# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8100

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Ilfov, tarla 50 parcela 2504

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 55000 | 4.627 | Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **281544 / 10/09/2020** | | |
| Act Administrativ nr. 25671C, din 27/12/2018 emis de OCPI Ilfov; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 55000/Petrachioaia a imobilului ca urmare a modificarii limitelor dintre unitatiile administrativ-teritoriale Petrachioaia si Gradistea. Inscrierile se transcriu din cartea anterioara a imobilului: 50405/Gradistea care se sisteaza. | A1 |
| Act Notarial nr. 1429, din 02/08/2007 emis de BNP; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **STEFANOVICI LOLICA GABRIELA**<br>2) **STEFANOVICI OVIDIU** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50405/Gradistea, inscrisa prin incheierea nr. 112076 din 14/08/2007;* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

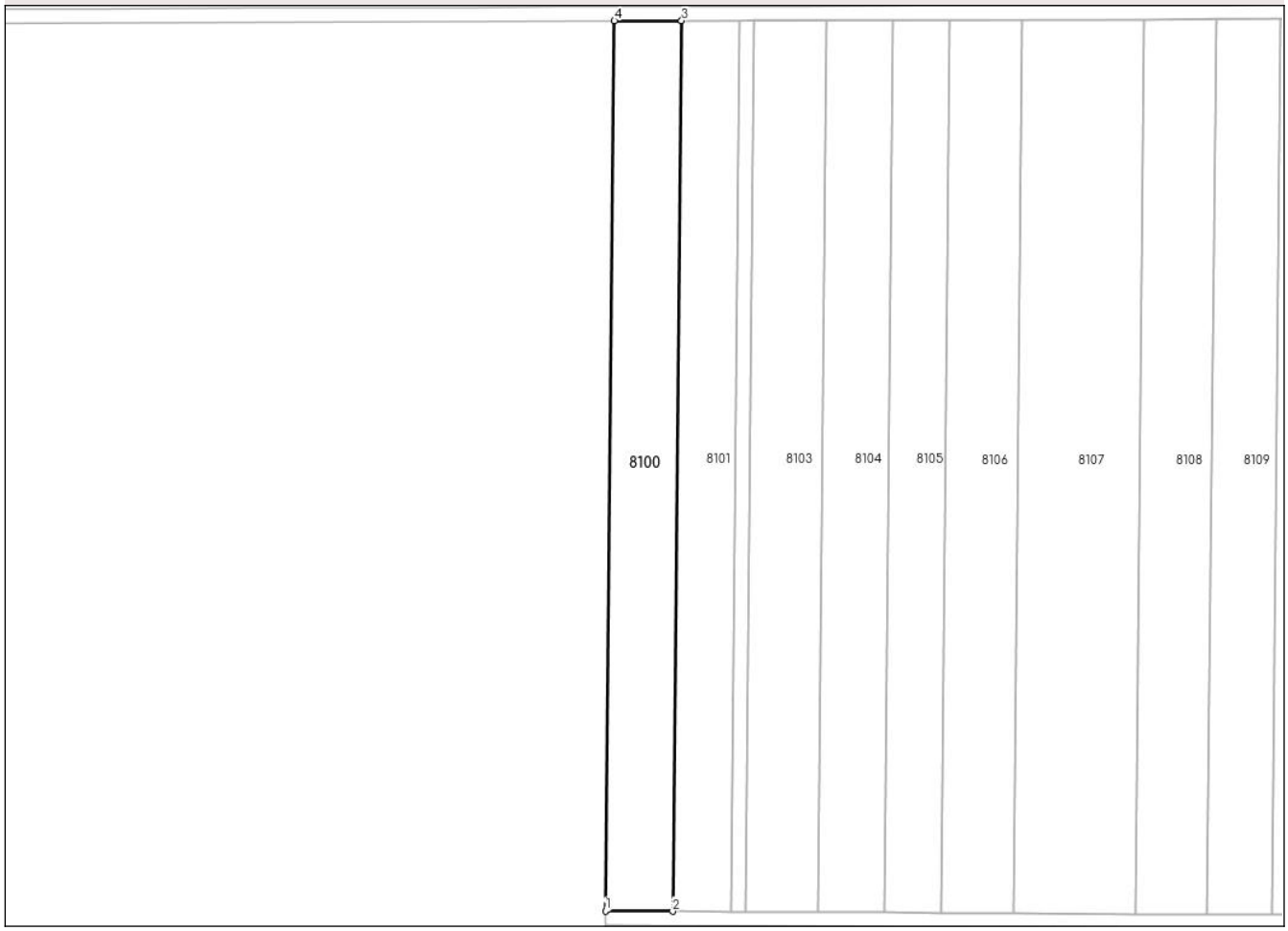
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 55000 | 4.627 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 4.627 | 50 | 2504 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 605.546,934<br>348.179,626 | 2 | 605.565,622<br>348.179,517 | 18.688 |
| 2 | 605.565,622<br>348.179,517 | 3 | 605.568,097<br>348.427,178 | 247.673 |
| 3 | 605.568,097<br>348.427,178 | 4 | 605.549,408<br>348.427,129 | 18.689 |
| 4 | 605.549,408<br>348.427,129 | 1 | 605.546,934<br>348.179,626 | 247.515 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8101

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Ilfov, tarla 50 parcela 2505

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.000 | Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 60.465, din 19/07/2002 emis de CJSDPAT ILFOV; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **DUMITRU DOREL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

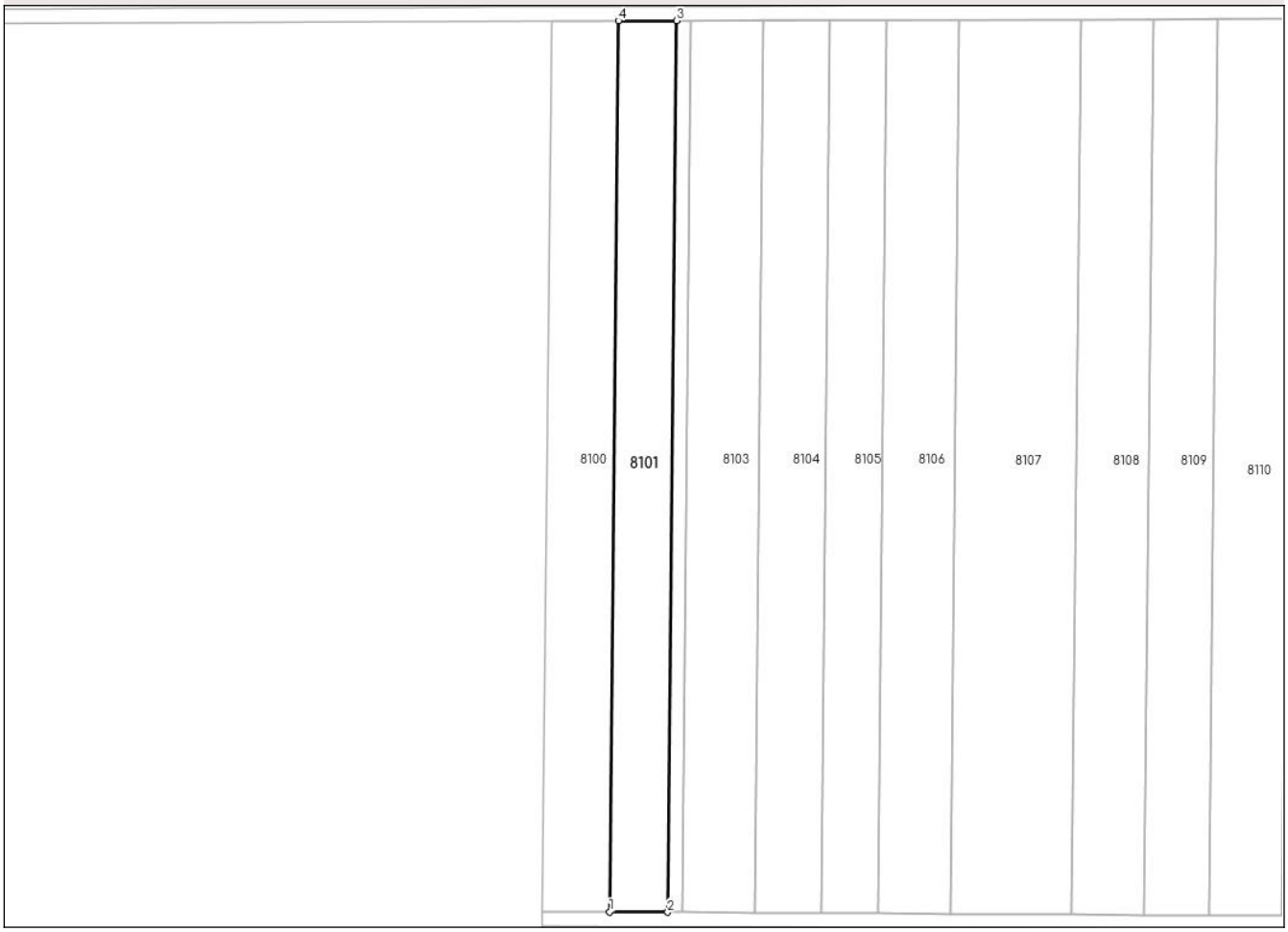
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 4.000 | 50 | 2505 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 605.565,622<br>348.179,517 | 2 | 605.581,768<br>348.179,422 | 16.146 |
| 2 | 605.581,768<br>348.179,422 | 3 | 605.584,244<br>348.427,221 | 247.811 |
| 3 | 605.584,244<br>348.427,221 | 4 | 605.568,097<br>348.427,178 | 16.147 |
| 4 | 605.568,097<br>348.427,178 | 1 | 605.565,622<br>348.179,517 | 247.673 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8102

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan
**Adresa:** Jud. Ilfov,

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.000 | Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de .; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **Neidentificat Neidentificat**, CIF:9999999999999 | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | se noteaza mentiuneade proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar UAT Gradistea | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

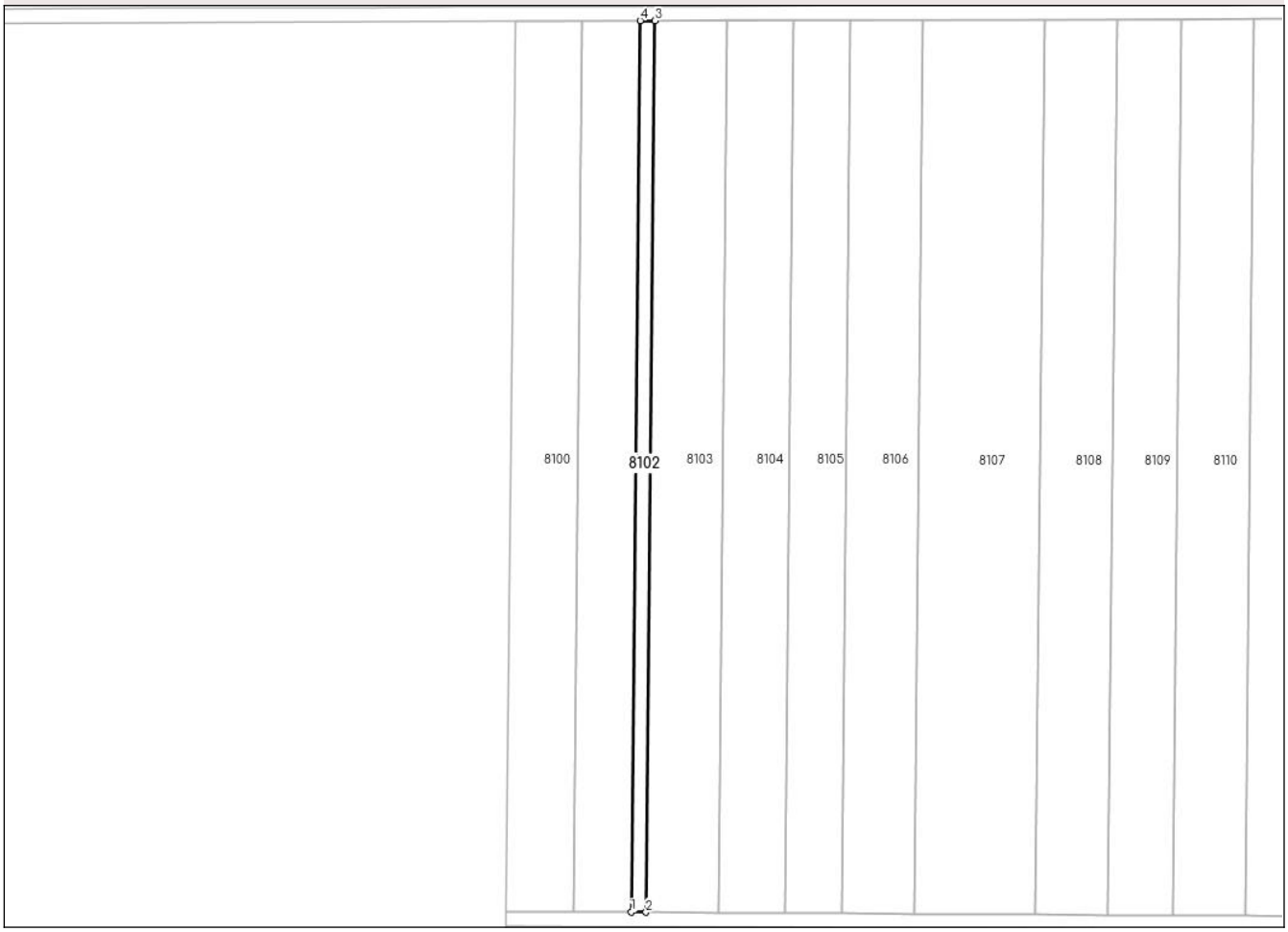
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.000 | 50 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 605.581,768<br>348.179,422 | 2 | 605.585,803<br>348.179,399 | 4.035 |
| 2 | 605.585,803<br>348.179,399 | 3 | 605.588,28<br>348.427,231 | 247.844 |
| 3 | 605.588,28<br>348.427,231 | 4 | 605.584,244<br>348.427,221 | 4.036 |
| 4 | 605.584,244<br>348.427,221 | 1 | 605.581,768<br>348.179,422 | 247.811 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8103

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Ilfov, tarla 50 parcela 2506

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.000 | Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 60.461, din 19/07/2002 emis de CJSDPAT ILFOV; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **DUMITRU VASILE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

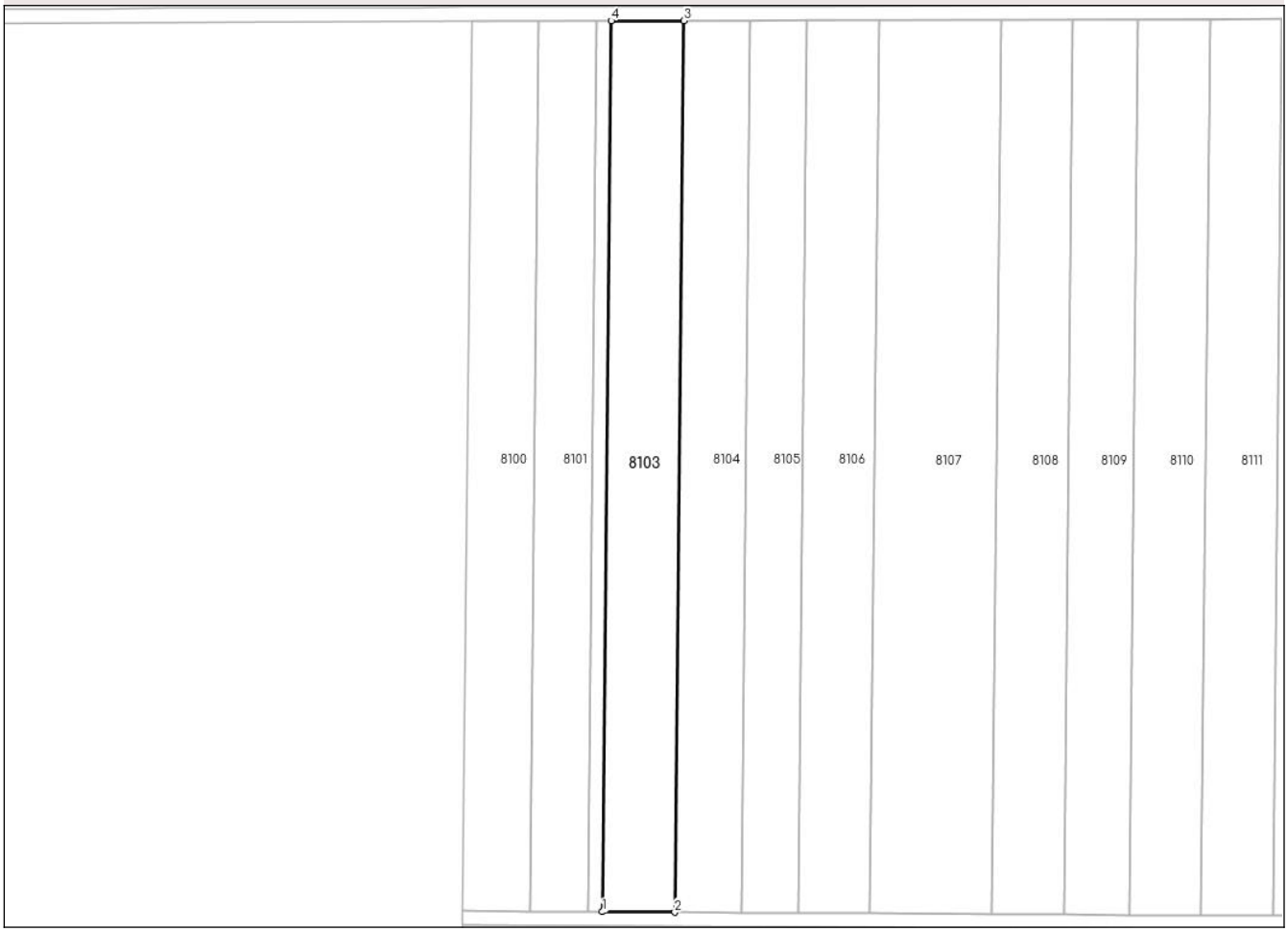
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 5.000 | 50 | 2506 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 605.585,803<br>348.179,399 | 2 | 605.605,969<br>348.179,281 | 20.166 |
| 2 | 605.605,969<br>348.179,281 | 3 | 605.608,448<br>348.427,284 | 248.015 |
| 3 | 605.608,448<br>348.427,284 | 4 | 605.588,28<br>348.427,231 | 20.168 |
| 4 | 605.588,28<br>348.427,231 | 1 | 605.585,803<br>348.179,399 | 247.844 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8104

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Ilfov, tarla 50 parcela 2507

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.601 | Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 37002, din 29/07/1997 emis de CJSDPAT ILFOV; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **TÎRÎMBOI CRISTACHE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

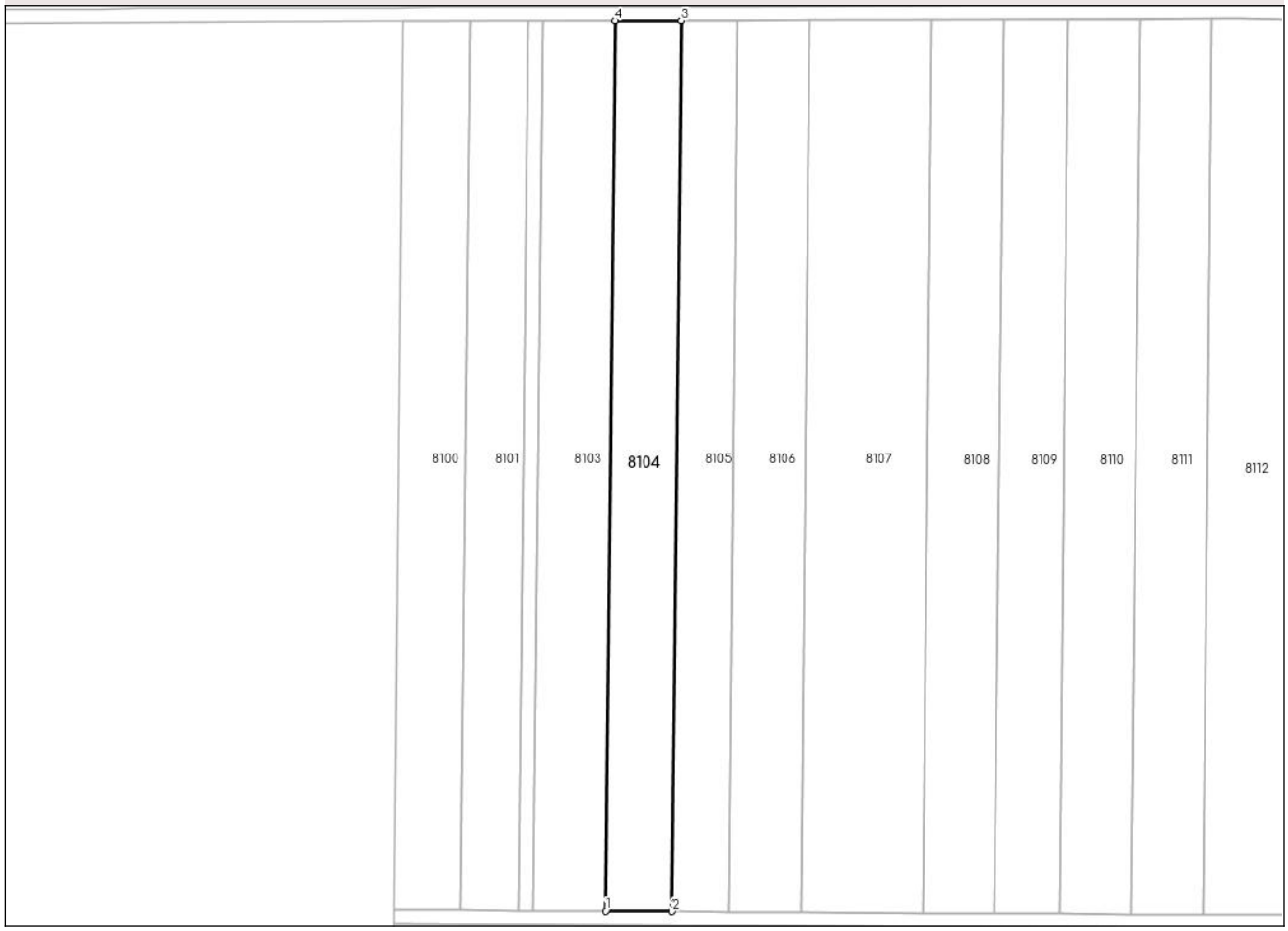
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.601 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 4.601 | 50 | 2507 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 605.605,969<br>348.179,281 | 2 | 605.624,515<br>348.179,172 | 18.546 |
| 2 | 605.624,515<br>348.179,172 | 3 | 605.626,995<br>348.427,333 | 248.173 |
| 3 | 605.626,995<br>348.427,333 | 4 | 605.608,448<br>348.427,284 | 18.547 |
| 4 | 605.608,448<br>348.427,284 | 1 | 605.605,969<br>348.179,281 | 248.015 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8105

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Ilfov, tarla 50 parcela 2508

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 54999 | 3.900 | Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **281556 / 10/09/2020** | | |
| Act Administrativ nr. 25671C, din 27/12/2018 emis de OCPI Ilfov; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 54999/Petrachioaia a imobilului ca urmare a modificarii limitelor dintre unitatiile administrativ-teritoriale Petrachioaia si Gradistea. Inscrierile se transcriu din cartea anterioara a imobilului: 51748/Gradistea care se sisteaza. | A1 |
| Act Notarial nr. 4480, din 17/12/2008 emis de bnp; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1923/2500, cota initiala 1923/2500 | A1 |
| | 1) **DRAGHICI MARILENA-RALUCA**, - necasatorita | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51748/Gradistea, inscrisa prin incheierea nr. 194214 din 22/12/2008;* | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 577/2500, cota initiala 577/2500 | A1 |
| | 1) **IONICA GEORGETA**, - necasatorita | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51748/Gradistea, inscrisa prin incheierea nr. 194214 din 22/12/2008;* | |
| Act Administrativ nr. Cerere, din 17/06/2016 emis de SCPEJ OCHIAN DORU-CATALIN SI NENECI ALEXANDRU; | | |
| B4 | se respinge cererea de indreptare eroare materiala. | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51748/Gradistea, inscrisa prin incheierea nr. 154011 din 17/06/2016;* | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **281556 / 10/09/2020** | | |
| Contract Imprumut Cu Garantie Imobiliara nr. 3493, din 17/12/2009; | | |
| C1 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:52000 RONCU TERMEN DE RESTITUIRE PANA LA DATA DE 17.06.2010, CU INTERDICTIE DE INSTRAINARE SI GREVARE DE SARCINI | A1 |
| | 1) **LAVRO VOICA SU LAVRO EUGEN** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51748/Gradistea, inscrisa prin incheierea nr. 144001 din 18/12/2009;* | |
| Somatie nr. 1160/2015, din 29/02/2016 emis de SCPEJ OCHIAN DORU-CATALIN SI NENECI ALEXANDRU; | | |
| C2 | se noteaza urmarirea imobilului pentru suma de 26.215,58 eur si 8.622,80 lei reprezentand debit + cheltuieli de executare la cererea creditorului RAIFFEISEN BANK SA- pt. debitor DRAGHICI MARILENA-RALUCA | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51748/Gradistea, inscrisa prin incheierea nr. 55314 din 07/03/2016;* | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

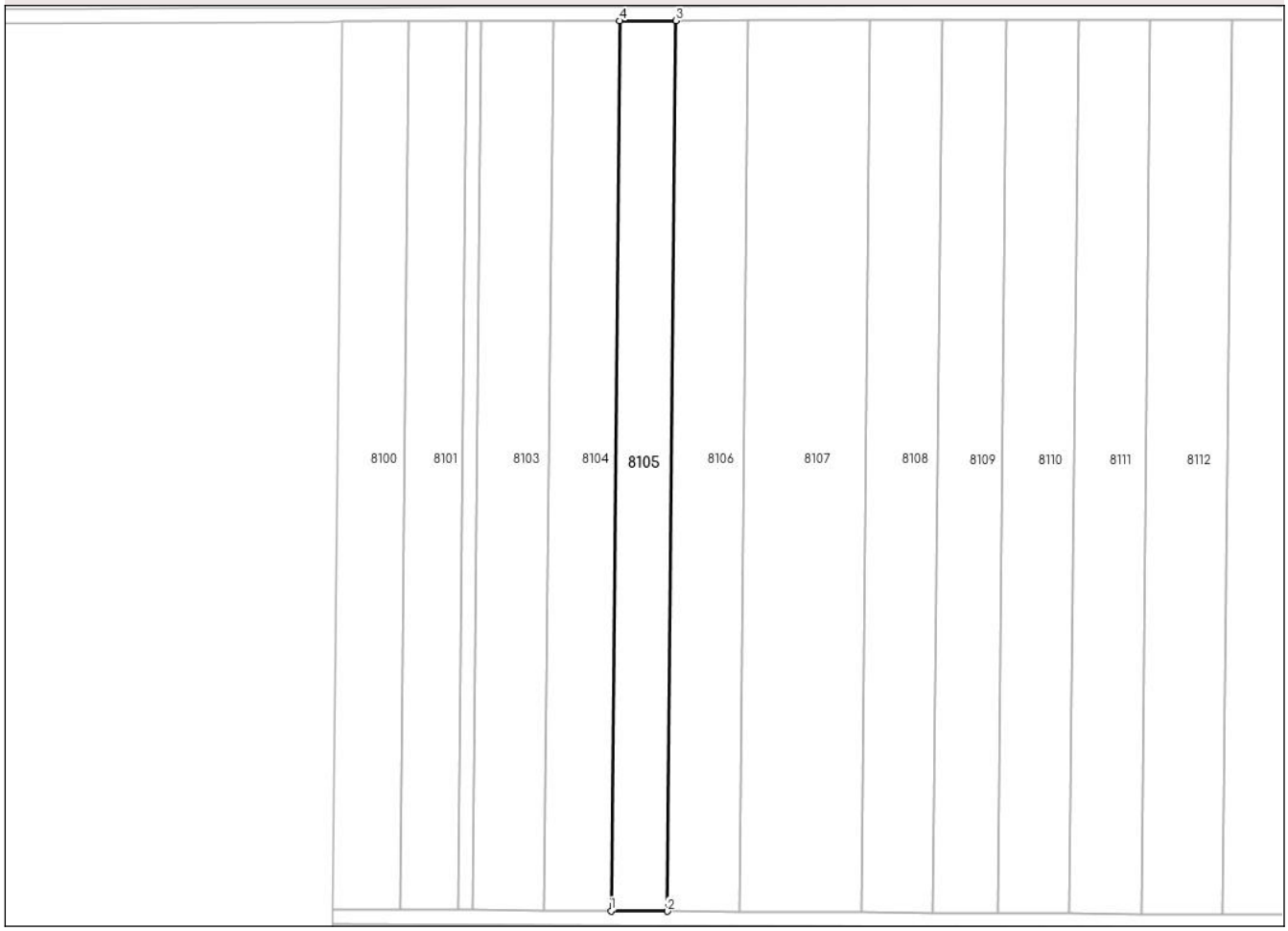
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 54999 | 3.900 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 3.900 | 50 | 2508 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 605.624,515<br>348.179,172 | 2 | 605.640,225<br>348.179,08 | 15.71 |
| 2 | 605.640,225<br>348.179,08 | 3 | 605.642,707<br>348.427,374 | 248.306 |
| 3 | 605.642,707<br>348.427,374 | 4 | 605.626,995<br>348.427,333 | 15.712 |
| 4 | 605.626,995<br>348.427,333 | 1 | 605.624,515<br>348.179,172 | 248.173 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8106

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Ilfov, tarla 50 parcela 2509

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 54998 | 5.000 | Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **281568 / 10/09/2020** | | |
| Act Administrativ nr. 25671C, din 27/12/2018 emis de OCPI Ilfov; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 54998/Petrachioaia a imobilului ca urmare a modificarii limitelor dintre unitatiile administrativ-teritoriale Petrachioaia si Gradistea. Inscrierile se transcriu din cartea anterioara a imobilului: 51788/Gradistea care se sisteaza. | A1 |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1101, din 22/06/2006; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NACA GEORGIANA IONELA**, NECASATORITA- | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51788/Gradistea, inscrisa prin incheierea nr. 46298 din 11/07/2006;* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

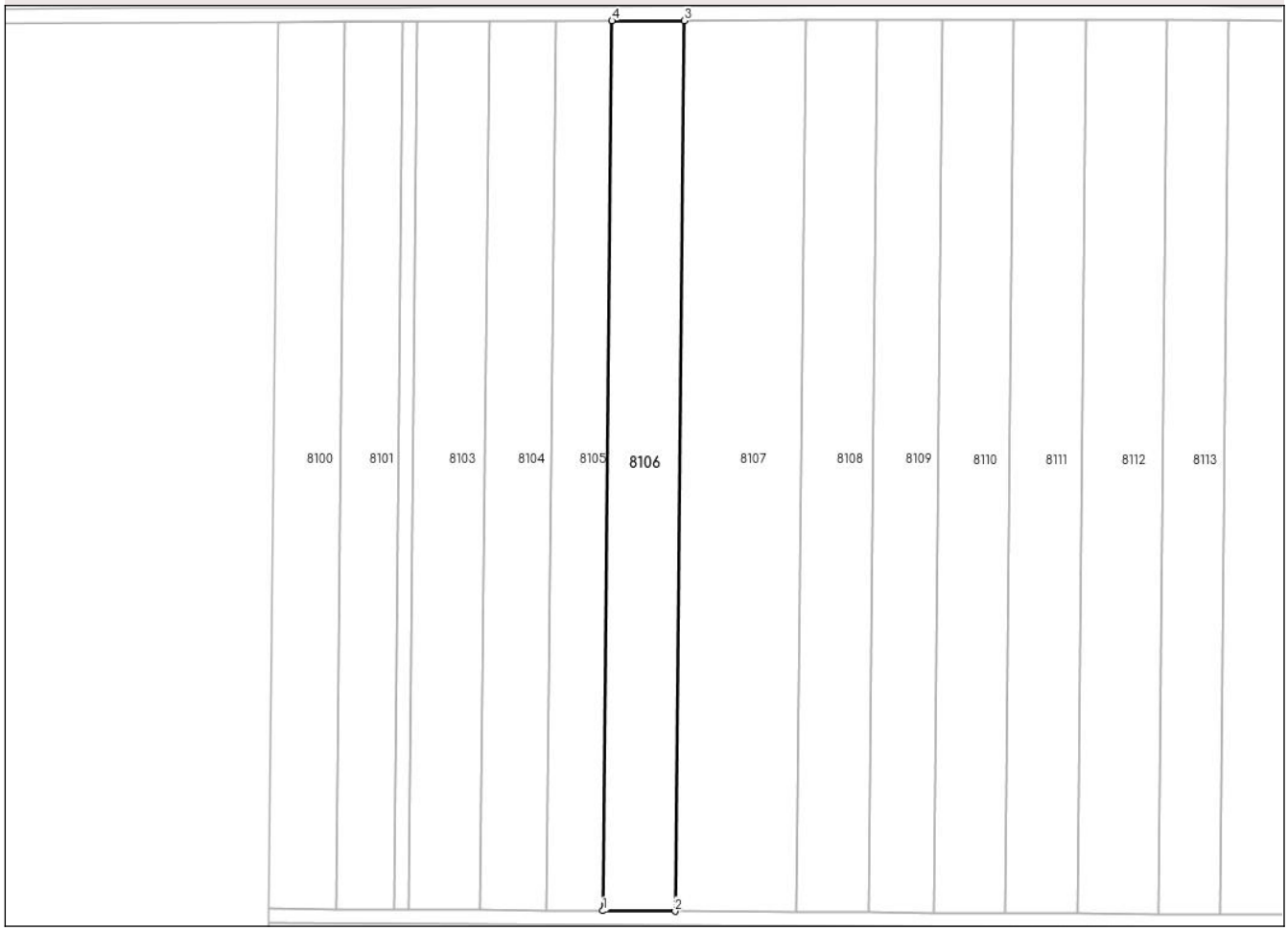
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 54998 | 5.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 5.000 | 50 | 2509 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 605.640,225<br>348.179,08 | 2 | 605.660,354<br>348.178,963 | 20.129 |
| 2 | 605.660,354<br>348.178,963 | 3 | 605.662,838<br>348.427,427 | 248.476 |
| 3 | 605.662,838<br>348.427,427 | 4 | 605.642,707<br>348.427,374 | 20.131 |
| 4 | 605.642,707<br>348.427,374 | 1 | 605.640,225<br>348.179,08 | 248.306 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8107

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Ilfov, tarla 50 parcela 2150

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 54997 | 8.438 | Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **281586 / 10/09/2020** | | |
| Act Administrativ nr. 25671C, din 27/12/2018 emis de OCPI Ilfov; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 54997/Petrachioaia a imobilului ca urmare a modificarii limitelor dintre unitatiile administrativ-teritoriale Petrachioaia si Gradistea. Inscrierile se transcriu din cartea anterioara a imobilului: 51789/Gradistea care se sisteaza. | A1 |
| Act Notarial nr. 1102, din 22/06/2006 emis de bnp; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NACA GEORGIANA IONELA**, NECASATORITA | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51789/Gradistea, inscrisa prin incheierea nr. 46299 din 11/07/2006;* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

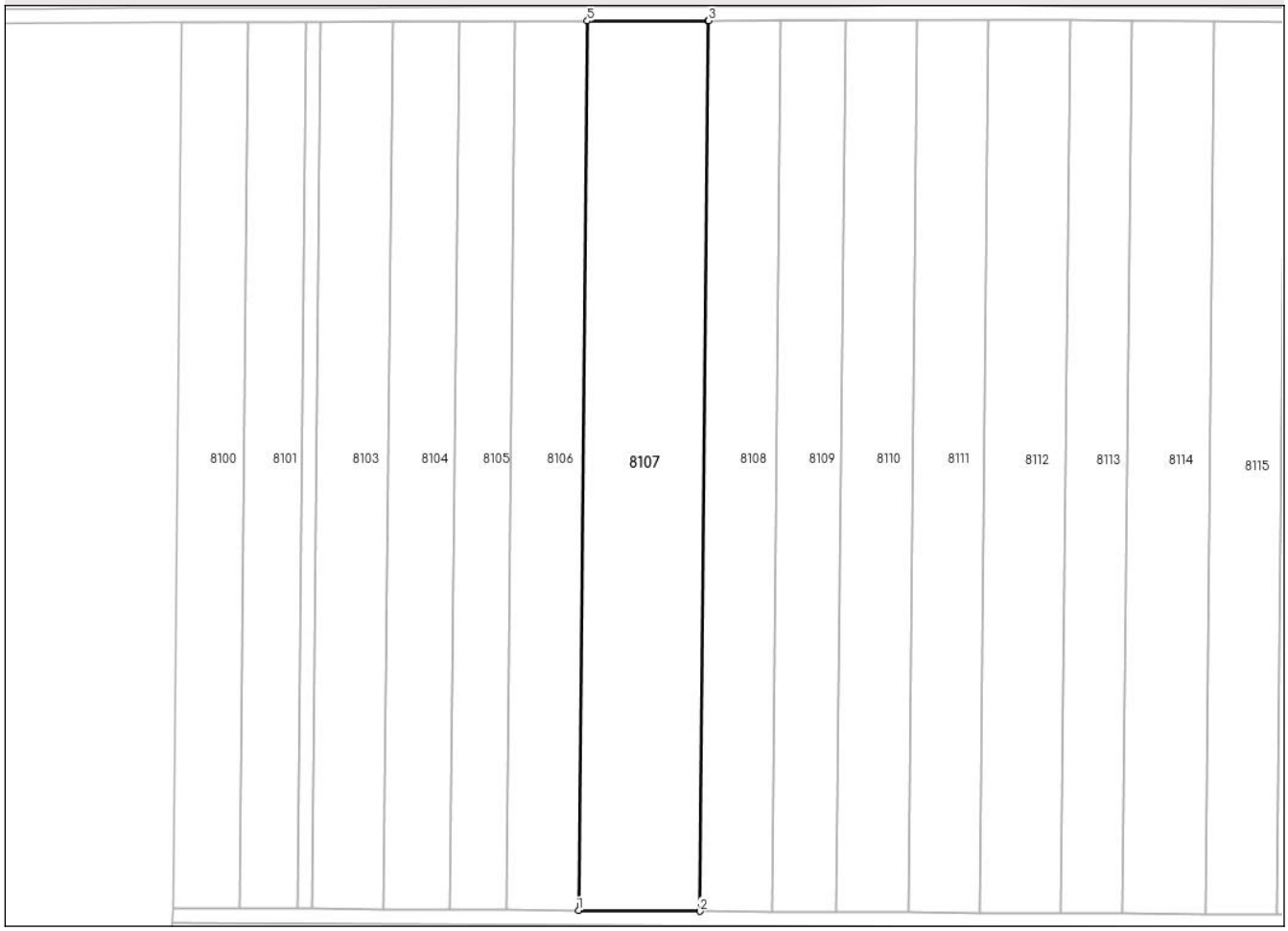
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 54997 | 8.438 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 8.438 | 50 | 2510 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 605.660,354<br>348.178,963 | 2 | 605.694,293<br>348.178,764 | 33.94 |
| 2 | 605.694,293<br>348.178,764 | 3 | 605.696,779<br>348.427,517 | 248.765 |
| 3 | 605.696,779<br>348.427,517 | 4 | 605.696,484<br>348.427,516 | 0.295 |
| 4 | 605.696,484<br>348.427,516 | 5 | 605.662,838<br>348.427,427 | 33.646 |
| 5 | 605.662,838<br>348.427,427 | 1 | 605.660,354<br>348.178,963 | 248.476 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8108

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Ilfov, tarla 50 parcela 2511

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 55055 | 5.000 | Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **281606 / 10/09/2020** | | |
| Act Administrativ nr. 25671C, din 27/12/2018 emis de OCPI Ilfov; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 55055/Petrachioaia a imobilului ca urmare a modificarii limitelor dintre unitatiile administrativ-teritoriale Petrachioaia si Gradistea. Inscrierile se transcriu din cartea anterioara a imobilului: 51558/Gradistea care se sisteaza. | A1 |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR.109, din 27/02/2013 emis de ANDOR GABRIELA; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **VOICU ADRIAN ALEXANDRU**, necasatorit | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51558/Gradistea, inscrisa prin incheierea nr. 29744 din 28/02/2013;* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

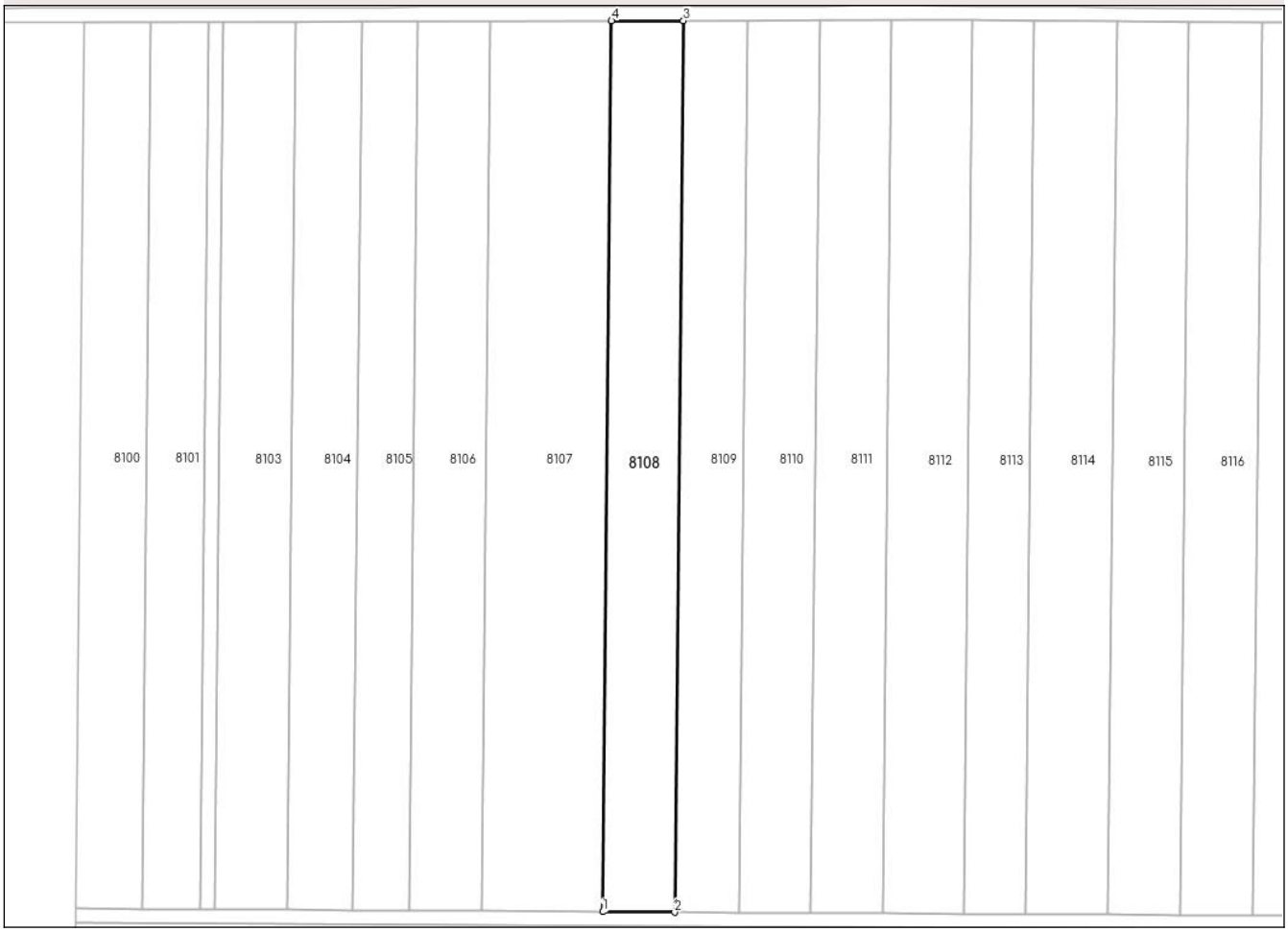
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 55055 | 5.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 5.000 | 50 | 2511 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 605.694,293<br>348.178,764 | 2 | 605.714,386<br>348.178,646 | 20.093 |
| 2 | 605.714,386<br>348.178,646 | 3 | 605.716,873<br>348.427,57 | 248.936 |
| 3 | 605.716,873<br>348.427,57 | 4 | 605.696,779<br>348.427,517 | 20.094 |
| 4 | 605.696,779<br>348.427,517 | 1 | 605.694,293<br>348.178,764 | 248.765 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8109

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Ilfov, tarla 50 parcela 2512

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 55054 | 4.500 | Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **281616 / 10/09/2020** | | |
| Act Administrativ nr. 25671C, din 27/12/2018 emis de OCPI Ilfov; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 55054/Petrachioaia a imobilului ca urmare a modificarii limitelor dintre unitatiile administrativ-teritoriale Petrachioaia si Gradistea. Inscrierile se transcriu din cartea anterioara a imobilului: 51564/Gradistea care se sisteaza. | A1 |
| Act Notarial nr. 109, din 27/02/2013 emis de BNP ANDOR GABRIELA (CONTRACT DE VANZARE AUT. NR.); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATECU DREPT DE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **VOICU ADRIAN ALEXANDRU**, - necasatorit | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51564/Gradistea, inscrisa prin incheierea nr. 29752 din 28/02/2013;* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

