DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3000

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.450	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

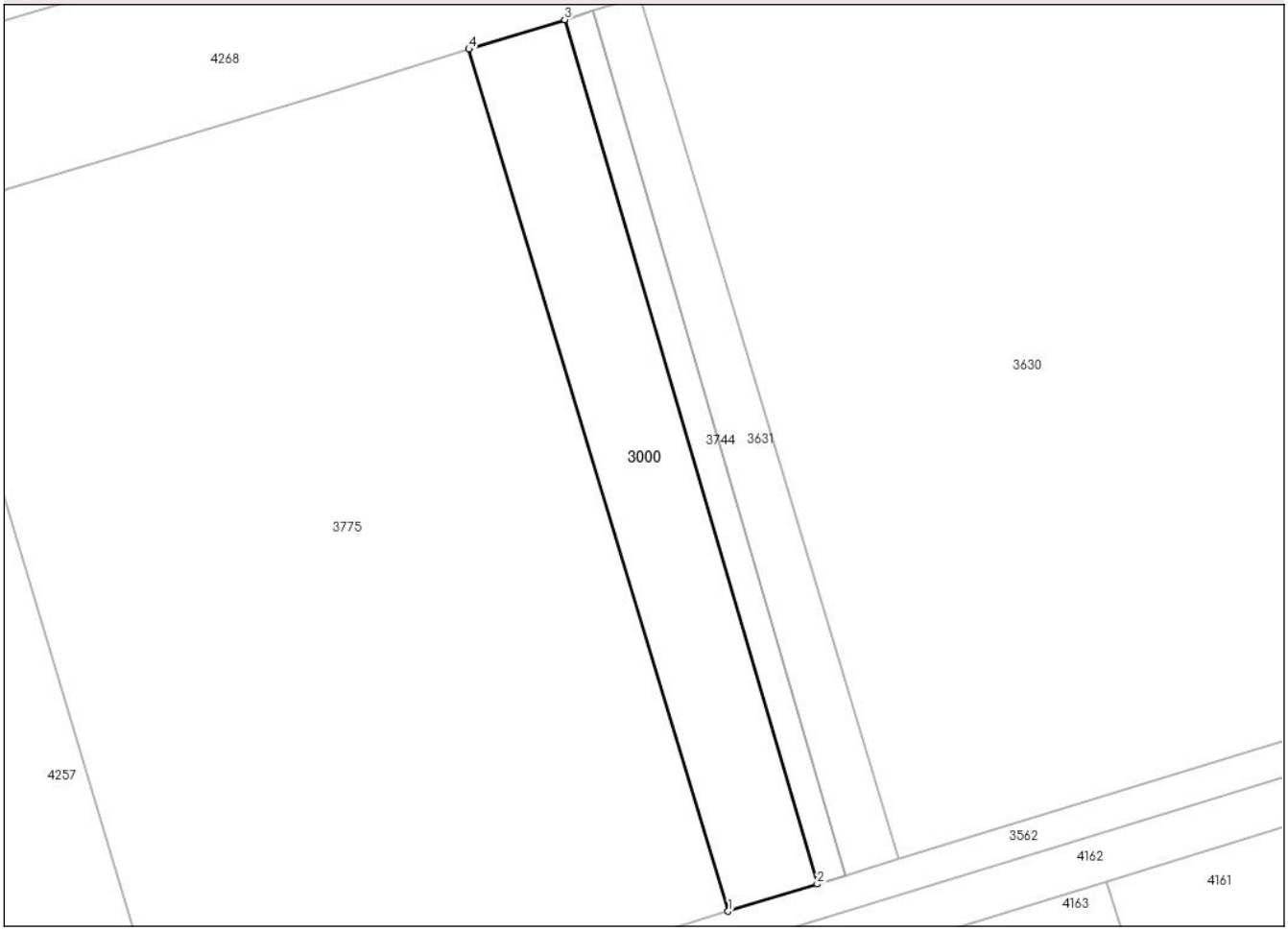
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.450	754	1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.042,301 357.603,446	2	722.060,025 357.608,865	18.534
2	722.060,025 357.608,865	3	722.009,693 357.780,961	179.305
3	722.009,693 357.780,961	4	721.990,617 357.775,096	19.957
4	721.990,617 357.775,096	1	722.042,301 357.603,446	179.262

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3001

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:32
Nr. cadastral vechi:129

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21997	9.936	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Ferma 10

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21997-C1	Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:217 mp; C1- cladire birouri
A1.2	21997-C2	Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; C2- magazie
A1.6	21997-C6	Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:440 mp; C6- sopron
A1.7	21997-C7	Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; C7-atelier mecanic
A1.9		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; ANEXĂ-P
A1.10		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; ANEXĂ-P
A1.11		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:212 mp; S. construita desfasurata:212 mp; ANEXĂ-P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
311 / 24/02/2004		
Act Notarial nr. 331, din 23/02/2004 emis de BNP DINCA MIRELA LUMINITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.6, A1.7
	1) **SOCIETATEA COMERCIALA AGRICOLA ,,GAINA'' SRL**, CIF:24816228	
175779 / 23/12/2024		
Act Notarial nr. 2725, din 20/12/2024 emis de GULI MIHAI;		
B4	deodată cu înscrierea de sub C3 se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, demolare, dezmembrare, închiriere, construire, alipire	A1, A1.1, A1.2, A1.6, A1.7
	1) **FIRST BANK S.A.**, CIF:7025592	
B5	deodată cu înscrierea de sub C4 se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, demolare, dezmembrare, închiriere, construire, alipire	A1, A1.1, A1.2, A1.6, A1.7
	1) **FIRST BANK S.A.**, CIF:7025592	
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.9, A1.10, A1.11
	1) **SOCIETATEA COMERCIALA AGRICOLA ,,GAINA'' SRL**, CIF:24816228	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
175779 / 23/12/2024		
Act Notarial nr. 2725, din 20/12/2024 emis de GULI MIHAI;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1500000 RON, și celelalte obligații de plată aferente creditului	A1, A1.1, A1.2, A1.6, A1.7
	1) **FIRST BANK S.A.**, CIF:7025592	
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3500000 RON, și celelalte obligații de plată aferente creditului	A1, A1.1, A1.2, A1.6, A1.7
	1) **FIRST BANK S.A.**, CIF:7025592	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

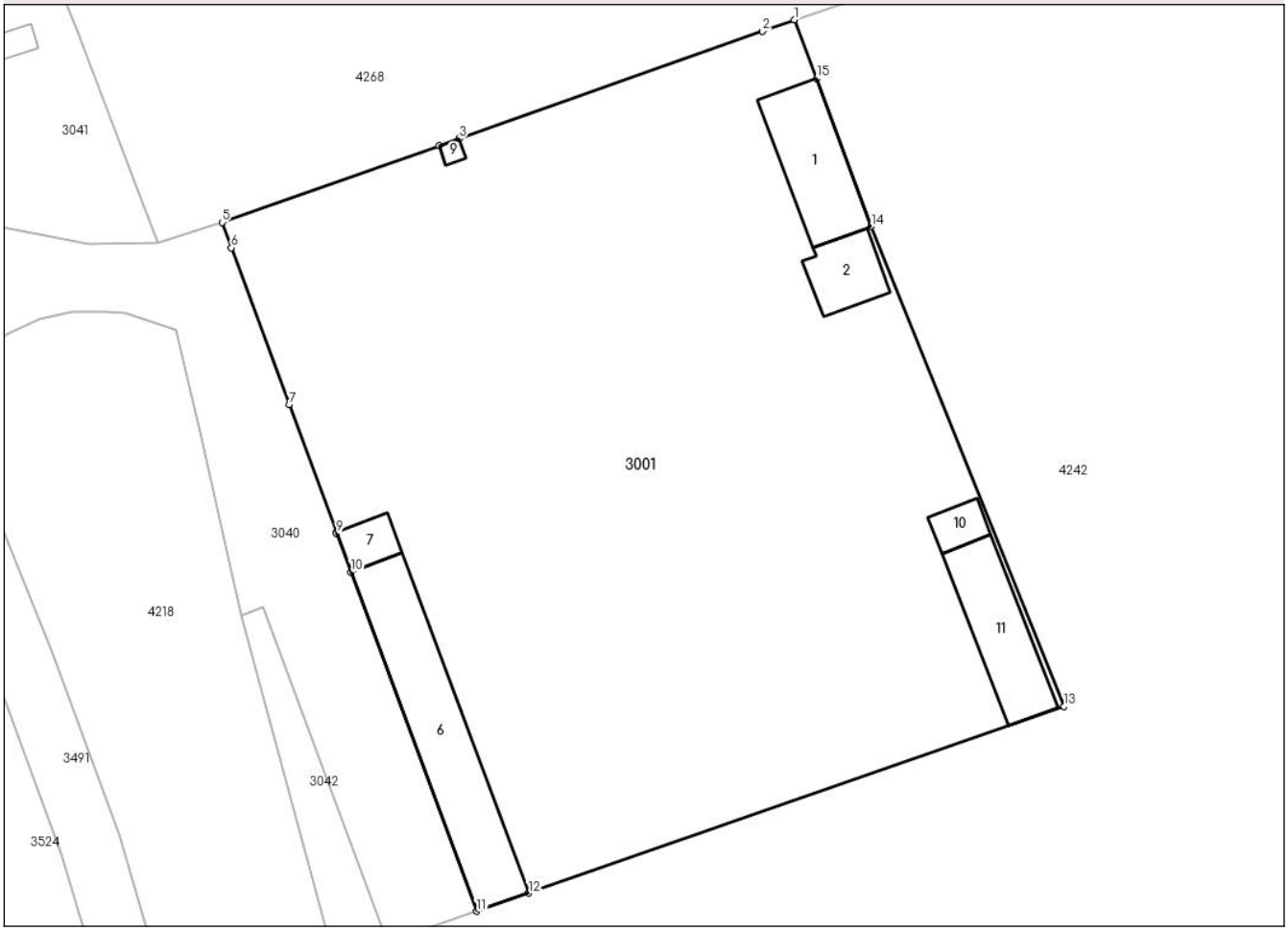
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21997	9.936	Ferma 10

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	9.936	740	2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21997-C1	constructii anexa	Din acte: 216 Masurata: 217	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:217 mp; C1-cladire birouri
A1.2	21997-C2	constructii anexa	Din acte: 99 Masurata: 105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; C2-magazie
A1.6	21997-C6	constructii anexa	Din acte: 431 Masurata: 440	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:440 mp; C6-sopron
A1.7	21997-C7	constructii anexa	Din acte: 49 Masurata: 51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; C7-atelier mecanic
A1.9		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; ANEXĂ-P
A1.10		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; ANEXĂ-P
A1.11		constructii anexa	212	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:212 mp; S. construita desfasurata:212 mp; ANEXĂ-P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.088,504 357.495,168	2	721.083,755 357.493,475	5.042
2	721.083,755 357.493,475	3	721.038,69 357.477,523	47.805
3	721.038,69 357.477,523	4	721.035,705 357.476,452	3.171
4	721.035,705 357.476,452	5	721.003,471 357.465,105	34.173
5	721.003,471 357.465,105	6	721.004,858 357.461,349	4.004
6	721.004,858 357.461,349	7	721.013,457 357.438,066	24.82
7	721.013,457 357.438,066	8	721.020,462 357.419,066	20.25
8	721.020,462 357.419,066	9	721.020,496 357.418,974	0.098
9	721.020,496 357.418,974	10	721.022,629 357.413,224	6.133
10	721.022,629 357.413,224	11	721.041,296 357.362,891	53.683
11	721.041,296 357.362,891	12	721.049,014 357.365,576	8.172
12	721.049,014 357.365,576	13	721.128,559 357.393,251	84.222
13	721.128,559 357.393,251	14	721.099,892 357.464,493	76.793
14	721.099,892 357.464,493	15	721.091,782 357.486,457	23.413
15	721.091,782 357.486,457	1	721.088,504 357.495,168	9.307

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3002

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		164	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

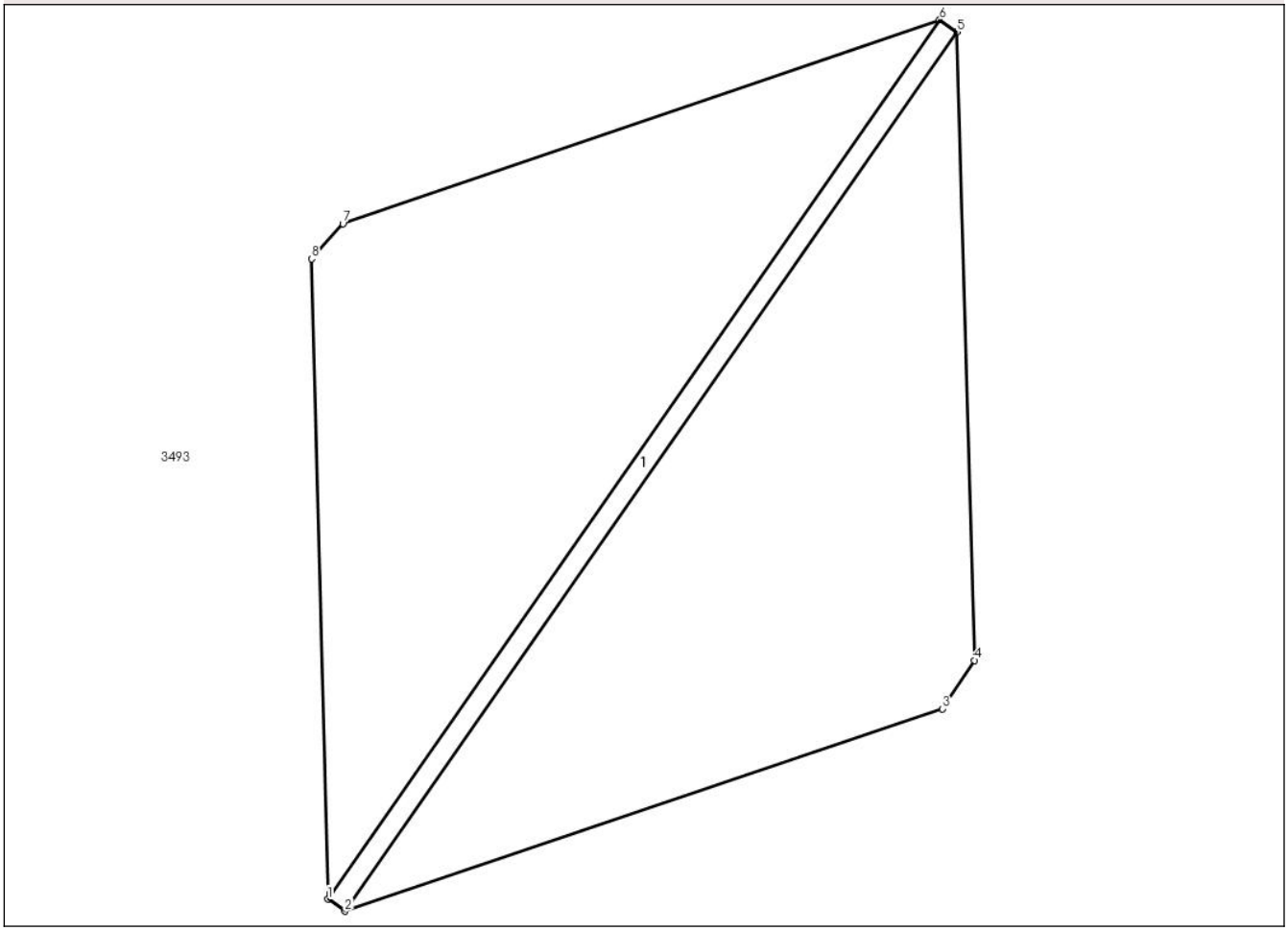
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	164	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	164	571	1/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.271,738 358.044,366	2	722.272,066 358.044,137	0.4
2	722.272,066 358.044,137	3	722.283,556 358.048,026	12.13
3	722.283,556 358.048,026	4	722.284,172 358.048,956	1.116

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	722.284,172 358.048,956	5	722.283,83 358.061,033	12.082
5	722.283,83 358.061,033	6	722.283,502 358.061,262	0.4
6	722.283,502 358.061,262	7	722.272,026 358.057,343	12.127
7	722.272,026 358.057,343	8	722.271,426 358.056,667	0.904
8	722.271,426 358.056,667	1	722.271,738 358.044,366	12.305

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3004

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.122	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

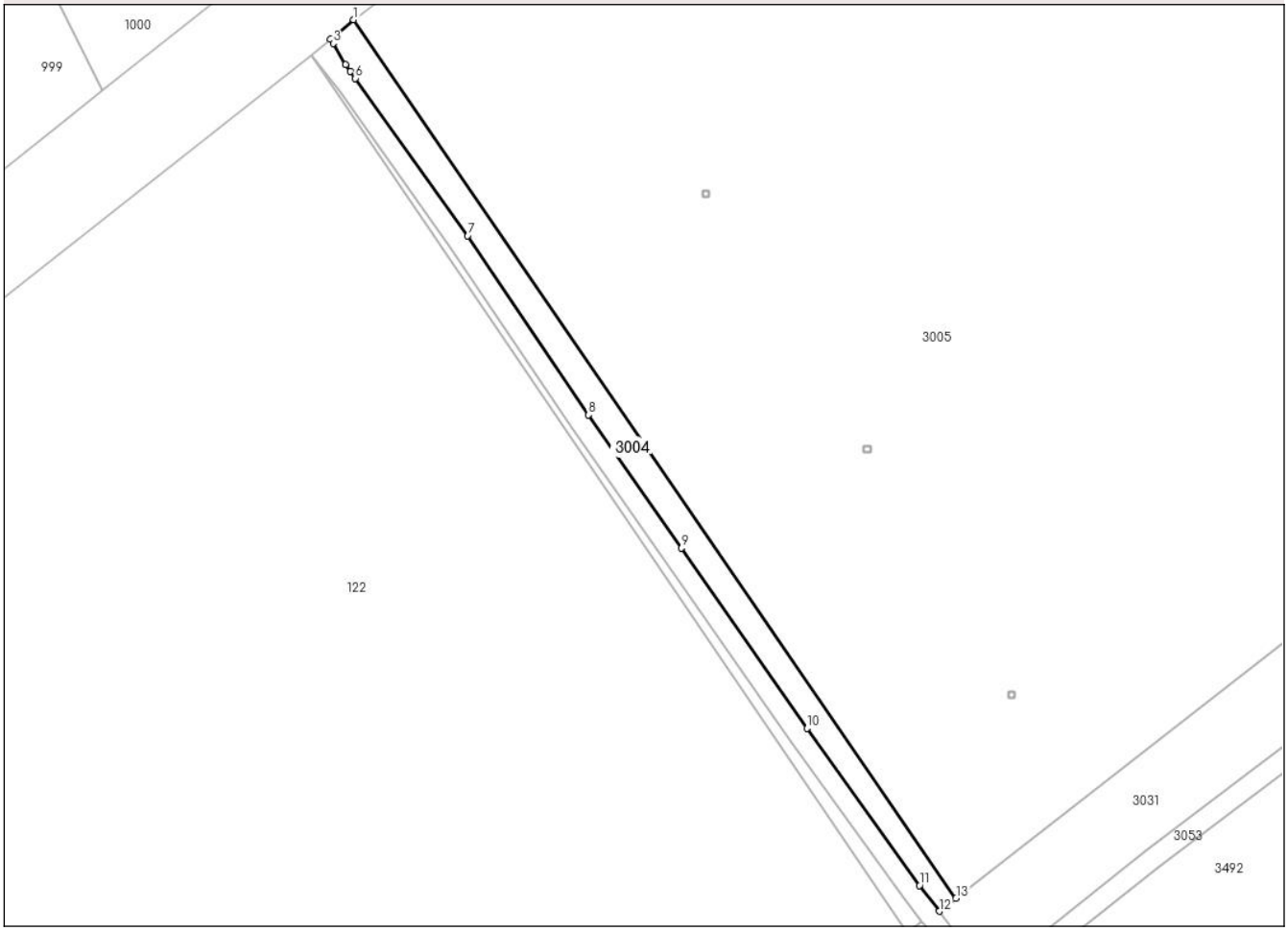
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.122	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	1.122	569/1	597/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	720.738,507 357.784,503	2	720.733,968 357.780,684	5.932
2	720.733,968 357.780,684	3	720.734,537 357.779,906	0.964
3	720.734,537 357.779,906	4	720.736,968 357.775,811	4.762
4	720.736,968 357.775,811	5	720.737,905 357.774,493	1.617
5	720.737,905 357.774,493	6	720.738,868 357.773,143	1.658

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	720.738,868 357.773,143	7	720.760,679 357.742,576	37.551
7	720.760,679 357.742,576	8	720.784,15 357.707,802	41.954
8	720.784,15 357.707,802	9	720.802,219 357.681,958	31.534
9	720.802,219 357.681,958	10	720.826,616 357.646,961	42.662
10	720.826,616 357.646,961	11	720.848,48 357.616,485	37.508
11	720.848,48 357.616,485	12	720.852,325 357.611,472	6.318
12	720.852,325 357.611,472	13	720.855,554 357.613,992	4.096
13	720.855,554 357.613,992	1	720.738,507 357.784,503	206.819

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3005

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:659
Nr. cadastral vechi:881

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20129	97.500	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
84927 / 30/10/2018		
Act Notarial nr. 2368, din 24/10/2018 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU IONUT** 2) **DUMITRU IONELA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20129	97.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	97.500	569/1	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	720.738,507 357.784,503	2	720.855,554 357.613,992	206.819
3	720.960,746 357.696,018	4	720.971,645 357.704,078	13.556
5	720.986,202 357.710,079	6	721.249,355 357.788,855	274.691
7	721.176,514 357.990,135	8	721.046,872 357.951,6	135.248
9	720.939,762 357.916,939	10	720.915,308 357.907,424	26.24

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	720.855,554 357.613,992	3	720.960,746 357.696,018	133.393
4	720.971,645 357.704,078	5	720.986,202 357.710,079	15.745
6	721.249,355 357.788,855	7	721.176,514 357.990,135	214.055
8	721.046,872 357.951,6	9	720.939,762 357.916,939	112.579
10	720.915,308 357.907,424	11	720.889,647 357.895,775	28.181

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	720.889,647 357.895,775	12	720.864,187 357.880,341	29.773
13	720.738,507 357.784,503	14	720.806,444 357.751,397	75.574
15	720.807,644 357.751,397	16	720.807,644 357.750,197	1.2
17	720.806,444 357.750,197	18	720.806,444 357.751,397	1.2
19	720.837,722 357.701,842	20	720.838,922 357.701,842	1.2
21	720.838,922 357.700,642	22	720.837,722 357.700,642	1.2
23	720.837,722 357.701,842	24	720.865,803 357.654,023	55.454
25	720.867,003 357.654,023	26	720.867,003 357.652,823	1.2
27	720.865,803 357.652,823	1	720.865,803 357.654,023	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	720.864,187 357.880,341	13	720.738,507 357.784,503	158.052
14	720.806,444 357.751,397	15	720.807,644 357.751,397	1.2
16	720.807,644 357.750,197	17	720.806,444 357.750,197	1.2
18	720.806,444 357.751,397	19	720.837,722 357.701,842	58.6
20	720.838,922 357.701,842	21	720.838,922 357.700,642	1.2
22	720.837,722 357.700,642	23	720.837,722 357.701,842	1.2
24	720.865,803 357.654,023	25	720.867,003 357.654,023	1.2
26	720.867,003 357.652,823	27	720.865,803 357.652,823	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3006

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:580
Nr. cadastral vechi:201

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20083	100.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7709 / 28/02/2012		
Act Notarial nr. 457, din 23/02/2012 emis de MORARU RALUCA ANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU MIHALACHE**, casatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

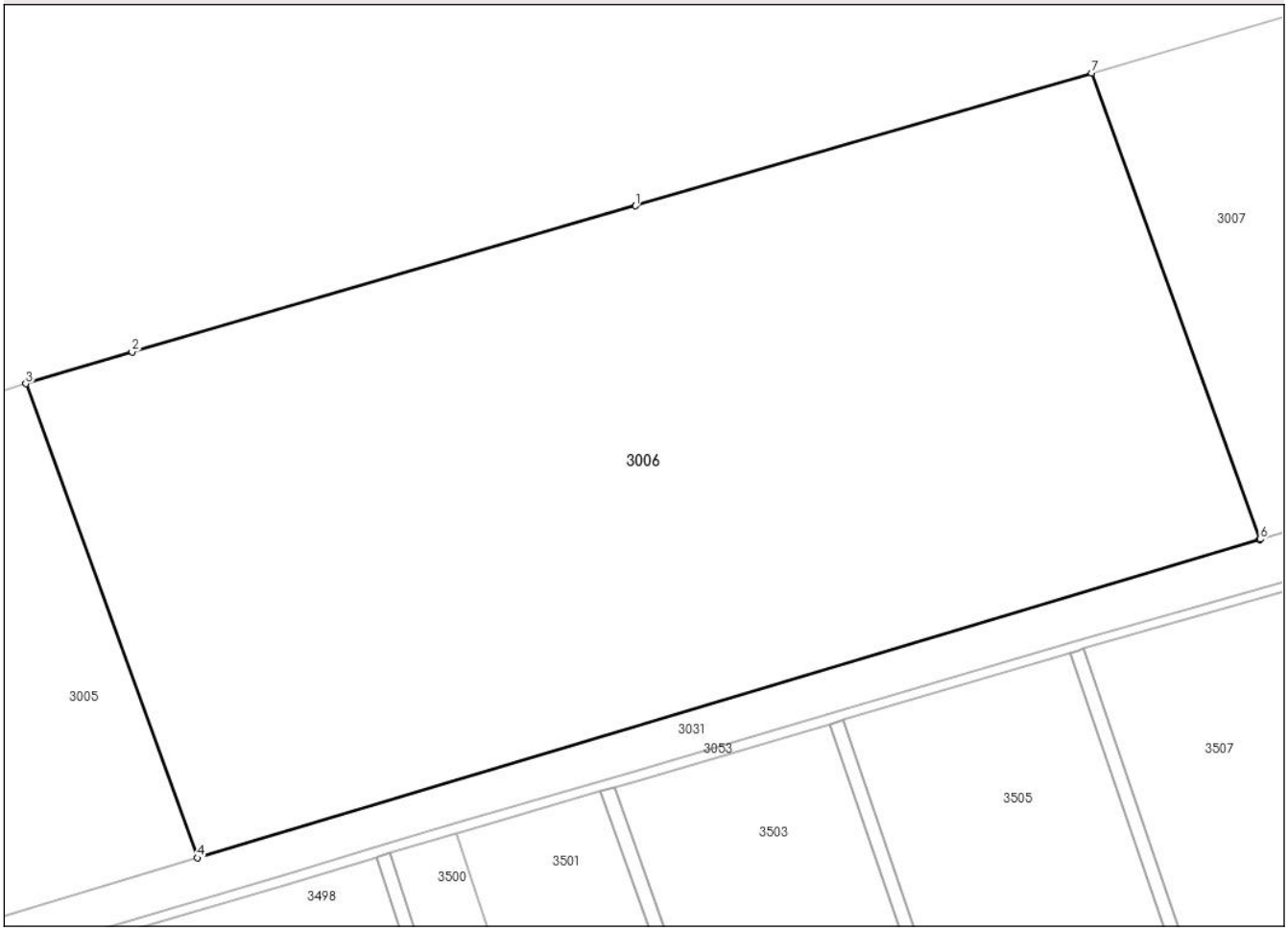
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20083	100.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	100.000	569/1	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.435,529 358.065,654	2	721.221,65 358.003,551	222.713
2	721.221,65 358.003,551	3	721.176,514 357.990,135	47.088
3	721.176,514 357.990,135	4	721.249,355 357.788,855	214.055
4	721.249,355 357.788,855	5	721.700,966 357.924,047	471.412
5	721.700,966 357.924,047	6	721.701,128 357.924,097	0.17

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	721.701,128 357.924,097	7	721.629,507 358.122,007	210.471
7	721.629,507 358.122,007	1	721.435,529 358.065,654	201.998

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3007

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:579
Nr. cadastral vechi:200

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20101	37.500	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7708 / 28/02/2012		
Act Notarial nr. 457, din 23/02/2012 emis de MORARU RALUCA ANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU MIHALACHE**, casatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

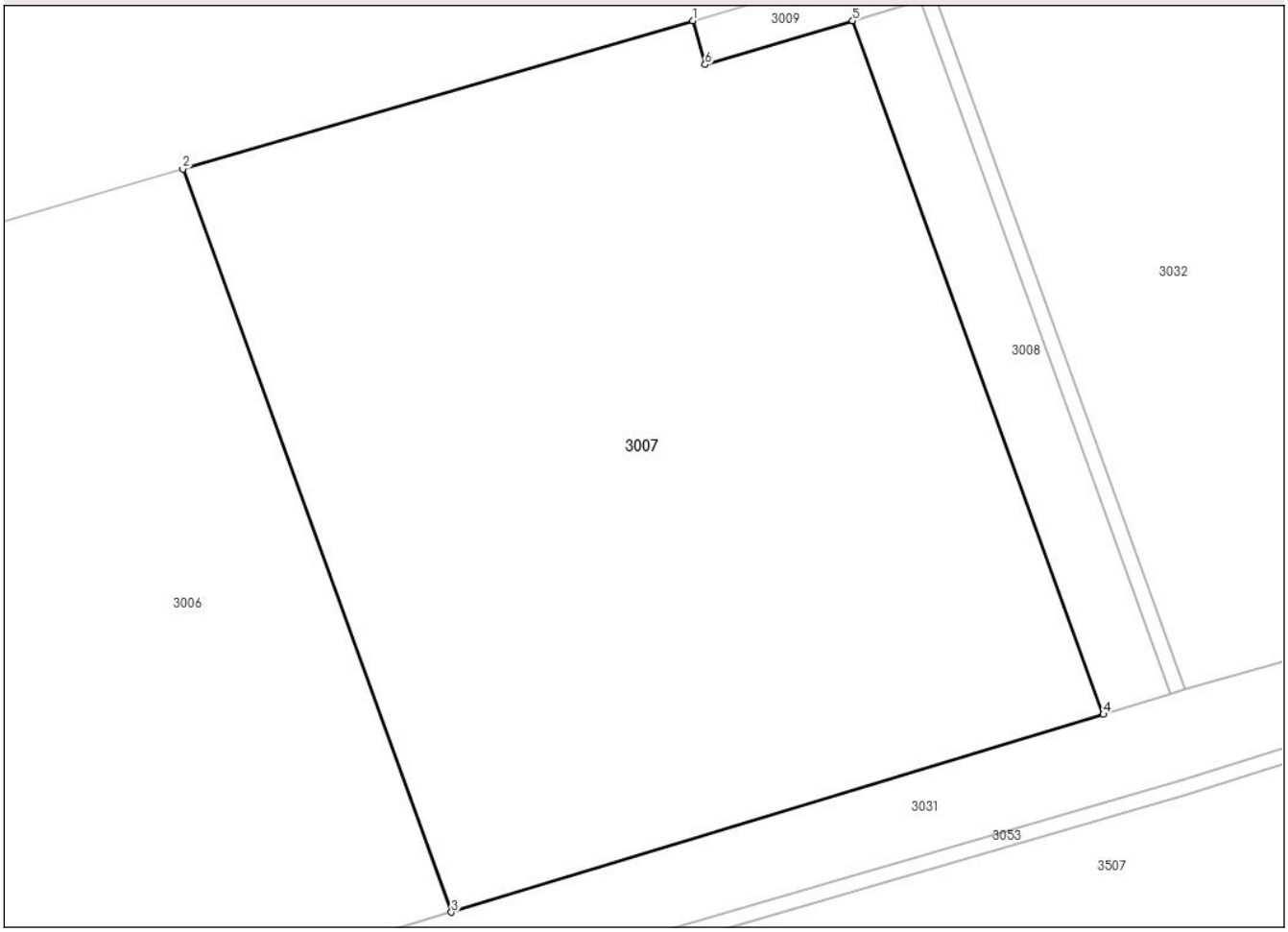
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20101	37.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	37.500	569/1	3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.765,497 358.161,514	2	721.629,507 358.122,007	141.612
2	721.629,507 358.122,007	3	721.701,128 357.924,097	210.471
3	721.701,128 357.924,097	4	721.874,965 357.976,801	181.651
4	721.874,965 357.976,801	5	721.808,106 358.161,55	196.475
5	721.808,106 358.161,55	6	721.768,761 358.149,853	41.047

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	721.768,761 358.149,853	1	721.765,497 358.161,514	12.109

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3008

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:134
Nr. cadastral vechi:412

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20861	3.700	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25529 / 06/06/2012		
Act Notarial nr. 1536, din 22/05/2012 emis de MORARU RALUCA ANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU ADRIAN**, casatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

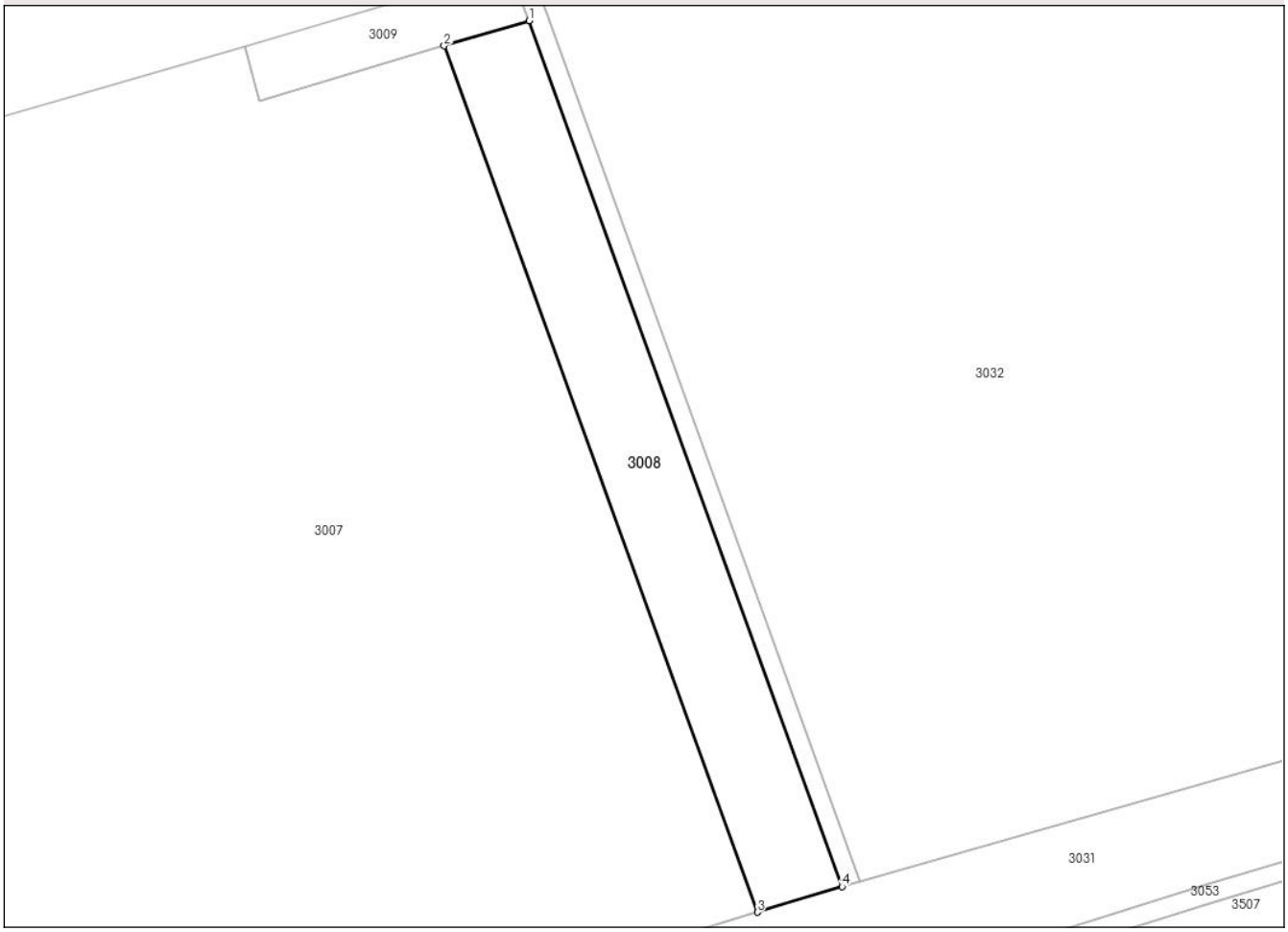
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20861	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.700	569/1	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.826,193 358.166,927	2	721.808,106 358.161,55	18.869
2	721.808,106 358.161,55	3	721.874,965 357.976,801	196.475
3	721.874,965 357.976,801	4	721.893,016 357.982,274	18.862
4	721.893,016 357.982,274	1	721.826,193 358.166,927	196.372

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3009

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		715	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

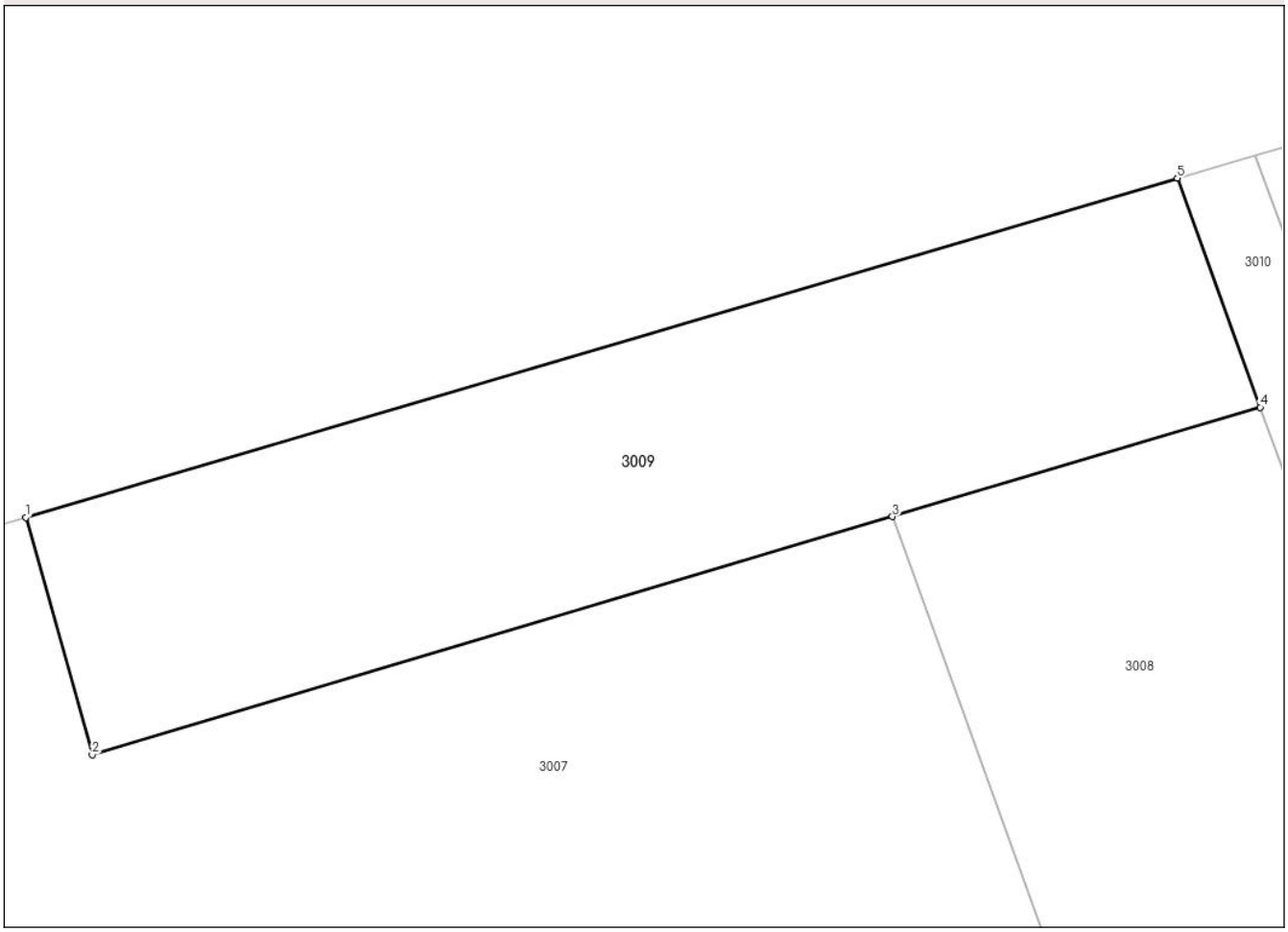
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	715	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	715	-	5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.765,497 358.161,514	2	721.768,761 358.149,853	12.109
2	721.768,761 358.149,853	3	721.808,106 358.161,55	41.047
3	721.808,106 358.161,55	4	721.826,193 358.166,927	18.869
4	721.826,193 358.166,927	5	721.822,121 358.178,179	11.966
5	721.822,121 358.178,179	1	721.765,497 358.161,514	59.025

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3010

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		833	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

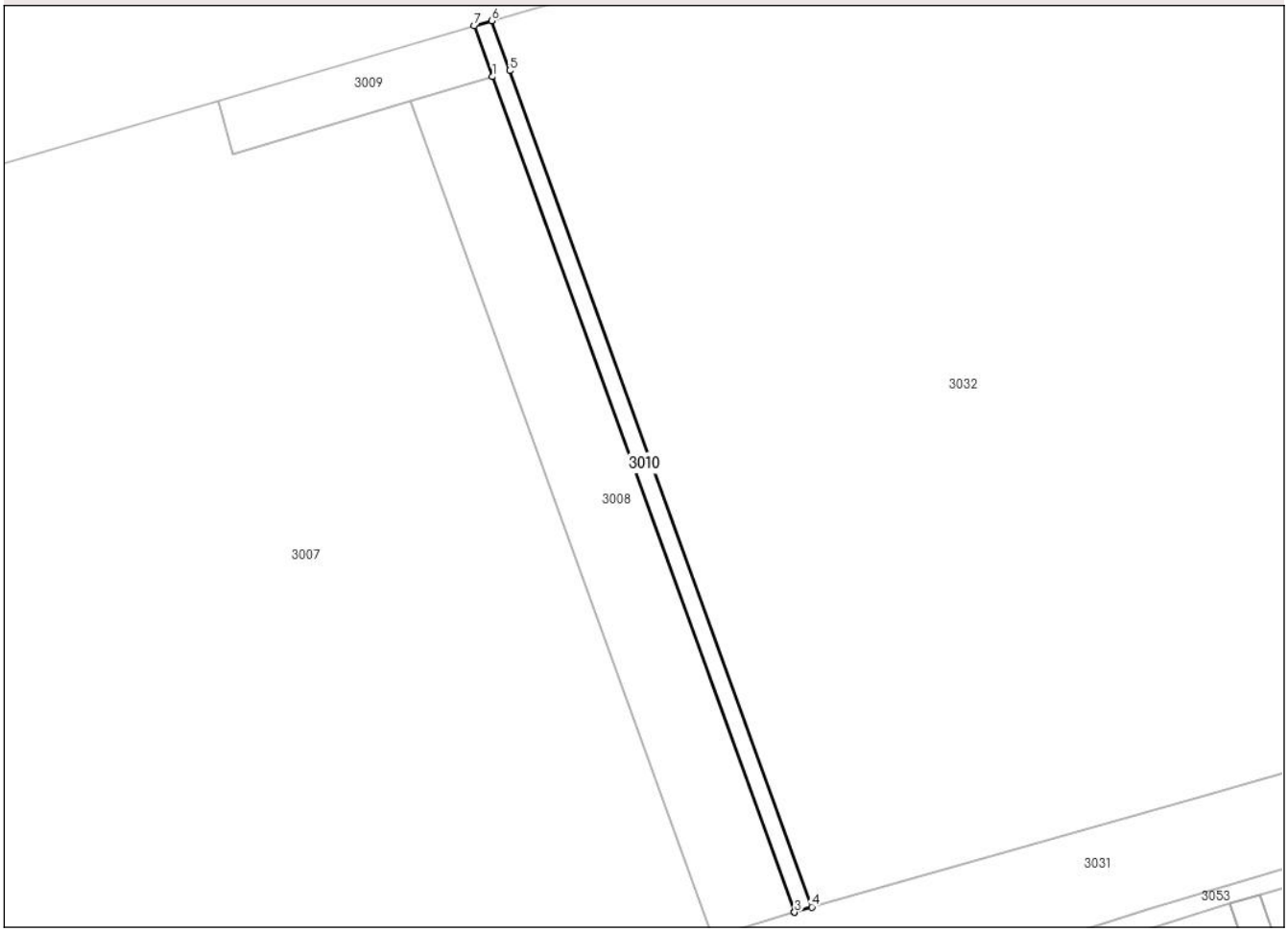
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	833	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	833	-	565/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.826,193 358.166,927	2	721.893,016 357.982,274	196.372
2	721.893,016 357.982,274	3	721.893,018 357.982,269	0.005
3	721.893,018 357.982,269	4	721.896,851 357.983,431	4.005
4	721.896,851 357.983,431	5	721.829,954 358.168,289	196.59
5	721.829,954 358.168,289	6	721.825,965 358.179,311	11.722

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	721.825,965 358.179,311	7	721.822,121 358.178,179	4.007
7	721.822,121 358.178,179	1	721.826,193 358.166,927	11.966

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3011

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		42	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

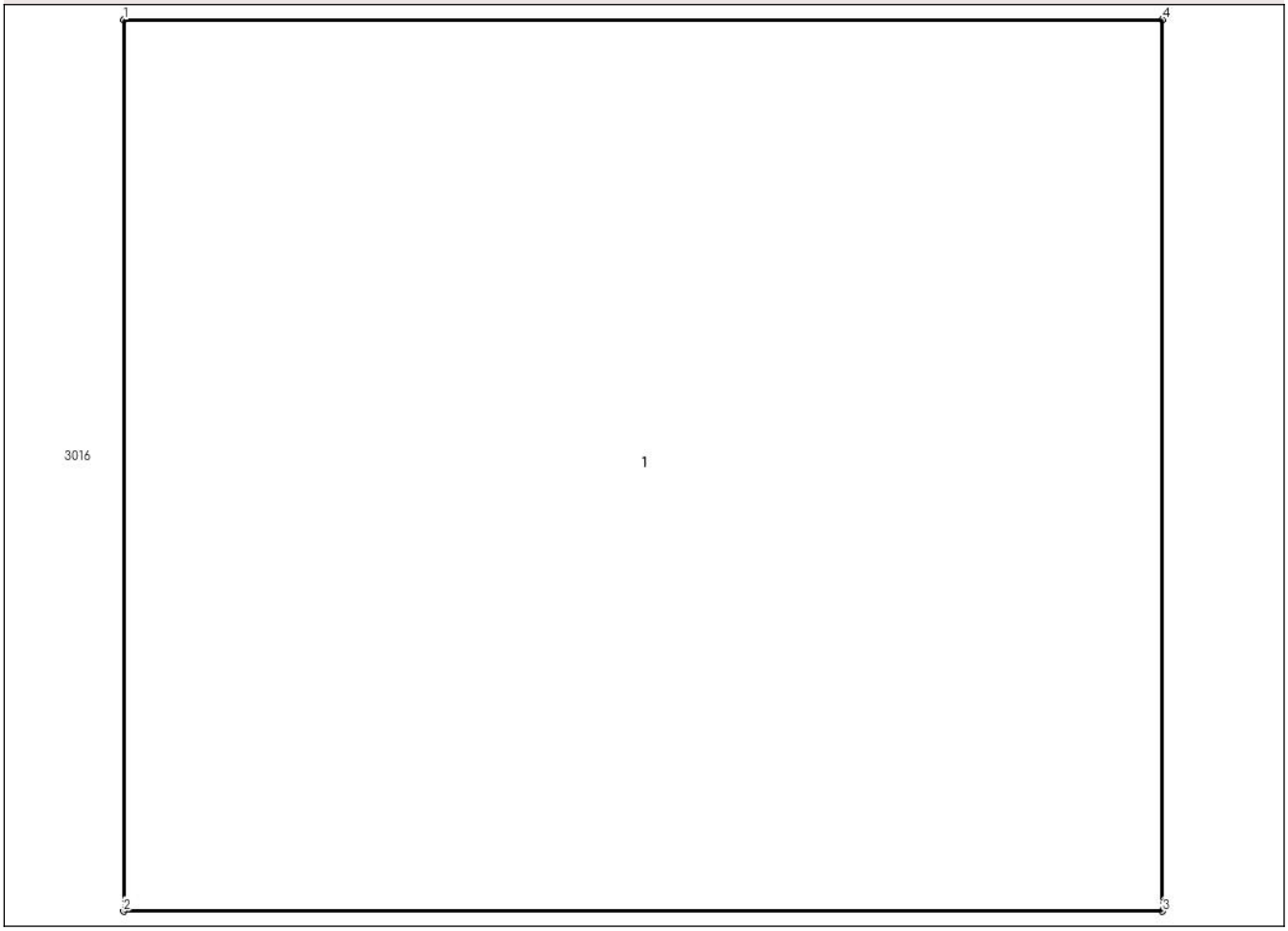
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	42	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	42	569	3/4/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.314,371 358.150,411	2	722.314,371 358.144,411	6.0
2	722.314,371 358.144,411	3	722.321,371 358.144,411	7.0
3	722.321,371 358.144,411	4	722.321,371 358.150,411	6.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	722.321,371 358.150,411	1	722.314,371 358.150,411	7.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3012

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:670
Nr. cadastral vechi:890

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21584	20	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21584-C1	Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; C1-stalp 187 a

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4855 / 19/02/2008		
Act Administrativ nr. 0, din 01/01/2008 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, publica, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 670)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4855 / 19/02/2008		
Act Administrativ nr. 0, din 01/01/2008 emis de -;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1, A1.1
	1) **C.N.T.E.E. TRANSELECTRICA S.A.**, CIF:13328043	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 670)	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

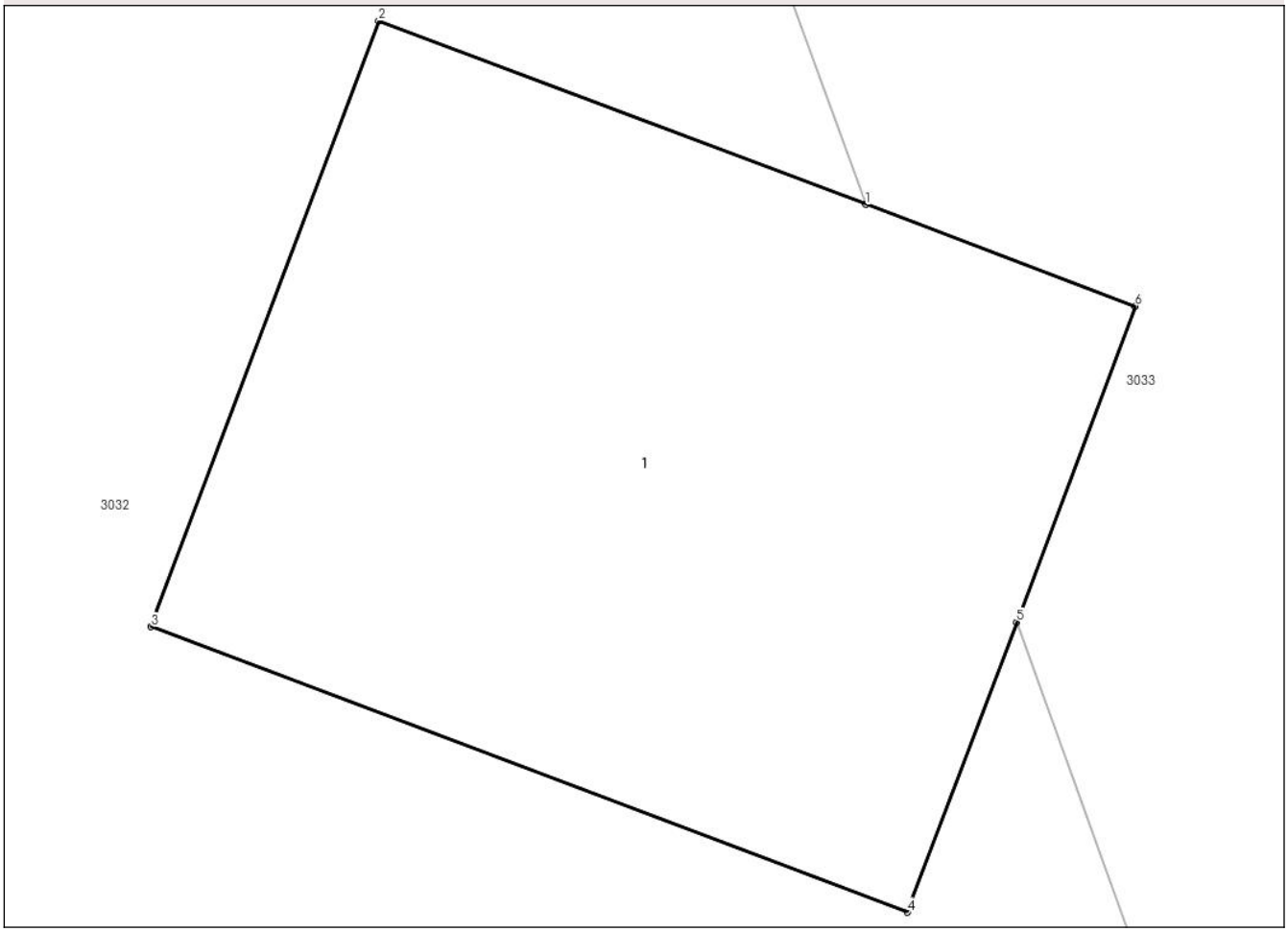
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21584	20	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	20	569	3/1/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21584-C1	constructii industriale si edilitare	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; C1-stalp 187 a

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.034,688 358.214,136	2	722.031,678 358.215,27	3.217
2	722.031,678 358.215,27	3	722.030,268 358.211,527	4.0
3	722.030,268 358.211,527	4	722.034,947 358.209,764	5.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	722.034,947 358.209,764	5	722.035,622 358.211,555	1.914
5	722.035,622 358.211,555	6	722.036,357 358.213,507	2.086
6	722.036,357 358.213,507	1	722.034,688 358.214,136	1.784

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3013

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:675
Nr. cadastral vechi:894

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21588	20	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21588-C1	Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; C1-stalp 187 c

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4870 / 19/02/2008		
Act Administrativ nr. 407/2007, din 01/01/2007 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, publica, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 675)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4870 / 19/02/2008		
Act Administrativ nr. 1/2004, din 01/01/2004 emis de -;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1, A1.1
	1) **C.N.T.E.E. TRANSELECTRICA S.A.**, CIF:13328043	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 675)	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

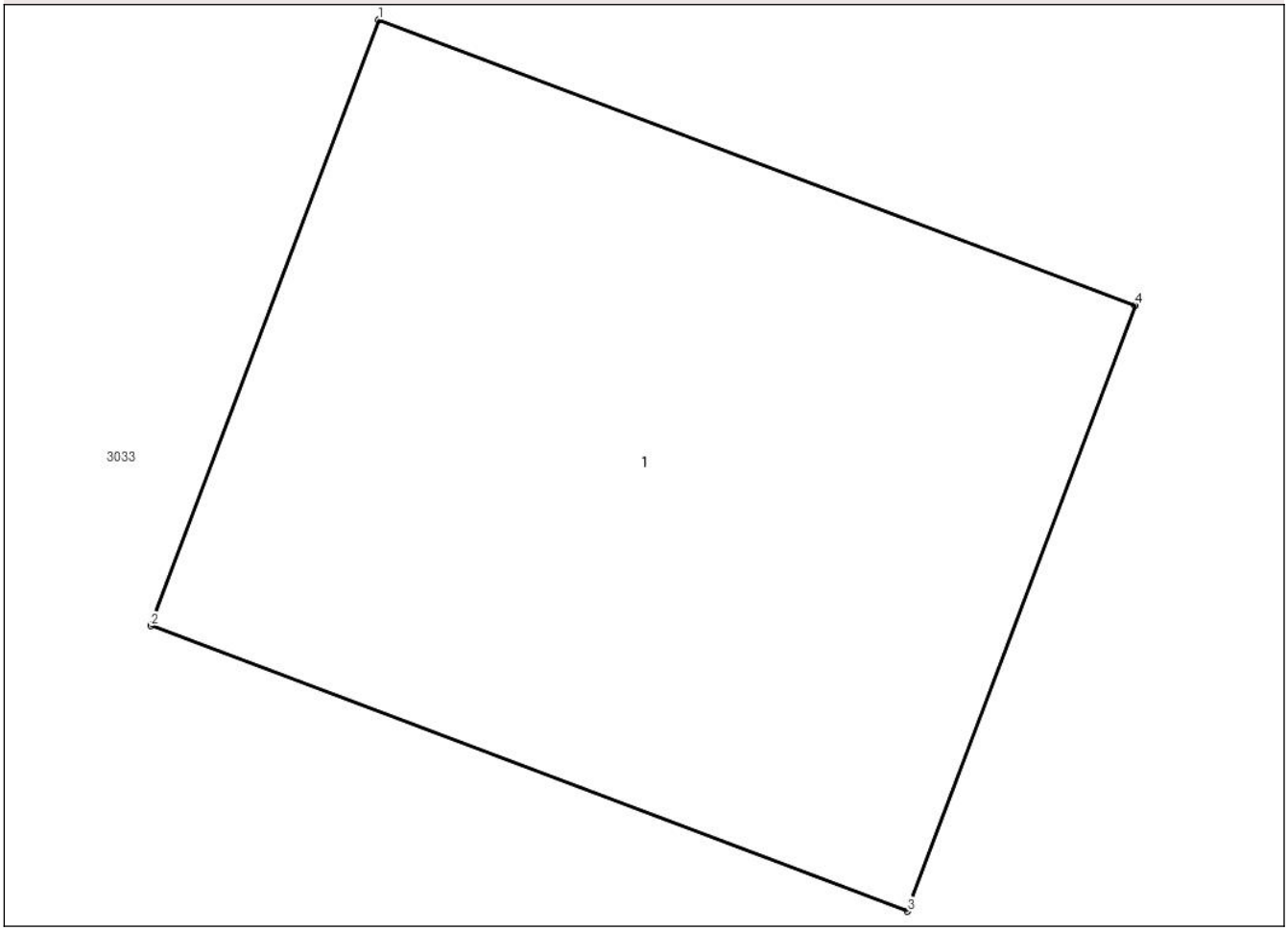
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21588	20	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	20	569	3/2/2	-	conform act tarla 49, parcela 569

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21588-C1	constructii industriale si edilitare	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; C1-stalp 187 c

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.039,314 358.235,99	2	722.037,904 358.232,247	4.0
2	722.037,904 358.232,247	3	722.042,583 358.230,484	5.0
3	722.042,583 358.230,484	4	722.043,993 358.234,227	4.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	722.043,993 358.234,227	1	722.039,314 358.235,99	5.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3014

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:666
Nr. cadastral vechi:887

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21582	21	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21582-C1	Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; C1-stalp 187 b

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4872 / 19/02/2008		
Act Administrativ nr. 0, din 01/01/2008 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, publica, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 666)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4872 / 19/02/2008		
Act Administrativ nr. 0, din 01/01/2008 emis de -;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1, A1.1
	1) **C.N.T.E.E. TRANSELECTRICA S.A.**, CIF:13328043	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 666)	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

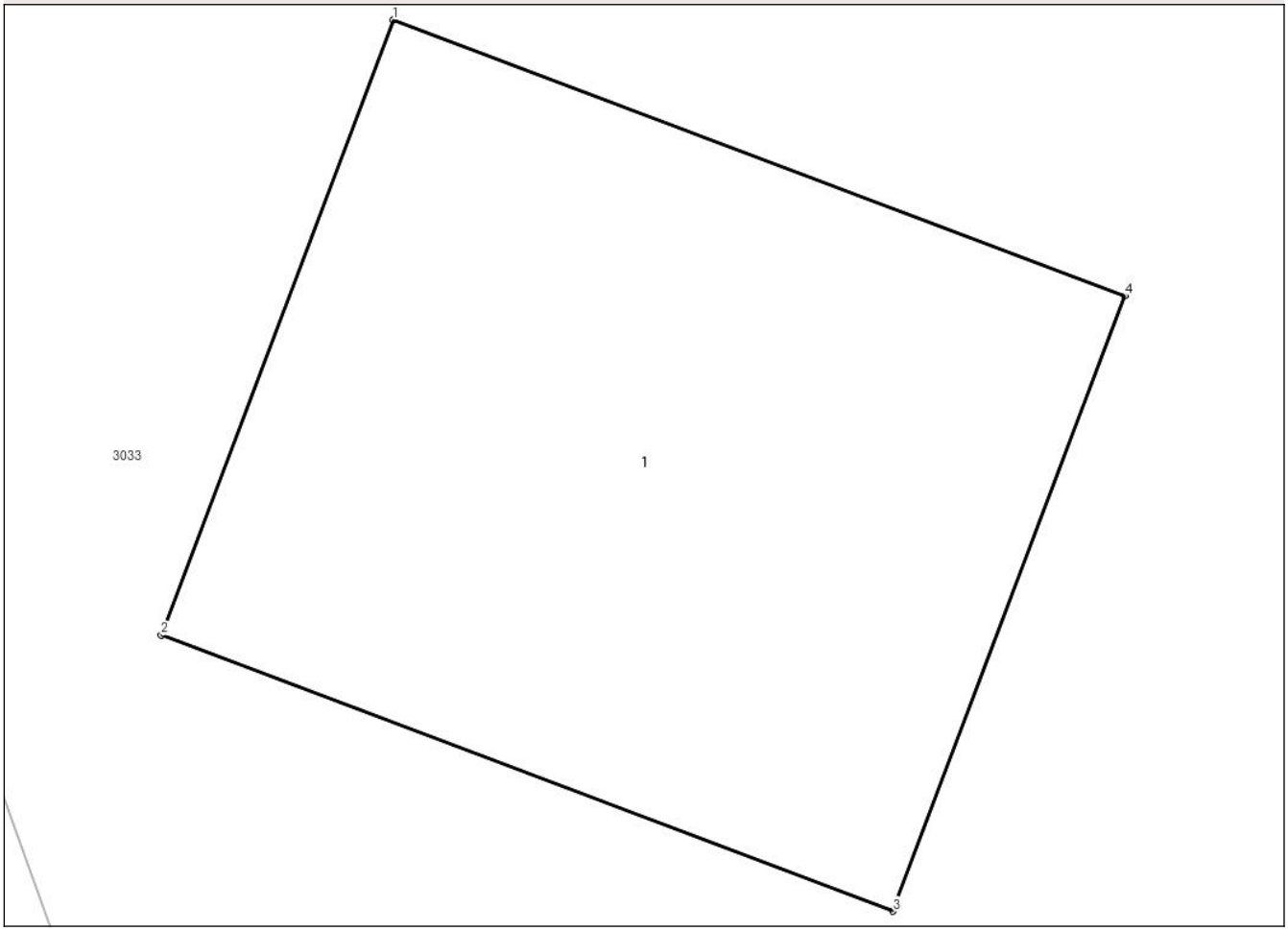
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21582	21	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	21	569	3/2/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21582-C1	constructii industriale si edilitare	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; C1-stalp 187 b

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.035,108 358.224,826	2	722.033,627 358.220,896	4.2
2	722.033,627 358.220,896	3	722.038,306 358.219,133	5.0
3	722.038,306 358.219,133	4	722.039,787 358.223,063	4.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	722.039,787 358.223,063	1	722.035,108 358.224,826	5.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3015

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.436	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.436	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	6.436	-	568	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	723.072,215 358.330,648	2	723.028,987 358.317,745	45.113
3	722.950,759 358.294,395	4	722.799,317 358.249,192	158.044
5	722.719,053 358.225,235	6	722.669,064 358.210,314	52.168
7	722.557,077 358.176,887	8	722.396,49 358.128,954	167.588
9	722.317,022 358.105,234	10	722.269,485 358.091,686	49.43

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	723.028,987 358.317,745	3	722.950,759 358.294,395	81.638
4	722.799,317 358.249,192	5	722.719,053 358.225,235	83.763
6	722.669,064 358.210,314	7	722.557,077 358.176,887	116.869
8	722.396,49 358.128,954	9	722.317,022 358.105,234	82.933
10	722.269,485 358.091,686	11	722.270,85 358.087,915	4.01

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	722.270,85 358.087,915	12	722.276,234 358.089,45	5.599
13	722.280,16 358.090,569	14	722.318,142 358.101,394	39.494
15	723.073,359 358.326,815	16	723.080,082 358.328,822	7.016
17	723.446,763 358.438,599	18	723.811,963 358.548,106	381.265
19	723.812,086 358.552,316	20	723.763,409 358.537,72	50.818
21	723.578,027 358.482,134	22	723.549,1 358.473,46	30.199
23	723.445,615 358.442,43	24	723.413,602 358.432,846	33.417
25	723.224,05 358.376,098	26	723.078,935 358.332,654	151.479

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	722.276,234 358.089,45	13	722.280,16 358.090,569	4.082
14	722.318,142 358.101,394	15	723.073,359 358.326,815	788.142
16	723.080,082 358.328,822	17	723.446,763 358.438,599	382.761
18	723.811,963 358.548,106	19	723.812,086 358.552,316	4.212
20	723.763,409 358.537,72	21	723.578,027 358.482,134	193.536
22	723.549,1 358.473,46	23	723.445,615 358.442,43	108.037
24	723.413,602 358.432,846	25	723.224,05 358.376,098	197.864
26	723.078,935 358.332,654	1	723.072,215 358.330,648	7.013

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3016

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		25.800	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68168, din 12/03/2012 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DAVID ŞTEFANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

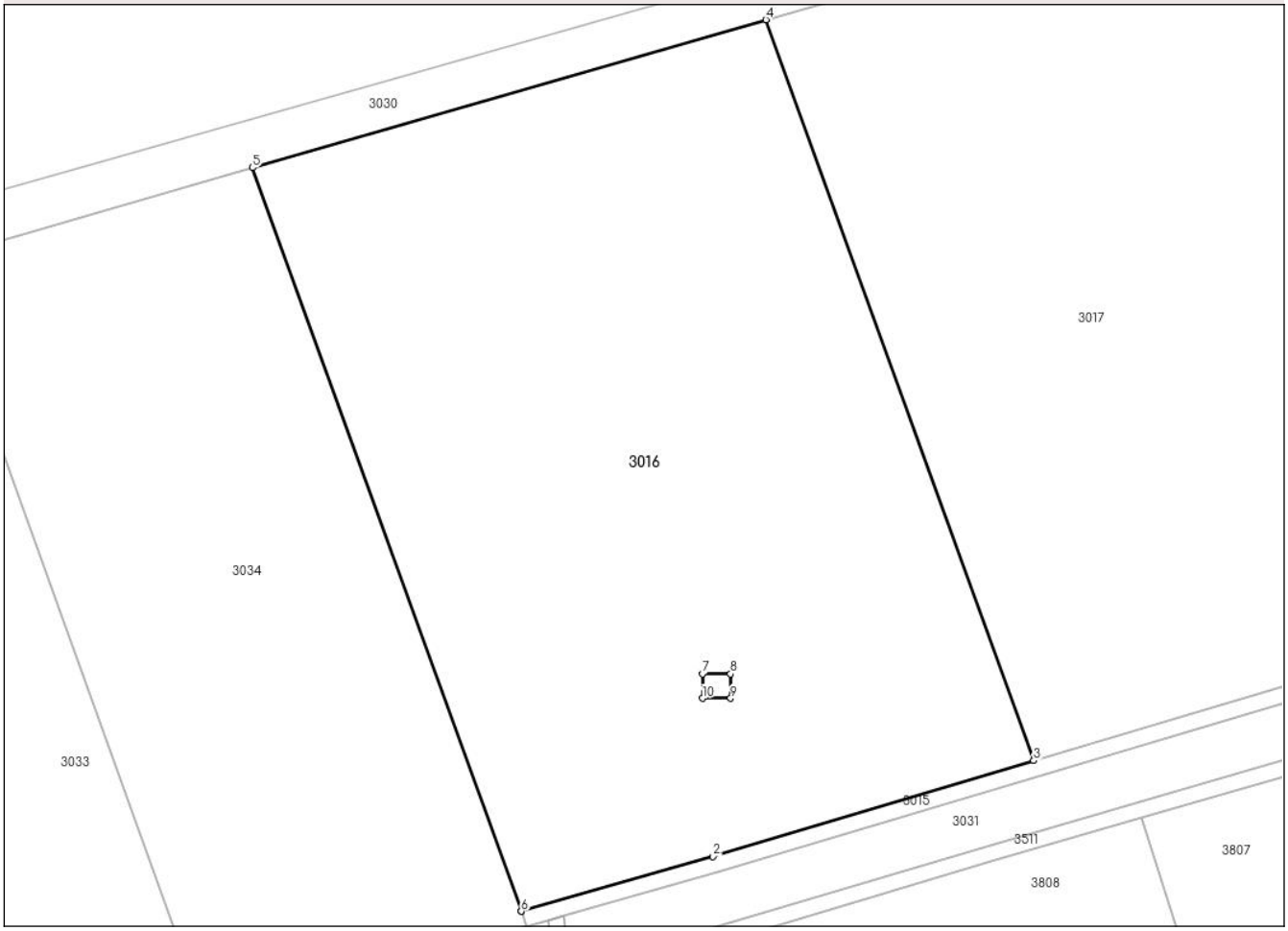
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	25.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	25.800	569	3/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.269,485 358.091,686	2	722.317,022 358.105,234	49.43
2	722.317,022 358.105,234	3	722.396,49 358.128,954	82.933
3	722.396,49 358.128,954	4	722.330,111 358.312,387	195.074
4	722.330,111 358.312,387	5	722.202,87 358.275,773	132.404
5	722.202,87 358.275,773	6	722.269,485 358.091,686	195.769

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	722.269,485 358.091,686	7	722.314,371 358.150,411	73.915
7	722.314,371 358.150,411	8	722.321,371 358.150,411	7.0
8	722.321,371 358.150,411	9	722.321,371 358.144,411	6.0
9	722.321,371 358.144,411	10	722.314,371 358.144,411	7.0
10	722.314,371 358.144,411	1	722.314,371 358.150,411	6.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3017

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20908	32.500	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53413 / 13/11/2012		
Act Notarial nr. 2868, din 07/11/2012 emis de DINCA MIRELA LUMINITA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU IULIAN-LILI PERSOANA FIZICA AUTORIZATA - GIURGENI**, CIF:27850780	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
58159 / 23/06/2022		
Act Notarial nr. 97, din 20/06/2022 emis de GUŢIU SIMONA;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE, pe o perioada de 15 ani incepand cu data de 20.06.2022.	A1
	1) **GREENLIGHT PHOTO SRL**, CIF:45143116	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

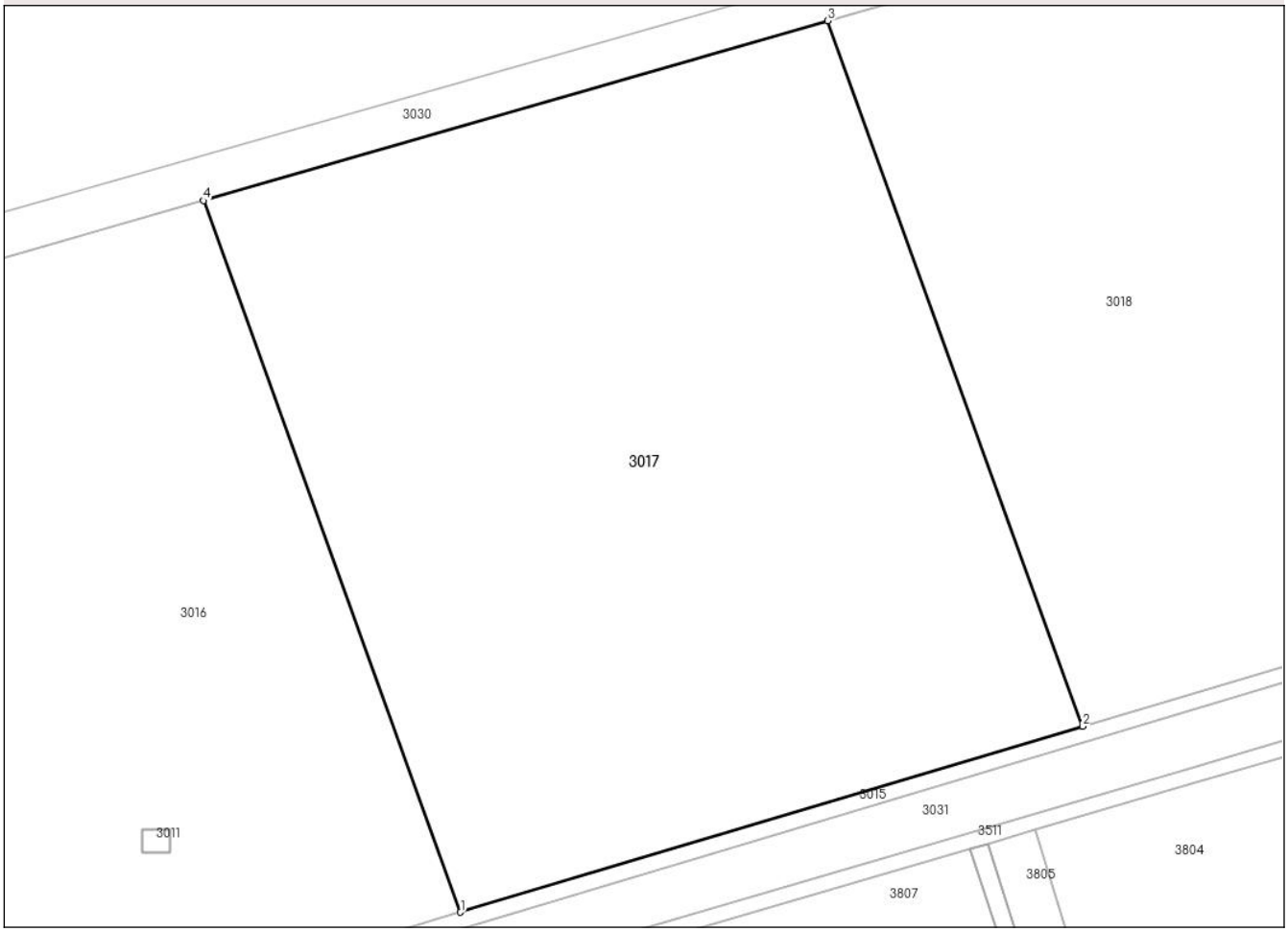
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20908	32.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	32.500	569	3/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.396,49 358.128,954	2	722.557,077 358.176,887	167.588
2	722.557,077 358.176,887	3	722.491,263 358.358,76	193.415
3	722.491,263 358.358,76	4	722.330,111 358.312,387	167.691
4	722.330,111 358.312,387	1	722.396,49 358.128,954	195.074

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3018

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21144	22.500	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10632 / 22/02/2013		
Act Notarial nr. 354, din 15/02/2013 emis de DINCA MIRELA LUMINITA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COPILAU MARIAN COSTEL** 2) **COPILAU GEORGICA**, soti	
65948 / 14/07/2022		
Act Notarial nr. 1129, din 14/07/2022 emis de PAUN MARIANA;		
B10	Se noteaza apartenenta terenului inscris la A1 la patrimoniul de afectatiune pentru COPILAU GEORGICA INTREPRINDERE INDIVIDUALA	A1
50561 / 09/05/2025		
Act Notarial nr. 556, din 08/05/2025 emis de Paun Mariana;		
B11	deodata cu inscrierea de la C3 se noteaza si interdictiile de instrainare, grevare	A1
	1) **AGRICOVER CREDIT IFN S.A.**, CIF:22940237	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
65948 / 14/07/2022		
Act Notarial nr. 1129, din 14/07/2022 emis de PAUN MARIANA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:76265 RON, si celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **AGRICOVER CREDIT IFN S.A.**, CIF:22940237	
185073 / 21/12/2023		
Act Notarial nr. 1664, din 21/12/2023 emis de PAUN MARIANA;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:50850 RON, si celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **AGRICOVER CREDIT IFN S.A.**, CIF:22940237	
50561 / 09/05/2025		
Act Notarial nr. 556, din 08/05/2025 emis de Paun Mariana;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:172050 RON, si celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **AGRICOVER CREDIT IFN S.A.**, CIF:22940237	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

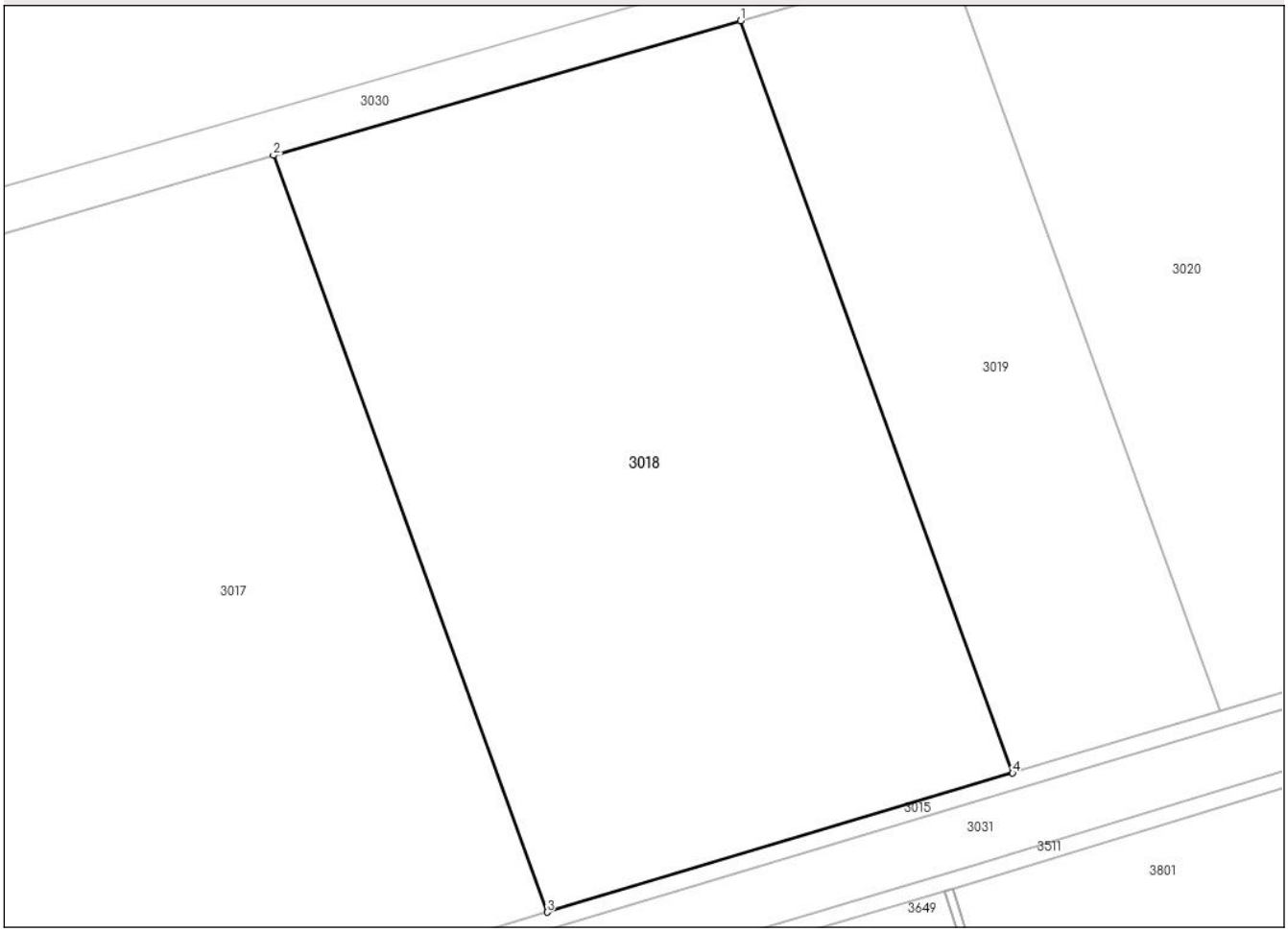
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21144	22.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	22.500	-	3/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.603,644 358.391,099	2	722.491,263 358.358,76	116.941
2	722.491,263 358.358,76	3	722.557,077 358.176,887	193.415
3	722.557,077 358.176,887	4	722.669,064 358.210,314	116.869
4	722.669,064 358.210,314	1	722.603,644 358.391,099	192.258

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3019

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20910	10.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53409 / 13/11/2012		
Act Notarial nr. 2870, din 07/11/2012 emis de DINCA MIRELA LUMINITA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU IULIAN-LILI PERSOANA FIZICA AUTORIZATA - GIURGENI**, CIF:27850780	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
57999 / 22/06/2022		
Act Notarial nr. 96, din 20/06/2022 emis de GUŢIU SIMONA;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE, pe o perioada de 15 ani incepand cu data de 20.06.2022.	A1
	1) **GREENLIGHT PHOTO SRL**, CIF:45143116	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

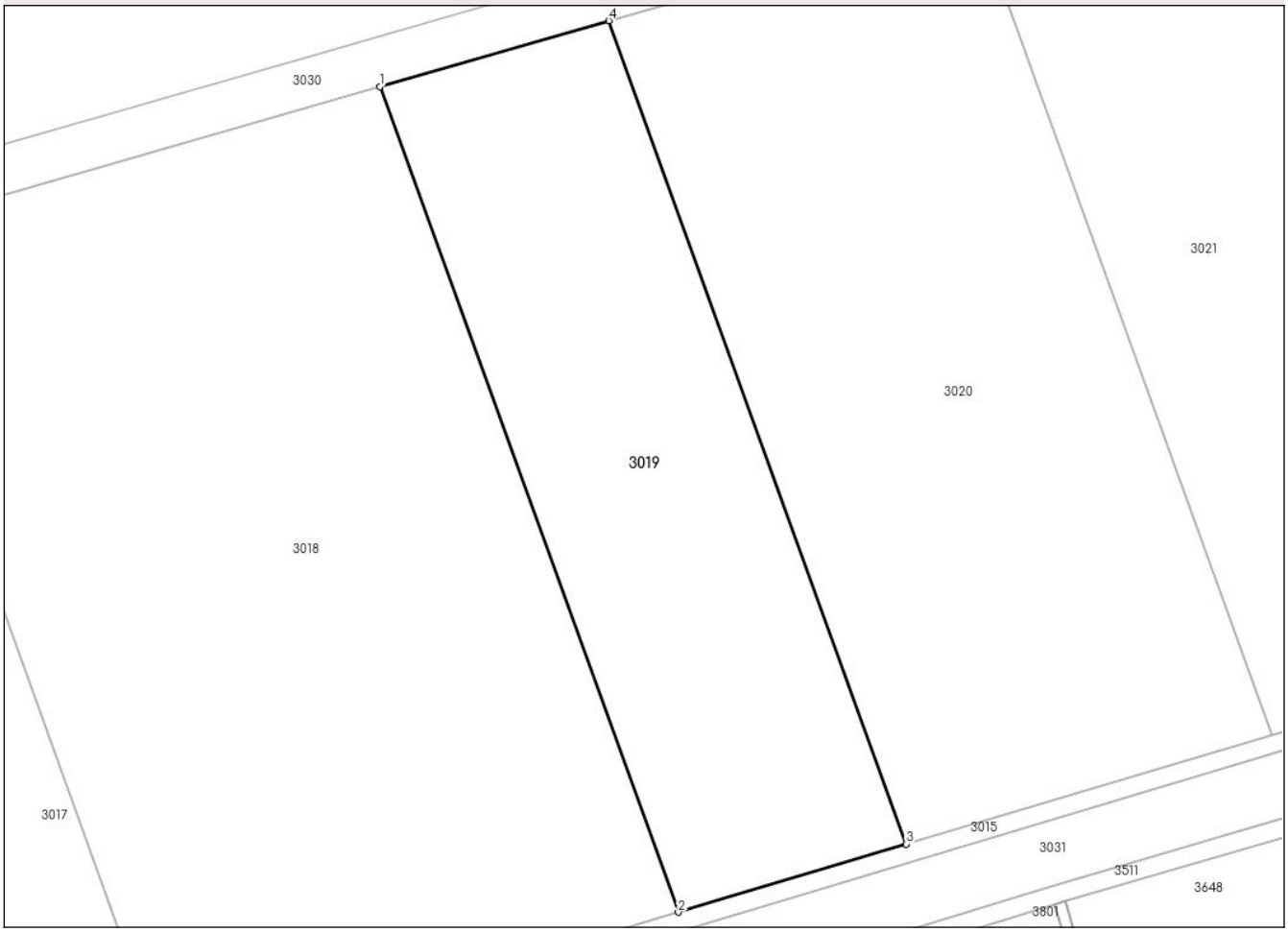
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20910	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	569	3/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.603,644 358.391,099	2	722.669,064 358.210,314	192.258
2	722.669,064 358.210,314	3	722.719,053 358.225,235	52.168
3	722.719,053 358.225,235	4	722.653,809 358.405,535	191.742
4	722.653,809 358.405,535	1	722.603,644 358.391,099	52.201

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3020

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68172, din 13/03/2012 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VÎLCU MANDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

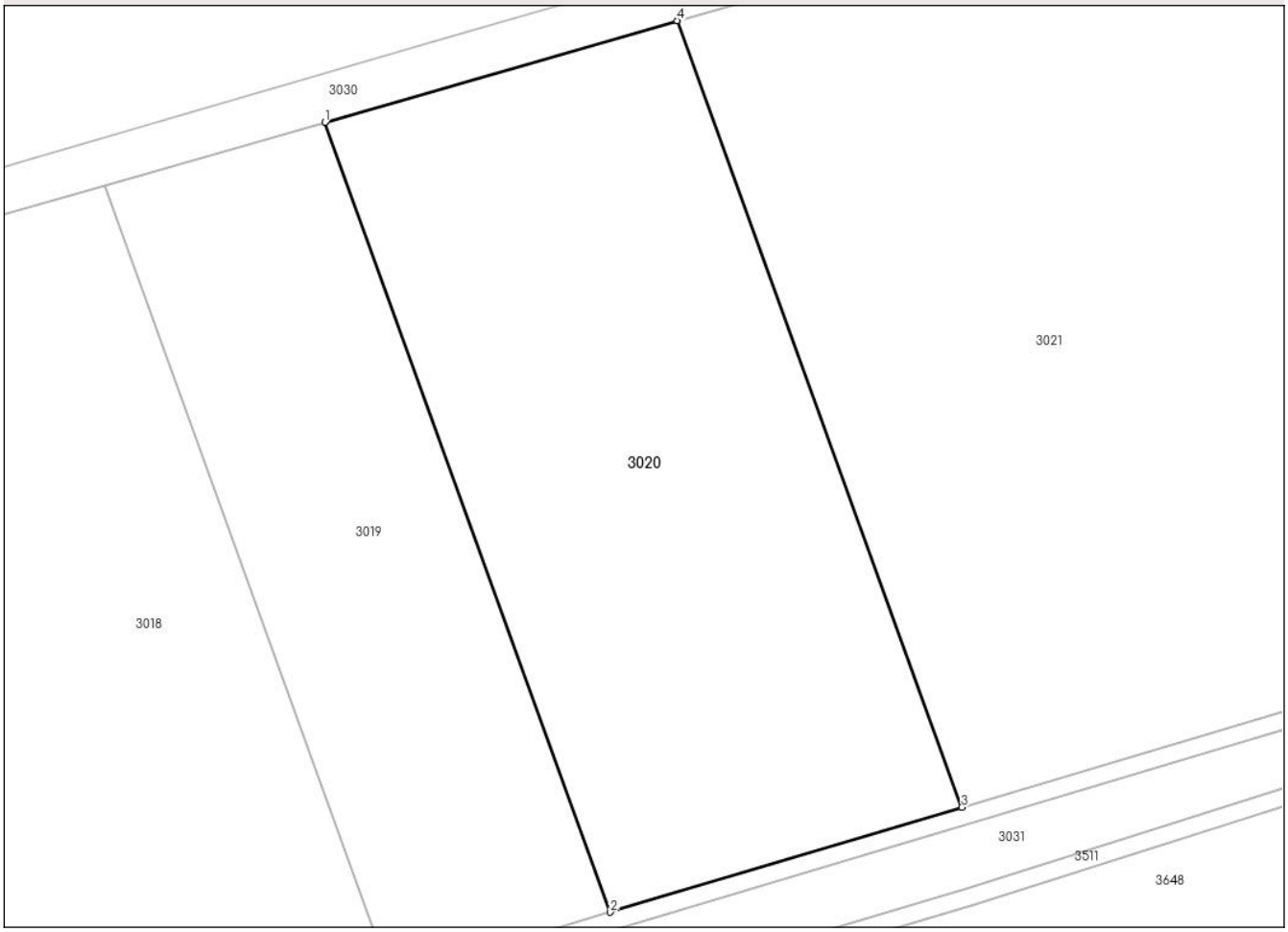
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.000	569	3/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.653,809 358.405,535	2	722.719,053 358.225,235	191.742
2	722.719,053 358.225,235	3	722.799,317 358.249,192	83.763
3	722.799,317 358.249,192	4	722.734,355 358.428,712	190.912
4	722.734,355 358.428,712	1	722.653,809 358.405,535	83.814

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3021

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		30.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

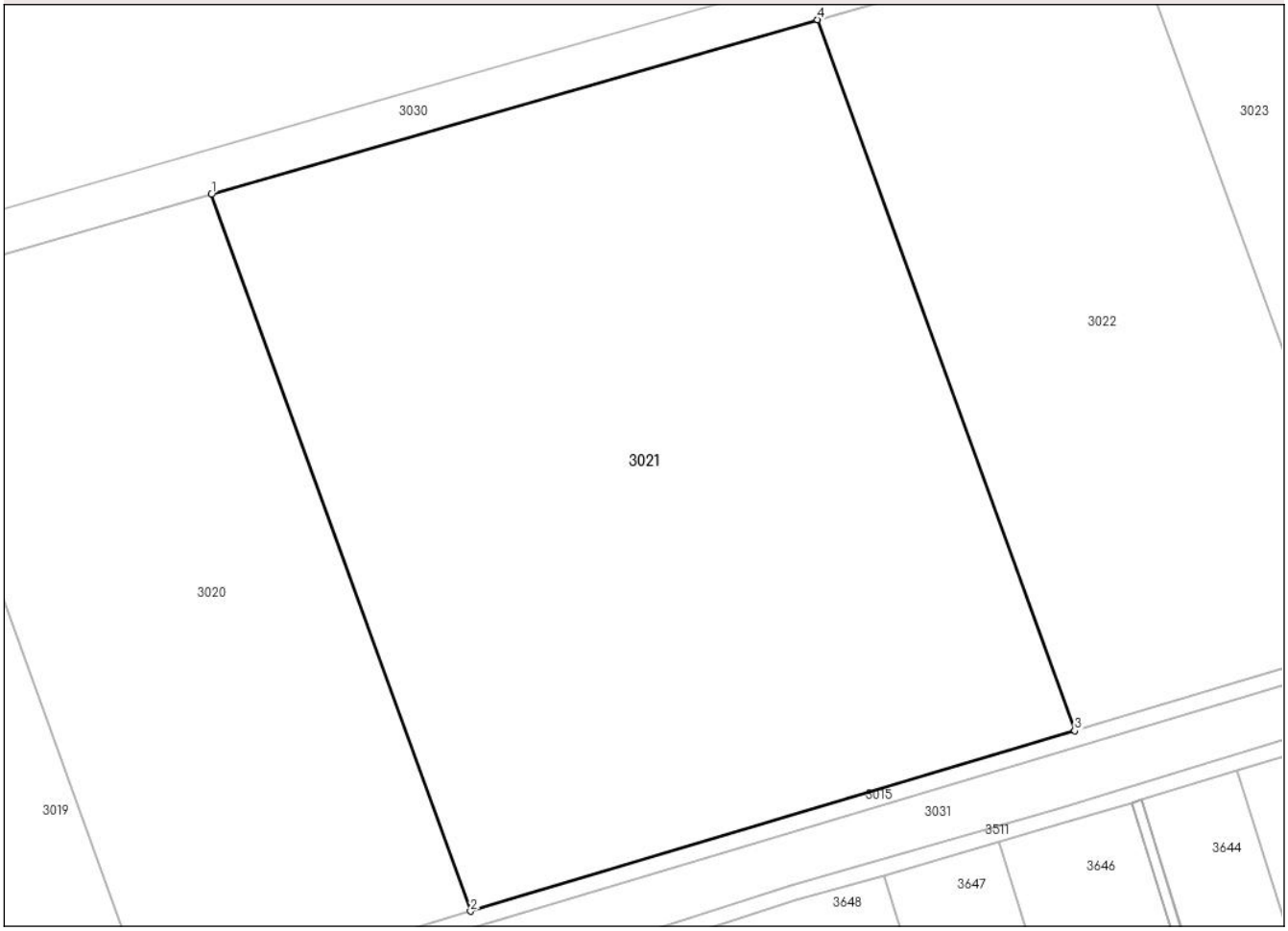
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	30.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.000	569	3/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.734,355 358.428,712	2	722.799,317 358.249,192	190.912
2	722.799,317 358.249,192	3	722.950,759 358.294,395	158.044
3	722.950,759 358.294,395	4	722.886,329 358.472,444	189.348
4	722.886,329 358.472,444	1	722.734,355 358.428,712	158.141

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3022

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24471	15.400	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37434 / 26/03/2024		
Act Administrativ nr. 68195/55833, din 11/03/2024 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

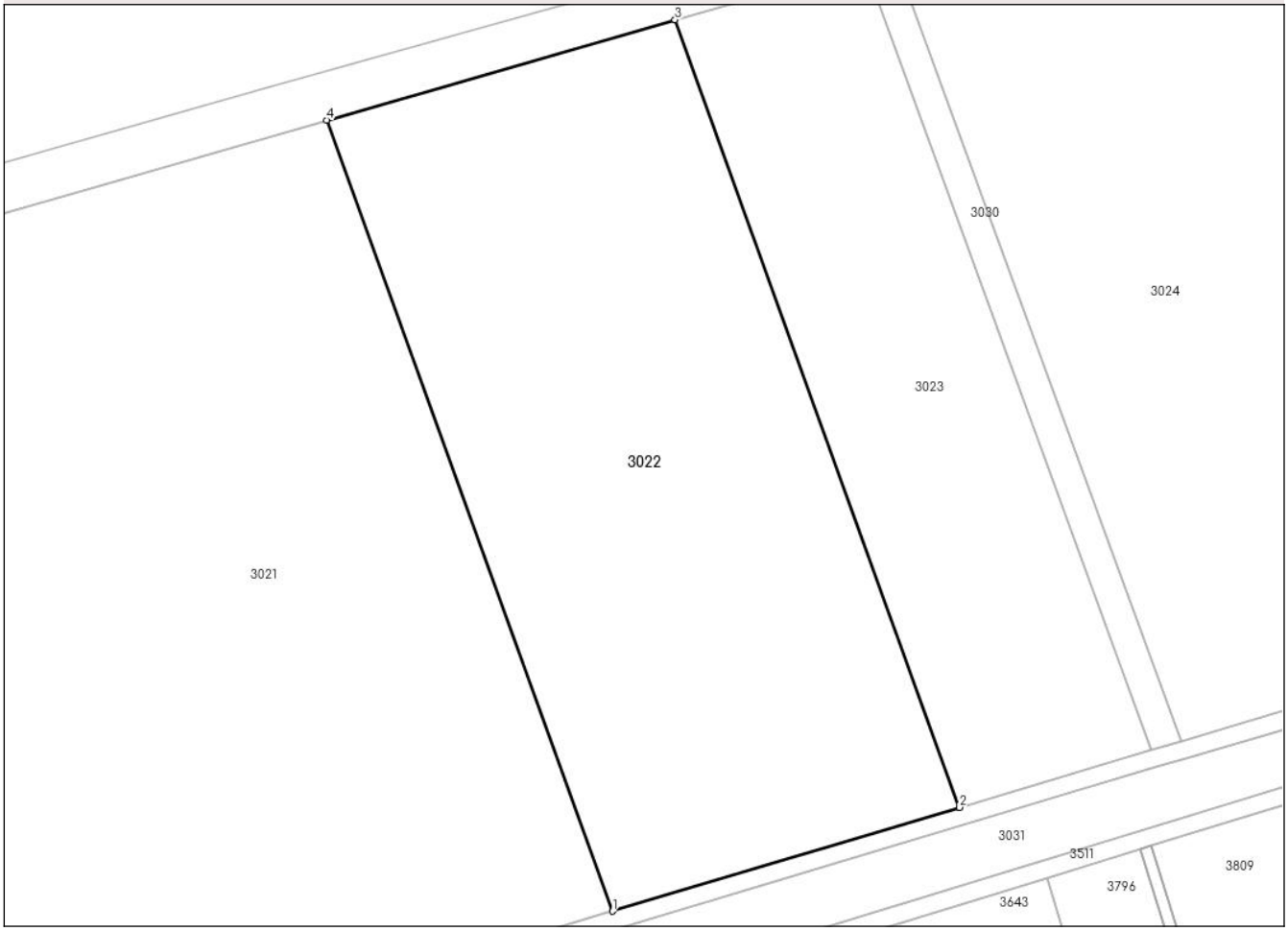
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24471	15.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.400	569	3/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.950,759 358.294,395	2	723.028,987 358.317,745	81.638
2	723.028,987 358.317,745	3	722.964,832 358.495,034	188.54
3	722.964,832 358.495,034	4	722.886,329 358.472,444	81.689
4	722.886,329 358.472,444	1	722.950,759 358.294,395	189.348

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3023

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20915	8.419	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53410 / 13/11/2012		
Act Notarial nr. 2869, din 07/11/2012 emis de DINCA MIRELA LUMINITA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU IULIAN-LILI PERSOANA FIZICA AUTORIZATA GIURGENI**, CIF:27850780	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
57993 / 22/06/2022		
Act Notarial nr. 94, din 20/06/2022 emis de GUŢIU SIMONA;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE, pe o perioada de 15 ani	A1
	1) **GREENLIGHT PHOTO SRL**, CIF:45143116	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

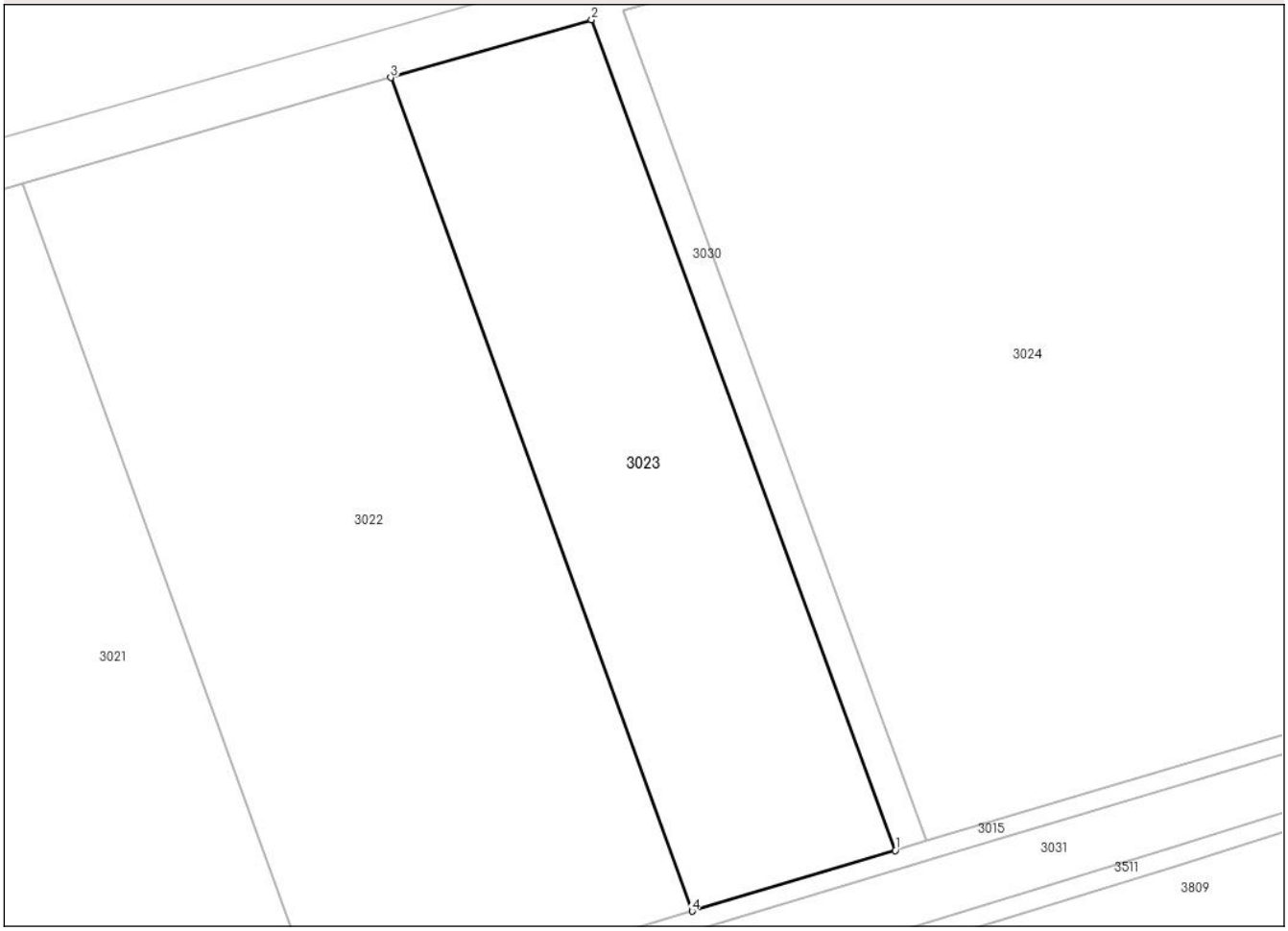
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20915	8.419	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.419	569	3/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	723.072,215 358.330,648	2	723.007,571 358.507,333	188.139
2	723.007,571 358.507,333	3	722.964,832 358.495,034	44.473
3	722.964,832 358.495,034	4	723.028,987 358.317,745	188.54
4	723.028,987 358.317,745	1	723.072,215 358.330,648	45.113

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3024

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20918	28.381	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53411 / 13/11/2012		
Act Notarial nr. 2869, din 07/11/2012 emis de DINCA MIRELA LUMINITA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU IULIAN-LILI PERSOANA FIZICA AUTORIZATA GIURGENI**, CIF:27850780	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
57997 / 22/06/2022		
Act Notarial nr. 95, din 20/06/2022 emis de GUŢIU SIMONA;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE,pe o perioada de 15 ani incepand cu data de 20.06.2022	A1
	1) **GREENLIGHT PHOTO SRL**, CIF:45143116	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

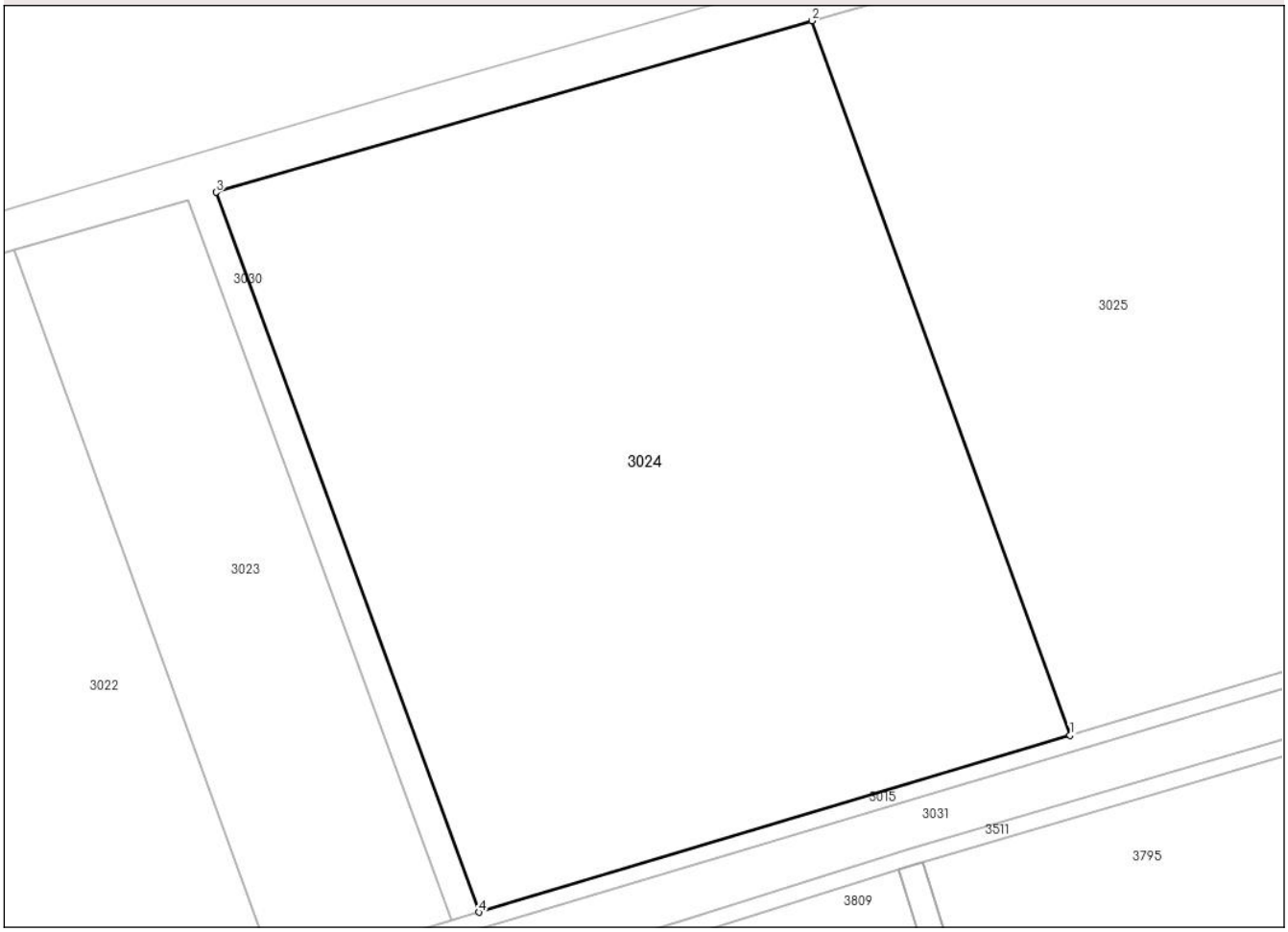
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20918	28.381	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	28.381	569	3/11/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	723.224,05 358.376,098	2	723.160,719 358.551,359	186.352
2	723.160,719 358.551,359	3	723.014,315 358.509,274	152.333
3	723.014,315 358.509,274	4	723.078,935 358.332,654	188.07
4	723.078,935 358.332,654	1	723.224,05 358.376,098	151.479

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3025

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24477	36.600	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37435 / 26/03/2024		
Act Administrativ nr. 68194/55833, din 11/03/2024 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN DIDINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

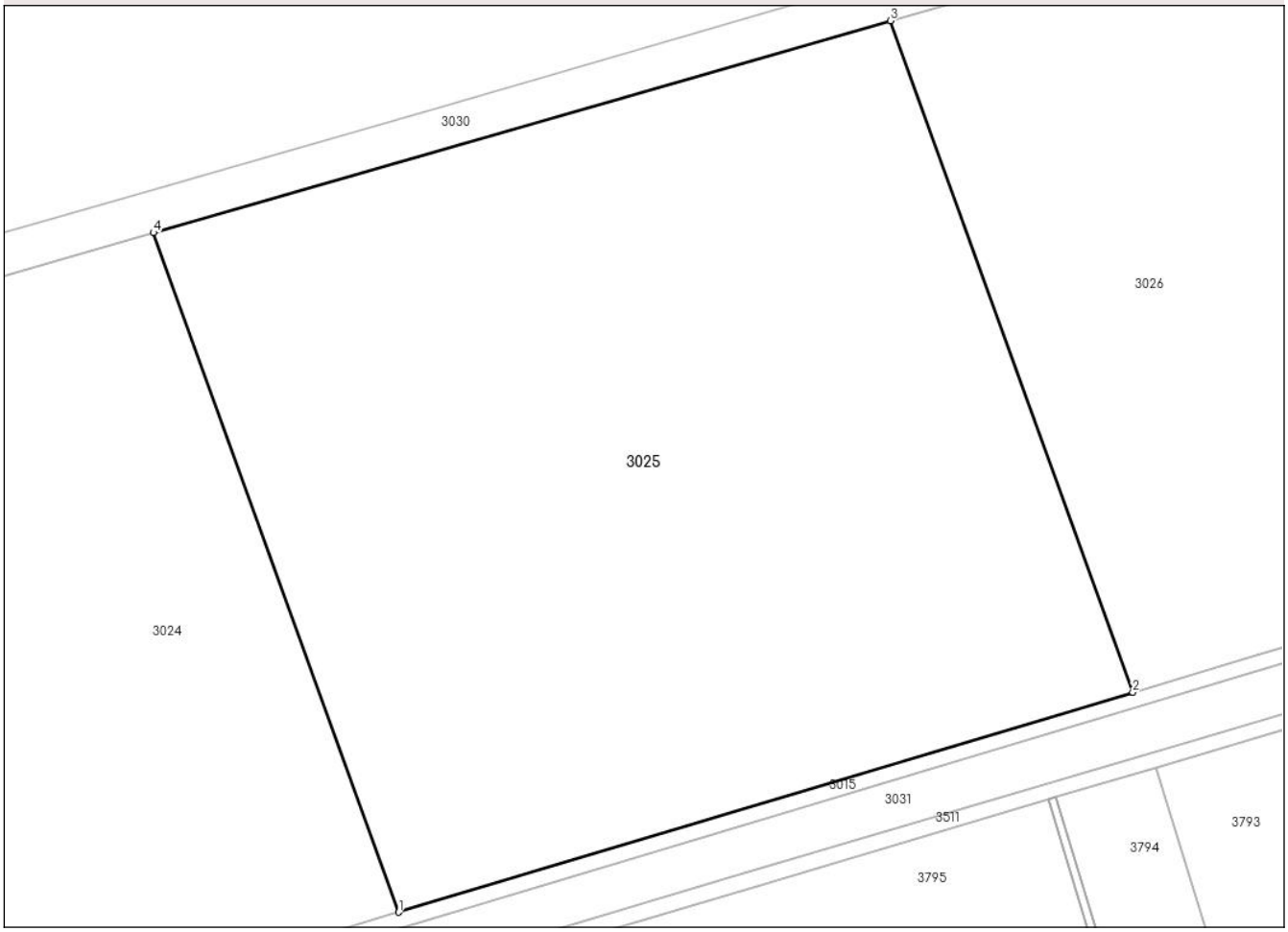
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24477	36.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	36.600	569	3/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	723.224,05 358.376,098	2	723.413,602 358.432,846	197.864
2	723.413,602 358.432,846	3	723.351,01 358.606,061	184.177
3	723.351,01 358.606,061	4	723.160,719 358.551,359	197.997
4	723.160,719 358.551,359	1	723.224,05 358.376,098	186.352

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3026

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20290	25.900	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16716 / 13/04/2012		
Act Notarial nr. 971, din 05/04/2012 emis de MORARU RALUCA ANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU IULIAN-LILI** 2) **POPESCU MIHAELA**, soti	
13542 / 01/02/2023		
Act Administrativ nr. 127, din 01/02/2023 emis de OCPI IALOMITA;		
B4	se noteaza din oficiu, conform art.116 din Ordin 700/2014, suprapunerea virtuala a imobilului inscris la A1, cu imobilul DN2A Km 102+994 - Km 106+212, amplasat pe raza UAT Giurgeni	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
57991 / 22/06/2022		
Act Notarial nr. 93, din 20/06/2022 emis de GUŢIU SIMONA;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE, pe o perioada de 15 ani incepand cu data de 20.06.2022	A1
	1) **GREENLIGHT PHOTO SRL**, CIF:45143116	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

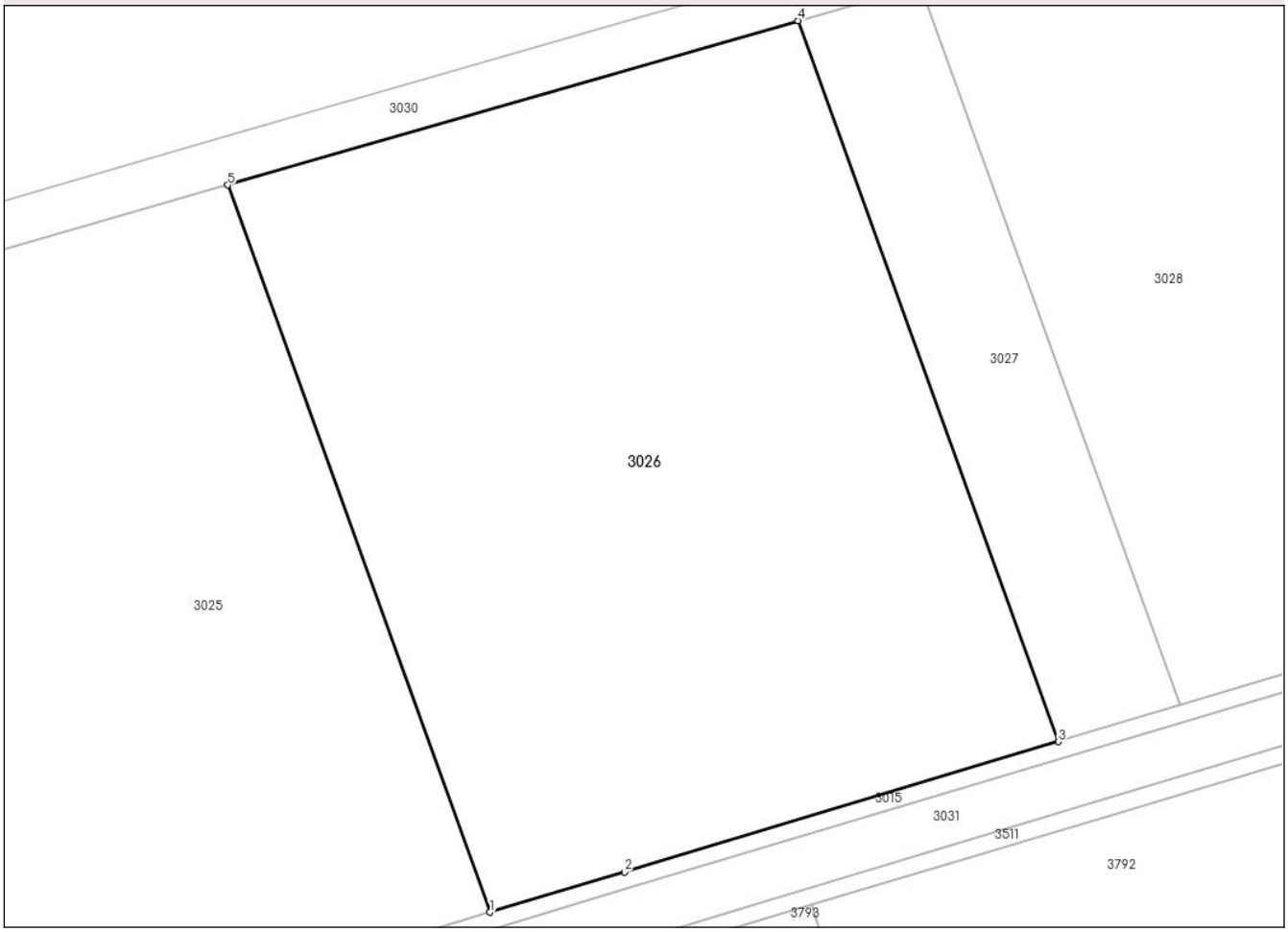
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20290	25.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	25.900	569	3/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	723.413,602 358.432,846	2	723.445,615 358.442,43	33.417
2	723.445,615 358.442,43	3	723.549,1 358.473,46	108.037
3	723.549,1 358.473,46	4	723.487,053 358.645,167	182.574
4	723.487,053 358.645,167	5	723.351,01 358.606,061	141.552
5	723.351,01 358.606,061	1	723.413,602 358.432,846	184.177

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3027

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20924	5.500	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50636 / 07/08/2014		
Act Notarial nr. 977, din 06/08/2014 emis de DINCA MIRELA LUMINITA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU IULIAN-LILI**, casatorit cu 2) **POPESCU MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
57988 / 22/06/2022		
Act Notarial nr. 92, din 20/06/2022 emis de GUŢIU SIMONA;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE, incepand cu data de 20.06.2022 si pana la implinirea termenului de 15 (cincisprezece) ani	A1
	1) **GREENLIGHT PHOTO SRL**, CIF:45143116	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

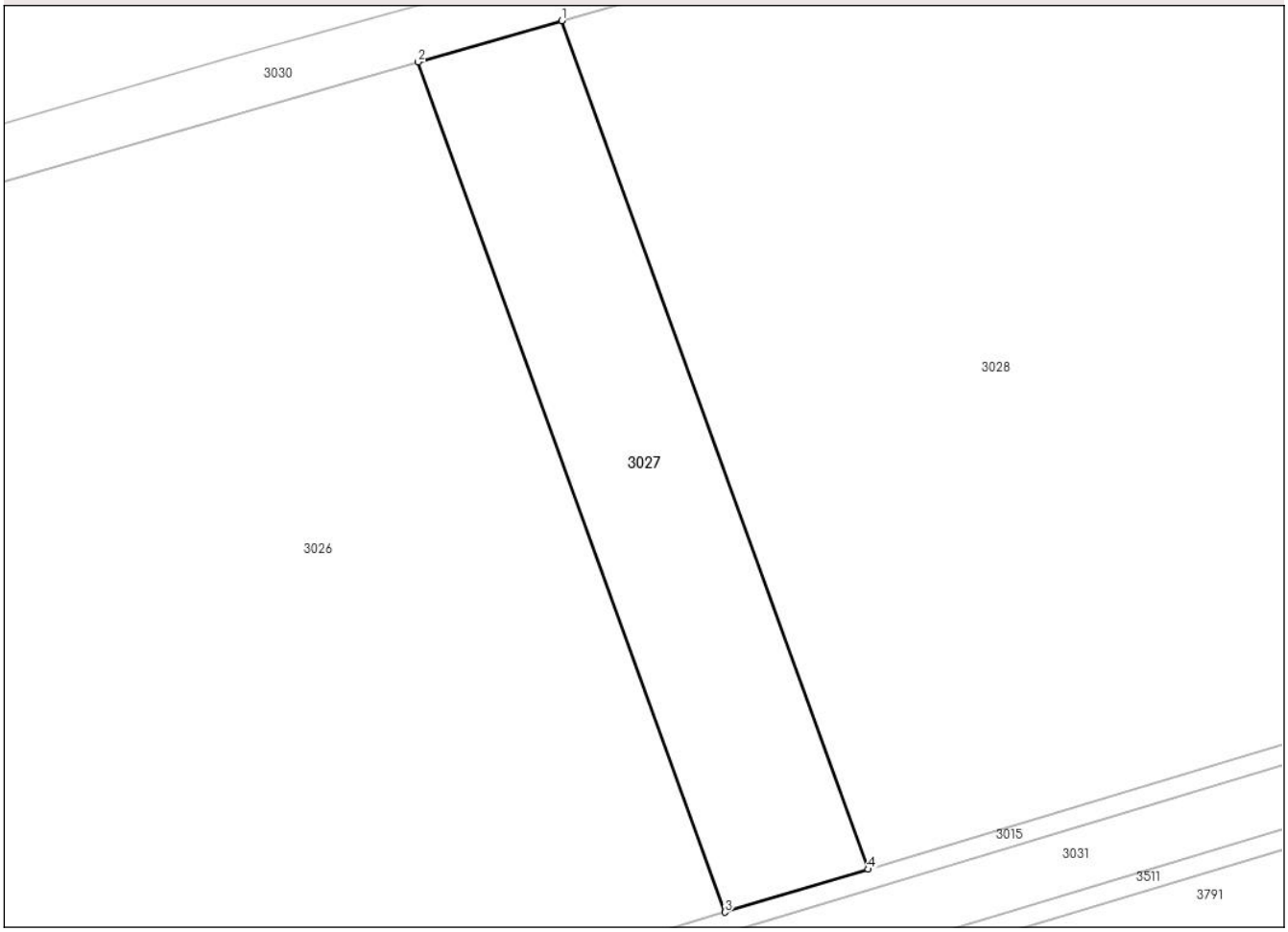
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20924	5.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.500	569	3/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	723.516,098 358.653,517	2	723.487,053 358.645,167	30.221
2	723.487,053 358.645,167	3	723.549,1 358.473,46	182.574
3	723.549,1 358.473,46	4	723.578,027 358.482,134	30.199
4	723.578,027 358.482,134	1	723.516,098 358.653,517	182.229

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3028

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		35.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68176, din 13/03/2012 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

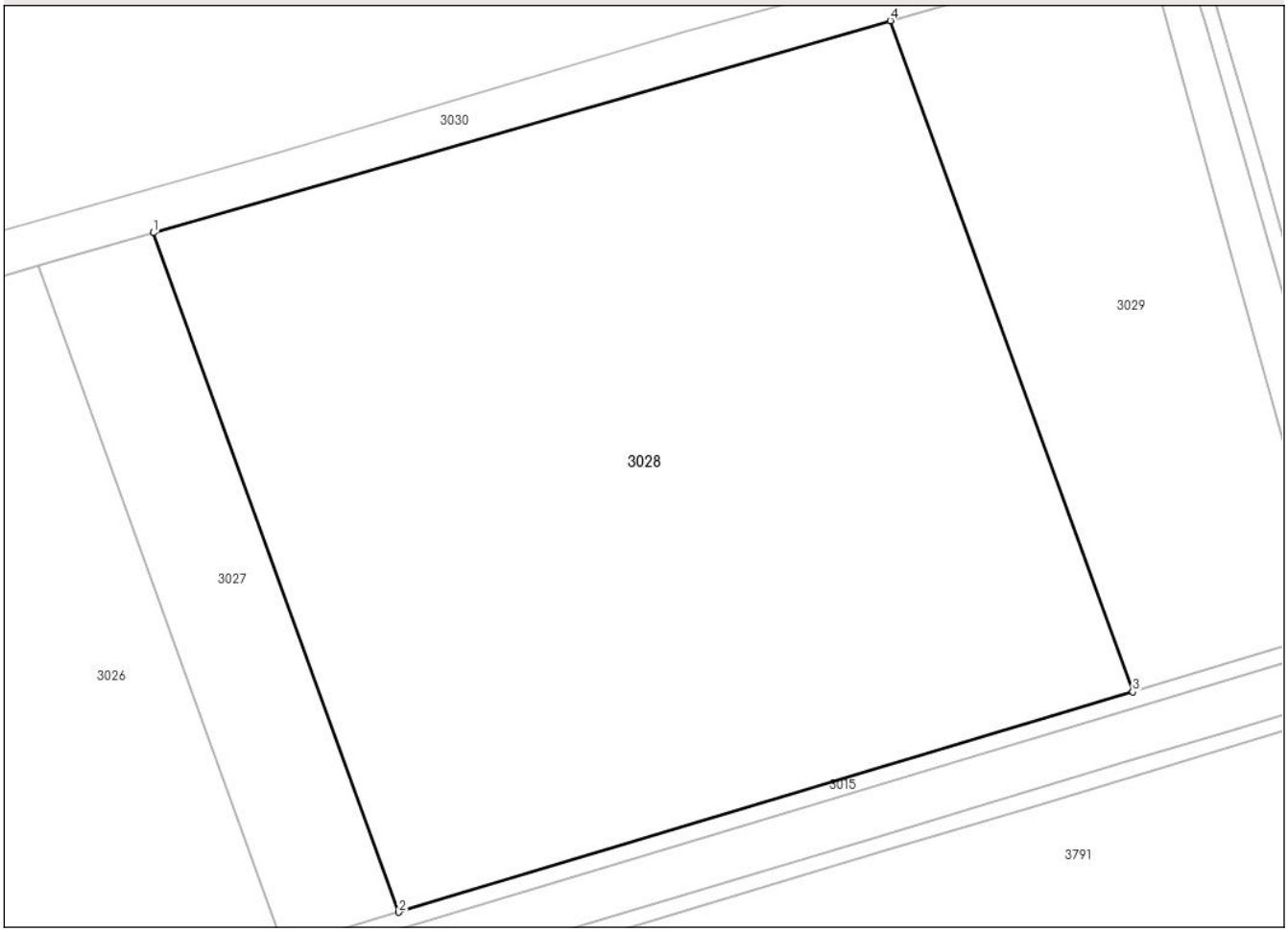
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	35.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	35.000	569	3/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	723.516,098 358.653,517	2	723.578,027 358.482,134	182.229
2	723.578,027 358.482,134	3	723.763,409 358.537,72	193.536
3	723.763,409 358.537,72	4	723.702,232 358.707,023	180.017
4	723.702,232 358.707,023	1	723.516,098 358.653,517	193.672

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3029

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.761	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

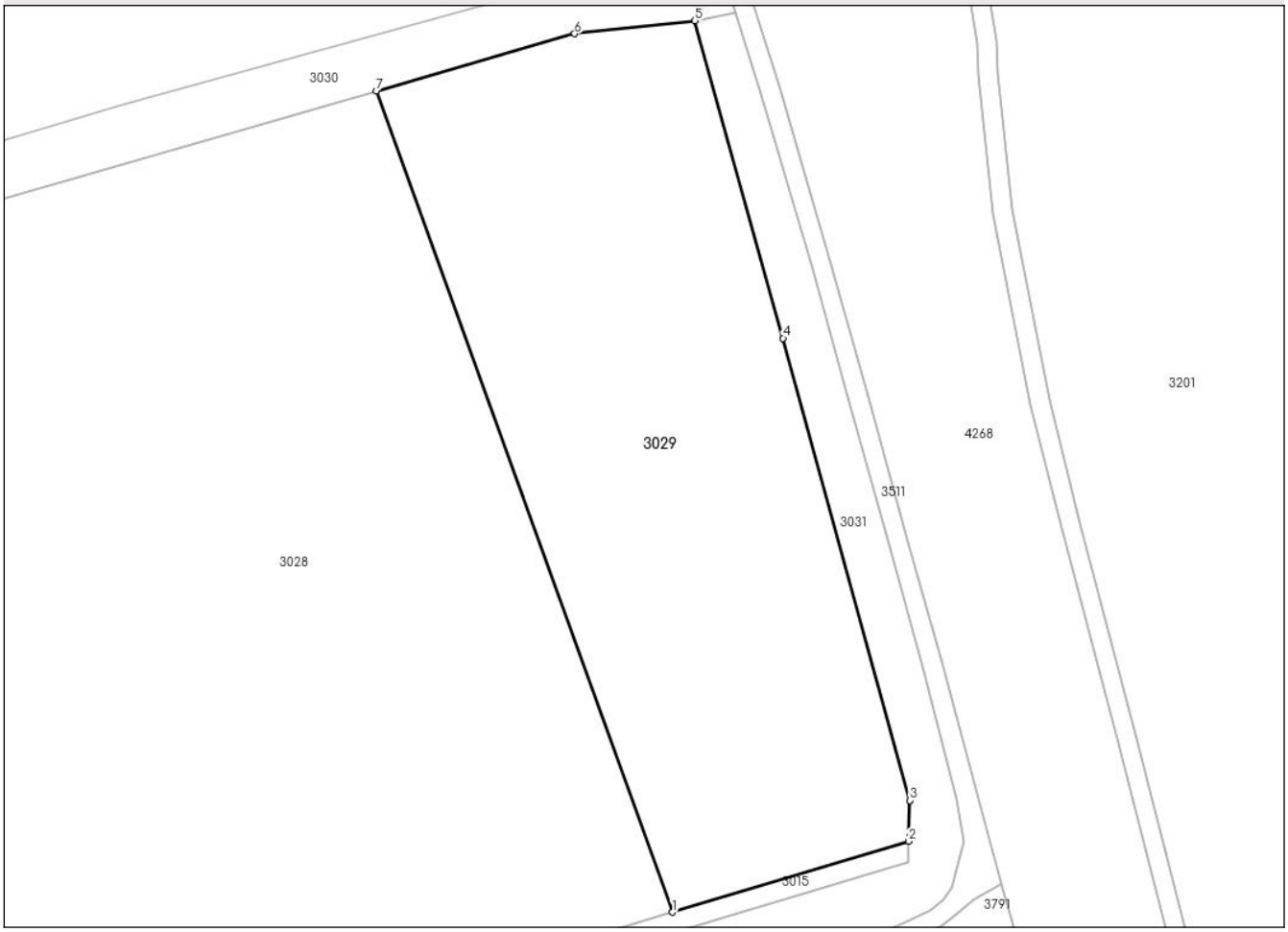
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.761	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.761	569	3/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	723.763,409 358.537,72	2	723.812,086 358.552,316	50.818
2	723.812,086 358.552,316	3	723.812,39 358.560,747	8.436
3	723.812,39 358.560,747	4	723.786,197 358.656,024	98.812
4	723.786,197 358.656,024	5	723.768,008 358.721,48	67.936
5	723.768,008 358.721,48	6	723.743,189 358.718,796	24.964

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	723.743,189 358.718,796	7	723.702,232 358.707,023	42.615
7	723.702,232 358.707,023	1	723.763,409 358.537,72	180.017

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3030

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.521	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.521	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	20.521	-	569/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.094,844 358.257,305	2	722.098,544 358.245,752	12.131
3	722.123,611 358.252,965	4	722.202,87 358.275,773	82.475
5	722.330,111 358.312,387	6	722.491,263 358.358,76	167.691
7	722.603,644 358.391,099	8	722.653,809 358.405,535	52.201
9	722.734,355 358.428,712	10	722.886,329 358.472,444	158.141

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	722.098,544 358.245,752	3	722.123,611 358.252,965	26.084
4	722.202,87 358.275,773	5	722.330,111 358.312,387	132.404
6	722.491,263 358.358,76	7	722.603,644 358.391,099	116.941
8	722.653,809 358.405,535	9	722.734,355 358.428,712	83.814
10	722.886,329 358.472,444	11	722.964,832 358.495,034	81.689

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	722.964,832 358.495,034	12	723.007,571 358.507,333	44.473
13	723.072,215 358.330,648	14	723.078,935 358.332,654	7.013
15	723.014,315 358.509,274	16	723.160,719 358.551,359	152.333
17	723.351,01 358.606,061	18	723.487,053 358.645,167	141.552
19	723.516,098 358.653,517	20	723.702,232 358.707,023	193.672
21	723.743,189 358.718,796	22	723.768,008 358.721,48	24.964
23	723.776,405 358.723,161	24	723.774,444 358.729,331	6.474
25	723.775,203 358.733,878	26	723.777,8 358.739,878	6.538
27	723.746,979 358.731,048	28	723.649,862 358.704,083	100.791
29	723.548,391 358.673,877	30	723.449,044 358.645,995	103.185
31	723.353,676 358.618,432	32	723.231,709 358.582,97	127.018
33	723.162,34 358.562,813	34	723.066,468 358.535,451	99.7
35	722.967,686 358.506,379	36	722.873,692 358.479,839	97.669
37	722.778,924 358.453,08	38	722.681,307 358.424,797	101.632
39	722.587,654 358.397,415	40	722.391,72 358.341,403	203.783

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	723.007,571 358.507,333	13	723.072,215 358.330,648	188.139
14	723.078,935 358.332,654	15	723.014,315 358.509,274	188.07
16	723.160,719 358.551,359	17	723.351,01 358.606,061	197.997
18	723.487,053 358.645,167	19	723.516,098 358.653,517	30.221
20	723.702,232 358.707,023	21	723.743,189 358.718,796	42.615
22	723.768,008 358.721,48	23	723.776,405 358.723,161	8.564
24	723.774,444 358.729,331	25	723.775,203 358.733,878	4.61
26	723.777,8 358.739,878	27	723.746,979 358.731,048	32.061
28	723.649,862 358.704,083	29	723.548,391 358.673,877	105.871
30	723.449,044 358.645,995	31	723.353,676 358.618,432	99.271
32	723.231,709 358.582,97	33	723.162,34 358.562,813	72.238
34	723.066,468 358.535,451	35	722.967,686 358.506,379	102.971
36	722.873,692 358.479,839	37	722.778,924 358.453,08	98.473
38	722.681,307 358.424,797	39	722.587,654 358.397,415	97.574
40	722.391,72 358.341,403	1	722.094,844 358.257,305	308.558

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3031

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		50.029	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; POD

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 138, din 27/04/2004 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ANIF**, CIF:29275212, FILIALA TERITORIALA DE ÎMBUNATATIRI FUNCIARE IALOMITA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	50.029	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	50.029	-	567	-	HC 567 - CCE20

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; POD

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	722.281,214 358.076,726	2	722.286,605 358.078,324	5.623
4	722.318,931 358.088,158	5	722.385,871 358.108,084	69.843
7	722.659,292 358.188,105	8	722.749,952 358.215,755	94.783

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	722.286,605 358.078,324	3	722.289,698 358.079,265	3.233
5	722.385,871 358.108,084	6	722.585,173 358.166,18	207.597
8	722.749,952 358.215,755	9	722.801,27 358.230,75	53.464

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	722.289,698 358.079,265	4	722.318,931 358.088,158	30.556
6	722.585,173 358.166,18	7	722.659,292 358.188,105	77.294
9	722.801,27 358.230,75	10	722.879,783 358.255,714	82.386

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	722.879,783 358.255,714	11	722.946,206 358.274,83	69.119
11	722.946,206 358.274,83	12	723.130,123 358.330,996	192.302
12	723.130,123 358.330,996	13	723.184,554 358.348,116	57.06
13	723.184,554 358.348,116	14	723.313,262 358.386,098	134.195
14	723.313,262 358.386,098	15	723.433,143 358.421,607	125.029
15	723.433,143 358.421,607	16	723.470,995 358.432,934	39.51
16	723.470,995 358.432,934	17	723.560,83 358.459,935	93.805
17	723.560,83 358.459,935	18	723.698,06 358.501,001	143.243
18	723.698,06 358.501,001	19	723.736,385 358.512,353	39.971
19	723.736,385 358.512,353	20	723.762,629 358.520,387	27.446
20	723.762,629 358.520,387	21	723.787,635 358.527,856	26.098
21	723.787,635 358.527,856	22	723.804,75 358.533,046	17.885
22	723.804,75 358.533,046	23	723.809,121 358.534,567	4.628
23	723.809,121 358.534,567	24	723.816,609 358.538,122	8.289
24	723.816,609 358.538,122	25	723.819,25 358.540,313	3.432
25	723.819,25 358.540,313	26	723.821,108 358.542,72	3.041
26	723.821,108 358.542,72	27	723.823,549 358.552,365	9.949
27	723.823,549 358.552,365	28	723.821,993 358.561,098	8.871
28	723.821,993 358.561,098	29	723.815,131 358.588,195	27.952
29	723.815,131 358.588,195	30	723.808,02 358.613,664	26.443
30	723.808,02 358.613,664	31	723.799,685 358.643,775	31.243
31	723.799,685 358.643,775	32	723.792,315 358.670,169	27.404
32	723.792,315 358.670,169	33	723.781,74 358.706,367	37.711
33	723.781,74 358.706,367	34	723.776,405 358.723,161	17.621
34	723.776,405 358.723,161	35	723.768,008 358.721,48	8.564
35	723.768,008 358.721,48	36	723.786,197 358.656,024	67.936
36	723.786,197 358.656,024	37	723.812,39 358.560,747	98.812
37	723.812,39 358.560,747	38	723.812,086 358.552,316	8.436
38	723.812,086 358.552,316	39	723.811,963 358.548,106	4.212
39	723.811,963 358.548,106	40	723.446,763 358.438,599	381.265
40	723.446,763 358.438,599	41	723.080,082 358.328,822	382.761
41	723.080,082 358.328,822	42	723.073,359 358.326,815	7.016
42	723.073,359 358.326,815	43	722.318,142 358.101,394	788.142
43	722.318,142 358.101,394	44	722.280,16 358.090,569	39.494
44	722.280,16 358.090,569	45	722.276,234 358.089,45	4.082
45	722.276,234 358.089,45	46	722.270,85 358.087,915	5.599
46	722.270,85 358.087,915	47	722.231,052 358.076,973	41.275
47	722.231,052 358.076,973	48	722.191,264 358.066,01	41.271
48	722.191,264 358.066,01	49	722.097,809 358.040,29	96.93
49	722.097,809 358.040,29	50	722.072,519 358.033,306	26.237
50	722.072,519 358.033,306	51	721.984,693 358.008,35	91.303
51	721.984,693 358.008,35	52	721.896,851 357.983,431	91.308
52	721.896,851 357.983,431	53	721.893,018 357.982,269	4.005
53	721.893,018 357.982,269	54	721.893,016 357.982,274	0.005
54	721.893,016 357.982,274	55	721.874,965 357.976,801	18.862
55	721.874,965 357.976,801	56	721.701,128 357.924,097	181.651
56	721.701,128 357.924,097	57	721.700,966 357.924,047	0.17
57	721.700,966 357.924,047	58	721.249,355 357.788,855	471.412
58	721.249,355 357.788,855	59	720.986,202 357.710,079	274.691
59	720.986,202 357.710,079	60	720.971,645 357.704,078	15.745
60	720.971,645 357.704,078	61	720.960,746 357.696,018	13.556
61	720.960,746 357.696,018	62	720.855,554 357.613,992	133.393
62	720.855,554 357.613,992	63	720.852,325 357.611,472	4.096
63	720.852,325 357.611,472	64	720.852,499 357.611,246	0.285
64	720.852,499 357.611,246	65	720.861,919 357.598,965	15.478
65	720.861,919 357.598,965	66	720.892,435 357.623,251	39.0
66	720.892,435 357.623,251	67	720.939,229 357.658,724	58.72
67	720.939,229 357.658,724	68	720.971,323 357.682,764	40.099
68	720.971,323 357.682,764	69	720.982,398 357.689,455	12.939
69	720.982,398 357.689,455	70	720.994,452 357.695,099	13.31
70	720.994,452 357.695,099	71	721.007,292 357.699,403	13.542
71	721.007,292 357.699,403	72	721.040,394 357.709,203	34.522
72	721.040,394 357.709,203	73	721.116,325 357.731,709	79.196
73	721.116,325 357.731,709	74	721.173,226 357.748,438	59.309
74	721.173,226 357.748,438	75	721.286,892 357.781,729	118.441
75	721.286,892 357.781,729	76	721.325,396 357.793,378	40.228
76	721.325,396 357.793,378	77	721.360,18 357.803,741	36.295
77	721.360,18 357.803,741	78	721.434,859 357.825,388	77.753
78	721.434,859 357.825,388	79	721.521,584 357.850,898	90.399
79	721.521,584 357.850,898	80	721.622,977 357.880,849	105.724
80	721.622,977 357.880,849	81	721.758,678 357.919,444	141.083
81	721.758,678 357.919,444	82	721.896,235 357.959,434	143.252
82	721.896,235 357.959,434	83	721.971,188 357.982,828	78.519
83	721.971,188 357.982,828	84	722.051,266 358.006,86	83.606
84	722.051,266 358.006,86	85	722.194,397 358.050,991	149.78
85	722.194,397 358.050,991	86	722.277,291 358.075,563	86.459
86	722.277,291 358.075,563	1	722.281,214 358.076,726	4.092

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3032

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21437	43.500	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62512 / 24/10/2013		
Act Administrativ nr. 68193/55833, din 26/10/2012 emis de CJPSDPAT IALOMITA (act notarial nr. 75/26-04-2013 emis de BNP Dinca Mirela-Luminita; act notarial nr. 53/06-06-2013 emis de BNP Sorana Lupascu; act administrativ nr. 2560/21-10-2013 emis de Primaria Giurgeni, Judetul Ialomita;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/4, cota initiala 32/64	A1
	1) **RADUTA LAZAR**	
79534 / 24/12/2013		
Act Notarial nr. 2186, din 20/12/2013 emis de MIHAIL IOANA ROXANA;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **SC AGRI TERENURI SA**, CIF:24816228	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

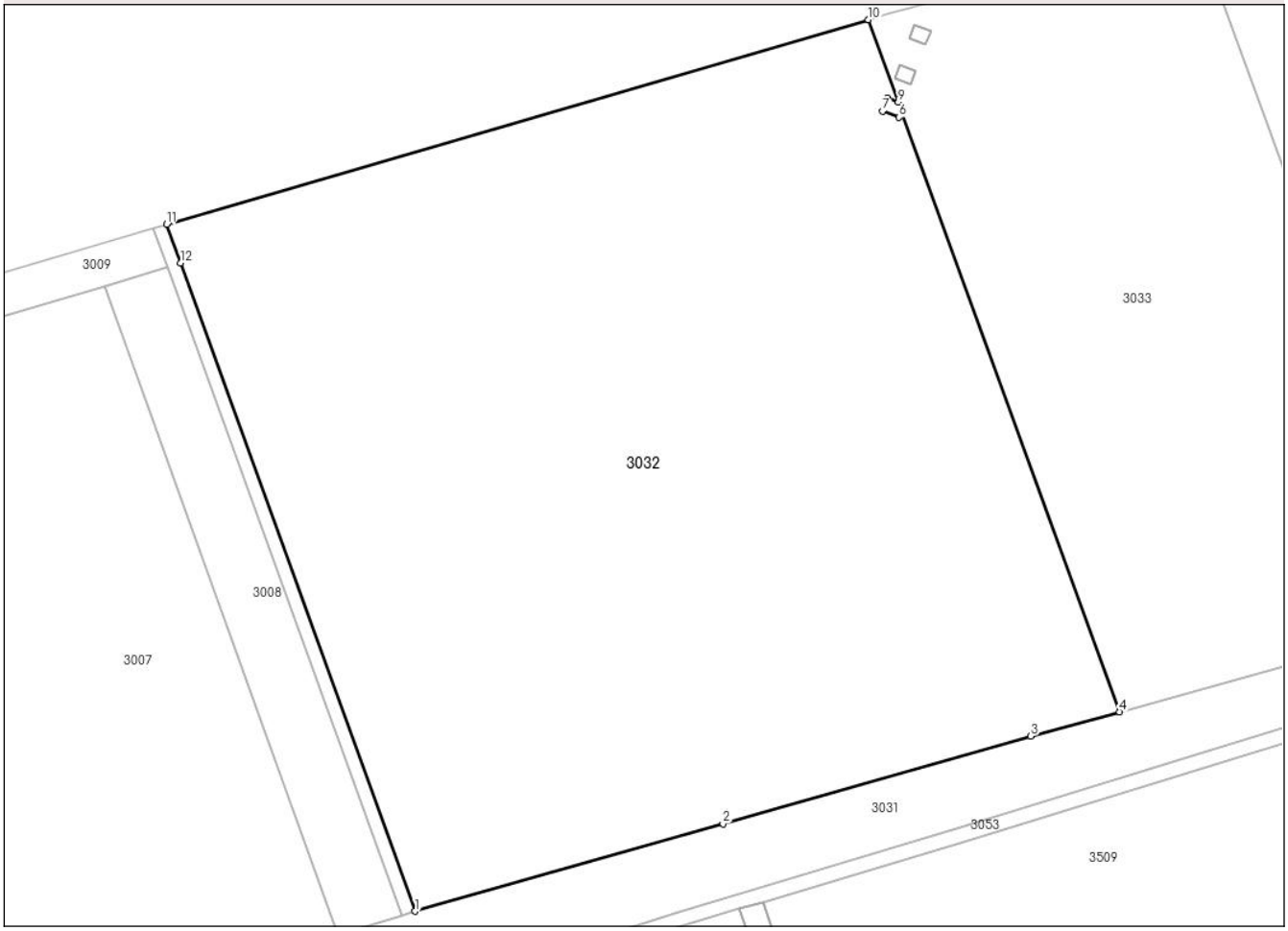
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21437	43.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	43.500	569	3/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.896,851 357.983,431	2	721.984,693 358.008,35	91.308
2	721.984,693 358.008,35	3	722.072,519 358.033,306	91.303
3	722.072,519 358.033,306	4	722.097,809 358.040,29	26.237
4	722.097,809 358.040,29	5	722.035,622 358.211,555	182.206
5	722.035,622 358.211,555	6	722.034,947 358.209,764	1.914

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	722.034,947 358.209,764	7	722.030,268 358.211,527	5.0
7	722.030,268 358.211,527	8	722.031,678 358.215,27	4.0
8	722.031,678 358.215,27	9	722.034,688 358.214,136	3.217
9	722.034,688 358.214,136	10	722.026,203 358.237,583	24.935
10	722.026,203 358.237,583	11	721.825,965 358.179,311	208.545
11	721.825,965 358.179,311	12	721.829,954 358.168,289	11.722
12	721.829,954 358.168,289	1	721.896,851 357.983,431	196.59

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3033

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20916	20.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53408 / 13/11/2012		
Act Notarial nr. 2871, din 07/11/2012 emis de DINCA MIRELA LUMINITA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU IULIAN-LILI PERSOANA FIZICA AUTORIZATA - GIURGENI**, CIF:27850780	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
58158 / 23/06/2022		
Act Notarial nr. 98, din 20/06/2022 emis de GUŢIU SIMONA;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE, pe o perioada de 15 ani, incepand cu data de 20.06.2022	A1
	1) **GREENLIGHT PHOTO SRL**, CIF:45143116	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

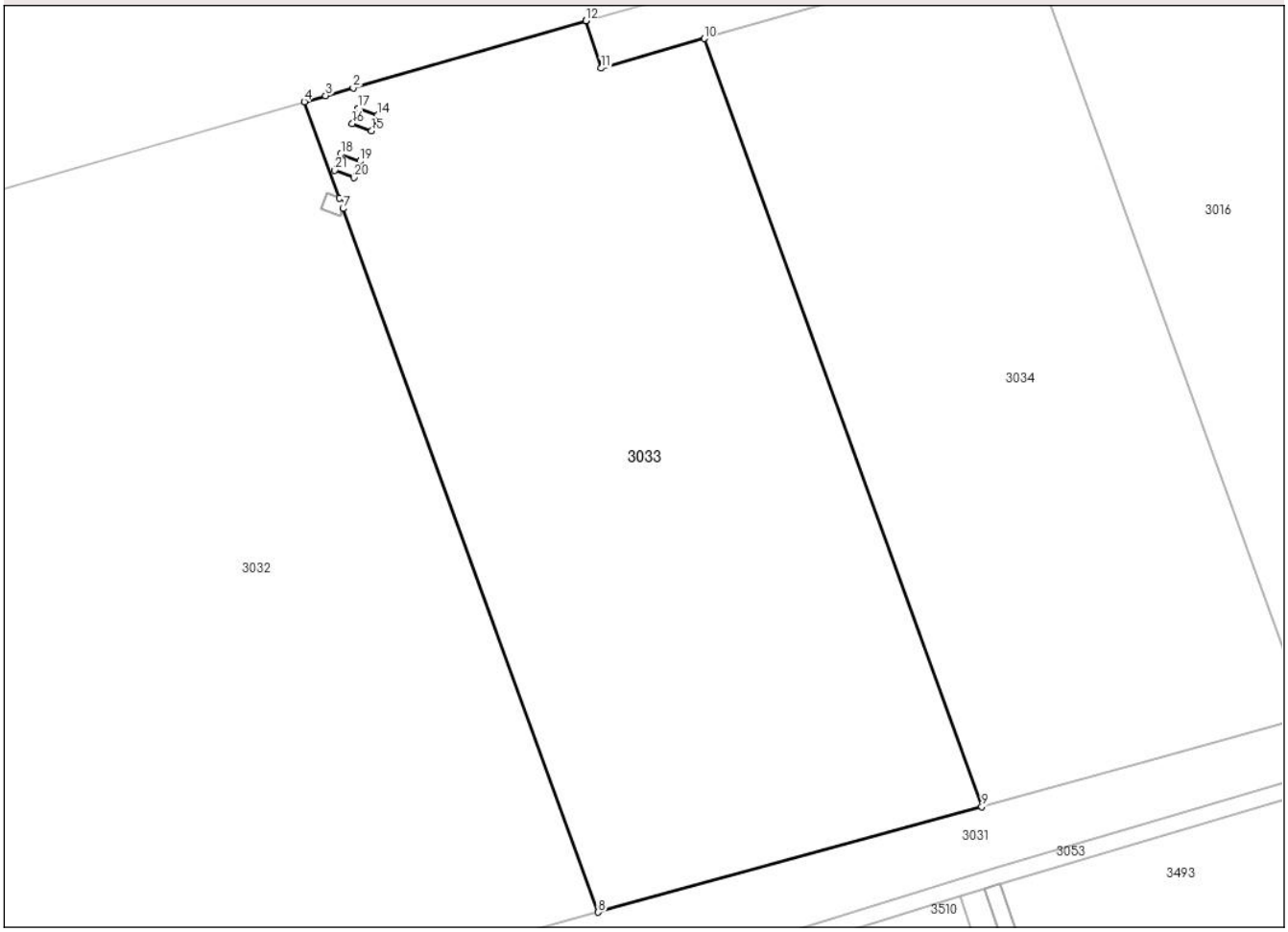
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20916	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	569	3/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.094,844 358.257,305	2	722.038,092 358.240,999	59.048
3	722.031,364 358.239,066	4	722.026,203 358.237,583	5.37
5	722.034,688 358.214,136	6	722.036,357 358.213,507	1.784
7	722.035,622 358.211,555	8	722.097,809 358.040,29	182.206
9	722.191,264 358.066,01	10	722.123,611 358.252,965	198.819

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	722.038,092 358.240,999	3	722.031,364 358.239,066	7.0
4	722.026,203 358.237,583	5	722.034,688 358.214,136	24.935
6	722.036,357 358.213,507	7	722.035,622 358.211,555	2.086
8	722.097,809 358.040,29	9	722.191,264 358.066,01	96.93
10	722.123,611 358.252,965	11	722.098,544 358.245,752	26.084

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	722.098,544 358.245,752	12	722.094,844 358.257,305	12.131
13	722.039,314 358.235,99	14	722.043,993 358.234,227	5.0
15	722.042,583 358.230,484	16	722.037,904 358.232,247	5.0
17	722.039,314 358.235,99	18	722.035,108 358.224,826	11.93
19	722.039,787 358.223,063	20	722.038,306 358.219,133	4.2
21	722.033,627 358.220,896	1	722.035,108 358.224,826	4.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	722.094,844 358.257,305	13	722.039,314 358.235,99	59.48
14	722.043,993 358.234,227	15	722.042,583 358.230,484	4.0
16	722.037,904 358.232,247	17	722.039,314 358.235,99	4.0
18	722.035,108 358.224,826	19	722.039,787 358.223,063	5.0
20	722.038,306 358.219,133	21	722.033,627 358.220,896	5.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3034

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.400	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

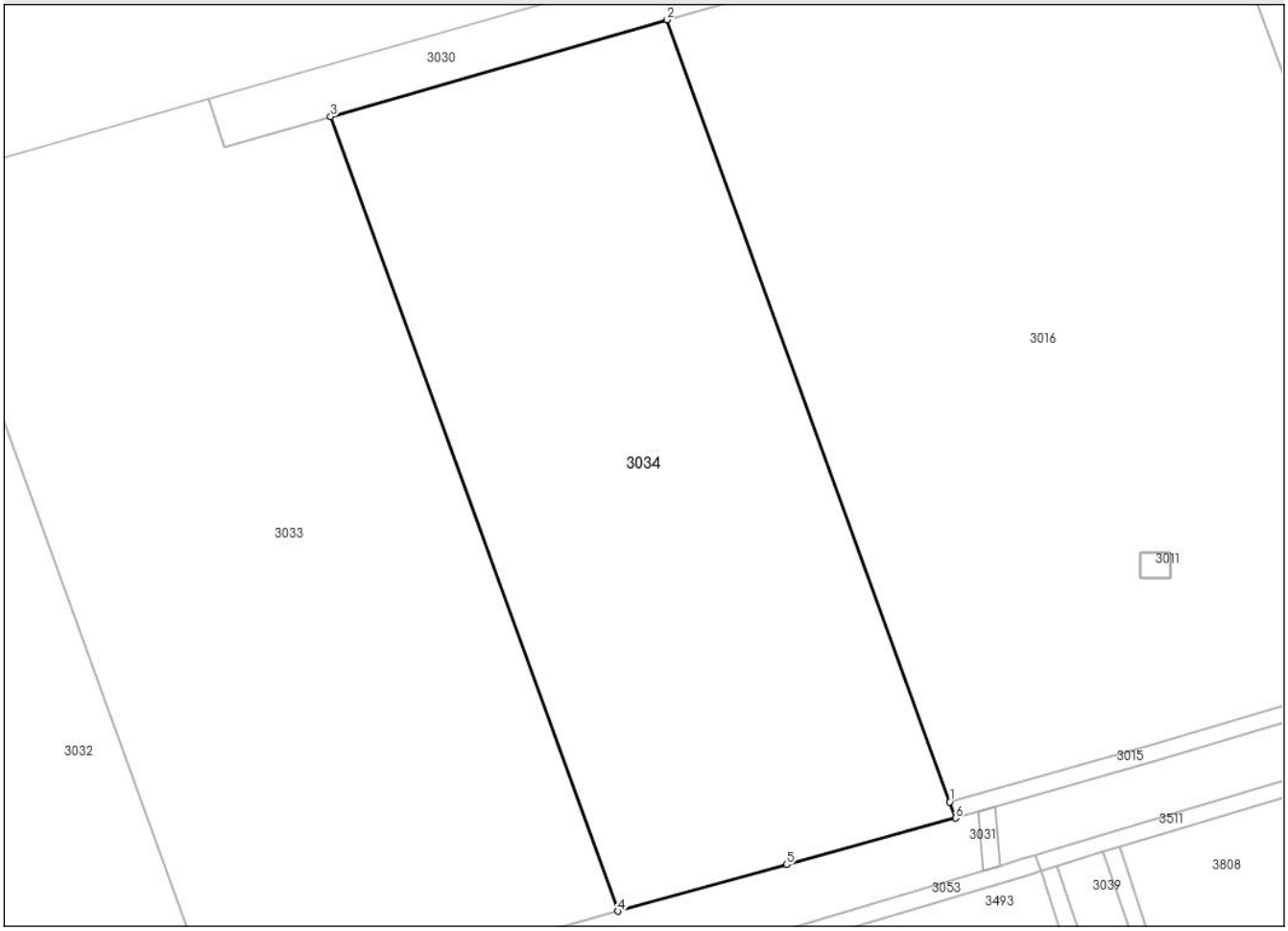
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.400	569	3/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.269,485 358.091,686	2	722.202,87 358.275,773	195.769
2	722.202,87 358.275,773	3	722.123,611 358.252,965	82.475
3	722.123,611 358.252,965	4	722.191,264 358.066,01	198.819
4	722.191,264 358.066,01	5	722.231,052 358.076,973	41.271
5	722.231,052 358.076,973	6	722.270,85 358.087,915	41.275

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	722.270,85 358.087,915	1	722.269,485 358.091,686	4.01

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3035

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		29.088	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 138, din 27/04/2004 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANIF**, CIF:29275212, FILIALA TERITORIALA DE ÎMBUNATATIRI FUNCIARE IALOMITA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	29.088	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	29.088	-	607	-	HC 607 - CCE23

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	720.846,011 357.607,282	2	720.550,101 357.368,407	380.295
4	720.406,778 357.252,709	5	720.376,124 357.227,963	39.396
7	720.520,563 357.043,574	8	720.574,914 356.974,191	88.136
10	720.629,176 356.904,794	11	720.704,281 356.808,093	122.441
13	720.938,144 356.506,983	14	720.951,404 356.489,744	21.749

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	720.550,101 357.368,407	3	720.425,252 357.267,621	160.453
5	720.376,124 357.227,963	6	720.411,609 357.182,664	57.543
8	720.574,914 356.974,191	9	720.617,685 356.919,59	69.359
11	720.704,281 356.808,093	12	720.704,283 356.808,091	0.003
14	720.951,404 356.489,744	15	721.235,316 356.120,637	465.667

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	720.425,252 357.267,621	4	720.406,778 357.252,709	23.741
6	720.411,609 357.182,664	7	720.520,563 357.043,574	176.683
9	720.617,685 356.919,59	10	720.629,176 356.904,794	18.734
12	720.704,283 356.808,091	13	720.938,144 356.506,983	381.257
15	721.235,316 356.120,637	16	721.240,154 356.114,347	7.935

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	721.240,154 356.114,347	17	721.409,091 355.894,716	277.088
17	721.409,091 355.894,716	18	721.429,031 355.896,769	20.045
18	721.429,031 355.896,769	19	721.421,731 355.901,03	8.453
19	721.421,731 355.901,03	20	721.412,278 355.910,288	13.231
20	721.412,278 355.910,288	21	721.375,616 355.960,703	62.336
21	721.375,616 355.960,703	22	721.346,501 355.998,169	47.449
22	721.346,501 355.998,169	23	721.309,507 356.045,249	59.876
23	721.309,507 356.045,249	24	721.278,466 356.085,539	50.861
24	721.278,466 356.085,539	25	721.253,771 356.118,856	41.471
25	721.253,771 356.118,856	26	721.223,091 356.157,903	49.658
26	721.223,091 356.157,903	27	721.106,399 356.305,45	188.115
27	721.106,399 356.305,45	28	720.972,112 356.475,68	216.821
28	720.972,112 356.475,68	29	720.930,633 356.533,371	71.055
29	720.930,633 356.533,371	30	720.883,031 356.592,791	76.136
30	720.883,031 356.592,791	31	720.833,944 356.656,807	80.67
31	720.833,944 356.656,807	32	720.798,419 356.702,444	57.834
32	720.798,419 356.702,444	33	720.769,186 356.740,416	47.921
33	720.769,186 356.740,416	34	720.734,271 356.786,221	57.595
34	720.734,271 356.786,221	35	720.574,665 356.993,819	261.861
35	720.574,665 356.993,819	36	720.536,91 357.044,07	62.854
36	720.536,91 357.044,07	37	720.504,822 357.085,536	52.432
37	720.504,822 357.085,536	38	720.471,919 357.125,057	51.425
38	720.471,919 357.125,057	39	720.417,684 357.194,053	87.76
39	720.417,684 357.194,053	40	720.411,587 357.201,804	9.862
40	720.411,587 357.201,804	41	720.406,315 357.209,915	9.674
41	720.406,315 357.209,915	42	720.404,861 357.219,442	9.637
42	720.404,861 357.219,442	43	720.406,197 357.224,488	5.22
43	720.406,197 357.224,488	44	720.408,822 357.229,415	5.583
44	720.408,822 357.229,415	45	720.416,542 357.237,918	11.485
45	720.416,542 357.237,918	46	720.420,661 357.241,386	5.385
46	720.420,661 357.241,386	47	720.439,483 357.256,201	23.953
47	720.439,483 357.256,201	48	720.494,893 357.301,298	71.442
48	720.494,893 357.301,298	49	720.550,105 357.346,811	71.553
49	720.550,105 357.346,811	50	720.612,91 357.397,466	80.687
50	720.612,91 357.397,466	51	720.684,429 357.454,584	91.528
51	720.684,429 357.454,584	52	720.758,054 357.515,142	95.331
52	720.758,054 357.515,142	53	720.826,702 357.571,558	88.856
53	720.826,702 357.571,558	54	720.858,789 357.596,474	40.625
54	720.858,789 357.596,474	55	720.849,238 357.608,925	15.692
55	720.849,238 357.608,925	56	720.848,836 357.609,449	0.66
56	720.848,836 357.609,449	1	720.846,011 357.607,282	3.56

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3036

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		353	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

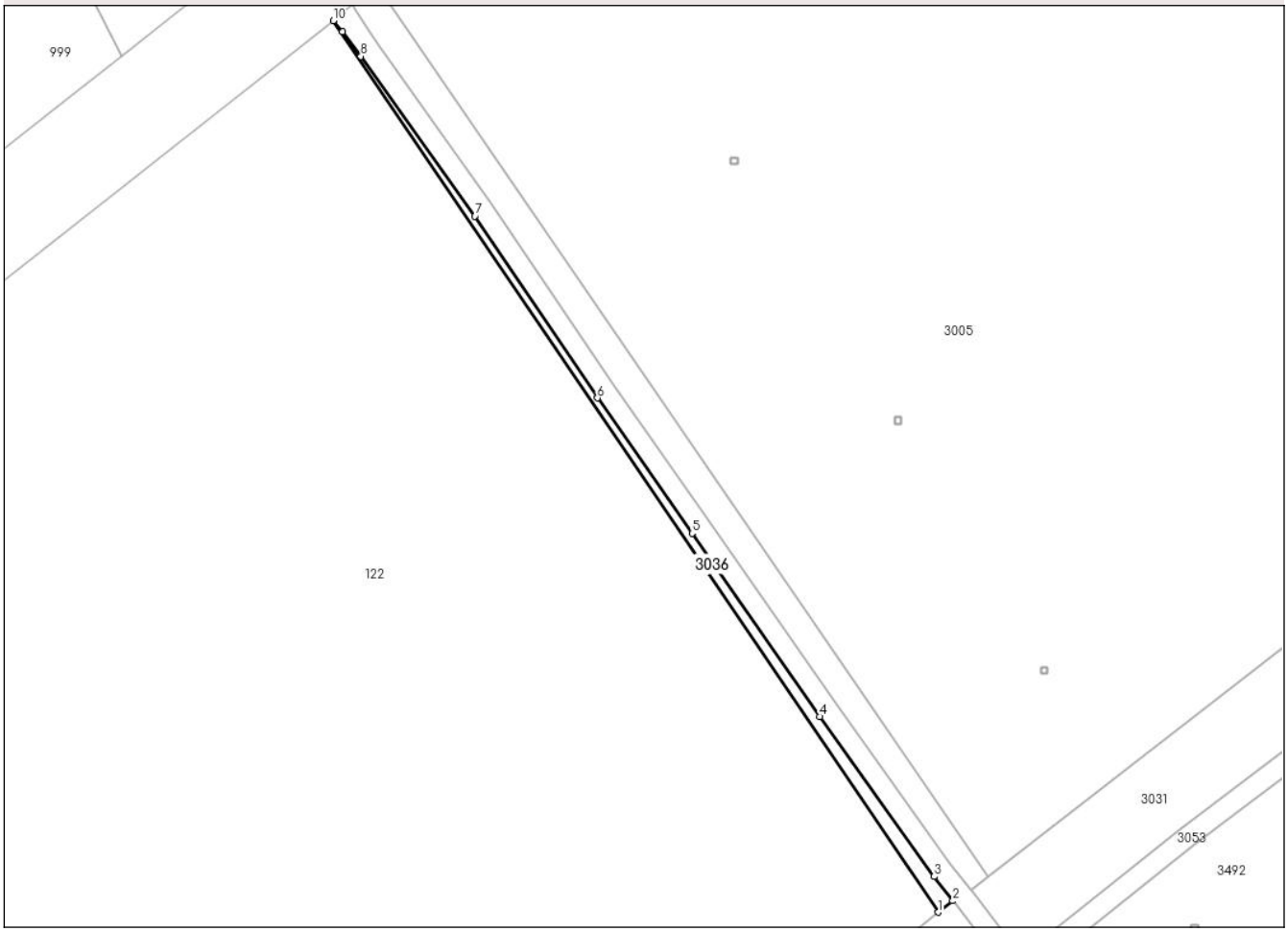
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	353	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	353	605	597/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	720.846,011 357.607,282	2	720.848,836 357.609,449	3.56
2	720.848,836 357.609,449	3	720.845,268 357.614,101	5.863
3	720.845,268 357.614,101	4	720.823,35 357.644,651	37.599
4	720.823,35 357.644,651	5	720.798,939 357.679,668	42.686
5	720.798,939 357.679,668	6	720.780,852 357.705,536	31.564

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	720.780,852 357.705,536	7	720.757,397 357.740,288	41.927
7	720.757,397 357.740,288	8	720.735,607 357.770,816	37.507
8	720.735,607 357.770,816	9	720.732,041 357.775,471	5.864
9	720.732,041 357.775,471	10	720.730,317 357.777,611	2.748
10	720.730,317 357.777,611	1	720.846,011 357.607,282	205.905

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3037

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		673	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

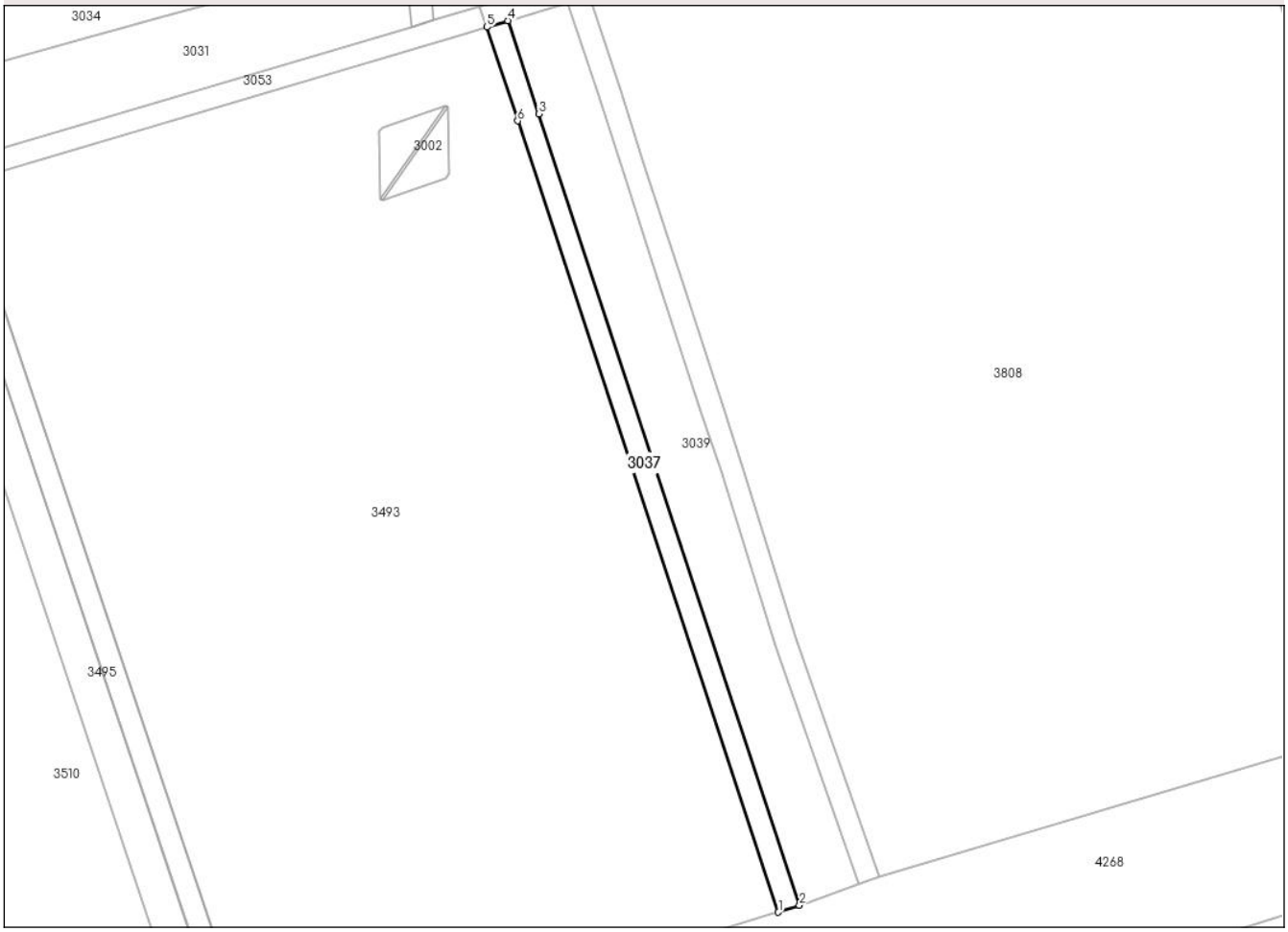
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	673	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	673	-	570	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.343,717 357.915,543	2	722.347,516 357.916,796	4.0
2	722.347,516 357.916,796	3	722.300,359 358.059,796	150.575
3	722.300,359 358.059,796	4	722.294,784 358.076,631	17.734
4	722.294,784 358.076,631	5	722.290,956 358.075,467	4.001
5	722.290,956 358.075,467	6	722.296,561 358.058,54	17.831

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	722.296,561 358.058,54	1	722.343,717 357.915,543	150.572

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3038

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		671	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

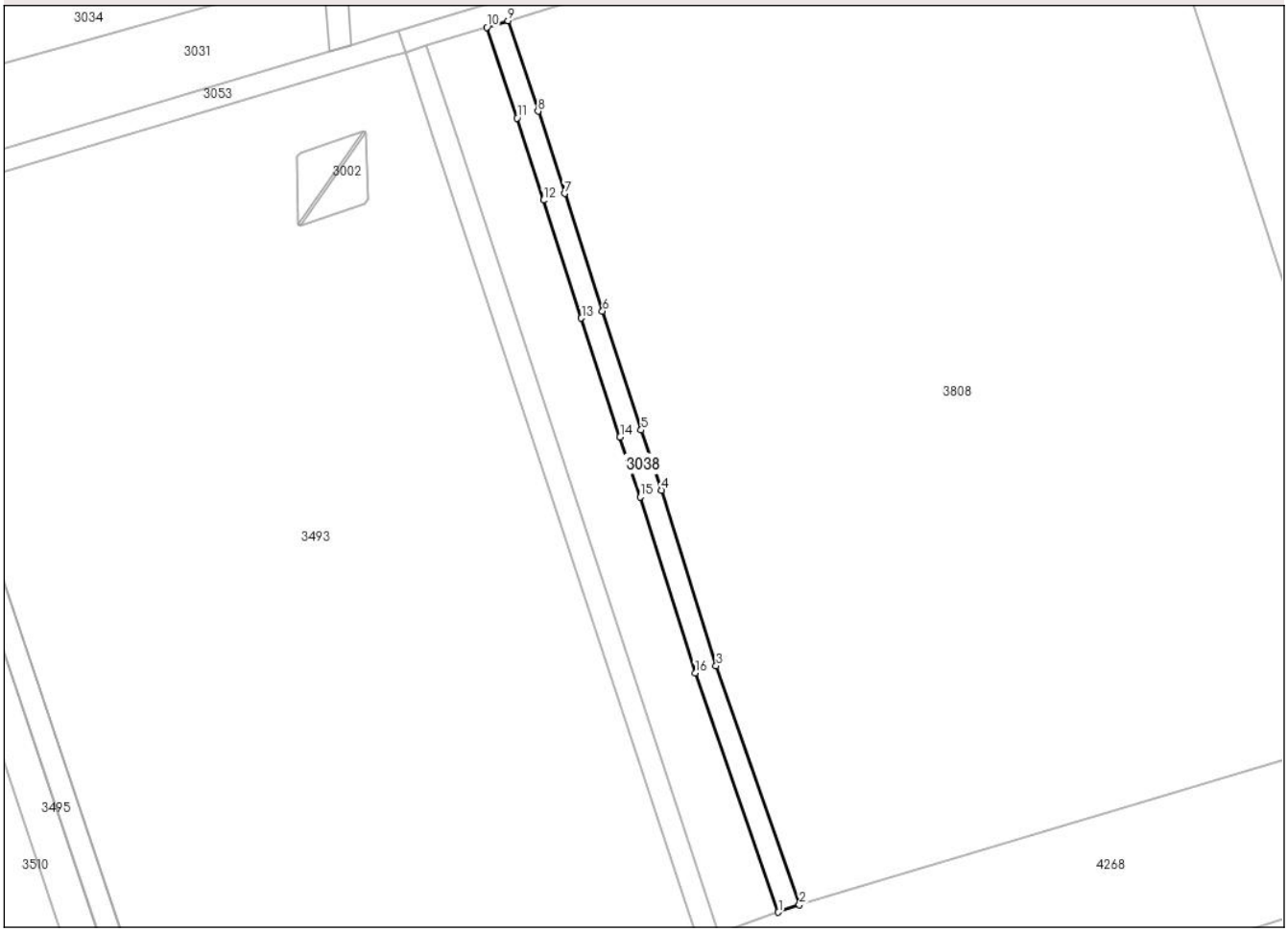
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	671	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	671	-	546	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.358,2 357.920,606	2	722.361,977 357.921,922	4.0
2	722.361,977 357.921,922	3	722.346,981 357.964,955	45.571
3	722.346,981 357.964,955	4	722.337,083 357.996,568	33.126
4	722.337,083 357.996,568	5	722.333,47 358.007,415	11.433
5	722.333,47 358.007,415	6	722.326,505 358.028,797	22.488

