

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4879**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.934	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 46, din 27/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL PERIETI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) UAT PERIETI, CIF:4231849, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.934	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.934	-	STRADA VIILOR	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	677.807,115 343.436,891	2	677.802,624 343.491,348	54.642
3	677.801,01 343.512,655	4	677.799,103 343.551,788	39.179
5	677.792,093 343.552,444	6	677.797,96 343.450,104	102.508
7	677.799,427 343.431,104	8	677.800,624 343.431,197	1.201
9	677.800,716 343.430,0	10	677.799,52 343.429,908	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	677.802,624 343.491,348	3	677.801,01 343.512,655	21.368
4	677.799,103 343.551,788	5	677.792,093 343.552,444	7.041
6	677.797,96 343.450,104	7	677.799,427 343.431,104	19.057
8	677.800,624 343.431,197	9	677.800,716 343.430,0	1.201
10	677.799,52 343.429,908	11	677.803,382 343.379,904	50.153

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	677.803,382 343.379,904	12	677.803,775 343.379,936	0.394
13	677.803,681 343.381,129	14	677.804,877 343.381,223	1.2
15	677.804,971 343.380,027	16	677.803,775 343.379,933	1.2
17	677.803,382 343.379,901	18	677.804,75 343.362,186	17.768
19	677.806,201 343.343,402	20	677.807,397 343.343,494	1.2
21	677.807,489 343.342,298	22	677.806,293 343.342,205	1.2
23	677.808,377 343.315,221	24	677.816,92 343.311,274	9.411
25	677.815,112 343.353,584	1	677.807,115 343.436,891	83.69

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	677.803,775 343.379,936	13	677.803,681 343.381,129	1.197
14	677.804,877 343.381,223	15	677.804,971 343.380,027	1.2
16	677.803,775 343.379,933	17	677.803,382 343.379,901	0.394
18	677.804,75 343.362,186	19	677.806,201 343.343,402	18.84
20	677.807,397 343.343,494	21	677.807,489 343.342,298	1.2
22	677.806,293 343.342,205	23	677.808,377 343.315,221	27.064
24	677.816,92 343.311,274	25	677.815,112 343.353,584	42.349

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4880**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuat;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999		

C. Partea III. SARCINI .

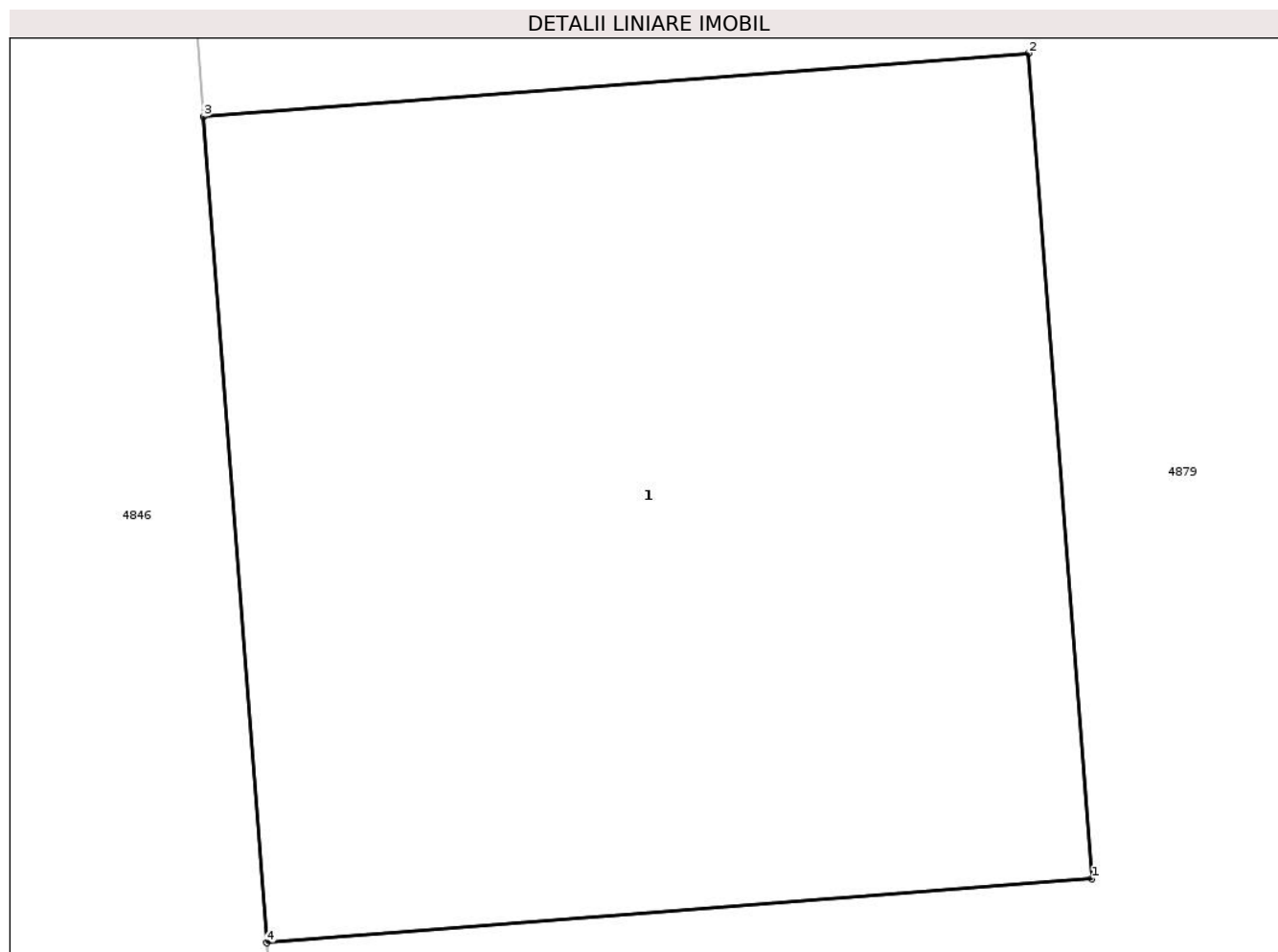
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	677.807,489 343.342,298	2	677.807,397 343.343,494	1.2
2	677.807,397 343.343,494	3	677.806,201 343.343,402	1.2
3	677.806,201 343.343,402	4	677.806,293 343.342,205	1.201

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	677.806,293 343.342,205	1	677.807,489 343.342,298	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4881**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Viilor, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Str Viilor, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

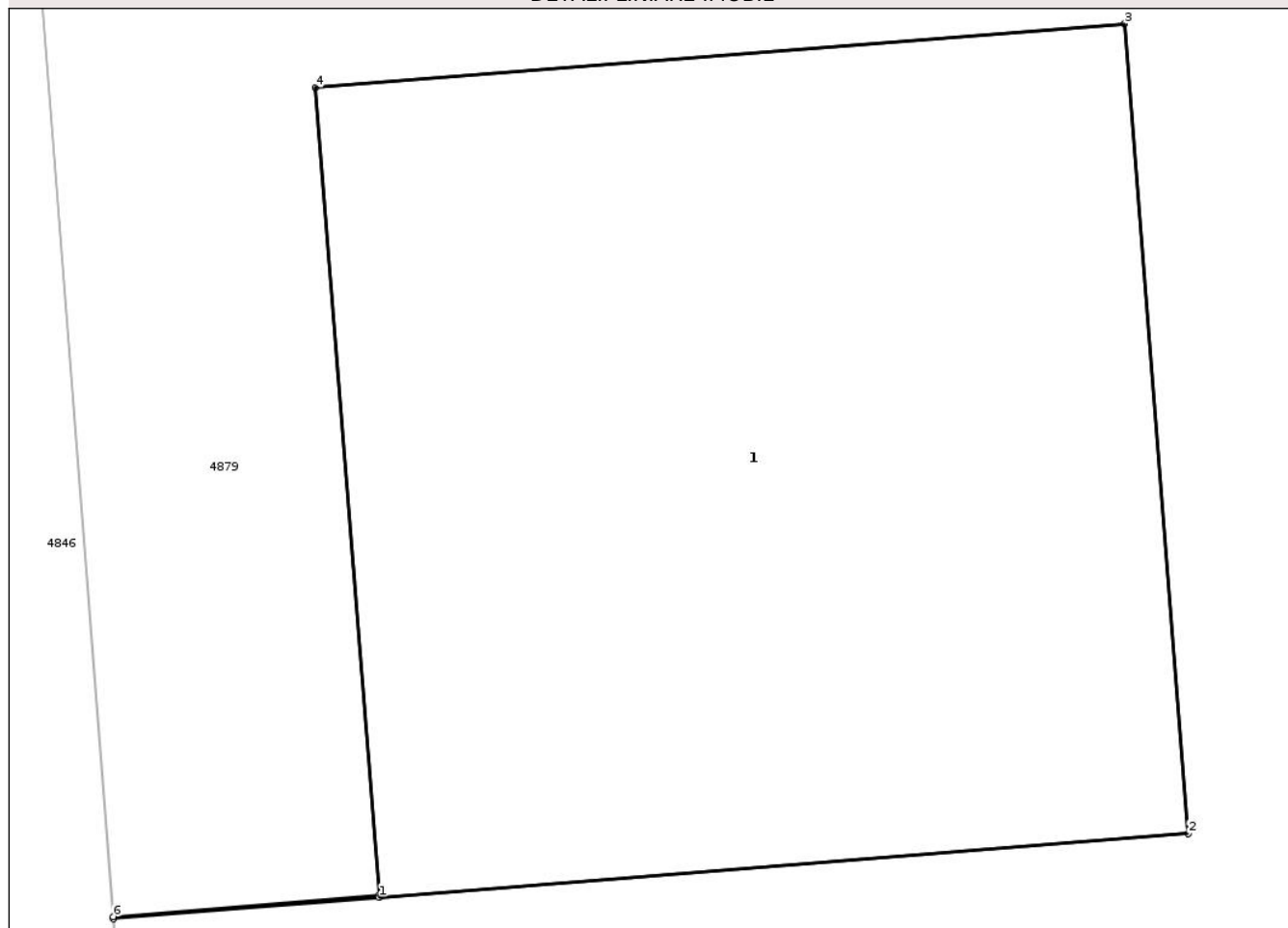
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1 mp; S. construită desfășurată:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	677.803,775 343.379,933	2	677.804,971 343.380,027	1.2
2	677.804,971 343.380,027	3	677.804,877 343.381,223	1.2
3	677.804,877 343.381,223	4	677.803,681 343.381,129	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	677.803,681 343.381,129	5	677.803,775 343.379,936	1.197
5	677.803,775 343.379,936	6	677.803,382 343.379,904	0.394
6	677.803,382 343.379,904	7	677.803,382 343.379,901	0.003
7	677.803,382 343.379,901	1	677.803,775 343.379,933	0.394

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4882**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Viilor, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Str Viilor, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999		

C. Partea III. SARCINI .

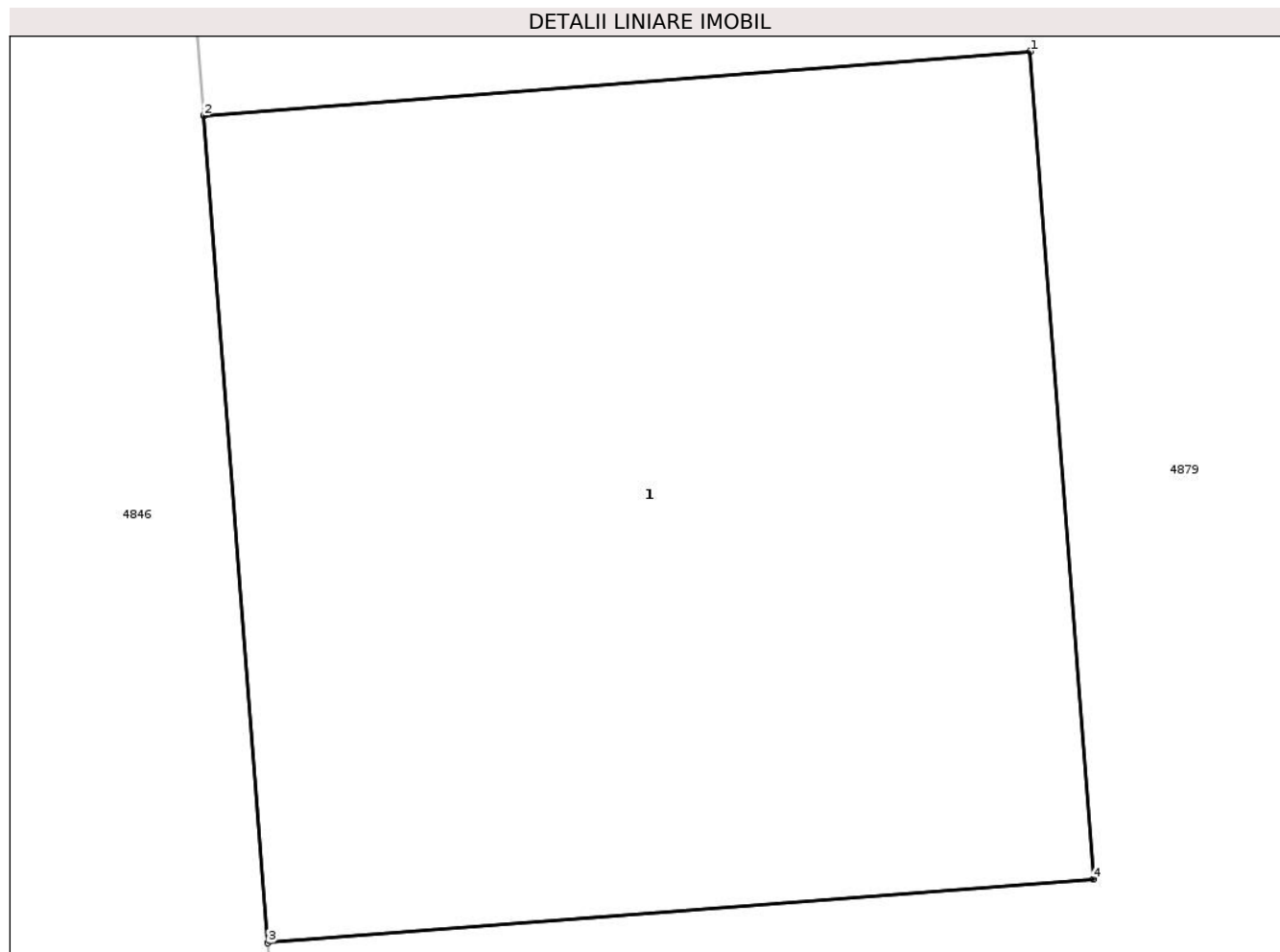
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
NU SUNT			

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	677.800,624 343.431,197	2	677.799,427 343.431,104	1.201
2	677.799,427 343.431,104	3	677.799,52 343.429,908	1.2
3	677.799,52 343.429,908	4	677.800,716 343.430,0	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	677.800,716 343.430,0	1	677.800,624 343.431,197	1.201

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4883**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuat;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Perieti, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale			Referinţe
/			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

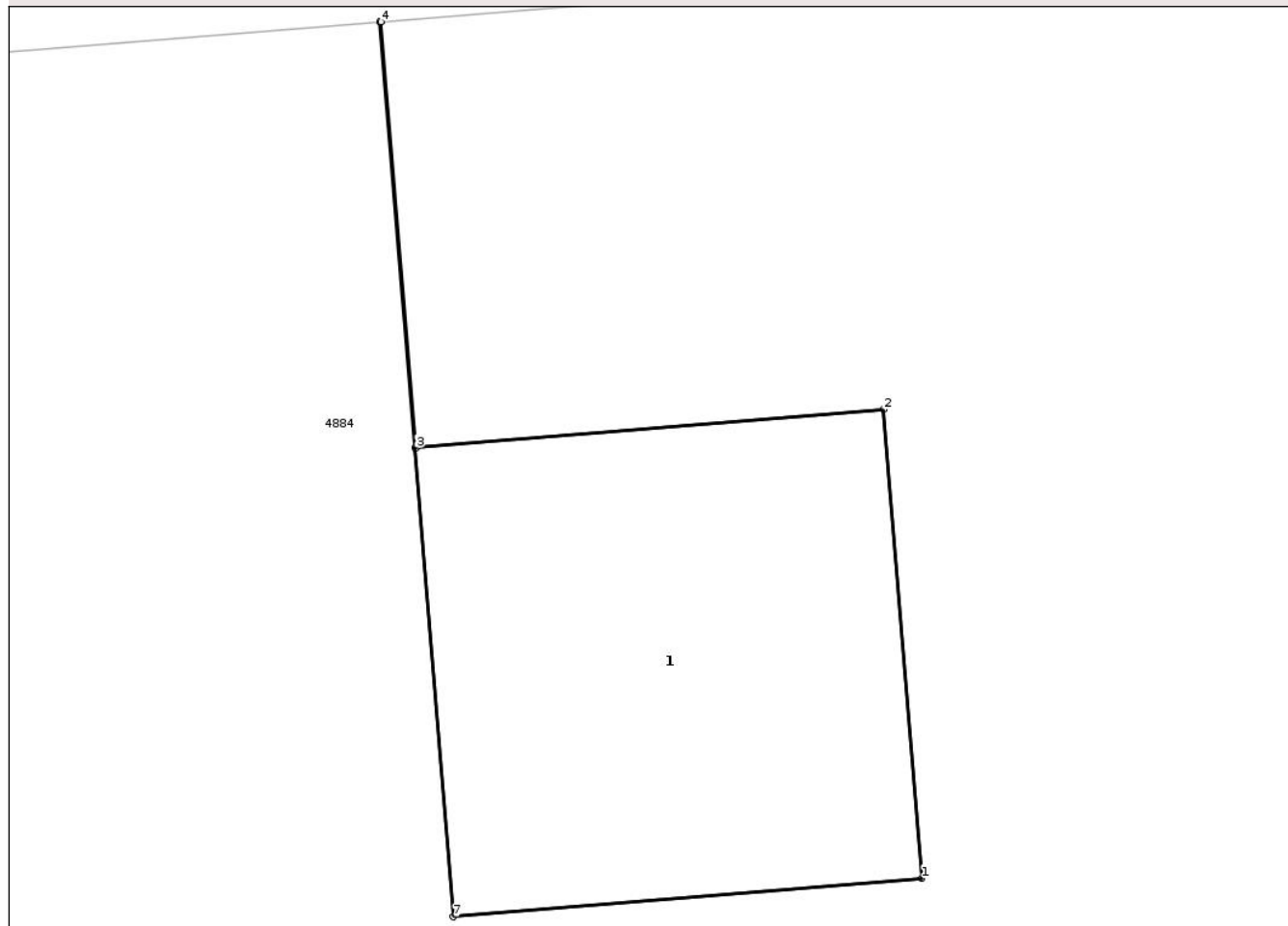
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	677.824,377 343.436,016	2	677.824,279 343.437,212	1.2
2	677.824,279 343.437,212	3	677.823,086 343.437,114	1.197
3	677.823,086 343.437,114	4	677.822,996 343.438,201	1.091

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	677.822,996 343.438,201	5	677.822,993 343.438,201	0.003
5	677.822,993 343.438,201	6	677.823,083 343.437,114	1.091
6	677.823,083 343.437,114	7	677.823,181 343.435,918	1.2
7	677.823,181 343.435,918	1	677.824,377 343.436,016	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4884**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Viilor, Nr. 2, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 12.521 Masurata: 12.535	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Str Viilor, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:655 mp; S. construita desfasurata:655 mp;
A1.2		Loc. Perieti, Str Viilor, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.3		Loc. Perieti, Str Viilor, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.4		Loc. Perieti, Str Viilor, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. FN, din 27/12/1996 emis de AGROMEC S.A.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC SERVPRESTMEC SRL, CIF:8178950	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 12.521 Masurata: 12.535	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	12.535	1	28	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	655	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:655 mp; S. construita desfasurata:655 mp;
A1.2		construcții anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.3		construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.4		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	677.824,377 343.436,016	2	677.823,181 343.435,918	1.2
2	677.823,181 343.435,918	3	677.823,083 343.437,114	1.2
3	677.823,083 343.437,114	4	677.822,993 343.438,201	1.091
4	677.822,993 343.438,201	5	677.807,115 343.436,891	15.932
5	677.807,115 343.436,891	6	677.815,112 343.353,584	83.69
6	677.815,112 343.353,584	7	677.841,059 343.354,895	25.98
7	677.841,059 343.354,895	8	677.883,083 343.358,208	42.154
8	677.883,083 343.358,208	9	677.903,371 343.360,199	20.385
9	677.903,371 343.360,199	10	677.923,654 343.361,712	20.339
10	677.923,654 343.361,712	11	677.938,052 343.363,238	14.479
11	677.938,052 343.363,238	12	677.952,437 343.364,385	14.431
12	677.952,437 343.364,385	13	677.960,924 343.365,456	8.554
13	677.960,924 343.365,456	14	677.957,521 343.449,3	83.913
14	677.957,521 343.449,3	15	677.822,996 343.438,201	134.982
15	677.822,996 343.438,201	16	677.823,086 343.437,114	1.091
16	677.823,086 343.437,114	17	677.824,279 343.437,212	1.197
17	677.824,279 343.437,212	1	677.824,377 343.436,016	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4885**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Calea Bucuresti, Nr. 44, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.361 Masurata: 1.254	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Calea Bucuresti, Nr. 44, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp;
A1.2		Loc. Perieti, Calea Bucuresti, Nr. 44, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 095023, din 25/03/1994 emis de CJSDPAT IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂLAN C. VICTOR	A1
Act Administrativ nr. 580, din 14/07/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI PERIETI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂLAN C. VICTOR	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.361 Masurata: 1.254	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	386	1	32	-	
2	arabil	DA	867	1	30, 31, 33	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp;
A1.2		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	677.815,112 343.353,584	2	677.816,92 343.311,274	42.349
2	677.816,92 343.311,274	3	677.830,805 343.305,326	15.105

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	677.830,805 343.305,326	4	677.842,999 343.300,103	13.265
4	677.842,999 343.300,103	5	677.842,23 343.321,817	21.728
5	677.842,23 343.321,817	6	677.841,523 343.341,785	19.981
6	677.841,523 343.341,785	7	677.841,059 343.354,895	13.118
7	677.841,059 343.354,895	1	677.815,112 343.353,584	25.98

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4886**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Calea Bucuresti, Nr. 42, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20922	Din acte: 2.922 Masurata: 2.881	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Calea Bucuresti, Nr. 42, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;
A1.2		Loc. Perieti, Calea Bucuresti, Nr. 42, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.3		Loc. Perieti, Calea Bucuresti, Nr. 42, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp;
A1.4		Loc. Perieti, Calea Bucuresti, Nr. 42, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;
A1.5		Loc. Perieti, Calea Bucuresti, Nr. 42, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.6		Loc. Perieti, Calea Bucuresti, Nr. 42, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16989 / 18/04/2012		
Act Administrativ nr. 096297/55788, din 17/10/2001 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (act notarial nr. 48/13-01-2012 emis de BNP IGNAT GABRIELA CORNELIA; act administrativ nr. 493/29-03-2012 emis de PRIMARIA COM PERIETI; act administrativ nr. 494/29-03-2012 emis de PRIMARIA COM PERIETI; act administrativ nr. 495/29-03-2012 emis de CONSILIUL LOCAL PERIETI; hotarare judecatoreasca nr. 1283/10-10-1979 emis de JUDETUL IALOMITA; sentinta civila nr. 1422/29-10-1979 pronuntata de JUDECATORIA SLOBOZIA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CAMPEANU MARIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CAMPEANU MARIA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

C. Partea III. SARCINI .

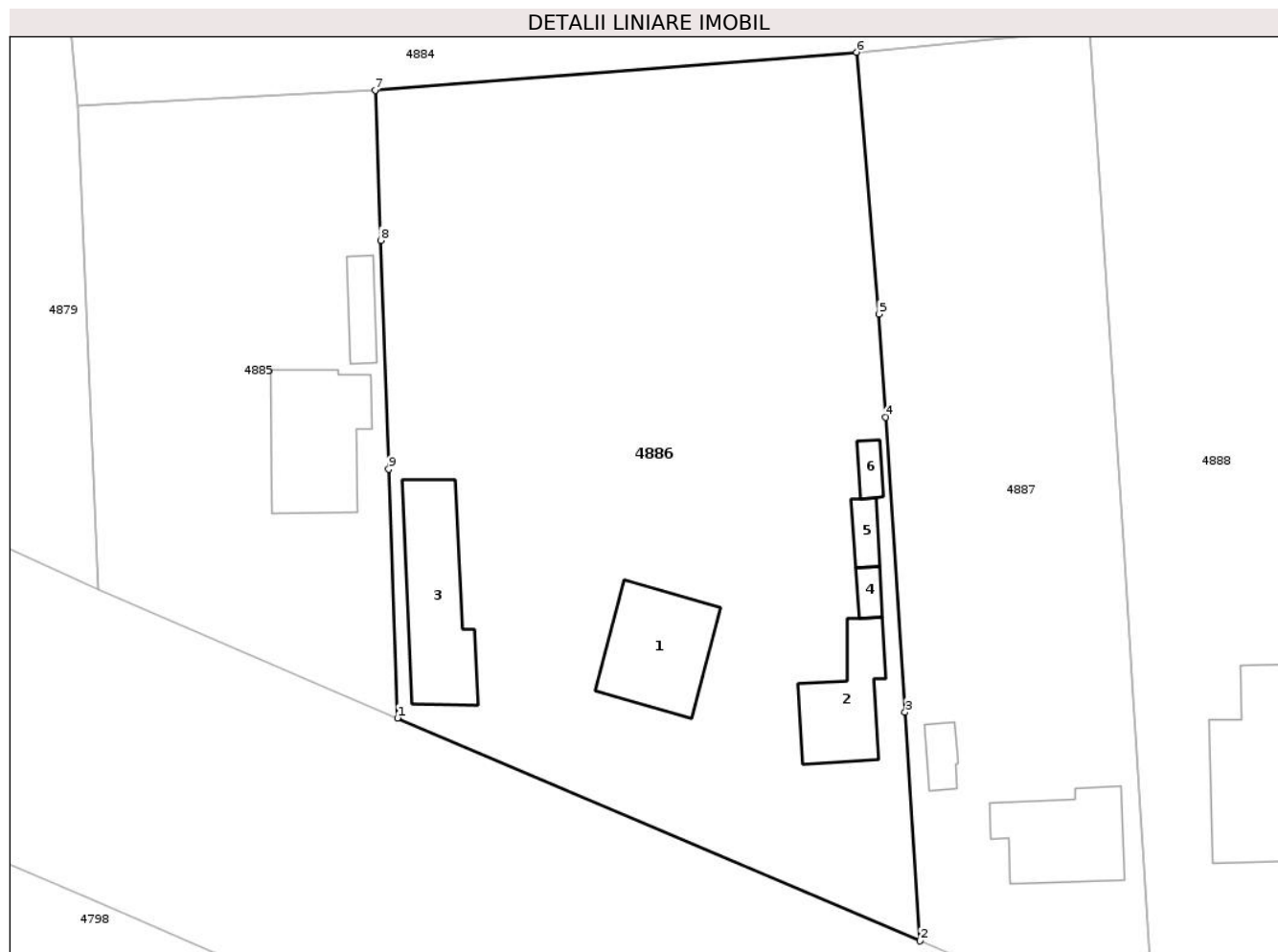
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20922	Din acte: 2.922 Masurata: 2.881	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.197	1	36, 37, 38	-	
2	arabil	DA	1.684	1	34, 35	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;
A1.2		construcții anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.3		construcții anexa	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp;
A1.4		construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;
A1.5		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.6		construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	677.842,999 343.300,103	2	677.888,609 343.280,648	49.586
2	677.888,609 343.280,648	3	677.887,296 343.300,608	20.003
3	677.887,296 343.300,608	4	677.885,603 343.326,353	25.801
4	677.885,603 343.326,353	5	677.885,011 343.335,361	9.027
5	677.885,011 343.335,361	6	677.883,083 343.358,208	22.928
6	677.883,083 343.358,208	7	677.841,059 343.354,895	42.154
7	677.841,059 343.354,895	8	677.841,523 343.341,785	13.118
8	677.841,523 343.341,785	9	677.842,23 343.321,817	19.981
9	677.842,23 343.321,817	1	677.842,999 343.300,103	21.728

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4887**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Calea Bucuresti, Nr. 40, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27158	Din acte: 1.725 Masurata: 1.663	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Calea Bucuresti, Nr. 40, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.2		Loc. Perieti, Calea Bucuresti, Nr. 40, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
128843 / 01/10/2021		
Act Notarial nr. 539, din 30/09/2021 emis de Ignat Gabriela Cornelia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TANASE MARIAN, necasatorit	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27158	Din acte: 1.725 Masurata: 1.663	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	499	1	39, 40	-	
2	arabil	DA	1.164	1	41, 42	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.2		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	677.888,609 343.280,648	2	677.909,168 343.271,894	22.345
2	677.909,168 343.271,894	3	677.907,197 343.301,915	30.086

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	677.907,197 343.301,915	4	677.906,409 343.313,921	12.032
4	677.906,409 343.313,921	5	677.903,371 343.360,199	46.378
5	677.903,371 343.360,199	6	677.883,083 343.358,208	20.385
6	677.883,083 343.358,208	7	677.885,011 343.335,361	22.928
7	677.885,011 343.335,361	8	677.885,603 343.326,353	9.027
8	677.885,603 343.326,353	9	677.887,296 343.300,608	25.801
9	677.887,296 343.300,608	1	677.888,609 343.280,648	20.003

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4888**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Calea Bucuresti, Nr. 38, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27252	Din acte: 1.769 Masurata: 1.878	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Calea Bucuresti, Nr. 38, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:197 mp; S. construita desfasurata:197 mp;
A1.3		Loc. Perieti, Calea Bucuresti, Nr. 38, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.4		Loc. Perieti, Calea Bucuresti, Nr. 38, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;
A1.5		Loc. Perieti, Calea Bucuresti, Nr. 38, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1135 / 13/02/2006		
Act Notarial nr. 864, din 10/02/2006 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) URSEA VERGILIU 2) URSEA PARASCHIVA	A1, A1.1, A1.3
87419 / 06/06/2023		
Act Administrativ nr. 490/312/2022, din 25/05/2023 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA;		
B2	se noteaza litigiul aflat pe rolul Judecatoriei Slobozia, in dosar 490/312/2022, intervenit intre reclamanta Florea Carmen, in contradictoriu cu paratii Ursea Paraschiva, Ursea Adrian Dante, avand ca obiect succesiune.	A1, A1.1, A1.3
/		
Act Administrativ nr. 580, din 14/07/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI PERIETI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) URSEA VERGILIU 2) URSEA PARASCHIVA	A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27252	Din acte: 1.769 Masurata: 1.878	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	938	1	45, 46	-	
2	arabil	DA	941	1	43, 44	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	197	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:197 mp; S. construita desfasurata:197 mp;
A1.3		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.4		construcții anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;
A1.5		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	677.914,263 343.269,651	2	677.917,549 343.268,172	3.604
2	677.917,549 343.268,172	3	677.929,105 343.262,972	12.672
3	677.929,105 343.262,972	4	677.928,419 343.278,175	15.218
4	677.928,419 343.278,175	5	677.927,668 343.294,815	16.657
5	677.927,668 343.294,815	6	677.927,017 343.307,183	12.385
6	677.927,017 343.307,183	7	677.926,52 343.315,241	8.073
7	677.926,52 343.315,241	8	677.923,654 343.361,712	46.559
8	677.923,654 343.361,712	9	677.903,371 343.360,199	20.339
9	677.903,371 343.360,199	10	677.906,409 343.313,921	46.378
10	677.906,409 343.313,921	11	677.907,197 343.301,915	12.032
11	677.907,197 343.301,915	12	677.909,168 343.271,894	30.086
12	677.909,168 343.271,894	1	677.914,263 343.269,651	5.567

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4889**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Calea Bucuresti, Nr. 36, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23702	Din acte: 1.577 Masurata: 1.580	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Calea Bucuresti, Nr. 36, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp;
A1.2		Loc. Perieti, Calea Bucuresti, Nr. 36, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.3		Loc. Perieti, Calea Bucuresti, Nr. 36, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
32908 / 08/04/2019		
Act Administrativ nr. 3436, din 27/10/2011 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA (act administrativ nr 441 din 04.04.2019, emis de PRIMARIA PERIETI;act administrativ nr 97060/55796 din 09.05.2011, emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;act administrativ nr 1024 din 04.04.2019, emis de PRIMARIA PERIETI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOBANU RODICA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

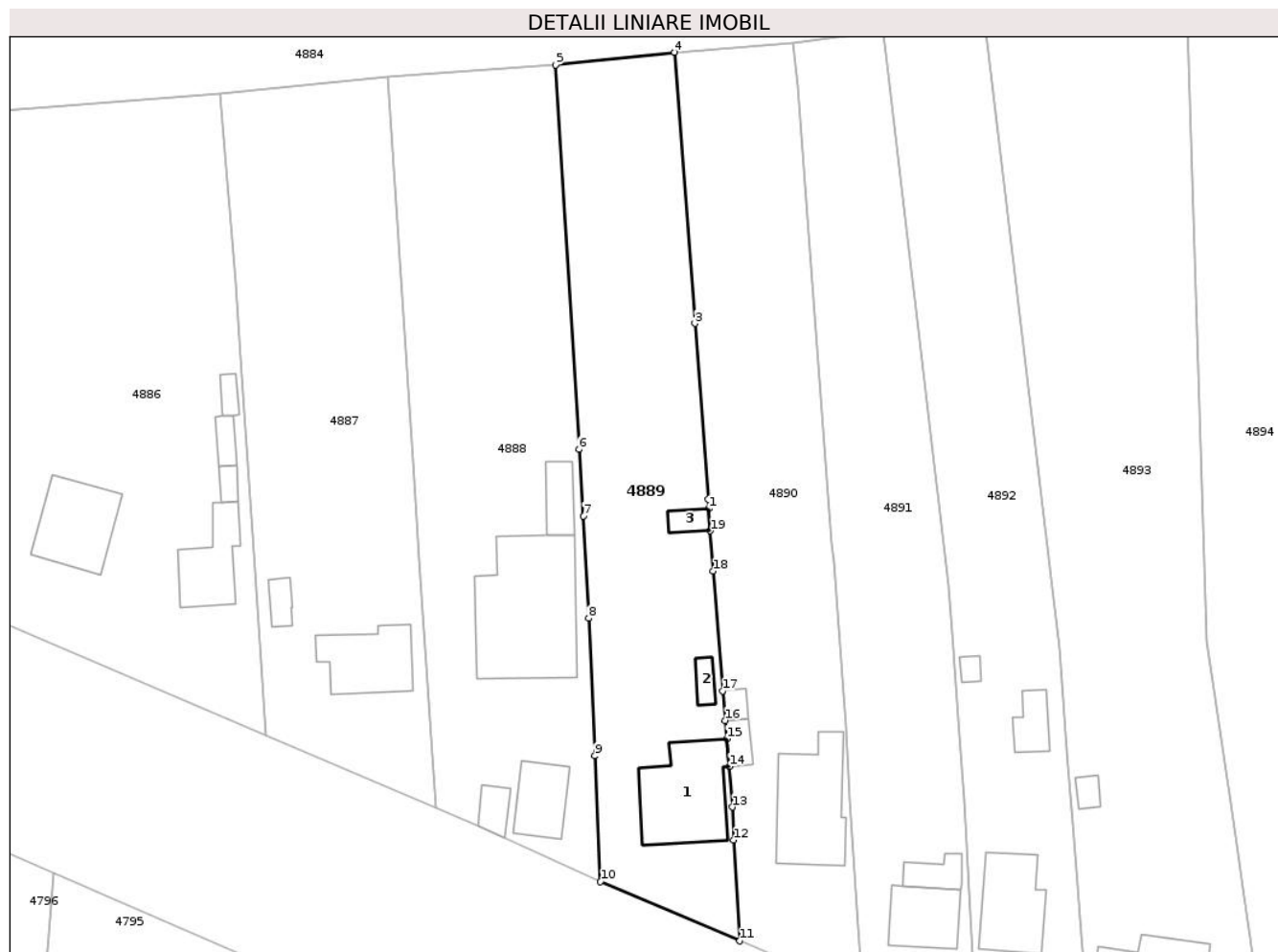
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23702	Din acte: 1.577 Masurata: 1.580	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	400	1	47	-	
2	livada	DA	1.180	1	49	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp;
A1.2		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.3		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	677.942,191 343.308,071	2	677.942,107 343.309,181	1.113

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	677.942,107 343.309,181	3	677.940,495 343.330,45	21.33
3	677.940,495 343.330,45	4	677.938,052 343.363,238	32.879
4	677.938,052 343.363,238	5	677.923,654 343.361,712	14.479
5	677.923,654 343.361,712	6	677.926,52 343.315,241	46.559
6	677.926,52 343.315,241	7	677.927,017 343.307,183	8.073
7	677.927,017 343.307,183	8	677.927,668 343.294,815	12.385
8	677.927,668 343.294,815	9	677.928,419 343.278,175	16.657
9	677.928,419 343.278,175	10	677.929,105 343.262,972	15.218
10	677.929,105 343.262,972	11	677.945,943 343.255,797	18.303
11	677.945,943 343.255,797	12	677.945,188 343.267,982	12.208
12	677.945,188 343.267,982	13	677.945,03 343.271,963	3.984
13	677.945,03 343.271,963	14	677.944,653 343.276,882	4.933
14	677.944,653 343.276,882	15	677.944,351 343.280,24	3.372
15	677.944,351 343.280,24	16	677.944,154 343.282,439	2.208
16	677.944,154 343.282,439	17	677.943,838 343.286,024	3.599
17	677.943,838 343.286,024	18	677.942,693 343.300,496	14.517
18	677.942,693 343.300,496	19	677.942,369 343.305,378	4.893
19	677.942,369 343.305,378	1	677.942,191 343.308,071	2.699

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4890**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Calea Bucuresti, Nr. 34, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20577	Din acte: 1.619 Masurata: 1.617	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Calea Bucuresti, Nr. 34, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp;
A1.2		Loc. Perieti, Calea Bucuresti, Nr. 34, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.3		Loc. Perieti, Calea Bucuresti, Nr. 34, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4733 / 29/06/2005		
Act Notarial nr. 2814, din 27/06/2005 emis de BNP SAVA DOINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IVANCEA MARIAN 2) IVANCEA MARILENA-IONELA , soti <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 572)</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3
29402 / 27/03/2019		
Act Notarial nr. 2814, din 27/06/2005 emis de BNP SAVA DOINA;		
B2	se noteaza actualizarea de informatii cadastrale conform documentatiei cadastrale intocmita de persoana fizica autorizata Voicu Adrian, avizata de OCPI Ialomita la data de 08.04.2019, anexa nr. 1 la Partea I-a a cartii funciare, cu privire la repozitionarea, modificarea limitelor si a suprafetei imobilului de la A1, de la 1619 mp la 1622 mp.	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
200 / 05/01/2012		
Act Administrativ nr. 1, din 02/01/2008 emis de PRIMARIA COM PERIETI;		
C3	Se noteaza radierea obligatiei de intretinere, inregistrata la C1, cu incheierea nr. 4733/29.06.2005, in favoarea lui CRISTODOR DUMITRA (fosta Ivancea).	A1, A1.1, A1.2, A1.3
3469 / 20/01/2015		
Act Administrativ nr. 1, din 15/01/2015 emis de PRIMARIA COMUNEI PERIETI;		
C4	Se radiaza obligatia de intretinere inregistrata la C1 cu incheierea nr. 4733/29.06.2005 in favoarea lui IVANCEA ION	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20577	Din acte: 1.619 Masurata: 1.617	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	703	1	53, 54	-	
2	arabil	DA	914	1	51, 52	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp;
A1.2		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.3		construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	677.942,191 343.308,071	2	677.942,369 343.305,378	2.699

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	677.942,369 343.305,378	3	677.942,693 343.300,496	4.893
3	677.942,693 343.300,496	4	677.943,838 343.286,024	14.517
4	677.943,838 343.286,024	5	677.944,154 343.282,439	3.599
5	677.944,154 343.282,439	6	677.944,351 343.280,24	2.208
6	677.944,351 343.280,24	7	677.944,653 343.276,882	3.372
7	677.944,653 343.276,882	8	677.945,03 343.271,963	4.933
8	677.945,03 343.271,963	9	677.945,188 343.267,982	3.984
9	677.945,188 343.267,982	10	677.945,943 343.255,797	12.208
10	677.945,943 343.255,797	11	677.960,817 343.249,482	16.159
11	677.960,817 343.249,482	12	677.959,276 343.272,905	23.474
12	677.959,276 343.272,905	13	677.958,845 343.281,69	8.796
13	677.958,845 343.281,69	14	677.957,268 343.301,648	20.02
14	677.957,268 343.301,648	15	677.957,091 343.303,882	2.241
15	677.957,091 343.303,882	16	677.952,891 343.359,061	55.339
16	677.952,891 343.359,061	17	677.952,437 343.364,385	5.343
17	677.952,437 343.364,385	18	677.938,052 343.363,238	14.431
18	677.938,052 343.363,238	19	677.940,495 343.330,45	32.879
19	677.940,495 343.330,45	20	677.942,107 343.309,181	21.33
20	677.942,107 343.309,181	1	677.942,191 343.308,071	1.113

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4891**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Calea Bucuresti, Nr. 32, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.530	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Calea Bucuresti, Nr. 32, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.2		Loc. Perieti, Calea Bucuresti, Nr. 32, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Notarial nr. 53, din 19/09/2022 emis de BIN IGNAT GABRIELA CORNELIA;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) NICOLESCU CLAUDIA		A1, A1.1, A1.2
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CEAUCA CRISTINA		A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

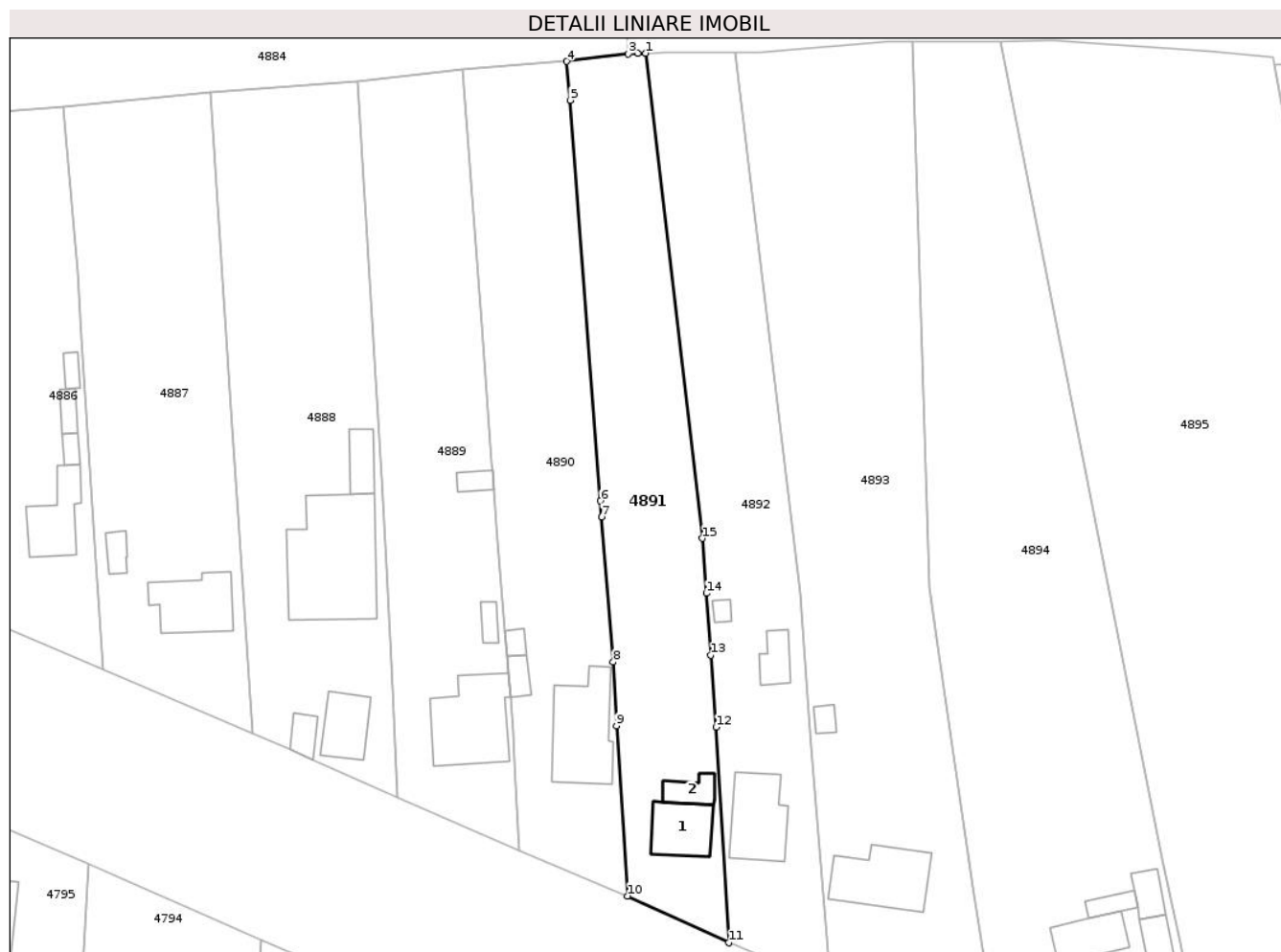
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.530	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	489	1	55	-	
2	arabil	DA	1.041	1	56, 57, 58	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.2		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	677.963,322 343.365,522	2	677.962,221 343.365,511	1.101
2	677.962,221 343.365,511	3	677.960,924 343.365,456	1.298

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	677.960,924 343.365,456	4	677.952,437 343.364,385	8.554
4	677.952,437 343.364,385	5	677.952,891 343.359,061	5.343
5	677.952,891 343.359,061	6	677.957,091 343.303,882	55.339
6	677.957,091 343.303,882	7	677.957,268 343.301,648	2.241
7	677.957,268 343.301,648	8	677.958,845 343.281,69	20.02
8	677.958,845 343.281,69	9	677.959,276 343.272,905	8.796
9	677.959,276 343.272,905	10	677.960,817 343.249,482	23.474
10	677.960,817 343.249,482	11	677.974,75 343.243,03	15.354
11	677.974,75 343.243,03	12	677.973,002 343.272,708	29.729
12	677.973,002 343.272,708	13	677.972,294 343.282,648	9.965
13	677.972,294 343.282,648	14	677.971,689 343.291,145	8.519
14	677.971,689 343.291,145	15	677.971,15 343.298,71	7.584
15	677.971,15 343.298,71	1	677.963,322 343.365,522	67.269

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4892**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Calea Bucuresti, Nr. 30, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.596	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Calea Bucuresti, Nr. 30, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;
A1.2		Loc. Perieti, Calea Bucuresti, Nr. 30, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.3		Loc. Perieti, Calea Bucuresti, Nr. 30, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1501, din 05/05/1998 emis de BNP SAVA DOINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANTON VASILE 2) ANTON GEORGETA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.596	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	670	1	62	-	
2	arabil	DA	926	1	59, 60, 61, 63	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;
A1.2		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.3		construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	677.975,636 343.365,644	2	677.966,086 343.365,549	9.55

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	677.966,086 343.365,549	3	677.963,322 343.365,522	2.764
3	677.963,322 343.365,522	4	677.971,15 343.298,71	67.269
4	677.971,15 343.298,71	5	677.971,689 343.291,145	7.584
5	677.971,689 343.291,145	6	677.972,294 343.282,648	8.519
6	677.972,294 343.282,648	7	677.973,002 343.272,708	9.965
7	677.973,002 343.272,708	8	677.974,75 343.243,03	29.729
8	677.974,75 343.243,03	9	677.988,74 343.237,259	15.134
9	677.988,74 343.237,259	10	677.986,18 343.270,019	32.86
10	677.986,18 343.270,019	11	677.985,651 343.276,82	6.822
11	677.985,651 343.276,82	12	677.984,541 343.291,086	14.309
12	677.984,541 343.291,086	1	677.975,636 343.365,644	75.088

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4893**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Calea Bucuresti, Nr. 28, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.777	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Calea Bucuresti, Nr. 28, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;
A1.2		Loc. Perieti, Calea Bucuresti, Nr. 28, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Notarial nr. 339, din 02/02/1996 emis de BNP DOINA SAVA;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNTEANU RARUCA		A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.777	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	849	1	65	-	
2	arabil	DA	1.928	1	64, 66	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;
A1.2		construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.000,082 343.367,156	2	677.996,755 343.367,145	3.327
2	677.996,755 343.367,145	3	677.979,004 343.365,678	17.812

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	677.979,004 343.365,678	4	677.975,636 343.365,644	3.368
4	677.975,636 343.365,644	5	677.984,541 343.291,086	75.088
5	677.984,541 343.291,086	6	677.985,651 343.276,82	14.309
6	677.985,651 343.276,82	7	677.986,18 343.270,019	6.822
7	677.986,18 343.270,019	8	677.988,74 343.237,259	32.86
8	677.988,74 343.237,259	9	678.012,144 343.227,199	25.475
9	678.012,144 343.227,199	10	678.009,814 343.241,179	14.173
10	678.009,814 343.241,179	11	678.008,422 343.250,756	9.678
11	678.008,422 343.250,756	12	678.005,272 343.272,428	21.9
12	678.005,272 343.272,428	13	678.002,435 343.291,952	19.729
13	678.002,435 343.291,952	1	678.000,082 343.367,156	75.241

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4894**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Calea Bucuresti, Nr. 26, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27550	3.271	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Calea Bucuresti, Nr. 26, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.2		Loc. Perieti, Calea Bucuresti, Nr. 26, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.3		Loc. Perieti, Calea Bucuresti, Nr. 26, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.4		Loc. Perieti, Calea Bucuresti, Nr. 26, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1618 / 23/04/2002		
Act Notarial nr. 1070, din 22/04/2002 emis de BNP PAUN MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare cu clauza de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IANCU ANA, necasatorita	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1618 / 23/04/2002		
Act Notarial nr. 1070, din 22/04/2002 emis de BNP PAUN MARIANA;		
C1	Se noteaza obligatia cumparatorului de a asigura intretinere in natura pe timpul vietii vanzatorilor 1) RAILEANU ILIE 2) RAILEANU IOANA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27550	3.271	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	877	1	68, 69, 70	-	
2	arabil	DA	2.394	1	67	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.2		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.3		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.4		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.012,145 343.367,195	2	678.000,082 343.367,156	12.063
2	678.000,082 343.367,156	3	678.002,435 343.291,952	75.241
3	678.002,435 343.291,952	4	678.005,272 343.272,428	19.729
4	678.005,272 343.272,428	5	678.008,422 343.250,756	21.9
5	678.008,422 343.250,756	6	678.009,814 343.241,179	9.678
6	678.009,814 343.241,179	7	678.012,144 343.227,199	14.173
7	678.012,144 343.227,199	8	678.042,106 343.214,231	32.648
8	678.042,106 343.214,231	9	678.037,007 343.243,024	29.241
9	678.037,007 343.243,024	10	678.034,561 343.254,555	11.788
10	678.034,561 343.254,555	1	678.012,145 343.367,195	114.849

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4895**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Calea Bucuresti, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.888 Masurata: 5.845	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 46, din 27/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL PERIETI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT PERIETI, CIF:4231849, DOMENIUL PUBLIC	A1

C. Partea III. SARCINI .

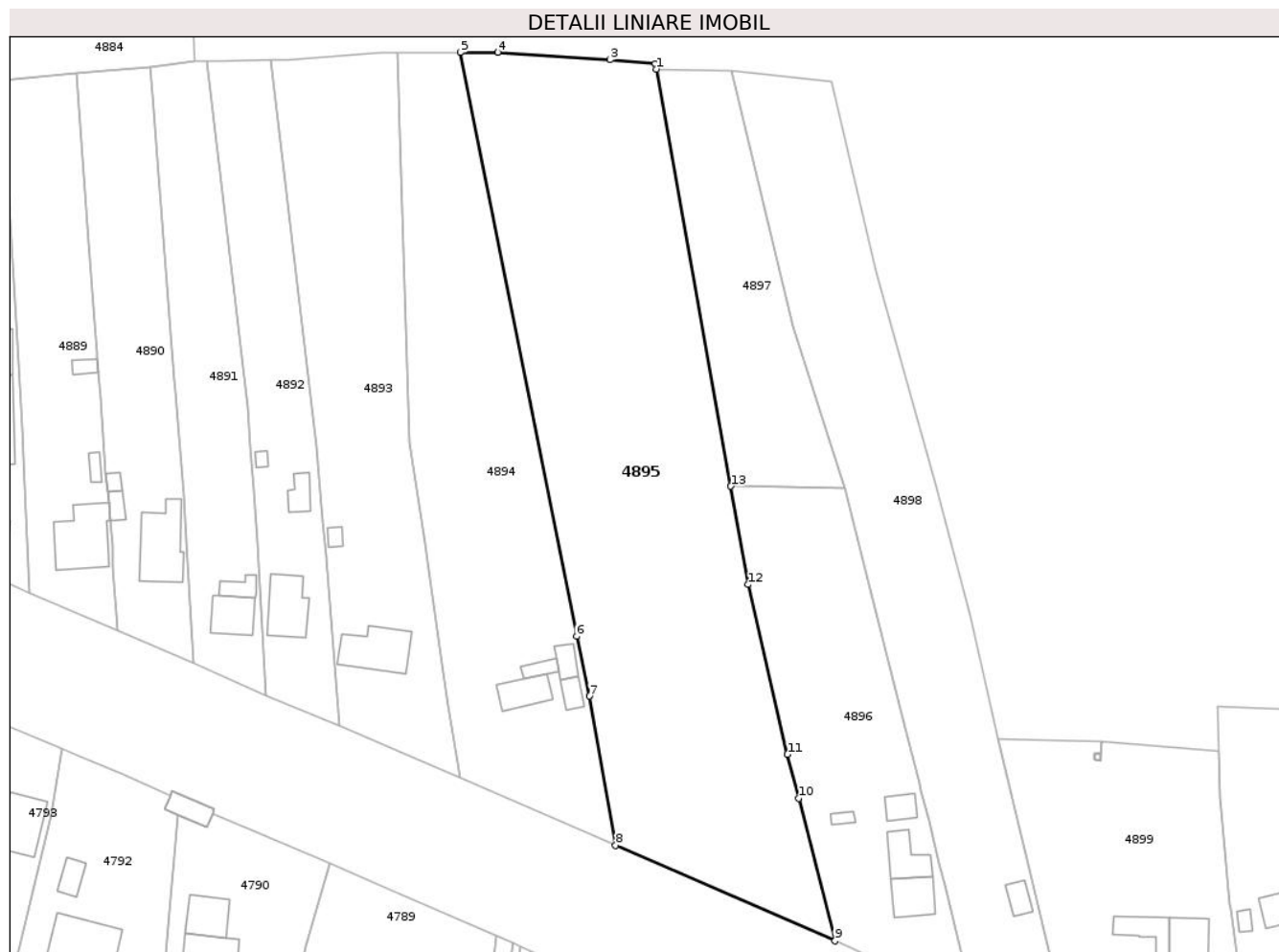
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.888 Masurata: 5.845	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	5.845	1	72, 73	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.050,003 343.363,988	2	678.049,772 343.365,042	1.079
2	678.049,772 343.365,042	3	678.041,003 343.365,764	8.799
3	678.041,003 343.365,764	4	678.019,346 343.367,218	21.706
4	678.019,346 343.367,218	5	678.012,145 343.367,195	7.201
5	678.012,145 343.367,195	6	678.034,561 343.254,555	114.849

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	678.034,561 343.254,555	7	678.037,007 343.243,024	11.788
7	678.037,007 343.243,024	8	678.042,106 343.214,231	29.241
8	678.042,106 343.214,231	9	678.084,403 343.195,817	46.131
9	678.084,403 343.195,817	10	678.077,378 343.223,339	28.404
10	678.077,378 343.223,339	11	678.075,226 343.231,772	8.703
11	678.075,226 343.231,772	12	678.067,676 343.264,543	33.629
12	678.067,676 343.264,543	13	678.064,303 343.283,525	19.279
13	678.064,303 343.283,525	1	678.050,003 343.363,988	81.724

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4896**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Calea Bucuresti, Nr. 24, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21141	2.207	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Calea Bucuresti, Nr. 24, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.2		Loc. Perieti, Calea Bucuresti, Nr. 24, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.3		Loc. Perieti, Calea Bucuresti, Nr. 24, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.4		Loc. Perieti, Calea Bucuresti, Nr. 24, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3055 / 03/09/2001		
Act Notarial nr. 800 din 1993 si nr. 39 din 2001, din 01/01/1993 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 8/32 1) NITU STEFANIA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 152)</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
3376 / 24/09/2001		
Act Notarial nr. 1874 din 2001, din 01/01/2001 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 24/32 1) NITU STEFANIA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 152)</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

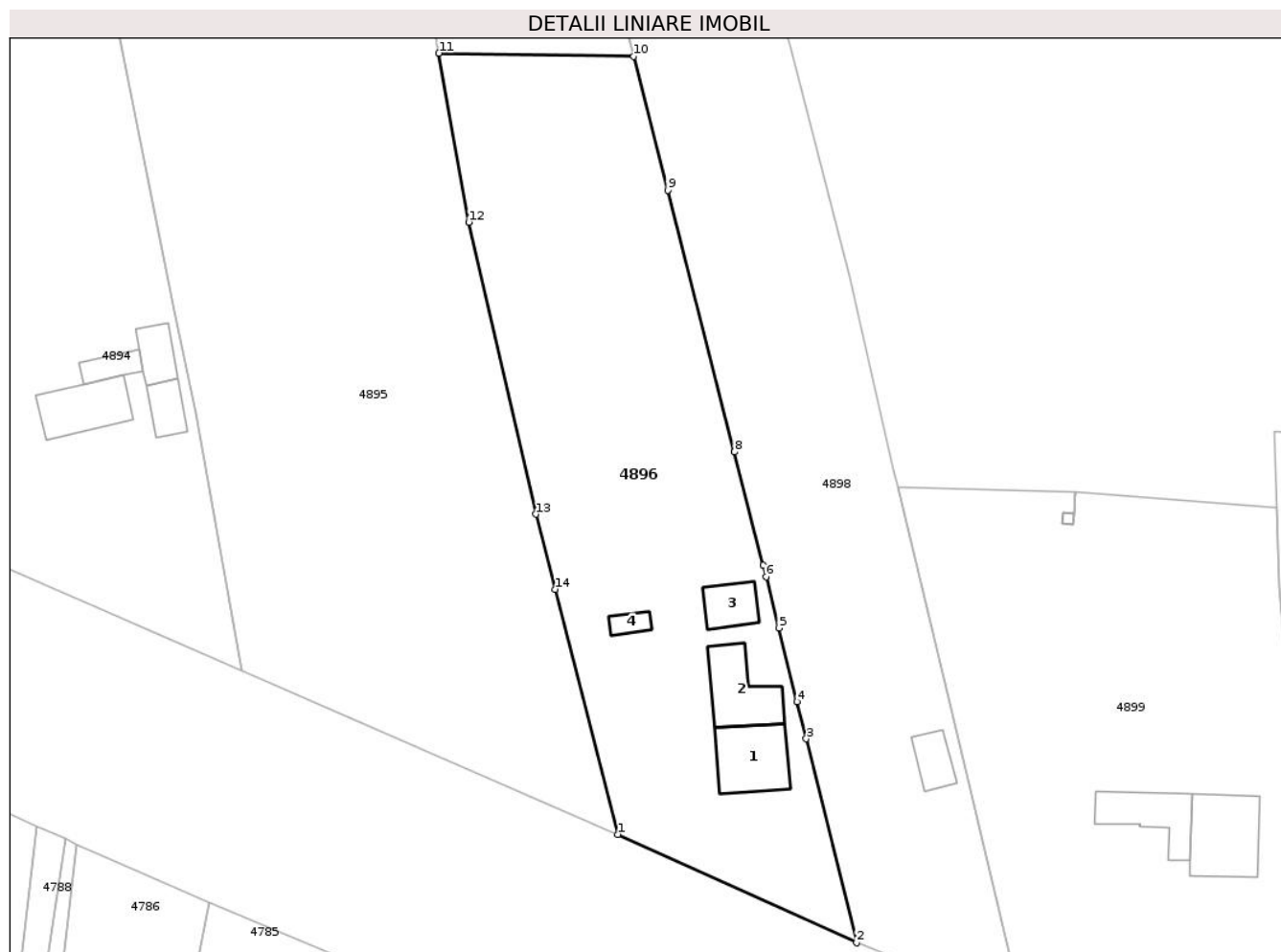
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21141	2.207	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	837	1	76, 77, 78	-	
2	arabil	DA	1.370	1	74, 75	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.2		construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.3		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.4		construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.084,403 343.195,817	2	678.111,252 343.183,644	29.48
2	678.111,252 343.183,644	3	678.105,581 343.206,546	23.594
3	678.105,581 343.206,546	4	678.104,547 343.210,719	4.299
4	678.104,547 343.210,719	5	678.102,518 343.218,986	8.512
5	678.102,518 343.218,986	6	678.101,066 343.224,729	5.924
6	678.101,066 343.224,729	7	678.100,73 343.226,056	1.369
7	678.100,73 343.226,056	8	678.097,519 343.238,758	13.102
8	678.097,519 343.238,758	9	678.090,038 343.268,146	30.325
9	678.090,038 343.268,146	10	678.086,215 343.283,164	15.497
10	678.086,215 343.283,164	11	678.064,303 343.283,525	21.915
11	678.064,303 343.283,525	12	678.067,676 343.264,543	19.279
12	678.067,676 343.264,543	13	678.075,226 343.231,772	33.629
13	678.075,226 343.231,772	14	678.077,378 343.223,339	8.703
14	678.077,378 343.223,339	1	678.084,403 343.195,817	28.404

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4897**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 95863, din 17/03/1998 emis de CJSDPAT IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NIȚU I. PETRE	A1

C. Partea III. SARCINI .

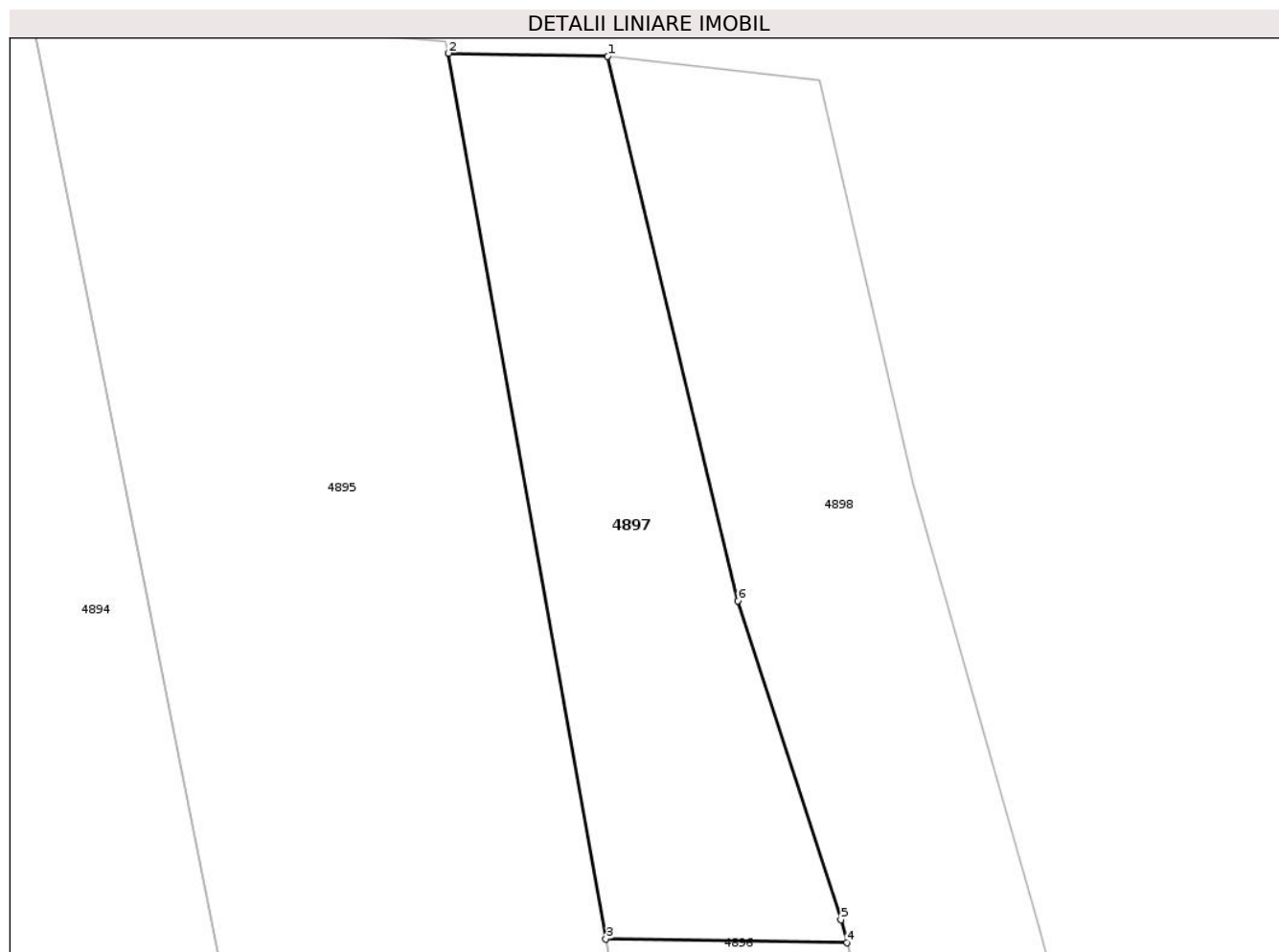
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.400	1	4/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.064,489 343.363,702	2	678.050,003 343.363,988	14.489
2	678.050,003 343.363,988	3	678.064,303 343.283,525	81.724
3	678.064,303 343.283,525	4	678.086,215 343.283,164	21.915
4	678.086,215 343.283,164	5	678.085,678 343.285,275	2.178
5	678.085,678 343.285,275	6	678.076,305 343.314,223	30.428

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	678.076,305 343.314,223	1	678.064,489 343.363,702	50.87

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4898**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Calea Bucuresti, Nr. 22, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27146	Din acte: 3.329 Masurata: 3.268	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Calea Bucuresti, Nr. 22, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
177876 / 07/12/2023		
Act Notarial nr. 1581, din 06/12/2023 emis de Sava Doina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IVANOV ELENA , casatorita, bun propriu	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

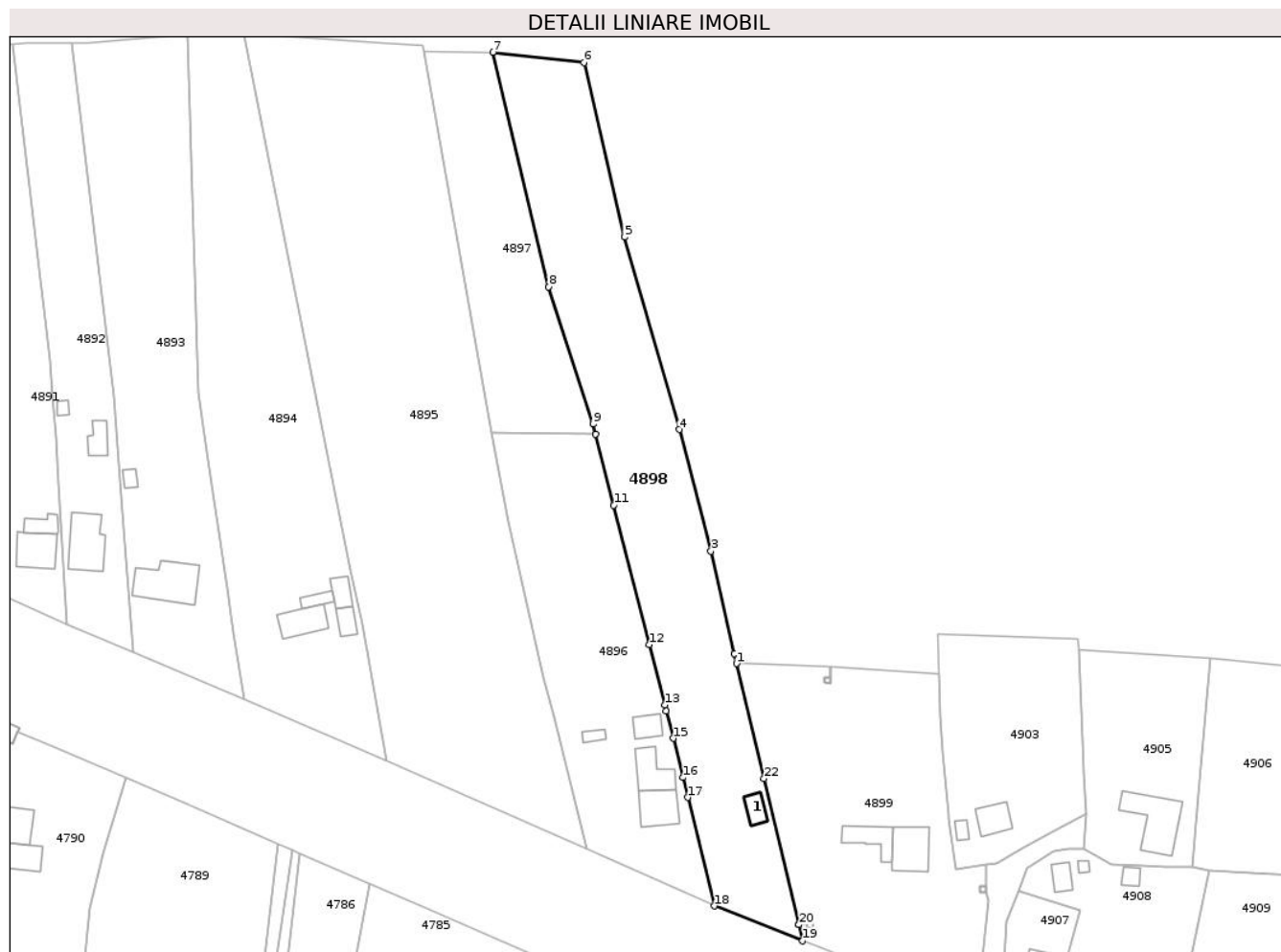
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
177876 / 07/12/2023		
Act Notarial nr. 1581, din 06/12/2023 emis de Sava Doina;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MELNIC DANIELA	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27146	Din acte: 3.329 Masurata: 3.268	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	484	1	79, 80	-	
2	arabil	DA	2.784	1	81, 82	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.115,9 343.234,773	2	678.115,421 343.236,811	2.094
3	678.110,488 343.258,452	4	678.103,817 343.284,146	26.546

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	678.115,421 343.236,811	3	678.110,488 343.258,452	22.196
4	678.103,817 343.284,146	5	678.092,307 343.324,706	42.162

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	678.092,307 343.324,706	6	678.083,699 343.361,504	37.791
7	678.064,489 343.363,702	8	678.076,305 343.314,223	50.87
9	678.085,678 343.285,275	10	678.086,215 343.283,164	2.178
11	678.090,038 343.268,146	12	678.097,519 343.238,758	30.325
13	678.100,73 343.226,056	14	678.101,066 343.224,729	1.369
15	678.102,518 343.218,986	16	678.104,547 343.210,719	8.512
17	678.105,581 343.206,546	18	678.111,252 343.183,644	23.594
19	678.129,839 343.176,281	20	678.129,022 343.179,707	3.522
21	678.129,022 343.179,71	22	678.121,677 343.210,532	31.685

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	678.083,699 343.361,504	7	678.064,489 343.363,702	19.335
8	678.076,305 343.314,223	9	678.085,678 343.285,275	30.428
10	678.086,215 343.283,164	11	678.090,038 343.268,146	15.497
12	678.097,519 343.238,758	13	678.100,73 343.226,056	13.102
14	678.101,066 343.224,729	15	678.102,518 343.218,986	5.924
16	678.104,547 343.210,719	17	678.105,581 343.206,546	4.299
18	678.111,252 343.183,644	19	678.129,839 343.176,281	19.992
20	678.129,022 343.179,707	21	678.129,022 343.179,71	0.003
22	678.121,677 343.210,532	1	678.115,9 343.234,773	24.92

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4899**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Calea Bucuresti, Nr. 20, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.526	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Calea Bucuresti, Nr. 20, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.2		Loc. Perieti, Calea Bucuresti, Nr. 20, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 95859, din 17/03/1998 emis de CJSDPAT IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU N. GHEORGHE	A1
Act Administrativ nr. 580, din 14/07/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI PERIETI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU N. GHEORGHE	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

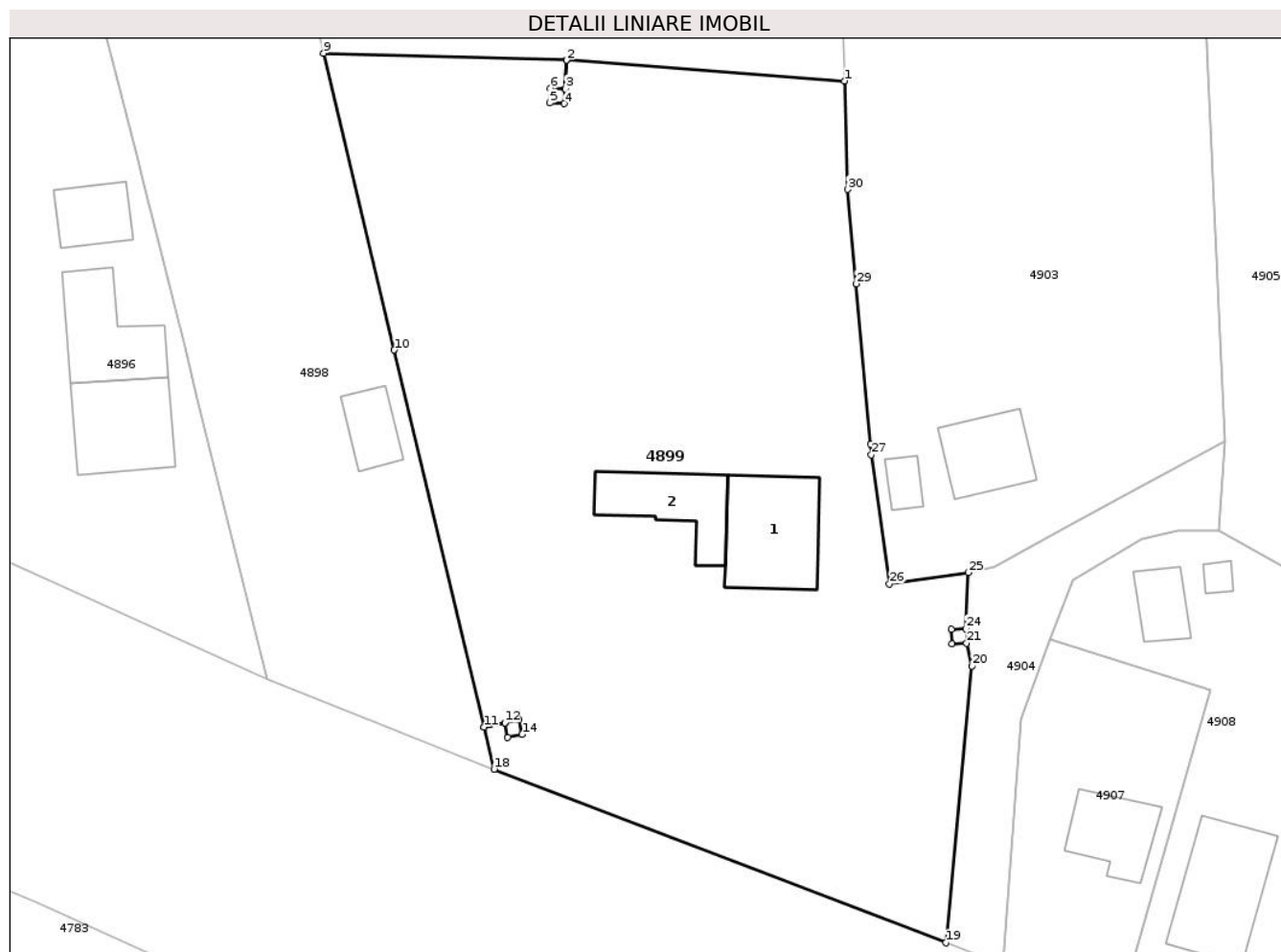
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.526	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	754	1	84	-	
2	arabil	DA	1.772	1	83, 85	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.2		construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.158,491 343.232,507	2	678.135,768 343.234,197	22.786
3	678.135,651 343.231,851	4	678.135,591 343.230,652	1.201

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	678.135,768 343.234,197	3	678.135,651 343.231,851	2.349
4	678.135,591 343.230,652	5	678.134,392 343.230,712	1.201

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	678.134,392 343.230,712	6	678.134,452 343.231,911	1.201
7	678.135,648 343.231,851	8	678.135,765 343.234,197	2.349
9	678.115,9 343.234,773	10	678.121,677 343.210,532	24.92
11	678.129,022 343.179,71	12	678.130,724 343.180,058	1.737
13	678.131,9 343.180,298	14	678.132,14 343.179,122	1.2
15	678.130,964 343.178,882	16	678.130,725 343.180,055	1.197
17	678.129,022 343.179,707	18	678.129,839 343.176,281	3.522
19	678.166,78 343.162,096	20	678.168,909 343.184,721	22.725
21	678.168,48 343.186,563	22	678.167,282 343.186,499	1.2
23	678.167,218 343.187,697	24	678.168,416 343.187,761	1.2
25	678.168,62 343.192,333	26	678.162,159 343.191,426	6.524
27	678.160,681 343.201,959	28	678.160,601 343.202,851	0.896
29	678.159,435 343.215,94	30	678.158,747 343.223,654	7.745

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	678.134,452 343.231,911	7	678.135,648 343.231,851	1.198
8	678.135,765 343.234,197	9	678.115,9 343.234,773	19.873
10	678.121,677 343.210,532	11	678.129,022 343.179,71	31.685
12	678.130,724 343.180,058	13	678.131,9 343.180,298	1.2
14	678.132,14 343.179,122	15	678.130,964 343.178,882	1.2
16	678.130,725 343.180,055	17	678.129,022 343.179,707	1.738
18	678.129,839 343.176,281	19	678.166,78 343.162,096	39.571
20	678.168,909 343.184,721	21	678.168,48 343.186,563	1.891
22	678.167,282 343.186,499	23	678.167,218 343.187,697	1.2
24	678.168,416 343.187,761	25	678.168,62 343.192,333	4.577
26	678.162,159 343.191,426	27	678.160,681 343.201,959	10.636
28	678.160,601 343.202,851	29	678.159,435 343.215,94	13.141
30	678.158,747 343.223,654	1	678.158,491 343.232,507	8.857

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4900**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

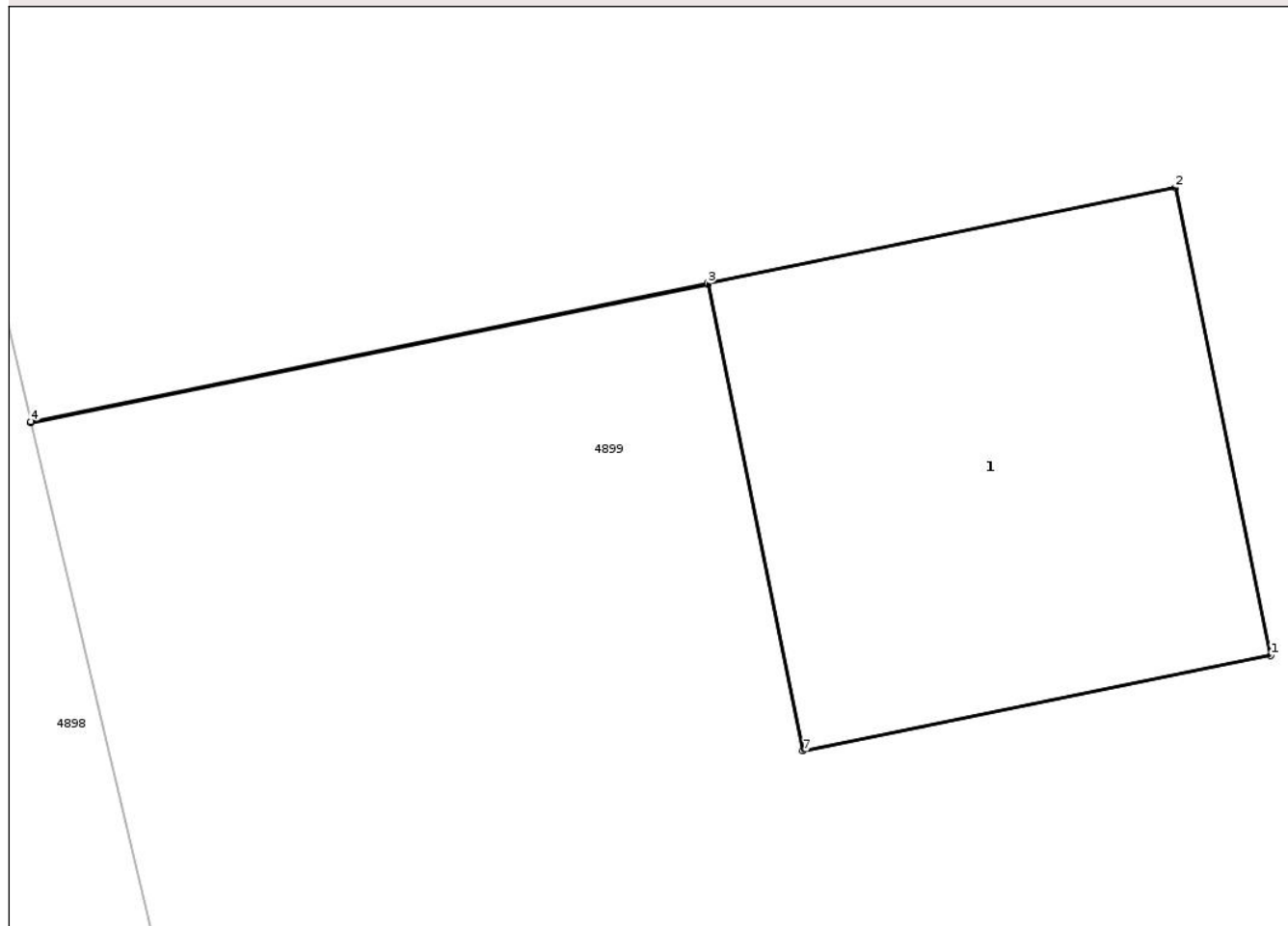
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	1	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.132,14 343.179,122	2	678.131,9 343.180,298	1.2
2	678.131,9 343.180,298	3	678.130,724 343.180,058	1.2
3	678.130,724 343.180,058	4	678.129,022 343.179,71	1.737

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	678.129,022 343.179,71	5	678.129,022 343.179,707	0.003
5	678.129,022 343.179,707	6	678.130,725 343.180,055	1.738
6	678.130,725 343.180,055	7	678.130,964 343.178,882	1.197
7	678.130,964 343.178,882	1	678.132,14 343.179,122	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4901**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuat;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

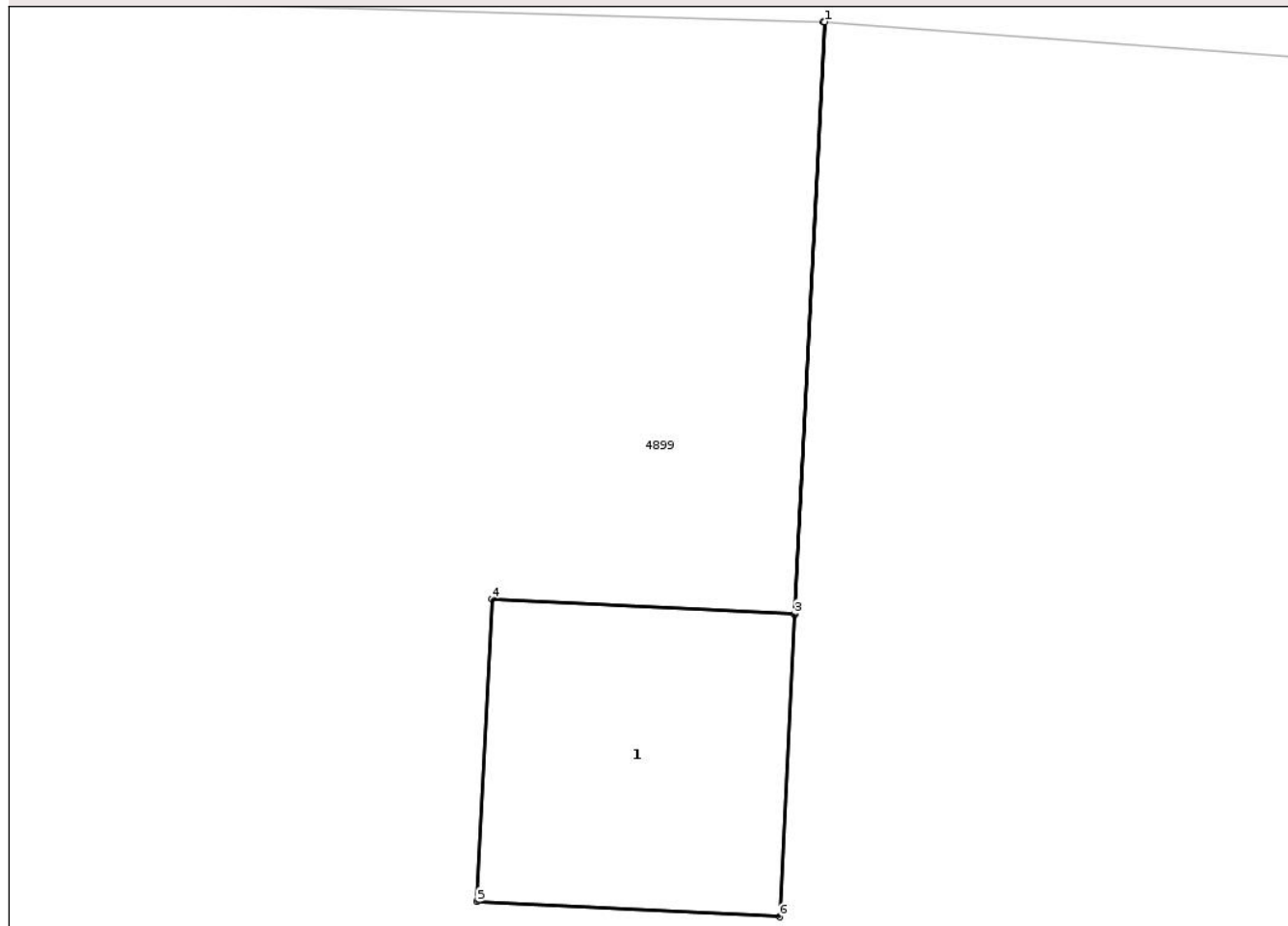
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	1	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.135,768 343.234,197	2	678.135,765 343.234,197	0.003
2	678.135,765 343.234,197	3	678.135,648 343.231,851	2.349
3	678.135,648 343.231,851	4	678.134,452 343.231,911	1.198

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	678.134,452 343.231,911	5	678.134,392 343.230,712	1.201
5	678.134,392 343.230,712	6	678.135,591 343.230,652	1.201
6	678.135,591 343.230,652	7	678.135,651 343.231,851	1.201
7	678.135,651 343.231,851	1	678.135,768 343.234,197	2.349

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4902**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Perieti, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

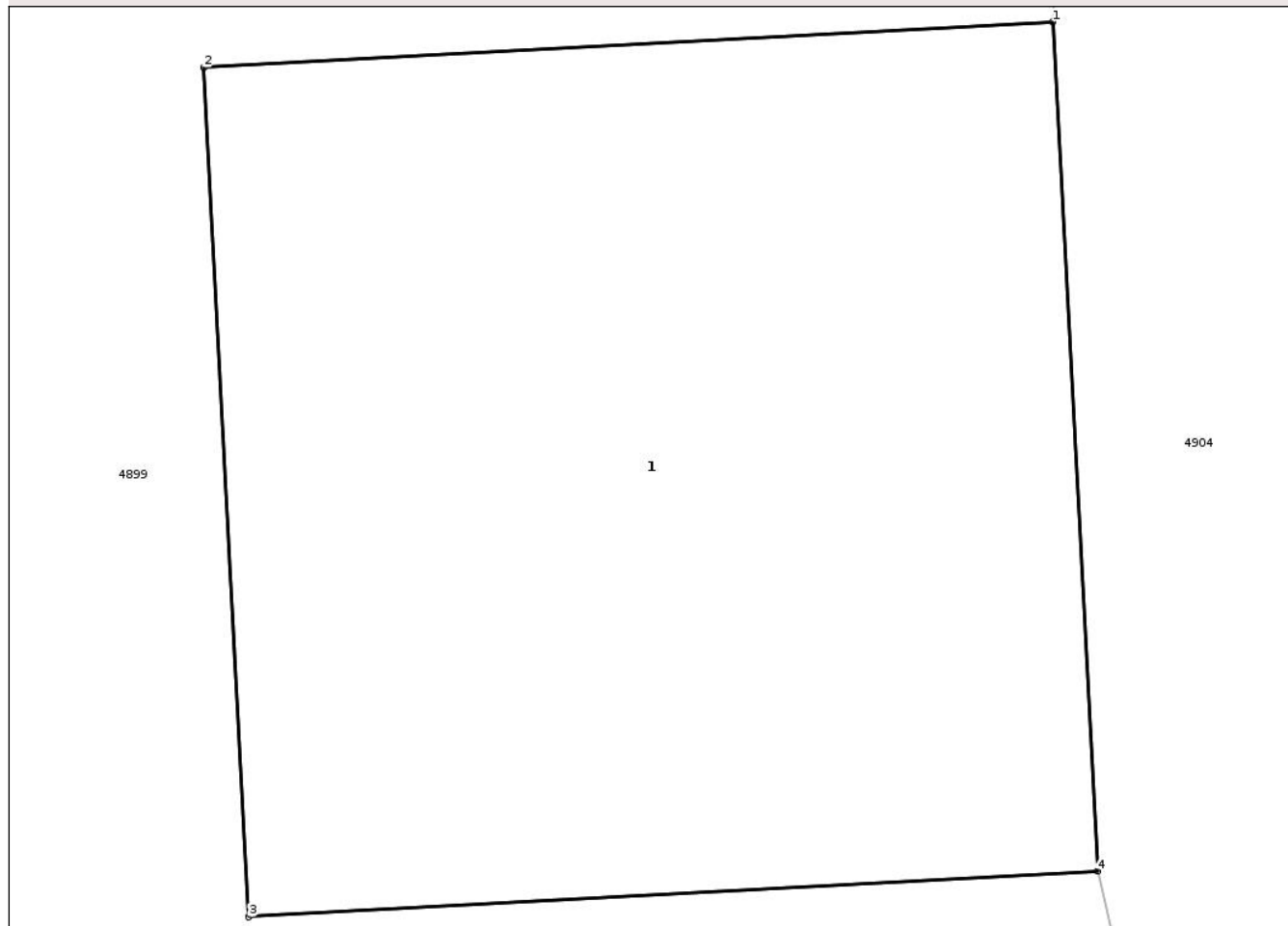
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1	1	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1 mp; S. construită desfășurată:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.168,416 343.187,761	2	678.167,218 343.187,697	1.2
2	678.167,218 343.187,697	3	678.167,282 343.186,499	1.2
3	678.167,282 343.186,499	4	678.168,48 343.186,563	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	678.168,48 343.186,563	1	678.168,416 343.187,761	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4903**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Calea Bucuresti, Nr. 18, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.303 Masurata: 1.308	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Calea Bucuresti, Nr. 18, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.2		Loc. Perieti, Calea Bucuresti, Nr. 18, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 096302, din 18/10/2001 emis de CJSDPAT IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU N. IOSIF	A1
Act Administrativ nr. 580, din 14/07/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI PERIETI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU N. IOSIF	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

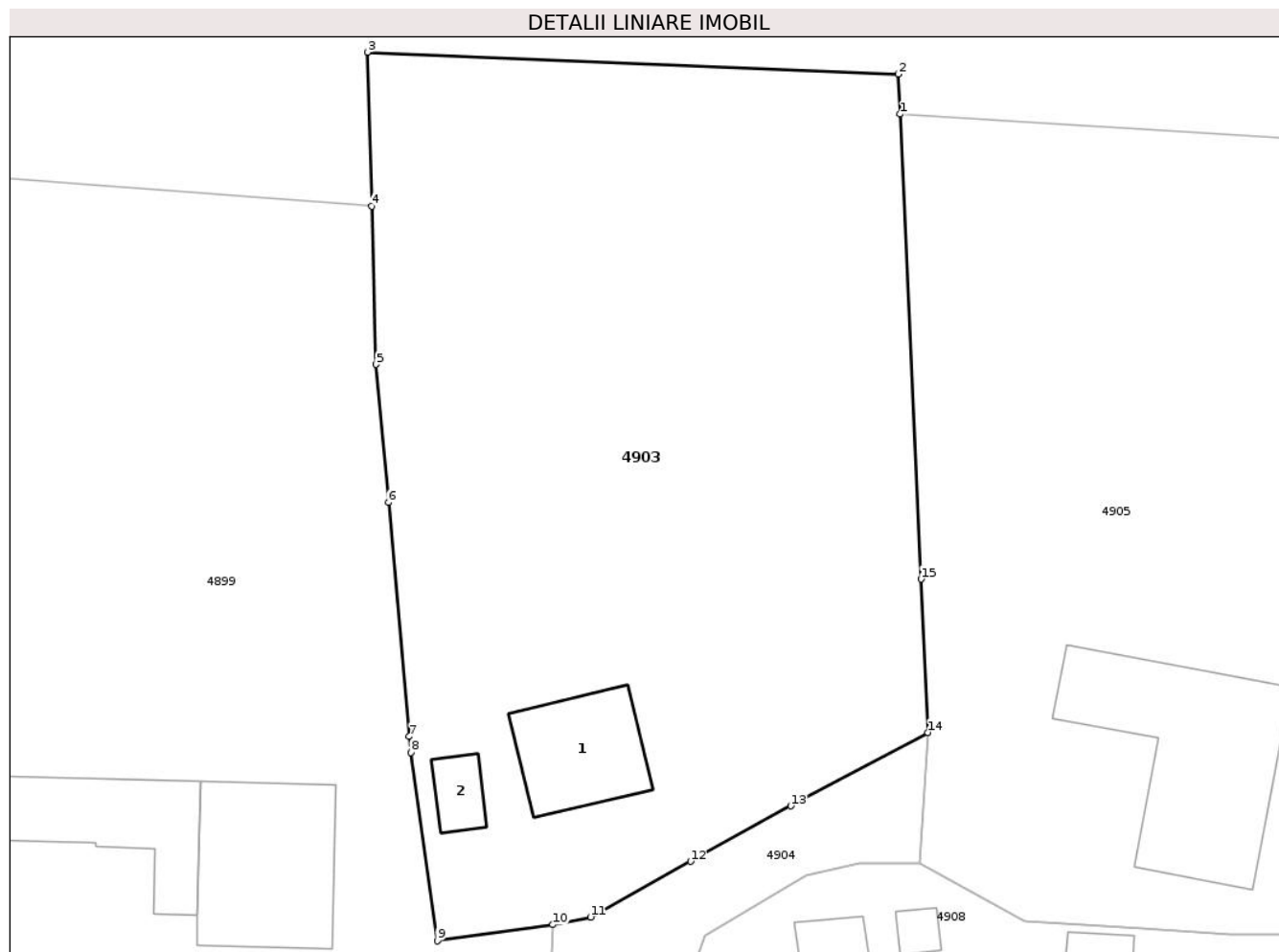
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.303 Masurata: 1.308	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	334	1	86	-	
2	arabil	DA	973	1	87	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.2		construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.188,014 343.237,645	2	678.187,912 343.239,883	2.24
2	678.187,912 343.239,883	3	678.158,243 343.241,099	29.694

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	678.158,243 343.241,099	4	678.158,491 343.232,507	8.596
4	678.158,491 343.232,507	5	678.158,747 343.223,654	8.857
5	678.158,747 343.223,654	6	678.159,435 343.215,94	7.745
6	678.159,435 343.215,94	7	678.160,601 343.202,851	13.141
7	678.160,601 343.202,851	8	678.160,681 343.201,959	0.896
8	678.160,681 343.201,959	9	678.162,159 343.191,426	10.636
9	678.162,159 343.191,426	10	678.168,62 343.192,333	6.524
10	678.168,62 343.192,333	11	678.170,717 343.192,762	2.14
11	678.170,717 343.192,762	12	678.176,315 343.195,868	6.402
12	678.176,315 343.195,868	13	678.181,913 343.198,974	6.402
13	678.181,913 343.198,974	14	678.189,585 343.203,071	8.697
14	678.189,585 343.203,071	15	678.189,195 343.211,649	8.587
15	678.189,195 343.211,649	1	678.188,014 343.237,645	26.023

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4904**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		243	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 46, din 27/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL PERIETI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) UAT PERIETI, CIF:4231849, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

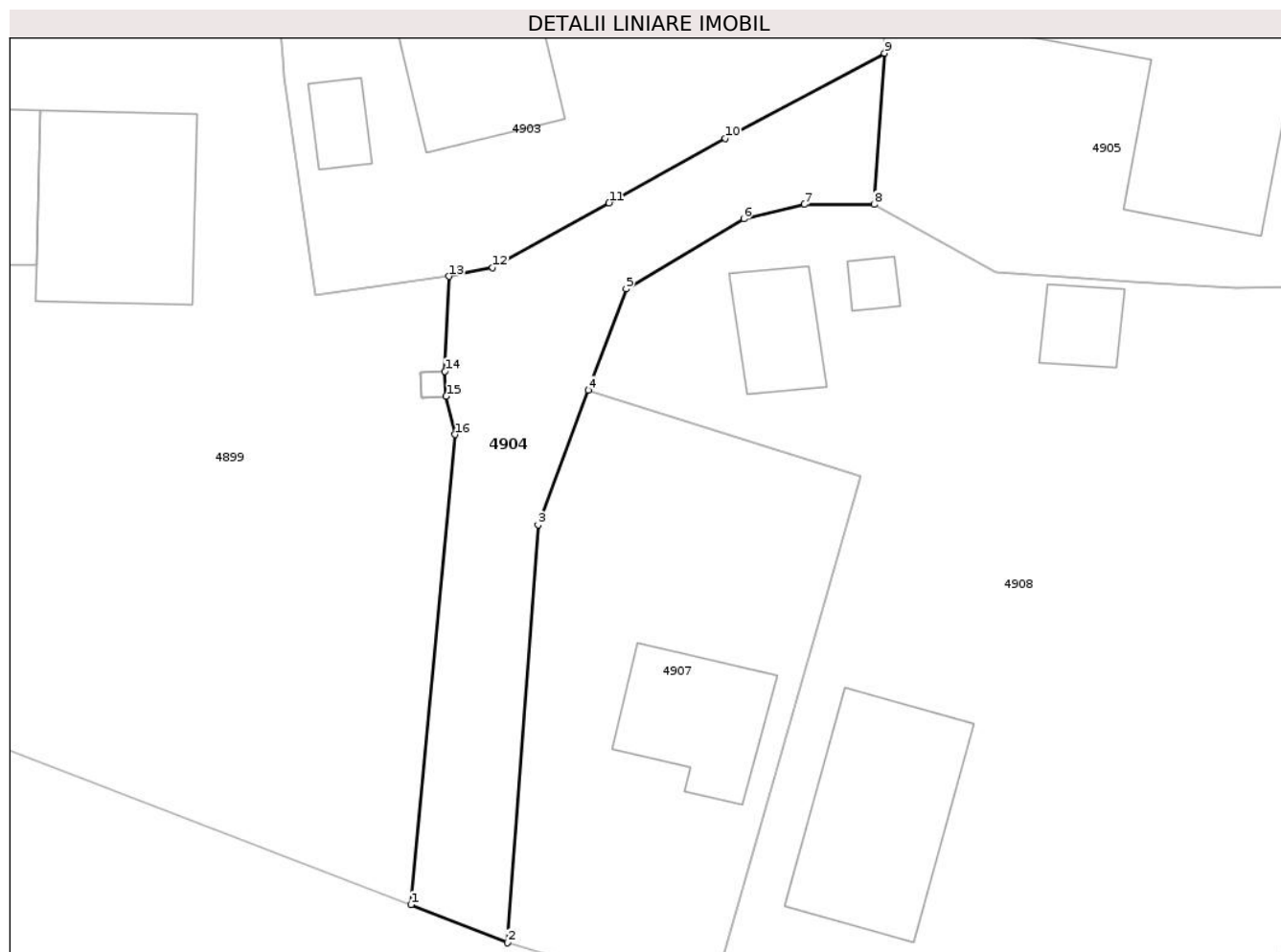
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	243	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	243	1	DS 92	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.166,78 343.162,096	2	678.171,418 343.160,264	4.987
2	678.171,418 343.160,264	3	678.172,9 343.180,369	20.16
3	678.172,9 343.180,369	4	678.175,327 343.186,86	6.93
4	678.175,327 343.186,86	5	678.177,145 343.191,724	5.193
5	678.177,145 343.191,724	6	678.182,805 343.195,092	6.586

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	678.182,805 343.195,092	7	678.185,728 343.195,794	3.006
7	678.185,728 343.195,794	8	678.189,084 343.195,788	3.356
8	678.189,084 343.195,788	9	678.189,585 343.203,071	7.3
9	678.189,585 343.203,071	10	678.181,913 343.198,974	8.697
10	678.181,913 343.198,974	11	678.176,315 343.195,868	6.402
11	678.176,315 343.195,868	12	678.170,717 343.192,762	6.402
12	678.170,717 343.192,762	13	678.168,62 343.192,333	2.14
13	678.168,62 343.192,333	14	678.168,416 343.187,761	4.577
14	678.168,416 343.187,761	15	678.168,48 343.186,563	1.2
15	678.168,48 343.186,563	16	678.168,909 343.184,721	1.891
16	678.168,909 343.184,721	1	678.166,78 343.162,096	22.725

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4905**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Calea Bucuresti, Nr. 16, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27311	Din acte: 1.045 Masurata: 1.108	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Calea Bucuresti, Nr. 16, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2128 / 20/06/2001		
Act Notarial nr. 1833, din 15/06/2001 emis de BNP SAVA DOINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SURUGIU CONSTANTIN 2) SURUGIU VALERICA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

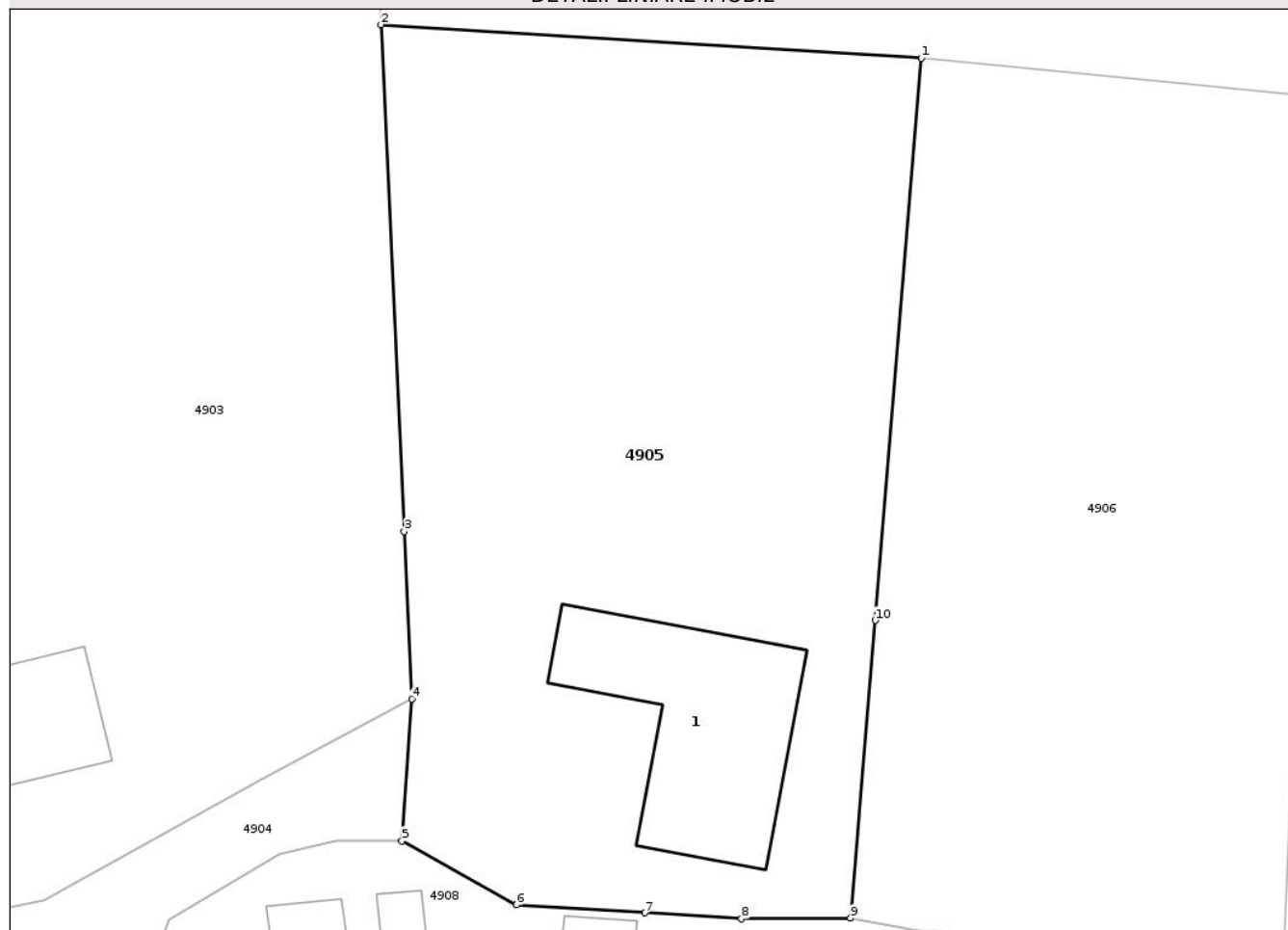
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27311	Din acte: 1.045 Masurata: 1.108	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	395	1	91	-	
2	arabil	DA	713	1	89, 90	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.215,732 343.235,931	2	678.188,014 343.237,645	27.771
2	678.188,014 343.237,645	3	678.189,195 343.211,649	26.023

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	678.189,195 343.211,649	4	678.189,585 343.203,071	8.587
4	678.189,585 343.203,071	5	678.189,084 343.195,788	7.3
5	678.189,084 343.195,788	6	678.194,959 343.192,505	6.73
6	678.194,959 343.192,505	7	678.201,551 343.192,097	6.605
7	678.201,551 343.192,097	8	678.206,504 343.191,791	4.962
8	678.206,504 343.191,791	9	678.212,104 343.191,828	5.6
9	678.212,104 343.191,828	10	678.213,361 343.207,101	15.325
10	678.213,361 343.207,101	1	678.215,732 343.235,931	28.927

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4906**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		948	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 096221, din 09/03/2001 emis de CJSDPAT IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AVRAM I. CLAUDIU	A1

C. Partea III. SARCINI .

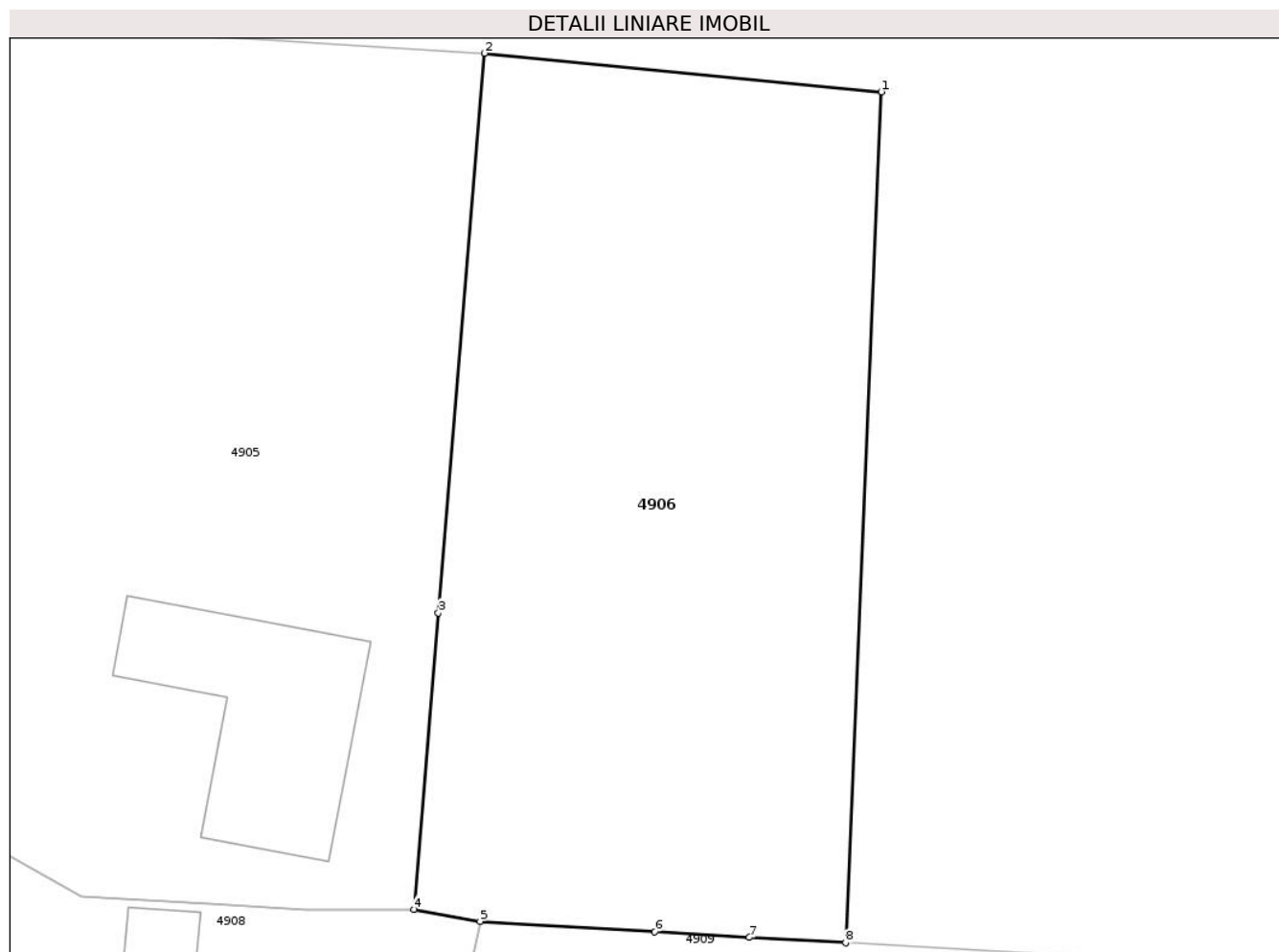
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	948	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	948	1	328/3/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.236,196 343.233,95	2	678.215,732 343.235,931	20.56
2	678.215,732 343.235,931	3	678.213,361 343.207,101	28.927
3	678.213,361 343.207,101	4	678.212,104 343.191,828	15.325
4	678.212,104 343.191,828	5	678.215,517 343.191,219	3.467
5	678.215,517 343.191,219	6	678.224,512 343.190,679	9.011

