

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6193**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.605	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art.13 alin.15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT VLADENI, CIF:4365441, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

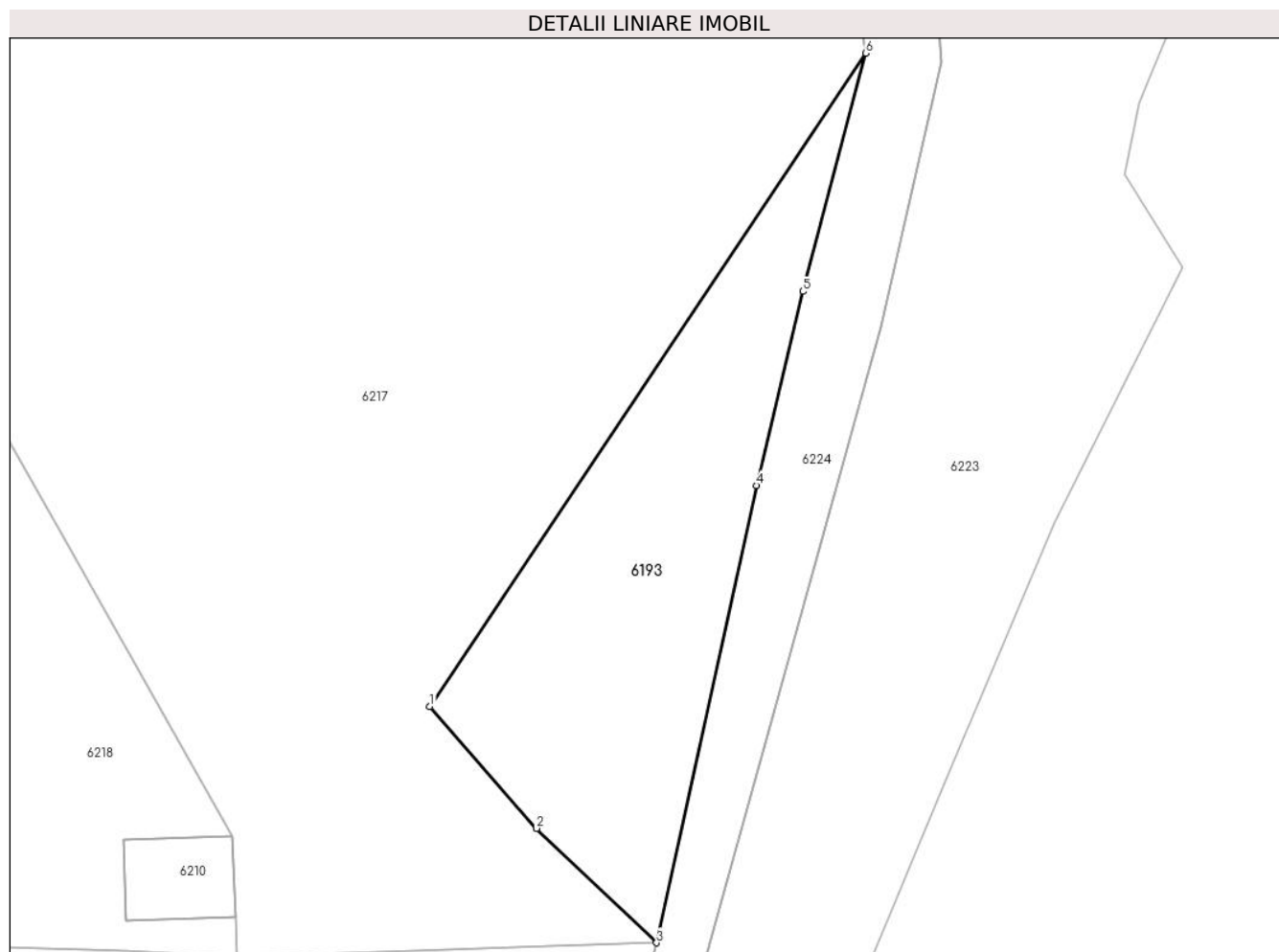
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.605	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.605	331/1/1	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	725.199,248 350.516,983	2	725.214,796 350.499,259	23.577
2	725.214,796 350.499,259	3	725.232,289 350.482,617	24.145
3	725.232,289 350.482,617	4	725.246,849 350.549,15	68.108
4	725.246,849 350.549,15	5	725.253,595 350.577,393	29.037
5	725.253,595 350.577,393	6	725.262,718 350.612,036	35.824

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	725.262,718 350.612,036	1	725.199,248 350.516,983	114.296

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6194**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.242	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art.13 alin.15, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT VLADENI, CIF:4365441, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

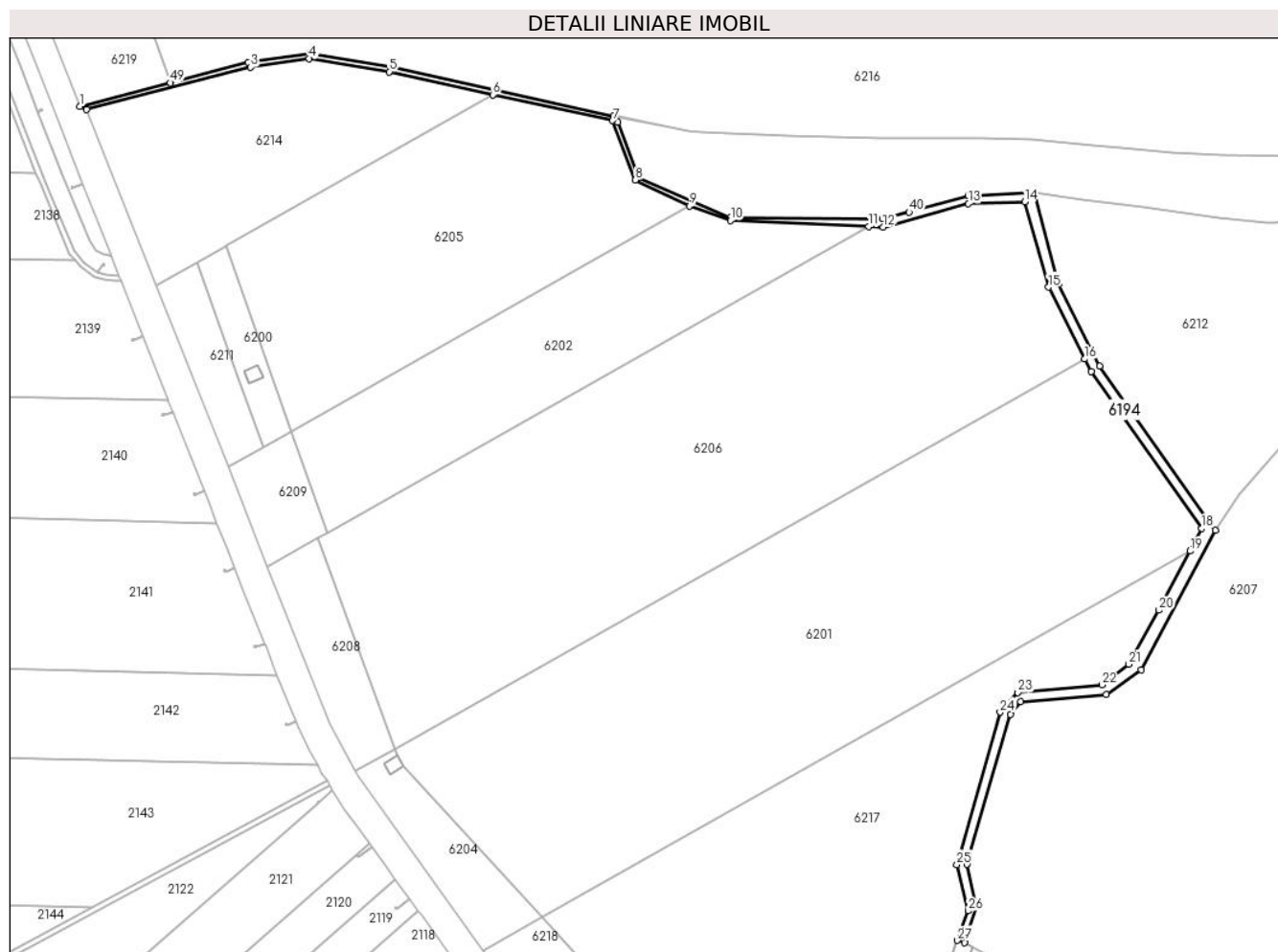
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.242	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	8.242	-	-	-	De 335/2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	724.644,501 351.375,396	2	724.649,4 351.373,0	5.454
4	724.814,0 351.410,8	5	724.873,42 351.400,976	60.227
7	725.038,563 351.364,875	8	725.055,503 351.321,014	47.019
10	725.125,776 351.291,139	11	725.228,075 351.286,452	102.406
13	725.301,91 351.303,573	14	725.343,641 351.304,929	41.753
16	725.388,047 351.188,537	17	725.392,82 351.179,092	10.583
2	724.649,4 351.373,0	3	724.770,8 351.404,4	125.395
5	724.873,42 351.400,976	6	724.949,9 351.383,9	78.363
8	725.055,503 351.321,014	9	725.095,5 351.301,8	44.373
11	725.228,075 351.286,452	12	725.238,878 351.286,193	10.806
14	725.343,641 351.304,929	15	725.361,209 351.241,645	65.677
17	725.392,82 351.179,092	18	725.474,708 351.063,415	141.728
3	724.770,8 351.404,4	4	724.814,0 351.410,8	43.672
6	724.949,9 351.383,9	7	725.038,563 351.364,875	90.681
9	725.095,5 351.301,8	10	725.125,776 351.291,139	32.098
12	725.238,878 351.286,193	13	725.301,91 351.303,573	65.384
15	725.361,209 351.241,645	16	725.388,047 351.188,537	59.504
18	725.474,708 351.063,415	19	725.465,915 351.046,605	18.971

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	725.465,915 351.046,605	20	725.442,982 351.002,77	49.47 2	20	725.442,982 351.002,77	21	725.420,701 350.962,86	45.70 8	21	725.420,701 350.962,86	22	725.400,706 350.947,622	25.14
22	725.400,706 350.947,622	23	725.338,559 350.941,859	62.41 4	23	725.338,559 350.941,859	24	725.325,383 350.927,34	19.60 6	24	725.325,383 350.927,34	25	725.293,409 350.814,612	117.1 75
25	725.293,409 350.814,612	26	725.301,66 350.780,441	35.15 3	26	725.301,66 350.780,441	27	725.293,912 350.758,489	23.27 9	27	725.293,912 350.758,489	28	725.299,233 350.756,84	5.571
28	725.299,233 350.756,84	29	725.307,927 350.783,315	27.86 6	29	725.307,927 350.783,315	30	725.300,823 350.815,029	32.5	30	725.300,823 350.815,029	31	725.332,887 350.925,89	115.4 05
31	725.332,887 350.925,89	32	725.340,77 350.935,184	12.18 7	32	725.340,77 350.935,184	33	725.404,039 350.940,639	63.50 4	33	725.404,039 350.940,639	34	725.429,695 350.958,715	31.38 4
34	725.429,695 350.958,715	35	725.484,587 351.061,988	116.9 55	35	725.484,587 351.061,988	36	725.399,136 351.183,276	148.3 67	36	725.399,136 351.183,276	37	725.368,784 351.243,949	67.84 1
37	725.368,784 351.243,949	38	725.350,616 351.311,442	69.89 6	38	725.350,616 351.311,442	39	725.301,721 351.309,45	48.93 6	39	725.301,721 351.309,45	40	725.258,083 351.297,168	45.33 3
40	725.258,083 351.297,168	41	725.238,271 351.292,405	20.37 6	41	725.238,271 351.292,405	42	725.125,697 351.293,221	112.5 77	42	725.125,697 351.293,221	43	725.057,498 351.322,688	74.29 3
43	725.057,498 351.322,688	44	725.042,573 351.363,64	43.58 7	44	725.042,573 351.363,64	45	725.039,505 351.367,996	5.328	45	725.039,505 351.367,996	46	724.874,547 351.404,732	168.9 99
46	724.874,547 351.404,732	47	724.814,92 351.414,693	60.45 3	47	724.814,92 351.414,693	48	724.769,051 351.407,997	46.35 5	48	724.769,051 351.407,997	49	724.711,264 351.392,871	59.73 4
49	724.711,264 351.392,871	1	724.644,501 351.375,396	69.01 2										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6195**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.030	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art.13 alin.15, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT VLADENI, CIF:4365441, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

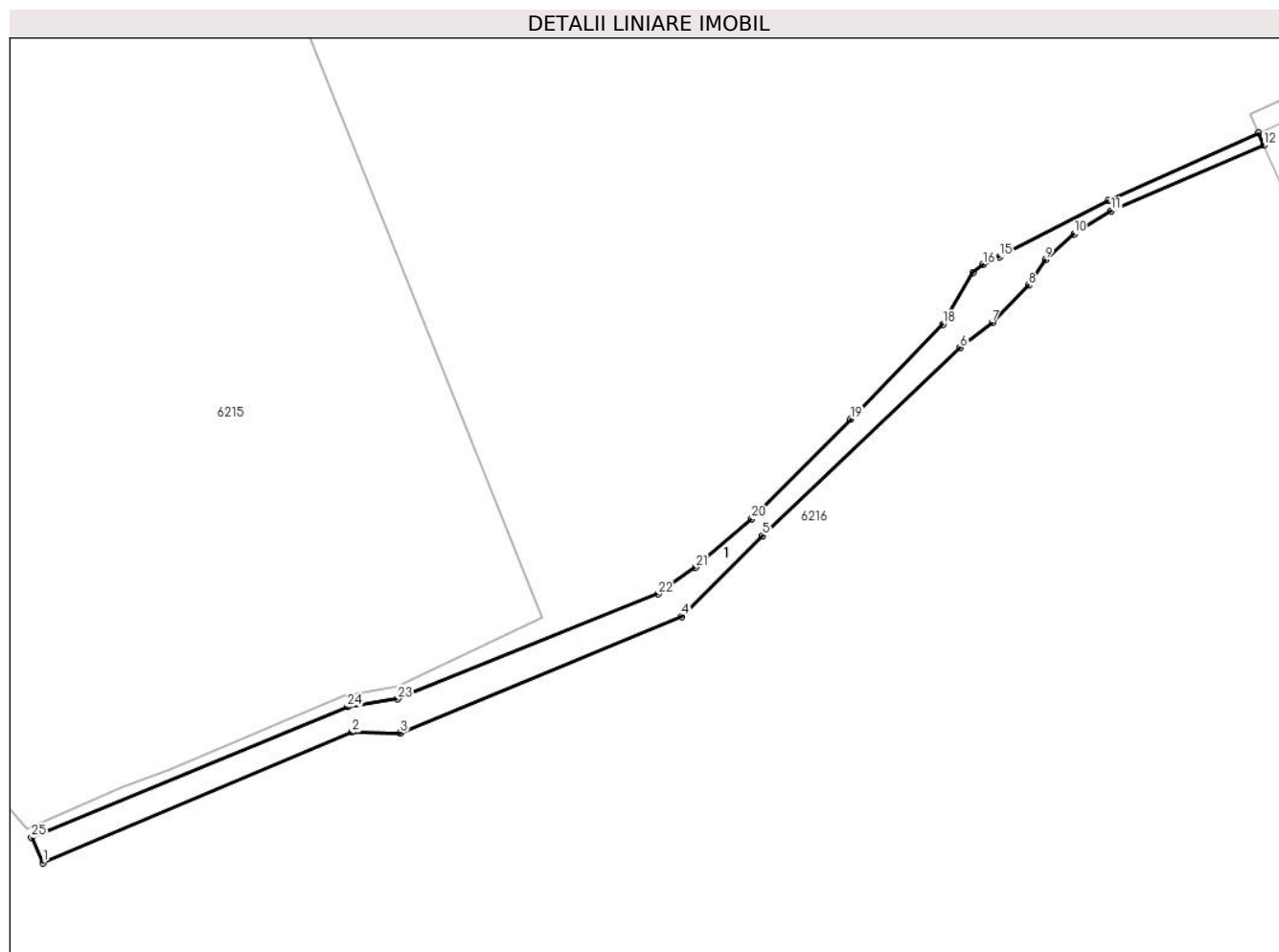
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.030	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	13.030	-	-	-	HC 1612

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	13.030	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13030 mp; Canal

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	725.269,386 352.367,234	2	725.452,757 352.444,62	199.031
3	725.481,447 352.444,217	4	725.648,592 352.513,3	180.859
5	725.696,504 352.561,223	6	725.813,69 352.672,715	161.75

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	725.452,757 352.444,62	3	725.481,447 352.444,217	28.693
4	725.648,592 352.513,3	5	725.696,504 352.561,223	67.766
6	725.813,69 352.672,715	7	725.832,608 352.687,524	24.025

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
7	725.832,608 352.687,524	8	725.854,248 352.709,625	30.931
9	725.864,127 352.724,907	10	725.881,298 352.740,19	22.987
11	725.903,409 352.753,826	12	725.993,852 352.792,71	98.447
13	725.990,685 352.799,831	14	725.901,334 352.760,015	97.821
15	725.837,087 352.726,564	16	725.827,217 352.722,091	10.836
17	725.821,25 352.717,273	18	725.803,473 352.686,5	35.539
19	725.748,572 352.630,221	20	725.690,103 352.571,133	83.127
21	725.656,593 352.542,462	22	725.634,343 352.526,652	27.295
23	725.479,906 352.464,359	24	725.450,037 352.459,652	30.238
25	725.262,617 352.382,221	1	725.269,386 352.367,234	16.445

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
8	725.854,248 352.709,625	9	725.864,127 352.724,907	18.197
10	725.881,298 352.740,19	11	725.903,409 352.753,826	25.978
12	725.993,852 352.792,71	13	725.990,685 352.799,831	7.793
14	725.901,334 352.760,015	15	725.837,087 352.726,564	72.434
16	725.827,217 352.722,091	17	725.821,25 352.717,273	7.669
18	725.803,473 352.686,5	19	725.748,572 352.630,221	78.622
20	725.690,103 352.571,133	21	725.656,593 352.542,462	44.102
22	725.634,343 352.526,652	23	725.479,906 352.464,359	166.527
24	725.450,037 352.459,652	25	725.262,617 352.382,221	202.785

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6197**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.457	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art.13 alin.15, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) UAT VLADENI, CIF:4365441, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

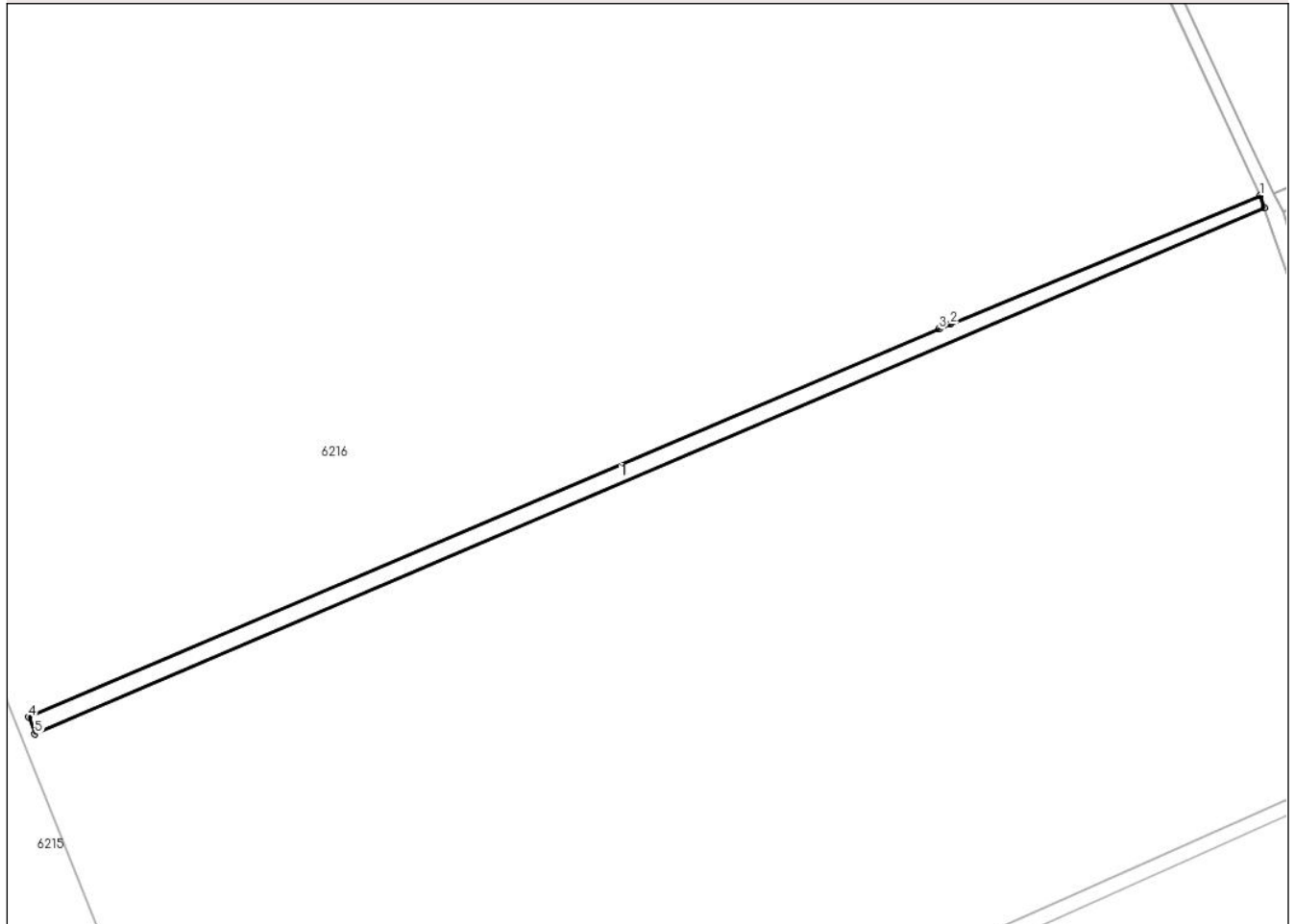
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.457	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	13.457	-	-	-	HC 1698

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	13.457	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13457 mp; Canal

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	726.328,359 353.442,955	2	726.087,194 353.342,94	261.082
2	726.087,194 353.342,94	3	726.078,116 353.339,011	9.892
3	726.078,116 353.339,011	4	725.368,166 353.036,639	771.659

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	725.368,166 353.036,639	5	725.373,112 353.023,542	14.0
5	725.373,112 353.023,542	6	726.331,778 353.433,551	1042.664
6	726.331,778 353.433,551	1	726.328,359 353.442,955	10.006

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6198**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21309	106	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; Stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
4075 / 22/01/2013	
Act Notarial nr. 63, din 16/01/2013 emis de PIELE CRISTINA FLORENTINA;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21309 a imobilului cu numarul cadastral 21309/Vlădeni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 498 (identificator electronic 21256) in scris in cartea funciara 231 (identificator electronic 21256);
	A1
16891 / 20/03/2013	
Act Notarial nr. 456, din 15/03/2013 emis de PIELE CRISTINA FLORENTINA;	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC IALOMITA POWER SRL, CIF:25221180
	A1
/	
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 997, din 26/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VLĂDENI;	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC IALOMITA POWER SRL, CIF:25221180
	A1.1

