

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Buftea

Sector cadastral nr. 33

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3747	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, str Salcamilor nr 31, Cod Postal 070000	67332	67332	1000	I		8	449	A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHIRIȚESCU		DANIELA	26.08.1983	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, str AGRICULTORI nr 52, Cod Postal 070000	1/1	3747		Conventie	act notarial	Contract de vanzare nr. 3459/04.12.2024	Coada Florin Adrian	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează adresa imobilului ca fiind: Al. Salcânilor, nr. 31	act administrativ	29498/19.12.2024	Primăria Orașului Buftea	3747	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 1
Inregistrare sistematica UAT Buftea
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Buftea

Sector cadastral nr. 33

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3748	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, al Salcânilor nr 33, Cod Postal 070000	59435	59435	32	I		8	449	CC	32	C1	CIE	10	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ORAS BUFTEA			4434029	Neidentificat	1/1	3748		Lege	act administrativ	145/29.09.2017	CONSILIUL LOCAL BUFTEA	
E-DISTRIBUȚIE MUNTENIA			9999999999999	Neidentificat	1/1	3748-C1		Construire	act administrativ	231/29.08.2019	Primaria Orasului Buftea	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		DOMENIU PUBLIC

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 2
Inregistrare sistematica UAT Buftea
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Buftea

Sector cadastral nr. 33

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3749	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, al Salcamilor nr 29, Cod Postal 070000	65310	65310	585	I		8	449	A	585						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRĂGUȚ		GEORGE-CRISTIAN	09.03.1988	Neidentificat	1/1	3749		Iesire Din Indiviziune	act notarial	260/26.02.2024	Dan Georgeta	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa imobilului ca fiind: Al. Salcamilor, nr. 29	act administrativ	23635/09.10.2024	Primaria Orasului Buftea	3749	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 3
Inregistrare sistematica UAT Buftea
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Buftea

Sector cadastral nr. 33

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3750	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, al Salcamilor nr 27, Cod Postal 070000	3915	4403 (IE 52047)	803	I		8	449	A	803						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRĂGUȚ		NICU-CRISTIAN	24.08.1992	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, b-dul MUNCII nr 85, Cod Postal 070000	1/1	3750		Conventie	act notarial	782/19.06.2024	Dan Georgeta	
DRĂGUȚ		FLORENTINA-DANIELA	30.10.1995	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, b-dul MUNCII nr 85, Cod Postal 070000				Conventie	act notarial	782/19.06.2024	Dan Georgeta	soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa imobilului ca fiind: Al. Salcamilor, nr. 27	act administrativ	23636/09.10.2024	Primaria Orasului Buftea	3750	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Buftea

Sector cadastral nr. 33

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3751	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, Cod Postal 070000	66264	66264	41	I		8	449	A	41						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TUDORACHE		CĂTĂLIN	17.06.1985	judet DAMBOVITA, UAT Moreni, loc. Moreni, str MIHAI EMINESCU nr 5, Cod Postal 999999, bloc A5B, ap. 2	1/1	3751		Conventie	act notarial	Contract de vanzare nr. 2181/12.09.2023	Coadă Florin Adrian	
TUDORACHE		CRISTINA	20.03.1988	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, b-dul APICULTORILOR nr 7, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	Contract de vanzare nr. 2181/12.09.2023	Coadă Florin Adrian	soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 66264 a imobilului cu numarul cadastral 66264 / UAT Buftea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 66081 inscris in cartea funciara 66081;	act notarial	Act de dezmembrare nr. 2921/14.11.2023	Coadă Florin Adrian	3751	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

se noteaza faptul ca a fost avizata documentatia cadastrala de dezmembrare a imobilului cu nr. cad. 66081 in urmatoarele imobile cu nr. cad.: 66262, 66263 si 66264	act administrativ	416589/1 9.10.2023	OCPI ILFOV	3751			
--	-------------------	-----------------------	------------	------	--	--	--

Spre publicare

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3752	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, al Salcamlor nr 25, Cod Postal 070000	66263	66263	728	I		8	449	CC	728	C1	CAS	185	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TUDORACHE		CĂTĂLIN	17.06.1985	judet DAMBOVITA, UAT Moreni, loc. Moreni, str MIHAI EMINESCU nr 5, Cod Postal 999999, bloc A5B, ap. 2	1/1	3752		Conventie	act notarial	Contract de vanzare nr. 2181/12.09.2023	Coadă Florin Adrian	
TUDORACHE		CRISTINA	20.03.1988	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, b-dul APICULTORILOR nr 7, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	Contract de vanzare nr. 2181/12.09.2023	Coadă Florin Adrian	soti
TUDORACHE		CĂTĂLIN	17.06.1985	judet DAMBOVITA, UAT Moreni, loc. Moreni, str MIHAI EMINESCU nr 5, Cod Postal 999999, bloc A5B, ap. 2	1/1	3752-C1		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
TUDORACHE		CRISTINA	20.03.1988	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, b-dul APICULTORILOR nr 7, Cod Postal 999999				Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 66263 a imobilului cu numarul cadastral 66263 / UAT Buftea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 66081 inscris in cartea funciara 66081;	act notarial	Act de dezmembrare nr. 2921/14.11.2023	Coadă Florin Adrian	3752	imprejmuit		
se noteaza faptul ca a fost avizata documentatia cadastrala de dezmembrare a imobilului cu nr. cad. 66081 in urmatoarele imobile cu nr. cad.: 66262, 66263 si 66264	act administrativ	416589/19.10.2023	OCPI ILFOV	3752			
Se noteaza adresa imobilului ca fiind: Al. Salcamilor, nr. 25	act administrativ	4921/27.02.2024	Primaria Orasului Buftea	3752 C1			

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Buftea

Sector cadastral nr. 33

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3753	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, Cod Postal 070000	66262	66262	207	I		8	449	A	207						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ORASUL BUFTEA			4434029	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, b-dul Mihai Eminescu nr 1, Cod Postal 070000	1/1	3753		Lege	act administrativ	48/29.03.2024	ORASUL BUFTEA -CONSILIUL LOCAL	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		DOMENIU PUBLIC

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 7
Inregistrare sistematica UAT Buftea
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Buftea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 33

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3754	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, al Salcamilor nr 23, Cod Postal 070000	2891	3167 bis (IE 66254)	1522	I		8	449	A	1522						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICOLESCU		ELIONORA-VIORICA	22.02.1951	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, str Agricultori nr 66, Cod Postal 999999	1/1	3754		Succesiune	act administrativ	50181/14.03.2002	CJPSPD ILFOV	
ANGHEL		MARIA	18.11.1945	Neidentificat				Succesiune	act administrativ	50181/14.03.2002	CJPSPD ILFOV	
GOGU		ANA- ILEANA	22.05.1948	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 2, loc. Bucuresti Sectorul 2, b-dul Chisinau nr 12, Cod Postal 999999, bloc B22, scara B, etaj 4, ap. 83				Succesiune	act administrativ	50181/14.03.2002	CJPSPD ILFOV	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Se noteaza adresa imobilului ca fiind: Al. Salcamilor, nr. 23	act administrativ	4922/27.0 2.2024	Primaria Orasului Buftea	3754		
--	-------------------	---------------------	-----------------------------	------	--	--

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Buftea

Sector cadastral nr. 33

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3755	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, al Salcamilor nr 21, Cod Postal 070000	2513/3	7257 (IE 53995)	729	I		8	449/1	A	729						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BRÎNZOI		FLOREA	08.07.1972	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 6, loc. Bucuresti Sectorul 6, str Odgonului nr 3, Cod Postal 999999, bloc 134, scara A, etaj 5, ap. 36	1/1	3755		Conventie	act notarial	CONTRACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUTENTIFICAT SUB NR 5015/11.12.2007	BNP	
BRÎNZOI		AURELIA	23.12.1976	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 6, loc. Bucuresti Sectorul 6, str Odgonului nr 3, Cod Postal 999999, bloc 134, scara A, etaj 5, ap. 36				Conventie	act notarial	CONTRACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUTENTIFICAT SUB NR 5015/11.12.2007	BNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza actualizarea cu informatii tehnice, in sensul modificarii suprafetei imobilului	act notarial	828/31.07.2020	SPN BN	3755	imprejmuit		
Se noteaza adresa imobilului ca fiind: Al. Salcamilor, nr. 21	act administrativ	4923/27.02.2024	Primaria Orasului Buftea	3755			

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Buftea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 33

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3756	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, al Salcamilor nr 19, Cod Postal 070000	2513/1	7255 (IE 51303)	371	I		8	449/1	CC	371	C1	CL	82	2	7255	DA
											C2	CA	20	1	7255	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DÂRVARU		ANDREI-COSMIN	27.09.1991	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, str AGRICULTORI nr 116, Cod Postal 070000	1/1	3756		Conventie	act notarial	Contract de donatie nr. 2316/17.09.2020	Notar Public Coada Florin Adrian	
DÂRVARU		ANDREI-COSMIN	27.09.1991	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, str AGRICULTORI nr 116, Cod Postal 070000	1/1	3756-C1		Conventie	act notarial	Contract de donatie nr. 2316/17.09.2020	Notar Public Coada Florin Adrian	
DÂRVARU		ANDREI-COSMIN	27.09.1991	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, str AGRICULTORI nr 116, Cod Postal 070000	1/1	3756-C2		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		cu gard de lemn si metalic

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Buftea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 33

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3757	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, str Randunelelor nr 97, Cod Postal 070000	2513/2	7256 (IE 51305)	303	I		8	449/1	CC	303	C1	CL	72	2	7256	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPESCU		ADRIAN MARIN	25.09.1963	judet ILFOV, UAT Otopeni, loc. Otopeni, str Floare de cais nr 11, Cod Postal 999999, bloc B3-1, scara 1 an 28	1/1	3757		Conventie	act notarial	5016/11.12.2007	BNP	
POPESCU		DUMITRA	04.03.1967	Neidentificat				Conventie	act notarial	5016/11.12.2007	BNP	soti
POPESCU		ADRIAN MARIN	25.09.1963	judet ILFOV, UAT Otopeni, loc. Otopeni, str Floare de cais nr 11, Cod Postal 999999, bloc B3-1, scara 1 an 28	1/1	3757-C1		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
POPESCU		DUMITRA	04.03.1967	Neidentificat				Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza repositionarea imobilului conform documentatiei cadastrale avizate	act notarial	840/04.08.2020	BNP	3757	imprejmuit		cu gard de beton si lemn
Se noteaza adresa imobilului ca fiind: Str. Randunelelor, nr. 97	act administrativ	4907/27.02.2024	Primaria Orasului Buftea	3757 C1			