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	678.224,512 343.190,679	7	678.229,392 343.190,386	4.889
7	678.229,392 343.190,386	8	678.234,348 343.190,11	4.964
8	678.234,348 343.190,11	1	678.236,196 343.233,95	43.879

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4907**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Calea Bucuresti, Nr. 14, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20263	Din acte: 339 Masurata: 336	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2		Loc. Perieti, Calea Bucuresti, Nr. 14, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1917 / 26/01/2009		
Act Notarial nr. 233, din 23/10/2009 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE constituire, cumparare construire si dezmembreare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANGHEL DUMITRU 2) ANGHEL EMILIA, soti OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1539)	A1
/		
Act Administrativ nr. 580, din 14/07/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI PERIETI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANGHEL DUMITRU 2) ANGHEL EMILIA, soti	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20263	Din acte: 339 Masurata: 336	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	336	1	94/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.171,418 343.160,264	2	678.181,17 343.157,365	10.174
2	678.181,17 343.157,365	3	678.188,426 343.182,739	26.391
3	678.188,426 343.182,739	4	678.175,327 343.186,86	13.732

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	678.175,327 343.186,86	5	678.172,9 343.180,369	6.93
5	678.172,9 343.180,369	1	678.171,418 343.160,264	20.16

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4908**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Calea Bucuresti, Nr. 14A, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27553	Din acte: 1.160 Masurata: 1.143	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Calea Bucuresti, Nr. 14A, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.3		Loc. Perieti, Calea Bucuresti, Nr. 14A, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.4		Loc. Perieti, Calea Bucuresti, Nr. 14A, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp;
A1.5		Loc. Perieti, Calea Bucuresti, Nr. 14A, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1920 / 26/01/2000		
Act Notarial nr. 234, din 23/01/2009 emis de BNP PAUN MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANGHEL GEORGE 2) ANGHEL LILIANA, sotii	A1, A1.1, A1.3, A1.4
/		
Act Administrativ nr. 580, din 14/07/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI PERIETI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANGHEL GEORGE 2) ANGHEL LILIANA, sotii	A1.5

C. Partea III. SARCINI .

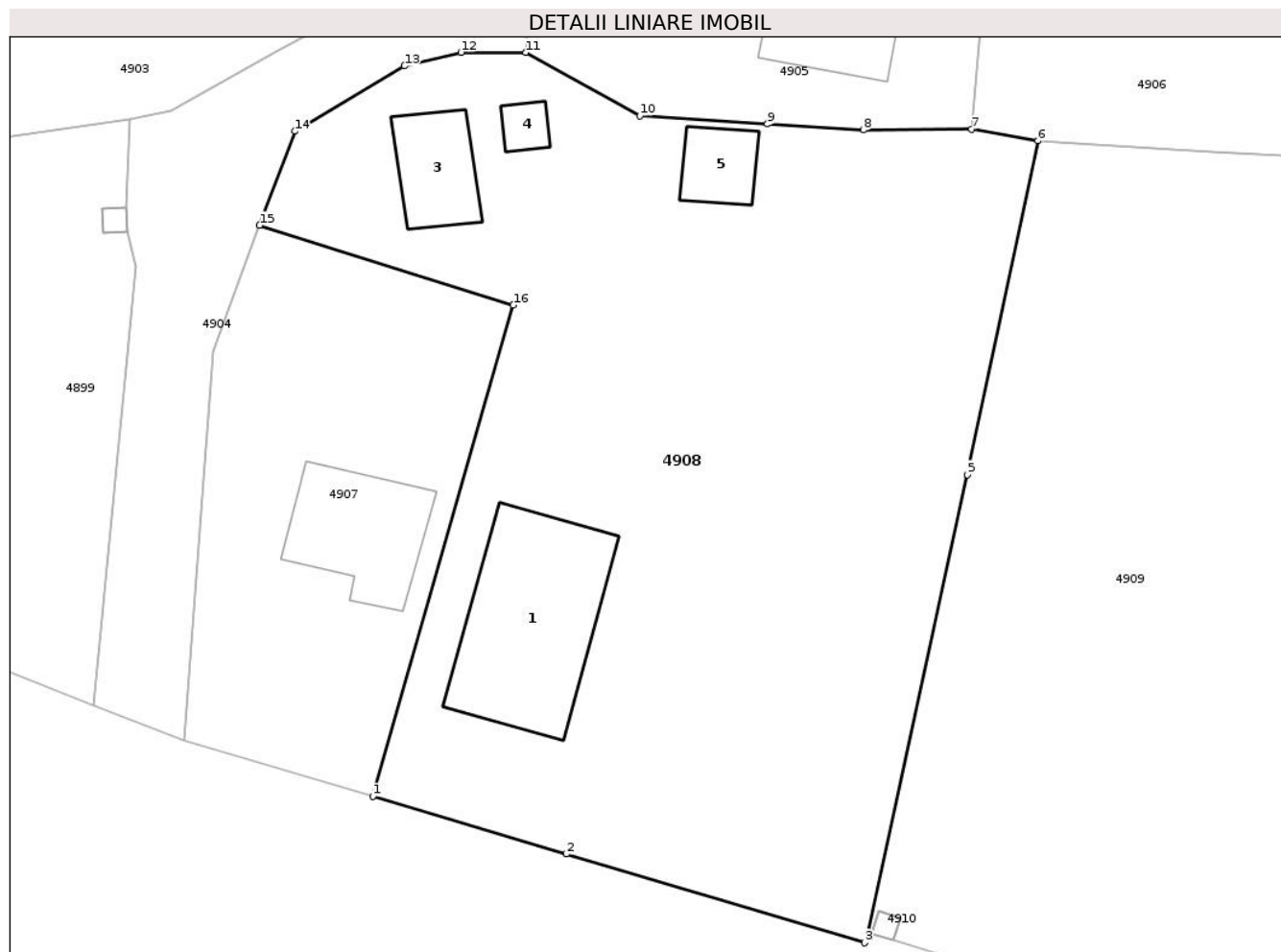
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27553	Din acte: 1.160 Masurata: 1.143	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	473	1	93/1	-	
2	arabil	DA	670	1	93/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.3		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.4		construcții anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp;
A1.5		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.181,17 343.157,365	2	678.191,168 343.154,392	10.431
2	678.191,168 343.154,392	3	678.206,567 343.149,813	16.065
3	678.206,567 343.149,813	4	678.206,743 343.150,355	0.57
4	678.206,743 343.150,355	5	678.211,885 343.173,981	24.179
5	678.211,885 343.173,981	6	678.215,517 343.191,219	17.616
6	678.215,517 343.191,219	7	678.212,104 343.191,828	3.467
7	678.212,104 343.191,828	8	678.206,504 343.191,791	5.6
8	678.206,504 343.191,791	9	678.201,551 343.192,097	4.962
9	678.201,551 343.192,097	10	678.194,959 343.192,505	6.605
10	678.194,959 343.192,505	11	678.189,084 343.195,788	6.73
11	678.189,084 343.195,788	12	678.185,728 343.195,794	3.356
12	678.185,728 343.195,794	13	678.182,805 343.195,092	3.006
13	678.182,805 343.195,092	14	678.177,145 343.191,724	6.586
14	678.177,145 343.191,724	15	678.175,327 343.186,86	5.193
15	678.175,327 343.186,86	16	678.188,426 343.182,739	13.732
16	678.188,426 343.182,739	1	678.181,17 343.157,365	26.391

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4909**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Calea Bucuresti, Nr. 12, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21884	4.608	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Calea Bucuresti, Nr. 12, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.2		Loc. Perieti, Calea Bucuresti, Nr. 12, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
59113 / 09/10/2013		
Act Notarial nr. 1228, din 07/10/2013 emis de VASILESCU ELENA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21884 a imobilului cu numarul cadastral 21884/Perieti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21192 inscris in cartea funciara 21192;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 096478/55790, din 04/03/2002 emis de COMISIA JUDETEANA (act notarial nr. 13/28-03-2011 emis de BN IUDICIS; act administrativ nr. 4/04-03-2004 emis de PRIMARIA PERIETI; act administrativ nr. 165/30-01-2012 emis de PRIMARIA PERIETI; act administrativ nr. 26/20-11-2012 emis de PRIMARIA PERIETI;;)		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) BALAN EMILIAN-NECULAE , casatorit cu Balan Profira	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21192/Perieti, inscrisa prin incheierea nr. 49115 din 22/10/2012;	
59119 / 09/10/2013		
Act Notarial nr. 1229, din 07/10/2013 emis de VASILESCU ELENA (act administrativ nr. 180/21-09-1966 emis de SFATUL POPULAR AL COMUNEI PERIETI;;)		
B7	se noteaza regimul juridic al constructiei C1-casa de locuit, ca fiind bun, dobandit in timpul casatoriei cu Balan Profira.	A1.1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BALAN EMILIAN-NECULAE	
/		
Act Administrativ nr. 580, din 14/07/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI PERIETI;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) BALAN EMILIAN-NECULAE , casatorit cu Balan Profira	

C. Partea III. SARCINI .

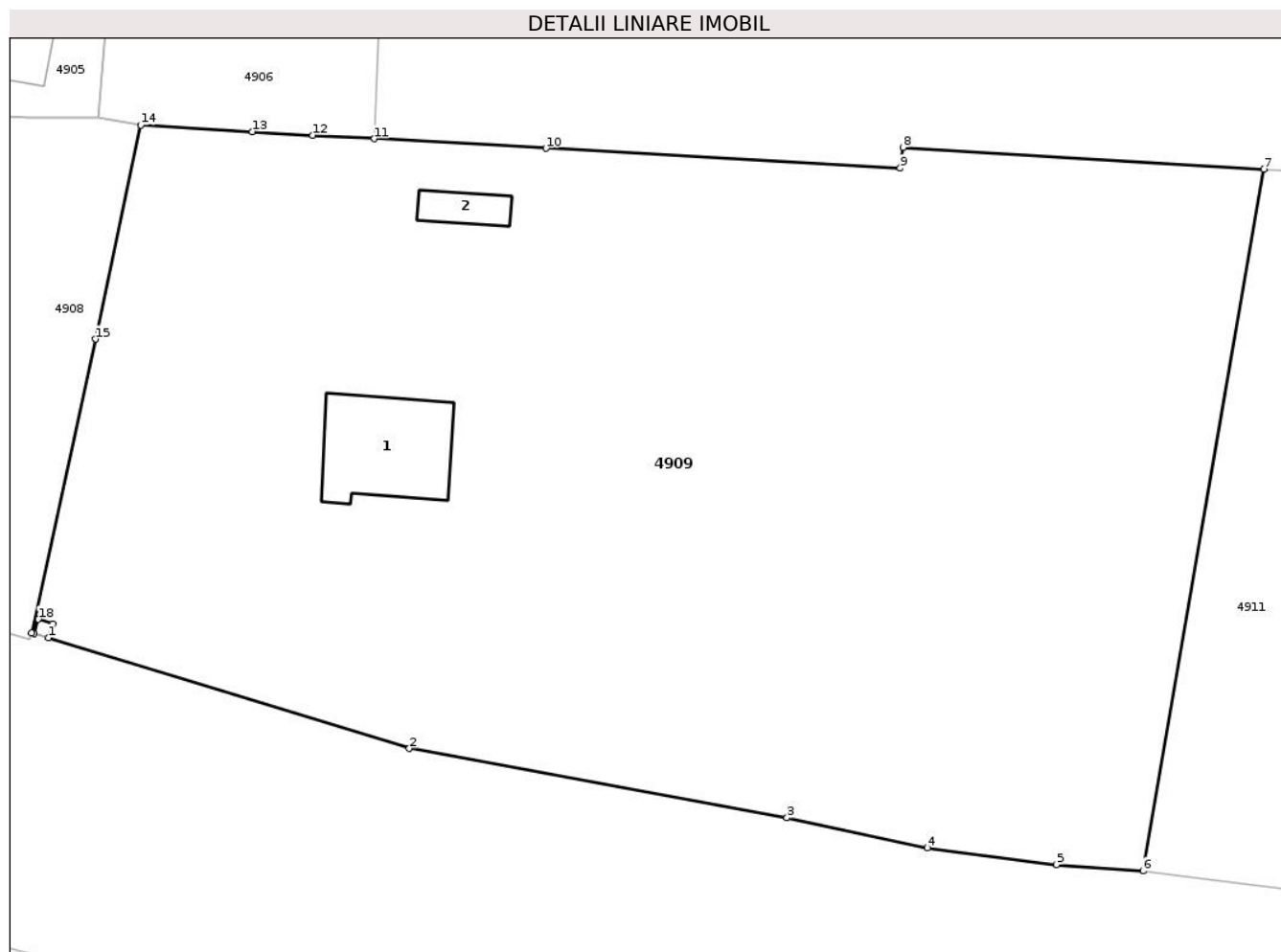
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21884	4.608	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	777	1	95/1	-	
2	arabil	DA	3.364	1	95/1	-	
3	vie	DA	467	1	95/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.2		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.208,082 343.149,946	2	678.237,167 343.141,05	30.415

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	678.237,167 343.141,05	3	678.267,566 343.135,47	30.907
3	678.267,566 343.135,47	4	678.278,874 343.133,044	11.565
4	678.278,874 343.133,044	5	678.289,248 343.131,702	10.46
5	678.289,248 343.131,702	6	678.296,231 343.131,179	7.003
6	678.296,231 343.131,179	7	678.305,96 343.187,656	57.309
7	678.305,96 343.187,656	8	678.276,896 343.189,412	29.117
8	678.276,896 343.189,412	9	678.276,677 343.187,748	1.678
9	678.276,677 343.187,748	10	678.248,165 343.189,339	28.556
10	678.248,165 343.189,339	11	678.234,348 343.190,11	13.838
11	678.234,348 343.190,11	12	678.229,392 343.190,386	4.964
12	678.229,392 343.190,386	13	678.224,512 343.190,679	4.889
13	678.224,512 343.190,679	14	678.215,517 343.191,219	9.011
14	678.215,517 343.191,219	15	678.211,885 343.173,981	17.616
15	678.211,885 343.173,981	16	678.206,743 343.150,355	24.179
16	678.206,743 343.150,355	17	678.206,934 343.150,296	0.2
17	678.206,934 343.150,296	18	678.207,285 343.151,444	1.2
18	678.207,285 343.151,444	19	678.208,433 343.151,093	1.2
19	678.208,433 343.151,093	1	678.208,082 343.149,946	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4910**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Perieti, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale			Referinţe
/			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

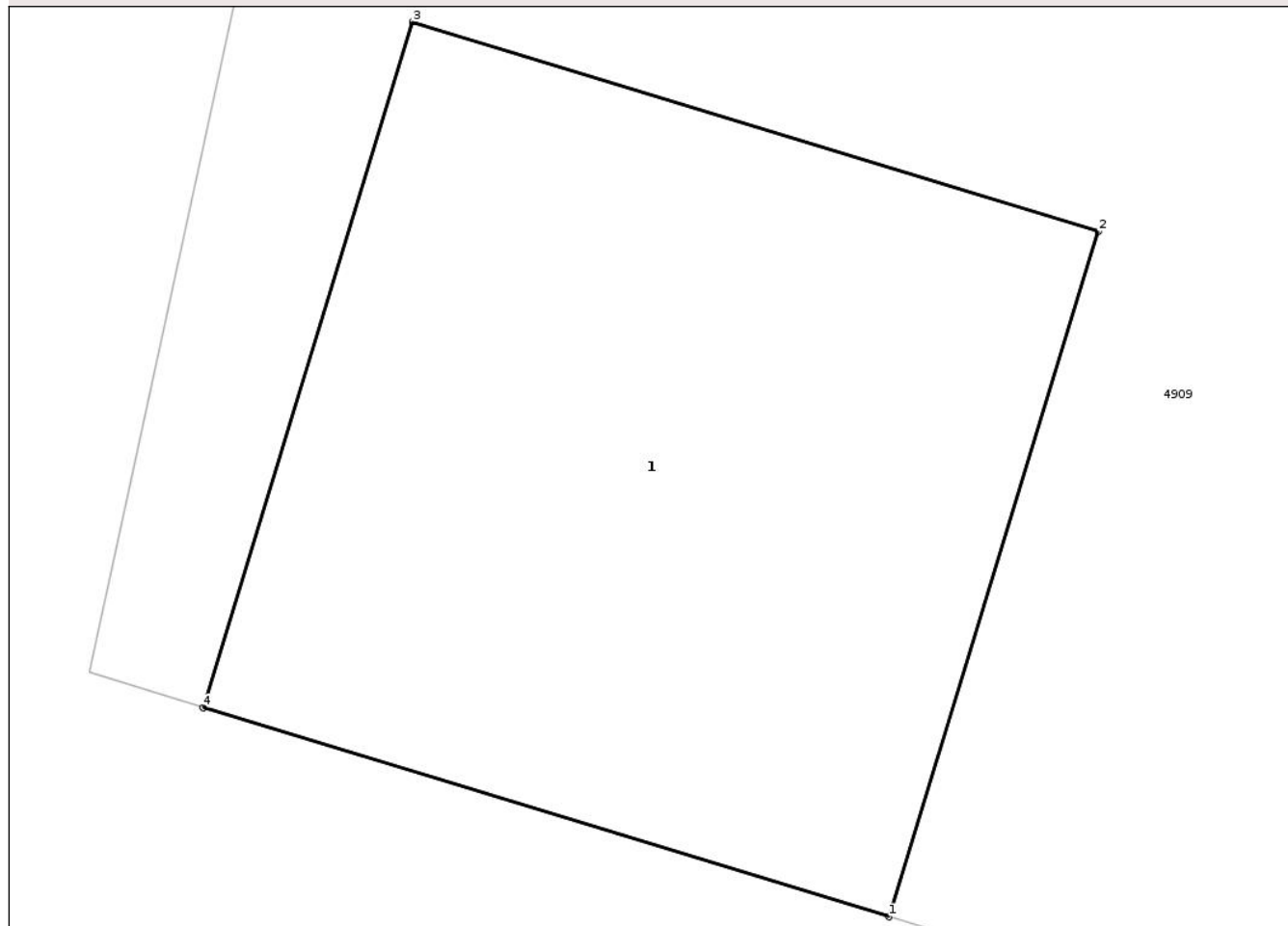
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	1	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.208,082 343.149,946	2	678.208,433 343.151,093	1.2
2	678.208,433 343.151,093	3	678.207,285 343.151,444	1.2
3	678.207,285 343.151,444	4	678.206,934 343.150,296	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	678.206,934 343.150,296	1	678.208,082 343.149,946	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4911**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21885	9.215	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
59113 / 09/10/2013		
Act Notarial nr. 1228, din 07/10/2013 emis de VASILESCU ELENA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21885 a imobilului cu numarul cadastral 21885/Perieti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21192 inscris in cartea funciara 21192;	A1
59143 / 09/10/2013		
Act Notarial nr. 1229, din 07/10/2013 emis de VASILESCU ELENA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CIOBANU CRISTIAN-NICOLAE	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CIOBANU OCTAVIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

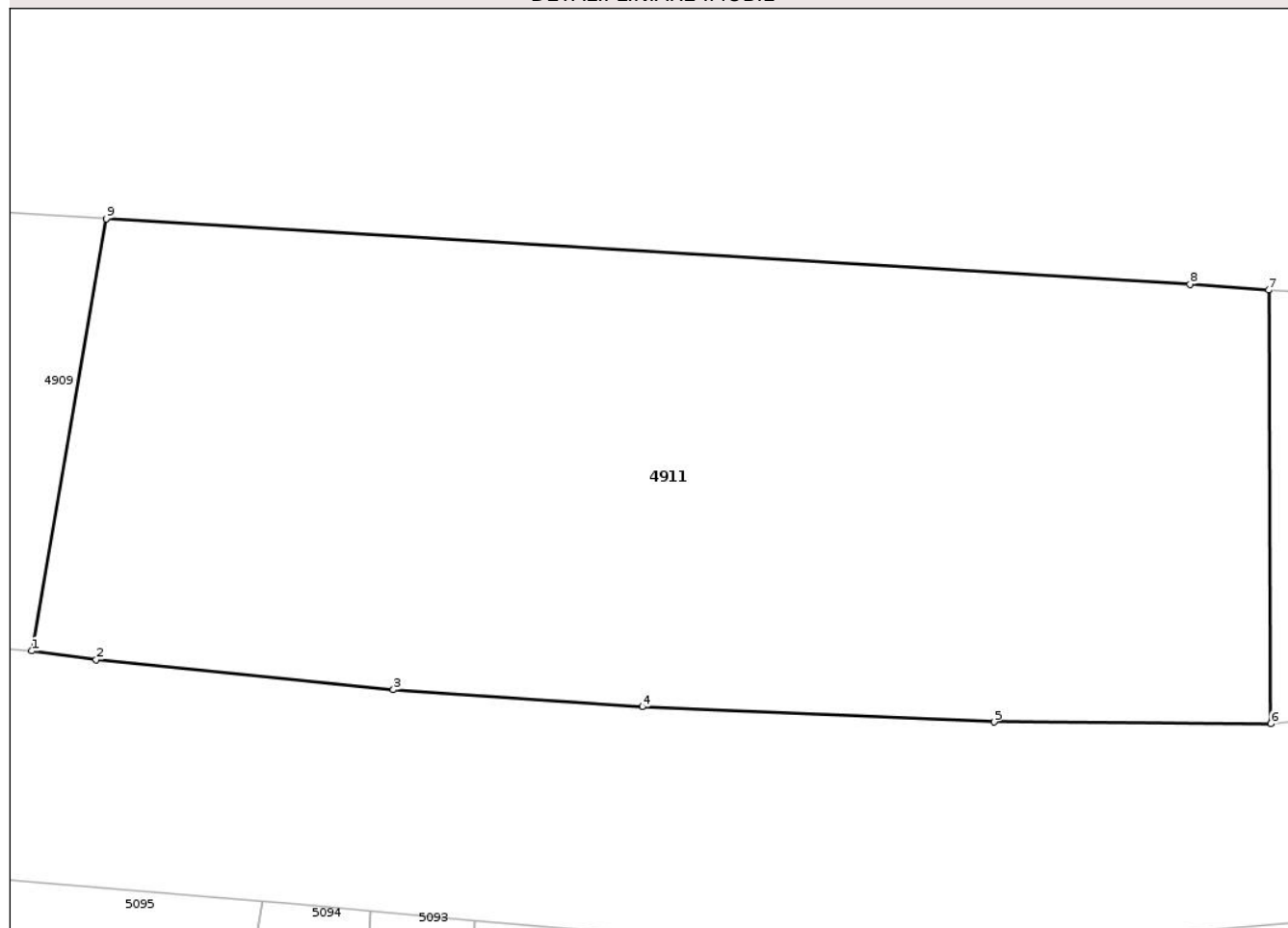
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21885	9.215	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	9.215	1	95/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.296,231 343.131,179	2	678.304,664 343.130,059	8.507
2	678.304,664 343.130,059	3	678.343,534 343.126,122	39.069
3	678.343,534 343.126,122	4	678.376,089 343.123,898	32.631
4	678.376,089 343.123,898	5	678.422,116 343.121,914	46.07
5	678.422,116 343.121,914	6	678.458,314 343.121,683	36.199

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	678.458,314 343.121,683	7	678.458,035 343.178,325	56.643
7	678.458,035 343.178,325	8	678.447,734 343.179,088	10.329
8	678.447,734 343.179,088	9	678.305,96 343.187,656	142.033
9	678.305,96 343.187,656	1	678.296,231 343.131,179	57.309

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4912**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Calea Bucuresti, Nr. 10, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.280	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Calea Bucuresti, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art. 13);			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		
Act Administrativ nr. 11, din 12/05/1998 emis de PRIMARIA COMUNEI PERIETI;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1.1
	1) DINU ION		
	2) DINU ANA		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art. 13);			
B3	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		A1

C. Partea III. SARCINI .

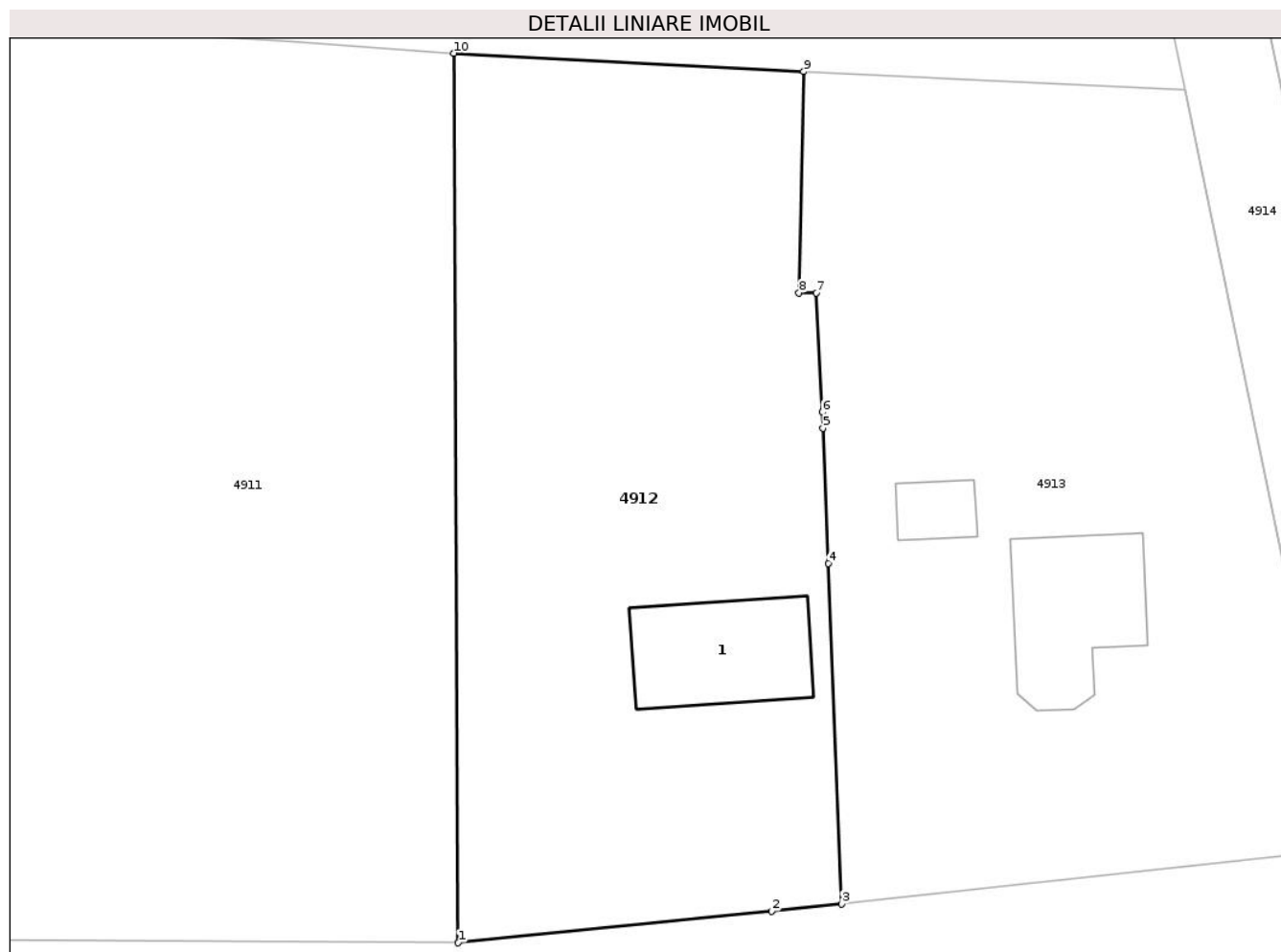
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.280	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	336	1	-	-	
2	arabil	DA	943	1	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.458,314 343.121,683	2	678.478,285 343.123,701	20.073
2	678.478,285 343.123,701	3	678.482,752 343.124,152	4.49
3	678.482,752 343.124,152	4	678.481,898 343.145,851	21.716

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	678.481,898 343.145,851	5	678.481,559 343.154,455	8.611
5	678.481,559 343.154,455	6	678.481,511 343.155,464	1.01
6	678.481,511 343.155,464	7	678.481,147 343.163,063	7.608
7	678.481,147 343.163,063	8	678.480,033 343.163,067	1.114
8	678.480,033 343.163,067	9	678.480,325 343.177,166	14.102
9	678.480,325 343.177,166	10	678.458,035 343.178,325	22.32
10	678.458,035 343.178,325	1	678.458,314 343.121,683	56.643

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4913**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Calea Bucuresti, Nr. 8, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20488	Din acte: 1.321 Masurata: 1.434	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Calea Bucuresti, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.2		Loc. Perieti, Calea Bucuresti, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
80743 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 1284, din 22/05/2023 emis de COMUNA PERIETI;		
B5	Se noteaza adresa imobilului de la A1, ca fiind in str. Calea Bucuresti , nr. 8 , conform certificatului de nomenclatura stradala si adresa nr. 1284/2023	A1, A1.1, A1.2
46848 / 18/04/2024		
Act Notarial nr. 728, din 16/04/2024 emis de Dutu Neagu Luiza Maria;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIACONESCU RADU-DANIEL 2) DIACONESCU GHEORGHIȚA, soti	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

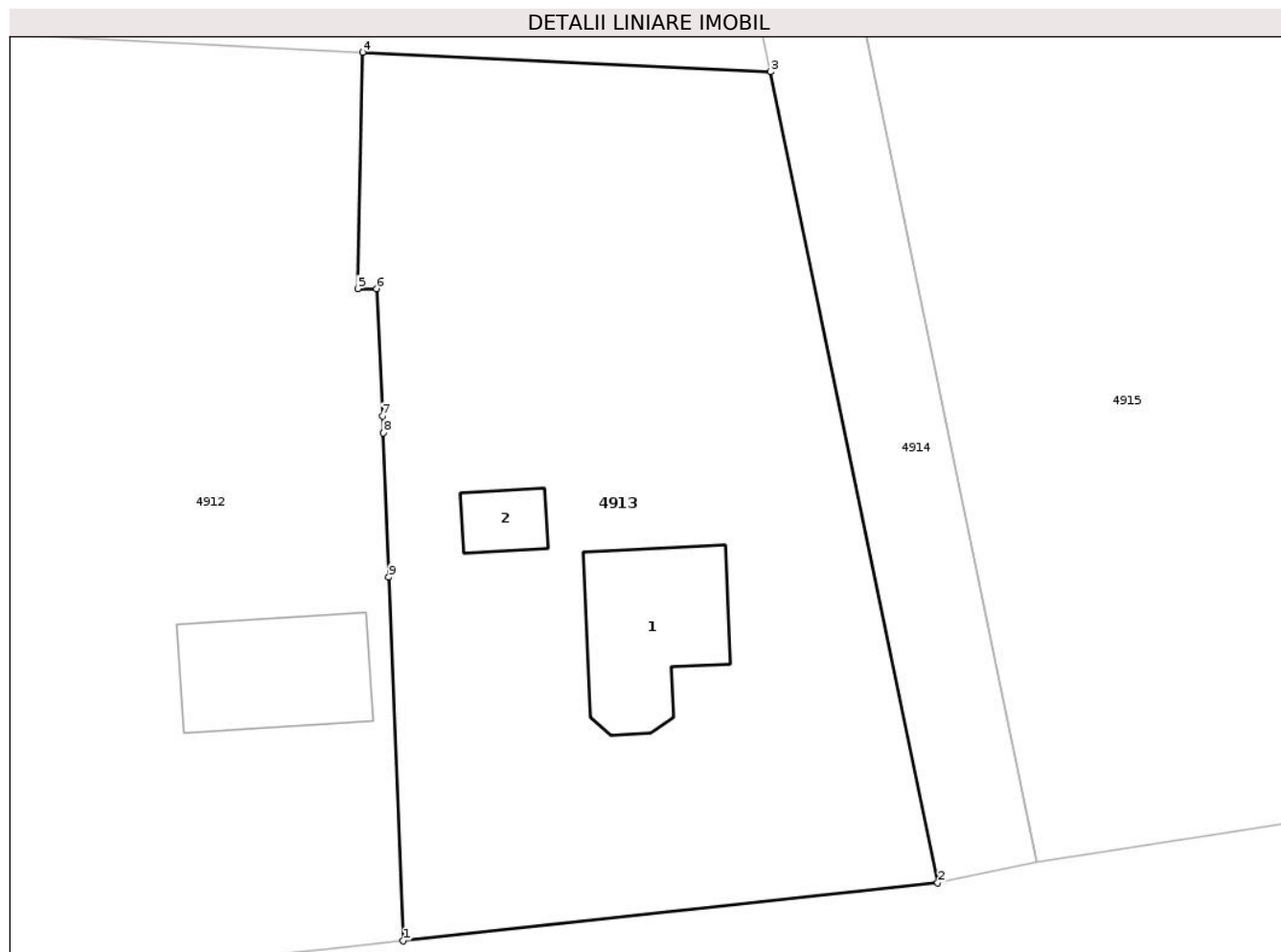
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
54117 / 21/12/2010		
Act Administrativ nr. 0, din 21/12/2010 emis de OCPI IALOMITA;		
C2	se noteaza indreptarea erorii materiale strecurata in incheierea nr. 8489/12.03.2008, cu privire la notarea obligatiei de intretinere de sub C1, in sensul ca acesta s-a dispus eronat in CF 1015 Urziceni in loc de CF 1015 Perieti.	A1, A1.1, A1.2
3580 / 16/01/2019		
Act Administrativ nr. 134/2016, din 29/11/2018 emis de BEJ CIUPERCA DUMITRU VIRGIL (act administrativ nr 18 din 07.01.2019, emis de PRIMARIA PERIETI);		
C5	Se radiaza din oficiu conform art 857 alin 3 si 4 Cod procedura civila, sarcinile de sub C1,C3,C4, inscise in baza incheierilor nr 8489/12.03.2008, nr 25764/10.04.2017, nr 6972/30.01.2018, imobilul intabulandu-se liber de sarcini, urmare adjudecarii	A1, A1.1, A1.2
96832 / 07/10/2022		
Act Notarial nr. 1433, din 04/10/2022 emis de Sava Doina;		
C7	Se radiaza dreptul de ipoteca legala inscris la C6.	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20488	Din acte: 1.321 Masurata: 1.434	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	325	1	98	-	
2	arabil	DA	1.109	1	97, 99	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.2		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.482,752 343.124,152	2	678.514,627 343.127,611	32.062
2	678.514,627 343.127,611	3	678.504,657 343.176,007	49.412

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	678.504,657 343.176,007	4	678.480,325 343.177,166	24.36
4	678.480,325 343.177,166	5	678.480,033 343.163,067	14.102
5	678.480,033 343.163,067	6	678.481,147 343.163,063	1.114
6	678.481,147 343.163,063	7	678.481,511 343.155,464	7.608
7	678.481,511 343.155,464	8	678.481,559 343.154,455	1.01
8	678.481,559 343.154,455	9	678.481,898 343.145,851	8.611
9	678.481,898 343.145,851	1	678.482,752 343.124,152	21.716

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4914**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		332	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 46, din 27/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL PERIETI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) UAT PERIETI, CIF:4231849, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

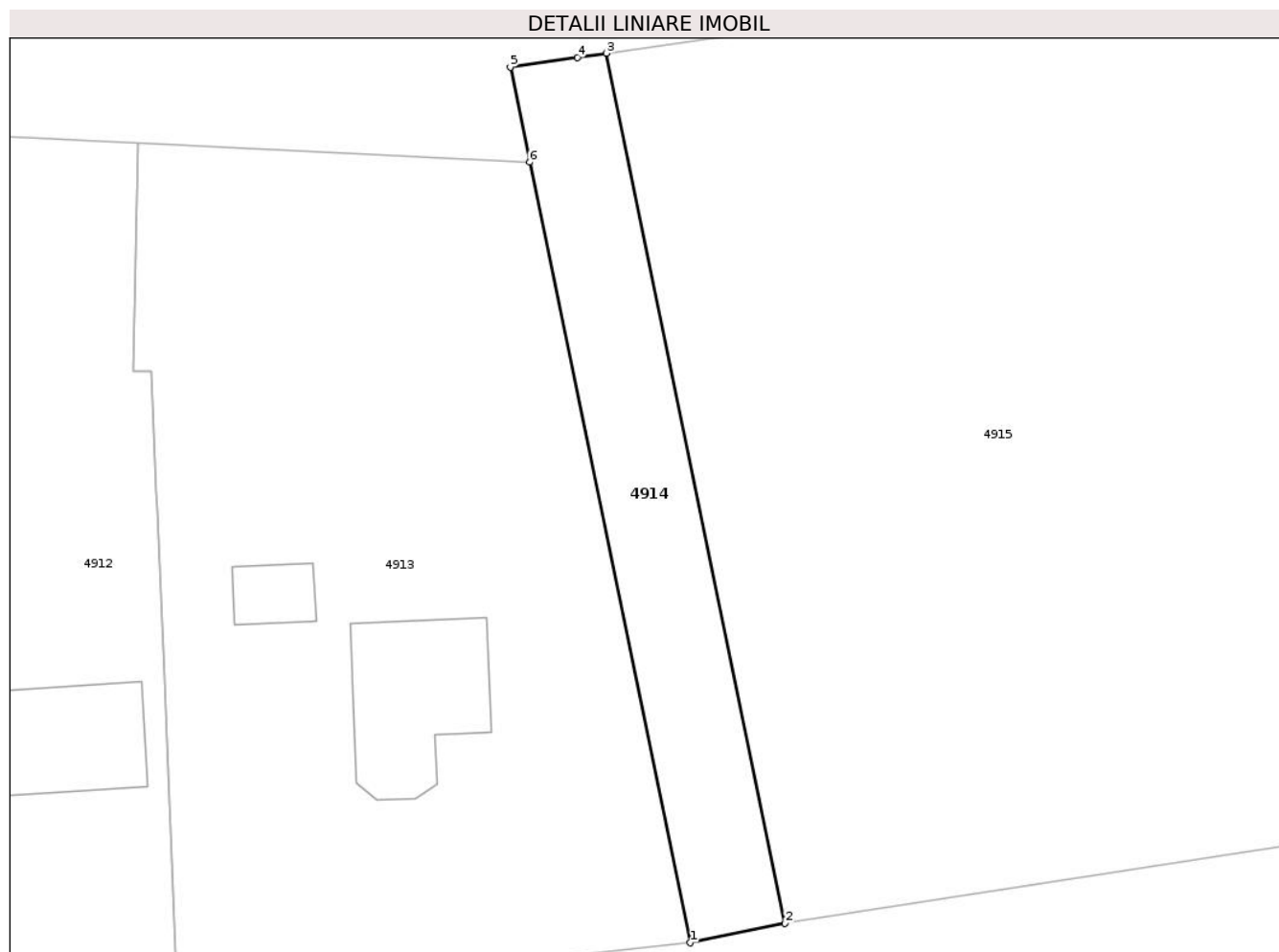
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	332	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	332	-	DS 100	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.514,627 343.127,611	2	678.520,504 343.128,822	6.0
2	678.520,504 343.128,822	3	678.509,391 343.182,766	55.077
3	678.509,391 343.182,766	4	678.507,624 343.182,51	1.785
4	678.507,624 343.182,51	5	678.503,442 343.181,903	4.226
5	678.503,442 343.181,903	6	678.504,657 343.176,007	6.02

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	678.504,657 343.176,007	1	678.514,627 343.127,611	49.412

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4915**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22626	3.000	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1984 / 23/03/2005		
Act Administrativ nr. 46, din 27/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL PERIETI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE publica, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) UAT PERIETI, CIF:99999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 530)	

C. Partea III. SARCINI .

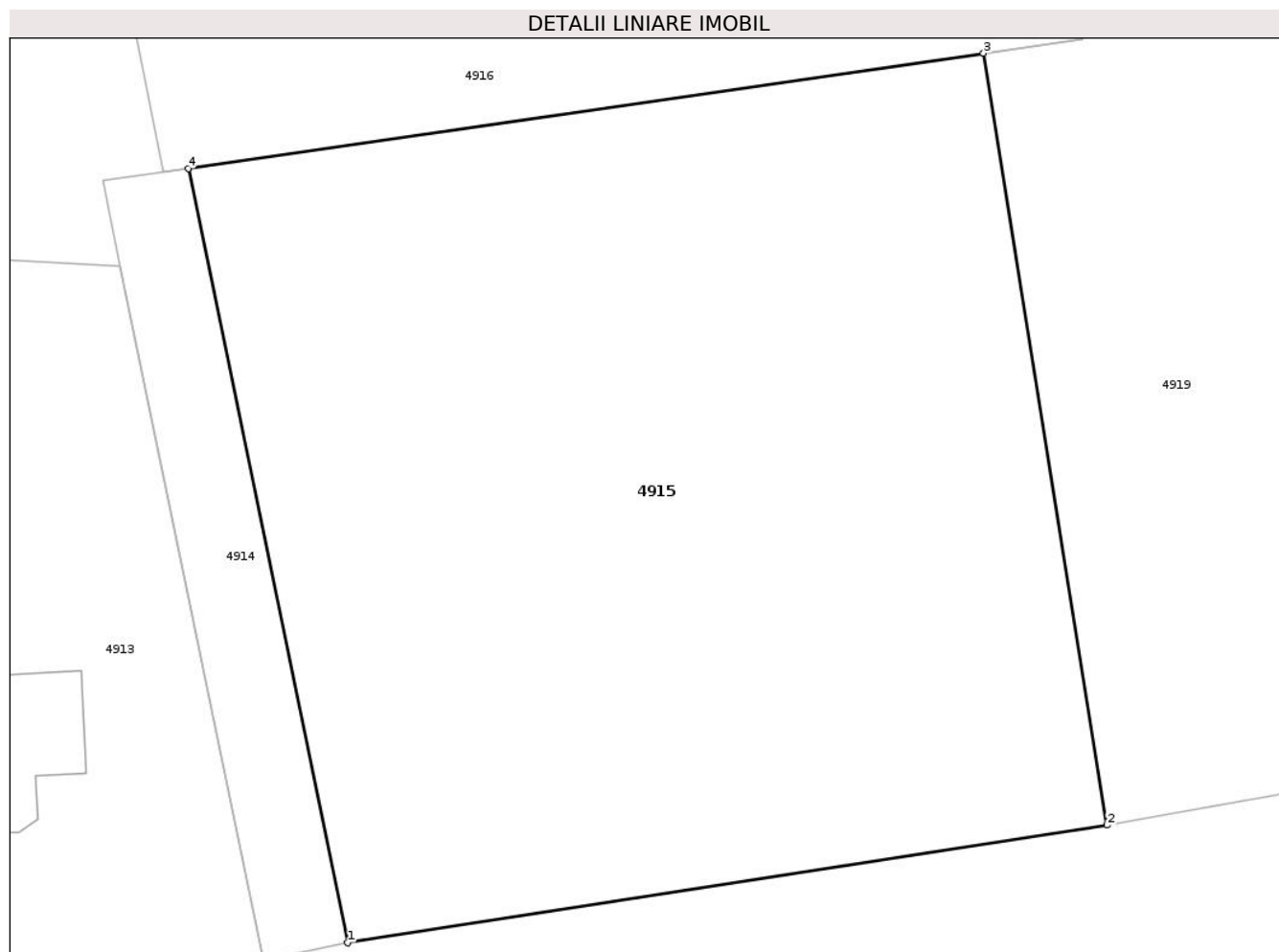
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22626	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.000	-	325	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.520,504 343.128,822	2	678.573,466 343.137,024	53.593
2	678.573,466 343.137,024	3	678.564,844 343.190,807	54.47
3	678.564,844 343.190,807	4	678.509,391 343.182,766	56.033
4	678.509,391 343.182,766	1	678.520,504 343.128,822	55.077

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4916**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21874	5.091	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42616 / 12/07/2013		
Act Administrativ nr. 37, din 26/05/2011 emis de CONSILIUL LOCAL PERIETI (act administrativ nr. 1254/30-07-2013 emis de PRIMARIA PERIETI; act administrativ nr. 1408/14-09-2011 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI JUD IALOMITA; act administrativ nr. 964/08-07-2013 emis de PRIMARIA COM PERIETI; act administrativ nr. 1012/26-06-2013 emis de CONSILIUL LOCAL PERIETI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEprivata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT PERIETI, CIF:99999999999999	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

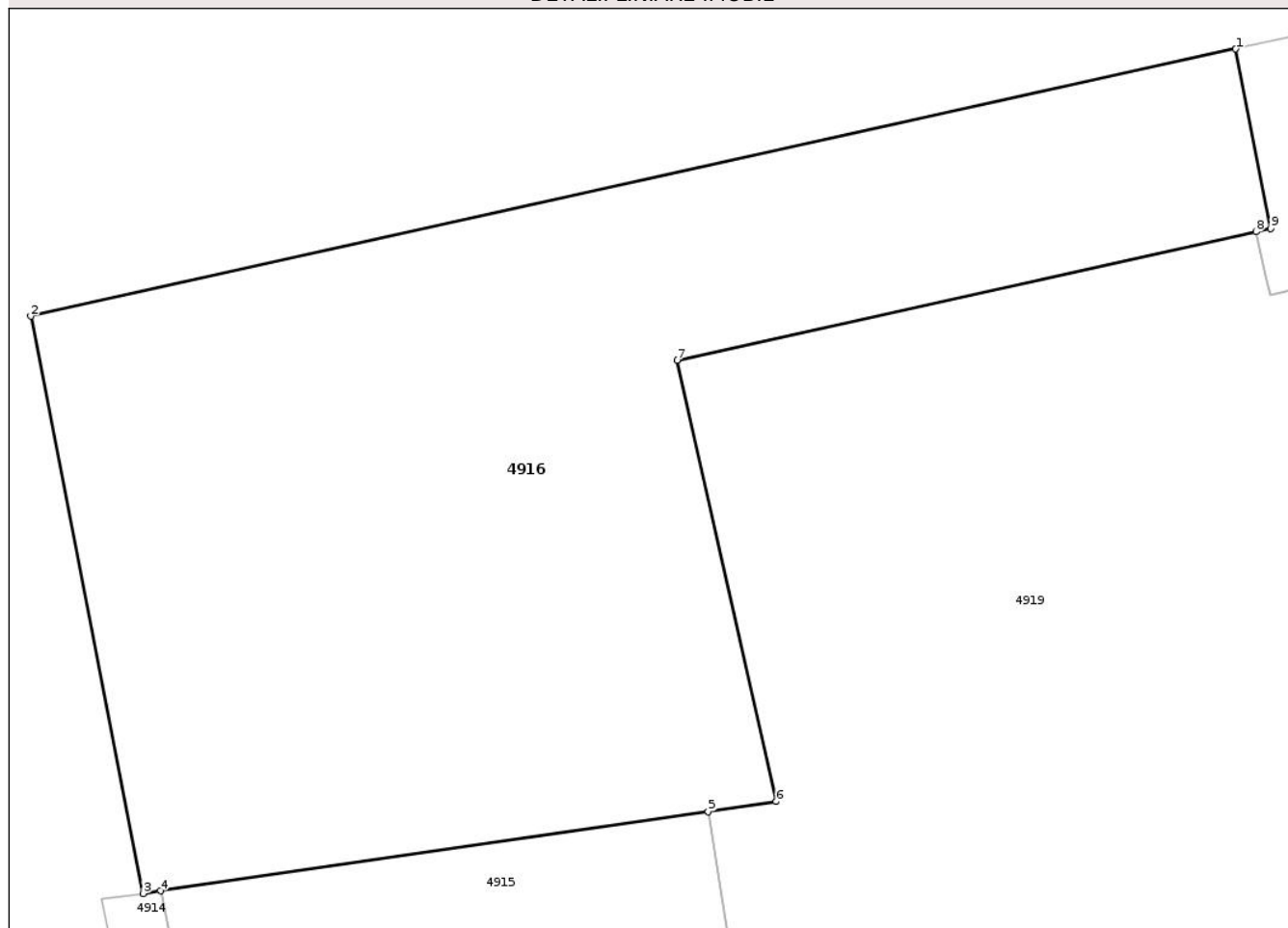
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21874	5.091	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	5.091	-	325/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.618,283 343.267,983	2	678.496,246 343.240,927	125.0
2	678.496,246 343.240,927	3	678.507,624 343.182,51	59.515
3	678.507,624 343.182,51	4	678.509,391 343.182,766	1.785
4	678.509,391 343.182,766	5	678.564,844 343.190,807	56.033
5	678.564,844 343.190,807	6	678.571,747 343.191,808	6.975

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	678.571,747 343.191,808	7	678.561,684 343.236,492	45.803
7	678.561,684 343.236,492	8	678.620,325 343.249,494	60.065
8	678.620,325 343.249,494	9	678.621,82 343.249,825	1.531
9	678.621,82 343.249,825	1	678.618,283 343.267,983	18.499

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4917**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.118	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 570, din 10/07/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI PERIETI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) UAT PERIETI, CIF:4231849, DOMENIUL PRIVAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

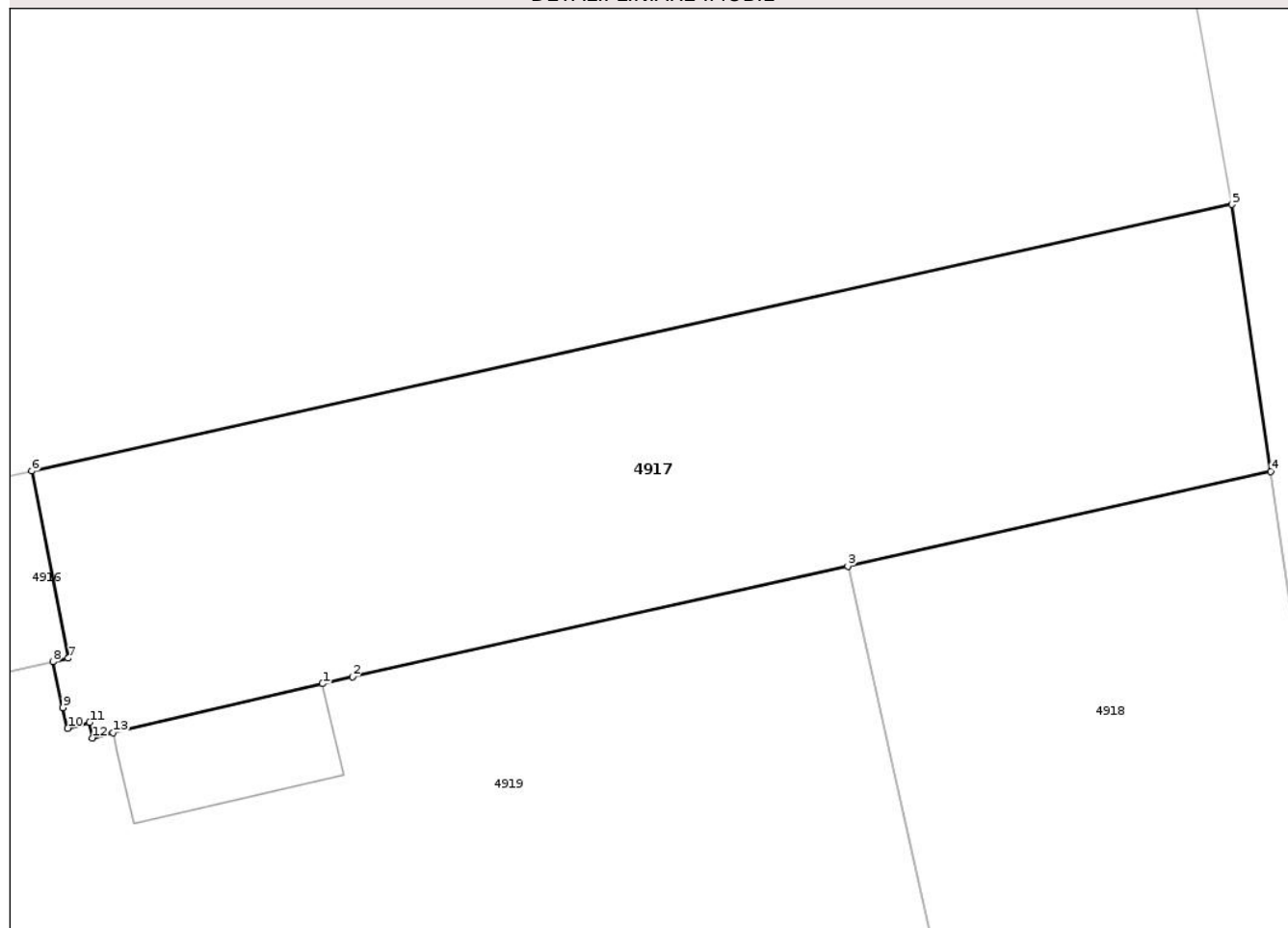
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.118	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.118	2	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.646,492 343.247,365	2	678.649,404 343.248,018	2.984
2	678.649,404 343.248,018	3	678.697,485 343.258,751	49.264
3	678.697,485 343.258,751	4	678.738,536 343.267,917	42.062
4	678.738,536 343.267,917	5	678.734,765 343.293,808	26.164
5	678.734,765 343.293,808	6	678.618,283 343.267,983	119.31

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	678.618,283 343.267,983	7	678.621,82 343.249,825	18.499
7	678.621,82 343.249,825	8	678.620,325 343.249,494	1.531
8	678.620,325 343.249,494	9	678.621,312 343.245,043	4.559
9	678.621,312 343.245,043	10	678.621,766 343.243,048	2.046
10	678.621,766 343.243,048	11	678.623,885 343.243,602	2.19
11	678.623,885 343.243,602	12	678.624,146 343.242,107	1.518
12	678.624,146 343.242,107	13	678.626,169 343.242,616	2.086
13	678.626,169 343.242,616	1	678.646,492 343.247,365	20.87

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4918**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Perieti, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.436	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 569, din 10/07/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI PERIETI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) UAT PERIETI, CIF:4231849, DOMENIUL PRIVAT	

C. Partea III. SARCINI .

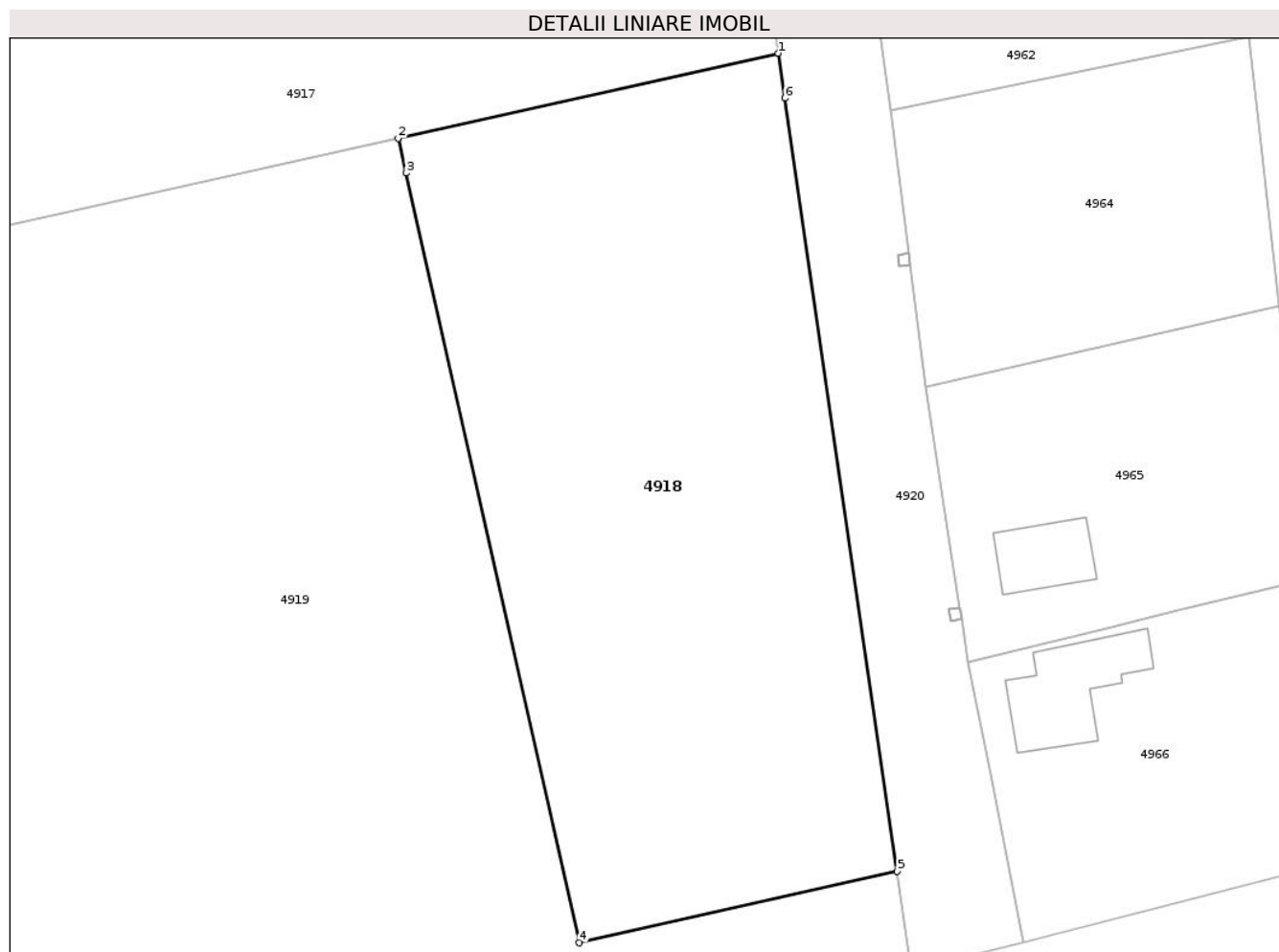
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.436	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.253	2	-	-	
2	arabil	NU	183	2	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.738,536 343.267,917	2	678.697,485 343.258,751	42.062
2	678.697,485 343.258,751	3	678.698,335 343.254,982	3.864
3	678.698,335 343.254,982	4	678.717,06 343.171,939	85.128
4	678.717,06 343.171,939	5	678.751,387 343.179,668	35.186

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	678.751,387 343.179,668	6	678.739,242 343.263,064	84.276
6	678.739,242 343.263,064	1	678.738,536 343.267,917	4.904

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4919**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Perieti, Calea Bucuresti, Nr. 6, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.374	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Perieti, Calea Bucuresti, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:190 mp; S. construita desfasurata:190 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale			Referinţe
/			
Act Administrativ nr. 46, din 27/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL PERIETI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) UAT PERIETI, CIF:4231849, DOMENIUL PUBLIC		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.374	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	13.606	2	101	-	
2	curți construcții	NU	768	2	101	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	190	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:190 mp; S. construita desfasurata:190 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.646,492 343.247,365	2	678.626,169 343.242,616	20.87
2	678.626,169 343.242,616	3	678.624,146 343.242,107	2.086
3	678.624,146 343.242,107	4	678.623,885 343.243,602	1.518

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	678.623,885 343.243,602	5	678.621,766 343.243,048	2.19
5	678.621,766 343.243,048	6	678.621,312 343.245,043	2.046
6	678.621,312 343.245,043	7	678.620,325 343.249,494	4.559
7	678.620,325 343.249,494	8	678.561,684 343.236,492	60.065
8	678.561,684 343.236,492	9	678.563,518 343.228,348	8.348
9	678.563,518 343.228,348	10	678.571,747 343.191,808	37.455
10	678.571,747 343.191,808	11	678.564,844 343.190,807	6.975
11	678.564,844 343.190,807	12	678.573,466 343.137,024	54.47
12	678.573,466 343.137,024	13	678.752,95 343.168,939	182.299
13	678.752,95 343.168,939	14	678.751,387 343.179,668	10.842
14	678.751,387 343.179,668	15	678.717,06 343.171,939	35.186
15	678.717,06 343.171,939	16	678.698,335 343.254,982	85.128
16	678.698,335 343.254,982	17	678.697,485 343.258,751	3.864
17	678.697,485 343.258,751	18	678.649,404 343.248,018	49.264
18	678.649,404 343.248,018	1	678.646,492 343.247,365	2.984

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4920**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27209	7.797	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
132305 / 11/10/2021		
Act Administrativ nr. 46, din 27/08/1999 emis de COMUNA PERIETI (act administrativ nr 19 din 29.03.2007, emis de COMUNA PERIETI;act administrativ nr 458 din 22.09.2021, emis de COMUNA PERIETI;act administrativ nr 2313 din 22.09.2021, emis de COMUNA PERIETI;act administrativ nr 741 din 22.09.2021, emis de COMUNA PERIETI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpublica, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT PERIETI, CIF:4231849	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27209	7.797	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	7.797	-	STRADA ISLAZULUI	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	678.742,182 343.320,839	2	678.740,996 343.320,661	1.199	2	678.740,996 343.320,661	3	678.740,818 343.321,848	1.2	3	678.740,818 343.321,848	4	678.742,004 343.322,026	1.199
4	678.742,004 343.322,026	5	678.741,246 343.327,078	5.109	5	678.741,246 343.327,078	6	678.738,782 343.343,505	16.611	6	678.738,782 343.343,505	7	678.738,228 343.347,029	3.567
7	678.738,228 343.347,029	8	678.737,427 343.352,121	5.155	8	678.737,427 343.352,121	9	678.735,881 343.361,945	9.945	9	678.735,881 343.361,945	10	678.734,696 343.361,758	1.2
10	678.734,696 343.361,758	11	678.734,51 343.362,944	1.2	11	678.734,51 343.362,944	12	678.735,695 343.363,13	1.2	12	678.735,695 343.363,13	13	678.734,225 343.372,475	9.46
13	678.734,225 343.372,475	14	678.732,57 343.382,995	10.649	14	678.732,57 343.382,995	15	678.729,806 343.401,418	18.629	15	678.729,806 343.401,418	16	678.728,619 343.401,24	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	678.728,619 343.401,24	17	678.728,441 343.402,426	1.199	17	678.728,441 343.402,426	18	678.729,628 343.402,604	1.2	18	678.729,628 343.402,604	19	678.727,662 343.415,703	13.24 6
19	678.727,662 343.415,703	20	678.723,832 343.440,896	25.48 2	20	678.723,832 343.440,896	21	678.723,744 343.441,435	0.546	21	678.723,744 343.441,435	22	678.722,56 343.441,242	1.2
22	678.722,56 343.441,242	23	678.722,366 343.442,426	1.2	23	678.722,366 343.442,426	24	678.723,55 343.442,619	1.2	24	678.723,55 343.442,619	25	678.722,615 343.448,346	5.803
25	678.722,615 343.448,346	26	678.718,437 343.475,457	27.43 1	26	678.718,437 343.475,457	27	678.717,613 343.481,519	6.118	27	678.717,613 343.481,519	28	678.716,424 343.481,357	1.2
28	678.716,424 343.481,357	29	678.716,263 343.482,546	1.2	29	678.716,263 343.482,546	30	678.717,452 343.482,708	1.2	30	678.717,452 343.482,708	31	678.714,278 343.506,064	23.57 1
31	678.714,278 343.506,064	32	678.711,896 343.520,646	14.77 5	32	678.711,896 343.520,646	33	678.710,712 343.520,452	1.2	33	678.710,712 343.520,452	34	678.710,518 343.521,637	1.201
34	678.710,518 343.521,637	35	678.711,703 343.521,83	1.201	35	678.711,703 343.521,83	36	678.709,586 343.534,789	13.13 1	36	678.709,586 343.534,789	37	678.706,203 343.556,667	22.13 8
37	678.706,203 343.556,667	38	678.705,831 343.559,069	2.431	38	678.705,831 343.559,069	39	678.704,646 343.558,886	1.199	39	678.704,646 343.558,886	40	678.704,462 343.560,071	1.199
40	678.704,462 343.560,071	41	678.705,648 343.560,255	1.2	41	678.705,648 343.560,255	42	678.704,644 343.566,748	6.57	42	678.704,644 343.566,748	43	678.700,353 343.595,902	29.46 8
43	678.700,353 343.595,902	44	678.695,175 343.626,35	30.88 5	44	678.695,175 343.626,35	45	678.690,075 343.656,941	31.01 3	45	678.690,075 343.656,941	46	678.688,717 343.665,081	8.253
46	678.688,717 343.665,081	47	678.686,772 343.676,75	11.83	47	678.686,772 343.676,75	48	678.685,583 343.683,878	7.226	48	678.685,583 343.683,878	49	678.665,442 343.681,524	20.27 8
49	678.665,442 343.681,524	50	678.734,765 343.293,808	393.8 65	50	678.734,765 343.293,808	51	678.738,536 343.267,917	26.16 4	51	678.738,536 343.267,917	52	678.751,387 343.179,668	89.18
52	678.751,387 343.179,668	53	678.752,95 343.168,939	10.84 2	53	678.752,95 343.168,939	54	678.765,047 343.172,046	12.49	54	678.765,047 343.172,046	55	678.761,466 343.190,135	18.44
55	678.761,466 343.190,135	56	678.759,074 343.202,221	12.32	56	678.759,074 343.202,221	57	678.758,345 343.206,886	4.722	57	678.758,345 343.206,886	58	678.757,159 343.206,7	1.2
58	678.757,159 343.206,7	59	678.756,974 343.207,886	1.2	59	678.756,974 343.207,886	60	678.758,16 343.208,071	1.2	60	678.758,16 343.208,071	61	678.756,84 343.216,517	8.549
61	678.756,84 343.216,517	62	678.754,441 343.231,871	15.54	62	678.754,441 343.231,871	63	678.752,752 343.245,125	13.36 1	63	678.752,752 343.245,125	64	678.751,562 343.244,973	1.2
64	678.751,562 343.244,973	65	678.751,41 343.246,163	1.2	65	678.751,41 343.246,163	66	678.752,6 343.246,315	1.2	66	678.752,6 343.246,315	67	678.750,628 343.261,79	15.6
67	678.750,628 343.261,79	68	678.747,822 343.283,016	21.41 1	68	678.747,822 343.283,016	69	678.746,632 343.282,859	1.2	69	678.746,632 343.282,859	70	678.746,475 343.284,049	1.2
70	678.746,475 343.284,049	71	678.747,665 343.284,206	1.2	71	678.747,665 343.284,206	72	678.747,458 343.285,77	1.578	72	678.747,458 343.285,77	73	678.744,785 343.303,533	17.96 3
73	678.744,785 343.303,533	74	678.742,518 343.318,602	15.23 9	74	678.742,518 343.318,602	1	678.742,182 343.320,839	2.262					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4921**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Islazului, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Str Islazului, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

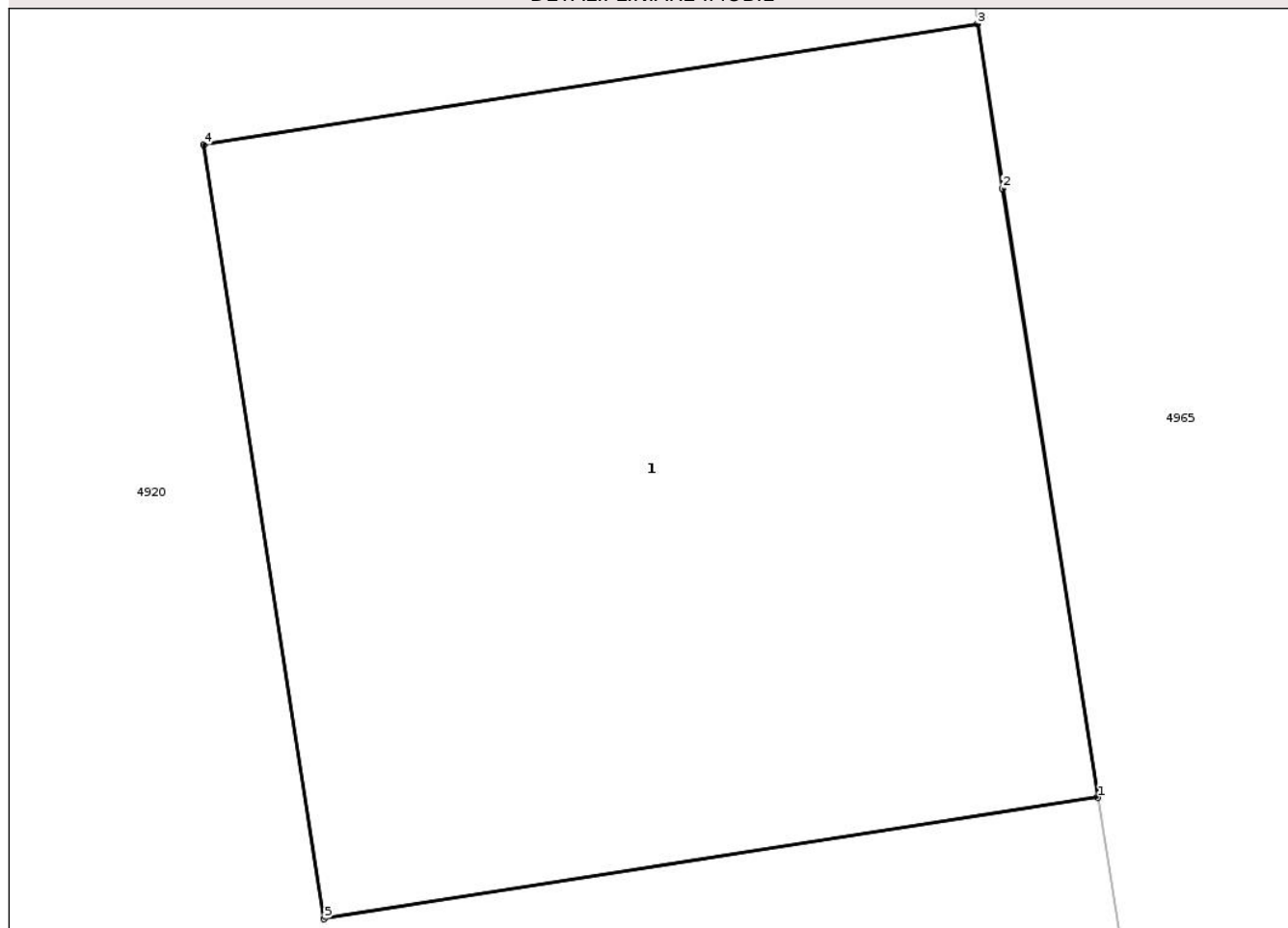
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.758,345 343.206,886	2	678.758,199 343.207,819	0.944
2	678.758,199 343.207,819	3	678.758,16 343.208,071	0.255
3	678.758,16 343.208,071	4	678.756,974 343.207,886	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	678.756,974 343.207,886	5	678.757,159 343.206,7	1.2
5	678.757,159 343.206,7	1	678.758,345 343.206,886	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4922**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Islazului, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Str Islazului, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

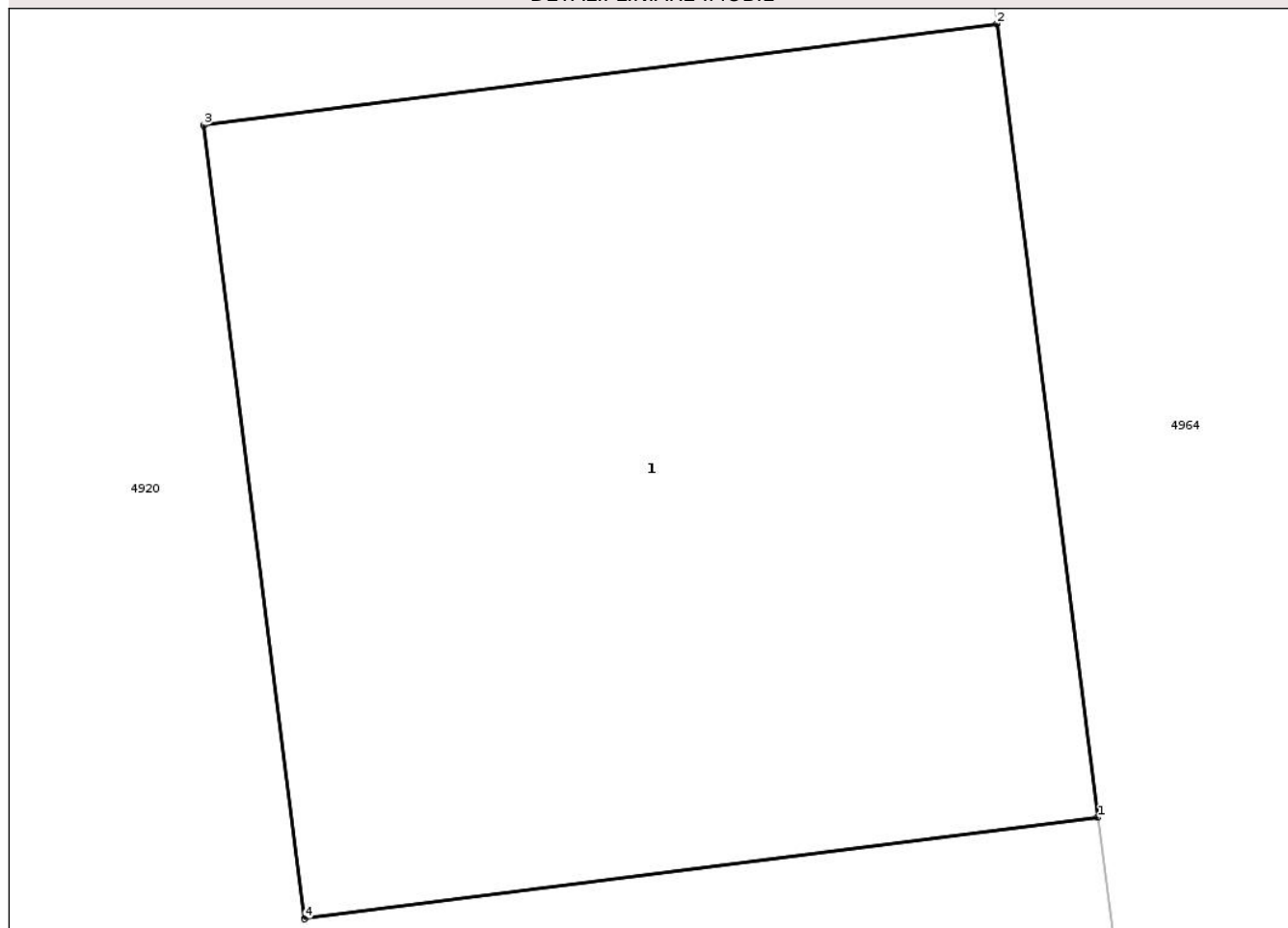
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.752,752 343.245,125	2	678.752,6 343.246,315	1.2
2	678.752,6 343.246,315	3	678.751,41 343.246,163	1.2
3	678.751,41 343.246,163	4	678.751,562 343.244,973	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	678.751,562 343.244,973	1	678.752,752 343.245,125	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4923**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Islazului, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Str Islazului, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

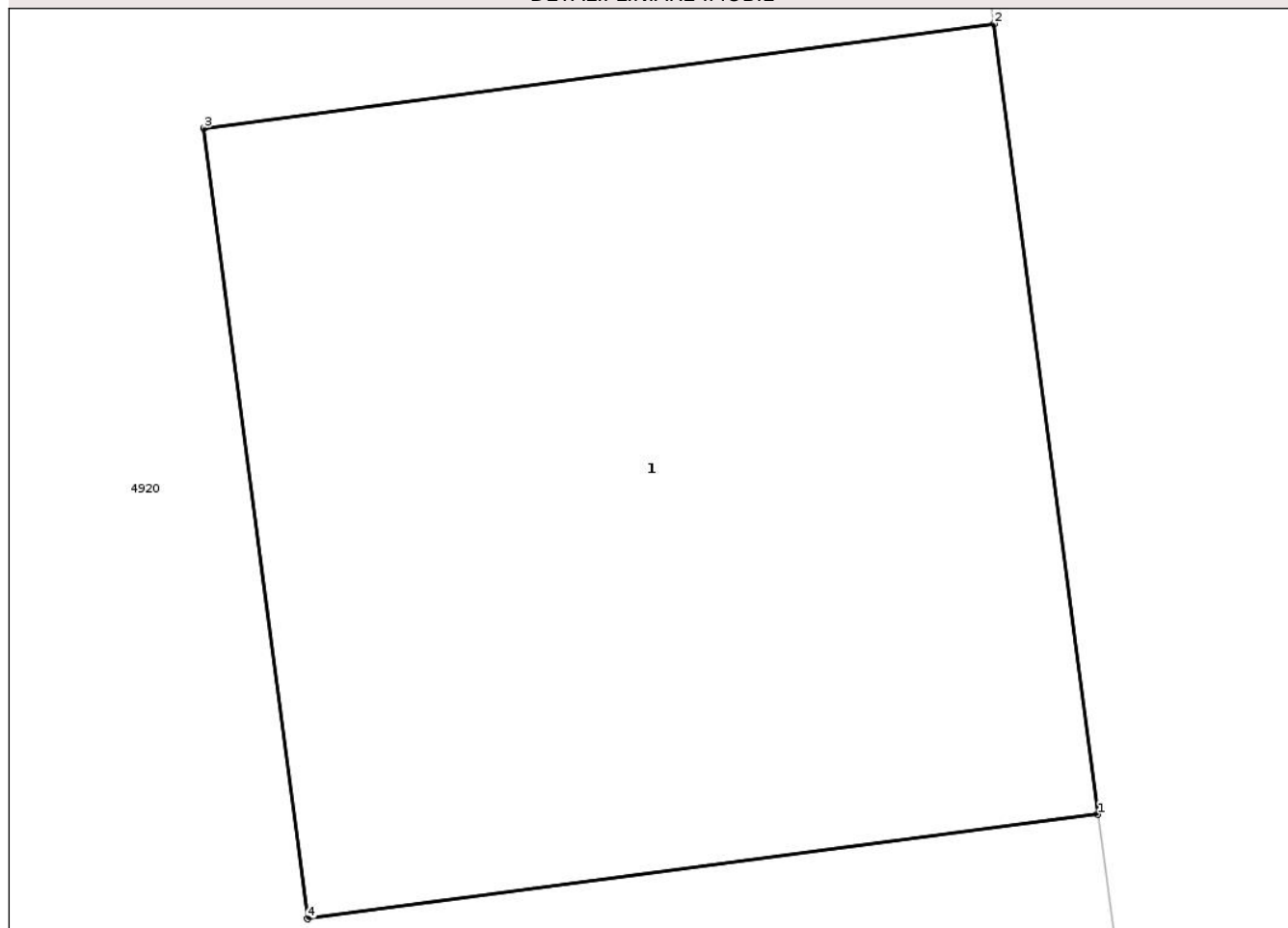
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1 mp; S. construită desfășurată:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.747,822 343.283,016	2	678.747,665 343.284,206	1.2
2	678.747,665 343.284,206	3	678.746,475 343.284,049	1.2
3	678.746,475 343.284,049	4	678.746,632 343.282,859	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	678.746,632 343.282,859	1	678.747,822 343.283,016	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4924**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Islazului, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Str Islazului, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

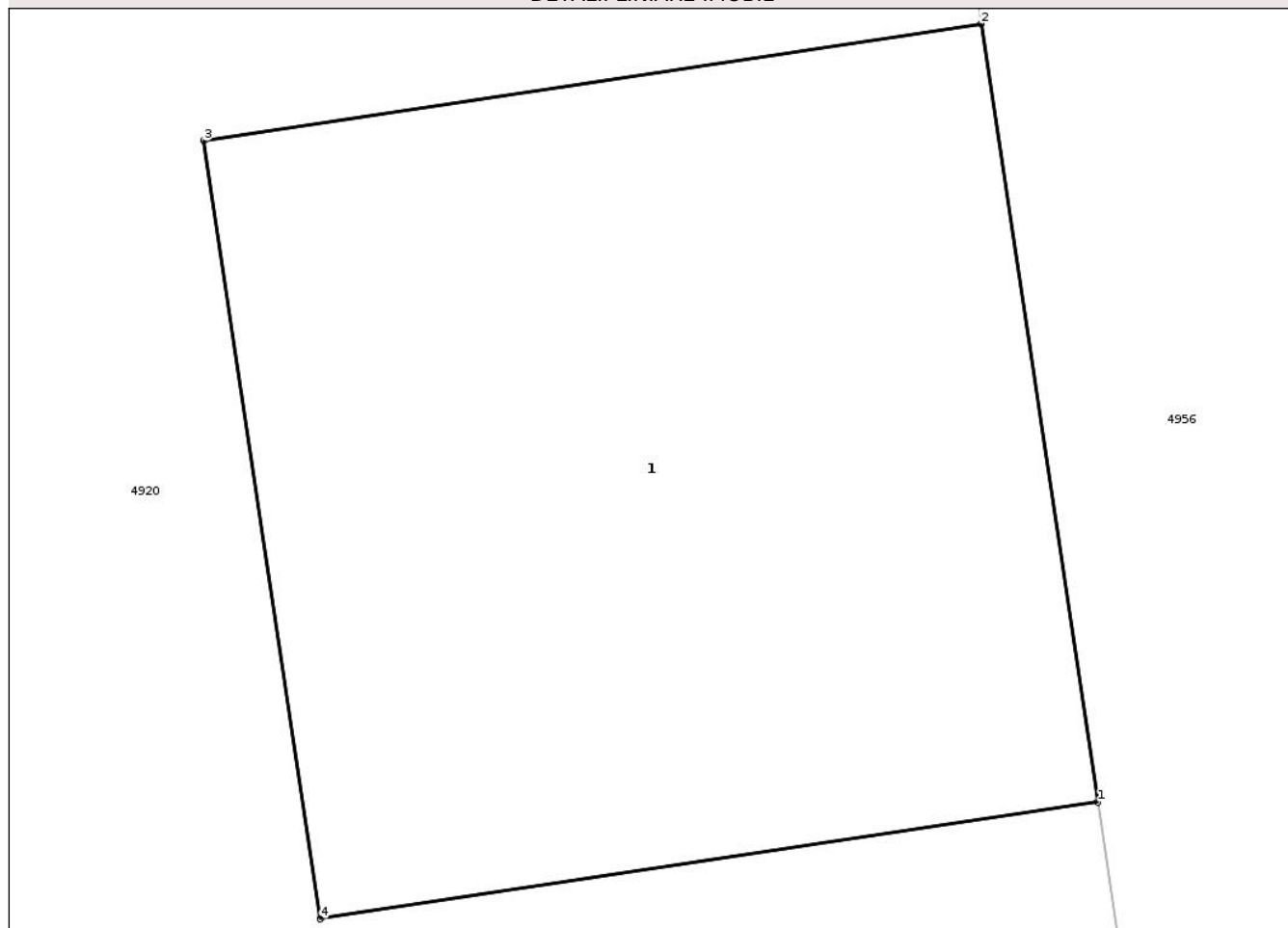
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.742,182 343.320,839	2	678.742,004 343.322,026	1.2
2	678.742,004 343.322,026	3	678.740,818 343.321,848	1.199
3	678.740,818 343.321,848	4	678.740,996 343.320,661	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	678.740,996 343.320,661	1	678.742,182 343.320,839	1.199

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4925**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Islazului, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Str Islazului, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999		

C. Partea III. SARCINI .

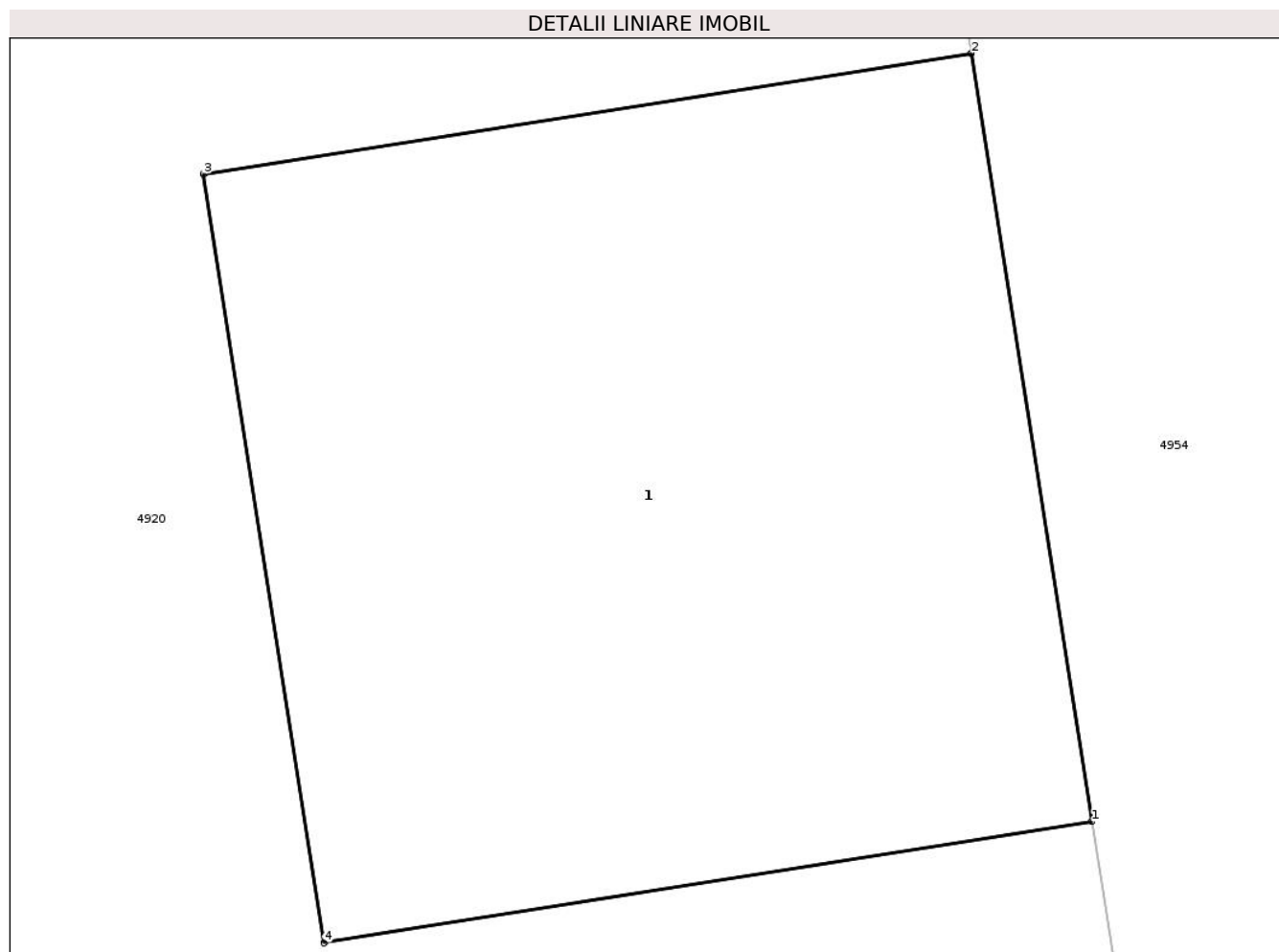
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.735,881 343.361,945	2	678.735,695 343.363,13	1.2
2	678.735,695 343.363,13	3	678.734,51 343.362,944	1.2
3	678.734,51 343.362,944	4	678.734,696 343.361,758	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	678.734,696 343.361,758	1	678.735,881 343.361,945	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4926**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Islazului, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Str Islazului, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

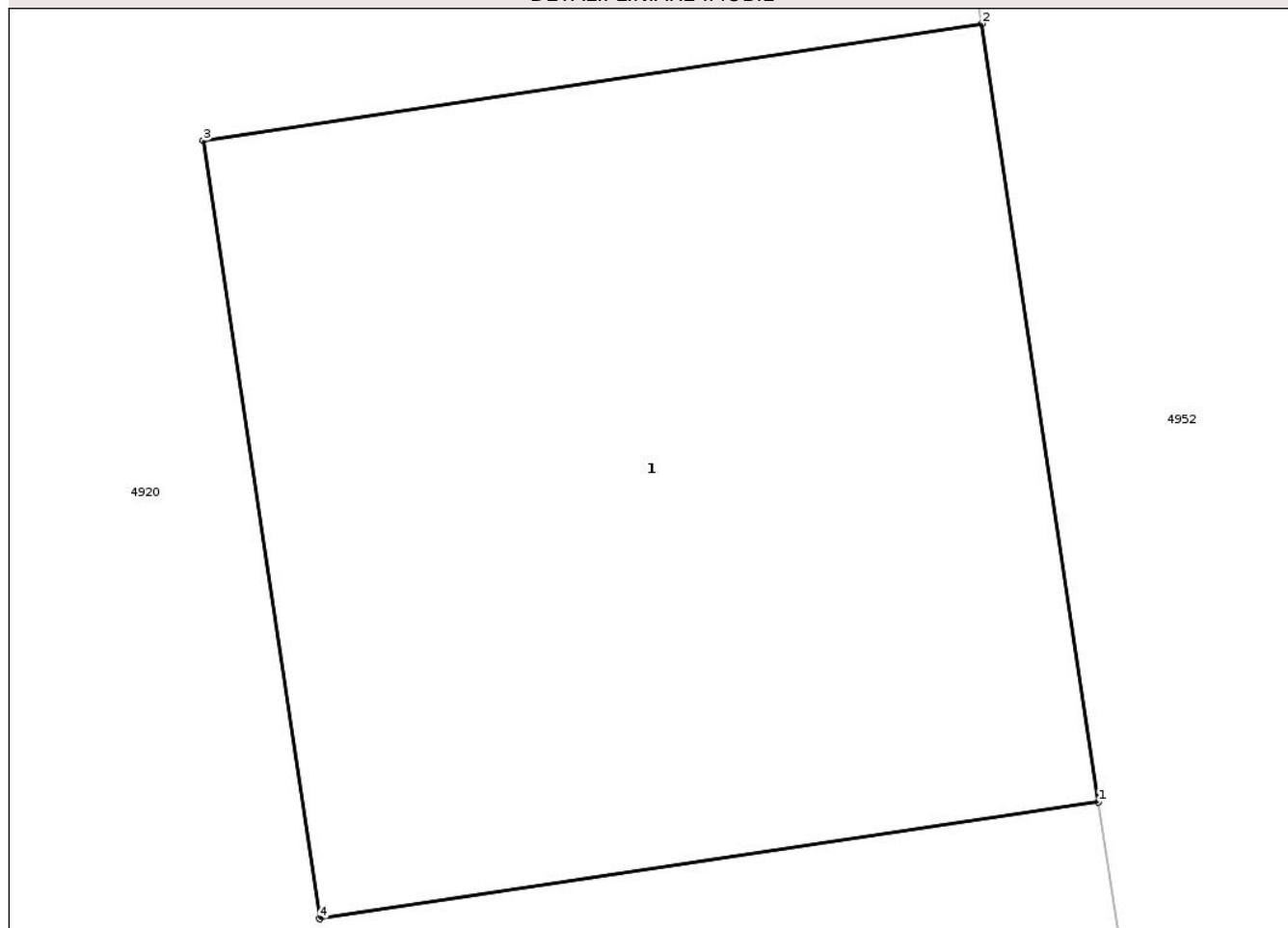
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.729,806 343.401,418	2	678.729,628 343.402,604	1.199
2	678.729,628 343.402,604	3	678.728,441 343.402,426	1.2
3	678.728,441 343.402,426	4	678.728,619 343.401,24	1.199

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	678.728,619 343.401,24	1	678.729,806 343.401,418	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4927**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Islazului, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Str Islazului, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

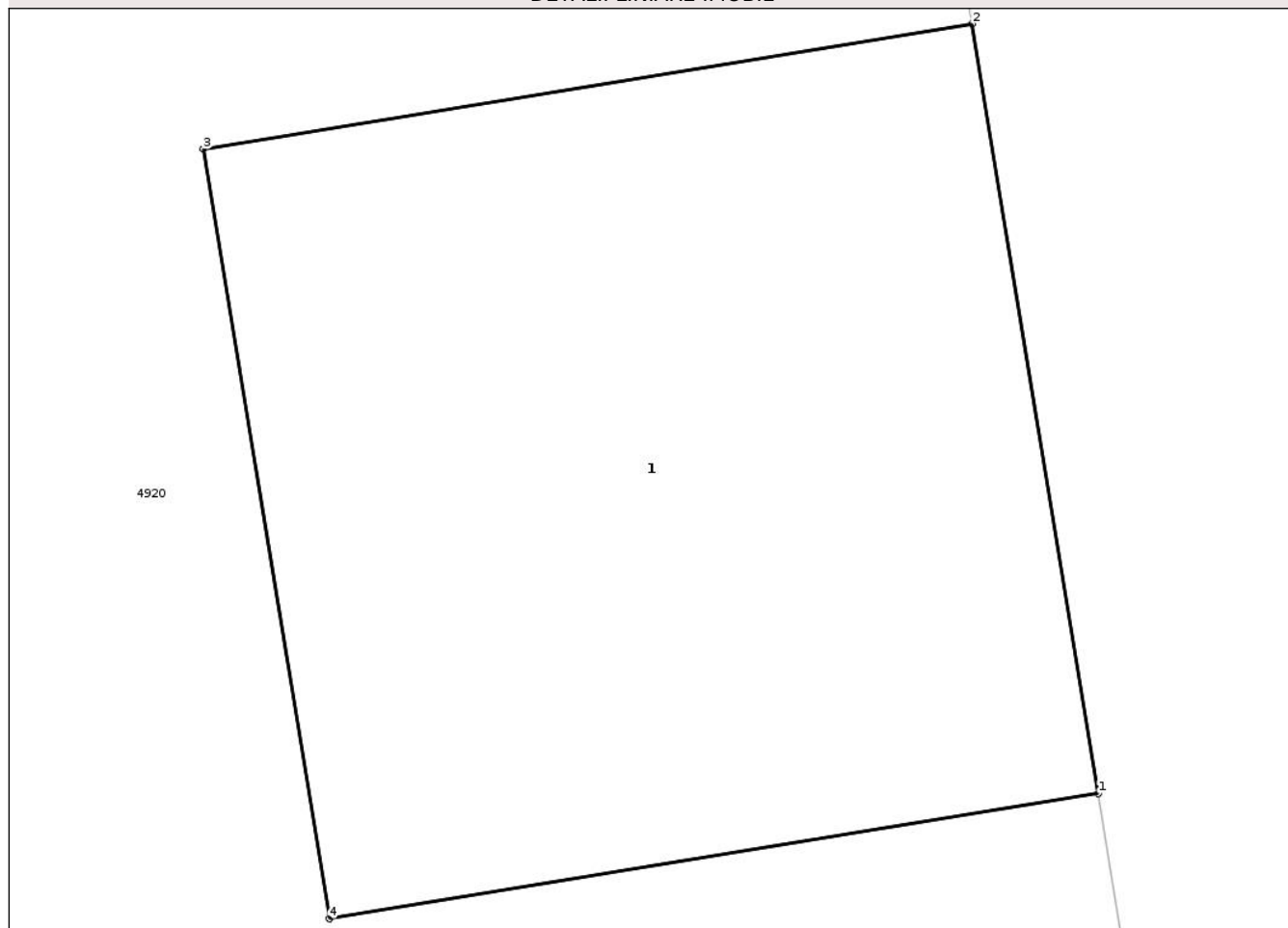
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.723,744 343.441,435	2	678.723,55 343.442,619	1.2
2	678.723,55 343.442,619	3	678.722,366 343.442,426	1.2
3	678.722,366 343.442,426	4	678.722,56 343.441,242	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	678.722,56 343.441,242	1	678.723,744 343.441,435	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4928**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Islazului, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Str Islazului, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

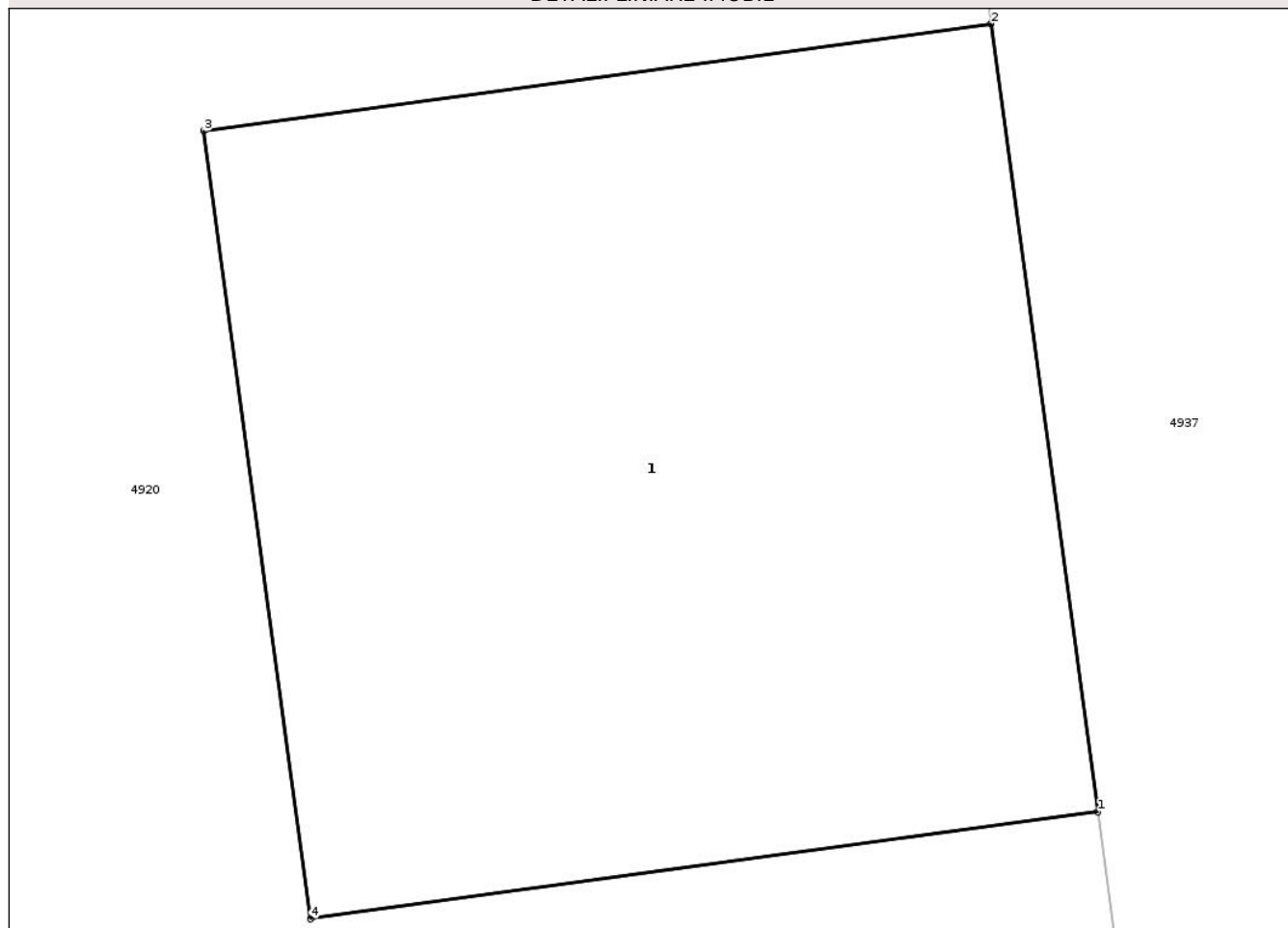
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.717,613 343.481,519	2	678.717,452 343.482,708	1.2
2	678.717,452 343.482,708	3	678.716,263 343.482,546	1.2
3	678.716,263 343.482,546	4	678.716,424 343.481,357	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	678.716,424 343.481,357	1	678.717,613 343.481,519	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4929**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Islazului, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Str Islazului, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999		

C. Partea III. SARCINI .

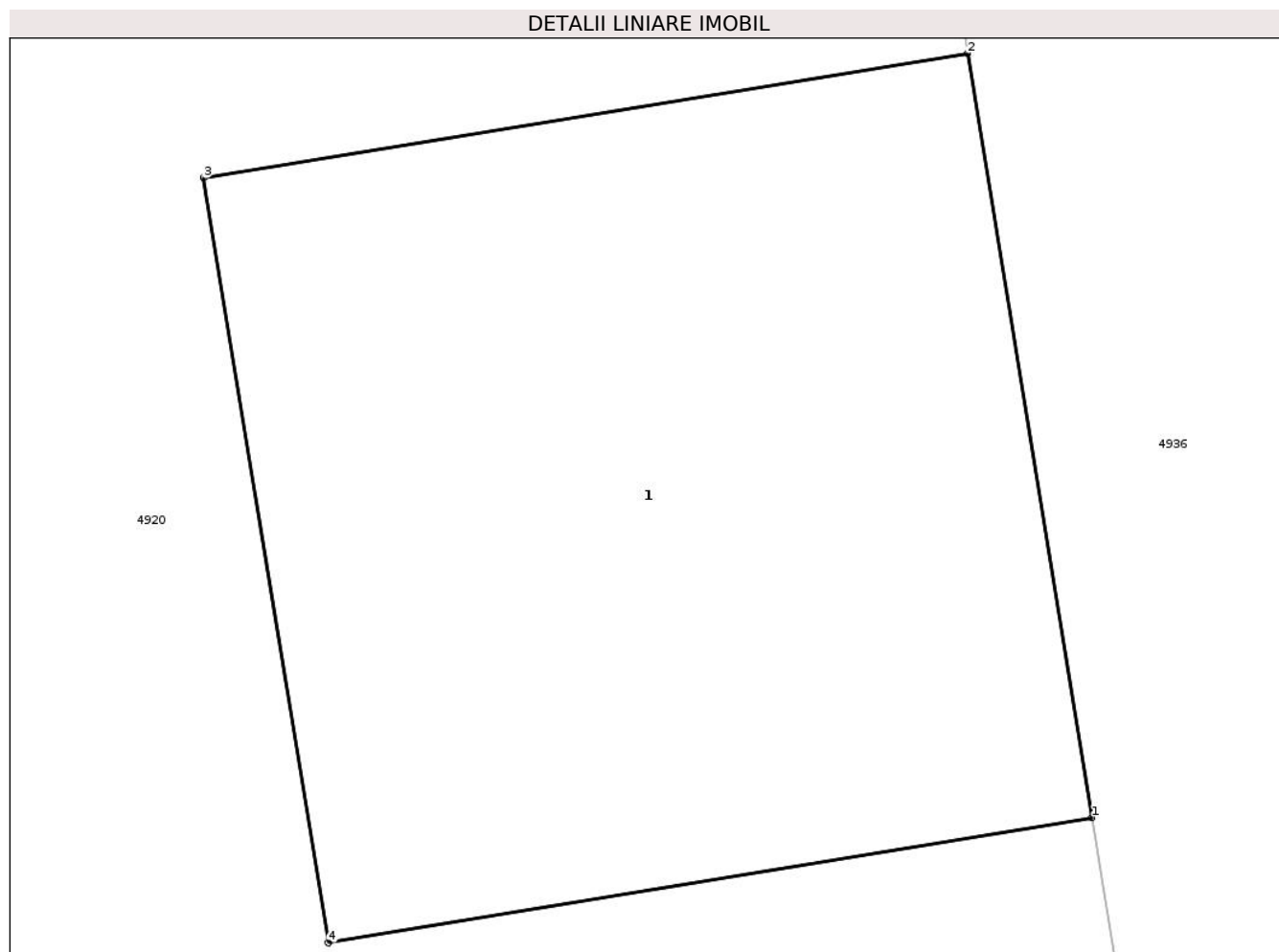
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.711,896 343.520,646	2	678.711,703 343.521,83	1.2
2	678.711,703 343.521,83	3	678.710,518 343.521,637	1.201
3	678.710,518 343.521,637	4	678.710,712 343.520,452	1.201

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	678.710,712 343.520,452	1	678.711,896 343.520,646	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4930**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Islazului, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Str Islazului, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

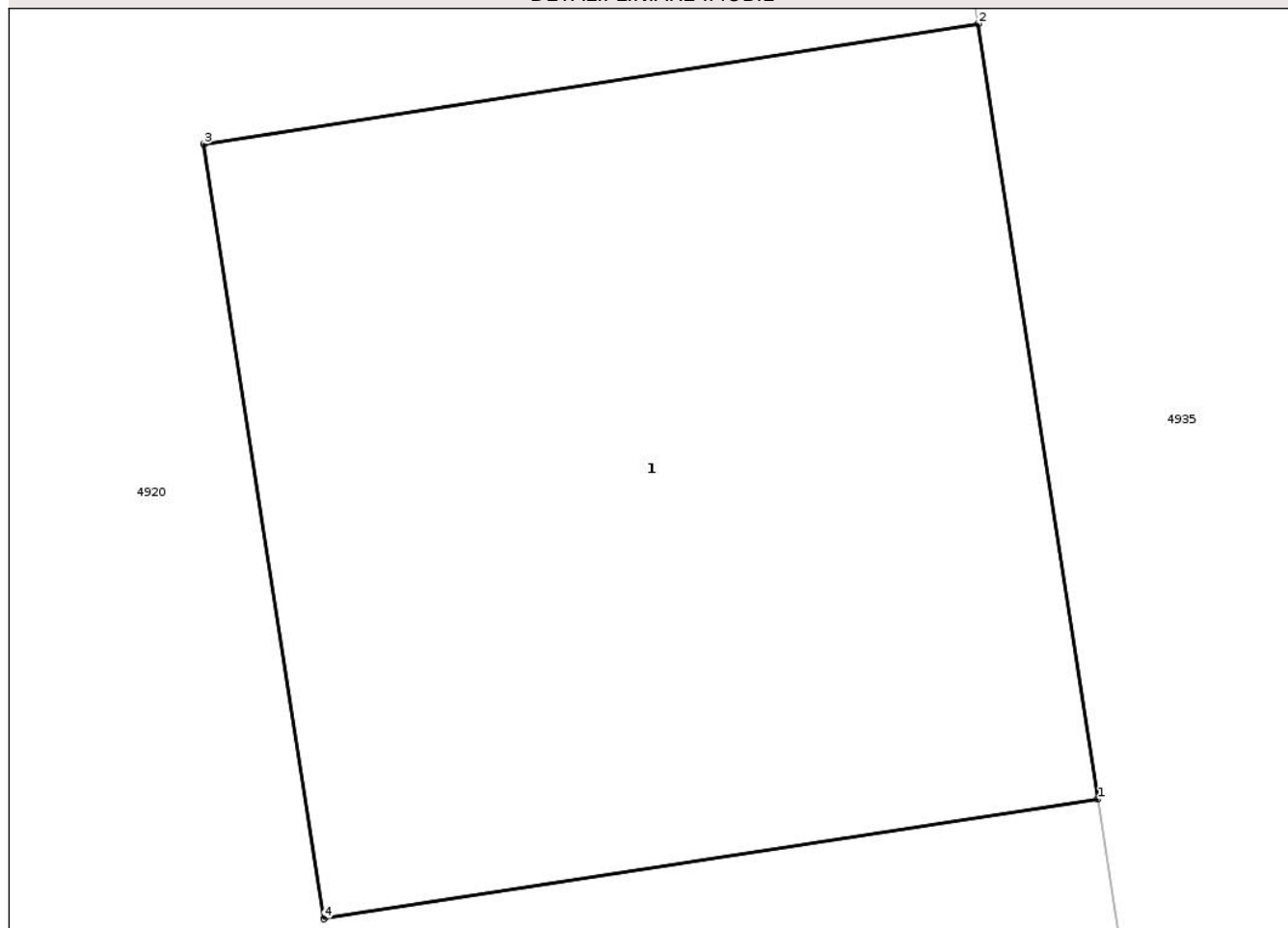
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.705,831 343.559,069	2	678.705,648 343.560,255	1.2
2	678.705,648 343.560,255	3	678.704,462 343.560,071	1.2
3	678.704,462 343.560,071	4	678.704,646 343.558,886	1.199

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	678.704,646 343.558,886	1	678.705,831 343.559,069	1.199

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4931**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Islazului, Nr. 30, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22044	Din acte: 1.200 Masurata: 1.209	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Str Islazului, Nr. 30, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;
A1.2		Loc. Perieti, Str Islazului, Nr. 30, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19303 / 24/03/2014		
Act Notarial nr. 669, din 24/03/2014 emis de SAVA DOINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAZAR ION 2) LAZAR MARIA-CORINA, soti	A1
/		
Act Administrativ nr. 580, din 14/07/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI PERIETI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAZAR ION 2) LAZAR MARIA-CORINA, soti	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

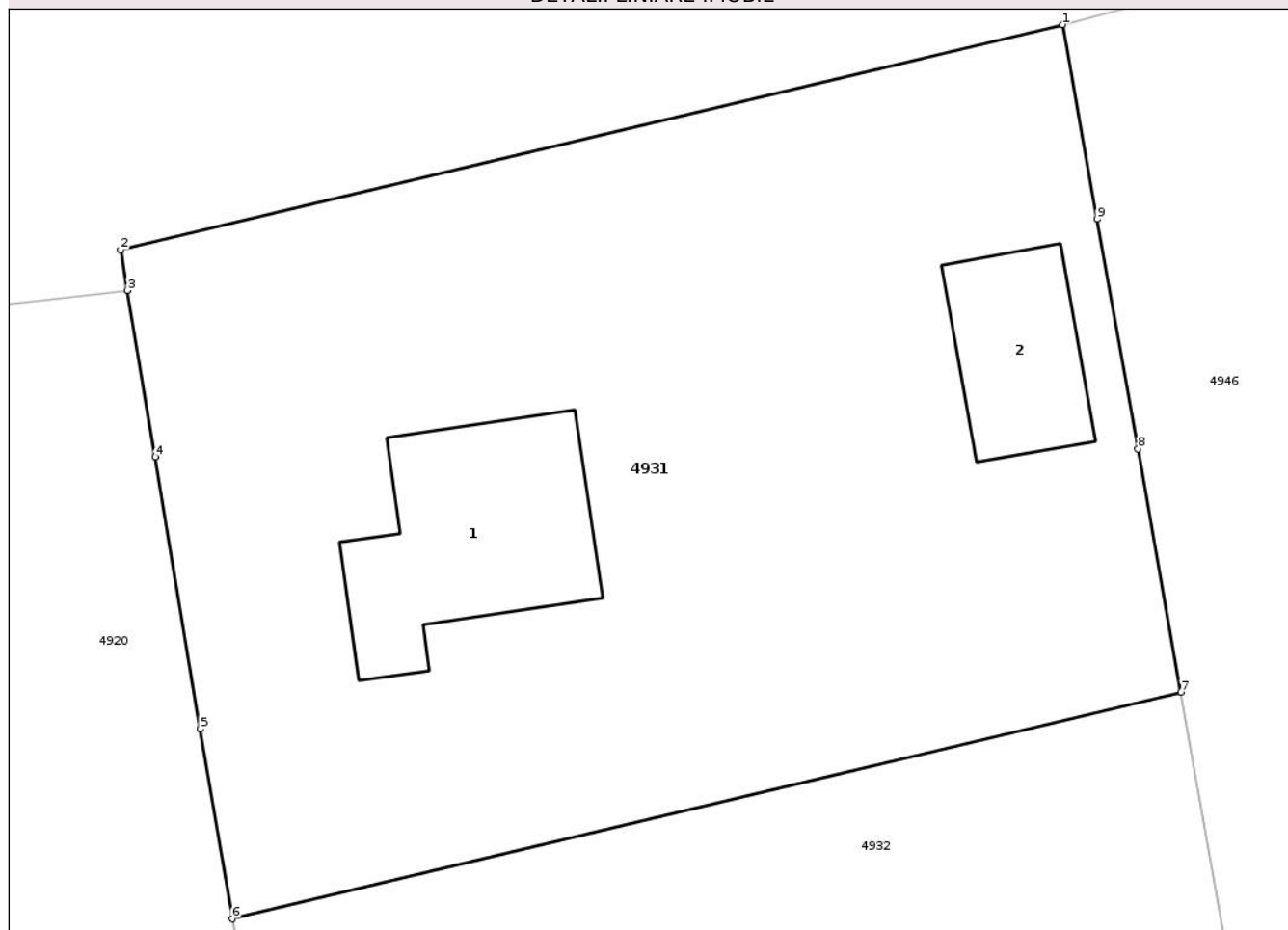
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22044	Din acte: 1.200 Masurata: 1.209	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	224	3	120/1	-	
2	curți constructii	DA	75	3	120/1	-	
3	arabil	DA	910	3	120/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;
A1.2		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.725,669 343.695,277	2	678.685,291 343.685,63	41.514