C. Partea III. SARCINI

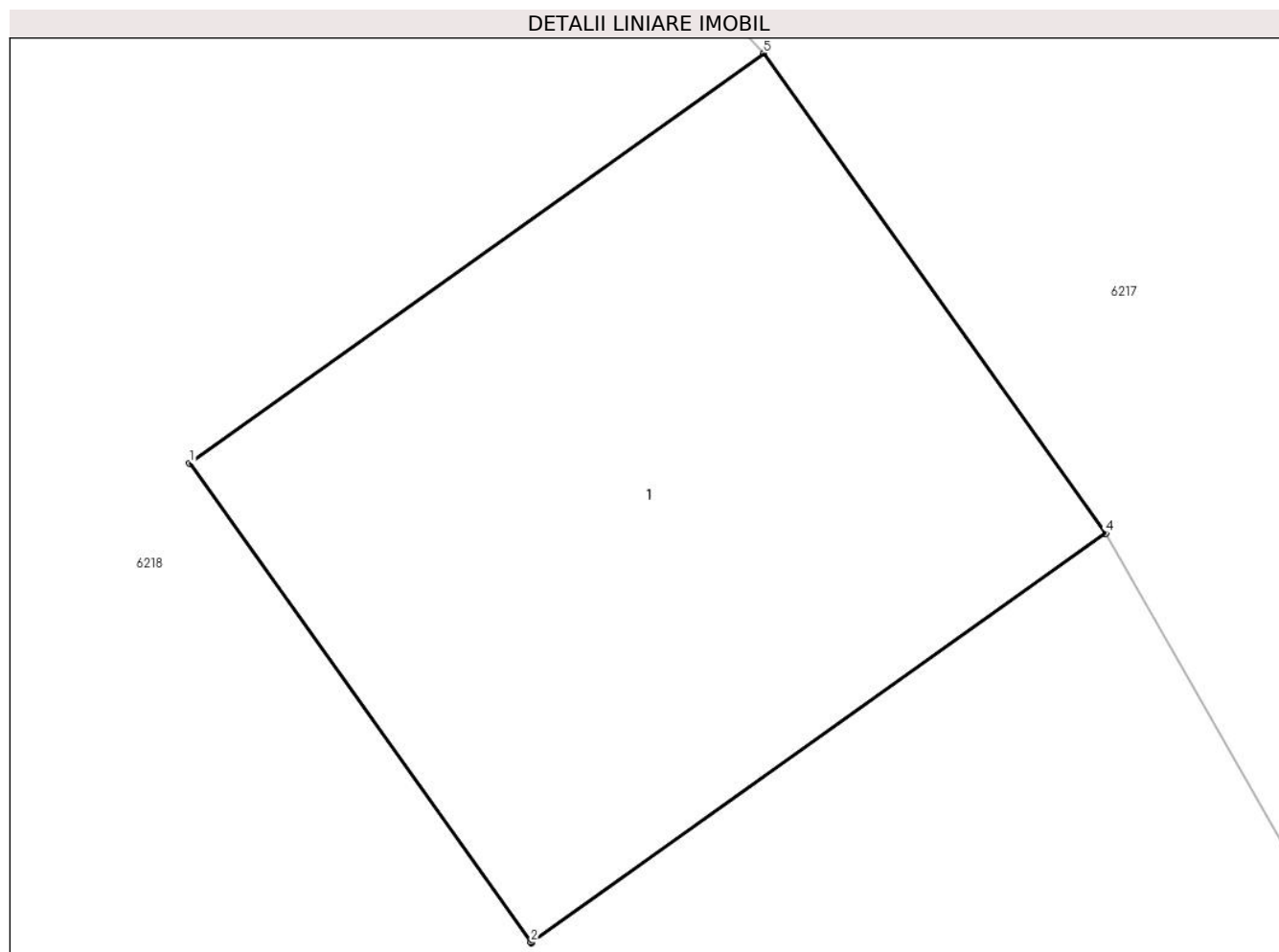
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
4075 / 22/01/2013	
Act Notarial nr. 1523, din 26/10/2012 emis de PIELE CRISTINA FLORENTINA;	
C1	Intabulare, drept de UZ, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC IALOMITA POWER SRL, CIF:25221180
	A1
C2	Intabulare, drept de SERVITUTE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC IALOMITA POWER SRL, CIF:25221180
	A1
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21256/Vlădeni, in scrisa prin incheierea nr. 51848 din 02/11/2012;	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21309	106	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	106	331/1	1 LOT 3	-	- LIMITELE IMOBILULUI NU SUNT MATERIALIZATE IN TEREN

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; Stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	725.043,538 350.696,884	2	725.048,98 350.689,247	9.378
2	725.048,98 350.689,247	3	725.048,986 350.689,239	0.01
3	725.048,986 350.689,239	4	725.058,148 350.695,768	11.25

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	725.058,148 350.695,768	5	725.052,695 350.703,421	9.397
5	725.052,695 350.703,421	1	725.043,538 350.696,884	11.251

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6199**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21273	175.590	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
60378 / 17/12/2012		
Act Notarial nr. 4981, din 14/12/2012 emis de PAUN MARIANA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21273 a imobilului cu numarul cadastral 21273/Vladeni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21255 inscris in cartea funciara 21255;	A1
Act Administrativ nr. 1063, din 24/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr. 28/25-03-2003 emis de CONSILIUL JUDETEAN IALOMITA.);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEprivata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JUDETUL IALOMITA, CIF:4231776	A1
134174 / 12/09/2023		
Act Administrativ nr. 177, din 20/07/2023 emis de CONSILIUL JUDETEAN IALOMITA;		
B4	Se notează Hotărârea privind însușirea bunurilor imobile care alcătuiesc domeniul privat al Județului Ialomița nr. 177/20.07.2023, imobilul din prezenta carte funciară regăsindu-se în anexele la această Hotărâre.	A1

C. Partea III. SARCINI .

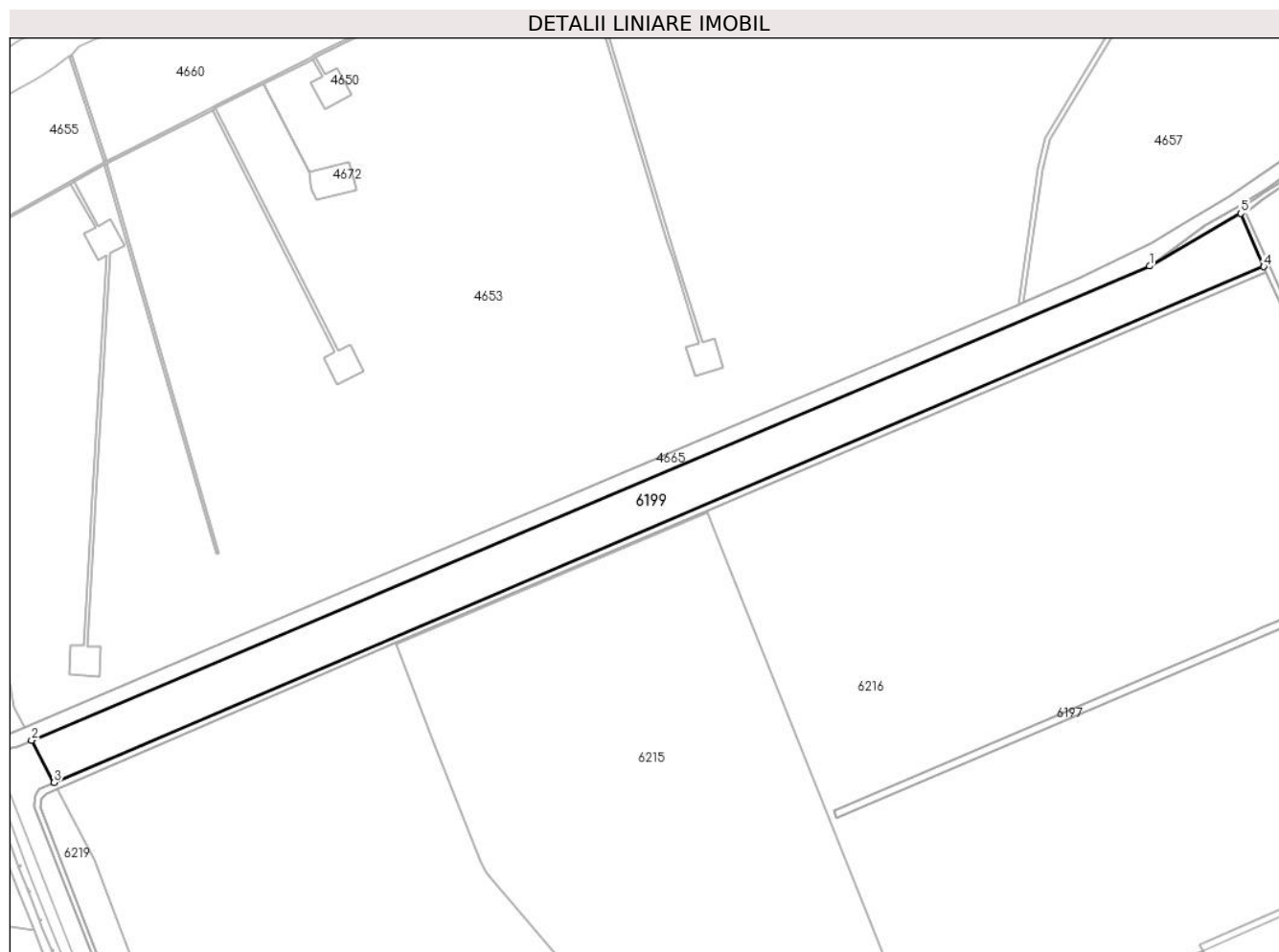
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21273	175.590	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	97.643	-	-	-	
10	drum	NU	332	-	-	-	
62	arabil	NU	77.615	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	725.901,316 353.954,073	2	724.016,056 353.154,644	2047.753
2	724.016,056 353.154,644	3	724.053,78 353.083,541	80.491
3	724.053,78 353.083,541	4	726.093,729 353.952,877	2217.462
4	726.093,729 353.952,877	5	726.055,043 354.042,837	97.926

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	726.055,043 354.042,837	1	725.901,316 353.954,073	177.513

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6200**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21903	3.393	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22010 / 23/03/2015		
Act Notarial nr. 918, din 23/03/2015 emis de Tragone George;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21903 a imobilului cu numarul cadastral 21903/Vladeni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21791 inscris in cartea funciara 21791;	A1
Act Notarial nr. 661, din 09/04/2013 emis de PIELE CRISTINA FLORENTINA (act notarial nr. 657/09-04-2013 emis de PIELE CRISTINA FLORENTINA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC IALOMITA POWER SRL, CIF:25221180	A1

C. Partea III. SARCINI .

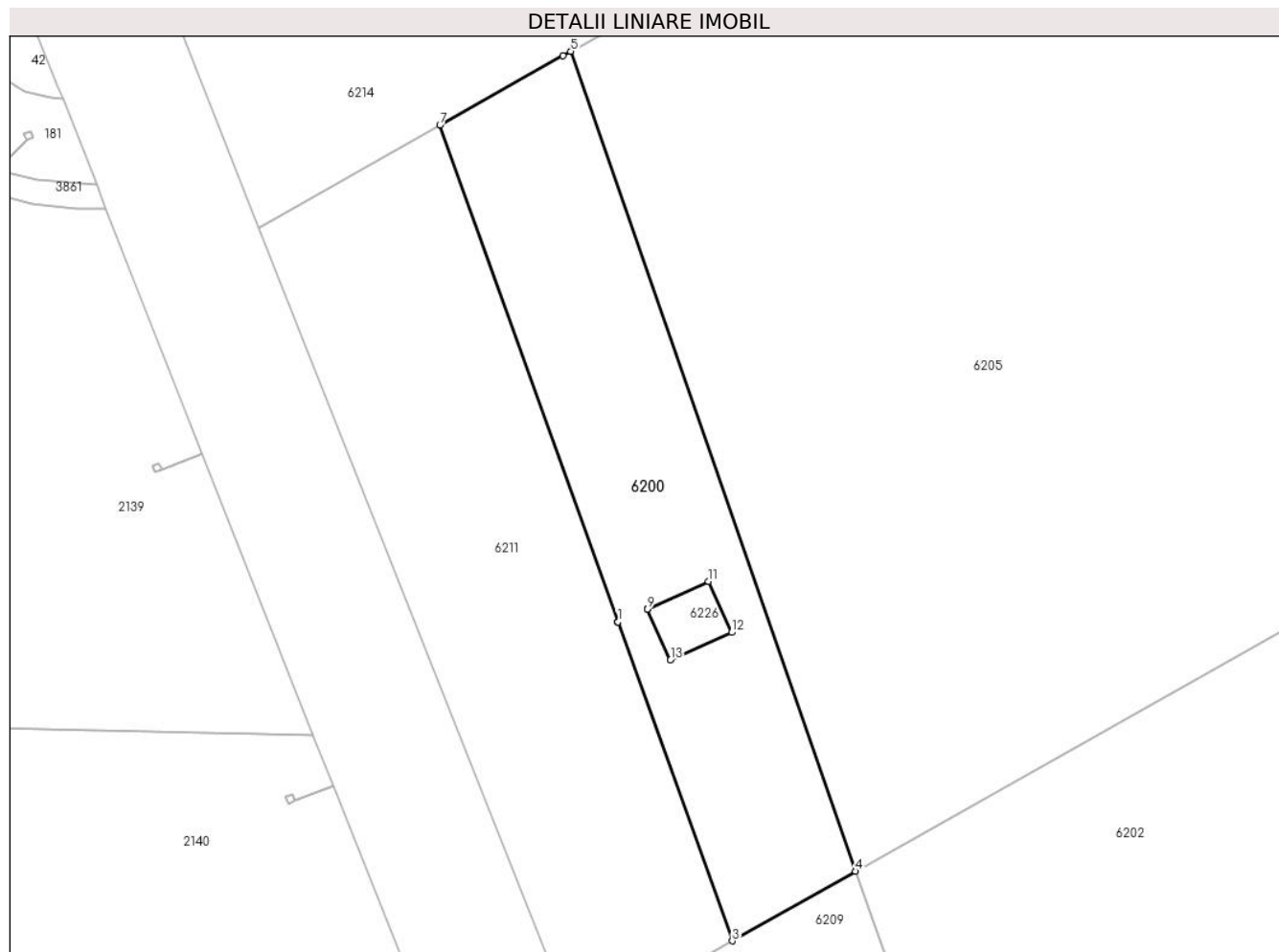
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21903	3.393	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.393	T331/1	P5	-	LOT2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	724.760,844 351.177,008	2	724.760,845 351.177,004	0.004
2	724.760,845 351.177,004	3	724.780,025 351.123,561	56.781
3	724.780,025 351.123,561	4	724.800,663 351.135,221	23.704
4	724.800,663 351.135,221	5	724.752,898 351.272,637	145.481
5	724.752,898 351.272,637	6	724.751,609 351.271,909	1.48

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	724.751,609 351.271,909	7	724.730,969 351.260,252	23.704
7	724.730,969 351.260,252	8	724.760,844 351.177,008	88.443
8	724.760,844 351.177,008	9	724.765,759 351.179,176	5.372
9	724.765,759 351.179,176	10	724.765,757 351.179,18	0.004
10	724.765,757 351.179,18	11	724.776,002 351.183,828	11.25
11	724.776,002 351.183,828	12	724.779,889 351.175,262	9.407
12	724.779,889 351.175,262	13	724.769,644 351.170,614	11.25
13	724.769,644 351.170,614	1	724.765,759 351.179,176	9.402

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6201**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26721	93.527	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; LOT 1

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
19224 / 28/02/2022		
Act Notarial nr. dezmembrare aut 307, din 25/02/2022 emis de Moraru Raluca Ana (act administrativ nr hotarare AGA din 17.02.2017, emis de Moraru Raluca Ana;act notarial nr declaratie aut 294 din 09.02.2022, emis de Moraru Raluca Ana);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26721 a imobilului cu numarul cadastral 26721 / UAT Vladeni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21302 inscris in cartea funciara 21302;	A1
Act Notarial nr. 2546, din 20/10/2004 emis de BNP DINCA MIRELA LUMINITA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALDEA ION CRISTIAN , casatorit cu 2) ALDEA STEFANIA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21302/Vladeni, inscrisa prin incheierea nr. 4072 din 22/01/2013;</i>	A1
Act Notarial nr. dezmembrare aut 307, din 25/02/2022 emis de Moraru Raluca Ana (act administrativ nr hotarare AGA din 17.02.2017, emis de Moraru Raluca Ana;act notarial nr declaratie aut 294 din 09.02.2022, emis de Moraru Raluca Ana);		
B5	Se radiaza propunerea de dezmembrare inscrisa la B4	A1
34476 / 08/04/2022		
Act Notarial nr. 64, din 16/01/2013 emis de Moraru Raluca Ana;		
B6	se radiaza notarea de sub B3.	A1
46814 / 18/05/2022		
Act Notarial nr. 752, din 17/05/2022 emis de Moraru Raluca Ana;		
B7	se noteaza dreptul de preemtiune 1) SUN SOURCE ENERGY S.R.L. , CIF:44888776	A1
B8	se noteaza interdictiile de inchiriere, grevare cu sarcini si dezmembrare, alipire, 1) SUN SOURCE ENERGY S.R.L. , CIF:44888776	A1

C. Partea III. SARCINI

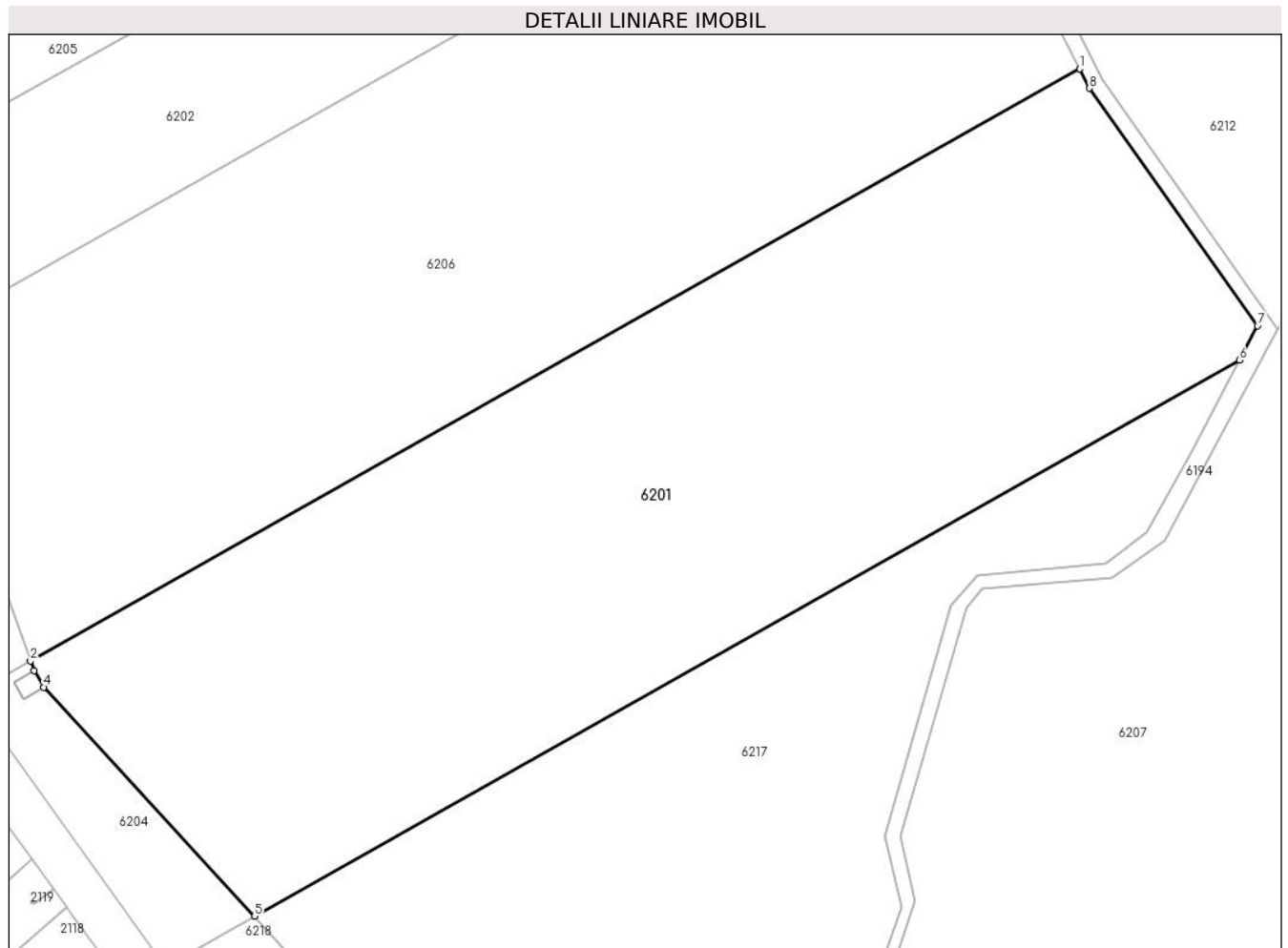
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
19224 / 28/02/2022		
Act Notarial nr. declaratie aut 294, din 09/02/2022 emis de Moraru Raluca Ana (act administrativ nr hotarare AGA din 17.02.2017, emis de Moraru Raluca Ana;act notarial nr dezmembrare aut 307 din 25.02.2022, emis de Moraru Raluca Ana;act notarial nr act aditional nr.309 din 25.02.2022, emis de Moraru Raluca Ana);		
C4	Se radiaza servitutea de trecere inscrisa la C3	A1
C5	Se radiaza dreptul de uz si servitute inscris la C1, C2	A1
46814 / 18/05/2022		
Act Notarial nr. 752, din 17/05/2022 emis de Moraru Raluca Ana;		
C6	Intabulare, drept de SUPERFICIEpe o durata de 35 de ani 1) SUN SOURCE ENERGY S.R.L. , CIF:44888776	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26721	93.527	LOT 1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	93.527	331/1	2	-	LOT 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	725.388,047 351.188,537	2	724.877,238 350.900,093	586.622
2	724.877,238 350.900,093	3	724.878,921 350.895,426	4.961

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	724.878,921 350.895,426	4	724.883,757 350.887,357	9.407
4	724.883,757 350.887,357	5	724.986,263 350.775,751	151.537
5	724.986,263 350.775,751	6	725.465,915 351.046,605	550.843
6	725.465,915 351.046,605	7	725.474,708 351.063,415	18.971
7	725.474,708 351.063,415	8	725.392,82 351.179,092	141.728
8	725.392,82 351.179,092	1	725.388,047 351.188,537	10.583

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6202**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22283	30.878	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
79585 / 11/11/2016		
Act Notarial nr. 3590, din 02/11/2016 emis de Tragone George;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22283 a imobilului cu numarul cadastral 22283/Vladeni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21366 inscris in cartea funciara 21366;	A1
Act Notarial nr. 456, din 15/03/2013 emis de PIELE CRISTINA FLORENTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC IALOMITA POWER SRL , CIF:25221180 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21366/Vladeni, inscrisa prin incheierea nr. 16995 din 20/03/2013;</i>	A1
Act Administrativ nr. 6966, din 28/09/2016 emis de OCPI IALOMITA;		
B4	se noteaza radierea propunerii de dezmembrare inscrisa in baza incheierii nr.67637/2016	A1

C. Partea III. SARCINI .

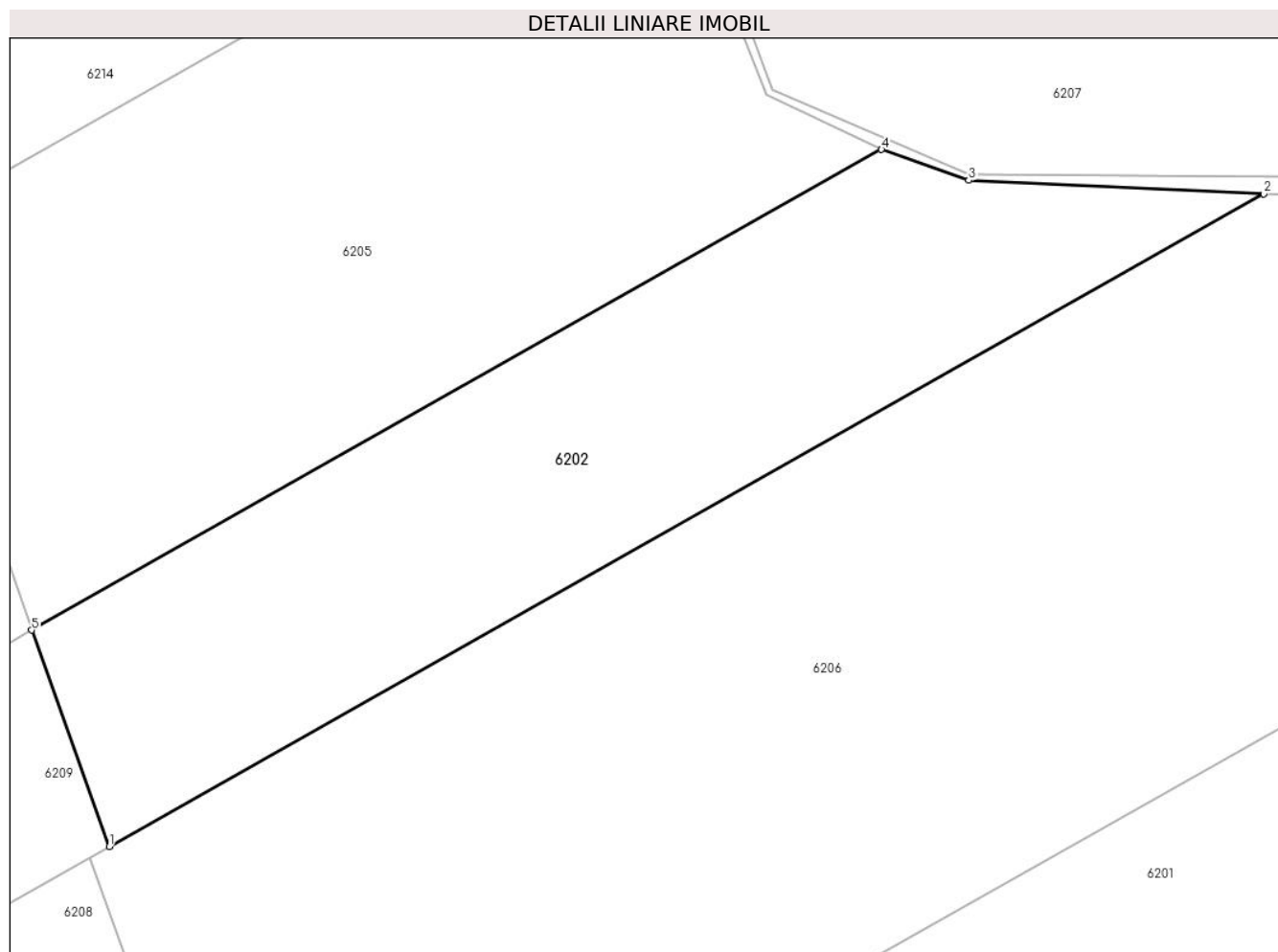
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22283	30.878	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	30.878	331/1	4	-	Lot 2; Neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	724.827,562 351.060,288	2	725.228,075 351.286,452	459.957
2	725.228,075 351.286,452	3	725.125,776 351.291,139	102.406
3	725.125,776 351.291,139	4	725.095,5 351.301,8	32.098
4	725.095,5 351.301,8	5	724.800,663 351.135,221	338.641
5	724.800,663 351.135,221	1	724.827,562 351.060,288	79.615

