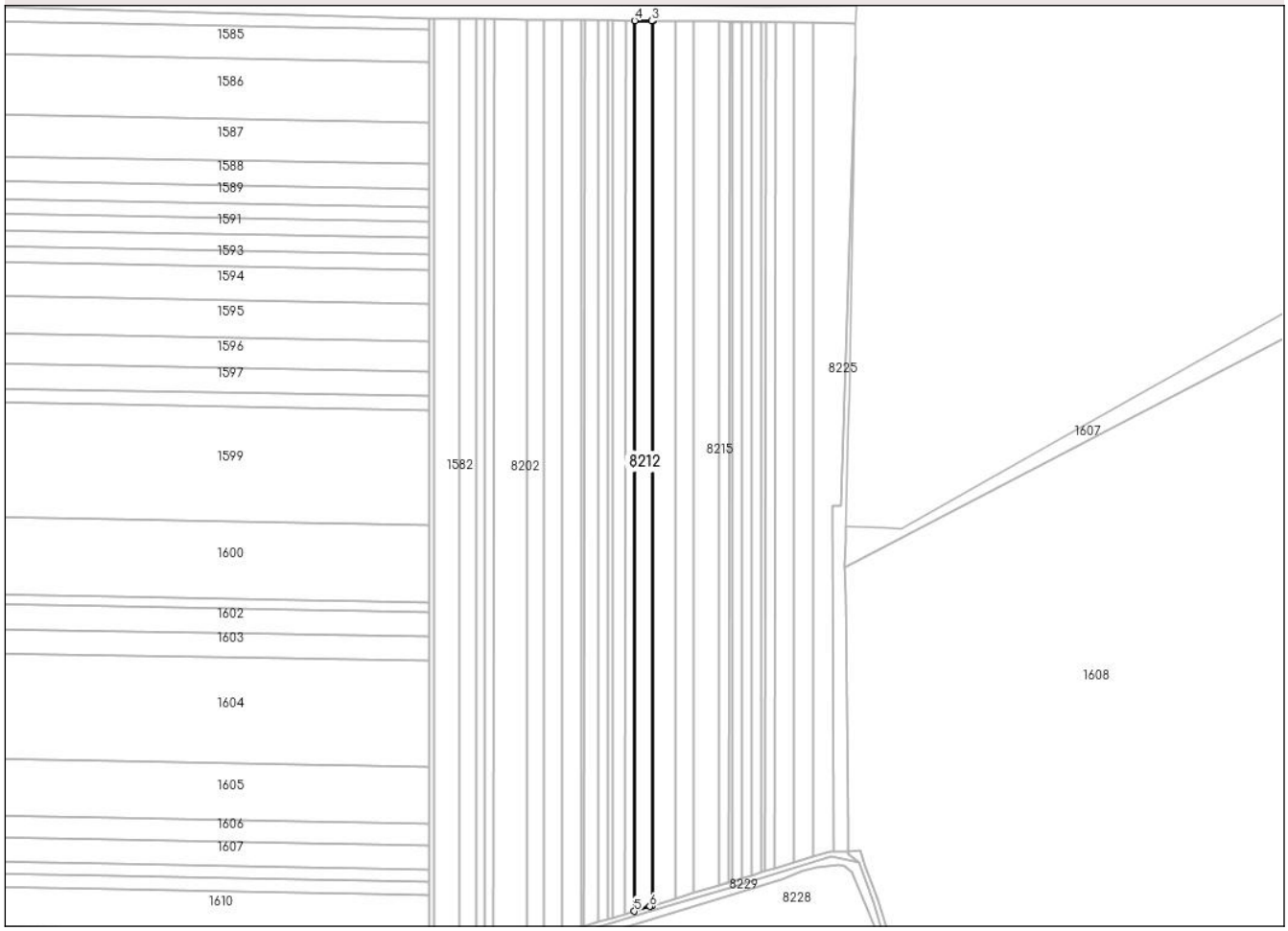
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 55078 | 10.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 10.000 | 15 | 11 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 607.797,664<br>349.274,796 | 2 | 607.797,885<br>349.972,845 | 698.049 |
| 2 | 607.797,885<br>349.972,845 | 3 | 607.797,07<br>349.972,855 | 0.815 |
| 3 | 607.797,07<br>349.972,855 | 4 | 607.783,605<br>349.973,016 | 13.466 |
| 4 | 607.783,605<br>349.973,016 | 5 | 607.783,382<br>349.270,478 | 702.538 |
| 5 | 607.783,382<br>349.270,478 | 6 | 607.795,686<br>349.274,194 | 12.853 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 607.795,686<br>349.274,194 | 1 | 607.797,664<br>349.274,796 | 2.068 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8213

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Ilfov, tarla 15 parcela 10

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 55077 | 12.500 | Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **283003 / 11/09/2020** | | |
| Act Administrativ nr. 25671C, din 27/12/2018 emis de OCPI Ilfov; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 55077/Petrachioaia a imobilului ca urmare a modificarii limitelor dintre unitatiile administrativ-teritoriale Petrachioaia si Gradistea. Inscrierile se transcriu din cartea anterioara a imobilului: 51009/Gradistea care se sisteaza. | A1 |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1755, din 03/10/2008; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BIDIAN SORIN LIVIU**<br>2) **BIDIAN ANCA VIORICA** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51009/Gradistea, inscrisa prin incheierea nr. 156973 din 06/10/2008;* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

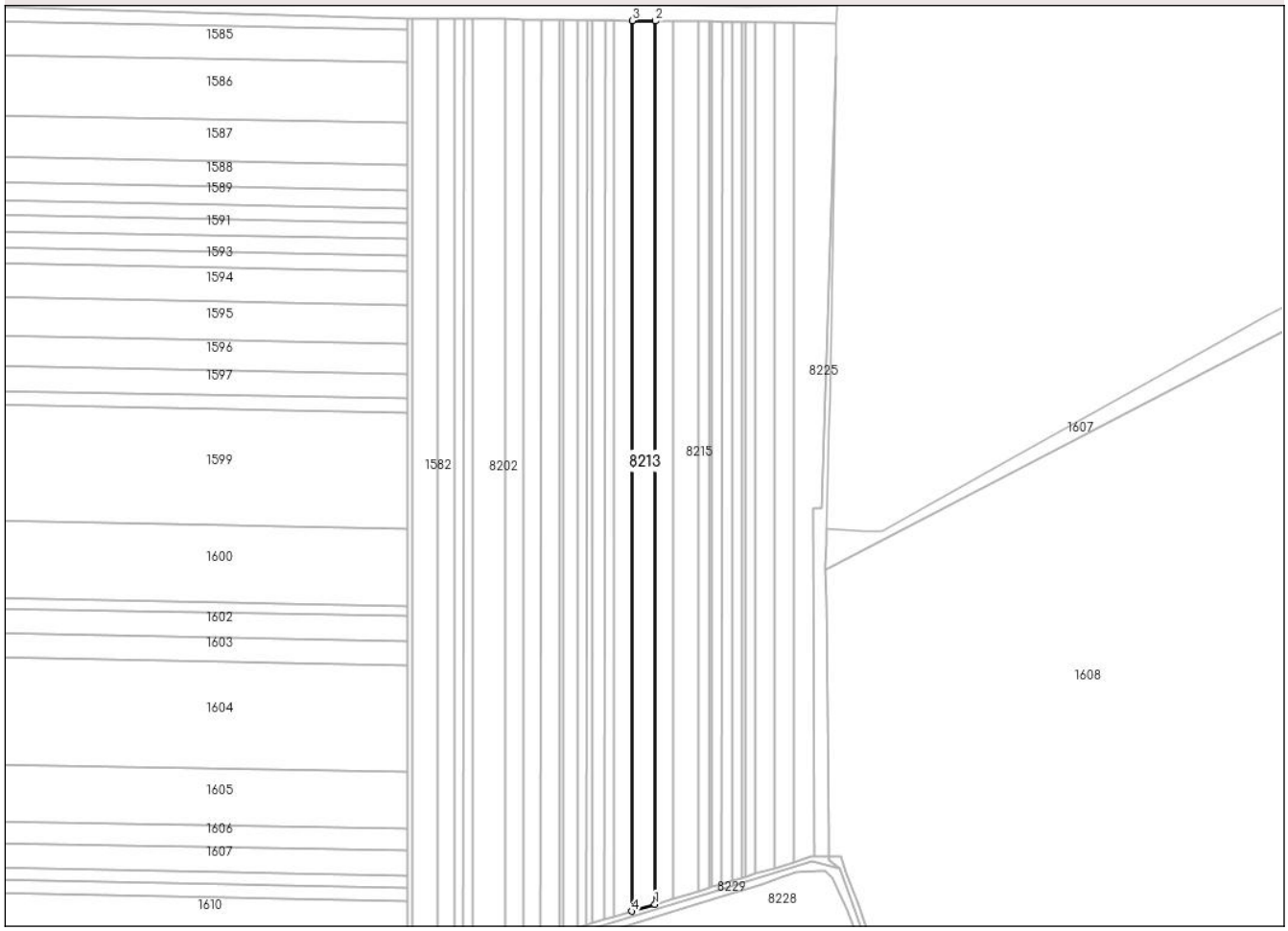
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 55077 | 12.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 12.500 | 15 | 10 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 607.815,646<br>349.280,269 | 2 | 607.815,865<br>349.972,631 | 692.362 |
| 2 | 607.815,865<br>349.972,631 | 3 | 607.797,885<br>349.972,845 | 17.981 |
| 3 | 607.797,885<br>349.972,845 | 4 | 607.797,664<br>349.274,796 | 698.049 |
| 4 | 607.797,664<br>349.274,796 | 1 | 607.815,646<br>349.280,269 | 18.796 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8214

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Ilfov, tarla 15 parcela 9

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 55109 | 10.000 | Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **295855 / 22/09/2020** | | |
| Act Administrativ nr. 25671c, din 27/12/2018 emis de OCPI Ilfov; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 55109/Petrachioaia a imobilului ca urmare a modificarii limitelor dintre unitatiile administrativ-teritoriale Petrachioaia si Gradistea. Inscrierile se transcriu din cartea anterioara a imobilului: 50255/Gradistea care se sisteaza. | A1 |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.509, din 25/10/2012 emis de CRACIUN VASILICA; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SC PICMAR - PROD.COM SRL**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50255/Gradistea, inscrisa prin incheierea nr. 157450 din 26/10/2012;* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

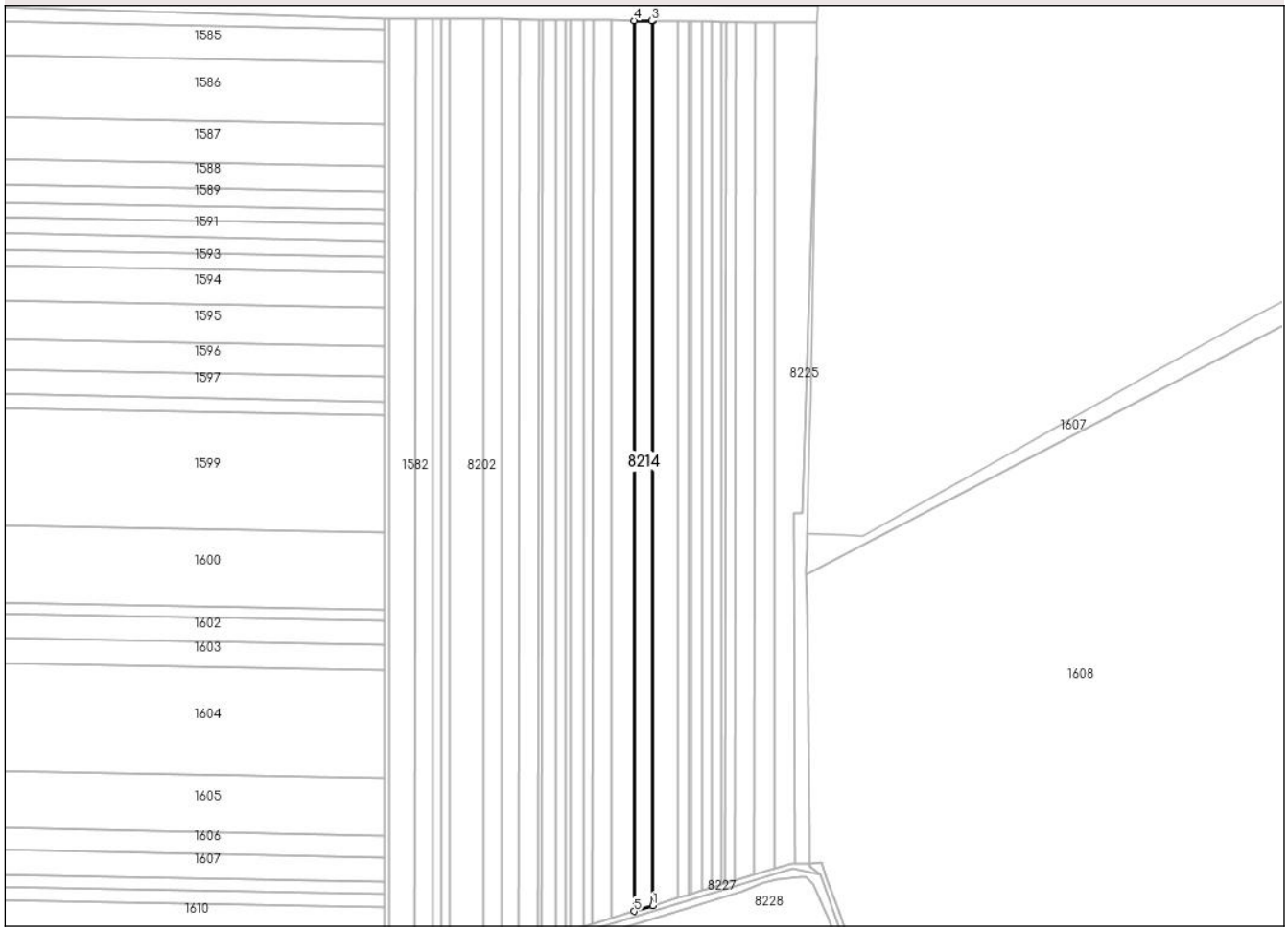
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 55109 | 10.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 10.000 | 15 | 9 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 607.830,138<br>349.284,68 | 2 | 607.830,356<br>349.972,458 | 687.778 |
| 2 | 607.830,356<br>349.972,458 | 3 | 607.829,34<br>349.972,47 | 1.016 |
| 3 | 607.829,34<br>349.972,47 | 4 | 607.815,865<br>349.972,631 | 13.476 |
| 4 | 607.815,865<br>349.972,631 | 5 | 607.815,646<br>349.280,269 | 692.362 |
| 5 | 607.815,646<br>349.280,269 | 1 | 607.830,138<br>349.284,68 | 15.148 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8215

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Ilfov, tarla 15 parcela 8

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 55072 | Din acte: 13.500<br>Masurata: 13.497 | Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **283019 / 11/09/2020** | | |
| Act Administrativ nr. 25671C, din 27/12/2018 emis de OCPI Ilfov; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 55072/Petrachioaia a imobilului ca urmare a modificarii limitelor dintre unitatiile administrativ-teritoriale Petrachioaia si Gradistea. Inscrierile se transcriu din cartea anterioara a imobilului: 52300/Gradistea care se sisteaza. | A1 |
| Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.19161, din 17/05/1995 emis de CJPSDPAT ILFOV (act notarial Certificat de mostenitor nr. 182/17-06-2008 emis de BNP CORINA SANDA PLATON; act notarial Certificat de mostenitor nr. 48/29-05-2008 emis de BNP SIMIONESCU-DOBANDA IOANA-DANA; act notarial Certificat de mostenitor nr. 74/30-07-2008 emis de BNP SIMIONESCU-DOBANDA IOANA-DANA; act notarial Certificat de mostenitor nr. 115/20-10-2011 emis de BNP TUDOR DORU-LUCIAN); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 | A1 |
| | 1) **GEORGESCU VASILE** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52300/Gradistea, inscrisa prin incheierea nr. 101614 din 08/05/2015;* | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 | A1 |
| | 1) **GEORGESCU TUDOR** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52300/Gradistea, inscrisa prin incheierea nr. 101614 din 08/05/2015;* | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 | A1 |
| | 1) **GEORGESCU BOGDAN** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52300/Gradistea, inscrisa prin incheierea nr. 101614 din 08/05/2015;* | |
| Act Notarial nr. 3791, din 30/08/2017 emis de Ion Traian; | | |
| B5 | Se noteaza promisiunea de vanzare cu termen de perfectare a contractului de vanzare cumparare in forma autentica pana la data de 29.08.2027 | A1 |
| | 1) **SC TRANDAFIRI SRL**, CIF:23170934 | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52300/Gradistea, inscrisa prin incheierea nr. 234024 din 04/09/2017;* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