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	678.685,291 343.685,63	3	678.685,583 343.683,878	1.776
3	678.685,583 343.683,878	4	678.686,772 343.676,75	7.226
4	678.686,772 343.676,75	5	678.688,717 343.665,081	11.83
5	678.688,717 343.665,081	6	678.690,075 343.656,941	8.253
6	678.690,075 343.656,941	7	678.730,75 343.666,658	41.82
7	678.730,75 343.666,658	8	678.728,899 343.677,085	10.59
8	678.728,899 343.677,085	9	678.727,149 343.686,942	10.011
9	678.727,149 343.686,942	1	678.725,669 343.695,277	8.465

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4932**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Islazului, Nr. 28, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.312	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 095755, din 27/02/1997 emis de CJSDPAT IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEAGU L. ZOIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

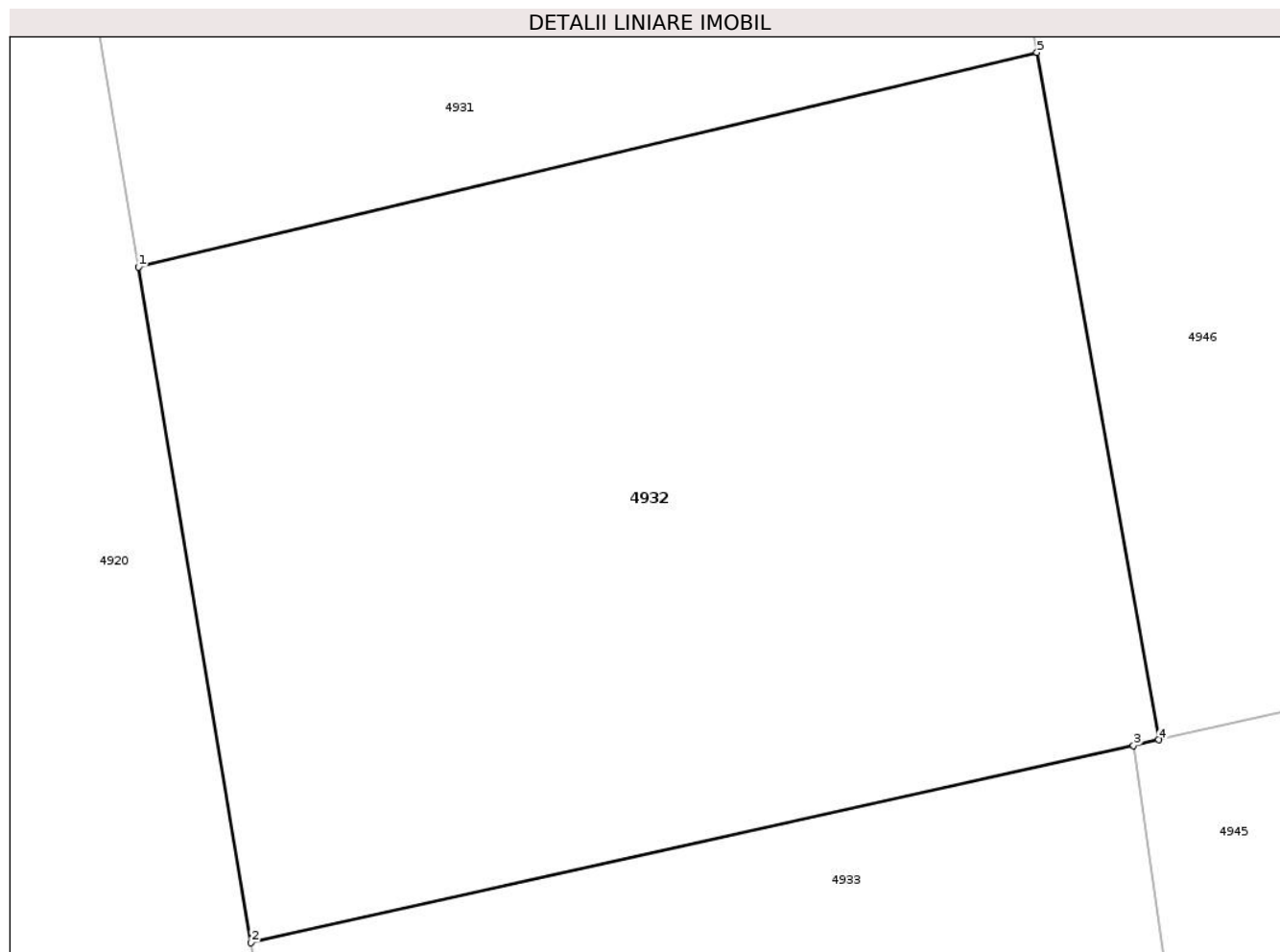
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.312	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.312	3	120/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.690,075 343.656,941	2	678.695,175 343.626,35	31.013
2	678.695,175 343.626,35	3	678.735,132 343.635,279	40.943
3	678.735,132 343.635,279	4	678.736,275 343.635,534	1.171
4	678.736,275 343.635,534	5	678.730,75 343.666,658	31.611
5	678.730,75 343.666,658	1	678.690,075 343.656,941	41.82

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4933**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Islazului, Nr. 26, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.236	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 095094, din 12/05/1994 emis de CJSDPAT IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAMFIRESCU D. PETRE	A1

C. Partea III. SARCINI .

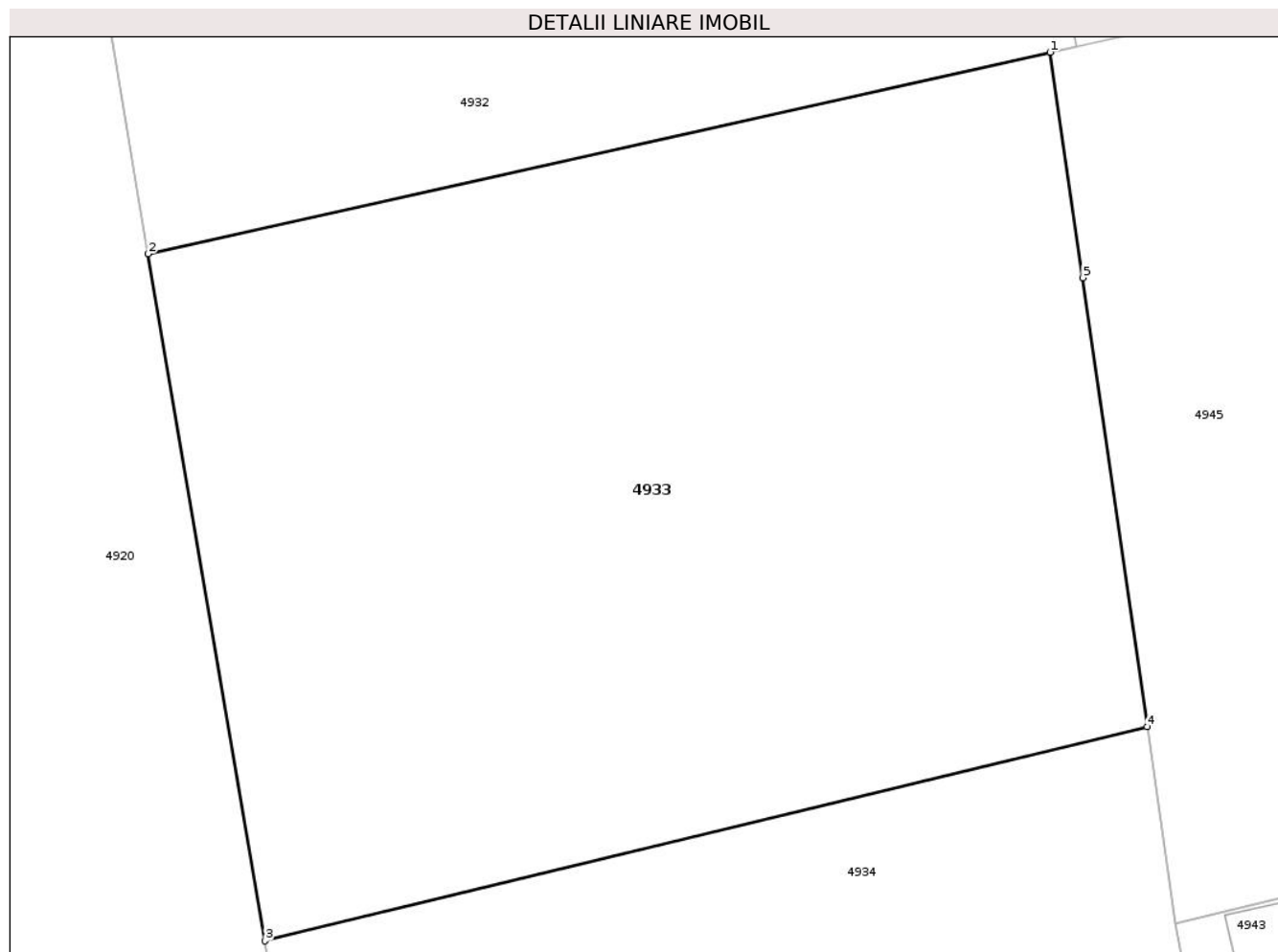
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.236	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.236	3	120/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.735,132 343.635,279	2	678.695,175 343.626,35	40.943
2	678.695,175 343.626,35	3	678.700,353 343.595,902	30.885
3	678.700,353 343.595,902	4	678.739,436 343.605,396	40.22
4	678.739,436 343.605,396	5	678.736,571 343.625,29	20.099
5	678.736,571 343.625,29	1	678.735,132 343.635,279	10.092

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4934**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Islazului, Nr. 24, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.173	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 95806, din 29/05/1997 emis de CJSDPAT IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEAGU P. DUMITRA	A1

C. Partea III. SARCINI .

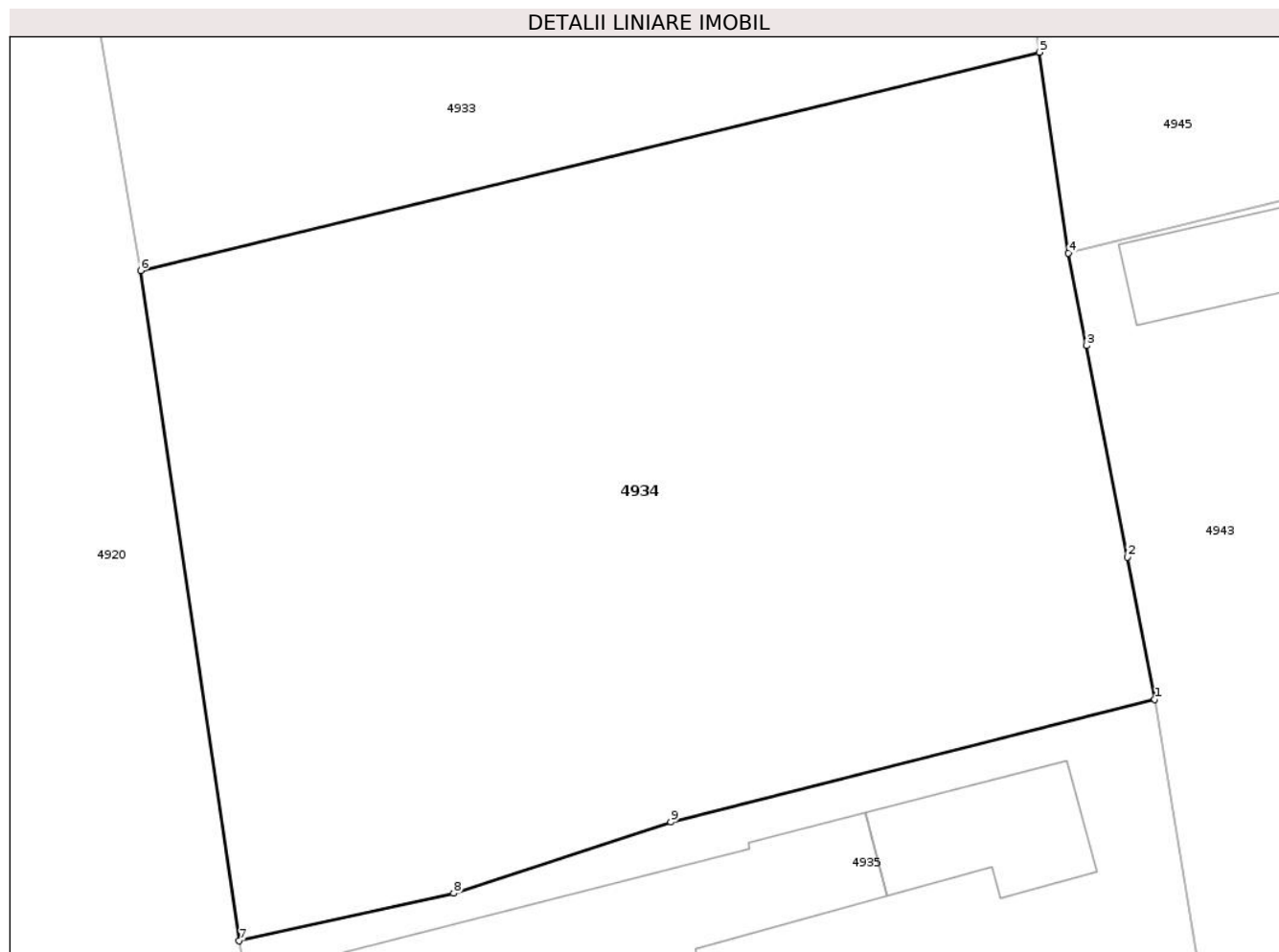
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.173	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.173	3	120/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.744,454 343.577,245	2	678.743,255 343.583,437	6.307
2	678.743,255 343.583,437	3	678.741,473 343.592,637	9.371
3	678.741,473 343.592,637	4	678.740,695 343.596,654	4.092
4	678.740,695 343.596,654	5	678.739,436 343.605,396	8.832
5	678.739,436 343.605,396	6	678.700,353 343.595,902	40.22

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	678.700,353 343.595,902	7	678.704,644 343.566,748	29.468
7	678.704,644 343.566,748	8	678.713,965 343.568,815	9.547
8	678.713,965 343.568,815	9	678.723,405 343.571,917	9.937
9	678.723,405 343.571,917	1	678.744,454 343.577,245	21.713

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4935**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Islazului, Nr. 22, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.224 Masurata: 1.335	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Str Islazului, Nr. 22, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp;
A1.2		Loc. Perieti, Str Islazului, Nr. 22, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.3		Loc. Perieti, Str Islazului, Nr. 22, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 095285, din 03/02/1995 emis de CJSDPAT IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MATEI S. DUMITRU	A1
Act Administrativ nr. 580, din 14/07/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI PERIETI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MATEI S. DUMITRU	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

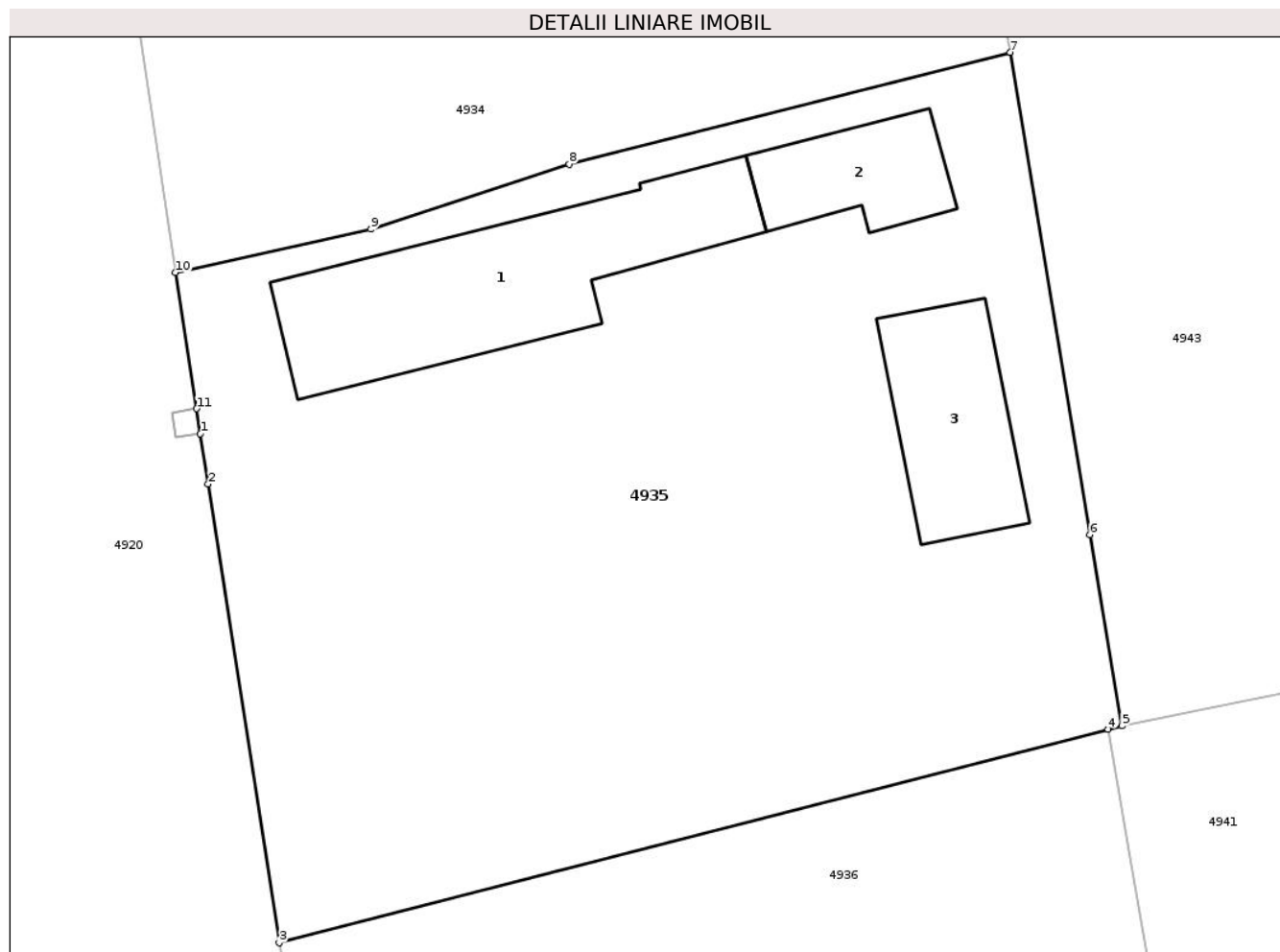
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.224 Masurata: 1.335	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	526	3	124	-	
2	arabil	DA	808	3	123	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 188 Masurata: 118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp;
A1.2		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.3		construcții anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.705,831 343.559,069	2	678.706,203 343.556,667	2.431
2	678.706,203 343.556,667	3	678.709,586 343.534,789	22.138
3	678.709,586 343.534,789	4	678.749,126 343.544,961	40.827
4	678.749,126 343.544,961	5	678.749,77 343.545,127	0.665
5	678.749,77 343.545,127	6	678.748,26 343.554,247	9.244
6	678.748,26 343.554,247	7	678.744,454 343.577,245	23.311
7	678.744,454 343.577,245	8	678.723,405 343.571,917	21.713
8	678.723,405 343.571,917	9	678.713,965 343.568,815	9.937
9	678.713,965 343.568,815	10	678.704,644 343.566,748	9.547
10	678.704,644 343.566,748	11	678.705,648 343.560,255	6.57
11	678.705,648 343.560,255	1	678.705,831 343.559,069	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4936**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Islazului, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27542	Din acte: 1.200 Masurata: 1.215	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
531 / 01/10/1999		
Act Notarial nr. 2888, din 22/09/1999 emis de BNP STUPARU MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ACHIM VICTOR 2) ACHIM LILIANA	A1

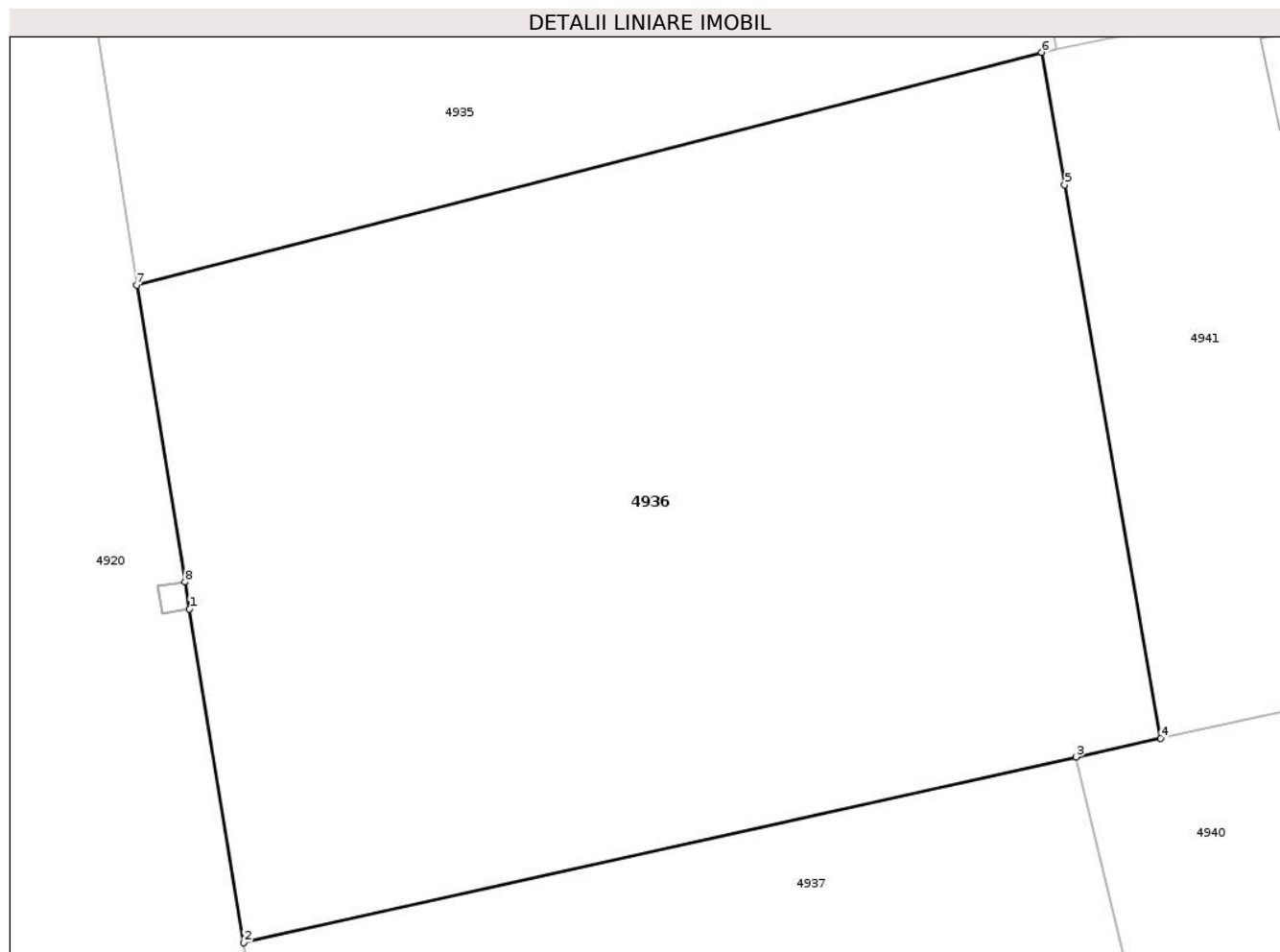
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27542	Din acte: 1.200 Masurata: 1.215	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.215	3	120/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.711,896 343.520,646	2	678.714,278 343.506,064	14.775
2	678.714,278 343.506,064	3	678.750,639 343.514,185	37.257
3	678.750,639 343.514,185	4	678.754,336 343.515,001	3.786
4	678.754,336 343.515,001	5	678.750,132 343.539,177	24.539
5	678.750,132 343.539,177	6	678.749,126 343.544,961	5.871

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	678.749,126 343.544,961	7	678.709,586 343.534,789	40.827
7	678.709,586 343.534,789	8	678.711,703 343.521,83	13.131
8	678.711,703 343.521,83	1	678.711,896 343.520,646	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4937**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Islazului, Nr. 20, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22425	Din acte: 1.200 Masurata: 1.215	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
51183 / 19/06/2015		
Act Notarial nr. 1705, din 18/06/2015 emis de Sava Doina (act administrativ nr. 0426679/01-04-1958 emis de PRIMARIA PERIETI);		
B2	se noteaza starea civila a proprietarului tabular de sub B1, ca fiind casatorit.	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) MIHALCEA DAN RAFAEL, necasatorit		

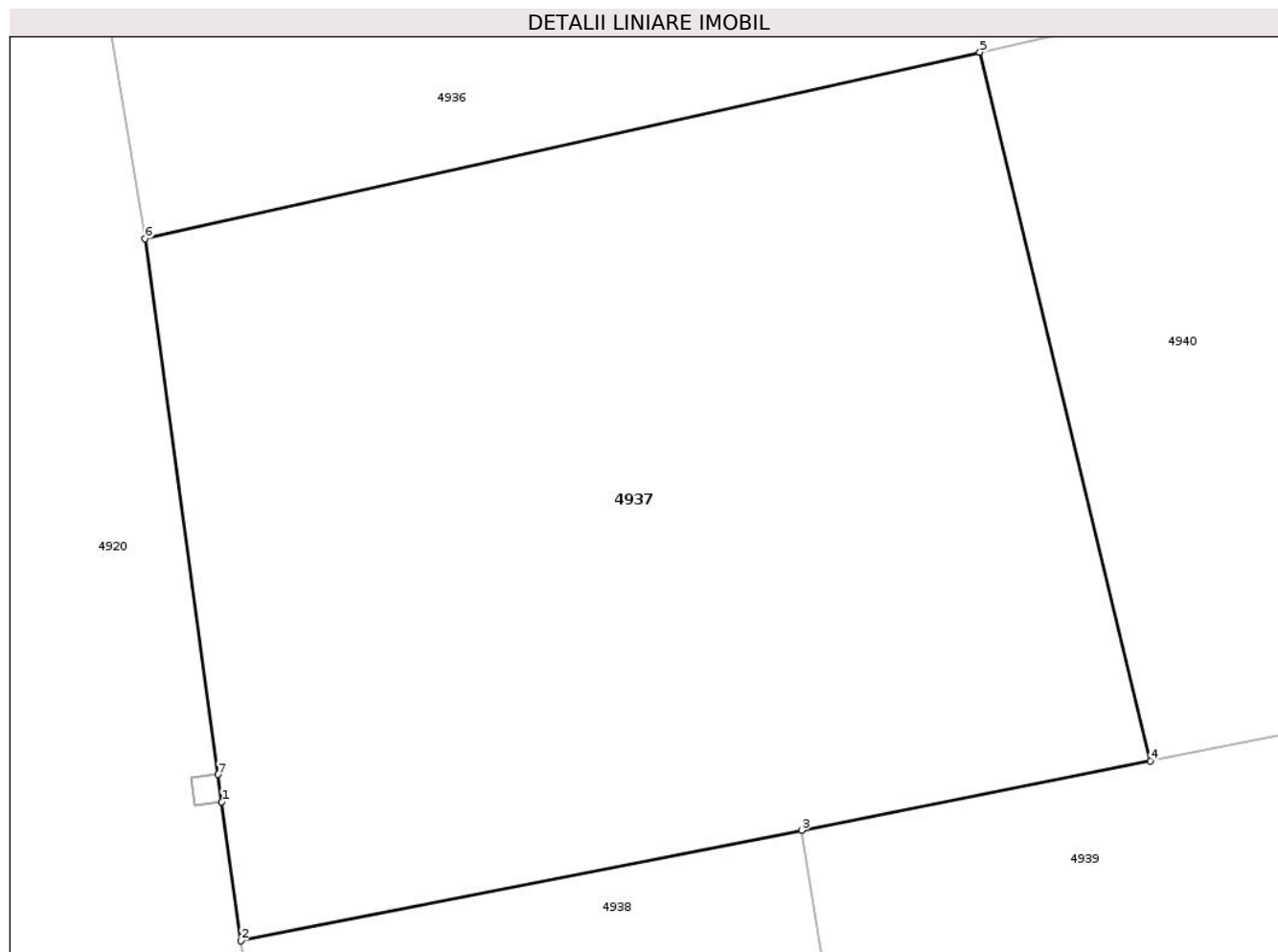
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22425	Din acte: 1.200 Masurata: 1.215	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.215	3	120/10/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.717,613 343.481,519	2	678.718,437 343.475,457	6.118
2	678.718,437 343.475,457	3	678.742,876 343.480,281	24.911
3	678.742,876 343.480,281	4	678.758,06 343.483,299	15.481
4	678.758,06 343.483,299	5	678.750,639 343.514,185	31.765
5	678.750,639 343.514,185	6	678.714,278 343.506,064	37.257

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	678.714,278 343.506,064	7	678.717,452 343.482,708	23.571
7	678.717,452 343.482,708	1	678.717,613 343.481,519	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4938**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Teilor, Nr. 15A, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27486	691	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
122974 / 18/08/2023		
Act Notarial nr. 725, din 17/08/2023 emis de OANA-SIMONA DUMITRESCU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 27486 a imobilului cu numarul cadastral 27486 / UAT Perieti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21849 inscris in cartea funciara 21849;	A1
122976 / 18/08/2023		
Act Notarial nr. 727, din 17/08/2023 emis de OANA-SIMONA DUMITRESCU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITU ANA-MARIA, necasatorita	A1
77903 / 11/07/2024		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 438, din 11/07/2024 emis de SPN ASTERIO;		
B4	Se noteaza indreptarea erorii materiale strecurate in incheierea nr. 122976/2023 si in prezenta carte funciara, cu privire la numele proprietarului tabular inscris la B3, corect fiind MITU, in loc de MIHALEA.	A1

C. Partea III. SARCINI .

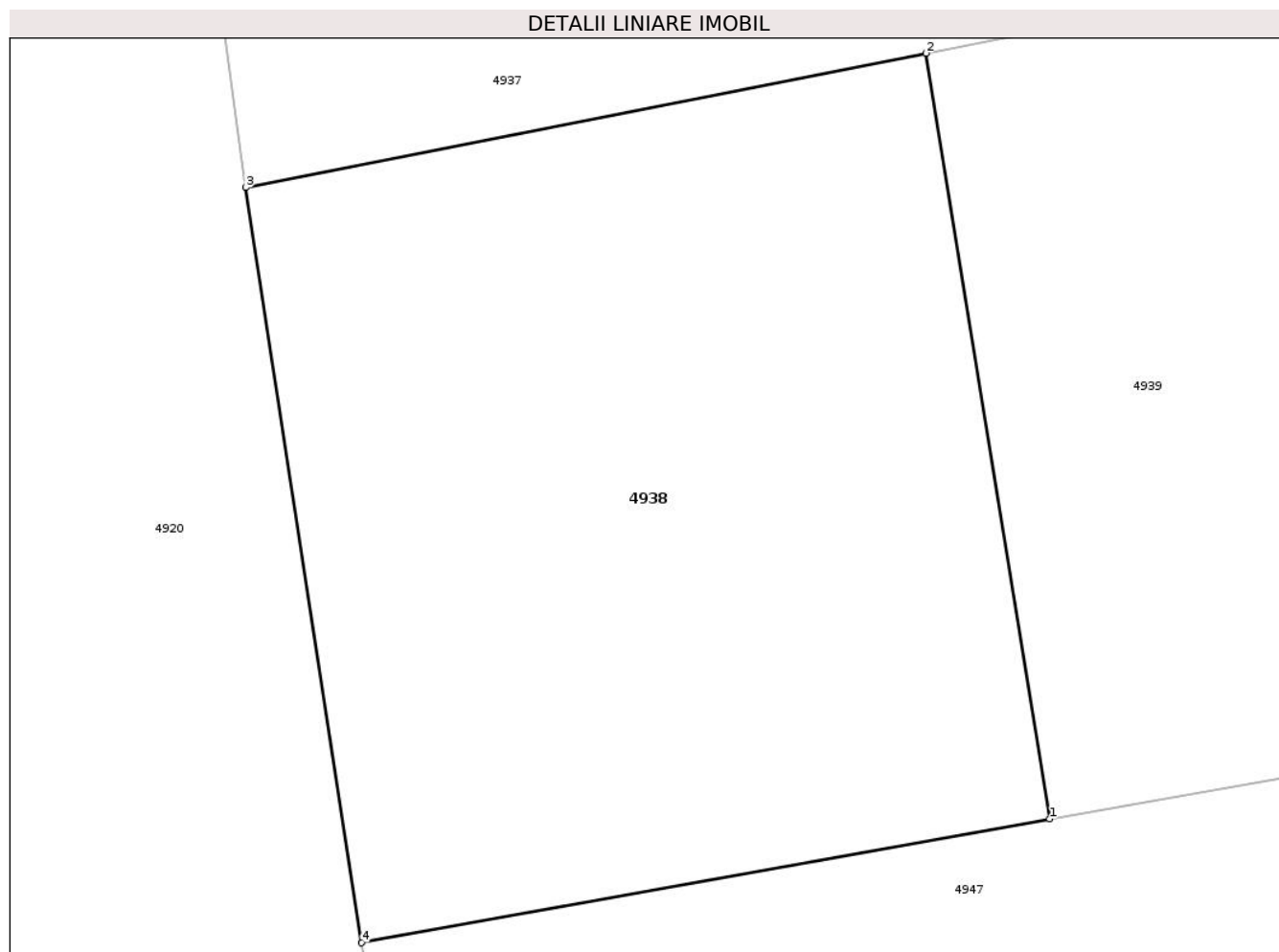
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27486	691	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	691	3	120/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.747,334 343.452,796	2	678.742,876 343.480,281	27.844
2	678.742,876 343.480,281	3	678.718,437 343.475,457	24.911
3	678.718,437 343.475,457	4	678.722,615 343.448,346	27.431
4	678.722,615 343.448,346	1	678.747,334 343.452,796	25.116

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4939**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Teilor, Nr. 15, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27487	1.600	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
122974 / 18/08/2023		
Act Notarial nr. 725, din 17/08/2023 emis de OANA-SIMONA DUMITRESCU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 27487 a imobilului cu numarul cadastral 27487 / UAT Perieti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21849 inscris in cartea funciara 21849;	A1
76123 / 09/07/2025		
Act Notarial nr. 594, din 04/07/2025 emis de Stuparu Costin Marian (act administrativ nr 1962 din 26.06.2025, emis de Primaria Perieti);		
B5	Se noteaza adresa imobilului inscris la A1 ca fiind situat in comuna Perieti, str. Teilor, nr.15, jud. Ialomita.	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CROITORU IONEL, casatorit cu 2) CROITORU ANCA-CONSTANTINA	

C. Partea III. SARCINI .

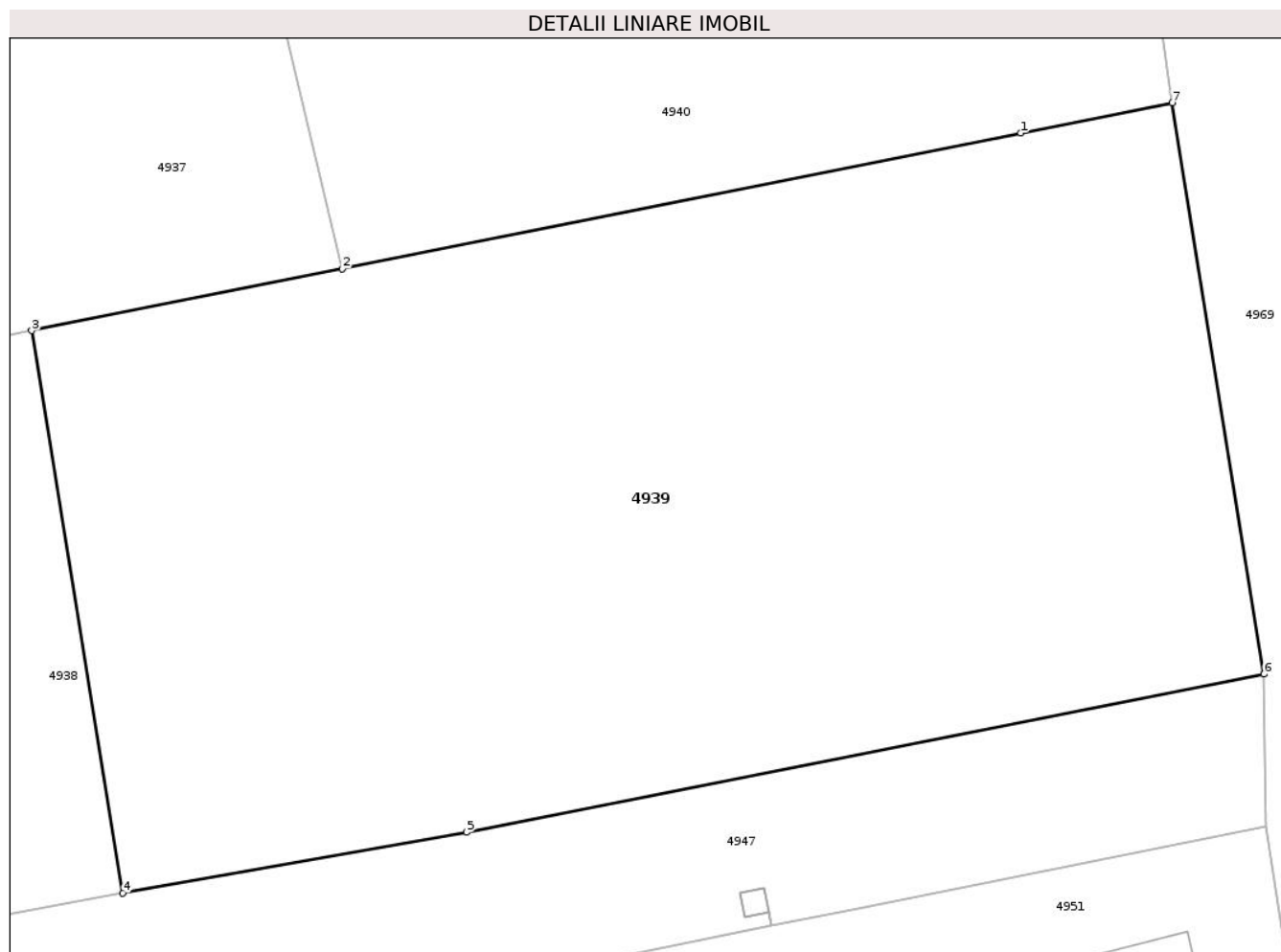
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27487	1.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.600	3	120/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.791,243 343.489,941	2	678.758,06 343.483,299	33.841
2	678.758,06 343.483,299	3	678.742,876 343.480,281	15.481
3	678.742,876 343.480,281	4	678.747,334 343.452,796	27.844
4	678.747,334 343.452,796	5	678.764,128 343.455,781	17.057
5	678.764,128 343.455,781	6	678.803,124 343.463,498	39.752

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	678.803,124 343.463,498	7	678.798,638 343.491,421	28.281
7	678.798,638 343.491,421	1	678.791,243 343.489,941	7.542

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4940**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Teilor, Nr. 17, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23222	Din acte: 1.355 Masurata: 1.370	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Str Teilor, Nr. 17, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.2		Loc. Perieti, Str Teilor, Nr. 17, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
44769 / 12/05/2022		
Act Administrativ nr. 257, din 11/05/2022 emis de PRIMARIA COM.PERIETI (act notarial nr 5728 din 27.09.2004, emis de BNP SAVA DOINA;act administrativ nr 1152 din 10.05.2022, emis de PRIMARIA COM. PERIETI;act administrativ nr 1154 din 10.05.2022, emis de PRIMARIA COM.PERIETI;act administrativ nr 16 din 23.12.2005, emis de PRIMARIA COM.PERIETI);		
B2	se noteaza actualizare informatii tehnice cadastrale, cu privire la schimbarea categoriilor de folosinta din arabil in curti constructii si arabil, conform planului de amplasament si delimitare a imobilului, intocmit de persoana fizica autorizata BALA NICOLAE, avizat la data de 17.05.2022 de OCPI Ialomita, anexa 1 la Partea I-a a cartii funciare si notarea adresei imobilului ca fiind str.Teilor nr.17, conform certificatului de nomenclatura stradala nr.1152/2022 emis de Primaria com.Perieti,	A1, A1.1
50462 / 27/05/2022		
Act Notarial nr. 748, din 24/05/2022 emis de Sava Doina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHITA IONEL 2) GHITA MARIANA, soti	A1, A1.1
20773 / 14/02/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 0, din 14/02/2023 emis de BALA NICOLAE;		
B5	se noteaza indreptarea erorii materiale cu privire la diferenta de tarif privind dosarul nr.44769/2022.	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 580, din 14/07/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI PERIETI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHITA IONEL 2) GHITA MARIANA, soti	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

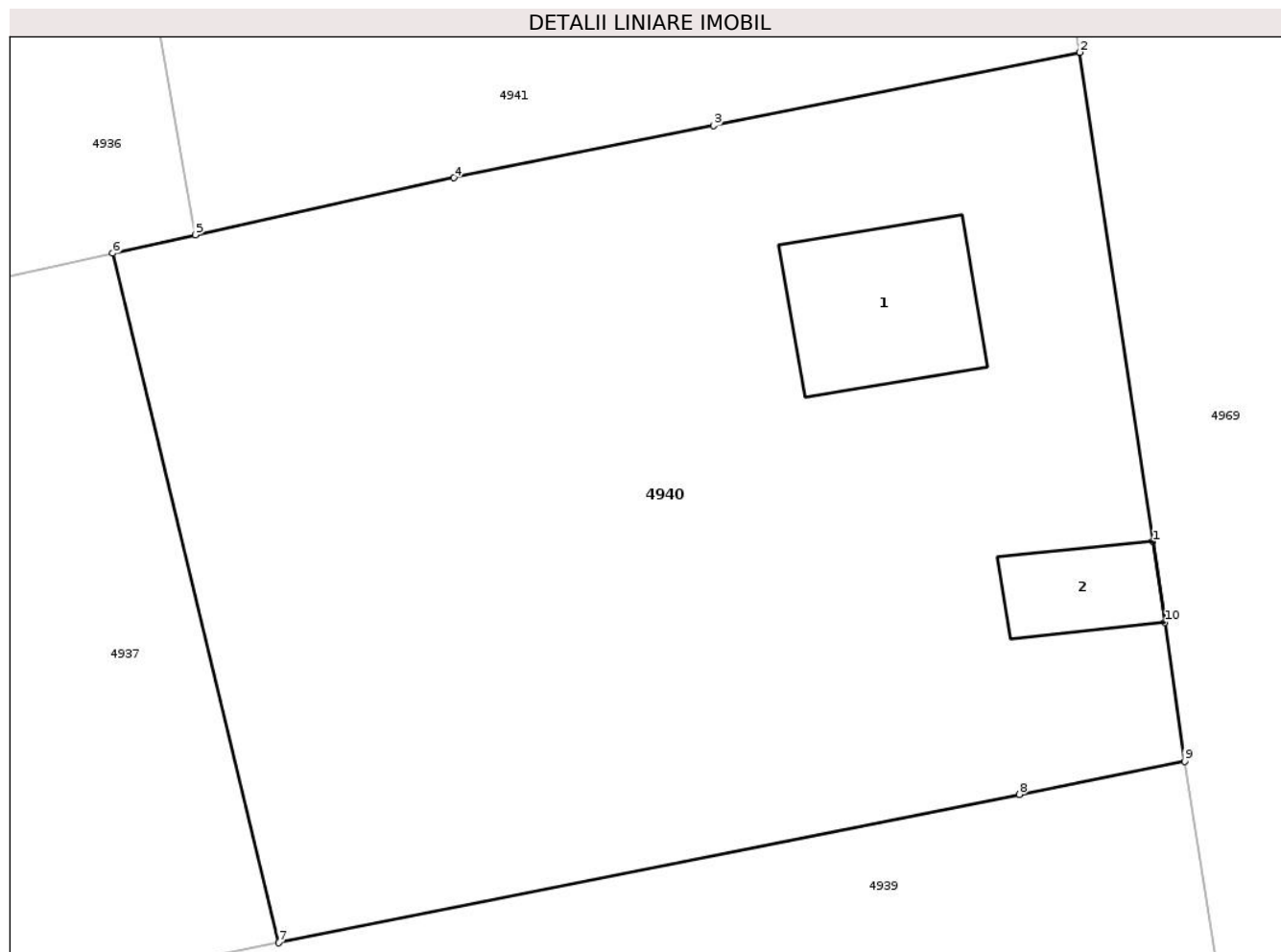
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23222	Din acte: 1.355 Masurata: 1.370	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	360	3	120/9	-	
2	arabil	DA	1.010	3	120/9	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.2		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.797,205 343.501,265	2	678.793,946 343.523,175	22.151
2	678.793,946 343.523,175	3	678.777,552 343.519,89	16.72

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	678.777,552 343.519,89	4	678.765,921 343.517,559	11.862
4	678.765,921 343.517,559	5	678.754,336 343.515,001	11.864
5	678.754,336 343.515,001	6	678.750,639 343.514,185	3.786
6	678.750,639 343.514,185	7	678.758,06 343.483,299	31.765
7	678.758,06 343.483,299	8	678.791,243 343.489,941	33.841
8	678.791,243 343.489,941	9	678.798,638 343.491,421	7.542
9	678.798,638 343.491,421	10	678.797,757 343.497,646	6.287
10	678.797,757 343.497,646	1	678.797,205 343.501,265	3.661

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4941**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Teilor, Nr. 19, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27543	Din acte: 1.200 Masurata: 1.233	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Str Teilor, Nr. 19, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.2		Loc. Perieti, Str Teilor, Nr. 19, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.3		Loc. Perieti, Str Teilor, Nr. 19, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
530 / 01/10/1999		
Act Notarial nr. 2877, din 21/09/1999 emis de BNP SAVA DOINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ACHIM VICTOR 2) ACHIM LILIANA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

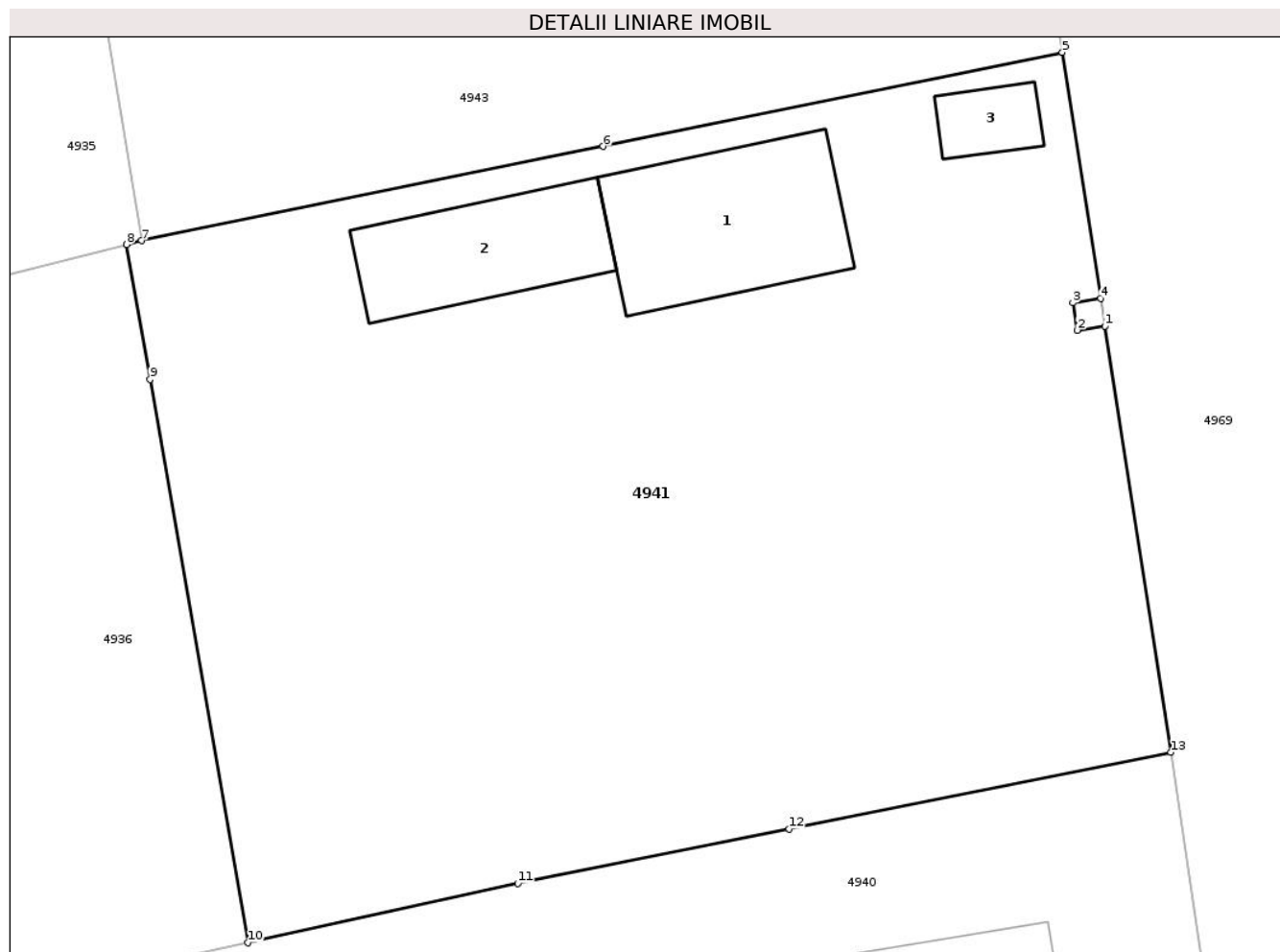
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27543	Din acte: 1.200 Masurata: 1.233	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	325	3	120/7	-	
2	arabil	DA	907	3	120/7	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.2		construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.3		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.791,112 343.541,467	2	678.789,926 343.541,283	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	678.789,926 343.541,283	3	678.789,742 343.542,469	1.2
3	678.789,742 343.542,469	4	678.790,928 343.542,653	1.2
4	678.790,928 343.542,653	5	678.789,292 343.553,209	10.682
5	678.789,292 343.553,209	6	678.769,571 343.549,176	20.129
6	678.769,571 343.549,176	7	678.749,77 343.545,127	20.211
7	678.749,77 343.545,127	8	678.749,126 343.544,961	0.665
8	678.749,126 343.544,961	9	678.750,132 343.539,177	5.871
9	678.750,132 343.539,177	10	678.754,336 343.515,001	24.539
10	678.754,336 343.515,001	11	678.765,921 343.517,559	11.864
11	678.765,921 343.517,559	12	678.777,552 343.519,89	11.862
12	678.777,552 343.519,89	13	678.793,946 343.523,175	16.72
13	678.793,946 343.523,175	1	678.791,112 343.541,467	18.51

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4942**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Teilor, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuat;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Str Teilor, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

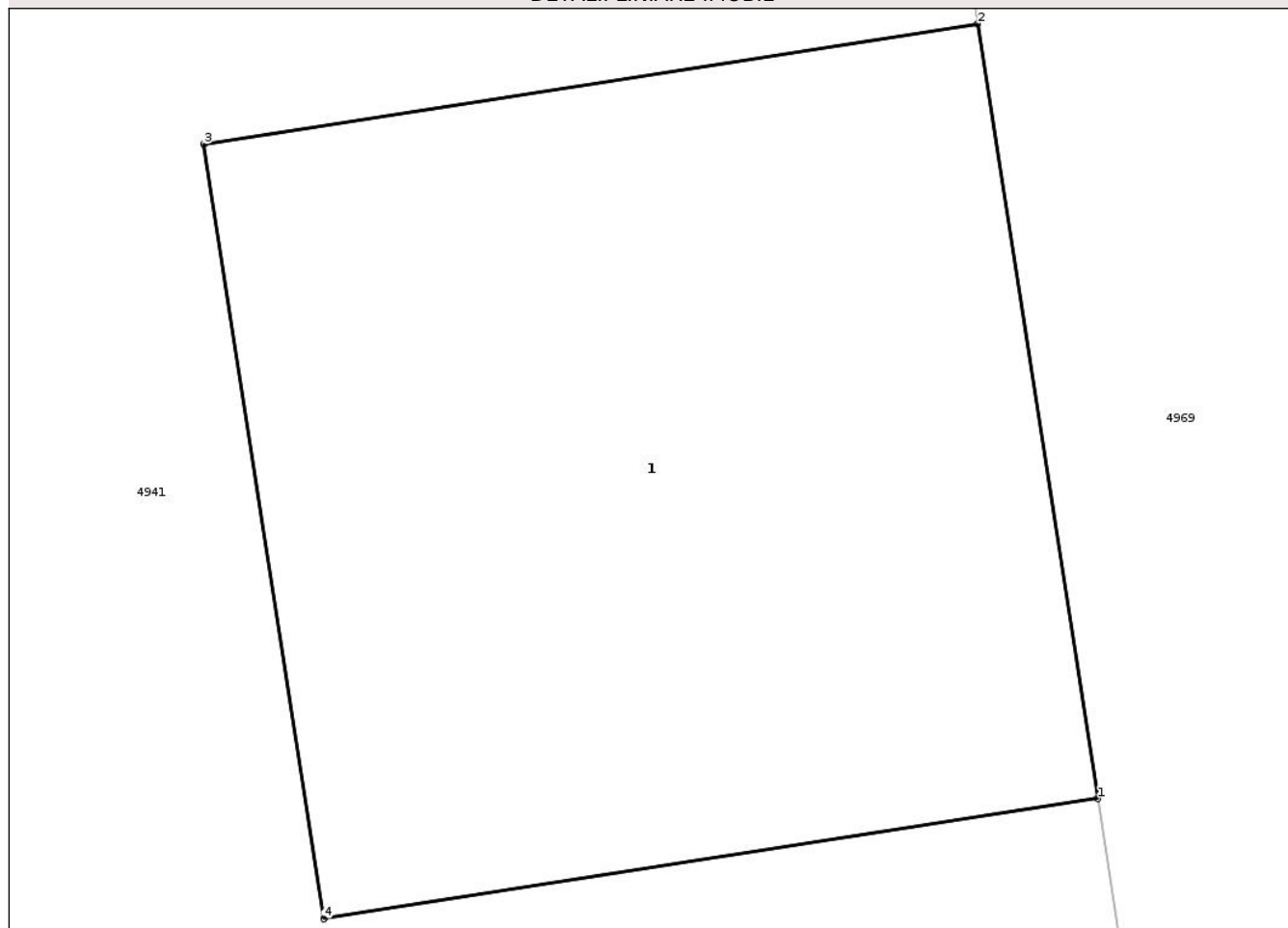
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.791,112 343.541,467	2	678.790,928 343.542,653	1.2
2	678.790,928 343.542,653	3	678.789,742 343.542,469	1.2
3	678.789,742 343.542,469	4	678.789,926 343.541,283	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	678.789,926 343.541,283	1	678.791,112 343.541,467	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4943**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Teilor, Nr. 21, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27555	Din acte: 2.136 Masurata: 2.119	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Str Teilor, Nr. 21, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.2		Loc. Perieti, Str Teilor, Nr. 21, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3272 / 07/10/2003		
Act Notarial nr. 2366, din 29/09/2003 emis de BNP PAUN MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BOGDE LIVIU , necasatorit	A1, A1.1, A1.2
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) SANDU MIRELA SORINA , necasatorita	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

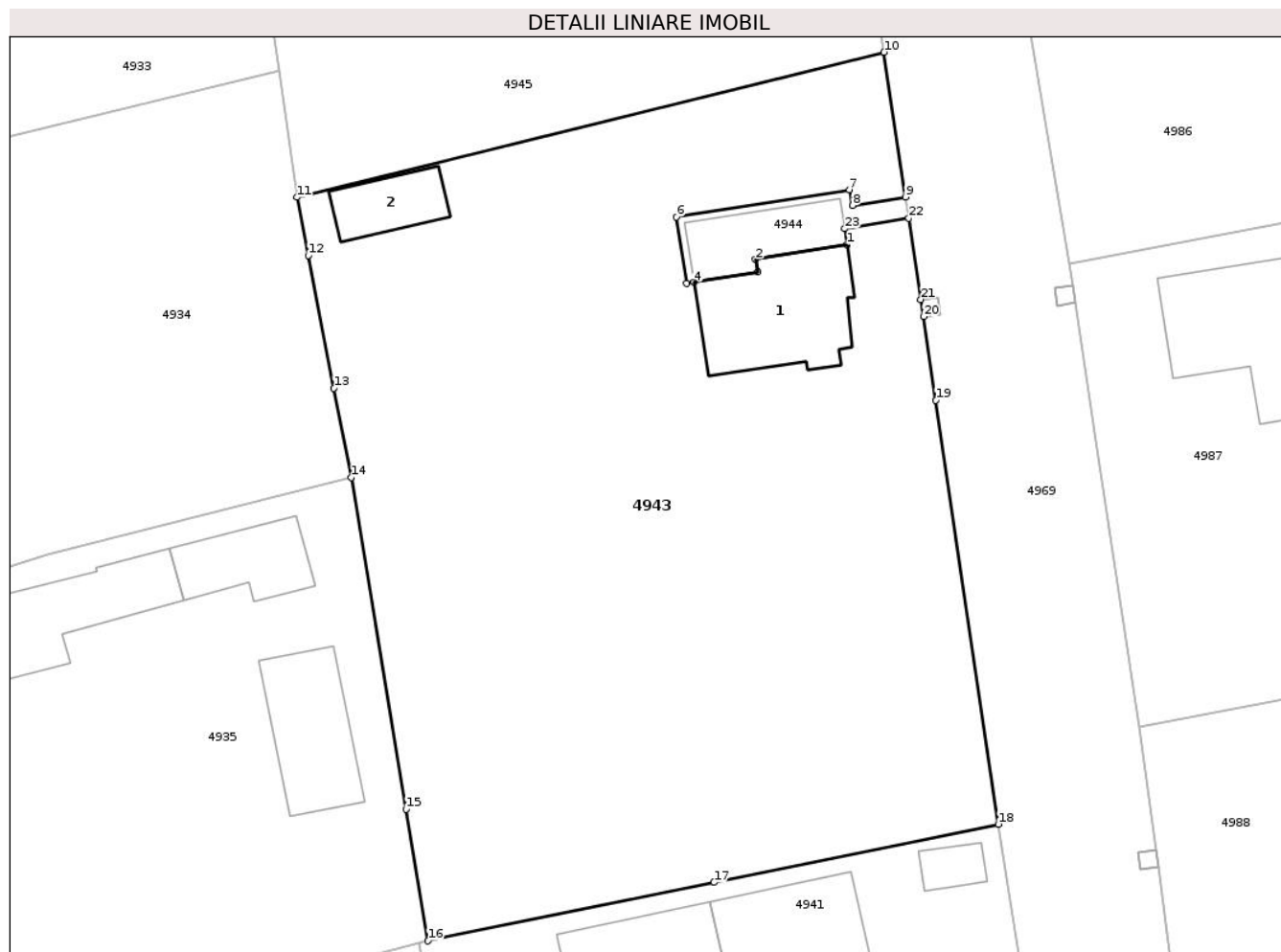
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
3272 / 07/10/2003		
Act Notarial nr. 2366, din 29/09/2003 emis de BNP PAUN MARIANA;		
C1	Se noteaza din oficiu in baza art. 111 Regulament privilegiul pentru garantarea diferentei de pret de 12.000.000 lei ce urmeaza a fi achitata la data de 15.11.2003, in favoarea lui 1) ZANFIRESKU RADU	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27555	Din acte: 2.136 Masurata: 2.119	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	393	3	120/5	-	
2	arabil	DA	953	3	120/5	-	
3	vie	DA	774	3	120/5	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.2		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.778,791 343.593,364	2	678.772,464 343.592,356	6.407

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	678.772,464 343.592,356	3	678.772,62 343.591,474	0.896

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	678.772,62 343.591,474	4	678.768,196 343.590,77	4.48
5	678.767,702 343.590,693	6	678.766,976 343.595,295	4.659
7	678.778,958 343.597,185	8	678.779,184 343.596,096	1.112
9	678.782,861 343.596,689	10	678.781,372 343.606,713	10.134
11	678.740,695 343.596,654	12	678.741,473 343.592,637	4.092
13	678.743,255 343.583,437	14	678.744,454 343.577,245	6.307
15	678.748,26 343.554,247	16	678.749,77 343.545,127	9.244
17	678.769,571 343.549,176	18	678.789,292 343.553,209	20.129
19	678.784,949 343.582,579	20	678.784,09 343.588,392	5.876
21	678.783,914 343.589,579	22	678.783,082 343.595,206	5.688
23	678.778,638 343.594,488	1	678.778,791 343.593,364	1.134

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
4	678.768,196 343.590,77	5	678.767,702 343.590,693	0.5
6	678.766,976 343.595,295	7	678.778,958 343.597,185	12.13
8	678.779,184 343.596,096	9	678.782,861 343.596,689	3.725
10	678.781,372 343.606,713	11	678.740,695 343.596,654	41.902
12	678.741,473 343.592,637	13	678.743,255 343.583,437	9.371
14	678.744,454 343.577,245	15	678.748,26 343.554,247	23.311
16	678.749,77 343.545,127	17	678.769,571 343.549,176	20.211
18	678.789,292 343.553,209	19	678.784,949 343.582,579	29.689
20	678.784,09 343.588,392	21	678.783,914 343.589,579	1.2
22	678.783,082 343.595,206	23	678.778,638 343.594,488	4.502

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4944**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Teilor, Nr. 21A, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27556	Din acte: 2.136 Masurata: 55	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Str Teilor, Nr. 21A, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
748 / 01/02/2006		
Act Administrativ nr. 4573, din 21/11/2001 emis de Judecatoria Slobozia (hotarare judecatoreasca nr 751 din 24.04.2003, emis de Judecatoria Slobozia);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE donatie, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAMFIRESCU RADU	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘTEFĂNESCU ELENA	A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
748 / 01/02/2006		
Act Administrativ nr. 751, din 24/04/2003 emis de Judecatoria Slobozia;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘTEFANESCU ELENA	A1

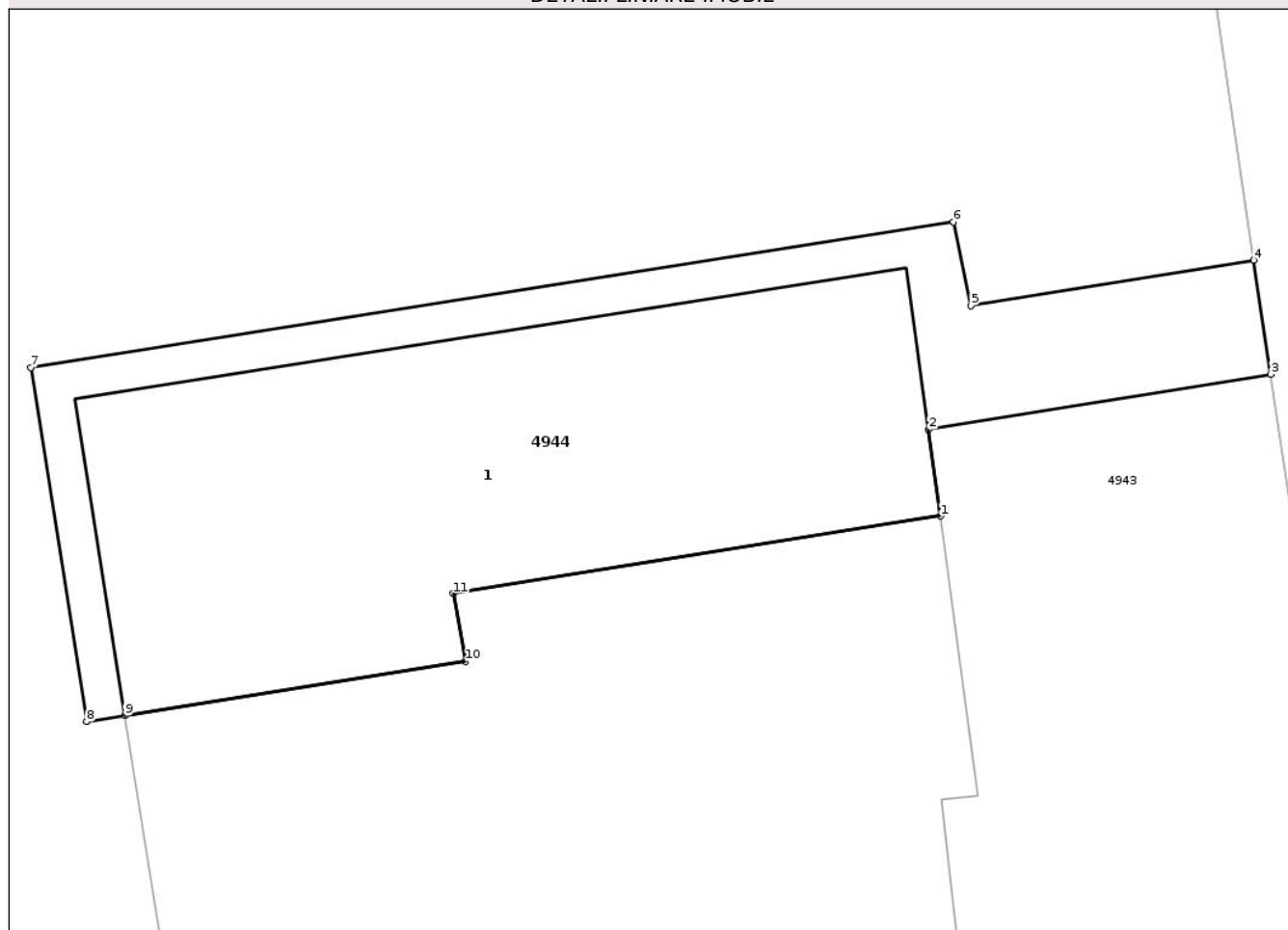
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27556	Din acte: 2.136 Masurata: 55	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curţi construcţii	DA	55	3	120/5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii de locuinţe	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.778,791 343.593,364	2	678.778,638 343.594,488	1.134
2	678.778,638 343.594,488	3	678.783,082 343.595,206	4.502
3	678.783,082 343.595,206	4	678.782,861 343.596,689	1.499

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	678.782,861 343.596,689	5	678.779,184 343.596,096	3.725
5	678.779,184 343.596,096	6	678.778,958 343.597,185	1.112
6	678.778,958 343.597,185	7	678.766,976 343.595,295	12.13
7	678.766,976 343.595,295	8	678.767,702 343.590,693	4.659
8	678.767,702 343.590,693	9	678.768,196 343.590,77	0.5
9	678.768,196 343.590,77	10	678.772,62 343.591,474	4.48
10	678.772,62 343.591,474	11	678.772,464 343.592,356	0.896
11	678.772,464 343.592,356	1	678.778,791 343.593,364	6.407

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4945**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Teilor, Nr. 23, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21949	1.600	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Str Teilor, Nr. 23, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
62936 / 28/10/2013		
Act Notarial nr. 2638, din 01/07/1998 emis de BNP SAVA DOINA (act administrativ nr. 697/22-04-2013 emis de PRIMARIA PERIETI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAMFIRESCU VALERIU , casatorit cu 2) ZAMFIRESCU FLOAREA	A1
/		
Act Administrativ nr. 580, din 14/07/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI PERIETI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAMFIRESCU VALERIU , casatorit cu 2) ZAMFIRESCU FLOAREA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

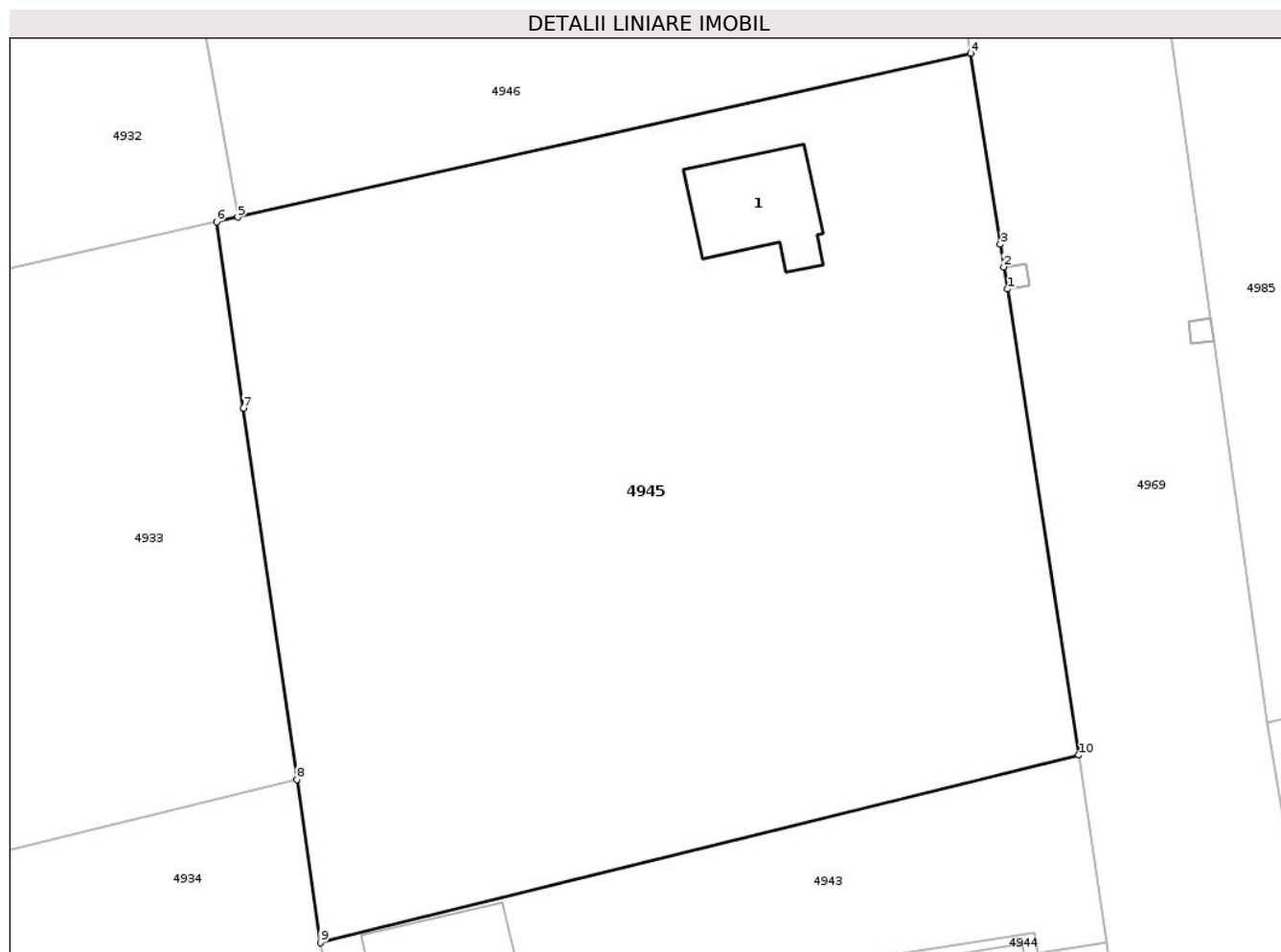
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21949	1.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	423	3	125	-	
2	arabil	DA	1.177	3	125	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.777,526 343.631,684	2	678.777,343 343.632,87	1.2
2	678.777,343 343.632,87	3	678.777,157 343.634,078	1.222
3	678.777,157 343.634,078	4	678.775,58 343.644,317	10.36

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	678.775,58 343.644,317	5	678.736,275 343.635,534	40.274
5	678.736,275 343.635,534	6	678.735,132 343.635,279	1.171
6	678.735,132 343.635,279	7	678.736,571 343.625,29	10.092
7	678.736,571 343.625,29	8	678.739,436 343.605,396	20.099
8	678.739,436 343.605,396	9	678.740,695 343.596,654	8.832
9	678.740,695 343.596,654	10	678.781,372 343.606,713	41.902
10	678.781,372 343.606,713	1	678.777,526 343.631,684	25.265

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4946**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Teilor, Nr. 25, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.469 Masurata: 2.508	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Str Teilor, Nr. 25, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.2		Loc. Perieti, Str Teilor, Nr. 25, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 095144, din 08/08/1994 emis de CJSDPAT IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAMFIRESCU D. PETRE	A1
Act Administrativ nr. 580, din 14/07/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI PERIETI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAMFIRESCU D. PETRE	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.469 Masurata: 2.508	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	392	3	127	-	
2	arabil	DA	2.116	3	126, 128	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 65 Masurata: 64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.2		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.763,973 343.705,64	2	678.725,669 343.695,277	39.681
2	678.725,669 343.695,277	3	678.727,149 343.686,942	8.465

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	678.727,149 343.686,942	4	678.728,899 343.677,085	10.011
4	678.728,899 343.677,085	5	678.730,75 343.666,658	10.59
5	678.730,75 343.666,658	6	678.736,275 343.635,534	31.611
6	678.736,275 343.635,534	7	678.775,58 343.644,317	40.274
7	678.775,58 343.644,317	8	678.773,32 343.658,532	14.394
8	678.773,32 343.658,532	9	678.770,563 343.675,87	17.556
9	678.770,563 343.675,87	10	678.766,513 343.701,338	25.788
10	678.766,513 343.701,338	1	678.763,973 343.705,64	4.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4947**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		602	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 46, din 27/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL PERIETI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) UAT PERIETI, CIF:4231849, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

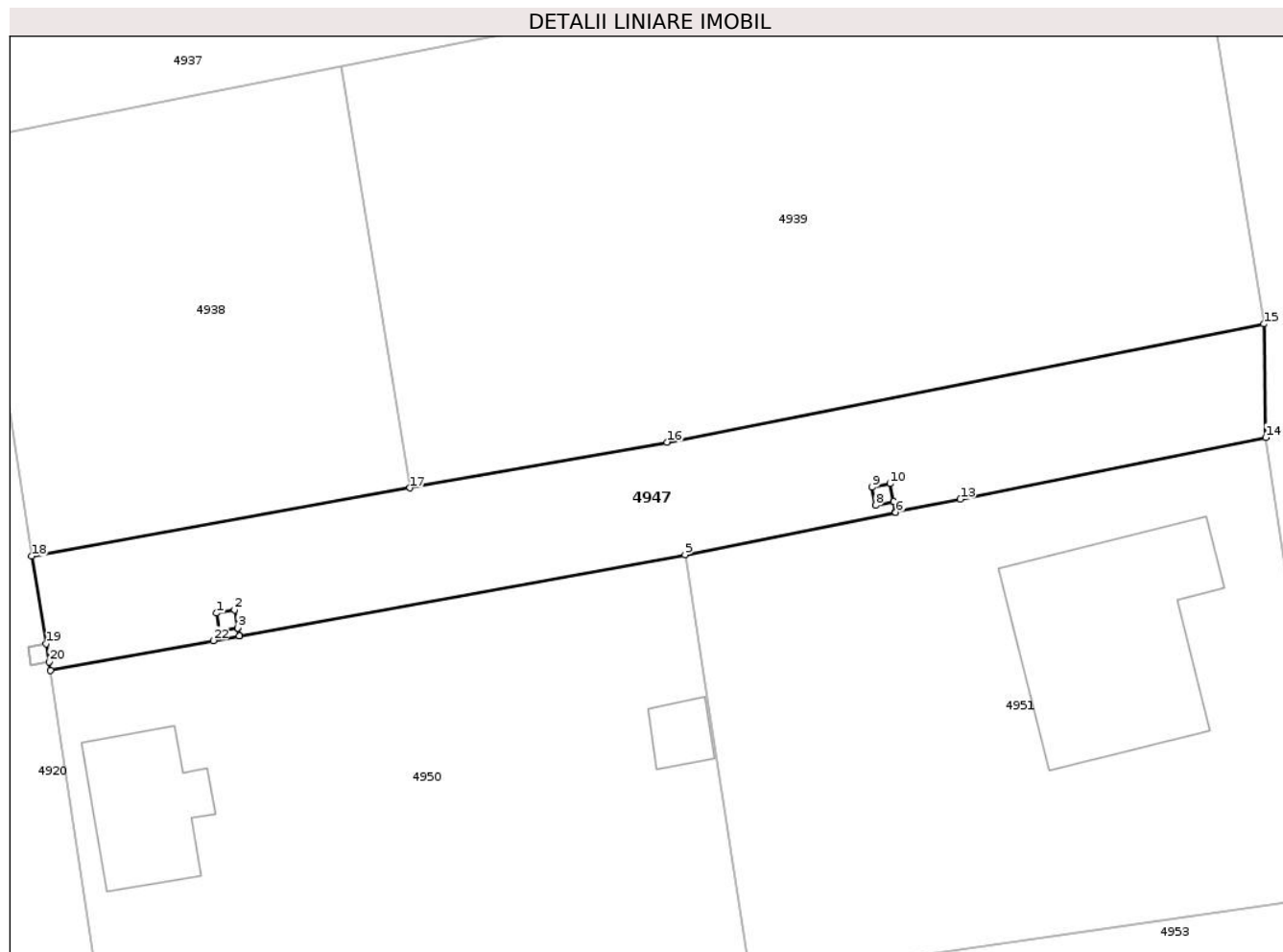
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	602	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	602	-	STRADA FANTANII TRONSON 1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.734,692 343.444,625	2	678.735,873 343.444,836	1.2
3	678.736,084 343.443,655	4	678.736,177 343.443,14	0.523
5	678.765,303 343.448,435	6	678.779,065 343.451,209	14.039
7	678.778,927 343.451,897	8	678.777,753 343.451,66	1.198

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	678.735,873 343.444,836	3	678.736,084 343.443,655	1.2
4	678.736,177 343.443,14	5	678.765,303 343.448,435	29.603
6	678.779,065 343.451,209	7	678.778,927 343.451,897	0.702
8	678.777,753 343.451,66	9	678.777,516 343.452,837	1.201

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	678.777,516 343.452,837	10	678.778,693 343.453,074	1.201
11	678.778,93 343.451,897	12	678.779,068 343.451,21	0.701
13	678.783,295 343.452,062	14	678.803,246 343.456,083	20.352
15	678.803,124 343.463,498	16	678.764,128 343.455,781	39.752
17	678.747,334 343.452,796	18	678.722,615 343.448,346	25.116
19	678.723,55 343.442,619	20	678.723,744 343.441,435	1.2
21	678.723,832 343.440,896	22	678.734,477 343.442,831	10.819
23	678.736,174 343.443,14	24	678.736,081 343.443,655	0.523
25	678.734,903 343.443,444	1	678.734,692 343.444,625	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	678.778,693 343.453,074	11	678.778,93 343.451,897	1.201
12	678.779,068 343.451,21	13	678.783,295 343.452,062	4.312
14	678.803,246 343.456,083	15	678.803,124 343.463,498	7.416
16	678.764,128 343.455,781	17	678.747,334 343.452,796	17.057
18	678.722,615 343.448,346	19	678.723,55 343.442,619	5.803
20	678.723,744 343.441,435	21	678.723,832 343.440,896	0.546
22	678.734,477 343.442,831	23	678.736,174 343.443,14	1.725
24	678.736,081 343.443,655	25	678.734,903 343.443,444	1.197

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4948**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Fantanii, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuat;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Str Fantanii, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

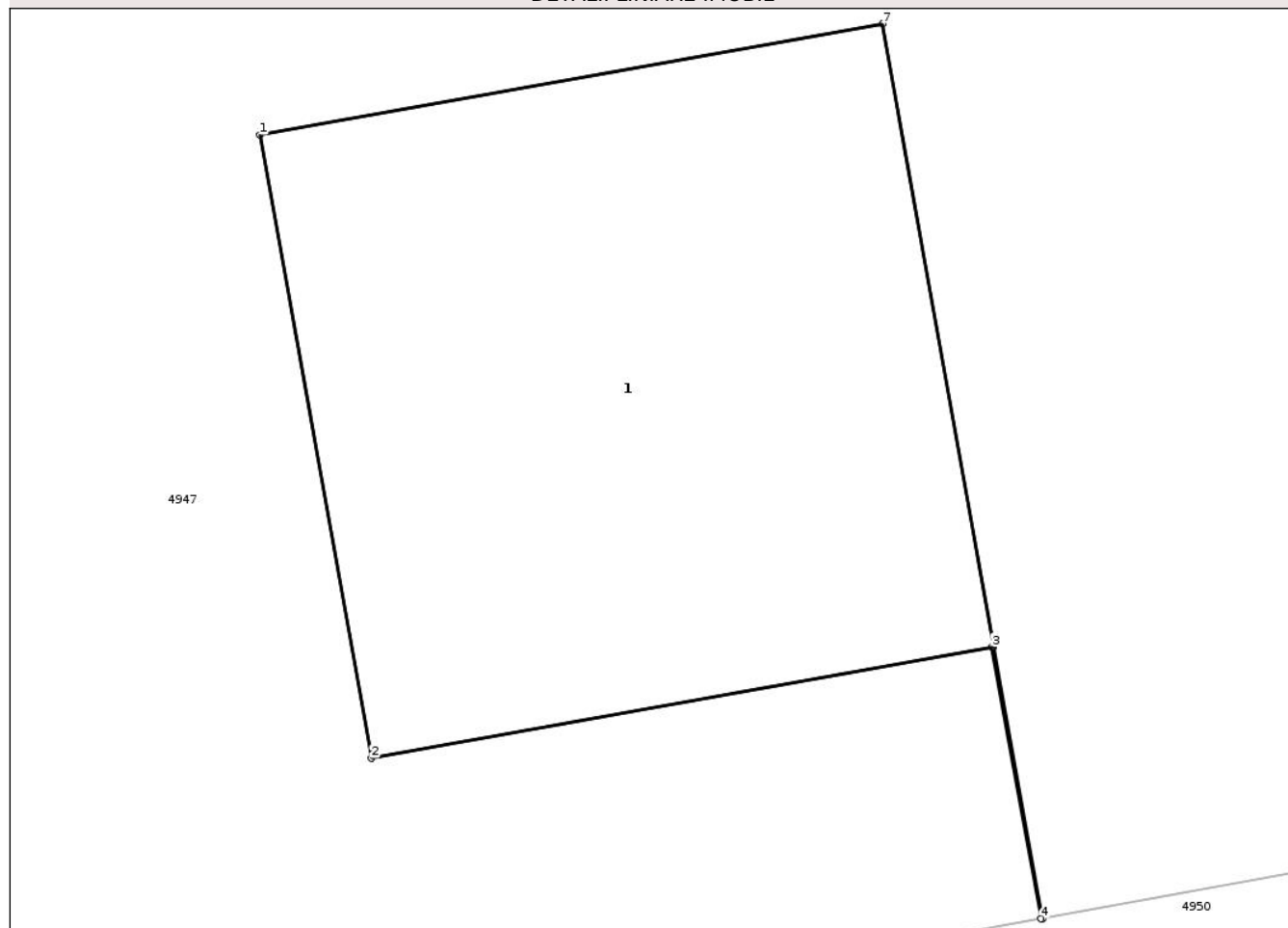
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1 mp; S. construită desfasurată:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.734,692 343.444,625	2	678.734,903 343.443,444	1.2
2	678.734,903 343.443,444	3	678.736,081 343.443,655	1.197
3	678.736,081 343.443,655	4	678.736,174 343.443,14	0.523

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	678.736,174 343.443,14	5	678.736,177 343.443,14	0.003
5	678.736,177 343.443,14	6	678.736,084 343.443,655	0.523
6	678.736,084 343.443,655	7	678.735,873 343.444,836	1.2
7	678.735,873 343.444,836	1	678.734,692 343.444,625	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4949**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Fantanii, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Str Fantanii, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

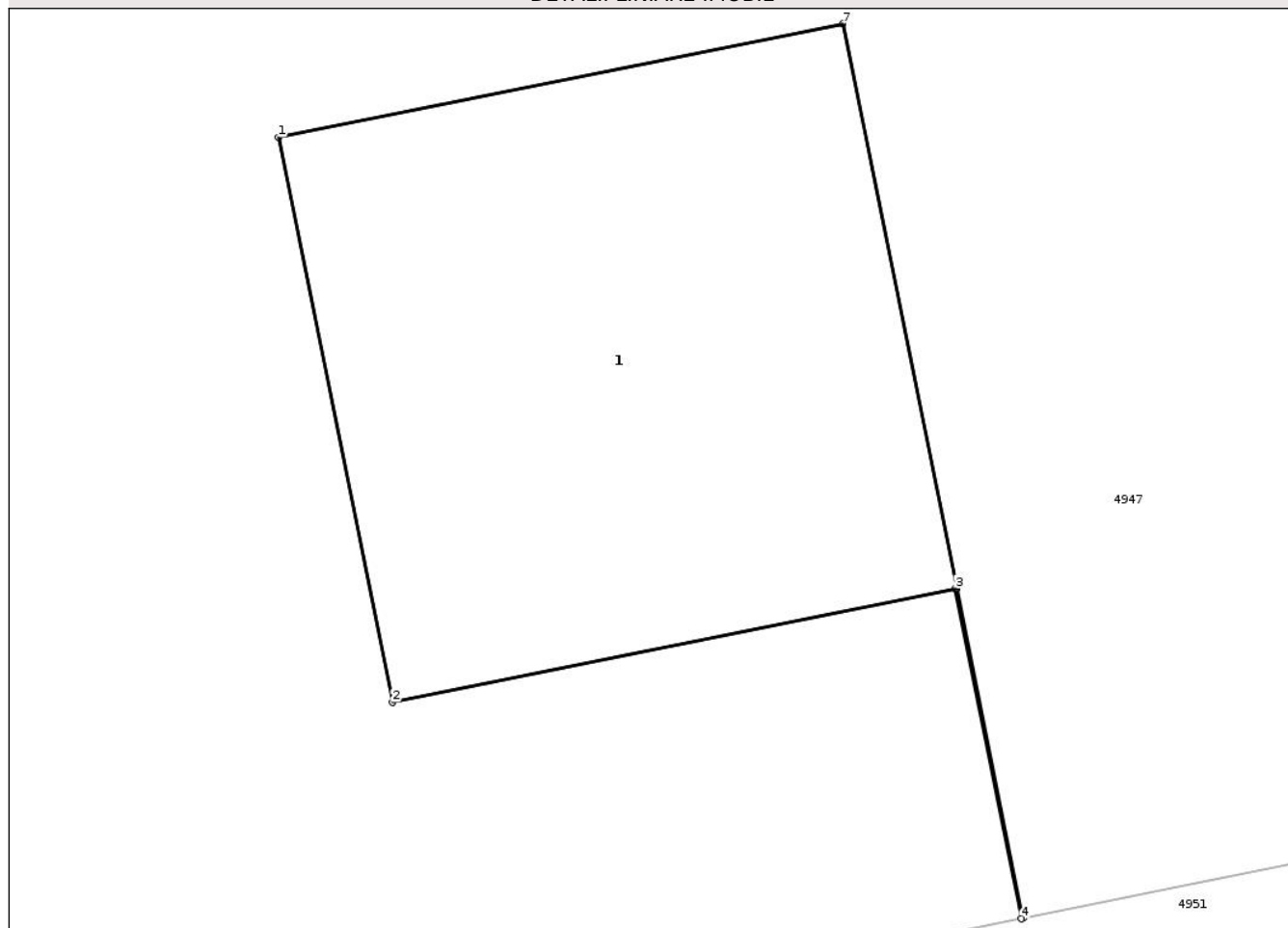
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1 mp; S. construită desfășurată:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.777,516 343.452,837	2	678.777,753 343.451,66	1.201
2	678.777,753 343.451,66	3	678.778,927 343.451,897	1.198
3	678.778,927 343.451,897	4	678.779,065 343.451,209	0.702

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	678.779,065 343.451,209	5	678.779,068 343.451,21	0.003
5	678.779,068 343.451,21	6	678.778,93 343.451,897	0.701
6	678.778,93 343.451,897	7	678.778,693 343.453,074	1.201
7	678.778,693 343.453,074	1	678.777,516 343.452,837	1.201

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4950**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Islazului, Nr. 18, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20132	Din acte: 1.200 Masurata: 1.129	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Str Islazului, Nr. 18, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.2		Loc. Perieti, Str Islazului, Nr. 18, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16335 / 21/04/2010		
Act Administrativ nr. 241, din 30/04/1981 emis de PRIMARIA COM LEHLIU GARA (act notarial nr. 1452/20-04-2010 emis de BNP PAUN MARIANA);		
B6	se noteaza starea civila a proprietarului tabular de sub B4, ca fiind casatorit	A1.1
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 0, din 31/01/2013 emis de PAUN MARIANA;		
B8	Se noteaza indreptarea erorii materiale in sensul ca s-a omis conform art.94 alin 3 din Ordin 633/2006 modificat, al Directorului General al ANCPi sistarea CF 20132-C1 Perieti, aceasta inchizandu-se si nemaiputand fi redeschisa pentru noi inscrieri.	A1.1
5797 / 31/01/2013		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 0, din 31/01/2013 emis de PAUN MARIANA;		
B11	Se noteaza indreptarea erorii materiale in sensul ca s-a omis conform art.94 alin 3 din Ordin 633/2006 modificat, al Directorului General al ANCPi sistarea CF 20132-C2 Perieti, aceasta inchizandu-se si nemaiputand fi redeschisa pentru noi inscrieri.	A1.2
79440 / 30/09/2015		
Act Notarial nr. 3138, din 29/09/2015 emis de Paun Mariana;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LIPOVEANU VALENTIN-STEFAN, necasatorit	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
5797 / 31/01/2013			
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 0, din 31/01/2013 emis de PAUN MARIANA;			
C2	Se noteaza indreptarea erorii materiale strecurata in CF 20132 Perieti si in incheierea nr.16335/2010 in sensul ca s-a omis radierea dreptului de inchiriere inscris in baza incheierii nr. 47415/30.12.2010 sub C1.		A1

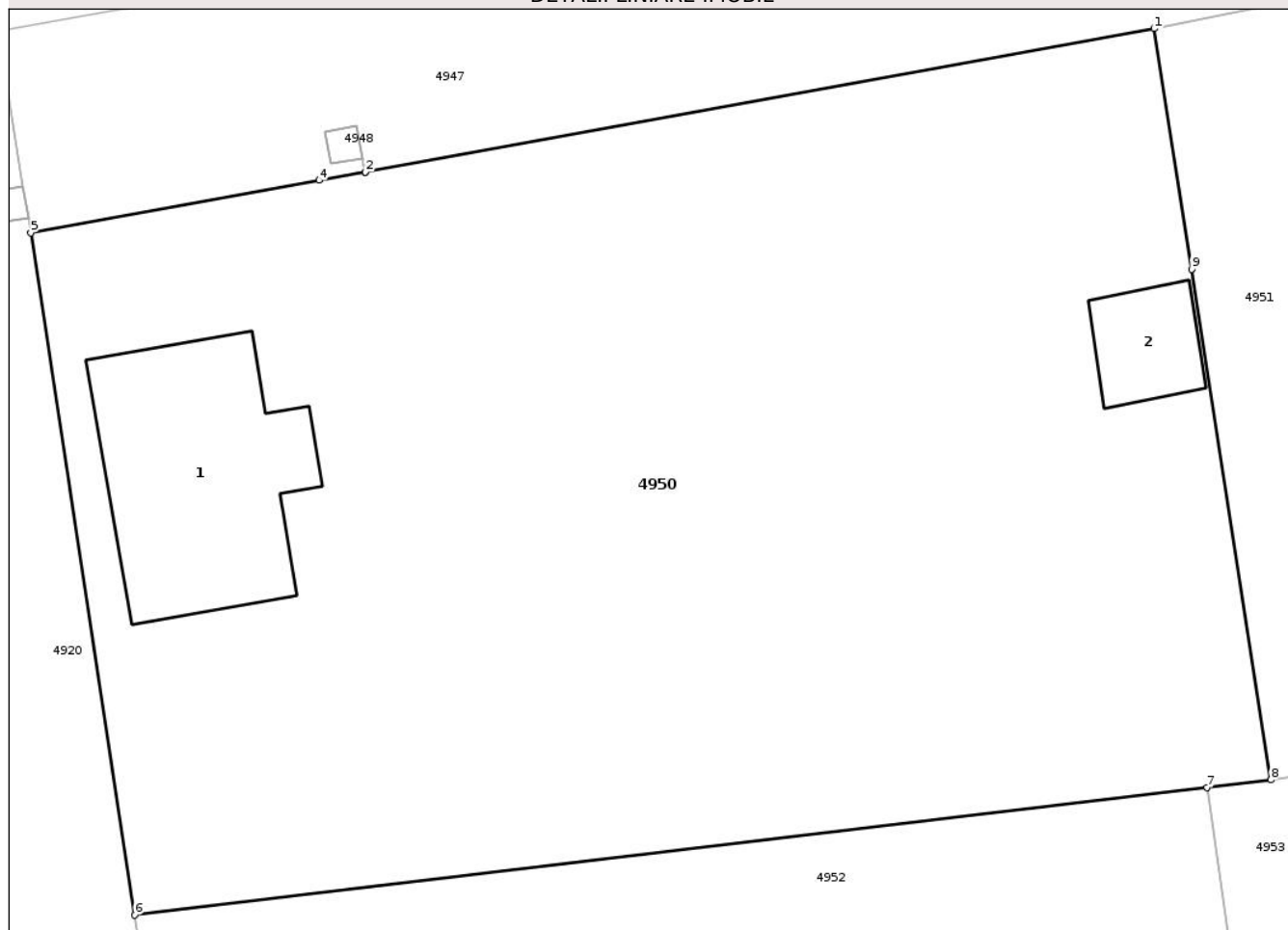
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20132	Din acte: 1.200 Masurata: 1.129	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	266	3	120/13	-	
2	arabil	DA	863	3	120/13	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.2		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.765,303 343.448,435	2	678.736,177 343.443,14	29.603
2	678.736,177 343.443,14	3	678.736,174 343.443,14	0.003

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	678.736,174 343.443,14	4	678.734,477 343.442,831	1.725
4	678.734,477 343.442,831	5	678.723,832 343.440,896	10.819
5	678.723,832 343.440,896	6	678.727,662 343.415,703	25.482
6	678.727,662 343.415,703	7	678.767,255 343.420,411	39.872
7	678.767,255 343.420,411	8	678.769,605 343.420,691	2.367
8	678.769,605 343.420,691	9	678.766,682 343.439,545	19.079
9	678.766,682 343.439,545	1	678.765,303 343.448,435	8.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4951**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Teilor, Nr. 13, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	25896	Din acte: 1.200 Masurata: 1.125	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Str Teilor, Nr. 13, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp; S. construita desfasurata:162 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
52376 / 26/06/2020		
Act Notarial nr. 733, din 25/06/2020 emis de Sava Doina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PARPALĂ ȘTEFAN-ALEXANDRU 2) STANCIU NICOLETA-STELUȚA , soti	A1
/		
Act Administrativ nr. 580, din 14/07/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI PERIETI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PARPALĂ ȘTEFAN-ALEXANDRU 2) STANCIU NICOLETA-STELUȚA , soti	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

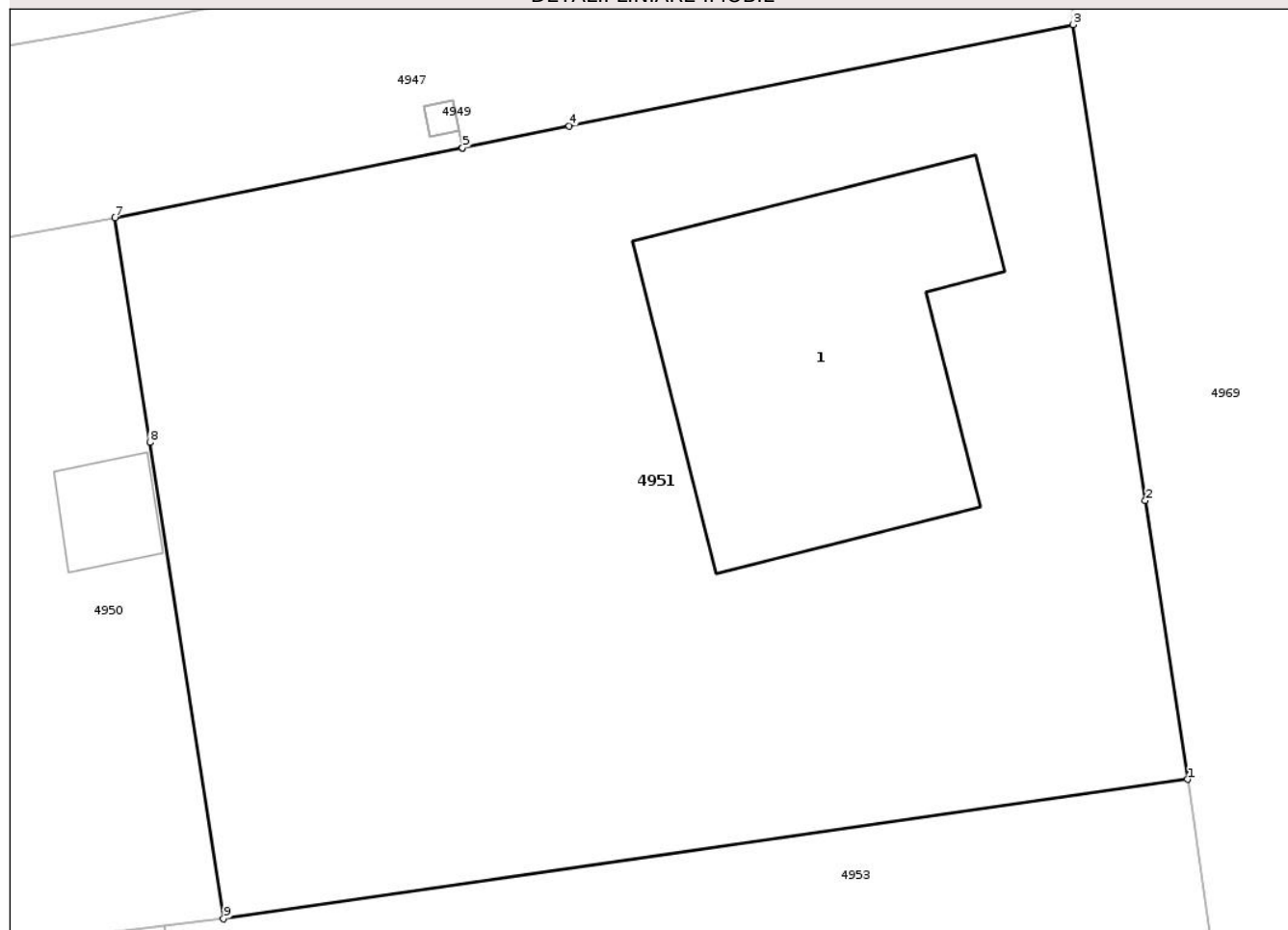
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
25896	Din acte: 1.200 Masurata: 1.125	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	378	3	120/12	-	
2	arabil	DA	747	3	120/12	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	162	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp; S. construita desfasurata:162 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.807,771 343.426,209	2	678.806,1 343.437,241	11.158
2	678.806,1 343.437,241	3	678.803,246 343.456,083	19.057

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	678.803,246 343.456,083	4	678.783,295 343.452,062	20.352
4	678.783,295 343.452,062	5	678.779,068 343.451,21	4.312
5	678.779,068 343.451,21	6	678.779,065 343.451,209	0.003
6	678.779,065 343.451,209	7	678.765,303 343.448,435	14.039
7	678.765,303 343.448,435	8	678.766,682 343.439,545	8.996
8	678.766,682 343.439,545	9	678.769,605 343.420,691	19.079
9	678.769,605 343.420,691	1	678.807,771 343.426,209	38.563

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4952**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Islazului, Nr. 16, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27686	Din acte: 1.200 Masurata: 1.256	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
43390 / 10/04/2024		
Act Notarial nr. 343, din 09/04/2024 emis de Stuparu Costin Marian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VASILE ȘTEFAN , necasatorit, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

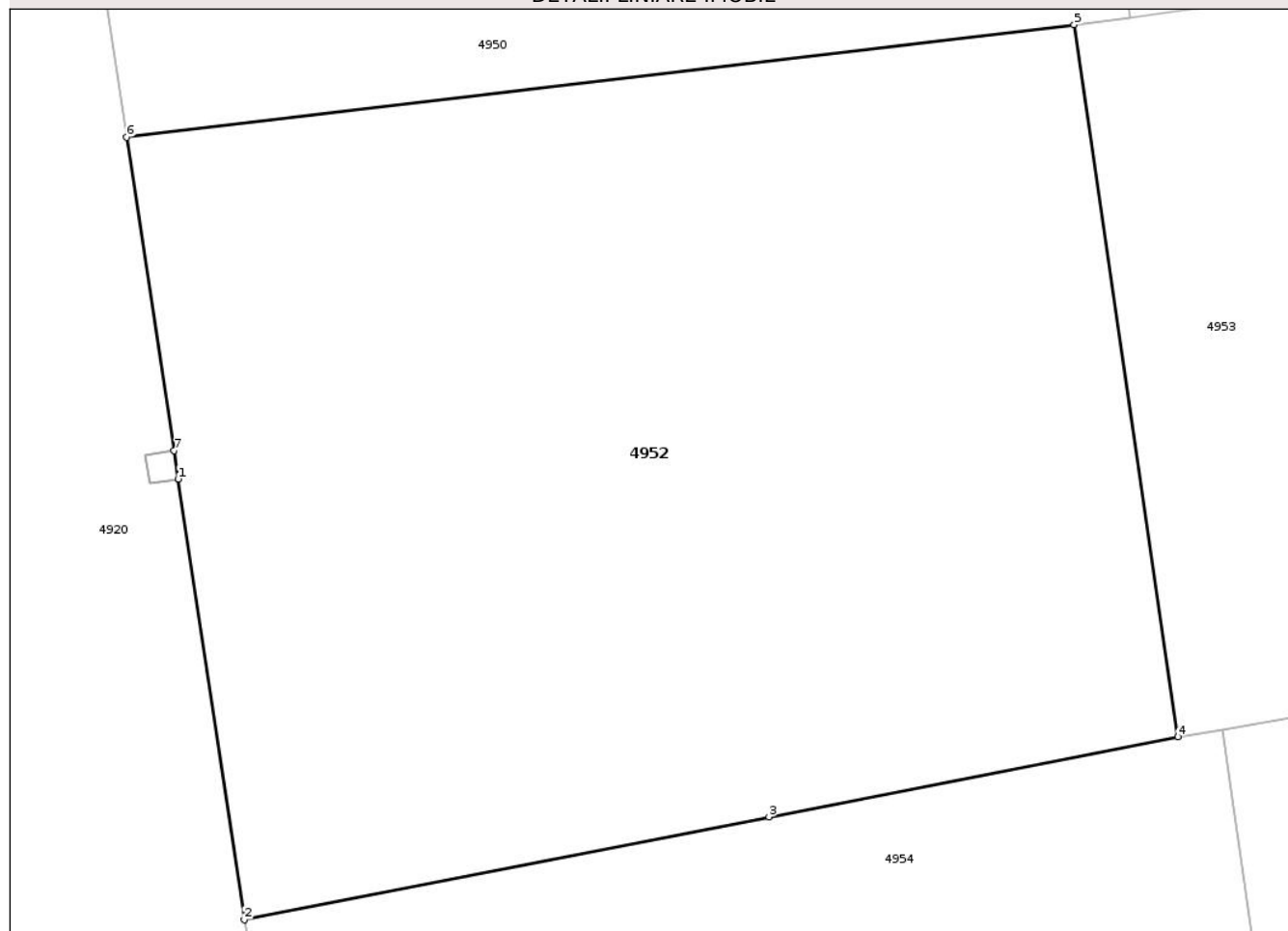
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27686	Din acte: 1.200 Masurata: 1.256	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.256	3	120/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.729,806 343.401,418	2	678.732,57 343.382,995	18.629
2	678.732,57 343.382,995	3	678.754,499 343.387,294	22.346
3	678.754,499 343.387,294	4	678.771,583 343.390,642	17.409
4	678.771,583 343.390,642	5	678.767,255 343.420,411	30.082
5	678.767,255 343.420,411	6	678.727,662 343.415,703	39.872

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	678.727,662 343.415,703	7	678.729,628 343.402,604	13.246
7	678.729,628 343.402,604	1	678.729,806 343.401,418	1.199

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4953**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Teilor, Nr. 11, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 095700, din 27/11/1997 emis de CJSDPAT IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RĂILEANU D. ILIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

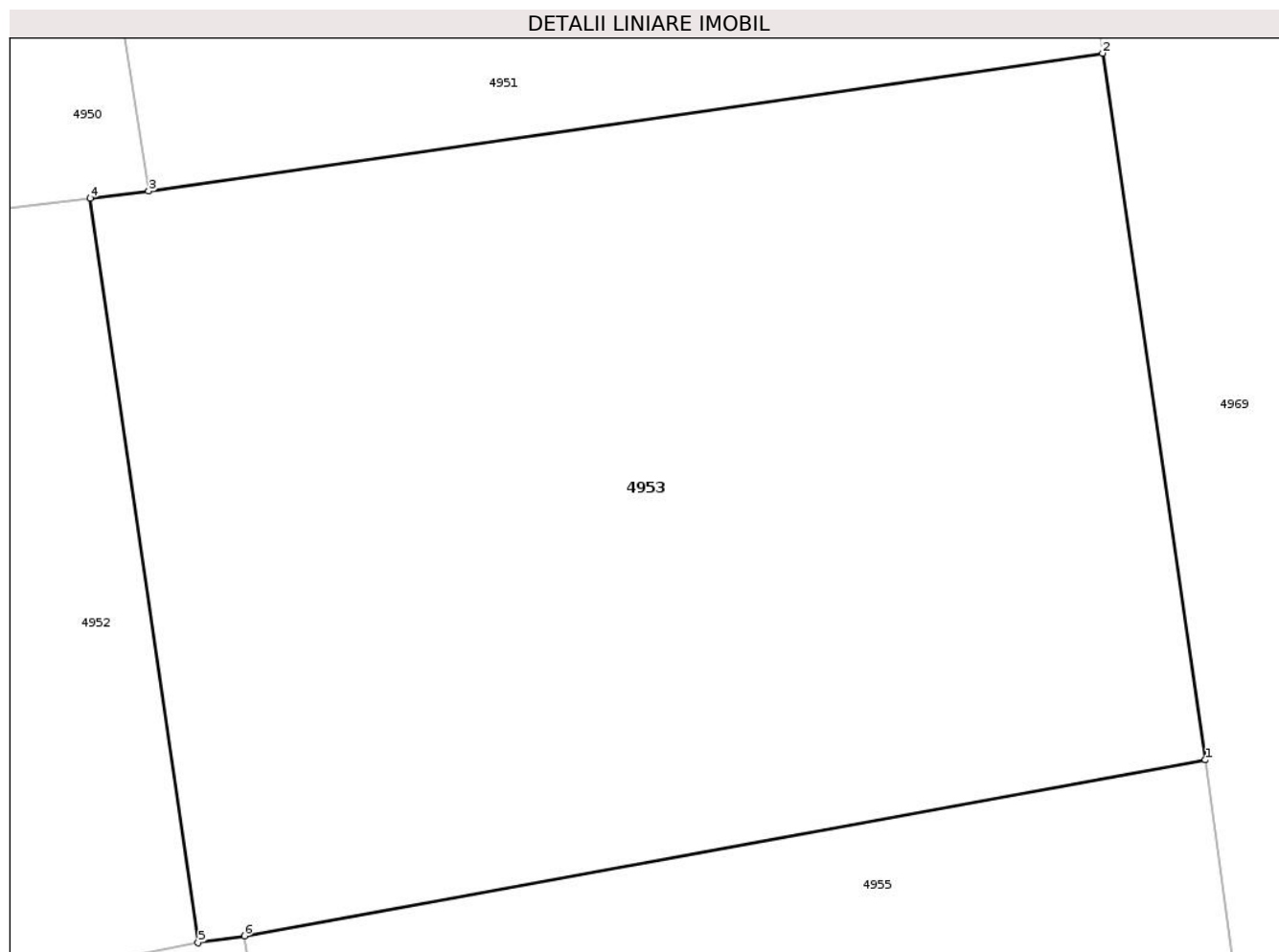
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.200	3	120/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.811,89 343.397,954	2	678.807,771 343.426,209	28.554
2	678.807,771 343.426,209	3	678.769,605 343.420,691	38.563
3	678.769,605 343.420,691	4	678.767,255 343.420,411	2.367
4	678.767,255 343.420,411	5	678.771,583 343.390,642	30.082
5	678.771,583 343.390,642	6	678.773,438 343.390,924	1.876

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	678.773,438 343.390,924	1	678.811,89 343.397,954	39.089

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4954**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Islazului, Nr. 14, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.269	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Str Islazului, Nr. 14, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14, din 28/03/2024 emis de CONSILIUL LOCAL PERIETI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT PERIETI , CIF:4231849, DOMENIUL PRIVAT	A1
Act Administrativ nr. 574, din 10/07/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI PERIETI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOBOACA ION	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

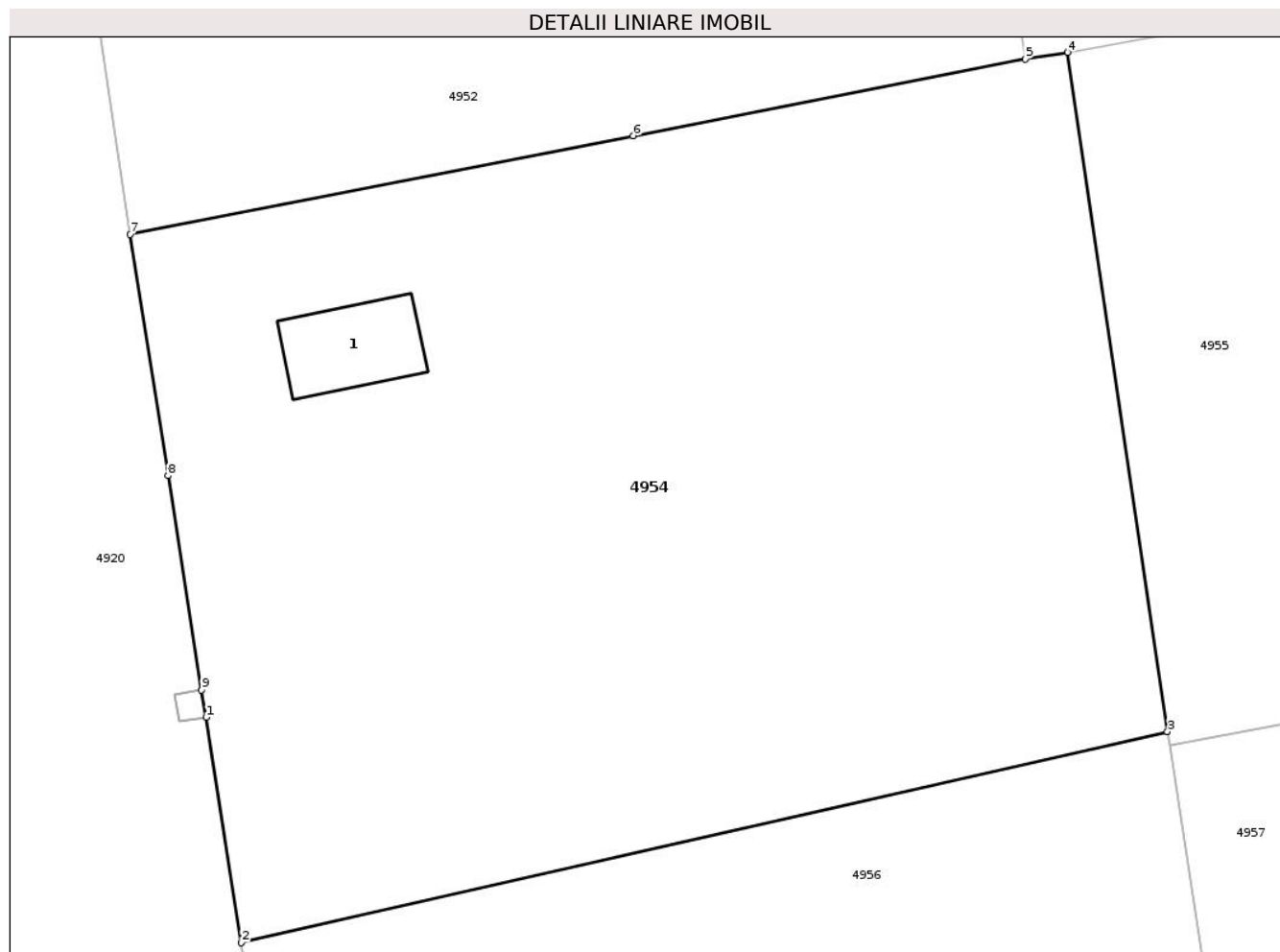
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.269	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	242	3	120/17	-	
2	arabil	DA	1.027	3	120/17	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.735,881 343.361,945	2	678.737,427 343.352,121	9.945
2	678.737,427 343.352,121	3	678.777,784 343.361,326	41.393