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	722.326,505 358.028,797	7	722.319,66 358.050,015	22.295
7	722.319,66 358.050,015	8	722.314,903 358.064,821	15.551
8	722.314,903 358.064,821	9	722.309,478 358.081,102	17.161
9	722.309,478 358.081,102	10	722.305,65 358.079,937	4.001
10	722.305,65 358.079,937	11	722.311,101 358.063,577	17.244
11	722.311,101 358.063,577	12	722.315,852 358.048,789	15.532
12	722.315,852 358.048,789	13	722.322,699 358.027,563	22.303
13	722.322,699 358.027,563	14	722.329,67 358.006,163	22.507
14	722.329,67 358.006,163	15	722.333,277 357.995,338	11.41
15	722.333,277 357.995,338	16	722.343,183 357.963,699	33.154
16	722.343,183 357.963,699	1	722.358,2 357.920,606	45.635

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3039

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.859	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

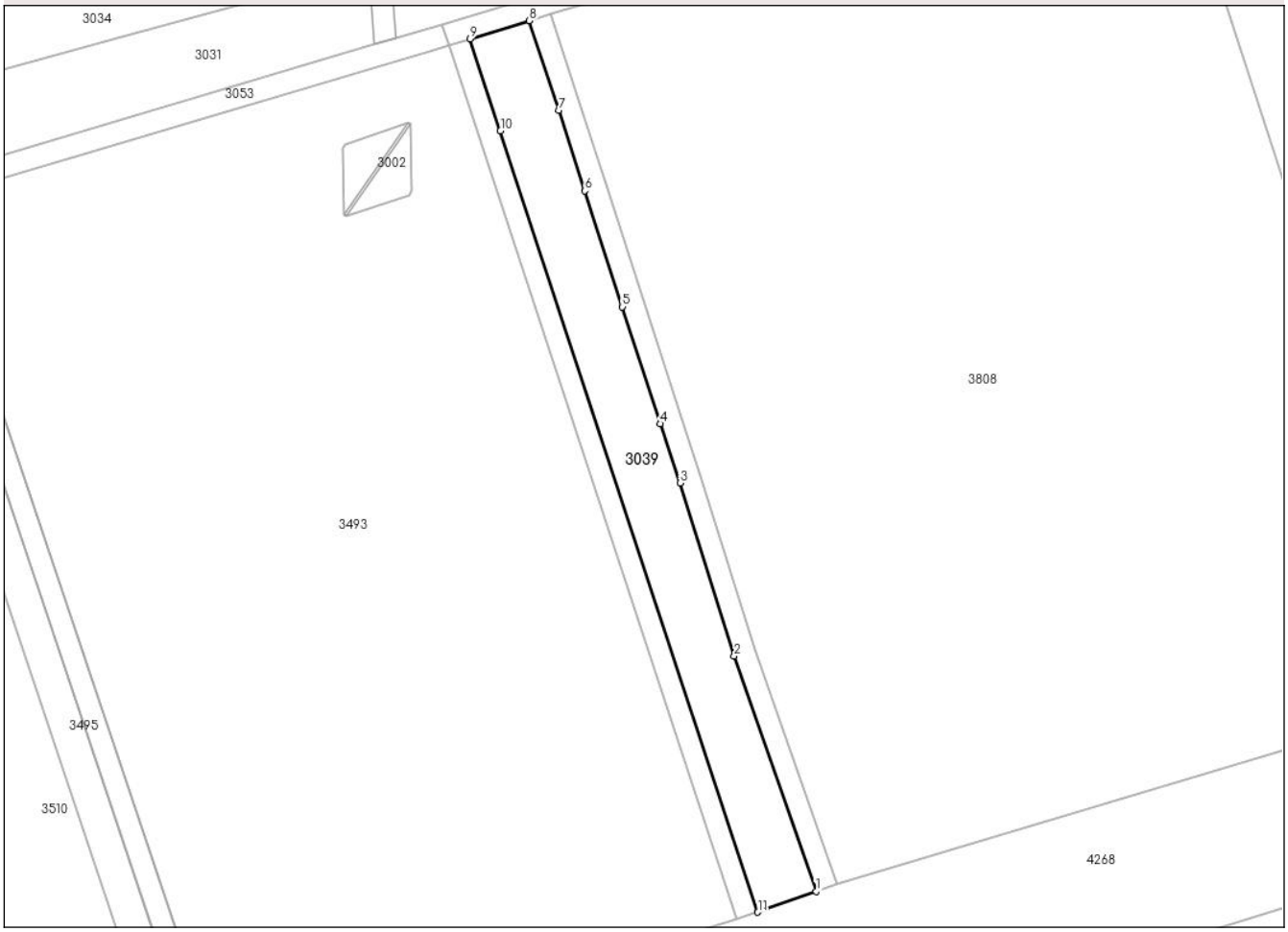
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.859	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1.859	-	545	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.358,2 357.920,606	2	722.343,183 357.963,699	45.635
2	722.343,183 357.963,699	3	722.333,277 357.995,338	33.154
3	722.333,277 357.995,338	4	722.329,67 358.006,163	11.41
4	722.329,67 358.006,163	5	722.322,699 358.027,563	22.507
5	722.322,699 358.027,563	6	722.315,852 358.048,789	22.303

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	722.315,852 358.048,789	7	722.311,101 358.063,577	15.532
7	722.311,101 358.063,577	8	722.305,65 358.079,937	17.244
8	722.305,65 358.079,937	9	722.294,784 358.076,631	11.358
9	722.294,784 358.076,631	10	722.300,359 358.059,796	17.734
10	722.300,359 358.059,796	11	722.347,516 357.916,796	150.575
11	722.347,516 357.916,796	1	722.358,2 357.920,606	11.343

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3040

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.681	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

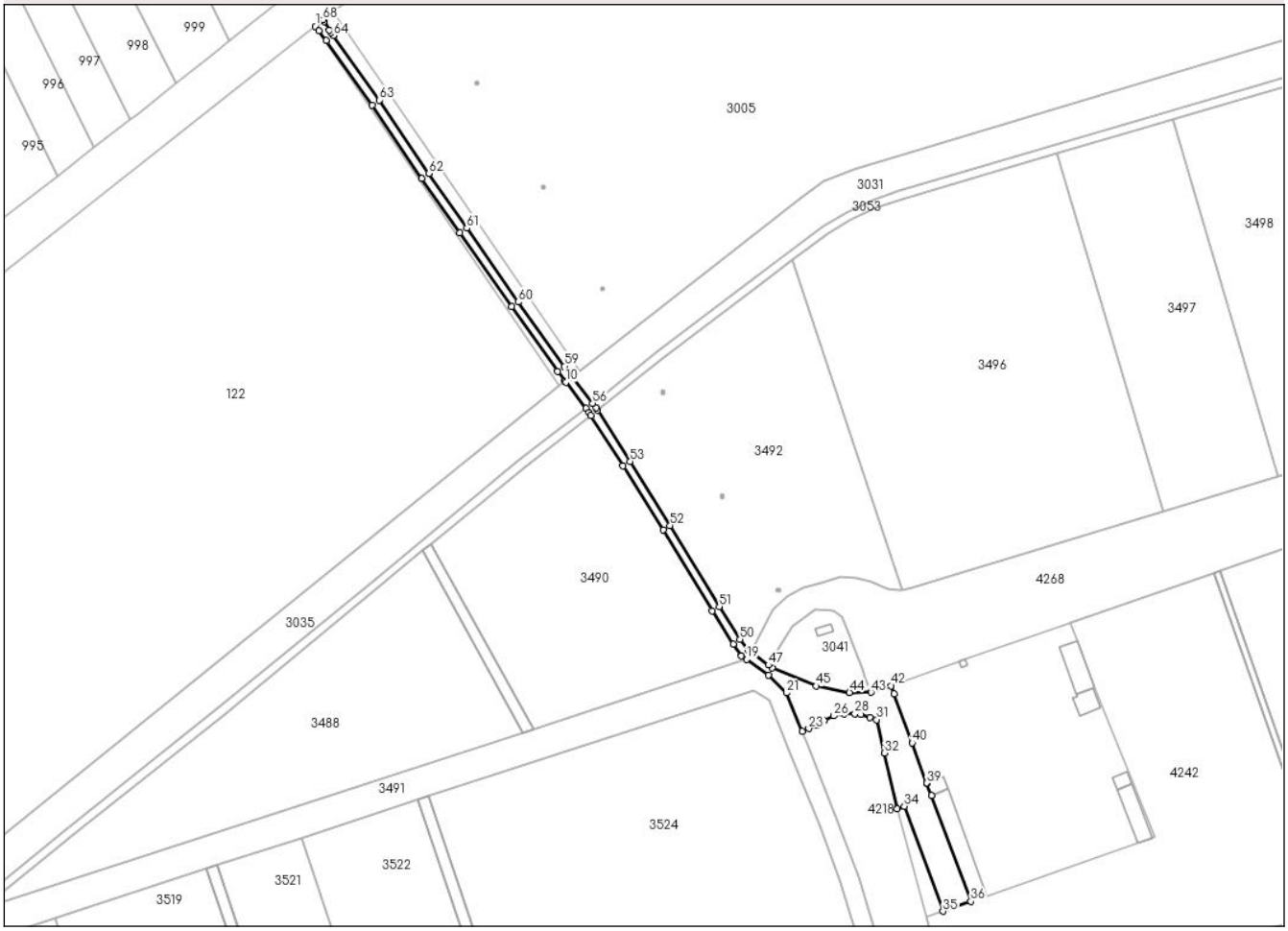
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.681	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.681	-	597	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	720.730,317 357.777,611	2	720.732,041 357.775,471	2.748
4	720.757,397 357.740,288	5	720.780,852 357.705,536	41.927
7	720.823,35 357.644,651	8	720.845,268 357.614,101	37.599
10	720.849,238 357.608,925	11	720.858,789 357.596,474	15.692
13	720.861,106 357.593,209	14	720.876,286 357.569,224	28.385
16	720.918,528 357.500,535	17	720.928,542 357.484,852	18.607

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	720.732,041 357.775,471	3	720.735,607 357.770,816	5.864
5	720.780,852 357.705,536	6	720.798,939 357.679,668	31.564
8	720.845,268 357.614,101	9	720.848,836 357.609,449	5.863
11	720.858,789 357.596,474	12	720.860,226 357.594,6	2.362
14	720.876,286 357.569,224	15	720.895,278 357.539,003	35.693
17	720.928,542 357.484,852	18	720.932,514 357.479,362	6.776

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	720.735,607 357.770,816	4	720.757,397 357.740,288	37.507
6	720.798,939 357.679,668	7	720.823,35 357.644,651	42.686
9	720.848,836 357.609,449	10	720.849,238 357.608,925	0.66
12	720.860,226 357.594,6	13	720.861,106 357.593,209	1.646
15	720.895,278 357.539,003	16	720.918,528 357.500,535	44.948
18	720.932,514 357.479,362	19	720.934,95 357.477,564	3.028

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	720.934,95 357.477,564	20	720.945,154 357.470,031	12.683
20	720.945,154 357.470,031	21	720.953,906 357.461,722	12.068
21	720.953,906 357.461,722	22	720.961,187 357.443,547	19.579
22	720.961,187 357.443,547	23	720.964,404 357.444,836	3.466
23	720.964,404 357.444,836	24	720.968,118 357.446,323	4.001
24	720.968,118 357.446,323	25	720.971,717 357.448,517	4.215
25	720.971,717 357.448,517	26	720.976,334 357.450,843	5.17
26	720.976,334 357.450,843	27	720.981,225 357.451,811	4.986
27	720.981,225 357.451,811	28	720.986,255 357.451,903	5.031
28	720.986,255 357.451,903	29	720.989,162 357.451,655	2.918
29	720.989,162 357.451,655	30	720.993,492 357.450,139	4.588
30	720.993,492 357.450,139	31	720.996,581 357.449,057	3.273
31	720.996,581 357.449,057	32	721.000,321 357.433,223	16.27
32	721.000,321 357.433,223	33	721.006,309 357.406,822	27.072
33	721.006,309 357.406,822	34	721.009,654 357.408,021	3.553
34	721.009,654 357.408,021	35	721.028,071 357.358,288	53.034
35	721.028,071 357.358,288	36	721.041,296 357.362,891	14.003
36	721.041,296 357.362,891	37	721.022,629 357.413,224	53.683
37	721.022,629 357.413,224	38	721.020,496 357.418,974	6.133
38	721.020,496 357.418,974	39	721.020,462 357.419,066	0.098
39	721.020,462 357.419,066	40	721.013,457 357.438,066	20.25
40	721.013,457 357.438,066	41	721.004,858 357.461,349	24.82
41	721.004,858 357.461,349	42	721.003,471 357.465,105	4.004
42	721.003,471 357.465,105	43	720.993,91 357.462,025	10.045
43	720.993,91 357.462,025	44	720.983,701 357.461,932	10.209
44	720.983,701 357.461,932	45	720.967,985 357.464,95	16.003
45	720.967,985 357.464,95	46	720.947,133 357.473,542	22.553
46	720.947,133 357.473,542	47	720.945,274 357.474,915	2.311
47	720.945,274 357.474,915	48	720.936,883 357.481,109	10.43
48	720.936,883 357.481,109	49	720.935,39 357.482,21	1.855
49	720.935,39 357.482,21	50	720.931,85 357.487,102	6.038
50	720.931,85 357.487,102	51	720.921,926 357.502,647	18.443
51	720.921,926 357.502,647	52	720.898,684 357.541,101	44.932
52	720.898,684 357.541,101	53	720.879,696 357.571,314	35.684
53	720.879,696 357.571,314	54	720.864,255 357.595,713	28.874
54	720.864,255 357.595,713	55	720.863,509 357.596,892	1.395
55	720.863,509 357.596,892	56	720.861,919 357.598,965	2.613
56	720.861,919 357.598,965	57	720.852,499 357.611,246	15.478
57	720.852,499 357.611,246	58	720.852,325 357.611,472	0.285
58	720.852,325 357.611,472	59	720.848,48 357.616,485	6.318
59	720.848,48 357.616,485	60	720.826,616 357.646,961	37.508
60	720.826,616 357.646,961	61	720.802,219 357.681,958	42.662
61	720.802,219 357.681,958	62	720.784,15 357.707,802	31.534
62	720.784,15 357.707,802	63	720.760,679 357.742,576	41.954
63	720.760,679 357.742,576	64	720.738,868 357.773,143	37.551
64	720.738,868 357.773,143	65	720.737,905 357.774,493	1.658
65	720.737,905 357.774,493	66	720.736,968 357.775,811	1.617
66	720.736,968 357.775,811	67	720.734,537 357.779,906	4.762
67	720.734,537 357.779,906	68	720.733,968 357.780,684	0.964
68	720.733,968 357.780,684	1	720.730,317 357.777,611	4.772

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3041

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.166	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

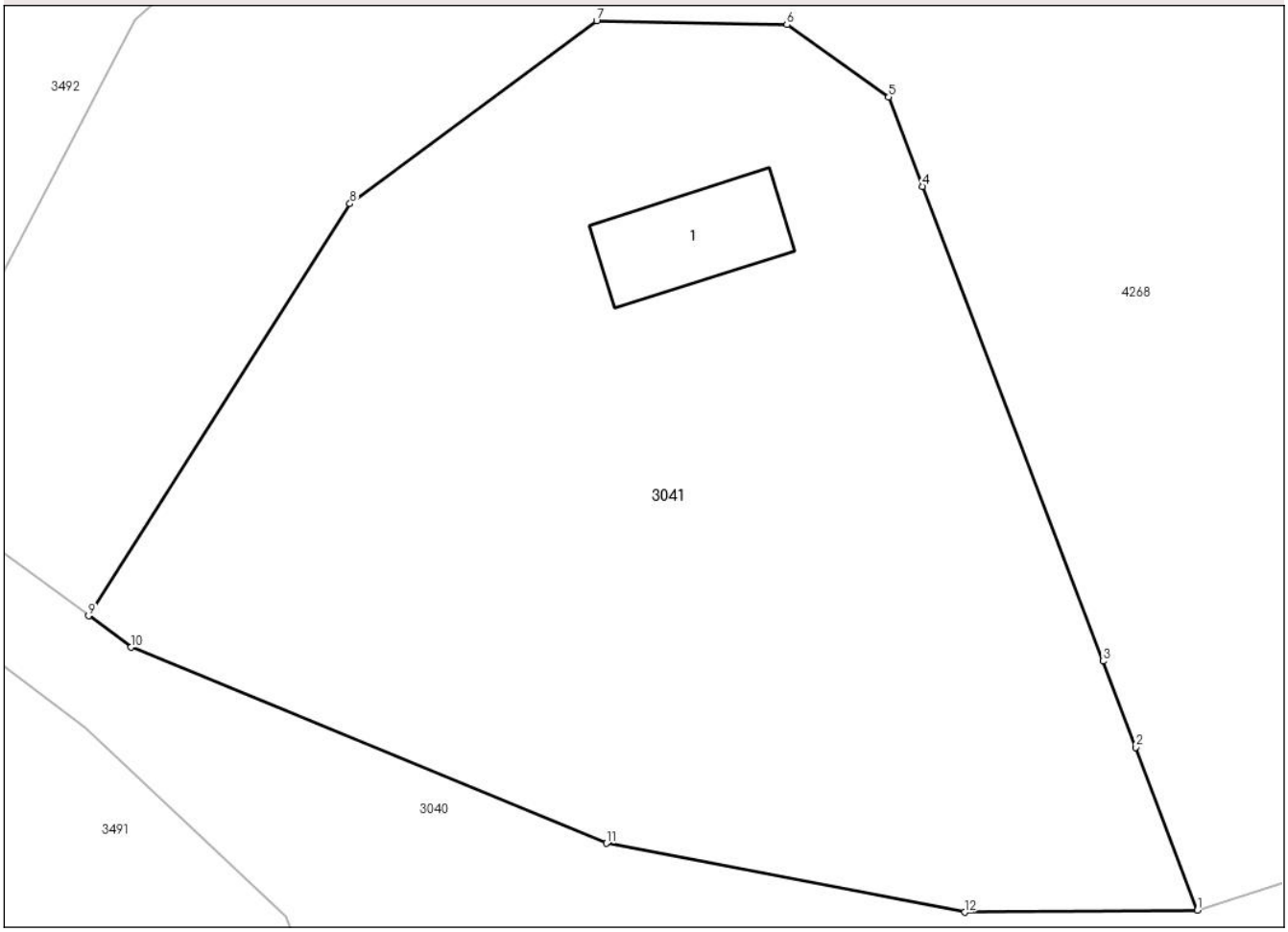
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.166	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1.166	-	596	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	32	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	720.993,91 357.462,025	2	720.991,198 357.469,155	7.628
2	720.991,198 357.469,155	3	720.989,764 357.472,925	4.034
3	720.989,764 357.472,925	4	720.981,851 357.493,73	22.259
4	720.981,851 357.493,73	5	720.980,364 357.497,64	4.183

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	720.980,364 357.497,64	6	720.975,905 357.500,809	5.47
6	720.975,905 357.500,809	7	720.967,558 357.500,986	8.349
7	720.967,558 357.500,986	8	720.956,739 357.492,964	13.469
8	720.956,739 357.492,964	9	720.945,274 357.474,915	21.383
9	720.945,274 357.474,915	10	720.947,133 357.473,542	2.311
10	720.947,133 357.473,542	11	720.967,985 357.464,95	22.553
11	720.967,985 357.464,95	12	720.983,701 357.461,932	16.003
12	720.983,701 357.461,932	1	720.993,91 357.462,025	10.209

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3042

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		317	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

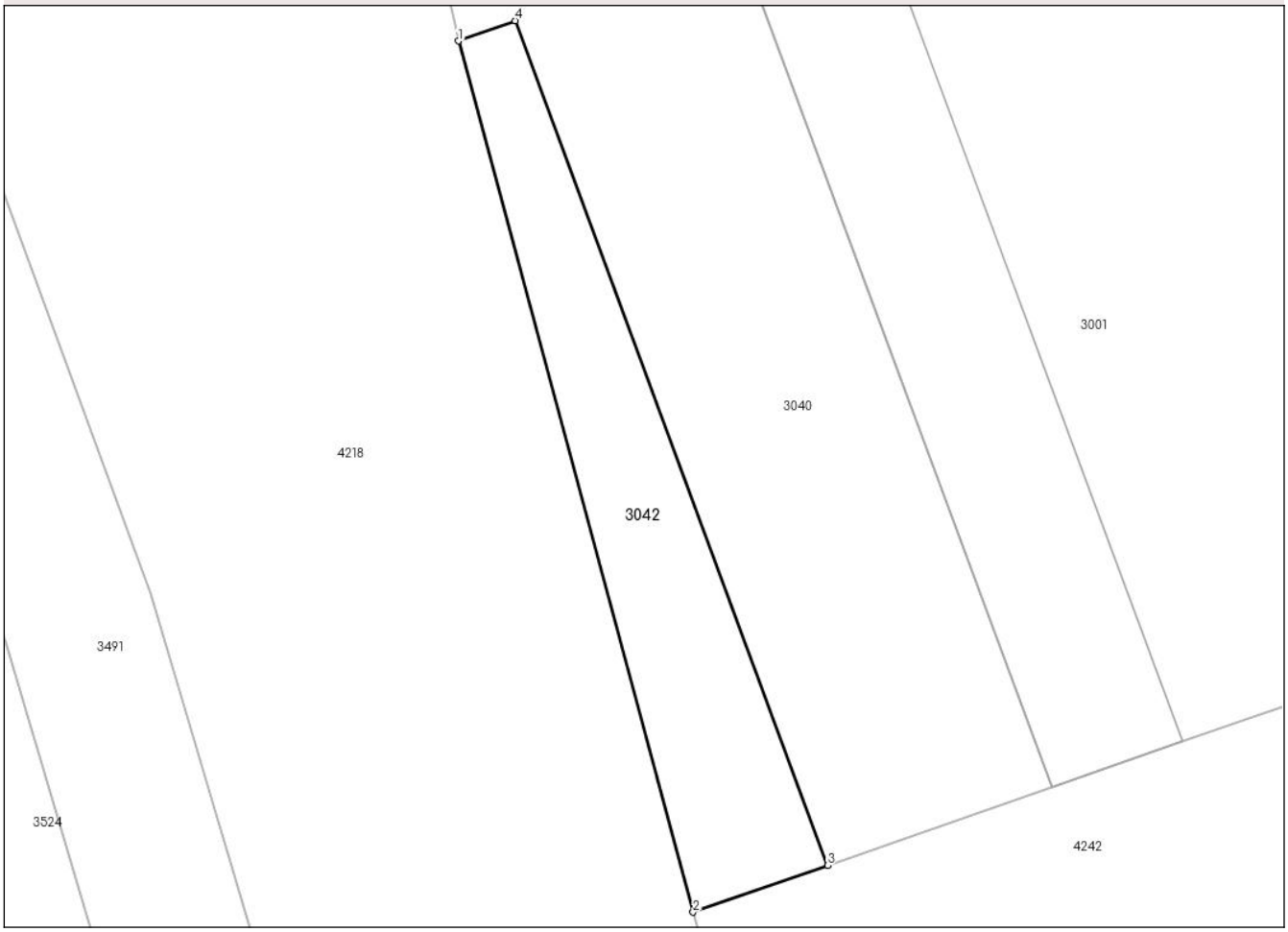
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	317	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	317	740	3/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.006,309 357.406,822	2	721.020,144 357.355,529	53.126
2	721.020,144 357.355,529	3	721.028,071 357.358,288	8.393
3	721.028,071 357.358,288	4	721.009,654 357.408,021	53.034
4	721.009,654 357.408,021	1	721.006,309 357.406,822	3.553

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3044

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

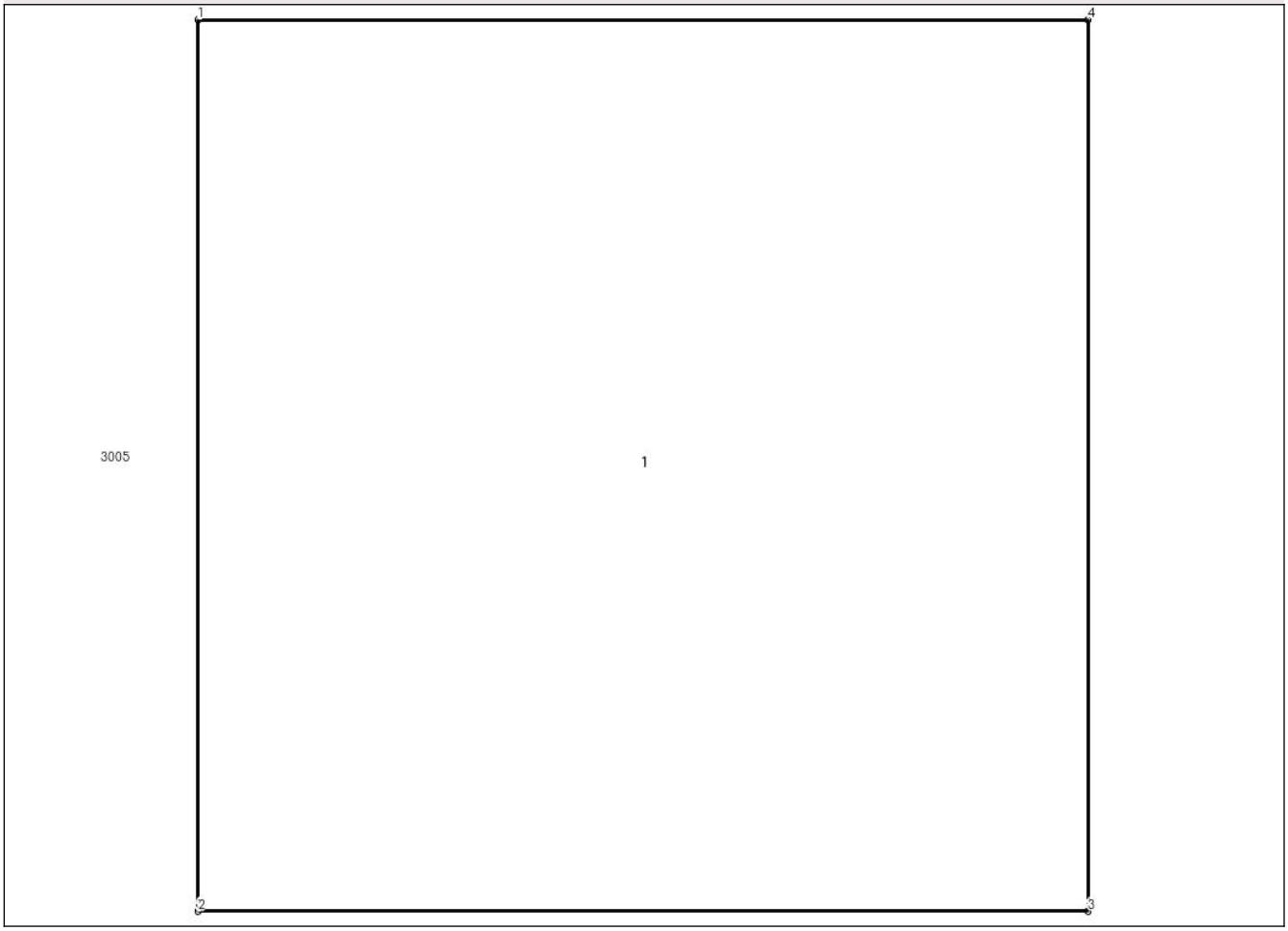
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	569/1	1/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	720.806,444 357.751,397	2	720.806,444 357.750,197	1.2
2	720.806,444 357.750,197	3	720.807,644 357.750,197	1.2
3	720.807,644 357.750,197	4	720.807,644 357.751,397	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	720.807,644 357.751,397	1	720.806,444 357.751,397	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3045

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

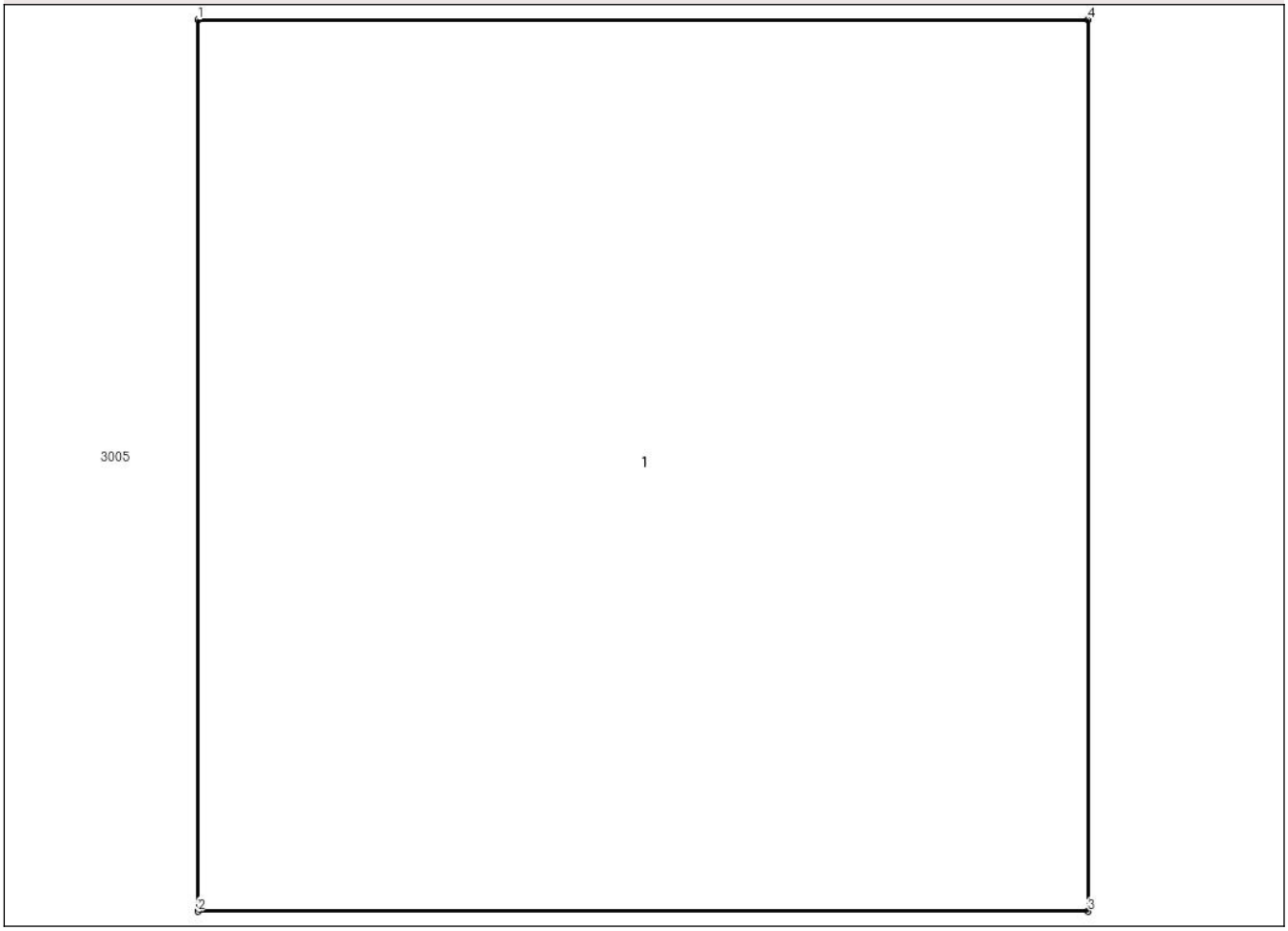
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	569/1	1/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	720.837,722 357.701,842	2	720.837,722 357.700,642	1.2
2	720.837,722 357.700,642	3	720.838,922 357.700,642	1.2
3	720.838,922 357.700,642	4	720.838,922 357.701,842	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	720.838,922 357.701,842	1	720.837,722 357.701,842	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3046

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

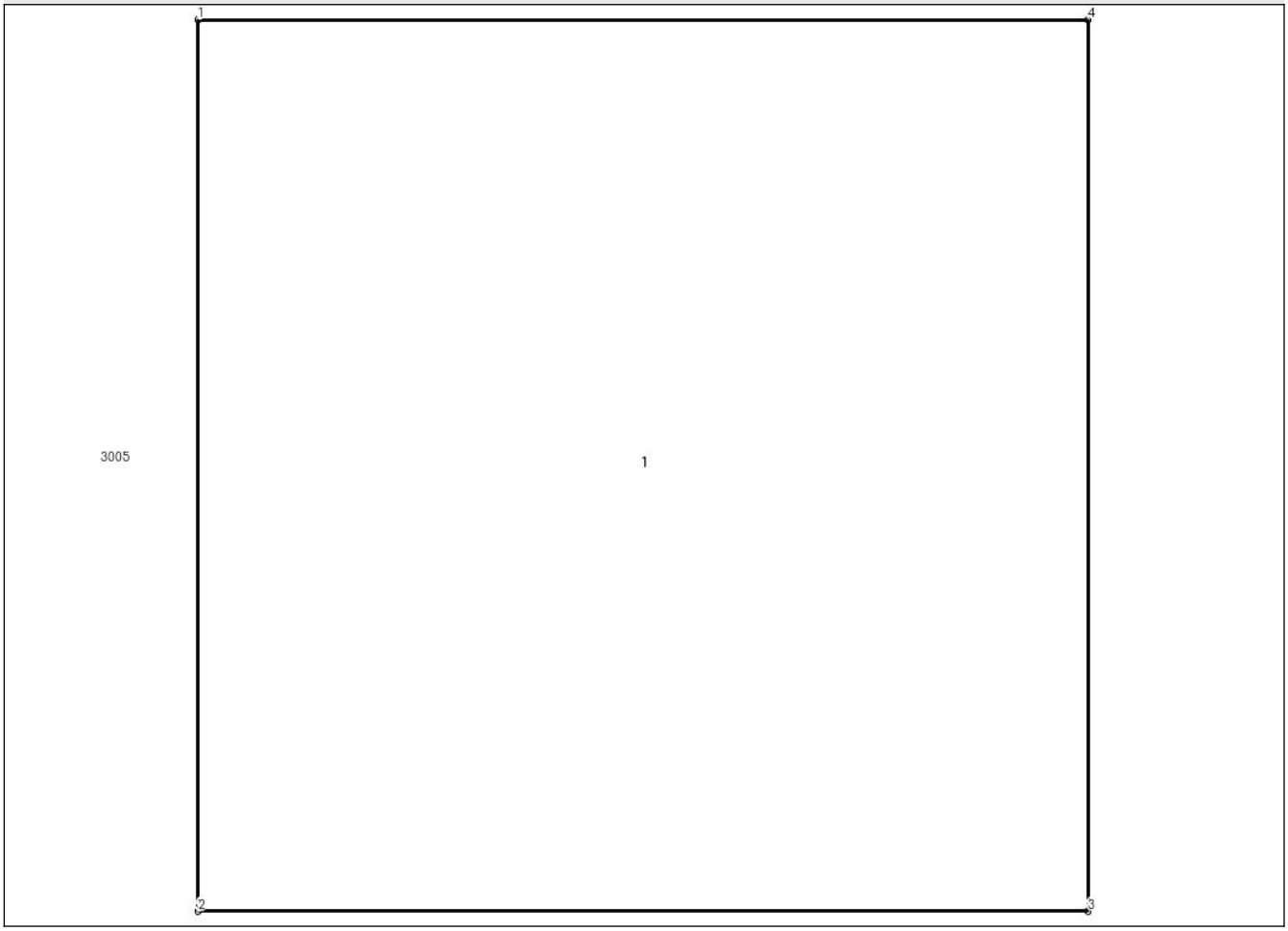
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	569/1	1/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	720.865,803 357.654,023	2	720.865,803 357.652,823	1.2
2	720.865,803 357.652,823	3	720.867,003 357.652,823	1.2
3	720.867,003 357.652,823	4	720.867,003 357.654,023	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	720.867,003 357.654,023	1	720.865,803 357.654,023	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3047

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

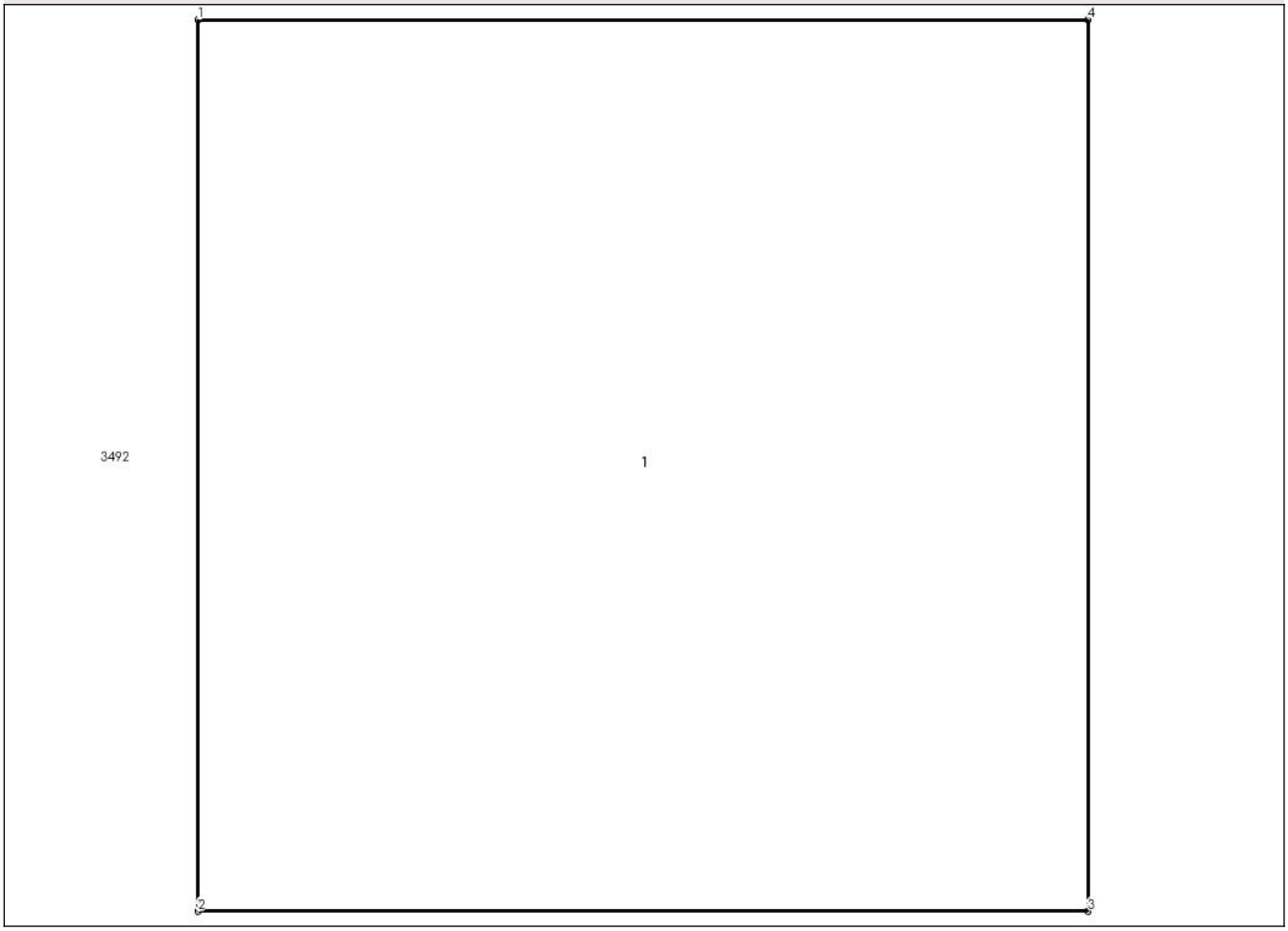
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	594	1/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	720.894,501 357.604,752	2	720.894,501 357.603,552	1.2
2	720.894,501 357.603,552	3	720.895,701 357.603,552	1.2
3	720.895,701 357.603,552	4	720.895,701 357.604,752	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	720.895,701 357.604,752	1	720.894,501 357.604,752	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3048

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

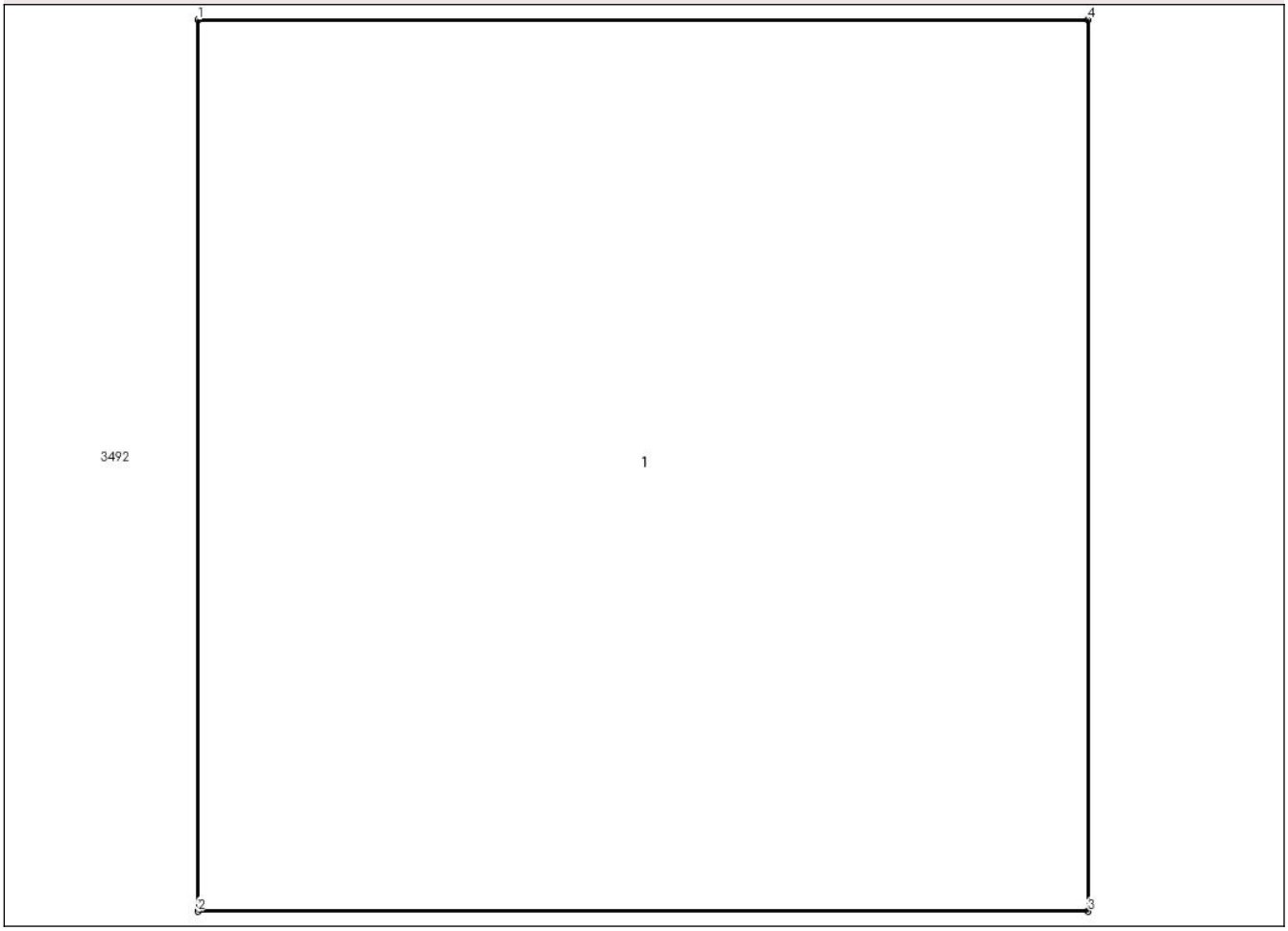
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	594	1/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	720.922,844 357.555,454	2	720.922,844 357.554,254	1.2
2	720.922,844 357.554,254	3	720.924,044 357.554,254	1.2
3	720.924,044 357.554,254	4	720.924,044 357.555,454	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	720.924,044 357.555,454	1	720.922,844 357.555,454	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3049

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

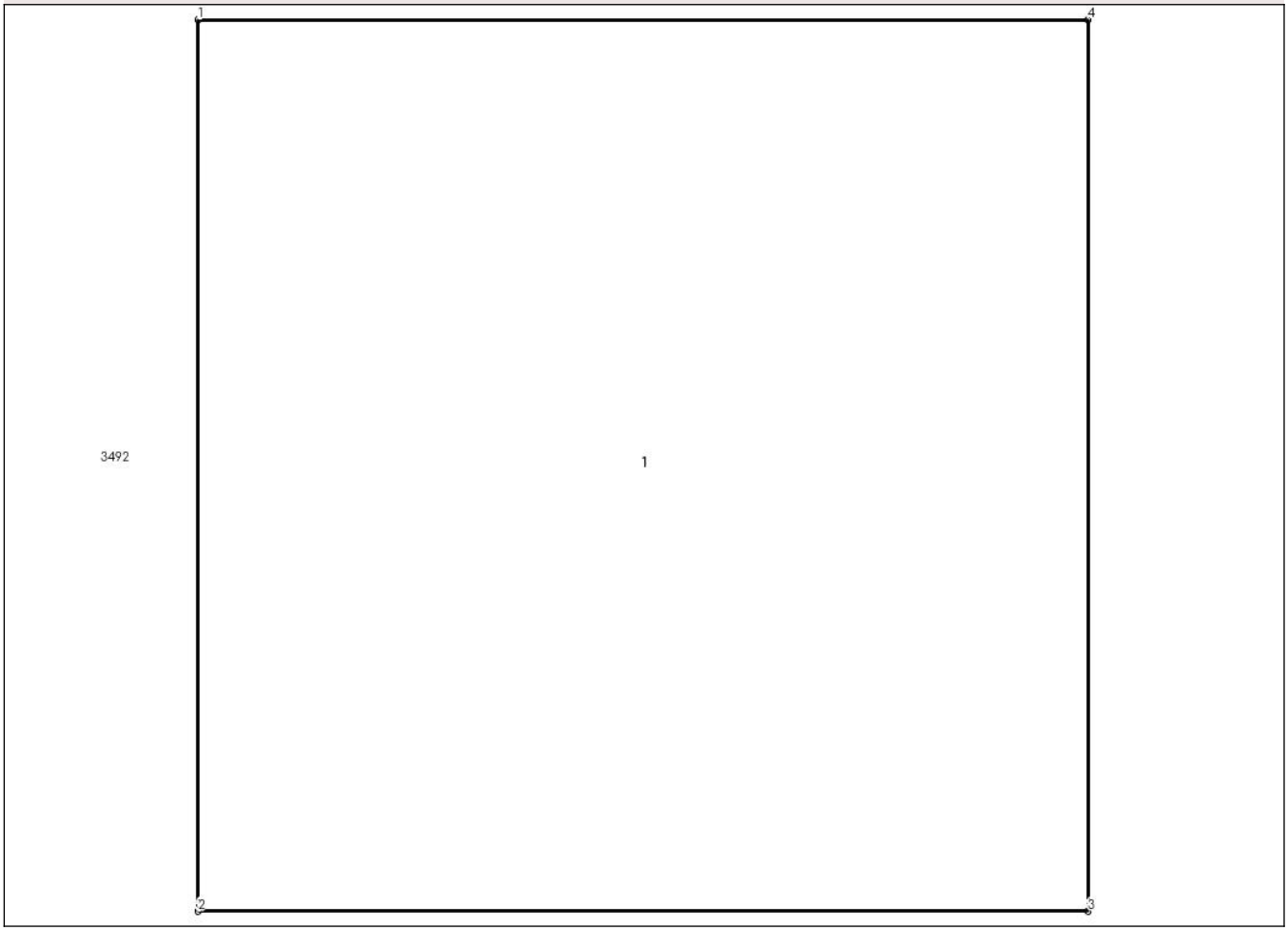
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	594	1/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	720.949,417 357.511,209	2	720.949,417 357.510,009	1.2
2	720.949,417 357.510,009	3	720.950,617 357.510,009	1.2
3	720.950,617 357.510,009	4	720.950,617 357.511,209	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	720.950,617 357.511,209	1	720.949,417 357.511,209	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3053

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.058	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.058	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	6.058	-	566	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	722.281,214 358.076,726	2	722.277,291 358.075,563	4.092
4	722.051,266 358.006,86	5	721.971,188 357.982,828	83.606
7	721.758,678 357.919,444	8	721.622,977 357.880,849	141.083
10	721.434,859 357.825,388	11	721.360,18 357.803,741	77.753
13	721.286,892 357.781,729	14	721.173,226 357.748,438	118.441
16	721.040,394 357.709,203	17	721.007,292 357.699,403	34.522

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	722.277,291 358.075,563	3	722.194,397 358.050,991	86.459
5	721.971,188 357.982,828	6	721.896,235 357.959,434	78.519
8	721.622,977 357.880,849	9	721.521,584 357.850,898	105.724
11	721.360,18 357.803,741	12	721.325,396 357.793,378	36.295
14	721.173,226 357.748,438	15	721.116,325 357.731,709	59.309
17	721.007,292 357.699,403	18	720.994,452 357.695,099	13.542

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	722.194,397 358.050,991	4	722.051,266 358.006,86	149.778
6	721.896,235 357.959,434	7	721.758,678 357.919,444	143.252
9	721.521,584 357.850,898	10	721.434,859 357.825,388	90.399
12	721.325,396 357.793,378	13	721.286,892 357.781,729	40.228
15	721.116,325 357.731,709	16	721.040,394 357.709,203	79.196
18	720.994,452 357.695,099	19	720.982,398 357.689,455	13.31

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	720.982,398 357.689,455	20	720.971,323 357.682,764	12.939
22	720.892,435 357.623,251	23	720.861,919 357.598,965	39.0
25	720.864,255 357.595,713	26	720.894,833 357.620,049	39.08
28	720.956,522 357.666,68	29	720.973,561 357.679,444	21.29
31	720.995,94 357.691,379	32	721.008,496 357.695,587	13.242
34	721.082,317 357.717,457	35	721.117,457 357.727,873	36.651
37	721.174,352 357.744,6	38	721.288,034 357.777,895	118.457
40	721.326,546 357.789,546	41	721.331,195 357.790,932	4.851
43	721.361,308 357.799,903	44	721.420,771 357.817,139	61.911
46	721.435,981 357.821,548	47	721.518,238 357.845,745	85.742
49	721.523,999 357.847,441	50	721.620,423 357.875,924	100.543
52	721.626,189 357.877,604	53	721.759,784 357.915,6	138.893
55	721.972,358 357.979,004	56	721.989,398 357.984,117	17.791
58	722.052,43 358.003,034	59	722.158,638 358.035,78	111.142
61	722.192,037 358.046,078	62	722.195,581 358.047,171	3.709
64	722.287,487 358.074,412	65	722.290,956 358.075,467	3.626
67	722.286,605 358.078,324	1	722.281,214 358.076,726	5.623

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	720.971,323 357.682,764	21	720.939,229 357.658,724	40.099
23	720.861,919 357.598,965	24	720.863,509 357.596,892	2.613
26	720.894,833 357.620,049	27	720.941,637 357.655,53	58.733
29	720.973,561 357.679,444	30	720.984,286 357.685,923	12.53
32	721.008,496 357.695,587	33	721.041,53 357.705,367	34.451
35	721.117,457 357.727,873	36	721.136,953 357.733,604	20.321
38	721.288,034 357.777,895	39	721.325,444 357.789,213	39.085
41	721.331,195 357.790,932	42	721.359,481 357.799,359	29.515
44	721.420,771 357.817,139	45	721.426,544 357.818,813	6.011
47	721.518,238 357.845,745	48	721.522,714 357.847,062	4.666
50	721.620,423 357.875,924	51	721.624,091 357.877,007	3.825
53	721.759,784 357.915,6	54	721.897,389 357.955,604	143.302
56	721.989,398 357.984,117	57	721.996,107 357.986,131	7.005
59	722.158,638 358.035,78	60	722.186,043 358.044,23	28.678
62	722.195,581 358.047,171	63	722.195,861 358.047,254	0.292
65	722.290,956 358.075,467	66	722.289,698 358.079,265	4.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	720.939,229 357.658,724	22	720.892,435 357.623,251	58.72
24	720.863,509 357.596,892	25	720.864,255 357.595,713	1.395
27	720.941,637 357.655,53	28	720.956,522 357.666,68	18.598
30	720.984,286 357.685,923	31	720.995,94 357.691,379	12.868
33	721.041,53 357.705,367	34	721.082,317 357.717,457	42.541
36	721.136,953 357.733,604	37	721.174,352 357.744,6	38.982
39	721.325,444 357.789,213	40	721.326,546 357.789,546	1.151
42	721.359,481 357.799,359	43	721.361,308 357.799,903	1.906
45	721.426,544 357.818,813	46	721.435,981 357.821,548	9.825
48	721.522,714 357.847,062	49	721.523,999 357.847,441	1.34
51	721.624,091 357.877,007	52	721.626,189 357.877,604	2.181
54	721.897,389 357.955,604	55	721.972,358 357.979,004	78.536
57	721.996,107 357.986,131	58	722.052,43 358.003,034	58.805
60	722.186,043 358.044,23	61	722.192,037 358.046,078	6.272
63	722.195,861 358.047,254	64	722.287,487 358.074,412	95.566
66	722.289,698 358.079,265	67	722.286,605 358.078,324	3.233

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3179

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.665	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.665	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	6.665	-	926	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	723.811,941 358.749,658	2	723.815,02 358.746,407	4.478
4	723.897,589 358.772,405	5	723.999,983 358.795,684	105.007
7	724.058,088 358.811,965	8	724.218,994 358.859,389	167.749
10	724.446,661 358.923,15	11	724.489,166 358.934,341	43.954
13	724.576,65 358.956,403	14	724.694,261 358.989,666	122.224
16	724.698,288 358.990,721	17	724.704,195 358.992,25	6.102

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	723.815,02 358.746,407	3	723.863,697 358.761,039	50.829
5	723.999,983 358.795,684	6	724.052,643 358.810,361	54.667
8	724.218,994 358.859,389	9	724.400,534 358.913,516	189.437
11	724.489,166 358.934,341	12	724.551,231 358.950,683	64.18
14	724.694,261 358.989,666	15	724.694,759 358.989,807	0.518
17	724.704,195 358.992,25	18	724.708,234 358.993,295	4.172

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	723.863,697 358.761,039	4	723.897,589 358.772,405	35.747
6	724.052,643 358.810,361	7	724.058,088 358.811,965	5.676
9	724.400,534 358.913,516	10	724.446,661 358.923,15	47.122
12	724.551,231 358.950,683	13	724.576,65 358.956,403	26.055
15	724.694,759 358.989,807	16	724.698,288 358.990,721	3.645
18	724.708,234 358.993,295	19	724.716,915 358.995,543	8.967

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	724.716,915 358.995,543	20	724.732,933 358.999,69	16.546
22	724.887,569 359.044,324	23	724.931,434 359.058,147	45.991
25	724.949,409 359.063,303	26	725.195,479 359.133,232	255.813
28	725.274,657 359.154,102	29	725.400,985 359.192,813	132.126
31	725.410,296 359.205,842	32	725.399,037 359.196,4	14.694
34	725.201,125 359.138,995	35	724.948,314 359.067,15	262.821
37	724.886,413 359.048,154	38	724.731,877 359.003,548	160.845
40	724.575,666 358.960,282	41	724.550,282 358.954,57	26.019
43	724.399,551 358.917,4	44	724.217,857 358.863,224	189.599
46	723.999,002 358.799,563	47	723.896,507 358.776,261	105.11

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	724.732,933 358.999,69	21	724.825,543 359.026,421	96.391
23	724.931,434 359.058,147	24	724.932,79 359.058,574	1.422
26	725.195,479 359.133,232	27	725.202,178 359.135,136	6.964
29	725.400,985 359.192,813	30	725.416,564 359.205,877	20.332
32	725.399,037 359.196,4	33	725.273,564 359.157,951	131.232
35	724.948,314 359.067,15	36	724.931,641 359.062,406	17.335
38	724.731,877 359.003,548	39	724.693,713 358.993,668	39.422
41	724.550,282 358.954,57	42	724.445,742 358.927,044	108.103
44	724.217,857 358.863,224	45	724.051,541 358.814,206	173.389
47	723.896,507 358.776,261	48	723.862,485 358.764,852	35.884

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	724.825,543 359.026,421	22	724.887,569 359.044,324	64.558
24	724.932,79 359.058,574	25	724.949,409 359.063,303	17.279
27	725.202,178 359.135,136	28	725.274,657 359.154,102	74.919
30	725.416,564 359.205,877	31	725.410,296 359.205,842	6.268
33	725.273,564 359.157,951	34	725.201,125 359.138,995	74.878
36	724.931,641 359.062,406	37	724.886,413 359.048,154	47.42
39	724.693,713 358.993,668	40	724.575,666 358.960,282	122.677
42	724.445,742 358.927,044	43	724.399,551 358.917,4	47.187
45	724.051,541 358.814,206	46	723.999,002 358.799,563	54.541
48	723.862,485 358.764,852	1	723.811,941 358.749,658	52.778

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3180

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.420	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

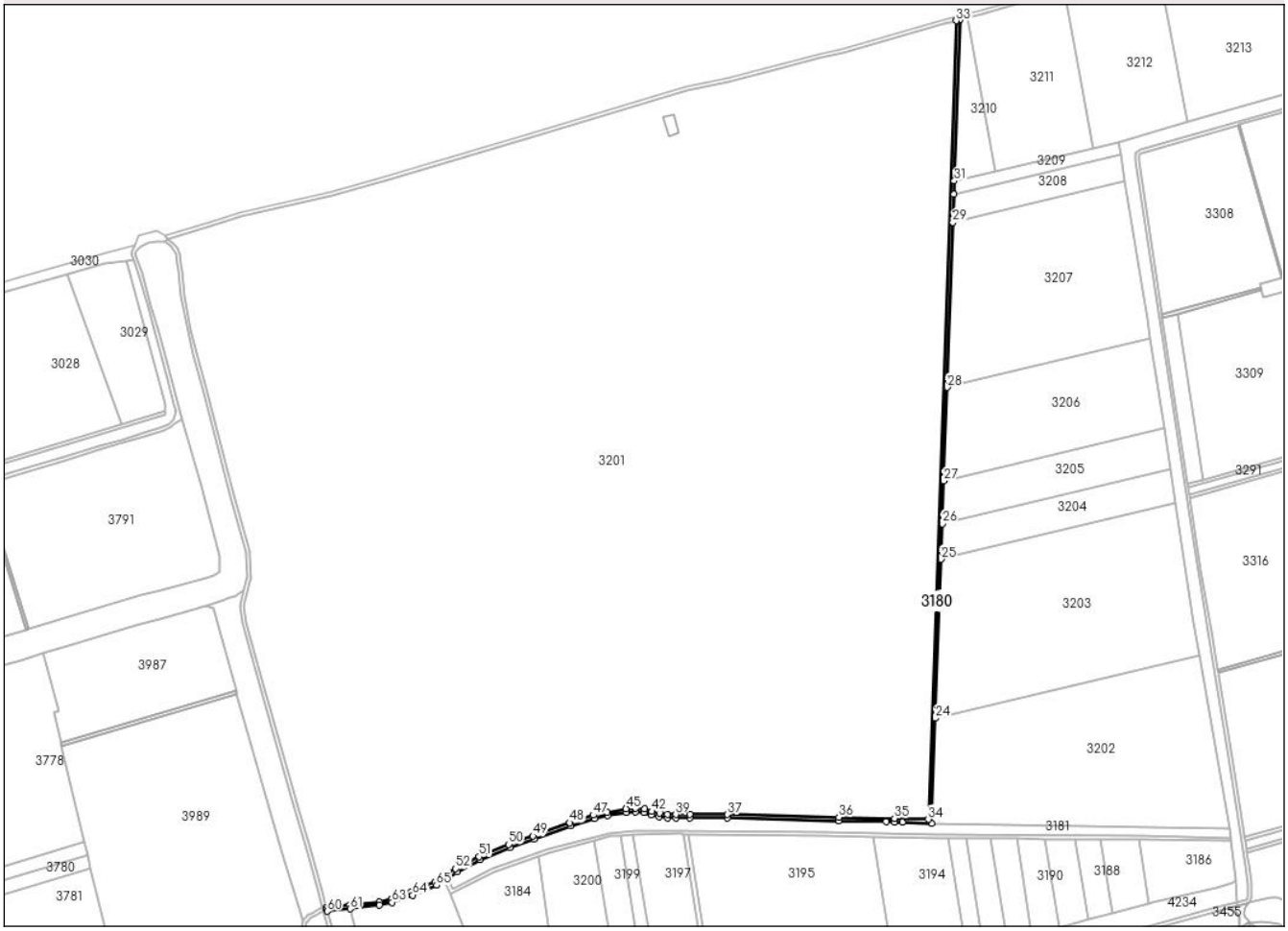
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.420	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	6.420	-	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	724.127,33 358.024,185	2	724.130,735 358.026,37	4.046
4	724.167,525 358.046,793	5	724.200,674 358.060,535	35.885
7	724.269,239 358.084,941	8	724.295,762 358.093,322	27.816
10	724.332,358 358.100,385	11	724.342,483 358.101,205	10.158
13	724.360,0 358.097,578	14	724.368,729 358.095,384	9.001
16	724.387,808 358.093,942	17	724.403,636 358.094,067	15.828

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	724.130,735 358.026,37	3	724.141,447 358.033,263	12.738
5	724.200,674 358.060,535	6	724.228,053 358.069,973	28.96
8	724.295,762 358.093,322	9	724.311,104 358.096,545	15.677
11	724.342,483 358.101,205	12	724.351,792 358.100,116	9.372
14	724.368,729 358.095,384	15	724.378,286 358.094,064	9.648
17	724.403,636 358.094,067	18	724.445,933 358.093,821	42.298

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	724.141,447 358.033,263	4	724.167,525 358.046,793	29.379
6	724.228,053 358.069,973	7	724.269,239 358.084,941	43.822
9	724.311,104 358.096,545	10	724.332,358 358.100,385	21.598
12	724.351,792 358.100,116	13	724.360,0 358.097,578	8.591
15	724.378,286 358.094,064	16	724.387,808 358.093,942	9.523
18	724.445,933 358.093,821	19	724.571,7 358.090,767	125.804

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	724.571,7 358.090,767	20	724.625,12 358.089,723	53.43
22	724.643,336 358.089,224	23	724.676,529 358.088,251	33.207
25	724.686,947 358.385,645	26	724.688,341 358.425,445	39.824
28	724.693,727 358.579,198	29	724.700,232 358.764,898	185.814
31	724.701,872 358.811,693	32	724.708,234 358.993,295	181.713
34	724.672,67 358.092,366	35	724.634,468 358.093,486	38.218
37	724.445,993 358.097,821	38	724.403,632 358.098,067	42.362
40	724.378,586 358.098,06	41	724.369,493 358.099,316	9.179
43	724.352,622 358.104,046	44	724.342,555 358.105,223	10.136
46	724.310,338 358.100,471	47	724.294,746 358.097,196	15.932
49	724.226,717 358.073,743	50	724.199,142 358.064,231	29.169
52	724.139,605 358.036,813	53	724.116,063 358.021,709	27.971
55	724.066,889 358.002,728	56	724.053,187 357.999,579	14.059
58	723.993,654 357.992,865	59	723.994,007 357.991,376	1.53
61	724.020,666 357.991,615	62	724.053,831 357.995,623	33.406
64	724.091,272 358.006,973	65	724.117,931 358.018,155	28.909
20	724.625,12 358.089,723	21	724.634,63 358.089,48	9.513
23	724.676,529 358.088,251	24	724.680,662 358.206,237	118.058
26	724.688,341 358.425,445	27	724.690,031 358.473,683	48.268
29	724.700,232 358.764,898	30	724.701,342 358.796,563	31.684
32	724.708,234 358.993,295	33	724.704,195 358.992,25	4.172
35	724.634,468 358.093,486	36	724.571,788 358.094,767	62.693
38	724.403,632 358.098,067	39	724.387,818 358.097,942	15.814
41	724.369,493 358.099,316	42	724.361,08 358.101,432	8.675
44	724.342,555 358.105,223	45	724.331,84 358.104,357	10.75
47	724.294,746 358.097,196	48	724.267,953 358.088,729	28.099
50	724.199,142 358.064,231	51	724.165,835 358.050,423	36.056
53	724.116,063 358.021,709	54	724.089,84 358.010,709	28.437
56	724.053,187 357.999,579	57	724.020,257 357.995,594	33.17
59	723.994,007 357.991,376	60	723.994,758 357.988,957	2.533
62	724.053,831 357.995,623	63	724.067,997 357.998,878	14.535
65	724.117,931 358.018,155	1	724.127,33 358.024,185	11.167
21	724.634,63 358.089,48	22	724.643,336 358.089,224	8.71
24	724.680,662 358.206,237	25	724.686,947 358.385,645	179.518
27	724.690,031 358.473,683	28	724.693,727 358.579,198	105.58
30	724.701,342 358.796,563	31	724.701,872 358.811,693	15.139
33	724.704,195 358.992,25	34	724.672,67 358.092,366	900.436
36	724.571,788 358.094,767	37	724.445,993 358.097,821	125.832
39	724.387,818 358.097,942	40	724.378,586 358.098,06	9.233
42	724.361,08 358.101,432	43	724.352,622 358.104,046	8.853
45	724.331,84 358.104,357	46	724.310,338 358.100,471	21.85
48	724.267,953 358.088,729	49	724.226,717 358.073,743	43.875
51	724.165,835 358.050,423	52	724.139,605 358.036,813	29.551
54	724.089,84 358.010,709	55	724.066,889 358.002,728	24.299
57	724.020,257 357.995,594	58	723.993,654 357.992,865	26.743
60	723.994,758 357.988,957	61	724.020,666 357.991,615	26.044
63	724.067,997 357.998,878	64	724.091,272 358.006,973	24.643

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3181

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.302	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.302	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	12.302	-	5/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	724.914,5 358.073,51	2	725.013,419 358.071,839	98.933
3	725.012,084 358.082,305	4	724.676,529 358.088,251	335.608
5	724.643,336 358.089,224	6	724.634,63 358.089,48	8.71
7	724.625,12 358.089,723	8	724.571,7 358.090,767	53.43
9	724.445,933 358.093,821	10	724.403,636 358.094,067	42.298

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	725.013,419 358.071,839	3	725.012,084 358.082,305	10.551
4	724.676,529 358.088,251	5	724.643,336 358.089,224	33.207
6	724.634,63 358.089,48	7	724.625,12 358.089,723	9.513
8	724.571,7 358.090,767	9	724.445,933 358.093,821	125.804
10	724.403,636 358.094,067	11	724.387,808 358.093,942	15.828

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	724.387,808 358.093,942	12	724.378,286 358.094,064	9.523
13	724.368,729 358.095,384	14	724.360,0 358.097,578	9.001
15	724.351,792 358.100,116	16	724.342,483 358.101,205	9.372
17	724.332,358 358.100,385	18	724.311,104 358.096,545	21.598
19	724.295,762 358.093,322	20	724.269,239 358.084,941	27.816
21	724.228,053 358.069,973	22	724.200,674 358.060,535	28.96
23	724.167,525 358.046,793	24	724.141,447 358.033,263	29.379
25	724.130,735 358.026,37	26	724.136,018 358.014,505	12.988
27	724.181,424 358.036,594	28	724.243,804 358.058,358	66.068
29	724.313,455 358.077,226	30	724.341,273 358.079,894	27.946
31	724.393,962 358.080,018	32	724.555,626 358.078,159	161.675
33	724.682,379 358.075,326	1	724.914,5 358.073,51	232.128

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	724.378,286 358.094,064	13	724.368,729 358.095,384	9.648
14	724.360,0 358.097,578	15	724.351,792 358.100,116	8.591
16	724.342,483 358.101,205	17	724.332,358 358.100,385	10.158
18	724.311,104 358.096,545	19	724.295,762 358.093,322	15.677
20	724.269,239 358.084,941	21	724.228,053 358.069,973	43.822
22	724.200,674 358.060,535	23	724.167,525 358.046,793	35.885
24	724.141,447 358.033,263	25	724.130,735 358.026,37	12.738
26	724.136,018 358.014,505	27	724.181,424 358.036,594	50.494
28	724.243,804 358.058,358	29	724.313,455 358.077,226	72.161
30	724.341,273 358.079,894	31	724.393,962 358.080,018	52.689
32	724.555,626 358.078,159	33	724.682,379 358.075,326	126.785

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3182

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.620	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.620	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.620	-	5/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	724.914,5 358.073,51	2	724.682,379 358.075,326	232.128
3	724.555,626 358.078,159	4	724.393,962 358.080,018	161.675
5	724.341,273 358.079,894	6	724.313,455 358.077,226	27.946
7	724.243,804 358.058,358	8	724.181,424 358.036,594	66.068
9	724.136,018 358.014,505	10	724.130,735 358.026,37	12.988

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	724.682,379 358.075,326	3	724.555,626 358.078,159	126.785
4	724.393,962 358.080,018	5	724.341,273 358.079,894	52.689
6	724.313,455 358.077,226	7	724.243,804 358.058,358	72.161
8	724.181,424 358.036,594	9	724.136,018 358.014,505	50.494
10	724.130,735 358.026,37	11	724.127,33 358.024,185	4.046

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	724.127,33 358.024,185	12	724.134,047 358.009,098	16.515
13	724.182,963 358.032,894	14	724.233,076 358.050,379	53.076
15	724.244,987 358.054,535	16	724.296,307 358.068,437	53.17
17	724.314,174 358.073,277	18	724.325,184 358.074,333	11.061
19	724.339,429 358.075,699	20	724.341,469 358.075,895	2.049
21	724.393,944 358.076,018	22	724.395,982 358.075,995	2.038
23	724.401,698 358.075,929	24	724.555,558 358.074,16	153.87
25	724.610,606 358.072,929	26	724.682,319 358.071,326	71.731
27	724.695,698 358.071,222	28	724.714,864 358.071,072	19.167
29	724.742,549 358.070,855	30	724.772,078 358.070,624	29.53
31	724.803,876 358.070,375	32	724.838,564 358.070,104	34.689
33	724.867,341 358.069,879	34	724.909,865 358.069,546	42.525
35	724.914,451 358.069,51	36	725.013,956 358.067,829	99.519
37	725.013,419 358.071,839	1	724.914,5 358.073,51	98.933

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	724.134,047 358.009,098	13	724.182,963 358.032,894	54.397
14	724.233,076 358.050,379	15	724.244,987 358.054,535	12.615
16	724.296,307 358.068,437	17	724.314,174 358.073,277	18.511
18	724.325,184 358.074,333	19	724.339,429 358.075,699	14.31
20	724.341,469 358.075,895	21	724.393,944 358.076,018	52.475
22	724.395,982 358.075,995	23	724.401,698 358.075,929	5.716
24	724.555,558 358.074,16	25	724.610,606 358.072,929	55.062
26	724.682,319 358.071,326	27	724.695,698 358.071,222	13.379
28	724.714,864 358.071,072	29	724.742,549 358.070,855	27.686
30	724.772,078 358.070,624	31	724.803,876 358.070,375	31.799
32	724.838,564 358.070,104	33	724.867,341 358.069,879	28.778
34	724.909,865 358.069,546	35	724.914,451 358.069,51	4.586
36	725.013,956 358.067,829	37	725.013,419 358.071,839	4.046

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3183

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22035	6.600	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
107762 / 21/07/2021		
Act Notarial nr. 576, din 07/07/2021 emis de PUIA ELVIS RADUCU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMAN MIHAIL**, casatorit cu 2) **COMAN ROMICA**	
4865 / 23/01/2025		
Act Notarial nr. 51, din 22/01/2025 emis de DINCA MIRELA LUMINITA;		
B3	se noteaza promisiunea promitentilor vanzatori de la B2, de a vinde imobilul inscris la A1 promitentului cumparator DUMITRU ADRIAN, casatorit, termenul de incheiere a contractului de vanzare-cumparare fiind nu mai tarziu de 31.03.2032	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

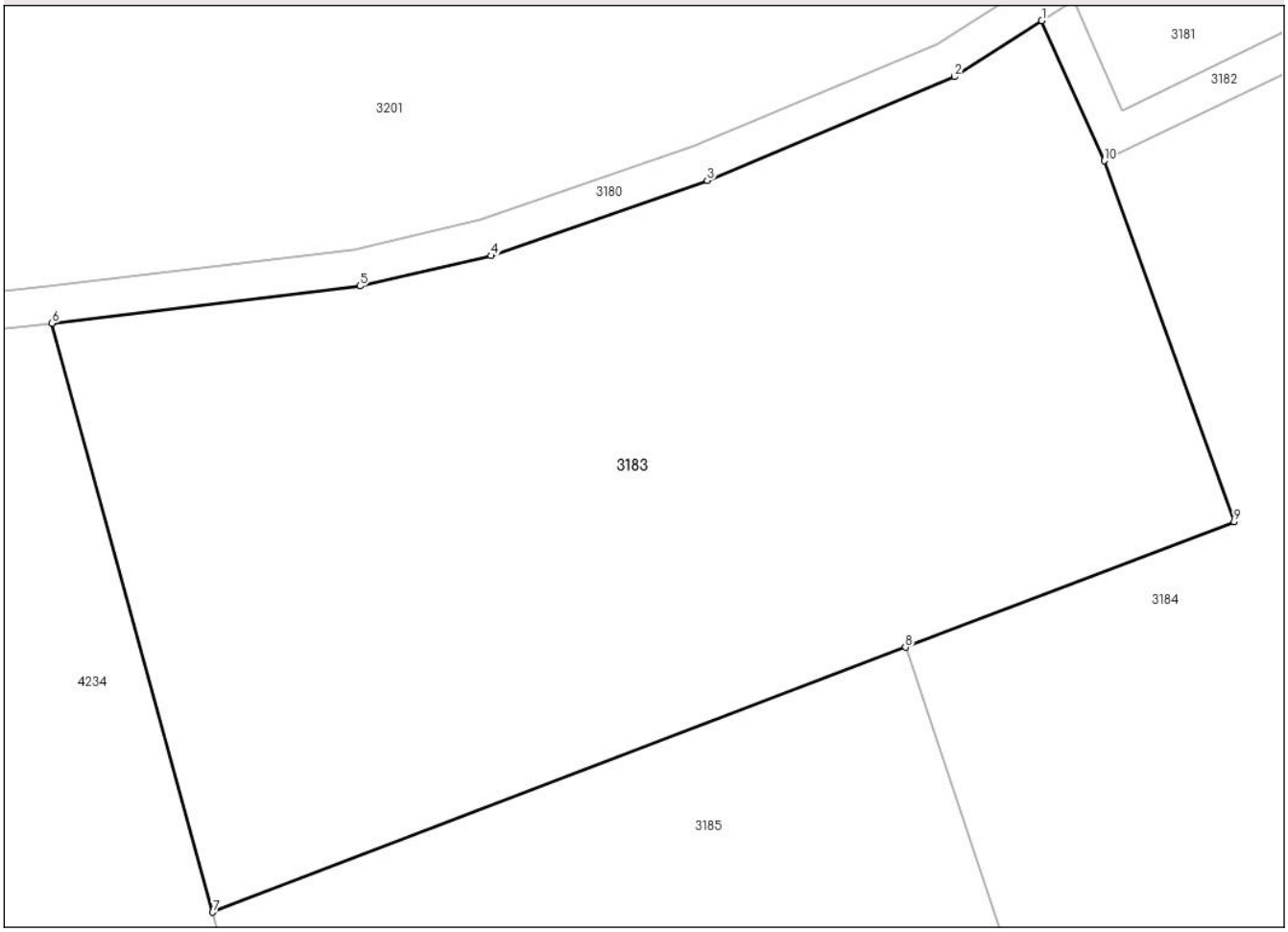
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22035	6.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.600	-	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	724.127,33 358.024,185	2	724.117,931 358.018,155	11.167
2	724.117,931 358.018,155	3	724.091,272 358.006,973	28.909
3	724.091,272 358.006,973	4	724.067,997 357.998,878	24.643
4	724.067,997 357.998,878	5	724.053,831 357.995,623	14.535
5	724.053,831 357.995,623	6	724.020,666 357.991,615	33.406

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	724.020,666 357.991,615	7	724.037,969 357.928,213	65.721
7	724.037,969 357.928,213	8	724.112,639 357.956,739	79.933
8	724.112,639 357.956,739	9	724.148,046 357.970,266	37.903
9	724.148,046 357.970,266	10	724.134,047 358.009,098	41.278
10	724.134,047 358.009,098	1	724.127,33 358.024,185	16.515

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3184

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:193
Nr. cadastral vechi:432

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21906	29.400	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
160492 / 17/12/2021		
Act Notarial nr. 2799, din 16/12/2021 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU ADRIAN**, casatorit, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
57953 / 22/06/2022		
Act Notarial nr. 87, din 20/06/2022 emis de GUŢIU SIMONA;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE, pe o perioada de 15 ani, incepand cu data de 20.06.2022.	A1
	1) **GREENLIGHT PHOTO SRL**, CIF:45143116	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

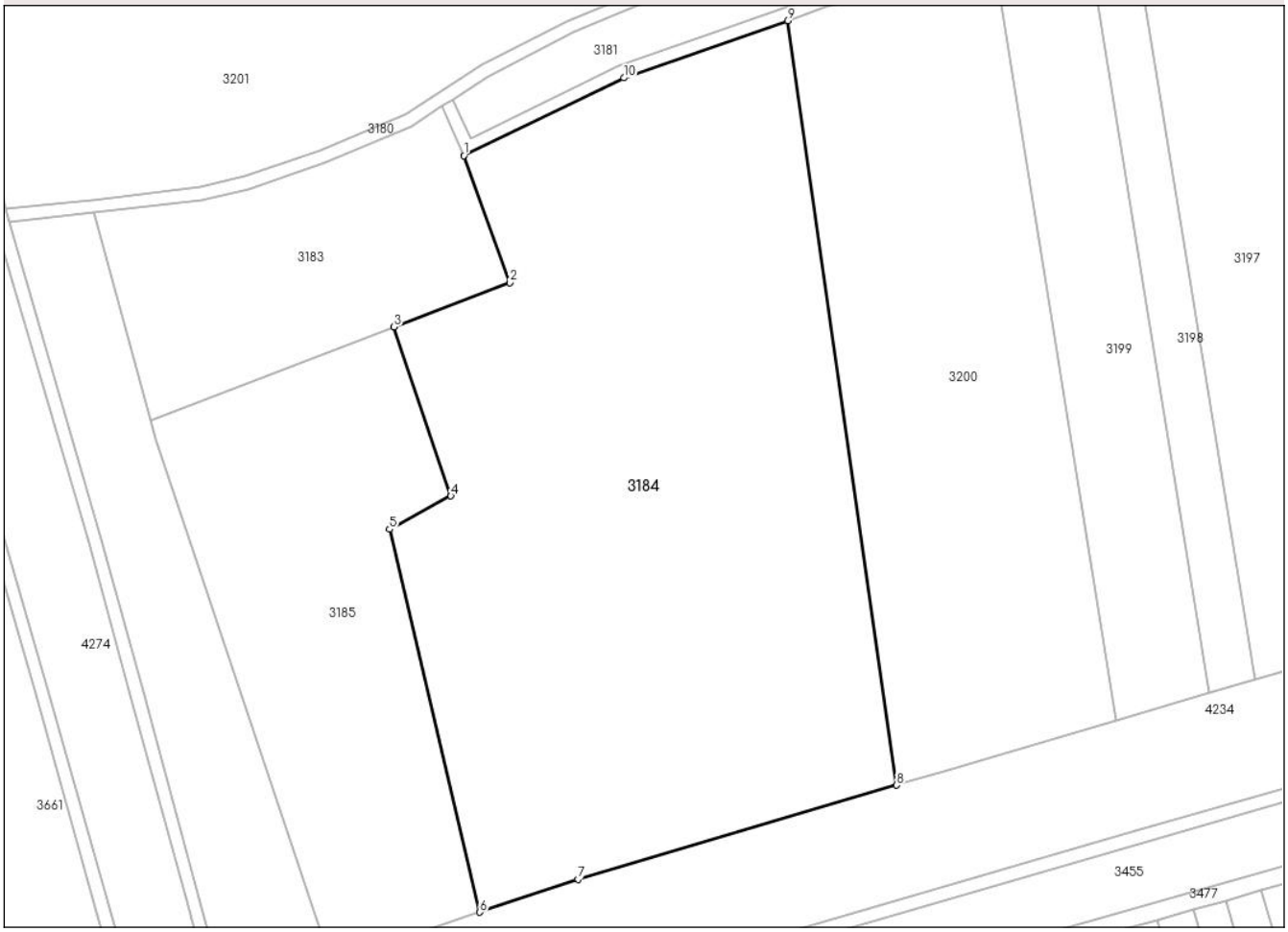
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21906	29.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	29.400	1/1	3, 5, 6, 7, 8, 9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	724.134,047 358.009,098	2	724.148,046 357.970,266	41.278
2	724.148,046 357.970,266	3	724.112,639 357.956,739	37.903
3	724.112,639 357.956,739	4	724.130,058 357.905,059	54.537
4	724.130,058 357.905,059	5	724.111,267 357.894,885	21.368
5	724.111,267 357.894,885	6	724.138,864 357.777,812	120.282

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	724.138,864 357.777,812	7	724.168,9 357.787,9	31.685
7	724.168,9 357.787,9	8	724.266,466 357.816,632	101.709
8	724.266,466 357.816,632	9	724.233,076 358.050,379	236.12
9	724.233,076 358.050,379	10	724.182,963 358.032,894	53.076
10	724.182,963 358.032,894	1	724.134,047 358.009,098	54.397

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3185

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.900	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

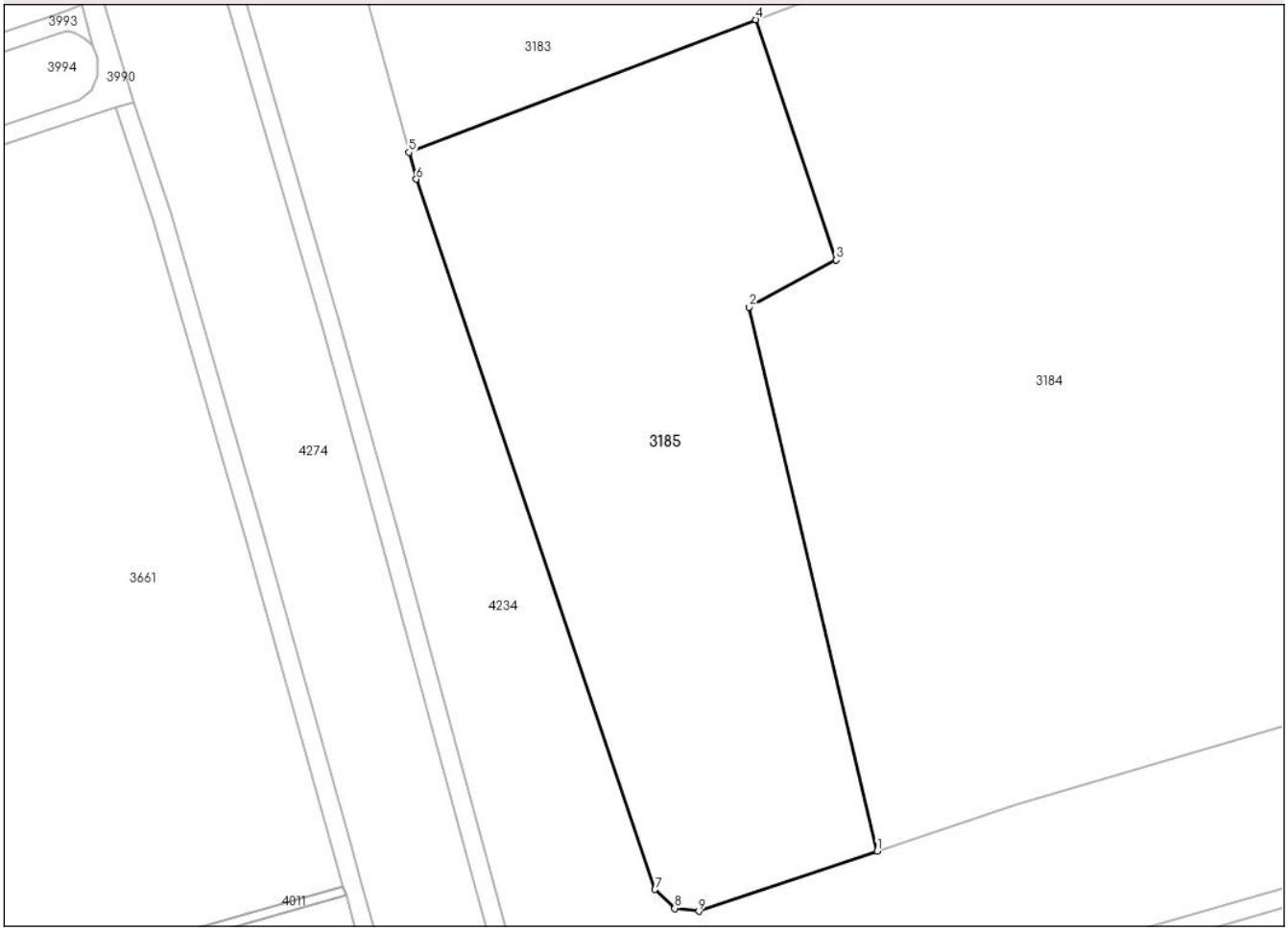
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.900	1/1	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	724.138,864 357.777,812	2	724.111,267 357.894,885	120.282
2	724.111,267 357.894,885	3	724.130,058 357.905,059	21.368
3	724.130,058 357.905,059	4	724.112,639 357.956,739	54.537
4	724.112,639 357.956,739	5	724.037,969 357.928,213	79.933
5	724.037,969 357.928,213	6	724.039,543 357.922,446	5.978

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	724.039,543 357.922,446	7	724.090,97 357.769,577	161.288
7	724.090,97 357.769,577	8	724.095,218 357.765,505	5.884
8	724.095,218 357.765,505	9	724.100,418 357.764,899	5.235
9	724.100,418 357.764,899	1	724.138,864 357.777,812	40.557

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3186

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:191
Nr. cadastral vechi:430

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21010	6.100	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
160484 / 17/12/2021		
Act Notarial nr. 2799, din 16/12/2021 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU ADRIAN**, casatorit, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

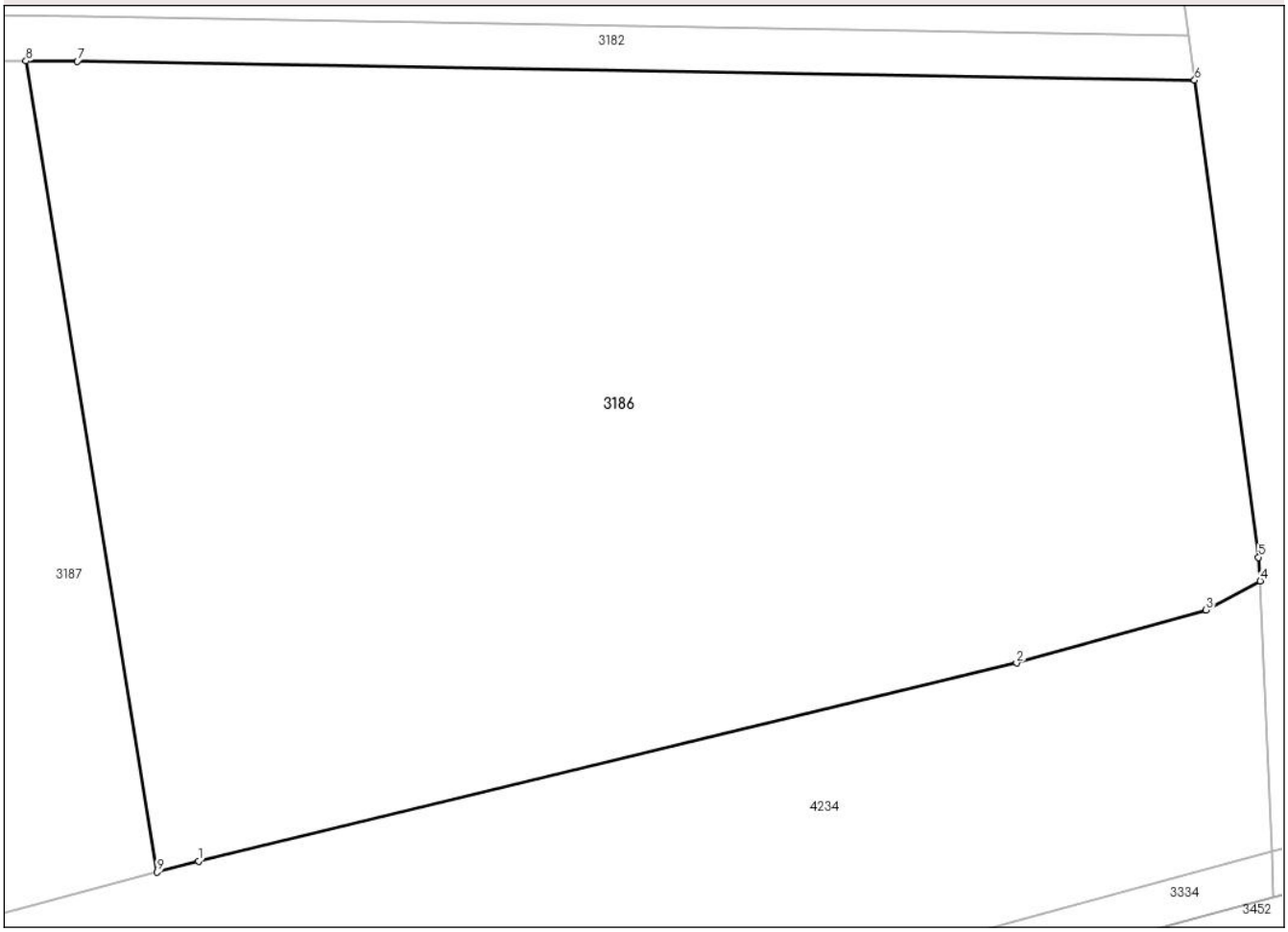
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21010	6.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.100	1/1	49, 50, 51	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	724.925,24 357.998,36	2	724.998,097 358.015,98	74.957
2	724.998,097 358.015,98	3	725.014,965 358.020,704	17.517
3	725.014,965 358.020,704	4	725.019,796 358.023,276	5.473
4	725.019,796 358.023,276	5	725.019,645 358.025,383	2.112
5	725.019,645 358.025,383	6	725.013,956 358.067,829	42.826

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	725.013,956 358.067,829	7	724.914,451 358.069,51	99.519
7	724.914,451 358.069,51	8	724.909,865 358.069,546	4.586
8	724.909,865 358.069,546	9	724.921,536 357.997,383	73.101
9	724.921,536 357.997,383	1	724.925,24 357.998,36	3.831

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3187

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.300	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 67724/55893, din 21/08/2002 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETCANA I. CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

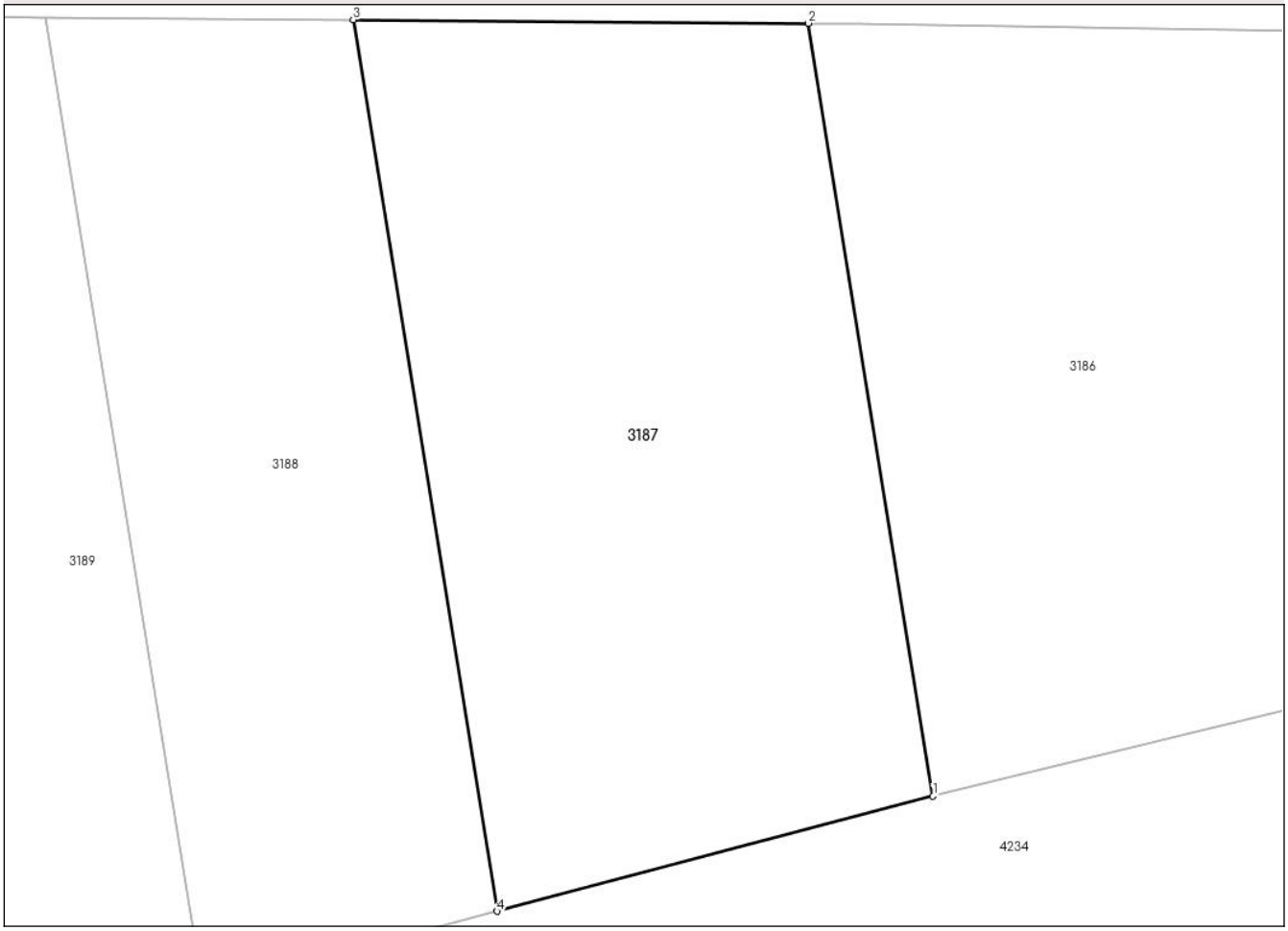
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.300	1/1	48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	724.921,536 357.997,383	2	724.909,865 358.069,546	73.101
2	724.909,865 358.069,546	3	724.867,341 358.069,879	42.525
3	724.867,341 358.069,879	4	724.880,804 357.986,639	84.322
4	724.880,804 357.986,639	1	724.921,536 357.997,383	42.125

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3188

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:195
Nr. cadastral vechi:436

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21013	2.500	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
160486 / 17/12/2021		
Act Notarial nr. 2799, din 16/12/2021 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU ADRIAN**, casatorit, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

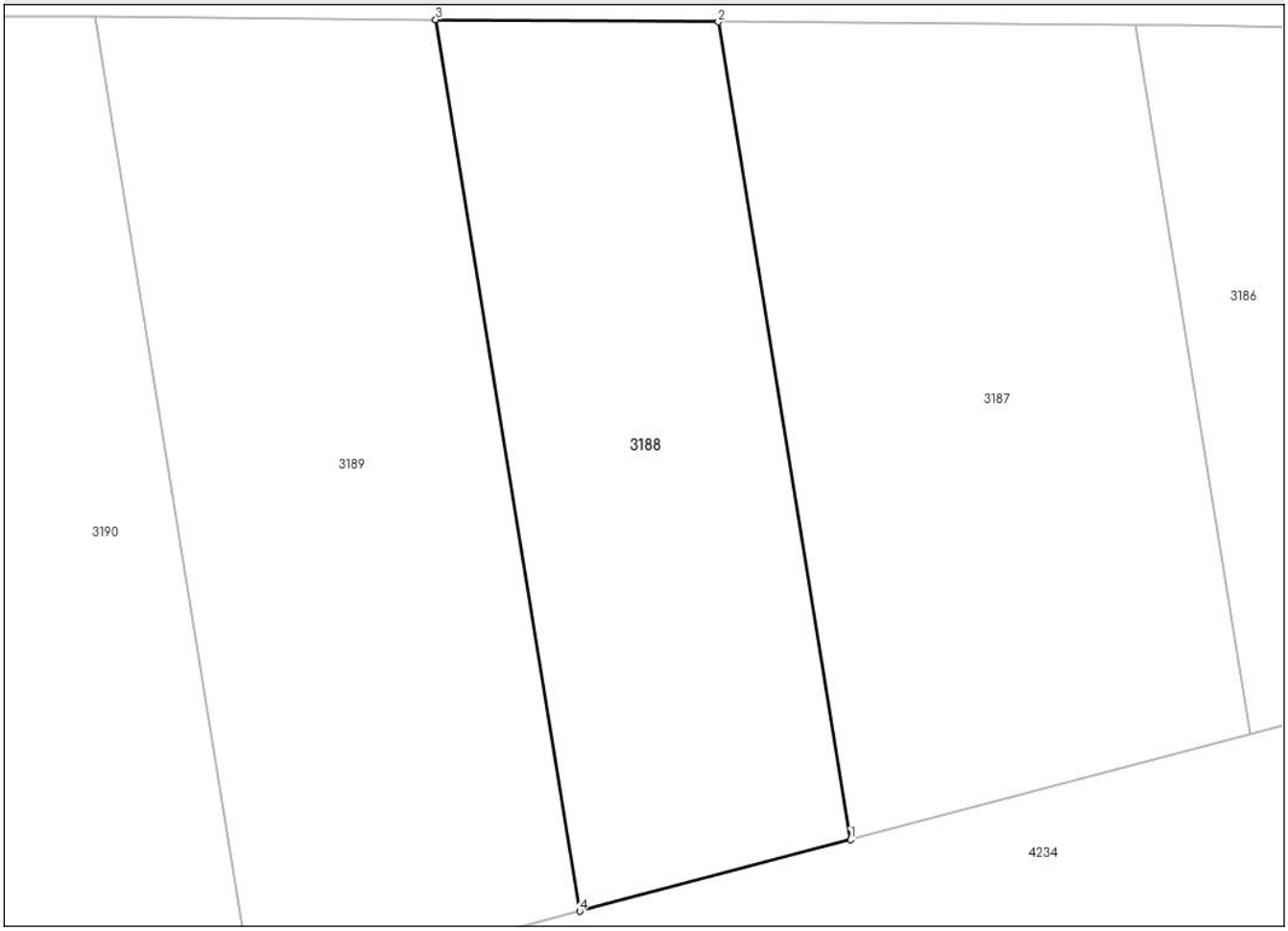
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21013	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	1/1	47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	724.880,804 357.986,639	2	724.867,341 358.069,879	84.322
2	724.867,341 358.069,879	3	724.838,564 358.070,104	28.778
3	724.838,564 358.070,104	4	724.853,24 357.979,369	91.914
4	724.853,24 357.979,369	1	724.880,804 357.986,639	28.507

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3189

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24435	3.300	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
140220 / 25/09/2023		
Act Notarial nr. 859, din 20/09/2023 emis de PUIA ELVIS RADUCU (act administrativ nr 5/28.08.2023 din 28.08.2023, emis de Puia Elvis Raducu);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU LILIANA**, casatorita cu 2) **DUMITRU ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

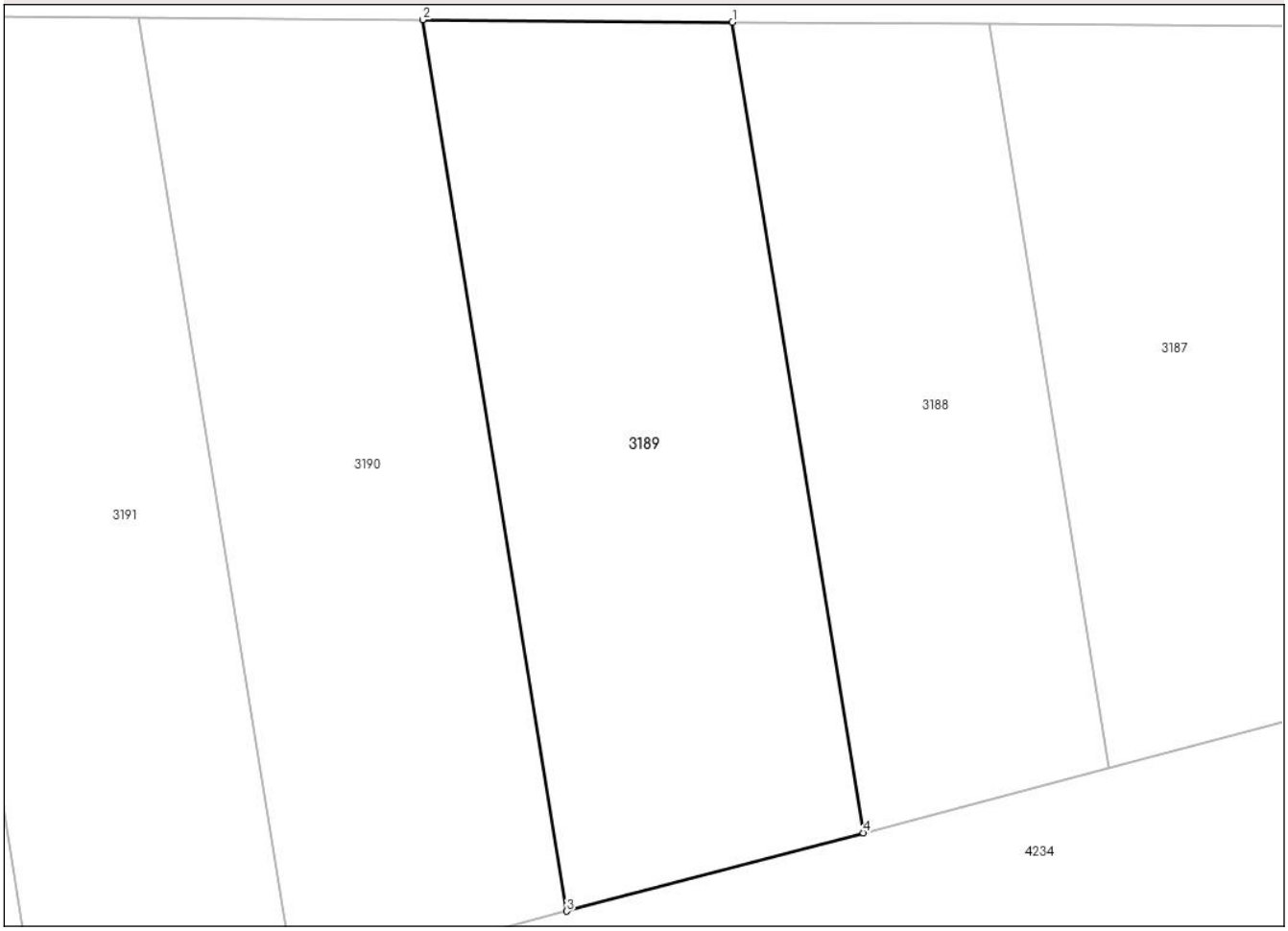
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24435	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.300	1/1	46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	724.838,564 358.070,104	2	724.803,876 358.070,375	34.689
2	724.803,876 358.070,375	3	724.820,012 357.970,605	101.066
3	724.820,012 357.970,605	4	724.853,24 357.979,369	34.364
4	724.853,24 357.979,369	1	724.838,564 358.070,104	91.914

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3190

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:192
Nr. cadastral vechi:431

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21011	3.300	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
160485 / 17/12/2021		
Act Notarial nr. 2799, din 16/12/2021 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU ADRIAN**, casatorit, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

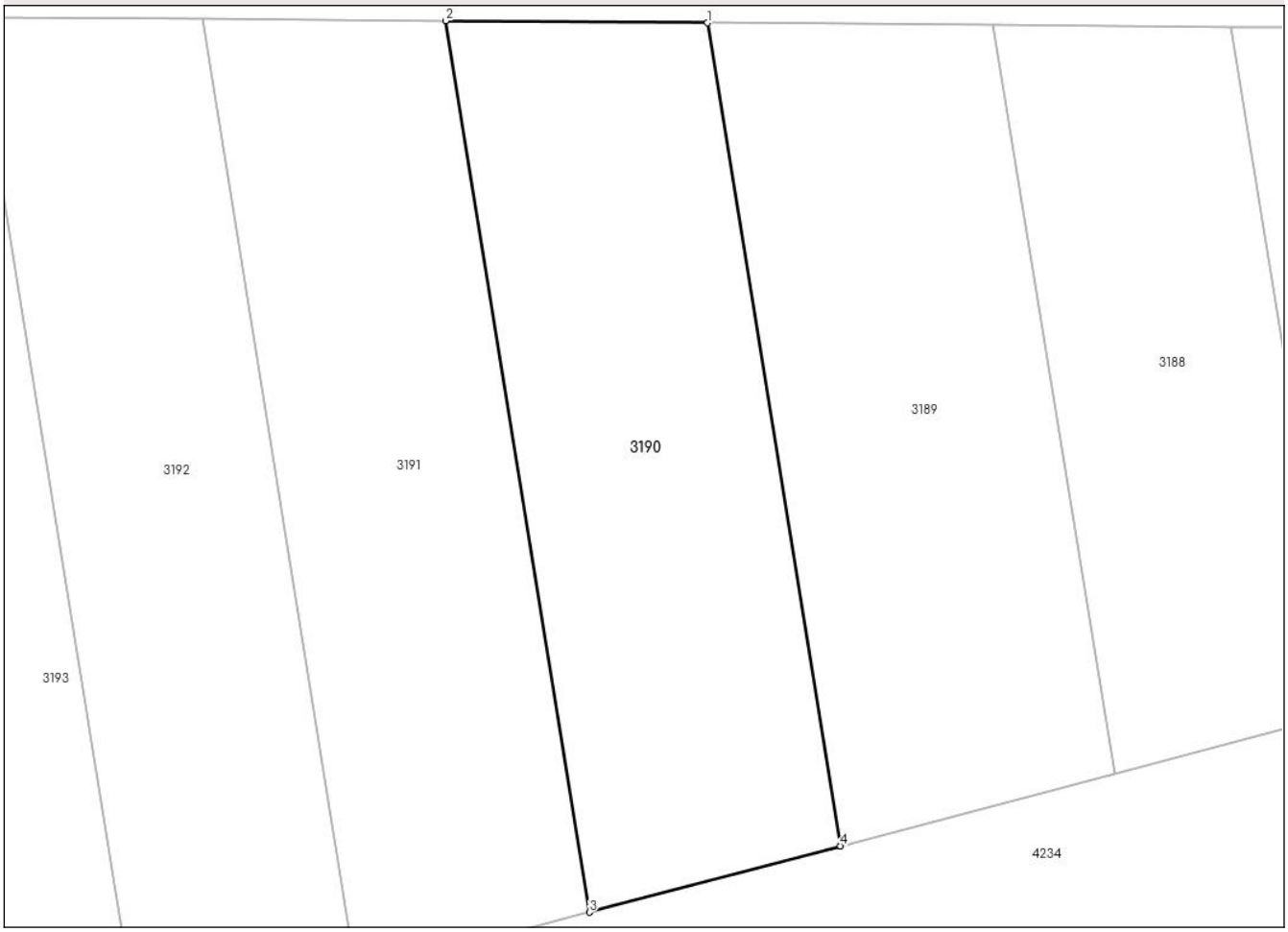
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21011	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.300	1/1	45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	724.803,876 358.070,375	2	724.772,078 358.070,624	31.799
2	724.772,078 358.070,624	3	724.789,554 357.962,571	109.457
3	724.789,554 357.962,571	4	724.820,012 357.970,605	31.5
4	724.820,012 357.970,605	1	724.803,876 358.070,375	101.066

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3191

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21827	3.300	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
177872 / 07/12/2023		
Act Notarial nr. 1650, din 06/12/2023 emis de DINCA MIRELA LUMINITA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMAN MIHAIL** 2) **COMAN ROMICA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21827	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.300	1/1	44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	724.789,554 357.962,571	2	724.772,078 358.070,624	109.457
2	724.772,078 358.070,624	3	724.742,549 358.070,855	29.53
3	724.742,549 358.070,855	4	724.761,27 357.955,111	117.248
4	724.761,27 357.955,111	1	724.789,554 357.962,571	29.251

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3192

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21823	3.300	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
177870 / 07/12/2023		
Act Notarial nr. 1650, din 06/12/2023 emis de DINCA MIRELA LUMINITA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMAN MIHAIL** 2) **COMAN ROMICA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21823	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.300	1/1	43	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	724.761,27 357.955,111	2	724.742,549 358.070,855	117.248
2	724.742,549 358.070,855	3	724.714,864 358.071,072	27.686
3	724.714,864 358.071,072	4	724.734,746 357.948,143	124.526
4	724.734,746 357.948,143	5	724.740,108 357.949,529	5.538
5	724.740,108 357.949,529	1	724.761,27 357.955,111	21.886

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3193

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:827
Nr. cadastral vechi:1046

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20848	2.400	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
97723 / 01/08/2024		
Act Notarial nr. 293, din 31/07/2024 emis de STANCA IONELA ANTOANETA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMAN MIHAIL** 2) **COMAN ROMICA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

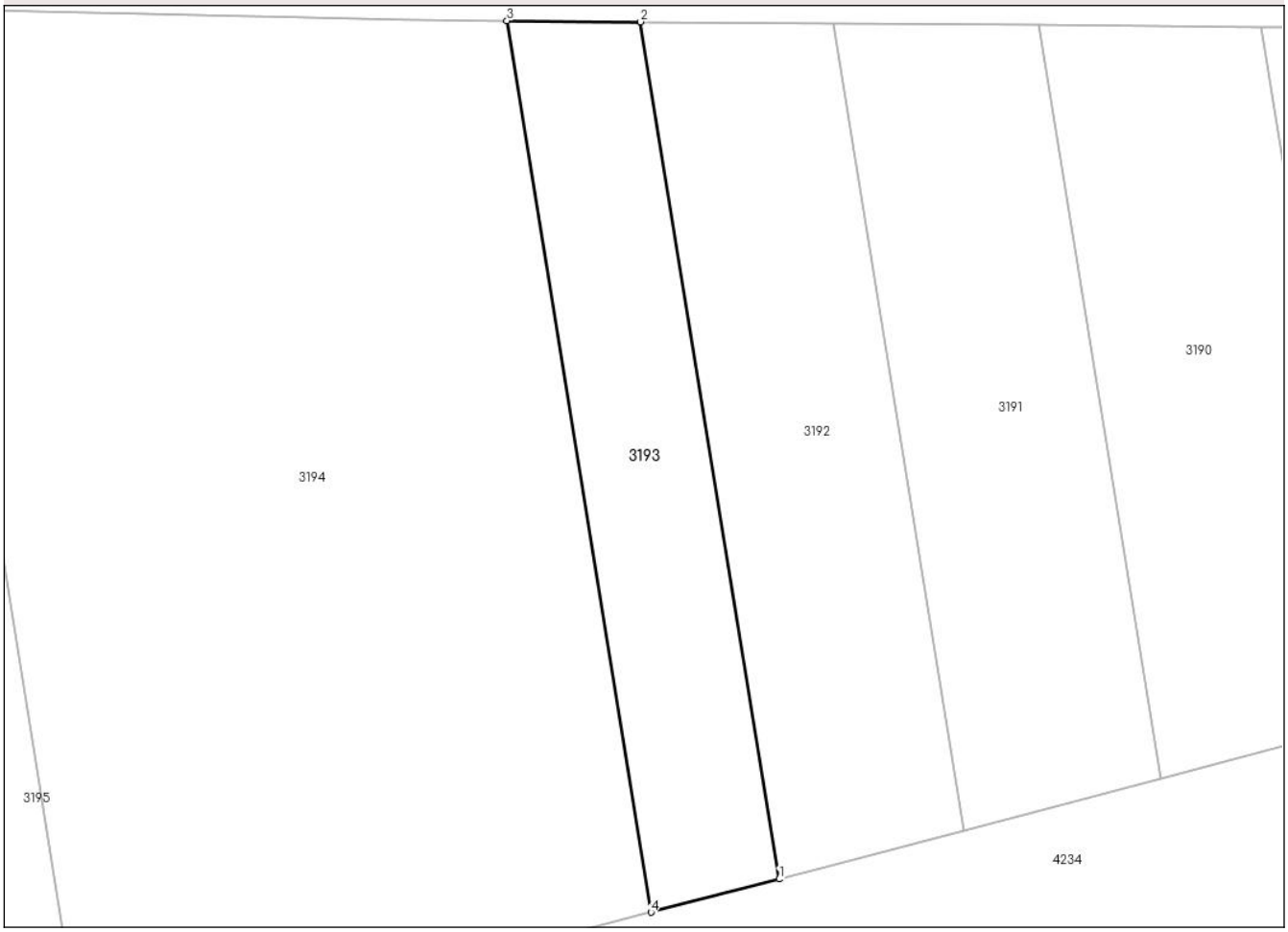
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20848	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	1/1	42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	724.734,746 357.948,143	2	724.714,864 358.071,072	124.526
2	724.714,864 358.071,072	3	724.695,698 358.071,222	19.167
3	724.695,698 358.071,222	4	724.716,372 357.943,393	129.49
4	724.716,372 357.943,393	1	724.734,746 357.948,143	18.978

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3194

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:190
Nr. cadastral vechi:429

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21009	11.800	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
97726 / 01/08/2024		
Act Notarial nr. 293, din 31/07/2024 emis de STANCA IONELA ANTOANETA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMAN MIHAIL** 2) **COMAN ROMICA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

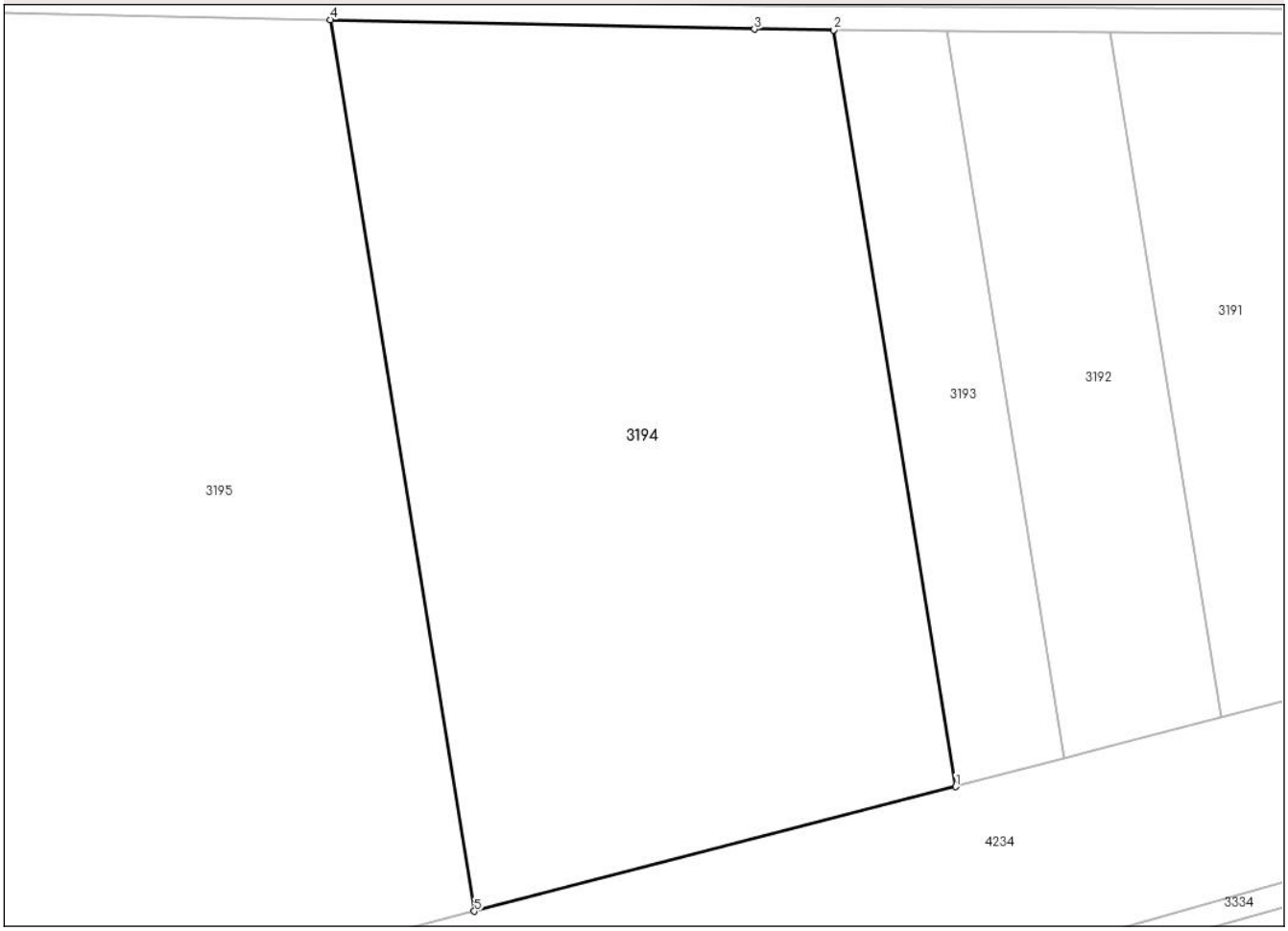
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21009	11.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.800	1/1	38, 39, 40, 41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	724.716,372 357.943,393	2	724.695,698 358.071,222	129.49
2	724.695,698 358.071,222	3	724.682,319 358.071,326	13.379
3	724.682,319 358.071,326	4	724.610,606 358.072,929	71.731
4	724.610,606 358.072,929	5	724.634,961 357.922,344	152.542
5	724.634,961 357.922,344	1	724.716,372 357.943,393	84.088

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3195

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:60
Nr. cadastral vechi:251

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21460	37.400	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
160487 / 17/12/2021		
Act Notarial nr. 2799, din 16/12/2021 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 111/187, cota initiala 111/187	A1
	1) **DUMITRU ADRIAN**, casatorit, bun propriu	
97719 / 01/08/2024		
Act Notarial nr. 293, din 31/07/2024 emis de STANCA IONELA ANTOANETA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 15200/37400, cota initiala 15200/37400	A1
	1) **COMAN MIHAIL** 2) **COMAN ROMICA**, soți	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

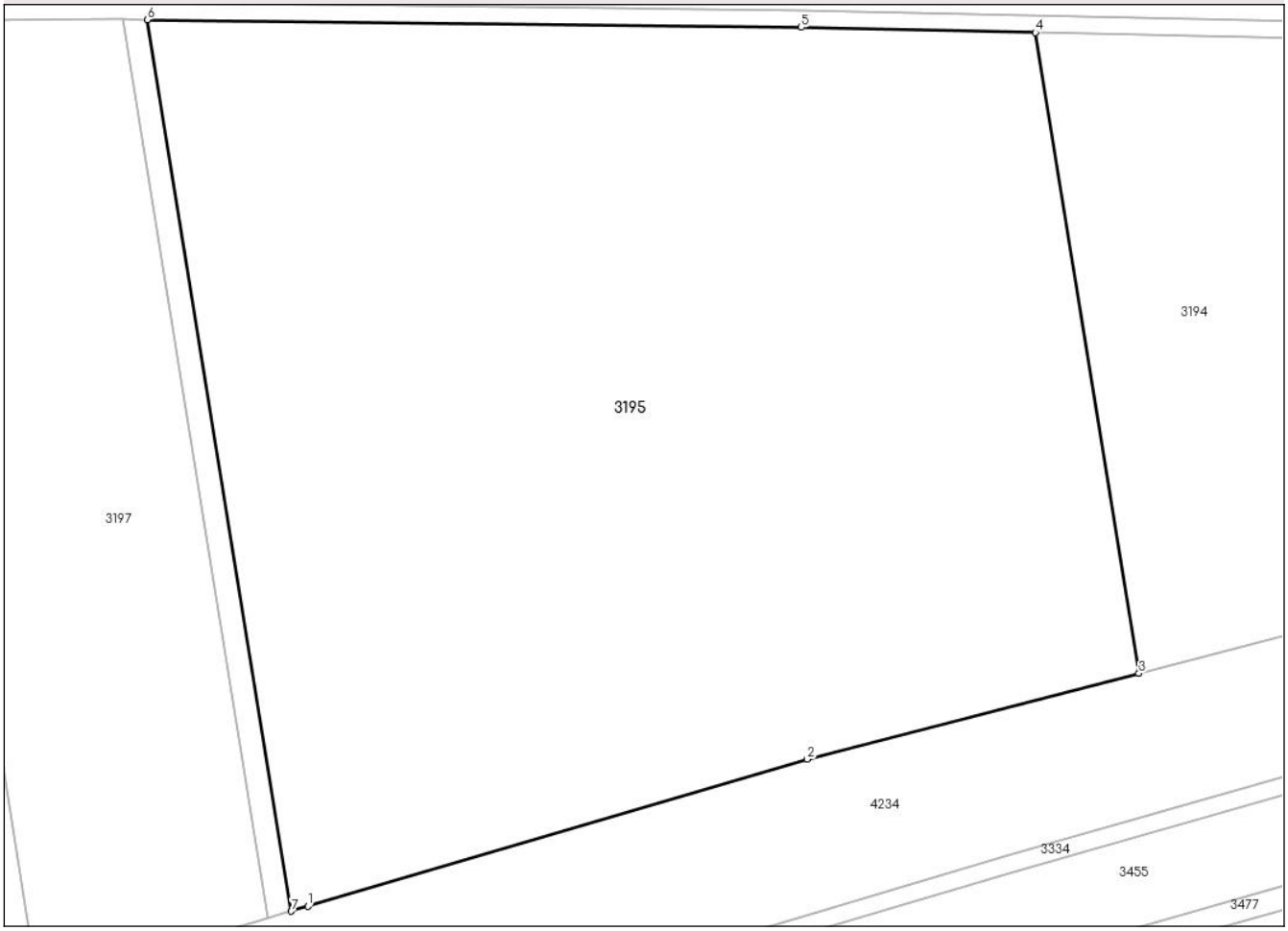
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21460	37.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	37.400	1/1	26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	724.439,468 357.867,579	2	724.556,911 357.902,165	122.43
2	724.556,911 357.902,165	3	724.634,961 357.922,344	80.616
3	724.634,961 357.922,344	4	724.610,606 358.072,929	152.542
4	724.610,606 358.072,929	5	724.555,558 358.074,16	55.062

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	724.555,558 358.074,16	6	724.401,698 358.075,929	153.87
6	724.401,698 358.075,929	7	724.435,581 357.866,435	212.216
7	724.435,581 357.866,435	1	724.439,468 357.867,579	4.052

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3196

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 67761/55893, din 21/08/2002 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CULEA D. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

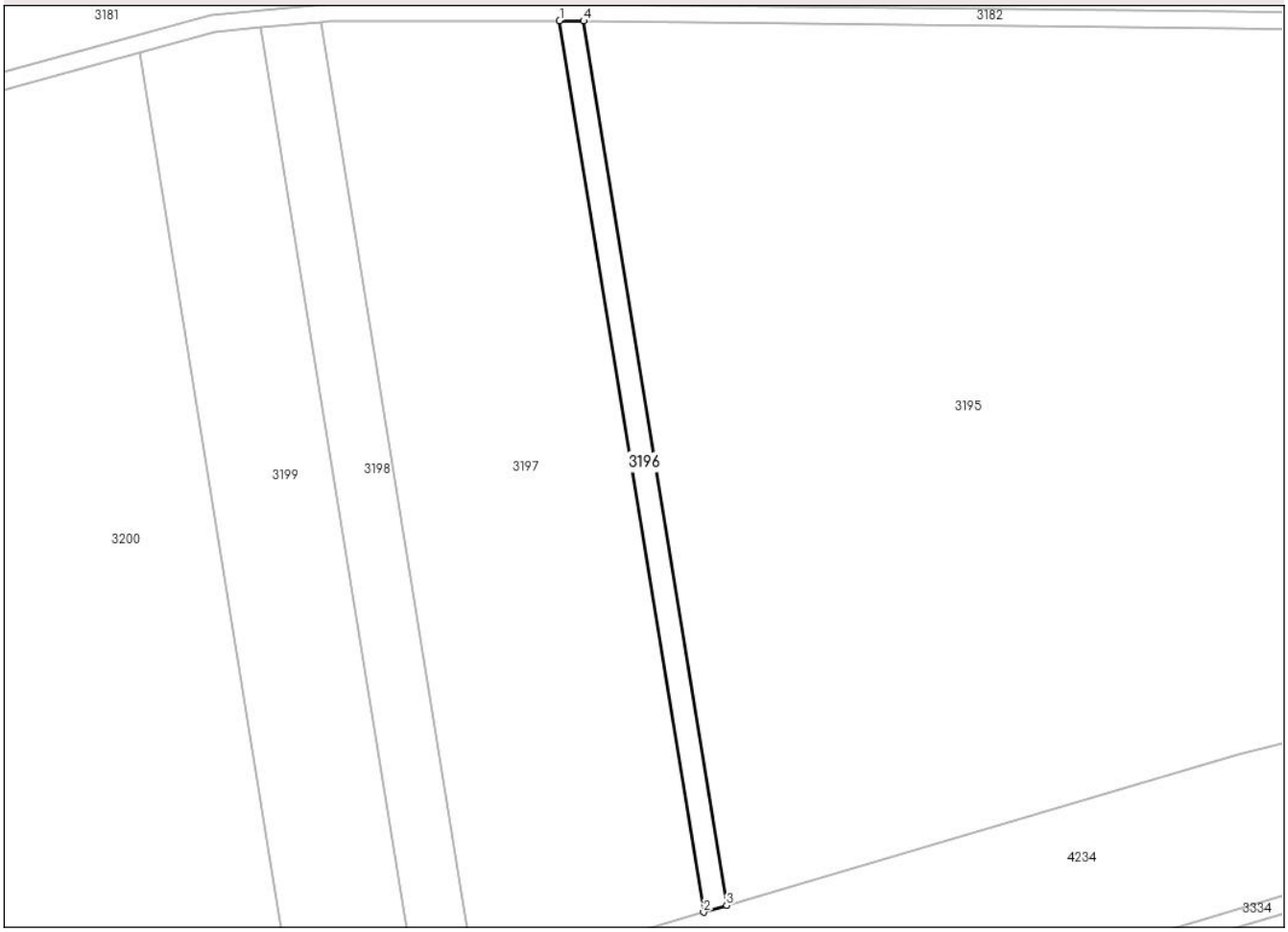
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	1/1	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	724.395,982 358.075,995	2	724.430,135 357.864,831	213.908
2	724.430,135 357.864,831	3	724.435,581 357.866,435	5.677
3	724.435,581 357.866,435	4	724.401,698 358.075,929	212.216
4	724.401,698 358.075,929	1	724.395,982 358.075,995	5.716

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3197

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:194
Nr. cadastral vechi:435

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21012	12.400	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
160489 / 17/12/2021		
Act Notarial nr. 2799, din 16/12/2021 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU ADRIAN**, casatorit, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
57975 / 22/06/2022		
Act Notarial nr. 91, din 20/06/2022 emis de GUŢIU SIMONA;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE, pe o perioada de 15 ani	A1
	1) **GREENLIGHT PHOTO SRL**, CIF:45143116	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

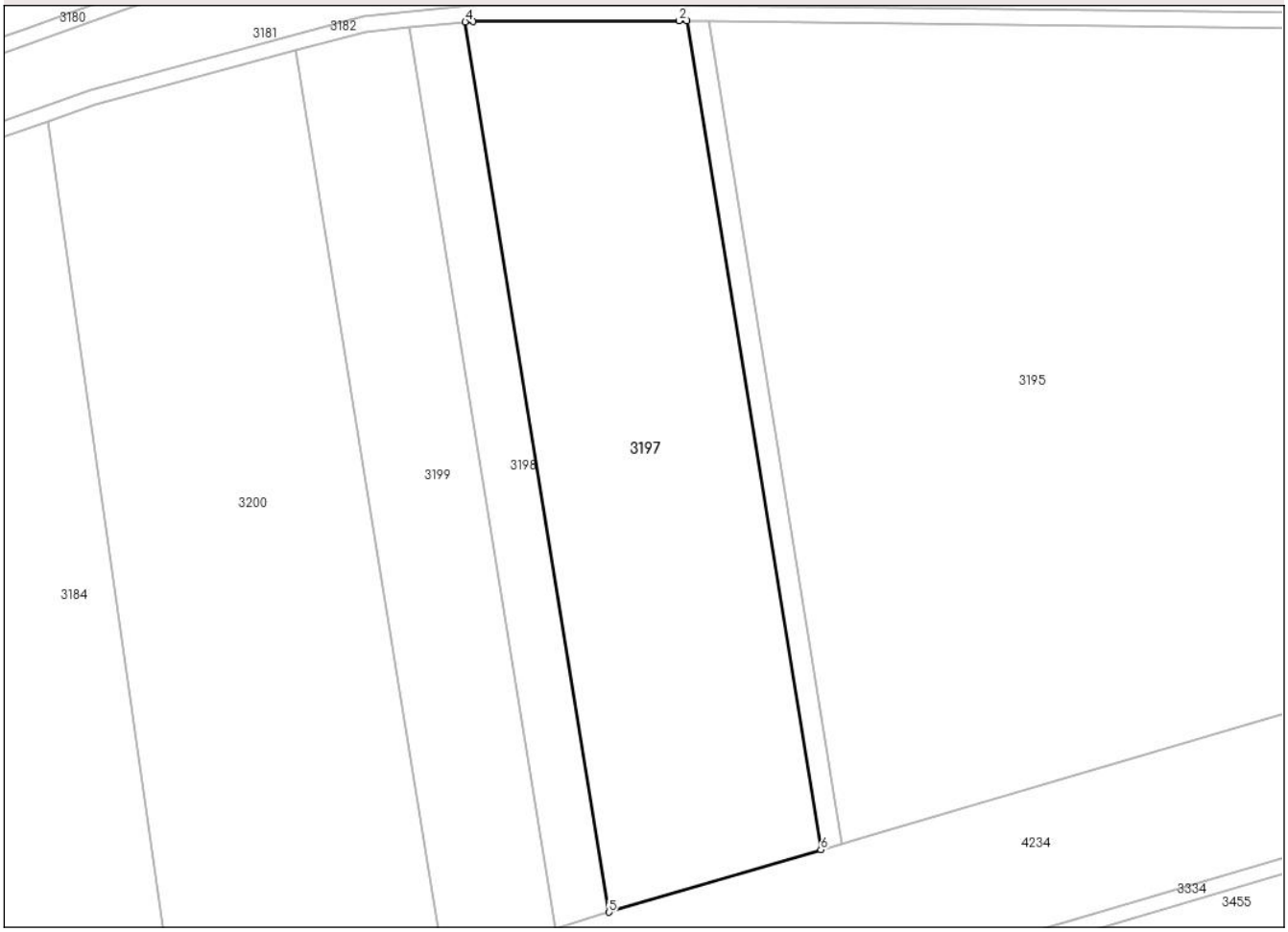
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21012	12.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.400	1/1	21, 22, 23, 24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	724.395,982 358.075,995	2	724.393,944 358.076,018	2.038
2	724.393,944 358.076,018	3	724.341,469 358.075,895	52.475
3	724.341,469 358.075,895	4	724.339,429 358.075,699	2.049
4	724.339,429 358.075,699	5	724.376,108 357.848,92	229.726
5	724.376,108 357.848,92	6	724.430,135 357.864,831	56.321

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	724.430,135 357.864,831	1	724.395,982 358.075,995	213.908

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3198

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21117	3.300	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
160488 / 17/12/2021		
Act Notarial nr. 2799, din 16/12/2021 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU ADRIAN**, casatorit, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
57967 / 22/06/2022		
Act Notarial nr. 90, din 20/06/2022 emis de GUŢIU SIMONA;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE, pe o perioada de 15 ani incepand cu data de 20.06.2022	A1
	1) **GREENLIGHT PHOTO SRL**, CIF:45143116	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

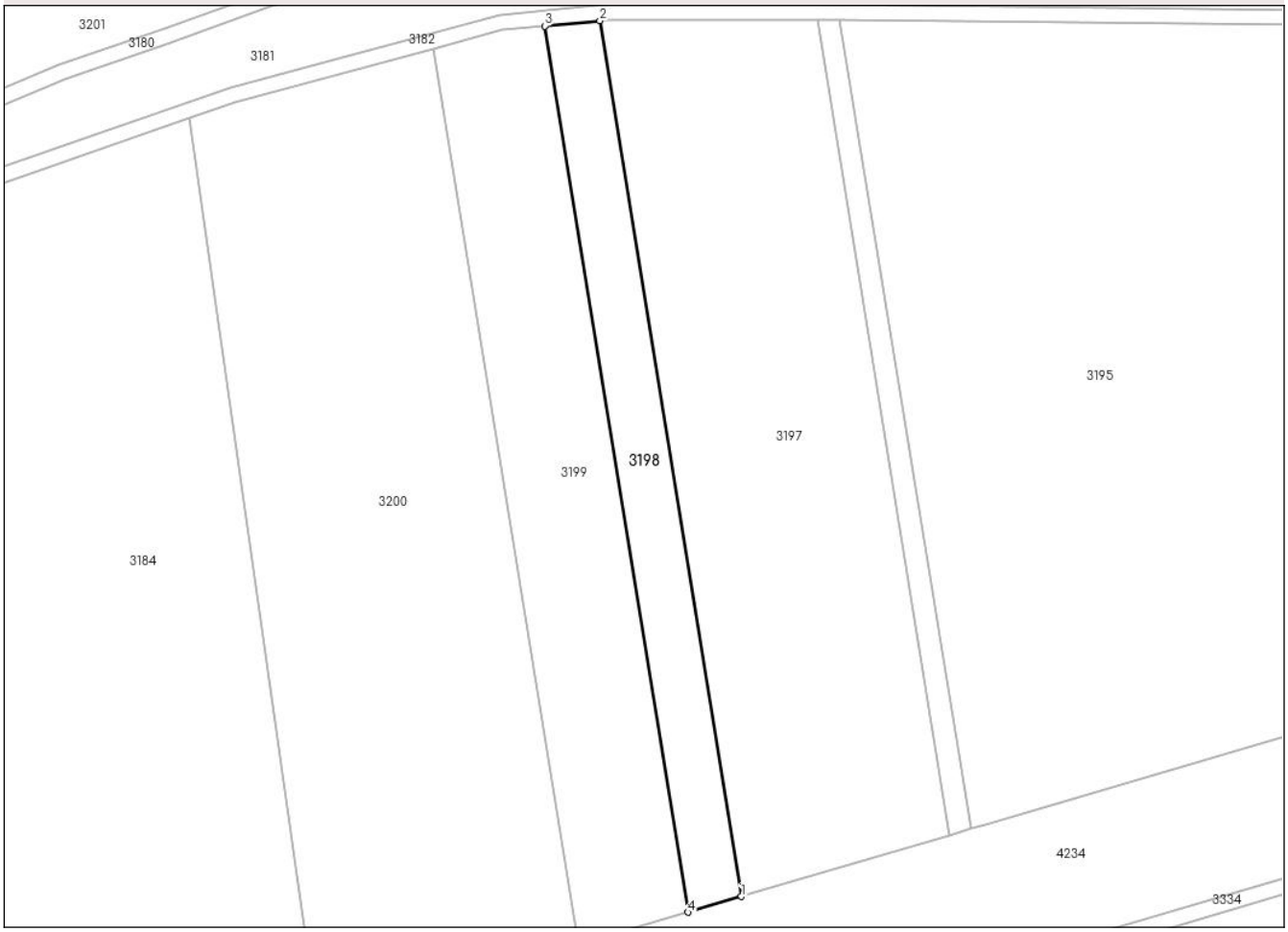
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21117	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.300	1/1	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	724.376,108 357.848,92	2	724.339,429 358.075,699	229.726
2	724.339,429 358.075,699	3	724.325,184 358.074,333	14.31
3	724.325,184 358.074,333	4	724.362,3 357.844,854	232.461
4	724.362,3 357.844,854	1	724.376,108 357.848,92	14.394

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3199

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:196
Nr. cadastral vechi:434

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21014	6.900	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
160491 / 17/12/2021		
Act Notarial nr. 2799, din 16/12/2021 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU ADRIAN**, casatorit, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
57960 / 22/06/2022		
Act Notarial nr. 89, din 20/06/2022 emis de GUŢIU SIMONA;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE, pe o perioada de 15 ani incepand cu data de 20.06.2022	A1
	1) **GREENLIGHT PHOTO SRL**, CIF:45143116	

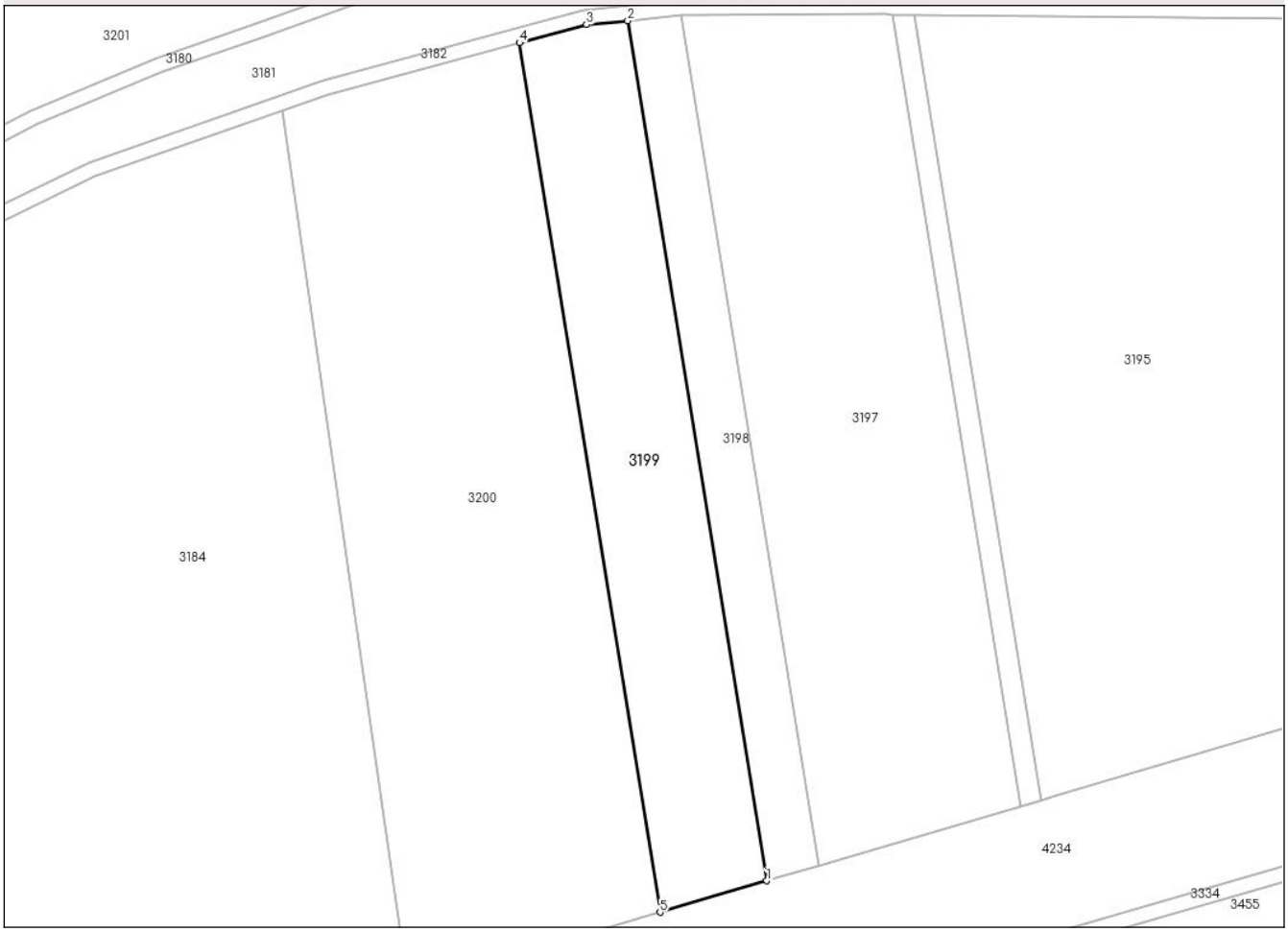
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21014	6.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.900	1/1	16, 17, 18, 19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	724.362,3 357.844,854	2	724.325,184 358.074,333	232.461
2	724.325,184 358.074,333	3	724.314,174 358.073,277	11.061
3	724.314,174 358.073,277	4	724.296,307 358.068,437	18.511
4	724.296,307 358.068,437	5	724.333,825 357.836,469	234.982
5	724.333,825 357.836,469	1	724.362,3 357.844,854	29.684

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3200

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:60
Nr. cadastral vechi:252

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21679	15.900	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
160490 / 17/12/2021		
Act Notarial nr. 2799, din 16/12/2021 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU ADRIAN**, casatorit, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
57958 / 22/06/2022		
Act Notarial nr. 88, din 20/06/2022 emis de GUŢIU SIMONA;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE, incepand cu data de 20.06.2022 pana la implinirea termenului de 15 (cincisprezece) ani	A1
	1) **GREENLIGHT PHOTO SRL**, CIF:45143116	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

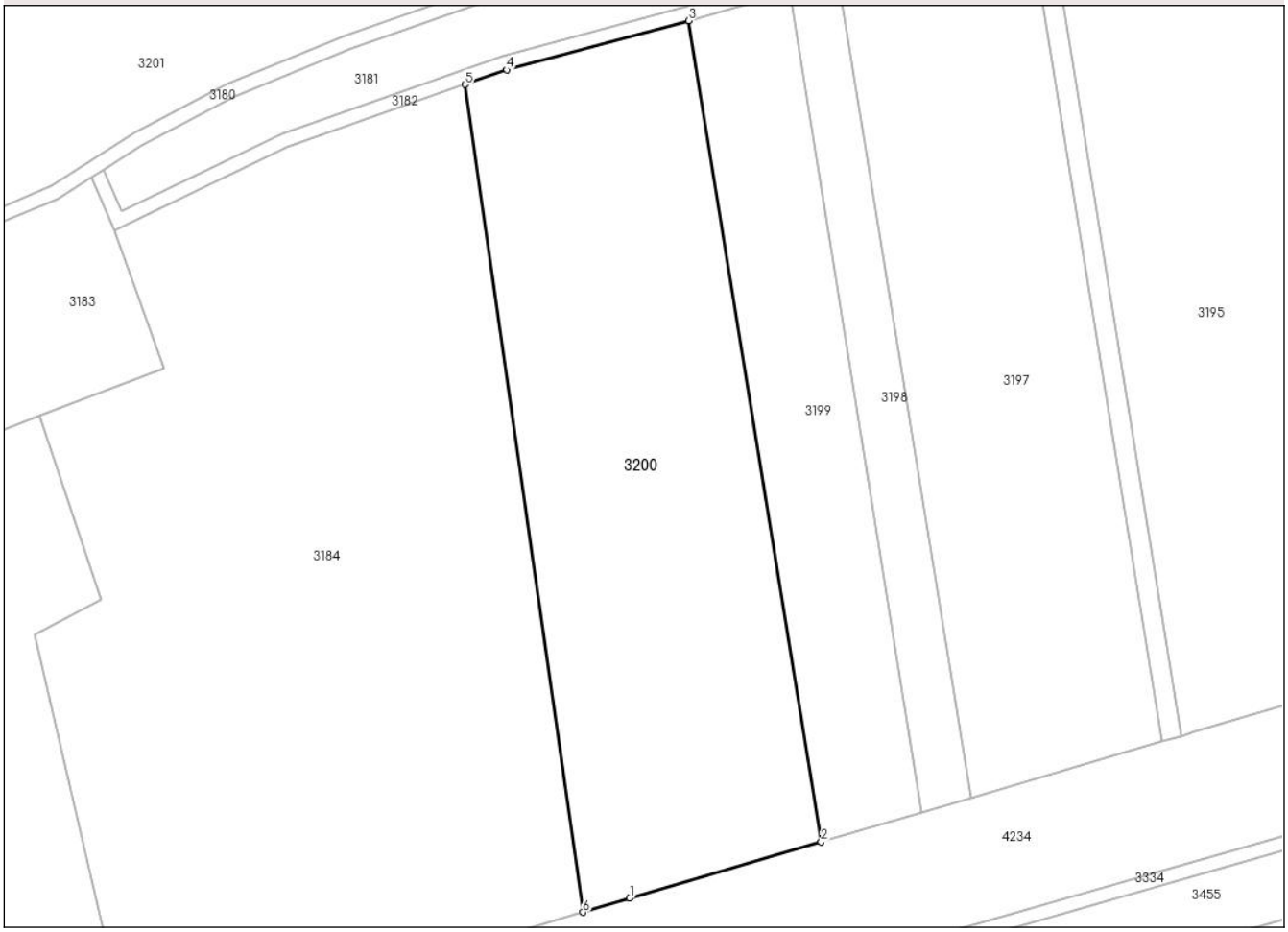
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21679	15.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.900	1/1	10, 11, 12, 13, 14, 15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	724.279,687 357.820,525	2	724.333,825 357.836,469	56.437
2	724.333,825 357.836,469	3	724.296,307 358.068,437	234.982
3	724.296,307 358.068,437	4	724.244,987 358.054,535	53.17
4	724.244,987 358.054,535	5	724.233,076 358.050,379	12.615
5	724.233,076 358.050,379	6	724.266,466 357.816,632	236.12

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	724.266,466 357.816,632	1	724.279,687 357.820,525	13.782

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3201

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Giurgeni, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20035	Din acte: 643.000 Masurata: 643.173	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; TDS- teren cu destinatie speciala - Situl Arheologic ' Orasul de Floci'

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20035-C1	Loc. Giurgeni, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:261 mp; S. construita desfasurata:424 mp; Muzeu; Anul construirii=2008; Demisol+Parter

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51593 / 04/09/2013		
Act Administrativ nr. 52, din 23/08/2013 emis de CONSILIUL JUDETEAN IALOMITA;		
B3	se noteaza Hotararea Consiliului Judetean Ialomita, nr. 52/23.08.2011, prin care se aproba darea in administrare a terenului de la A1, pe care este situat situl arheologic ,, Orasul de Floci'',	A1
	1) **MUZEUL JUDETEAN IALOMITA**, CIF:4231644	
25469 / 14/04/2016		
Act Administrativ nr. 17543, din 15/03/2016 emis de OCPI IALOMITA (act normativ nr. 213/17-11-1998 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; act administrativ nr. 103/M/29-08-2008 emis de MINISTERUL CULTURII SI CULTELOR; act normativ nr. 7/09-07-2008 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GIURGENI; act administrativ nr. 44/24-10-2008 emis de CONSILIUL JUDETEAN IALOMITA; act administrativ nr. 1098/24-11-2010 emis de MUZEUL JUDETEAN IALOMITA; act normativ nr. 473/25-01-2010 emis de CONSILIUL JUDETEAN IALOMITA; act normativ nr. 7/03-02-2010 emis de CONSILIUL JUDETEAN IALOMITA; act normativ nr. 1075/11-03-2010 emis de CONSILIUL JUDETEAN IALOMITA; act normativ nr. 52/23-08-2011 emis de CONSILIUL JUDETEAN IALOMITA;);		
B4	se noteaza respingerea cererii inaintata de BODA FLORIN pt Judetul Ialomita, cu privire la inscrierea unei constructii si actualizare categorii de folosinta	A1
78448 / 08/11/2016		
Act Administrativ nr. 7, din 28/01/2010 emis de CONSILIUL JUDETEAN IALOMITA (act administrativ nr 1098 din 24.11.2010, emis de MUZEUL JUDETEAN IALOMITA;act administrativ nr 51593 din 04.09.2013, emis de OCPI IALOMITA;act administrativ nr 52 din 23.08.2011, emis de CONSILIUL JUDETEAN IALOMITA;act administrativ nr 2886 din 04.11.2016, emis de PRIMARIA GIURGENI;act administrativ nr 44 din 24.10.2008, emis de CONSILIUL JUDETEAN IALOMITA;act administrativ nr 7 din 05.02.2016, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GIURGENI);		
B5	se noteaza actualizarea de informatii cadastrale conform documentatiei cadastrale intocmita de persoana fizica autorizata Boda Florentin, avizata de OCPI Ialomita la data de 16.11.2016, anexa nr. 1 la Partea I-a a cartii funciare, cu privire la schimbarea destinatiei imobilului de la A1, din extravilan in intravilan a unei suprafete de 169698 mp, si respectiv, schimbarea categoriei de folosinta, din pasune in curti constructii si pasune	A1
63995 / 15/07/2020		
Act Administrativ nr. 156, din 29/09/2017 emis de CONSILIUL JUDETEAN IALOMITA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, publica, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **JUDETUL IALOMITA**, CIF:4231776	
70968 / 06/04/2021		
Act Administrativ nr. 103, din 27/09/2018 emis de CONSILIUL JUDETEAN IALOMITA (act administrativ nr 156 din 29.09.2017, emis de Consiliul Judetean Ialomita;inscris sub semnatura privata nr 0 din 06.04.2021, emis de JUDETUL IALOMITA);		
B8	se noteza indreptarea erorii materiale strecurata in dispozitivul incheierii nr. 63995/2020 si in prezenta carte funciara, cu privire la regimul juridic, acesta fiind domeniul public numai pentru constructia	A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B8	C1, de la A1.1,	A1.1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, privata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JUDETUL IALOMITA**, CIF:4231776	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

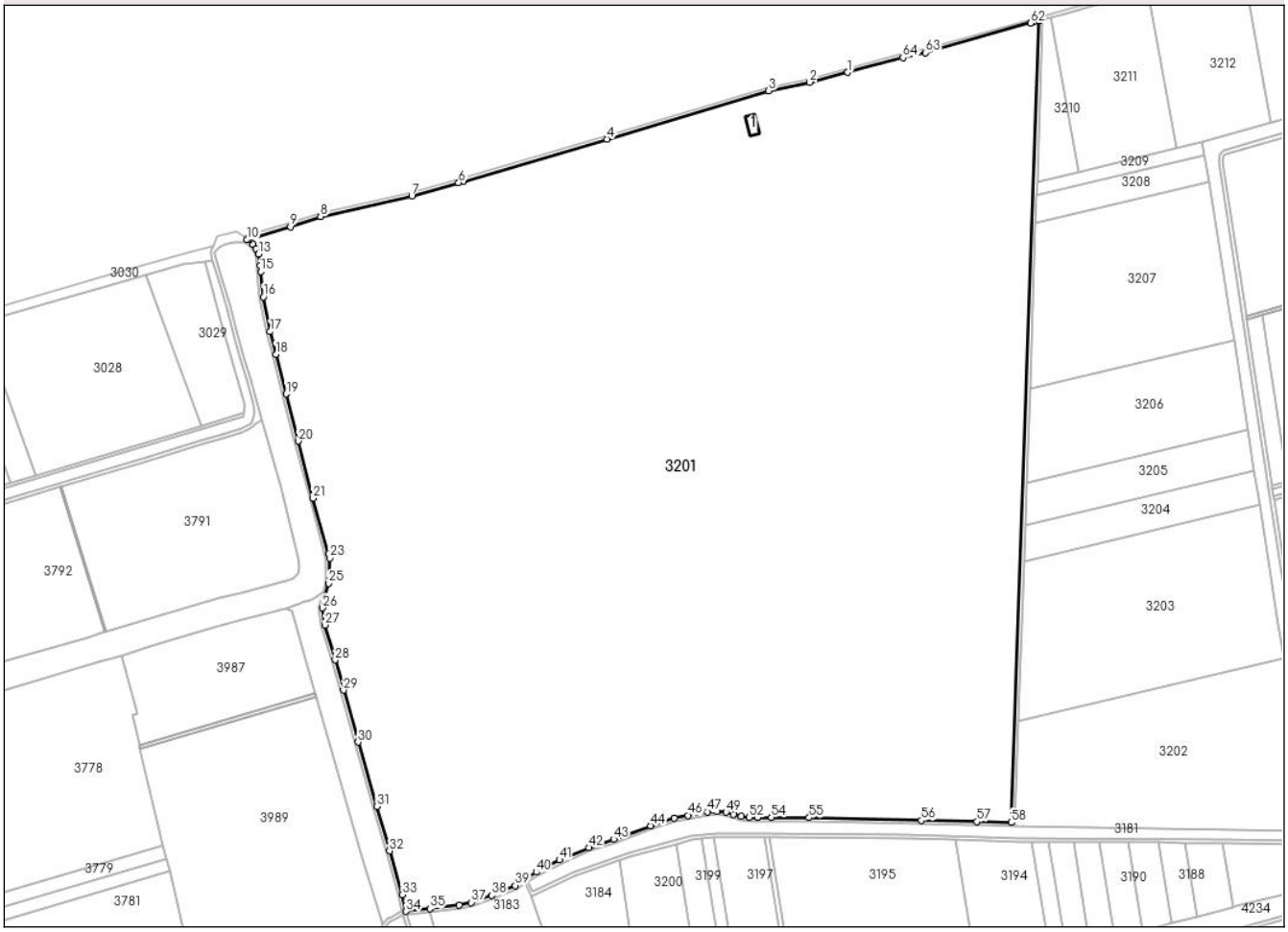
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20035	Din acte: 643.000 Masurata: 643.173	TDS- teren cu destinatie speciala - Situl Arheologic ' Orasul de Floci'

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	125.147	1	11	-	
2	pasune	NU	518.026	1	11	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20035-C1	constructii administrative si social culturale	Din acte: 265 Masurata: 261	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:261 mp; S. construita desfasurata:424 mp; Muzeu; Anul construirii=2008; Demisol+Parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	724.489,166 358.934,341	2	724.446,661 358.923,15	43.954
2	724.446,661 358.923,15	3	724.400,534 358.913,516	47.122
3	724.400,534 358.913,516	4	724.218,994 358.859,389	189.437

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
4	724.218,994 358.859,389	5	724.058,088 358.811,965	167.749
7	723.999,983 358.795,684	8	723.897,589 358.772,405	105.007
10	723.815,02 358.746,407	11	723.822,157 358.740,961	8.978
13	723.828,176 358.730,299	14	723.830,15 358.717,429	13.021
16	723.833,427 358.682,358	17	723.841,236 358.643,26	39.87
19	723.859,294 358.573,447	20	723.872,787 358.520,379	54.756
22	723.906,704 358.393,653	23	723.907,782 358.389,124	4.656
25	723.906,842 358.360,892	26	723.900,074 358.333,232	28.476
28	723.914,052 358.275,028	29	723.923,39 358.240,949	35.335
31	723.960,753 358.110,503	32	723.975,028 358.060,566	51.937
34	723.993,654 357.992,865	35	724.020,257 357.995,594	26.743
37	724.066,889 358.002,728	38	724.089,84 358.010,709	24.299
40	724.139,605 358.036,813	41	724.165,835 358.050,423	29.551
43	724.226,717 358.073,743	44	724.267,953 358.088,729	43.875
46	724.310,338 358.100,471	47	724.331,84 358.104,357	21.85
49	724.352,622 358.104,046	50	724.361,08 358.101,432	8.853
52	724.378,586 358.098,06	53	724.387,818 358.097,942	9.233
55	724.445,993 358.097,821	56	724.571,788 358.094,767	125.832
58	724.672,67 358.092,366	59	724.704,195 358.992,25	900.436
61	724.694,759 358.989,807	62	724.694,261 358.989,666	0.518
64	724.551,231 358.950,683	1	724.489,166 358.934,341	64.18

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
5	724.058,088 358.811,965	6	724.052,643 358.810,361	5.676
8	723.897,589 358.772,405	9	723.863,697 358.761,039	35.747
11	723.822,157 358.740,961	12	723.825,632 358.736,11	5.967
14	723.830,15 358.717,429	15	723.830,493 358.710,771	6.667
17	723.841,236 358.643,26	18	723.847,575 358.617,878	26.162
20	723.872,787 358.520,379	21	723.889,271 358.456,382	66.086
23	723.907,782 358.389,124	24	723.908,182 358.364,913	24.214
26	723.900,074 358.333,232	27	723.902,794 358.314,078	19.346
29	723.923,39 358.240,949	30	723.939,992 358.182,595	60.67
32	723.975,028 358.060,566	33	723.989,259 358.011,405	51.179
35	724.020,257 357.995,594	36	724.053,187 357.999,579	33.17
38	724.089,84 358.010,709	39	724.116,063 358.021,709	28.437
41	724.165,835 358.050,423	42	724.199,142 358.064,231	36.056
44	724.267,953 358.088,729	45	724.294,746 358.097,196	28.099
47	724.331,84 358.104,357	48	724.342,555 358.105,223	10.75
50	724.361,08 358.101,432	51	724.369,493 358.099,316	8.675
53	724.387,818 358.097,942	54	724.403,632 358.098,067	15.814
56	724.571,788 358.094,767	57	724.634,468 358.093,486	62.693
59	724.704,195 358.992,25	60	724.698,288 358.990,721	6.102
62	724.694,261 358.989,666	63	724.576,65 358.956,403	122.224

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
6	724.052,643 358.810,361	7	723.999,983 358.795,684	54.667
9	723.863,697 358.761,039	10	723.815,02 358.746,407	50.829
12	723.825,632 358.736,11	13	723.828,176 358.730,299	6.343
15	723.830,493 358.710,771	16	723.833,427 358.682,358	28.564
18	723.847,575 358.617,878	19	723.859,294 358.573,447	45.951
21	723.889,271 358.456,382	22	723.906,704 358.393,653	65.106
24	723.908,182 358.364,913	25	723.906,842 358.360,892	4.238
27	723.902,794 358.314,078	28	723.914,052 358.275,028	40.64
30	723.939,992 358.182,595	31	723.960,753 358.110,503	75.022
33	723.989,259 358.011,405	34	723.993,654 357.992,865	19.054
36	724.053,187 357.999,579	37	724.066,889 358.002,728	14.059
39	724.116,063 358.021,709	40	724.139,605 358.036,813	27.971
42	724.199,142 358.064,231	43	724.226,717 358.073,743	29.169
45	724.294,746 358.097,196	46	724.310,338 358.100,471	15.932
48	724.342,555 358.105,223	49	724.352,622 358.104,046	10.136
51	724.369,493 358.099,316	52	724.378,586 358.098,06	9.179
54	724.403,632 358.098,067	55	724.445,993 358.097,821	42.362
57	724.634,468 358.093,486	58	724.672,67 358.092,366	38.218
60	724.698,288 358.990,721	61	724.694,759 358.989,807	3.645
63	724.576,65 358.956,403	64	724.551,231 358.950,683	26.055

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3202

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21822	50.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68282 / 04/10/2016		
Act Notarial nr. 2737, din 03/10/2016 emis de PAUN MARIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU IONUT**, casatorit cu 2) **DUMITRU IONELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
57947 / 22/06/2022		
Act Notarial nr. 86, din 20/06/2022 emis de GUŢIU SIMONA;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE, pe o perioada de 15 ani	A1
	1) **GREENLIGHT PHOTO SRL**, CIF:45143116	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

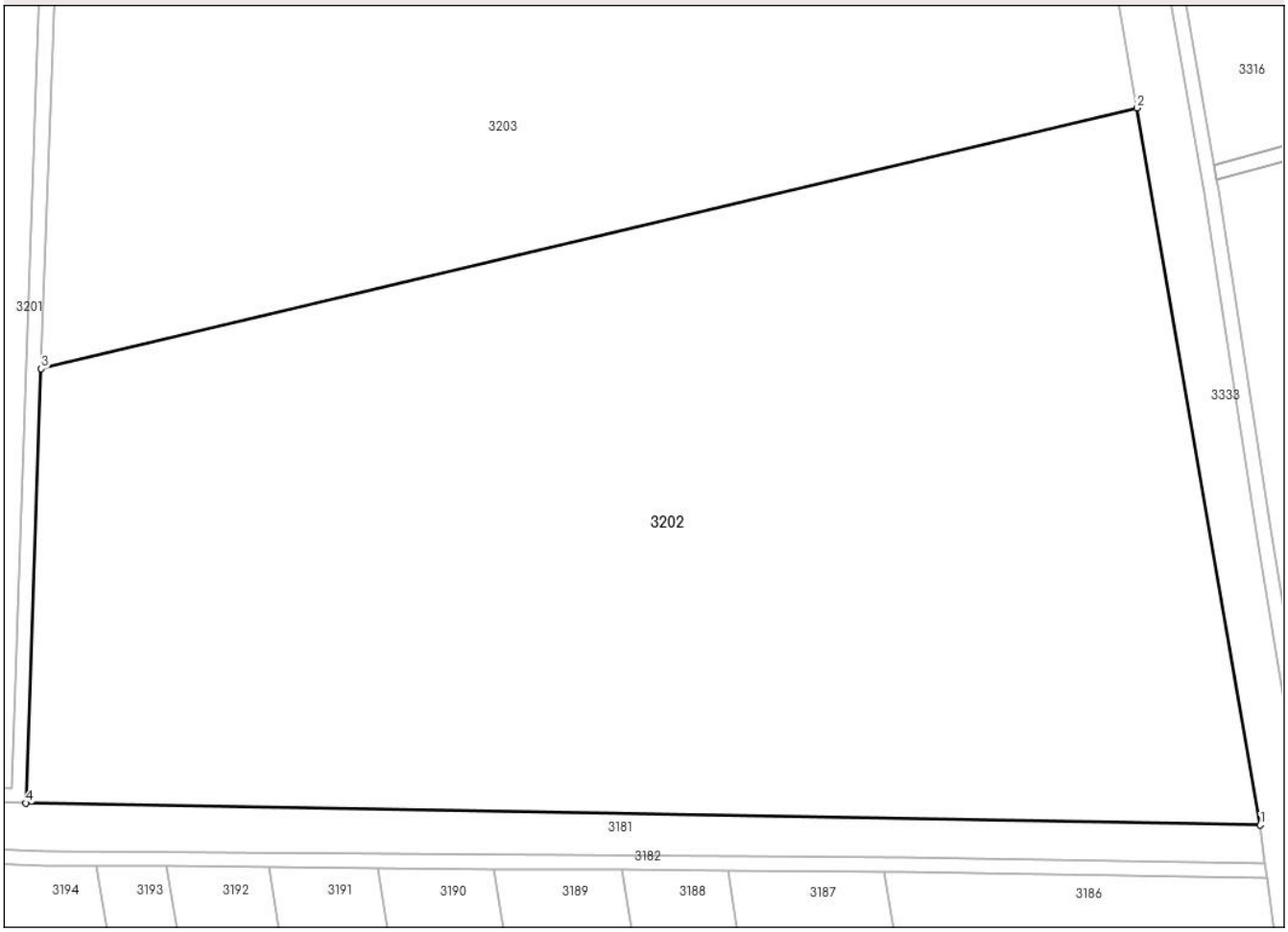
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21822	50.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	50.000	1	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	725.012,084 358.082,305	2	724.978,628 358.277,014	197.562
2	724.978,628 358.277,014	3	724.680,662 358.206,237	306.257
3	724.680,662 358.206,237	4	724.676,529 358.088,251	118.058
4	724.676,529 358.088,251	1	725.012,084 358.082,305	335.608

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3203

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		50.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 067551, din 20/12/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMAN GH. ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

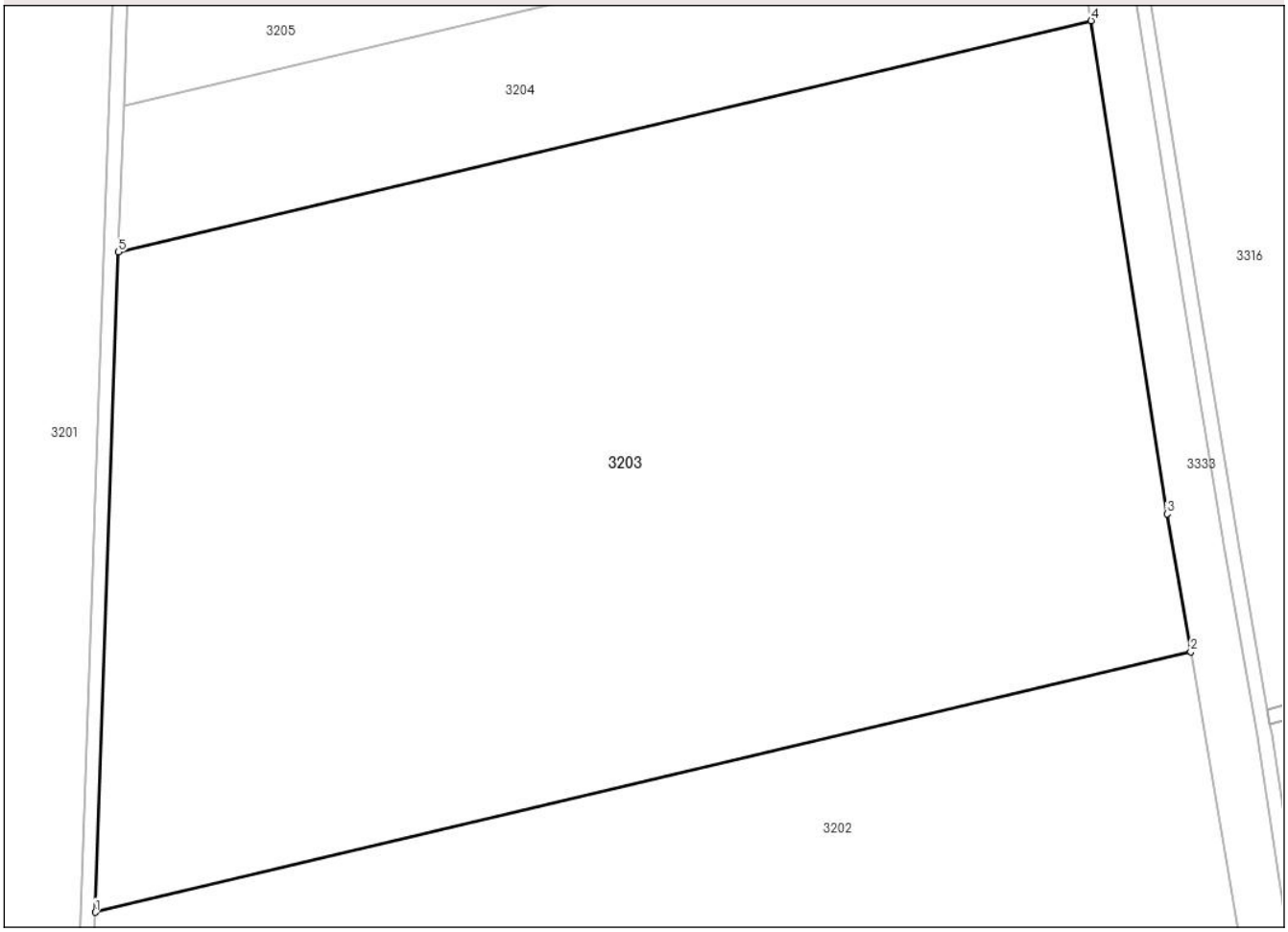
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	50.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	50.000	1	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	724.680,662 358.206,237	2	724.978,628 358.277,014	306.257
2	724.978,628 358.277,014	3	724.972,185 358.314,506	38.042
3	724.972,185 358.314,506	4	724.951,547 358.448,497	135.571
4	724.951,547 358.448,497	5	724.686,947 358.385,645	271.962
5	724.686,947 358.385,645	1	724.680,662 358.206,237	179.518

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3204

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:60
Nr. cadastral vechi:198

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20388	10.300	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
82670 / 11/12/2014		
Act Notarial nr. 1947, din 10/12/2014 emis de DINCA MIRELA LUMINITA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU IONUT**, casatorit cu 2) **DUMITRU IONELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
57869 / 22/06/2022		
Act Notarial nr. 73, din 20/06/2022 emis de GUŢIU SIMONA;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE, pe o perioada de 15 ani	A1
	1) **GREENLIGHT PHOTO SRL**, CIF:45143116	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

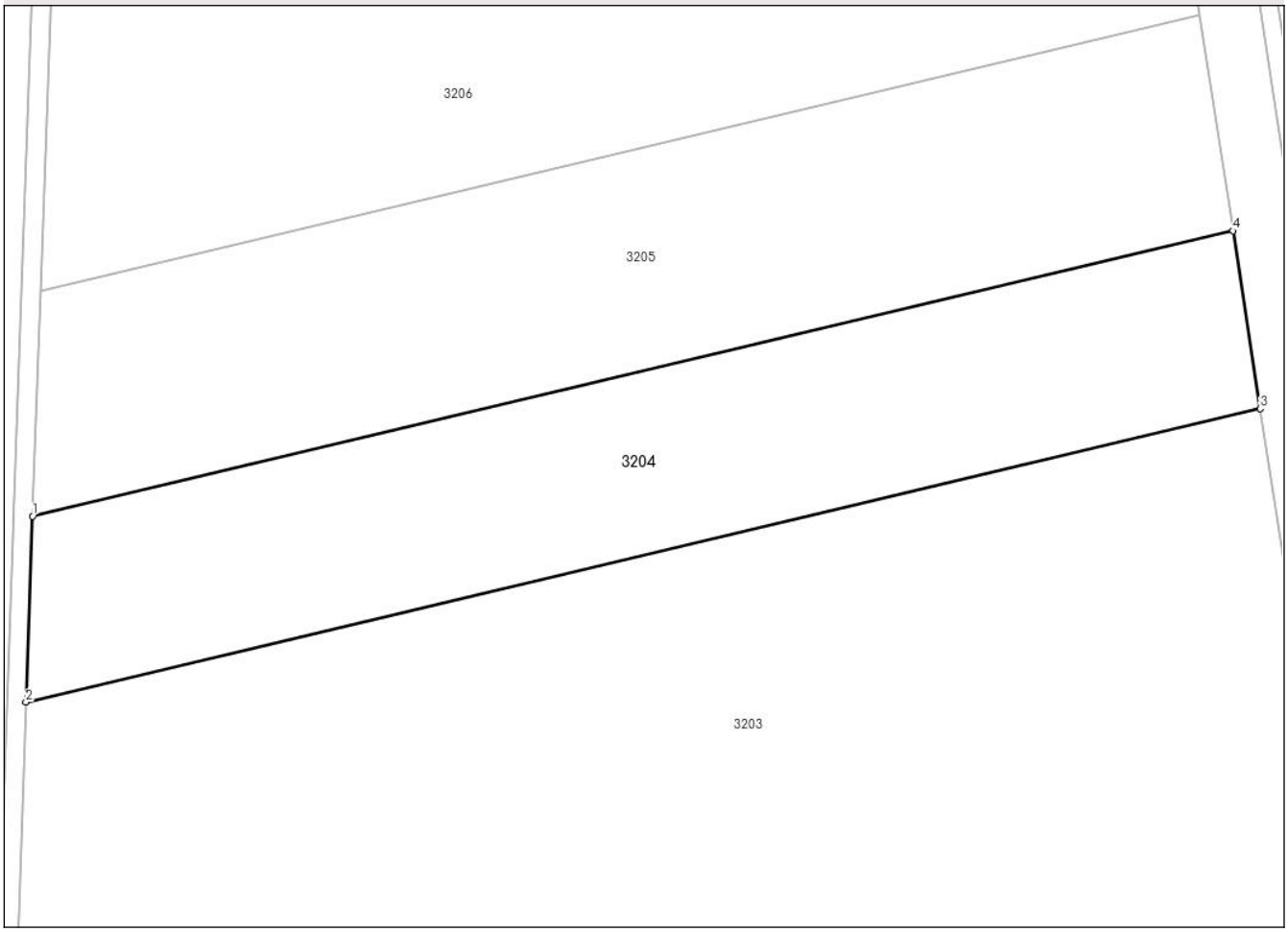
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20388	10.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.300	1	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	724.688,341 358.425,445	2	724.686,947 358.385,645	39.824
2	724.686,947 358.385,645	3	724.951,547 358.448,497	271.962
3	724.951,547 358.448,497	4	724.945,682 358.486,572	38.524
4	724.945,682 358.486,572	1	724.688,341 358.425,445	264.501