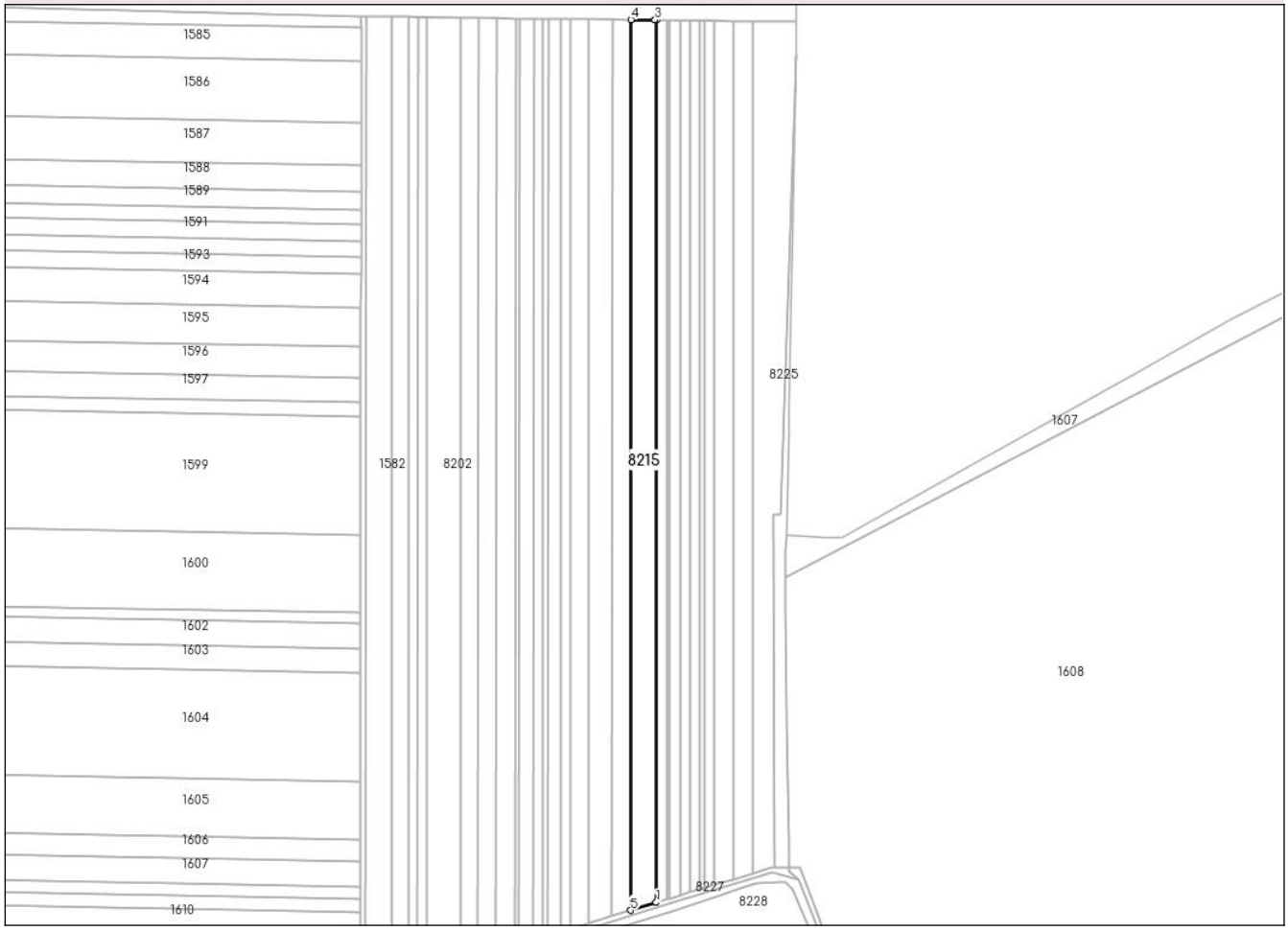
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 55072 | Din acte: 13.500<br>Masurata:<br>13.497 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 13.497 | 15 | 8 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 607.849,854<br>349.290,68 | 2 | 607.850,069<br>349.972,222 | 681.542 |
| 2 | 607.850,069<br>349.972,222 | 3 | 607.848,924<br>349.972,236 | 1.145 |
| 3 | 607.848,924<br>349.972,236 | 4 | 607.830,356<br>349.972,458 | 18.569 |
| 4 | 607.830,356<br>349.972,458 | 5 | 607.830,138<br>349.284,68 | 687.778 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 607.830,138<br>349.284,68 | 1 | 607.849,854<br>349.290,68 | 20.609 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8216

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Ilfov, tarla 15 parcela 7

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 54221 | 5.700 | Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **11604 / 15/01/2020** | | |
| Act Notarial nr. 3, din 14/01/2020 emis de Gheorghe Iuliana; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SC PICMAR-PROD.COM SRL**, CIF:10224609 | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **11604 / 15/01/2020** | | |
| Act Notarial nr. 3, din 14/01/2020 emis de Gheorghe Iuliana; | | |
| C1 | Se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii nr. 389869 din 05.12.2019, in sensul ca se inscrie ipoteca legala pentru avansul platit in favoarea PICMAR-PROD COM SRL. | A1 |
| C2 | Se radiaza ipoteca legala si interdictia de instrainare inscrise in favoarea PICMAR-PROD COM | A1 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

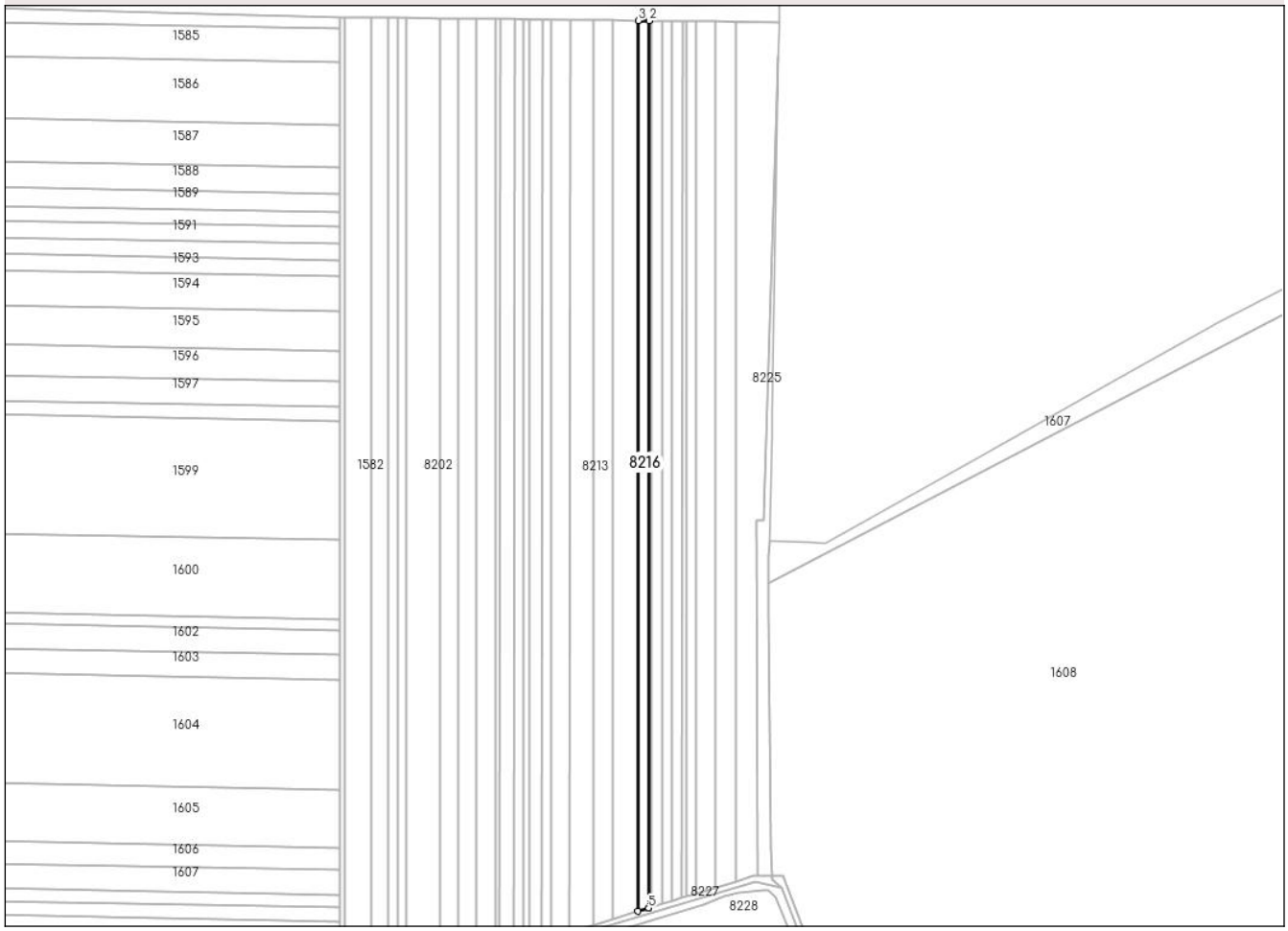
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 54221 | 5.700 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 5.700 | 15 | 7 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 607.858,234<br>349.293,23 | 2 | 607.858,449<br>349.972,122 | 678.892 |
| 2 | 607.858,449<br>349.972,122 | 3 | 607.850,069<br>349.972,222 | 8.381 |
| 3 | 607.850,069<br>349.972,222 | 4 | 607.849,854<br>349.290,68 | 681.542 |
| 4 | 607.849,854<br>349.290,68 | 5 | 607.857,918<br>349.293,134 | 8.429 |
| 5 | 607.857,918<br>349.293,134 | 1 | 607.858,234<br>349.293,23 | 0.33 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8217

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Ilfov, tarla 15 parcela 7

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 54219 | 1.400 | Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **11595 / 15/01/2020** | | |
| Act Notarial nr. 2, din 14/01/2020 emis de Gheorghe Iuliana; | | |
| B4 | Se radiaza promisiunea de vanzare inscrisa prin incheierea nr.389738 din 05.12.2019 | A1 |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SOCIETATEA PICMAR-PROD.COM SRL**, CIF:9999999999999 | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **11595 / 15/01/2020** | | |
| Act Notarial nr. 2, din 14/01/2020 emis de Gheorghe Iuliana; | | |
| C2 | Se radiaza ipoteca legala inscrisa prin incheierea nr.389738 din 05.12.2019 | A1 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

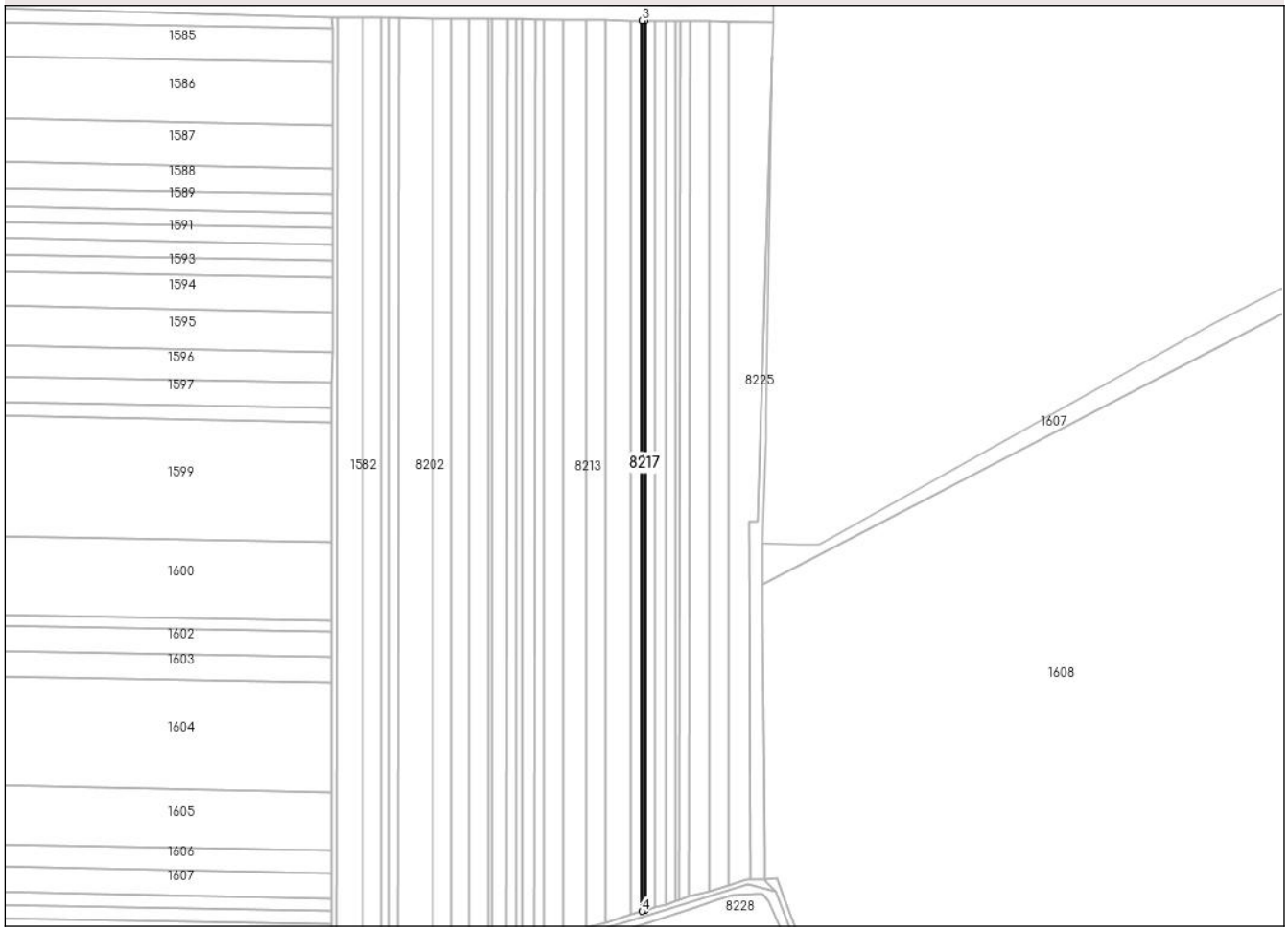
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 54219 | 1.400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.400 | 15 | 7 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 607.860,297<br>349.293,855 | 2 | 607.860,512<br>349.972,097 | 678.242 |
| 2 | 607.860,512<br>349.972,097 | 3 | 607.858,449<br>349.972,122 | 2.063 |
| 3 | 607.858,449<br>349.972,122 | 4 | 607.858,234<br>349.293,23 | 678.892 |
| 4 | 607.858,234<br>349.293,23 | 1 | 607.860,297<br>349.293,855 | 2.156 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8218

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Ilfov, tarla 15 parcela 6

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 54220 | 5.400 | Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **303437 / 03/10/2019** | | |
| Act Administrativ nr. 270059, din 09/09/2019 emis de OCPI ILFOV; | | |
| B3 | se indreapta eroarea materiala din CF 54220 UAT/Petrachioaia in sensul ca terenul are categoria de folosinta arabil. | A1 |
| **11606 / 15/01/2020** | | |
| Act Notarial nr. 4, din 14/01/2020 emis de Gheorghe Iuliana; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SC PICMAR-PROD.COM SRL**, CIF:10224609 | |
| B6 | se radiaza promisiunea de vanzare inscrisa prin incheierea nr. 389740 din 05.12.2019 | A1 |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **11606 / 15/01/2020** | | |
| Act Notarial nr. 4, din 14/01/2020 emis de Gheorghe Iuliana; | | |
| C2 | se radiaza ipoteca inscrisa prin incheierea nr. 389740 din 05.12.2019 | A1 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

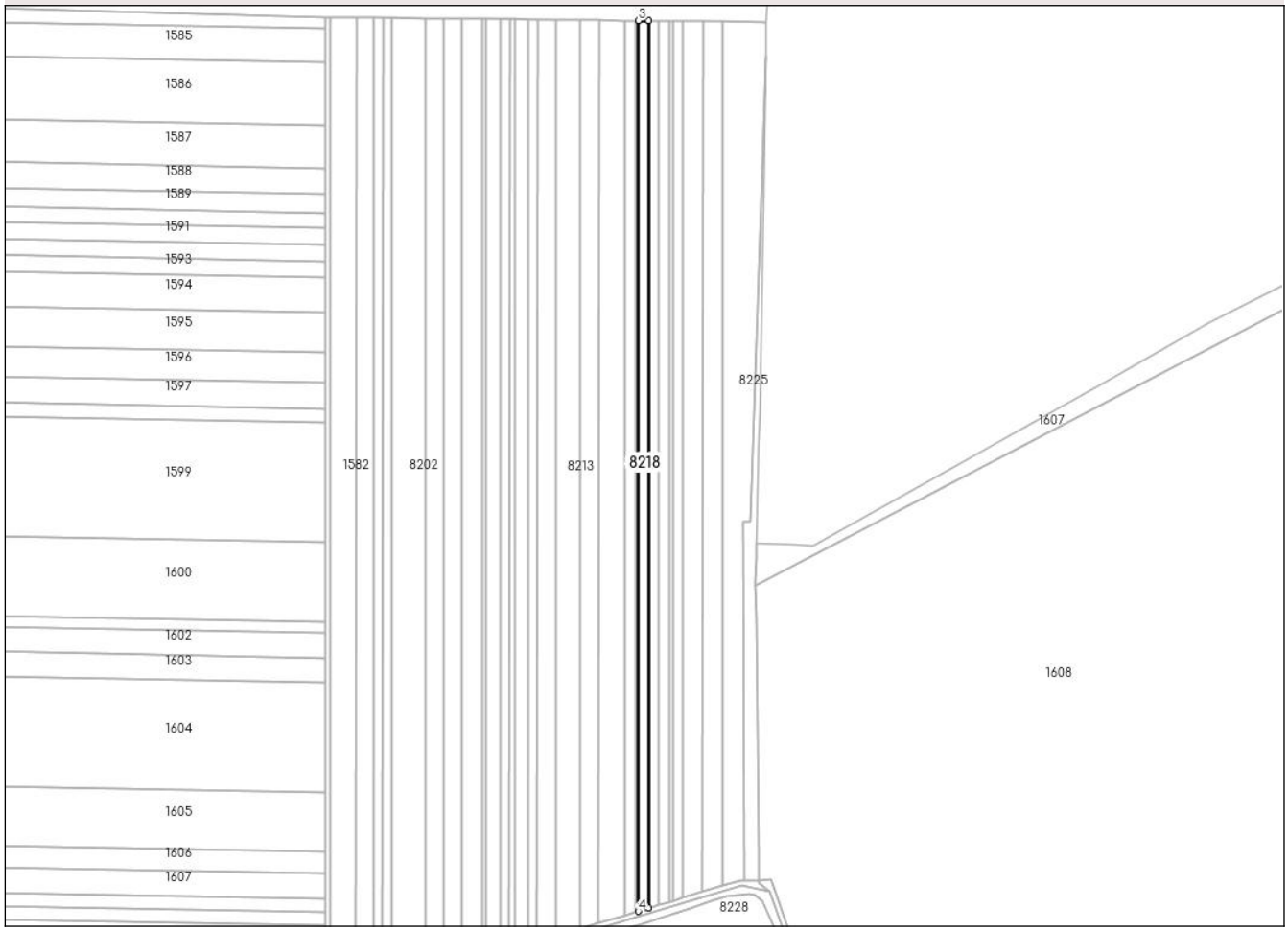
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 54220 | 5.400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 5.400 | 15 | 6 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 607.868,275<br>349.296,271 | 2 | 607.868,489<br>349.972,002 | 675.731 |
| 2 | 607.868,489<br>349.972,002 | 3 | 607.860,512<br>349.972,097 | 7.978 |
| 3 | 607.860,512<br>349.972,097 | 4 | 607.860,297<br>349.293,855 | 678.242 |
| 4 | 607.860,297<br>349.293,855 | 1 | 607.868,275<br>349.296,271 | 8.336 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8219