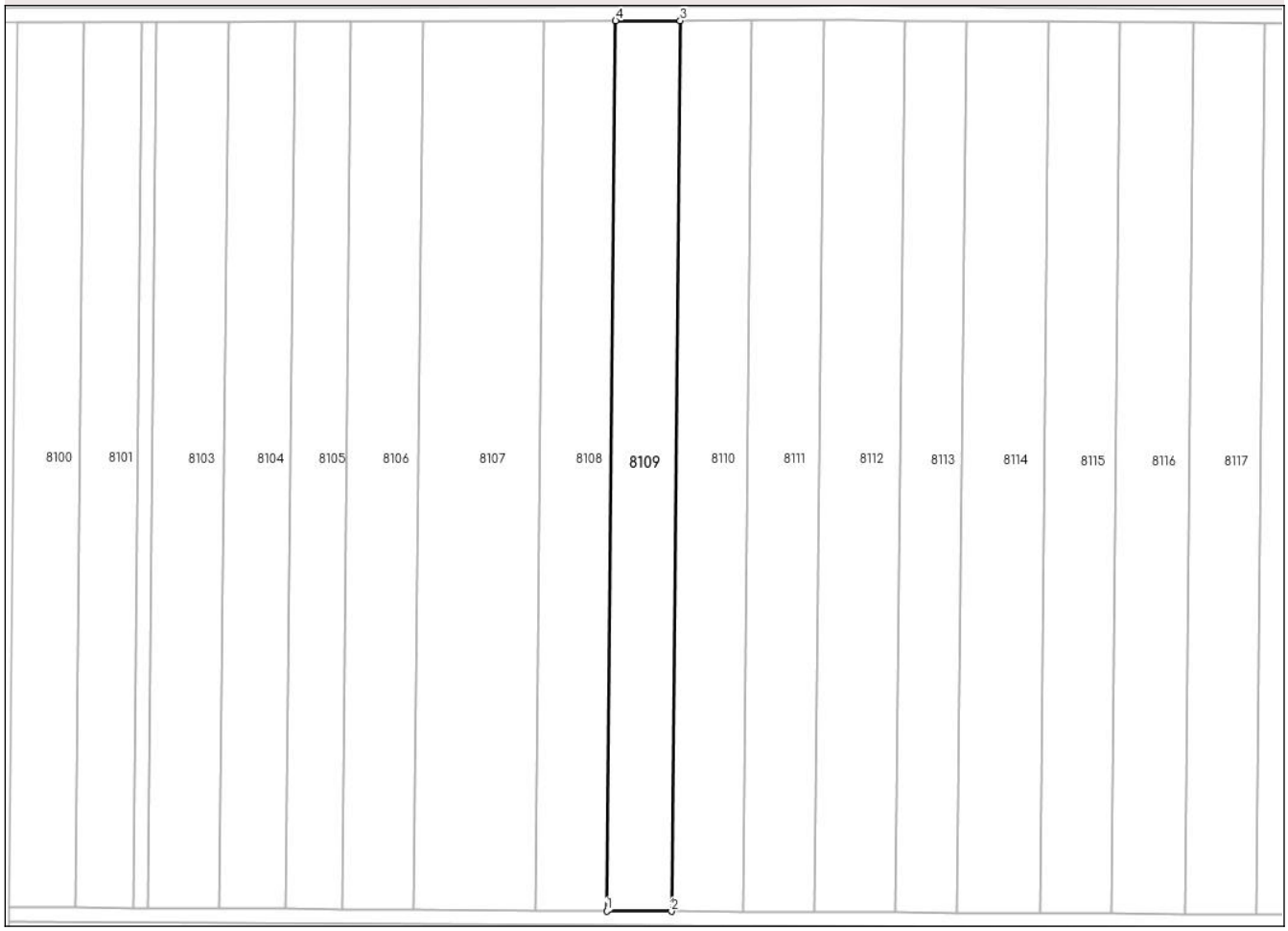
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 55054 | 4.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 4.500 | 50 | 2512 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 605.714,386<br>348.178,646 | 2 | 605.732,457<br>348.178,541 | 18.071 |
| 2 | 605.732,457<br>348.178,541 | 3 | 605.734,946<br>348.427,617 | 249.088 |
| 3 | 605.734,946<br>348.427,617 | 4 | 605.716,873<br>348.427,57 | 18.073 |
| 4 | 605.716,873<br>348.427,57 | 1 | 605.714,386<br>348.178,646 | 248.936 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8110

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Ilfov, tarla 50 parcela 2513

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 55053 | 5.000 | Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **281636 / 10/09/2020** | | |
| Act Administrativ nr. 25671C, din 27/12/2018 emis de OCPI Ilfov; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 55053/Petrachioaia a imobilului ca urmare a modificarii limitelor dintre unitatiile administrativ-teritoriale Petrachioaia si Gradistea. Inscrierile se transcriu din cartea anterioara a imobilului: 51560/Gradistea care se sisteaza. | A1 |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR.109, din 27/02/2013 emis de ANDOR GABRIELA; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **VOICU ADRIAN ALEXANDRU**, necasatorit | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51560/Gradistea, inscrisa prin incheierea nr. 29746 din 28/02/2013;* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

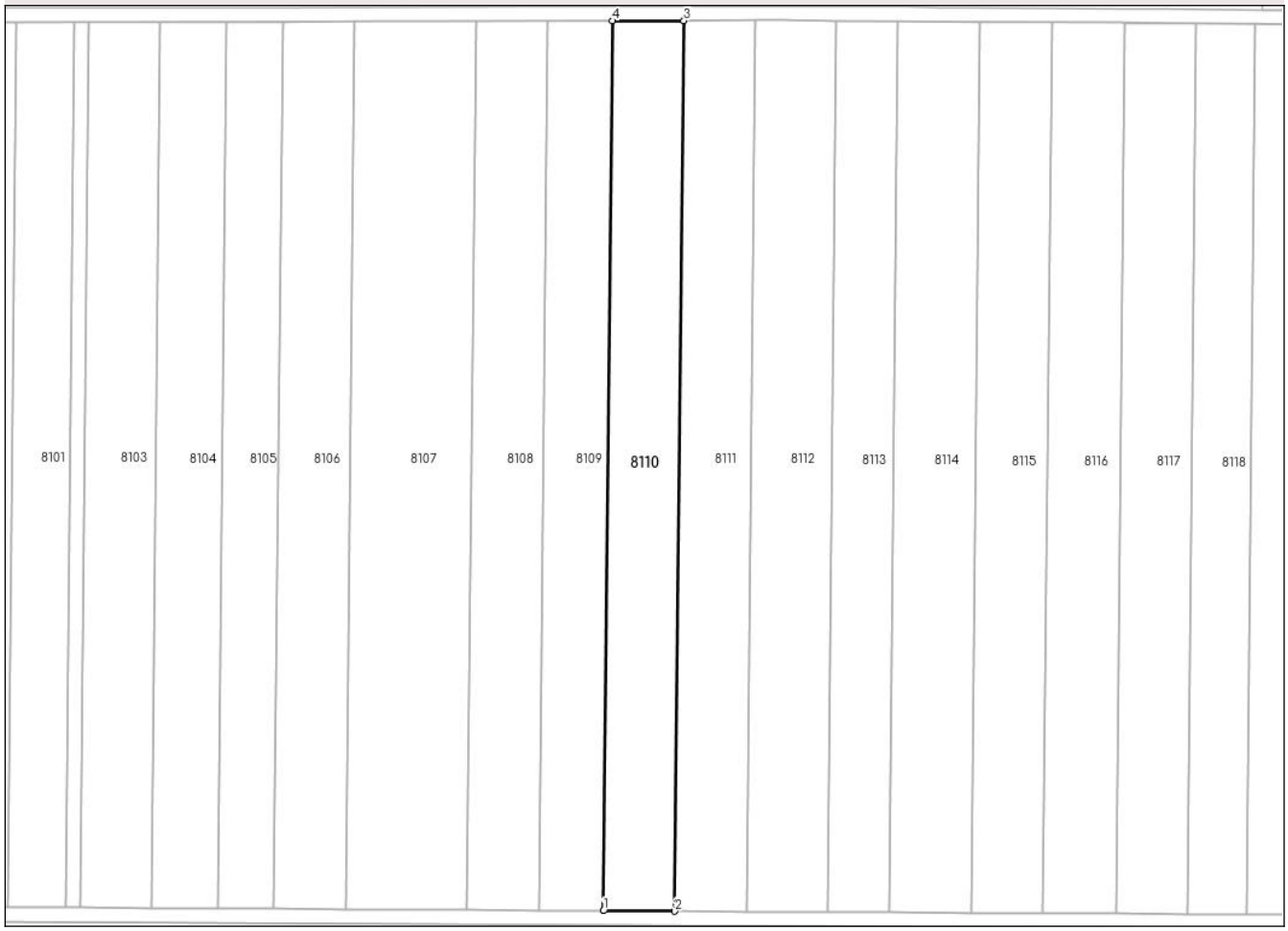
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 55053 | 5.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 5.000 | 50 | 2513 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 605.732,457<br>348.178,541 | 2 | 605.752,523<br>348.178,423 | 20.066 |
| 2 | 605.752,523<br>348.178,423 | 3 | 605.755,014<br>348.427,67 | 249.259 |
| 3 | 605.755,014<br>348.427,67 | 4 | 605.734,946<br>348.427,617 | 20.068 |
| 4 | 605.734,946<br>348.427,617 | 1 | 605.732,457<br>348.178,541 | 249.088 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8111

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Ilfov, tarla 50 parcela 2514

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.000 | Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 60.458, din 19/07/2002 emis de CJSDPAT ILFOV; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NECULA MARIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

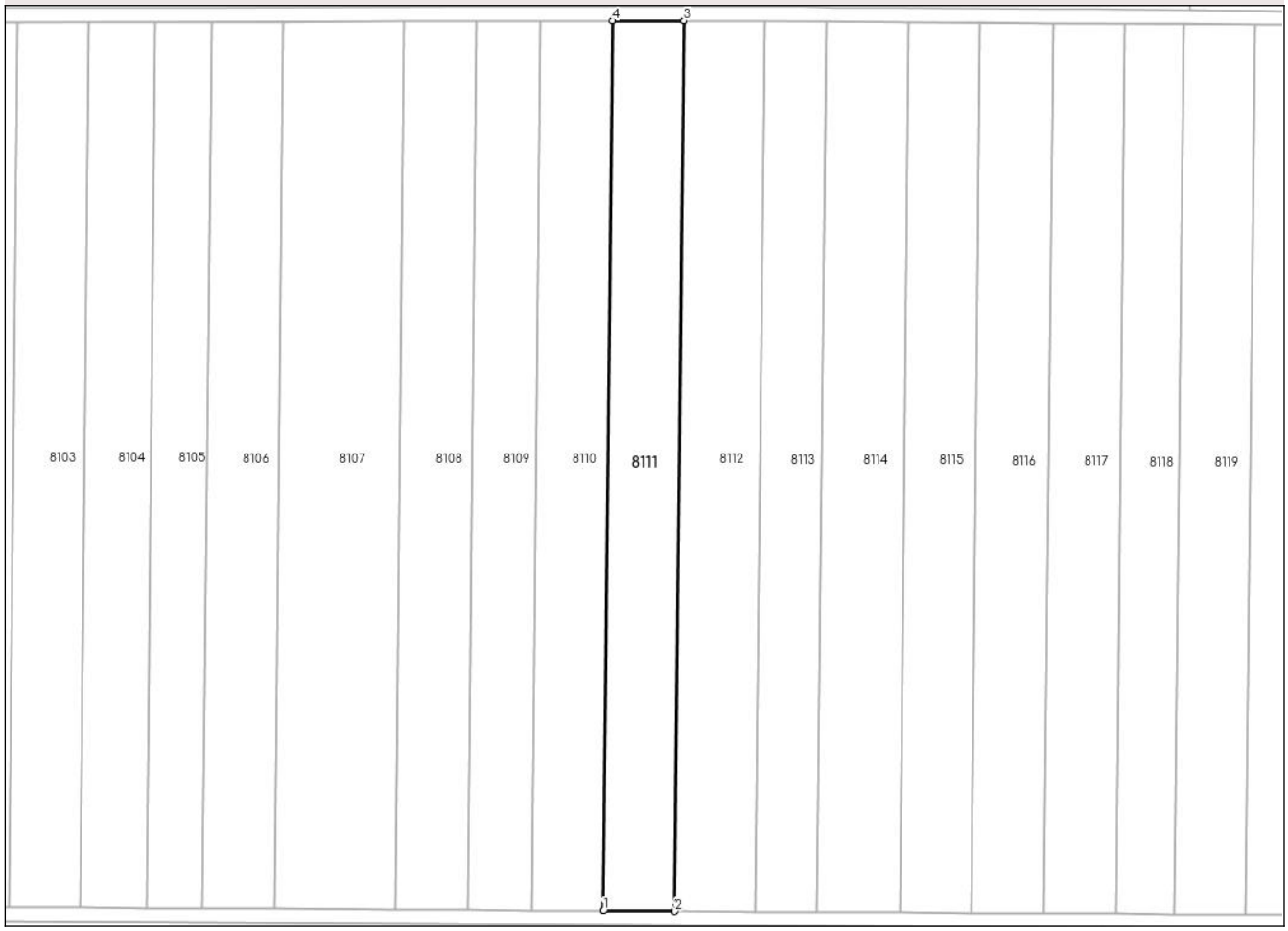
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 5.000 | 50 | 2514 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 605.752,523<br>348.178,423 | 2 | 605.772,575<br>348.178,306 | 20.052 |
| 2 | 605.772,575<br>348.178,306 | 3 | 605.775,068<br>348.427,723 | 249.429 |
| 3 | 605.775,068<br>348.427,723 | 4 | 605.755,014<br>348.427,67 | 20.054 |
| 4 | 605.755,014<br>348.427,67 | 1 | 605.752,523<br>348.178,423 | 249.259 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8112

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Ilfov, tarla 50 parcela 2515

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 55052 | 5.652 | Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **281690 / 10/09/2020** | | |
| Act Administrativ nr. 25671C, din 27/12/2018 emis de OCPI Ilfov; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 55052/Petrachioaia a imobilului ca urmare a modificarii limitelor dintre unitatiile administrativ-teritoriale Petrachioaia si Gradistea. Inscrierile se transcriu din cartea anterioara a imobilului: 52721/Gradistea care se sisteaza. | A1 |
| Act Administrativ nr. 36988, din 29/07/1997 emis de PREFECTURA (act administrativ nr 2176 din 28.04.2017, emis de PRIM. GRADISTEA;hotarare judecatoreasca nr 3931 din 11.06.2015, emis de JUD. BUFTEA); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **PETRE MARIANA** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52721/Gradistea, inscrisa prin incheierea nr. 121472 din 12/05/2017;* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

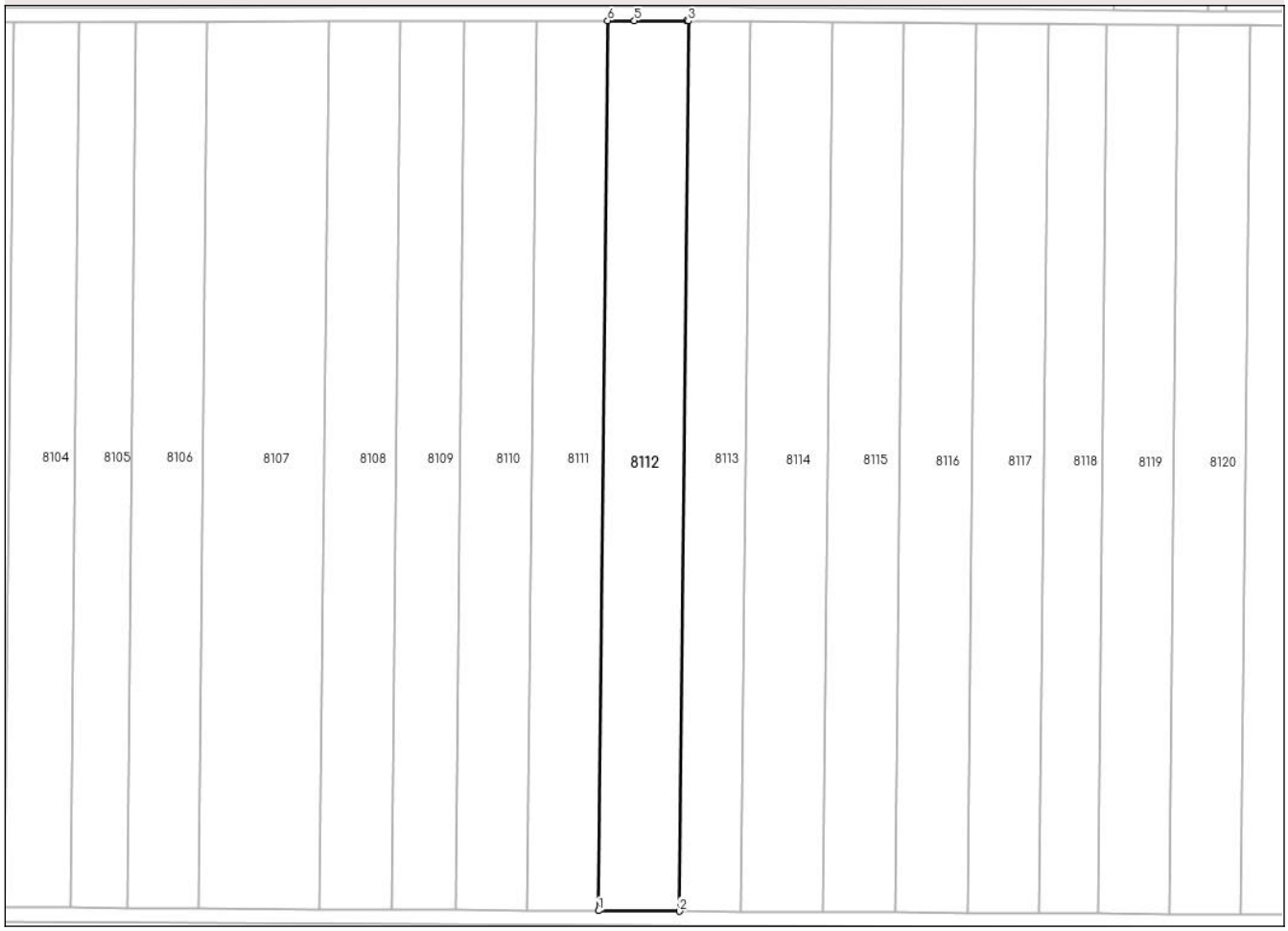
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 55052 | 5.652 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 5.652 | 50 | 2515 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 605.772,575<br>348.178,306 | 2 | 605.795,231<br>348.178,174 | 22.656 |
| 2 | 605.795,231<br>348.178,174 | 3 | 605.797,724<br>348.427,632 | 249.47 |
| 3 | 605.797,724<br>348.427,632 | 4 | 605.797,227<br>348.427,636 | 0.497 |
| 4 | 605.797,227<br>348.427,636 | 5 | 605.782,57<br>348.427,743 | 14.657 |
| 5 | 605.782,57<br>348.427,743 | 6 | 605.775,068<br>348.427,723 | 7.502 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 605.775,068<br>348.427,723 | 1 | 605.772,575<br>348.178,306 | 249.429 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8113

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Ilfov, tarla 50 parcela 2516

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 55051 | 4.300 | Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **281714 / 10/09/2020** | | |
| Act Administrativ nr. 25671C, din 27/12/2018 emis de OCPI Ilfov; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 55051/Petrachioaia a imobilului ca urmare a modificarii limitelor dintre unitatiile administrativ-teritoriale Petrachioaia si Gradistea. Inscrierile se transcriu din cartea anterioara a imobilului: 51562/Gradistea care se sisteaza. | A1 |
| Act Notarial nr. 109, din 27/02/2013 emis de ANDOR GABRIELA (CONTRACT DE VANZARE NR.); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **VOICU ADRIAN ALEXANDRU**, necasatorit | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51562/Gradistea, inscrisa prin incheierea nr. 29754 din 28/02/2013;* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

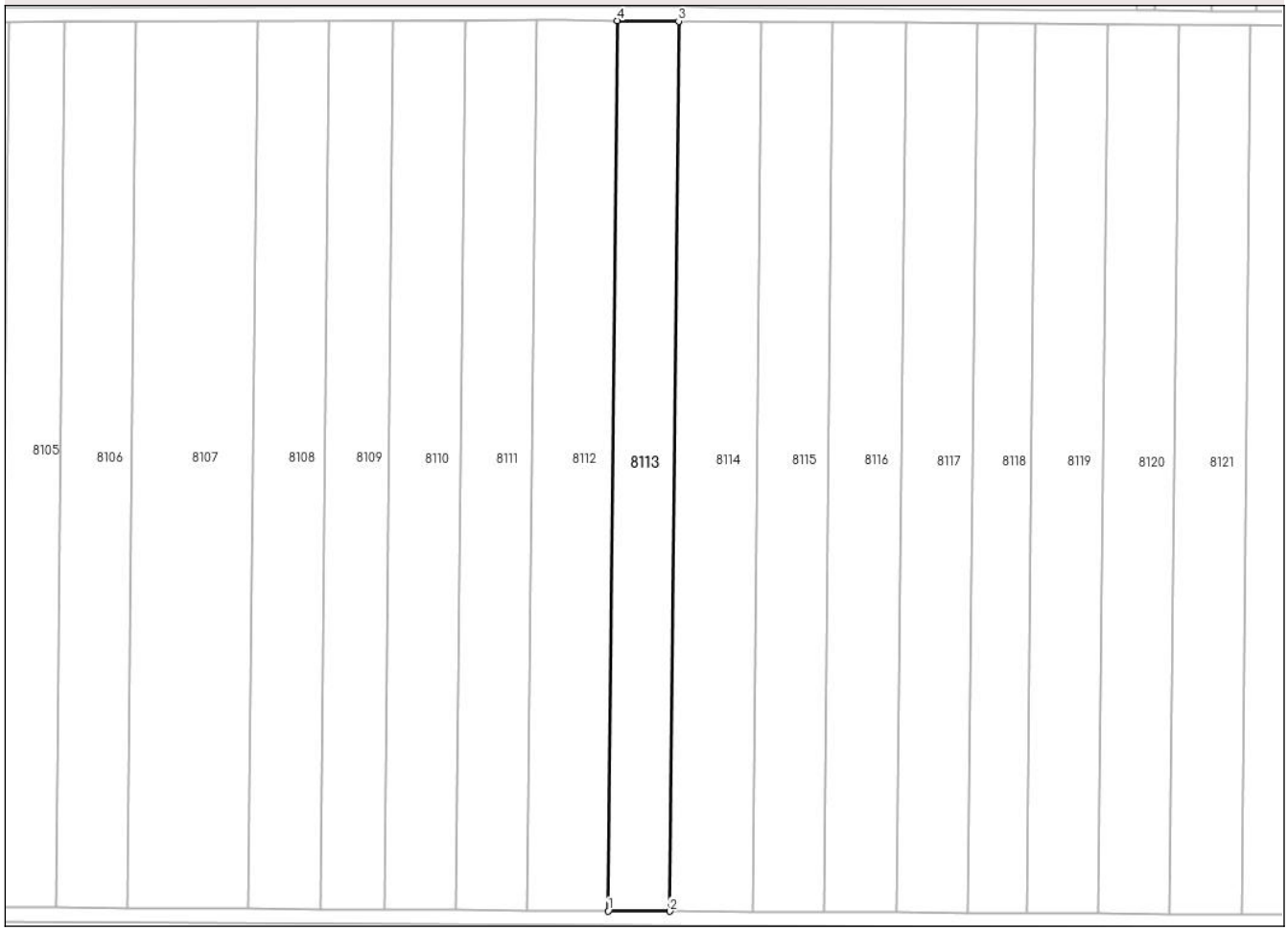
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 55051 | 4.300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 4.300 | 50 | 2516 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 605.795,231<br>348.178,174 | 2 | 605.812,468<br>348.178,073 | 17.237 |
| 2 | 605.812,468<br>348.178,073 | 3 | 605.814,961<br>348.427,507 | 249.446 |
| 3 | 605.814,961<br>348.427,507 | 4 | 605.797,724<br>348.427,632 | 17.237 |
| 4 | 605.797,724<br>348.427,632 | 1 | 605.795,231<br>348.178,174 | 249.47 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8114

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Ilfov, tarla 50 parcela 2517

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 55050 | 5.768 | Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **281742 / 10/09/2020** | | |
| Act Administrativ nr. 25671C, din 27/12/2018 emis de OCPI Ilfov; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 55050/Petrachioaia a imobilului ca urmare a modificarii limitelor dintre unitatiile administrativ-teritoriale Petrachioaia si Gradistea. Inscrierile se transcriu din cartea anterioara a imobilului: 51832/Gradistea care se sisteaza. | A1 |
| Act Notarial nr. 2092, din 09/11/2007 emis de BNP; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ZGRIPCEA MIHAI**<br>2) **ZGRIPCEA DOINITA** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51832/Gradistea, inscrisa prin incheierea nr. 166560 din 12/11/2007;* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

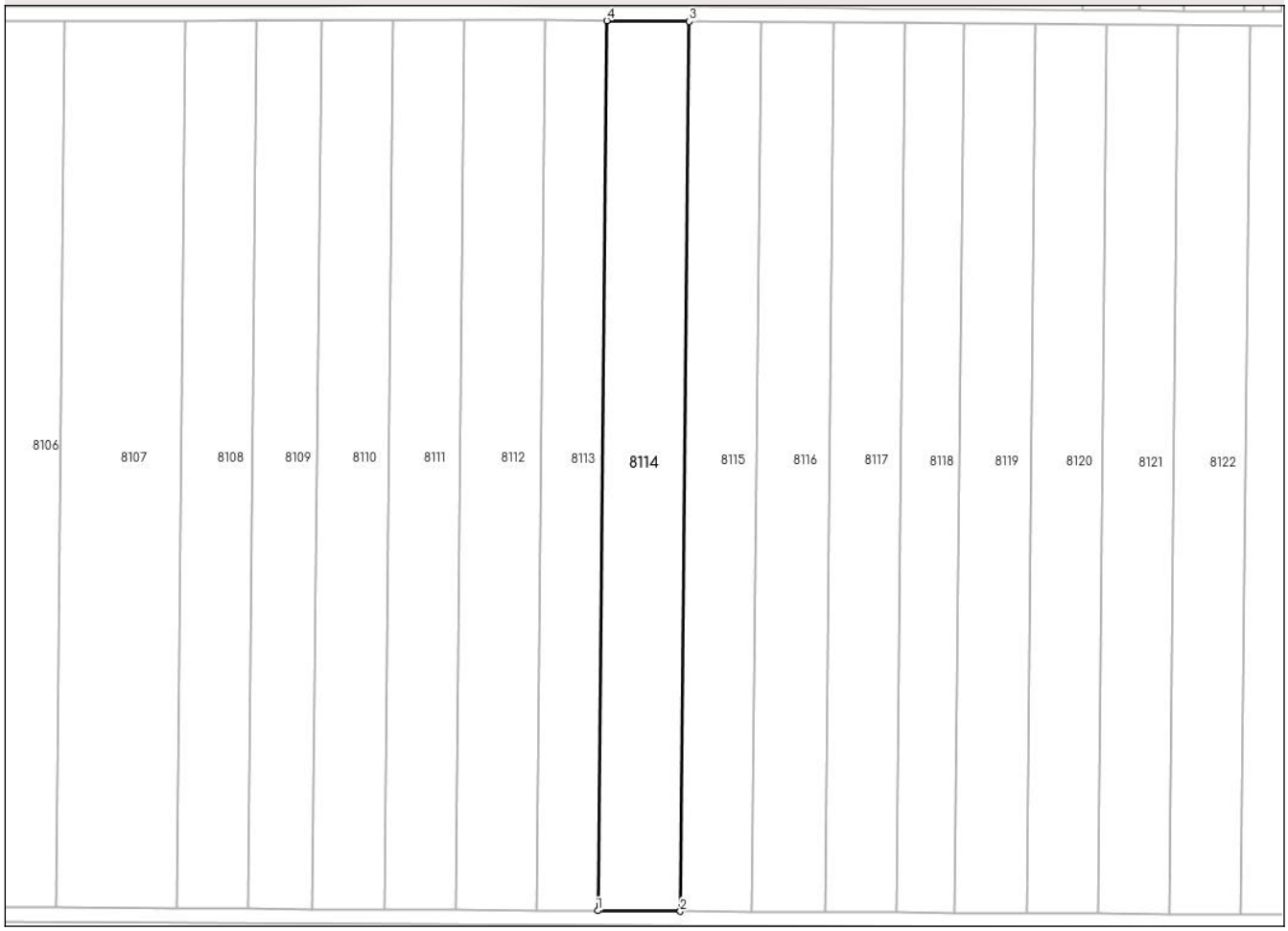
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 55050 | 5.768 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 5.768 | 50 | 2517 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 605.812,468<br>348.178,073 | 2 | 605.835,592<br>348.177,938 | 23.124 |
| 2 | 605.835,592<br>348.177,938 | 3 | 605.838,085<br>348.427,339 | 249.413 |
| 3 | 605.838,085<br>348.427,339 | 4 | 605.814,961<br>348.427,507 | 23.125 |
| 4 | 605.814,961<br>348.427,507 | 1 | 605.812,468<br>348.178,073 | 249.446 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8115

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Ilfov, tarla 50 parcela 2518

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 55049 | 5.000 | Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **281764 / 10/09/2020** | | |
| Act Administrativ nr. 25671C, din 27/12/2018 emis de OCPI Ilfov; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 55049/Petrachioaia a imobilului ca urmare a modificarii limitelor dintre unitatiile administrativ-teritoriale Petrachioaia si Gradistea. Inscrierile se transcriu din cartea anterioara a imobilului: 51100/Gradistea care se sisteaza. | A1 |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 905, din 09/06/2008; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **STEFANOVICI LOLICA GABRIELA**<br>2) **STEFANOVICI OVIDIU** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51100/Gradistea, inscrisa prin incheierea nr. 93338 din 10/06/2008;* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

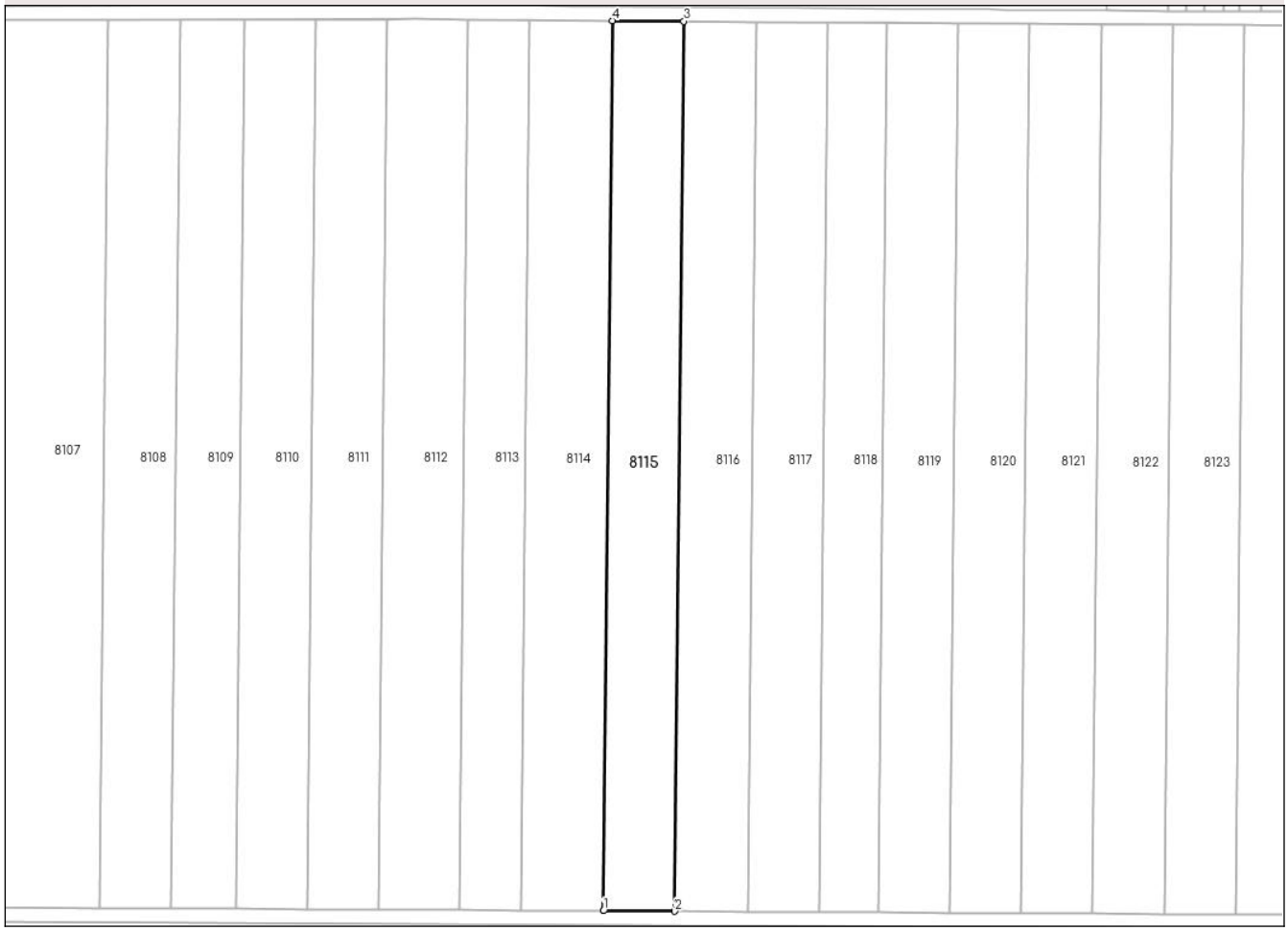
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 55049 | 5.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 5.000 | 50 | 2518 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 605.835,592<br>348.177,938 | 2 | 605.855,64<br>348.177,82 | 20.048 |
| 2 | 605.855,64<br>348.177,82 | 3 | 605.858,133<br>348.427,193 | 249.385 |
| 3 | 605.858,133<br>348.427,193 | 4 | 605.838,085<br>348.427,339 | 20.049 |
| 4 | 605.838,085<br>348.427,339 | 1 | 605.835,592<br>348.177,938 | 249.413 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8116

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Ilfov, tarla 50 parcela 2519

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 55048 | 5.100 | Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **281789 / 10/09/2020** | | |
| Act Administrativ nr. 25671C, din 27/12/2018 emis de OCPI Ilfov; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 55048/Petrachioaia a imobilului ca urmare a modificarii limitelor dintre unitatiile administrativ-teritoriale Petrachioaia si Gradistea. Inscrierile se transcriu din cartea anterioara a imobilului: 50753/Gradistea care se sisteaza. | A1 |
| Act Notarial nr. 902, din 30/05/2008 emis de bnp; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **OLTEANU ANDREEA RALUCA**<br>2) **OLTEANU GABRIEL** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50753/Gradistea, inscrisa prin incheierea nr. 88332 din 02/06/2008;* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

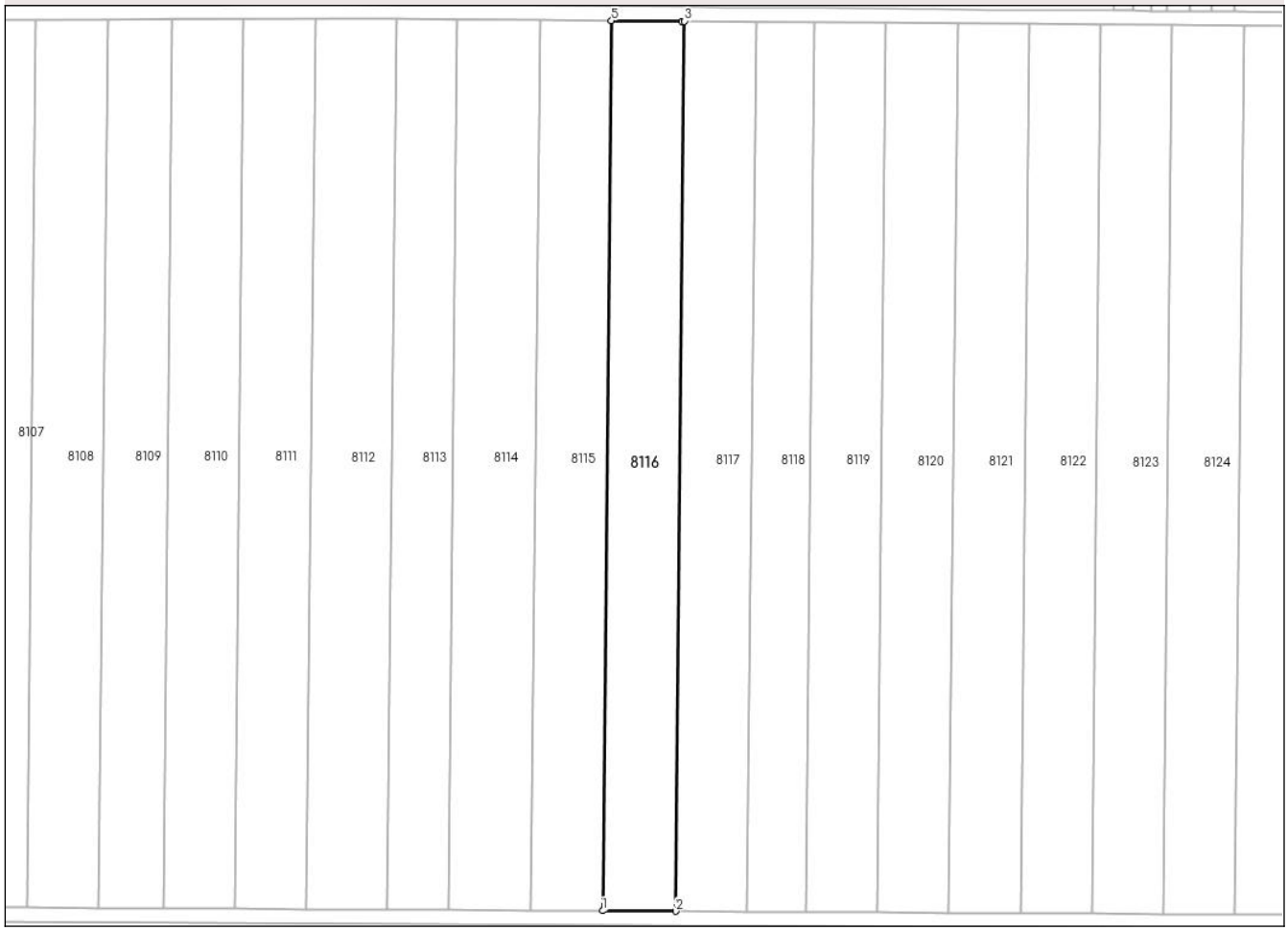
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 55048 | 5.100 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 5.100 | 50 | 2519 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 605.855,64<br>348.177,82 | 2 | 605.876,092<br>348.177,701 | 20.452 |
| 2 | 605.876,092<br>348.177,701 | 3 | 605.878,584<br>348.427,044 | 249.355 |
| 3 | 605.878,584<br>348.427,044 | 4 | 605.877,925<br>348.427,049 | 0.659 |
| 4 | 605.877,925<br>348.427,049 | 5 | 605.858,133<br>348.427,193 | 19.793 |
| 5 | 605.858,133<br>348.427,193 | 1 | 605.855,64<br>348.177,82 | 249.385 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8117

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Ilfov, Tarla 50, Parcela 2520

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57838 | 5.000 | Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **343138 / 31/08/2023** | | |
| Act Notarial nr. 21, din 21/01/2022 emis de SPN IOVA CLAUDIA si NEAGU ANDREEA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR ; act administrativ nr 9195 din 03.11.2023, emis de Primaria Petrachioaia;act notarial nr 19 din 21.01.2022, emis de SPN IOVA CLAUDIA si NEAGU ANDREEA;act notarial nr 485 din 15.11.2021, emis de BIN Andor Gabriela;act administrativ nr 60.737 din 30.07.2002, emis de CJSDPAT ILFOV;act administrativ nr 7401 din 29.08.2023, emis de COMPARTIMENTUL IMPOZITE SI TAXE LOCALE PETRACHIOAIA); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 | A1 |
| | 1) **SANDU PETRE** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 | A1 |
| | 1) **SANDU VICTORAŞ-VASILE** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 | A1 |
| | 1) **SANDU ANDREI** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 | A1 |
| | 1) **SANDU MARIAN** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **53520 / 09/02/2024** | | |
| Somatie nr. 2536049, din 18/10/2022 emis de DITL SECTOR 5; | | |
| C1 | se noteaza urmarirea imobilului pentru suma de 25059 lei reprezentand amenzi conventionale si cheltuieli de executare silita, la cererea creditorului DITL Sector 5 privind pe debitorul SANDU ANDREI. | A1 |
| **93855 / 28/02/2025** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. Incheiere, din 09/07/2024 emis de Judecatoria sectorului 5 Bucuresti (act administrativ nr 4626/2024 din 25.02.2025, emis de Dorcioman Manuel-Andrei); | | |
| C2 | se noteaza urmarirea imobilului pentru suma totala de 2062,53 lei la cererea creditorului INVESTCAPITAL LTD privind pe debitorul SANDU ANDREI. | A1 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

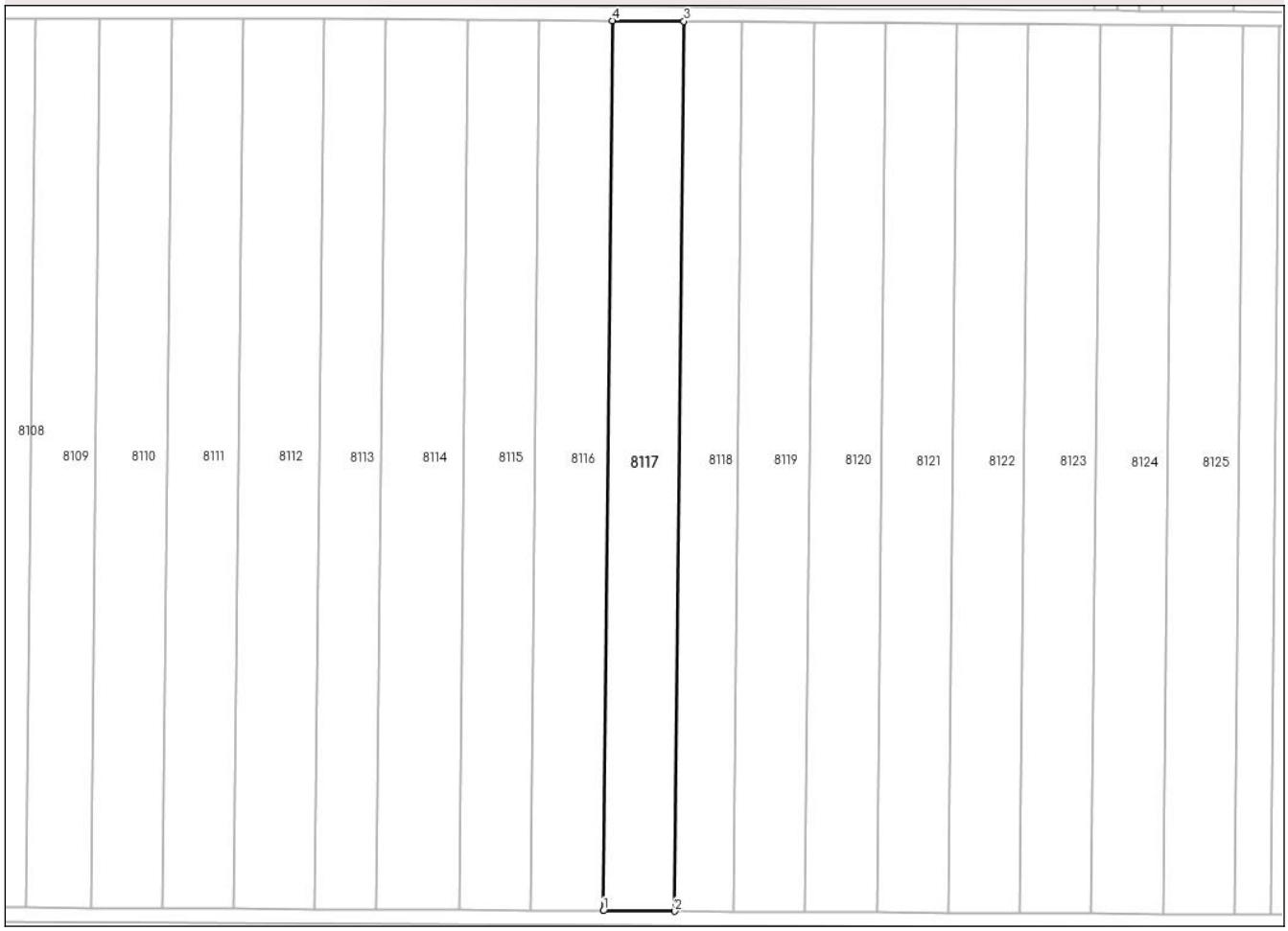
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57838 | 5.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 5.000 | 50 | 2520 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 605.876,092<br>348.177,701 | 2 | 605.896,144<br>348.177,583 | 20.052 |
| 2 | 605.896,144<br>348.177,583 | 3 | 605.898,636<br>348.426,898 | 249.327 |
| 3 | 605.898,636<br>348.426,898 | 4 | 605.878,584<br>348.427,044 | 20.053 |
| 4 | 605.878,584<br>348.427,044 | 1 | 605.876,092<br>348.177,701 | 249.355 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8118

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Ilfov, tarla 50 parcela 2521

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 55047 | 4.100 | Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **281805 / 10/09/2020** | | |
| Act Administrativ nr. 25671C, din 27/12/2018 emis de OCPI Ilfov; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 55047/Petrachioaia a imobilului ca urmare a modificarii limitelor dintre unitatiile administrativ-teritoriale Petrachioaia si Gradistea. Inscrierile se transcriu din cartea anterioara a imobilului: 50332/Gradistea care se sisteaza. | A1 |
| Act Notarial nr. 479, din 03/03/2006 emis de bnp (contract de vanzare cumparare aut sub nr); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SIMION MARIUS GEORGE**<br>2) **SIMION LILIANA** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50332/Gradistea, inscrisa prin incheierea nr. 14899 din 16/03/2006; (provenita din conversia CF 363)* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