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	678.777,784 343.361,326	4	678.773,438 343.390,924	29.915
4	678.773,438 343.390,924	5	678.771,583 343.390,642	1.876
5	678.771,583 343.390,642	6	678.754,499 343.387,294	17.409
6	678.754,499 343.387,294	7	678.732,57 343.382,995	22.346
7	678.732,57 343.382,995	8	678.734,225 343.372,475	10.649
8	678.734,225 343.372,475	9	678.735,695 343.363,13	9.46
9	678.735,695 343.363,13	1	678.735,881 343.361,945	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4955**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Teilor, Nr. 9, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20710	1.185	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
103722 / 07/07/2021		
Act Notarial nr. 144, din 05/07/2021 emis de Sava Doina (act administrativ nr 1367 din 26.05.2021, emis de Primaria Perieti);		
B8	se noteaza adresa imobilului de la A1, ca fiind str. Teilor nr. 9.	A1
158820 / 14/12/2021		
Act Notarial nr. 1782, din 13/12/2021 emis de Sava Doina;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) COTROCEANU CRINA-GARBIELA	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) COTROCEANU DENISA-MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

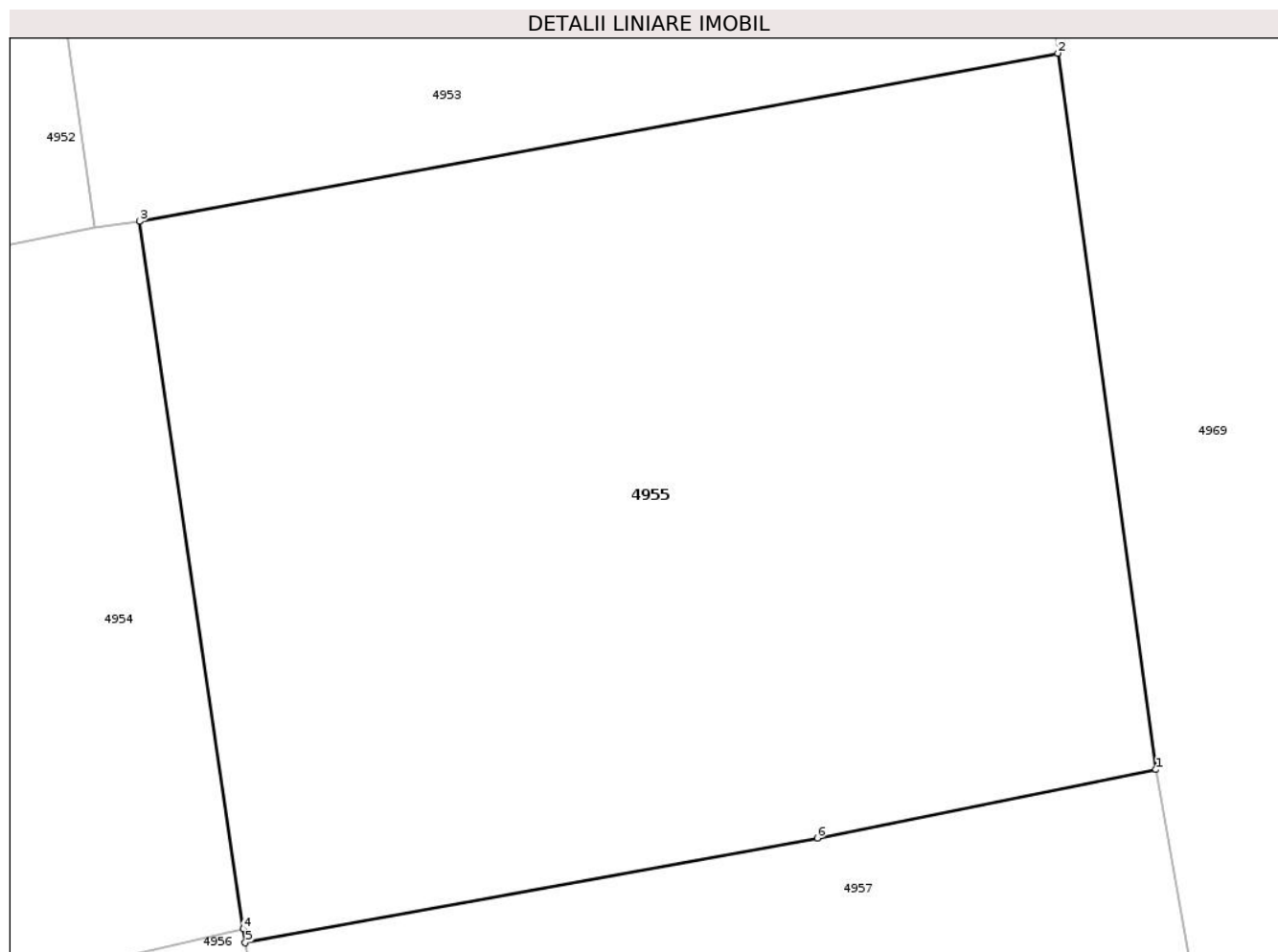
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20710	1.185	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.185	3	120/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.816,0 343.367,99	2	678.811,89 343.397,954	30.245
2	678.811,89 343.397,954	3	678.773,438 343.390,924	39.089
3	678.773,438 343.390,924	4	678.777,784 343.361,326	29.915
4	678.777,784 343.361,326	5	678.777,872 343.360,746	0.587
5	678.777,872 343.360,746	6	678.801,815 343.365,126	24.34

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	678.801,815 343.365,126	1	678.816,0 343.367,99	14.471

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4956**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Islazului, Nr. 12, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.397 Masurata: 1.423	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Str Islazului, Nr. 12, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.2		Loc. Perieti, Str Islazului, Nr. 12, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 095750, din 23/12/1996 emis de CJSDPAT IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOBOACĂ D. CONSTANTIN	A1
Act Administrativ nr. 580, din 14/07/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI PERIETI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOBOACĂ D. CONSTANTIN	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

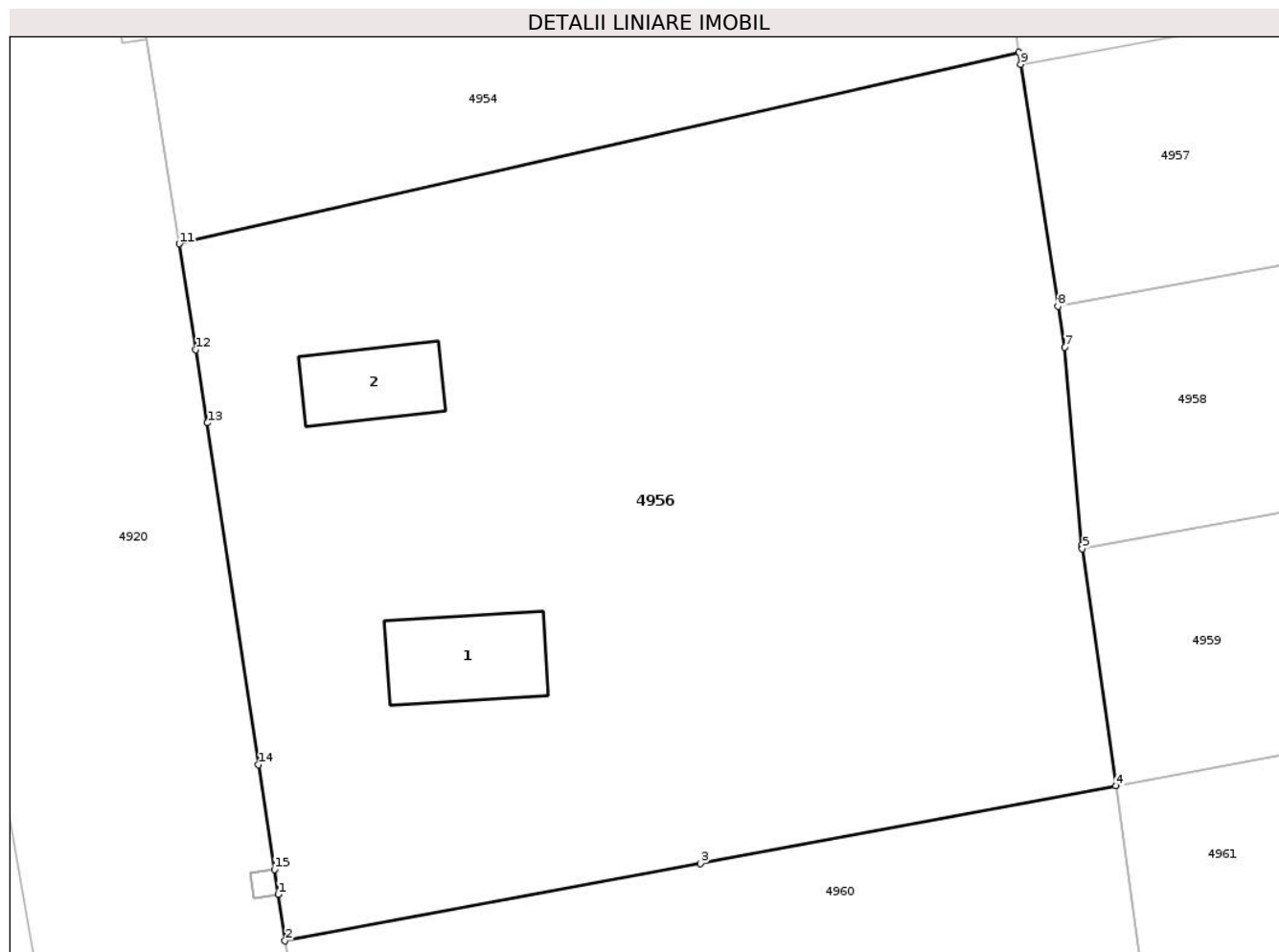
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.397 Masurata: 1.423	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	242	3	119	-	
2	arabil	DA	1.181	3	116, 117, 118	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.2		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.742,182 343.320,839	2	678.742,518 343.318,602	2.262

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	678.742,518 343.318,602	3	678.762,489 343.322,325	20.315
3	678.762,489 343.322,325	4	678.782,46 343.326,049	20.315
4	678.782,46 343.326,049	5	678.780,831 343.337,451	11.518
5	678.780,831 343.337,451	6	678.780,806 343.337,627	0.178
6	678.780,806 343.337,627	7	678.779,976 343.347,145	9.554
7	678.779,976 343.347,145	8	678.779,672 343.349,109	1.987
8	678.779,672 343.349,109	9	678.777,872 343.360,746	11.775
9	678.777,872 343.360,746	10	678.777,784 343.361,326	0.587
10	678.777,784 343.361,326	11	678.737,427 343.352,121	41.393
11	678.737,427 343.352,121	12	678.738,228 343.347,029	5.155
12	678.738,228 343.347,029	13	678.738,782 343.343,505	3.567
13	678.738,782 343.343,505	14	678.741,246 343.327,078	16.611
14	678.741,246 343.327,078	15	678.742,004 343.322,026	5.109
15	678.742,004 343.322,026	1	678.742,182 343.320,839	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4957**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Teilor, Nr. 7B, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29300	460	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
49900 / 08/05/2025		
Act Administrativ nr. 14, din 28/03/2024 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PERIETI (act administrativ nr 222 din 07.05.2025, emis de COMUNA PERIETI;act administrativ nr 391 din 06.05.2025, emis de COMUNA PERIETI;act administrativ nr 1417 din 06.05.2025, emis de COMUNA PERIETI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEprivata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT PERIETI, CIF:4231849	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

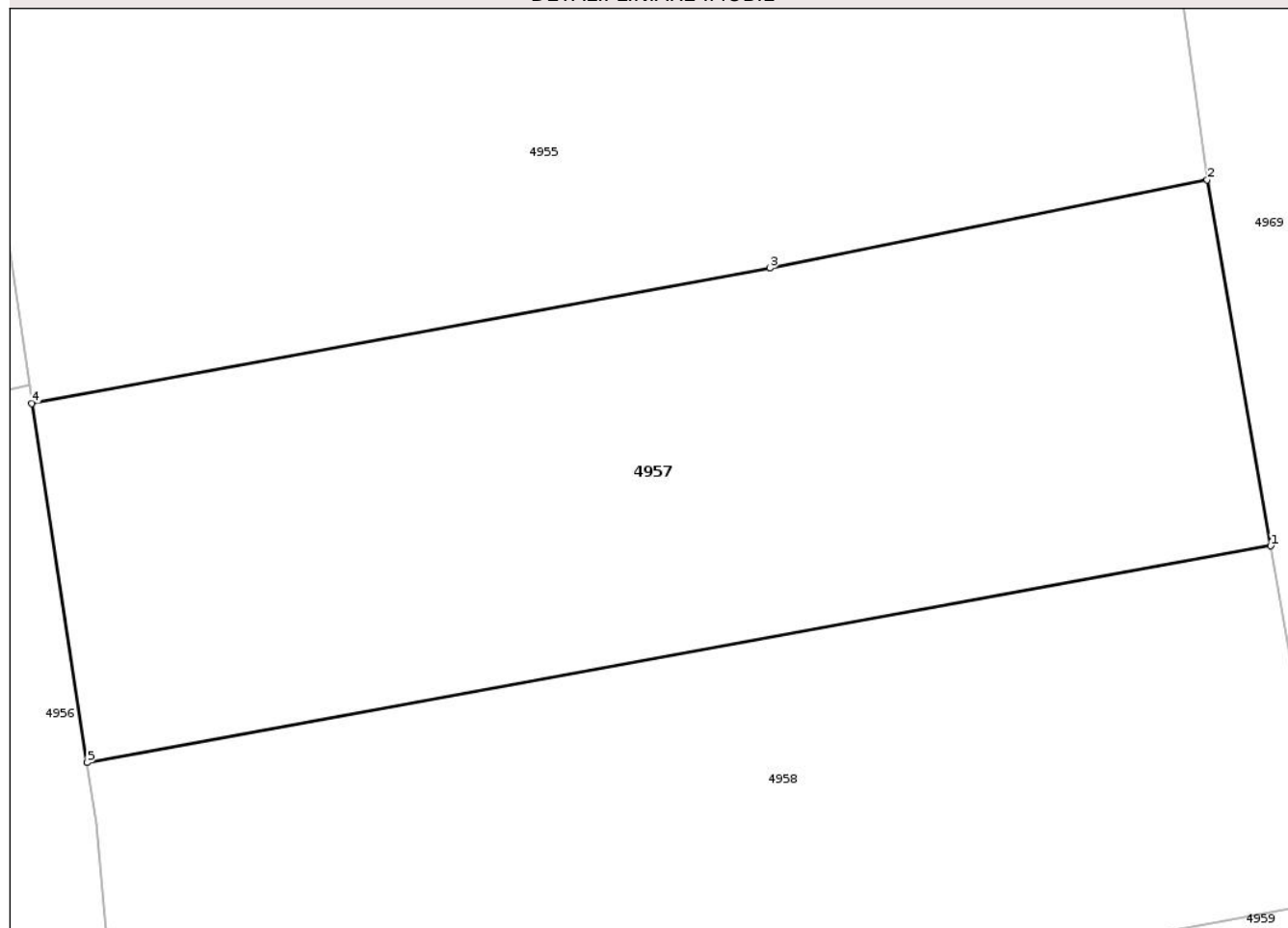
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29300	460	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	460	3	120/18/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.818,061 343.356,131	2	678.816,0 343.367,99	12.037
2	678.816,0 343.367,99	3	678.801,815 343.365,126	14.471
3	678.801,815 343.365,126	4	678.777,872 343.360,746	24.34
4	678.777,872 343.360,746	5	678.779,672 343.349,109	11.775
5	678.779,672 343.349,109	1	678.818,061 343.356,131	39.026

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4958**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Teilor, Nr. 7A, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29311	460	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
49901 / 08/05/2025		
Act Administrativ nr. 14, din 28/03/2024 emis de CONSILIUL LOCAL COMUNA PERIETI (act administrativ nr 1416 din 06.05.2025, emis de COMUNA PERIETI;act administrativ nr 391 din 06.05.2025, emis de COMUNA PERIETI;act administrativ nr 222 din 07.05.2025, emis de COMUNA PERIETI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEprivata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT PERIETI, CIF:4231849	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

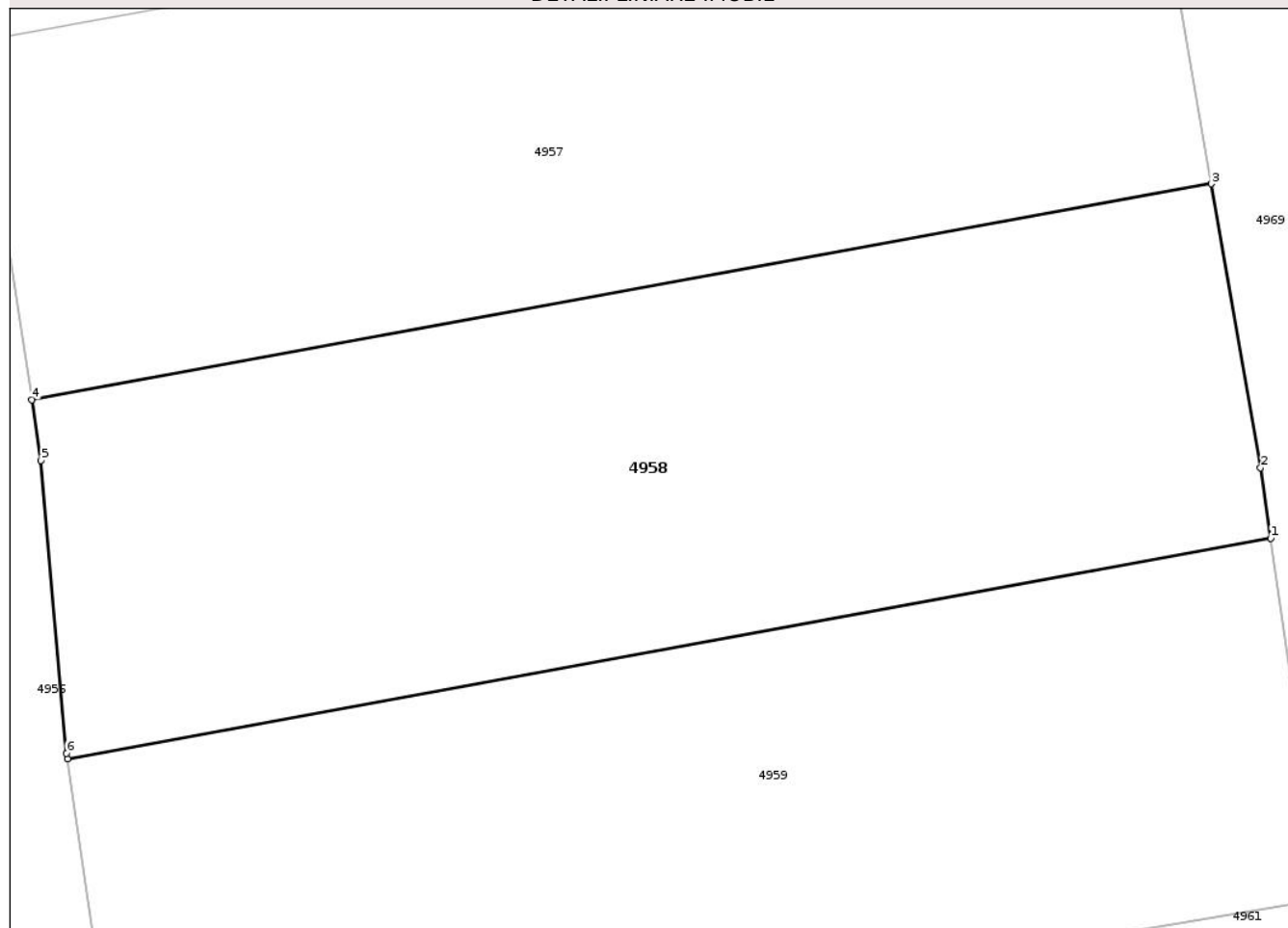
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29311	460	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	460	3	120/18/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.819,989 343.344,614	2	678.819,663 343.346,909	2.318
2	678.819,663 343.346,909	3	678.818,061 343.356,131	9.36
3	678.818,061 343.356,131	4	678.779,672 343.349,109	39.026
4	678.779,672 343.349,109	5	678.779,976 343.347,145	1.987
5	678.779,976 343.347,145	6	678.780,806 343.337,627	9.554

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	678.780,806 343.337,627	7	678.780,831 343.337,451	0.178
7	678.780,831 343.337,451	1	678.819,989 343.344,614	39.808

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4959**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Teilor, Nr. 7, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29305	461	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
49815 / 07/05/2025		
Act Administrativ nr. 14, din 28/03/2024 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PERIETI (act administrativ nr 1415 din 06.05.2025, emis de PRIMARIA PERIETI;act administrativ nr 391 din 06.05.2025, emis de PRIMARIA PERIETI;act administrativ nr 222 din 07.05.2025, emis de PRIMARIA PERIETI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEprivata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT PERIETI, CIF:4231849	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

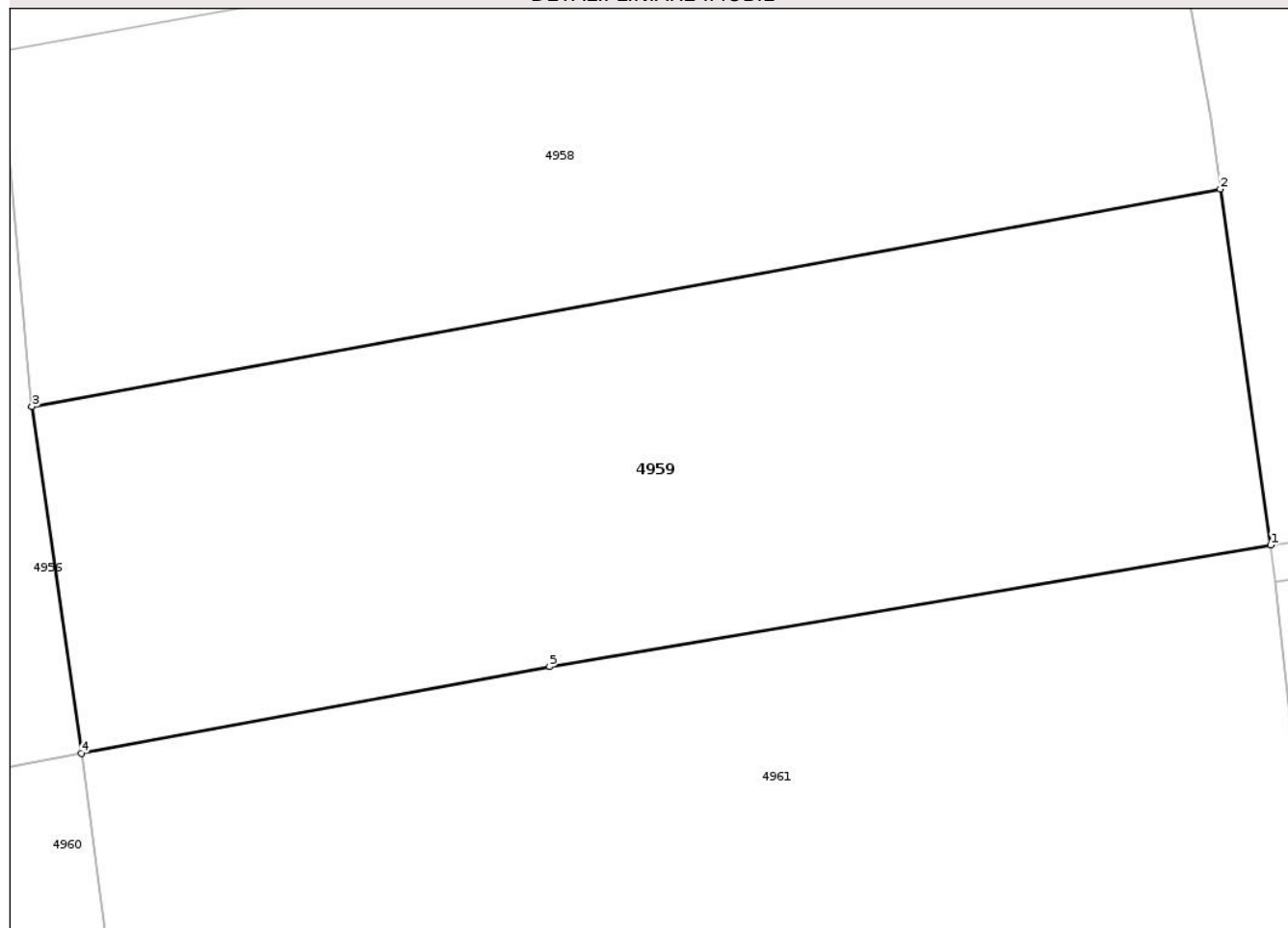
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
29305	461	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	461	3	120/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.821,651 343.332,902	2	678.819,989 343.344,614	11.829
2	678.819,989 343.344,614	3	678.780,831 343.337,451	39.808
3	678.780,831 343.337,451	4	678.782,46 343.326,049	11.518
4	678.782,46 343.326,049	5	678.797,885 343.328,899	15.686
5	678.797,885 343.328,899	1	678.821,651 343.332,902	24.101

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4960**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Islazului, Nr. 10, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.345	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Str Islazului, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.2		Loc. Perieti, Str Islazului, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14, din 28/03/2024 emis de CONSILIUL LOCAL PERIETI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT PERIETI , CIF:4231849, DOMENIUL PRIVAT	A1
Act Administrativ nr. 573, din 10/07/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI PERIETI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOBOACA VALERICA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

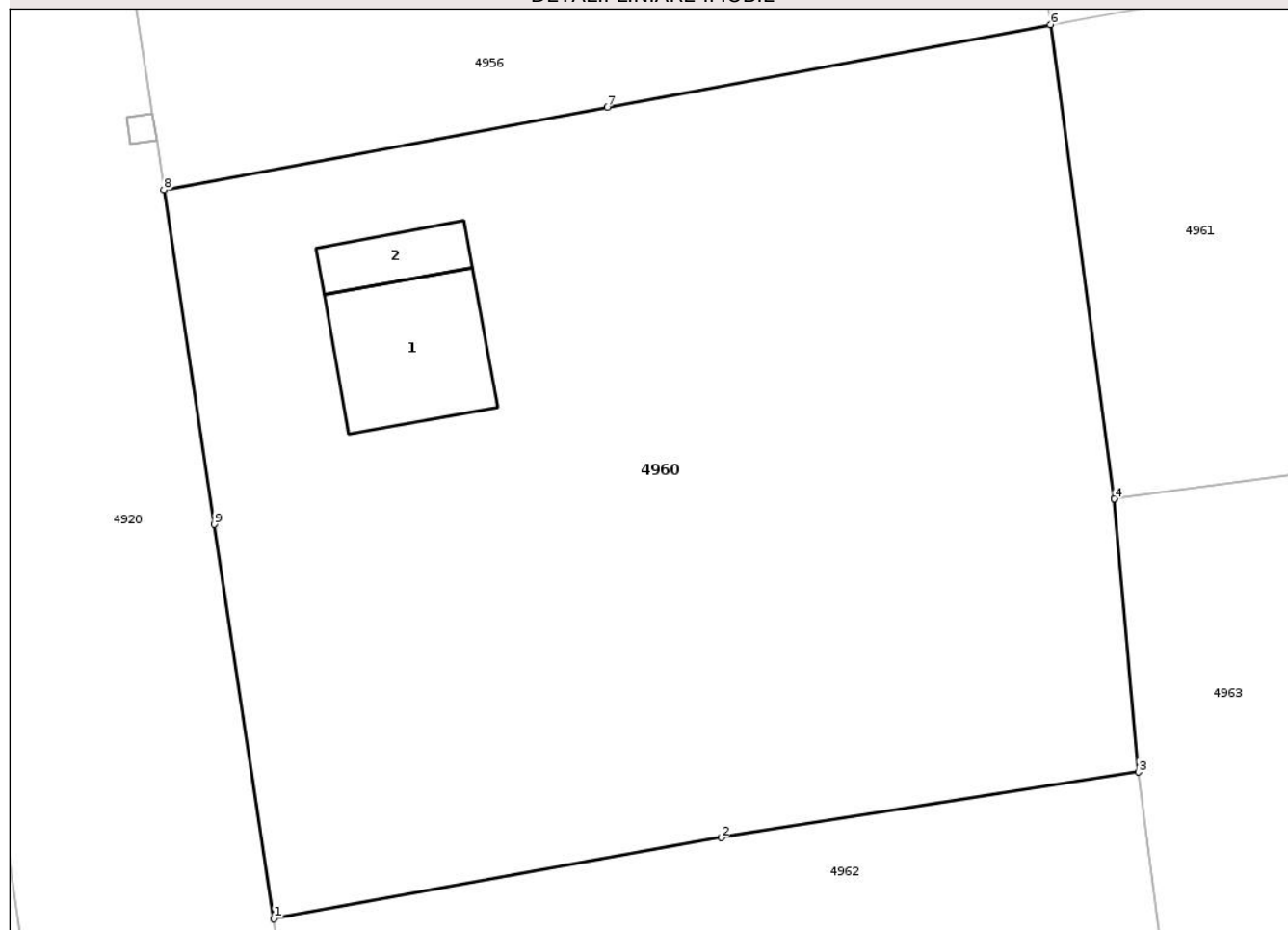
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.345	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	305	3	120/19	-	
2	arabil	DA	1.040	3	120/19	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.2		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.747,458 343.285,77	2	678.767,62 343.289,425	20.491
2	678.767,62 343.289,425	3	678.786,433 343.292,379	19.044

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	678.786,433 343.292,379	4	678.785,346 343.304,686	12.355
4	678.785,346 343.304,686	5	678.785,345 343.304,699	0.013
5	678.785,345 343.304,699	6	678.782,46 343.326,049	21.544
6	678.782,46 343.326,049	7	678.762,489 343.322,325	20.315
7	678.762,489 343.322,325	8	678.742,518 343.318,602	20.315
8	678.742,518 343.318,602	9	678.744,785 343.303,533	15.239
9	678.744,785 343.303,533	1	678.747,458 343.285,77	17.963

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4961**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Teilor, Nr. 5, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 900 Masurata: 868	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Str Teilor, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14, din 28/03/2024 emis de CONSILIUL LOCAL PERIETI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT PERIETI , CIF:4231849, DOMENIUL PRIVAT	A1
Act Administrativ nr. 580, din 14/07/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI PERIETI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VASILE NICU	A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14, din 01/10/1996 emis de PRIMARIA COMUNEI PERIETI;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VASILE NICU	A1

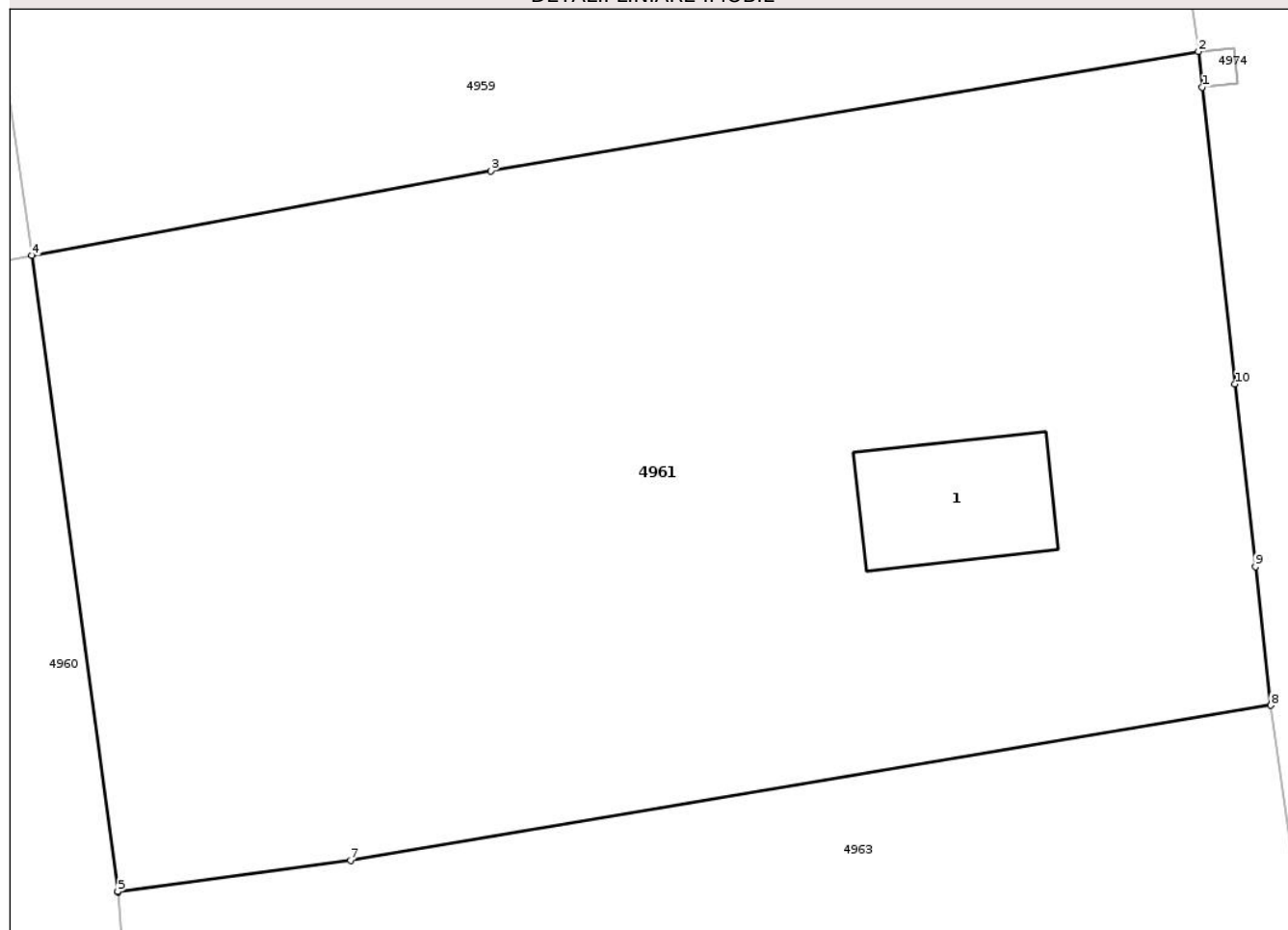
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 900 Masurata: 868	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	89	3	120/19	-	
2	arabil	DA	779	3	120/19	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.821,783 343.331,709	2	678.821,651 343.332,902	1.2
2	678.821,651 343.332,902	3	678.797,885 343.328,899	24.101

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	678.797,885 343.328,899	4	678.782,46 343.326,049	15.686
4	678.782,46 343.326,049	5	678.785,345 343.304,699	21.544
5	678.785,345 343.304,699	6	678.785,346 343.304,686	0.013
6	678.785,346 343.304,686	7	678.793,17 343.305,749	7.896
7	678.793,17 343.305,749	8	678.824,08 343.310,949	31.344
8	678.824,08 343.310,949	9	678.823,565 343.315,605	4.684
9	678.823,565 343.315,605	10	678.822,886 343.321,737	6.169
10	678.822,886 343.321,737	1	678.821,783 343.331,709	10.033

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4962**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Islazului, Nr. 8, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	25889	Din acte: 1.000 Masurata: 934	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10107 / 03/02/2022		
Act Notarial nr. 193, din 02/02/2022 emis de Paun Mariana;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGOMIR VIRGIL-MARIUS 2) DRAGOMIR MARIANA, soti	A1

C. Partea III. SARCINI .

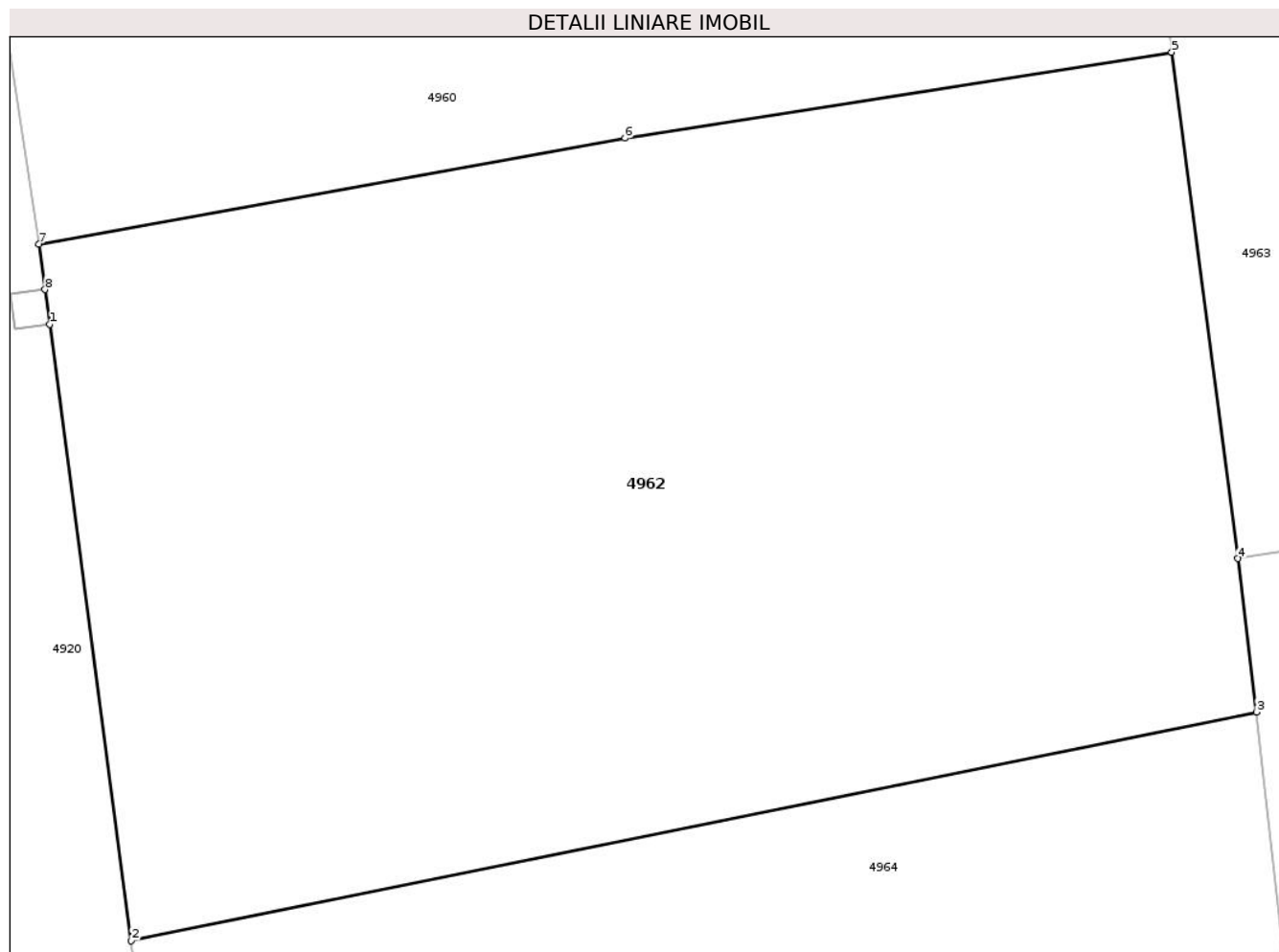
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25889	Din acte: 1.000 Masurata: 934	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	934	3	120/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.747,822 343.283,016	2	678.750,628 343.261,79	21.411
2	678.750,628 343.261,79	3	678.789,34 343.269,665	39.505
3	678.789,34 343.269,665	4	678.788,706 343.274,95	5.323
4	678.788,706 343.274,95	5	678.786,433 343.292,379	17.577
5	678.786,433 343.292,379	6	678.767,62 343.289,425	19.044

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	678.767,62 343.289,425	7	678.747,458 343.285,77	20.491
7	678.747,458 343.285,77	8	678.747,665 343.284,206	1.578
8	678.747,665 343.284,206	1	678.747,822 343.283,016	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4963**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Teilor, Nr. 3, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22637	Din acte: 1.200 Masurata: 1.187	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1710 / 13/05/2004		
Act Notarial nr. 1946, din 01/01/2004 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RATIU DANIEL OVIDIU 2) RATIU VERCOINIA, soti OBSERVATII: (provenita din conversia CF 415)	A1

C. Partea III. SARCINI .

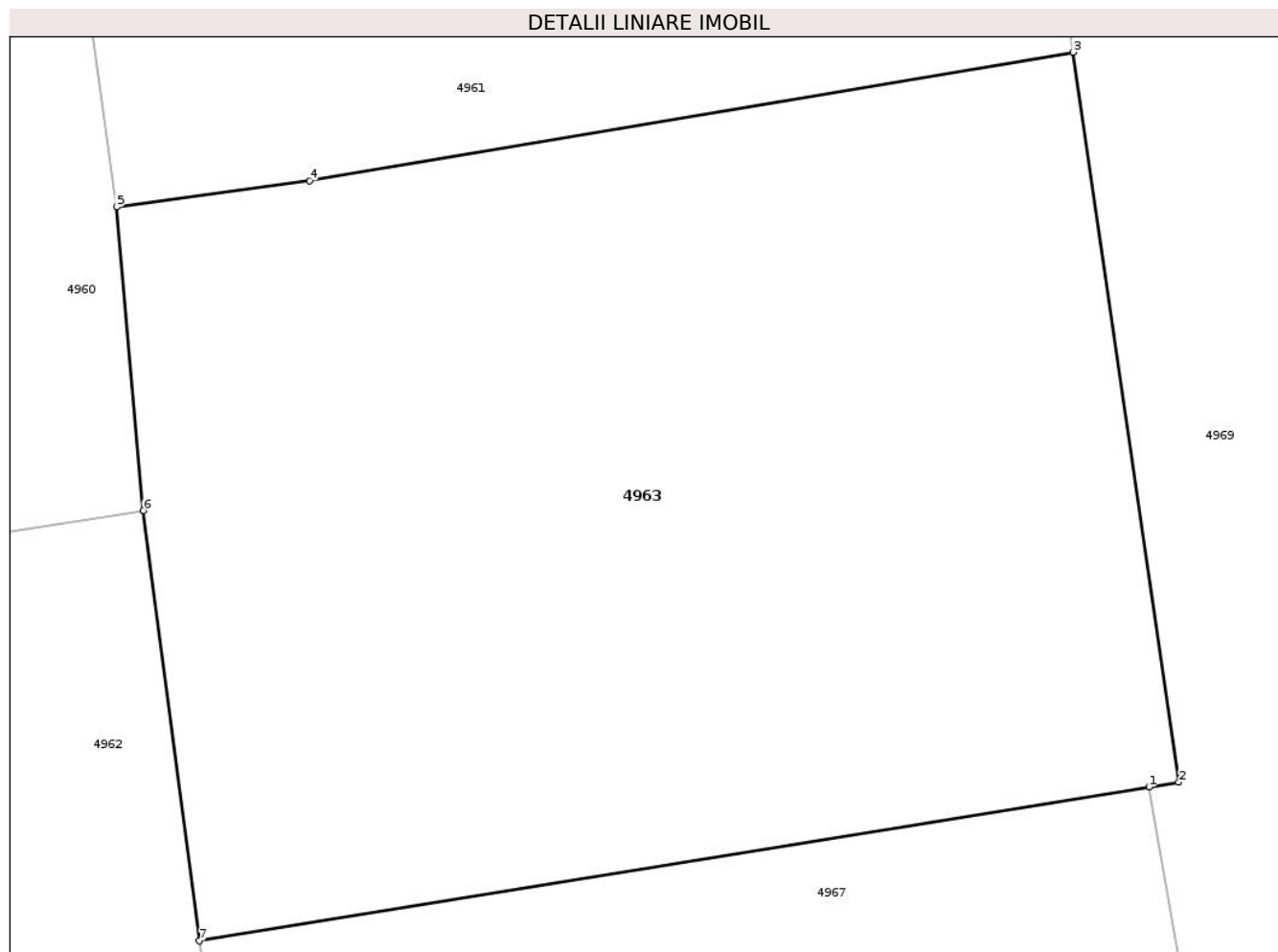
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22637	Din acte: 1.200 Masurata: 1.187	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.187	3	120/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.827,159 343.281,181	2	678.828,373 343.281,378	1.23
2	678.828,373 343.281,378	3	678.824,08 343.310,949	29.881
3	678.824,08 343.310,949	4	678.793,17 343.305,749	31.344
4	678.793,17 343.305,749	5	678.785,346 343.304,686	7.896
5	678.785,346 343.304,686	6	678.786,433 343.292,379	12.355

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	678.786,433 343.292,379	7	678.788,706 343.274,95	17.577
7	678.788,706 343.274,95	1	678.827,159 343.281,181	38.955

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4964**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Islazului, Nr. 6, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22207	Din acte: 1.212 Masurata: 1.161	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
51629 / 13/08/2014			
Act Administrativ nr. 517, din 19/03/2003 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA (act administrativ nr. 095740/55783/17-12-1996 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA; act notarial nr. 300/19-11-2013 emis de BNP PAUN MARIANA; act administrativ nr. 1243/09-07-2014 emis de PRIMARIA PERIETI; act administrativ nr. 1386/12-08-2014 emis de PRIMARIA PERIETI);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4		A1
1) BIZECHI VERSAVIA			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4		A1
1) SERBAN ELENA			
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4		A1
1) ANGHEL MIRCEA			
113847 / 10/11/2020			
Act Administrativ nr. 20, din 03/08/2020 emis de PRIMARIA PERIETI (act administrativ nr 1 din 12.06.2018, emis de PRIMARIA PERIETI;act administrativ nr 822 din 19.10.2020, emis de PRIMARIA PERIETI);			
B5	Se noteaza actualizarea de informatii cadastrale conform documentatiei cadastrale avizata la 03.12.2020, anexa 1 la partea I-a a cartii funciare cu privire la actualizarea categoriilor de folosinta din curti constructii si arabil in arabil si radierea constructiilor C1, C2 ,C3		A1
152992 / 20/10/2023			
Act Notarial nr. 179, din 18/10/2023 emis de Dutu Neagu Luiza Maria;			
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4		A1
1) ANGHEL ALEXANDRA			

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
133102 / 13/10/2021			
Act Administrativ nr. 21253, din 05/10/2021 emis de MF - ANAF - DGRFP PLOIESTI ;			
C1	Se noteaza respingerea cererii inaintata de MINISTERUL FINANTELOR ANAF DGRFP PLOIESTI AJFP IALOMITA cu privire la inscrierea ipotecii legale asupra cotei de 1/4 din imobilul de la A1 proprietatea numitului TRIFANESCU ADRIAN		A1
64317 / 18/04/2023			
Act Administrativ nr. ILG DEC 21253, din 04/04/2023 emis de MF - ANAF - DGRFP PLOIESTI ;			
C2	Se noteaza respingerea cererii inaintata de MINISTERUL FINANTELOR ANAF DGRFP PLOIESTI AJFP IALOMITA cu privire la radierea ipotecii legale asupra cotei de 1/4 din imobilul de la A1 proprietatea numitului TRIFANESCU ADRIAN		A1

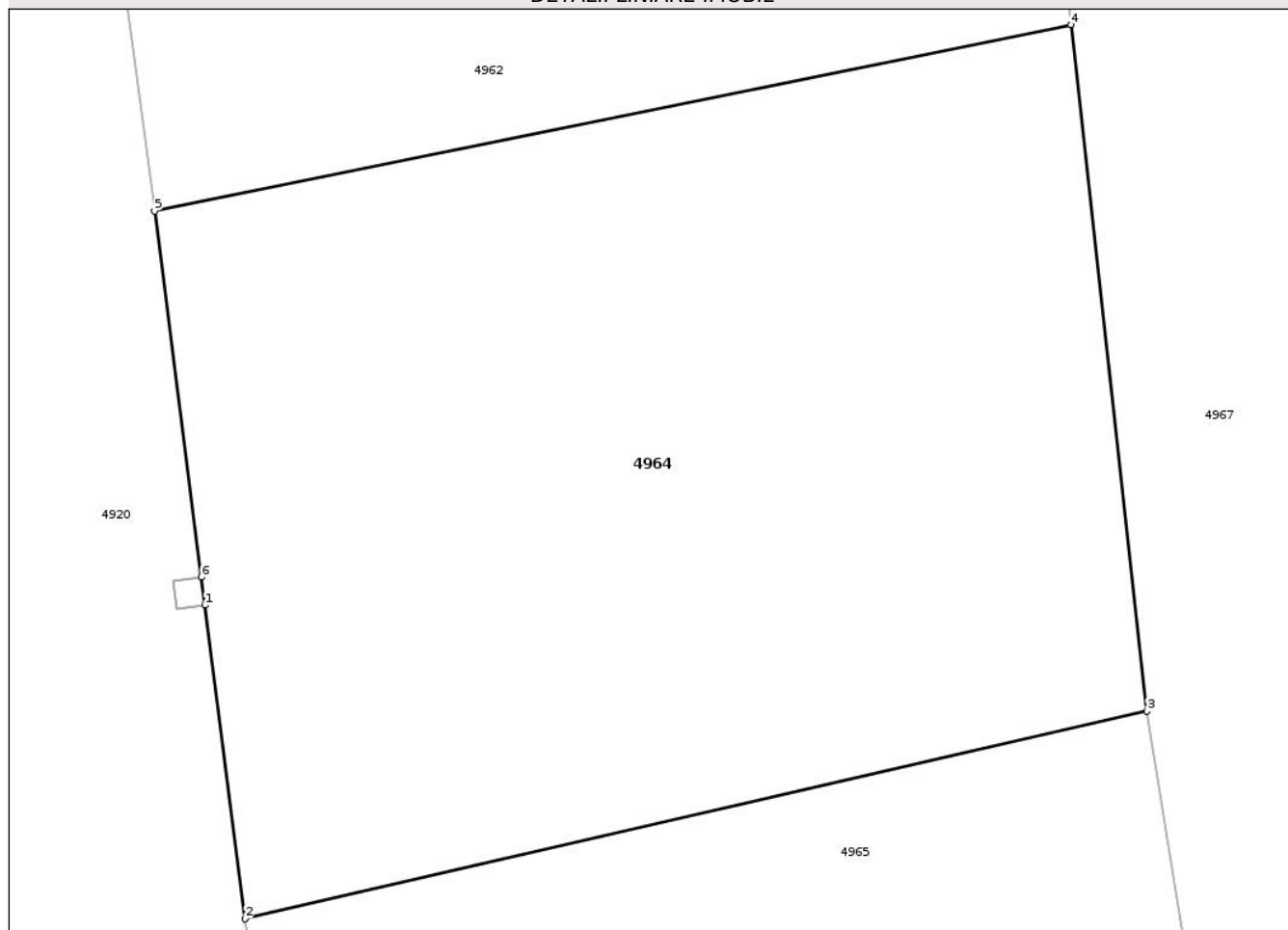
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22207	Din acte: 1.212 Masurata: 1.161	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.161	3	111, 112, 113, 114, 115	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.752,752 343.245,125	2	678.754,441 343.231,871	13.361
2	678.754,441 343.231,871	3	678.792,555 343.240,644	39.111
3	678.792,555 343.240,644	4	678.789,34 343.269,665	29.199
4	678.789,34 343.269,665	5	678.750,628 343.261,79	39.505
5	678.750,628 343.261,79	6	678.752,6 343.246,315	15.6

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	678.752,6 343.246,315	1	678.752,752 343.245,125	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4965**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Islazului, Nr. 4, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.132 Masurata: 1.163	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Perieti, Str Islazului, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 096073, din 24/06/1999 emis de CJSDPAT IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DVORNIC C. ION	A1
Act Administrativ nr. 580, din 14/07/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI PERIETI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DVORNIC C. ION	A1.1

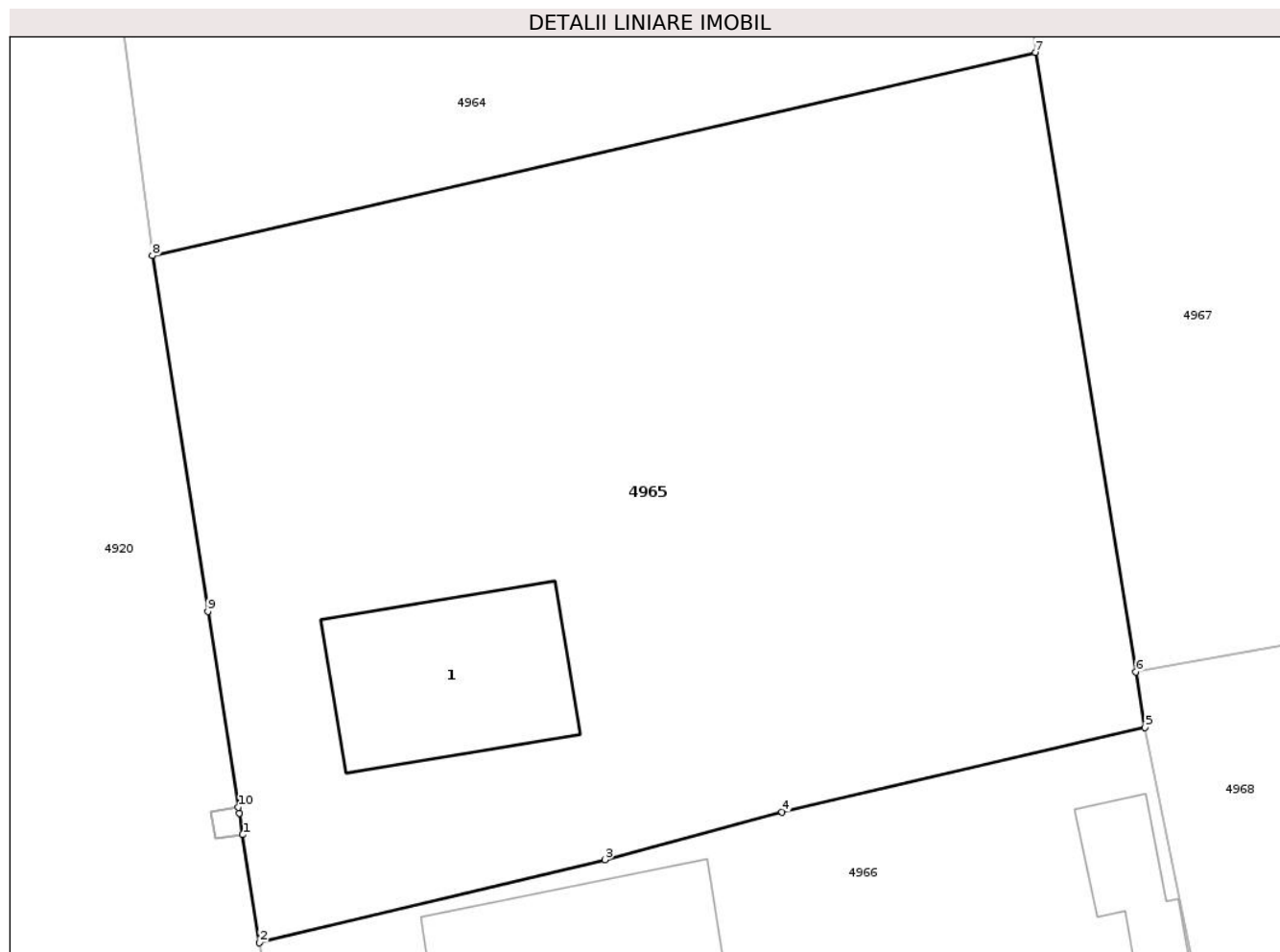
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.132 Masurata: 1.163	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	139	3	108, 110	-	
2	arabil	DA	1.024	3	107, 109	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.758,345 343.206,886	2	678.759,074 343.202,221	4.722
2	678.759,074 343.202,221	3	678.773,974 343.205,806	15.325

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	678.773,974 343.205,806	4	678.781,619 343.207,867	7.918
4	678.781,619 343.207,867	5	678.797,294 343.211,512	16.093
5	678.797,294 343.211,512	6	678.796,903 343.213,918	2.438
6	678.796,903 343.213,918	7	678.792,555 343.240,644	27.077
7	678.792,555 343.240,644	8	678.754,441 343.231,871	39.111
8	678.754,441 343.231,871	9	678.756,84 343.216,517	15.54
9	678.756,84 343.216,517	10	678.758,16 343.208,071	8.549
10	678.758,16 343.208,071	11	678.758,199 343.207,819	0.255
11	678.758,199 343.207,819	1	678.758,345 343.206,886	0.944

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4966**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Islazului, Nr. 2, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22685	Din acte: 1.218 Masurata: 1.202	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Str Islazului, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp;
A1.2		Loc. Perieti, Str Islazului, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4435 / 29/11/2001		
Act Notarial nr. 2392, din 28/11/2001 emis de BNP PAUN MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CATAREA CECILIA 2) CATAREA STEFAN OCTAVIAN OBSERVATII: (provenita din conversia CF 172)	A1
114405 / 21/11/2022		
Act Administrativ nr. 2820, din 09/11/2022 emis de PRIMARIA PERIETI (act administrativ nr 2818 din 09.11.2022, emis de PRIMARIA PERIETI; act administrativ nr 619 din 18.11.2022, emis de PRIMARIA PERIETI; act administrativ nr 112637 din 15.11.2022, emis de OCPI IALOMITA; act administrativ nr 2825 din 09.11.2022, emis de PRIMARIA PERIETI);		
B2	se noteaza actualizarea de informatii cadastrale conform documentatiei cadastrale intocmita de persoana fizica autorizata Voicu Adrian, avizata de OCPI Ialomita la data de 08.12.2022, anexa nr. 1 la Partea I-a a cartii funciare, cu privire la repositionarea, notarea adresei imobilului de la A1, ca fiind str. Islazului nr. 2 si schimbarea categoriei de folosinta a imobilului de la A1, din arabil in curti constructii, arabil, vie.	A1, A1.1, A1.2
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CĂTĂREA ȘTEFAN-OCTAVIAN 2) CĂTĂREA CECILIA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

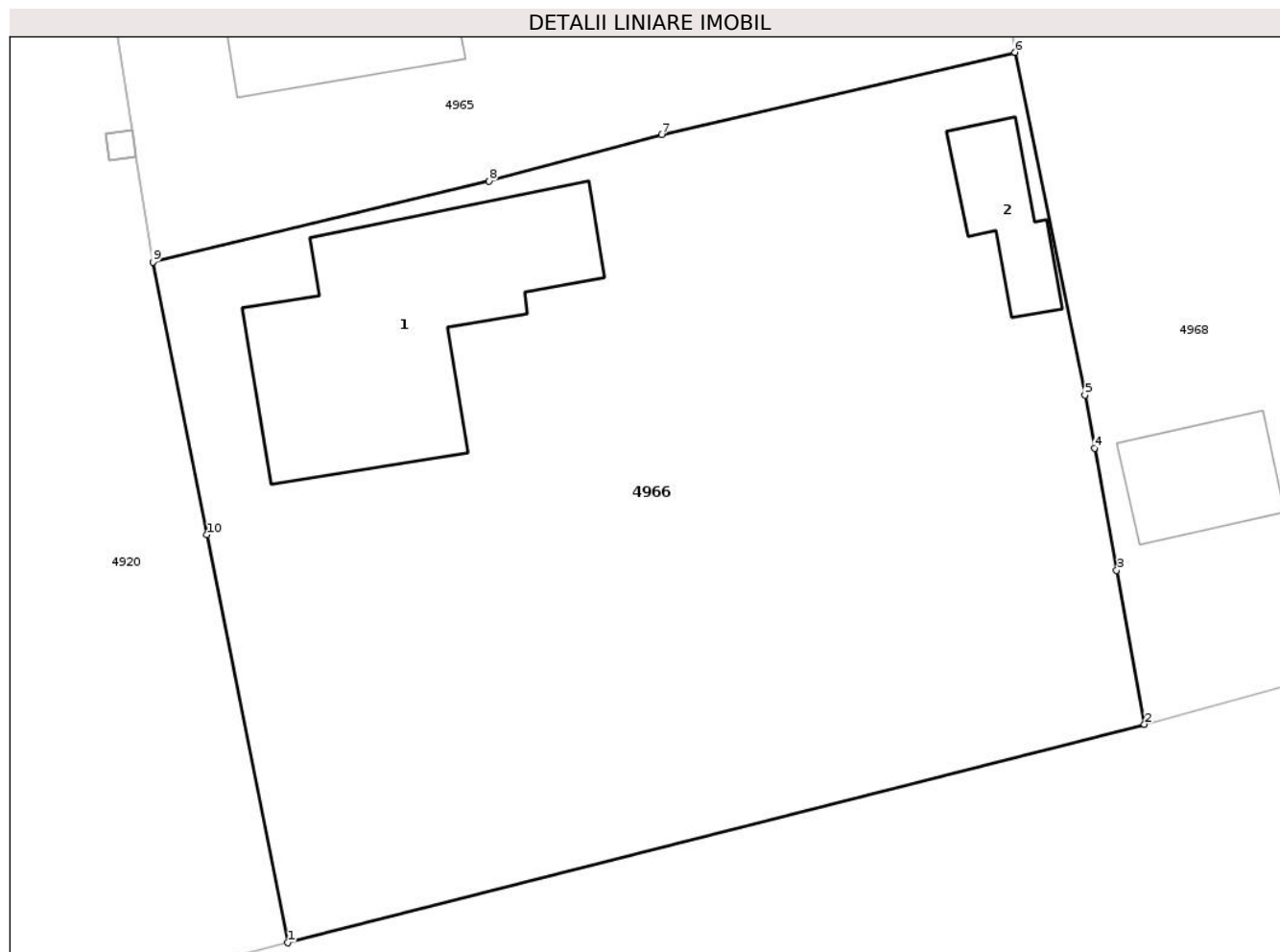
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22685	Din acte: 1.218 Masurata: 1.202	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	337	3	103	-	
2	arabil	DA	865	3	103	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp;
A1.2		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.765,047 343.172,046	2	678.803,03 343.181,726	39.197
2	678.803,03 343.181,726	3	678.801,798 343.188,561	6.945

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	678.801,798 343.188,561	4	678.800,822 343.193,973	5.499
4	678.800,822 343.193,973	5	678.800,397 343.196,332	2.397
5	678.800,397 343.196,332	6	678.797,294 343.211,512	15.494
6	678.797,294 343.211,512	7	678.781,619 343.207,867	16.093
7	678.781,619 343.207,867	8	678.773,974 343.205,806	7.918
8	678.773,974 343.205,806	9	678.759,074 343.202,221	15.325
9	678.759,074 343.202,221	10	678.761,466 343.190,135	12.32
10	678.761,466 343.190,135	1	678.765,047 343.172,046	18.44

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4967**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Teilor, Nr. 1, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.262 Masurata: 2.471	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 096165, din 16/11/2000 emis de CJSDPAT IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROTARU V. CONSTANTIN 2) ROTARU GHEORGHE 3) ROTARU ION 4) DOGARU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

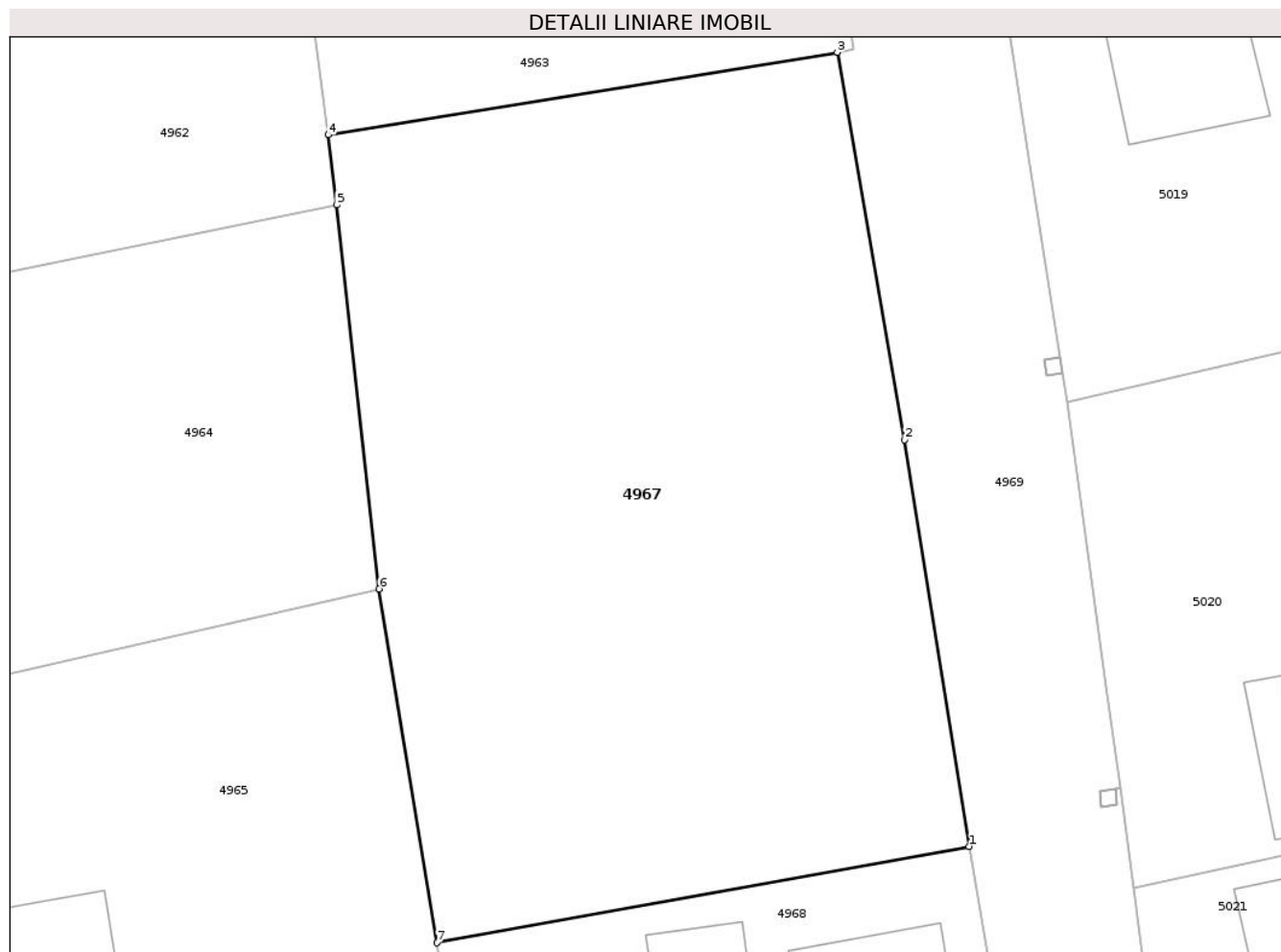
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.262 Masurata: 2.471	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.471	3	120/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.837,118 343.221,194	2	678.832,241 343.251,913	31.104
2	678.832,241 343.251,913	3	678.827,159 343.281,181	29.706
3	678.827,159 343.281,181	4	678.788,706 343.274,95	38.955
4	678.788,706 343.274,95	5	678.789,34 343.269,665	5.323
5	678.789,34 343.269,665	6	678.792,555 343.240,644	29.199

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	678.792,555 343.240,644	7	678.796,903 343.213,918	27.077
7	678.796,903 343.213,918	1	678.837,118 343.221,194	40.868

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4968**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Calea Bucuresti, Nr. 4, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.144 Masurata: 1.257	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Calea Bucuresti, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;
A1.2		Loc. Perieti, Calea Bucuresti, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.3		Loc. Perieti, Calea Bucuresti, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 095035, din 28/03/1994 emis de CJSDPAT IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROTARU V. CONSTANTIN	A1
Act Administrativ nr. 580, din 14/07/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI PERIETI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROTARU V. CONSTANTIN	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

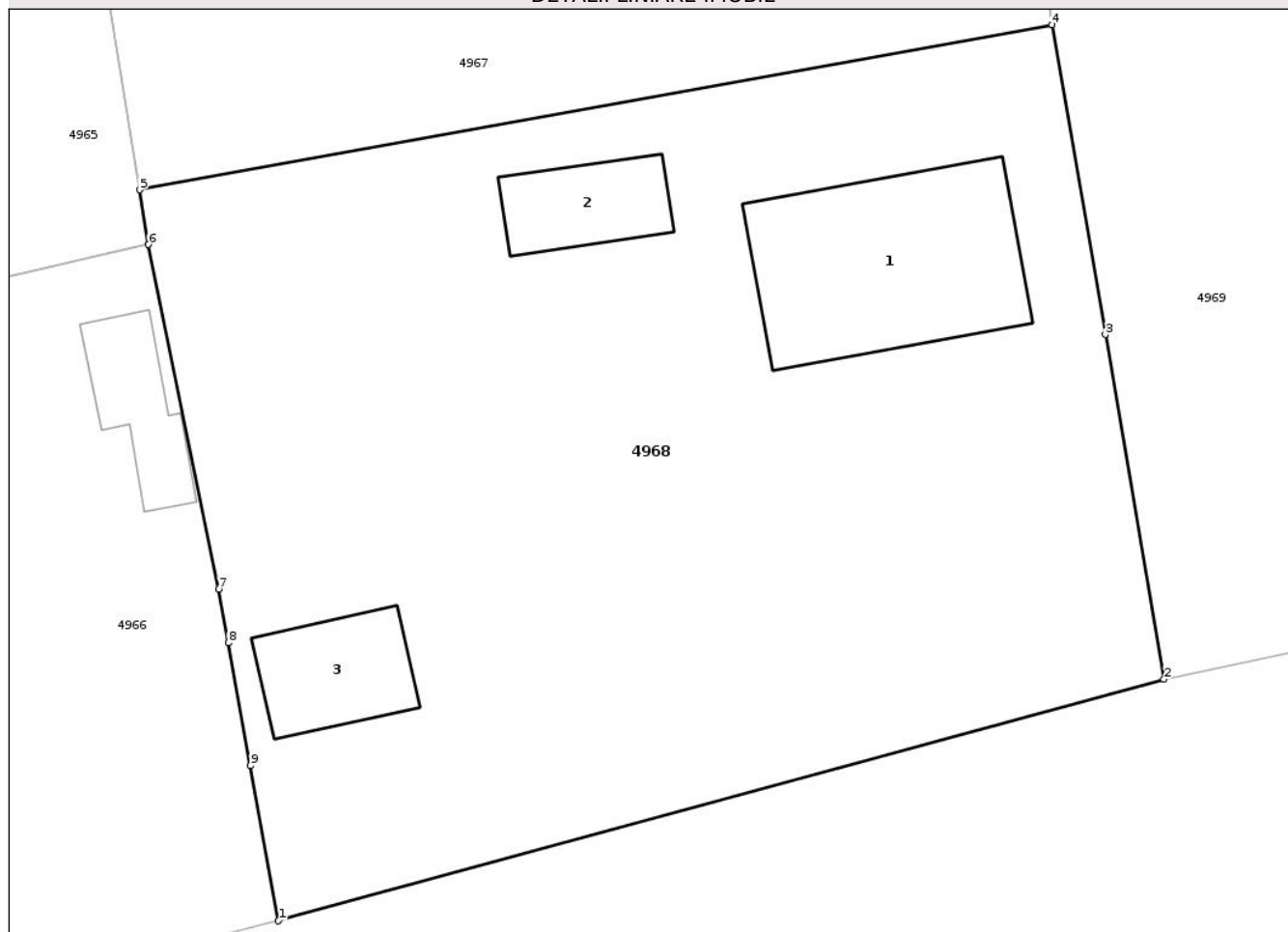
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.144 Masurata: 1.257	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	652	3	106	-	
2	arabil	DA	604	3	104, 105	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;
A1.2		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.3		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.803,03 343.181,726	2	678.842,044 343.192,368	40.439

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	678.842,044 343.192,368	3	678.839,451 343.207,542	15.394
3	678.839,451 343.207,542	4	678.837,118 343.221,194	13.85
4	678.837,118 343.221,194	5	678.796,903 343.213,918	40.868
5	678.796,903 343.213,918	6	678.797,294 343.211,512	2.438
6	678.797,294 343.211,512	7	678.800,397 343.196,332	15.494
7	678.800,397 343.196,332	8	678.800,822 343.193,973	2.397
8	678.800,822 343.193,973	9	678.801,798 343.188,561	5.499
9	678.801,798 343.188,561	1	678.803,03 343.181,726	6.945

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4969**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Nr. 18, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27203	Din acte: 5.726 Masurata: 5.696	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
126646 / 24/09/2021		
Act Administrativ nr. 46, din 27/08/1999 emis de COMUNA PERIETI (act administrativ nr 458 din 22.09.2021, emis de COMUNA PERIETI;act administrativ nr 741 din 22.09.2021, emis de COMUNA PERIETI;act administrativ nr 2313 din 22.09.2021, emis de COMUNA PERIETI;act administrativ nr 19 din 29.03.2007, emis de COMUNA PERIETI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpublica, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT PERIETI, CIF:4231849	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

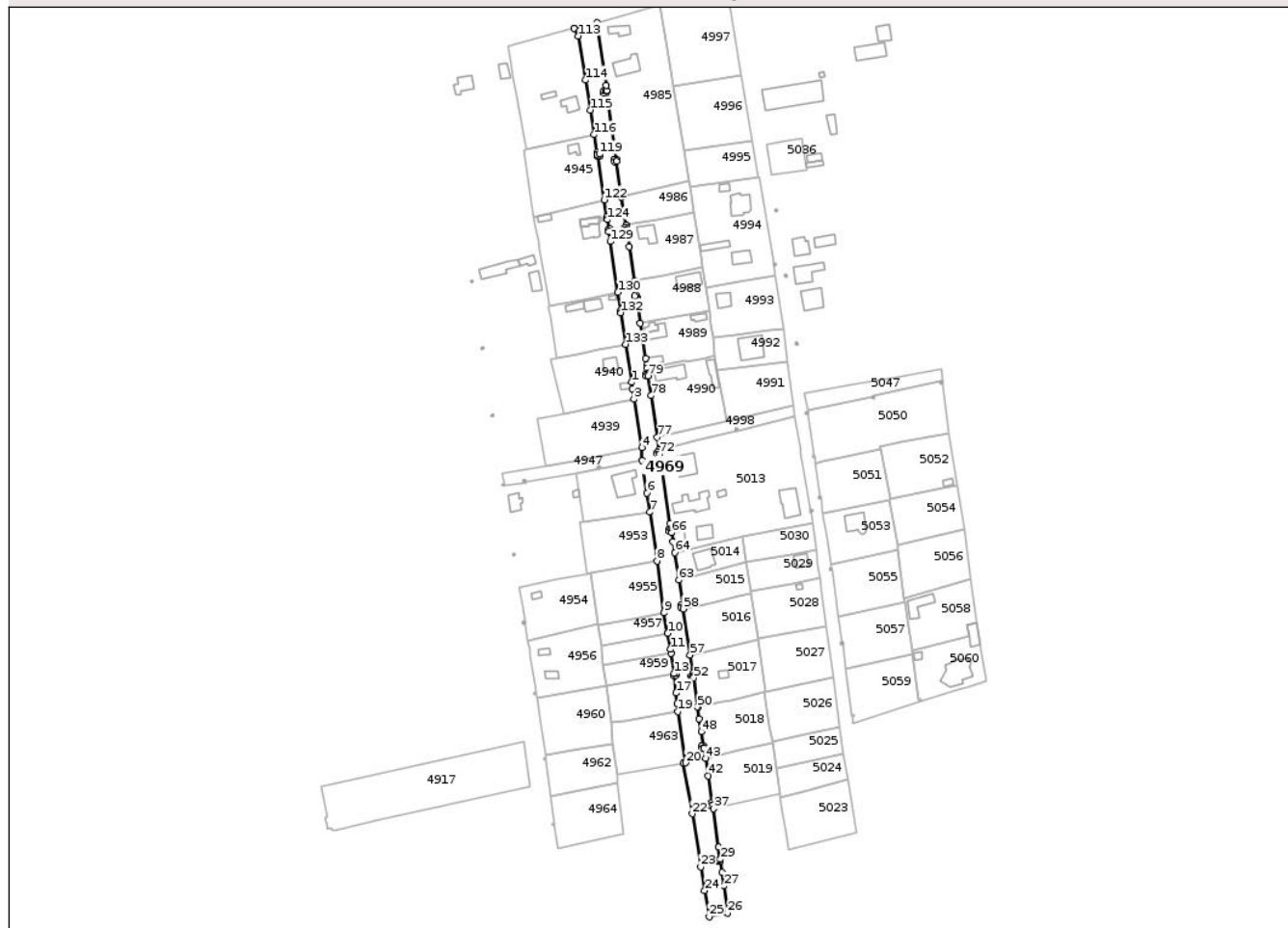
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27203	Din acte: 5.726 Masurata: 5.696	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	5.696	-	STRADA TEILOR	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	678.797,205 343.501,265	2	678.797,757 343.497,646	3.661	2	678.797,757 343.497,646	3	678.798,638 343.491,421	6.287	3	678.798,638 343.491,421	4	678.803,124 343.463,498	28.281
4	678.803,124 343.463,498	5	678.803,246 343.456,083	7.416	5	678.803,246 343.456,083	6	678.806,1 343.437,241	19.057	6	678.806,1 343.437,241	7	678.807,771 343.426,209	11.158
7	678.807,771 343.426,209	8	678.811,89 343.397,954	28.554	8	678.811,89 343.397,954	9	678.816,0 343.367,99	30.245	9	678.816,0 343.367,99	10	678.818,061 343.356,131	12.037
10	678.818,061 343.356,131	11	678.819,663 343.346,909	9.36	11	678.819,663 343.346,909	12	678.819,989 343.344,614	2.318	12	678.819,989 343.344,614	13	678.821,651 343.332,902	11.829
13	678.821,651 343.332,902	14	678.822,844 343.333,034	1.2	14	678.822,844 343.333,034	15	678.822,976 343.331,841	1.2	15	678.822,976 343.331,841	16	678.821,783 343.331,709	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment t
16	678.821,783 343.331,709	17	678.822,886 343.321,737	10.03 3	17	678.822,886 343.321,737	18	678.823,565 343.315,605	6.169	18	678.823,565 343.315,605	19	678.824,08 343.310,949	4.684
19	678.824,08 343.310,949	20	678.828,373 343.281,378	29.88 1	20	678.828,373 343.281,378	21	678.827,159 343.281,181	1.23	21	678.827,159 343.281,181	22	678.832,241 343.251,913	29.70 6
22	678.832,241 343.251,913	23	678.837,118 343.221,194	31.10 4	23	678.837,118 343.221,194	24	678.839,451 343.207,542	13.85	24	678.839,451 343.207,542	25	678.842,044 343.192,368	15.39 4
25	678.842,044 343.192,368	26	678.852,668 343.194,63	10.86 2	26	678.852,668 343.194,63	27	678.850,613 343.210,186	15.69 1	27	678.850,613 343.210,186	28	678.849,574 343.218,057	7.939
28	678.849,574 343.218,057	29	678.848,531 343.225,599	7.614	29	678.848,531 343.225,599	30	678.848,151 343.225,547	0.384	30	678.848,151 343.225,547	31	678.848,315 343.224,361	1.197
31	678.848,315 343.224,361	32	678.847,126 343.224,196	1.2	32	678.847,126 343.224,196	33	678.846,961 343.225,385	1.2	33	678.846,961 343.225,385	34	678.848,15 343.225,55	1.2
34	678.848,15 343.225,55	35	678.848,531 343.225,602	0.385	35	678.848,531 343.225,602	36	678.847,56 343.232,624	7.089	36	678.847,56 343.232,624	37	678.844,497 343.254,779	22.36 6
37	678.844,497 343.254,779	38	678.844,157 343.256,961	2.208	38	678.844,157 343.256,961	39	678.842,971 343.256,776	1.2	39	678.842,971 343.256,776	40	678.842,786 343.257,962	1.2
40	678.842,786 343.257,962	41	678.843,972 343.258,147	1.2	41	678.843,972 343.258,147	42	678.841,523 343.273,859	15.90 2	42	678.841,523 343.273,859	43	678.839,948 343.283,964	10.22 7
43	678.839,948 343.283,964	44	678.839,01 343.289,893	6.003	44	678.839,01 343.289,893	45	678.837,825 343.289,706	1.2	45	678.837,825 343.289,706	46	678.837,638 343.290,891	1.2
46	678.837,638 343.290,891	47	678.838,823 343.291,079	1.2	47	678.838,823 343.291,079	48	678.837,524 343.299,291	8.314	48	678.837,524 343.299,291	49	678.836,359 343.306,659	7.46
49	678.836,359 343.306,659	50	678.835,257 343.313,625	7.053	50	678.835,257 343.313,625	51	678.835,722 343.313,719	0.474	51	678.835,722 343.313,719	52	678.833,109 343.330,451	16.93 5
52	678.833,109 343.330,451	53	678.831,923 343.330,266	1.2	53	678.831,923 343.330,266	54	678.831,738 343.331,452	1.2	54	678.831,738 343.331,452	55	678.832,924 343.331,637	1.2
55	678.832,924 343.331,637	56	678.832,702 343.333,055	1.435	56	678.832,702 343.333,055	57	678.831,041 343.343,703	10.77 7	57	678.831,041 343.343,703	58	678.827,083 343.370,366	26.95 5
58	678.827,083 343.370,366	59	678.826,924 343.371,395	1.041	59	678.826,924 343.371,395	60	678.825,738 343.371,212	1.2	60	678.825,738 343.371,212	61	678.825,555 343.372,398	1.2
61	678.825,555 343.372,398	62	678.826,741 343.372,581	1.2	62	678.826,741 343.372,581	63	678.824,513 343.387,03	14.62	63	678.824,513 343.387,03	64	678.822,255 343.402,842	15.97 2
64	678.822,255 343.402,842	65	678.821,22 343.408,987	6.232	65	678.821,22 343.408,987	66	678.820,259 343.414,403	5.501	66	678.820,259 343.414,403	67	678.820,144 343.415,157	0.763
67	678.820,144 343.415,157	68	678.818,957 343.414,978	1.2	68	678.818,957 343.414,978	69	678.818,778 343.416,165	1.2	69	678.818,778 343.416,165	70	678.819,965 343.416,344	1.2
70	678.819,965 343.416,344	71	678.819,467 343.419,663	3.356	71	678.819,467 343.419,663	72	678.813,328 343.459,805	40.60 9	72	678.813,328 343.459,805	73	678.812,142 343.459,623	1.2
73	678.812,142 343.459,623	74	678.811,96 343.460,809	1.2	74	678.811,96 343.460,809	75	678.813,146 343.460,991	1.2	75	678.813,146 343.460,991	76	678.812,99 343.462,014	1.035
76	678.812,99 343.462,014	77	678.812,034 343.469,421	7.468	77	678.812,034 343.469,421	78	678.808,519 343.493,547	24.38 1	78	678.808,519 343.493,547	79	678.806,852 343.504,994	11.56 8
79	678.806,852 343.504,994	80	678.805,664 343.504,821	1.201	80	678.805,664 343.504,821	81	678.805,491 343.506,008	1.2	81	678.805,491 343.506,008	82	678.806,679 343.506,181	1.201
82	678.806,679 343.506,181	83	678.806,197 343.509,487	3.341	83	678.806,197 343.509,487	84	678.805,933 343.511,276	1.808	84	678.805,933 343.511,276	85	678.805,368 343.515,111	3.876
85	678.805,368 343.515,111	86	678.802,36 343.535,51	20.62	86	678.802,36 343.535,51	87	678.800,346 343.550,252	14.87 9	87	678.800,346 343.550,252	88	678.799,157 343.550,089	1.2
88	678.799,157 343.550,089	89	678.798,994 343.551,278	1.2	89	678.798,994 343.551,278	90	678.800,183 343.551,441	1.2	90	678.800,183 343.551,441	91	678.799,025 343.559,918	8.556
91	678.799,025 343.559,918	92	678.796,038 343.579,744	20.05	92	678.796,038 343.579,744	93	678.794,592 343.589,338	9.702	93	678.794,592 343.589,338	94	678.793,406 343.589,159	1.199
94	678.793,406 343.589,159	95	678.793,227 343.590,345	1.199	95	678.793,227 343.590,345	96	678.794,413 343.590,524	1.199	96	678.794,413 343.590,524	97	678.794,181 343.592,067	1.56
97	678.794,181 343.592,067	98	678.791,48 343.608,457	16.61 1	98	678.791,48 343.608,457	99	678.788,603 343.628,907	20.65 1	99	678.788,603 343.628,907	100	678.787,415 343.628,74	1.2
100	678.787,415 343.628,74	101	678.787,247 343.629,928	1.2	101	678.787,247 343.629,928	102	678.788,436 343.630,095	1.201	102	678.788,436 343.630,095	103	678.782,846 343.669,829	40.12 5
103	678.782,846 343.669,829	104	678.782,245 343.669,745	0.607	104	678.782,245 343.669,745	105	678.782,412 343.668,559	1.198	105	678.782,412 343.668,559	106	678.781,223 343.668,392	1.201
106	678.781,223 343.668,392	107	678.781,056 343.669,581	1.201	107	678.781,056 343.669,581	108	678.782,245 343.669,748	1.201	108	678.782,245 343.669,748	109	678.782,845 343.669,832	0.606
109	678.782,845 343.669,832	110	678.782,438 343.672,725	2.921	110	678.782,438 343.672,725	111	678.777,33 343.709,034	36.66 7	111	678.777,33 343.709,034	112	678.763,973 343.705,64	13.78 1
112	678.763,973 343.705,64	113	678.766,513 343.701,338	4.996	113	678.766,513 343.701,338	114	678.770,563 343.675,87	25.78 8	114	678.770,563 343.675,87	115	678.773,32 343.658,532	17.55 6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	678.773,32 343.658,532	116	678.775,58 343.644,317	14.39 4
118	678.777,343 343.632,87	119	678.778,529 343.633,053	1.2
121	678.777,526 343.631,684	122	678.781,372 343.606,713	25.26 5
124	678.783,082 343.595,206	125	678.783,914 343.589,579	5.688
127	678.785,277 343.588,568	128	678.784,09 343.588,392	1.2
130	678.789,292 343.553,209	131	678.790,928 343.542,653	10.68 2
133	678.793,946 343.523,175	1	678.797,205 343.501,265	22.15 1

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
116	678.775,58 343.644,317	117	678.777,157 343.634,078	10.36
119	678.778,529 343.633,053	120	678.778,712 343.631,867	1.2
122	678.781,372 343.606,713	123	678.782,861 343.596,689	10.13 4
125	678.783,914 343.589,579	126	678.785,101 343.589,755	1.2
128	678.784,09 343.588,392	129	678.784,949 343.582,579	5.876
131	678.790,928 343.542,653	132	678.791,112 343.541,467	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
117	678.777,157 343.634,078	118	678.777,343 343.632,87	1.222
120	678.778,712 343.631,867	121	678.777,526 343.631,684	1.2
123	678.782,861 343.596,689	124	678.783,082 343.595,206	1.499
126	678.785,101 343.589,755	127	678.785,277 343.588,568	1.2
129	678.784,949 343.582,579	130	678.789,292 343.553,209	29.68 9
132	678.791,112 343.541,467	133	678.793,946 343.523,175	18.51

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4970**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Teilor, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuat;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Str Teilor, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

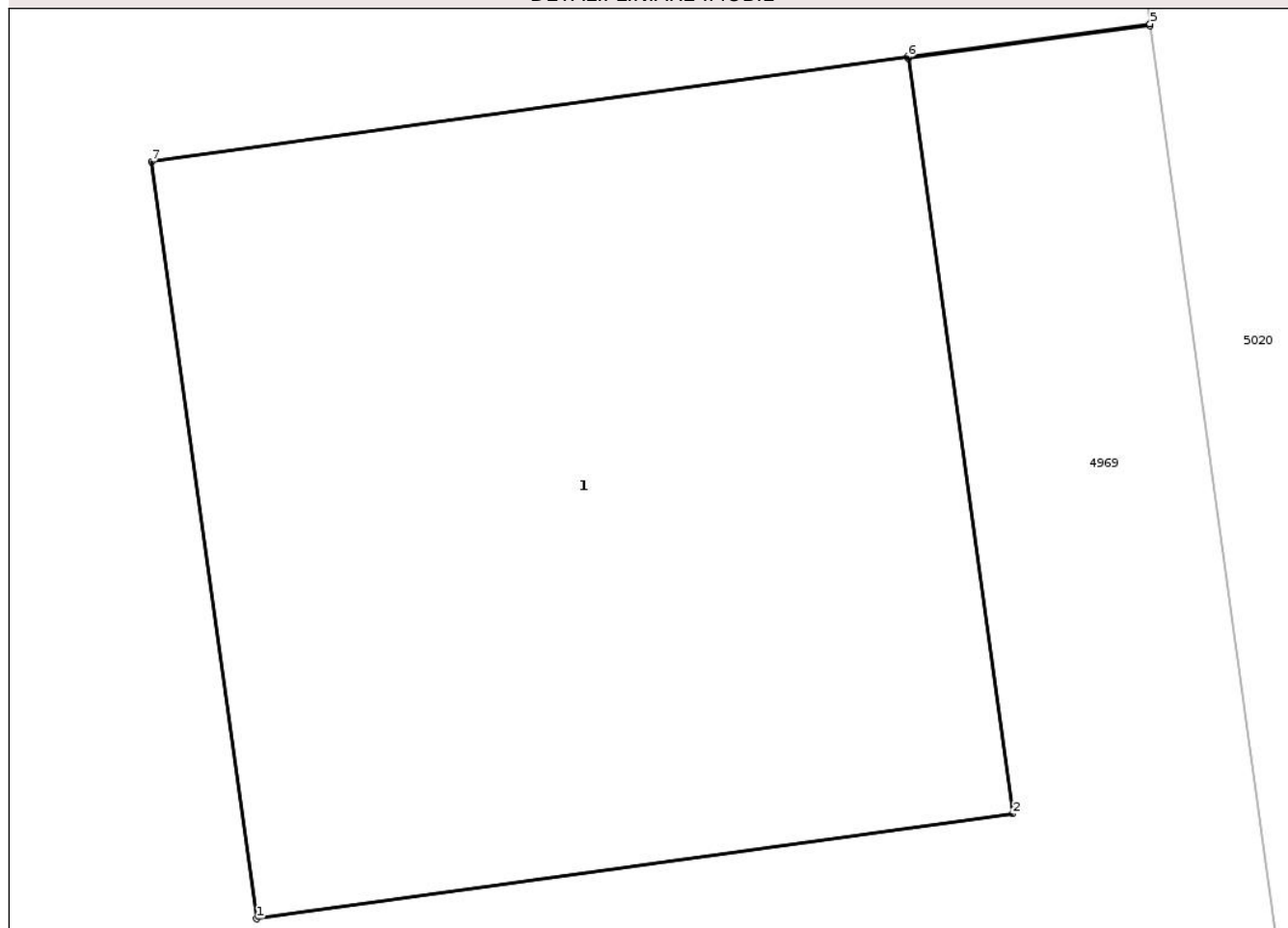
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1 mp; S. construită desfășurată:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.847,126 343.224,196	2	678.848,315 343.224,361	1.2
2	678.848,315 343.224,361	3	678.848,151 343.225,547	1.197
3	678.848,151 343.225,547	4	678.848,531 343.225,599	0.384

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	678.848,531 343.225,599	5	678.848,531 343.225,602	0.003
5	678.848,531 343.225,602	6	678.848,15 343.225,55	0.385
6	678.848,15 343.225,55	7	678.846,961 343.225,385	1.2
7	678.846,961 343.225,385	1	678.847,126 343.224,196	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4971**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Teilor, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Perieti, Str Teilor, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale			Referinţe
/			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

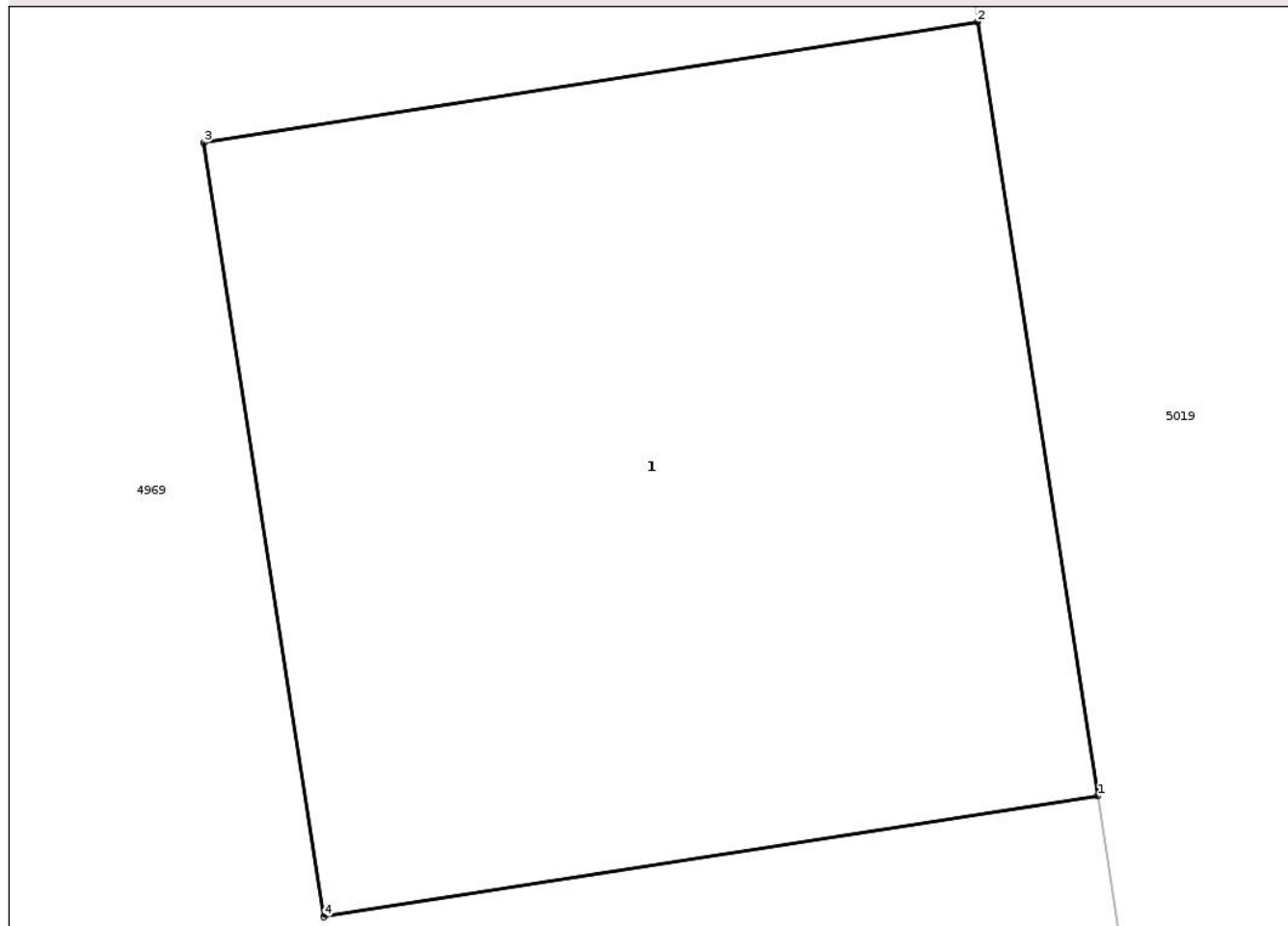
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.844,157 343.256,961	2	678.843,972 343.258,147	1.2
2	678.843,972 343.258,147	3	678.842,786 343.257,962	1.2
3	678.842,786 343.257,962	4	678.842,971 343.256,776	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	678.842,971 343.256,776	1	678.844,157 343.256,961	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4972**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Teilor, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuat;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Str Teilor, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
NU SUNT			

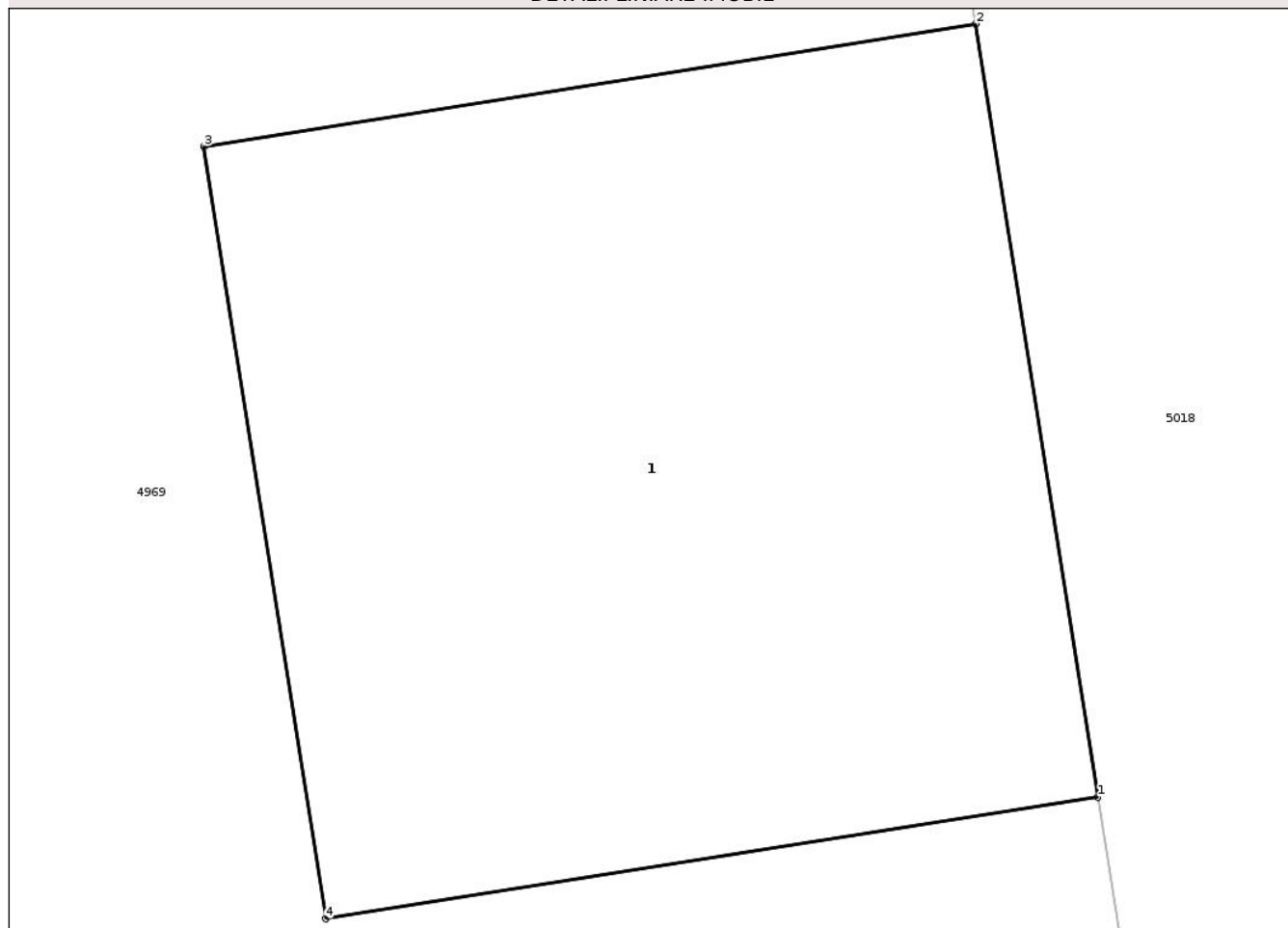
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.839,01 343.289,893	2	678.838,823 343.291,079	1.201
2	678.838,823 343.291,079	3	678.837,638 343.290,891	1.2
3	678.837,638 343.290,891	4	678.837,825 343.289,706	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	678.837,825 343.289,706	1	678.839,01 343.289,893	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4973**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Teilor, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:33 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Str Teilor, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

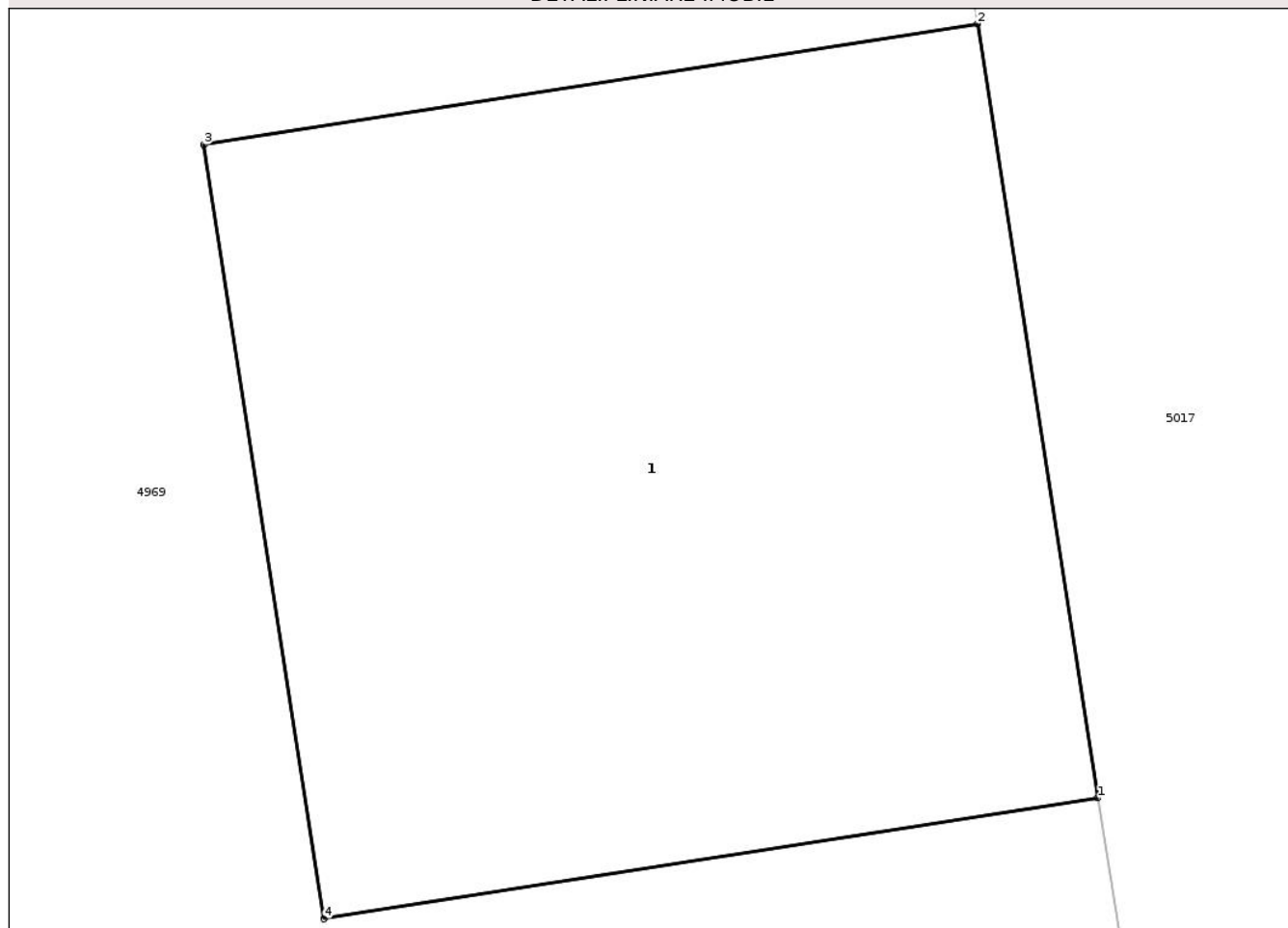
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.833,109 343.330,451	2	678.832,924 343.331,637	1.2
2	678.832,924 343.331,637	3	678.831,738 343.331,452	1.2
3	678.831,738 343.331,452	4	678.831,923 343.330,266	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	678.831,923 343.330,266	1	678.833,109 343.330,451	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4974**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Teilor, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuat;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Str Teilor, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999		

C. Partea III. SARCINI .

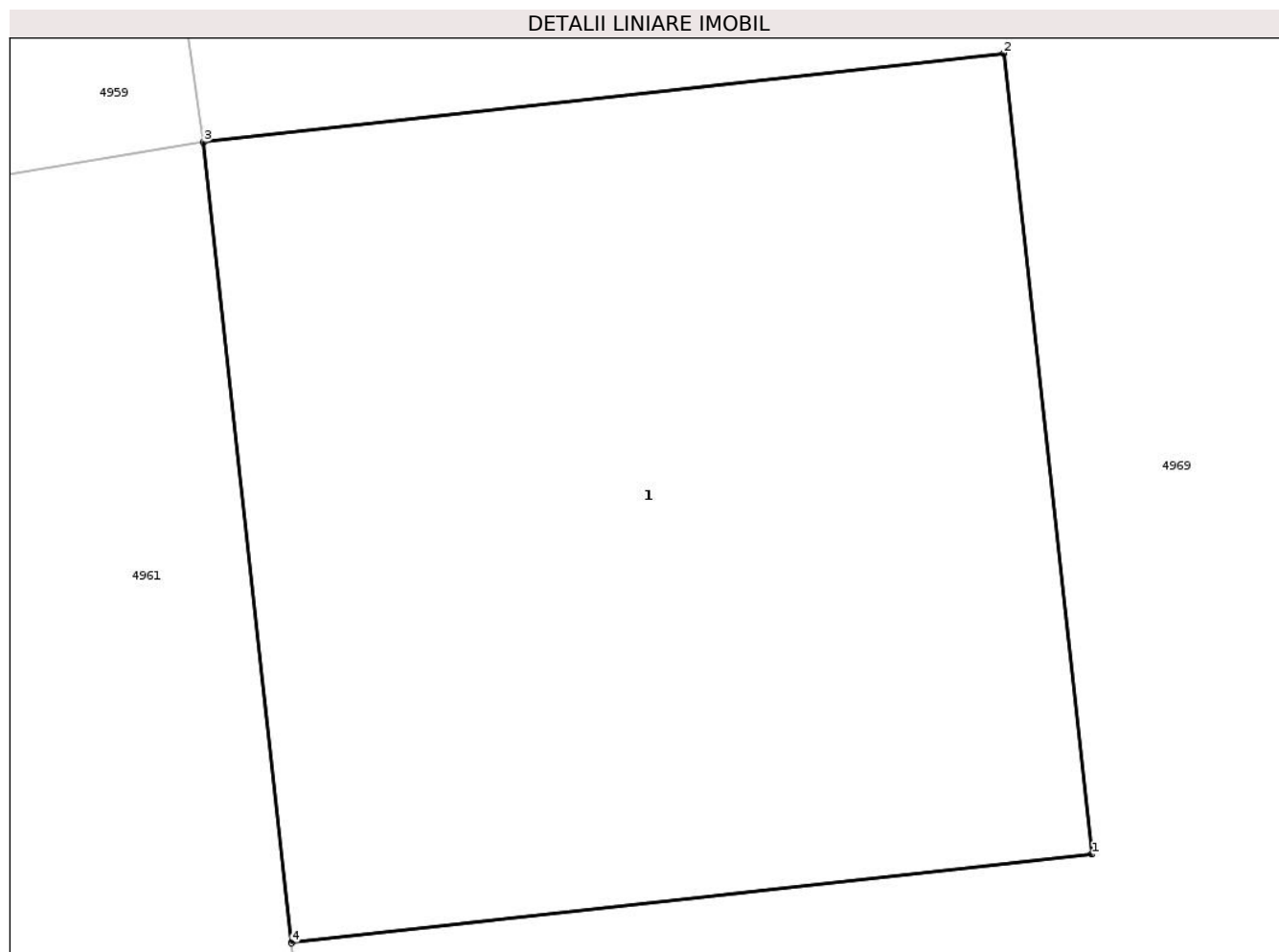
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.822,976 343.331,841	2	678.822,844 343.333,034	1.2
2	678.822,844 343.333,034	3	678.821,651 343.332,902	1.2
3	678.821,651 343.332,902	4	678.821,783 343.331,709	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	678.821,783 343.331,709	1	678.822,976 343.331,841	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4975**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Teilor, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Str Teilor, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999		