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Ilfov, tarla 15 parcela 5

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 55073 | 5.200 | Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **283041 / 11/09/2020** | | |
| Act Administrativ nr. 25671C, din 27/12/2018 emis de OCPI Ilfov; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 55073/Petrachioaia a imobilului ca urmare a modificarii limitelor dintre unitatiile administrativ-teritoriale Petrachioaia si Gradistea. Inscrierile se transcriu din cartea anterioara a imobilului: 51003/Gradistea care se sisteaza. | A1 |
| Act Notarial nr. 5635, din 01/09/2011 emis de BNP Lazar Tamara; | | |
| B3 | Se noteaza schimbarea numelui coproprietarei din NEMES MELANIA in MOISI MELANIA in urma divortului | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51003/Gradistea, inscrisa prin incheierea nr. 316180 din 31/10/2018;* | |
| Act Administrativ nr. cerere, din 22/11/2018 emis de Gheorghe Iuliana (act notarial nr 1049 din 30.10.2018, emis de Gheorghe Iuliana); | | |
| B4 | Se indreapta eroarea materialaa strecurata in cuprinsul partii a II-a a cartii funciare si la incheierea nr. 316180/2018 in sensul ca s-a omis a se intabula dreptul de proprietate asupra imobilului cu nr. cadastral 51003 Gradistea in favoarea Societatii PICMAR PROD COM SRL , conform contractului de vanzare aut. nr. 1049/30.10.2018 | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51003/Gradistea, inscrisa prin incheierea nr. 341102 din 22/11/2018;* | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SC PICMAR-PROD.COM.SRL**, CIF:10224609 | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51003/Gradistea, inscrisa prin incheierea nr. 341102 din 22/11/2018;* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

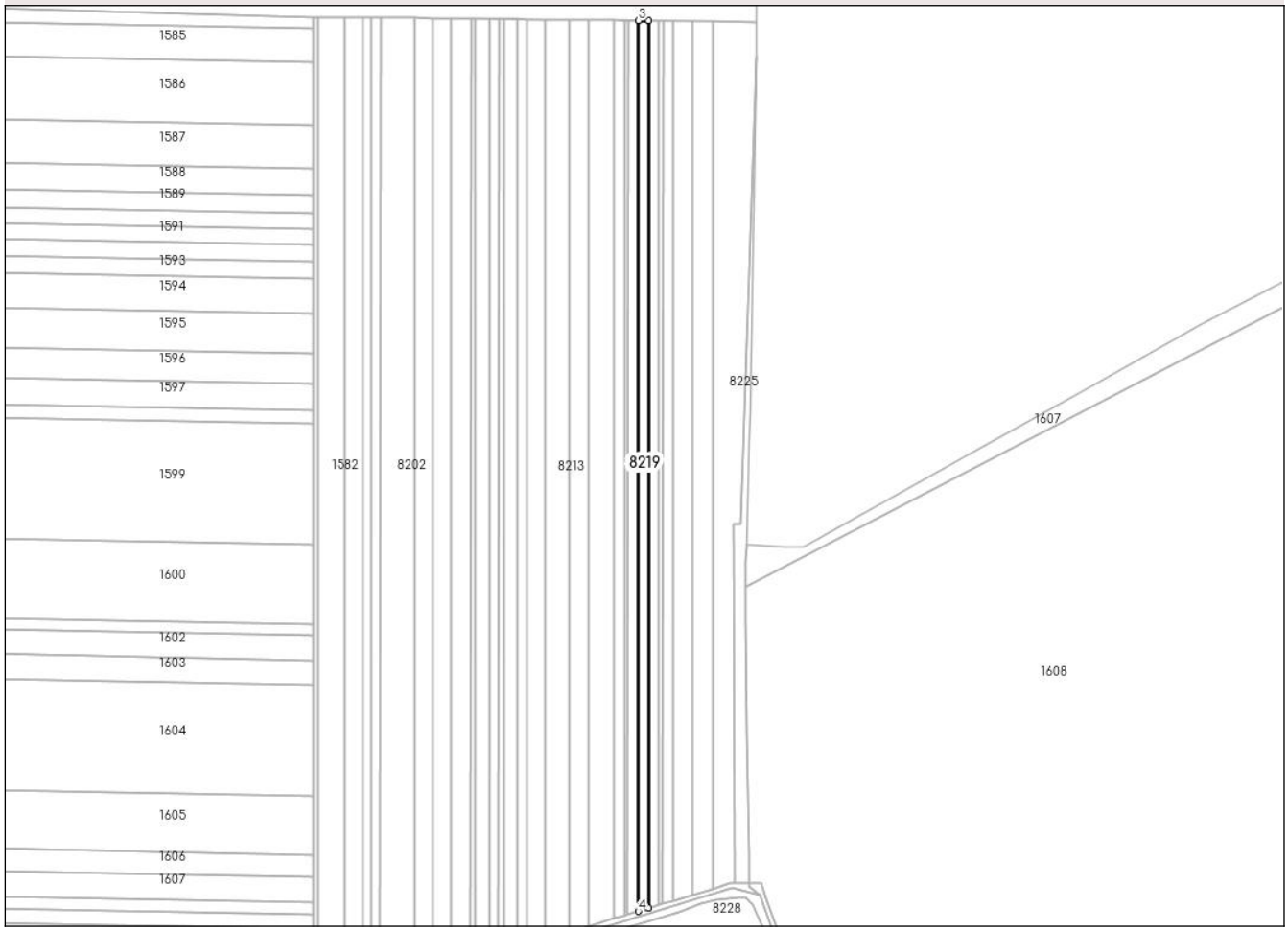
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 55073 | 5.200 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 5.200 | 15 | 5 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 607.875,985<br>349.298,607 | 2 | 607.876,198<br>349.971,91 | 673.303 |
| 2 | 607.876,198<br>349.971,91 | 3 | 607.868,489<br>349.972,002 | 7.71 |
| 3 | 607.868,489<br>349.972,002 | 4 | 607.868,275<br>349.296,271 | 675.731 |
| 4 | 607.868,275<br>349.296,271 | 1 | 607.875,985<br>349.298,607 | 8.056 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8220

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Ilfov, tarla 15 parcela 5

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 55070 | 5.200 | Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **283063 / 11/09/2020** | | |
| Act Administrativ nr. 25671C, din 27/12/2018 emis de OCPI Ilfov; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 55070/Petrachioaia a imobilului ca urmare a modificarii limitelor dintre unitatiile administrativ-teritoriale Petrachioaia si Gradistea. Inscrierile se transcriu din cartea anterioara a imobilului: 51000/Gradistea care se sisteaza. | A1 |
| Act Notarial nr. 1047, din 30/10/2018 emis de Gheorghe Iuliana (act notarial nr 5635 din 01.09.2011, emis de BNP Lazar Tamara); | | |
| B3 | Se noteaza schimbarea numelui coproprietarei din NEMES MELANIA in MOISI MELANIA in urma divortului | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51000/Gradistea, inscrisa prin incheierea nr. 316173 din 31/10/2018;* | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SC PICMAR-PROD.COM.SRL**, CIF:10224609 | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51000/Gradistea, inscrisa prin incheierea nr. 316173 din 31/10/2018;* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

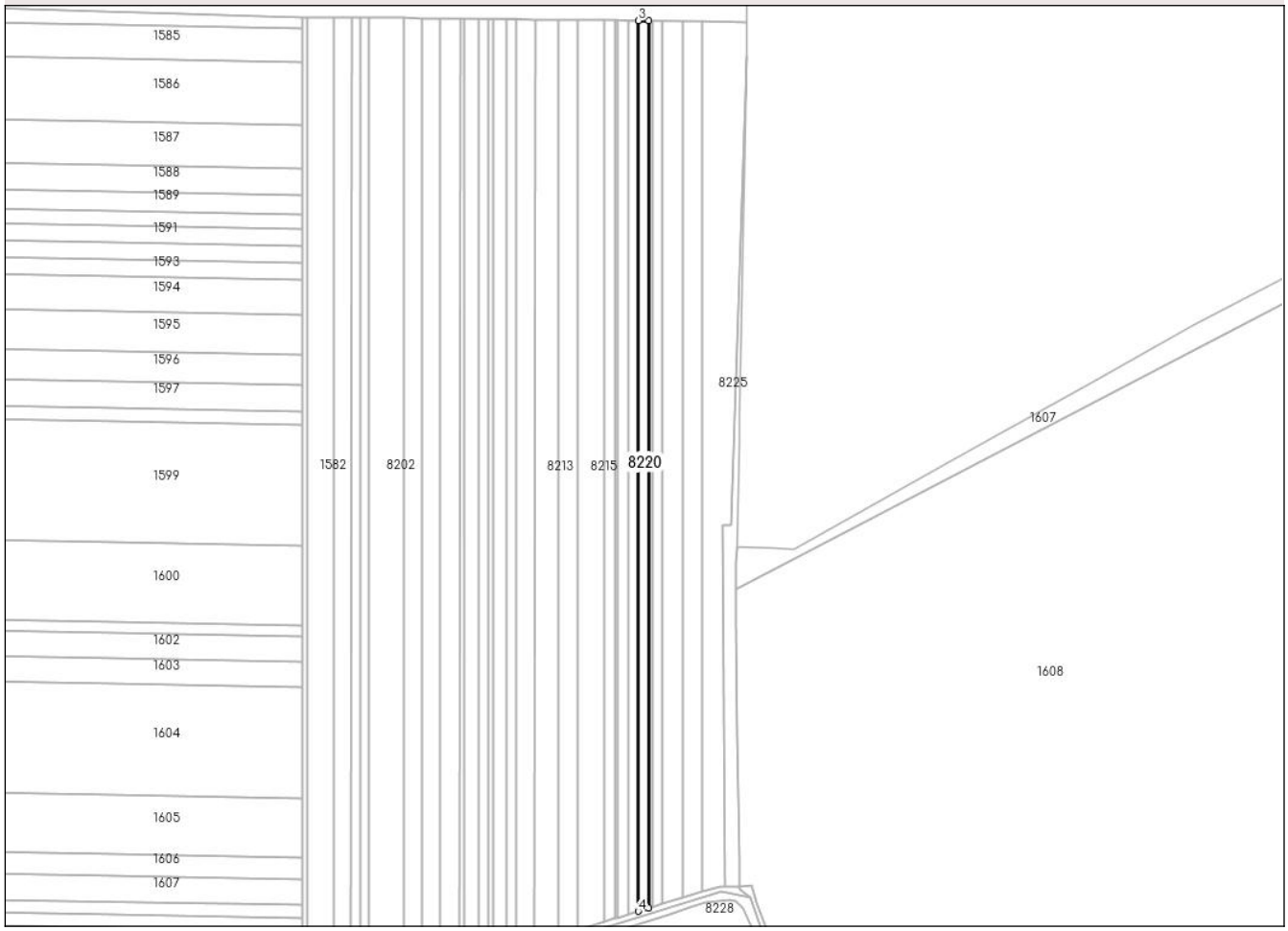
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 55070 | 5.200 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 5.200 | 15 | 5 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 607.883,723<br>349.300,95 | 2 | 607.883,935<br>349.971,817 | 670.867 |
| 2 | 607.883,935<br>349.971,817 | 3 | 607.876,198<br>349.971,91 | 7.738 |
| 3 | 607.876,198<br>349.971,91 | 4 | 607.875,985<br>349.298,607 | 673.303 |
| 4 | 607.875,985<br>349.298,607 | 1 | 607.883,723<br>349.300,95 | 8.085 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8221

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Petrachioaia, Jud. Ilfov, tarla 15 parcela 5

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 55108 | 2.100 | Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **296106 / 22/09/2020** | | |
| Act Administrativ nr. 25671c, din 27/12/2018 emis de OCPI Ilfov; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 55108/Petrachioaia a imobilului ca urmare a modificarii limitelor dintre unitatiile administrativ-teritoriale Petrachioaia si Gradistea. Inscrierile se transcriu din cartea anterioara a imobilului: 51002/Gradistea care se sisteaza. | A1 |
| Act Administrativ nr. cerere, din 22/11/2018 emis de - (act notarial nr 1048 din 30.10.2018, emis de bnp); | | |
| B4 | Se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul partii a II-a a cartii funciare si la incheierea nr. 316184/2018 in sensul ca s-a omis a se intabula dreptul de proprietate asupra imobilului cu nr. cadastral 51002 Gradistea in favoarea Societatii PICMAR PROD COM SRL , conform contractului de vanzare aut. nr. 1048/30.10.2018 | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51002/Gradistea, inscrisa prin incheierea nr. 341110 din 22/11/2018;* | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SC PICMAR-PROD.COM.SRL**, CIF:10224609 | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51002/Gradistea, inscrisa prin incheierea nr. 341110 din 22/11/2018;* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

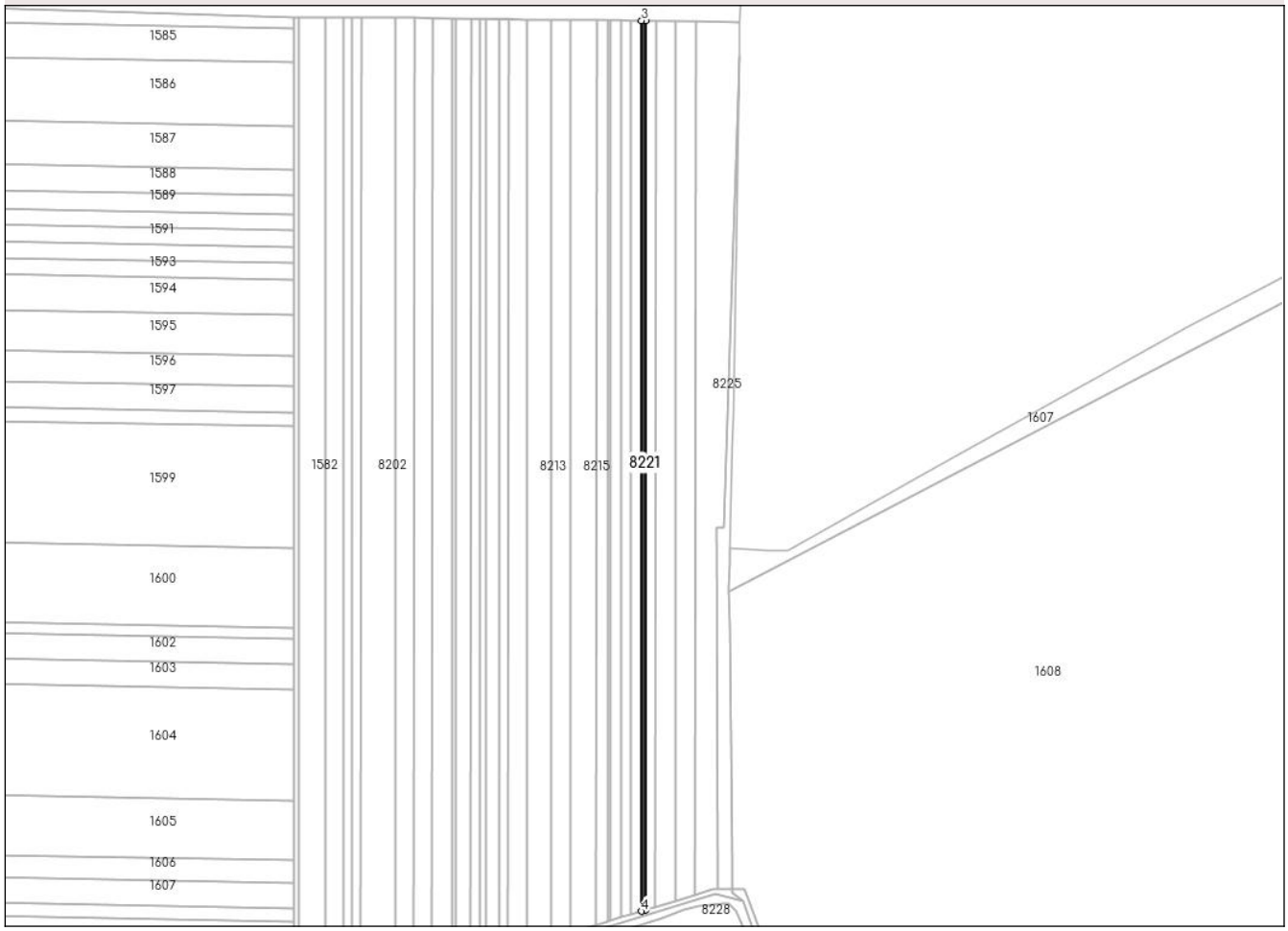
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 55108 | 2.100 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 2.100 | 15 | 9 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 607.886,855<br>349.301,899 | 2 | 607.887,068<br>349.971,78 | 669.881 |
| 2 | 607.887,068<br>349.971,78 | 3 | 607.883,935<br>349.971,817 | 3.133 |
| 3 | 607.883,935<br>349.971,817 | 4 | 607.883,723<br>349.300,95 | 670.867 |
| 4 | 607.883,723<br>349.300,95 | 1 | 607.886,855<br>349.301,899 | 3.273 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8222

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Ilfov, tarla 15 parcela 4

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 55069 | 5.000 | Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **283087 / 11/09/2020** | | |
| Act Administrativ nr. 25671C, din 27/12/2018 emis de OCPI Ilfov; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 55069/Petrachioaia a imobilului ca urmare a modificarii limitelor dintre unitatiile administrativ-teritoriale Petrachioaia si Gradistea. Inscrierile se transcriu din cartea anterioara a imobilului: 52041/Gradistea care se sisteaza. | A1 |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1151, din 07/09/2006 emis de BNP ANDOR GABRIELA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **CHIOVEANU V. EMIL**, CASATORIT | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52041/Gradistea, inscrisa prin incheierea nr. 80590 din 16/10/2006;* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