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Buftea

Sector cadastral nr. 33

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3758	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, str Randunelelor nr 95, Cod Postal 070000	1374/2	5967 (IE 54910)	358	I		8	449/1	CC	358	C1	CL	113	2	5967	DA
											C2	CA	29	1	5967	DA
											C3	CA	11	1	5967	DA
											C4	CA	36	1	5967	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IGNAT		EFTIMIE	31.12.1976	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, str Randunelelor nr 95, Cod Postal 070000	1/1	3758		Convenție	act notarial	107/23.01.2012	NP Coadă Ion	
IGNAT		EFTIMIE	31.12.1976	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, str Randunelelor nr 95, Cod Postal 070000	1/1	3758-C1		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
IGNAT		EFTIMIE	31.12.1976	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, str Randunelelor nr 95, Cod Postal 070000	1/1	3758-C2		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
IGNAT		EFTIMIE	31.12.1976	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, str Randunelelor nr 95, Cod Postal 070000	1/1	3758-C3		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
IGNAT		EFTIMIE	31.12.1976	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, str Randunelelor nr 95, Cod Postal 070000	1/1	3758-C4		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

Nume / Denumire	tatălui	Prenume			proprietate			Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării
Se noteaza adresa imobilului ca fiind: Str. Randunelelor, nr. 95

Tip act
act administrativ

Nr. act / data
4908/27.02.2024

Emitent
Primaria Orasului Buftea

Identificator entitate asociată
3758 C1 C2 C3 C4

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit
imprejmuit

Imobil contestat / necontestat

Alte observații

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Buftea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 33

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3759	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, al Salcamilor nr 17, Cod Postal 070000	1374/1	5966 (IE 54909)	456	I		8	449/1	CC	456	C1	CL	121	1	5966	DA
											C2	CA	8	1	5966	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IABANGIU		ILIE	24.07.1972	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, al Salcamilor nr 17, Cod Postal 070000	1/1	3759		Conventie	act notarial	1330/27.03.2007	NP COADA ION	
IABANGIU		MĂRIOARA	21.02.1971	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, al Salcamilor nr 17, Cod Postal 070000				Conventie	act notarial	1330/27.03.2007	NP COADA ION	
IABANGIU		ILIE	24.07.1972	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, al Salcamilor nr 17, Cod Postal 070000	1/1	3759-C1		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
IABANGIU		MĂRIOARA	21.02.1971	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, al Salcamilor nr 17, Cod Postal 070000				Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
IABANGIU		ILIE	24.07.1972	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, al Salcamilor nr 17, Cod Postal 070000		3759-C2		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
IABANGIU		MĂRIOARA	21.02.1971	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, al Salcamilor nr 17, Cod Postal 070000				Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic	Valoare ipotecă	Tip monedă
---------	---------------------	-------------------	---	------------	----------------------------	-------------	-----------------	------------

Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Valoare ipotecă	Tip monedă

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa imobilului ca fiind: Al. Salcamilor, nr. 17	act administrativ	8711/05.05.2017	Primaria Orasului Buftea	3759 C1 C2	imprejmuit		

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Buftea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 33

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3760	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, al Salcamilor nr 15, Cod Postal 070000			1426	I		8	390, 449	CC	500	C1	CL	132	1		DA
					I		8	390, 449	A	926	C2	CA	56	1		DA
											C3	CL	99	1		DA
											C4	CA	6	1		DA
											C5	CA	30	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VASILE		TRAIAN	06.11.1967	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, al Salcamilor nr 15, Cod Postal 070000	1/1	3760			act administrativ	10908, 10909/04.03.2024	PRIMARIA ORASULUI BUFTEA	
VASILE		GEORGETA	09.04.1969	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, al Salcamilor nr 15, Cod Postal 070000					act administrativ	10908, 10909/04.03.2024	PRIMARIA ORASULUI BUFTEA	
VASILE		ANDREI-TRAIAN	30.04.1999	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, al Salcamilor nr 15, Cod Postal 070000					act administrativ	10908, 10909/04.03.2024	PRIMARIA ORASULUI BUFTEA	
VASILE		TRAIAN	06.11.1967	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, al Salcamilor nr 15, Cod Postal 070000	1/1	3760-C1		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
VASILE		GEORGETA	09.04.1969	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, al Salcamilor nr 15, Cod Postal 070000				Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

VASILE		TRAIAN	06.11.1967	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, al Salcamilor nr 15, Cod Postal 070000	1/1	3760-C2		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
VASILE		GEORGETA	09.04.1969	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, al Salcamilor nr 15, Cod Postal 070000				Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
VASILE		TRAIAN	06.11.1967	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, al Salcamilor nr 15, Cod Postal 070000	1/1	3760-C4		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
VASILE		GEORGETA	09.04.1969	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, al Salcamilor nr 15, Cod Postal 070000				Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
VASILE		TRAIAN	06.11.1967	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, al Salcamilor nr 15, Cod Postal 070000	1/1	3760-C5		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
VASILE		GEORGETA	09.04.1969	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, al Salcamilor nr 15, Cod Postal 070000				Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
VASILE		ANDREI-TRAIAN	30.04.1999	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, al Salcamilor nr 15, Cod Postal 070000	1/1	3760-C3		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA IN FAVOAREA	act administrativ	10908, 10909/28.	PRIMARIA ORASULUI BUFTEA	3760	imprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Buftea

Sector cadastral nr. 33

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3761	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, str Randunelor nr 91, Cod Postal 070000			523	I		8	389/2	CC	266	C1	CL	98	2		DA
					I						C2	CA	26	1		DA
											C3	CA	20	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GURLĂ		MIHAELA	16.12.1973	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, str Randunelor nr 91, Cod Postal 070000	1/1	3761		Iesire Din Indiviziune	hotarare judecatoreasca	5681/06.11.2007	JUDECATORIA BUFTEA	
GURLĂ		MIHAELA	16.12.1973	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, str Randunelor nr 91, Cod Postal 070000	1/1	3761-C1		Iesire Din Indiviziune	hotarare judecatoreasca	5681/06.11.2007	JUDECATORIA BUFTEA	
GURLĂ		MIHAELA	16.12.1973	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, str Randunelor nr 91, Cod Postal 070000	1/1	3761-C2		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
GURLĂ		DOREL	14.10.1975	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, str Randunelor nr 91, Cod Postal 070000				Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	soti
GURLĂ		MIHAELA	16.12.1973	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, str Randunelor nr 91, Cod Postal 070000	1/1	3761-C3		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
GURLĂ		DOREL	14.10.1975	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, str Randunelor nr 91, Cod Postal 070000				Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Buftea

Sector cadastral nr. 33

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3762	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, str Randunelor nr 89, Cod Postal 070000			535	I		8	385/1	CC	535	C1	CL	54	1		DA
											C2	CL	24	1		DA
											C3	CA	22	1		DA
											C4	CA	11	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3762		Lege	act administrativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
DRAGOMIR		FILOFTEIA	16.09.1975	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, b-dul Muncii nr 68, Cod Postal 070000	1/1	3762			act administrativ	6553, 6554/19.11.2024	PRIMARIA ORASULUI BUFTEA	
DRAGOMIR		MARIAN	10.04.1971	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, b-dul Muncii nr 68, Cod Postal 070000					act administrativ	6553, 6554/19.11.2024	PRIMARIA ORASULUI BUFTEA	
DRAGOMIR		MARIAN	10.04.1971	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, b-dul Muncii nr 68, Cod Postal 070000	1/1	3762-C2		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
DRAGOMIR		MARIAN	10.04.1971	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, b-dul Muncii nr 68, Cod Postal 070000	1/1	3762-C3		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
DRAGOMIR		FILOFTEIA	16.09.1975	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, b-dul Muncii nr 68, Cod Postal 070000	1/1	3762-C1		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

DRAGOMIR		FILOFTEIA	16.09.1975	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, b-dul Muncii nr 68, Cod Postal 070000	1/1	3762-C4		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII												
5. OBSERVAȚII												
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat			Alte observații	
SE NOTEAZA POSESIA IN FAVOAREA			act administrativ	6553, 6554/19.1	PRIMARIA ORASULUI BUFTEA	3762	imprejmuit					

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Buftea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 33

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3763	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, str RANDUNELELOR nr 87, Cod Postal 070000	1928/1	2102 (IE 51402)	624	I		8	384/1	CC	150	C1	CL	91	1	2102	DA
					I		8	384/1	A	474						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IONIȚĂ		VIORICA	30.10.1962	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, str RANDUNELELOR nr 87, Cod Postal 070000	1/2	3763		Conventie	act notarial	2124/07.07.2005	BNP GHEORGHE DOBRICAN SI GEORGETA GRIGORE	necasatorita
IONIȚĂ		VIORICA	30.10.1962	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, str RANDUNELELOR nr 87, Cod Postal 070000	1/2	3763		Conventie	act notarial	1455/22.08.2012	DAN GEORGETA	necasatorita
IONIȚĂ		VIORICA	30.10.1962	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, str RANDUNELELOR nr 87, Cod Postal 070000	1/2	3763			act administrativ	24187/19.11.2024	Primaria Orasului Buftea	necasatorita
IONIȚĂ		VIORICA	30.10.1962	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, str RANDUNELELOR nr 87, Cod Postal 070000	1/2	3763-C1		Conventie	act notarial	2124/07.07.2005	BNP GHEORGHE DOBRICAN SI GEORGETA GRIGORE	necasatorita
IONIȚĂ		VIORICA	30.10.1962	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, str RANDUNELELOR nr 87, Cod Postal 070000	1/2	3763-C1		Conventie	act notarial	1455/22.08.2012	DAN GEORGETA	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
LINȚĂ		GIANINA	09.11.1989	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, str RANDUNELELOR nr 87, Cod Postal 070000			3763 3763-C1	act notarial	CVC NR.1455/22/08/2012	DAN GEORGETA		
LINȚĂ		MIHAI-FLORIN	03.12.1987	Jud: Neidentifica			3763 3763-C1	act notarial	CVC NR.1455/22/08/2012	DAN GEORGETA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

		data		asociata	neimpregniuit		
Se noteaza adresa imobilului situat in Oras Buftea, Str Randunelelor, Nr 87, jud Ilfov	act administrativ	9428/16.08.2012	Primaria Orasului Buftea	3763 C1			
SE NOTEAZA POSESIA PENTRU SUPRAFATA DE 119MP IN FAVOAREA	act administrativ	24187/19.11.2024	Primaria Orasului Buftea	3763			
In temeiul art. 708 din Codul civil, se inscrie dreptul de uzufruct viager	act notarial	CVC NR.1455/22.08.2012	DAN GEORGETA	3763 C1			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Buftea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 33

