

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4660	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 241/3, Parcela A1			1075	I		241/3	1	A	1075						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ANGHEL		ALEXANDRINA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4660	Reconstituire	Act administrativ	110067 / 13.11.2006	COMISIA JUDEȚEANĂ IALOMITA			
NICOLAE		TUDOR		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									
PENU		PAUL		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									
STELIAN		ALEXANDRU		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imol. conținut / neconținut	
					Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4661	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 241/3, Parcela A2			1000	I		241/3	2	A	1000						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MARCU		DUMITRU		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4661		Reconstituire	Act administrativ	110078 / 28.08.2007	COMISIA JUDETEANA IALOMITA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

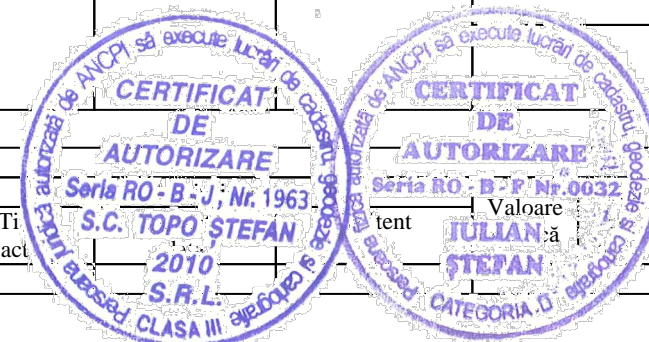
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4662	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 241/4, Parcela A3			1163	I		241/4	3	A	1163						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
LESCAE		GHEORGHE		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4662	Reconstituire	Act administrativ	109705 / 09.10.2002	COMISIA JUDETEANA IALOMITA			
LESCAI		CONSTANTIN		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									
LESCAIE		MARIN		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									
OPREA		BARBU		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									
OPREA		MARIAN		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									
OPREA		VIORICA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									
ZAHARIA		EUGENIA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE									
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Tip act	Valoare
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

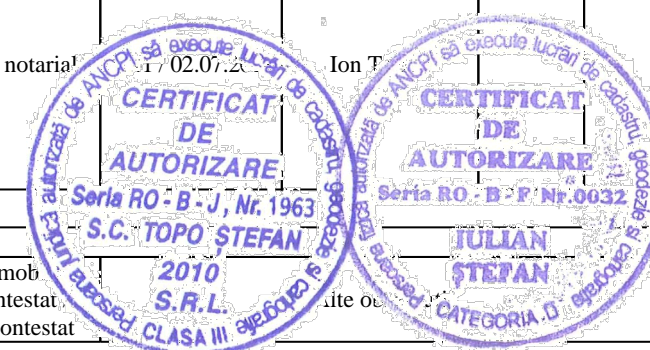
Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4663	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Haltii, nr. 24	21735	21735	1498	I				CC	573	4663-C1	CL	104	1		DA
					I				A	925	4663-C2	CA	19	1		DA
											4663-C3	CA	15	1		DA
											4663-C4	CA	18	1		DA
											4663-C5	CA	54	1		DA
											4663-C6	CA	7	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TOMA		IULICA	07.03.1974	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4663, 4663-C1, 4663-C2, 4663-C3, 4663-C4, 4663-C5, 4663-C6		Convenție	Act notarial	3041 / 02.07.2018	Ion Traian		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
GHEORGHE		MARIA	15.11.1939	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	Deodata cu intabularea dreptului de proprietate de sub B3, se intabuleza dreptul de ipoteca legala in executarea obligatiei de intretinere, asupra imobilului inscris la A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6		4663, 4663-C1, 4663-C2, 4663-C3, 4663-C4, 4663-C5, 4663-C6	Act notarial			Ion T		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imob. contestat / necontestat	



Se noteaza sentinta civila nr. 472/20.03.2017, pronuntata de Judecatoria Urziceni in dosarul nr. 2519/330/2016, privind pe reclamanta Gheorghe Maria, in contradictoriu cu parata UAT SfantuGheorghe avand ca obiect actiune in constatare cu privire la imobilul de la A1.	Hotărâre judecătorească	472 / 20.03.2017	JUDECATORIA URZICENI	4663	Împrejmuit		
Deodata cu intabularea dreptului de proprietate de sub B3, se intabuleza dreptul de ipoteca legala in executarea obligatiei de intretinere, asupra imobilului inscris la A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6	Act notarial	3041 / 02.07.2018	Ion Traian	4663, 4663-C1, 4663-C2, 4663-C3, 4663-C4, 4663-C5, 4663-C6			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4664	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 241/3, Parcela A2	21012	21012	4000	I		241/3	2	A	4000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMAN		DUMITRU	23.05.1969	Jud. Ilfov Oraș Pantelimon Str. Brindusei nr. 13A Cod poștal 077145	1/1	4664	Convenție	Act notarial	1332 / 15.06.2006	BNP Asociați Raluca Herbay si Raluca Draga Baldan			
COMAN		ELENA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4665	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Gladiolei (Tarla 241/4, Parcela A1), TARLAUA 241/4, PARCELA 1	21732	21732	2000	I		241/4	1	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VARZARU		GABRIEL-ALIN	09.11.1974	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4665		Convenție	Act notarial	2623 / 31.07.2018	Ion Traian		
VARZARU		MARIANA	01.10.1974	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

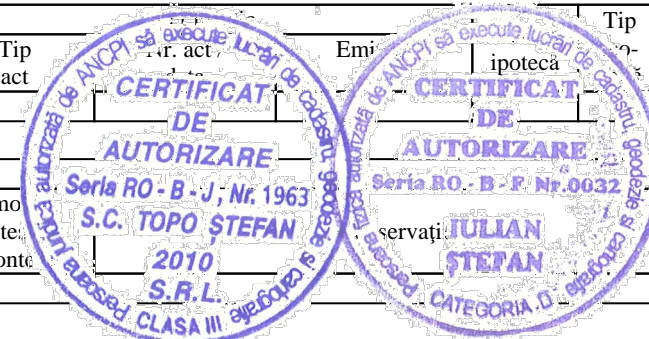
Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4666	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 241/4, Parcela A21			2000	I		241/4	21	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DOBRE		ANA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4666	Reconstituire	Act administrativ	108966 / 16.02.1995	COMISIA JUDETEANA IALOMITA			
MIU		ALEXANDRU		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									
MIU		CONSTANTA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									
MIU		ION		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									
TICU		MARIA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE										
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Tip act	Emițent	Tip sarcină
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil conținut / neconținut	Observații
					Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4667	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Gladiolei, nr. 18 (Tarla 2, Parcelele: CC10,,11,,12,,13,,14, A10,,11,,12,,13,,14)	20776	20776	2199	I		2	10,,11,,12,,13,,14	CC	607	4667-C1	CL	71	1		DA
					I		2	10,,11,,12,,13,,14	A	1592	4667-C2	CA	35	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VARZARU		IONUT	03.12.1980	Jud. Ilfov Oraș Voluntari Intr. Lalelelor nr. 4 Cod poștal 077190	1/1	4667, 4667-C1, 4667-C2		Convenție	Act notarial	3054 / 14.07.2017	Ion Traian		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4668	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Gladiolei (Tarla 2, Parcelele: CC4, A4)			2000	I		2	4	CC	200	4668-C1	CA	22	1		DA
					I		2	4	A	1800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DUTU		LEONIDA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4668		Reconstituire	Act administrativ	108626 / 07.02.1994	COMISIA JUDETEANA IALOMITA		
DUTU		LEONIDA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4668-C1		Lege	Act administrativ	134 / 10.01.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

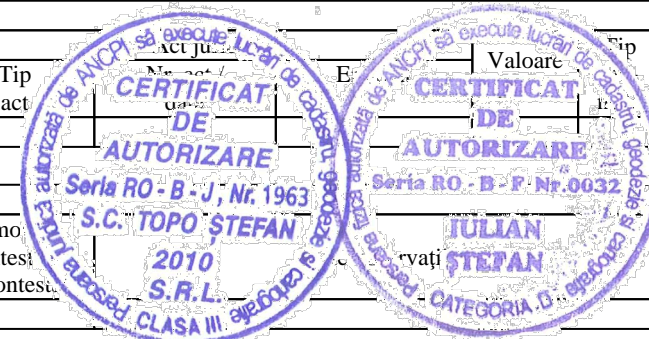
Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4669	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Gladiolei, nr. 16 (Tarla 3, Parcelele: CC15,16,17, V15,16,17, A15,16,17)			2272	I		3	15,16,17	CC	1102	4669-C1	CL	72	1		DA
					I		3	15,16,17	V	790	4669-C2	CA	85	1		DA
					I		3	15,16,17	A	380	4669-C3	CA	10	1		DA
											4669-C4	CA	10	1		DA
											4669-C5	CA	14	1		DA

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DUTU		IOAN		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									
DUTU		NICOLAE	01.12.1938	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4669		Reconstituire	Act administrativ	108600 / 05.01.1994	COMISIA JUDETEANA IALOMITA		
GHITA		MIHAICA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									
DUTU		NICOLAE	01.12.1938	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4669-C1, 4669-C2, 4669-C3, 4669-C4, 4669-C5		Sucesiune	Act notarial	237 / 23.05.1994	NOTARIATUL DE STAT LOCAL URZICENI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE										
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Tip act	Valoare	Tip
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imo. contestat / necontestat	
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4670	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Gladiolei, nr. 14 (Tarla 3, Parcelele: CC18-20, A18-20)	26266	26266	4396	I		3	18-20	CC	700	4670-C1	CL	56	1		DA
					I		3	18-20	A	3696	4670-C2	CA	27	1		DA
											4670-C4	CA	25	1		DA
											4670-C5	CA	90	1		DA

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BADEA		TUDOR		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/2	4670, 4670-C1, 4670-C2		Sucesiune	Act notarial	73 / 15.02.2005	BNP ION TRAIAN		
COMAN		DUMITRU		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/2	4670, 4670-C1, 4670-C2		Convenție	Act notarial	1332 / 15.06.2006	BNP ASOCIATI R. HERBAY-R. DRAGA BALDAN		
COMAN		ELENA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									
BADEA		TUDOR		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4670-C4, 4670-C5		Lege	Act administrativ	134 / 10.01.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE		
COMAN		DUMITRU		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									
COMAN		ELENA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE									
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Tip act	Data
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII



Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit Împrejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

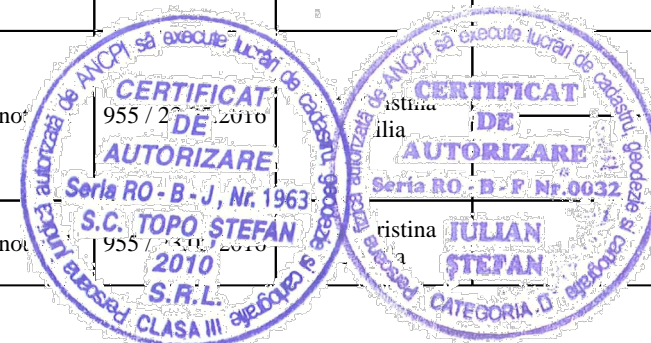
UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4671	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Scolii, nr. 27	21063	21063	3762	I				CC	688	4671-C1	CL	87	1		DA
					I				A	2316	4671-C2	CA	44	1		DA
					I				V	670	4671-C3	CA	11	1		DA
					I				V	88						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STAN		ELVIRIA	21.12.1953	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/8	4671		Convenție	Act notarial	955 / 23.05.2016	Nitu Cristina Emilia		
STAN		ION		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									
ION		AURELIAN		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/8	4671		Convenție	Act notarial	955 / 23.05.2016	Nitu Cristina Emilia		
ION		TEODORA	11.05.1957	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									
STAN		ELVIRIA	21.12.1953	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	5/16	4671-C1, 4671-C2, 4671-C3		Convenție	Act notarial	955 / 23.05.2016	Nitu Cristina Emilia		
STAN		ION		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									
ION		AURELIAN		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	5/16	4671-C1, 4671-C2, 4671-C3		Convenție	Act notarial				
ION		TEODORA	11.05.1957	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									
ION		TEODORA	11.05.1957	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	6/8	4671		Convenție	Act notarial				



STAN		ELVIRIA	21.12.1953	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								
ION		TEODORA	11.05.1957	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	6/16	4671-C1, 4671-C2, 4671-C3	Convenție	Act notarial	955 / 23.05.2016	Nitu Cristina Emilia		
STAN		ELVIRIA	21.12.1953	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

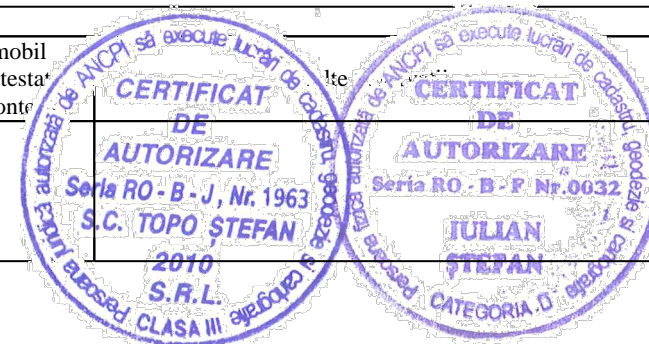
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip moedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DUTU		MARIA	27.04.1931	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	Uzufruct viager	1/4	4671	Act notarial	955 / 23.05.2016	Nitu Cristina Emilia		
DUTU		MARIA	27.04.1931	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	deodata cu intabularea dreptului de proprietate de sub B3, se intabuleaza dreptul de ipoteca legala asupra cotei de 1/4 din teren, in executarea obligatiei de intretinere,		4671	Act notarial	955 / 23.05.2016	Nitu Cristina Emilia		
DUTU		MARIA	27.04.1931	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	Uzufruct viager	5/8	4671-C1, 4671-C2, 4671-C3	Act notarial	955 / 23.05.2016	Nitu Cristina Emilia		
DUTU		MARIA	27.04.1931	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	deodata cu intabularea dreptului de proprietate de sub B3, se intabuleaza dreptul de ipoteca legala asupra cotei de 5/8 din constructii, in executarea obligatiei de intretinere,		4671-C1, 4671-C2, 4671-C3	Act notarial	955 / 23.05.2016	Nitu Cristina Emilia		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza indreptarea erorii materiale strecurata in dispozitivul Sentintei civile nr. 1046/2015, pronuntata de Judecatoria Urziceni, cu privire la prenumele proprietarului Stan Elvira, de la B1, in sensul ca prenumele corect este ELVIRIA,	Hotărâre judecătorească	3536/330/2014 / 16.03.2015	Judecatoria Urziceni	4671, 4671- C1, 4671- C2, 4671-C3

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contesta necontesta
Împrejmuit	



deodata cu intabularea dreptului de proprietate de sub B3, se intabuleaza dreptul de ipoteca legala asupra cotei de 1/4 din teren, in executarea obligatiei de intretinere,	Act notarial	955 / 23.05.2016	Nitu Cristina Emilia	4671			
deodata cu intabularea dreptului de proprietate de sub B3, se intabuleaza dreptul de ipoteca legala asupra cotei de 5/8 din constructii, in executarea obligatiei de intretinere,	Act notarial	955 / 23.05.2016	Nitu Cristina Emilia	4671-C1, 4671-C2, 4671-C3			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4672	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Scolii, nr. 27			920	I				CC	640	4672-C1	CL	78	1		DA
					I				A	200	4672-C2	CA	52	1		DA
					I				A	80	4672-C3	CA	7	1		DA
											4672-C4	CA	18	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DUTU		MARIAN	01.01.1952	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4672, 4672-C1		Hotărâre judecătorească	Hotărâre judecătorească	1046 / 08.07.2015	JUDECATORIA URZICENI		
DUTU		MARIAN	01.01.1952	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4672-C2, 4672-C3, 4672-C4		Lege	Act administrativ	134 / 10.01.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4673	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Gladiolei, nr. 12 (Tarla 241/6,,3, Parcelele: CC1,,26,27,28,29, A1,,26,27,28,29)			4568	I		241/6,, 3	1,,26,27,28, 29	CC	968	4673-C1	CL	78	1		DA
					I		241/6,, 3	1,,26,27,28, 29	A	3100	4673-C2	CA	65	1		DA
					I		241/6,, 3	1,,26,27,28, 29	A	500	4673-C3	CA	7	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ANTON		MARIEA	18.10.1941	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/8	4673, 4673-C1, 4673-C2, 4673-C3		Succesiune	Act notarial	302 / 01.08.2003	BNP ION TRAIAN		
TACHE		VICTORIA	24.02.1944	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/8	4673, 4673-C1, 4673-C2, 4673-C3		Succesiune	Act notarial	302 / 01.08.2003	BNP ION TRAIAN		
TANASE		STELICA	05.02.1949	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/8	4673, 4673-C1, 4673-C2, 4673-C3		Succesiune	Act notarial	302 / 01.08.2003	BNP ION TRAIAN		
STOICAN		MIHAILA	10.01.1954	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/8	4673, 4673-C1, 4673-C2, 4673-C3		Succesiune	Act notarial	302 / 01.08.2003	BNP ION TRAIAN		
ANTON		MARIEA	18.10.1941	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/8	4673, 4673-C1, 4673-C2, 4673-C3		Succesiune	Act notarial	302 / 01.08.2003	BNP ION TRAIAN		
TACHE		VICTORIA	24.02.1944	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/8	4673, 4673-C1, 4673-C2, 4673-C3		Succesiune	Act notarial	302 / 01.08.2003	BNP ION TRAIAN		



TANASE		STELICA	05.02.1949	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/8	4673, 4673-C1, 4673-C2, 4673-C3		Sucesiune	Act notarial	303 / 01.08.2003	BNP ION TRAIAN	
STOICAN		MIHAILA	10.01.1954	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/8	4673, 4673-C1, 4673-C2, 4673-C3		Sucesiune	Act notarial	303 / 01.08.2003	BNP ION TRAIAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Împrejmuit		

5. OBSERVAȚII



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

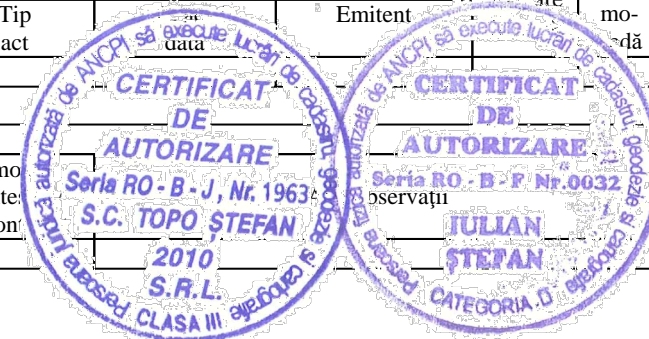
Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4674	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Gladiolei, nr. 10 (Tarla 3, Parcelele: CC30-31-32-33, A30-31-32-33)	25455	25455	4090	I		3	30-31-32-33	CC	1365	4674-C1	CL	110	1		DA
					I		3	30-31-32-33	A	2725	4674-C2	CA	44	1		DA
											4674-C3	CA	20	1		DA
											4674-C4	CA	57	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CRETU		MARIAN	12.02.1958	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/5	4674		Succesiune	Act administrativ	3980 / 28.06.2021	PRIMARIA SF GHEORGHE		
CRETU		MARIAN	12.02.1958	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/5	4674-C1, 4674-C2, 4674-C3, 4674-C4		Succesiune	Act administrativ	3980 / 28.06.2021	PRIMARIA SF GHEORGHE		
CRETU		MARIAN	12.02.1958	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	4/5	4674, 4674-C1, 4674-C2, 4674-C3, 4674-C4		Convenție	Act notarial	3953 / 07.10.2021	Ion Traian		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare	Tip modificare	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imo. conținut / neconținut	
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4675	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Gladiolei, nr. 8 (Tarla 241/6, Parcelele: CC3, A3)	24212	24212	2500	I		241/6	3	CC	550	4675-C1	CL	198	1		DA
					I		241/6	3	A	1950						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DANILA		SORIN-NICOLAE	19.12.2000	Jud. Ialomița Mun. Urziceni Str. Plopului nr. 31 Cod poștal 925300	1/1	4675-C1		Lege	Act administrativ	134 / 10.01.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE		
DANILA		SORIN-NICOLAE	19.12.2000	Jud. Ialomița Mun. Urziceni Str. Plopului nr. 31 Cod poștal 925300	1/1	4675		Convenție	Act notarial	944 / 11.03.2021	Ion Traian		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4676	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 241/6, Parcela A4			2058	I		241/6	4	A	2058						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DRAGOMIR		LUCA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4676		Reconstituire	Act administrativ	109185 / 25.11.1996	COMISIA JUDETEANA IALOMITA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4677	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 241/6, Parcela A5,5/1,5/2			2085	I		241/6	5,5/1,5/2	A	2085						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BARBOI		ANGHELINA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4677		Reconstituire	Act administrativ	109702 / 09.10.2002	COMISIA JUDETEANA IALOMITA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4678	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 241/6, Parcela A7, cv. 241/6, parcela 7	20031	20031	2000	I		241/6	7	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PANTURESCU		ALEXANDRU EUGEN	26.04.1979	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4678		Succesiune	Act notarial	356 / 19.11.2012	DUMITRU MARIANA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4679	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 241/8, Parcela A3	20198	20198	2000	I		241/8	3	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STROE		STEFANITA	09.12.1988	Jud. Ialomița Com. Ciocina Cod poștal 927075	1/1	4679		Convenție	Act notarial	454 / 31.01.2019	Ion Traian		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza apartenenta terenului inscris la A1 la patrimoniul de afectatiune al STROE STEFANITA INTREPRINDERE INDIVIDUALA	Act notarial	454 / 31.01.2019	Ion Traian	4679	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4680	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Gladiolei, nr. 1 (Tarla 241/8, Parcela A2)			2000	I		241/8	2	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DRAGAN		IOANA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4680		Reconstituire	Act administrativ	108863 / 27.01.1995	COMISIA JUDETEANA IALOMITA		
TACHE		TUDOR		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									
VOICU		GEORGETA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat		
					Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4681	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Gladiolei, nr. 3 (Tarla 241/8, Parcela A1)			2087	I		241/8	1	A	2087						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GRIGORE		GHEORGHE		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4681		Convenție	Act notarial	482 / 28.04.1999	BNP LAURENTIU DAN		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4682	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Gladiolei, nr. 5 (Tarla 4, Parcelele: CC35,36,37, A35,36,37)			2278	I		4	35,36,37	CC	828	4682-C1	CL	77	1		DA
					I		4	35,36,37	A	1450	4682-C2	CA	56	1		DA

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GRIGORE		ANICA	04.05.1940	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4682, 4682-C1, 4682-C2		Sucesiune	Act notarial	40 / 13.02.2003	BNP ION TRAIAN		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4683	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Gladiolei, nr. 7 (Tarla 4, Parcelele: CC47, A47)			1994	I		4	47	CC	844	4683-C1	CL	77	1		DA
					I		4	47	A	1150						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DINU		MARIA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4683		Reconstituire	Act administrativ	108697 / 12.05.1994	COMISIA JUDETEANA IALOMITA		
DINU		MARIA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4683-C1		Lege	Act administrativ	134 / 10.01.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII					
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații			
					Împrejmuit					



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4684	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Scolii, nr. 34 (Tarla 4, Parcelele: CC48,49,50, A48,49,50, L48,49,50)	21663	21663	2060	I		4	48,49,50	CC	760	4684-C1	CL	139	1		DA
					I		4	48,49,50	A	660	4684-C2	CA	59	1		DA
					I		4	48,49,50	L	640						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MOLDOVEANU		VASILE CATALIN	02.04.1981	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4684, 4684-C1, 4684-C2		Convenție	Act notarial	813 / 04.04.2018	Nitu Cristina Emilia		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
DINU		CAMELIA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	Uzuctruct viager	1/1	4684, 4684-C1, 4684-C2	Act notarial	813 / 04.04.2018	Nitu Cristina Emilia			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
					Împrejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4685	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Scolii, nr. 25 (Tarla 5, Parcela A55)			2121	I		5	55	A	2121						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MIU		ALEXANDRU		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4685		Reconstituire	Act administrativ	108648 / 23.03.1994	COMISIA JUDEȚEANĂ IALOMITA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

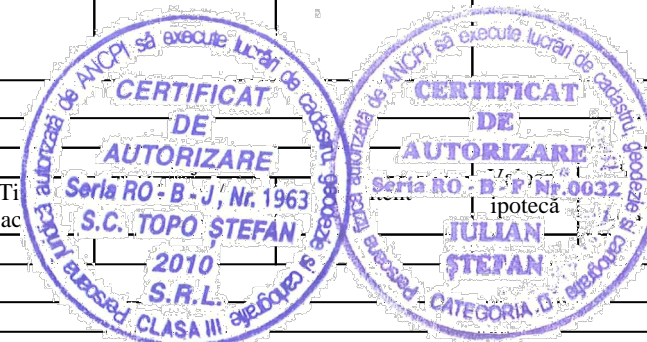
Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4686	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Gladiolei, nr. 9 (Tarla 5, Parcelele: CC67,68,69,70, A67,68,69,70)			2038	I		5	67,68,69,70	CC	700	4686-C1	CL	56	1		DA
					I		5	67,68,69,70	A	1338						

2. PROPRIETATEA / POESIA																
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar				
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent					
DRAGAN		IOANA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4686		Reconstituire	Act administrativ	108863 / 27.01.1995	COMISIA JUDETEANA IALOMITA					
TACHE	D	TUDOR		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215												
VOICU		GEORGETA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215												
DRAGAN		IOANA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4686-C1		Lege	Act administrativ	134 / 10.01.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE					
TACHE	D	TUDOR		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215												
VOICU		GEORGETA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215												

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE																
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Tip ac								
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume														

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII	5. OBSERVAȚII



Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit Împrejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4687	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Gladiolei, nr. 11 (Tarla 5, Parcelele: CC71,72,73, V71,72,73, A71,72,73)			2048	I		5	71,72,73	CC	770	4687-C1	CL	67	1		DA
					I		5	71,72,73	V	580	4687-C2	CA	11	1		DA
					I		5	71,72,73	A	698						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COTOROBAI		MARIEA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4687		Reconstituire	Act administrativ	108594 / 04.01.1994	COMISIA JUDETEANA IALOMITA		
COTOROBAI		MARIEA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4687-C1, 4687-C2		Lege	Act administrativ	134 / 10.01.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

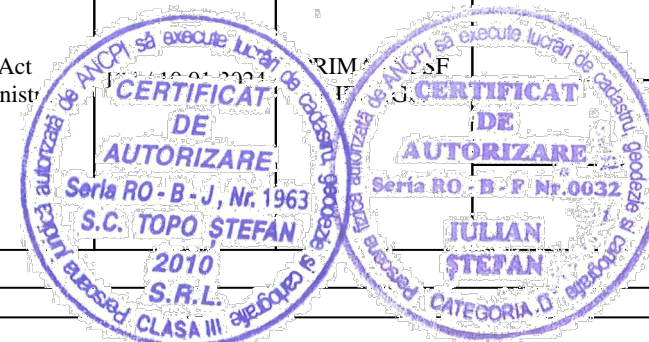
UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4688	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Gladiolei, nr. 13 (Tarla 5, Parcelele: CC77,78,79,80, A77,78,79,80)			1966	I		5	77,78,79,80	CC	951	4688-C1	CL	58	1		DA
					I		5	77,78,79,80	A	300	4688-C2	CA	49	1		DA
					I		5	77,78,79,80	A	715						

2. PROPRIETATEA / POESIA																
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar				
Nume / Denumire	Inițială	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent					
COMAN		DUMITRU		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4688		Constituire	Act administrativ	881 / 12.02.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE					
COMAN		MARIAN		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215												
PETRACHE		DANIELA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215												
TUDORACHE		GEORGETA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215												
COMAN		DUMITRU		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4688-C1, 4688-C2		Lege	Act administrativ							
COMAN		MARIAN		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215												
PETRACHE		DANIELA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215												
TUDORACHE		GEORGETA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215												



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Spre publicare

36 - Înregistrare sistematică UAT Sfântu Gheorghe, Sector cadastral nr. 25, anul 2024

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	5. OBSERVAȚII		
					Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

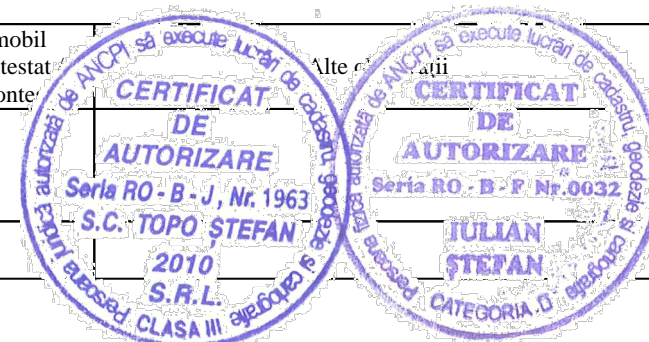
Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4689	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Gladiolei, nr. 15 (Tarla 5, Parcelele: CC88, A87)	22635	22635	979	I		5	88	CC	345	4689-C1	CL	69	1		DA
					I		5	87	A	634	4689-C2	CA	24	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VLASCEANU		FLORIN-ROBERT	06.06.1991	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/2	4689		Convenție	Act notarial	4181 / 19.09.2019	Ion Traian		
ENACHE		ADRIANA	11.10.1985	Jud. Ialomița Com. Balaciu Str. Zorilor nr. 2 Cod poștal 927040	1/2	4689		Convenție	Act notarial	4181 / 19.09.2019	Ion Traian		
ENACHE		ADRIANA	11.10.1985	Jud. Ialomița Com. Balaciu Str. Zorilor nr. 2 Cod poștal 927040	1/1	4689-C1, 4689-C2		Lege	Act administrativ	134 / 10.01.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE		
VLASCEANU		FLORIN-ROBERT	06.06.1991	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 22635 a imobilului cu numărul cadastral 22635/Sfintu Gheorghe, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 22624 înscris în cartea funciara 22624;	Act notarial	4180 / 19.09.2019	Ion Traian	4689	Împrejmuit		
se radiază propunerea de dezmembrare de sub B3, notată în baza încheierii nr 103825/20.09.2019	Act notarial	4180 / 19.09.2019	Ion Traian	4689			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