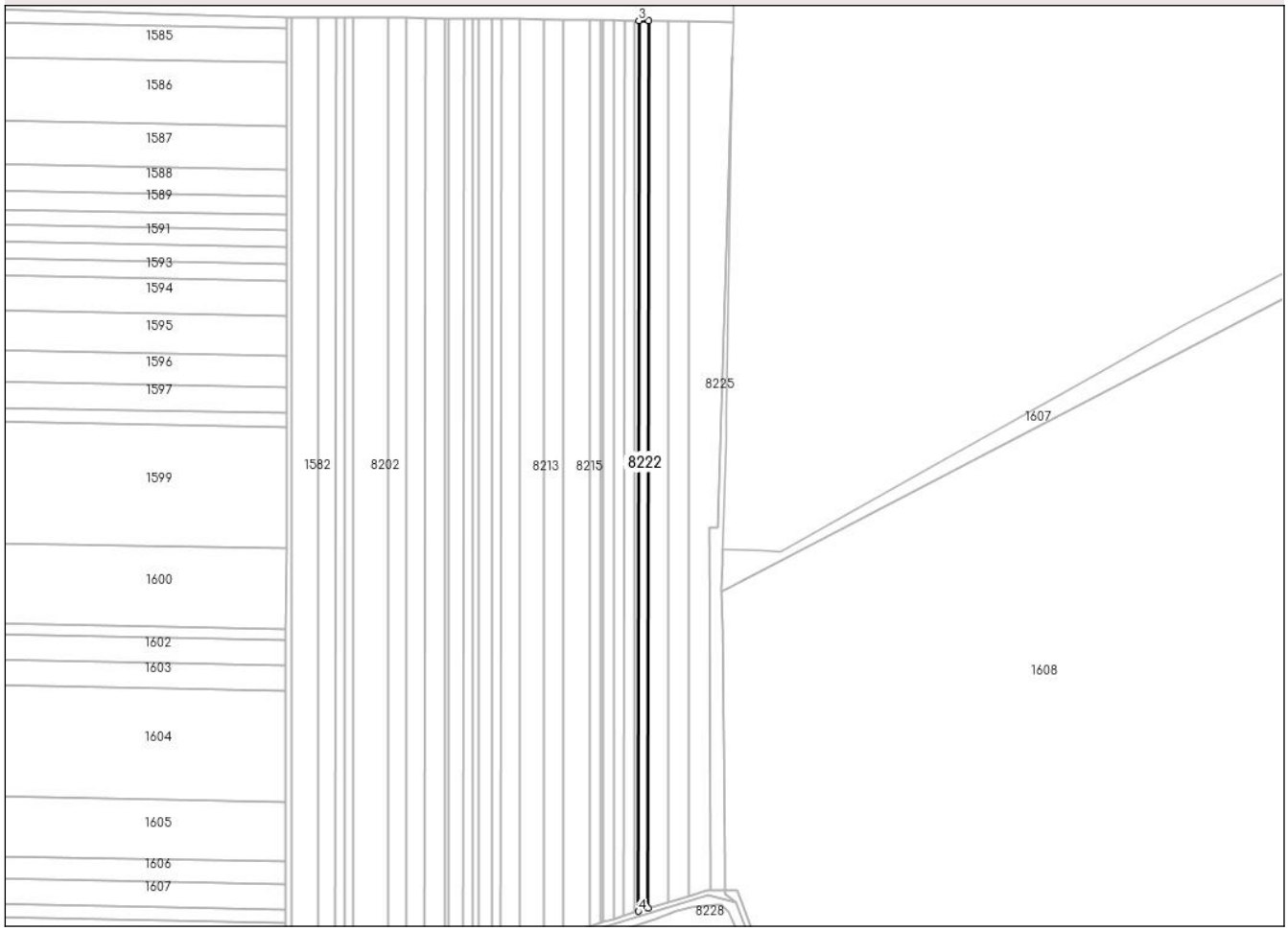
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 55069 | 5.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 5.000 | 15 | 4 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 607.894,333<br>349.304,164 | 2 | 607.894,545<br>349.971,691 | 667.527 |
| 2 | 607.894,545<br>349.971,691 | 3 | 607.887,068<br>349.971,78 | 7.478 |
| 3 | 607.887,068<br>349.971,78 | 4 | 607.886,855<br>349.301,899 | 669.881 |
| 4 | 607.886,855<br>349.301,899 | 1 | 607.894,333<br>349.304,164 | 7.813 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8223

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Ilfov, tarla 15 parcela 3

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 54233 | 10.000 | Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **253537 / 27/08/2019** | | |
| Act Administrativ nr. 6659, din 13/08/2019 emis de Primaria Comunei Petrachioaia; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 54233/Petrachioaia a imobilului ca urmare a modificarii limitelor dintre unitatiile administrativ-teritoriale Petrachioaia si Gradistea. Inscrierile se transcriu din cartea anterioara a imobilului: 50965/Gradistea care se sisteaza. | A1 |
| **11711 / 15/01/2020** | | |
| Act Notarial nr. 12, din 14/01/2020 emis de Gheorghe Iuliana; | | |
| B5 | Se radiaza promisiunea de vanzare cumparare notata prin incheierea 389646/2019 | A1 |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 60/100, cota initiala 60/100 | A1 |
| | 1) **SC PICMAR-PROD.COM SRL**, CIF:9999999999999 | |
| **328664 / 13/10/2020** | | |
| Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 974, din 12/10/2020 emis de Gheorghe Iuliana; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 40/100, cota initiala 40/100 | A1 |
| | 1) **SC PICMAR -PROD-COM SRL**, CIF:10224609 | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **364059 / 06/11/2020** | | |
| Act Notarial nr. 1064, din 05/11/2020 emis de Gheorghe Iuliana; | | |
| C5 | Se radiaza ipoteca inscrisa conform incheierii nr. 328664 din 13.10.2020 | A1 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

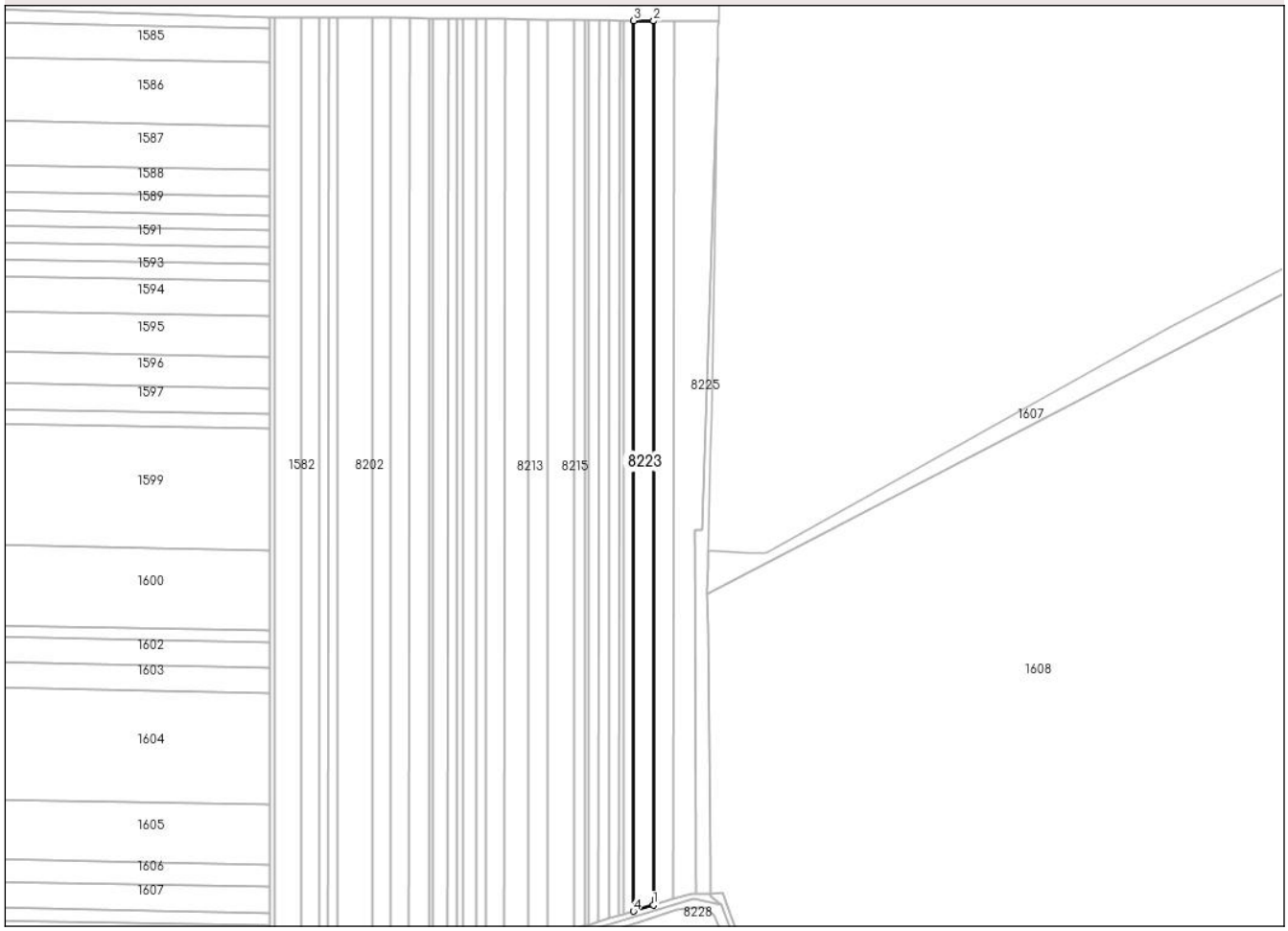
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 54233 | 10.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 10.000 | 15 | 3 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 607.909,369<br>349.308,718 | 2 | 607.909,579<br>349.971,511 | 662.793 |
| 2 | 607.909,579<br>349.971,511 | 3 | 607.894,545<br>349.971,691 | 15.035 |
| 3 | 607.894,545<br>349.971,691 | 4 | 607.894,333<br>349.304,164 | 667.527 |
| 4 | 607.894,333<br>349.304,164 | 1 | 607.909,369<br>349.308,718 | 15.711 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8224

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Ilfov, tarla 15 parcela 2

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 10.000 | Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 65367, din 03/04/2003 emis de CJSDPAT ILFOV; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NICULESCU RADA**<br>2) **GHIŢA NICULAE**<br>3) **GHIŢĂ NICOLETA**<br>4) **GHIŢĂ V. ILIE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

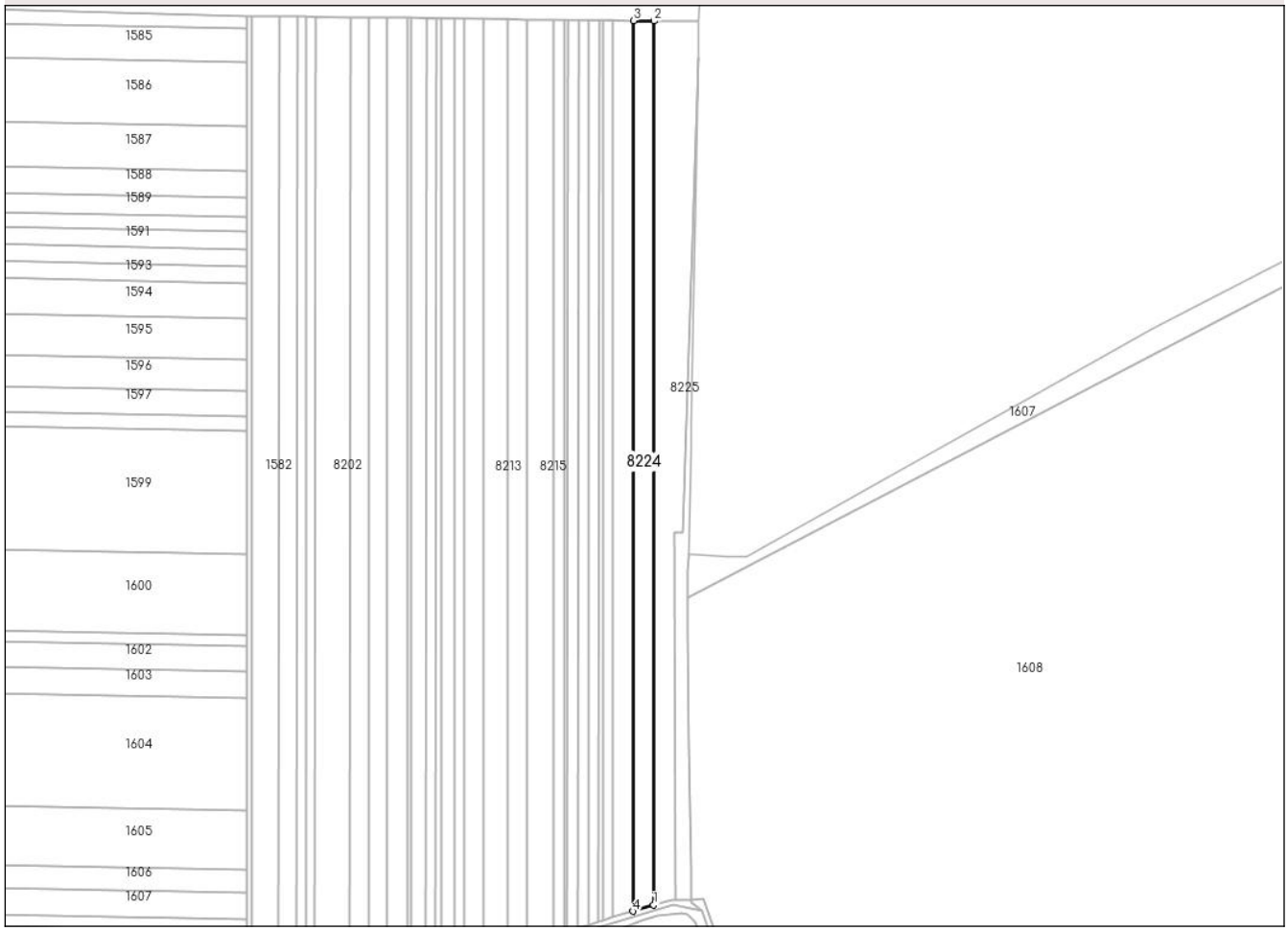
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 10.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 10.000 | 15 | 2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 607.924,512<br>349.313,305 | 2 | 607.924,721<br>349.971,33 | 658.025 |
| 2 | 607.924,721<br>349.971,33 | 3 | 607.909,579<br>349.971,511 | 15.143 |
| 3 | 607.909,579<br>349.971,511 | 4 | 607.909,369<br>349.308,718 | 662.793 |
| 4 | 607.909,369<br>349.308,718 | 1 | 607.924,512<br>349.313,305 | 15.822 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8225

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Ilfov, tarla 15 parcela 1

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 55068 | 15.000 | Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **283100 / 11/09/2020** | | |
| Act Administrativ nr. 25671C, din 27/12/2018 emis de OCPI Ilfov; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 55068/Petrachioaia a imobilului ca urmare a modificarii limitelor dintre unitatiile administrativ-teritoriale Petrachioaia si Gradistea. Inscrierile se transcriu din cartea anterioara a imobilului: 50534/Gradistea care se sisteaza. | A1 |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 543, din 13/05/2008 emis de -; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ANGHEL GHEORGHE**<br>2) **ANGHEL ANDREEA** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50534/Gradistea, inscrisa prin incheierea nr. 76003 din 14/05/2008;* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

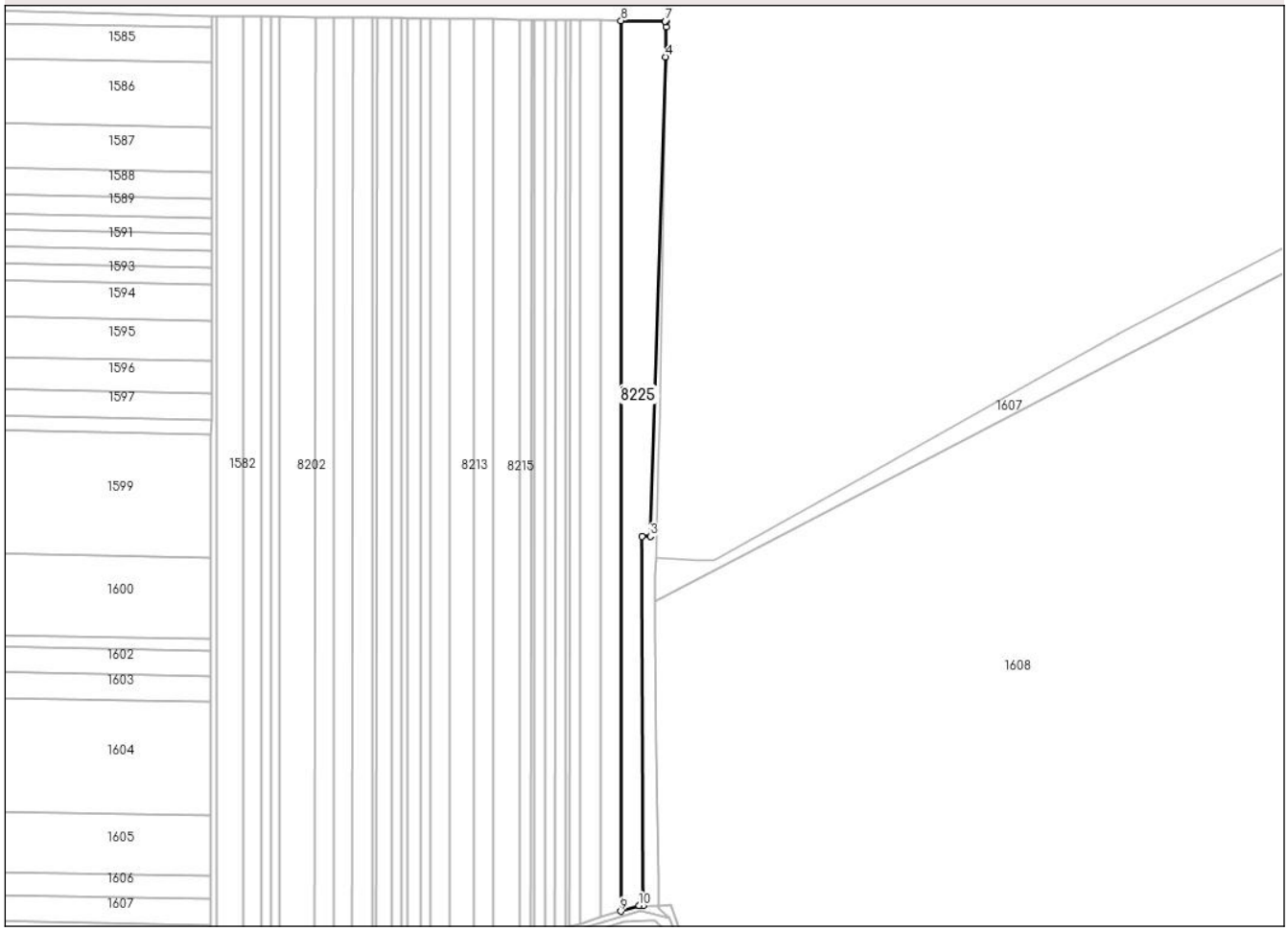
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 55068 | 15.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 15.000 | 15 | 1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 607.941,2<br>349.317,47 | 2 | 607.940,214<br>349.590,22 | 272.752 |
| 2 | 607.940,214<br>349.590,22 | 3 | 607.946,258<br>349.590,222 | 6.044 |
| 3 | 607.946,258<br>349.590,222 | 4 | 607.957,712<br>349.944,643 | 354.606 |
| 4 | 607.957,712<br>349.944,643 | 5 | 607.958,103<br>349.966,928 | 22.288 |
| 5 | 607.958,103<br>349.966,928 | 6 | 607.958,173<br>349.970,922 | 3.995 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 607.958,173<br>349.970,922 | 7 | 607.957,385<br>349.970,94 | 0.788 |
| 7 | 607.957,385<br>349.970,94 | 8 | 607.924,721<br>349.971,33 | 32.666 |
| 8 | 607.924,721<br>349.971,33 | 9 | 607.924,512<br>349.313,305 | 658.025 |
| 9 | 607.924,512<br>349.313,305 | 10 | 607.938,179<br>349.317,444 | 14.28 |
| 10 | 607.938,179<br>349.317,444 | 1 | 607.941,2<br>349.317,47 | 3.021 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8226