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3765	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, b-dul Muncii nr 68, Cod Postal 070000	1928	2102 (IE 65165)	759	I		8	383, 384/2	CC	573	C2	CL	108	2	2102	DA
					I						C3	CL	78	1	2102	DA
											C4	CL	52	1	2102	DA
											C5	CL	44	1	2102	DA
											C6	CAS	24	1	2102	DA
											C7	CA	26	1	2102	DA
											C8	CA	11	1	2102	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUȘTEAN		FLOAREA	15.04.1949	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, loc. Bucuresti Sectorul 3, str Mizil nr 4, Cod Postal 070000, bloc G11, scara 4, etaj 2, ap. 36	1/1	3765		Lege	act administrativ	Titlu Proprietate nr. 43396/25.06.1999	CJSDPT ILFOV	
DRAGOMIR		CONSTANTIN	01.10.1941	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, al Constructorului nr 10, Cod Postal 070000, bloc 33, scara A, etaj 1, ap. 6				Lege	act administrativ	Titlu Proprietate nr. 43396/25.06.1999	CJSDPT ILFOV	
BUȘTEAN		FLOAREA	15.04.1949	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, loc. Bucuresti Sectorul 3, str Mizil nr 4, Cod Postal 070000, bloc G11, scara 4, etaj 2, ap. 36	1/1	3765-C2		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

DRAGOMIR		CONSTANTIN	01.10.1941	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, al Constructorului nr 10, Cod Postal 070000, bloc 33, scara A, etaj 1, ap. 6				Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
BUȘTEAN		FLOAREA	15.04.1949	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, loc. Bucuresti Sectorul 3, str Mizil nr 4, Cod Postal 070000, bloc G11, scara 4, etaj 2, ap. 36	1/1	3765-C3		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
DRAGOMIR		CONSTANTIN	01.10.1941	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, al Constructorului nr 10, Cod Postal 070000, bloc 33, scara A, etaj 1, ap. 6				Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
BUȘTEAN		FLOAREA	15.04.1949	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, loc. Bucuresti Sectorul 3, str Mizil nr 4, Cod Postal 070000, bloc G11, scara 4, etaj 2, ap. 36	1/1	3765-C4		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
DRAGOMIR		CONSTANTIN	01.10.1941	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, al Constructorului nr 10, Cod Postal 070000, bloc 33, scara A, etaj 1, ap. 6				Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
BUȘTEAN		FLOAREA	15.04.1949	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, loc. Bucuresti Sectorul 3, str Mizil nr 4, Cod Postal 070000, bloc G11, scara 4, etaj 2, ap. 36	1/1	3765-C5		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
DRAGOMIR		CONSTANTIN	01.10.1941	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, al Constructorului nr 10, Cod Postal 070000, bloc 33, scara A, etaj 1, ap. 6				Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
BUȘTEAN		FLOAREA	15.04.1949	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, loc. Bucuresti Sectorul 3, str Mizil nr 4, Cod Postal 070000, bloc G11, scara 4, etaj 2, ap. 36	1/1	3765-C6		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

DRAGOMIR		CONSTANTIN	01.10.1941	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, al Constructorului nr 10, Cod Postal 070000, bloc 33, scara A, etaj 1, ap. 6				Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
BUȘTEAN		FLOAREA	15.04.1949	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, loc. Bucuresti Sectorul 3, str Mizil nr 4, Cod Postal 070000, bloc G11, scara 4, etaj 2, ap. 36	1/1	3765-C7		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
DRAGOMIR		CONSTANTIN	01.10.1941	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, al Constructorului nr 10, Cod Postal 070000, bloc 33, scara A, etaj 1, ap. 6				Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
BUȘTEAN		FLOAREA	15.04.1949	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, loc. Bucuresti Sectorul 3, str Mizil nr 4, Cod Postal 070000, bloc G11, scara 4, etaj 2, ap. 36	1/1	3765-C8		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
DRAGOMIR		CONSTANTIN	01.10.1941	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, al Constructorului nr 10, Cod Postal 070000, bloc 33, scara A, etaj 1, ap. 6				Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Buftea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 33

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3766	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, b-dul Muncii nr 70, Cod Postal 070000			941	I		8	381, 382/2, 385/2	CC	500	C1	CL	94	1		DA
					I		8	381, 382/2,	A	441	C2	CL	119	1		DA
											C3	CA	13	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHEORGHIAN		GHIORGHITĂ-GE ORGE	03.11.1983	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, b-dul Muncii nr 83, Cod Postal 070000	1/1	3766			act administrativ	10907/19.11.2024	PRIMARIA ORASULUI BUFTEA	
GHEORGHIAN		GHIORGHITĂ-GE ORGE	03.11.1983	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, b-dul Muncii nr 83, Cod Postal 070000	1/1	3766-C1		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
GHEORGHIAN		GHIORGHITĂ-GE ORGE	03.11.1983	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, b-dul Muncii nr 83, Cod Postal 070000	1/1	3766-C2		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
GHEORGHIAN		GHIORGHITĂ-GE ORGE	03.11.1983	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, b-dul Muncii nr 83, Cod Postal 070000	1/1	3766-C3		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

SE NOTEAZA POSESIA IN FAVOAREA	act administrativ	10907/19. 11.2024	PRIMARIA ORASULUI BUFTEA	3766			
--------------------------------	-------------------	----------------------	-----------------------------	------	--	--	--

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Buftea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 33

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3767	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, b-dul Muncii nr 70A, Cod Postal 070000			153	I		8	382/1	CC	153	C1	CL	56	1		DA
											C2	CA	24	1		DA
											C3	CA	2	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GURLĂ		ILIE	28.06.1971	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, b-dul Muncii nr 81A, Cod Postal 070000	1/1	3767			act administrativ	21352/19.11.2024	PRIMARIA ORASULUI BUFTEA	
GURLĂ		ILIE	28.06.1971	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, b-dul Muncii nr 81A, Cod Postal 070000	1/1	3767-C1		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
GURLĂ		ILIE	28.06.1971	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, b-dul Muncii nr 81A, Cod Postal 070000	1/1	3767-C2		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
GURLĂ		ILIE	28.06.1971	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, b-dul Muncii nr 81A, Cod Postal 070000	1/1	3767-C3		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

SE NOTEAZA POSESIA IN FAVOAREA	act administrativ	21352/19. 11.2024	PRIMARIA ORASULUI BUFTEA	3767	imprejmuit		
--------------------------------	-------------------	----------------------	-----------------------------	------	------------	--	--

Spre publicare

Pagina nr. 20
Inregistrare sistematica UAT Buftea
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Buftea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 33

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3768	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, b-dul Muncii nr 72, Cod Postal 070000	4568/2	6104 (IE 55193)	628	I		8	376	CC	328	C1	CL	87	1	6104	DA
					I		8	376	A	300	C2	CL	82	2	6104	DA
									C3	CA	15	1	6104	DA		

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARIN		FLORIN	20.05.1979	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, b-dul MUNCII nr 68, Cod Postal 999999	1/1	3768		Convenție	act notarial	Contract de vanzare cumparare nr. 948/23.03.2018	Cooda Ion	necasatorit
MARIN		FLORIN	20.05.1979	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, b-dul MUNCII nr 68, Cod Postal 999999	1/1	3768-C1		Convenție	act notarial	Contract de vanzare cumparare nr. 948/23.03.2018	Cooda Ion	necasatorit
MARIN		FLORIN	20.05.1979	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, b-dul MUNCII nr 68, Cod Postal 999999	1/1	3768-C2		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	necasatorit
MARIN		FLORIN	20.05.1979	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, b-dul MUNCII nr 68, Cod Postal 999999	1/1	3768-C3		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

Se noteaza adresa imobilului ca fiind: Bdl. Muncii, nr. 72	act administrativ	4920/27.0 2.2024	Primaria Orasului Buftea	3768 C1 C2 C3	imprejmuit		
---	-------------------	---------------------	-----------------------------	---------------	------------	--	--

Spre publicare

Pagina nr. 21
Inregistrare sistematica UAT Buftea
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Buftea

Sector cadastral nr. 33

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3769	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, b-dul Muncii nr 72A, Cod Postal 070000	4568/1	6103 (IE 55192)	721	I		8	374, 375	CC	721	C1	CL	75	1	6103	DA
											C2	CL	54	2	6103	DA
											C3	CL	59	1	6103	DA
											C4	CL	66	1	6103	DA
											C5	CL	85	2	6103	DA
											C6	CA	13	1	6103	DA
											C7	CA	9	1	6103	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARIN		ION	09.03.1950	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, b-dul Muncii nr 72A, Cod Postal 070000	1/1	3769		Conventie	act notarial	2008/14.05.2007	NP COADA ION	
MARIN		ILEANA	20.07.1957	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, b-dul Muncii nr 72A, Cod Postal 070000				Conventie	act notarial	2008/14.05.2007	NP COADA ION	
MARIN		ION	09.03.1950	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, b-dul Muncii nr 72A, Cod Postal 070000		3769-C1		Conventie	act notarial	2008/14.05.2007	NP COADA ION	
MARIN		ILEANA	20.07.1957	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, b-dul Muncii nr 72A, Cod Postal 070000				Conventie	act notarial	2008/14.05.2007	NP COADA ION	
MARIN		PAUL	15.05.1986	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, str Agricultori nr 72A, Cod Postal 070000	1/1	3769-C2		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

MARIN		PAUL	15.05.1986	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, str Agricultori nr 72A, Cod Postal 070000	1/1	3769-C7		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MARIN		MIRCEA	11.02.1990	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, b-dul Muncii nr 52, Cod Postal 070000	1/1	3769-C3		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
CRISTEA		ION	22.02.1978	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, b-dul Muncii nr 72A, Cod Postal 070000	1/1	3769-C4		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MARIN		IONEL	27.01.1981	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, b-dul Muncii nr 52, Cod Postal 070000	1/1	3769-C5		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MARIN		IONEL	27.01.1981	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, b-dul Muncii nr 52, Cod Postal 070000	1/1	3769-C6		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa imobilului ca fiind: Bdl. Muncii, nr. 72A	act administrativ	4919/27.02.2024	Primaria Orasului Buftea	3769 C1 C2 C3 C4 C5 C6 C7	imprejmuit		