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6203**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21303	106	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; Stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4072 / 22/01/2013		
Act Notarial nr. 62, din 16/01/2013 emis de PIELE CRISTINA FLORENTINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21303 a imobilului cu numarul cadastral 21303/Vlădeni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 450 (identificator electronic 21257) in scris in cartea funciara 231 (identificator electronic 21257);	A1
16893 / 20/03/2013		
Act Notarial nr. 456, din 15/03/2013 emis de PIELE CRISTINA FLORENTINA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC IALOMITA POWER SRL, CIF:25221180	A1
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr.997, din 26/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VLĂDENI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC IALOMITA POWER SRL, CIF:25221180	A1.1

C. Partea III. SARCINI

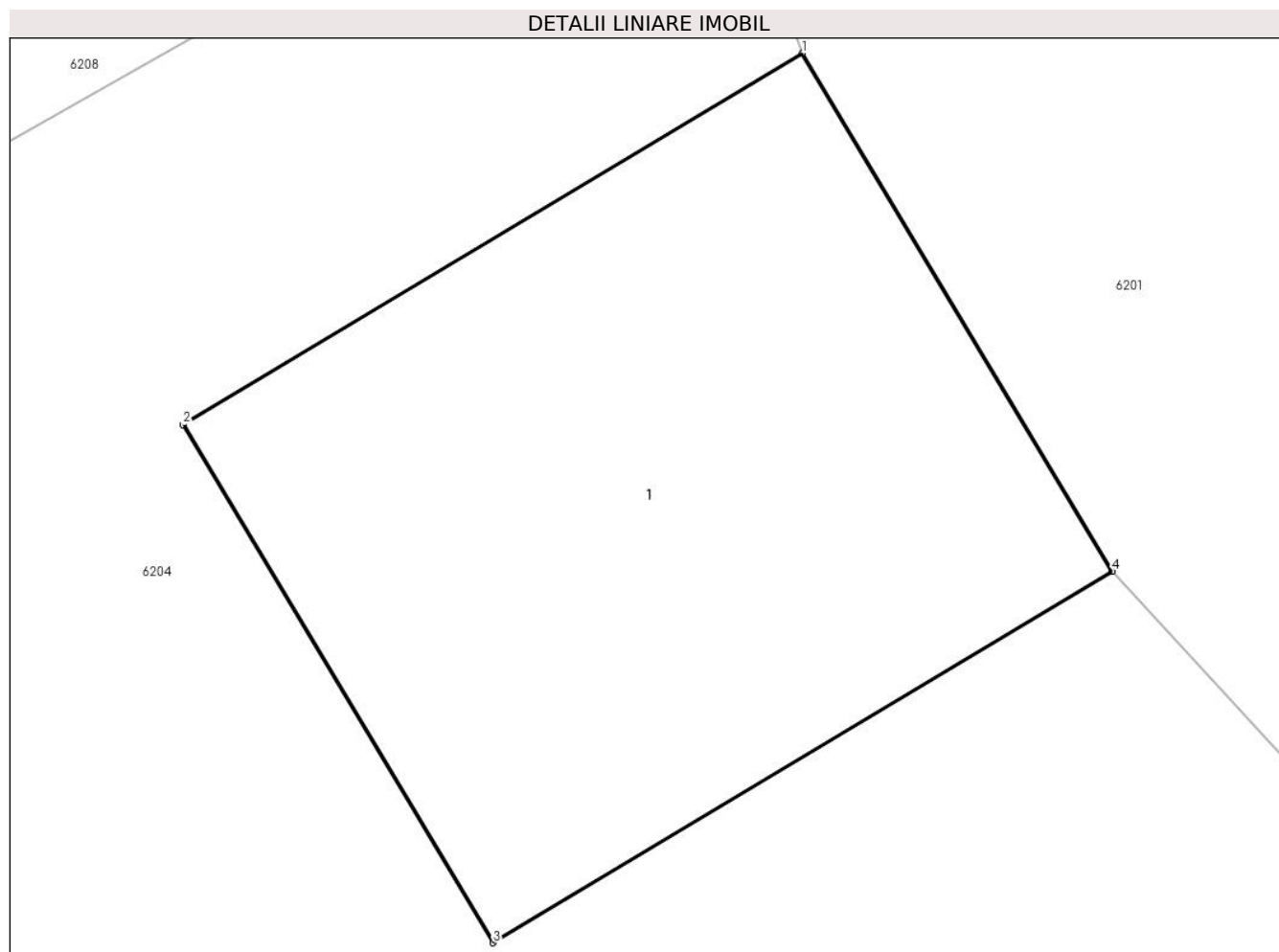
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
4072 / 22/01/2013		
Act Notarial nr. 1523, din 26/10/2012 emis de PIELE CRISTINA FLORENTINA;		
C1	Intabulare, drept de UZ 1) SC IALOMITA POWER SRL, CIF:25221180	A1
C2	Intabulare, drept de SERVITUTE 1) SC IALOMITA POWER SRL, CIF:25221180	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21257/Vlădeni, in scrisa prin incheierea nr. 51857 din 02/11/2012;</i>		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21303	106	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	NU	106	331/1	2	-	Lot 2 - limitele imobilului nu sunt materializate în teren

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:106 mp; Stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	724.878,921 350.895,426	2	724.869,271 350.889,643	11.25
2	724.869,271 350.889,643	3	724.874,107 350.881,574	9.407
3	724.874,107 350.881,574	4	724.883,757 350.887,357	11.25

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	724.883,757 350.887,357	1	724.878,921 350.895,426	9.407

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6204

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26722	6.367	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; LOT 2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
19224 / 28/02/2022		
Act Notarial nr. dezmembrare aut 307, din 25/02/2022 emis de Moraru Raluca Ana (act administrativ nr hotarare AGA din 17.02.2017, emis de Moraru Raluca Ana;act notarial nr declaratie aut 294 din 09.02.2022, emis de Moraru Raluca Ana);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26722 a imobilului cu numarul cadastral 26722 / UAT Vladeni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21302 inscris in cartea funciara 21302;	A1
Act Notarial nr. 2546, din 20/10/2004 emis de BNP DINCA MIRELA LUMINITA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALDEA ION CRISTIAN, casatorit cu 2) ALDEA STEFANIA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21302/Vladeni, inscrisa prin incheierea nr. 4072 din 22/01/2013;</i>	A1
Act Notarial nr. 1525, din 26/10/2012 emis de PIELE CRISTINA FLORENTINA;		
B3	Se noteaza obligatia promitentilor vanzatori de la B1, de a vinde promitentului cumparator SC ICE BLINK CONSULTING SRL, imobilul descris mai sus, termenul de incheiere a contractului de vanzare-cumparare fiind 01.03.2013, <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21302/Vladeni, inscrisa prin incheierea nr. 4072 din 22/01/2013;</i>	A1
Act Notarial nr. dezmembrare aut 307, din 25/02/2022 emis de Moraru Raluca Ana (act administrativ nr hotarare AGA din 17.02.2017, emis de Moraru Raluca Ana;act notarial nr declaratie aut 294 din 09.02.2022, emis de Moraru Raluca Ana);		
B5	Se radiaza propunerea de dezmembrare inscrisa la B 4	A1

C. Partea III. SARCINI

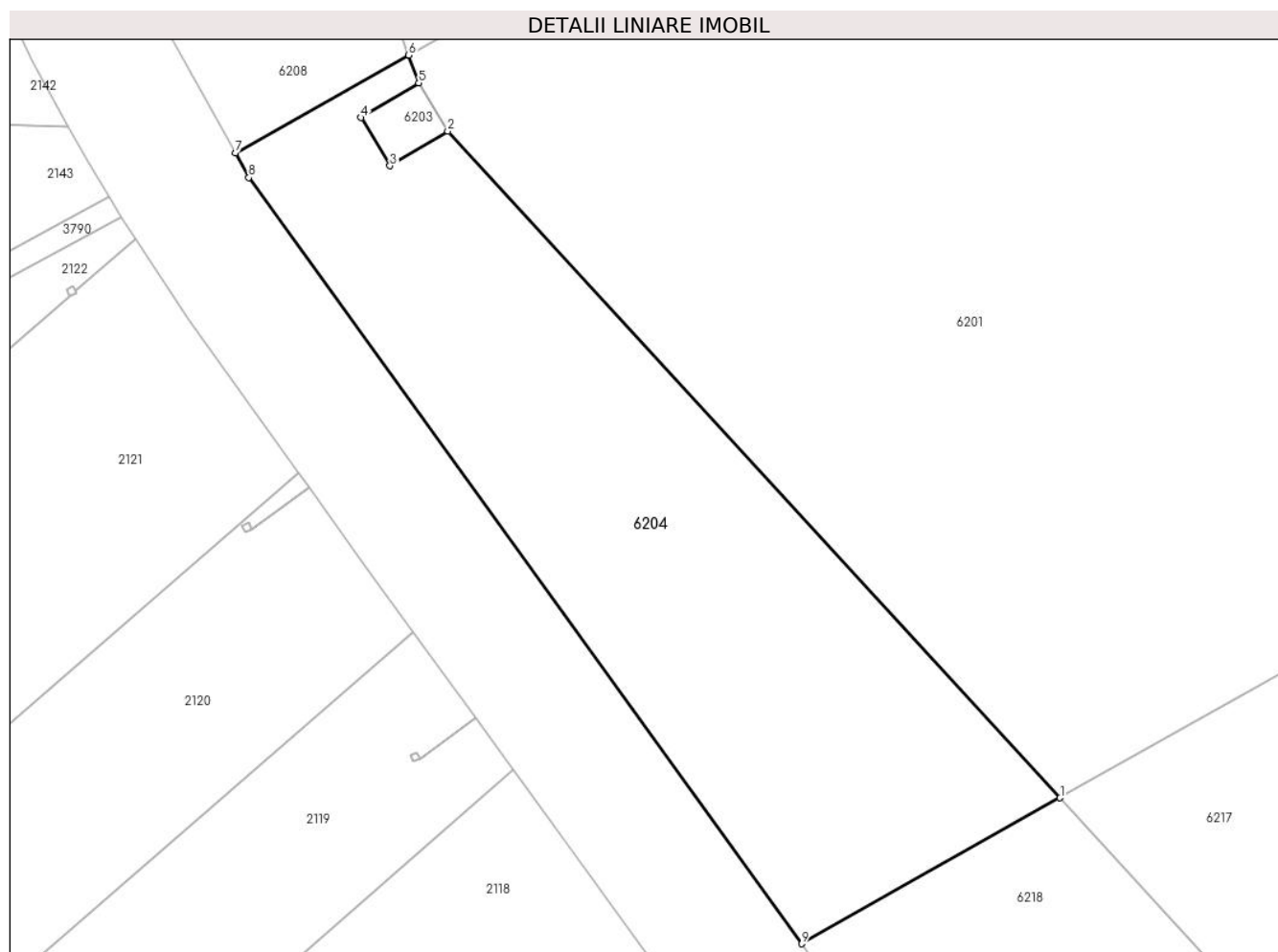
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
19224 / 28/02/2022		
Act Notarial nr. 1523, din 26/10/2012 emis de PIELE CRISTINA FLORENTINA;		
C1	Intabulare, drept de UZ 1) EDPR ROMÂNIA SRL, CIF:25221180 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21302/Vladeni, inscrisa prin incheierea nr. 4072 din 22/01/2013;</i>	A1
C2	Intabulare, drept de SERVITUTE 1) EDPR ROMÂNIA SRL, CIF:25221180 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21302/Vladeni, inscrisa prin incheierea nr. 4072 din 22/01/2013;</i>	A1
Act Notarial nr. declaratie aut 294, din 09/02/2022 emis de Moraru Raluca Ana (act administrativ nr hotarare AGA din 17.02.2017, emis de Moraru Raluca Ana;act notarial nr dezmembrare aut 307 din 25.02.2022, emis de Moraru Raluca Ana;act notarial nr act aditional nr.309 din 25.02.2022, emis de Moraru Raluca Ana);		
C4	Se radiaza dreptul de servitute inscris la C3	A1
Act Notarial nr. dezmembrare aut 307, din 25/02/2022 emis de Moraru Raluca Ana (act administrativ nr hotarare AGA din 17.02.2017, emis de Moraru Raluca Ana;act notarial nr declaratie aut 294 din 09.02.2022, emis de Moraru Raluca Ana);		
C5	Se noteaza schimbarea denumirii proprietarului de la C1,C2 din IALOMITA POWER SRL BUCURESTI in EDPR ROMANIA SRL	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26722	6.367	LOT 2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.367	331/1	2	-	LOT 2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	724.986,263 350.775,751	2	724.883,757 350.887,357	151.537
2	724.883,757 350.887,357	3	724.874,107 350.881,574	11.25

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	724.874,107 350.881,574	4	724.869,271 350.889,643	9.407
4	724.869,271 350.889,643	5	724.878,921 350.895,426	11.25
5	724.878,921 350.895,426	6	724.877,238 350.900,093	4.961
6	724.877,238 350.900,093	7	724.848,189 350.883,689	33.361
7	724.848,189 350.883,689	8	724.850,452 350.879,6	4.673
8	724.850,452 350.879,6	9	724.942,997 350.751,32	158.178
9	724.942,997 350.751,32	1	724.986,263 350.775,751	49.687

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6205**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21792	41.963	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
73830 / 11/11/2014		
Act Notarial nr. 3670, din 07/11/2014 emis de Tragone George;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21792 a imobilului cu numarul cadastral 21792/Vladeni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21468 inscris in cartea funciara 21468;	A1
40047 / 18/05/2015		
Act Notarial nr. 1067, din 14/05/2015 emis de MORARU RALUCA ANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STROE CONSTANTIN	A1
B5	Se noteaza apartenenta terenului inscris la A1, la patrimoniul de afectatiune al firmei AGRICOM STROE CONSTANTIN PFA	A1
76031 / 01/11/2016		
Act Notarial nr. 3453, din 01/11/2016 emis de Moraru Raluca Ana;		
B6	deodata cu inscrierea de la C3 se noteaza si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, demolare, dezmembrare, alipire, construire, restructurare, amenajare 1) RAIFFEISEN BANK S.A. , CIF:361820	A1

C. Partea III. SARCINI

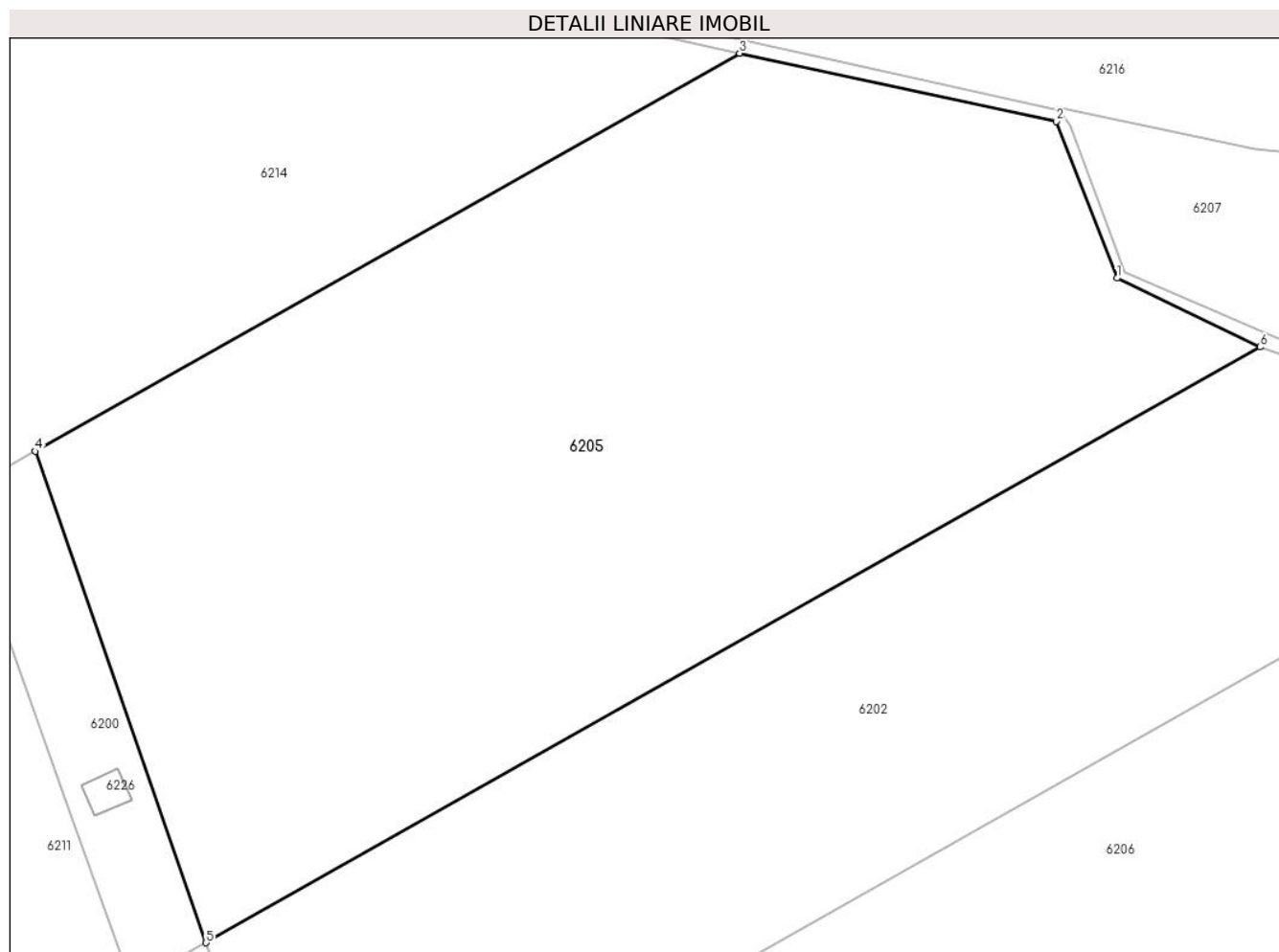
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
64354 / 20/09/2016		
Act Notarial nr. 1690, din 15/09/2016 emis de ADINA IVANESCU;		
C2	Se radiaza ipoteca legala inscrisa la C1 in baza incheierii nr. 40047/2015	A1
76031 / 01/11/2016		
Act Notarial nr. 3453, din 01/11/2016 emis de Moraru Raluca Ana;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1350000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului 1) RAIFFEISEN BANK S.A. , CIF:361820	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21792	41.963	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	41.963	T331/1	P5 LOT2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	725.055,503 351.321,014	2	725.038,563 351.364,875	47.019
2	725.038,563 351.364,875	3	724.949,9 351.383,9	90.681
3	724.949,9 351.383,9	4	724.752,898 351.272,637	226.25
4	724.752,898 351.272,637	5	724.800,663 351.135,221	145.481
5	724.800,663 351.135,221	6	725.095,5 351.301,8	338.641

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	725.095,5 351.301,8	1	725.055,503 351.321,014	44.373

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6206**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt.	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26728	93.368	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; LOT 1

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19243 / 28/02/2022		
Act Notarial nr. dezmembrare aut 306, din 25/02/2022 emis de Moraru Raluca Ana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26728 a imobilului cu numarul cadastral 26728 / UAT Vladeni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21258 inscris in cartea funciara 21258;	A1
Act Notarial nr. 1300, din 17/06/2004 emis de BNP DINCA MIRELA LUMINITA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALDEA ION CRISTIAN, casatorit cu 2) ALDEA STEFANIA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21258/Vladeni, inscrisa prin incheierea nr. 1127 din 22/06/2004; (provenita din conversia CF 231)</i>	A1
Act Administrativ nr. 56, din 03/01/2022 emis de OCPI IALOMITA;		
B4	Se radiaza din oficiu propunerea de dezmembrare notata sub B3	A1
46820 / 18/05/2022		
Act Notarial nr. 752, din 17/05/2022 emis de Moraru Raluca Ana;		
B5	se noteaza dreptul de preemtiune, 1) SUN SOURCE ENERGY S.R.L., CIF:44888776	A1
B6	se noteaza interdictia de inchiriere, grevare cu sarcini, dezmembrare, alipire, 1) SUN SOURCE ENERGY S.R.L., CIF:44888776	A1

C. Partea III. SARCINI

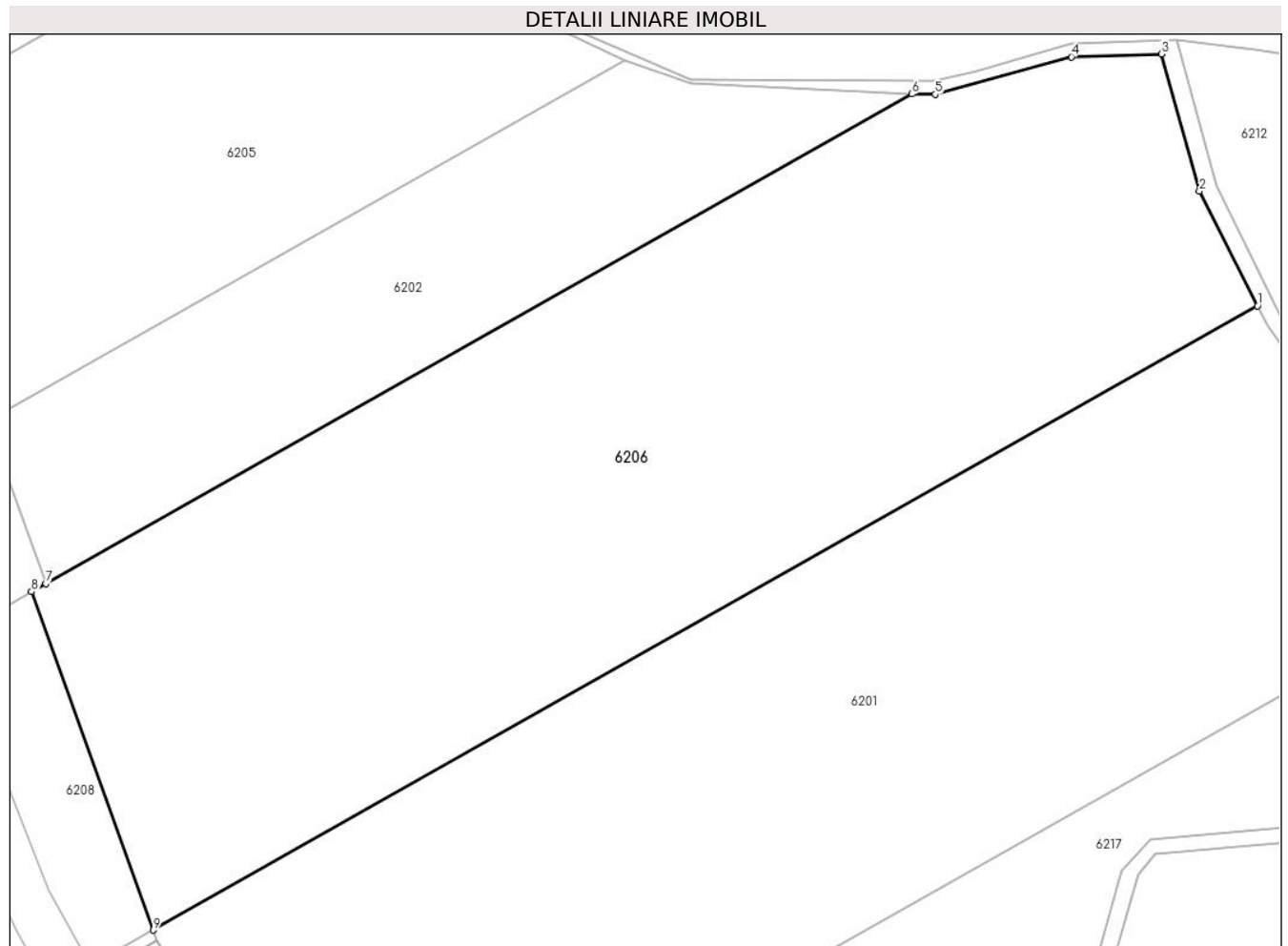
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
19243 / 28/02/2022		
Act Notarial nr. act aditinal aut 309, din 25/02/2022 emis de Moraru Raluca Ana;		
C3	se noteaza schimbarea denumirii societatii din IALOMITA POWER SRL BUCURESTI in EDPR ROMANIA SRL	A1
C4	se radiaza dreptul de uz si servitute inscris la C1 si C2	A1
46820 / 18/05/2022		
Act Notarial nr. 752, din 17/05/2022 emis de Moraru Raluca Ana;		
C5	Intabulare, drept de SUPERFICIEpe o perioada de 35 de ani 1) SUN SOURCE ENERGY S.R.L., CIF:44888776	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26728	93.368	LOT 1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	93.368	331/1	3	-	LOT 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	725.388,047 351.188,537	2	725.361,209 351.241,645	59.504
2	725.361,209 351.241,645	3	725.343,641 351.304,929	65.677
3	725.343,641 351.304,929	4	725.301,91 351.303,573	41.753
4	725.301,91 351.303,573	5	725.238,878 351.286,193	65.384
5	725.238,878 351.286,193	6	725.228,075 351.286,452	10.806