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Ilfov

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.694 | Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de .; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar UAT Gradistea | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

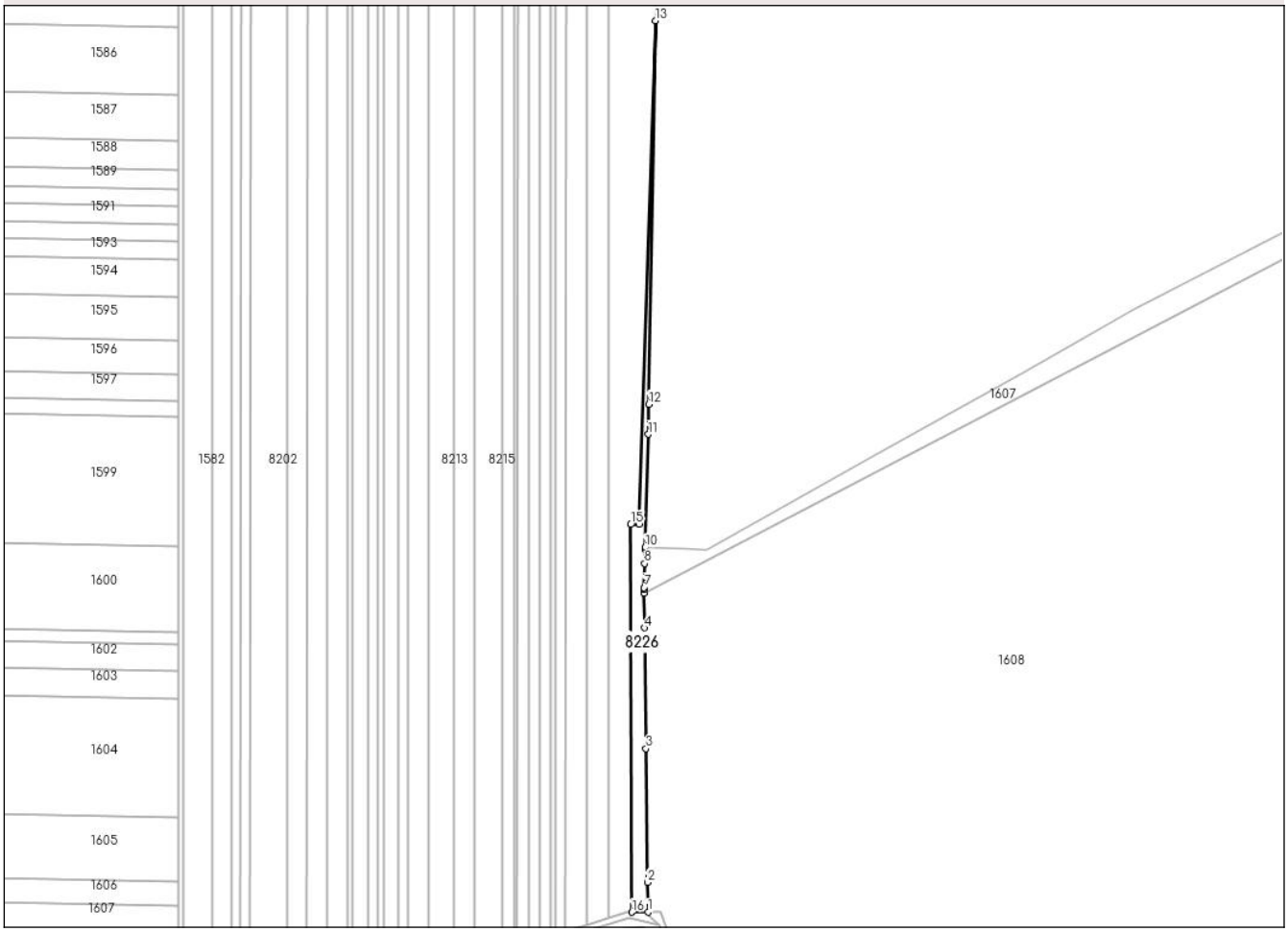
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.694 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 3.694 | 15 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 607.952,398<br>349.317,567 | 2 | 607.952,152<br>349.338,518 | 20.952 |
| 2 | 607.952,152<br>349.338,518 | 3 | 607.951,045<br>349.432,593 | 94.082 |
| 3 | 607.951,045<br>349.432,593 | 4 | 607.950,046<br>349.517,414 | 84.827 |
| 4 | 607.950,046<br>349.517,414 | 5 | 607.949,757<br>349.542,008 | 24.596 |
| 5 | 607.949,757<br>349.542,008 | 6 | 607.949,73<br>349.544,336 | 2.328 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 607.949,73<br>349.544,336 | 7 | 607.949,712<br>349.545,798 | 1.462 |
| 7 | 607.949,712<br>349.545,798 | 8 | 607.950,106<br>349.562,75 | 16.957 |
| 8 | 607.950,106<br>349.562,75 | 9 | 607.950,374<br>349.572,508 | 9.762 |
| 9 | 607.950,374<br>349.572,508 | 10 | 607.950,419<br>349.574,148 | 1.641 |
| 10 | 607.950,419<br>349.574,148 | 11 | 607.952,604<br>349.653,74 | 79.622 |
| 11 | 607.952,604<br>349.653,74 | 12 | 607.952,975<br>349.674,874 | 21.137 |
| 12 | 607.952,975<br>349.674,874 | 13 | 607.957,712<br>349.944,643 | 269.811 |
| 13 | 607.957,712<br>349.944,643 | 14 | 607.946,258<br>349.590,222 | 354.606 |
| 14 | 607.946,258<br>349.590,222 | 15 | 607.940,214<br>349.590,22 | 6.044 |
| 15 | 607.940,214<br>349.590,22 | 16 | 607.941,2<br>349.317,47 | 272.752 |
| 16 | 607.941,2<br>349.317,47 | 1 | 607.952,398<br>349.317,567 | 11.198 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8227

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Ilfov, De 18

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.263 | Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de .; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

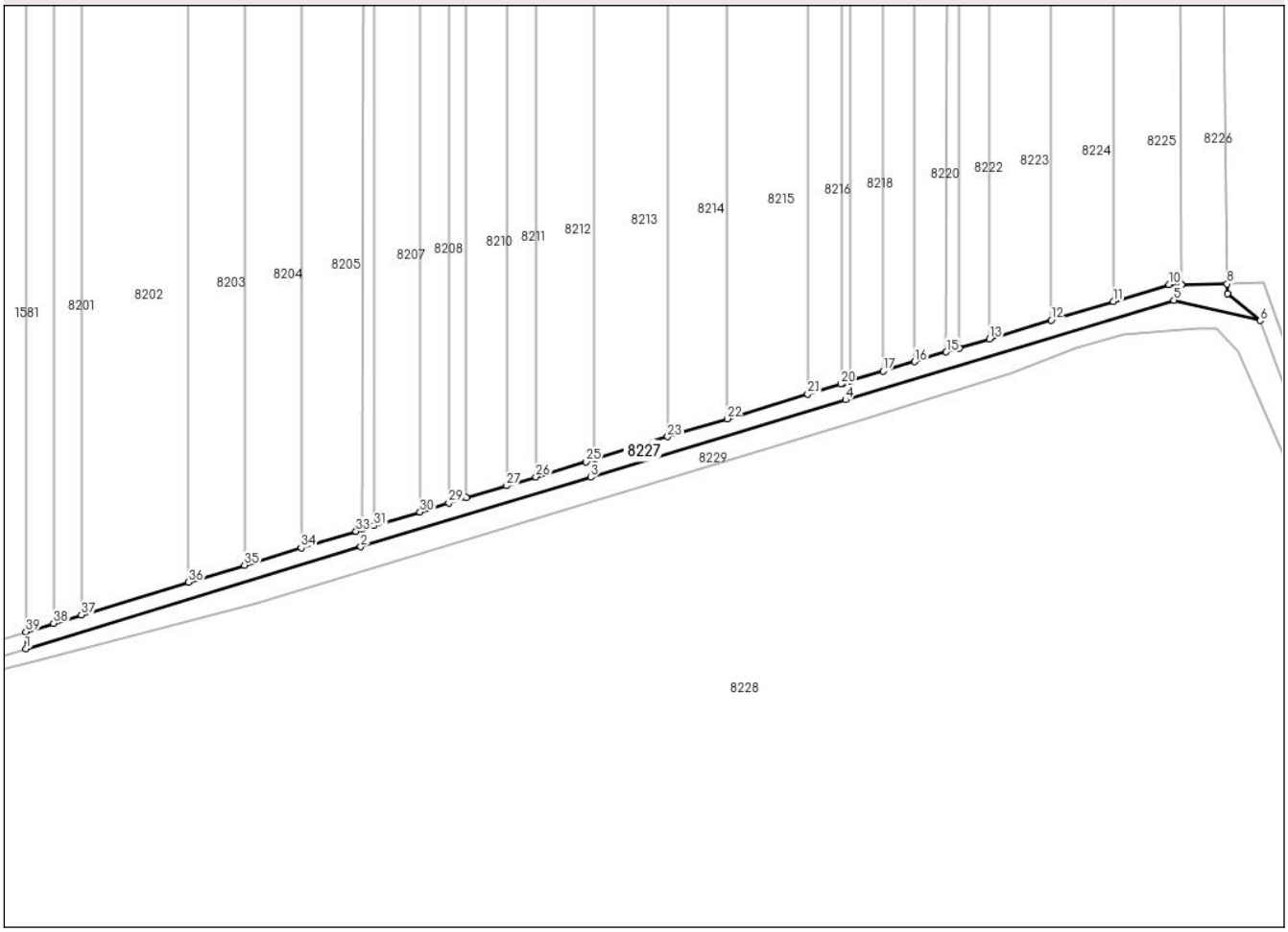
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.263 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | NU | 1.263 | - | 18 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 607.658,75<br>349.228,466 | 2 | 607.740,606<br>349.253,378 | 85.563 |
| 3 | 607.796,847<br>349.270,366 | 4 | 607.859,08<br>349.289,307 | 65.052 |
| 5 | 607.939,339<br>349.313,616 | 6 | 607.960,46<br>349.308,63 | 21.702 |
| 7 | 607.952,426<br>349.315,219 | 8 | 607.952,398<br>349.317,567 | 2.348 |
| 9 | 607.941,2<br>349.317,47 | 10 | 607.938,179<br>349.317,444 | 3.021 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 607.740,606<br>349.253,378 | 3 | 607.796,847<br>349.270,366 | 58.751 |
| 4 | 607.859,08<br>349.289,307 | 5 | 607.939,339<br>349.313,616 | 83.86 |
| 6 | 607.960,46<br>349.308,63 | 7 | 607.952,426<br>349.315,219 | 10.39 |
| 8 | 607.952,398<br>349.317,567 | 9 | 607.941,2<br>349.317,47 | 11.198 |
| 10 | 607.938,179<br>349.317,444 | 11 | 607.924,512<br>349.313,305 | 14.28 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 607.924,512<br>349.313,305 | 12 | 607.909,369<br>349.308,718 | 15.822 |
| 13 | 607.894,333<br>349.304,164 | 14 | 607.886,855<br>349.301,899 | 7.813 |
| 15 | 607.883,723<br>349.300,95 | 16 | 607.875,985<br>349.298,607 | 8.085 |
| 17 | 607.868,275<br>349.296,271 | 18 | 607.860,297<br>349.293,855 | 8.336 |
| 19 | 607.858,234<br>349.293,23 | 20 | 607.857,918<br>349.293,134 | 0.33 |
| 21 | 607.849,854<br>349.290,68 | 22 | 607.830,138<br>349.284,68 | 20.609 |
| 23 | 607.815,646<br>349.280,269 | 24 | 607.797,664<br>349.274,796 | 18.796 |
| 25 | 607.795,686<br>349.274,194 | 26 | 607.783,382<br>349.270,478 | 12.853 |
| 27 | 607.776,276<br>349.268,331 | 28 | 607.766,365<br>349.265,337 | 10.353 |
| 29 | 607.762,13<br>349.264,058 | 30 | 607.755,09<br>349.261,932 | 7.354 |
| 31 | 607.743,872<br>349.258,543 | 32 | 607.741,076<br>349.257,698 | 2.921 |
| 33 | 607.739,445<br>349.257,206 | 34 | 607.726,043<br>349.253,126 | 14.009 |
| 35 | 607.712,205<br>349.248,915 | 36 | 607.698,451<br>349.244,729 | 14.377 |
| 37 | 607.672,271<br>349.236,76 | 38 | 607.665,501<br>349.234,7 | 7.076 |
| 39 | 607.658,751<br>349.232,645 | 1 | 607.658,75<br>349.228,466 | 4.179 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 607.909,369<br>349.308,718 | 13 | 607.894,333<br>349.304,164 | 15.711 |
| 14 | 607.886,855<br>349.301,899 | 15 | 607.883,723<br>349.300,95 | 3.273 |
| 16 | 607.875,985<br>349.298,607 | 17 | 607.868,275<br>349.296,271 | 8.056 |
| 18 | 607.860,297<br>349.293,855 | 19 | 607.858,234<br>349.293,23 | 2.156 |
| 20 | 607.857,918<br>349.293,134 | 21 | 607.849,854<br>349.290,68 | 8.429 |
| 22 | 607.830,138<br>349.284,68 | 23 | 607.815,646<br>349.280,269 | 15.148 |
| 24 | 607.797,664<br>349.274,796 | 25 | 607.795,686<br>349.274,194 | 2.068 |
| 26 | 607.783,382<br>349.270,478 | 27 | 607.776,276<br>349.268,331 | 7.423 |
| 28 | 607.766,365<br>349.265,337 | 29 | 607.762,13<br>349.264,058 | 4.424 |
| 30 | 607.755,09<br>349.261,932 | 31 | 607.743,872<br>349.258,543 | 11.719 |
| 32 | 607.741,076<br>349.257,698 | 33 | 607.739,445<br>349.257,206 | 1.704 |
| 34 | 607.726,043<br>349.253,126 | 35 | 607.712,205<br>349.248,915 | 14.465 |
| 36 | 607.698,451<br>349.244,729 | 37 | 607.672,271<br>349.236,76 | 27.366 |
| 38 | 607.665,501<br>349.234,7 | 39 | 607.658,751<br>349.232,645 | 7.056 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8228

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Ilfov, tarla 6 parcele 16, 17

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 752.300 | Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 46, din 19/03/2008 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEDrept de proprietate publica a statului asupra fondului forestier, conf art 12 din Legea 46/2008-Codul Silvic, cu modificarile si completarile ulterioare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999 | |
| Act Normativ nr. 229, din 16/03/2009 emis de Guvernul Romaniei; | | |
| B2 | Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **Regia Nationala a Padurilor-Romsilva Directia Silvica Ilfov-Ocolul Silvic Snagov**, CIF:9999999999999 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