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Buftea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 33

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3770	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, al Salcânilor nr 1, Cod Postal 070000			878	I		8	377, 378	CC	577	C1	CAS	25	1		DA
					I						8	377, 378	A	301		C2
				C3	CL		107	1	DA							
				C4	CA		73	1	DA							
				C5	CL		24	1	DA							
				C6	CL		6	1	DA							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GURLĂ		IOANA	29.04.1937	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, str Agricultori nr 1, Cod Postal 070000	1/1	3770		Lege	act administrativ	963/10.07.2008	INSTITUTIA PREFECTULUI	DECEDAT
GURLĂ		VASILE	03.01.1935	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, str Agricultori nr 149, Cod Postal 070000				Lege	act administrativ	963/10.07.2008	INSTITUTIA PREFECTULUI	DECEDAT
GURLĂ		DUMITRU	08.11.1974	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, al Salcamilor nr 1, Cod Postal 070000	1/1	3770			act administrativ	24423, 25012/24.10.2024	Primaria Oraului Buftea	
GURLĂ		ELENA	12.01.1978	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, al Salcamilor nr 1, Cod Postal 070000					act administrativ	24423, 25012/24.10.2024	Primaria Oraului Buftea	soti
GURLĂ		MARIN	15.05.1966	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, al Salcamilor nr 1, Cod Postal 070000					act administrativ	24423, 25012/24.10.2024	Primaria Oraului Buftea	

GURLĂ		ELISABETA	25.12.1971	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, al Salcamilor nr 1, Cod Postal 070000					act administrativ	24423, 25012/24.10.2024	Primaria Oraului Buftea	soti
GURLĂ		IOANA	29.04.1937	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, str Agricultori nr 1, Cod Postal 070000	1/1	3770-C2		Lege	act administrativ	963/10.07.2008	INSTITUTIA PREFECTULUI	DECEDAT
GURLĂ		VASILE	03.01.1935	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, str Agricultori nr 149, Cod Postal 070000				Lege	act administrativ	963/10.07.2008	INSTITUTIA PREFECTULUI	DECEDAT
GURLĂ		DUMITRU	08.11.1974	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, al Salcamilor nr 1, Cod Postal 070000	1/1	3770-C4		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
GURLĂ		ELENA	12.01.1978	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, al Salcamilor nr 1, Cod Postal 070000				Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	soti
GURLĂ		DUMITRU	08.11.1974	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, al Salcamilor nr 1, Cod Postal 070000	1/1	3770-C5		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
GURLĂ		ELENA	12.01.1978	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, al Salcamilor nr 1, Cod Postal 070000				Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	soti
GURLĂ		DUMITRU	08.11.1974	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, al Salcamilor nr 1, Cod Postal 070000	1/1	3770-C6		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
GURLĂ		ELENA	12.01.1978	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, al Salcamilor nr 1, Cod Postal 070000				Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	soti
GURLĂ		MARIN	15.05.1966	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, al Salcamilor nr 1, Cod Postal 070000	1/1	3770-C1		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
GURLĂ		ELISABETA	25.12.1971	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, al Salcamilor nr 1, Cod Postal 070000				Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	soti

GURLĂ		MARIN	15.05.1966	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, al Salcamilor nr 1, Cod Postal 070000	1/1	3770-C3		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
GURLĂ		ELISABETA	25.12.1971	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, al Salcamilor nr 1, Cod Postal 070000				Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA PENTRU SUPRAFATA DE 301MP IN FAVOAREA	act administrativ	24423, 25012/24.	Primaria Oraului Buftea	3770	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Buftea

Sector cadastral nr. 33

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3771	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, al Salcamilor nr 3, Cod Postal 070000			634	I		8	379, 380	CC	300	C1	CL	89	1		DA
					I						C2	CL	66	1		DA
											C3	CA	14	1		DA
											C4	CA	16	1		DA
											C5	CA	18	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIUFU		CONSTANTIN	25.11.1967	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, str Agricultori nr 145, Cod Postal 070000	1/2	3771		Succesiune	act notarial	59/24.07.2017	BNP COADA ION SI COADA FLORIN ADRIAN	
CIUFU		NICOLAE	20.01.1960	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, str Agricultori nr 145, Cod Postal 070000	1/2	3771		Succesiune	act notarial	59/24.07.2017	BNP COADA ION SI COADA FLORIN ADRIAN	
CIUFU		CONSTANTIN	25.11.1967	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, str Agricultori nr 145, Cod Postal 070000	1/2	3771-C1		Succesiune	act notarial	59/24.07.2017	BNP COADA ION SI COADA FLORIN ADRIAN	
CIUFU		NICOLAE	20.01.1960	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, str Agricultori nr 145, Cod Postal 070000	1/2	3771-C1		Succesiune	act notarial	59/24.07.2017	BNP COADA ION SI COADA FLORIN ADRIAN	
CIUFU		CONSTANTIN	25.11.1967	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, str Agricultori nr 145, Cod Postal 070000	1/1	3771-C3		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

CIUFU		MIHAELA	29.08.1972	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, str Agricultori nr 145, Cod Postal 070000				Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	soti
CIUFU		NICOLAE	20.01.1960	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, str Agricultori nr 145, Cod Postal 070000	1/1	3771-C2		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
CIUFU		GHEORGHIȚA	22.08.1969	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, str Agricultori nr 145, Cod Postal 070000				Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
CIUFU		NICOLAE	20.01.1960	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, str Agricultori nr 145, Cod Postal 070000	1/1	3771-C4		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
CIUFU		GHEORGHIȚA	22.08.1969	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, str Agricultori nr 145, Cod Postal 070000				Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
CIUFU		NICOLAE	20.01.1960	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, str Agricultori nr 145, Cod Postal 070000	1/1	3771-C5		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
CIUFU		GHEORGHIȚA	22.08.1969	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, str Agricultori nr 145, Cod Postal 070000				Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Buftea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 33

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3772	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, al Salcamilor nr 5, Cod Postal 070000			615	I		8	386, 387	CC	200	C1	CL	110	2		DA
					I		8	386, 387	A	415	C2	CA	32	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MANEA		CRISTEA	9999999999999	Neidentificat	1/1	3772		Lege	act administrativ	1193/14.09.2009	Instituția Prefectului	DECEDAT
MANEA		CRISTEA	9999999999999	Neidentificat	1/1	3772-C1		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	DECEDAT
MANEA		CRISTEA	9999999999999	Neidentificat	1/1	3772-C2		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Buftea

Sector cadastral nr. 33

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3773	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, al Salcamilor nr 7, Cod Postal 070000			1434	I		8	388, 389/1	CC	300	C1	CL	161	2		DA
					I		8	388, 389/1	A	1134	C2	CA	5	1		DA
											C3	CA	26	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGOMIR		ION	12.08.1968	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, al Salcamilor nr 7, Cod Postal 070000	1/1	3773		Iesire Din Indiviziune	hotarare judecatoreasca	5681/06.11.2007	JUDECATORIA BUFTEA	
DRAGOMIR		ION	12.08.1968	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, al Salcamilor nr 7, Cod Postal 070000	1/1	3773-C1		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
DRAGOMIR		EUGENIA	05.06.1973	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, al Salcamilor nr 7, Cod Postal 070000				Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	soti
DRAGOMIR		ION	12.08.1968	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, al Salcamilor nr 7, Cod Postal 070000	1/1	3773-C2		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
DRAGOMIR		EUGENIA	05.06.1973	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, al Salcamilor nr 7, Cod Postal 070000				Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	soti
DRAGOMIR		ION	12.08.1968	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, al Salcamilor nr 7, Cod Postal 070000	1/1	3773-C3		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

DRAGOMIR		EUGENIA	05.06.1973	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, al Salcamilor nr 7, Cod Postal 070000				Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	soti
----------	--	---------	------------	---	--	--	--	------------	--------------	--------------	----------------------	------

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Buftea

Sector cadastral nr. 33

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3774	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, al Salcamilor nr 9, Cod Postal 070000			366	I		8	392	CC	366	C1	CL	77	1		DA
											C2	CL	46	1		DA
											C3	CA	9	1		DA
											C4	CA	10	1		DA
											C5	CA	2	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SAVU		GHEORGHE	27.11.1972	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, al Salcamilor nr 9, Cod Postal 070000	1/2	3774		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 72/04.10.2023	SPN COADA ION SI COADA FLORIN ADRIAN	
SAVU		MIRCEA	20.09.1967	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, al Salcamilor nr 9, Cod Postal 070000	1/2	3774		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 72/04.10.2023	SPN COADA ION SI COADA FLORIN ADRIAN	
SAVU		GHEORGHE	27.11.1972	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, al Salcamilor nr 9, Cod Postal 070000	1/2	3774-C1		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 72/04.10.2023	SPN COADA ION SI COADA FLORIN ADRIAN	
SAVU		MIRCEA	20.09.1967	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, al Salcamilor nr 9, Cod Postal 070000	1/2	3774-C1		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 72/04.10.2023	SPN COADA ION SI COADA FLORIN ADRIAN	
SAVU		GHEORGHE	27.11.1972	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, al Salcamilor nr 9, Cod Postal 070000	1/1	3774-C2		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

SAVU		MIRCEA	20.09.1967	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, al Salcamilor nr 9, Cod Postal 070000				Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
SAVU		GHEORGHE	27.11.1972	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, al Salcamilor nr 9, Cod Postal 070000	1/1	3774-C3		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
SAVU		MIRCEA	20.09.1967	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, al Salcamilor nr 9, Cod Postal 070000				Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
SAVU		GHEORGHE	27.11.1972	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, al Salcamilor nr 9, Cod Postal 070000	1/1	3774-C4		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
SAVU		MIRCEA	20.09.1967	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, al Salcamilor nr 9, Cod Postal 070000				Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
SAVU		GHEORGHE	27.11.1972	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, al Salcamilor nr 9, Cod Postal 070000	1/1	3774-C5		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
SAVU		MIRCEA	20.09.1967	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, al Salcamilor nr 9, Cod Postal 070000				Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Buftea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 33