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	725.228,075 351.286,452	7	724.827,562 351.060,288	459.957
7	724.827,562 351.060,288	8	724.820,84 351.056,493	7.719
8	724.820,84 351.056,493	9	724.877,238 350.900,093	166.258
9	724.877,238 350.900,093	1	725.388,047 351.188,537	586.622

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6207**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26761	379.342	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
97294 / 10/10/2022		
Act Notarial nr. 2014, din 05/10/2022 emis de Dutu Neagu Luiza Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26761 a imobilului cu numarul cadastral 26761 / UAT Vladeni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21274 inscris in cartea funciara 21274;	A1
Act Administrativ nr. 1063, din 24/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr. 28/25-03-2003 emis de CONSILIUL JUDETEAN IALOMITA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEprivata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JUDETUL IALOMITA, CIF:4231776 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21274/Vladeni, inscrisa prin incheierea nr. 60378 din 17/12/2012;</i>	A1
Act Administrativ nr. 65632, din 14/07/2022 emis de OCPI IALOMITA;		
B4	Se radiaza din oficiu propunerea de dezmembrare notata sub B3.	A1

C. Partea III. SARCINI

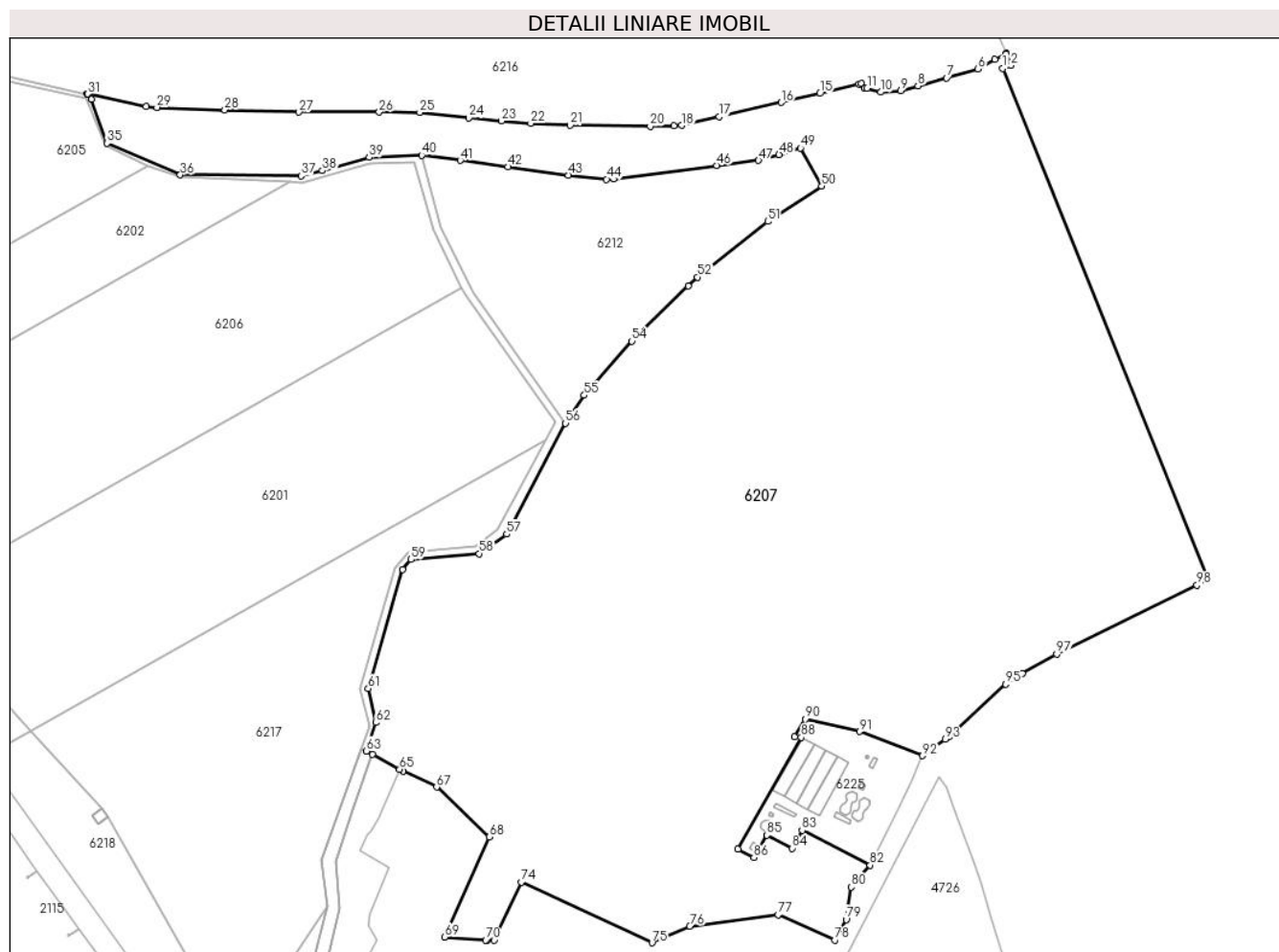
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
116119 / 23/11/2022		
Act Administrativ nr. 15508/2021-R, din 29/06/2021 emis de Judetul Ialomita (act administrativ nr 28941/2022-G din 07.11.2022, emis de Judetul Ialomita);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNEasupra imobilului de la A1, pe o perioada de 30 de ani incepand cu data de 29.06.2021 si pana la data de 28.06.2051 1) ENEL GREEN POWER ROMANIA S.R.L., CIF:15034770	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26761	379.342	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	177.999	-	-	-	
2	neproductiv	NU	126.333	-	-	-	
3	neproductiv	NU	75.010	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	725.892,015 351.392,233	2	725.899,644 351.395,298	8.222	2	725.899,644 351.395,298	3	725.895,365 351.405,975	11.503	3	725.895,365 351.405,975	4	725.895,165 351.406,455	0.52
4	725.895,165 351.406,455	5	725.884,629 351.400,765	11.974	5	725.884,629 351.400,765	6	725.868,933 351.391,862	18.045	6	725.868,933 351.391,862	7	725.839,526 351.383,573	30.553
7	725.839,526 351.383,573	8	725.812,902 351.376,002	27.68	8	725.812,902 351.376,002	9	725.796,725 351.371,401	16.819	9	725.796,725 351.371,401	10	725.778,268 351.370,244	18.493
10	725.778,268 351.370,244	11	725.765,578 351.373,716	13.156	11	725.765,578 351.373,716	12	725.763,287 351.373,737	2.291	12	725.763,287 351.373,737	13	725.760,063 351.378,356	5.633

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	725.760,063 351.378,356	14	725.757,997 351.377,852	2.127	14	725.757,997 351.377,852	15	725.721,655 351.368,974	37.411	15	725.721,655 351.368,974	16	725.685,605 351.360,682	36.991
16	725.685,605 351.360,682	17	725.627,664 351.347,353	59.454	17	725.627,664 351.347,353	18	725.592,853 351.339,307	35.729	18	725.592,853 351.339,307	19	725.585,506 351.339,034	7.352
19	725.585,506 351.339,034	20	725.563,415 351.338,418	22.1	20	725.563,415 351.338,418	21	725.488,971 351.339,461	74.451	21	725.488,971 351.339,461	22	725.452,161 351.341,12	36.847
22	725.452,161 351.341,12	23	725.424,978 351.343,421	27.28	23	725.424,978 351.343,421	24	725.394,562 351.346,168	30.54	24	725.394,562 351.346,168	25	725.348,903 351.351,299	45.946
25	725.348,903 351.351,299	26	725.310,891 351.351,612	38.013	26	725.310,891 351.351,612	27	725.236,299 351.351,69	74.592	27	725.236,299 351.351,69	28	725.167,245 351.353,686	69.083
28	725.167,245 351.353,686	29	725.103,855 351.356,011	63.433	29	725.103,855 351.356,011	30	725.094,014 351.356,951	9.886	30	725.094,014 351.356,951	31	725.039,629 351.368,551	55.608
31	725.039,629 351.368,551	32	725.039,042 351.368,653	0.596	32	725.039,042 351.368,653	33	725.039,505 351.367,996	0.804	33	725.039,505 351.367,996	34	725.042,573 351.363,64	5.328
34	725.042,573 351.363,64	35	725.057,498 351.322,688	43.587	35	725.057,498 351.322,688	36	725.125,697 351.293,221	74.293	36	725.125,697 351.293,221	37	725.238,271 351.292,405	112.577
37	725.238,271 351.292,405	38	725.258,083 351.297,168	20.376	38	725.258,083 351.297,168	39	725.301,721 351.309,45	45.333	39	725.301,721 351.309,45	40	725.350,616 351.311,442	48.936
40	725.350,616 351.311,442	41	725.386,527 351.306,686	36.225	41	725.386,527 351.306,686	42	725.430,911 351.300,63	44.795	42	725.430,911 351.300,63	43	725.487,292 351.292,958	56.901
43	725.487,292 351.292,958	44	725.522,849 351.289,137	35.762	44	725.522,849 351.289,137	45	725.529,382 351.289,247	6.534	45	725.529,382 351.289,247	46	725.625,476 351.302,08	96.947
46	725.625,476 351.302,08	47	725.664,426 351.306,634	39.215	47	725.664,426 351.306,634	48	725.683,613 351.312,162	19.967	48	725.683,613 351.312,162	49	725.703,599 351.318,245	20.891
49	725.703,599 351.318,245	50	725.723,326 351.282,657	40.69	50	725.723,326 351.282,657	51	725.673,0 351.249,852	60.074	51	725.673,0 351.249,852	52	725.607,404 351.198,049	83.585
52	725.607,404 351.198,049	53	725.598,856 351.189,695	11.952	53	725.598,856 351.189,695	54	725.546,392 351.138,426	73.355	54	725.546,392 351.138,426	55	725.502,054 351.088,047	67.111
55	725.502,054 351.088,047	56	725.484,587 351.061,988	31.371	56	725.484,587 351.061,988	57	725.429,695 350.958,715	116.955	57	725.429,695 350.958,715	58	725.404,039 350.940,639	31.384
58	725.404,039 350.940,639	59	725.340,77 350.935,184	63.504	59	725.340,77 350.935,184	60	725.332,887 350.925,89	12.187	60	725.332,887 350.925,89	61	725.300,823 350.815,029	115.405
61	725.300,823 350.815,029	62	725.307,927 350.783,315	32.5	62	725.307,927 350.783,315	63	725.299,233 350.756,84	27.866	63	725.299,233 350.756,84	64	725.304,931 350.753,709	6.502
64	725.304,931 350.753,709	65	725.330,033 350.739,917	28.641	65	725.330,033 350.739,917	66	725.333,27 350.738,139	3.693	66	725.333,27 350.738,139	67	725.364,509 350.723,279	34.593
67	725.364,509 350.723,279	68	725.413,569 350.676,939	67.485	68	725.413,569 350.676,939	69	725.372,0 350.583,62	102.159	69	725.372,0 350.583,62	70	725.410,231 350.580,736	38.34
70	725.410,231 350.580,736	71	725.411,123 350.580,669	0.895	71	725.411,123 350.580,669	72	725.411,199 350.580,67	0.076	72	725.411,199 350.580,67	73	725.418,163 350.580,789	6.965
73	725.418,163 350.580,789	74	725.443,553 350.634,749	59.635	74	725.443,553 350.634,749	75	725.565,152 350.578,337	134.047	75	725.565,152 350.578,337	76	725.600,352 350.593,846	38.465
76	725.600,352 350.593,846	77	725.682,673 350.604,255	82.976	77	725.682,673 350.604,255	78	725.735,352 350.580,954	57.602	78	725.735,352 350.580,954	79	725.746,0 350.599,949	21.776
79	725.746,0 350.599,949	80	725.750,879 350.630,259	30.7	80	725.750,879 350.630,259	81	725.752,8 350.634,12	4.312	81	725.752,8 350.634,12	82	725.768,439 350.650,66	22.763
82	725.768,439 350.650,66	83	725.705,009 350.682,889	71.148	83	725.705,009 350.682,889	84	725.695,85 350.666,36	18.897	84	725.695,85 350.666,36	85	725.672,3 350.678,5	26.495
85	725.672,3 350.678,5	86	725.660,09 350.657,7	24.119	86	725.660,09 350.657,7	87	725.645,09 350.665,34	16.834	87	725.645,09 350.665,34	88	725.704,24 350.769,5	119.783
88	725.704,24 350.769,5	89	725.698,22 350.770,2	6.061	89	725.698,22 350.770,2	90	725.707,919 350.786,429	18.906	90	725.707,919 350.786,429	91	725.758,48 350.774,98	51.841
91	725.758,48 350.774,98	92	725.817,32 350.752,51	62.984	92	725.817,32 350.752,51	93	725.838,442 350.767,772	26.059	93	725.838,442 350.767,772	94	725.841,943 350.770,302	4.319
94	725.841,943 350.770,302	95	725.894,674 350.819,211	71.921	95	725.894,674 350.819,211	96	725.910,228 350.829,047	18.403	96	725.910,228 350.829,047	97	725.942,1 350.847,084	36.622
97	725.942,1 350.847,084	98	726.072,948 350.911,124	145.679	98	726.072,948 350.911,124	99	726.083,233 350.917,371	12.034	99	726.083,233 350.917,371	1	725.892,015 351.392,233	511.916

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6208

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26729	6.632	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; LOT 2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
19243 / 28/02/2022	
Act Notarial nr. dezmembrare aut 306, din 25/02/2022 emis de Moraru Raluca Ana;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26729 a imobilului cu numarul cadastral 26729 / UAT Vladeni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21258 in scris in cartea funciara 21258;
Act Notarial nr. 1300, din 17/06/2004 emis de BNP DINCA MIRELA LUMINITA;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALDEA ION CRISTIAN, casatorit cu 2) ALDEA STEFANIA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21258/Vladeni, in scrisa prin incheierea nr. 1127 din 22/06/2004; (provenita din conversia CF 231)</i>
Act Administrativ nr. 56, din 03/01/2022 emis de OCPI IALOMITA;	
B4	Se radiaza din oficiu propunerea de dezmembrare notata sub B3

C. Partea III. SARCINI

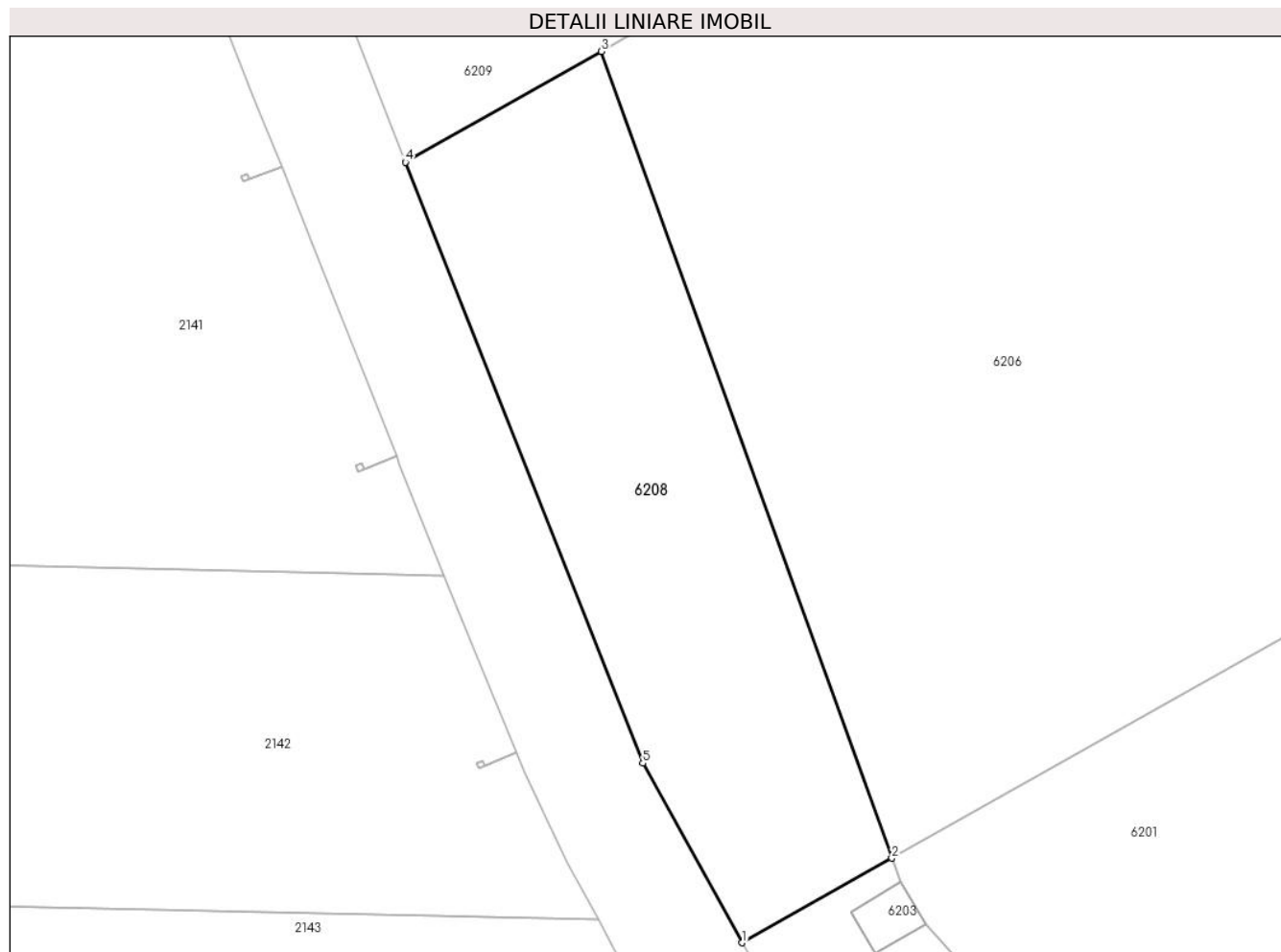
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
19243 / 28/02/2022	
Act Notarial nr. 1523, din 26/10/2012 emis de PIELE CRISTINA FLORENTINA;	
C1	Intabulare, drept de UZ 1) EDPR ROMÂNIA SRL, CIF:25221180 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21258/Vladeni, in scrisa prin incheierea nr. 51863 din 02/11/2012;</i>
Act Notarial nr. act aditinal aut 309, din 25/02/2022 emis de Moraru Raluca Ana;	
C2	Intabulare, drept de SERVITUTE 1) EDPR ROMÂNIA SRL, CIF:25221180 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21258/Vladeni, in scrisa prin incheierea nr. 51863 din 02/11/2012;</i>
C3	se noteaza schimbarea denumirii societatii din IALOMITA POWER SRL BUCURESTI in EDPR ROMANIA SRL

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26729	6.632	LOT 2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.632	331/1	3	-	LOT 2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	724.848,189 350.883,689	2	724.877,238 350.900,093	33.361
2	724.877,238 350.900,093	3	724.820,84 351.056,493	166.258
3	724.820,84 351.056,493	4	724.782,846 351.035,038	43.633
4	724.782,846 351.035,038	5	724.828,91 350.918,499	125.313
5	724.828,91 350.918,499	1	724.848,189 350.883,689	39.792

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6209**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22282	4.122	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
79585 / 11/11/2016		
Act Notarial nr. 3590, din 02/11/2016 emis de Tragone George;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22282 a imobilului cu numarul cadastral 22282/Vladeni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21366 inscris in cartea funciara 21366;	A1
Act Notarial nr. 456, din 15/03/2013 emis de PIELE CRISTINA FLORENTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC IALOMITA POWER SRL , CIF:25221180 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21366/Vladeni, inscrisa prin incheierea nr. 16995 din 20/03/2013;</i>	A1
Act Administrativ nr. 6966, din 28/09/2016 emis de OCPI IALOMITA;		
B4	se noteaza radierea propunerii de dezmembrare inscrisa in baza incheierii nr.67637/2016	A1

C. Partea III. SARCINI .

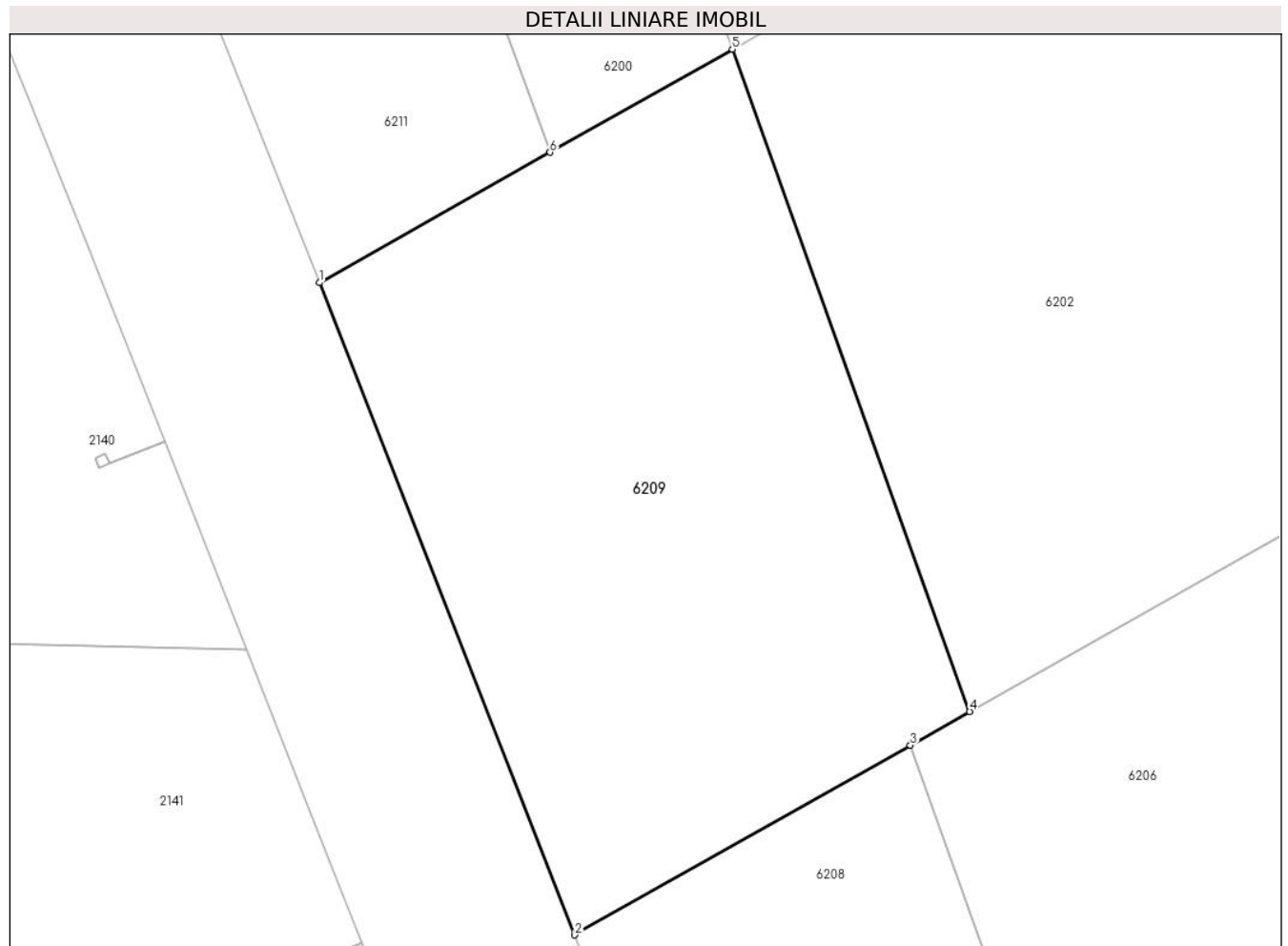
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22282	4.122	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.122	331/1	4	-	Lot 1; Neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	724.753,9 351.108,8	2	724.782,846 351.035,038	79.238
2	724.782,846 351.035,038	3	724.820,84 351.056,493	43.633
3	724.820,84 351.056,493	4	724.827,562 351.060,288	7.719
4	724.827,562 351.060,288	5	724.800,663 351.135,221	79.615
5	724.800,663 351.135,221	6	724.780,025 351.123,561	23.704

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	724.780,025 351.123,561	1	724.753,9 351.108,8	30.007

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6210

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21308	188	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:188 mp; Stalp electric

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4075 / 22/01/2013		
Act Notarial nr. 63, din 16/01/2013 emis de PIELE CRISTINA FLORENTINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21308 a imobilului cu numarul cadastral 21308/Vladeni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 498 (identificator electronic 21256) inscris in cartea funciara 231 (identificator electronic 21256);	A1
Act Administrativ nr. 11740, din 27/12/2012 emis de OCPI IALOMITA;		
B4	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului de la A1, conform documentatiei cadastrale intocmita de persoana fizica autorizata Vladut Vlad Corneliu, avizata de OCPI Ialomita, la data de 20.12.2012.	A1
17022 / 20/03/2013		
Act Notarial nr. 456, din 15/03/2013 emis de PIELE CRISTINA FLORENTINA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC IALOMITA POWER SRL - Bucuresti, CIF:25221180	A1
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr.997, din 26/03/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VLĂDENI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC IALOMITA POWER SRL - Bucuresti, CIF:25221180	A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
4075 / 22/01/2013		
Act Notarial nr. 1523, din 26/10/2012 emis de PIELE CRISTINA FLORENTINA;		
C1	Intabulare, drept de UZ, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC IALOMITA POWER SRL - Bucuresti, CIF:25221180	A1
C2	Intabulare, drept de SERVITUTE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC IALOMITA POWER SRL - Bucuresti, CIF:25221180	A1
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21256/Vladeni, inscrisa prin incheierea nr. 51848 din 02/11/2012;		