C. Partea III. SARCINI .

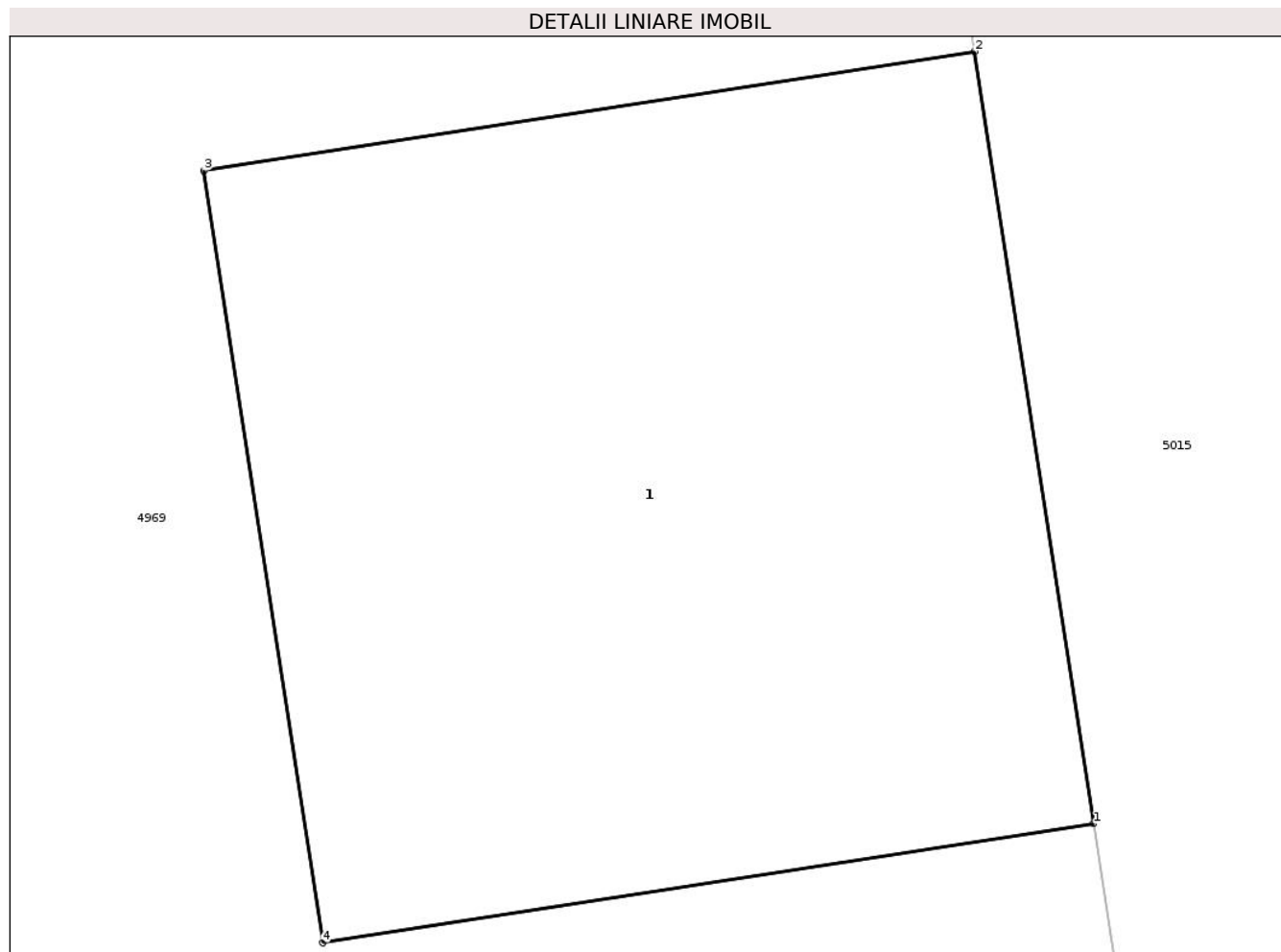
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1 mp; S. construită desfasurată:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.826,924 343.371,395	2	678.826,741 343.372,581	1.2
2	678.826,741 343.372,581	3	678.825,555 343.372,398	1.2
3	678.825,555 343.372,398	4	678.825,738 343.371,212	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	678.825,738 343.371,212	1	678.826,924 343.371,395	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4976**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Teilor, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Str Teilor, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

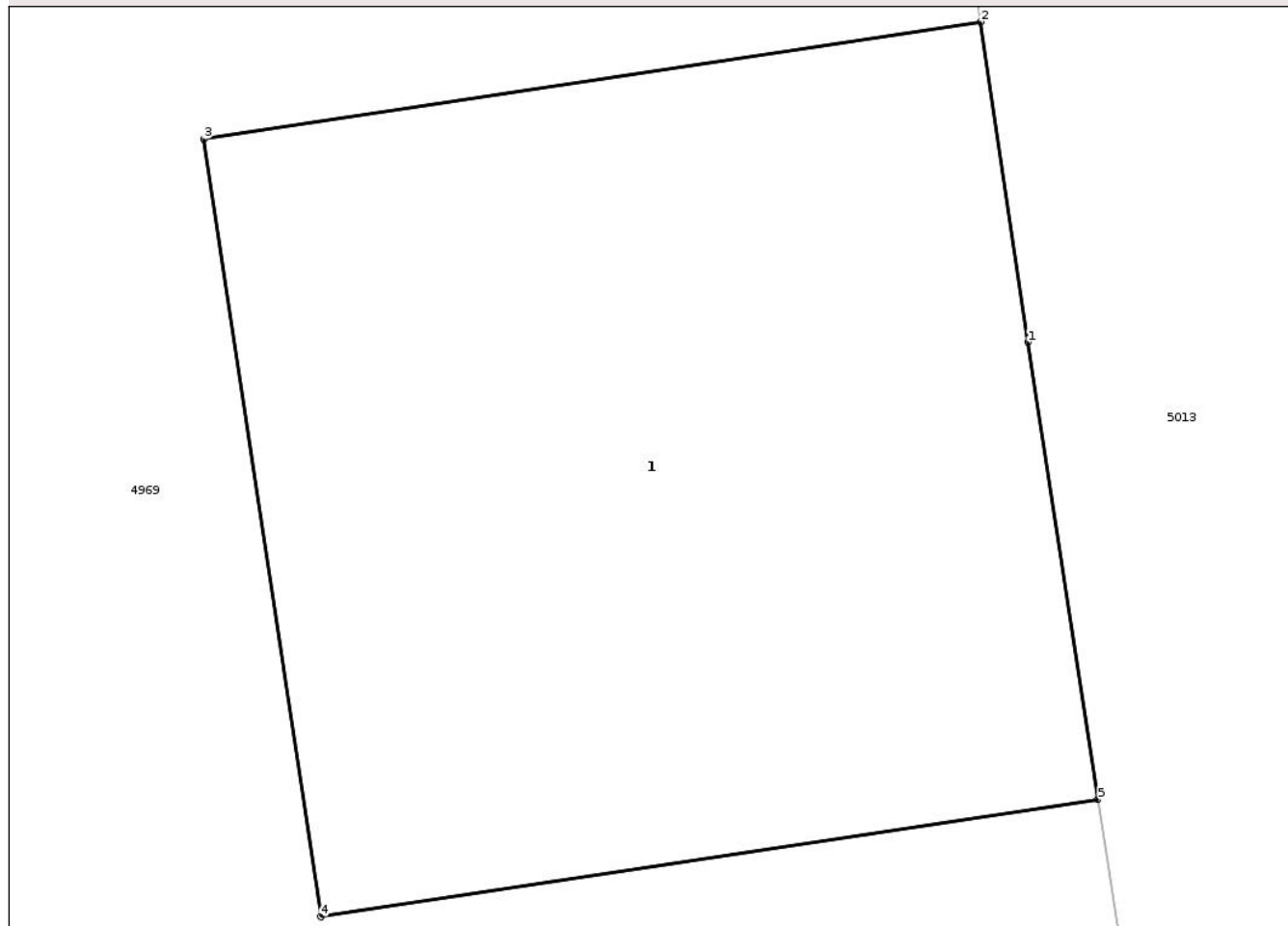
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.820,037 343.415,855	2	678.819,965 343.416,344	0.494
2	678.819,965 343.416,344	3	678.818,778 343.416,165	1.2
3	678.818,778 343.416,165	4	678.818,957 343.414,978	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	678.818,957 343.414,978	5	678.820,144 343.415,157	1.2
5	678.820,144 343.415,157	1	678.820,037 343.415,855	0.706

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4977**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Teilor, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Str Teilor, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

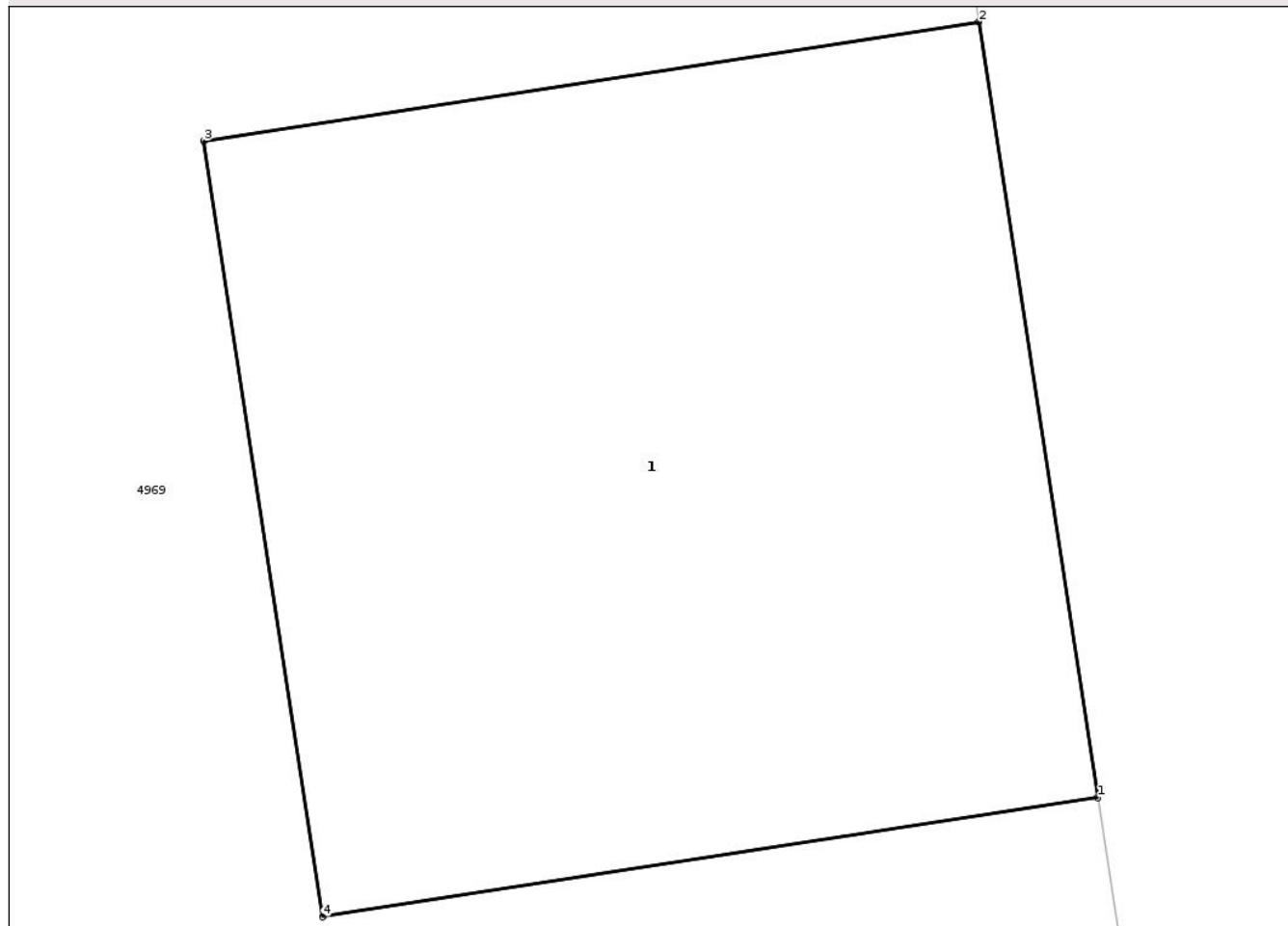
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.813,328 343.459,805	2	678.813,146 343.460,991	1.2
2	678.813,146 343.460,991	3	678.811,96 343.460,809	1.2
3	678.811,96 343.460,809	4	678.812,142 343.459,623	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	678.812,142 343.459,623	1	678.813,328 343.459,805	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4978**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Teilor, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Str Teilor, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

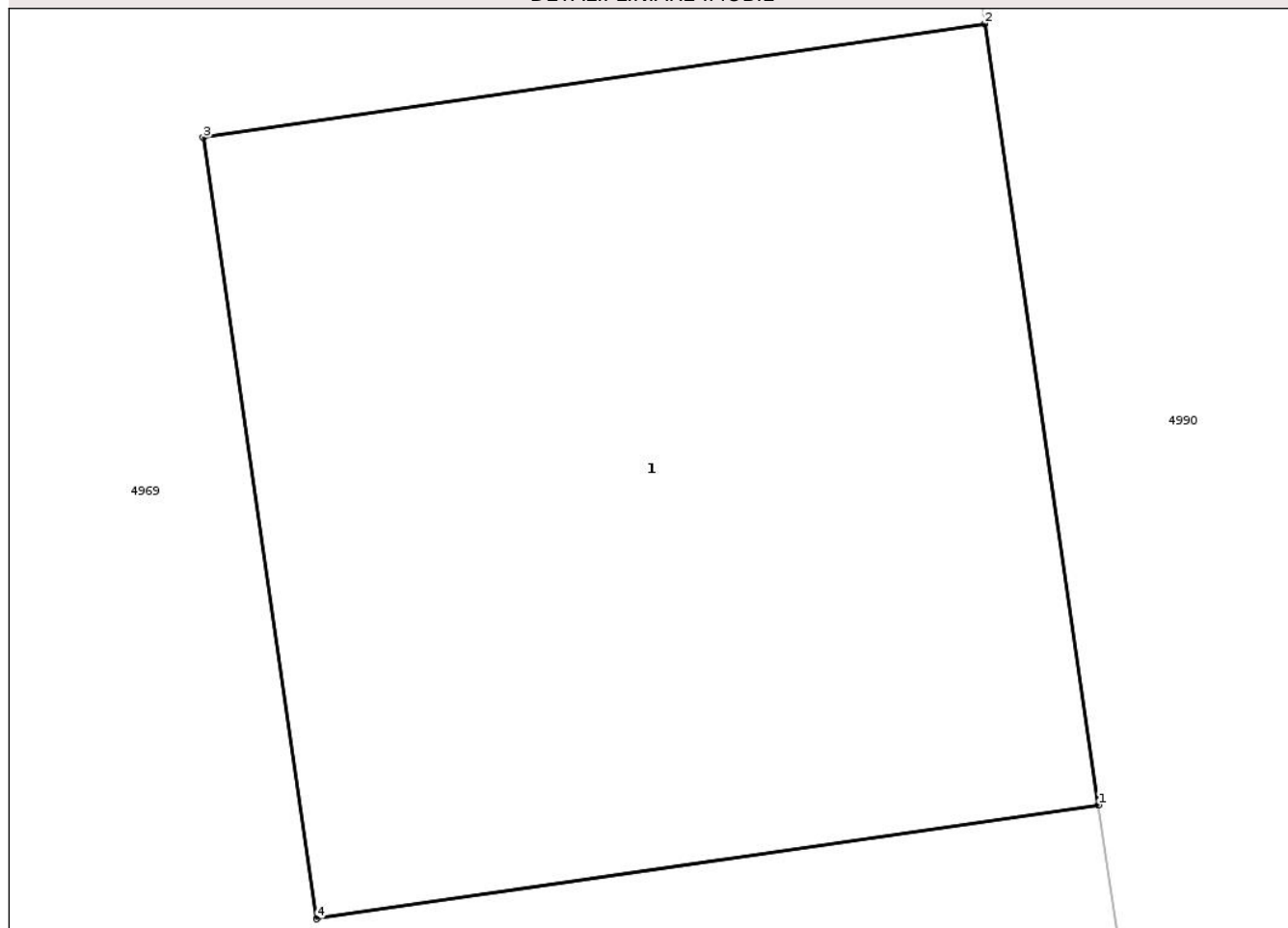
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.806,852 343.504,994	2	678.806,679 343.506,181	1.2
2	678.806,679 343.506,181	3	678.805,491 343.506,008	1.201
3	678.805,491 343.506,008	4	678.805,664 343.504,821	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	678.805,664 343.504,821	1	678.806,852 343.504,994	1.201

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4979**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Teilor, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Str Teilor, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

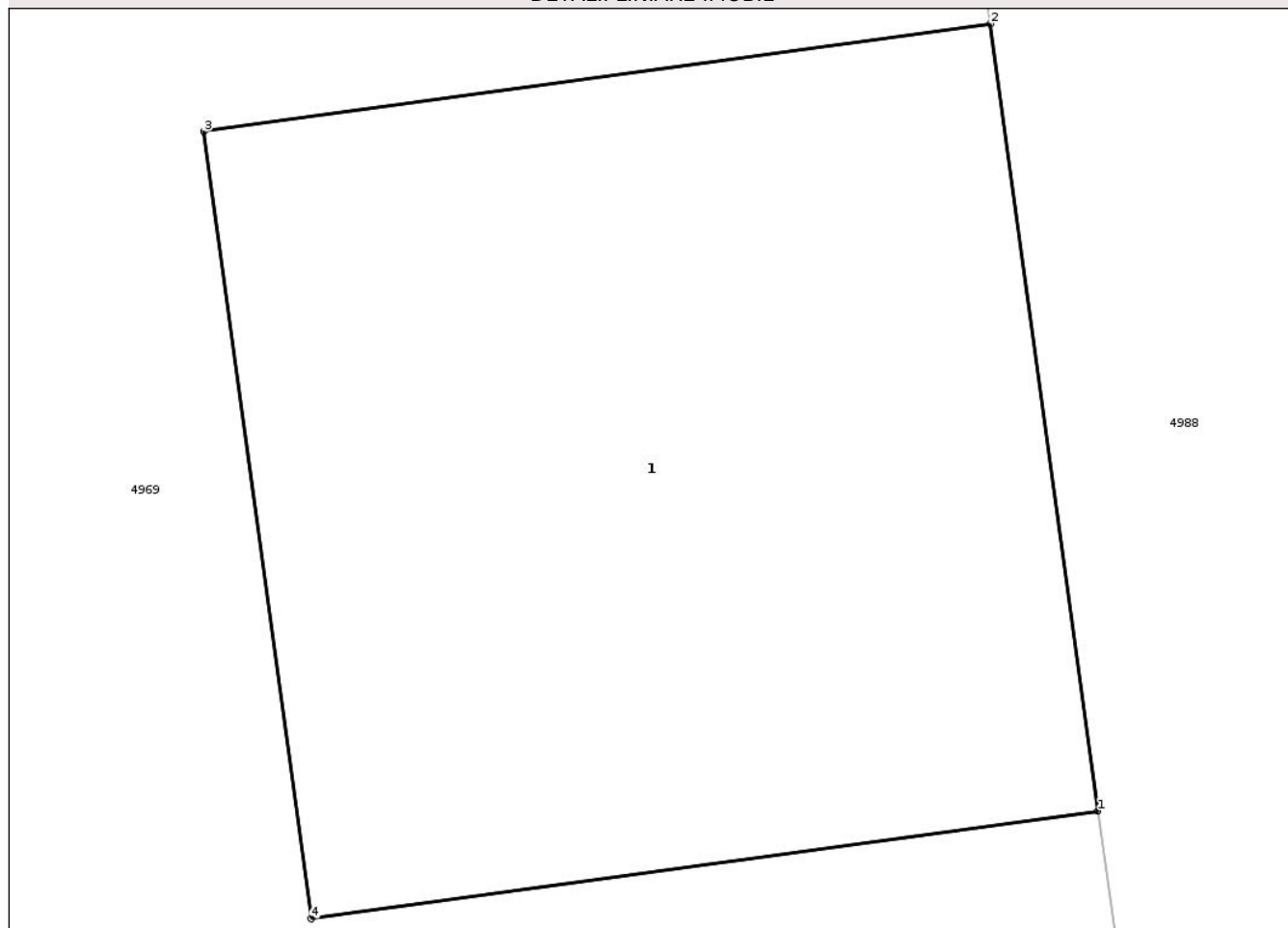
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.800,346 343.550,252	2	678.800,183 343.551,441	1.2
2	678.800,183 343.551,441	3	678.798,994 343.551,278	1.2
3	678.798,994 343.551,278	4	678.799,157 343.550,089	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	678.799,157 343.550,089	1	678.800,346 343.550,252	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4980**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Teilor, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuat;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Str Teilor, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

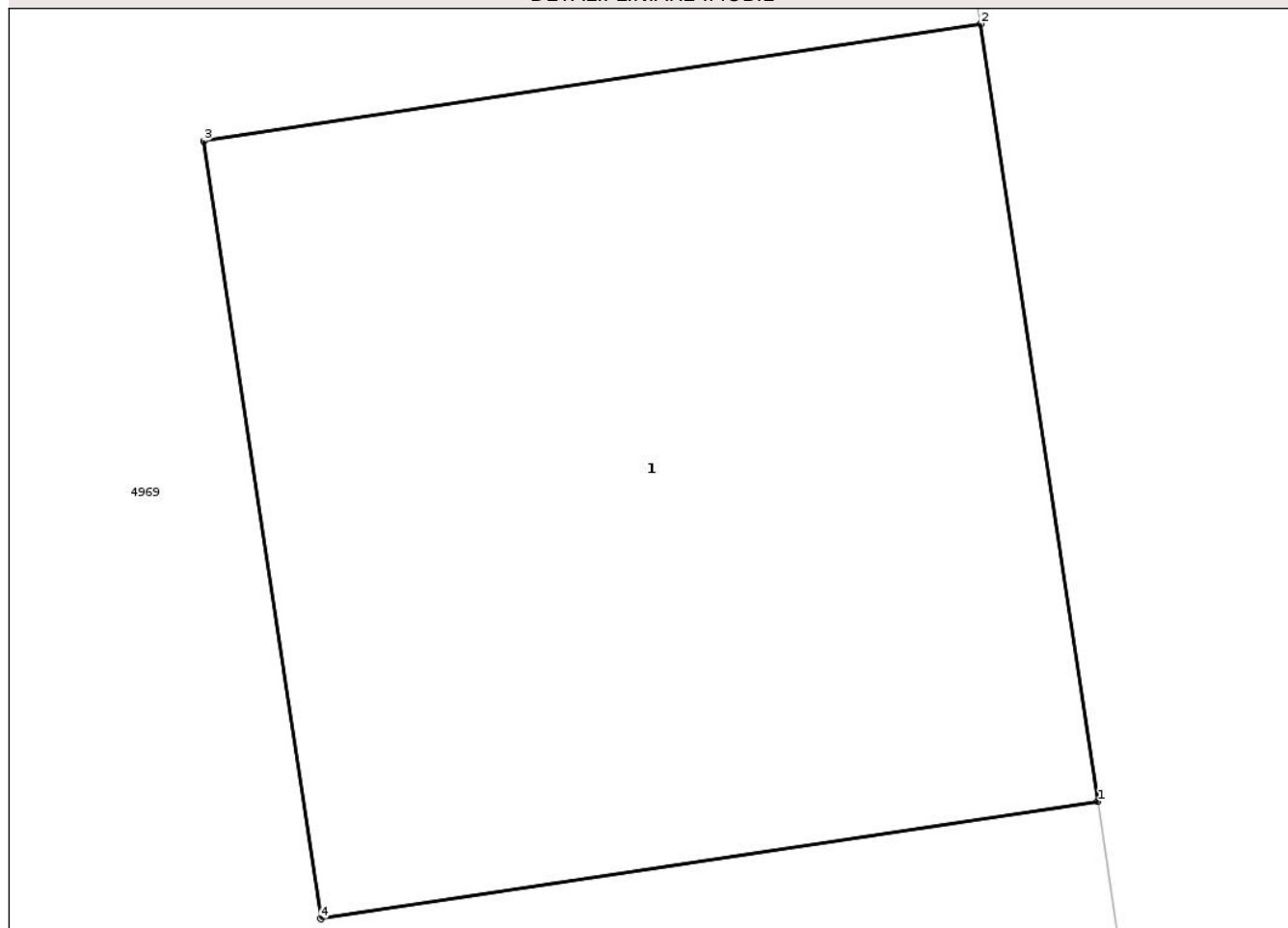
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.794,592 343.589,338	2	678.794,413 343.590,524	1.199
2	678.794,413 343.590,524	3	678.793,227 343.590,345	1.199
3	678.793,227 343.590,345	4	678.793,406 343.589,159	1.199

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	678.793,406 343.589,159	1	678.794,592 343.589,338	1.199

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4981**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Teilor, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:33 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Str Teilor, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999		

C. Partea III. SARCINI .

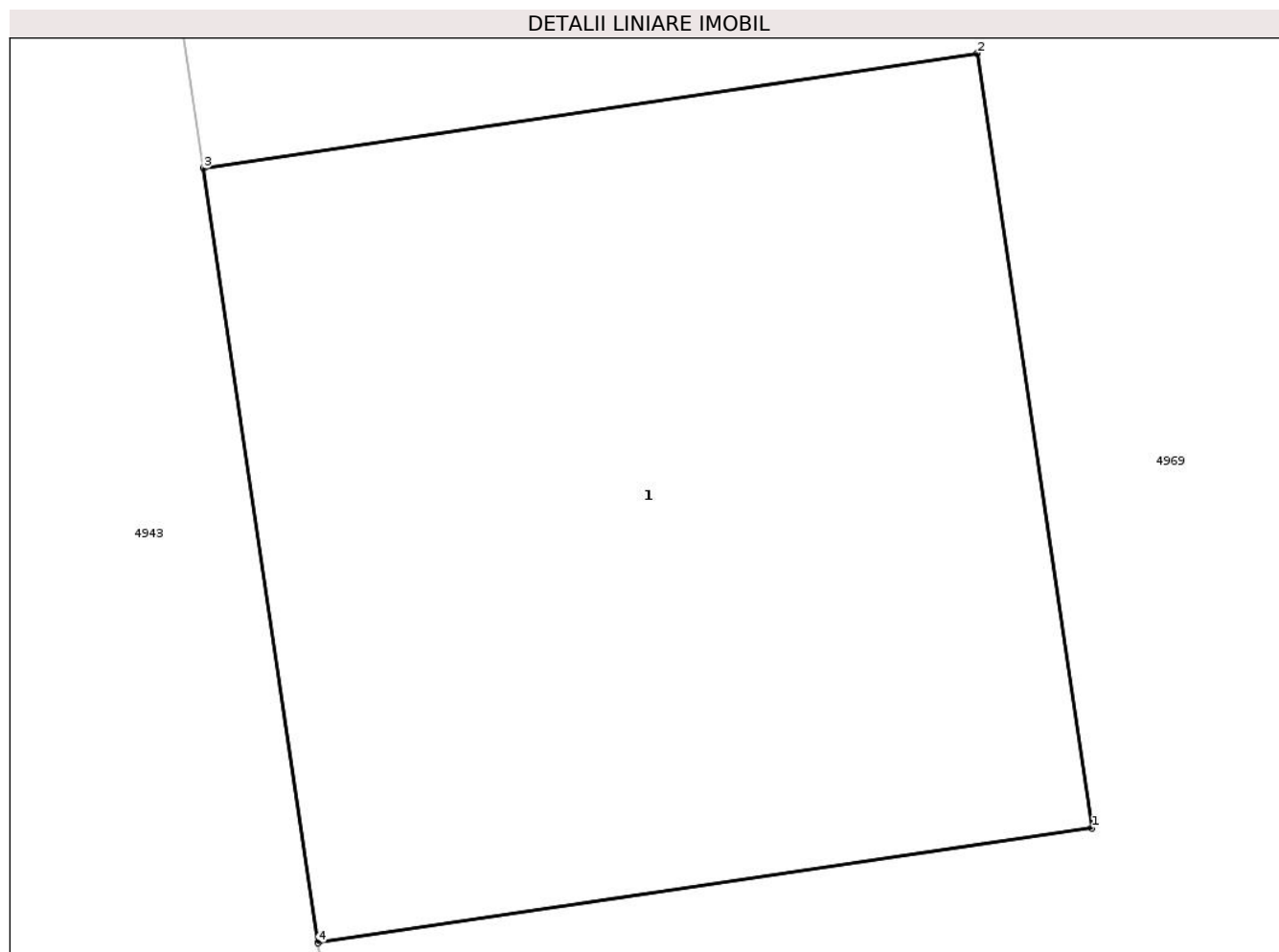
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.785,277 343.588,568	2	678.785,101 343.589,755	1.2
2	678.785,101 343.589,755	3	678.783,914 343.589,579	1.2
3	678.783,914 343.589,579	4	678.784,09 343.588,392	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	678.784,09 343.588,392	1	678.785,277 343.588,568	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4982**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Teilor, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuat;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Str Teilor, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

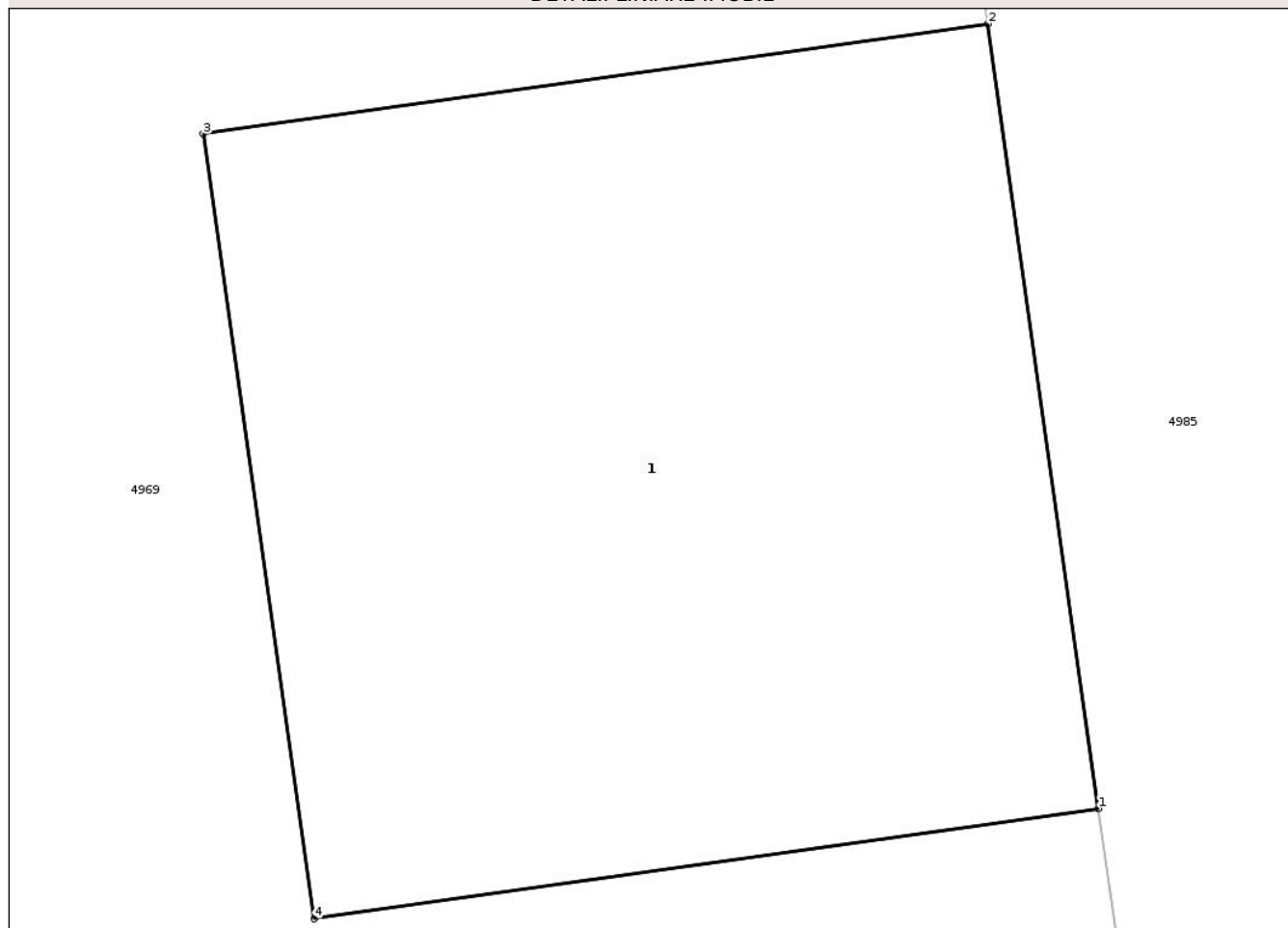
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.788,603 343.628,907	2	678.788,436 343.630,095	1.2
2	678.788,436 343.630,095	3	678.787,247 343.629,928	1.201
3	678.787,247 343.629,928	4	678.787,415 343.628,74	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	678.787,415 343.628,74	1	678.788,603 343.628,907	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4983**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Teilor, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Perieti, Str Teilor, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale			Referinţe
/			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999		

C. Partea III. SARCINI .

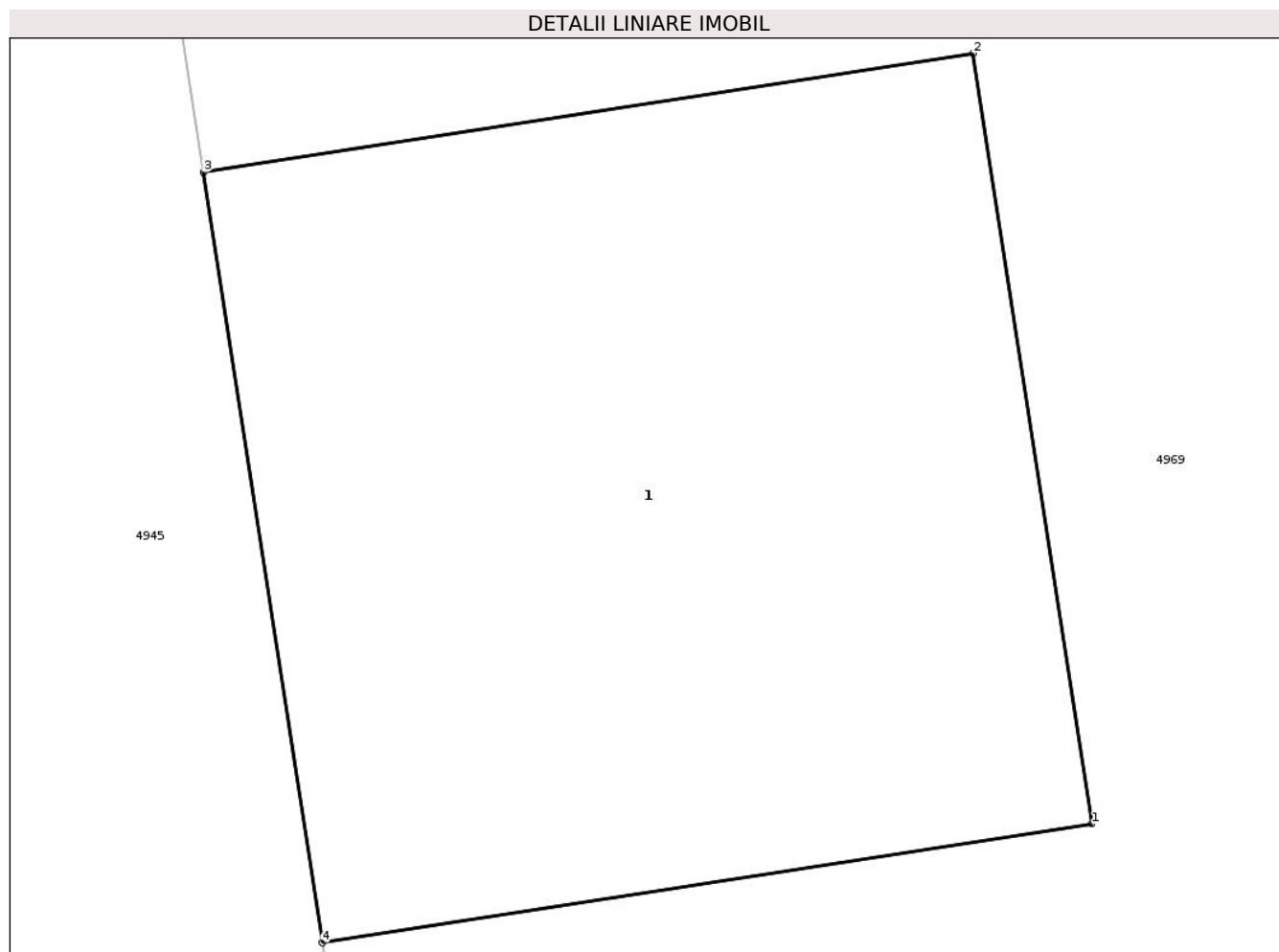
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.778,712 343.631,867	2	678.778,529 343.633,053	1.2
2	678.778,529 343.633,053	3	678.777,343 343.632,87	1.2
3	678.777,343 343.632,87	4	678.777,526 343.631,684	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	678.777,526 343.631,684	1	678.778,712 343.631,867	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4984**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Teilor, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Str Teilor, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

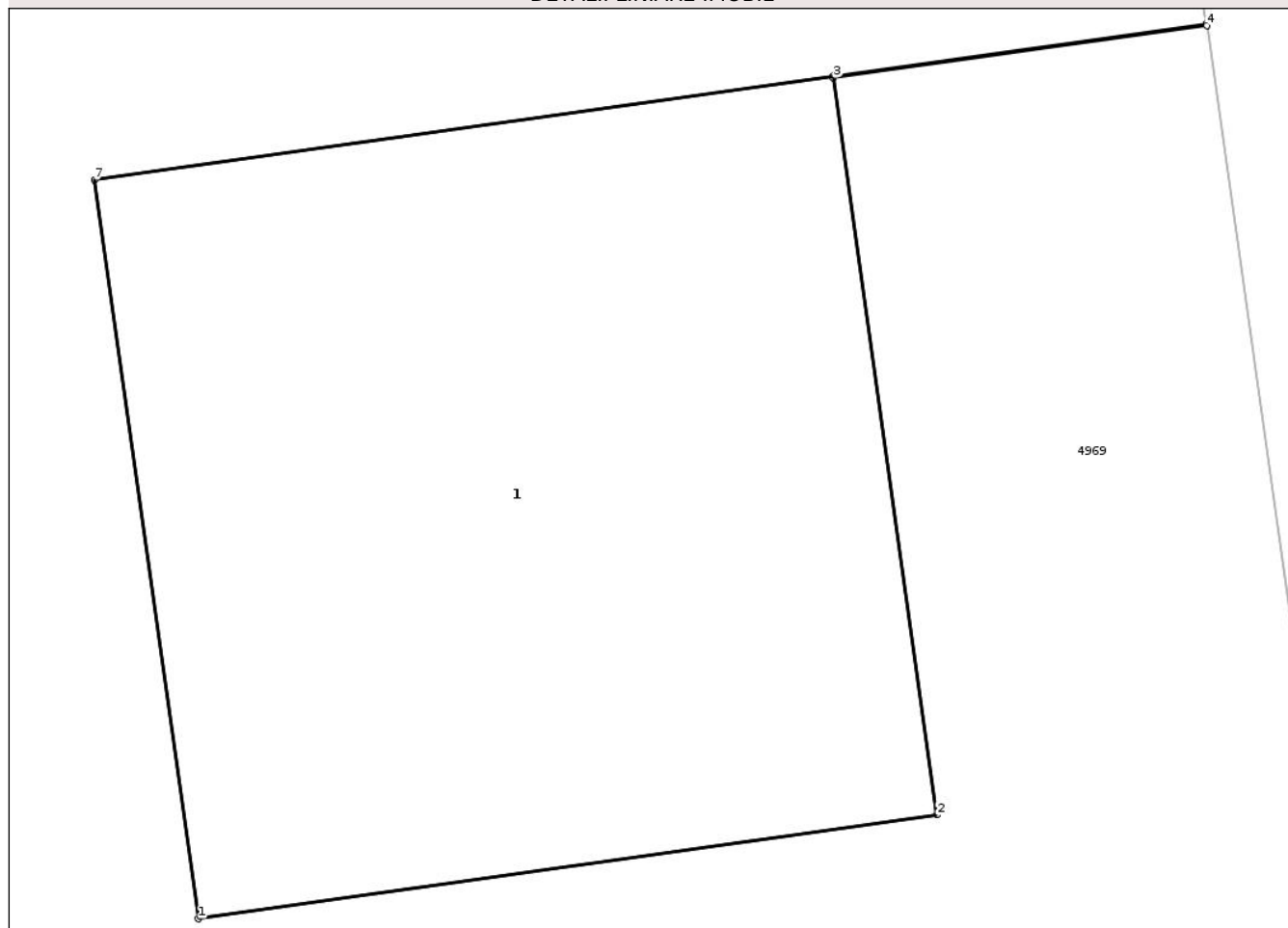
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.781,223 343.668,392	2	678.782,412 343.668,559	1.201
2	678.782,412 343.668,559	3	678.782,245 343.669,745	1.198
3	678.782,245 343.669,745	4	678.782,846 343.669,829	0.607

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	678.782,846 343.669,829	5	678.782,845 343.669,832	0.003
5	678.782,845 343.669,832	6	678.782,245 343.669,748	0.606
6	678.782,245 343.669,748	7	678.781,056 343.669,581	1.201
7	678.781,056 343.669,581	1	678.781,223 343.668,392	1.201

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4985**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Teilor, Nr. 28-30, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.826 Masurata: 3.935	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Str Teilor, Nr. 28-30, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp;
A1.2		Loc. Perieti, Str Teilor, Nr. 28-30, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 95914, din 12/10/1998 emis de CJSDPAT IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHALCEA M. LEONIDA EVANGHELIE	A1
Act Administrativ nr. 580, din 14/07/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI PERIETI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHALCEA M. LEONIDA EVANGHELIE	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.826 Masurata: 3.935	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.418	4	133	-	
2	arabil	DA	2.517	4	130, 131, 132	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp;
A1.2		construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.788,603 343.628,907	2	678.791,48 343.608,457	20.651

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	678.791,48 343.608,457	3	678.830,134 343.617,937	39.8
3	678.830,134 343.617,937	4	678.827,387 343.634,84	17.125
4	678.827,387 343.634,84	5	678.821,244 343.672,635	38.291
5	678.821,244 343.672,635	6	678.819,81 343.681,454	8.935
6	678.819,81 343.681,454	7	678.813,671 343.719,225	38.267
7	678.813,671 343.719,225	8	678.777,33 343.709,034	37.743
8	678.777,33 343.709,034	9	678.782,438 343.672,725	36.667
9	678.782,438 343.672,725	10	678.782,845 343.669,832	2.921
10	678.782,845 343.669,832	11	678.782,846 343.669,829	0.003
11	678.782,846 343.669,829	12	678.788,436 343.630,095	40.125
12	678.788,436 343.630,095	1	678.788,603 343.628,907	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4986**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Teilor, Nr. 24, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 600 Masurata: 705	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 096.577, din 19/07/2002 emis de CJSDPAT IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CERNICA GH. CONSTANTIN 2) ZAFIESCU GH. IULIANA 3) CERNICA GH. MARIUS-PETRE 4) CERNICA GH. RODICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

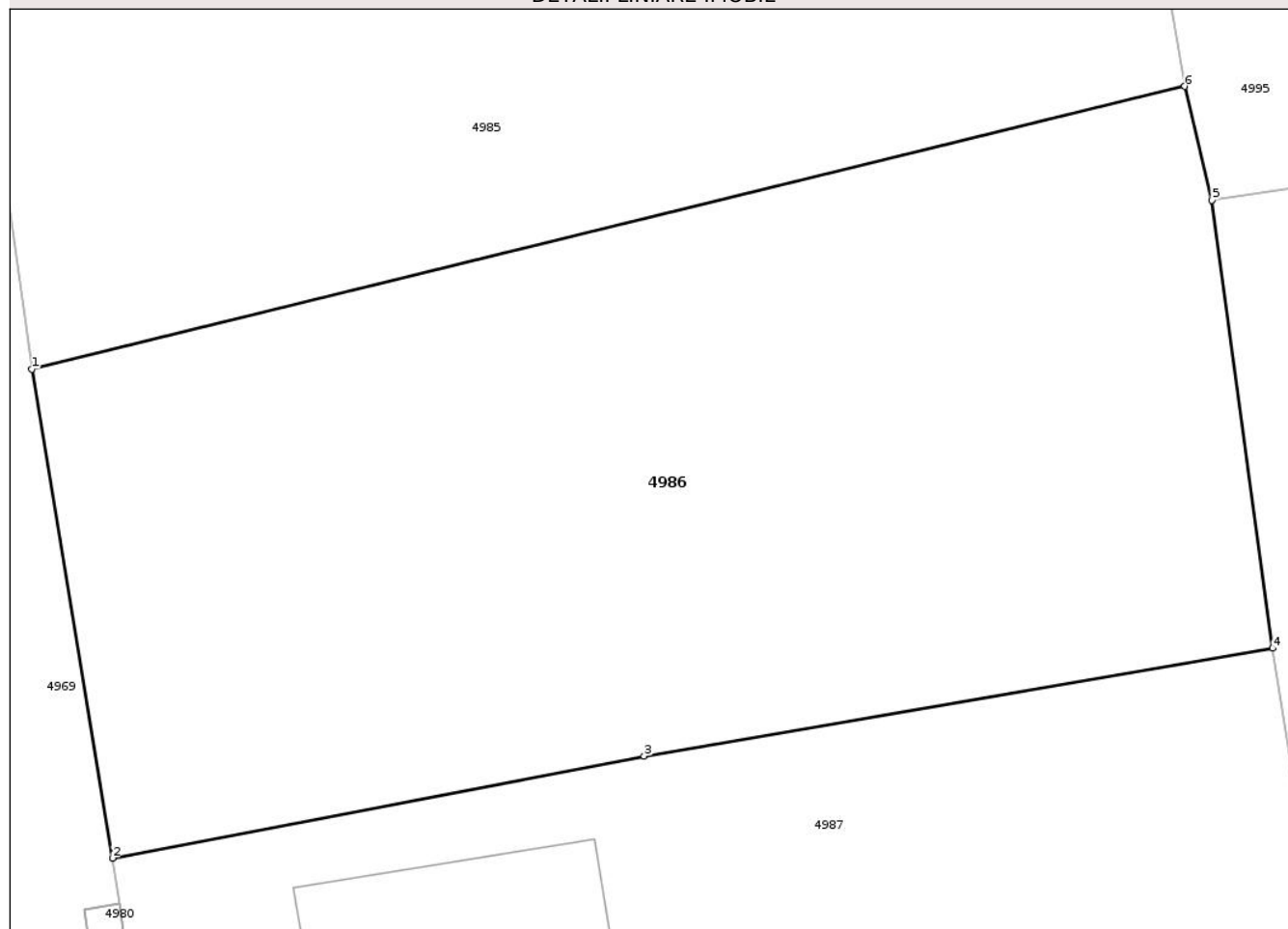
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 705	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	705	4	138/34/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.791,48 343.608,457	2	678.794,181 343.592,067	16.611
2	678.794,181 343.592,067	3	678.812,007 343.595,486	18.151
3	678.812,007 343.595,486	4	678.833,08 343.599,098	21.38
4	678.833,08 343.599,098	5	678.831,04 343.614,116	15.156
5	678.831,04 343.614,116	6	678.830,134 343.617,937	3.927

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	678.830,134 343.617,937	1	678.791,48 343.608,457	39.8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4987**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Teilor, Nr. 22, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20053	Din acte: 1.301 Masurata: 1.281	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Str Teilor, Nr. 22, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10251 / 09/10/2006		
Act Notarial nr. 4399, din 01/01/2006 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COBZARU IONEL , necasatorit <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 828)</i>	A1
44689 / 10/12/2009		
Act Notarial nr. 4744, din 03/12/2009 emis de BNP PAUN MARIANA (act administrativ nr. 38611/06-11-2009 emis de OCPI IALOMITA; act notarial nr. 3853/12-10-2009 emis de BNP PAUN MARIANA ;;		
B2	Se noteaza modificarea limitei de proprietate si vecinatatile, conform documentatiei cadastrale avizata si receptionata de OCPI Ialomita, la data de 29.12.2009.	A1
/		
Act Administrativ nr. 580, din 14/07/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI PERIETI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COBZARU IONEL , necasatorit	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

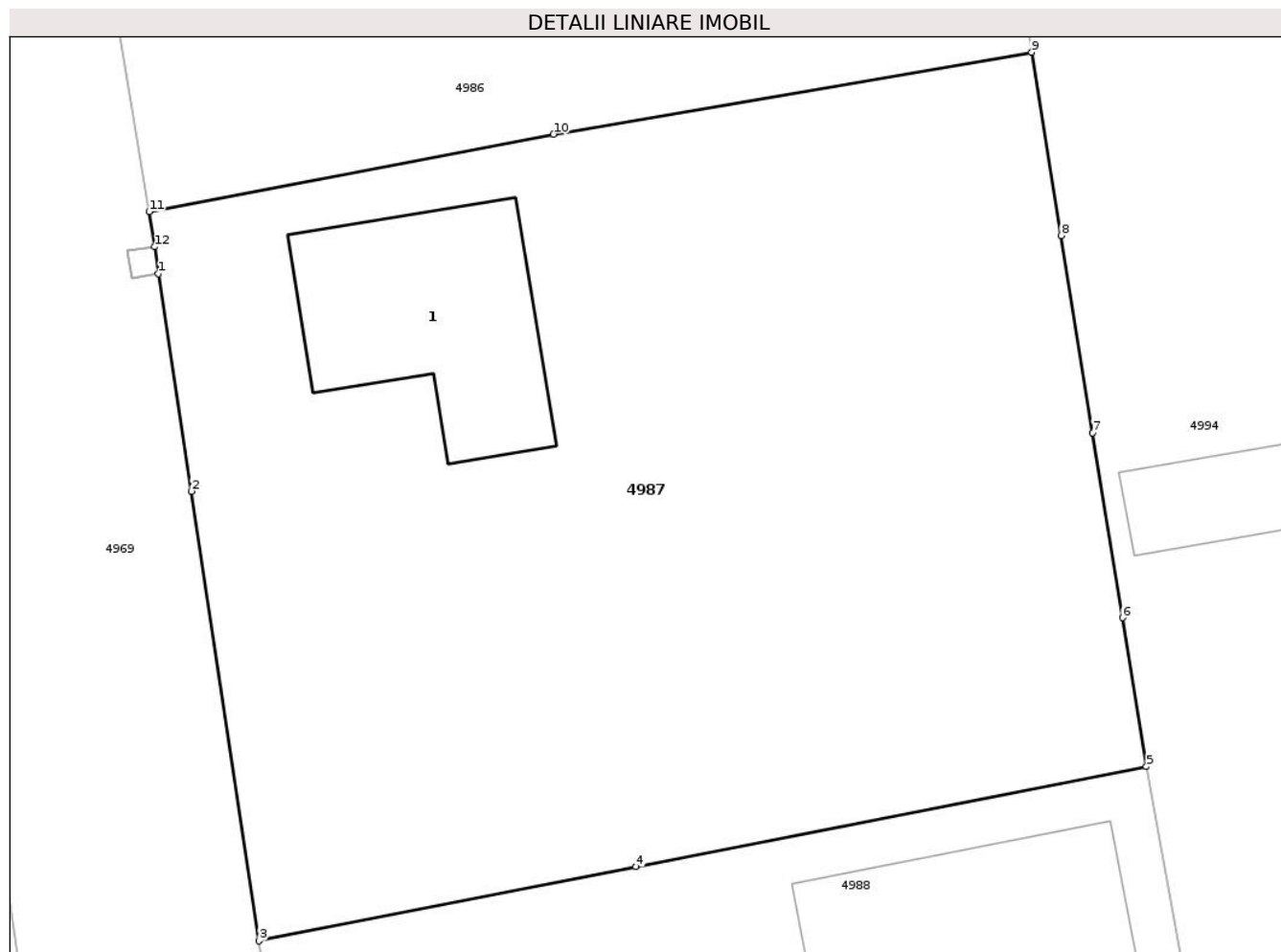
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20053	Din acte: 1.301 Masurata: 1.281	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	507	4	138/34/2	-	
2	arabil	DA	775	4	138/34/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.794,592 343.589,338	2	678.796,038 343.579,744	9.702
2	678.796,038 343.579,744	3	678.799,025 343.559,918	20.05

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	678.799,025 343.559,918	4	678.815,65 343.563,183	16.943
4	678.815,65 343.563,183	5	678.838,13 343.567,598	22.909
5	678.838,13 343.567,598	6	678.837,077 343.574,167	6.653
6	678.837,077 343.574,167	7	678.835,769 343.582,322	8.259
7	678.835,769 343.582,322	8	678.834,375 343.591,022	8.811
8	678.834,375 343.591,022	9	678.833,08 343.599,098	8.179
9	678.833,08 343.599,098	10	678.812,007 343.595,486	21.38
10	678.812,007 343.595,486	11	678.794,181 343.592,067	18.151
11	678.794,181 343.592,067	12	678.794,413 343.590,524	1.56
12	678.794,413 343.590,524	1	678.794,592 343.589,338	1.199

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4988**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Teilor, Nr. 20, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20150	Din acte: 1.000 Masurata: 999	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Str Teilor, Nr. 20, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8079 / 26/02/2010		
Act Notarial nr. 710, din 25/02/2010 emis de BNP PAUN MARIANA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADUT LIDIA ADRIANA, necasatorita	A1
/		
Act Administrativ nr. 580, din 14/07/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI PERIETI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADUT LIDIA ADRIANA, necasatorita	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

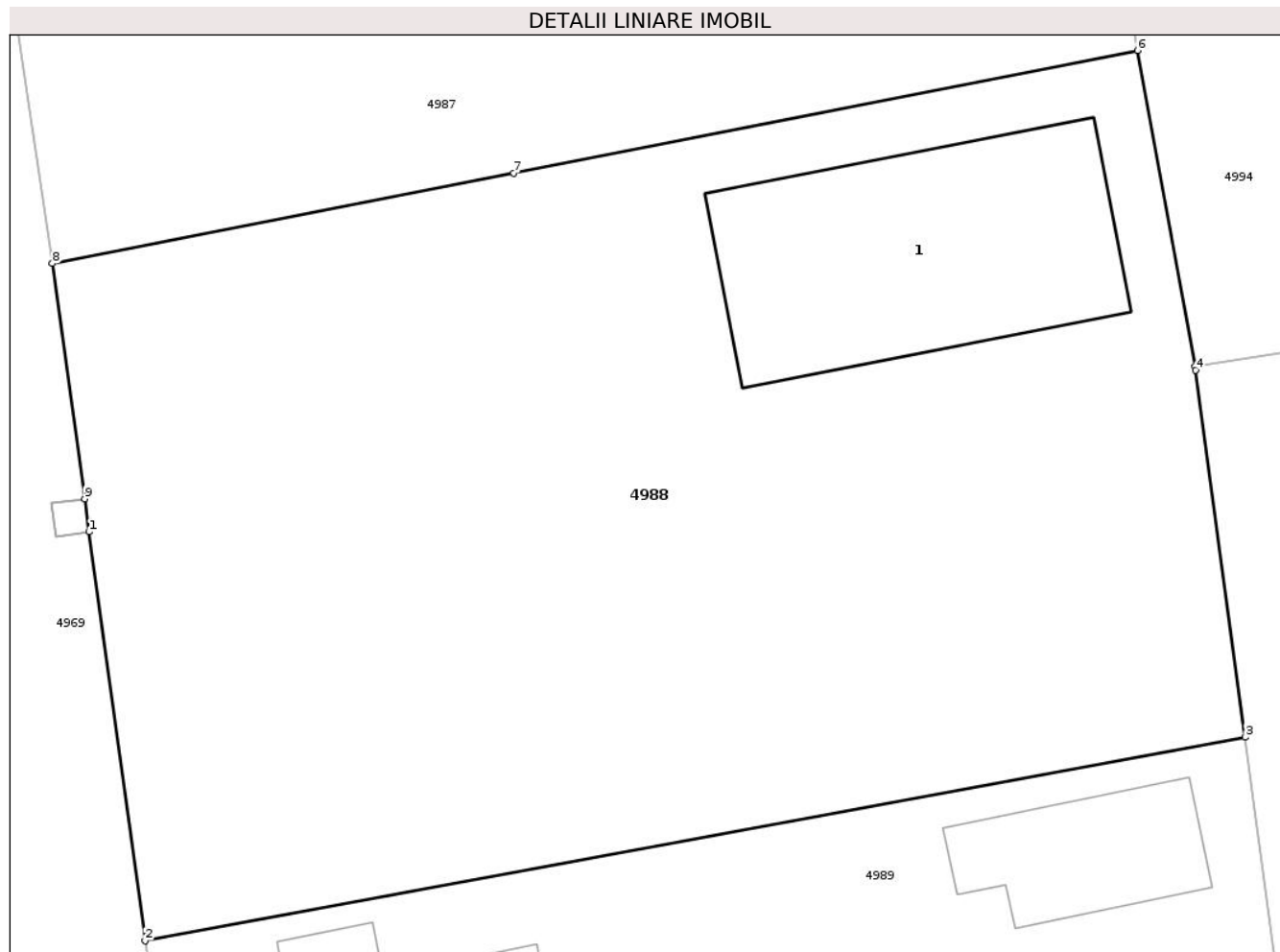
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20150	Din acte: 1.000 Masurata: 999	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curţi construcţii	DA	266	4	138/36/2	-	
2	arabil	DA	733	4	138/36/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii de locuinţe	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.800,346 343.550,252	2	678.802,36 343.535,51	14.879
2	678.802,36 343.535,51	3	678.842,007 343.542,851	40.321

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	678.842,007 343.542,851	4	678.840,23 343.556,076	13.344
4	678.840,23 343.556,076	5	678.840,212 343.556,21	0.135
5	678.840,212 343.556,21	6	678.838,13 343.567,598	11.577
6	678.838,13 343.567,598	7	678.815,65 343.563,183	22.909
7	678.815,65 343.563,183	8	678.799,025 343.559,918	16.943
8	678.799,025 343.559,918	9	678.800,183 343.551,441	8.556
9	678.800,183 343.551,441	1	678.800,346 343.550,252	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4989**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Teilor, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	25958	1.060	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Str Teilor, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.2		Loc. Perieti, Str Teilor, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.3		Loc. Perieti, Str Teilor, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.4		Loc. Perieti, Str Teilor, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
74906 / 06/08/2020		
Act Notarial nr. 8430, din 13/07/2020 emis de BIN LAURIAN (act administrativ nr 16 din 14.03.1995, emis de PRIMARIA PERIETI;act administrativ nr 528 din 28.07.2020, emis de PRIMARIA PERIETI;act administrativ nr 52 din 04.08.2015, emis de PRIMARIA PERIETI;act administrativ nr 27 din 09.09.2015, emis de PRIMARIA PERIETI;inscris sub semnatura privata nr 1 din 31.07.2020, emis de Voicu Adrian;act administrativ nr 416 din 10.09.2020, emis de PRIMARIA PERIETI;act administrativ nr 2074 din 28.07.2020, emis de PRIMARIA PERIETI;act administrativ nr 28 din 28.08.2002, emis de CONSILIUL LOCAL PERIETI;act administrativ nr 25 din 23.06.2017, emis de CONSILIUL LOCAL PERIETI;act administrativ nr 314 din 03.08.2020, emis de PRIMARIA PERIETI;act administrativ nr 2073 din 28.07.2020, emis de PRIMARIA PERIETI;act administrativ nr 20 din 29.12.2015, emis de PRIMARIA PERIETI;act administrativ nr 49 din 28.12.2018, emis de CONSILIUL LOCAL PERIETI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,privata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT PERIETI, CIF:999999999999	A1
109824 / 28/10/2020		
Act Notarial nr. 1773, din 27/10/2020 emis de Nitu Cristina Emilia (act notarial nr 1772 din 27.10.2020, emis de Nitu Cristina Emilia);		
B2	Se noteaza in baza actului de lichidare a regimului comunitatii legale autentificat sub nr. 1772/27.10.2020 de BIN Nitu Cristina Emilia, cotele proprietarilor de sub B1, acestea fiind de ½ parti fiecare.	A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOICA IONEL	A1.1
B4	Se noteaza in baza actului de lichidare a regimului comunitatii legale autentificat sub nr. 1772/27.10.2020 de BIN Nitu Cristina Emilia, cotele proprietarilor de sub B1, acestea fiind de ½ parti fiecare.	A1.2
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOICA IONEL	A1.2
B6	Se noteaza in baza actului de lichidare a regimului comunitatii legale autentificat sub nr. 1772/27.10.2020 de BIN Nitu Cristina Emilia, cotele proprietarilor de sub B1, acestea fiind de ½ parti fiecare.	A1.3
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOICA IONEL	A1.3
B8	Se noteaza in baza actului de lichidare a regimului comunitatii legale autentificat sub nr. 1772/27.10.2020 de BIN Nitu Cristina Emilia, cotele proprietarilor de sub B1, acestea fiind de ½ parti fiecare.	A1.4
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOICA IONEL	A1.4

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale	Referinţe
---	-----------

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
74906 / 06/08/2020	
Act Notarial nr. 8430, din 13/07/2020 emis de BIN LAURIAN (act administrativ nr 16 din 14.03.1995, emis de PRIMARIA PERIETI;act administrativ nr 528 din 28.07.2020, emis de PRIMARIA PERIETI;act administrativ nr 52 din 04.08.2015, emis de PRIMARIA PERIETI;act administrativ nr 27 din 09.09.2015, emis de PRIMARIA PERIETI;inscris sub semnatura privata nr 1 din 31.07.2020, emis de Voicu Adrian;act administrativ nr 416 din 10.09.2020, emis de PRIMARIA PERIETI;act administrativ nr 2074 din 28.07.2020, emis de PRIMARIA PERIETI; act administrativ nr 28 din 28.08.2002, emis de CONSILIUL LOCAL PERIETI;act administrativ nr 25 din 23.06.2017, emis de CONSILIUL LOCAL PERIETI;act administrativ nr 314 din 03.08.2020, emis de PRIMARIA PERIETI;act administrativ nr 2073 din 28.07.2020, emis de PRIMARIA PERIETI;act administrativ nr 20 din 29.12.2015, emis de PRIMARIA PERIETI;act administrativ nr 49 din 28.12.2018, emis de CONSILIUL LOCAL PERIETI);	
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE,pe o perioada de 99 de ani
	1) STOICA IONEL
	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
25958	1.060	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	506	4	36	-	
2	arabil	DA	554	4	36	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.2		construcții anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.3		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.4		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.805,933 343.511,276	2	678.806,197 343.509,487	1.808
2	678.806,197 343.509,487	3	678.818,072 343.511,665	12.073
3	678.818,072 343.511,665	4	678.827,996 343.513,542	10.1
4	678.827,996 343.513,542	5	678.828,72 343.513,414	0.735
5	678.828,72 343.513,414	6	678.840,015 343.515,287	11.449
6	678.840,015 343.515,287	7	678.845,432 343.516,918	5.657
7	678.845,432 343.516,918	8	678.844,149 343.526,903	10.067
8	678.844,149 343.526,903	9	678.843,176 343.534,143	7.305
9	678.843,176 343.534,143	10	678.842,007 343.542,851	8.786
10	678.842,007 343.542,851	11	678.802,36 343.535,51	40.321
11	678.802,36 343.535,51	12	678.805,368 343.515,111	20.62
12	678.805,368 343.515,111	1	678.805,933 343.511,276	3.876

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4990**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Teilor, Nr. 16, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.600 Masurata: 1.591	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Str Teilor, Nr. 16, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp;
A1.2		Loc. Perieti, Str Teilor, Nr. 16, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 096369, din 31/10/2001 emis de CJSDPAT IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTEA N. AUREL	A1
Act Administrativ nr. 580, din 14/07/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI PERIETI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTEA N. AUREL	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

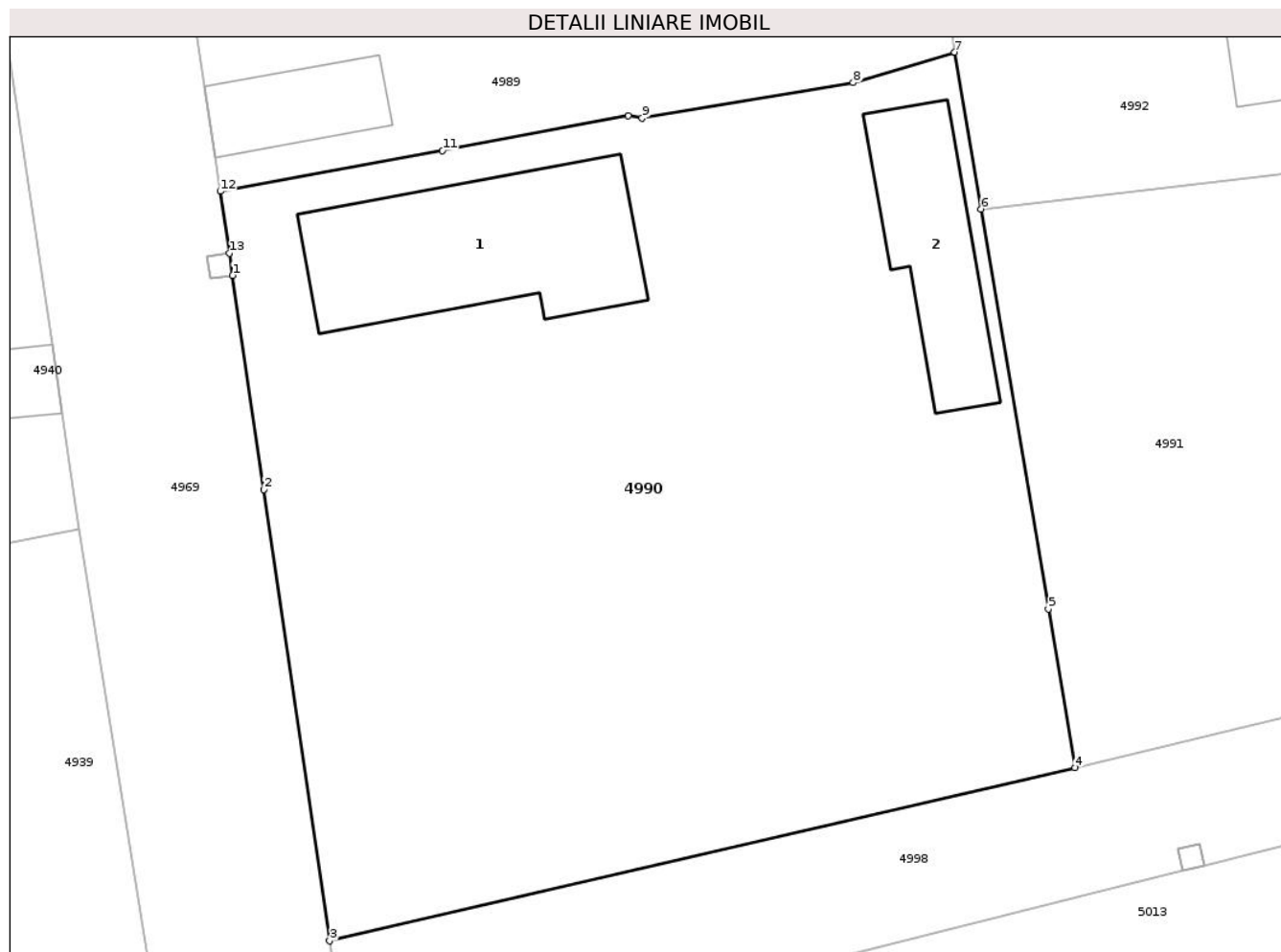
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.600 Masurata: 1.591	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	655	4	138/35	-	
2	arabil	DA	936	4	138/35	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp;
A1.2		construcții anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.806,852 343.504,994	2	678.808,519 343.493,547	11.568
2	678.808,519 343.493,547	3	678.812,034 343.469,421	24.381

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	678.812,034 343.469,421	4	678.851,862 343.478,674	40.889
4	678.851,862 343.478,674	5	678.850,435 343.487,16	8.605
5	678.850,435 343.487,16	6	678.846,841 343.508,539	21.679
6	678.846,841 343.508,539	7	678.845,432 343.516,918	8.497
7	678.845,432 343.516,918	8	678.840,015 343.515,287	5.657
8	678.840,015 343.515,287	9	678.828,72 343.513,414	11.449
9	678.828,72 343.513,414	10	678.827,996 343.513,542	0.735
10	678.827,996 343.513,542	11	678.818,072 343.511,665	10.1
11	678.818,072 343.511,665	12	678.806,197 343.509,487	12.073
12	678.806,197 343.509,487	13	678.806,679 343.506,181	3.341
13	678.806,679 343.506,181	1	678.806,852 343.504,994	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4991**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Noua, Nr. 21, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.127	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 095749, din 23/12/1996 emis de CJSDPAT IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOBOACĂ D. MIHAIL	A1

C. Partea III. SARCINI .

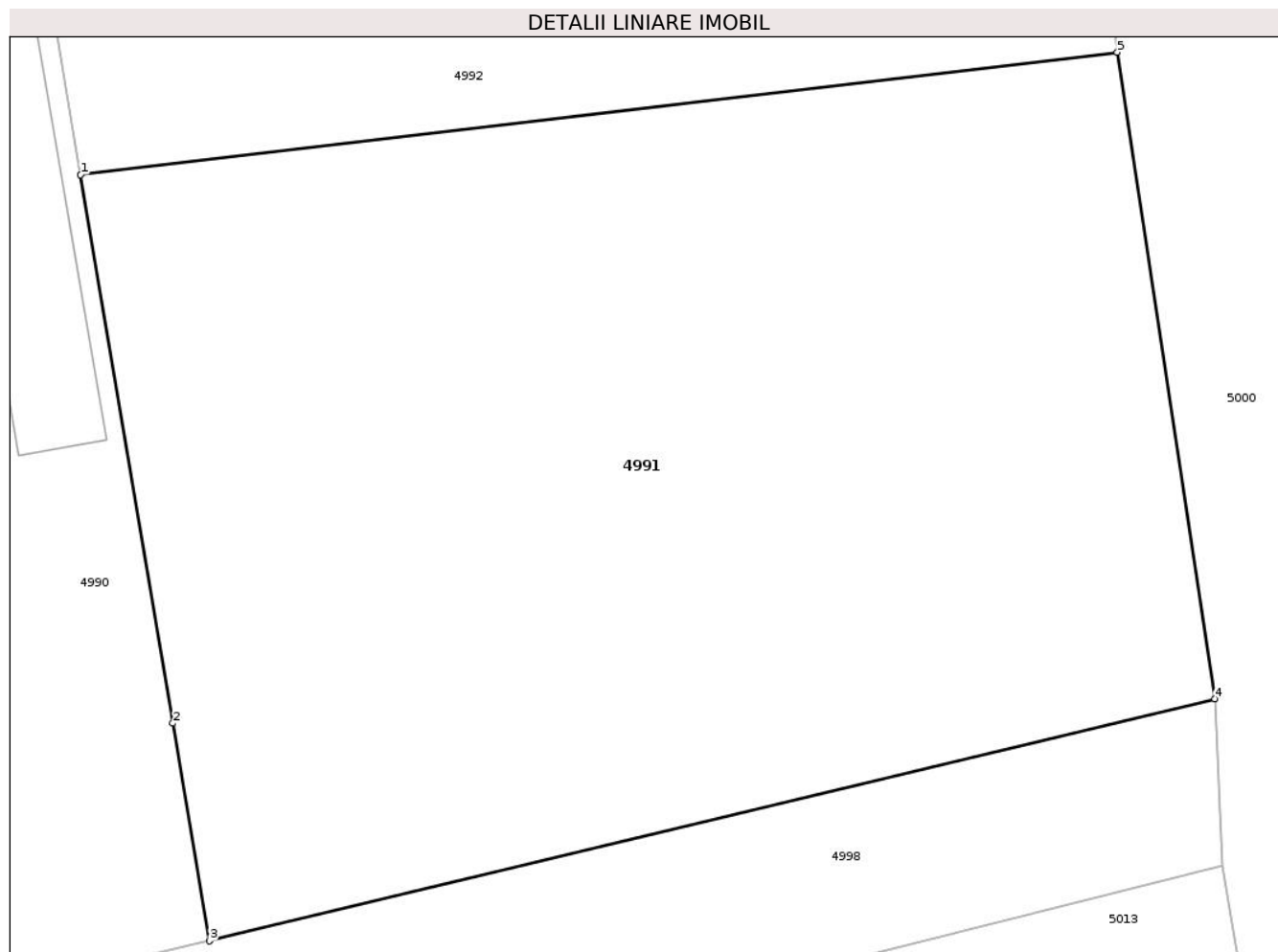
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.127	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.127	4	138/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.846,841 343.508,539	2	678.850,435 343.487,16	21.679
2	678.850,435 343.487,16	3	678.851,862 343.478,674	8.605
3	678.851,862 343.478,674	4	678.891,041 343.488,117	40.301
4	678.891,041 343.488,117	5	678.887,246 343.513,317	25.484
5	678.887,246 343.513,317	1	678.846,841 343.508,539	40.687

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4992**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Noua, Nr. 23A, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21098	Din acte: 700 Masurata: 770	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Str Noua, Nr. 23A, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:175 mp; S. construita desfasurata:175 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
103425 / 22/12/2017		
Act Notarial nr. 1975, din 21/12/2017 emis de Stuparu Costin Marian;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BADICA BOGDAN NICOLAE 2) BADICA STELUTA ANISOARA , soti	A1
/		
Act Administrativ nr. 580, din 14/07/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI PERIETI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BADICA BOGDAN NICOLAE 2) BADICA STELUTA ANISOARA , soti	A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
119752 / 03/09/2021		
Act Administrativ nr. 339983, din 20/08/2021 emis de MF - ANAF - DGRFP PLOIESTI ;		
C2	Se radiaza inscrierea de la C1	A1

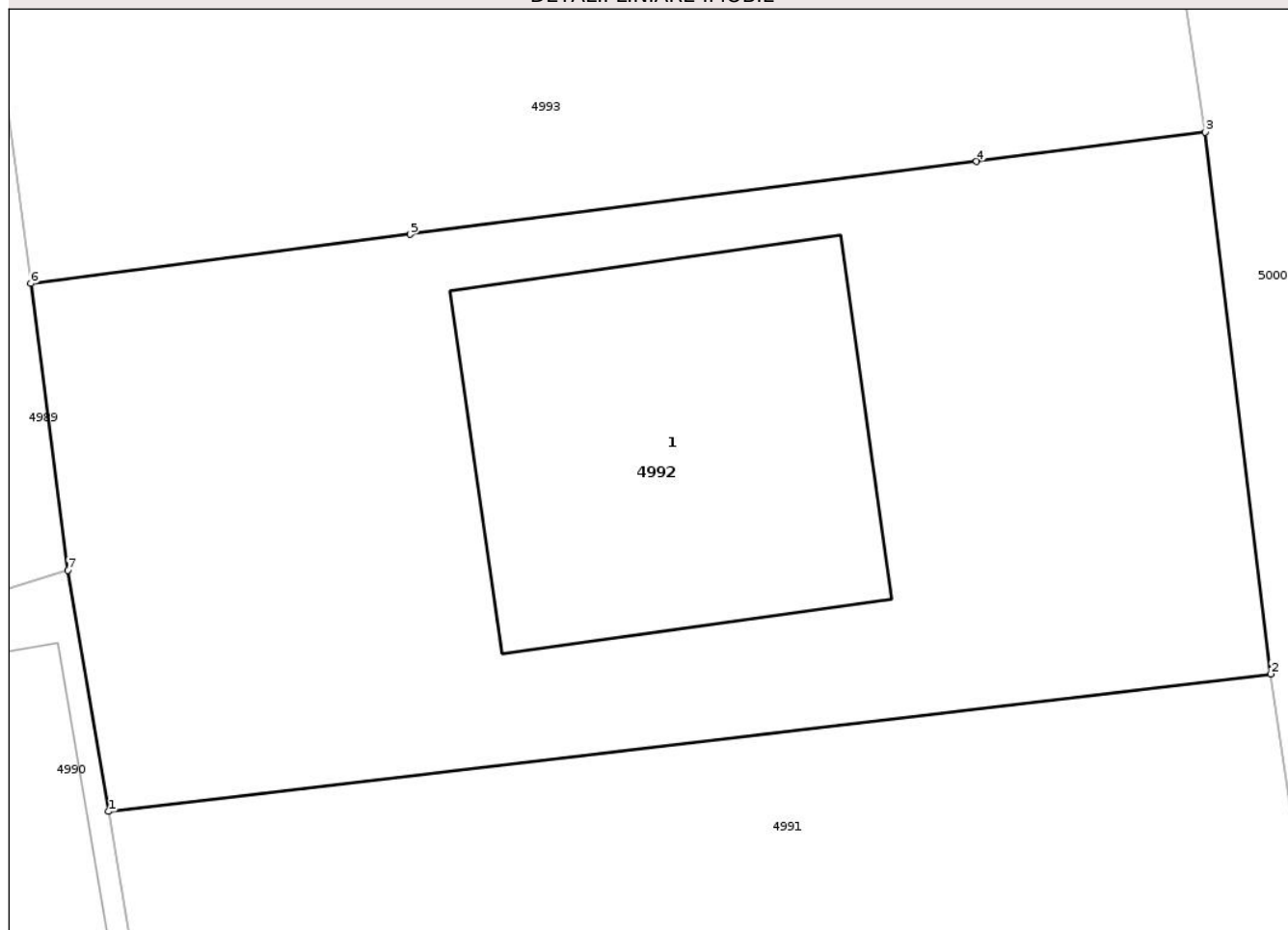
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21098	Din acte: 700 Masurata: 770	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	302	4	32/1	-	
2	arabil	DA	468	4	32/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	175	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:175 mp; S. construita desfasurata:175 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.846,841 343.508,539	2	678.887,246 343.513,317	40.687
2	678.887,246 343.513,317	3	678.884,96 343.532,162	18.983

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	678.884,96 343.532,162	4	678.877,019 343.531,139	8.007
4	678.877,019 343.531,139	5	678.857,344 343.528,603	19.838
5	678.857,344 343.528,603	6	678.844,149 343.526,903	13.304
6	678.844,149 343.526,903	7	678.845,432 343.516,918	10.067
7	678.845,432 343.516,918	1	678.846,841 343.508,539	8.497

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4993**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Noua, Nr. 23, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20000	Din acte: 1.200 Masurata: 1.236	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Perieti, Str Noua, Nr. 23, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32039 / 05/10/2009		
Act Notarial nr. 3870, din 02/10/2009 emis de BNP SAVA DOINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumprare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PADURARU SILVIU 2) PADURARU MIRELA, soti	A1
/		
Act Administrativ nr. 580, din 14/07/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI PERIETI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PADURARU SILVIU 2) PADURARU MIRELA, soti	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

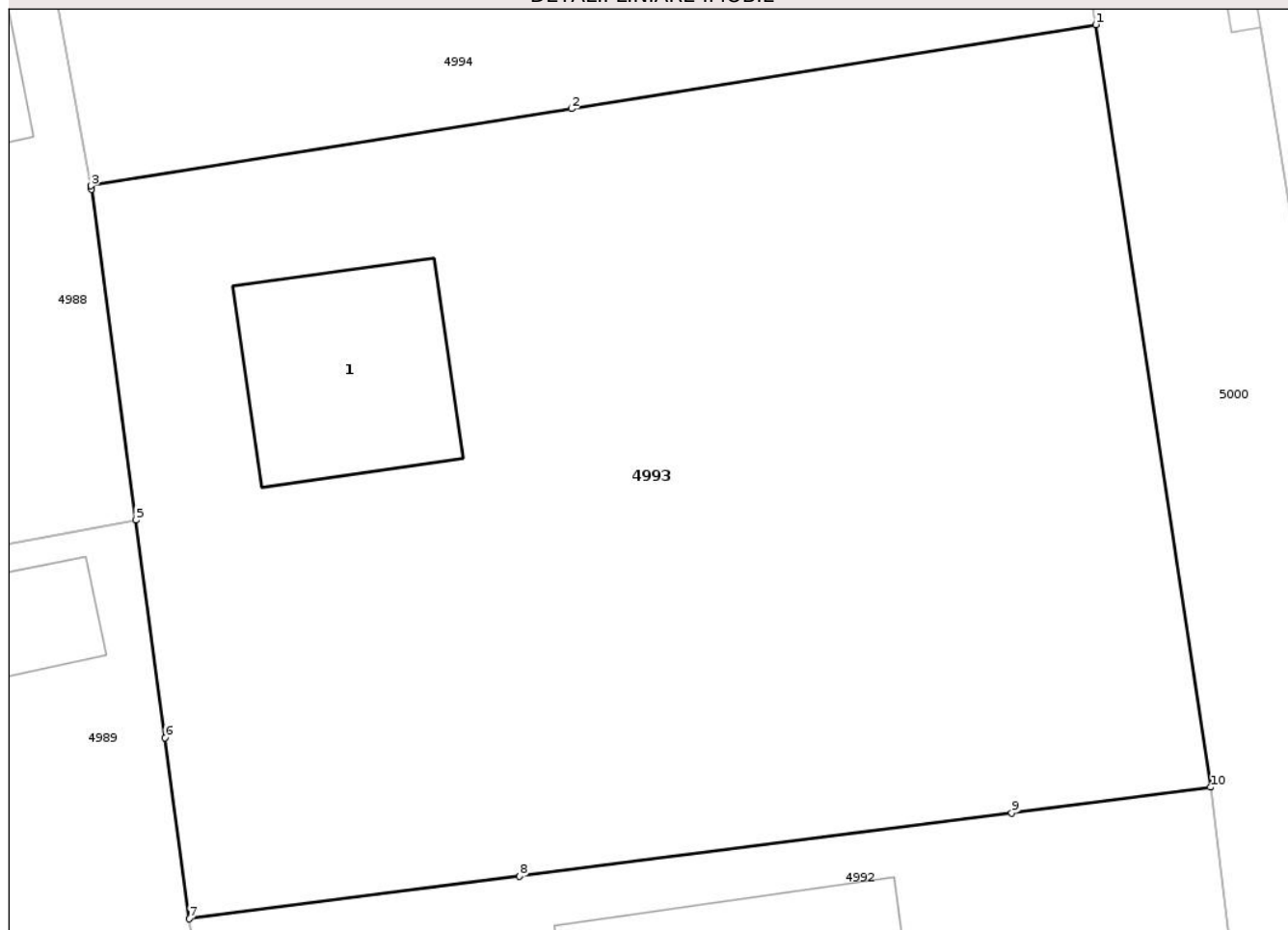
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20000	Din acte: 1.200 Masurata: 1.236	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	265	4	32	-	
2	arabil	DA	971	4	32	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.880,377 343.562,656	2	678.859,411 343.559,291	21.234
2	678.859,411 343.559,291	3	678.840,212 343.556,21	19.445
3	678.840,212 343.556,21	4	678.840,23 343.556,076	0.135

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	678.840,23 343.556,076	5	678.842,007 343.542,851	13.344
5	678.842,007 343.542,851	6	678.843,176 343.534,143	8.786
6	678.843,176 343.534,143	7	678.844,149 343.526,903	7.305
7	678.844,149 343.526,903	8	678.857,344 343.528,603	13.304
8	678.857,344 343.528,603	9	678.877,019 343.531,139	19.838
9	678.877,019 343.531,139	10	678.884,96 343.532,162	8.007
10	678.884,96 343.532,162	1	678.880,377 343.562,656	30.836

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4994**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Noua, Nr. 25, 27, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27438	Din acte: 2.400 Masurata: 2.377	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Str Noua, Nr. 25, 27, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.2		Loc. Perieti, Str Noua, Nr. 25, 27, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.3		Loc. Perieti, Str Noua, Nr. 25, 27, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp;
A1.4		Loc. Perieti, Str Noua, Nr. 25, 27, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27675 / 11/08/2008		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2751, din 04/12/2007 emis de Judecatoria Slobozia (proces-verbal receptie nr 15 din 09.05.2008, emis de Primaria Perieti;certificat de urbanism nr 141 din 19.07.1995, emis de Primaria Perieti;autorizatie pentru constructie de lucrari nr 40 din 25.07.1995, emis de Primaria Perieti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEconstatare vanzare cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITROI CONSTANTIN 2) MITROI MARIANA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITROI CONSTANTIN 2) MITROI MARIANA	A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 44, din 16/10/2008 emis de PRIMARIA COMUNEI PERIETI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITROI CONSTANTIN 2) MITROI MARIANA	A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

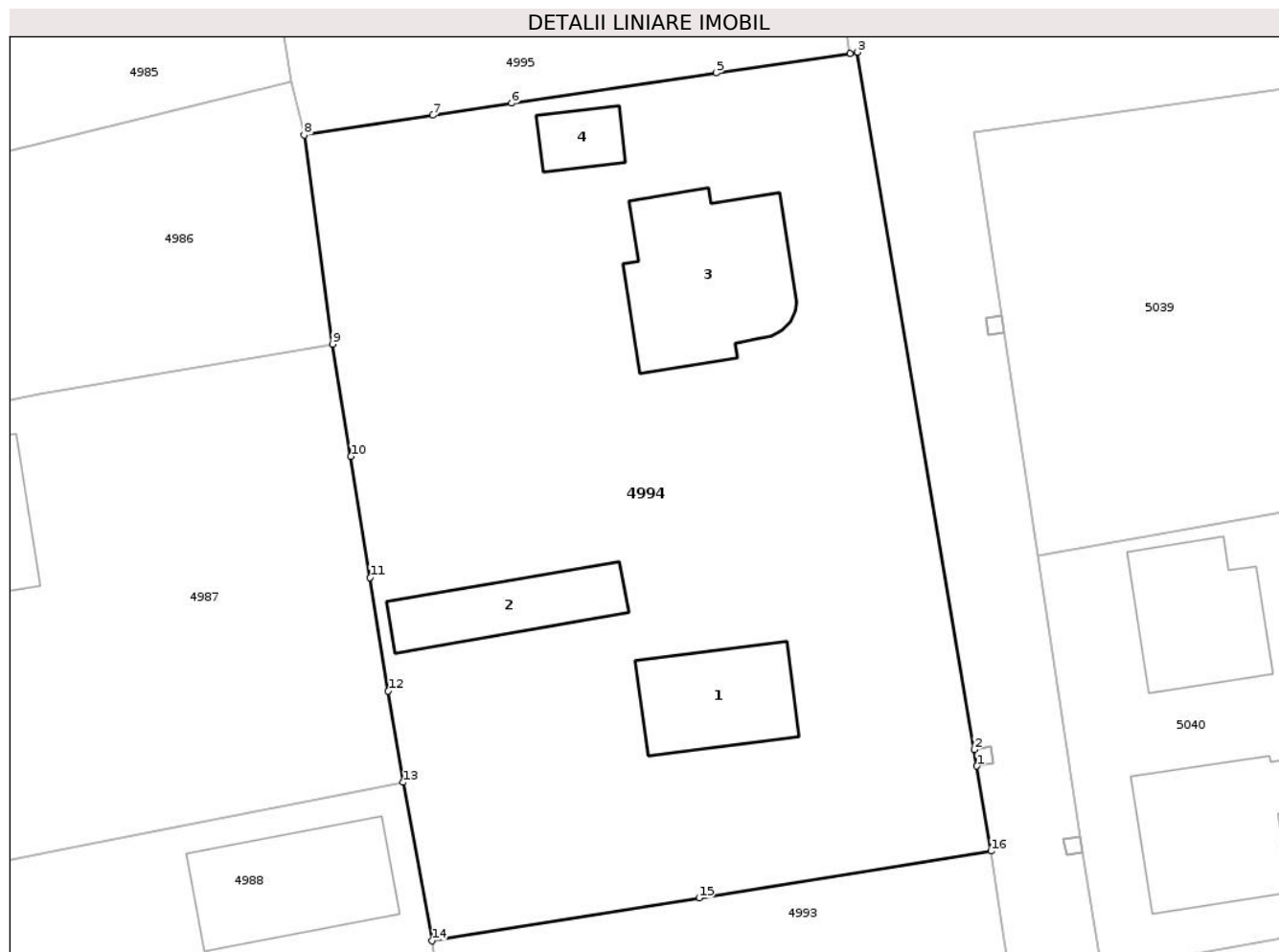
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27438	Din acte: 2.400 Masurata: 2.377	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	340	4	138/33	-	
2	curți construcții	DA	353	4	138/33	-	
3	arabil	DA	1.684	4	138/33	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.2		construcții anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.3		construcții de locuințe	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp;
A1.4		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.879,355 343.568,773	2	678.879,157 343.569,957	1.2
2	678.879,157 343.569,957	3	678.870,786 343.620,069	50.806
3	678.870,786 343.620,069	4	678.870,256 343.619,991	0.536
4	678.870,256 343.619,991	5	678.860,64 343.618,571	9.72
5	678.860,64 343.618,571	6	678.845,923 343.616,399	14.876
6	678.845,923 343.616,399	7	678.840,269 343.615,532	5.72
7	678.840,269 343.615,532	8	678.831,04 343.614,116	9.337
8	678.831,04 343.614,116	9	678.833,08 343.599,098	15.156
9	678.833,08 343.599,098	10	678.834,375 343.591,022	8.179
10	678.834,375 343.591,022	11	678.835,769 343.582,322	8.811
11	678.835,769 343.582,322	12	678.837,077 343.574,167	8.259
12	678.837,077 343.574,167	13	678.838,13 343.567,598	6.653
13	678.838,13 343.567,598	14	678.840,212 343.556,21	11.577
14	678.840,212 343.556,21	15	678.859,411 343.559,291	19.445
15	678.859,411 343.559,291	16	678.880,377 343.562,656	21.234
16	678.880,377 343.562,656	1	678.879,355 343.568,773	6.202

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4995**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Noua, Nr. 29, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20673	Din acte: 822 Masurata: 837	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
46798 / 18/04/2024		
Act Notarial nr. 574, din 17/04/2024 emis de Paun Mariana (act administrativ nr 977 din 09.04.2024, emis de Primaria Perieti);		
B2	se noteaza adresa imobilului de mai sus, ca fiind in str. Noua, nr. 29, conform certificatului de nomenclatura stradala si adresa nr. 977/2024,	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) STURZOIU ADRIAN, casatorit cu	
	2) STURZOIU NICOLETA	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
31992 / 01/04/2022		
Act Administrativ nr. 1900, din 16/11/2017 emis de TRIBUNALUL CONSTANTA (act administrativ nr 396269 din 04.05.2022, emis de OFICIUL NATIONAL AL REGISTRULUI COMERTULUI);		
C3	Se noteaza schimbarea denumirii creditorului inscris la C1, C2 din RVD & PARTENERII IALOMITA SA in RVD SI PENSIONARII SA	A1
C4	Se radiaza dreptul de ipoteca si interdictiile inscrise la C1, C2	A1

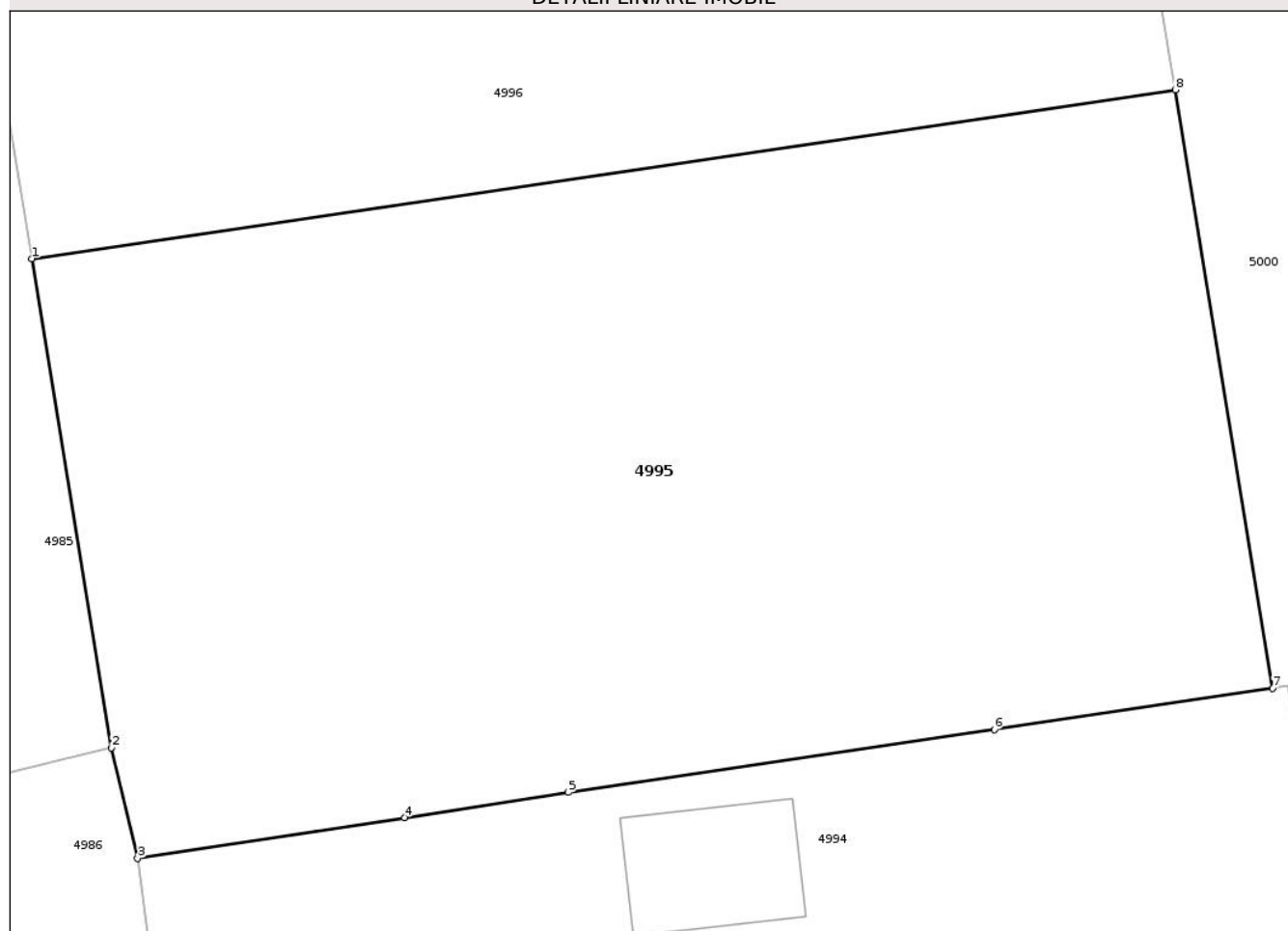
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20673	Din acte: 822 Masurata: 837	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	837	4	138/43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.827,387 343.634,84	2	678.830,134 343.617,937	17.125
2	678.830,134 343.617,937	3	678.831,04 343.614,116	3.927
3	678.831,04 343.614,116	4	678.840,269 343.615,532	9.337
4	678.840,269 343.615,532	5	678.845,923 343.616,399	5.72
5	678.845,923 343.616,399	6	678.860,64 343.618,571	14.876

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	678.860,64 343.618,571	7	678.870,256 343.619,991	9.72
7	678.870,256 343.619,991	8	678.866,895 343.640,672	20.952
8	678.866,895 343.640,672	1	678.827,387 343.634,84	39.936

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4996**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Noua, Nr. 31, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22559	Din acte: 1.500 Masurata: 1.529	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31621 / 12/09/2008		
Act Administrativ nr. 96911/55795, din 26/05/2006 emis de COMISIA JUDETEANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 3/4, cota initiala 1/1 1) OARGA CORNELIA 2) DOBRIN ELENA 3) DOBRIN MARIA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1394)</i>	A1
90302 / 11/08/2025		
Act Notarial nr. 58, din 08/08/2025 emis de STAN ANDREI TIBERIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) DOBRIN MARIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

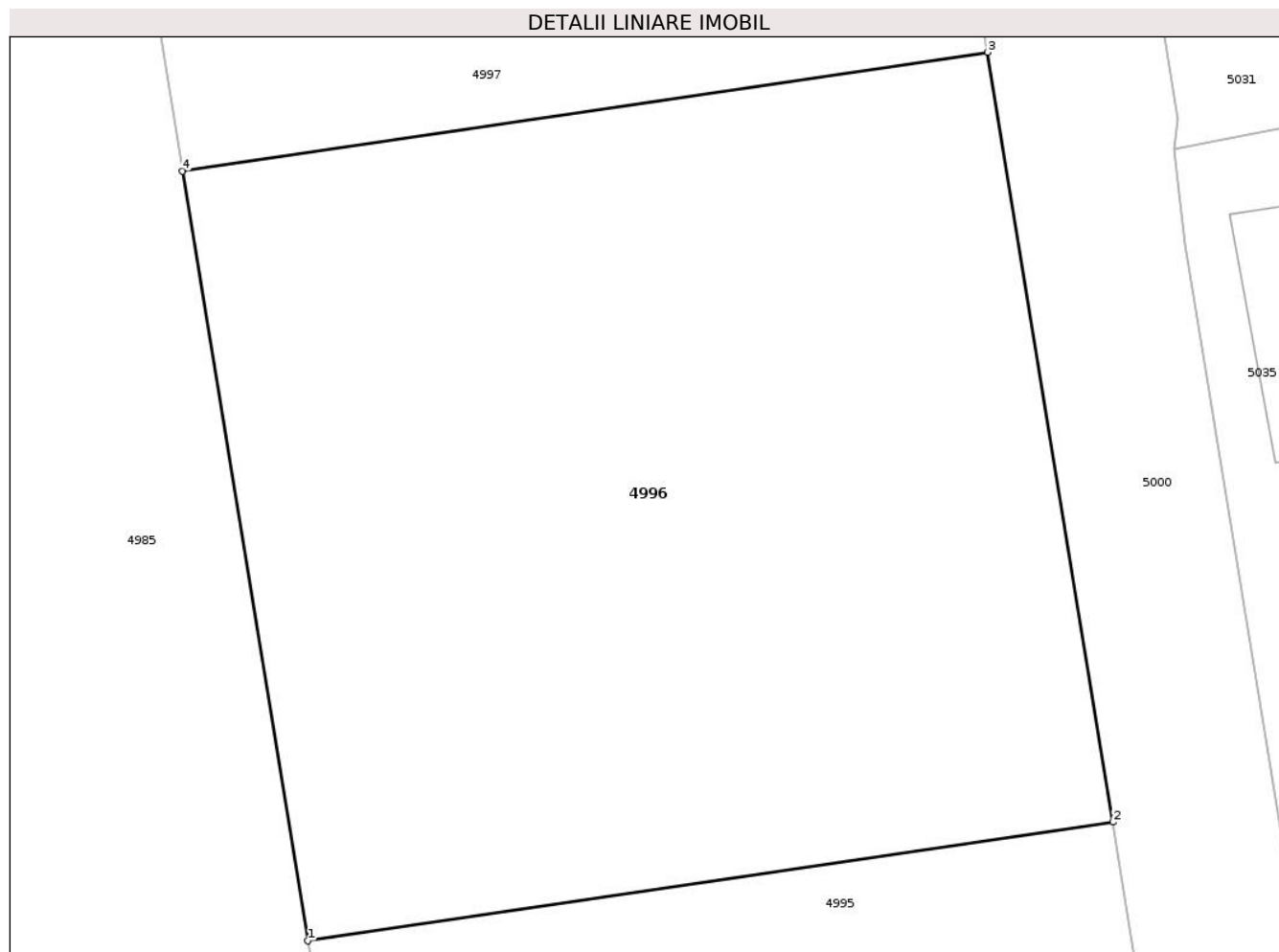
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22559	Din acte: 1.500 Masurata: 1.529	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.529	4	138/42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.827,387 343.634,84	2	678.866,895 343.640,672	39.936
2	678.866,895 343.640,672	3	678.860,752 343.678,466	38.29
3	678.860,752 343.678,466	4	678.821,244 343.672,635	39.936
4	678.821,244 343.672,635	1	678.827,387 343.634,84	38.291

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4997**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Noua, Nr. 33, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27545	1.978	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6737 / 19/09/2005		
Act Notarial nr. 827, din 14/09/2005 emis de BNP MATEI JANETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLOREA MIHAIL-NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

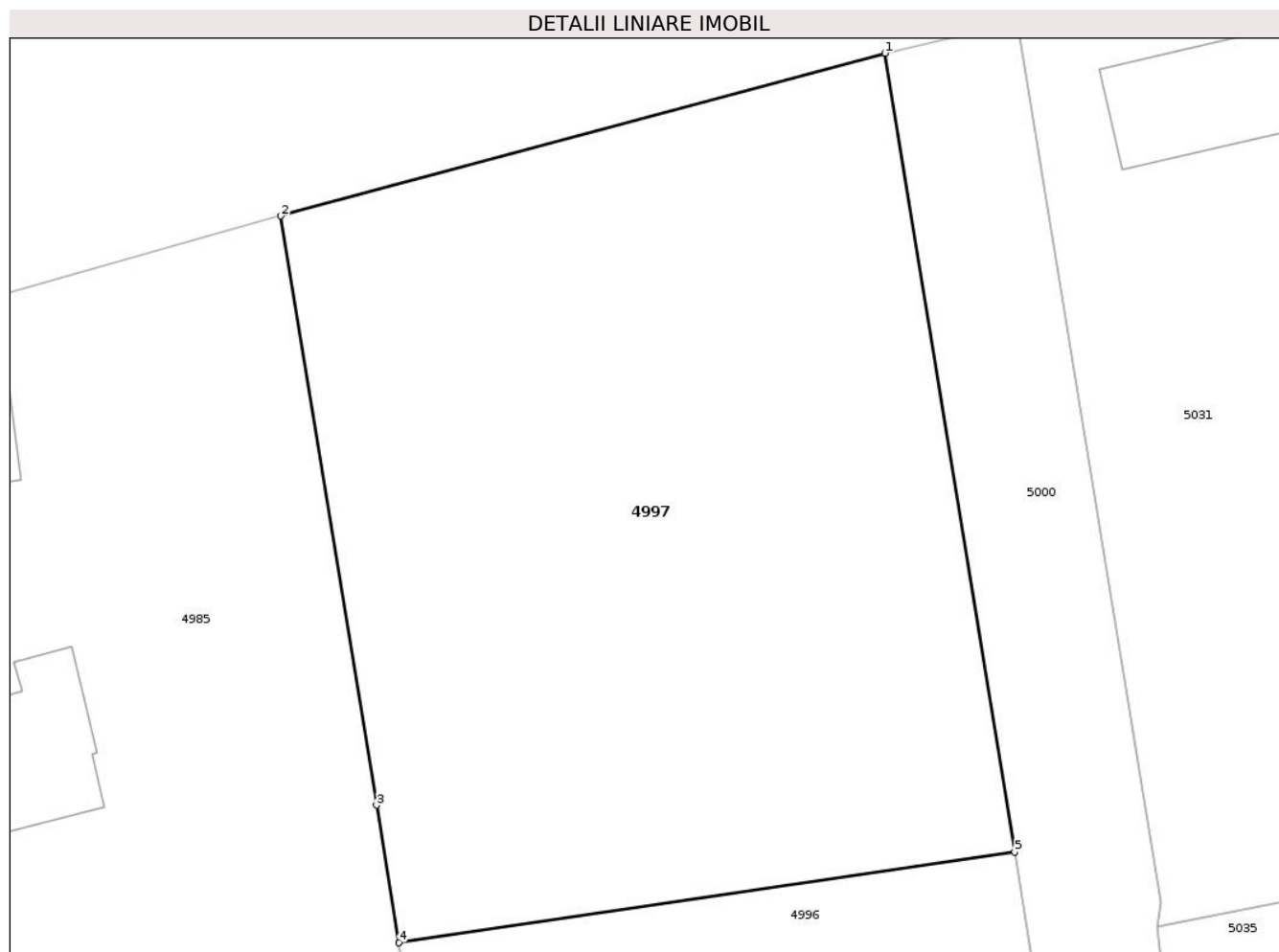
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27545	1.978	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.978	4	138/41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.852,431 343.729,662	2	678.813,671 343.719,225	40.141
2	678.813,671 343.719,225	3	678.819,81 343.681,454	38.267
3	678.819,81 343.681,454	4	678.821,244 343.672,635	8.935
4	678.821,244 343.672,635	5	678.860,752 343.678,466	39.936
5	678.860,752 343.678,466	1	678.852,431 343.729,662	51.868

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4998**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		552	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 46, din 27/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL PERIETI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) UAT PERIETI, CIF:4231849, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

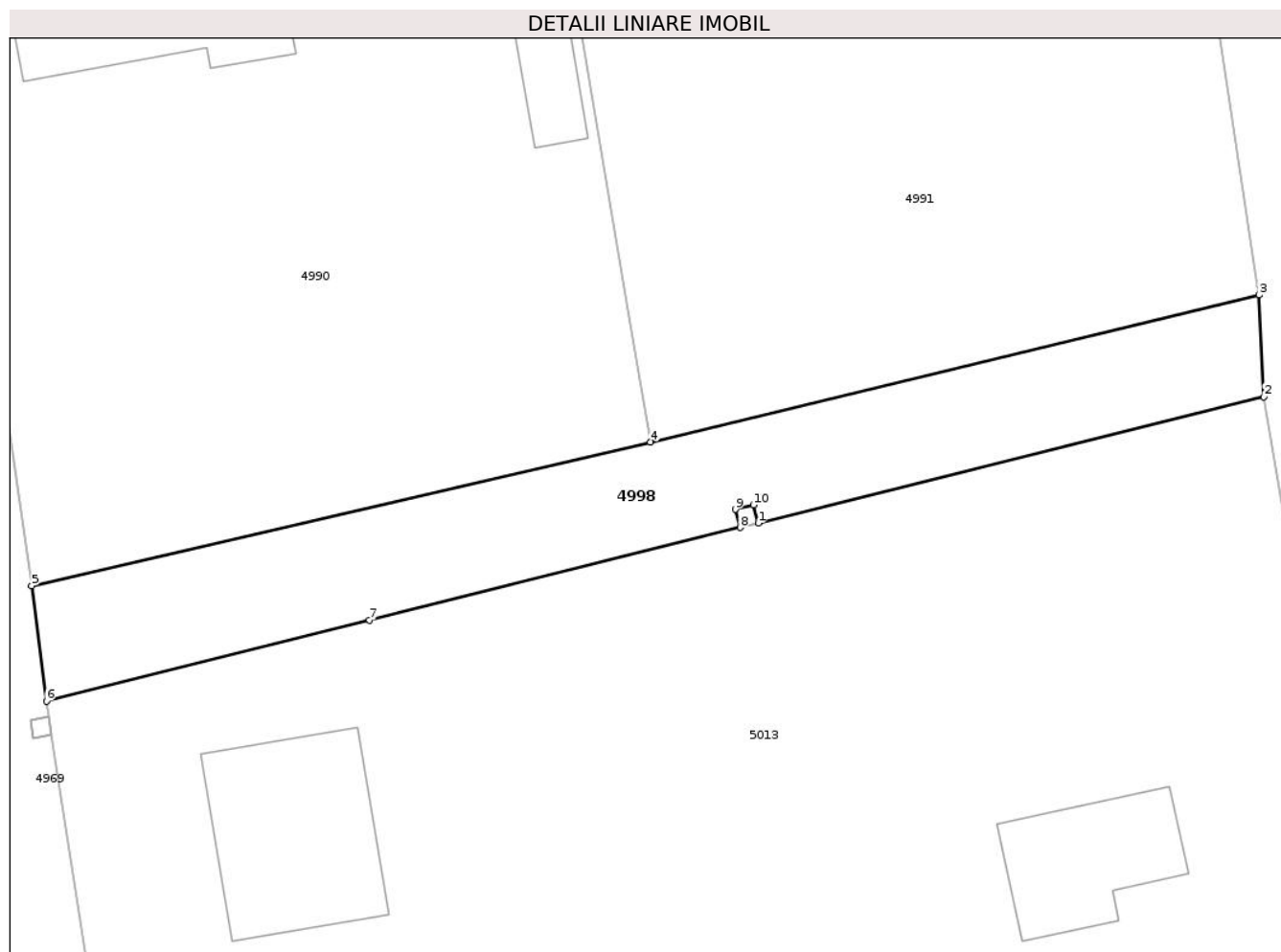
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	552	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	552	-	STRADA FANTANII TRONSON 2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.858,793 343.473,457	2	678.891,343 343.481,589	33.55
2	678.891,343 343.481,589	3	678.891,041 343.488,117	6.535
3	678.891,041 343.488,117	4	678.851,862 343.478,674	40.301
4	678.851,862 343.478,674	5	678.812,034 343.469,421	40.889

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	678.812,034 343.469,421	6	678.812,99 343.462,014	7.468
6	678.812,99 343.462,014	7	678.833,787 343.467,21	21.436
7	678.833,787 343.467,21	8	678.857,628 343.473,166	24.574
8	678.857,628 343.473,166	9	678.857,338 343.474,33	1.2
9	678.857,338 343.474,33	10	678.858,502 343.474,621	1.2
10	678.858,502 343.474,621	1	678.858,793 343.473,457	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4999**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Fantanii, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Str Fantanii, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
NU SUNT			

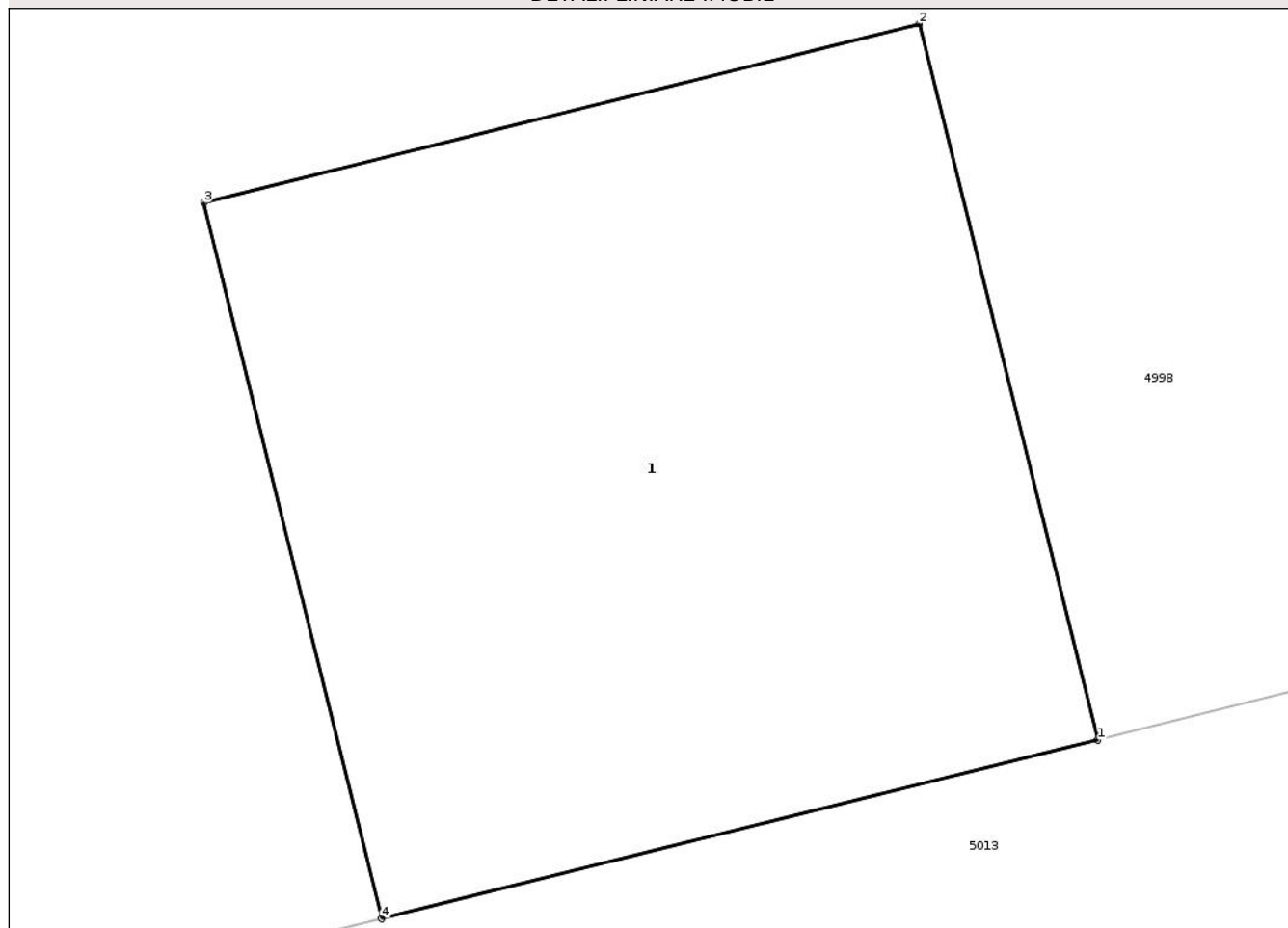
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.858,793 343.473,457	2	678.858,502 343.474,621	1.2
2	678.858,502 343.474,621	3	678.857,338 343.474,33	1.2
3	678.857,338 343.474,33	4	678.857,628 343.473,166	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	678.857,628 343.473,166	1	678.858,793 343.473,457	1.201