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3205

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:60
Nr. cadastral vechi:197

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20389	12.100	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
82671 / 11/12/2014		
Act Notarial nr. 1947, din 10/12/2014 emis de DINCA MIRELA LUMINITA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU IONUT**, casatorit cu 2) **DUMITRU IONELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
57878 / 22/06/2022		
Act Notarial nr. 74, din 20/06/2022 emis de GUŢIU SIMONA;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE, pe o perioada de 15 ani, incepand cu data de 20.06.2022.	A1
	1) **GREENLIGHT PHOTO SRL**, CIF:45143116	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

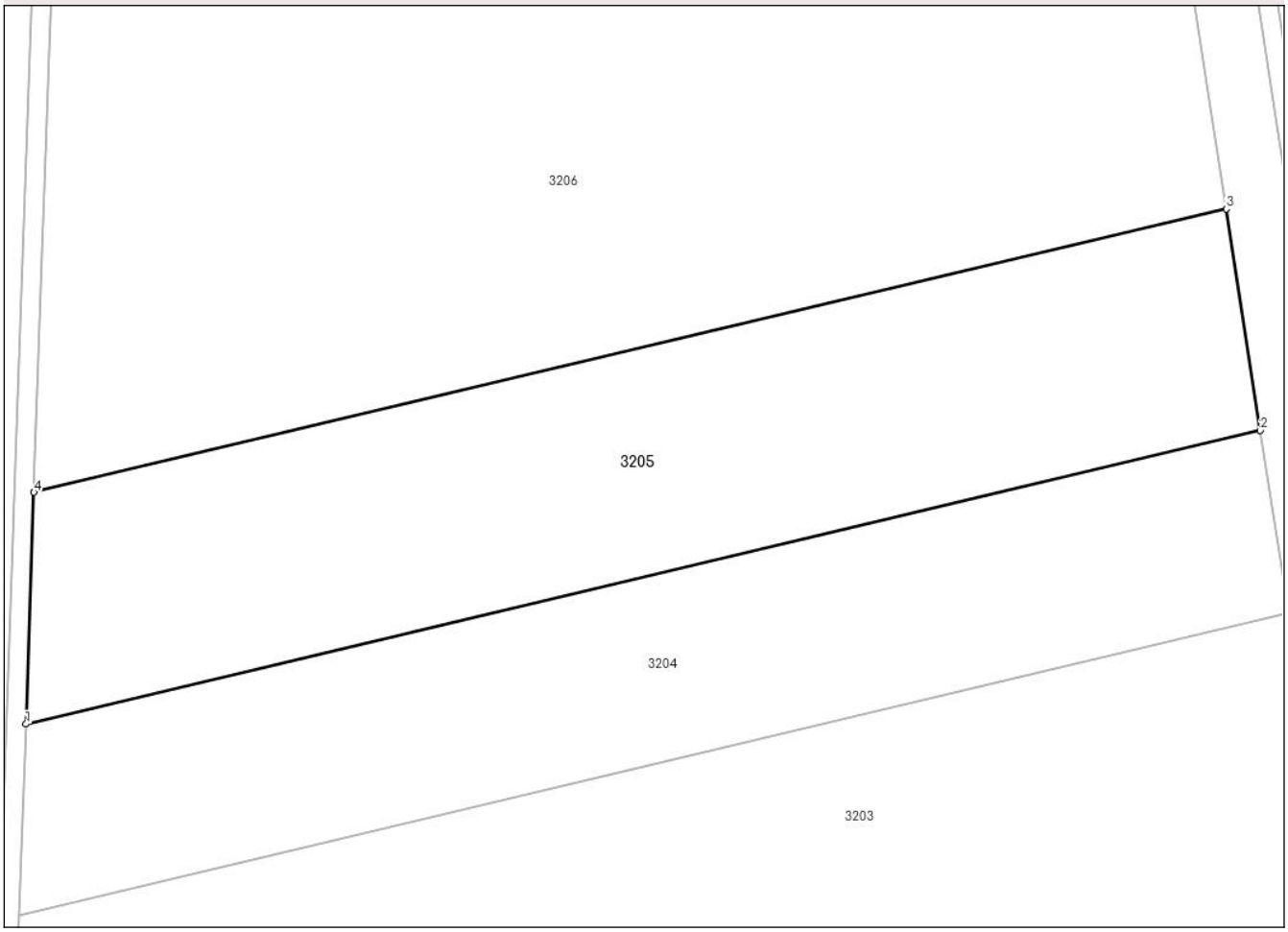
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20389	12.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.100	1	4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	724.688,341 358.425,445	2	724.945,682 358.486,572	264.501
2	724.945,682 358.486,572	3	724.938,574 358.532,721	46.693
3	724.938,574 358.532,721	4	724.690,031 358.473,683	255.459
4	724.690,031 358.473,683	1	724.688,341 358.425,445	48.268

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3206

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:771
Nr. cadastral vechi:1000

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20390	25.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
82672 / 11/12/2014		
Act Notarial nr. 1947, din 10/12/2014 emis de DINCA MIRELA LUMINITA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU IONUT**, casatorit cu 2) **DUMITRU IONELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
57891 / 22/06/2022		
Act Notarial nr. 76, din 20/06/2022 emis de GUŢIU SIMONA;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIEpe o perioada de 15 ani, incepand cu data de 20.06.2022.	A1
	1) **GREENLIGHT PHOTO SRL**, CIF:45143116	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

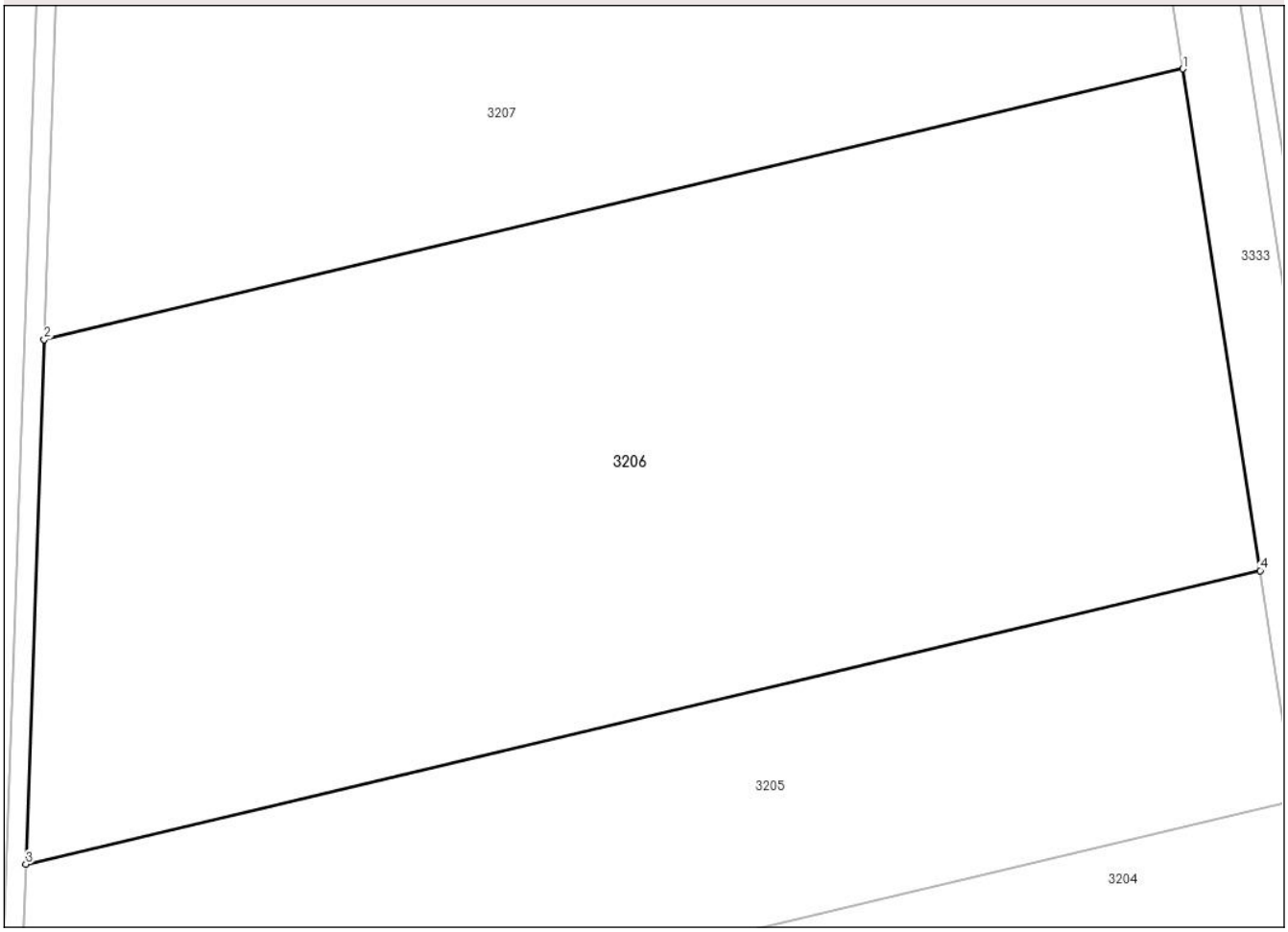
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20390	25.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	25.000	1	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	724.923,026 358.633,665	2	724.693,727 358.579,198	235.679
2	724.693,727 358.579,198	3	724.690,031 358.473,683	105.58
3	724.690,031 358.473,683	4	724.938,574 358.532,721	255.459
4	724.938,574 358.532,721	1	724.923,026 358.633,665	102.134

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3207

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:60
Nr. cadastral vechi:199

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20385	39.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
82673 / 11/12/2014		
Act Notarial nr. 1947, din 10/12/2014 emis de DINCA MIRELA LUMINITA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU IONUT**, casatorit cu 2) **DUMITRU IONELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
57902 / 22/06/2022		
Act Notarial nr. 78, din 21/06/2022 emis de GUŢIU SIMONA;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIEpe o perioada de 15 ani, incepand cu data de 20.06.2022.	A1
	1) **GREENLIGHT PHOTO SRL**, CIF:45143116	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

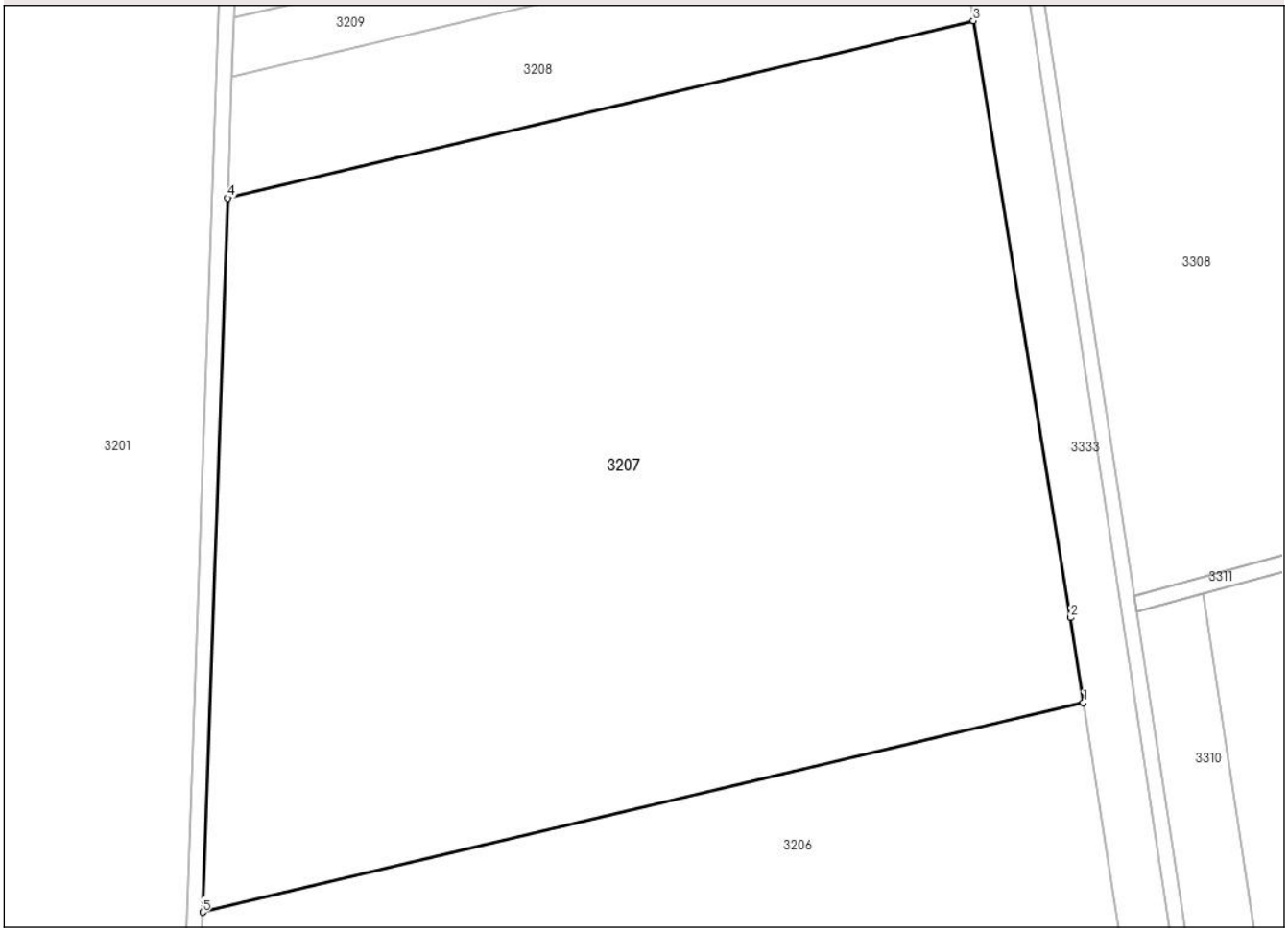
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20385	39.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	39.000	1	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	724.923,026 358.633,665	2	724.919,616 358.655,803	22.399
2	724.919,616 358.655,803	3	724.894,325 358.811,002	157.246
3	724.894,325 358.811,002	4	724.700,232 358.764,898	199.494
4	724.700,232 358.764,898	5	724.693,727 358.579,198	185.814
5	724.693,727 358.579,198	1	724.923,026 358.633,665	235.679

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3208

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21440	6.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59158 / 10/07/2015		
Act Notarial nr. 1003, din 10/07/2015 emis de DINCA MIRELA LUMINITA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU IONUT**, casatorit cu 2) **DUMITRU IONELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
57904 / 22/06/2022		
Act Notarial nr. 79, din 20/06/2022 emis de GUŢIU SIMONA;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE, pe o perioada de 15, incepand cu data de 20.06.2022.	A1
	1) **GREENLIGHT PHOTO SRL**, CIF:45143116	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

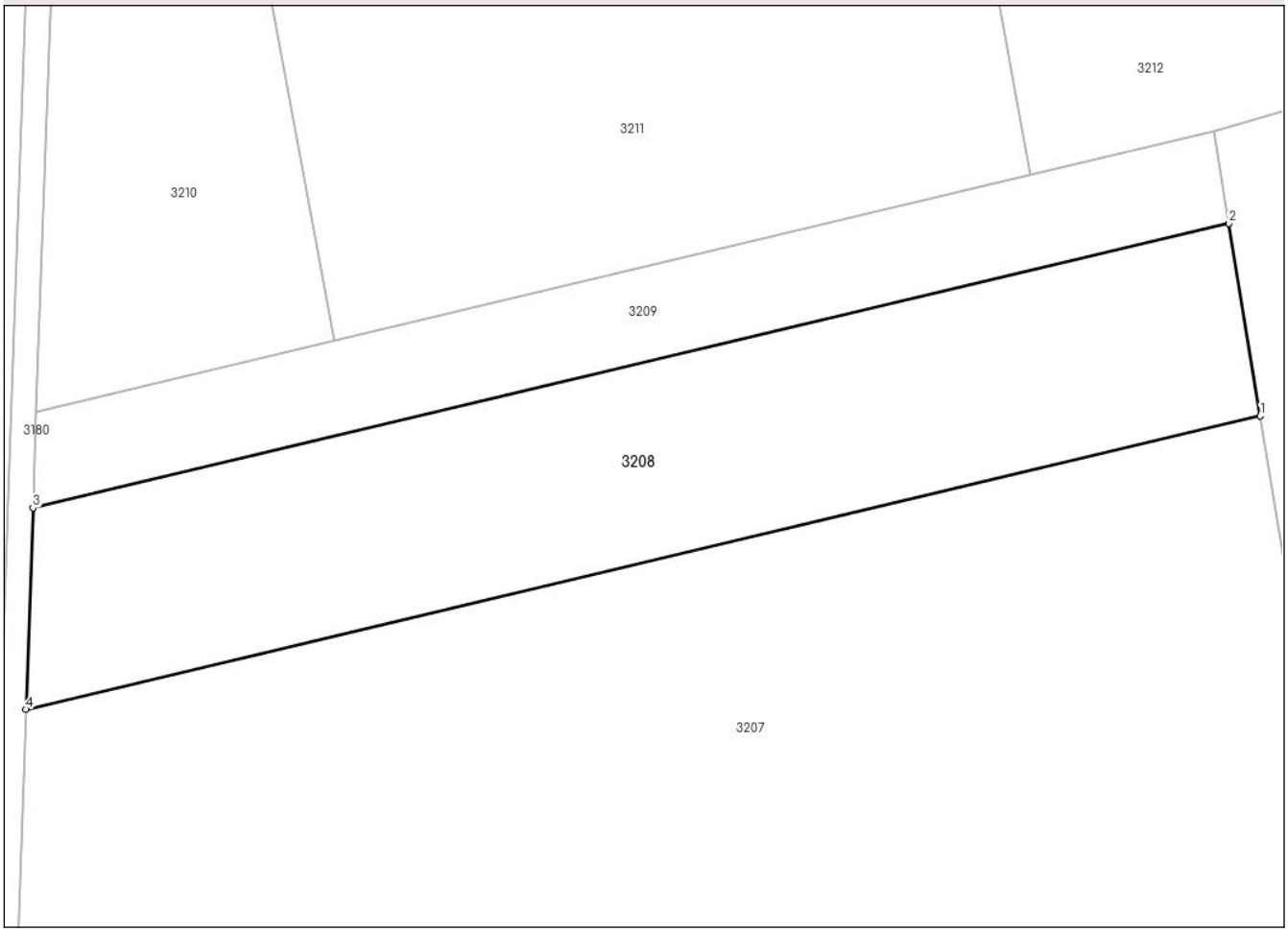
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21440	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	1	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	724.894,325 358.811,002	2	724.889,398 358.841,233	30.63
2	724.889,398 358.841,233	3	724.701,342 358.796,563	193.289
3	724.701,342 358.796,563	4	724.700,232 358.764,898	31.684
4	724.700,232 358.764,898	1	724.894,325 358.811,002	199.494

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3209

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20584	2.800	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
82691 / 11/12/2014		
Act Notarial nr. 1947, din 10/12/2014 emis de DINCA MIRELA LUMINITA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU IONUT**, casatorit cu 2) **DUMITRU IONELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
57931 / 22/06/2022		
Act Notarial nr. 83, din 20/06/2022 emis de GUŢIU SIMONA;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIEincepand cu data de 20.06.2022 pana la implinirea termenului de 15 (cincisprezece) ani	A1
	1) **GREENLIGHT PHOTO SRL**, CIF:45143116	

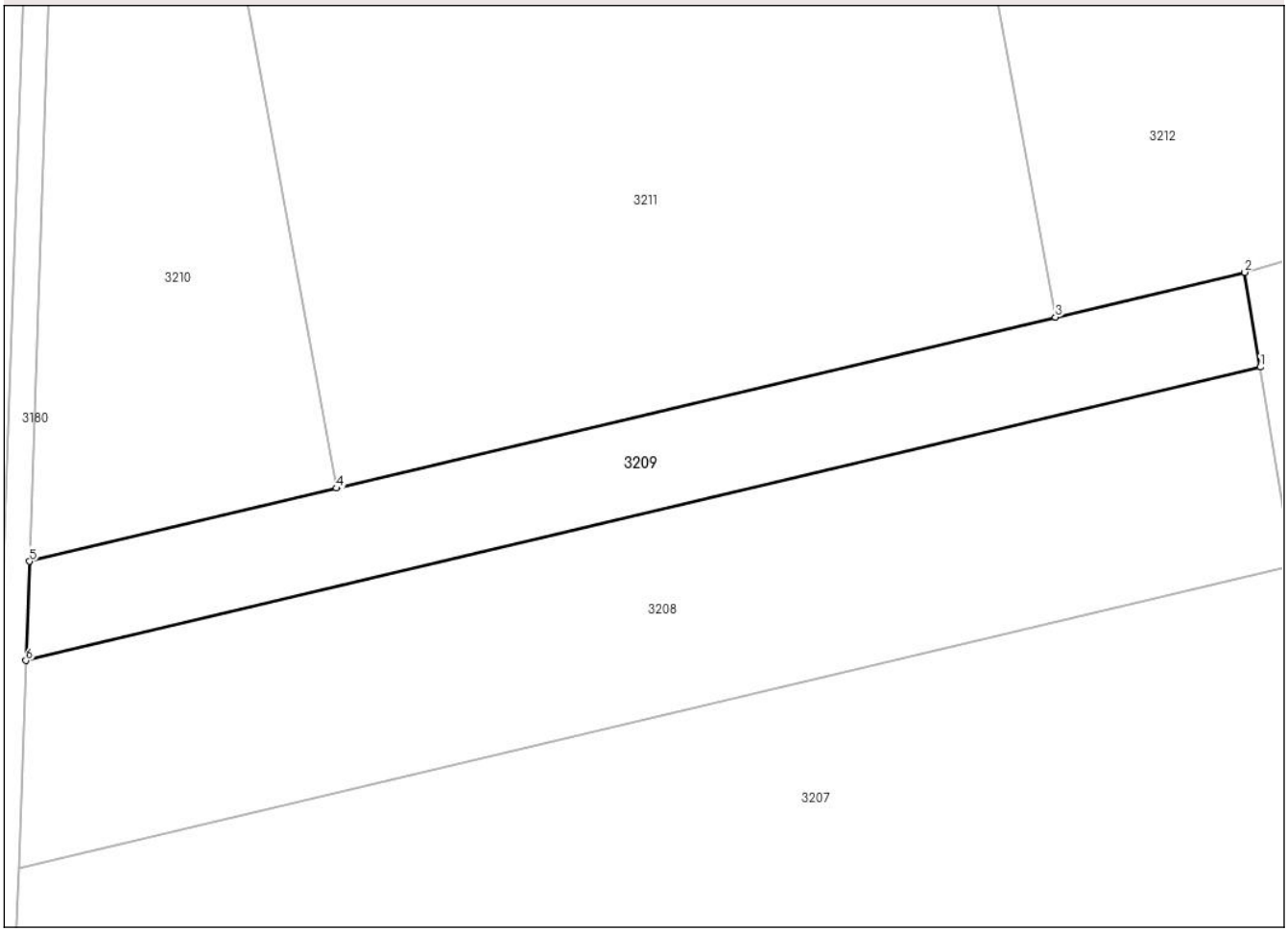
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20584	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	1	8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	724.889,398 358.841,233	2	724.887,044 358.855,678	14.636
2	724.887,044 358.855,678	3	724.858,198 358.848,826	29.649
3	724.858,198 358.848,826	4	724.748,676 358.822,811	112.569
4	724.748,676 358.822,811	5	724.701,872 358.811,693	48.106
5	724.701,872 358.811,693	6	724.701,342 358.796,563	15.139

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	724.701,342 358.796,563	1	724.889,398 358.841,233	193.289

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3334

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.348	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.348	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	8.348	-	333/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	725.020,85 357.999,222	2	724.997,529 357.992,847	24.177
4	724.797,0 357.934,411	5	724.746,745 357.920,152	52.239
7	724.604,28 357.879,517	8	724.464,919 357.838,428	145.292
10	724.184,201 357.757,715	11	724.111,609 357.736,725	75.566
13	724.089,181 357.731,999	14	724.084,82 357.731,906	4.362
16	724.074,104 357.735,384	17	724.069,806 357.738,575	5.353

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	724.997,529 357.992,847	3	724.890,841 357.963,14	110.747
5	724.746,745 357.920,152	6	724.691,748 357.904,541	57.17
8	724.464,919 357.838,428	9	724.339,506 357.802,588	130.434
11	724.111,609 357.736,725	12	724.094,869 357.732,587	17.244
14	724.084,82 357.731,906	15	724.076,537 357.733,88	8.515
17	724.069,806 357.738,575	18	724.066,314 357.742,649	5.366

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	724.890,841 357.963,14	4	724.797,0 357.934,411	98.14
6	724.691,748 357.904,541	7	724.604,28 357.879,517	90.977
9	724.339,506 357.802,588	10	724.184,201 357.757,715	161.658
12	724.094,869 357.732,587	13	724.089,181 357.731,999	5.718
15	724.076,537 357.733,88	16	724.074,104 357.735,384	2.86
18	724.066,314 357.742,649	19	724.063,3 357.747,683	5.867

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	724.063,3 357.747,683	20	724.060,939 357.753,312	6.104
22	724.035,891 357.845,349	23	724.023,058 357.891,884	48.272
25	723.994,007 357.991,376	26	723.993,654 357.992,865	1.53
28	723.975,028 358.060,566	29	723.960,753 358.110,503	51.937
31	723.923,39 358.240,949	32	723.914,052 358.275,028	35.335
34	723.900,074 358.333,232	35	723.906,842 358.360,892	28.476
37	723.907,782 358.389,124	38	723.906,704 358.393,653	4.656
40	723.872,787 358.520,379	41	723.859,294 358.573,447	54.756
43	723.841,236 358.643,26	44	723.833,427 358.682,358	39.87
46	723.830,15 358.717,429	47	723.828,176 358.730,299	13.021
49	723.822,157 358.740,961	50	723.815,02 358.746,407	8.978
52	723.819,255 358.738,145	53	723.822,136 358.734,122	4.948
55	723.826,166 358.717,021	56	723.826,503 358.710,463	6.567
58	723.837,332 358.642,384	59	723.843,701 358.616,882	26.285
61	723.868,911 358.519,387	62	723.885,407 358.455,348	66.13
64	723.903,79 358.388,622	65	723.904,172 358.365,529	23.096
67	723.900,307 358.351,012	68	723.896,006 358.333,434	18.097
70	723.910,202 358.273,946	71	723.919,538 358.239,873	35.329
73	723.956,909 358.109,399	74	723.971,184 358.059,46	51.939
76	723.989,716 357.992,137	77	723.990,147 357.990,32	1.867
79	723.990,915 357.987,804	80	724.019,21 357.890,793	101.053
82	724.049,255 357.781,142	83	724.057,148 357.752,01	30.182
85	724.095,558 357.728,637	86	724.112,645 357.732,861	17.601
88	724.340,61 357.798,744	89	724.466,035 357.834,586	130.446
91	724.692,844 357.900,695	92	724.747,837 357.916,304	57.165
94	724.891,982 357.959,306	95	725.011,394 357.992,555	123.955

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	724.060,939 357.753,312	21	724.053,115 357.782,191	29.92
23	724.023,058 357.891,884	24	723.994,758 357.988,957	101.114
26	723.993,654 357.992,865	27	723.989,259 358.011,405	19.054
29	723.960,753 358.110,503	30	723.939,992 358.182,595	75.022
32	723.914,052 358.275,028	33	723.902,794 358.314,078	40.64
35	723.906,842 358.360,892	36	723.908,182 358.364,913	4.238
38	723.906,704 358.393,653	39	723.889,271 358.456,382	65.106
41	723.859,294 358.573,447	42	723.847,575 358.617,878	45.951
44	723.833,427 358.682,358	45	723.830,493 358.710,771	28.564
47	723.828,176 358.730,299	48	723.825,632 358.736,11	6.343
50	723.815,02 358.746,407	51	723.812,189 358.743,535	4.033
53	723.822,136 358.734,122	54	723.824,302 358.729,175	5.4
56	723.826,503 358.710,463	57	723.829,467 358.681,76	28.856
59	723.843,701 358.616,882	60	723.855,443 358.572,452	45.955
62	723.885,407 358.455,348	63	723.902,83 358.392,653	65.071
65	723.904,172 358.365,529	66	723.902,996 358.362,002	3.718
68	723.896,006 358.333,434	69	723.898,874 358.313,238	20.399
71	723.919,538 358.239,873	72	723.936,146 358.181,495	60.694
74	723.971,184 358.059,46	75	723.985,389 358.010,387	51.088
77	723.990,147 357.990,32	78	723.990,805 357.988,201	2.219
80	724.019,21 357.890,793	81	724.032,033 357.844,291	48.238
83	724.057,148 357.752,01	84	724.067,646 357.721,268	32.485
86	724.112,645 357.732,861	87	724.185,313 357.753,873	75.645
89	724.466,035 357.834,586	90	724.605,396 357.875,675	145.292
92	724.747,837 357.916,304	93	724.798,132 357.930,575	52.28
95	725.011,394 357.992,555	96	725.020,996 357.995,149	9.946

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	724.053,115 357.782,191	22	724.035,891 357.845,349	65.464
24	723.994,758 357.988,957	25	723.994,007 357.991,376	2.533
27	723.989,259 358.011,405	28	723.975,028 358.060,566	51.179
30	723.939,992 358.182,595	31	723.923,39 358.240,949	60.67
33	723.902,794 358.314,078	34	723.900,074 358.333,232	19.346
36	723.908,182 358.364,913	37	723.907,782 358.389,124	24.214
39	723.889,271 358.456,382	40	723.872,787 358.520,379	66.086
42	723.847,575 358.617,878	43	723.841,236 358.643,26	26.162
45	723.830,493 358.710,771	46	723.830,15 358.717,429	6.667
48	723.825,632 358.736,11	49	723.822,157 358.740,961	5.967
51	723.812,189 358.743,535	52	723.819,255 358.738,145	8.887
54	723.824,302 358.729,175	55	723.826,166 358.717,021	12.296
57	723.829,467 358.681,76	58	723.837,332 358.642,384	40.154
60	723.855,443 358.572,452	61	723.868,911 358.519,387	54.747
63	723.902,83 358.392,653	64	723.903,79 358.388,622	4.144
66	723.902,996 358.362,002	67	723.900,307 358.351,012	11.314
69	723.898,874 358.313,238	70	723.910,202 358.273,946	40.892
72	723.936,146 358.181,495	73	723.956,909 358.109,399	75.026
75	723.985,389 358.010,387	76	723.989,716 357.992,137	18.756
78	723.990,805 357.988,201	79	723.990,915 357.987,804	0.412
81	724.032,033 357.844,291	82	724.049,255 357.781,142	65.455
84	724.067,646 357.721,268	85	724.095,558 357.728,637	28.868
87	724.185,313 357.753,873	88	724.340,61 357.798,744	161.65
90	724.605,396 357.875,675	91	724.692,844 357.900,695	90.957
93	724.798,132 357.930,575	94	724.891,982 357.959,306	98.149
96	725.020,996 357.995,149	1	725.020,85 357.999,222	4.076

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3455

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		19.981	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	19.981	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	19.981	-	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	725.023,669 357.970,721	2	725.023,054 357.982,321	11.616
3	725.019,734 357.987,787	4	725.011,394 357.992,555	9.607
5	724.891,982 357.959,306	6	724.798,132 357.930,575	98.149
7	724.747,837 357.916,304	8	724.692,844 357.900,695	57.165
9	724.605,396 357.875,675	10	724.466,035 357.834,586	145.292

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	725.023,054 357.982,321	3	725.019,734 357.987,787	6.395
4	725.011,394 357.992,555	5	724.891,982 357.959,306	123.955
6	724.798,132 357.930,575	7	724.747,837 357.916,304	52.28
8	724.692,844 357.900,695	9	724.605,396 357.875,675	90.957
10	724.466,035 357.834,586	11	724.340,61 357.798,744	130.446

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	724.340,61 357.798,744	12	724.185,313 357.753,873	161.65
13	724.112,645 357.732,861	14	724.095,558 357.728,637	17.601
15	724.067,646 357.721,268	16	724.065,607 357.720,729	2.109
17	724.068,119 357.711,49	18	724.070,403 357.703,089	8.706
19	724.851,004 357.923,88	20	724.851,531 357.922,017	1.936
21	724.938,458 357.946,622	1	725.023,669 357.970,721	88.553

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	724.185,313 357.753,873	13	724.112,645 357.732,861	75.645
14	724.095,558 357.728,637	15	724.067,646 357.721,268	28.868
16	724.065,607 357.720,729	17	724.068,119 357.711,49	9.574
18	724.070,403 357.703,089	19	724.851,004 357.923,88	811.225
20	724.851,531 357.922,017	21	724.938,458 357.946,622	90.342

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3477

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.458	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.458	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.458	-	331/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	724.103,005 357.706,594	2	724.137,094 357.716,236	35.426
4	724.159,101 357.722,461	5	724.178,37 357.727,911	20.025
7	724.207,537 357.736,161	8	724.225,689 357.741,295	18.864
10	724.248,235 357.747,672	11	724.250,156 357.748,231	2.001
13	724.272,693 357.754,604	14	724.278,738 357.756,314	6.282
16	724.291,376 357.759,888	17	724.296,869 357.761,442	5.709

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	724.137,094 357.716,236	3	724.148,088 357.719,346	11.425
5	724.178,37 357.727,911	6	724.196,532 357.733,048	18.875
8	724.225,689 357.741,295	9	724.230,089 357.742,54	4.573
11	724.250,156 357.748,231	12	724.268,296 357.753,361	18.851
14	724.278,738 357.756,314	15	724.284,233 357.757,868	5.711
17	724.296,869 357.761,442	18	724.303,461 357.763,306	6.85

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	724.148,088 357.719,346	4	724.159,101 357.722,461	11.445
6	724.196,532 357.733,048	7	724.207,537 357.736,161	11.437
9	724.230,089 357.742,54	10	724.248,235 357.747,672	18.858
12	724.268,296 357.753,361	13	724.272,693 357.754,604	4.569
15	724.284,233 357.757,868	16	724.291,376 357.759,888	7.423
18	724.303,461 357.763,306	19	724.314,446 357.766,412	11.416

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	724.314,446 357.766,412	20	724.322,683 357.768,742	8.56
22	724.346,29 357.775,418	23	724.357,267 357.778,523	11.408
25	724.378,117 357.784,419	26	724.394,572 357.789,073	17.1
28	724.449,031 357.804,489	29	724.533,442 357.828,354	87.72
31	724.636,463 357.857,482	32	724.650,958 357.861,582	15.064
34	724.728,3 357.883,458	35	724.740,848 357.887,007	13.04
37	724.820,511 357.909,54	38	724.821,962 357.909,971	1.514
40	724.836,134 357.913,958	41	724.852,501 357.918,588	17.009
43	724.851,004 357.923,88	44	724.070,403 357.703,089	811.225
20	724.322,683 357.768,742	21	724.333,664 357.771,848	11.412
23	724.357,267 357.778,523	24	724.367,144 357.781,316	10.264
26	724.394,572 357.789,073	27	724.447,111 357.803,931	54.6
29	724.533,442 357.828,354	30	724.634,539 357.856,938	105.06
32	724.650,958 357.861,582	33	724.726,375 357.882,913	78.376
35	724.740,848 357.887,007	36	724.755,712 357.891,211	15.447
38	724.821,962 357.909,971	39	724.822,93 357.910,224	1.001
41	724.852,501 357.918,588	42	724.851,531 357.922,017	3.564
44	724.070,403 357.703,089	45	724.071,867 357.697,787	5.5
21	724.333,664 357.771,848	22	724.346,29 357.775,418	13.121
24	724.367,144 357.781,316	25	724.378,117 357.784,419	11.403
27	724.447,111 357.803,931	28	724.449,031 357.804,489	1.999
30	724.634,539 357.856,938	31	724.636,463 357.857,482	1.999
33	724.726,375 357.882,913	34	724.728,3 357.883,458	2.001
36	724.755,712 357.891,211	37	724.820,511 357.909,54	67.341
39	724.822,93 357.910,224	40	724.836,134 357.913,958	13.722
42	724.851,531 357.922,017	43	724.851,004 357.923,88	1.936
45	724.071,867 357.697,787	1	724.103,005 357.706,594	32.36

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3478

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:60
Nr. cadastral vechi:208

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21369	5.954	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22622 / 30/03/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, aport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIŢA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21369	5.954	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.954	330	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	724.103,005 357.706,594	2	724.071,867 357.697,787	32.36
2	724.071,867 357.697,787	3	724.104,023 357.581,337	120.808
3	724.104,023 357.581,337	4	724.111,898 357.552,817	29.587
4	724.111,898 357.552,817	5	724.119,138 357.526,932	26.878
5	724.119,138 357.526,932	6	724.152,61 357.535,89	34.65

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	724.152,61 357.535,89	1	724.103,005 357.706,594	177.765

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3479

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.300	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 67775/55893, din 21/08/2002 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENE GH. ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.300	330	1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	724.103,005 357.706,594	2	724.152,61 357.535,89	177.765
2	724.152,61 357.535,89	3	724.180,847 357.543,448	29.231
3	724.180,847 357.543,448	4	724.186,277 357.546,982	6.479
4	724.186,277 357.546,982	5	724.137,094 357.716,236	176.255
5	724.137,094 357.716,236	1	724.103,005 357.706,594	35.426

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3480

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 67747/55893, din 21/08/2002 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DACHE A. VIRGIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	330	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	724.148,088 357.719,346	2	724.137,094 357.716,236	11.425
2	724.137,094 357.716,236	3	724.186,277 357.546,982	176.255
3	724.186,277 357.546,982	4	724.190,647 357.549,826	5.214
4	724.190,647 357.549,826	5	724.196,845 357.551,56	6.436
5	724.196,845 357.551,56	1	724.148,088 357.719,346	174.727

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3481

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21399	2.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22650 / 30/03/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, aport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIȚA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

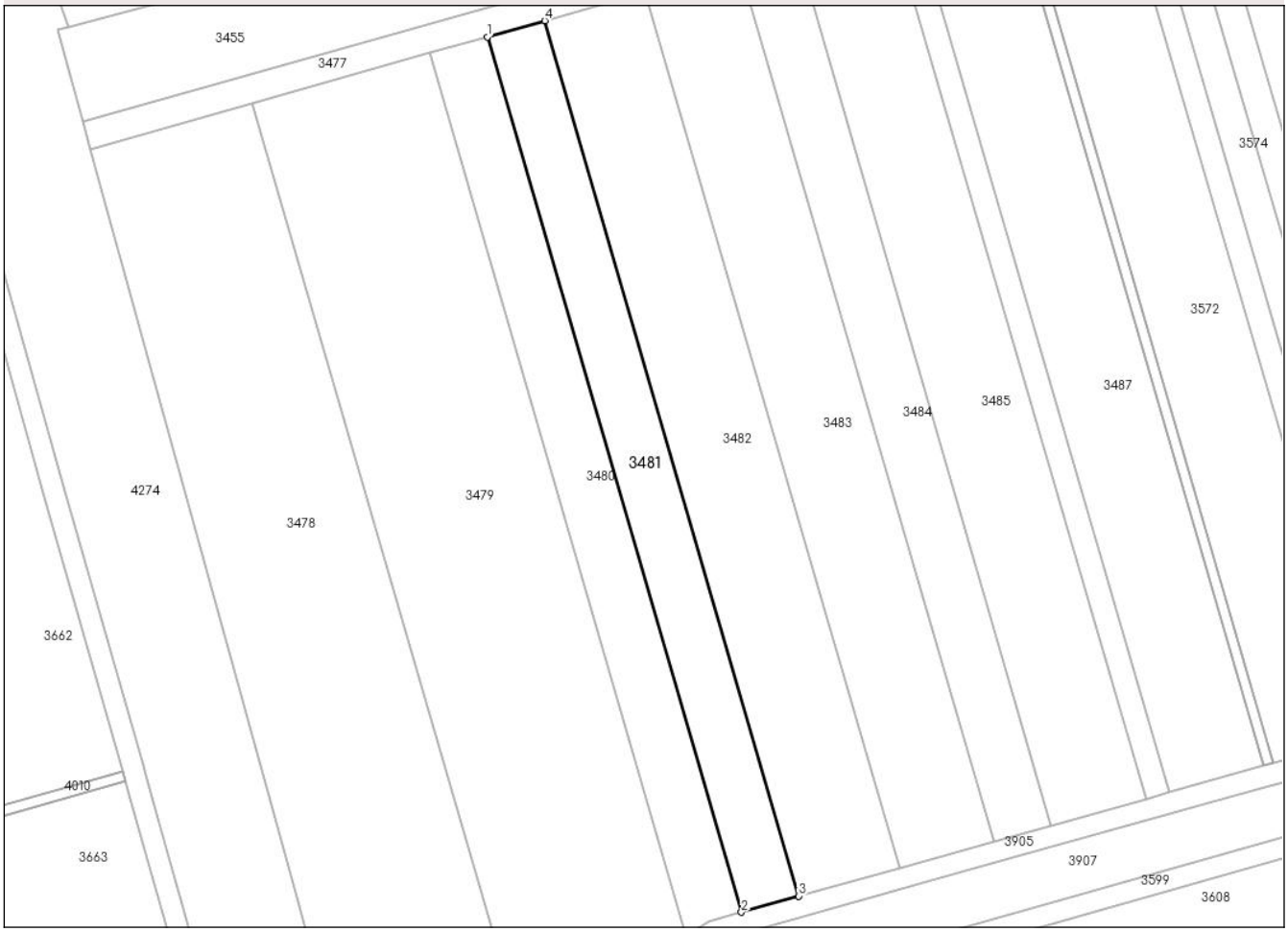
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21399	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	330	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	724.148,088 357.719,346	2	724.196,845 357.551,56	174.727
2	724.196,845 357.551,56	3	724.207,867 357.554,643	11.445
3	724.207,867 357.554,643	4	724.159,101 357.722,461	174.76
4	724.159,101 357.722,461	1	724.148,088 357.719,346	11.445

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3482

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21396	3.500	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22655 / 30/03/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, aport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIȚA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21396	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	330	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	724.159,101 357.722,461	2	724.207,867 357.554,643	174.76
2	724.207,867 357.554,643	3	724.227,152 357.560,038	20.025
3	724.227,152 357.560,038	4	724.178,37 357.727,911	174.817
4	724.178,37 357.727,911	1	724.159,101 357.722,461	20.025

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3483

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21402	3.300	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22646 / 30/03/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, aport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIȚA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

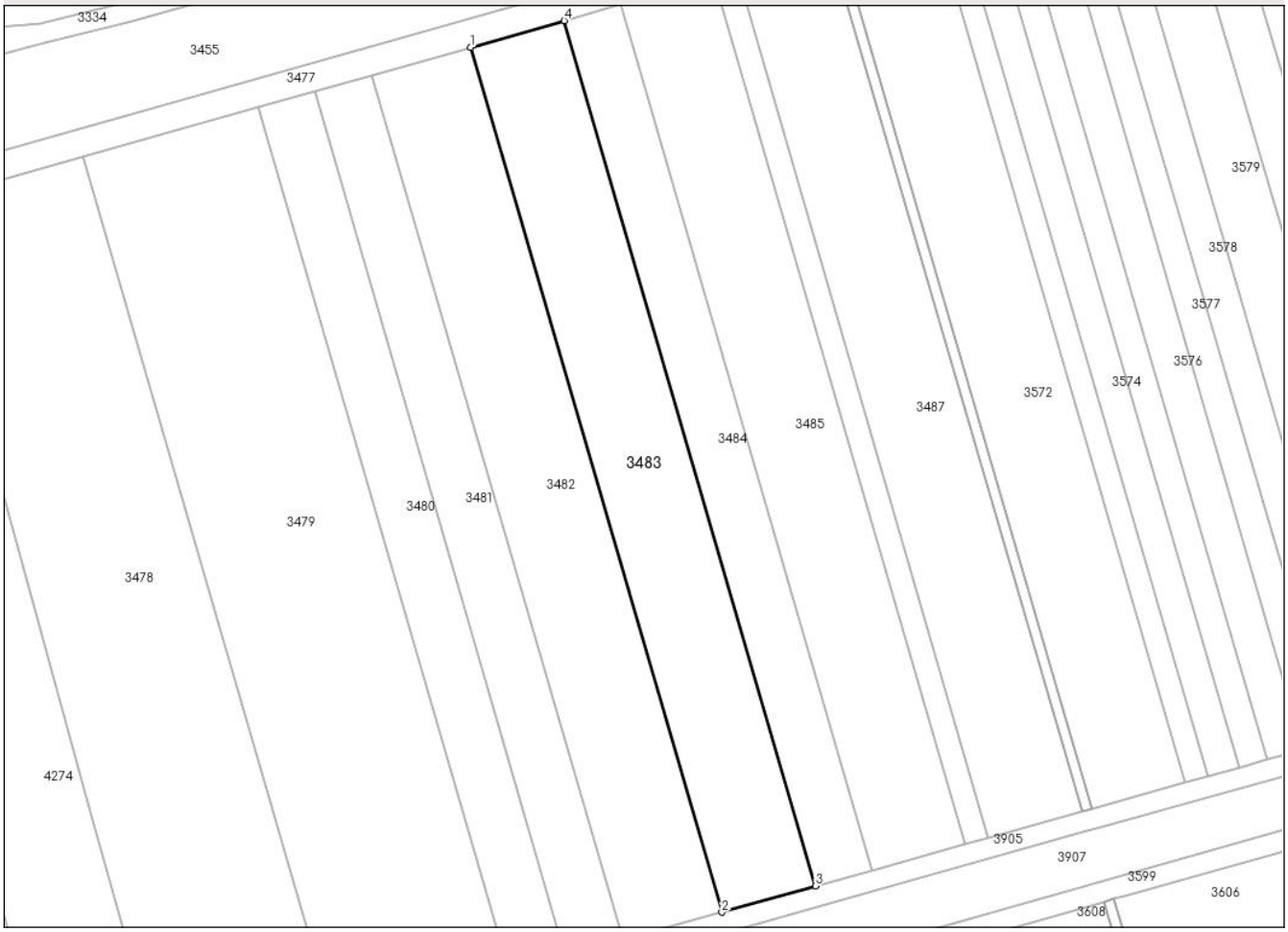
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21402	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.300	330	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	724.178,37 357.727,911	2	724.227,152 357.560,038	174.817
2	724.227,152 357.560,038	3	724.245,329 357.565,123	18.875
3	724.245,329 357.565,123	4	724.196,532 357.733,048	174.871
4	724.196,532 357.733,048	1	724.178,37 357.727,911	18.875

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3484

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21464	2.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
93782 / 31/05/2021		
Act Notarial nr. 989, din 14/05/2021 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA (act administrativ nr 3932943 din 04.09.2019, emis de ONRC;act notarial nr 988 din 14.05.2021, emis de Ion Zamfirescu Cristina;act administrativ nr 70231 din 24.05.2021, emis de ONRC);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, aport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRANGE RE IALOMITA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

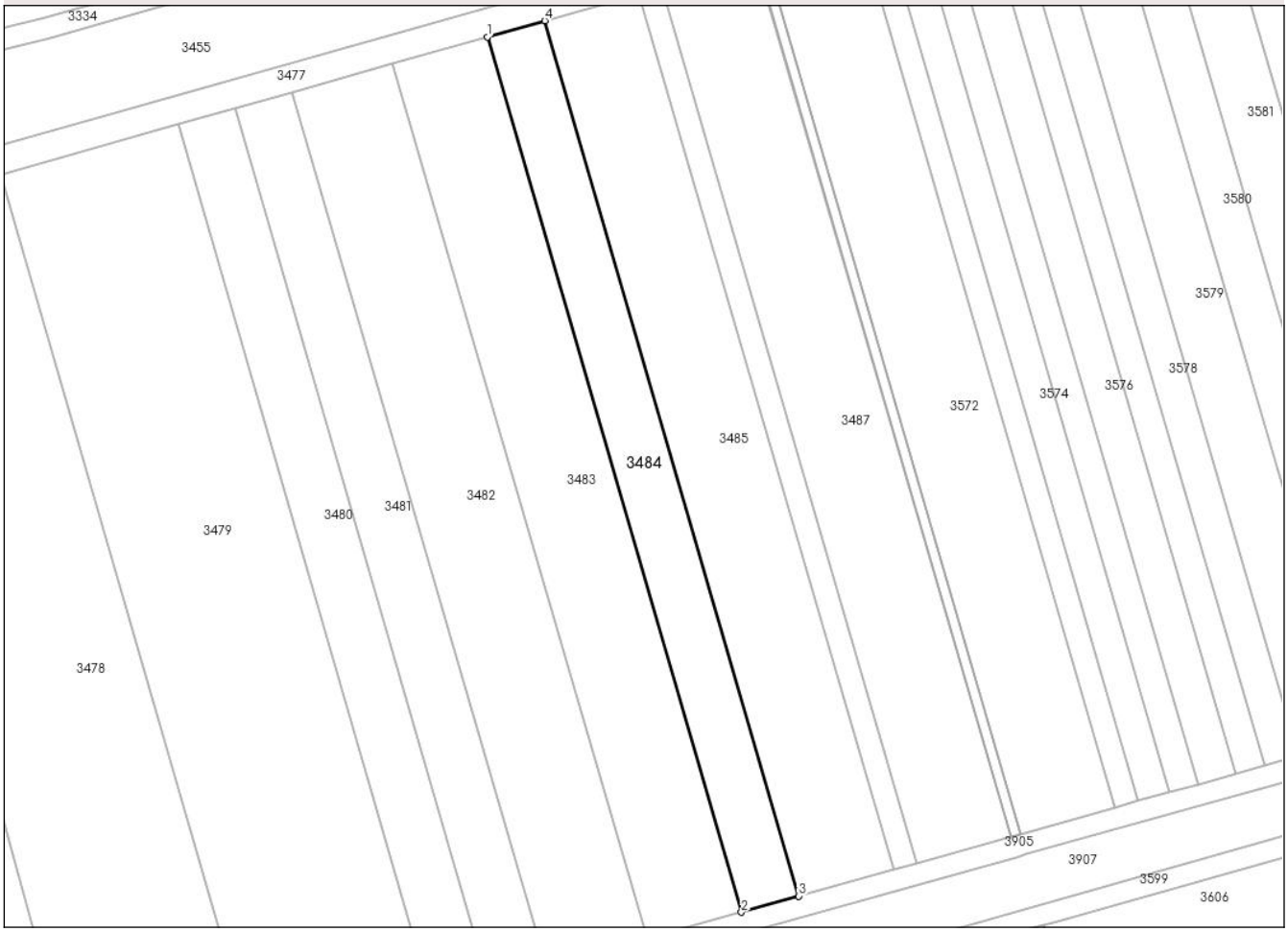
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21464	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	330	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	724.196,532 357.733,048	2	724.245,329 357.565,123	174.871
2	724.245,329 357.565,123	3	724.256,343 357.568,204	11.437
3	724.256,343 357.568,204	4	724.207,537 357.736,161	174.904
4	724.207,537 357.736,161	1	724.196,532 357.733,048	11.437

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3485

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21414	3.300	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22645 / 30/03/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, aport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIȚA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

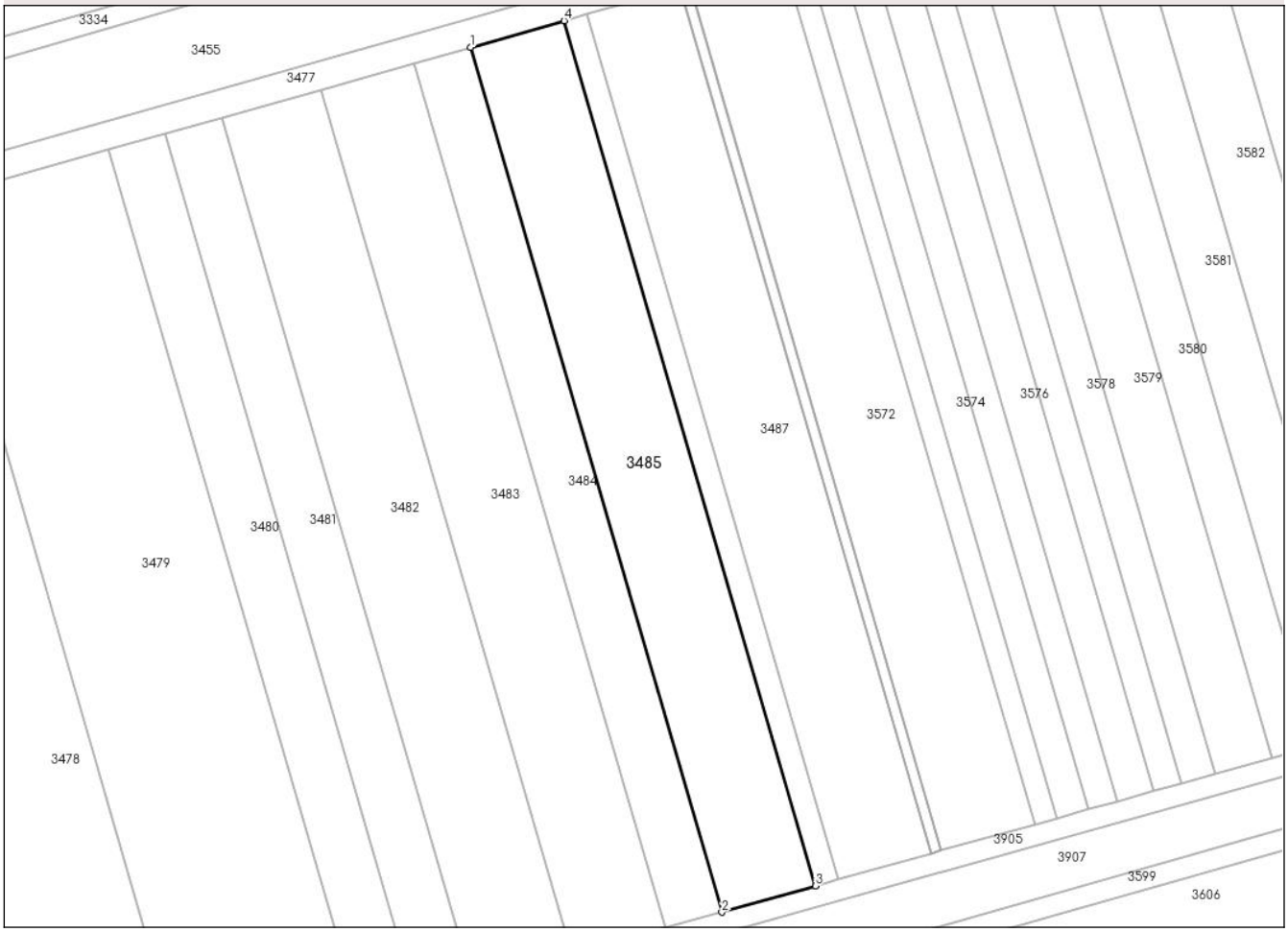
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21414	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.300	330	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	724.207,537 357.736,161	2	724.256,343 357.568,204	174.904
2	724.256,343 357.568,204	3	724.274,511 357.573,286	18.865
3	724.274,511 357.573,286	4	724.225,689 357.741,295	174.959
4	724.225,689 357.741,295	1	724.207,537 357.736,161	18.864

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3486

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21412	800	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22656 / 30/03/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, aport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIȚA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

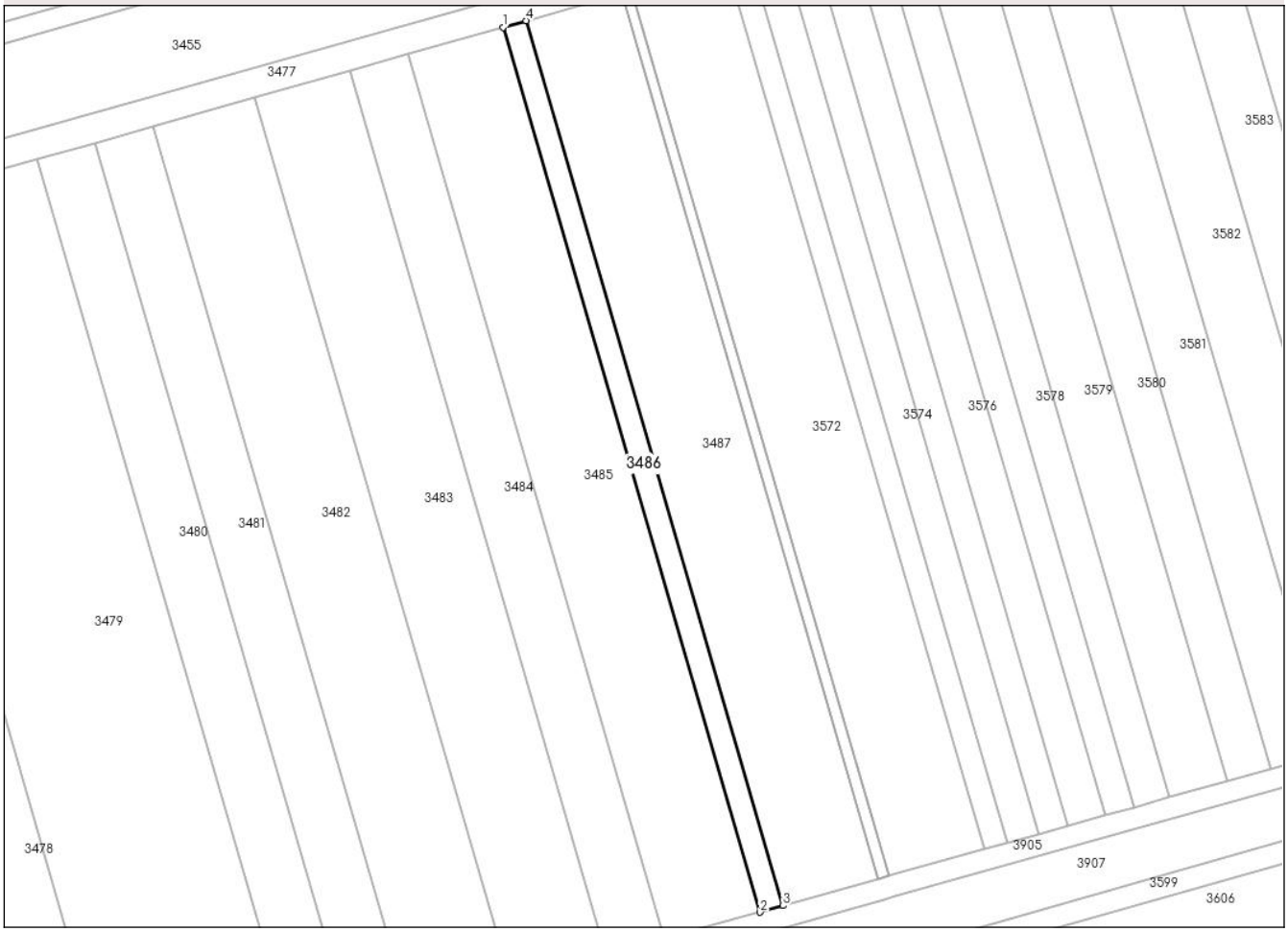
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21412	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	330	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	724.225,689 357.741,295	2	724.274,511 357.573,286	174.959
2	724.274,511 357.573,286	3	724.278,914 357.574,518	4.572
3	724.278,914 357.574,518	4	724.230,089 357.742,54	174.972
4	724.230,089 357.742,54	1	724.225,689 357.741,295	4.573

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3487

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21405	3.300	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22649 / 30/03/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, aport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIȚA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

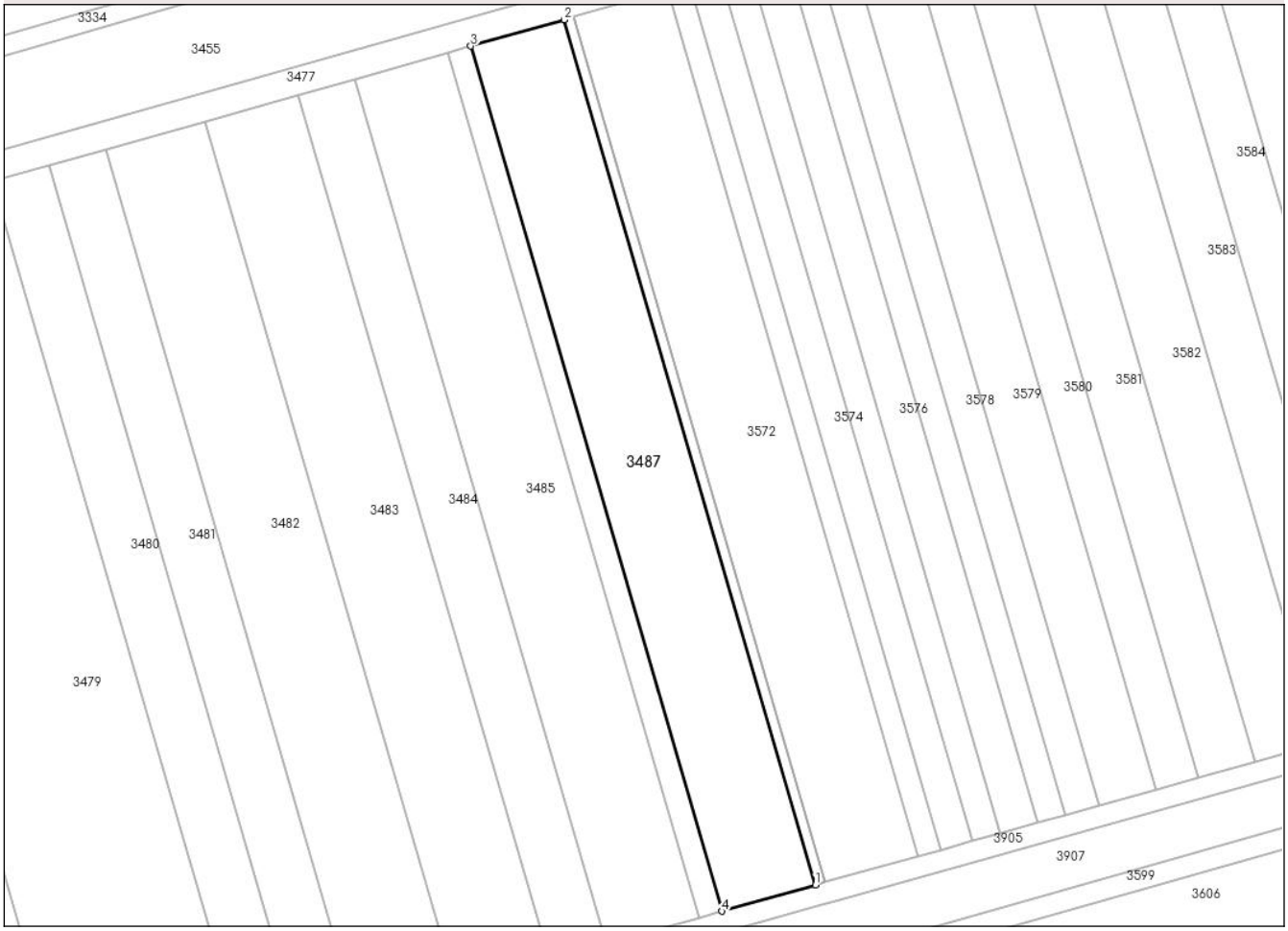
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21405	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.300	330	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	724.297,075 357.579,599	2	724.248,235 357.747,672	175.025
2	724.248,235 357.747,672	3	724.230,089 357.742,54	18.858
3	724.230,089 357.742,54	4	724.278,914 357.574,518	174.972
4	724.278,914 357.574,518	1	724.297,075 357.579,599	18.858

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3488

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:135
Nr. cadastral vechi:410

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21042	12.915	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23107 / 31/03/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, aport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIȚA SRL**, CIF:36834180	
7640 / 30/01/2024		
Act Notarial nr. 69, din 11/01/2024 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B3	Se notează dreptul de prim refuz în favoarea societății EDPR ROMÂNIA SRL	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7640 / 30/01/2024		
Act Notarial nr. 69, din 11/01/2024 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE, pentru o perioada de 35 de ani	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

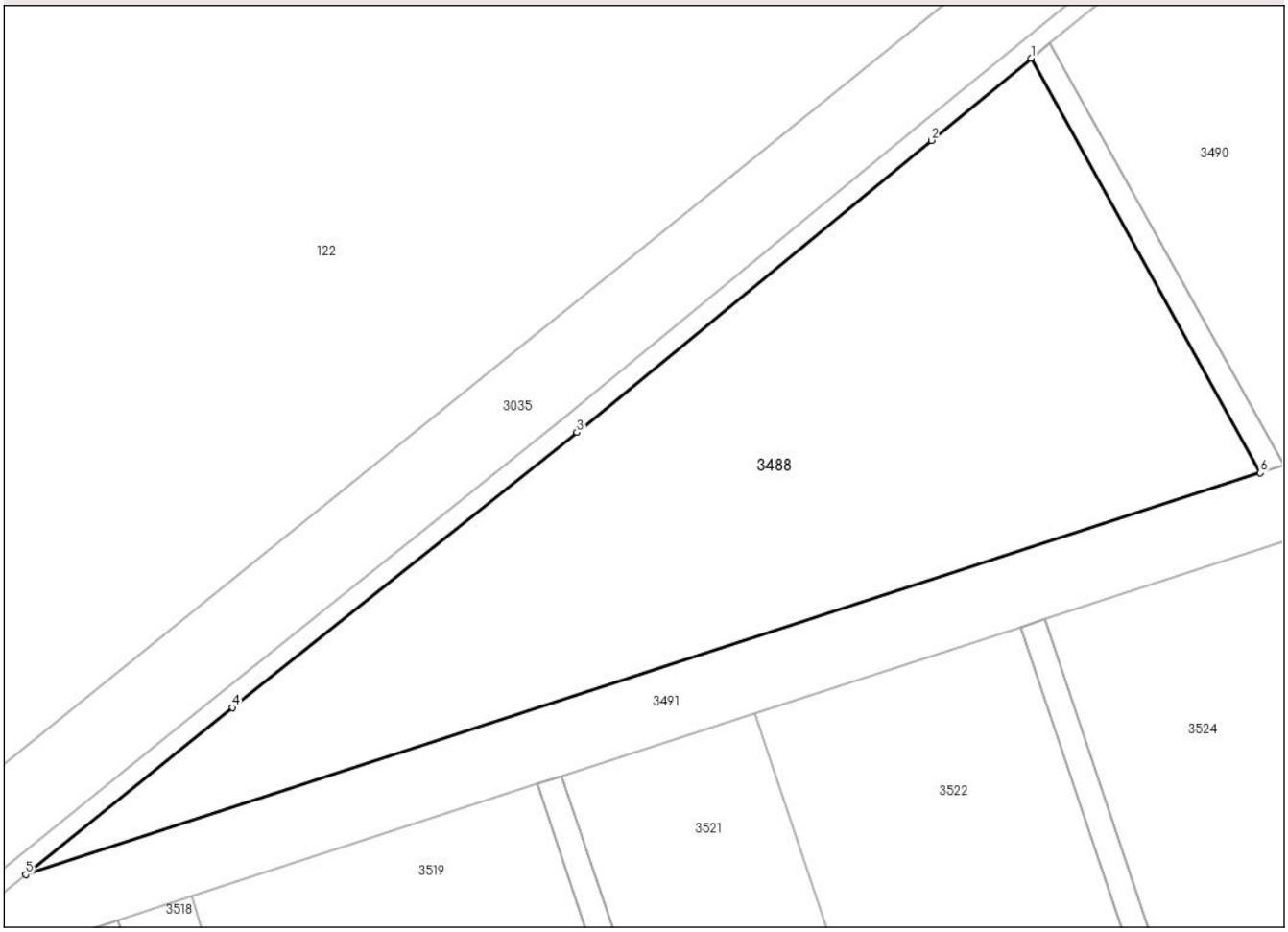
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21042	12.915	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.915	601	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	720.781,303 357.529,071	2	720.760,594 357.512,052	26.805
2	720.760,594 357.512,052	3	720.686,947 357.451,476	95.359
3	720.686,947 357.451,476	4	720.615,414 357.394,346	91.547
4	720.615,414 357.394,346	5	720.572,474 357.359,713	55.166
5	720.572,474 357.359,713	6	720.828,934 357.443,057	269.663

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	720.828,934 357.443,057	1	720.781,303 357.529,071	98.322

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3489

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:500 mp; DIG

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

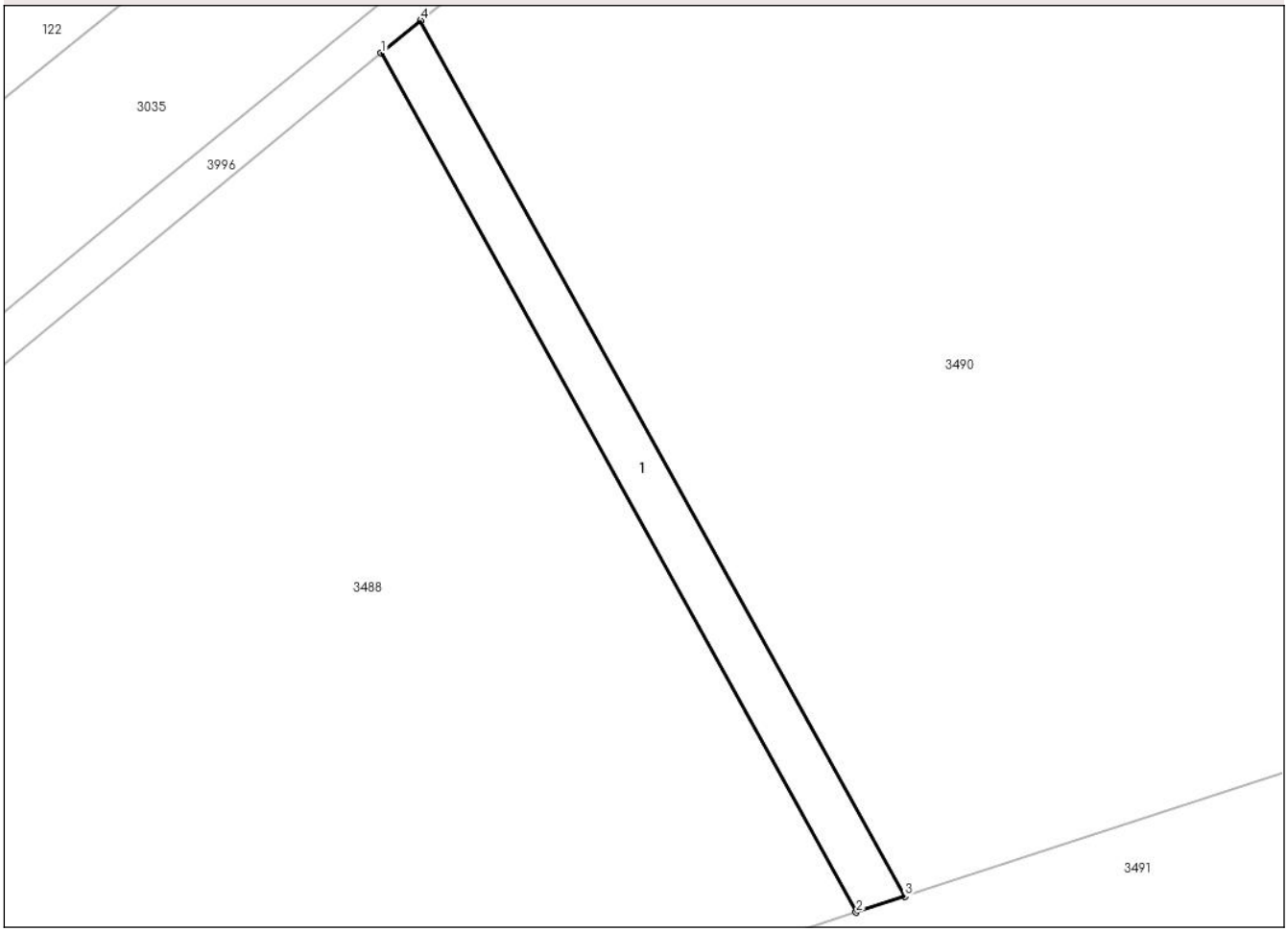
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	500	-	600	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	500	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:500 mp; DIG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	720.781,303 357.529,071	2	720.828,934 357.443,057	98.322
2	720.828,934 357.443,057	3	720.833,813 357.444,642	5.13
3	720.833,813 357.444,642	4	720.785,259 357.532,322	100.226

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	720.785,259 357.532,322	1	720.781,303 357.529,071	5.12

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3490

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:136
Nr. cadastral vechi:413

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21041	11.809	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23108 / 31/03/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, aport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIȚA SRL**, CIF:36834180	
7641 / 30/01/2024		
Act Notarial nr. 69, din 11/01/2024 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B3	Se notează dreptul de prim refuz în favoarea societății EDPR ROMÂNIA SRL	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7641 / 30/01/2024		
Act Notarial nr. 69, din 11/01/2024 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE, pentru o perioada de 35 de ani	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

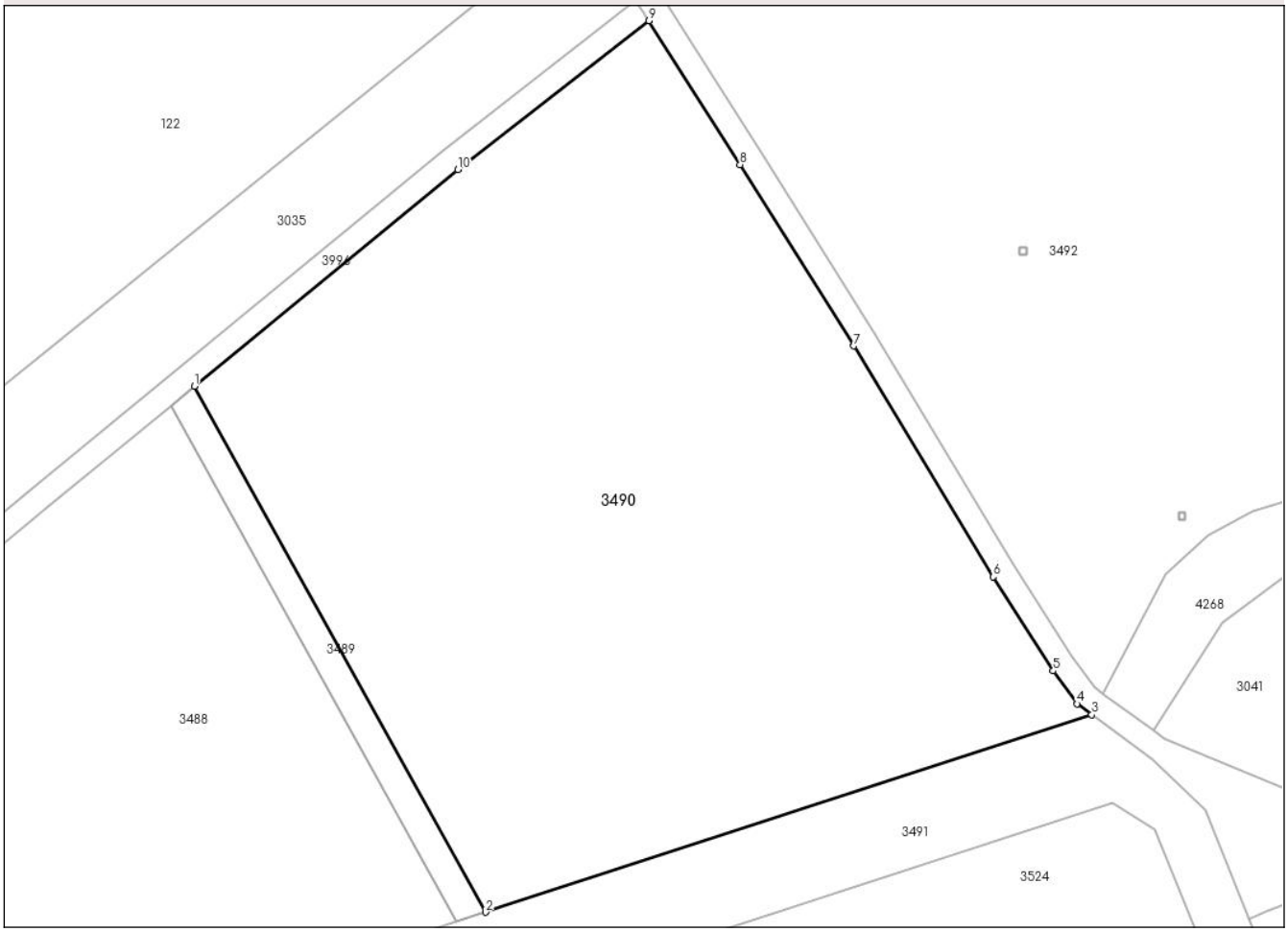
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21041	11.809	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.809	599	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	720.785,259 357.532,322	2	720.833,813 357.444,642	100.226
2	720.833,813 357.444,642	3	720.934,95 357.477,564	106.36
3	720.934,95 357.477,564	4	720.932,514 357.479,362	3.028
4	720.932,514 357.479,362	5	720.928,542 357.484,852	6.776
5	720.928,542 357.484,852	6	720.918,528 357.500,535	18.607

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	720.918,528 357.500,535	7	720.895,278 357.539,003	44.948
7	720.895,278 357.539,003	8	720.876,286 357.569,224	35.693
8	720.876,286 357.569,224	9	720.861,106 357.593,209	28.385
9	720.861,106 357.593,209	10	720.829,198 357.568,432	40.398
10	720.829,198 357.568,432	1	720.785,259 357.532,322	56.873

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3491

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.253	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

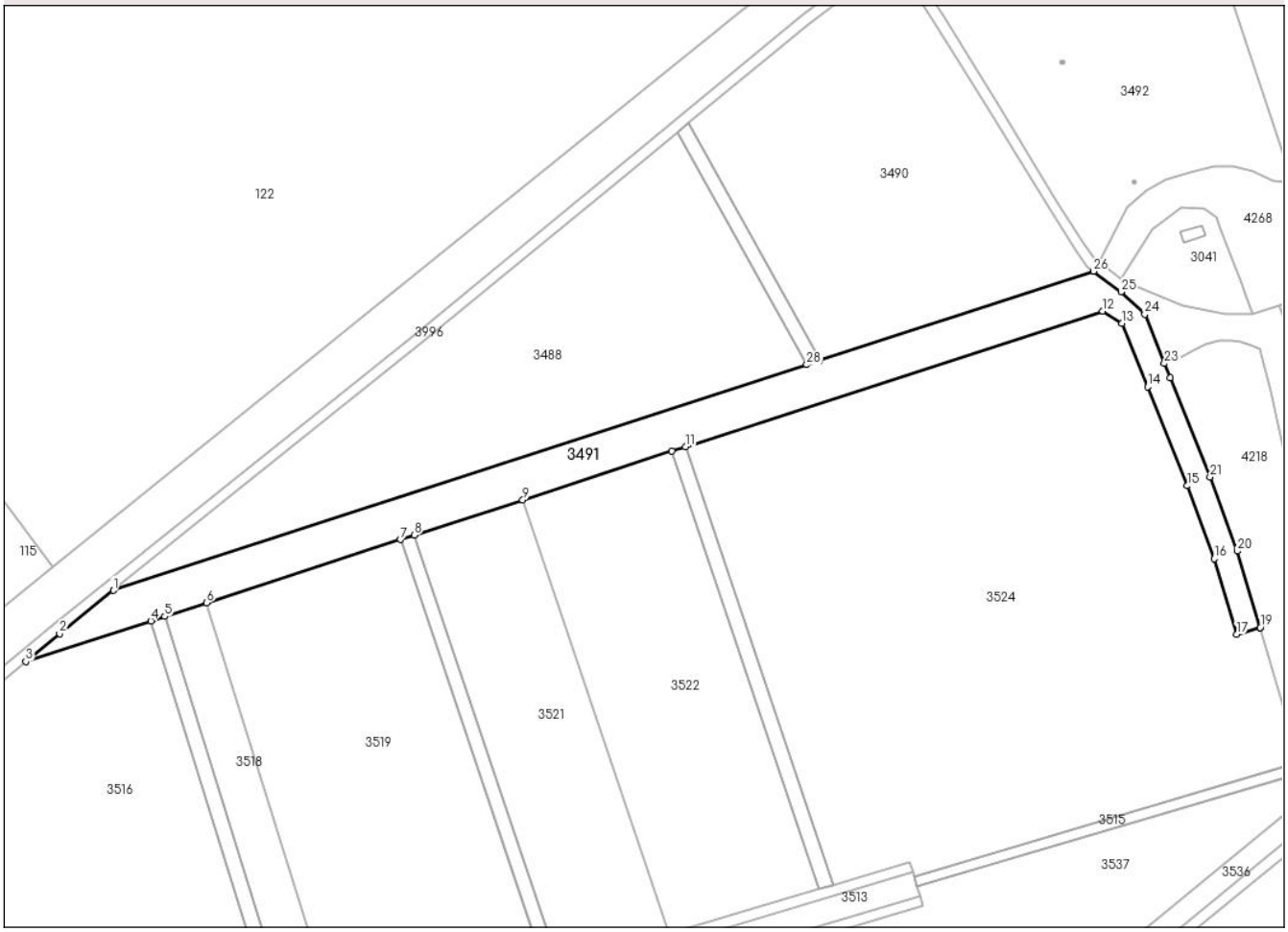
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.253	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	7.253	-	598	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	720.572,474 357.359,713	2	720.552,633 357.343,711	25.49
3	720.540,181 357.333,447	4	720.586,352 357.348,457	48.55
5	720.591,531 357.350,141	6	720.606,949 357.355,153	16.212
7	720.678,707 357.378,483	8	720.683,806 357.380,14	5.361
9	720.723,885 357.393,171	10	720.779,063 357.411,109	58.021

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	720.552,633 357.343,711	3	720.540,181 357.333,447	16.137
4	720.586,352 357.348,457	5	720.591,531 357.350,141	5.446
6	720.606,949 357.355,153	7	720.678,707 357.378,483	75.455
8	720.683,806 357.380,14	9	720.723,885 357.393,171	42.144
10	720.779,063 357.411,109	11	720.784,081 357.412,741	5.277

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	720.784,081 357.412,741	12	720.938,362 357.462,899	162.23
13	720.945,552 357.458,375	14	720.954,947 357.434,92	25.267
15	720.969,685 357.398,371	16	720.979,625 357.371,425	28.721
17	720.987,926 357.343,478	18	720.996,611 357.345,846	9.002
19	720.996,554 357.346,041	20	720.988,17 357.374,267	29.445
21	720.978,082 357.401,612	22	720.963,298 357.438,276	39.532
23	720.961,187 357.443,547	24	720.953,906 357.461,722	19.579
25	720.945,154 357.470,031	26	720.934,95 357.477,564	12.683
27	720.833,813 357.444,642	28	720.828,934 357.443,057	5.13

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	720.938,362 357.462,899	13	720.945,552 357.458,375	8.495
14	720.954,947 357.434,92	15	720.969,685 357.398,371	39.409
16	720.979,625 357.371,425	17	720.987,926 357.343,478	29.154
18	720.996,611 357.345,846	19	720.996,554 357.346,041	0.203
20	720.988,17 357.374,267	21	720.978,082 357.401,612	29.146
22	720.963,298 357.438,276	23	720.961,187 357.443,547	5.678
24	720.953,906 357.461,722	25	720.945,154 357.470,031	12.068
26	720.934,95 357.477,564	27	720.833,813 357.444,642	106.36
28	720.828,934 357.443,057	1	720.572,474 357.359,713	269.663

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3492

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:137
Nr. cadastral vechi:411

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21040	13.381	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23106 / 31/03/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, aport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIȚA SRL**, CIF:36834180	
7642 / 30/01/2024		
Act Notarial nr. 69, din 11/01/2024 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B3	Se notează dreptul de prim refuz în favoarea societății EDPR ROMÂNIA SRL	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7642 / 30/01/2024		
Act Notarial nr. 69, din 11/01/2024 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE, pentru o perioada de 35 de ani	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

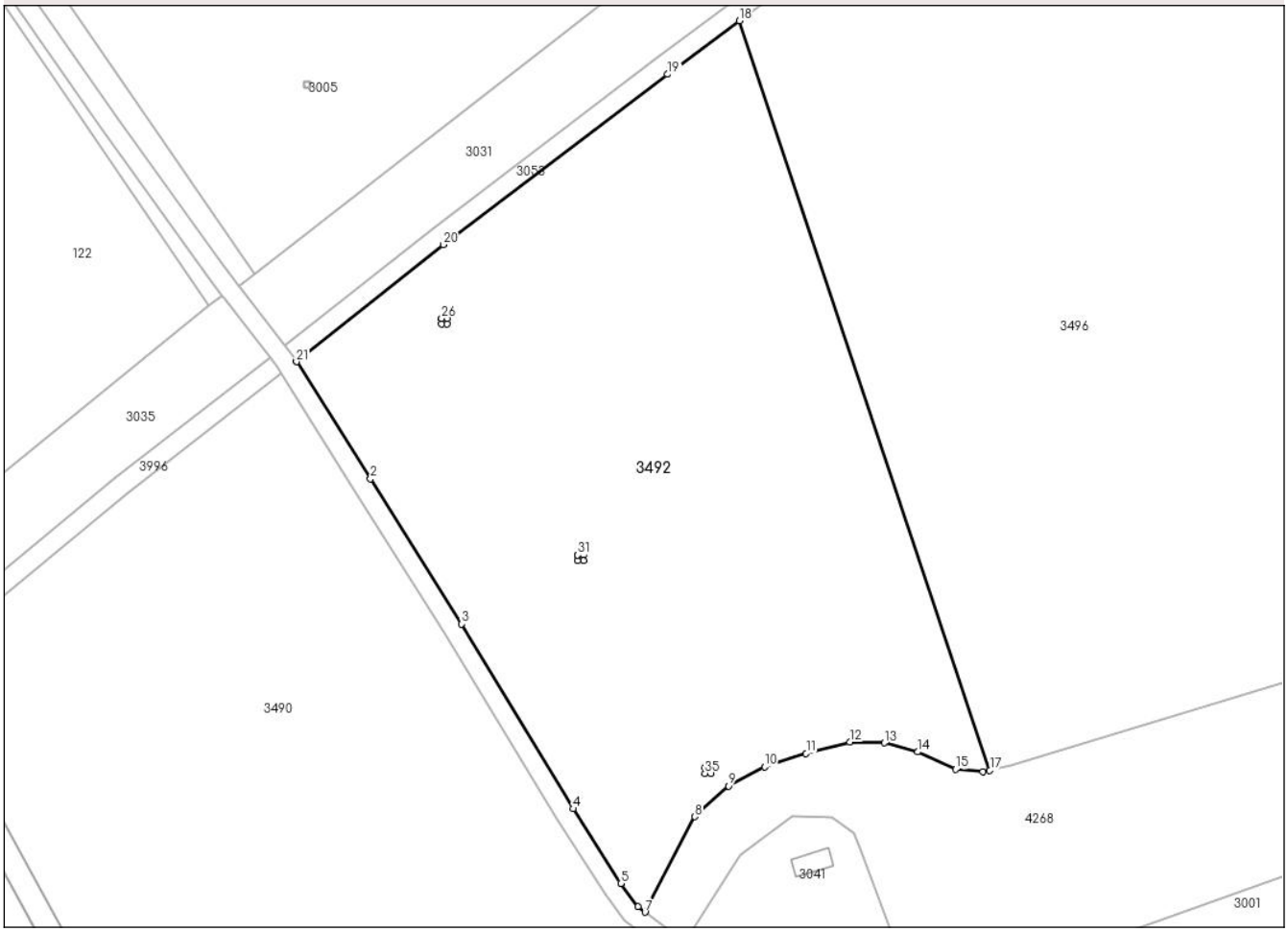
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21040	13.381	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.381	594	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	720.864,255 357.595,713	2	720.879,696 357.571,314	28.874
3	720.898,684 357.541,101	4	720.921,926 357.502,647	44.932
5	720.931,85 357.487,102	6	720.935,39 357.482,21	6.038
7	720.936,883 357.481,109	8	720.947,285 357.501,005	22.451
9	720.954,307 357.507,385	10	720.961,814 357.511,384	8.506

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	720.879,696 357.571,314	3	720.898,684 357.541,101	35.684
4	720.921,926 357.502,647	5	720.931,85 357.487,102	18.443
6	720.935,39 357.482,21	7	720.936,883 357.481,109	1.855
8	720.947,285 357.501,005	9	720.954,307 357.507,385	9.488
10	720.961,814 357.511,384	11	720.970,488 357.514,155	9.106

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	720.970,488 357.514,155	12	720.979,568 357.516,505	9.379
13	720.986,802 357.516,361	14	720.993,738 357.514,471	7.189
15	721.001,597 357.510,839	16	721.007,275 357.510,329	5.701
17	721.008,737 357.510,647	18	720.956,522 357.666,68	164.538
19	720.941,637 357.655,53	20	720.894,833 357.620,049	58.733
21	720.864,255 357.595,713	22	720.894,501 357.604,752	31.568
23	720.895,701 357.604,752	24	720.895,701 357.603,552	1.2
25	720.894,501 357.603,552	26	720.894,501 357.604,752	1.2
27	720.922,844 357.555,454	28	720.924,044 357.555,454	1.2
29	720.924,044 357.554,254	30	720.922,844 357.554,254	1.2
31	720.922,844 357.555,454	32	720.949,417 357.511,209	51.611
33	720.950,617 357.511,209	34	720.950,617 357.510,009	1.2
35	720.949,417 357.510,009	1	720.949,417 357.511,209	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	720.979,568 357.516,505	13	720.986,802 357.516,361	7.235
14	720.993,738 357.514,471	15	721.001,597 357.510,839	8.658
16	721.007,275 357.510,329	17	721.008,737 357.510,647	1.496
18	720.956,522 357.666,68	19	720.941,637 357.655,53	18.598
20	720.894,833 357.620,049	21	720.864,255 357.595,713	39.08
22	720.894,501 357.604,752	23	720.895,701 357.604,752	1.2
24	720.895,701 357.603,552	25	720.894,501 357.603,552	1.2
26	720.894,501 357.604,752	27	720.922,844 357.555,454	56.865
28	720.924,044 357.555,454	29	720.924,044 357.554,254	1.2
30	720.922,844 357.554,254	31	720.922,844 357.555,454	1.2
32	720.949,417 357.511,209	33	720.950,617 357.511,209	1.2
34	720.950,617 357.510,009	35	720.949,417 357.510,009	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3493

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:156
Nr. cadastral vechi:393

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20902	16.467	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22642 / 30/03/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, aport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIŢA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

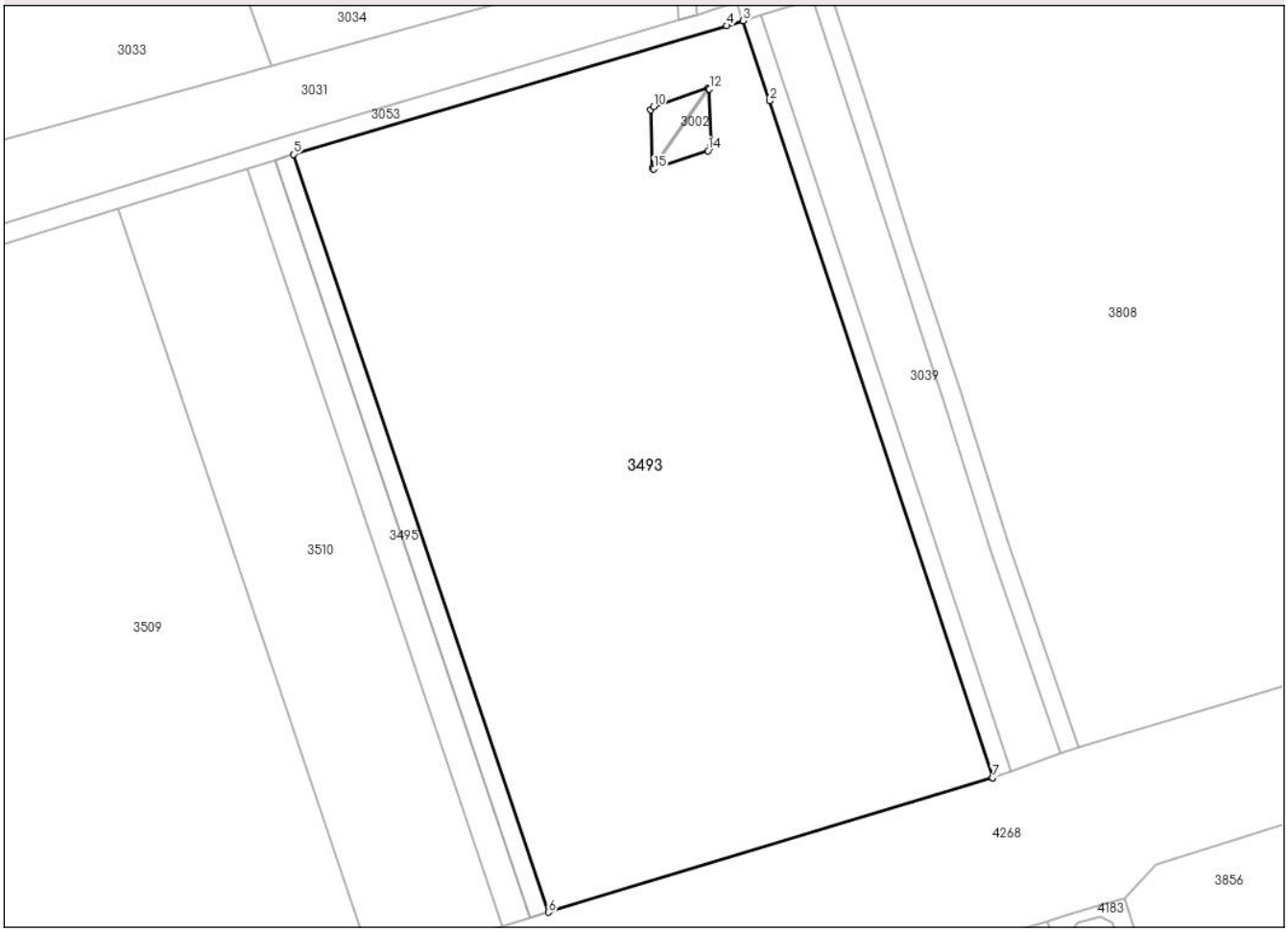
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20902	16.467	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.467	571	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.343,717 357.915,543	2	722.296,561 358.058,54	150.572
2	722.296,561 358.058,54	3	722.290,956 358.075,467	17.831
3	722.290,956 358.075,467	4	722.287,487 358.074,412	3.626
4	722.287,487 358.074,412	5	722.195,861 358.047,254	95.566
5	722.195,861 358.047,254	6	722.249,824 357.887,151	168.953

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	722.249,824 357.887,151	7	722.343,717 357.915,543	98.092
7	722.343,717 357.915,543	8	722.271,738 358.044,366	147.568
8	722.271,738 358.044,366	9	722.271,426 358.056,667	12.305
9	722.271,426 358.056,667	10	722.272,026 358.057,343	0.904
10	722.272,026 358.057,343	11	722.283,502 358.061,262	12.127
11	722.283,502 358.061,262	12	722.283,83 358.061,033	0.4
12	722.283,83 358.061,033	13	722.284,172 358.048,956	12.082
13	722.284,172 358.048,956	14	722.283,556 358.048,026	1.116
14	722.283,556 358.048,026	15	722.272,066 358.044,137	12.13
15	722.272,066 358.044,137	1	722.271,738 358.044,366	0.4

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3494

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		676	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:676 mp; DIG

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

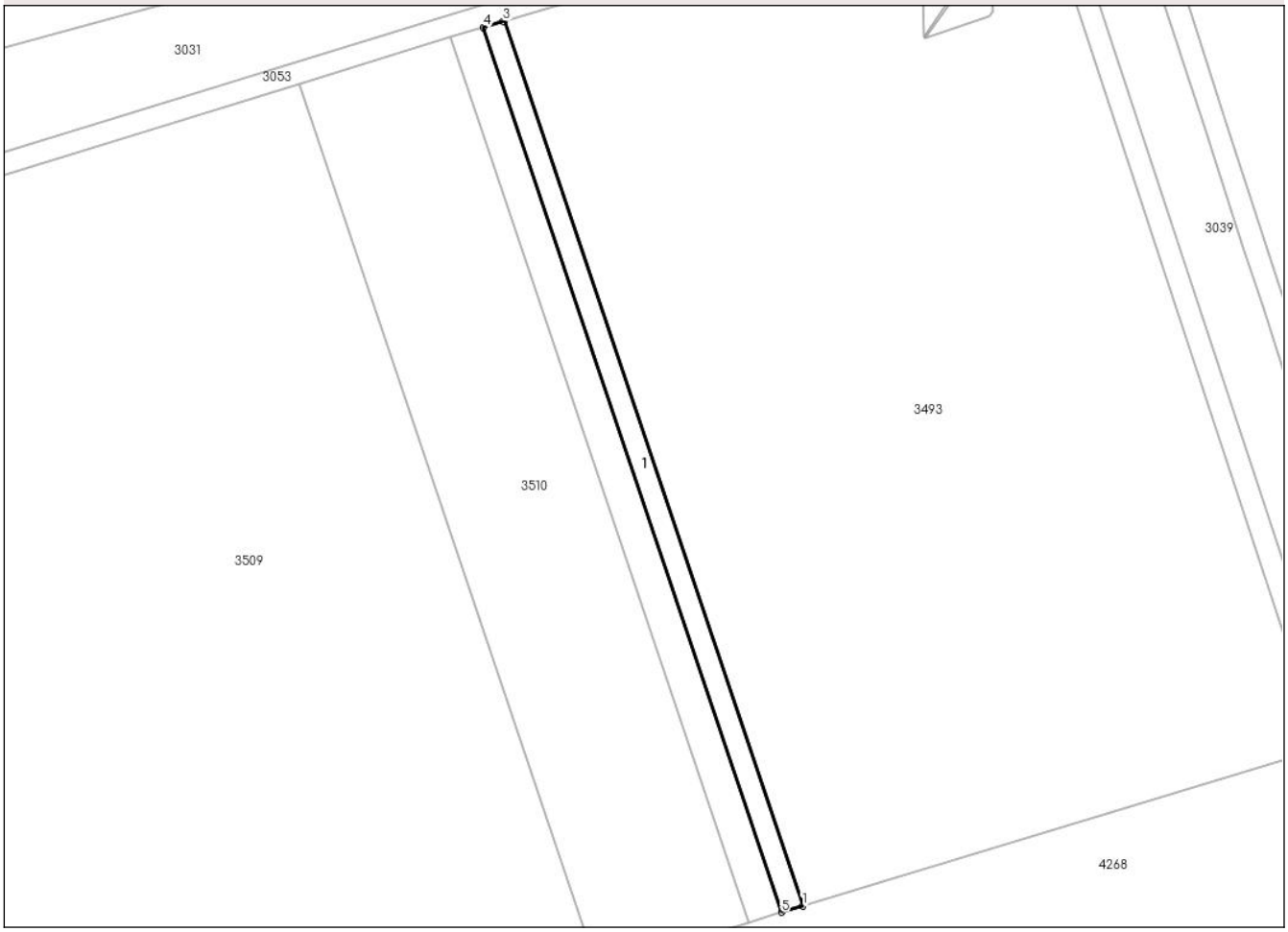
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	676	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	676	-	572	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	676	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:676 mp; DIG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.249,824 357.887,151	2	722.195,861 358.047,254	168.953
2	722.195,861 358.047,254	3	722.195,581 358.047,171	0.292
3	722.195,581 358.047,171	4	722.192,037 358.046,078	3.709

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	722.192,037 358.046,078	5	722.245,993 357.885,993	168.933
5	722.245,993 357.885,993	1	722.249,824 357.887,151	4.002

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3495

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21361	1.059	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22643 / 30/03/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, aport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIȚA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

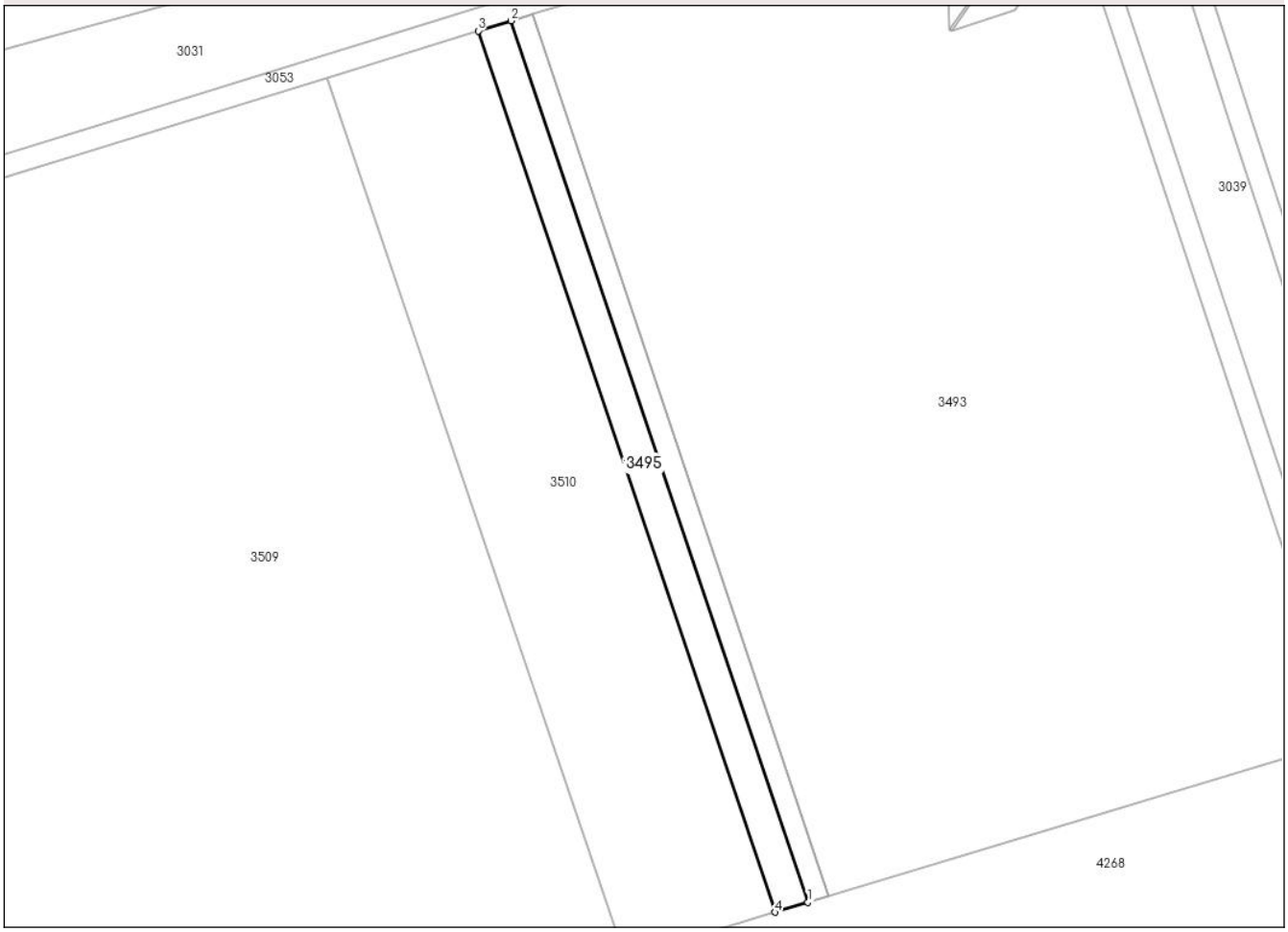
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21361	1.059	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.059	573	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.245,993 357.885,993	2	722.192,037 358.046,078	168.933
2	722.192,037 358.046,078	3	722.186,043 358.044,23	6.272
3	722.186,043 358.044,23	4	722.239,989 357.884,177	168.9
4	722.239,989 357.884,177	1	722.245,993 357.885,993	6.273

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3496

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:148
Nr. cadastral vechi:404

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21029	23.195	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23105 / 31/03/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, aport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIȚA SRL**, CIF:36834180	
7647 / 30/01/2024		
Act Notarial nr. 69, din 11/01/2024 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B3	Se notează dreptul de prim refuz în favoarea societății EDPR ROMÂNIA SRL	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7647 / 30/01/2024		
Act Notarial nr. 69, din 11/01/2024 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE, pentru o perioada de 35 de ani	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

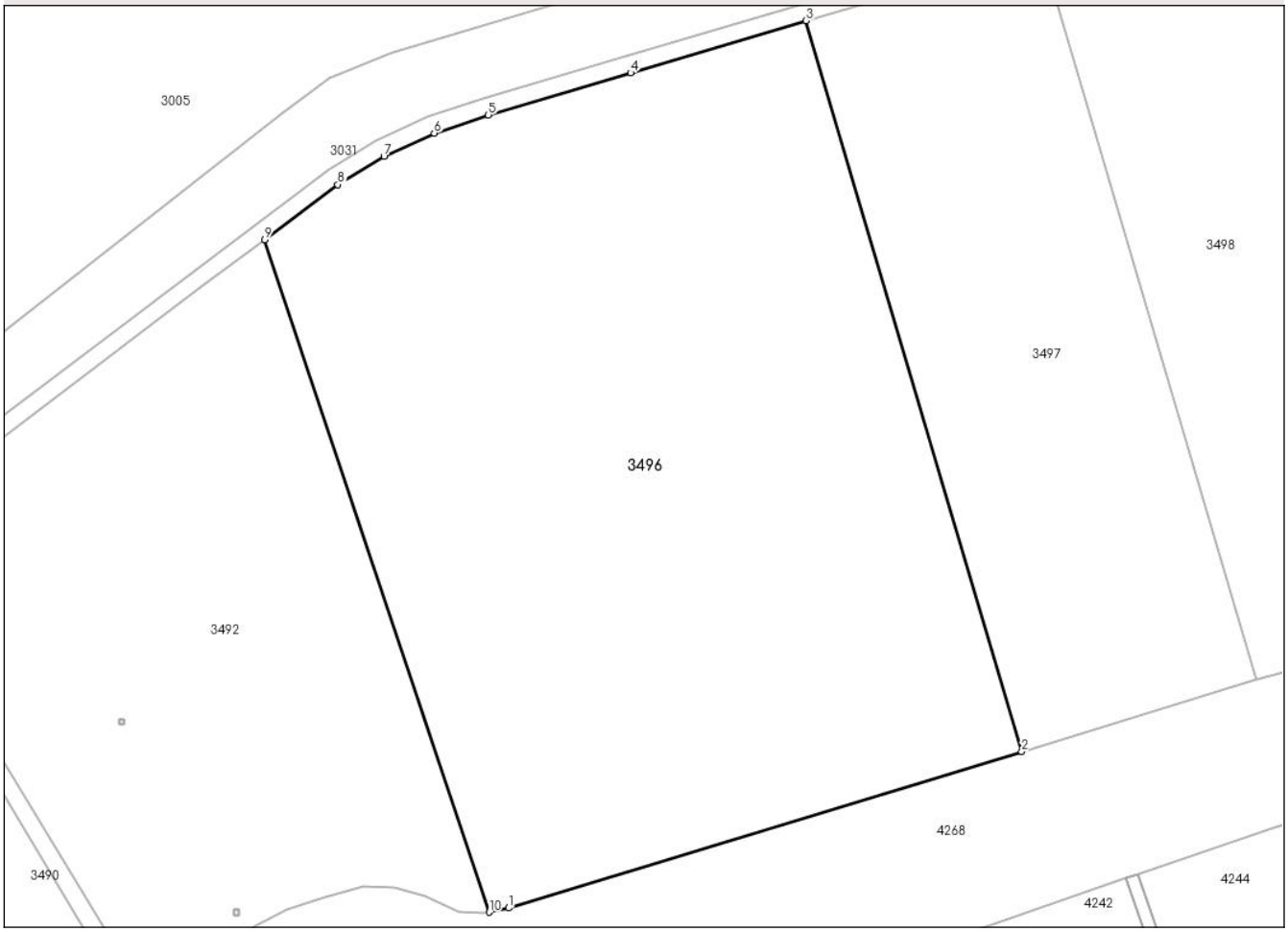
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21029	23.195	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	23.195	592	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.013,215 357.511,62	2	721.132,363 357.547,936	124.56
2	721.132,363 357.547,936	3	721.082,317 357.717,457	176.754
3	721.082,317 357.717,457	4	721.041,53 357.705,367	42.541
4	721.041,53 357.705,367	5	721.008,496 357.695,587	34.451
5	721.008,496 357.695,587	6	720.995,94 357.691,379	13.242

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	720.995,94 357.691,379	7	720.984,286 357.685,923	12.868
7	720.984,286 357.685,923	8	720.973,561 357.679,444	12.53
8	720.973,561 357.679,444	9	720.956,522 357.666,68	21.29
9	720.956,522 357.666,68	10	721.008,737 357.510,647	164.538
10	721.008,737 357.510,647	1	721.013,215 357.511,62	4.582

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3497

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21171	10.057	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24925 / 06/04/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, aport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIȚA SRL**, CIF:36834180	
7646 / 30/01/2024		
Act Notarial nr. 69, din 11/01/2024 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B9	Se notează dreptul de prim refuz în favoarea societății EDPR ROMÂNIA SRL	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7646 / 30/01/2024		
Act Notarial nr. 69, din 11/01/2024 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE, pentru o perioada de 35 de ani	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

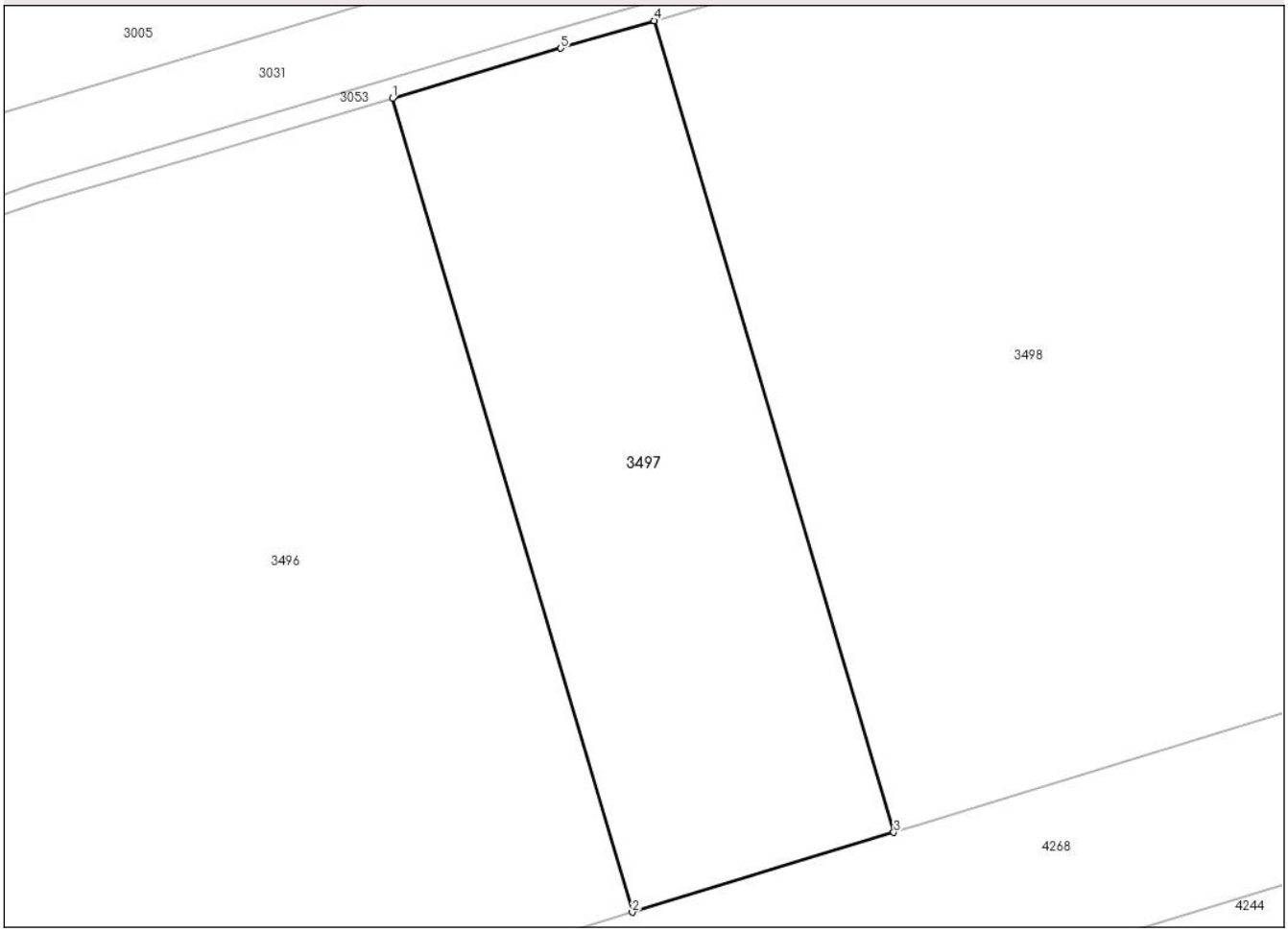
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21171	10.057	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.057	592	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.082,317 357.717,457	2	721.132,363 357.547,936	176.754
2	721.132,363 357.547,936	3	721.186,862 357.564,547	56.974
3	721.186,862 357.564,547	4	721.136,953 357.733,604	176.27
4	721.136,953 357.733,604	5	721.117,457 357.727,873	20.321
5	721.117,457 357.727,873	1	721.082,317 357.717,457	36.651

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3498

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21170	34.816	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24924 / 06/04/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, aport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIȚA SRL**, CIF:36834180	
7643 / 30/01/2024		
Act Notarial nr. 69, din 11/01/2024 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B9	Se notează dreptul de prim refuz în favoarea societății EDPR ROMÂNIA SRL	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7643 / 30/01/2024		
Act Notarial nr. 69, din 11/01/2024 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE, pentru o perioada de 35 de ani	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

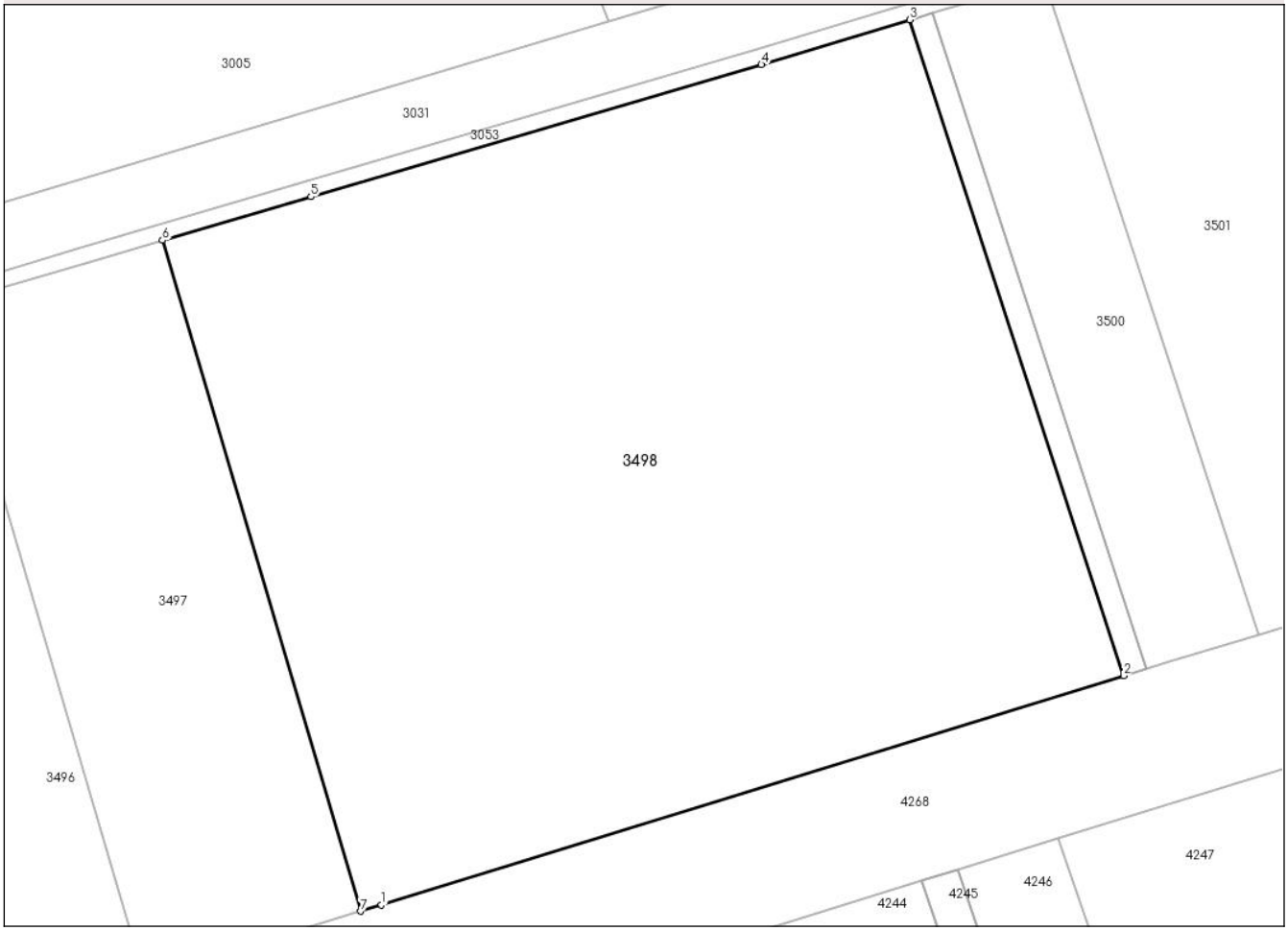
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21170	34.816	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	34.816	590	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.192,177 357.566,167	2	721.379,407 357.623,884	195.924
2	721.379,407 357.623,884	3	721.325,444 357.789,213	173.913
3	721.325,444 357.789,213	4	721.288,034 357.777,895	39.085
4	721.288,034 357.777,895	5	721.174,352 357.744,6	118.457
5	721.174,352 357.744,6	6	721.136,953 357.733,604	38.982

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	721.136,953 357.733,604	7	721.186,862 357.564,547	176.27
7	721.186,862 357.564,547	1	721.192,177 357.566,167	5.556

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3499

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.043	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1043 mp; DIG

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

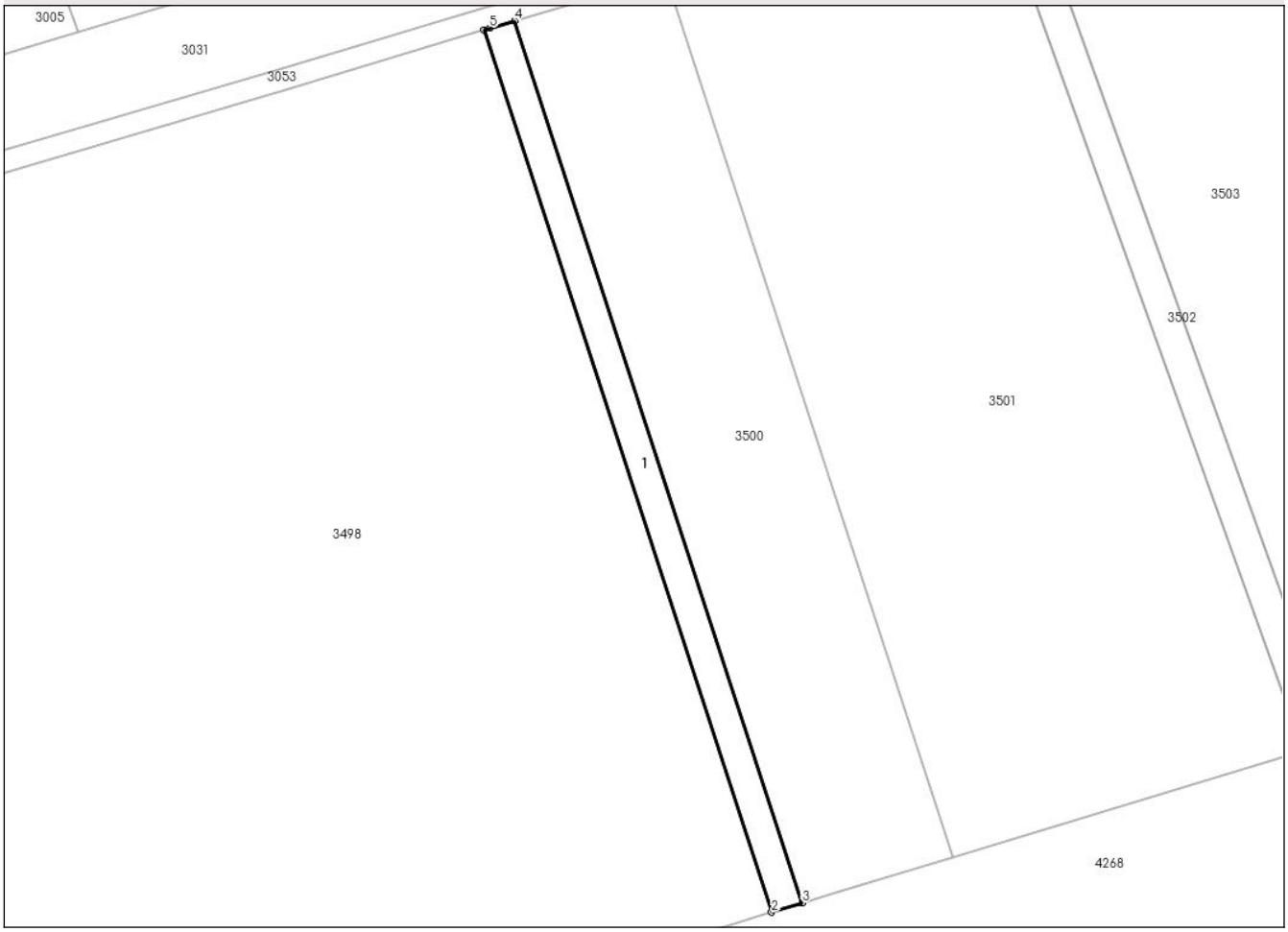
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.043	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1.043	-	589	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1.043	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1043 mp; DIG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.325,444 357.789,213	2	721.379,407 357.623,884	173.913
2	721.379,407 357.623,884	3	721.385,142 357.625,651	6.001
3	721.385,142 357.625,651	4	721.331,195 357.790,932	173.862

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	721.331,195 357.790,932	5	721.326,546 357.789,546	4.851
5	721.326,546 357.789,546	1	721.325,444 357.789,213	1.151

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3500

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21186	5.127	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24923 / 06/04/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, aport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIȚA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

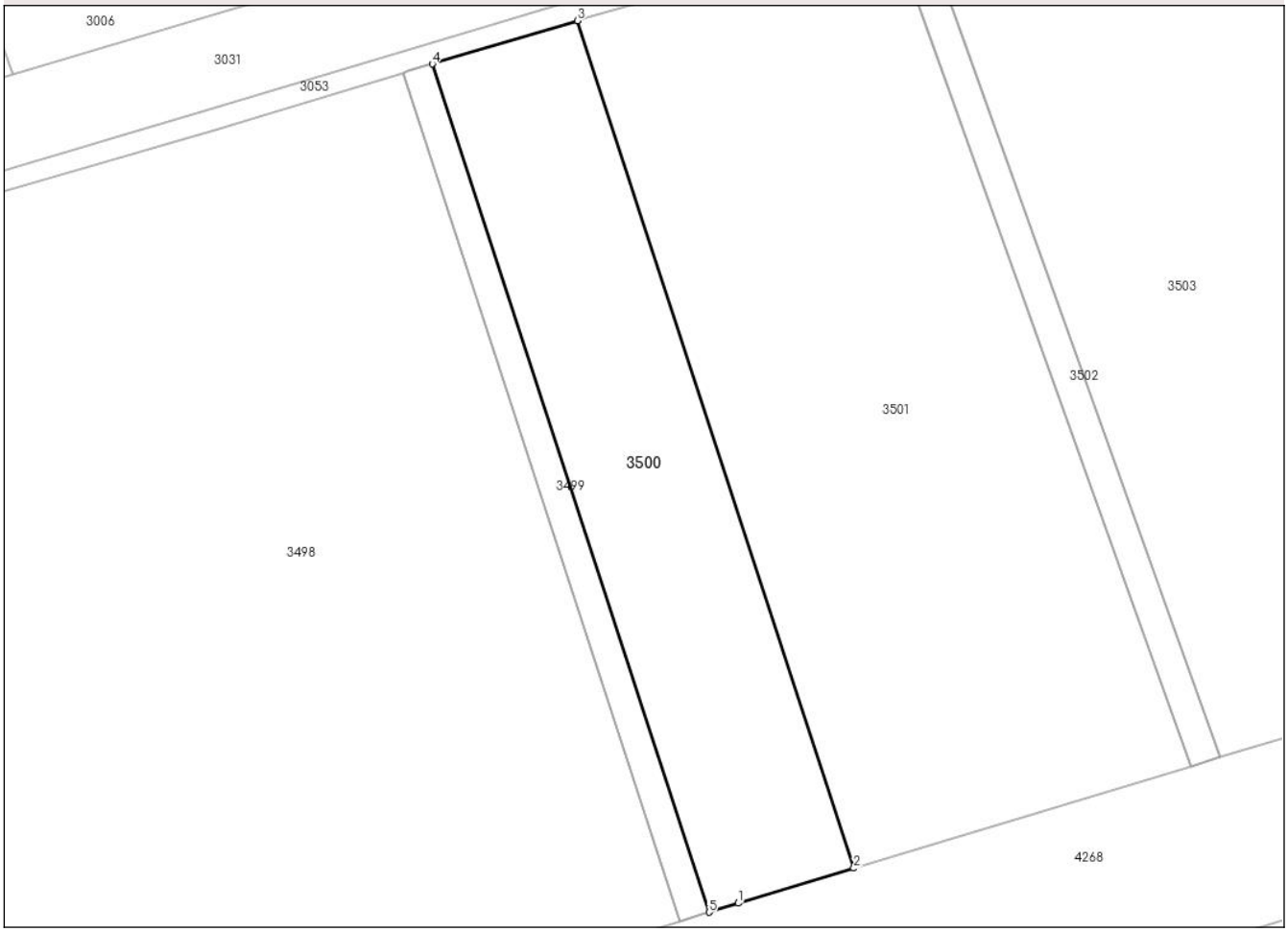
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21186	5.127	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.127	588	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.390,863 357.627,415	2	721.413,38 357.634,224	23.524
2	721.413,38 357.634,224	3	721.359,481 357.799,359	173.709
3	721.359,481 357.799,359	4	721.331,195 357.790,932	29.515
4	721.331,195 357.790,932	5	721.385,142 357.625,651	173.862
5	721.385,142 357.625,651	1	721.390,863 357.627,415	5.987

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3501

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:181
Nr. cadastral vechi:425

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20988	11.475	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22669 / 30/03/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, aport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIŢA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

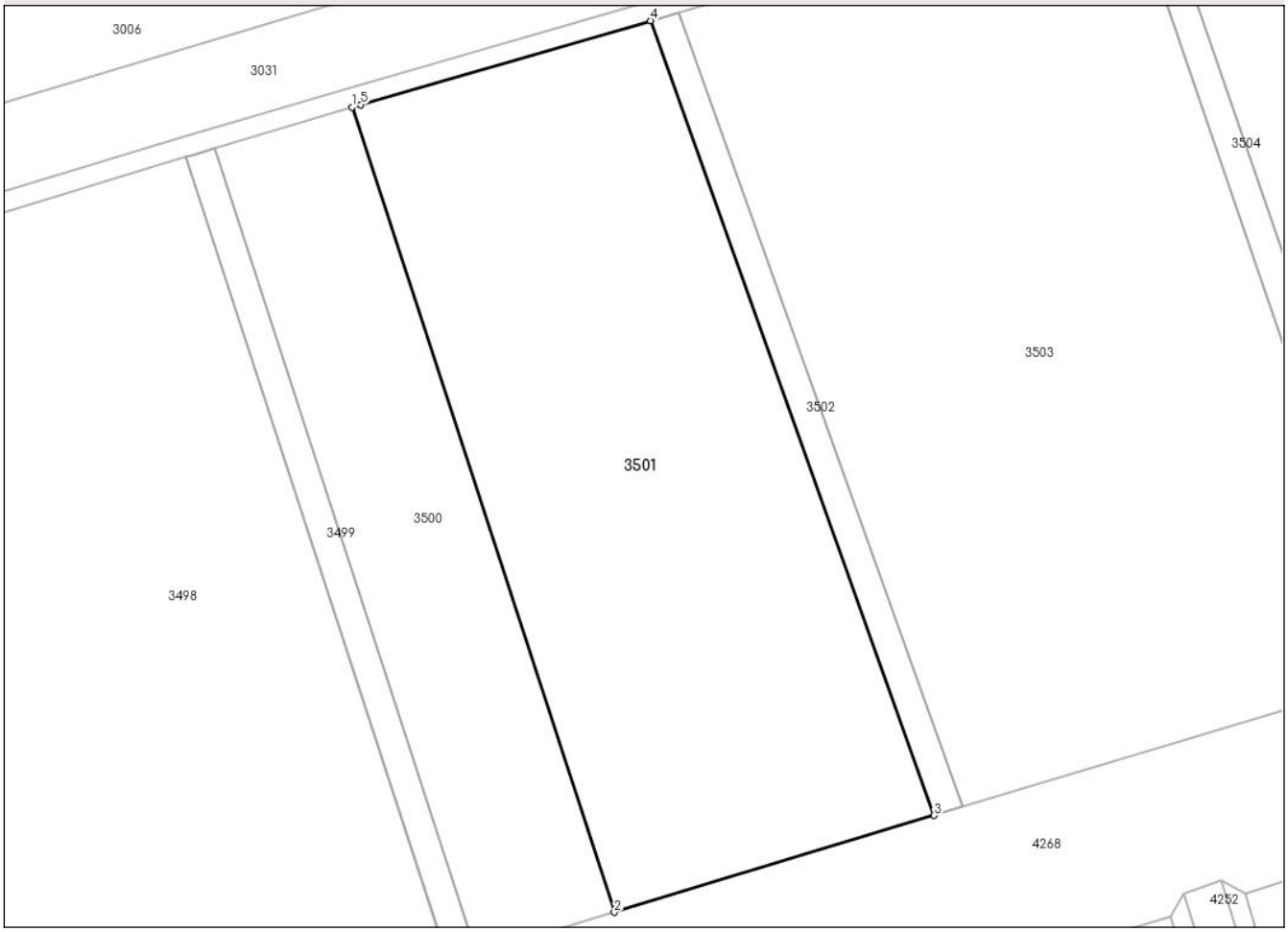
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20988	11.475	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.475	588	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.359,481 357.799,359	2	721.413,38 357.634,224	173.709
2	721.413,38 357.634,224	3	721.479,073 357.654,088	68.631
3	721.479,073 357.654,088	4	721.420,771 357.817,139	173.161
4	721.420,771 357.817,139	5	721.361,308 357.799,903	61.911
5	721.361,308 357.799,903	1	721.359,481 357.799,359	1.906

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3502

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.039	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1039 mp; DIG

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

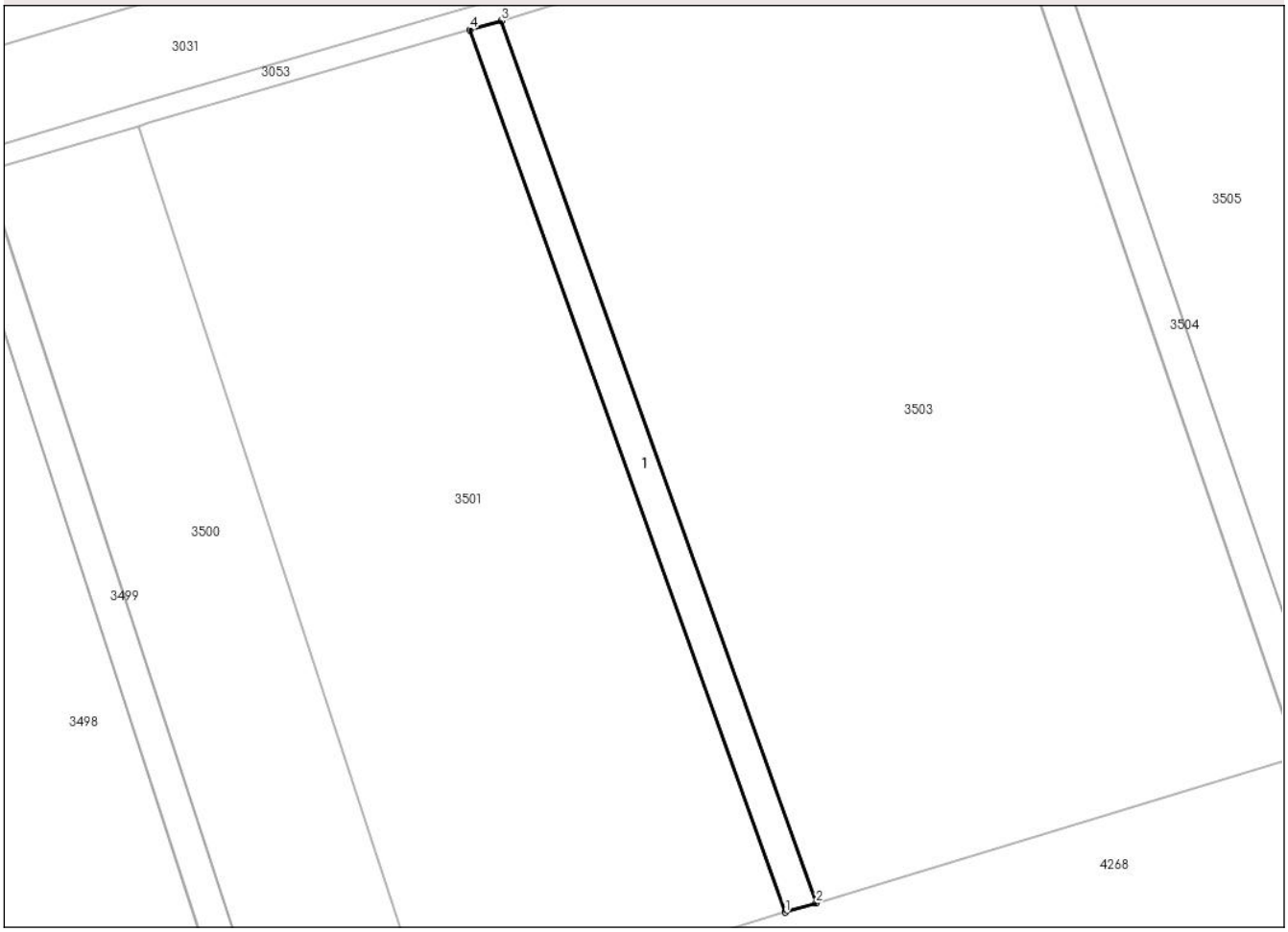
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.039	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1.039	-	587	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1.039	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1039 mp; DIG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.479,073 357.654,088	2	721.484,824 357.655,827	6.008
2	721.484,824 357.655,827	3	721.426,544 357.818,813	173.092
3	721.426,544 357.818,813	4	721.420,771 357.817,139	6.011

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	721.420,771 357.817,139	1	721.479,073 357.654,088	173.161

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3503

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:160
Nr. cadastral vechi:403

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20940	16.261	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22668 / 30/03/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, aport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIŢA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

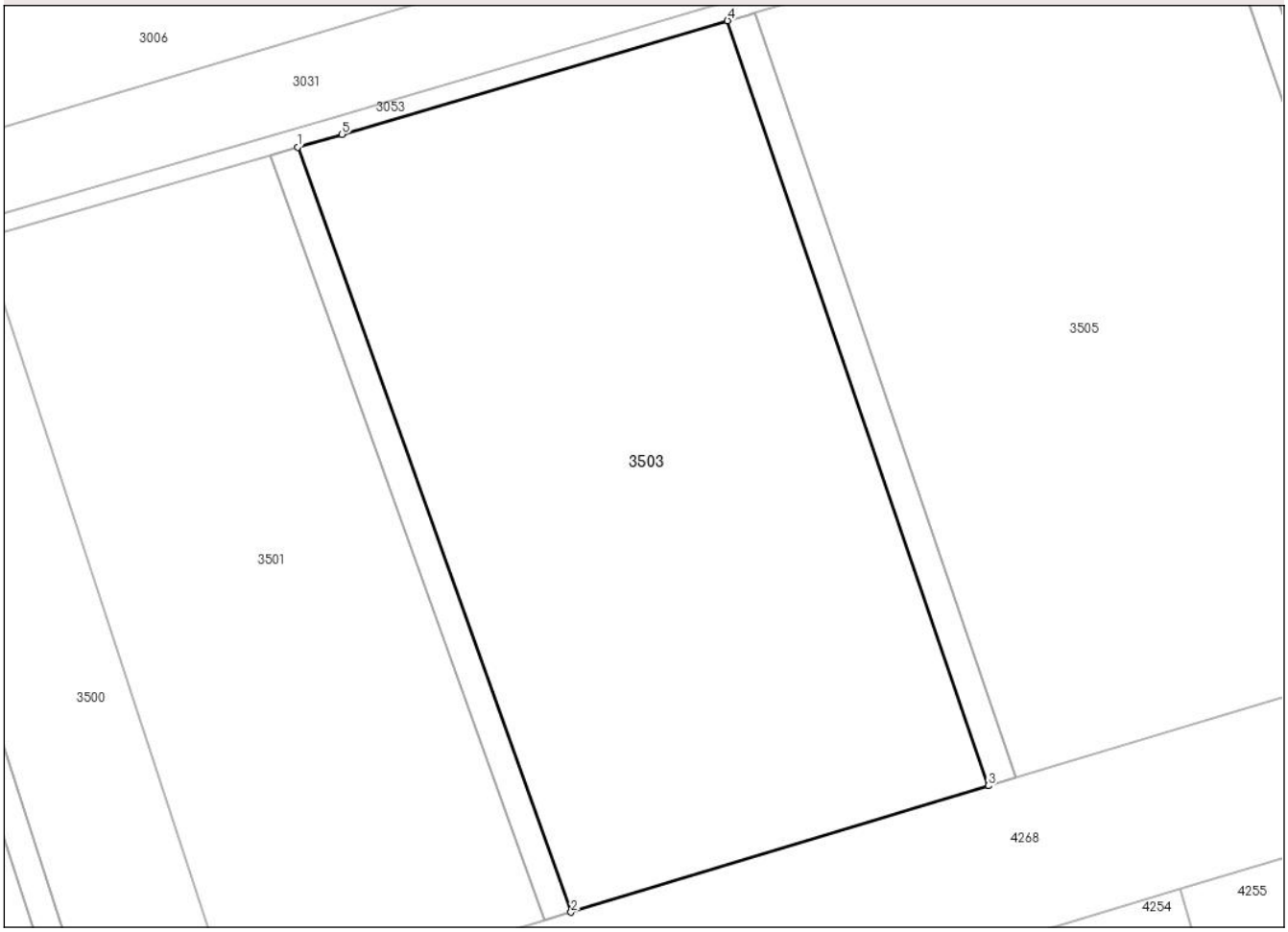
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20940	16.261	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.261	586	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.426,544 357.818,813	2	721.484,824 357.655,827	173.092
2	721.484,824 357.655,827	3	721.573,866 357.682,752	93.024
3	721.573,866 357.682,752	4	721.518,238 357.845,745	172.224
4	721.518,238 357.845,745	5	721.435,981 357.821,548	85.742
5	721.435,981 357.821,548	1	721.426,544 357.818,813	9.825

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3504

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.033	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1033 mp; DIG

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

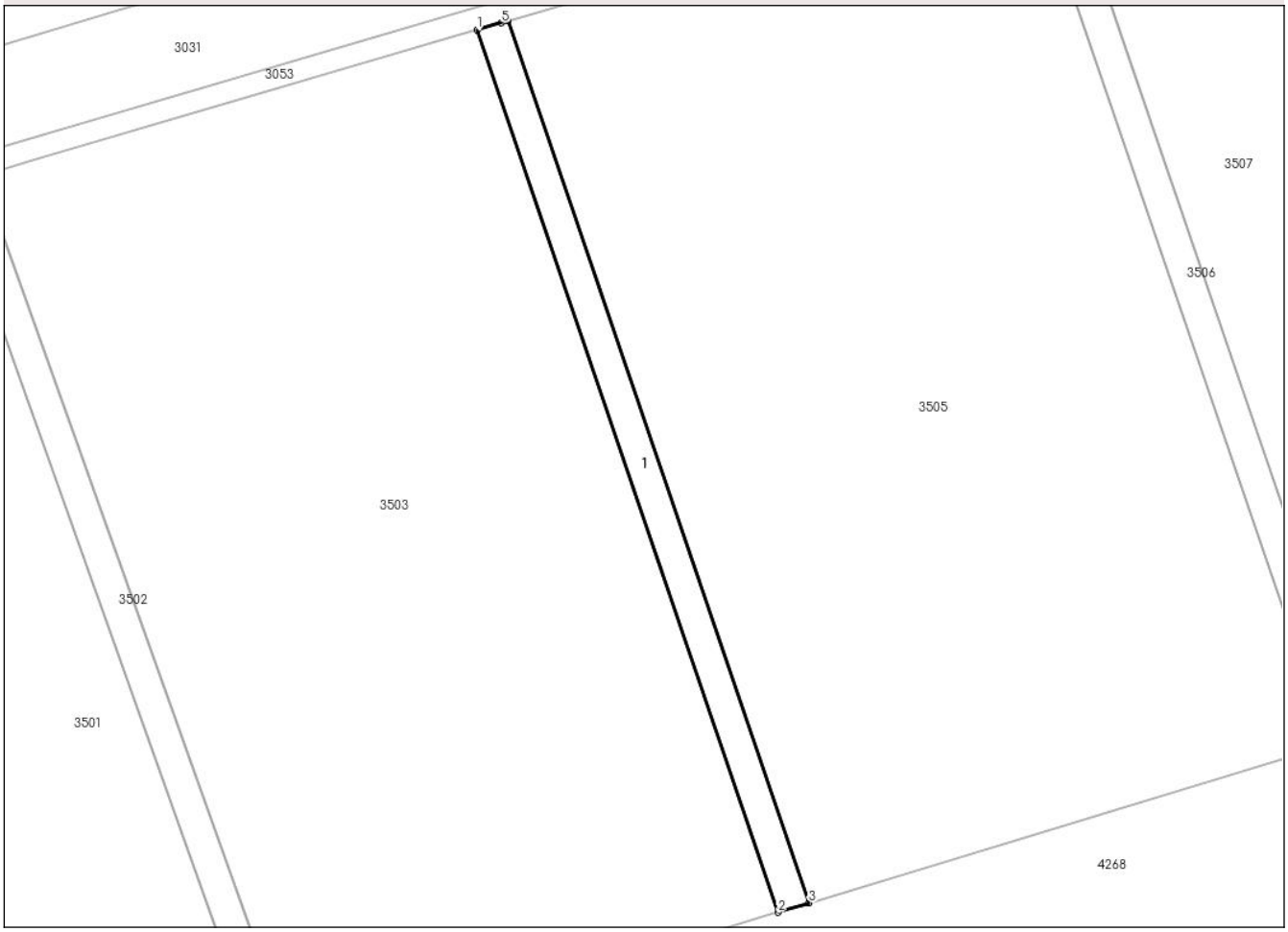
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.033	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1.033	-	585	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1.033	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1033 mp; DIG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.518,238 357.845,745	2	721.573,866 357.682,752	172.224
2	721.573,866 357.682,752	3	721.579,613 357.684,49	6.004
3	721.579,613 357.684,49	4	721.523,999 357.847,441	172.18

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	721.523,999 357.847,441	5	721.522,714 357.847,062	1.34
5	721.522,714 357.847,062	1	721.518,238 357.845,745	4.666

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3505

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:159
Nr. cadastral vechi:402

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20939	17.264	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22667 / 30/03/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, aport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIŢA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

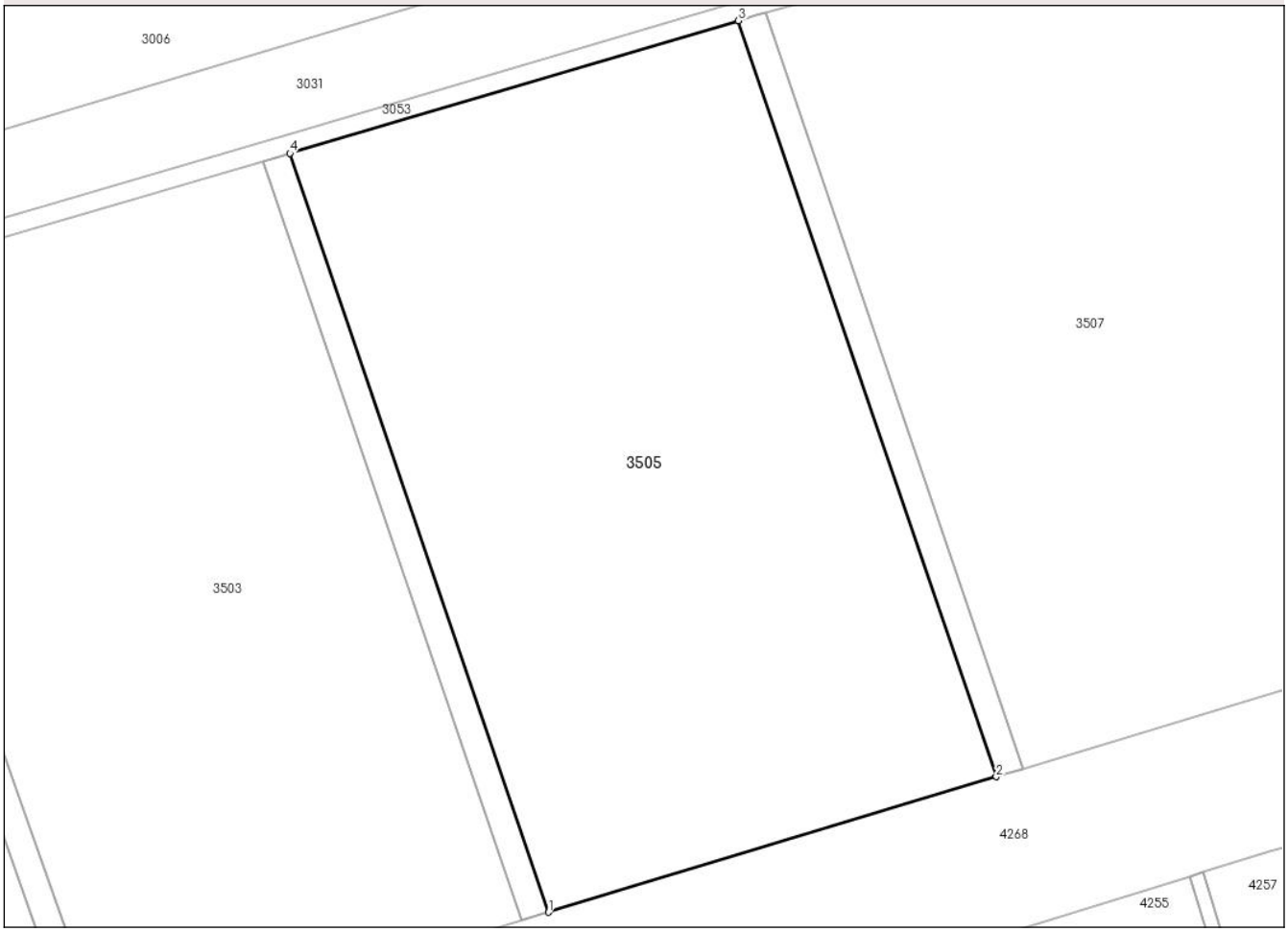
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20939	17.264	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.264	584	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.579,613 357.684,49	2	721.675,828 357.713,584	100.518
2	721.675,828 357.713,584	3	721.620,423 357.875,924	171.534
3	721.620,423 357.875,924	4	721.523,999 357.847,441	100.543
4	721.523,999 357.847,441	1	721.579,613 357.684,49	172.18

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3506

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.029	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1029 mp; DIG

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

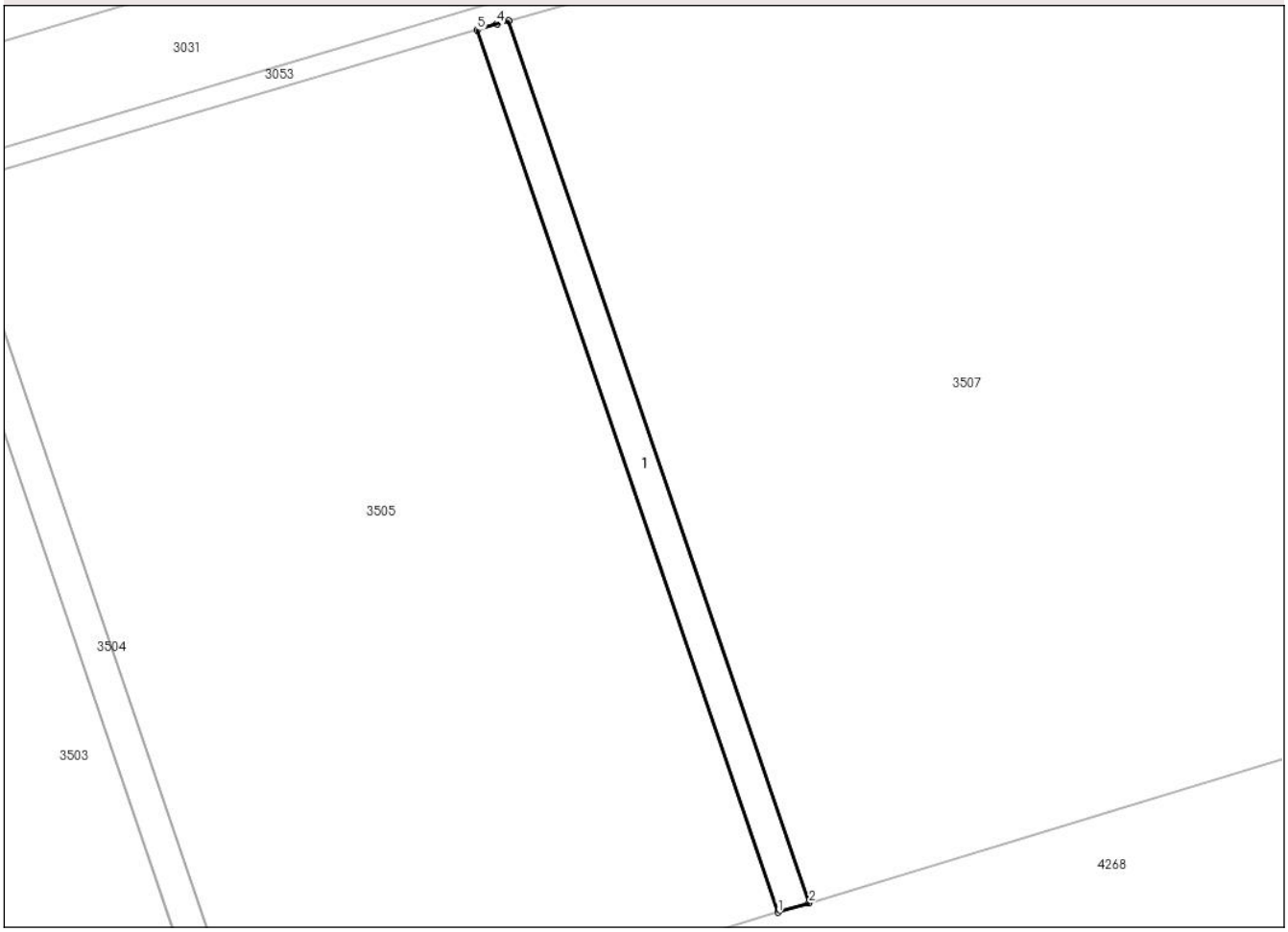
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.029	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1.029	-	583	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1.029	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1029 mp; DIG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.675,828 357.713,584	2	721.681,575 357.715,322	6.004
2	721.681,575 357.715,322	3	721.626,189 357.877,604	171.473
3	721.626,189 357.877,604	4	721.624,091 357.877,007	2.181

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	721.624,091 357.877,007	5	721.620,423 357.875,924	3.825
5	721.620,423 357.875,924	1	721.675,828 357.713,584	171.534

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3507

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:60
Nr. cadastral vechi:218

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21637	63.900	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35829 / 12/05/2017		
Act Notarial nr. 554, din 03/04/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, aport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMITA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

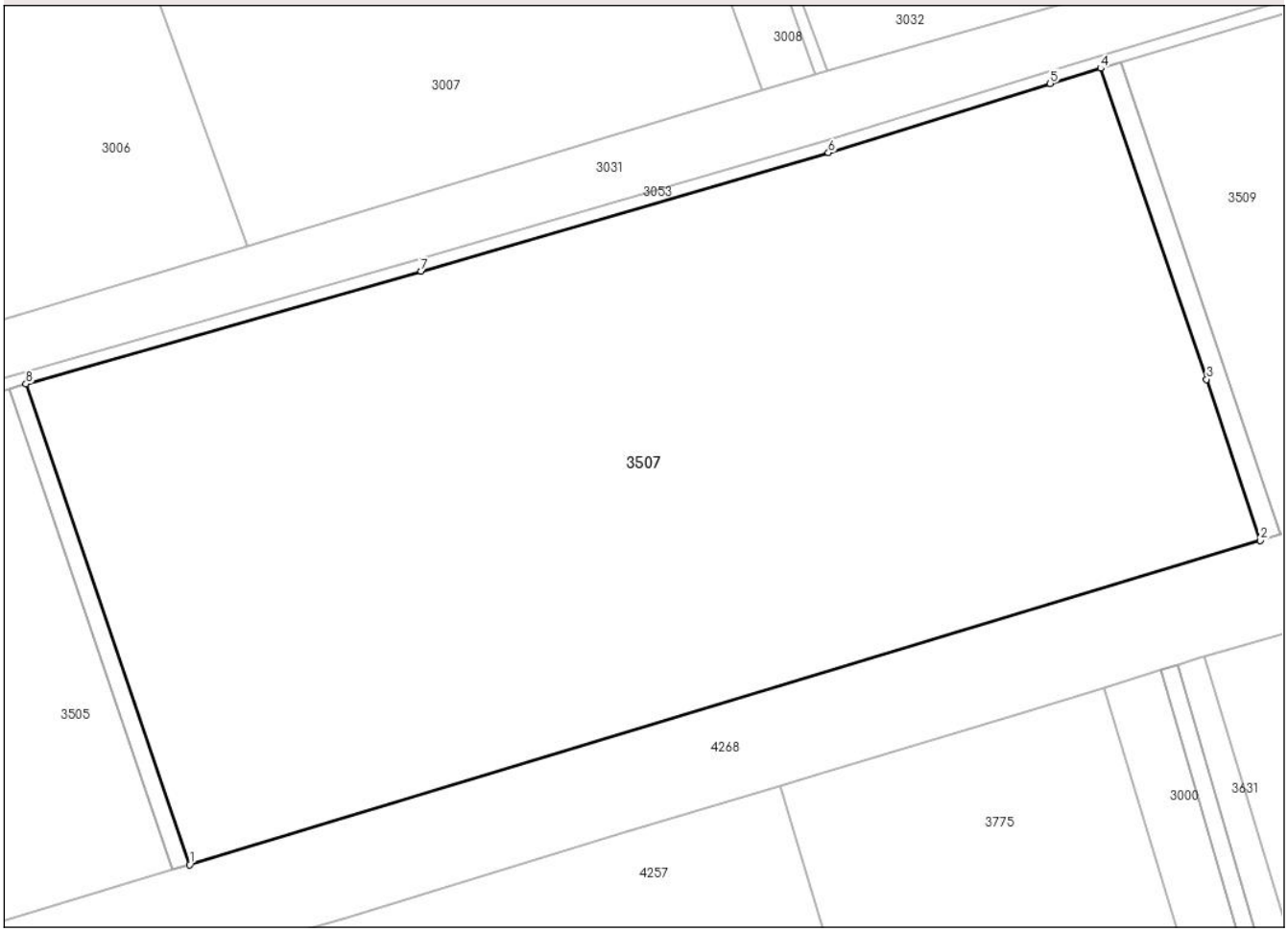
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21637	63.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	63.900	580,577,575, 573,584	1, 1, 1, 1, 2	-	LOT2; Imobilul este străbătut de dig de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel : restul de suprafață se regăsește la ID 3509

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.681,575 357.715,322	2	722.043,325 357.824,709	377.927
2	722.043,325 357.824,709	3	722.025,23 357.879,129	57.35
3	722.025,23 357.879,129	4	721.989,398 357.984,117	110.934
4	721.989,398 357.984,117	5	721.972,358 357.979,004	17.791

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	721.972,358 357.979,004	6	721.897,389 357.955,604	78.536
6	721.897,389 357.955,604	7	721.759,784 357.915,6	143.302
7	721.759,784 357.915,6	8	721.626,189 357.877,604	138.893
8	721.626,189 357.877,604	1	721.681,575 357.715,322	171.473

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3508

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.153	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1153 mp; DIG

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

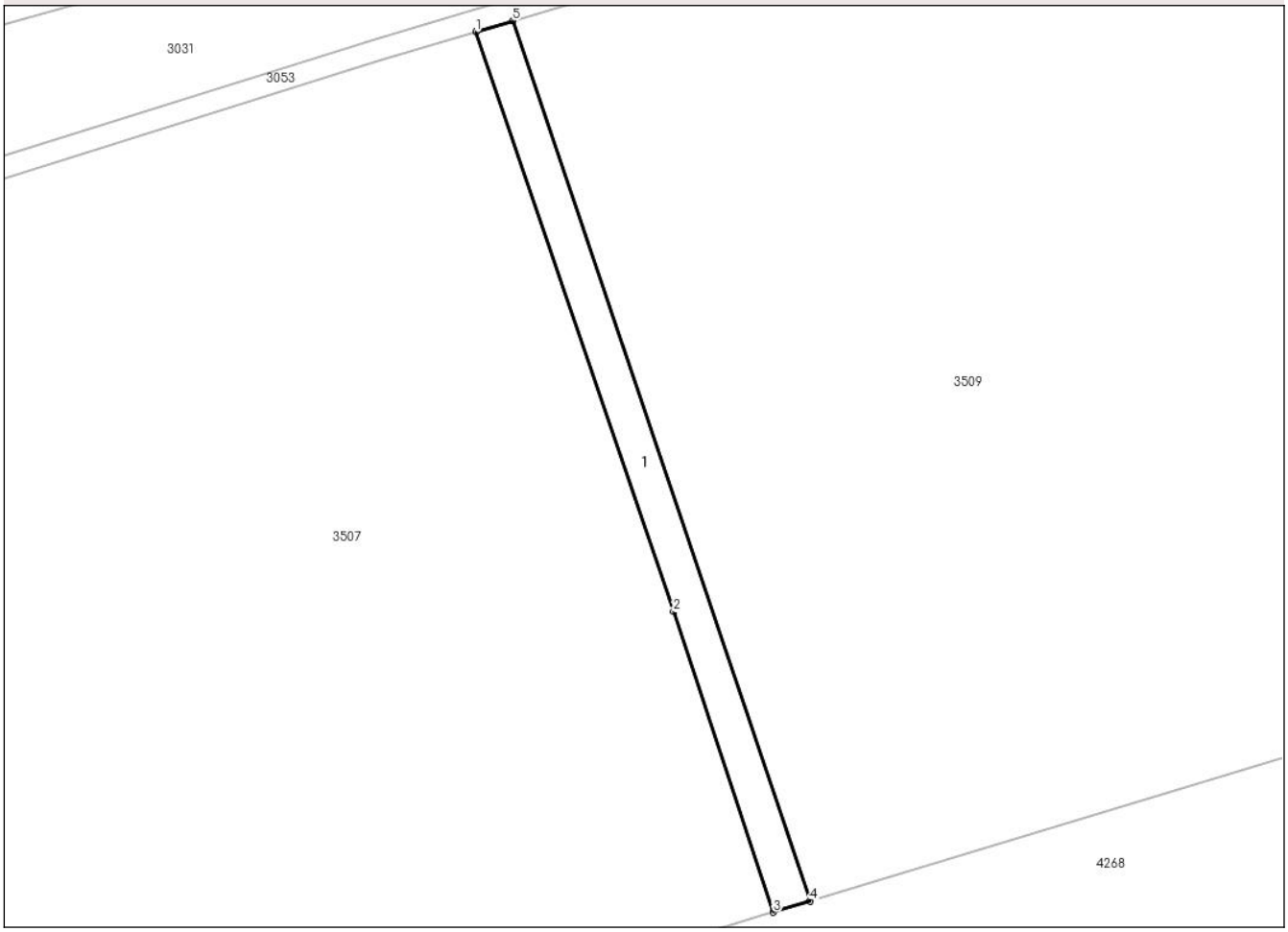
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.153	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1.153	-	576	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1.153	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1153 mp; DIG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.989,398 357.984,117	2	722.025,23 357.879,129	110.934
2	722.025,23 357.879,129	3	722.043,325 357.824,709	57.35
3	722.043,325 357.824,709	4	722.050,029 357.826,736	7.004

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	722.050,029 357.826,736	5	721.996,107 357.986,131	168.269
5	721.996,107 357.986,131	1	721.989,398 357.984,117	7.005

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3509

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:60
Nr. cadastral vechi:218

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21637	28.600	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35829 / 12/05/2017		
Act Notarial nr. 554, din 03/04/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, aport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMITA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

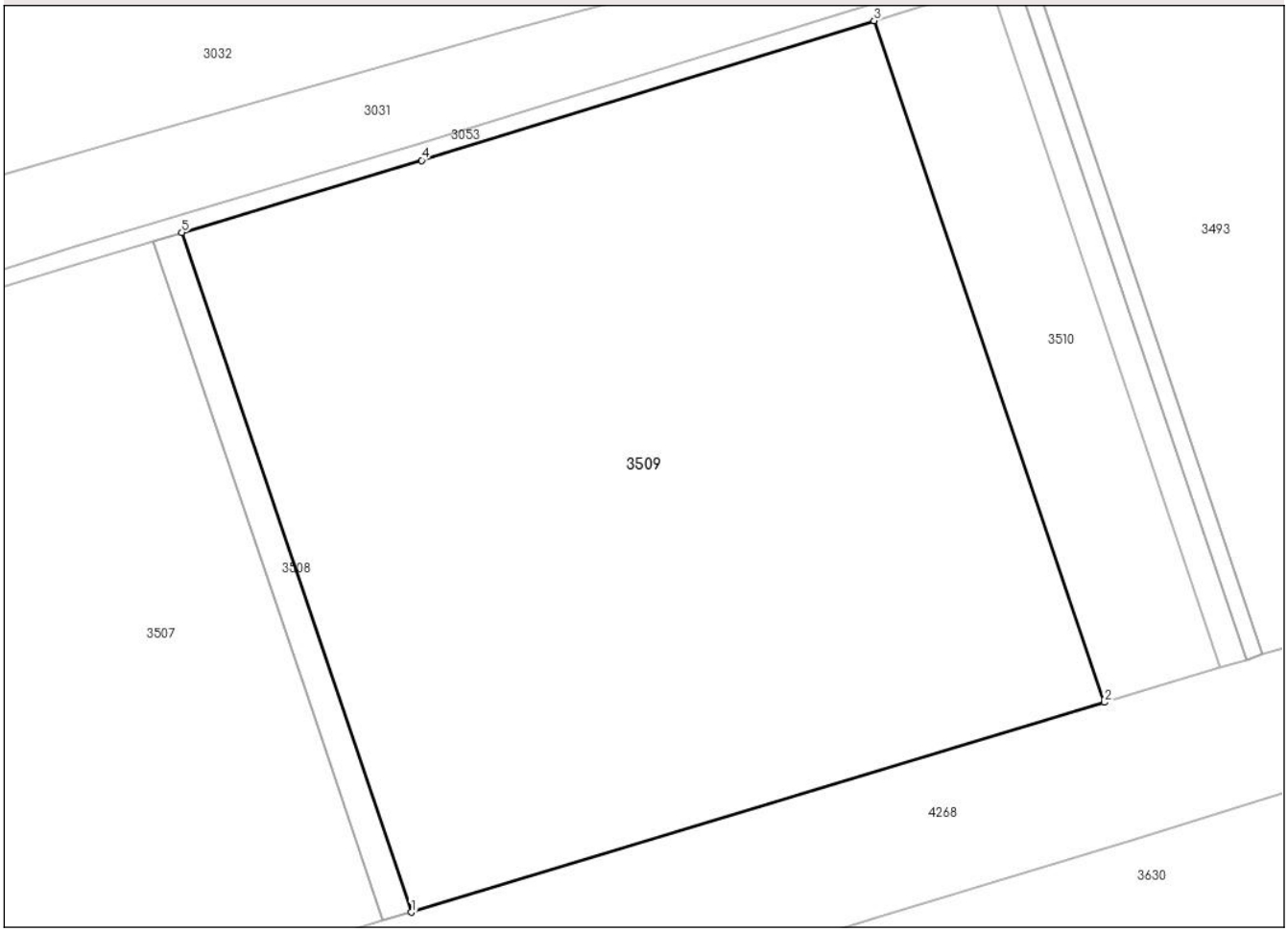
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21637	28.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	28.600	580,577,575, 573,584	1, 1, 1, 1, 2	-	LOT1; Imobilul este străbătut de dig de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel : restul de suprafață se regăsește la ID 3507

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.050,029 357.826,736	2	722.212,714 357.875,93	169.96
2	722.212,714 357.875,93	3	722.158,638 358.035,78	168.749
3	722.158,638 358.035,78	4	722.052,43 358.003,034	111.142
4	722.052,43 358.003,034	5	721.996,107 357.986,131	58.805

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	721.996,107 357.986,131	1	722.050,029 357.826,736	168.269

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3510

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.824	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

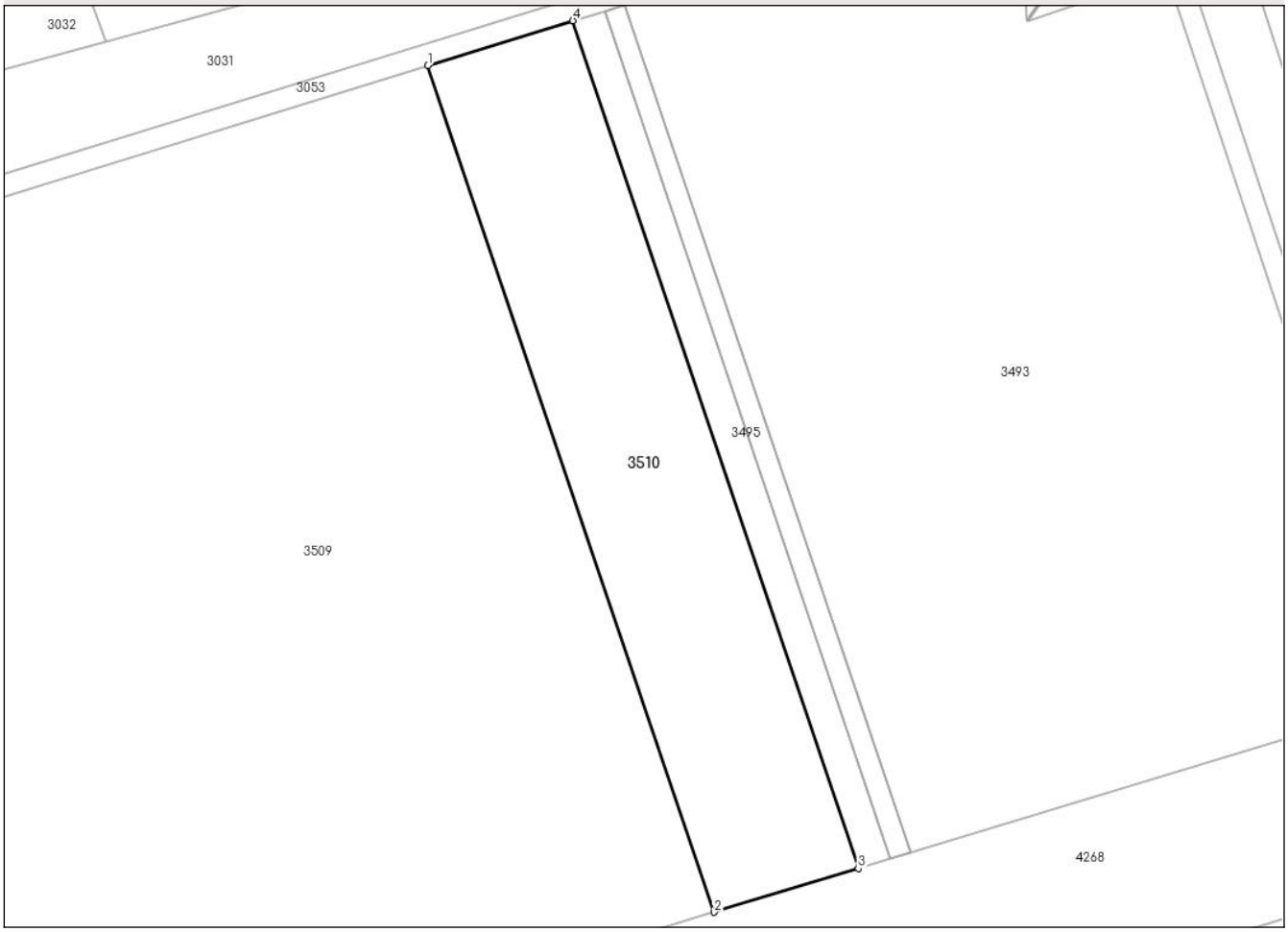
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.824	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.824	580,577,575, 573,584	2/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.158,638 358.035,78	2	722.212,714 357.875,93	168.749
2	722.212,714 357.875,93	3	722.239,989 357.884,177	28.495
3	722.239,989 357.884,177	4	722.186,043 358.044,23	168.9
4	722.186,043 358.044,23	1	722.158,638 358.035,78	28.678

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3511

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.652	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