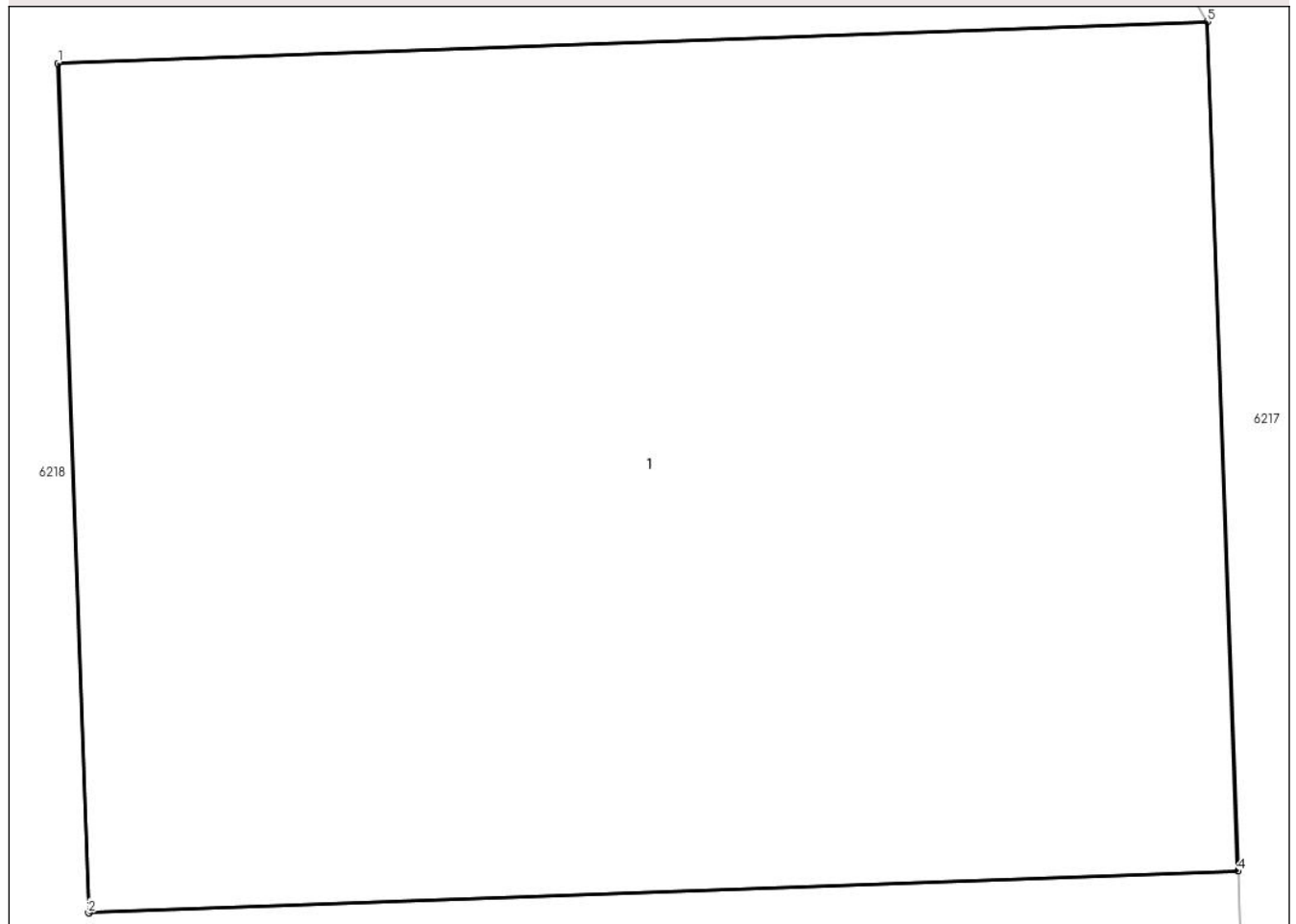
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21308	188	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	188	331/1	1 LOT 2	-	- LIMITELE IMOBILULUI NU SUNT MATERIALIZATE IN TEREN

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	188	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:188 mp; Stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	725.154,635 350.497,62	2	725.155,06 350.485,85	11.778
2	725.155,06 350.485,85	3	725.155,071 350.485,85	0.011
3	725.155,071 350.485,85	4	725.170,995 350.486,426	15.934

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	725.170,995 350.486,426	5	725.170,57 350.498,196	11.778
5	725.170,57 350.498,196	1	725.154,635 350.497,62	15.945

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6211**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21902	4.644	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22010 / 23/03/2015		
Act Notarial nr. 918, din 23/03/2015 emis de Tragone George;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21902 a imobilului cu numarul cadastral 21902/Vladeni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21791 inscris in cartea funciara 21791;	A1
85000 / 21/10/2015		
Act Notarial nr. 1850, din 14/10/2015 emis de IVANESCU ADINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STROE CONSTANTIN	A1
B5	se noteaza apartenenta terenului inscris la A1, la patrimoniul de afectatiune al firmei AGRICOM STROE CONSTANTIN PERSOANA FIZICA AUTORIZATA	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
64351 / 20/09/2016		
Act Notarial nr. 1528, din 22/08/2016 emis de MIHAI-CRISTIAN ATANASOAEI;		
C1	se respinge cererea de radiere a ipotecii legale in cartea funciara.	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21902	4.644	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.644	T331/1	P5	-	LOT1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	724.700,6 351.243,1	2	724.753,9 351.108,8	144.49
2	724.753,9 351.108,8	3	724.780,025 351.123,561	30.007
3	724.780,025 351.123,561	4	724.760,845 351.177,004	56.781
4	724.760,845 351.177,004	5	724.760,844 351.177,008	0.004
5	724.760,844 351.177,008	6	724.730,969 351.260,252	88.443

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	724.730,969 351.260,252	1	724.700,6 351.243,1	34.878

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6212**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26762	45.284	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
97294 / 10/10/2022		
Act Notarial nr. 2014, din 05/10/2022 emis de Dutu Neagu Luiza Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26762 a imobilului cu numarul cadastral 26762 / UAT Vladeni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21274 inscris in cartea funciara 21274;	A1
Act Administrativ nr. 1063, din 24/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr. 28/25-03-2003 emis de CONSILIUL JUDETEAN IALOMITA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEprivata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JUDETUL IALOMITA, CIF:4231776 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21274/Vladeni, inscrisa prin incheierea nr. 60378 din 17/12/2012;</i>	A1
Act Administrativ nr. 65632, din 14/07/2022 emis de OCPI IALOMITA;		
B4	Se radiaza din oficiu propunerea de dezmembrare notata sub B3.	A1

C. Partea III. SARCINI .

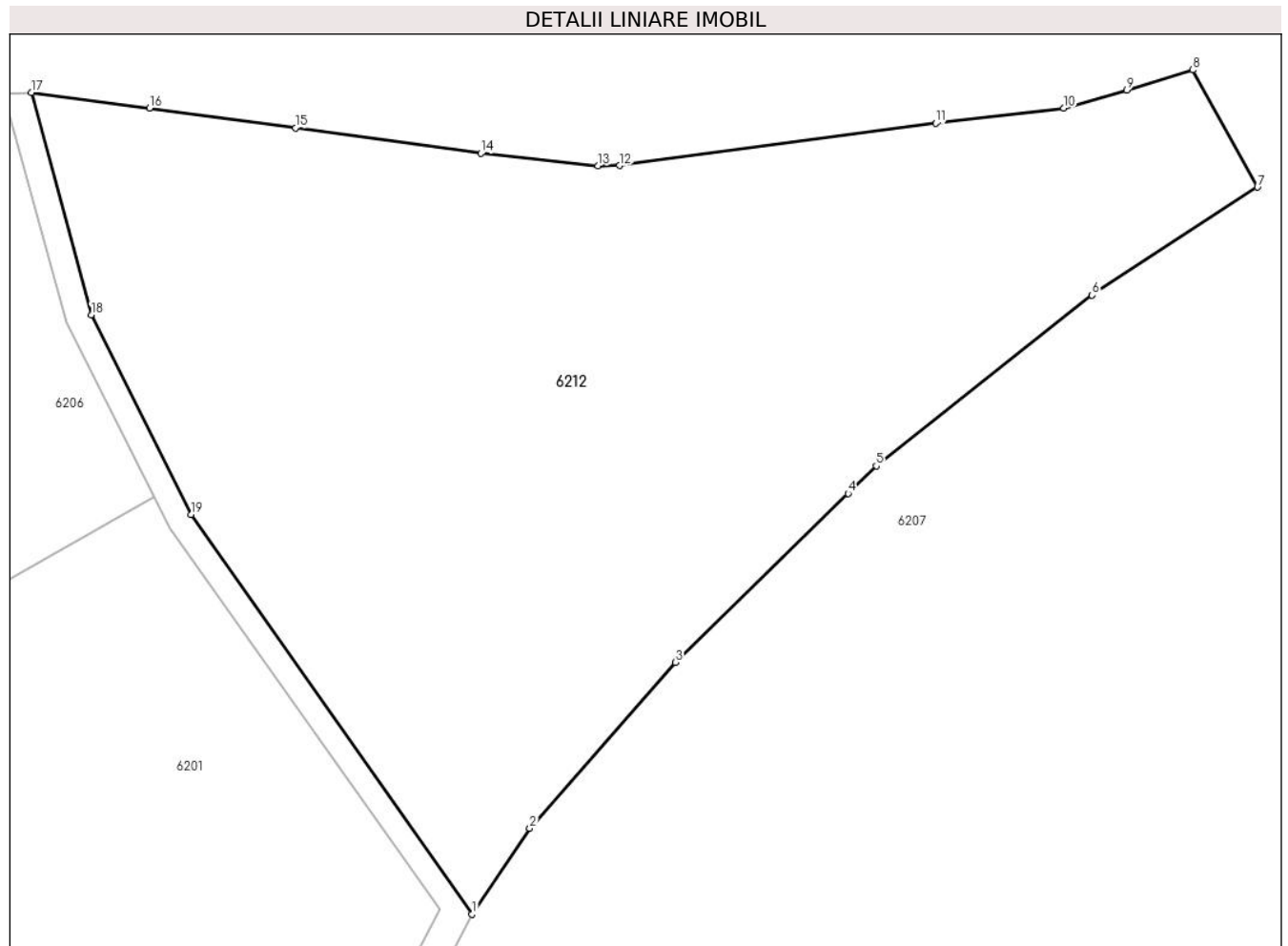
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26762	45.284	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	45.284	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	725.484,587 351.061,988	2	725.502,054 351.088,047	31.371
2	725.502,054 351.088,047	3	725.546,392 351.138,426	67.111
3	725.546,392 351.138,426	4	725.598,856 351.189,695	73.355
4	725.598,856 351.189,695	5	725.607,404 351.198,049	11.952
5	725.607,404 351.198,049	6	725.673,0 351.249,852	83.585

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	725.673,0 351.249,852	7	725.723,326 351.282,657	60.074
7	725.723,326 351.282,657	8	725.703,599 351.318,245	40.69
8	725.703,599 351.318,245	9	725.683,613 351.312,162	20.891
9	725.683,613 351.312,162	10	725.664,426 351.306,634	19.967
10	725.664,426 351.306,634	11	725.625,476 351.302,08	39.215
11	725.625,476 351.302,08	12	725.529,382 351.289,247	96.947
12	725.529,382 351.289,247	13	725.522,849 351.289,137	6.534
13	725.522,849 351.289,137	14	725.487,292 351.292,958	35.762
14	725.487,292 351.292,958	15	725.430,911 351.300,63	56.901
15	725.430,911 351.300,63	16	725.386,527 351.306,686	44.795
16	725.386,527 351.306,686	17	725.350,616 351.311,442	36.225
17	725.350,616 351.311,442	18	725.368,784 351.243,949	69.896
18	725.368,784 351.243,949	19	725.399,136 351.183,276	67.841
19	725.399,136 351.183,276	1	725.484,587 351.061,988	148.367

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6213**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vladeni, Jud. Ialomita, T1,99 P3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22416	10.107	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
68211 / 07/09/2017		
Act Administrativ nr. 28, din 26/03/2003 emis de CONSILIUL JUDETEAN IALOMITA (act administrativ nr 37 din 23.05.2012, emis de CONSILIUL JUDETEAN IALOMITA;act administrativ nr 4829 din 31.10.2002, emis de CONSILIUL JUDETEAN IALOMITA;act administrativ nr 28 din 28.04.2010, emis de CONSILIUL JUDETEAN IALOMITA;act normativ nr 1063 din 03.10.2002, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEprivata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JUDETUL IALOMITA, CIF:4231776	A1

C. Partea III. SARCINI .

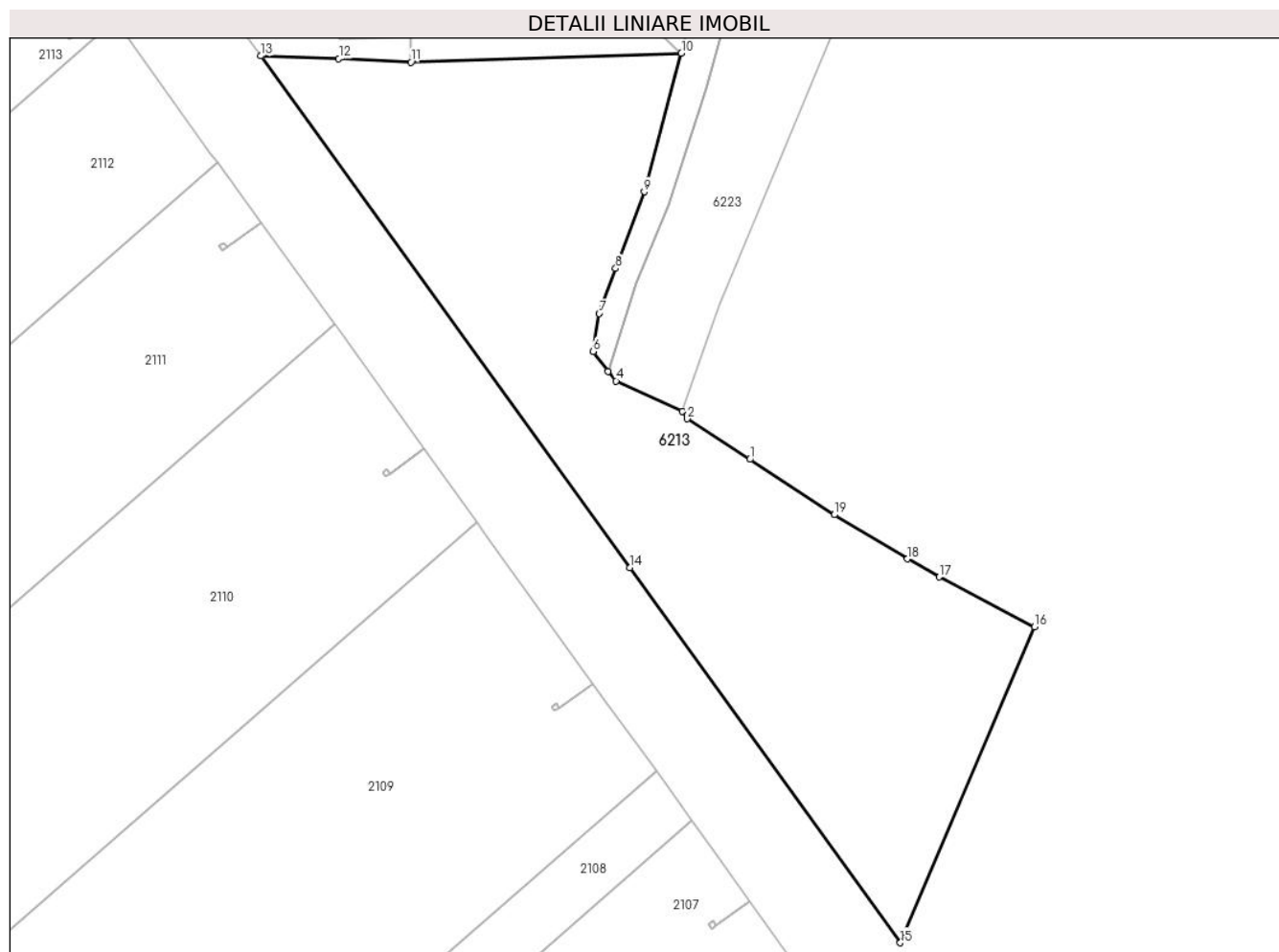
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22416	10.107	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.587	-	-	-	T1,99 P3
2	drum	DA	535	-	-	-	T1,99 P3
3	neproductiv	DA	4.985	-	-	-	T1,99 P3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	725.247,729 350.390,907	2	725.233,544 350.400,051	16.877
2	725.233,544 350.400,051	3	725.232,485 350.401,717	1.974
3	725.232,485 350.401,717	4	725.217,523 350.408,611	16.474
4	725.217,523 350.408,611	5	725.215,693 350.410,774	2.833

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	725.215,693 350.410,774	6	725.212,342 350.415,276	5.612
6	725.212,342 350.415,276	7	725.213,688 350.423,875	8.704
7	725.213,688 350.423,875	8	725.217,426 350.433,999	10.792
8	725.217,426 350.433,999	9	725.223,915 350.451,318	18.495
9	725.223,915 350.451,318	10	725.232,289 350.482,617	32.4
10	725.232,289 350.482,617	11	725.171,205 350.480,608	61.117
11	725.171,205 350.480,608	12	725.154,869 350.481,432	16.357
12	725.154,869 350.481,432	13	725.137,29 350.481,997	17.588
13	725.137,29 350.481,997	14	725.220,644 350.366,455	142.47
14	725.220,644 350.366,455	15	725.281,754 350.281,745	104.452
15	725.281,754 350.281,745	16	725.312,042 350.353,065	77.485
16	725.312,042 350.353,065	17	725.290,528 350.364,358	24.298
17	725.290,528 350.364,358	18	725.283,362 350.368,436	8.245
18	725.283,362 350.368,436	19	725.266,808 350.378,378	19.31
19	725.266,808 350.378,378	1	725.247,729 350.390,907	22.825

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6214**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomița

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21368	25.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16897 / 20/03/2013		
Act Notarial nr. 456, din 15/03/2013 emis de PIELE CRISTINA FLORENTINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC IALOMITA POWER SRL, CIF:25221180	A1

C. Partea III. SARCINI .

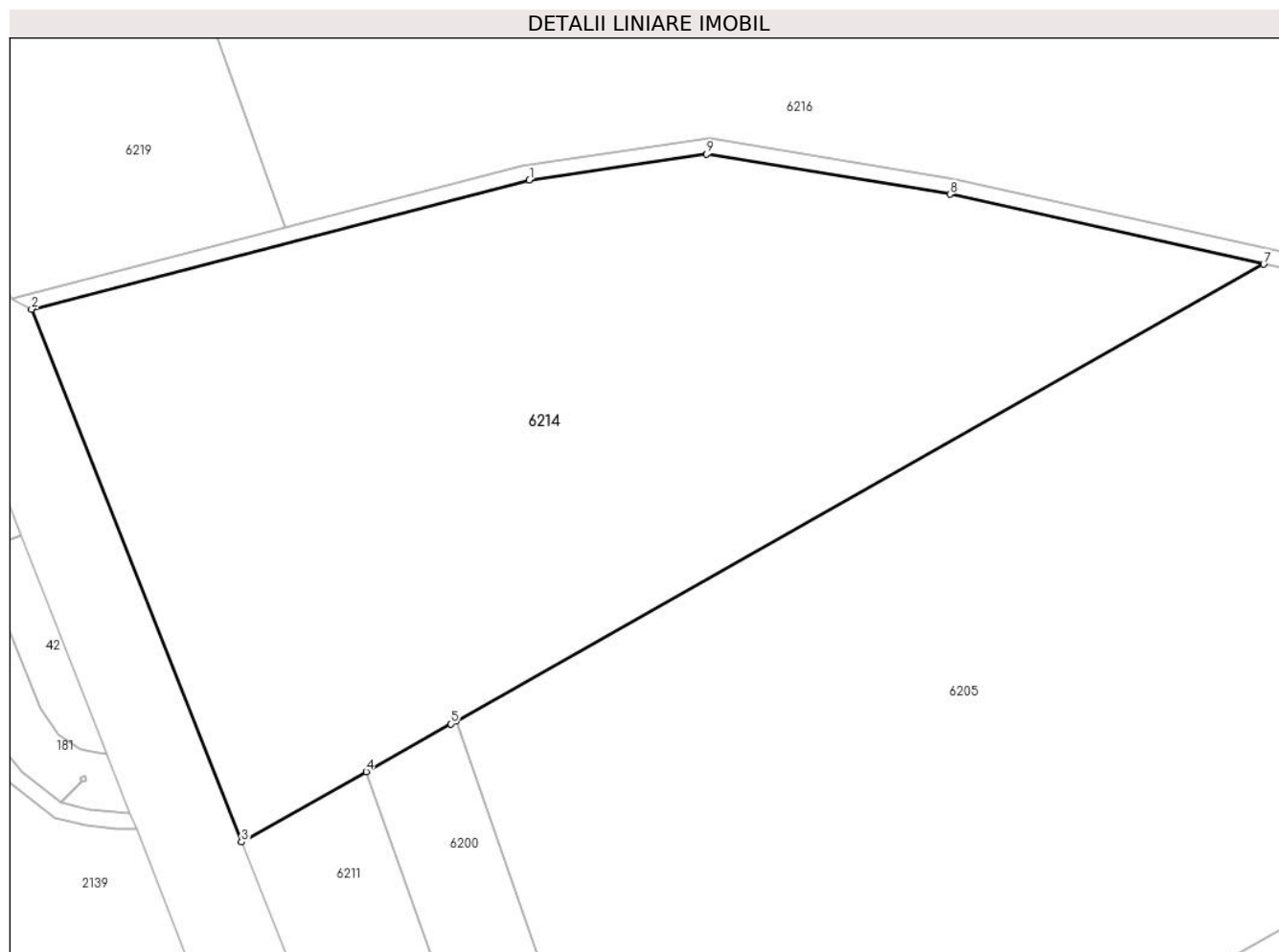
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21368	25.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	25.000	331/1	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	724.770,8 351.404,4	2	724.649,4 351.373,0	125.395
2	724.649,4 351.373,0	3	724.700,6 351.243,1	139.626
3	724.700,6 351.243,1	4	724.730,969 351.260,252	34.878
4	724.730,969 351.260,252	5	724.751,609 351.271,909	23.704
5	724.751,609 351.271,909	6	724.752,898 351.272,637	1.48

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	724.752,898 351.272,637	7	724.949,9 351.383,9	226.25
7	724.949,9 351.383,9	8	724.873,42 351.400,976	78.363
8	724.873,42 351.400,976	9	724.814,0 351.410,8	60.227
9	724.814,0 351.410,8	1	724.770,8 351.404,4	43.672

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6215**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita, Teren extravilan , neimprejmuit

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20467	Din acte: 543.679 Masurata: 547.403	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
18615 / 06/05/2011	
Act Administrativ nr. 1063, din 25/09/2002 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr. 28/26-03-2003 emis de Consiliul Judetean Ialomita);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEprivata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JUDEȚUL IALOMITA, CIF:9999999999999	
134173 / 12/09/2023	
Act Administrativ nr. 177, din 20/07/2023 emis de CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMITA;	
B2	A1
Se notează Hotărârea privind însușirea bunurilor imobile care alcătuiesc domeniul privat al Județului Ialomita nr.177/20.07.2023, imobilul din prezenta carte funciară regăsindu-se în anexele la această Hotărâre.	
18615 / 06/05/2011	
Act Administrativ nr. 1063, din 25/09/2002 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr. 28/26-03-2003 emis de Consiliul Judetean Ialomita);	
B3	A1
Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMITA, CIF:4231776	