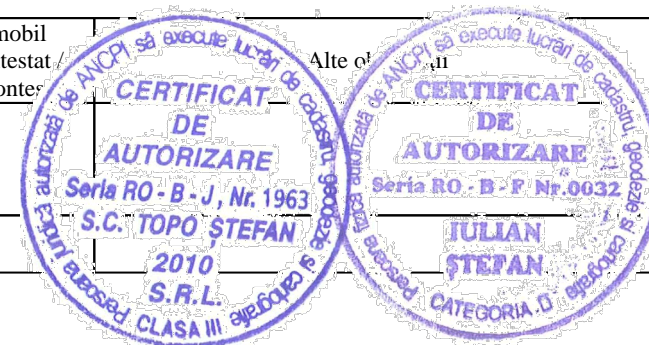
Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4690	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Gladiolei, nr. 15 (Tarla 5, Parcelele: CC88, A87)	22634	22634	987	I		5	88	CC	656	4690-C1	CL	103	1		DA
					I		5	87	A	331						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ROMANIUC		PETRE	05.04.1978	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4690, 4690-C1		Convenție	Act notarial	83 / 10.01.2022	Ion Traian		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
VLASCEANU		MARIAN	13.03.1962	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	deodată cu intabularea dreptului de proprietate de la B6, se intabulează dreptul de ipotecă legală, asupra imobilului de mai sus, în executarea obligației de întreținere,		4690, 4690-C1	Act notarial	83 / 10.01.2022	Ion Traian			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 22634 a imobilului cu numărul cadastral 22634/Sfintu Gheorghe, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 22624 înscris în cartea funciara 22624;	Act notarial	4180 / 19.09.2019	Ion Traian	4690	Împrejmuit		
se radiază propunerea de dezmembrare de sub B4, notată în baza încheierii nr 103825/20.09.2019	Act notarial	4180 / 19.09.2019	Ion Traian	4690, 4690-C1			



deodata cu intabularea dreptului de proprietate de la B6, se intabuleaza dreptul de ipoteca legala, asupra imobilului de mai sus, in executarea obligatiei de intretinere,	Act notarial	83 / 10.01.2022	Ion Traian	4690, 4690-C1			
--	--------------	-----------------	------------	---------------	--	--	--



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4691	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Lacramioarei, nr. 20	24167	24167	2058	I				CC	1459	4691-C1	CL	109	1		DA
					I				A	474	4691-C2	CA	86	1		DA
					I				A	125	4691-C3	CA	27	1		DA

2. PROPRIETATEA / POESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMITRACHE		STEFAN	12.01.1989	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4691, 4691-C1, 4691-C2, 4691-C3		Convenție	Act notarial	1469 / 12.10.2020	Dan Laurentiu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

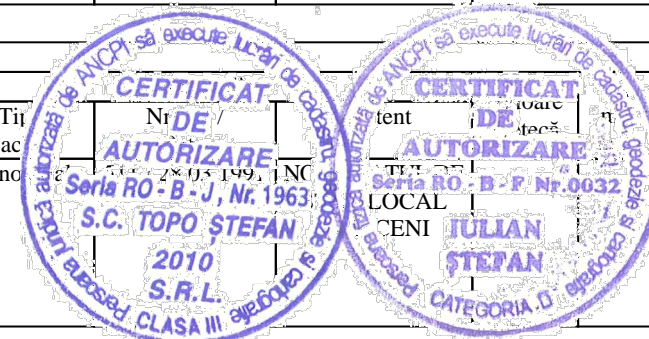
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4692	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Lacramioarei, nr. 18 (Tarla 5, Parcelele: CC81,,82,,83, A81,,82,,83)	21300	21300	4189	I		5	81,,82,,83	CC	1665	4692-C1	CL	130	1		DA
					I		5	81,,82,,83	A	2524	4692-C2	CA	27	1		DA
											4692-C3	CA	22	1		DA
											4692-C4	CA	2	1		DA
											4692-C5	CA	16	1		DA
											4692-C6	CA	31	1		DA
											4692-C7	CA	10	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
IONITA		CRISTACHE	05.01.1950	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4692		Convenție	Act notarial	511 / 28.03.1991	NOTARIATUL DE STAT LOCAL URZICENI		
IONITA		ELENA	07.02.1954	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215									
IONITA		CRISTACHE	05.01.1950	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4692-C1		Convenție	Act notarial	511 / 28.03.1991	NOTARIATUL DE STAT LOCAL URZICENI		
IONITA		ELENA	07.02.1954	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215									
IONITA		CRISTACHE	05.01.1950	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4692-C2, 4692-C3, 4692-C4, 4692-C5, 4692-C6, 4692-C7		Lege	Act notarial	511 / 28.03.1991	NOTARIATUL DE STAT LOCAL URZICENI		
IONITA		ELENA	07.02.1954	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic					
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data				
NITA		ANGELA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	se transcrie din registrul de Transcriptiuni si Inscriptiuni de sub nr. 171/28.03.1991 in baza contractului de vanzare cumparare cu clauza de		4692, 4692-C1	Act no					



NITA		GHEORGHE	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	intretinere aut.sub nr.511/28.03.1991 , obligatia de intretinere							
------	--	----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se transcrie din registrul de Transcriptiuni si Inscriptiuni de sub nr. 171/28.03.1991 in baza contractului de vanzare cumparare cu clauza de intretinere aut.sub nr.511/28.03.1991 , obligatia de intretinere	Act notarial	511 / 28.03.1991	NOTARIATUL DE STAT LOCAL URZICENI	4692, 4692-C1	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4693	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Lacramioarei, nr. 16 (Tarla 5, Parcelele: CC75,76, A75,76)			2155	I		5	75,76	CC	605	4693-C1	CL	72	1		DA
					I		5	75,76	A	1550	4693-C2	CA	21	1		DA

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMAN		ANA-DANIELA	19.04.1996	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	959/2155	4693		Sucesiune	Act notarial	112 / 01.07.2022	BIN NITU CRISTINA EMILIA		
COMAN		ANA-DANIELA	19.04.1996	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4693-C1, 4693-C2		Sucesiune	Act notarial	112 / 01.07.2022	BIN NITU CRISTINA EMILIA		
COMAN		ANA-DANIELA	19.04.1996	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1196/2155	4693		Constituire	Act administrativ	904 / 12.02.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat			
					Împrejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4694	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Lacramioarei, nr. 14 (Tarla 5, Parcela A74)			2104	I		5	74	A	2104						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NITESCU		ALEXANDRU		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4694		Reconstituire	Act administrativ	108671 / 05.05.1994	COMISIA JUDETEANA IALOMITA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4695	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Lacramioarei, nr. 12 (Tarla 5, Parcelele: CC62,63,64,65,66, A62,63,64,65,66)			2046	I		5	62,63,64,65,66	CC	600	4695-C1	CL	50	1		DA
					I		5	62,63,64,65,66	A	1446	4695-C2	CA	20	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RADU		MARIA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/3	4695, 4695-C1, 4695-C2		Sucesiune	Act notarial	254 / 31.10.2003	BNP PAURENTIU DAN		
PAVALOAE		ELENA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/3	4695, 4695-C1, 4695-C2		Sucesiune	Act notarial	254 / 31.10.2003	BNP PAURENTIU DAN		
VARZARU		ROZA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/3	4695, 4695-C1, 4695-C2		Sucesiune	Act notarial	254 / 31.10.2003	BNP PAURENTIU DAN		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil conținut / neconținut	Observații
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4696	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Lacramioarei, nr. 10	25505	25505	2171	I				CC	400	4696-C1	CL	69	1		DA
					I				A	1771	4696-C2	CA	6	1		DA
											4696-C3	CA	24	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GHITA		AUREL		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4696, 4696-C1, 4696-C2, 4696-C3		Convenție	Act notarial	249 / 03.02.2000	BNP ION TRAIAN		
RADUCANU		GHEORGHE		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se radiază obligația de întreținere înscrisă la C1	Act administrativ	37 / 19.11.2012	Primăria com. Sfântu Gheorghe	4696, 4696-C1, 4696-C2, 4696-C3	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4697	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Scolii, nr. 32 (Tarla 4, Parcelele: CC51,52,53, A51,52,53)			2246	I		4	51,52,53	CC	1776	4697-C1	CL	123	1		DA
					I		4	51,52,53	A	470	4697-C2	CA	93	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BUCUR		ANICA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4697		Reconstituire	Act administrativ	108943 / 13.02.1995	COMISIA JUDETEANA IALOMITA		
BUCUR		ANICA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4697-C1, 4697-C2		Lege	Act administrativ	134 / 10.01.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII											
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații									
					Împrejmuit											



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

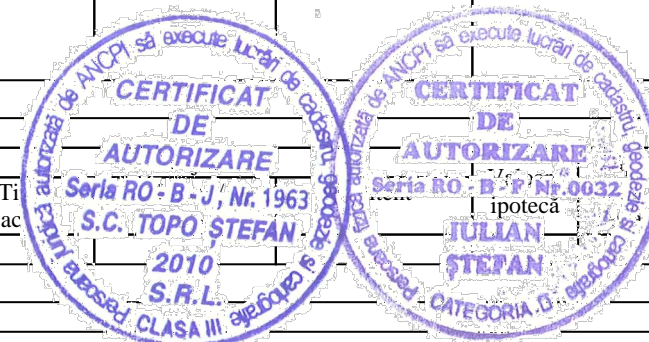
Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4698	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Lacramioarei, nr. 8 (Tarla 4, Parcelele: CC43,44,45,46, A43,44,45,46)			2179	I		4	43,44,45,46	CC	1299	4698-C1	CL	133	1		DA
					I		4	43,44,45,46	A	500	4698-C2	CA	33	1		DA
					I		4	43,44,45,46	A	380						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MATEI		ANA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4698		Reconstituire	Act administrativ	109434 / 23.04.2002	COMISIA JUDETEANA IALOMITA		
NICOLAE		MARIA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									
TACHE		ION		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									
MATEI		ANA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4698-C1, 4698-C2		Lege	Act administrativ	134 / 10.01.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE		
NICOLAE		MARIA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									
TACHE		ION		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE									
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Tip ac	Data
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII	5. OBSERVAȚII



Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit Împrejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4699	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Lacramioarei, nr. 6	21812	21812	2196	I				CC	916	4699-C1	CL	110	1		DA
					I				A	60	4699-C2	CA	23	1		DA
					I				A	70	4699-C3	CA	32	1		DA
					I				A	1150	4699-C4	CA	12	1		DA
											4699-C5	CA	6	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RADU		MADALINA	06.02.1985	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4699, 4699-C1, 4699-C2, 4699-C3, 4699-C4, 4699-C5		Convenție	Act notarial	2758 / 06.08.2020	Ion Traian		
RADU		TEODOR	05.09.1979	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
RADU		MINEL	14.12.1955	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	deodata cu intabularea dreptului de proprietate de la B3, se intabuleaza dreptul de ipoteca legala, asupra imobilului de mai sus, in executarea obligatiei de intretinere.		4699, 4699-C1, 4699-C2, 4699-C3, 4699-C4, 4699-C5	Act notarial	2758 / 06.08.2020	Ion Traian			
RADU		SIMONA	01.01.1958	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215									

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imo contencios / necontencios	



deodata cu intabularea dreptului de proprietate de la B3, se intabuleaza dreptul de ipoteca legala, asupra imobilului de mai sus, in executarea obligatiei de intretinere,	Act notarial	2758 / 06.08.2020	Ion Traian	4699, 4699- C1, 4699- C2, 4699- C3, 4699- C4, 4699-C5	Împrejmuit		
--	--------------	----------------------	------------	---	------------	--	--



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4700	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Lacramioarei, nr. 4 (Tarla 241/8, Parcela A4)	20999	20999	2000	I		241/8	4	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
LEONTE NEAGU		ELENA	20.05.1946	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4700	Reconstituire	Act administrativ	109243 / 25.08.1999	COMISIA JUDETEANA IALOMITA			
NEAGU		GEORGETA	22.08.1943	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

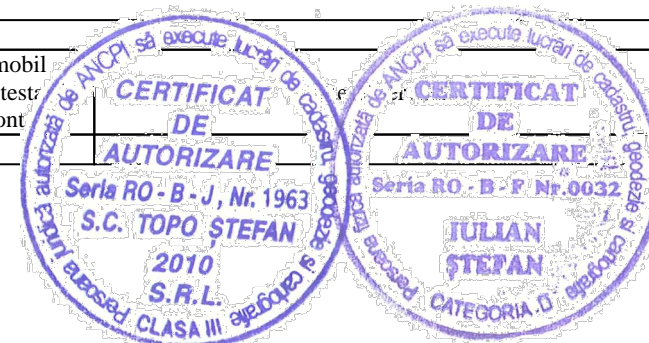
Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4701	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Lacramioarei, nr. 2 (Tarla 241/8, Parcela A5)			2000	I		241/8	5	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MATEI		ANA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4701	Reconstituire	Act administrativ	109434 / 23.04.2002	COMISIA JUDETEANA IALOMITA			
NICOLAE		MARIA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									
TACHE		ION		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat		
					Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4702	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 241/8, Parcela A6			2000	I		241/8	6	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT SF GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4702		Lege	Act administrativ	830 / 08.02.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
					Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4703	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Lalelelor, nr. 31 (Tarla 247, Parcela A3)	21826	21826	2000	I		247	3	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RADU		MADALINA	06.02.1985	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4703		Convenție	Act notarial	1457 / 17.07.2019	Nitu Cristina Emilia		
RADU		TEODOR	05.09.1979	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza adresa imobilului de la A1 ca fiind str. Lalelelor, nr. 31, conform certificatului de nomenclatura stradala si adresa	Act notarial	116 / 18.12.2012	BNP ELENA SIMONA ALEXANDRU	4703	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

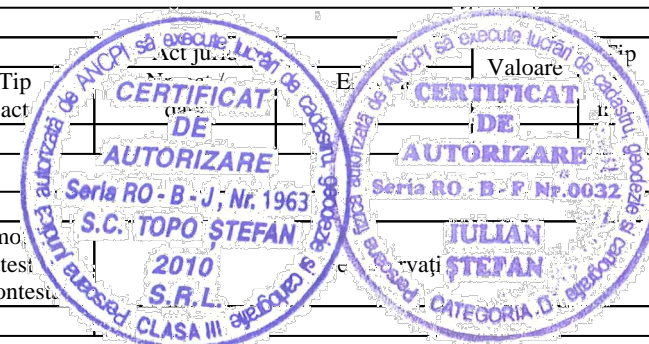
Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4704	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Lacramioarei, nr. 1 (Tarla 247, Parcela A1,2)			2204	I		247	1,2	A	2204						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GHEORGHE	V	NICULAE		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4704	Reconstituire	Act administrativ	109124 / 24.10.1996	COMISIA JUDETEANA IALOMITA			
MANOLACHE		DUMITRU		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									
MANOLACHE		GHEORGHE		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									
NEDELCU		RADA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									
TECULESCU		SORICA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE									
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Tip act	Valoare
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imo. contestat / necontestat
					Împrejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4705	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Lacramioarei, nr. 3 (Tarla 10, Parcelele: CC219,220, A219,220)	20245	20245	2116	I		10	219,220	CC	478	4705-C1	CL	100	1		DA
					I		10	219,220	A	103	4705-C2	CA	22	1		DA
					I		10	219,220	A	1535						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ARDELEANU		AURELIA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4705, 4705-C1, 4705-C2		Convenție	Act notarial	5119 / 21.12.2011	BNP ION TRAIAN		
ARDELEANU		MARIN	11.08.1961	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4706	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Lacramioarei, nr. 5 (Tarla 10, Parcelele: CC216,,217,,218, A216,,217,,218, V216,,217,,218)	21135	21135	2214	I		10	216,,217,,218	CC	628	4706-C1	CL	71	1		DA
					I		10	216,,217,,218	A	727	4706-C2	CA	55	1		DA
					I		10	216,,217,,218	V	859	4706-C3	CA	11	1		DA
											4706-C4	CA	12	1		DA
											4706-C5	CA	6	1		DA

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ALDESCU		GABRIELA	03.02.1975	Jud. Ialomița Com. Ion Roată Str. Grădinitei nr. 19 Cod poștal 927150	1/1	4706, 4706-C1, 4706-C2, 4706-C3, 4706-C4, 4706-C5	Convenție	Act notarial	4012 / 26.09.2016	Ion Traian			
ALDESCU		GHEORGHE	07.04.1973	Jud. Ialomița Com. Ion Roată Cod poștal 927150									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4707	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Lacramioarei, nr. 7	20935	20935	2043	I				CC	343						
					I				A	320						
					I				A	780						
					I				L	600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TACHE		LIVIU	24.12.1969	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4707		Convenție	Act notarial	4885 / 26.10.2017	Ion Traian		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza indreptarea erorii materiale strecurata in incheierea nr.202/05.03.2001 si in prezenta carte fuciara, cu privire la starea civila a proprietarului de sub B2, ca fiind necesarita in loc de casatorita, cum din eroare a fost trecut.	Act notarial	2011 / 29.05.2015	Ion Traian	4707	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

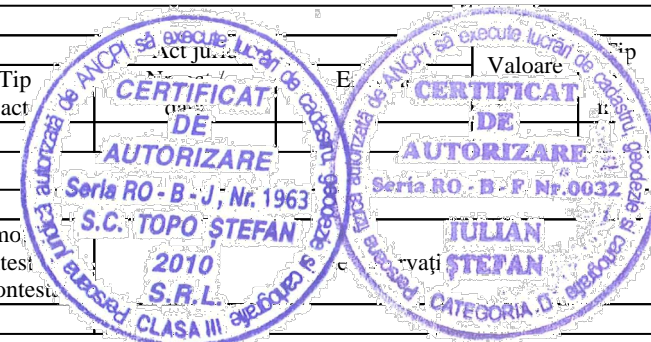
Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4708	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Scolii, nr. 30 (Tarla 10, Parcela A206/2)			2098	I		10	206/2	A	2098						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BILIDARU		IOANA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4708	Reconstituire	Act administrativ	109495 / 29.06.2011	COMISIA JUDETEANA IALOMITA			
MARIN		GHEORGHE		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									
MARIN		SEVASTIAN		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									
MARIN		STAN		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									
PREDA		ANASTASIA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE									
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Tip act	Valoare
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imo. contestat / necontestat
					Împrejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4709	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Lacramioarei, nr. 9 (Tarla 9, Parcelele: CC202,203,204, A202,203,204)			2072	I		9	202,203,204	CC	800	4709-C1	CL	53	1		DA
					I		9	202,203,204	A	1272	4709-C2	CA	10	1		DA
											4709-C3	CA	39	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BUCUR		STELA	26.10.1941	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4709, 4709-C1, 4709-C2, 4709-C3		Sucesiune	Act notarial	365 / 17.06.1993	NOTARIATUL DE STAT LOCAL URZICENI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

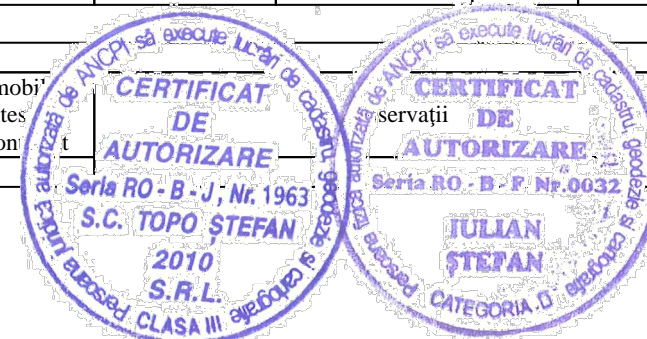
Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4710	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Lacramioarei, nr. 11 (Tarla 9, Parcelele: CC197,198,199,200,201, A197,198,199,200,201)			2098	I		9	197,198,199,200,201	CC	1048	4710-C1	CL	79	1		DA
					I		9	197,198,199,200,201	A	150	4710-C2	CA	29	1		DA
					I		9	197,198,199,200,201	A	900	4710-C3	CA	29	1		DA

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RADUCANU		MARIA	12.09.1938	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/4	4710, 4710-C1, 4710-C2, 4710-C3		Succesiune	Act notarial	441 / 16.07.1993	NOTARIATUL DE STAT LOCAL URZICENI		
RADUCANU		MARIN	30.01.1972	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	3/4	4710, 4710-C1, 4710-C2, 4710-C3		Succesiune	Act notarial	441 / 16.07.1993	NOTARIATUL DE STAT LOCAL URZICENI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil conținut împrejmuit	Imobil conținut neconținut
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4711	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Lacramioarei, nr. 13	20967	20967	1660	I				A	1660						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PETCU		GHEORGHE		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4711		Convenție	Act notarial	448 / 21.03.2002	BNP DAN LAURENTIU		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4712	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Lacramioarei, nr. 15 (Tarla 9, Parcelele: CC182,183, A182,183)			2470	I		9	182,183	CC	550	4712-C1	CL	65	1		DA
					I		9	182,183	A	1450	4712-C2	CA	19	1		DA
					I		9	182,183	A	470						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANICA		DUMITRA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4712		Constituire	Act administrativ	880 / 09.02.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE		
BANICA		DUMITRA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4712-C1, 4712-C2		Lege	Act administrativ	134 / 10.01.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4713	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Lacramioarei, nr. 17 (Tarla 9, Parcelele: CC178,179,180,181, A178,179,180,181)			2082	I		9	178,179,180,181	CC	522	4713-C1	CL	56	1		DA
					I		9	178,179,180,181	A	1400	4713-C2	CA	7	1		DA
					I		9	178,179,180,181	A	160	4713-C3	CA	21	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TOADER		TOMA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4713		Reconstituire	Act administrativ	108595 / 04.01.1994	COMISIA JUDETEANA IALOMITA		
TOADER		TOMA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4713-C1, 4713-C2, 4713-C3		Lege	Act administrativ	134 / 10.01.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4714	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Lacramioarei, nr. 19 (Tarla 9, Parcelele: CC166,167,168, A166,167,168)			1000	I		9	166,167,168	CC	690	4714-C1	CL	54	1		DA
					I		9	166,167,168	A	310	4714-C2	CA	22	1		DA
											4714-C3	CL	127	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RADU		AURICA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4714		Reconstituire	Act administrativ	108528 / 19.05.1993	COMISIA JUDETEANA IALOMITA		
RADU		AURICA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4714-C1, 4714-C2, 4714-C3		Lege	Act administrativ	134 / 10.01.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4715	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Haltii, nr. 22 (Tarla 9, Parcelele: CC169,170, A169,170)			1057	I		9	169,170	CC	557	4715-C1	CL	94	1		DA
					I		9	169,170	A	500	4715-C2	CA	16	1		DA
											4715-C3	CA	21	1		DA

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MIHAI		ENACHE		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4715		Reconstituire	Act administrativ	108585 / 28.12.1993	COMISIA JUDETEANA IALOMITA		
MIHAI		ENACHE		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4715-C1, 4715-C2, 4715-C3		Lege	Act administrativ	134 / 10.01.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4716	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Crizantemei, nr. 22 (Tarla 9, Parcelele: CC171,172, A171,172)			2016	I		9	171,172	CC	450	4716-C1	CL	103	1		DA
					I		9	171,172	CC	65	4716-C2	CA	26	1		DA
					I		9	171,172	A	1501	4716-C3	CA	6	1		DA

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DUMITRESCU		TUDOR		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4716		Constituire	Act administrativ	858 / 02.02.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE		
DUMITRESCU		TUDOR		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4716-C1, 4716-C2, 4716-C3		Lege	Act administrativ	134 / 10.01.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4717	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Crizantemei, nr. 20 (Tarla 9, Parcelele: CC173,174,175,176,177, V173,174,175,176,177, A173,174,175,176,177)			2020	I		9	173,174,175,176,177	CC	695	4717-C1	CL	103	1		DA
					I		9	173,174,175,176,177	V	225	4717-C2	CA	7	1	DA	
					I		9	173,174,175,176,177	A	1100	4717-C3	CA	12	1	DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MIHAI		CRISTINA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4717		Constituire	Act administrativ	890 / 12.02.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE		
MIHAI		CRISTINA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4717-C1, 4717-C2, 4717-C3		Lege	Act administrativ	134 / 10.01.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4718	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Crizantemei, nr. 18 (Tarla 9, Parcelele: CC184,,185,,186,,187,,188,,189/1,,190, V184,,185,,186,,187,,188,,189/1,,190, A184,,185,,186,,187,,188,,189/1,,190)	20694	20694	2077	I		9	184,,185,,186,,187,,188,,189/1,,190	CC	806	4718-C1	CL	74	1		DA
					I		9	184,,185,,186,,187,,188,,189/1,,190	V	160	4718-C2	CA	55	1		DA
					I		9	184,,185,,186,,187,,188,,189/1,,190	A	977	4718-C3	CA	6	1		DA
					I		9	184,,185,,186,,187,,188,,189/1,,190	V	134						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PETCU		PAULA	22.09.1945	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4718, 4718-C1, 4718-C2, 4718-C3		Convenție	Act notarial	545 / 12.02.2015	Ion Traian		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imol. conținut / neconținut	
Se înființează cartea funciara 20694 a imobilului cu numărul cadastral 20694/Sfintu Gheorghe, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 20664 înscris în cartea funciara 20664;	Act notarial	545 / 12.02.2015	Ion Traian	4718, 4718-C1, 4718-C2, 4718-C3	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4719	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Crizantemei, nr. 18 (Tarla 9, Parcelele: A184,,185,186,,187,,188,,189/1,,190, V184,,185,,186,,187,,188,,189/1,,190)	20695	20695	2000	I		9	184,,185,186,,187,,188,,189/1,,190	A	1232						
					I		9	184,,185,,186,,187,,188,,189/1,,190	V	312						
					I		9	184,,185,,186,,187,,188,,189/1,,190	V	456						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RATESCU		IOSIF	12.09.1949	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4719		Convenție	Act notarial	545 / 12.02.2015	Ion Traian		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 20695 a imobilului cu numărul cadastral 20695/Sfintu Gheorghe, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 20664 înscris în cartea funciara 20664;	Act notarial	545 / 12.02.2015	Ion Traian	4719	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4720	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Crizantemei, nr. 16 (Tarla 9, Parcelele: CC191,192,193,194,195,196, A191,192,193,194,195,196)			1406	I		9	191,192,193,194,195,196	CC	536	4720-C1	CL	88	1		DA
					I		9	191,192,193,194,195,196	A	200	4720-C2	CA	28	1		DA
					I		9	191,192,193,194,195,196	A	670						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GHEORGHE		PAUN		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4720		Reconstituire	Act administrativ	108854 / 26.01.1995	COMISIA JUDETEANA IALOMITA		
GHEORGHE		PAUN		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4720-C1, 4720-C2		Lege	Act administrativ	134 / 10.01.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil conținut / neconținut	Observații
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4721	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Crizantemei, nr. 14 (Tarla 9, Parcelele: CC204/2,,204/3,,204/5, A204/2,,204/3,,204/5)	21730	21730	1327	I		9	204/2,,204/3,,204/5	CC	732	4721-C1	CL	109	1		DA
					I		9	204/2,,204/3,,204/5	A	103	4721-C2	CL	42	1		DA
					I		9	204/2,,204/3,,204/5	A	492	4721-C3	CA	30	1		DA
											4721-C4	CA	7	1		DA
											4721-C5	CA	55	1		DA
											4721-C6	CA	28	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MANOLACHE		MATEI	13.09.1970	Jud. Ialomița Mun. Urziceni Str. Panduri nr. 30 bl. 320 ap. 3 Cod poștal 925300	1/1	4721, 4721-C1, 4721-C2, 4721-C3, 4721-C4, 4721-C5, 4721-C6		Convenție	Act notarial	997 / 01.03.2019	Ion Traian		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
MANOLACHE		EMILIA	06.06.1949	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	deodata cu intabularea dreptului de proprietate de sub B1, se intabuleaza dreptul de ipoteca legala, asupra imobilului de la A1,A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, in executarea obligatiei de intretinere		4721, 4721-C1, 4721-C2, 4721-C3, 4721-C4, 4721-C5, 4721-C6		Act no				

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

74 - Înregistrare sistematică UAT Sfântu Gheorghe, Sector cadastral nr. 25, anul 2024



Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
deodata cu intabularea dreptului de proprietate de sub B1, se intabuleaza dreptul de ipoteca legala, asupra imobilului de la A1,A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, in executarea obligatiei de intretinere	Act notarial	997 / 01.03.2019	Ion Traian	4721, 4721-C1, 4721-C2, 4721-C3, 4721-C4, 4721-C5, 4721-C6	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4722	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Crizantemei, nr. 12 (Tarla 9, Parcelele: CC204/6,204/7,204/8, V204/6,204/7,204/8, A204/6,204/7,204/8)			1373	I		9	204/6,204/7,204/8	CC	553	4722-C1	CL	71	1		DA
					I		9	204/6,204/7,204/8	V	120	4722-C2	CA	5	1		DA
					I		9	204/6,204/7,204/8	A	700	4722-C3	CA	36	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MANOLACHE		ALEXANDRU	19.11.1954	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/2	4722, 4722-C1, 4722-C2, 4722-C3		Sucesiune	Act notarial	258 / 19.12.2019	BIN NITU CRISTINA EMILIA		
MANOLACHE		EUGENIA	12.11.1934	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/2	4722, 4722-C1, 4722-C2, 4722-C3		Sucesiune	Act notarial	258 / 19.12.2019	BIN NITU CRISTINA EMILIA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imol. conținut / neconținut	
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