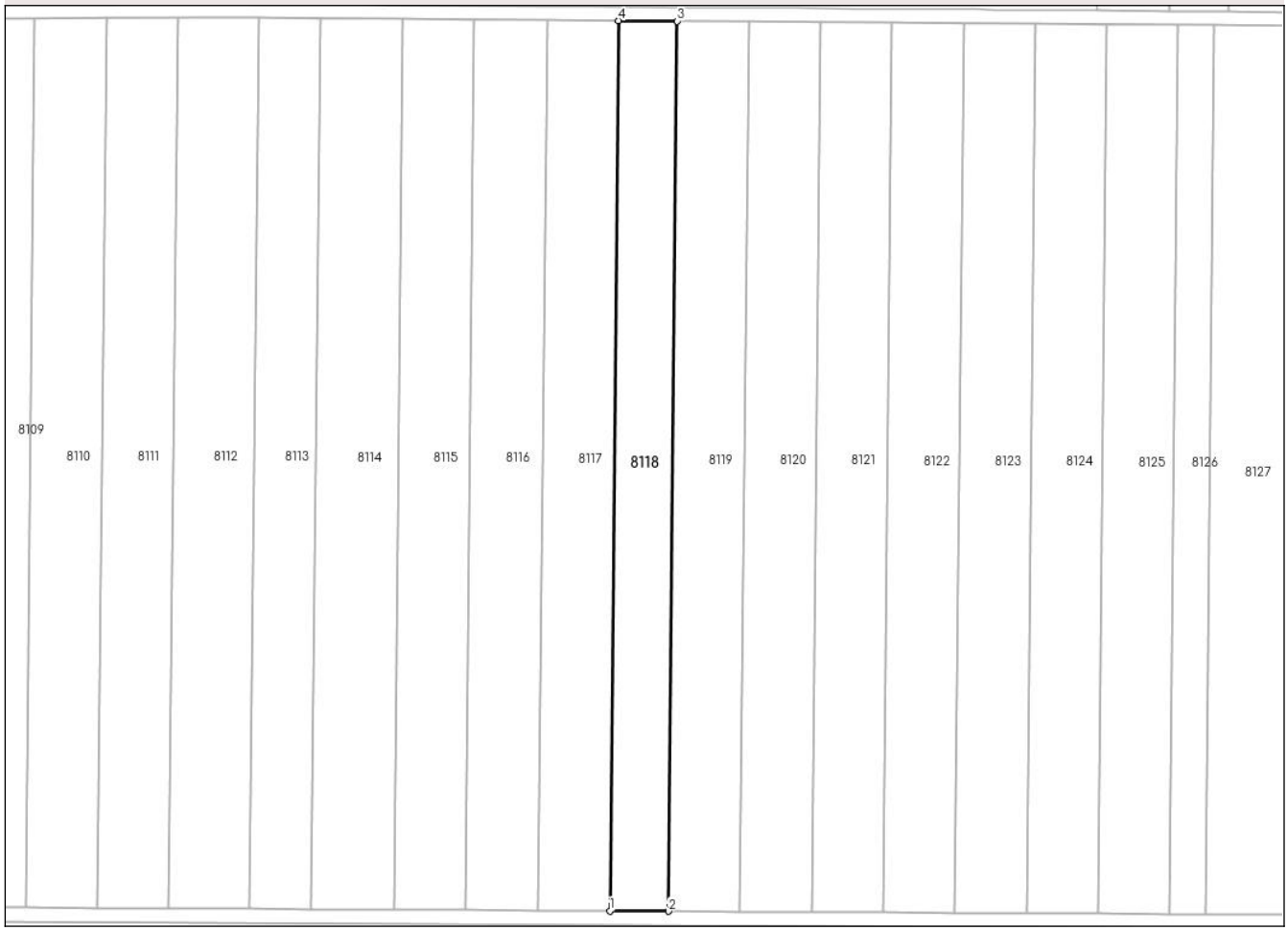
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 55047 | 4.100 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 4.100 | 50 | 2521 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 605.896,144<br>348.177,583 | 2 | 605.912,589<br>348.177,487 | 16.445 |
| 2 | 605.912,589<br>348.177,487 | 3 | 605.915,081<br>348.426,778 | 249.303 |
| 3 | 605.915,081<br>348.426,778 | 4 | 605.898,636<br>348.426,898 | 16.445 |
| 4 | 605.898,636<br>348.426,898 | 1 | 605.896,144<br>348.177,583 | 249.327 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8119

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Ilfov, tarla 50 parcela 2522

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.000 | Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 60.124, din 17/06/2002 emis de CJSDPAT ILFOV; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ANTON S. ION** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

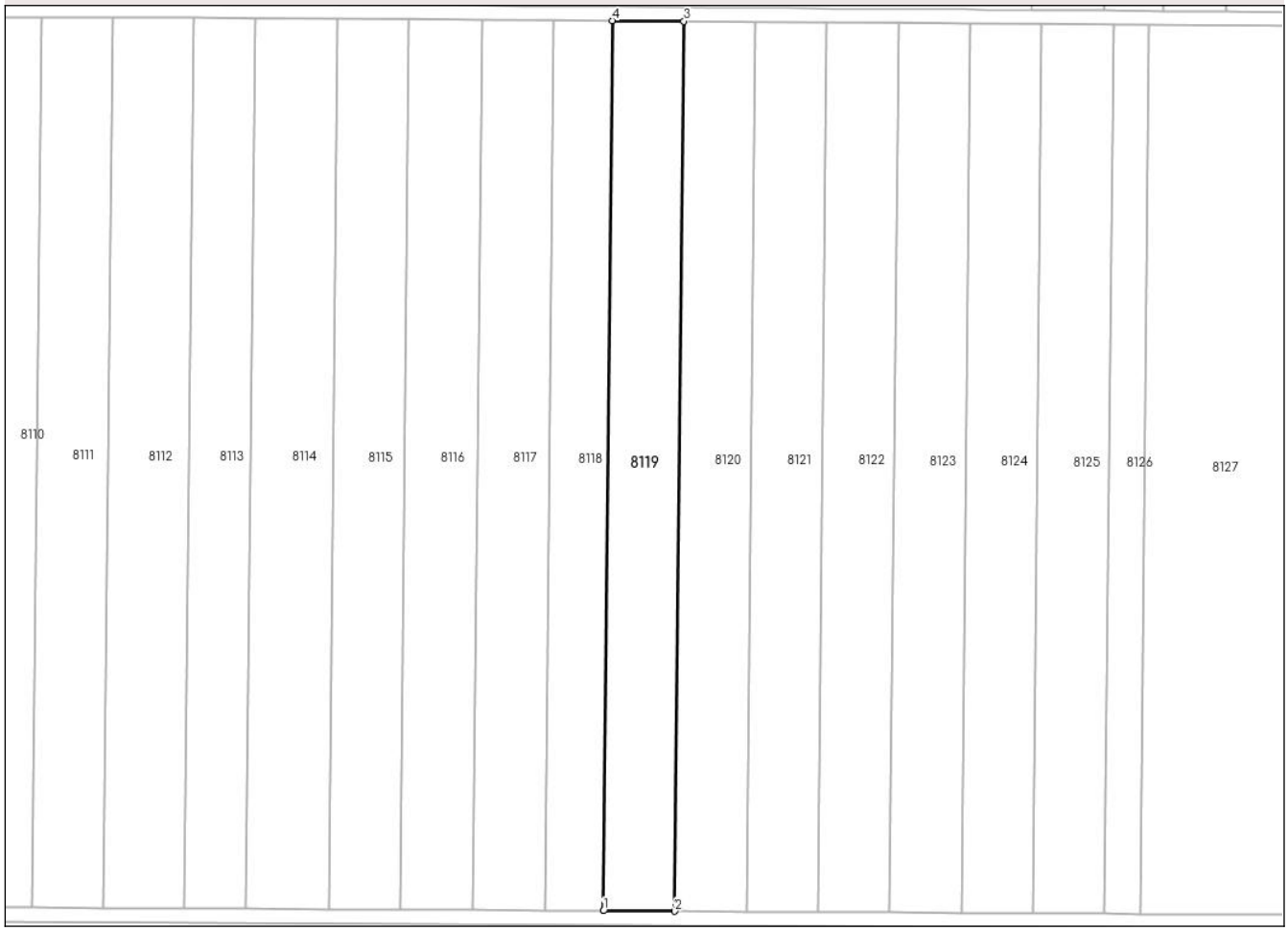
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 5.000 | 50 | 2522 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 605.912,589<br>348.177,487 | 2 | 605.932,646<br>348.177,37 | 20.057 |
| 2 | 605.932,646<br>348.177,37 | 3 | 605.935,137<br>348.426,632 | 249.274 |
| 3 | 605.935,137<br>348.426,632 | 4 | 605.915,081<br>348.426,778 | 20.057 |
| 4 | 605.915,081<br>348.426,778 | 1 | 605.912,589<br>348.177,487 | 249.303 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8120

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Ilfov, tarla 50 parcela 2523

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 55090 | 5.000 | Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **282267 / 11/09/2020** | | |
| Act Administrativ nr. 25671C, din 27/12/2018 emis de OCPI Ilfov; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 55090/Petrachioaia a imobilului ca urmare a modificarii limitelor dintre unitatiile administrativ-teritoriale Petrachioaia si Gradistea. Inscrierile se transcriu din cartea anterioara a imobilului: 51838/Gradistea care se sisteaza. | A1 |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2090, din 08/11/2007 emis de BNP; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BREINHORST DIANA GABRIELLA**, NECASATORITA | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51838/Gradistea, inscrisa prin incheierea nr. 166555 din 12/11/2007;* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

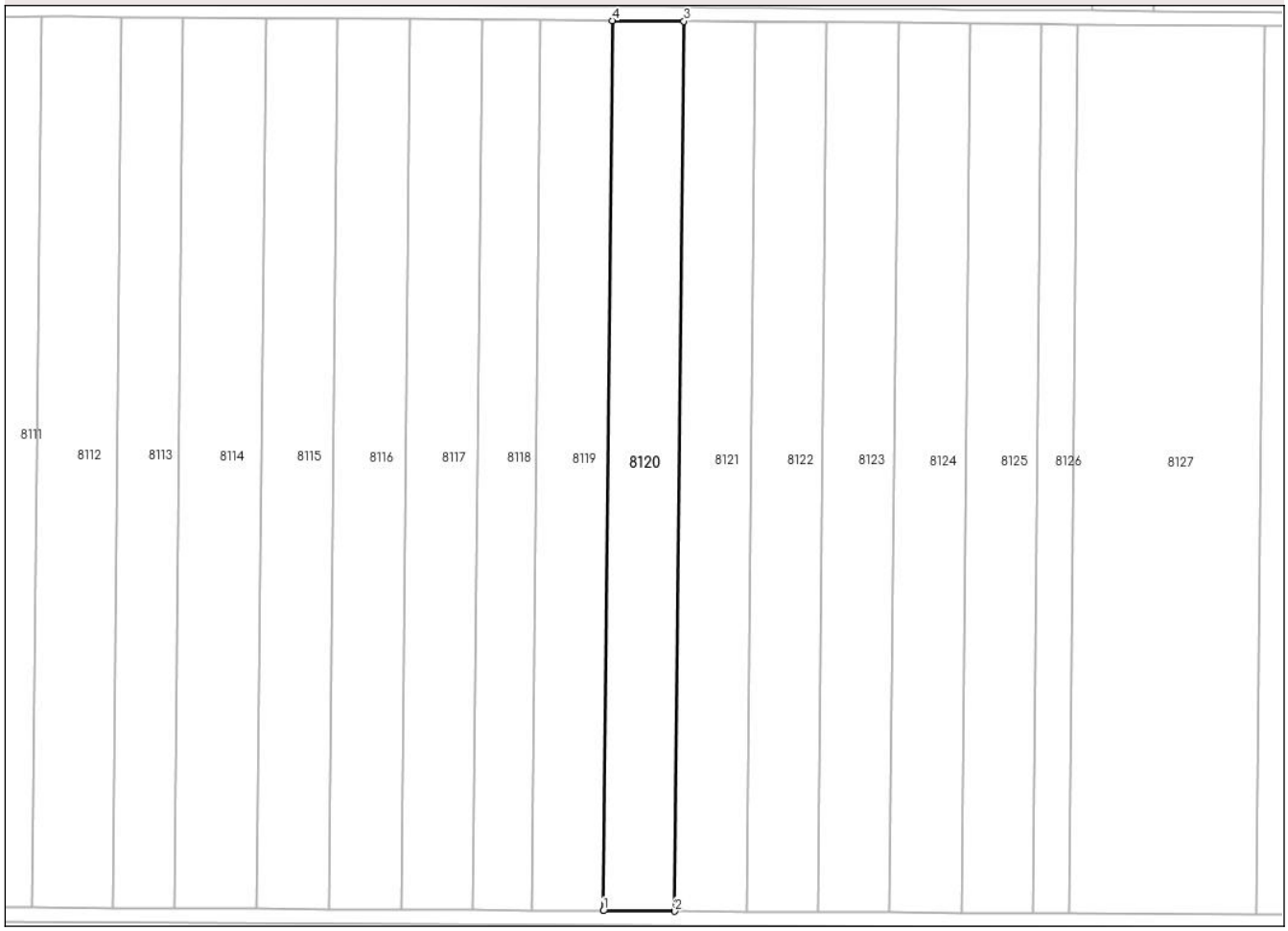
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 55090 | 5.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 5.000 | 50 | 2523 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 605.932,646<br>348.177,37 | 2 | 605.952,705<br>348.177,252 | 20.059 |
| 2 | 605.952,705<br>348.177,252 | 3 | 605.955,196<br>348.426,486 | 249.246 |
| 3 | 605.955,196<br>348.426,486 | 4 | 605.935,137<br>348.426,632 | 20.06 |
| 4 | 605.935,137<br>348.426,632 | 1 | 605.932,646<br>348.177,37 | 249.274 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8121

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Ilfov, tarla 50 parcela 2524

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 55113 | 5.000 | Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **295734 / 22/09/2020** | | |
| Act Administrativ nr. 25671c, din 27/12/2018 emis de OCPI Ilfov; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 55113/Petrachioaia a imobilului ca urmare a modificarii limitelor dintre unitatiile administrativ-teritoriale Petrachioaia si Gradistea. Inscrierile se transcriu din cartea anterioara a imobilului: 51633/Gradistea care se sisteaza. | A1 |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 3271, din 15/10/2007 emis de BNP Sanda Platon; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **COSTACHE DOINA FLORINA**<br>2) **COSTACHE BOGDAN** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51633/Gradistea, inscrisa prin incheierea nr. 151144 din 18/10/2007;* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

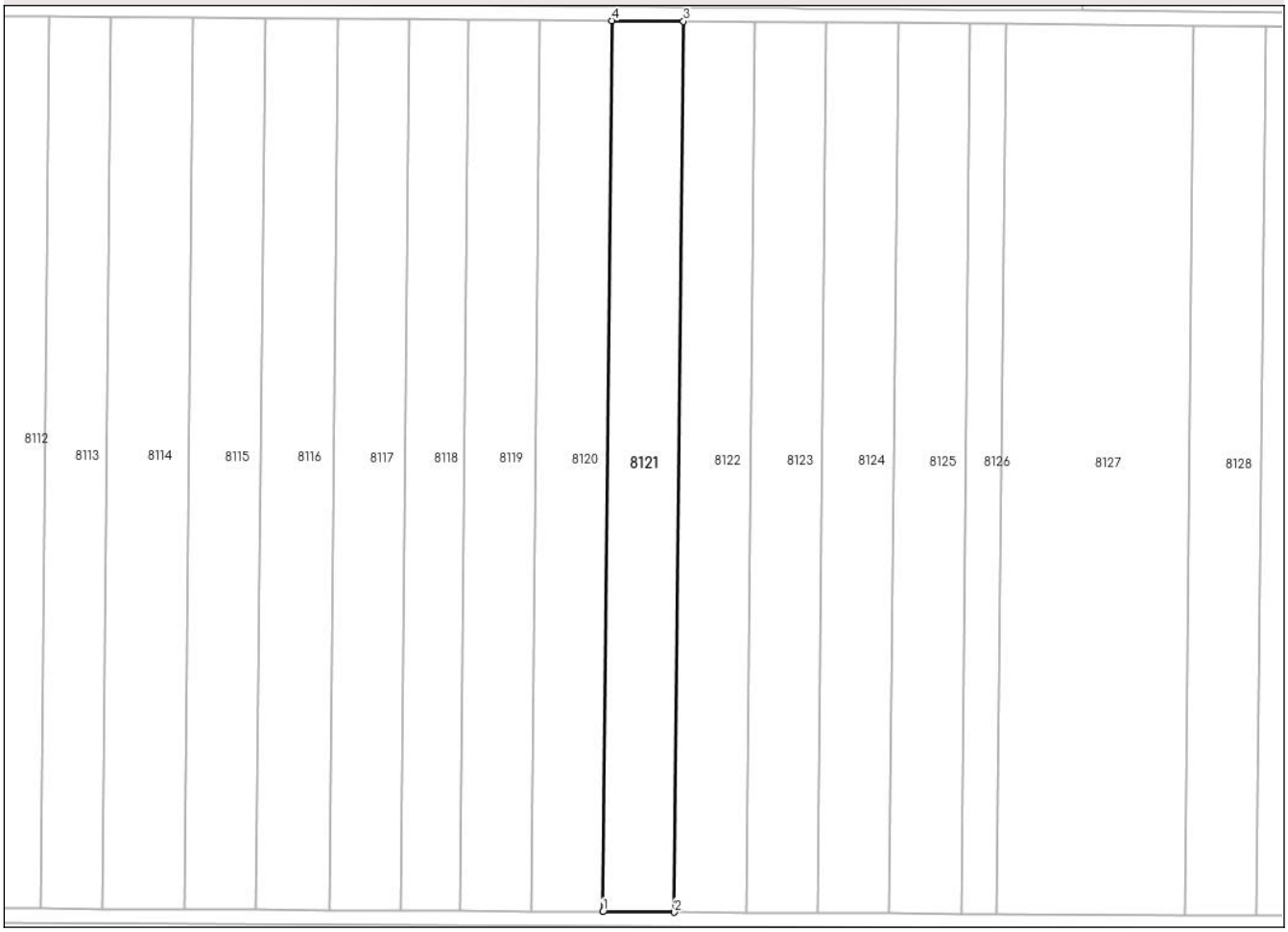
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 55113 | 5.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 5.000 | 50 | 2524 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 605.952,705<br>348.177,252 | 2 | 605.972,767<br>348.177,135 | 20.062 |
| 2 | 605.972,767<br>348.177,135 | 3 | 605.975,257<br>348.426,34 | 249.217 |
| 3 | 605.975,257<br>348.426,34 | 4 | 605.955,196<br>348.426,486 | 20.062 |
| 4 | 605.955,196<br>348.426,486 | 1 | 605.952,705<br>348.177,252 | 249.246 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8122

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Ilfov, tarla 50 parcela 2525

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 55089 | 5.000 | Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **282300 / 11/09/2020** | | |
| Act Administrativ nr. 25671C, din 27/12/2018 emis de OCPI Ilfov; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 55089/Petrachioaia a imobilului ca urmare a modificarii limitelor dintre unitatiile administrativ-teritoriale Petrachioaia si Gradistea. Inscrierile se transcriu din cartea anterioara a imobilului: 52058/Gradistea care se sisteaza. | A1 |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 469, din 29/05/2007 emis de BNP Gheorghe Iuliana; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **IVANA MARIN**, necasatorit | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52058/Gradistea, inscrisa prin incheierea nr. 69542 din 30/05/2007;* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

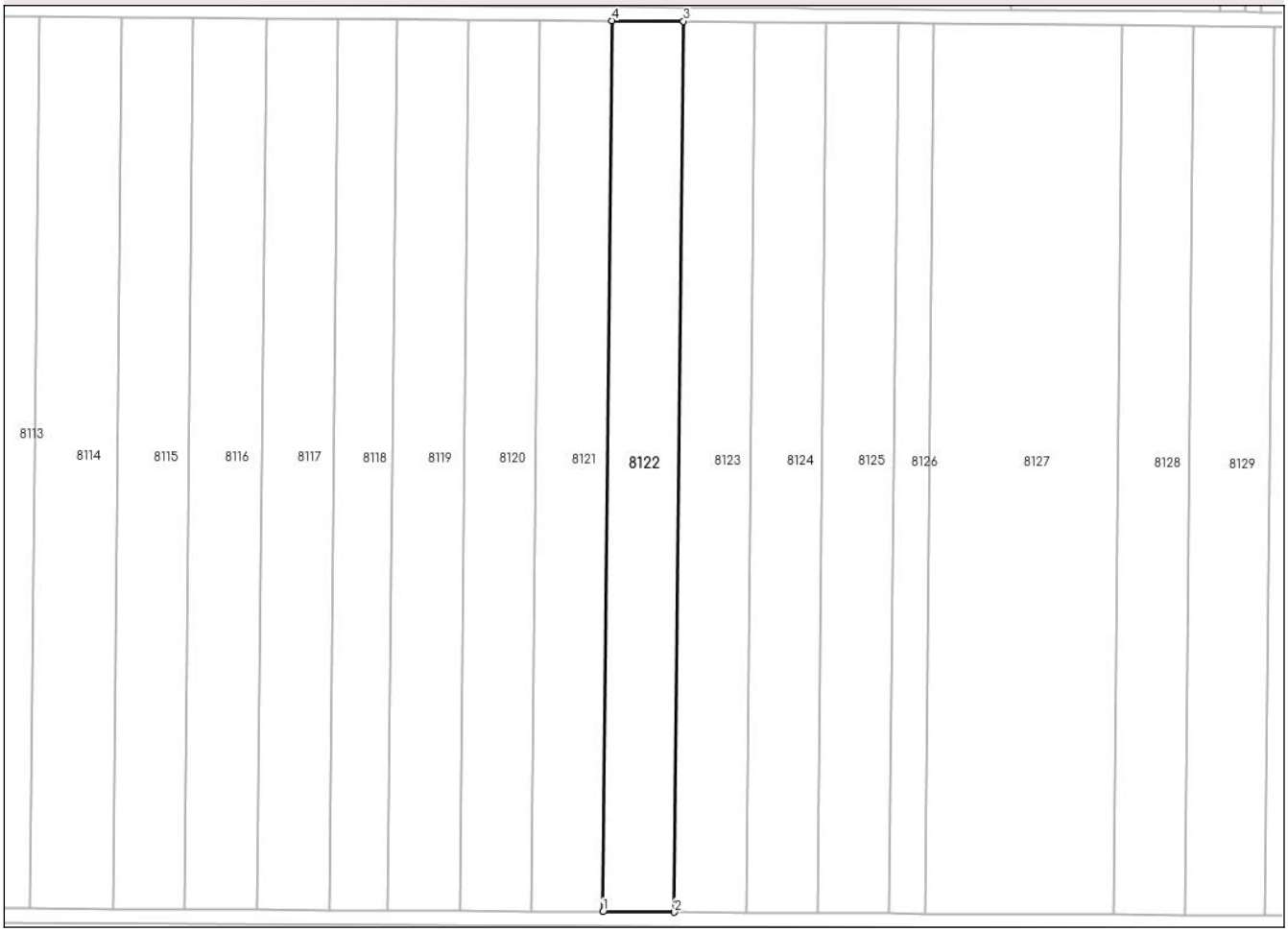
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 55089 | 5.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 5.000 | 50 | 2525 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 605.972,767<br>348.177,135 | 2 | 605.992,831<br>348.177,018 | 20.064 |
| 2 | 605.992,831<br>348.177,018 | 3 | 605.995,321<br>348.426,193 | 249.187 |
| 3 | 605.995,321<br>348.426,193 | 4 | 605.975,257<br>348.426,34 | 20.065 |
| 4 | 605.975,257<br>348.426,34 | 1 | 605.972,767<br>348.177,135 | 249.217 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8123

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Ilfov, tarla 50 parcela 2527

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 55092 | 5.000 | Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **282312 / 11/09/2020** | | |
| Act Administrativ nr. 25671C, din 27/12/2018 emis de OCPI Ilfov; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 55092/Petrachioaia a imobilului ca urmare a modificarii limitelor dintre unitatiile administrativ-teritoriale Petrachioaia si Gradistea. Inscrierile se transcriu din cartea anterioara a imobilului: 51565/Gradistea care se sisteaza. | A1 |
| Act Notarial nr. contract de vanzare aut sub nr.109, din 27/02/2013; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **VOICU ADRIAN ALEXANDRU**, necasatorit | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51565/Gradistea, inscrisa prin incheierea nr. 29757 din 28/02/2013;* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

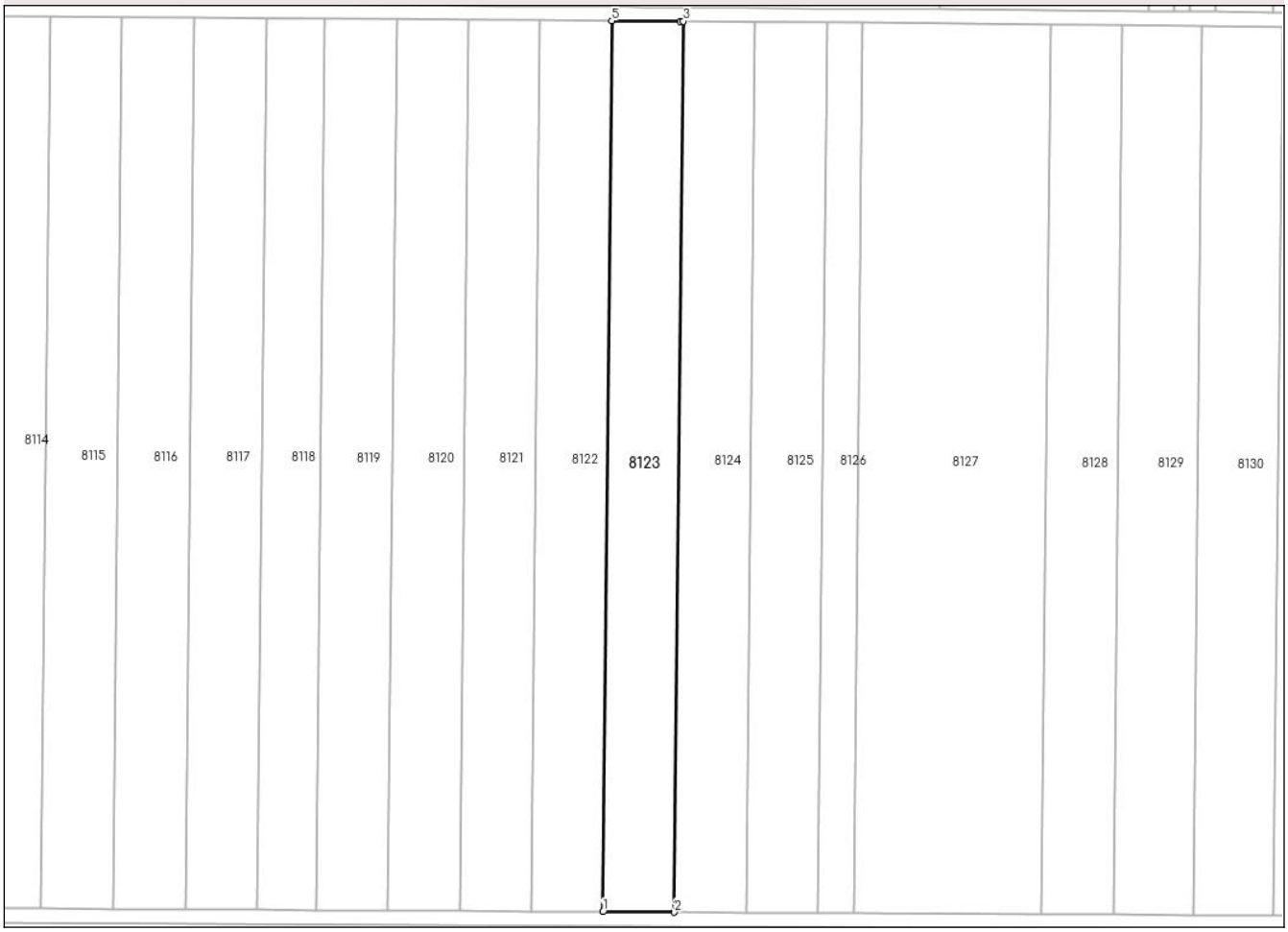
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 55092 | 5.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 5.000 | 50 | 2526 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 605.992,831<br>348.177,018 | 2 | 606.012,897<br>348.176,9 | 20.066 |
| 2 | 606.012,897<br>348.176,9 | 3 | 606.015,387<br>348.426,047 | 249.159 |
| 3 | 606.015,387<br>348.426,047 | 4 | 606.014,453<br>348.426,054 | 0.934 |
| 4 | 606.014,453<br>348.426,054 | 5 | 605.995,321<br>348.426,193 | 19.133 |
| 5 | 605.995,321<br>348.426,193 | 1 | 605.992,831<br>348.177,018 | 249.187 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8124

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Ilfov, tarla 50 parcela 2527

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 55091 | 5.000 | Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **282334 / 11/09/2020** | | |
| Act Administrativ nr. 25671C, din 27/12/2018 emis de OCPI Ilfov; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 55091/Petrachioaia a imobilului ca urmare a modificarii limitelor dintre unitatiile administrativ-teritoriale Petrachioaia si Gradistea. Inscrierile se transcriu din cartea anterioara a imobilului: 51652/Gradistea care se sisteaza. | A1 |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 394, din 06/10/2016 emis de Bnp ANDOR GABRIELA; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SC PICMAR-PROD.COM SRL**, CIF:10224609 | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51652/Gradistea, inscrisa prin incheierea nr. 251456 din 06/10/2016;* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

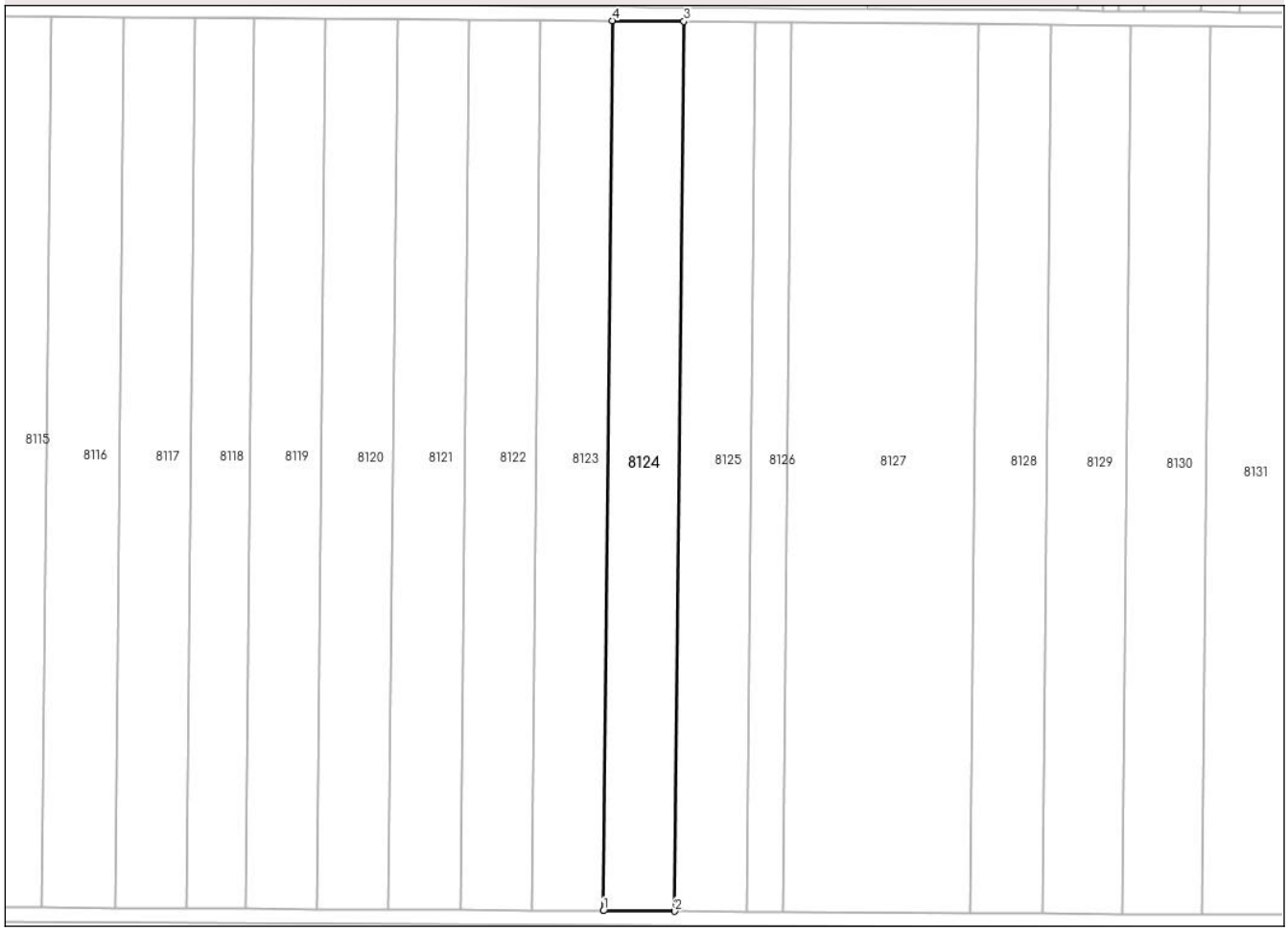
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 55091 | 5.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 5.000 | 50 | 2527 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 606.012,897<br>348.176,9 | 2 | 606.032,966<br>348.176,783 | 20.069 |
| 2 | 606.032,966<br>348.176,783 | 3 | 606.035,455<br>348.425,887 | 249.116 |
| 3 | 606.035,455<br>348.425,887 | 4 | 606.015,387<br>348.426,047 | 20.069 |
| 4 | 606.015,387<br>348.426,047 | 1 | 606.012,897<br>348.176,9 | 249.159 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8125

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Ilfov, tarla 50 parcela 2528

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 55093 | 5.000 | Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **282373 / 11/09/2020** | | |
| Act Administrativ nr. 25671C, din 27/12/2018 emis de OCPI Ilfov; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 55093/Petrachioaia a imobilului ca urmare a modificarii limitelor dintre unitatiile administrativ-teritoriale Petrachioaia si Gradistea. Inscrierile se transcriu din cartea anterioara a imobilului: 50863/Gradistea care se sisteaza. | A1 |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1014, din 14/03/2008 emis de bnp; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 30/100, cota initiala 30/100 | A1 |
| | 1) **IACOB DORU CRISTINEL**, necasatorit | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50863/Gradistea, inscrisa prin incheierea nr. 42218 din 17/03/2008;* | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 50/100, cota initiala 50/100 | A1 |
| | 1) **ILIESCU ELENA ROXANA**, necasatorita | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50863/Gradistea, inscrisa prin incheierea nr. 42218 din 17/03/2008;* | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 20/100, cota initiala 20/100 | A1 |
| | 1) **BARAGAN BOGDAN VICTOR**, casatorit | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50863/Gradistea, inscrisa prin incheierea nr. 42218 din 17/03/2008;* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

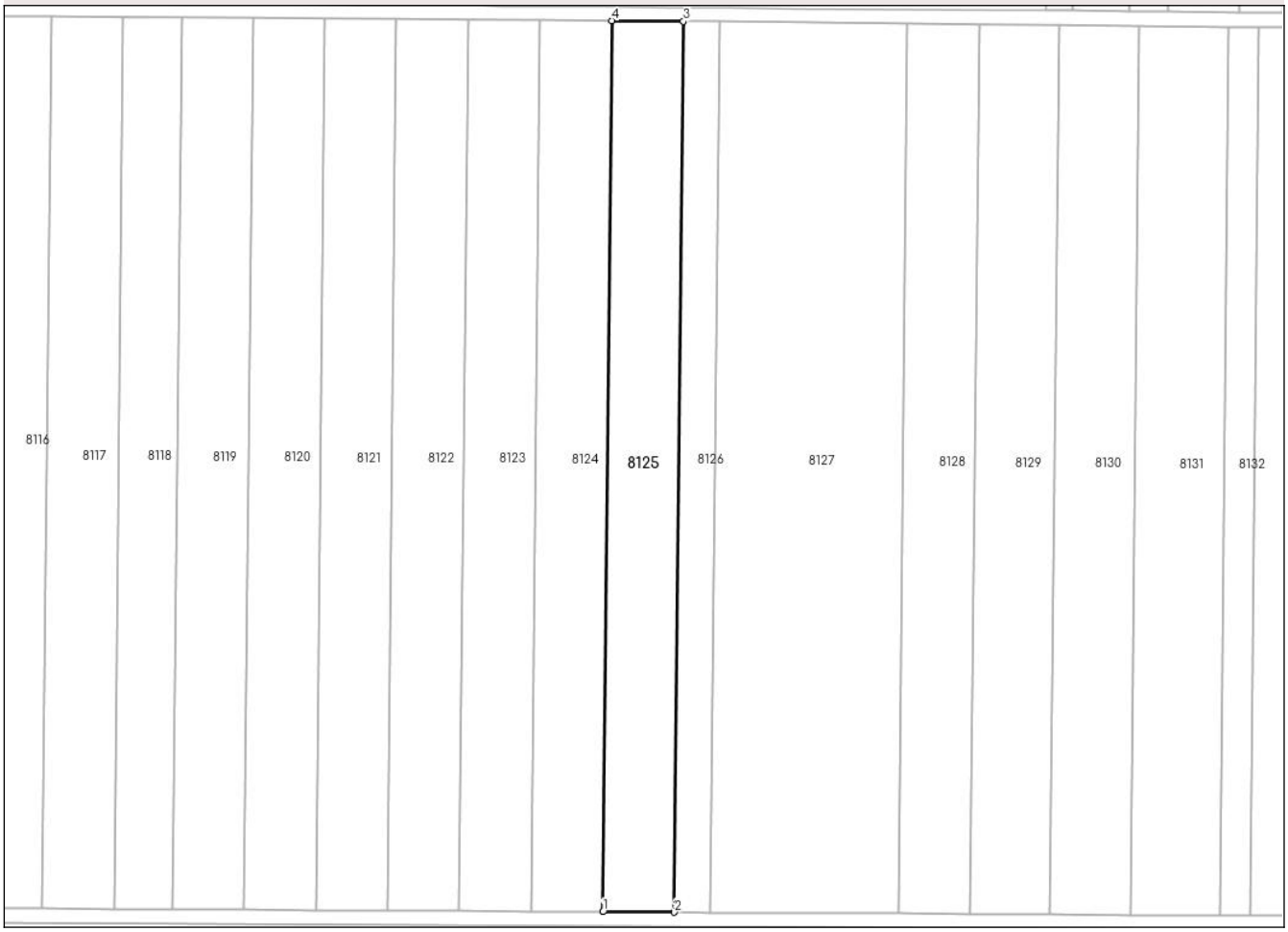
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 55093 | 5.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 5.000 | 50 | 2528 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 606.032,966<br>348.176,783 | 2 | 606.053,038<br>348.176,666 | 20.072 |
| 2 | 606.053,038<br>348.176,666 | 3 | 606.055,527<br>348.425,727 | 249.073 |
| 3 | 606.055,527<br>348.425,727 | 4 | 606.035,455<br>348.425,887 | 20.073 |
| 4 | 606.035,455<br>348.425,887 | 1 | 606.032,966<br>348.176,783 | 249.116 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8126

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Ilfov, tarla 50 parcela 2529

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 55066 | 2.500 | Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **282387 / 11/09/2020** | | |
| Act Administrativ nr. 25671C, din 27/12/2018 emis de OCPI Ilfov; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 55066/Petrachioaia a imobilului ca urmare a modificarii limitelor dintre unitatiile administrativ-teritoriale Petrachioaia si Gradistea. Inscrierile se transcriu din cartea anterioara a imobilului: 51149/Gradistea care se sisteaza. | A1 |
| Titlu Proprietate nr. 60725, din 30/07/2002; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **PREDA VASILE** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51149/Gradistea, inscrisa prin incheierea nr. 72117 din 04/06/2007;* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

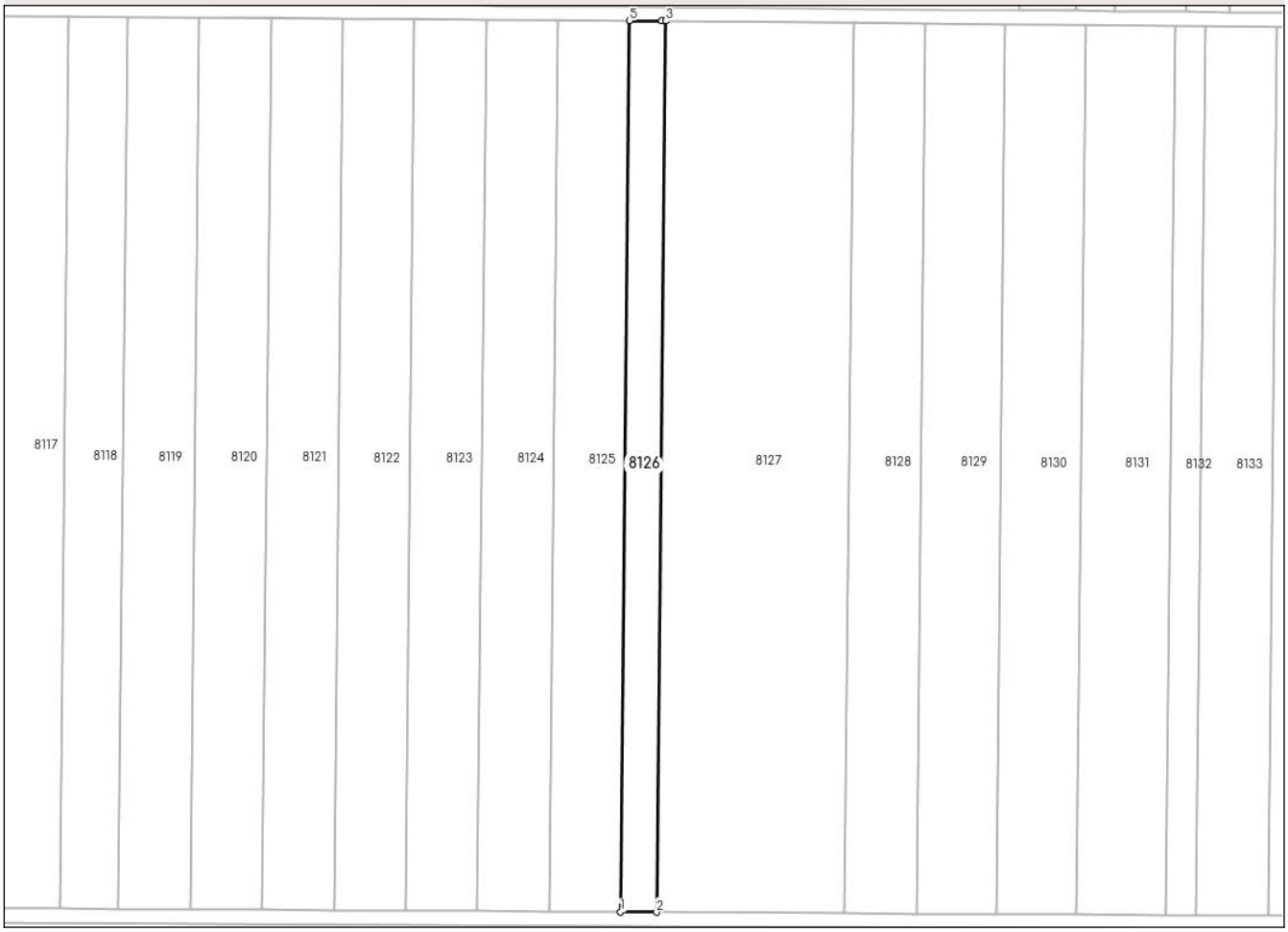
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 55066 | 2.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.500 | 50 | 2529 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 606.053,038<br>348.176,666 | 2 | 606.063,076<br>348.176,607 | 10.038 |
| 2 | 606.063,076<br>348.176,607 | 3 | 606.065,565<br>348.425,645 | 249.05 |
| 3 | 606.065,565<br>348.425,645 | 4 | 606.064,528<br>348.425,655 | 1.037 |
| 4 | 606.064,528<br>348.425,655 | 5 | 606.055,527<br>348.425,727 | 9.001 |
| 5 | 606.055,527<br>348.425,727 | 1 | 606.053,038<br>348.176,666 | 249.073 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8127

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Ilfov, tarla 50 parcela 2530

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 55088 | 13.100 | Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **282420 / 11/09/2020** | | |
| Act Administrativ nr. 25671C, din 27/12/2018 emis de OCPI Ilfov; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 55088/Petrachioaia a imobilului ca urmare a modificarii limitelor dintre unitatiile administrativ-teritoriale Petrachioaia si Gradistea. Inscrierile se transcriu din cartea anterioara a imobilului: 50409/Gradistea care se sisteaza. | A1 |
| Act Administrativ nr. 43991, din 15/07/1999 emis de . (CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 116/2005 DIN 08.11.2005); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATECERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 116/2005 DIN 08.11.2005, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **PREDA VASILE** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50409/Gradistea, inscrisa prin incheierea nr. 68072 din 28/05/2007;* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