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5000**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Nr. 18, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.528	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 46, din 27/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL PERIETI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) UAT PERIETI, CIF:4231849, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

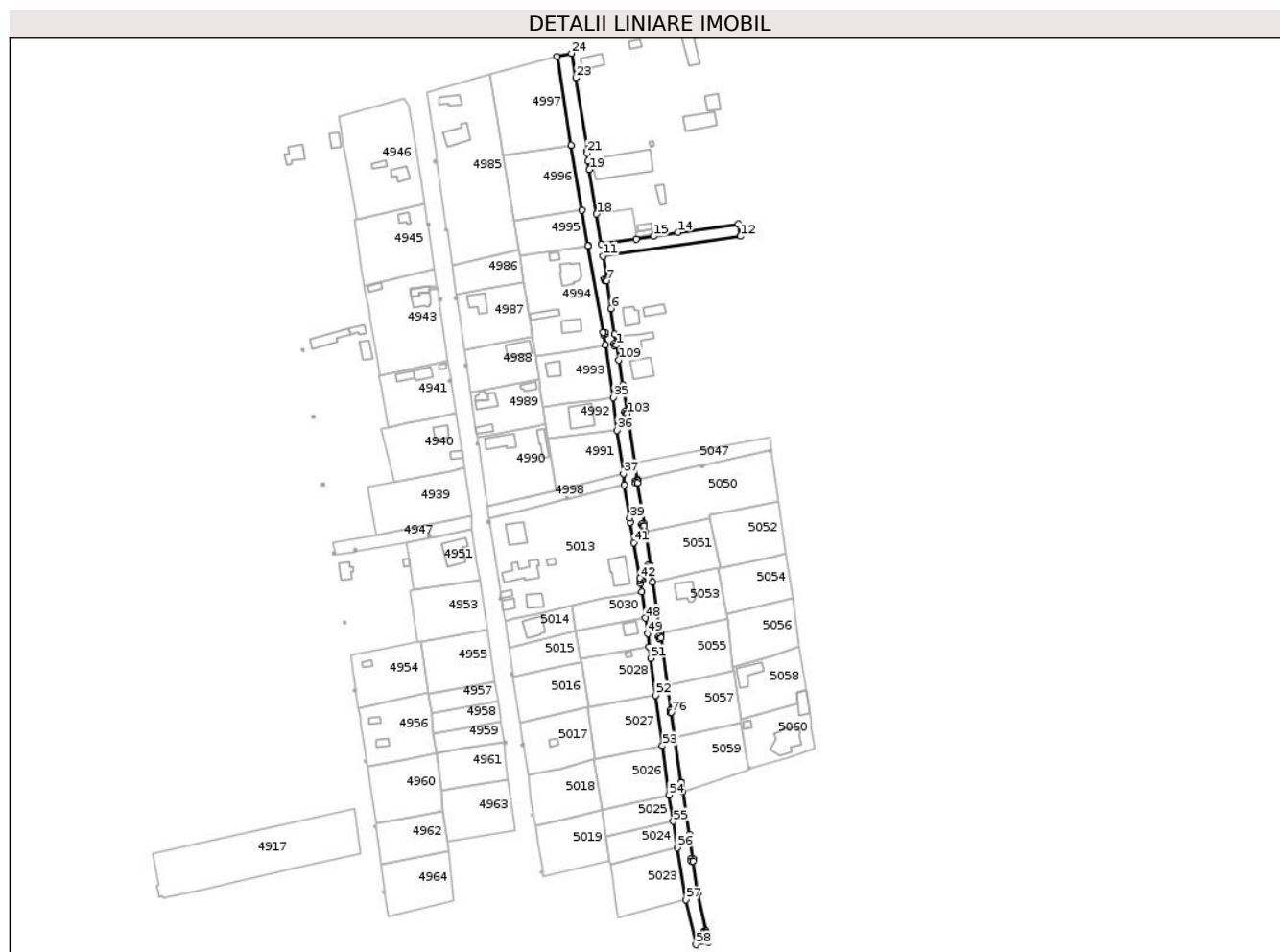
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.528	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	4.528	-	STRADA NOUA	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	678.886,977 343.562,542	2	678.885,792 343.562,352	1.2	2	678.885,792 343.562,352	3	678.885,602 343.563,537	1.2	3	678.885,602 343.563,537	4	678.886,786 343.563,727	1.199
4	678.886,786 343.563,727	5	678.885,956 343.568,904	5.243	5	678.885,956 343.568,904	6	678.883,782 343.583,868	15.121	6	678.883,782 343.583,868	7	678.881,343 343.599,953	16.269
7	678.881,343 343.599,953	8	678.880,157 343.599,773	1.2	8	678.880,157 343.599,773	9	678.879,977 343.600,959	1.2	9	678.879,977 343.600,959	10	678.881,164 343.601,139	1.201
10	678.881,164 343.601,139	11	678.879,164 343.614,33	13.342	11	678.879,164 343.614,33	12	678.958,758 343.625,587	80.386	12	678.958,758 343.625,587	13	678.957,631 343.632,851	7.351
13	678.957,631 343.632,851	14	678.922,523 343.627,78	35.472	14	678.922,523 343.627,78	15	678.908,448 343.625,659	14.234	15	678.908,448 343.625,659	16	678.898,529 343.624,164	10.031

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	678.898,529 343.624,164	17	678.878,175 343.621,26	20.56
19	678.871,189 343.664,331	20	678.870,458 343.669,052	4.777
22	678.870,099 343.675,178	23	678.863,225 343.717,384	42.76 2
25	678.852,431 343.729,662	26	678.860,752 343.678,466	51.86 8
28	678.870,256 343.619,991	29	678.870,786 343.620,069	0.536
31	678.880,341 343.570,155	32	678.880,539 343.568,971	1.2
34	678.880,377 343.562,656	35	678.884,96 343.532,162	30.83 6
37	678.891,041 343.488,117	38	678.891,343 343.481,589	6.535
40	678.894,957 343.460,041	41	678.896,953 343.448,136	12.07 1
43	678.901,58 343.427,802	44	678.901,778 343.426,619	1.199
46	678.900,889 343.424,667	47	678.901,705 343.419,801	4.934
49	678.904,923 343.395,644	50	678.905,937 343.387,972	7.739
52	678.909,645 343.359,917	53	678.913,636 343.330,557	29.63
55	678.919,789 343.286,75	56	678.922,241 343.271,633	15.31 5
58	678.932,958 343.215,351	59	678.940,002 343.216,811	7.194
61	678.937,714 343.221,963	62	678.937,472 343.223,138	1.2
64	678.934,156 343.245,166	65	678.931,37 343.263,941	18.98 1
67	678.930,007 343.264,952	68	678.931,194 343.265,128	1.2
70	678.925,349 343.304,133	71	678.924,746 343.308,072	3.985
73	678.924,248 343.309,215	74	678.924,579 343.309,26	0.334
76	678.918,892 343.349,817	77	678.918,259 343.349,727	0.639
79	678.918,726 343.351,006	80	678.916,666 343.365,695	14.83 3
82	678.911,662 343.392,736	83	678.911,496 343.393,924	1.2
85	678.912,448 343.395,775	86	678.910,149 343.410,585	14.98 7
88	678.906,55 343.434,26	89	678.905,362 343.434,086	1.201
91	678.906,376 343.435,447	92	678.903,525 343.454,466	19.23 1
94	678.901,808 343.457,813	95	678.901,629 343.459,0	1.2
97	678.899,242 343.482,941	98	678.898,055 343.482,762	1.2
100	678.899,063 343.484,127	101	678.898,94 343.484,944	0.826
103	678.893,197 343.522,991	104	678.892,008 343.522,827	1.2
106	678.893,033 343.524,18	107	678.893,022 343.524,262	0.083
109	678.888,339 343.554,049	1	678.886,977 343.562,542	8.602

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
17	678.878,175 343.621,26	18	678.875,409 343.638,563	17.52 3
20	678.870,458 343.669,052	21	678.869,887 343.673,703	4.686
23	678.863,225 343.717,384	24	678.860,903 343.731,637	14.44 1
26	678.860,752 343.678,466	27	678.866,895 343.640,672	38.29
29	678.870,786 343.620,069	30	678.879,157 343.569,957	50.80 6
32	678.880,539 343.568,971	33	678.879,355 343.568,773	1.2
35	678.884,96 343.532,162	36	678.887,246 343.513,317	18.98 3
38	678.891,343 343.481,589	39	678.894,574 343.462,322	19.53 6
41	678.896,953 343.448,136	42	678.900,396 343.427,604	20.81 9
44	678.901,778 343.426,619	45	678.900,595 343.426,421	1.199
47	678.901,705 343.419,801	48	678.903,752 343.404,502	15.43 5
50	678.905,937 343.387,972	51	678.906,823 343.381,266	6.764
53	678.913,636 343.330,557	54	678.917,315 343.302,008	28.78 5
56	678.922,241 343.271,633	57	678.927,268 343.241,298	30.74 9
59	678.940,002 343.216,811	60	678.938,89 343.222,205	5.507
62	678.937,472 343.223,138	63	678.938,647 343.223,38	1.2
65	678.931,37 343.263,941	66	678.930,183 343.263,765	1.2
68	678.931,194 343.265,128	69	678.929,095 343.279,273	14.3
71	678.924,746 343.308,072	72	678.924,412 343.308,026	0.337
74	678.924,579 343.309,26	75	678.920,897 343.335,521	26.51 8
77	678.918,259 343.349,727	78	678.918,09 343.350,916	1.201
80	678.916,666 343.365,695	81	678.912,851 343.392,903	27.47 4
83	678.911,496 343.393,924	84	678.912,684 343.394,091	1.2
86	678.910,149 343.410,585	87	678.907,849 343.425,404	14.99 6
89	678.905,362 343.434,086	90	678.905,188 343.435,273	1.2
92	678.903,525 343.454,466	93	678.902,995 343.457,991	3.565
95	678.901,629 343.459,0	96	678.902,816 343.459,178	1.2
98	678.898,055 343.482,762	99	678.897,876 343.483,949	1.2
101	678.898,94 343.484,944	102	678.897,223 343.494,581	9.789
104	678.892,008 343.522,827	105	678.891,845 343.524,016	1.2
107	678.893,022 343.524,262	108	678.890,624 343.539,515	15.44

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
18	678.875,409 343.638,563	19	678.871,189 343.664,331	26.11 1
21	678.869,887 343.673,703	22	678.870,099 343.675,178	1.49
24	678.860,903 343.731,637	25	678.852,431 343.729,662	8.699
27	678.866,895 343.640,672	28	678.870,256 343.619,991	20.95 2
30	678.879,157 343.569,957	31	678.880,341 343.570,155	1.2
33	678.879,355 343.568,773	34	678.880,377 343.562,656	6.202
36	678.887,246 343.513,317	37	678.891,041 343.488,117	25.48 4
39	678.894,574 343.462,322	40	678.894,957 343.460,041	2.313
42	678.900,396 343.427,604	43	678.901,58 343.427,802	1.2
45	678.900,595 343.426,421	46	678.900,889 343.424,667	1.778
48	678.903,752 343.404,502	49	678.904,923 343.395,644	8.935
51	678.906,823 343.381,266	52	678.909,645 343.359,917	21.53 5
54	678.917,315 343.302,008	55	678.919,789 343.286,75	15.45 7
57	678.927,268 343.241,298	58	678.932,958 343.215,351	26.56 4
60	678.938,89 343.222,205	61	678.937,714 343.221,963	1.201
63	678.938,647 343.223,38	64	678.934,156 343.245,166	22.24 4
66	678.930,183 343.263,765	67	678.930,007 343.264,952	1.2
69	678.929,095 343.279,273	70	678.925,349 343.304,133	25.14 1
72	678.924,412 343.308,026	73	678.924,248 343.309,215	1.2
75	678.920,897 343.335,521	76	678.918,892 343.349,817	14.43 6
78	678.918,09 343.350,916	79	678.918,726 343.351,006	0.642
81	678.912,851 343.392,903	82	678.911,662 343.392,736	1.201
84	678.912,684 343.394,091	85	678.912,448 343.395,775	1.7
87	678.907,849 343.425,404	88	678.906,55 343.434,26	8.951
90	678.905,188 343.435,273	91	678.906,376 343.435,447	1.201
93	678.902,995 343.457,991	94	678.901,808 343.457,813	1.2
96	678.902,816 343.459,178	97	678.899,242 343.482,941	24.03
99	678.897,876 343.483,949	100	678.899,063 343.484,127	1.2
102	678.897,223 343.494,581	103	678.893,197 343.522,991	28.69 4
105	678.891,845 343.524,016	106	678.893,033 343.524,18	1.199
108	678.890,624 343.539,515	109	678.888,339 343.554,049	14.71 3

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5001**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Noua, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuat;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Str Noua, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
NU SUNT			

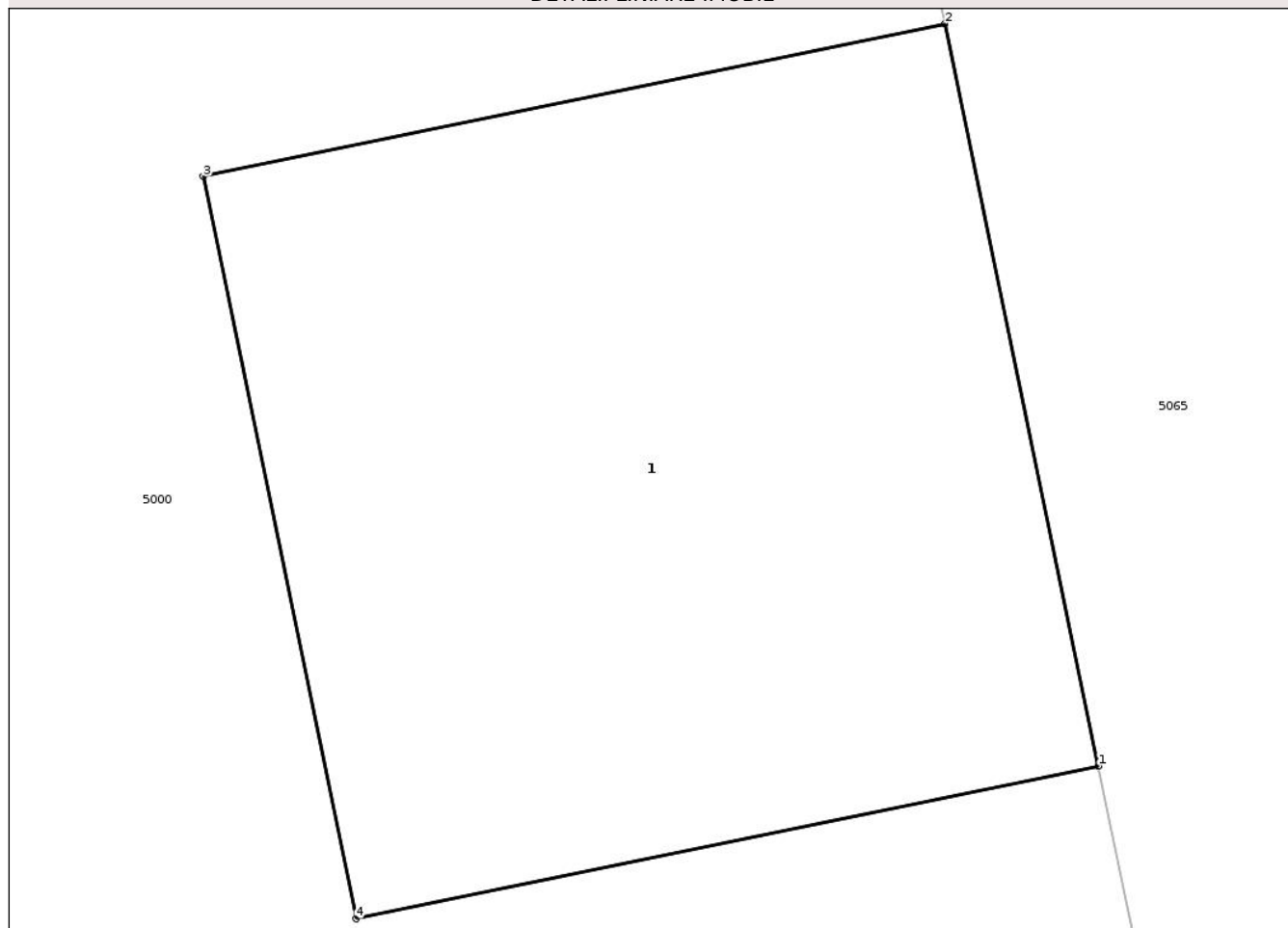
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.938,89 343.222,205	2	678.938,647 343.223,38	1.2
2	678.938,647 343.223,38	3	678.937,472 343.223,138	1.2
3	678.937,472 343.223,138	4	678.937,714 343.221,963	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	678.937,714 343.221,963	1	678.938,89 343.222,205	1.201

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5002**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Noua, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuat;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Str Noua, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

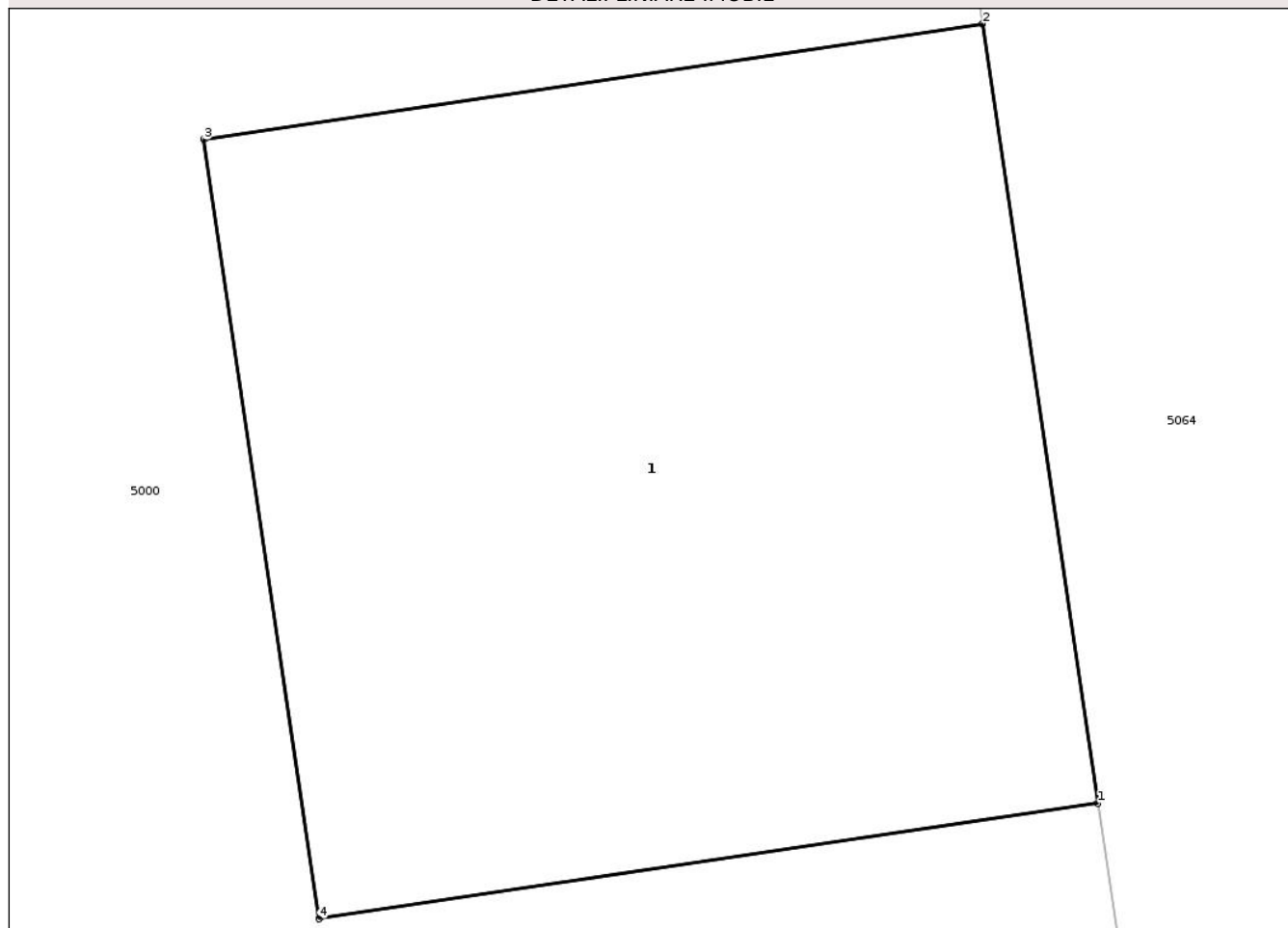
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1 mp; S. construită desfasurată:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.931,37 343.263,941	2	678.931,194 343.265,128	1.2
2	678.931,194 343.265,128	3	678.930,007 343.264,952	1.2
3	678.930,007 343.264,952	4	678.930,183 343.263,765	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	678.930,183 343.263,765	1	678.931,37 343.263,941	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5003**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Noua, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Str Noua, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999		

C. Partea III. SARCINI .

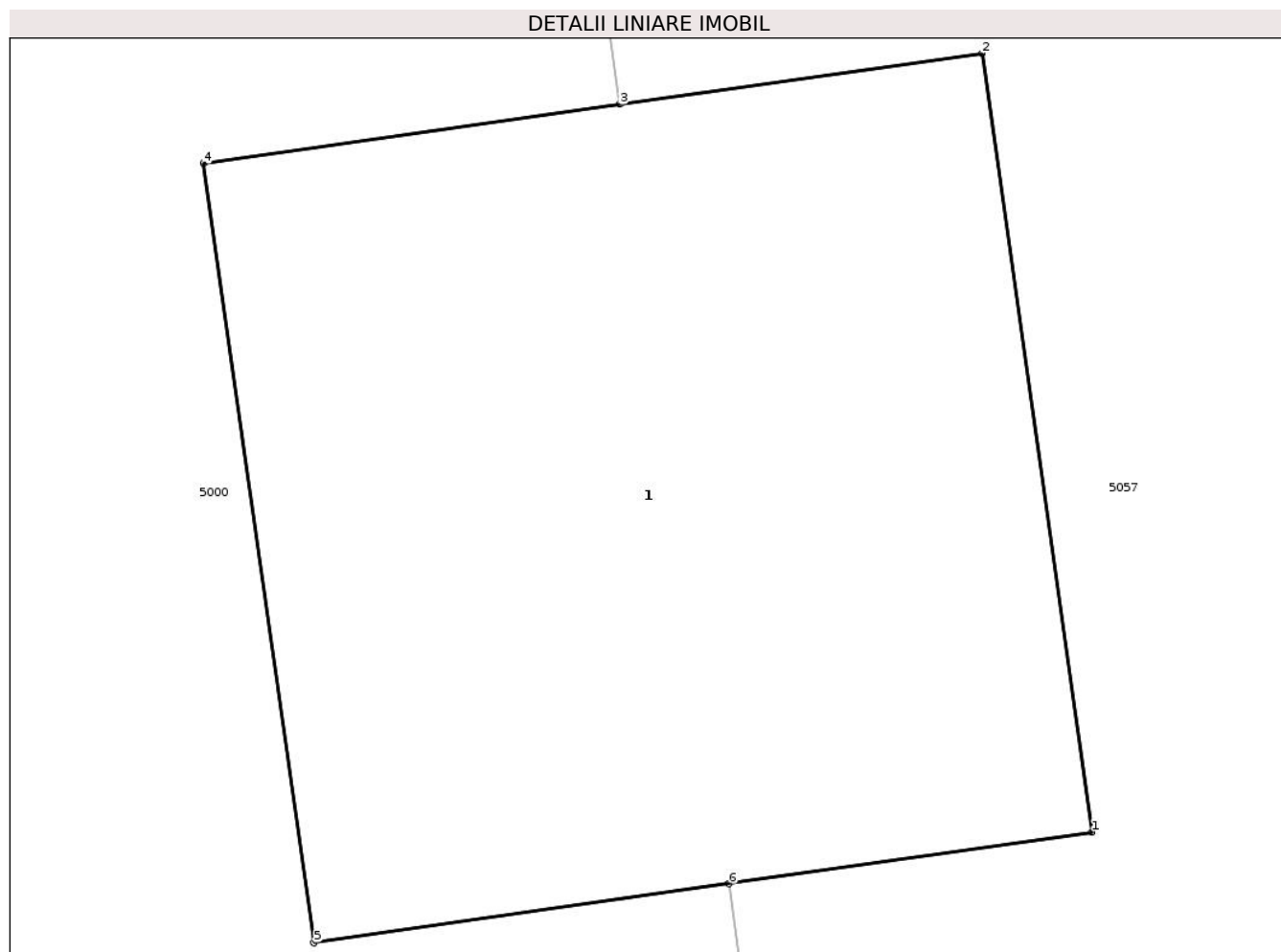
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.919,447 343.349,896	2	678.919,279 343.351,084	1.2
2	678.919,279 343.351,084	3	678.918,726 343.351,006	0.558
3	678.918,726 343.351,006	4	678.918,09 343.350,916	0.642

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	678.918,09 343.350,916	5	678.918,259 343.349,727	1.201
5	678.918,259 343.349,727	6	678.918,892 343.349,817	0.639
6	678.918,892 343.349,817	1	678.919,447 343.349,896	0.561

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5004**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Noua, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuț;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Str Noua, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

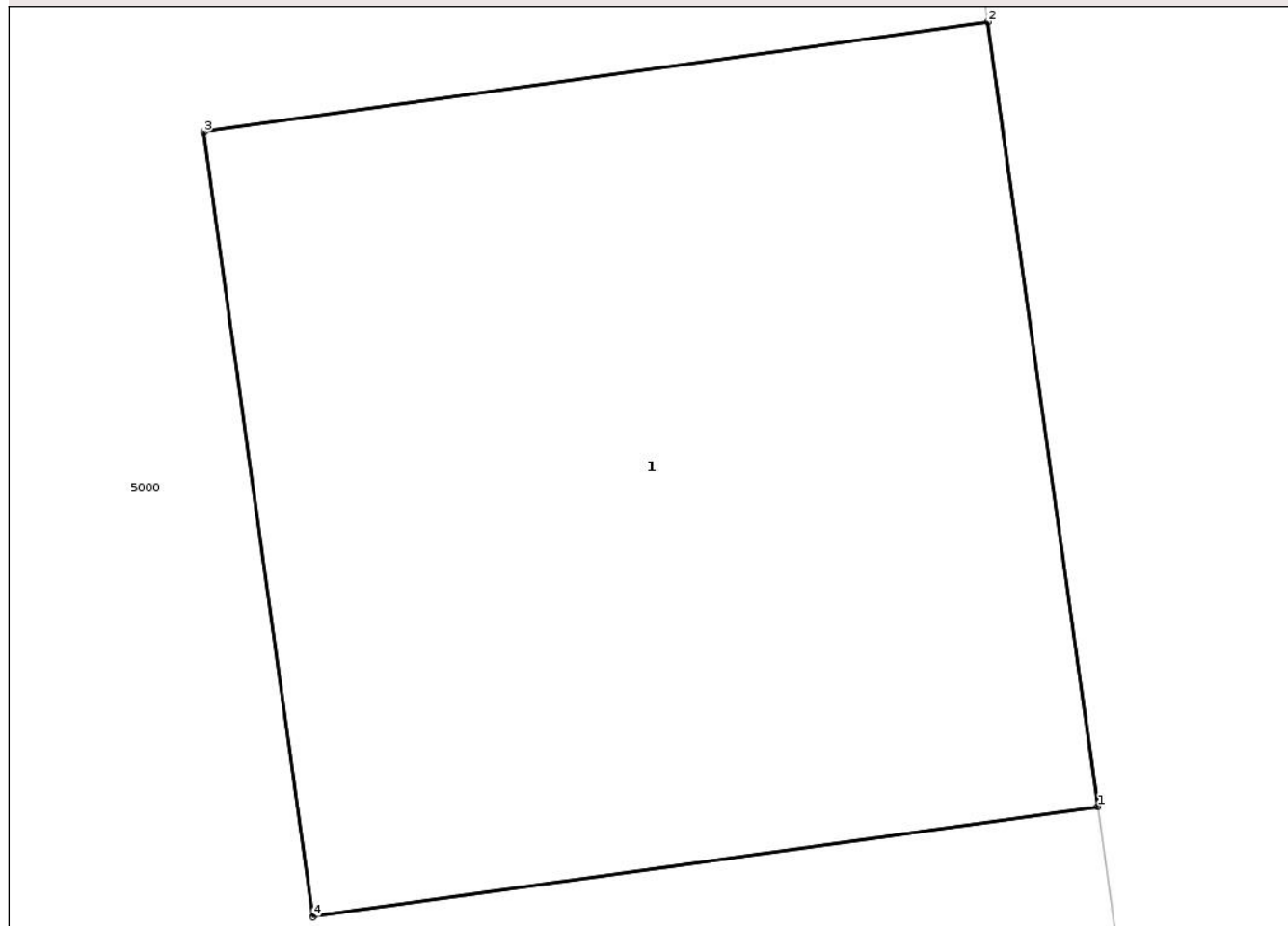
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1 mp; S. construită desfasurată:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.912,851 343.392,903	2	678.912,684 343.394,091	1.2
2	678.912,684 343.394,091	3	678.911,496 343.393,924	1.2
3	678.911,496 343.393,924	4	678.911,662 343.392,736	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	678.911,662 343.392,736	1	678.912,851 343.392,903	1.201

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5005**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Noua, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:33 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Str Noua, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999		

C. Partea III. SARCINI .

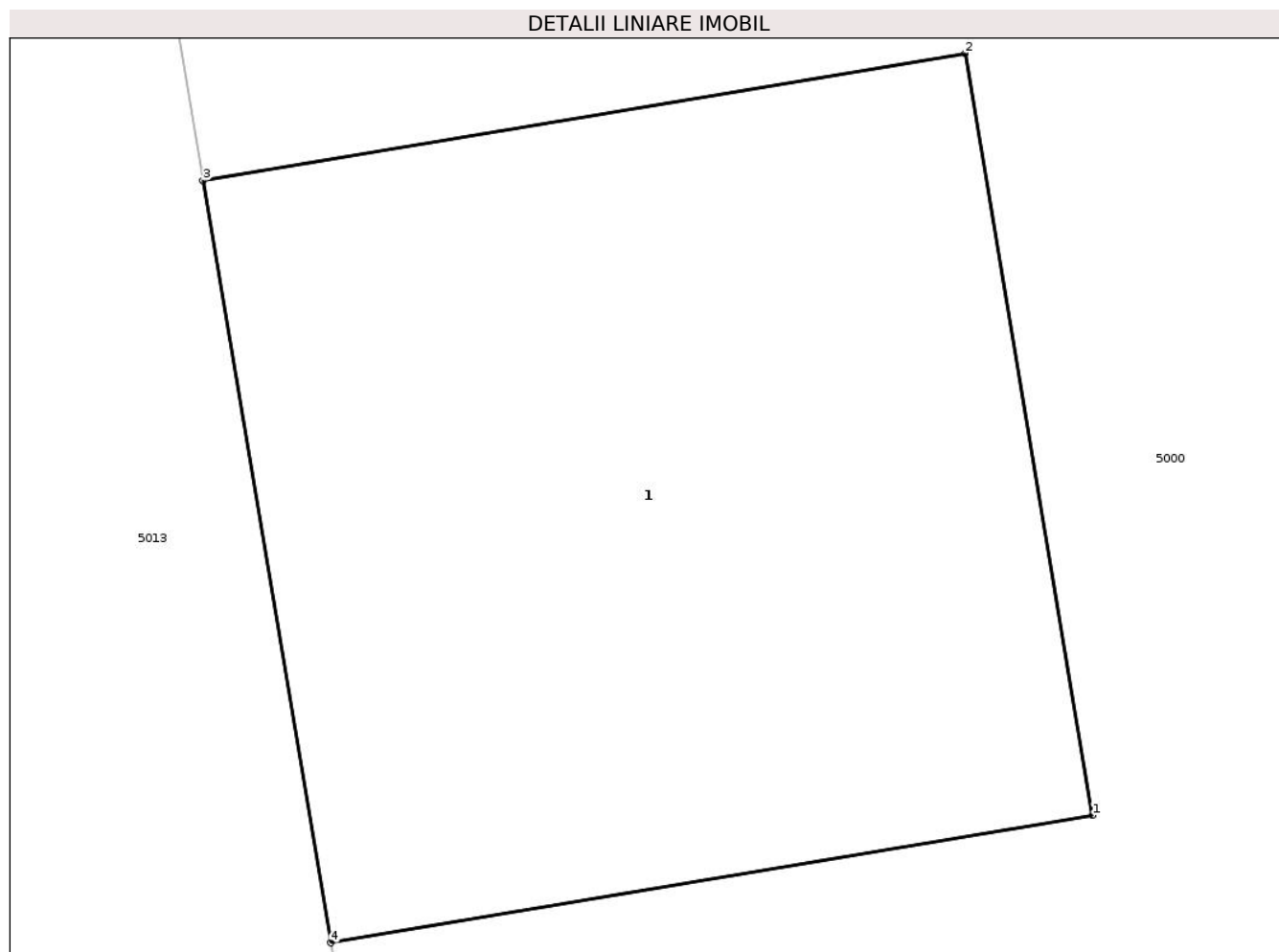
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
NU SUNT			

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.901,778 343.426,619	2	678.901,58 343.427,802	1.199
2	678.901,58 343.427,802	3	678.900,396 343.427,604	1.2
3	678.900,396 343.427,604	4	678.900,595 343.426,421	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	678.900,595 343.426,421	1	678.901,778 343.426,619	1.199

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5006**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Noua, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Str Noua, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

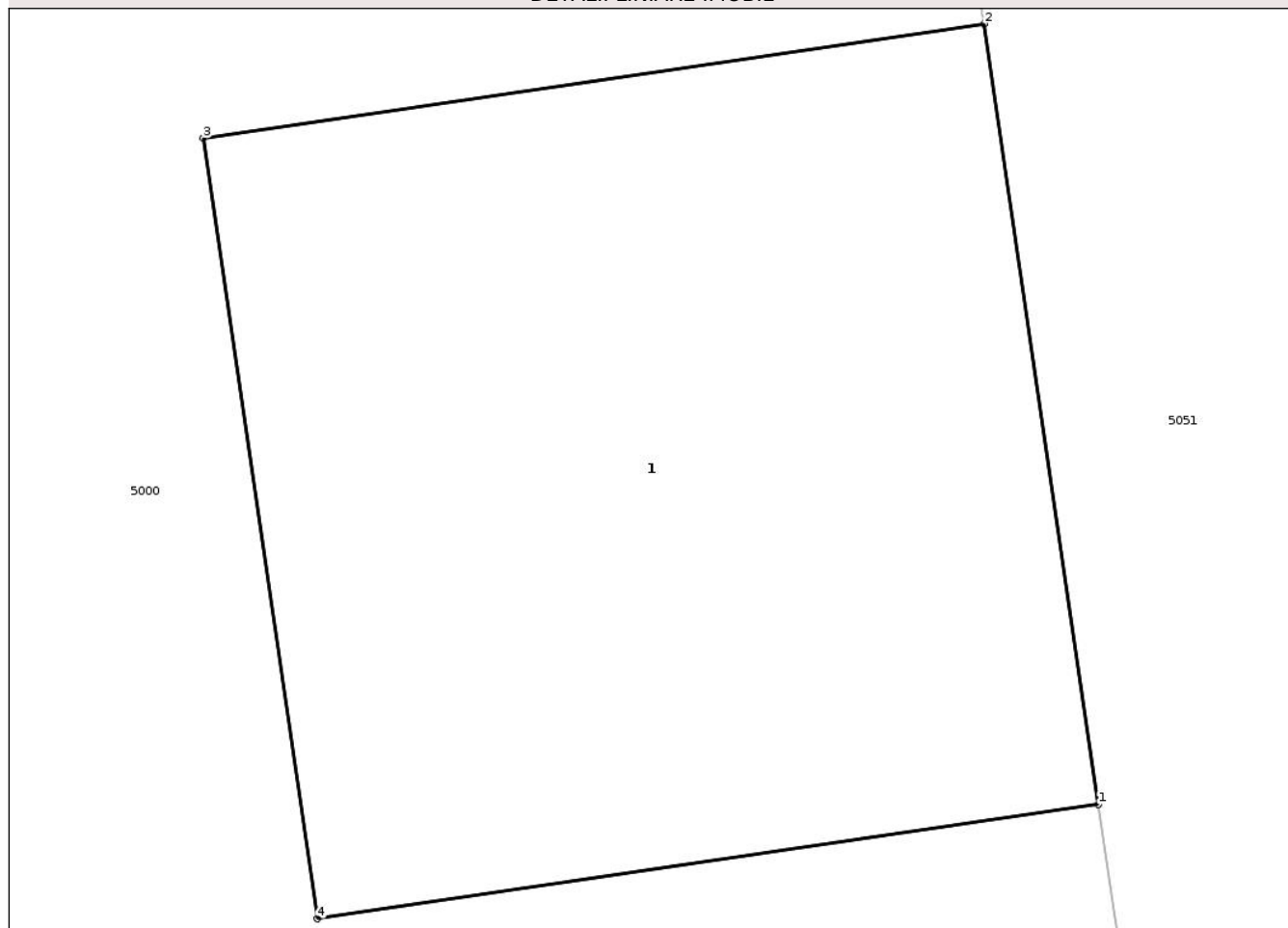
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1 mp; S. construită desfasurată:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.906,55 343.434,26	2	678.906,376 343.435,447	1.2
2	678.906,376 343.435,447	3	678.905,188 343.435,273	1.201
3	678.905,188 343.435,273	4	678.905,362 343.434,086	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	678.905,362 343.434,086	1	678.906,55 343.434,26	1.201

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5007**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Noua, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuat;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Str Noua, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

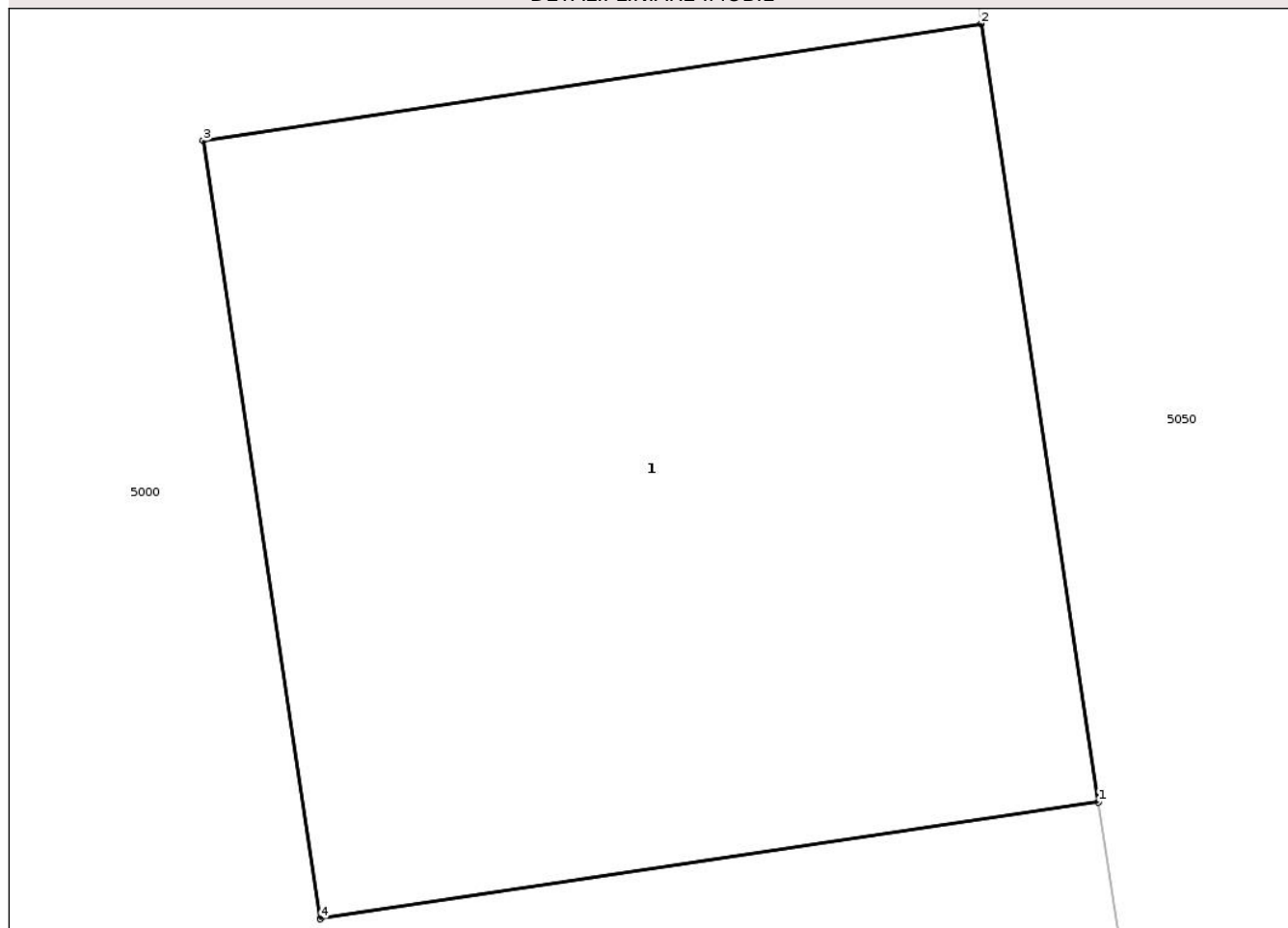
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.902,995 343.457,991	2	678.902,816 343.459,178	1.2
2	678.902,816 343.459,178	3	678.901,629 343.459,0	1.2
3	678.901,629 343.459,0	4	678.901,808 343.457,813	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	678.901,808 343.457,813	1	678.902,995 343.457,991	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5008**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Noua, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Str Noua, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

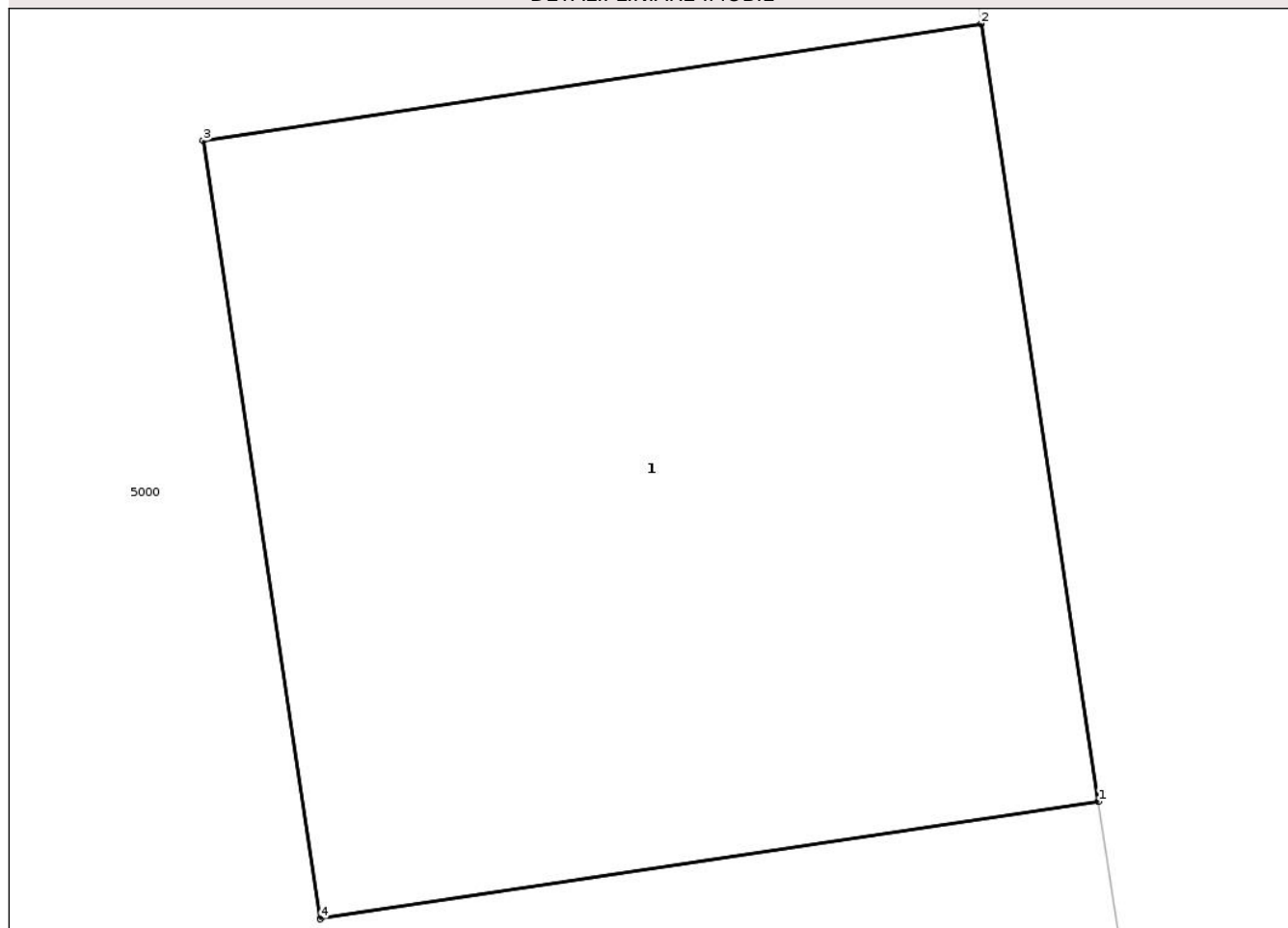
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.899,242 343.482,941	2	678.899,063 343.484,127	1.199
2	678.899,063 343.484,127	3	678.897,876 343.483,949	1.2
3	678.897,876 343.483,949	4	678.898,055 343.482,762	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	678.898,055 343.482,762	1	678.899,242 343.482,941	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5009**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Noua, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuat;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Str Noua, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
NU SUNT			

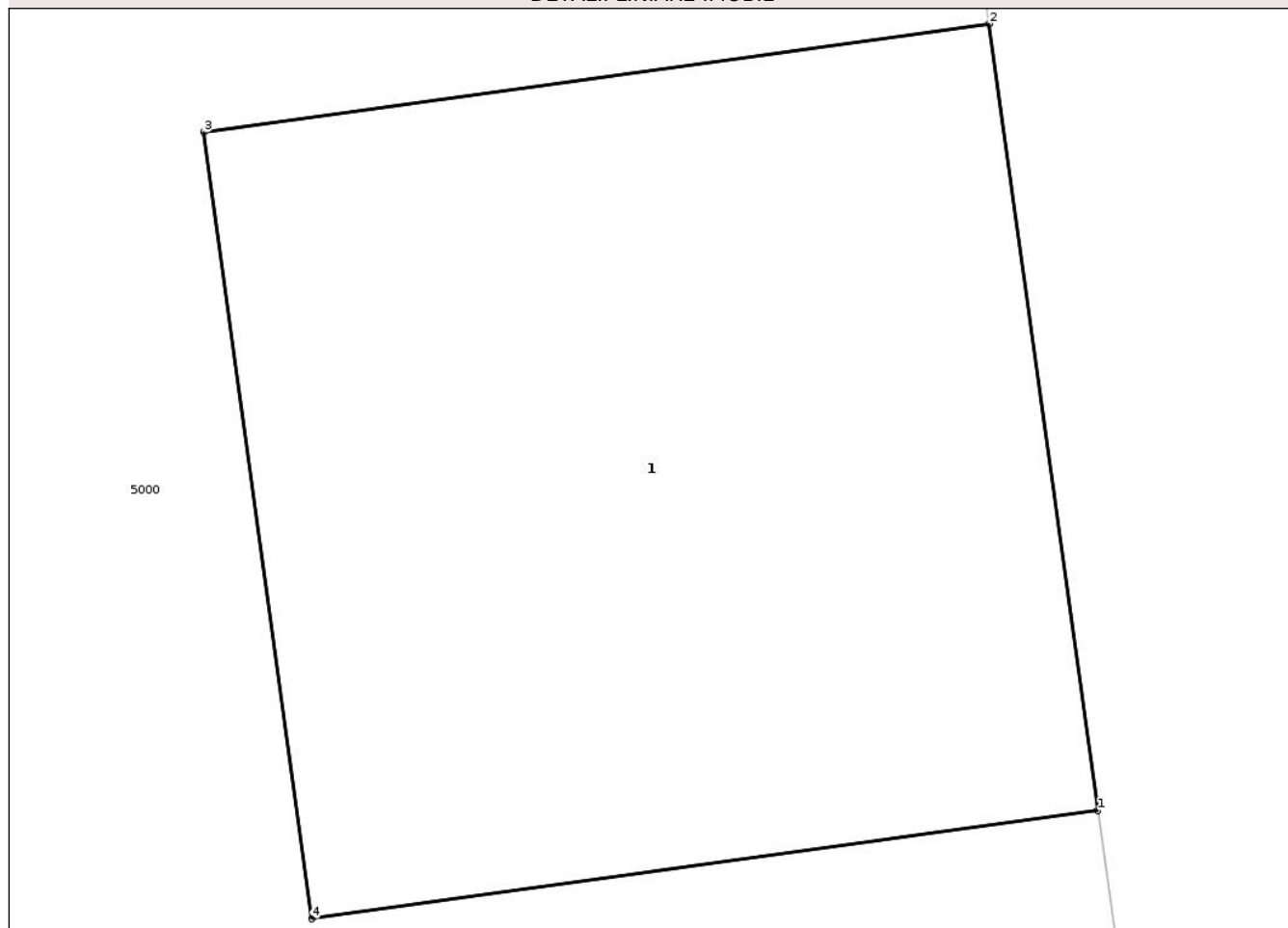
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.893,197 343.522,991	2	678.893,033 343.524,18	1.2
2	678.893,033 343.524,18	3	678.891,845 343.524,016	1.199
3	678.891,845 343.524,016	4	678.892,008 343.522,827	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	678.892,008 343.522,827	1	678.893,197 343.522,991	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5010**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Noua, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Str Noua, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

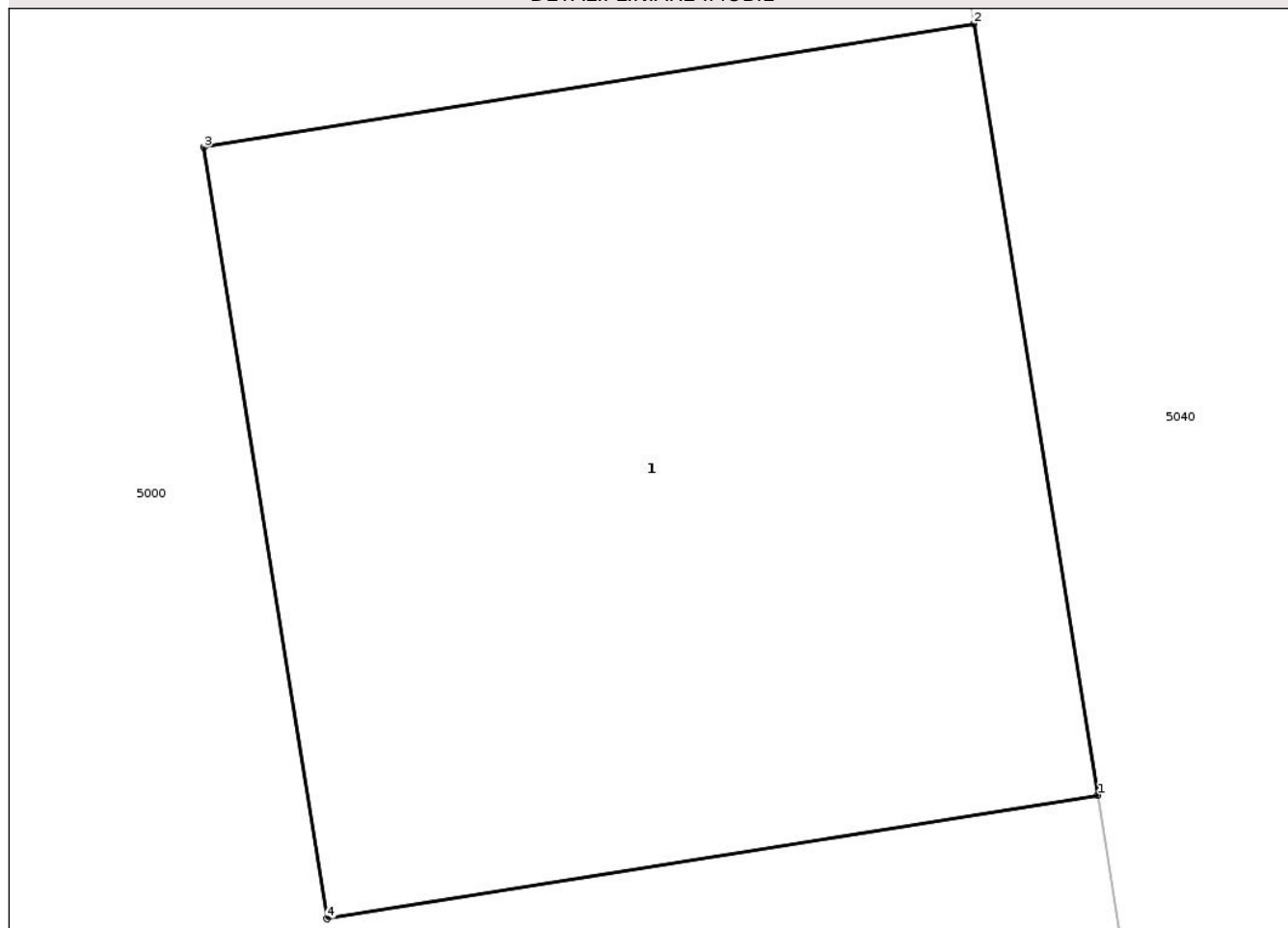
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.886,977 343.562,542	2	678.886,786 343.563,727	1.2
2	678.886,786 343.563,727	3	678.885,602 343.563,537	1.199
3	678.885,602 343.563,537	4	678.885,792 343.562,352	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	678.885,792 343.562,352	1	678.886,977 343.562,542	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5011**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Noua, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuat;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Str Noua, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999		

C. Partea III. SARCINI .

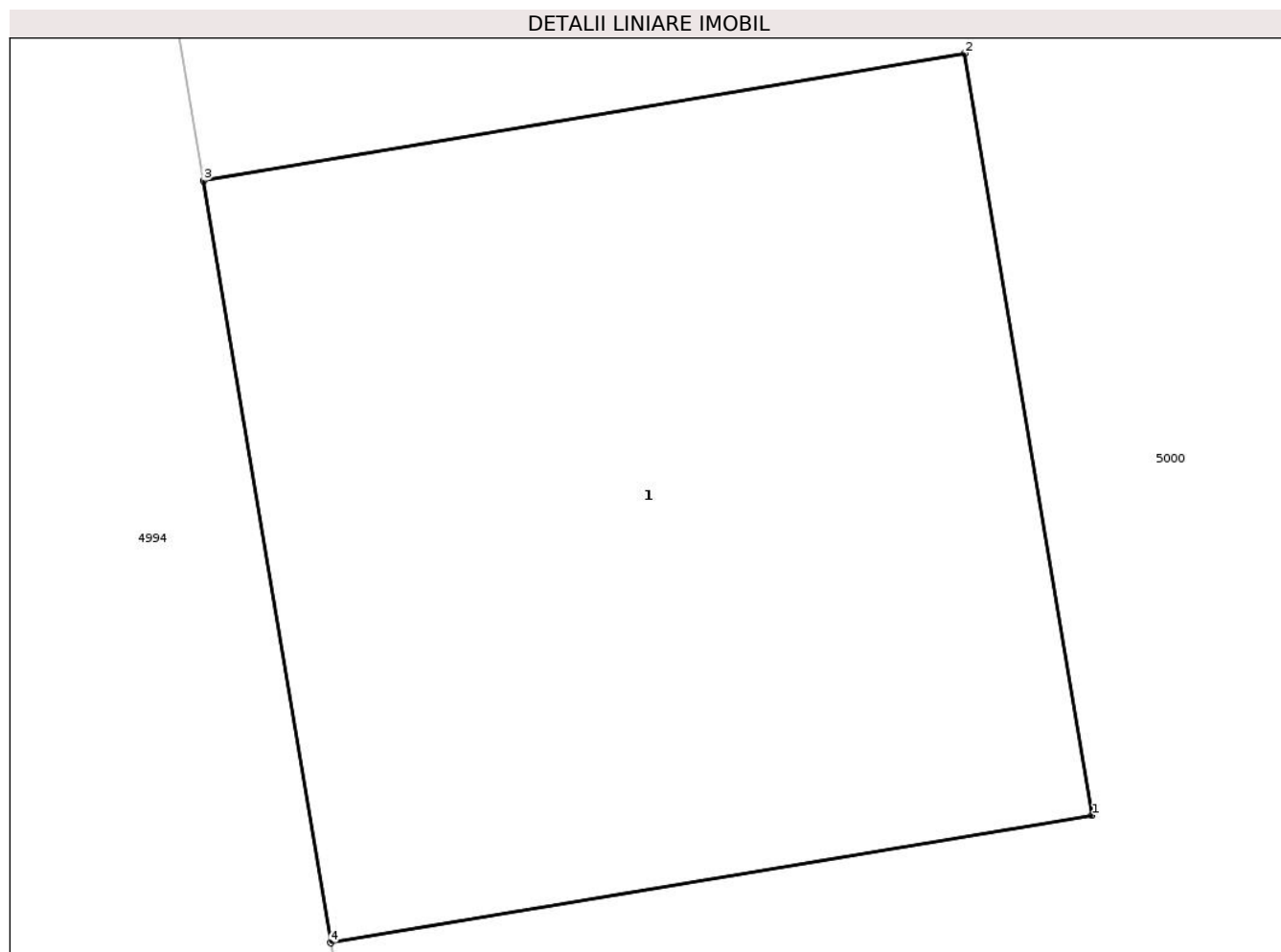
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1 mp; S. construită desfasurată:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.880,539 343.568,971	2	678.880,341 343.570,155	1.2
2	678.880,341 343.570,155	3	678.879,157 343.569,957	1.2
3	678.879,157 343.569,957	4	678.879,355 343.568,773	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	678.879,355 343.568,773	1	678.880,539 343.568,971	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5012**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Noua, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuat;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Str Noua, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

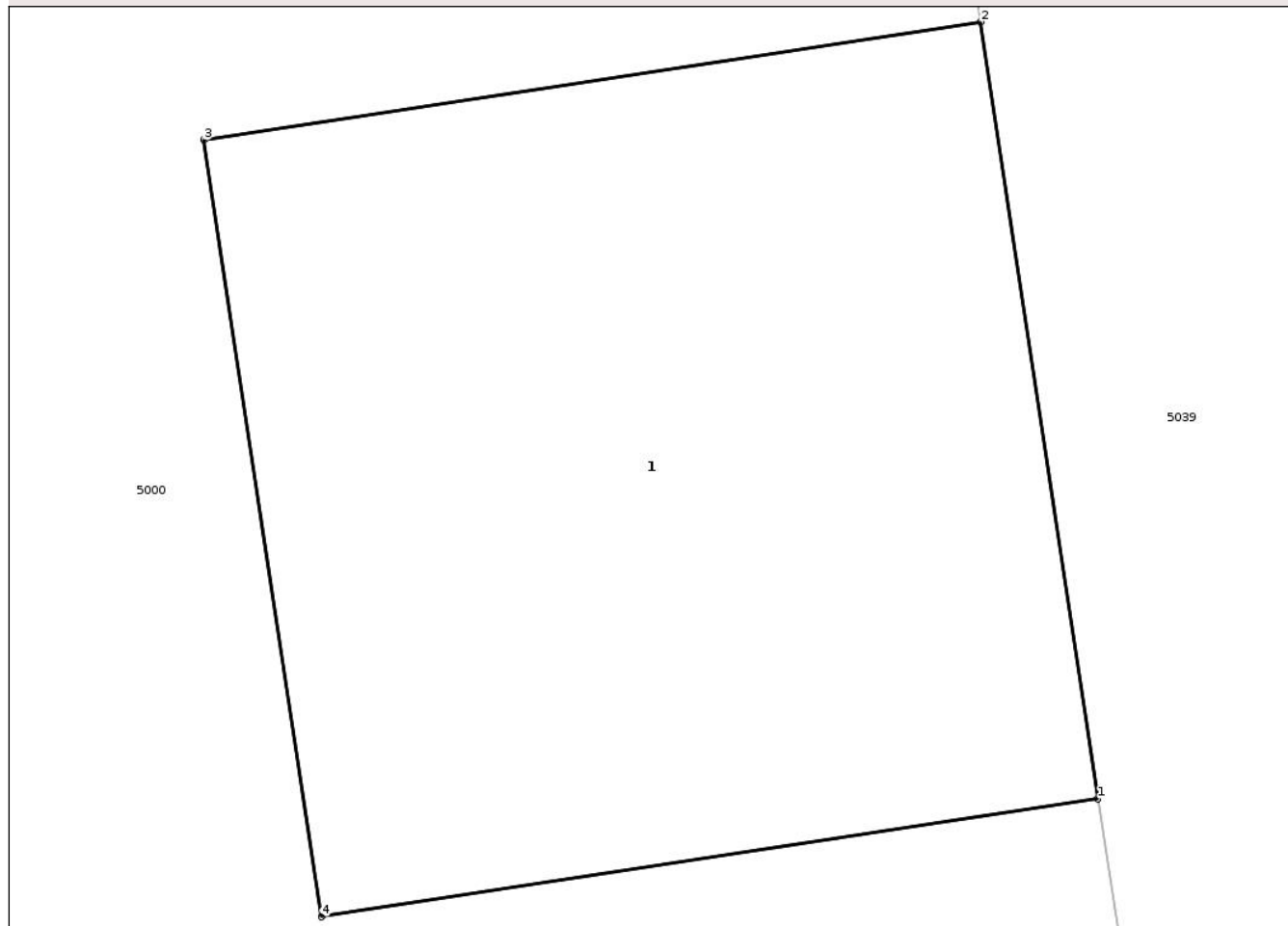
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.881,343 343.599,953	2	678.881,164 343.601,139	1.199
2	678.881,164 343.601,139	3	678.879,977 343.600,959	1.201
3	678.879,977 343.600,959	4	678.880,157 343.599,773	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	678.880,157 343.599,773	1	678.881,343 343.599,953	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5013**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Teilor, Nr. 14, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.687 Masurata: 4.922	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Str Teilor, Nr. 14, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161 mp; S. construita desfasurata:162 mp;
A1.2		Loc. Perieti, Str Teilor, Nr. 14, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.3		Loc. Perieti, Str Teilor, Nr. 14, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.4		Loc. Perieti, Str Teilor, Nr. 14, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.5		Loc. Perieti, Str Teilor, Nr. 14, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.6		Loc. Perieti, Str Teilor, Nr. 14, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp;
A1.7		Loc. Perieti, Str Teilor, Nr. 14, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.8		Loc. Perieti, Str Teilor, Nr. 14, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp; S. construita desfasurata:157 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 095363, din 29/03/1995 emis de CJSDPAT IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIRÎTESCU I. STAN	A1
Act Administrativ nr. 580, din 14/07/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI PERIETI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIRÎTESCU I. STAN	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8

C. Partea III. SARCINI .

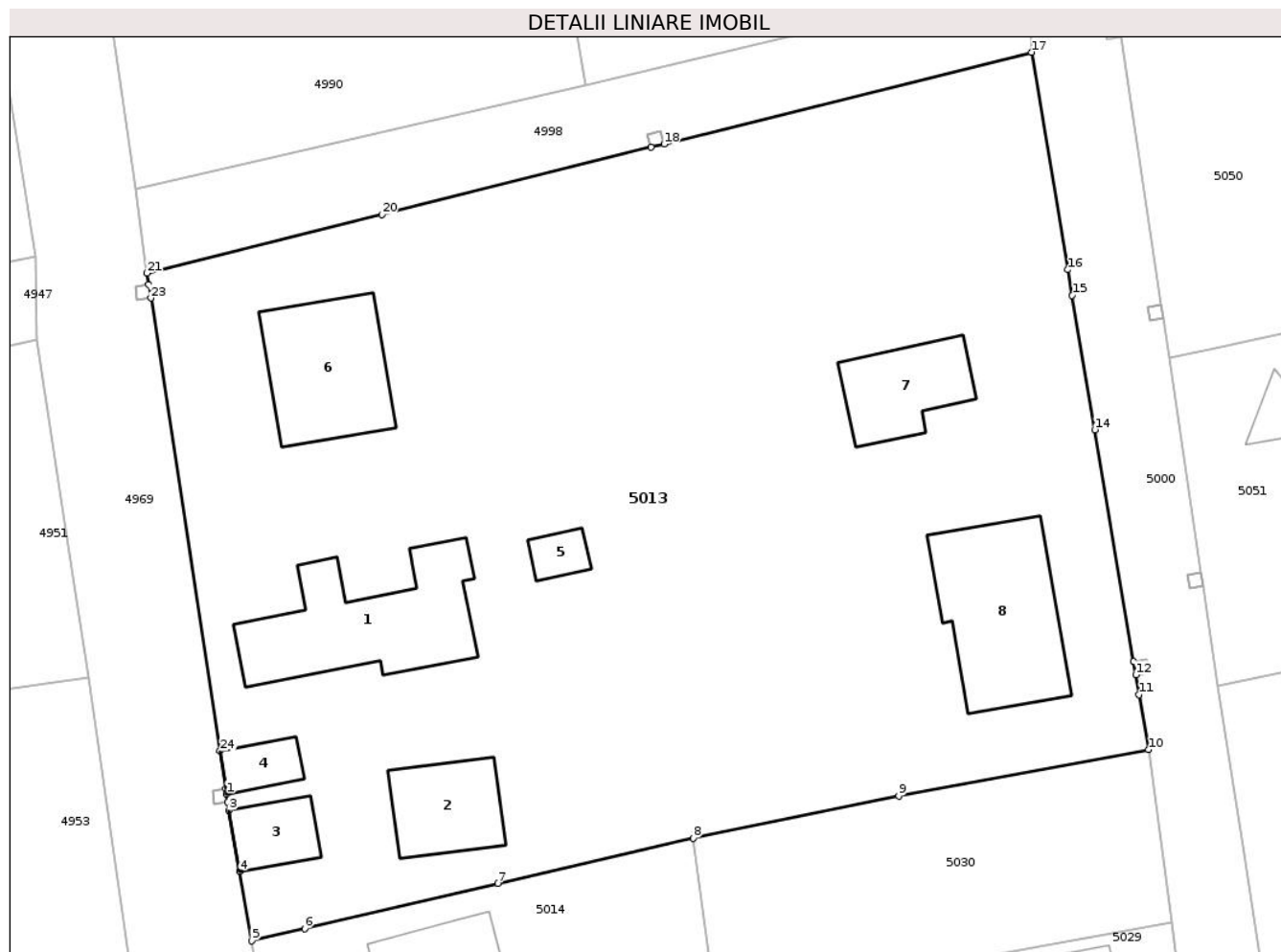
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.687 Masurata: 4.922	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.662	4	140	-	
2	arabil	DA	2.709	4	139, 138/19	-	
3	curți construcții	DA	551	4	139, 138/19	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 162 Masurata: 161	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161 mp; S. construita desfasurata:162 mp;
A1.2		construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.3		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.4		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.5		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.6		construcții de locuințe	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp;
A1.7		construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.8		construcții de locuințe	157	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp; S. construita desfasurata:157 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.820,037 343.415,855	2	678.820,144 343.415,157	0.706
3	678.820,259 343.414,403	4	678.821,22 343.408,987	5.501
5	678.822,255 343.402,842	6	678.826,958 343.403,939	4.829
7	678.844,067 343.407,928	8	678.861,368 343.411,962	17.765
9	678.879,584 343.415,69	10	678.901,705 343.419,801	22.5
11	678.900,889 343.424,667	12	678.900,595 343.426,421	1.778
13	678.900,396 343.427,604	14	678.896,953 343.448,136	20.819
15	678.894,957 343.460,041	16	678.894,574 343.462,322	2.313
17	678.891,343 343.481,589	18	678.858,793 343.473,457	33.55
19	678.857,628 343.473,166	20	678.833,787 343.467,21	24.574
21	678.812,99 343.462,014	22	678.813,146 343.460,991	1.035
23	678.813,328 343.459,805	24	678.819,467 343.419,663	40.609
25	678.819,965 343.416,344	1	678.820,037 343.415,855	0.494

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	678.820,144 343.415,157	3	678.820,259 343.414,403	0.763
4	678.821,22 343.408,987	5	678.822,255 343.402,842	6.232
6	678.826,958 343.403,939	7	678.844,067 343.407,928	17.568
8	678.861,368 343.411,962	9	678.879,584 343.415,69	18.594
10	678.901,705 343.419,801	11	678.900,889 343.424,667	4.934
12	678.900,595 343.426,421	13	678.900,396 343.427,604	1.2
14	678.896,953 343.448,136	15	678.894,957 343.460,041	12.071
16	678.894,574 343.462,322	17	678.891,343 343.481,589	19.536
18	678.858,793 343.473,457	19	678.857,628 343.473,166	1.201
20	678.833,787 343.467,21	21	678.812,99 343.462,014	21.436
22	678.813,146 343.460,991	23	678.813,328 343.459,805	1.2
24	678.819,467 343.419,663	25	678.819,965 343.416,344	3.356

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5014**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Teilor, Nr. 12, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20708	Din acte: 615 Masurata: 618	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Str Teilor, Nr. 12, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
71356 / 25/08/2015		
Act Notarial nr. 2305, din 24/08/2015 emis de Sava Doina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LICA SAFTA, necasatorita	A1
67451 / 10/06/2024		
Act Administrativ nr. 1406, din 03/06/2024 emis de PRIMARIA PERIETI (act administrativ nr 285 din 29.05.2024, emis de PRIMARIA PERIETI; act administrativ nr 543 din 30.05.2024, emis de PRIMARIA PERIETI; act administrativ nr 00213422644 din 03.06.2024, emis de GROUPAMA ASIGURARI SA; act administrativ nr 1386 din 30.05.2024, emis de PRIMARIA PERIETI; act notarial nr 2305 din 24.08.2015, emis de BIN SAVA DOINA);		
B3	Se noteaza actualizarea de informatii cadastrale, conform documentatiei cadastrale intocmita de persoana fizica autorizata Voicu Adrian, avizata la data 08.07.2024, anexa 1 la partea a I-a a cartii funciare cu privire la repositionarea imobilului, schimbarea categoriei de folosinta din arabil in arabil si curti constructii, inscrierea constructiei C1, notarea adresei imobilului ca fiind situat in Perieti, str. Teilor, nr.12, jud. Ialomita	A1, A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LICA SAFTA, necasatorita	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

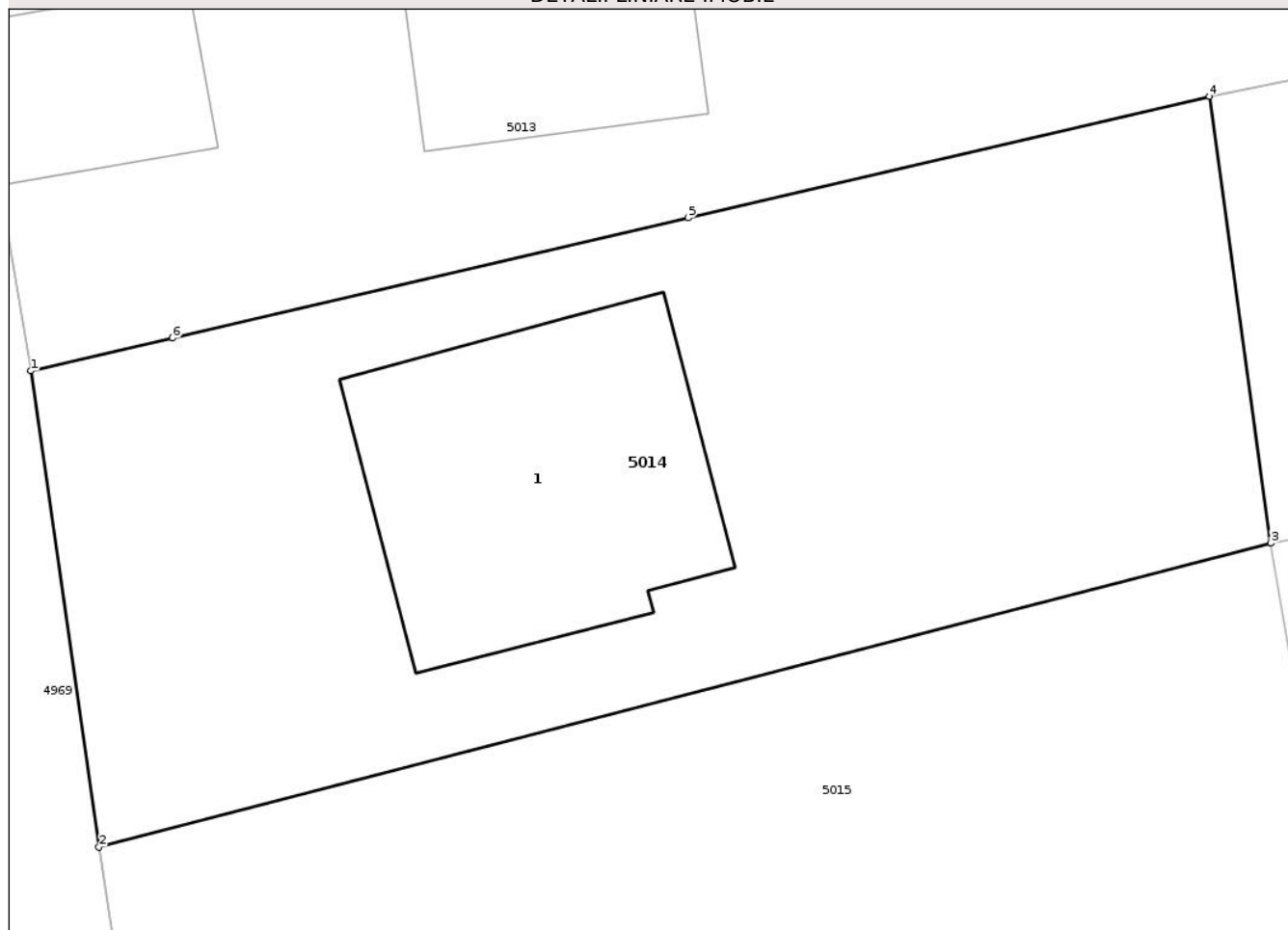
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20708	Din acte: 615 Masurata: 618	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	239	4	141/1	-	
2	arabil	DA	379	4	141/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.822,255 343.402,842	2	678.824,513 343.387,03	15.972
2	678.824,513 343.387,03	3	678.863,408 343.397,123	40.183

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	678.863,408 343.397,123	4	678.861,368 343.411,962	14.979
4	678.861,368 343.411,962	5	678.844,067 343.407,928	17.765
5	678.844,067 343.407,928	6	678.826,958 343.403,939	17.568
6	678.826,958 343.403,939	1	678.822,255 343.402,842	4.829

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5015**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Teilor, Nr. 10, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 710 Masurata: 703	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 096.613, din 02/08/2002 emis de CJSDPAT IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTACHE GH. VASILE 2) COSTACHE ECATERINA	A1

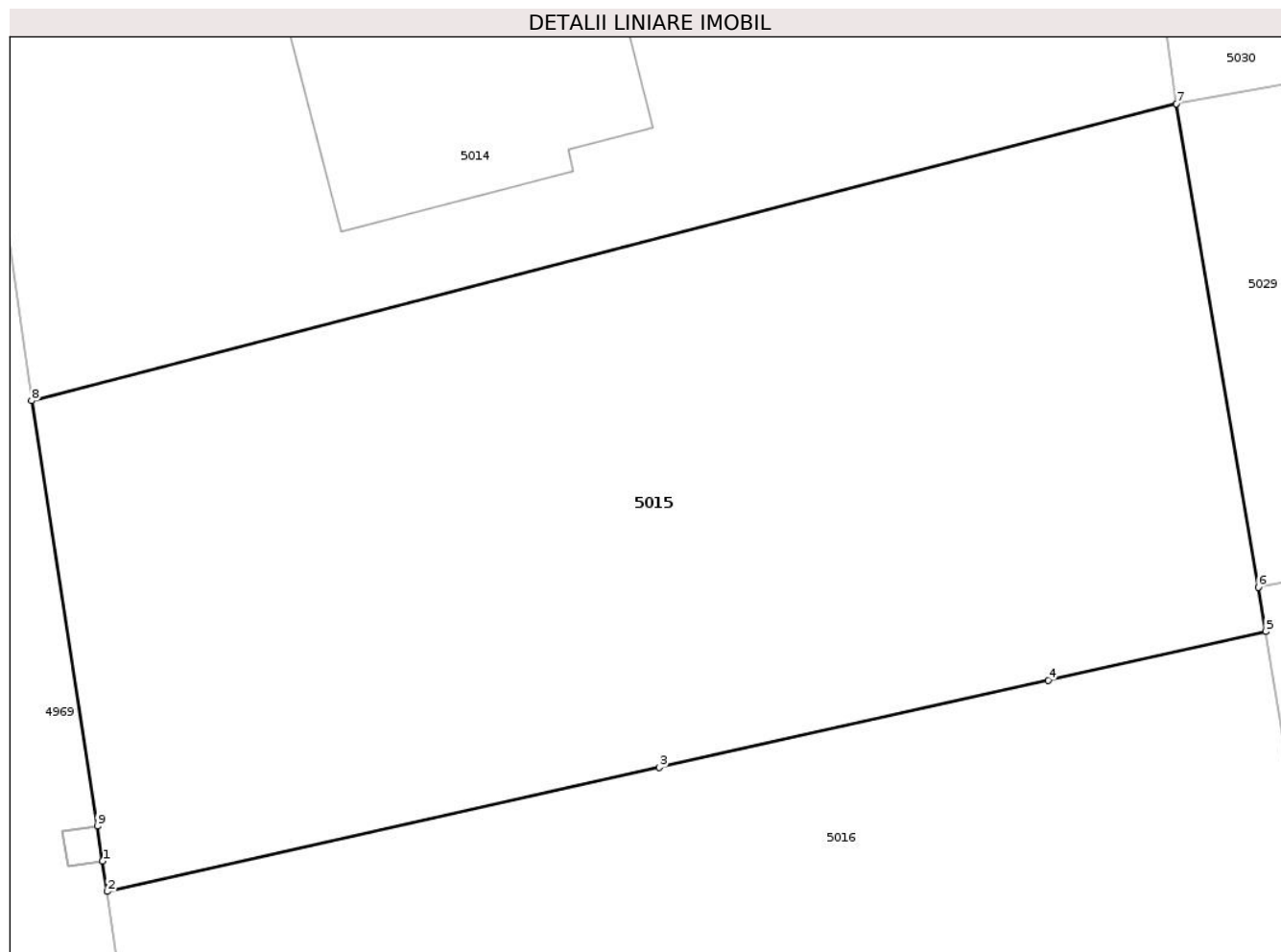
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 710 Masurata: 703	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	703	4	141/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.826,924 343.371,395	2	678.827,083 343.370,366	1.041
2	678.827,083 343.370,366	3	678.845,84 343.374,576	19.224
3	678.845,84 343.374,576	4	678.859,055 343.377,542	13.544
4	678.859,055 343.377,542	5	678.866,436 343.379,199	7.565
5	678.866,436 343.379,199	6	678.866,182 343.380,701	1.523

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	678.866,182 343.380,701	7	678.863,408 343.397,123	16.655
7	678.863,408 343.397,123	8	678.824,513 343.387,03	40.183
8	678.824,513 343.387,03	9	678.826,741 343.372,581	14.62
9	678.826,741 343.372,581	1	678.826,924 343.371,395	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5016**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Teilor, Nr. 8, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20343	Din acte: 997 Masurata: 1.082	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
817 / 14/03/2001		
Act Notarial nr. 2812, din 01/01/1998 emis de BNP (autorizatia de construire nr.27 din 1998 emis de Consiliul Jud. Ialomita);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare si construire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ISCRU BARBU 2) ISCRU EUGENIA OBSERVATII: (provenita din conversia CF 109)	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

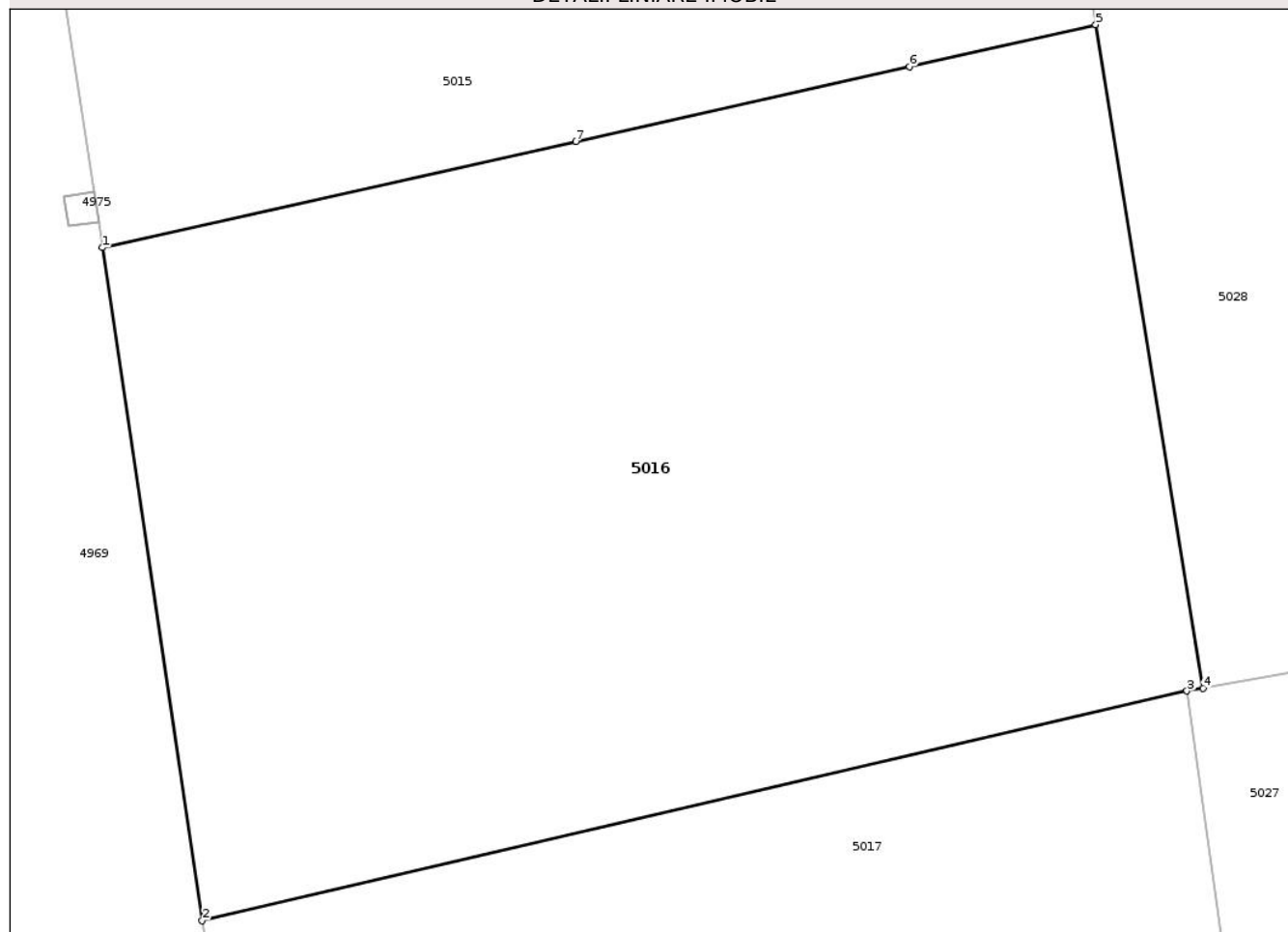
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20343	Din acte: 997 Masurata: 1.082	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	367	4	142	-	
2	arabil	DA	715	4	142	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.827,083 343.370,366	2	678.831,041 343.343,703	26.955
2	678.831,041 343.343,703	3	678.870,053 343.352,807	40.06
3	678.870,053 343.352,807	4	678.870,69 343.352,918	0.647
4	678.870,69 343.352,918	5	678.866,436 343.379,199	26.623

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	678.866,436 343.379,199	6	678.859,055 343.377,542	7.565
6	678.859,055 343.377,542	7	678.845,84 343.374,576	13.544
7	678.845,84 343.374,576	1	678.827,083 343.370,366	19.224

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5017**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Teilor, Nr. 6, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.177 Masurata: 1.218	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Str Teilor, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.2		Loc. Perieti, Str Teilor, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 095335, din 06/03/1995 emis de CJSDPAT IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VASILE MANTEA	A1
Act Administrativ nr. 580, din 14/07/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI PERIETI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VASILE MANTEA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

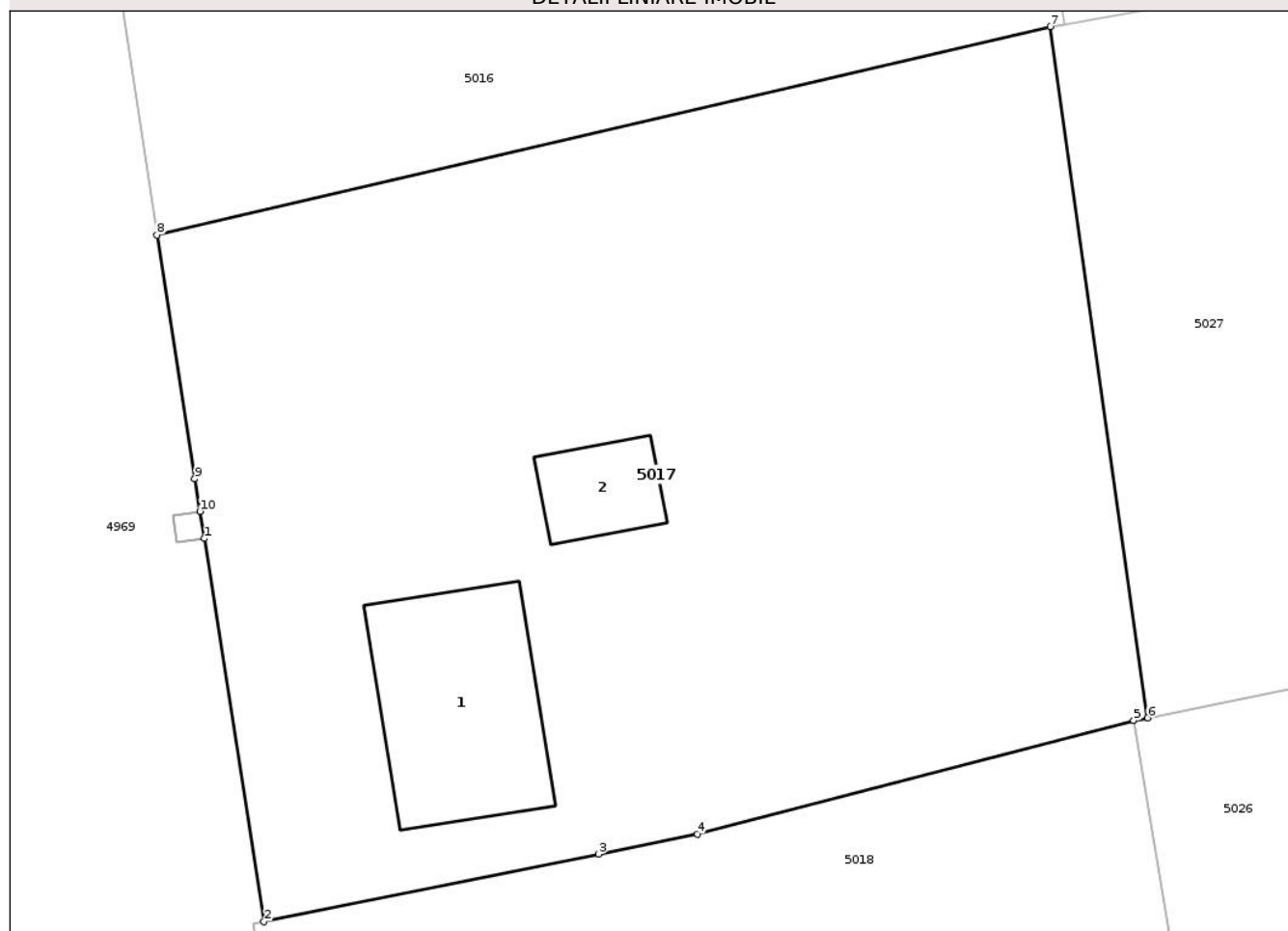
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.177	
	Masurata: 1.218	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	320	4	145	-	
2	arabil	DA	897	4	143, 144	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.2		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.833,109 343.330,451	2	678.835,722 343.313,719	16.935
2	678.835,722 343.313,719	3	678.850,339 343.316,671	14.912

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	678.850,339 343.316,671	4	678.854,642 343.317,54	4.39
4	678.854,642 343.317,54	5	678.873,692 343.322,497	19.684
5	678.873,692 343.322,497	6	678.874,306 343.322,621	0.626
6	678.874,306 343.322,621	7	678.870,053 343.352,807	30.484
7	678.870,053 343.352,807	8	678.831,041 343.343,703	40.06
8	678.831,041 343.343,703	9	678.832,702 343.333,055	10.777
9	678.832,702 343.333,055	10	678.832,924 343.331,637	1.435
10	678.832,924 343.331,637	1	678.833,109 343.330,451	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5018**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Teilor, Nr. 4, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23233	Din acte: 3.234 Masurata: 1.172	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Str Teilor, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.2		Loc. Perieti, Str Teilor, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
77199 / 05/10/2017			
Act Notarial nr. 1281, din 04/10/2017 emis de Ignat Gabriela Cornelia (act notarial nr 1282 din 04.10.2017, emis de Ignat Gabriela Cornelia;act administrativ nr 3010 din 03.10.2017, emis de Primaria Perieti);			
B3	Se noteaza adresa imobilului de la A1, A1.1, A1.1, A1.2 ca fiind situat in comuna Perieti, str. Teilor, nr.4, jud. Ialomita		A1, A1.1, A1.2
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHESCA IONICA , necasatorita		A1, A1.1, A1.2
B5	deodata cu inscrierea de sub C1 se noteaza interdictia de instrainare, grevare, schimb, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare 1) SC BANCA TRANSILVANIA S.A. , CIF:18741805		A1, A1.1, A1.2
B6	Se radiaza promisiunea de vanzare inscrisa la B2 in baza incheierii nr67535/2017		A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

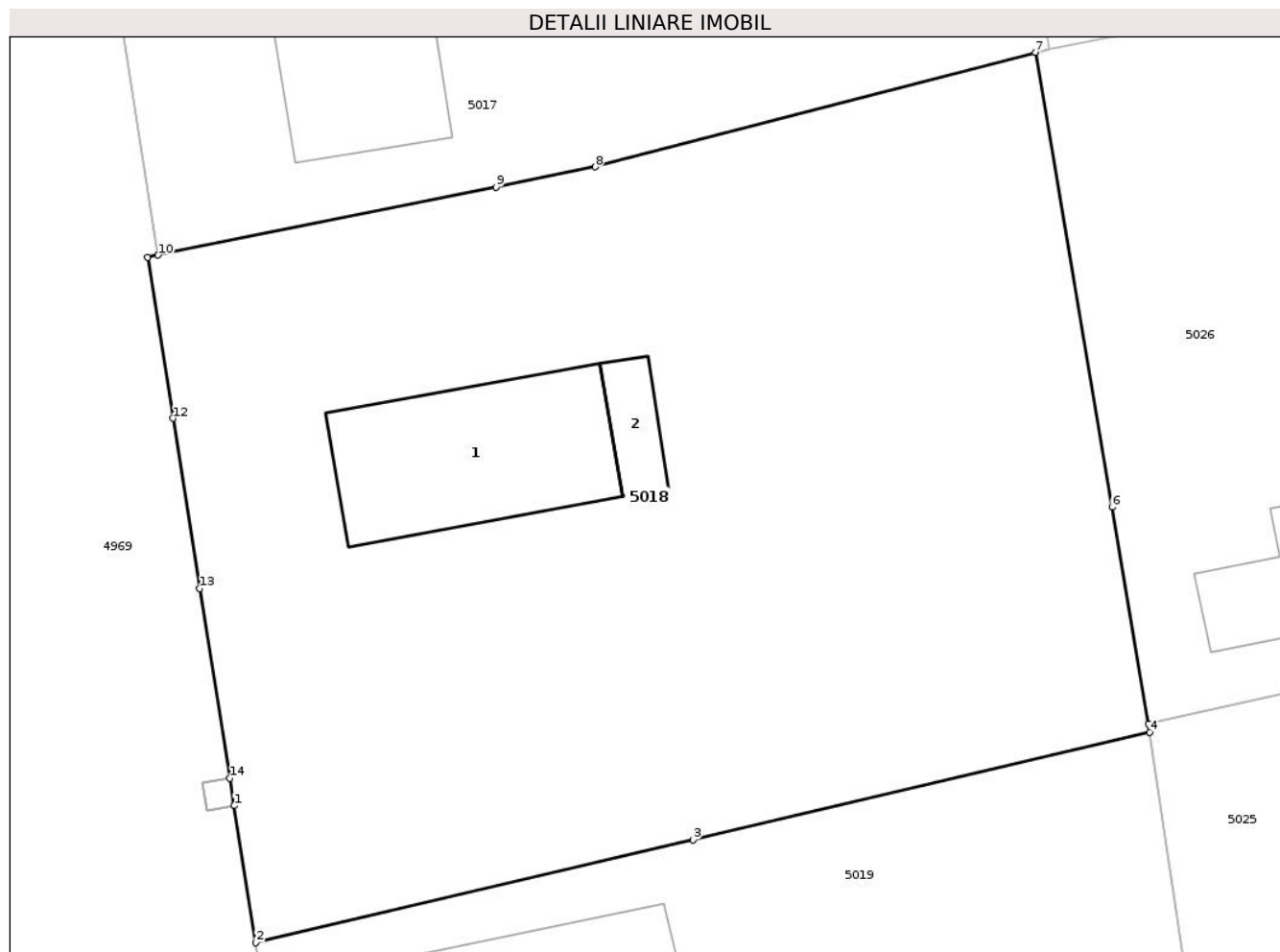
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
77199 / 05/10/2017			
Act Notarial nr. 1281, din 04/10/2017 emis de Ignat Gabriela Cornelia (act notarial nr 1282 din 04.10.2017, emis de Ignat Gabriela Cornelia;act administrativ nr 3010 din 03.10.2017, emis de Primaria Perieti);			
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:90301 RONși celelalte obligatii de plata aferente creditului 1) SC BANCA TRANSILVANIA S.A. , CIF:18741805		A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23233	Din acte: 3.234 Masurata: 1.172	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	170	4	146	-	
2	arabil	DA	1.002	4	146	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.2		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.839,01 343.289,893	2	678.839,948 343.283,964	6.003
2	678.839,948 343.283,964	3	678.858,88 343.288,417	19.449

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	678.858,88 343.288,417	4	678.878,646 343.293,066	20.305
4	678.878,646 343.293,066	5	678.878,582 343.293,447	0.386
5	678.878,582 343.293,447	6	678.877,005 343.302,815	9.5
6	678.877,005 343.302,815	7	678.873,692 343.322,497	19.959
7	678.873,692 343.322,497	8	678.854,642 343.317,54	19.684
8	678.854,642 343.317,54	9	678.850,339 343.316,671	4.39
9	678.850,339 343.316,671	10	678.835,722 343.313,719	14.912
10	678.835,722 343.313,719	11	678.835,257 343.313,625	0.474
11	678.835,257 343.313,625	12	678.836,359 343.306,659	7.053
12	678.836,359 343.306,659	13	678.837,524 343.299,291	7.46
13	678.837,524 343.299,291	14	678.838,823 343.291,079	8.314
14	678.838,823 343.291,079	1	678.839,01 343.289,893	1.201

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5019**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Teilor, Nr. 2, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20015	Din acte: 800 Masurata: 1.172	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Str Teilor, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34503 / 16/10/2009		
Act Notarial nr. 3906, din 14/10/2009 emis de BNP PAUN MARIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare si construire, avut anterior, urmare revocarii c.v.c. cu clauza de intretinere aut. sub nr. 3255/25.07.2008 de BNP Paun Mariana., dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOIAN ION 2) STOIAN STELA, SOTI	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

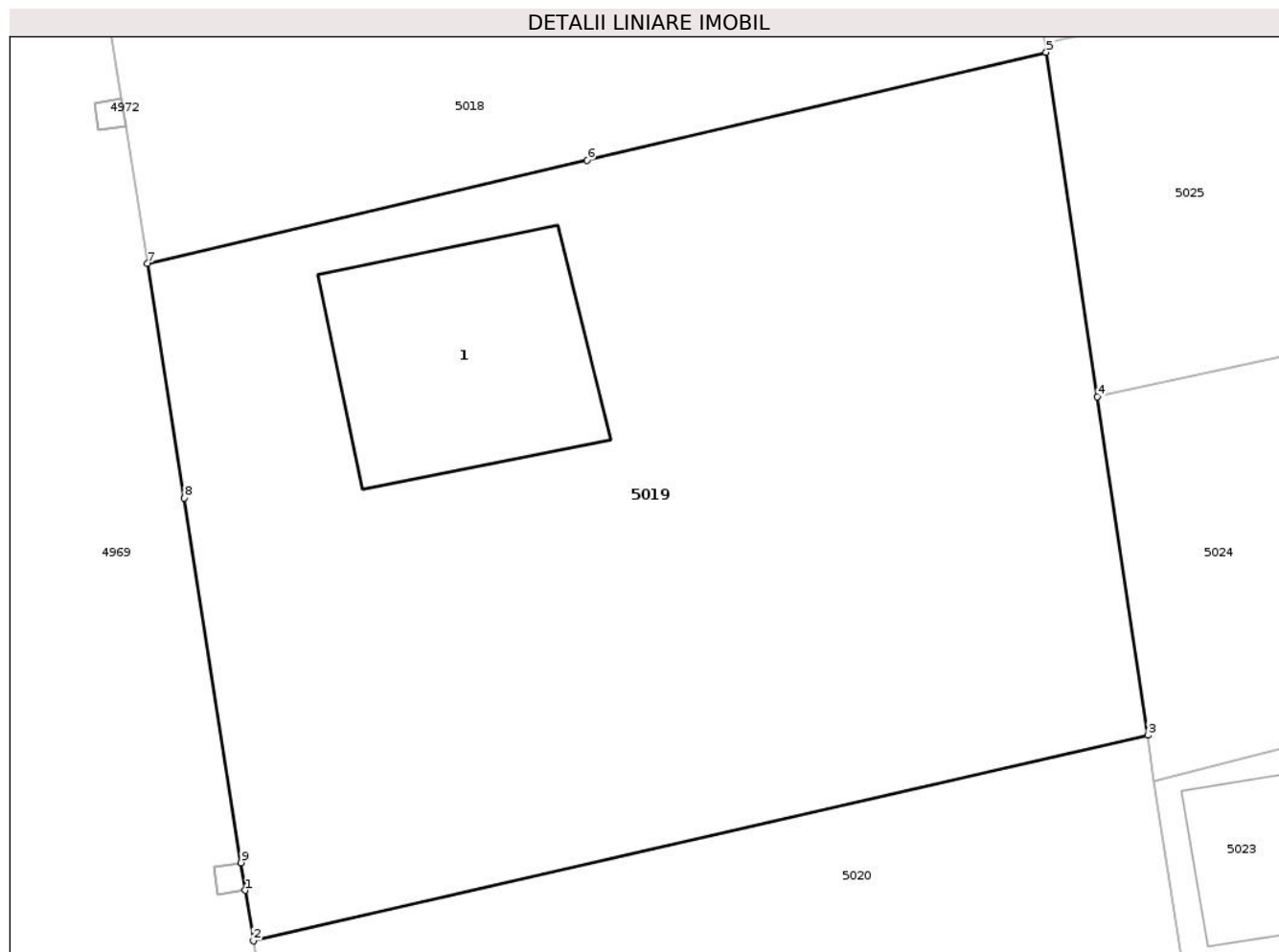
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
34503 / 16/10/2009		
Act Notarial nr. 3906, din 14/10/2009 emis de BNP PAUN MARIANA;		
C2	deodata cu intabularea de sub B2, se radiaza obligatia de intretinere viagera, inregistrata cu incheierea nr. 26359/28.07.2008.	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20015	Din acte: 800 Masurata: 1.172	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	244	4	147	-	
2	arabil	DA	928	4	147	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.844,157 343.256,961	2	678.844,497 343.254,779	2.208
2	678.844,497 343.254,779	3	678.883,019 343.263,638	39.528

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	678.883,019 343.263,638	4	678.880,852 343.278,223	14.745
4	678.880,852 343.278,223	5	678.878,646 343.293,066	15.006
5	678.878,646 343.293,066	6	678.858,88 343.288,417	20.305
6	678.858,88 343.288,417	7	678.839,948 343.283,964	19.449
7	678.839,948 343.283,964	8	678.841,523 343.273,859	10.227
8	678.841,523 343.273,859	9	678.843,972 343.258,147	15.902
9	678.843,972 343.258,147	1	678.844,157 343.256,961	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5020**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Calea Bucuresti, Nr. 2 A, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27160	Din acte: 621 Masurata: 1.477	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Calea Bucuresti, Nr. 2 A, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;
A1.2		Loc. Perieti, Calea Bucuresti, Nr. 2 A, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
131537 / 08/10/2021		
Act Notarial nr. 1501, din 07/10/2021 emis de Sava Doina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 27160 a imobilului cu numarul cadastral 27160 / UAT Perieti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 532 inscris in cartea funciara 27140;	A1
Act Notarial nr. 1892, din 29/07/2003 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALEXE ION <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27140/Perieti, inscrisa prin incheierea nr. 2454 din 04/08/2003;</i>	A1, A1.2
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE nuda proprietate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALEXE ION <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27140/Perieti, inscrisa prin incheierea nr. 2454 din 04/08/2003;</i>	A1.1
Act Notarial nr. 1110, din 09/08/2021 emis de Sava Doina;		
B4	Se noteaza promisiunea promitentului vanzator ALEXE ION, necasatorit, de a vinde constructiile C1-casa de locuit sc.68 mp, C3 anexa sc-16 mp si terenul in suprafata de 920 mp din suprafata totala de 2402 mp, promitentului cumparator NEAGU VALENTIN, casatorit, termenul de incheiere a contractului de vanzare fiind 09.11.2021. <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27140/Perieti, inscrisa prin incheierea nr. 112608 din 10/08/2021;</i>	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

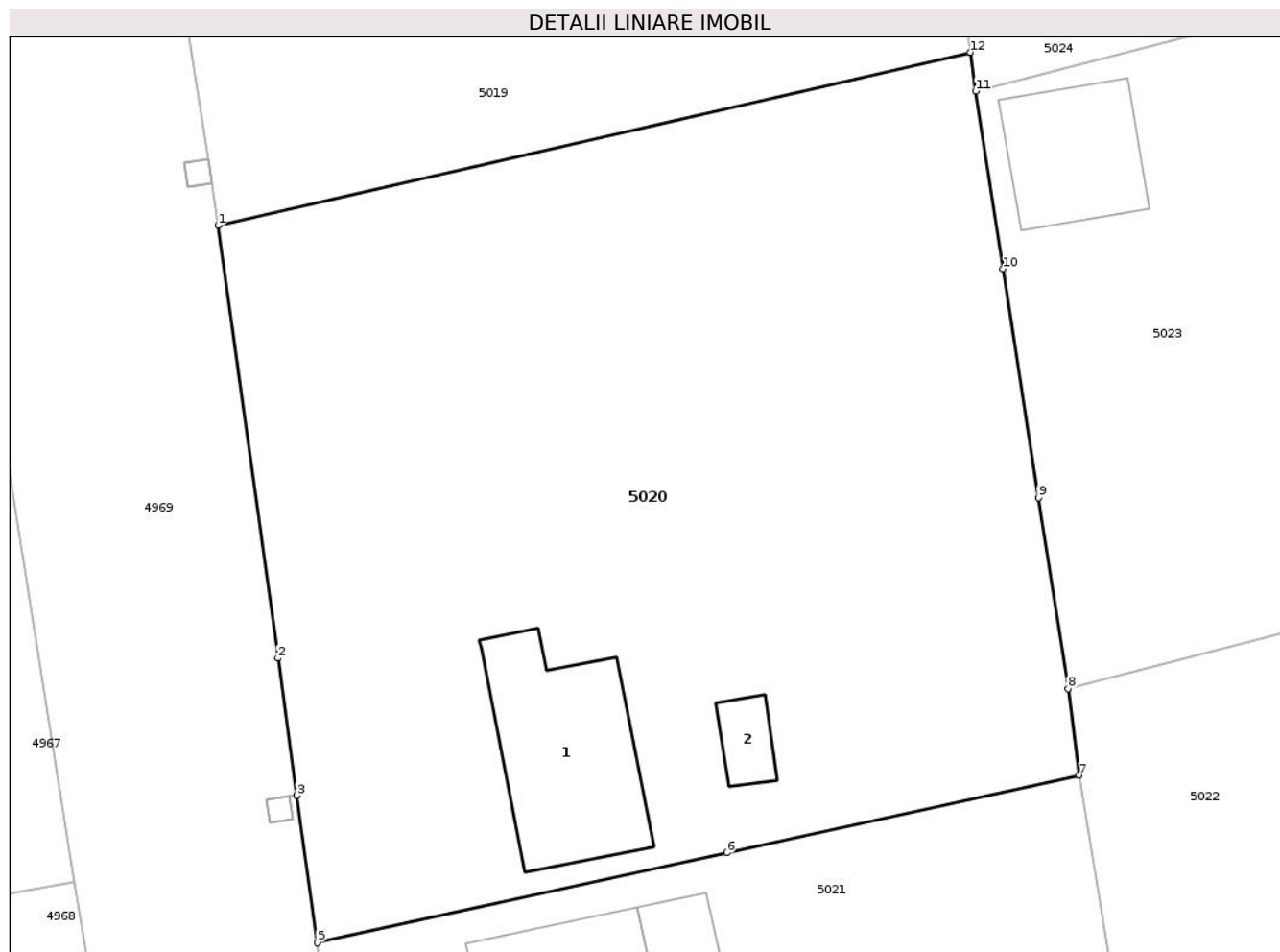
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
131537 / 08/10/2021			
Act Notarial nr. 1892, din 29/07/2003 emis de -;			
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALEXE GHEORGHE <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27140/Perieti, inscrisa prin incheierea nr. 2454 din 04/08/2003;</i>		A1.1
C2	se radiaza dreptul de uzufruct inscris la C1, pentru Alexe Anica.		A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27160	Din acte: 621 Masurata: 1.477	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	578	4	148	-	
2	arabil	DA	898	4	148	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;
A1.2		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.844,497 343.254,779	2	678.847,56 343.232,624	22.366
2	678.847,56 343.232,624	3	678.848,531 343.225,602	7.089

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	678.848,531 343.225,602	4	678.848,531 343.225,599	0.003
4	678.848,531 343.225,599	5	678.849,574 343.218,057	7.614
5	678.849,574 343.218,057	6	678.870,556 343.222,669	21.483
6	678.870,556 343.222,669	7	678.888,595 343.226,634	18.47
7	678.888,595 343.226,634	8	678.888,011 343.231,071	4.475
8	678.888,011 343.231,071	9	678.886,502 343.240,833	9.878
9	678.886,502 343.240,833	10	678.884,689 343.252,554	11.86
10	678.884,689 343.252,554	11	678.883,282 343.261,654	9.208
11	678.883,282 343.261,654	12	678.883,019 343.263,638	2.001
12	678.883,019 343.263,638	1	678.844,497 343.254,779	39.528

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5021**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Calea Bucuresti, Nr. 2, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27161	Din acte: 227 Masurata: 915	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Calea Bucuresti, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.2		Loc. Perieti, Calea Bucuresti, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
131537 / 08/10/2021		
Act Notarial nr. 1501, din 07/10/2021 emis de Sava Doina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 27161 a imobilului cu numarul cadastral 27161 / UAT Perieti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 532 inscris in cartea funciara 27140;	A1
131539 / 08/10/2021		
Act Notarial nr. 1502, din 07/10/2021 emis de Sava Doina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEAGU VALENTIN, casatorit cu 2) NEAGU GABRIELA	A1, A1.1, A1.2
B5	Se radiaza din oficiu notarea de la B3	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

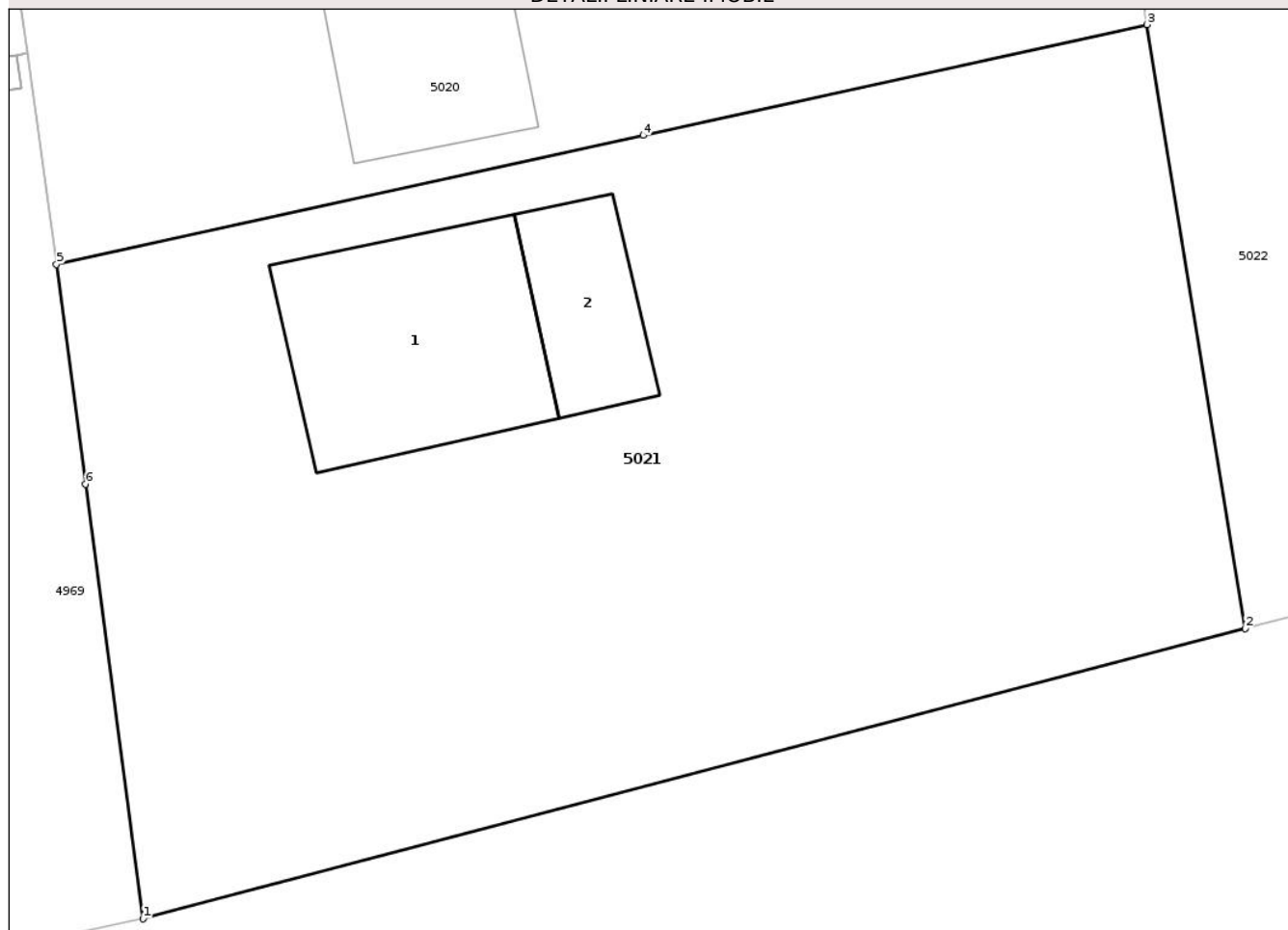
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27161	Din acte: 227 Masurata: 915	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	215	4	149	-	
2	arabil	DA	700	4	150	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.2		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.852,668 343.194,63	2	678.892,097 343.205,02	40.775
2	678.892,097 343.205,02	3	678.888,595 343.226,634	21.896