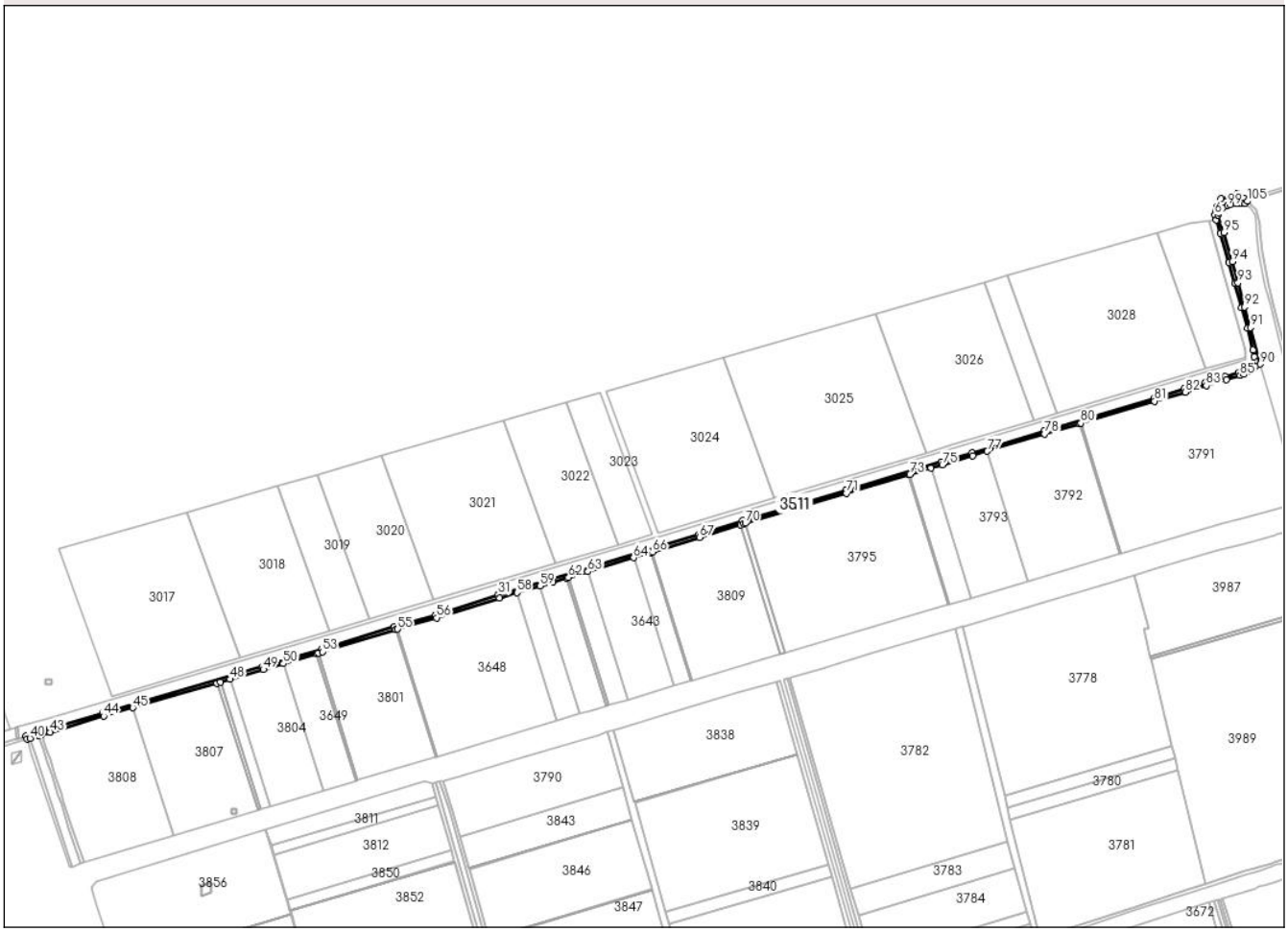
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.652	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	7.652	-	566	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	723.811,941 358.749,658	2	723.802,778 358.755,958	11.12
4	723.777,8 358.739,878	5	723.775,203 358.733,878	6.538
7	723.776,405 358.723,161	8	723.781,74 358.706,367	17.621
10	723.799,685 358.643,775	11	723.808,02 358.613,664	31.243
13	723.821,993 358.561,098	14	723.823,549 358.552,365	8.871
16	723.819,25 358.540,313	17	723.816,609 358.538,122	3.432

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	723.802,778 358.755,958	3	723.781,951 358.749,777	21.725
5	723.775,203 358.733,878	6	723.774,444 358.729,331	4.61
8	723.781,74 358.706,367	9	723.792,315 358.670,169	37.711
11	723.808,02 358.613,664	12	723.815,131 358.588,195	26.443
14	723.823,549 358.552,365	15	723.821,108 358.542,72	9.949
17	723.816,609 358.538,122	18	723.809,121 358.534,567	8.289

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	723.781,951 358.749,777	4	723.777,8 358.739,878	10.734
6	723.774,444 358.729,331	7	723.776,405 358.723,161	6.474
9	723.792,315 358.670,169	10	723.799,685 358.643,775	27.404
12	723.815,131 358.588,195	13	723.821,993 358.561,098	27.952
15	723.821,108 358.542,72	16	723.819,25 358.540,313	3.041
18	723.809,121 358.534,567	19	723.804,75 358.533,046	4.628

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	723.804,75 358.533,046	20	723.787,635 358.527,856	17.885
22	723.736,385 358.512,353	23	723.698,06 358.501,001	39.971
25	723.470,995 358.432,934	26	723.433,143 358.421,607	39.51
28	723.184,554 358.348,116	29	723.130,123 358.330,996	57.06
31	722.879,783 358.255,714	32	722.801,27 358.230,75	82.386
34	722.659,292 358.188,105	35	722.585,173 358.166,18	77.294
37	722.318,931 358.088,158	38	722.289,698 358.079,265	30.556
40	722.294,784 358.076,631	41	722.305,65 358.079,937	11.358
43	722.320,083 358.084,328	44	722.387,001 358.104,248	69.82
46	722.528,083 358.145,372	47	722.532,491 358.146,657	4.591
49	722.586,301 358.162,342	50	722.611,18 358.169,702	25.945
52	722.654,699 358.182,575	53	722.660,442 358.184,275	5.989
55	722.753,836 358.212,723	56	722.802,438 358.226,924	50.634
58	722.903,004 358.258,234	59	722.931,76 358.266,51	29.923
61	722.965,076 358.276,41	62	722.967,467 358.277,14	2.5
64	723.048,652 358.301,933	65	723.069,757 358.308,379	22.067
67	723.131,307 358.327,176	68	723.181,965 358.343,109	53.105
70	723.188,007 358.344,965	71	723.314,396 358.382,262	131.777
73	723.393,642 358.405,735	74	723.419,706 358.413,455	27.183
76	723.472,145 358.429,102	77	723.490,387 358.434,585	19.048
79	723.605,282 358.469,062	80	723.607,199 358.469,635	2.001
82	723.737,539 358.508,523	83	723.763,787 358.516,559	27.451
85	723.805,988 358.529,242	86	723.810,641 358.530,861	4.927
88	723.822,146 358.537,517	89	723.825,523 358.540,259	4.35
91	723.818,997 358.589,223	92	723.811,874 358.614,736	26.489
94	723.796,161 358.671,268	95	723.785,566 358.707,534	37.782
97	723.778,965 358.732,12	98	723.784,13 358.738,139	7.931
100	723.793,493 358.742,39	101	723.801,14 358.743,645	7.749
103	723.808,048 358.743,576	104	723.812,189 358.743,535	4.141
20	723.787,635 358.527,856	21	723.762,629 358.520,387	26.098
23	723.698,06 358.501,001	24	723.560,83 358.459,935	143.243
26	723.433,143 358.421,607	27	723.313,262 358.386,098	125.029
29	723.130,123 358.330,996	30	722.946,206 358.274,83	192.302
32	722.801,27 358.230,75	33	722.749,952 358.215,755	53.464
35	722.585,173 358.166,18	36	722.385,871 358.108,084	207.597
38	722.289,698 358.079,265	39	722.290,956 358.075,467	4.001
41	722.305,65 358.079,937	42	722.309,478 358.081,102	4.001
44	722.387,001 358.104,248	45	722.423,102 358.114,771	37.603
47	722.532,491 358.146,657	48	722.544,768 358.150,235	12.788
50	722.611,18 358.169,702	51	722.652,781 358.182,008	43.383
53	722.660,442 358.184,275	54	722.751,436 358.212,022	95.13
56	722.802,438 358.226,924	57	722.880,943 358.251,886	82.378
59	722.931,76 358.266,51	60	722.947,344 358.270,994	16.216
62	722.967,467 358.277,14	63	722.991,511 358.284,483	25.14
65	723.069,757 358.308,379	66	723.072,148 358.309,109	2.5
68	723.181,965 358.343,109	69	723.185,72 358.344,29	3.936
71	723.314,396 358.382,262	72	723.391,724 358.405,167	80.649
74	723.419,706 358.413,455	75	723.434,285 358.417,773	15.205
77	723.490,387 358.434,585	78	723.561,98 358.456,103	74.757
80	723.607,199 358.469,635	81	723.699,202 358.497,167	96.034
83	723.763,787 358.516,559	84	723.788,787 358.524,026	26.091
86	723.810,641 358.530,861	87	723.818,777 358.534,724	9.007
89	723.825,523 358.540,259	90	723.831,195 358.543,488	6.527
92	723.811,874 358.614,736	93	723.803,539 358.644,847	31.243
95	723.785,566 358.707,534	96	723.778,548 358.729,624	23.178
98	723.784,13 358.738,139	99	723.790,209 358.741,203	6.808
101	723.801,14 358.743,645	102	723.803,667 358.743,62	2.527
104	723.812,189 358.743,535	105	723.815,02 358.746,407	4.033
21	723.762,629 358.520,387	22	723.736,385 358.512,353	27.446
24	723.560,83 358.459,935	25	723.470,995 358.432,934	93.805
27	723.313,262 358.386,098	28	723.184,554 358.348,116	134.195
30	722.946,206 358.274,83	31	722.879,783 358.255,714	69.119
33	722.749,952 358.215,755	34	722.659,292 358.188,105	94.783
36	722.385,871 358.108,084	37	722.318,931 358.088,158	69.843
39	722.290,956 358.075,467	40	722.294,784 358.076,631	4.001
42	722.309,478 358.081,102	43	722.320,083 358.084,328	11.085
45	722.423,102 358.114,771	46	722.528,083 358.145,372	109.35
48	722.544,768 358.150,235	49	722.586,301 358.162,342	43.262
51	722.652,781 358.182,008	52	722.654,699 358.182,575	2.0
54	722.751,436 358.212,022	55	722.753,836 358.212,723	2.5
57	722.880,943 358.251,886	58	722.903,004 358.258,234	22.956
60	722.947,344 358.270,994	61	722.965,076 358.276,41	18.541
63	722.991,511 358.284,483	64	723.048,652 358.301,933	59.746
66	723.072,148 358.309,109	67	723.131,307 358.327,176	61.856
69	723.185,72 358.344,29	70	723.188,007 358.344,965	2.385
72	723.391,724 358.405,167	73	723.393,642 358.405,735	2.0
75	723.434,285 358.417,773	76	723.472,145 358.429,102	39.519
78	723.561,98 358.456,103	79	723.605,282 358.469,062	45.2
81	723.699,202 358.497,167	82	723.737,539 358.508,523	39.984
84	723.788,787 358.524,026	85	723.805,988 358.529,242	17.974
87	723.818,777 358.534,724	88	723.822,146 358.537,517	4.376
90	723.831,195 358.543,488	91	723.818,997 358.589,223	47.334
93	723.803,539 358.644,847	94	723.796,161 358.671,268	27.432
96	723.778,548 358.729,624	97	723.778,965 358.732,12	2.531
99	723.790,209 358.741,203	100	723.793,493 358.742,39	3.492
102	723.803,667 358.743,62	103	723.808,048 358.743,576	4.381
105	723.815,02 358.746,407	1	723.811,941 358.749,658	4.478

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3512

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.653	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

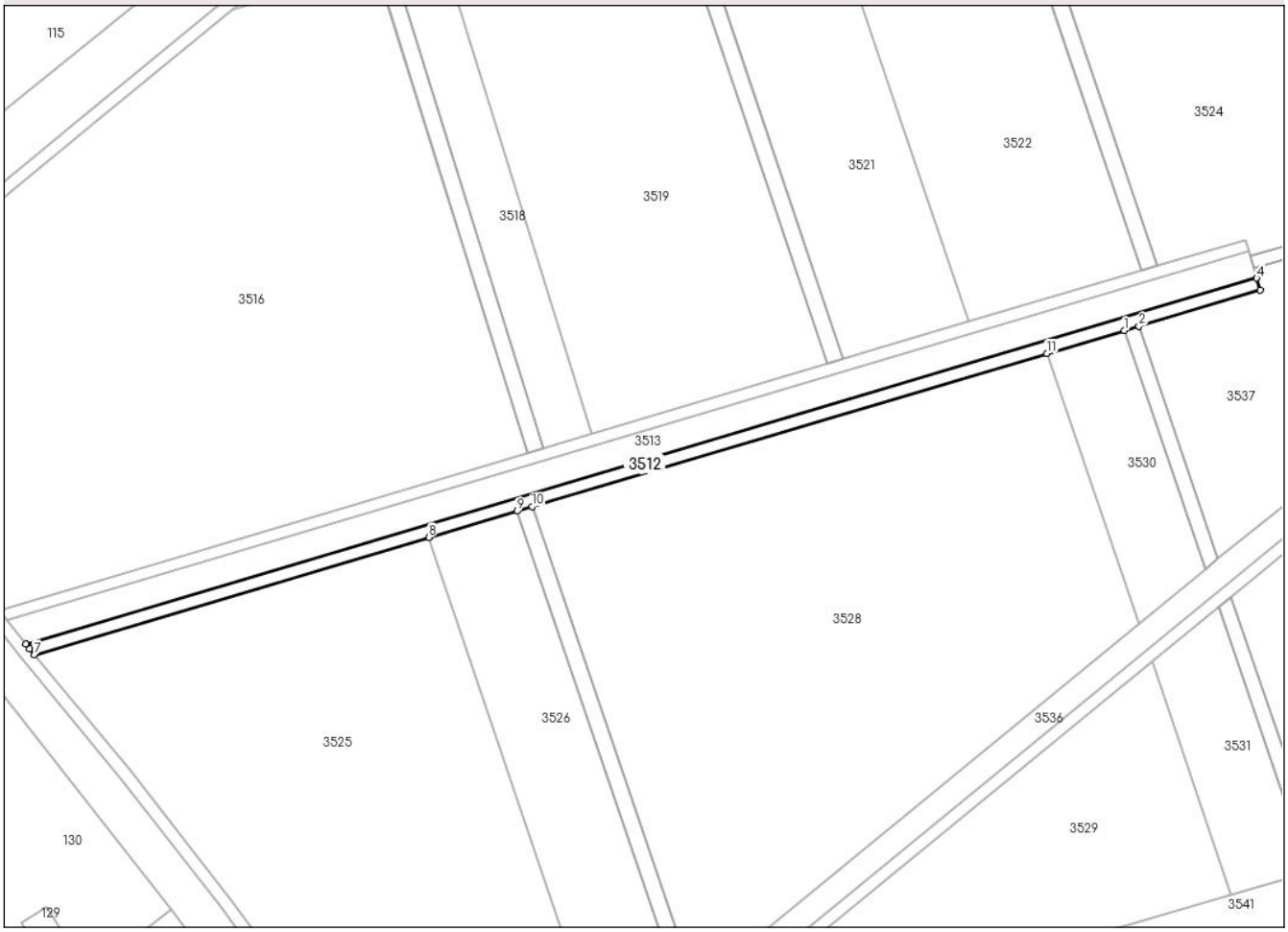
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.653	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.653	-	621	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	720.828,014 357.230,167	2	720.832,765 357.231,578	4.956
2	720.832,765 357.231,578	3	720.871,872 357.243,194	40.796
3	720.871,872 357.243,194	4	720.870,733 357.247,028	4.0
4	720.870,733 357.247,028	5	720.473,802 357.129,134	414.069
5	720.473,802 357.129,134	6	720.475,029 357.127,573	1.986

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	720.475,029 357.127,573	7	720.476,529 357.125,771	2.345
7	720.476,529 357.125,771	8	720.603,69 357.163,539	132.651
8	720.603,69 357.163,539	9	720.632,13 357.171,986	29.668
9	720.632,13 357.171,986	10	720.637,086 357.173,459	5.17
10	720.637,086 357.173,459	11	720.803,118 357.222,773	173.201
11	720.803,118 357.222,773	1	720.828,014 357.230,167	25.971

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3513

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.743	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

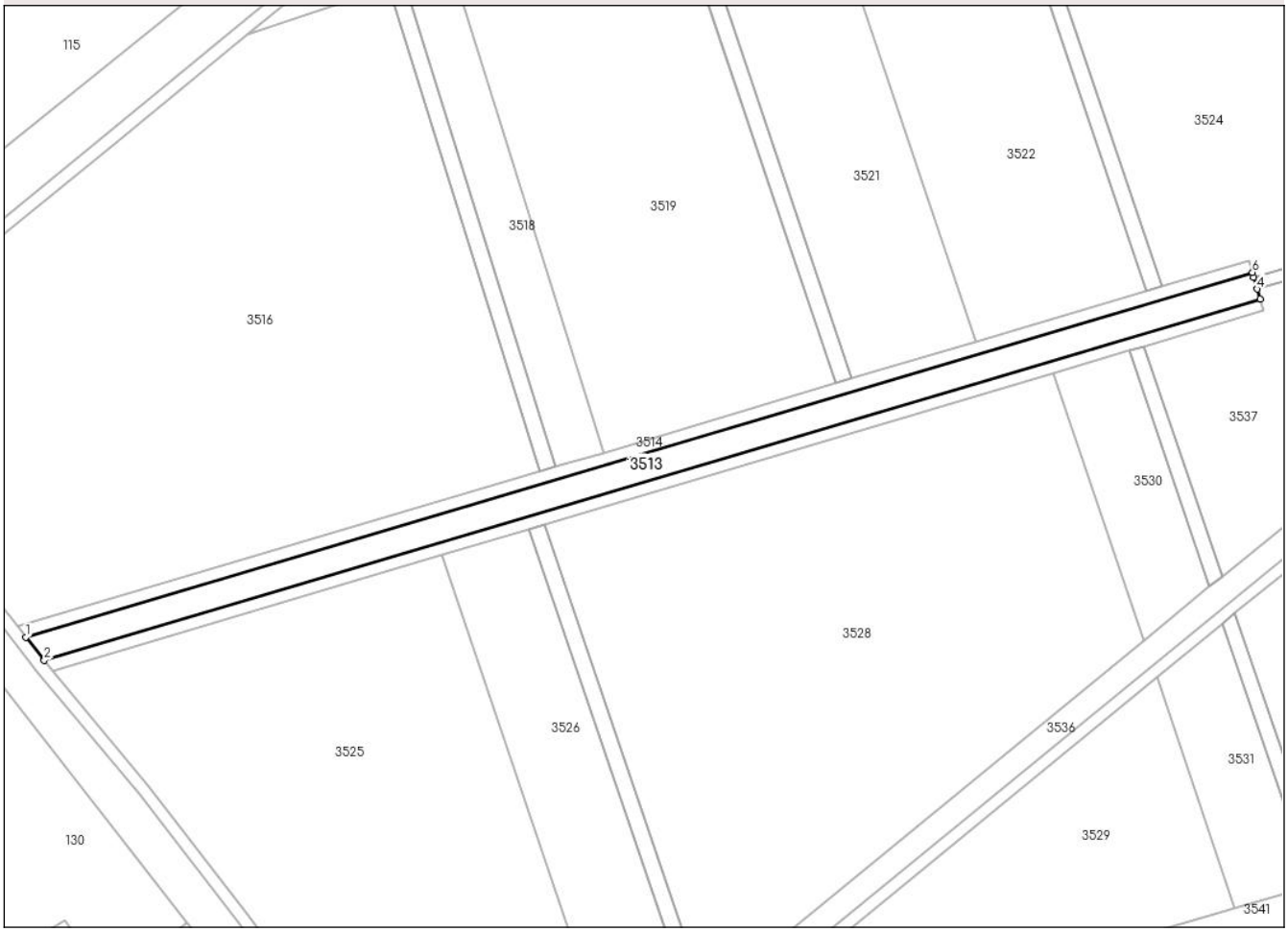
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.743	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	3.743	-	620	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	720.467,819 357.136,745	2	720.473,802 357.129,134	9.681
2	720.473,802 357.129,134	3	720.870,733 357.247,028	414.069
3	720.870,733 357.247,028	4	720.869,776 357.250,25	3.361
4	720.869,776 357.250,25	5	720.868,637 357.254,085	4.001
5	720.868,637 357.254,085	6	720.868,171 357.255,656	1.639

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	720.868,171 357.255,656	1	720.467,819 357.136,745	417.638

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3514

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.674	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

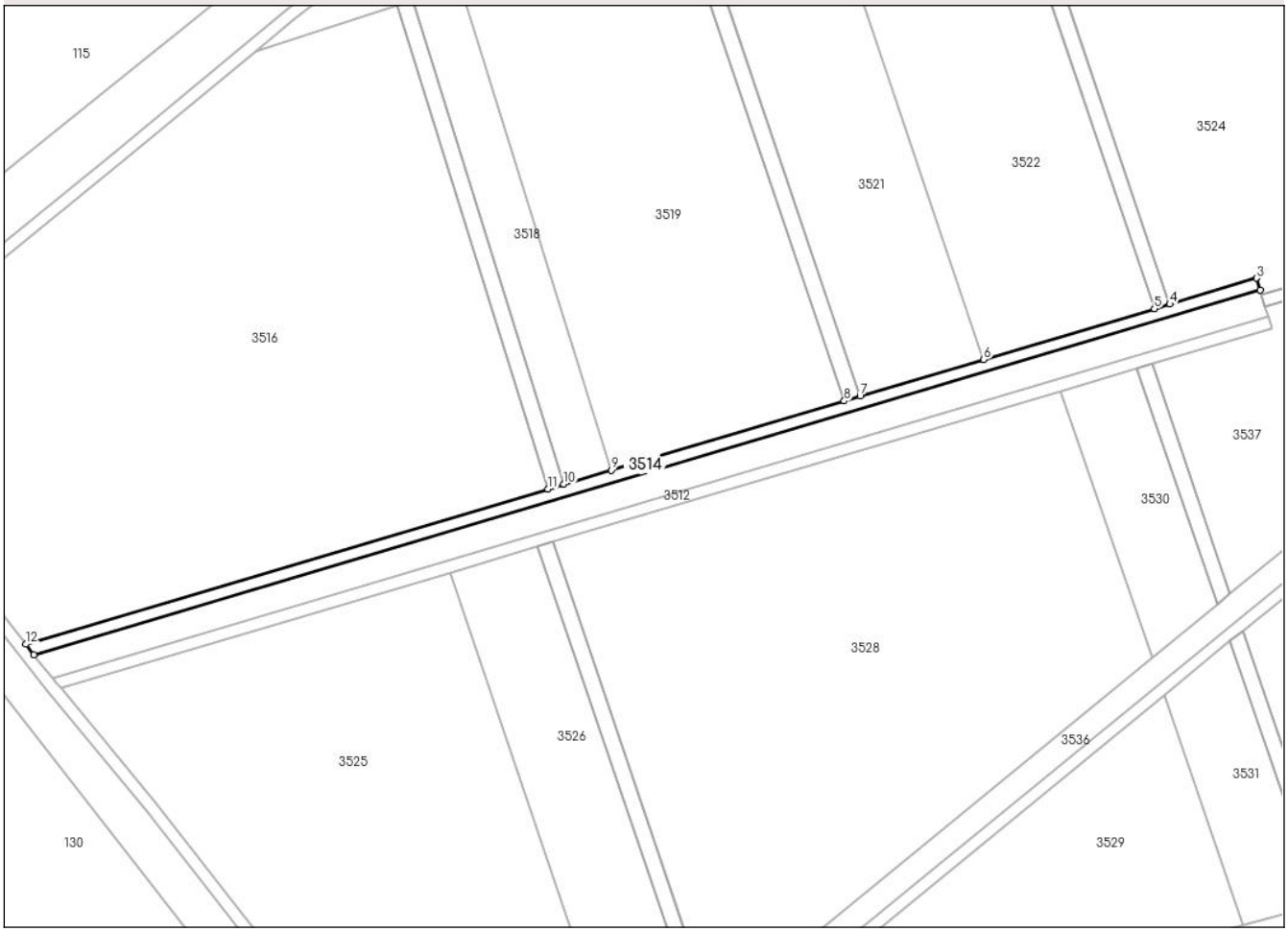
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.674	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.674	-	619	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	720.467,819 357.136,745	2	720.868,171 357.255,656	417.638
2	720.868,171 357.255,656	3	720.867,032 357.259,49	4.0
3	720.867,032 357.259,49	4	720.838,631 357.251,055	29.627
4	720.838,631 357.251,055	5	720.833,57 357.249,551	5.28
5	720.833,57 357.249,551	6	720.777,917 357.233,021	58.056

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	720.777,917 357.233,021	7	720.737,492 357.221,015	42.17
7	720.737,492 357.221,015	8	720.732,349 357.219,487	5.365
8	720.732,349 357.219,487	9	720.656,36 357.196,917	79.27
9	720.656,36 357.196,917	10	720.640,818 357.192,301	16.213
10	720.640,818 357.192,301	11	720.635,598 357.190,751	5.445
11	720.635,598 357.190,751	12	720.465,16 357.140,128	177.797
12	720.465,16 357.140,128	1	720.467,819 357.136,745	4.303

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3515

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		595	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:595 mp; DIG

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

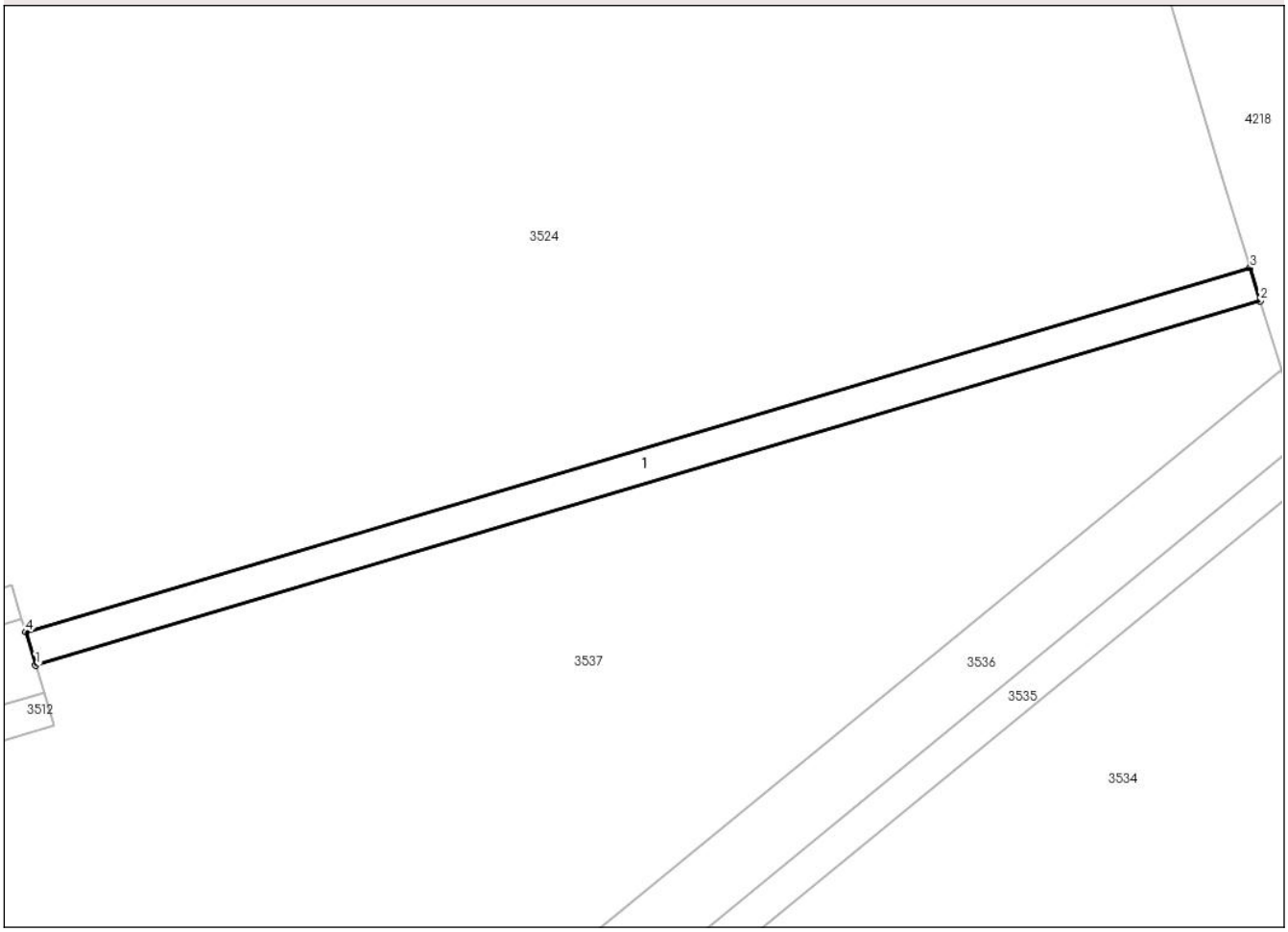
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	595	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	595	-	616	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	595	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:595 mp; DIG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	720.869,776 357.250,25	2	721.012,445 357.292,625	148.829
2	721.012,445 357.292,625	3	721.011,277 357.296,451	4.0
3	721.011,277 357.296,451	4	720.868,637 357.254,085	148.799

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	720.868,637 357.254,085	1	720.869,776 357.250,25	4.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3516

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:314

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21306	27.619	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22653 / 30/03/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, aport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIȚA SRL**, CIF:36834180	
7644 / 30/01/2024		
Act Notarial nr. 69, din 11/01/2024 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B3	Se notează dreptul de prim refuz în favoarea societății EDPR ROMÂNIA SRL	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
33369 / 28/05/2013		
Act Notarial nr. 878, din 16/05/2013 emis de PIELE CRISTINA FLORENTINA;		
C1	Intabulare, drept de UZ, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC IALOMITA POWER SRL**, CIF:25221180	
C2	Intabulare, drept de SERVITUTE, de trecere aeriana, de suprafata cu piciorul si autovehicule, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC IALOMITA POWER SRL**, CIF:9999999999999	
7644 / 30/01/2024		
Act Notarial nr. 69, din 11/01/2024 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
C3	Intabulare, drept de SUPERFICIE, pentru o perioada de 35 de ani	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:9999999999999	

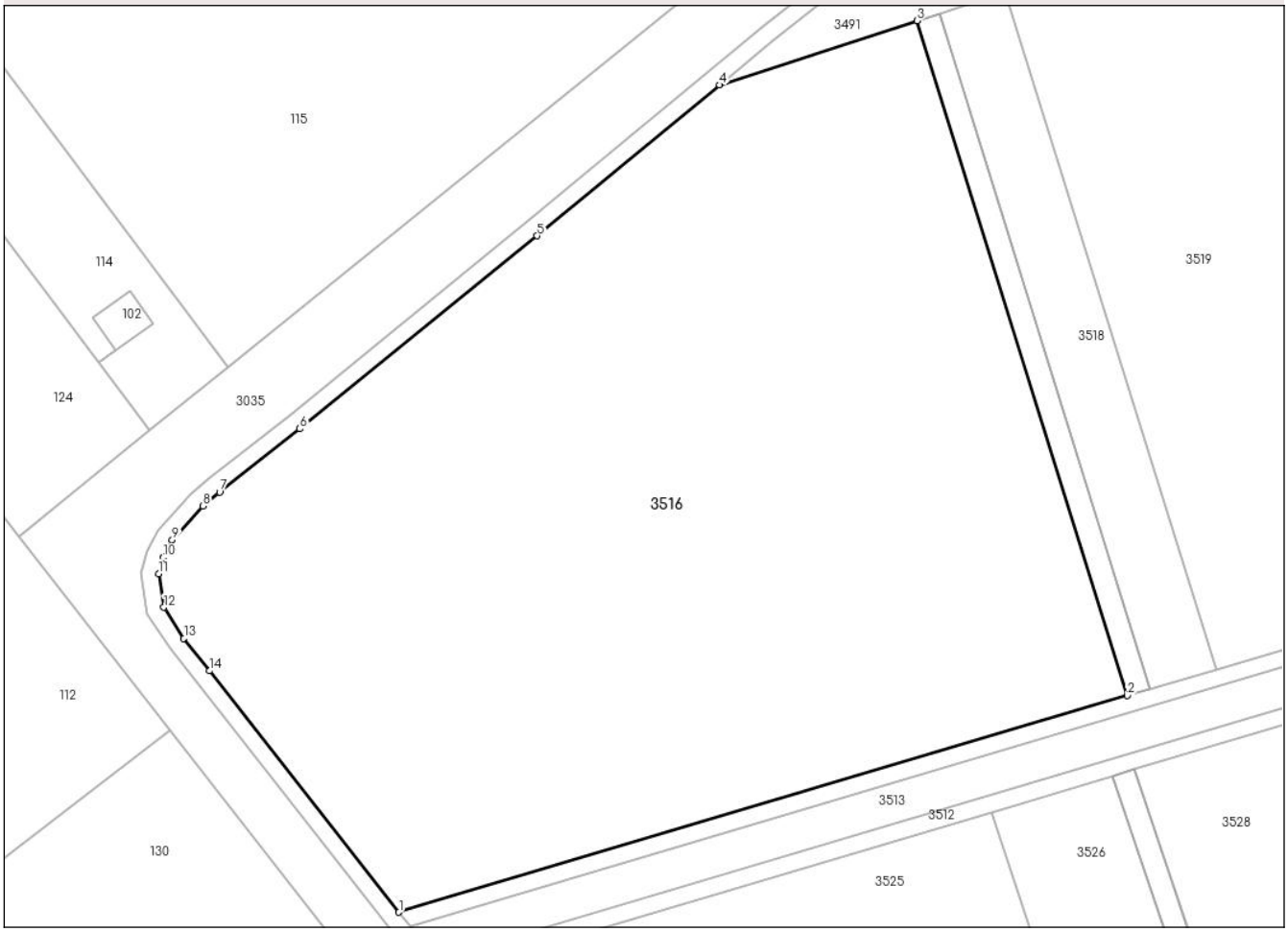
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21306	27.619	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	27.619	609	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	720.465,16 357.140,128	2	720.635,598 357.190,751	177.797
2	720.635,598 357.190,751	3	720.586,352 357.348,457	165.216
3	720.586,352 357.348,457	4	720.540,181 357.333,447	48.55
4	720.540,181 357.333,447	5	720.497,427 357.298,204	55.407
5	720.497,427 357.298,204	6	720.441,983 357.253,079	71.486

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	720.441,983 357.253,079	7	720.423,187 357.238,284	23.92
7	720.423,187 357.238,284	8	720.419,324 357.235,03	5.051
8	720.419,324 357.235,03	9	720.412,118 357.227,095	10.719
9	720.412,118 357.227,095	10	720.409,945 357.223,016	4.622
10	720.409,945 357.223,016	11	720.408,941 357.219,222	3.925
11	720.408,941 357.219,222	12	720.410,139 357.211,371	7.942
12	720.410,139 357.211,371	13	720.414,843 357.204,136	8.63
13	720.414,843 357.204,136	14	720.420,828 357.196,525	9.682
14	720.420,828 357.196,525	1	720.465,16 357.140,128	71.735

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3517

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:900 mp; DIG

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

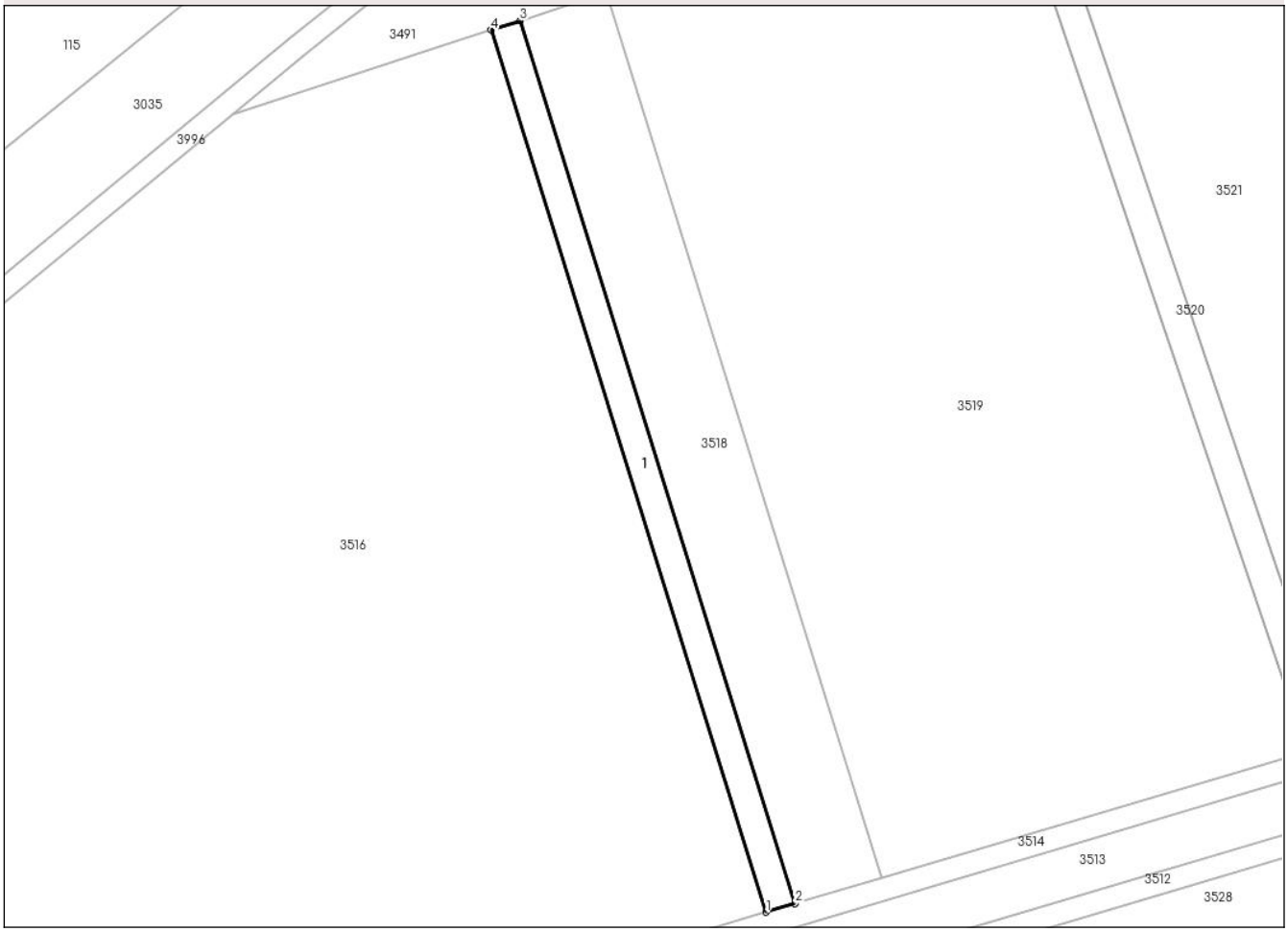
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	900	-	610	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	900	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:900 mp; DIG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	720.635,598 357.190,751	2	720.640,818 357.192,301	5.445
2	720.640,818 357.192,301	3	720.591,531 357.350,141	165.356
3	720.591,531 357.350,141	4	720.586,352 357.348,457	5.446

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	720.586,352 357.348,457	1	720.635,598 357.190,751	165.216

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3518

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22071	2.684	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
93789 / 31/05/2021		
Act Notarial nr. 989, din 14/05/2021 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA (act administrativ nr 70231 din 24.05.2021, emis de ONRC;act administrativ nr 3932943 din 04.09.2019, emis de ONRC;act notarial nr 988 din 14.05.2021, emis de Ion Zamfirescu Cristina;act administrativ nr 70231 din 24.05.2021, emis de ONRC; act notarial nr 989 din 14.05.2021, emis de Ion Zamfirescu Cristina;act notarial nr 988 din 14.05.2021, emis de Ion Zamfirescu Cristina);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, aport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRANGE RE IALOMITA SRL**, CIF:36834180	
7653 / 30/01/2024		
Act Notarial nr. 69, din 11/01/2024 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B3	Se noteaza dreptul de prim refuz in favoarea	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7653 / 30/01/2024		
Act Notarial nr. 69, din 11/01/2024 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE, pe o perioada de 35 de ani incepand cu 11.01.2024	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

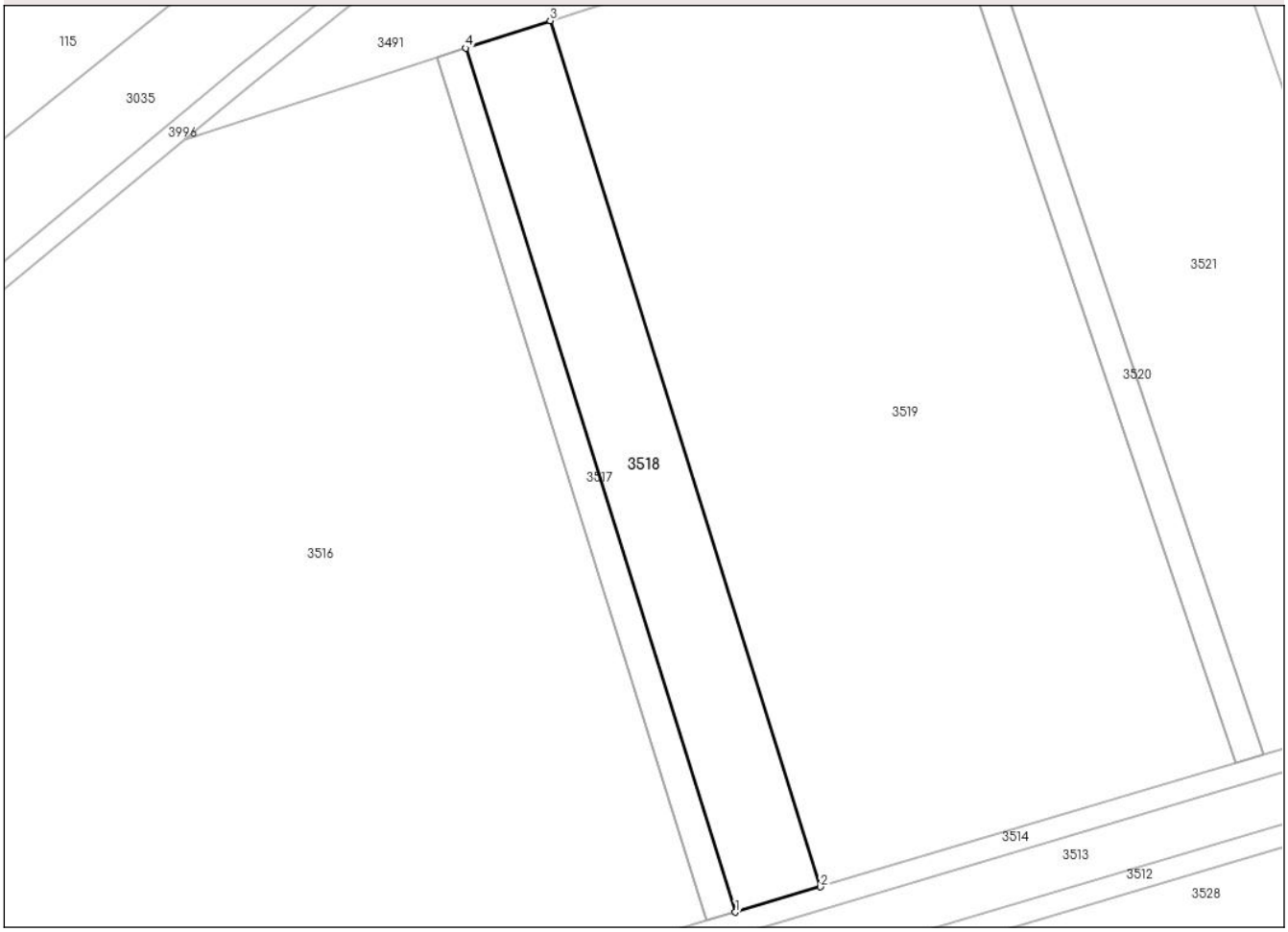
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22071	2.684	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.684	611	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	720.640,818 357.192,301	2	720.656,36 357.196,917	16.213
2	720.656,36 357.196,917	3	720.606,949 357.355,153	165.771
3	720.606,949 357.355,153	4	720.591,531 357.350,141	16.212
4	720.591,531 357.350,141	1	720.640,818 357.192,301	165.356

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3519

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:782
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1005
Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20842	12.900	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23882 / 04/04/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, aport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIȚA SRL**, CIF:36834180	
7650 / 30/01/2024		
Act Notarial nr. 69, din 11/01/2024 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B4	Se notează dreptul de prim refuz în favoarea societății EDPR ROMÂNIA SRL	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7650 / 30/01/2024		
Act Notarial nr. 69, din 11/01/2024 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE, pentru o perioada de 35 de ani	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

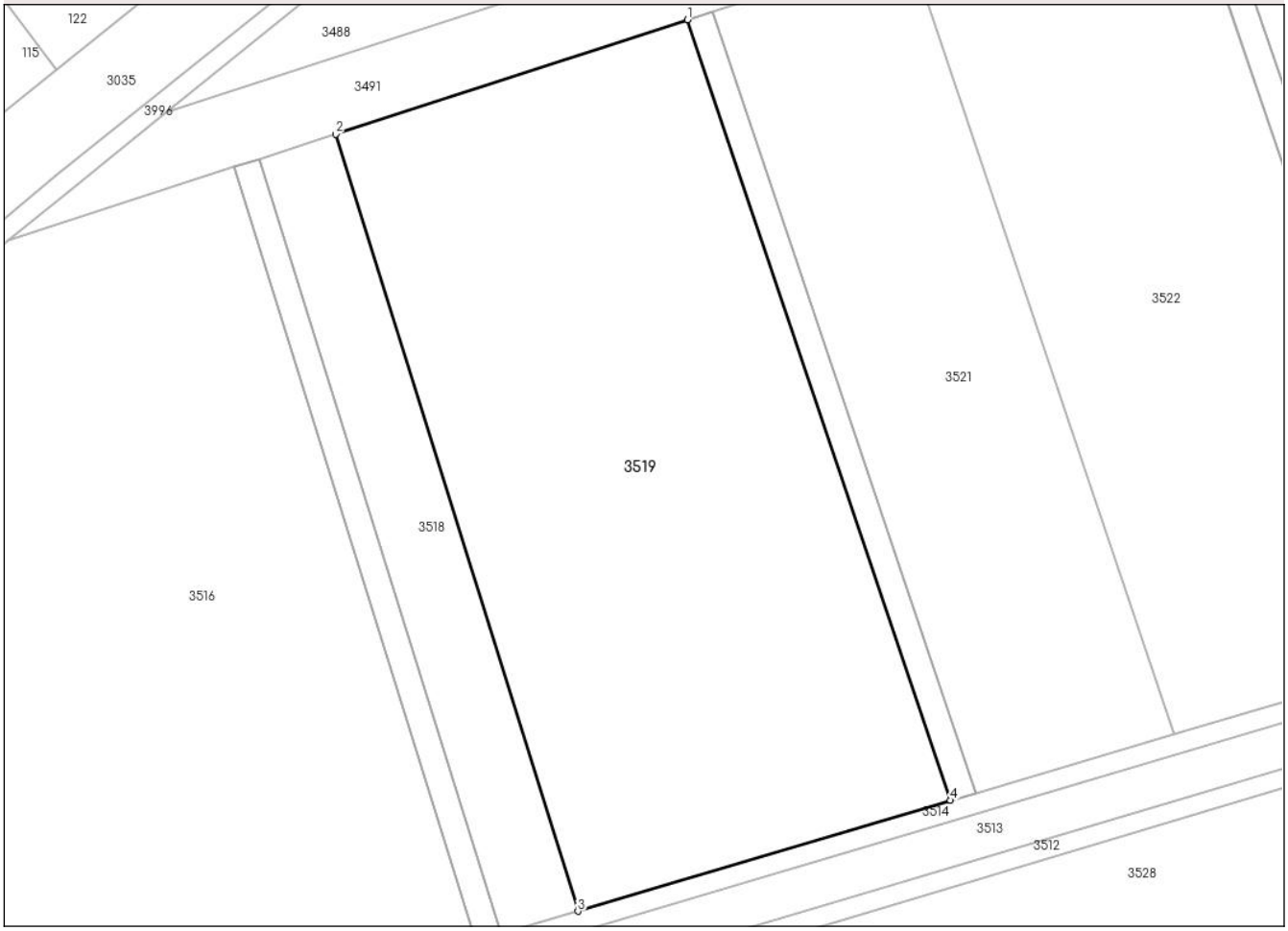
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20842	12.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.900	611	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	720.678,707 357.378,483	2	720.606,949 357.355,153	75.455
2	720.606,949 357.355,153	3	720.656,36 357.196,917	165.771
3	720.656,36 357.196,917	4	720.732,349 357.219,487	79.27
4	720.732,349 357.219,487	1	720.678,707 357.378,483	167.801

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3520

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:900 mp; DIG

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

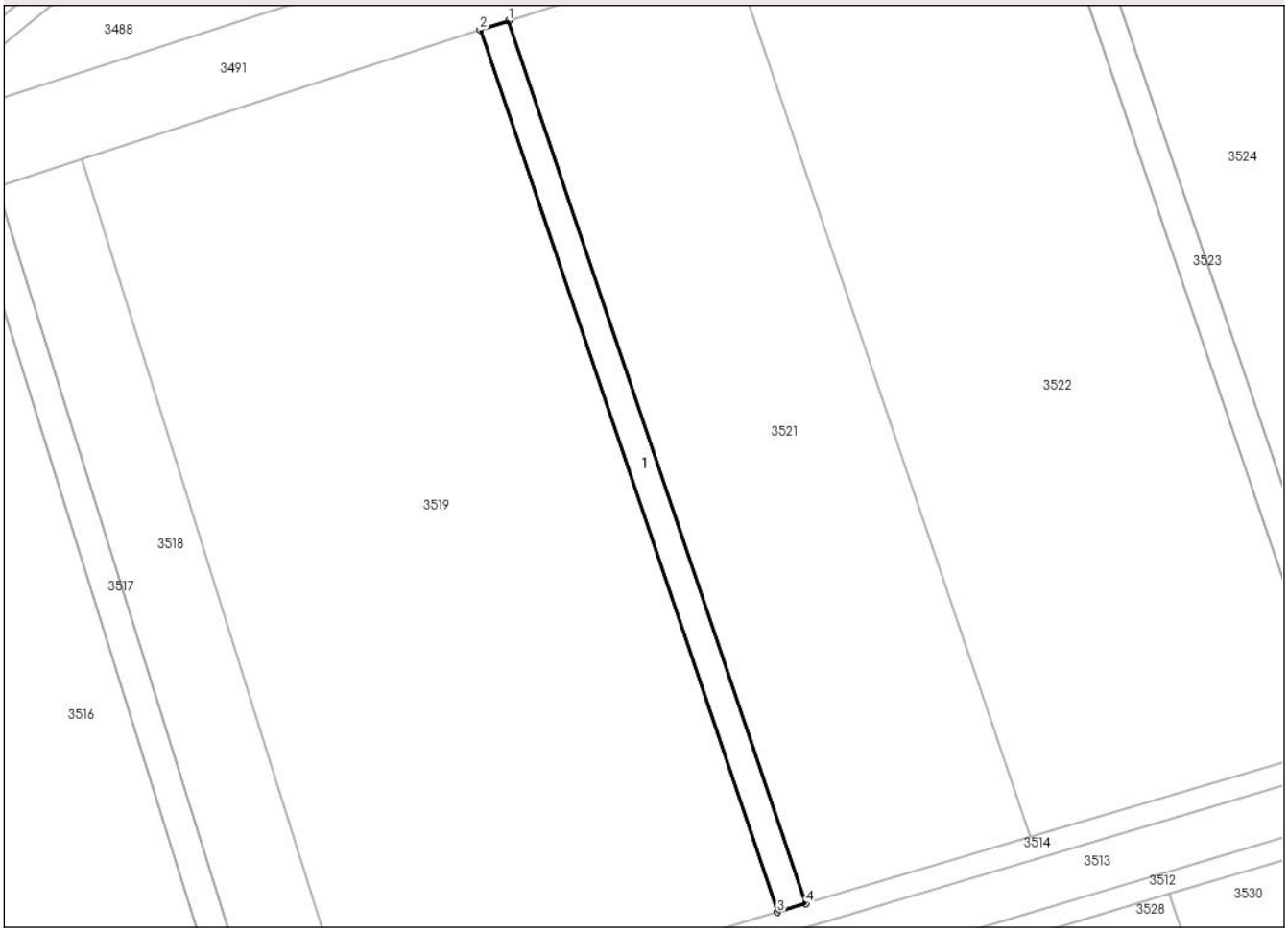
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	900	-	612	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	900	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:900 mp; DIG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	720.683,806 357.380,14	2	720.678,707 357.378,483	5.361
2	720.678,707 357.378,483	3	720.732,349 357.219,487	167.801
3	720.732,349 357.219,487	4	720.737,492 357.221,015	5.365

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	720.737,492 357.221,015	1	720.683,806 357.380,14	167.937

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3521

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:781
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1003
Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20841	7.100	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23883 / 04/04/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, aport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIȚA SRL**, CIF:36834180	
7651 / 30/01/2024		
Act Notarial nr. 69, din 11/01/2024 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B3	Se notează dreptul de prim refuz în favoarea societății EDPR ROMÂNIA SRL	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7651 / 30/01/2024		
Act Notarial nr. 69, din 11/01/2024 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE, pe o perioada de 35 de ani	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

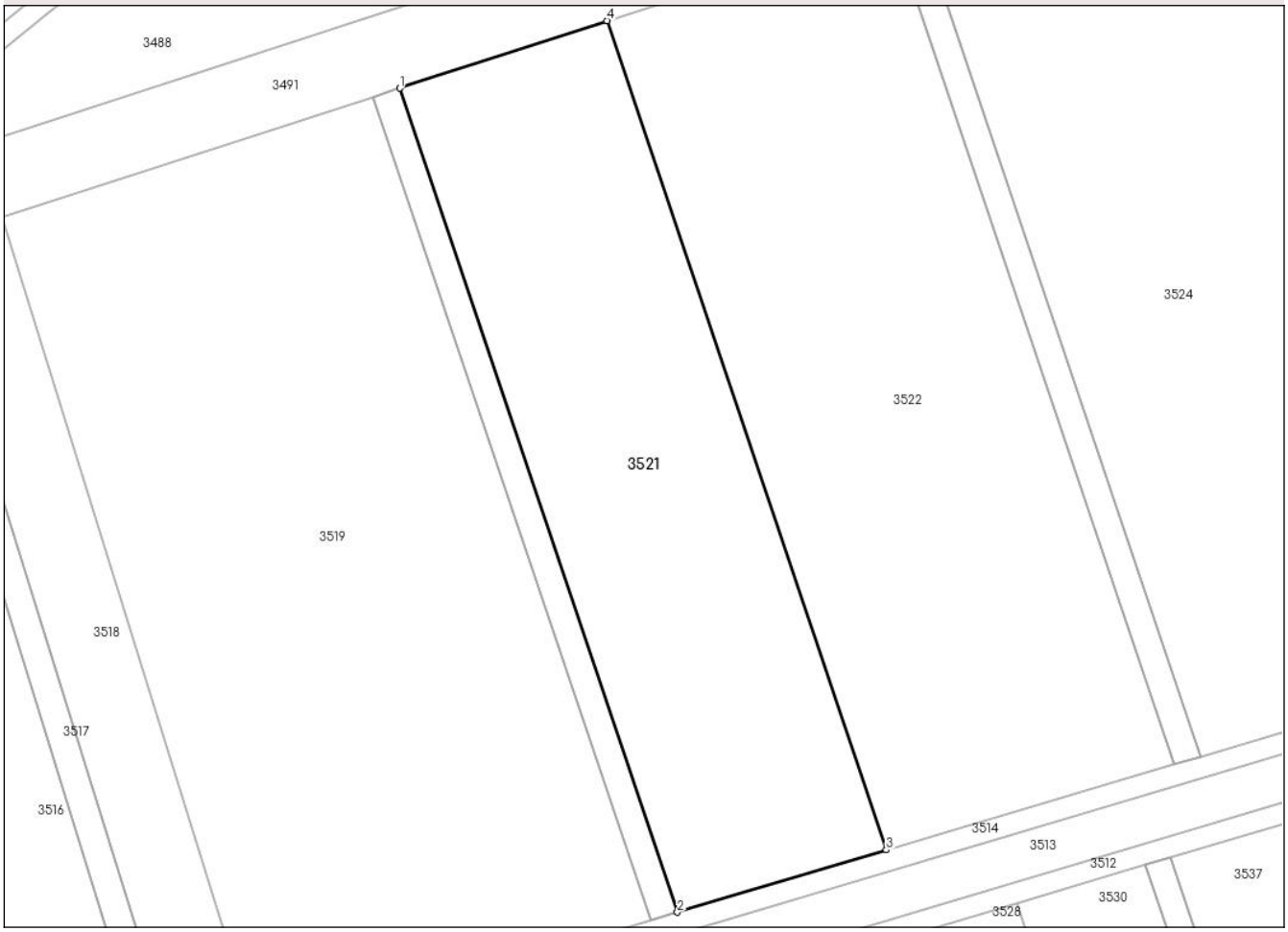
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20841	7.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.100	613	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	720.683,806 357.380,14	2	720.737,492 357.221,015	167.937
2	720.737,492 357.221,015	3	720.777,917 357.233,021	42.17
3	720.777,917 357.233,021	4	720.723,885 357.393,171	169.019
4	720.723,885 357.393,171	1	720.683,806 357.380,14	42.144

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3522

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:138
Nr. cadastral vechi:421

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21039	9.849	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22673 / 30/03/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, aport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIȚA SRL**, CIF:36834180	
7652 / 30/01/2024		
Act Notarial nr. 69, din 11/01/2024 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B3	Se notează dreptul de prim refuz în favoarea societății EDPR ROMÂNIA SRL	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7652 / 30/01/2024		
Act Notarial nr. 69, din 11/01/2024 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE, pentru o perioada de 35 de ani	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

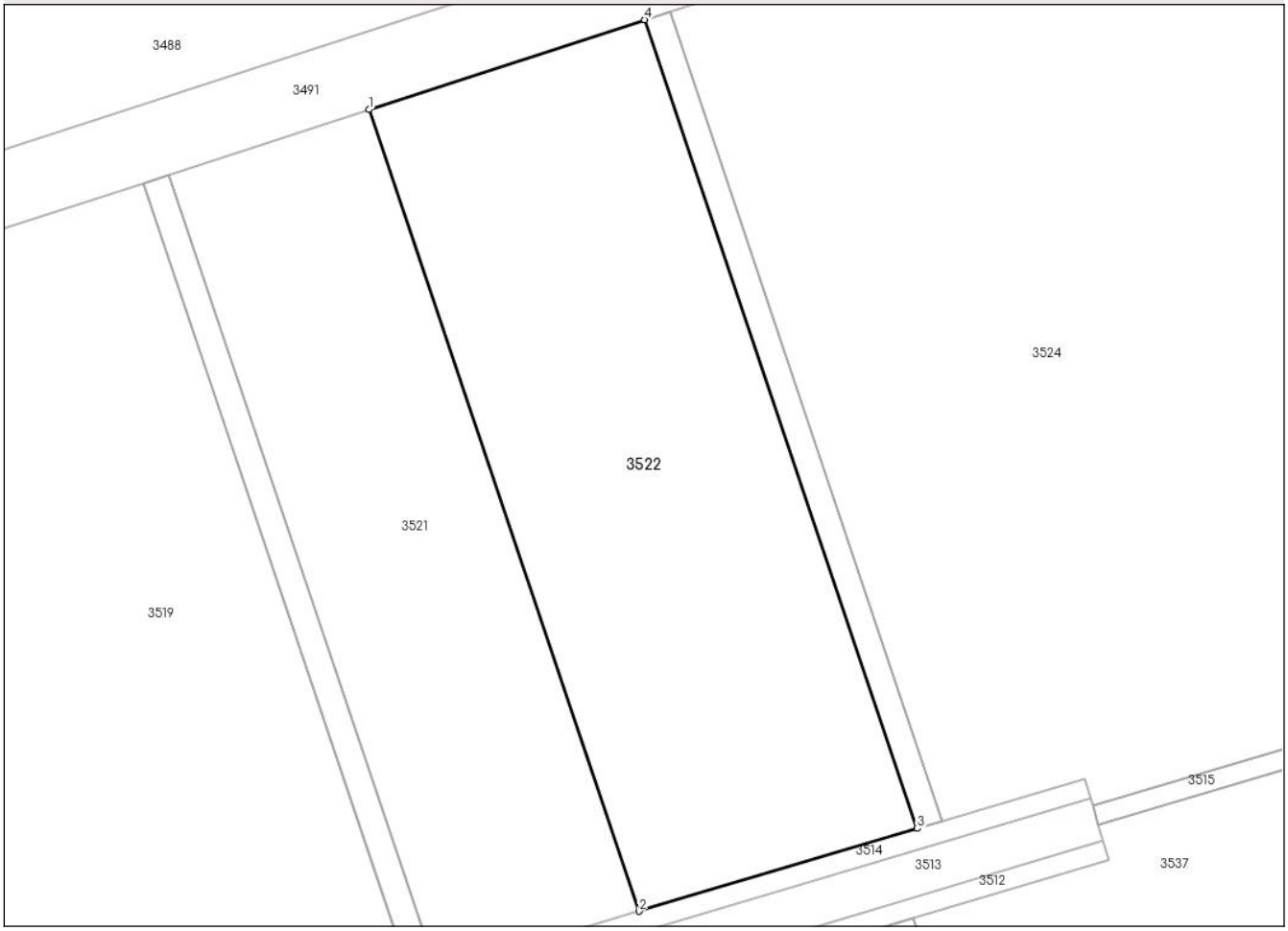
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21039	9.849	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.849	613	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	720.723,885 357.393,171	2	720.777,917 357.233,021	169.019
2	720.777,917 357.233,021	3	720.833,57 357.249,551	58.056
3	720.833,57 357.249,551	4	720.779,063 357.411,109	170.505
4	720.779,063 357.411,109	1	720.723,885 357.393,171	58.021

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3523

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:900 mp; DIG

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

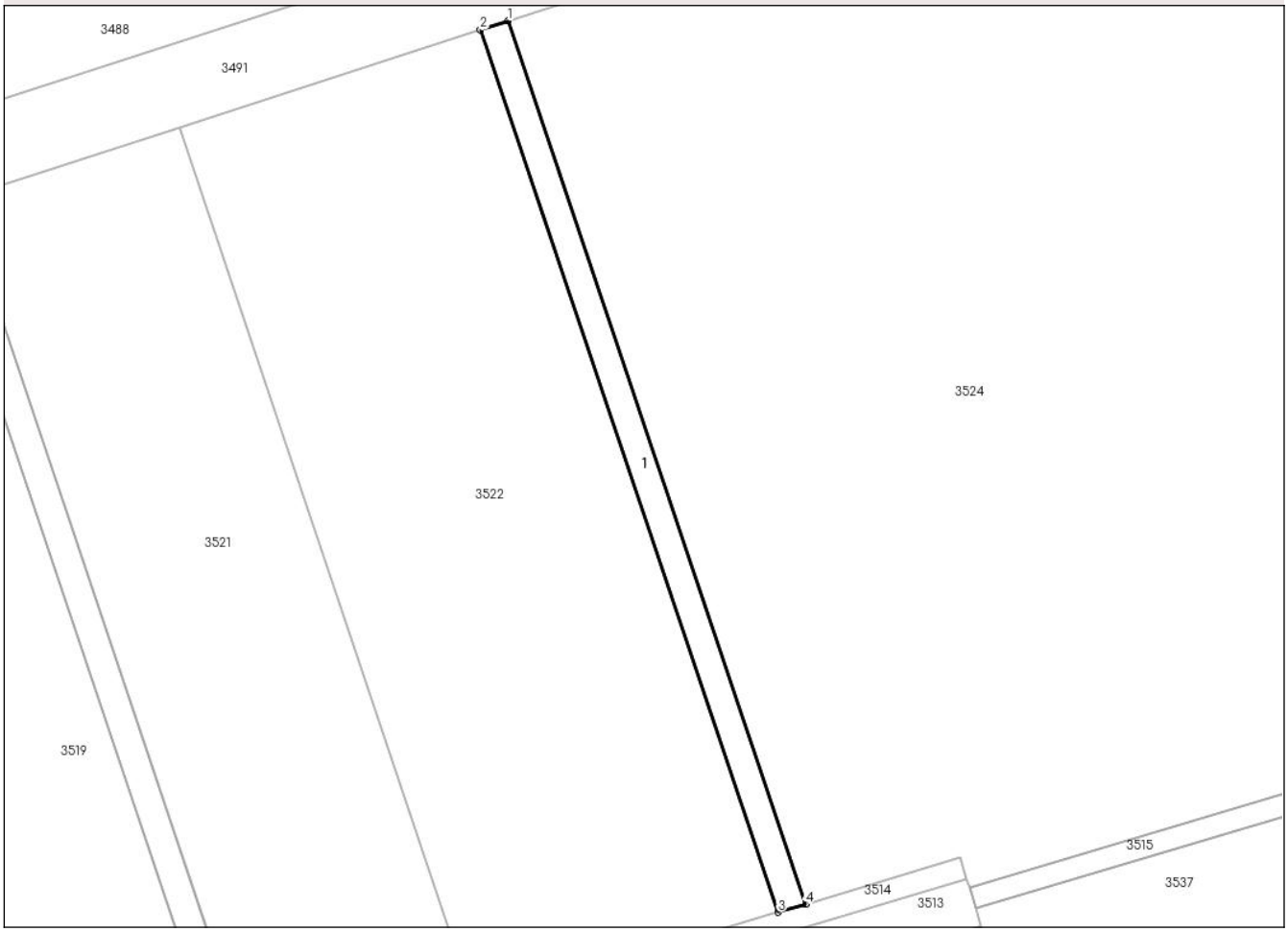
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	900	-	614	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	900	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:900 mp; DIG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	720.784,081 357.412,741	2	720.779,063 357.411,109	5.277
2	720.779,063 357.411,109	3	720.833,57 357.249,551	170.505
3	720.833,57 357.249,551	4	720.838,631 357.251,055	5.28

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	720.838,631 357.251,055	1	720.784,081 357.412,741	170.64

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3524

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:147
Nr. cadastral vechi:401

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21030	30.659	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22674 / 30/03/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, aport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIȚA SRL**, CIF:36834180	
7639 / 30/01/2024		
Act Notarial nr. 69, din 11/01/2024 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B3	Se notează dreptul de prim refuz în favoarea societății EDPR ROMÂNIA SRL	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7639 / 30/01/2024		
Act Notarial nr. 69, din 11/01/2024 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE, pentru o perioada de 35 de ani	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

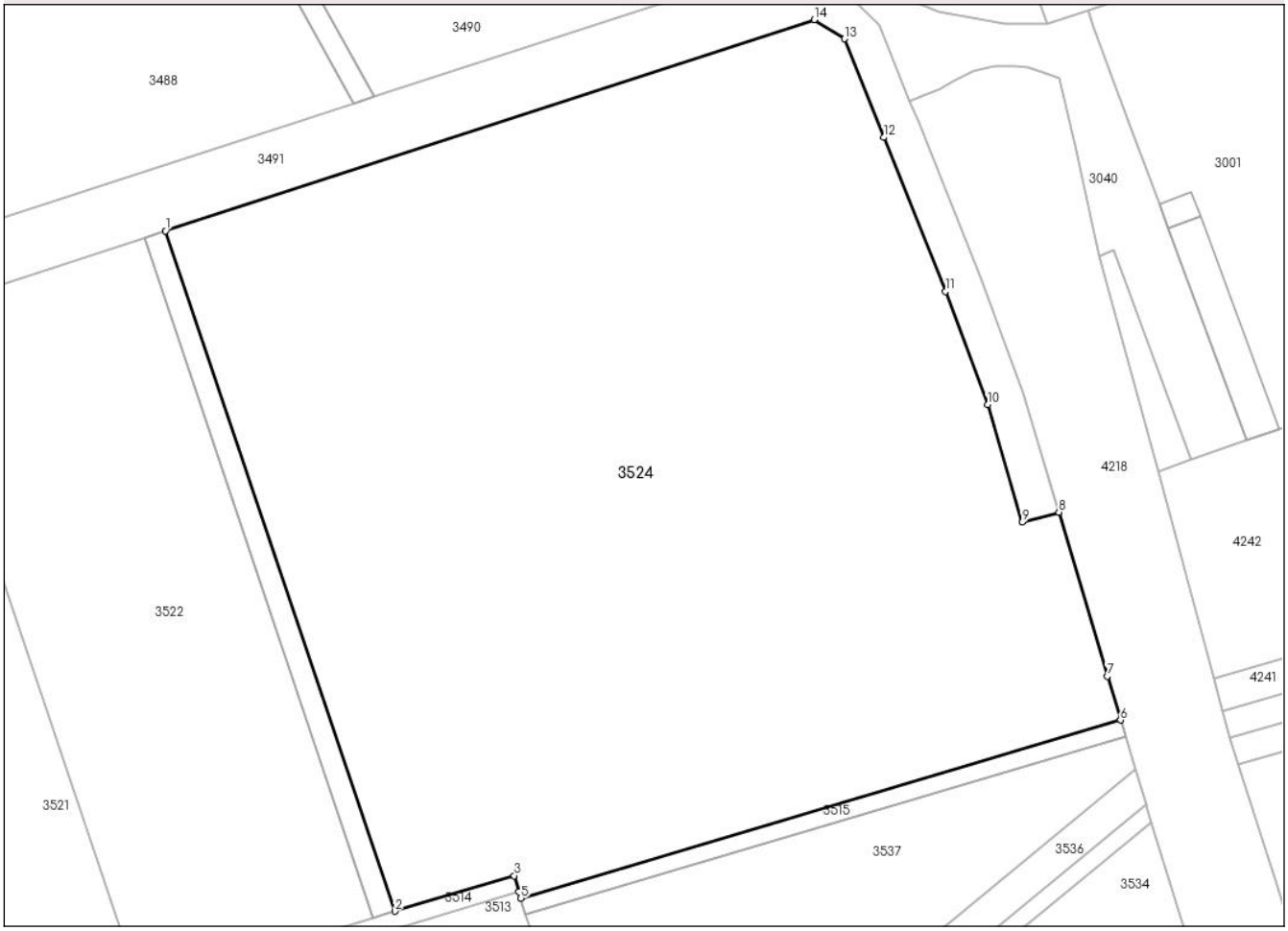
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21030	30.659	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.659	615	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	720.784,081 357.412,741	2	720.838,631 357.251,055	170.64
2	720.838,631 357.251,055	3	720.867,032 357.259,49	29.627
3	720.867,032 357.259,49	4	720.868,171 357.255,656	4.0
4	720.868,171 357.255,656	5	720.868,637 357.254,085	1.639
5	720.868,637 357.254,085	6	721.011,277 357.296,451	148.799

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	721.011,277 357.296,451	7	721.008,094 357.306,878	10.902
7	721.008,094 357.306,878	8	720.996,611 357.345,846	40.625
8	720.996,611 357.345,846	9	720.987,926 357.343,478	9.002
9	720.987,926 357.343,478	10	720.979,625 357.371,425	29.154
10	720.979,625 357.371,425	11	720.969,685 357.398,371	28.721
11	720.969,685 357.398,371	12	720.954,947 357.434,92	39.409
12	720.954,947 357.434,92	13	720.945,552 357.458,375	25.267
13	720.945,552 357.458,375	14	720.938,362 357.462,899	8.495
14	720.938,362 357.462,899	1	720.784,081 357.412,741	162.23

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3525

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21302	18.526	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33142 / 28/05/2013		
Act Notarial nr. 869, din 16/05/2013 emis de PIELE CRISTINA FLORENTINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21302 a imobilului cu numarul cadastral 21302/Giurgeni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 288 (identificator electronic 21028) inscris in cartea funciara 149 (identificator electronic 21028);	A1
24915 / 06/04/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, aport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIȚA SRL**, CIF:36834180	
7645 / 30/01/2024		
Act Notarial nr. 69, din 11/01/2024 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B4	Se notează dreptul de prim refuz în favoarea societății EDPR ROMÂNIA SRL	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
33370 / 28/05/2013		
Act Notarial nr. 878, din 16/05/2013 emis de PIELE CRISTINA FLORENTINA;		
C1	Intabulare, drept de UZ, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC IALOMITA POWER SRL**, CIF:25221180	
C2	Intabulare, drept de SERVITUTE, de trecere aeriana si de trecere de suprafata cu piciorul si autovehicule	A1
	1) **SC IALOMITA POWER SRL**, CIF:9999999999999	
7645 / 30/01/2024		
Act Notarial nr. 69, din 11/01/2024 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
C3	Intabulare, drept de SUPERFICIE, pentru o perioada de 35 de ani	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:9999999999999	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

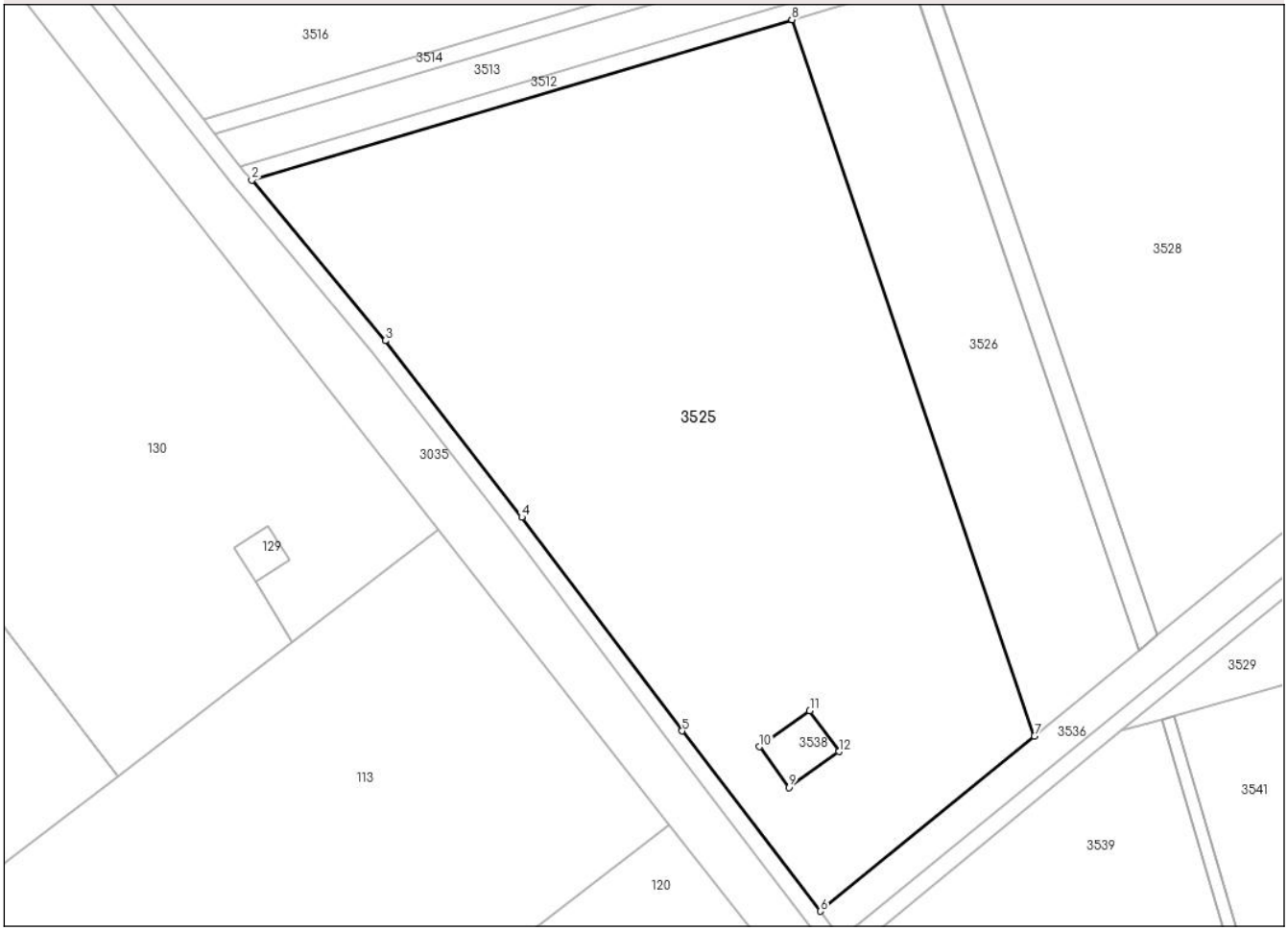
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21302	18.526	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.526	624	1	-	LOT NR. 1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	720.603,69 357.163,539	2	720.476,529 357.125,771	132.651
2	720.476,529 357.125,771	3	720.507,942 357.088,04	49.096
3	720.507,942 357.088,04	4	720.540,09 357.046,496	52.53
4	720.540,09 357.046,496	5	720.577,849 356.996,239	62.861
5	720.577,849 356.996,239	6	720.610,449 356.953,837	53.485

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	720.610,449 356.953,837	7	720.660,811 356.995,034	65.066
7	720.660,811 356.995,034	8	720.603,69 357.163,539	177.923
8	720.603,69 357.163,539	9	720.602,971 356.982,936	180.604
9	720.602,971 356.982,936	10	720.596,116 356.992,515	11.779
10	720.596,116 356.992,515	11	720.607,921 357.000,963	14.516
11	720.607,921 357.000,963	12	720.614,776 356.991,384	11.779
12	720.614,776 356.991,384	1	720.602,971 356.982,936	14.516

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3526

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:228
Nr. cadastral vechi:465

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20973	5.114	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23173 / 31/03/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEaport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIȚA SRL**, CIF:36834180	
7649 / 30/01/2024		
Act Notarial nr. 69, din 11/01/2024 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B3	Se notează dreptul de prim refuz în favoarea societății EDPR ROMÂNIA SRL	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7649 / 30/01/2024		
Act Notarial nr. 69, din 11/01/2024 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE, pentru o perioada de 35 de ani	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

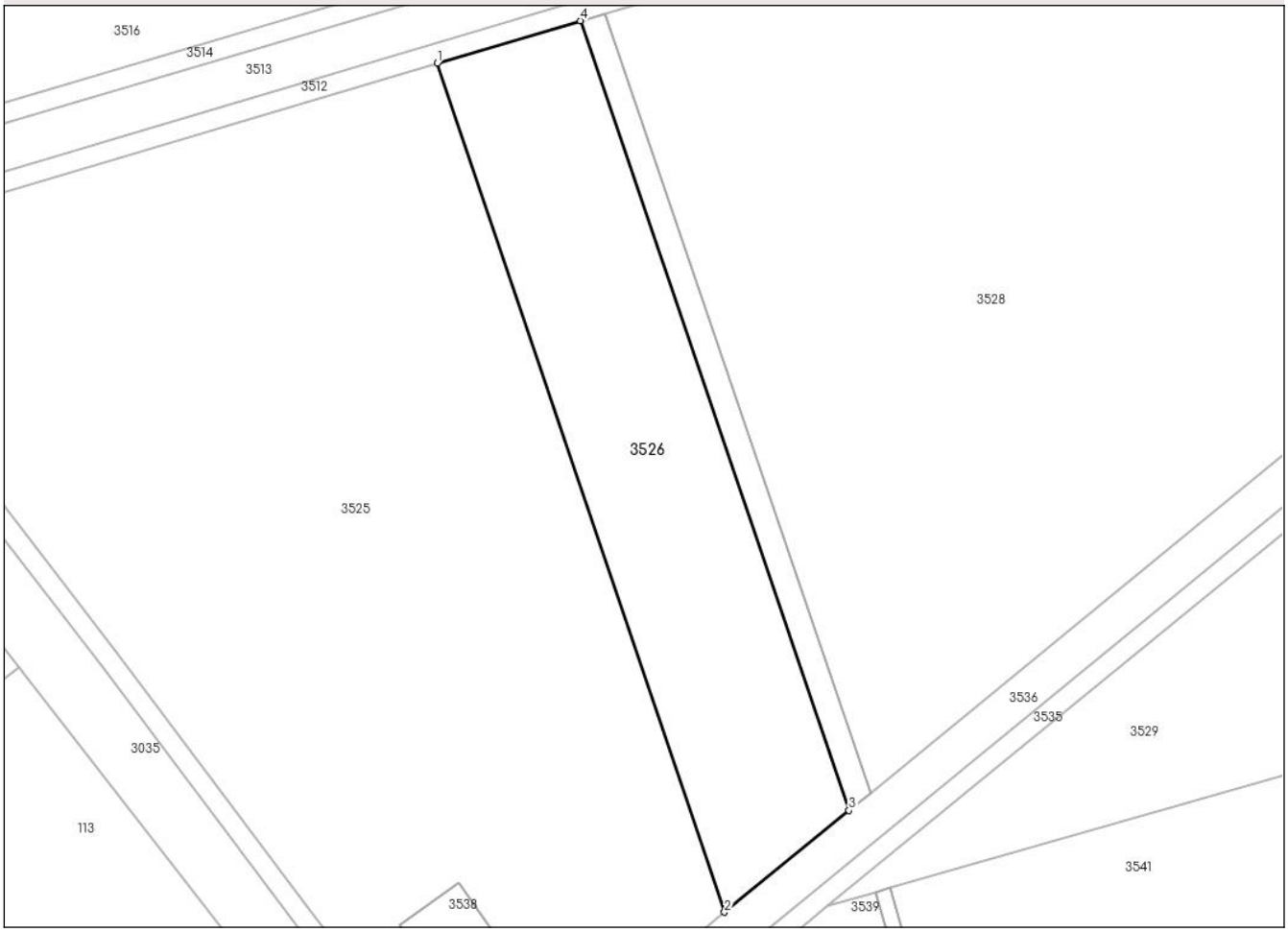
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20973	5.114	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.114	624	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	720.603,69 357.163,539	2	720.660,811 356.995,034	177.923
2	720.660,811 356.995,034	3	720.685,526 357.015,251	31.931
3	720.685,526 357.015,251	4	720.632,13 357.171,986	165.581
4	720.632,13 357.171,986	1	720.603,69 357.163,539	29.668

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3527

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		850	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:850 mp; DIG

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

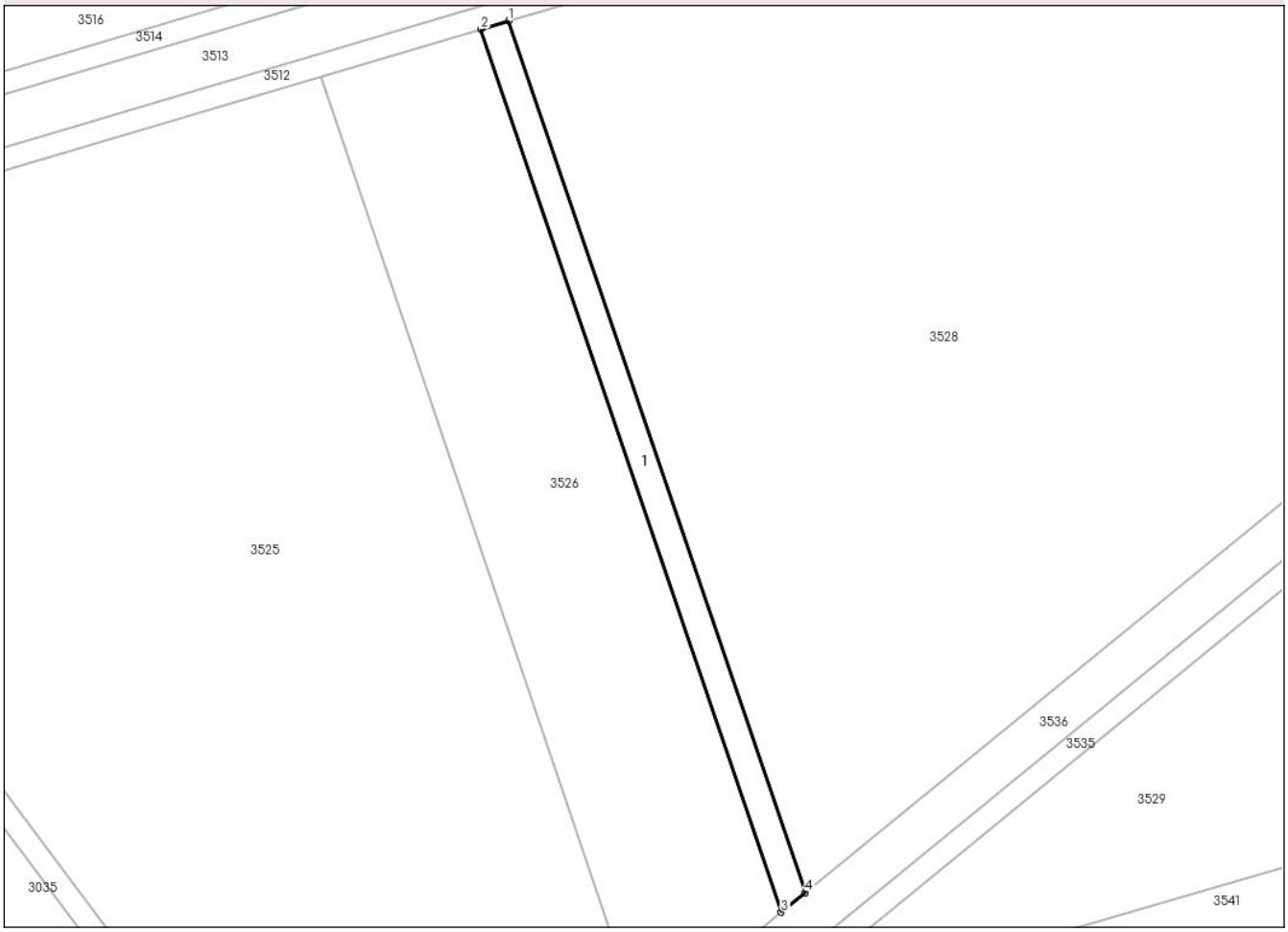
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	850	-	623	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	850	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:850 mp; DIG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	720.637,086 357.173,459	2	720.632,13 357.171,986	5.17
2	720.632,13 357.171,986	3	720.685,526 357.015,251	165.581
3	720.685,526 357.015,251	4	720.689,794 357.018,743	5.515

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	720.689,794 357.018,743	1	720.637,086 357.173,459	163.448

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3528

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:227
Nr. cadastral vechi:464

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20971	Din acte: 29.586 Masurata: 22.103	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23172 / 31/03/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, aport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIȚA SRL**, CIF:36834180	
7648 / 30/01/2024		
Act Notarial nr. 69, din 11/01/2024 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B3	Se notează dreptul de prim refuz în favoarea societății EDPR ROMÂNIA SRL	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7648 / 30/01/2024		
Act Notarial nr. 69, din 11/01/2024 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE, pentru o perioada de 35 de ani	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

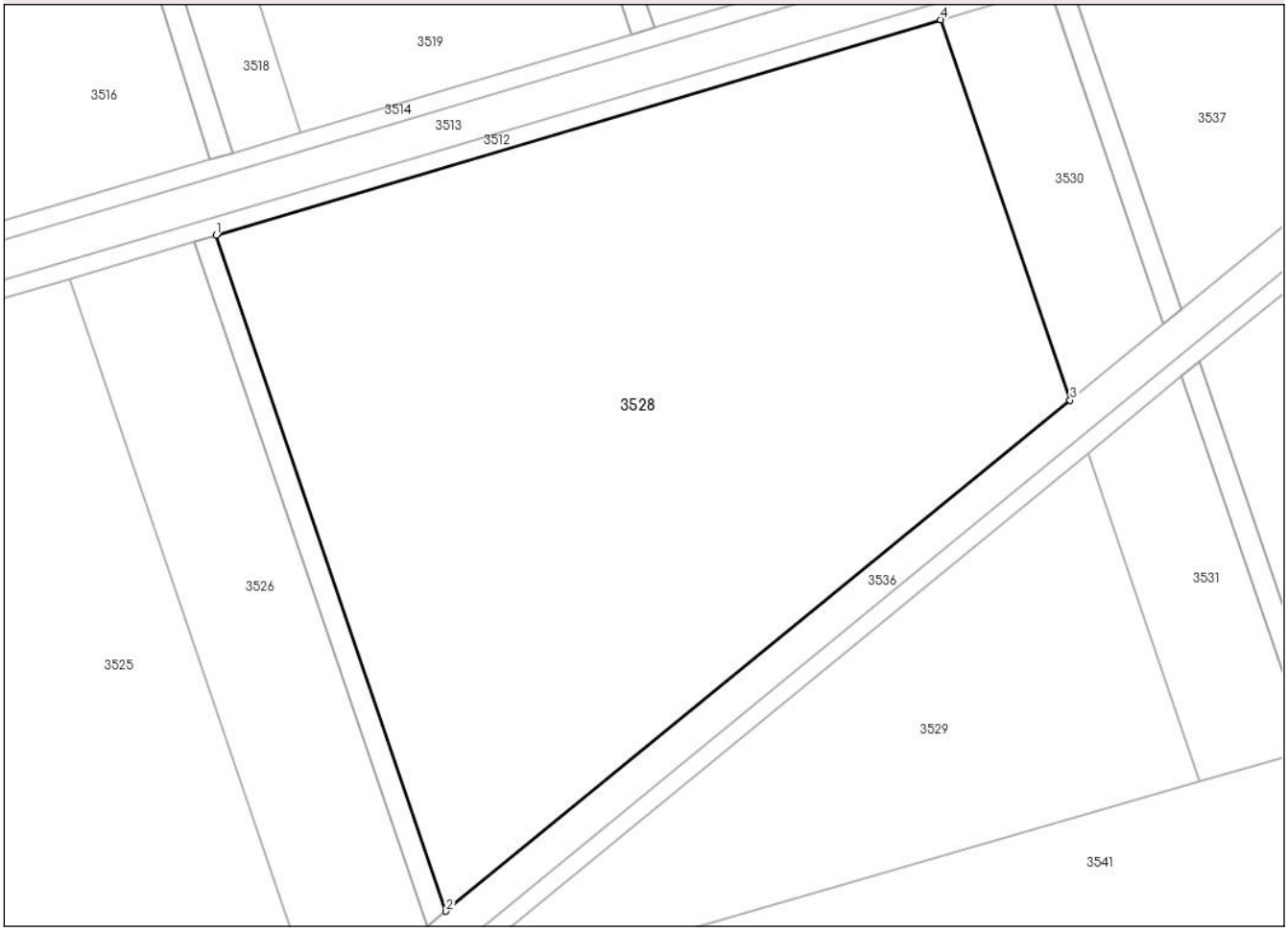
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20971	Din acte: 29.586 Masurata: 22.103	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	22.103	622	1	-	LOT1; Imobilul este străbătut de drum, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel : restul de suprafață se regăsește la ID 3529

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	720.637,086 357.173,459	2	720.689,794 357.018,743	163.448
2	720.689,794 357.018,743	3	720.832,779 357.135,708	184.731
3	720.832,779 357.135,708	4	720.803,118 357.222,773	91.979

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	720.803,118 357.222,773	1	720.637,086 357.173,459	173.201

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3529

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:227
Nr. cadastral vechi:464

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20971	Din acte: 29.586 Masurata: 7.483	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23172 / 31/03/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, aport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIȚA SRL**, CIF:36834180	
7648 / 30/01/2024		
Act Notarial nr. 69, din 11/01/2024 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B3	Se notează dreptul de prim refuz în favoarea societății EDPR ROMÂNIA SRL	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7648 / 30/01/2024		
Act Notarial nr. 69, din 11/01/2024 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE, pentru o perioada de 35 de ani	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

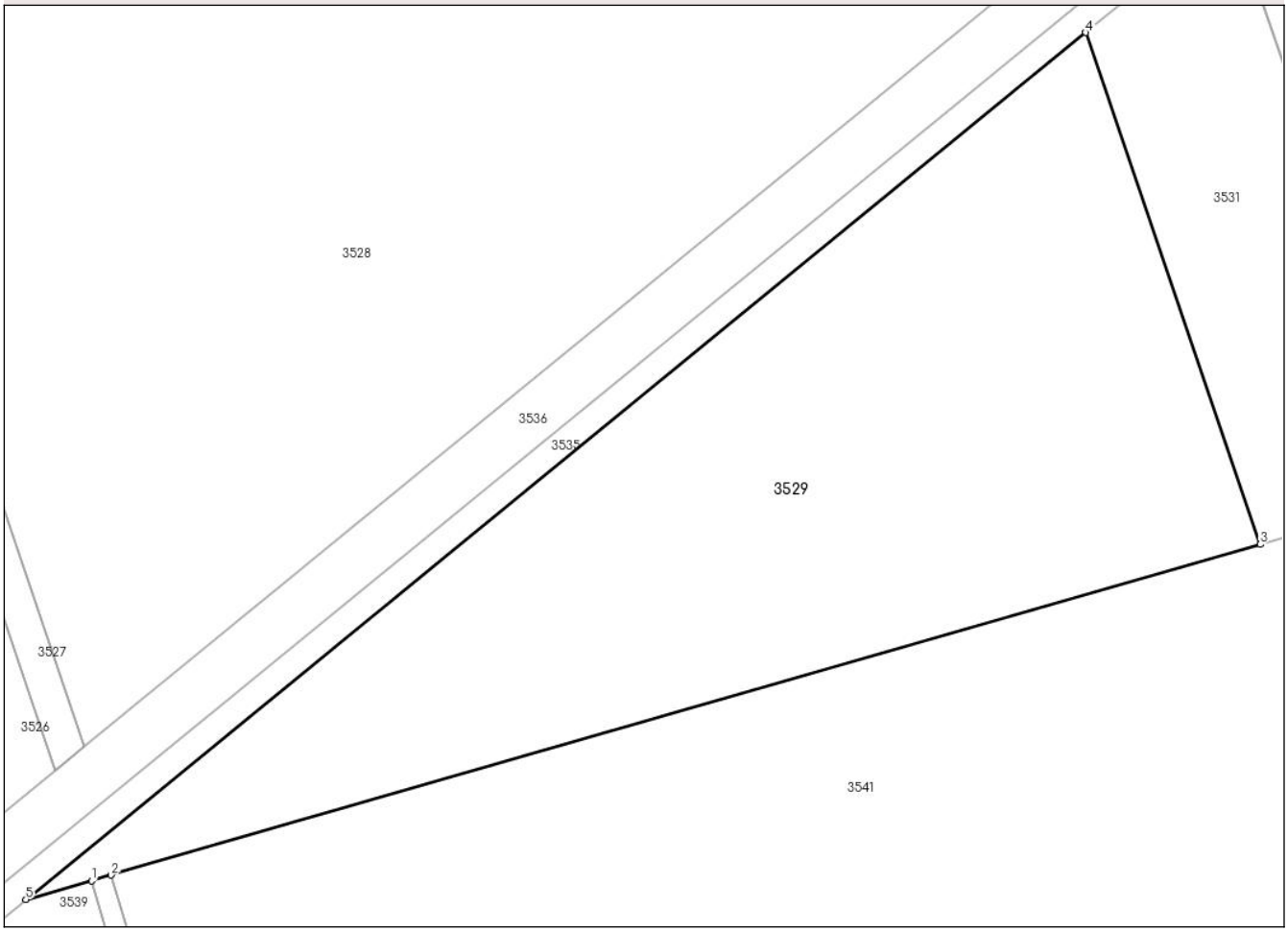
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20971	Din acte: 29.586 Masurata: 7.483	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.483	622	1	-	LOT2; Imobilul este străbătut de drum, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel : restul de suprafață se regăsește la ID 3528

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	720.690,873 356.999,006	2	720.693,756 356.999,836	3.0
2	720.693,756 356.999,836	3	720.862,523 357.048,399	175.615
3	720.862,523 357.048,399	4	720.836,909 357.123,583	79.427
4	720.836,909 357.123,583	5	720.681,226 356.996,23	201.137

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	720.681,226 356.996,23	1	720.690,873 356.999,006	10.038

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3530

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:388
Nr. cadastral vechi:615

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20991	Din acte: 4.451 Masurata: 2.248	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24958 / 06/04/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, aport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIȚA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

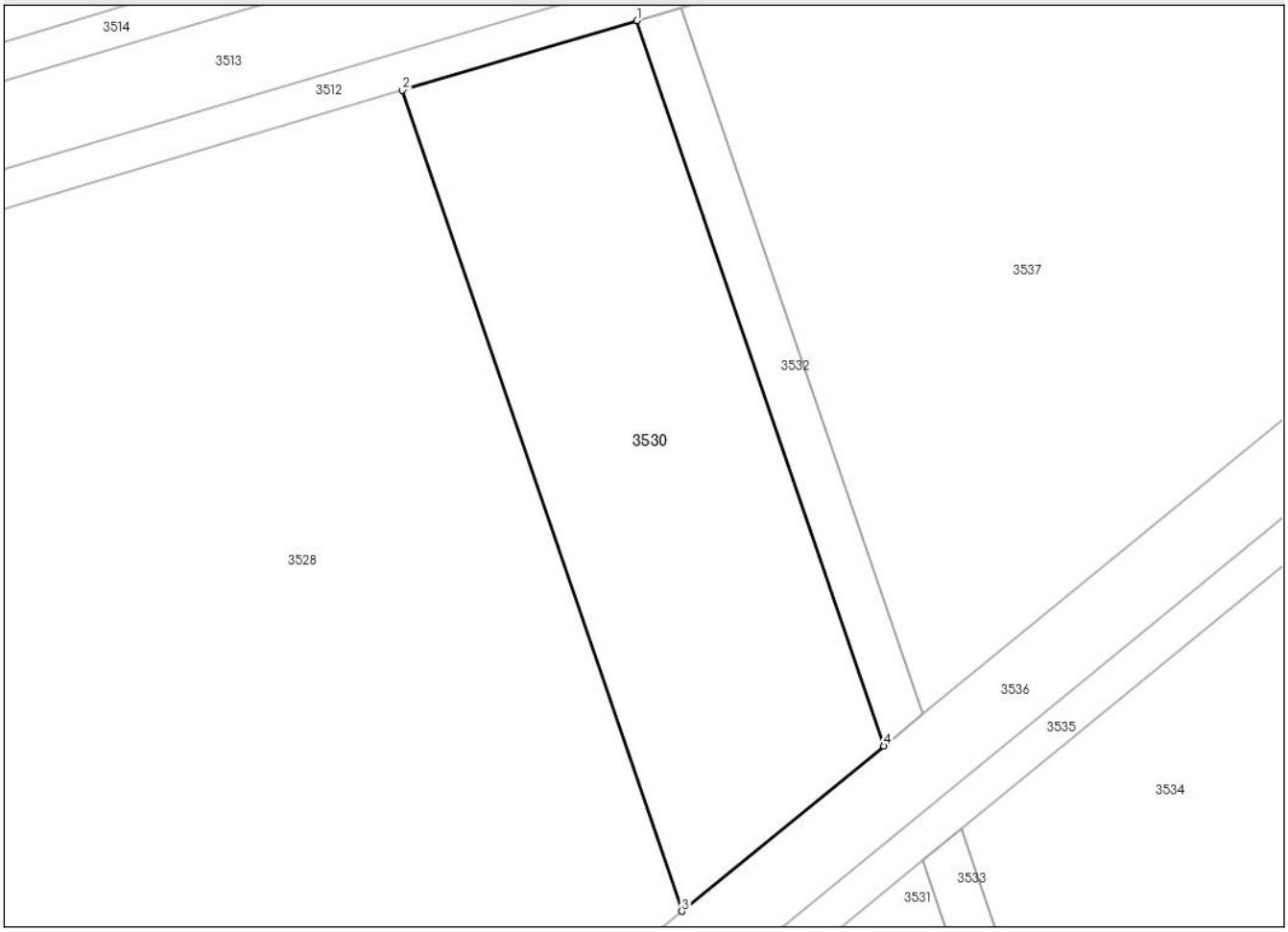
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20991	Din acte: 4.451 Masurata: 2.248	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.248	622	2	-	LOT1; Imobilul este străbătut de drum, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel : restul de suprafață se regăsește la ID 3531

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	720.828,014 357.230,167	2	720.803,118 357.222,773	25.971
2	720.803,118 357.222,773	3	720.832,779 357.135,708	91.979
3	720.832,779 357.135,708	4	720.854,219 357.153,247	27.7
4	720.854,219 357.153,247	1	720.828,014 357.230,167	81.261

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3531

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:388
Nr. cadastral vechi:615

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20991	Din acte: 4.451 Masurata: 2.203	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24958 / 06/04/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, aport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIȚA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

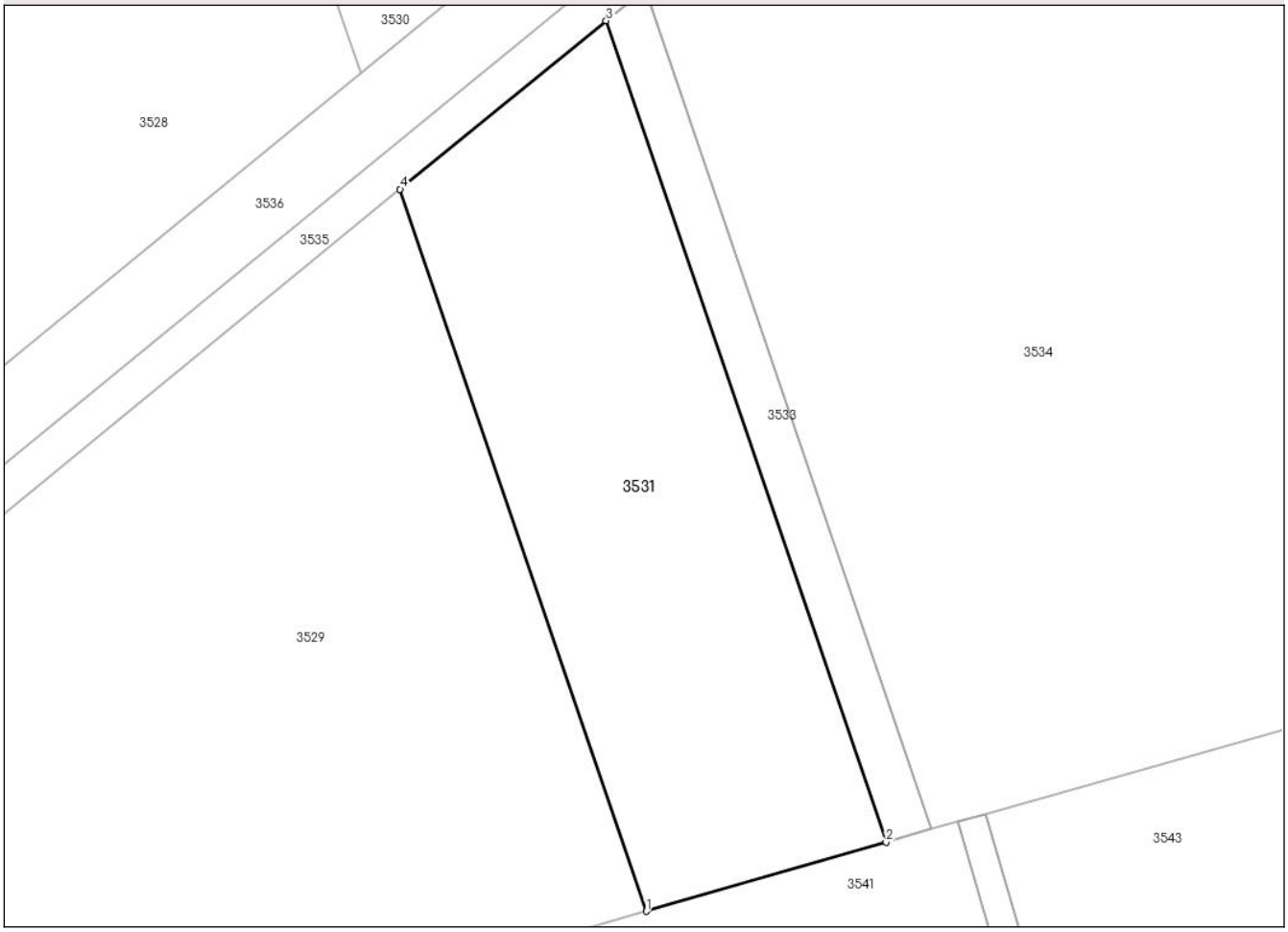
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20991	Din acte: 4.451 Masurata: 2.203	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.203	622	2	-	LOT2; Imobilul este străbătut de drum, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel : restul de suprafață se regăsește la ID 3530

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	720.862,523 357.048,399	2	720.887,491 357.055,584	25.981
2	720.887,491 357.055,584	3	720.858,35 357.141,122	90.366
3	720.858,35 357.141,122	4	720.836,909 357.123,583	27.701
4	720.836,909 357.123,583	1	720.862,523 357.048,399	79.427

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3532

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		397	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:397 mp; DIG

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

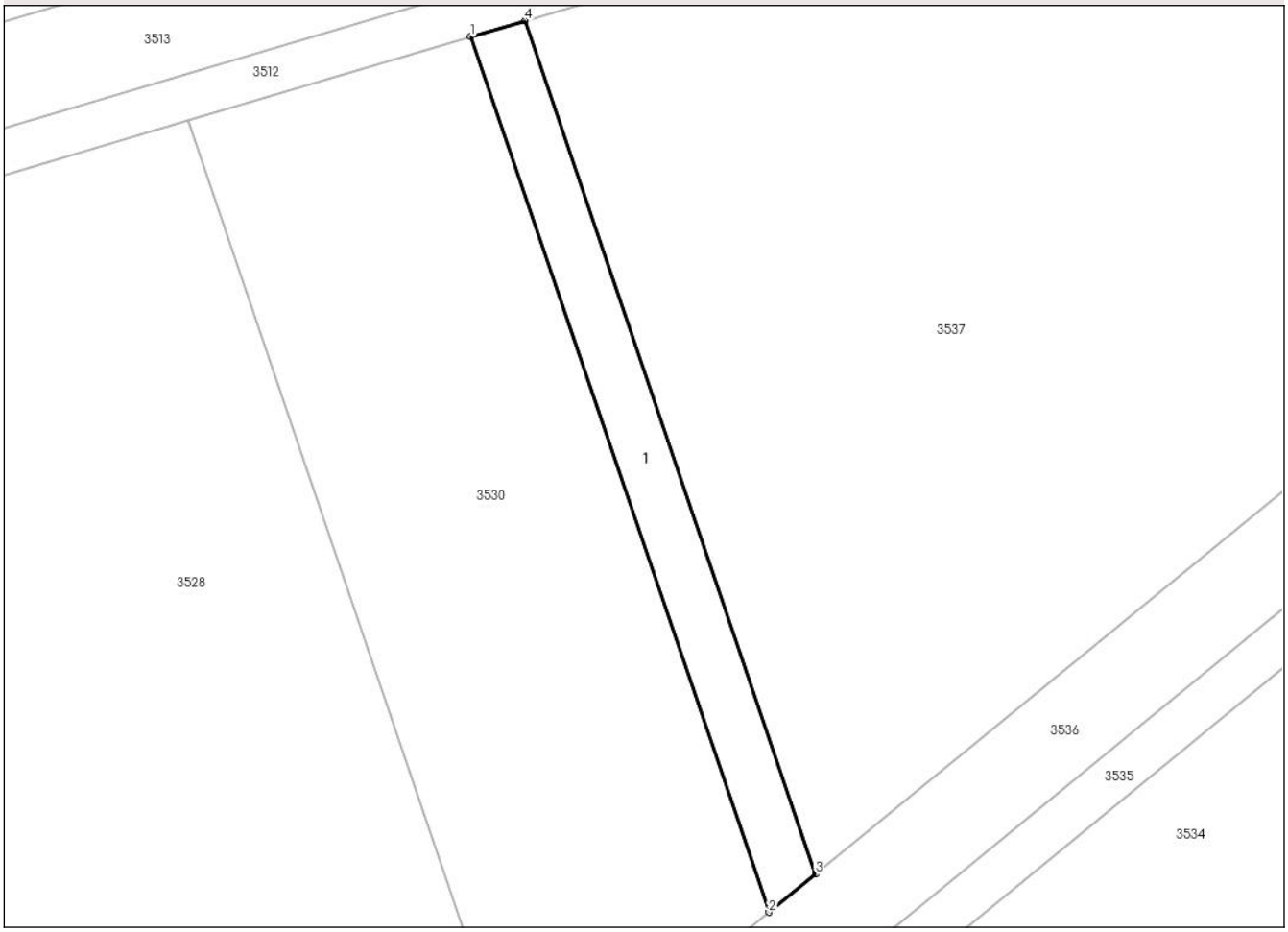
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	397	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	397	-	618	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	397	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:397 mp; DIG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	720.828,014 357.230,167	2	720.854,219 357.153,247	81.261
2	720.854,219 357.153,247	3	720.858,311 357.156,593	5.286
3	720.858,311 357.156,593	4	720.832,765 357.231,578	79.217

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	720.832,765 357.231,578	1	720.828,014 357.230,167	4.956

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3533

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		453	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:453 mp; DIG

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

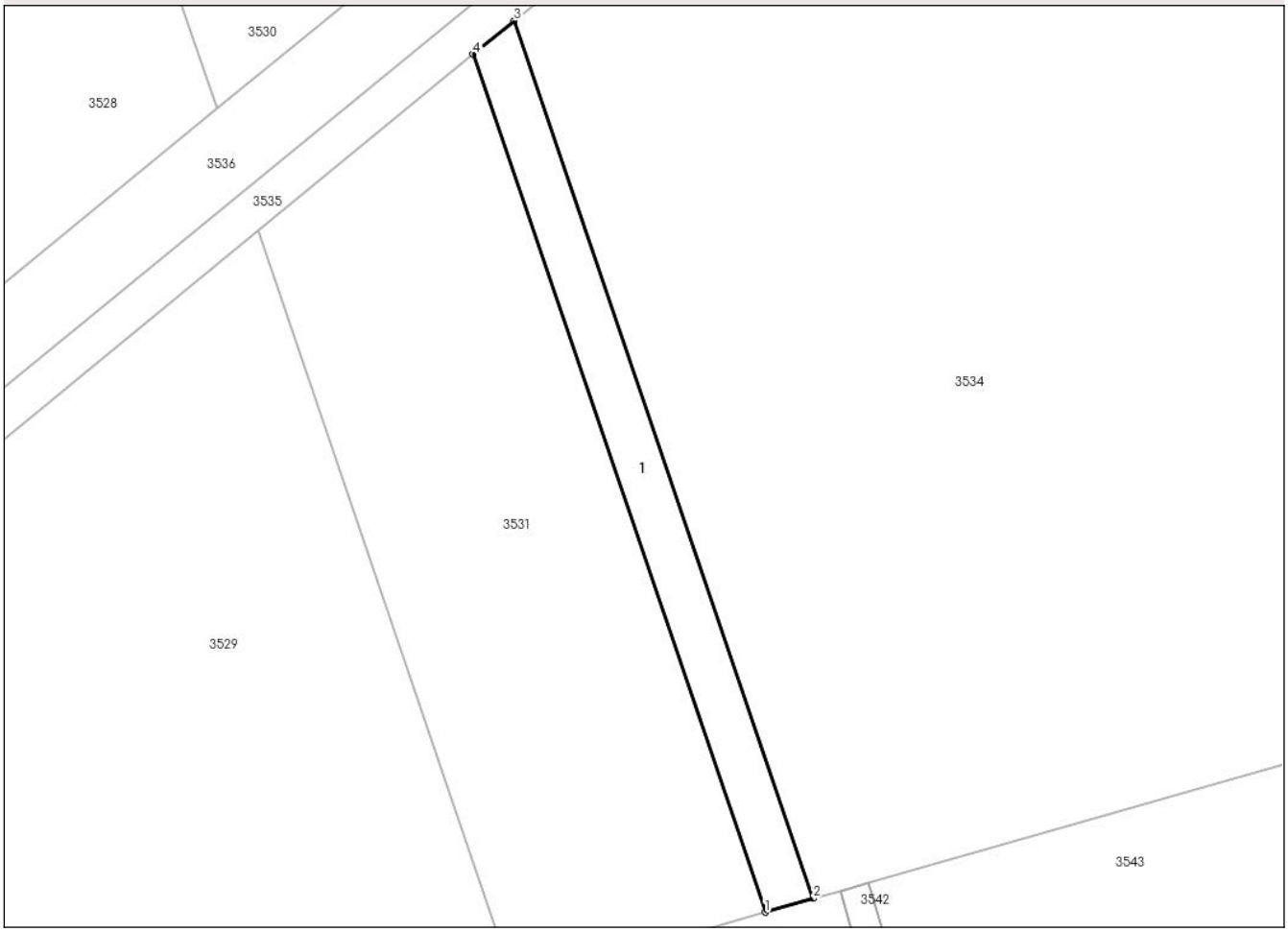
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	453	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	453	-	618/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	453	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:453 mp; DIG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	720.887,491 357.055,584	2	720.892,255 357.056,955	4.957
2	720.892,255 357.056,955	3	720.862,441 357.144,469	92.453
3	720.862,441 357.144,469	4	720.858,35 357.141,122	5.286

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	720.858,35 357.141,122	1	720.887,491 357.055,584	90.366

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3534

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:385
Nr. cadastral vechi:618

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20987	Din acte: 33.324 Masurata: 24.631	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24957 / 06/04/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, aport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIȚA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

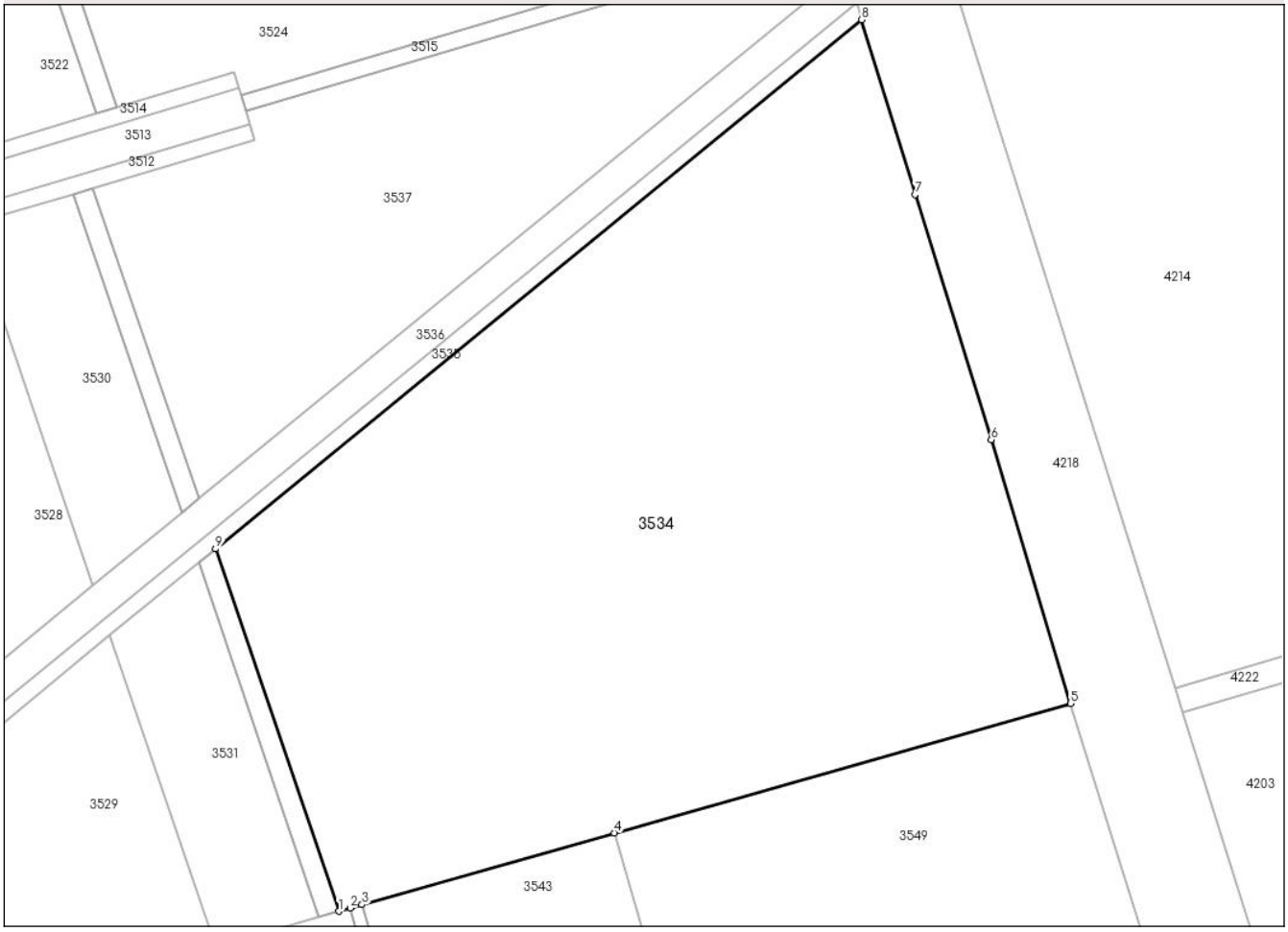
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20987	Din acte: 33.324 Masurata: 24.631	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	24.631	617	1	-	LOT2; Imobilul este străbătut de drum de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel : restul de suprafață se regăsește la ID 3537

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	720.892,255 357.056,955	2	720.894,965 357.057,724	2.817
2	720.894,965 357.057,724	3	720.897,851 357.058,542	3.0
3	720.897,851 357.058,542	4	720.958,853 357.075,845	63.408

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	720.958,853 357.075,845	5	721.069,174 357.107,138	114.673
5	721.069,174 357.107,138	6	721.049,969 357.170,849	66.543
6	721.049,969 357.170,849	7	721.031,551 357.230,037	61.987
7	721.031,551 357.230,037	8	721.018,661 357.272,261	44.148
8	721.018,661 357.272,261	9	720.862,441 357.144,469	201.83
9	720.862,441 357.144,469	1	720.892,255 357.056,955	92.453

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3535

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.075	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.075	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.075	-	626	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	720.862,441 357.144,469	2	721.018,661 357.272,261	201.83
2	721.018,661 357.272,261	3	721.017,818 357.275,023	2.888
3	721.017,818 357.275,023	4	721.017,399 357.276,396	1.436
4	721.017,399 357.276,396	5	720.615,328 356.947,492	519.46
5	720.615,328 356.947,492	6	720.617,767 356.944,319	4.002

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	720.617,767 356.944,319	7	720.681,226 356.996,23	81.987
7	720.681,226 356.996,23	8	720.836,909 357.123,583	201.137
8	720.836,909 357.123,583	9	720.858,35 357.141,122	27.701
9	720.858,35 357.141,122	1	720.862,441 357.144,469	5.286

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3536

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.167	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

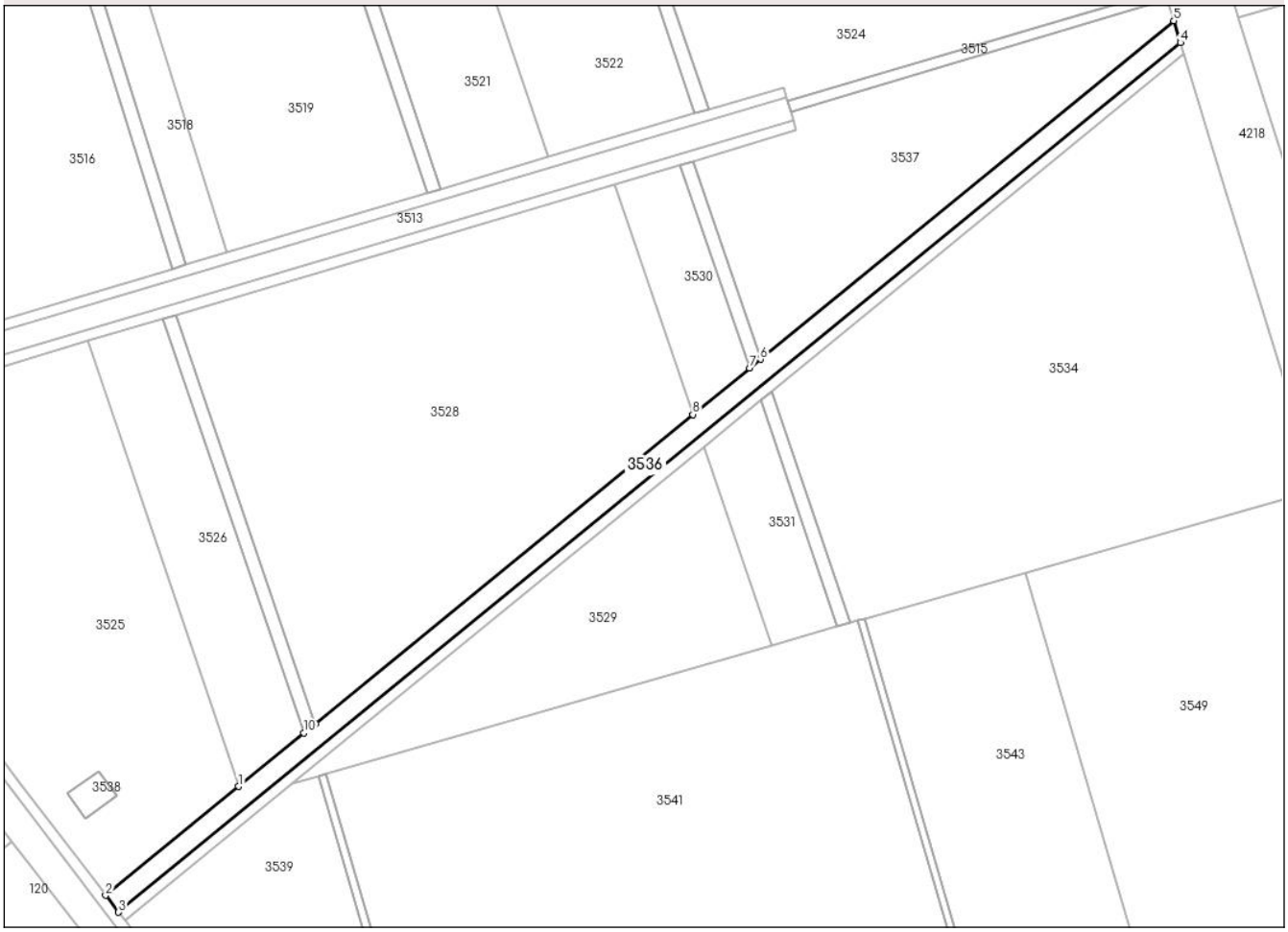
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.167	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	4.167	-	625	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	720.660,811 356.995,034	2	720.610,449 356.953,837	65.066
2	720.610,449 356.953,837	3	720.615,328 356.947,492	8.004
3	720.615,328 356.947,492	4	721.017,399 357.276,396	519.46
4	721.017,399 357.276,396	5	721.014,876 357.284,663	8.643
5	721.014,876 357.284,663	6	720.858,311 357.156,593	202.273

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	720.858,311 357.156,593	7	720.854,219 357.153,247	5.286
7	720.854,219 357.153,247	8	720.832,779 357.135,708	27.7
8	720.832,779 357.135,708	9	720.689,794 357.018,743	184.731
9	720.689,794 357.018,743	10	720.685,526 357.015,251	5.515
10	720.685,526 357.015,251	1	720.660,811 356.995,034	31.931

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3537

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:385
Nr. cadastral vechi:618

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20987	Din acte: 33.324 Masurata: 8.693	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24957 / 06/04/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, aport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIȚA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

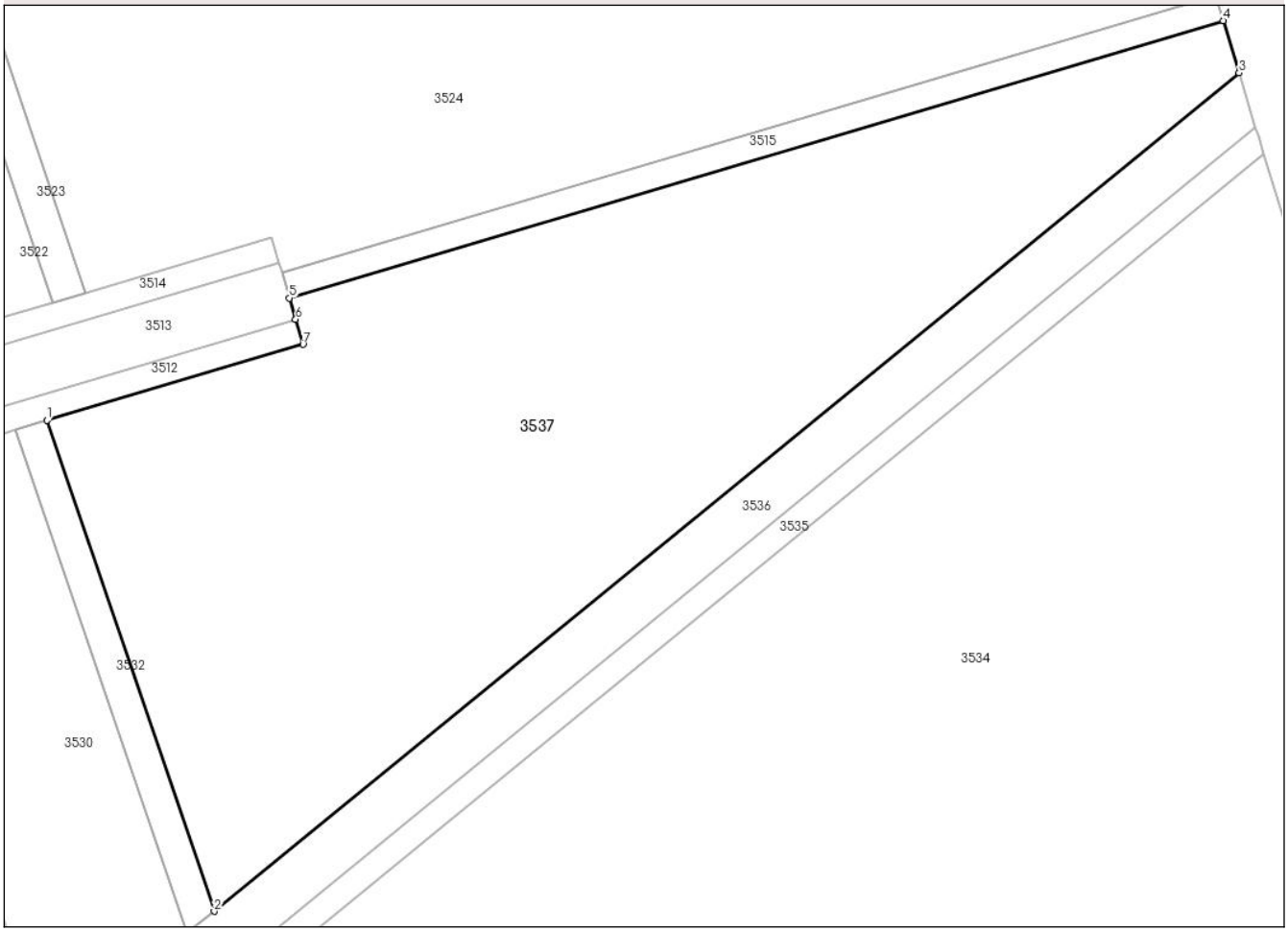
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20987	Din acte: 33.324 Masurata: 8.693	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.693	617	1	-	LOT1; Imobilul este străbătut de drum de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel : restul de suprafață se regăsește la ID 3534

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	720.832,765 357.231,578	2	720.858,311 357.156,593	79.217
2	720.858,311 357.156,593	3	721.014,876 357.284,663	202.273
3	721.014,876 357.284,663	4	721.012,445 357.292,625	8.325
4	721.012,445 357.292,625	5	720.869,776 357.250,25	148.829

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	720.869,776 357.250,25	6	720.870,733 357.247,028	3.361
6	720.870,733 357.247,028	7	720.871,872 357.243,194	4.0
7	720.871,872 357.243,194	1	720.832,765 357.231,578	40.796

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3538

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21303	171	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33142 / 28/05/2013		
Act Notarial nr. 869, din 16/05/2013 emis de PIELE CRISTINA FLORENTINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21303 a imobilului cu numarul cadastral 21303/Giurgeni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 288 (identificator electronic 21028) inscris in cartea funciara 149 (identificator electronic 21028);	A1
33155 / 28/05/2013		
Act Notarial nr. 880, din 16/05/2013 emis de PIELE CRISTINA FLORENTINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC IALOMITA POWER SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

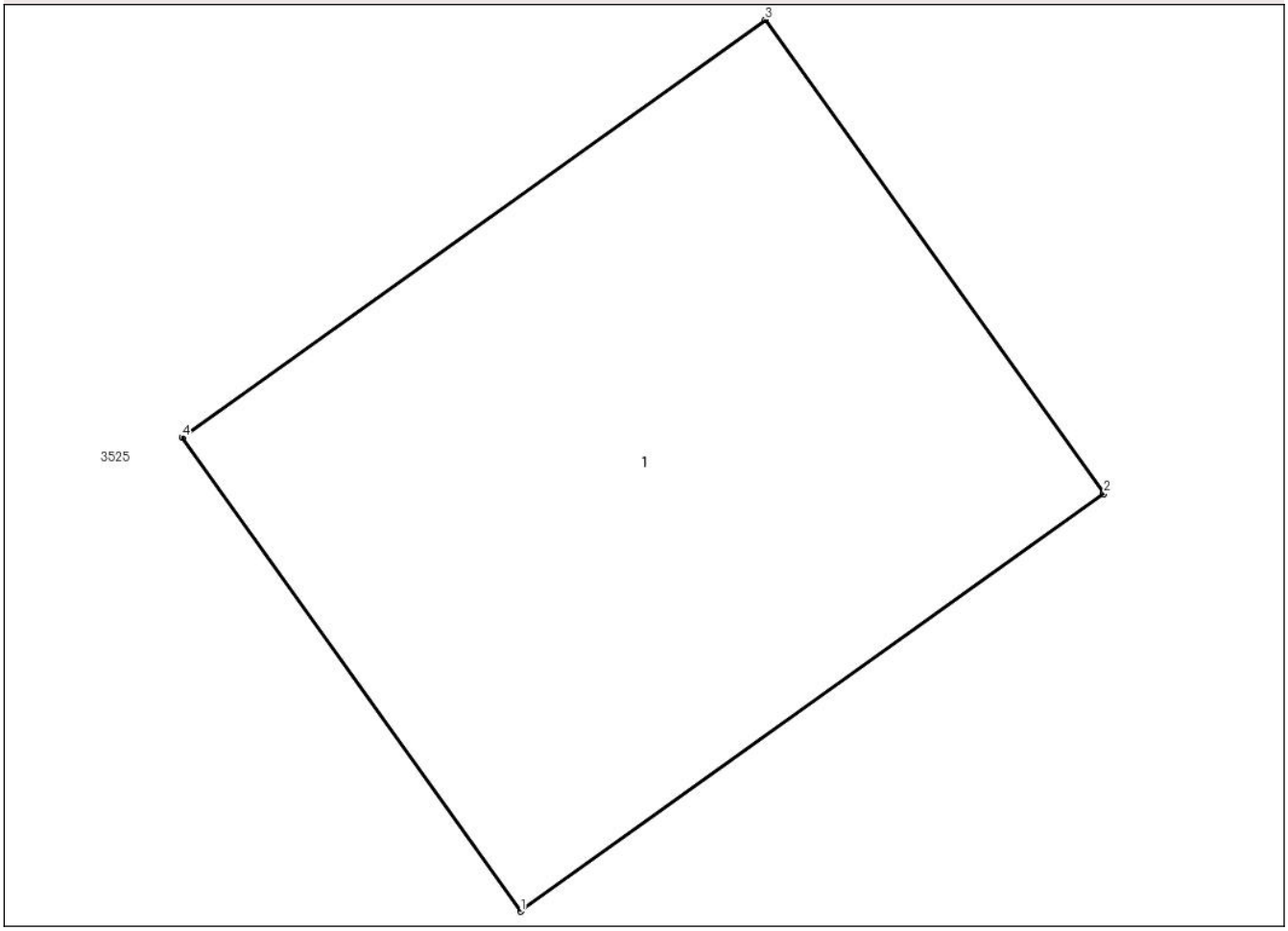
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21303	171	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	171	624	1	-	LOT NR. 2

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	171	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:171 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	720.602,971 356.982,936	2	720.614,776 356.991,384	14.516
2	720.614,776 356.991,384	3	720.607,921 357.000,963	11.779
3	720.607,921 357.000,963	4	720.596,116 356.992,515	14.516

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	720.596,116 356.992,515	1	720.602,971 356.982,936	11.779

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3539

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:851
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1069
Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21006	10.040	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23911 / 04/04/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, aport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIŢA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
33368 / 28/05/2013		
Act Notarial nr. 878, din 16/05/2013 emis de PIELE CRISTINA FLORENTINA;		
C1	Intabulare, drept de UZ, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC IALOMITA POWER SRL**, CIF:25221180	
C2	Intabulare, drept de SERVITUTE, de trecere aeriana, de suprafata cu piciorul si autovehicule, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC IALOMITA POWER SRL**, CIF:25221180	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

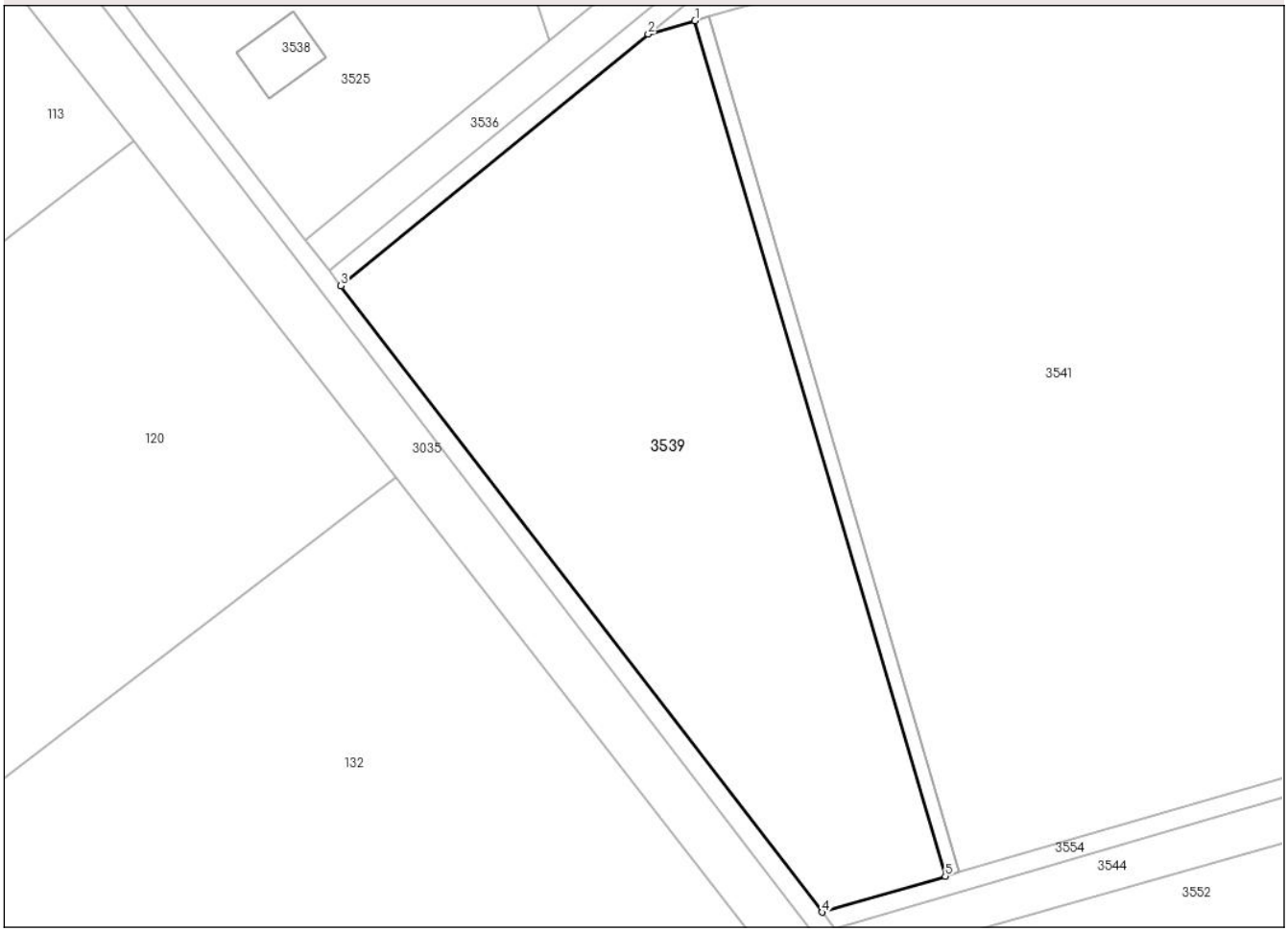
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21006	10.040	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.040	627	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	720.690,873 356.999,006	2	720.681,226 356.996,23	10.038
2	720.681,226 356.996,23	3	720.617,767 356.944,319	81.987
3	720.617,767 356.944,319	4	720.717,11 356.815,105	162.989
4	720.717,11 356.815,105	5	720.742,565 356.822,538	26.518
5	720.742,565 356.822,538	1	720.690,873 356.999,006	183.883

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3540

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		552	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:552 mp; DIG

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

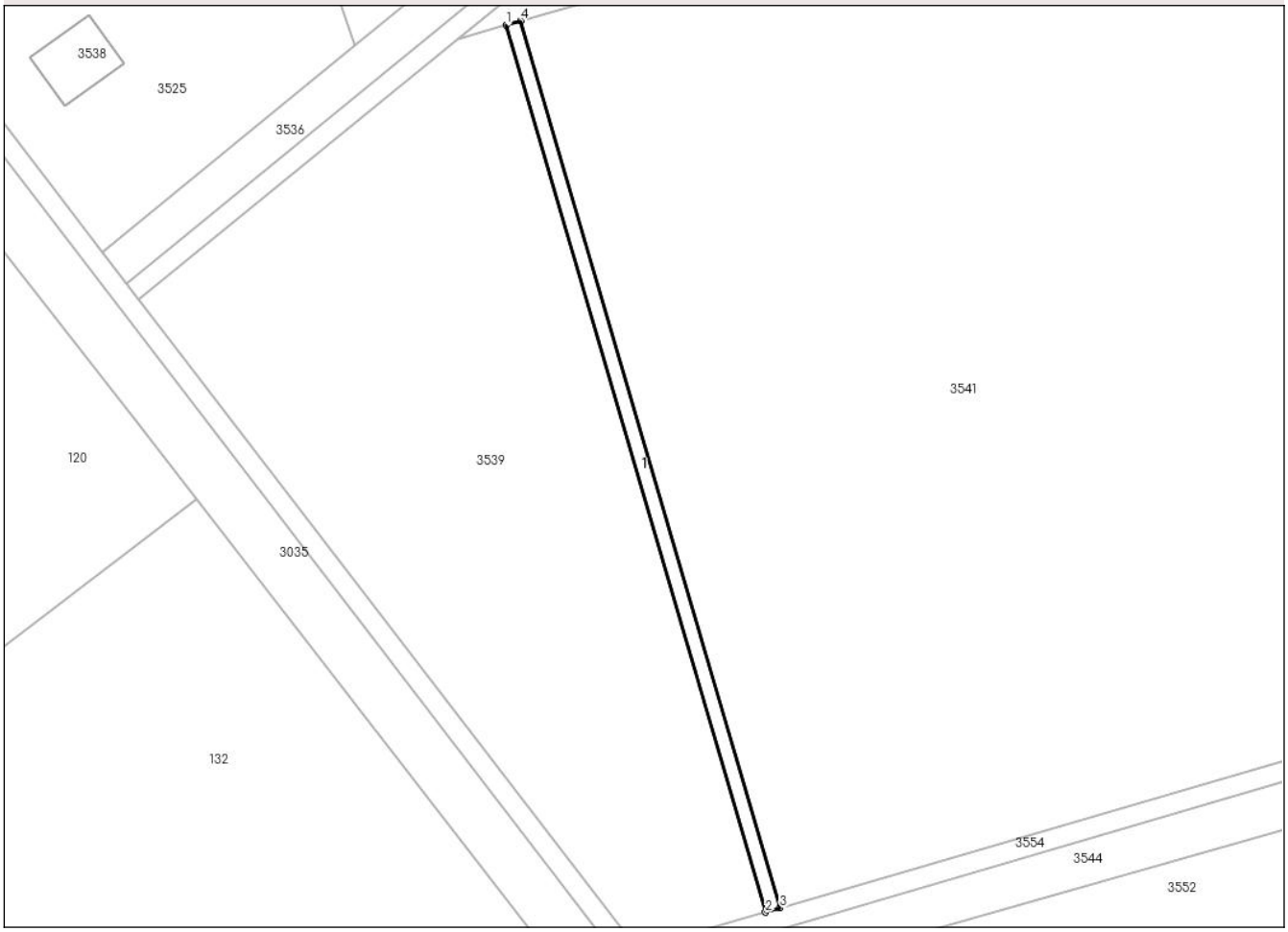
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	552	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	552	-	626	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	552	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:552 mp; DIG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	720.690,873 356.999,006	2	720.742,565 356.822,538	183.883
2	720.742,565 356.822,538	3	720.745,444 356.823,379	2.999
3	720.745,444 356.823,379	4	720.693,756 356.999,836	183.871

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	720.693,756 356.999,836	1	720.690,873 356.999,006	3.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3541

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:60
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:231
Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21642	38.411	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35830 / 12/05/2017		
Act Notarial nr. 554, din 03/04/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, aport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIŢA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

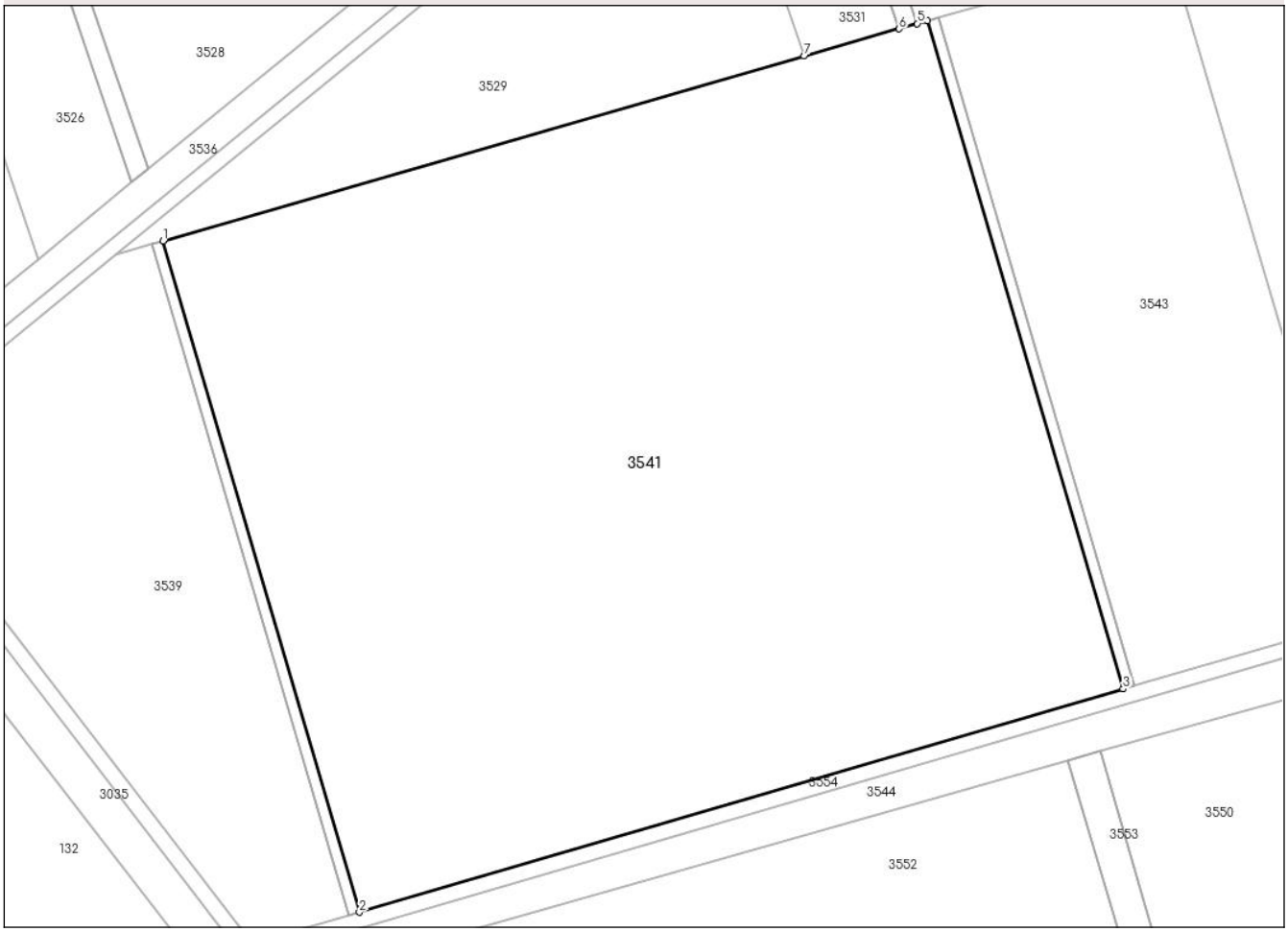
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21642	38.411	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	38.411	627,629	1, 1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	720.693,756 356.999,836	2	720.745,444 356.823,379	183.871
2	720.745,444 356.823,379	3	720.946,42 356.882,063	209.368
3	720.946,42 356.882,063	4	720.894,965 357.057,724	183.042
4	720.894,965 357.057,724	5	720.892,255 357.056,955	2.817
5	720.892,255 357.056,955	6	720.887,491 357.055,584	4.957

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	720.887,491 357.055,584	7	720.862,523 357.048,399	25.981
7	720.862,523 357.048,399	1	720.693,756 356.999,836	175.615

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3542

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		549	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:549 mp; DIG

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

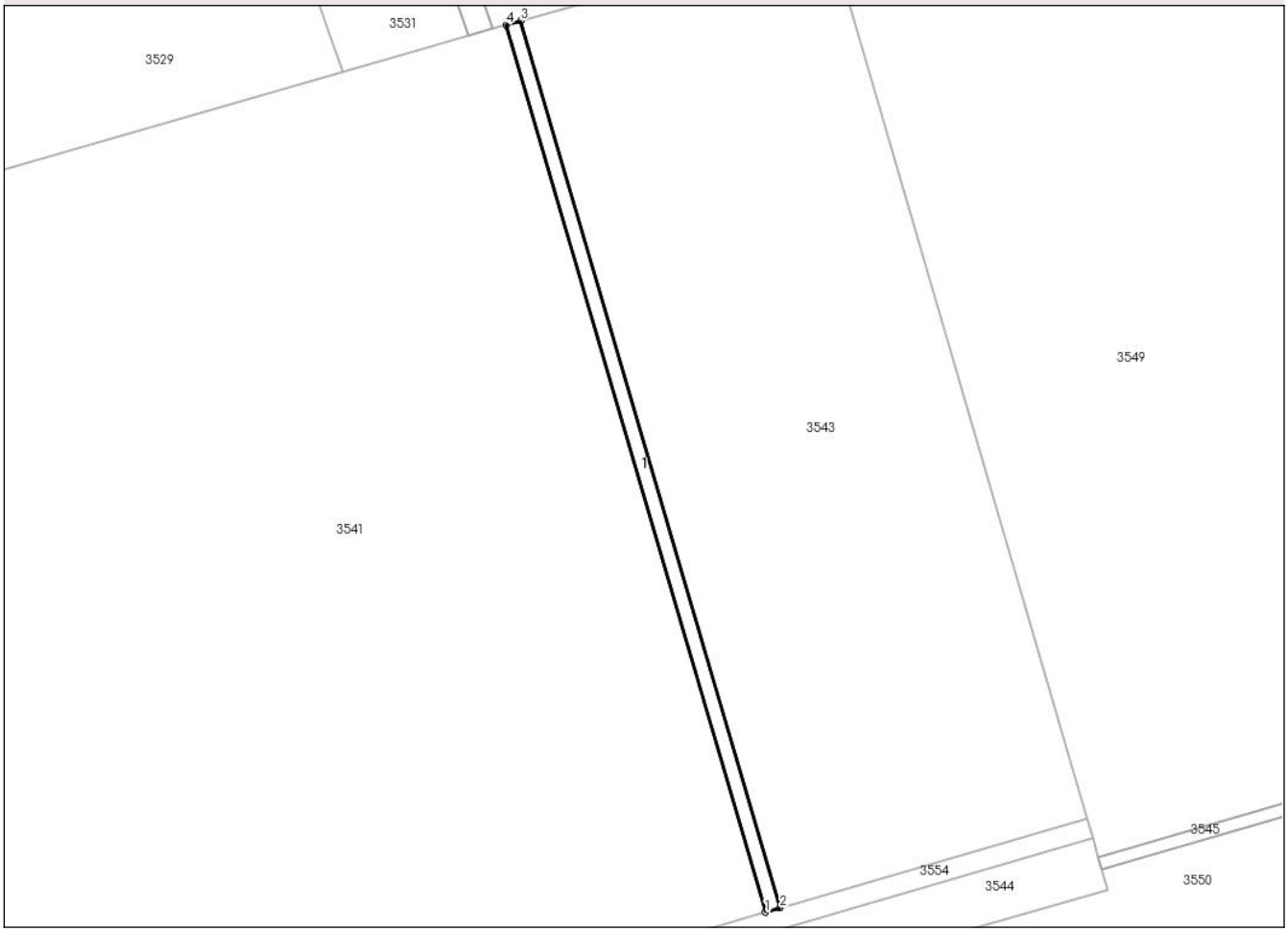
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	549	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	549	-	637	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	549	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:549 mp; DIG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	720.946,42 356.882,063	2	720.949,3 356.882,904	3.0
2	720.949,3 356.882,904	3	720.897,851 357.058,542	183.018
3	720.897,851 357.058,542	4	720.894,965 357.057,724	3.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	720.894,965 357.057,724	1	720.946,42 356.882,063	183.042

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3543

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:60
Nr. cadastral vechi:233

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21643	11.589	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35831 / 12/05/2017		
Act Notarial nr. 554, din 03/04/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, aport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIŢA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

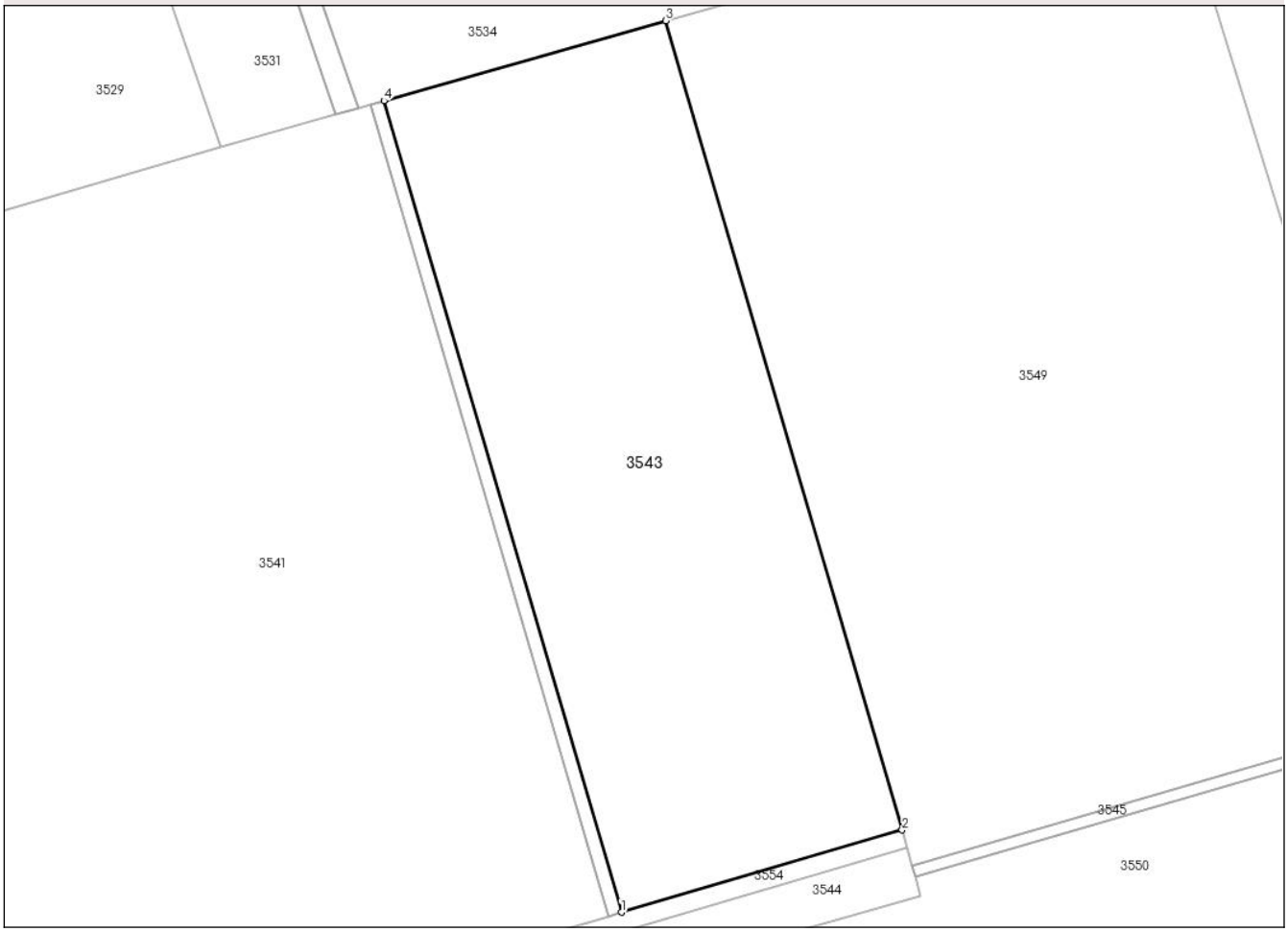
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21643	11.589	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.589	638	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	720.949,3 356.882,904	2	721.010,164 356.900,676	63.406
2	721.010,164 356.900,676	3	720.958,853 357.075,845	182.529
3	720.958,853 357.075,845	4	720.897,851 357.058,542	63.408
4	720.897,851 357.058,542	1	720.949,3 356.882,904	183.018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3544

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.847	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

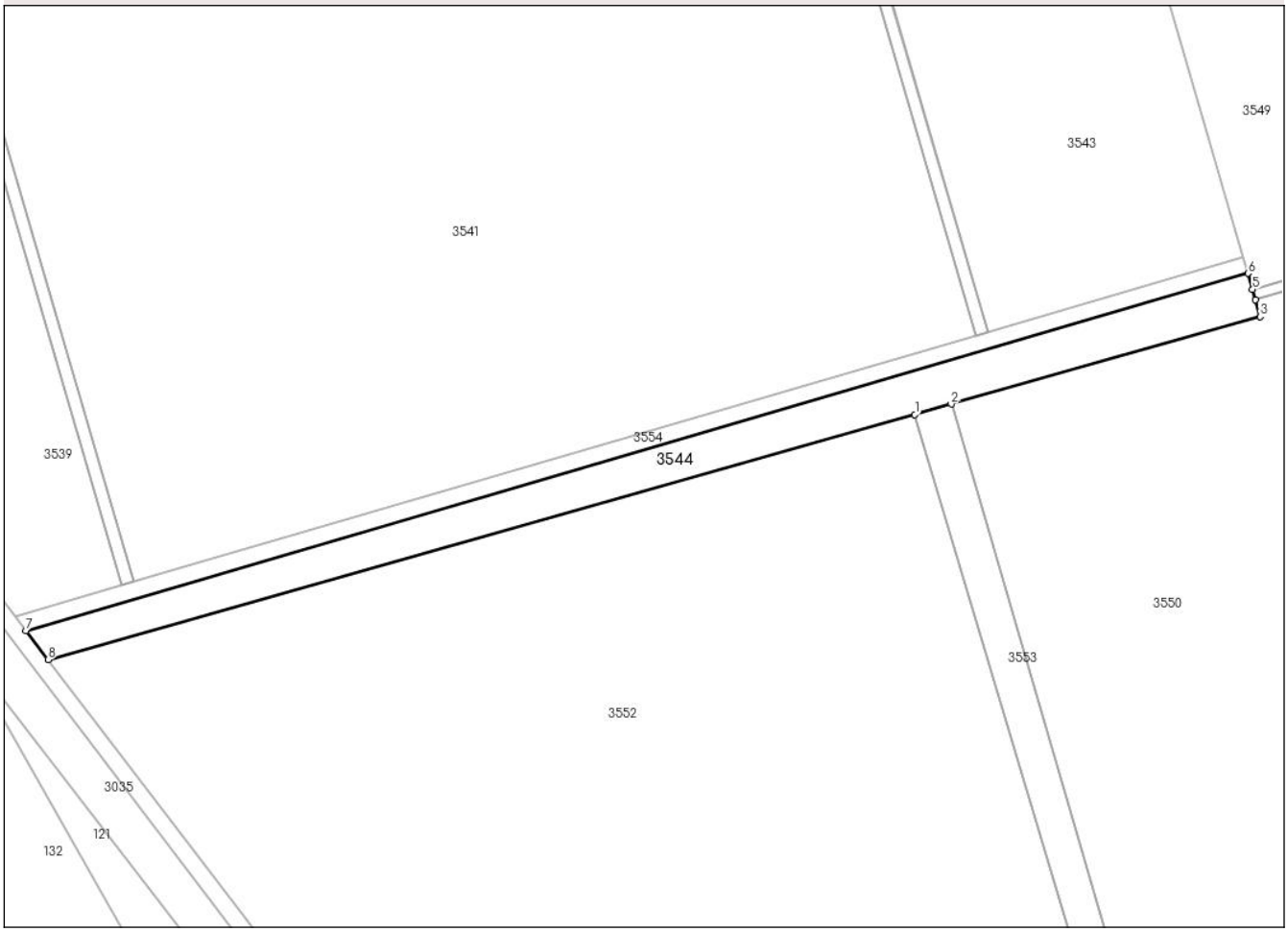
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.847	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	2.847	-	639	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	720.931,781 356.863,207	2	720.940,464 356.865,661	9.023
2	720.940,464 356.865,661	3	721.014,173 356.886,486	76.594
3	721.014,173 356.886,486	4	721.013,026 356.890,546	4.219
4	721.013,026 356.890,546	5	721.012,34 356.892,975	2.524
5	721.012,34 356.892,975	6	721.011,252 356.896,827	4.003

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	721.011,252 356.896,827	7	720.719,726 356.811,702	303.7
7	720.719,726 356.811,702	8	720.725,037 356.804,795	8.713
8	720.725,037 356.804,795	1	720.931,781 356.863,207	214.837

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3545

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:300 mp; DIG

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 17, din 07/05/2007 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GIURGENI (Adeverința nr. 426/18.02.2025 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMUNA GIURGENI**, CIF:4427951, DOMENIU PRIVAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

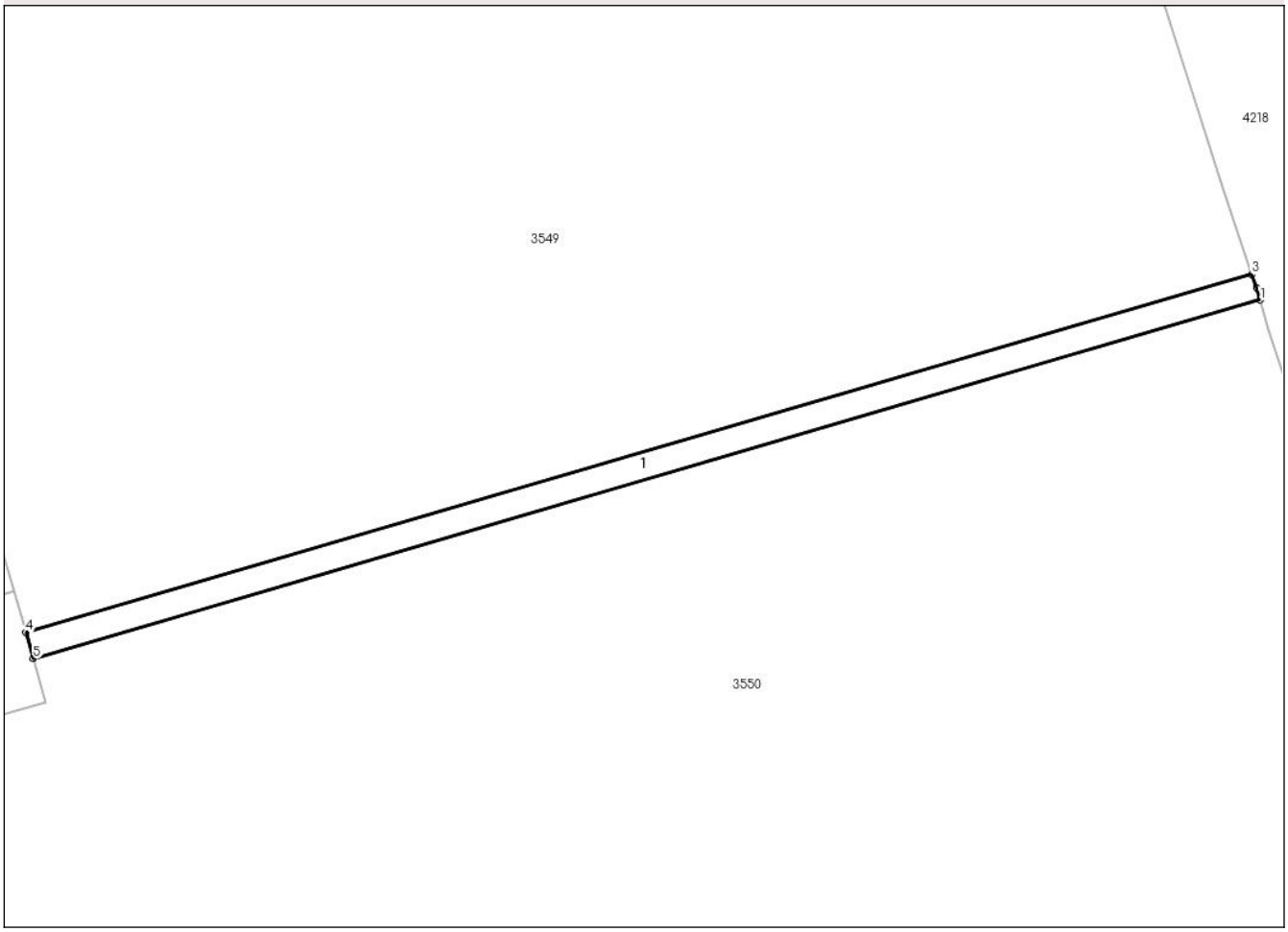
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	300	-	644	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	300	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:300 mp; DIG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.127,145 356.923,869	2	721.126,808 356.924,995	1.175
2	721.126,808 356.924,995	3	721.126,378 356.926,274	1.349
3	721.126,378 356.926,274	4	721.012,34 356.892,975	118.8

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	721.012,34 356.892,975	5	721.013,026 356.890,546	2.524
5	721.013,026 356.890,546	1	721.127,145 356.923,869	118.885

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3546

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.067	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

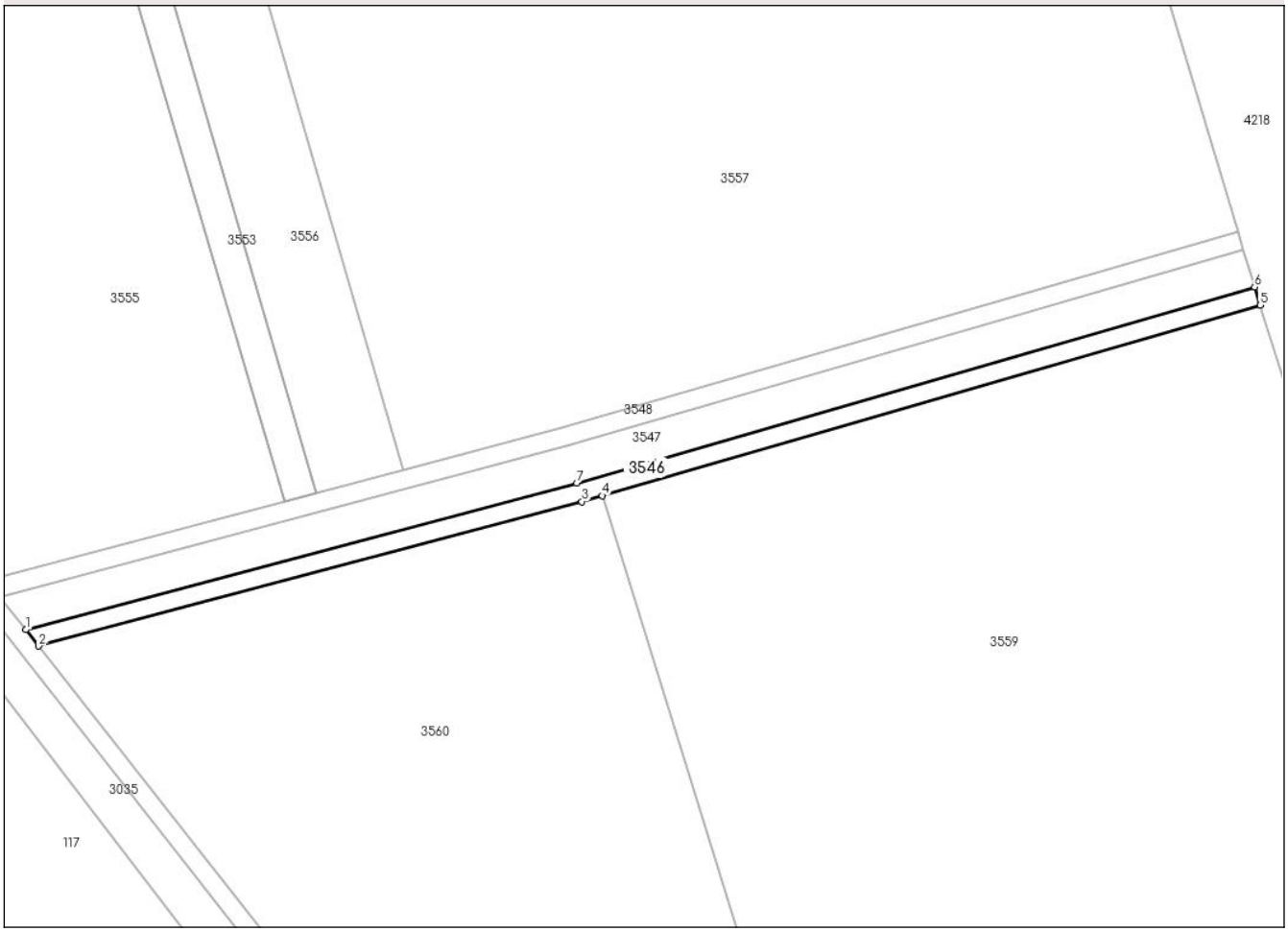
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.067	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.067	-	656	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	720.989,609 356.459,959	2	720.992,308 356.456,537	4.358
2	720.992,308 356.456,537	3	721.106,215 356.486,786	117.855
3	721.106,215 356.486,786	4	721.110,489 356.488,022	4.449
4	721.110,489 356.488,022	5	721.248,483 356.527,928	143.648
5	721.248,483 356.527,928	6	721.247,304 356.531,751	4.001

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	721.247,304 356.531,751	7	721.105,146 356.490,641	147.983
7	721.105,146 356.490,641	1	720.989,609 356.459,959	119.542

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3547

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.153	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

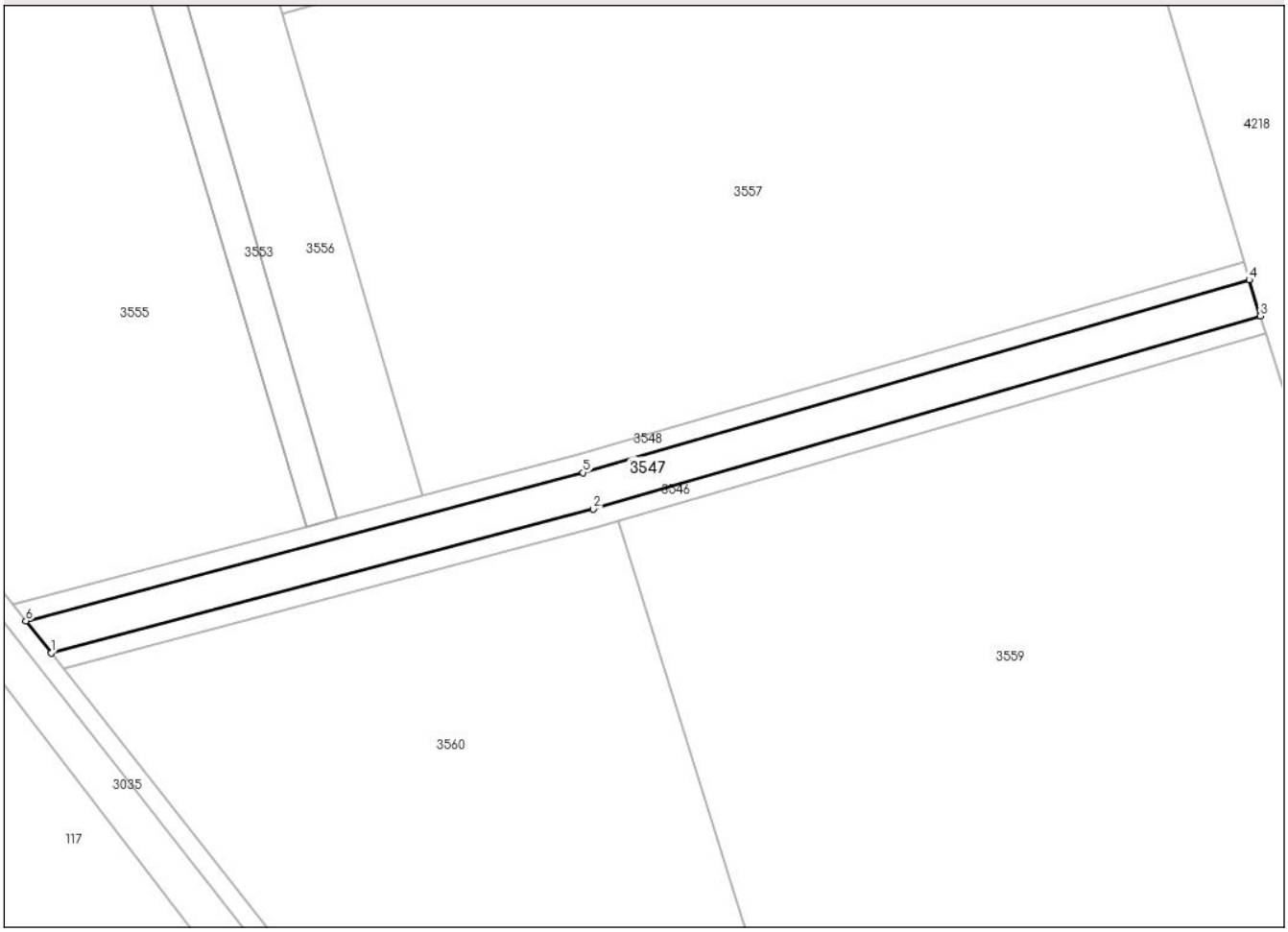
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.153	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	2.153	-	655	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	720.989,609 356.459,959	2	721.105,146 356.490,641	119.542
2	721.105,146 356.490,641	3	721.247,304 356.531,751	147.983
3	721.247,304 356.531,751	4	721.244,948 356.539,398	8.002
4	721.244,948 356.539,398	5	721.103,008 356.498,351	147.756
5	721.103,008 356.498,351	6	720.984,21 356.466,802	122.916

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	720.984,21 356.466,802	1	720.989,609 356.459,959	8.716

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3548

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.086	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 17, din 07/05/2007 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GIURGENI (Adeverința nr. 426/18.02.2025 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA GIURGENI**, CIF:4427951, DOMENIU PRIVAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