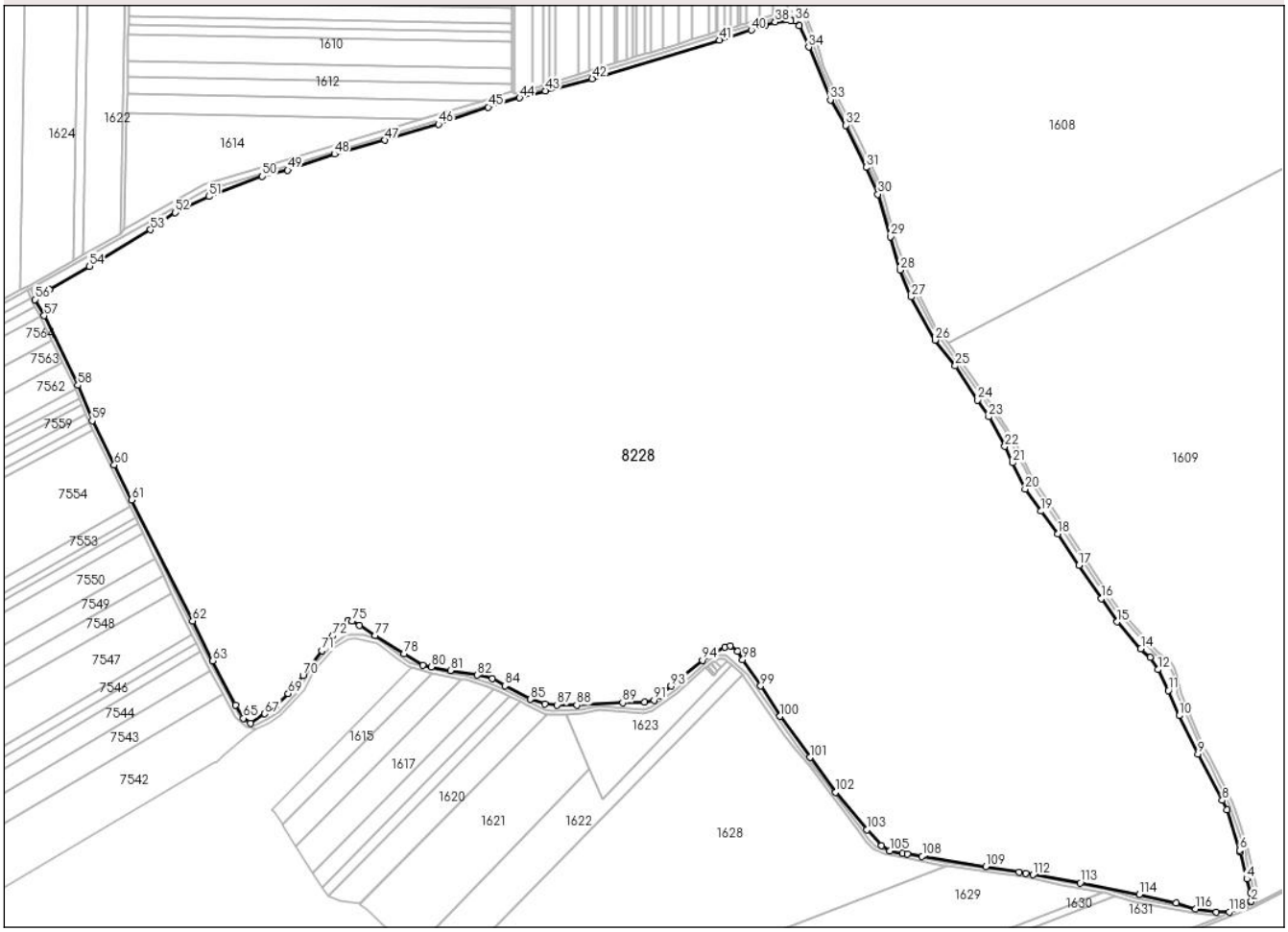
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 752.300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | padure | NU | 734.869 | 6 | 16 | - | UP VII Branzeasca UA 93, 94, 95, 96 |
| 2 | padure | NU | 17.431 | 6 | 17 | - | UP VII Branzeasca UA 94 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 608.470,72<br>348.280,67 | 2 | 608.478,613<br>348.287,559 | 10.477 |
| 4 | 608.473,392<br>348.313,651 | 5 | 608.465,955<br>348.344,895 | 32.117 |
| 7 | 608.450,372<br>348.393,392 | 8 | 608.444,89<br>348.404,612 | 12.488 |
| 10 | 608.395,288<br>348.502,719 | 11 | 608.382,707<br>348.531,853 | 31.734 |
| 13 | 608.361,3<br>348.569,947 | 14 | 608.350,596<br>348.580,123 | 14.769 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 608.478,613<br>348.287,559 | 3 | 608.477,569<br>348.297,735 | 10.229 |
| 5 | 608.465,955<br>348.344,895 | 6 | 608.465,165<br>348.346,594 | 1.874 |
| 8 | 608.444,89<br>348.404,612 | 9 | 608.416,956<br>348.458,362 | 60.575 |
| 11 | 608.382,707<br>348.531,853 | 12 | 608.370,698<br>348.555,858 | 26.841 |
| 14 | 608.350,596<br>348.580,123 | 15 | 608.323,446<br>348.611,173 | 41.246 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 608.477,569<br>348.297,735 | 4 | 608.473,392<br>348.313,651 | 16.455 |
| 6 | 608.465,165<br>348.346,594 | 7 | 608.450,372<br>348.393,392 | 49.08 |
| 9 | 608.416,956<br>348.458,362 | 10 | 608.395,288<br>348.502,719 | 49.366 |
| 12 | 608.370,698<br>348.555,858 | 13 | 608.361,3<br>348.569,947 | 16.936 |
| 15 | 608.323,446<br>348.611,173 | 16 | 608.304,649<br>348.638,048 | 32.796 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 16 | 608.304,649 348.638,048 | 17 | 608.278,753 348.676,563 | 46.411 |
| 19 | 608.235,155 348.739,185 | 20 | 608.216,619 348.764,755 | 31.582 |
| 22 | 608.193,068 348.814,257 | 23 | 608.174,532 348.848,438 | 38.883 |
| 25 | 608.135,634 348.907,406 | 26 | 608.112,34 348.937,301 | 37.899 |
| 28 | 608.071,875 349.018,187 | 29 | 608.060,389 349.056,804 | 40.289 |
| 31 | 608.032,57 349.137,09 | 32 | 608.008,813 349.185,883 | 54.269 |
| 34 | 607.965,937 349.276,3 | 35 | 607.954,972 349.301,087 | 27.104 |
| 37 | 607.945,051 349.306,828 | 38 | 607.927,038 349.305,262 | 18.081 |
| 40 | 607.899,626 349.295,869 | 41 | 607.862,555 349.284,388 | 38.808 |
| 43 | 607.660,831 349.225,592 | 44 | 607.630,935 349.217,595 | 30.947 |
| 46 | 607.536,988 349.187,125 | 47 | 607.475,068 349.168,584 | 64.636 |
| 49 | 607.362,249 349.133,969 | 50 | 607.332,799 349.126,714 | 30.33 |
| 52 | 607.231,725 349.084,948 | 53 | 607.203,52 349.064,843 | 34.637 |
| 55 | 607.086,127 348.995,516 | 56 | 607.069,358 348.984,225 | 20.216 |
| 58 | 607.119,176 348.884,93 | 59 | 607.135,76 348.843,875 | 44.278 |
| 61 | 607.181,375 348.752,286 | 62 | 607.252,166 348.612,094 | 157.051 |
| 64 | 607.302,06 348.515,067 | 65 | 607.310,936 348.499,673 | 17.77 |
| 67 | 607.335,737 348.504,63 | 68 | 607.347,746 348.514,284 | 15.408 |
| 70 | 607.379,964 348.549,315 | 71 | 607.401,894 348.577,756 | 35.914 |
| 73 | 607.424,606 348.606,718 | 74 | 607.431,916 348.612,458 | 9.294 |
| 76 | 607.445,491 348.606,979 | 77 | 607.463,766 348.595,498 | 21.582 |
| 79 | 607.518,85 348.561,317 | 80 | 607.528,771 348.558,969 | 10.195 |
| 82 | 607.581,886 348.549,5 | 83 | 607.599,639 348.545,847 | 18.125 |
| 85 | 607.643,497 348.521,581 | 86 | 607.660,205 348.515,841 | 17.666 |
| 88 | 607.697,277 348.514,797 | 89 | 607.750,387 348.517,658 | 53.187 |
| 91 | 607.786,675 348.520,528 | 92 | 607.794,768 348.525,747 | 9.63 |
| 94 | 607.842,804 348.566,712 | 95 | 607.868,649 348.582,106 | 30.082 |
| 97 | 607.883,268 348.577,148 | 98 | 607.889,385 348.567,614 | 11.328 |
| 100 | 607.932,87 348.502,003 | 101 | 607.967,407 348.454,362 | 58.843 |
| 103 | 608.033,195 348.370,606 | 104 | 608.050,425 348.352,341 | 25.109 |
| 106 | 608.074,966 348.343,339 | 107 | 608.080,187 348.342,687 | 5.262 |
| 109 | 608.170,937 348.328,023 | 110 | 608.209,57 348.321,312 | 39.212 |
| 112 | 608.225,781 348.318,496 | 113 | 608.280,584 348.308,975 | 55.624 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 17 | 608.278,753 348.676,563 | 18 | 608.254,735 348.712,832 | 43.501 |
| 20 | 608.216,619 348.764,755 | 21 | 608.202,0 348.795,283 | 33.848 |
| 23 | 608.174,532 348.848,438 | 24 | 608.161,74 348.867,746 | 23.161 |
| 26 | 608.112,34 348.937,301 | 27 | 608.084,668 348.987,137 | 57.003 |
| 29 | 608.060,389 349.056,804 | 30 | 608.046,146 349.106,04 | 51.255 |
| 32 | 608.008,813 349.185,883 | 33 | 607.990,999 349.215,244 | 34.342 |
| 35 | 607.954,972 349.301,087 | 36 | 607.949,751 349.306,567 | 7.569 |
| 38 | 607.927,038 349.305,262 | 39 | 607.915,551 349.301,87 | 11.977 |
| 41 | 607.862,555 349.284,388 | 42 | 607.715,132 349.239,682 | 154.052 |
| 44 | 607.630,935 349.217,595 | 45 | 607.594,642 349.206,816 | 37.86 |
| 47 | 607.475,068 349.168,584 | 48 | 607.416,584 349.152,416 | 60.678 |
| 50 | 607.332,799 349.126,714 | 51 | 607.270,921 349.103,396 | 66.126 |
| 53 | 607.203,52 349.064,843 | 54 | 607.132,582 349.022,67 | 82.527 |
| 56 | 607.069,358 348.984,225 | 57 | 607.080,248 348.965,45 | 21.705 |
| 59 | 607.135,76 348.843,875 | 60 | 607.161,425 348.792,679 | 57.269 |
| 62 | 607.252,166 348.612,094 | 63 | 607.275,431 348.566,208 | 51.447 |
| 65 | 607.310,936 348.499,673 | 66 | 607.319,029 348.493,932 | 9.922 |
| 68 | 607.347,746 348.514,284 | 69 | 607.362,887 348.528,113 | 20.506 |
| 71 | 607.401,894 348.577,756 | 72 | 607.414,425 348.594,977 | 21.298 |
| 74 | 607.431,916 348.612,458 | 75 | 607.436,615 348.611,937 | 4.728 |
| 77 | 607.463,766 348.595,498 | 78 | 607.497,182 348.574,364 | 39.538 |
| 80 | 607.528,771 348.558,969 | 81 | 607.550,82 348.554,979 | 22.407 |
| 83 | 607.599,639 348.545,847 | 84 | 607.613,997 348.537,237 | 16.742 |
| 86 | 607.660,205 348.515,841 | 87 | 607.674,303 348.515,058 | 14.12 |
| 89 | 607.750,387 348.517,658 | 90 | 607.775,71 348.517,919 | 25.324 |
| 92 | 607.794,768 348.525,747 | 93 | 607.806,516 348.536,966 | 16.244 |
| 95 | 607.868,649 348.582,106 | 96 | 607.875,175 348.583,672 | 6.711 |
| 98 | 607.889,385 348.567,614 | 99 | 607.910,158 348.536,966 | 37.025 |
| 101 | 607.967,407 348.454,362 | 102 | 607.997,168 348.413,919 | 50.213 |
| 104 | 608.050,425 348.352,341 | 105 | 608.059,851 348.346,061 | 11.326 |
| 107 | 608.080,187 348.342,687 | 108 | 608.097,328 348.339,917 | 17.363 |
| 110 | 608.209,57 348.321,312 | 111 | 608.217,334 348.320,353 | 7.823 |
| 113 | 608.280,584 348.308,975 | 114 | 608.348,865 348.295,647 | 69.57 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 18 | 608.254,735 348.712,832 | 19 | 608.235,155 348.739,185 | 32.831 |
| 21 | 608.202,0 348.795,283 | 22 | 608.193,068 348.814,257 | 20.971 |
| 24 | 608.161,74 348.867,746 | 25 | 608.135,634 348.907,406 | 47.481 |
| 27 | 608.084,668 348.987,137 | 28 | 608.071,875 349.018,187 | 33.582 |
| 30 | 608.046,146 349.106,04 | 31 | 608.032,57 349.137,09 | 33.888 |
| 33 | 607.990,999 349.215,244 | 34 | 607.965,937 349.276,3 | 66.0 |
| 36 | 607.949,751 349.306,567 | 37 | 607.945,051 349.306,828 | 4.707 |
| 39 | 607.915,551 349.301,87 | 40 | 607.899,626 349.295,869 | 17.018 |
| 42 | 607.715,132 349.239,682 | 43 | 607.660,831 349.225,592 | 56.099 |
| 45 | 607.594,642 349.206,816 | 46 | 607.536,988 349.187,125 | 60.924 |
| 48 | 607.416,584 349.152,416 | 49 | 607.362,249 349.133,969 | 57.381 |
| 51 | 607.270,921 349.103,396 | 52 | 607.231,725 349.084,948 | 43.32 |
| 54 | 607.132,582 349.022,67 | 55 | 607.086,127 348.995,516 | 53.809 |
| 57 | 607.080,248 348.965,45 | 58 | 607.119,176 348.884,93 | 89.436 |
| 60 | 607.161,425 348.792,679 | 61 | 607.181,375 348.752,286 | 45.051 |
| 63 | 607.275,431 348.566,208 | 64 | 607.302,06 348.515,067 | 57.659 |
| 66 | 607.319,029 348.493,932 | 67 | 607.335,737 348.504,63 | 19.839 |
| 69 | 607.362,887 348.528,113 | 70 | 607.379,964 348.549,315 | 27.224 |
| 72 | 607.414,425 348.594,977 | 73 | 607.424,606 348.606,718 | 15.54 |
| 75 | 607.436,615 348.611,937 | 76 | 607.445,491 348.606,979 | 10.167 |
| 78 | 607.497,182 348.574,364 | 79 | 607.518,85 348.561,317 | 25.293 |
| 81 | 607.550,82 348.554,979 | 82 | 607.581,886 348.549,5 | 31.545 |
| 84 | 607.613,997 348.537,237 | 85 | 607.643,497 348.521,581 | 33.397 |
| 87 | 607.674,303 348.515,058 | 88 | 607.697,277 348.514,797 | 22.975 |
| 90 | 607.775,71 348.517,919 | 91 | 607.786,675 348.520,528 | 11.271 |
| 93 | 607.806,516 348.536,966 | 94 | 607.842,804 348.566,712 | 46.922 |
| 96 | 607.875,175 348.583,672 | 97 | 607.883,268 348.577,148 | 10.395 |
| 99 | 607.910,158 348.536,966 | 100 | 607.932,87 348.502,003 | 41.692 |
| 102 | 607.997,168 348.413,919 | 103 | 608.033,195 348.370,606 | 56.338 |
| 105 | 608.059,851 348.346,061 | 106 | 608.074,966 348.343,339 | 15.358 |
| 108 | 608.097,328 348.339,917 | 109 | 608.170,937 348.328,023 | 74.564 |
| 111 | 608.217,334 348.320,353 | 112 | 608.225,781 348.318,496 | 8.649 |
| 114 | 608.348,865 348.295,647 | 115 | 608.391,418 348.285,732 | 43.693 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 115 | 608.391,418<br>348.285,732 | 116 | 608.414,024<br>348.278,988 | 23.591 |
| 118 | 608.453,09<br>348.275,39 | 1 | 608.470,72<br>348.280,67 | 18.404 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 116 | 608.414,024<br>348.278,988 | 117 | 608.438,207<br>348.275,162 | 24.484 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 117 | 608.438,207<br>348.275,162 | 118 | 608.453,09<br>348.275,39 | 14.885 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8229

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Ilfov

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 12.087 | Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de .; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13); | | |
| B2 | se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar UAT Petrachioaia | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