C. Partea III. SARCINI .

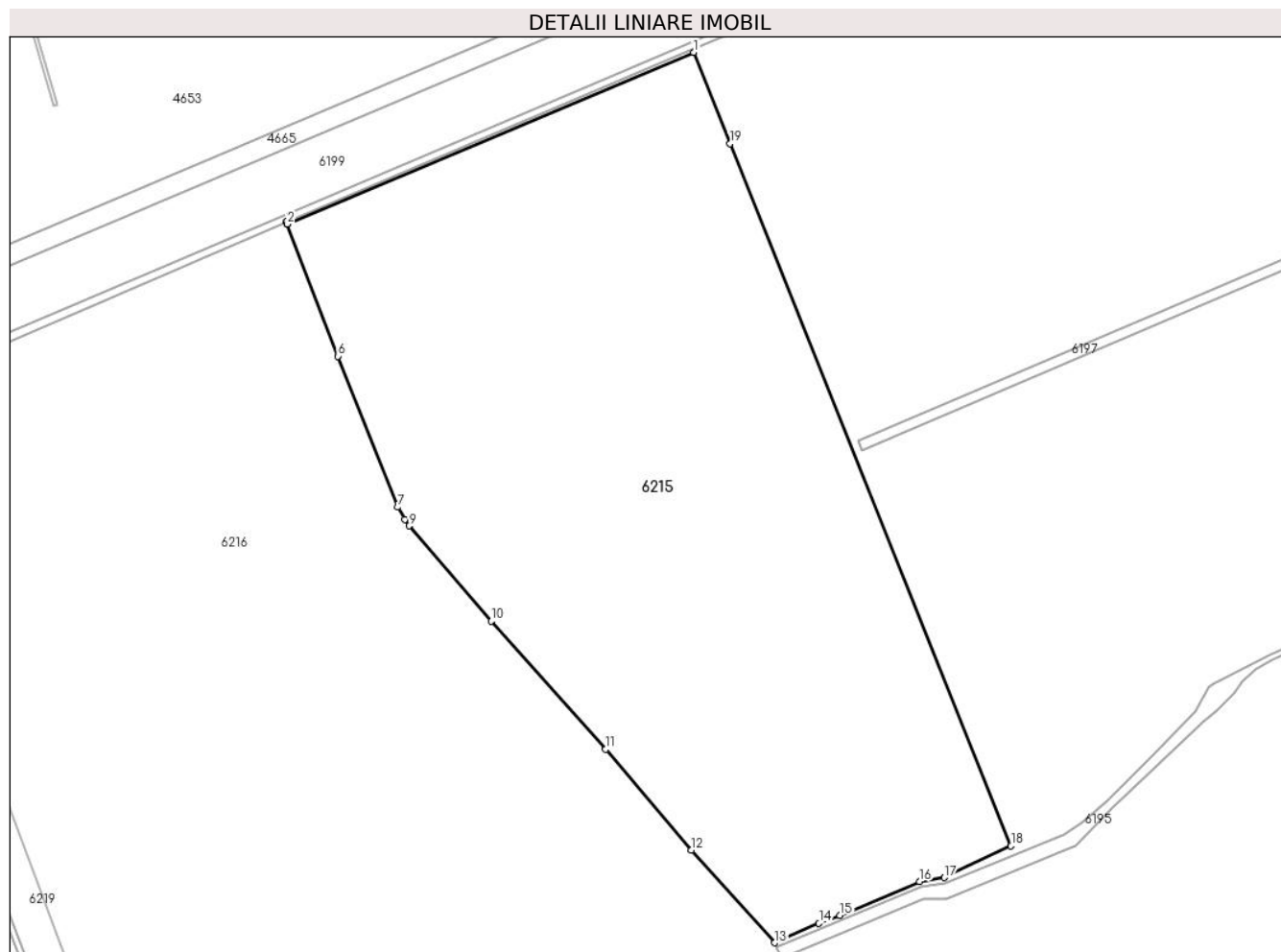
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20467	Din acte: 543.679 Masurata: 547.403	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	401.227	174	1690	-	
2	arabil	NU	146.176	174	1690	-	Sit arheologic Popina Blagodeasca

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	725.155,467 353.538,027	2	724.630,378 353.316,249	570.003
2	724.630,378 353.316,249	3	724.628,967 353.319,323	3.382
3	724.628,967 353.319,323	4	724.628,965 353.319,322	0.002

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	724.628,965 353.319,322	5	724.630,376 353.316,248	3.382
5	724.630,376 353.316,248	6	724.695,988 353.145,387	183.026
6	724.695,988 353.145,387	7	724.773,25 352.950,408	209.729
7	724.773,25 352.950,408	8	724.782,061 352.934,506	18.18
8	724.782,061 352.934,506	9	724.787,486 352.925,995	10.093
9	724.787,486 352.925,995	10	724.893,847 352.802,971	162.627
10	724.893,847 352.802,971	11	725.041,714 352.637,368	222.011
11	725.041,714 352.637,368	12	725.152,634 352.507,273	170.962
12	725.152,634 352.507,273	13	725.260,182 352.387,357	161.079
13	725.260,182 352.387,357	14	725.317,324 352.412,454	62.41
14	725.317,324 352.412,454	15	725.344,485 352.422,679	29.022
15	725.344,485 352.422,679	16	725.447,55 352.466,355	111.937
16	725.447,55 352.466,355	17	725.479,587 352.471,691	32.478
17	725.479,587 352.471,691	18	725.565,672 352.512,399	95.225
18	725.565,672 352.512,399	19	725.202,487 353.420,292	977.841
19	725.202,487 353.420,292	1	725.155,467 353.538,027	126.777

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6216**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26760	3.454.954	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
97294 / 10/10/2022		
Act Notarial nr. 2014, din 05/10/2022 emis de Dutu Neagu Luiza Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26760 a imobilului cu numarul cadastral 26760 / UAT Vladeni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21274 inscris in cartea funciara 21274;	A1
Act Administrativ nr. 1063, din 24/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr. 28/25-03-2003 emis de CONSILIUL JUDETEAN IALOMITA.);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEprivata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JUDETUL IALOMITA, CIF:4231776 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21274/Vladeni, inscrisa prin incheierea nr. 60378 din 17/12/2012;</i>	A1
Act Administrativ nr. 65632, din 14/07/2022 emis de OCPI IALOMITA;		
B4	Se radiaza din oficiu propunerea de dezmembrare notata sub B3.	A1
134157 / 12/09/2023		
Act Administrativ nr. 177, din 20/07/2023 emis de CONSILIUL JUDETEAN IALOMITA;		
B5	Se notează Hotărârea privind însușirea bunurilor imobile care alcătuiesc domeniul privat al Județului Ialomița nr. 177/20.07.2023, imobilul din prezenta carte funciară regăsindu-se în anexele la această Hotărâre.	A1

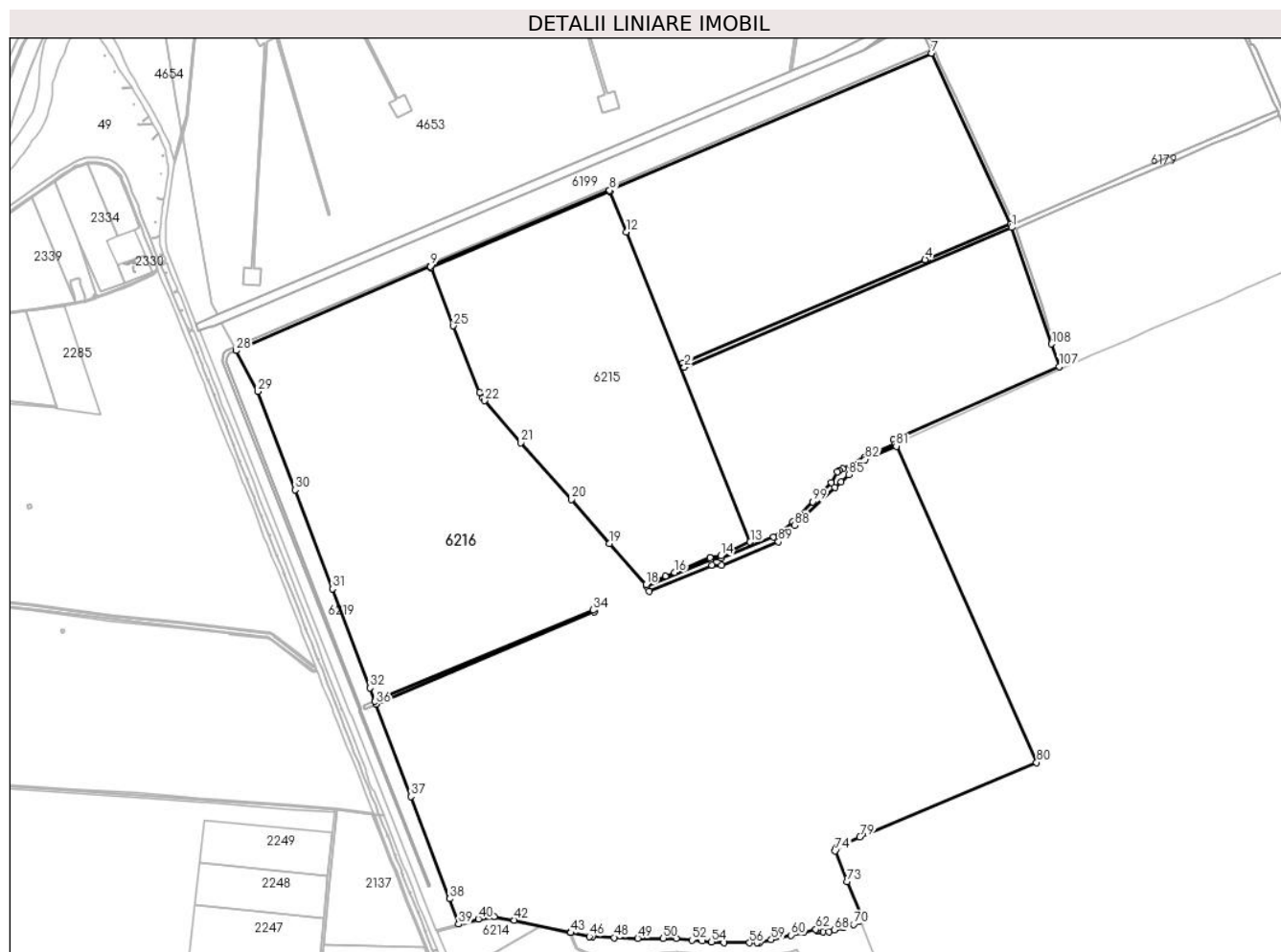
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26760	3.454.954	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	14.901	-	-	-	
2	arabil	NU	68.183	-	-	-	
3	arabil	NU	146.656	-	-	-	
4	arabil	NU	259.830	-	-	-	
5	arabil	NU	113.828	-	-	-	
6	arabil	NU	117.561	-	-	-	
7	curti constructii	NU	46.029	-	-	-	
8	drum	NU	30.414	-	-	-	
9	curti constructii	NU	23.150	-	-	-	
10	curti constructii	NU	2.197	-	-	-	
11	curti constructii	NU	2.007	-	-	-	
12	curti constructii	NU	2.478	-	-	-	
13	curti constructii	NU	621	-	-	-	
14	arabil	NU	150.367	-	-	-	

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
15	arabil	NU	22.683	-	-	-	
16	arabil	NU	77.146	-	-	-	
17	arabil	NU	75.910	-	-	-	
18	arabil	NU	91.803	-	-	-	
19	arabil	NU	110.067	-	-	-	
20	arabil	NU	148.877	-	-	-	
21	arabil	NU	284.795	-	-	-	
22	curți constructii	NU	12.936	-	-	-	
23	curți constructii	NU	4.021	-	-	-	
24	curți constructii	NU	3.506	-	-	-	
25	curți constructii	NU	5.925	-	-	-	
26	curți constructii	NU	5.243	-	-	-	
27	curți constructii	NU	2.812	-	-	-	
28	curți constructii	NU	3.715	-	-	-	
29	curți constructii	NU	3.288	-	-	-	
30	drum	NU	20.400	-	-	-	
31	arabil	NU	177.033	-	-	-	
32	arabil	NU	184.215	-	-	-	
33	arabil	NU	178.803	-	-	-	
34	curți constructii	NU	32.724	-	-	-	
35	curți constructii	NU	13.673	-	-	-	
36	arabil	NU	26.374	-	-	-	
37	arabil	NU	68.633	-	-	-	
38	arabil	NU	48.464	-	-	-	
39	arabil	NU	18.086	-	-	-	
40	arabil	NU	26.027	-	-	-	
41	arabil	NU	15.824	-	-	-	
42	arabil	NU	7.765	-	-	-	
43	arabil	NU	36.417	-	-	-	
44	arabil	NU	17.792	-	-	-	
45	arabil	NU	6.447	-	-	-	
46	arabil	NU	114.475	-	-	-	
47	arabil	NU	91.787	-	-	-	
48	arabil	NU	171.797	-	-	-	
49	arabil	NU	234.628	-	-	-	
50	arabil	NU	17.410	-	-	-	
51	arabil	NU	25.282	-	-	-	
52	curți constructii	NU	13.757	-	-	-	
53	drum	NU	33.960	-	-	-	
54	curți constructii	NU	3.365	-	-	-	
55	curți constructii	NU	461	-	-	-	
56	curți constructii	NU	4.872	-	-	-	

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
57	curți constructii	NU	5.547	-	-	-	
58	curți constructii	NU	4.090	-	-	-	
59	curți constructii	NU	4.597	-	-	-	
60	curți constructii	NU	4.500	-	-	-	
61	curți constructii	NU	7.240	-	-	-	
62	curți constructii	NU	543	-	-	-	
63	curți constructii	NU	543	-	-	-	
64	curți constructii	NU	2.752	-	-	-	
65	curți constructii	NU	1.731	-	-	-	
66	curți constructii	NU	745	-	-	-	
67	curți constructii	NU	1.246	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	726.331,778 353.433,551	2	725.373,112 353.023,542	1042.664	2	725.373,112 353.023,542	3	725.368,166 353.036,639	14.0	3	725.368,166 353.036,639	4	726.078,116 353.339,011	771.659
4	726.078,116 353.339,011	5	726.087,194 353.342,94	9.892	5	726.087,194 353.342,94	6	726.328,359 353.442,955	261.082	6	726.328,359 353.442,955	7	726.097,517 353.943,622	551.322
7	726.097,517 353.943,622	8	725.153,916 353.541,818	1025.587	8	725.153,916 353.541,818	9	724.628,967 353.319,323	570.154	9	724.628,967 353.319,323	10	724.630,378 353.316,249	3.382
10	724.630,378 353.316,249	11	725.155,467 353.538,027	570.03	11	725.155,467 353.538,027	12	725.202,487 353.420,292	126.777	12	725.202,487 353.420,292	13	725.565,672 352.512,399	977.841
13	725.565,672 352.512,399	14	725.479,587 352.471,691	95.225	14	725.479,587 352.471,691	15	725.447,55 352.466,355	32.478	15	725.447,55 352.466,355	16	725.344,485 352.422,679	111.937
16	725.344,485 352.422,679	17	725.317,324 352.412,454	29.022	17	725.317,324 352.412,454	18	725.260,182 352.387,357	62.41	18	725.260,182 352.387,357	19	725.152,634 352.507,273	161.079
19	725.152,634 352.507,273	20	725.041,714 352.637,368	170.962	20	725.041,714 352.637,368	21	724.893,847 352.802,971	222.011	21	724.893,847 352.802,971	22	724.787,486 352.925,995	162.627
22	724.787,486 352.925,995	23	724.782,061 352.934,506	10.093	23	724.782,061 352.934,506	24	724.773,25 352.950,408	18.18	24	724.773,25 352.950,408	25	724.695,988 353.145,387	209.729
25	724.695,988 353.145,387	26	724.630,376 353.316,248	183.026	26	724.630,376 353.316,248	27	724.628,965 353.319,322	3.382	27	724.628,965 353.319,322	28	724.059,365 353.073,015	620.573
28	724.059,365 353.073,015	29	724.122,76 352.953,528	135.263	29	724.122,76 352.953,528	30	724.231,854 352.664,995	308.468	30	724.231,854 352.664,995	31	724.341,453 352.375,125	309.898
31	724.341,453 352.375,125	32	724.451,11 352.085,101	310.062	32	724.451,11 352.085,101	33	724.465,883 352.046,028	41.772	33	724.465,883 352.046,028	34	725.105,608 352.312,635	693.057
34	725.105,608 352.312,635	35	725.108,101 352.306,85	6.299	35	725.108,101 352.306,85	36	724.468,985 352.037,825	693.429	36	724.468,985 352.037,825	37	724.571,399 351.766,956	289.584
37	724.571,399 351.766,956	38	724.684,634 351.467,465	320.183	38	724.684,634 351.467,465	39	724.711,264 351.392,871	79.205	39	724.711,264 351.392,871	40	724.769,051 351.407,997	59.734
40	724.769,051 351.407,997	41	724.814,92 351.414,693	46.355	41	724.814,92 351.414,693	42	724.874,547 351.404,732	60.453	42	724.874,547 351.404,732	43	725.039,505 351.367,996	168.999
43	725.039,505 351.367,996	44	725.039,042 351.368,653	0.804	44	725.039,042 351.368,653	45	725.039,629 351.368,551	0.596	45	725.039,629 351.368,551	46	725.094,014 351.356,951	55.608
46	725.094,014 351.356,951	47	725.103,855 351.356,011	9.886	47	725.103,855 351.356,011	48	725.167,245 351.353,686	63.433	48	725.167,245 351.353,686	49	725.236,299 351.351,69	69.083
49	725.236,299 351.351,69	50	725.310,891 351.351,612	74.592	50	725.310,891 351.351,612	51	725.348,903 351.351,299	38.013	51	725.348,903 351.351,299	52	725.394,562 351.346,168	45.946
52	725.394,562 351.346,168	53	725.424,978 351.343,421	30.54	53	725.424,978 351.343,421	54	725.452,161 351.341,12	27.28	54	725.452,161 351.341,12	55	725.488,971 351.339,461	36.847

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
55	725.488,971 351.339,461	56	725.563,415 351.338,418	74.451	56	725.563,415 351.338,418	57	725.585,506 351.339,034	22.1	57	725.585,506 351.339,034	58	725.592,853 351.339,307	7.352
58	725.592,853 351.339,307	59	725.627,664 351.347,353	35.729	59	725.627,664 351.347,353	60	725.685,605 351.360,682	59.454	60	725.685,605 351.360,682	61	725.721,655 351.368,974	36.991
61	725.721,655 351.368,974	62	725.757,997 351.377,852	37.411	62	725.757,997 351.377,852	63	725.760,063 351.378,356	2.127	63	725.760,063 351.378,356	64	725.763,287 351.373,737	5.633
64	725.763,287 351.373,737	65	725.765,578 351.373,716	2.291	65	725.765,578 351.373,716	66	725.778,268 351.370,244	13.156	66	725.778,268 351.370,244	67	725.796,725 351.371,401	18.493
67	725.796,725 351.371,401	68	725.812,902 351.376,002	16.819	68	725.812,902 351.376,002	69	725.839,526 351.383,573	27.68	69	725.839,526 351.383,573	70	725.868,933 351.391,862	30.553
70	725.868,933 351.391,862	71	725.884,629 351.400,765	18.045	71	725.884,629 351.400,765	72	725.895,165 351.406,455	11.974	72	725.895,165 351.406,455	73	725.848,984 351.517,252	120.036
73	725.848,984 351.517,252	74	725.814,882 351.607,334	96.321	74	725.814,882 351.607,334	75	725.815,482 351.610,875	3.591	75	725.815,482 351.610,875	76	725.817,053 351.614,757	4.188
76	725.817,053 351.614,757	77	725.819,084 351.617,719	3.591	77	725.819,084 351.617,719	78	725.827,554 351.623,335	10.163	78	725.827,554 351.623,335	79	725.887,131 351.648,498	64.673
79	725.887,131 351.648,498	80	726.405,14 351.866,542	562.029	80	726.405,14 351.866,542	81	725.993,852 352.792,71	1013.383	81	725.993,852 352.792,71	82	725.903,409 352.753,826	98.447
82	725.903,409 352.753,826	83	725.881,298 352.740,19	25.978	83	725.881,298 352.740,19	84	725.864,127 352.724,907	22.987	84	725.864,127 352.724,907	85	725.854,248 352.709,625	18.197
85	725.854,248 352.709,625	86	725.832,608 352.687,524	30.931	86	725.832,608 352.687,524	87	725.813,69 352.672,715	24.025	87	725.813,69 352.672,715	88	725.696,504 352.561,223	161.75
88	725.696,504 352.561,223	89	725.648,592 352.513,3	67.766	89	725.648,592 352.513,3	90	725.481,447 352.444,217	180.859	90	725.481,447 352.444,217	91	725.452,757 352.444,62	28.693
91	725.452,757 352.444,62	92	725.269,386 352.367,234	199.031	92	725.269,386 352.367,234	93	725.262,617 352.382,221	16.445	93	725.262,617 352.382,221	94	725.450,037 352.459,652	202.785
94	725.450,037 352.459,652	95	725.479,906 352.464,359	30.238	95	725.479,906 352.464,359	96	725.634,343 352.526,652	166.527	96	725.634,343 352.526,652	97	725.656,593 352.542,462	27.295
97	725.656,593 352.542,462	98	725.690,103 352.571,133	44.102	98	725.690,103 352.571,133	99	725.748,572 352.630,221	83.127	99	725.748,572 352.630,221	100	725.803,473 352.686,5	78.622
100	725.803,473 352.686,5	101	725.821,25 352.717,273	35.539	101	725.821,25 352.717,273	102	725.827,217 352.722,091	7.669	102	725.827,217 352.722,091	103	725.837,087 352.726,564	10.836
103	725.837,087 352.726,564	104	725.901,334 352.760,015	72.434	104	725.901,334 352.760,015	105	725.990,685 352.799,831	97.821	105	725.990,685 352.799,831	106	725.985,605 352.811,279	12.525
106	725.985,605 352.811,279	107	726.471,388 353.026,278	531.234	107	726.471,388 353.026,278	108	726.448,789 353.092,204	69.692	108	726.448,789 353.092,204	109	726.331,778 353.433,551	360.845

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6217**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26730	82.728	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; LOT 1

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
19235 / 28/02/2022		
Act Notarial nr. declaratie nr. 294, din 09/02/2022 emis de Moraru Raluca Ana (act notarial nr act aditinal aute 309 din 25.02.2022, emis de Moraru Raluca Ana;act notarial nr act de dezmembrare aute 308 din 25.02.2022, emis de Moraru Raluca Ana);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26730 a imobilului cu numarul cadastral 26730 / UAT Vladeni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21307 inscris in cartea funciara 21307;	A1
Act Notarial nr. 2948, din 30/11/2004 emis de BNP DINCA MIRELA LUMINITA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALDEA ION - CRISTIAN , casatorit cu 2) ALDEA STEFANIA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21307/Vladeni, inscrisa prin incheierea nr. 4075 din 22/01/2013;</i>	A1
Act Notarial nr. declaratie nr. 294, din 09/02/2022 emis de Moraru Raluca Ana (act notarial nr act aditinal aute 309 din 25.02.2022, emis de Moraru Raluca Ana;act notarial nr act de dezmembrare aute 308 din 25.02.2022, emis de Moraru Raluca Ana);		
B5	se radiaza propunerea de dezmembrare inscrisa la B4	A1
34467 / 08/04/2022		
Act Notarial nr. 64, din 16/01/2013 emis de Moraru Raluca Ana;		
B6	se radiaza inscrierea de la B3.	A1
46806 / 18/05/2022		
Act Notarial nr. 752, din 17/05/2022 emis de Moraru Raluca Ana (act administrativ nr 45751 din 16.05.2022, emis de Moraru Raluca Ana;act administrativ nr 663 din 17.05.2022, emis de Moraru Raluca Ana);		
B7	Se noteaza dreptul de preemtiune asupra terenului inscris la A1, in favoarea 1) SUN SOURCE ENERGY S.R.L. , CIF:44888776	A1
B8	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare cu sarcini, dezmembrare, alipire 1) SUN SOURCE ENERGY S.R.L. , CIF:44888776	A1