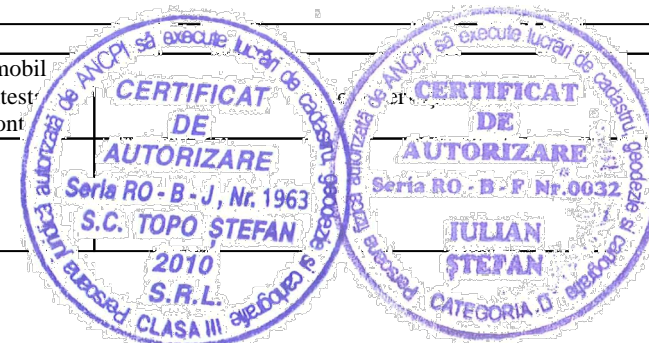
Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4723	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Crizantemei, nr. 10	25485	25485	2053	I				CC	1003	4723-C1	CL	74	1		DA
					I				A	169	4723-C2	CA	43	1		DA
					I				A	881	4723-C3	CA	16	1		DA
											4723-C4	CA	8	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ENACHE		STEFAN	16.02.1963	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/2	4723, 4723-C1, 4723-C2, 4723-C3, 4723-C4		Convenție	Act notarial	156 / 13.01.2022	Ion Traian		
CLOPOTARU		MARICICA	29.01.1964	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/2	4723, 4723-C1, 4723-C2, 4723-C3, 4723-C4		Convenție	Act notarial	156 / 13.01.2022	Ion Traian		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	
Se radiază înscrierea de sub C1.	Act administrativ	13 / 11.04.2000	Primaria com Sfântu Gheorghe	4723, 4723-C1, 4723-C2, 4723-C3, 4723-C4	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4724	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Crizantemei, nr. 8 (Tarla 10, Parcelele: CC210,,211,,212, L210,,211,,212)	20640	20640	685	I		10	210,,211,,212	CC	91	4724-C2	CA	32	1		DA
					I		10	210,,211,,212	L	594						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DRAGOMIR		MIHAIL ALEXANDRU	01.08.1978	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4724, 4724-C2	Convenție	Act notarial	4605 / 22.10.2019	Munteanu Laura Mirela			
DRAGOMIR		SORINA MIHAELA	16.09.1977	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 20640 a imobilului cu numărul cadastral 20640/Sfintu Gheorghe, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 20590 înscris în cartea funciara 20590;	Act notarial	1469 / 22.09.2014	Nitu Cristina Emilia	4724, 4724-C2	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4725	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Crizantemei, nr. 8 (Tarla 10, Parcelele: CC210,,211,,212, L210,,211,,212, A210,,211,,212)	20639	20639	1369	I		10	210,,211,,212	CC	874	4725-C1	CL	70	1		DA
					I		10	210,,211,,212	L	60	4725-C3	CA	21	1		DA
					I		10	210,,211,,212	A	435	4725-C4	CA	11	1		DA

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DRAGOMIR		GEORGETA	12.03.1982	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4725, 4725-C1, 4725-C3, 4725-C4		Convenție	Act notarial	28 / 13.01.2021	Dan Laurentiu		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 20639 a imobilului cu numărul cadastral 20639/Sfintu Gheorghe, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 20590 înscris în cartea funciara 20590;	Act notarial	1469 / 22.09.2014	Nitu Cristina Emilia	4725, 4725-C1, 4725-C3, 4725-C4	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4726	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Crizantemei, nr. 6 (Tarla 10, Parcelele: CC213,214,215, A213,214,215)			2097	I		10	213,214,215	CC	200	4726-C1	CL	79	1		DA
					I		10	213,214,215	A	1897						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
LICU		FLORENTIN GHEORGHE		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4726		Reconstituire	Act administrativ	108540 / 02.06.1993	COMISIA JUDETEANA IALOMITA		
LICU		FLORENTIN GHEORGHE		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4726-C1		Lege	Act administrativ	134 / 10.01.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

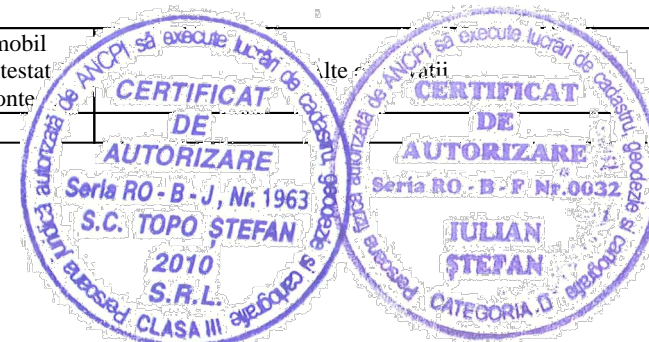
Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4727	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Crizantemei, nr. 4 (Tarla 247, Parcelele: CC6, A6)			2079	I		247	6	CC	929	4727-C1	CL	88	1		DA
					I		247	6	A	1150	4727-C2	CA	9	1		DA
											4727-C3	CA	16	1		DA
											4727-C4	CA	17	1		DA
											4727-C5	CA	7	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TUDORACHE		CRISTACHE		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4727		Reconstituire	Act administrativ	108947 / 14.02.1995	COMISIA JUDETEANA IALOMITA		
TUDORACHE		CRISTACHE		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4727-C1, 4727-C2, 4727-C3, 4727-C4, 4727-C5		Lege	Act administrativ	134 / 10.01.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

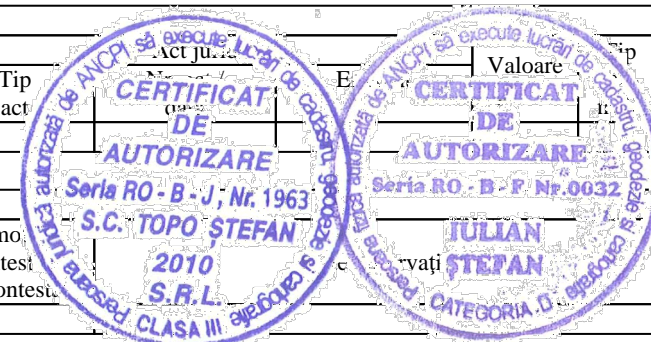
Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4728	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Crizantemei, nr. 2 (Tarla 247, Parcela A5)			2168	I		247	5	A	2168						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DAMIAN		NEAGA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4728	Reconstituire	Act administrativ	109536 / 04.07.2002	COMISIA JUDETEANA IALOMITA			
DOBRESCU		ANICA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									
IBRIS		MARIA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									
MACIUCA		TUDORA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									
SANDULESCU		LEANA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE									
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Tip act	Valoare
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imo. contestat / necontestat
					Împrejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4729	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Lalelelor, nr. 29 (Tarla 247, Parcela A4)	25473	25473	2037	I		247	4	A	2037						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STEFAN		IONELA	02.08.1975	Jud. Ialomița Mun. Slobozia Bdul. Unirii bl. U1 ap. 11 Cod poștal 999999	1/1	4729	Convenție	Act notarial	809 / 17.02.2022	Ion Traian			
STEFAN		IULIAN	19.02.1975	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4730	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Lalelelor, nr. 27 (Tarla 249, Parcela A4)	20815	20815	3118	I		249	4	A	3118						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DUMITRACHE		GEORGE	09.02.1979	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4730	Convenție	Act notarial	1339 / 21.03.2018	Ion Traian			
DUMITRACHE		MIHAELA PATRICIA	08.11.1980	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4731	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Crizantemei, nr. FN (Tarla 249, Parcela A3), (Tarla 249, parcela 3)	21671	21671	1014	I		249	3	A	1014						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DUMITRACHE		GEORGE	09.02.1979	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4731		Convenție	Act notarial	1340 / 21.03.2018	Ion Traian		
DUMITRACHE		MIHAELA PATRICIA	08.11.1980	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4732	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Crizantemei, nr. 3 (Tarla 249, Parcela A2)			2000	I		249	2	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PATRASCU		AURICA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4732		Reconstituire	Act administrativ	109820 / 05.12.2002	COMISIA JUDETEANA IALOMITA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

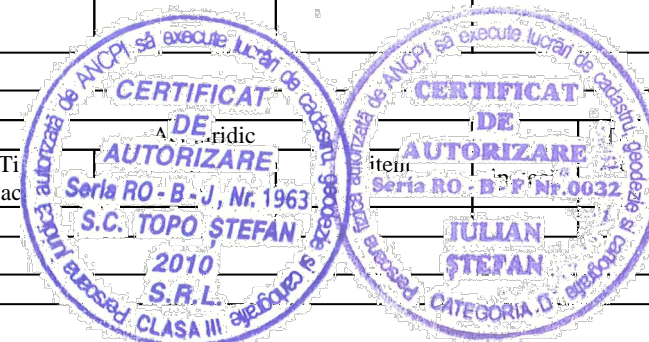
Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4733	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Crizantemei, nr. 5 (Tarla 249, Parcela A1)			2000	I		249	1	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POESIA																
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar				
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent					
MARIN		DUMITRA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4733		Reconstituire	Act administrativ	108710 / 19.05.1994	COMISIA JUDETEANA IALOMITA					
NEGOITA		CRISTACHE		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215												
NEGOITA		ION		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215												
NEGOITA		IOSIF		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215												
NEGOITA		TOADER		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215												
TUDORACHE		AURICA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215												

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE																
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Tip act								
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume														

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII	5. OBSERVAȚII



Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit Neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

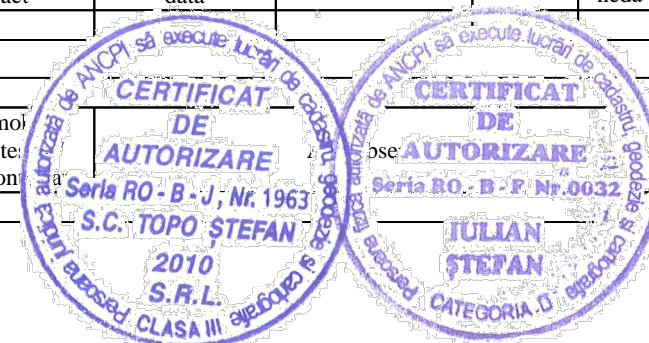
Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4734	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Crizantemei, nr. 7	21809	21809	2082	I				CC	894	4734-C1	CL	72	1		DA
					I				A	1188	4734-C2	CA	35	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MOISE		GHEORGHE	22.07.1964	Jud. Hunedoara Oraș Aninoasa Str. Catanești nr. 28 Cod poștal 335100	1/1	4734	Reconstituire	Act administrativ	108817/56074 / 28.11.1994	COMISIA JUDEȚEANĂ IALOMITA			
MOISE		MARIAN	28.02.1968	Jud. Călărași Mun. Călărași Str. Victoriei nr. 7 bl. H9 ap. 3 Cod poștal 910160									
MOISE		GHEORGHE	22.07.1964	Jud. Hunedoara Oraș Aninoasa Str. Catanești nr. 28 Cod poștal 335100	1/1	4734-C1, 4734-C2	Lege	Act administrativ	108817/56074 / 28.11.1994	COMISIA JUDEȚEANĂ IALOMITA			
MOISE		MARIAN	28.02.1968	Jud. Călărași Mun. Călărași Str. Victoriei nr. 7 bl. H9 ap. 3 Cod poștal 910160									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imol. conținut / neconținut	
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4735	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Scolii, nr. 28 (Tarla 12, Parcelele: CC247,248,249,250, A247,248,249,250)			2044	I		12	247,248,249,250	CC	654	4735-C1	CL	77	1		DA
					I		12	247,248,249,250	A	1120	4735-C2	CA	50	1		DA
					I		12	247,248,249,250	A	270						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GHEORGHE		NICULAE		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4735		Reconstituire	Act administrativ	108974 / 17.02.1995	COMISIA JUDETEANA IALOMITA		
GHEORGHE		NICULAE		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4735-C1, 4735-C2		Lege	Act administrativ	134 / 10.01.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte obs.
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4736	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Crizantemei, nr. 9 (Tarla 13, Parcelele: CC260,261,262, A260,261,262)			2065	I		13	260,261,262	CC	665	4736-C1	CL	48	1		DA
					I		13	260,261,262	A	1400	4736-C2	CA	29	1		DA

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MANOLACHE	D	TUDOR		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4736		Reconstituire	Act administrativ	109244 / 25.08.1999	COMISIA JUDETEANA IALOMITA		
MANOLACHE	D	TUDOR		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4736-C1, 4736-C2		Lege	Act administrativ	134 / 10.01.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4737	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Crizantemei, nr. 11	20389	20389	2076	I				CC	786	4737-C1	CL	121	1		DA
					I				A	710	4737-C2	CA	45	1		DA
					I				V	580						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEAGU		RUXANDA	15.07.1950	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/2	4737, 4737-C1, 4737-C2		Convenție	Act notarial	1538 / 26.08.2004	Laurentiu Dan	
NEAGU		RUXANDA	15.07.1950	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/8	4737, 4737-C1, 4737-C2		Sucesiune	Act notarial	260 / 24.10.2023	Nitu Cristina Emilia	
DRAGUT		SILVIA	25.07.1972	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	3/16	4737, 4737-C1, 4737-C2		Sucesiune	Act notarial	260 / 24.10.2023	Nitu Cristina Emilia	
GHINEA		RALUCA NICOLETA	24.01.1981	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	3/16	4737, 4737-C1, 4737-C2		Sucesiune	Act notarial	260 / 24.10.2023	Nitu Cristina Emilia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imol. conținut / neconținut	
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4738	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Crizantemei, nr. 13 (Tarla 13, Parcelele: CC275-278, A275-278)	26264	26264	2083	I		13	275-278	CC	560	4738-C1	CL	81	1		DA
					I		13	275-278	A	1523	4738-C3	CA	8	1		DA

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
IONESCU		FLORIN		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4738, 4738-C1, 4738-C3		Convenție	Act notarial	2174 / 19.06.2009	BNP PAUN MARIANA		
IONESCU		LUMINITA LUCIA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4739	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Crizantemei, nr. 15	21782	21782	2073	I				CC	542	4739-C1	CL	129	1		DA
					I				A	1531	4739-C2	CA	14	1		DA

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DRAGAN		ALEXANDRINA	02.10.1924	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	2/24	4739		Succesiune	Act administrativ	109498/56080 / 20.05.2002	COMISIA JUDETEANA IALOMITA		
DRAGOI		CONSTANDA	11.05.1932	Jud. Ialomița Mun. Slobozia Str. Nordului bl. D1 ap. 1 Cod poștal 999999	2/24	4739		Succesiune	Act administrativ	109498/56080 / 20.05.2002	COMISIA JUDETEANA IALOMITA		
DRACOPOL		GEORGETA	11.11.1952	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	10/24	4739		Succesiune	Act administrativ	109498/56080 / 20.05.2002	COMISIA JUDETEANA IALOMITA		
IORGULESCU		ALEXANDRA	19.05.1988	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	5/24	4739		Succesiune	Act administrativ	109498/56080 / 20.05.2002	COMISIA JUDETEANA IALOMITA		
IORGULESCU		STEFAN	10.09.1986	Jud. Ialomița Mun. Slobozia Str. Nordului bl. D1 ap. 1 Cod poștal 999999	5/24	4739		Succesiune	Act administrativ	109498/56080 / 20.05.2002	COMISIA JUDETEANA IALOMITA		
DRAGAN		ALEXANDRINA	02.10.1924	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	2/8	4739-C1, 4739-C2		Succesiune	Act administrativ	109498/56080 / 20.05.2002	COMISIA JUDETEANA IALOMITA		
DRAGOI		CONSTANDA	11.05.1932	Jud. Ialomița Mun. Slobozia Str. Nordului bl. D1 ap. 1 Cod poștal 999999	2/8	4739-C1, 4739-C2		Succesiune	Act administrativ	109498/56080 / 20.05.2002	COMISIA JUDETEANA IALOMITA		
DRACOPOL		GEORGETA	11.11.1952	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	2/8	4739-C1, 4739-C2		Succesiune	Act administrativ	109498/56080 / 20.05.2002	COMISIA JUDETEANA IALOMITA		
IORGULESCU		STEFAN	10.09.1986	Jud. Ialomița Mun. Slobozia Str. Nordului bl. D1 ap. 1 Cod poștal 999999	1/8	4739-C1, 4739-C2		Succesiune	Act administrativ	109498/56080 / 20.05.2002	COMISIA JUDETEANA IALOMITA		



IORGULESCU		ALEXANDRA	19.05.1988	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/8	4739-C1, 4739-C2		Sucesiune	Act administrativ	109498/56080 / 20.05.2002	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	
------------	--	-----------	------------	--	-----	---------------------	--	-----------	-------------------	------------------------------	----------------------------	--

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	5. OBSERVAȚII		Alte observații
					Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

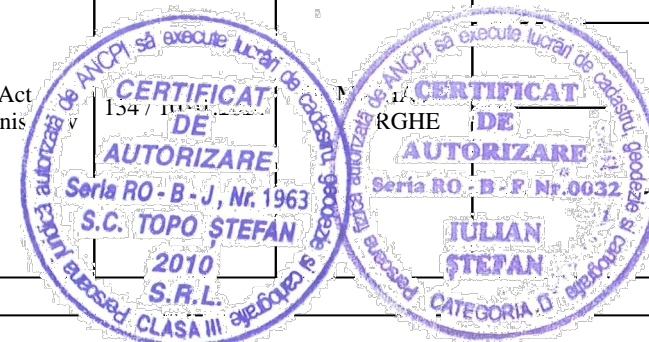
UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4740	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Crizantemei, nr. 17 (Tarla 13, Parcelele: CC296,297,298,299,300, A296,297,298,299,300)			2003	I		13	296,297,298,299,300	CC	803	4740-C1	CL	117	1		DA
					I		13	296,297,298,299,300	A	350	4740-C2	CA	84	1		DA
					I		13	296,297,298,299,300	A	850						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RADU		FLORENTINA	16.03.1955	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/2	4740		Succesiune	Act notarial	483 / 20.09.2023	BNP ION TRAIAN		
DRAGAN		SPERANTA	14.07.1958	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/2	4740		Succesiune	Act notarial	483 / 20.09.2023	BNP ION TRAIAN		
RADU		FLORENTINA	16.03.1955	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	5/16	4740-C1, 4740-C2		Succesiune	Act notarial	483 / 20.09.2023	BNP ION TRAIAN		
DRAGAN		SPERANTA	14.07.1958	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	5/16	4740-C1, 4740-C2		Succesiune	Act notarial	483 / 20.09.2023	BNP ION TRAIAN		
DRAGAN		LUCIA-DORNA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	3/8			Lege	Act adminis				
DRAGAN		MARIA-DOINA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									
DRAGAN		SPERANTA	14.07.1958	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									
RADU		FLORENTINA	16.03.1955	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Spre publicare

96 - Înregistrare sistematică UAT Sfântu Gheorghe, Sector cadastral nr. 25, anul 2024

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	5. OBSERVAȚII		
					Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4741	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Crizantemei, nr. 19 (Tarla 13, Parcelele: CC301,302,303,304, A301,302,303,304)			2055	I		13	301,302,303,304	CC	555	4741-C1	CL	171	1		DA
					I		13	301,302,303,304	A	1200						
					I		13	301,302,303,304	A	300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ENE		MARIA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4741		Reconstituire	Act administrativ	109217 / 10.03.1999	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	
ENE		MARIA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4741-C1		Lege	Act administrativ	134 / 10.01.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4742	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Trandafirului, nr. 22	21291	21291	2074	I				CC	723	4742-C1	CL	82	1		DA
					I				A	866	4742-C2	CA	13	1		DA
					I				V	485						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TELECHI		CONSTANTIN	28.02.1952	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4742, 4742-C1, 4742-C2	Convenție	Act notarial	1762 / 01.09.2017	Dan Laurentiu			
TELECHI		ECATERINA	03.03.1959	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza respingerea cererii inaintate de NP Eftimescu Mihai Marian, avand ca obiect intabularea dreptului de proprietate in favoarea lui Telechi Florin.	Act notarial	13 / 15.12.2021	Eftimescu Mihai Marian	4742, 4742-C1, 4742-C2	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

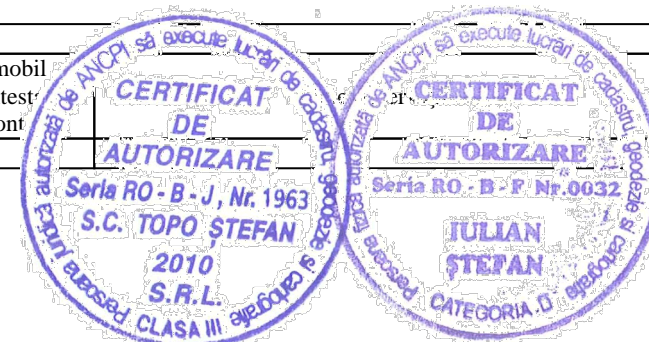
Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4743	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Trandafirului, nr. 20 (Tarla 13, Parcelele: CC291,292,293,294,295, A291,292,293,294,295)			2070	I		13	291,292,293,294,295	CC	985	4743-C1	CL	111	1		DA
					I		13	291,292,293,294,295	A	460	4743-C2	CA	16	1	DA	
					I		13	291,292,293,294,295	A	125	4743-C3	CA	9	1	DA	
					I		13	291,292,293,294,295	A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MARIN		MARIA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4743		Reconstituire	Act administrativ	108886 / 01.02.1995	COMISIA JUDETEANA IALOMITA		
MARIN		MARIA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4743-C1, 4743-C2, 4743-C3		Lege	Act administrativ	134 / 10.01.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4744	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Trandafirului, nr. 18	20993	20993	2106	I				CC	556	4744-C1	CL	97	1		DA
					I				A	1000	4744-C2	CA	19	1		DA
					I				A	550						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ANGHEL		EMANUELA - RALUCA	22.06.1973	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4744-C2		Lege	Act administrativ	134 / 10.01.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE		
ANGHEL		EMANUELA - RALUCA	22.06.1973	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4744, 4744-C1		Convenție	Act notarial	681 / 28.09.2022	NP Papiniu Andreea Alexandra		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
ANGHEL		ALEXANDRINA	26.03.1944	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	deodată cu înscrierea de sub B2, se intabulează dreptul de ipotecă legală asupra imobilului, în vederea executării obligației de plată a rentei		4744, 4744-C1	Act notarial	681 / 28.09.2022	NP Papiniu Andreea Alexandra			
ANGHEL		ALEXANDRINA	26.03.1944	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	Uzuct	1/1	4744, 4744-C1	Act notarial		NP Papiniu Andreea Alexandra			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil conținut / neconținut	



deodata cu inscrierea de sub B2, se intabuleaza dreptul de ipoteca legala asupra imobilului, in vederea executarii obligatiei de plata a rentei	Act notarial	681 / 28.09.2022	NP Papiniu Andreea Alexandra	4744, 4744- C1	Împrejmuit	
---	--------------	------------------	---------------------------------	-------------------	------------	--



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4745	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Trandafirului, nr. 16	20374	20374	1116	I				CC	68						
					I				A	631						
					I				V	244						
					I				A	173						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GRIGORESCU		STEFAN-SAVA	08.09.1969	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4745		Convenție	Act notarial	766 / 21.06.2012	NITU CRISTINA EMILIA		
GRIGORESCU		VASILICA-DANIELA	23.03.1971	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 20374 a imobilului cu numarul cadastral 20374/Sfintu Gheorghe, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20266 in scris in cartea funciara 20266;	Act notarial	765 / 21.06.2012	NITU CRISTINA EMILIA	4745	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

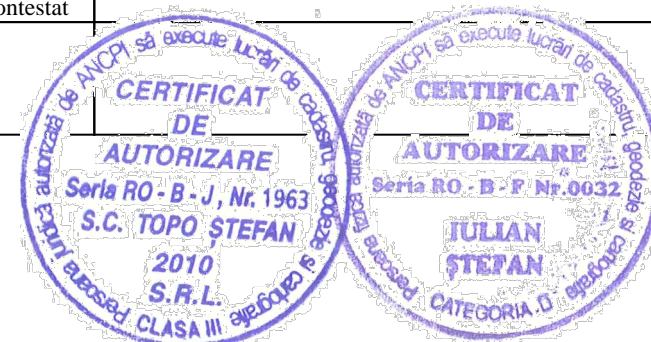
Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4746	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Trandafirului, nr. 16	20373	20373	924	I				CC	591	4746-C1	CL	60	1		DA
					I				A	333	4746-C2	CA	27	1		DA

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TILEA		ION	08.06.1960	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4746, 4746-C1, 4746-C2	Convenție	Act notarial	767 / 21.06.2012	NITU CRISTINA EMILIA			
TILEA		MARCELA	03.12.1967	Jud. Ialomița Mun. Urziceni Str. Ion Creanga nr. 11 bl. CD8 ap. 1 Cod poștal 925300									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 20373 a imobilului cu numărul cadastral 20373/Sfintu Gheorghe, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 20266 înscris în cartea funciara 20266;	Act notarial	765 / 21.06.2012	NITU CRISTINA EMILIA	4746, 4746-C1, 4746-C2	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4747	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Trandafirului, nr. 14 (Tarla 13, Parcelele: CC267,268,269, A267,268,269)			2118	I		13	267,268,269	CC	368	4747-C1	CL	63	1		DA
					I		13	267,268,269	A	1750	4747-C2	CA	42	1		DA

2. PROPRIETATEA / POESIA																
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar				
Nume / Denumire	Inițială	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent					
DAVID		MARIA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4747		Reconstituire	Act administrativ	108819 / 28.11.1994	COMISIA JUDETEANA IALOMITA					
DUMITRACHE		MARIN		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215												
DUMITRACHE		TEOHARIE		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215												
DUMITRACHE		TUDORA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215												
DUMITRACHE		VASILE		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215												
DUMITRESCU		ION		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215												
SIMION		CONSTANTA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215												
DAVID		MARIA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4747-C1, 4747-C2		Lege	Ac. administ							
DUMITRACHE		MARIN		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215												



DUMITRACHE		TEOHARIE		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								
DUMITRACHE		TUDORA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								
DUMITRACHE		VASILE		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								
DUMITRESCU		ION		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								
SIMION		CONSTANTA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4748	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Trandafirului, nr. 12 (Tarla 13, Parcelele: CC257/1,259/1, A257/1,259/1)			2109	I		13	257/1,259/1	CC	1309	4748-C1	CL	130	1		DA
					I		13	257/1,259/1	A	800	4748-C2	CA	15	1		DA
											4748-C3	CA	7	1		DA
											4748-C4	CA	22	1		DA
											4748-C5	CIE	93	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BALASOIU		GHEORGHE		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4748		Reconstituire	Act administrativ	110083 / 04.03.2009	COMISIA JUDETEANA IALOMITA		
BALASOIU		GHEORGHE		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4748-C1, 4748-C2, 4748-C3, 4748-C4, 4748-C5		Lege	Act administrativ	134 / 10.01.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4749	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Scolii, nr. 26 (Tarla 12, Parcelele: CC254,,255, A254,,255)	20696	20696	934	I		12	254,,255	CC	314	4749-C1	CL	117	1		DA
					I		12	254,,255	A	208	4749-C2	CA	16	1		DA
					I		12	254,,255	A	412						

2. PROPRIETATEA / POSESIA																
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar				
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prezume							Tip act	Nr. act / data	Emitent					
TECULESCU		PETRU MADALIN	25.06.1971	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/2	4749		Succesiune	Act notarial	163 / 10.05.1989	NOTARIATUL DE STAT LOCAL URZICENI					
TECULESCU		MIRCEA	03.06.1962	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/2	4749		Succesiune	Act notarial	163 / 10.05.1989	NOTARIATUL DE STAT LOCAL URZICENI					
TECULESCU		PETRU MADALIN	25.06.1971	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	11/16	4749-C2		Succesiune	Act notarial	163 / 10.05.1989	NOTARIATUL DE STAT LOCAL URZICENI					
TECULESCU		MIRCEA	03.06.1962	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	5/16	4749-C2		Succesiune	Act notarial	163 / 10.05.1989	NOTARIATUL DE STAT LOCAL URZICENI					
TECULESCU		MIRCEA	03.06.1962	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4749-C1		Construire	Act notarial	163 / 10.05.1989	NOTARIATUL DE STAT LOCAL URZICENI					
TECULESCU		PETRU MADALIN	25.06.1971	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215												

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE																
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Tip act								
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prezume														

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII	5. OBSERVAȚII



Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit Împrejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4750	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Trandafirului, nr. 10 (Tarla 12, Parcelele: CC251,252,253, A251,252,253)			1171	I		12	251,252,253	CC	871	4750-C1	CL	110	1		DA
					I		12	251,252,253	A	300	4750-C2	CA	34	1		DA
											4750-C3	CA	6	1		DA

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MANOLACHE		DUMITRU		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4750		Reconstituire	Act administrativ	108530 / 19.05.1993	COMISIA JUDETEANA IALOMITA		
MANOLACHE		DUMITRU		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4750-C1, 4750-C2, 4750-C3		Lege	Act administrativ	134 / 10.01.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
					Împrejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

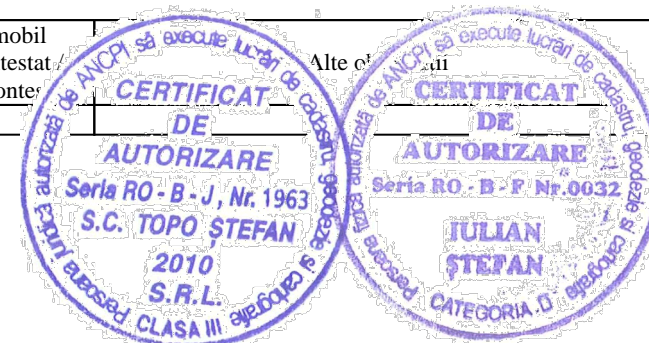
Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4751	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Trandafirului, nr. 8 (Tarla 12, Parcelele: CC238,239,240,241,242, A238,239,240,241,242)			2122	I		12	238,239,240,241,242	CC	922	4751-C1	CL	105	1		DA
					I		12	238,239,240,241,242	A	1200	4751-C2	CL	88	1		DA
											4751-C3	CA	7	1		DA

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RADUCANU		AFRODITA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4751		Reconstituire	Act administrativ	108650 / 24.03.1994	COMISIA JUDETEANA IALOMITA		
RADUCANU		AFRODITA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4751-C1, 4751-C2, 4751-C3		Lege	Act administrativ	134 / 10.01.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4752	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Trandafirului, nr. 6 (Tarla 12, Parcelele: CC234,235,236,237, A234,235,236,237)			2244	I		12	234,235,236,237	CC	300	4752-C1	CL	40	1		DA
					I		12	234,235,236,237	A	1944						

2. PROPRIETATEA / POESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADUCANU		SEVASTITA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4752		Reconstituire	Act administrativ	108647 / 23.03.1994	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	
RADUCANU		SEVASTITA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4752-C1		Lege	Act administrativ	134 / 10.01.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4753	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Trandafirului, nr. 4	20241	20241	2069	I				A	2069						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PISCOCI		MIHAIL		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4753		Convenție	Act notarial	214 / 25.01.1994	BNP ION TRAIAN		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4754	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Trandafirului, nr. 2 (Tarla 17,12, Parcelele: CC227,228,229, A227,228,229)			1106	I		17,12	227,228,229	CC	606	4754-C1	CL	58	1		DA
					I		17,12	227,228,229	A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DRAGOI		ANISOARA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4754, 4754-C1		Hotărâre judecătorească	Hotărâre judecătorească	1254 / 06.10.2014	JUDECATORIA URZICENI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4755	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Trandafirului, nr. 2B (Tarla 17,12, Parcelele: CC227,228,229, A227,228,229)			1007	I		17,12	227,228,229	CC	347	4755-C1	CL	46	1		DA
					I		17,12	227,228,229	A	660	4755-C2	CA	8	1		DA