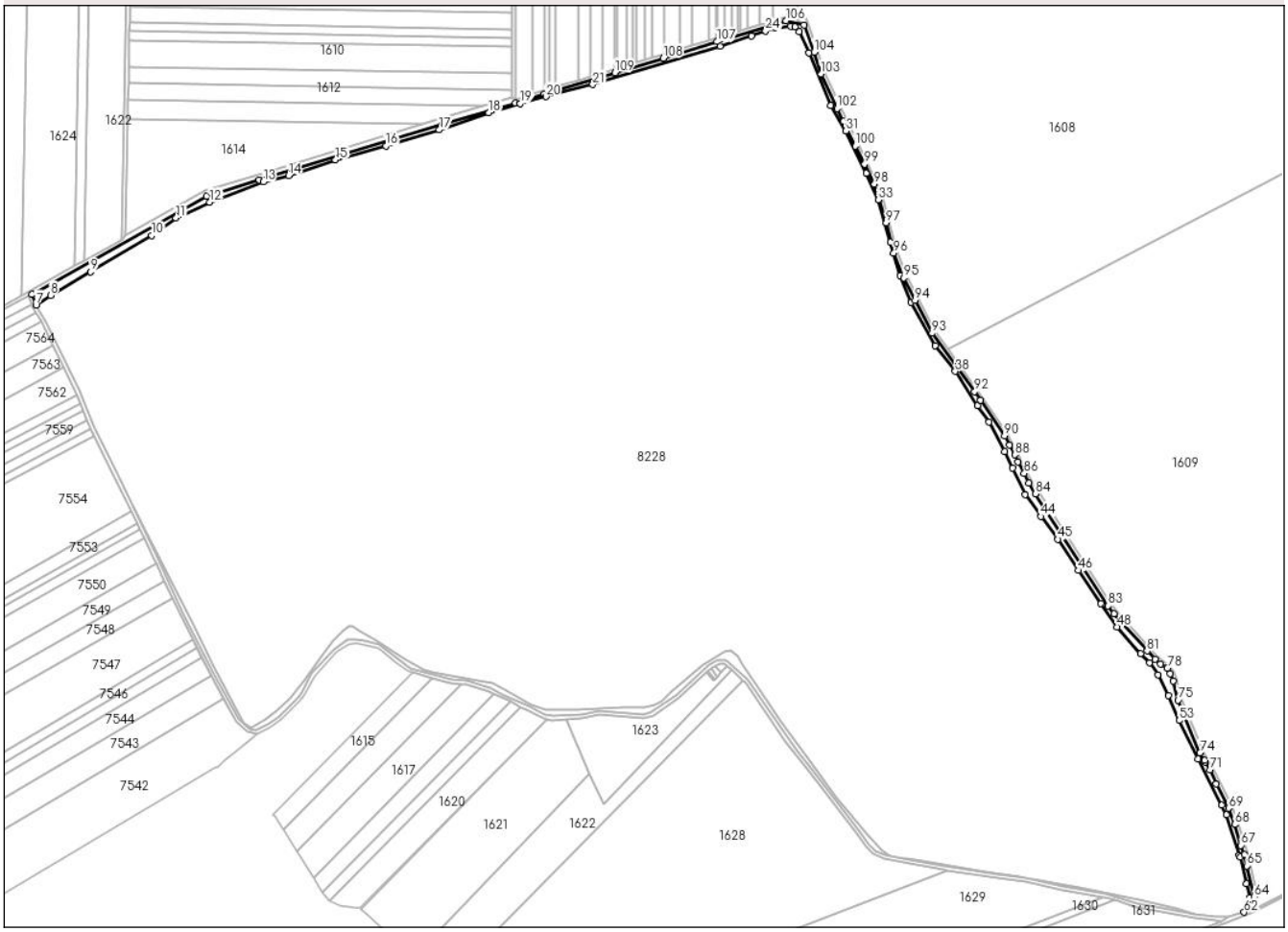
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 12.087 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | padure | NU | 12.087 | 6 | - | - | zona protectie padure |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 607.658,75 349.228,466 | 2 | 607.625,443 349.218,382 | 34.8 |
| 4 | 607.328,217 349.128,756 | 5 | 607.267,01 349.110,18 | 63.964 |
| 7 | 607.069,358 348.984,225 | 8 | 607.086,127 348.995,516 | 20.216 |
| 10 | 607.203,52 349.064,843 | 11 | 607.231,725 349.084,948 | 34.637 |
| 13 | 607.332,799 349.126,714 | 14 | 607.362,249 349.133,969 | 30.33 |
| 16 | 607.475,068 349.168,584 | 17 | 607.536,988 349.187,125 | 64.636 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 607.625,443 349.218,382 | 3 | 607.541,311 349.193,417 | 87.758 |
| 5 | 607.267,01 349.110,18 | 6 | 607.064,675 348.996,878 | 231.898 |
| 8 | 607.086,127 348.995,516 | 9 | 607.132,582 349.022,67 | 53.809 |
| 11 | 607.231,725 349.084,948 | 12 | 607.270,921 349.103,396 | 43.32 |
| 14 | 607.362,249 349.133,969 | 15 | 607.416,584 349.152,416 | 57.381 |
| 17 | 607.536,988 349.187,125 | 18 | 607.594,642 349.206,816 | 60.924 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 607.541,311 349.193,417 | 4 | 607.328,217 349.128,756 | 222.688 |
| 6 | 607.064,675 348.996,878 | 7 | 607.069,358 348.984,225 | 13.492 |
| 9 | 607.132,582 349.022,67 | 10 | 607.203,52 349.064,843 | 82.527 |
| 12 | 607.270,921 349.103,396 | 13 | 607.332,799 349.126,714 | 66.126 |
| 15 | 607.416,584 349.152,416 | 16 | 607.475,068 349.168,584 | 60.678 |
| 18 | 607.594,642 349.206,816 | 19 | 607.630,935 349.217,595 | 37.86 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 607.630,935<br>349.217,595 | 20 | 607.660,831<br>349.225,592 | 30.947 |
| 22 | 607.862,555<br>349.284,388 | 23 | 607.899,626<br>349.295,869 | 38.808 |
| 25 | 607.927,038<br>349.305,262 | 26 | 607.945,051<br>349.306,828 | 18.081 |
| 28 | 607.954,972<br>349.301,087 | 29 | 607.965,937<br>349.276,3 | 27.104 |
| 31 | 608.008,813<br>349.185,883 | 32 | 608.032,57<br>349.137,09 | 54.269 |
| 34 | 608.060,389<br>349.056,804 | 35 | 608.071,875<br>349.018,187 | 40.289 |
| 37 | 608.112,34<br>348.937,301 | 38 | 608.135,634<br>348.907,406 | 37.899 |
| 40 | 608.174,532<br>348.848,438 | 41 | 608.193,068<br>348.814,257 | 38.883 |
| 43 | 608.216,619<br>348.764,755 | 44 | 608.235,155<br>348.739,185 | 31.582 |
| 46 | 608.278,753<br>348.676,563 | 47 | 608.304,649<br>348.638,048 | 46.411 |
| 49 | 608.350,596<br>348.580,123 | 50 | 608.361,3<br>348.569,947 | 14.769 |
| 52 | 608.382,707<br>348.531,853 | 53 | 608.395,288<br>348.502,719 | 31.734 |
| 55 | 608.444,89<br>348.404,612 | 56 | 608.450,372<br>348.393,392 | 12.488 |
| 58 | 608.465,955<br>348.344,895 | 59 | 608.473,392<br>348.313,651 | 32.117 |
| 61 | 608.478,613<br>348.287,559 | 62 | 608.470,72<br>348.280,67 | 10.477 |
| 64 | 608.482,33<br>348.298,76 | 65 | 608.473,79<br>348.334,34 | 36.591 |
| 67 | 608.467,04<br>348.358,1 | 68 | 608.459,69<br>348.382,17 | 25.167 |
| 70 | 608.438,58<br>348.429,1 | 71 | 608.431,03<br>348.445,54 | 18.091 |
| 73 | 608.424,94<br>348.456,47 | 74 | 608.419,63<br>348.465,48 | 10.458 |
| 76 | 608.388,7<br>348.548,59 | 77 | 608.385,27<br>348.557,2 | 9.268 |
| 79 | 608.373,93<br>348.568,39 | 80 | 608.367,4<br>348.573,72 | 8.429 |
| 82 | 608.319,89<br>348.626,62 | 83 | 608.313,0<br>348.635,58 | 11.303 |
| 85 | 608.221,14<br>348.778,09 | 86 | 608.215,57<br>348.789,04 | 12.285 |
| 88 | 608.204,81<br>348.810,54 | 89 | 608.198,83<br>348.822,16 | 13.068 |
| 91 | 608.165,09<br>348.873,9 | 92 | 608.158,11<br>348.883,92 | 12.212 |
| 94 | 608.089,13<br>348.989,83 | 95 | 608.076,06<br>349.015,66 | 28.948 |
| 97 | 608.055,52<br>349.079,63 | 98 | 608.041,67<br>349.124,34 | 46.806 |
| 100 | 608.019,79<br>349.168,27 | 101 | 608.006,1<br>349.196,81 | 31.654 |
| 103 | 607.980,21<br>349.252,04 | 104 | 607.971,85<br>349.277,28 | 26.588 |
| 106 | 607.939,339<br>349.313,616 | 107 | 607.859,08<br>349.289,307 | 83.86 |
| 109 | 607.740,606<br>349.253,378 | 1 | 607.658,75<br>349.228,466 | 85.563 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 20 | 607.660,831<br>349.225,592 | 21 | 607.715,132<br>349.239,682 | 56.099 |
| 23 | 607.899,626<br>349.295,869 | 24 | 607.915,551<br>349.301,87 | 17.018 |
| 26 | 607.945,051<br>349.306,828 | 27 | 607.949,751<br>349.306,567 | 4.707 |
| 29 | 607.965,937<br>349.276,3 | 30 | 607.990,999<br>349.215,244 | 66.0 |
| 32 | 608.032,57<br>349.137,09 | 33 | 608.046,146<br>349.106,04 | 33.888 |
| 35 | 608.071,875<br>349.018,187 | 36 | 608.084,668<br>348.987,137 | 33.582 |
| 38 | 608.135,634<br>348.907,406 | 39 | 608.161,74<br>348.867,746 | 47.481 |
| 41 | 608.193,068<br>348.814,257 | 42 | 608.202,0<br>348.795,283 | 20.971 |
| 44 | 608.235,155<br>348.739,185 | 45 | 608.254,735<br>348.712,832 | 32.831 |
| 47 | 608.304,649<br>348.638,048 | 48 | 608.323,446<br>348.611,173 | 32.796 |
| 50 | 608.361,3<br>348.569,947 | 51 | 608.370,698<br>348.555,858 | 16.936 |
| 53 | 608.395,288<br>348.502,719 | 54 | 608.416,956<br>348.458,362 | 49.366 |
| 56 | 608.450,372<br>348.393,392 | 57 | 608.465,165<br>348.346,594 | 49.08 |
| 59 | 608.473,392<br>348.313,651 | 60 | 608.477,569<br>348.297,735 | 16.455 |
| 62 | 608.470,72<br>348.280,67 | 63 | 608.481,94<br>348.290,27 | 14.766 |
| 65 | 608.473,79<br>348.334,34 | 66 | 608.471,18<br>348.347,15 | 13.073 |
| 68 | 608.459,69<br>348.382,17 | 69 | 608.452,65<br>348.401,08 | 20.178 |
| 71 | 608.431,03<br>348.445,54 | 72 | 608.425,73<br>348.454,77 | 10.643 |
| 74 | 608.419,63<br>348.465,48 | 75 | 608.394,06<br>348.526,25 | 65.93 |
| 77 | 608.385,27<br>348.557,2 | 78 | 608.381,53<br>348.563,3 | 7.155 |
| 80 | 608.367,4<br>348.573,72 | 81 | 608.358,25<br>348.583,32 | 13.262 |
| 83 | 608.313,0<br>348.635,58 | 84 | 608.228,62<br>348.765,38 | 154.816 |
| 86 | 608.215,57<br>348.789,04 | 87 | 608.208,5<br>348.802,55 | 15.248 |
| 89 | 608.198,83<br>348.822,16 | 90 | 608.192,8<br>348.832,58 | 12.039 |
| 92 | 608.158,11<br>348.883,92 | 93 | 608.108,85<br>348.951,57 | 83.684 |
| 95 | 608.076,06<br>349.015,66 | 96 | 608.064,31<br>349.044,33 | 30.984 |
| 98 | 608.041,67<br>349.124,34 | 99 | 608.030,46<br>349.147,27 | 25.523 |
| 101 | 608.006,1<br>349.196,81 | 102 | 607.998,56<br>349.211,72 | 16.708 |
| 104 | 607.971,85<br>349.277,28 | 105 | 607.960,46<br>349.308,63 | 33.355 |
| 107 | 607.859,08<br>349.289,307 | 108 | 607.796,847<br>349.270,366 | 65.052 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 21 | 607.715,132<br>349.239,682 | 22 | 607.862,555<br>349.284,388 | 154.052 |
| 24 | 607.915,551<br>349.301,87 | 25 | 607.927,038<br>349.305,262 | 11.977 |
| 27 | 607.949,751<br>349.306,567 | 28 | 607.954,972<br>349.301,087 | 7.569 |
| 30 | 607.990,999<br>349.215,244 | 31 | 608.008,813<br>349.185,883 | 34.342 |
| 33 | 608.046,146<br>349.106,04 | 34 | 608.060,389<br>349.056,804 | 51.255 |
| 36 | 608.084,668<br>348.987,137 | 37 | 608.112,34<br>348.937,301 | 57.003 |
| 39 | 608.161,74<br>348.867,746 | 40 | 608.174,532<br>348.848,438 | 23.161 |
| 42 | 608.202,0<br>348.795,283 | 43 | 608.216,619<br>348.764,755 | 33.848 |
| 45 | 608.254,735<br>348.712,832 | 46 | 608.278,753<br>348.676,563 | 43.501 |
| 48 | 608.323,446<br>348.611,173 | 49 | 608.350,596<br>348.580,123 | 41.246 |
| 51 | 608.370,698<br>348.555,858 | 52 | 608.382,707<br>348.531,853 | 26.841 |
| 54 | 608.416,956<br>348.458,362 | 55 | 608.444,89<br>348.404,612 | 60.575 |
| 57 | 608.465,165<br>348.346,594 | 58 | 608.465,955<br>348.344,895 | 1.874 |
| 60 | 608.477,569<br>348.297,735 | 61 | 608.478,613<br>348.287,559 | 10.229 |
| 63 | 608.481,94<br>348.290,27 | 64 | 608.482,33<br>348.298,76 | 8.499 |
| 66 | 608.471,18<br>348.347,15 | 67 | 608.467,04<br>348.358,1 | 11.706 |
| 69 | 608.452,65<br>348.401,08 | 70 | 608.438,58<br>348.429,1 | 31.354 |
| 72 | 608.425,73<br>348.454,77 | 73 | 608.424,94<br>348.456,47 | 1.875 |
| 75 | 608.394,06<br>348.526,25 | 76 | 608.388,7<br>348.548,59 | 22.974 |
| 78 | 608.381,53<br>348.563,3 | 79 | 608.373,93<br>348.568,39 | 9.147 |
| 81 | 608.358,25<br>348.583,32 | 82 | 608.319,89<br>348.626,62 | 57.848 |
| 84 | 608.228,62<br>348.765,38 | 85 | 608.221,14<br>348.778,09 | 14.748 |
| 87 | 608.208,5<br>348.802,55 | 88 | 608.204,81<br>348.810,54 | 8.801 |
| 90 | 608.192,8<br>348.832,58 | 91 | 608.165,09<br>348.873,9 | 49.751 |
| 93 | 608.108,85<br>348.951,57 | 94 | 608.089,13<br>348.989,83 | 43.043 |
| 96 | 608.064,31<br>349.044,33 | 97 | 608.055,52<br>349.079,63 | 36.378 |
| 99 | 608.030,46<br>349.147,27 | 100 | 608.019,79<br>349.168,27 | 23.555 |
| 102 | 607.998,56<br>349.211,72 | 103 | 607.980,21<br>349.252,04 | 44.299 |
| 105 | 607.960,46<br>349.308,63 | 106 | 607.939,339<br>349.313,616 | 21.702 |
| 108 | 607.796,847<br>349.270,366 | 109 | 607.740,606<br>349.253,378 | 58.751 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8230

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Ilfov

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 403 | Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de .; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13); | | |
| B2 | se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar UAT Petrachioaia, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

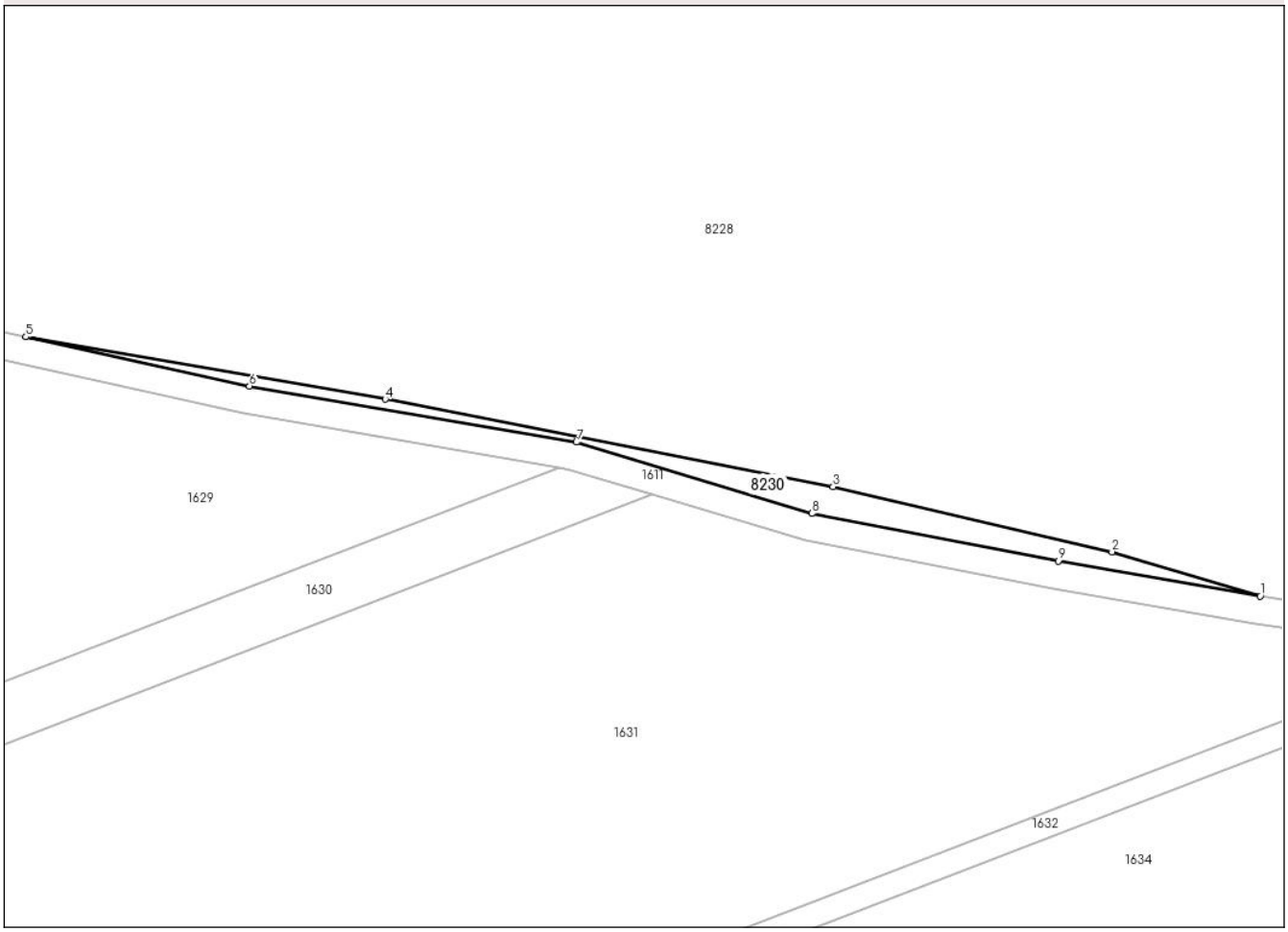
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 403 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | padure | NU | 403 | 6 | - | - | zona protectie padure |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 608.414,024<br>348.278,988 | 2 | 608.391,418<br>348.285,732 | 23.591 |
| 2 | 608.391,418<br>348.285,732 | 3 | 608.348,865<br>348.295,647 | 43.693 |
| 3 | 608.348,865<br>348.295,647 | 4 | 608.280,584<br>348.308,975 | 69.57 |
| 4 | 608.280,584<br>348.308,975 | 5 | 608.225,781<br>348.318,496 | 55.624 |
| 5 | 608.225,781<br>348.318,496 | 6 | 608.259,882<br>348.310,997 | 34.916 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 608.259,882<br>348.310,997 | 7 | 608.309,745<br>348.302,435 | 50.593 |
| 7 | 608.309,745<br>348.302,435 | 8 | 608.345,634<br>348.291,566 | 37.499 |
| 8 | 608.345,634<br>348.291,566 | 9 | 608.383,22<br>348.284,353 | 38.272 |
| 9 | 608.383,22<br>348.284,353 | 1 | 608.414,024<br>348.278,988 | 31.268 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8231

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Ilfov

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 174 | Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de .; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13); | | |
| B2 | se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei licale de fond funciar UAT Petrachioaia, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