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	678.888,595 343.226,634	4	678.870,556 343.222,669	18.47
4	678.870,556 343.222,669	5	678.849,574 343.218,057	21.483
5	678.849,574 343.218,057	6	678.850,613 343.210,186	7.939
6	678.850,613 343.210,186	1	678.852,668 343.194,63	15.691

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5022**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Noua, Nr. 1, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.093	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 096093, din 13/07/1999 emis de CJSDPAT IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PANDELESCU A. CLEMENTA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

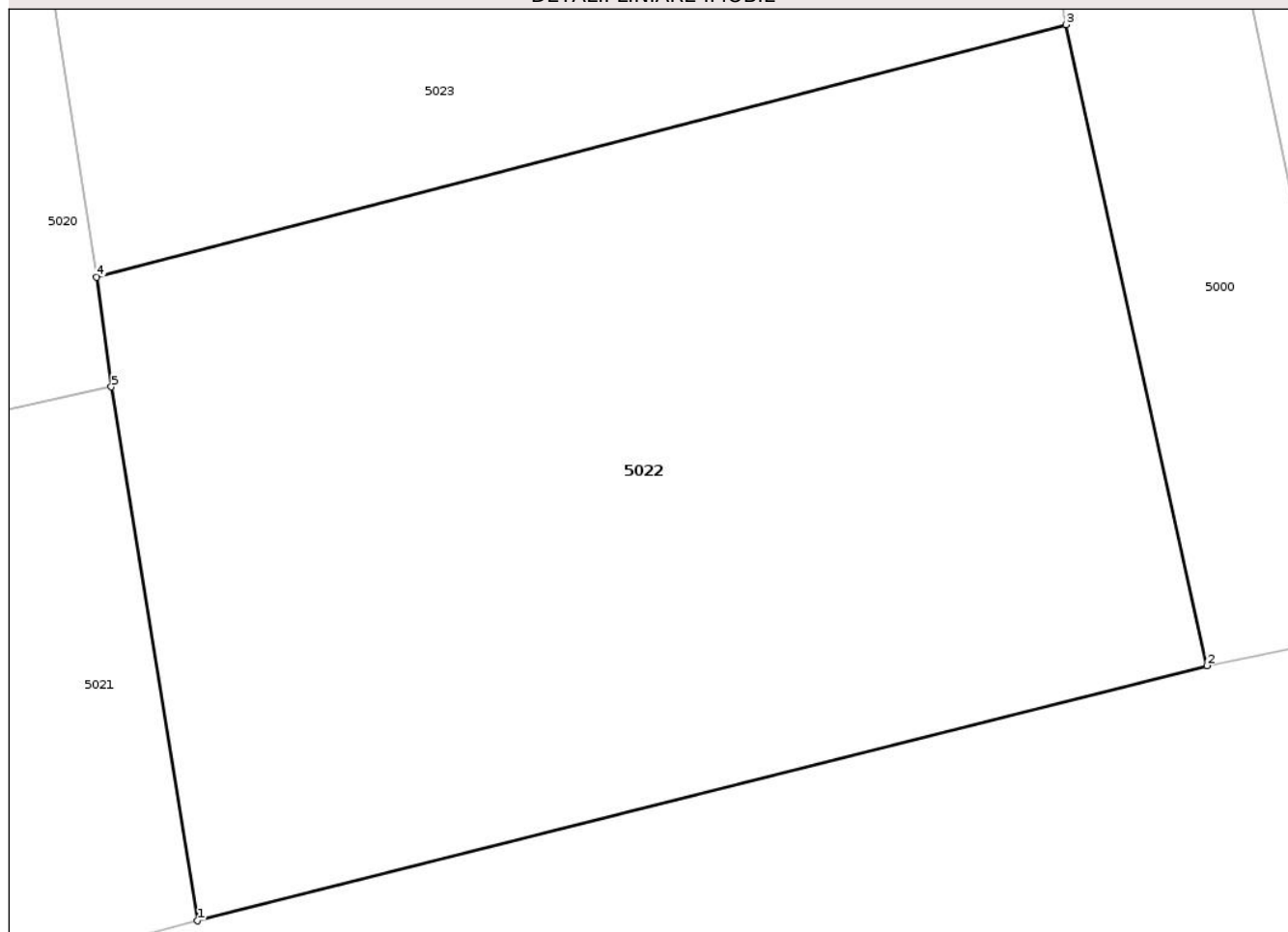
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.093	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.093	4	138/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.892,097 343.205,02	2	678.932,958 343.215,351	42.147
2	678.932,958 343.215,351	3	678.927,268 343.241,298	26.564
3	678.927,268 343.241,298	4	678.888,011 343.231,071	40.567
4	678.888,011 343.231,071	5	678.888,595 343.226,634	4.475
5	678.888,595 343.226,634	1	678.892,097 343.205,02	21.896

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5023**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Noua, Nr. 3, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23540	Din acte: 1.200 Masurata: 1.240	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Str Noua, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
81329 / 17/10/2018		
Act Notarial nr. 1277, din 16/10/2018 emis de Stuparu Costin Marian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TEODOSIU ADRIAN 2) TEODOSIU AURELIA, sotii	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

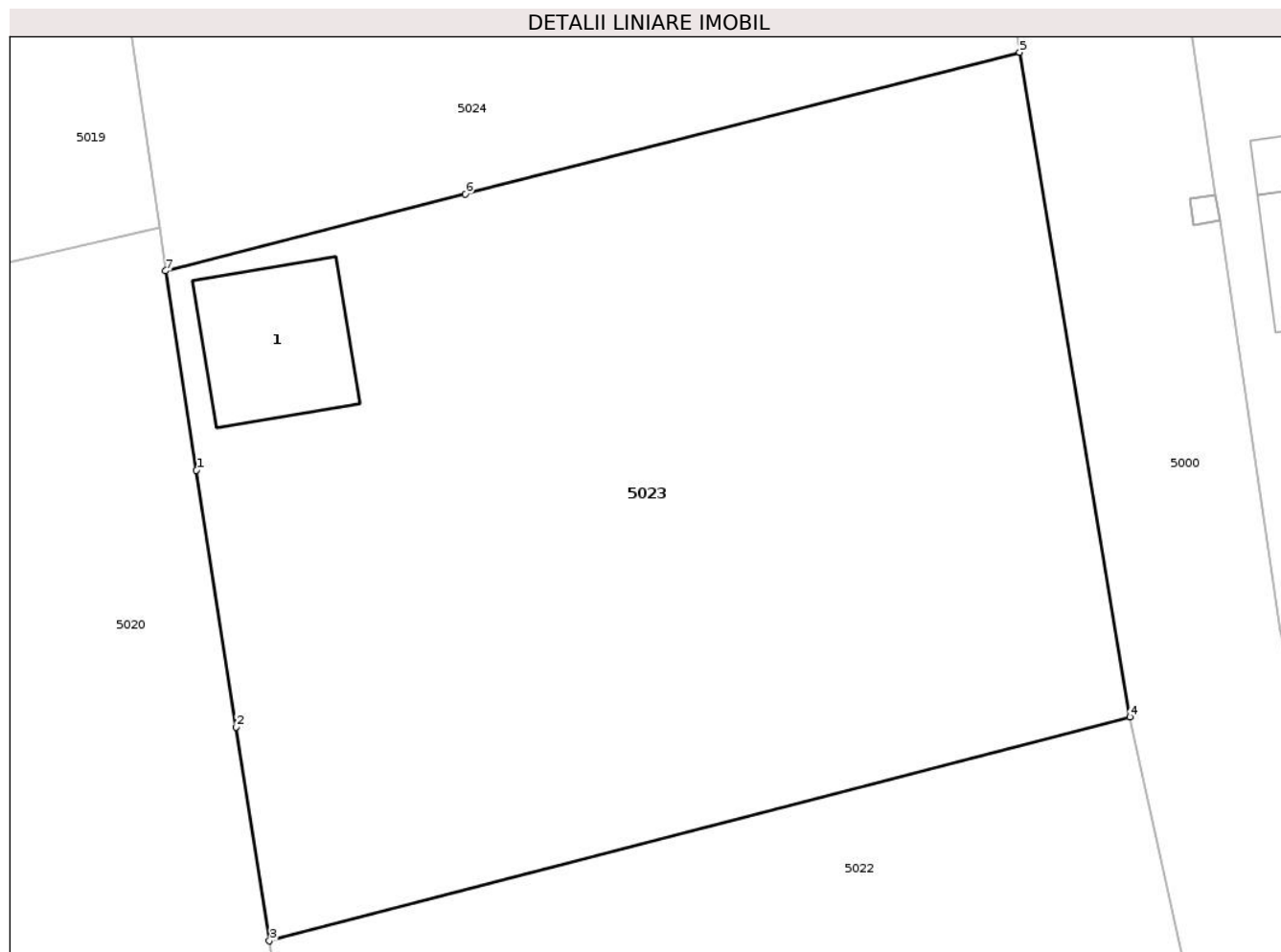
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23540	Din acte: 1.200 Masurata: 1.240	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	131	4	138/26	-	
2	arabil	DA	1.110	4	138/26	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.884,689 343.252,554	2	678.886,502 343.240,833	11.86
2	678.886,502 343.240,833	3	678.888,011 343.231,071	9.878
3	678.888,011 343.231,071	4	678.927,268 343.241,298	40.567

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	678.927,268 343.241,298	5	678.922,241 343.271,633	30.749
5	678.922,241 343.271,633	6	678.896,959 343.265,157	26.098
6	678.896,959 343.265,157	7	678.883,282 343.261,654	14.118
7	678.883,282 343.261,654	1	678.884,689 343.252,554	9.208

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5024**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Noua, Nr. 5, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27605	Din acte: 1.280 Masurata: 639	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11367 / 01/02/2024		
Act Notarial nr. 133, din 31/01/2024 emis de Paun Mariana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 27605 a imobilului cu numarul cadastral 27605 / UAT Perieti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 27063 inscris in cartea funciara 27063;	A1
B5	se radiaza notarea de la B4,	A1
11392 / 01/02/2024		
Act Notarial nr. 134, din 31/01/2024 emis de Paun Mariana;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BUZATU ION	
	2) BUZATU ALINA-LUIZA, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

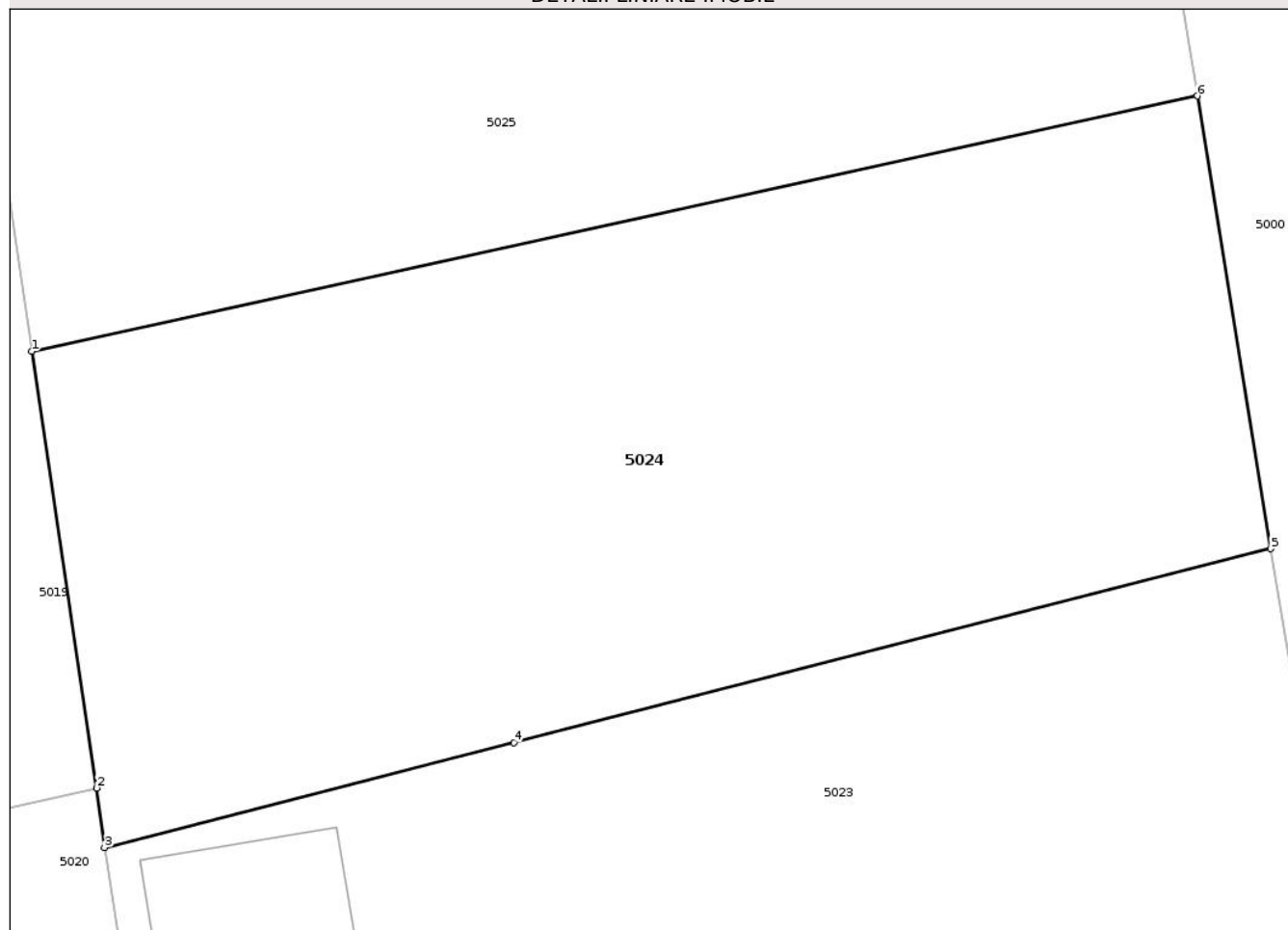
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27605	Din acte: 1.280 Masurata: 639	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	639	4	138/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.880,852 343.278,223	2	678.883,019 343.263,638	14.745
2	678.883,019 343.263,638	3	678.883,282 343.261,654	2.001
3	678.883,282 343.261,654	4	678.896,959 343.265,157	14.118
4	678.896,959 343.265,157	5	678.922,241 343.271,633	26.098
5	678.922,241 343.271,633	6	678.919,789 343.286,75	15.315

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	678.919,789 343.286,75	1	678.880,852 343.278,223	39.86

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5025**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Noua, Nr. 5A, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27604	Din acte: 1.280 Masurata: 612	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11367 / 01/02/2024		
Act Notarial nr. 133, din 31/01/2024 emis de Paun Mariana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 27604 a imobilului cu numarul cadastral 27604 / UAT Perieti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 27063 inscris in cartea funciara 27063;	A1
B5	se radiaza notarea de la B4,	A1
11388 / 01/02/2024		
Act Notarial nr. 134, din 31/01/2024 emis de Paun Mariana;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) MUNTEANU MIHAI		
2) MUNTEANU SANDA-LAVINIA, soti		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

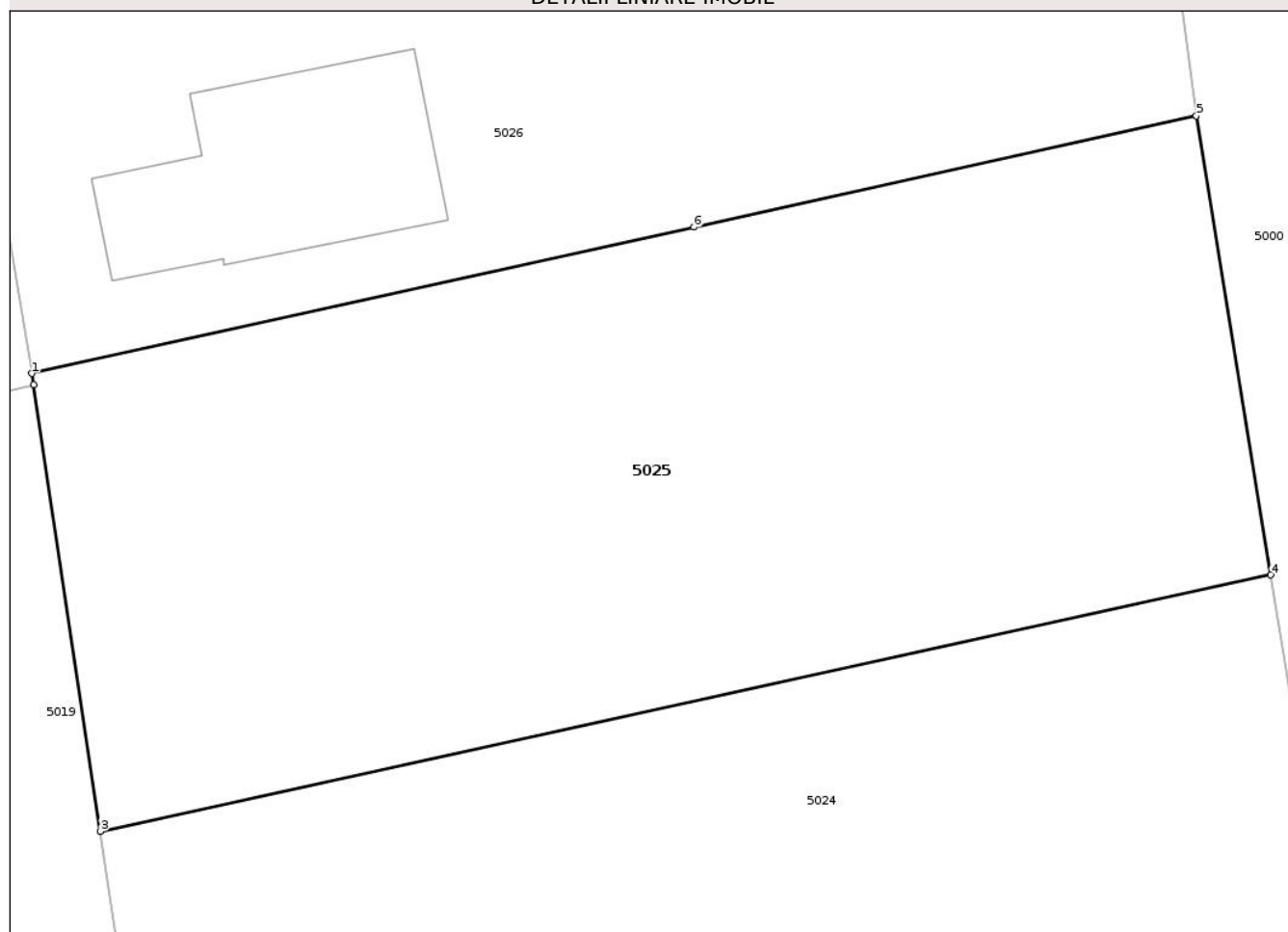
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27604	Din acte: 1.280 Masurata: 612	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	612	4	138/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.878,582 343.293,447	2	678.878,646 343.293,066	0.386
2	678.878,646 343.293,066	3	678.880,852 343.278,223	15.006
3	678.880,852 343.278,223	4	678.919,789 343.286,75	39.86
4	678.919,789 343.286,75	5	678.917,315 343.302,008	15.457
5	678.917,315 343.302,008	6	678.900,608 343.298,315	17.11

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	678.900,608 343.298,315	1	678.878,582 343.293,447	22.558

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5026**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Noua, Nr. 7, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22524	Din acte: 1.200 Masurata: 1.169	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Perieti, Str Noua, Nr. 7, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17232 / 17/07/2007		
Act Notarial nr. 3225, din 01/01/2007 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) POPESCU GEORGETA, casatorita cu	
	2) POPESCU DORU MIHAIL	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 968)		
/		
Act Administrativ nr. 580, din 14/07/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI PERIETI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) POPESCU GEORGETA, casatorita cu	
	2) POPESCU DORU MIHAIL	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

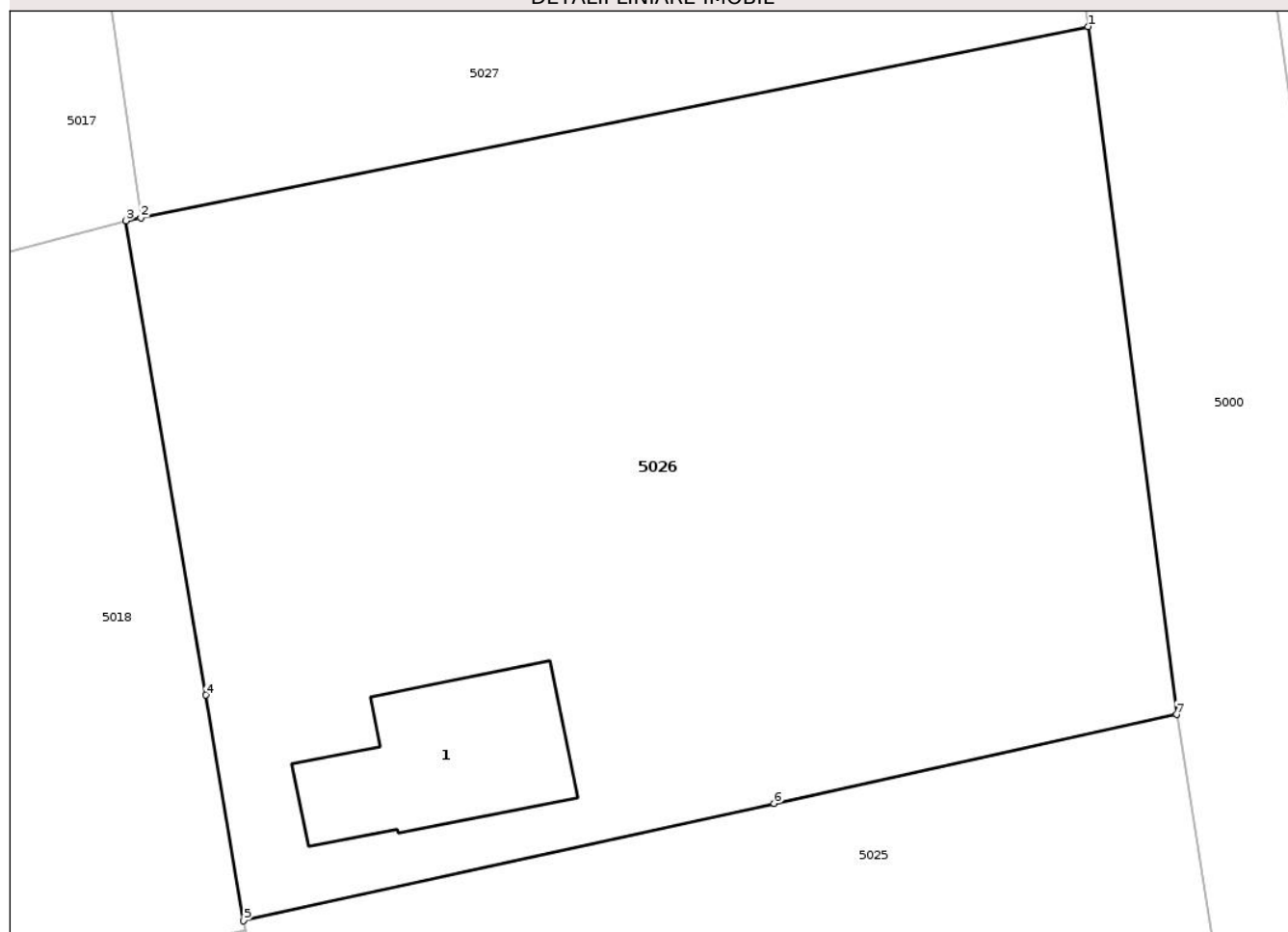
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22524	Din acte: 1.200 Masurata: 1.169	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	207	4	138/24	-	
2	arabil	DA	961	4	138/24	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.913,636 343.330,557	2	678.874,306 343.322,621	40.123
2	678.874,306 343.322,621	3	678.873,692 343.322,497	0.626

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	678.873,692 343.322,497	4	678.877,005 343.302,815	19.959
4	678.877,005 343.302,815	5	678.878,582 343.293,447	9.5
5	678.878,582 343.293,447	6	678.900,608 343.298,315	22.558
6	678.900,608 343.298,315	7	678.917,315 343.302,008	17.11
7	678.917,315 343.302,008	1	678.913,636 343.330,557	28.785

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5027**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Noua, Nr. 9, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22117	Din acte: 1.200 Masurata: 1.206	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29399 / 07/05/2014		
Act Notarial nr. 562, din 06/05/2014 emis de Ignat Gabriela Cornelia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUZOIANU SANDA-LUMINITA, necasatorita	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

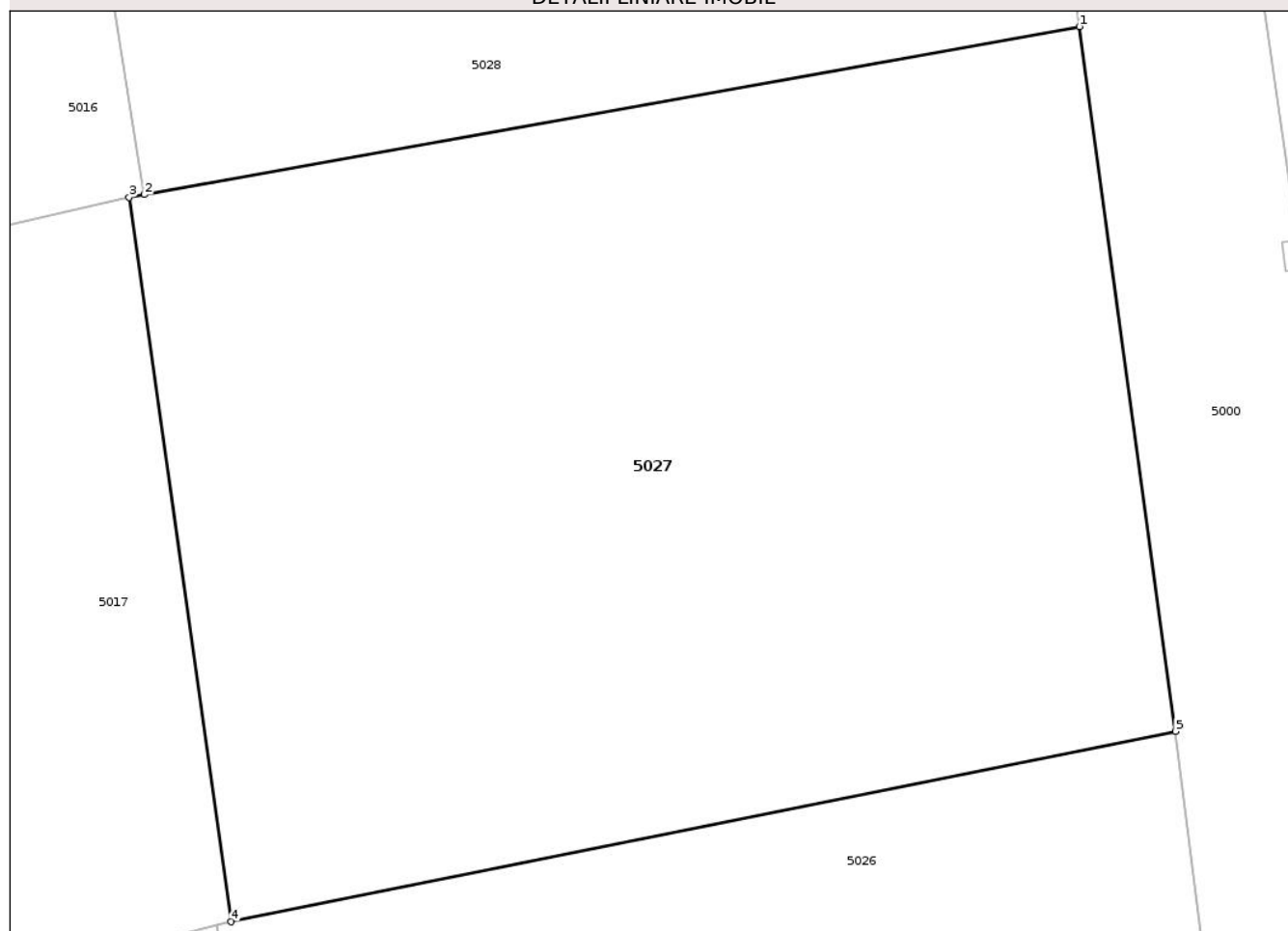
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22117	Din acte: 1.200 Masurata: 1.206	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.206	4	138/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.909,645 343.359,917	2	678.870,69 343.352,918	39.579
2	678.870,69 343.352,918	3	678.870,053 343.352,807	0.647
3	678.870,053 343.352,807	4	678.874,306 343.322,621	30.484
4	678.874,306 343.322,621	5	678.913,636 343.330,557	40.123
5	678.913,636 343.330,557	1	678.909,645 343.359,917	29.63

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5028**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Noua, Nr. 11, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27138	Din acte: 1.000 Masurata: 1.128	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Str Noua, Nr. 11, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2306 / 30/01/2009		
Act Administrativ nr. 46, din 15/06/1995 emis de .;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEprivata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT PERIETI, CIF:999999999999	A1
34312 / 08/04/2022		
Act Notarial nr. 513, din 07/04/2022 emis de Sava Doina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENE FLORIN 2) ENE VASILICA, soti	A1.1

C. Partea III. SARCINI

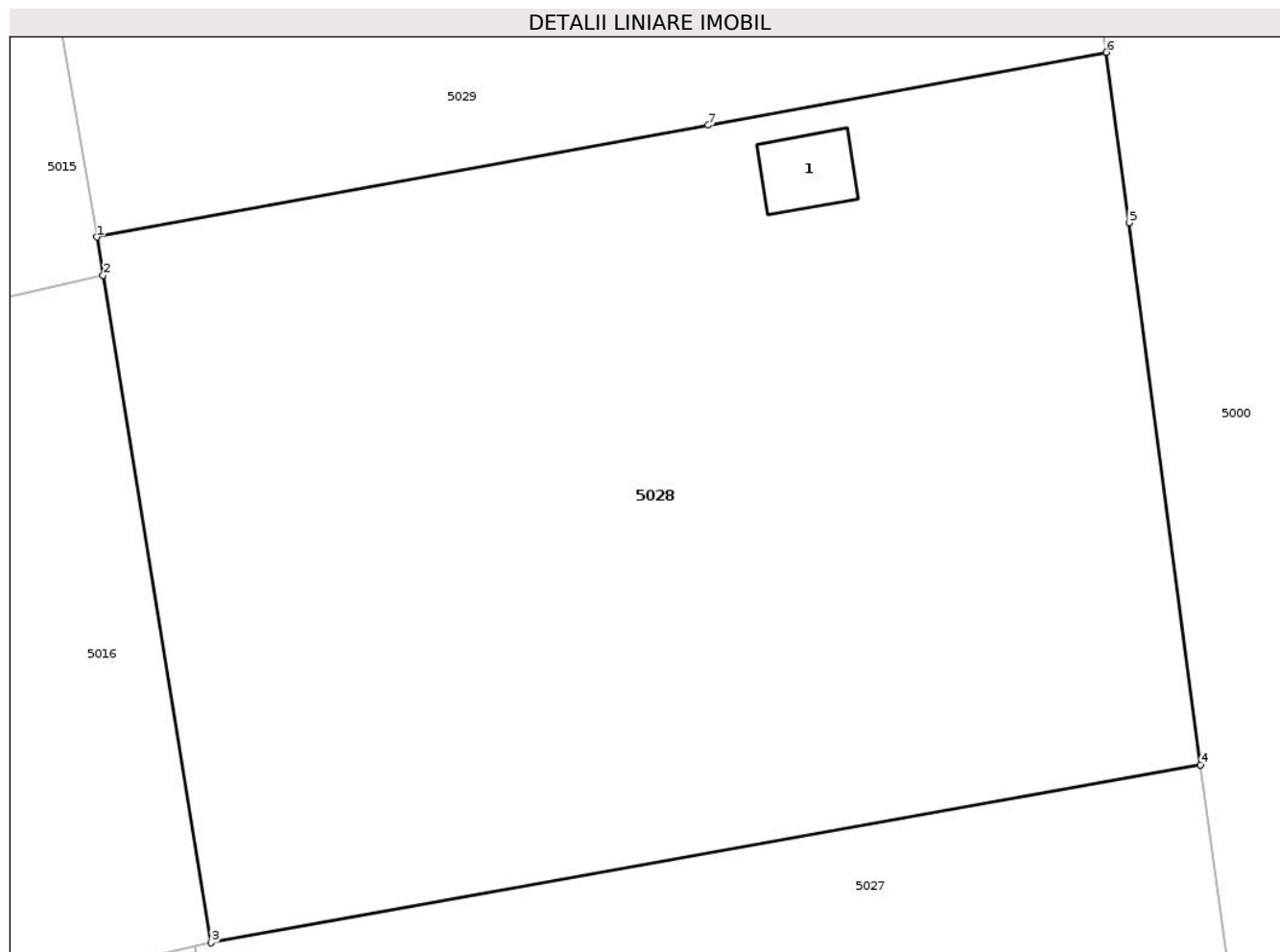
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
34312 / 08/04/2022		
Act Notarial nr. 513, din 07/04/2022 emis de Sava Doina;		
C3	Intabulare, drept de CONCESIUNE 1) ENE FLORIN 2) ENE VASILICA, soti	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27138	Din acte: 1.000 Masurata: 1.128	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	101	4	138/22	-	
2	arabil	DA	1.027	4	138/22	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.866,182 343.380,701	2	678.866,436 343.379,199	1.523
2	678.866,436 343.379,199	3	678.870,69 343.352,918	26.623
3	678.870,69 343.352,918	4	678.909,645 343.359,917	39.579

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	678.909,645 343.359,917	5	678.906,823 343.381,266	21.535
5	678.906,823 343.381,266	6	678.905,937 343.387,972	6.764
6	678.905,937 343.387,972	7	678.890,256 343.385,104	15.941
7	678.890,256 343.385,104	1	678.866,182 343.380,701	24.473

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5029**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Noua, Nr. 13, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	25929	Din acte: 605 Masurata: 678	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Str Noua, Nr. 13, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:108 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34313 / 08/04/2022		
Act Notarial nr. 513, din 07/04/2022 emis de Sava Doina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE,schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENE FLORIN 2) ENE VASILICA, soti	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

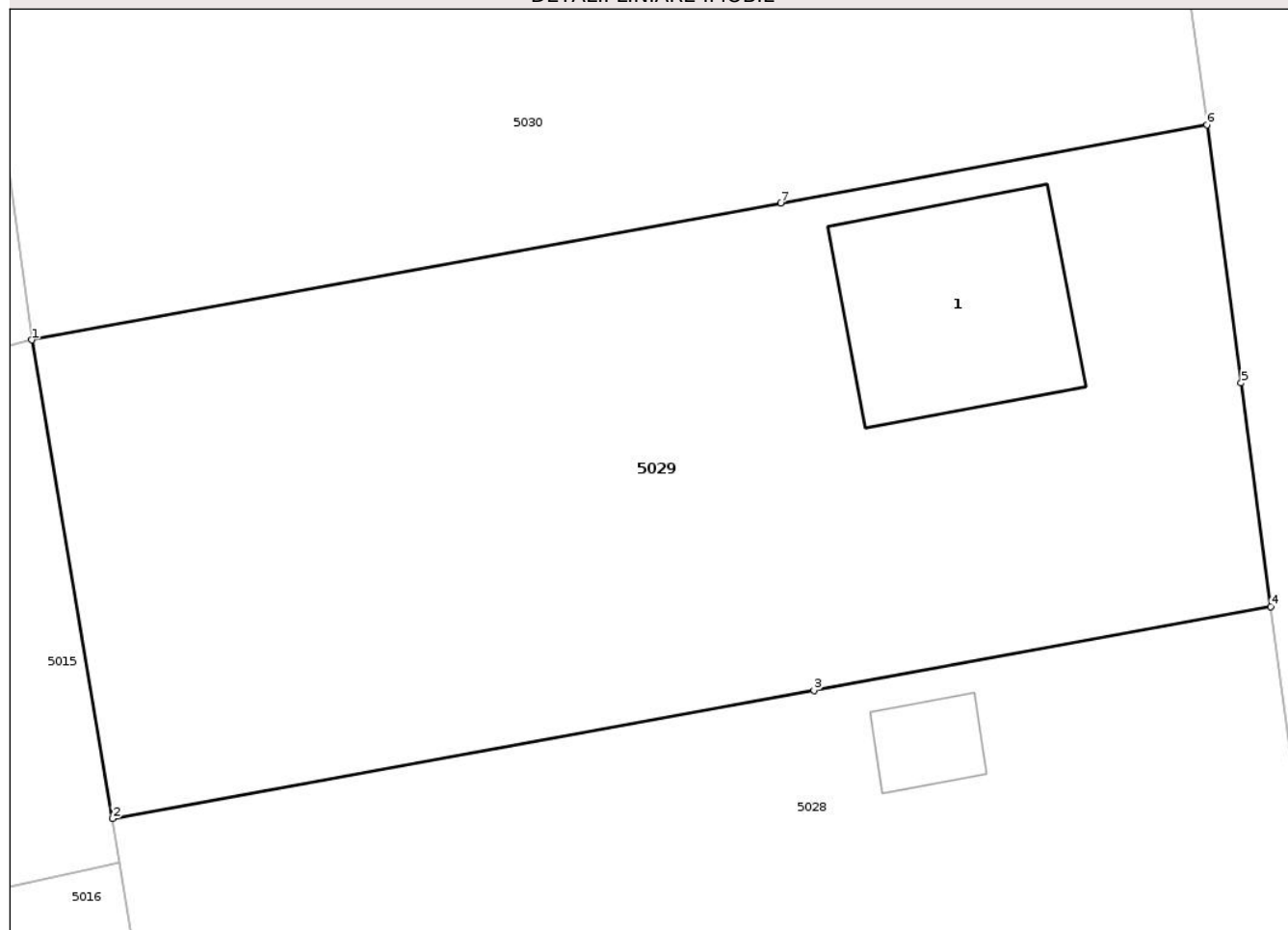
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
25929	Din acte: 605 Masurata: 678	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	132	4	138/21	-	
2	arabil	DA	546	4	138/21	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 108 Masurata: 54	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:108 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.863,408 343.397,123	2	678.866,182 343.380,701	16.655
2	678.866,182 343.380,701	3	678.890,256 343.385,104	24.473

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	678.890,256 343.385,104	4	678.905,937 343.387,972	15.941
4	678.905,937 343.387,972	5	678.904,923 343.395,644	7.739
5	678.904,923 343.395,644	6	678.903,752 343.404,502	8.935
6	678.903,752 343.404,502	7	678.889,124 343.401,826	14.871
7	678.889,124 343.401,826	1	678.863,408 343.397,123	26.143

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5030**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Noua, Nr. 15, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27288	Din acte: 600 Masurata: 627	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11784 / 02/02/2024		
Act Notarial nr. 190, din 31/01/2024 emis de Dutu Neagu Luiza Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AVRAM MONICA , necasatorita	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

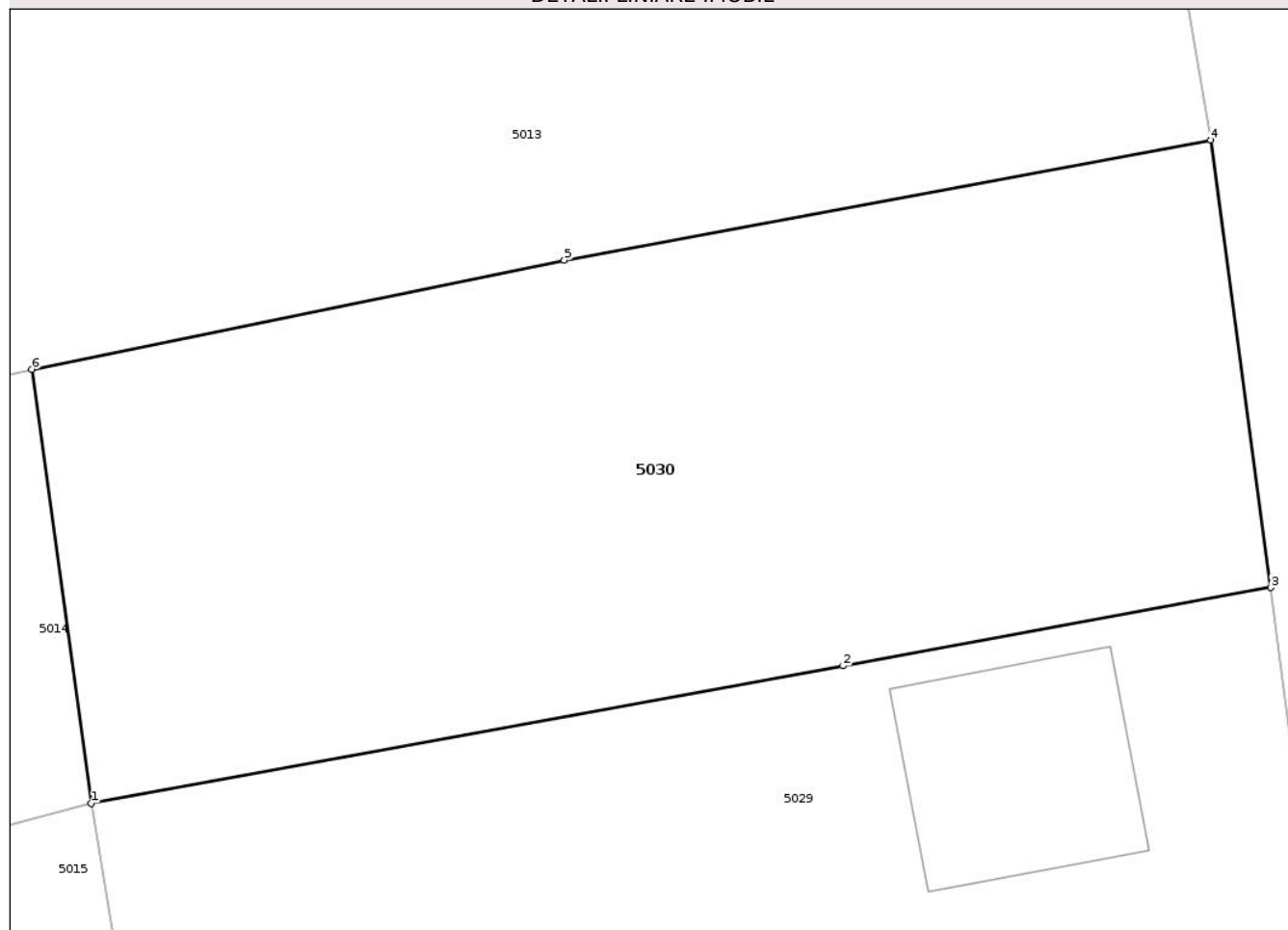
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27288	Din acte: 600 Masurata: 627	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	627	4	138/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.863,408 343.397,123	2	678.889,124 343.401,826	26.143
2	678.889,124 343.401,826	3	678.903,752 343.404,502	14.871
3	678.903,752 343.404,502	4	678.901,705 343.419,801	15.435
4	678.901,705 343.419,801	5	678.879,584 343.415,69	22.5
5	678.879,584 343.415,69	6	678.861,368 343.411,962	18.594

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	678.861,368 343.411,962	1	678.863,408 343.397,123	14.979

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5031**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Noua, Nr. 24, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.440 Masurata: 2.551	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Str Noua, Nr. 24, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.2		Loc. Perieti, Str Noua, Nr. 24, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 095585, din 22/03/1996 emis de CJSDPAT IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOGIAN VERONICA	A1
Act Administrativ nr. 580, din 14/07/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI PERIETI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOGIAN VERONICA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

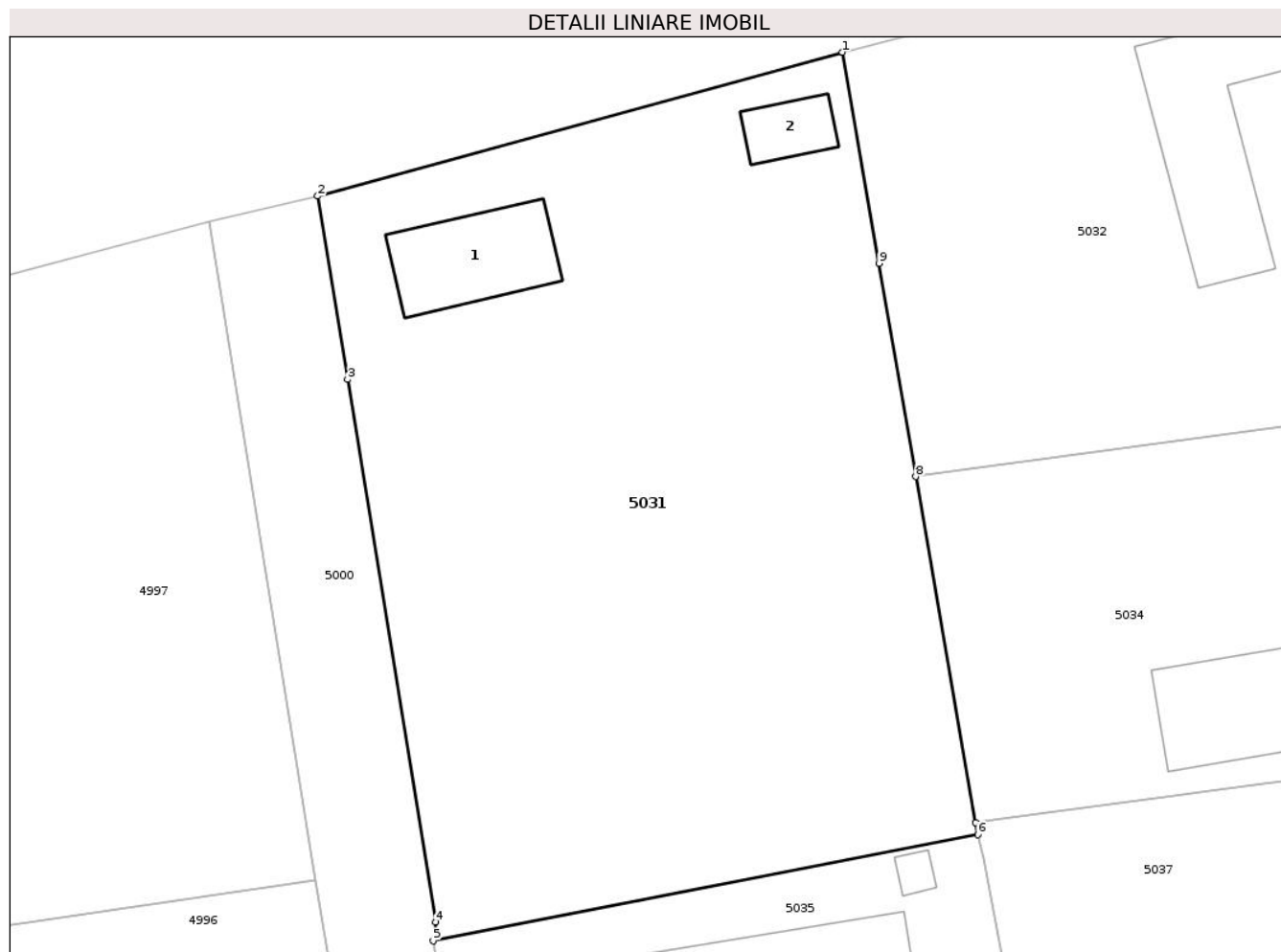
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.440 Masurata: 2.551	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	656	4	135	-	
2	arabil	DA	1.895	4	134, 136, 137	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.2		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.901,705 343.742,823	2	678.860,903 343.731,637	42.308

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	678.860,903 343.731,637	3	678.863,225 343.717,384	14.441
3	678.863,225 343.717,384	4	678.870,099 343.675,178	42.762
4	678.870,099 343.675,178	5	678.869,887 343.673,703	1.49
5	678.869,887 343.673,703	6	678.912,218 343.681,968	43.13
6	678.912,218 343.681,968	7	678.912,058 343.682,893	0.939
7	678.912,058 343.682,893	8	678.907,406 343.709,821	27.327
8	678.907,406 343.709,821	9	678.904,542 343.726,404	16.828
9	678.904,542 343.726,404	1	678.901,705 343.742,823	16.662

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5032**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Garii, Nr. 31-33, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.367 Masurata: 1.380	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Str Garii, Nr. 31-33, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:166 mp; S. construita desfasurata:166 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14, din 28/03/2024 emis de CONSILIUL LOCAL PERIETI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT PERIETI, CIF:4231849, DOMENIUL PRIVAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art. 13);		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1.1
B3	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 52, din 21/09/1994 emis de PRIMARIA COMUNEI PERIETI;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 670/1367, cota initiala 670/1367 1) BABITA CONSTANTIN	A1
Act Administrativ nr. 53, din 21/09/1994 emis de PRIMARIA COMUNEI PERIETI;		
C2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 697/1367, cota initiala 697/1367 1) BABITA LILIANA	A1

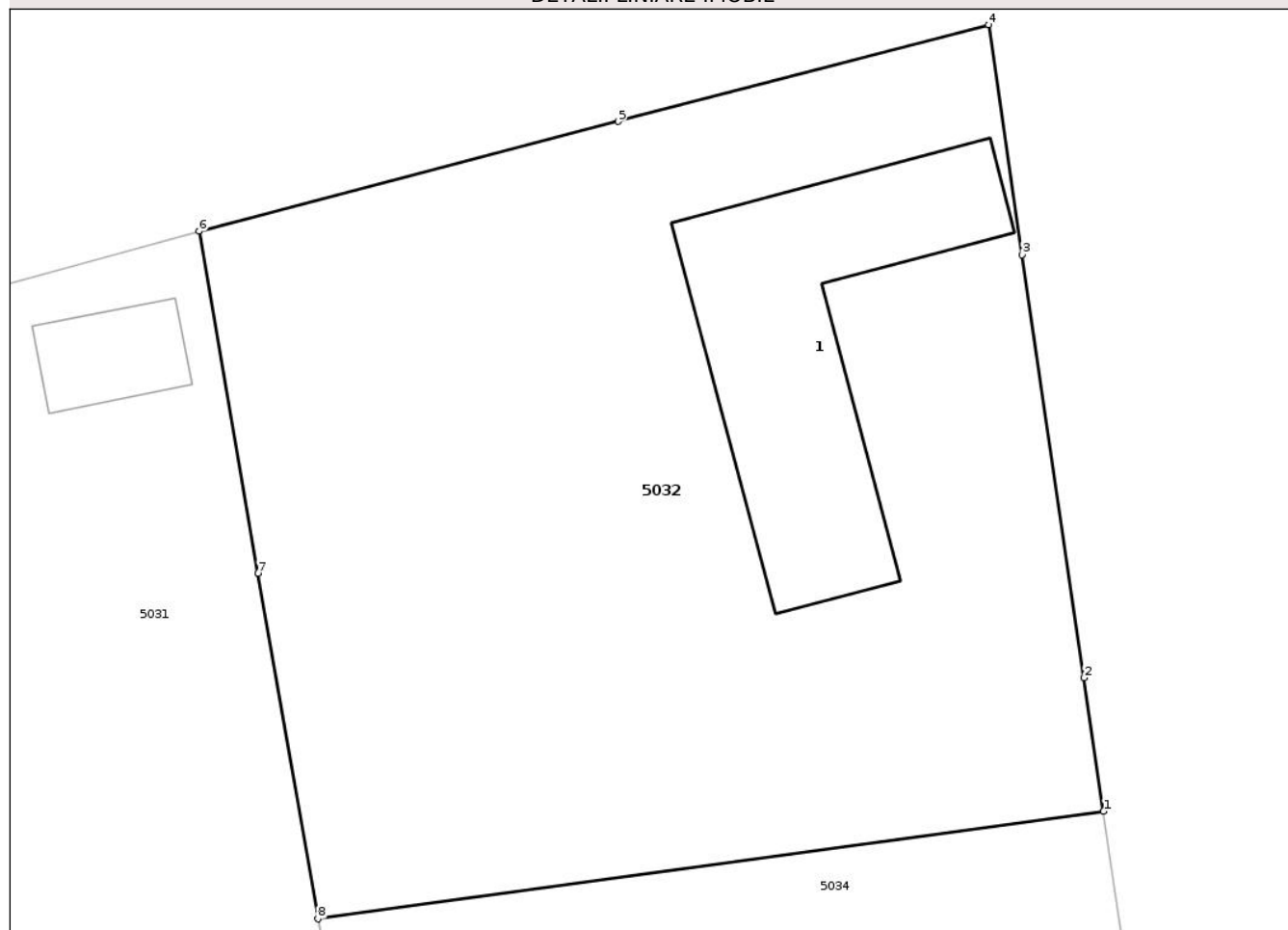
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.367 Masurata: 1.380	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	329	4	-	-	
2	arabil	DA	1.051	4	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	166	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:166 mp; S. construita desfasurata:166 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.945,127 343.714,977	2	678.944,191 343.721,385	6.476
2	678.944,191 343.721,385	3	678.941,22 343.741,689	20.52
3	678.941,22 343.741,689	4	678.939,604 343.752,733	11.162

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	678.939,604 343.752,733	5	678.921,825 343.748,084	18.377
5	678.921,825 343.748,084	6	678.901,705 343.742,823	20.796
6	678.901,705 343.742,823	7	678.904,542 343.726,404	16.662
7	678.904,542 343.726,404	8	678.907,406 343.709,821	16.828
8	678.907,406 343.709,821	1	678.945,127 343.714,977	38.072

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5033**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Perieti, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale			Referinţe
/			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999		

C. Partea III. SARCINI .

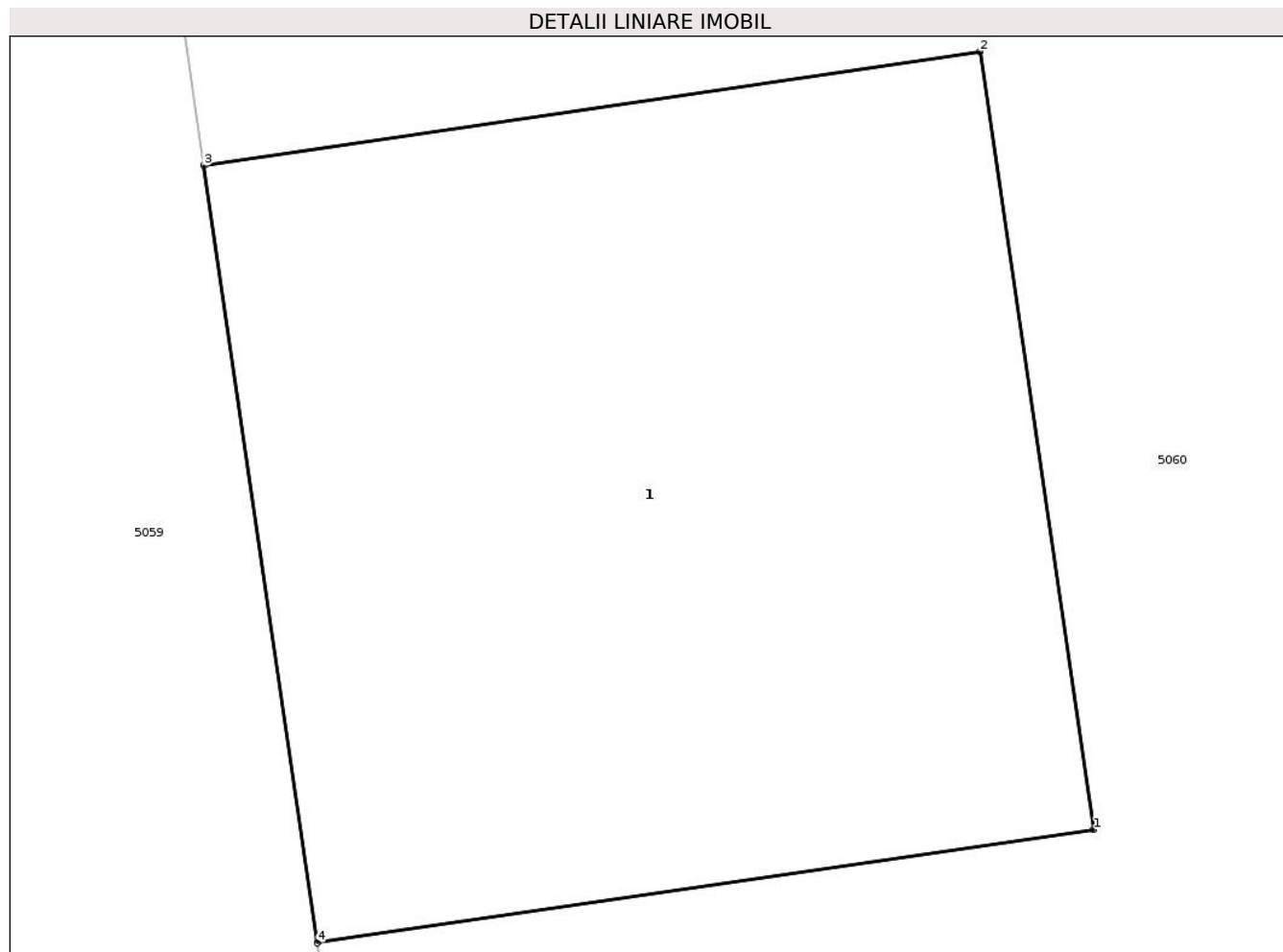
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1 mp; S. construită desfășurată:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.964,518 343.317,212	2	678.964,344 343.318,4	1.201
2	678.964,344 343.318,4	3	678.963,157 343.318,226	1.2
3	678.963,157 343.318,226	4	678.963,331 343.317,039	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	678.963,331 343.317,039	1	678.964,518 343.317,212	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5034**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Garii, Nr. 29, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20327	Din acte: 1.000 Masurata: 1.030	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Str Garii, Nr. 29, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp;
A1.2		Loc. Perieti, Str Garii, Nr. 29, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28024 / 12/07/2010		
Act Administrativ nr. 3, din 29/03/1996 emis de CONSILIUL LOCAL PERIETI (act administrativ nr. 66/29-10-2009 emis de CONSILIUL LOCAL PERIETI; act administrativ nr. 21/18-08-2003 emis de PRIMARIA PERIETI; act administrativ nr. 11/22-05-1996 emis de CONSILIUL LOCAL PERIETI; act administrativ nr. 12/25-06-2010 emis de CONSILIUL LOCAL PERIETI; act administrativ nr. 844/26-06-2010 emis de OCPI IALOMITA; act administrativ nr. 854/28-06-2010 emis de PRIMARIA PERIETI; act administrativ nr. 855/28-06-2010 emis de PRIMARIA COM PERIETI; act administrativ nr. 845/28-06-2010 emis de CONSILIUL LOCAL PERIETI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE domeniul privat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) U.A.T. COMUNA PERIETI, CIF:9999999999999	A1
18333 / 26/04/2012		
Act Notarial nr. 900, din 23/04/2012 emis de SAVA DOINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) EFTIMESCU AUREL IONEL 2) EFTIMESCU VASILICA, sotii	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 580, din 14/07/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI PERIETI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) EFTIMESCU AUREL IONEL 2) EFTIMESCU VASILICA, sotii	A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
28024 / 12/07/2010		
Act Administrativ nr. 3, din 29/03/1996 emis de CONSILIUL LOCAL PERIETI (act administrativ nr. 66/29-10-2009 emis de CONSILIUL LOCAL PERIETI; act administrativ nr. 21/18-08-2003 emis de PRIMARIA PERIETI; act administrativ nr. 11/22-05-1996 emis de CONSILIUL LOCAL PERIETI; act administrativ nr. 12/25-06-2010 emis de CONSILIUL LOCAL PERIETI; act administrativ nr. 844/26-06-2010 emis de OCPI IALOMITA; act administrativ nr. 854/28-06-2010 emis de PRIMARIA PERIETI; act administrativ nr. 855/28-06-2010 emis de PRIMARIA COM PERIETI; act administrativ nr. 845/28-06-2010 emis de CONSILIUL LOCAL PERIETI;);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE 1) JENARU ION	A1
44060 / 27/10/2010		
Act Notarial nr. 1183, din 26/10/2010 emis de BNP IGNAT GABRIELA CORNELIA;		
C2	se noteaza transmiterea dreptului de concesiune 1) SC TEHNICONTA SRL SLOBOZIA, CIF:24338824	A1

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
--	-----------

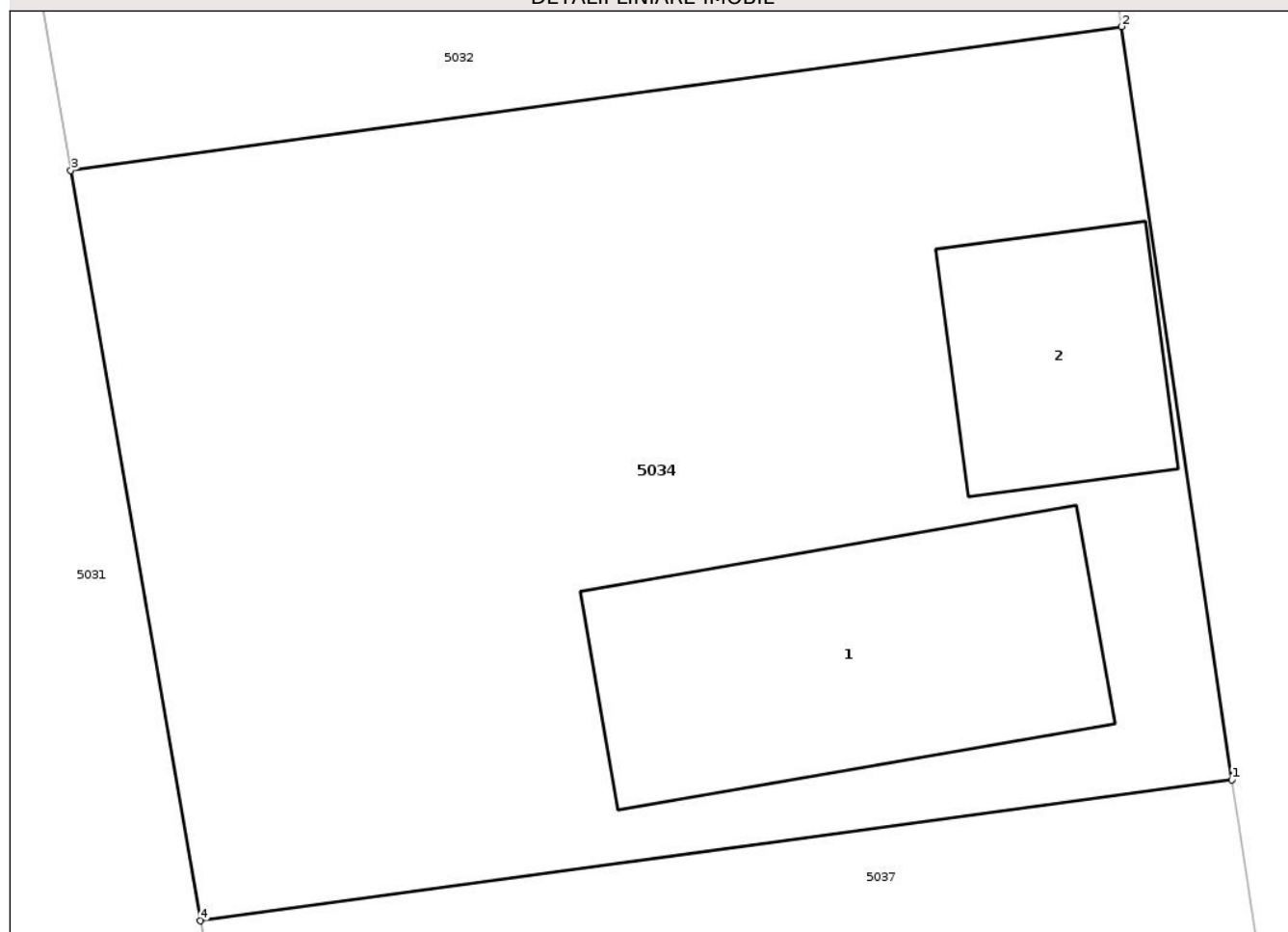
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20327	Din acte: 1.000 Masurata: 1.030	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.030	4	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	144	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp;
A1.2		constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.949,072 343.687,952	2	678.945,127 343.714,977	27.311
2	678.945,127 343.714,977	3	678.907,406 343.709,821	38.072

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	678.907,406 343.709,821	4	678.912,058 343.682,893	27.327
4	678.912,058 343.682,893	1	678.949,072 343.687,952	37.358

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5035**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Noua, Nr. 20, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22439	Din acte: 2.025 Masurata: 2.021	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Str Noua, Nr. 20, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.2		Loc. Perieti, Str Noua, Nr. 20, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:423 mp; S. construita desfasurata:423 mp;
A1.3		Loc. Perieti, Str Noua, Nr. 20, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.4		Loc. Perieti, Str Noua, Nr. 20, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.5		Loc. Perieti, Str Noua, Nr. 20, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
86494 / 07/12/2016		
Act Notarial nr. 2023, din 06/12/2016 emis de Stuparu Costin Marian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIULEIU CLAUDIU STEFAN, casatorit cu 2) CIULEIU TEODORA	A1
34362 / 10/05/2017		
Act Administrativ nr. 1047, din 28/04/2016 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA (act administrativ nr 635 din 04.05.2017, emis de PRIMARIA PERIETI);		
B3	se noteaza actualizarea de informatii cadastrale conform documentatiei cadastrale intocmita de persoana fizica autorizata Vasilescu Nelu Rimon, avizata de OCPI Ialomita la data de 30.06.2017, anexa nr. 1 la Partea I-a a cartii funciare, cu privire la repositionarea imobilului de la A1.	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEconstatare drept de proprietate, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIULEIU CLAUDIU STEFAN 2) CIULEIU TEODORA, soti	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
52233 / 07/07/2017		
Act Notarial nr. 1009, din 06/07/2017 emis de Stuparu Costin Marian;		
C1	se noteaza contractul de comodat nr. 1009/06.07.2017 de BIN Stuparu Costin Marian, incheiat intre CIULEIU CLAUDIU STEFAN si CIULEIU TEODORA, soti, in calitate de comodanti si SOCIETATEA FERMA PAJURA SRL, in calitate de comodatatar, pe o perioada de 11 ani, incepand cu data autentificarii prezentului in scris si pana la data de 06.07.2028.	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22439	Din acte: 2.025 Masurata: 2.021	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curţi constructii	DA	2.021	4	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii de locuinţe	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.2		construcţii anexa	423	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:423 mp; S. construita desfasurata:423 mp;
A1.3		construcţii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.4		construcţii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.5		construcţii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.898,389 343.625,166	2	678.898,529 343.624,164	1.012
2	678.898,529 343.624,164	3	678.908,448 343.625,659	10.031
3	678.908,448 343.625,659	4	678.922,523 343.627,78	14.234
4	678.922,523 343.627,78	5	678.917,308 343.655,434	28.141
5	678.917,308 343.655,434	6	678.912,646 343.680,155	25.157
6	678.912,646 343.680,155	7	678.912,218 343.681,968	1.863
7	678.912,218 343.681,968	8	678.869,887 343.673,703	43.13
8	678.869,887 343.673,703	9	678.870,458 343.669,052	4.686
9	678.870,458 343.669,052	10	678.871,189 343.664,331	4.777
10	678.871,189 343.664,331	11	678.875,409 343.638,563	26.111
11	678.875,409 343.638,563	12	678.886,617 343.640,419	11.361
12	678.886,617 343.640,419	13	678.895,866 343.641,953	9.375
13	678.895,866 343.641,953	14	678.897,966 343.628,198	13.914
14	678.897,966 343.628,198	1	678.898,389 343.625,166	3.061

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5036**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Noua, Nr. 22, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20672	Din acte: 378 Masurata: 367	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
50279 / 29/06/2017		
Act Notarial nr. 3058, din 31/10/2008 emis de BNP STUPARU COSTIN MARIAN;		
B2	se noteaza repositionarea imobilului de la A1, conform documentatiei cadastrale intocmita de persoana fizica autorizat DINU NEAGU, avizata si receptionata la data 29.06.2017 anexa 1 la Partea a I-a a cartii funciare.	A1
83031 / 29/05/2023		
Act Notarial nr. 382, din 26/05/2023 emis de Ignat Gabriela Cornelia;		
B3	se noteaza adresa imobilului ca fiind str.Noua nr.22, conform certificatului de nomenclatura stradala nr.1184/11.05.2023 emis de Primaria comunei Perieti,	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) CIULEIU CLAUDIU FLORIN, necasatorit		

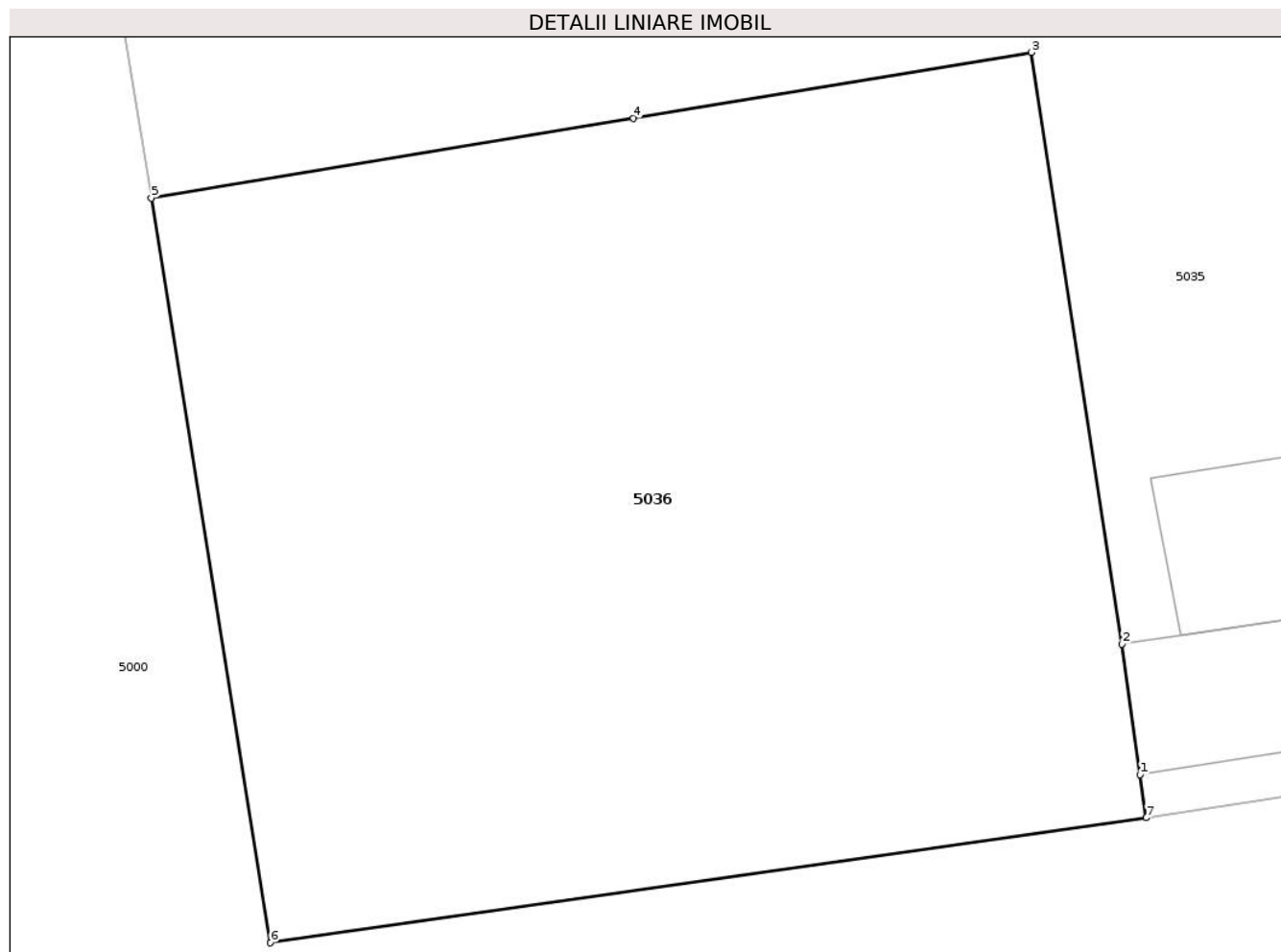
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
31992 / 01/04/2022		
Act Administrativ nr. 396269, din 04/05/2022 emis de OFICIUL NATIONAL AL REGISTRULUI COMERTULUI (hotarare judecatoreasca nr 1900 din 16.11.2017, emis de TRIBUNALUL CONSTANTA);		
C3	Se noteaza schimbarea denumirii creditorului inscris la C1, C2 din RVD & PARTENERII IALOMITA SA in RVD SI PENSIONARII SA	A1
C4	Se radiaza dreptul de ipoteca si interdictiile inscrise la C1, C2	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20672	Din acte: 378 Masurata: 367	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	367	4	138/44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.898,389 343.625,166	2	678.897,966 343.628,198	3.061
2	678.897,966 343.628,198	3	678.895,866 343.641,953	13.914
3	678.895,866 343.641,953	4	678.886,617 343.640,419	9.375
4	678.886,617 343.640,419	5	678.875,409 343.638,563	11.361
5	678.875,409 343.638,563	6	678.878,175 343.621,26	17.523

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	678.878,175 343.621,26	7	678.898,529 343.624,164	20.56
7	678.898,529 343.624,164	1	678.898,389 343.625,166	1.012

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5037**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Garii, Nr. 27, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.030 Masurata: 1.023	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 96774, din 08/02/2006 emis de CJSDPAT IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NAE A CONSTANTIN 2) BĂLAN ZOIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

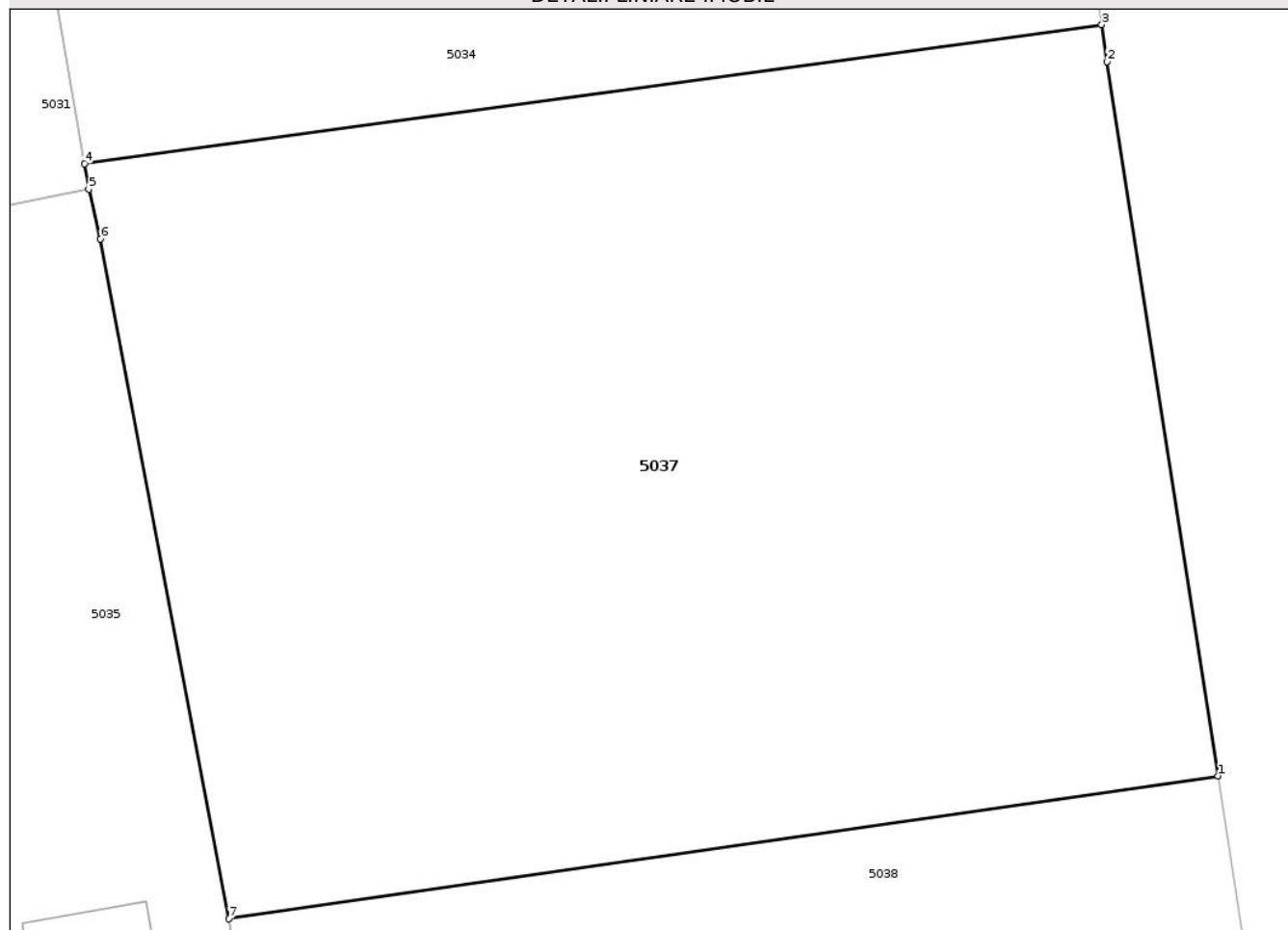
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.030 Masurata: 1.023	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.023	4	138/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.953,309 343.660,634	2	678.949,269 343.686,604	26.282
2	678.949,269 343.686,604	3	678.949,072 343.687,952	1.362
3	678.949,072 343.687,952	4	678.912,058 343.682,893	37.358
4	678.912,058 343.682,893	5	678.912,218 343.681,968	0.939
5	678.912,218 343.681,968	6	678.912,646 343.680,155	1.863

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	678.912,646 343.680,155	7	678.917,308 343.655,434	25.157
7	678.917,308 343.655,434	1	678.953,309 343.660,634	36.375

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5038**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Garii, Nr. 25, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.008 Masurata: 1.010	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 096097, din 10/08/1999 emis de CJSDPAT IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MATAC T. ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

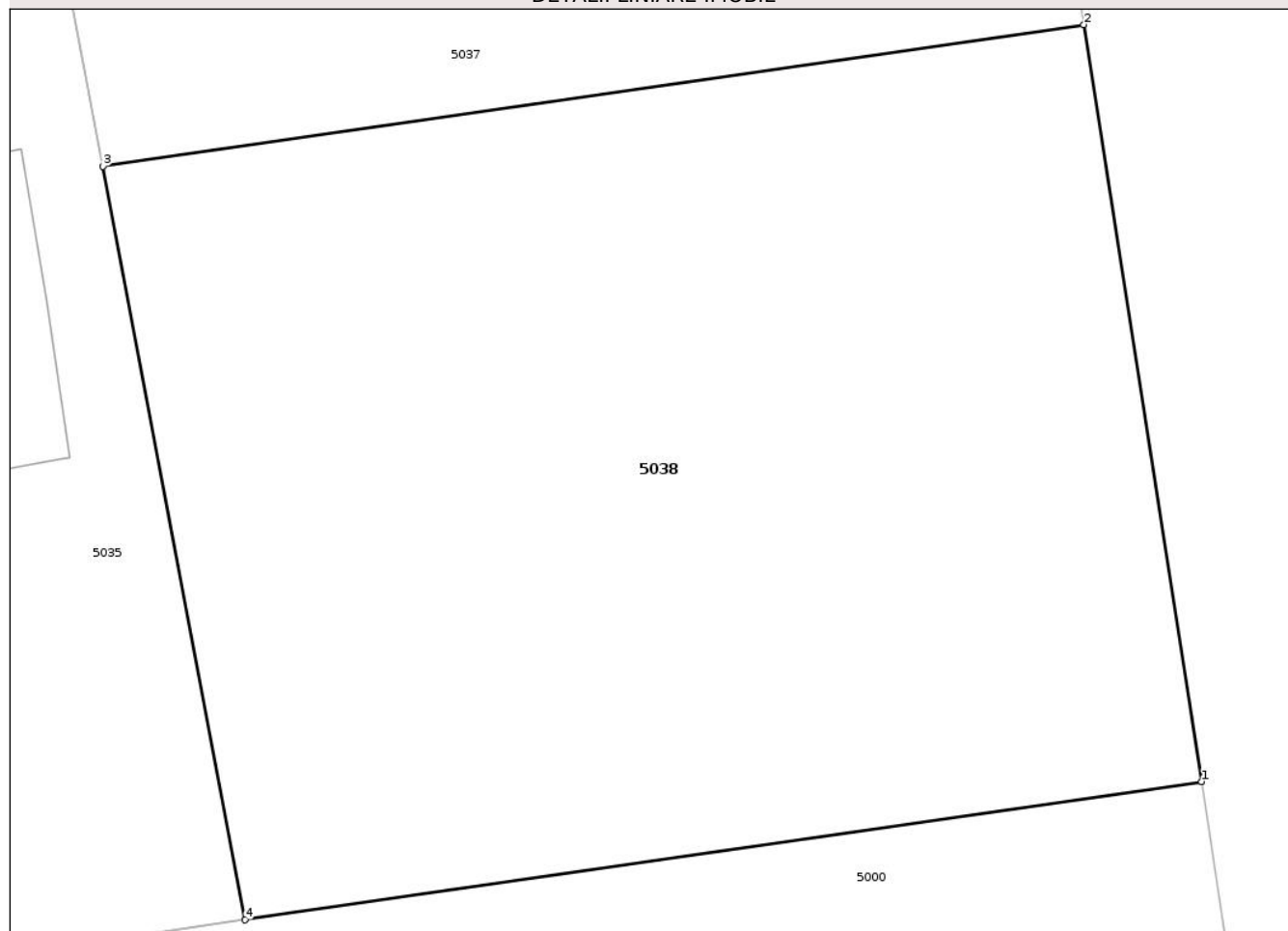
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.008 Masurata: 1.010	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.010	4	138/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.957,631 343.632,851	2	678.953,309 343.660,634	28.117
2	678.953,309 343.660,634	3	678.917,308 343.655,434	36.375
3	678.917,308 343.655,434	4	678.922,523 343.627,78	28.141
4	678.922,523 343.627,78	1	678.957,631 343.632,851	35.472

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5039**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Garii, Nr. 23, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22196	Din acte: 2.400 Masurata: 2.394	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
47925 / 24/07/2014		
Act Notarial nr. 2484, din 23/07/2014 emis de Paun Mariana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANTA NICOLETA DANIELA, casatorita cu 2) MANTA SANDU	A1

C. Partea III. SARCINI .

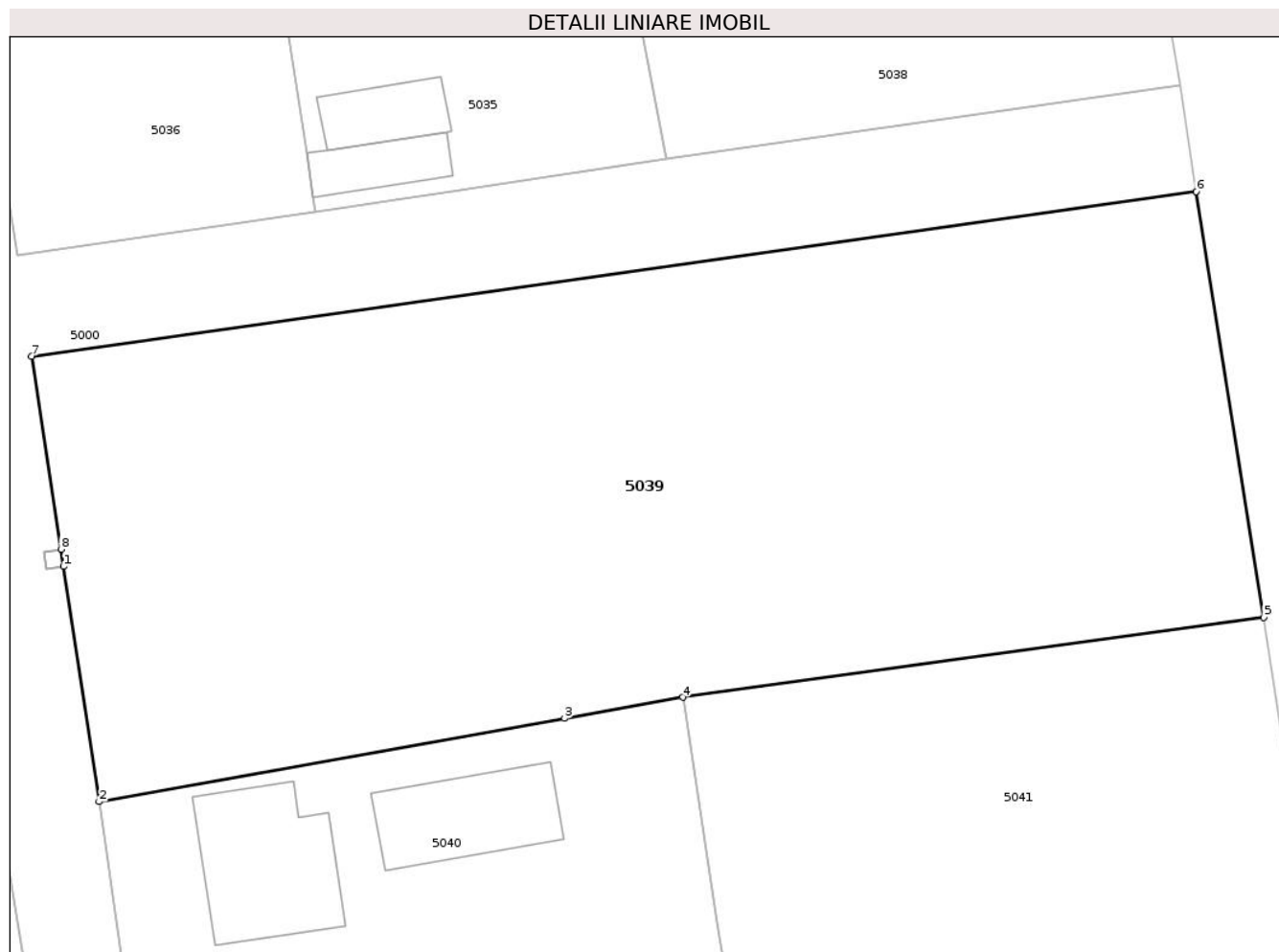
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22196	Din acte: 2.400 Masurata: 2.394	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.394	4	138/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.881,343 343.599,953	2	678.883,782 343.583,868	16.269
2	678.883,782 343.583,868	3	678.915,587 343.589,558	32.31
3	678.915,587 343.589,558	4	678.923,664 343.591,003	8.205
4	678.923,664 343.591,003	5	678.963,377 343.596,457	40.086
5	678.963,377 343.596,457	6	678.958,758 343.625,587	29.494

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	678.958,758 343.625,587	7	678.879,164 343.614,33	80.386
7	678.879,164 343.614,33	8	678.881,164 343.601,139	13.342
8	678.881,164 343.601,139	1	678.881,343 343.599,953	1.199

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5040**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Noua, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20268	Din acte: 1.218 Masurata: 1.221	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Str Noua, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;
A1.2		Loc. Perieti, Str Noua, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.3		Loc. Perieti, Str Noua, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16144 / 20/04/2010		
Act Administrativ nr. 309, din 04/03/2010 emis de PRIMARIA PERIETI (act administrativ nr. 616/10-05-2010 emis de CONSILIUL LOCAL PERIETI, act administrativ nr. 615/10-05-2010 emis de CONSILIUL LOCAL PERIETI; act administrativ nr. 6/10-05-2010 emis de CONSILIUL LOCAL PERIETI; act administrativ nr. 5/10-05-2010 emis de CONSILIUL LOCAL PERIETI; act administrativ nr. 308/04-03-2010 emis de PRIMARIA PERIETI; act administrativ nr. 309/04-03-2010 emis de PRIMARIA PERIETI; act administrativ nr. 313/04-03-2010 emis de PRIMARIA PERIETI; act administrativ nr. 312/04-03-2010 emis de PRIMARIA PERIETI; act administrativ nr. 2/15-08-2002 emis de CONSILIUL LOCAL PERIETI; act administrativ nr. 15/25-06-2003 emis de PRIMARIA COM.PERIETI; act administrativ nr. 15/17-06-2003 emis de PRIMARIA COM. PERIETI; act administrativ nr. 36/23-11-2007 emis de PRIMARIA COM .PERIETI; act administrativ nr. 69/24-10-2007 emis de PRIMARIA COM. PERIETI; act administrativ nr. 311/04-03-2010 emis de PRIMARIA COM. PERIETI; act administrativ nr. 397/24-03-2010 emis de CONSILIUL LOCAL PERIETI; act administrativ nr. 66/20-10-2009 emis de CONSILIUL LOCAL PERIETI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdomeniul privat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) U.A.T. COMUNA PERIETI , CIF:99999999999999	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEconstruire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROSU CRISTI MARIAN	A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEconstruire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROSU CRISTI MARIAN	A1.2
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEconstruire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROSU CRISTI MARIAN	A1.3

C. Partea III. SARCINI

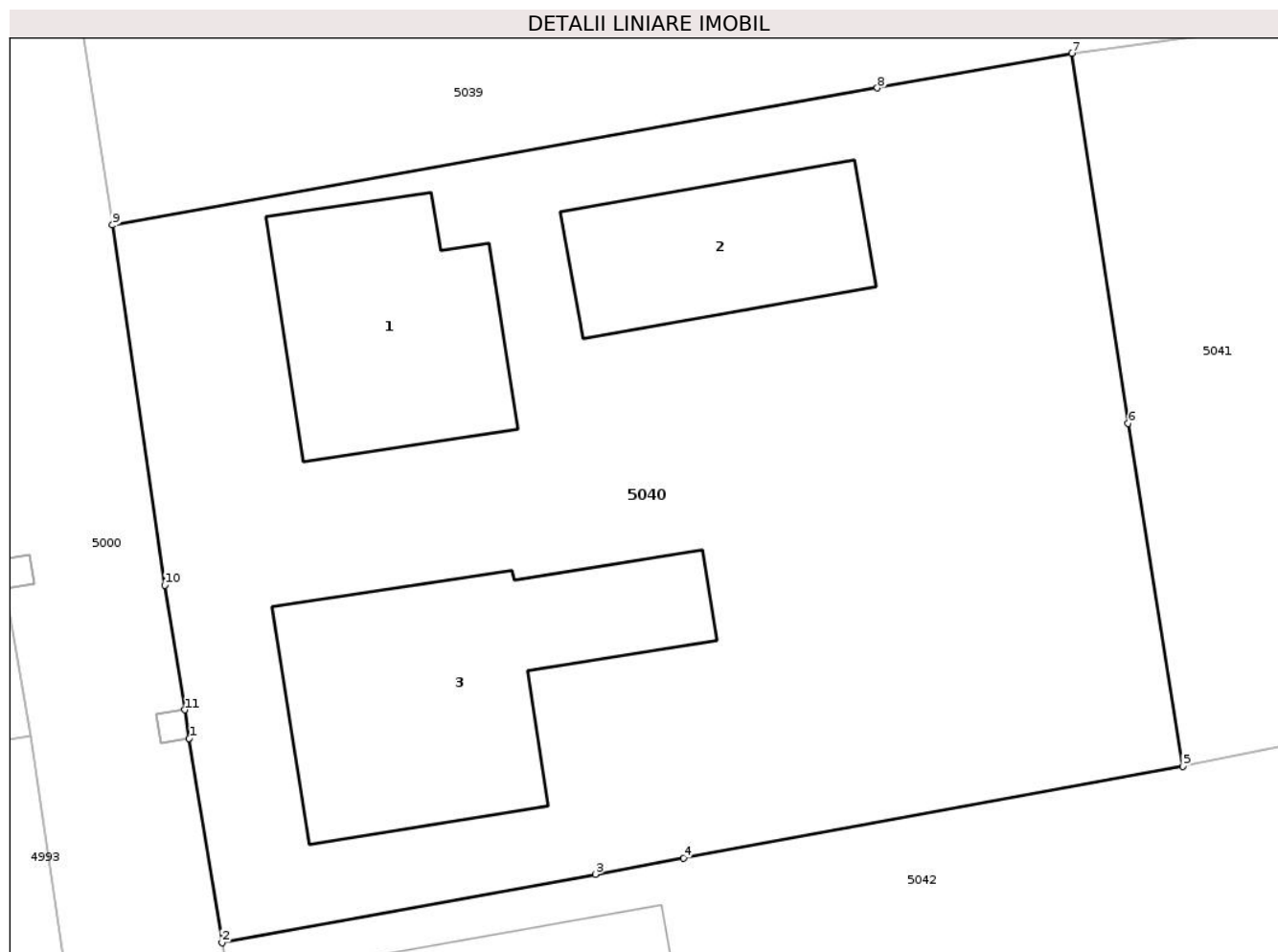
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
16144 / 20/04/2010		
Act Administrativ nr. 66, din 20/10/2009 emis de CONSILIUL LOCAL PERIETI (ACT ADITIOINAL NR.1/15.08.2002, emis de Primaria com.Perieti);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROSU ALEXANDRU	A1
C2	Intabulare, drept de INCHIRIEREpentru suprafata de 218 mp. 1) ROSU CRISTI MARIAN	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20268	Din acte: 1.218 Masurata: 1.221	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	721	4	-	-	
2	arabil	DA	500	4	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;
A1.2		construcții anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.3		construcții de locuințe	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.886,977 343.562,542	2	678.888,339 343.554,049	8.602
2	678.888,339 343.554,049	3	678.903,857 343.556,895	15.777
3	678.903,857 343.556,895	4	678.907,538 343.557,57	3.742
4	678.907,538 343.557,57	5	678.928,289 343.561,375	21.097
5	678.928,289 343.561,375	6	678.926,018 343.575,636	14.441
6	678.926,018 343.575,636	7	678.923,664 343.591,003	15.546
7	678.923,664 343.591,003	8	678.915,587 343.589,558	8.205
8	678.915,587 343.589,558	9	678.883,782 343.583,868	32.31
9	678.883,782 343.583,868	10	678.885,956 343.568,904	15.121
10	678.885,956 343.568,904	11	678.886,786 343.563,727	5.243
11	678.886,786 343.563,727	1	678.886,977 343.562,542	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5041**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Garii, Nr. 21, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22544	Din acte: 1.200 Masurata: 1.192	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27977 / 05/11/2007		
Act Administrativ nr. 095986/55785, din 04/03/1999 emis de COMISIA JUDETEANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COTOFANA SCARLAT OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1083)	A1

C. Partea III. SARCINI .

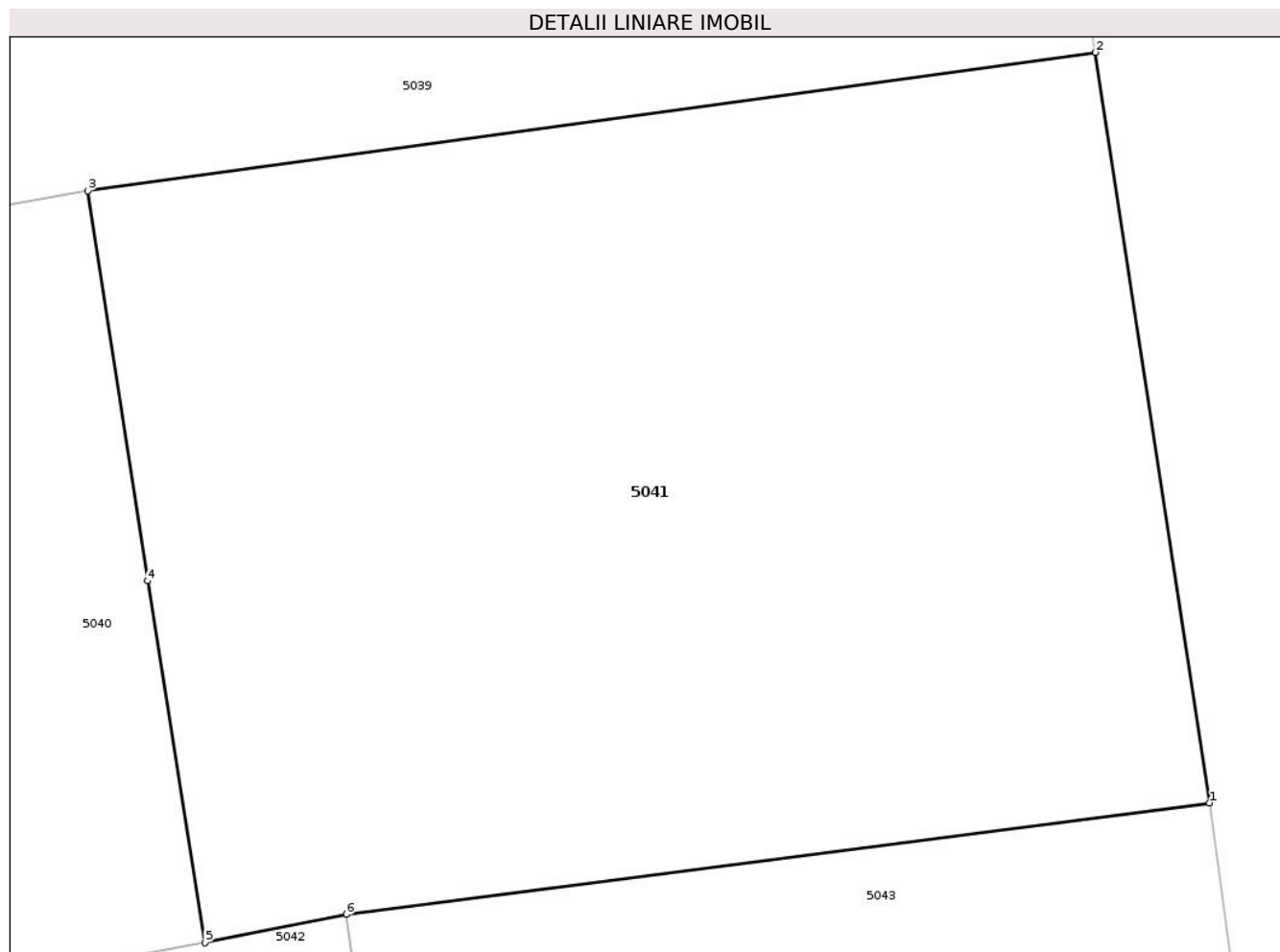
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22544	Din acte: 1.200 Masurata: 1.192	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.192	4	138/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.967,87 343.566,883	2	678.963,377 343.596,457	29.913
2	678.963,377 343.596,457	3	678.923,664 343.591,003	40.086
3	678.923,664 343.591,003	4	678.926,018 343.575,636	15.546
4	678.926,018 343.575,636	5	678.928,289 343.561,375	14.441
5	678.928,289 343.561,375	6	678.933,853 343.562,499	5.676

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	678.933,853 343.562,499	1	678.967,87 343.566,883	34.298

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5042**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Noua, Nr. 19A, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22769	Din acte: 1.371 Masurata: 1.372	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Str Noua, Nr. 19A, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
98876 / 10/12/2015		
Act Notarial nr. 1540, din 09/12/2015 emis de Ignat Gabriela Cornelia;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22769 a imobilului cu numarul cadastral 22769/Perieti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 1388 (identificator electronic 22561) inscris in cartea funciara 1381 (identificator electronic 22561);	A1
Act Notarial nr. 5647, din 23/12/2008 emis de BNP;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUZOIANU ALEXANDRU, necasatorit	A1
/		
Act Administrativ nr. 580, din 14/07/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI PERIETI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUZOIANU ALEXANDRU, necasatorit	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

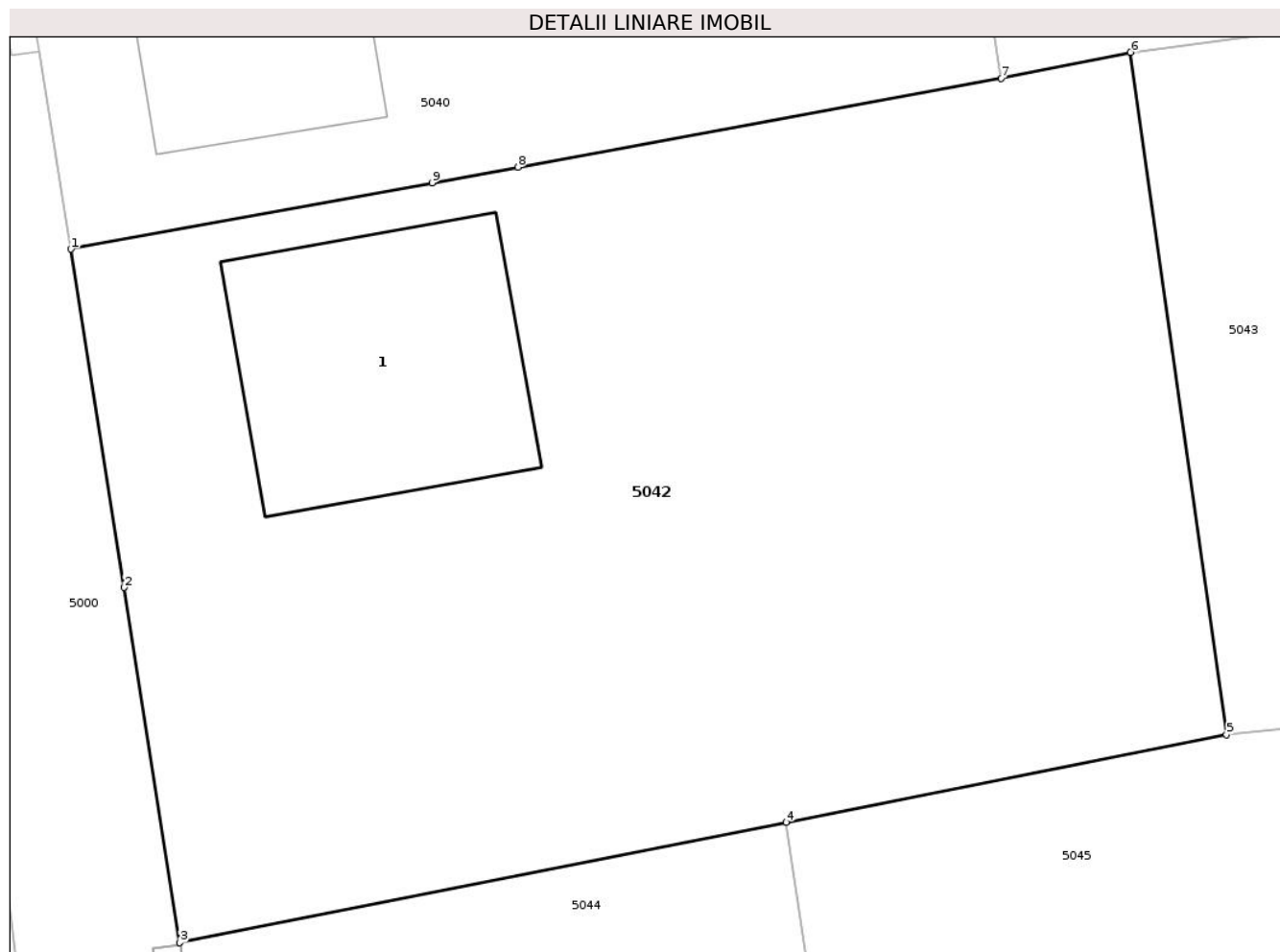
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22769	Din acte: 1.371 Masurata: 1.372	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	289	4	138/30	-	
2	arabil	DA	1.083	4	138/30	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.888,339 343.554,049	2	678.890,624 343.539,515	14.713
2	678.890,624 343.539,515	3	678.893,022 343.524,262	15.44

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	678.893,022 343.524,262	4	678.919,054 343.529,437	26.541
4	678.919,054 343.529,437	5	678.937,969 343.533,198	19.285
5	678.937,969 343.533,198	6	678.933,853 343.562,499	29.589
6	678.933,853 343.562,499	7	678.928,289 343.561,375	5.676
7	678.928,289 343.561,375	8	678.907,538 343.557,57	21.097
8	678.907,538 343.557,57	9	678.903,857 343.556,895	3.742
9	678.903,857 343.556,895	1	678.888,339 343.554,049	15.777

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5043**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Garii, Nr. 19, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22770	1.000	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
98876 / 10/12/2015		
Act Notarial nr. 1540, din 09/12/2015 emis de Ignat Gabriela Cornelia;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22770 a imobilului cu numarul cadastral 22770/Perieti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 1388 (identificator electronic 22561) inscris in cartea funciara 1381 (identificator electronic 22561);	A1
98880 / 10/12/2015		
Act Notarial nr. 1541, din 09/12/2015 emis de Ignat Gabriela Cornelia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BACARU ELENA , necasatorita	A1

C. Partea III. SARCINI .

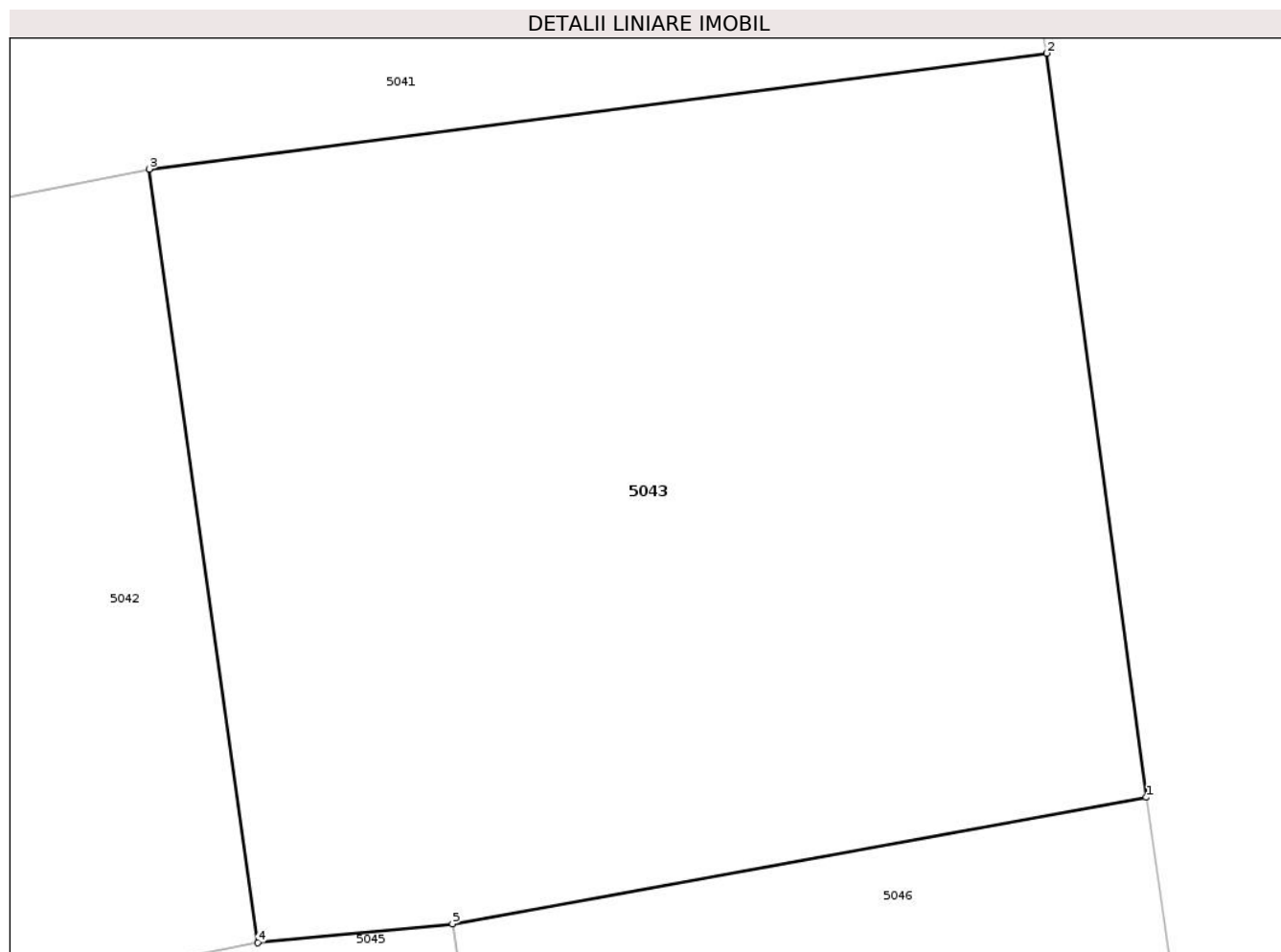
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22770	1.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.000	4	138/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.971,64 343.538,707	2	678.967,87 343.566,883	28.427
2	678.967,87 343.566,883	3	678.933,853 343.562,499	34.298
3	678.933,853 343.562,499	4	678.937,969 343.533,198	29.589
4	678.937,969 343.533,198	5	678.945,345 343.533,917	7.411
5	678.945,345 343.533,917	1	678.971,64 343.538,707	26.728

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5044**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Garii, Nr. 17B, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27091	Din acte: 2.400 Masurata: 802	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
37031 / 14/04/2022		
Act Notarial nr. 878, din 13/04/2022 emis de Diaconescu Adina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 27091 a imobilului cu numarul cadastral 27091 / UAT Perieti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 1095 inscris in cartea funciara 22530;	A1
B4	se radiaza propunerea de dezmembrare inscrisa la B3,	A1
80071 / 01/09/2022		
Act Notarial nr. 2303, din 31/08/2022 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RAICU DORINEL-VASILE, neccatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