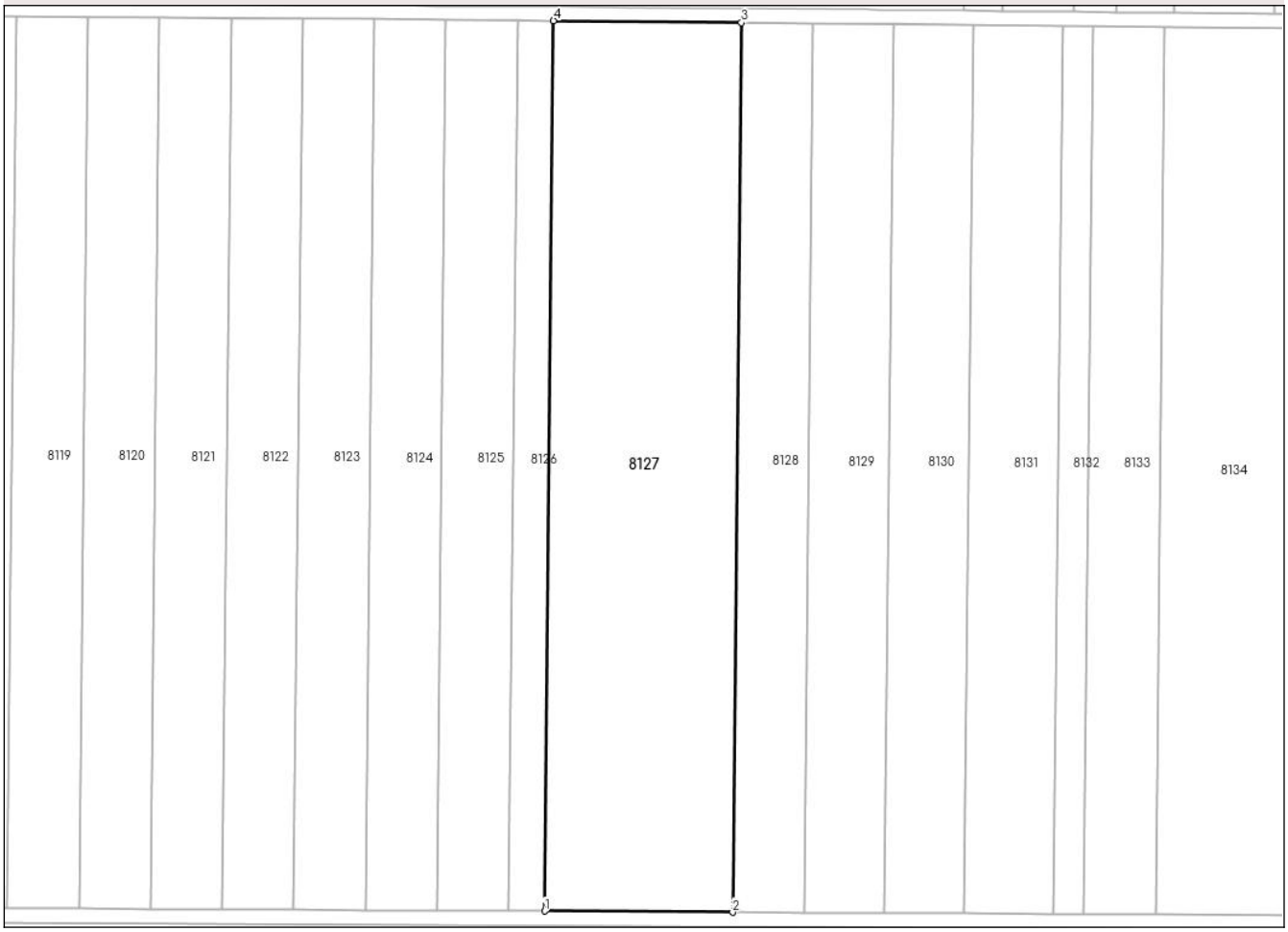
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 55088 | 13.100 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 13.100 | 50 | 2530 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 606.063,076<br>348.176,607 | 2 | 606.115,699<br>348.176,299 | 52.624 |
| 2 | 606.115,699<br>348.176,299 | 3 | 606.118,185<br>348.425,115 | 248.828 |
| 3 | 606.118,185<br>348.425,115 | 4 | 606.065,565<br>348.425,645 | 52.623 |
| 4 | 606.065,565<br>348.425,645 | 1 | 606.063,076<br>348.176,607 | 249.05 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8128

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Ilfov, tarla 50 parcela 2531

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 55064 | 5.000 | Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **282520 / 11/09/2020** | | |
| Act Administrativ nr. 25671C, din 27/12/2018 emis de OCPI Ilfov; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 55064/Petrachioaia a imobilului ca urmare a modificarii limitelor dintre unitatiile administrativ-teritoriale Petrachioaia si Gradistea. Inscrierile se transcriu din cartea anterioara a imobilului: 51773/Gradistea care se sisteaza. | A1 |
| Act Notarial nr. 329, din 19/04/2006 emis de bnp; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **PREDA VASILE**, CASATORIT CU<br>2) **PREDA MARIA** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51773/Gradistea, inscrisa prin incheierea nr. 32369 din 22/05/2006;* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 55064 | 5.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | altele | NU | 5.000 | 50 | 2531 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 606.115,699<br>348.176,299 | 2 | 606.135,796<br>348.176,182 | 20.097 |
| 2 | 606.135,796<br>348.176,182 | 3 | 606.138,282<br>348.424,913 | 248.743 |
| 3 | 606.138,282<br>348.424,913 | 4 | 606.118,185<br>348.425,115 | 20.098 |
| 4 | 606.118,185<br>348.425,115 | 1 | 606.115,699<br>348.176,299 | 248.828 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8129

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Ilfov, tarla 50 parcela 2531

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 55065 | 5.571 | Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **282447 / 11/09/2020** | | |
| Act Administrativ nr. 25671C, din 27/12/2018 emis de OCPI Ilfov; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 55065/Petrachioaia a imobilului ca urmare a modificarii limitelor dintre unitatiile administrativ-teritoriale Petrachioaia si Gradistea. Inscrierile se transcriu din cartea anterioara a imobilului: 51177/Gradistea care se sisteaza. | A1 |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 5695, din 07/11/2007 emis de Judecatoria; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **TARASNEAGA MARIANA** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51177/Gradistea, inscrisa prin incheierea nr. 76512 din 14/05/2008;* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 55065 | 5.571 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 5.571 | 50 | 2531 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 606.135,796<br>348.176,182 | 2 | 606.158,197<br>348.176,051 | 22.401 |
| 2 | 606.158,197<br>348.176,051 | 3 | 606.160,682<br>348.424,688 | 248.649 |
| 3 | 606.160,682<br>348.424,688 | 4 | 606.138,282<br>348.424,913 | 22.401 |
| 4 | 606.138,282<br>348.424,913 | 1 | 606.135,796<br>348.176,182 | 248.743 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8130

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Ilfov, tarla 50 parcela 2531

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.571 | Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 5695, din 07/11/2007 emis de Judecatoria Buftea (TP 64414/20.01.2003); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **TĂRĂŞNEAGĂ PETRE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

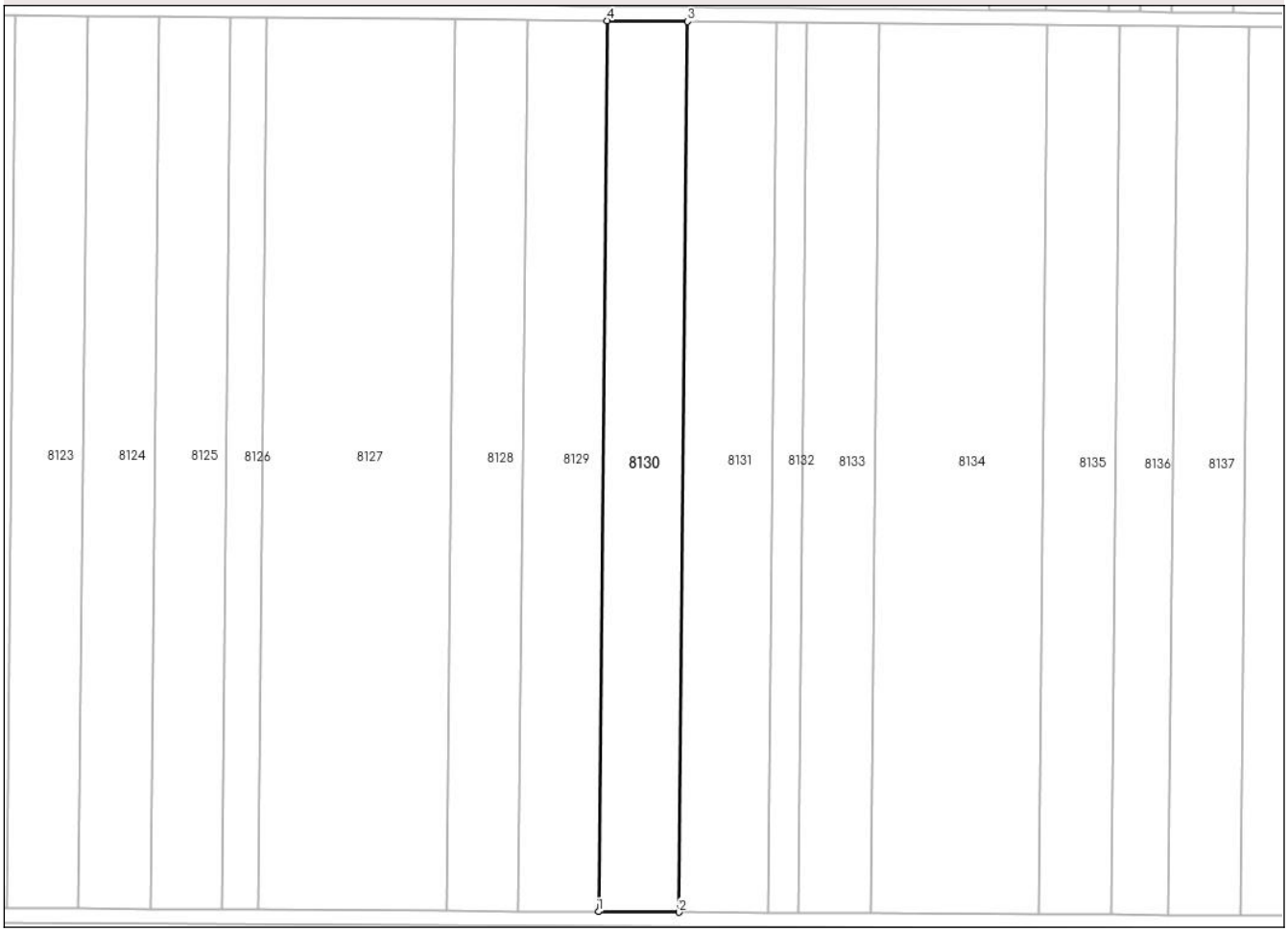
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.571 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 5.571 | 50 | 2531 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 606.158,197<br>348.176,051 | 2 | 606.180,606<br>348.175,919 | 22.409 |
| 2 | 606.180,606<br>348.175,919 | 3 | 606.183,09<br>348.424,462 | 248.555 |
| 3 | 606.183,09<br>348.424,462 | 4 | 606.160,682<br>348.424,688 | 22.409 |
| 4 | 606.160,682<br>348.424,688 | 1 | 606.158,197<br>348.176,051 | 248.649 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8131

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Ilfov, tarla 50 parcela 2532

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 56898 | 6.212 | Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **359278 / 30/08/2022** | | |
| Act Notarial nr. 67, din 03/08/2022 emis de NP Adriana Suta (act notarial nr 1272 din 03.08.2022, emis de NP Adriana Suta;act administrativ nr 43940 din 15.07.1999, emis de Comisia Judeteana;hotarare judecatoreasca nr 5075 din 04.10.2007, emis de JUDECATORIA BUFTEA;act administrativ nr 6234 din 17.08.2022, emis de Primaria Petrachioaia); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 | A1 |
| | 1) **DASCALU MARIA** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 | A1 |
| | 1) **NASTASE FLOAREA** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 | A1 |
| | 1) **DASCALU VASILE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

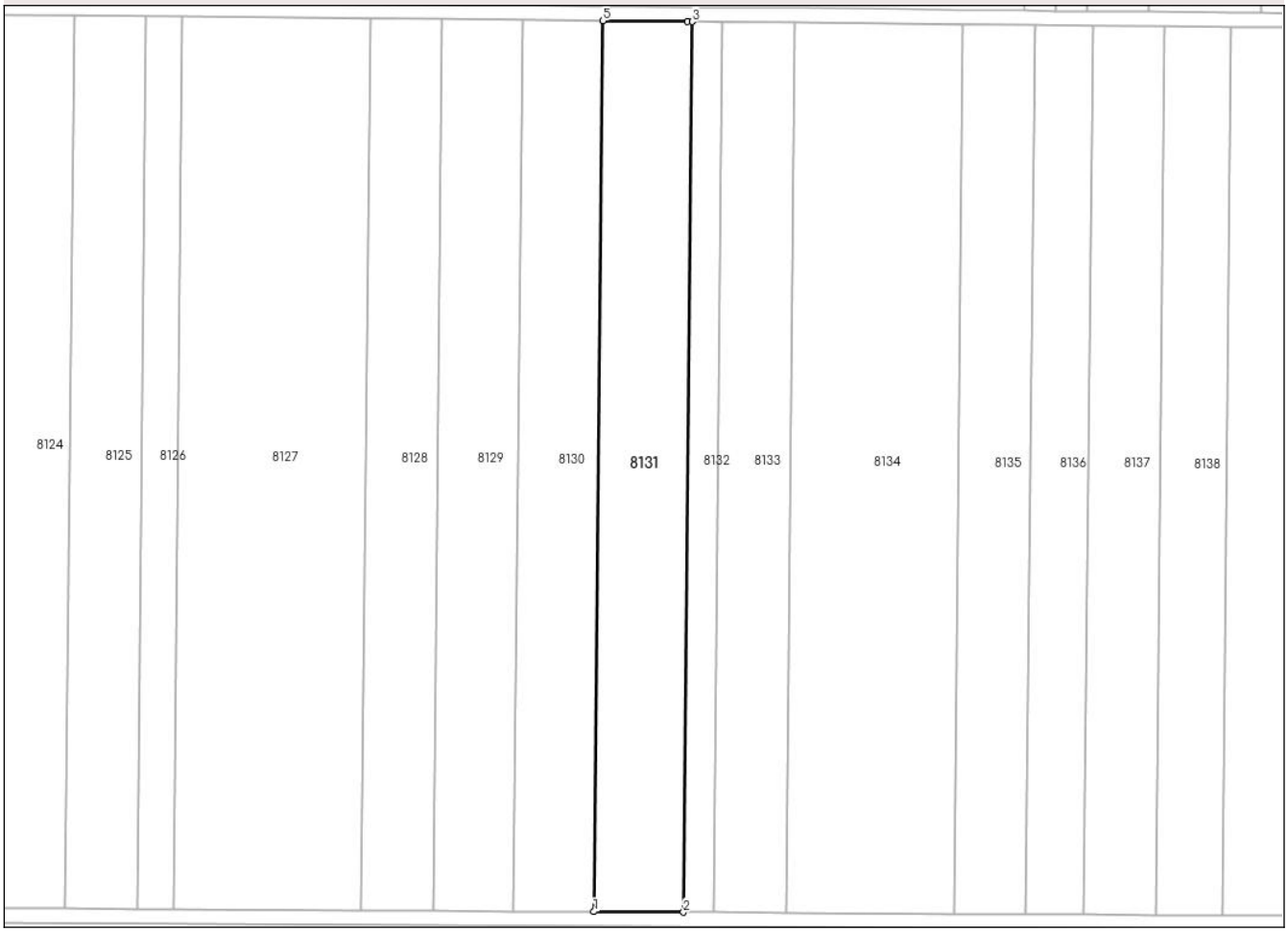
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 56898 | 6.212 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 6.212 | 50 | 2532 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 606.180,606<br>348.175,919 | 2 | 606.205,603<br>348.175,773 | 24.997 |
| 2 | 606.205,603<br>348.175,773 | 3 | 606.208,086<br>348.424,211 | 248.45 |
| 3 | 606.208,086<br>348.424,211 | 4 | 606.206,76<br>348.424,224 | 1.326 |
| 4 | 606.206,76<br>348.424,224 | 5 | 606.183,09<br>348.424,462 | 23.671 |
| 5 | 606.183,09<br>348.424,462 | 1 | 606.180,606<br>348.175,919 | 248.555 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8132

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Ilfov, tarla 50 parcela 2533

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 56888 | 2.100 | Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **359336 / 30/08/2022** | | |
| Act Notarial nr. 4008, din 17/07/2007 emis de NP Mihail Smantana Poenaru (act administrativ nr 63049 din 04.11.2002, emis de Comisia Judeteana;act notarial nr 67 din 03.08.2022, emis de Np Adriana Suta;act administrativ nr 1007528 din 17.08.2022, emis de Taxe;act administrativ nr 6234 din 17.08.2022, emis de Primaria Petrachioaia); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 | A1 |
| | 1) **DASCALU MARIA** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 | A1 |
| | 1) **NASTASE FLOAREA** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 | A1 |
| | 1) **DASCALU VASILE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 56888 | 2.100 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.100 | 50 | 2533 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 606.205,603<br>348.175,773 | 2 | 606.214,056<br>348.175,724 | 8.453 |
| 2 | 606.214,056<br>348.175,724 | 3 | 606.216,539<br>348.424,126 | 248.414 |
| 3 | 606.216,539<br>348.424,126 | 4 | 606.208,086<br>348.424,211 | 8.453 |
| 4 | 606.208,086<br>348.424,211 | 1 | 606.205,603<br>348.175,773 | 248.45 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8133

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Ilfov, tarla 50 parcela 2534

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 56923 | 5.000 | Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **447102 / 25/10/2022** | | |
| Act Notarial nr. 51, din 17/08/2022 emis de NP Gheorghe Iuliana (act notarial nr 34 din 20.06.2021, emis de N PGheorghe Iuliana;act administrativ nr 7822 din 13.10.2022, emis de Primaria Petrachioaia;act administrativ nr 60747 din 30.07.2002, emis de Comisia Judeteana); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **MATEI CRISTINA-MONICA** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **MATEI MARIUS-GEORGE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

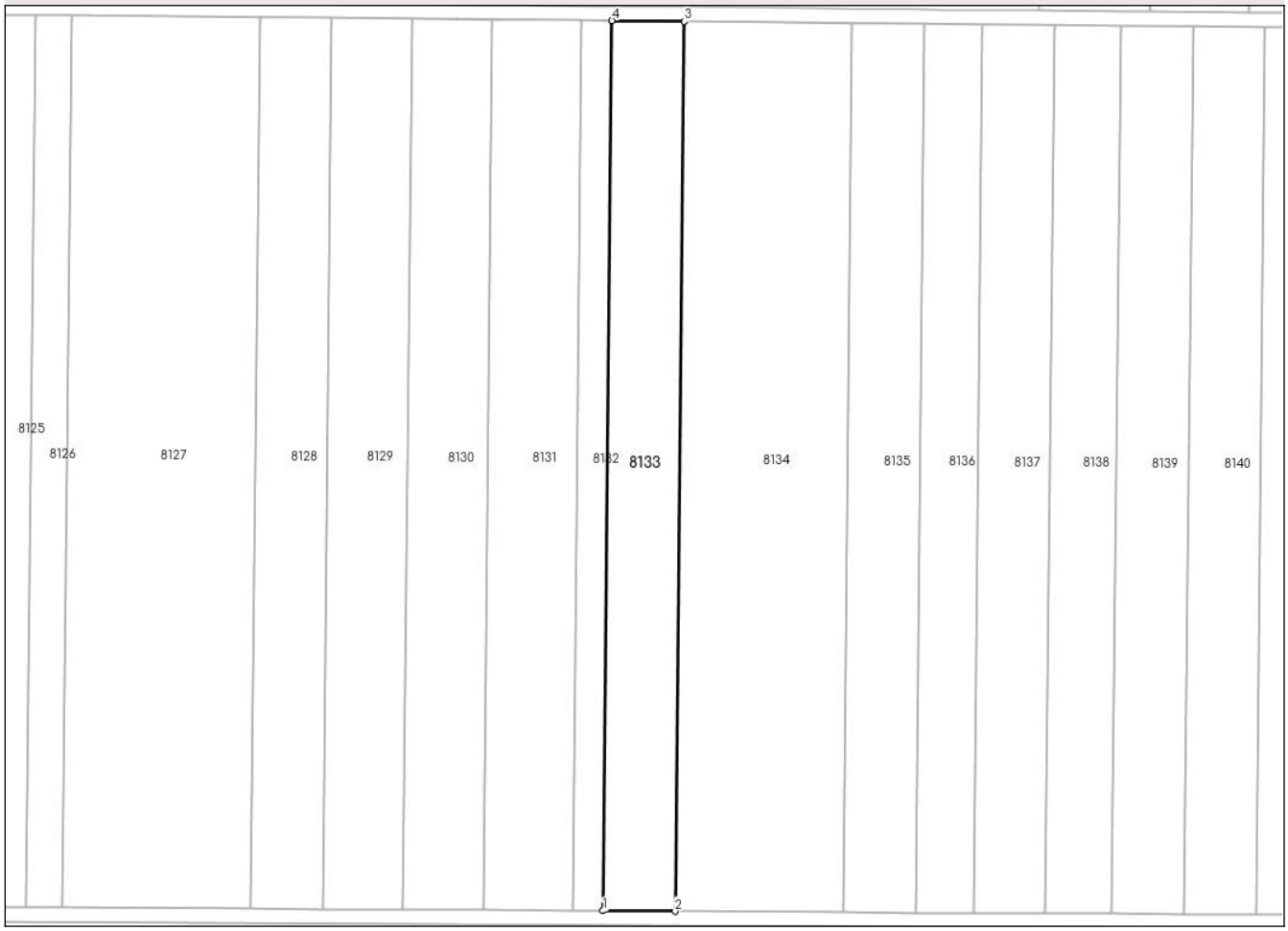
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 56923 | 5.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 5.000 | 50 | 2534 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 606.214,056<br>348.175,724 | 2 | 606.234,187<br>348.175,606 | 20.131 |
| 2 | 606.234,187<br>348.175,606 | 3 | 606.236,669<br>348.423,923 | 248.329 |
| 3 | 606.236,669<br>348.423,923 | 4 | 606.216,539<br>348.424,126 | 20.131 |
| 4 | 606.216,539<br>348.424,126 | 1 | 606.214,056<br>348.175,724 | 248.414 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8134

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Ilfov, tarla 50 parcela 2535

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 11.658 | Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 63039, din 04/11/2002 emis de CJSDPAT ILFOV; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MATEI NICULAE**<br>2) **MATEI ELENA**<br>3) **MATEI CONSTANTIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

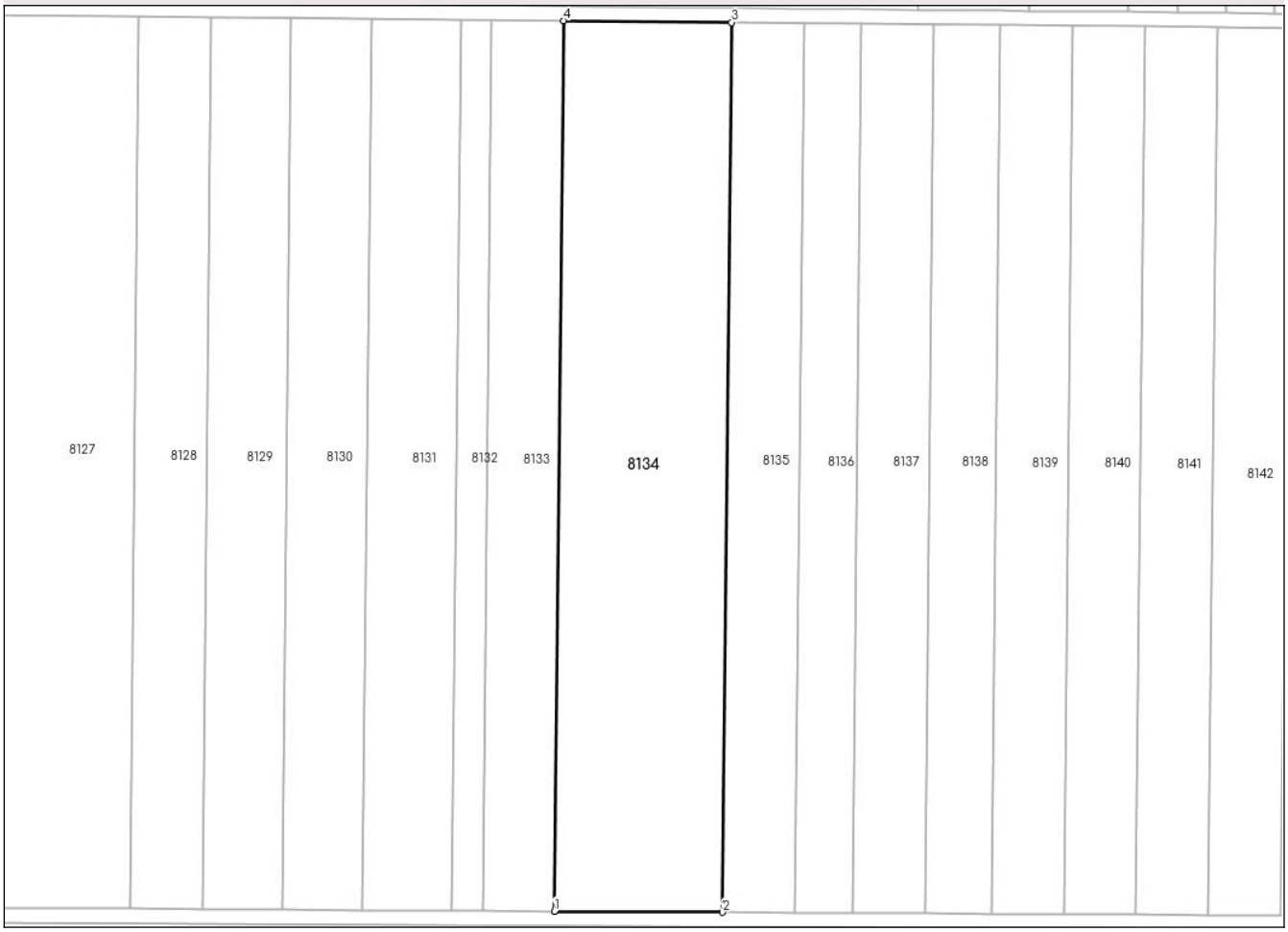
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 11.658 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 11.658 | 50 | 2535 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 606.234,187<br>348.175,606 | 2 | 606.281,151<br>348.175,331 | 46.965 |
| 2 | 606.281,151<br>348.175,331 | 3 | 606.283,631<br>348.423,451 | 248.132 |
| 3 | 606.283,631<br>348.423,451 | 4 | 606.236,669<br>348.423,923 | 46.964 |
| 4 | 606.236,669<br>348.423,923 | 1 | 606.234,187<br>348.175,606 | 248.329 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8135

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Ilfov, tarla 50 parcela 2536

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.000 | Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 60.757, din 30/07/2002 emis de CJSDPAT ILFOV; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **STRĂCHINESCU GH. ALEXANDRU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

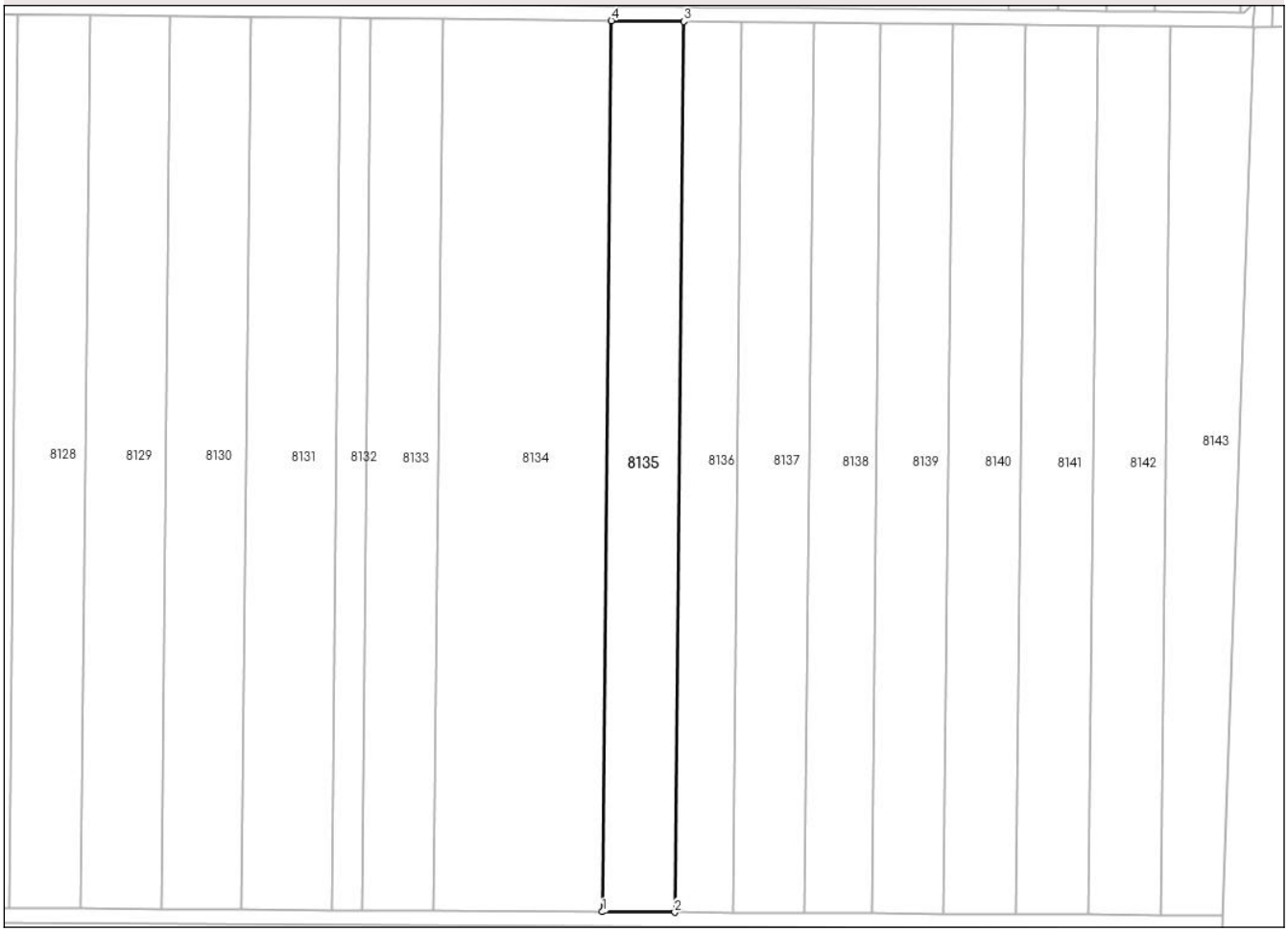
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 5.000 | 50 | 2536 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 606.281,151<br>348.175,331 | 2 | 606.301,305<br>348.175,213 | 20.154 |
| 2 | 606.301,305<br>348.175,213 | 3 | 606.303,784<br>348.423,248 | 248.047 |
| 3 | 606.303,784<br>348.423,248 | 4 | 606.283,631<br>348.423,451 | 20.154 |
| 4 | 606.283,631<br>348.423,451 | 1 | 606.281,151<br>348.175,331 | 248.132 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8136

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Ilfov, tarla 50 parcela 2537

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 55063 | 4.000 | Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **282561 / 11/09/2020** | | |
| Act Administrativ nr. 25671C, din 27/12/2018 emis de OCPI Ilfov; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 55063/Petrachioaia a imobilului ca urmare a modificarii limitelor dintre unitatiile administrativ-teritoriale Petrachioaia si Gradistea. Inscrierile se transcriu din cartea anterioara a imobilului: 50912/Gradistea care se sisteaza. | A1 |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 347, din 30/03/2007 emis de BNP; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **IVANA MARIN**, NECASATORIT- | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50912/Gradistea, inscrisa prin incheierea nr. 103508 din 27/07/2007;* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

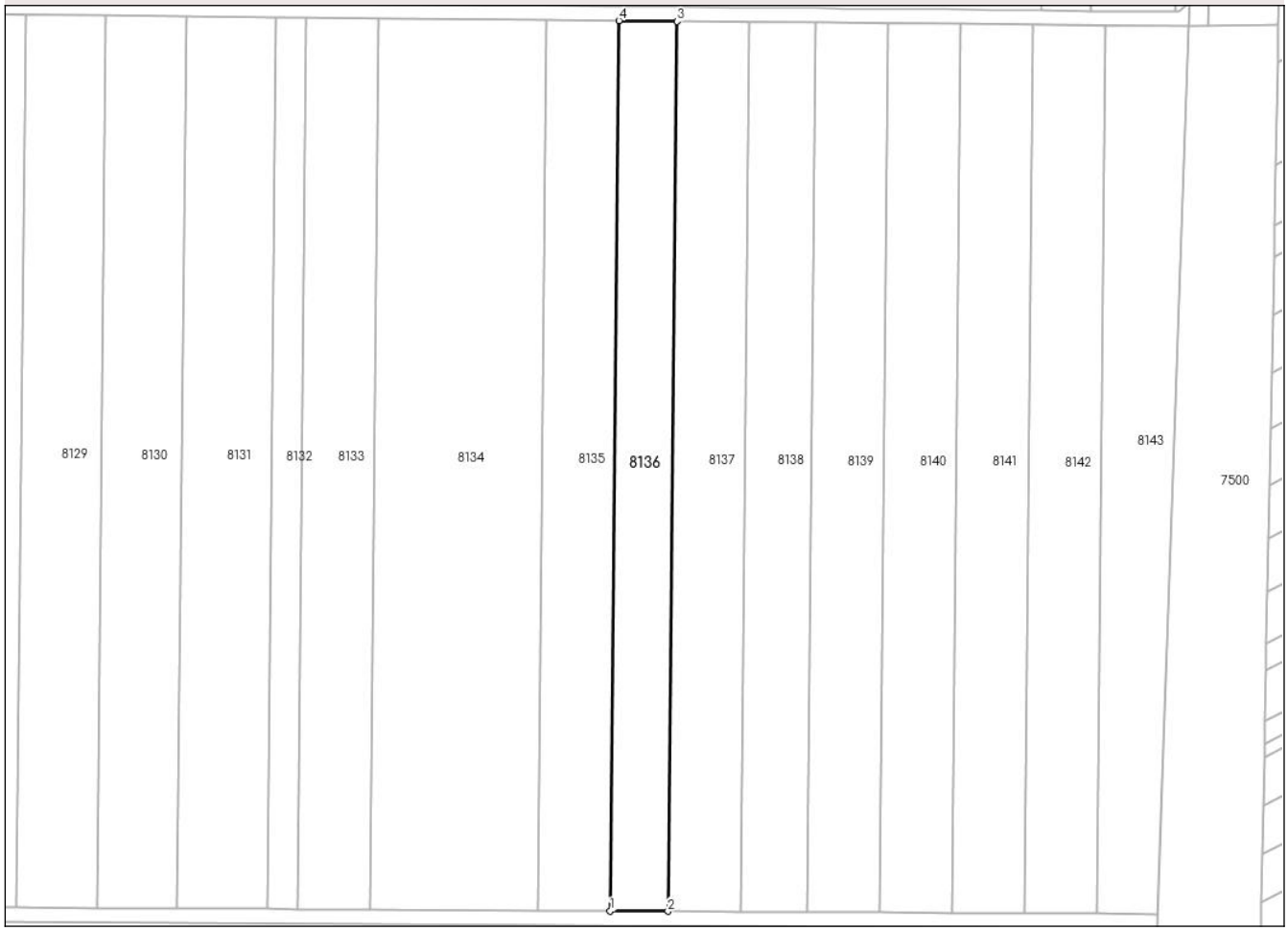
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 55063 | 4.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 4.000 | 50 | 2537 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 606.301,305<br>348.175,213 | 2 | 606.317,433<br>348.175,119 | 16.128 |
| 2 | 606.317,433<br>348.175,119 | 3 | 606.319,911<br>348.423,085 | 247.978 |
| 3 | 606.319,911<br>348.423,085 | 4 | 606.303,784<br>348.423,248 | 16.128 |
| 4 | 606.303,784<br>348.423,248 | 1 | 606.301,305<br>348.175,213 | 248.047 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8137

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Ilfov, tarla 50 parcela 2538

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.000 | Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 60.734, din 03/07/2002 emis de CJSDPAT ILFOV; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MOISE GHEORGHE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

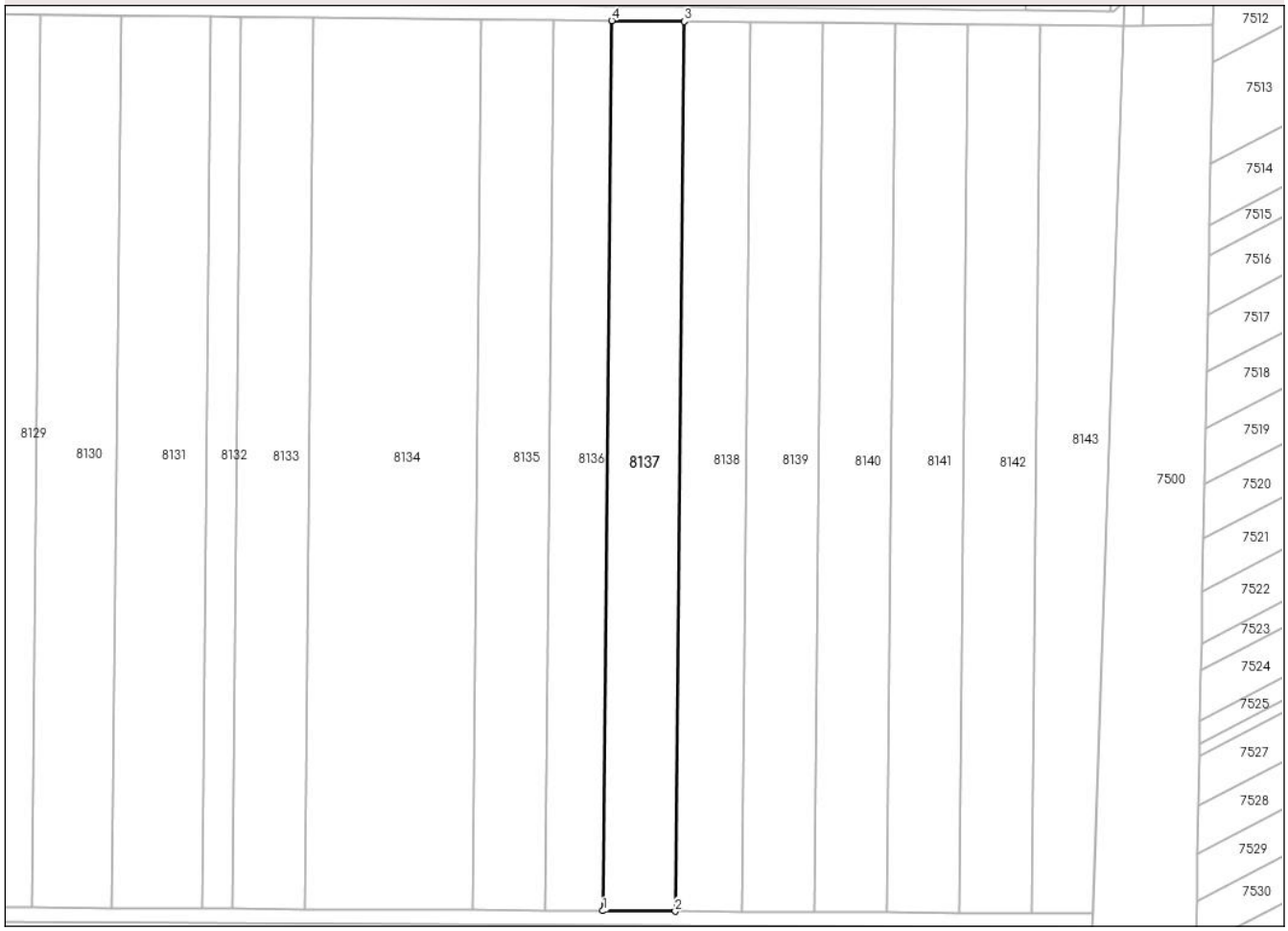
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 5.000 | 50 | 2538 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 606.317,433<br>348.175,119 | 2 | 606.337,599<br>348.175,001 | 20.166 |
| 2 | 606.337,599<br>348.175,001 | 3 | 606.340,077<br>348.422,883 | 247.894 |
| 3 | 606.340,077<br>348.422,883 | 4 | 606.319,911<br>348.423,085 | 20.167 |
| 4 | 606.319,911<br>348.423,085 | 1 | 606.317,433<br>348.175,119 | 247.978 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8138

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Ilfov, tarla 50 parcela 2539

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.599 | Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de .; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **Neidentificat Neidentificat**, CIF:9999999999999 | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar UAT Gradistea | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

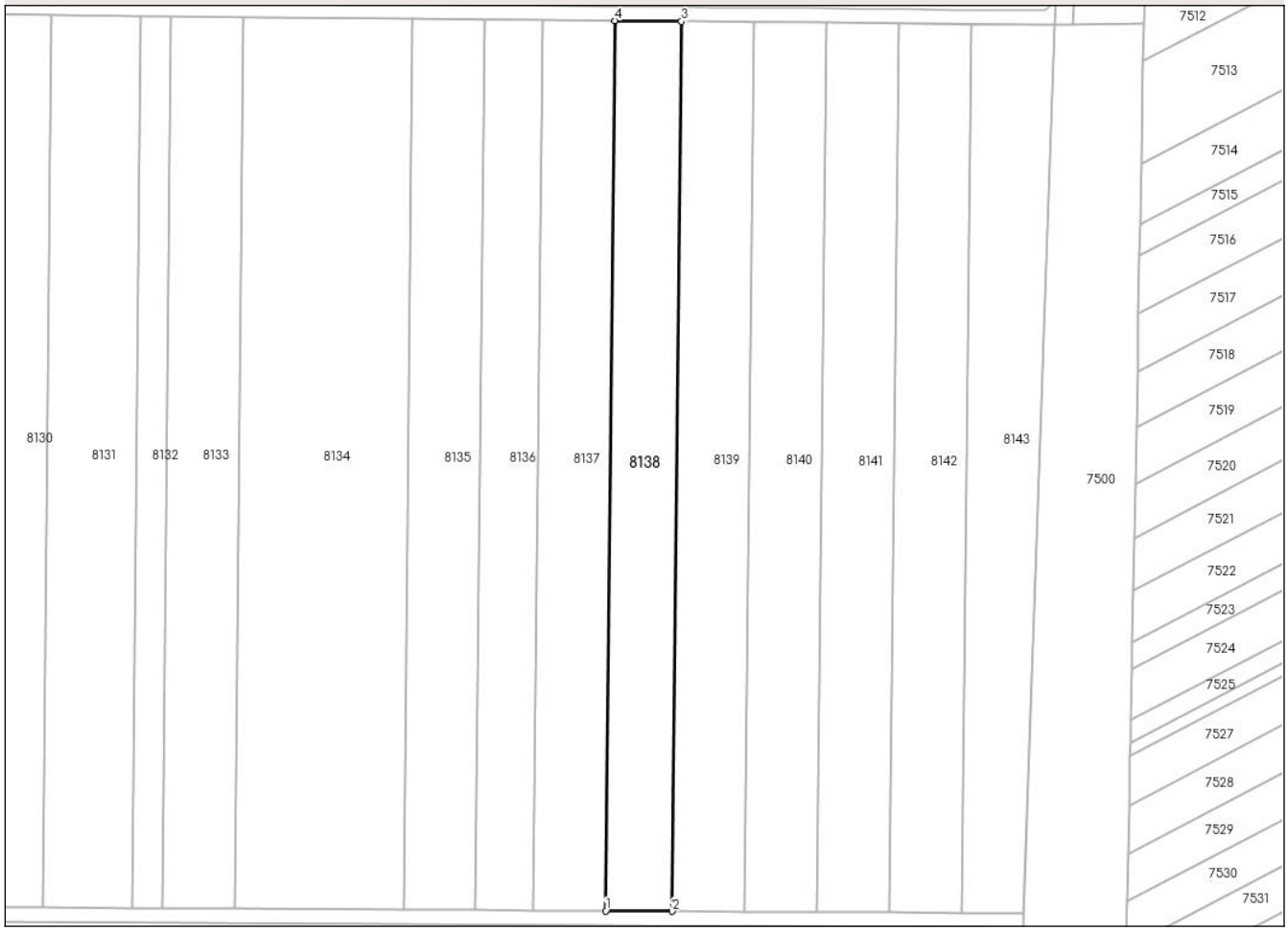
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.599 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 4.599 | 50 | 2539 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 606.337,599<br>348.175,001 | 2 | 606.356,155<br>348.174,893 | 18.556 |
| 2 | 606.356,155<br>348.174,893 | 3 | 606.358,631<br>348.422,696 | 247.815 |
| 3 | 606.358,631<br>348.422,696 | 4 | 606.340,077<br>348.422,883 | 18.555 |
| 4 | 606.340,077<br>348.422,883 | 1 | 606.337,599<br>348.175,001 | 247.894 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8139

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Ilfov, tarla 50 parcela 2540

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 55062 | 5.000 | Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **282633 / 11/09/2020** | | |
| Act Administrativ nr. 25671C, din 27/12/2018 emis de OCPI Ilfov; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 55062/Petrachioaia a imobilului ca urmare a modificarii limitelor dintre unitatiile administrativ-teritoriale Petrachioaia si Gradistea. Inscrierile se transcriu din cartea anterioara a imobilului: 50585/Gradistea care se sisteaza. | A1 |
| Act Notarial nr. 1223, din 08/11/2006 emis de bnp; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **IANCU MARIA** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50585/Gradistea, inscrisa prin incheierea nr. 95691 din 14/11/2006;* | |
| **46822 / 06/02/2024** | | |
| Act Notarial nr. 03, din 05/02/2024 emis de Gheorghe Iuliana; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **IANCU MARIUS-GRIGORAS** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