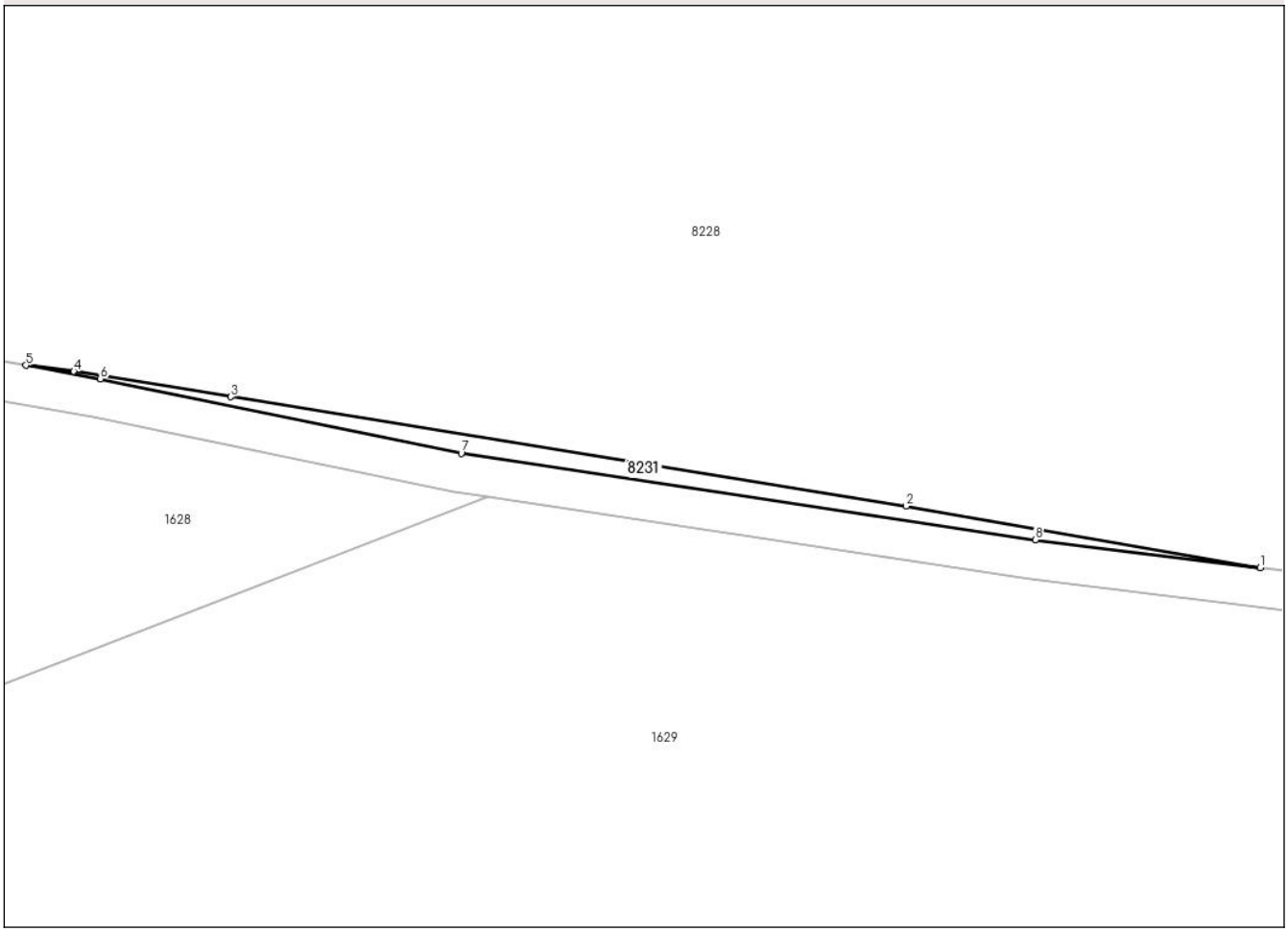
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 174 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | padure | NU | 174 | 6 | - | - | zona protectie padure |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 608.209,57<br>348.321,312 | 2 | 608.170,937<br>348.328,023 | 39.212 |
| 2 | 608.170,937<br>348.328,023 | 3 | 608.097,328<br>348.339,917 | 74.564 |
| 3 | 608.097,328<br>348.339,917 | 4 | 608.080,187<br>348.342,687 | 17.363 |
| 4 | 608.080,187<br>348.342,687 | 5 | 608.074,966<br>348.343,339 | 5.262 |
| 5 | 608.074,966<br>348.343,339 | 6 | 608.083,083<br>348.341,878 | 8.247 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 608.083,083<br>348.341,878 | 7 | 608.122,453<br>348.333,751 | 40.2 |
| 7 | 608.122,453<br>348.333,751 | 8 | 608.185,044<br>348.324,34 | 63.295 |
| 8 | 608.185,044<br>348.324,34 | 1 | 608.209,57<br>348.321,312 | 24.712 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8232

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Ilfov

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.576 | Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de .; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13); | | |
| B2 | se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar UAT Petrachioaia, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

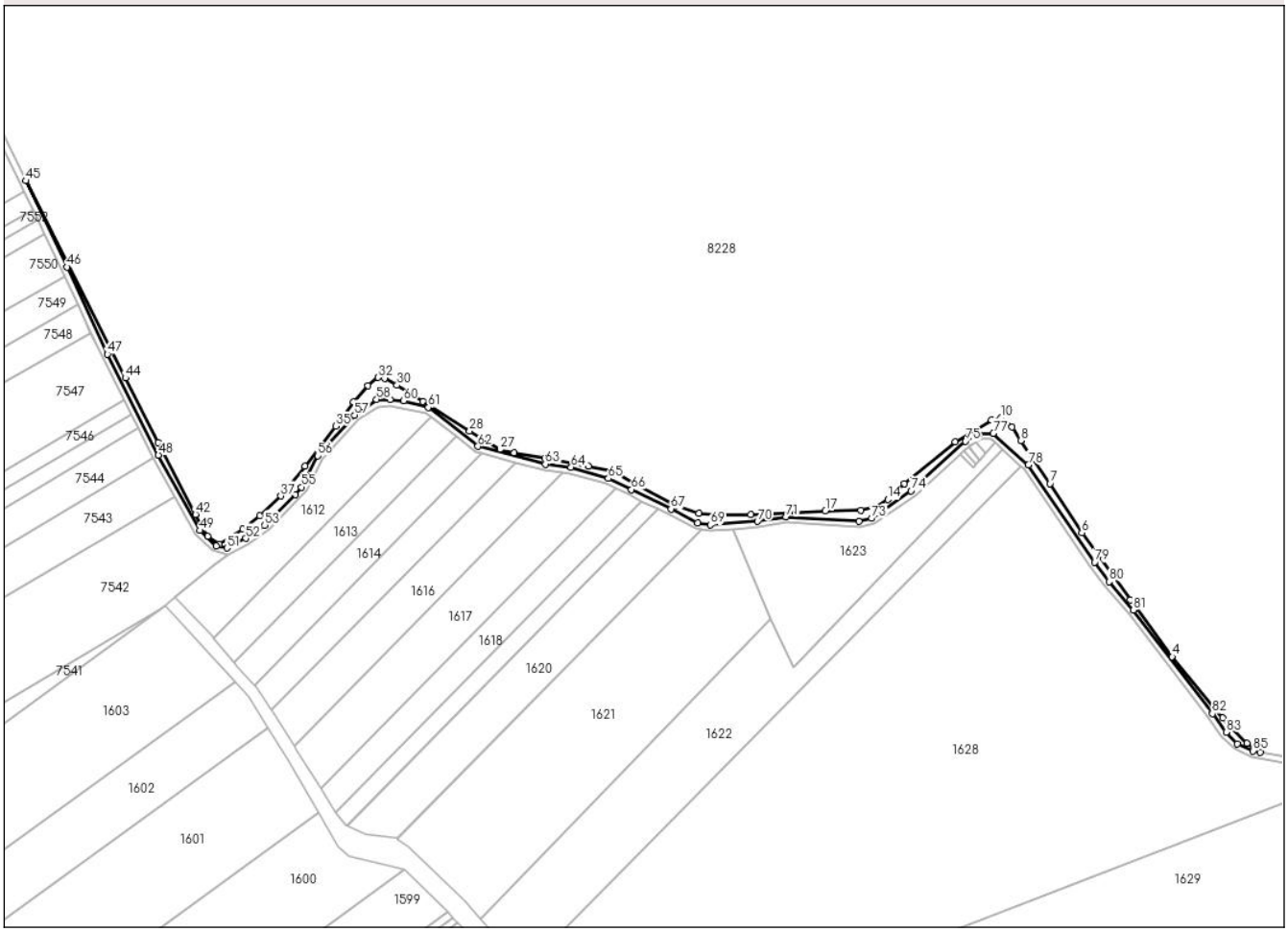
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.576 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | padure | NU | 5.576 | 6 | - | - | zona protectie padure |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 608.059,851 348.346,061 | 2 | 608.050,425 348.352,341 | 11.326 |
| 4 | 607.997,168 348.413,919 | 5 | 607.967,407 348.454,362 | 50.213 |
| 7 | 607.910,158 348.536,966 | 8 | 607.889,385 348.567,614 | 37.025 |
| 10 | 607.875,175 348.583,672 | 11 | 607.868,649 348.582,106 | 6.711 |
| 13 | 607.806,516 348.536,966 | 14 | 607.794,768 348.525,747 | 16.244 |
| 16 | 607.775,71 348.517,919 | 17 | 607.750,387 348.517,658 | 25.324 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 608.050,425 348.352,341 | 3 | 608.033,195 348.370,606 | 25.109 |
| 5 | 607.967,407 348.454,362 | 6 | 607.932,87 348.502,003 | 58.843 |
| 8 | 607.889,385 348.567,614 | 9 | 607.883,268 348.577,148 | 11.328 |
| 11 | 607.868,649 348.582,106 | 12 | 607.842,804 348.566,712 | 30.082 |
| 14 | 607.794,768 348.525,747 | 15 | 607.786,675 348.520,528 | 9.63 |
| 17 | 607.750,387 348.517,658 | 18 | 607.697,277 348.514,797 | 53.187 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 608.033,195 348.370,606 | 4 | 607.997,168 348.413,919 | 56.338 |
| 6 | 607.932,87 348.502,003 | 7 | 607.910,158 348.536,966 | 41.692 |
| 9 | 607.883,268 348.577,148 | 10 | 607.875,175 348.583,672 | 10.395 |
| 12 | 607.842,804 348.566,712 | 13 | 607.806,516 348.536,966 | 46.922 |
| 15 | 607.786,675 348.520,528 | 16 | 607.775,71 348.517,919 | 11.271 |
| 18 | 607.697,277 348.514,797 | 19 | 607.674,303 348.515,058 | 22.975 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 607.674,303<br>348.515,058 | 20 | 607.660,205<br>348.515,841 | 14.12 |
| 22 | 607.613,997<br>348.537,237 | 23 | 607.599,639<br>348.545,847 | 16.742 |
| 25 | 607.550,82<br>348.554,979 | 26 | 607.528,771<br>348.558,969 | 22.407 |
| 28 | 607.497,182<br>348.574,364 | 29 | 607.463,766<br>348.595,498 | 39.538 |
| 31 | 607.436,615<br>348.611,937 | 32 | 607.431,916<br>348.612,458 | 4.728 |
| 34 | 607.414,425<br>348.594,977 | 35 | 607.401,894<br>348.577,756 | 21.298 |
| 37 | 607.362,887<br>348.528,113 | 38 | 607.347,746<br>348.514,284 | 20.506 |
| 40 | 607.319,029<br>348.493,932 | 41 | 607.310,936<br>348.499,673 | 9.922 |
| 43 | 607.275,431<br>348.566,208 | 44 | 607.252,166<br>348.612,094 | 51.447 |
| 46 | 607.210,745<br>348.691,022 | 47 | 607.239,307<br>348.628,993 | 68.289 |
| 49 | 607.305,209<br>348.503,66 | 50 | 607.316,676<br>348.492,588 | 15.94 |
| 52 | 607.337,852<br>348.498,075 | 53 | 607.351,375<br>348.507,381 | 16.416 |
| 55 | 607.377,379<br>348.534,506 | 56 | 607.388,964<br>348.556,776 | 25.103 |
| 58 | 607.430,955<br>348.596,824 | 59 | 607.440,471<br>348.596,798 | 9.516 |
| 61 | 607.467,716<br>348.591,192 | 62 | 607.503,014<br>348.563,501 | 44.864 |
| 64 | 607.569,324<br>348.548,539 | 65 | 607.595,898<br>348.540,704 | 27.705 |
| 67 | 607.640,525<br>348.519,011 | 68 | 607.659,42<br>348.509,132 | 21.322 |
| 70 | 607.702,102<br>348.510,082 | 71 | 607.722,418<br>348.513,454 | 20.594 |
| 73 | 607.783,245<br>348.512,308 | 74 | 607.811,453<br>348.531,775 | 34.273 |
| 76 | 607.859,911<br>348.572,396 | 77 | 607.869,911<br>348.572,819 | 10.009 |
| 79 | 607.942,0<br>348.481,168 | 80 | 607.952,322<br>348.467,218 | 17.354 |
| 82 | 608.025,759<br>348.373,515 | 83 | 608.035,591<br>348.360,216 | 16.539 |
| 85 | 608.054,792<br>348.346,972 | 1 | 608.059,851<br>348.346,061 | 5.14 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 20 | 607.660,205<br>348.515,841 | 21 | 607.643,497<br>348.521,581 | 17.666 |
| 23 | 607.599,639<br>348.545,847 | 24 | 607.581,886<br>348.549,5 | 18.125 |
| 26 | 607.528,771<br>348.558,969 | 27 | 607.518,85<br>348.561,317 | 10.195 |
| 29 | 607.463,766<br>348.595,498 | 30 | 607.445,491<br>348.606,979 | 21.582 |
| 32 | 607.431,916<br>348.612,458 | 33 | 607.424,606<br>348.606,718 | 9.294 |
| 35 | 607.401,894<br>348.577,756 | 36 | 607.379,964<br>348.549,315 | 35.914 |
| 38 | 607.347,746<br>348.514,284 | 39 | 607.335,737<br>348.504,63 | 15.408 |
| 41 | 607.310,936<br>348.499,673 | 42 | 607.302,06<br>348.515,067 | 17.77 |
| 44 | 607.252,166<br>348.612,094 | 45 | 607.181,375<br>348.752,286 | 157.051 |
| 47 | 607.239,307<br>348.628,993 | 48 | 607.275,73<br>348.557,327 | 80.391 |
| 50 | 607.316,676<br>348.492,588 | 51 | 607.324,573<br>348.491,148 | 8.027 |
| 53 | 607.351,375<br>348.507,381 | 54 | 607.373,015<br>348.529,384 | 30.861 |
| 56 | 607.388,964<br>348.556,776 | 57 | 607.415,354<br>348.585,668 | 39.13 |
| 59 | 607.440,471<br>348.596,798 | 60 | 607.450,19<br>348.595,828 | 9.767 |
| 62 | 607.503,014<br>348.563,501 | 63 | 607.550,998<br>348.550,83 | 49.629 |
| 65 | 607.595,898<br>348.540,704 | 66 | 607.612,306<br>348.532,716 | 18.249 |
| 68 | 607.659,42<br>348.509,132 | 69 | 607.668,529<br>348.507,616 | 9.234 |
| 71 | 607.722,418<br>348.513,454 | 72 | 607.774,258<br>348.510,041 | 51.952 |
| 74 | 607.811,453<br>348.531,775 | 75 | 607.850,191<br>348.567,091 | 52.42 |
| 77 | 607.869,911<br>348.572,819 | 78 | 607.894,797<br>348.550,396 | 33.498 |
| 80 | 607.952,322<br>348.467,218 | 81 | 607.969,665<br>348.447,155 | 26.52 |
| 83 | 608.035,591<br>348.360,216 | 84 | 608.043,629<br>348.351,909 | 11.559 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 21 | 607.643,497<br>348.521,581 | 22 | 607.613,997<br>348.537,237 | 33.397 |
| 24 | 607.581,886<br>348.549,5 | 25 | 607.550,82<br>348.554,979 | 31.545 |
| 27 | 607.518,85<br>348.561,317 | 28 | 607.497,182<br>348.574,364 | 25.293 |
| 30 | 607.445,491<br>348.606,979 | 31 | 607.436,615<br>348.611,937 | 10.167 |
| 33 | 607.424,606<br>348.606,718 | 34 | 607.414,425<br>348.594,977 | 15.54 |
| 36 | 607.379,964<br>348.549,315 | 37 | 607.362,887<br>348.528,113 | 27.224 |
| 39 | 607.335,737<br>348.504,63 | 40 | 607.319,029<br>348.493,932 | 19.839 |
| 42 | 607.302,06<br>348.515,067 | 43 | 607.275,431<br>348.566,208 | 57.659 |
| 45 | 607.181,375<br>348.752,286 | 46 | 607.210,745<br>348.691,022 | 67.94 |
| 48 | 607.275,73<br>348.557,327 | 49 | 607.305,209<br>348.503,66 | 61.23 |
| 51 | 607.324,573<br>348.491,148 | 52 | 607.337,852<br>348.498,075 | 14.977 |
| 54 | 607.373,015<br>348.529,384 | 55 | 607.377,379<br>348.534,506 | 6.729 |
| 57 | 607.415,354<br>348.585,668 | 58 | 607.430,955<br>348.596,824 | 19.179 |
| 60 | 607.450,19<br>348.595,828 | 61 | 607.467,716<br>348.591,192 | 18.129 |
| 63 | 607.550,998<br>348.550,83 | 64 | 607.569,324<br>348.548,539 | 18.469 |
| 66 | 607.612,306<br>348.532,716 | 67 | 607.640,525<br>348.519,011 | 31.371 |
| 69 | 607.668,529<br>348.507,616 | 70 | 607.702,102<br>348.510,082 | 33.663 |
| 72 | 607.774,258<br>348.510,041 | 73 | 607.783,245<br>348.512,308 | 9.269 |
| 75 | 607.850,191<br>348.567,091 | 76 | 607.859,911<br>348.572,396 | 11.073 |
| 78 | 607.894,797<br>348.550,396 | 79 | 607.942,0<br>348.481,168 | 83.789 |
| 81 | 607.969,665<br>348.447,155 | 82 | 608.025,759<br>348.373,515 | 92.571 |
| 84 | 608.043,629<br>348.351,909 | 85 | 608.054,792<br>348.346,972 | 12.206 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*