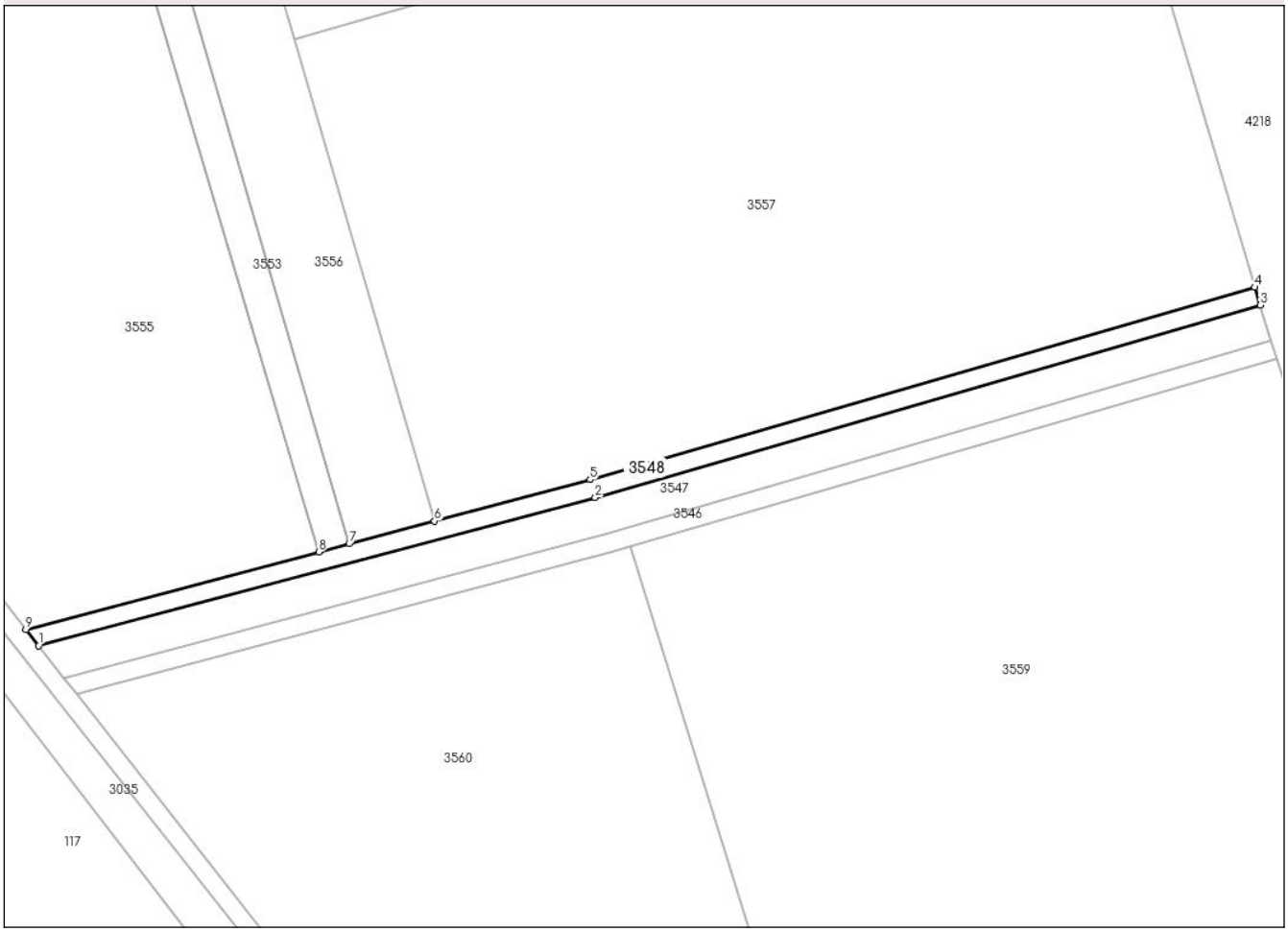
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.086	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.086	-	654	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	720.984,21 356.466,802	2	721.103,008 356.498,351	122.916
2	721.103,008 356.498,351	3	721.244,948 356.539,398	147.756
3	721.244,948 356.539,398	4	721.243,77 356.543,221	4.0
4	721.243,77 356.543,221	5	721.101,938 356.502,205	147.644
5	721.101,938 356.502,205	6	721.068,705 356.493,38	34.385

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	721.068,705 356.493,38	7	721.050,484 356.488,541	18.853
7	721.050,484 356.488,541	8	721.043,995 356.486,818	6.714
8	721.043,995 356.486,818	9	720.981,511 356.470,224	64.65
9	720.981,511 356.470,224	1	720.984,21 356.466,802	4.358

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3549

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:60
Nr. cadastral vechi:234

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21658	Din acte: 55.000 Masurata: 22.150	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35836 / 12/05/2017		
Act Notarial nr. 554, din 03/04/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, aport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMITA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

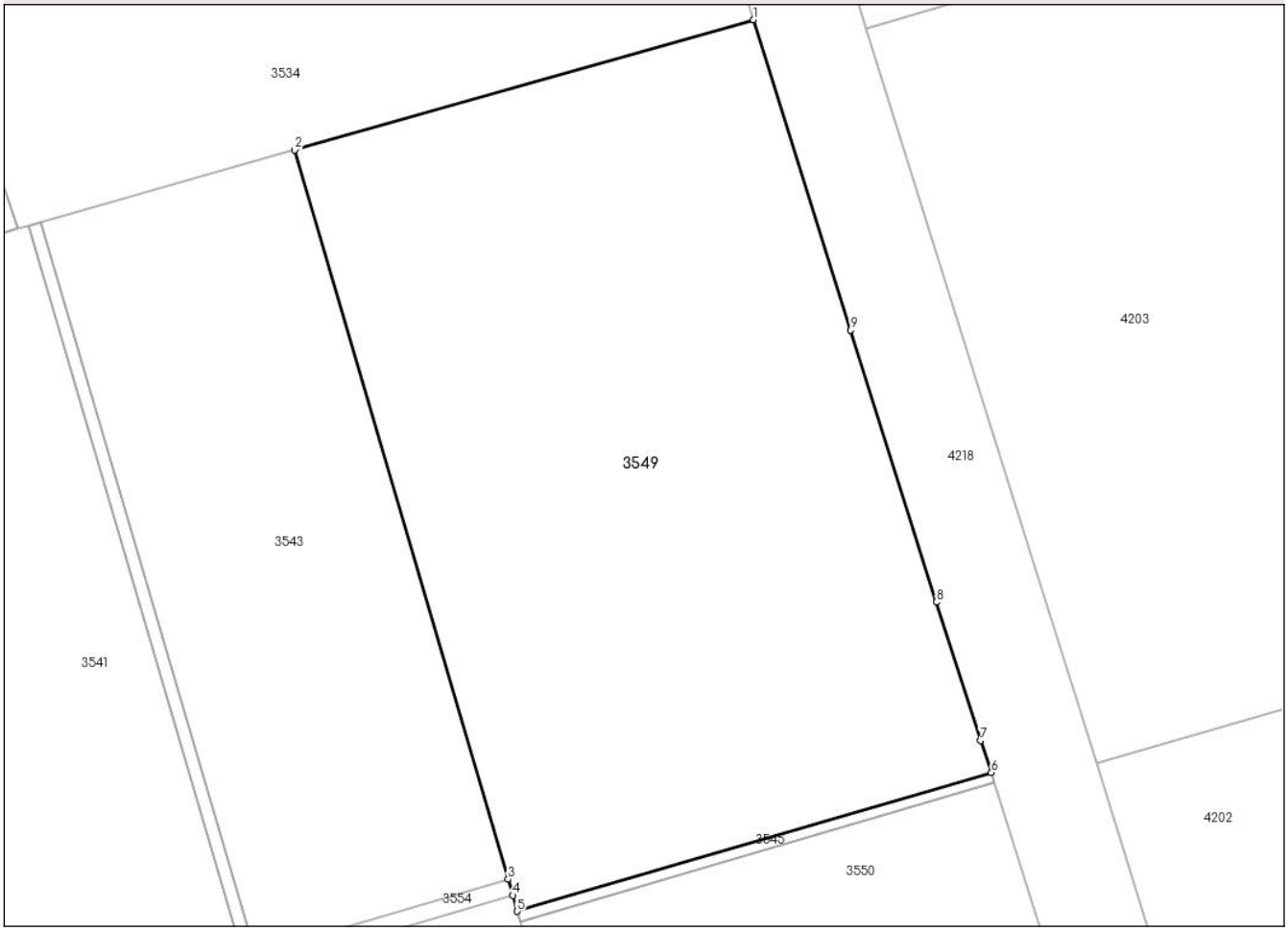
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21658	Din acte: 55.000 Masurata: 22.150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	22.150	638,643,645	2, 1, 1	-	LOT1; Imobilul este străbătut de dig, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel : restul de suprafață se regăsește la ID 3550

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.069,174 357.107,138	2	720.958,853 357.075,845	114.673
2	720.958,853 357.075,845	3	721.010,164 356.900,676	182.529
3	721.010,164 356.900,676	4	721.011,252 356.896,827	4.0

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	721.011,252 356.896,827	5	721.012,34 356.892,975	4.003
5	721.012,34 356.892,975	6	721.126,378 356.926,274	118.8
6	721.126,378 356.926,274	7	721.123,784 356.933,99	8.14
7	721.123,784 356.933,99	8	721.113,208 356.967,249	34.9
8	721.113,208 356.967,249	9	721.092,493 357.032,57	68.527
9	721.092,493 357.032,57	1	721.069,174 357.107,138	78.129

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3550

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:60
Nr. cadastral vechi:234

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21658	Din acte: 55.000 Masurata: 32.850	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35836 / 12/05/2017		
Act Notarial nr. 554, din 03/04/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, aport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMITA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

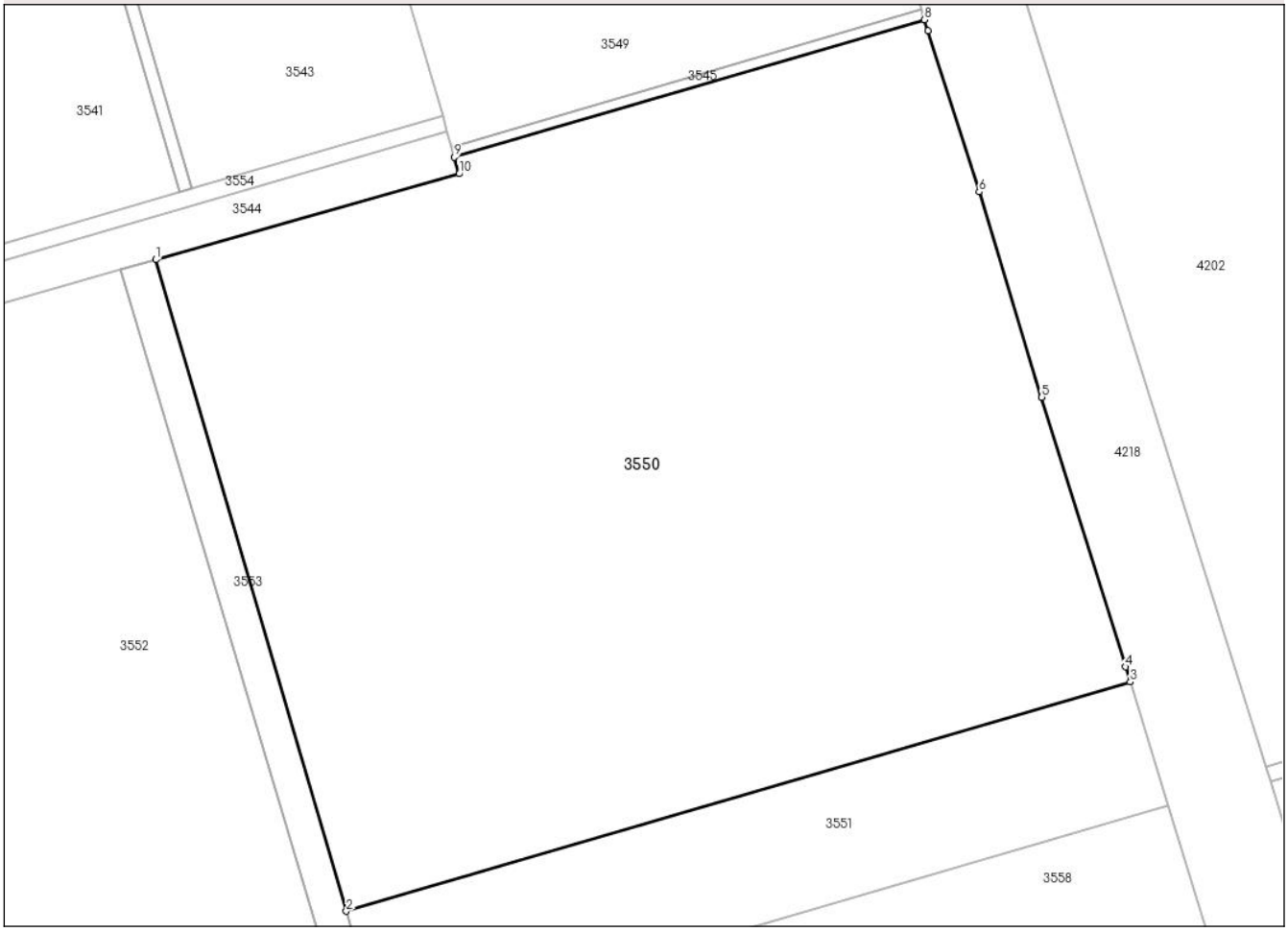
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21658	Din acte: 55.000 Masurata: 32.850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	32.850	638,643,645	2, 1, 1	-	LOT2; Imobilul este străbătut de dig, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel : restul de suprafață se regăsește la ID 3549

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	720.940,464 356.865,661	2	720.986,764 356.707,598	164.705
2	720.986,764 356.707,598	3	721.177,173 356.763,197	198.36
3	721.177,173 356.763,197	4	721.176,047 356.766,895	3.866

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	721.176,047 356.766,895	5	721.155,626 356.832,297	68.516
5	721.155,626 356.832,297	6	721.140,448 356.882,124	52.087
6	721.140,448 356.882,124	7	721.127,955 356.921,163	40.989
7	721.127,955 356.921,163	8	721.127,145 356.923,869	2.825
8	721.127,145 356.923,869	9	721.013,026 356.890,546	118.885
9	721.013,026 356.890,546	10	721.014,173 356.886,486	4.219
10	721.014,173 356.886,486	1	720.940,464 356.865,661	76.594

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3551

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22015	6.195	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
93785 / 31/05/2021		
Act Administrativ nr. 70231, din 24/05/2021 emis de ONRC (act administrativ nr 3932943 din 04.09.2019, emis de ONRC;act notarial nr 989 din 14.05.2021, emis de Ion Zamfirescu Cristina;act notarial nr 988 din 14.05.2021, emis de Ion Zamfirescu Cristina);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, aport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRANGE RE IALOMITA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

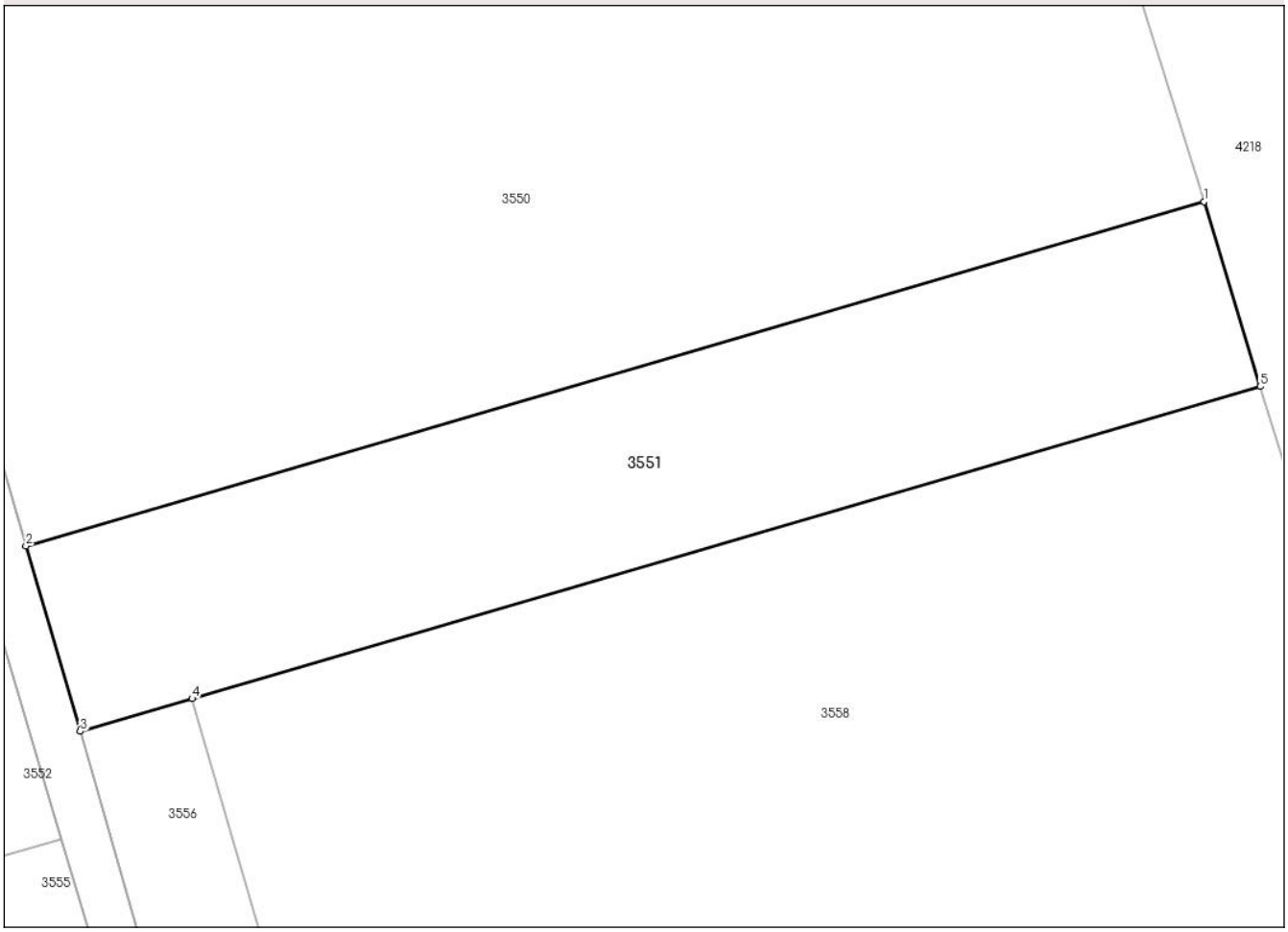
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22015	6.195	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.195	645	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.177,173 356.763,197	2	720.986,764 356.707,598	198.36
2	720.986,764 356.707,598	3	720.995,536 356.677,651	31.205
3	720.995,536 356.677,651	4	721.013,628 356.682,934	18.848
4	721.013,628 356.682,934	5	721.186,263 356.733,342	179.844
5	721.186,263 356.733,342	1	721.177,173 356.763,197	31.208

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3552

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:60
Nr. cadastral vechi:232

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21195	36.911	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22626 / 30/03/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIŢA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
33367 / 28/05/2013		
Act Notarial nr. 878, din 16/05/2013 emis de PIELE CRISTINA FLORENTINA;		
C1	Intabulare, drept de UZ, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC IALOMITA POWER SRL**, CIF:25221180	
C2	Intabulare, drept de SERVITUTE, de trecere aeriana si de trecere de suprafata cu piciorul si autovehicule, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC IALOMITA POWER SRL**, CIF:25221180	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

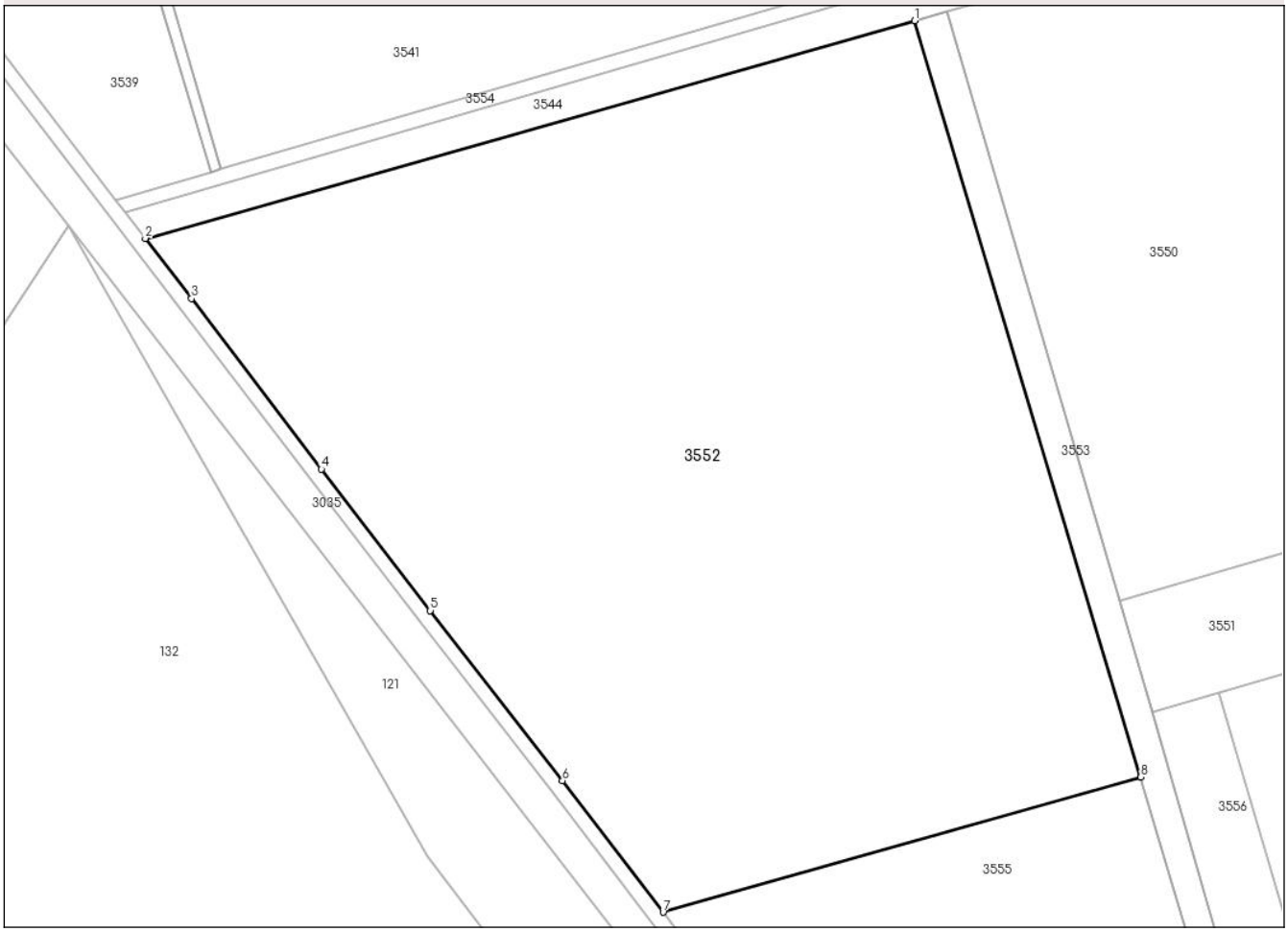
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21195	36.911	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	36.911	633,635	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	720.931,781 356.863,207	2	720.725,037 356.804,795	214.837
2	720.725,037 356.804,795	3	720.737,447 356.788,653	20.361
3	720.737,447 356.788,653	4	720.772,362 356.742,848	57.595
4	720.772,362 356.742,848	5	720.801,581 356.704,892	47.9
5	720.801,581 356.704,892	6	720.837,11 356.659,253	57.838

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	720.837,11 356.659,253	7	720.864,183 356.623,945	44.493
7	720.864,183 356.623,945	8	720.992,525 356.660,206	133.366
8	720.992,525 356.660,206	1	720.931,781 356.863,207	211.894

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3553

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.090	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3090 mp; DIG

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

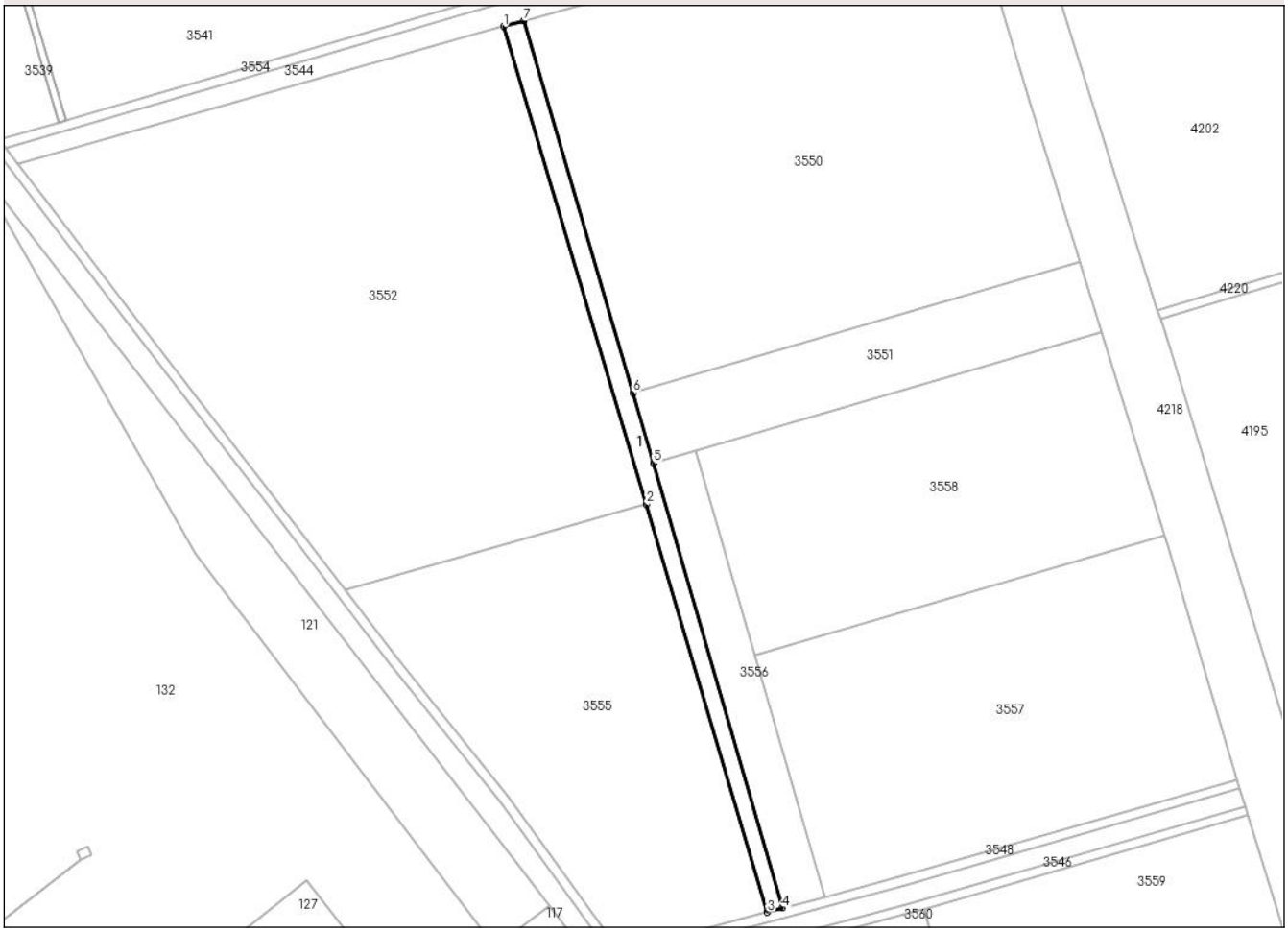
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.090	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	3.090	-	637/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	3.090	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3090 mp; DIG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	720.931,781 356.863,207	2	720.992,525 356.660,206	211.894
2	720.992,525 356.660,206	3	721.043,995 356.486,818	180.866
3	721.043,995 356.486,818	4	721.050,484 356.488,541	6.714

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	721.050,484 356.488,541	5	720.995,536 356.677,651	196.931
5	720.995,536 356.677,651	6	720.986,764 356.707,598	31.205
6	720.986,764 356.707,598	7	720.940,464 356.865,661	164.705
7	720.940,464 356.865,661	1	720.931,781 356.863,207	9.023

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3554

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.218	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 17, din 07/05/2007 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GIURGENI (Adeverința nr. 426/18.02.2025 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA GIURGENI**, CIF:4427951, DOMENIU PRIVAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

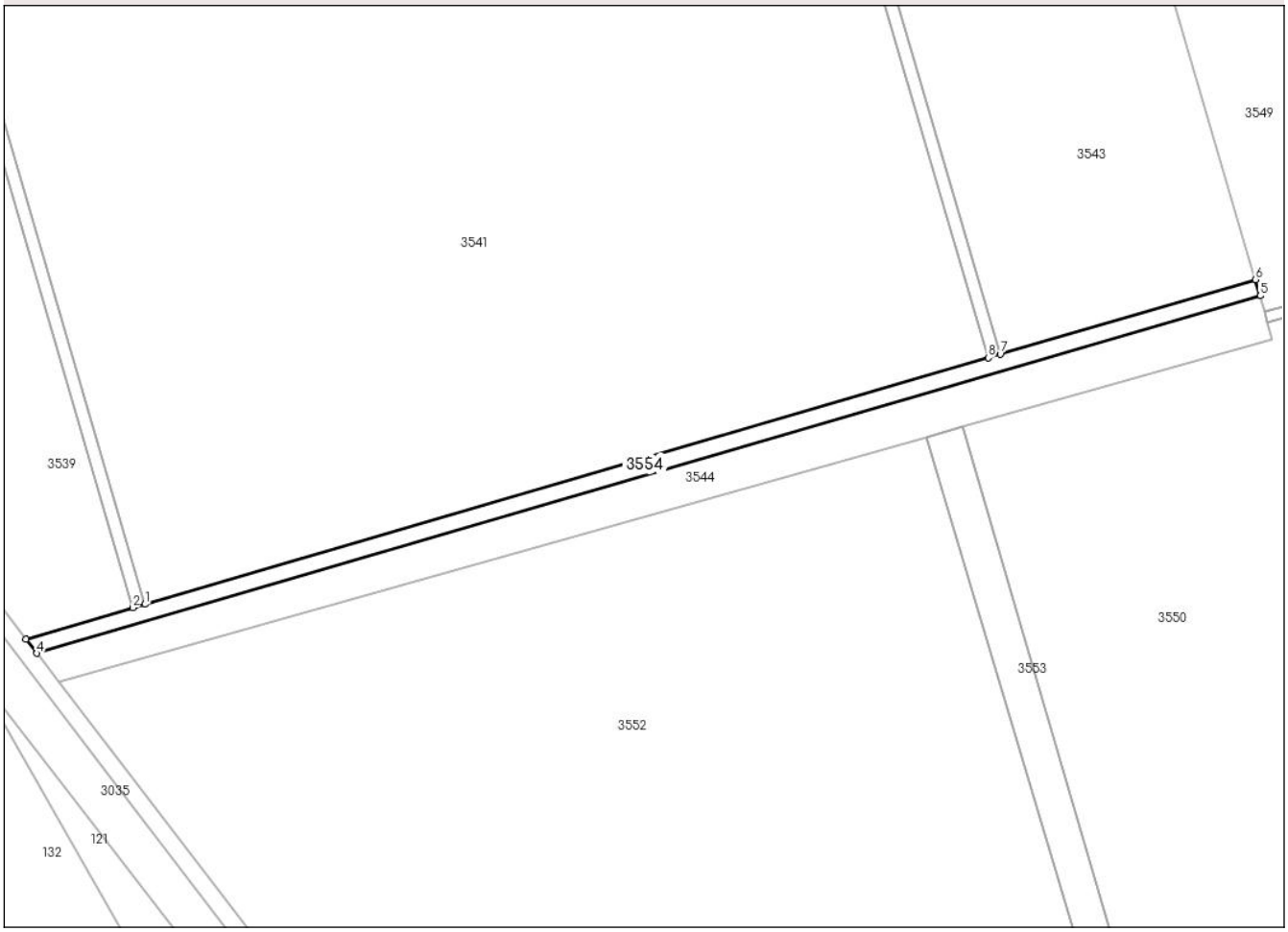
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.218	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.218	-	640	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	720.745,444 356.823,379	2	720.742,565 356.822,538	2.999
2	720.742,565 356.822,538	3	720.717,11 356.815,105	26.518
3	720.717,11 356.815,105	4	720.719,726 356.811,702	4.292
4	720.719,726 356.811,702	5	721.011,252 356.896,827	303.7
5	721.011,252 356.896,827	6	721.010,164 356.900,676	4.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	721.010,164 356.900,676	7	720.949,3 356.882,904	63.406
7	720.949,3 356.882,904	8	720.946,42 356.882,063	3.0
8	720.946,42 356.882,063	1	720.745,444 356.823,379	209.368

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3555

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:60
Nr. cadastral vechi:220

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21660	Din acte: 21.416 Masurata: 17.700	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35821 / 12/05/2017		
Act Notarial nr. 554, din 03/04/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, aport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIȚA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

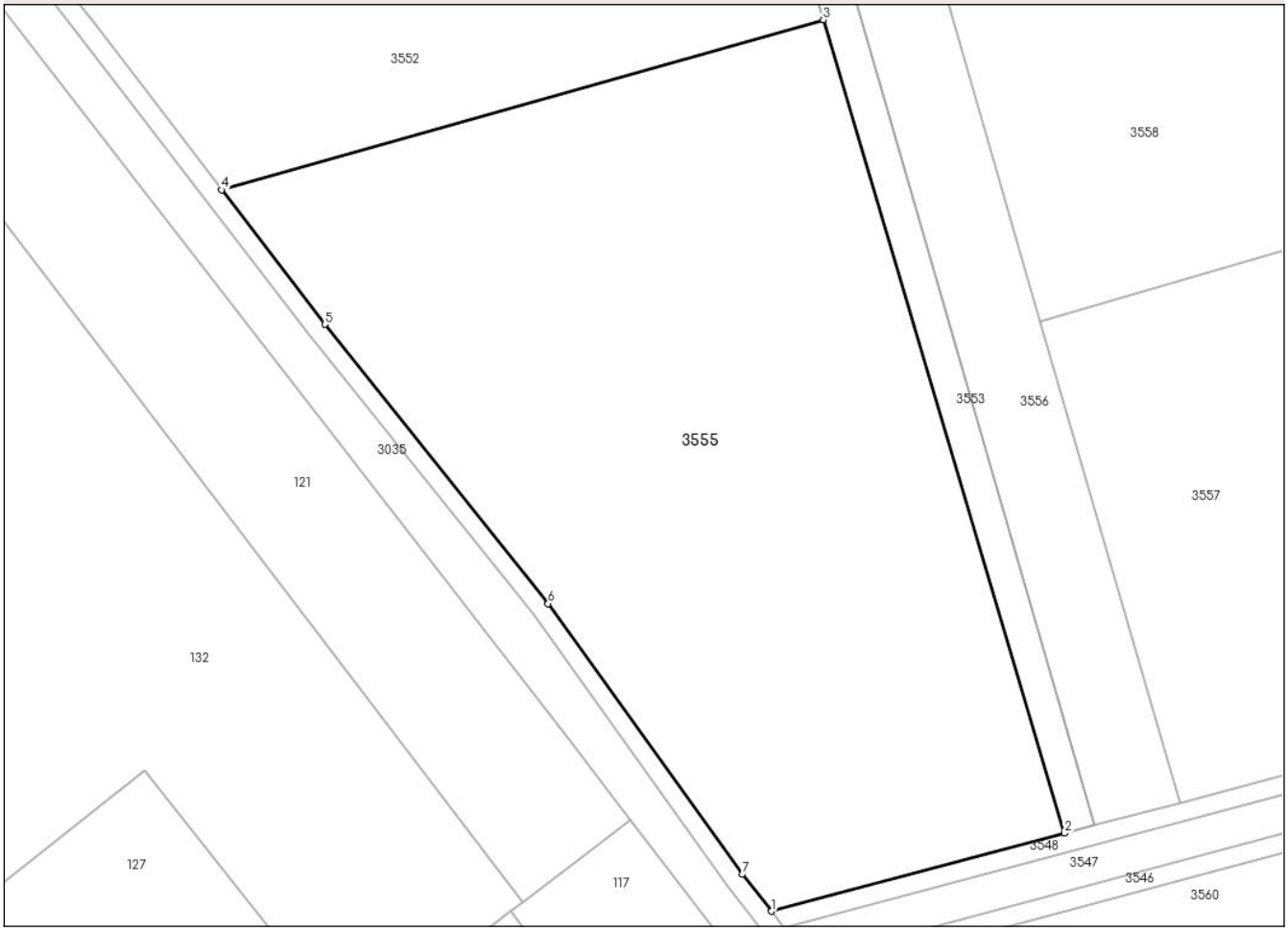
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21660	Din acte: 21.416 Masurata: 17.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.700	651,653	1, 1	-	LOT1; Imobilul este străbătut de dig, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel : restul de suprafață se regăsește la ID 3556

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	720.981,511 356.470,224	2	721.043,995 356.486,818	64.65
2	721.043,995 356.486,818	3	720.992,525 356.660,206	180.866
3	720.992,525 356.660,206	4	720.864,183 356.623,945	133.366

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	720.864,183 356.623,945	5	720.886,179 356.595,259	36.148
5	720.886,179 356.595,259	6	720.933,819 356.535,791	76.197
6	720.933,819 356.535,791	7	720.975,308 356.478,088	71.07
7	720.975,308 356.478,088	1	720.981,511 356.470,224	10.016

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3556

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:60
Nr. cadastral vechi:220

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21660	Din acte: 21.416 Masurata: 3.716	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35821 / 12/05/2017		
Act Notarial nr. 554, din 03/04/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, aport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIȚA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

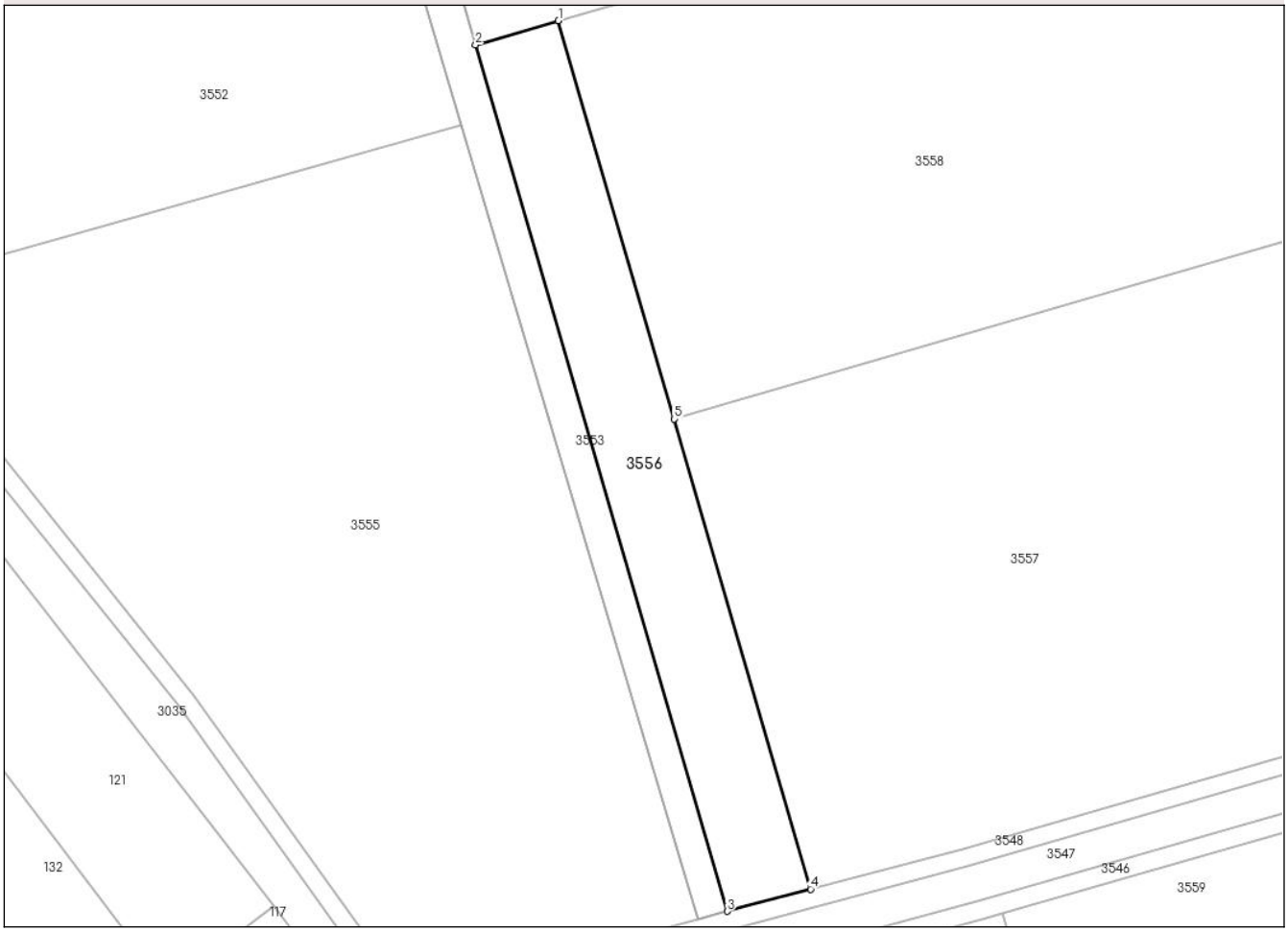
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21660	Din acte: 21.416 Masurata: 3.716	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.716	651,653	1, 1	-	LOT2; Imobilul este străbătut de dig, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel : restul de suprafață se regăsește la ID 3555

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.013,628 356.682,934	2	720.995,536 356.677,651	18.848
2	720.995,536 356.677,651	3	721.050,484 356.488,541	196.931
3	721.050,484 356.488,541	4	721.068,705 356.493,38	18.853
4	721.068,705 356.493,38	5	721.038,888 356.595,999	106.863

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	721.038,888 356.595,999	1	721.013,628 356.682,934	90.53

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3557

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22010	19.582	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
93787 / 31/05/2021		
Act Notarial nr. 989, din 14/05/2021 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA (act administrativ nr 70231 din 24.05.2021, emis de ONRC;act notarial nr 988 din 14.05.2021, emis de Ion Zamfirescu Cristina);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, aport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRANGE RE IALOMITA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

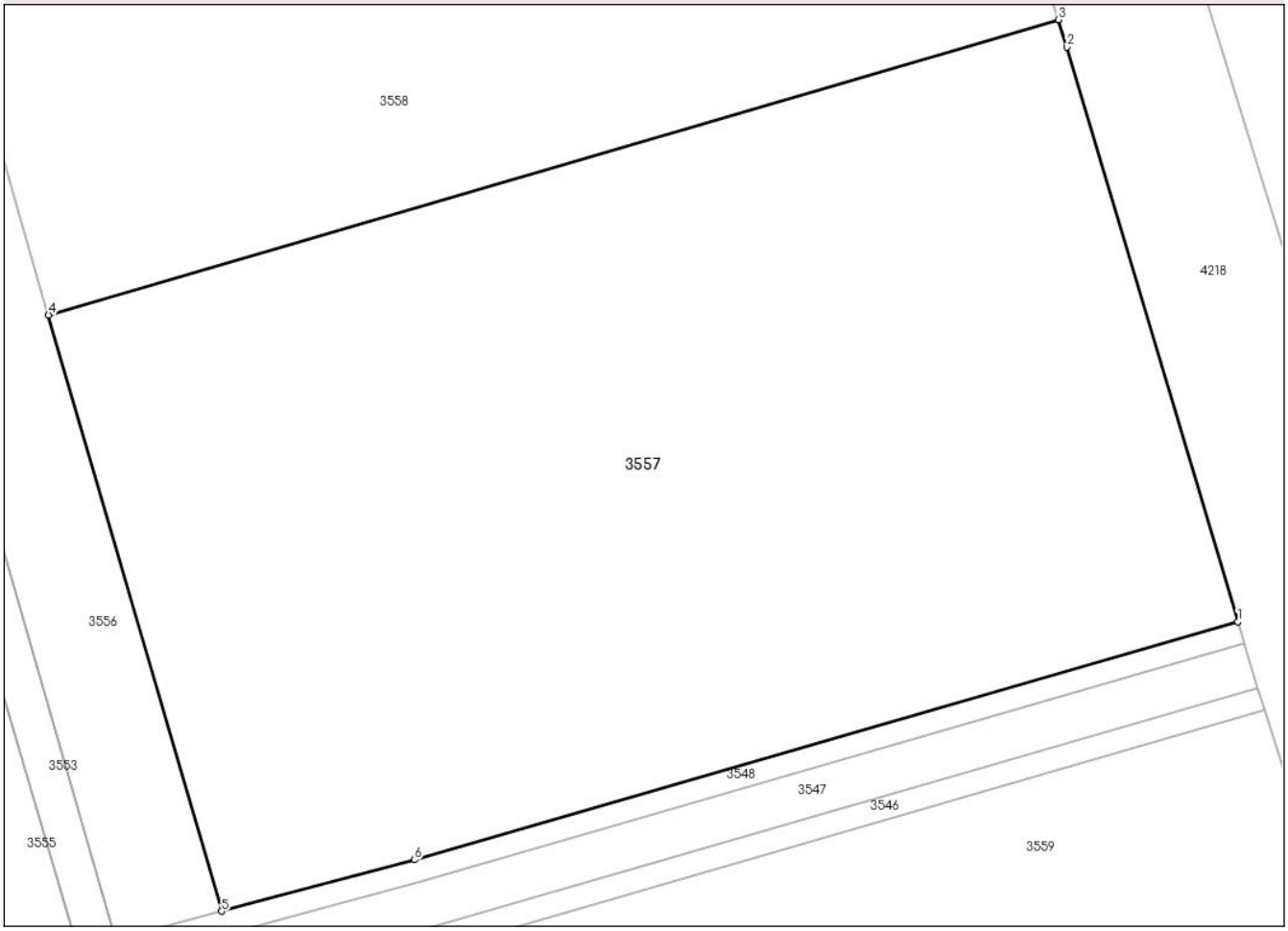
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22010	19.582	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	19.582	650	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.243,77 356.543,221	2	721.214,371 356.642,103	103.16
2	721.214,371 356.642,103	3	721.212,919 356.646,816	4.932
3	721.212,919 356.646,816	4	721.038,888 356.595,999	181.299
4	721.038,888 356.595,999	5	721.068,705 356.493,38	106.863
5	721.068,705 356.493,38	6	721.101,938 356.502,205	34.385

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	721.101,938 356.502,205	1	721.243,77 356.543,221	147.644

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3558

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22011	16.347	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
93786 / 31/05/2021		
Act Notarial nr. 989, din 14/05/2021 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA (act administrativ nr 70231 din 24.05.2021, emis de ONRC;act notarial nr 988 din 14.05.2021, emis de Ion Zamfirescu Cristina;act administrativ nr 3932943 din 04.09.2019, emis de ONRC);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, aport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRANGE RE IALOMITA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

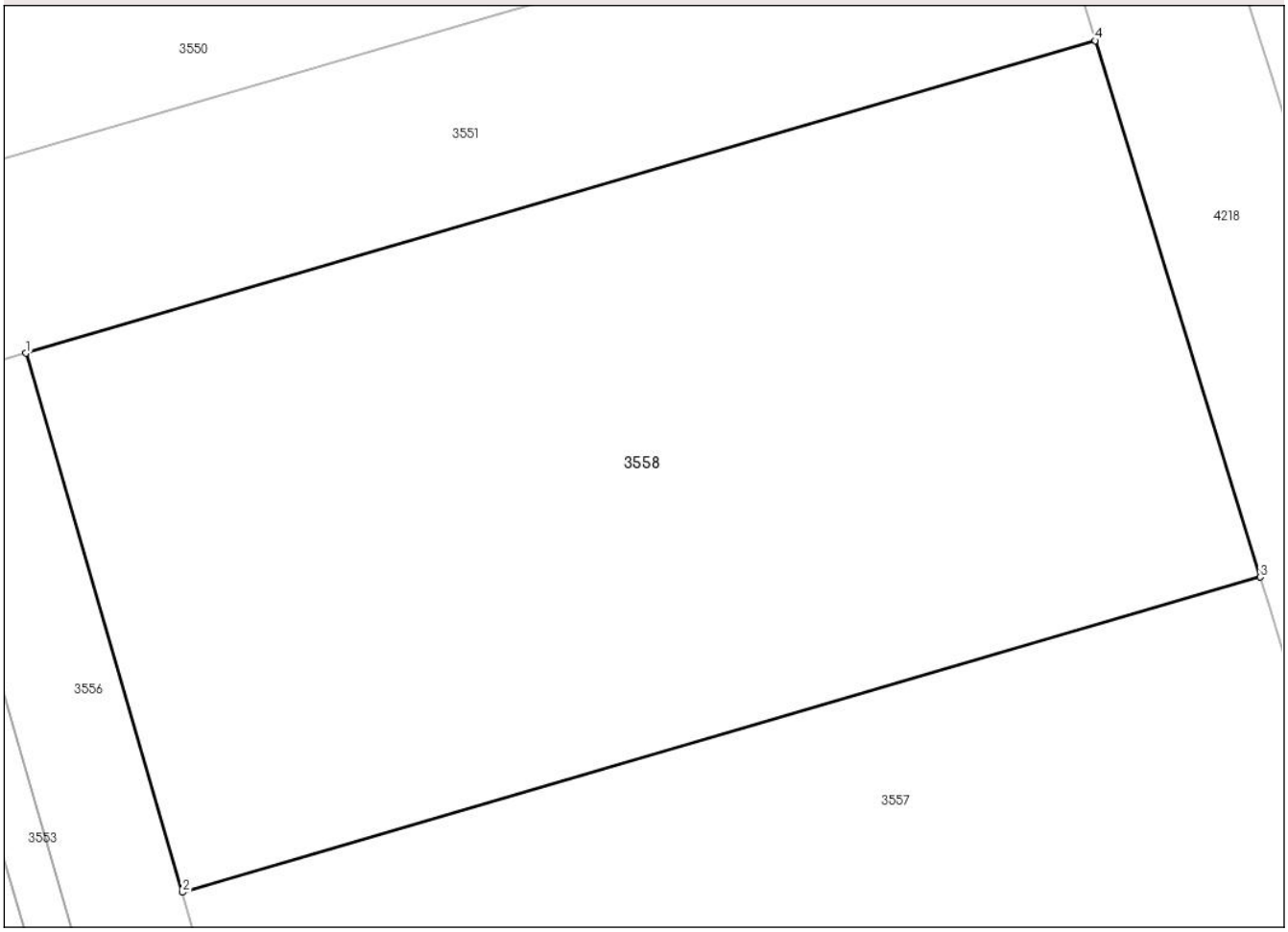
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22011	16.347	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.347	648	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.013,628 356.682,934	2	721.038,888 356.595,999	90.53
2	721.038,888 356.595,999	3	721.212,919 356.646,816	181.299
3	721.212,919 356.646,816	4	721.186,263 356.733,342	90.539
4	721.186,263 356.733,342	1	721.013,628 356.682,934	179.844

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3559

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22017	21.947	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
93788 / 31/05/2021		
Act Notarial nr. 988, din 14/05/2021 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA (act administrativ nr 70231 din 24.05.2021, emis de Ion Zamfirescu Cristina;act notarial nr 989 din 14.05.2021, emis de Ion Zamfirescu Cristina;act administrativ nr 70231 din 24.05.2021, emis de ONRC;act notarial nr 988 din 14.05.2021, emis de Ion Zamfirescu Cristina;act administrativ nr 3932943 din 04.09.2019, emis de ONRC);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, aport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRANGE RE IALOMITA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

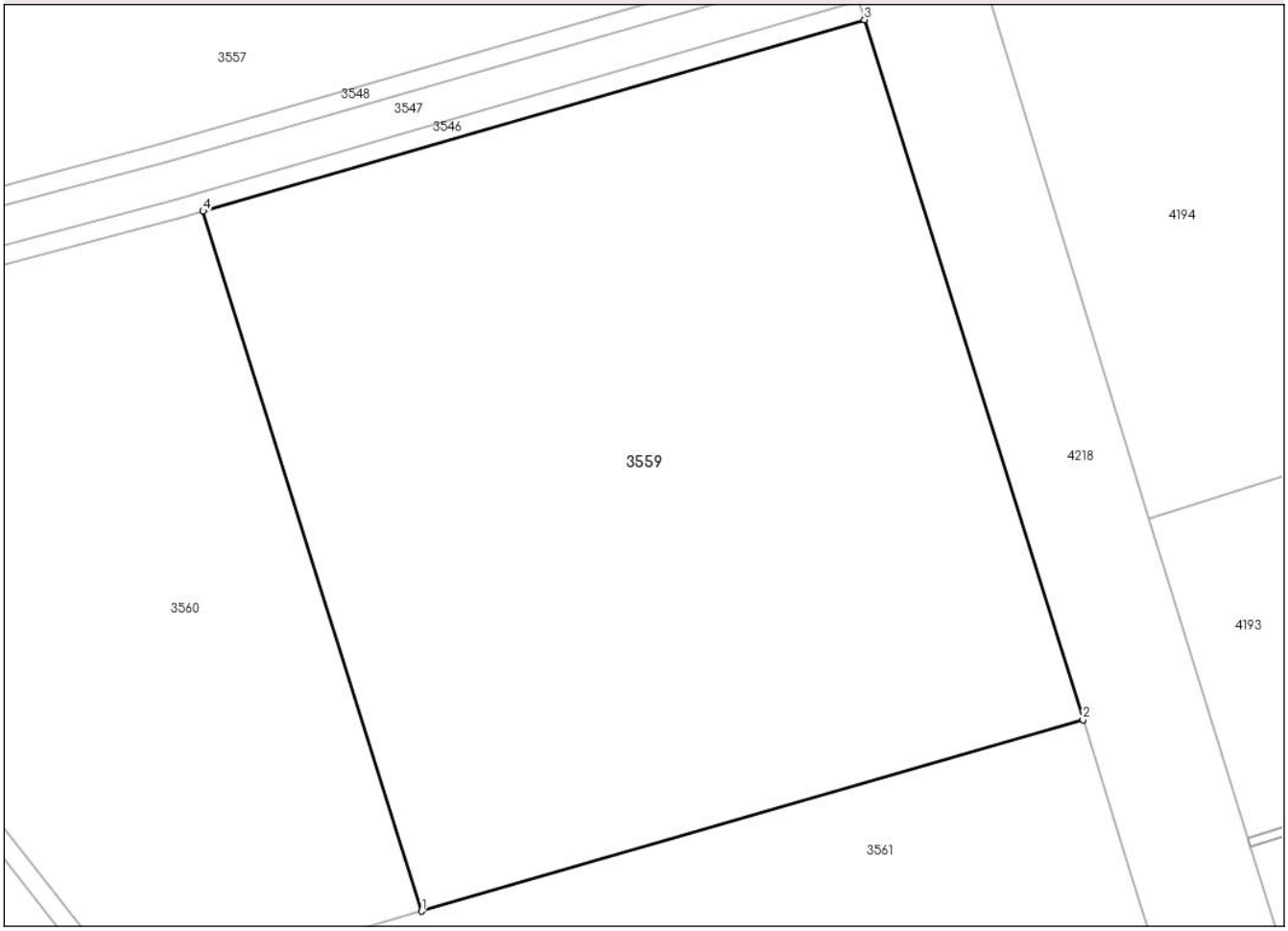
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22017	21.947	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	21.947	658	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.156,072 356.342,161	2	721.294,066 356.382,067	143.648
2	721.294,066 356.382,067	3	721.248,483 356.527,928	152.818
3	721.248,483 356.527,928	4	721.110,489 356.488,022	143.648
4	721.110,489 356.488,022	1	721.156,072 356.342,161	152.818

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3560

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:60
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:236
Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21680	14.173	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35820 / 12/05/2017		
Act Notarial nr. 554, din 03/04/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, aport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIŢA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

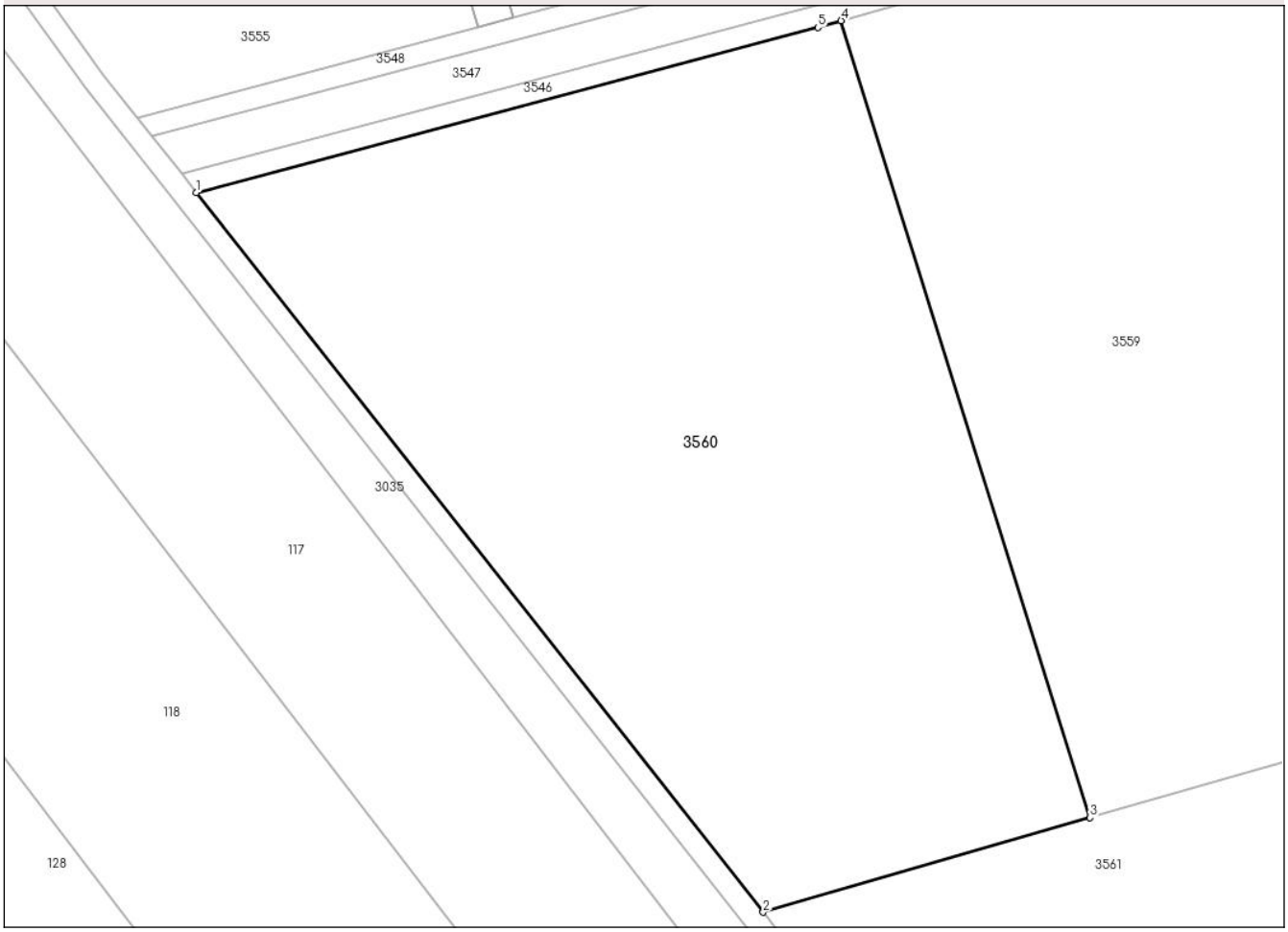
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21680	14.173	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.173	660	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	720.992,308 356.456,537	2	721.096,194 356.324,845	167.735
2	721.096,194 356.324,845	3	721.156,072 356.342,161	62.332
3	721.156,072 356.342,161	4	721.110,489 356.488,022	152.818
4	721.110,489 356.488,022	5	721.106,215 356.486,786	4.449
5	721.106,215 356.486,786	1	720.992,308 356.456,537	117.855

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3561

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:60
Nr. cadastral vechi:237

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21192	55.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22625 / 30/03/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, aport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIŢA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
33365 / 28/05/2013		
Act Notarial nr. 878, din 16/05/2013 emis de PIELE CRISTINA FLORENTINA;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTE, de trecere aeriana, de suprafata cu piciorul si autovehicule, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC IALOMITA POWER SRL**, CIF:25221180	
C2	Intabulare, drept de UZ, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC IALOMITA POWER SRL**, CIF:25221180	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21192	55.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	55.000	658,660,662, 664	2, 2, 1, 1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.156,072 356.342,161	2	721.096,194 356.324,845	62.332
2	721.096,194 356.324,845	3	721.109,537 356.307,93	21.544
3	721.109,537 356.307,93	4	721.226,233 356.160,379	188.12
4	721.226,233 356.160,379	5	721.256,951 356.121,284	49.719
5	721.256,951 356.121,284	6	721.281,658 356.087,951	41.491

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	721.281,658 356.087,951	7	721.312,665 356.047,705	50.805
7	721.312,665 356.047,705	8	721.349,653 356.000,631	59.867
8	721.349,653 356.000,631	9	721.378,814 355.963,107	47.523
9	721.378,814 355.963,107	10	721.415,316 355.912,912	62.064
10	721.415,316 355.912,912	11	721.424,175 355.904,234	12.401
11	721.424,175 355.904,234	12	721.430,523 355.900,529	7.35
12	721.430,523 355.900,529	13	721.436,684 355.899,107	6.323
13	721.436,684 355.899,107	14	721.442,276 355.898,803	5.6
14	721.442,276 355.898,803	15	721.408,17 356.012,238	118.451
15	721.408,17 356.012,238	16	721.373,449 356.127,029	119.927
16	721.373,449 356.127,029	17	721.302,767 356.354,223	237.935
17	721.302,767 356.354,223	18	721.294,066 356.382,067	29.172
18	721.294,066 356.382,067	1	721.156,072 356.342,161	143.648

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3562

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.757	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.757	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	9.757	-	762	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	721.483,683 357.423,195	2	721.487,528 357.424,297	4.0
4	721.499,335 357.427,682	5	721.503,093 357.428,76	3.91
7	721.563,408 357.446,052	8	721.582,85 357.452,167	20.381
10	721.593,972 357.455,658	11	721.597,774 357.456,86	3.987
13	721.721,724 357.495,844	14	721.779,295 357.513,95	60.351
16	721.968,627 357.573,497	17	721.974,35 357.575,297	5.999

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	721.487,528 357.424,297	3	721.499,246 357.427,657	12.19
5	721.503,093 357.428,76	6	721.511,091 357.431,053	8.32
8	721.582,85 357.452,167	9	721.586,647 357.453,361	3.98
11	721.597,774 357.456,86	12	721.652,549 357.474,088	57.42
14	721.779,295 357.513,95	15	721.785,019 357.515,751	6.001
17	721.974,35 357.575,297	18	722.005,174 357.584,991	32.312

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	721.499,246 357.427,657	4	721.499,335 357.427,682	0.092
6	721.511,091 357.431,053	7	721.563,408 357.446,052	54.425
9	721.586,647 357.453,361	10	721.593,972 357.455,658	7.677
12	721.652,549 357.474,088	13	721.721,724 357.495,844	72.516
15	721.785,019 357.515,751	16	721.968,627 357.573,497	192.475
18	722.005,174 357.584,991	19	722.409,338 357.708,573	422.636

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	722.409,338 357.708,573	20	722.412,085 357.709,413	2.873
22	722.076,299 357.613,841	23	722.065,763 357.610,62	11.017
25	722.042,301 357.603,446	26	722.003,162 357.591,478	40.928
28	721.772,762 357.519,016	29	721.769,9 357.518,116	3.0
31	721.595,779 357.463,353	32	721.591,963 357.462,153	4.0
34	721.580,848 357.458,657	35	721.561,453 357.452,558	20.331
37	721.484,096 357.430,379	38	721.481,208 357.429,551	3.004
40	721.422,44 357.412,227	41	721.396,855 357.404,667	26.679
43	721.322,131 357.382,587	44	721.217,897 357.351,862	108.668
46	721.207,274 357.348,731	47	721.035,575 357.298,732	178.831
49	721.209,234 357.342,227	50	721.324,053 357.376,073	119.704
52	721.483,678 357.423,194	1	721.483,683 357.423,195	0.005

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	722.412,085 357.709,413	21	722.409,982 357.715,872	6.793
23	722.065,763 357.610,62	24	722.060,025 357.608,865	6.0
26	722.003,162 357.591,478	27	721.932,997 357.569,411	73.553
29	721.769,9 357.518,116	30	721.667,401 357.485,879	107.449
32	721.591,963 357.462,153	33	721.584,664 357.459,858	7.651
35	721.561,453 357.452,558	36	721.560,704 357.452,343	0.779
38	721.481,208 357.429,551	39	721.476,698 357.428,258	4.692
41	721.396,855 357.404,667	42	721.387,697 357.401,961	9.549
44	721.217,897 357.351,862	45	721.215,016 357.351,013	3.003
47	721.035,575 357.298,732	48	721.037,356 357.292,177	6.793
50	721.324,053 357.376,073	51	721.478,596 357.421,737	161.148

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	722.409,982 357.715,872	22	722.076,299 357.613,841	348.934
24	722.060,025 357.608,865	25	722.042,301 357.603,446	18.534
27	721.932,997 357.569,411	28	721.772,762 357.519,016	167.973
30	721.667,401 357.485,879	31	721.595,779 357.463,353	75.081
33	721.584,664 357.459,858	34	721.580,848 357.458,657	4.001
36	721.560,704 357.452,343	37	721.484,096 357.430,379	79.694
39	721.476,698 357.428,258	40	721.422,44 357.412,227	56.577
42	721.387,697 357.401,961	43	721.322,131 357.382,587	68.369
45	721.215,016 357.351,013	46	721.207,274 357.348,731	8.071
48	721.037,356 357.292,177	49	721.209,234 357.342,227	179.017
51	721.478,596 357.421,737	52	721.483,678 357.423,194	5.287

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3567

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:662
Nr. cadastral vechi:888

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21737	164	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21737-C1	Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:164 mp; S. construita desfasurata:164 mp; C1-stalp 185

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4851 / 19/02/2008		
Act Administrativ nr. 407, din 01/01/2007 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, publica, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 662)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4851 / 19/02/2008		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2004 emis de -;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1, A1.1
	1) **CNTEE-TRANSELECTRICA SA**, CIF:13328043	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 662)	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

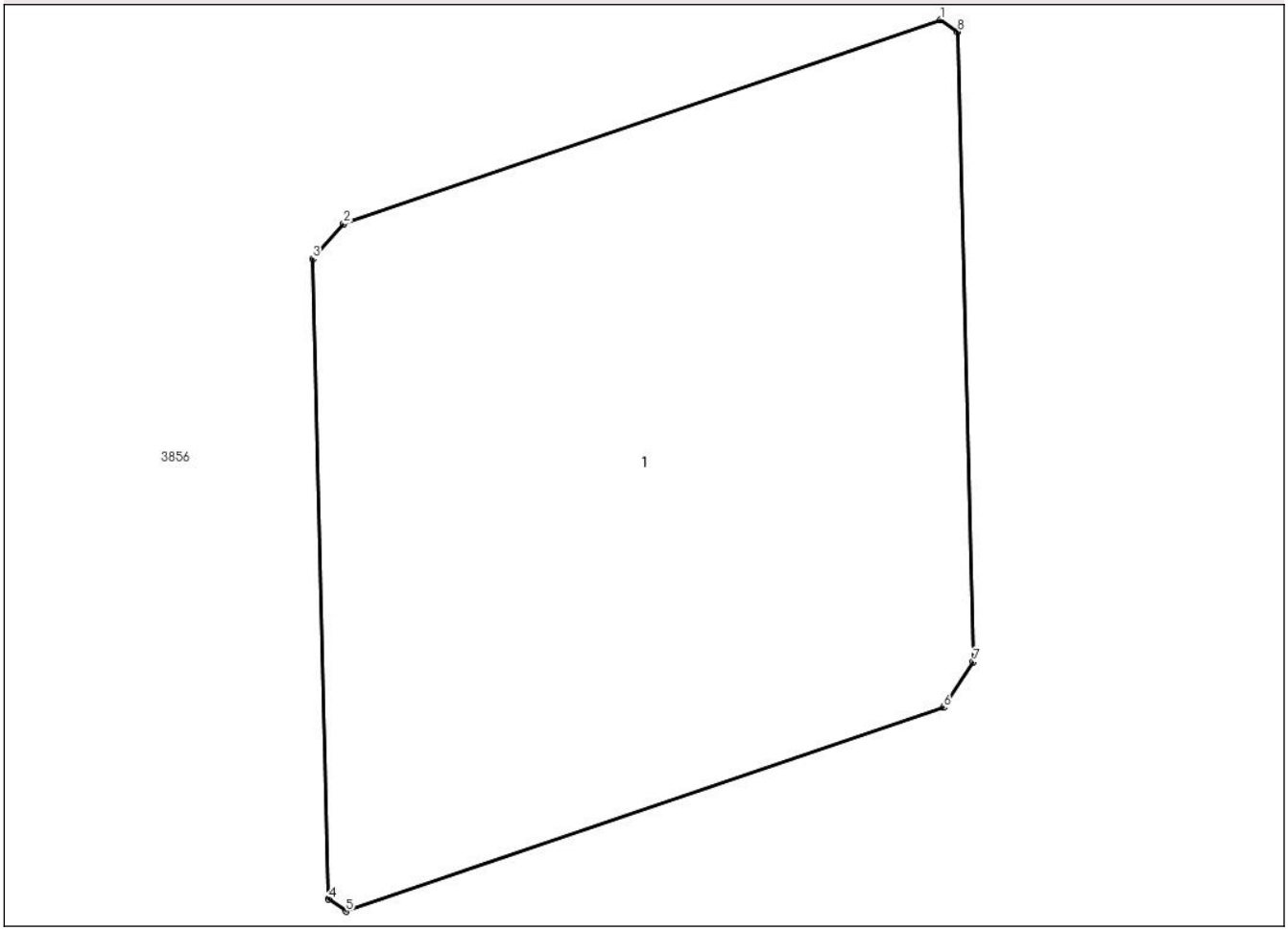
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21737	164	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	164	542	1/1	-	conform act tarla 47, parcela 542

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21737-C1	constructii industriale si edilitare	164	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:164 mp; S. construita desfasurata:164 mp; C1-stalp 185

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.520,282 357.896,869	2	722.508,806 357.892,949	12.127
2	722.508,806 357.892,949	3	722.508,206 357.892,274	0.903
3	722.508,206 357.892,274	4	722.508,518 357.879,973	12.305

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	722.508,518 357.879,973	5	722.508,846 357.879,744	0.4
5	722.508,846 357.879,744	6	722.520,338 357.883,66	12.141
6	722.520,338 357.883,66	7	722.520,915 357.884,533	1.046
7	722.520,915 357.884,533	8	722.520,61 357.896,64	12.111
8	722.520,61 357.896,64	1	722.520,282 357.896,869	0.4

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3568

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		42	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

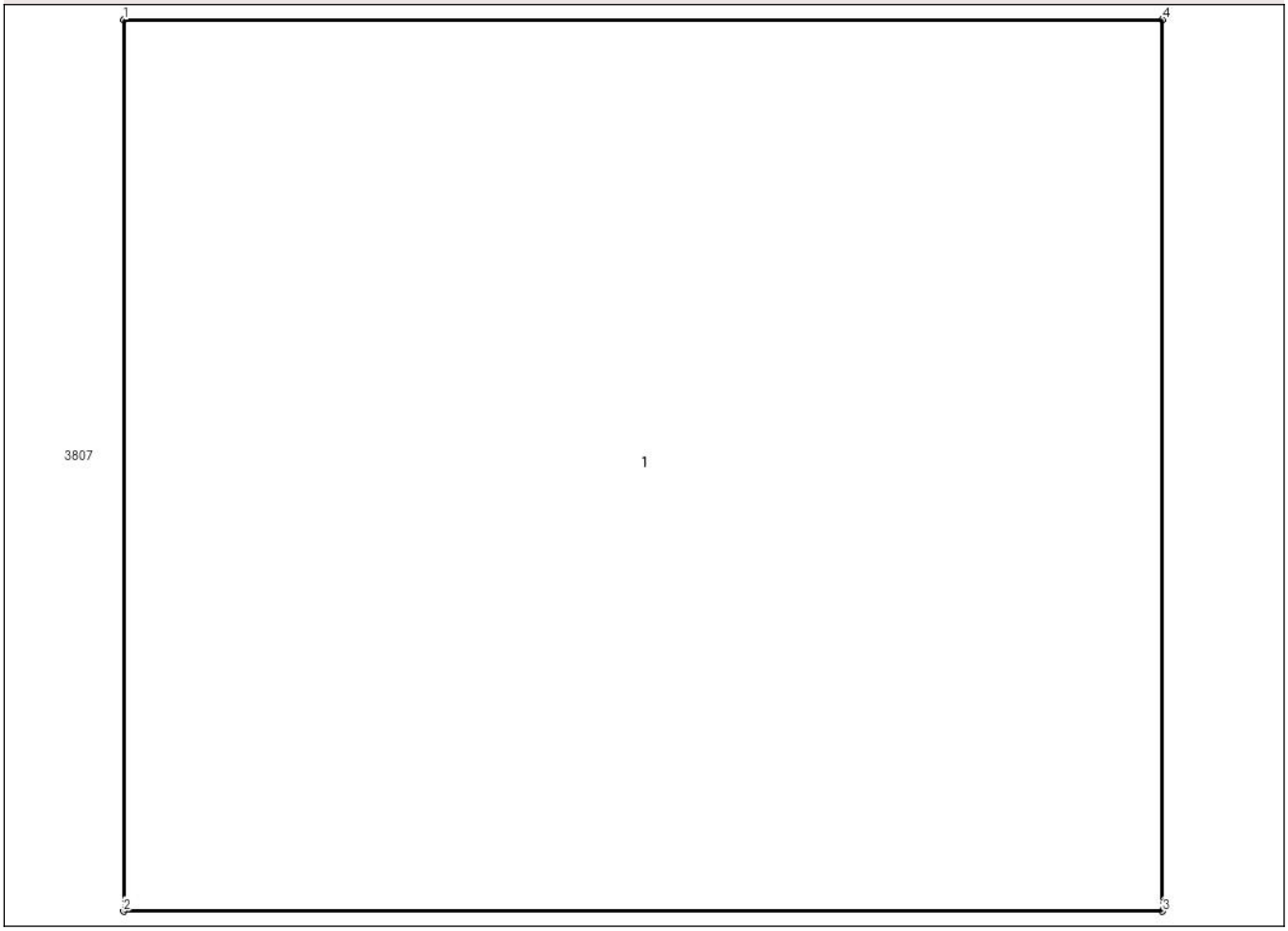
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	42	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	42	549	2/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.545,968 357.988,198	2	722.545,968 357.982,198	6.0
2	722.545,968 357.982,198	3	722.552,968 357.982,198	7.0
3	722.552,968 357.982,198	4	722.552,968 357.988,198	6.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	722.552,968 357.988,198	1	722.545,968 357.988,198	7.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3569

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		42	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

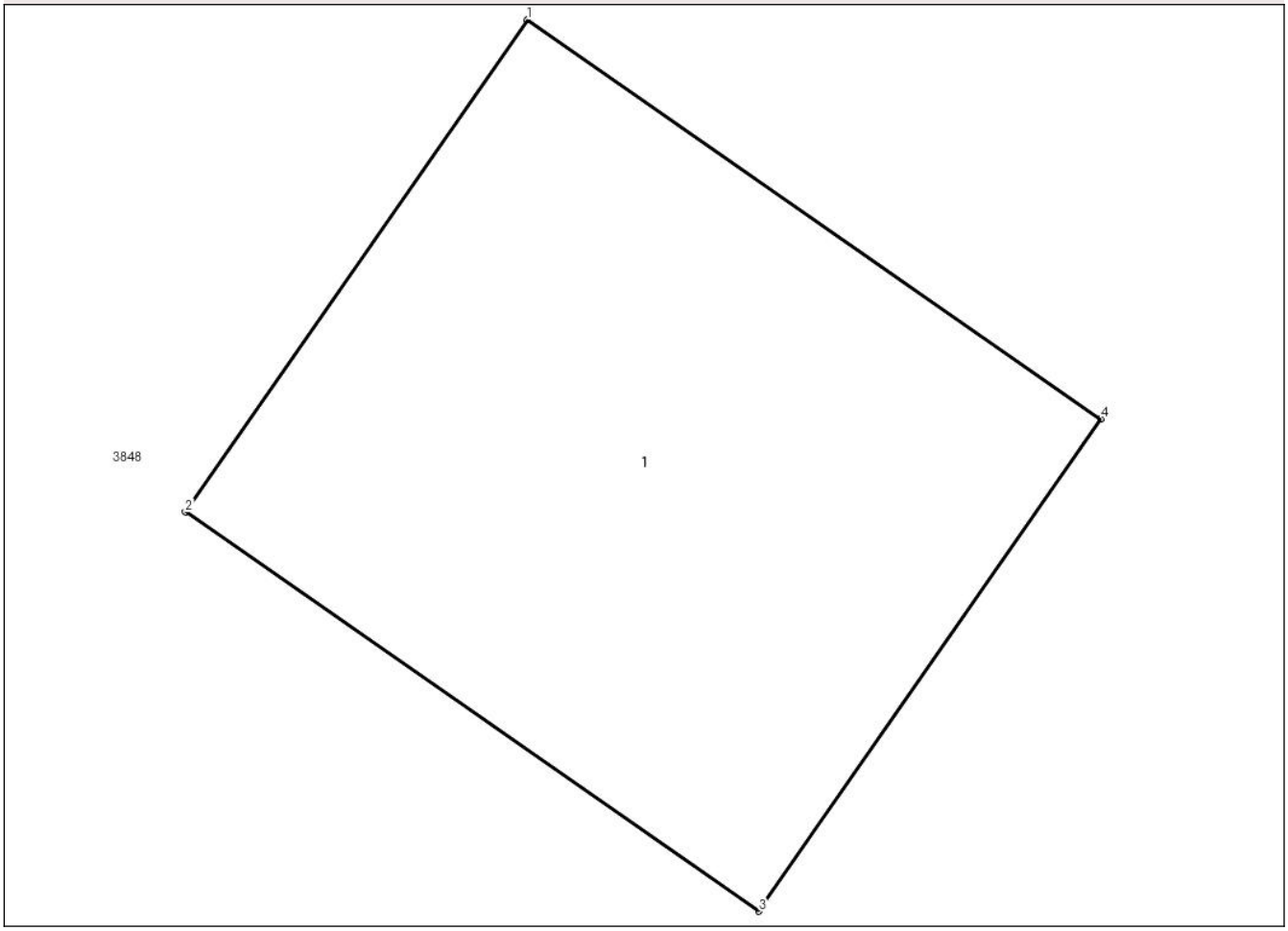
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	42	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	42	520	2/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	723.012,383 357.666,003	2	723.008,958 357.661,077	6.0
2	723.008,958 357.661,077	3	723.014,705 357.657,081	7.0
3	723.014,705 357.657,081	4	723.018,13 357.662,007	6.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	723.018,13 357.662,007	1	723.012,383 357.666,003	7.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3572

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21406	3.300	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24928 / 06/04/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, aport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIȚA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

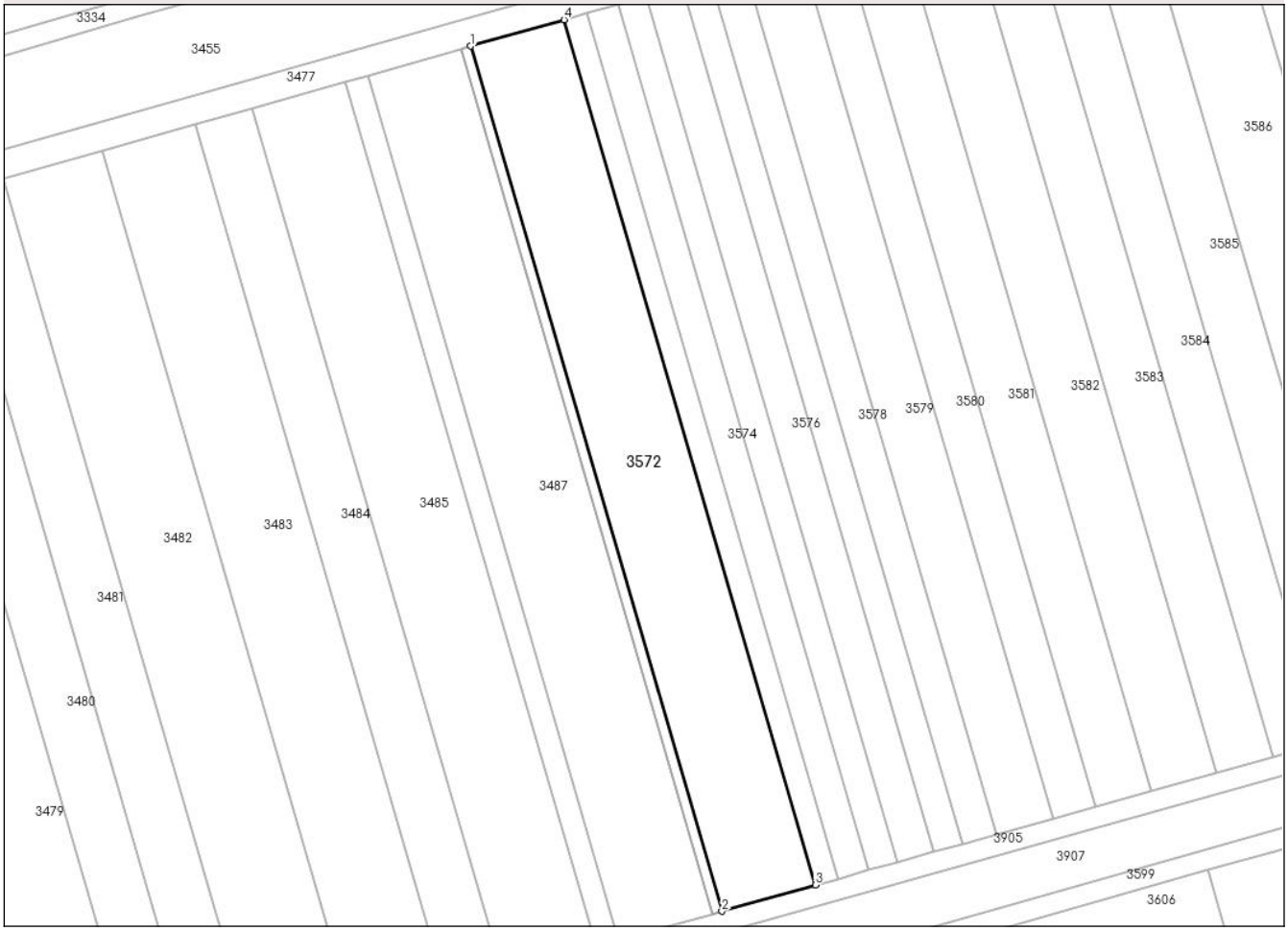
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21406	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.300	330	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	724.250,156 357.748,231	2	724.298,996 357.580,157	175.026
2	724.298,996 357.580,157	3	724.317,152 357.585,235	18.853
3	724.317,152 357.585,235	4	724.268,296 357.753,361	175.081
4	724.268,296 357.753,361	1	724.250,156 357.748,231	18.851

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3573

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21395	800	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22648 / 30/03/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, aport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIȚA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

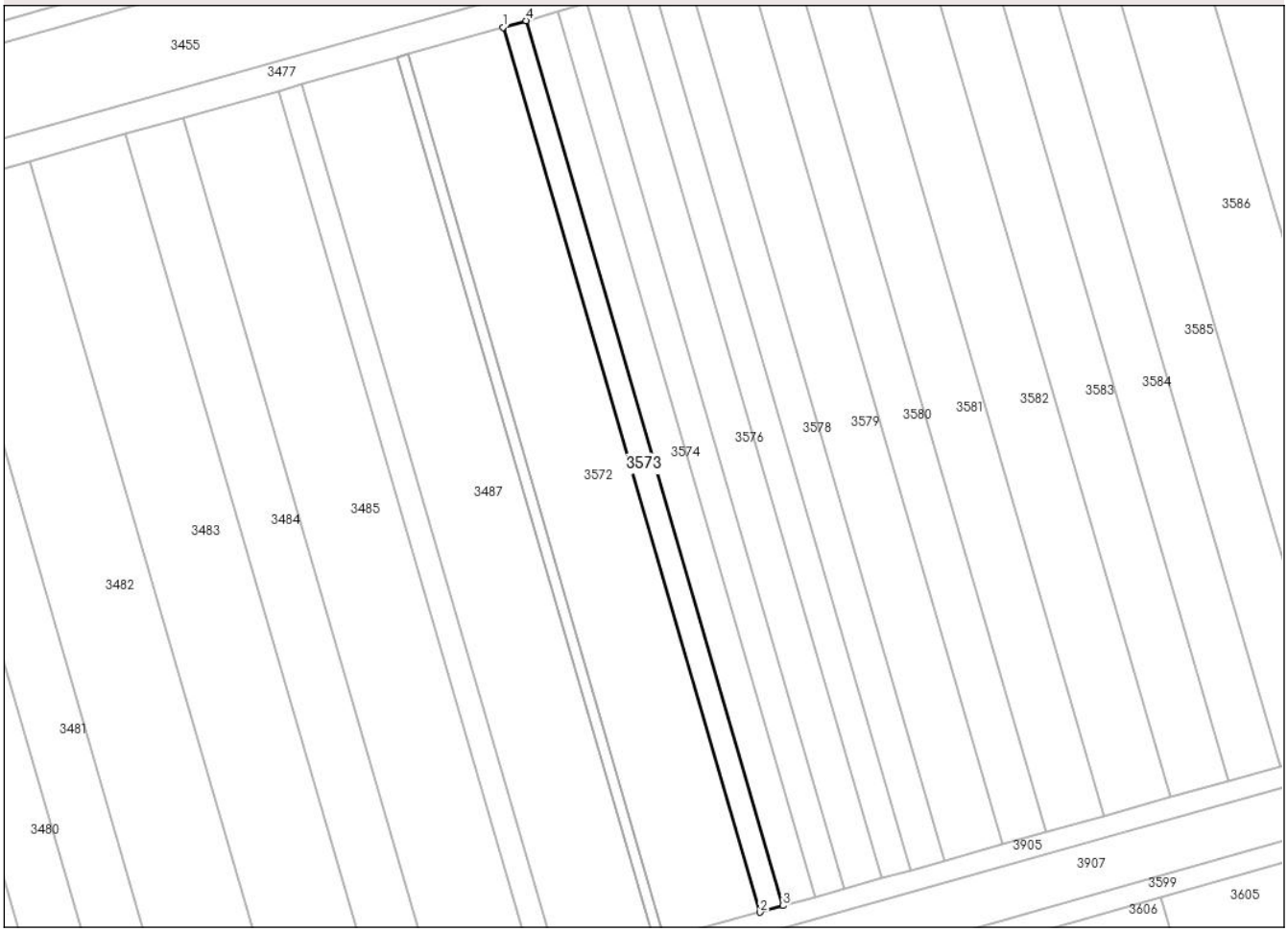
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21395	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	330	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	724.268,296 357.753,361	2	724.317,152 357.585,235	175.081
2	724.317,152 357.585,235	3	724.321,552 357.586,465	4.569
3	724.321,552 357.586,465	4	724.272,693 357.754,604	175.094
4	724.272,693 357.754,604	1	724.268,296 357.753,361	4.569

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3574

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 67745, din 21/08/2002 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU T. ILINCA** 2) **DINU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

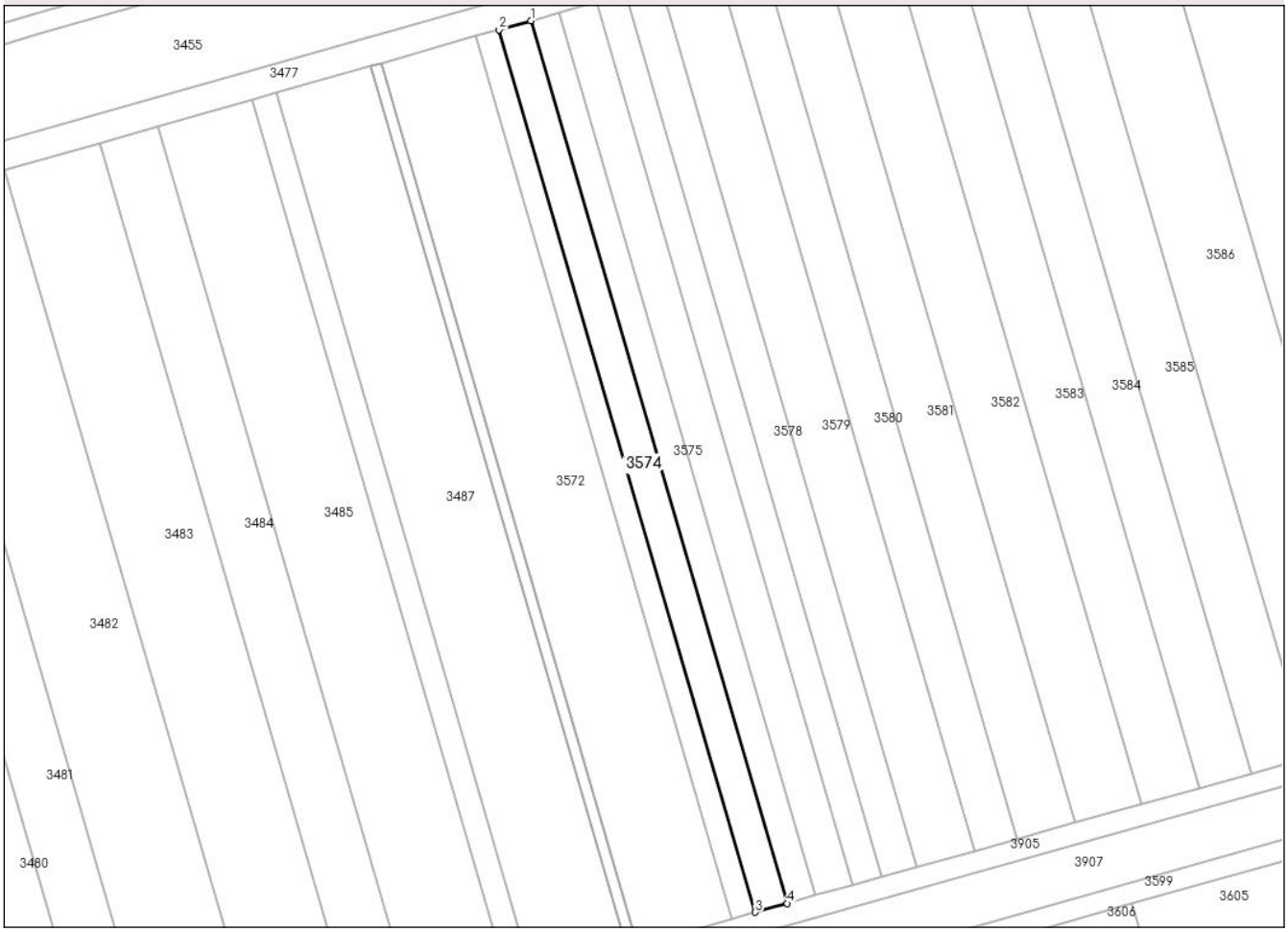
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	330	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	724.278,738 357.756,314	2	724.272,693 357.754,604	6.282
2	724.272,693 357.754,604	3	724.321,552 357.586,465	175.094
3	724.321,552 357.586,465	4	724.327,602 357.588,158	6.282
4	724.327,602 357.588,158	1	724.278,738 357.756,314	175.112

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3575

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21394	1.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22657 / 30/03/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, aport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIȚA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

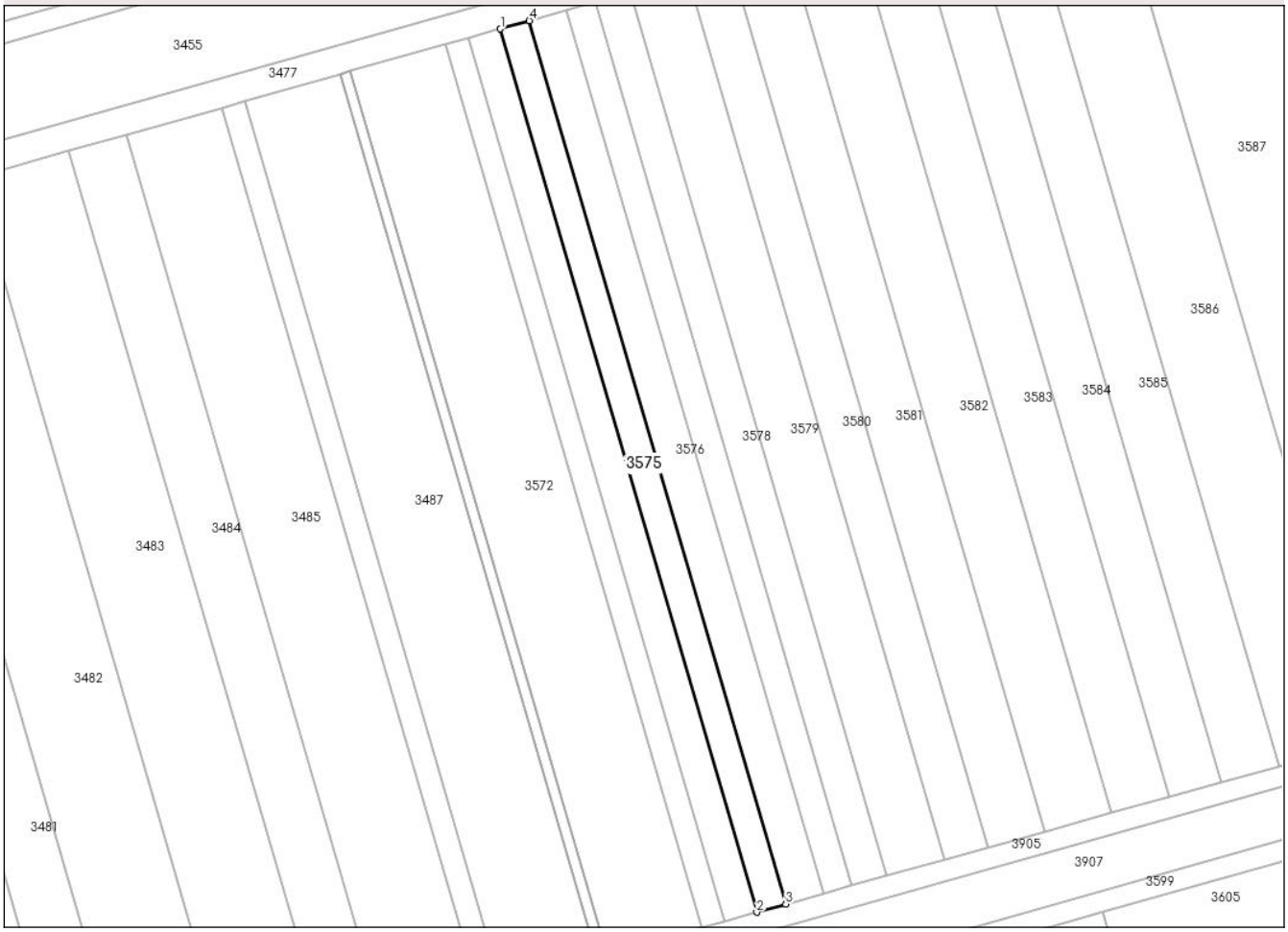
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21394	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	330	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	724.278,738 357.756,314	2	724.327,602 357.588,158	175.112
2	724.327,602 357.588,158	3	724.333,102 357.589,696	5.711
3	724.333,102 357.589,696	4	724.284,233 357.757,868	175.129
4	724.284,233 357.757,868	1	724.278,738 357.756,314	5.711

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3576

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21413	1.300	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22652 / 30/03/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, aport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIȚA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

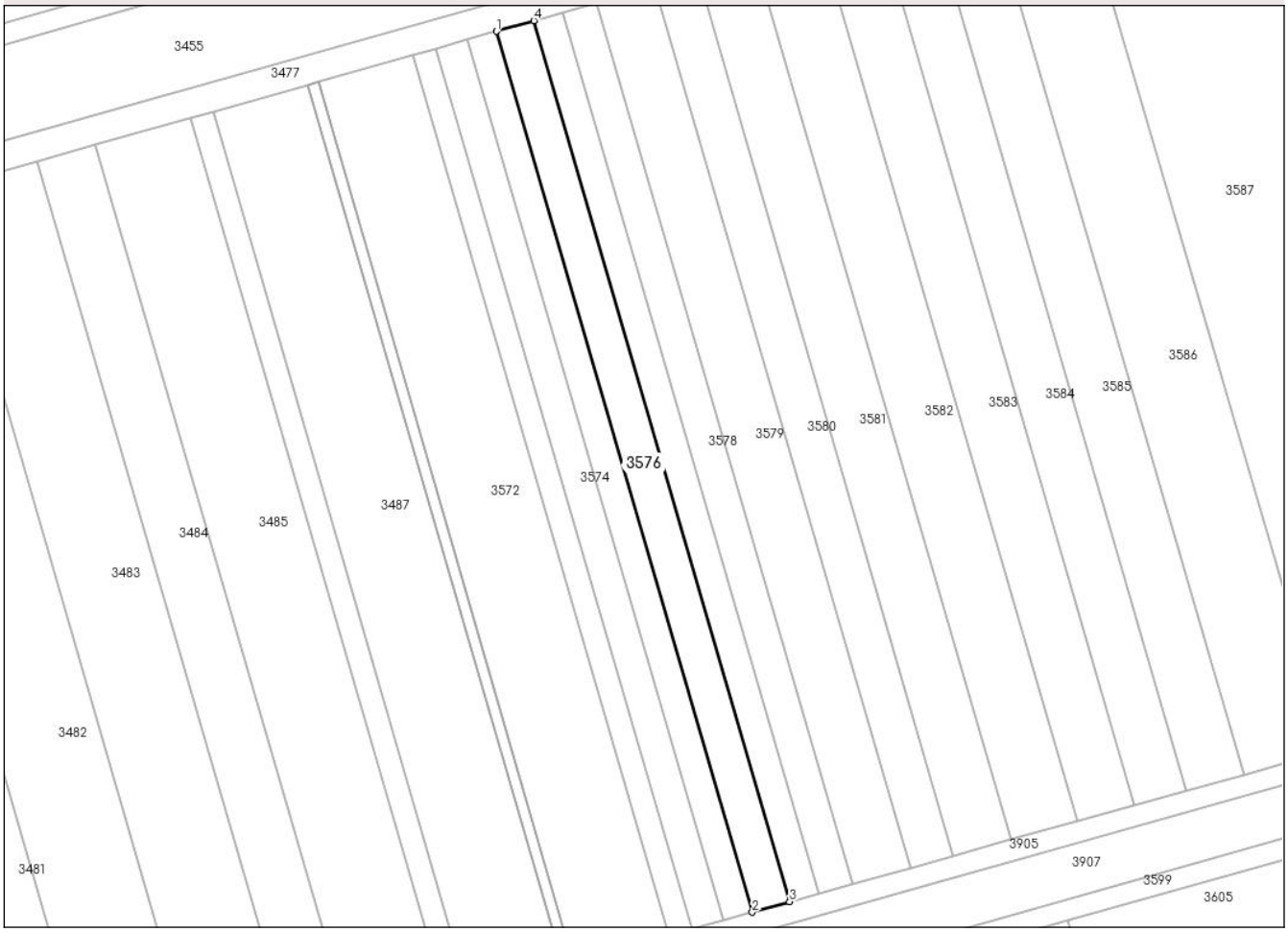
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21413	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	330	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	724.284,233 357.757,868	2	724.333,102 357.589,696	175.129
2	724.333,102 357.589,696	3	724.340,25 357.591,695	7.422
3	724.340,25 357.591,695	4	724.291,376 357.759,888	175.15
4	724.291,376 357.759,888	1	724.284,233 357.757,868	7.423

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3577

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22782	1.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48466 / 17/06/2020		
Act Notarial nr. 1032, din 17/06/2020 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE,schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMITA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

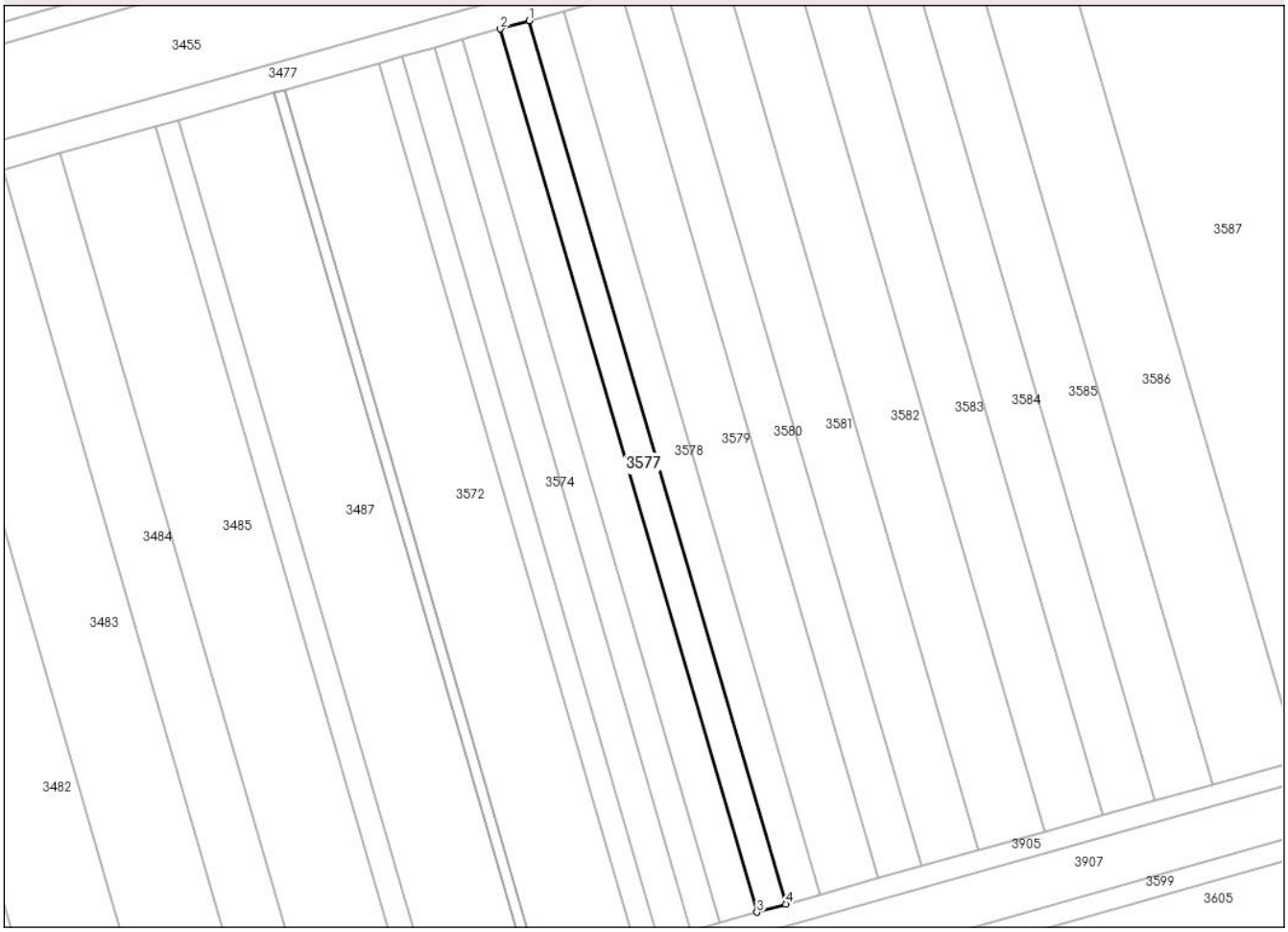
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22782	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	330	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	724.296,869 357.761,442	2	724.291,376 357.759,888	5.709
2	724.291,376 357.759,888	3	724.340,25 357.591,695	175.15
3	724.340,25 357.591,695	4	724.345,749 357.593,233	5.71
4	724.345,749 357.593,233	1	724.296,869 357.761,442	175.167

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3578

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 67833, din 14/11/2003 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGUSIN S. EUGEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	330	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	724.296,869 357.761,442	2	724.345,749 357.593,233	175.167
2	724.345,749 357.593,233	3	724.352,346 357.595,078	6.85
3	724.352,346 357.595,078	4	724.303,461 357.763,306	175.187
4	724.303,461 357.763,306	1	724.296,869 357.761,442	6.85

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3579

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21397	2.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22647 / 30/03/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, aport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIȚA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

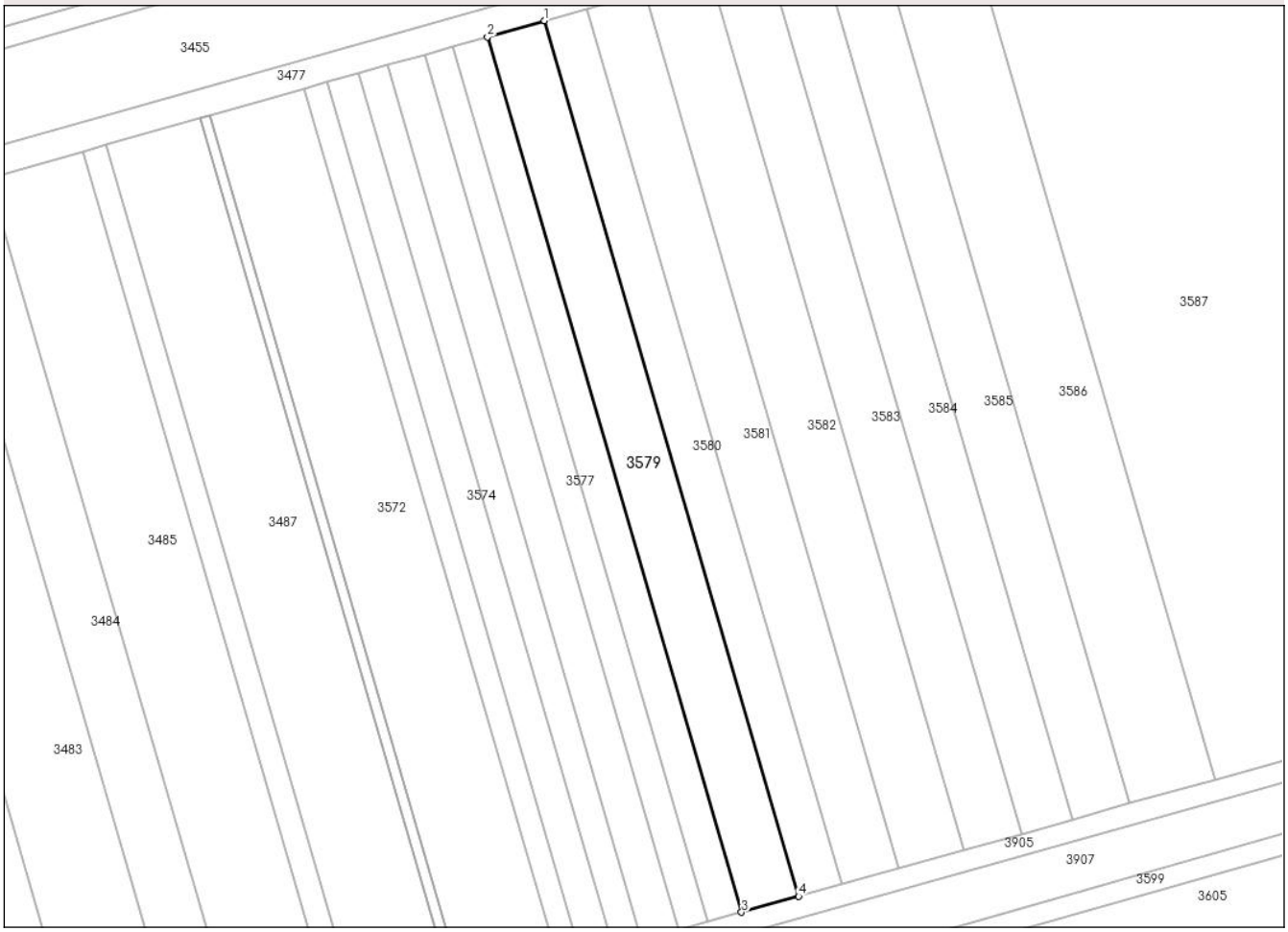
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21397	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	330	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	724.314,446 357.766,412	2	724.303,461 357.763,306	11.416
2	724.303,461 357.763,306	3	724.352,346 357.595,078	175.187
3	724.352,346 357.595,078	4	724.363,34 357.598,153	11.416
4	724.363,34 357.598,153	1	724.314,446 357.766,412	175.219

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3580

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22081	1.500	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62403 / 09/08/2018		
Act Notarial nr. 1697, din 25/05/2018 emis de STUPARU ION;		
B2	se respinge cererea de notare a promisiunii bilaterale de vanzare nr. 1697/2018 in cartea funciara	A1
15768 / 19/02/2019		
Act Notarial nr. 313, din 18/02/2019 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMITA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22081	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	330	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	724.314,446 357.766,412	2	724.363,34 357.598,153	175.219
2	724.363,34 357.598,153	3	724.371,584 357.600,459	8.56
3	724.371,584 357.600,459	4	724.322,683 357.768,742	175.244
4	724.322,683 357.768,742	1	724.314,446 357.766,412	8.56

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3581

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 67780/55893, din 21/08/2002 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE H. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

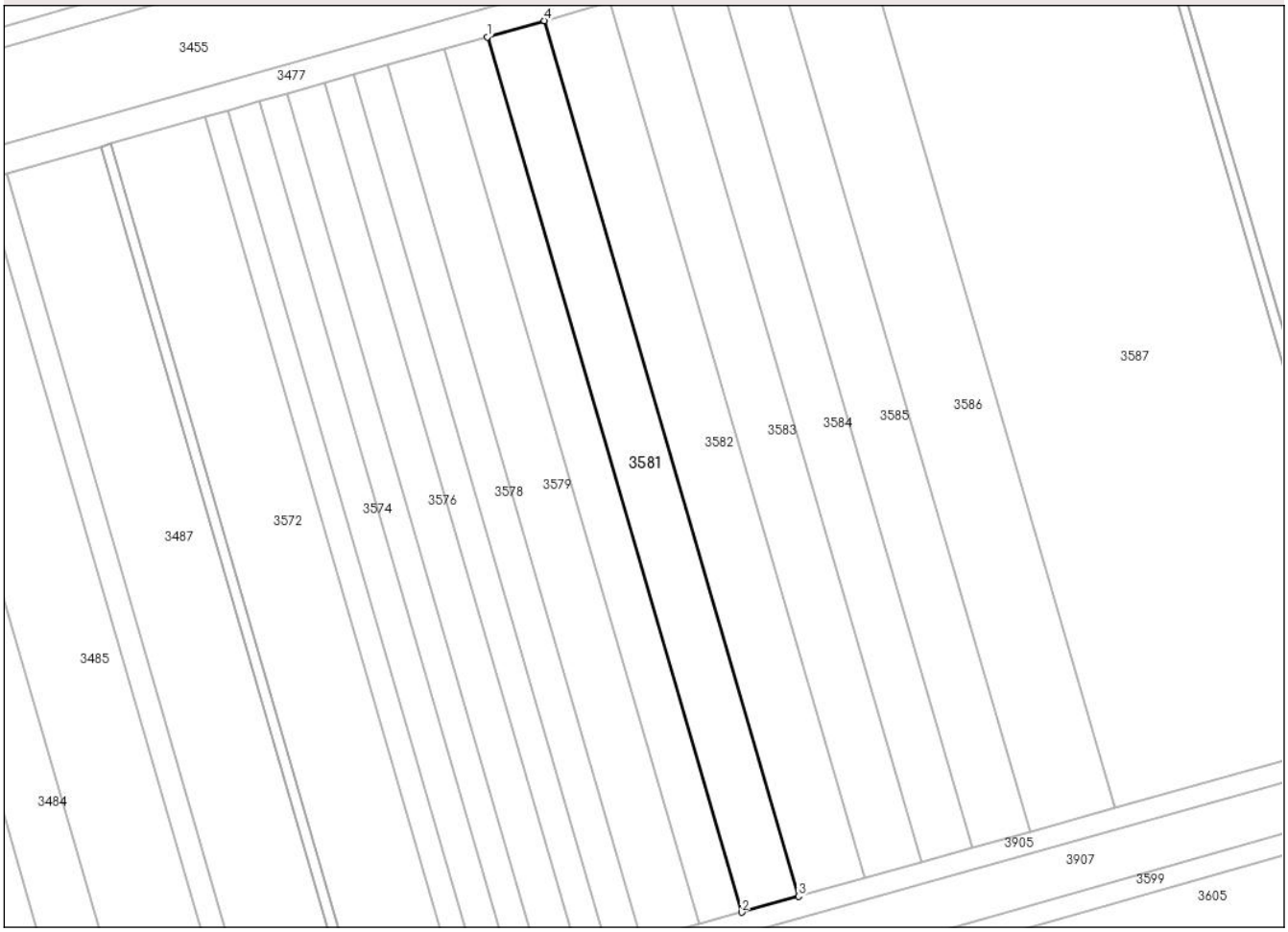
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	330	19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	724.322,683 357.768,742	2	724.371,584 357.600,459	175.244
2	724.371,584 357.600,459	3	724.382,575 357.603,533	11.413
3	724.382,575 357.603,533	4	724.333,664 357.771,848	175.278
4	724.333,664 357.771,848	1	724.322,683 357.768,742	11.412

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3582

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21404	2.300	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22684 / 30/03/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, aport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIȚA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

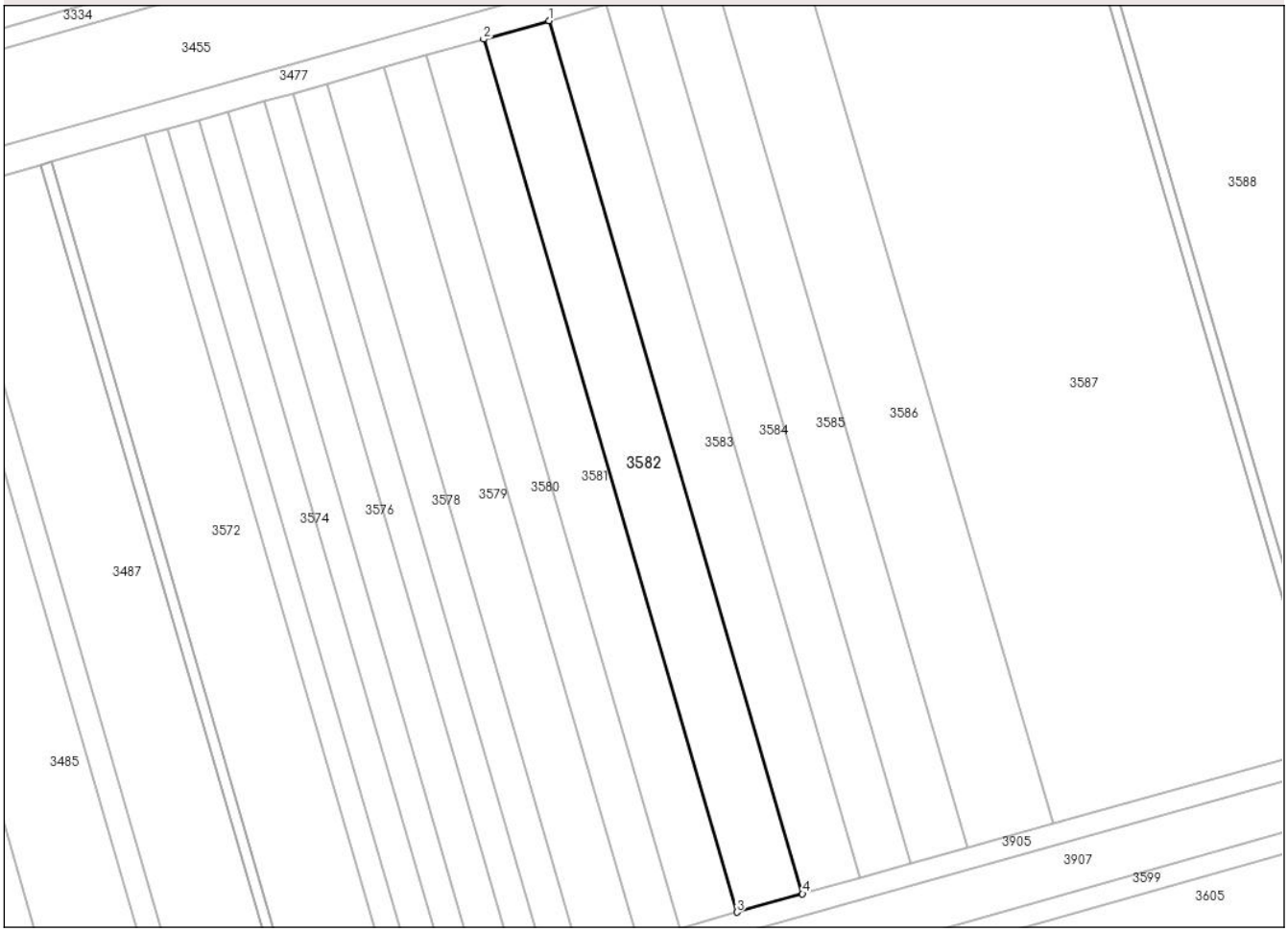
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21404	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	330	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	724.346,29 357.775,418	2	724.333,664 357.771,848	13.121
2	724.333,664 357.771,848	3	724.382,575 357.603,533	175.278
3	724.382,575 357.603,533	4	724.395,211 357.607,067	13.121
4	724.395,211 357.607,067	1	724.346,29 357.775,418	175.315

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3583

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 67832, din 11/11/2003 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHESCU GH. ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

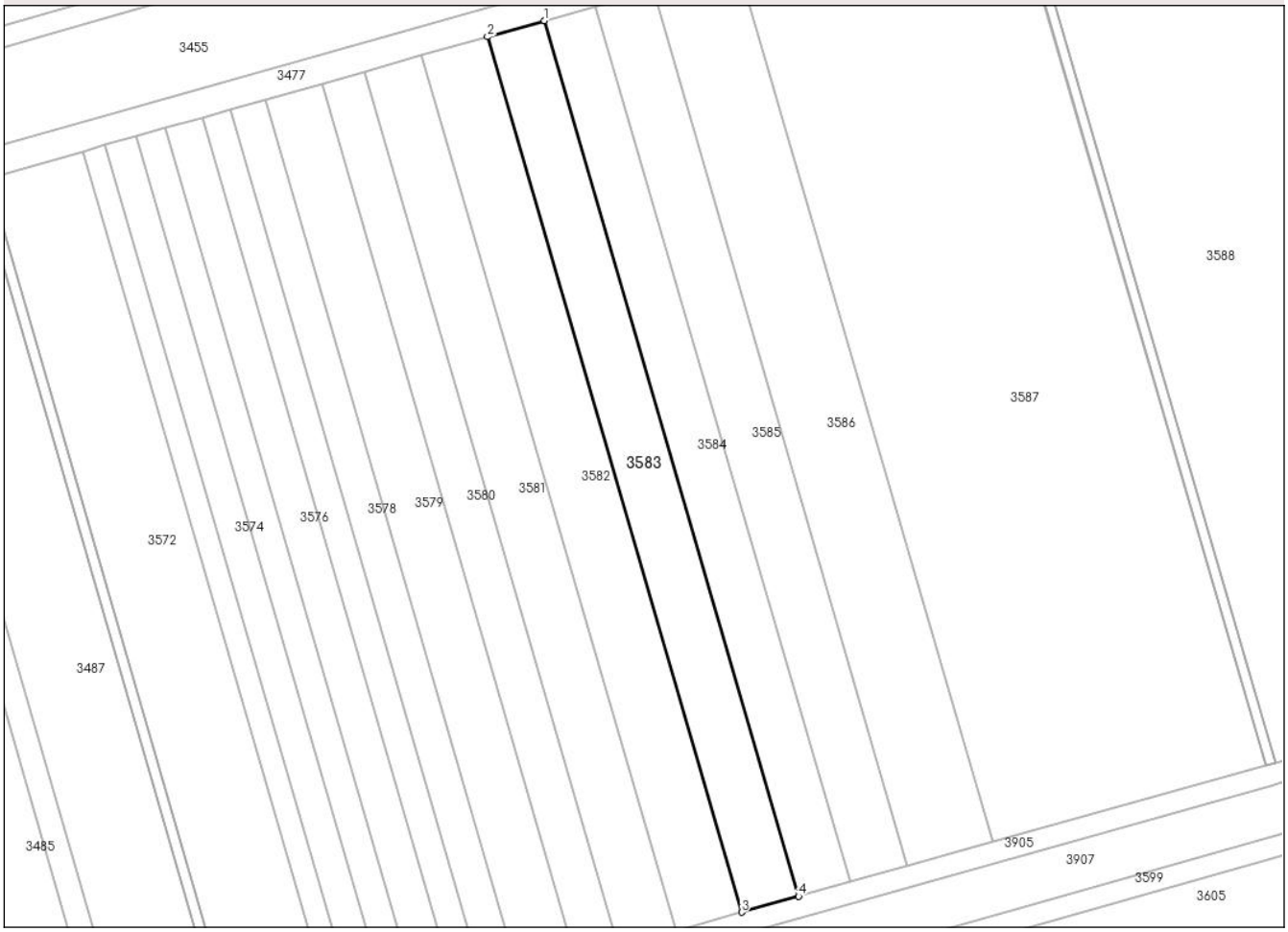
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	330	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	724.357,267 357.778,523	2	724.346,29 357.775,418	11.408
2	724.346,29 357.775,418	3	724.395,211 357.607,067	175.315
3	724.395,211 357.607,067	4	724.406,197 357.610,14	11.408
4	724.406,197 357.610,14	1	724.357,267 357.778,523	175.348

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3584

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21403	1.800	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22659 / 30/03/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, aport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIȚA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

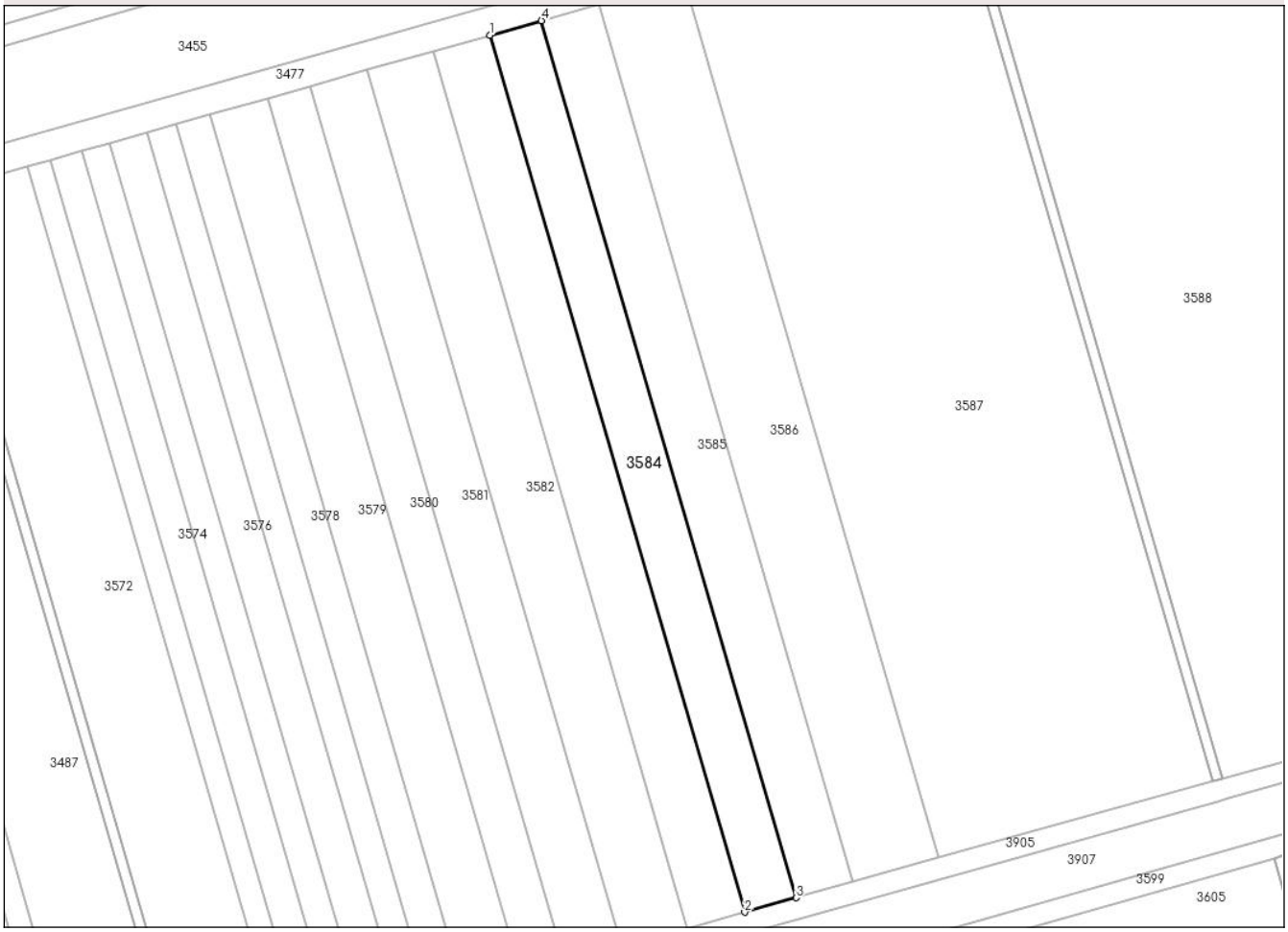
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21403	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	330	22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	724.357,267 357.778,523	2	724.406,197 357.610,14	175.348
2	724.406,197 357.610,14	3	724.416,083 357.612,905	10.265
3	724.416,083 357.612,905	4	724.367,144 357.781,316	175.378
4	724.367,144 357.781,316	1	724.357,267 357.778,523	10.264

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3585

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21400	2.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22661 / 30/03/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, aport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIȚA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

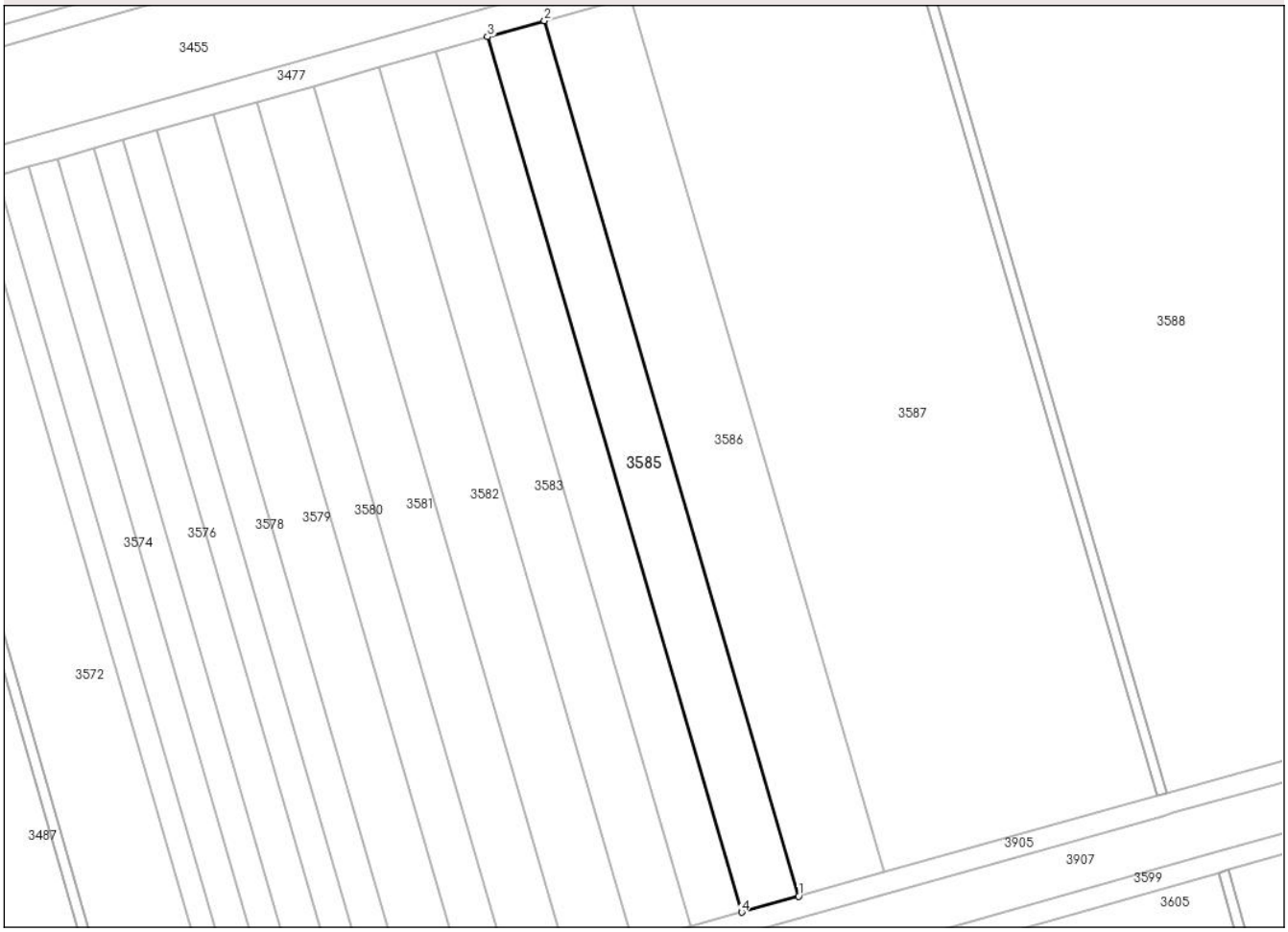
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21400	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	330	23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	724.427,065 357.615,976	2	724.378,117 357.784,419	175.411
2	724.378,117 357.784,419	3	724.367,144 357.781,316	11.403
3	724.367,144 357.781,316	4	724.416,083 357.612,905	175.378
4	724.416,083 357.612,905	1	724.427,065 357.615,976	11.403

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3586

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21481	3.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22651 / 30/03/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, aport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIȚA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

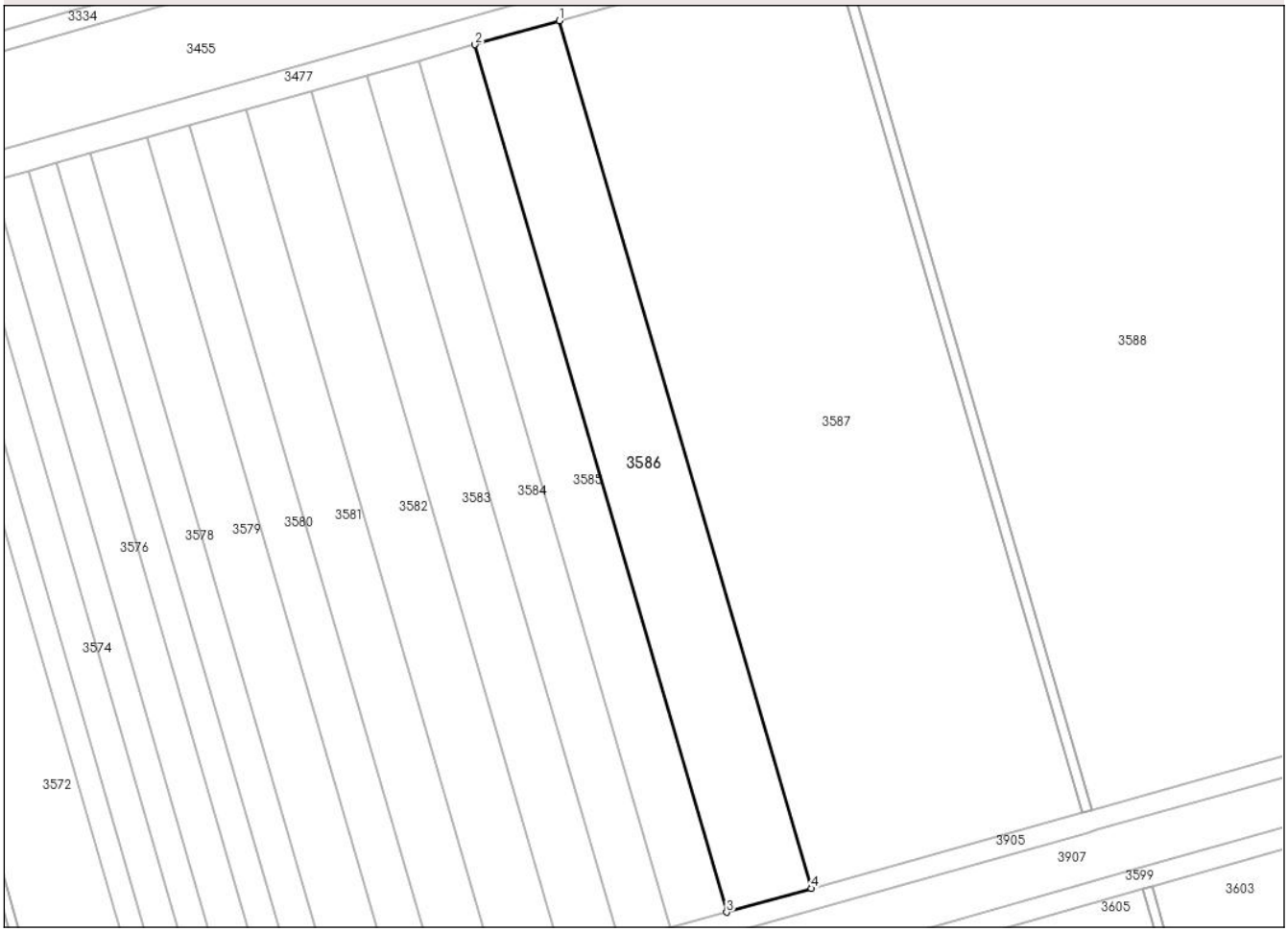
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21481	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	330	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	724.394,572 357.789,073	2	724.378,117 357.784,419	17.1
2	724.378,117 357.784,419	3	724.427,065 357.615,976	175.411
3	724.427,065 357.615,976	4	724.443,534 357.620,582	17.101
4	724.443,534 357.620,582	1	724.394,572 357.789,073	175.461

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3587

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:60
Nr. cadastral vechi:166

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21367	9.584	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22606 / 30/03/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, aport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIŢA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

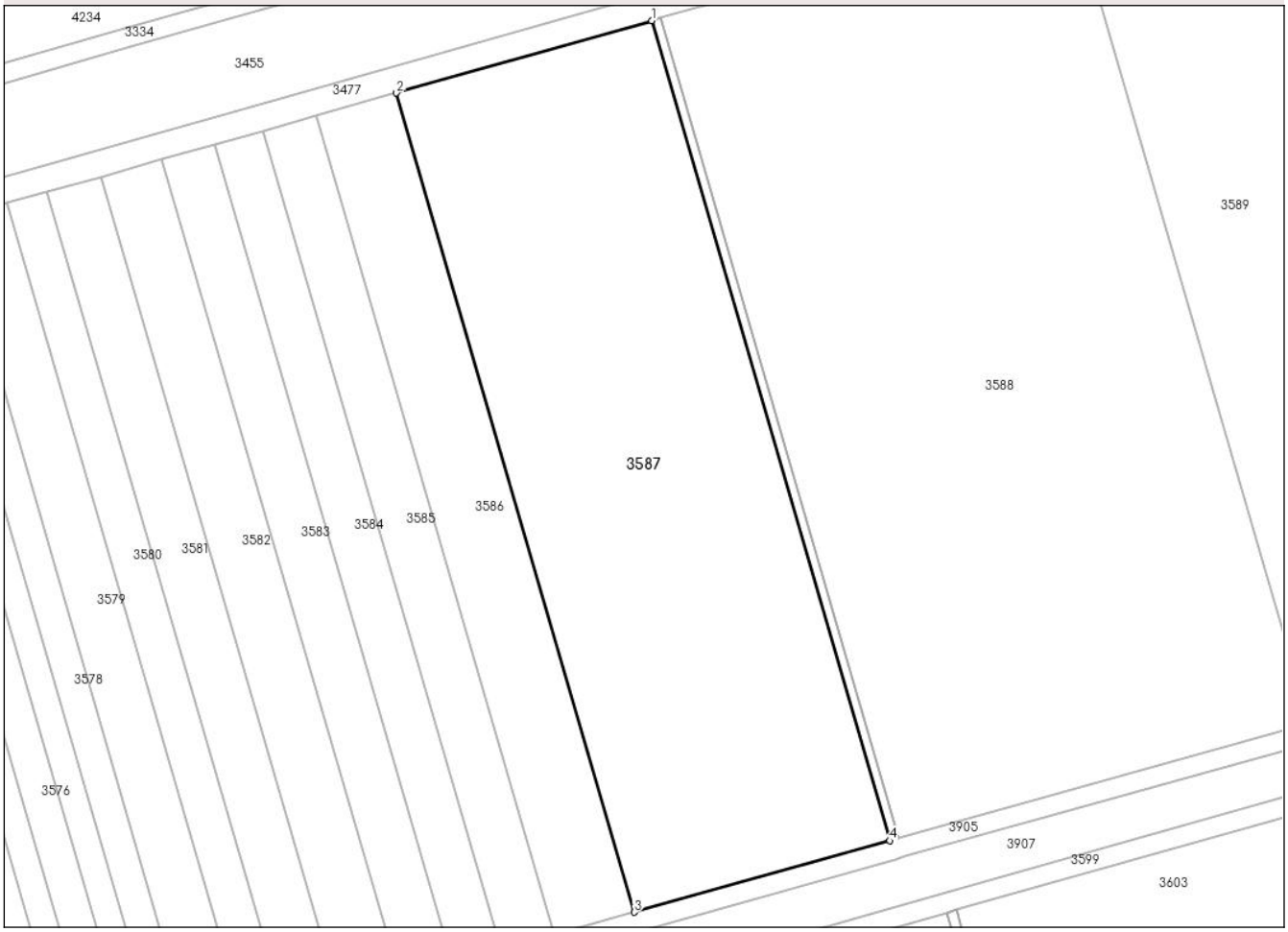
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21367	9.584	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.584	326	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	724.447,111 357.803,931	2	724.394,572 357.789,073	54.6
2	724.394,572 357.789,073	3	724.443,534 357.620,582	175.461
3	724.443,534 357.620,582	4	724.496,116 357.635,289	54.6
4	724.496,116 357.635,289	1	724.447,111 357.803,931	175.618

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3588

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:60
Nr. cadastral vechi:165

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21368	15.416	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22607 / 30/03/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, aport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIŢA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

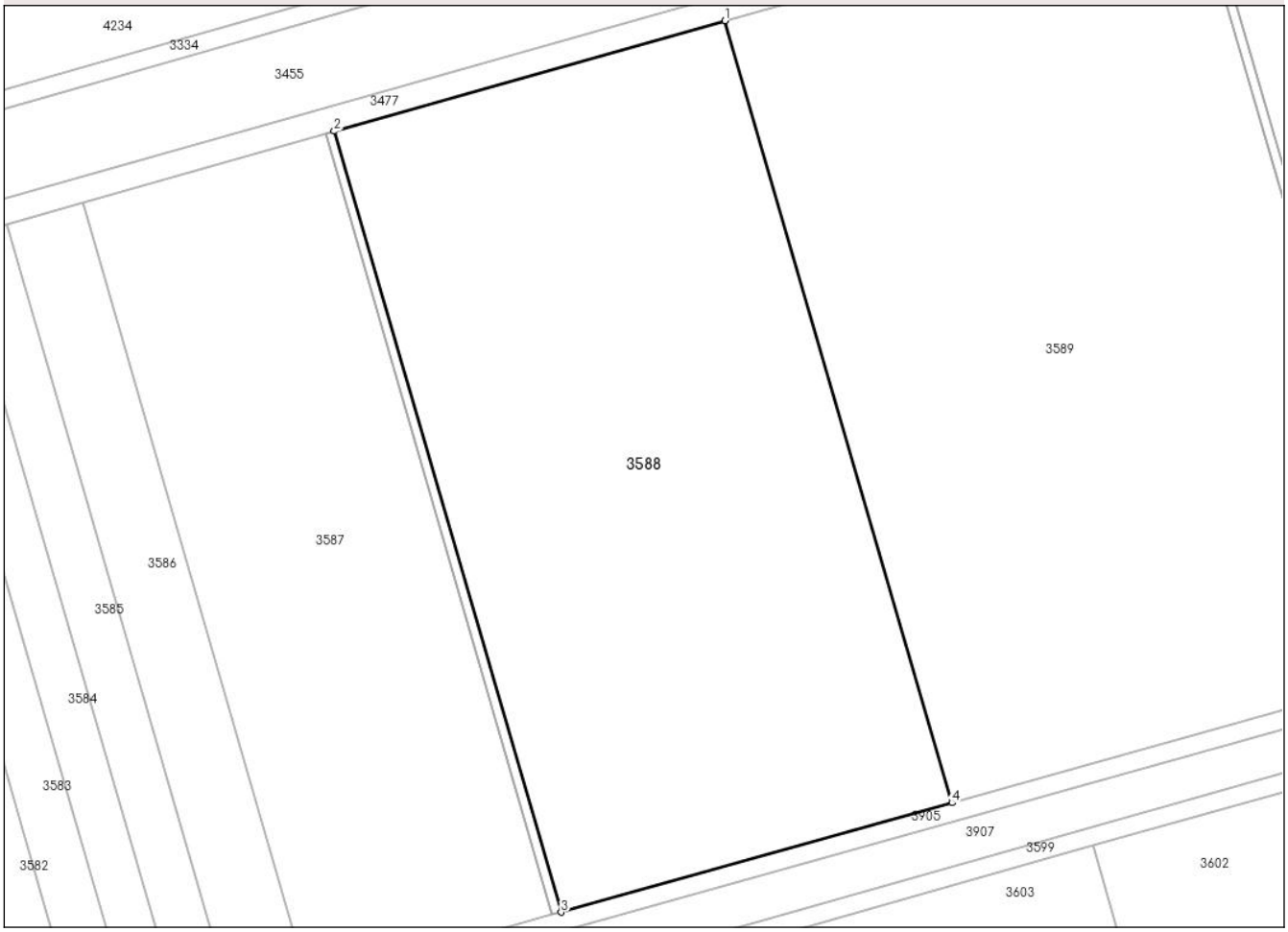
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21368	15.416	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.416	323	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	724.533,442 357.828,354	2	724.449,031 357.804,489	87.72
2	724.449,031 357.804,489	3	724.498,037 357.635,847	175.618
3	724.498,037 357.635,847	4	724.582,519 357.659,466	87.722
4	724.582,519 357.659,466	1	724.533,442 357.828,354	175.874

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3589

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:60
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:196
Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21398	18.493	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22624 / 30/03/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, aport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIŢA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

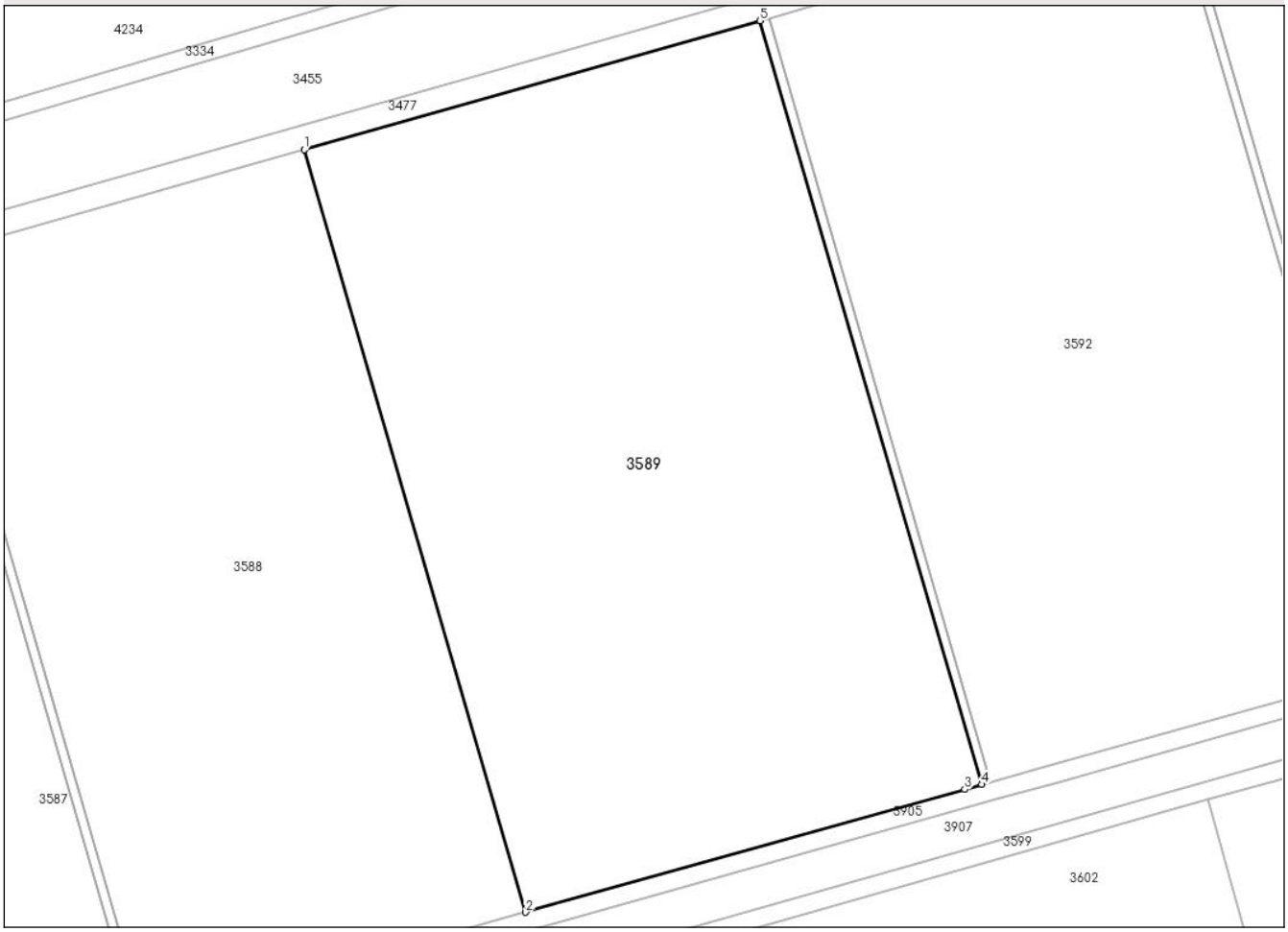
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21398	18.493	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.493	323	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	724.533,442 357.828,354	2	724.582,519 357.659,466	175.874
2	724.582,519 357.659,466	3	724.679,859 357.686,68	101.073
3	724.679,859 357.686,68	4	724.683,701 357.687,755	3.99
4	724.683,701 357.687,755	5	724.634,539 357.856,938	176.181
5	724.634,539 357.856,938	1	724.533,442 357.828,354	105.06

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3590

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		351	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:351 mp; DIG

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

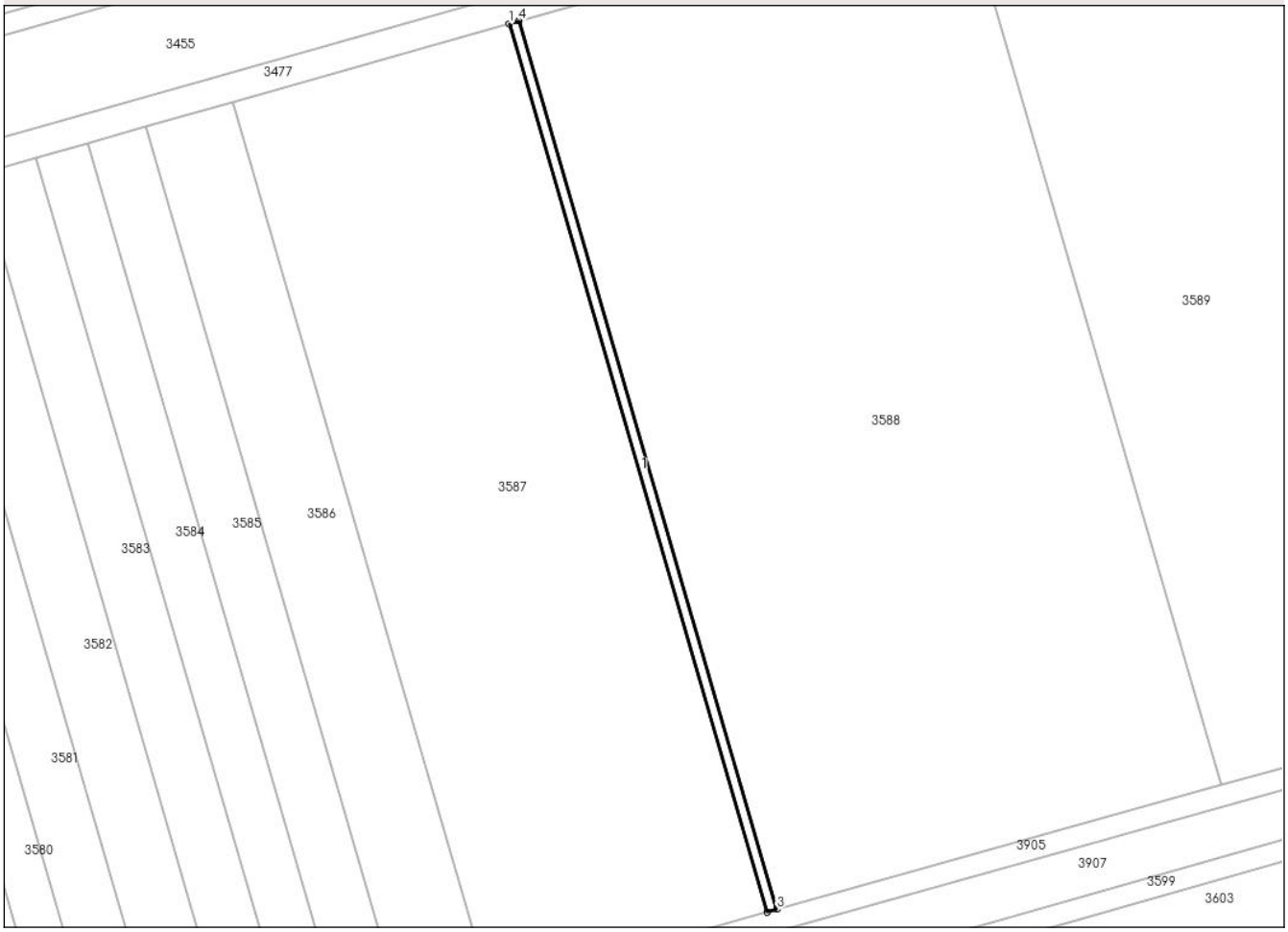
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	351	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	351	-	325	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	351	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:351 mp; DIG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	724.447,111 357.803,931	2	724.496,116 357.635,289	175.618
2	724.496,116 357.635,289	3	724.498,037 357.635,847	2.0
3	724.498,037 357.635,847	4	724.449,031 357.804,489	175.618

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	724.449,031 357.804,489	1	724.447,111 357.803,931	1.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3591

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		352	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:352 mp; DIG

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

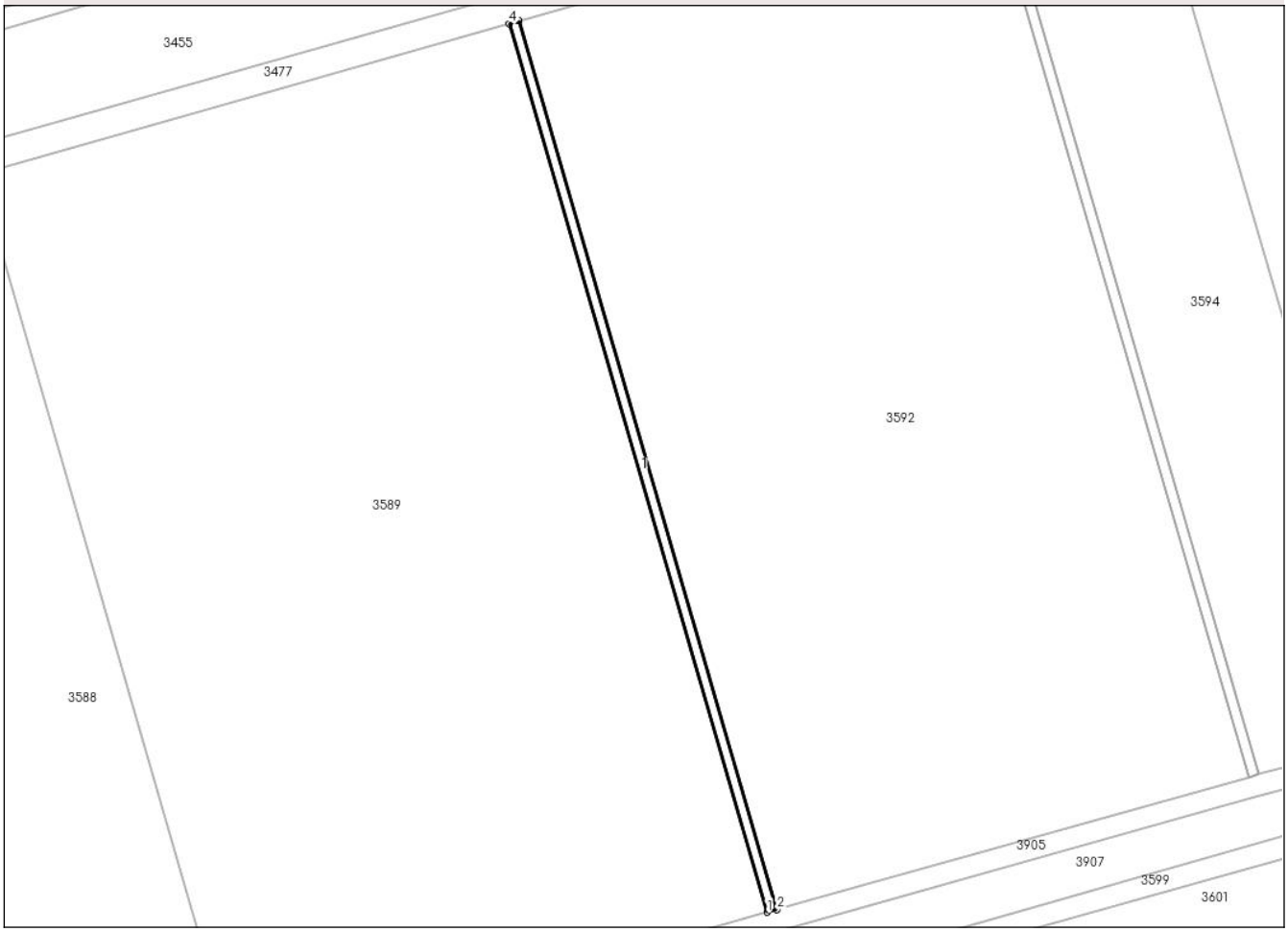
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	352	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	352	-	322	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	352	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:352 mp; DIG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	724.683,701 357.687,755	2	724.685,628 357.688,293	2.001
2	724.685,628 357.688,293	3	724.636,463 357.857,482	176.188
3	724.636,463 357.857,482	4	724.634,539 357.856,938	1.999

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	724.634,539 357.856,938	1	724.683,701 357.687,755	176.181

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3592

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:60
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:167
Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21631	16.475	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35811 / 12/05/2017		
Act Notarial nr. 554, din 03/04/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEaport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIŢA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

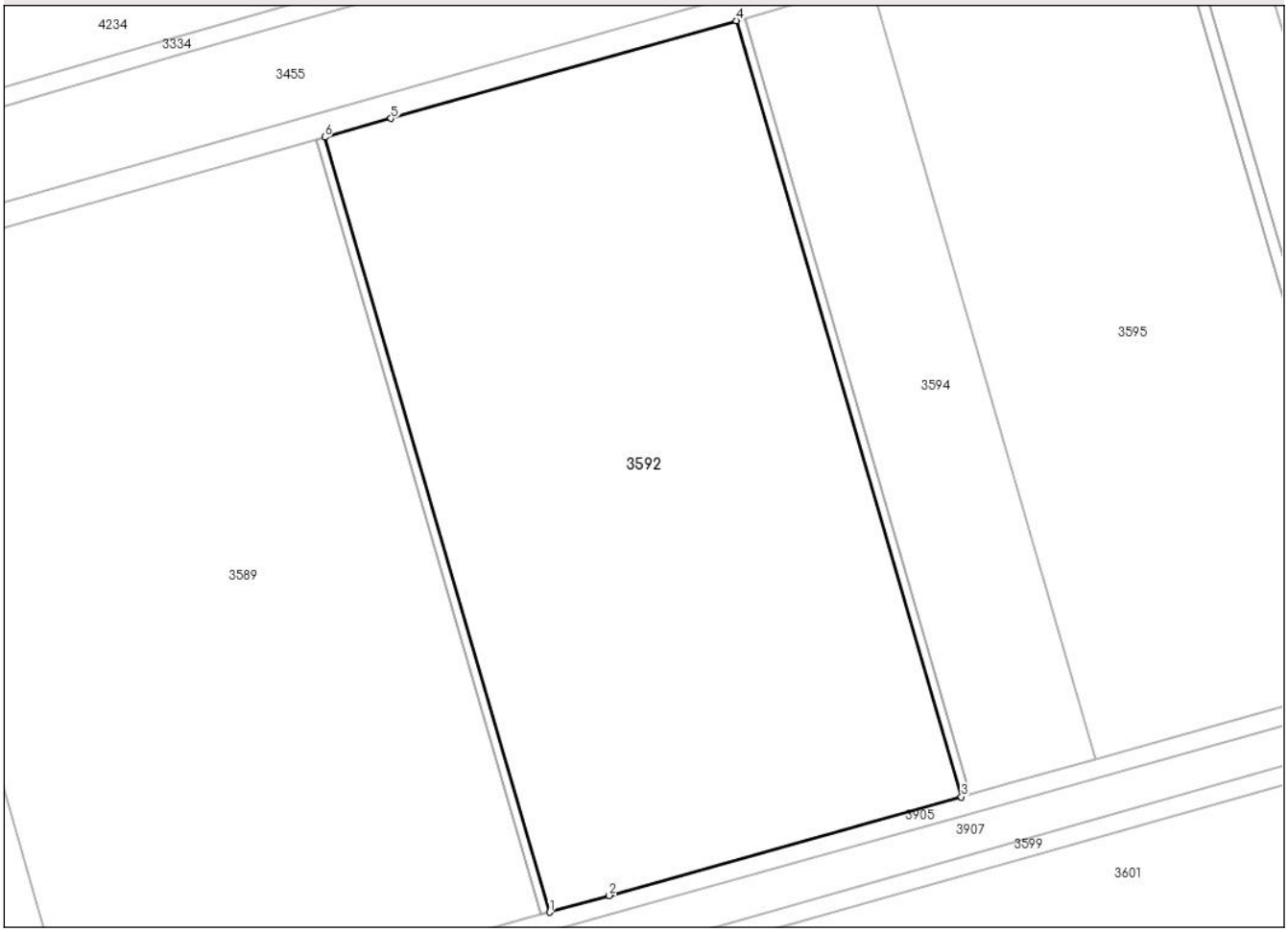
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21631	16.475	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.475	321	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	724.685,628 357.688,293	2	724.698,63 357.691,93	13.501
2	724.698,63 357.691,93	3	724.775,615 357.713,467	79.941
3	724.775,615 357.713,467	4	724.726,375 357.882,913	176.455
4	724.726,375 357.882,913	5	724.650,958 357.861,582	78.376
5	724.650,958 357.861,582	6	724.636,463 357.857,482	15.064

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	724.636,463 357.857,482	1	724.685,628 357.688,293	176.188

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3593

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		353	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:353 mp; DIG

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

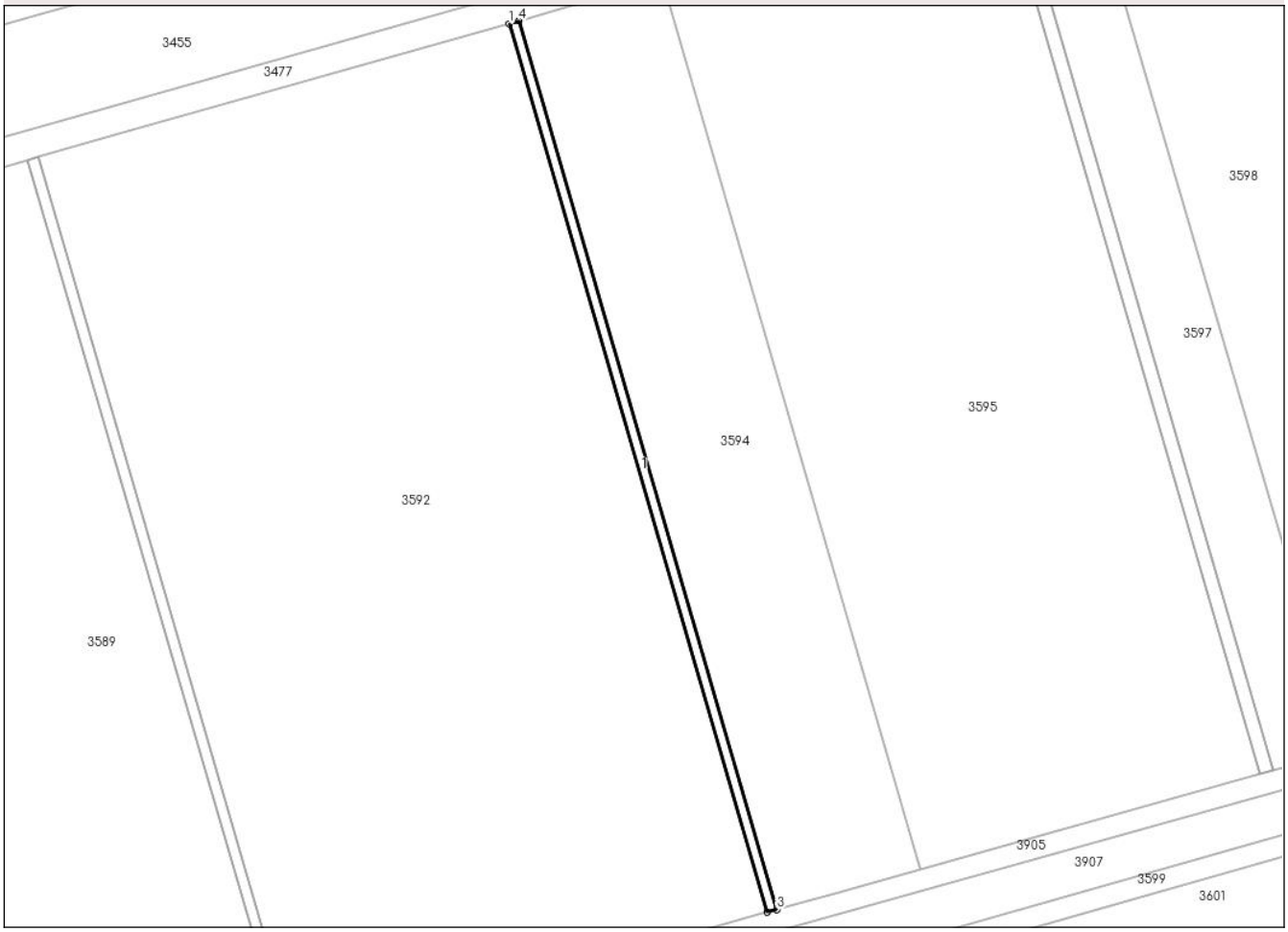
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	353	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	353	-	320	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	353	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:353 mp; DIG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	724.726,375 357.882,913	2	724.775,615 357.713,467	176.455
2	724.775,615 357.713,467	3	724.777,541 357.714,005	2.0
3	724.777,541 357.714,005	4	724.728,3 357.883,458	176.462

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	724.728,3 357.883,458	1	724.726,375 357.882,913	2.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3594

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:60
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:168
Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21630	5.028	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35812 / 12/05/2017		
Act Notarial nr. 554, din 03/04/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEaport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIŢA SRL**, CIF:36834180	
46798 / 13/06/2018		
Act Administrativ nr. 5943, din 13/06/2018 emis de OCPI IALOMITA;		
B3	Se noteaza din oficiu conform art 116, alin 5 din Ordinul 700/2014, mentiunea imobil inregistrat in planul cadastral fara forma si localizare corecta	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

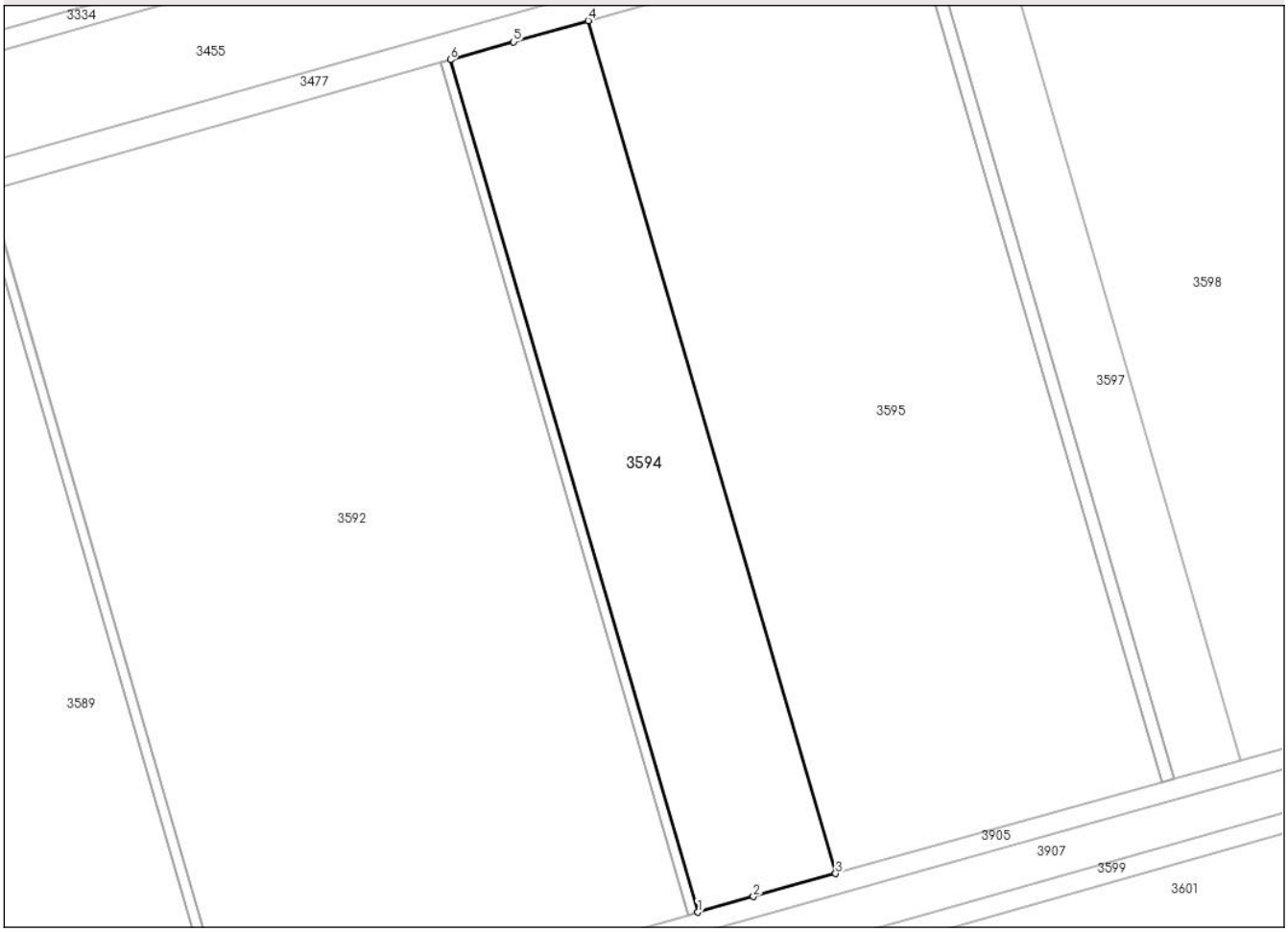
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21630	5.028	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.028	319	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	724.777,541 357.714,005	2	724.788,593 357.717,097	11.476
2	724.788,593 357.717,097	3	724.804,976 357.721,68	17.012
3	724.804,976 357.721,68	4	724.755,712 357.891,211	176.544
4	724.755,712 357.891,211	5	724.740,848 357.887,007	15.447
5	724.740,848 357.887,007	6	724.728,3 357.883,458	13.04

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	724.728,3 357.883,458	1	724.777,541 357.714,005	176.462

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3595

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22078	11.895	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132625 / 12/10/2021		
Act Notarial nr. 2183, din 24/09/2021 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA (act notarial nr 2184 din 24.09.2021, emis de Ion Zamfirescu Cristina;act notarial nr 2184-ANEXE din 24.09.2021, emis de Ion Zamfirescu Cristina);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEaport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRANGE RE IALOMITA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

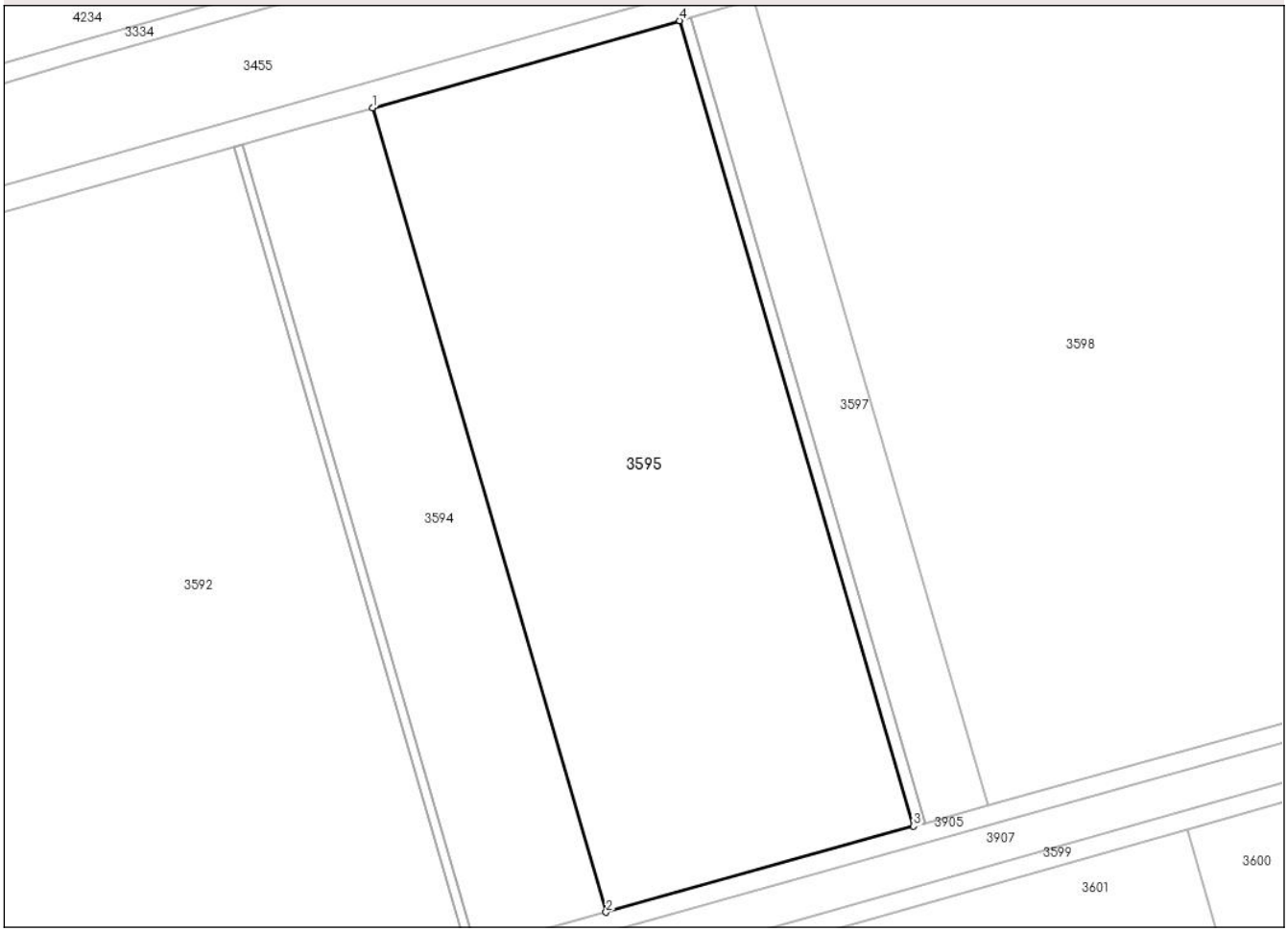
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22078	11.895	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.895	319	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	724.755,712 357.891,211	2	724.804,976 357.721,68	176.544
2	724.804,976 357.721,68	3	724.869,829 357.739,822	67.343
3	724.869,829 357.739,822	4	724.820,511 357.909,54	176.738
4	724.820,511 357.909,54	1	724.755,712 357.891,211	67.341