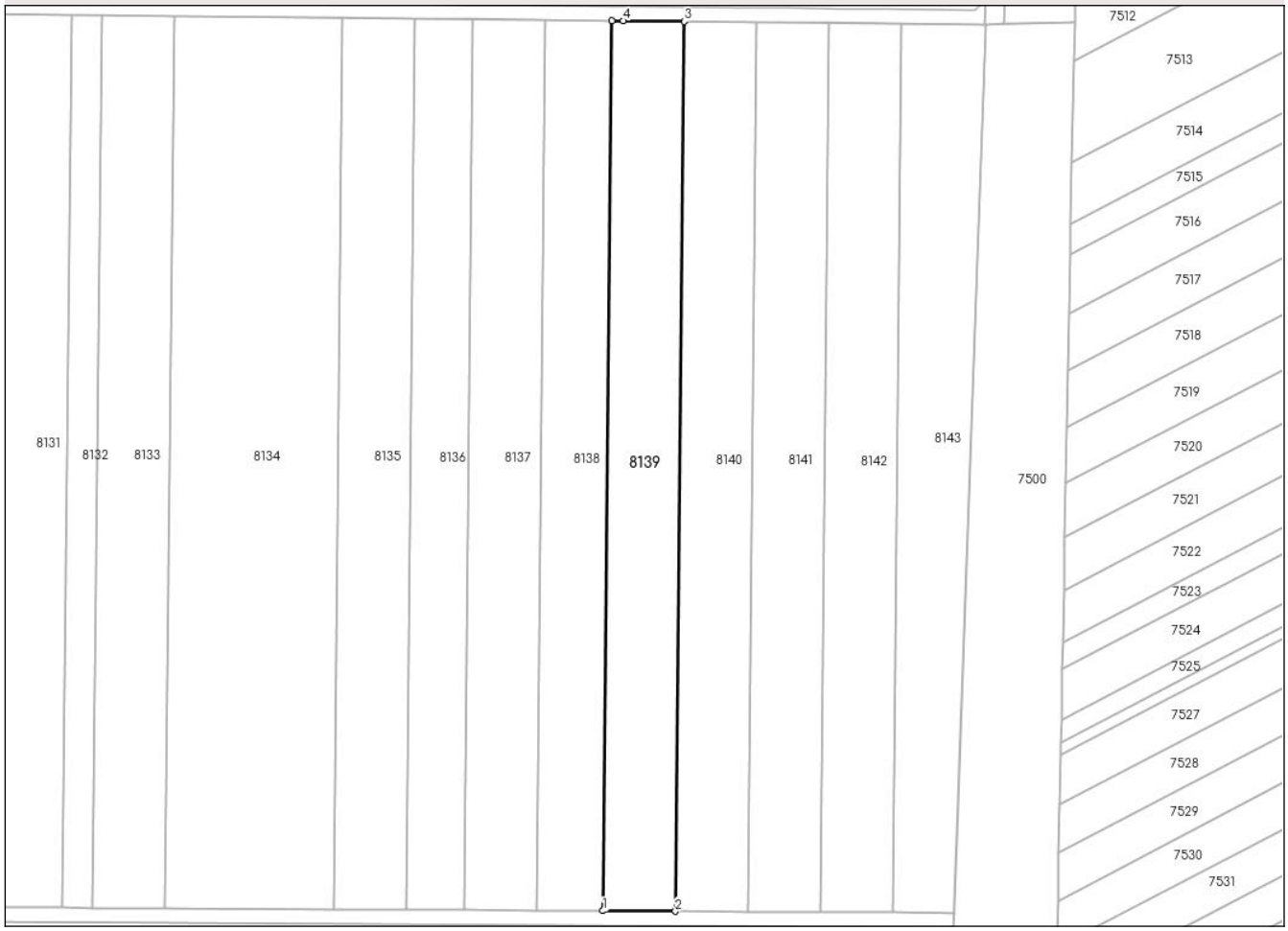
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 55062 | 5.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 5.000 | 50 | 2540 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 606.356,155<br>348.174,893 | 2 | 606.376,334<br>348.174,775 | 20.179 |
| 2 | 606.376,334<br>348.174,775 | 3 | 606.378,81<br>348.422,498 | 247.735 |
| 3 | 606.378,81<br>348.422,498 | 4 | 606.361,798<br>348.422,664 | 17.013 |
| 4 | 606.361,798<br>348.422,664 | 5 | 606.358,631<br>348.422,696 | 3.167 |
| 5 | 606.358,631<br>348.422,696 | 1 | 606.356,155<br>348.174,893 | 247.815 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8140

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Ilfov, tarla 50 parcela 2541

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.000 | Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 64435, din 20/01/2003 emis de CJSDPAT ILFOV; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **POPA MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

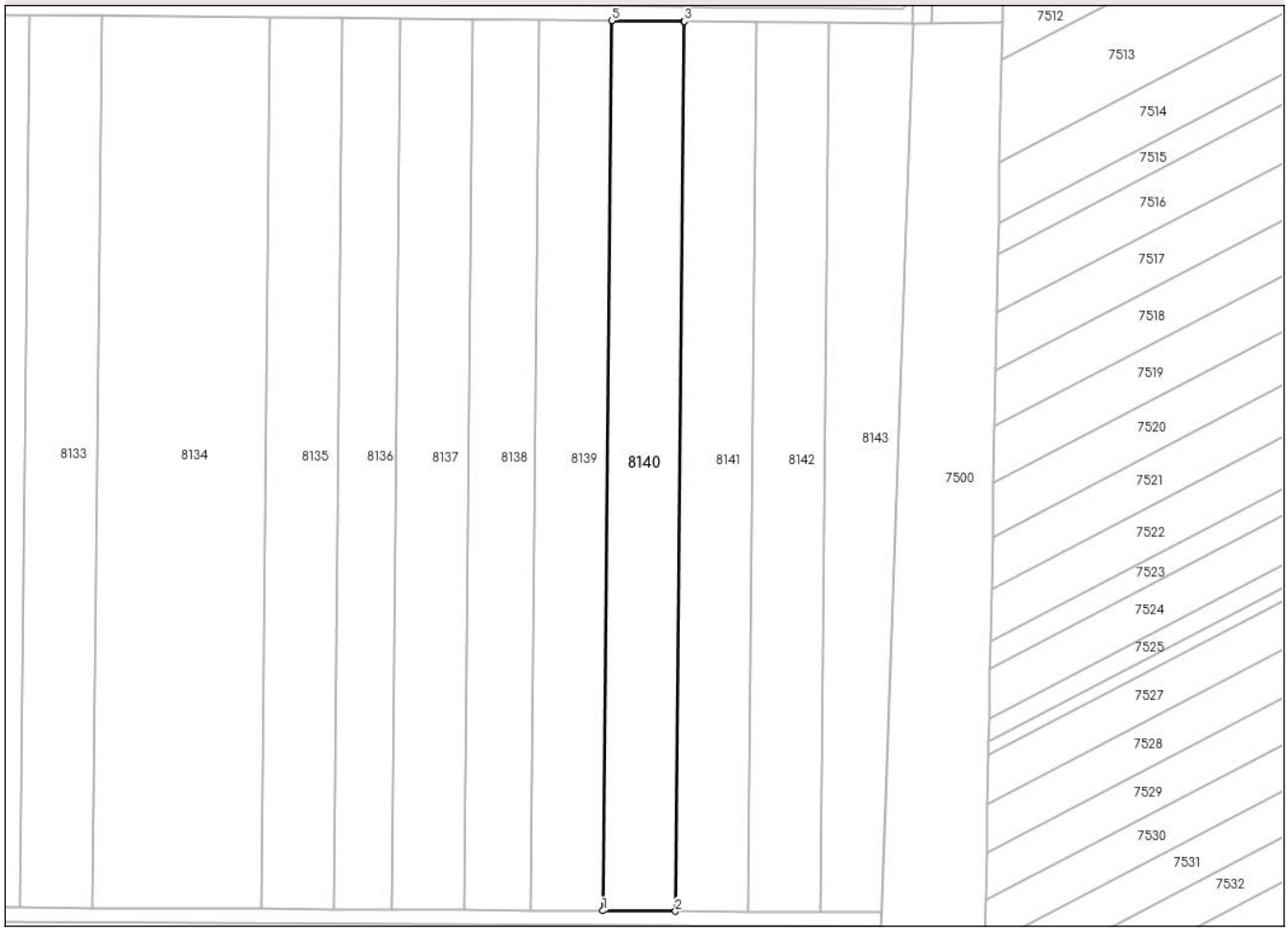
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 5.000 | 50 | 2541 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 606.376,334<br>348.174,775 | 2 | 606.396,52<br>348.174,657 | 20.186 |
| 2 | 606.396,52<br>348.174,657 | 3 | 606.398,995<br>348.422,302 | 247.657 |
| 3 | 606.398,995<br>348.422,302 | 4 | 606.398,896<br>348.422,303 | 0.099 |
| 4 | 606.398,896<br>348.422,303 | 5 | 606.378,81<br>348.422,498 | 20.087 |
| 5 | 606.378,81<br>348.422,498 | 1 | 606.376,334<br>348.174,775 | 247.735 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8141

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Ilfov, tarla 50 parcela 2542

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 55059 | 5.000 | Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **282651 / 11/09/2020** | | |
| Act Administrativ nr. 25671C, din 27/12/2018 emis de OCPI Ilfov; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 55059/Petrachioaia a imobilului ca urmare a modificarii limitelor dintre unitatiile administrativ-teritoriale Petrachioaia si Gradistea. Inscrierile se transcriu din cartea anterioara a imobilului: 52096/Gradistea care se sisteaza. | A1 |
| Act Notarial nr. .218, din 03/04/2013 emis de ANDOR GABRIELA (CONTRACT DE VANZARE NR); | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SC PICMAR-PROD-COM SRL**, CIF:10224609 | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52096/Gradistea, inscrisa prin incheierea nr. 49928 din 03/04/2013;* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

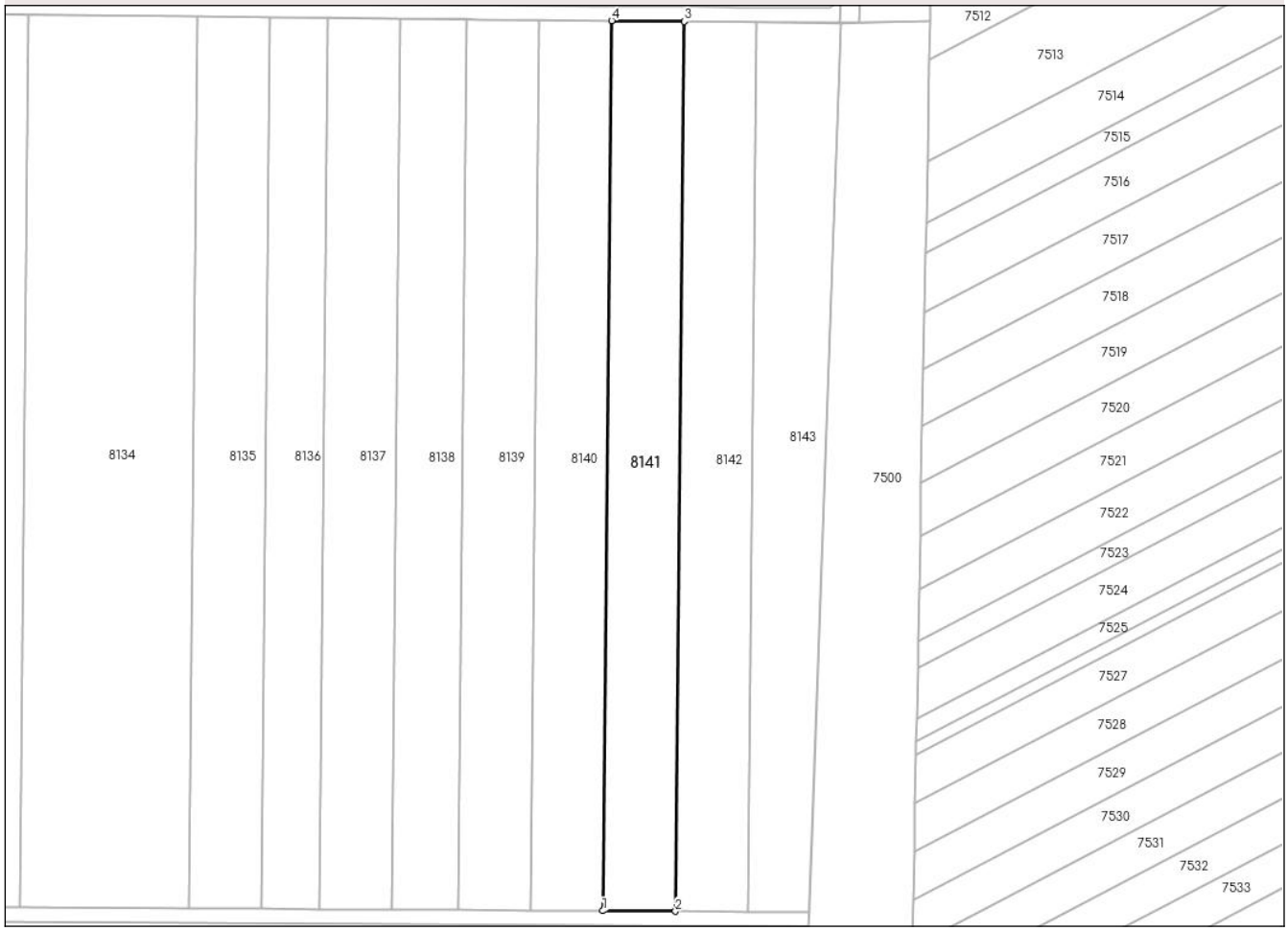
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 55059 | 5.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 5.000 | 50 | 2542 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 606.396,52<br>348.174,657 | 2 | 606.416,712<br>348.174,538 | 20.192 |
| 2 | 606.416,712<br>348.174,538 | 3 | 606.419,186<br>348.422,105 | 247.579 |
| 3 | 606.419,186<br>348.422,105 | 4 | 606.398,995<br>348.422,302 | 20.192 |
| 4 | 606.398,995<br>348.422,302 | 1 | 606.396,52<br>348.174,657 | 247.657 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8142

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Ilfov, tarla 50 parcela 2543

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.000 | Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 64433, din 20/01/2003 emis de CJSDPAT ILFOV; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **TRAICU MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

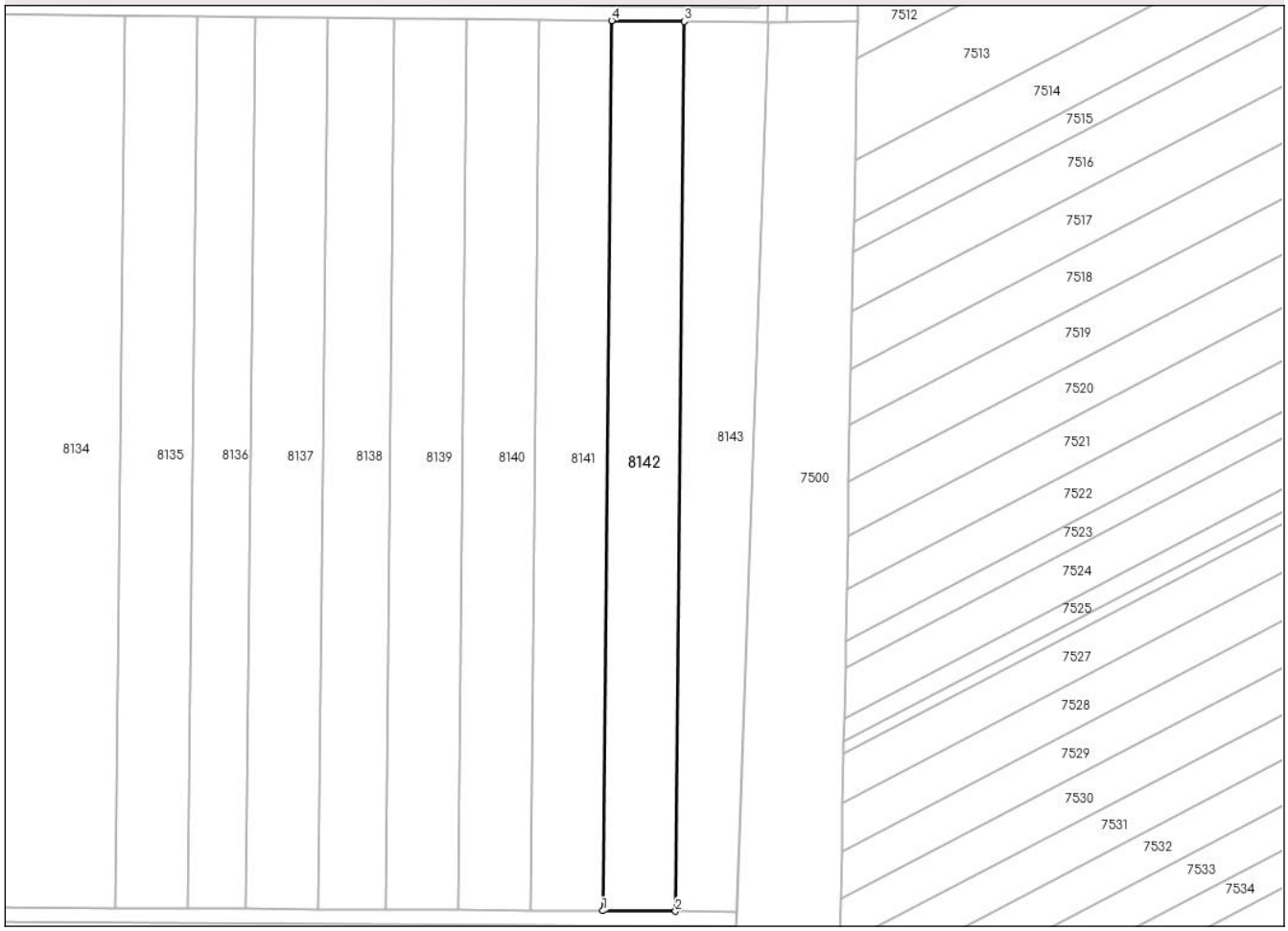
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 5.000 | 50 | 2543 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 606.416,712<br>348.174,538 | 2 | 606.436,91<br>348.174,42 | 20.198 |
| 2 | 606.436,91<br>348.174,42 | 3 | 606.439,384<br>348.421,908 | 247.5 |
| 3 | 606.439,384<br>348.421,908 | 4 | 606.419,186<br>348.422,105 | 20.199 |
| 4 | 606.419,186<br>348.422,105 | 1 | 606.416,712<br>348.174,538 | 247.579 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8143

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Ilfov, tarla 50 parcela 2544

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.000 | Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 64430, din 20/01/2003 emis de CJSDPAT ILFOV; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BOLOG NICULAE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

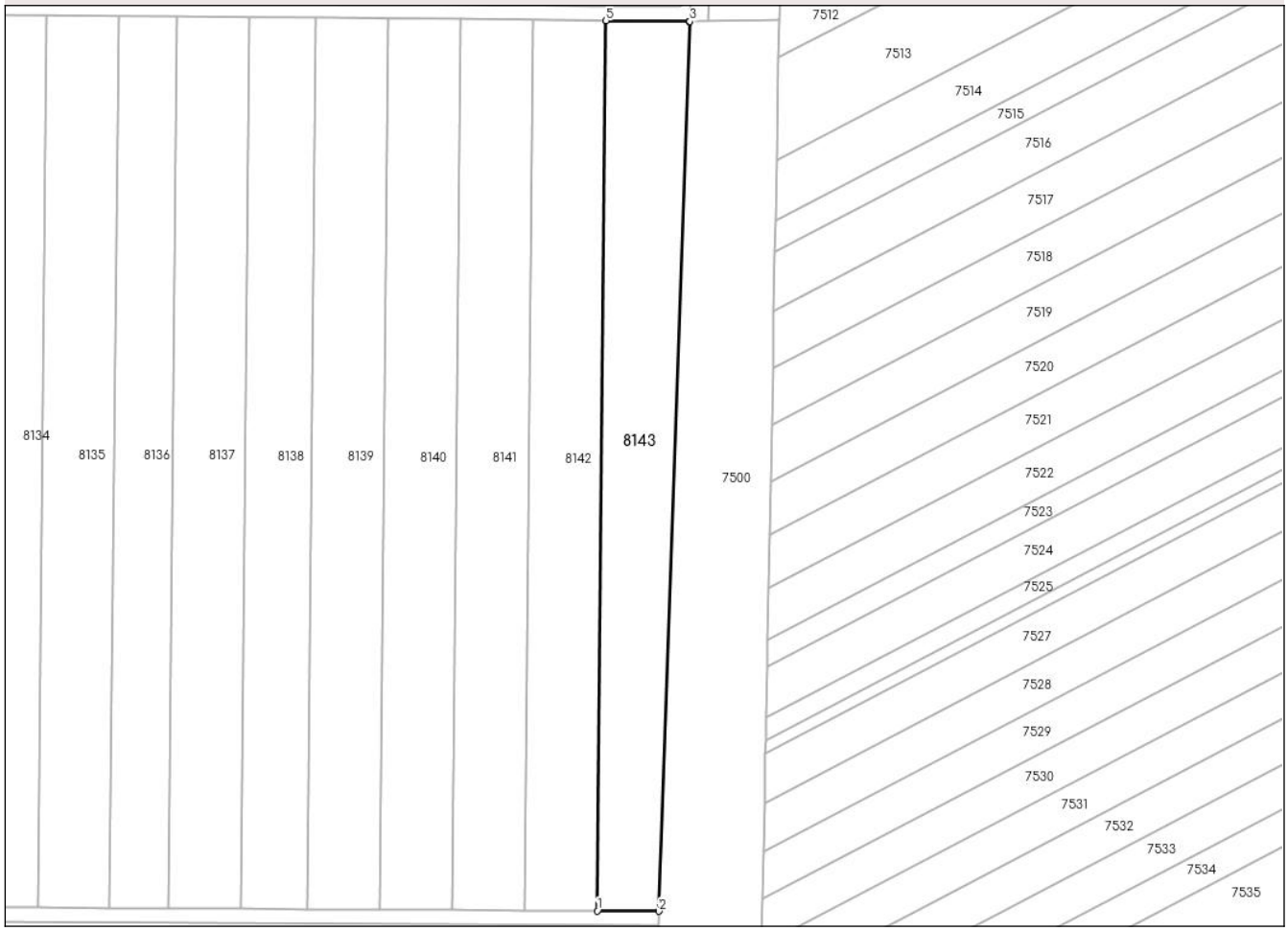
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 5.000 | 50 | 2544 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 606.436,91<br>348.174,42 | 2 | 606.454,012<br>348.174,32 | 17.102 |
| 2 | 606.454,012<br>348.174,32 | 3 | 606.462,692<br>348.421,681 | 247.513 |
| 3 | 606.462,692<br>348.421,681 | 4 | 606.462,553<br>348.421,682 | 0.139 |
| 4 | 606.462,553<br>348.421,682 | 5 | 606.439,384<br>348.421,908 | 23.17 |
| 5 | 606.439,384<br>348.421,908 | 1 | 606.436,91<br>348.174,42 | 247.5 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8144

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Ilfov, De 2502

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.628 | Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de .; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **Neidentificat Neidentificat**, CIF:9999999999999 | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

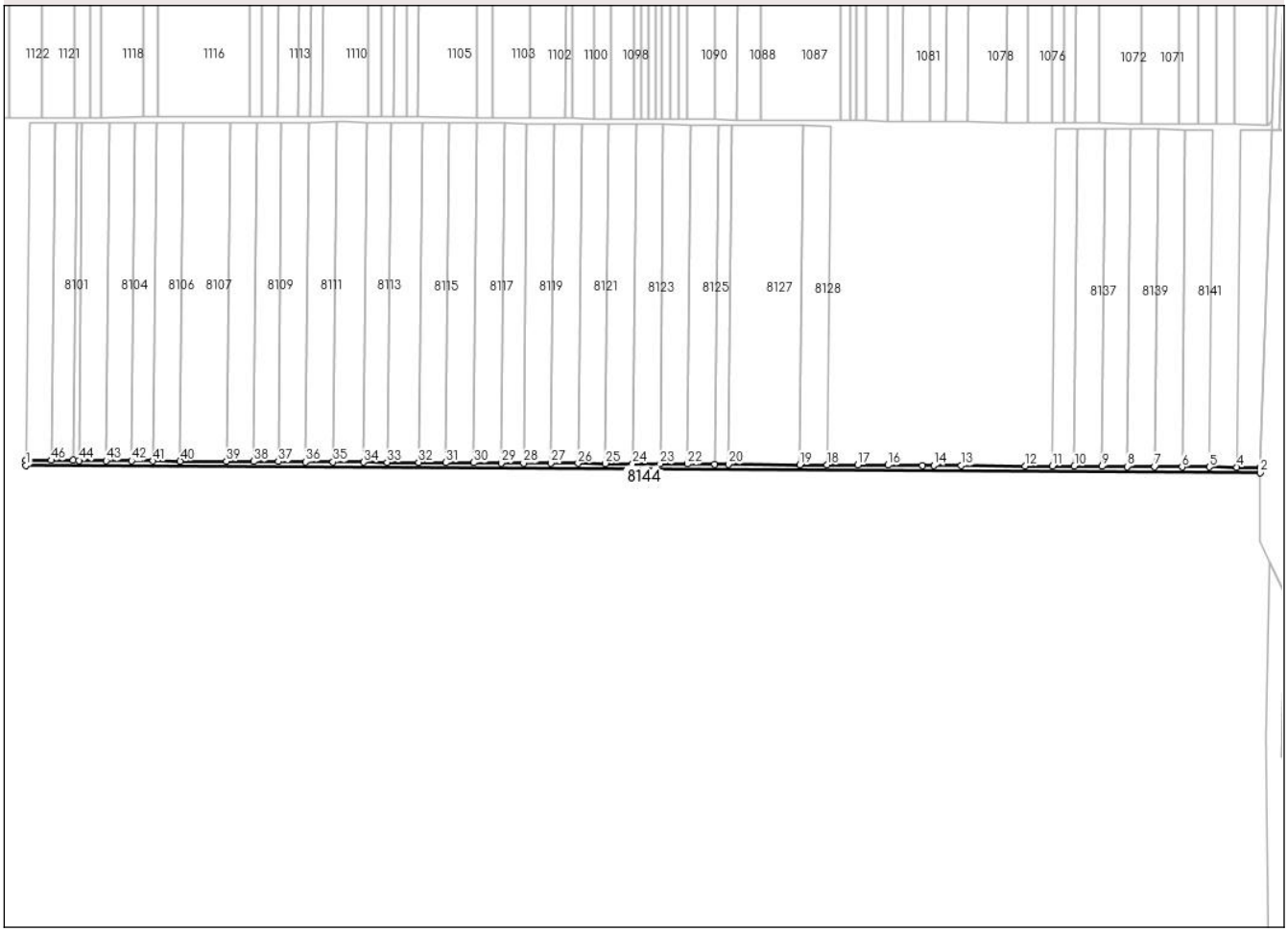
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.628 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | NU | 3.628 | - | 2502 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 605.546,911 348.175,626 | 2 | 606.453,872 348.170,321 | 906.977 |
| 4 | 606.436,91 348.174,42 | 5 | 606.416,712 348.174,538 | 20.198 |
| 7 | 606.376,334 348.174,775 | 8 | 606.356,155 348.174,893 | 20.179 |
| 10 | 606.317,433 348.175,119 | 11 | 606.301,305 348.175,213 | 16.128 |
| 13 | 606.234,187 348.175,606 | 14 | 606.214,056 348.175,724 | 20.131 |
| 16 | 606.180,606 348.175,919 | 17 | 606.158,197 348.176,051 | 22.409 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 606.453,872 348.170,321 | 3 | 606.454,012 348.174,32 | 4.001 |
| 5 | 606.416,712 348.174,538 | 6 | 606.396,52 348.174,657 | 20.192 |
| 8 | 606.356,155 348.174,893 | 9 | 606.337,599 348.175,001 | 18.556 |
| 11 | 606.301,305 348.175,213 | 12 | 606.281,151 348.175,331 | 20.154 |
| 14 | 606.214,056 348.175,724 | 15 | 606.205,603 348.175,773 | 8.453 |
| 17 | 606.158,197 348.176,051 | 18 | 606.135,796 348.176,182 | 22.401 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 606.454,012 348.174,32 | 4 | 606.436,91 348.174,42 | 17.102 |
| 6 | 606.396,52 348.174,657 | 7 | 606.376,334 348.174,775 | 20.186 |
| 9 | 606.337,599 348.175,001 | 10 | 606.317,433 348.175,119 | 20.166 |
| 12 | 606.281,151 348.175,331 | 13 | 606.234,187 348.175,606 | 46.965 |
| 15 | 606.205,603 348.175,773 | 16 | 606.180,606 348.175,919 | 24.997 |
| 18 | 606.135,796 348.176,182 | 19 | 606.115,699 348.176,299 | 20.097 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 606.115,699 348.176,299 | 20 | 606.063,076 348.176,607 | 52.624 |
| 22 | 606.032,966 348.176,783 | 23 | 606.012,897 348.176,9 | 20.069 |
| 25 | 605.972,767 348.177,135 | 26 | 605.952,705 348.177,252 | 20.062 |
| 28 | 605.912,589 348.177,487 | 29 | 605.896,144 348.177,583 | 16.445 |
| 31 | 605.855,64 348.177,82 | 32 | 605.835,592 348.177,938 | 20.048 |
| 34 | 605.795,231 348.178,174 | 35 | 605.772,575 348.178,306 | 22.656 |
| 37 | 605.732,457 348.178,541 | 38 | 605.714,386 348.178,646 | 18.071 |
| 40 | 605.660,354 348.178,963 | 41 | 605.640,225 348.179,08 | 20.129 |
| 43 | 605.605,969 348.179,281 | 44 | 605.585,803 348.179,399 | 20.166 |
| 46 | 605.565,622 348.179,517 | 47 | 605.546,934 348.179,626 | 18.688 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 20 | 606.063,076 348.176,607 | 21 | 606.053,038 348.176,666 | 10.038 |
| 23 | 606.012,897 348.176,9 | 24 | 605.992,831 348.177,018 | 20.066 |
| 26 | 605.952,705 348.177,252 | 27 | 605.932,646 348.177,37 | 20.059 |
| 29 | 605.896,144 348.177,583 | 30 | 605.876,092 348.177,701 | 20.052 |
| 32 | 605.835,592 348.177,938 | 33 | 605.812,468 348.178,073 | 23.124 |
| 35 | 605.772,575 348.178,306 | 36 | 605.752,523 348.178,423 | 20.052 |
| 38 | 605.714,386 348.178,646 | 39 | 605.694,293 348.178,764 | 20.093 |
| 41 | 605.640,225 348.179,08 | 42 | 605.624,515 348.179,172 | 15.71 |
| 44 | 605.585,803 348.179,399 | 45 | 605.581,768 348.179,422 | 4.035 |
| 47 | 605.546,934 348.179,626 | 1 | 605.546,911 348.175,626 | 4.0 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 21 | 606.053,038 348.176,666 | 22 | 606.032,966 348.176,783 | 20.072 |
| 24 | 605.992,831 348.177,018 | 25 | 605.972,767 348.177,135 | 20.064 |
| 27 | 605.932,646 348.177,37 | 28 | 605.912,589 348.177,487 | 20.057 |
| 30 | 605.876,092 348.177,701 | 31 | 605.855,64 348.177,82 | 20.452 |
| 33 | 605.812,468 348.178,073 | 34 | 605.795,231 348.178,174 | 17.237 |
| 36 | 605.752,523 348.178,423 | 37 | 605.732,457 348.178,541 | 20.066 |
| 39 | 605.694,293 348.178,764 | 40 | 605.660,354 348.178,963 | 33.94 |
| 42 | 605.624,515 348.179,172 | 43 | 605.605,969 348.179,281 | 18.546 |
| 45 | 605.581,768 348.179,422 | 46 | 605.565,622 348.179,517 | 16.146 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8145

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Ilfov, tarla 52 parcela 2600

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 55058 | 45.762 | Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **282667 / 11/09/2020** | | |
| Act Administrativ nr. 25671C, din 27/12/2018 emis de OCPI Ilfov; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 55058/Petrachioaia a imobilului ca urmare a modificarii limitelor dintre unitatiile administrativ-teritoriale Petrachioaia si Gradistea. Inscrierile se transcriu din cartea anterioara a imobilului: 51898/Gradistea care se sisteaza. | A1 |
| Act Notarial nr. 102, din 26/02/2015 emis de ANDOR GABRIELA (contract de vanzare cumparare aut sub nr.); | | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **PETRE RADU**, necasatorit | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51898/Gradistea, inscrisa prin incheierea nr. 43051 din 27/02/2015;* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

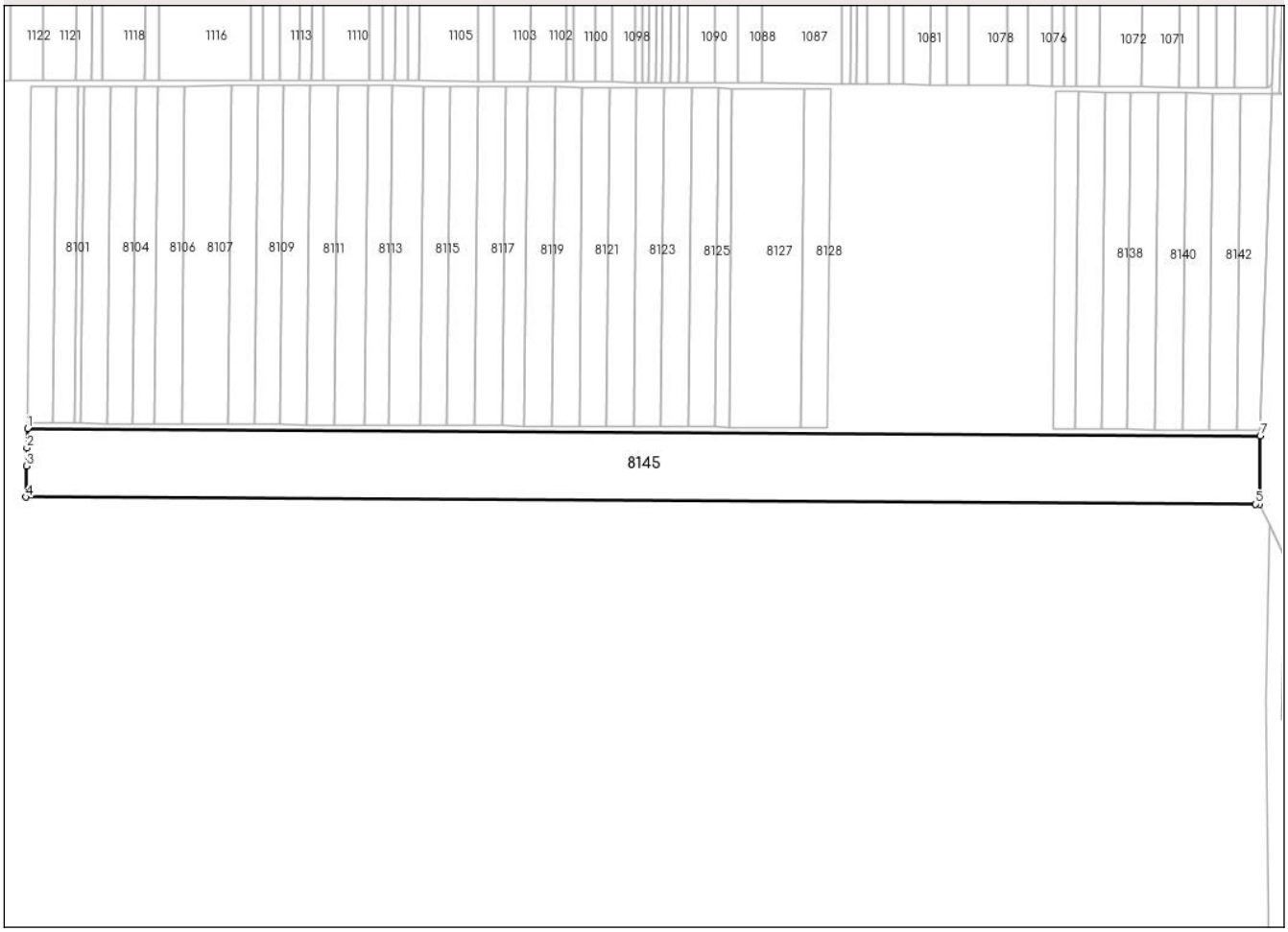
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 55058 | 45.762 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 45.762 | 52 | 2600 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 605.546,911<br>348.175,626 | 2 | 605.546,554<br>348.161,349 | 14.281 |
| 2 | 605.546,554<br>348.161,349 | 3 | 605.546,261<br>348.148,045 | 13.307 |
| 3 | 605.546,261<br>348.148,045 | 4 | 605.545,756<br>348.125,201 | 22.85 |
| 4 | 605.545,756<br>348.125,201 | 5 | 606.450,425<br>348.119,901 | 904.685 |
| 5 | 606.450,425<br>348.119,901 | 6 | 606.453,444<br>348.119,983 | 3.02 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 606.453,444<br>348.119,983 | 7 | 606.453,872<br>348.170,321 | 50.34 |
| 7 | 606.453,872<br>348.170,321 | 1 | 605.546,911<br>348.175,626 | 906.977 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8146

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Ilfov, tarla 2 parcela 3

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 33.390 | Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de .; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **Neidentificat Neidentificat**, CIF:9999999999999 | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar UAT Petrachioaia | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

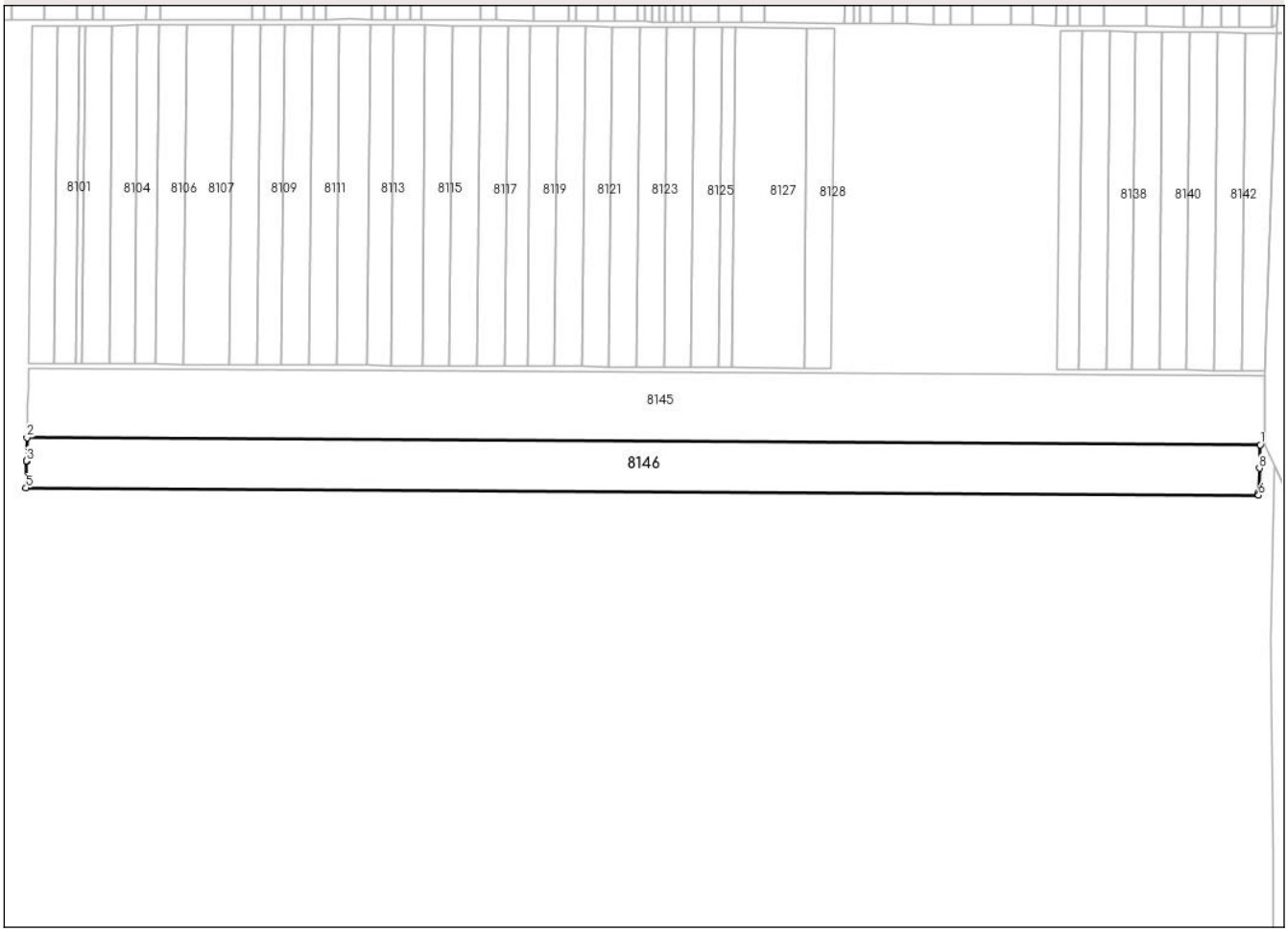
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 33.390 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 33.390 | 2 | 3 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 606.450,425<br>348.119,901 | 2 | 605.545,756<br>348.125,201 | 904.685 |
| 2 | 605.545,756<br>348.125,201 | 3 | 605.545,38<br>348.108,184 | 17.021 |
| 3 | 605.545,38<br>348.108,184 | 4 | 605.545,375<br>348.107,976 | 0.208 |
| 4 | 605.545,375<br>348.107,976 | 5 | 605.544,941<br>348.088,289 | 19.692 |
| 5 | 605.544,941<br>348.088,289 | 6 | 606.449,249<br>348.082,991 | 904.324 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 606.449,249<br>348.082,991 | 7 | 606.449,252<br>348.084,827 | 1.836 |
| 7 | 606.449,252<br>348.084,827 | 8 | 606.449,856<br>348.102,886 | 18.069 |
| 8 | 606.449,856<br>348.102,886 | 1 | 606.450,425<br>348.119,901 | 17.025 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8148

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:356
Nr. cadastral vechi:510

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Ilfov, tarla 2 parcela 3/1/1

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 51404 | Din acte: 73.000<br>Masurata: 72.999 | Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **28707 / 09/05/2006** | | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1210, din 20/04/2006 emis de BNP MAGDALENA IVANICA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SZABO GABRIELA**, CASATORITA CU<br>2) **GYONGYOSSY ZSOLT-LORINC** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

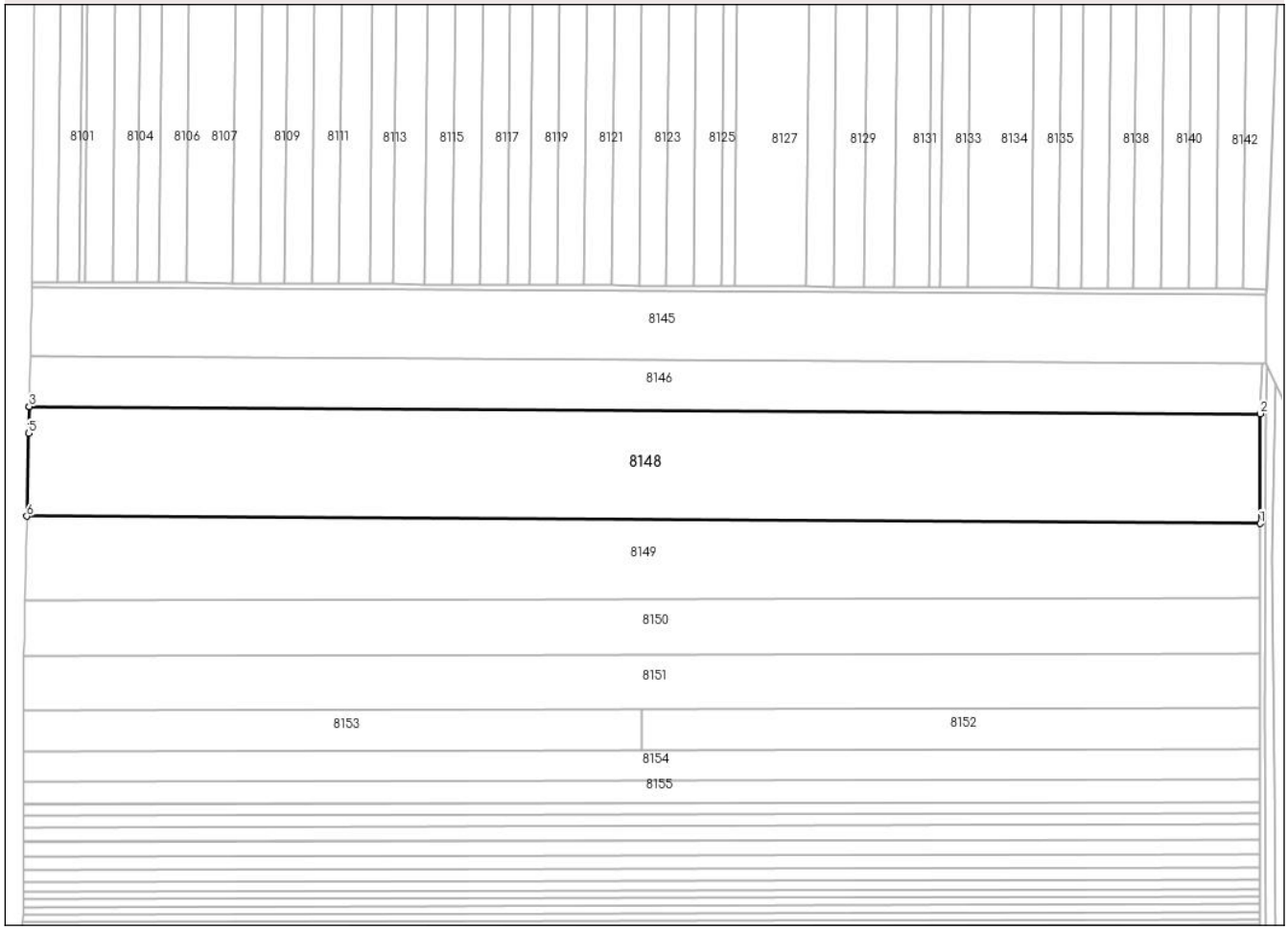
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 51404 | Din acte: 73.000<br>Masurata:<br>72.999 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 72.999 | 2 | 3/1/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 606.449,094<br>348.002,341 | 2 | 606.449,249<br>348.082,991 | 80.65 |
| 2 | 606.449,249<br>348.082,991 | 3 | 605.544,941<br>348.088,289 | 904.324 |
| 3 | 605.544,941<br>348.088,289 | 4 | 605.544,933<br>348.087,94 | 0.349 |
| 4 | 605.544,933<br>348.087,94 | 5 | 605.544,509<br>348.068,562 | 19.383 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 605.544,509<br>348.068,562 | 6 | 605.543,162<br>348.007,648 | 60.929 |
| 6 | 605.543,162<br>348.007,648 | 1 | 606.449,094<br>348.002,341 | 905.948 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8149