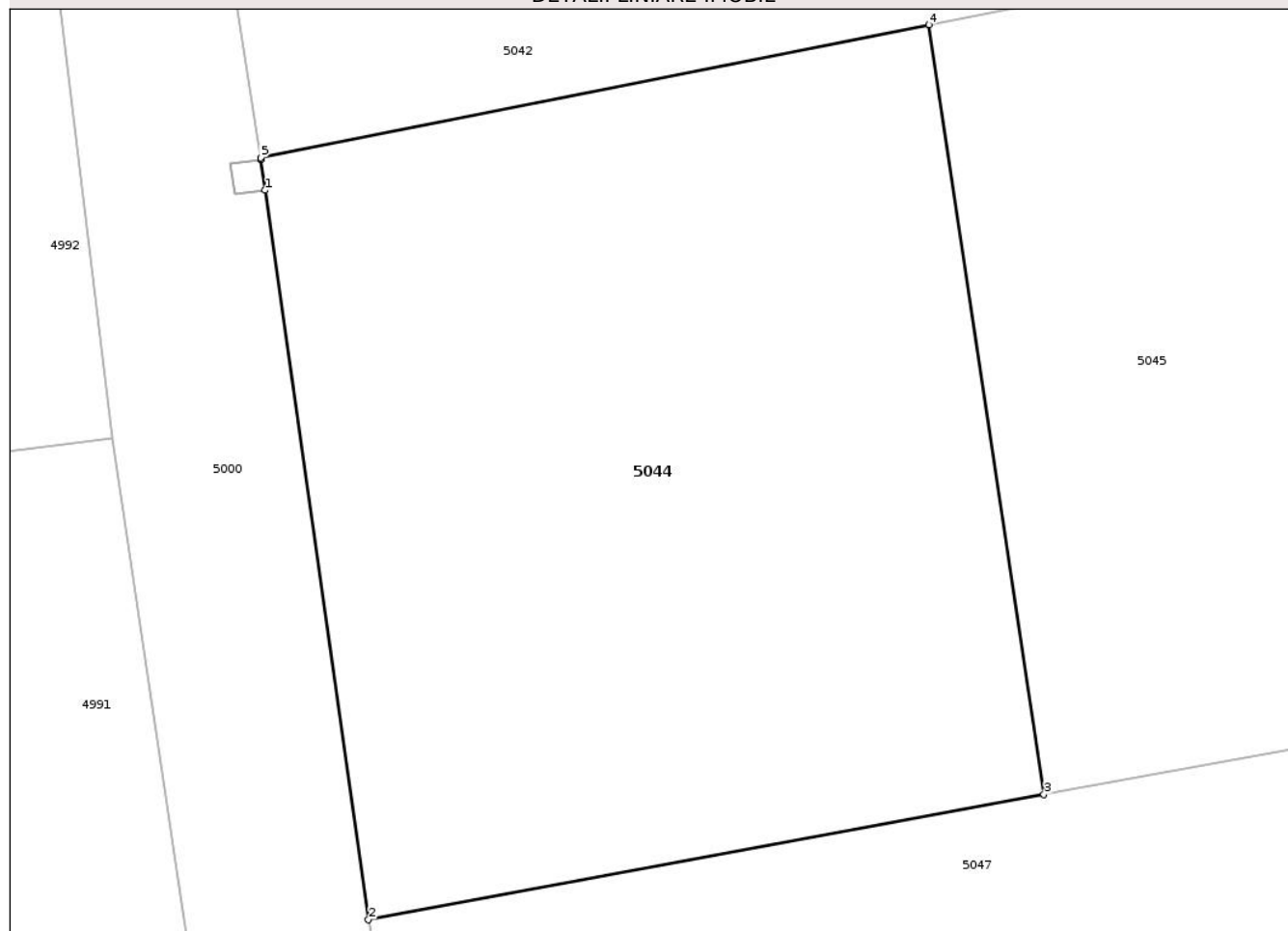
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27091	Din acte: 2.400 Masurata: 802	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	802	4	138/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.893,197 343.522,991	2	678.897,223 343.494,581	28.694
2	678.897,223 343.494,581	3	678.923,524 343.499,458	26.749
3	678.923,524 343.499,458	4	678.919,054 343.529,437	30.31
4	678.919,054 343.529,437	5	678.893,022 343.524,262	26.541
5	678.893,022 343.524,262	6	678.893,033 343.524,18	0.083

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	678.893,033 343.524,18	1	678.893,197 343.522,991	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5045**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Garii, Nr. 17A, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27089	Din acte: 2.400 Masurata: 810	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
37031 / 14/04/2022		
Act Notarial nr. 878, din 13/04/2022 emis de Diaconescu Adina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 27089 a imobilului cu numarul cadastral 27089 / UAT Perieti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 1095 inscris in cartea funciara 22530;	A1
B4	se radiaza propunerea de dezmembrare inscrisa la B3,	A1
83946 / 23/07/2025		
Act Notarial nr. 1271, din 21/07/2025 emis de Diaconescu Adina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLAD MARIUS-IONEL, casatorit cu 2) VLAD MĂDĂLINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

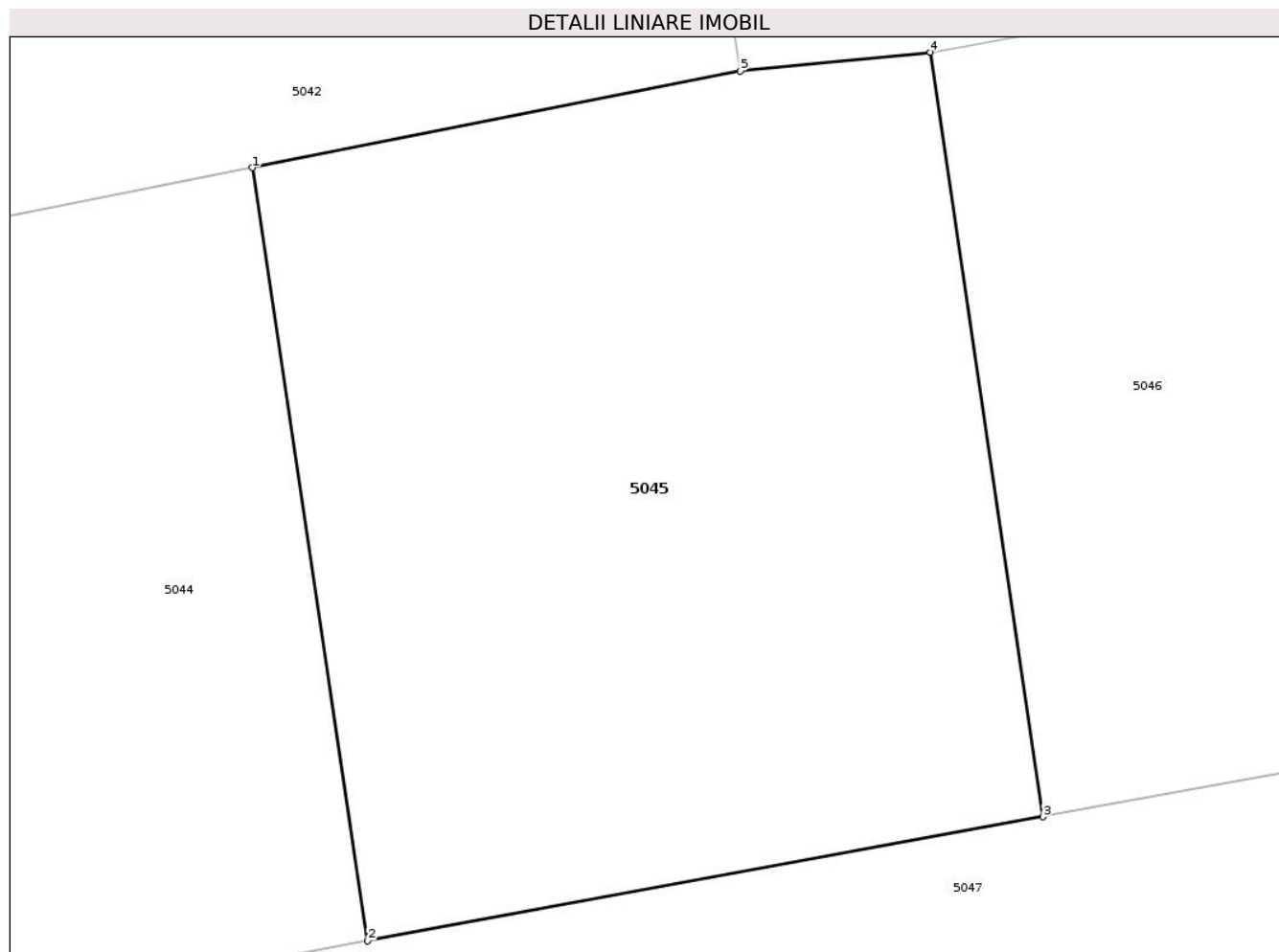
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27089	Din acte: 2.400 Masurata: 810	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	810	4	138/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.919,054 343.529,437	2	678.923,524 343.499,458	30.31
2	678.923,524 343.499,458	3	678.949,723 343.504,269	26.637
3	678.949,723 343.504,269	4	678.945,345 343.533,917	29.969
4	678.945,345 343.533,917	5	678.937,969 343.533,198	7.411
5	678.937,969 343.533,198	1	678.919,054 343.529,437	19.285

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5046**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Garii, Nr. 17, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27090	Din acte: 2.400 Masurata: 800	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
37031 / 14/04/2022		
Act Notarial nr. 878, din 13/04/2022 emis de Diaconescu Adina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 27090 a imobilului cu numarul cadastral 27090 / UAT Perieti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 1095 inscris in cartea funciara 22530;	A1
B4	se radiaza propunerea de dezmembrare inscrisa la B3,	A1
15369 / 21/02/2025		
Act Notarial nr. 185, din 19/02/2025 emis de Dutu Neagu Luiza Maria (act administrativ nr 343 din 05.02.2025, emis de PRIMARIA PERIETI);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BADEA PETRE-ALEXANDRU 2) BADEA SILVIA-MIHAELA , soti	A1
B8	Se noteaza adresa imobilului de la A1, ca fiind in str. Garii , nr. 17, conform certificatului de nomenclatura stradala si adresa nr. 343/2025	A1
44202 / 17/04/2025		
Act Administrativ nr. 09, din 09/04/2025 emis de COMUNA PERIETI;		
B9	se noteaza autorizatia de construire nr.9/09.04.2025 emisa de Primaria com.Perieti, pentru construire anexa.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

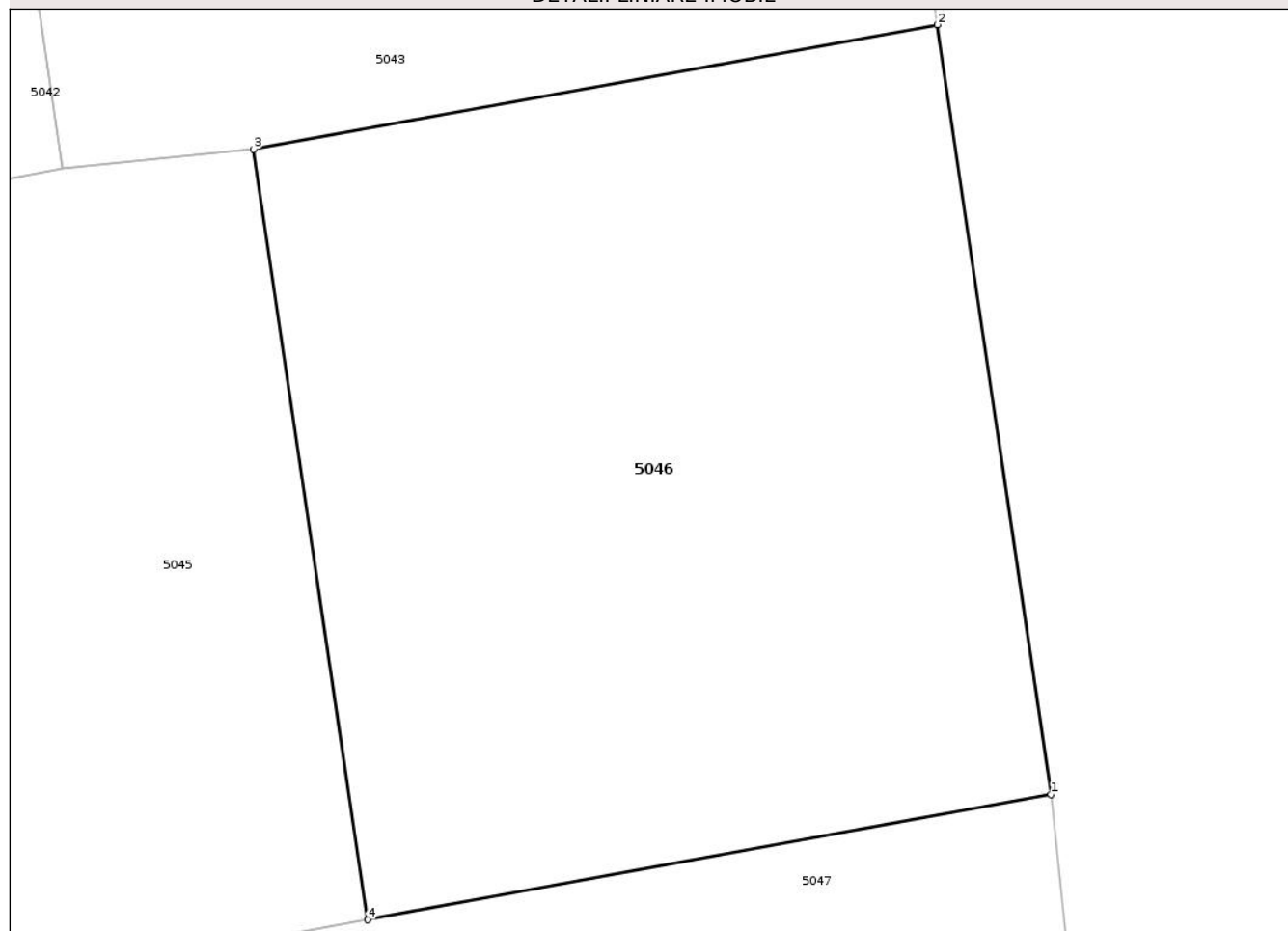
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27090	Din acte: 2.400 Masurata: 800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	800	4	138/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.976,012 343.509,097	2	678.971,64 343.538,707	29.931
2	678.971,64 343.538,707	3	678.945,345 343.533,917	26.728
3	678.945,345 343.533,917	4	678.949,723 343.504,269	29.969
4	678.949,723 343.504,269	1	678.976,012 343.509,097	26.729

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5047**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		672	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 46, din 27/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL PERIETI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) UAT PERIETI, CIF:4231849, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

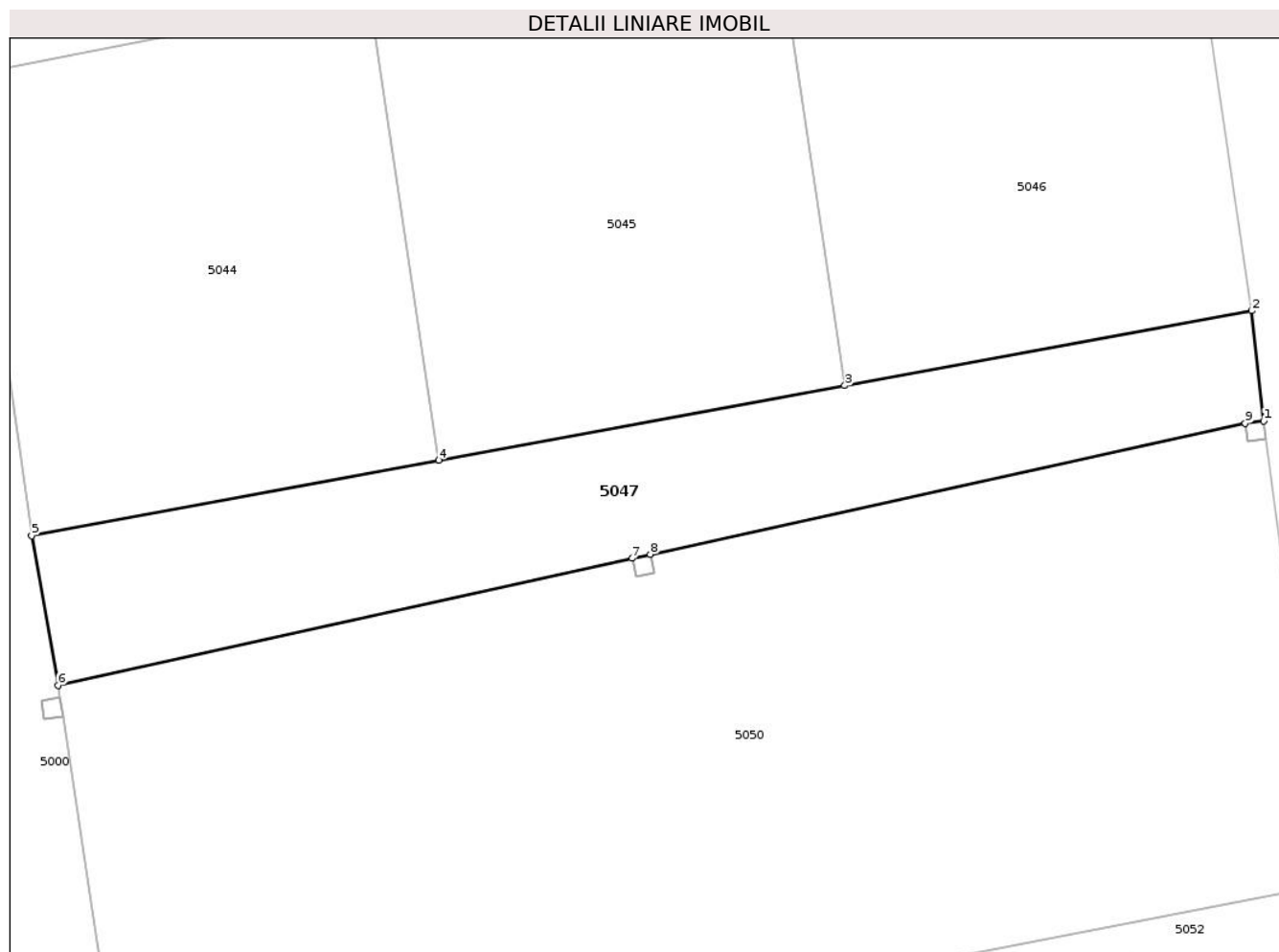
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	672	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	672	-	STRADA FANTANII TRONSON 3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.976,778 343.502,001	2	678.976,012 343.509,097	7.137
2	678.976,012 343.509,097	3	678.949,723 343.504,269	26.729
3	678.949,723 343.504,269	4	678.923,524 343.499,458	26.637
4	678.923,524 343.499,458	5	678.897,223 343.494,581	26.749

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	678.897,223 343.494,581	6	678.898,94 343.484,944	9.789
6	678.898,94 343.484,944	7	678.935,99 343.493,13	37.944
7	678.935,99 343.493,13	8	678.937,162 343.493,387	1.2
8	678.937,162 343.493,387	9	678.975,589 343.501,837	39.345
9	678.975,589 343.501,837	1	678.976,778 343.502,001	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5048**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Fantanii, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Perieti, Str Fantanii, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale			Referinţe
/			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

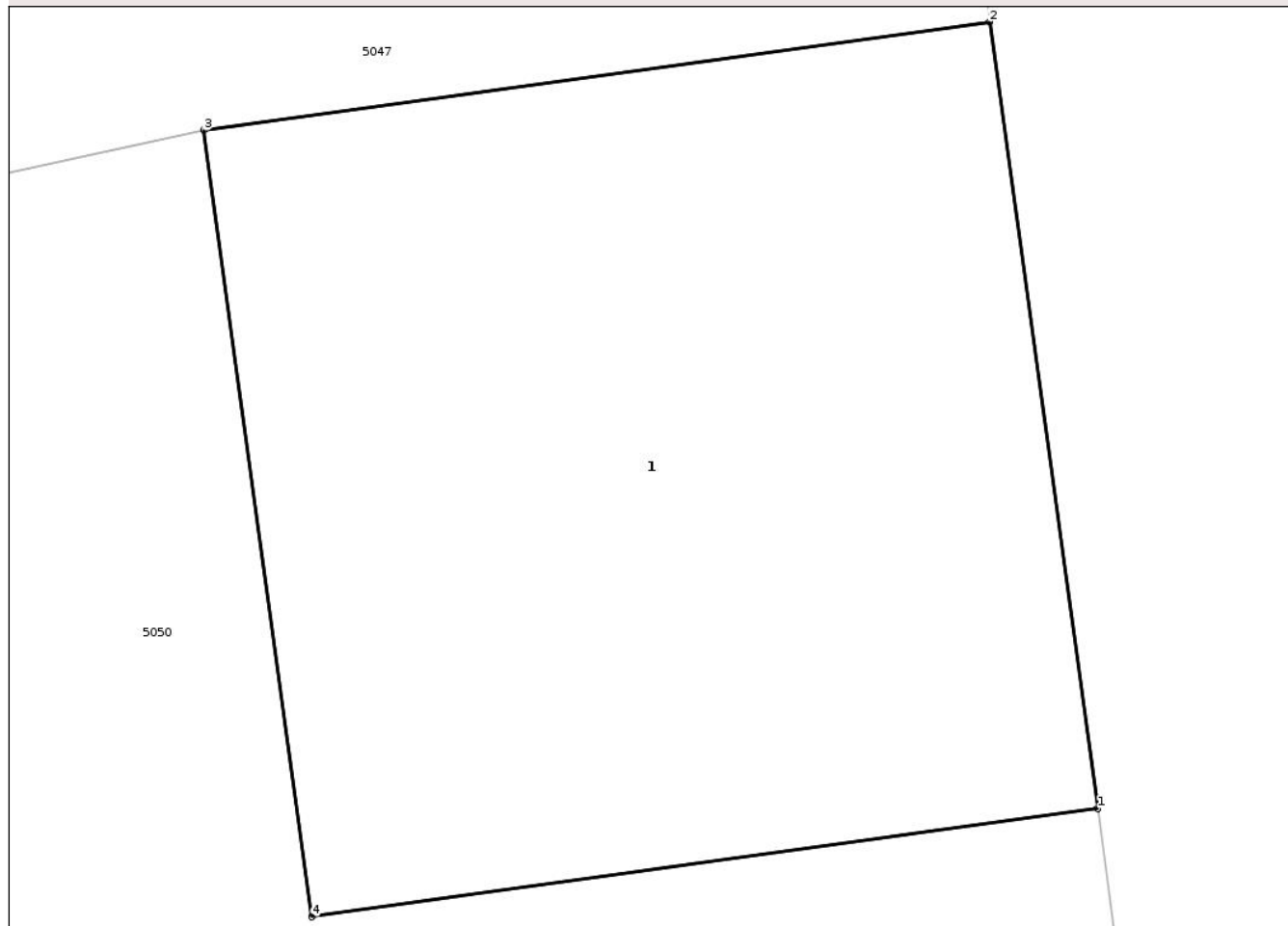
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.976,942 343.500,812	2	678.976,778 343.502,001	1.2
2	678.976,778 343.502,001	3	678.975,589 343.501,837	1.2
3	678.975,589 343.501,837	4	678.975,753 343.500,648	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	678.975,753 343.500,648	1	678.976,942 343.500,812	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5049**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Fantanii, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Str Fantanii, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

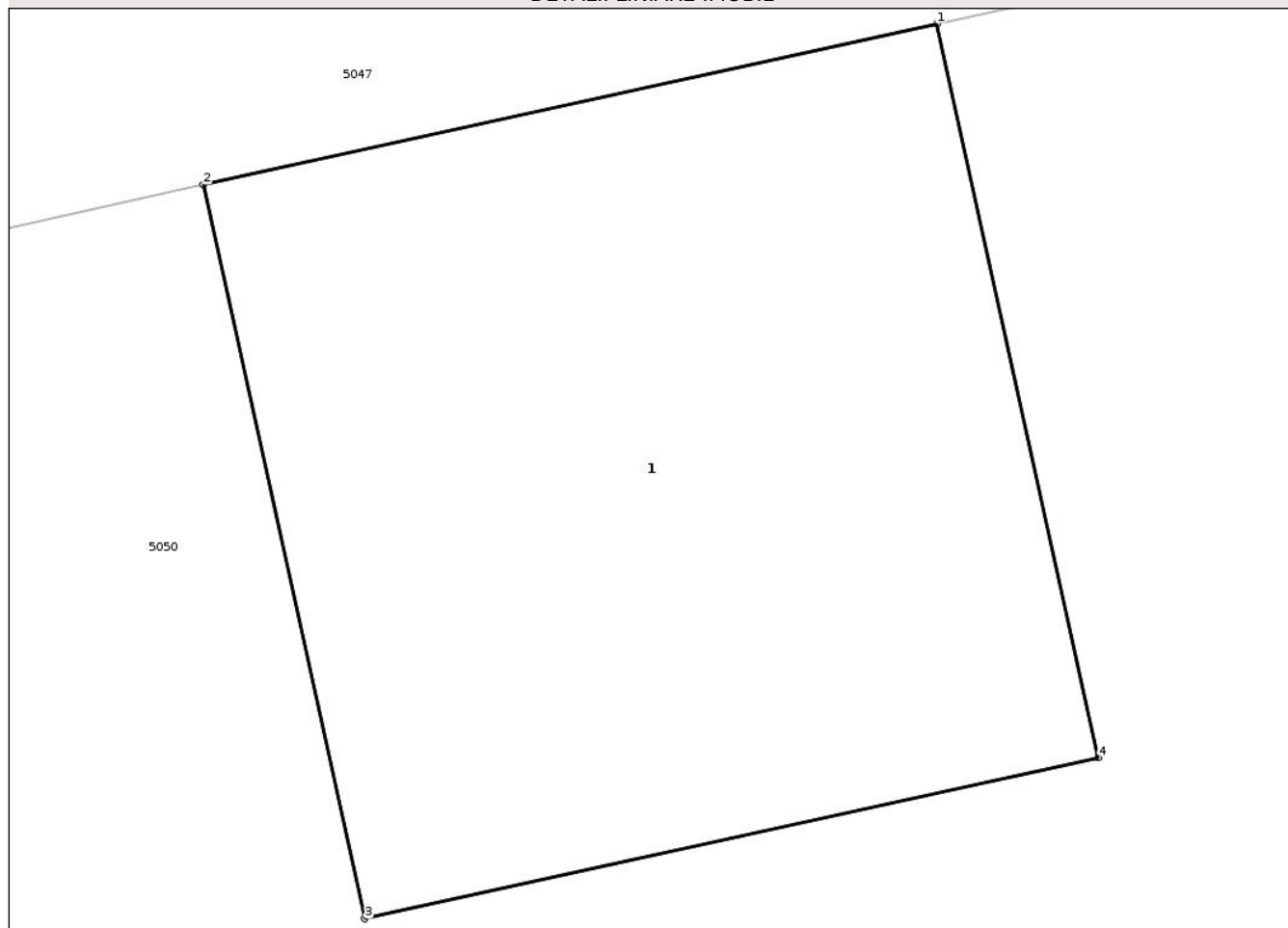
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1 mp; S. construită desfășurată:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.937,162 343.493,387	2	678.935,99 343.493,13	1.2
2	678.935,99 343.493,13	3	678.936,248 343.491,958	1.2
3	678.936,248 343.491,958	4	678.937,42 343.492,215	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	678.937,42 343.492,215	1	678.937,162 343.493,387	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5050**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Garii, Nr. 15, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.402	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 096.577, din 19/07/2002 emis de CJSDPAT IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CERNICA GH. CONSTANTIN 2) ZAFIESCU GH. IULIANA 3) CERNICA GH. MARIUS-PETRE 4) CERNICA GH. RODICA	

C. Partea III. SARCINI .

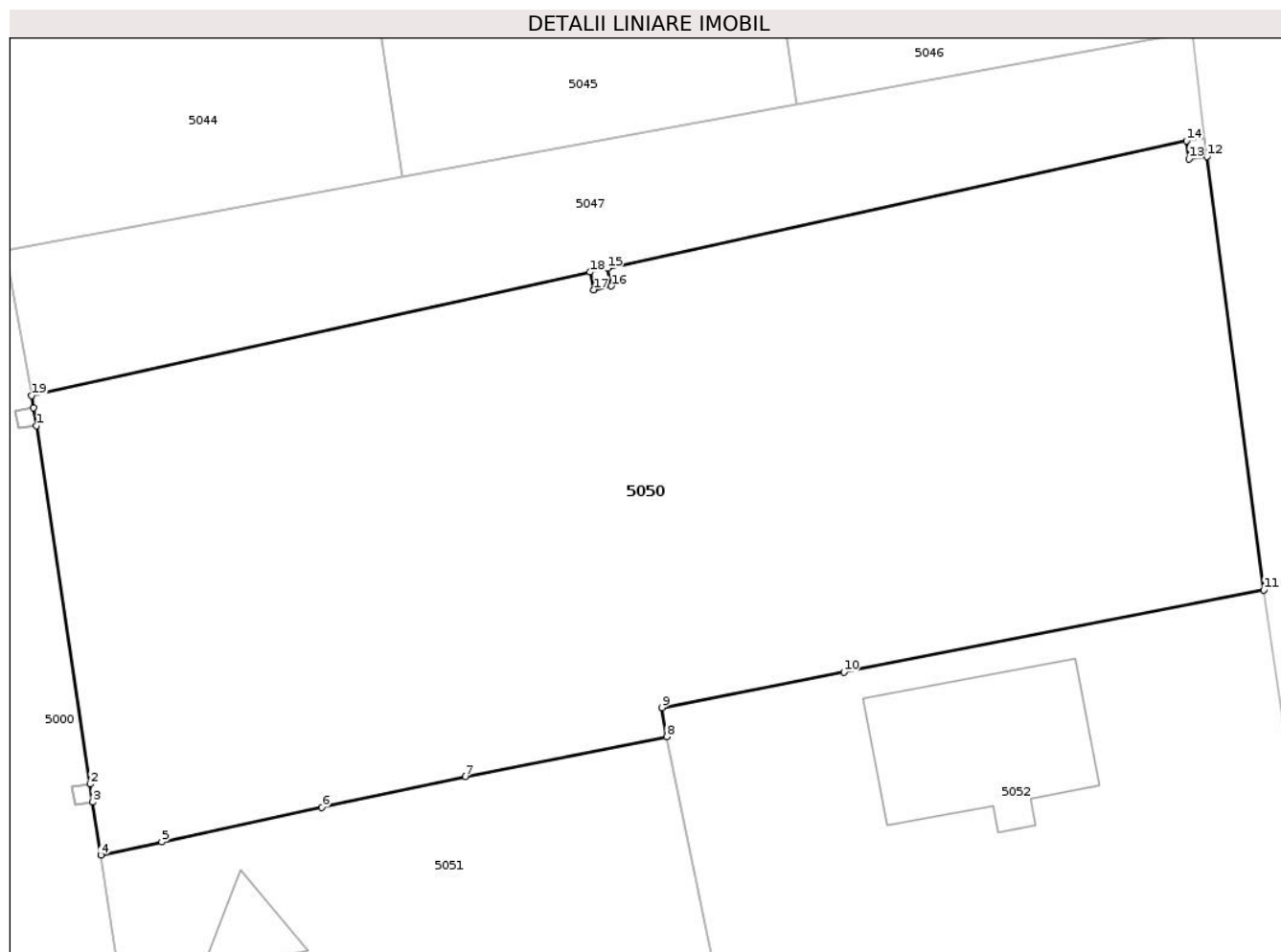
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.402	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.402	4	138/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.899,242 343.482,941	2	678.902,816 343.459,178	24.03
2	678.902,816 343.459,178	3	678.902,995 343.457,991	1.2
3	678.902,995 343.457,991	4	678.903,525 343.454,466	3.565
4	678.903,525 343.454,466	5	678.907,571 343.455,34	4.139
5	678.907,571 343.455,34	6	678.918,196 343.457,633	10.87

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	678.918,196 343.457,633	7	678.927,726 343.459,69	9.749
7	678.927,726 343.459,69	8	678.941,093 343.462,332	13.626
8	678.941,093 343.462,332	9	678.940,767 343.464,247	1.943
9	678.940,767 343.464,247	10	678.952,845 343.466,606	12.306
10	678.952,845 343.466,606	11	678.980,718 343.472,048	28.399
11	678.980,718 343.472,048	12	678.976,942 343.500,812	29.011
12	678.976,942 343.500,812	13	678.975,753 343.500,648	1.2
13	678.975,753 343.500,648	14	678.975,589 343.501,837	1.2
14	678.975,589 343.501,837	15	678.937,162 343.493,387	39.345
15	678.937,162 343.493,387	16	678.937,42 343.492,215	1.2
16	678.937,42 343.492,215	17	678.936,248 343.491,958	1.2
17	678.936,248 343.491,958	18	678.935,99 343.493,13	1.2
18	678.935,99 343.493,13	19	678.898,94 343.484,944	37.944
19	678.898,94 343.484,944	20	678.899,063 343.484,127	0.826
20	678.899,063 343.484,127	1	678.899,242 343.482,941	1.199

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5051**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Noua, Nr. 16, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20146	Din acte: 1.184 Masurata: 1.151	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Perieti, Str Noua, Nr. 16, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.2		Loc. Perieti, Str Noua, Nr. 16, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60 / 13/01/2000		
Act Notarial nr. 3352, din 11/11/1999 emis de BNP Stuparu Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TVESTANSCHI GHEORGHE 2) TVESTANSCHI PETRUTA-GILI OBSERVATII: (provenita din conversia CF 28)	A1
/		
Act Administrativ nr. 580, din 14/07/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI PERIETI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TVESTANSCHI GHEORGHE 2) TVESTANSCHI PETRUTA-GILI	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

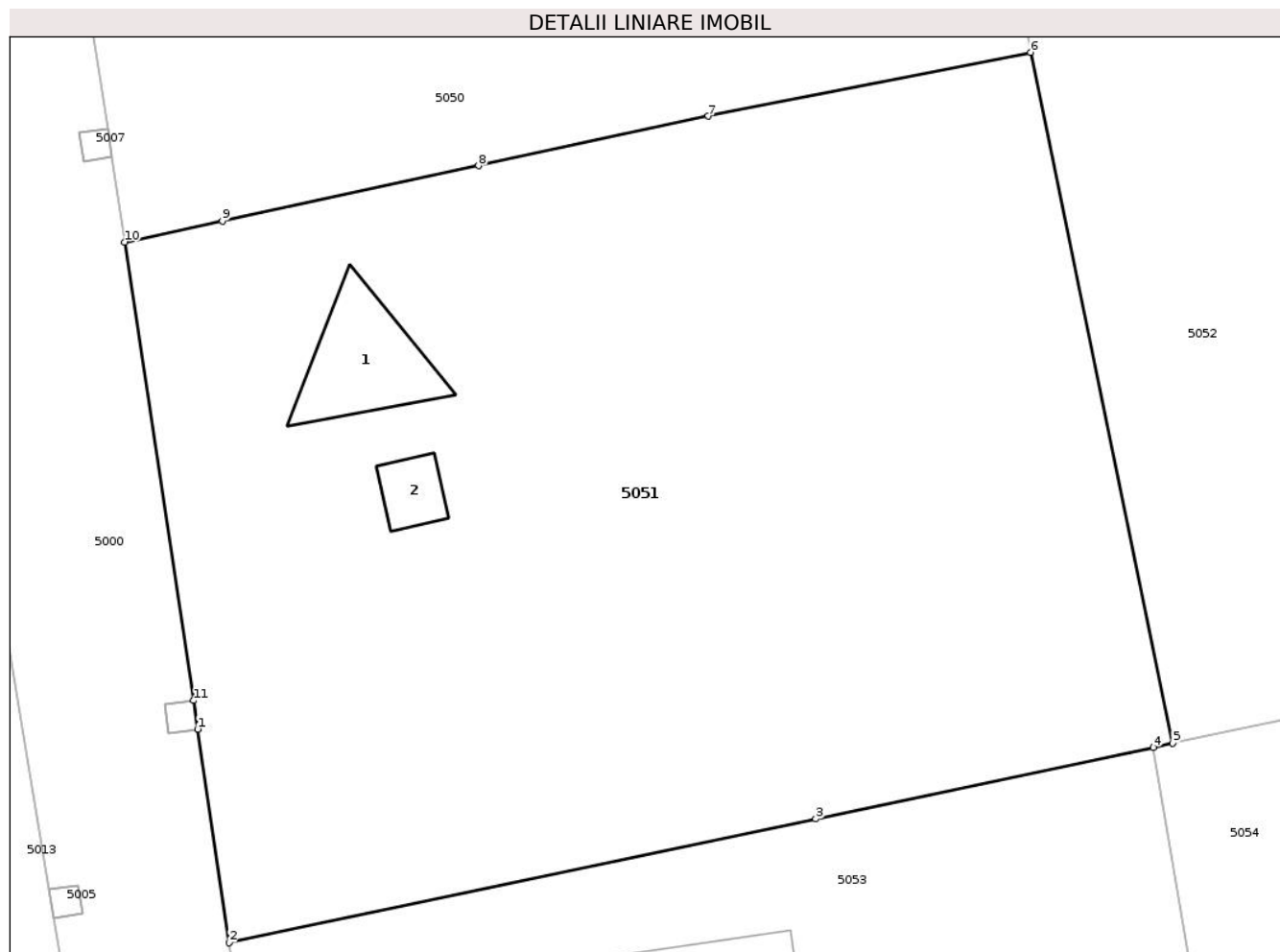
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20146	Din acte: 1.184 Masurata: 1.151	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	178	4	138/10	-	
2	arabil	DA	972	4	138/10	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.2		construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.906,55 343.434,26	2	678.907,849 343.425,404	8.951

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	678.907,849 343.425,404	3	678.932,185 343.430,548	24.874
3	678.932,185 343.430,548	4	678.946,183 343.433,506	14.307
4	678.946,183 343.433,506	5	678.946,99 343.433,677	0.825
5	678.946,99 343.433,677	6	678.941,093 343.462,332	29.255
6	678.941,093 343.462,332	7	678.927,726 343.459,69	13.626
7	678.927,726 343.459,69	8	678.918,196 343.457,633	9.749
8	678.918,196 343.457,633	9	678.907,571 343.455,34	10.87
9	678.907,571 343.455,34	10	678.903,525 343.454,466	4.139
10	678.903,525 343.454,466	11	678.906,376 343.435,447	19.231
11	678.906,376 343.435,447	1	678.906,55 343.434,26	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5052**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Garii, Nr. 13, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27544	Din acte: 1.200 Masurata: 1.230	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Str Garii, Nr. 13, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:228 mp;
A1.2		Loc. Perieti, Str Garii, Nr. 13, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20104 / 17/08/2007		
Act Notarial nr. 3431, din 16/08/2007 emis de BNP PAUN MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHE ICUTA, casatorita cu 2) GHEORGHE DUMITRU	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

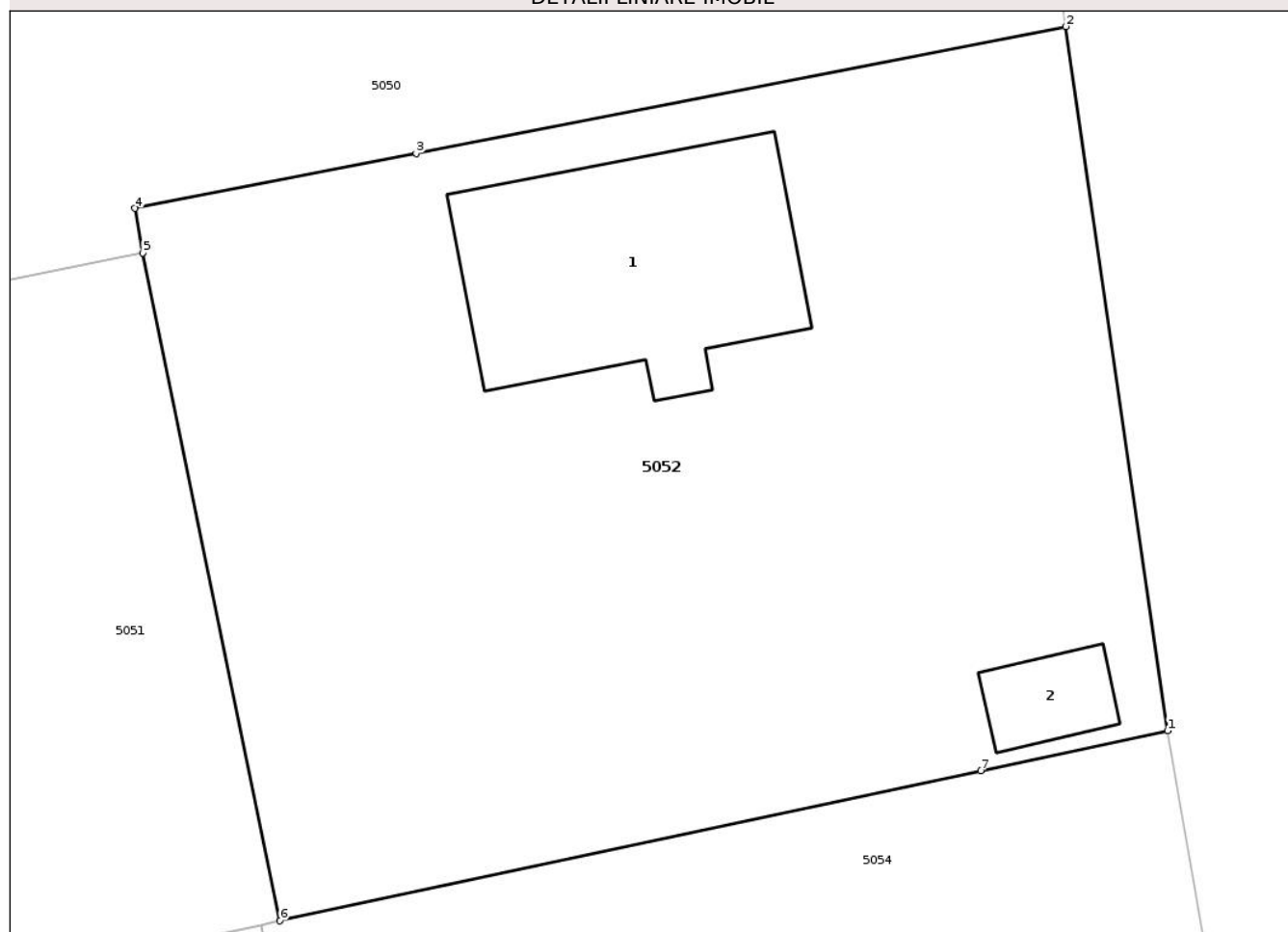
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27544	Din acte: 1.200 Masurata: 1.230	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	353	4	138/7	-	
2	arabil	DA	876	4	138/7	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	127	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:228 mp;
A1.2		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.985,101 343.441,832	2	678.980,718 343.472,048	30.532
2	678.980,718 343.472,048	3	678.952,845 343.466,606	28.399

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	678.952,845 343.466,606	4	678.940,767 343.464,247	12.306
4	678.940,767 343.464,247	5	678.941,093 343.462,332	1.943
5	678.941,093 343.462,332	6	678.946,99 343.433,677	29.255
6	678.946,99 343.433,677	7	678.977,079 343.440,115	30.77
7	678.977,079 343.440,115	1	678.985,101 343.441,832	8.204

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5053**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Noua, Nr. 14, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22502	Din acte: 1.200 Masurata: 1.178	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Str Noua, Nr. 14, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:220 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4910 / 19/06/2006		
Act Notarial nr. 3437, din 15/06/2006 emis de BNP SAVA DOINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) RADU RAZVAN, necasatorit	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 741)	
/		
Act Administrativ nr. 580, din 14/07/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI PERIETI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) RADU RAZVAN, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

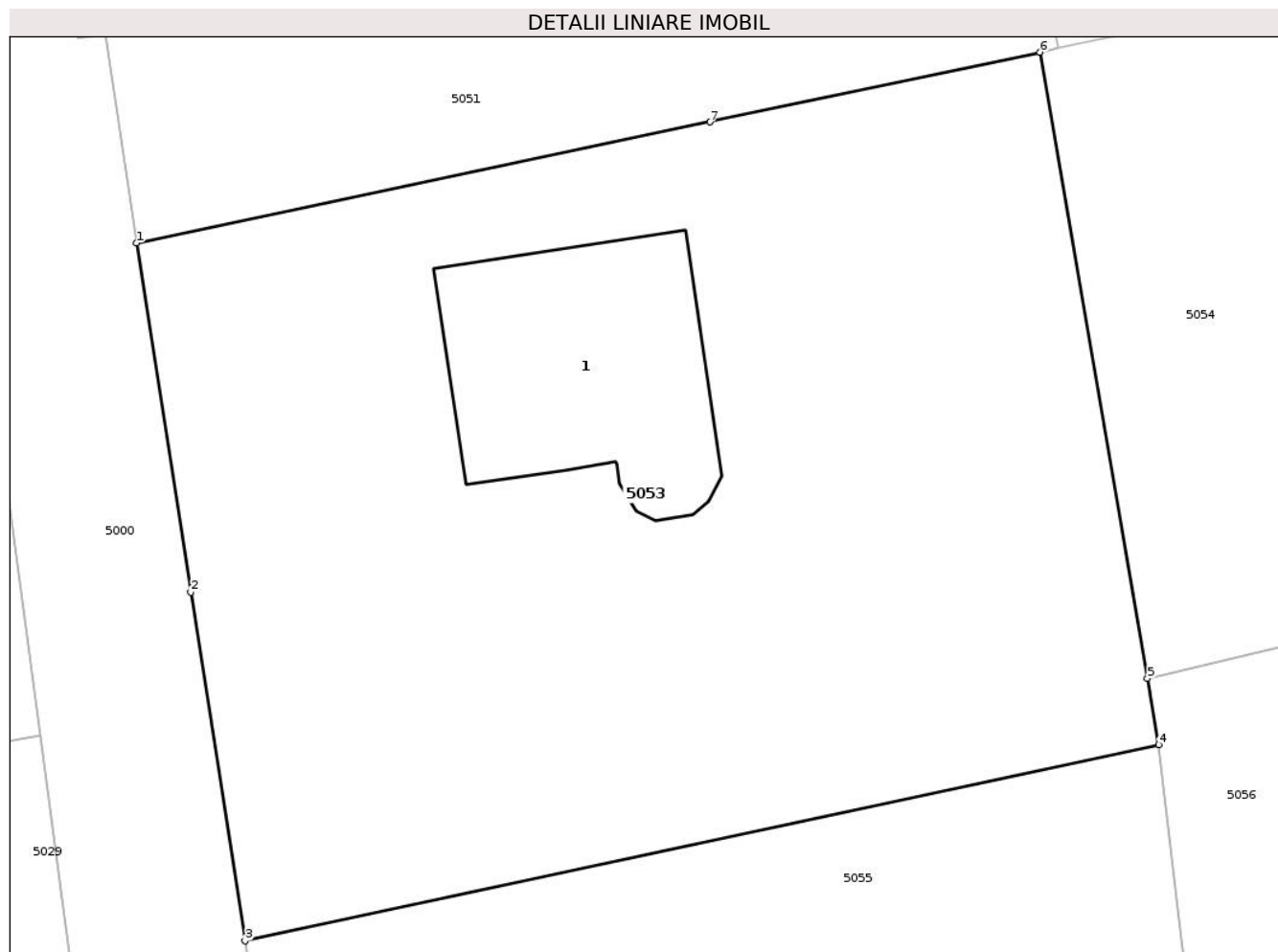
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22502	Din acte: 1.200 Masurata: 1.178	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	390	4	138/11	-	
2	arabil	DA	788	4	138/11	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 220 Masurata: 110	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:220 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.907,849 343.425,404	2	678.910,149 343.410,585	14.996
2	678.910,149 343.410,585	3	678.912,448 343.395,775	14.987

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	678.912,448 343.395,775	4	678.951,234 343.404,111	39.672
4	678.951,234 343.404,111	5	678.950,753 343.406,909	2.839
5	678.950,753 343.406,909	6	678.946,183 343.433,506	26.987
6	678.946,183 343.433,506	7	678.932,185 343.430,548	14.307
7	678.932,185 343.430,548	1	678.907,849 343.425,404	24.874

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5054**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Garii, Nr. 11, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23497	Din acte: 1.200 Masurata: 1.055	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
124311 / 22/08/2023		
Act Notarial nr. 1414, din 21/08/2023 emis de Nitu Cristina Emilia (contract vanzare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DEICĂ VIRGIL-GHEORGHE 2) LIPAN GEORGIANA , soti	A1
64593 / 10/06/2025		
Act Administrativ nr. 18, din 03/06/2025 emis de COMUNA PERIETI;		
B4	Se noteaza autorizatia de construire nr.18 din 03.06.2025 emisa de Primaria Comunei Perieti pentru construire locuinta, magazine si imprejmuire	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

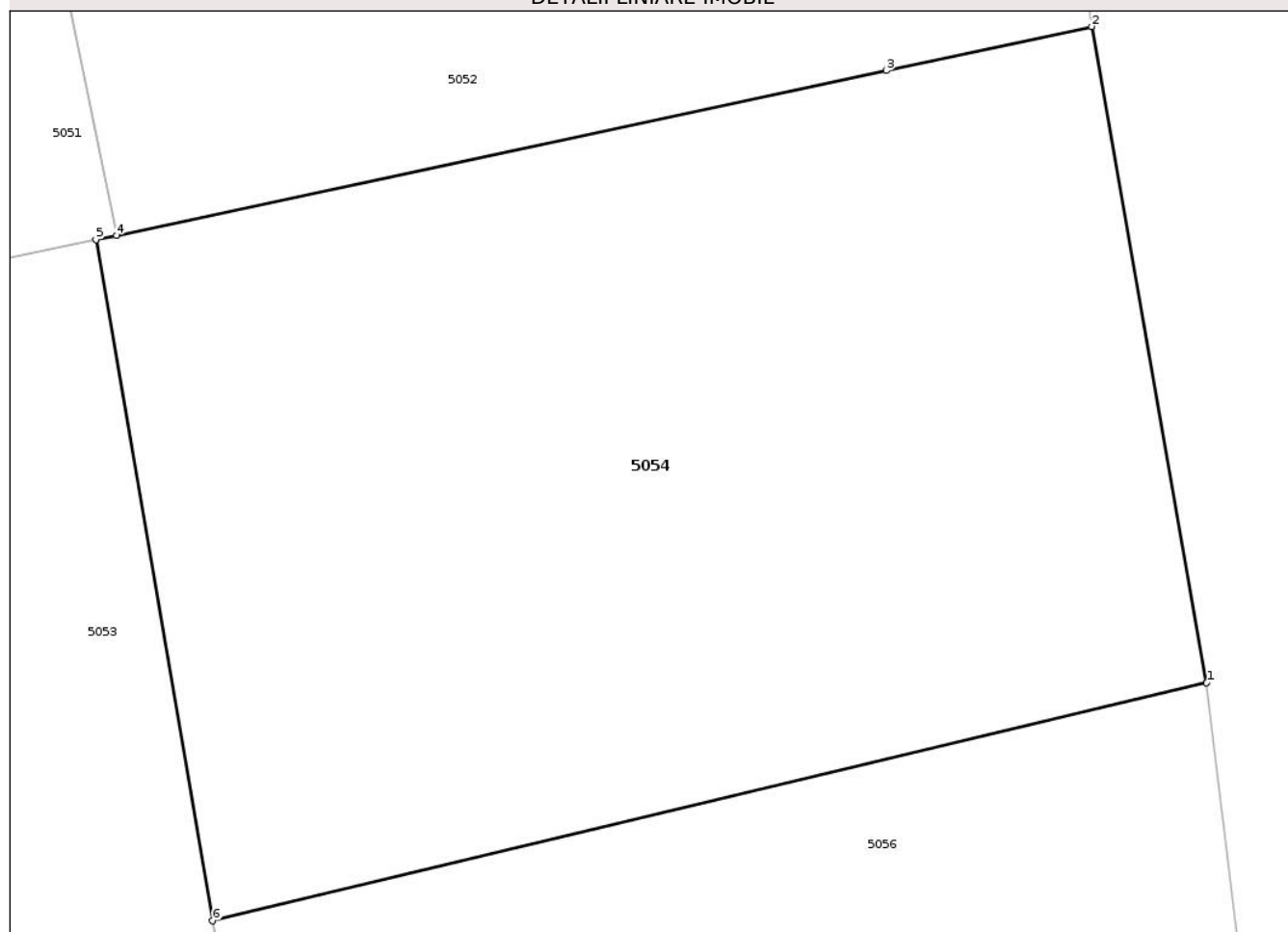
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23497	Din acte: 1.200 Masurata: 1.055	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.055	4	138/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.989,59 343.416,2	2	678.985,101 343.441,832	26.022
2	678.985,101 343.441,832	3	678.977,079 343.440,115	8.204
3	678.977,079 343.440,115	4	678.946,99 343.433,677	30.77
4	678.946,99 343.433,677	5	678.946,183 343.433,506	0.825
5	678.946,183 343.433,506	6	678.950,753 343.406,909	26.987

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	678.950,753 343.406,909	1	678.989,59 343.416,2	39.933

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5055**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Noua, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27431	Din acte: 1.200 Masurata: 1.192	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
79641 / 19/05/2023		
Act Notarial nr. 847, din 16/05/2023 emis de Dutu Neagu Luiza Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TEODOSIU ADRIAN 2) TEODOSIU AURELIA, sotii	A1

C. Partea III. SARCINI .

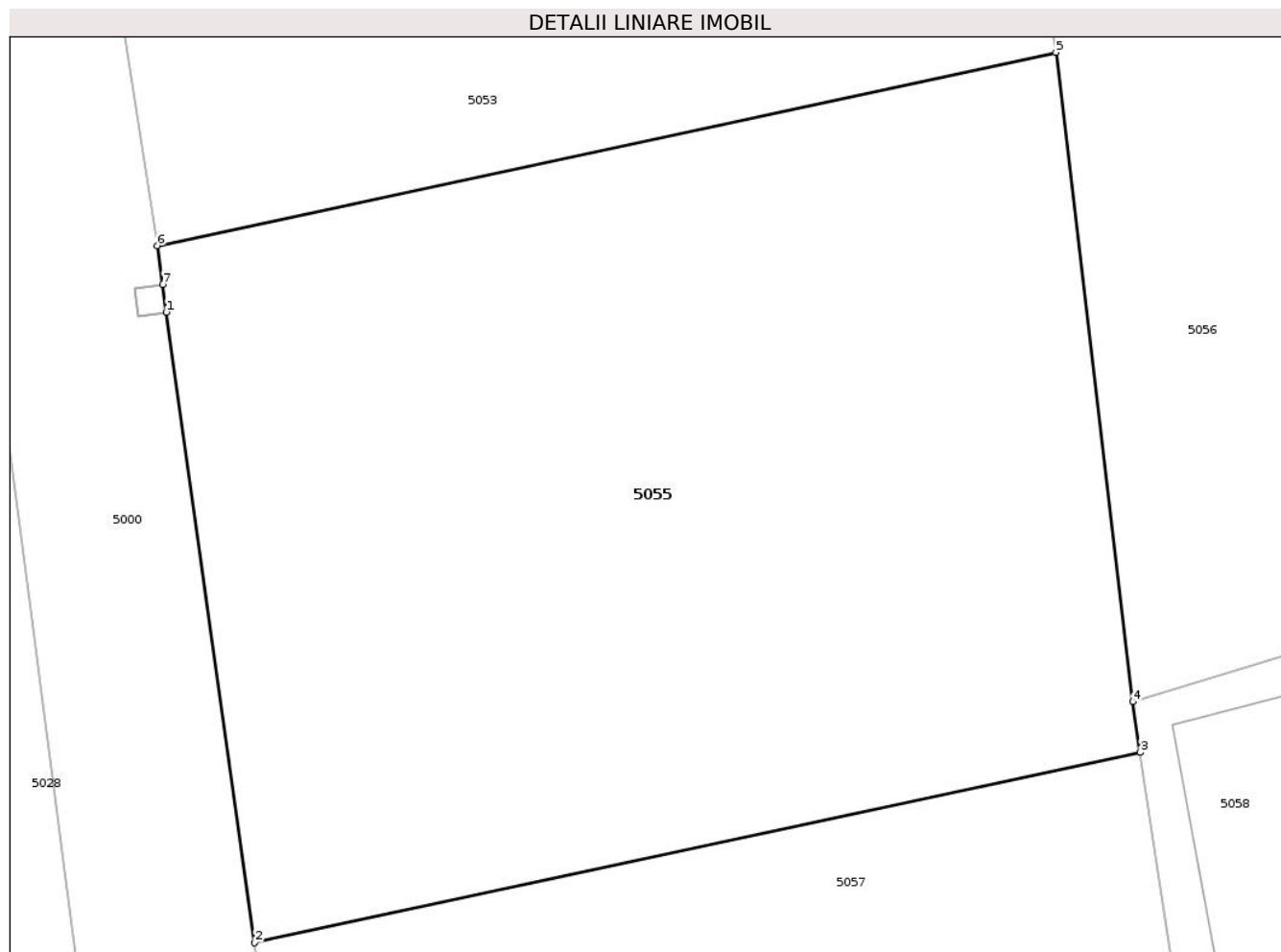
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27431	Din acte: 1.200 Masurata: 1.192	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.192	4	138/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.912,851 343.392,903	2	678.916,666 343.365,695	27.474
2	678.916,666 343.365,695	3	678.954,88 343.373,908	39.087
3	678.954,88 343.373,908	4	678.954,55 343.376,097	2.214
4	678.954,55 343.376,097	5	678.951,234 343.404,111	28.21
5	678.951,234 343.404,111	6	678.912,448 343.395,775	39.672

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	678.912,448 343.395,775	7	678.912,684 343.394,091	1.7
7	678.912,684 343.394,091	1	678.912,851 343.392,903	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5056**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Garii, Nr. 9, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22330	Din acte: 1.200 Masurata: 1.181	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7353 / 02/02/2015		
Act Notarial nr. 129, din 30/01/2015 emis de Stuparu Costin Marian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONITA SAVASTA, necasatorita	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

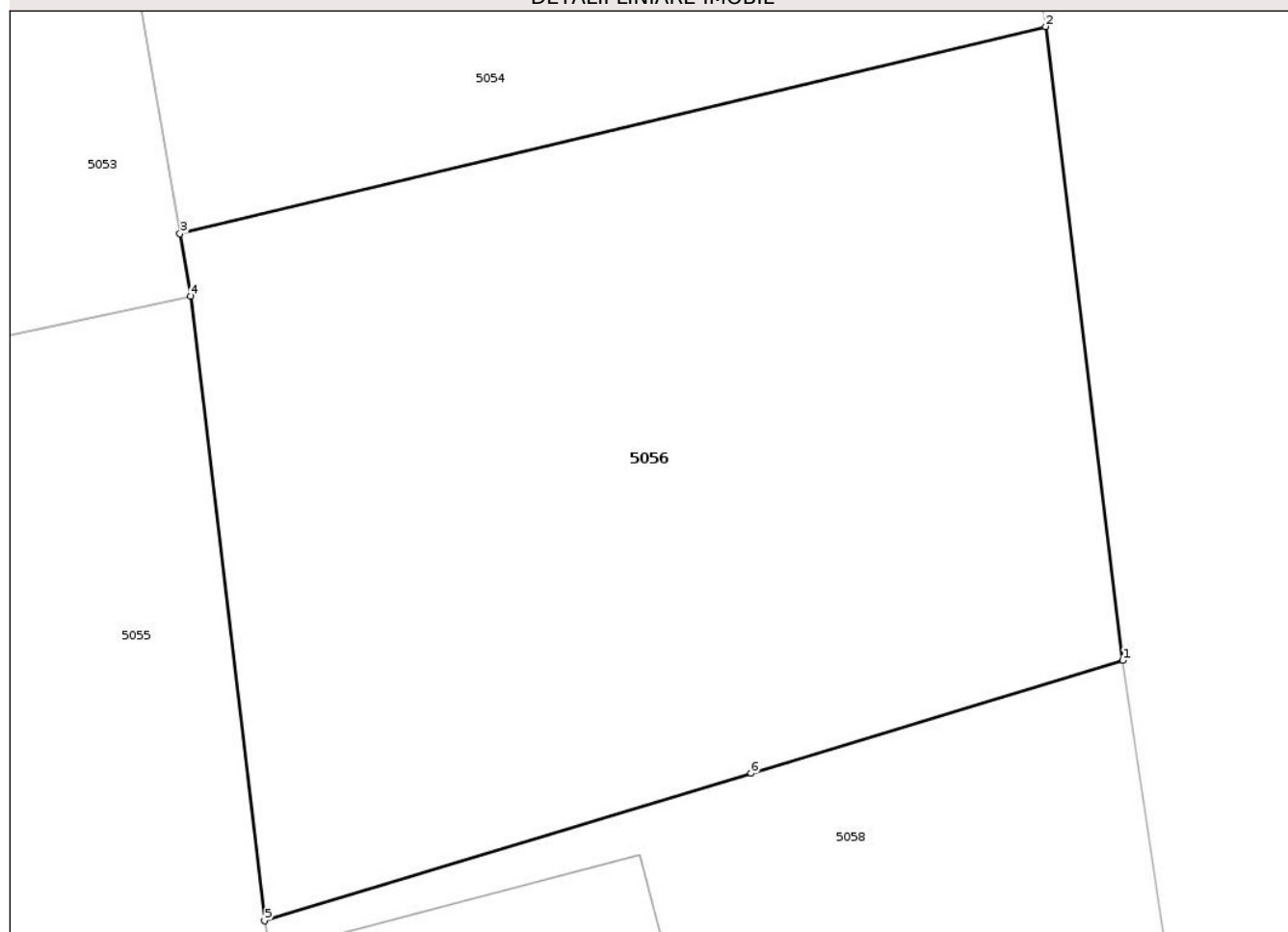
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22330	Din acte: 1.200 Masurata: 1.181	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.181	4	138/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.993,047 343.387,775	2	678.989,59 343.416,2	28.634
2	678.989,59 343.416,2	3	678.950,753 343.406,909	39.933
3	678.950,753 343.406,909	4	678.951,234 343.404,111	2.839
4	678.951,234 343.404,111	5	678.954,55 343.376,097	28.21
5	678.954,55 343.376,097	6	678.976,373 343.382,717	22.805

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	678.976,373 343.382,717	1	678.993,047 343.387,775	17.424

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5057**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Noua, Nr. 10, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27433	Din acte: 1.200 Masurata: 1.192	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
79642 / 19/05/2023		
Act Notarial nr. 848, din 16/05/2023 emis de Dutu Neagu Luiza Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TEODOSIU ADRIAN 2) TEODOSIU AURELIA, sotii	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

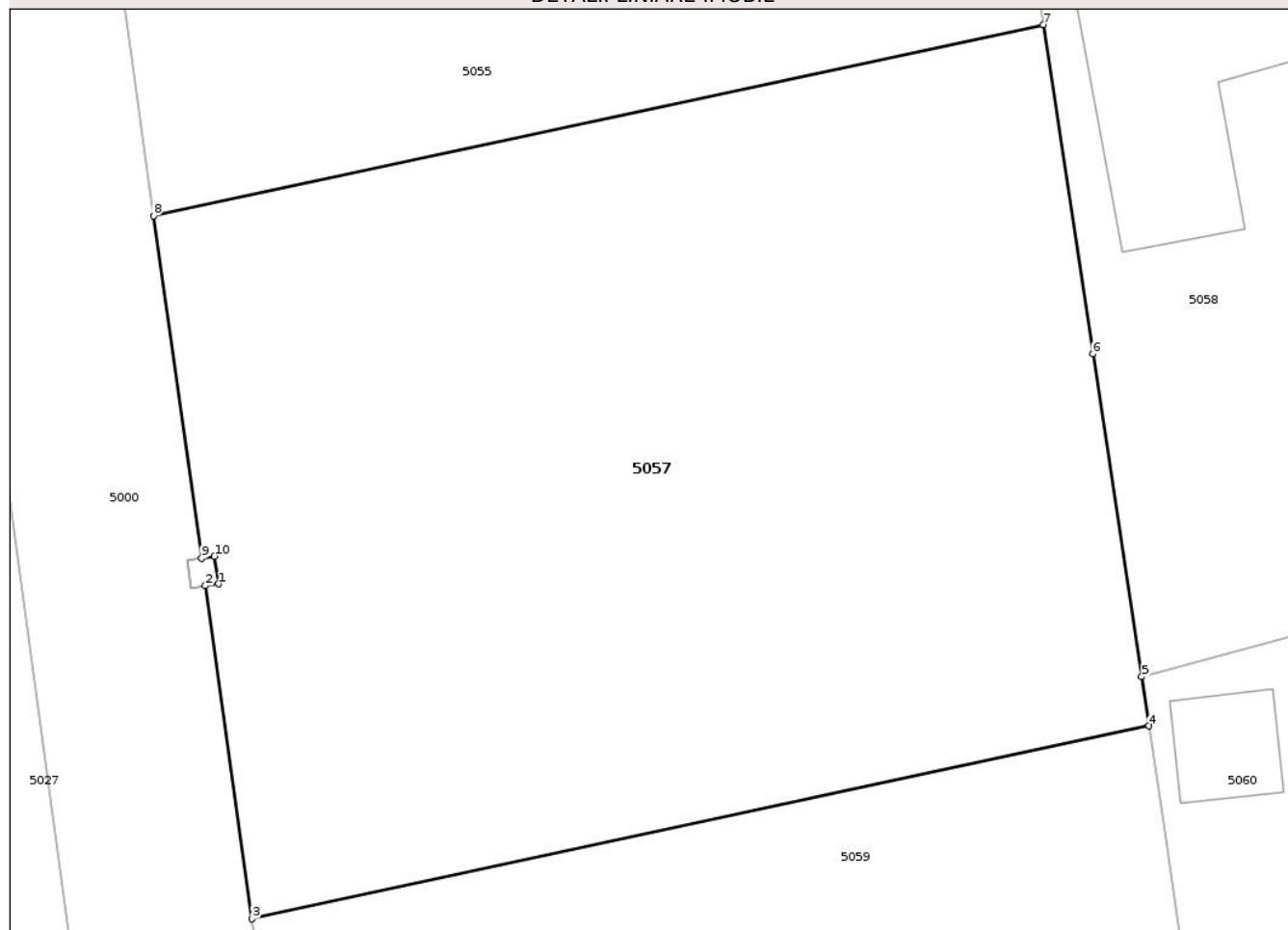
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27433	Din acte: 1.200 Masurata: 1.192	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.192	4	138/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.919,447 343.349,896	2	678.918,892 343.349,817	0.561
2	678.918,892 343.349,817	3	678.920,897 343.335,521	14.436
3	678.920,897 343.335,521	4	678.959,414 343.343,799	39.397
4	678.959,414 343.343,799	5	678.959,104 343.345,917	2.141
5	678.959,104 343.345,917	6	678.957,014 343.359,769	14.009

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	678.957,014 343.359,769	7	678.954,88 343.373,908	14.299
7	678.954,88 343.373,908	8	678.916,666 343.365,695	39.087
8	678.916,666 343.365,695	9	678.918,726 343.351,006	14.833
9	678.918,726 343.351,006	10	678.919,279 343.351,084	0.558
10	678.919,279 343.351,084	1	678.919,447 343.349,896	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5058**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Garii, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27549	1.200	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Str Garii, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8374 / 16/11/2005		
Act Notarial nr. 5131, din 15/11/2005 emis de BNP STUPARU COSTIN MARIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONICEL DAN 2) IONICEL LUCIA, soti	A1
11830 / 04/05/2009		
Act Administrativ nr. 14, din 05/07/2006 emis de Primaria Perieti;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONICEL DAN 2) IONICEL LUCIA, soti	A1.1

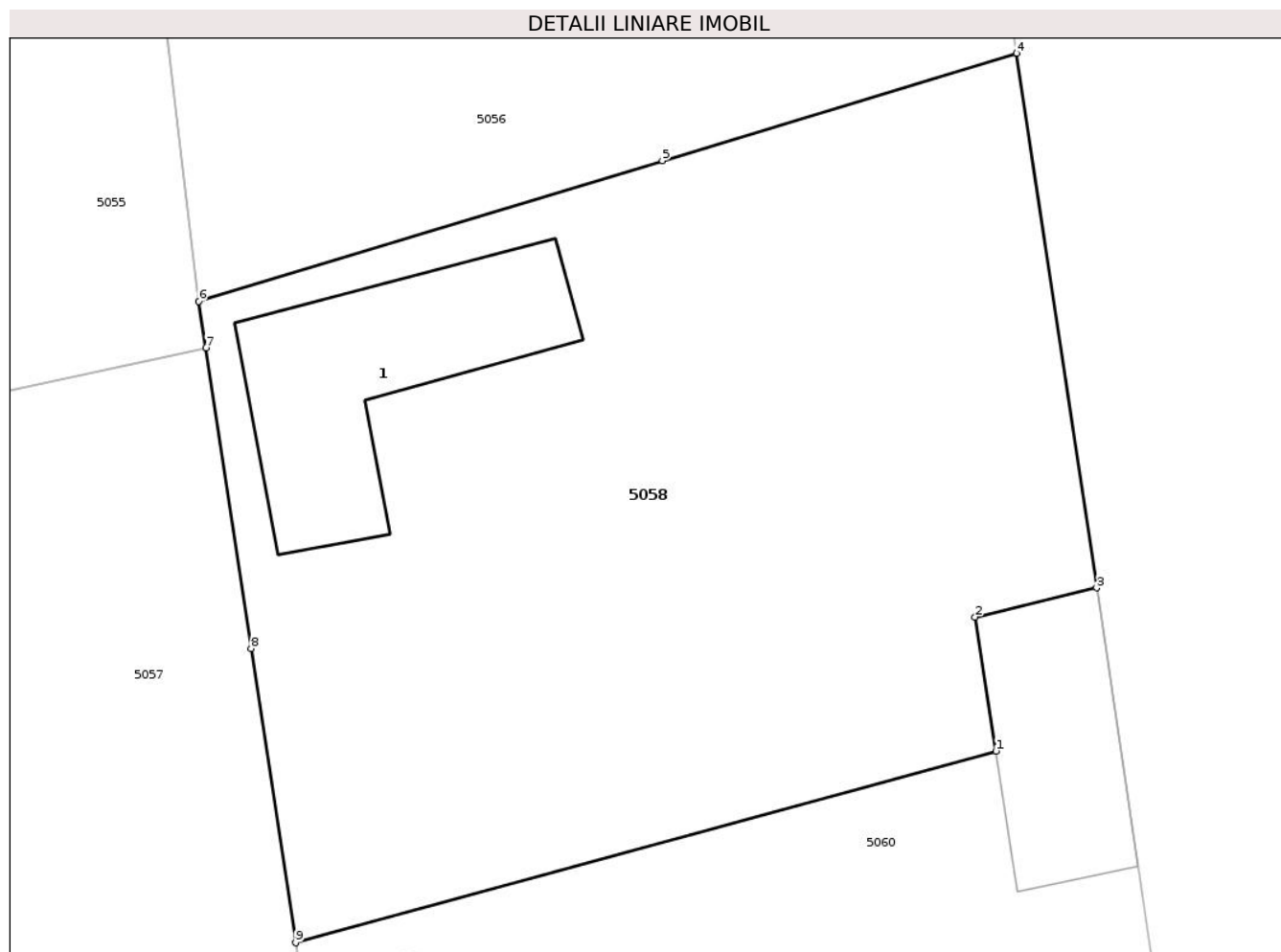
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27549	1.200	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	284	4	138/4	-	
2	arabil	DA	916	4	138/4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.992,084 343.354,932	2	678.991,104 343.361,241	6.385
2	678.991,104 343.361,241	3	678.996,825 343.362,62	5.885
3	678.996,825 343.362,62	4	678.993,047 343.387,775	25.437

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	678.993,047 343.387,775	5	678.976,373 343.382,717	17.424
5	678.976,373 343.382,717	6	678.954,55 343.376,097	22.805
6	678.954,55 343.376,097	7	678.954,88 343.373,908	2.214
7	678.954,88 343.373,908	8	678.957,014 343.359,769	14.299
8	678.957,014 343.359,769	9	678.959,104 343.345,917	14.009
9	678.959,104 343.345,917	1	678.992,084 343.354,932	34.19

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5059**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Noua, Nr. 8, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.357 Masurata: 1.165	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 096.591, din 01/08/2002 emis de CJSDPAT IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COTOFANA I. GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

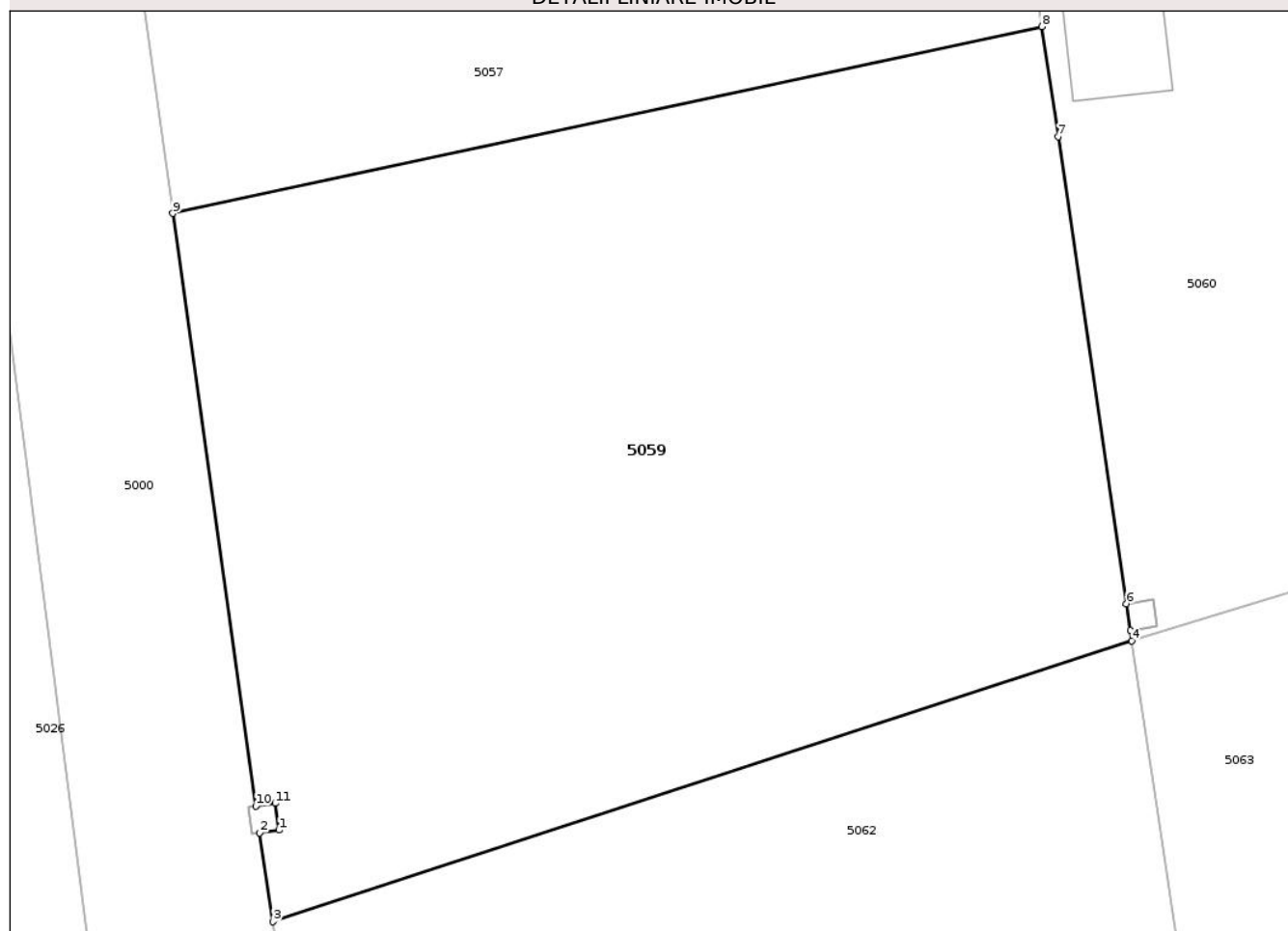
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.357 Masurata: 1.165	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.165	4	138/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.925,6 343.308,19	2	678.924,746 343.308,072	0.862
2	678.924,746 343.308,072	3	678.925,349 343.304,133	3.985
3	678.925,349 343.304,133	4	678.963,398 343.316,578	40.033
4	678.963,398 343.316,578	5	678.963,331 343.317,039	0.466
5	678.963,331 343.317,039	6	678.963,157 343.318,226	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	678.963,157 343.318,226	7	678.960,128 343.338,918	20.913
7	678.960,128 343.338,918	8	678.959,414 343.343,799	4.933
8	678.959,414 343.343,799	9	678.920,897 343.335,521	39.397
9	678.920,897 343.335,521	10	678.924,579 343.309,26	26.518
10	678.924,579 343.309,26	11	678.925,437 343.309,379	0.866
11	678.925,437 343.309,379	1	678.925,6 343.308,19	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5060**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Garii, Nr. 7, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27436	Din acte: 1.200 Masurata: 1.187	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Str Garii, Nr. 7, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:193 mp; S. construita desfasurata:386 mp;
A1.2		Loc. Perieti, Str Garii, Nr. 7, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.3		Loc. Perieti, Str Garii, Nr. 7, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8375 / 16/11/2005		
Act Notarial nr. 5130, din 15/11/2005 emis de BNP Stuparu Costin Marian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONICEL DAN 2) IONICEL LUCIA, soti	A1
11824 / 13/05/2009		
Act Administrativ nr. 14, din 05/07/2006 emis de Primaria Perieti;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONICEL DAN, casatorit cu 2) IONICEL LUCIA, bun comun	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 580, din 14/07/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI PERIETI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONICEL DAN, casatorit cu 2) IONICEL LUCIA, bun comun	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

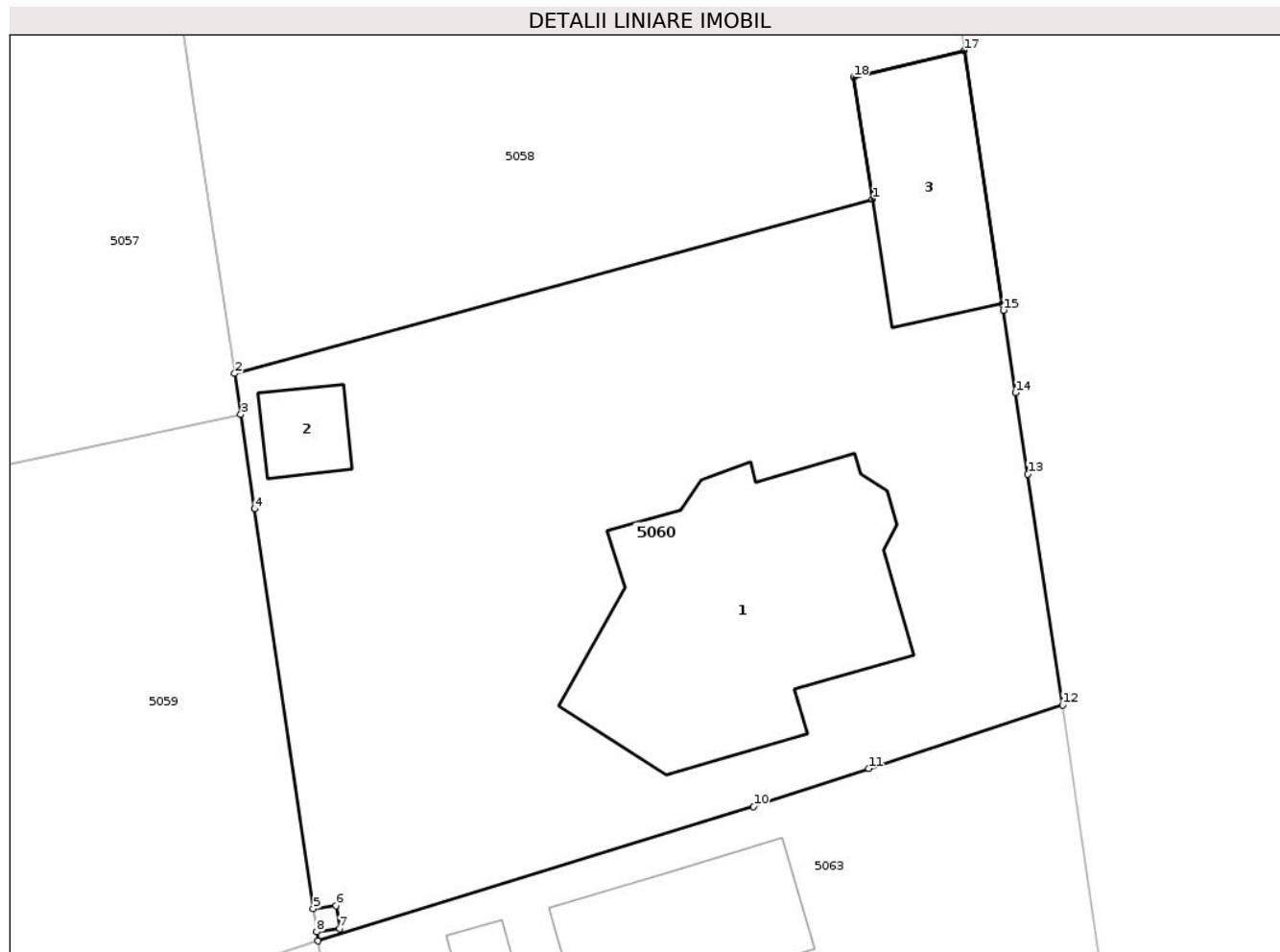
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27436	Din acte: 1.200 Masurata: 1.187	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	383	4	138/3	-	
2	arabil	DA	655	4	138/3	-	
3	curți constructii	DA	150	4	138/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 386 Masurata: 193	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:193 mp; S. construita desfasurata:386 mp;
A1.2		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.3		construcții anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.992,084 343.354,932	2	678.959,104 343.345,917	34.19
2	678.959,104 343.345,917	3	678.959,414 343.343,799	2.141
3	678.959,414 343.343,799	4	678.960,128 343.338,918	4.933
4	678.960,128 343.338,918	5	678.963,157 343.318,226	20.913
5	678.963,157 343.318,226	6	678.964,344 343.318,4	1.2
6	678.964,344 343.318,4	7	678.964,518 343.317,212	1.201
7	678.964,518 343.317,212	8	678.963,331 343.317,039	1.2
8	678.963,331 343.317,039	9	678.963,398 343.316,578	0.466
9	678.963,398 343.316,578	10	678.985,932 343.323,525	23.581
10	678.985,932 343.323,525	11	678.991,887 343.325,484	6.269
11	678.991,887 343.325,484	12	679.001,908 343.328,781	10.549
12	679.001,908 343.328,781	13	679.000,115 343.340,715	12.068
13	679.000,115 343.340,715	14	678.999,483 343.344,923	4.255
14	678.999,483 343.344,923	15	678.998,843 343.349,185	4.31
15	678.998,843 343.349,185	16	678.998,793 343.349,518	0.337
16	678.998,793 343.349,518	17	678.996,825 343.362,62	13.249
17	678.996,825 343.362,62	18	678.991,104 343.361,241	5.885
18	678.991,104 343.361,241	1	678.992,084 343.354,932	6.385

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5061**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Noua, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Str Noua, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999		

C. Partea III. SARCINI .

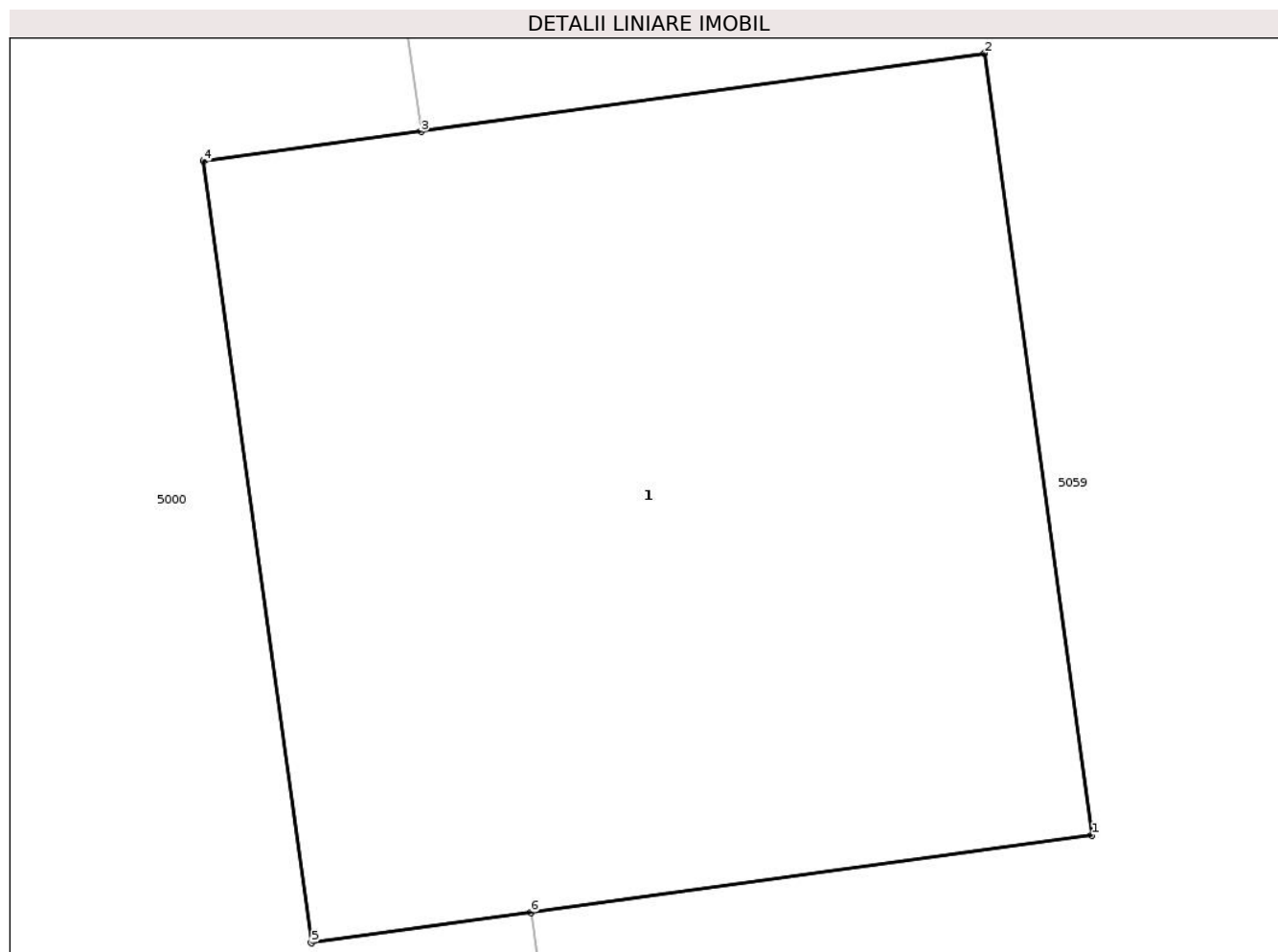
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1 mp; S. construită desfășurată:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.925,6 343.308,19	2	678.925,437 343.309,379	1.2
2	678.925,437 343.309,379	3	678.924,579 343.309,26	0.866
3	678.924,579 343.309,26	4	678.924,248 343.309,215	0.334

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	678.924,248 343.309,215	5	678.924,412 343.308,026	1.2
5	678.924,412 343.308,026	6	678.924,746 343.308,072	0.337
6	678.924,746 343.308,072	1	678.925,6 343.308,19	0.862

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5062**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Noua, Nr. 6, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22622	Din acte: 1.000 Masurata: 992	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
718 / 09/02/2005		
Act Notarial nr. 448/2005, din 01/01/2005 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TEODOSIU ADRIAN, casatorit cu 2) TEODOSIU AURELIA OBSERVATII: (provenita din conversia CF 520)	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

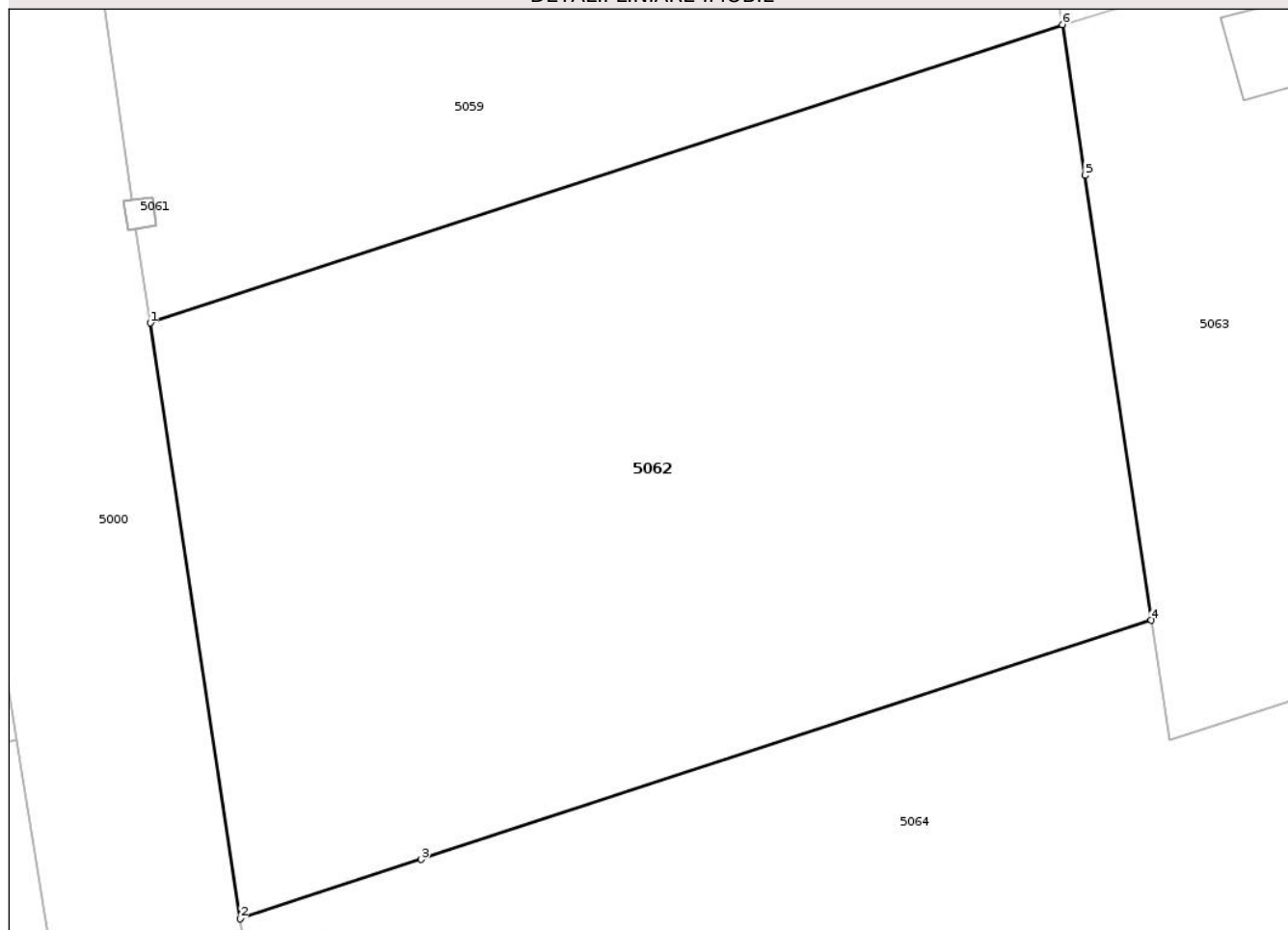
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22622	Din acte: 1.000 Masurata: 992	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	992	4	138/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.925,349 343.304,133	2	678.929,095 343.279,273	25.141
2	678.929,095 343.279,273	3	678.936,654 343.281,749	7.954
3	678.936,654 343.281,749	4	678.967,11 343.291,723	32.048
4	678.967,11 343.291,723	5	678.964,337 343.310,291	18.774
5	678.964,337 343.310,291	6	678.963,398 343.316,578	6.357

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	678.963,398 343.316,578	1	678.925,349 343.304,133	40.033

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5063**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Garii, Nr. 5, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22627	Din acte: 2.400 Masurata: 1.192	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Str Garii, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp;
A1.2		Loc. Perieti, Str Garii, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;
A1.3		Loc. Perieti, Str Garii, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1594 / 10/03/2005		
Act Notarial nr. 1037, din 01/01/2005 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINU ION 2) DINU VIRGINIA , soti <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 531)</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 580, din 14/07/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI PERIETI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINU ION 2) DINU VIRGINIA , soti	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

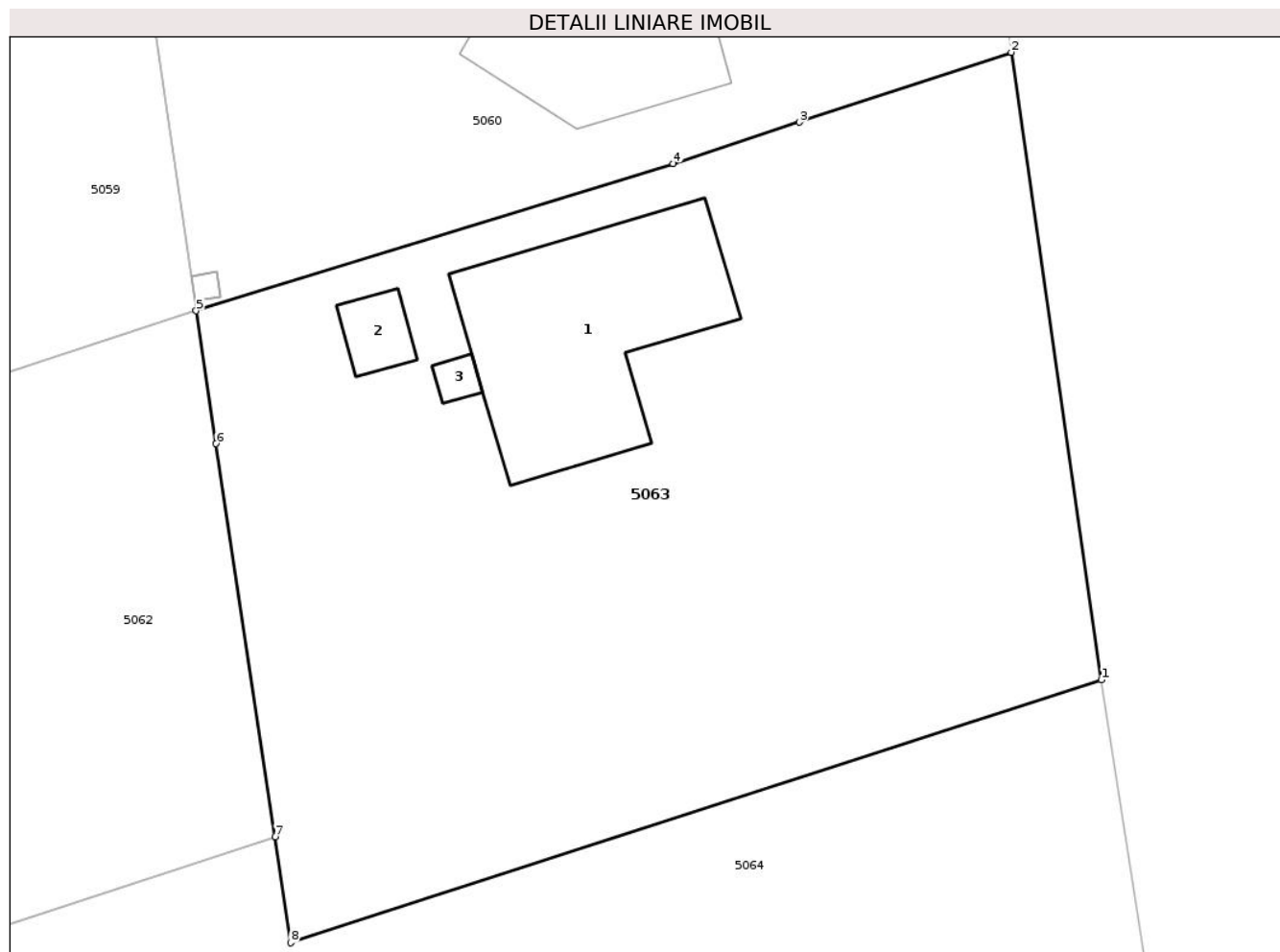
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22627	Din acte: 2.400 Masurata: 1.192	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	315	4	138/3	-	
2	arabil	DA	878	4	138/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp;
A1.2		construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;
A1.3		construcții anexa	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	679.006,152 343.299,137	2	679.001,908 343.328,781	29.946

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	679.001,908 343.328,781	3	678.991,887 343.325,484	10.549
3	678.991,887 343.325,484	4	678.985,932 343.323,525	6.269
4	678.985,932 343.323,525	5	678.963,398 343.316,578	23.581
5	678.963,398 343.316,578	6	678.964,337 343.310,291	6.357
6	678.964,337 343.310,291	7	678.967,11 343.291,723	18.774
7	678.967,11 343.291,723	8	678.967,858 343.286,717	5.062
8	678.967,858 343.286,717	1	679.006,152 343.299,137	40.258

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5064**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Noua, Nr. 4, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22495	Din acte: 2.589 Masurata: 2.567	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Str Noua, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:189 mp;
A1.2		Loc. Perieti, Str Noua, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;
A1.3		Loc. Perieti, Str Noua, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
40838 / 02/12/2008		
Act Notarial nr. 5493, din 01/01/2008 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE alipire si cumparare conform incheierilor nr. 18076/26.07.2007 si nr. 8518/13.09.2006, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC ASEM BOIANG SRL , CIF:7375482 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1495)</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 580, din 14/07/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI PERIETI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC ASEM BOIANG SRL , CIF:7375482	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

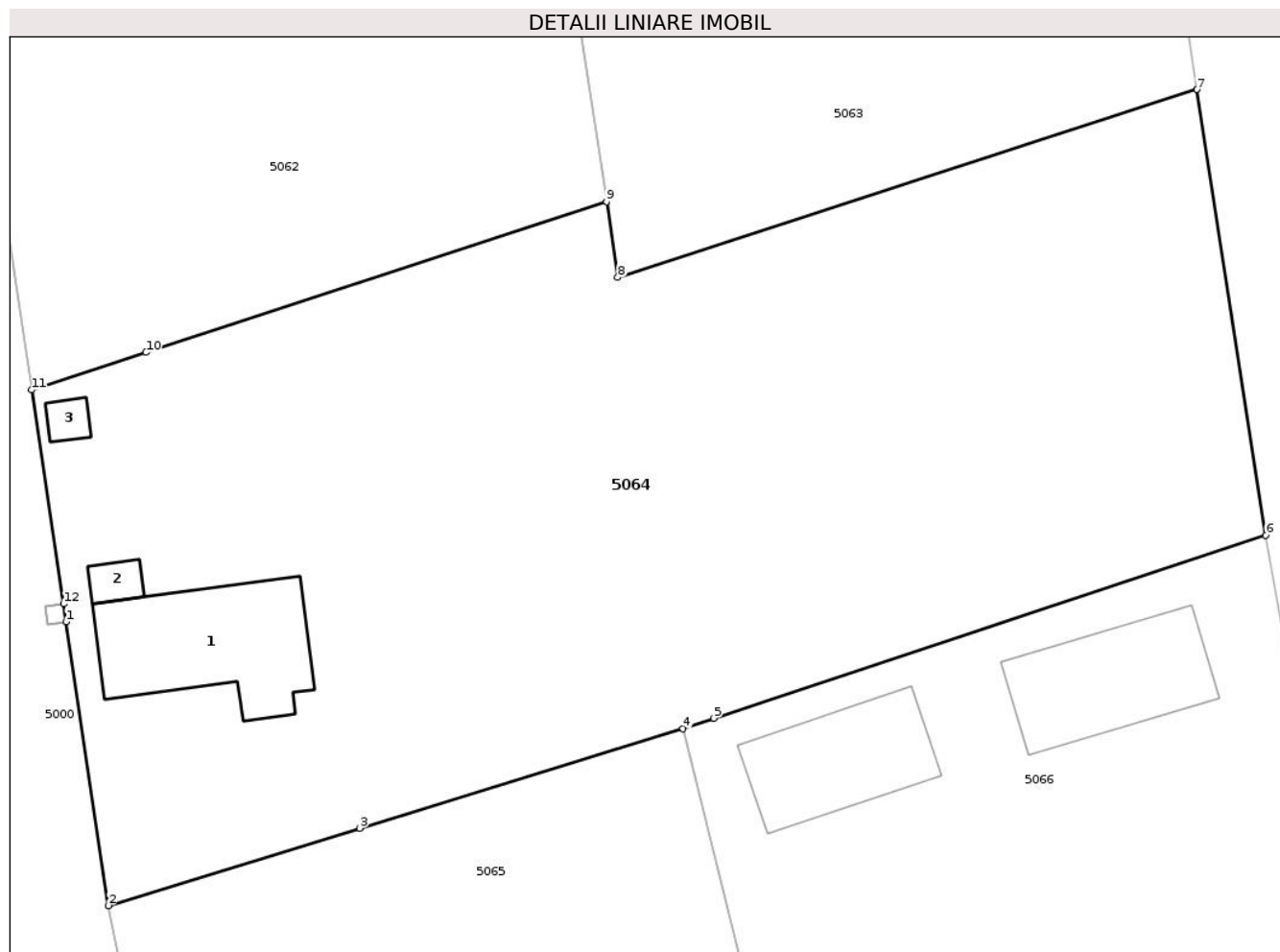
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22495	Din acte: 2.589 Masurata: 2.567	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	466	4	138/16	-	
2	arabil	DA	2.101	4	138/2, 138/5	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	99	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:189 mp;
A1.2		construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;
A1.3		construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.931,37 343.263,941	2	678.934,156 343.245,166	18.981

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	678.934,156 343.245,166	3	678.950,774 343.250,289	17.39
3	678.950,774 343.250,289	4	678.972,166 343.256,883	22.385
4	678.972,166 343.256,883	5	678.974,217 343.257,563	2.161
5	678.974,217 343.257,563	6	679.010,711 343.269,657	38.446
6	679.010,711 343.269,657	7	679.006,152 343.299,137	29.83
7	679.006,152 343.299,137	8	678.967,858 343.286,717	40.258
8	678.967,858 343.286,717	9	678.967,11 343.291,723	5.062
9	678.967,11 343.291,723	10	678.936,654 343.281,749	32.048
10	678.936,654 343.281,749	11	678.929,095 343.279,273	7.954
11	678.929,095 343.279,273	12	678.931,194 343.265,128	14.3
12	678.931,194 343.265,128	1	678.931,37 343.263,941	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5065**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Noua, Nr. 2, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 096093, din 13/07/1999 emis de CJSDPAT IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PANDELESCU A. CLEMENTA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

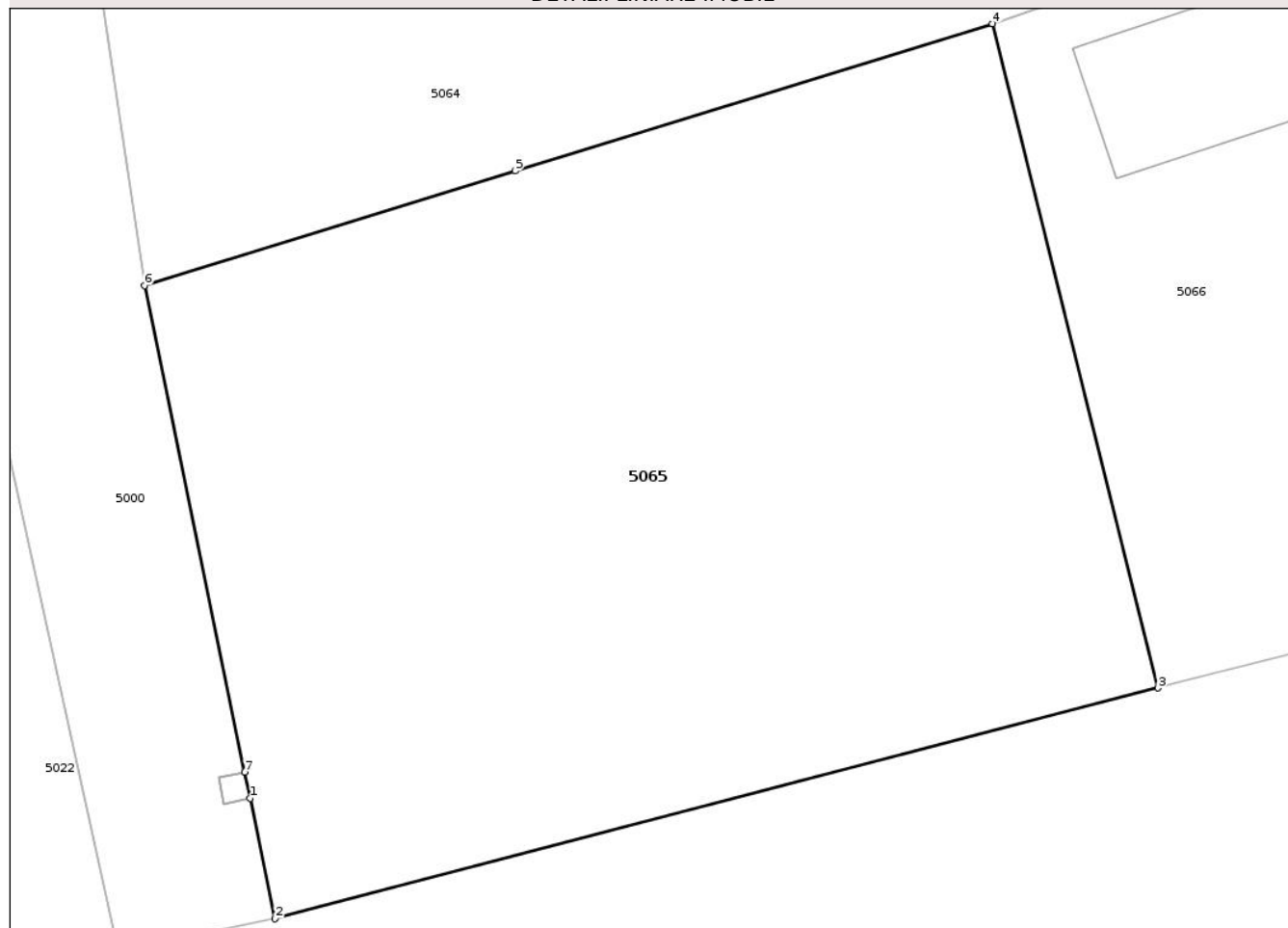
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.200	4	138/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.938,89 343.222,205	2	678.940,002 343.216,811	5.507
2	678.940,002 343.216,811	3	678.979,593 343.227,142	40.917
3	678.979,593 343.227,142	4	678.972,166 343.256,883	30.654
4	678.972,166 343.256,883	5	678.950,774 343.250,289	22.385
5	678.950,774 343.250,289	6	678.934,156 343.245,166	17.39

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	678.934,156 343.245,166	7	678.938,647 343.223,38	22.244
7	678.938,647 343.223,38	1	678.938,89 343.222,205	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5066**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Perieti, Str Garii, Nr. 1, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22663	Din acte: 1.200 Masurata: 1.227	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Perieti, Str Garii, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.2		Loc. Perieti, Str Garii, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
924 / 21/03/2001		
Act Notarial nr. 791/2001, din 01/01/2001 emis de BNP SAVA DOINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ZAMFIRESCU GHEORGHE, casatorit	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 107)	
/		
Act Administrativ nr. 580, din 14/07/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI PERIETI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) ZAMFIRESCU GHEORGHE, casatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

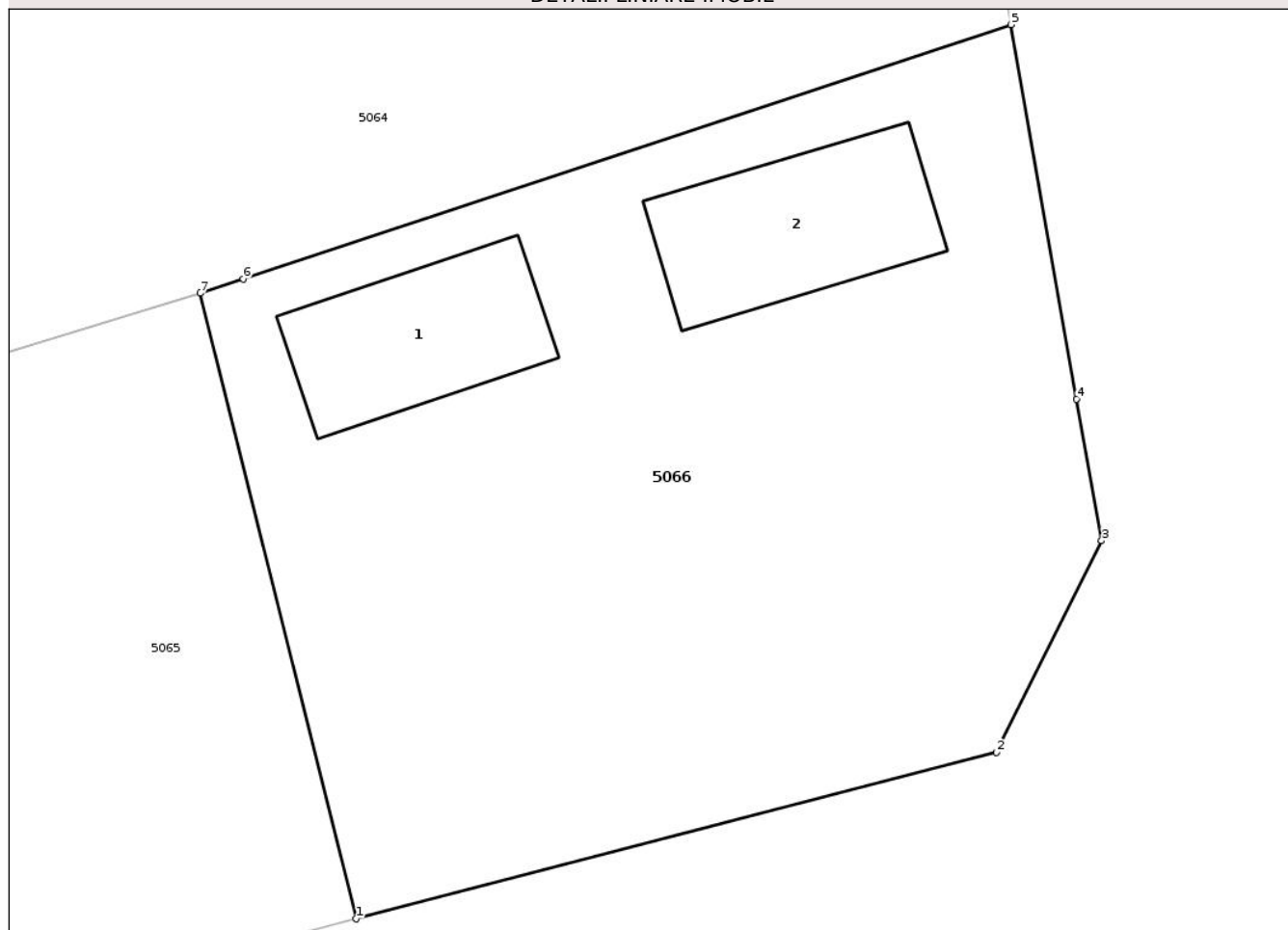
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22663	Din acte: 1.200 Masurata: 1.227	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	578	4	138/1	-	
2	arabil	DA	649	4	138/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.2		construcții anexa	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.979,593 343.227,142	2	679.010,023 343.235,052	31.441
2	679.010,023 343.235,052	3	679.015,019 343.245,125	11.244

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	679.015,019 343.245,125	4	679.013,838 343.251,851	6.829
4	679.013,838 343.251,851	5	679.010,711 343.269,657	18.078
5	679.010,711 343.269,657	6	678.974,217 343.257,563	38.446
6	678.974,217 343.257,563	7	678.972,166 343.256,883	2.161
7	678.972,166 343.256,883	1	678.979,593 343.227,142	30.654

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