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3775	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, al Salcamilor nr 11, Cod Postal 070000	2379	2439 (IE 60549)	316	I		8	449	CC	225	C1	CL	79	1	2439	DA
					I						C2	CL	78	2		DA
											C3	CA	2	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SAVU		MIHAI	18.03.1964	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, al Salcamilor nr 11, Cod Postal 070000	1/1	3775		Succesiune	act notarial	4152/28.12.2004	BNP COADA ION	
SAVU		MIHAI	18.03.1964	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, al Salcamilor nr 11, Cod Postal 070000	1/1	3775-C1		Succesiune	act notarial	4152/28.12.2004	BNP COADA ION	
SAVU		MIHAI	18.03.1964	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, al Salcamilor nr 11, Cod Postal 070000	1/1	3775-C2		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
SAVU		MIHAI	18.03.1964	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, al Salcamilor nr 11, Cod Postal 070000	1/1	3775-C3		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

Se noteaza adresa imobilului ca fiind: Al. Salcamlor, nr. 11	act administrativ	4924/27.0 2.2024	Primaria Orasului Buftea	3775 C1 C2 C3	imprejmuit		
---	-------------------	---------------------	-----------------------------	---------------	------------	--	--

Spre publicare

Pagina nr. 28
Inregistrare sistematica UAT Buftea
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Buftea

Sector cadastral nr. 33

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3776	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, al Salcamilor nr 13, Cod Postal 070000	1845	2034 (IE 58726)	533	I		8	391, 449/2	CC	150	C1	CL	73	1	2034	DA
					I		8	391, 449/2	A	383	C2	CA	19	1	2034	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DINU		GINA	23.12.1975	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, al Salcamilor nr 13, Cod Postal 070000	1/2	3776		Conventie	act notarial	1708/30.06.2004	BNP	
DINU		GINA	23.12.1975	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, al Salcamilor nr 13, Cod Postal 070000	1/2	3776		Succesiune	act notarial	27/09.06.2016	BNP	
DINU		GINA	23.12.1975	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, al Salcamilor nr 13, Cod Postal 070000	1/2	3776-C1		Conventie	act notarial	1708/30.06.2004	BNP	
DINU		GINA	23.12.1975	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, al Salcamilor nr 13, Cod Postal 070000	1/2	3776-C1		Succesiune	act notarial	27/09.06.2016	BNP	
DINU		GINA	23.12.1975	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, al Salcamilor nr 13, Cod Postal 070000	1/1	3776-C2		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
DINU		VIOREL	14.11.1975	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, al Salcamilor nr 13, Cod Postal 070000				Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	soti

DINU		GINA	23.12.1975	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, al Salcamilor nr 13, Cod Postal 070000	1/1	3776			act administrativ	23998/19.11.2024	Primaria Orasului Buftea	
------	--	------	------------	--	-----	------	--	--	-------------------	------------------	--------------------------	--

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza schimbarea numelui proprietarului tabular din SAVU GINA in DINU GINA	act administrativ	102/20.08.2021	SPCLEP BUFTEA	3776	imprejmuit		
Se noteaza adresa imobilului ca fiind: Al. Salcamilor, nr. 13	act administrativ	6939/06.04.2017	Primaria Orasului Buftea	3776 C1 C2			
SE NOTEAZA POSESIA PENTRU SUPRAFATA DE 113MP IN FAVOAREA	act administrativ	23998/19.11.2024	Primaria Orasului Buftea	3776			

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Buftea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 33

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3777	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, Cod Postal 070000 (Cv. 8, P. 449)			854	I		8	449	A	854						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3777		Lege	act administrativ	1/01.01.2024	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act administrativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	3777	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 30
Inregistrare sistematica UAT Buftea
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Buftea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 33

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3778	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, al Salcamilor nr 8, Cod Postal 070000			594	I		7	363, 364	CC	500	C1	CL	113	1		DA
					I						C2	CL	27	1		DA
											C3	CA	16	1		DA
											C4	CA	9	1		DA
											C5	CL	48	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRĂGUȘIN		VASILE	14.08.1968	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, al Salcamilor nr 8, Cod Postal 070000	1/1	3778		Succesiune	act notarial	331/15.04.1993	BNP COADA ION	
DRĂGUȘIN		VASILE	14.08.1968	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, al Salcamilor nr 8, Cod Postal 070000	1/1	3778			act administrativ	23997/19.11.2024	Primaria Orasului Buftea	
DRĂGUȘIN		VASILE	14.08.1968	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, al Salcamilor nr 8, Cod Postal 070000	1/1	3778-C1		Succesiune	act notarial	331/15.04.1993	BNP COADA ION	
DRĂGUȘIN		VASILE	14.08.1968	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, al Salcamilor nr 8, Cod Postal 070000	1/1	3778-C2		Succesiune	act notarial	331/15.04.1993	BNP COADA ION	
DRĂGUȘIN		VASILE	14.08.1968	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, al Salcamilor nr 8, Cod Postal 070000	1/1	3778-C3		Succesiune	act notarial	331/15.04.1993	BNP COADA ION	

DRĂGUȘIN		VASILE	14.08.1968	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, al Salcamilor nr 8, Cod Postal 070000	1/1	3778-C4		Succesiune	act notarial	331/15.04.1993	BNP COADA ION	
DRĂGUȘIN		VASILE	14.08.1968	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, al Salcamilor nr 8, Cod Postal 070000	1/1	3778-C5		Succesiune	act notarial	331/15.04.1993	BNP COADA ION	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA PENTRU SUPRAFATA DE 94MP IN FAVOAREA	act administrativ	23997/19.11.2024	Primaria Orasului Buftea	3778	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Buftea

Sector cadastral nr. 33

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3779	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, al Salcamilor nr 6, Cod Postal 070000	64113	64113	271	I		7	362/1	CC	271	C1	CL	156	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHIRIAC		IOANA	21.02.1967	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, str AGRICULTORI nr 147, Cod Postal 999999	1/1	3779		Lege	act administrativ	154/04.04.2018	INSTITUTIA PREFECTULUI-JUDETUL ILFOV	
CHIRIAC		VASILE	07.06.1963	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, str AGRICULTORI nr 147B, Cod Postal 999999					act administrativ	154/04.04.2018	INSTITUTIA PREFECTULUI-JUDETUL ILFOV	soti
CHIRIAC		IOANA	21.02.1967	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, str AGRICULTORI nr 147, Cod Postal 999999	1/1	3779-C1		Lege	act administrativ	154/04.04.2018	INSTITUTIA PREFECTULUI-JUDETUL ILFOV	
CHIRIAC		VASILE	07.06.1963	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, str AGRICULTORI nr 147B, Cod Postal 999999					act administrativ	154/04.04.2018	INSTITUTIA PREFECTULUI-JUDETUL ILFOV	soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		cu gard metalic si calcan

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Buftea

Sector cadastral nr. 33

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3780	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, al Salcamilor nr 2-4, Cod Postal 070000			435	I		7	361, 362/2	CC	435	C1	CL	63	1		NU
											C2	CA	44	1		NU
											C3	CA	10	1		NU
											C4	CA	7	1		NU
											C5	CA	2	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3780		Lege	act administrativ	1/01.01.2024	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act administrativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	3780	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Buftea

Sector cadastral nr. 33

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3781	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, b-dul Muncii nr 74A, Cod Postal 070000	56900	56900	10003	I		7	365, 366/1	CC	10003	C1	CIE	115	1		DA
											C2	CIE	32	1		DA
											C3	CIE	32	1		DA
											C4	CIE	106	1		DA
											C5	CIE	29	1		DA
											C6	CA	12	1		DA
											C7	CIE	32	1		DA
											C9	CIE	32	1		DA
											C10	CIE	33	1		DA
											C12	CA	25	1		DA
											C13	CIE	55	1		DA
											C14	CIE	9	1		DA
											C15	CIE	11	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN - MINISTERUL SANATATII PRIN INSTITUTUL			9999999999999	Neidentificat	1/1	3781		Conventie	act administrativ	ORDIN NR.904/19.10.1966	MINISTERUL INDUSTRIEI ALIMENTARE	
STATUL ROMAN - MINISTERUL SANATATII PRIN INSTITUTUL			9999999999999	Neidentificat	1/1	3781-C1		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
STATUL ROMAN - MINISTERUL SANATATII PRIN INSTITUTUL			9999999999999	Neidentificat	1/1	3781-C2		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
STATUL ROMAN - MINISTERUL SANATATII PRIN INSTITUTUL			9999999999999	Neidentificat	1/1	3781-C3		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

STATUL ROMAN - MINISTERUL SANATATII PRIN INSTITUTUL			9999999999999	Neidentificat	1/1	3781-C4		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
STATUL ROMAN - MINISTERUL SANATATII PRIN INSTITUTUL			9999999999999	Neidentificat	1/1	3781-C5		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
STATUL ROMAN - MINISTERUL SANATATII PRIN INSTITUTUL			9999999999999	Neidentificat	1/1	3781-C6		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
STATUL ROMAN - MINISTERUL SANATATII PRIN INSTITUTUL			9999999999999	Neidentificat	1/1	3781-C7		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
STATUL ROMAN - MINISTERUL SANATATII PRIN INSTITUTUL			9999999999999	Neidentificat	1/1	3781-C9		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
STATUL ROMAN - MINISTERUL SANATATII PRIN INSTITUTUL			9999999999999	Neidentificat	1/1	3781-C10		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
STATUL ROMAN - MINISTERUL SANATATII PRIN INSTITUTUL			9999999999999	Neidentificat	1/1	3781-C12		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
STATUL ROMAN - MINISTERUL SANATATII PRIN INSTITUTUL			9999999999999	Neidentificat	1/1	3781-C13		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
STATUL ROMAN - MINISTERUL SANATATII PRIN INSTITUTUL			9999999999999	Neidentificat	1/1	3781-C14		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
STATUL ROMAN - MINISTERUL SANATATII PRIN INSTITUTUL			9999999999999	Neidentificat	1/1	3781-C15		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		domeniu public