C. Partea III. SARCINI

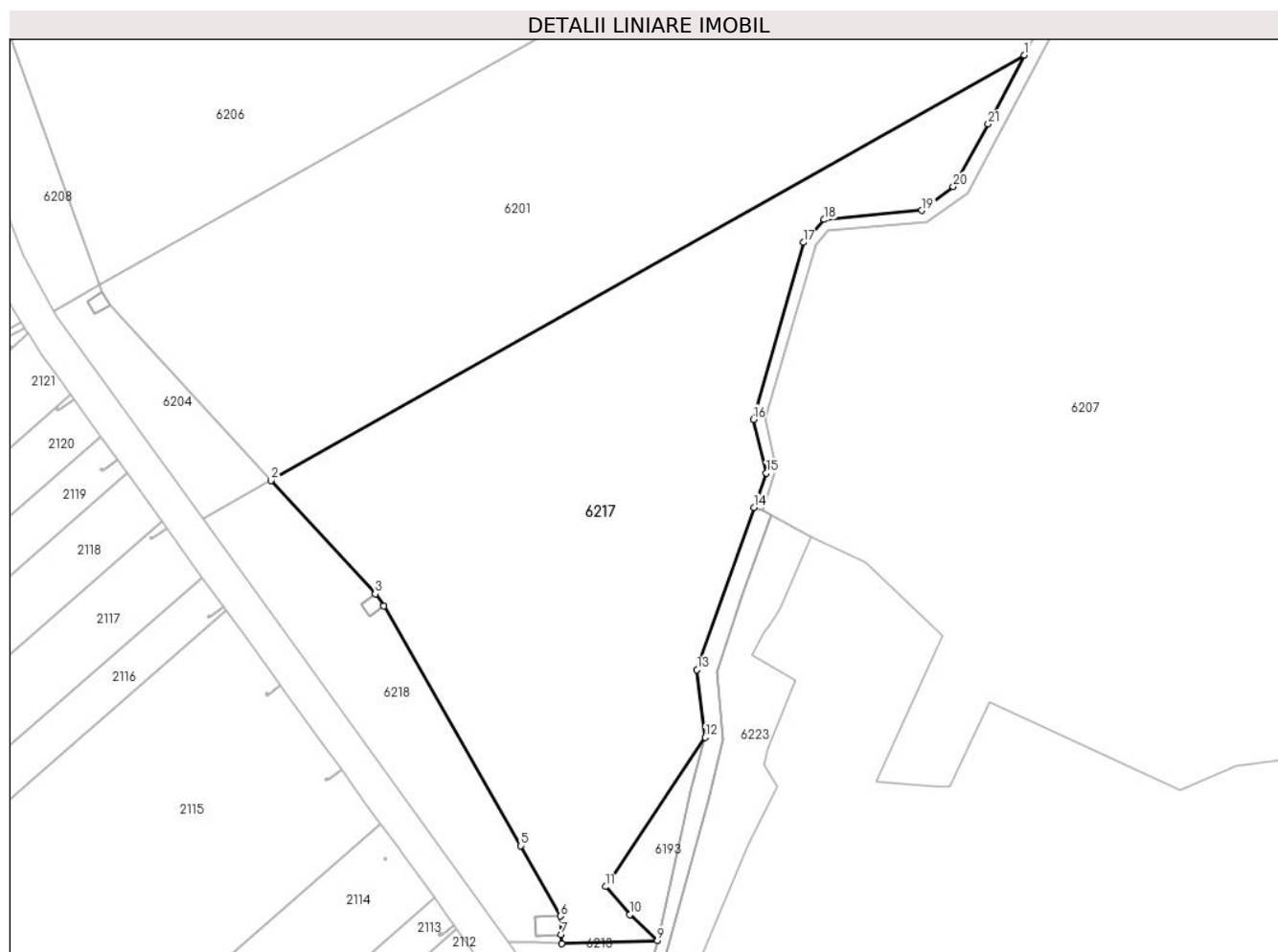
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
19235 / 28/02/2022		
Act Notarial nr. act de dezmembrare aute 308, din 25/02/2022 emis de Moraru Raluca Ana (act notarial nr declaratie nr. 294 din 09.02.2022, emis de Moraru Raluca Ana;act notarial nr act aditinal aute 309 din 25.02.2022, emis de Moraru Raluca Ana);		
C5	se radiaza inscrierile de la C1, C2, C3, C4,	A1
46806 / 18/05/2022		
Act Notarial nr. 752, din 17/05/2022 emis de Moraru Raluca Ana (act administrativ nr 45751 din 16.05.2022, emis de Moraru Raluca Ana;act administrativ nr 663 din 17.05.2022, emis de Moraru Raluca Ana);		
C6	Intabulare, drept de SUPERFICIEpe o perioada de 35 de ani 1) SUN SOURCE ENERGY S.R.L. , CIF:44888776	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26730	82.728	LOT 1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	82.728	331/1	1	-	LOT 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	725.465,915 351.046,605	2	724.986,263 350.775,751	550.843
3	725.052,695 350.703,421	4	725.058,148 350.695,768	9.397

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	724.986,263 350.775,751	3	725.052,695 350.703,421	98.208
4	725.058,148 350.695,768	5	725.145,115 350.542,989	175.797

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	725.145,115 350.542,989	6	725.170,57 350.498,196	51.521
7	725.170,995 350.486,426	8	725.171,205 350.480,608	5.822
9	725.232,289 350.482,617	10	725.214,796 350.499,259	24.145
11	725.199,248 350.516,983	12	725.262,718 350.612,036	114.296
13	725.257,509 350.655,223	14	725.293,912 350.758,489	109.494
15	725.301,66 350.780,441	16	725.293,409 350.814,612	35.153
17	725.325,383 350.927,34	18	725.338,559 350.941,859	19.606
19	725.400,706 350.947,622	20	725.420,701 350.962,86	25.14
21	725.442,982 351.002,77	1	725.465,915 351.046,605	49.472

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	725.170,57 350.498,196	7	725.170,995 350.486,426	11.778
8	725.171,205 350.480,608	9	725.232,289 350.482,617	61.117
10	725.214,796 350.499,259	11	725.199,248 350.516,983	23.577
12	725.262,718 350.612,036	13	725.257,509 350.655,223	43.5
14	725.293,912 350.758,489	15	725.301,66 350.780,441	23.279
16	725.293,409 350.814,612	17	725.325,383 350.927,34	117.175
18	725.338,559 350.941,859	19	725.400,706 350.947,622	62.414
20	725.420,701 350.962,86	21	725.442,982 351.002,77	45.708

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6218

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26731	16.978	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; LOT 2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19235 / 28/02/2022		
Act Notarial nr. declaratie nr. 294, din 09/02/2022 emis de Moraru Raluca Ana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26731 a imobilului cu numarul cadastral 26731 / UAT Vladeni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21307 inscris in cartea funciara 21307;	A1
Act Notarial nr. 2948, din 30/11/2004 emis de BNP DINCA MIRELA LUMINITA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALDEA ION - CRISTIAN, casatorit cu 2) ALDEA STEFANIA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21307/Vladeni, inscrisa prin incheierea nr. 4075 din 22/01/2013;</i>	A1
Act Notarial nr. 1525, din 26/10/2012 emis de PIELE CRISTINA FLORENTINA;		
B3	se noteaza obligatia promitentilor vanzatori Aldea Ion -Cristian si Aldea Stefania de a vinde suprafata de 314 mp din imobilul de la A1, promitentului cumparator SC ICE BLINK CONSULTING SRL Bucuresti, termenul de incheiere a contractului de vanzare cumparare fiind 01.03.2013 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21307/Vladeni, inscrisa prin incheierea nr. 4075 din 22/01/2013;</i>	A1
Act Notarial nr. act de dezmembrare aute 308, din 25/02/2022 emis de Moraru Raluca Ana (act notarial nr act aditional aute 309 din 25.02.2022, emis de Moraru Raluca Ana;act notarial nr declaratie nr. 294 din 09.02.2022, emis de Moraru Raluca Ana);		
B5	se radiaza propunerea de dezmembrare inscrisa la B4	A1

C. Partea III. SARCINI

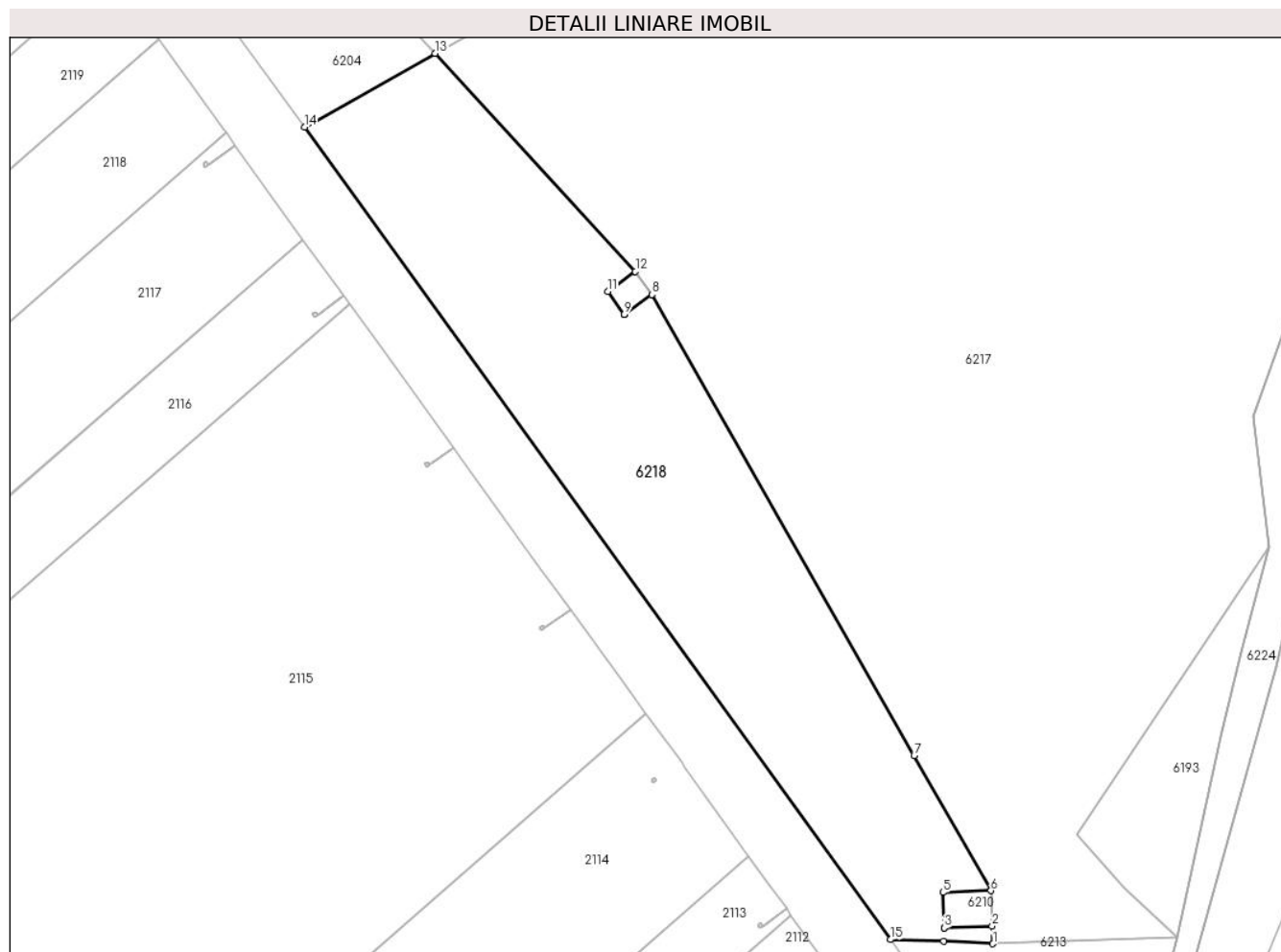
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
19235 / 28/02/2022		
Act Notarial nr. 1523, din 26/10/2012 emis de PIELE CRISTINA FLORENTINA;		
C1	Intabulare, drept de UZ, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) EDPR ROMÂNIA SRL, CIF:25221180 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21307/Vladeni, inscrisa prin incheierea nr. 4075 din 22/01/2013;</i>	A1
C2	Intabulare, drept de SERVITUTE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) EDPR ROMÂNIA SRL, CIF:25221180 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21307/Vladeni, inscrisa prin incheierea nr. 4075 din 22/01/2013;</i>	A1
Act Notarial nr. act de dezmembrare aute 308, din 25/02/2022 emis de Moraru Raluca Ana (act notarial nr act aditional aute 309 din 25.02.2022, emis de Moraru Raluca Ana;act notarial nr declaratie nr. 294 din 09.02.2022, emis de Moraru Raluca Ana);		
C5	se noteaza schimbarea denumirii societatii din SC IALOMITA POWER SRL in EDPR ROMANIA SRL.	A1
C6	se radiaza inscrierile de la C3,C4	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26731	16.978	LOT 2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	16.978	331/1	1	-	LOT 2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	725.171,205 350.480,608	2	725.170,995 350.486,426	5.822
2	725.170,995 350.486,426	3	725.155,071 350.485,85	15.934

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	725.155,071 350.485,85	4	725.155,06 350.485,85	0.011
4	725.155,06 350.485,85	5	725.154,635 350.497,62	11.778
5	725.154,635 350.497,62	6	725.170,57 350.498,196	15.945
6	725.170,57 350.498,196	7	725.145,115 350.542,989	51.521
7	725.145,115 350.542,989	8	725.058,148 350.695,768	175.797
8	725.058,148 350.695,768	9	725.048,986 350.689,239	11.25
9	725.048,986 350.689,239	10	725.048,98 350.689,247	0.01
10	725.048,98 350.689,247	11	725.043,538 350.696,884	9.378
11	725.043,538 350.696,884	12	725.052,695 350.703,421	11.251
12	725.052,695 350.703,421	13	724.986,263 350.775,751	98.208
13	724.986,263 350.775,751	14	724.942,997 350.751,32	49.687
14	724.942,997 350.751,32	15	725.137,29 350.481,997	332.091
15	725.137,29 350.481,997	16	725.154,869 350.481,432	17.588
16	725.154,869 350.481,432	1	725.171,205 350.480,608	16.357

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6219**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21272	141.223	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
60378 / 17/12/2012		
Act Notarial nr. 4981, din 14/12/2012 emis de PAUN MARIANA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21272 a imobilului cu numarul cadastral 21272/Vladeni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21255 inscris in cartea funciara 21255;	A1
Act Administrativ nr. 1063, din 24/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr. 28/25-03-2003 emis de CONSILIUL JUDETEAN IALOMITA.);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEprivata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JUDETUL IALOMITA, CIF:4231776	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
60381 / 17/12/2012		
Act Notarial nr. 4982, din 14/12/2012 emis de PAUN MARIANA;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE 1) EDPR ROMANIA SRL, CIF:25221180	A1
C2	Intabulare, drept de UZ 1) EDPR ROMANIA SRL, CIF:25221180	A1
C3	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere aeriana/subterana si de suprafata, continua si perpetua 1) EDPR ROMANIA SRL, CIF:25221180	A1
11978 / 13/02/2018		
Act Notarial nr. 360, din 13/02/2018 emis de Paun Mariana;		
C4	se noteaza modificare numelui societatii IALOMITA POWER SRL de la C1, C2, C3, in EDPR ROMANIA SRL	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21272	141.223	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	39.110	-	-	-	
3	arabil	NU	16.704	-	-	-	
4	arabil	NU	16.996	-	-	-	
5	arabil	NU	5.924	-	-	-	
6	arabil	NU	5.938	-	-	-	
7	drum	NU	17.491	-	-	-	
8	arabil	NU	15.134	-	-	-	
9	curți constructii	NU	1.196	-	-	-	
44	arabil	NU	22.579	-	-	-	
59	curți constructii	NU	151	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	723.982,52 353.142,674	2	723.952,706 353.131,193	31.948
3	724.395,169 352.008,208	4	724.397,165 352.003,141	5.446
5	724.644,501 351.375,396	6	724.711,264 351.392,871	69.012
7	724.684,634 351.467,465	8	724.571,399 351.766,956	320.183
9	724.468,985 352.037,825	10	724.434,851 352.023,457	37.035
11	724.432,174 352.031,979	12	724.465,883 352.046,028	36.519
13	724.451,11 352.085,101	14	724.341,453 352.375,125	310.062
15	724.231,854 352.664,995	16	724.122,76 352.953,528	308.468
17	724.059,365 353.073,015	18	724.040,956 353.065,055	20.056
19	724.032,686 353.056,351	20	724.030,219 353.042,355	14.212
21	724.427,444 352.020,544	22	724.421,206 352.018,16	6.678
23	724.420,767 352.012,615	24	724.426,816 352.015,589	6.741
25	724.596,03 351.582,265	26	724.628,697 351.504,75	84.117
27	724.622,163 351.502,134	28	724.420,762 352.012,613	548.772
29	724.421,201 352.018,158	30	724.020,959 353.042,291	1099.564
31	724.020,256 353.048,314	32	724.022,423 353.063,647	15.485
33	724.028,577 353.072,801	34	724.053,78 353.083,541	27.396
35	724.016,056 353.154,644	36	723.991,648 353.144,294	26.512

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	723.952,706 353.131,193	3	724.395,169 352.008,208	1207.008
4	724.397,165 352.003,141	5	724.644,501 351.375,396	674.714
6	724.711,264 351.392,871	7	724.684,634 351.467,465	79.205
8	724.571,399 351.766,956	9	724.468,985 352.037,825	289.584
10	724.434,851 352.023,457	11	724.432,174 352.031,979	8.933
12	724.465,883 352.046,028	13	724.451,11 352.085,101	41.772
14	724.341,453 352.375,125	15	724.231,854 352.664,995	309.898
16	724.122,76 352.953,528	17	724.059,365 353.073,015	135.263
18	724.040,956 353.065,055	19	724.032,686 353.056,351	12.006
20	724.030,219 353.042,355	21	724.427,444 352.020,544	1096.305
22	724.421,206 352.018,16	23	724.420,767 352.012,615	5.562
24	724.426,816 352.015,589	25	724.596,03 351.582,265	465.191
26	724.628,697 351.504,75	27	724.622,163 351.502,134	7.038
28	724.420,762 352.012,613	29	724.421,201 352.018,158	5.562
30	724.020,959 353.042,291	31	724.020,256 353.048,314	6.064
32	724.022,423 353.063,647	33	724.028,577 353.072,801	11.03
34	724.053,78 353.083,541	35	724.016,056 353.154,644	80.491
36	723.991,648 353.144,294	1	723.982,52 353.142,674	9.271

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6220**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.258	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art.13 alin.15, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) UAT VLADENI, CIF:4365441, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.258	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	3.258	-	-	-	HC 1606

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	3.258	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3258 mp; Canal

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	724.622,163 351.502,134	2	724.628,697 351.504,75	7.038
2	724.628,697 351.504,75	3	724.596,03 351.582,265	84.117
3	724.596,03 351.582,265	4	724.426,816 352.015,589	465.191

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	724.426,816 352.015,589	5	724.420,767 352.012,615	6.741
5	724.420,767 352.012,615	6	724.420,762 352.012,613	0.005
6	724.420,762 352.012,613	1	724.622,163 351.502,134	548.772

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6221**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		30.726	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art.13 alin.15, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT VLADENI, CIF:4365441, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

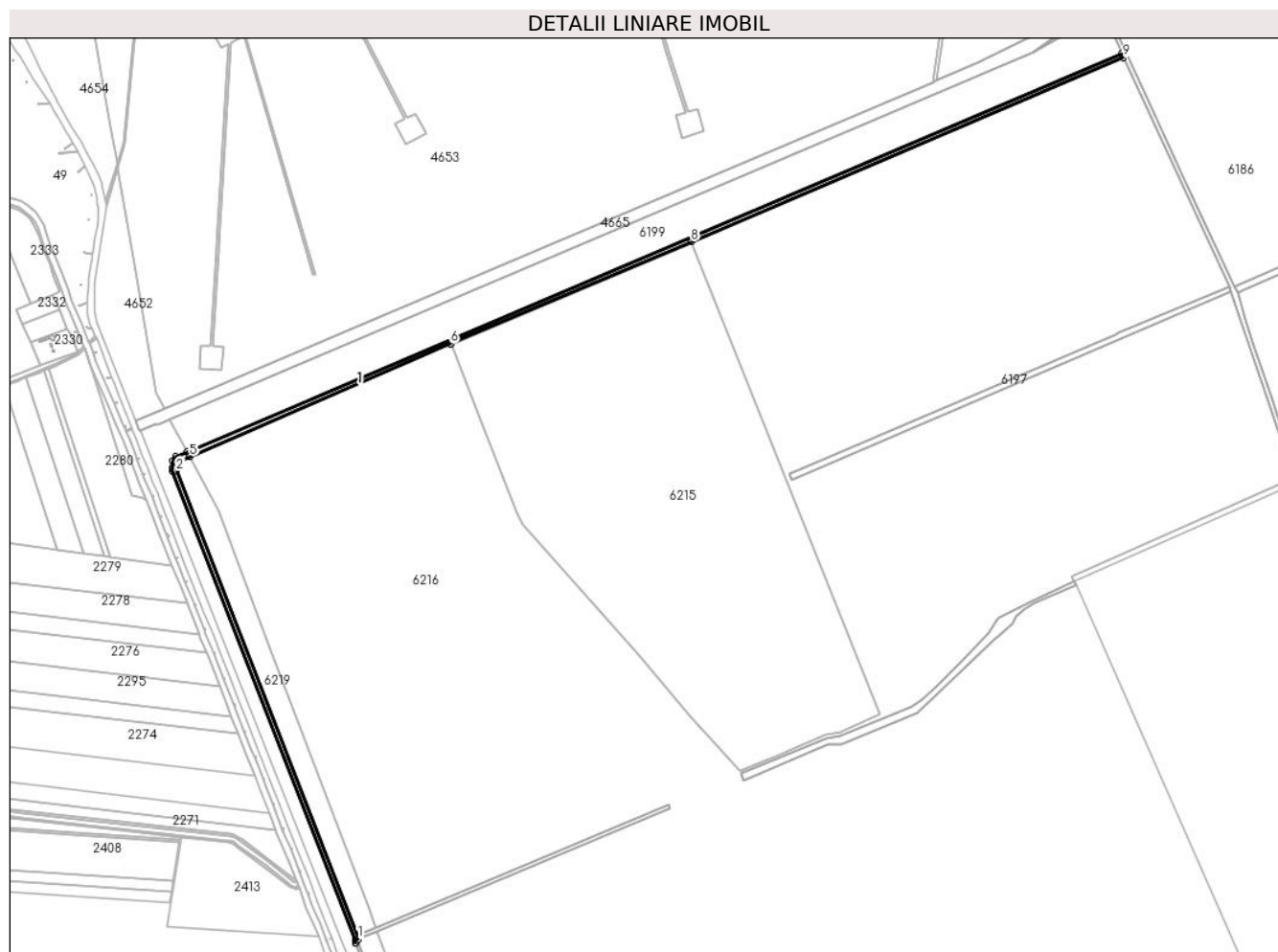
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	30.726	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	30.726	-	-	-	HC 1606

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	30.726	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30726 mp; Canal

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	724.427,444 352.020,544	2	724.030,219 353.042,355	1096.305
2	724.030,219 353.042,355	3	724.032,686 353.056,351	14.212
3	724.032,686 353.056,351	4	724.040,956 353.065,055	12.006

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	724.040,956 353.065,055	5	724.059,365 353.073,015	20.056
5	724.059,365 353.073,015	6	724.628,965 353.319,322	620.573
6	724.628,965 353.319,322	7	724.628,967 353.319,323	0.002
7	724.628,967 353.319,323	8	725.153,916 353.541,818	570.154
8	725.153,916 353.541,818	9	726.097,517 353.943,622	1025.587
9	726.097,517 353.943,622	10	726.093,729 353.952,877	10.0
10	726.093,729 353.952,877	11	724.053,78 353.083,541	2217.462
11	724.053,78 353.083,541	12	724.028,577 353.072,801	27.396
12	724.028,577 353.072,801	13	724.022,423 353.063,647	11.03
13	724.022,423 353.063,647	14	724.020,256 353.048,314	15.485
14	724.020,256 353.048,314	15	724.020,959 353.042,291	6.064
15	724.020,959 353.042,291	16	724.421,201 352.018,158	1099.564
16	724.421,201 352.018,158	17	724.420,762 352.012,613	5.562
17	724.420,762 352.012,613	18	724.420,767 352.012,615	0.005
18	724.420,767 352.012,615	19	724.421,206 352.018,16	5.562
19	724.421,206 352.018,16	1	724.427,444 352.020,544	6.678

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6222**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.546	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art.13 alin.15, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT VLADENI, CIF:4365441, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

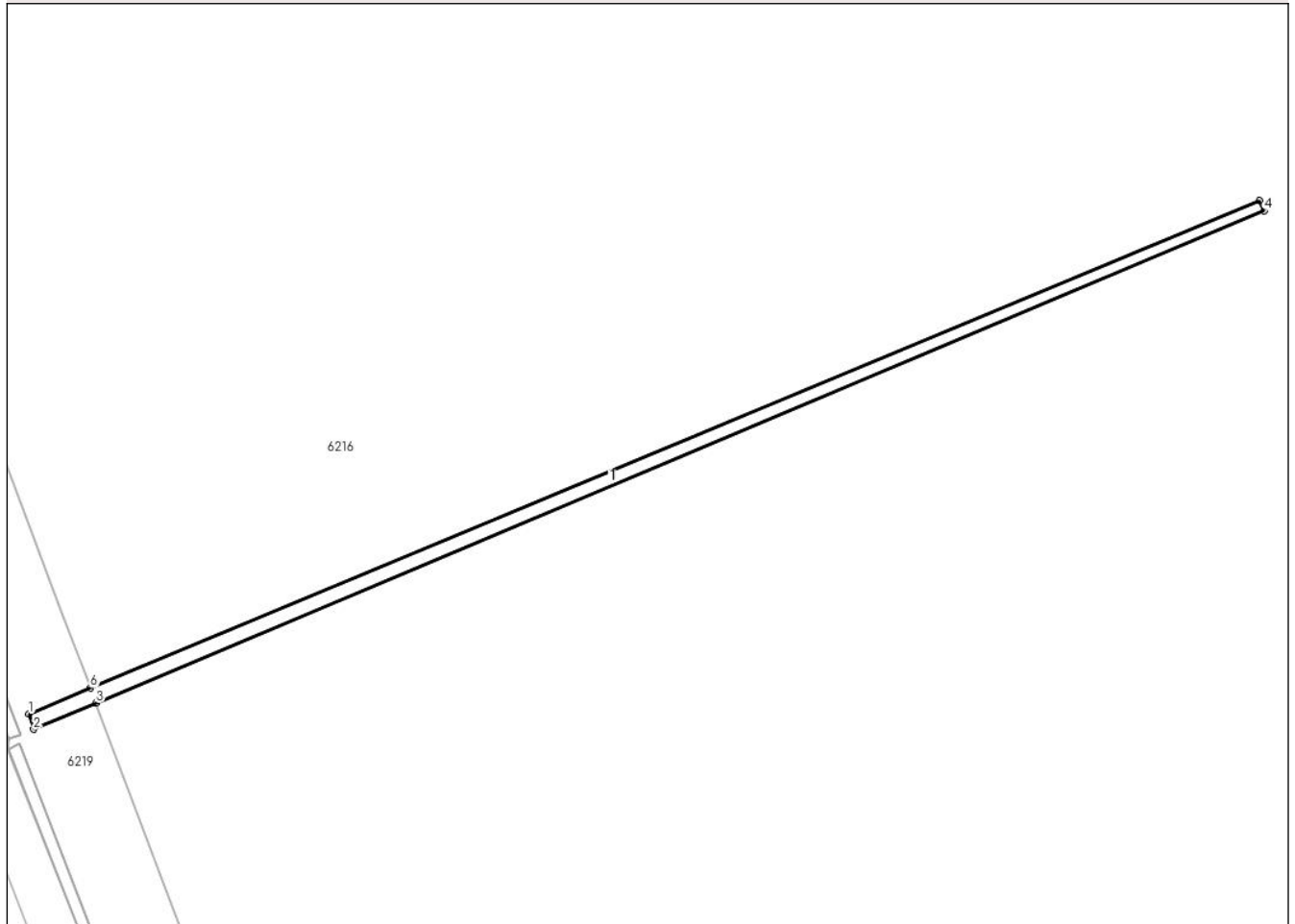
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.546	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	5.546	-	-	-	HC 1687