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3596

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		444	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:444 mp; DIG

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

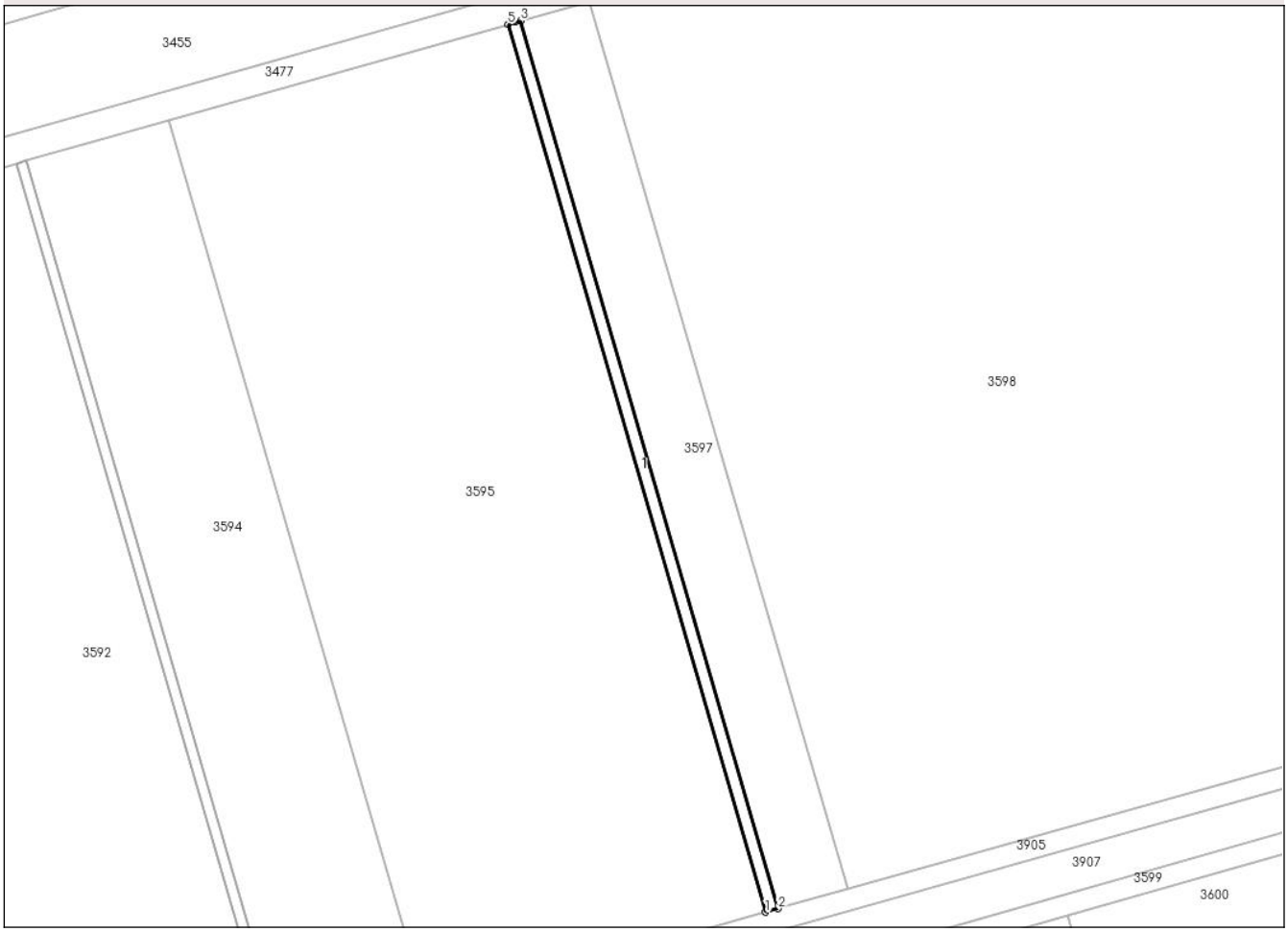
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	444	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	444	-	318	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	444	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:444 mp; DIG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	724.869,829 357.739,822	2	724.872,246 357.740,498	2.51
2	724.872,246 357.740,498	3	724.822,93 357.910,224	176.746
3	724.822,93 357.910,224	4	724.821,962 357.909,971	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	724.821,962 357.909,971	5	724.820,511 357.909,54	1.514
5	724.820,511 357.909,54	1	724.869,829 357.739,822	176.738

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3597

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.426	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

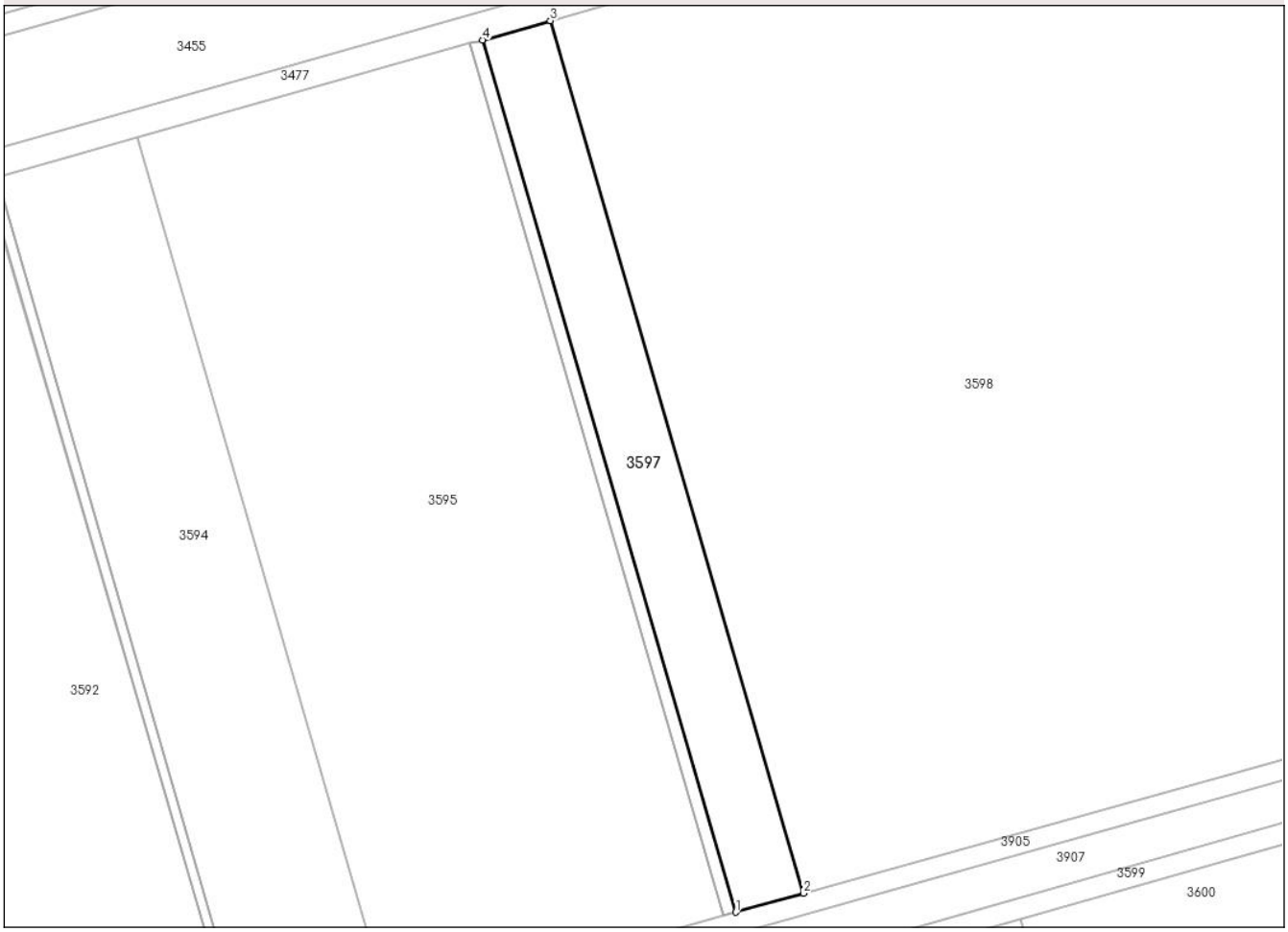
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.426	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.426	317	1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	724.872,246 357.740,498	2	724.885,465 357.744,196	13.727
2	724.885,465 357.744,196	3	724.836,134 357.913,958	176.784
3	724.836,134 357.913,958	4	724.822,93 357.910,224	13.722
4	724.822,93 357.910,224	1	724.872,246 357.740,498	176.746

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3598

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22848	33.105	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132624 / 12/10/2021		
Act Notarial nr. 2183, din 24/09/2021 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA (act notarial nr 2184 din 24.09.2021, emis de Ion Zamfirescu Cristina;act notarial nr 2184-anexe din 24.09.2021, emis de Ion Zamfirescu Cristina);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEaport in naura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRANGE RE IALOMITA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

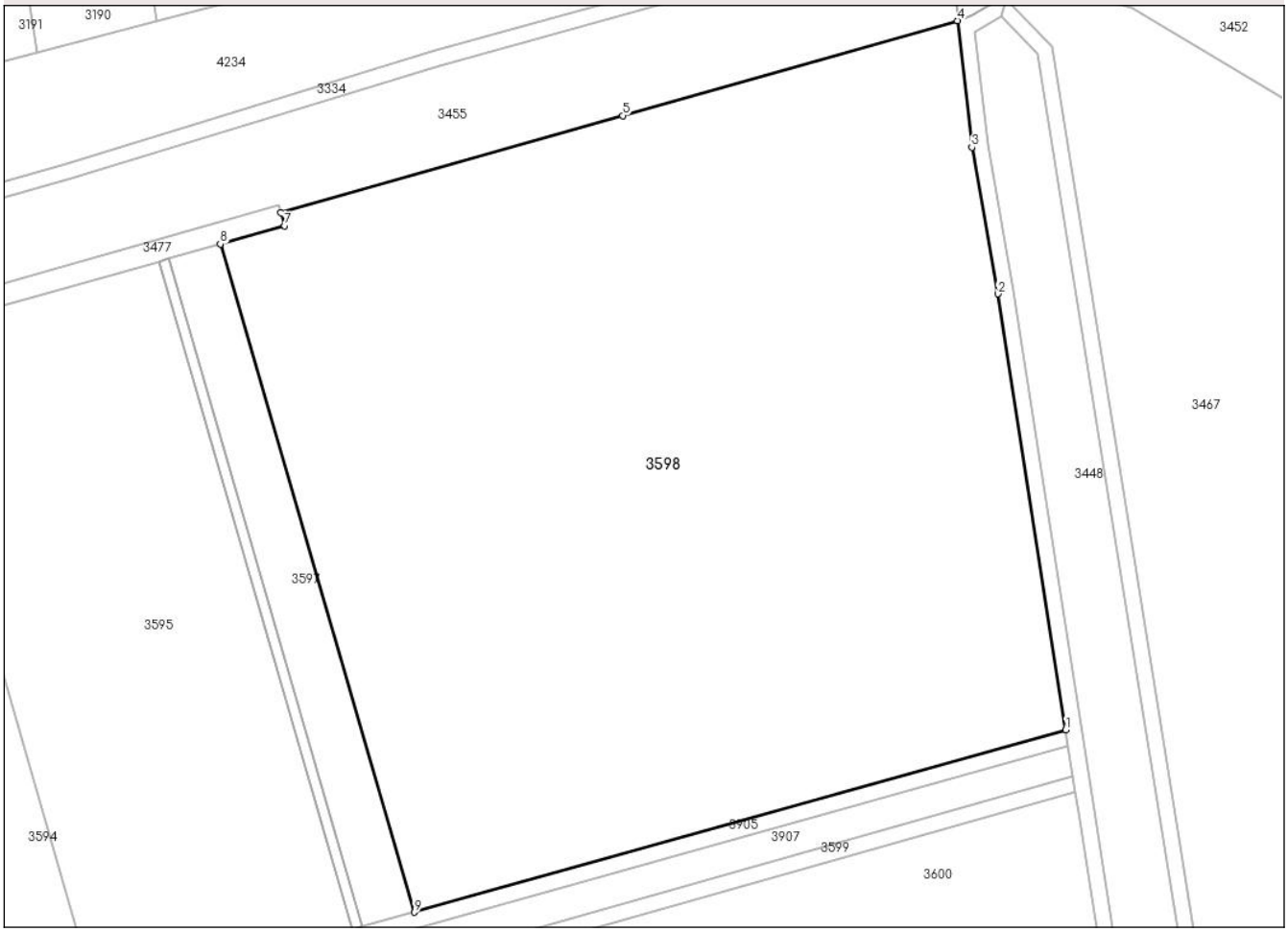
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22848	33.105	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	33.105	317	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	725.051,205 357.790,561	2	725.033,919 357.901,318	112.098
2	725.033,919 357.901,318	3	725.027,315 357.938,568	37.831
3	725.027,315 357.938,568	4	725.023,669 357.970,721	32.359
4	725.023,669 357.970,721	5	724.938,458 357.946,622	88.553
5	724.938,458 357.946,622	6	724.851,531 357.922,017	90.342

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	724.851,531 357.922,017	7	724.852,501 357.918,588	3.564
7	724.852,501 357.918,588	8	724.836,134 357.913,958	17.009
8	724.836,134 357.913,958	9	724.885,465 357.744,196	176.784
9	724.885,465 357.744,196	1	725.051,205 357.790,561	172.103

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3630

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:186
Nr. cadastral vechi:394

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21008	61.914	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22644 / 30/03/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, aport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIŢA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

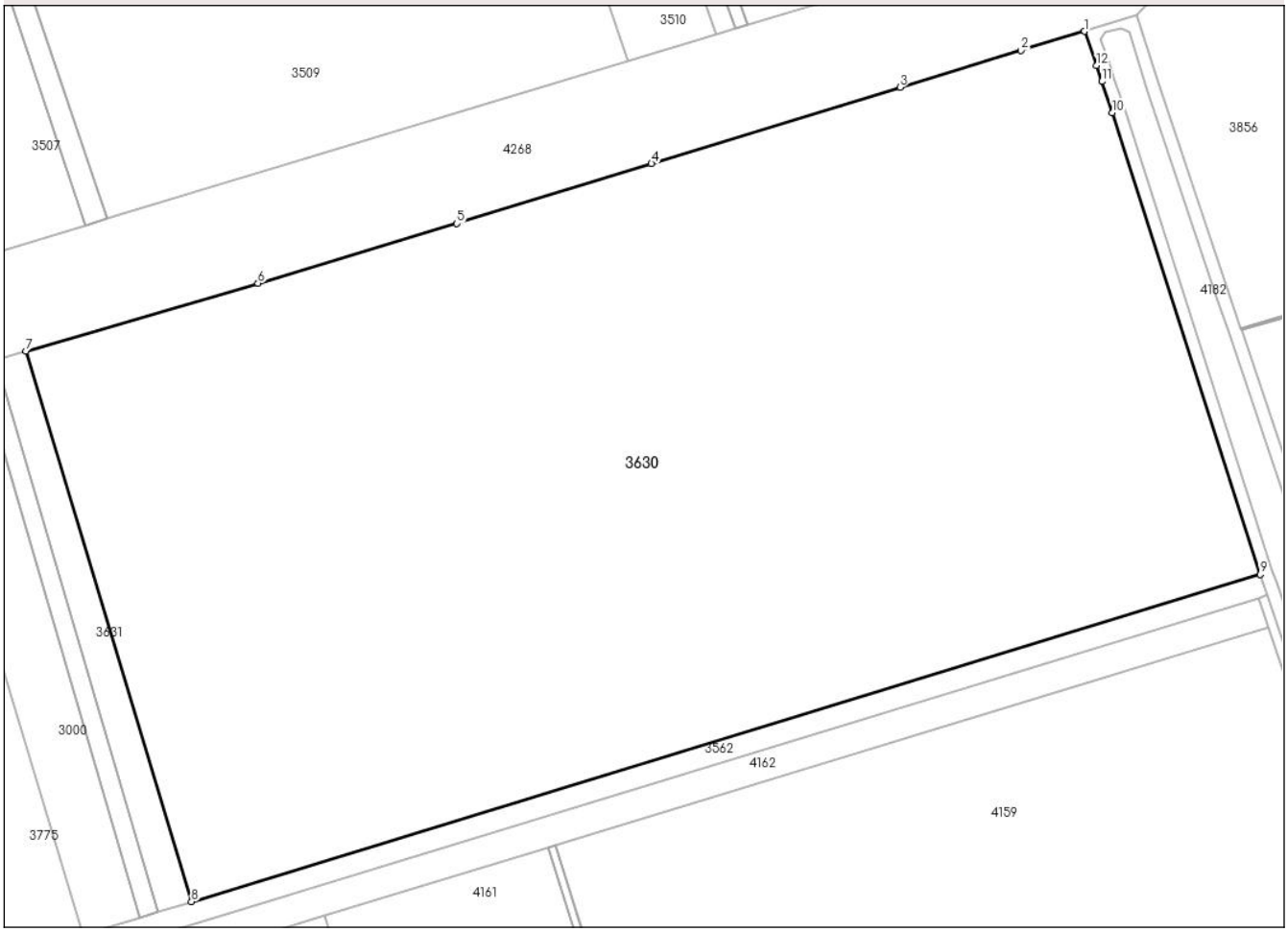
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21008	61.914	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	61.914	761	1,2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.355,164 357.885,246	2	722.335,247 357.879,274	20.793
2	722.335,247 357.879,274	3	722.297,535 357.867,748	39.434
3	722.297,535 357.867,748	4	722.219,897 357.843,977	81.196
4	722.219,897 357.843,977	5	722.159,129 357.825,31	63.57
5	722.159,129 357.825,31	6	722.097,074 357.806,673	64.793

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	722.097,074 357.806,673	7	722.024,606 357.785,518	75.493
7	722.024,606 357.785,518	8	722.076,299 357.613,841	179.291
8	722.076,299 357.613,841	9	722.409,982 357.715,872	348.934
9	722.409,982 357.715,872	10	722.363,845 357.859,854	151.193
10	722.363,845 357.859,854	11	722.360,552 357.869,583	10.271
11	722.360,552 357.869,583	12	722.358,909 357.874,563	5.244
12	722.358,909 357.874,563	1	722.355,164 357.885,246	11.32

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3631

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.848	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

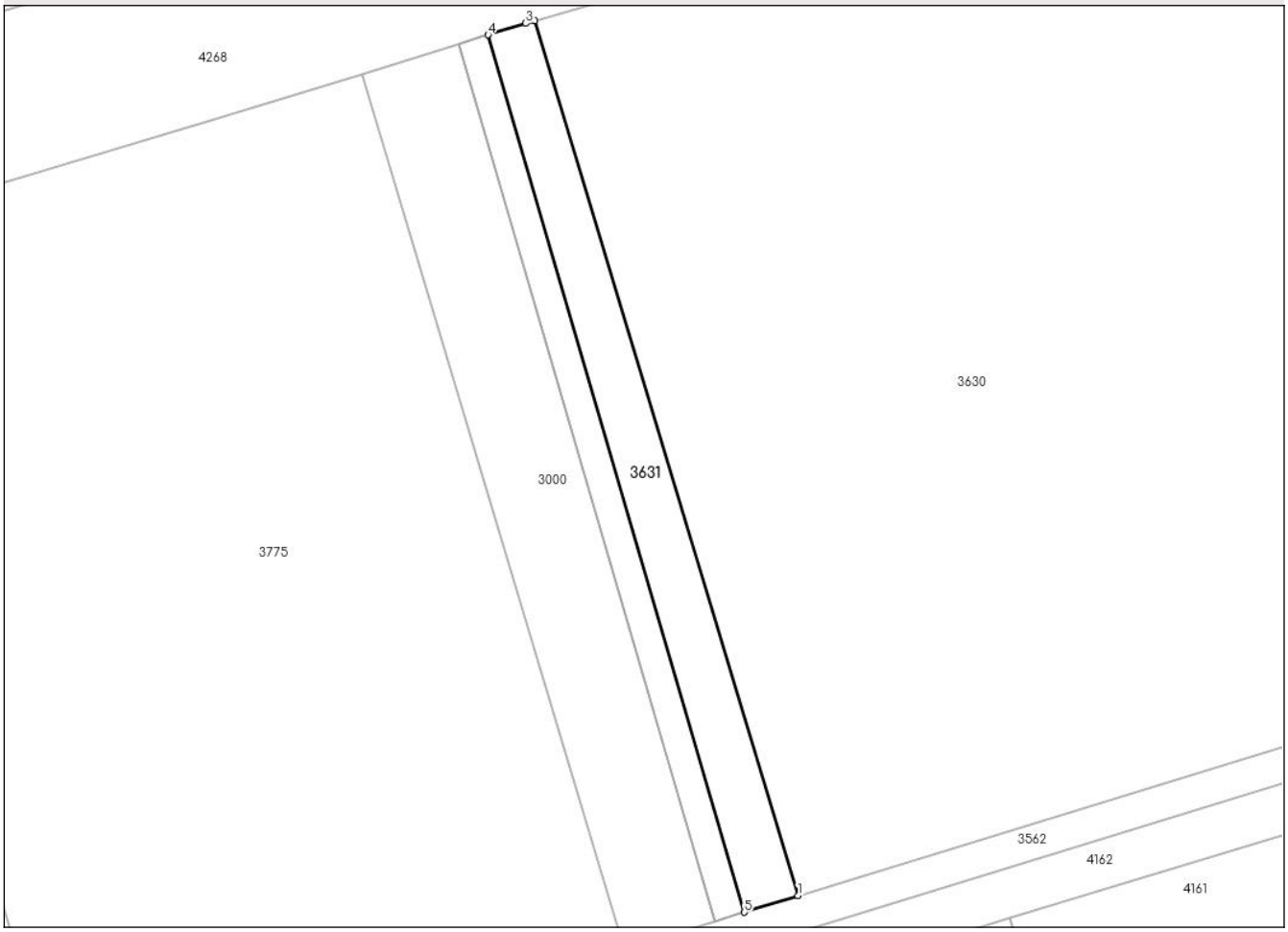
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.848	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.848	761	1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.076,299 357.613,841	2	722.024,606 357.785,518	179.291
2	722.024,606 357.785,518	3	722.022,799 357.784,99	1.883
3	722.022,799 357.784,99	4	722.015,428 357.782,724	7.711
4	722.015,428 357.782,724	5	722.065,763 357.610,62	179.314
5	722.065,763 357.610,62	1	722.076,299 357.613,841	11.017

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3643

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20480	10.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35252 / 11/05/2017		
Act Notarial nr. 554, din 03/04/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEaport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIȚA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

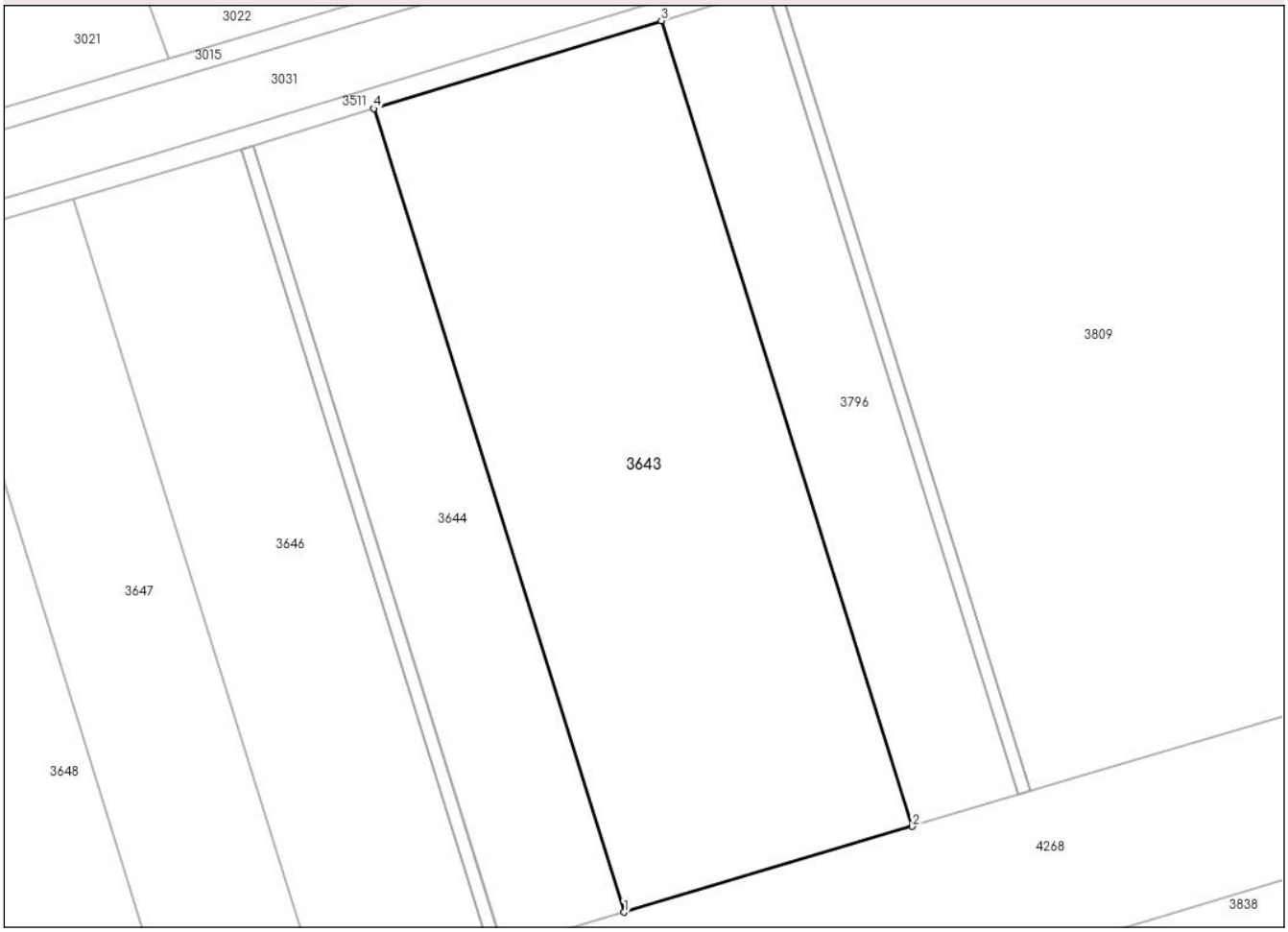
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20480	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	557	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	723.041,253 358.124,897	2	723.098,524 358.141,932	59.751
2	723.098,524 358.141,932	3	723.048,652 358.301,933	167.593
3	723.048,652 358.301,933	4	722.991,511 358.284,483	59.746
4	722.991,511 358.284,483	1	723.041,253 358.124,897	167.158

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3644

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20471	4.200	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35250 / 11/05/2017		
Act Notarial nr. 554, din 03/04/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, aport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIȚA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20471	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.200	557	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	723.041,253 358.124,897	2	722.991,511 358.284,483	167.158
2	722.991,511 358.284,483	3	722.967,467 358.277,14	25.14
3	722.967,467 358.277,14	4	723.017,155 358.117,73	166.974
4	723.017,155 358.117,73	1	723.041,253 358.124,897	25.141

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3645

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		417	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:417 mp; DIG

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	417	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	417	-	556	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	417	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:417 mp; DIG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.967,467 358.277,14	2	722.965,076 358.276,41	2.5
2	722.965,076 358.276,41	3	723.014,758 358.117,017	166.956
3	723.014,758 358.117,017	4	723.017,155 358.117,73	2.501

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	723.017,155 358.117,73	1	722.967,467 358.277,14	166.974

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3646

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20479	5.800	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35249 / 11/05/2017		
Act Notarial nr. 554, din 03/04/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEaport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIȚA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

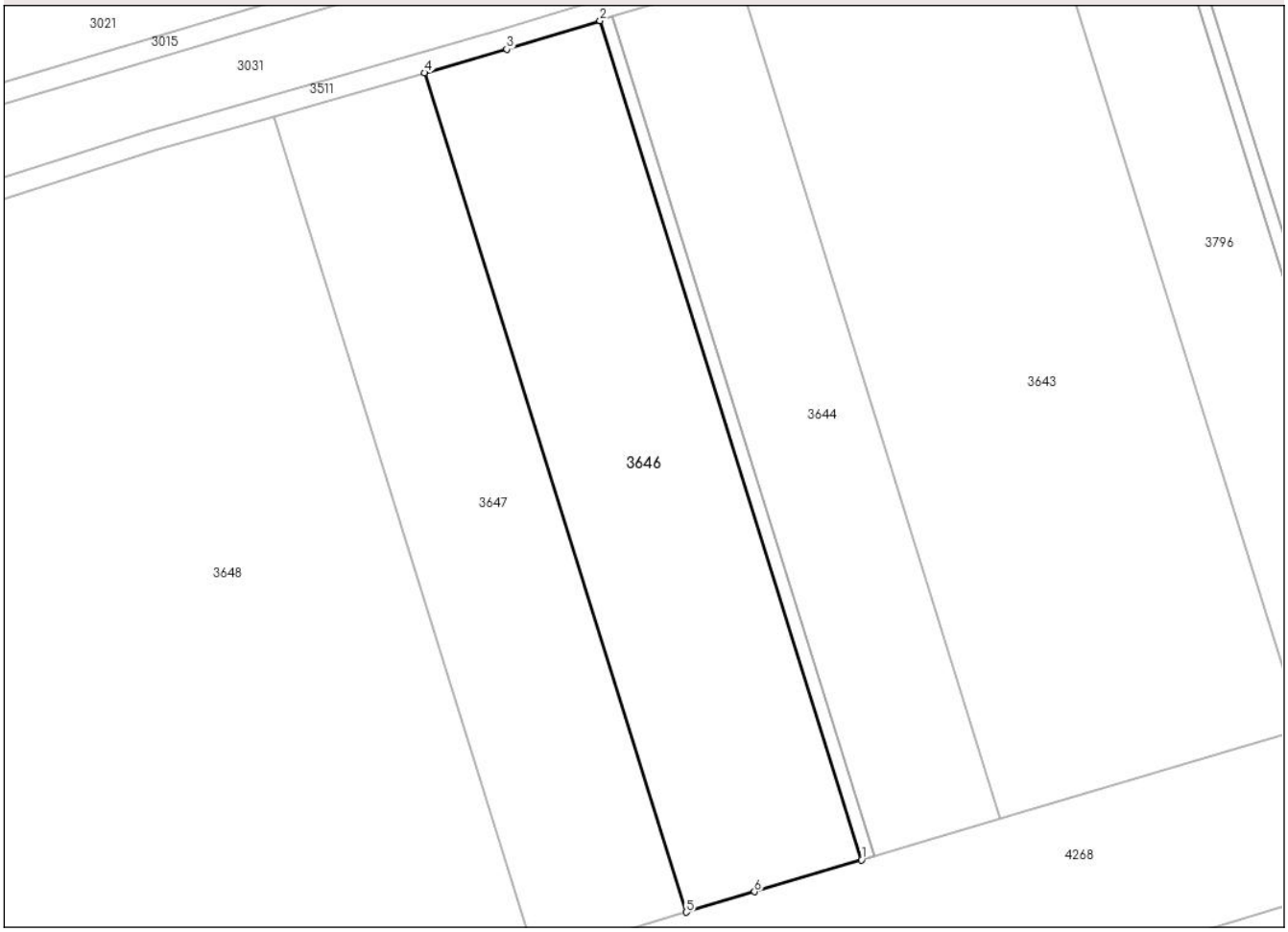
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20479	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	555	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	723.014,758 358.117,017	2	722.965,076 358.276,41	166.956
2	722.965,076 358.276,41	3	722.947,344 358.270,994	18.541
3	722.947,344 358.270,994	4	722.931,76 358.266,51	16.216
4	722.931,76 358.266,51	5	722.981,451 358.107,091	166.984
5	722.981,451 358.107,091	6	722.994,462 358.110,98	13.58

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	722.994,462 358.110,98	1	723.014,758 358.117,017	21.175

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3647

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20876	5.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22330 / 18/05/2012		
Act Administrativ nr. 1251, din 23/04/2012 emis de PRIMARIA COMUNEI GIURGENI (act administrativ nr. 68162/55833/09-03-2012 emis de Comisia Judeteana Ialomita;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN NICULAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

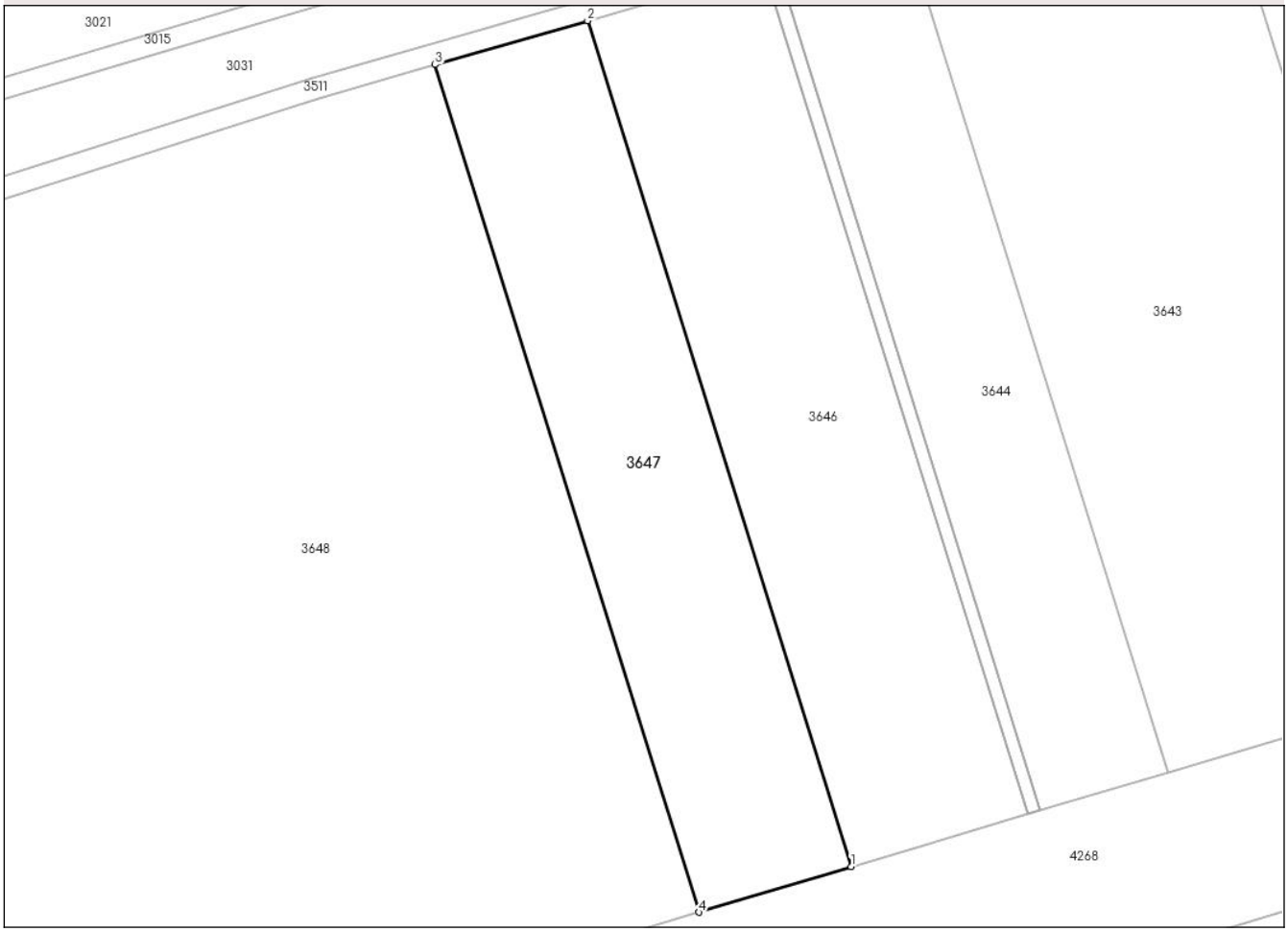
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20876	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	555	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.981,451 358.107,091	2	722.931,76 358.266,51	166.984
2	722.931,76 358.266,51	3	722.903,004 358.258,234	29.923
3	722.903,004 358.258,234	4	722.952,786 358.098,522	167.291
4	722.952,786 358.098,522	1	722.981,451 358.107,091	29.918

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3648

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20483	26.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35246 / 11/05/2017		
Act Notarial nr. 554, din 03/04/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEaport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIȚA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

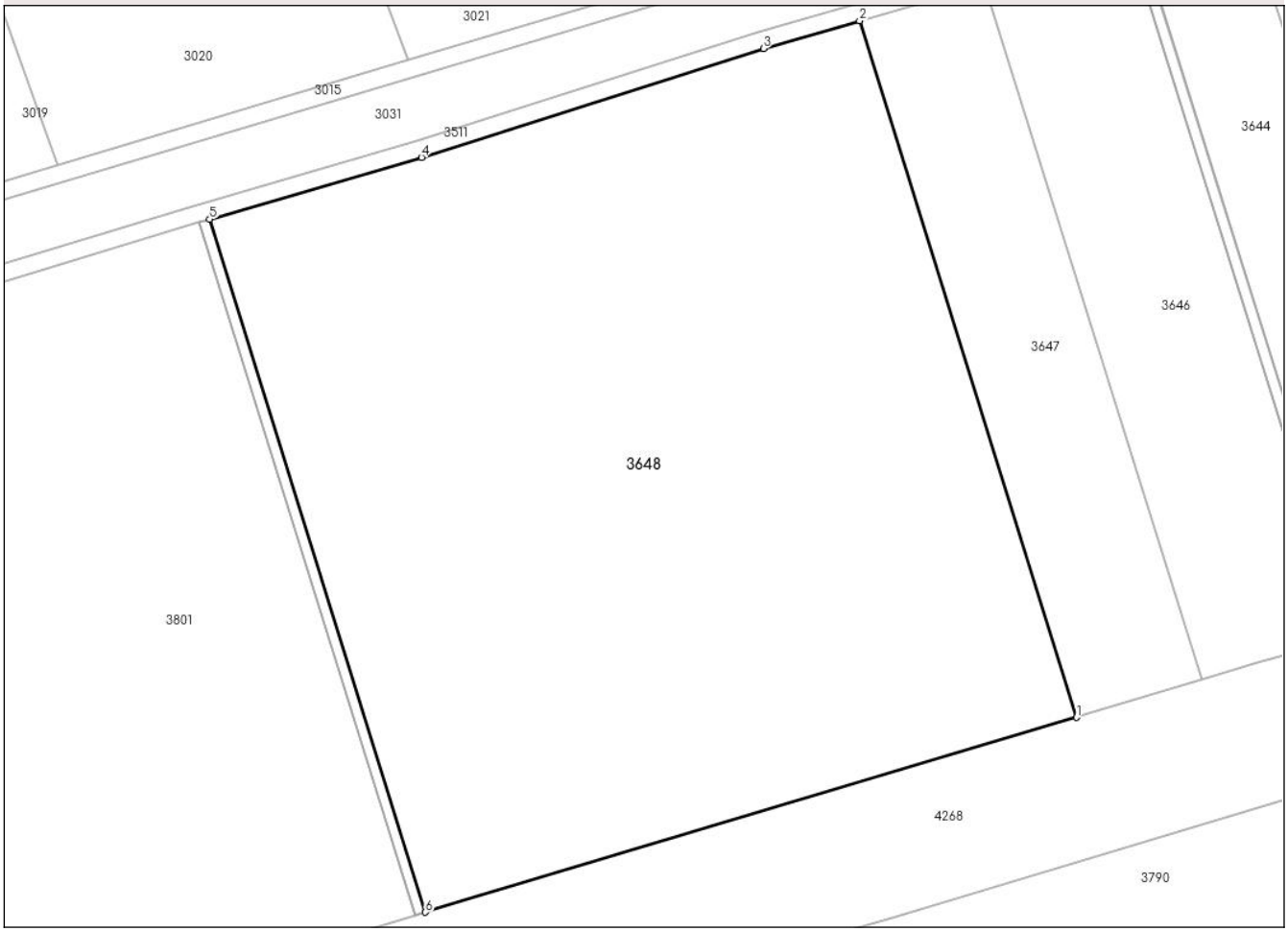
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20483	26.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	26.000	555	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.952,786 358.098,522	2	722.903,004 358.258,234	167.291
2	722.903,004 358.258,234	3	722.880,943 358.251,886	22.956
3	722.880,943 358.251,886	4	722.802,438 358.226,924	82.378
4	722.802,438 358.226,924	5	722.753,836 358.212,723	50.634
5	722.753,836 358.212,723	6	722.803,355 358.053,855	166.407

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	722.803,355 358.053,855	1	722.952,786 358.098,522	155.964

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3649

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20481	7.200	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35273 / 11/05/2017		
Act Notarial nr. 554, din 03/04/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, aport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIȚA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

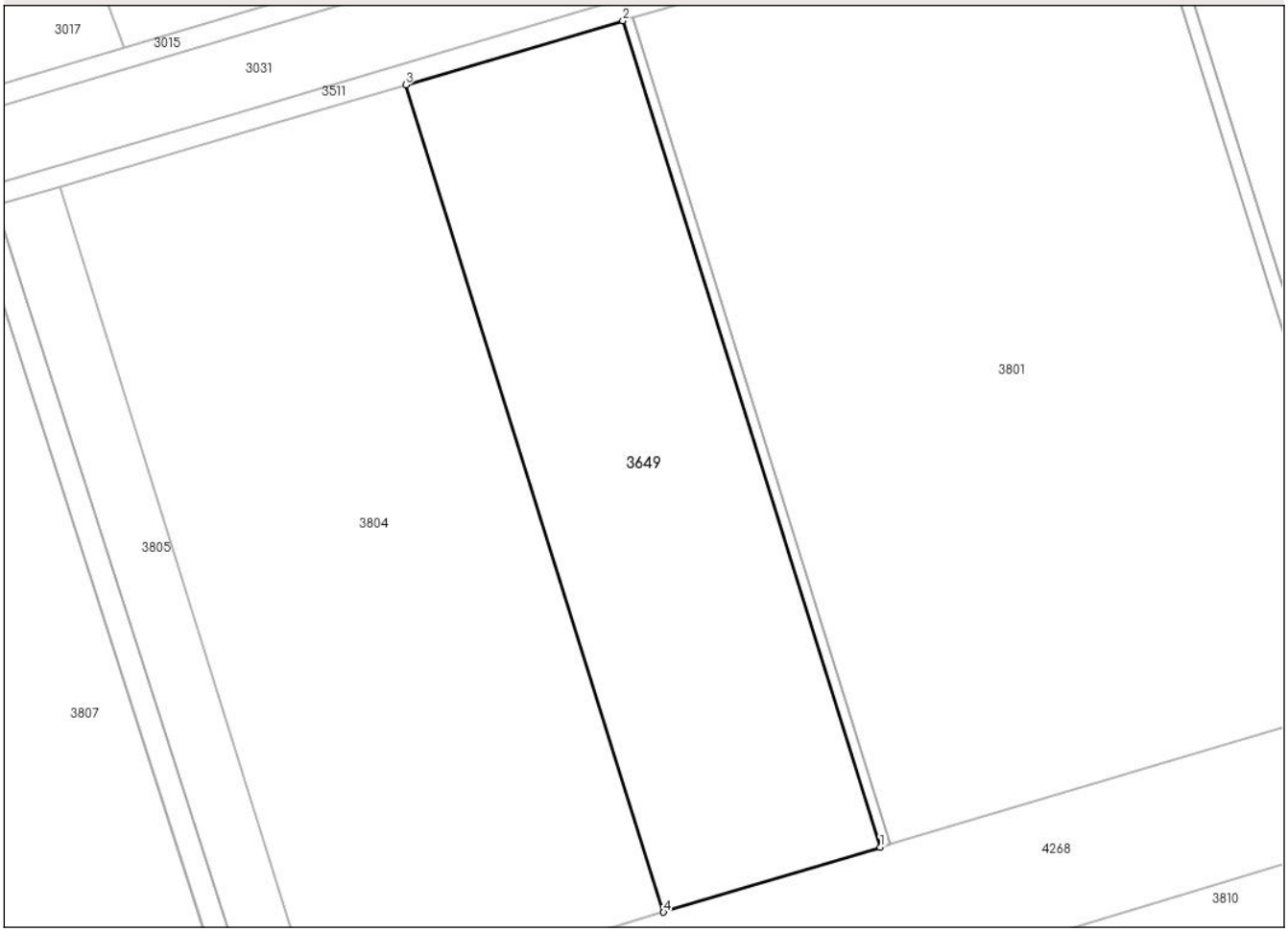
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20481	7.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.200	551	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.702,155 358.023,605	2	722.652,781 358.182,008	165.92
2	722.652,781 358.182,008	3	722.611,18 358.169,702	43.383
3	722.611,18 358.169,702	4	722.660,59 358.011,181	166.043
4	722.660,59 358.011,181	1	722.702,155 358.023,605	43.382

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3650

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.515	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

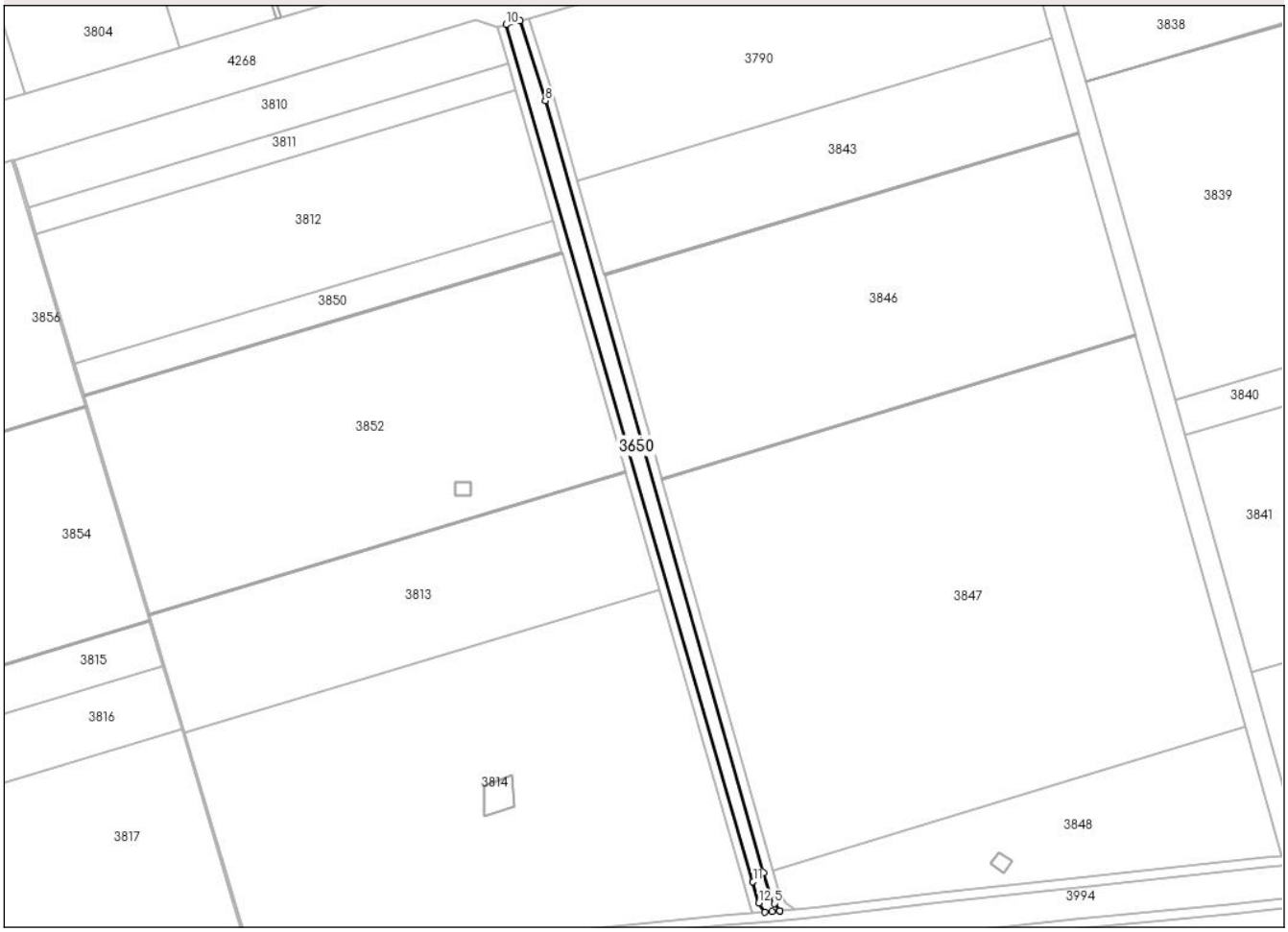
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.515	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	2.515	-	529	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.911,946 357.640,2	2	722.915,199 357.640,444	3.262
2	722.915,199 357.640,444	3	722.918,592 357.640,741	3.406
3	722.918,592 357.640,741	4	722.918,514 357.640,842	0.128
4	722.918,514 357.640,842	5	722.916,123 357.643,936	3.91
5	722.916,123 357.643,936	6	722.914,392 357.647,254	3.742

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	722.914,392 357.647,254	7	722.911,646 357.657,076	10.199
7	722.911,646 357.657,076	8	722.817,806 357.988,414	344.37
8	722.817,806 357.988,414	9	722.806,862 358.022,734	36.023
9	722.806,862 358.022,734	10	722.800,955 358.021,047	6.143
10	722.800,955 358.021,047	11	722.906,993 357.653,319	382.711
11	722.906,993 357.653,319	12	722.909,536 357.644,126	9.538
12	722.909,536 357.644,126	1	722.911,946 357.640,2	4.607

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3651

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.598	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

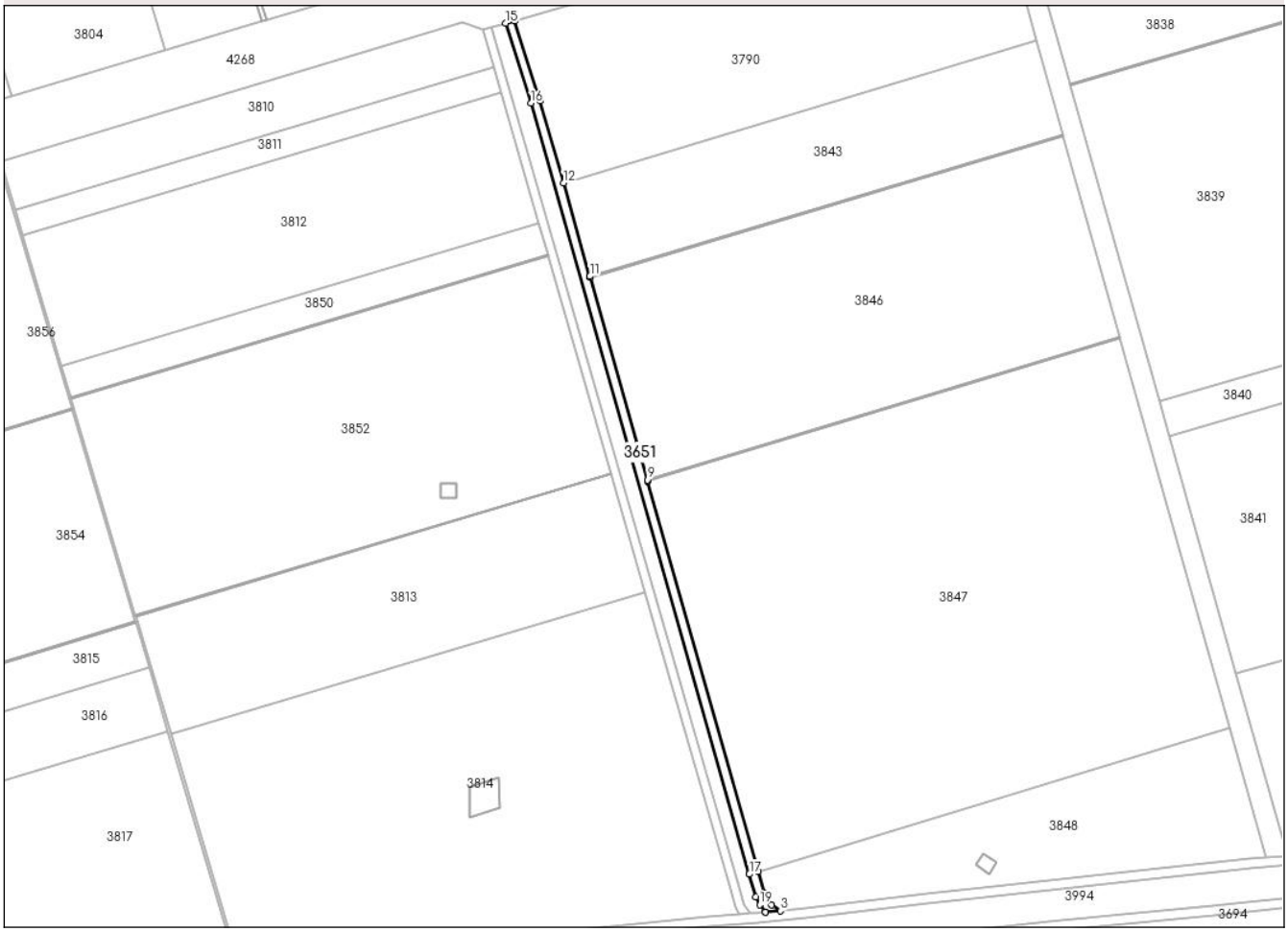
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.598	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.598	-	528	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.918,514 357.640,842	2	722.918,656 357.640,747	0.171
2	722.918,656 357.640,747	3	722.925,018 357.641,304	6.386
3	722.925,018 357.641,304	4	722.921,28 357.643,804	4.497
4	722.921,28 357.643,804	5	722.919,505 357.646,1	2.902
5	722.919,505 357.646,1	6	722.918,132 357.648,734	2.97

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	722.918,132 357.648,734	7	722.915,462 357.658,282	9.914
7	722.915,462 357.658,282	8	722.867,957 357.826,014	174.329
8	722.867,957 357.826,014	9	722.867,821 357.826,495	0.5
9	722.867,821 357.826,495	10	722.843,178 357.913,507	90.434
10	722.843,178 357.913,507	11	722.843,041 357.913,988	0.5
11	722.843,041 357.913,988	12	722.831,672 357.954,133	41.724
12	722.831,672 357.954,133	13	722.821,636 357.989,566	36.827
13	722.821,636 357.989,566	14	722.810,71 358.023,833	35.967
14	722.810,71 358.023,833	15	722.806,862 358.022,734	4.002
15	722.806,862 358.022,734	16	722.817,806 357.988,414	36.023
16	722.817,806 357.988,414	17	722.911,646 357.657,076	344.37
17	722.911,646 357.657,076	18	722.914,392 357.647,254	10.199
18	722.914,392 357.647,254	19	722.916,123 357.643,936	3.742
19	722.916,123 357.643,936	1	722.918,514 357.640,842	3.91

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3652

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.586	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

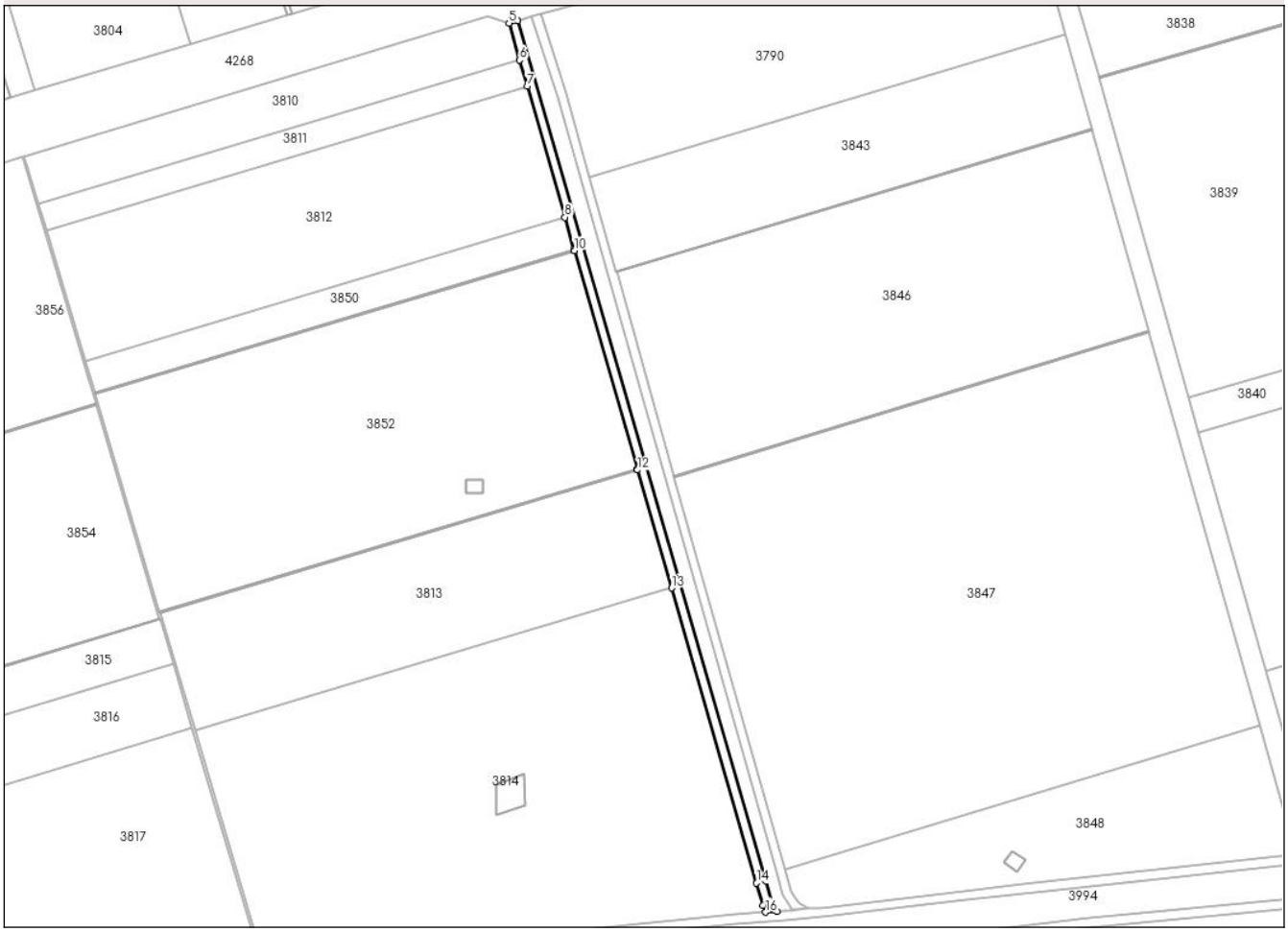
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.586	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.586	-	530	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.911,946 357.640,2	2	722.909,536 357.644,126	4.607
2	722.909,536 357.644,126	3	722.906,993 357.653,319	9.538
3	722.906,993 357.653,319	4	722.800,955 358.021,047	382.711
4	722.800,955 358.021,047	5	722.797,109 358.019,948	4.0
5	722.797,109 358.019,948	6	722.801,664 358.004,152	16.44

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	722.801,664 358.004,152	7	722.804,887 357.992,974	11.633
7	722.804,887 357.992,974	8	722.821,025 357.937,008	58.246
8	722.821,025 357.937,008	9	722.824,986 357.923,274	14.294
9	722.824,986 357.923,274	10	722.825,124 357.922,794	0.499
10	722.825,124 357.922,794	11	722.852,055 357.829,402	97.197
11	722.852,055 357.829,402	12	722.852,193 357.828,922	0.499
12	722.852,193 357.828,922	13	722.866,747 357.778,452	52.527
13	722.866,747 357.778,452	14	722.903,137 357.652,255	131.339
14	722.903,137 357.652,255	15	722.905,75 357.642,809	9.801
15	722.905,75 357.642,809	16	722.907,009 357.639,83	3.234
16	722.907,009 357.639,83	1	722.911,946 357.640,2	4.951

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3653

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.873	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.873	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	3.873	-	518	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	723.049,812 357.996,83	2	723.023,955 358.086,871	93.68
2	723.023,955 358.086,871	3	723.015,854 358.084,382	8.475
3	723.015,854 358.084,382	4	723.035,365 358.015,081	71.995
4	723.035,365 358.015,081	5	723.046,673 357.974,917	41.726
5	723.046,673 357.974,917	6	723.046,809 357.974,436	0.5

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	723.046,809 357.974,436	7	723.071,103 357.888,149	89.642
7	723.071,103 357.888,149	8	723.071,238 357.887,668	0.5
8	723.071,238 357.887,668	9	723.118,485 357.719,858	174.334
9	723.118,485 357.719,858	10	723.134,122 357.664,318	57.699
10	723.134,122 357.664,318	11	723.143,096 357.664,999	9.0
11	723.143,096 357.664,999	12	723.121,107 357.743,216	81.249
12	723.121,107 357.743,216	13	723.092,449 357.845,16	105.896
13	723.092,449 357.845,16	14	723.088,242 357.860,126	15.546
14	723.088,242 357.860,126	15	723.049,948 357.996,349	141.503
15	723.049,948 357.996,349	1	723.049,812 357.996,83	0.5

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3654

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		42	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

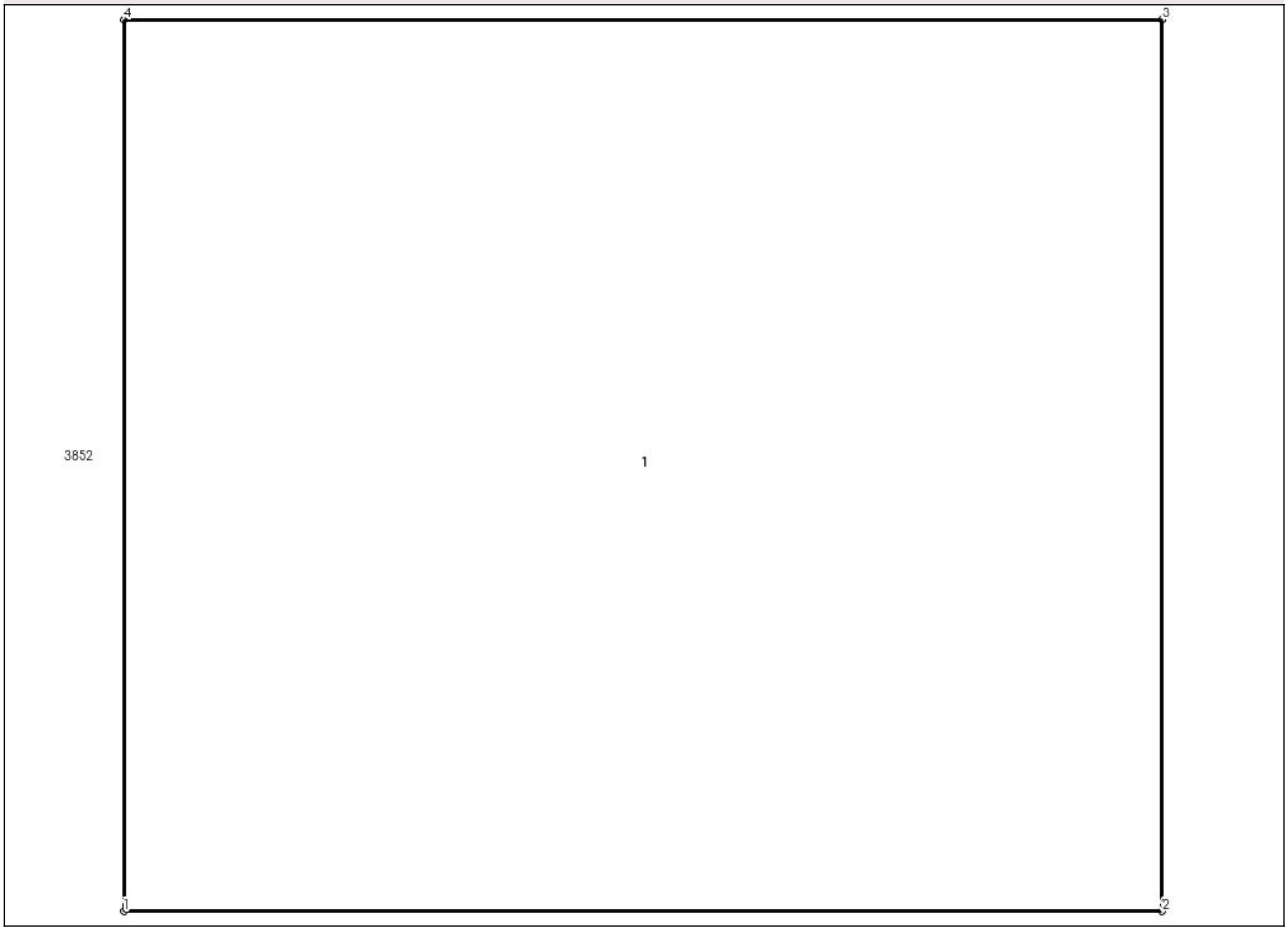
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	42	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	42	533	2/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.778,875 357.818,814	2	722.785,875 357.818,814	7.0
2	722.785,875 357.818,814	3	722.785,875 357.824,814	6.0
3	722.785,875 357.824,814	4	722.778,875 357.824,814	7.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	722.778,875 357.824,814	1	722.778,875 357.818,814	6.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3744

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.076	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1076 mp; DIG

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

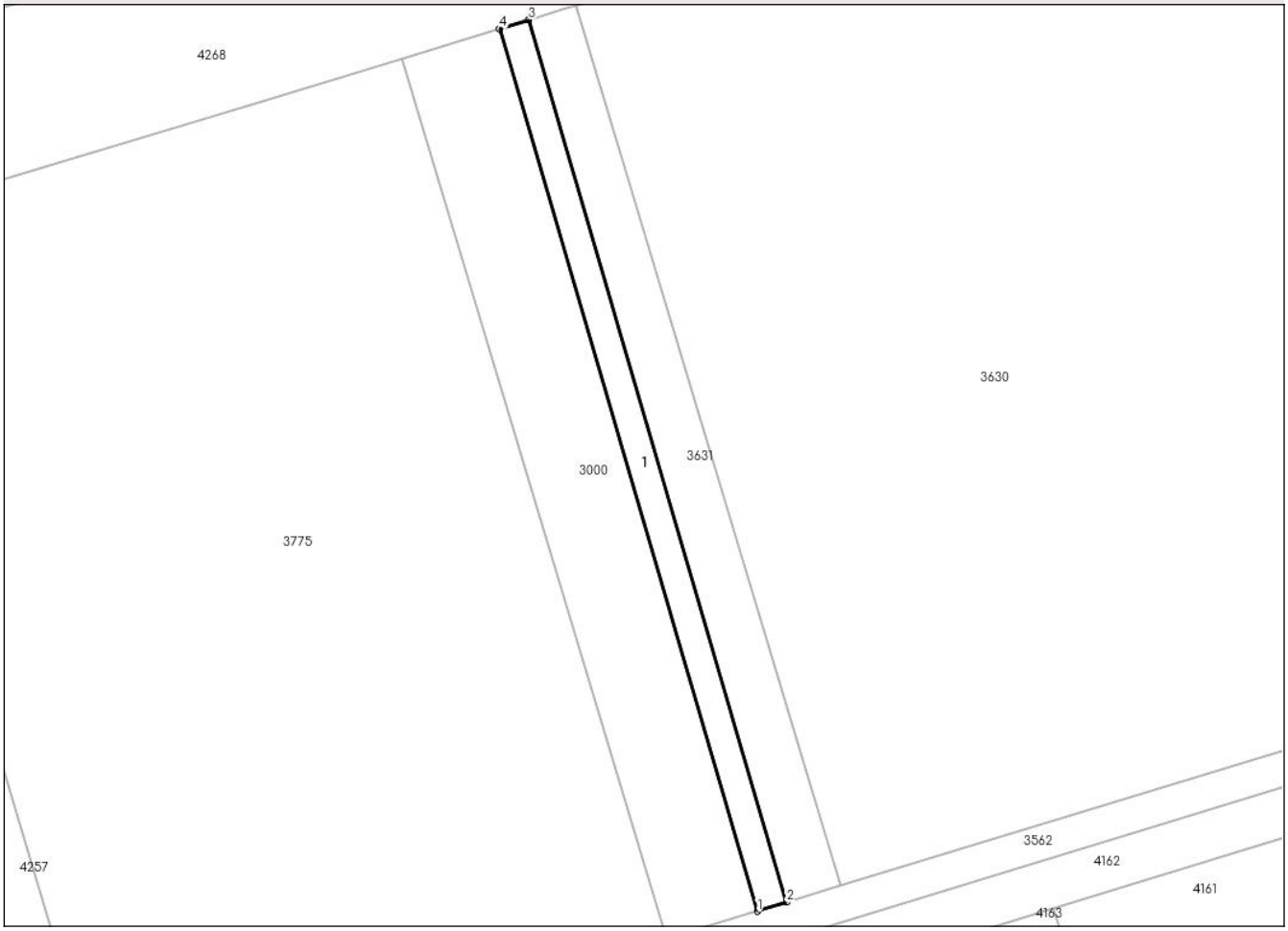
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.076	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1.076	-	755	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1.076	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1076 mp; DIG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.060,025 357.608,865	2	722.065,763 357.610,62	6.0
2	722.065,763 357.610,62	3	722.015,428 357.782,724	179.314
3	722.015,428 357.782,724	4	722.009,693 357.780,961	6.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	722.009,693 357.780,961	1	722.060,025 357.608,865	179.305

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3775

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:185
Nr. cadastral vechi:391

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21001	20.560	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23125 / 31/03/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEaport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIŢA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

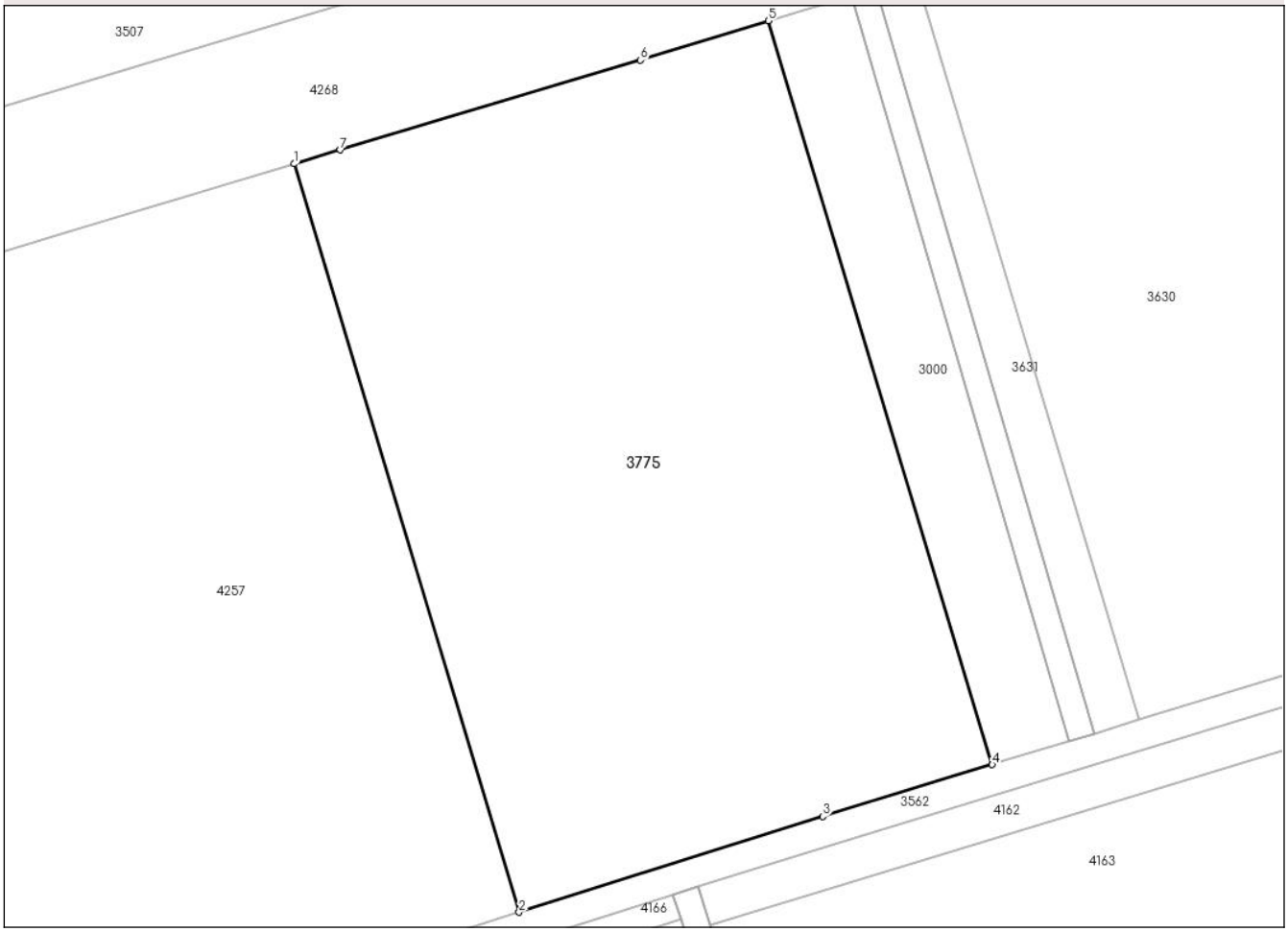
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21001	20.560	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.560	754	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.881,011 357.742,062	2	721.932,997 357.569,411	180.308
2	721.932,997 357.569,411	3	722.003,162 357.591,478	73.553
3	722.003,162 357.591,478	4	722.042,301 357.603,446	40.928
4	722.042,301 357.603,446	5	721.990,617 357.775,096	179.262
5	721.990,617 357.775,096	6	721.961,078 357.766,015	30.903

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	721.961,078 357.766,015	7	721.891,706 357.745,279	72.405
7	721.891,706 357.745,279	1	721.881,011 357.742,062	11.168

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3778

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:60
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:304
Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21890	47.900	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35871 / 12/05/2017		
Act Notarial nr. 554, din 03/04/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, aport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIŢA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

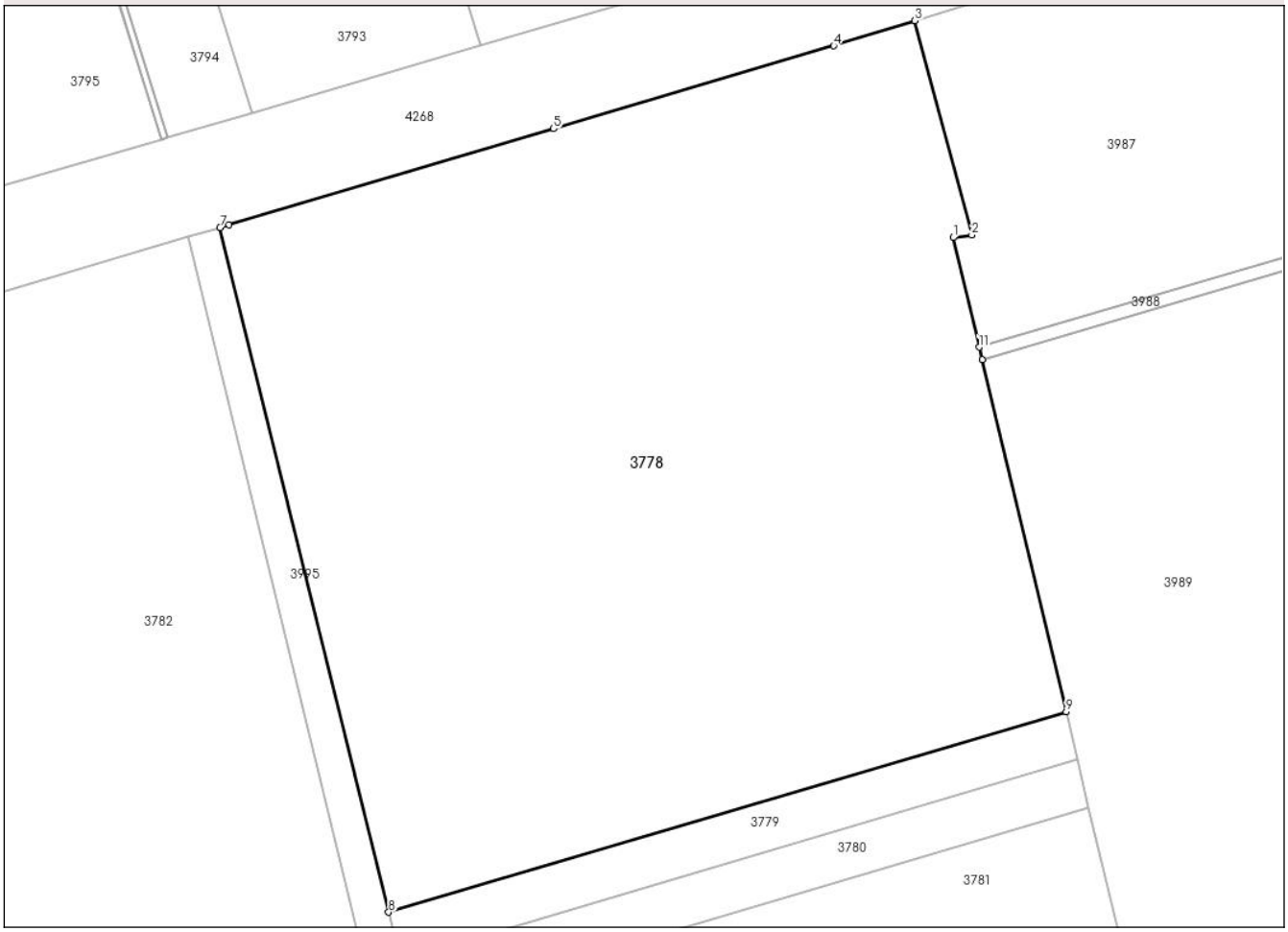
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21890	47.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	47.900	42	1,2,3,4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	723.686,1 358.213,1	2	723.691,9 358.213,9	5.855
2	723.691,9 358.213,9	3	723.674,336 358.280,011	68.404
3	723.674,336 358.280,011	4	723.649,257 358.272,257	26.25
4	723.649,257 358.272,257	5	723.562,775 358.246,666	90.189
5	723.562,775 358.246,666	6	723.462,547 358.217,013	104.522

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	723.462,547 358.217,013	7	723.459,768 358.216,196	2.897
7	723.459,768 358.216,196	8	723.511,83 358.005,06	217.46
8	723.511,83 358.005,06	9	723.721,019 358.066,95	218.152
9	723.721,019 358.066,95	10	723.695,098 358.175,441	111.545
10	723.695,098 358.175,441	11	723.694,167 358.179,337	4.006
11	723.694,167 358.179,337	1	723.686,1 358.213,1	34.713

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3779

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:836
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1055
Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20638	3.300	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23886 / 04/04/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEaport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIŢA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

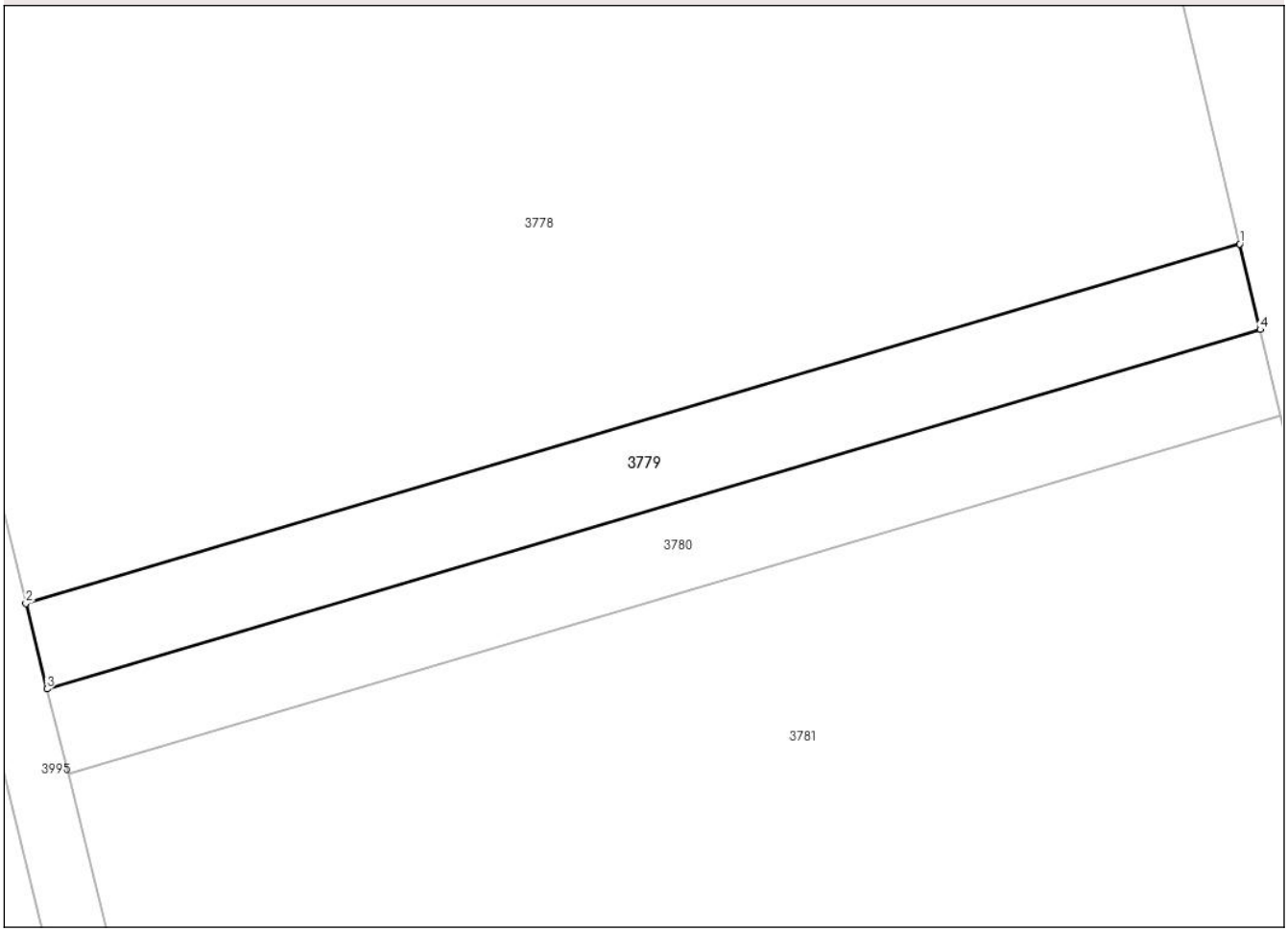
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20638	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.300	42	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	723.721,019 358.066,95	2	723.511,83 358.005,06	218.152
2	723.511,83 358.005,06	3	723.515,456 357.990,354	15.146
3	723.515,456 357.990,354	4	723.724,54 358.052,212	218.042
4	723.724,54 358.052,212	1	723.721,019 358.066,95	15.153

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3780

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21389	3.300	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23147 / 31/03/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEaport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIȚA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

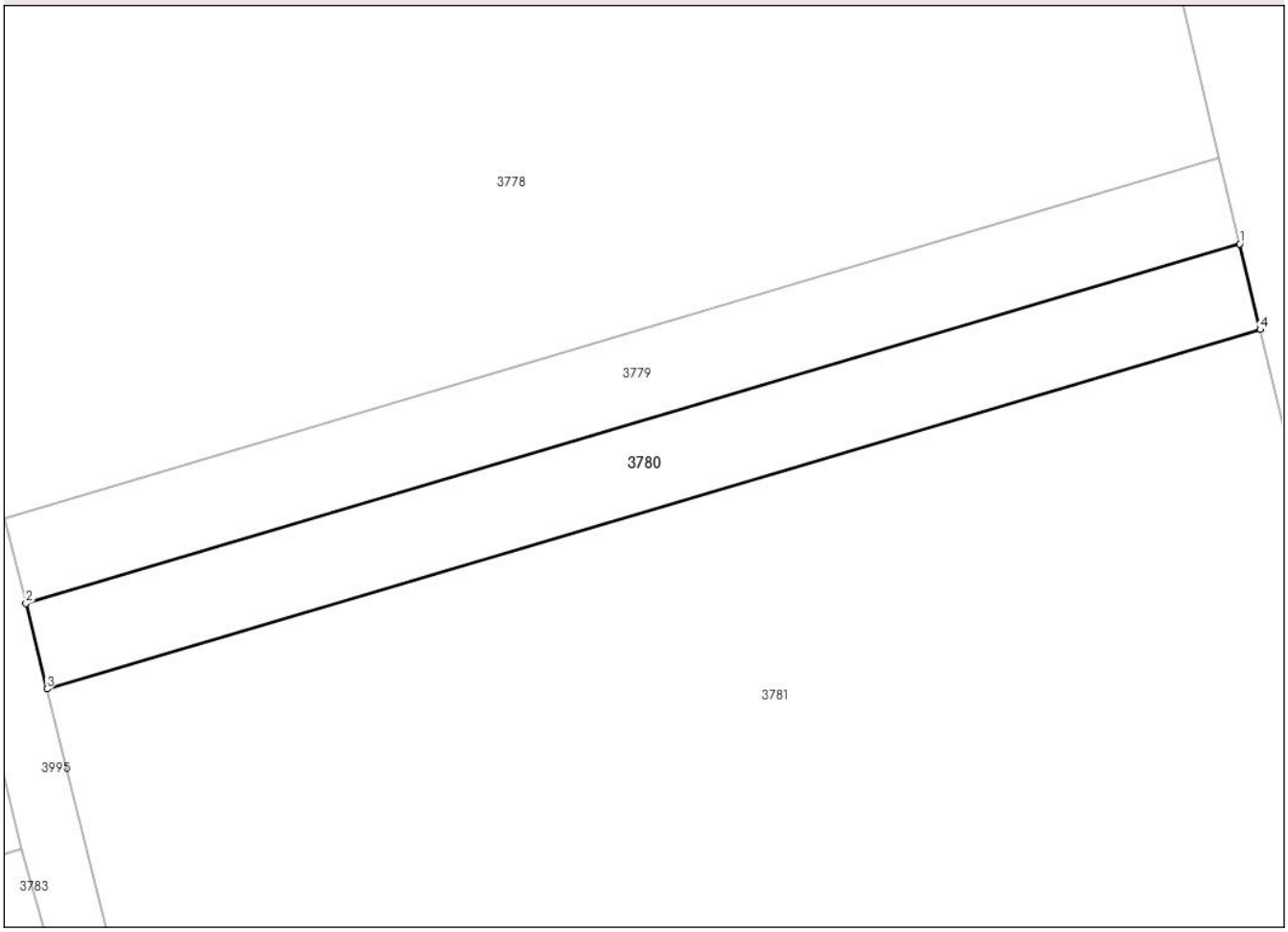
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21389	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.300	42	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	723.724,54 358.052,212	2	723.515,456 357.990,354	218.042
2	723.515,456 357.990,354	3	723.519,085 357.975,64	15.155
3	723.519,085 357.975,64	4	723.728,063 358.037,468	217.932
4	723.728,063 358.037,468	1	723.724,54 358.052,212	15.159

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3781

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:60
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:303
Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21720	32.526	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35888 / 12/05/2017		
Act Notarial nr. 554, din 03/04/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEaport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIŢA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

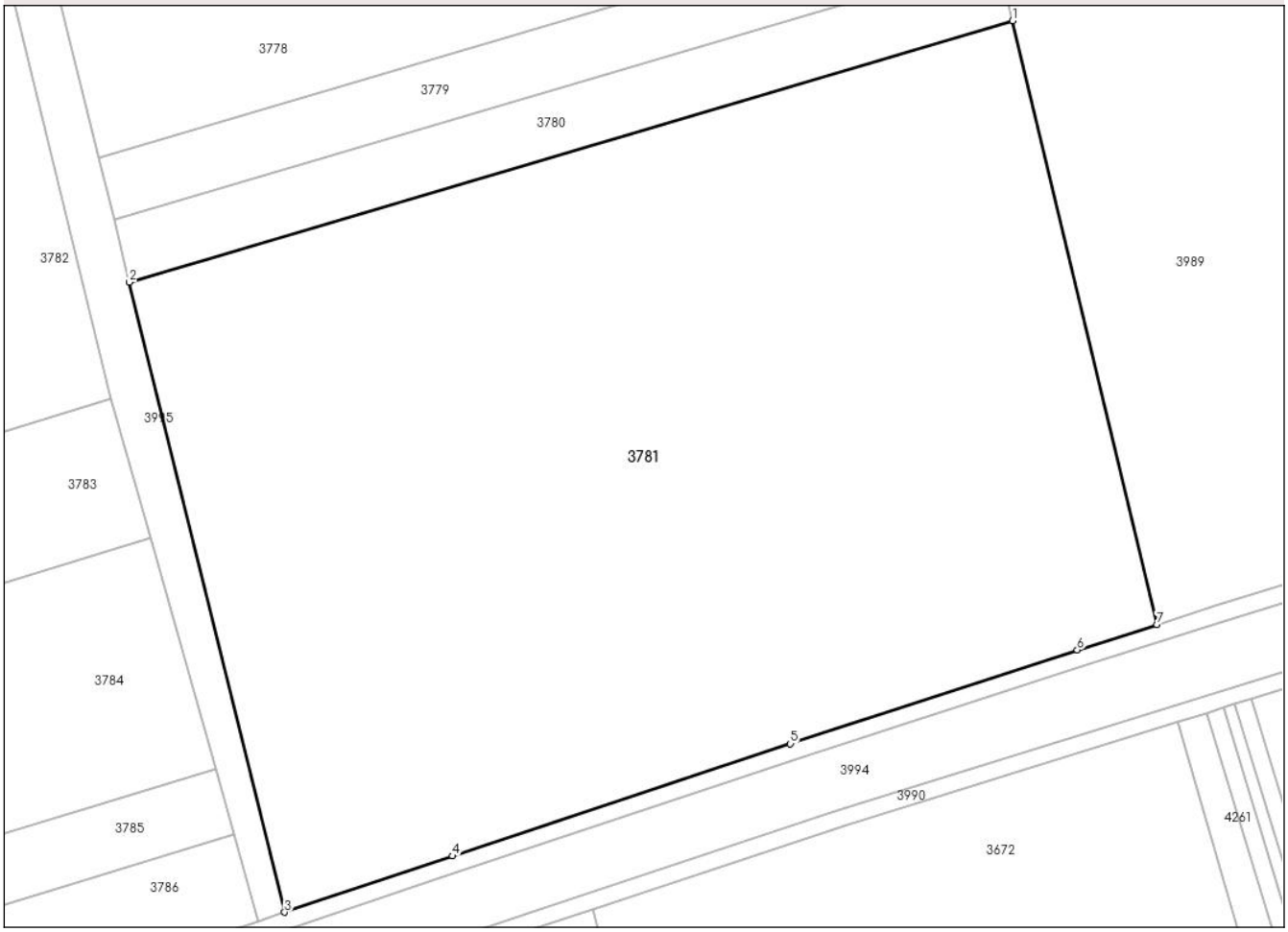
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21720	32.526	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	32.526	42	7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	723.728,063 358.037,468	2	723.519,085 357.975,64	217.932
2	723.519,085 357.975,64	3	723.555,793 357.826,773	153.326
3	723.555,793 357.826,773	4	723.595,57 357.840,048	41.934
4	723.595,57 357.840,048	5	723.675,475 357.866,591	84.198
5	723.675,475 357.866,591	6	723.743,356 357.888,773	71.413

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	723.743,356 357.888,773	7	723.762,16 357.894,757	19.733
7	723.762,16 357.894,757	1	723.728,063 358.037,468	146.728

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3782

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:60
Nr. cadastral vechi:315

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21717	57.200	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35877 / 12/05/2017		
Act Notarial nr. 554, din 03/04/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, aport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIŢA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

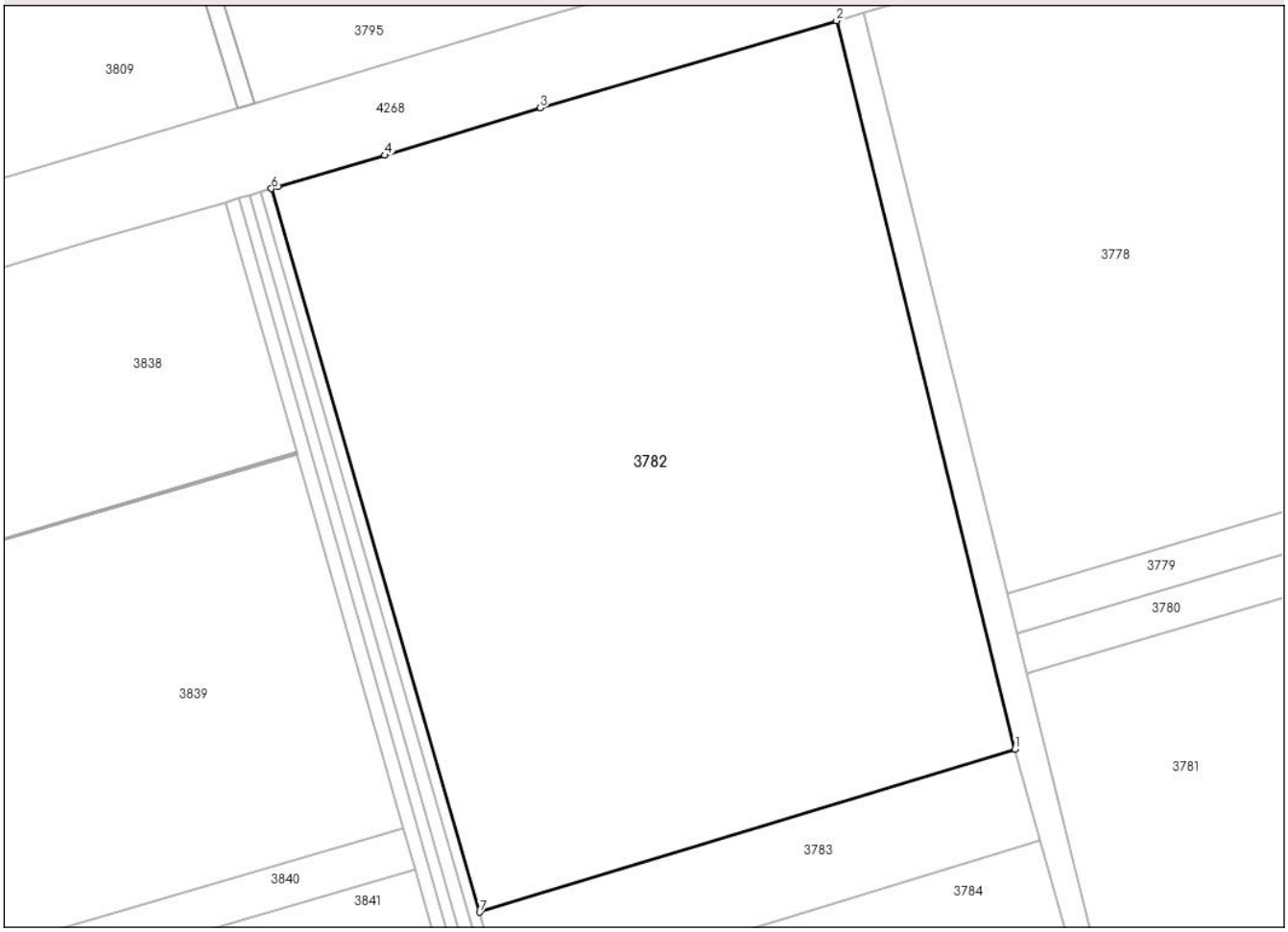
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21717	57.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	57.200	43	1, 2, 3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	723.514,733 357.948,201	2	723.449,819 358.213,271	272.903
2	723.449,819 358.213,271	3	723.341,839 358.181,526	112.55
3	723.341,839 358.181,526	4	723.285,211 358.164,303	59.189
4	723.285,211 358.164,303	5	723.246,4 358.152,969	40.432
5	723.246,4 358.152,969	6	723.243,923 358.152,207	2.592

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	723.243,923 358.152,207	7	723.319,789 357.888,91	274.009
7	723.319,789 357.888,91	1	723.514,733 357.948,201	203.761

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3783

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:226
Nr. cadastral vechi:463

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20970	7.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23170 / 31/03/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEaport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIŢA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

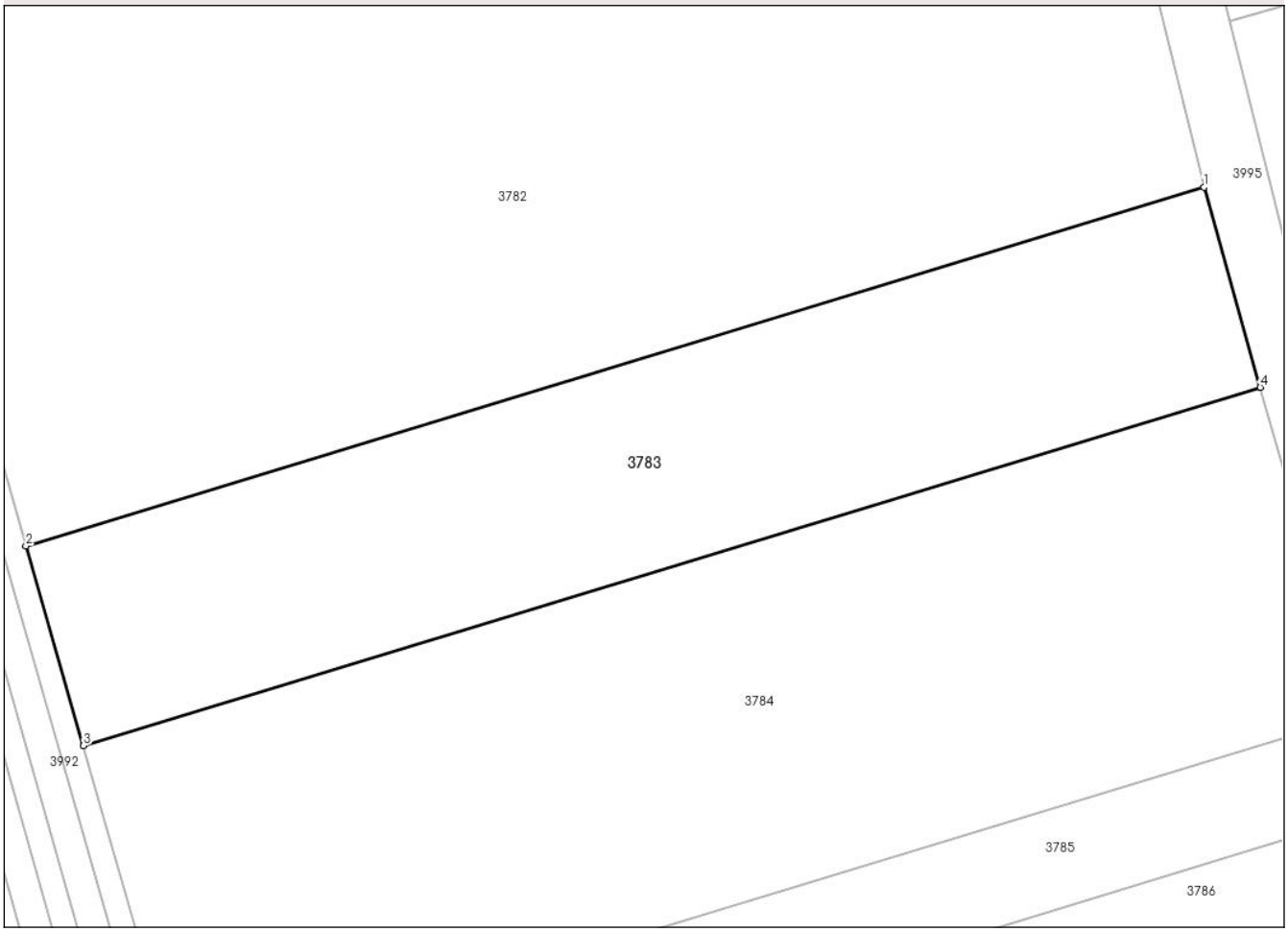
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20970	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.000	43	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	723.514,733 357.948,201	2	723.319,789 357.888,91	203.761
2	723.319,789 357.888,91	3	723.329,306 357.855,881	34.373
3	723.329,306 357.855,881	4	723.524,084 357.915,122	203.588
4	723.524,084 357.915,122	1	723.514,733 357.948,201	34.375

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3784

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21363	11.500	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22641 / 30/03/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEaport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIȚA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

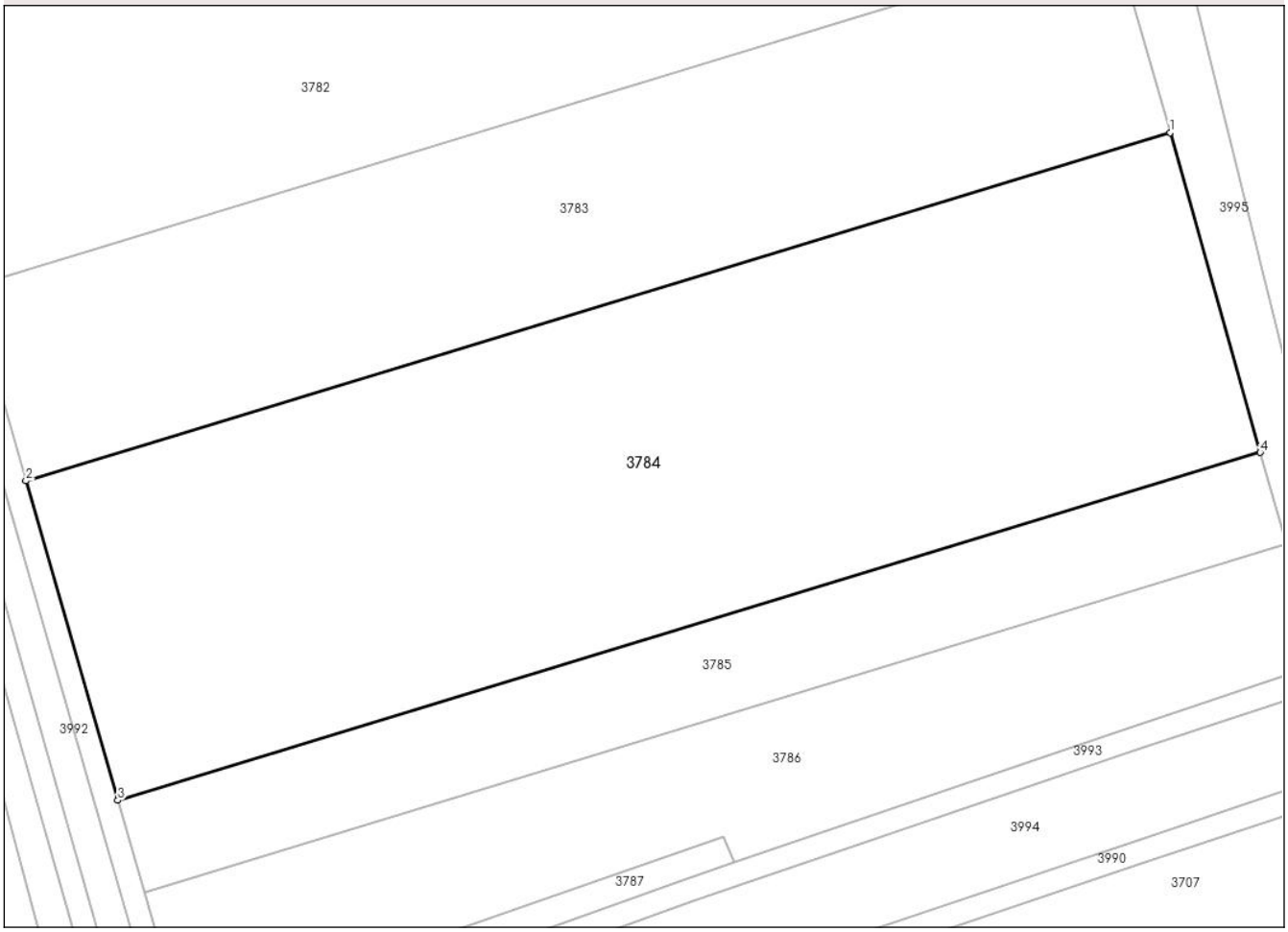
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21363	11.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.500	43	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	723.524,084 357.915,122	2	723.329,306 357.855,881	203.588
2	723.329,306 357.855,881	3	723.344,958 357.801,559	56.532
3	723.344,958 357.801,559	4	723.539,463 357.860,717	203.302
4	723.539,463 357.860,717	1	723.524,084 357.915,122	56.537

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3785

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21364	3.300	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22629 / 30/03/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, aport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIȚA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

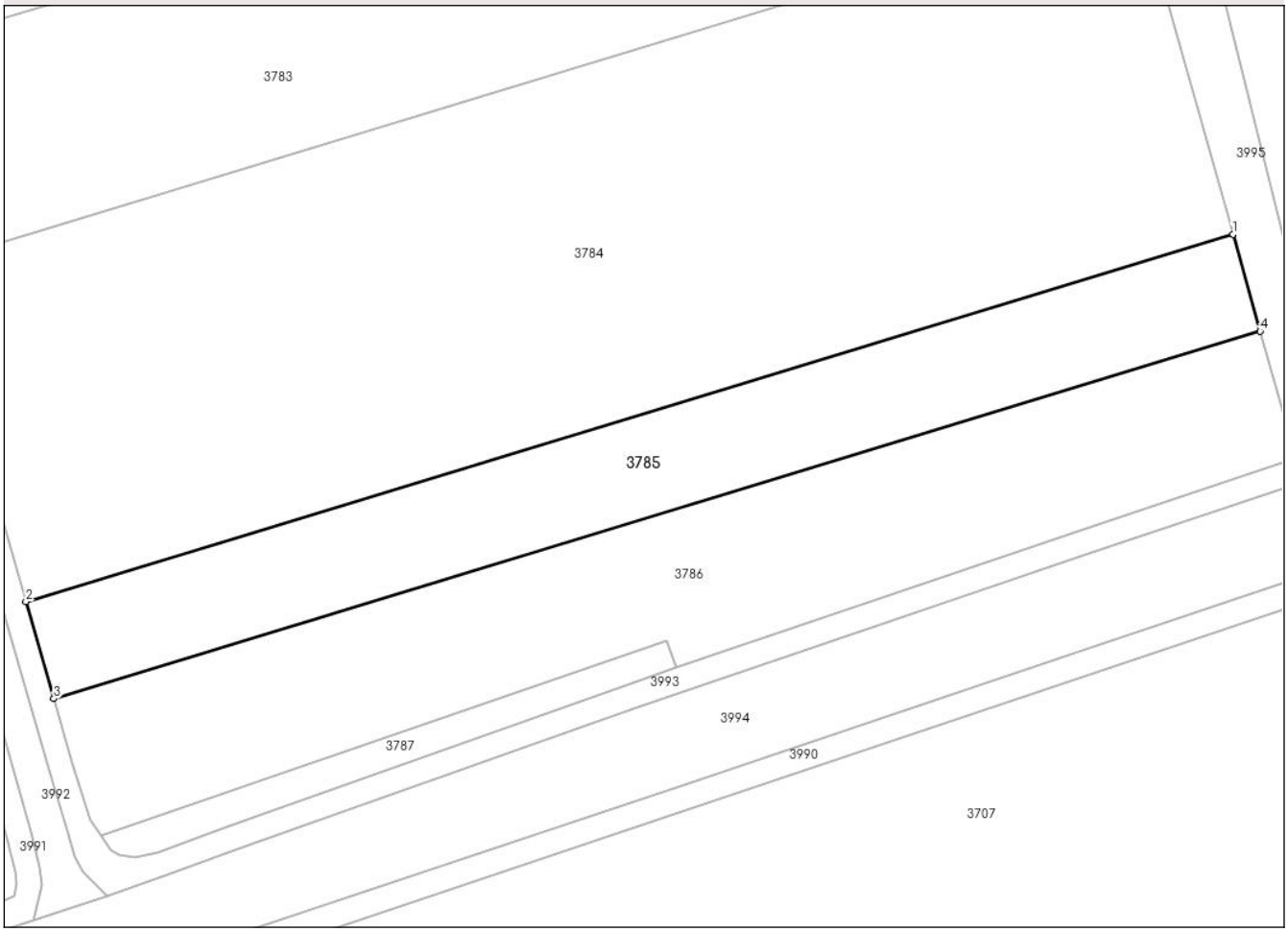
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21364	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.300	43	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	723.539,463 357.860,717	2	723.344,958 357.801,559	203.302
2	723.344,958 357.801,559	3	723.349,454 357.785,957	16.237
3	723.349,454 357.785,957	4	723.543,88 357.845,09	203.22
4	723.543,88 357.845,09	1	723.539,463 357.860,717	16.239

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3786

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21547	4.500	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24946 / 06/04/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEaport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIȚA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

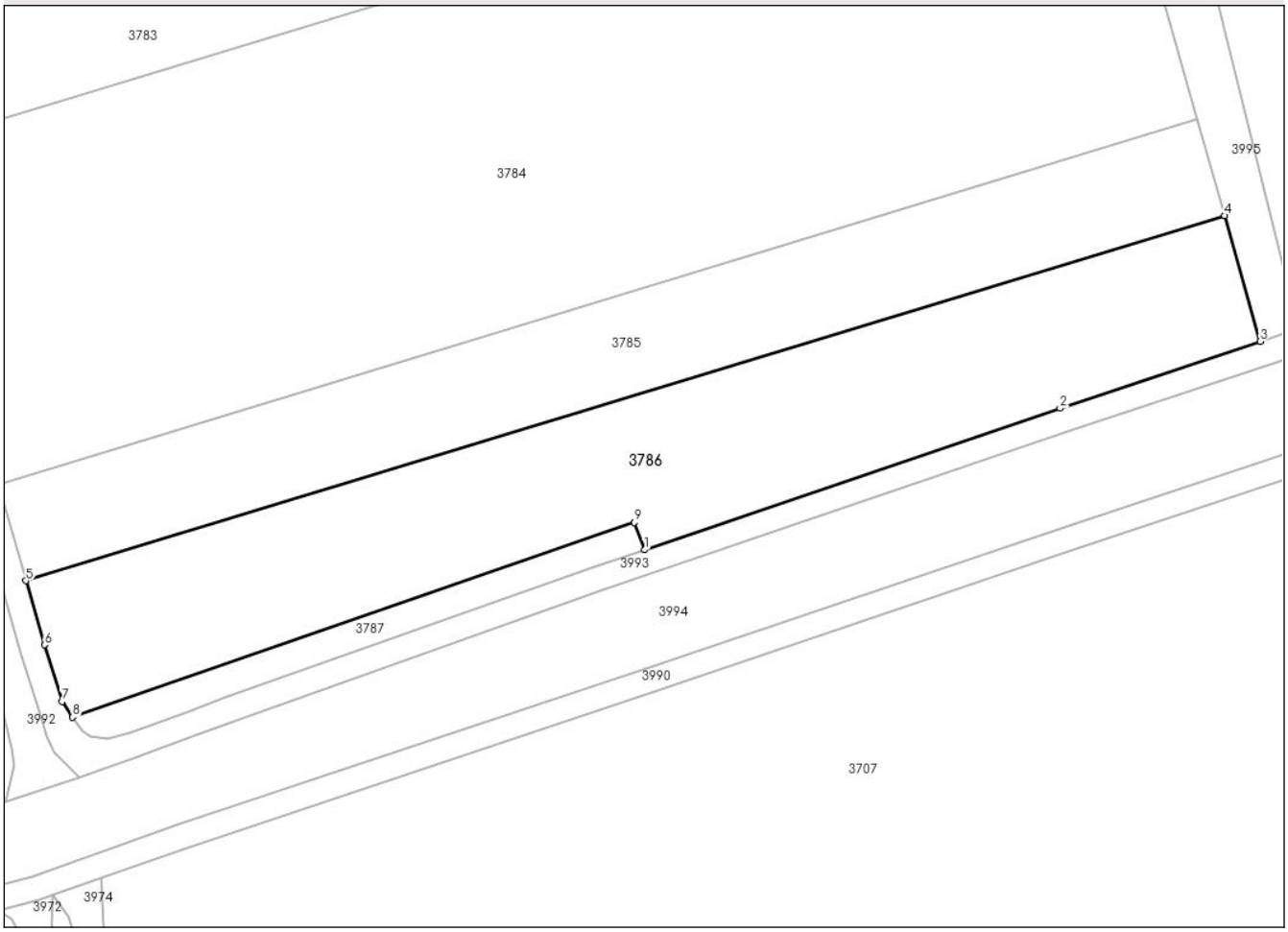
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21547	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	43	7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	723.449,836 357.790,96	2	723.517,185 357.813,889	71.145
2	723.517,185 357.813,889	3	723.549,639 357.824,72	34.214
3	723.549,639 357.824,72	4	723.543,88 357.845,09	21.168
4	723.543,88 357.845,09	5	723.349,454 357.785,957	203.22
5	723.349,454 357.785,957	6	723.352,446 357.775,573	10.806

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	723.352,446 357.775,573	7	723.355,31 357.766,378	9.631
7	723.355,31 357.766,378	8	723.357,037 357.763,834	3.075
8	723.357,037 357.763,834	9	723.448,162 357.795,382	96.432
9	723.448,162 357.795,382	1	723.449,836 357.790,96	4.728

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3787

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21360	474	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22658 / 30/03/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, aport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIȚA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

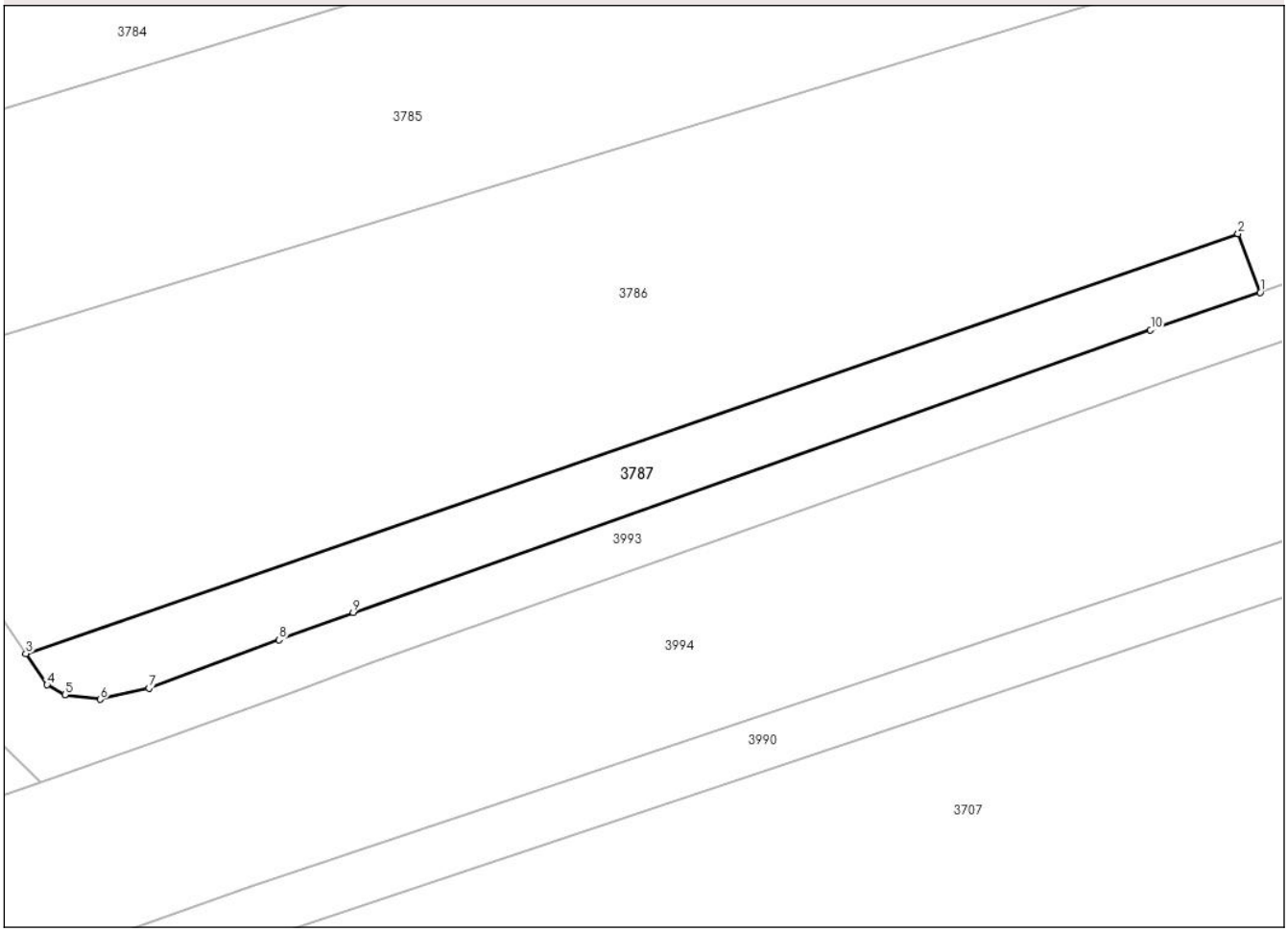
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21360	474	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	474	43	8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	723.449,836 357.790,96	2	723.448,162 357.795,382	4.728
2	723.448,162 357.795,382	3	723.357,037 357.763,834	96.432
3	723.357,037 357.763,834	4	723.358,63 357.761,489	2.835
4	723.358,63 357.761,489	5	723.359,972 357.760,742	1.536
5	723.359,972 357.760,742	6	723.362,624 357.760,397	2.674

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	723.362,624 357.760,397	7	723.366,287 357.761,244	3.76
7	723.366,287 357.761,244	8	723.376,077 357.764,871	10.44
8	723.376,077 357.764,871	9	723.381,641 357.766,93	5.933
9	723.381,641 357.766,93	10	723.441,587 357.788,151	63.591
10	723.441,587 357.788,151	1	723.449,836 357.790,96	8.714

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3788

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		165	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

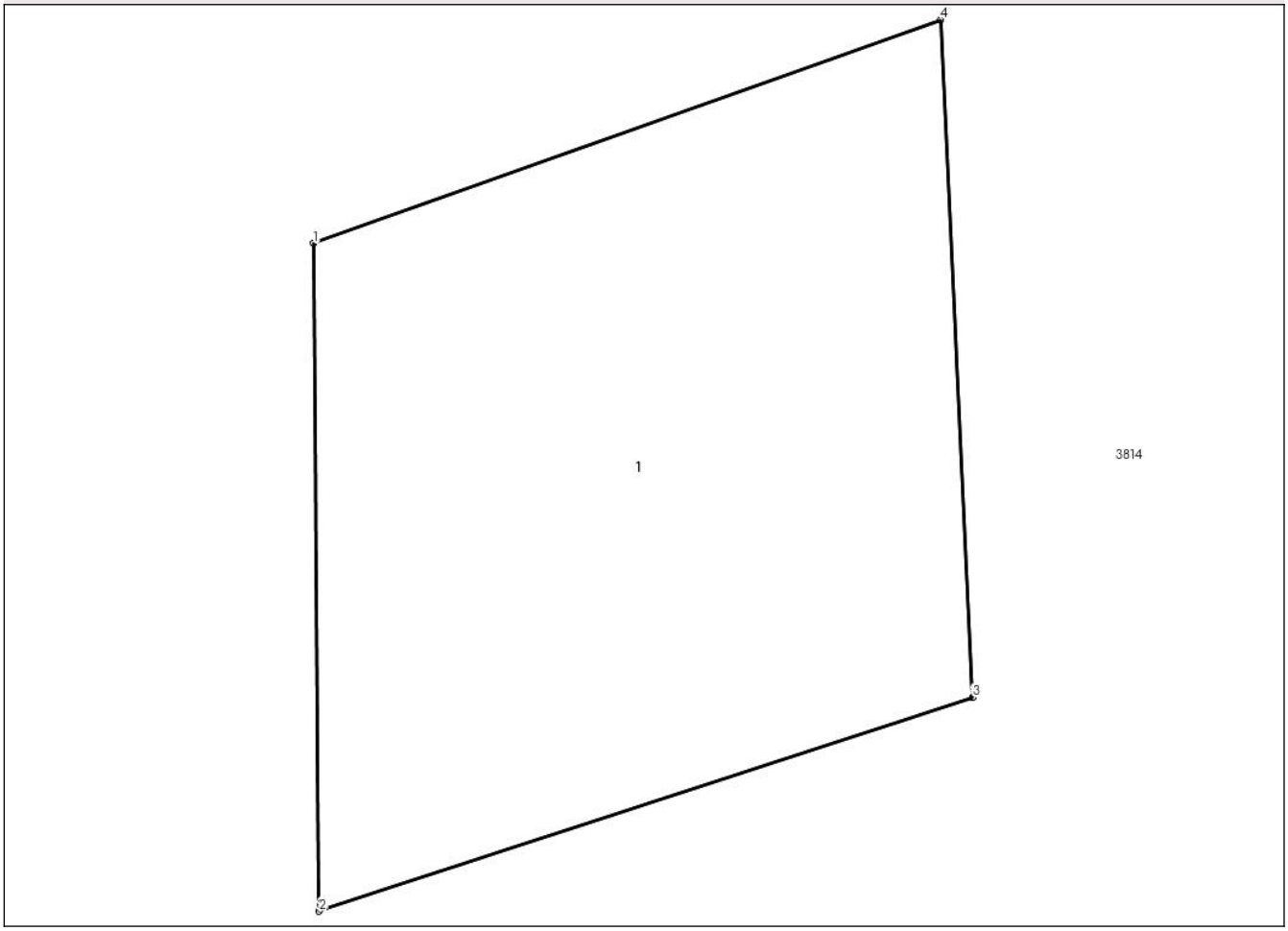
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	165	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	165	531	2/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	165	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.791,44 357.694,49	2	722.791,55 357.681,49	13.0
2	722.791,55 357.681,49	3	722.804,28 357.685,65	13.392
3	722.804,28 357.685,65	4	722.803,66 357.698,84	13.205

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	722.803,66 357.698,84	1	722.791,44 357.694,49	12.971

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3789

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		106	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; DIG

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

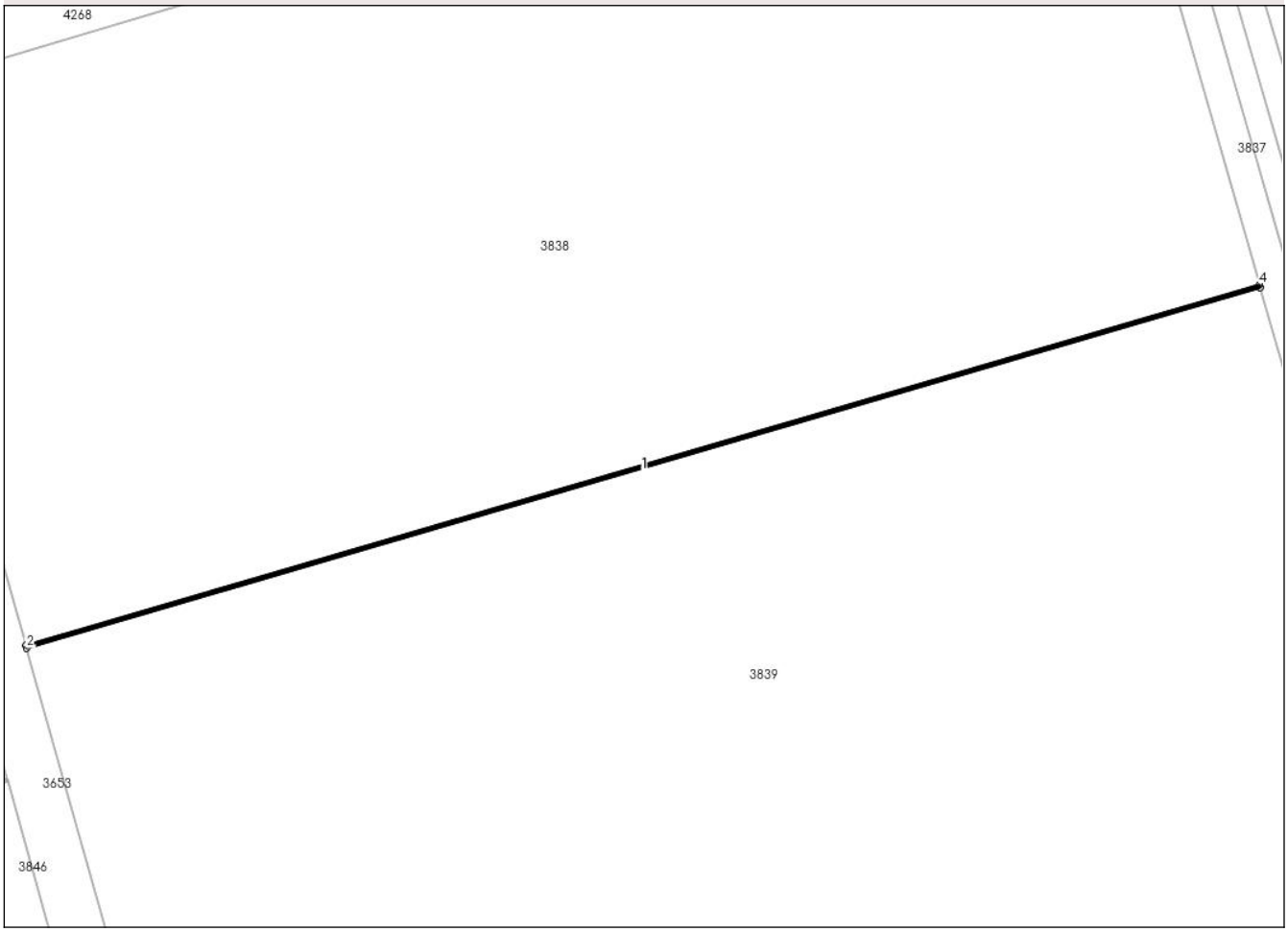
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	106	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	106	44	516	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; DIG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	723.049,812 357.996,83	2	723.049,948 357.996,349	0.5
2	723.049,948 357.996,349	3	723.253,244 358.055,7	211.782
3	723.253,244 358.055,7	4	723.253,107 358.056,181	0.5

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	723.253,107 358.056,181	1	723.049,812 357.996,83	211.781

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3790

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21429	15.344	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23116 / 31/03/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, aport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIȚA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

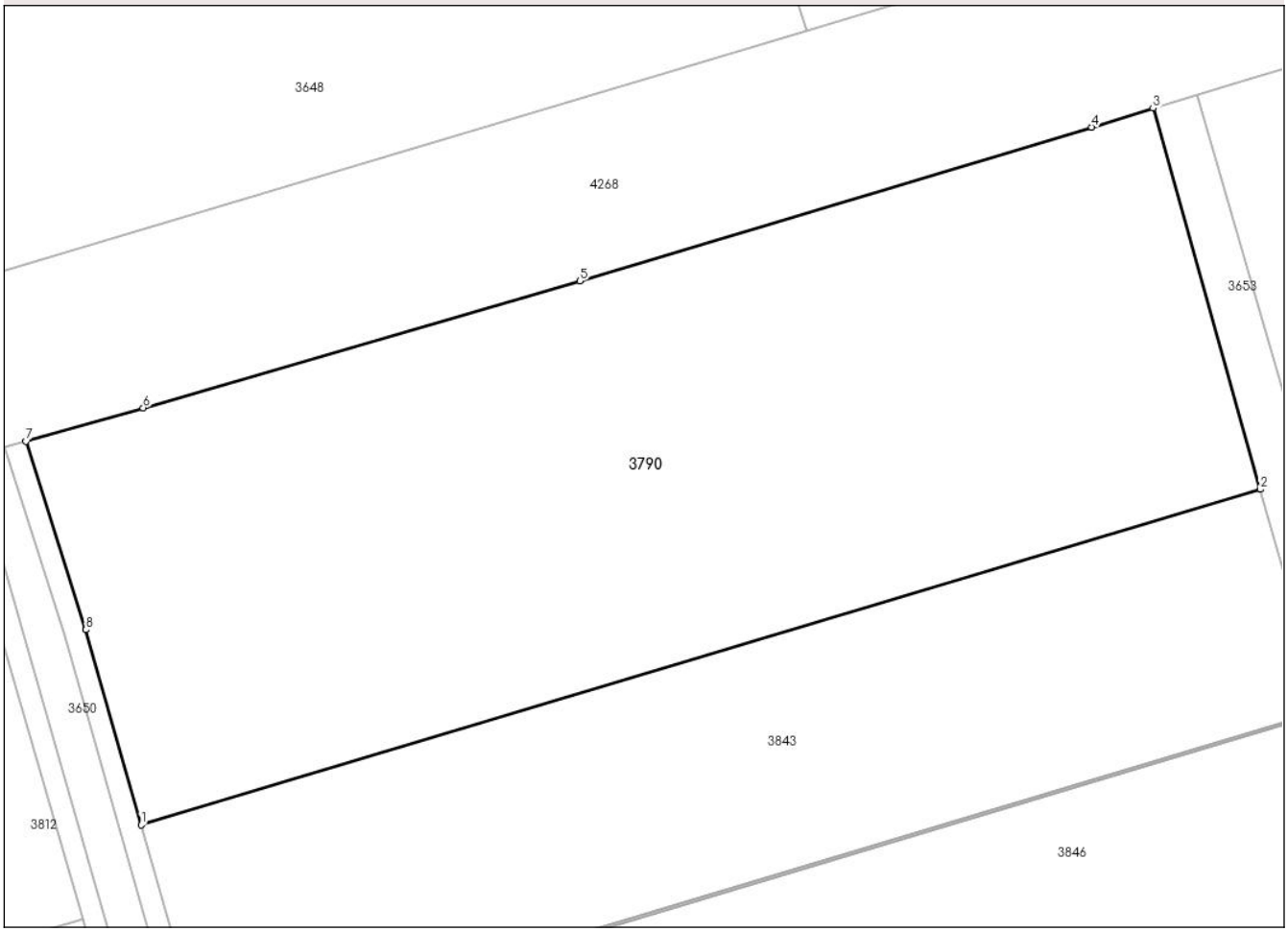
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21429	15.344	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.344	526	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.831,672 357.954,133	2	723.035,365 358.015,081	212.616
2	723.035,365 358.015,081	3	723.015,854 358.084,382	71.995
3	723.015,854 358.084,382	4	723.004,695 358.080,952	11.674
4	723.004,695 358.080,952	5	722.911,521 358.052,968	97.286
5	722.911,521 358.052,968	6	722.832,035 358.029,924	82.759

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	722.832,035 358.029,924	7	722.810,71 358.023,833	22.178
7	722.810,71 358.023,833	8	722.821,636 357.989,566	35.967
8	722.821,636 357.989,566	1	722.831,672 357.954,133	36.827

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3791

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21133	39.900	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24893 / 06/04/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, aport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIȚA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

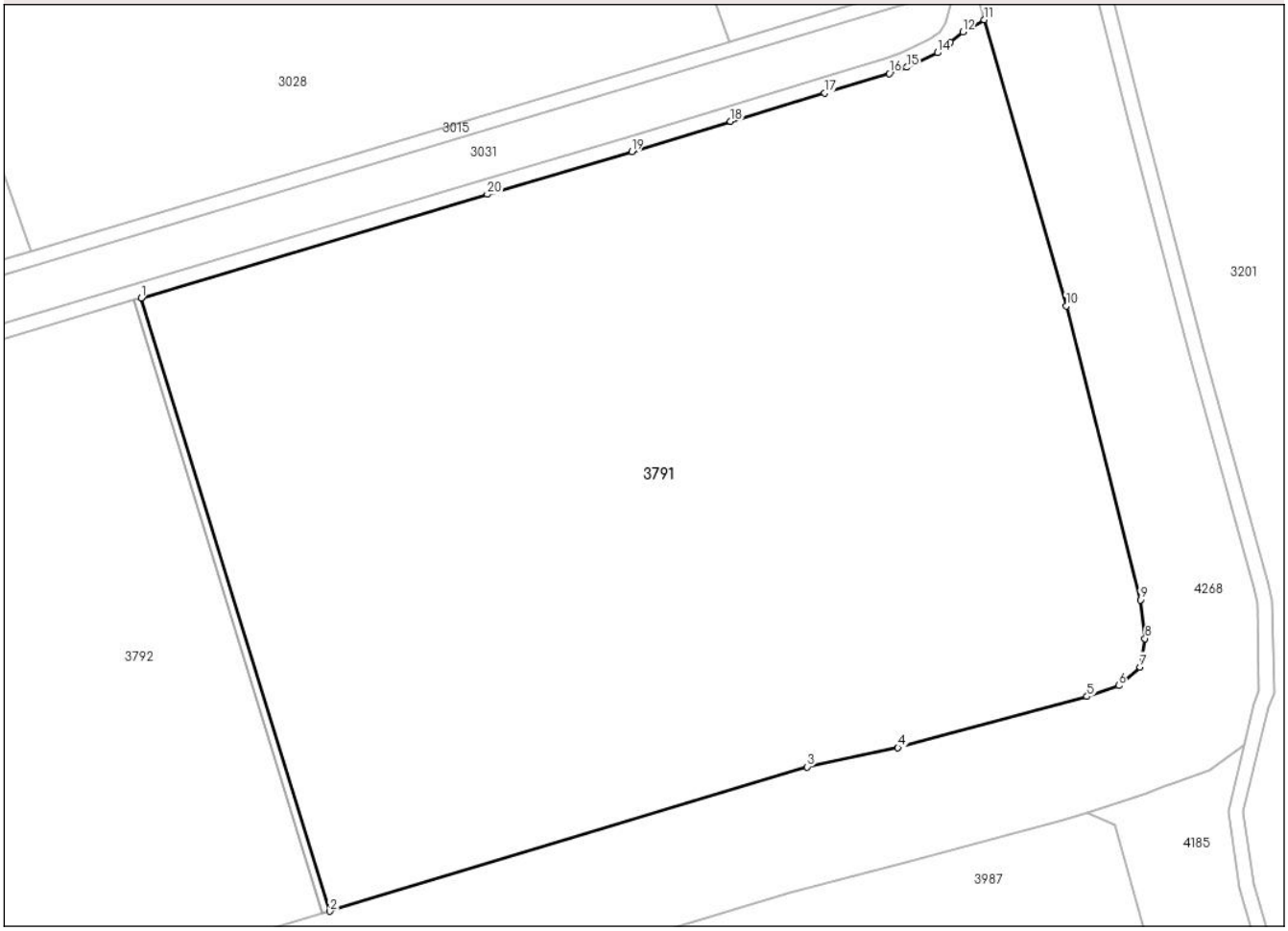
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21133	39.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	39.900	565	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	723.607,199 358.469,635	2	723.657,333 358.306,902	170.28
2	723.657,333 358.306,902	3	723.784,173 358.345,201	132.496
3	723.784,173 358.345,201	4	723.808,303 358.350,269	24.656
4	723.808,303 358.350,269	5	723.858,538 358.363,87	52.044
5	723.858,538 358.363,87	6	723.866,924 358.366,764	8.871

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	723.866,924 358.366,764	7	723.872,618 358.371,703	7.538
7	723.872,618 358.371,703	8	723.873,943 358.379,254	7.666
8	723.873,943 358.379,254	9	723.872,685 358.389,496	10.319
9	723.872,685 358.389,496	10	723.852,999 358.467,549	80.497
10	723.852,999 358.467,549	11	723.831,195 358.543,488	79.007
11	723.831,195 358.543,488	12	723.825,523 358.540,259	6.527
12	723.825,523 358.540,259	13	723.822,146 358.537,517	4.35
13	723.822,146 358.537,517	14	723.818,777 358.534,724	4.376
14	723.818,777 358.534,724	15	723.810,641 358.530,861	9.007
15	723.810,641 358.530,861	16	723.805,988 358.529,242	4.927
16	723.805,988 358.529,242	17	723.788,787 358.524,026	17.974
17	723.788,787 358.524,026	18	723.763,787 358.516,559	26.091
18	723.763,787 358.516,559	19	723.737,539 358.508,523	27.451
19	723.737,539 358.508,523	20	723.699,202 358.497,167	39.984
20	723.699,202 358.497,167	1	723.607,199 358.469,635	96.034

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3792

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21130	20.400	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24892 / 06/04/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEaport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIȚA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

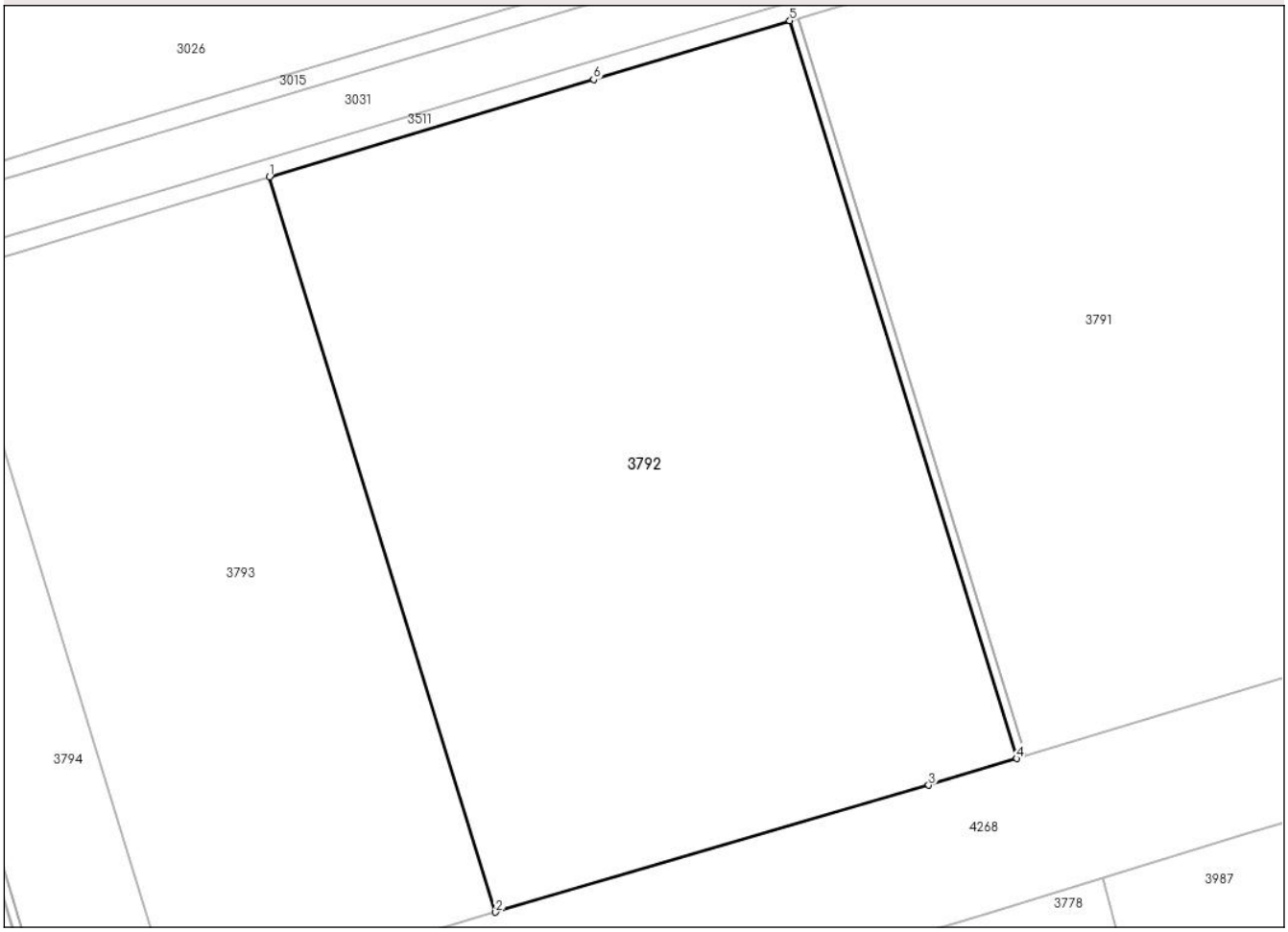
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21130	20.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.400	563	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	723.490,387 358.434,585	2	723.540,343 358.272,432	169.674
2	723.540,343 358.272,432	3	723.635,991 358.300,458	99.669
3	723.635,991 358.300,458	4	723.655,418 358.306,324	20.293
4	723.655,418 358.306,324	5	723.605,282 358.469,062	170.286
5	723.605,282 358.469,062	6	723.561,98 358.456,103	45.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	723.561,98 358.456,103	1	723.490,387 358.434,585	74.757

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3793

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20502	12.500	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35257 / 11/05/2017		
Act Notarial nr. 554, din 03/04/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEaport in natura,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIȚA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

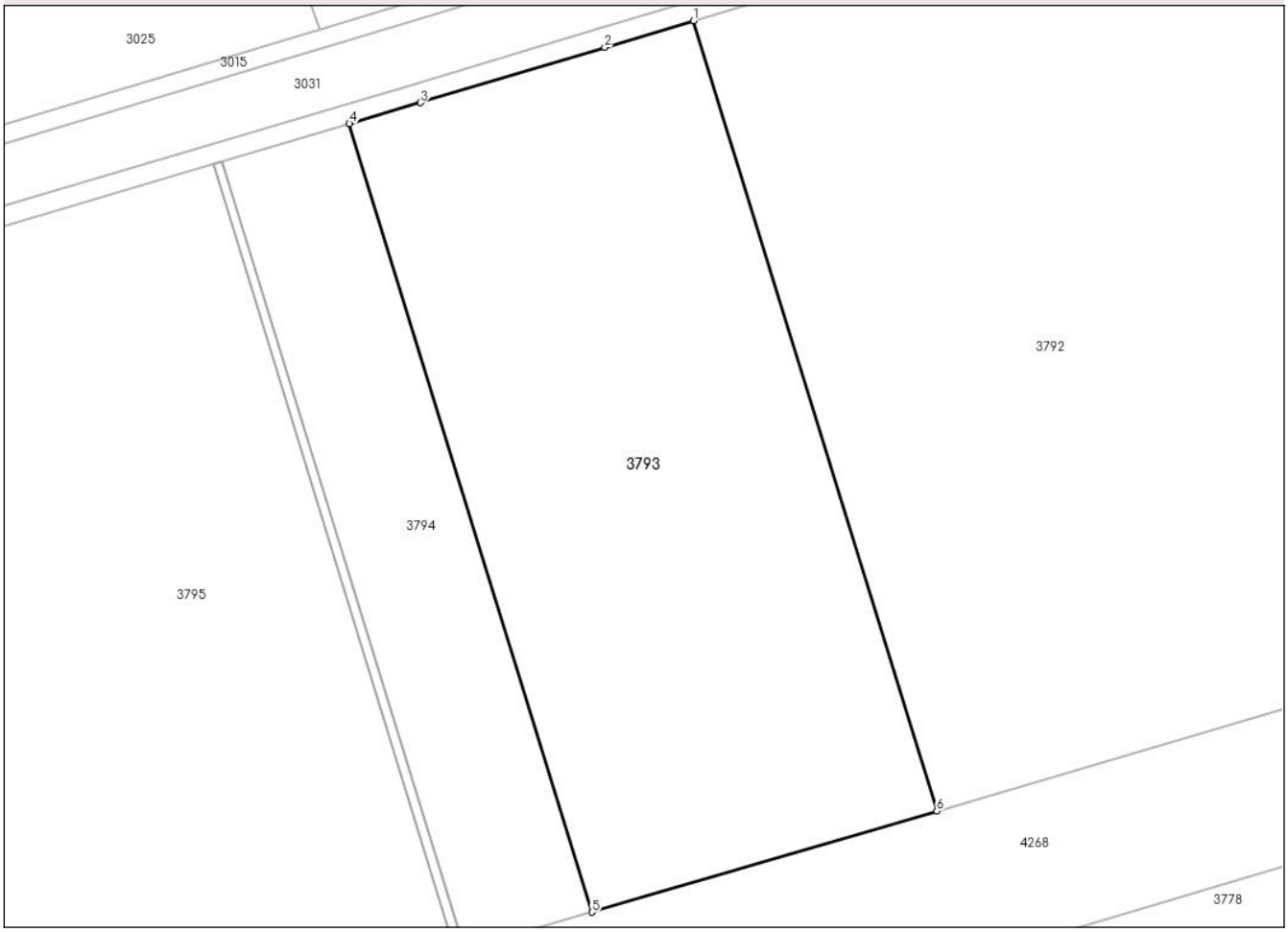
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20502	12.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.500	563	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	723.490,387 358.434,585	2	723.472,145 358.429,102	19.048
2	723.472,145 358.429,102	3	723.434,285 358.417,773	39.519
3	723.434,285 358.417,773	4	723.419,706 358.413,455	15.205
4	723.419,706 358.413,455	5	723.469,543 358.251,688	169.27
5	723.469,543 358.251,688	6	723.540,343 358.272,432	73.776

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	723.540,343 358.272,432	1	723.490,387 358.434,585	169.674

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3794

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21129	4.600	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24898 / 06/04/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, aport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIȚA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

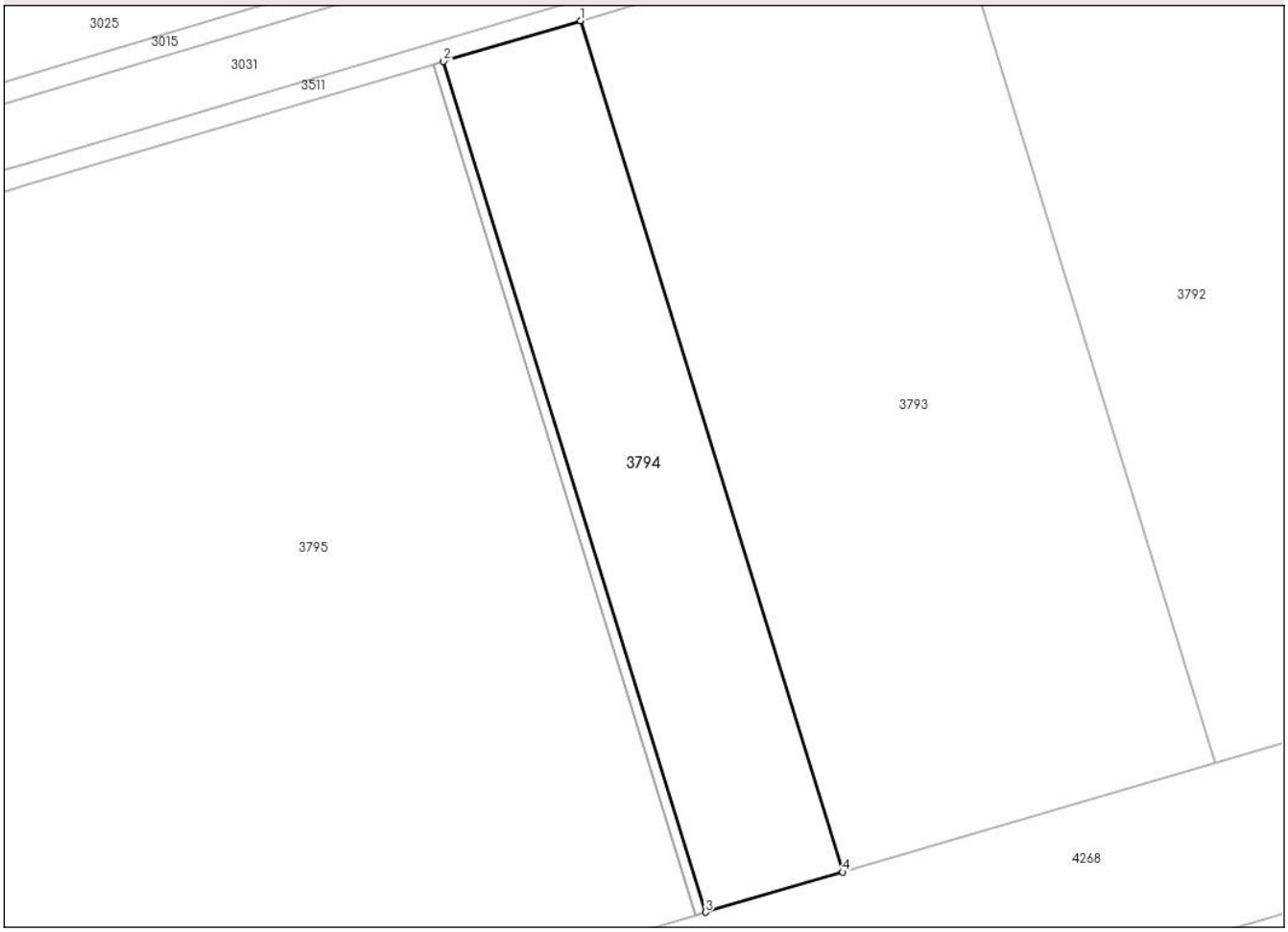
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21129	4.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.600	563	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	723.419,706 358.413,455	2	723.393,642 358.405,735	27.183
2	723.393,642 358.405,735	3	723.443,455 358.244,044	169.19
3	723.443,455 358.244,044	4	723.469,543 358.251,688	27.185
4	723.469,543 358.251,688	1	723.419,706 358.413,455	169.27

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3795

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21142	35.900	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24897 / 06/04/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEaport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIȚA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

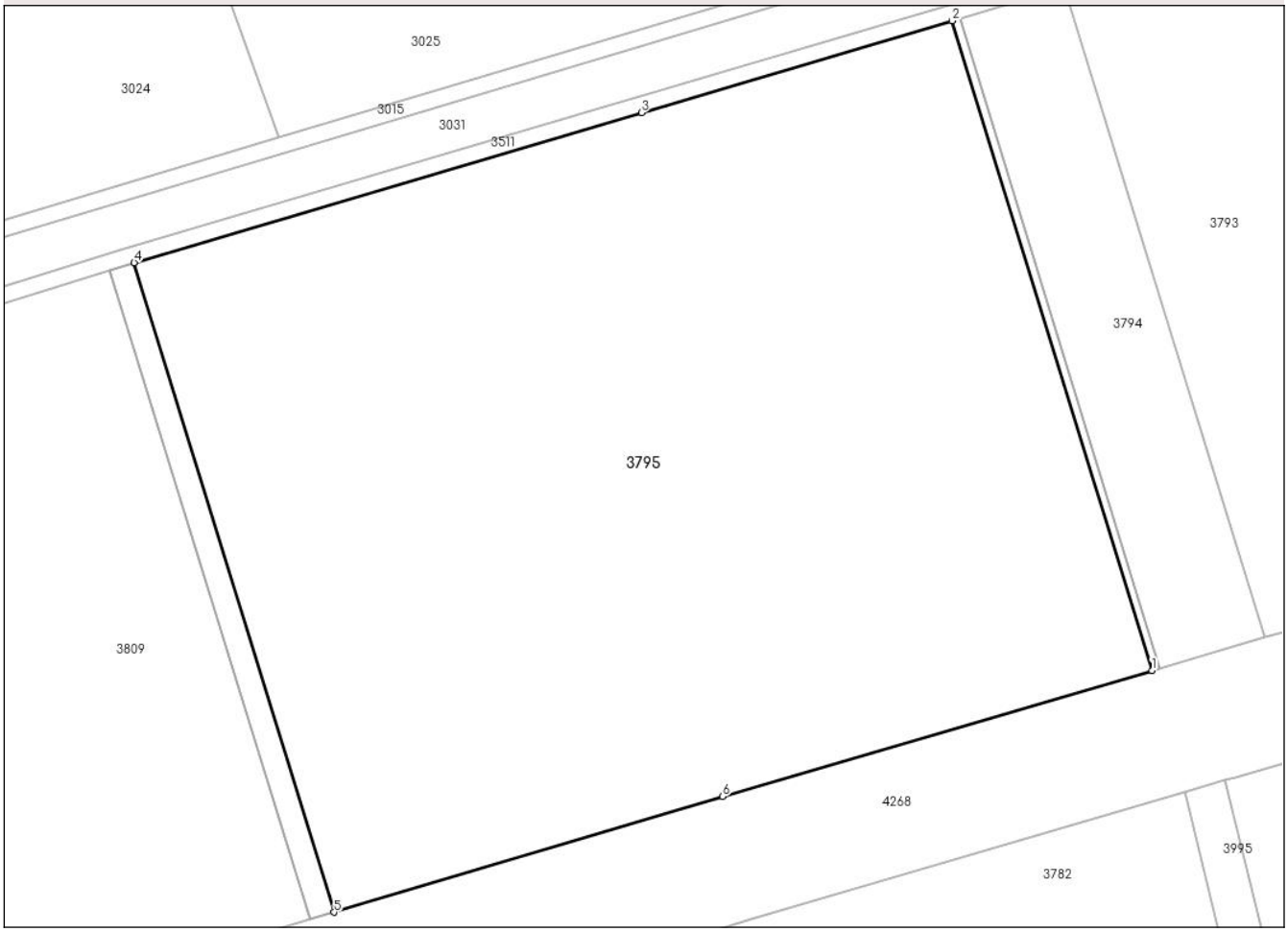
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21142	35.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	35.900	561	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	723.441,535 358.243,481	2	723.391,724 358.405,167	169.185
2	723.391,724 358.405,167	3	723.314,396 358.382,262	80.649
3	723.314,396 358.382,262	4	723.188,007 358.344,965	131.777
4	723.188,007 358.344,965	5	723.237,795 358.183,356	169.104
5	723.237,795 358.183,356	6	723.334,544 358.212,133	100.938

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	723.334,544 358.212,133	1	723.441,535 358.243,481	111.489

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3796

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21134	3.700	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16121 / 18/03/2013		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 0, din 18/03/2013 emis de MANOLE PAUL ALEXANDRU;		
B3	se noteaza indreptarea erorii materiale strecurata in preambulul incheierii nr. 7793/11.02.2013, cu privire la data autentificarii contractului de vanzare cumparare, corect fiind 01.02.2013 in loc de 11.02.2013,	A1
24895 / 06/04/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEaport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIȚA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

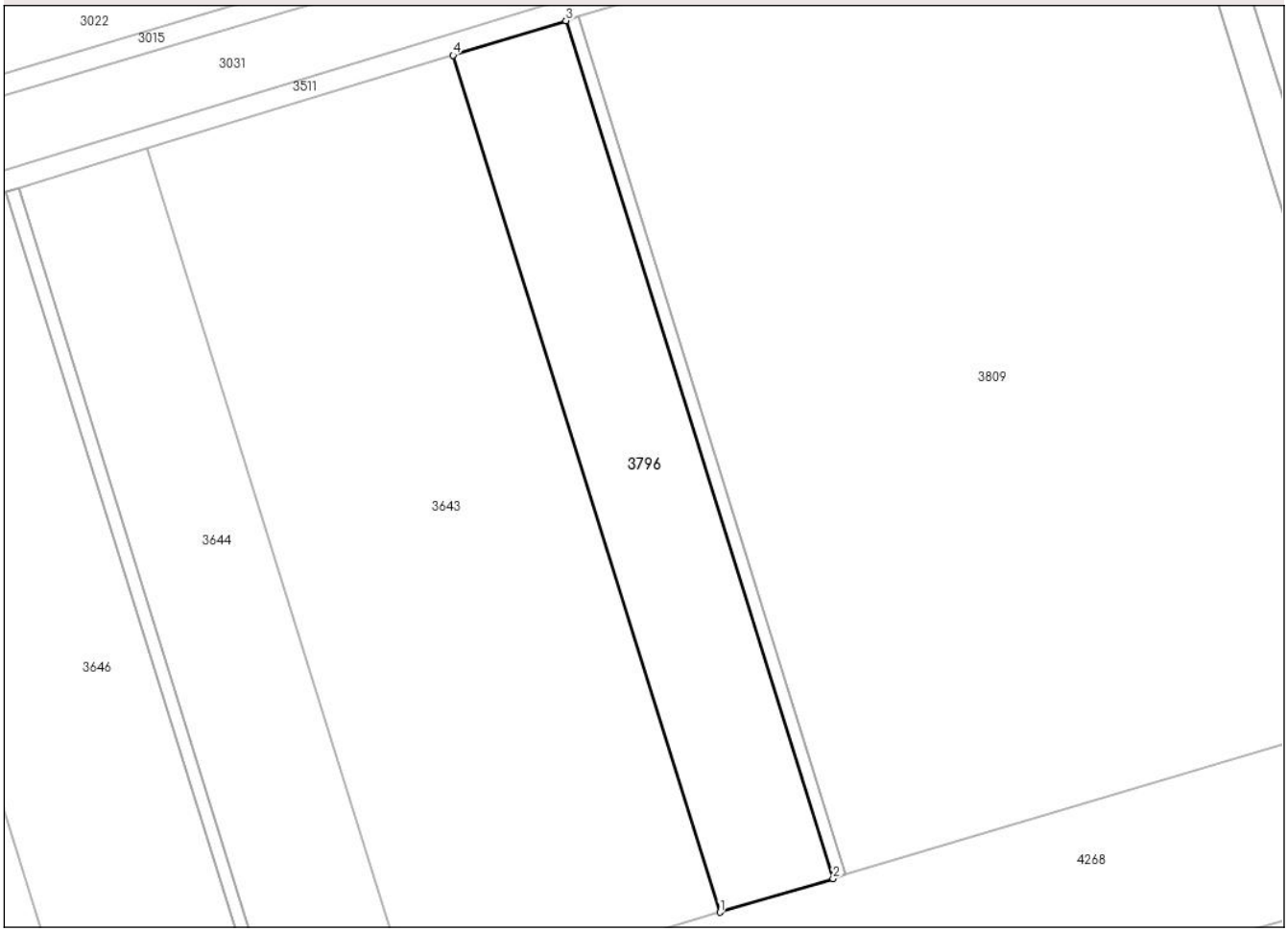
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21134	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.700	557	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	723.098,524 358.141,932	2	723.119,677 358.148,223	22.069
2	723.119,677 358.148,223	3	723.069,757 358.308,379	167.756
3	723.069,757 358.308,379	4	723.048,652 358.301,933	22.067
4	723.048,652 358.301,933	1	723.098,524 358.141,932	167.593

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3797

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		419	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:419 mp; DIG

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

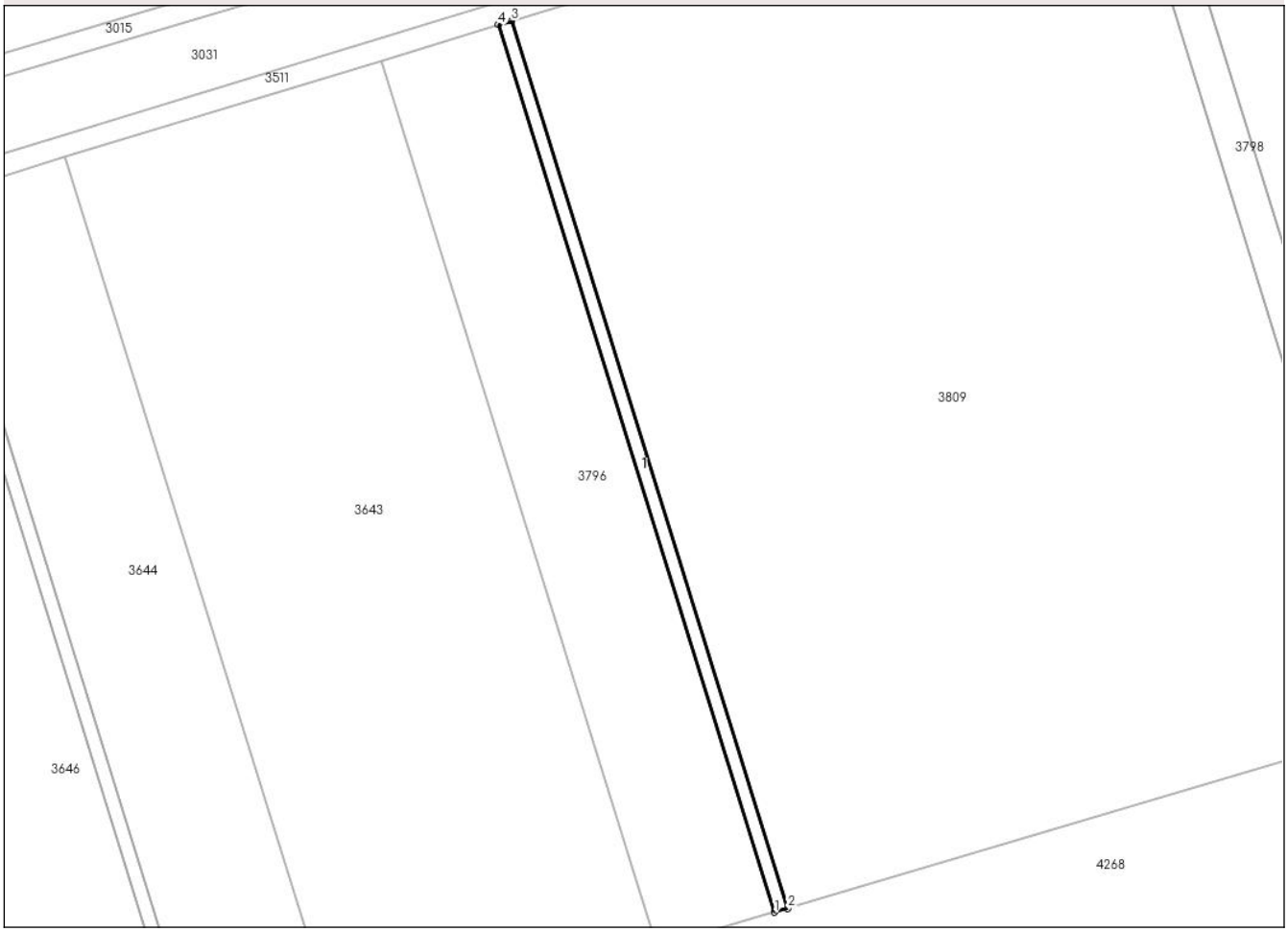
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	419	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	419	-	558	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	419	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:419 mp; DIG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	723.119,677 358.148,223	2	723.122,073 358.148,936	2.5
2	723.122,073 358.148,936	3	723.072,148 358.309,109	167.773
3	723.072,148 358.309,109	4	723.069,757 358.308,379	2.5

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	723.069,757 358.308,379	1	723.119,677 358.148,223	167.756

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3798

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.069	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1069 mp; DIG

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

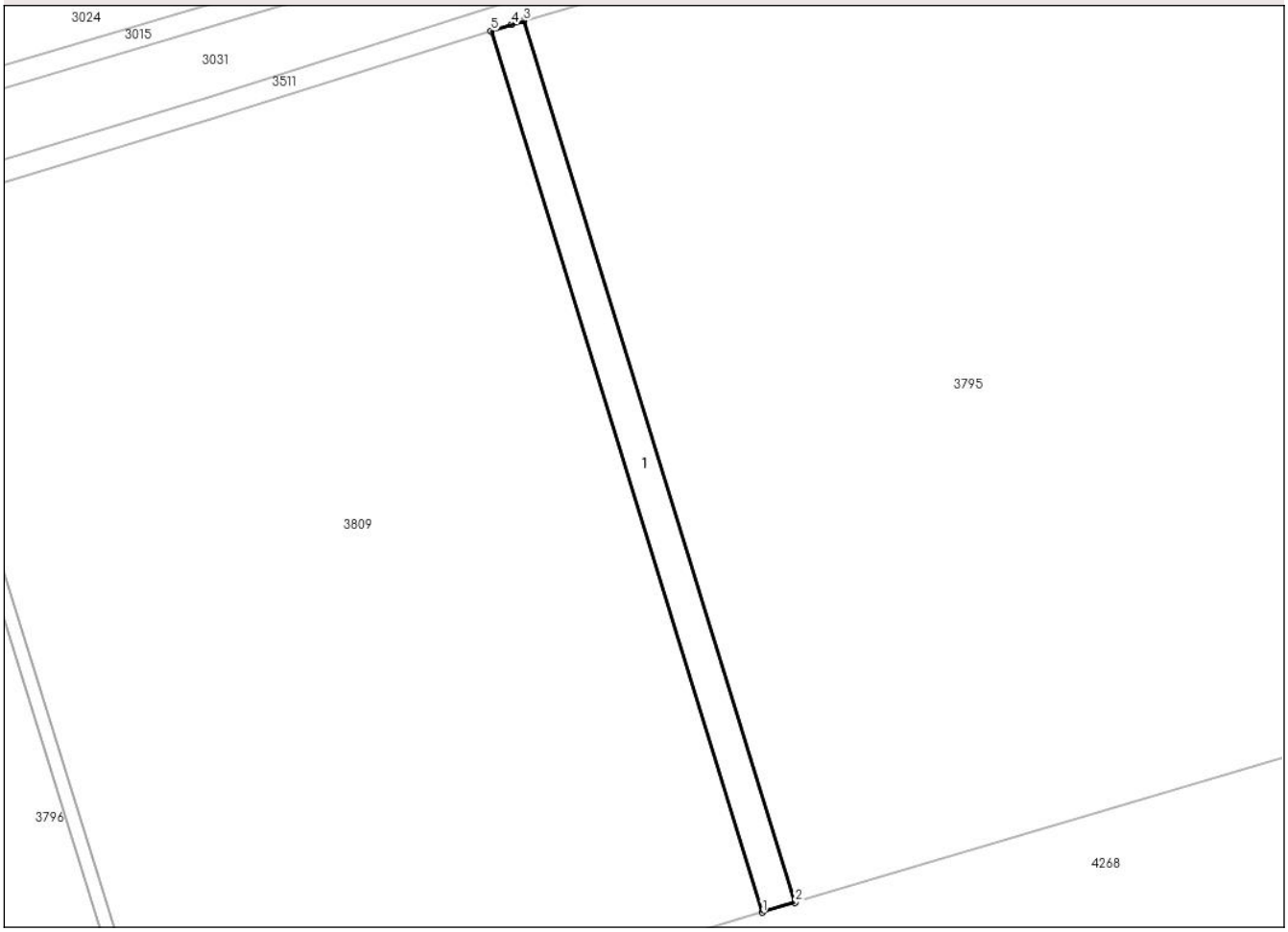
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.069	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1.069	-	560	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1.069	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1069 mp; DIG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	723.231,737 358.181,554	2	723.237,795 358.183,356	6.32
2	723.237,795 358.183,356	3	723.188,007 358.344,965	169.104
3	723.188,007 358.344,965	4	723.185,72 358.344,29	2.385

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	723.185,72 358.344,29	5	723.181,965 358.343,109	3.936
5	723.181,965 358.343,109	1	723.231,737 358.181,554	169.048

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3799

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		338	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:338 mp; DIG

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

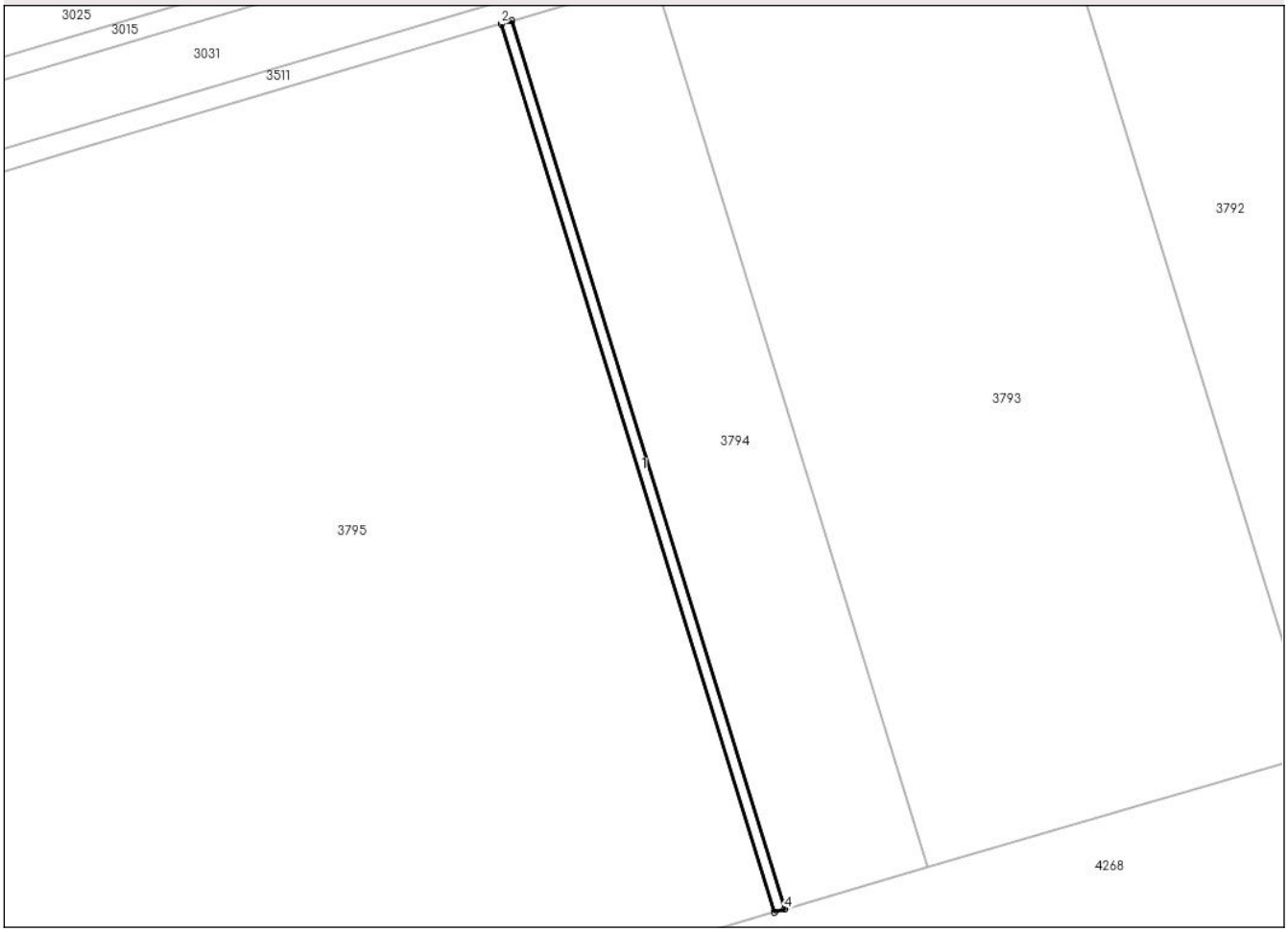
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	338	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	338	-	562	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	338	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:338 mp; DIG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	723.393,642 358.405,735	2	723.391,724 358.405,167	2.0
2	723.391,724 358.405,167	3	723.441,535 358.243,481	169.185
3	723.441,535 358.243,481	4	723.443,455 358.244,044	2.001