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
POPESCU		DORINA	06.05.1962	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4755, 4755-C1		Hotărâre judecătorească	Hotărâre judecătorească	1254 / 06.10.2014	JUDECATORIA URZICENI		
POPESCU		DORINA	06.05.1962	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4755-C2		Lege	Act administrativ	134 / 10.01.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

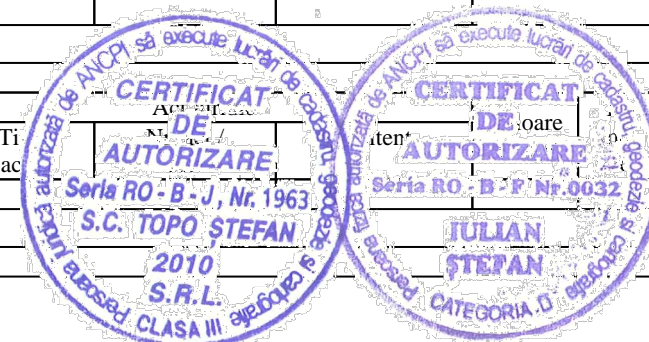
Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4756	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Scolii, nr. 25 (Tarla 249, Parcela A5)			1980	I		249	5	A	1980						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CHIRITOIU		PAULINA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4756	Reconstituire	Act administrativ	109531 / 27.06.2002	COMISIA JUDEȚEANĂ IALOMITA			
CRACIUN		ANA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									
GHEORGHE		SMARANDA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									
MARIN		CONSTANTIN		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									
MARIN		STEFAN		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									
TOMESCU		TUDORA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE									
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Tip ac	Data
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII	5. OBSERVAȚII



Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit Împrejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4757	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe	20781	20781	2138	I				A	2138						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CHIRITESCU		ELENA	21.11.1946	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	8/16	4757		Convenție	Act notarial	64 / 19.01.2001	BNP LAURENTIU DAN		
CHIRITESCU		ELENA	21.11.1946	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	2/16	4757		Sucesiune	Act notarial	158 / 17.11.2014	MAFTEI BOROI ELENA PAULA		
IONESCU		LUMINITA LUCIA	19.08.1967	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	3/16	4757		Sucesiune	Act notarial	158 / 17.11.2014	MAFTEI BOROI ELENA PAULA		
CHIRITESCU		MIHAELA	14.09.1965	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	3/16	4757		Sucesiune	Act notarial	158 / 17.11.2014	MAFTEI BOROI ELENA PAULA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil conținând teren neconstruit	Observații
					Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4758	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 253, Parcela A4			2000	I		253	4	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ENE		MARIA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4758		Reconstituire	Act administrativ	109217 / 10.03.1999	COMISIA JUDETEANA IALOMITA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4759	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 261/5, Parcela A6			1000	I		261/5	6	A	1000						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GANCEA		VASILE		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4759		Reconstituire	Act administrativ	108851 / 25.01.1995	COMISIA JUDETEANA IALOMITA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4760	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 261/5, Parcela A5			500	I		261/5	5	A	500						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
IONITA		VASILE		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4760		Reconstituire	Act administrativ	108841 / 24.01.1995	COMISIA JUDETEANA IALOMITA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4761	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 261/5, Parcela A4			500	I		261/5	4	A	500						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MARIN		ION		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4761		Reconstituire	Act administrativ	108753 / 23.06.1994	COMISIA JUDETEANA IALOMITA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

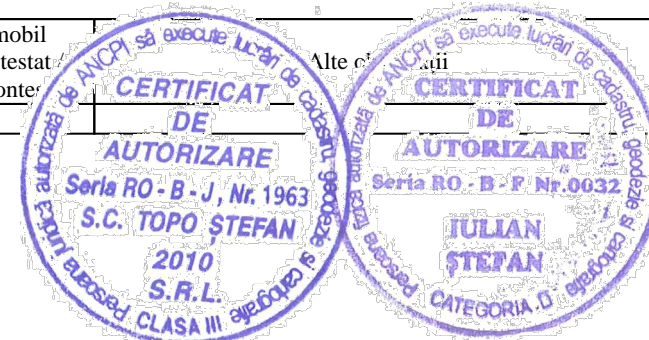
Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4762	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 261/5, Parcela A3			500	I		261/5	3	A	500						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DOBRE		GEORGETA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4762	Reconstituire	Act administrativ	108654 / 25.03.1994	COMISIA JUDETEANA IALOMITA			
VOICU		ION		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									
VOICU		VASILICA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4763	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 261/5, Parcela A2			300	I		261/5	2	A	300						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RADUCANU		GHEORGHE		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4763		Constituire	Act administrativ	108860 / 26.01.1995	COMISIA JUDETEANA IALOMITA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4764	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 261/5, Parcela A1			300	I		261/5	1	A	300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ANGHEL		IOANA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4764	Reconstituire	Act administrativ	109258 / 30.08.1999	COMISIA JUDETEANA IALOMITA			
GHITA		ALEXANDRINA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									
IANCU		PETRE		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									
TUDORACHE		SORICA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imol. conținut / neconținut	
					Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4765	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 261/6,20, Parcela A3/1,491/1,491/2			2000	I		261/6, 20	3/1,491/1,4 91/2	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MARCU		MARIN		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4765		Reconstituire	Act administrativ	109544 / 19.07.2002	COMISIA JUDETEANA IALOMITA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4766	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 261/6,20, Parcelele: CC2,566, A2,489			2207	I		261/6, 20	2,566	CC	520	4766-C1	CL	135	1		DA
					I		261/6, 20	2,489	A	1687	4766-C2	CA	19	1		DA
											4766-C3	CA	6	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GHEORGHE		TINCA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4766		Reconstituire	Act administrativ	108903 / 03.02.1995	COMISIA JUDETEANA IALOMITA		
GHEORGHE		TINCA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4766-C1, 4766-C2, 4766-C3		Lege	Act administrativ	134 / 10.01.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații:
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4767	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 261/6, Parcela A1	20601	20601	2184	I		261/6	1	A	2184						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC INTER PLUS SRL			22842760	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4767		Convenție	Act notarial	2068 / 14.11.2013	MAFTEI BOROI ELENA PAULA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
se noteaza respingerea cererii inaintata de BADULESCU LEONARD IOAN prin persoana fizica autorizata MOCANU ALEXANDRA, cu privire la repositionarea imobilului inregistrat la A1.	Înscris sub semnătură privată	0 / 03.11.2014	MOCANU ALEXANDRA	4767	Împrejmuit			
se noteaza respingerea cererii inaintata de BADULESCU LEONARD IOAN prin persoana fizica autorizata MOCANU ALEXANDRA, cu privire la repositionarea imobilului inregistrat la A1.	Înscris sub semnătură privată	0 / 08.12.2014	MOCANU ALEXANDRA	4767				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

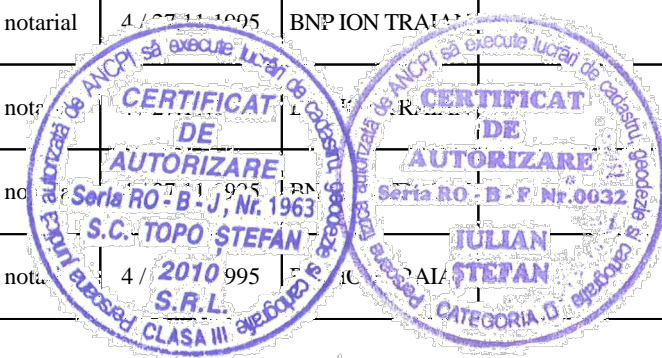
UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																		
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII							
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)		
4768	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Lalelelor, nr. 23 (Tarla 19, Parcelele: CC484,485,486,487, A484,485,486,487)			2124	I		19	484,485,486,487	CC	454	4768-C1	CL	82	1		DA		
					I		19	484,485,486,487	A	1100	4768-C2	CA	21	1		DA		
					I		19	484,485,486,487	A	270								
					I		19	484,485,486,487	A	300								

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițială	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ANGHEL		IOANA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	15/120	4768-C1, 4768-C2		Sucesiune	Act notarial	4 / 27.11.1995	BNP ION TRAIAN		
SOARE		TUDORA	12.07.1941	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	15/120	4768-C1, 4768-C2		Sucesiune	Act notarial	4 / 27.11.1995	BNP ION TRAIAN		
IORGU		CONSTANTA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	15/120	4768-C1, 4768-C2		Sucesiune	Act notarial	4 / 27.11.1995	BNP ION TRAIAN		
BORDAS		CORNELIA	01.01.1945	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	15/120	4768-C1, 4768-C2		Sucesiune	Act notarial	4 / 27.11.1995	BNP ION TRAIAN	Proprietar decedat	
RADUCANU		MARIUS		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	5/120	4768-C1, 4768-C2		Sucesiune	Act notarial	4 / 27.11.1995	BNP ION TRAIAN		
RADUCANU		TARSINEL		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	5/120	4768-C1, 4768-C2		Sucesiune	Act notarial	4 / 27.11.1995	BNP ION TRAIAN		
RADUCANU		ELENA LAURA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	5/120	4768-C1, 4768-C2		Sucesiune	Act notarial	4 / 27.11.1995	BNP ION TRAIAN		
RADUCANU		SONI		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	3/8	4768-C1, 4768-C2		Sucesiune	Act notarial	4 / 27.11.1995	BNP ION TRAIAN		



ANGHEL		IOANA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	3/15	4768		Sucesiune	Act notarial	4 / 27.11.1995	BNP ION TRAIAN	
SOARE		TUDORA	12.07.1941	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	3/15	4768		Sucesiune	Act notarial	4 / 27.11.1995	BNP ION TRAIAN	
IORGU		CONSTANTA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	3/15	4768		Sucesiune	Act notarial	4 / 27.11.1995	BNP ION TRAIAN	
BORDAS		CORNELIA	01.01.1945	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	3/15	4768		Sucesiune	Act notarial	4 / 27.11.1995	BNP ION TRAIAN	Proprietar decedat
RADUCANU		MARIUS		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/15	4768		Sucesiune	Act notarial	4 / 27.11.1995	BNP ION TRAIAN	
RADUCANU		TARSINEL		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/15	4768		Sucesiune	Act notarial	4 / 27.11.1995	BNP ION TRAIAN	
RADUCANU		ELENA LAURA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/15	4768		Sucesiune	Act notarial	4 / 27.11.1995	BNP ION TRAIAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Împrejmuit		

5. OBSERVAȚII



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4769	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Trandafirului (Tarla 19, Parcela A483/3)	21005	21005	975	I		19	483/3	A	975						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PETRACHE		MANDA	06.04.1931	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4769		Convenție	Act notarial	3028 / 12.11.2003	BNP ION TRAIAN		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4770	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Trandafirului, nr. 3 (Tarla 19, Parcelele: CC479,480,481,482, A479,480,481,482)			1016	I		19	479,480,481,482	CC	566	4770-C1	CL	63	1		DA
					I		19	479,480,481,482	A	450						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PETRACHE		GHEORGHE		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4770		Reconstituire	Act administrativ	109813 / 05.12.2002	COMISIA JUDETEANA IALOMITA		
PETRACHE		GHEORGHE		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4770-C1		Lege	Act administrativ	134 / 10.01.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4771	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Trandafirului, nr. 5 (Tarla 19, Parcelele: CC474,475,476,477, A474,475,476,477)			2041	I		19	474,475,476,477	CC	793	4771-C1	CL	53	1		DA
					I		19	474,475,476,477	A	800	4771-C2	CA	36	1		DA
					I		19	474,475,476,477	A	218	4771-C3	CA	6	1		DA
					I		19	474,475,476,477	A	230	4771-C4	CA	4	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STAN		SEVASTIAN		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4771		Reconstituire	Act administrativ	108975 / 17.02.1995	COMISIA JUDETEANA IALOMITA		
STAN		SEVASTIAN		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4771-C1, 4771-C2, 4771-C3, 4771-C4		Lege	Act administrativ	134 / 10.01.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil conținut / neconținut	Observații
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4772	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Trandafirului, nr. 7 (Tarla 19, Parcelele: CC461,462,463,464,465, A461,462,463,464,465)			2122	I		19	461,462,463,464,465	CC	1122	4772-C1	CL	95	1		DA
					I		19	461,462,463,464,465	A	800	4772-C2	CA	12	1		DA
					I		19	461,462,463,464,465	A	200	4772-C3	CA	22	1		DA
										4772-C4	CA	23	1		DA	
										4772-C5	CA	9	1		DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GANCEA		VASILE		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4772		Reconstituire	Act administrativ	108851 / 25.01.1995	COMISIA JUDETEANA IALOMITA		
GANCEA		VASILE		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4772-C1, 4772-C2, 4772-C3, 4772-C4, 4772-C5		Lege	Act administrativ	134 / 10.01.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imo. conținut / neconținut	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4773	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Trandafirului, nr. 9 (Tarla 19, Parcelele: CC459,460, L459,460, A459,460)			2024	I		19	459,460	CC	1124	4773-C1	CL	114	1		DA
					I		19	459,460	L	400	4773-C2	CA	24	1		DA
					I		19	459,460	A	500	4773-C3	CA	10	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUTU		STEFAN	24.04.1965	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4773, 4773-C1		Convenție	Act notarial	171 / 15.02.1999	BNP LAURENTIU DAN	
DUTU		STEFAN	24.04.1965	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4773-C2, 4773-C3		Lege	Act administrativ	134 / 10.01.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4774	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Scolii, nr. 24 (Tarla 19, Parcelele: CC442,443,444,445,446,447, A442,443,444,445,446,447, L442,443,444,445,446,447, V442,443,444,445,446,447)			2005	I		19	442,443,444,445,446,447	CC	1245	4774-C1	CL	107	1		DA
					I		19	442,443,444,445,446,447	A	400	4774-C2	CA	21	1		DA
					I		19	442,443,444,445,446,447	L	200	4774-C3	CA	20	1		DA
					I		19	442,443,444,445,446,447	V	100	4774-C4	CA	34	1		DA
					I		19	442,443,444,445,446,447	A	60						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PETRACHE		MARIN		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4774		Reconstituire	Act administrativ	109586 / 02.08.2002	COMISIA JUDETEANA IALOMITA		
PETRACHE		NICOLAE		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									
PETRACHE		MARIN		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215		4774-C1, 4774-C2, 4774-C3, 4774-C4		Lege	Act administrativ				
PETRACHE		NICOLAE		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

Spre publicare

136 - Înregistrare sistematică UAT Sfântu Gheorghe, Sector cadastral nr. 25, anul 2024

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit Împrejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4775	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Scolii, nr. 23	24154	24154	6519	I				CC	6519	4775-C1	CAS	713	1		DA
											4775-C2	CA	39	1		DA
											4775-C3	CAS	301	1		DA

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UAT SF GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4775, 4775-C1, 4775-C2		Lege	Act administrativ	101 / 17.12.2018	CONSILIUL LOCAL SFANTU GHEORGHE		
UAT SF GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4775-C3		Lege	Act administrativ	90 / 22.12.2021	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SFANTU GHEORGHE		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observatii
Se înființează cartea funciara 24154 a imobilului cu numărul cadastral 24154/UAT Sfintu Gheorghe, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 21217 înscris în cartea funciara 21217;	Act notarial	4577 / 17.12.2020	Ion Traian	4775	Împrejmuit		
se radiază din oficiu de sub B3 propunerea de dezmembrare	Act notarial	4577 / 17.12.2020	Ion Traian	4775, 4775-C1, 4775-C2			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4776	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Bisericii, nr. 22A	22613	22613	1543	I				CC	1543						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UAT SFANTU GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4776		Lege	Act administrativ	10330 / 29.05.2019	PRIMARIA COM. SF. GHEORGHE		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4777	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Bisericii, nr. 22 (Tarla 18, Parcelele: CC432/1,434, A432/1,434)	21295	21295	3914	I		18	432/1,434	CC	3740	4777-C1	CAS	248	1		DA
					I		18	432/1,434	A	174	4777-C2	CA	14	1		DA
											4777-C3	CA	10	1		DA
											4777-C4	CAS	90	2		DA
											4777-C5	CA	2	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privilegiate la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PAROHIA SF GHEORGHE			14698567	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4777		Reconstituire	Act administrativ	9 / 17.05.2007	PRIMARIA SFINTU GHEORGHE		
PAROHIA SF GHEORGHE			14698567	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4777-C4		Construire	Act administrativ	9 / 17.05.2007	PRIMARIA SFINTU GHEORGHE		
PAROHIA SF GHEORGHE			14698567	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4777-C1, 4777-C2, 4777-C3, 4777-C5		Lege	Act administrativ	9 / 17.05.2007	PRIMARIA SFINTU GHEORGHE		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil conținut	
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4778	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Trandafirului, nr. 11 (Tarla 18, Parcela A424)	22622	22622	2428	I		18	424	A	2428						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NITA		NICOLAE	01.04.1986	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4778		Convenție	Act notarial	1747 / 02.09.2019	Nitu Cristina Emilia		
NITA		SORINA-GEORGIANA	21.02.1988	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

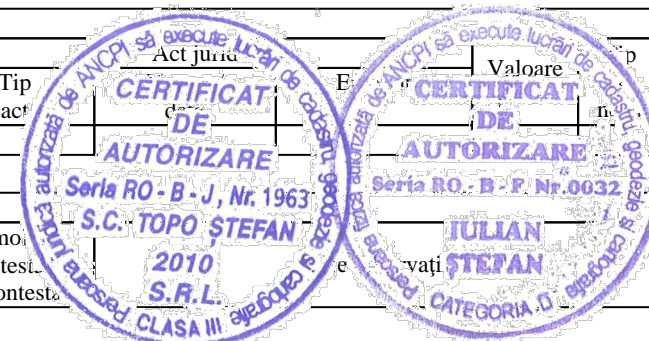
Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4779	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Trandafirului, nr. 11A (Tarla 18, Parcelele: CC117/3,417/4,423/1,423/2, A117/3,417/4,423/1,423/2, L117/3,417/4,423/1,423/2, V117/3,417/4,423/1,423/2)	21721	21721	2485	I		18	117/3,417/4,423/1,423/2	CC	558	4779-C1	CL	120	1		DA
					I		18	117/3,417/4,423/1,423/2	A	868						
					I		18	117/3,417/4,423/1,423/2	L	437						
					I		18	117/3,417/4,423/1,423/2	V	622						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AXINTE		GEORGEL	15.06.1975	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4779		Convenție	Act notarial	2099 / 18.09.2018	Nitu Cristina Emilia	
AXINTE		VICTORITA	17.06.1978	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215								
AXINTE		GEORGEL	15.06.1975	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4779-C1		Construire	Act administrativ	2350 / 26.05.2023	PRIMARIA SFANTU GHEORGHE	
AXINTE		VICTORITA	17.06.1978	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE										
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Tip act	Valoare	Emitent
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	



<p>se noteaza actualizarea informatiilor tehnice conform documentatiei cadastrale intocmita de PFA Jianu Valentina Carmen, avizata si receptionata de OCPI Ialomita, la data de 30.05.2023, cu privire la schimbarea categoriei de folosinta a terenului din vie, arabil, livada in curti constructii, vie, arabil, livada, cu privire la notarea adresei imobilului ca fiind in strada Strada Trandafirului, Numar: 11A, conform certificatului de nomenclatura stradala si adresa nr.2351/27.03.2023 emis de PRIMARIA SFANTU GHEORGHE si cu privire la inscrierea constructiei C1.</p>	<p>Act administrativ</p>	<p>2350 / 26.05.2023</p>	<p>PRIMARIA SFANTU GHEORGHE</p>	<p>4779, 4779- C1</p>	<p>Împrejmuit</p>		
--	--------------------------	------------------------------	-------------------------------------	---------------------------	-------------------	--	--



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

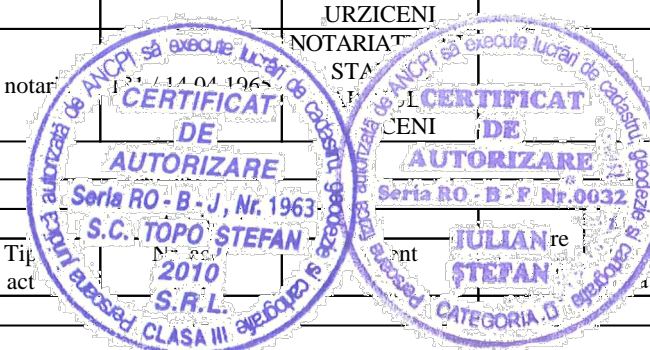
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4780	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Haltii, nr. 20 (Tarla 18, Parcelele: CC417/1,418,419, A417/1,418,419)	25529	25529	2183	I		18	417/1,418,419	CC	941	4780-C1	CL	73	1		DA
					I		18	417/1,418,419	A	1242	4780-C2	CA	33	1		DA

2. PROPRIETATEA / POESIA																
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar				
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent					
GHEORGHE		GHEORGHE	29.08.1940	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Sat Butoiu Cod poștal 927216	1/1	4780		Reconstituire	Act notarial	131 / 14.04.1965	NOTARIATUL DE STAT AL RAIONULUI URZICENI					
GHEORGHE		GHEORGHE	29.08.1940	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Sat Butoiu Cod poștal 927216	8/16	4780-C1, 4780-C2		Lege	Act notarial	131 / 14.04.1965	NOTARIATUL DE STAT AL RAIONULUI URZICENI					
GHEORGHE		GHEORGHE	29.08.1940	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Sat Butoiu Cod poștal 927216	2/16	4780-C1, 4780-C2		Succesiune	Act notarial	131 / 14.04.1965	NOTARIATUL DE STAT AL RAIONULUI URZICENI					
PAUN		RODICA	29.12.1966	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Str. Haltii nr. 20 Cod poștal 927215	3/16	4780-C1, 4780-C2		Succesiune	Act notarial	131 / 14.04.1965	NOTARIATUL DE STAT AL RAIONULUI URZICENI					
GHEORGHE		LUCICA	14.05.1971	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	3/16	4780-C1, 4780-C2		Succesiune	Act notarial	131 / 14.04.1965	NOTARIATUL DE STAT AL RAIONULUI URZICENI					

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE																
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic								
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent						



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

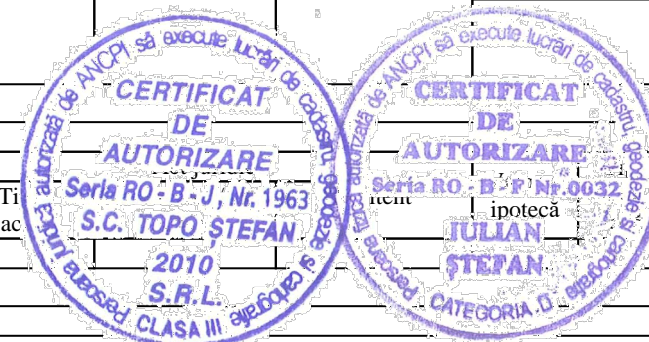
Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4781	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Bisericii, nr. 26 (Tarla 18, Parcelele: CC422/1,425,426, A422/1,425,426)			2000	I		18	422/1,425,426	CC	580	4781-C1	CL	81	1		DA
					I		18	422/1,425,426	A	1260	4781-C2	CA	16	1		DA
					I		18	422/1,425,426	A	160						

2. PROPRIETATEA / POESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
ALDEA		MANDA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4781		Reconstituire	Act administrativ	109710 / 09.10.2022	COMISIA JUDETEANA IALOMITA				
NITOIU		ILEANA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215											
VASILICA		FLORICA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215											
ALDEA		MANDA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4781-C1, 4781-C2		Lege	Act administrativ	134 / 10.01.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE				
NITOIU		ILEANA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215											
VASILICA		FLORICA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Tip ac							
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume													

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII	5. OBSERVAȚII



Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit Împrejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4782	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Bisericii, nr. 24 (Tarla 18, Parcelele: CC427-431, A427-431)	26267	26267	2014	I		18	427-431	CC	300	4782-C1	CL	89	1		DA
					I		18	427-431	A	1714	4782-C5	CA	13	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CALIN		NICOLAE		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4782, 4782-C1		Convenție	Act notarial	2319 / 20.07.2005	BNP ION TRAIAN		
CALIN		NICOLAE		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4782-C5		Lege	Act administrativ	134 / 10.01.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4783	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Scolii, nr. 23	24155	24155	1282	I				CC	1282						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UAT SFANTU GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4783		Lege	Act administrativ	101 / 17.12.2018	CONSILIUL LOCAL SFANTU GHEORGHE		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 24155 a imobilului cu numărul cadastral 24155/UAT Sfântu Gheorghe, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 21217 înscris în cartea funciara 21217;	Act notarial	4577 / 17.12.2020	Ion Traian	4783	Împrejmuit		
se radiază din oficiu de sub B3 propunerea de dezmembrare	Act notarial	4577 / 17.12.2020	Ion Traian	4783			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

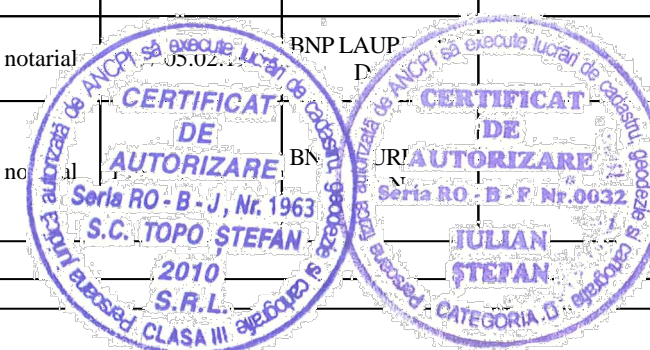
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4784	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Scolii, nr. 22 (Tarla 19, Parcelele: CC448,449,450, A448,449,450)			1013	I		19	448,449,450	CC	873	4784-C1	CL	103	1		DA
					I		19	448,449,450	A	140	4784-C2	CA	27	1		DA
											4784-C3	CA	77	1		DA
											4784-C4	CA	24	1		DA
											4784-C5	CA	10	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privilegiate la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MOISE		MARIA	26.09.1965	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/8	4784		Sucesiune	Act notarial	20 / 20.02.2020	BNP LAURENTIU DAN		
MOISE		MARIAN-NICOLAE	14.01.1988	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	3/8	4784		Sucesiune	Act notarial	20 / 20.02.2020	BNP LAURENTIU DAN		
MOISE		MARIA	26.09.1965	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	19/128	4784-C1, 4784-C2, 4784-C3, 4784-C4, 4784-C5		Sucesiune	Act notarial	20 / 20.02.2020	BNP LAURENTIU DAN		
MOISE		MARIAN-NICOLAE	14.01.1988	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	57/128	4784-C1, 4784-C2, 4784-C3, 4784-C4, 4784-C5		Sucesiune	Act notarial	20 / 20.02.2020	BNP LAURENTIU DAN		
MOISE		MARIA	26.09.1965	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/2	4784		Convenție	Act notarial	20 / 20.02.2020	BNP LAURENTIU DAN		
MOISE		MARIA	26.09.1965	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	13/32	4784-C1, 4784-C2, 4784-C3, 4784-C4, 4784-C5		Convenție	Act notarial	20 / 20.02.2020	BNP LAURENTIU DAN		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE



Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	5. OBSERVAȚII		
					Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4785	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Bisericii, nr. 20 (Tarla 19, Parcelele: CC451,452,453,454, A451,452,453,454)			1002	I		19	451,452,453,454	CC	602	4785-C1	CL	67	1		DA
					I		19	451,452,453,454	A	400	4785-C2	CA	12	1		DA

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DAMIAN		GHEORGHE		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4785		Reconstituire	Act administrativ	108844 / 24.01.1995	COMISIA JUDETEANA IALOMITA		
DAMIAN		GHEORGHE		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4785-C1, 4785-C2		Lege	Act administrativ	134 / 10.01.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

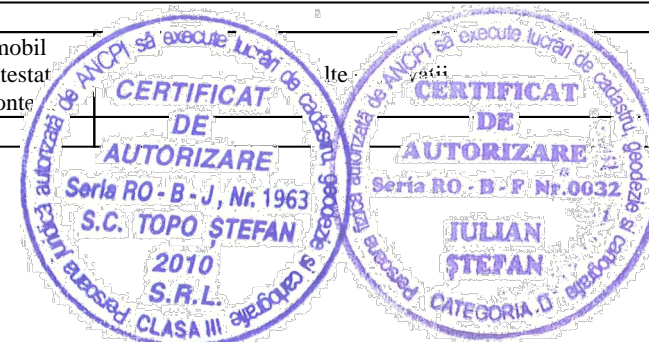
Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
4786	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Bisericii, nr. 18	21707	21707	2072	I				CC	540	4786-C1	CL	74	1		DA	
					I				A	546	4786-C2	CL	80	2		DA	
					I				A	139							
					I				A	732							
					I				V	115							

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DRAGAN		ALEXANDRU	02.05.1943	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4786, 4786-C1		Convenție	Act administrativ	9760 / 08.05.2018	PRIMARIA SFINTU GHEORGHE		
DRAGAN		ANISOARA	20.10.1957	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215									
DRAGAN		ALEXANDRU	02.05.1943	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4786-C2		Construire	Act administrativ	9760 / 08.05.2018	PRIMARIA SFINTU GHEORGHE		
DRAGAN		ANISOARA	20.10.1957	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Imobil împrejmuit