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Ilfov, tarla 2 parcela 3/2

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 52.600 | Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 62.785, din 16/10/2002 emis de CJSDPAT ILFOV; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **VĂDUVA ANICA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

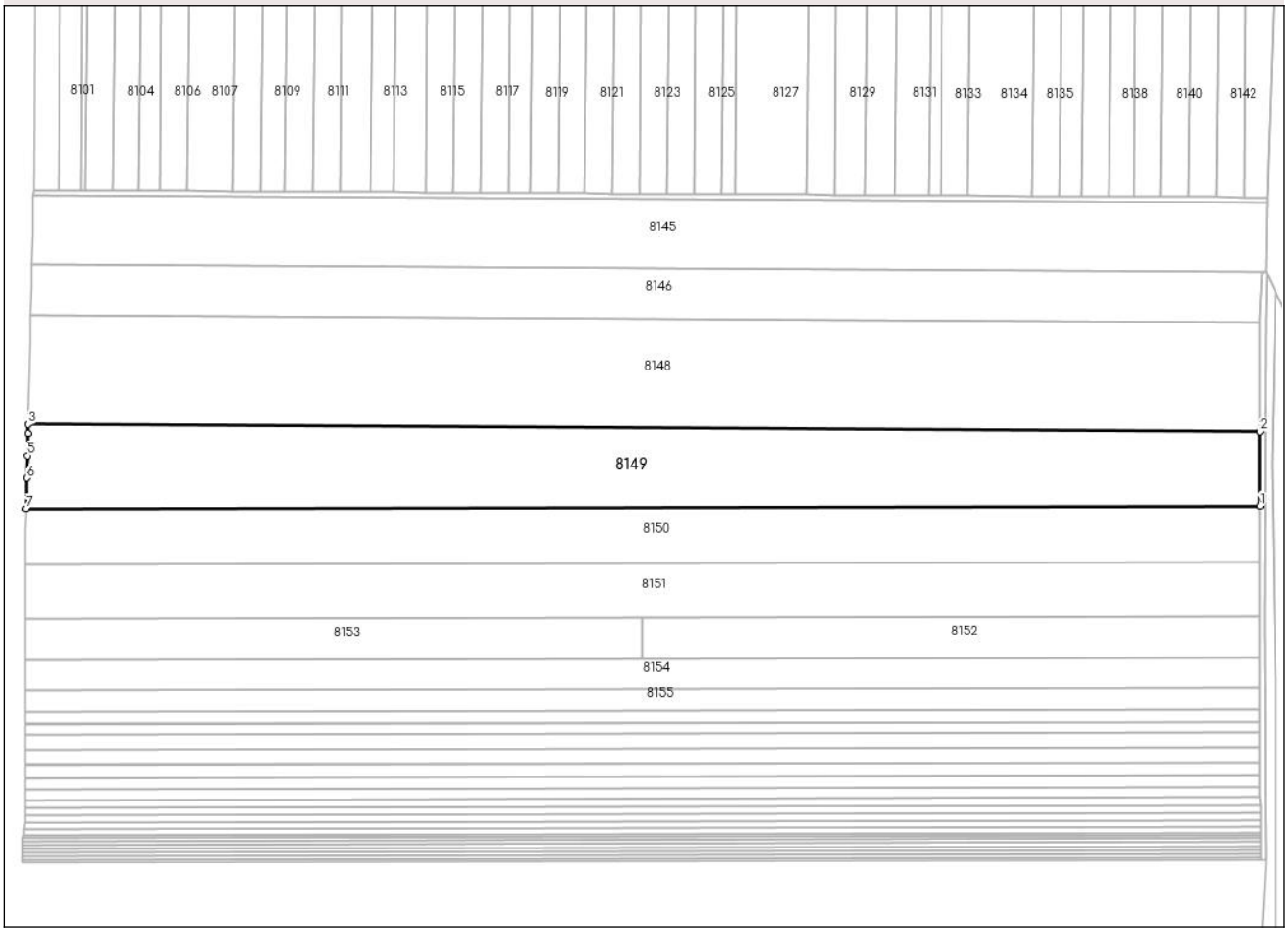
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 52.600 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 52.600 | 2 | 3/2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 606.448,99<br>347.947,944 | 2 | 606.449,094<br>348.002,341 | 54.397 |
| 2 | 606.449,094<br>348.002,341 | 3 | 605.543,162<br>348.007,648 | 905.948 |
| 3 | 605.543,162<br>348.007,648 | 4 | 605.543,016<br>348.001,05 | 6.6 |
| 4 | 605.543,016<br>348.001,05 | 5 | 605.542,657<br>347.984,763 | 16.291 |
| 5 | 605.542,657<br>347.984,763 | 6 | 605.542,297<br>347.968,467 | 16.3 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 605.542,297<br>347.968,467 | 7 | 605.541,801<br>347.946,005 | 22.467 |
| 7 | 605.541,801<br>347.946,005 | 1 | 606.448,99<br>347.947,944 | 907.191 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8150

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Ilfov, tarla 2 parcela 3/3

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 37.300 | Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 62.784, din 16/10/2002 emis de CJSDPAT ILFOV; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **FLOREA I. TUDOR** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

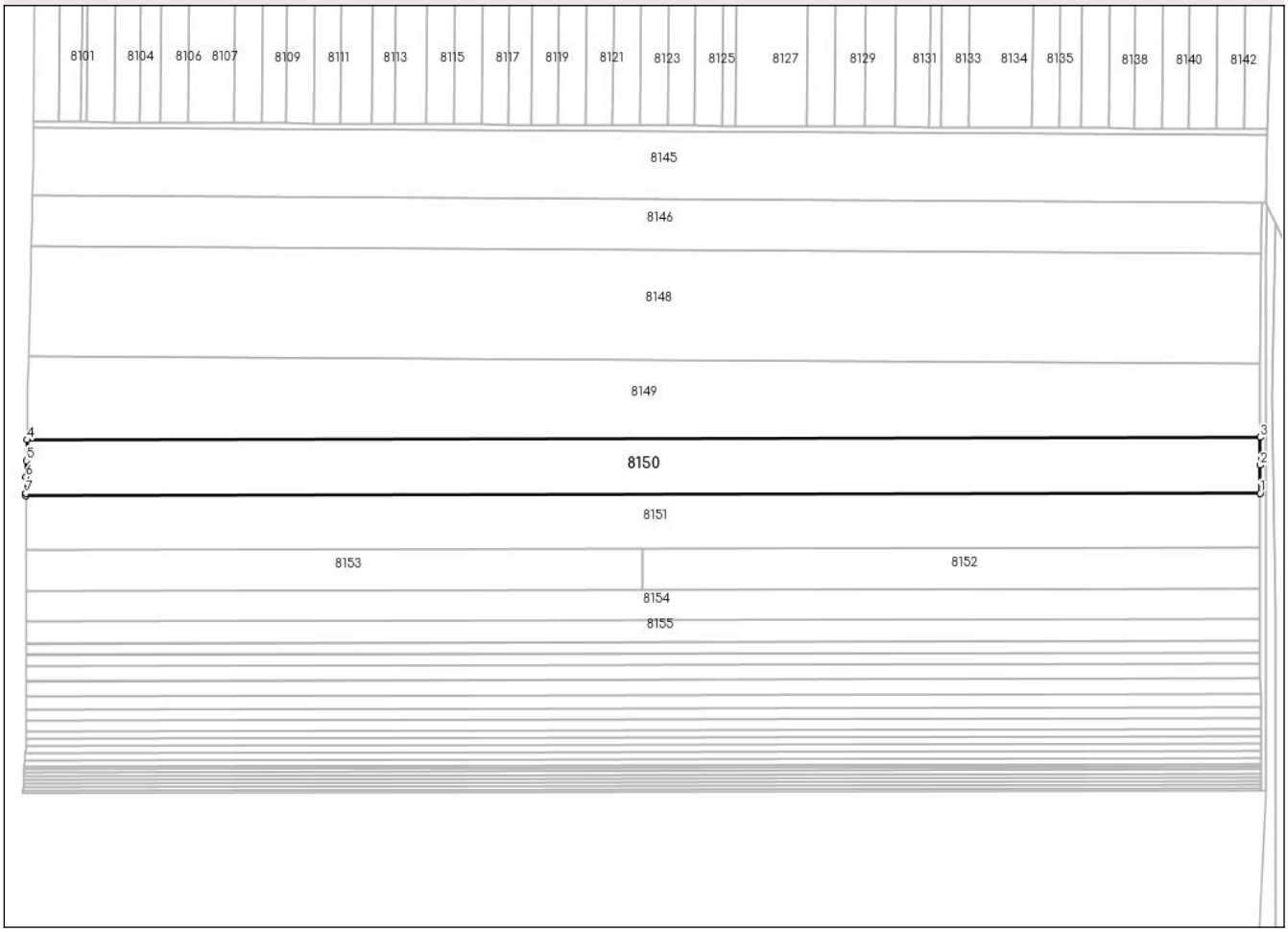
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 37.300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 37.300 | 2 | 3/3 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 606.448,912<br>347.906,844 | 2 | 606.448,936<br>347.927,395 | 20.551 |
| 2 | 606.448,936<br>347.927,395 | 3 | 606.448,99<br>347.947,944 | 20.549 |
| 3 | 606.448,99<br>347.947,944 | 4 | 605.541,801<br>347.946,005 | 907.191 |
| 4 | 605.541,801<br>347.946,005 | 5 | 605.541,462<br>347.930,635 | 15.374 |
| 5 | 605.541,462<br>347.930,635 | 6 | 605.541,197<br>347.918,628 | 12.01 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 605.541,197<br>347.918,628 | 7 | 605.541,118<br>347.906,583 | 12.045 |
| 7 | 605.541,118<br>347.906,583 | 8 | 605.541,115<br>347.904,904 | 1.679 |
| 8 | 605.541,115<br>347.904,904 | 1 | 606.448,912<br>347.906,844 | 907.799 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8151

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1212
Nr. cadastral vechi:1139

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Ilfov, tarla 2 parcela 3/4

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 51861 | Din acte: 36.300<br>Masurata: 36.303 | Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **239429 / 19/06/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 378, din 19/06/2023 emis de PAUN ANDREEA; | | |
| B4 | se indreapta eroarea materiala din cuprinsul incheierii nr. 215366 din 30.05.2023 in sensul ca unicul proprietar este POPESCU CLARA-LUMINIȚA | A1 |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **POPESCU CLARA-LUMINIȚA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

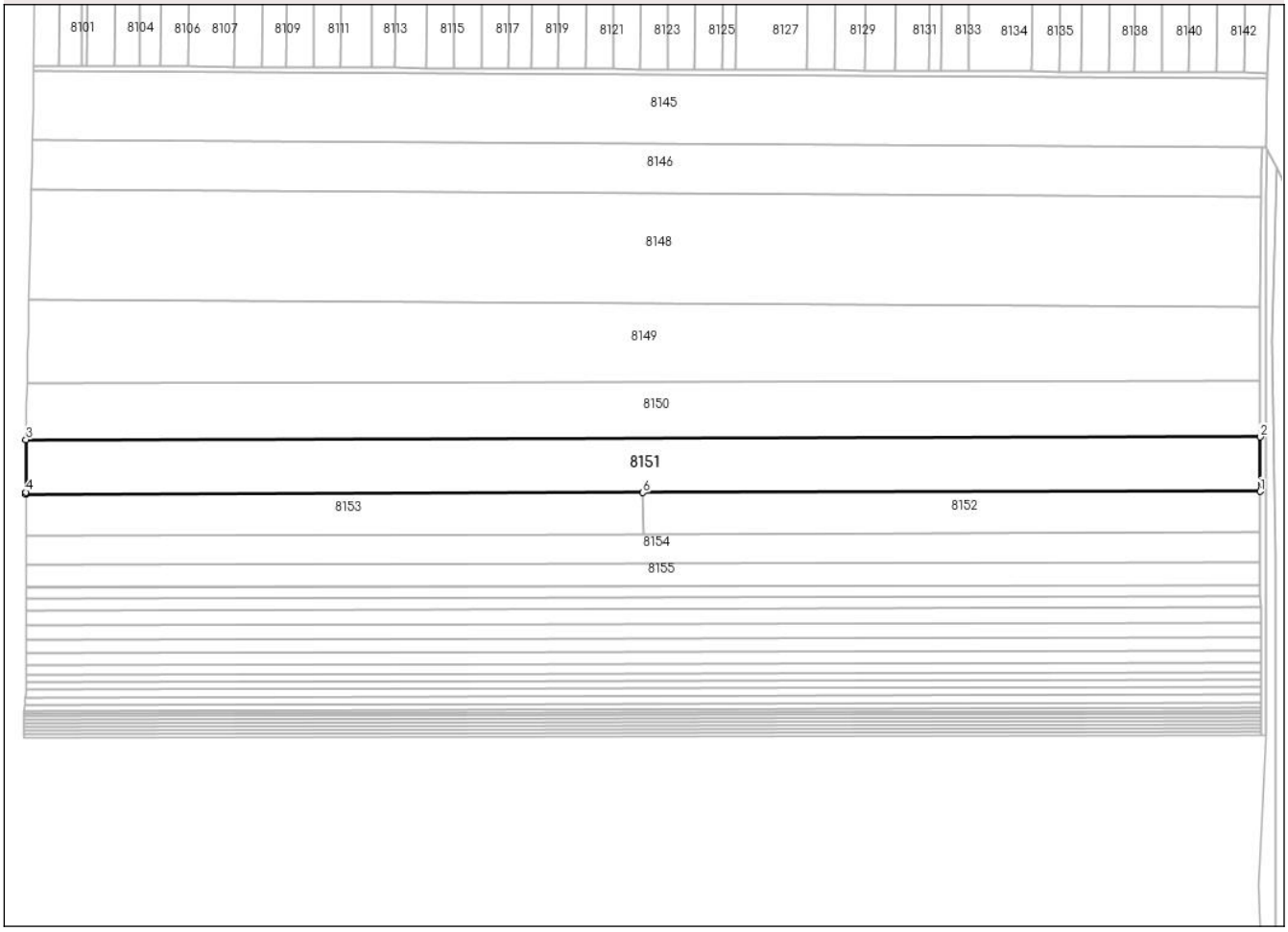
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 51861 | Din acte: 36.300<br>Masurata:<br>36.303 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 36.303 | 2 | 3/4 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 606.448,835<br>347.866,854 | 2 | 606.448,912<br>347.906,844 | 39.99 |
| 2 | 606.448,912<br>347.906,844 | 3 | 605.541,115<br>347.904,904 | 907.799 |
| 3 | 605.541,115<br>347.904,904 | 4 | 605.541,033<br>347.866,219 | 38.685 |
| 4 | 605.541,033<br>347.866,219 | 5 | 605.541,033<br>347.864,914 | 1.305 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 605.541,033<br>347.864,914 | 6 | 605.994,9<br>347.865,884 | 453.868 |
| 6 | 605.994,9<br>347.865,884 | 1 | 606.448,835<br>347.866,854 | 453.936 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8152

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Ilfov, tarla 2 parcela A3/5 lot 2

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 56733 | 13.750 | Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **509495 / 11/11/2021** | | |
| Act Notarial nr. 4098, din 10/11/2021 emis de Loredana Oana Iacob; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 56733 a imobilului cu numarul cadastral 56733 / UAT Petrachioaia, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 56701 inscris in cartea funciara 56701; | A1 |
| Act Notarial nr. 04, din 23/01/2012 emis de NP Adriana Madalina Mititiuc (certificat de mostenitor ; act administrativ nr 62782 din 16.10.2002, emis de CJPSDPAT;act administrativ nr 5908 din 21.07.2021, emis de Primaria Petrachioaia); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SUCIU ELENA** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 56701/Petrachioaia, inscrisa prin incheierea nr. 321465 din 22/07/2021;* | |
| Act Administrativ nr. 472550, din 19/10/2021 emis de OCPI ILFOV; | | |
| B3 | se noteaza avizarea propunerii de dezmembrare a nc 56701 in : nc 56732 si 56733. | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 56701/Petrachioaia, inscrisa prin incheierea nr. 488381 din 28/10/2021;* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

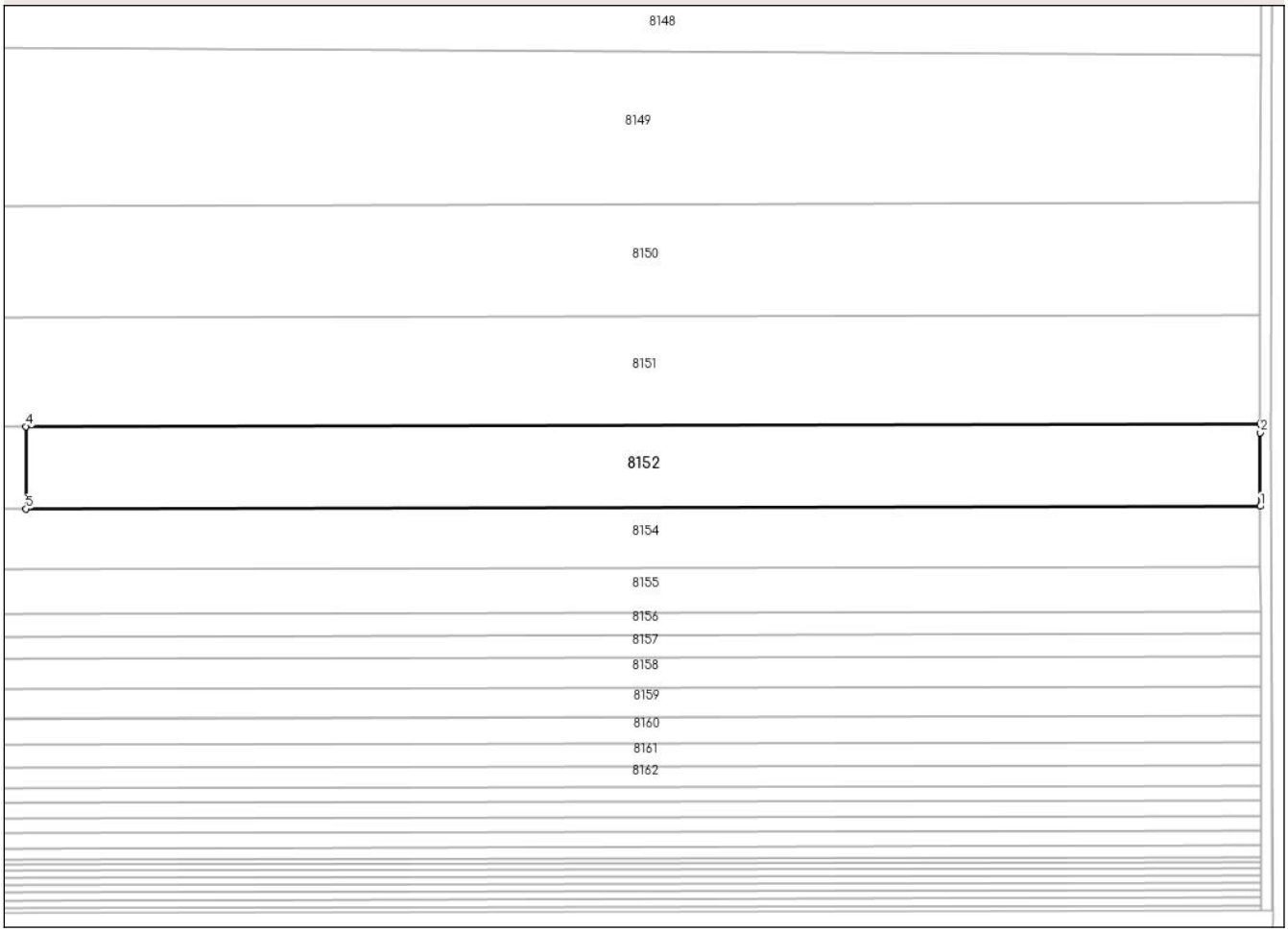
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 56733 | 13.750 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 13.750 | 2 | 3/5 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 606.448,928<br>347.836,563 | 2 | 606.448,829<br>347.863,646 | 27.083 |
| 2 | 606.448,829<br>347.863,646 | 3 | 606.448,835<br>347.866,854 | 3.208 |
| 3 | 606.448,835<br>347.866,854 | 4 | 605.994,9<br>347.865,884 | 453.936 |
| 4 | 605.994,9<br>347.865,884 | 5 | 605.995,011<br>347.835,593 | 30.291 |
| 5 | 605.995,011<br>347.835,593 | 1 | 606.448,928<br>347.836,563 | 453.918 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8153

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Ilfov, tarla 2 parcela A3/5 lot 1

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 56732 | 13.750 | Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **509495 / 11/11/2021** | | |
| Act Notarial nr. 4098, din 10/11/2021 emis de Loredana Oana Iacob; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 56732 a imobilului cu numarul cadastral 56732 / UAT Petrachioaia, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 56701 inscris in cartea funciara 56701; | A1 |
| Act Administrativ nr. 472550, din 19/10/2021 emis de OCPI ILFOV; | | |
| B3 | se noteaza avizarea propunerii de dezmembrare a nc 56701 in : nc 56732 si 56733. | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 56701/Petrachioaia, inscrisa prin incheierea nr. 488381 din 28/10/2021;* | |
| **509496 / 11/11/2021** | | |
| Act Notarial nr. 4099, din 10/11/2021 emis de Loredana Oana Iacob; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **LAZAR ANA MARIA** | |
| **166057 / 13/04/2022** | | |
| Act Notarial nr. 177, din 11/04/2022 emis de Ion Valerica Ionela (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR); | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **LAZĂR ANA- MARIA**, bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

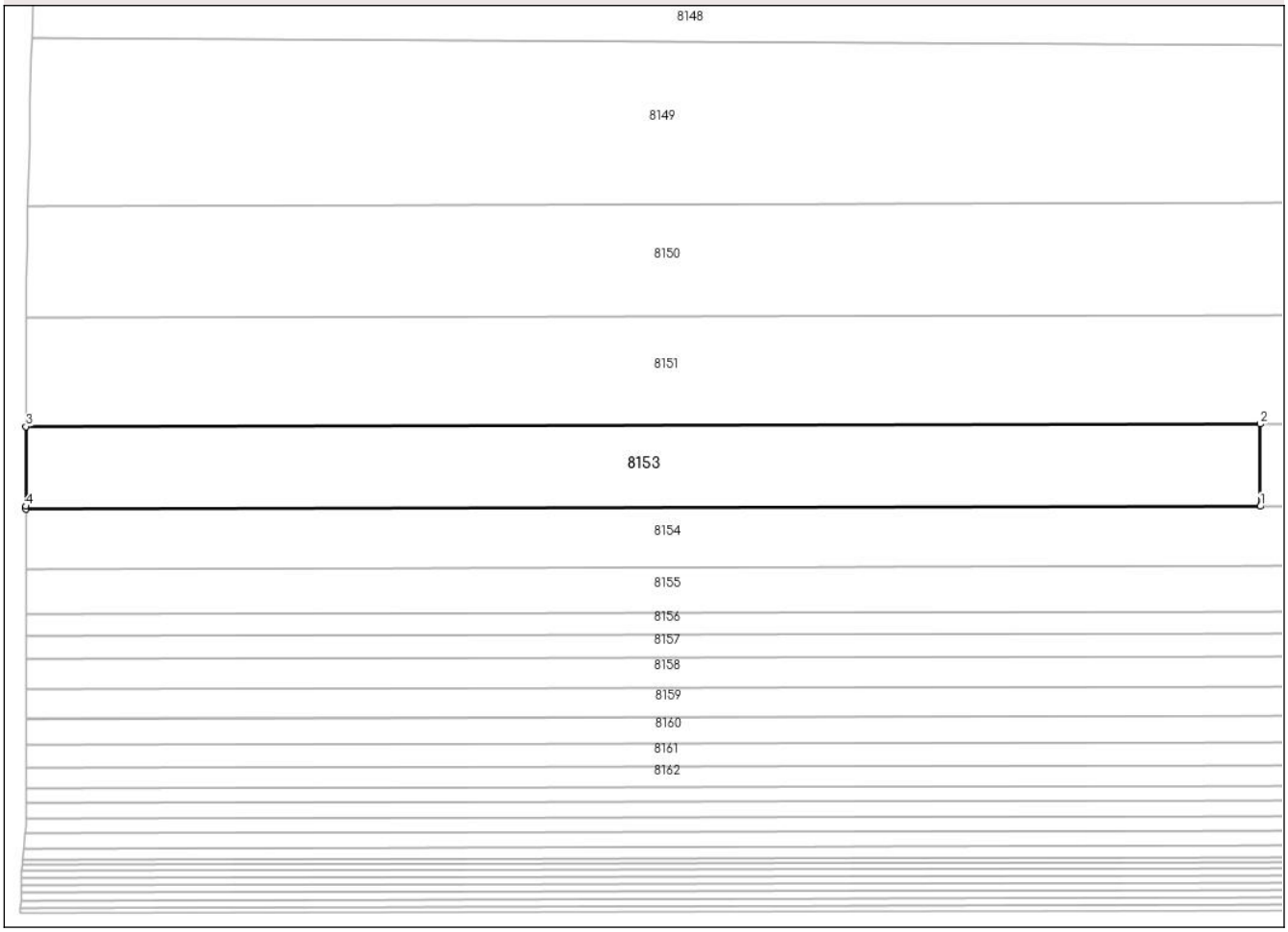
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 56732 | 13.750 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 13.750 | 2 | 3/5 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 605.995,011<br>347.835,593 | 2 | 605.994,9<br>347.865,884 | 30.291 |
| 2 | 605.994,9<br>347.865,884 | 3 | 605.541,033<br>347.864,914 | 453.868 |
| 3 | 605.541,033<br>347.864,914 | 4 | 605.541,041<br>347.835,645 | 29.269 |
| 4 | 605.541,041<br>347.835,645 | 5 | 605.541,041<br>347.834,622 | 1.023 |
| 5 | 605.541,041<br>347.834,622 | 1 | 605.995,011<br>347.835,593 | 453.971 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8154

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Ilfov, tarla 2 parcela 3/6

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 20.000 | Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 62.781, din 16/10/2002 emis de CJSDPAT ILFOV; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NICOLAE FEVRONIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

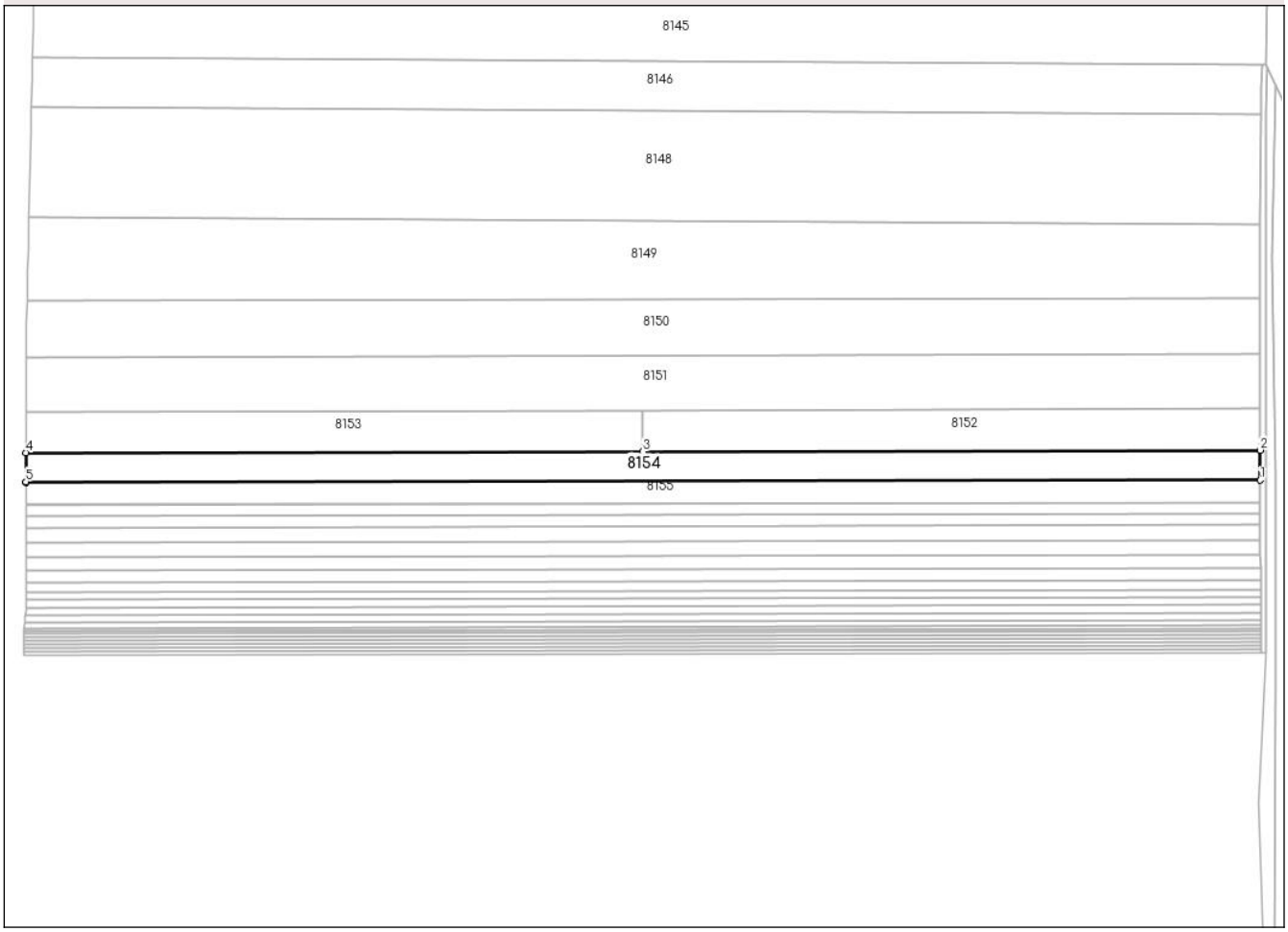
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 20.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 20.000 | 2 | 3/6 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 606.449,009<br>347.814,535 | 2 | 606.448,928<br>347.836,563 | 22.028 |
| 2 | 606.448,928<br>347.836,563 | 3 | 605.995,011<br>347.835,593 | 453.918 |
| 3 | 605.995,011<br>347.835,593 | 4 | 605.541,041<br>347.834,622 | 453.971 |
| 4 | 605.541,041<br>347.834,622 | 5 | 605.541,047<br>347.813,409 | 21.213 |
| 5 | 605.541,047<br>347.813,409 | 6 | 605.541,047<br>347.812,594 | 0.815 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 605.541,047<br>347.812,594 | 1 | 606.449,009<br>347.814,535 | 907.964 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8155

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2005
Nr. cadastral vechi:1726

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Ilfov, tarla 2 parcela 3/7

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 52173 | 15.000 | Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **31367 / 28/02/2008** | | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 3526, din 19/11/2004 emis de -; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **PARASCHIV NICOLAE**, CASATORIT CU<br>2) **PARASCHIV SILVIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

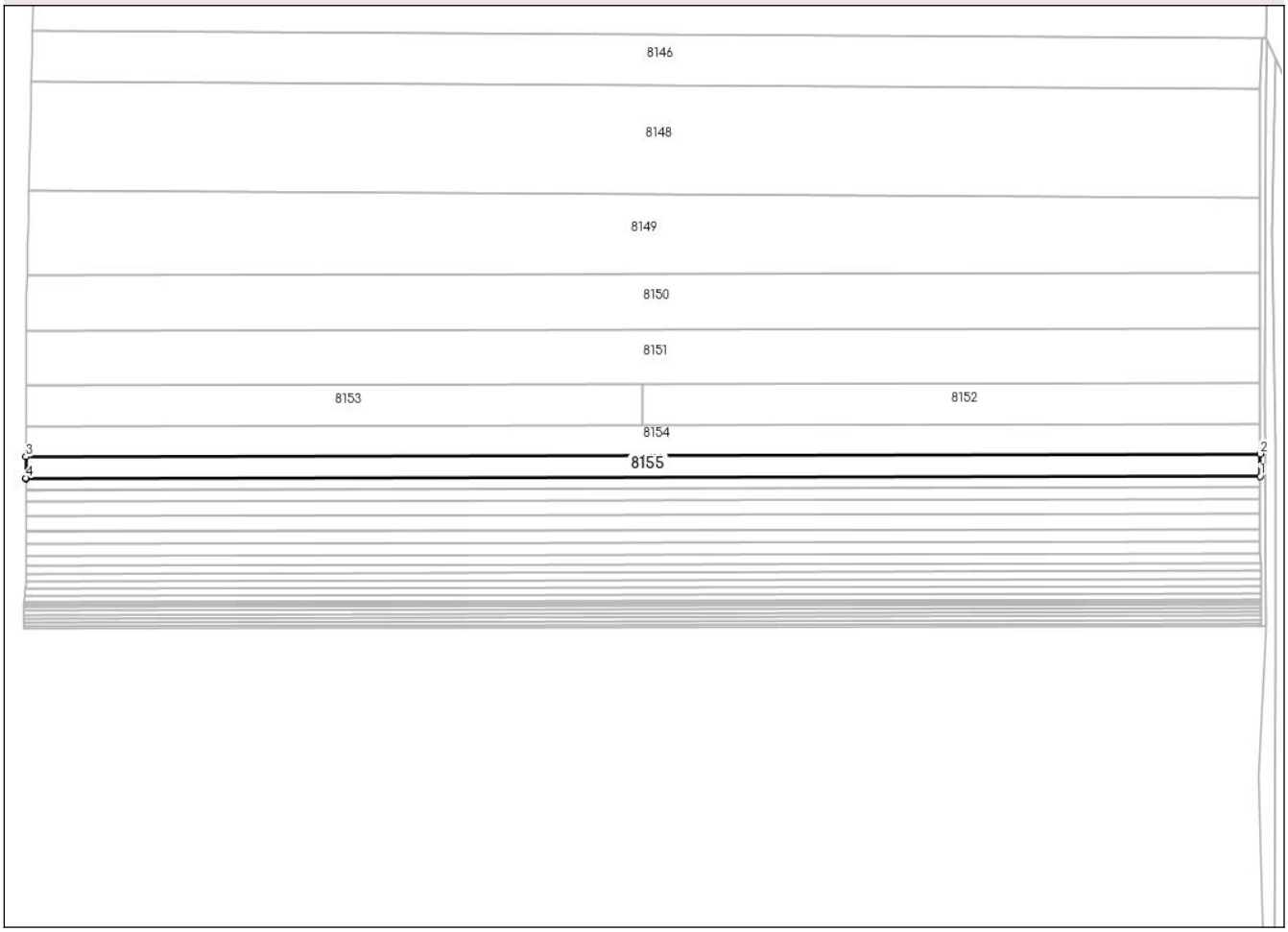
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 52173 | 15.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 15.000 | 2 | 3/7 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 606.449,07<br>347.798,015 | 2 | 606.449,009<br>347.814,535 | 16.52 |
| 2 | 606.449,009<br>347.814,535 | 3 | 605.541,047<br>347.812,594 | 907.964 |
| 3 | 605.541,047<br>347.812,594 | 4 | 605.541,051<br>347.796,733 | 15.861 |
| 4 | 605.541,051<br>347.796,733 | 5 | 605.541,051<br>347.796,074 | 0.659 |
| 5 | 605.541,051<br>347.796,074 | 1 | 606.449,07<br>347.798,015 | 908.021 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8156

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Ilfov, TARLA 2, PARCELA A 3/8

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 54164 | 7.500 | Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **227908 / 02/08/2019** | | |
| Act Notarial nr. 1269, din 23/07/2019 emis de Ivan Gabriela; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ROSCA MUGUR ADRIAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

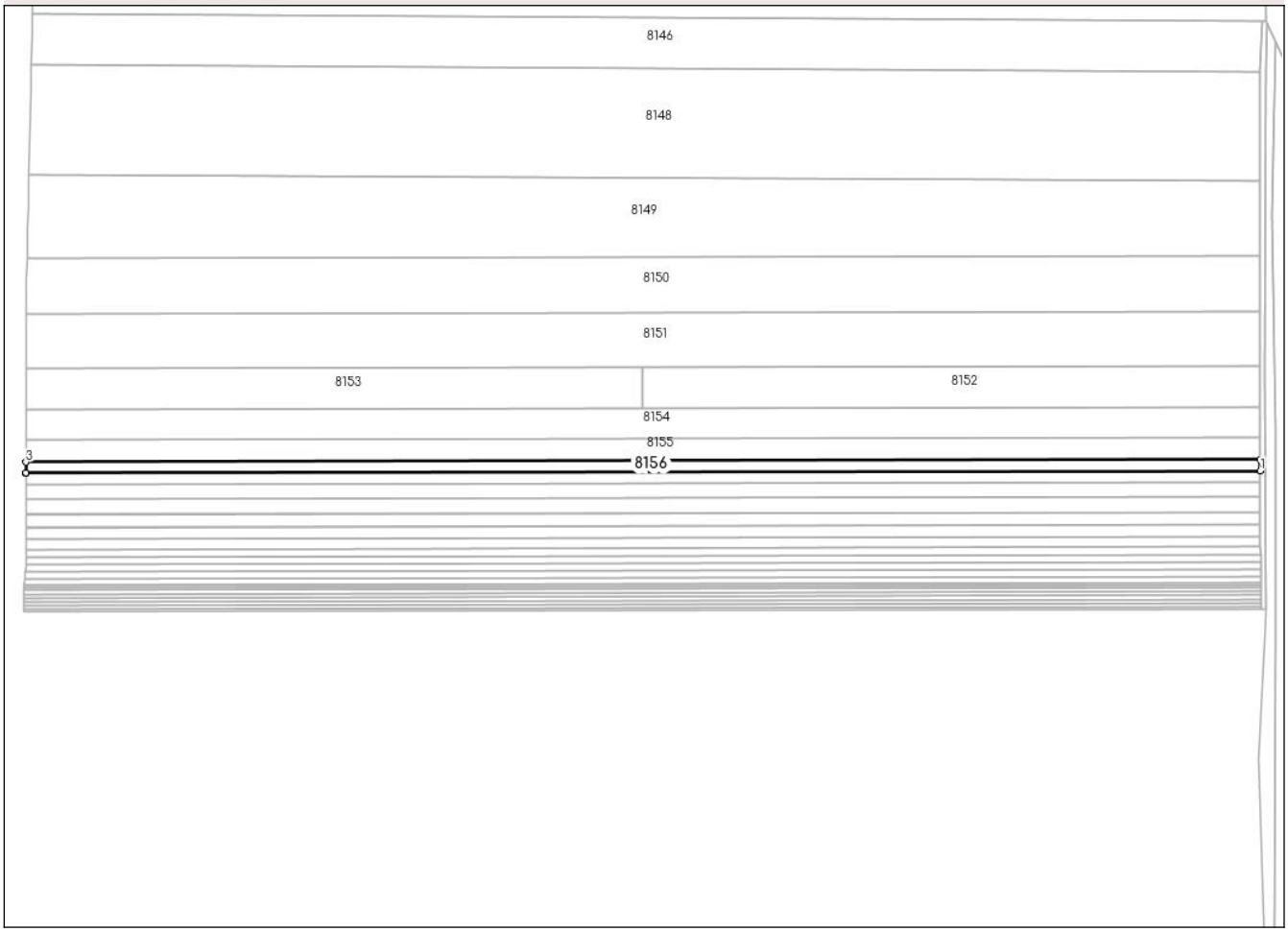
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 54164 | 7.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 7.500 | 2 | A 3/8 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 606.449,1<br>347.789,755 | 2 | 606.449,07<br>347.798,015 | 8.26 |
| 2 | 606.449,07<br>347.798,015 | 3 | 605.541,051<br>347.796,074 | 908.021 |
| 3 | 605.541,051<br>347.796,074 | 4 | 605.541,053<br>347.788,397 | 7.677 |
| 4 | 605.541,053<br>347.788,397 | 5 | 605.541,053<br>347.787,814 | 0.583 |
| 5 | 605.541,053<br>347.787,814 | 1 | 606.449,1<br>347.789,755 | 908.049 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8157

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Ilfov, TARLA 2, PARCELA A 3/8

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 54163 | 7.500 | Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **317840 / 15/10/2019** | | |
| Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 1697, din 04/10/2019 emis de Notar Public Ivan Gabriela; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **AGRO NEB 123 SRL**, CIF:13946842 | |
| | *OBSERVATII: cu titlu de cumparare* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

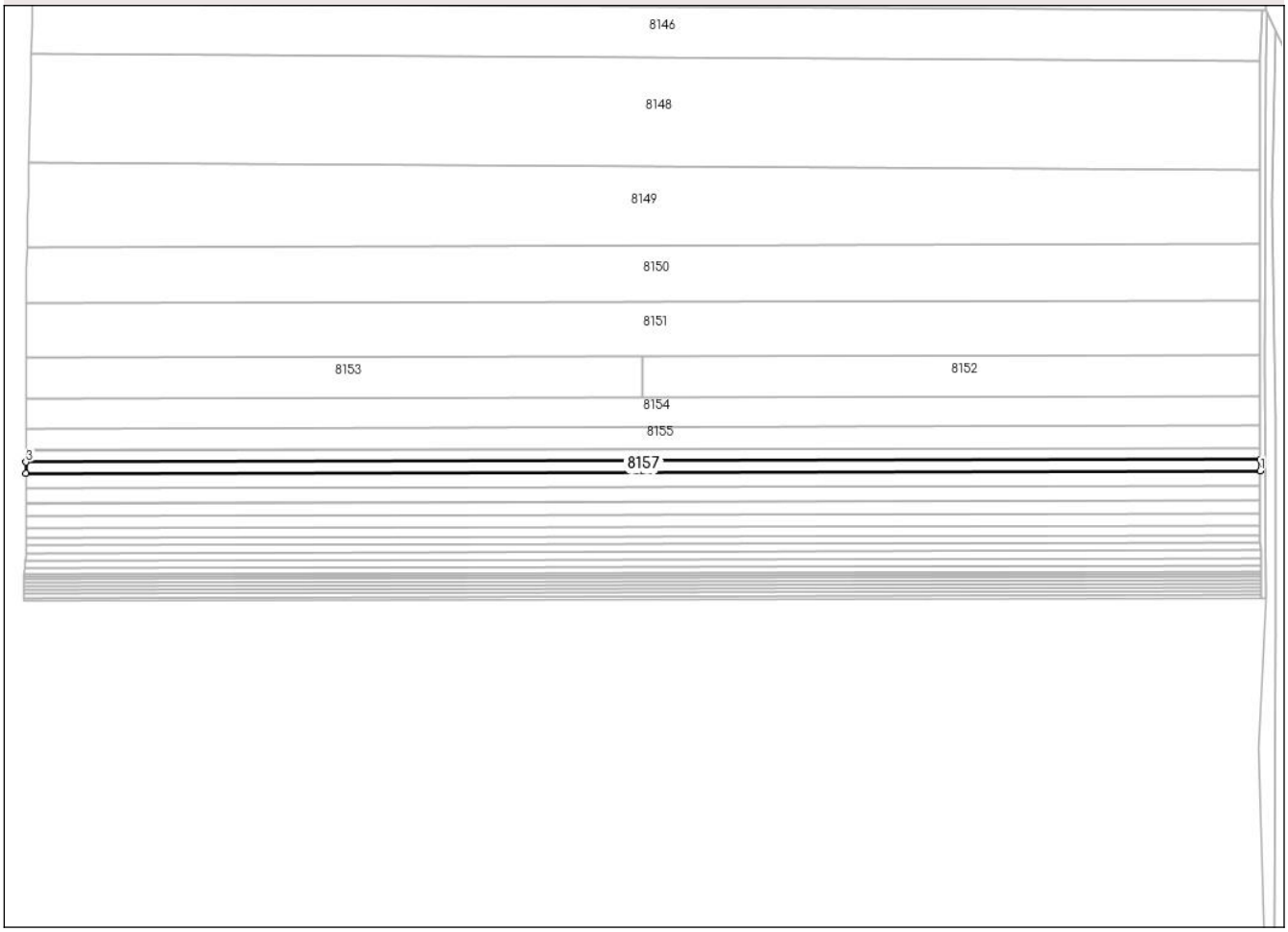
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 54163 | 7.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 7.500 | 2 | A 3/8 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 606.449,131<br>347.781,496 | 2 | 606.449,1<br>347.789,755 | 8.259 |
| 2 | 606.449,1<br>347.789,755 | 3 | 605.541,053<br>347.787,814 | 908.049 |
| 3 | 605.541,053<br>347.787,814 | 4 | 605.541,055<br>347.779,555 | 8.259 |
| 4 | 605.541,055<br>347.779,555 | 1 | 606.449,131<br>347.781,496 | 908.078 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8158

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Ilfov, tarla 2 parcela 3/9

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 10.000 | Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 62.778, din 16/10/2002 emis de CJSDPAT ILFOV; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **DRAGOMIR M. NEAGU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