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	723.443,455 358.244,044	1	723.393,642 358.405,735	169.19

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3800

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		341	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:341 mp; DIG

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

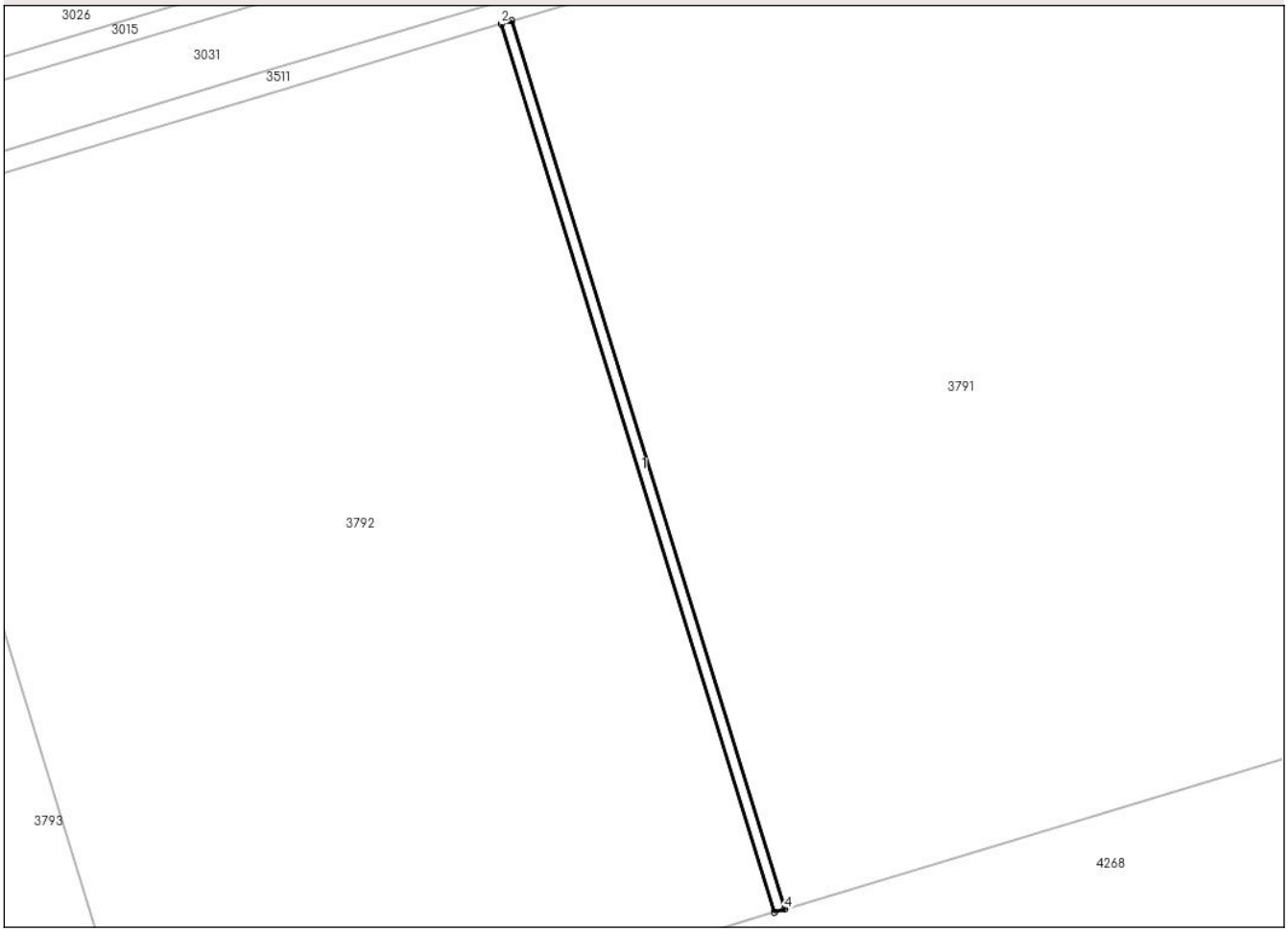
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	341	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	341	-	564	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	341	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:341 mp; DIG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	723.607,199 358.469,635	2	723.605,282 358.469,062	2.001
2	723.605,282 358.469,062	3	723.655,418 358.306,324	170.286
3	723.655,418 358.306,324	4	723.657,333 358.306,902	2.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	723.657,333 358.306,902	1	723.607,199 358.469,635	170.28

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3801

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20475	16.800	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35275 / 11/05/2017		
Act Notarial nr. 554, din 03/04/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, aport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIȚA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

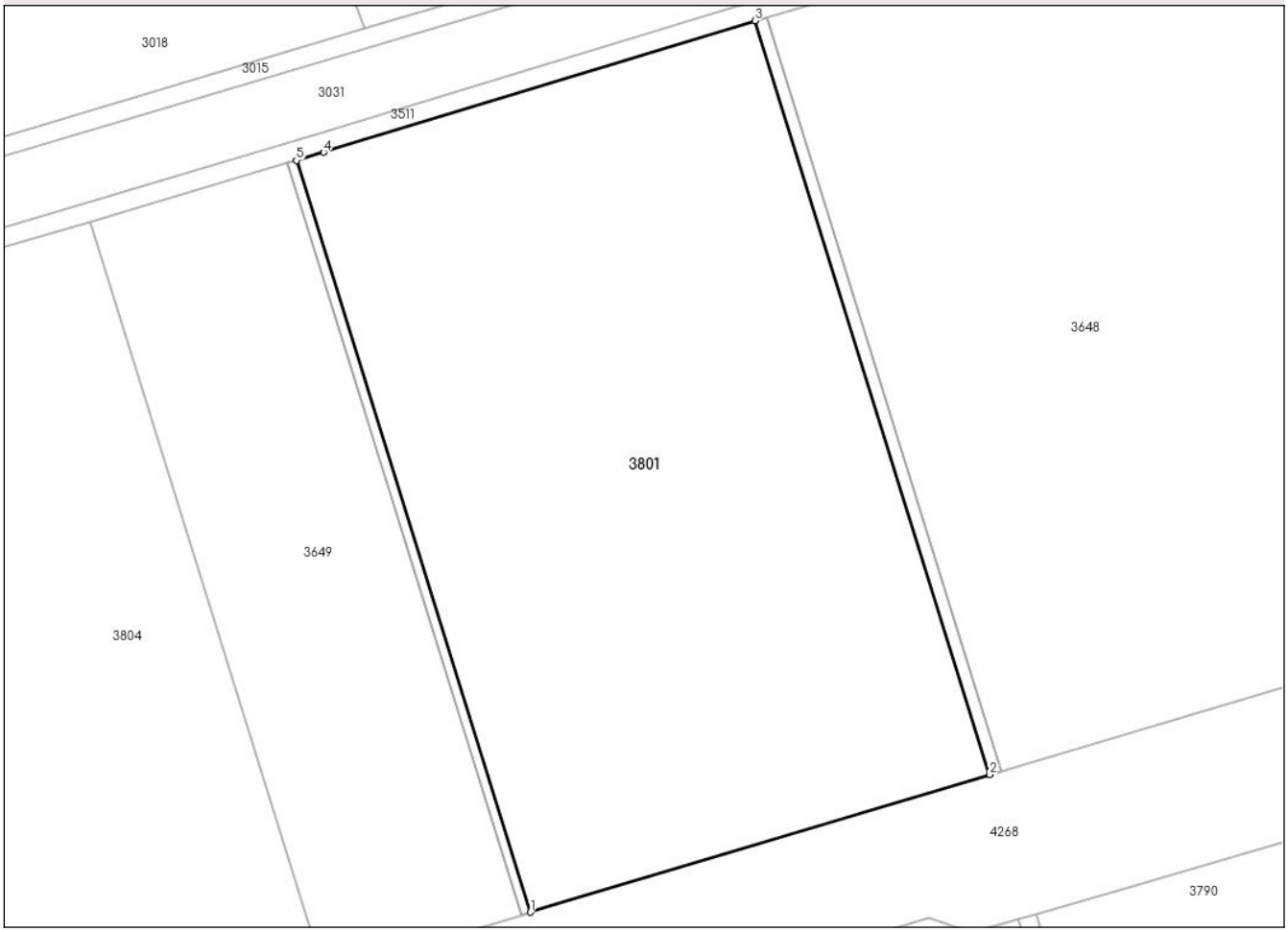
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20475	16.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.800	553	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.704,071 358.024,178	2	722.800,959 358.053,139	101.124
2	722.800,959 358.053,139	3	722.751,436 358.212,022	166.422
3	722.751,436 358.212,022	4	722.660,442 358.184,275	95.13
4	722.660,442 358.184,275	5	722.654,699 358.182,575	5.989
5	722.654,699 358.182,575	1	722.704,071 358.024,178	165.913

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3802

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		332	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:332 mp; DIG

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

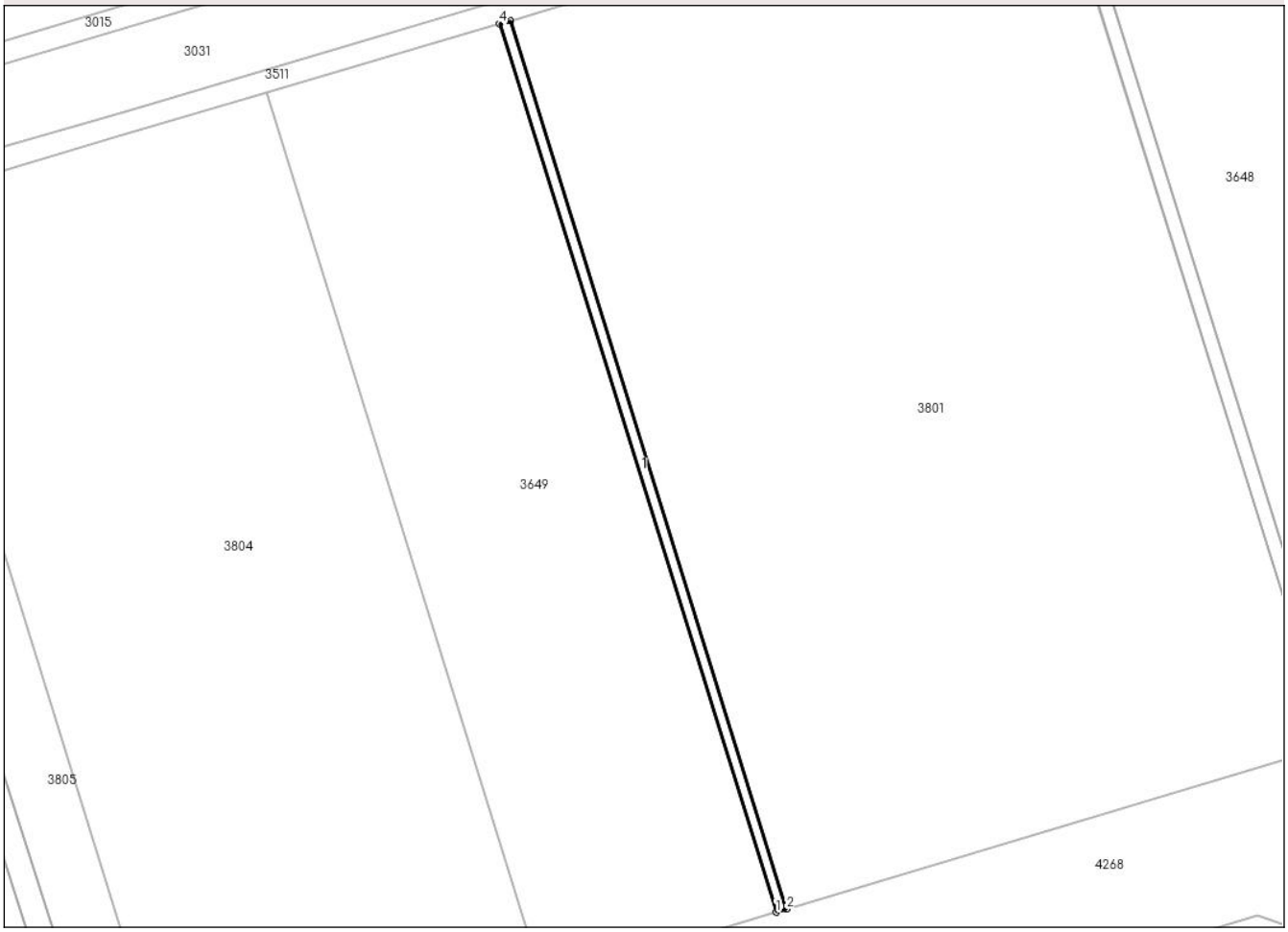
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	332	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	332	-	552	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	332	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:332 mp; DIG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.702,155 358.023,605	2	722.704,071 358.024,178	2.0
2	722.704,071 358.024,178	3	722.654,699 358.182,575	165.913
3	722.654,699 358.182,575	4	722.652,781 358.182,008	2.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	722.652,781 358.182,008	1	722.702,155 358.023,605	165.92

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3803

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		416	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:416 mp; DIG

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

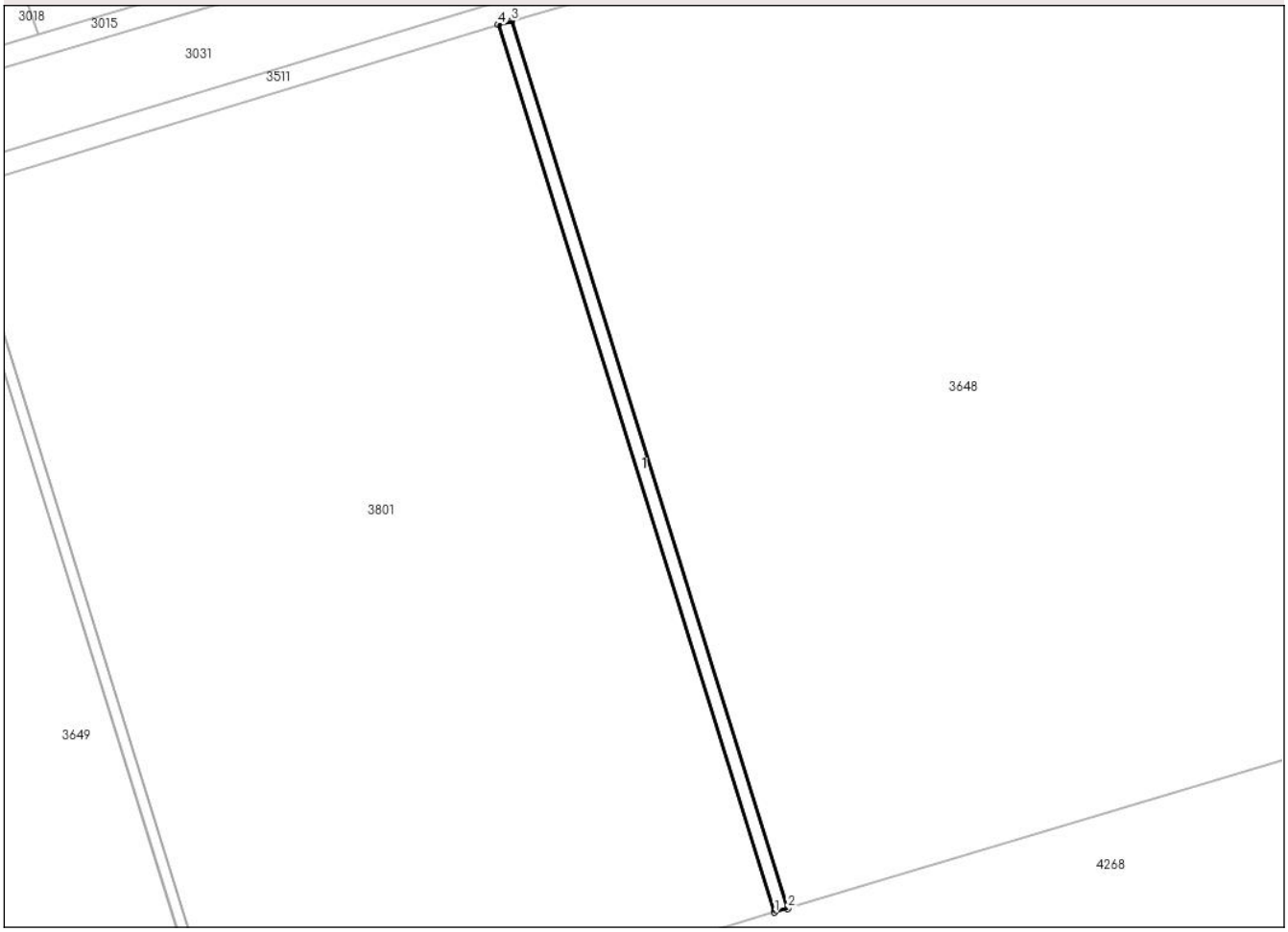
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	416	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	416	-	554	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	416	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:416 mp; DIG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.800,959 358.053,139	2	722.803,355 358.053,855	2.501
2	722.803,355 358.053,855	3	722.753,836 358.212,723	166.407
3	722.753,836 358.212,723	4	722.751,436 358.212,022	2.5

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	722.751,436 358.212,022	1	722.800,959 358.053,139	166.422

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3804

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.500	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68145, din 21/02/2012 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PONCU STANCA** 2) **TRUSCULESCU LEANCA** 3) **POTERAŞ GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

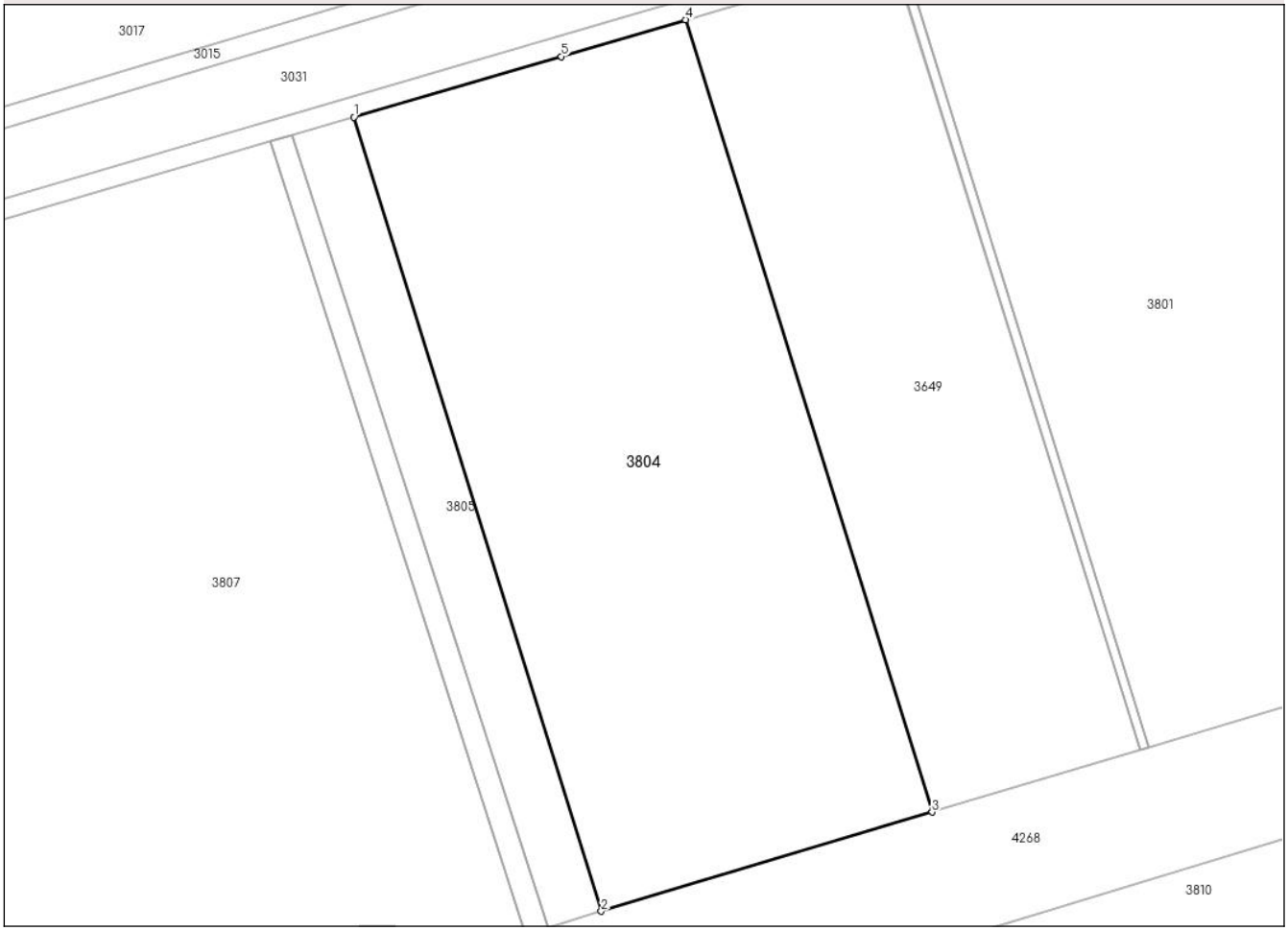
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.500	551	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.544,768 358.150,235	2	722.594,288 357.991,363	166.411
2	722.594,288 357.991,363	3	722.660,59 358.011,181	69.2
3	722.660,59 358.011,181	4	722.611,18 358.169,702	166.043
4	722.611,18 358.169,702	5	722.586,301 358.162,342	25.945
5	722.586,301 358.162,342	1	722.544,768 358.150,235	43.262

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3805

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20490	Din acte: 20.200 Masurata: 1.995	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35322 / 06/06/2013		
Act Notarial nr. 1099, din 29/05/2013 emis de MANOLE PAUL ALEXANDRU;		
B4	Se noteaza actul aditional autentificat sub nr 1099/29.05.2013 de NP Manole Paul-Alexandru, la contractul de vanzare-cumparare, autentificat sub nr. 220/01.02.2013 de NP Manole Paul-Alexandru, in sensul ca se modifica si se precizeaza pretul corect al vanzarii, care este de 128.600,40 Euro, echivalentul a 563.629,83 lei	A1
24645 / 05/04/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEaport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIȚA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

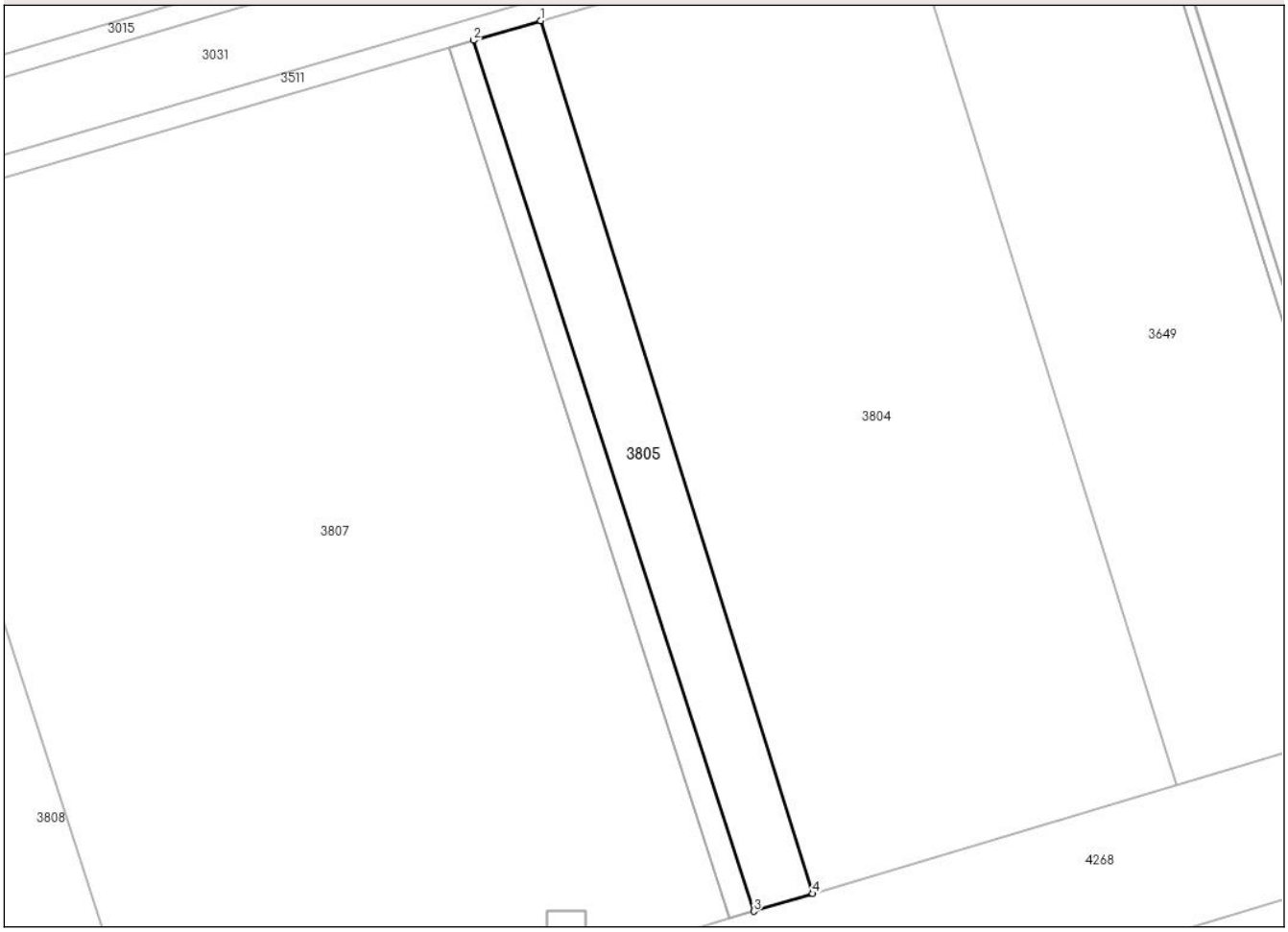
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20490	Din acte: 20.200 Masurata: 1.995	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.995	549	1	-	LOT1; Imobilul este străbătut de canal, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel : restul de suprafață se regăsește la ID 3807

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.544,768 358.150,235	2	722.532,491 358.146,657	12.788
2	722.532,491 358.146,657	3	722.583,566 357.988,158	166.525
3	722.583,566 357.988,158	4	722.594,288 357.991,363	11.191
4	722.594,288 357.991,363	1	722.544,768 358.150,235	166.411

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3806

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		764	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:764 mp; DIG

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

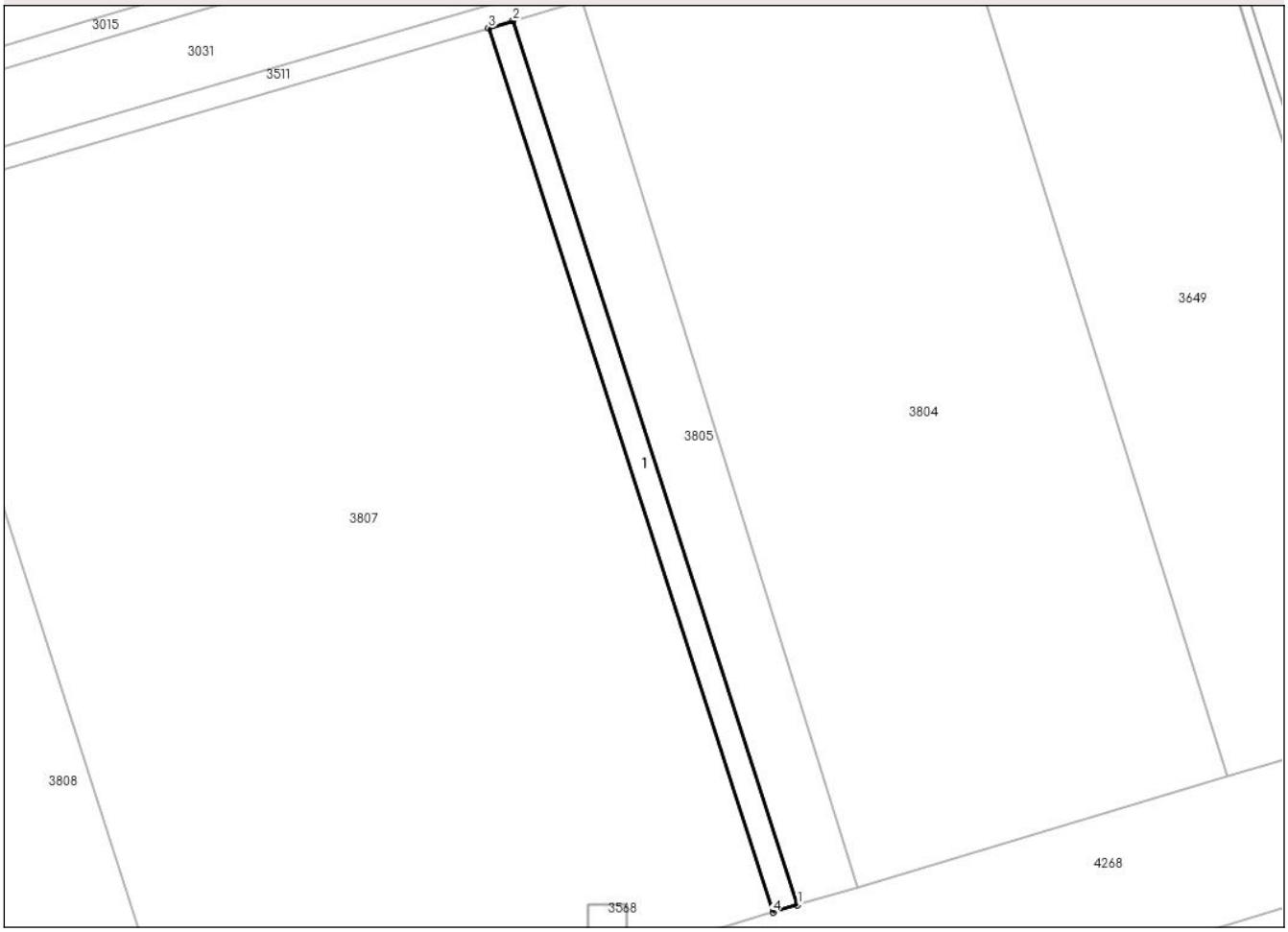
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	764	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	764	-	550	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	764	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:764 mp; DIG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.583,566 357.988,158	2	722.532,491 358.146,657	166.525
2	722.532,491 358.146,657	3	722.528,083 358.145,372	4.591
3	722.528,083 358.145,372	4	722.579,168 357.986,843	166.557

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	722.579,168 357.986,843	1	722.583,566 357.988,158	4.59

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3807

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20490	Din acte: 20.200 Masurata: 18.205	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35322 / 06/06/2013		
Act Notarial nr. 1099, din 29/05/2013 emis de MANOLE PAUL ALEXANDRU;		
B4	Se noteaza actul aditional autentificat sub nr 1099/29.05.2013 de NP Manole Paul-Alexandru, la contractul de vanzare-cumparare, autentificat sub nr. 220/01.02.2013 de NP Manole Paul-Alexandru, in sensul ca se modifica si se precizeaza pretul corect al vanzarii, care este de 128.600,40 Euro, echivalentul a 563.629,83 lei	A1
24645 / 05/04/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEaport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIȚA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

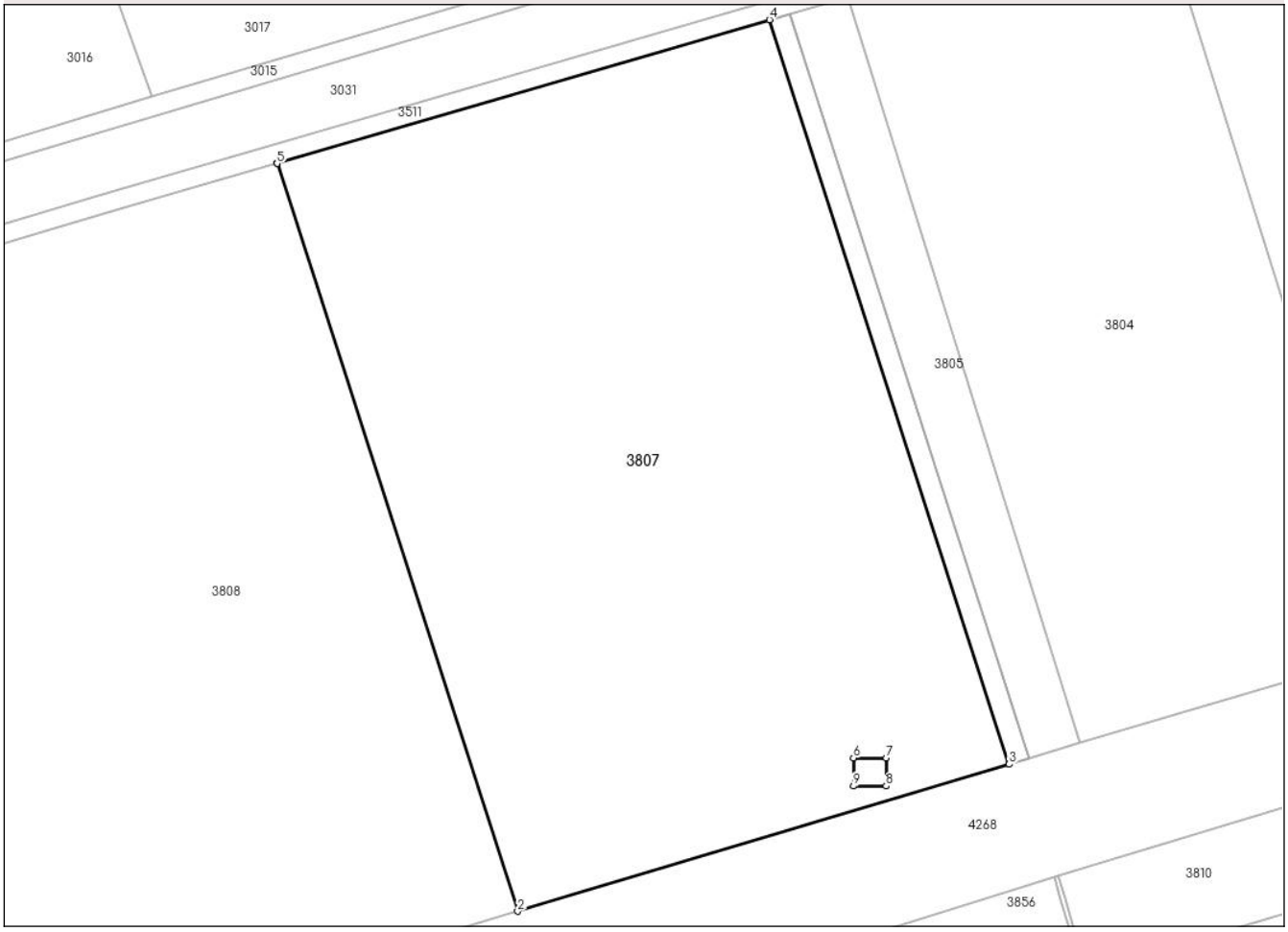
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20490	Din acte: 20.200 Masurata: 18.205	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.205	549	1	-	LOT2; Imobilul este străbătut de canal, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel : restul de suprafață se regăsește la ID 3805

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.423,102 358.114,771	2	722.474,416 357.955,532	167.303
2	722.474,416 357.955,532	3	722.579,168 357.986,843	109.331
3	722.579,168 357.986,843	4	722.528,083 358.145,372	166.557

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	722.528,083 358.145,372	5	722.423,102 358.114,771	109.35
5	722.423,102 358.114,771	6	722.545,968 357.988,198	176.399
6	722.545,968 357.988,198	7	722.552,968 357.988,198	7.0
7	722.552,968 357.988,198	8	722.552,968 357.982,198	6.0
8	722.552,968 357.982,198	9	722.545,968 357.982,198	7.0
9	722.545,968 357.982,198	1	722.545,968 357.988,198	6.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3808

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20498	19.800	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35332 / 06/06/2013		
Act Notarial nr. 1099, din 29/05/2013 emis de MANOLE PAUL ALEXANDRU;		
B4	Se noteaza actul aditional autentificat sub nr 1099/29.05.2013 de NP Manole Paul- Alexandru la contractul de vanzare-cumparare, autentificat sub nr. 220/01.02.2013 de NP Manole Paul-Alexandru, in sensul ca se modifica si se precizeaza pretul corect al vanzarii care este de 128600,40 Euro, echivalentul a 563629,83 lei	A1
24644 / 05/04/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEaport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIȚA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

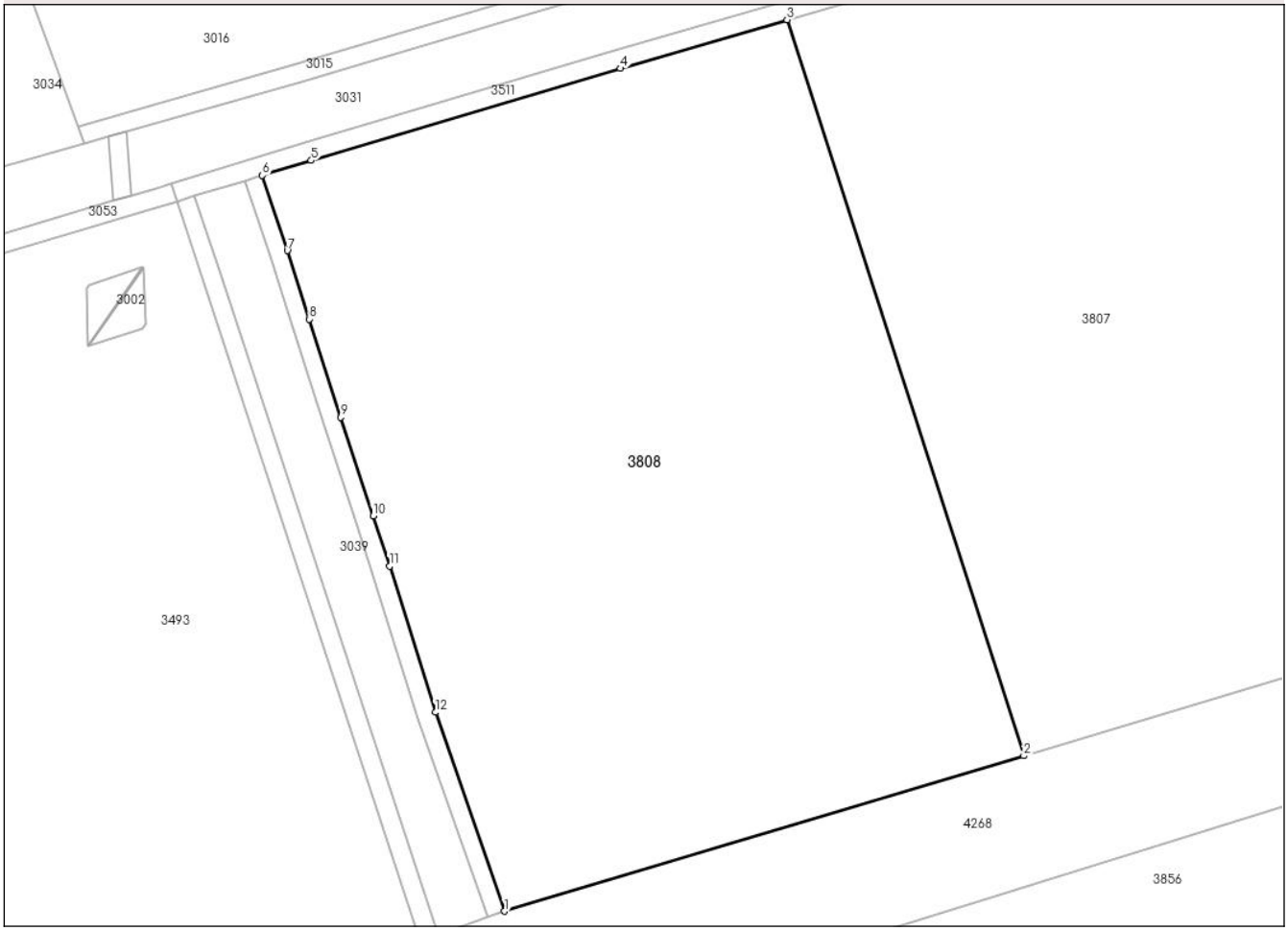
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20498	19.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	19.800	547	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.361,977 357.921,922	2	722.474,416 357.955,532	117.355
2	722.474,416 357.955,532	3	722.423,102 358.114,771	167.303
3	722.423,102 358.114,771	4	722.387,001 358.104,248	37.603
4	722.387,001 358.104,248	5	722.320,083 358.084,328	69.82
5	722.320,083 358.084,328	6	722.309,478 358.081,102	11.085

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	722.309,478 358.081,102	7	722.314,903 358.064,821	17.161
7	722.314,903 358.064,821	8	722.319,66 358.050,015	15.551
8	722.319,66 358.050,015	9	722.326,505 358.028,797	22.295
9	722.326,505 358.028,797	10	722.333,47 358.007,415	22.488
10	722.333,47 358.007,415	11	722.337,083 357.996,568	11.433
11	722.337,083 357.996,568	12	722.346,981 357.964,955	33.126
12	722.346,981 357.964,955	1	722.361,977 357.921,922	45.571

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3809

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21128	19.300	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24896 / 06/04/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEaport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIȚA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

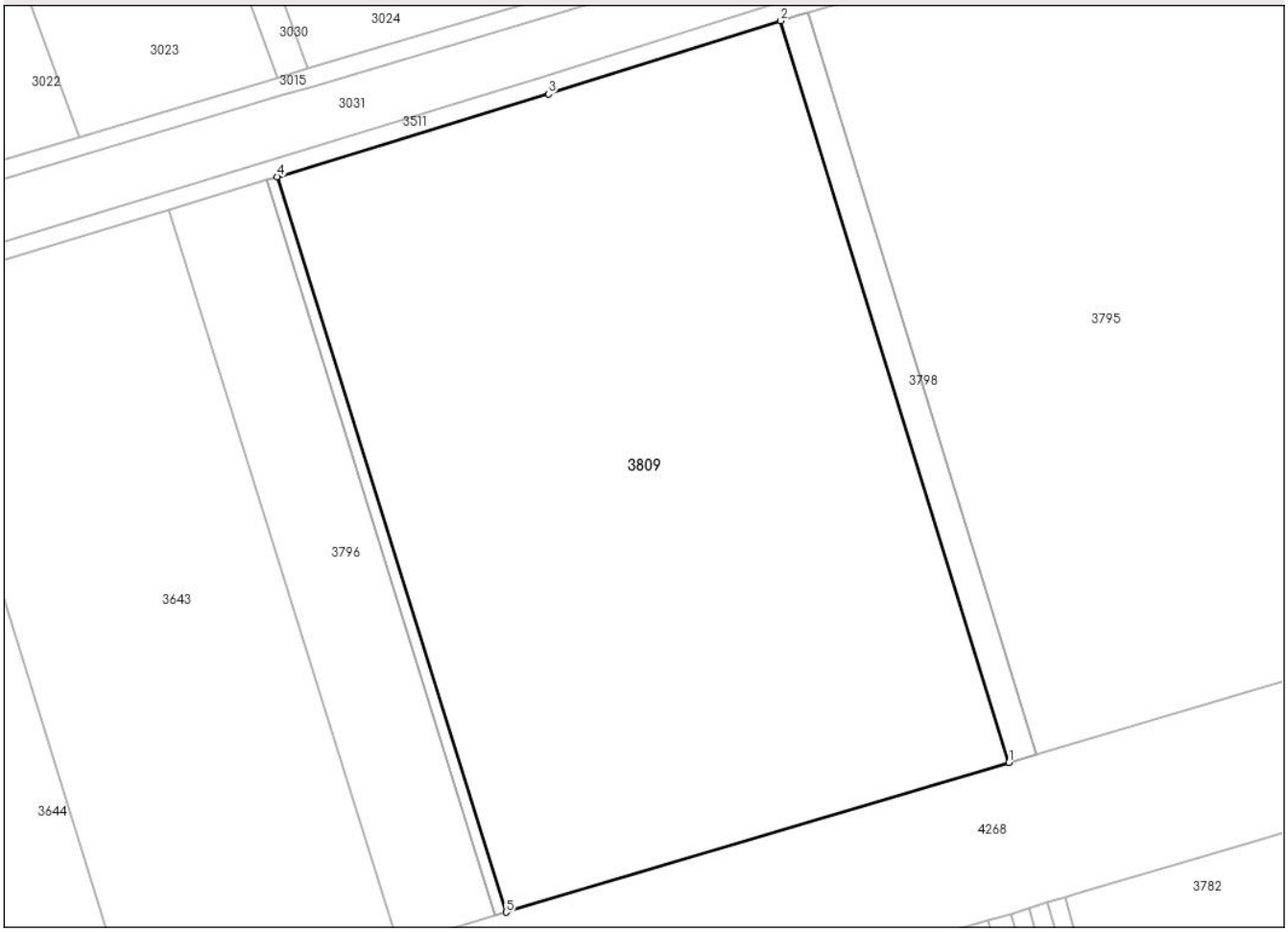
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21128	19.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	19.300	559	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	723.231,737 358.181,554	2	723.181,965 358.343,109	169.048
2	723.181,965 358.343,109	3	723.131,307 358.327,176	53.105
3	723.131,307 358.327,176	4	723.072,148 358.309,109	61.856
4	723.072,148 358.309,109	5	723.122,073 358.148,936	167.773
5	723.122,073 358.148,936	1	723.231,737 358.181,554	114.412

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3810

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21436	4.656	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23117 / 31/03/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEaport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIȚA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

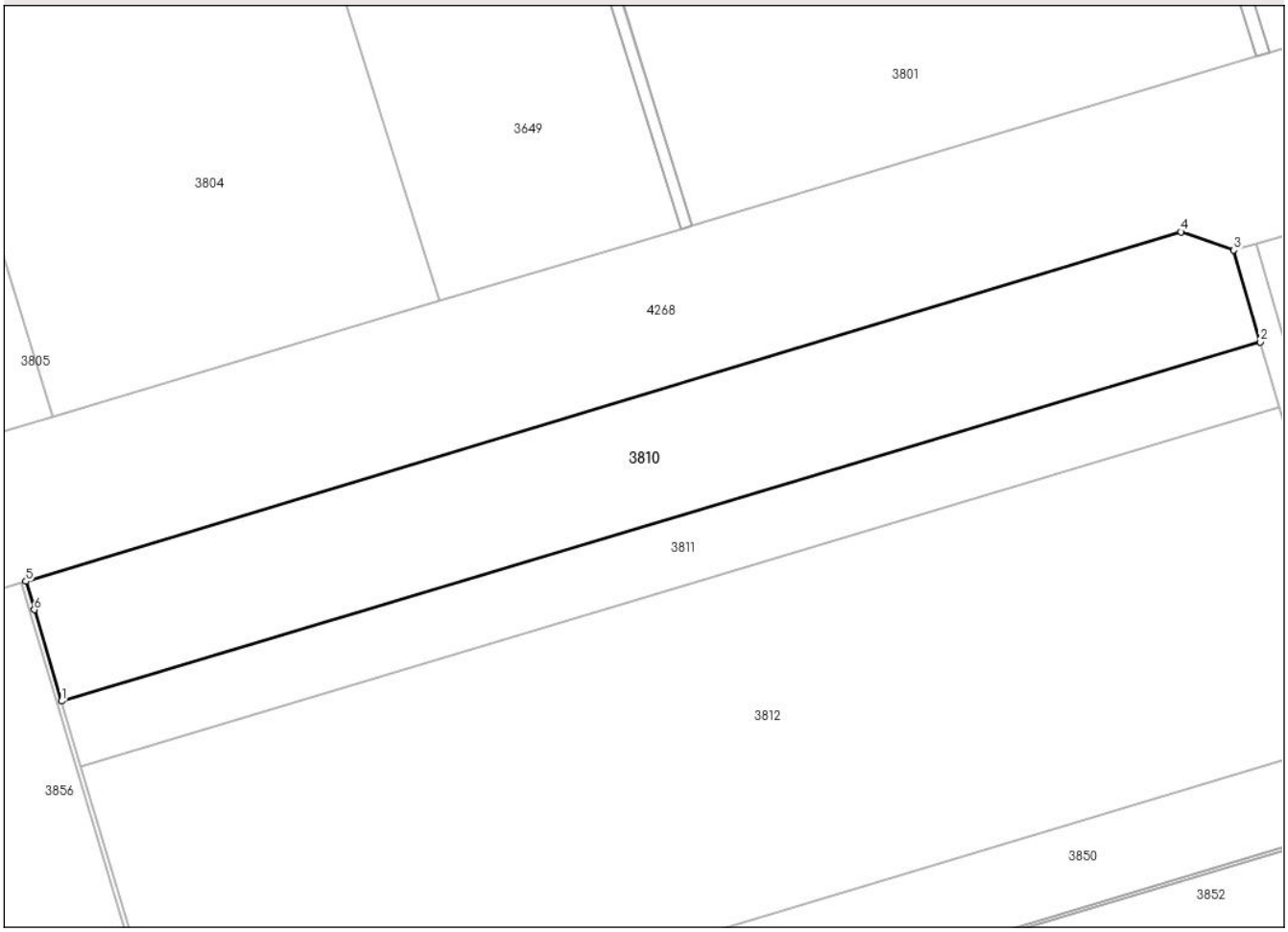
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21436	4.656	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.656	535	4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.595,72 357.942,531	2	722.801,664 358.004,152	214.965
2	722.801,664 358.004,152	3	722.797,109 358.019,948	16.44
3	722.797,109 358.019,948	4	722.788,026 358.023,069	9.604
4	722.788,026 358.023,069	5	722.589,601 357.963,091	207.292
5	722.589,601 357.963,091	6	722.591,058 357.958,194	5.109

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	722.591,058 357.958,194	1	722.595,72 357.942,531	16.342

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3811

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21435	2.500	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23113 / 31/03/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEaport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIȚA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

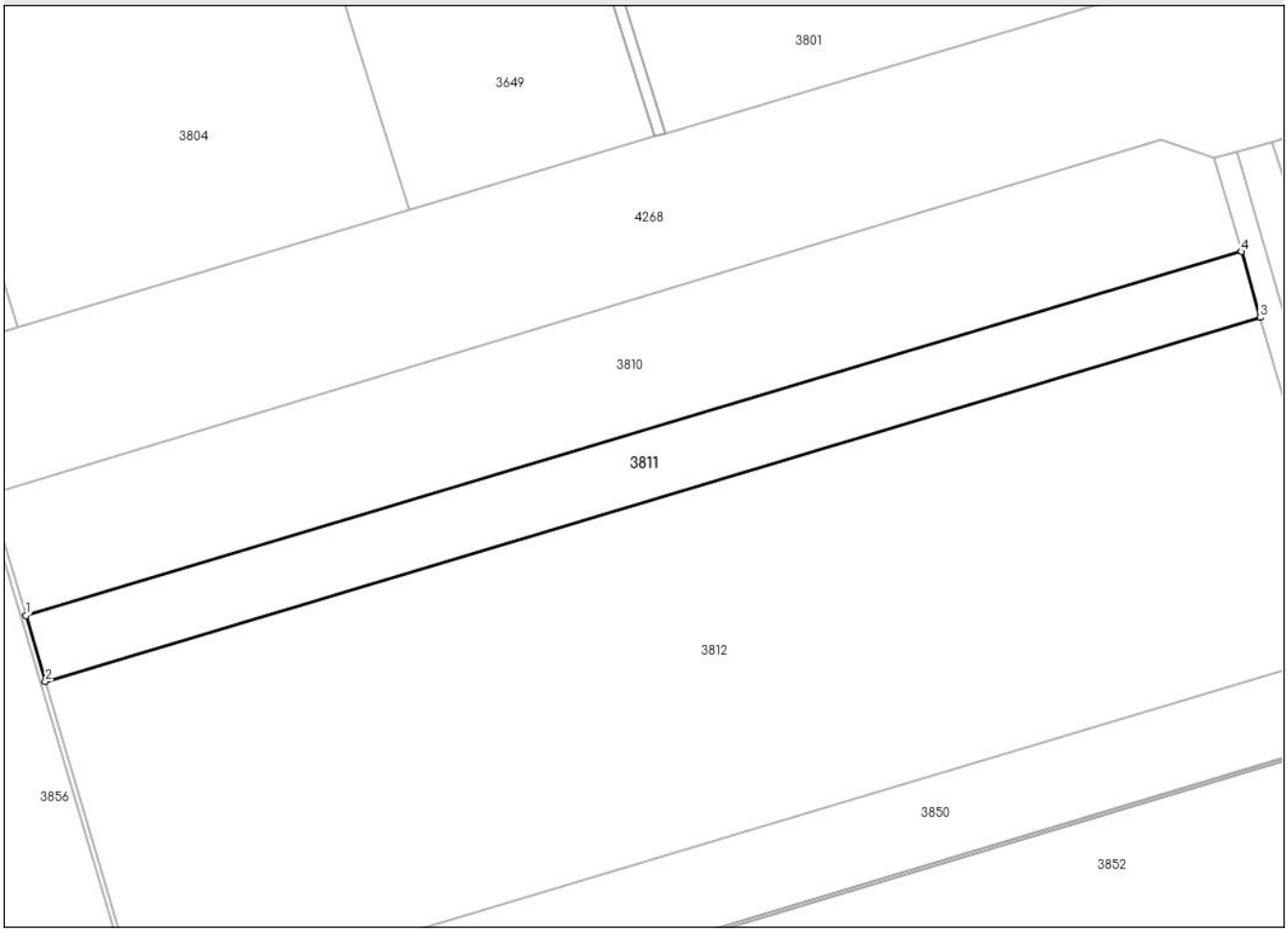
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21435	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	535	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.595,72 357.942,531	2	722.599,039 357.931,382	11.633
2	722.599,039 357.931,382	3	722.804,887 357.992,974	214.865
3	722.804,887 357.992,974	4	722.801,664 358.004,152	11.633
4	722.801,664 358.004,152	1	722.595,72 357.942,531	214.965

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3812

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:46
Nr. cadastral vechi:148

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21434	12.500	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66213 / 11/11/2013		
Act Administrativ nr. 65551, din 06/11/2013 emis de OCPI IALOMITA (act notarial nr. 2214/14-10-2013 emis de BNP LEGITIMUS;);		
B2	se noteaza repozitionarea imobilului de la A1, conform documentatiei cadastrale intocmita de persoana fizica autorizat STEF MARIUS VASILE, avizata si receptionata la data 12.11.2013 anexa 1 la Partea a I-a a cartii funciare	A1
23171 / 31/03/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, aport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIȚA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

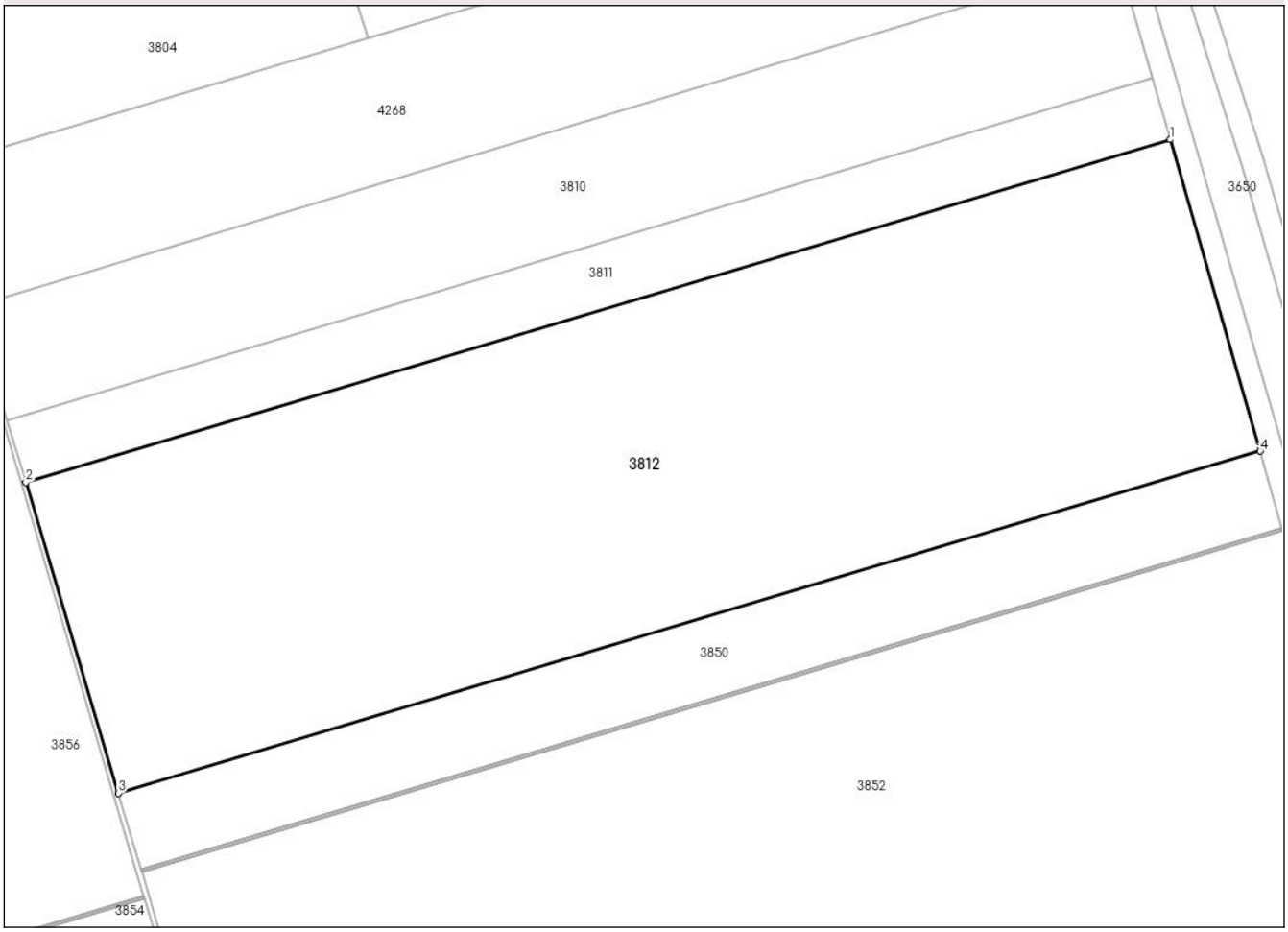
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21434	12.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.500	535	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.804,887 357.992,974	2	722.599,039 357.931,382	214.865
2	722.599,039 357.931,382	3	722.615,655 357.875,559	58.243
3	722.615,655 357.875,559	4	722.821,025 357.937,008	214.366
4	722.821,025 357.937,008	1	722.804,887 357.992,974	58.246

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3813

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21796	11.197	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24952 / 06/04/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEaport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIȚA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

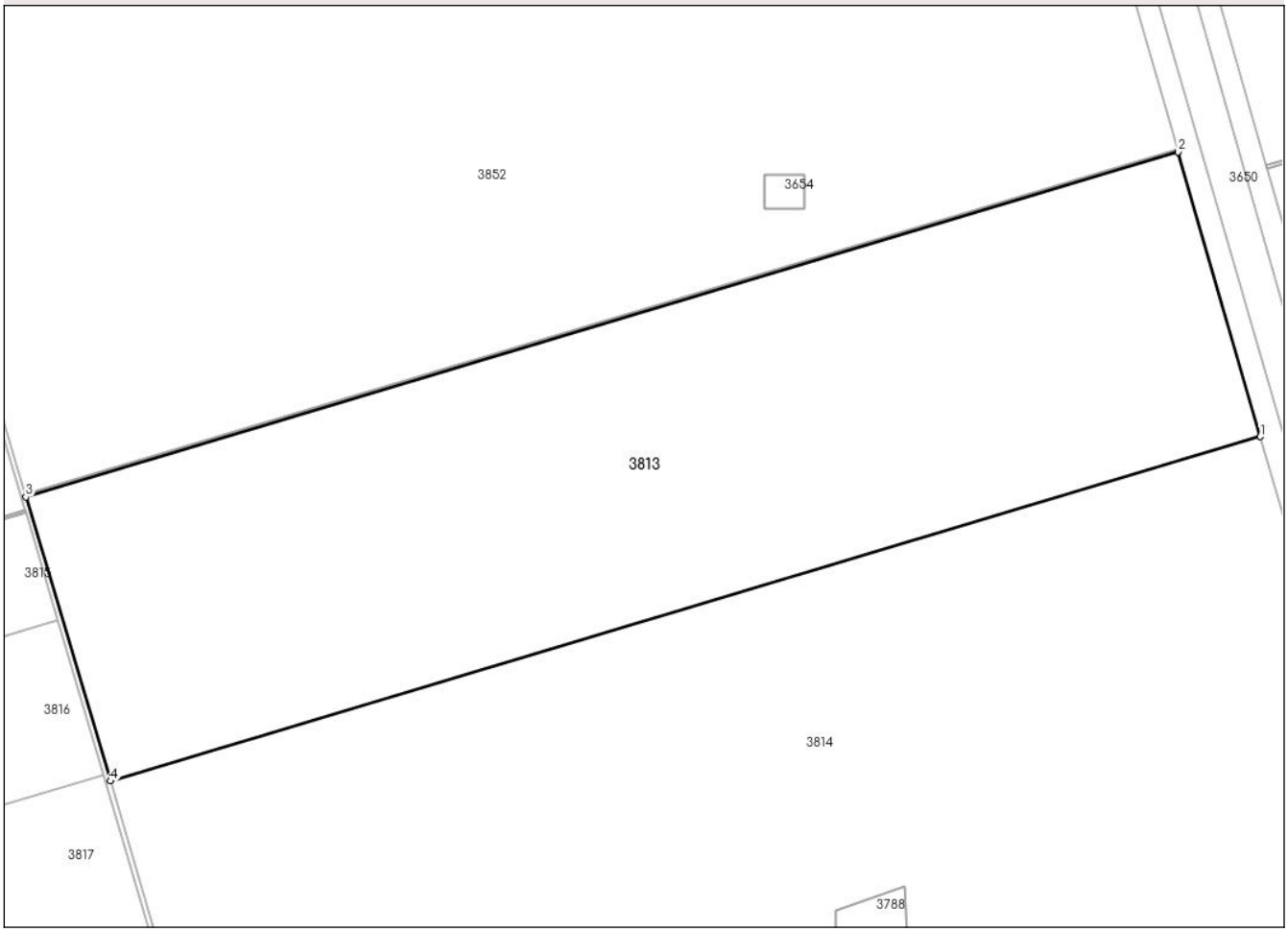
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21796	11.197	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.197	531	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.866,747 357.778,452	2	722.852,193 357.828,922	52.527
2	722.852,193 357.828,922	3	722.647,745 357.767,748	213.404
3	722.647,745 357.767,748	4	722.662,729 357.717,407	52.524
4	722.662,729 357.717,407	1	722.866,747 357.778,452	212.955

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3814

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:133
Nr. cadastral vechi:399

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20899	26.179	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23169 / 31/03/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEaport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIŢA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

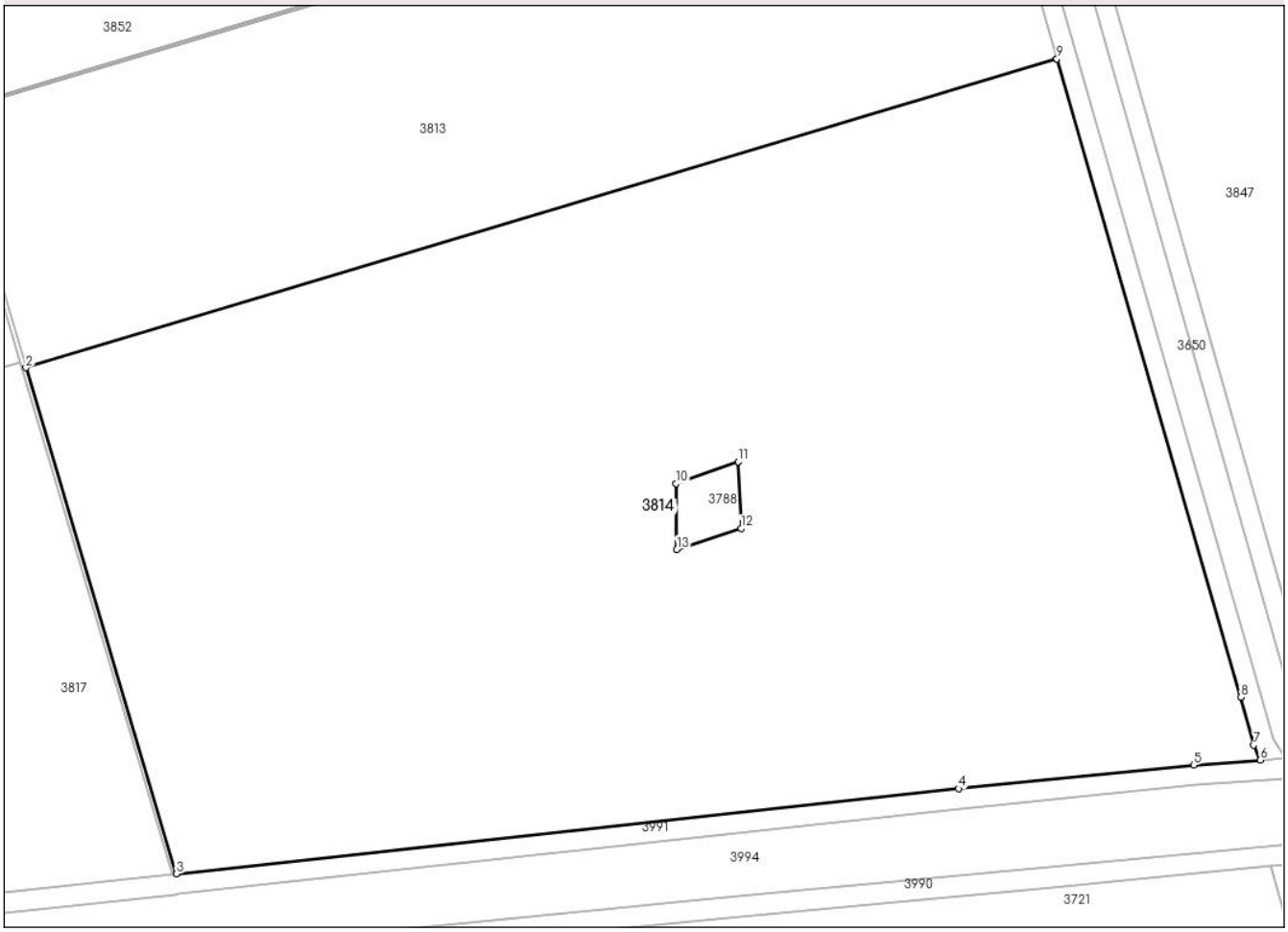
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20899	26.179	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	26.179	531	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.866,747 357.778,452	2	722.662,729 357.717,407	212.955
2	722.662,729 357.717,407	3	722.692,52 357.617,32	104.427
3	722.692,52 357.617,32	4	722.847,327 357.634,19	155.723
4	722.847,327 357.634,19	5	722.893,859 357.638,844	46.764
5	722.893,859 357.638,844	6	722.907,009 357.639,83	13.187

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	722.907,009 357.639,83	7	722.905,75 357.642,809	3.234
7	722.905,75 357.642,809	8	722.903,137 357.652,255	9.801
8	722.903,137 357.652,255	9	722.866,747 357.778,452	131.339
9	722.866,747 357.778,452	10	722.791,44 357.694,49	112.786
10	722.791,44 357.694,49	11	722.803,66 357.698,84	12.971
11	722.803,66 357.698,84	12	722.804,28 357.685,65	13.205
12	722.804,28 357.685,65	13	722.791,55 357.681,49	13.392
13	722.791,55 357.681,49	1	722.791,44 357.694,49	13.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3815

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25059	4.447	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19254 / 27/02/2025		
Act Administrativ nr. 067579/50256, din 29/01/2025 emis de CJSDPAT IALOMIȚA (act administrativ nr 889 din 03.02.2025, emis de PRIMARIA GIURGENI;act notarial nr 815 din 18.06.1998, emis de BN EXPERT BUCURESTI; act notarial nr 104 din 26.05.1998, emis de SPN NOTARIUM);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 4/5, cota initiala 4/5	A1
	1) **PROPRIETAR NEIDENTIFICAT**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **ENE TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

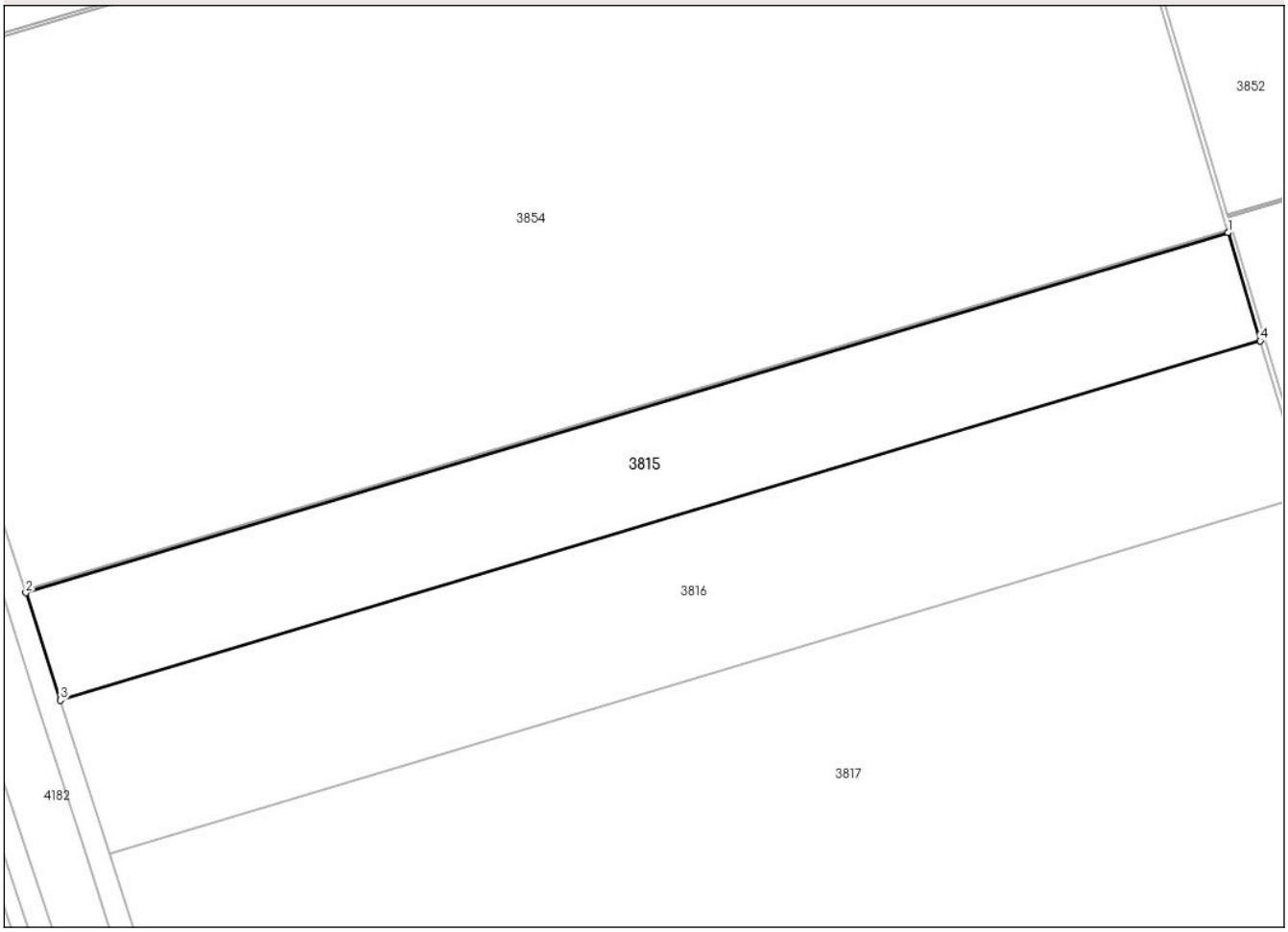
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25059	4.447	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.447	-	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.647,701 357.764,995	2	722.434,348 357.701,16	222.698
2	722.434,348 357.701,16	3	722.440,463 357.682,124	19.994
3	722.440,463 357.682,124	4	722.653,404 357.745,838	222.269
4	722.653,404 357.745,838	1	722.647,701 357.764,995	19.988

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3816

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21194	6.324	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24920 / 06/04/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEaport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIȚA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

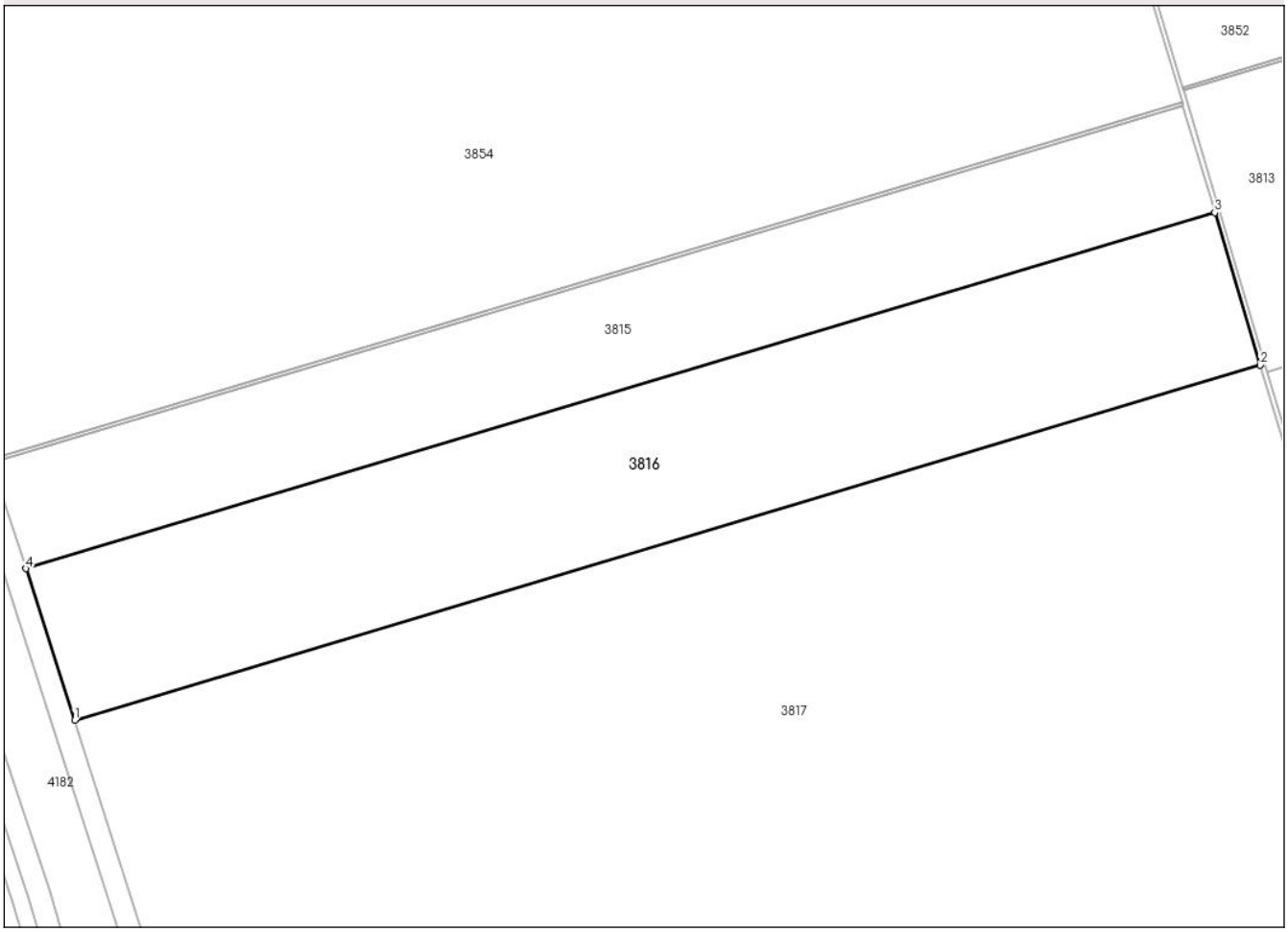
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21194	6.324	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.324	538	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.449,185 357.654,993	2	722.661,532 357.718,53	221.649
2	722.661,532 357.718,53	3	722.653,404 357.745,838	28.492
3	722.653,404 357.745,838	4	722.440,463 357.682,124	222.269
4	722.440,463 357.682,124	1	722.449,185 357.654,993	28.498

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3817

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21559	18.821	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
93784 / 31/05/2011		
Act Notarial nr. 989, din 14/05/2021 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA (Act Notarial nr. 988, din 14/05/2021 emis de Ion Zamfirescu Cristina; Act Administrativ nr. 70231, din 24/05/2021 emis de ONRC; Act Administrativ nr. 3932943, din 04/09/2019 emis de ONRC;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, aport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRANGE RE IALOMITA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

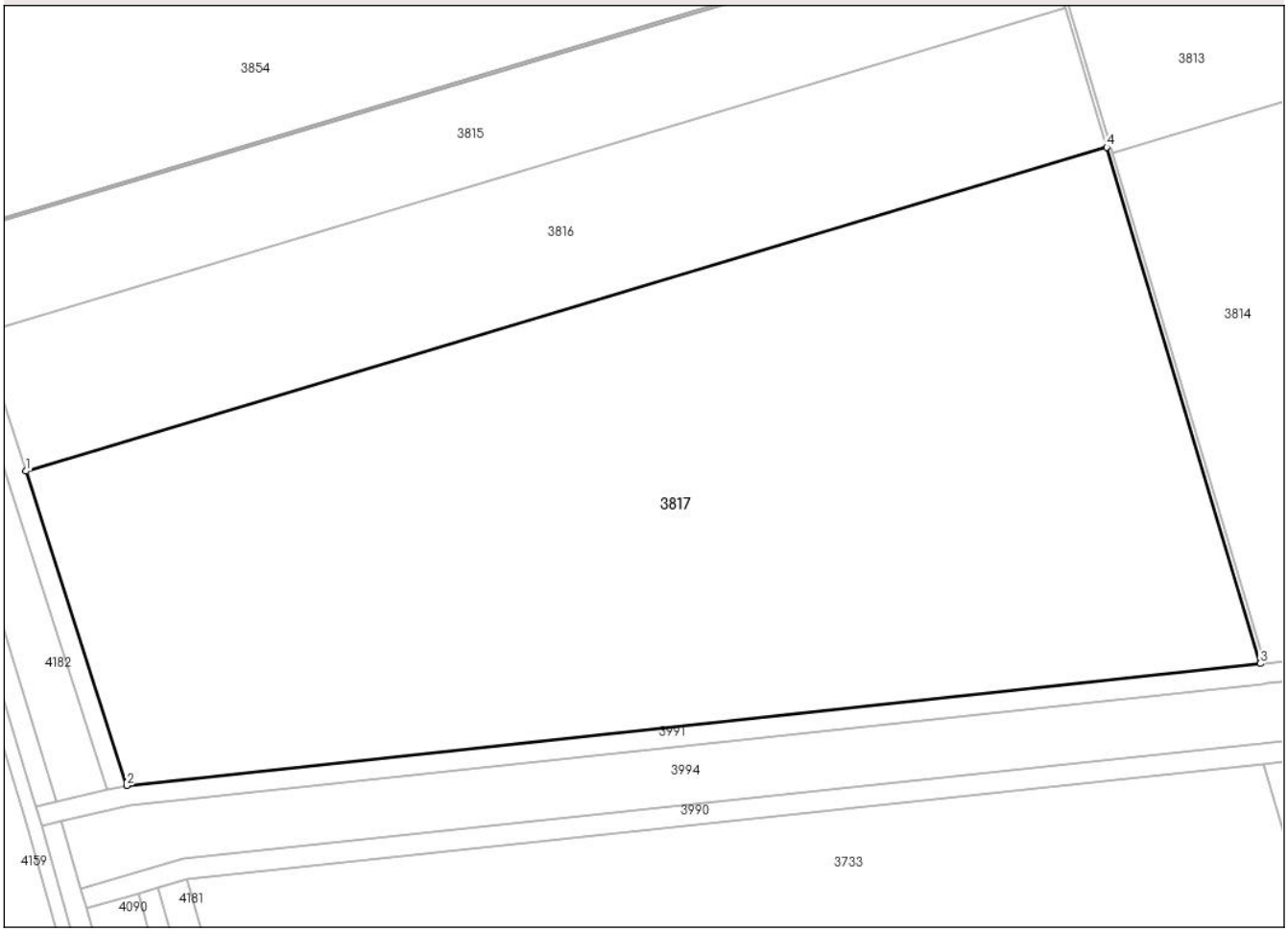
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21559	18.821	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.821	538	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.449,185 357.654,993	2	722.468,983 357.593,29	64.801
2	722.468,983 357.593,29	3	722.691,684 357.617,229	223.984
3	722.691,684 357.617,229	4	722.661,532 357.718,53	105.693
4	722.661,532 357.718,53	1	722.449,185 357.654,993	221.649

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3837

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.155	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

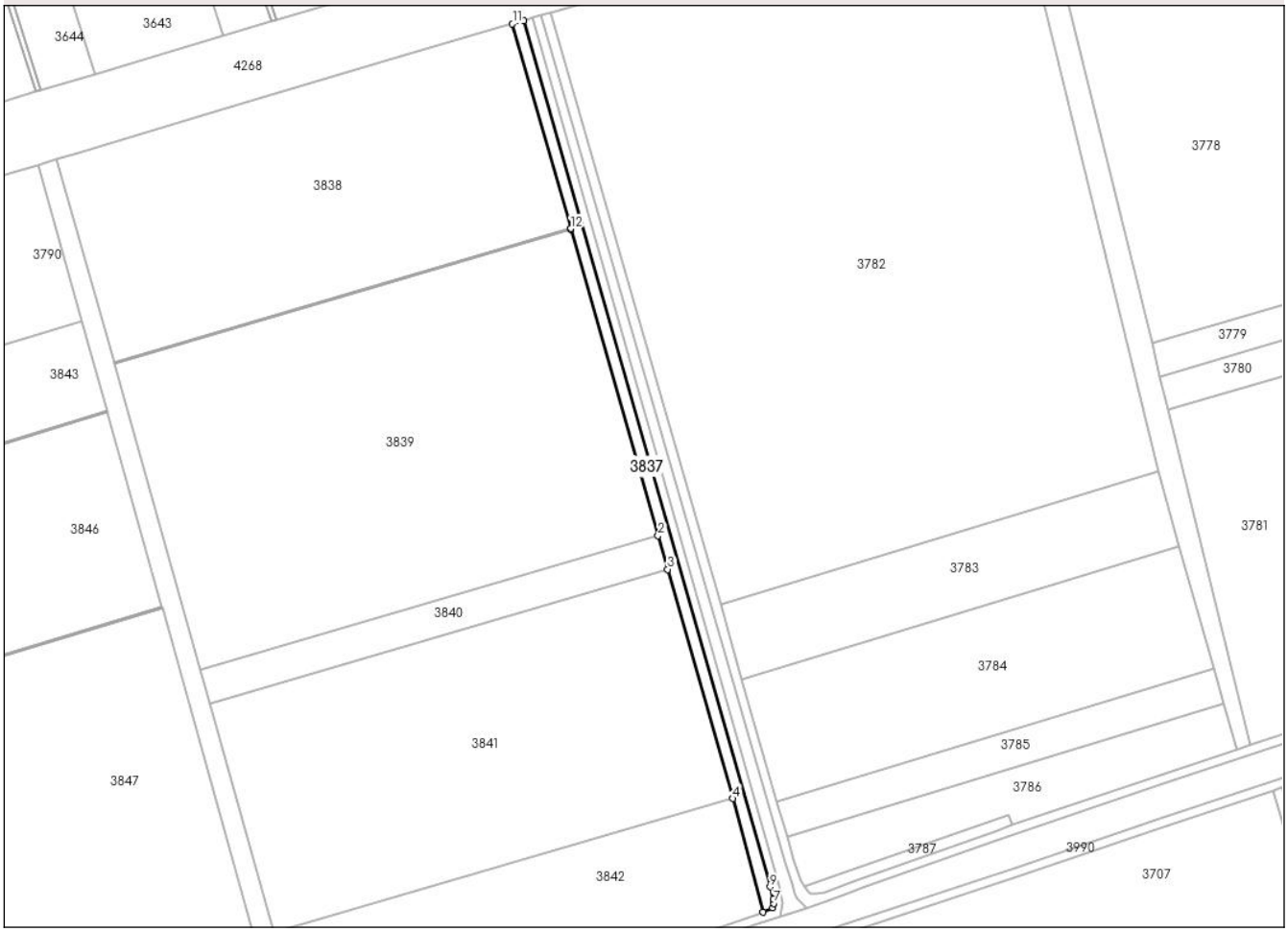
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.155	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	2.155	44	512	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	723.253,244 358.055,7	2	723.291,993 357.919,609	141.5
2	723.291,993 357.919,609	3	723.296,25 357.904,658	15.545
3	723.296,25 357.904,658	4	723.325,248 357.802,814	105.892
4	723.325,248 357.802,814	5	723.338,677 357.752,234	52.332
5	723.338,677 357.752,234	6	723.343,006 357.754,27	4.784

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	723.343,006 357.754,27	7	723.343,427 357.756,172	1.948
7	723.343,427 357.756,172	8	723.343,197 357.758,043	1.885
8	723.343,197 357.758,043	9	723.341,861 357.763,478	5.597
9	723.341,861 357.763,478	10	723.232,198 358.148,627	400.457
10	723.232,198 358.148,627	11	723.227,195 358.147,188	5.206
11	723.227,195 358.147,188	12	723.253,107 358.056,181	94.624
12	723.253,107 358.056,181	1	723.253,244 358.055,7	0.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3838

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:60
Nr. cadastral vechi:305

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21719	20.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35868 / 12/05/2017		
Act Notarial nr. 554, din 03/04/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEaport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIŢA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

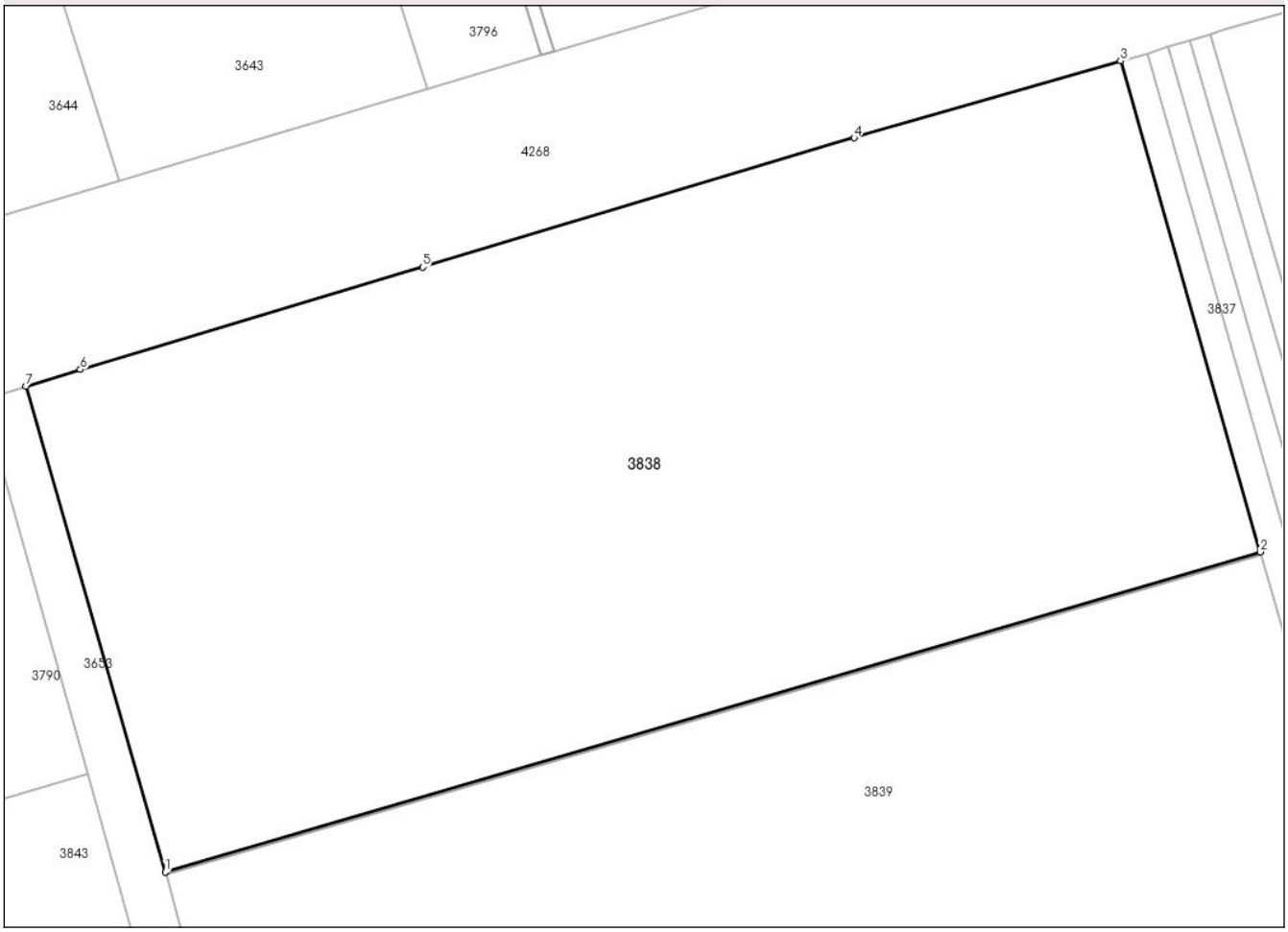
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21719	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	44	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	723.049,812 357.996,83	2	723.253,107 358.056,181	211.781
2	723.253,107 358.056,181	3	723.227,195 358.147,188	94.624
3	723.227,195 358.147,188	4	723.177,7 358.132,956	51.501
4	723.177,7 358.132,956	5	723.097,609 358.108,969	83.606
5	723.097,609 358.108,969	6	723.034,052 358.089,974	66.335

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	723.034,052 358.089,974	7	723.023,955 358.086,871	10.563
7	723.023,955 358.086,871	1	723.049,812 357.996,83	93.68

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3839

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20363	30.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24156 / 04/04/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEaport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIȚA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

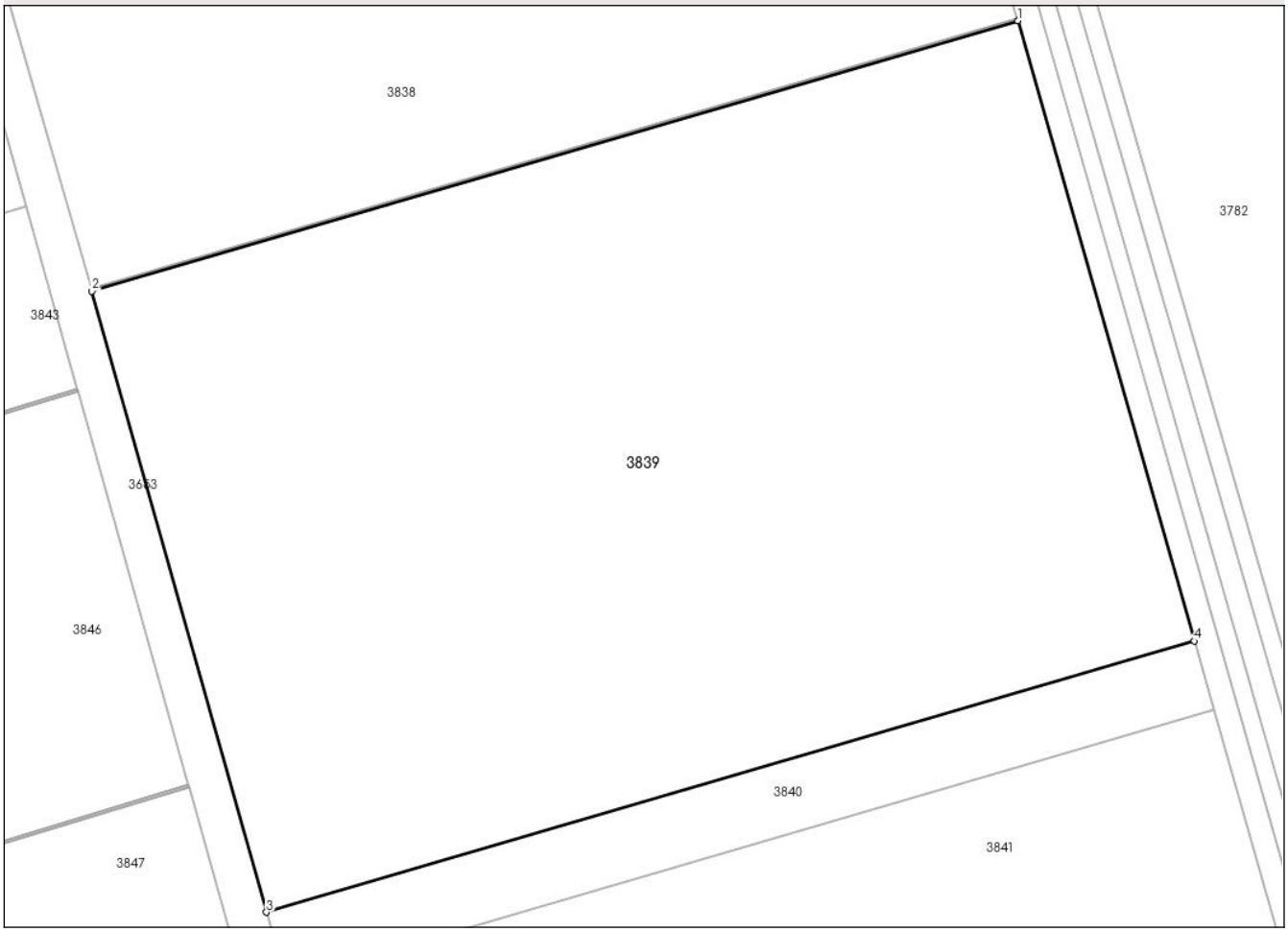
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20363	30.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.000	44	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	723.253,244 358.055,7	2	723.049,948 357.996,349	211.782
2	723.049,948 357.996,349	3	723.088,242 357.860,126	141.503
3	723.088,242 357.860,126	4	723.291,993 357.919,609	212.256
4	723.291,993 357.919,609	1	723.253,244 358.055,7	141.5

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3840

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21977	3.300	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
93769 / 31/05/2021		
Act Notarial nr. 989, din 14/05/2021 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA (act notarial nr 988 din 14.05.2021, emis de Ion Zamfirescu Cristina;act administrativ nr 3932943 din 04.09.2019, emis de ONRC;act administrativ nr 70231 din 24.05.2021, emis de ONRC);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEaport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRANGE RE IALOMITA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

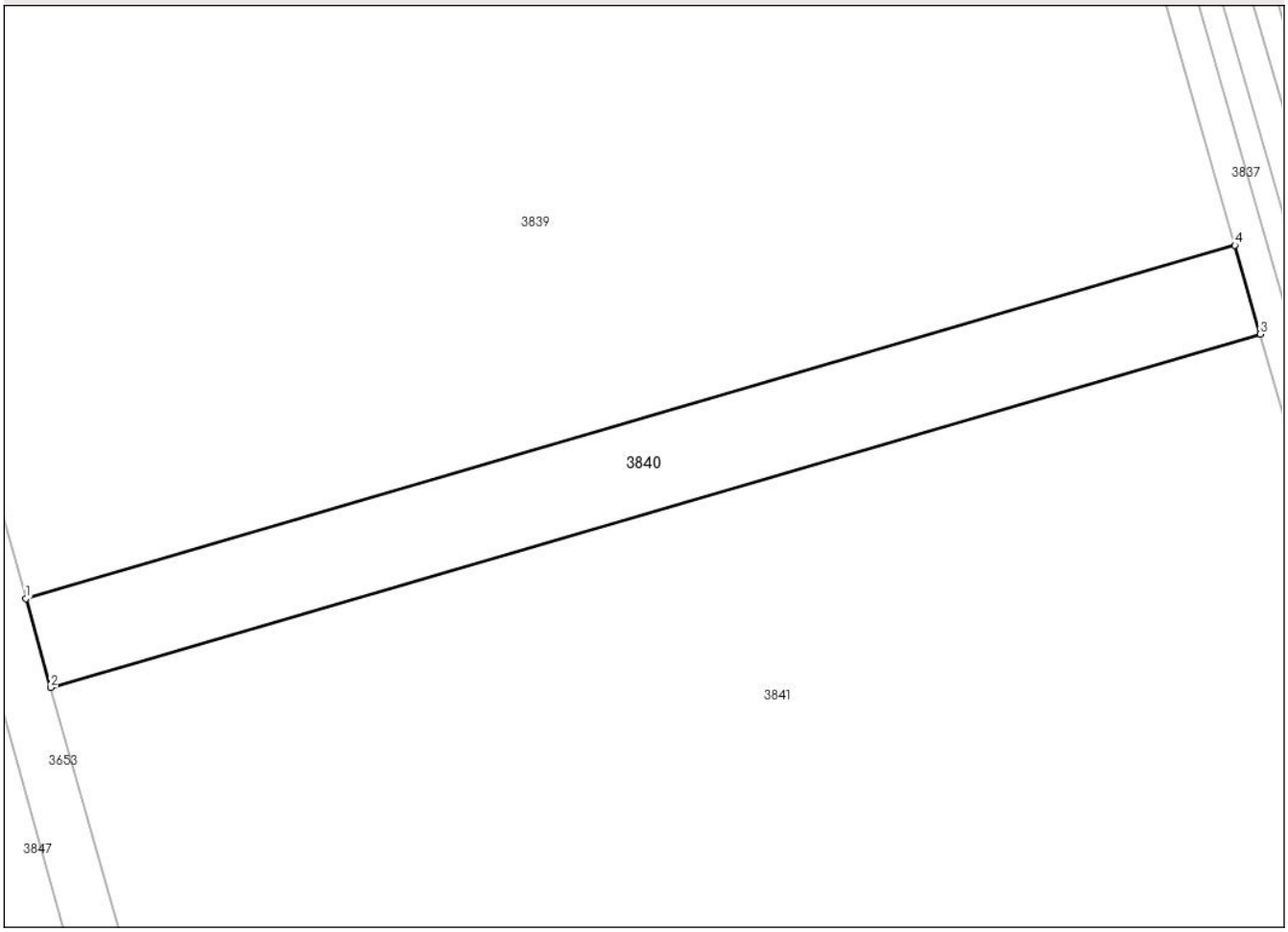
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21977	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.300	44	3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	723.088,242 357.860,126	2	723.092,449 357.845,16	15.546
2	723.092,449 357.845,16	3	723.296,25 357.904,658	212.308
3	723.296,25 357.904,658	4	723.291,993 357.919,609	15.545
4	723.291,993 357.919,609	1	723.088,242 357.860,126	212.256

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3841

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20492	22.500	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35276 / 11/05/2017		
Act Notarial nr. 554, din 03/04/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEaport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMITA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

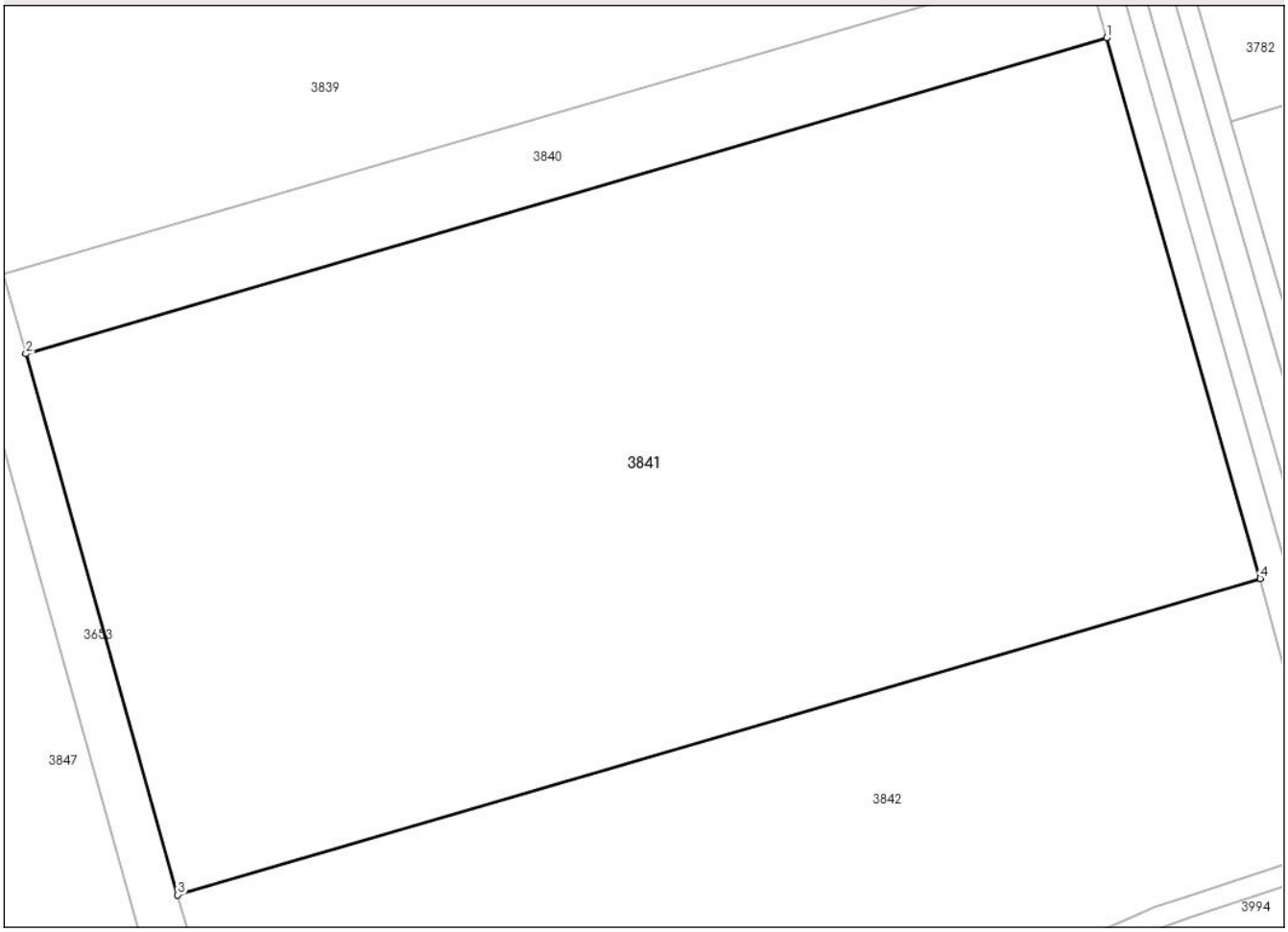
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20492	22.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	22.500	44	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	723.296,25 357.904,658	2	723.092,449 357.845,16	212.308
2	723.092,449 357.845,16	3	723.121,107 357.743,216	105.896
3	723.121,107 357.743,216	4	723.325,248 357.802,814	212.663
4	723.325,248 357.802,814	1	723.296,25 357.904,658	105.892

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3842

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21795	15.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24951 / 06/04/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEaport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIȚA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

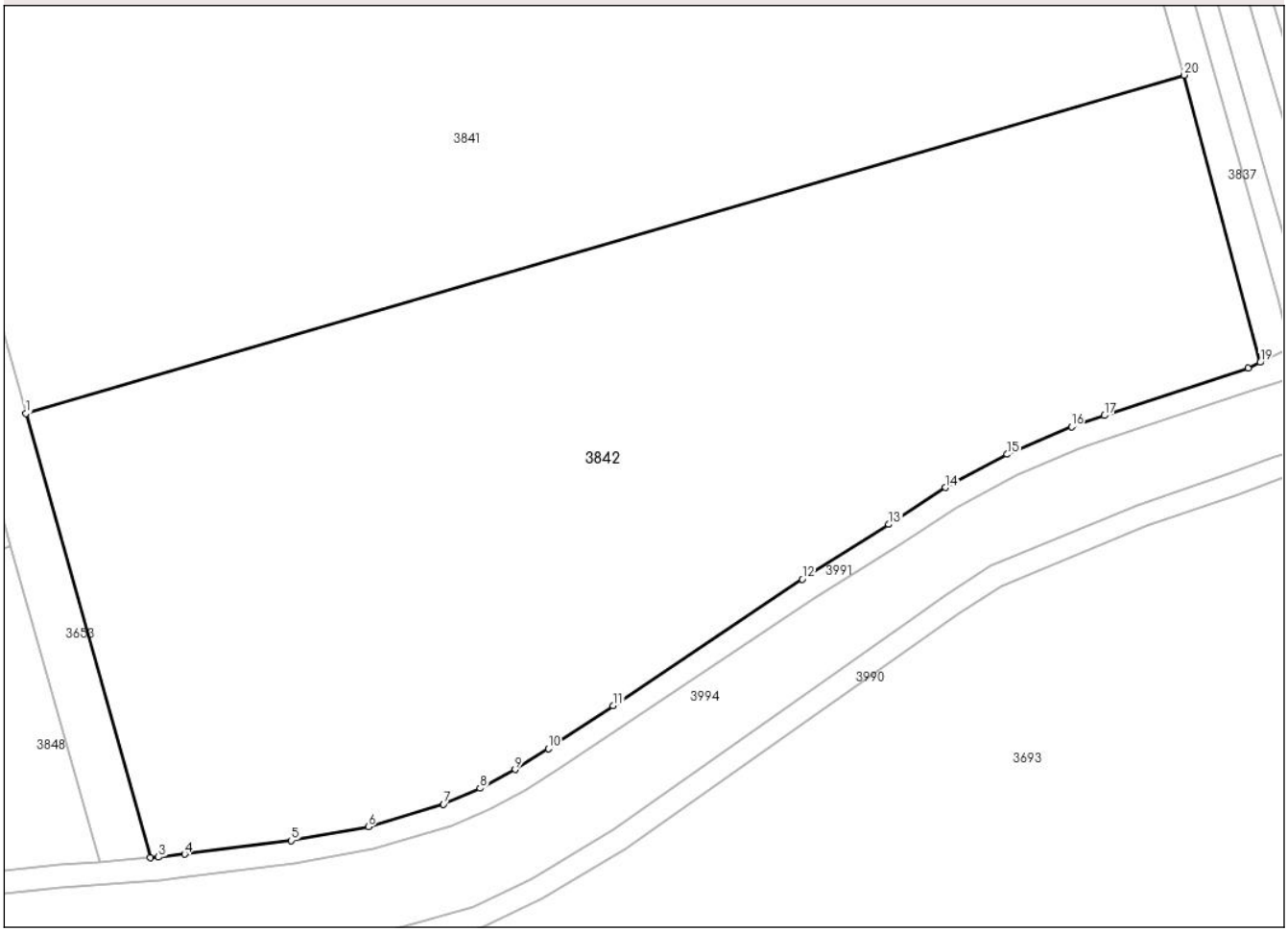
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21795	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	44	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	723.121,107 357.743,216	2	723.143,096 357.664,999	81.249
2	723.143,096 357.664,999	3	723.144,476 357.665,103	1.384
3	723.144,476 357.665,103	4	723.149,071 357.665,639	4.626
4	723.149,071 357.665,639	5	723.167,831 357.668,04	18.913
5	723.167,831 357.668,04	6	723.181,466 357.670,45	13.846

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	723.181,466 357.670,45	7	723.194,748 357.674,451	13.872
7	723.194,748 357.674,451	8	723.201,142 357.677,239	6.975
8	723.201,142 357.677,239	9	723.207,339 357.680,544	7.023
9	723.207,339 357.680,544	10	723.213,243 357.684,192	6.94
10	723.213,243 357.684,192	11	723.224,618 357.691,766	13.666
11	723.224,618 357.691,766	12	723.257,942 357.714,056	40.092
12	723.257,942 357.714,056	13	723.273,19 357.723,704	18.044
13	723.273,19 357.723,704	14	723.283,155 357.730,207	11.899
14	723.283,155 357.730,207	15	723.294,061 357.736,046	12.371
15	723.294,061 357.736,046	16	723.305,402 357.740,916	12.342
16	723.305,402 357.740,916	17	723.311,173 357.742,858	6.089
17	723.311,173 357.742,858	18	723.336,526 357.751,221	26.697
18	723.336,526 357.751,221	19	723.338,677 357.752,234	2.378
19	723.338,677 357.752,234	20	723.325,248 357.802,814	52.332
20	723.325,248 357.802,814	1	723.121,107 357.743,216	212.663

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3843

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21430	8.869	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23103 / 31/03/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEaport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIȚA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

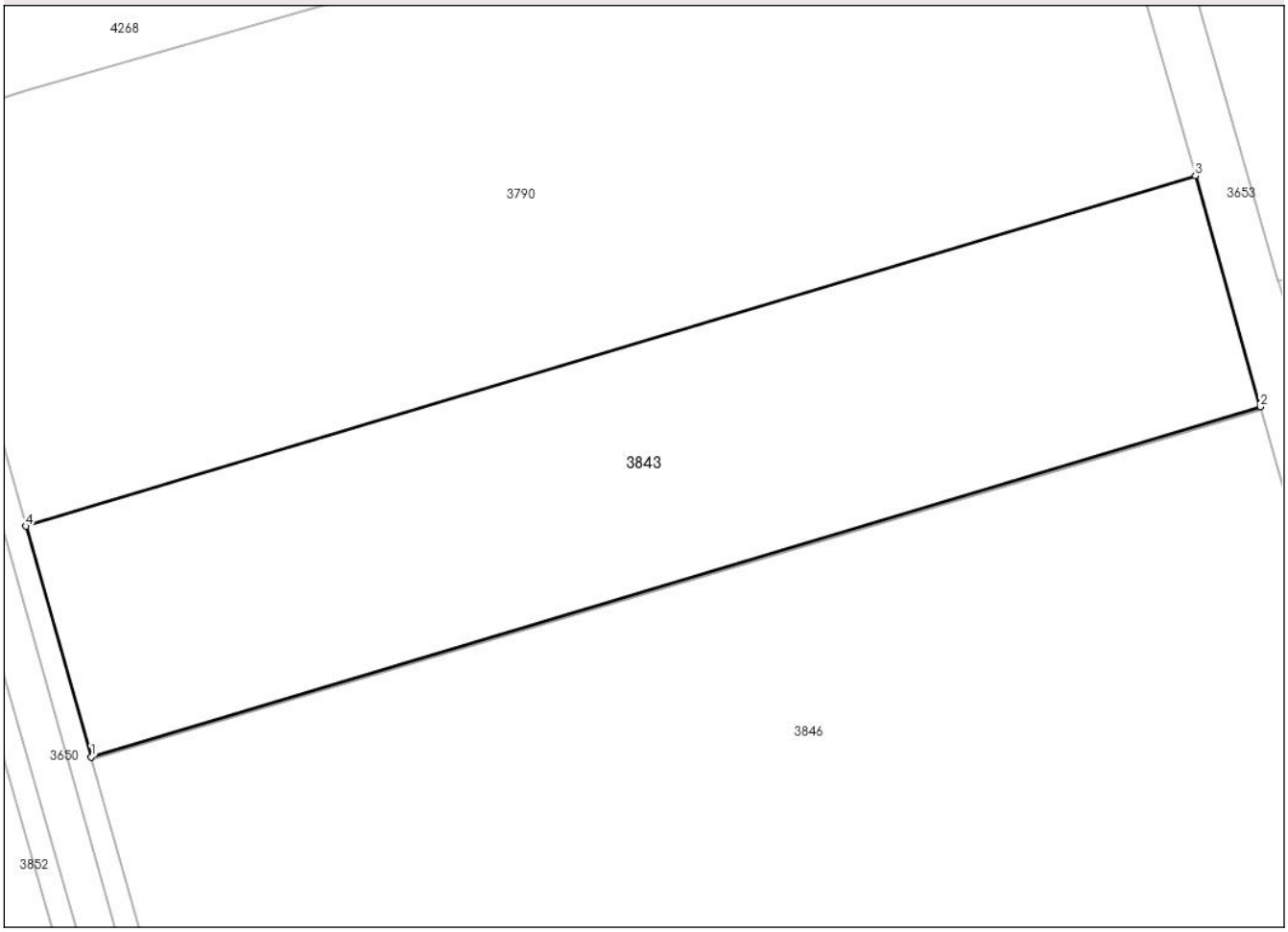
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21430	8.869	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.869	526	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.843,041 357.913,988	2	723.046,673 357.974,917	212.552
2	723.046,673 357.974,917	3	723.035,365 358.015,081	41.726
3	723.035,365 358.015,081	4	722.831,672 357.954,133	212.616
4	722.831,672 357.954,133	1	722.843,041 357.913,988	41.724

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3844

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		106	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; DIG

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

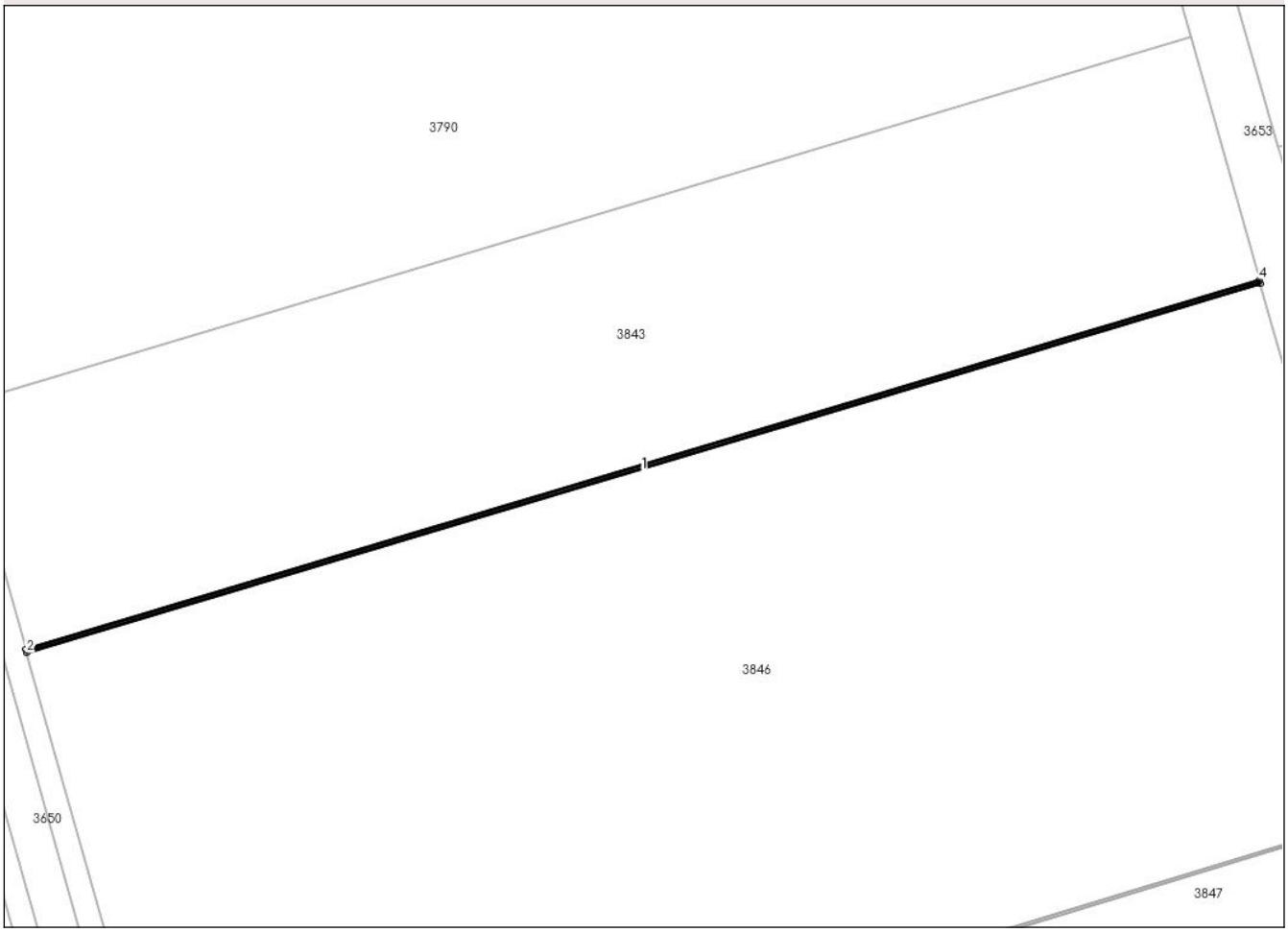
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	106	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	106	-	525	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; DIG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.843,041 357.913,988	2	722.843,178 357.913,507	0.5
2	722.843,178 357.913,507	3	723.046,809 357.974,436	212.551
3	723.046,809 357.974,436	4	723.046,673 357.974,917	0.5

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	723.046,673 357.974,917	1	722.843,041 357.913,988	212.552

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3845

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		106	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; DIG

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

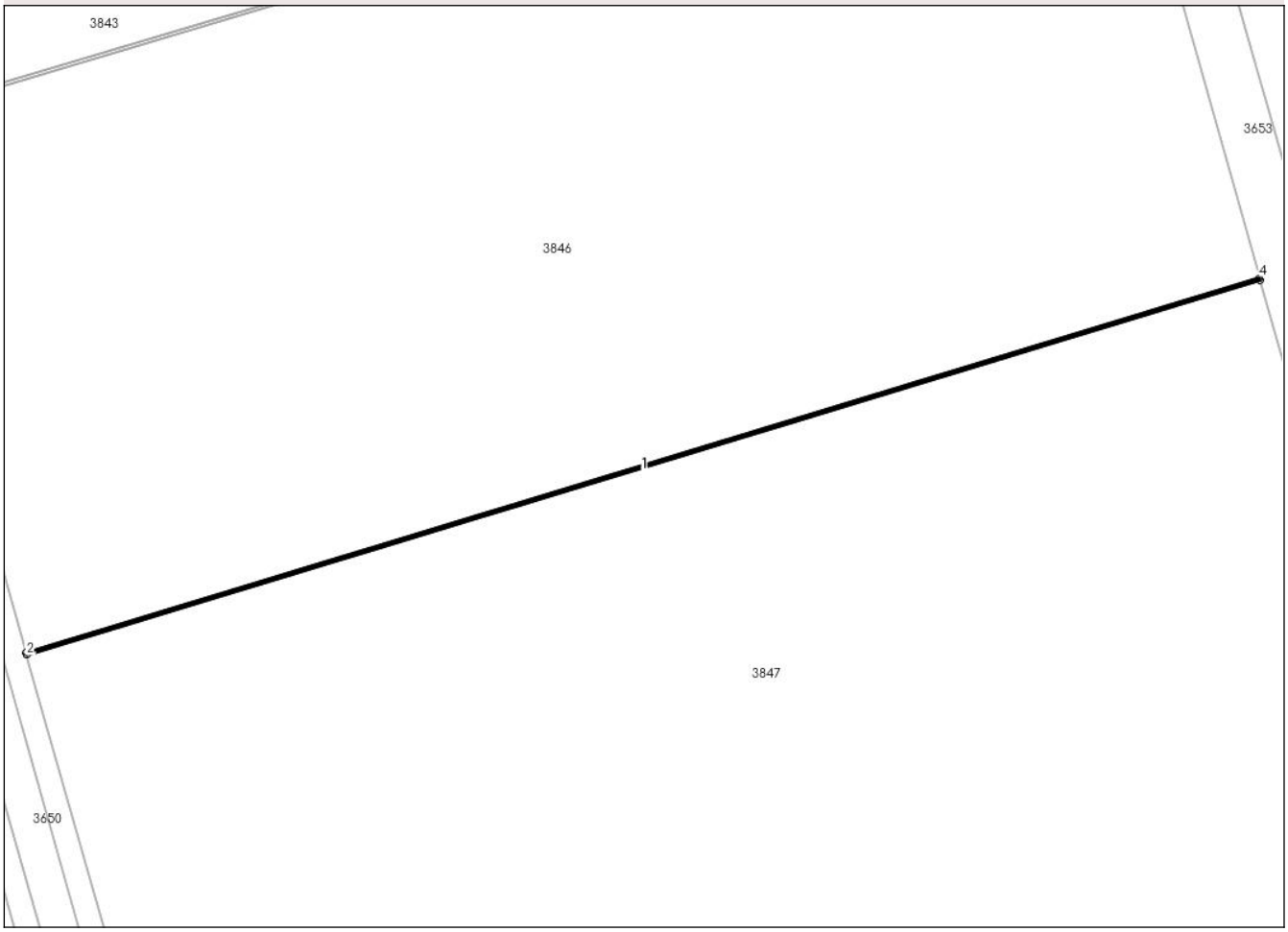
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	106	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	106	-	523	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; DIG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.867,821 357.826,495	2	722.867,957 357.826,014	0.5
2	722.867,957 357.826,014	3	723.071,238 357.887,668	212.425
3	723.071,238 357.887,668	4	723.071,103 357.888,149	0.5

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	723.071,103 357.888,149	1	722.867,821 357.826,495	212.426

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3846

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21431	19.129	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23101 / 31/03/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, aport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIȚA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

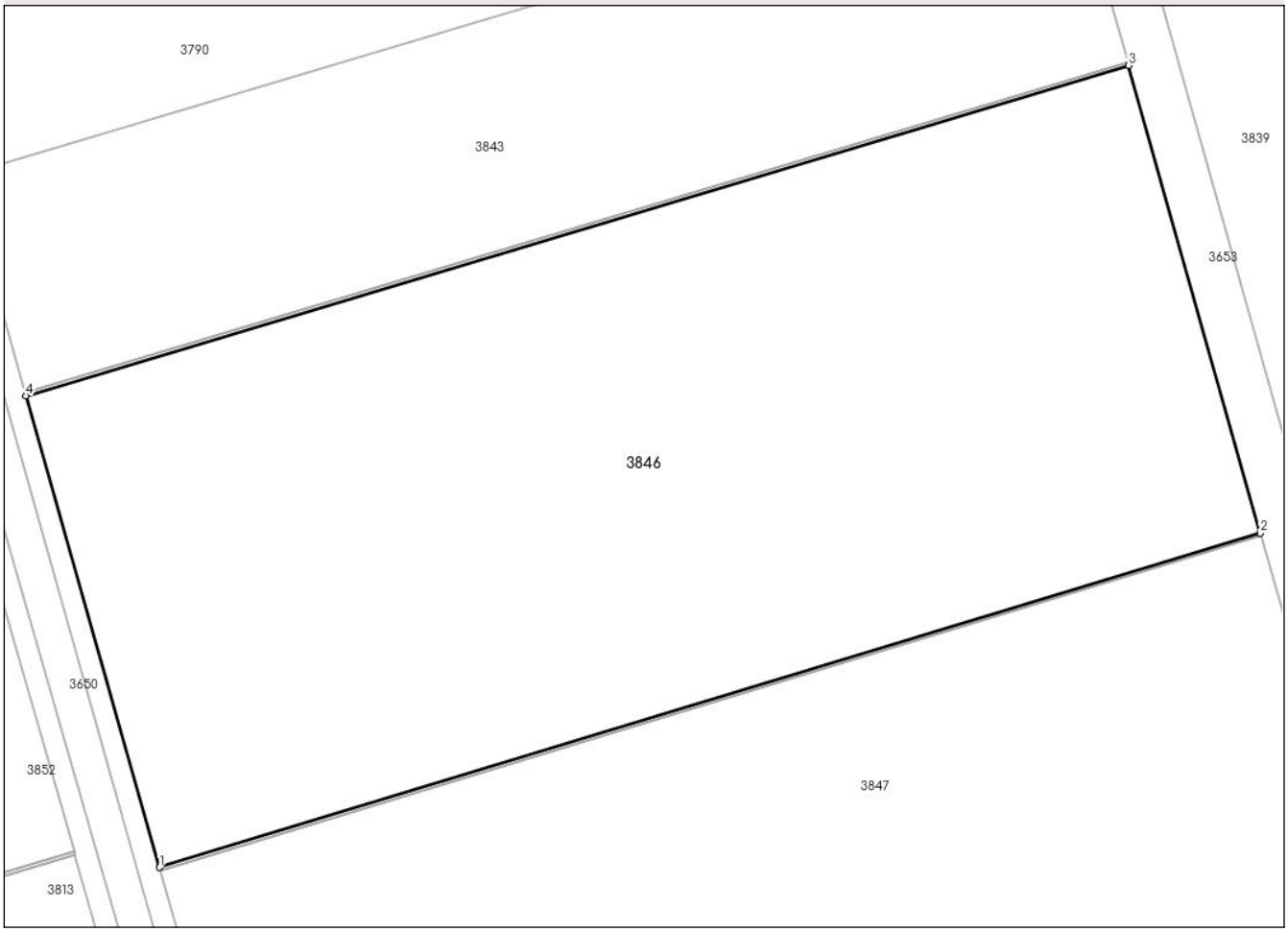
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21431	19.129	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	19.129	524	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.867,821 357.826,495	2	723.071,103 357.888,149	212.426
2	723.071,103 357.888,149	3	723.046,809 357.974,436	89.642
3	723.046,809 357.974,436	4	722.843,178 357.913,507	212.551
4	722.843,178 357.913,507	1	722.867,821 357.826,495	90.434

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3847

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21417	37.002	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23104 / 31/03/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEaport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIȚA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

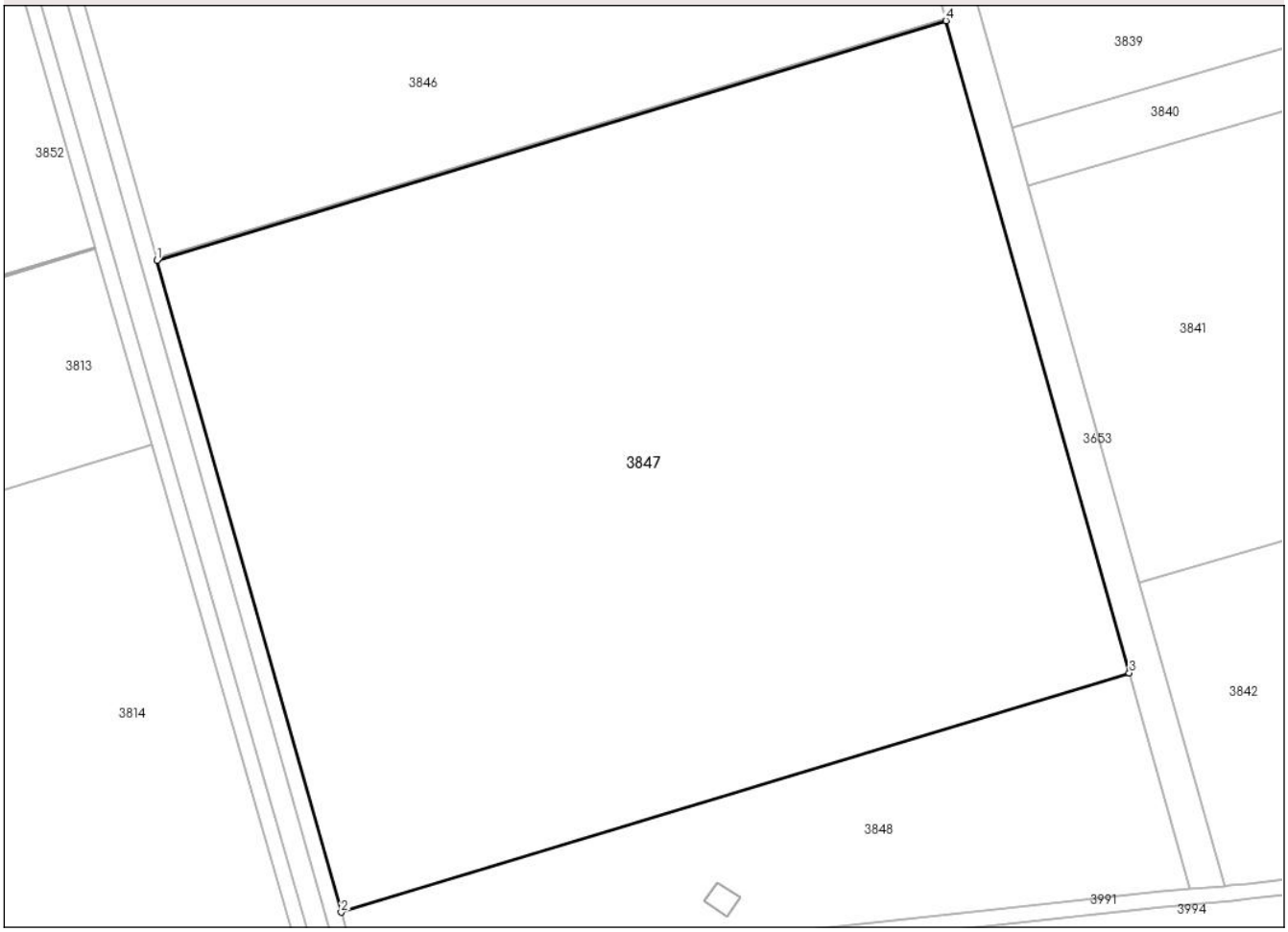
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21417	37.002	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	37.002	522/1	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.867,957 357.826,014	2	722.915,462 357.658,282	174.329
2	722.915,462 357.658,282	3	723.118,485 357.719,858	212.155
3	723.118,485 357.719,858	4	723.071,238 357.887,668	174.334
4	723.071,238 357.887,668	1	722.867,957 357.826,014	212.425

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3848

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.944	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

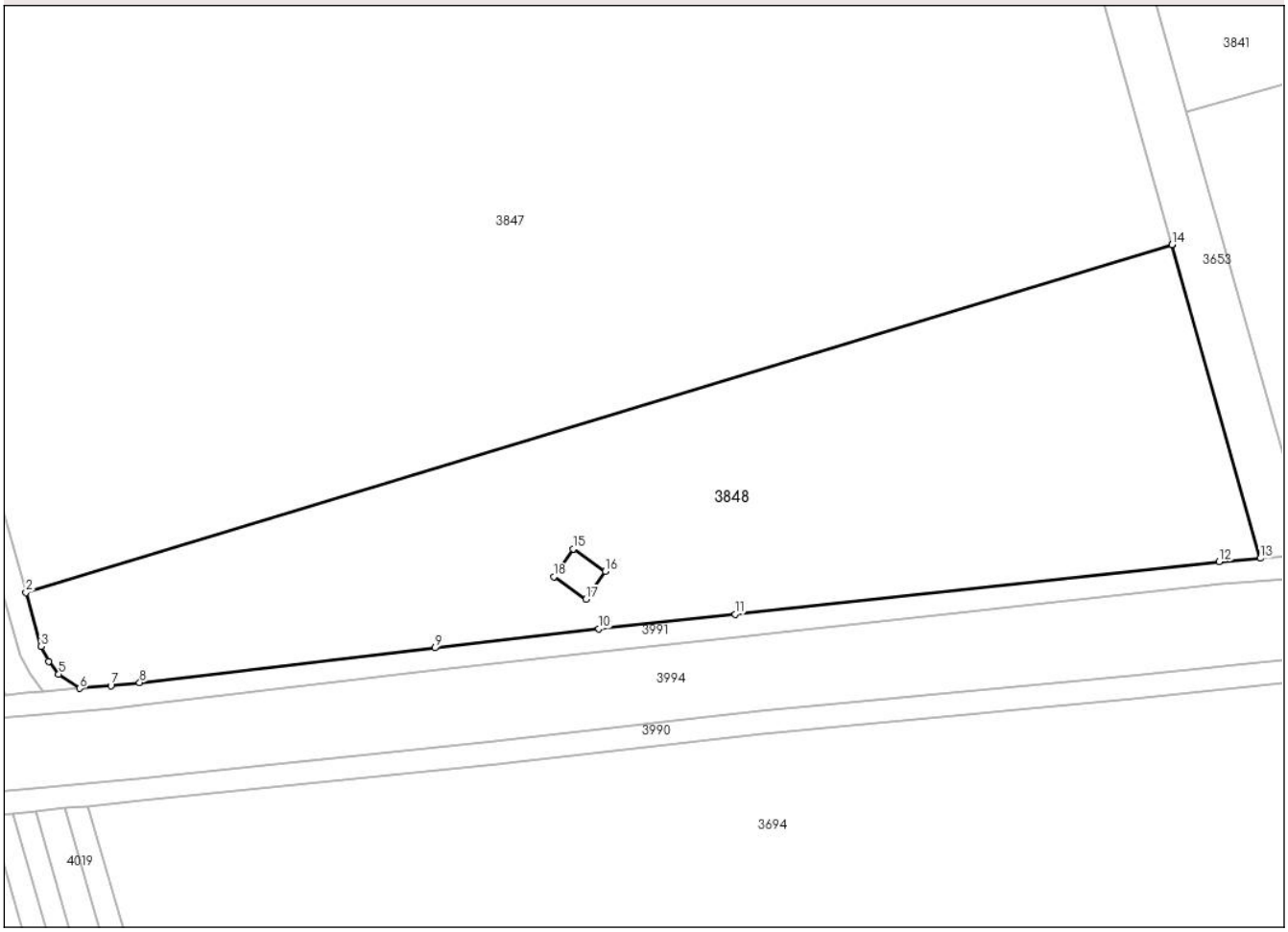
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.944	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.944	520	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	723.118,485 357.719,858	2	722.915,462 357.658,282	212.155
2	722.915,462 357.658,282	3	722.918,132 357.648,734	9.914
3	722.918,132 357.648,734	4	722.919,505 357.646,1	2.97
4	722.919,505 357.646,1	5	722.921,28 357.643,804	2.902
5	722.921,28 357.643,804	6	722.925,018 357.641,304	4.497

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	722.925,018 357.641,304	7	722.930,522 357.641,786	5.525
7	722.930,522 357.641,786	8	722.935,62 357.642,314	5.125
8	722.935,62 357.642,314	9	722.987,952 357.648,488	52.695
9	722.987,952 357.648,488	10	723.016,979 357.651,877	29.224
10	723.016,979 357.651,877	11	723.041,097 357.654,425	24.252
11	723.041,097 357.654,425	12	723.126,843 357.663,766	86.253
12	723.126,843 357.663,766	13	723.134,122 357.664,318	7.3
13	723.134,122 357.664,318	14	723.118,485 357.719,858	57.699
14	723.118,485 357.719,858	15	723.012,383 357.666,003	118.987
15	723.012,383 357.666,003	16	723.018,13 357.662,007	7.0
16	723.018,13 357.662,007	17	723.014,705 357.657,081	6.0
17	723.014,705 357.657,081	18	723.008,958 357.661,077	7.0
18	723.008,958 357.661,077	1	723.012,383 357.666,003	6.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3849

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		107	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; DIG

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

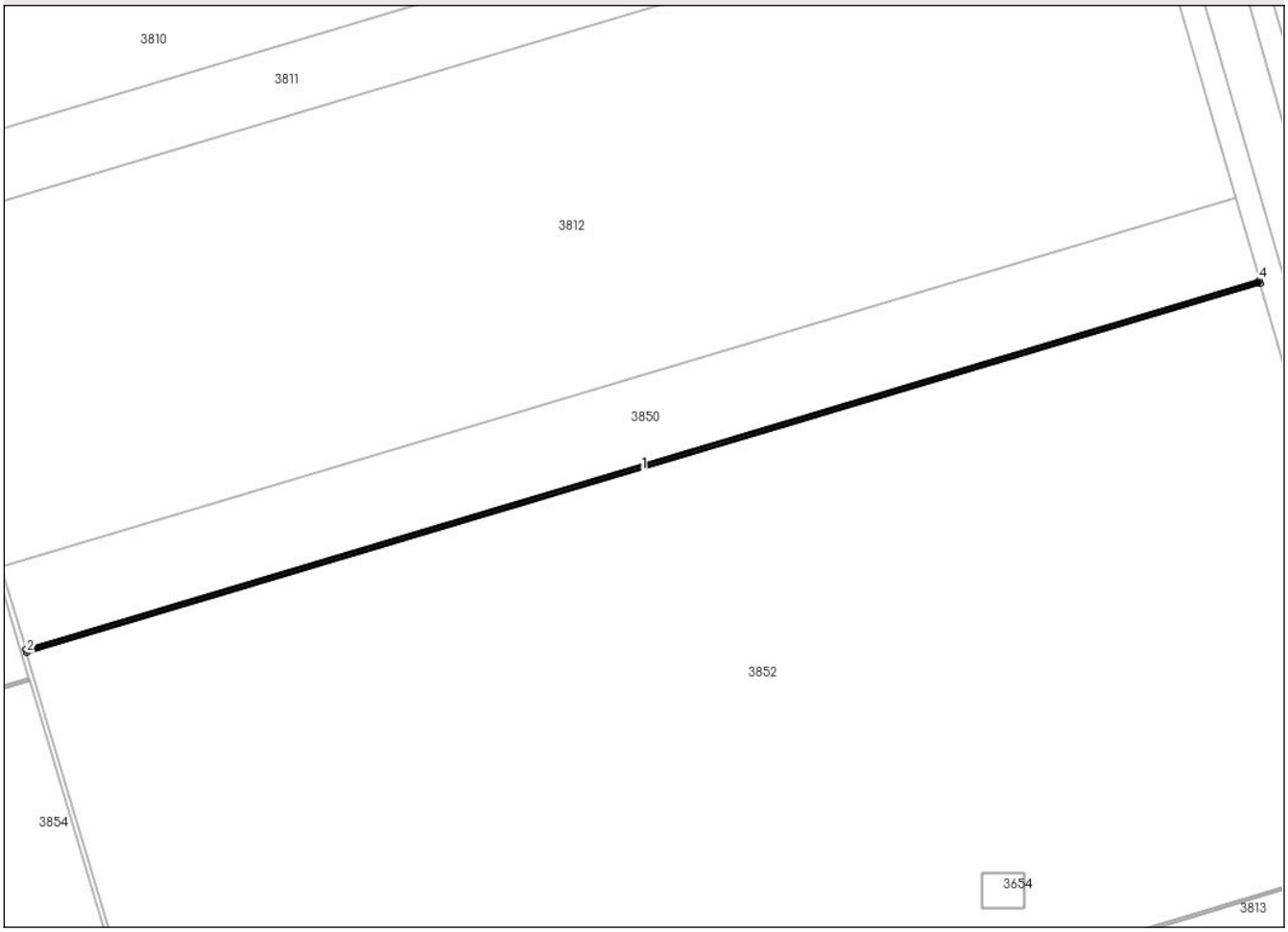
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	107	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	107	-	534	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; DIG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.619,732 357.861,86	2	722.619,875 357.861,381	0.5
2	722.619,875 357.861,381	3	722.825,124 357.922,794	214.24
3	722.825,124 357.922,794	4	722.824,986 357.923,274	0.499

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	722.824,986 357.923,274	1	722.619,732 357.861,86	214.245

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3850

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21793	3.063	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24954 / 06/04/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, aport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIȚA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

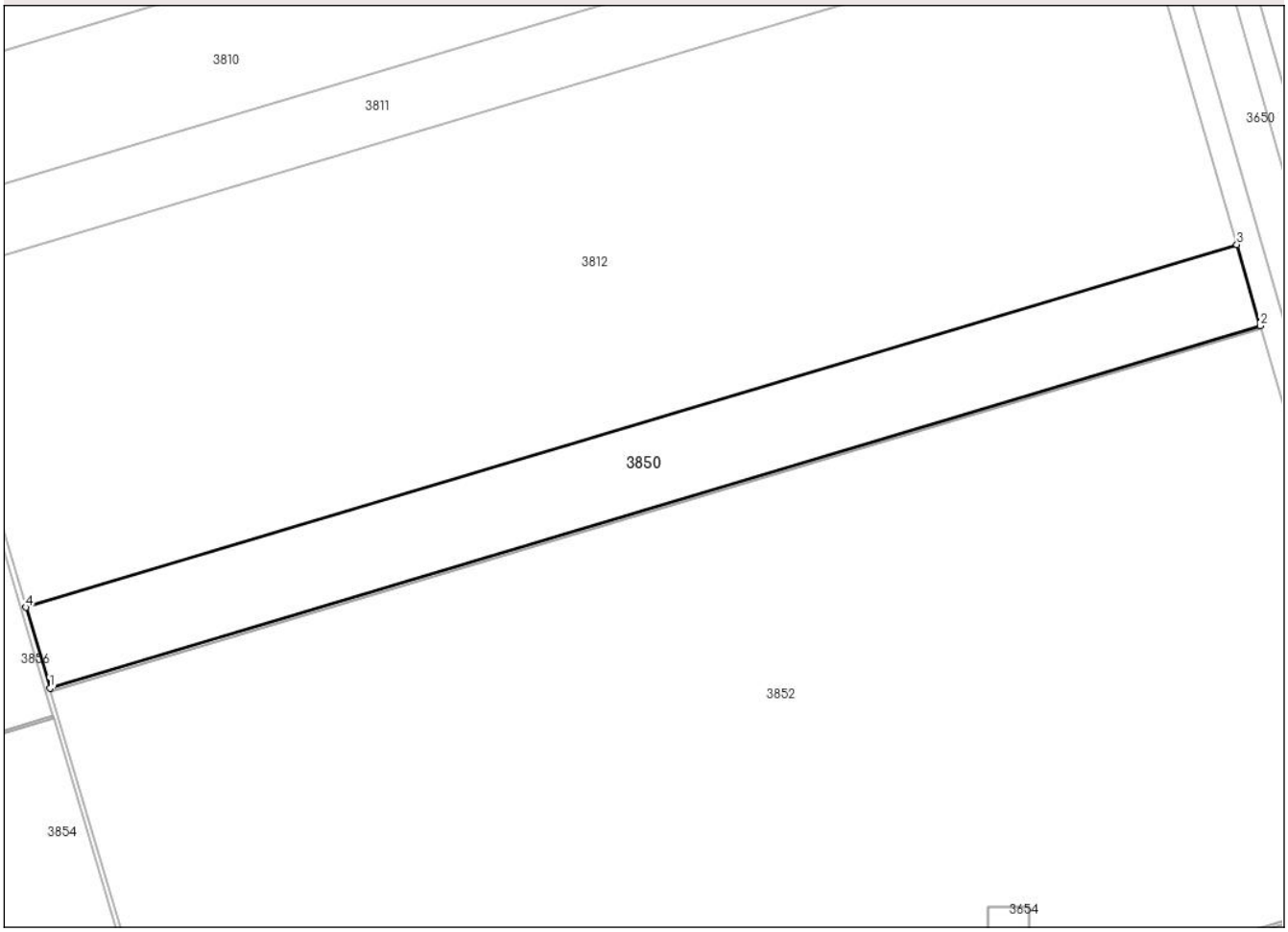
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21793	3.063	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.063	535	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.619,732 357.861,86	2	722.824,986 357.923,274	214.245
2	722.824,986 357.923,274	3	722.821,025 357.937,008	14.294
3	722.821,025 357.937,008	4	722.615,655 357.875,559	214.366
4	722.615,655 357.875,559	1	722.619,732 357.861,86	14.293

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3851

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		107	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; DIG

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

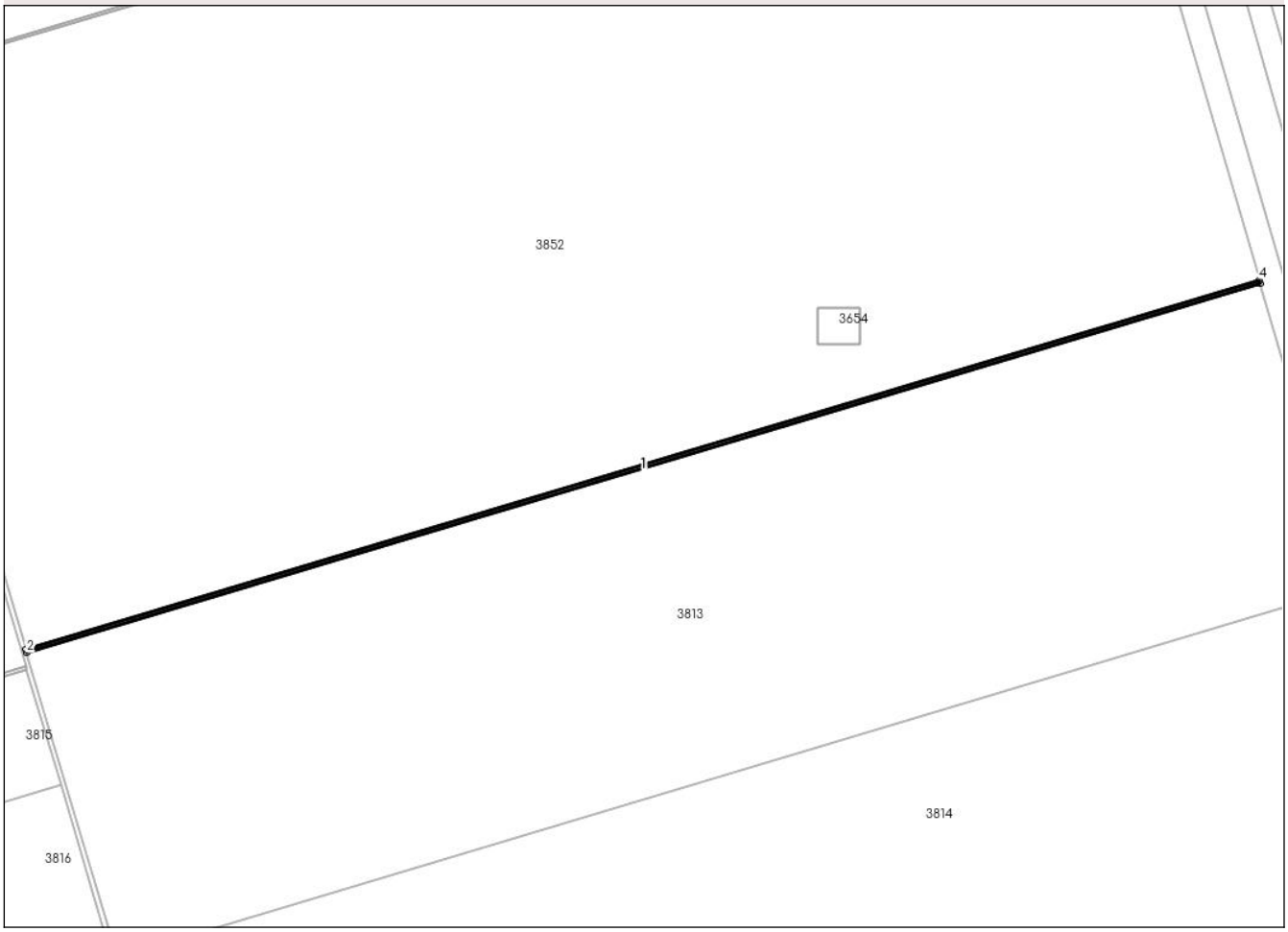
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	107	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	107	-	532	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; DIG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.647,602 357.768,228	2	722.647,745 357.767,748	0.501
2	722.647,745 357.767,748	3	722.852,193 357.828,922	213.404
3	722.852,193 357.828,922	4	722.852,055 357.829,402	0.499

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	722.852,055 357.829,402	1	722.647,602 357.768,228	213.409

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3852

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21794	20.740	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24953 / 06/04/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, aport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIȚA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

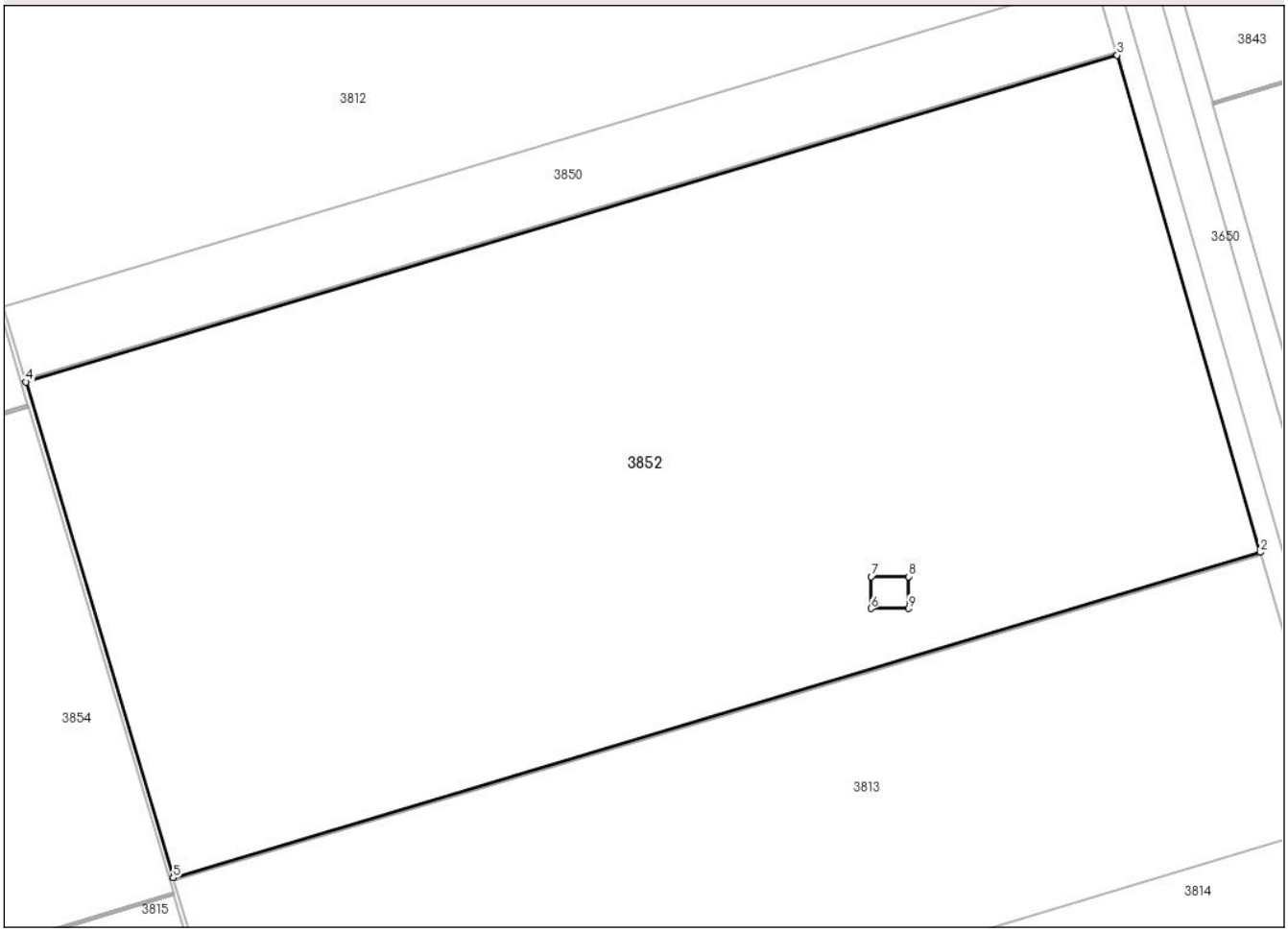
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21794	20.740	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.740	533	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.647,602 357.768,228	2	722.852,055 357.829,402	213.409
2	722.852,055 357.829,402	3	722.825,124 357.922,794	97.197
3	722.825,124 357.922,794	4	722.619,875 357.861,381	214.24
4	722.619,875 357.861,381	5	722.647,602 357.768,228	97.192
5	722.647,602 357.768,228	6	722.778,875 357.818,814	140.682

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	722.778,875 357.818,814	7	722.778,875 357.824,814	6.0
7	722.778,875 357.824,814	8	722.785,875 357.824,814	7.0
8	722.785,875 357.824,814	9	722.785,875 357.818,814	6.0
9	722.785,875 357.818,814	1	722.778,875 357.818,814	7.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3853

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		111	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; DIG

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

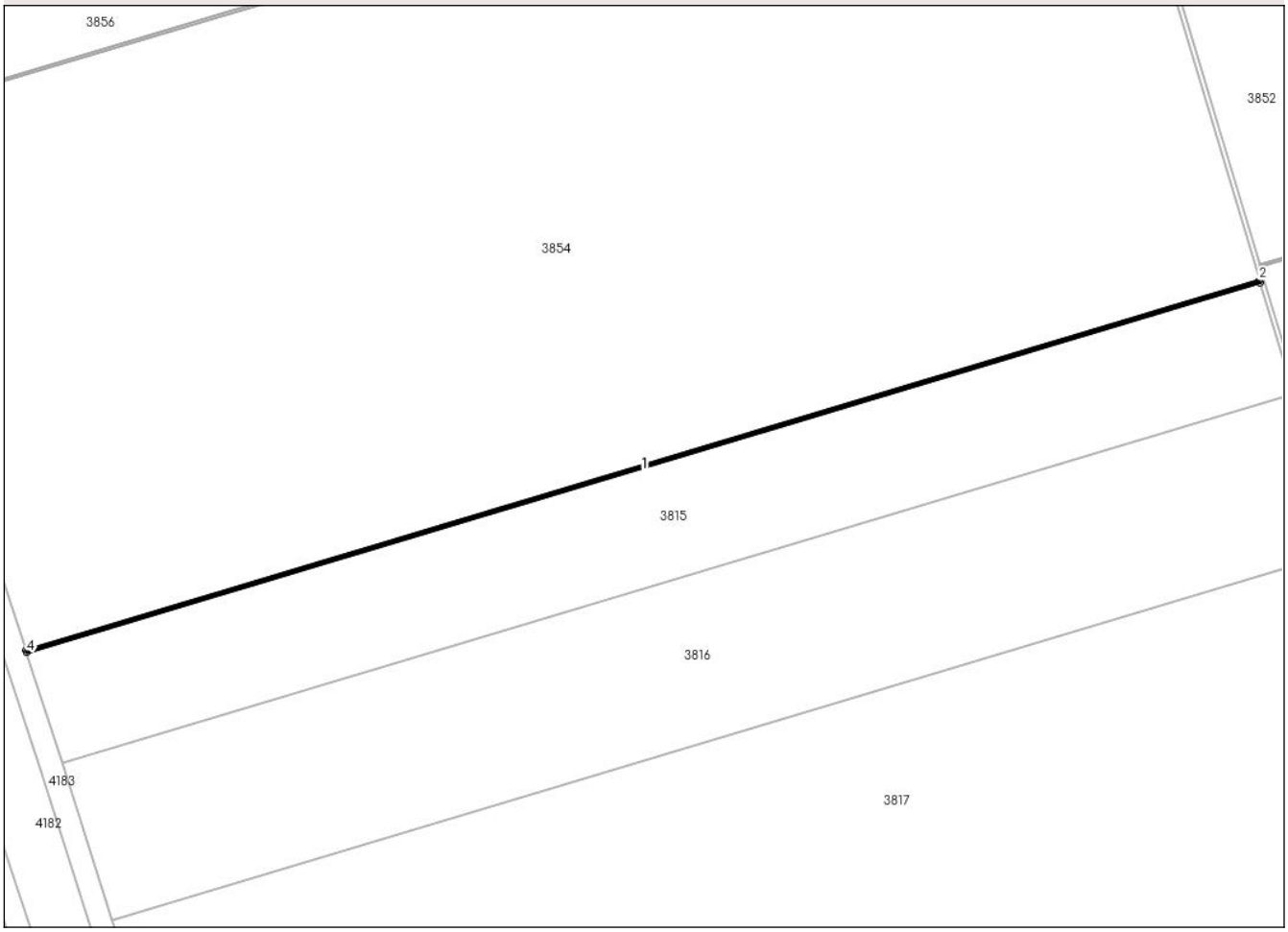
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	111	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	111	-	539	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; DIG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.647,701 357.764,995	2	722.647,559 357.765,474	0.5
2	722.647,559 357.765,474	3	722.434,191 357.701,633	222.714
3	722.434,191 357.701,633	4	722.434,348 357.701,16	0.498

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	722.434,348 357.701,16	1	722.647,701 357.764,995	222.698

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3854

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25060	21.339	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19367 / 27/02/2025		
Act Notarial nr. 62, din 13/02/2025 emis de SPN NOTARIUM (act administrativ nr 889 din 03.02.2025, emis de PRIMARIA GIURGENI;act notarial nr 104 din 26.05.1998, emis de SPN NOTARIUM;act administrativ nr 067579/50256 din 29.01.2025, emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **ENE TRAIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 4/5, cota initiala 4/5	A1
	1) **PROPRIETAR NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

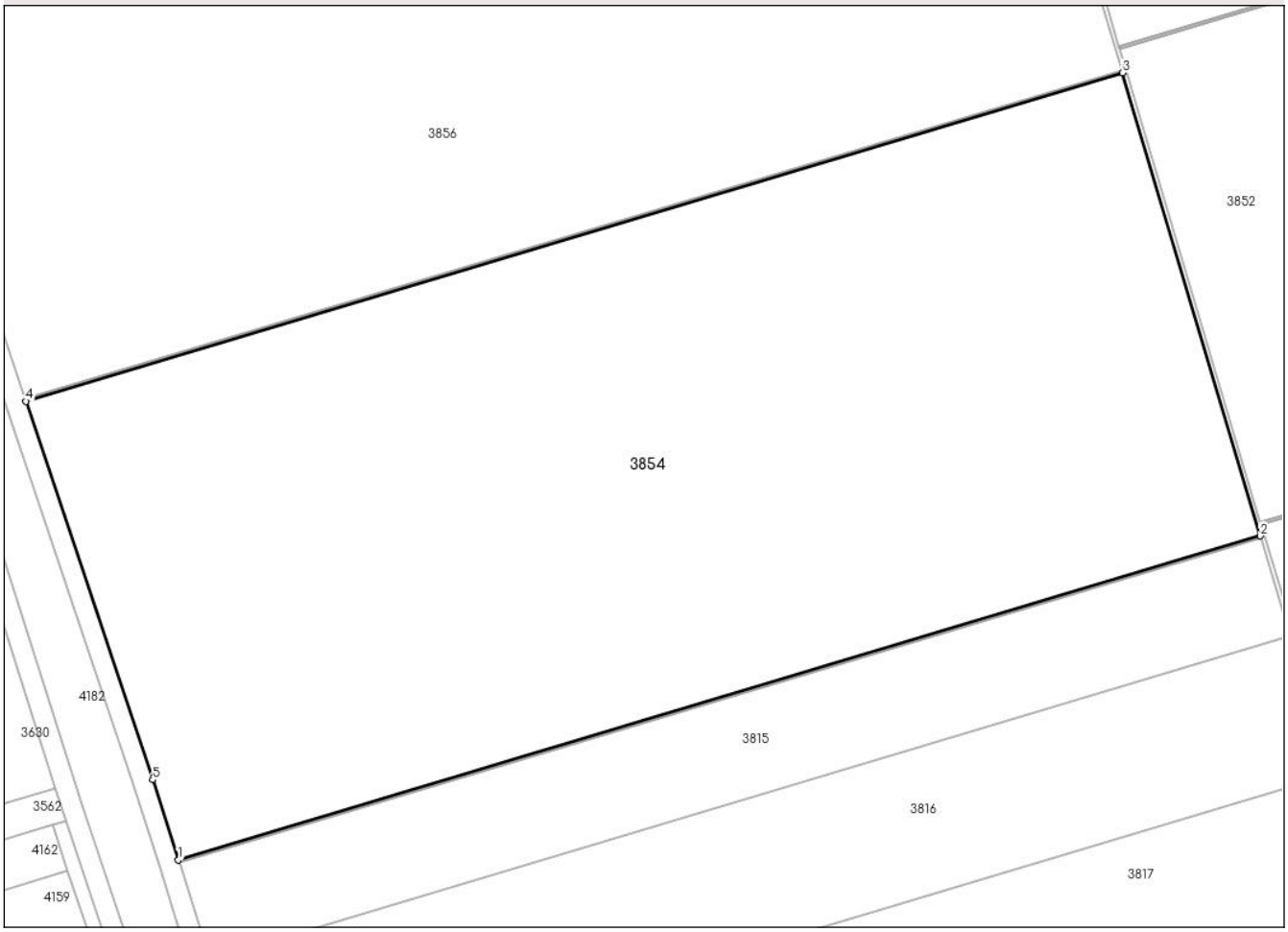
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25060	21.339	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	21.339	-	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.434,191 357.701,633	2	722.647,559 357.765,474	222.714
2	722.647,559 357.765,474	3	722.620,399 357.856,719	95.201
3	722.620,399 357.856,719	4	722.404,123 357.792,007	225.75
4	722.404,123 357.792,007	5	722.429,108 357.717,444	78.638
5	722.429,108 357.717,444	1	722.434,191 357.701,633	16.608

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3855

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		113	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; DIG

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

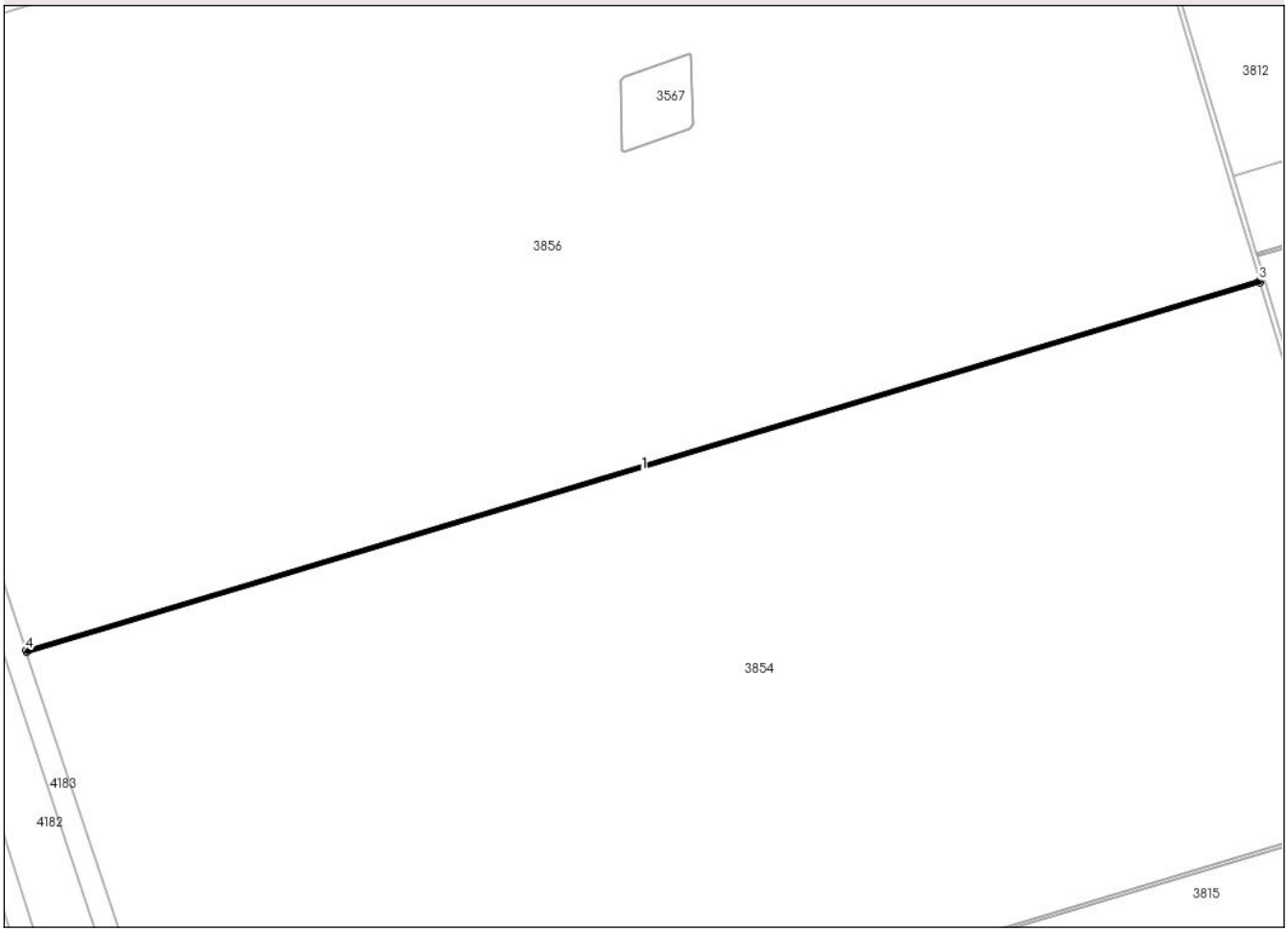
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	113	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	113	-	541	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; DIG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.404,123 357.792,007	2	722.620,399 357.856,719	225.75
2	722.620,399 357.856,719	3	722.620,257 357.857,199	0.501
3	722.620,257 357.857,199	4	722.403,964 357.792,482	225.767

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	722.403,964 357.792,482	1	722.404,123 357.792,007	0.501

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3856

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25056	24.614	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19366 / 27/02/2025		
Act Notarial nr. 815, din 18/06/1998 emis de BNP EXPERT BUCURESTI (act notarial nr 104 din 26.05.1998, emis de BNP DINESCU GABRIELA;act administrativ nr 067579/50256 din 29.01.2025, emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;act administrativ nr 889 din 03.02.2025, emis de PRIMARIA GIURGENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 4/5, cota initiala 4/5	A1
	1) **ENE GHEORGHE** 2) **ENE GEORGETA** 3) **ENE ION** 4) **SCARLAT NEDELEA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **ENE TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

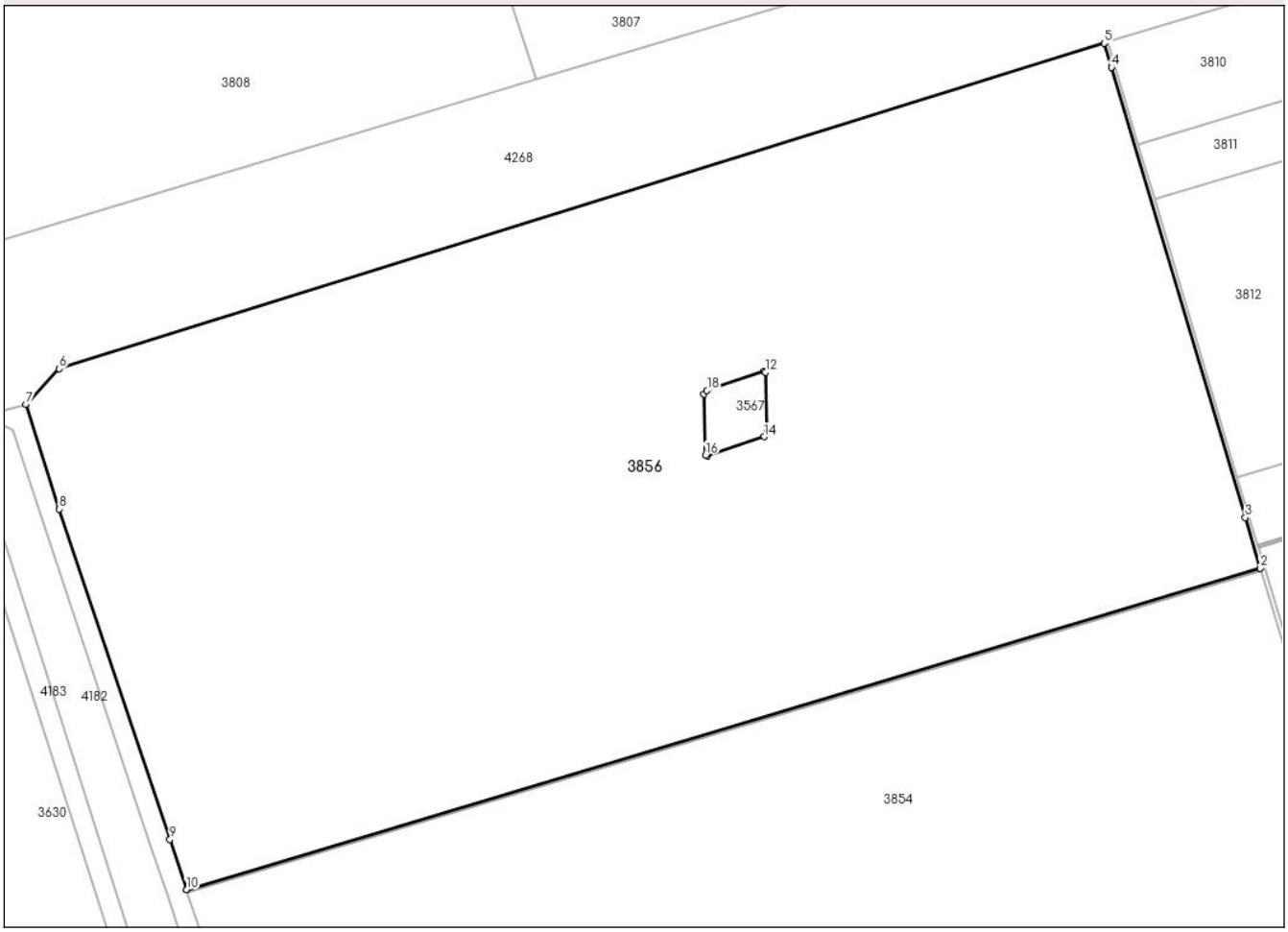
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25056	24.614	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	24.614	-	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.403,964 357.792,482	2	722.620,257 357.857,199	225.767
2	722.620,257 357.857,199	3	722.617,222 357.867,394	10.637
3	722.617,222 357.867,394	4	722.590,265 357.957,96	94.493
4	722.590,265 357.957,96	5	722.588,811 357.962,845	5.097
5	722.588,811 357.962,845	6	722.378,266 357.897,324	220.504

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	722.378,266 357.897,324	7	722.371,572 357.890,165	9.801
7	722.371,572 357.890,165	8	722.378,297 357.869,081	22.131
8	722.378,297 357.869,081	9	722.400,582 357.802,573	70.142
9	722.400,582 357.802,573	10	722.403,964 357.792,482	10.643
10	722.403,964 357.792,482	11	722.520,282 357.896,869	156.29
11	722.520,282 357.896,869	12	722.520,61 357.896,64	0.4
12	722.520,61 357.896,64	13	722.520,915 357.884,533	12.111
13	722.520,915 357.884,533	14	722.520,338 357.883,66	1.046
14	722.520,338 357.883,66	15	722.508,846 357.879,744	12.141
15	722.508,846 357.879,744	16	722.508,518 357.879,973	0.4
16	722.508,518 357.879,973	17	722.508,206 357.892,274	12.305
17	722.508,206 357.892,274	18	722.508,806 357.892,949	0.903
18	722.508,806 357.892,949	1	722.520,282 357.896,869	12.127

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3894

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		350	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:350 mp; DIG