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

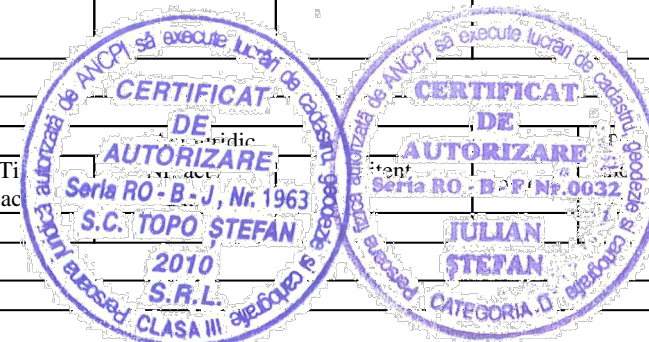
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4787	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Bisericii, nr. 14-16 (Tarla 19, Parcelele: CC466,4667,468,469, A466,467,468,469)			2067	I		19	466,4667,468,469	CC	1537	4787-C1	CL	83	1		DA
					I		19	466,467,468,469	A	250	4787-C2	CA	54	1		DA
					I		19	466,467,468,469	A	180	4787-C3	CA	10	1		DA
					I		19	466,467,468,469	A	100	4787-C4	CL	108	1		DA
											4787-C5	CA	32	1		DA
											4787-C6	CA	31	1		DA
											4787-C7	CA	16	1		DA
											4787-C8	CA	21	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RADU		ALEXANDRU		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4787		Reconstituire	Act administrativ	108570 / 04.06.1993	COMISIA JUDETEANA IALOMITA		
RADU		ALEXANDRU		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4787-C1, 4787-C2, 4787-C3, 4787-C4, 4787-C5, 4787-C6, 4787-C7, 4787-C8		Lege	Act administrativ	134 / 10.01.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE									
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Tip ac	Data
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII



Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit Împrejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4788	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Bisericii, nr. 12	20262	20262	757	I				CC	389	4788-C1	CL	150	1		DA
					I				A	318						
					I				A	50						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
HORODINCA		MARIAN	12.04.1978	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4788, 4788-C1		Convenție	Act notarial	1968 / 14.12.2011	BNP DAN LAURENTIU		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 20262 a imobilului cu numărul cadastral 20262/Sfintu Gheorghe, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 20244 înscris în cartea funciara 20244;	Act notarial	1966 / 14.12.2011	BNP DAN LAURENTIU	4788, 4788-C1	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4789	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Bisericii, nr. 12	20263	20263	1306	I				CC	583	4789-C1	CL	97	1		DA
					I				A	723						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
HORODINCA		GHIORGHE	10.08.1947	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4789, 4789-C1	Hotărâre judecătorească	Hotărâre judecătorească	1093 / 02.05.2010	JUDECATORIA URZICENI			
HORODINCA		MARIA	06.05.1956	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 20263 a imobilului cu numărul cadastral 20263/Sfintu Gheorghe, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 20244 înscris în cartea funciara 20244;	Act notarial	1966 / 14.12.2011	BNP DAN LAURENTIU	4789, 4789-C1	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

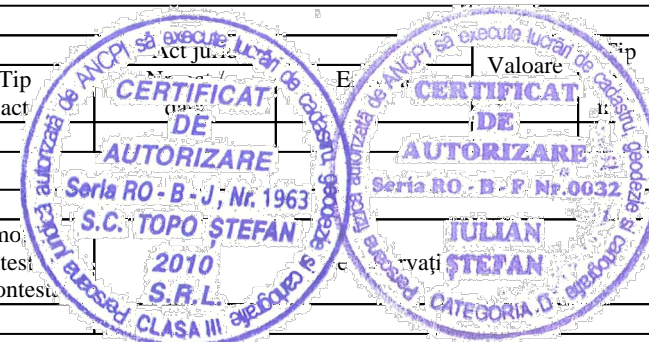
Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4790	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Bisericii, nr. 10 (Tarla 19, Parcela A483/2)			2092	I		19	483/2	A	2092						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DAMIAN		NEAGA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4790	Reconstituire	Act administrativ	109536 / 04.06.2002	COMISIA JUDETEANA IALOMITA			
DOBRESCU		ANICA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									
IBRIS		MARIA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									
MACIUCA		TUDORA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									
SANDULESCU		LEANA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE									
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Tip act	Valoare
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imo. contestat / necontestat
					Împrejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4791	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Lalelelor, nr. 21 (Tarla 19, Parcela A483/1)	20798	20798	2155	I		19	483/1	A	2155						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
IANCU		JAN	15.01.1972	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4791	Convenție	Act notarial	154 / 03.02.2015	Nitu Cristina Emilia			
IANCU		SORICA	05.02.1968	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza nr postal al imobilului de la A1, ca fiind nr 21, conform adeverinței nr 6174/21.12.2018 emisa de Primaria com Sfantu Gheorghe	Act administrativ	6174 / 21.12.2018	Primaria com. Sfantu Gheorghe	4791	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4792	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Lalelelor, nr. 18 (Tarla 261/6, Parcela A3)	20476	20476	2111	I		261/6	3	A	2111						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BADULESCU		ELENA	26.05.1985	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4792		Convenție	Act notarial	3954 / 17.12.2018	MELENTE Loredana Oana		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza respingerea inaintata de Badulescu Leonard cu privire la repositionarea imobilului de la A1.	Înscris sub semnătură privată	0 / 03.11.2014	MOCANU ALEXANDRA	4792	Împrejmuit		
Se noteaza repositionarea imobilului, conform documentatiei cadastrale intocmita de persoana fizica autorizata cadastral Mocanu Alexandra, avizata si receptionata de OCPI Ialomita, la data de 09.12.2014,	Înscris sub semnătură privată	0 / 08.12.2014	MOCANU ALEXANDRA	4792			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4793	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Bisericii, nr. 8 (Tarla 261/6, Parcela A4)	20813	20813	2035	I		261/6	4	A	2035						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RADU		MIHAI	30.10.1976	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4793	Convenție	Act notarial	618 / 22.04.2015	Nitu Cristina Emilia			
RADU		PETRUTA	05.07.1979	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4794	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Bisericii, nr. 6 (Tarla 261/6, Parcela A5)	21051	21051	1000	I		261/6	5	A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MIHALACHE		MARIANA-DANIELA	30.05.1982	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4794		Convenție	Act notarial	5421 / 29.11.2017	Ion Traian		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COSTACHE		VALERICA	08.06.1957	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	deodata cu intabularea dreptului de proprietate de sub B2, se intabuleaza dreptul de ipoteca legala, asupra intregului imobil, in executarea obligatiei de intretinere.		4794	Act notarial	5421 / 29.11.2017	Ion Traian		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observatii
deodata cu intabularea dreptului de proprietate de sub B2, se intabuleaza dreptul de ipoteca legala, asupra intregului imobil, in executarea obligatiei de intretinere.	Act notarial	5421 / 29.11.2017	Ion Traian	4794	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4795	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Bisericii (Tarla 261/6, Parcela A6)			1000	I		261/6	6	A	1000						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STEFAN		PARASCHIVA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4795		Reconstituire	Act administrativ	109542 / 19.07.2002	COMISIA JUDETEANA IALOMITA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4796	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 261/6, Parcela A7			2540	I		261/6	7	A	2540						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PETRACHE		MARIN		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4796		Reconstituire	Act administrativ	109586 / 02.08.2002	COMISIA JUDETEANA IALOMITA		
PETRACHE		NICOLAE		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

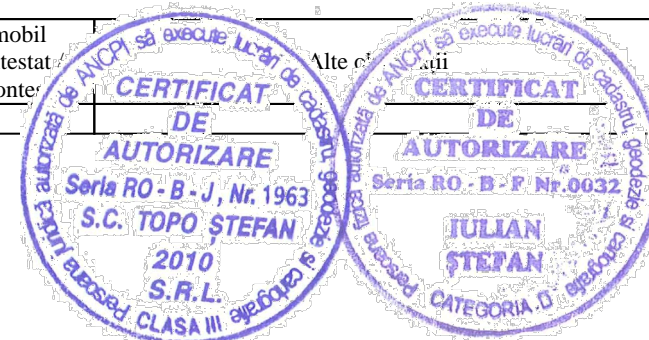
Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4797	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 261/8, Parcela A7			1400	I		261/8	7	A	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ANGHEL		ELENA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4797	Reconstituire	Act administrativ	108813 / 25.11.1994	COMISIA JUDEȚEANĂ IALOMITA			
NEAGU		SERBAN		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									
STEFAN		ALEXANDRU		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4798	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 261/8, Parcela A6			2000	I		261/8	6	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MARIN		STAN		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4798		Reconstituire	Act administrativ	108668 / 04.05.1994	COMISIA JUDEȚEANĂ IALOMITA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4799	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Principala, nr. 14	21823	21823	2178	I				CC	319						
					I				A	1859						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VARZARU		GABRIEL ALIN	09.11.1974	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4799	Convenție	Act notarial	2680 / 14.06.2019	Ion Traian			
VARZARU		MARIANA	01.10.1974	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
VARZARU		VERONICA	04.08.1952	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	Uzuctruct viager	1/1	4799	Act notarial	2680 / 14.06.2019	Ion Traian			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

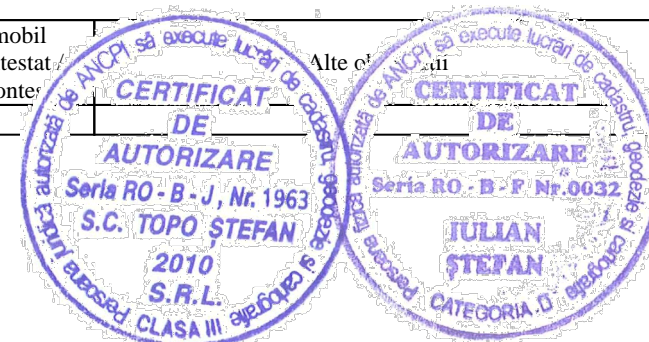
Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4800	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Principala, nr. FN (Tarla 261/12, Parcela A3)	22607	22607	2000	I		261/12	3	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VARZARU		GABRIEL ALIN	09.11.1974	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4800		Convenție	Act notarial	2681 / 14.06.2019	Ion Traian		
VARZARU		MARIANA	01.10.1974	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
VARZARU		VERONICA	04.08.1952	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	Uzucruț viager	1/1	4800		Act notarial	2681 / 14.06.2019	Ion Traian		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	Alte observații	Alte observații
					Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4801	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 261/8, Parcela A1	20225	20225	1957	I		261/8	1	A	1957						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STEFAN		GHIORGHE LEON	10.10.1963	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4801		Convenție	Act notarial	3372 / 26.08.2011	BNP ION TRAIAN		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

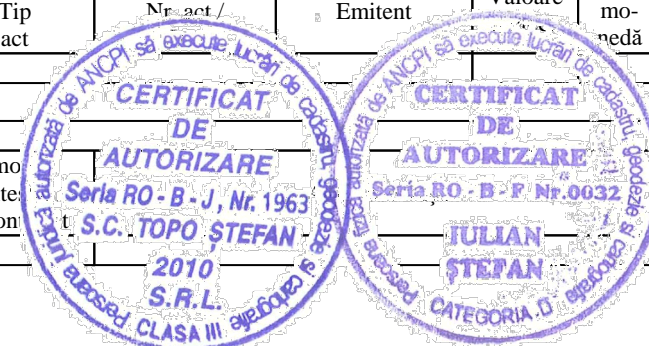
Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4802	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Lalelelor, nr. 19 (Tarla 22, Parcelele: CC497, A495.,496)	21733	21733	2084	I		22	497	CC	954	4802-C4	CA	47	1		DA
					I		22	495.,496	A	1130	4802-C5	CL	58	1		DA
											4802-C6	CA	67	1		DA
											4802-C7	CA	14	1		DA
											4802-C8	CL	121	1		DA

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PETRE		DUMITRU	20.03.1937	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4802		Reconstituire	Act administrativ	110087/56091 / 30.05.2011	COMISIA JUDETEANA IALOMITA		
PETRE		ILINCA	17.12.1942	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215									
PETRE		DUMITRU	20.03.1937	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4802-C4, 4802-C5, 4802-C6, 4802-C7		Lege	Act administrativ	110087/56091 / 30.05.2011	COMISIA JUDETEANA IALOMITA		
PETRE		ILINCA	17.12.1942	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215									
PETRE		DUMITRU	20.03.1937	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4802-C8		Lege	Act administrativ	134 / 10.01.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE		
PETRE		ILINCA	17.12.1942	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare	Tip moneda	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act /	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imo conținut necon	
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4803	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Bisericii, nr. 7 (Tarla 22, Parcelele: CC498-500, A498-500)	21734	21734	2043	I		22	498-500	CC	363	4803-C1	CL	60	1		DA
					I		22	498-500	A	80	4803-C2	CA	9	1		DA
					I		22	498-500	A	1600	4803-C3	CA	9	1		DA
											4803-C4	CA	13	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DUMITRU		ELVIS	09.03.1990	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4803, 4803-C1,	Convenție	Act normativ	1498 / 21.06.2018	Nitu Cristina Emilia			
DUMITRU		FLORINA	09.06.1992	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Str. Bisericii nr. 12 Cod poștal 927215		4803-C2, 4803-C3, 4803-C4							

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se radiază obligația de întreținere, înscrisă la C1, în baza încheierii nr. 23776/2007.	Act normativ	1498 / 21.06.2018	Nitu Cristina Emilia	4803, 4803-C1, 4803-C2, 4803-C3, 4803-C4	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

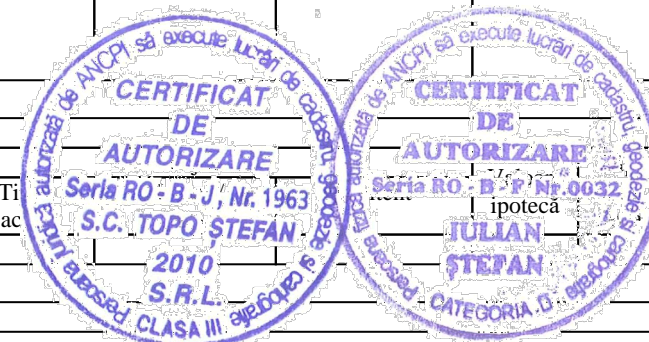
Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4804	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Bisericii, nr. 9 (Tarla 22, Parcelele: CC509,510,511,512, A509,510,511,512)			2033	I		22	509,510,511,512	CC	433	4804-C1	CL	67	1		DA
					I		22	509,510,511,512	A	1600	4804-C2	CA	25	1		DA

2. PROPRIETATEA / POESIA																
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar				
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent					
GRIGORE		DUMITRU		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4804		Reconstituire	Act administrativ	108656 / 28.03.1994	COMISIA JUDETEANA IALOMITA					
GRIGORE		GHEORGHE		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215												
IORDACHE		ANA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215												
GRIGORE		DUMITRU		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4804-C1, 4804-C2		Lege	Act administrativ	134 / 10.01.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE					
GRIGORE		GHEORGHE		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215												
IORDACHE		ANA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215												

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE																
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Tip ac								
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume														

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII	5. OBSERVAȚII



Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit Împrejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4805	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Bisericii, nr. 11 (Tarla 22, Parcelele: CC513,514,515, A513,514,515)			2069	I		22	513,514,515	CC	839	4805-C1	CL	109	1		DA
					I		22	513,514,515	A	80	4805-C2	CA	70	1		DA
					I		22	513,514,515	A	1150	4805-C3	CA	27	1		DA
											4805-C4	CA	21	1		DA
											4805-C5	CA	35	1		DA
											4805-C6	CA	11	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANGHEL		CLAUDIU	25.04.1965	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4805		Reconstituire	Act administrativ	108856 / 26.01.1995	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	
ANGHEL		CLAUDIU	25.04.1965	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4805-C1, 4805-C2, 4805-C3, 4805-C4, 4805-C5, 4805-C6		Lege	Act administrativ	134 / 10.01.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil conținut	Imobil neconținut
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

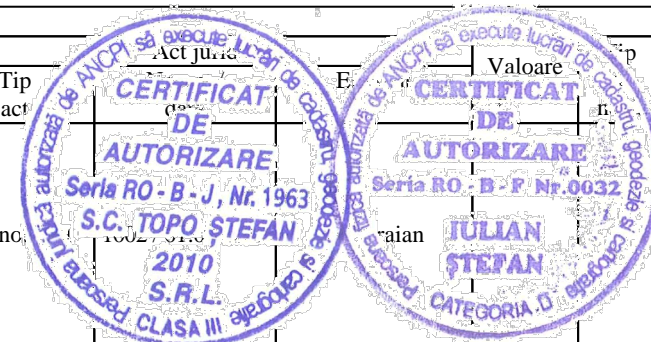
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4806	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Iasomei, nr. 12	20994	20994	2080	I				CC	770	4806-C1	CL	82	1		DA
					I			A	1310	4806-C2	CA	33	1		DA	

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SCARLAT		VERONICA	17.12.1959	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	3/8	4806, 4806-C1		Sucesiune	Act notarial	548 / 13.12.2017	Ion Traian		
BUSTEA		GEORGE-GABRIEL	03.03.1986	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Sat Butoiu Str. Salciei nr. 22 Cod poștal 999999	5/8	4806, 4806-C1		Convenție	Act notarial	1002 / 01.03.2018	Ion Traian		
BUSTEA		SABRINA-LUCIA	04.08.1991	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215									
BUSTEA		GEORGE-GABRIEL	03.03.1986	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Sat Butoiu Str. Salciei nr. 22 Cod poștal 999999	1/1	4806-C2		Lege	Act administrativ	134 / 10.01.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE		
BUSTEA		SABRINA-LUCIA	04.08.1991	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215									
SCARLAT		VERONICA	17.12.1959	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Tip act	Valoare				
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume											
SCARLAT		DORINA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	Deodata cu intabularea dreptului de proprietate de sub B5, se intabuleaza dreptul de ipoteca legala, asupra cotei de 5/8 din imobilului de mai sus, in executarea obligatiei de intretinere,		4806, 4806-C1	Act no.					



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza spre informare Sentinta civila nr. 1247/24.09.2015, pronuntata de Judecatoria Urziceni, in dosar nr. 1017/330/2015, ramasa definitiva, avand ca obiect rezolutiune contract de intretinere aut sub nr 612/12.03.2002 de BNP ION TRAIAN si repunerea partilor in situatia anterioara.	Act administrativ	1017/330/2015 / 27.11.2015	JUDECATORIA URZICENI	4806, 4806-C1	Împrejmuit		
Deodata cu intabularea dreptului de proprietate de sub B5, se intabuleaza dreptul de ipoteca legala, asupra cotei de 5/8 din imobilului de mai sus, in executarea obligatiei de intretinere,	Act notarial	1002 / 01.03.2018	Ion Traian	4806, 4806-C1			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4807	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Bisericii			1128	I				A	1128						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MARGARIT		GEORGETA	21.07.1963	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4807		Convenție	Act notarial	731 / 14.05.1999	BNP ION TRAIAN		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4808	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Scolii, nr. 20	24156	24156	2037	I				CC	727	4808-C3	CL	83	1		DA
					I				A	190	4808-C4	CA	28	1		DA
					I				A	960	4808-C5	CA	36	1		DA
					I				A	160						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TABARAS		IOANA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4808		Convenție	Act notarial	1238 / 14.05.2003	BNP ION TRAIAN		
TABARAS		PETRE		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									
TABARAS		IOANA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4808-C3, 4808-C4, 4808-C5		Lege	Act administrativ	134 / 10.01.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE		
TABARAS		PETRE		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imo/ conținut / neconținut	
Se radiază urmărirea silita înscrisă la C1	Act administrativ	724 / 10.06.2020	BEJ NICOLESCU GHEORGHE ALIN	4808	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII							
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
4809	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Scolii, nr. 21 (Tarla 23, Parcelele: CC534,535,536, A534,535,536)			1979	I		23	534,535,536	CC	289	4809-C1	CL	77	1		DA	
					I		23	534,535,536	A	230	4809-C2	CA	14	1		DA	
					I		23	534,535,536	A	160							
					I		23	534,535,536	A	1300							

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COSTACHE		ACHIM	15.01.1959	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4809, 4809-C1, 4809-C2		Convenție	Act notarial	3209 / 31.08.1993	NOTARIATUL DE STAT LOCAL URZICENI		
COSTACHE		CONSTANTINA	19.04.1955	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								Proprietar decedat	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4810	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Scolii, nr. 13 (Tarla 23, Parcelele: CC546,547,548,549, A546,547,548,549)			2146	I		23	546,547,548,549	CC	350	4810-C1	CL	72	1		DA
					I		23	546,547,548,549	A	1796						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DUMITRACHE		PETRE		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4810		Reconstituire	Act administrativ	109553 / 22.07.2002	COMISIA JUDETEANA IALOMITA		
DUMITRACHE		PETRE		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4810-C1		Lege	Act administrativ	134 / 10.01.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4811	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Bisericii, nr. 15	21136	21136	3165	I				CC	1064	4811-C1	CL	77	1		DA
					I				A	2101	4811-C2	CA	65	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STEFAN		IULIAN	20.08.1973	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4811, 4811-C1, 4811-C2		Convenție	Act notarial	4764 / 09.11.2016	Ion Traian		
STEFAN		VERONICA	22.08.1977	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se radiază dreptul de ipoteca legala înscris la C1 în baza încheierii nr.79491/2016	Act administrativ	14 / 21.04.2017	PRIMARIA SFINTU GHEORGHE	4811, 4811-C1, 4811-C2	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4812	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Bisericii, nr. 17 (Tarla 23, Parcelele: CC557,558, A557,558)			2045	I		23	557,558	CC	665	4812-C1	CL	44	1		DA
					I		23	557,558	A	130	4812-C2	CA	36	1		DA
					I		23	557,558	A	1250						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MARCU		PETRE	18.04.1955	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/2	4812		Succesiune	Act notarial	160 / 29.03.2005	BNP ION TRAIAN		
MARCU		ION		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/2	4812		Succesiune	Act notarial	160 / 29.03.2005	BNP ION TRAIAN		
MARCU		PETRE	18.04.1955	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/4	4812-C1, 4812-C2		Succesiune	Act notarial	160 / 29.03.2005	BNP ION TRAIAN		
MARCU		ION		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/4	4812-C1, 4812-C2		Succesiune	Act notarial	160 / 29.03.2005	BNP ION TRAIAN		
MARCU		PETRE	18.04.1955	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/4	4812-C1, 4812-C2		Succesiune	Act notarial	417 / 02.09.2022	BNP ION TRAIAN		
MARCU		ION		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/4	4812-C1, 4812-C2		Succesiune	Act notarial	417 / 02.09.2022	BNP ION TRAIAN		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE									
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Tip act	Data
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII	5. OBSERVAȚII



Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit Împrejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4813	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Bisericii, nr. 19 (Tarla 23, Parcelele: CC559,560,561, A559,560,561)			2115	I		23	559,560,561	CC	180	4813-C1	CL	45	1		DA
					I		23	559,560,561	A	1935						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BALASA		DUMITRA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4813		Reconstituire	Act administrativ	109728 / 13.03.2003	COMISIA JUDETEANA IALOMITA		
BALASA		DUMITRA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4813-C1		Lege	Act administrativ	134 / 10.01.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

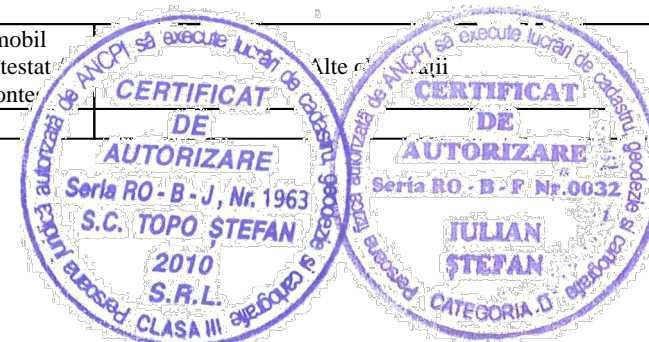
Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4814	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Haltii, nr. 18 (Tarla 23, Parcelele: CC572, A572)	20965	20965	983	I		23	572	CC	410	4814-C1	CL	229	1		DA
					I		23	572	A	573						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NITA		NICOLAE	01.04.1986	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4814		Convenție	Act notarial	2158 / 15.05.2019	Ion Traian		
NITA		SORINA-GEORGIANA	21.02.1988	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215									
NITA		NICOLAE	01.04.1986	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4814-C1		Succesiune	Act administrativ	134 / 10.01.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE		
NITA		SORINA-GEORGIANA	21.02.1988	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4815	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Haltii, nr. 16 (Tarla 23, Parcelele: CC570,571, A570,571)			1011	I		23	570,571	CC	321	4815-C1	CL	65	1		DA
					I		23	570,571	A	600	4815-C2	CA	23	1		DA
					I		23	570,571	A	90	4815-C3	CA	18	1		DA

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BADEA		ION		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4815		Reconstituire	Act administrativ	108576 / 07.06.1993	COMISIA JUDETEANA IALOMITA		
BADEA		ION		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4815-C1, 4815-C2, 4815-C3		Lege	Act administrativ	134 / 10.01.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

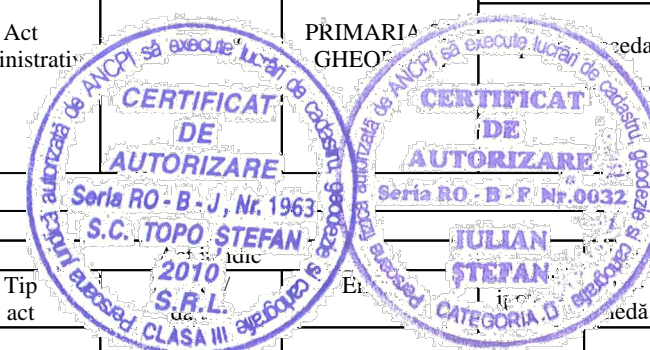
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4816	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Iasomei, nr. 28 (Tarla 23, Parcelele: CC566,567,568,569, A566,567,568,569)			2023	I		23	566,567,568,569	CC	650	4816-C1	CL	85	1		DA
					I		23	566,567,568,569	A	1373	4816-C2	CA	43	1		DA
										4816-C3	CA	41	1		DA	

2. PROPRIETATEA / POESIA																
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar				
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent					
DUTU		NICOLAE	02.03.1939	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4816		Reconstituire	Act administrativ	108689 / 09.05.1994	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	Proprietar decedat				
IONITA		MARIN		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215												
DUTU		MARIA	28.06.1944	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4816-C1		Convenție	Act notarial	955 / 29.10.1968	NOTARIATUL DE STAT AL JUDETULUI IALOMITA	Proprietar decedat				
DUTU		NICOLAE	02.03.1939	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215												
DUTU		MARIA	28.06.1944	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4816-C2, 4816-C3		Lege	Act administrativ		PRIMARIA GHEORGHE	Proprietar decedat				
DUTU		NICOLAE	02.03.1939	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215												
IONITA		MARIN		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215												

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE																
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Tip act								
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Tip act							



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit Împrejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

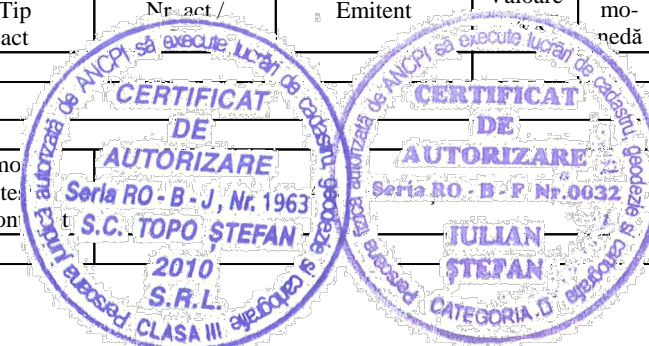
Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4817	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Iasomei, nr. 26 (Tarla 23, Parcelele: CC562, A564,,565, A563)	20105	20105	2076	I		23	562	CC	1306	4817-C1	CL	76	1		DA
					I		23	564,,565	A	650	4817-C2	CA	67	1		DA
					I		23	563	A	120	4817-C3	CA	34	1		DA
											4817-C4	CA	24	1		DA
											4817-C5	CA	14	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TUDORACHE		GHEORGHE	24.01.1949	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/2	4817, 4817-C1, 4817-C2, 4817-C3, 4817-C4, 4817-C5		Succesiune	Act administrativ	108642/56072 / 22.03.1994	CONSILIUL LOCAL SFINTU GHEORGHE	
POPESCU		ELENA	05.03.1953	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/2	4817, 4817-C1, 4817-C2, 4817-C3, 4817-C4, 4817-C5		Succesiune	Act administrativ	108642/56072 / 22.03.1994	CONSILIUL LOCAL SFINTU GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare	Tip moneda
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act /	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imo. conținut / neconținut	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4818	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Iasomei, nr. 24 (Tarla 23, Parcelele: CC555,556, A555,556)			1968	I		23	555,556	CC	250	4818-C1	CL	57	1		DA
					I		23	555,556	A	1718						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UAT SFANTU GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4818		Lege	Act administrativ	830 / 08.02.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4818-C1		Lege	Act administrativ	134 / 10.01.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

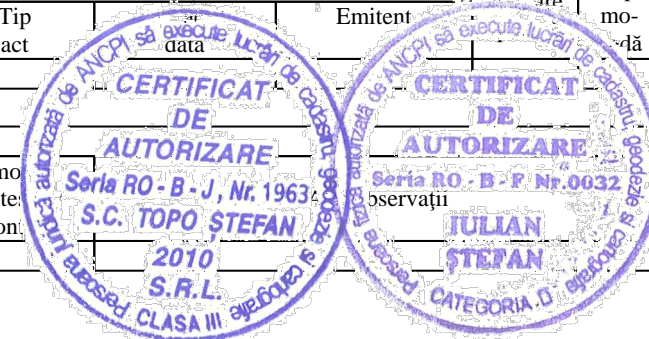
Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4819	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Iasomieii, nr. 22 (Tarla 28, Parcelele: CC688,,689,,690, A688,,689,,690)	21025	21025	1026	I		28	688,,689,,690	CC	255	4819-C1	CL	62	1		DA
					I		28	688,,689,,690	A	771						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BALASA		VASILICA	11.11.1940	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4819	Reconstituire	Act administrativ	109874/56084 / 26.05.2004	COMISIA JUDETEANA			
BALASA		VOICU	14.08.1939	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									
TUDOR		IOANA	20.06.1934	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									
TUDOR		IOANA	20.06.1934	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4819-C1	Construire	Act administrativ	109874/56084 / 26.05.2004	COMISIA JUDETEANA			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Mod de dobândire	Tip modificare	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imo. conținut / neconținut	
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