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Buftea

Sector cadastral nr. 33

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3782	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, b-dul Muncii nr 74, Cod Postal 070000			1763	I		7	367, 368	CC	500	C1	CL	88	1		DA
					I		7	367, 368	A	1263	C2	CL	49	1		DA
											C3	CA	11	1		DA
											C4	CA	11	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGOMIR	M	MARIA	12.11.1939	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, b-dul Muncii nr 74, Cod Postal 070000	1/1	3782		Lege	act administrativ	744/20.12.2010	INSTITUTIA PREFECTULUI	
DRAGOMIR	M	SIMION	999999999999999	Neidentificat				Lege	act administrativ	744/20.12.2010	INSTITUTIA PREFECTULUI	
DRAGOMIR		NELI	23.12.1964	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, b-dul Muncii nr 74, Cod Postal 070000				Lege	act administrativ	744/20.12.2010	INSTITUTIA PREFECTULUI	
DRAGOMIR	M	VICTORIA	999999999999999	Neidentificat				Lege	act administrativ	744/20.12.2010	INSTITUTIA PREFECTULUI	
BADEA	F	MARIANA	01.05.1978	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, str Muncii nr 63, Cod Postal 070000				Lege	act administrativ	744/20.12.2010	INSTITUTIA PREFECTULUI	
DRAGOMIR	M	MARIA	12.11.1939	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, b-dul Muncii nr 74, Cod Postal 070000	1/1	3782-C1		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

DRAGOMIR	M	MARIA	12.11.1939	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, b-dul Muncii nr 74, Cod Postal 070000	1/1	3782-C4		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
DRAGOMIR		NELI	23.12.1964	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, b-dul Muncii nr 74, Cod Postal 070000	1/1	3782-C2		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
DRAGOMIR		NELI	23.12.1964	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, b-dul Muncii nr 74, Cod Postal 070000	1/1	3782-C3		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
						imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Buftea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 33

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3783	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, b-dul Muncii nr 76, Cod Postal 070000	3563/2	4089 (IE 52330)	492	I		7	369	CC	301	C1	CL	107	1	4089	DA
					I		7	369	A	191	C2	CA	61	1	4089	DA
											C3	CA	31	1	4089	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GURLĂ		CONSTANTIN	12.11.1978	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, b-dul Muncii nr 111, Cod Postal 070000	1/1	3783		Conventie	act notarial	1247/20.04.2006	NP GEORGETA GRIGORE	NECASATORIT
GURLĂ		CONSTANTIN	12.11.1978	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, b-dul Muncii nr 111, Cod Postal 070000	1/1	3783-C1		Conventie	act notarial	1247/20.04.2006	NP GEORGETA GRIGORE	NECASATORIT
GURLĂ		CONSTANTIN	12.11.1978	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, b-dul Muncii nr 111, Cod Postal 070000	1/1	3783-C2		Conventie	act notarial	1247/20.04.2006	NP GEORGETA GRIGORE	NECASATORIT
GURLĂ		CONSTANTIN	12.11.1978	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, b-dul Muncii nr 111, Cod Postal 070000	1/1	3783-C3		Conventie	act notarial	1247/20.04.2006	NP GEORGETA GRIGORE	NECASATORIT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GURLĂ		NICOLAE	9999999999999	Neidentificat			3783 3783-C1	act notarial	1247/20/04/2006	NP GEORGETA GRIGORE		
GURLĂ		STOIANA	9999999999999	Neidentificat			3783 3783-C1	act notarial	1247/20/04/2006	NP GEORGETA GRIGORE		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

SE NOTEAZA CLAUZA DE INTRETINERE SI SE INSCRIE DREPTUL DE UZUFRUCT	act notarial	1247/20.0 4.2006	NP GEORGETA GRIGORE	3783 C1		
---	--------------	---------------------	------------------------	---------	--	--

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Buftea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 33

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3784	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, b-dul Muncii nr 76A, Cod Postal 070000	3563/1	4088 (IE 52329)	448	I		7	369	CC	263	C1	CL	126	1	4088	DA
					I		7	369	A	185	C2	CA	74	1	4088	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GURLĂ		ANDREI	01.09.1926	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, b-dul Muncii nr 76, Cod Postal 070000	1/1	3784		Conventie	act notarial	1246/20.04.2006	NP GEORGETA GRIGORE	
GURLĂ		ANDREI	01.09.1926	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, b-dul Muncii nr 76, Cod Postal 070000	1/2	3784-C1		Conventie	act notarial	1246/20.04.2006	NP GEORGETA GRIGORE	
GURLĂ		STOIANA	9999999999999	Neidentificat	1/2	3784-C1		Conventie	act notarial	1246/20.04.2006	NP GEORGETA GRIGORE	
GURLĂ		ANDREI	01.09.1926	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, b-dul Muncii nr 76, Cod Postal 070000	1/2	3784-C2		Conventie	act notarial	1246/20.04.2006	NP GEORGETA GRIGORE	
GURLĂ		STOIANA	9999999999999	Neidentificat	1/2	3784-C2		Conventie	act notarial	1246/20.04.2006	NP GEORGETA GRIGORE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa imobilului ca fiind: Bdl. Muncii, nr. 76A	act administrativ	4925/27.02.2024	Primaria Orasului Buftea	3784 C1 C2	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Buftea

Sector cadastral nr. 33

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3785	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, b-dul Muncii nr 78, Cod Postal 070000	58589	58589	638	I		7	370	CC	364	C1	CL	51	1		DA
					I						C2	CL	81	1		DA
											C3	CL	28	1		DA
											C4	CA	13	1		DA
											C5	CL	71	1		DA
											C6	CA	11	1		DA
											C7	CA	5	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOANCĂ		FLORIAN	03.04.1967	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, b-dul MUNCII nr 78, Cod Postal 070000	1/3	3785		Succesiune	act notarial	Certificat mostenitor nr. 39/13.01.2021	Notar Public Coadă Ion	
BOANCĂ		GHEORGHITA	24.03.1963	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, b-dul MUNCII nr 78, Cod Postal 070000	1/3	3785		Succesiune	act notarial	Certificat mostenitor nr. 39/13.01.2021	Notar Public Coadă Ion	
BOANCĂ		NICOLETA	24.12.1968	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, b-dul Muncii nr 78, Cod Postal 070000	1/3	3785		Succesiune	act notarial	Certificat mostenitor nr. 39/13.01.2021	Notar Public Coadă Ion	
BOANCĂ		FLORIAN	03.04.1967	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, b-dul MUNCII nr 78, Cod Postal 070000	1/3	3785-C1		Succesiune	act notarial	Certificat mostenitor nr. 39/13.01.2021	Notar Public Coadă Ion	
BOANCĂ		GHEORGHITA	24.03.1963	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, b-dul MUNCII nr 78, Cod Postal 070000	1/3	3785-C1		Succesiune	act notarial	Certificat mostenitor nr. 39/13.01.2021	Notar Public Coadă Ion	

BOANCĂ		NICOLETA	24.12.1968	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, b-dul Muncii nr 78, Cod Postal 070000	1/3	3785-C1		Succesiune	act notarial	Certificat mostenitor nr. 39/13.01.2021	Notar Public Coadalun	
BOANCĂ		FLORIAN	03.04.1967	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, b-dul MUNCII nr 78, Cod Postal 070000	1/3	3785-C3		Succesiune	act notarial	Certificat mostenitor nr. 39/13.01.2021	Notar Public Coadalun	
BOANCĂ		GHEORGHITA	24.03.1963	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, b-dul MUNCII nr 78, Cod Postal 070000	1/3	3785-C3		Succesiune	act notarial	Certificat mostenitor nr. 39/13.01.2021	Notar Public Coadalun	
BOANCĂ		NICOLETA	24.12.1968	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, b-dul Muncii nr 78, Cod Postal 070000	1/3	3785-C3		Succesiune	act notarial	Certificat mostenitor nr. 39/13.01.2021	Notar Public Coadalun	
BOANCĂ		FLORIAN	03.04.1967	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, b-dul MUNCII nr 78, Cod Postal 070000	1/3	3785-C4		Succesiune	act notarial	Certificat mostenitor nr. 39/13.01.2021	Notar Public Coadalun	
BOANCĂ		GHEORGHITA	24.03.1963	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, b-dul MUNCII nr 78, Cod Postal 070000	1/3	3785-C4		Succesiune	act notarial	Certificat mostenitor nr. 39/13.01.2021	Notar Public Coadalun	
BOANCĂ		NICOLETA	24.12.1968	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, b-dul Muncii nr 78, Cod Postal 070000	1/3	3785-C4		Succesiune	act notarial	Certificat mostenitor nr. 39/13.01.2021	Notar Public Coadalun	
BOANCĂ		FLORIAN	03.04.1967	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, b-dul MUNCII nr 78, Cod Postal 070000	1/1	3785-C2		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
BOANCĂ		FLORIAN	03.04.1967	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, b-dul MUNCII nr 78, Cod Postal 070000	1/1	3785-C5		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
BOANCĂ		FLORIAN	03.04.1967	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, b-dul MUNCII nr 78, Cod Postal 070000	1/1	3785-C6		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
BOANCĂ		FLORIAN	03.04.1967	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, b-dul MUNCII nr 78, Cod Postal 070000	1/1	3785-C7		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				5. OBSERVAȚII							
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat			Alte observații	
Se noteaza faptul ca a fost avizata documentatia de dezmembrarea imobilului cu nr. cadastral 58589 in trei loturi: 66062, 66063 si 66064.		act administrativ	275817/13.07.2023	OCPI ILFOV	3785 C1 C3 C4	imprejmuit					

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Buftea

Sector cadastral nr. 33

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3786	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, b-dul Muncii nr 80, Cod Postal 070000	58349	58349	724	I		7	372	A	179	C1	CL	152	2		DA
					I						C3	CA	48	1		DA
											C4	CA	19	1		DA
											C5	CAS	95	1		DA
											C6	CA	15	1		DA
											C7	CA	12	1		DA
											C8	CA	4	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GURLĂ		VERONICA-MARIA	12.02.1982	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, b-dul MUNCII nr 80, Cod Postal 070000	1/2	3786		Conventie	act notarial	1109/15.06.2012	BNP DOBRICAN OANA	
GURLĂ		VERONICA-MARIA	12.02.1982	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, b-dul MUNCII nr 80, Cod Postal 070000	1/2	3786		Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE aut. NR.506/03.04.2013	CONSTANTIN RAMONA MAGDALENA	
GURLĂ		VERONICA-MARIA	12.02.1982	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, b-dul MUNCII nr 80, Cod Postal 070000	1/8	3786		Succesiune	act notarial	Certificat mostenitor nr. 112/21.12.2022	Coada Florin Adrian	
GURLĂ		PAUL-COSTEL	03.12.1994	Neidentificat	3/16	3786		Succesiune	act notarial	Certificat mostenitor nr. 112/21.12.2022	Coada Florin Adrian	