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	5.546	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5546 mp; Canal

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	724.432,174 352.031,979	2	724.434,851 352.023,457	8.933
2	724.434,851 352.023,457	3	724.468,985 352.037,825	37.035
3	724.468,985 352.037,825	4	725.108,101 352.306,85	693.429

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	725.108,101 352.306,85	5	725.105,608 352.312,635	6.299
5	725.105,608 352.312,635	6	724.465,883 352.046,028	693.057
6	724.465,883 352.046,028	1	724.432,174 352.031,979	36.519

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6223**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vladeni, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.039	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art.13 alin.15, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT VLADENI, CIF:4365441, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

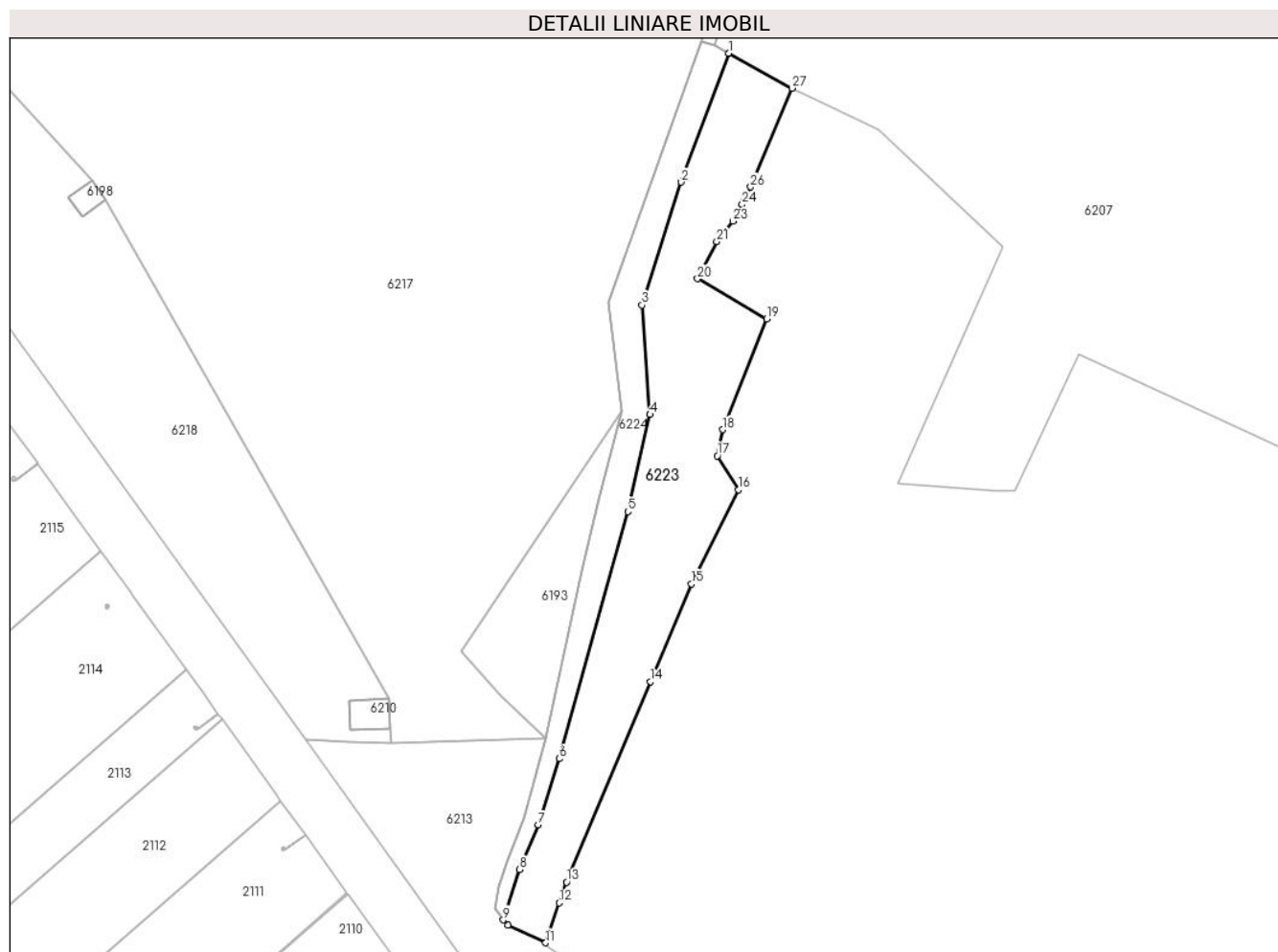
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.039	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.300	331/1/2	1	-	
2	arabil	NU	7.739	331/1/2	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	725.304,931 350.753,709	2	725.286,126 350.702,664	54.399	2	725.286,126 350.702,664	3	725.270,6 350.654,026	51.056
3	725.270,6 350.654,026	4	725.273,776 350.610,741	43.401	4	725.273,776 350.610,741	5	725.265,033 350.572,328	39.395
5	725.265,033 350.572,328	6	725.237,848 350.474,575	101.463	6	725.237,848 350.474,575	7	725.229,553 350.448,344	27.511
7	725.229,553 350.448,344	8	725.222,023 350.430,669	19.212	8	725.222,023 350.430,669	9	725.215,693 350.410,774	20.878

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
9	725.215,693 350.410,774	10	725.217,523 350.408,611	2.833
11	725.232,485 350.401,717	12	725.237,847 350.417,49	16.659
13	725.240,78 350.425,698	14	725.273,992 350.505,084	86.053
15	725.290,173 350.543,788	16	725.308,8 350.580,914	41.537
17	725.300,481 350.594,424	18	725.302,553 350.604,721	10.503
19	725.320,079 350.648,622	20	725.292,628 350.664,482	31.703
21	725.300,298 350.679,162	22	725.302,9 350.682,58	4.296
23	725.306,701 350.687,213	24	725.310,293 350.693,859	7.555
25	725.311,23 350.695,456	26	725.313,607 350.700,8	5.849
27	725.330,033 350.739,917	1	725.304,931 350.753,709	28.641

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
10	725.217,523 350.408,611	11	725.232,485 350.401,717	16.474
12	725.237,847 350.417,49	13	725.240,78 350.425,698	8.716
14	725.273,992 350.505,084	15	725.290,173 350.543,788	41.95
16	725.308,8 350.580,914	17	725.300,481 350.594,424	15.866
18	725.302,553 350.604,721	19	725.320,079 350.648,622	47.27
20	725.292,628 350.664,482	21	725.300,298 350.679,162	16.563
22	725.302,9 350.682,58	23	725.306,701 350.687,213	5.993
24	725.310,293 350.693,859	25	725.311,23 350.695,456	1.852
26	725.313,607 350.700,8	27	725.330,033 350.739,917	42.426

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6224**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.650	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art.13 alin.15, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) UAT VLADENI, CIF:4365441, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

C. Partea III. SARCINI .

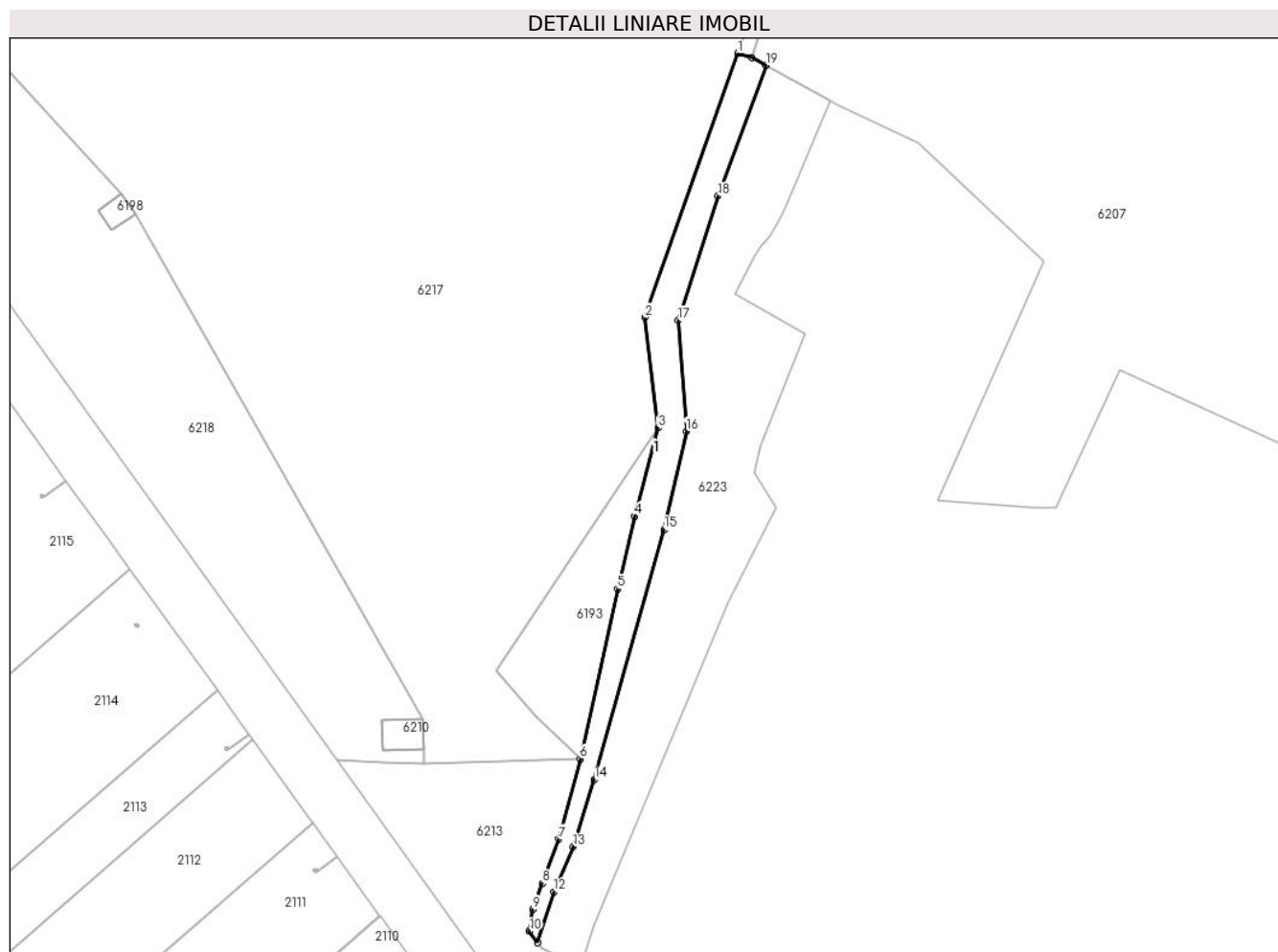
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.650	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	3.650	-	-	-	HC 331/1/3

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	3.650	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3650 mp; Canal

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	725.293,912 350.758,489	2	725.257,509 350.655,223	109.494
2	725.257,509 350.655,223	3	725.262,718 350.612,036	43.5
3	725.262,718 350.612,036	4	725.253,595 350.577,393	35.824

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	725.253,595 350.577,393	5	725.246,849 350.549,15	29.037
5	725.246,849 350.549,15	6	725.232,289 350.482,617	68.108
6	725.232,289 350.482,617	7	725.223,915 350.451,318	32.4
7	725.223,915 350.451,318	8	725.217,426 350.433,999	18.495
8	725.217,426 350.433,999	9	725.213,688 350.423,875	10.792
9	725.213,688 350.423,875	10	725.212,342 350.415,276	8.704
10	725.212,342 350.415,276	11	725.215,693 350.410,774	5.612
11	725.215,693 350.410,774	12	725.222,023 350.430,669	20.878
12	725.222,023 350.430,669	13	725.229,553 350.448,344	19.212
13	725.229,553 350.448,344	14	725.237,848 350.474,575	27.511
14	725.237,848 350.474,575	15	725.265,033 350.572,328	101.463
15	725.265,033 350.572,328	16	725.273,776 350.610,741	39.395
16	725.273,776 350.610,741	17	725.270,6 350.654,026	43.401
17	725.270,6 350.654,026	18	725.286,126 350.702,664	51.056
18	725.286,126 350.702,664	19	725.304,931 350.753,709	54.399
19	725.304,931 350.753,709	20	725.299,233 350.756,84	6.502
20	725.299,233 350.756,84	1	725.293,912 350.758,489	5.571

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6225**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1106
Nr. cadastral vechi:176

Adresa: Loc. Vladeni, Jud. Ialomita, STATIE EPURARE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27676	13.121	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	27676-C1	Loc. Vladeni, Jud. Ialomita, STATIE EPURARE	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:690 mp; pat uscare
A1.2	27676-C2	Loc. Vladeni, Jud. Ialomita, STATIE EPURARE	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:690 mp; pat uscare
A1.3	27676-C3	Loc. Vladeni, Jud. Ialomita, STATIE EPURARE	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:690 mp; pat uscare
A1.4	27676-C4	Loc. Vladeni, Jud. Ialomita, STATIE EPURARE	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:690 mp; pat uscare
A1.5	27676-C5	Loc. Vladeni, Jud. Ialomita, STATIE EPURARE	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; bazin
A1.6	27676-C6	Loc. Vladeni, Jud. Ialomita, STATIE EPURARE	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; birouri
A1.7	27676-C7	Loc. Vladeni, Jud. Ialomita, STATIE EPURARE	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:180 mp; bazin decantare
A1.8	27676-C8	Loc. Vladeni, Jud. Ialomita, STATIE EPURARE	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:180 mp; bazin decantare
A1.9	27676-C9	Loc. Vladeni, Jud. Ialomita, STATIE EPURARE	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; statie
A1.10	27676-C10	Loc. Vladeni, Jud. Ialomita, STATIE EPURARE	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; decantor
A1.11	27676-C11	Loc. Vladeni, Jud. Ialomita, STATIE EPURARE	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; decantor
A1.12	27676-C12	Loc. Vladeni, Jud. Ialomita, STATIE EPURARE	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; cabina
A1.13	27676-C13	Loc. Vladeni, Jud. Ialomita, STATIE EPURARE	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; bazin colector
A1.14	27676-C14	Loc. Vladeni, Jud. Ialomita, STATIE EPURARE	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; gratar metalic

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
32436 / 22/09/2008	
Act Notarial nr. 3014, din 19/09/2008 emis de BNP DINCA MIRELA LUMINITA;	
B1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14
1) ALDEA ION CRISTIAN, casatorit cu	
2) ALDEA STEFANIA, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

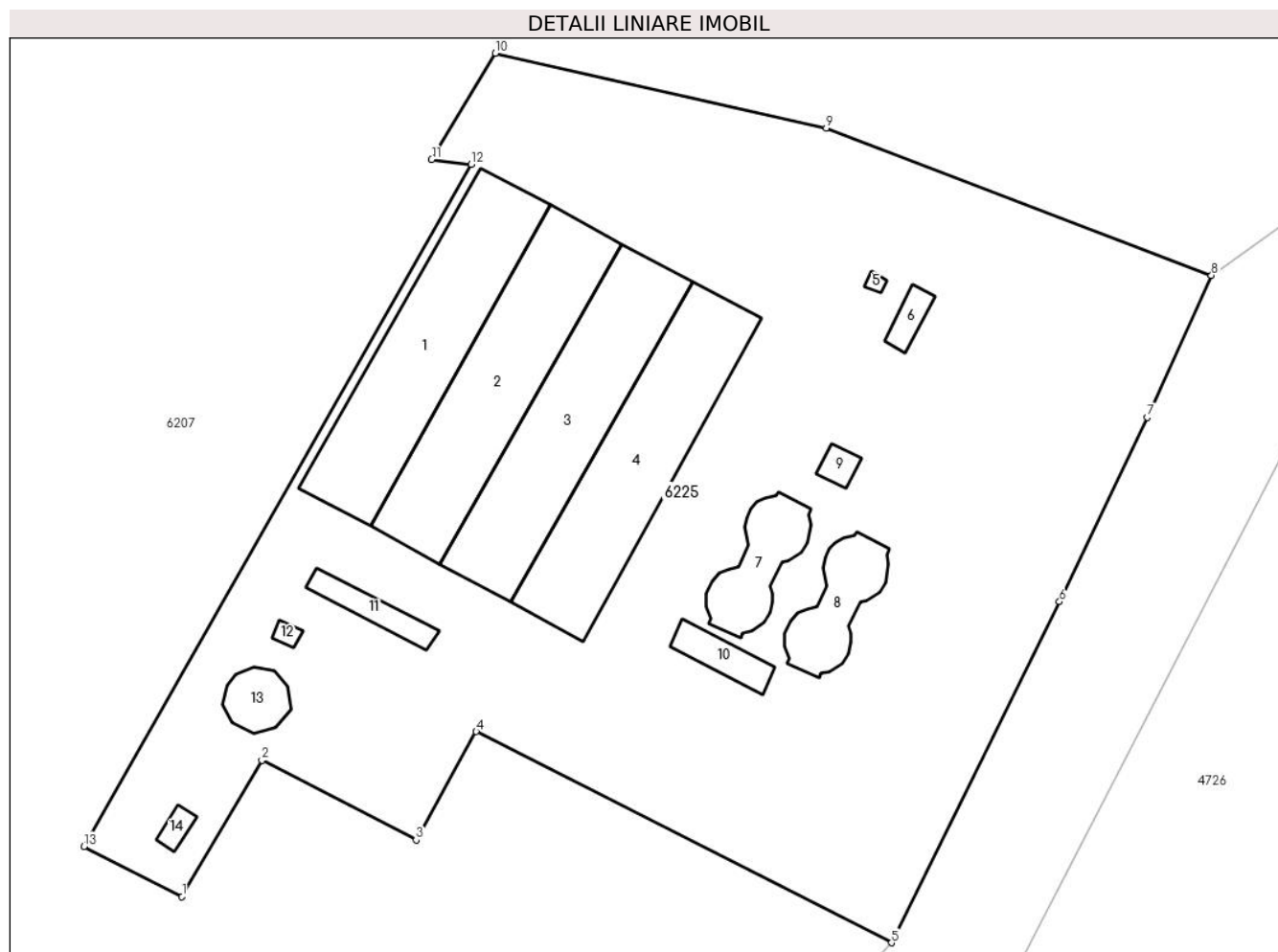
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27676	13.121	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	13.121	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	27676-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 690	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:690 mp; pat uscare
A1.2	27676-C2	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 690	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:690 mp; pat uscare
A1.3	27676-C3	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 690	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:690 mp; pat uscare
A1.4	27676-C4	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 690	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:690 mp; pat uscare
A1.5	27676-C5	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; bazin
A1.6	27676-C6	construcții administrative și social culturale	Din acte: 0 Masurata: 36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; birouri

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.7	27676-C7	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 180	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:180 mp; bazin decantare
A1.8	27676-C8	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 180	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:180 mp; bazin decantare
A1.9	27676-C9	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; stație
A1.10	27676-C10	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; decantor
A1.11	27676-C11	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; decantor
A1.12	27676-C12	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; cabina
A1.13	27676-C13	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; bazin colector
A1.14	27676-C14	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; gratar metalic

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	725.660,09 350.657,7	2	725.672,3 350.678,5	24.119
2	725.672,3 350.678,5	3	725.695,85 350.666,36	26.495
3	725.695,85 350.666,36	4	725.705,009 350.682,889	18.897
4	725.705,009 350.682,889	5	725.768,439 350.650,66	71.148
5	725.768,439 350.650,66	6	725.794,116 350.702,714	58.042
6	725.794,116 350.702,714	7	725.807,479 350.730,838	31.137
7	725.807,479 350.730,838	8	725.817,32 350.752,51	23.802
8	725.817,32 350.752,51	9	725.758,48 350.774,98	62.984
9	725.758,48 350.774,98	10	725.707,919 350.786,429	51.841
10	725.707,919 350.786,429	11	725.698,22 350.770,2	18.906
11	725.698,22 350.770,2	12	725.704,24 350.769,5	6.061
12	725.704,24 350.769,5	13	725.645,09 350.665,34	119.783
13	725.645,09 350.665,34	1	725.660,09 350.657,7	16.834

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6226**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		106	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art.13 alin.15, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT VLADENI, CIF:4365441, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

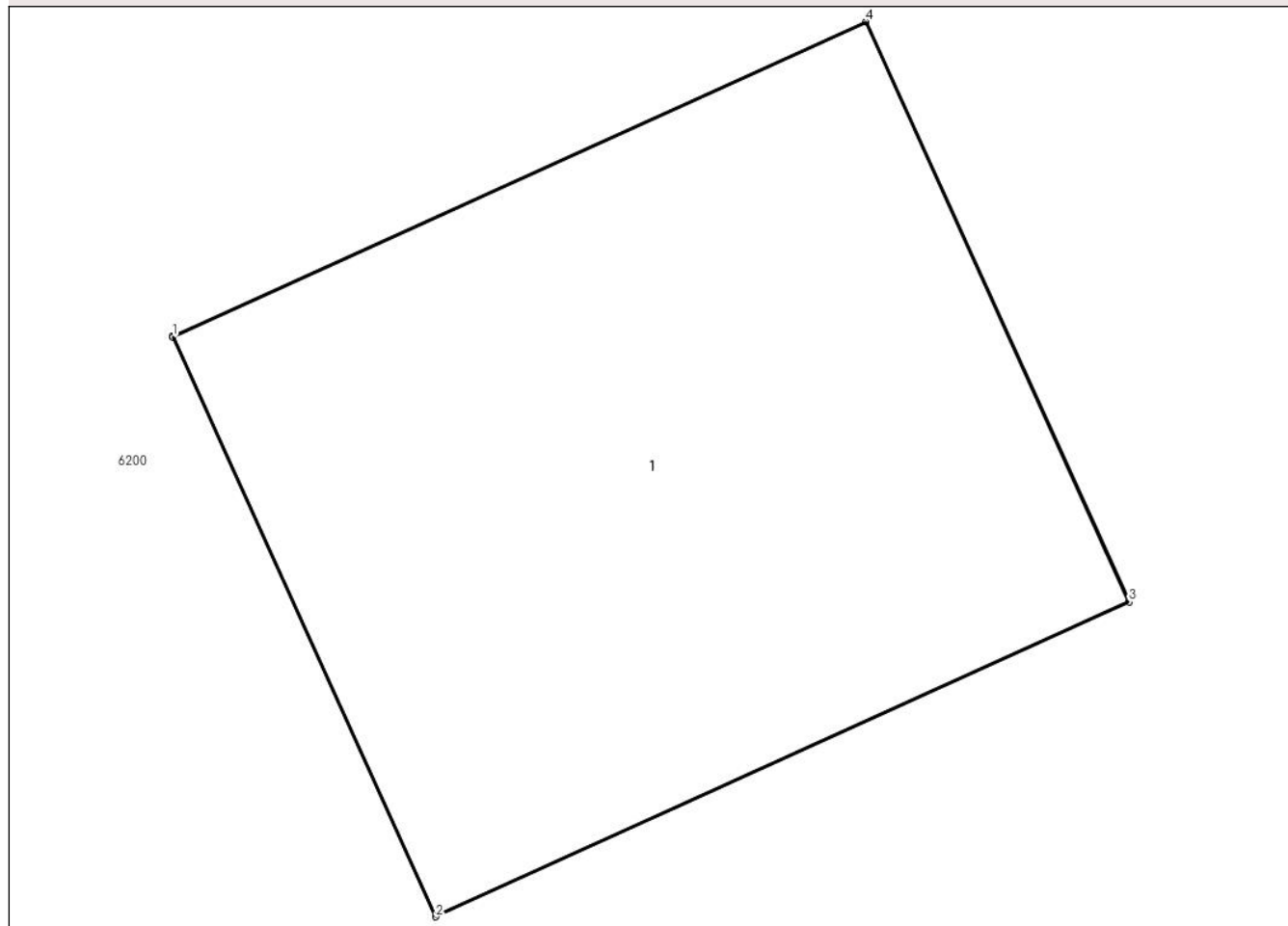
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	106	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	106	741	1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	106	Fără acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:106 mp; Stalp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	724.765,759 351.179,176	2	724.769,644 351.170,614	9.402
2	724.769,644 351.170,614	3	724.779,889 351.175,262	11.25
3	724.779,889 351.175,262	4	724.776,002 351.183,828	9.407

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	724.776,002 351.183,828	5	724.765,757 351.179,18	11.25
5	724.765,757 351.179,18	1	724.765,759 351.179,176	0.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