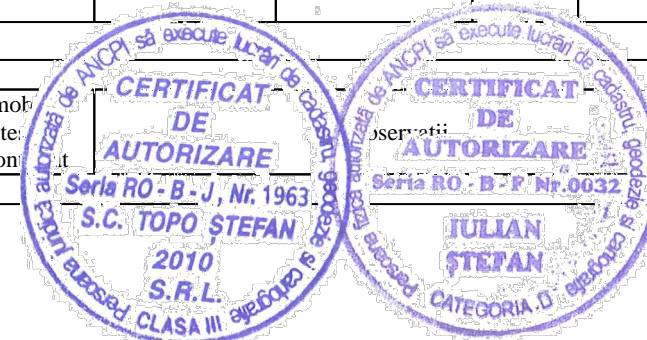
Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4820	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Iasomieii, nr. 18 (Tarla 23, Parcelele: CC541,542,543,544,545, A541,542,543,544,545)			2048	I		23	541,542,543,544,545	CC	688	4820-C1	CL	102	1		DA
					I		23	541,542,543,544,545	A	1075	4820-C2	CA	16	1		DA
					I		23	541,542,543,544,545	A	285	4820-C3	CA	23	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PETRACHE		LEANA	10.11.1966	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4820		Constituire	Act administrativ	892 / 12.02.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE		
PETRACHE		LEANA	10.11.1966	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4820-C1, 4820-C2, 4820-C3		Lege	Act notarial	875 / 31.05.1989	NOTARIATUL DE STAT LOCAL URZICENI		
PETRACHE		MIRCEA	01.10.1964	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								Proprietar decedat	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil conținut / neconținut	Observații
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4821	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Scolii, nr. 19 (Tarla 23, Parcelele: CC537,538,539,540, A537,538,539,540)			1994	I		23	537,538,539,540	CC	1254	4821-C1	CL	104	1		DA
					I		23	537,538,539,540	A	290	4821-C2	CA	22	1		DA
					I		23	537,538,539,540	A	450	4821-C3	CA	27	1		DA
										4821-C4	CA	41	1		DA	
										4821-C5	CA	19	1		DA	

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NITA		ION		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4821		Reconstituire	Act administrativ	108920 / 09.02.1995	COMISIA JUDETEANA IALOMITA		
IONITA		ELENA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4821-C1, 4821-C2, 4821-C3, 4821-C4, 4821-C5		Convenție	Act notarial	578 / 20.06.1980	NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN IALOMITA		
IONITA		VASILE		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									casatorit cu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act /	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imo. conținut neconstr.			
					Împrejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
4822	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Iasomieii, nr. 16 (Tarla 22, Parcelele: CC524,525,526,527, L524,525,526,527, V524,525,526,527, A524,525,526,527)			1966	I		22	524,525,526,527	CC	600	4822-C1	CL	99	1		DA	
					I		22	524,525,526,527	L	200	4822-C2	CA	23	1		DA	
					I		22	524,525,526,527	V	90							
					I		22	524,525,526,527	V	60							
					I		22	524,525,526,527	A	1016							

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NEAGU		CONSTANTA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4822		Reconstituire	Act administrativ	108922 / 09.02.1995	COMISIA JUDETEANA IALOMITA		
NEAGU		CONSTANTA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4822-C1, 4822-C2		Lege	Act administrativ	134 / 10.01.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imol. conținut / neconținut	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4823	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Iasomieii, nr. 14			893	I				CC	390	4823-C1	CL	73	1		DA
					I				A	503	4823-C2	CA	43	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BUJOREANU		IONUT-CRISTIAN	30.07.1987	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4823, 4823-C1		Convenție	Act notarial	1023 / 04.04.1999	BNP ARGENTINA ARISTOTEL		
BUJOREANU		IONUT-CRISTIAN	30.07.1987	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4823-C2		Lege	Act administrativ	134 / 10.01.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4824	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe			2	I				CC	2	4824-C1	CIE	2	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN			999999999999	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4824, 4824-C1		Lege	Act normativ	123 / 10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4825	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Iasomei, nr. 10 (Tarla 22, Parcelele: CC516,517,518, A516,517,518)			1991	I		22	516,517,518	CC	100						
					I		22	516,517,518	A	1891						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MARCU		CONSTANTIN		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4825	Reconstituire	Act administrativ	109818 / 05.12.2002	COMISIA JUDETEANA IALOMITA			
MARCU		SERBAN		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									
SOARE		ADRIAN		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									
SOARE		CRISTIAN		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									
SOARE		DUMITRU		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									
SOARE		MIHAELA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE									
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Tip act	Data
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII	5. OBSERVAȚII
--	----------------------



Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit Împrejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

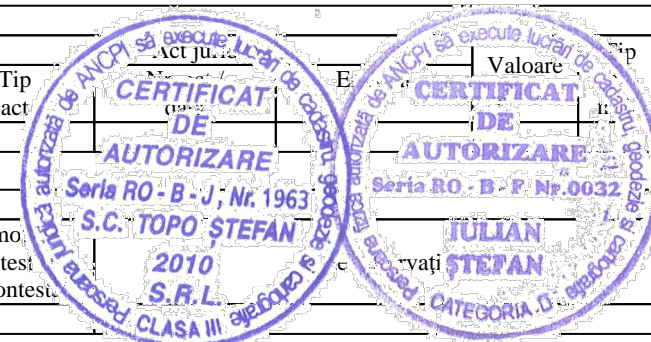
Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4826	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Iasomei, nr. 8 (Tarla 22, Parcela A504,505,506,507,508)			2018	I		22	504,505,506,507,508	A	2018						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BILIDARU		IOANA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4826	Reconstituire	Act administrativ	109495 / 29.06.2011	COMISIA JUDETEANA IALOMITA			
MARIN		GHEORGHE		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									
MARIN		SEVASTIAN		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									
MARIN		STAN		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									
PREDA		ANASTASIA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE										
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Tip act	Valoare	Emitent
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imo. contestat / necontestat	
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

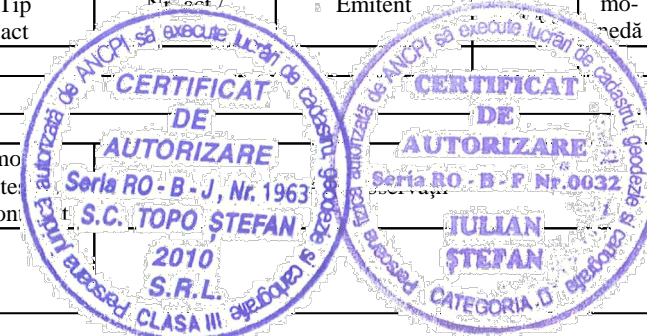
Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4827	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Iasomieii, nr. 6 (Tarla 22, Parcelele: CC501, A502, A503)	20740	20740	2072	I		22	501	CC	1471	4827-C1	CL	81	1		DA
					I		22	502	A	496	4827-C2	CA	14	1		DA
					I		22	503	A	105	4827-C3	CA	93	1		DA
											4827-C4	CA	88	1		DA
											4827-C5	CL	171	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STANICA		ALEXANDRU	07.10.1973	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Str. Iasomieii nr. 6 Cod poștal 927215	1/1	4827, 4827-C1, 4827-C3, 4827-C4		Convenție	Act notarial	489 / 20.02.2015	Sava Doina		
STANICA		ELENA	27.03.1977	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									
STANICA		ALEXANDRU	07.10.1973	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Str. Iasomieii nr. 6 Cod poștal 927215	1/1	4827-C2, 4827-C5		Lege	Act administrativ	134 / 10.01.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE		
STANICA		ELENA	27.03.1977	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare	Tip moneda	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imo conținut neconstruit	
se noteaza starea civila a proprietarului tabular de sub B4, ca fiind casatorita.	Act notarial	489 / 20.02.2015	Sava Doina	4827, 4827-C1, 4827-C3, 4827-C4	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4828	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Lalelelor, nr. 15 (Tarla 22, Parcela A494)			1026	I		22	494	A	1026						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GHEORGHE		MARIA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4828	Reconstituire	Act administrativ	108780 / 29.06.1994	COMISIA JUDETEANA IALOMITA			
RADUCANU		MARITA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4829	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Lalelelor, nr. 17 (Tarla 22, Parcela A494/2)			1026	I		22	494/2	A	1026						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MARGARIT		DUMITRA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4829		Reconstituire	Act administrativ	108838 / 18.01.1995	COMISIA JUDETEANA IALOMITA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

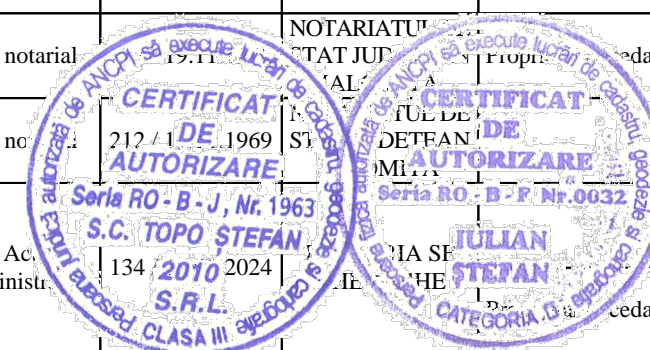
UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4830	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Lalelelor, nr. 14 (Tarla 21, Parcelele: CC492,493, A492,493)			2574	I		21	492,493	CC	900	4830-C1	CL	99	1		DA
					I		21	492,493	A	1674	4830-C2	CA	29	1		DA
											4830-C3	CA	10	1		DA
											4830-C4	CA	31	1		DA
											4830-C5	CA	10	1		DA
											4830-C6	CA	9	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițială	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ANGHEL		AURICA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									
ANGHEL		FLORIAN	16.07.1938	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									Proprietar decedat
ANGHEL		MARIN		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4830		Reconstituire	Act administrativ	108652 / 24.03.1994	COMISIA JUDETEANA IALOMITA		
PETRE		OLGA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									
TRANDAFIR		VIOREL		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									
ANGHEL		FLORIAN	16.07.1938	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/2	4830-C1		Succesiune	Act notarial				
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/2	4830-C1		Succesiune	Act notarial	212 / 1969			
ANGHEL		AURICA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215		4830-C2, 4830-C3, 4830-C4, 4830-C5, 4830-C6							
ANGHEL		FLORIAN	16.07.1938	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4830-C2, 4830-C3, 4830-C4, 4830-C5, 4830-C6		Lege	Act administrativ	134 / 2010			



ANGHEL		MARIN		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								
PETRE		OLGA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								
TRANDAFIR		VIOREL		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembărilor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

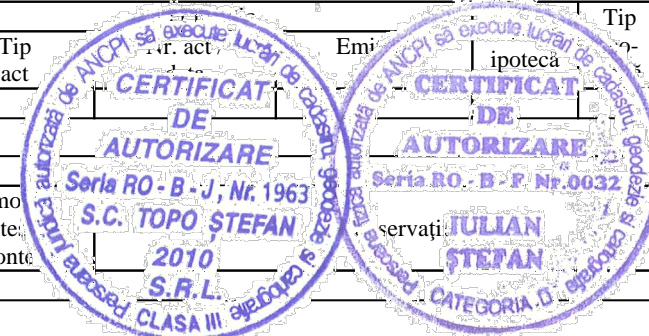
Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4831	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 261/8, Parcela A4			1500	I		261/8	4	A	1500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ANGHEL		AURICA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4831	Reconstituire	Act administrativ	108652 / 24.03.1994	COMISIA JUDETEANA IALOMITA			
ANGHEL		FLORIN		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									
ANGHEL		MARIN		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									
PETRE		OLGA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									
TRANDAFIR		VIOREL		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Tip act	Emițent	Tip sarcină			
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume											

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imo. conținut / neconținut	Observații
					Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4832	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Iasomei, nr. 2 (Tarla 261/8, Parcela A5)			2000	I		261/8	5	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ALECU		ION		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4832	Reconstituire	Act administrativ	109577 / 01.08.2002	COMISIA JUDETEANA IALOMITA			
COSTACHE		LEANA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4833	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Iasomieii (Tarla 261/10, Parcela A3)			2000	I		261/10	3	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
IONITA		ELENA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4833		Convenție	Act notarial	1258 / 04.08.1997	BNP ION TRAIAN		
IONITA		VASILE		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215								casatorit cu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe


Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4834	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Iasomei, nr. 3	22632	22632	2000	I				A	2000						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
LIVAGRO SRL			18891403	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	2/3	4834		Convenție	Act notarial	1658 / 03.09.2019	Dan Laurentiu		
LIVAGRO SRL			18891403	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/3	4834		Convenție	Act notarial	500 / 16.03.2020	Dan Laurentiu		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se noteaza din oficiu indreptarea erorii materiale, urmare finalizării înregistrării sistematice, cu privire la omisiunea transcrierii din RTI de sub nr. 42943/09.05.2019 a notarii promisiunii de vânzare-cumpărare a promitenților vânzatori CONSTANTIN CONSTANTIN, BUSUIOC NICOLAE, FRASINEA GABRIELA și BUSUIOC MARIANA, de a vinde cota de 16/24 din imobilul de la A1 promitentei cumparatoare societatea LIVAGRO SRL, termenul de încheiere a contractului fiind nu mai târziu de 10 ani de la data de 07.05.2019	Act notarial	1658 / 03.09.2019	Dan Laurentiu	4834	Neîmprejmuit			

se radiaza de sub B6 notarea promisiunii de vanzare-cumparare	Act notarial	1658 / 03.09.2019	Dan Laurentiu	4834			
Se noteaza respingerea cererii depusa de Constantin Gheorghe prin NP Dan George avand ca obiect intabulare drept de proprietate	Act notarial	2 / 28.01.2020	B.I.N. SARBU VICTOR MIHAI	4834			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4835	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Lalelelor, nr. 12 (Tarla 261/10, Parcela A1)			2000	I		261/10	1	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PETRE		MARIA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4835		Reconstituire	Act administrativ	108709 / 19.05.1994	COMISIA JUDETEANA IALOMITA		
TUDORACHE		ION		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4836	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Lalelelor, nr. 13 (Tarla 29, Parcelele: CC760,761,762,763, A760,761,762,763)			2194	I		29	760,761,762,763	CC	450	4836-C1	CL	83	1		DA
					I		29	760,761,762,763	A	1744	4836-C2	CA	24	1		DA

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DEDIU		ALEXANDRINA	12.05.1949	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4836, 4836-C1, 4836-C2		Convenție	Act notarial	4156 / 18.11.1994	NOTARIATUL DE STAT LOCAL URZICENI		
DEDIU		GHEORGHE	19.12.1947	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

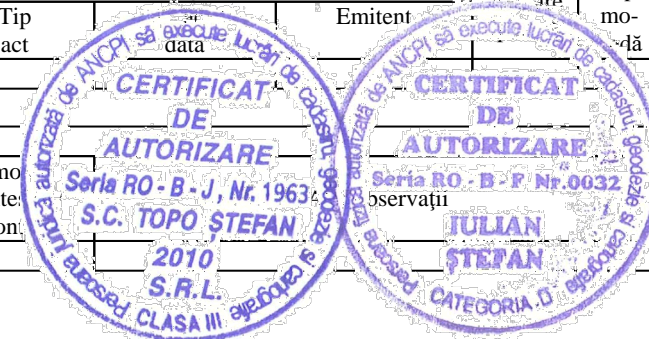
Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII							
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
4837	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Iasomei, nr. 5 (Tarla 29, Parcelele: A751,752,753, L751,752,753, V751,752,753)			2026	I		29	751,752,753	A	936							
					I		29	751,752,753	L	700							
					I		29	751,752,753	V	300							
					I		29	751,752,753	L	90							

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DINU		GHEORGHE		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4837		Reconstituire	Act administrativ	109725 / 12.12.2002	COMISIA JUDEȚEANĂ IALOMITA		
DINU		ILEANA	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215										
RATESCU		MARIA	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215										
STANICA		ION	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Mod de dobândire	Tip modificare	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imo. conținut / neconținut	
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4838	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Iasomieii, nr. 7 (Tarlale: 29, 747,748,749,750, Parcelele: CC747,748,749,750, A747,748,749,750, L747,748,749,750)			2084	I		29	747,748,749,750	CC	534	4838-C1	CL	48	1		DA
					I		29	747,748,749,750	A	610	4838-C2	CA	18	1		DA
					I			747,748,749,750	V	240	4838-C3	CA	15	1		DA
					I		29	747,748,749,750	L	700	4838-C4	CA	34	1		DA

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TUDOR		IOSIF		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4838		Reconstituire	Act administrativ	108749 / 23.06.1994	COMISIA JUDEȚEANĂ IALOMITA		
TUDOR		IOSIF		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4838-C1, 4838-C2, 4838-C3, 4838-C4		Lege	Act administrativ	134 / 10.01.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imol. conținut / neconținut	
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4839	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Iasomei, nr. 9 (Tarla 29, Parcelele: CC740, A740)			1533	I		29	740	CC	633	4839-C1	CL	51	1		DA
					I		29	740	A	900	4839-C2	CA	27	1		DA
											4839-C3	CA	21	1		DA
											4839-C4	CA	13	1		DA

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CODREA		NUTA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4839		Reconstituire	Act administrativ	108818 / 28.11.1994	COMISIA JUDETEANA IALOMITA		
CODREA		NUTA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4839-C1, 4839-C2, 4839-C3, 4839-C4		Lege	Act administrativ	134 / 10.01.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

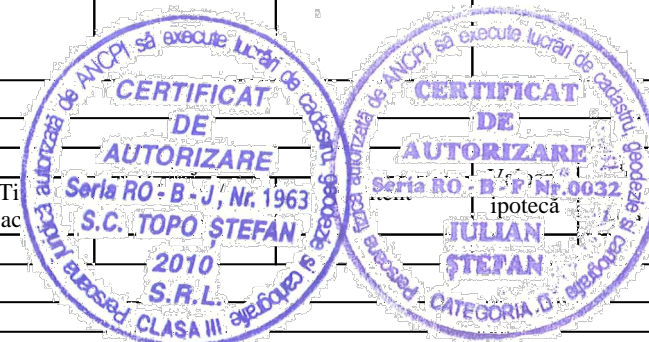
Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4840	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Iasomei, nr. 11 (Tarla 29, Parcelele: CC738,739, A738,739, V738,739)			1569	I		29	738,739	CC	669	4840-C1	CL	63	1		DA
					I		29	738,739	A	600	4840-C2	CA	11	1		DA
					I		29	738,739	V	300	4840-C3	CA	12	1		DA

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
IONITA		ELENA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4840		Reconstituire	Act administrativ	109433 / 23.04.2002	COMISIA JUDETEANA IALOMITA		
MARCU		MARIA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									
POPESCU		ALEXANDRINA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									
IONITA		ELENA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4840-C1, 4840-C2, 4840-C3		Lege	Act administrativ	134 / 10.01.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE		
MARCU		MARIA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									
POPESCU		ALEXANDRINA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE									
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Tip ac	Data
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII	5. OBSERVAȚII



Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit Împrejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4841	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Iasomei, nr. 13 (Tarla 29, Parcelele: CC732,733,734, A732,733,734)			1020	I		29	732,733,734	CC	570	4841-C1	CL	61	1		DA
					I		29	732,733,734	A	450	4841-C2	CA	33	1		DA
											4841-C3	CA	35	1		DA

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PANAIT		MARIA	02.07.1949	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4841		Sucesiune	Act notarial	362 / 11.08.2004	BNP ION TRAIAN		
PANAIT		MARIA	02.07.1949	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	5/8	4841-C1, 4841-C2, 4841-C3		Sucesiune	Act notarial	362 / 11.08.2004	BNP ION TRAIAN		
MARCU		MARIA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	3/8	4841-C1, 4841-C2, 4841-C3		Sucesiune	Act notarial	235 / 15.07.1983	NP STERE IOAN		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

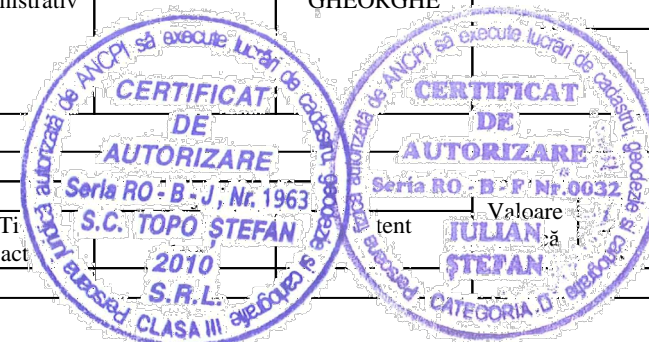
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4842	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Scolii, nr. 18 (Tarla 29, Parcelele: CC728,729,730,731, A728,729,730,731)			2073	I		29	728,729,730,731	CC	1343	4842-C1	CL	110	1		DA
					I		29	728,729,730,731	A	350	4842-C2	CA	18	1		DA
					I		29	728,729,730,731	A	380	4842-C3	CA	90	1		DA
											4842-C4	CA	37	1		DA

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MARGARIT		ION		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4842		Reconstituire	Act administrativ	109457 / 25.04.2002	COMISIA JUDETEANA IALOMITA		
MARGARIT		MARIAN		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									
NUTA		ALEXANDRINA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									
MARGARIT		ION		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4842-C1, 4842-C2, 4842-C3, 4842-C4		Lege	Act administrativ	134 / 10.01.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE		
MARGARIT		MARIAN		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									
NUTA		ALEXANDRINA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE									
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Tip act	Valoare
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

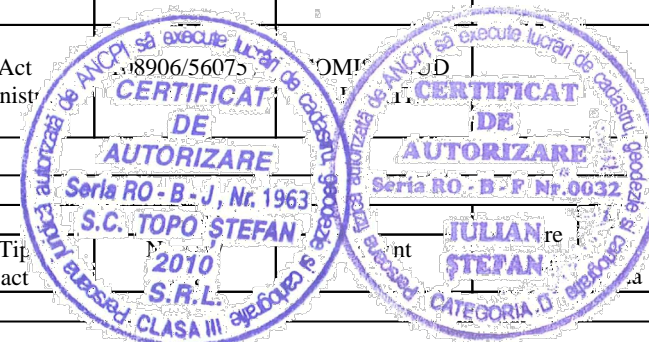
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4843	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Scolii, nr. 17 (Tarla 28, Parcelele: CC712,713,714,715, A712,713,714,715)	24193	24193	2025	I		28	712,713,714,715	CC	1121	4843-C1	CL	102	1		DA
					I		28	712,713,714,715	A	353	4843-C2	CA	84	1		DA
					I		28	712,713,714,715	A	551	4843-C3	CA	17	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PENU		ALEXANDRU	29.10.1955	Jud. Călărași Mun. Călărași Str. București nr. 18 bl. M4 ap. 14 Cod poștal 999999	40/96	4843, 4843-C1, 4843-C2, 4843-C3		Succesiune	Act administrativ	108906/56075 / 06.02.1995	COMISIA JUD IALOMITA		
PENU		VALENTINA	05.09.1959	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	10/96	4843, 4843-C1, 4843-C2, 4843-C3		Succesiune	Act administrativ	108906/56075 / 06.02.1995	COMISIA JUD IALOMITA		
PENU		ALINA-IOANA	02.01.1987	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	15/96	4843, 4843-C1, 4843-C2, 4843-C3		Succesiune	Act administrativ	108906/56075 / 06.02.1995	COMISIA JUD IALOMITA		
MOLDOVEANU		GABRIELA	20.10.1982	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	15/96	4843, 4843-C1, 4843-C2, 4843-C3		Succesiune	Act administrativ	108906/56075 / 06.02.1995	COMISIA JUD IALOMITA		
PENU		MARIA	26.12.1947	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	16/96	4843, 4843-C1, 4843-C2, 4843-C3		Succesiune	Act administrativ	108906/56075 / 06.02.1995	COMISIA JUD IALOMITA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE									
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Data



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit Împrejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4844	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Iasomei, nr. 17 (Tarla 28, Parcelele: CC710,711, A710,711)			1005	I		28	710,711	CC	330	4844-C1	CL	82	1		DA
					I		28	710,711	A	675						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RADUCANU		MARIA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4844		Reconstituire	Act administrativ	109037 / 17.04.1996	COMISIA JUDETEANA IALOMITA		
RADUCANU		MARIA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4844-C1		Lege	Act administrativ	134 / 10.01.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4845	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Iasomei, nr. 19 (Tarla 28, Parcelele: CC696,697,698, A696,697,698)			3075	I		28	696,697,698	CC	448	4845-C1	CL	75	1		DA
					I		28	696,697,698	A	2627	4845-C2	CA	18	1		DA

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BARBU		SORICA	25.02.1964	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/2	4845, 4845-C1, 4845-C2		Sucesiune	Act notarial	390 / 29.06.1993	NOTARIATUL DE STAT LOCAL URZICENI		
TRANDAFIR		OLGUTA	01.01.1968	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/2	4845, 4845-C1, 4845-C2		Sucesiune	Act notarial	390 / 29.06.1993	NOTARIATUL DE STAT LOCAL URZICENI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4846	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Iasomieii, nr. 23 (Tarla 28, Parcelele: CC696,697,698, A696,697,698)			2117	I		28	696,697,698	CC	1317	4846-C1	CL	110	1		DA
					I		28	696,697,698	A	800	4846-C2	CA	7	1		DA
											4846-C3	CA	21	1		DA
											4846-C4	CA	12	1		DA
											4846-C5	CA	19	1		DA
											4846-C6	CA	14	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ENE		ION		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4846		Reconstituire	Act administrativ	108657 / 28.03.1994	COMISIA JUDETEANA IALOMITA		
GHEORGHE		GHEORGHE		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									
ENE		ION		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4846-C1, 4846-C2, 4846-C3, 4846-C4, 4846-C5, 4846-C6		Lege	Act administrativ	134 / 10.01.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE		
GHEORGHE		GHEORGHE		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Tip mola		
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imo. conținut neconstruit
					Împrejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4847	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Iasomei, nr. 25 (Tarla 28, Parcelele: CC691,692,693, A691,692,693)			2078	I		28	691,692,693	CC	628	4847-C1	CL	72	1		DA
					I		28	691,692,693	A	1450	4847-C2	CA	31	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ADAM		ION		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4847		Reconstituire	Act administrativ	108850 / 25.01.1995	COMISIA JUDETEANA IALOMITA		
ADAM		ION		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4847-C1, 4847-C2		Lege	Act administrativ	134 / 10.01.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4848	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Haltii, nr. 14	26268	26268	1024	I				CC	450	4848-C1	CL	74	1		DA
					I				A	574						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DOBRINESCU		GEORGETA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	5/16	4848, 4848-C1		Convenție	Act notarial	5083 / 21.12.2006	BNP ION TRAIAN		
NICOLAE		ION		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/2	4848, 4848-C1		Convenție	Act notarial	5084 / 21.12.2006	BNP ION TRAIAN		
AGAPIE		MIHAELA	07.05.1984	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/2	4848, 4848-C1		Convenție	Act notarial	5084 / 21.12.2006	BNP ION TRAIAN		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4849	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Haltii, nr. 14	26269	26269	1013	I				A	1013						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DOBRINESCU		GEORGETA	25.04.1936	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	5/16	4849		Convenție	Act notarial	5083 / 21.12.2006	BNP ION TRAIAN		
DOBRINESCU		VIOREL	24.07.1959	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	3/16	4849		Sucesiune	Act notarial	5083 / 21.12.2006	BNP ION TRAIAN		
DOBRINESCU		GEORGETA	25.04.1936	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	8/16	4849		Convenție	Act notarial	5085 / 21.12.2006	BNP ION TRAIAN		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4850	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Haltii, nr. 12 (Tarla 28, Parcelele: CC685,,686,,687, A685,,686,,687)	21039	21039	2003	I		28	685,,686,,687	CC	1265	4850-C1	CL	113	1		DA
					I		28	685,,686,,687	A	84	4850-C2	CA	22	1		DA
					I		28	685,,686,,687	A	654	4850-C3	CA	26	1		DA
										4850-C4	CA	26	1		DA	

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DUMITRACHE		AURELIAN	26.01.1975	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Str. Haltii nr. 14 Cod poștal 927215	1/1	4850, 4850-C1, 4850-C2, 4850-C3, 4850-C4		Convenție	Act notarial	2897 / 15.12.2015	DAN LAURENTIU		
DUMITRACHE		FLORENTINA	29.09.1981	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Str. Haltii nr. 14 Cod poștal 927215									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
DUMITRU		IOSIF	12.10.1949	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	deodată cu intabularea dreptului de proprietate de sub B2 , se intabuleaza dreptul de ipoteca legala asupra imobilului inregistrat la A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 in executarea obligatiei de intretinere		4850, 4850-C1, 4850-C2, 4850-C3, 4850-C4	Act notarial			DAN LAURENTIU		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imo. contestat / necontestat	



deodata cu intabularea dreptului de proprietate de sub B2 , se intabuleaza dreptul de ipoteca legala asupra imobilului inscris la A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 in executarea obligatiei de intretinere	Act notarial	2897 / 15.12.2015	DAN LAURENTIU	4850, 4850- C1, 4850- C2, 4850- C3, 4850-C4	Împrejmuit		
--	--------------	----------------------	---------------	--	------------	--	--



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

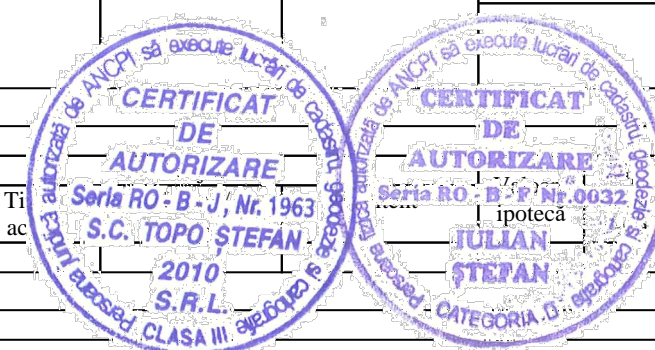
Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4851	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Garoafelor, nr. 24 (Tarla 23, Parcelele: CC688,689,690, A688,689,690)			1163	I		23	688,689,690	CC	170	4851-C1	CL	56	1		DA
					I		23	688,689,690	A	993						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BALASA		VASILICA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4851		Reconstituire	Act administrativ	109874 / 26.05.2004	COMISIA JUDETEANA IALOMITA		
BALASA		VOICU		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									
TUDOR		IOANA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									
BALASA		VASILICA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4851-C1		Lege	Act administrativ	134 / 10.01.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE		
BALASA		VOICU		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									
TUDOR		IOANA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE									
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Tip ac	Data
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII	5. OBSERVAȚII



Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit Împrejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4852	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Garoafelor, nr. 22	20731	20731	899	I				CC	329	4852-C1	CAS	90	2		DA
					I				A	570	4852-C2	CA	27	1		DA

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CABINET MEDICAL VETERINAR INDIVIDUAL DR OPREA SEBASTIAN MARIAN			19851580	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4852, 4852-C1, 4852-C2		Convenție	Act notarial	1341 / 20.08.2015	MOTATU SIMONA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
se noteaza actualizarea de date tehnice conform documentatiei cadastrale intocmita de persoana fizica autorizat STEF MARIUS VASILE, avizata si receptionata la data 16.10.2014 anexa 1 la Partea a I-a a cartii funciare	Act administrativ	89 / 04.11.2004	GUVERNUL ROMANIEI	4852, 4852-C1, 4852-C2	Împrejmuit			
se radiaza de sub C1 dreptul de ipoteca in scris prin incheierea nr. 72075/2015	Act notarial	1913 / 04.11.2019	BIN MOTATU SIMONA	4852, 4852-C1, 4852-C2				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4853	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Garoafelor, nr. 20 (Tarla 28, Parcelele: CC704, A700,701,702,703)	24210	24210	4255	I		28	704	CC	955	4853-C1	CL	92	1		DA
					I		28	700,701,702,703	A	3300	4853-C2	CA	64	1		DA
											4853-C3	CA	32	1		DA
											4853-C4	CA	36	1		DA

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MARCU		EMIL	26.09.1953	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/2	4853, 4853-C1, 4853-C2, 4853-C3, 4853-C4		Sucesiune	Act notarial	267 / 03.07.2020	BNP ION TRAIAN		
MARCU		EMIL	26.09.1953	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/2	4853, 4853-C1, 4853-C2, 4853-C3, 4853-C4		Convenție	Act notarial	813 / 03.03.2021	Ion Traian		
MARCU		MARIOARA	01.05.1956	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imo. conținut / neconținut	
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4854	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Garoafelor, nr. 18	24206	24206	2078	I				CC	1068	4854-C1	CL	112	1		DA
					I				A	366	4854-C2	CA	10	1		DA
					I				V	644	4854-C3	CA	20	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BUCIU		MARIAN		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4854, 4854-C1, 4854-C2, 4854-C3		Convenție	Act notarial	1034 / 13.10.2000	BNP Dan Laurentiu		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza actualizarea informatiilor tehnice cadastrale ale imobilului inscris la A1, conform documentatiei cadastrale intocmita de persoana fizica autorizata Oprescu Florian, avizat la data de 02.02.2021, anexa la Partea I-a a cartii funciare cu privire la repositionarea imobilului de la A1.	Act administrativ	698 / 06.01.2021	OCPI IALOMITA	4854, 4854-C1, 4854-C2, 4854-C3	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4855	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Scolii, nr. 13	25441	25441	1046	I				CC	401	4855-C1	CL	83	1		DA
					I				A	111	4855-C2	CA	11	1		DA
					I				A	205	4855-C3	CA	17	1		DA
					I				A	329	4855-C4	CA	7	1		DA
													4855-C5	CA	10	1

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CARAMIHAI		CEZAR	12.07.1967	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4855, 4855-C1, 4855-C2, 4855-C3, 4855-C4, 4855-C5	Convenție	Act notarial	5743 / 21.12.2022	ION ANDREI			
CARAMIHAI		LUMINITA	24.03.1972	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4856	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Scolii, nr. 15 (Tarla 28, Parcelele: CC716,717,718, A716,717,718)			1093	I		28	716,717,718	CC	160	4856-C1	CL	78	1		DA
					I		28	716,717,718	CC	180	4856-C2	CA	26	1		DA
					I		28	716,717,718	A	753	4856-C3	CA	28	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MIU		ION		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4856		Reconstituire	Act administrativ	108643 / 22.03.1994	COMISIA JUDETEANA IALOMITA		
MIU		ION		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4856-C1, 4856-C2, 4856-C3		Lege	Act administrativ	134 / 10.01.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4857	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Scolii, nr. 16 (Tarla 29, Parcelele: CC723,724,725,726,727, A723,724,725,726,727)			2082	I		29	723,724,725,726,727	CC	700	4857-C1	CL	96	1		DA
					I		29	723,724,725,726,727	A	1382	4857-C2	CA	44	1		DA

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ALECU		ALEXANDRA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4857		Reconstituire	Act administrativ	109555 / 22.07.2002	COMISIA JUDETEANA IALOMITA		
ALECU		ALEXANDRA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4857-C1, 4857-C2		Lege	Act administrativ	134 / 10.01.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4858	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Garoafelor, nr. 16 (Tarla 29, Parcelele: CC735,736,737, A735,736,737)			2116	I		29	735,736,737	CC	886	4858-C1	CL	111	1		DA
					I		29	735,736,737	A	1000	4858-C2	CA	23	1		DA
					I		29	735,736,737	A	230	4858-C3	CA	31	1		DA
											4858-C4	CA	22	1		DA
											4858-C5	CA	25	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TICU		STANCA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4858		Reconstituire	Act administrativ	108970 / 16.02.1995	COMISIA JUDETEANA IALOMITA		
TICU		STANCA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4858-C1, 4858-C2, 4858-C3, 4858-C4, 4858-C5		Lege	Act administrativ	134 / 10.01.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe


Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4859	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Garoafelor, nr. 14	25543	25543	2017	I				CC	260	4859-C1	CL	127	1		DA
					I				A	1647	4859-C2	CA	37	1		DA
					I				CC	110						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BADEA		VALERICA-PARASCHIVA	22.04.1953	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4859, 4859-C1, 4859-C2		Hotărâre judecătorească	Hotărâre judecătorească	305 / 17.03.2021	JUDECATORIA URZICENI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza actualizarea de informatii cadastrale in Anexa nr. 1 la Partea I-a a Cartii funciare, conform documentatiei cadastrale intocmite de persoana fizica autorizata Stefan Iulian, avizate si receptionate de O.C.P.I. Ialomita la data 18.11.2022, cu privire la schimbarea categoriei de folosinta a terenului inregistrat la A1 din arabil in suprafata de 310 mp si curti constructii in suprafata de 1705 mp in curti constructii in suprafata de 310 mp si arabil in suprafata de 1705 mp.	Înscris sub semnătură privată	PLAN / 18.11.2022	STEFAN IULIAN	4859, 4859-C1, 4859-C2	Împrejmuit		
Se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului in doua loturi, conform documentatiei cadastrale receptionata si avizata de OCPI Ialomita, la data de 06.12.2022.	Act administrativ	115474 / 22.11.2022	OCPI IALOMITA	4859, 4859-C1, 4859-C2			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

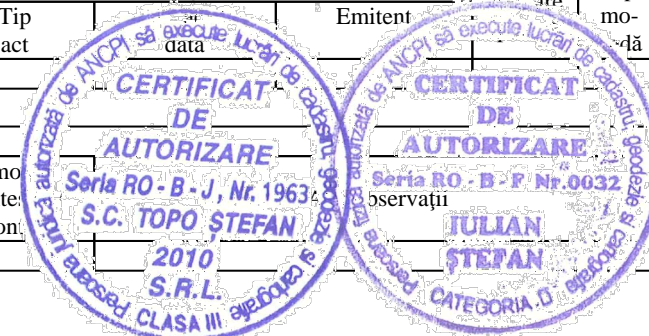
Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4860	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Garoafelor, nr. 12 (Tarla 29, Parcelele: CC744,745,746, A744,745,746)			2010	I		29	744,745,746	CC	640	4860-C1	CL	53	1		DA
					I		29	744,745,746	A	270	4860-C2	CA	18	1		DA
					I		29	744,745,746	A	1100	4860-C3	CA	17	1		DA

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
POROSNICU		DIDINA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4860		Constituire	Act administrativ	894 / 12.02.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE		
POROSNICU		HORATIU MARIUS		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									
POROSNICU		DIDINA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4860-C1, 4860-C2, 4860-C3		Lege	Act administrativ	134 / 10.01.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE		
POROSNICU		HORATIU MARIUS		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Măsură	Tip modificare	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imo. conținut / neconținut	
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4861	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Garoafelor, nr. 10 (Tarla 29, Parcelele: CC754,755, A754,755)			2115	I		29	754,755	CC	515	4861-C1	CL	40	1		DA
					I		29	754,755	A	1600						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
HERGHELEGIU		FLOAREA	15.08.1929	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4861		Reconstituire	Act administrativ	109546 / 22.07.2002	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	Proprietar decedat	
HERGHELEGIU		FLOAREA	15.08.1929	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4861-C1		Lege	Act administrativ	134 / 10.01.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE	Proprietar decedat	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

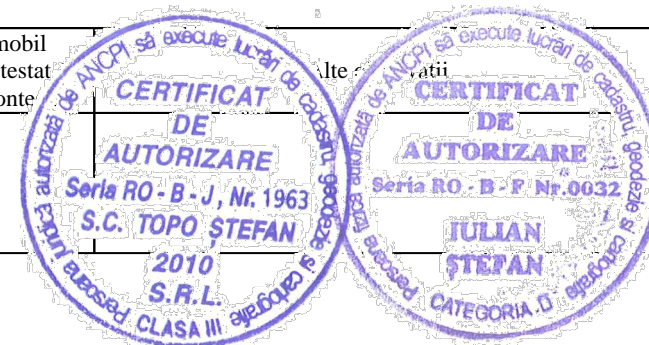
Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4862	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Garoafelor, nr. 8 (Tarla 29, Parcela CC756-759)	20208	20208	2079	I		29	756-759	CC	2078	4862-C1	CL	159	1		DA
					I				A	1	4862-C2	CA	39	1		DA
											4862-C3	CA	42	1		DA
											4862-C4	CA	46	1		DA
											4862-C5	CA	22	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TRANDAFIR		ALEXANDRU VIOREL		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4862		Reconstituire	Act administrativ	108857 / 26.01.1995	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	
TRANDAFIR		ALEXANDRU VIOREL		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4862-C1, 4862-C2, 4862-C3, 4862-C4, 4862-C5		Construire	Act administrativ	108857/56074 din 1995 / 26.01.1995	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Observații
Se noteaza adresa imobilului de mai sus, ca fiind in str. Garoafelor, nr. 8, conform certificatului de nomenclatura stradala si adresa nr. 2113/2019,	Act administrativ	2113 / 19.04.2019	PRIMARIA SFANTU GHEORGHE	4862, 4862-C1, 4862-C2, 4862-C3, 4862-C4, 4862-C5	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4863	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Garoafelor, nr. 6 (Tarla 30, Parcelele: CC764,764/1,764/2,764/3,764/4, A764,764/1,764/2,764/3,764/4)			2128	I		30	764,764/1,764/2,764/3,764/4	CC	670	4863-C1	CL	113	1		DA
					I		30	764,764/1,764/2,764/3,764/4	A	1458	4863-C2	CA	35	1		DA
											4863-C3	CA	20	1		DA
												4863-C4	CA	15	1	

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițială	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CIOBOTARU		ELENA	08.07.1959	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4863, 4863-C1	Hotărâre judecătorească	Hotărâre judecătorească	710 / 28.06.2023	JUDECATORIA URZICENI			
CIOBOTARU		GEORGE	13.10.1989	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									
CONSTANTIN		MIHAELA	13.10.1979	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									
STEFAN		VERONICA	22.08.1977	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									
CIOBOTARU		ELENA	08.07.1959	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4863-C2, 4863-C3, 4863-C4	Lege	Acțiune administrativă	-	-			
CIOBOTARU		GEORGE	13.10.1989	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									
CONSTANTIN		MIHAELA	13.10.1979	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									
STEFAN		VERONICA	22.08.1977	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

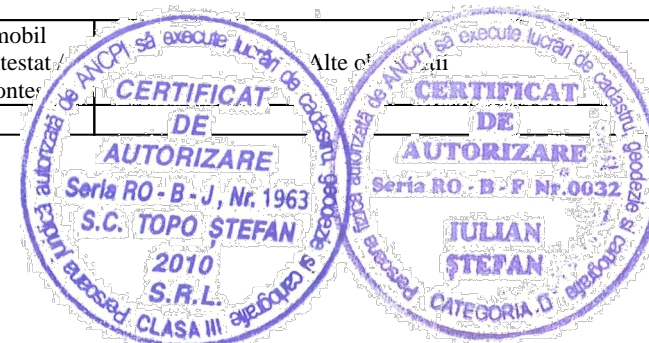
Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4864	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Garoafelor, nr. 4 (Tarla 30, Parcelele: CC765,766,767,768,769, A765,766,767,768,769)			2088	I		30	765,766,767,768,769	CC	700	4864-C1	CL	72	1		DA
					I		30	765,766,767,768,769	A	1388	4864-C2	CA	41	1		DA

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RADUCANU		GHEORGHE		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4864		Reconstituire	Act administrativ	108860 / 26.01.1995	COMISIA JUDETEANA IALOMITA		
RADUCANU		GHEORGHE		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4864-C1, 4864-C2		Lege	Act administrativ	134 / 10.01.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4865	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Garoafelor, nr. 2 (Tarla 30, Parcelele: CC770,771,772, A770,771,772)			2371	I		30	770,771,772	CC	190	4865-C1	CL	57	1		DA
					I		30	770,771,772	A	2181						

2. PROPRIETATEA / POESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICA		ION		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4865		Reconstituire	Act administrativ	108731 / 31.05.1994	COMISIA JUDETEANA IALOMITA	
NICA		ION		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4865-C1		Lege	Act administrativ	134 / 10.01.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

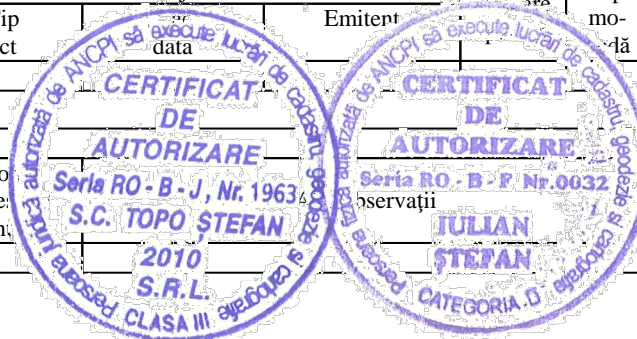
Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4866	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Lalelelor, nr. 20 (Tarla 31, Parcelele: CC784,785,786,787,788,789, V784,785,786,787,788,789, A784,785,786,787,788,789)			3815	I		31	784,785,786,787,788,789	CC	650	4866-C1	CL	115	1		DA
					I		31	784,785,786,787,788,789	V	120	4866-C2	CA	25	1		DA
					I		31	784,785,786,787,788,789	A	1270	4866-C3	CA	9	1		DA
					I		31	784,785,786,787,788,789	A	1775						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NEAGU		FLOAREA	27.04.1937	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4866		Convenție	Act notarial	2679 / 24.11.2008	BNP LAURENTIU DAN		
NEAGU		FLOAREA	27.04.1937	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4866-C1, 4866-C2, 4866-C3		Sucesiune	Act notarial	65 / 23.02.1998	BNP LAURENTIU DAN		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Tip sarcină	Tip mărime	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imo. conținut / neconținut	
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4867	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Lalelelor, nr. 11	20719	20719	2060	I				CC	405	4867-C1	CL	81	1		DA
					I				A	1655	4867-C2	CA	39	1		DA

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BOITAN		SILVIA-GABRIELA	12.06.1989	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4867, 4867-C1, 4867-C2		Convenție	Act notarial	1063 / 03.07.2014	Nitu Cristina Emilia		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4868	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Garoafelor, nr. 5 (Tarla 32, Parcelele: CC799,800, A799,800)			1092	I		32	799,800	CC	479	4868-C1	CL	51	1		DA
					I		32	799,800	A	613	4868-C2	CA	57	1		DA

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ENE		MARIA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4868		Constituire	Act administrativ	895 / 12.02.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE		
ENE		MARIA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4868-C1, 4868-C2		Lege	Act administrativ	134 / 10.01.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4869	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Garoafelor, nr. 7 (Tarla 32, Parcelele: CC806,807,808,809, A806,807,808,809)			3023	I		32	806,807,808,809	CC	1623	4869-C1	CL	108	1		DA
					I		32	806,807,808,809	A	1400	4869-C2	CA	38	1		DA
											4869-C3	CA	19	1		DA

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BARBULESCU		IOSIF		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4869		Constituire	Act administrativ	896 / 12.02.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE		
BARBULESCU		IOSIF		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4869-C1, 4869-C2, 4869-C3		Lege	Act administrativ	134 / 10.01.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

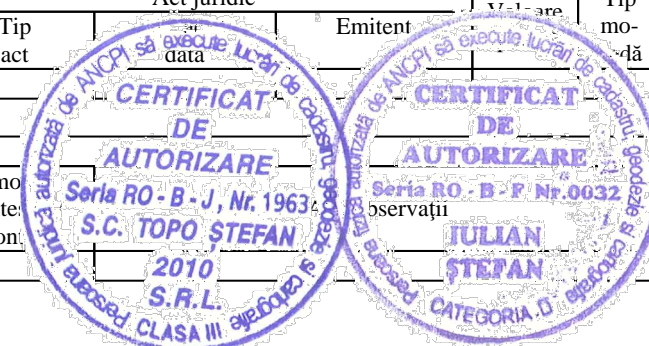
Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4870	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Garoafelor, nr. 9 (Tarla 32, Parcelele: CC810,811,812, A810,811,812)			1983	I		32	810,811,812	CC	450	4870-C1	CL	66	1		DA
					I		32	810,811,812	A	1533	4870-C2	CA	23	1		DA

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BADEA		IOAN		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4870		Reconstituire	Act administrativ	109817 / 05.12.2002	COMISIA JUDETEANA IALOMITA		
BADEA		PETRU		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									
BADEA		IOAN		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4870-C1, 4870-C2		Lege	Act administrativ	134 / 10.01.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE		
BADEA		PETRU		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Măsură	Tip modificare	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imo. conținut / neconținut	
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4871	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Garoafelor, nr. 11 (Tarla 32, Parcelele: CC820,821,822, A820,821,822)			2422	I		32	820,821,822	CC	120						
					I		32	820,821,822	A	2302						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MOISE		NICULINA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4871		Reconstituire	Act administrativ	109911 / 05.11.2003	COMISIA JUDETEANA IALOMITA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4872	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Scolii, nr. 14 (Tarla 32, Parcelele: CC828,829,830,831,832, A828,829,830,831,832)			1658	I		32	828,829,830,831,832	CC	310	4872-C1	CL	106	1		DA
					I		32	828,829,830,831,832	A	1348	4872-C2	CA	42	1		DA

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MARGARIT		RALITA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4872		Reconstituire	Act administrativ	109683 / 23.10.2002	COMISIA JUDETEANA IALOMITA		
MARGARIT		RALITA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4872-C1, 4872-C2		Lege	Act administrativ	134 / 10.01.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4873	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Garaafelor, nr. 13	20070	20070	2108	I				CC	1438	4873-C1	CL	97	1		DA
					I				A	670	4873-C2	CA	25	1		DA
											4873-C4	CA	17	1		DA
											4873-C5	CA	42	1		DA
											4873-C6	CA	35	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MAZILU		VALERIU-IONUȚ	25.06.1998	Jud. Ialomița Com. Bordușani Sat Cegani Cod poștal 927051	1/2	4873, 4873-C1, 4873-C2, 4873-C4, 4873-C5		Convenție	Act notarial	1254 / 10.09.2020	Dan Laurentiu		
PORUMB-PETCU		ELENA	28.06.1966	Jud. Bacău Oraș Târgu Ocna Str. Tabacari bl. 3 ap. 6 Cod poștal 605600	1/2	4873, 4873-C1, 4873-C2, 4873-C4, 4873-C5		Convenție	Act notarial	1254 / 10.09.2020	Dan Laurentiu		
PORUMB-PETCU		VASILICA	14.06.1978	Jud. Bacău Oraș Târgu Ocna Str. Tabacari bl. 3 ap. 6 Cod poștal 605600									
MAZILU		VALERIU-IONUȚ	25.06.1998	Jud. Ialomița Com. Bordușani Sat Cegani Cod poștal 927051	1/1	4873-C6		Lege	Act administrativ	134 / 10.01.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE		
PORUMB-PETCU		ELENA	28.06.1966	Jud. Bacău Oraș Târgu Ocna Str. Tabacari bl. 3 ap. 6 Cod poștal 605600									
PORUMB-PETCU		VASILICA	14.06.1978	Jud. Bacău Oraș Târgu Ocna Str. Tabacari bl. 3 ap. 6 Cod poștal 605600									

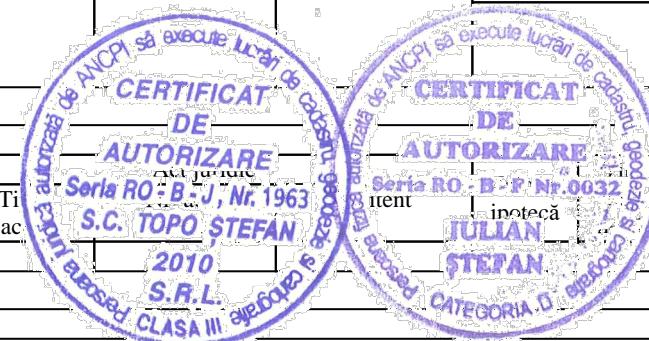
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE									
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Tip ac	Data
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

254 - Înregistrare sistematică UAT Sfântu Gheorghe, Sector cadastral nr. 25, anul 2024



Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 20070 a imobilului cu numărul cadastral 20070/Sfintu Gheorghe, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 157 (identificator electronic 20020) înscris în cartea funciara 24 (identificator electronic 20020);	Act notarial	2790 / 21.07.2010	BNP SAVA DOINA	4873, 4873-C1, 4873-C2, 4873-C4, 4873-C5	Împrejmuit		
Se notează respingerea cererii cu privire la modificarea limitei de proprietate și a suprafeței imobilului.	Act notarial	2937 / 20.09.2004	BNP ION TRAIAN	4873, 4873-C1, 4873-C2, 4873-C4, 4873-C5			
se notează îndreptarea erorii materiale pe cadastru cu privire la construcțiile C3 și C5.	Act administrativ	1177 / 25.03.2010	CONSILIUL LOCAL SFINTU GHEORGHE	4873, 4873-C1, 4873-C2, 4873-C4, 4873-C5			
se notează modificarea parcelelor imobilului de la A1. din Cc și A, în Cc, A și Cc.	Act administrativ	460 / 01.02.2010	CONSILIUL LOCAL SFINTU GHEORGHE	4873			
se notează modificarea limitei de proprietate și a suprafeței imobilului de la A1., suprafața măsurată fiind de 2179 mp.	Act administrativ	460 / 01.02.2010	CONSILIUL LOCAL SFINTU GHEORGHE	4873			
se notează adresa imobilului de la A1, ca fiind în str Garoafelor, nr 13, conform certificatului de nomenclatură strădală și adresa nr 3810/24.07.2017 emis de Primăria com Sfintu Gheorghe	Act notarial	1166 / 24.07.2017	Stuparu Costin Marian	4873, 4873-C1, 4873-C2, 4873-C4, 4873-C5			
Se radiază obligația de întreținere înscrisă cu încheierea nr 30310/26.07.2010 de sub C1	Act administrativ	13 / 20.05.2017	PRIMĂRIA SFANTU GHEORGHE	4873, 4873-C1, 4873-C2, 4873-C4, 4873-C5			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4874	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe	20071	20071	77	I				CC	77	4874-C1	CA	60	1		DA

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC FERTI-PAJISTI SRL - SFINTU GHEORGHE			27102665	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4874, 4874-C1		Convenție	Act notarial	3872 / 23.09.2011	BNP ION TRAIAN		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE ANAF DGRFP PLOIESTI-AJFP IALOMITA SERVICIUL FISCAL MUNICIPAL URZICENI			999999999999999	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	Ipotecă		4874, 4874-C1	Act notarial	1320 / 17.08.2015	Nitu Cristina Emilia	58568	LEI	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 20071 a imobilului cu numărul cadastral 20071/Sfintu Gheorghe, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 157 (identificator electronic 20020) înscris în cartea funciara 24 (identificator electronic 20020);	Act notarial	2790 / 21.07.2010	BNP SAVA DOINA	4874, 4874-C1	Împrejmuit		
Se notează respingerea cererii cu privire la modificarea limitei de proprietate și a suprafeței imobilului.	Act notarial	2937 / 20.09.2004	BNP ION TRAIAN	4874, 4874-C1			



se noteaza indreptarea erorii materiale pe cadastru cu privire la constructiile C3 si C5.	Act administrativ	1177 / 25.03.2010	CONSILIUL LOCAL SFINTU GHEORGHE	4874, 4874-C1			
se noteaza modificarea parcelelor imobilului de la A1. din Cc si A, in Cc, A si Cc.	Act administrativ	460 / 01.02.2010	CONSILIUL LOCAL SFINTU GHEORGHE	4874			
se noteaza modificarea limitei de proprietate si a suprafetei imobilului de la A1., suprafata masurata fiind de 2179 mp.	Act administrativ	460 / 01.02.2010	CONSILIUL LOCAL SFINTU GHEORGHE	4874			
se radiaza obligatia de intretinere viagera inscrisa la C1 cu incheierea nr.30310/26.07.2010.	Act administrativ	13 / 20.05.2010	PRIMARIA COMUNEI SFINTU GHEORGHE	4874, 4874-C1			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

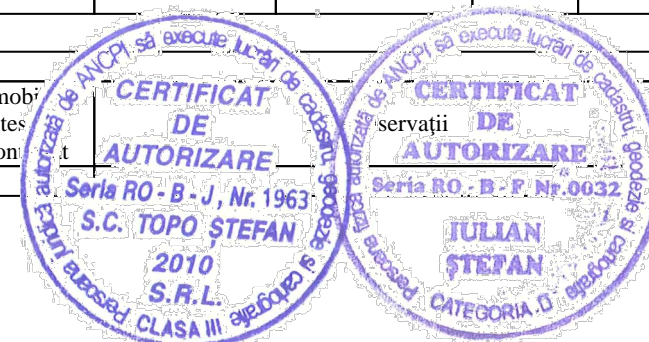
Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4875	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Garoafelor, nr. 15 (Tarla 33, Parcelele: CC852,853,854/2, A852,853,854/2)			2105	I		33	852,853,854 /2	CC	835	4875-C1	CL	98	1		DA
					I		33	852,853,854 /2	A	670	4875-C2	CA	47	1		DA
					I		33	852,853,854 /2	A	600	4875-C3	CA	11	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TANASE		MIRCEA	25.07.1936	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4875		Succesiune	Act notarial	498 / 30.10.1991	NOTARIATUL DE STAT LOCAL URZICENI		
TANASE		MIRCEA	25.07.1936	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/2	4875-C1, 4875-C2, 4875-C3		Succesiune	Act notarial	498 / 30.10.1991	NOTARIATUL DE STAT LOCAL URZICENI		
TANASE		MIRCEA	25.07.1936	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/2	4875-C1, 4875-C2, 4875-C3		Convenție	Act notarial	1102 / 02.04.1992	NOTARIATUL DE STAT LOCAL URZICENI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil conținând construcții / neconținând construcții	Observații
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4876	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Garoafelor, nr. 17 (Tarla 33, Parcela A854/1)	20629	20629	1996	I		33	854/1	A	1996						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VACARENCO		ELENA	19.06.1952	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/3	4876		Sucesiune	Act administrativ	109253/56078 / 27.08.1999	COMISIA JUDETEANA		
VACARENCO		TEODOR	26.10.1973	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/3	4876		Convenție	Act administrativ	109253/56078 / 27.08.1999	COMISIA JUDETEANA		
BAREANU		MIHAELA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/3	4876		Convenție	Act notarial	151 / 17.01.2014	ION TRAIAN		
VACARENCO		TEODOR	26.10.1973	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act /	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imo. conținut / neconținut	
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4877	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Garoafelor, nr. 19 (Tarla 33, Parcelele: CC858,859, A858,859)			2077	I		33	858,859	CC	370	4877-C1	CL	108	1		DA
					I		33	858,859	A	1707						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GHITA		ION-VICTOR	25.12.1941	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4877		Convenție	Act notarial	3749 / 04.09.1995	NOTARIATUL DE STAT LOCAL URZICENI	Proprietar decedat	
GHITA		ION-VICTOR	25.12.1941	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4877-C1		Lege	Act administrativ	134 / 10.01.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE	Proprietar decedat	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4878	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Haltii, nr. 10 (Tarla 33, Parcelele: CC860,861,862, A860,861,862)			1027	I		33	860,861,862	CC	632	4878-C1	CL	66	1		DA
					I		33	860,861,862	A	395	4878-C2	CA	44	1		DA
											4878-C3	CA	26	1		DA
											4878-C4	CA	16	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMITRESCU		AURICA	16.07.1950	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4878, 4878-C1, 4878-C2, 4878-C3		Hotărâre judecătorească	Hotărâre judecătorească	265 / 04.02.2009	JUDECATORIA URZICENI	
DUMITRESCU		AURICA	16.07.1950	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4878-C4		Lege	Act administrativ	134 / 10.01.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte obs.
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4879	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Haltii, nr. 10A (Tarla 33, Parcelele: CC860,861,862, A860,861,862)			1032	I		33	860,861,862	CC	397	4879-C1	CL	61	1		DA
					I		33	860,861,862	A	195	4879-C2	CA	16	1		DA
					I		33	860,861,862	A	440						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DUMITRESCU		VIOREL	24.02.1957	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4879, 4879-C1		Hotărâre judecătorească	Hotărâre judecătorească	265 / 04.02.2009	JUDECATORIA URZICENI		
DUMITRESCU		VIOREL	24.02.1957	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4879-C2		Lege	Act administrativ	134 / 10.01.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4880	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Haltii, nr. 8 (Tarla 33, Parcelele: CC863,864,865, A863,864,865)			2328	I		33	863,864,865	CC	478	4880-C1	CL	73	1		DA
					I		33	863,864,865	A	1850	4880-C2	CA	24	1		DA
											4880-C3	CA	18	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NICOLAE		EMIL	15.02.1947	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4880		Lege	Act administrativ	777 / 14.12.2000	PREFECTURA JUDEȚULUI IALOMITA		
NICOLAE		MARIA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									
NICOLAE		EMIL	15.02.1947	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4880-C1, 4880-C2, 4880-C3		Convenție	Act notarial	827 / 22.05.1989	NOTARIATUL DE STAT LOCAL URZICENI		
NICOLAE		MARIA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act /	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imo. conținut / neconținut	
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