GURLĂ		GEORGE-ADRIAN	22.12.2004	judet ILFOV, UAT Mogosoaia, loc. Mogosoaia, str Primaverii nr 2A, Cod Postal 999999	3/16	3786		Succesiune	act notarial	Certificat mostenitor nr. 112/21.12.2022	Coada Florin Adrian	
EASY CREDIT 4 ALL IFN SA			25613809	Neidentificat	3/16	3786			act notarial	84/21.01.2025	Moraru Raluca Ana	
GURLĂ		VERONICA-MARIA	12.02.1982	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, b-dul MUNCII nr 80, Cod Postal 070000	1/1	3786-C1		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
GURLĂ		PAUL-COSTEL	03.12.1994	Neidentificat				Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
GURLĂ		GEORGE-ADRIAN	22.12.2004	judet ILFOV, UAT Mogosoaia, loc. Mogosoaia, str Primaverii nr 2A, Cod Postal 999999				Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
GURLĂ		VERONICA-MARIA	12.02.1982	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, b-dul MUNCII nr 80, Cod Postal 070000	1/1	3786-C3		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
GURLĂ		PAUL-COSTEL	03.12.1994	Neidentificat				Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
GURLĂ		GEORGE-ADRIAN	22.12.2004	judet ILFOV, UAT Mogosoaia, loc. Mogosoaia, str Primaverii nr 2A, Cod Postal 999999				Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
GURLĂ		VERONICA-MARIA	12.02.1982	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, b-dul MUNCII nr 80, Cod Postal 070000	1/1	3786-C4		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
GURLĂ		PAUL-COSTEL	03.12.1994	Neidentificat				Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
GURLĂ		GEORGE-ADRIAN	22.12.2004	judet ILFOV, UAT Mogosoaia, loc. Mogosoaia, str Primaverii nr 2A, Cod Postal 999999				Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
GURLĂ		VERONICA-MARIA	12.02.1982	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, b-dul MUNCII nr 80, Cod Postal 070000	1/1	3786-C5		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
GURLĂ		PAUL-COSTEL	03.12.1994	Neidentificat				Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
GURLĂ		GEORGE-ADRIAN	22.12.2004	judet ILFOV, UAT Mogosoaia, loc. Mogosoaia, str Primaverii nr 2A, Cod Postal 999999				Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
GURLĂ		VERONICA-MARIA	12.02.1982	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, b-dul MUNCII nr 80, Cod Postal 070000	1/1	3786-C6		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
GURLĂ		PAUL-COSTEL	03.12.1994	Neidentificat				Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

GURLĂ		GEORGE-ADRIAN	22.12.2004	judet ILFOV, UAT Mogosoaia, loc. Mogosoaia, str Primaverii nr 2A, Cod Postal 999999				Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
GURLĂ		VERONICA-MARIA	12.02.1982	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, b-dul MUNCII nr 80, Cod Postal 070000	1/1	3786-C7		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
GURLĂ		PAUL-COSTEL	03.12.1994	Neidentificat				Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
GURLĂ		GEORGE-ADRIAN	22.12.2004	judet ILFOV, UAT Mogosoaia, loc. Mogosoaia, str Primaverii nr 2A, Cod Postal 999999				Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
GURLĂ		VERONICA-MARIA	12.02.1982	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, b-dul MUNCII nr 80, Cod Postal 070000	1/1	3786-C8		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
GURLĂ		PAUL-COSTEL	03.12.1994	Neidentificat				Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
GURLĂ		GEORGE-ADRIAN	22.12.2004	judet ILFOV, UAT Mogosoaia, loc. Mogosoaia, str Primaverii nr 2A, Cod Postal 999999				Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
EASY CREDIT 4 ALL IFN SA			25613809	judet , UAT , loc.	IPOTECA		3786	act notarial	84/21/01/2025	Moraru Raluca Ana	170000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 58349 a imobilului cu numarul cadastral 58349/Buftea, rezultat din alipirea urmatoarelor imobile:~nr.cad.3591/1/1 (id electronic 54935) din cf.5995 (id electronic 54935) care se sisteaza;~nr.cad.3591/1/2 (id electronic 54936) din cf.5996 (id electronic 54936) care se sisteaza;	act notarial	ACT DE ALIPIRE AUT. SUB NR.1534/06.10.2015	Dan Georgeta	3786			
Se noteaza modificarea limitelor si a suprafetei terenului in sensul ca suprafata din masuratorile cadastrale este de 488 mp in loc de 494 mp , ca urmare a rectificarii documentatiei cadastrale.	act notarial	DECLARATIE AUT. SUB NR. 418/09.03.2015	BNP	3786			

5. OBSERVAȚII

se noteaza modificarea suprafetei imobilului cu nr. cad 3591/1/2 Buftea	act administrativ	11969/21. 01.2015	OCPI ILFOV	3786			
Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare	act notarial	84/21.01. 2025	Moraru Raluca Ana	3786	imprejmuit		

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Buftea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 33

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3787	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, str Agricultori nr 125, Cod Postal 070000	66034	66034	699	I		7	371	A	699						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GURLĂ		PAUL-COSTEL	03.12.1994	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, b-dul MUNCII nr 80, Cod Postal 999999	1/2	3787		Conventie	act notarial	403/03.04.2023	Dan Georgeta	
GURLĂ		GEORGIANA	07.02.1994	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, str AGRICULTORI nr 7A, Cod Postal 999999					act notarial	403/03.04.2023	Dan Georgeta	soti
GURLĂ		GEORGE-ADRIAN	22.12.2004	judet ILFOV, UAT Mogosoaia, loc. Mogosoaia, str Primaverii nr 2, Cod Postal 999999	1/2	3787		Conventie	act notarial	403/03.04.2023	Dan Georgeta	necasatorit
GURLĂ		PAUL-COSTEL	03.12.1994	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, b-dul MUNCII nr 80, Cod Postal 999999	1/2	3787		Conventie	act notarial	403/03.04.2023	Dan Georgeta	
GURLĂ		GEORGIANA	07.02.1994	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, str AGRICULTORI nr 7A, Cod Postal 999999					act notarial	403/03.04.2023	Dan Georgeta	soti
GURLĂ		PAUL-COSTEL	03.12.1994	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, b-dul MUNCII nr 80, Cod Postal 999999	1/2	3787		Conventie	act notarial	1493/21.12.2023	Dan Georgeta	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

Nume / Denumire	Prezintă	Prezintă			proprietate			Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cf. 66034 a imobilului cu nr. cad. 66034/Buftea ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile:- nr.cad.50078cf.50078; - nr.cad.50079cf.50079;	act notarial	955/03.08.2023	Dan Georgeta	3787	imprejmuit		cu gard de plasa si gard de beton
se noteaza repozitionarea imobilului	act notarial	710/08.06.2023	LA BNPA	3787			
Se noteaza avizarea documentatiei cadastrale pentru alipire a imobilelor cu nr. cad. 50078 si 50079 rezultand imobilul cu nr. cad. 66034	act administrativ	256615/29.06.2023	OCPI ILFOV	3787			
se noteaza actualizarea informatiilor tehnice prin repozitionarea imobilului	act notarial	610/16.05.2023	LA BNP	3787			
Se noteaza adresa imobilului ca fiind: Str. Agricultori, nr. 125	act administrativ	5562/05.03.2024	PRIMARIA ORASULUI BUFTEA	3787			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Buftea

Sector cadastral nr. 33

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3788	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, str Agricultori nr 121-123, Cod Postal 070000			3730	I		7	366/2	A	3730						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOICESCU		OCTAVIAN-MUGUR	02.10.1968	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, loc. Bucuresti Sectorul 3, b-dul Nicolae Grigorescu nr 2, Cod Postal 070000, bloc W1, ap. 66	1/1	3788		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	218A/28.02. 2011	TRIBUNALUL BUCURESTI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 41

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Buftea

Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Buftea

Sector cadastral nr. 33

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3789	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, Cod Postal 070000 (Cv. 8, P. 449)	65309	65309	1000	I		8	449	A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRĂGUȚ		GABRIELA	04.11.1976	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, b-dul MUNCII nr 85, Cod Postal 070000	1/1	3789		Iesire Din Indiviziune	act notarial	260/26.02.2024	Dan Georgeta	
DRĂGUȚ		EUGEN	22.09.1970	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, b-dul MUNCII nr 85, Cod Postal 070000				Iesire Din Indiviziune	act notarial	260/26.02.2024	Dan Georgeta	soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Buftea

Sector cadastral nr. 33

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3798	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, str Randunelelor, Cod Postal 070000			3541	I		-	-	DR	3541						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ORAS BUFTEA			4434029	Neidentificat	1/1	3798		Lege	act administrativ	129/31.10.2013	CONSILIUL LOCAL ORASUL BUFTEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		TRONSON 3

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 43

Inregistrare sistematica UAT Buftea

Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Buftea

Sector cadastral nr. 33

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3799	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, al SALCAMILOR , Cod Postal 070000 (TRONSON 2)	65902	65902	3323	I		-	-	DR	3323						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ORAS BUFTEA			4434029	Neidentificat	1/1	3799		Lege	act administrativ	129/31.10.2013	CONSIUL LOCAL AL ORASULUI BUFTEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		DRUM PUBLIC. Suprafata din act = 7976 mp, Diferenta de suprafata se regaseste

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 44

Inregistrare sistematica UAT Buftea

Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Buftea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 33

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3800	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, b-dul MUNCII, Cod Postal 070000 (Trotuare aferente incluse in zona de protectie)	57062	57062	1223	I		67	5011	DR	1223						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ORASUL BUFTEA			4434029	Strada: MIHAI EMINESCU, Nr:	1/1	3800		Lege	act normativ	HOTARARE 930/16.09.2002	GUVERNUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 45
Inregistrare sistematica UAT Buftea
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Buftea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 33

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4307	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, Cod Postal 070000 (Cv. 8, P. 449)	2172	2343 (IE 66460)	1101	I		8	449	A	1101						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NIȚU		EUGENIA-DOINA	19.08.1964	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, str Nucilor nr 8, Cod Postal 070000	1/1	4307		Conventie	act notarial	6010/15.11.1993	Notariatul de stat al sectorului agricol Ilfov	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se notează actualizarea informațiilor tehnice din sistem local în stereo 70	act administrativ	2172/01.11.2004	OCPI ILFOV	4307	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 46
Inregistrare sistematica UAT Buftea
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Buftea