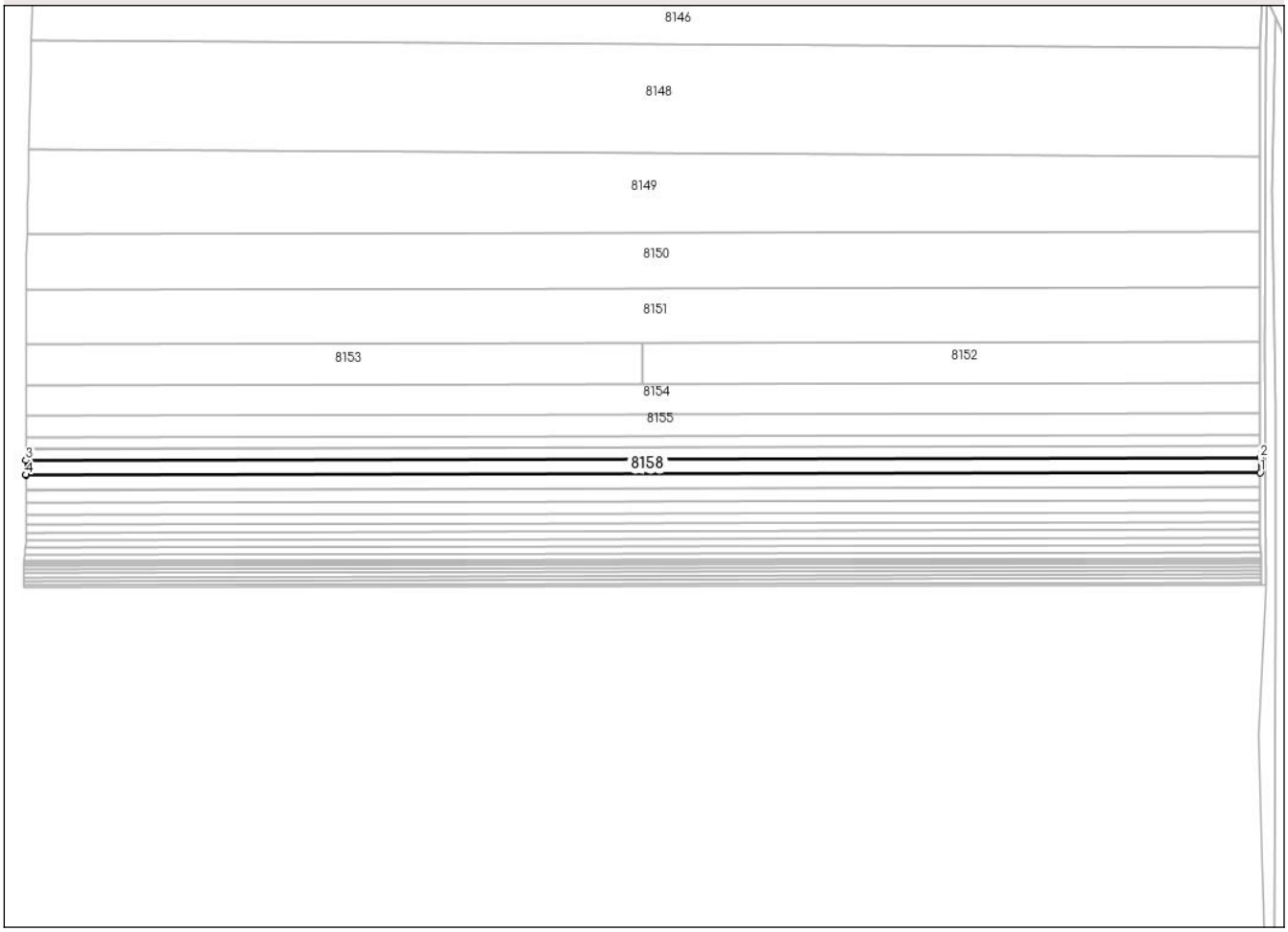
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 10.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 10.000 | 2 | 3/9 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 606.449,171<br>347.770,484 | 2 | 606.449,131<br>347.781,496 | 11.012 |
| 2 | 606.449,131<br>347.781,496 | 3 | 605.541,055<br>347.779,555 | 908.078 |
| 3 | 605.541,055<br>347.779,555 | 4 | 605.541,058<br>347.768,944 | 10.611 |
| 4 | 605.541,058<br>347.768,944 | 5 | 605.541,058<br>347.768,543 | 0.401 |
| 5 | 605.541,058<br>347.768,543 | 1 | 606.449,171<br>347.770,484 | 908.115 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8159

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1336
Nr. cadastral vechi:1237

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Ilfov, tarla 2 parcela 3/10

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 52229 | 10.000 | Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **217860 / 31/08/2016** | | |
| Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut. nr. 1722, din 24/08/2016 emis de Ivan Gabriela (Incheiere de rectificare nr.42/04.10.2016); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **PARASCHIV GEORGETA**<br>2) **PARASCHIV VASILE**, soti | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

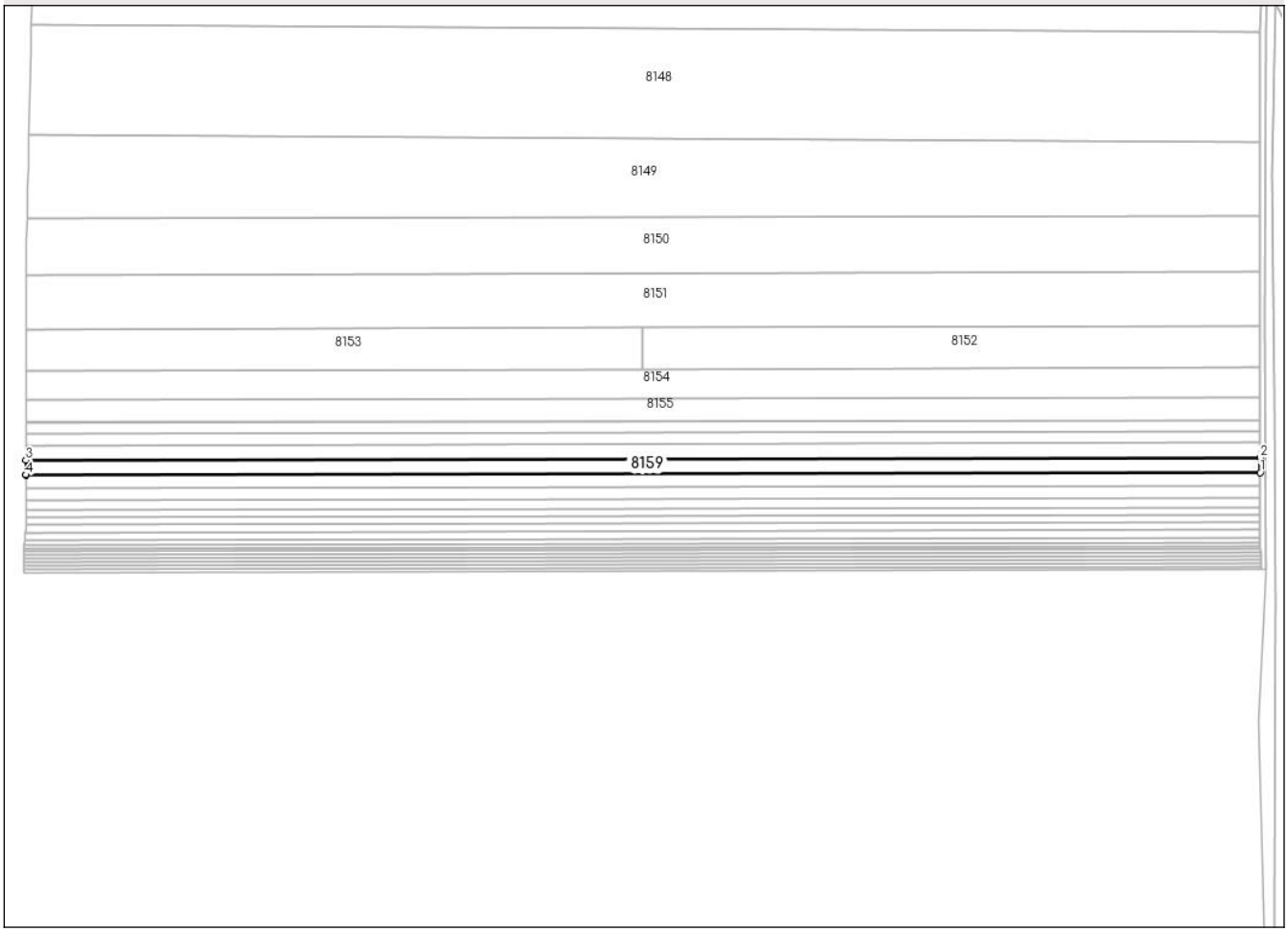
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 52229 | 10.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 10.000 | 2 | 3/10 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 606.449,211<br>347.759,472 | 2 | 606.449,171<br>347.770,484 | 11.012 |
| 2 | 606.449,171<br>347.770,484 | 3 | 605.541,058<br>347.768,543 | 908.115 |
| 3 | 605.541,058<br>347.768,543 | 4 | 605.541,061<br>347.757,828 | 10.715 |
| 4 | 605.541,061<br>347.757,828 | 5 | 605.541,061<br>347.757,531 | 0.297 |
| 5 | 605.541,061<br>347.757,531 | 1 | 606.449,211<br>347.759,472 | 908.152 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8160

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Ilfov, tarla 2 parcela 3/11

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 8.700 | Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 62.776, din 16/10/2002 emis de CJSDPAT ILFOV; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ANDREI N. MIHAI** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

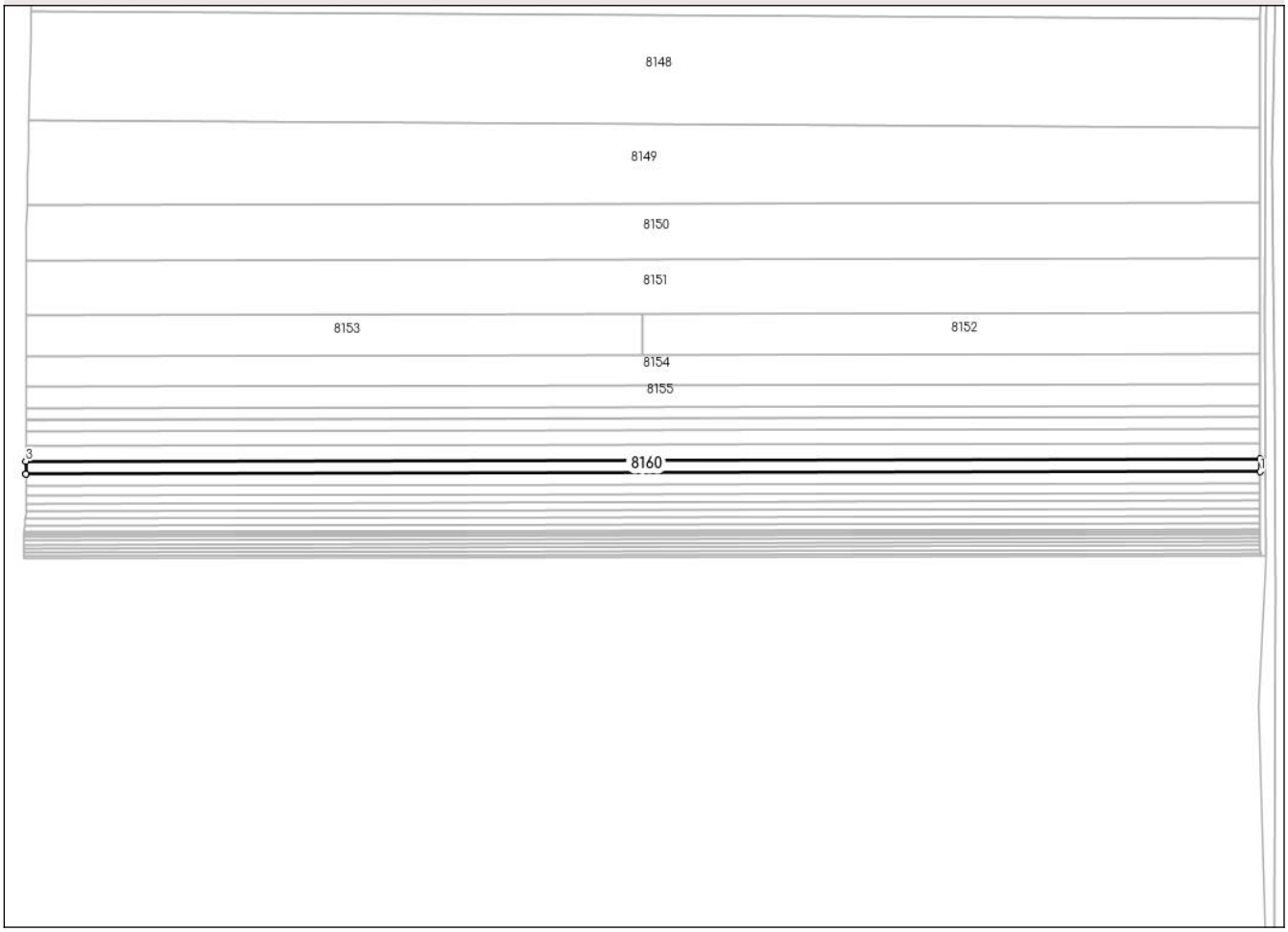
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 8.700 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 8.700 | 2 | 3/11 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 606.449,247<br>347.749,892 | 2 | 606.449,211<br>347.759,472 | 9.58 |
| 2 | 606.449,211<br>347.759,472 | 3 | 605.541,061<br>347.757,531 | 908.152 |
| 3 | 605.541,061<br>347.757,531 | 4 | 605.541,064<br>347.748,16 | 9.371 |
| 4 | 605.541,064<br>347.748,16 | 5 | 605.541,064<br>347.747,952 | 0.208 |
| 5 | 605.541,064<br>347.747,952 | 1 | 606.449,247<br>347.749,892 | 908.185 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8161

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Ilfov, tarla 2 parcela 3/12

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 57888 | 7.800 | Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **463657 / 17/11/2023** | | |
| Act Notarial nr. 14, din 06/08/2020 emis de NPLAURA-ADRIANA GURAU (certificat de mostenitor Moise Tudorel ; act administrativ nr 62775 din 16.10.2002, emis de CJPSDPAT;act administrativ nr 9517 din 17.11.2023, emis de Primaria Petrachioaia;act administrativ nr 9435 din 15.11.2023, emis de Primaria Petrachioaia;act notarial nr 78 din 07.12.2005, emis de NP Ion Vior;act administrativ nr 9306 din 09.11.2023, emis de Primaria Petrachioaia;inscris sub semnatura privata nr A15 din 17.11.2023, emis de SC Geo Cart SRL;act administrativ nr 9306 din 09.11.2023, emis de Primaria Petrachioaia); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 | A1 |
| | 1) **COSTACHESCU ELENA-ANISOARA** | |
| **187079 / 29/04/2024** | | |
| Act Notarial nr. 387, din 26/04/2024 emis de Gheorghe Iuliana; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3 | A1 |
| | 1) **GRADISTEA IMPEX SRL**, CIF:1554900 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

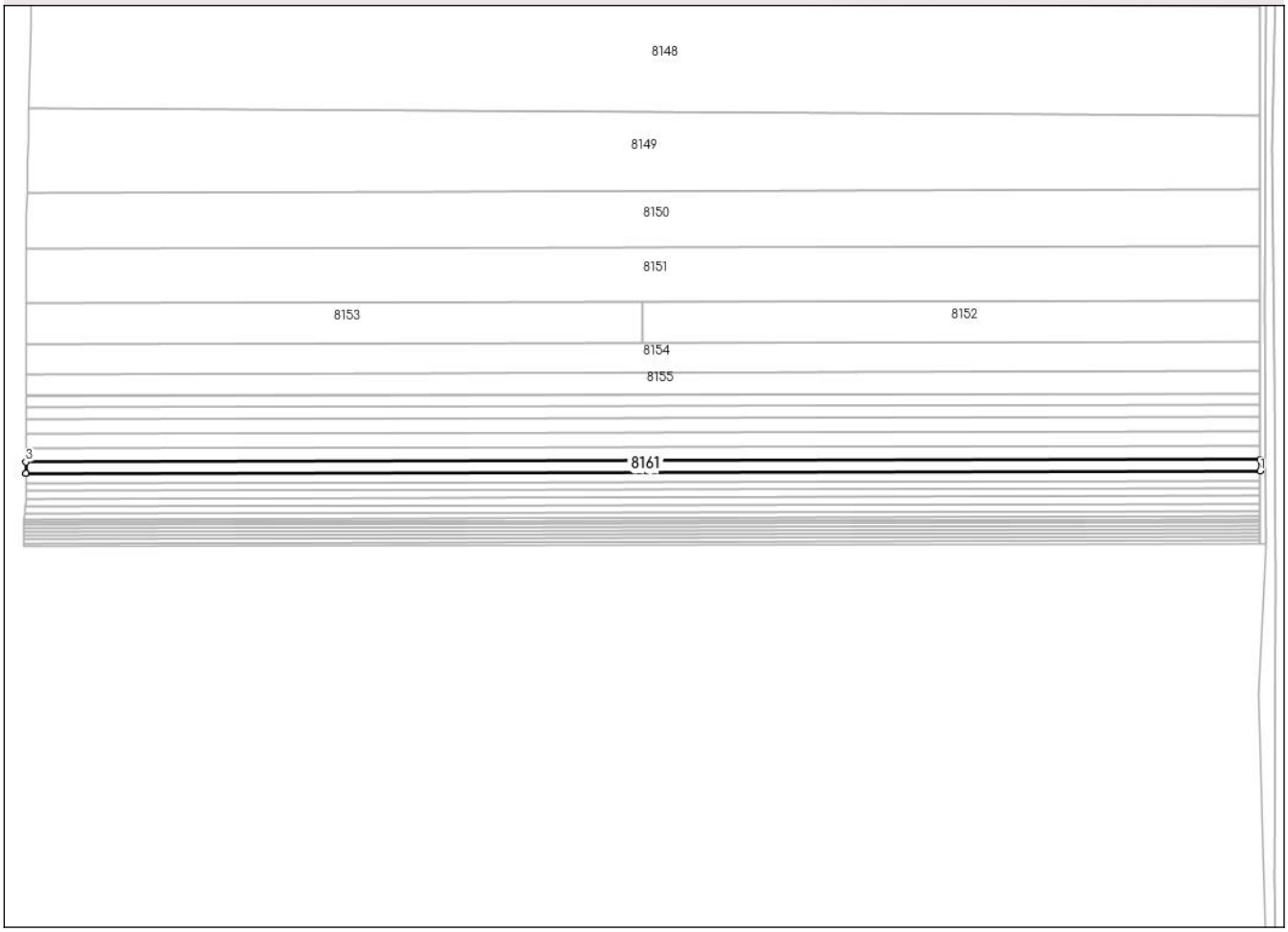
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 57888 | 7.800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 7.800 | 2 | 3/12 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 606.449,278<br>347.741,304 | 2 | 606.449,247<br>347.749,892 | 8.588 |
| 2 | 606.449,247<br>347.749,892 | 3 | 605.541,064<br>347.747,952 | 908.185 |
| 3 | 605.541,064<br>347.747,952 | 4 | 605.541,066<br>347.739,49 | 8.462 |
| 4 | 605.541,066<br>347.739,49 | 5 | 605.541,066<br>347.739,363 | 0.127 |
| 5 | 605.541,066<br>347.739,363 | 1 | 606.449,278<br>347.741,304 | 908.214 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8162

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Ilfov, tarla 2 parcela 3/13

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 56806 | 6.700 | Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **162125 / 11/04/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 61774, din 16/10/2002 emis de Comisia Judeteana (act administrativ nr 1007137, 1007138 din 05.04.2022, emis de Taxe); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NASTASE GHEORGHE-MARIAN**<br>2) **ZAHARIA VERONICA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

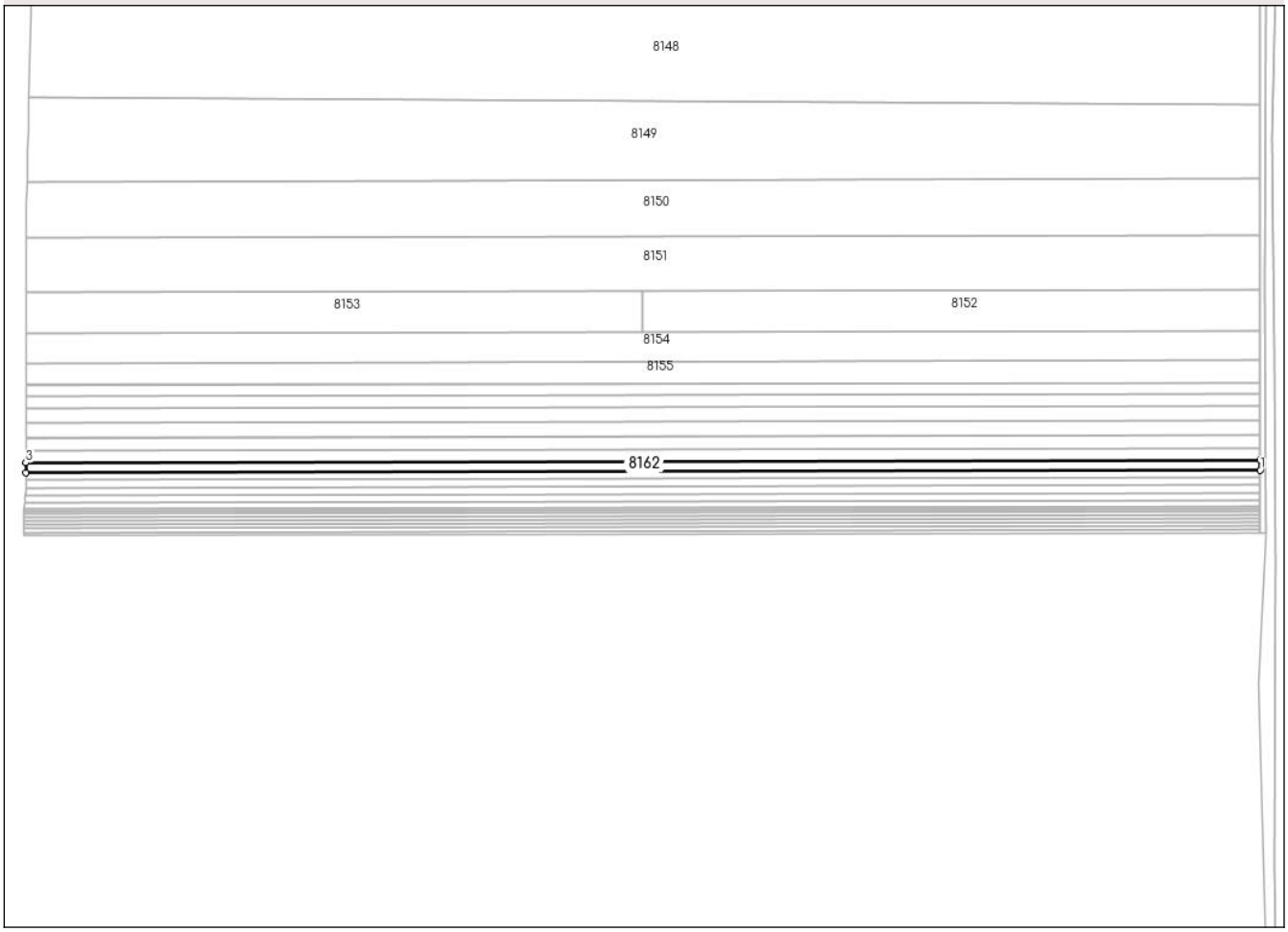
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 56806 | 6.700 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 6.700 | 2 | 3/13 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 606.449,305<br>347.733,927 | 2 | 606.449,278<br>347.741,304 | 7.377 |
| 2 | 606.449,278<br>347.741,304 | 3 | 605.541,066<br>347.739,363 | 908.214 |
| 3 | 605.541,066<br>347.739,363 | 4 | 605.541,068<br>347.731,986 | 7.377 |
| 4 | 605.541,068<br>347.731,986 | 1 | 606.449,305<br>347.733,927 | 908.239 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8163

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Ilfov, tarla 2 parcela 3/14

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.000 | Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 62.773, din 16/10/2002 emis de CJSDPAT ILFOV; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **POPA MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

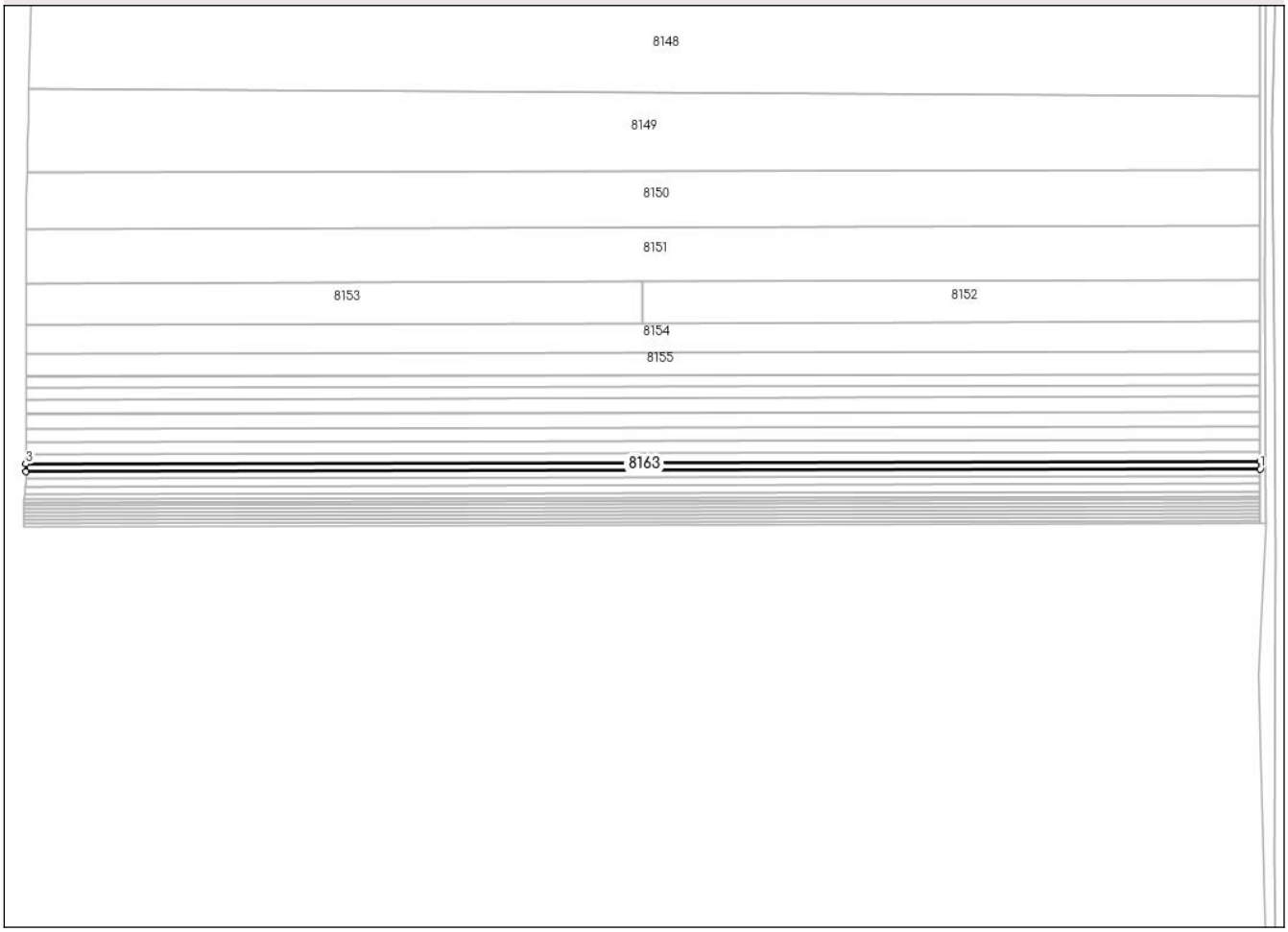
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 5.000 | 2 | 3/14 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 606.449,325<br>347.728,422 | 2 | 606.449,305<br>347.733,927 | 5.505 |
| 2 | 606.449,305<br>347.733,927 | 3 | 605.541,068<br>347.731,986 | 908.239 |
| 3 | 605.541,068<br>347.731,986 | 4 | 605.541,069<br>347.726,481 | 5.505 |
| 4 | 605.541,069<br>347.726,481 | 1 | 606.449,325<br>347.728,422 | 908.258 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8164

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:884
Nr. cadastral vechi:892

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Ilfov, tarla 2 parcela 3/15

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 52861 | 5.000 | Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **101789 / 06/12/2006** | | |
| Act nr. CONTRACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUT SUB NR.2077, din 27/11/2006 emis de -; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/5, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **GRIGORE VERGIL** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/5, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **GRIGORE NICULAE** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/5, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **GRIGORE CONSTANTIN** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/5, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **GRIGORE TEODOR** | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/5, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **GRIGORESCU VICTOR** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

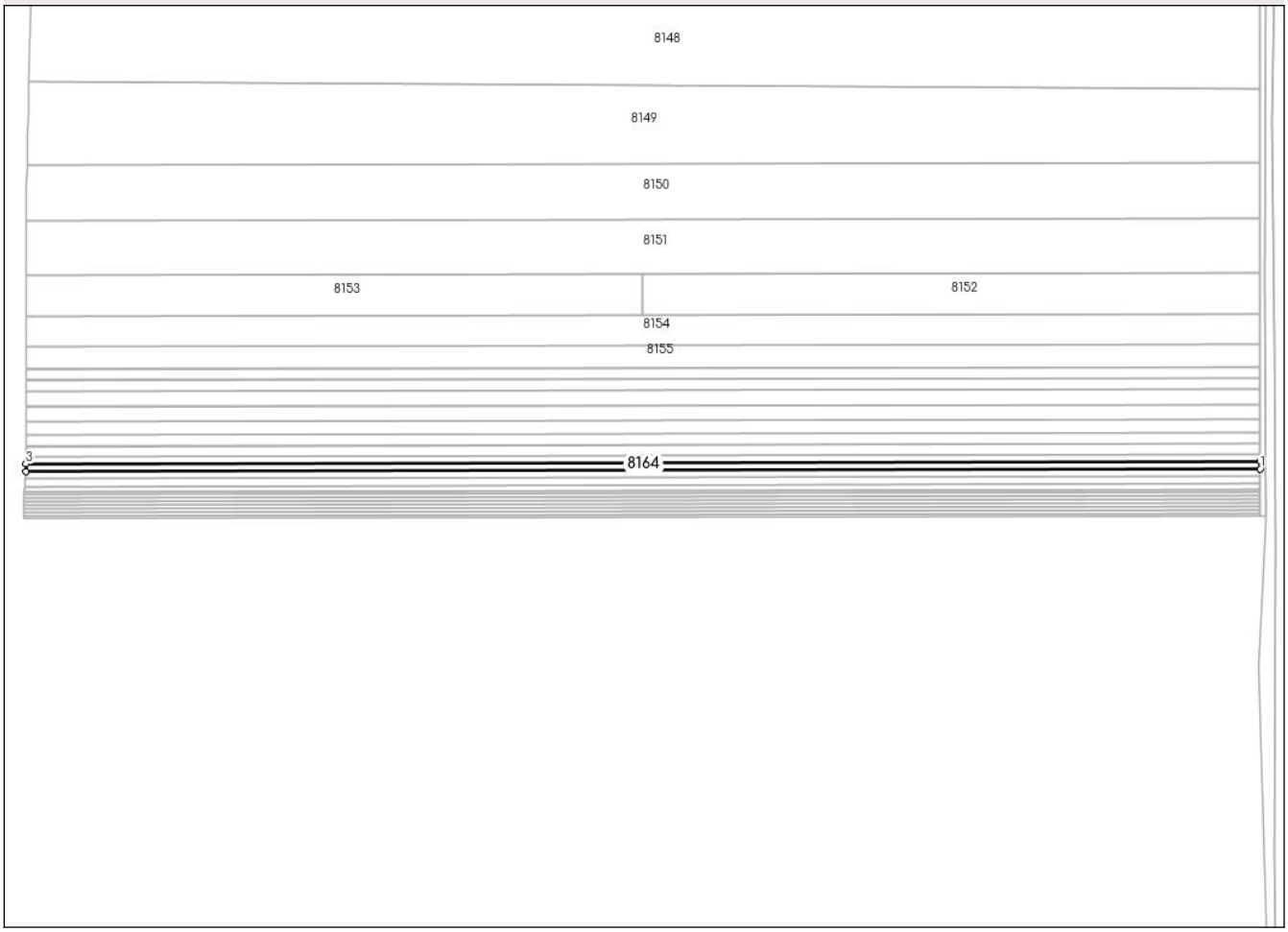
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 52861 | 5.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 5.000 | 3 | 15 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 606.449,346<br>347.722,917 | 2 | 606.449,325<br>347.728,422 | 5.505 |
| 2 | 606.449,325<br>347.728,422 | 3 | 605.541,069<br>347.726,481 | 908.258 |
| 3 | 605.541,069<br>347.726,481 | 4 | 605.541,071<br>347.720,976 | 5.505 |
| 4 | 605.541,071<br>347.720,976 | 1 | 606.449,346<br>347.722,917 | 908.277 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8165

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Ilfov, tarla2 parcela 3/16

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.000 | Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 62.771, din 16/10/2002 emis de CJSDPAT ILFOV; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NICOLAE TUDORA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

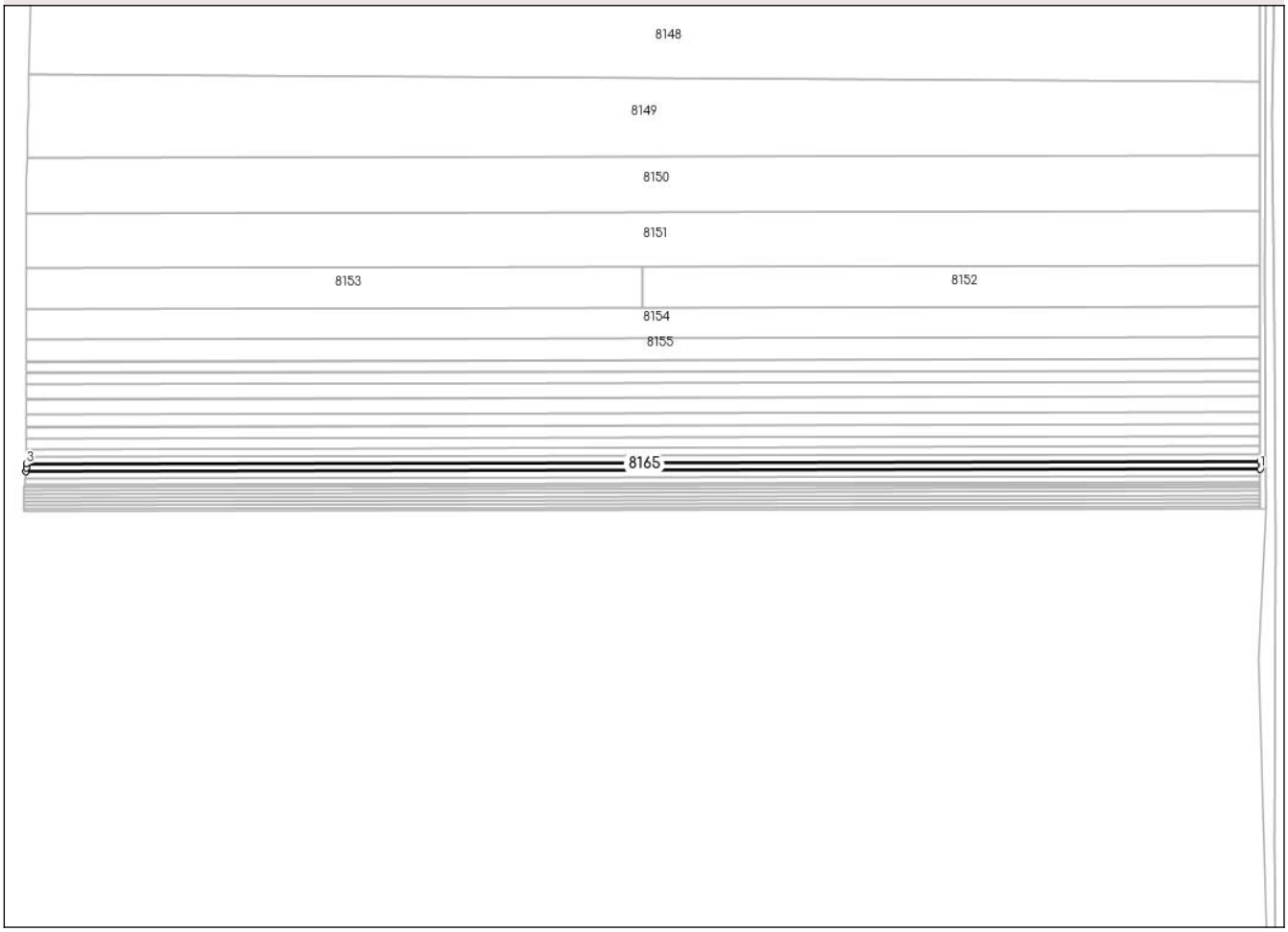
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 5.000 | 2 | 3/16 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 606.449,366<br>347.717,413 | 2 | 606.449,346<br>347.722,917 | 5.504 |
| 2 | 606.449,346<br>347.722,917 | 3 | 605.541,071<br>347.720,976 | 908.277 |
| 3 | 605.541,071<br>347.720,976 | 4 | 605.541,072<br>347.718,034 | 2.942 |
| 4 | 605.541,072<br>347.718,034 | 5 | 605.540,808<br>347.715,471 | 2.577 |
| 5 | 605.540,808<br>347.715,471 | 1 | 606.449,366<br>347.717,413 | 908.56 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8166

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Ilfov, tarla 2 parcela 3/17

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.000 | Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 62.770, din 16/10/2002 emis de CJSDPAT ILFOV; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MOLDOVEANU VASILICA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

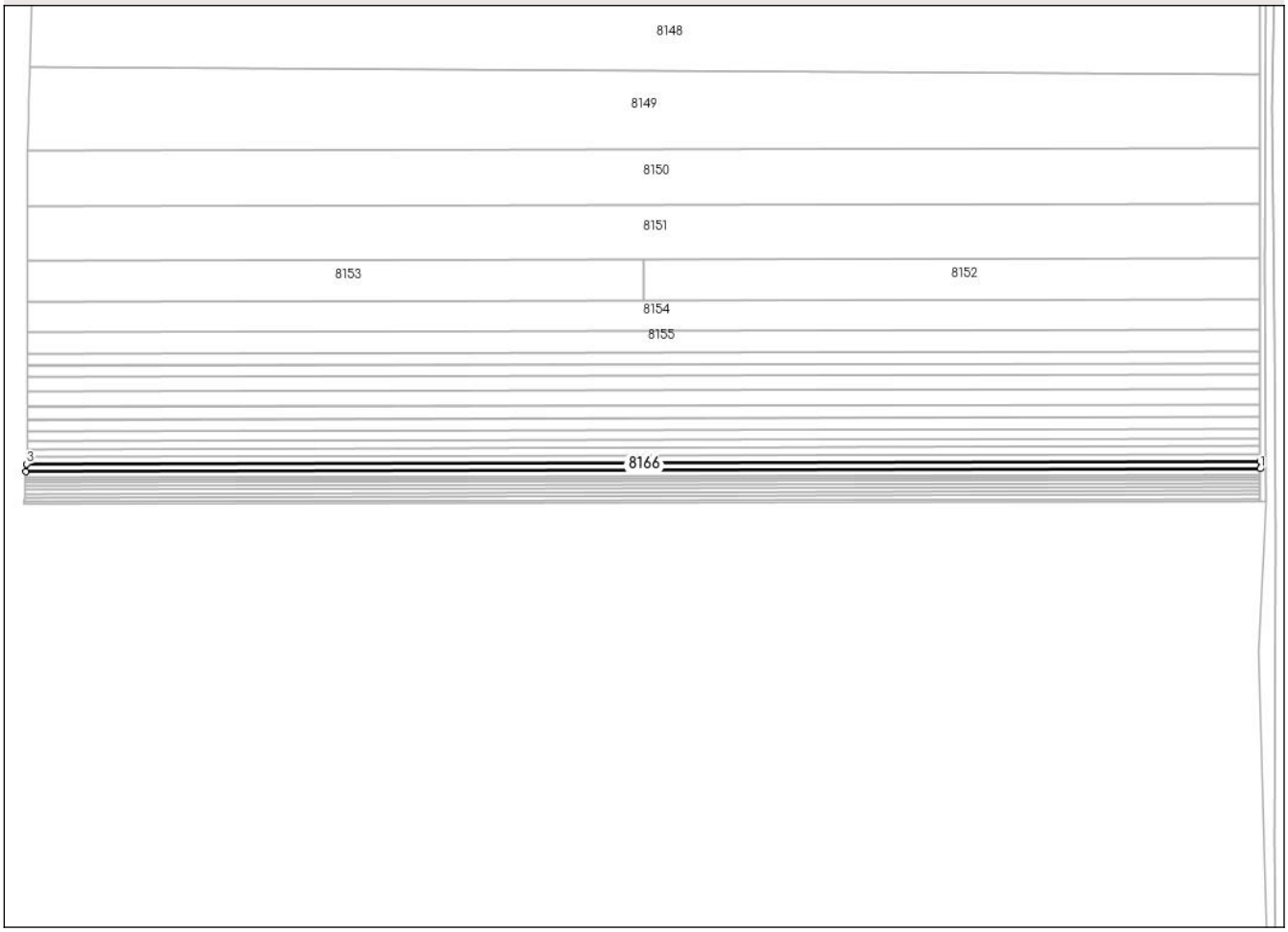
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 5.000 | 2 | 3/17 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 606.449,386<br>347.711,912 | 2 | 606.449,366<br>347.717,413 | 5.501 |
| 2 | 606.449,366<br>347.717,413 | 3 | 605.540,808<br>347.715,471 | 908.56 |
| 3 | 605.540,808<br>347.715,471 | 4 | 605.540,242<br>347.709,968 | 5.532 |
| 4 | 605.540,242<br>347.709,968 | 1 | 606.449,386<br>347.711,912 | 909.146 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8167

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Ilfov, tarla 2 parcela 3/18

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 50573 | 3.800 | Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **49572 / 10/04/2012** | | |
| Act Notarial nr. contract de donatie aut sub nr.658, din 06/04/2012; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **Iordan Corina Nicoleta** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

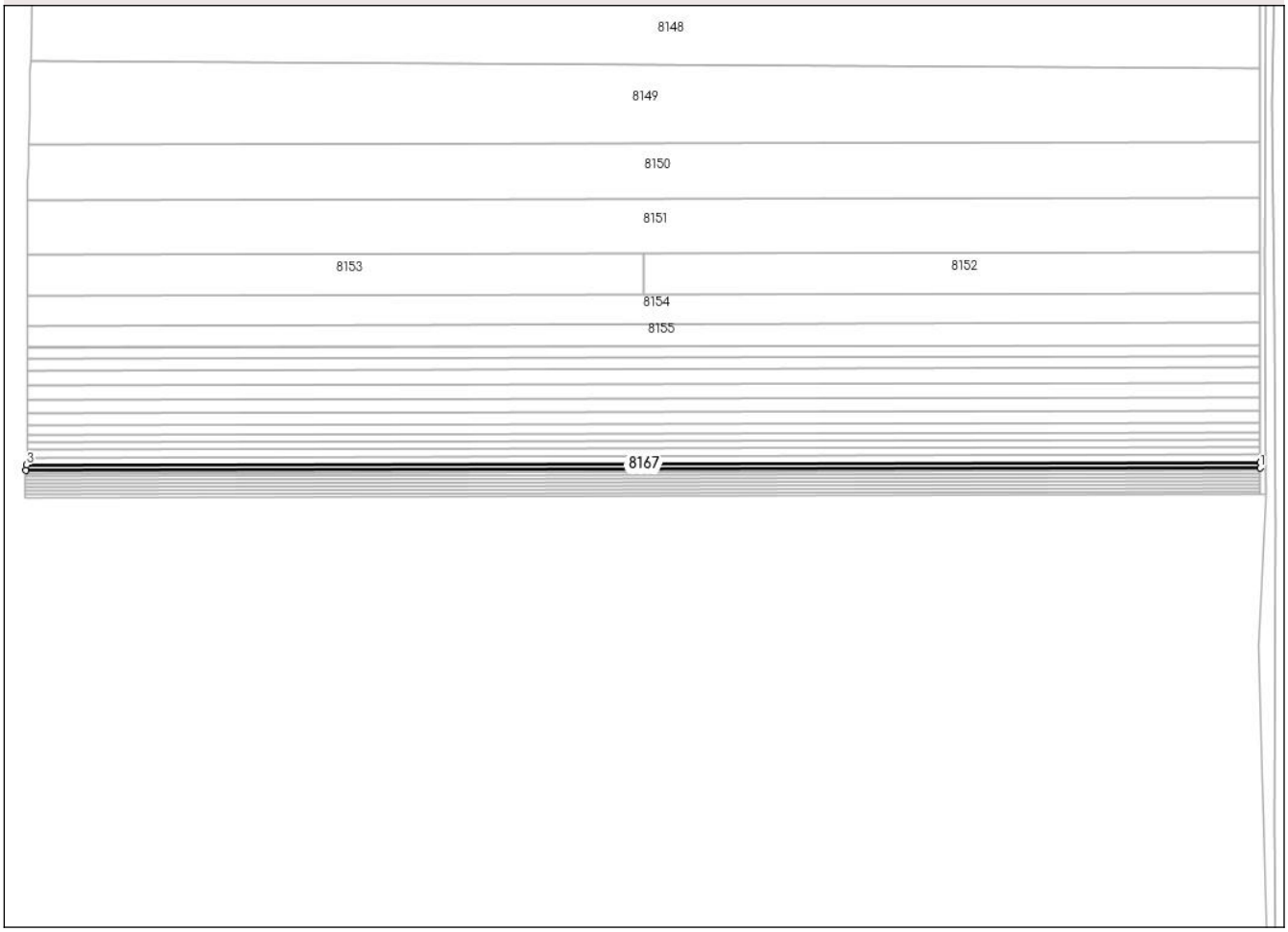
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 50573 | 3.800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 3.800 | 2 | 3/18 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 606.449,401<br>347.707,733 | 2 | 606.449,386<br>347.711,912 | 4.179 |
| 2 | 606.449,386<br>347.711,912 | 3 | 605.540,242<br>347.709,968 | 909.146 |
| 3 | 605.540,242<br>347.709,968 | 4 | 605.539,812<br>347.705,789 | 4.201 |
| 4 | 605.539,812<br>347.705,789 | 1 | 606.449,401<br>347.707,733 | 909.591 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8168