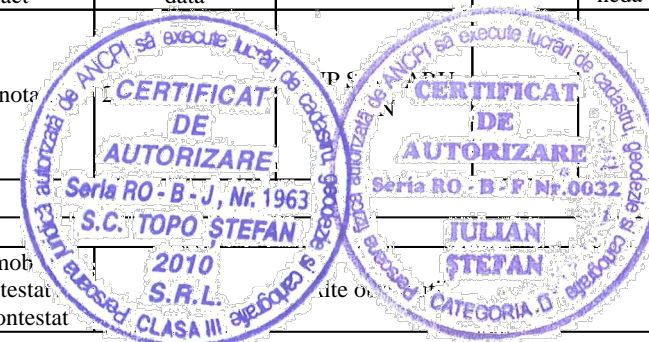
Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4881	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Principala, nr. 38	26270	26270	1299	I				CC	393	4881-C1	CL	89	1		DA
					I				A	906	4881-C2	CA	11	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DAMIAN		ELENA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/2	4881, 4881-C1, 4881-C2		Convenție	Act notarial	2109 / 04.08.1992	BNP STUPARU ION		
DAMIAN		ION		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									
LODROMAN		DUMITRA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/2	4881, 4881-C1, 4881-C2		Convenție	Act notarial	2109 / 04.08.1992	BNP STUPARU ION		
LODROMAN		GHEORGHE		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
MANEA		MIHAIL		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	Se noteaza obligatia de intretinere in favoarea		4881, 4881-C1, 4881-C2	Act nota					
MANEA		STERIANA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imob. contestat / necontestat	



Se noteaza obligatia de intretinere in favoarea	Act notarial	2109 / 04.08.1992	BNP STUPARU ION	4881, 4881- C1, 4881-C2	Împrejmuit		
---	--------------	----------------------	-----------------	----------------------------	------------	--	--



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4882	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Principala, nr. 36 (Tarla 33, Parcela CC846,847,848,849,850,851)			2534	I		33	846,847,848,849,850,851	CC	2534	4882-C1	CAS	171	2		DA
											4882-C2	CA	32	1		DA
											4882-C3	CA	37	1		DA
											4882-C4	CA	11	1		DA
											4882-C5	CA	97	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UAT SF GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4882, 4882-C1		Lege	Act administrativ	101 / 17.12.2018	CONSILIUL LOCAL SFANTU GHEORGHE		
UAT SF GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4882-C2, 4882-C3, 4882-C4, 4882-C5		Lege	Act administrativ	134 / 10.01.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4883	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Principala, nr. 34	25471	25471	1058	I				CC	1058	4883-C1	CAS	146	2		DA
											4883-C2	CA	51	1		DA

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UAT SF GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4883, 4883-C1, 4883-C2		Lege	Act administrativ	80 / 31.10.2019	CONSILIUL LOCAL SF GHEORGHE		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4884	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Principala, nr. 32	20600	20600	3779	I				CC	3779	4884-C1	CAS	612	2		DA
											4884-C2	CA	40	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UAT SFINTU GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4884, 4884-C1, 4884-C2		Lege	Act administrativ	33 / 11.07.2013	CONSILIUL LOCAL SFINTU GHEORGHE		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului de la A1, conform documentației cadastrale întocmită de persoana fizică autorizată Sandu Vasile, avizată de OCPI Ialomița, la data de 28.11.2013.	Act administrativ	12058 / 28.11.2013	OCPI IALOMITA	4884, 4884-C1, 4884-C2	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4885	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Principala, nr. 30			1753	I				CC	1753	4885-C1	CIE	286	1		DA
											4885-C2	CA	39	1		DA
											4885-C3	CA	4	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BARBULESCU		SOFITA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4885-C1, 4885-C2, 4885-C3		Convenție	Act notarial	98 / 23.12.2005	CONSUMCOOP CAZANESTI		
UAT SF GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4885		Lege	Act administrativ	129 / 07.12.2023	CONSILIUL LOCAL SF GHEORGHE		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
BARBULESCU		SOFITA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	Concesiune	1/1	4885	Act administrativ	3190 / 03.07.2019	PRIMARIA SF GHEORGHE			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

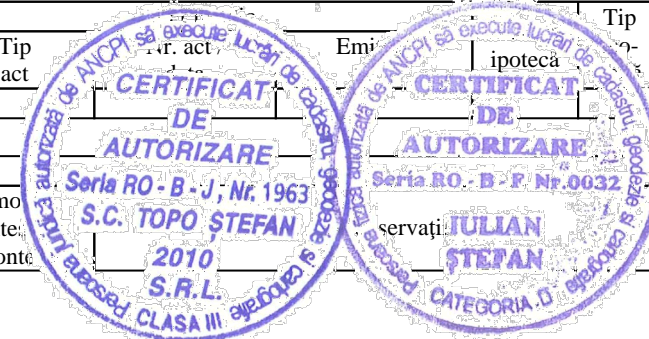
Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4886	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Scolii, nr. 12	25508	25508	1804	I				CC	1036	4886-C1	CL	72	1		DA
					I				A	768	4886-C3	CA	78	2		DA
											4886-C4	CA	45	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CERNAUTAN		DUMITRA	26.06.1955	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4886, 4886-C1		Convenție	Act notarial	1120 / 15.10.2001	BNP DAN LAURENTIU		
CERNAUTAN		CONSTANTIN	28.12.1952	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4886-C3		Construire	Act administrativ	1036 / 21.02.2022	PRIMARIA SFINTU GHEORGHE		
CERNAUTAN		DUMITRA	26.06.1955	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									
CERNAUTAN		CONSTANTIN	28.12.1952	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4886-C4		Lege	Act administrativ	134 / 10.01.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE		
CERNAUTAN		DUMITRA	26.06.1955	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Tip act	Emi	Tip			
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume									ipotecă		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imo: conținut / neconținut



Se noteaza repositionarea, desfiintarea constructiei C2, schimbarea categoriei de folosinta a terenului de la A1 din arabil, curti constructii si vie in curti constructii si arabil, conform documentatiei cadastrale intocmita de persoana fizica autorizata Musat Catalin, avizata si receptionata la 03.06.2022 de OCPI Ialomita, anexa la partea I-a a cartii funciare	Act administrativ	1036 / 21.02.2022	PRIMARIA SFINTU GHEORGHE	4886, 4886-C1, 4886-C3	Împrejmuit		
se noteaza adresa imobilului ca fiind in strada Scolii,nr 12	Act administrativ	1036 / 21.02.2022	PRIMARIA SFINTU GHEORGHE	4886, 4886-C1, 4886-C3			
se radiaza inscrierea de la C1	Act administrativ	313714 / 14.12.2015	CONSILIUL LOCAL SECTOR 2	4886, 4886-C1, 4886-C3			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

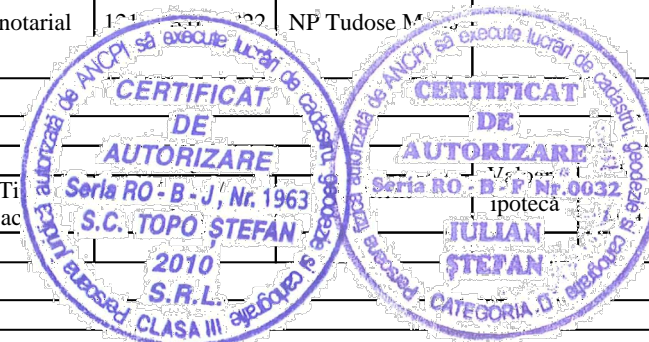
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4887	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Principala, nr. 28	20045	20045	1803	I				CC	1203	4887-C1	CL	213	2		DA
					I				A	600	4887-C2	CA	90	1		DA
											4887-C3	CA	18	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PLOSCA		GEORGETA	06.11.1943	Jud. Prahova Mun. Ploiești Str. Dr. Carol Davila nr. 10 bl. 122D ap. 37 Cod poștal 999999	1/2	4887, 4887-C1, 4887-C2, 4887-C3		Convenție	Act notarial	2327 / 27.11.1991	BIROU NOTARIAL DE STA DAN LAURENTIU		
PLOSCA		GEORGETA	06.11.1943	Jud. Prahova Mun. Ploiești Str. Dr. Carol Davila nr. 10 bl. 122D ap. 37 Cod poștal 999999	1/8	4887, 4887-C1, 4887-C2, 4887-C3		Sucesiune	Act notarial	121 / 08.04.2022	NP Tudose Maria		
PLOSCA		BOGDAN	12.02.1988	Jud. Prahova Mun. Ploiești Str. Dr. Carol Davila nr. 10 bl. 122D ap. 37 Cod poștal 999999	1/8	4887, 4887-C1, 4887-C2, 4887-C3		Sucesiune	Act notarial	121 / 08.04.2022	NP Tudose Maria		
PLOSCA		CARMEN-FLORINA	26.08.1968	Jud. Prahova Mun. Ploiești Str. Dr. Carol Davila nr. 10 bl. 122D ap. 37 Cod poștal 999999	1/8	4887, 4887-C1, 4887-C2, 4887-C3		Sucesiune	Act notarial	121 / 08.04.2022	NP Tudose Maria		
BOTH		RODICA MIRELA	31.07.1972	Jud. Prahova Mun. Ploiești Str. N. Lobacevski nr. 30 Cod poștal 999999	1/8	4887, 4887-C1, 4887-C2, 4887-C3		Sucesiune	Act notarial	121 / 08.04.2022	NP Tudose Maria		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE								
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Tip ac
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII



Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit Împrejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

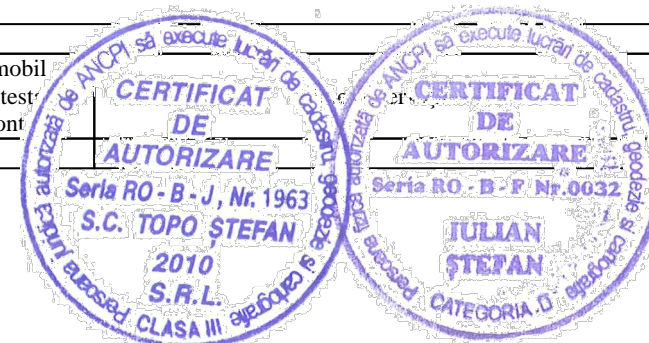
Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4888	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Principala, nr. 26 (Tarla 32, Parcelele: CC813,814,815,816, V813,814,815,816, A813,814,815,816)			1846	I		32	813,814,815,816	CC	700	4888-C1	CL	104	1		DA
					I		32	813,814,815,816	V	70	4888-C2	CA	17	1		DA
					I		32	813,814,815,816	A	1076	4888-C3	CA	15	1		DA
											4888-C4	CA	14	1		DA

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NICOLAE		STEFAN		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4888		Reconstituire	Act administrativ	108667 / 04.05.1994	COMISIA JUDETEANA IALOMITA		
NICOLAE		STEFAN		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4888-C1, 4888-C2, 4888-C3, 4888-C4		Lege	Act administrativ	134 / 10.01.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat
					Împrejmuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4889	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Principala, nr. 24 (Tarla 32, Parcelele: CC803,,804,,805, A803,,804,,805, V803,,804,,805)	21140	21140	1825	I		32	803,,804,,805	CC	1012	4889-C1	CL	121	1		DA
					I		32	803,,804,,805	A	587	4889-C2	CA	18	1		DA
					I		32	803,,804,,805	V	226	4889-C3	CA	7	1		DA
										4889-C4	CA	7	1		DA	

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PETRE		MARIAN	13.10.1968	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4889, 4889-C1,		Convenție	Act notarial	778 / 03.08.2007	BNP NITU CRISTINA EMILIA		
PETRE		STELA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215		4889-C2, 4889-C3, 4889-C4							

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte obs.
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4890	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Principala (Tarla 32, Parcela A802)	21015	21015	915	I		32	802	A	915						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TABARAS		VASILE		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4890		Convenție	Act notarial	3906 / 15.11.2004	BNP ION TRAIAN		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4891	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Principală, nr. 22	20976	20976	825	I				CC	575	4891-C1	CL	202	1		DA
					I			A	250	4891-C2	CA	66	1		DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TABARAS		LUMINITA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4891, 4891-C1		Convenție	Act notarial	601 / 17.04.2002	BNP DAN LAURENTIU		
TABARAS		VASILE		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									
TABARAS		LUMINITA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4891-C2		Lege	Act administrativ	134 / 10.01.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE		
TABARAS		VASILE		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imol. conținut / neconținut	
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

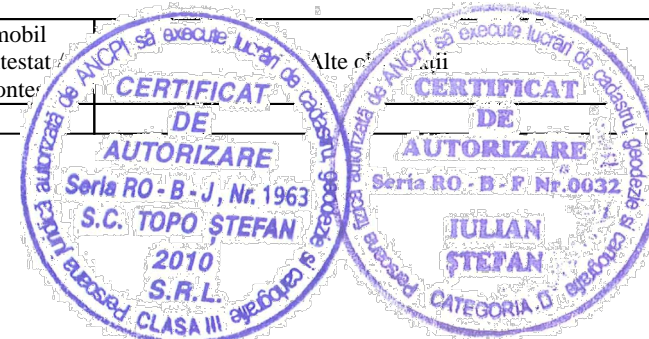
Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4892	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Lalelelor, nr. 9	21792	21792	1747	I				CC	889	4892-C1	CL	89	1		DA
					I				V	188	4892-C2	CA	14	1		DA
					I				A	670						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STAN		GHEORGHE	02.09.1945	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/3	4892, 4892-C1, 4892-C2		Succesiune	Act notarial	100 / 15.04.2002	BNP ION TRAIAN		
PETRE		OLGA	21.04.1934	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/3	4892, 4892-C1, 4892-C2		Succesiune	Act notarial	100 / 15.04.2002	BNP ION TRAIAN		
STAN		GHEORGHE	02.09.1945	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/3	4892, 4892-C1, 4892-C2		Convenție	Act notarial	419 / 28.02.2019	Corsate Adina Georgiana		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4893	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Principala, nr. 18 (Tarla 31, Parcelele: CC780,,781,,782,,783, A780,,781,,782,,783, V780,,781,,782,,783)	20963	20963	1595	I		31	780,,781,,782,,783	CC	406	4893-C1	CL	65	1		DA
					I		31	780,,781,,782,,783	A	940						
					I		31	780,,781,,782,,783	V	249						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MUTU		DIOMEDE		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4893, 4893-C1		Convenție	Act notarial	639 / 07.03.2005	BNP ION TRAIAN		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

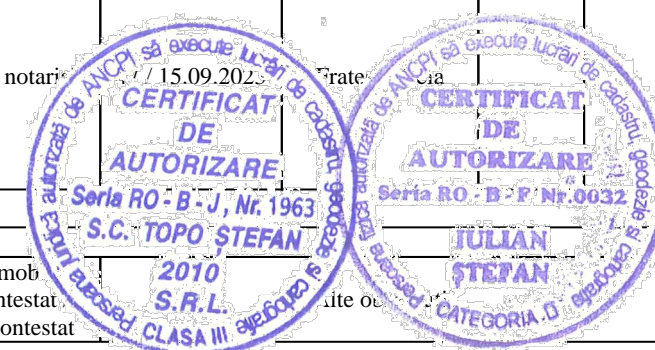
Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4894	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Principală, nr. 16	20100	20100	4629	I				CC	3549	4894-C1	CIE	933	1		DA
					I			A	1080							

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UAT SF GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4894		Lege	Act administrativ	3722 / 16.12.2002	PRIMARIA SF GHEORGHE		
ILIE		TEODOR	26.11.1977	Jud. Ialomița Mun. Fetești Str. Crinilor nr. 3 Cod poștal 925100	1/3	4894-C1		Succesiune	Act notarial	47 / 15.09.2023	Frates Mirela		
ILIE		MARIA-BRINDUSA	17.01.1984	Jud. Brașov Mun. Brașov Str. Capitan Ilie Birt nr. 18 Cod poștal 999999	1/3	4894-C1		Succesiune	Act notarial	47 / 15.09.2023	Frates Mirela		
ILIE		GEORGE-ALEXANDRU	19.08.2010	Jud. Ialomița Mun. Fetești Str. Banatenilor bl. F5 ap. 10 Cod poștal 925100	1/3	4894-C1		Succesiune	Act notarial	47 / 15.09.2023	Frates Mirela		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
ILIE		GEORGE-ALEXANDRU	19.08.2010	Jud. Ialomița Mun. Fetești Str. Banatenilor bl. F5 ap. 10 Cod poștal 925100	Concesiune		4894	Act notarial	15.09.2023	Frates Mirela			
ILIE		MARIA-BRINDUSA	17.01.1984	Jud. Brașov Mun. Brașov Str. Capitan Ilie Birt nr. 18 Cod poștal 999999									
ILIE		TEODOR	26.11.1977	Jud. Ialomița Mun. Fetești Str. Crinilor nr. 3 Cod poștal 925100									

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imob. contestat / necontestat	



					Împrejmuit		In CF hartie s= 4752,55 mp
--	--	--	--	--	------------	--	----------------------------



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4895	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 261/12, Parcela A4			1000	I		261/12	4	A	1000						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NAE		IOANA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4895		Reconstituire	Act administrativ	108672 / 05.05.1994	COMISIA JUDETEANA IALOMITA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4896	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 261/12, Parcela A3			1000	I		261/12	3	A	1000						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MIU		ALEXANDRU		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4896		Reconstituire	Act administrativ	108648 / 23.03.1994	COMISIA JUDETEANA IALOMITA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4897	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 261/2, Parcela A6			4000	I		261/2	6	A	4000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MOISE		DOMNICA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4897	Reconstituire	Act administrativ	109096 / 17.07.1996	COMISIA JUDETEANA IALOMITA			
MOISE		FLORIAN		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									
SCARLAT		DORINA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									
SFATCAU		GHEORGHITA		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imol. conținut / neconținut	
					Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4898	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe	21038	21038	1167	I				CC	587	4898-C1	CL	114	1		DA
					I				A	580	4898-C2	CA	20	1		DA
											4898-C3	CA	10	1		DA
											4898-C4	CA	23	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COSTEA		CORNELIU SEVASTIAN	27.05.1971	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4898-C1, 4898-C2, 4898-C3		Construire	Act administrativ	3 / 08.06.2001	PRIMARIA COM. SF. GHEORGHE		
COSTEA		CORNELIU SEVASTIAN	27.05.1971	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4898		Convenție	Act notarial	2444 din 2006 / 19.06.2006	BNP ION TRAIAN		
COSTEA		CORNELIU SEVASTIAN	27.05.1971	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4898-C4		Lege	Act administrativ	134 / 10.01.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4899	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe		4899	830	I				A	830						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT SF GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4899		Lege	Act administrativ	129 / 07.12.2023	CONSILIUL LOCAL SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COSTEA		CORNELIU SEVASTIAN	27.05.1971	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	Concesiune	1/1	4899	Act administrativ	452 / 11.02.2003	PRIMARIA SF GHEORGHE		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

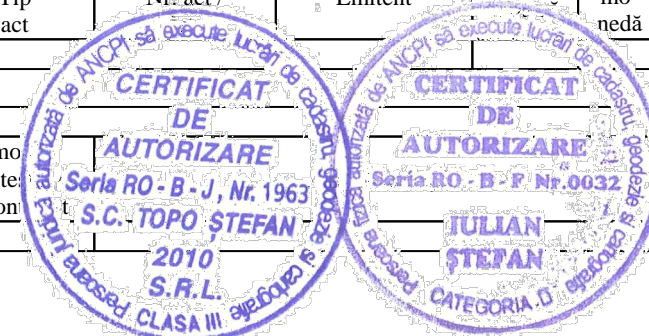
Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4900	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Principala, nr. 4	21192	21192	3084	I				CC	730	4900-C1	CL	90	1		DA
					I				A	2354	4900-C2	CA	53	1		DA
											4900-C3	CA	10	1		DA
											4900-C4	CA	21	1		DA
											4900-C5	CA	25	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MOTOC		ELENA	24.03.1962	Jud. Ialomița Mun. Urziceni Cal. Bucuresti nr. 120 Cod poștal 925300	1/1	4900, 4900-C1, 4900-C2, 4900-C3		Convenție	Act notarial	949 / 09.03.2017	Ion Traian		
MOTOC		MARCEL	19.03.1956	Jud. Ialomița Mun. Urziceni Cal. Bucuresti nr. 120 Cod poștal 925300									
MOTOC		ELENA	24.03.1962	Jud. Ialomița Mun. Urziceni Cal. Bucuresti nr. 120 Cod poștal 925300	1/1	4900-C4, 4900-C5		Lege	Act administrativ	134 / 10.01.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE		
MOTOC		MARCEL	19.03.1956	Jud. Ialomița Mun. Urziceni Cal. Bucuresti nr. 120 Cod poștal 925300									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act /	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imo. conținut / neconținut	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4901	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 264, Parcele: CC1,,2,,3,,4, A1,,2,,3,,4	20975	20975	2720	I		264	1,,2,,3,,4	CC	350	4901-C1	CL	40	1		DA
					I		264	1,,2,,3,,4	A	2370						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BARBULESCU		RELU		Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Sat Malu Cod poștal 999999	1/1	4901, 4901-C1		Convenție	Act notarial	1333 / 22.05.2003	BNP ION TRAIAN		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4902	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 241/3, Parcela A3			6154	I		241/3	3	A	6154						

2. PROPRIETATEA / POESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT SF GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4902		Lege	Act administrativ	830 / 08.02.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
					Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4903	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 241/6, Parcela A8			794	I		241/6	8	A	794						

2. PROPRIETATEA / POESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT SF GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4903		Lege	Act administrativ	830 / 08.02.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
					Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4904	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 241/8, Parcela A2/1			200	I		241/8	2/1	A	200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT SF GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4904		Lege	Act administrativ	830 / 08.02.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
					Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4905	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 241/8, Parcela A4			250	I		241/8	4	A	250						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UAT SF GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4905		Lege	Act administrativ	830 / 08.02.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII						
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații						
					Neîmprejmuit								



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4906	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 249, Parcela A2/1			145	I		249	2/1	A	145						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT SF GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4906		Lege	Act administrativ	830 / 08.02.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
					Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4907	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 253, Parcela A4/1			153	I		253	4/1	A	153						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT SF GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4907		Lege	Act administrativ	830 / 08.02.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
					Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4908	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 261/6, Parcela A8			1882	I		261/6	8	A	1313						
					E		261/6	8	A	569						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT SF GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4908		Lege	Act administrativ	830 / 08.02.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
					Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4909	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 261/8, Parcela A2,3			4000	I		261/8	2,3	A	4000						

2. PROPRIETATEA / POESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT SF GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4909		Lege	Act administrativ	830 / 08.02.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
					Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4910	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 261/8, Parcela A8			755	I		261/8	8	A	755						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT SF GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4910		Lege	Act administrativ	830 / 08.02.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
					Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4911	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 261/10, Parcela A4			1428	I		261/10	4	A	1428						

2. PROPRIETATEA / POESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT SF GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4911		Lege	Act administrativ	830 / 08.02.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
					Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4912	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Tarla 261/12, Parcela A7			556	I		261/12	7	A	556						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UAT SF GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4912		Lege	Act administrativ	830 / 08.02.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII						
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații						
					Neîmprejmuit								



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4913	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe			3849	I				A	3849						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UAT SF GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4913		Lege	Act administrativ	830 / 08.02.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4914	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Haltii		4914	12389	I				DR	12389						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UAT SF GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4914		Lege	Act administrativ	830 / 08.02.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
					Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4915	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Scolii			11088	I				DR	11088						

2. PROPRIETATEA / POESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT SF GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4915		Lege	Act administrativ	830 / 08.02.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4916	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Lalelelor			8317	I				DR	8317						

2. PROPRIETATEA / POESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT SF GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4916		Lege	Act administrativ	830 / 08.02.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
					Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4917	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Garoafelor			1684	I				DR	1684						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT SF GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4917		Lege	Act administrativ	830 / 08.02.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
					Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4918	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Garoafelor			3703	I				DR	3703						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UAT SF GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4918		Lege	Act administrativ	830 / 08.02.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII						
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații						
					Neîmprejmuit								



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4919	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Garoafelor			3864	I				DR	3864						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UAT SF GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4919		Lege	Act administrativ	830 / 08.02.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII						
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații						
					Neîmprejmuit								



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4920	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Iasomieii			1820	I				DR	1820						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UAT SF GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4920		Lege	Act administrativ	830 / 08.02.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4921	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Iasomieii			3888	I				DR	3888						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UAT SF GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4921		Lege	Act administrativ	830 / 08.02.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4922	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Iasomieii			3767	I				DR	3767						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UAT SF GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4922		Lege	Act administrativ	830 / 08.02.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4923	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Bisericii			2345	I				DR	2345						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UAT SF GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4923		Lege	Act administrativ	830 / 08.02.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4924	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Bisericii			3691	I				DR	3691						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UAT SF GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4924		Lege	Act administrativ	830 / 08.02.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4925	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Bisericii			3901	I				DR	3901						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UAT SF GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4925		Lege	Act administrativ	830 / 08.02.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4926	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Trandafirului			3155	I				DR	3155						

2. PROPRIETATEA / POESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT SF GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4926		Lege	Act administrativ	830 / 08.02.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4927	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Trandafirului			3633	I				DR	3633						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT SF GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4927		Lege	Act administrativ	830 / 08.02.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
					Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4928	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Trandafirului			3824	I				DR	3824						

2. PROPRIETATEA / POESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT SF GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4928		Lege	Act administrativ	830 / 08.02.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4929	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Crizantemei			3647	I				DR	3647						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT SF GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4929		Lege	Act administrativ	830 / 08.02.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
					Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4930	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Crizantemei			3881	I				DR	3881						

2. PROPRIETATEA / POESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT SF GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4930		Lege	Act administrativ	830 / 08.02.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
					Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4931	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Lacramioarei			2976	I				DR	2976						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UAT SF GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4931		Lege	Act administrativ	830 / 08.02.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII						
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații						
					Neîmprejmuit								



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4932	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Lacramioarei			3347	I				DR	3347						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT SF GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4932		Lege	Act administrativ	830 / 08.02.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
					Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4933	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Gladiolei		4933	3044	I				DR	3044						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UAT SF GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4933		Lege	Act administrativ	830 / 08.02.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4934	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Gladiolei			3232	I				DR	3232						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UAT SF GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4934		Lege	Act administrativ	830 / 08.02.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4935	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. De 241/2 + De 241/5			1091	I				DR	1091						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UAT SF GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4935		Lege	Act administrativ	830 / 08.02.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII						
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații						
					Neîmprejmuit								



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4936	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. De 241/9			89	I				DR	89						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UAT SF GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4936		Lege	Act administrativ	830 / 08.02.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4937	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. De 164/1			1213	I				DR	1213						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UAT SF GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4937		Lege	Act administrativ	830 / 08.02.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4938	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Ds 261/11		4938	229	I				DR	229						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UAT SF GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4938		Lege	Act administrativ	830 / 08.02.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4939	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe		4939	529	I				CC	529						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UAT SF GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4939		Lege	Act administrativ	830 / 08.02.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4940	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe			100	I				A	100						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UAT SF GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4940		Lege	Act administrativ	830 / 08.02.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4941	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe			1155	I				CC	1155						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UAT SF GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4941		Lege	Act administrativ	830 / 08.02.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4942	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe			1157	I				CC	1157						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UAT SF GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4942		Lege	Act administrativ	830 / 08.02.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4943	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe			2168	I				CC	2168						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UAT SF GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4943		Lege	Act administrativ	830 / 08.02.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4944	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe			1711	I				CC	1711						

2. PROPRIETATEA / POESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT SF GHEORGHE			4365204	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Cod poștal 927215	1/1	4944		Lege	Act administrativ	830 / 08.02.2024	PRIMARIA SF GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4945	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe			1	I				CC	1	4945-C1	CIE	1	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN			999999999999999	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4945, 4945-C1		Lege	Act normativ	123 / 10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4946	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe			1	I				CC	1	4946-C1	CIE	1	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN			999999999999999	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4946, 4946-C1		Lege	Act normativ	123 / 10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4947	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe			1	I				CC	1	4947-C1	CIE	1	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN			999999999999999	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4947, 4947-C1		Lege	Act normativ	123 / 10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4948	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe			1	I				CC	1	4948-C1	CIE	1	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN			999999999999	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4948, 4948-C1		Lege	Act normativ	123 / 10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4949	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe			1	I				CC	1	4949-C1	CIE	1	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN			999999999999999	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4949, 4949-C1		Lege	Act normativ	123 / 10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4950	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe			1	I				CC	1	4950-C1	CIE	1	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN			999999999999	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4950, 4950-C1		Lege	Act normativ	123 / 10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4951	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe			1	I				CC	1	4951-C1	CIE	1	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN			999999999999999	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4951, 4951-C1		Lege	Act normativ	123 / 10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4952	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe			1	I				CC	1	4952-C1	CIE	1	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN			999999999999	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4952, 4952-C1		Lege	Act normativ	123 / 10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4953	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe			1	I				CC	1	4953-C1	CIE	1	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN			999999999999	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4953, 4953-C1		Lege	Act normativ	123 / 10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4954	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe		4954	2	I				CC	2	4954-C1	CIE	2	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN			999999999999	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4954, 4954-C1		Lege	Act normativ	123 / 10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4955	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe			1	I				CC	1	4955-C1	CIE	1	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN			999999999999	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4955, 4955-C1		Lege	Act normativ	123 / 10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4956	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe		4956	2	I				CC	2	4956-C1	CIE	2	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN			999999999999	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4956, 4956-C1		Lege	Act normativ	123 / 10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Anexa nr. 2

UAT Sfântu Gheorghe

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4957	Jud. Ialomița, UAT Sfântu Gheorghe, Intravilan, Loc. Sfântu Gheorghe			2	I				CC	2	4957-C1	CIE	2	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN			999999999999	Jud. Ialomița Com. Sfântu Gheorghe Loc. Neidentificată Cod poștal 927215	1/1	4957, 4957-C1		Lege	Act normativ	123 / 10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Neîmprejmuit		