Sector cadastral nr. 33

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4308	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, Cod Postal 070000 (Cv. 8, P. 449)	66037	66037	84	I		8	449	A	84						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PARAIAN		MIHAELA	23.10.1967	Neidentificat	1/1	4308		Convenție	act notarial	688/08.06.2022	Dan Georgeta	soti
NICULESCU		CEZAR FLAVIAN	10.11.1957	Neidentificat				Convenție	act notarial	688/08.06.2022	Dan Georgeta	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 66037 a imobilului cu numărul cadastral 66037 / UAT Buftea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 64886 înscris în cartea funciara 64886;	act notarial	1047/12.09.2024	Dan Georgeta	4308	neîmprejmuit		
Se înființează cartea funciara 64886 a imobilului cu numărul cadastral 64886 / UAT Buftea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 3488 înscris în cartea funciara 58506;	act notarial	426/04.04.2022	Dan Georgeta	4308			

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Buftea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 33

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4309	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, Cod Postal 070000 (Cv. 8, P. 449)	66036	66036	1563	I		8	449	A	1563						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PARAIAN		MIHAELA	23.10.1967	Neidentificat	1/1	4309		Conventie	act notarial	688/08.06.2022	Dan Georgeta	soti
NICULESCU		CEZAR FLAVIAN	10.11.1957	Neidentificat				Conventie	act notarial	688/08.06.2022	Dan Georgeta	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 66036 a imobilului cu numarul cadastral 66036 / UAT Buftea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 64886 inscris in cartea funciara 64886;	act notarial	1047/12.09.2024	Dan Georgeta	4309	neimprejmuit		
Se infiinteaza cartea funciara 64886 a imobilului cu numarul cadastral 64886 / UAT Buftea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 3488 inscris in cartea funciara 58506;	act notarial	426/04.04.2022	Dan Georgeta	4309			

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Buftea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 33

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4310	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, Cod Postal 070000 (Cv. 8, P. 449)	66035	66035	110	I		8	449	A	110						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PARAIAN		MIHAELA	23.10.1967	Neidentificat	1/1	4310		Convenție	act notarial	688/08.06.2022	Dan Georgeta	soti
NICULESCU		CEZAR FLAVIAN	10.11.1957	Neidentificat				Convenție	act notarial	688/08.06.2022	Dan Georgeta	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se inițiază cartea funciara 66035 a imobilului cu numărul cadastral 66035 / UAT Buftea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 64886 înscris în cartea funciara 64886;	act notarial	1047/12.09.2024	Dan Georgeta	4310	neîmprejmuit		
Se inițiază cartea funciara 64886 a imobilului cu numărul cadastral 64886 / UAT Buftea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 3488 înscris în cartea funciara 58506;	act notarial	426/04.04.2022	Dan Georgeta	4310			

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Buftea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 33

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4311	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, Cod Postal 070000 (Cv. 8, P. 449)	64885	64885	1757	I		8	449	A	1757						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DINESCU		SORINA-MANUEL A	16.01.1976	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, str CRISAN nr 43, Cod Postal 999999	1/1	4311		Conventie	act notarial	687/08.06.2022	NP Dan Georgeta	
POPESCU		PETRICĂ	17.07.1980	Neidentificat				Conventie	act notarial	687/08.06.2022	NP Dan Georgeta	soți

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 64885 a imobilului cu numarul cadastral 64885 / UAT Buftea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 3488 inscris in cartea funciara 58506;	act notarial	426/04.04.2022	Dan Georgeta	4311	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Buftea
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 33

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4312	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, Cod Postal 070000 (Cv. 8, P. 449)	5415	7585 (IE 51294)	1200	I		8	449	A	1200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VASILE		MARIA CRISTINA	99999999999999	Neidentificat	1/1	4312		Conventie	act notarial	1195/21.06.2012	BNP	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Buftea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 33

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4313	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, Cod Postal 070000 (Cv. 8, P. 449)			3665	I		8	449	A	3665						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	4313	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 52
Inregistrare sistematica UAT Buftea
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Buftea

Sector cadastral nr. 33

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4314	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, al Salcânilor nr 43, Cod Postal 070000 (Cv. 8, P. 449)	51033	51033	1862	I		8	449	CC	300	C1	CA	52	1		DA
					I											

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LAZAR		MARIA FLOARE	99999999999999	Neidentificat	1/2	4314		Conventie	act notarial	457/08.03.2002	BNP	
LAZAR		MARIA FLOARE	99999999999999	Neidentificat	1/2	4314		Succesiune	act notarial	34/26.05.2009	BNP	
LAZAR		MARIA FLOARE	99999999999999	Neidentificat	1/1	4314-C1		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 51033 a imobilului cu numarul cadastral 51033/Buftea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 502 (identificator electronic 50962) înscris în cartea funciara 8902 (identificator electronic 50962);	act notarial	ACT DE DEZLIPIRE NR.3103/30.12.2011	BNP DOBRICAN OANA MARIA	4314	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Buftea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 33

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4315	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, str Rândunelelor nr 119, Cod Postal 070000 (Cv. 8, P. 449)	51032	51032	300	I		8	449	CC	300	C1	CL	80	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOARE		MARIN	27.11.1973	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, sos BUCURESTI - TIRGOVISTE nr 116-120, Cod Postal 070000, bloc PM2, scara 3, etaj 3, ap. 34	1/1	4315		Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.3104/30.12.2014	BNP DOBRICAN OANA MARIA	
SOARE		DANIELA	01.08.1980	Neidentificat				Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.3104/30.12.2014	BNP DOBRICAN OANA MARIA	soti
SOARE		MARIN	27.11.1973	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, sos BUCURESTI - TIRGOVISTE nr 116-120, Cod Postal 070000, bloc PM2, scara 3, etaj 3, ap. 34	1/1	4315-C1		Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
SOARE		DANIELA	01.08.1980	Neidentificat				Construire	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Buftea

Sector cadastral nr. 33

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4316	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, Cod Postal 070000 (Cv. 8, P. 449)	5704	8404 (IE 56111)	1454	I		8	449	A	1454						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARIN		GHEORGHE	13.08.1949	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 6, loc. Bucuresti Sectorul 6, str Grințiesului nr 2, Cod Postal 999999, bloc P31, scara 4, etaj 4, ap. 60	1/1	4316		Lege	act administrativ	43406/25.06.1999	CJSDPT ILFOV	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 55
Inregistrare sistematica UAT Buftea
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Buftea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 33

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4317	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, Cod Postal 070000 (Cv. 8, P. 449)	66029	66029	1199	I		8	449	A	1199						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OLTEANU		MIHAELA-ANDRE EA	23.02.1984	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, str AGRICULTORI nr 102, Cod Postal 070000	3/8	4317		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 49/17.06.2021	Coadă Ion	
OLTEANU		MIHAELA-ANDRE EA	23.02.1984	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, str AGRICULTORI nr 102, Cod Postal 070000	1/8	4317		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 26/10.05.2023	Coadă Ion	
OLTEANU		MIHAELA-ANDRE EA	23.02.1984	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, str AGRICULTORI nr 102, Cod Postal 070000	1/8	4317		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 34/26.05.2023	Coadă Ion	
OLTEANU		MARIA	19.08.1949	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, str AGRICULTORI nr 102, Cod Postal 070000	3/32	4317		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 27/10.05.2023	NP Coadă Ion	
OLTEANU		MIHAELA-ANDRE EA	23.02.1984	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, str AGRICULTORI nr 102, Cod Postal 070000	9/32	4317		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 27/10.05.2023	NP Coadă Ion	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 66029 a imobilului cu numarul cadastral 66029 / UAT Buftea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 5783 inscris in cartea funciara 56435;	act notarial	Act de dezmembrare nr. 1649/07.07.2023	Cooda Ion	4317	neimprejmuit		
se noteaza avizarea documentatiei de dezmembrare a imobilului cu nr.cad.56435 in nr.cad.66029,66030,66031	act administrativ	247562/23.06.2023	OCPI ILFOV	4317			

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Buftea

Sector cadastral nr. 33

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4318	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, Cod Postal 070000 (Cv. 8, P. 449)	66030	66030	1200	I		8	449	A	1200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGOMIR		ION	12.08.1968	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, al Salcânilor nr 7, Cod Postal 070000	1/1	4318		Conventie	act notarial	Contract de vanzare nr. 1812/21.07.2023	Coada Florin Adrian	
DRAGOMIR		EUGENIA	05.06.1973	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, al Salcânilor nr 7, Cod Postal 070000				Conventie	act notarial	Contract de vanzare nr. 1812/21.07.2023	Coada Florin Adrian	soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Buftea

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 33

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4319	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, Cod Postal 070000 (Cv. 8, P. 449)	66031	66031	96	I		8	449	A	96						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ORASUL BUFTEA			4434029	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, b-dul Mihai Eminescu nr 1, Cod Postal 070000	1/1	4319		Lege	act administrativ	131/29.09.2023	ORASUL BUFTEA-CONSILIUL LOCAL	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 58
Inregistrare sistematica UAT Buftea
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Buftea

Sector cadastral nr. 33

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4320	judet ILFOV, UAT Buftea, loc. Buftea, al Salcamilor nr 47, Cod Postal 070000 (Cv. 8, P. 449)	174	140 (IE 66666)	2089	I		8	449	A	2089						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FURTUNĂ		PAUL	21.09.1959	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, loc. Bucuresti Sectorul 3, str Vlaicu Vodă nr 11, Cod Postal 999999, bloc V62, scara A, etaj 1, ap. 4	1/1	4320		Conventie	act notarial	711/05.04.2000	GHEORGHE DOBRICAN	
FURTUNĂ		ELENA	17.02.1963	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, loc. Bucuresti Sectorul 3, str Vlaicu Vodă nr 11, Cod Postal 999999, bloc V62, scara A, etaj 1, ap. 4				Conventie	act notarial	711/05.04.2000	GHEORGHE DOBRICAN	soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza actualizarea informatiilor tehnice prin repozitionarea imobilului	act administrativ	28446 - CERTIFICAT DE NOMENCLATURA STRAZII	PRIMARIA ORASULUI BUFTEA	4320	imprejmuit		cu gard de lemn si metalic

5. OBSERVAȚII

se noteaza actualizarea informatiilor tehnice a coordonatelor din sistem local in sistem stereo 70	act administrativ	28446 - CERTIFICAT DE NOMENCLATURA	PRIMARIA ORASULUI BUFTEA	4320			
se noteaza adresa imobilului ca fiind str. Salcamilor nr. 47	act administrativ	28446 - CERTIFICAT	PRIMARIA ORASULUI BUFTEA	4320			

Spre publicare