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Ilfov, tarla 2 parcela 3/19

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.800 | Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 62.768, din 16/10/2002 emis de CJSDPAT ILFOV; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **FRUNZĂ CARMEN MIHAELA**<br>2) **FRUNZĂ FLORIN**<br>3) **MARIN ANICA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

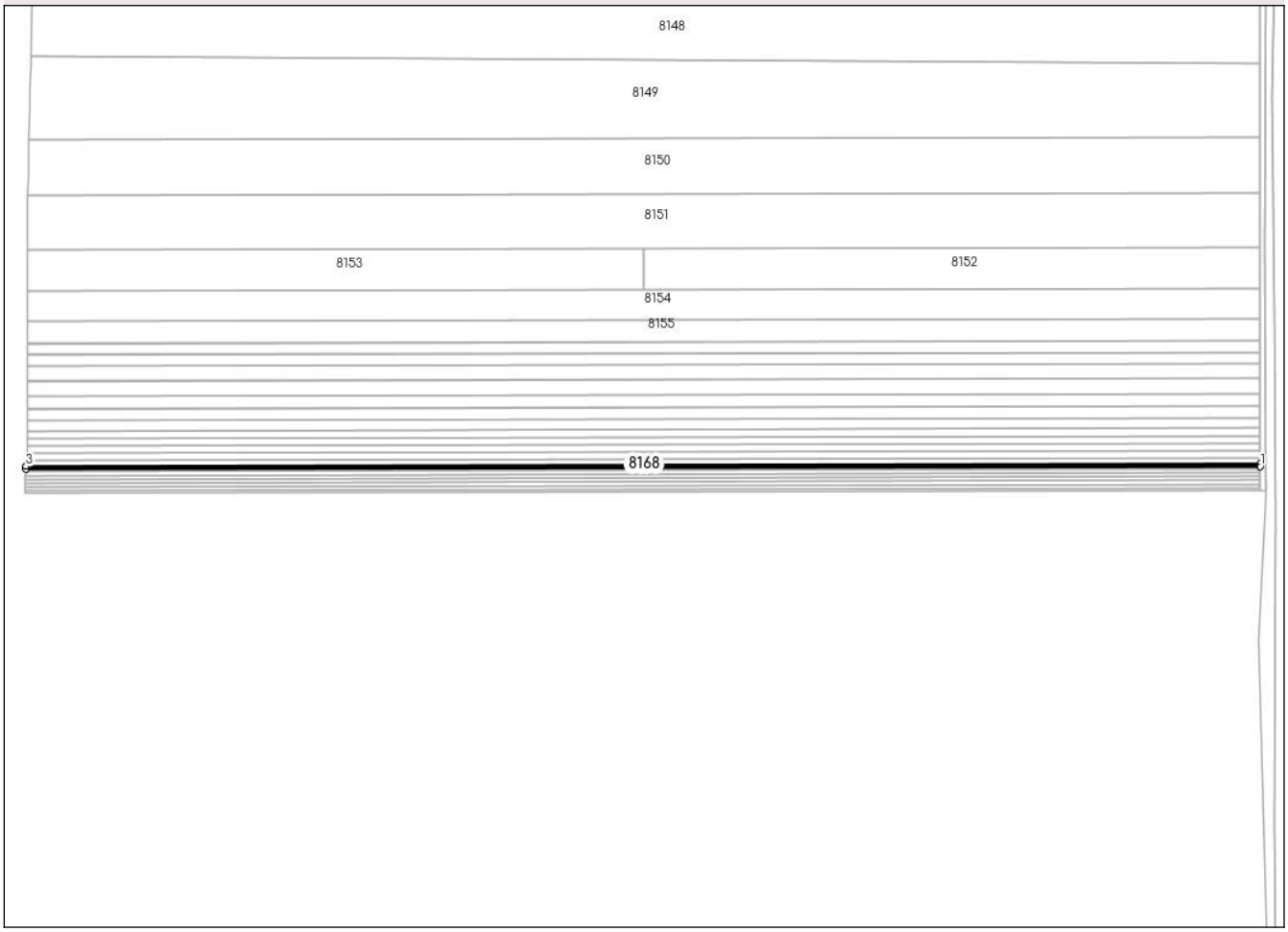
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.800 | 2 | 3/19 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 606.449,409<br>347.705,754 | 2 | 606.449,401<br>347.707,733 | 1.979 |
| 2 | 606.449,401<br>347.707,733 | 3 | 605.539,812<br>347.705,789 | 909.591 |
| 3 | 605.539,812<br>347.705,789 | 4 | 605.539,608<br>347.703,81 | 1.989 |
| 4 | 605.539,608<br>347.703,81 | 1 | 606.449,409<br>347.705,754 | 909.803 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8169

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Ilfov, tarla 2 parcela 3

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.800 | Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de .; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **Neidentificat Neidentificat**, CIF:9999999999999 | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar UAT Petrachioaia | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

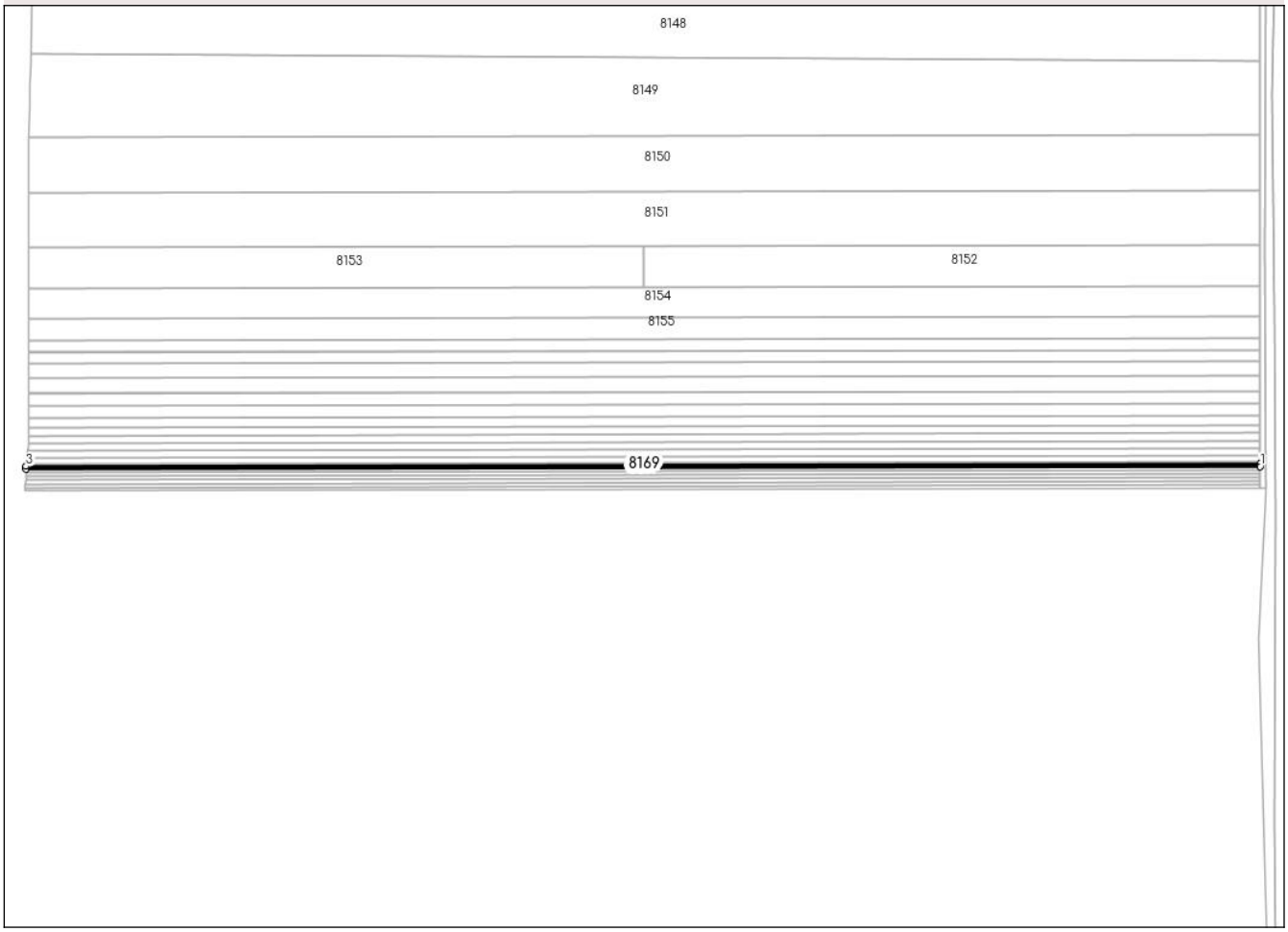
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.800 | 2 | 3 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 606.449,416<br>347.703,776 | 2 | 606.449,409<br>347.705,754 | 1.978 |
| 2 | 606.449,409<br>347.705,754 | 3 | 605.539,608<br>347.703,81 | 909.803 |
| 3 | 605.539,608<br>347.703,81 | 4 | 605.539,404<br>347.701,831 | 1.989 |
| 4 | 605.539,404<br>347.701,831 | 1 | 606.449,416<br>347.703,776 | 910.014 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8170

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Ilfov, tarla 2 parcela 3/20

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 55232 | 2.500 | Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **390472 / 25/11/2020** | | |
| Act Administrativ nr. 62767, din 16/10/2002 emis de CJSDPAT ILFOV (act notarial nr 2339 din 07.12.2020, emis de NP DRAGOMIR TUDOR-RADU); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **POPESCU ALESANDRINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

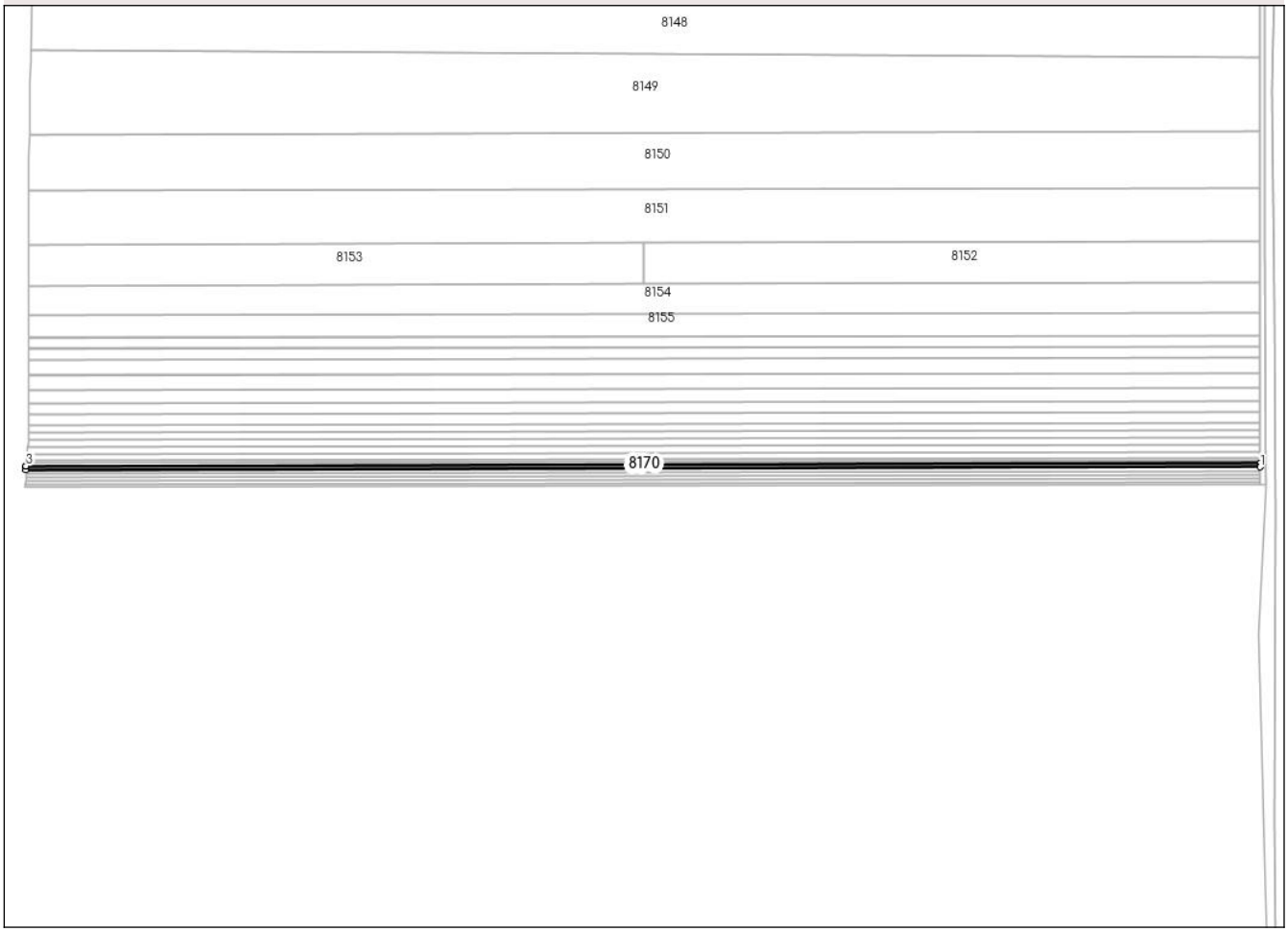
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 55232 | 2.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.500 | 2 | 3/20 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 606.449,426<br>347.701,029 | 2 | 606.449,416<br>347.703,776 | 2.747 |
| 2 | 606.449,416<br>347.703,776 | 3 | 605.539,404<br>347.701,831 | 910.014 |
| 3 | 605.539,404<br>347.701,831 | 4 | 605.539,39<br>347.701,691 | 0.141 |
| 4 | 605.539,39<br>347.701,691 | 5 | 605.539,338<br>347.699,084 | 2.608 |
| 5 | 605.539,338<br>347.699,084 | 1 | 606.449,426<br>347.701,029 | 910.09 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8171

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Ilfov, tarla 2 parcela 3/21

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 55233 | 2.500 | Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **390588 / 25/11/2020** | | |
| Act Notarial nr. 104, din 28/11/2018 emis de NP DRAGOMIR TUDOR-RADU (act administrativ nr 62766 din 16.10.2002, emis de CJSDPAT ILFOV); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **PETRIŞOR MARIANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

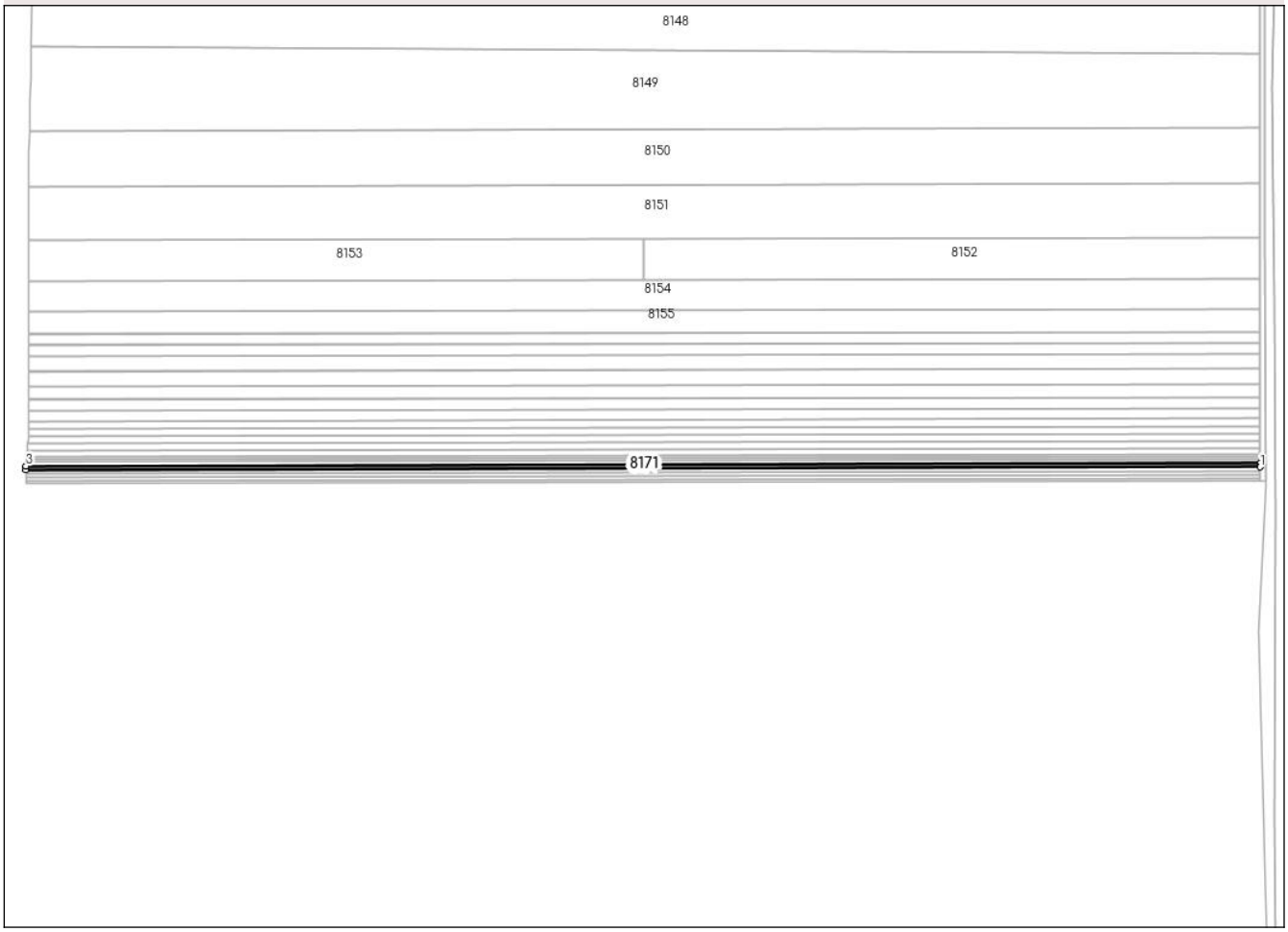
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 55233 | 2.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.500 | 2 | 3/21 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 606.449,436<br>347.698,282 | 2 | 606.449,426<br>347.701,029 | 2.747 |
| 2 | 606.449,426<br>347.701,029 | 3 | 605.539,338<br>347.699,084 | 910.09 |
| 3 | 605.539,338<br>347.699,084 | 4 | 605.539,283<br>347.696,337 | 2.748 |
| 4 | 605.539,283<br>347.696,337 | 1 | 606.449,436<br>347.698,282 | 910.155 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8172

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Ilfov, tarla 2 parcela 3/22

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.500 | Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 62.765, din 16/10/2002 emis de CJSDPAT ILFOV; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ALECU DUMITRU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

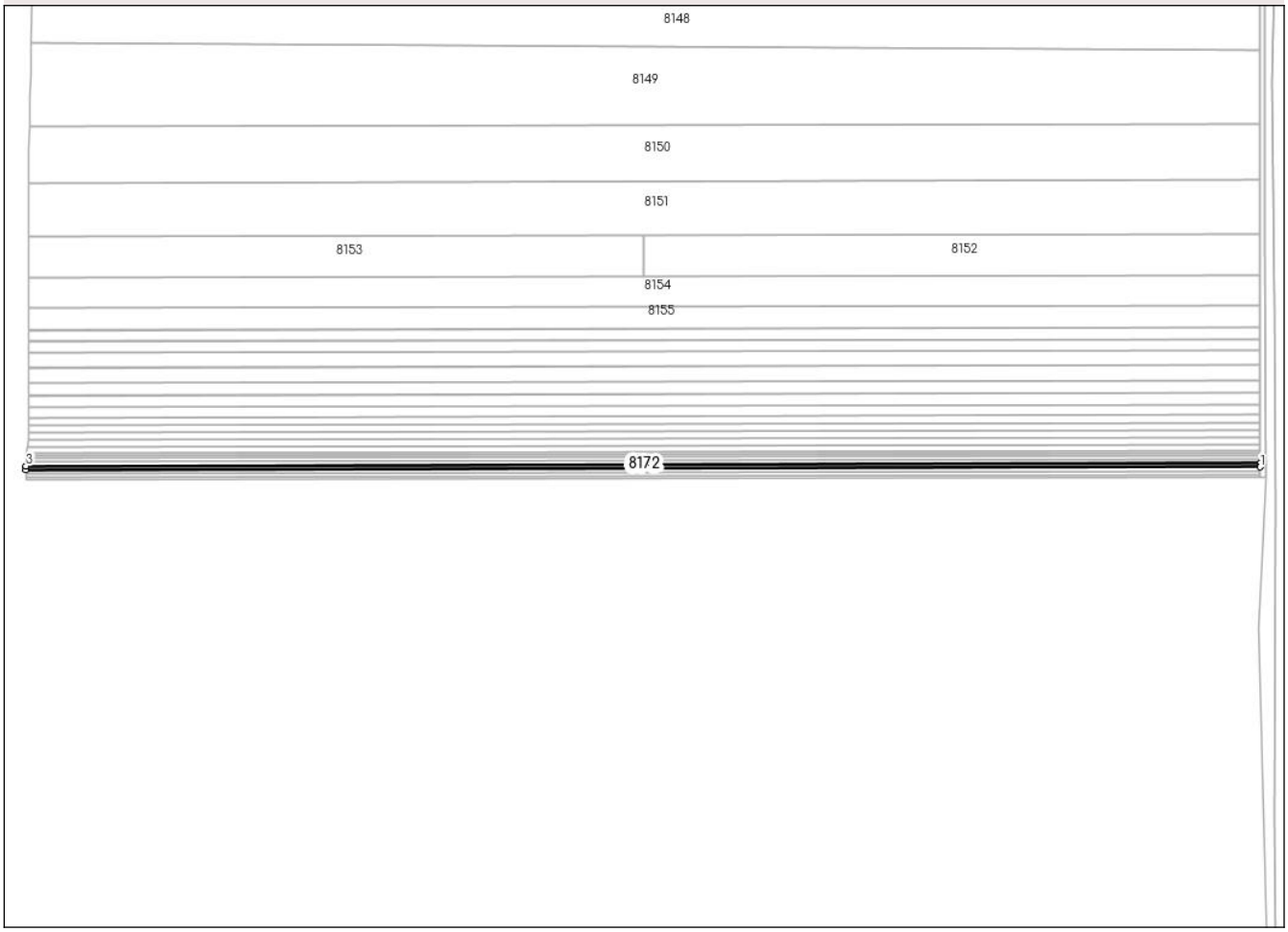
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.500 | 2 | 3/22 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 606.449,446<br>347.695,535 | 2 | 606.449,436<br>347.698,282 | 2.747 |
| 2 | 606.449,436<br>347.698,282 | 3 | 605.539,283<br>347.696,337 | 910.155 |
| 3 | 605.539,283<br>347.696,337 | 4 | 605.539,229<br>347.693,59 | 2.748 |
| 4 | 605.539,229<br>347.693,59 | 1 | 606.449,446<br>347.695,535 | 910.219 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8173

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Ilfov, tarla 2 parcela 3/23

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 53376 | 2.500 | Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **68598 / 30/03/2015** | | |
| Act Notarial nr. contarct de donatie aut sub nr.287, din 27/03/2015; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **TUFAN GHEORGHITA**, casatorita | |
| **85192 / 20/04/2015** | | |
| Act Administrativ nr. cerere, din 20/04/2015; | | |
| B3 | se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii nr. 68598/2015 in sensul ca proprietar tabular al imobilului este Tufan Gheorghita . | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

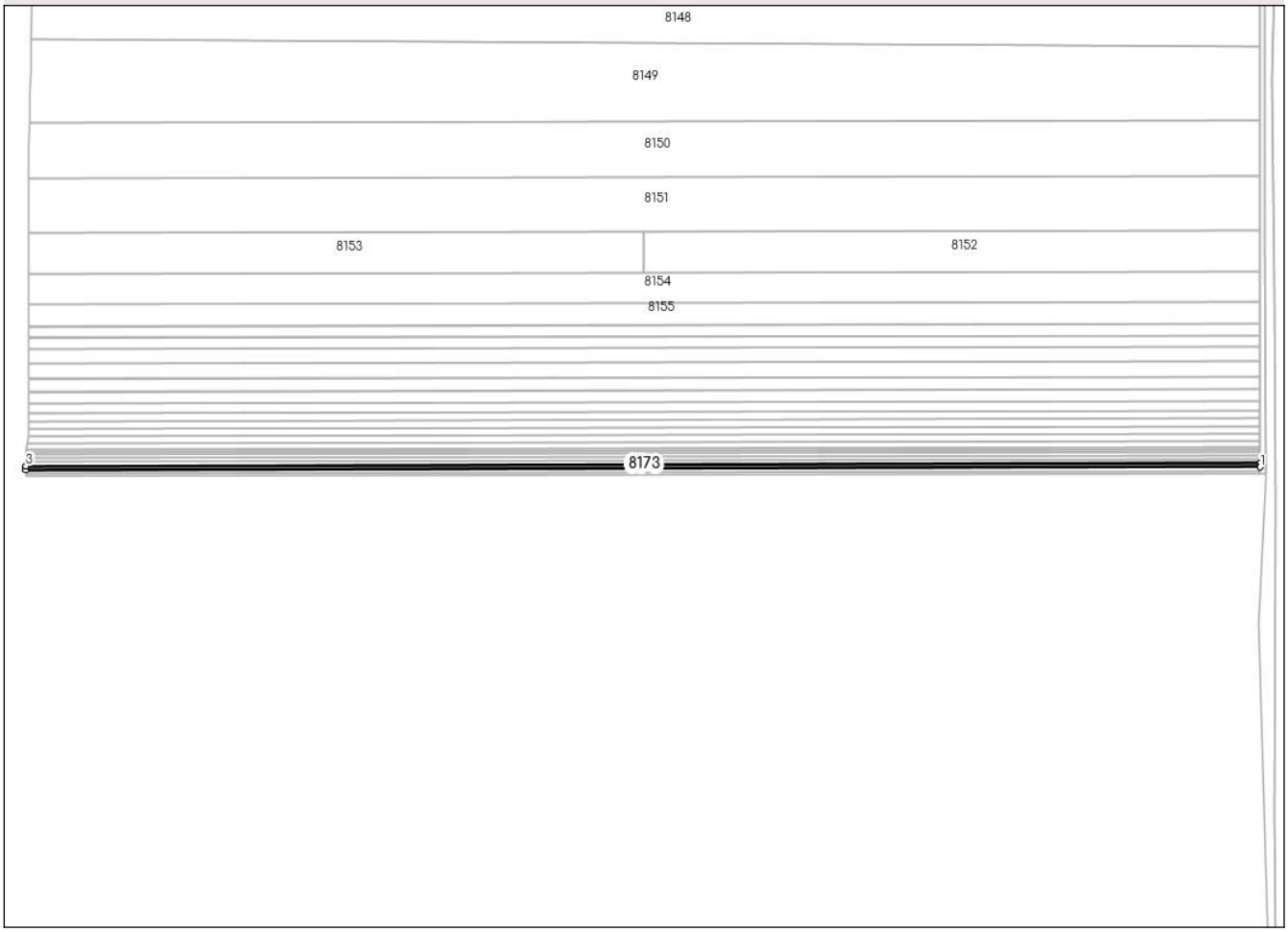
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 53376 | 2.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.500 | 2 | 3/23 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 606.449,456<br>347.692,789 | 2 | 606.449,446<br>347.695,535 | 2.746 |
| 2 | 606.449,446<br>347.695,535 | 3 | 605.539,229<br>347.693,59 | 910.219 |
| 3 | 605.539,229<br>347.693,59 | 4 | 605.539,174<br>347.690,843 | 2.748 |
| 4 | 605.539,174<br>347.690,843 | 1 | 606.449,456<br>347.692,789 | 910.284 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8174

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Ilfov, tarla 2 parcela 3/24

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.500 | Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 95, din 29/09/2021 emis de NP Gabura Maria (TP 62.763/16.10.2002); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **UNGUREANU MARIA-MIHAELA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

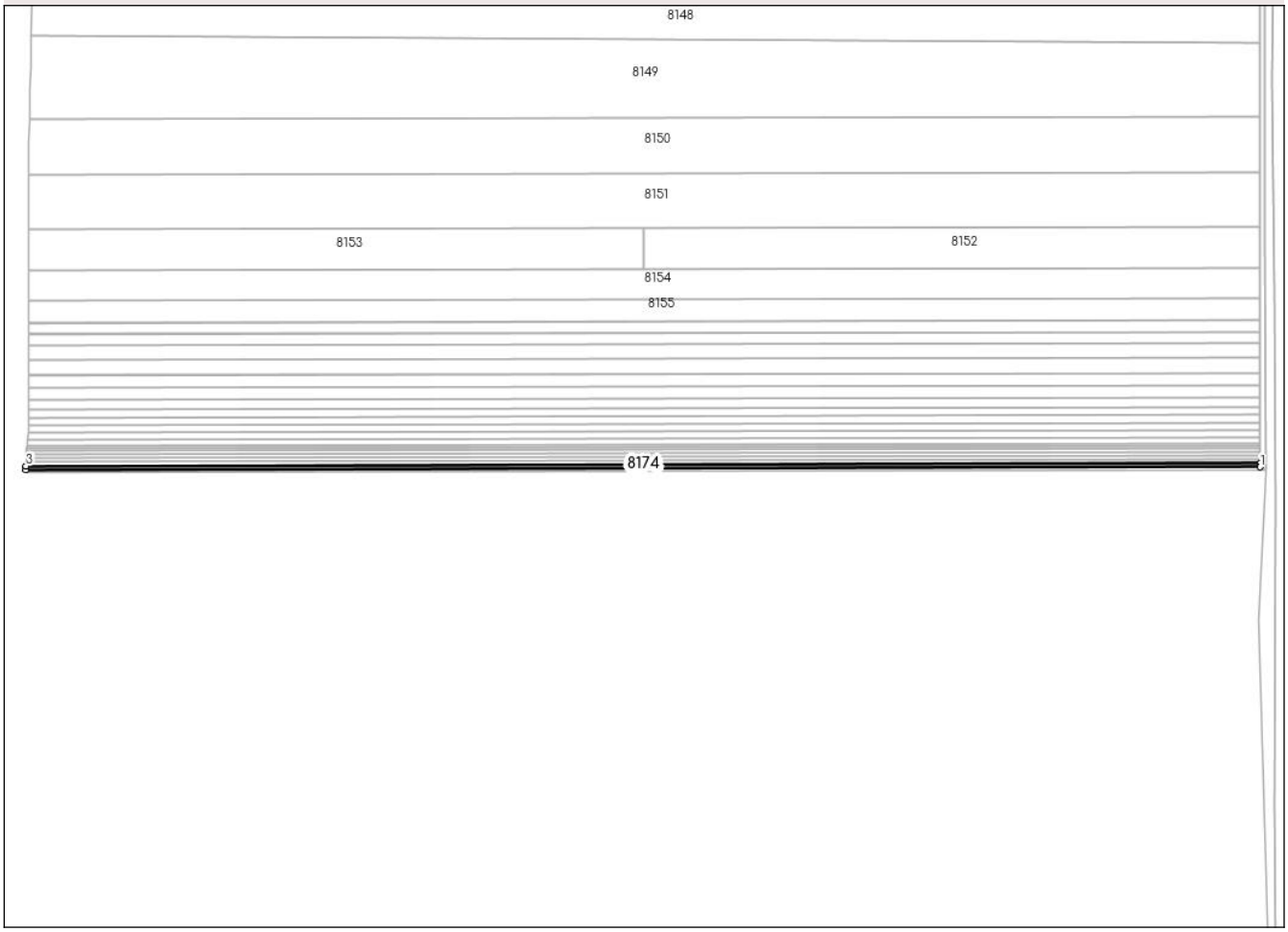
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.500 | 2 | 3/24 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 606.449,466<br>347.690,042 | 2 | 606.449,456<br>347.692,789 | 2.747 |
| 2 | 606.449,456<br>347.692,789 | 3 | 605.539,174<br>347.690,843 | 910.284 |
| 3 | 605.539,174<br>347.690,843 | 4 | 605.539,119<br>347.688,097 | 2.747 |
| 4 | 605.539,119<br>347.688,097 | 1 | 606.449,466<br>347.690,042 | 910.349 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8175

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Ilfov, tarla 2 parcela 3

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.853 | Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de .; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **Neidentificat Neidentificat**, CIF:9999999999999 | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar UAT Petrachioaia | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

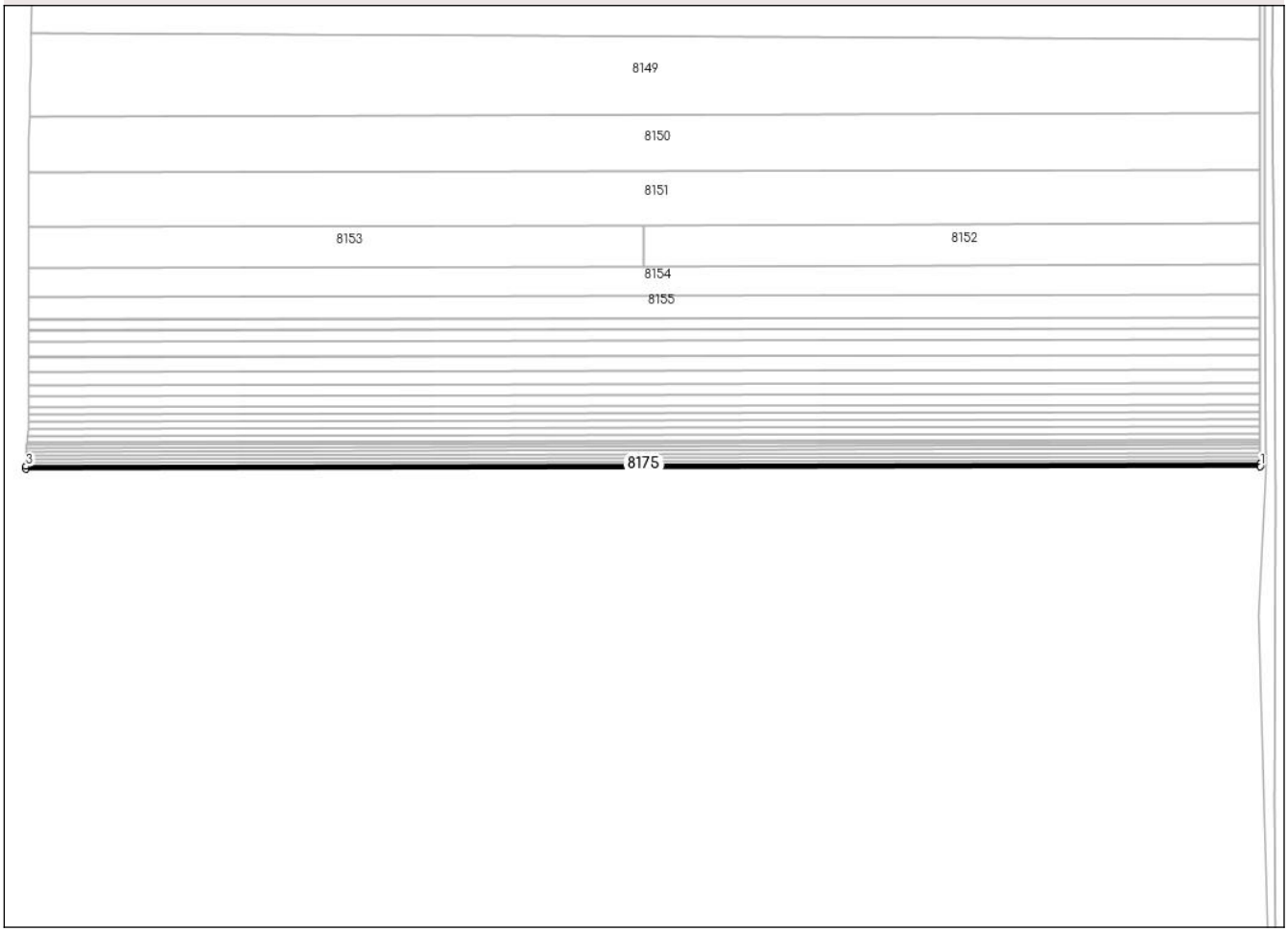
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.853 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.853 | 2 | 3 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 606.449,474<br>347.688,007 | 2 | 606.449,466<br>347.690,042 | 2.035 |
| 2 | 606.449,466<br>347.690,042 | 3 | 605.539,119<br>347.688,097 | 910.349 |
| 3 | 605.539,119<br>347.688,097 | 4 | 605.539,079<br>347.686,061 | 2.036 |
| 4 | 605.539,079<br>347.686,061 | 1 | 606.449,474<br>347.688,007 | 910.397 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8176

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Ilfov, De 70

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.727 | Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de .; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **Neidentificat Neidentificat**, CIF:9999999999999 | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B2 | se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

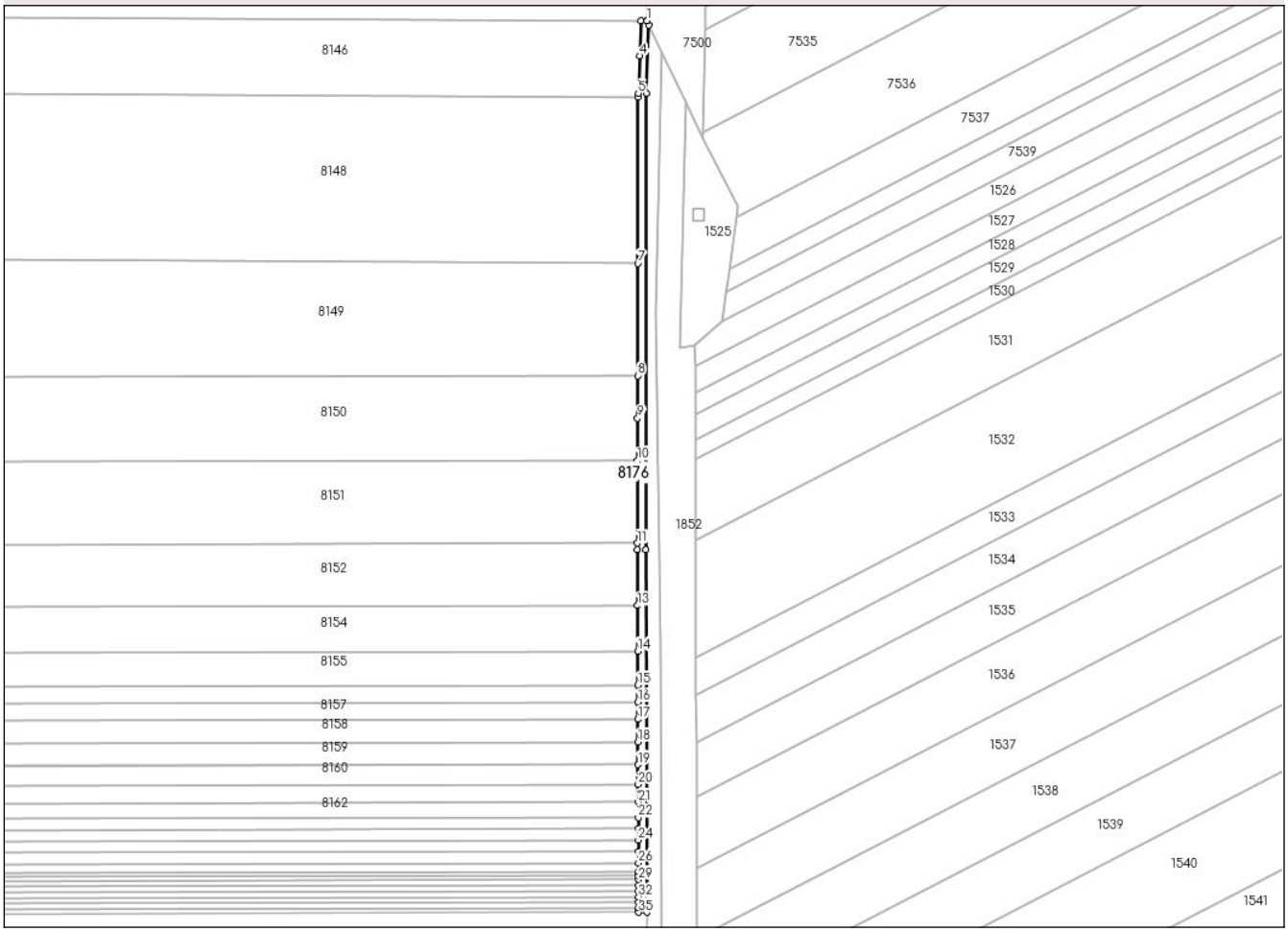
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.727 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | NU | 1.727 | - | 70 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 606.453,443<br>348.119,884 | 2 | 606.453,444<br>348.119,983 | 0.099 |
| 3 | 606.450,425<br>348.119,901 | 4 | 606.449,856<br>348.102,886 | 17.025 |
| 5 | 606.449,252<br>348.084,827 | 6 | 606.449,249<br>348.082,991 | 1.836 |
| 7 | 606.449,094<br>348.002,341 | 8 | 606.448,99<br>347.947,944 | 54.397 |
| 9 | 606.448,936<br>347.927,395 | 10 | 606.448,912<br>347.906,844 | 20.551 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 606.453,444<br>348.119,983 | 3 | 606.450,425<br>348.119,901 | 3.02 |
| 4 | 606.449,856<br>348.102,886 | 5 | 606.449,252<br>348.084,827 | 18.069 |
| 6 | 606.449,249<br>348.082,991 | 7 | 606.449,094<br>348.002,341 | 80.65 |
| 8 | 606.448,99<br>347.947,944 | 9 | 606.448,936<br>347.927,395 | 20.549 |
| 10 | 606.448,912<br>347.906,844 | 11 | 606.448,835<br>347.866,854 | 39.99 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 606.448,835<br>347.866,854 | 12 | 606.448,829<br>347.863,646 | 3.208 |
| 13 | 606.448,928<br>347.836,563 | 14 | 606.449,009<br>347.814,535 | 22.028 |
| 15 | 606.449,07<br>347.798,015 | 16 | 606.449,1<br>347.789,755 | 8.26 |
| 17 | 606.449,131<br>347.781,496 | 18 | 606.449,171<br>347.770,484 | 11.012 |
| 19 | 606.449,211<br>347.759,472 | 20 | 606.449,247<br>347.749,892 | 9.58 |
| 21 | 606.449,278<br>347.741,304 | 22 | 606.449,305<br>347.733,927 | 7.377 |
| 23 | 606.449,325<br>347.728,422 | 24 | 606.449,346<br>347.722,917 | 5.505 |
| 25 | 606.449,366<br>347.717,413 | 26 | 606.449,386<br>347.711,912 | 5.501 |
| 27 | 606.449,401<br>347.707,733 | 28 | 606.449,409<br>347.705,754 | 1.979 |
| 29 | 606.449,416<br>347.703,776 | 30 | 606.449,426<br>347.701,029 | 2.747 |
| 31 | 606.449,436<br>347.698,282 | 32 | 606.449,446<br>347.695,535 | 2.747 |
| 33 | 606.449,456<br>347.692,789 | 34 | 606.449,466<br>347.690,042 | 2.747 |
| 35 | 606.449,474<br>347.688,007 | 36 | 606.453,474<br>347.688,016 | 4.0 |
| 37 | 606.452,829<br>347.863,65 | 38 | 606.453,252<br>348.084,756 | 221.106 |
| 39 | 606.454,362<br>348.117,963 | 1 | 606.453,443<br>348.119,884 | 2.13 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 606.448,829<br>347.863,646 | 13 | 606.448,928<br>347.836,563 | 27.083 |
| 14 | 606.449,009<br>347.814,535 | 15 | 606.449,07<br>347.798,015 | 16.52 |
| 16 | 606.449,1<br>347.789,755 | 17 | 606.449,131<br>347.781,496 | 8.259 |
| 18 | 606.449,171<br>347.770,484 | 19 | 606.449,211<br>347.759,472 | 11.012 |
| 20 | 606.449,247<br>347.749,892 | 21 | 606.449,278<br>347.741,304 | 8.588 |
| 22 | 606.449,305<br>347.733,927 | 23 | 606.449,325<br>347.728,422 | 5.505 |
| 24 | 606.449,346<br>347.722,917 | 25 | 606.449,366<br>347.717,413 | 5.504 |
| 26 | 606.449,386<br>347.711,912 | 27 | 606.449,401<br>347.707,733 | 4.179 |
| 28 | 606.449,409<br>347.705,754 | 29 | 606.449,416<br>347.703,776 | 1.978 |
| 30 | 606.449,426<br>347.701,029 | 31 | 606.449,436<br>347.698,282 | 2.747 |
| 32 | 606.449,446<br>347.695,535 | 33 | 606.449,456<br>347.692,789 | 2.746 |
| 34 | 606.449,466<br>347.690,042 | 35 | 606.449,474<br>347.688,007 | 2.035 |
| 36 | 606.453,474<br>347.688,016 | 37 | 606.452,829<br>347.863,65 | 175.635 |
| 38 | 606.453,252<br>348.084,756 | 39 | 606.454,362<br>348.117,963 | 33.226 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*