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

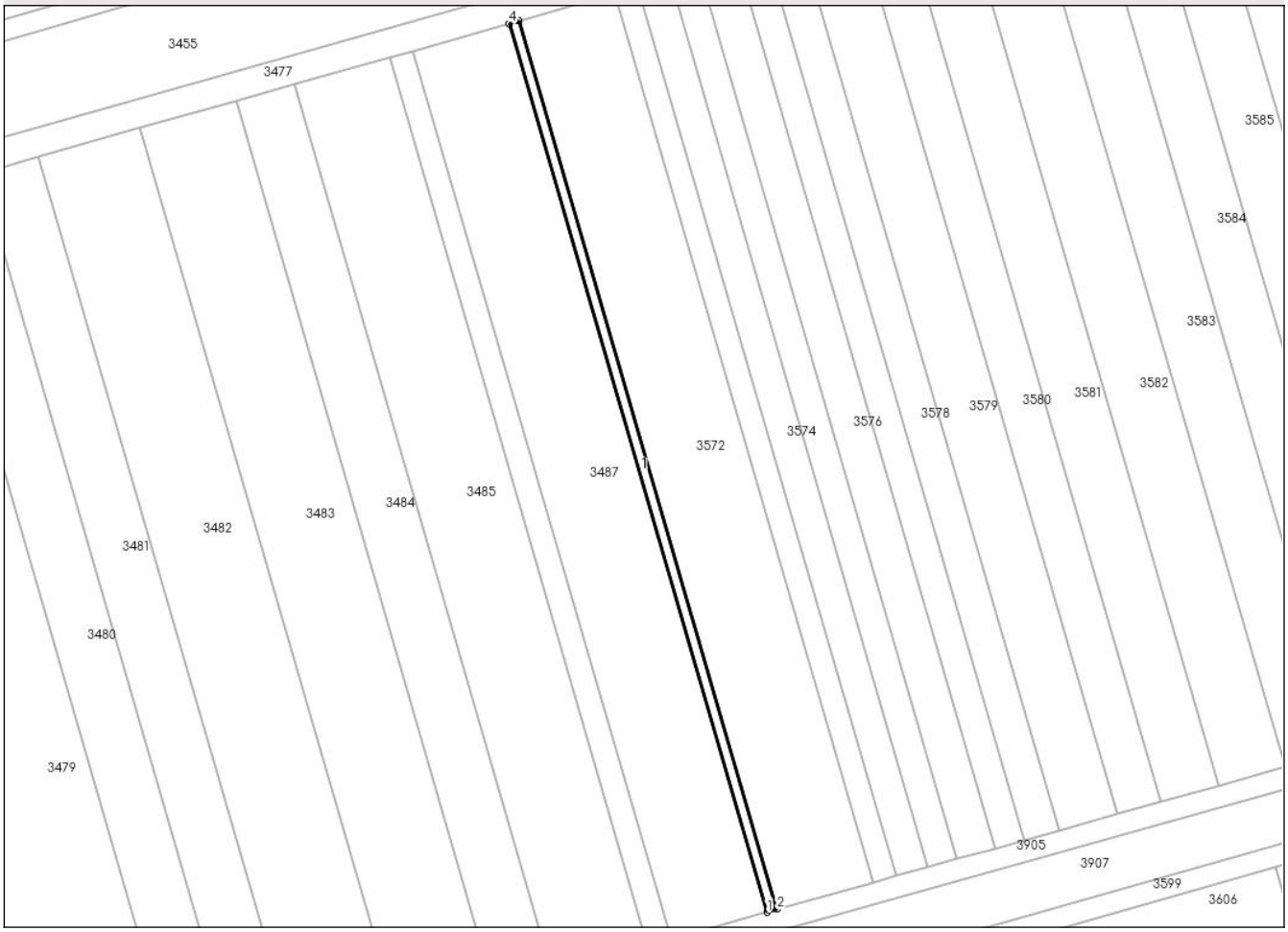
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	350	330	329	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	350	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:350 mp; DIG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	724.297,075 357.579,599	2	724.298,996 357.580,157	2.0
2	724.298,996 357.580,157	3	724.250,156 357.748,231	175.026
3	724.250,156 357.748,231	4	724.248,235 357.747,672	2.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	724.248,235 357.747,672	1	724.297,075 357.579,599	175.025

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3983

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		298	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

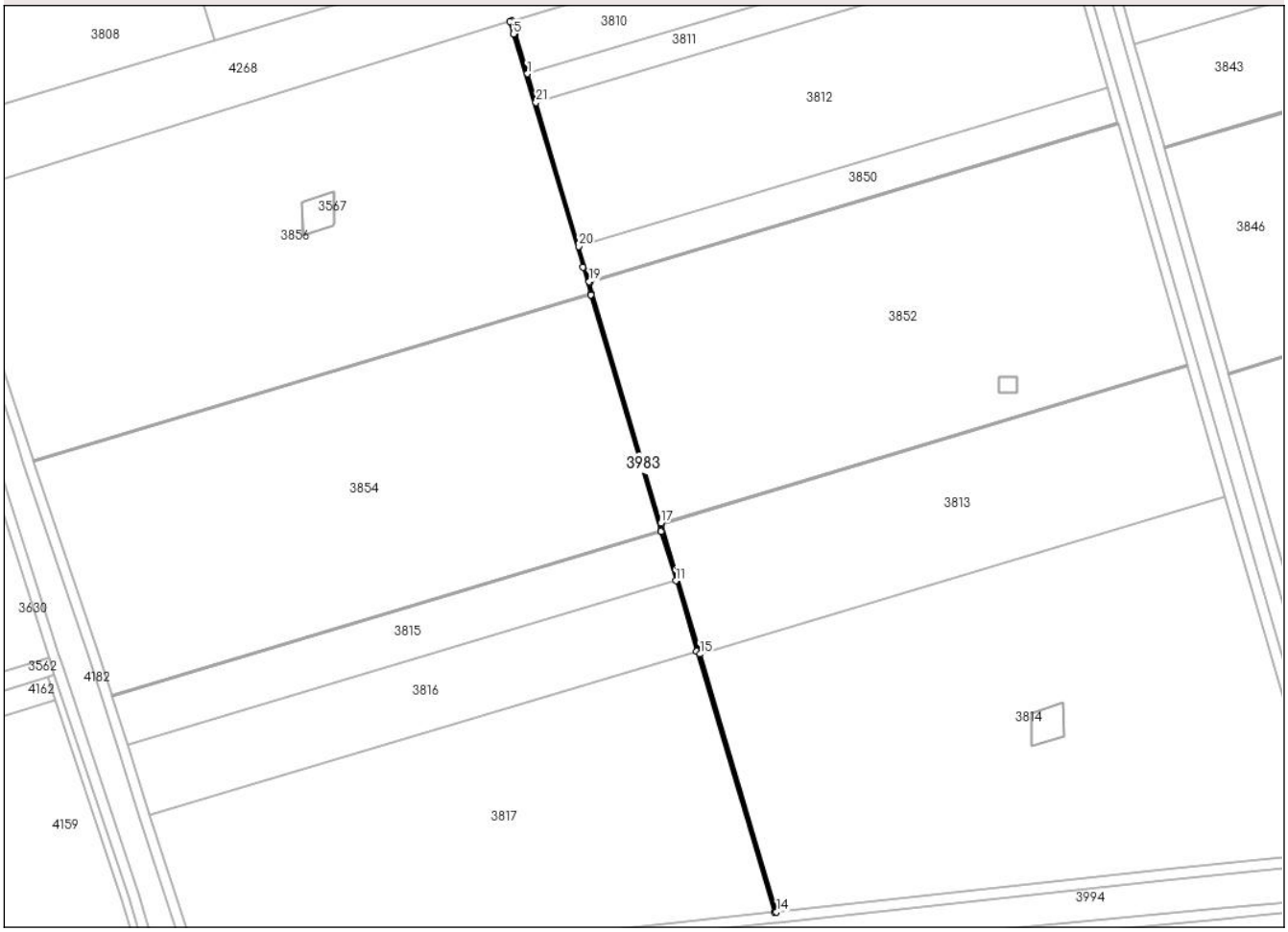
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	298	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	298	-	536	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.595,72 357.942,531	2	722.591,058 357.958,194	16.342
3	722.589,601 357.963,091	4	722.588,811 357.962,845	0.827
5	722.590,265 357.957,96	6	722.617,222 357.867,394	94.493
7	722.620,257 357.857,199	8	722.620,399 357.856,719	0.501
9	722.647,559 357.765,474	10	722.647,701 357.764,995	0.5

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	722.591,058 357.958,194	3	722.589,601 357.963,091	5.109
4	722.588,811 357.962,845	5	722.590,265 357.957,96	5.097
6	722.617,222 357.867,394	7	722.620,257 357.857,199	10.637
8	722.620,399 357.856,719	9	722.647,559 357.765,474	95.201
10	722.647,701 357.764,995	11	722.653,404 357.745,838	19.988

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	722.653,404 357.745,838	12	722.661,532 357.718,53	28.492
13	722.691,684 357.617,229	14	722.692,52 357.617,32	0.841
15	722.662,729 357.717,407	16	722.647,745 357.767,748	52.524
17	722.647,602 357.768,228	18	722.619,875 357.861,381	97.192
19	722.619,732 357.861,86	20	722.615,655 357.875,559	14.293
21	722.599,039 357.931,382	1	722.595,72 357.942,531	11.633

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	722.661,532 357.718,53	13	722.691,684 357.617,229	105.693
14	722.692,52 357.617,32	15	722.662,729 357.717,407	104.427
16	722.647,745 357.767,748	17	722.647,602 357.768,228	0.501
18	722.619,875 357.861,381	19	722.619,732 357.861,86	0.5
20	722.615,655 357.875,559	21	722.599,039 357.931,382	58.243

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3987

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.503	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

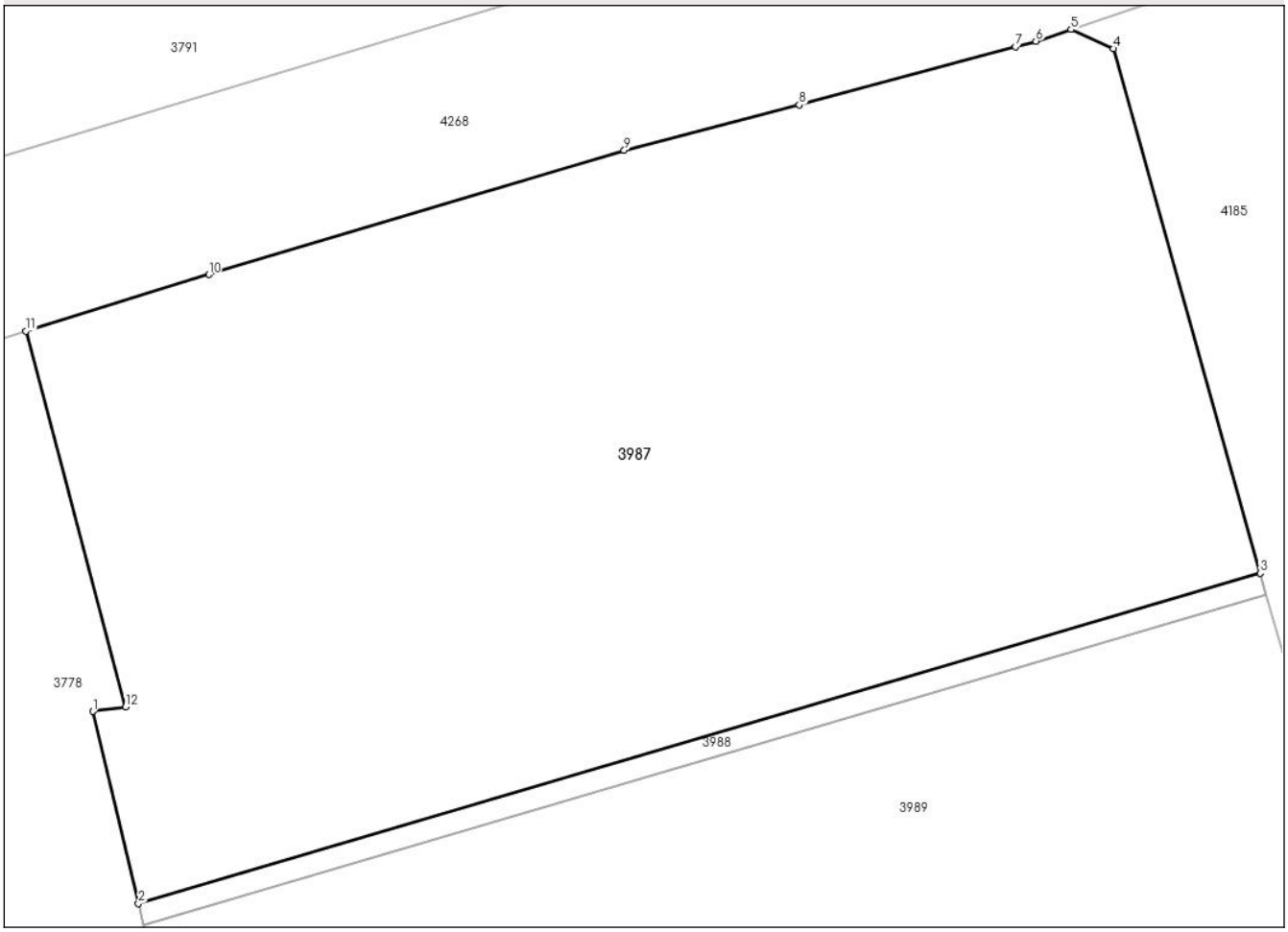
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.503	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.503	492	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	723.686,1 358.213,1	2	723.694,167 358.179,337	34.713
2	723.694,167 358.179,337	3	723.891,715 358.237,4	205.904
3	723.891,715 358.237,4	4	723.865,862 358.329,684	95.837
4	723.865,862 358.329,684	5	723.858,398 358.333,065	8.194
5	723.858,398 358.333,065	6	723.852,227 358.331,016	6.502

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	723.852,227 358.331,016	7	723.848,583 358.329,999	3.783
7	723.848,583 358.329,999	8	723.810,498 358.319,823	39.421
8	723.810,498 358.319,823	9	723.779,715 358.311,794	31.813
9	723.779,715 358.311,794	10	723.706,553 358.289,972	76.347
10	723.706,553 358.289,972	11	723.674,336 358.280,011	33.722
11	723.674,336 358.280,011	12	723.691,9 358.213,9	68.404
12	723.691,9 358.213,9	1	723.686,1 358.213,1	5.855

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3988

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		824	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:824 mp; DIG

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

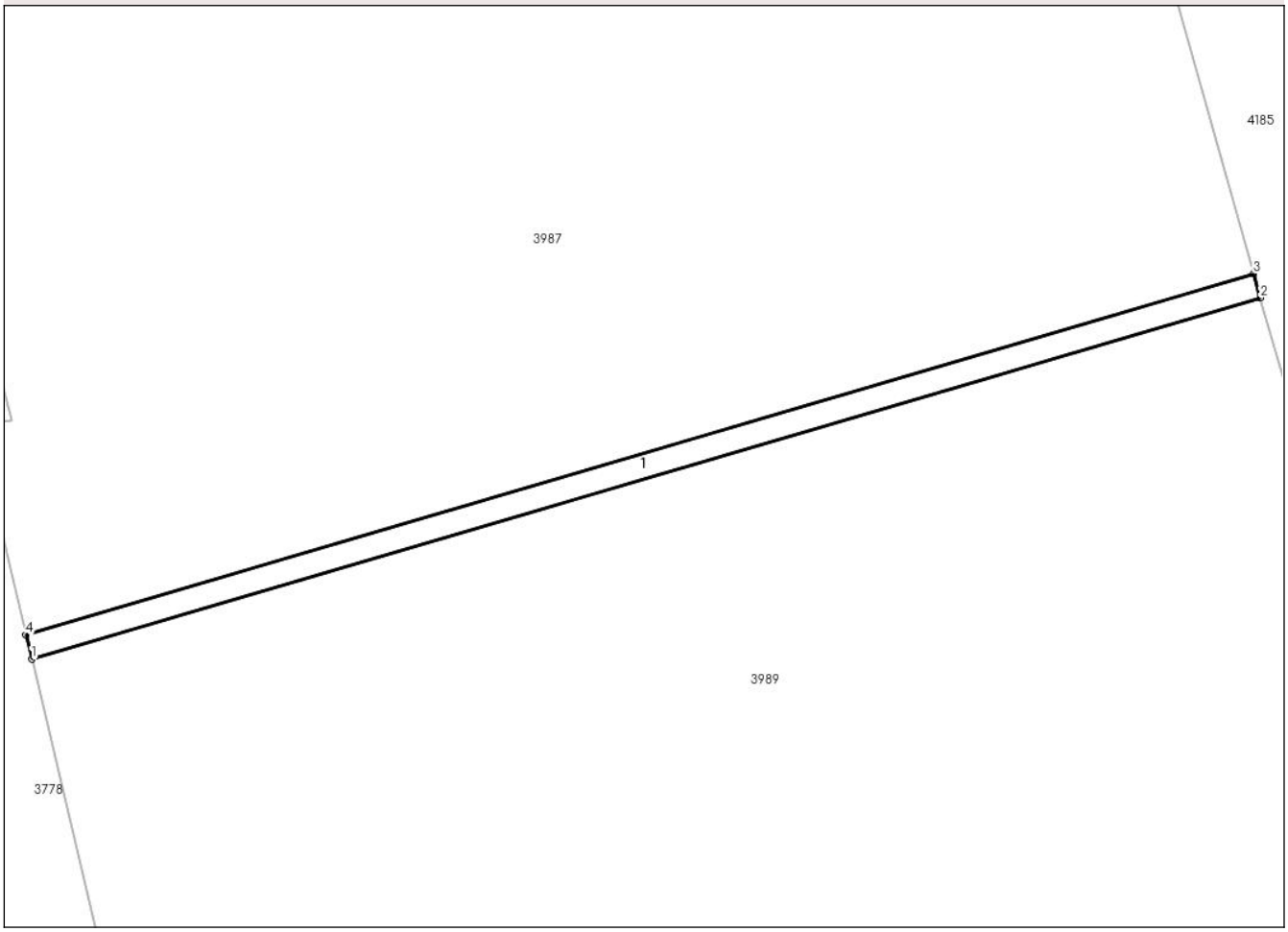
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	824	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	824	-	491	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	824	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:824 mp; DIG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	723.695,098 358.175,441	2	723.892,793 358.233,548	206.058
2	723.892,793 358.233,548	3	723.891,715 358.237,4	4.0
3	723.891,715 358.237,4	4	723.694,167 358.179,337	205.904

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	723.694,167 358.179,337	1	723.695,098 358.175,441	4.006

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3989

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		60.820	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

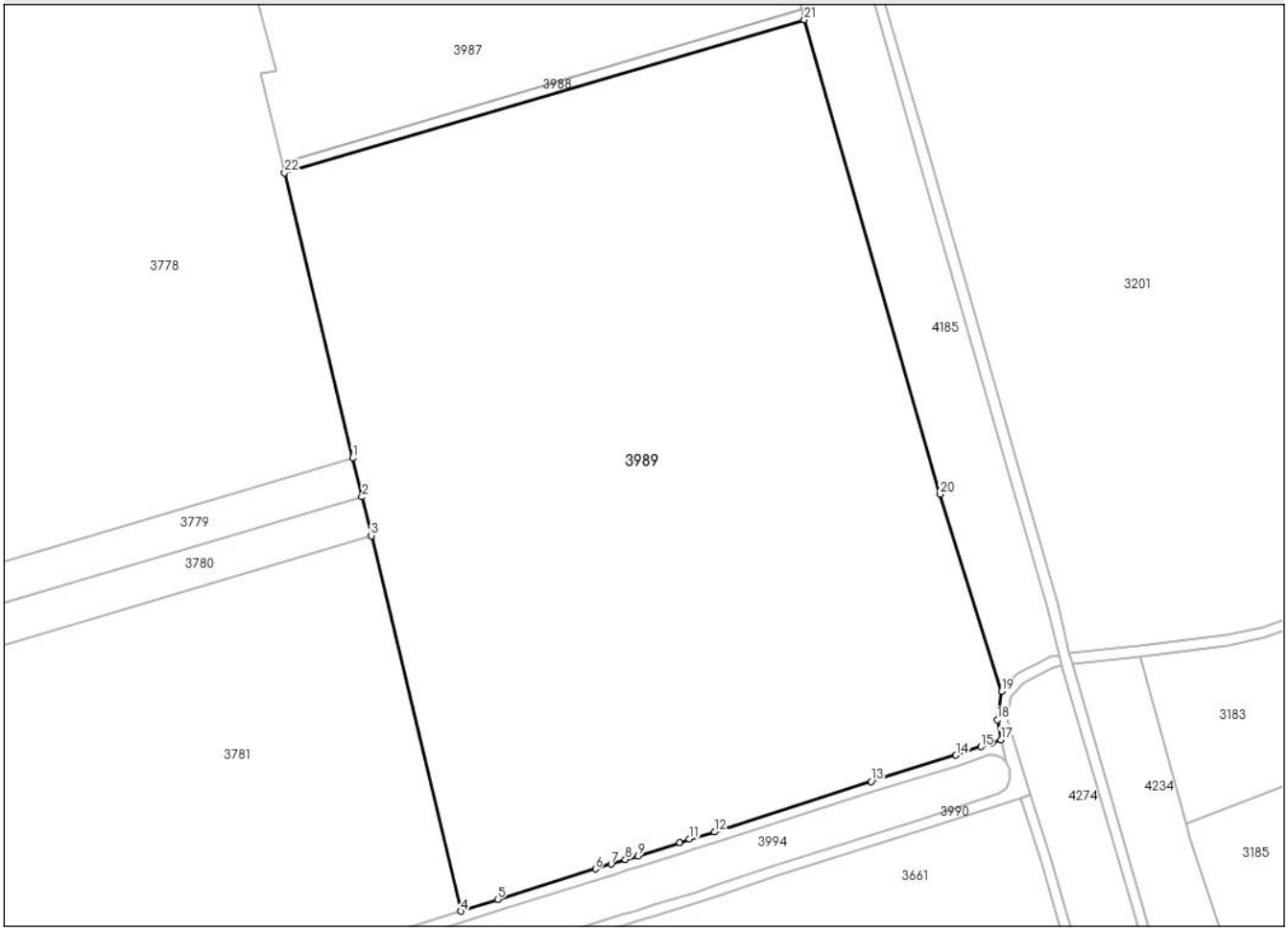
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	60.820	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	60.820	488,489,490	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	723.721,019 358.066,95	2	723.724,54 358.052,212	15.153
3	723.728,063 358.037,468	4	723.762,16 357.894,757	146.728
5	723.776,071 357.899,183	6	723.813,326 357.910,832	39.034
7	723.819,291 357.912,695	8	723.824,719 357.914,385	5.685
9	723.829,489 357.915,752	10	723.845,473 357.920,898	16.792

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	723.724,54 358.052,212	3	723.728,063 358.037,468	15.159
4	723.762,16 357.894,757	5	723.776,071 357.899,183	14.598
6	723.813,326 357.910,832	7	723.819,291 357.912,695	6.249
8	723.824,719 357.914,385	9	723.829,489 357.915,752	4.962
10	723.845,473 357.920,898	11	723.849,124 357.922,2	3.876

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	723.849,124 357.922,2	12	723.858,652 357.924,876	9.897
13	723.918,202 357.944,031	14	723.950,502 357.954,071	33.824
15	723.960,002 357.957,282	16	723.964,312 357.958,8	4.57
17	723.967,617 357.959,964	18	723.966,178 357.967,463	7.636
19	723.967,827 357.978,263	20	723.944,435 358.053,274	78.574
21	723.892,793 358.233,548	22	723.695,098 358.175,441	206.058

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	723.858,652 357.924,876	13	723.918,202 357.944,031	62.555
14	723.950,502 357.954,071	15	723.960,002 357.957,282	10.028
16	723.964,312 357.958,8	17	723.967,617 357.959,964	3.504
18	723.966,178 357.967,463	19	723.967,827 357.978,263	10.925
20	723.944,435 358.053,274	21	723.892,793 358.233,548	187.525
22	723.695,098 358.175,441	1	723.721,019 358.066,95	111.545

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3991

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.330	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.330	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	5.330	-	512	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	722.911,946 357.640,2	2	722.907,009 357.639,83	4.951
4	722.847,327 357.634,19	5	722.692,52 357.617,32	155.723
7	722.468,983 357.593,29	8	722.465,071 357.592,39	4.014
10	722.451,153 357.589,189	11	722.452,305 357.585,349	4.009
13	722.469,648 357.589,339	14	722.692,113 357.613,253	223.747
16	722.847,743 357.630,212	17	722.894,207 357.634,858	46.696

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	722.907,009 357.639,83	3	722.893,859 357.638,844	13.187
5	722.692,52 357.617,32	6	722.691,684 357.617,229	0.841
8	722.465,071 357.592,39	9	722.455,088 357.590,094	10.244
11	722.452,305 357.585,349	12	722.456,208 357.586,247	4.005
14	722.692,113 357.613,253	15	722.692,949 357.613,343	0.841
17	722.894,207 357.634,858	18	722.915,523 357.636,458	21.376

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	722.893,859 357.638,844	4	722.847,327 357.634,19	46.764
6	722.691,684 357.617,229	7	722.468,983 357.593,29	223.984
9	722.455,088 357.590,094	10	722.451,153 357.589,189	4.038
12	722.456,208 357.586,247	13	722.469,648 357.589,339	13.791
15	722.692,949 357.613,343	16	722.847,743 357.630,212	155.71
18	722.915,523 357.636,458	19	722.930,902 357.637,804	15.438

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	722.930,902 357.637,804	20	722.936,06 357.638,338	5.186
22	723.017,421 357.647,901	23	723.041,523 357.650,447	24.236
25	723.144,86 357.661,121	26	723.149,557 357.661,669	4.729
28	723.182,394 357.666,552	29	723.196,13 357.670,689	14.345
31	723.209,333 357.677,074	32	723.215,403 357.680,824	7.135
34	723.260,124 357.710,702	35	723.275,352 357.720,338	18.021
37	723.295,797 357.732,438	38	723.306,832 357.737,176	12.009
40	723.338,01 357.747,499	41	723.346,201 357.750,201	8.625
43	723.347,139 357.758,767	44	723.345,729 357.764,504	5.908
46	723.232,198 358.148,627	47	723.341,861 357.763,478	400.457
49	723.343,427 357.756,172	50	723.343,006 357.754,27	1.948
52	723.336,526 357.751,221	53	723.311,173 357.742,858	26.697
55	723.294,061 357.736,046	56	723.283,155 357.730,207	12.371
58	723.257,942 357.714,056	59	723.224,618 357.691,766	40.092
61	723.207,339 357.680,544	62	723.201,142 357.677,239	7.023
64	723.181,466 357.670,45	65	723.167,831 357.668,04	13.846
67	723.144,476 357.665,103	68	723.143,096 357.664,999	1.384
70	723.126,843 357.663,766	71	723.041,097 357.654,425	86.253
73	722.987,952 357.648,488	74	722.935,62 357.642,314	52.695
76	722.925,018 357.641,304	77	722.918,656 357.640,747	6.386
79	722.918,592 357.640,741	80	722.915,199 357.640,444	3.406

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
20	722.936,06 357.638,338	21	722.988,418 357.644,516	52.721
23	723.041,523 357.650,447	24	723.127,211 357.659,782	86.195
26	723.149,557 357.661,669	27	723.168,433 357.664,084	19.03
29	723.196,13 357.670,689	30	723.202,886 357.673,635	7.37
32	723.215,403 357.680,824	33	723.226,838 357.688,438	13.738
35	723.275,352 357.720,338	36	723.285,195 357.726,763	11.754
38	723.306,832 357.737,176	39	723.312,437 357.739,064	5.914
41	723.346,201 357.750,201	42	723.347,481 357.755,978	5.917
44	723.345,729 357.764,504	45	723.236,022 358.149,795	400.606
47	723.341,861 357.763,478	48	723.343,197 357.758,043	5.597
50	723.343,006 357.754,27	51	723.338,677 357.752,234	4.784
53	723.311,173 357.742,858	54	723.305,402 357.740,916	6.089
56	723.283,155 357.730,207	57	723.273,19 357.723,704	11.899
59	723.224,618 357.691,766	60	723.213,243 357.684,192	13.666
62	723.201,142 357.677,239	63	723.194,748 357.674,451	6.975
65	723.167,831 357.668,04	66	723.149,071 357.665,639	18.913
68	723.143,096 357.664,999	69	723.134,122 357.664,318	9.0
71	723.041,097 357.654,425	72	723.016,979 357.651,877	24.252
74	722.935,62 357.642,314	75	722.930,522 357.641,786	5.125
77	722.918,656 357.640,747	78	722.918,514 357.640,842	0.171
80	722.915,199 357.640,444	1	722.911,946 357.640,2	3.262

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
21	722.988,418 357.644,516	22	723.017,421 357.647,901	29.2
24	723.127,211 357.659,782	25	723.144,86 357.661,121	17.7
27	723.168,433 357.664,084	28	723.182,394 357.666,552	14.177
30	723.202,886 357.673,635	31	723.209,333 357.677,074	7.307
33	723.226,838 357.688,438	34	723.260,124 357.710,702	40.046
36	723.285,195 357.726,763	37	723.295,797 357.732,438	12.025
39	723.312,437 357.739,064	40	723.338,01 357.747,499	26.928
42	723.347,481 357.755,978	43	723.347,139 357.758,767	2.81
45	723.236,022 358.149,795	46	723.232,198 358.148,627	3.998
48	723.343,197 357.758,043	49	723.343,427 357.756,172	1.885
51	723.338,677 357.752,234	52	723.336,526 357.751,221	2.378
54	723.305,402 357.740,916	55	723.294,061 357.736,046	12.342
57	723.273,19 357.723,704	58	723.257,942 357.714,056	18.044
60	723.213,243 357.684,192	61	723.207,339 357.680,544	6.94
63	723.194,748 357.674,451	64	723.181,466 357.670,45	13.872
66	723.149,071 357.665,639	67	723.144,476 357.665,103	4.626
69	723.134,122 357.664,318	70	723.126,843 357.663,766	7.3
72	723.016,979 357.651,877	73	722.987,952 357.648,488	29.224
75	722.930,522 357.641,786	76	722.925,018 357.641,304	5.525
78	722.918,514 357.640,842	79	722.918,592 357.640,741	0.128

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3992

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.061	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

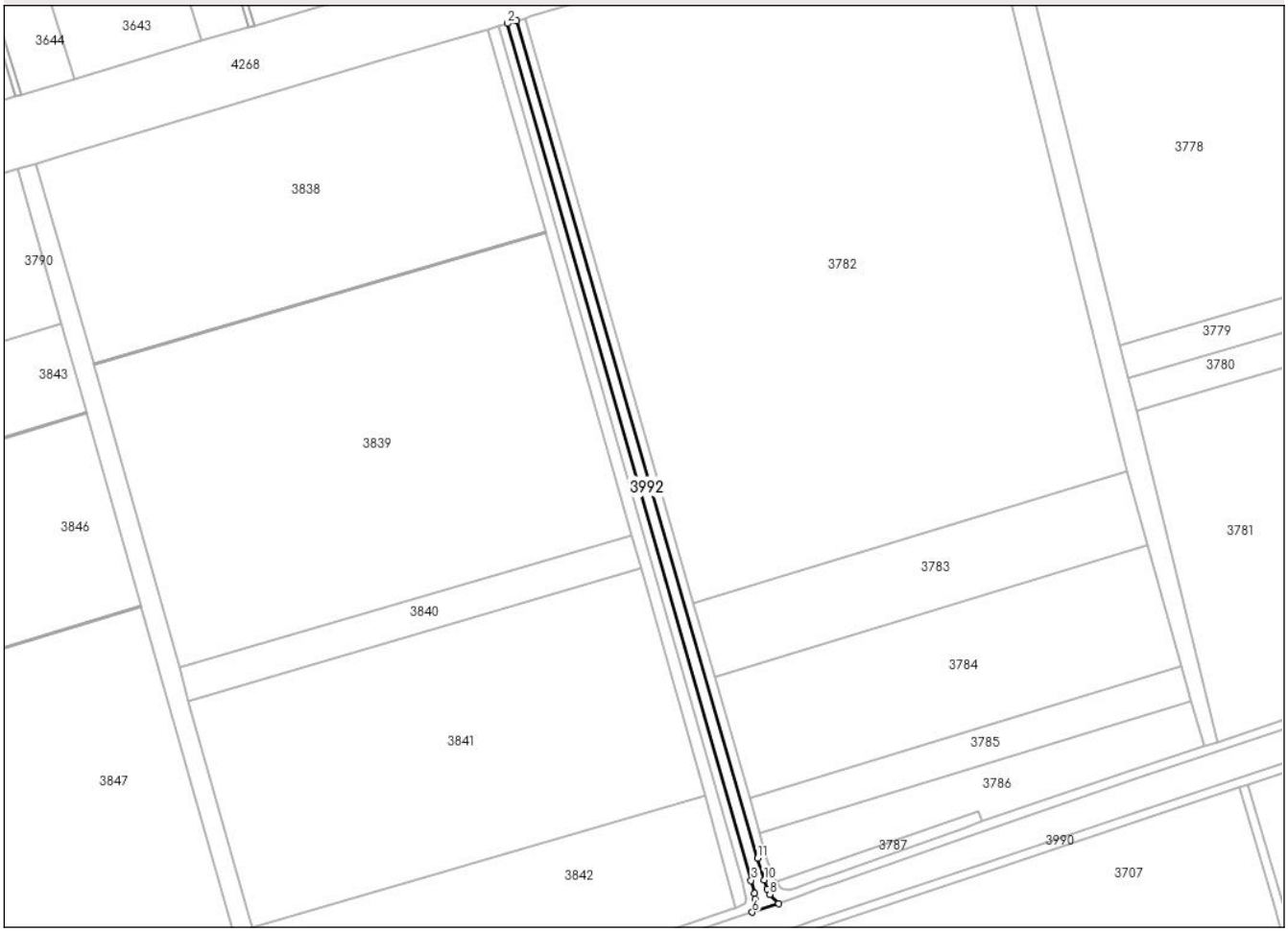
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.061	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	2.061	-	511	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	723.240,097 358.151,039	2	723.236,022 358.149,795	4.261
2	723.236,022 358.149,795	3	723.345,729 357.764,504	400.606
3	723.345,729 357.764,504	4	723.347,139 357.758,767	5.908
4	723.347,139 357.758,767	5	723.347,481 357.755,978	2.81
5	723.347,481 357.755,978	6	723.346,201 357.750,201	5.917

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	723.346,201 357.750,201	7	723.358,115 357.754,13	12.545
7	723.358,115 357.754,13	8	723.354,078 357.758,154	5.7
8	723.354,078 357.758,154	9	723.352,864 357.760,688	2.81
9	723.352,864 357.760,688	10	723.351,638 357.764,716	4.21
10	723.351,638 357.764,716	11	723.348,614 357.774,425	10.169
11	723.348,614 357.774,425	1	723.240,097 358.151,039	391.936

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3993

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.241	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.241	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.241	-	510	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	723.555,793 357.826,773	2	723.549,639 357.824,72	6.487
4	723.449,836 357.790,96	5	723.441,587 357.788,151	8.714
7	723.376,077 357.764,871	8	723.366,287 357.761,244	10.44
10	723.359,972 357.760,742	11	723.358,63 357.761,489	1.536
13	723.355,31 357.766,378	14	723.352,446 357.775,573	9.631
16	723.344,958 357.801,559	17	723.329,306 357.855,881	56.532

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	723.549,639 357.824,72	3	723.517,185 357.813,889	34.214
5	723.441,587 357.788,151	6	723.381,641 357.766,93	63.591
8	723.366,287 357.761,244	9	723.362,624 357.760,397	3.76
11	723.358,63 357.761,489	12	723.357,037 357.763,834	2.835
14	723.352,446 357.775,573	15	723.349,454 357.785,957	10.806
17	723.329,306 357.855,881	18	723.319,789 357.888,91	34.373

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	723.517,185 357.813,889	4	723.449,836 357.790,96	71.145
6	723.381,641 357.766,93	7	723.376,077 357.764,871	5.933
9	723.362,624 357.760,397	10	723.359,972 357.760,742	2.674
12	723.357,037 357.763,834	13	723.355,31 357.766,378	3.075
15	723.349,454 357.785,957	16	723.344,958 357.801,559	16.237
18	723.319,789 357.888,91	19	723.243,923 358.152,207	274.009

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	723.243,923 358.152,207	20	723.240,097 358.151,039	4.0
22	723.351,638 357.764,716	23	723.352,864 357.760,688	4.21
25	723.358,115 357.754,13	26	723.367,437 357.757,404	9.88
28	723.383,003 357.763,168	29	723.442,899 357.784,373	63.539
31	723.596,834 357.836,252	32	723.676,727 357.862,791	84.186
34	723.777,275 357.895,369	35	723.814,52 357.907,014	39.023
37	723.825,865 357.910,553	38	723.830,653 357.911,924	4.98
40	723.850,338 357.918,386	41	723.859,806 357.921,046	9.835
43	723.951,736 357.950,265	44	723.963,29 357.954,171	12.196
46	723.966,286 357.953,843	47	723.968,002 357.952,866	1.975
49	723.967,617 357.959,964	50	723.964,312 357.958,8	3.504
52	723.950,502 357.954,071	53	723.918,202 357.944,031	33.824
55	723.849,124 357.922,2	56	723.845,473 357.920,898	3.876
58	723.824,719 357.914,385	59	723.819,291 357.912,695	5.685
61	723.776,071 357.899,183	62	723.762,16 357.894,757	14.598
64	723.675,475 357.866,591	65	723.595,57 357.840,048	84.198
20	723.240,097 358.151,039	21	723.348,614 357.774,425	391.936
23	723.352,864 357.760,688	24	723.354,078 357.758,154	2.81
26	723.367,437 357.757,404	27	723.377,467 357.761,121	10.697
29	723.442,899 357.784,373	30	723.518,463 357.810,099	79.823
32	723.676,727 357.862,791	33	723.744,584 357.884,967	71.389
35	723.814,52 357.907,014	36	723.820,481 357.908,877	6.245
38	723.830,653 357.911,924	39	723.846,757 357.917,11	16.918
41	723.859,806 357.921,046	42	723.919,408 357.940,217	62.609
44	723.963,29 357.954,171	45	723.964,76 357.954,36	1.482
47	723.968,002 357.952,866	48	723.969,786 357.951,306	2.37
50	723.964,312 357.958,8	51	723.960,002 357.957,282	4.57
53	723.918,202 357.944,031	54	723.858,652 357.924,876	62.555
56	723.845,473 357.920,898	57	723.829,489 357.915,752	16.792
59	723.819,291 357.912,695	60	723.813,326 357.910,832	6.249
62	723.762,16 357.894,757	63	723.743,356 357.888,773	19.733
65	723.595,57 357.840,048	1	723.555,793 357.826,773	41.934
21	723.348,614 357.774,425	22	723.351,638 357.764,716	10.169
24	723.354,078 357.758,154	25	723.358,115 357.754,13	5.7
27	723.377,467 357.761,121	28	723.383,003 357.763,168	5.902
30	723.518,463 357.810,099	31	723.596,834 357.836,252	82.62
33	723.744,584 357.884,967	34	723.777,275 357.895,369	34.306
36	723.820,481 357.908,877	37	723.825,865 357.910,553	5.639
39	723.846,757 357.917,11	40	723.850,338 357.918,386	3.802
42	723.919,408 357.940,217	43	723.951,736 357.950,265	33.854
45	723.964,76 357.954,36	46	723.966,286 357.953,843	1.611
48	723.969,786 357.951,306	49	723.967,617 357.959,964	8.926
51	723.960,002 357.957,282	52	723.950,502 357.954,071	10.028
54	723.858,652 357.924,876	55	723.849,124 357.922,2	9.897
57	723.829,489 357.915,752	58	723.824,719 357.914,385	4.962
60	723.813,326 357.910,832	61	723.776,071 357.899,183	39.034
63	723.743,356 357.888,773	64	723.675,475 357.866,591	71.413

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3995

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.994	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

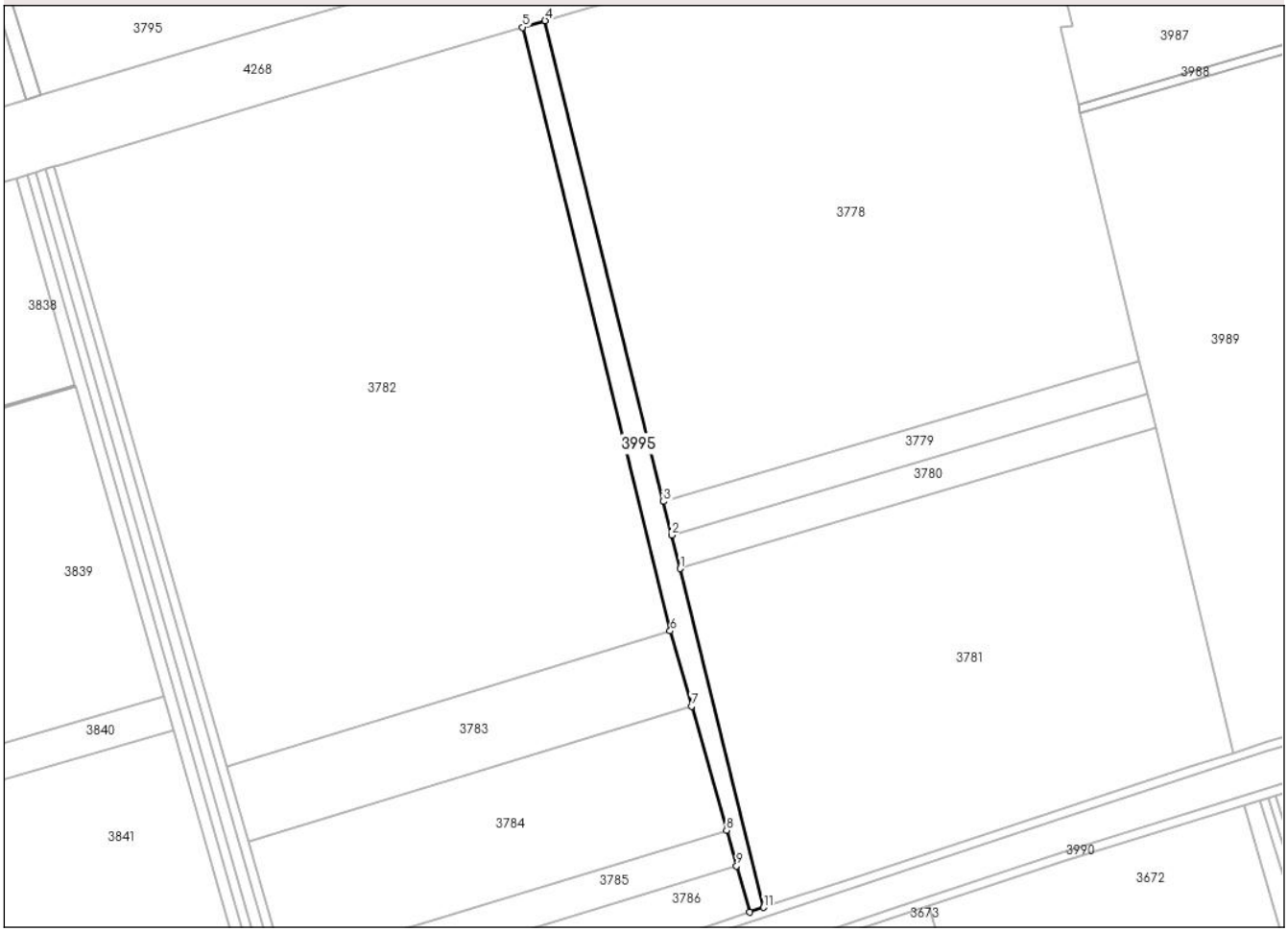
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.994	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	3.994	-	503	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	723.519,085 357.975,64	2	723.515,456 357.990,354	15.155
2	723.515,456 357.990,354	3	723.511,83 358.005,06	15.146
3	723.511,83 358.005,06	4	723.459,768 358.216,196	217.46
4	723.459,768 358.216,196	5	723.449,819 358.213,271	10.37
5	723.449,819 358.213,271	6	723.514,733 357.948,201	272.903

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	723.514,733 357.948,201	7	723.524,084 357.915,122	34.375
7	723.524,084 357.915,122	8	723.539,463 357.860,717	56.537
8	723.539,463 357.860,717	9	723.543,88 357.845,09	16.239
9	723.543,88 357.845,09	10	723.549,639 357.824,72	21.168
10	723.549,639 357.824,72	11	723.555,793 357.826,773	6.487
11	723.555,793 357.826,773	1	723.519,085 357.975,64	153.326

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3996

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.224	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.224	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	9.224	-	605	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	720.781,303 357.529,071	2	720.785,259 357.532,322	5.12
4	720.861,106 357.593,209	5	720.860,226 357.594,6	1.646
7	720.826,702 357.571,558	8	720.758,054 357.515,142	88.856
10	720.612,91 357.397,466	11	720.550,105 357.346,811	80.687
13	720.439,483 357.256,201	14	720.420,661 357.241,386	23.953
16	720.408,822 357.229,415	17	720.406,197 357.224,488	5.583

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	720.785,259 357.532,322	3	720.829,198 357.568,432	56.873
5	720.860,226 357.594,6	6	720.858,789 357.596,474	2.362
8	720.758,054 357.515,142	9	720.684,429 357.454,584	95.331
11	720.550,105 357.346,811	12	720.494,893 357.301,298	71.553
14	720.420,661 357.241,386	15	720.416,542 357.237,918	5.385
17	720.406,197 357.224,488	18	720.404,861 357.219,442	5.22

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	720.829,198 357.568,432	4	720.861,106 357.593,209	40.398
6	720.858,789 357.596,474	7	720.826,702 357.571,558	40.625
9	720.684,429 357.454,584	10	720.612,91 357.397,466	91.528
12	720.494,893 357.301,298	13	720.439,483 357.256,201	71.442
15	720.416,542 357.237,918	16	720.408,822 357.229,415	11.485
18	720.404,861 357.219,442	19	720.406,315 357.209,915	9.637

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	720.406,315 357.209,915	20	720.411,587 357.201,804	9.674
22	720.471,919 357.125,057	23	720.504,822 357.085,536	51.425
25	720.574,665 356.993,819	26	720.734,271 356.786,221	261.861
28	720.798,419 356.702,444	29	720.833,944 356.656,807	57.834
31	720.930,633 356.533,371	32	720.972,112 356.475,68	71.055
34	721.223,091 356.157,903	35	721.253,771 356.118,856	49.658
37	721.309,507 356.045,249	38	721.346,501 355.998,169	59.876
40	721.412,278 355.910,288	41	721.421,731 355.901,03	13.231
43	721.437,567 355.893,894	44	721.448,128 355.892,493	10.654
46	721.459,935 355.900,682	47	721.455,201 355.899,006	5.022
49	721.446,439 355.898,868	50	721.442,276 355.898,803	4.164
52	721.430,523 355.900,529	53	721.424,175 355.904,234	7.35
55	721.378,814 355.963,107	56	721.349,653 356.000,631	47.523
58	721.281,658 356.087,951	59	721.256,951 356.121,284	41.491
61	721.109,537 356.307,93	62	721.096,194 356.324,845	21.544
64	720.989,609 356.459,959	65	720.984,21 356.466,802	8.716
67	720.975,308 356.478,088	68	720.933,819 356.535,791	71.07
70	720.864,183 356.623,945	71	720.837,11 356.659,253	44.493
73	720.772,362 356.742,848	74	720.737,447 356.788,653	57.595
76	720.719,726 356.811,702	77	720.717,11 356.815,105	4.292
79	720.615,328 356.947,492	80	720.610,449 356.953,837	8.004
82	720.540,09 357.046,496	83	720.507,942 357.088,04	52.53
85	720.475,029 357.127,573	86	720.473,802 357.129,134	1.986
88	720.465,16 357.140,128	89	720.420,828 357.196,525	71.735
91	720.410,139 357.211,371	92	720.408,941 357.219,222	7.942
94	720.412,118 357.227,095	95	720.419,324 357.235,03	10.719
97	720.441,983 357.253,079	98	720.497,427 357.298,204	71.486
100	720.552,633 357.343,711	101	720.572,474 357.359,713	25.49
103	720.686,947 357.451,476	104	720.760,594 357.512,052	95.359

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	720.411,587 357.201,804	21	720.417,684 357.194,053	9.862
23	720.504,822 357.085,536	24	720.536,91 357.044,07	52.432
26	720.734,271 356.786,221	27	720.769,186 356.740,416	57.595
29	720.833,944 356.656,807	30	720.883,031 356.592,791	80.67
32	720.972,112 356.475,68	33	721.106,399 356.305,45	216.821
35	721.253,771 356.118,856	36	721.278,466 356.085,539	41.471
38	721.346,501 355.998,169	39	721.375,616 355.960,703	47.449
41	721.421,731 355.901,03	42	721.429,031 355.896,769	8.453
44	721.448,128 355.892,493	45	721.460,332 355.893,069	12.218
47	721.455,201 355.899,006	48	721.450,602 355.898,934	4.6
50	721.442,276 355.898,803	51	721.436,684 355.899,107	5.6
53	721.424,175 355.904,234	54	721.415,316 355.912,912	12.401
56	721.349,653 356.000,631	57	721.312,665 356.047,705	59.867
59	721.256,951 356.121,284	60	721.226,233 356.160,379	49.719
62	721.096,194 356.324,845	63	720.992,308 356.456,537	167.735
65	720.984,21 356.466,802	66	720.981,511 356.470,224	4.358
68	720.933,819 356.535,791	69	720.886,179 356.595,259	76.197
71	720.837,11 356.659,253	72	720.801,581 356.704,892	57.838
74	720.737,447 356.788,653	75	720.725,037 356.804,795	20.361
77	720.717,11 356.815,105	78	720.617,767 356.944,319	162.989
80	720.610,449 356.953,837	81	720.577,849 356.996,239	53.485
83	720.507,942 357.088,04	84	720.476,529 357.125,771	49.096
86	720.473,802 357.129,134	87	720.467,819 357.136,745	9.681
89	720.420,828 357.196,525	90	720.414,843 357.204,136	9.682
92	720.408,941 357.219,222	93	720.409,945 357.223,016	3.925
95	720.419,324 357.235,03	96	720.423,187 357.238,284	5.051
98	720.497,427 357.298,204	99	720.540,181 357.333,447	55.407
101	720.572,474 357.359,713	102	720.615,414 357.394,346	55.166
104	720.760,594 357.512,052	1	720.781,303 357.529,071	26.805

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	720.417,684 357.194,053	22	720.471,919 357.125,057	87.76
24	720.536,91 357.044,07	25	720.574,665 356.993,819	62.854
27	720.769,186 356.740,416	28	720.798,419 356.702,444	47.921
30	720.883,031 356.592,791	31	720.930,633 356.533,371	76.136
33	721.106,399 356.305,45	34	721.223,091 356.157,903	188.115
36	721.278,466 356.085,539	37	721.309,507 356.045,249	50.861
39	721.375,616 355.960,703	40	721.412,278 355.910,288	62.336
42	721.429,031 355.896,769	43	721.437,567 355.893,894	9.007
45	721.460,332 355.893,069	46	721.459,935 355.900,682	7.623
48	721.450,602 355.898,934	49	721.446,439 355.898,868	4.164
51	721.436,684 355.899,107	52	721.430,523 355.900,529	6.323
54	721.415,316 355.912,912	55	721.378,814 355.963,107	62.064
57	721.312,665 356.047,705	58	721.281,658 356.087,951	50.805
60	721.226,233 356.160,379	61	721.109,537 356.307,93	188.12
63	720.992,308 356.456,537	64	720.989,609 356.459,959	4.358
66	720.981,511 356.470,224	67	720.975,308 356.478,088	10.016
69	720.886,179 356.595,259	70	720.864,183 356.623,945	36.148
72	720.801,581 356.704,892	73	720.772,362 356.742,848	47.9
75	720.725,037 356.804,795	76	720.719,726 356.811,702	8.713
78	720.617,767 356.944,319	79	720.615,328 356.947,492	4.002
81	720.577,849 356.996,239	82	720.540,09 357.046,496	62.861
84	720.476,529 357.125,771	85	720.475,029 357.127,573	2.345
87	720.467,819 357.136,745	88	720.465,16 357.140,128	4.303
90	720.414,843 357.204,136	91	720.410,139 357.211,371	8.63
93	720.409,945 357.223,016	94	720.412,118 357.227,095	4.622
96	720.423,187 357.238,284	97	720.441,983 357.253,079	23.92
99	720.540,181 357.333,447	100	720.552,633 357.343,711	16.137
102	720.615,414 357.394,346	103	720.686,947 357.451,476	91.547

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4047

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21482	17.604	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24930 / 06/04/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEaport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIȚA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

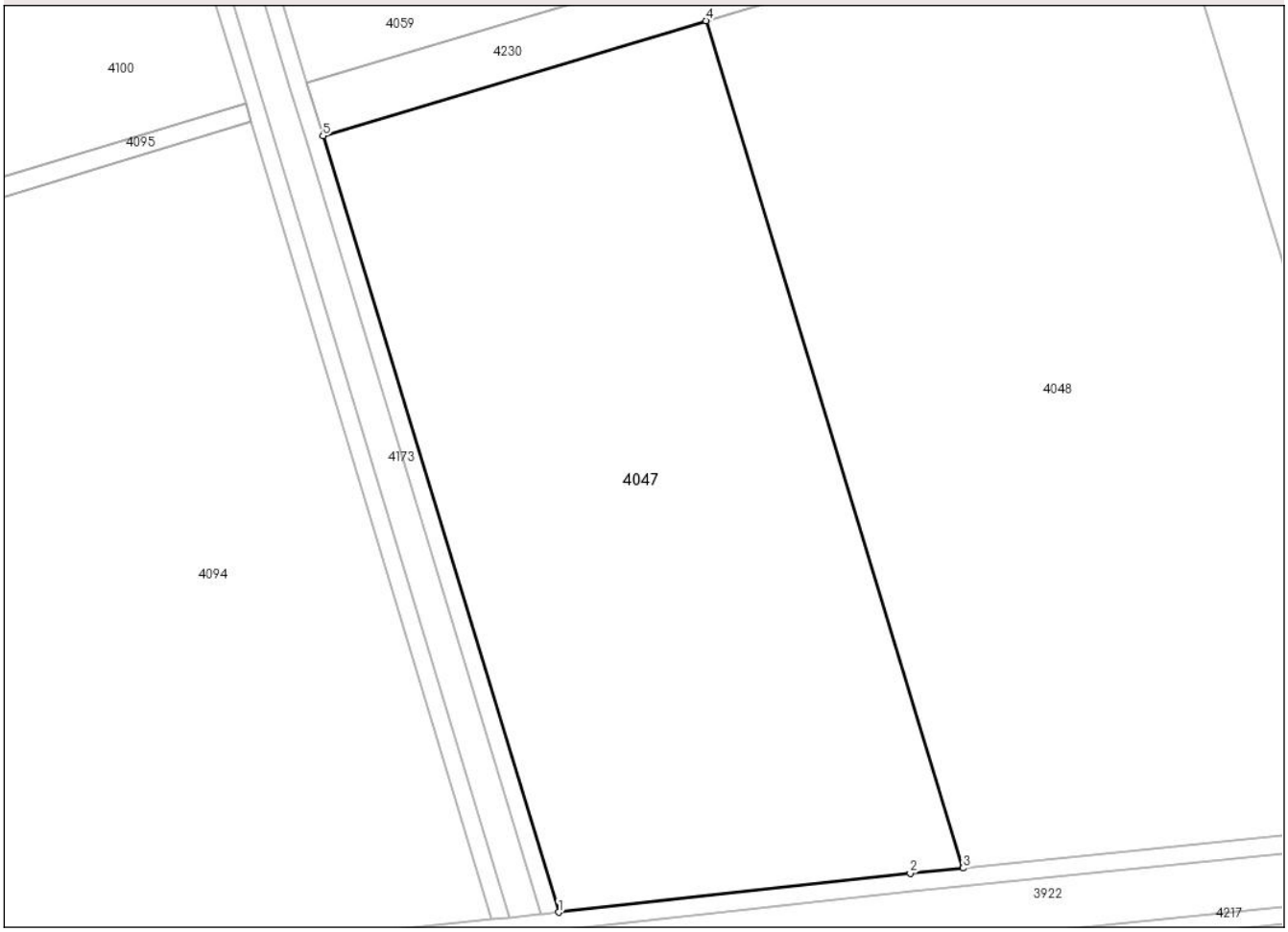
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21482	17.604	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.604	857	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.053,664 355.960,085	2	722.133,805 355.968,906	80.625
2	722.133,805 355.968,906	3	722.145,878 355.970,122	12.134
3	722.145,878 355.970,122	4	722.087,254 356.163,041	201.63
4	722.087,254 356.163,041	5	721.999,951 356.136,843	91.149
5	721.999,951 356.136,843	1	722.053,664 355.960,085	184.739

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4069

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.484	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 067516, din 15/06/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE T. ZAMFIR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

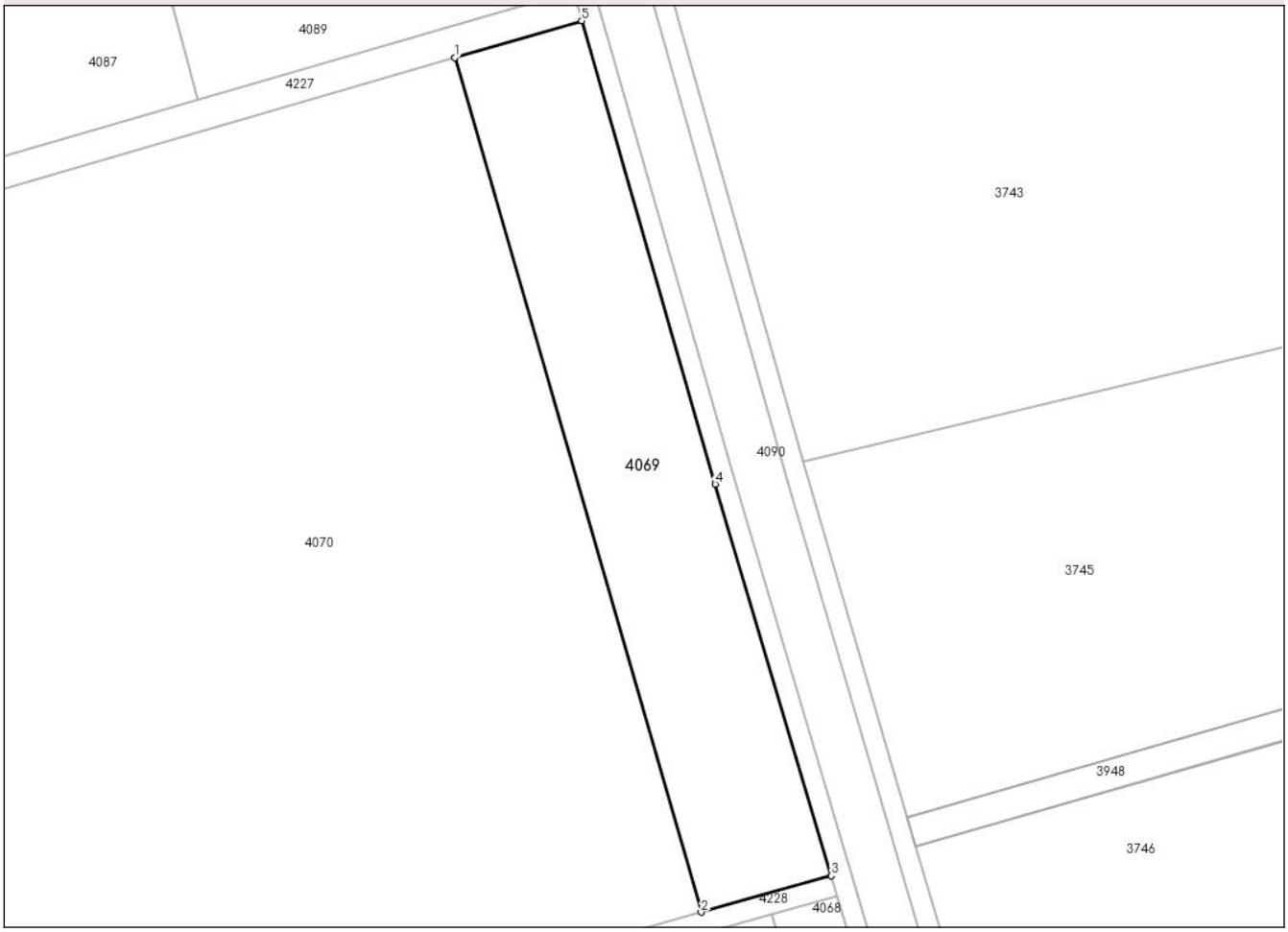
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.484	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.484	824	2	-	LOT1; conform act tarla 835; Imobilul este străbătut de drum, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: restul de suprafata se regaseste la ID 4068

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.670,781 356.728,62	2	722.718,806 356.562,159	173.25
2	722.718,806 356.562,159	3	722.744,15 356.569,257	26.319
3	722.744,15 356.569,257	4	722.721,525 356.645,539	79.567
4	722.721,525 356.645,539	5	722.695,489 356.735,784	93.926

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	722.695,489 356.735,784	1	722.670,781 356.728,62	25.726

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4070

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21537	60.259	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64001 / 03/10/2014		
Hotarare Judecatoreasca nr. 212 A, din 21/02/2014 emis de TRIBUNALUL BUCURESTI (act administrativ nr. 067639/59429/22-02-2001 emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR IALOMITA; act notarial nr. 31/11-06-2010 emis de BNP MELANIA POPA; act administrativ nr. 2461/01-10-2014 emis de PRIMARIA GIURGENI, JUD. IALOMITA; hotarare judecatoreasca nr. 5619/29-06-2012 emis de JUDECATORIA SECTORUL 4 BUCURESTI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/10, cota initiala 2/10	A1
	1) **ION FLORIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/10, cota initiala 2/10	A1
	1) **ENE MARIANA**	
24629 / 31/03/2015		
Act Notarial nr. 325, din 24/03/2015 emis de DIACONESCU ADINA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, intretinere nuda proprietate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **ION FLORIN**	
24939 / 06/04/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, aport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/5, cota initiala 2/5	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIȚA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
24629 / 31/03/2015		
Act Notarial nr. 325, din 24/03/2015 emis de DIACONESCU ADINA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **ION MIHAIL-ADRIAN**, necasatorit	
C2	deodata cu intabularea dreptului de proprietate de sub B9 , se intabuleaza dreptul de ipoteca legala asupra cotei de 1/5 parti din imobilul inscris la A1, in executarea obligatiei de intretinere	A1
	1) **ION MIHAIL-ADRIAN**, necasatorit	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

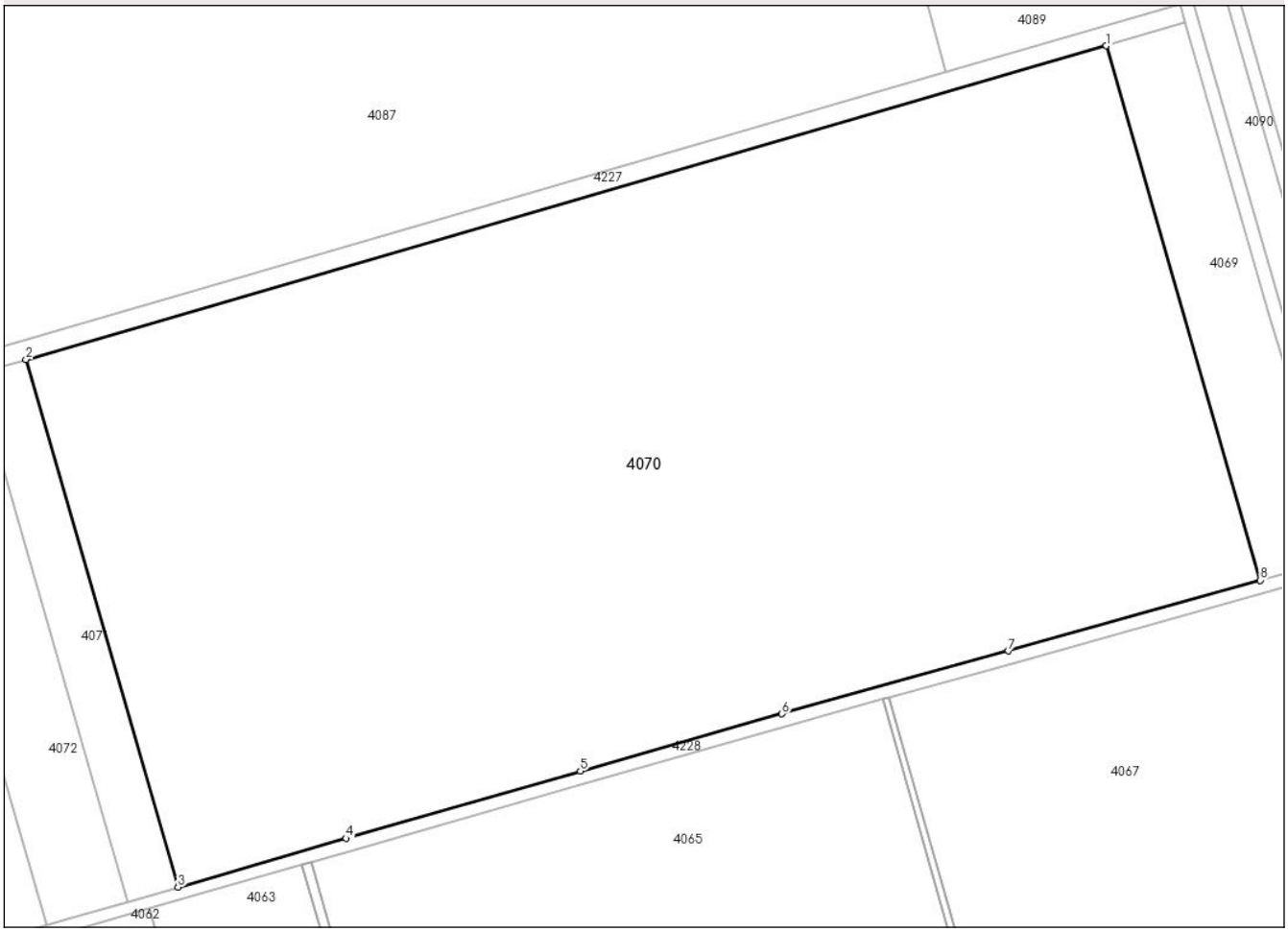
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21537	60.259	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	60.259	824	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.670,781 356.728,62	2	722.333,922 356.630,945	350.734
2	722.333,922 356.630,945	3	722.381,342 356.466,585	171.064
3	722.381,342 356.466,585	4	722.433,751 356.481,768	54.564
4	722.433,751 356.481,768	5	722.506,817 356.502,701	76.005
5	722.506,817 356.502,701	6	722.569,685 356.520,57	65.358

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	722.569,685 356.520,57	7	722.640,254 356.540,162	73.238
7	722.640,254 356.540,162	8	722.718,806 356.562,159	81.574
8	722.718,806 356.562,159	1	722.670,781 356.728,62	173.25

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4071

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:229
Nr. cadastral vechi:466

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20975	2.800	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23174 / 31/03/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, aport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIŢA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

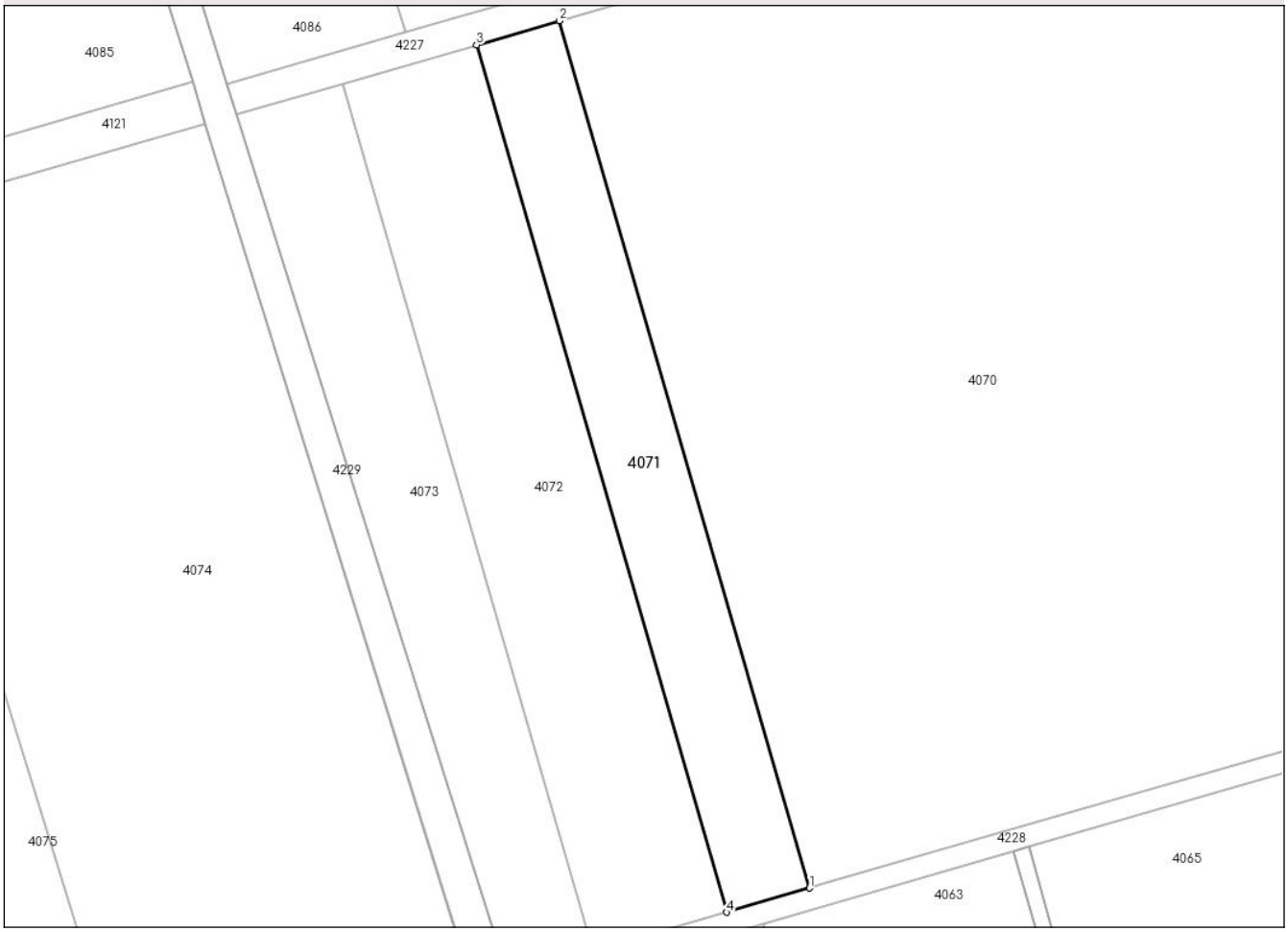
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20975	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	-	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.381,342 356.466,585	2	722.333,922 356.630,945	171.064
2	722.333,922 356.630,945	3	722.318,201 356.626,387	16.368
3	722.318,201 356.626,387	4	722.365,62 356.462,031	171.06
4	722.365,62 356.462,031	1	722.381,342 356.466,585	16.368

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4072

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:178
Nr. cadastral vechi:422

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20974	4.514	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23120 / 31/03/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEaport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIŢA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

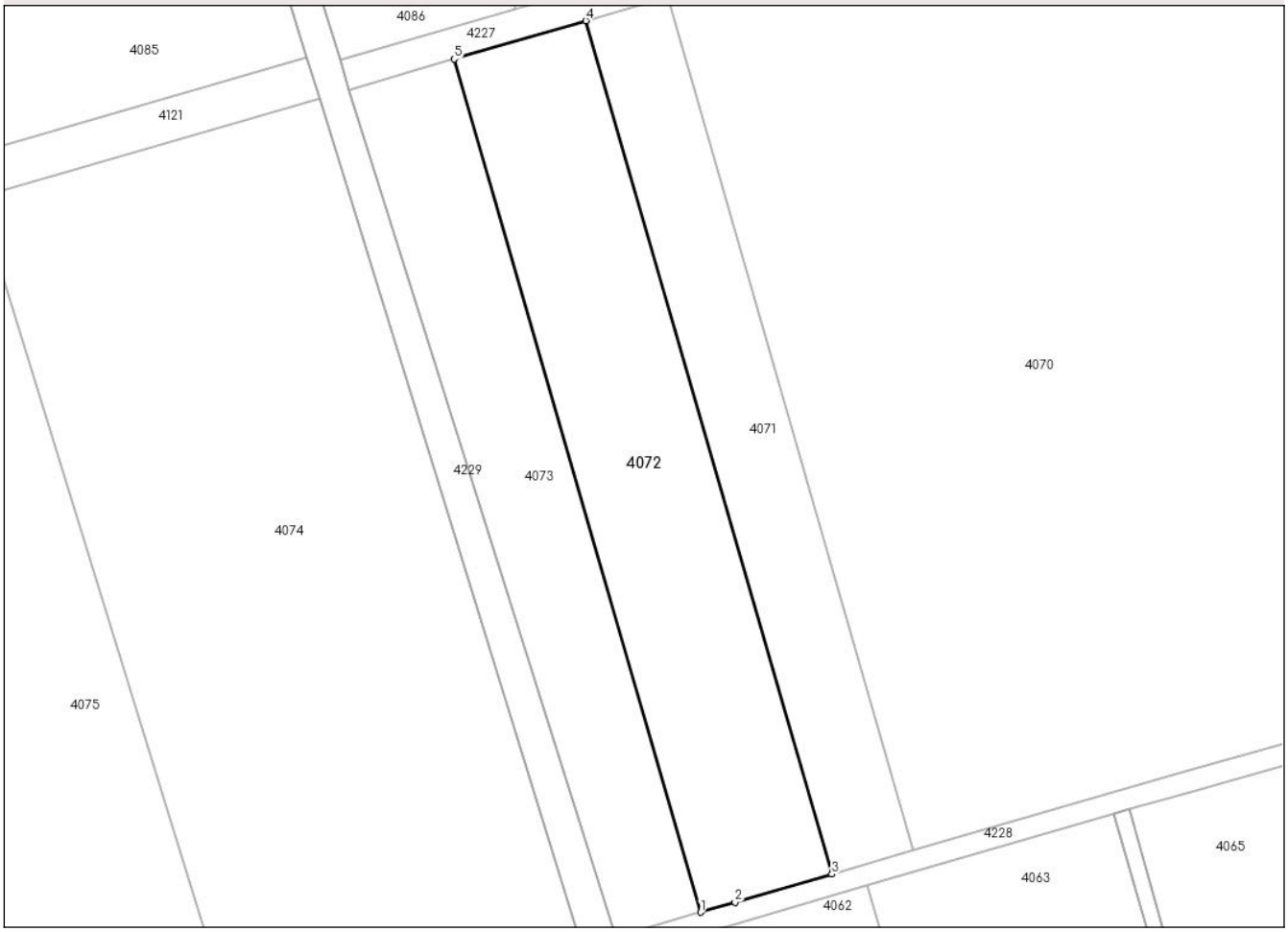
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20974	4.514	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.514	824	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.340,295 356.454,694	2	722.346,949 356.456,622	6.928
2	722.346,949 356.456,622	3	722.365,62 356.462,031	19.439
3	722.365,62 356.462,031	4	722.318,201 356.626,387	171.06
4	722.318,201 356.626,387	5	722.292,834 356.619,031	26.412
5	722.292,834 356.619,031	1	722.340,295 356.454,694	171.053

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4073

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21541	Din acte: 9.741 Masurata: 3.253	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64000 / 03/10/2014		
Act Administrativ nr. 067639/59429, din 22/02/2001 emis de CJPSDPAT IALOMITA (hotarare judecatoreasca nr. 212 A/21-02-2014 emis de TRIBUNALUL BUCURESTI; act notarial nr. 31/11-06-2012 emis de BNP MELANIA POPA; act administrativ nr. 2461/01-10-2014 emis de PRIMARIA GIURGENI, JUDETL IALOMITA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/10, cota initiala 2/10	A1
	1) **ION FLORIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/10, cota initiala 2/10	A1
	1) **ENE MARIANA**	
24631 / 31/03/2015		
Act Notarial nr. 325, din 24/03/2015 emis de DIACONESCU ADINA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, intretinere nuda proprietate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **ION FLORIN**, necasatorit	
24938 / 06/04/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEaport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/5, cota initiala 2/5	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIȚA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
24631 / 31/03/2015		
Act Notarial nr. 325, din 24/03/2015 emis de DIACONESCU ADINA;		
C1	- deodata cu intabularea dreptului de proprietate de sub B8, se intabuleaza dreptul de ipoteca legala, asupra cotei de 1/5 din imobilului de la A1, in executarea obligatiei de intretinere	A1
	1) **ION MIHAIL-ADRIAN**, necasatorit	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, prop. de sub B8, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **ION MIHAIL-ADRIAN**, necasatorit	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

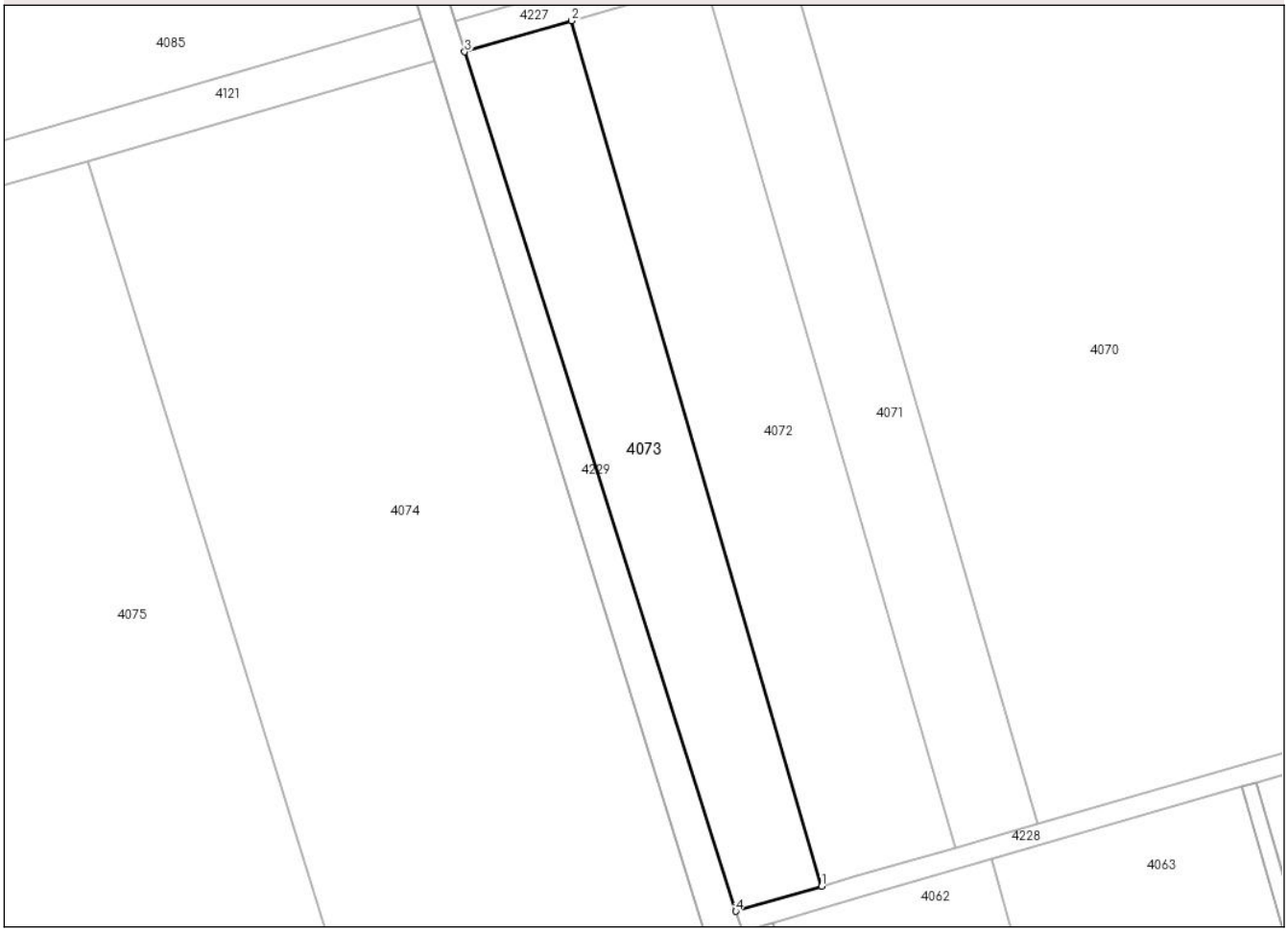
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21541	Din acte: 9.741 Masurata: 3.253	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.253	819	3	-	LOT2; Imobilul este străbătut de canal, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel : restul de suprafață se regăsește la ID 4086

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.340,295 356.454,694	2	722.292,834 356.619,031	171.053
2	722.292,834 356.619,031	3	722.272,568 356.613,115	21.112
3	722.272,568 356.613,115	4	722.324,039 356.449,985	171.057
4	722.324,039 356.449,985	1	722.340,295 356.454,694	16.924

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4074

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:142
Nr. cadastral vechi:420

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21035	12.458	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23121 / 31/03/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, aport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIŢA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

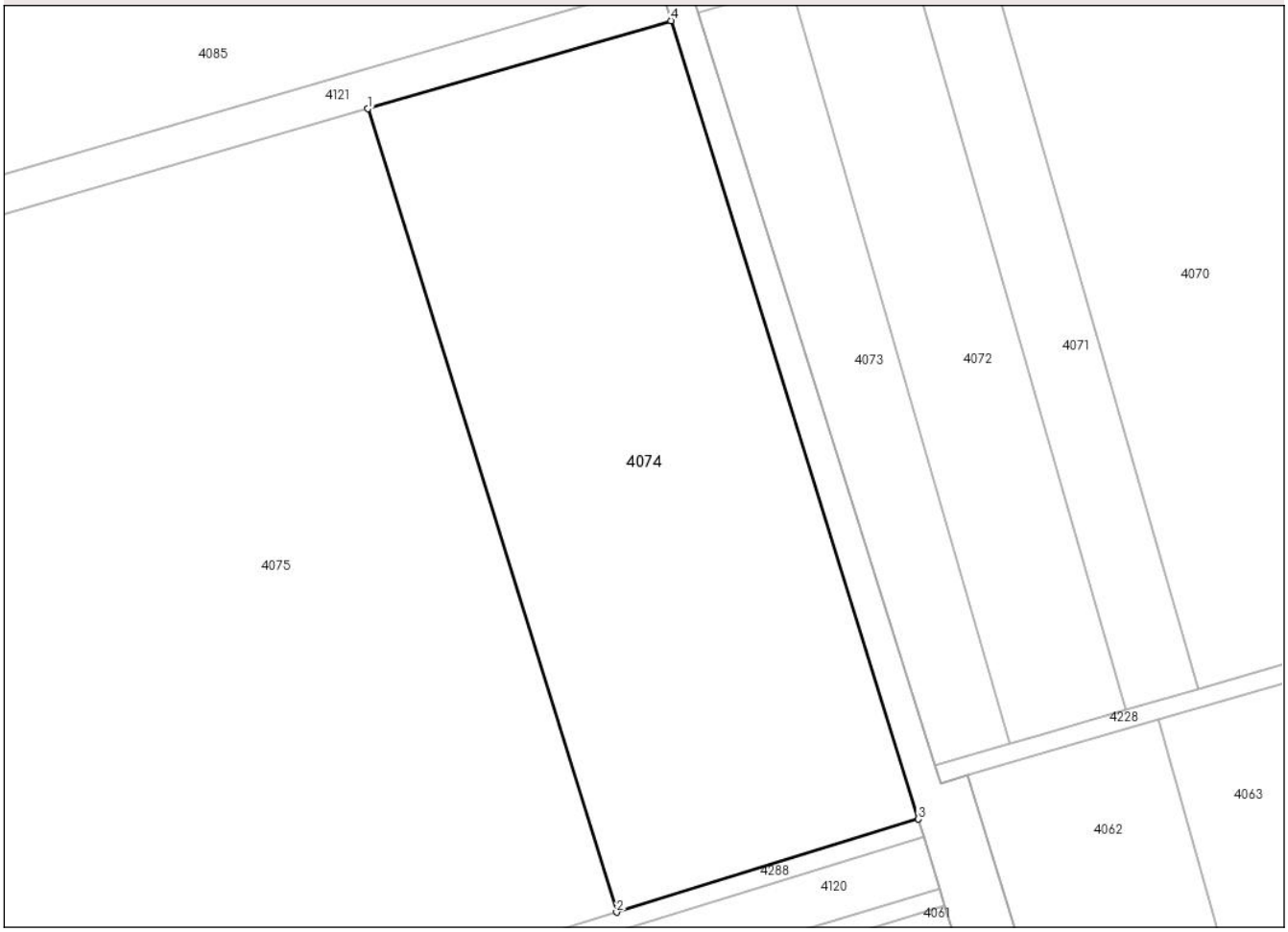
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21035	12.458	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.458	828	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.200,974 356.592,396	2	722.254,973 356.418,171	182.401
2	722.254,973 356.418,171	3	722.320,448 356.438,368	68.519
3	722.320,448 356.438,368	4	722.266,793 356.611,481	181.237
4	722.266,793 356.611,481	1	722.200,974 356.592,396	68.53

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4075

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:639
Nr. cadastral vechi:873

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20796	30.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23188 / 31/03/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, aport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIŢA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

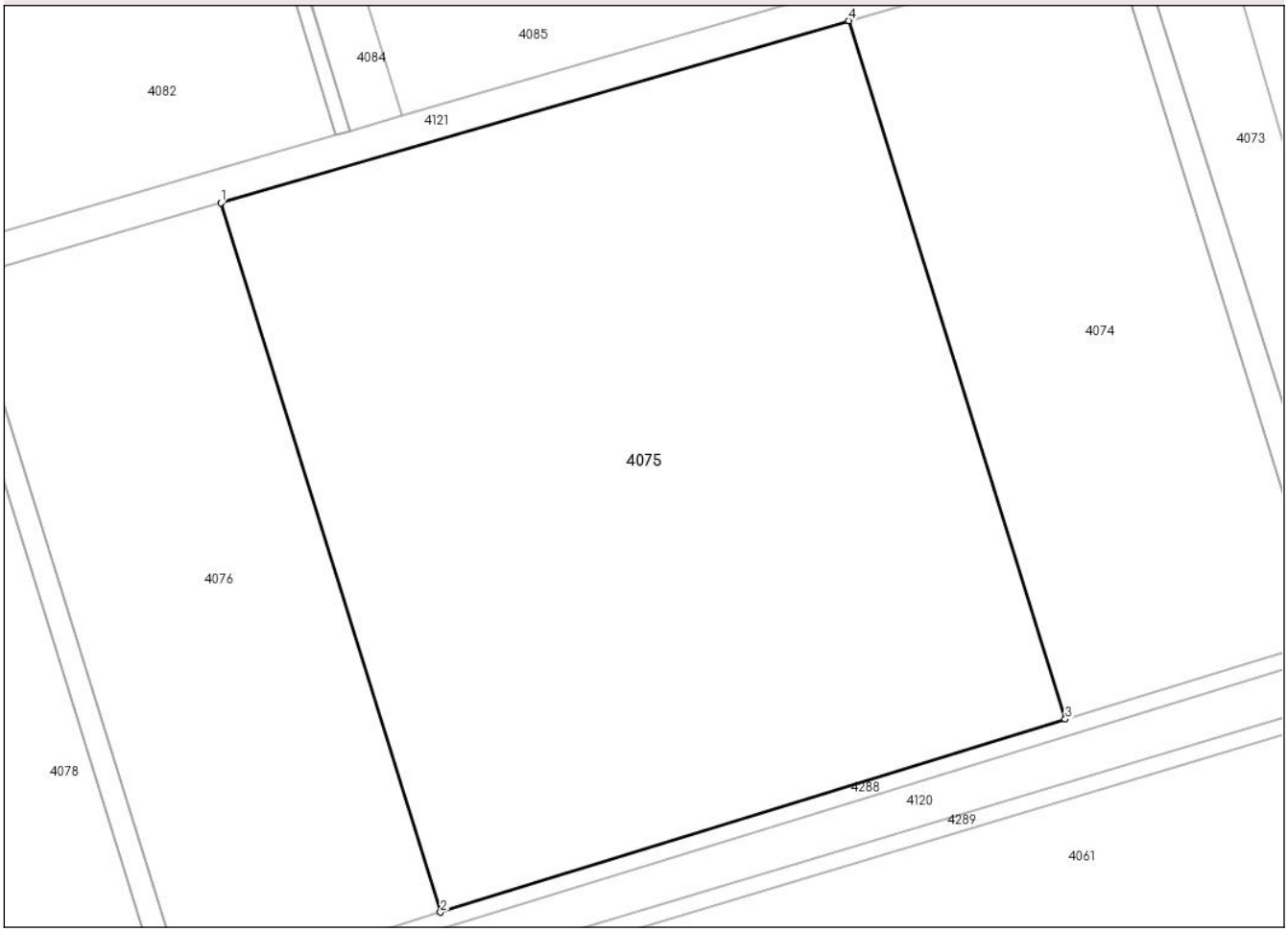
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20796	30.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.000	828	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.044,174 356.546,931	2	722.098,995 356.370,055	185.177
2	722.098,995 356.370,055	3	722.254,973 356.418,171	163.231
3	722.254,973 356.418,171	4	722.200,974 356.592,396	182.401
4	722.200,974 356.592,396	1	722.044,174 356.546,931	163.258

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4076

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:143
Nr. cadastral vechi:419

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21034	12.384	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22691 / 30/03/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEaport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIŢA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

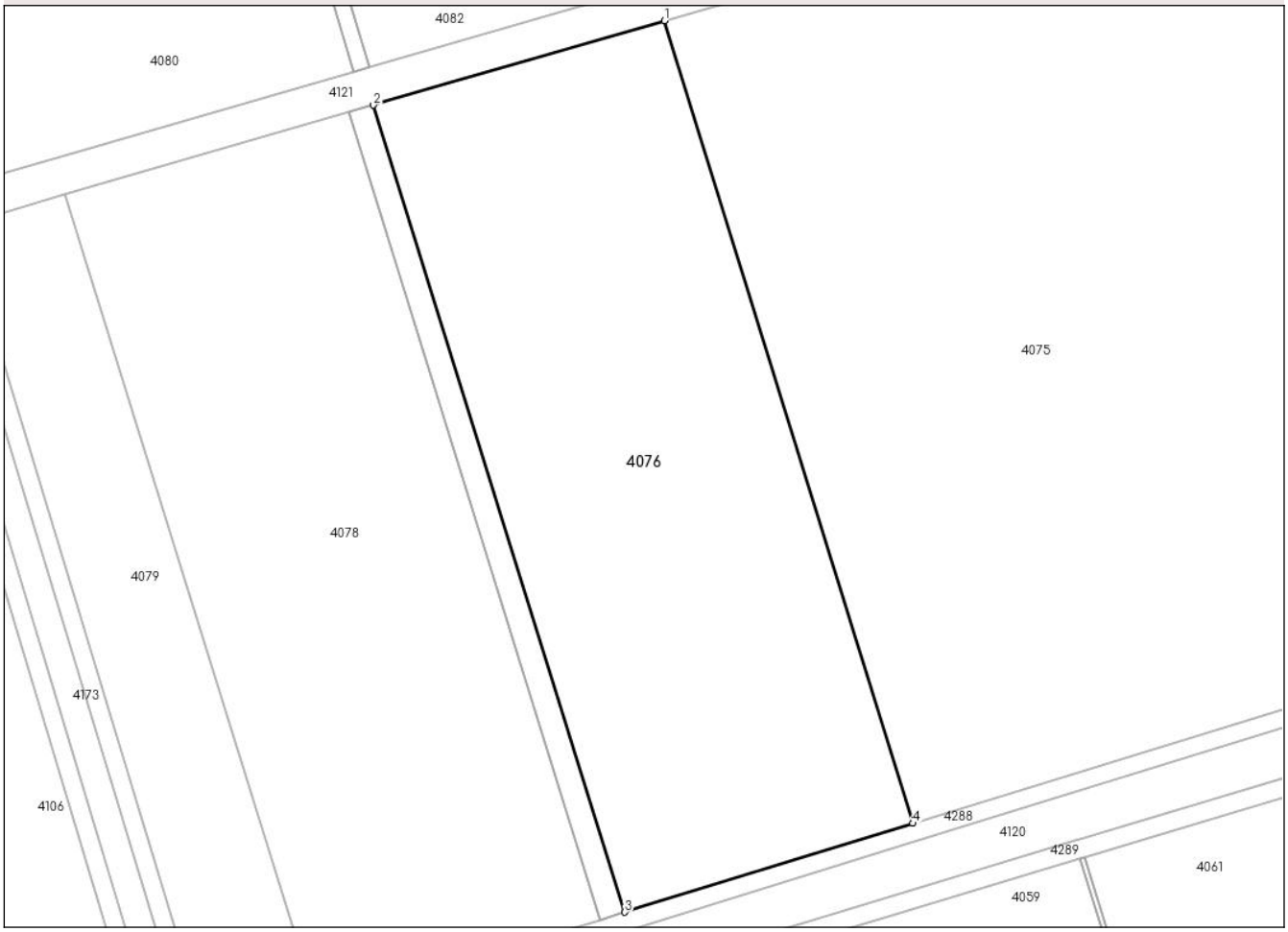
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21034	12.384	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.384	828	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.044,174 356.546,931	2	721.979,958 356.528,311	66.861
2	721.979,958 356.528,311	3	722.035,454 356.350,454	186.314
3	722.035,454 356.350,454	4	722.098,995 356.370,055	66.496
4	722.098,995 356.370,055	1	722.044,174 356.546,931	185.177

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4077

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.053	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1053 mp; DIG

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

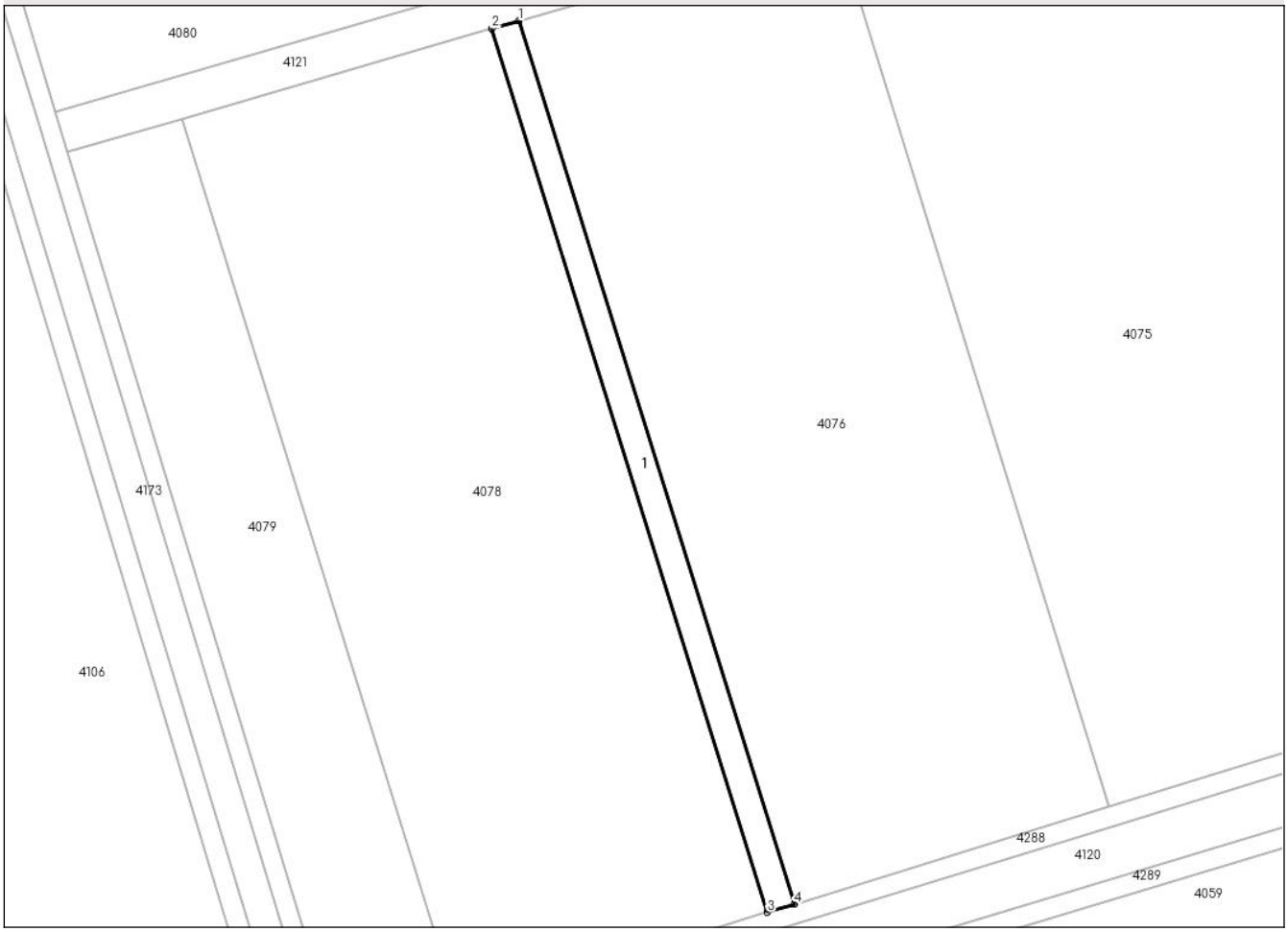
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.053	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1.053	-	829	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1.053	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1053 mp; DIG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.979,958 356.528,311	2	721.974,531 356.526,737	5.651
2	721.974,531 356.526,737	3	722.030,056 356.348,789	186.41
3	722.030,056 356.348,789	4	722.035,454 356.350,454	5.649

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	722.035,454 356.350,454	1	721.979,958 356.528,311	186.314

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4078

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:179
Nr. cadastral vechi:423

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20976	12.616	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24963 / 06/04/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEaport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIŢA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

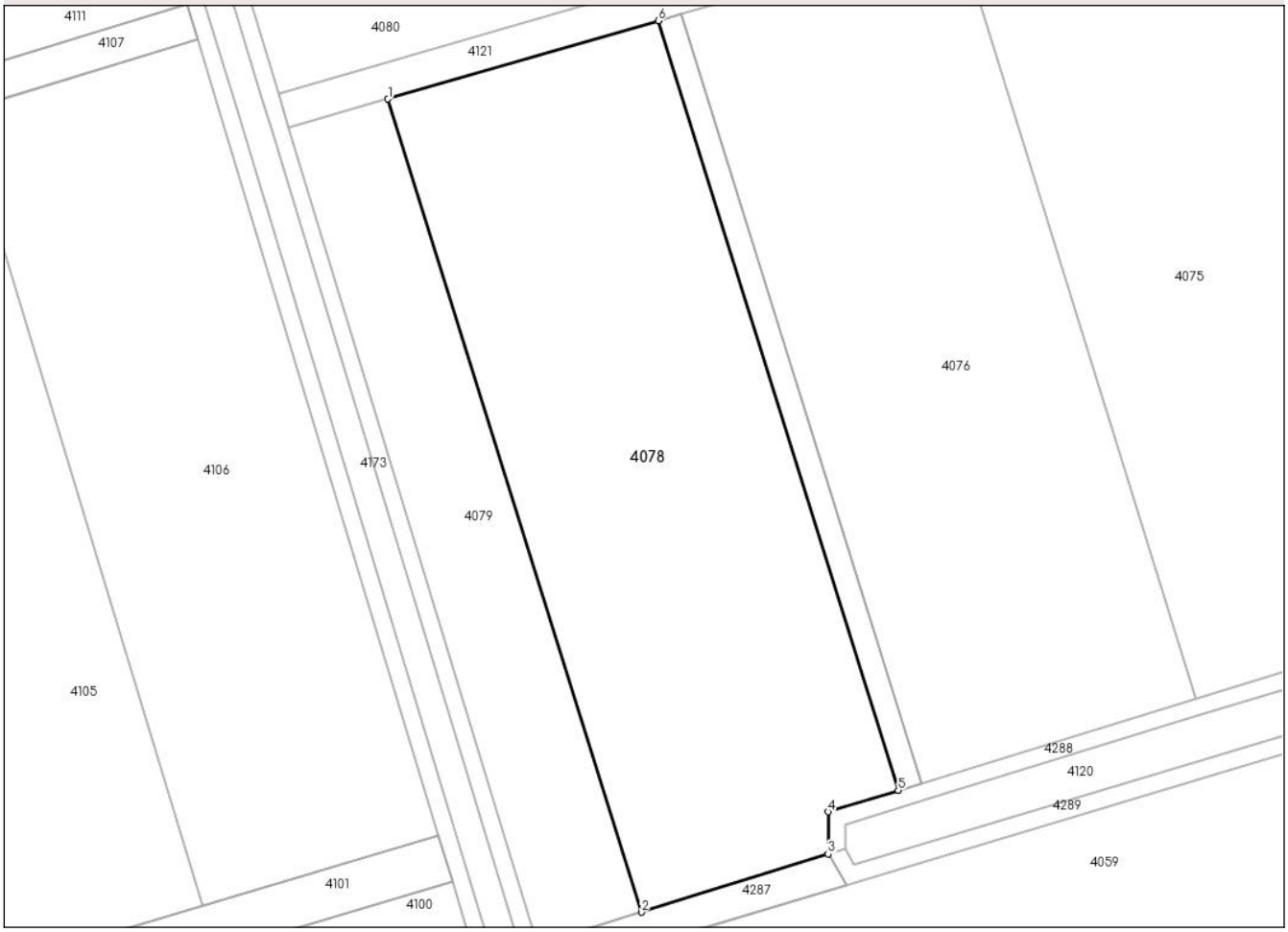
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20976	12.616	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.616	830	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.911,959 356.508,594	2	721.970,618 356.320,59	196.943
2	721.970,618 356.320,59	3	722.013,81 356.334,027	45.234
3	722.013,81 356.334,027	4	722.013,831 356.343,784	9.757
4	722.013,831 356.343,784	5	722.030,056 356.348,789	16.979
5	722.030,056 356.348,789	6	721.974,531 356.526,737	186.41

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	721.974,531 356.526,737	1	721.911,959 356.508,594	65.149

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4079

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.856	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

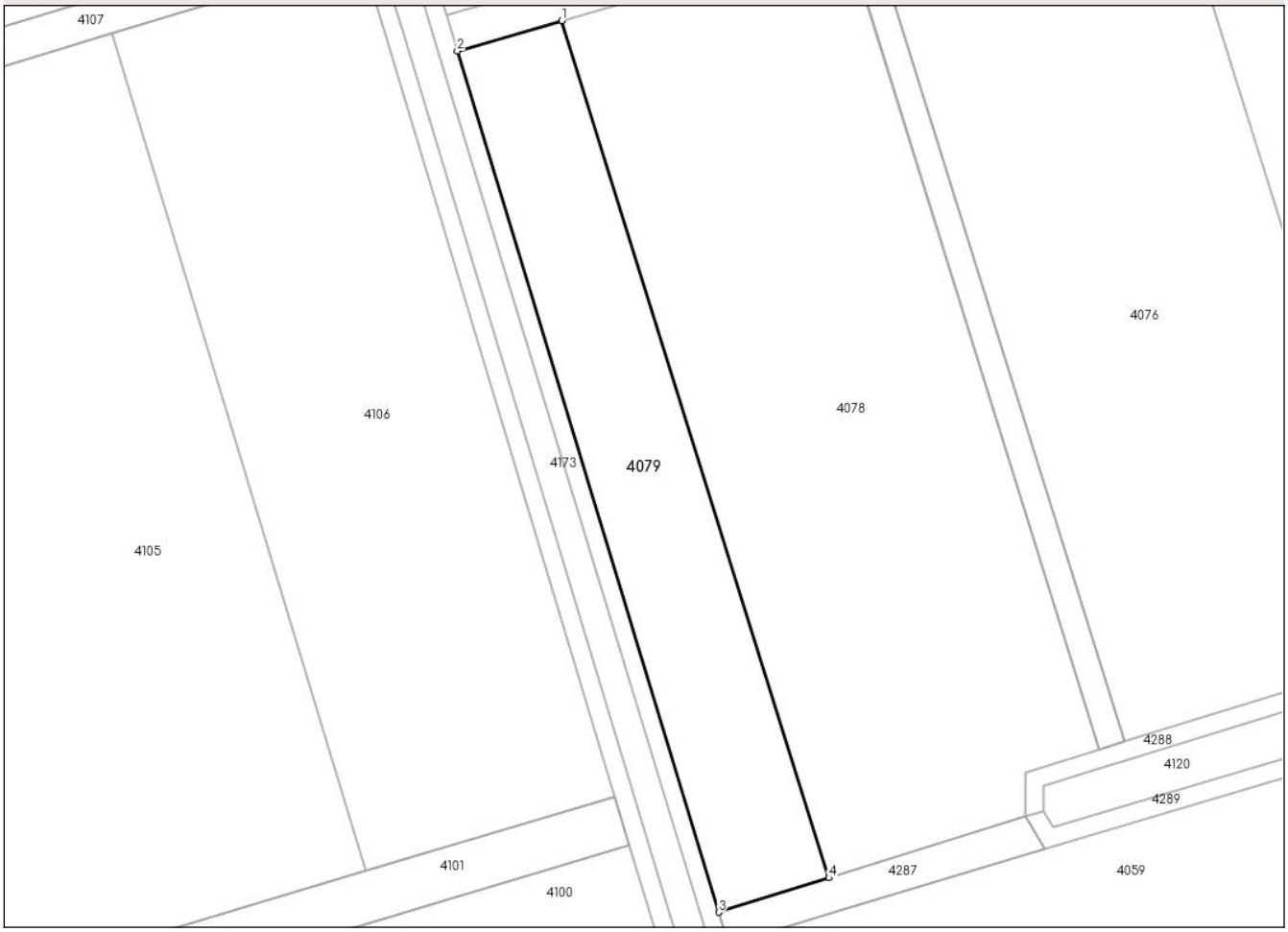
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.856	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.856	830	1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.911,959 356.508,594	2	721.889,007 356.501,939	23.897
2	721.889,007 356.501,939	3	721.946,404 356.313,057	197.41
3	721.946,404 356.313,057	4	721.970,618 356.320,59	25.359
4	721.970,618 356.320,59	1	721.911,959 356.508,594	196.943

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4080

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:646
Nr. cadastral vechi:868

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20791	16.788	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23200 / 31/03/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEaport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIŢA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

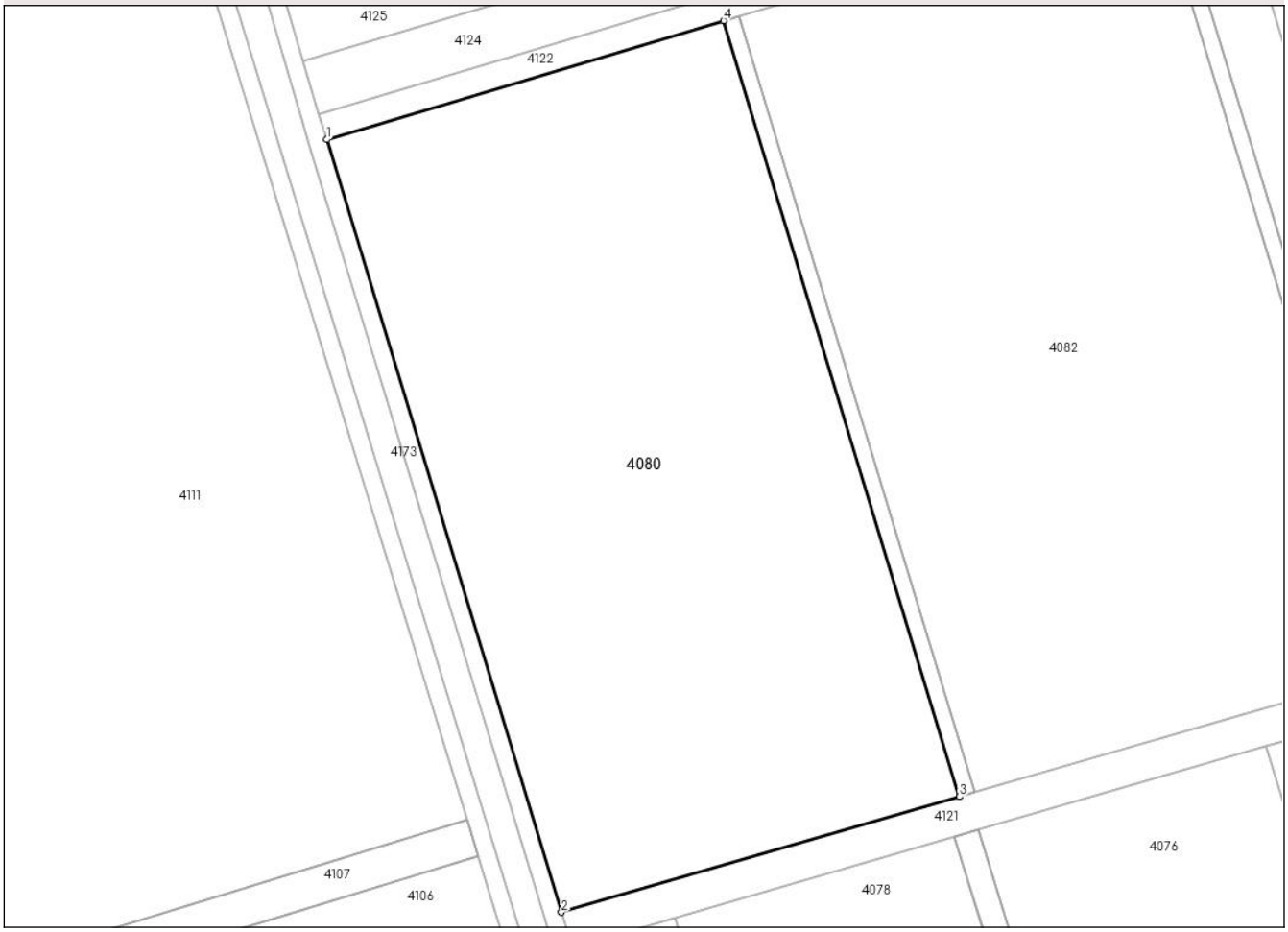
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20791	16.788	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.788	810	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.834,038 356.682,636	2	721.886,594 356.509,878	180.575
2	721.886,594 356.509,878	3	721.975,701 356.535,708	92.775
3	721.975,701 356.535,708	4	721.922,919 356.709,212	181.355
4	721.922,919 356.709,212	1	721.834,038 356.682,636	92.769

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4081

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		654	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:654 mp; DIG

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

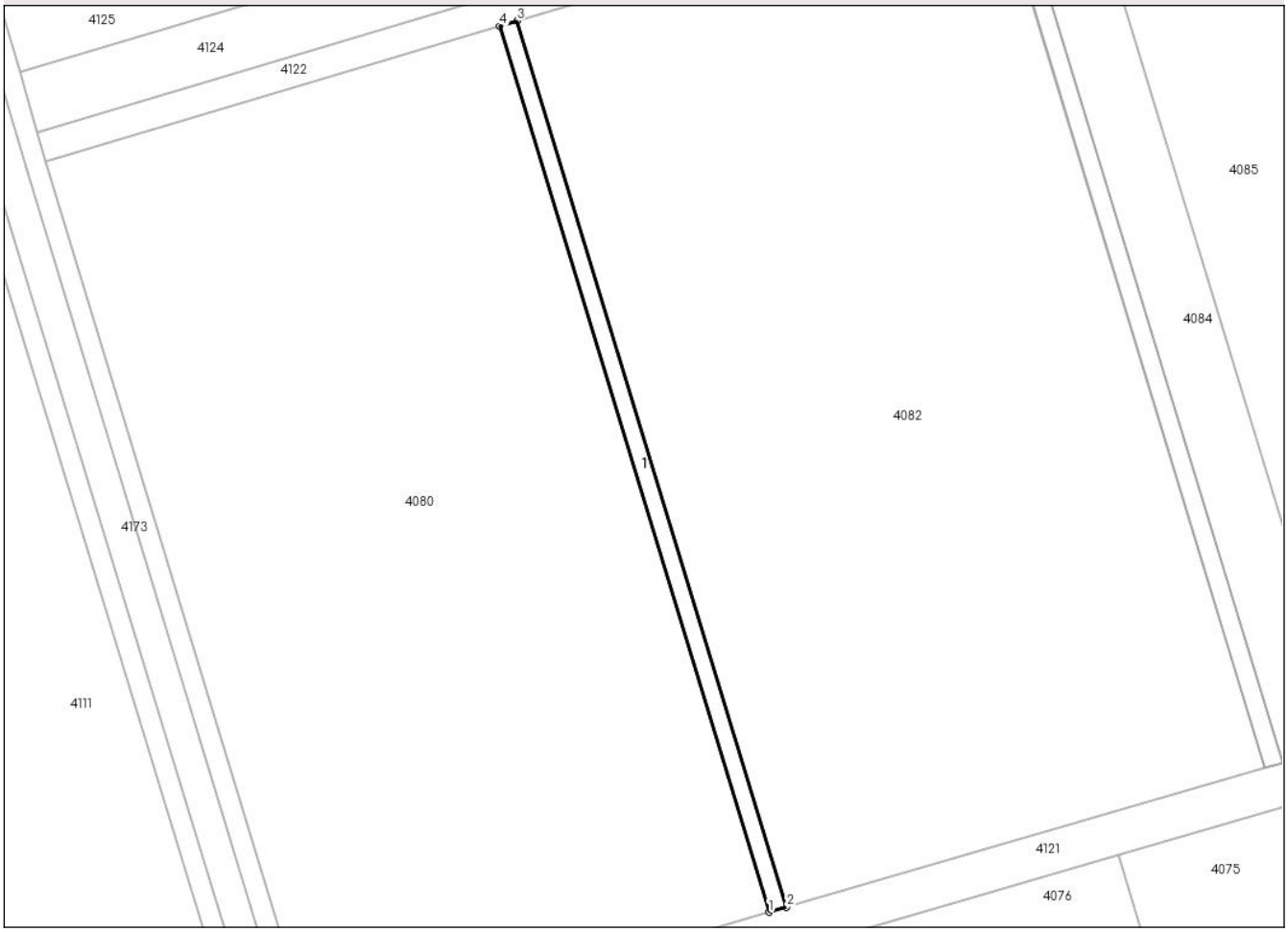
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	654	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	654	-	811	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	654	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:654 mp; DIG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.975,701 356.535,708	2	721.979,167 356.536,713	3.609
2	721.979,167 356.536,713	3	721.926,376 356.710,245	181.384
3	721.926,376 356.710,245	4	721.922,919 356.709,212	3.608

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	721.922,919 356.709,212	1	721.975,701 356.535,708	181.355

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4082

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:605
Nr. cadastral vechi:824

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20698	17.742	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23489 / 31/03/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEaport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIŢA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

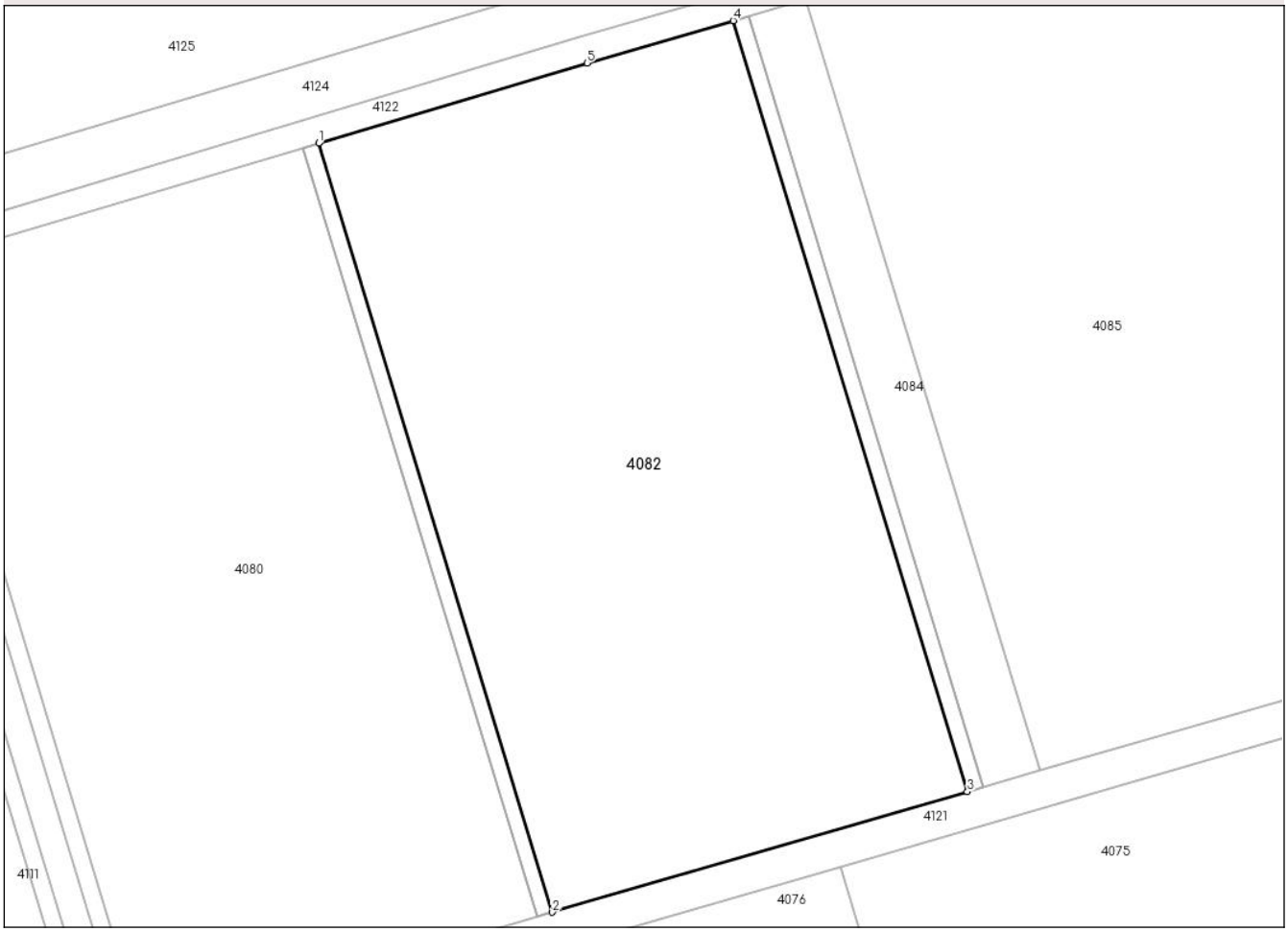
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20698	17.742	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.742	812	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.926,376 356.710,245	2	721.979,167 356.536,713	181.384
2	721.979,167 356.536,713	3	722.072,94 356.563,903	97.635
3	722.072,94 356.563,903	4	722.020,007 356.737,898	181.869
4	722.020,007 356.737,898	5	721.986,969 356.728,363	34.386
5	721.986,969 356.728,363	1	721.926,376 356.710,245	63.244

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4083

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		654	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:654 mp; DIG

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

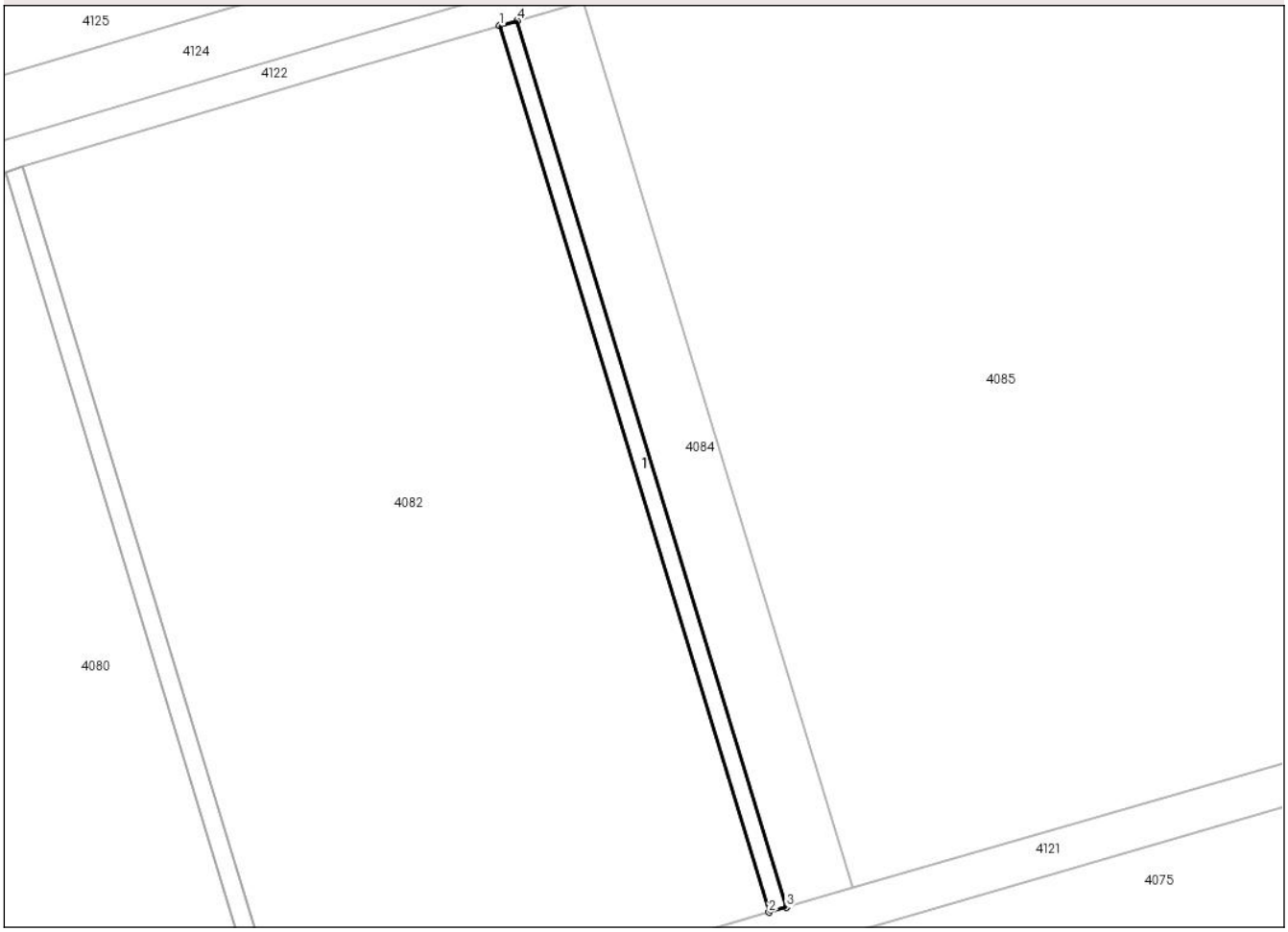
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	654	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	654	-	813	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	654	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:654 mp; DIG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.020,007 356.737,898	2	722.072,94 356.563,903	181.869
2	722.072,94 356.563,903	3	722.076,396 356.564,905	3.598
3	722.076,396 356.564,905	4	722.023,465 356.738,896	181.864

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	722.023,465 356.738,896	1	722.020,007 356.737,898	3.599

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4084

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:645
Nr. cadastral vechi:861

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20792	2.447	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23490 / 31/03/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, aport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIŢA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

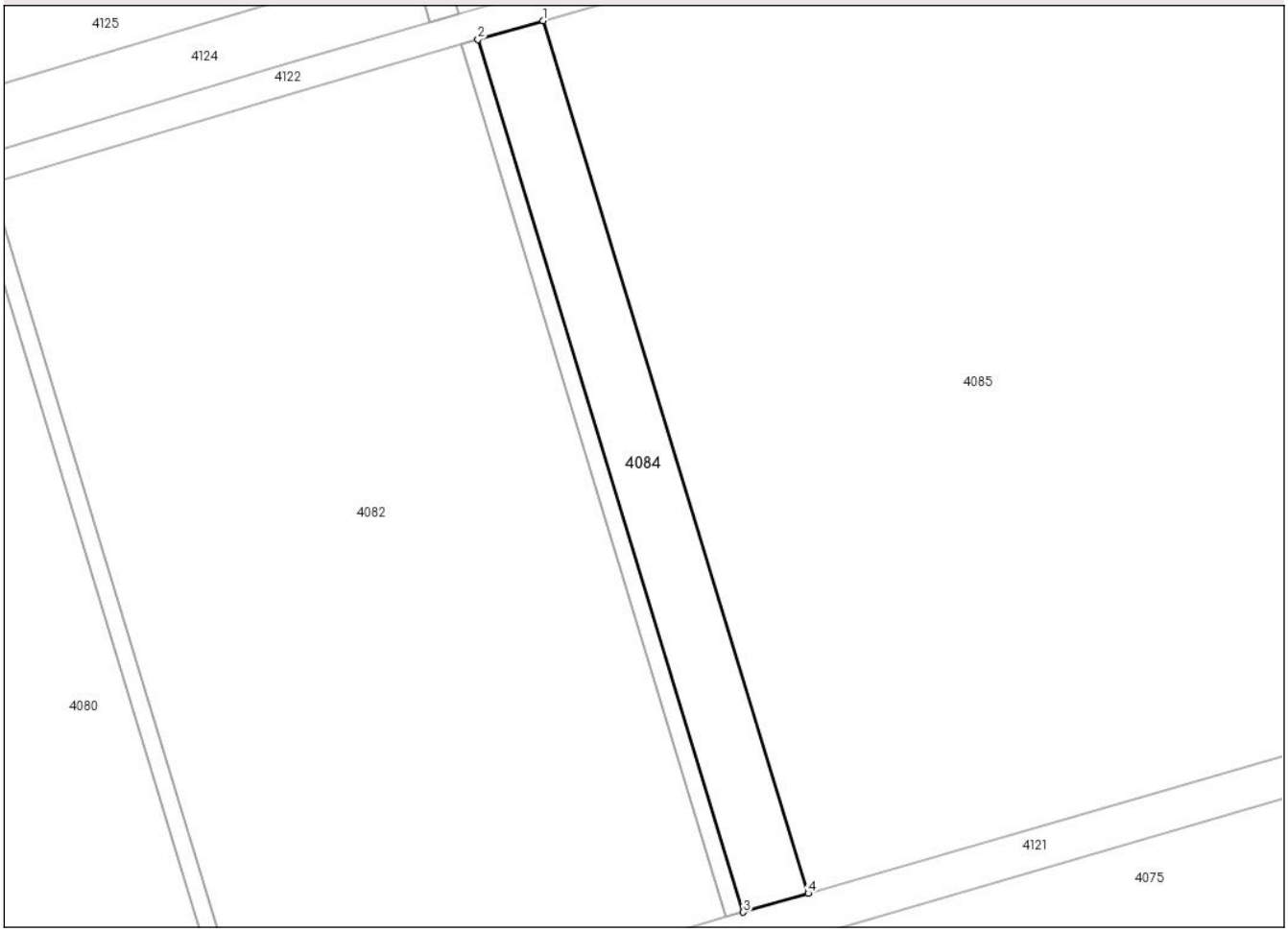
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20792	2.447	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.447	814	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.036,394 356.742,628	2	722.023,465 356.738,896	13.457
2	722.023,465 356.738,896	3	722.076,396 356.564,905	181.864
3	722.076,396 356.564,905	4	722.089,32 356.568,652	13.456
4	722.089,32 356.568,652	1	722.036,394 356.742,628	181.848

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4085

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:161
Nr. cadastral vechi:396

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20941	33.028	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23119 / 31/03/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEaport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIŢA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

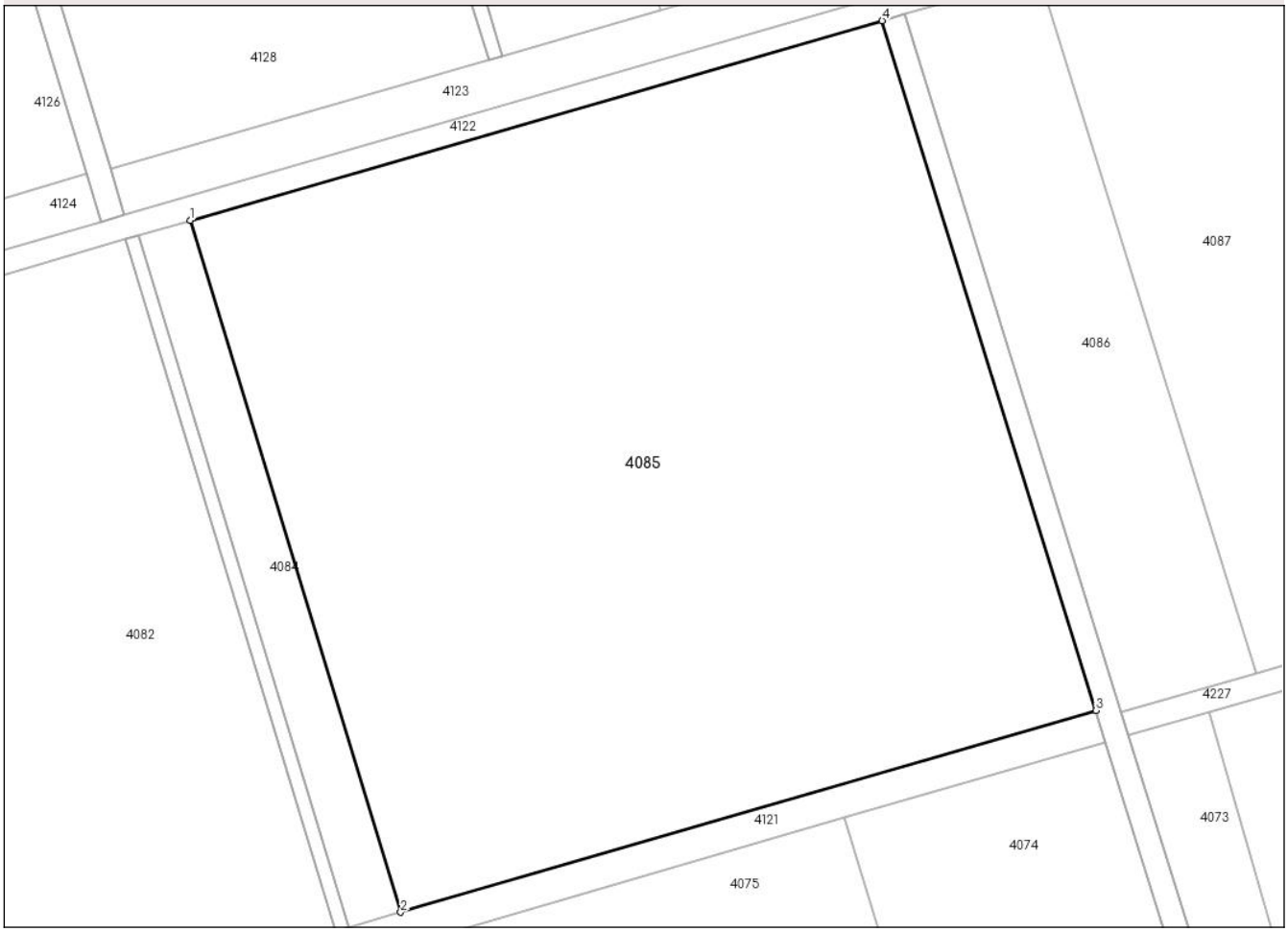
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20941	33.028	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	33.028	814	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.036,394 356.742,628	2	722.089,32 356.568,652	181.848
2	722.089,32 356.568,652	3	722.264,339 356.619,4	182.228
3	722.264,339 356.619,4	4	722.210,565 356.792,897	181.639
4	722.210,565 356.792,897	1	722.036,394 356.742,628	181.28

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4086

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21541	Din acte: 9.741 Masurata: 6.488	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64000 / 03/10/2014		
Act Administrativ nr. 067639/59429, din 22/02/2001 emis de CJPSDPAT IALOMITA (hotarare judecatoreasca nr. 212 A/21-02-2014 emis de TRIBUNALUL BUCURESTI; act notarial nr. 31/11-06-2012 emis de BNP MELANIA POPA; act administrativ nr. 2461/01-10-2014 emis de PRIMARIA GIURGENI, JUDETL IALOMITA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/10, cota initiala 2/10	A1
	1) **ION FLORIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/10, cota initiala 2/10	A1
	1) **ENE MARIANA**	
24631 / 31/03/2015		
Act Notarial nr. 325, din 24/03/2015 emis de DIACONESCU ADINA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, intretinere nuda proprietate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **ION FLORIN**, necasatorit	
24938 / 06/04/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEaport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/5, cota initiala 2/5	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIȚA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
24631 / 31/03/2015		
Act Notarial nr. 325, din 24/03/2015 emis de DIACONESCU ADINA;		
C1	- deodata cu intabularea dreptului de proprietate de sub B8, se intabuleaza dreptul de ipoteca legala, asupra cotei de 1/5 din imobilului de la A1, in executarea obligatiei de intretinere	A1
	1) **ION MIHAIL-ADRIAN**, necasatorit	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, prop. de sub B8, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **ION MIHAIL-ADRIAN**, necasatorit	

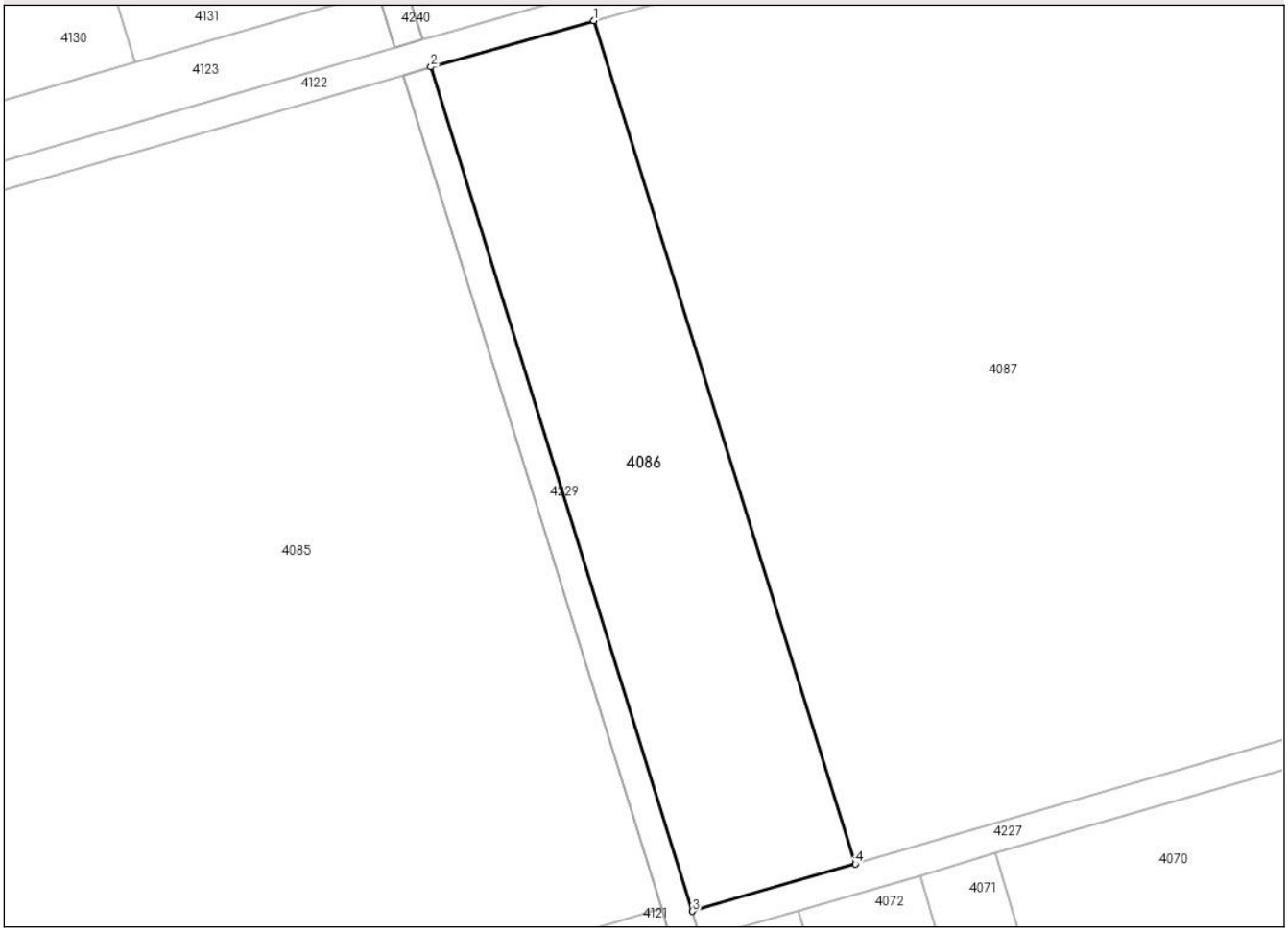
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21541	Din acte: 9.741 Masurata: 6.488	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.488	819	3	-	LOT1; Imobilul este străbătut de canal, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel : restul de suprafață se regăsește la ID 4073

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.250,298 356.804,191	2	722.216,331 356.794,561	35.306
2	722.216,331 356.794,561	3	722.270,78 356.618,884	183.921
3	722.270,78 356.618,884	4	722.304,685 356.628,715	35.302
4	722.304,685 356.628,715	1	722.250,298 356.804,191	183.711

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4087

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:751
Nr. cadastral vechi:971

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20037	50.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23934 / 04/04/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEaport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIŢA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

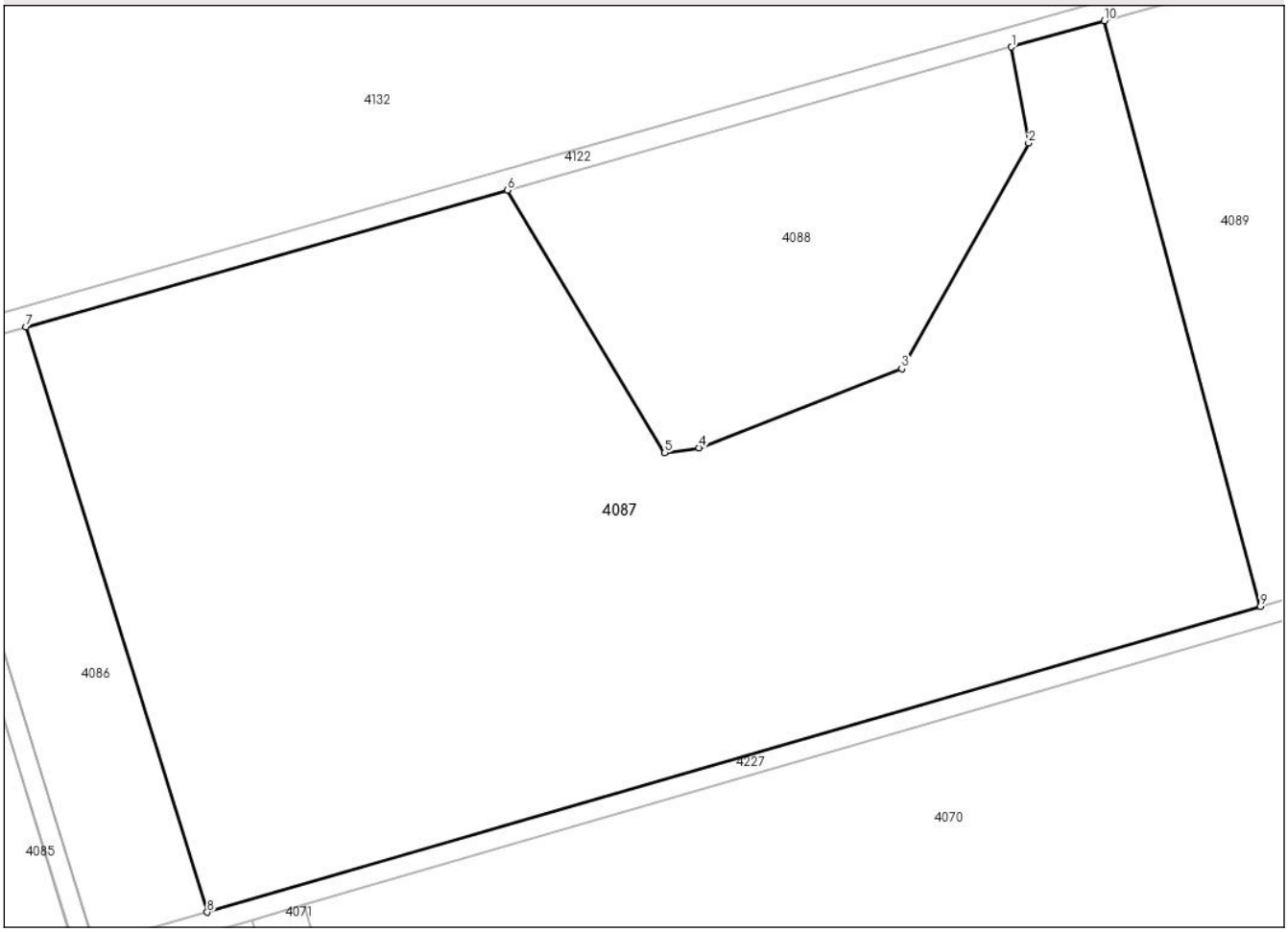
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20037	50.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	50.000	819	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.546,066 356.888,05	2	722.551,219 356.859,249	29.258
2	722.551,219 356.859,249	3	722.513,131 356.791,644	77.596
3	722.513,131 356.791,644	4	722.452,318 356.767,948	65.267
4	722.452,318 356.767,948	5	722.442,003 356.766,41	10.429
5	722.442,003 356.766,41	6	722.394,826 356.845,169	91.808

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	722.394,826 356.845,169	7	722.250,298 356.804,191	150.225
7	722.250,298 356.804,191	8	722.304,685 356.628,715	183.711
8	722.304,685 356.628,715	9	722.620,684 356.720,341	329.015
9	722.620,684 356.720,341	10	722.573,933 356.895,951	181.727
10	722.573,933 356.895,951	1	722.546,066 356.888,05	28.965

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4088

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.778	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

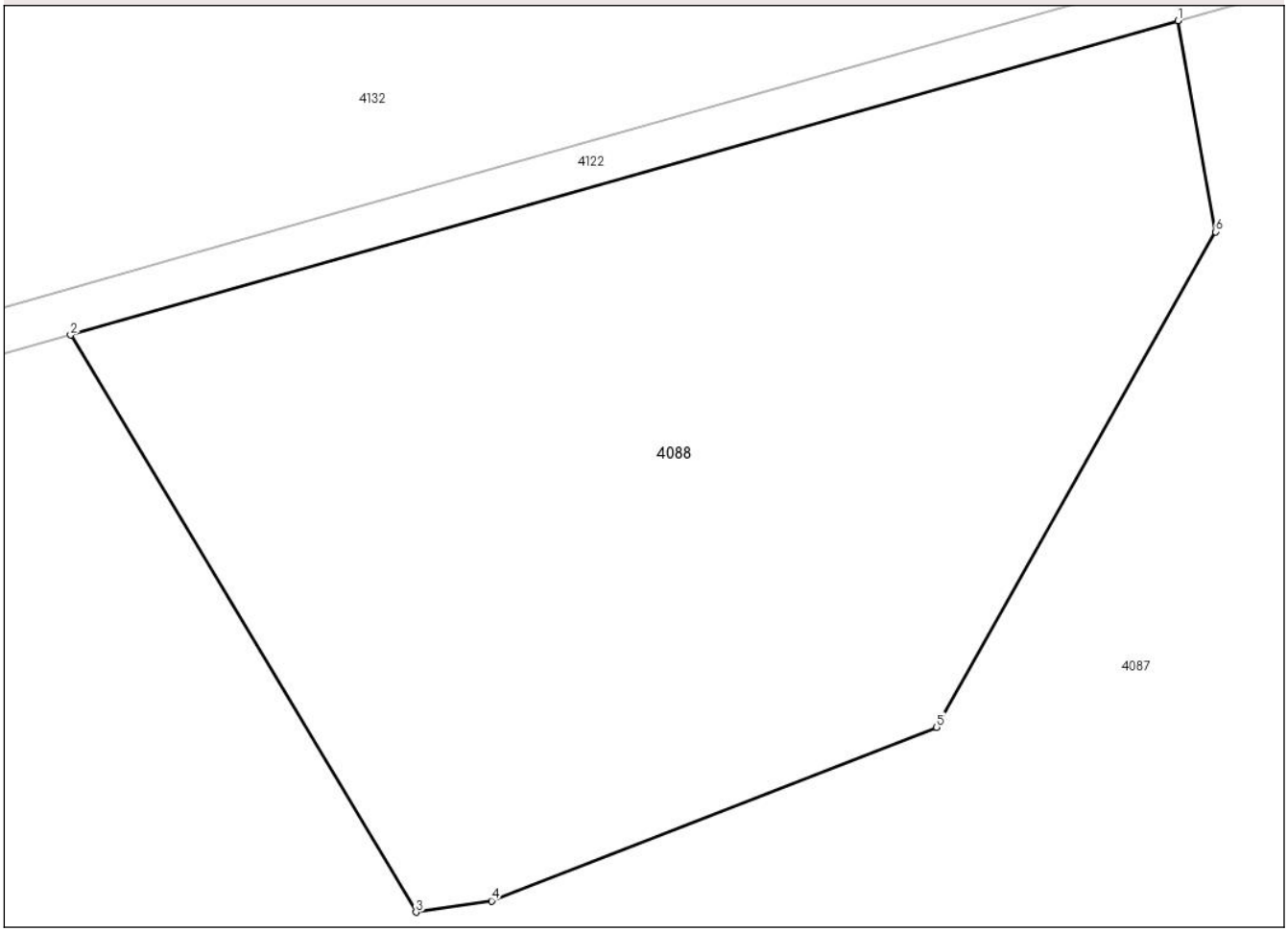
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.778	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape statatoare	NU	10.778	-	3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.546,066 356.888,05	2	722.394,826 356.845,169	157.202
2	722.394,826 356.845,169	3	722.442,003 356.766,41	91.808
3	722.442,003 356.766,41	4	722.452,318 356.767,948	10.429
4	722.452,318 356.767,948	5	722.513,131 356.791,644	65.267
5	722.513,131 356.791,644	6	722.551,219 356.859,249	77.596

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	722.551,219 356.859,249	1	722.546,066 356.888,05	29.258

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4089

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:139
Nr. cadastral vechi:415

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21038	13.611	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22660 / 30/03/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, aport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIŢA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

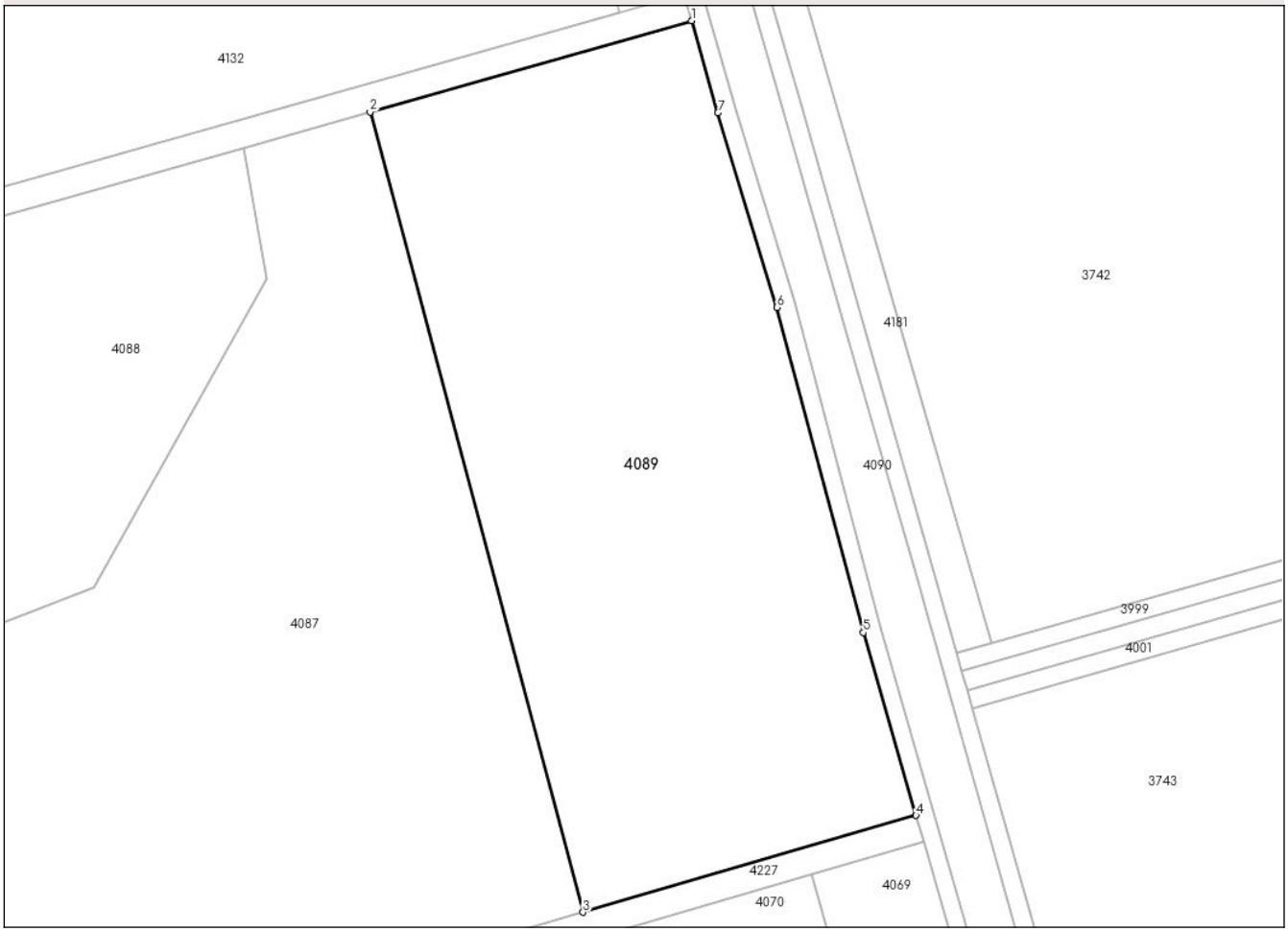
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21038	13.611	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.611	819	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.644,532 356.915,968	2	722.573,933 356.895,951	73.382
2	722.573,933 356.895,951	3	722.620,684 356.720,341	181.727
3	722.620,684 356.720,341	4	722.693,825 356.741,549	76.154
4	722.693,825 356.741,549	5	722.682,244 356.781,692	41.78
5	722.682,244 356.781,692	6	722.663,241 356.853,072	73.866

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	722.663,241 356.853,072	7	722.650,334 356.895,75	44.587
7	722.650,334 356.895,75	1	722.644,532 356.915,968	21.034

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4091

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21323	25.719	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23127 / 31/03/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEaport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIȚA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

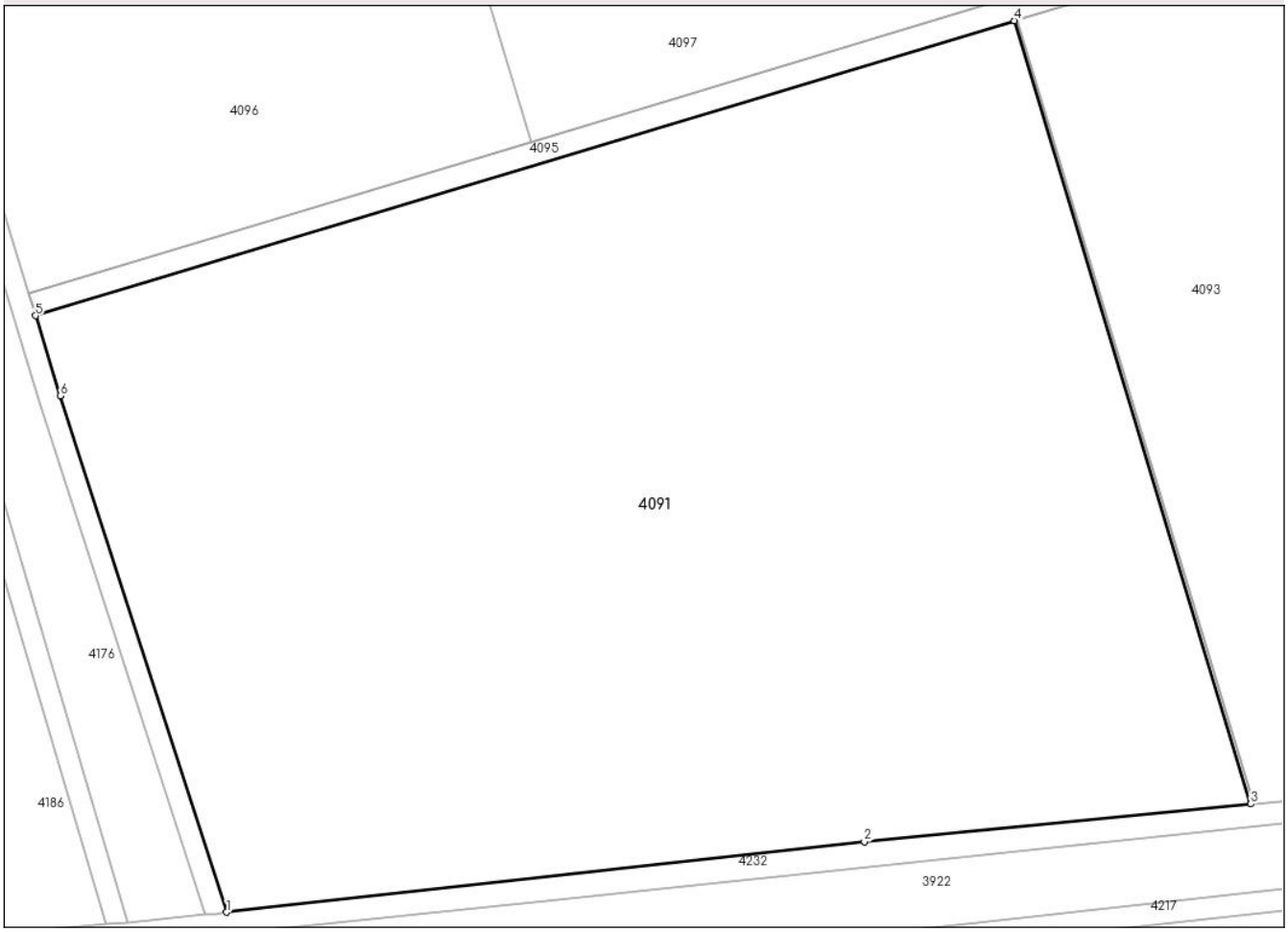
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21323	25.719	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	25.719	684	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.652,353 355.917,808	2	721.771,86 355.930,962	120.229
2	721.771,86 355.930,962	3	721.844,281 355.938,067	72.769
3	721.844,281 355.938,067	4	721.799,967 356.084,725	153.207
4	721.799,967 356.084,725	5	721.616,491 356.029,51	191.604
5	721.616,491 356.029,51	6	721.621,121 356.014,492	15.716

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	721.621,121 356.014,492	1	721.652,353 355.917,808	101.603

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4092

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		75	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; DIG

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

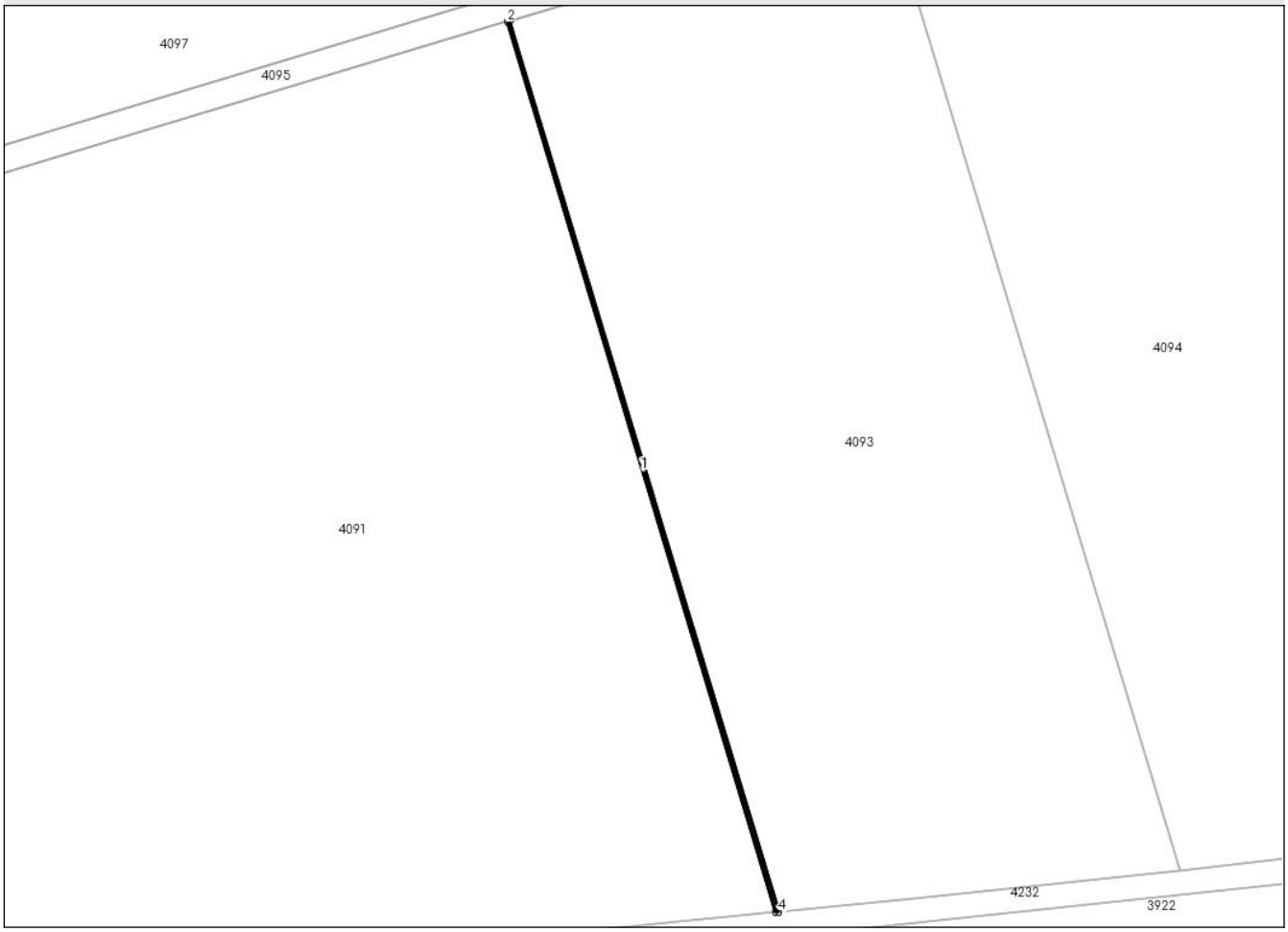
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	75	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	75	-	860	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; DIG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.800,435 356.084,866	2	721.799,967 356.084,725	0.489
2	721.799,967 356.084,725	3	721.844,281 355.938,067	153.207
3	721.844,281 355.938,067	4	721.844,777 355.938,116	0.498

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	721.844,777 355.938,116	1	721.800,435 356.084,866	153.303

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4093

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21330	10.407	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23129 / 31/03/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEaport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIȚA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

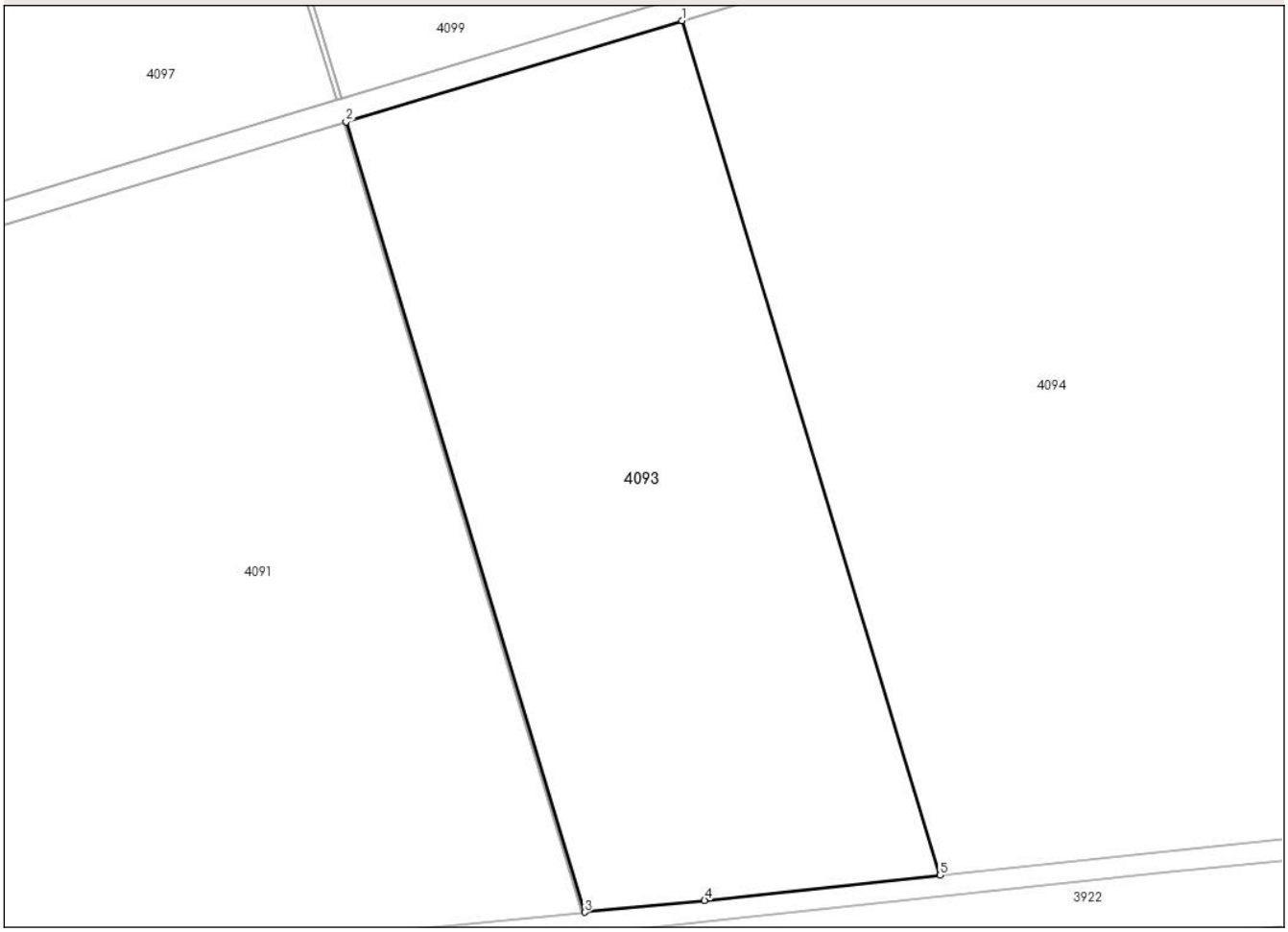
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21330	10.407	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.407	859	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.862,878 356.103,657	2	721.800,435 356.084,866	65.209
2	721.800,435 356.084,866	3	721.844,777 355.938,116	153.303
3	721.844,777 355.938,116	4	721.867,062 355.940,303	22.392
4	721.867,062 355.940,303	5	721.910,82 355.944,993	44.009
5	721.910,82 355.944,993	1	721.862,878 356.103,657	165.749

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4094

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21483	22.396	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24931 / 06/04/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEaport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIȚA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

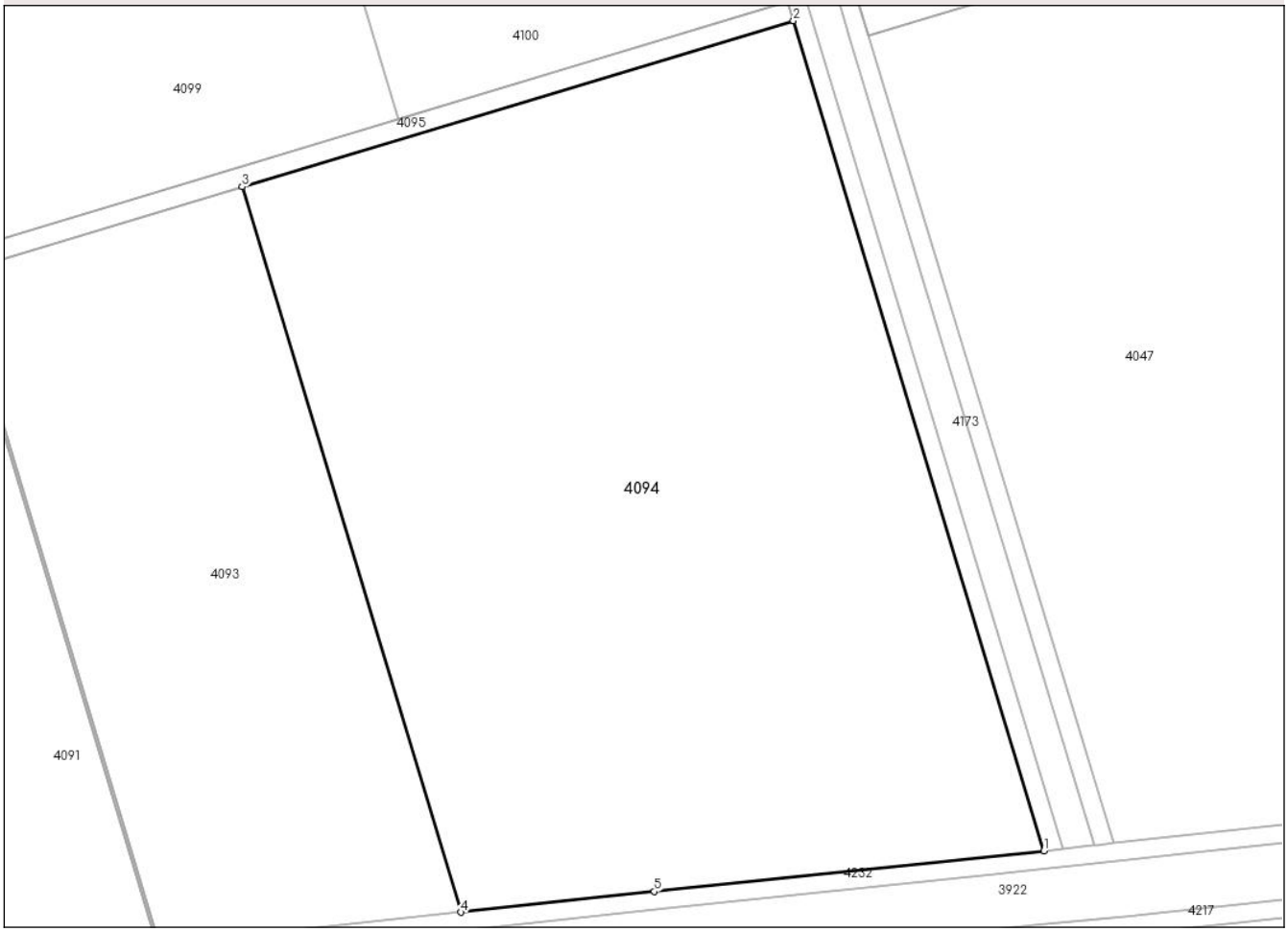
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21483	22.396	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	22.396	859	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.038,447 355.958,447	2	721.983,593 356.139,985	189.644
2	721.983,593 356.139,985	3	721.862,878 356.103,657	126.063
3	721.862,878 356.103,657	4	721.910,82 355.944,993	165.749
4	721.910,82 355.944,993	5	721.953,121 355.949,528	42.543
5	721.953,121 355.949,528	1	722.038,447 355.958,447	85.791

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4095

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.684	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1684 mp; DIG

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

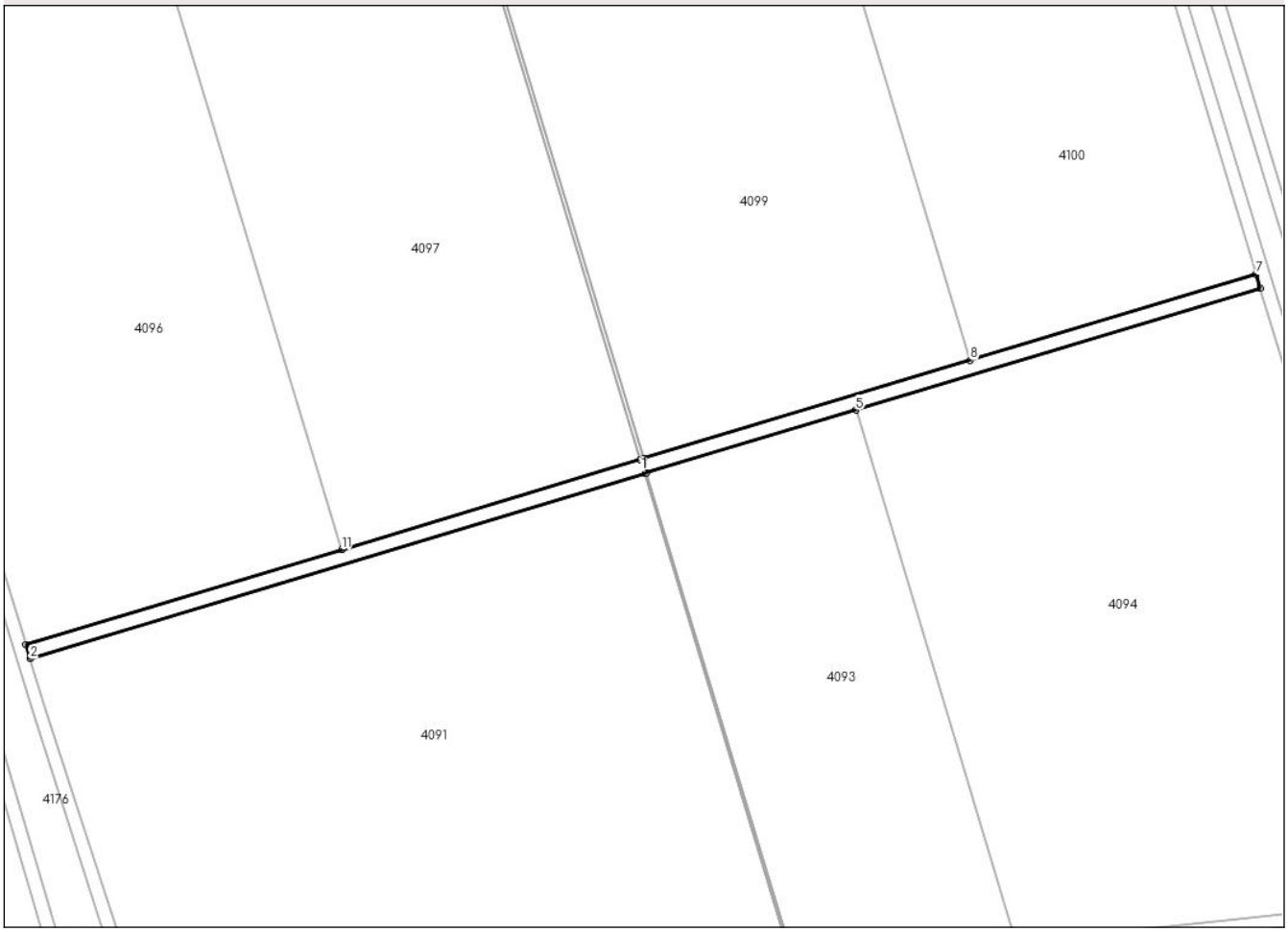
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.684	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1.684	-	685	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1.684	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1684 mp; DIG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.615,197 356.033,708	2	721.616,491 356.029,51	4.393
2	721.616,491 356.029,51	3	721.799,967 356.084,725	191.604
3	721.799,967 356.084,725	4	721.800,435 356.084,866	0.489

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	721.800,435 356.084,866	5	721.862,878 356.103,657	65.209
5	721.862,878 356.103,657	6	721.983,593 356.139,985	126.063
6	721.983,593 356.139,985	7	721.982,323 356.144,19	4.393
7	721.982,323 356.144,19	8	721.897,102 356.118,543	88.997
8	721.897,102 356.118,543	9	721.799,619 356.089,207	101.801
9	721.799,619 356.089,207	10	721.798,663 356.088,92	0.998
10	721.798,663 356.088,92	11	721.709,431 356.062,067	93.185
11	721.709,431 356.062,067	1	721.615,197 356.033,708	98.409

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4096

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21320	19.019	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24038 / 04/04/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEaport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIȚA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

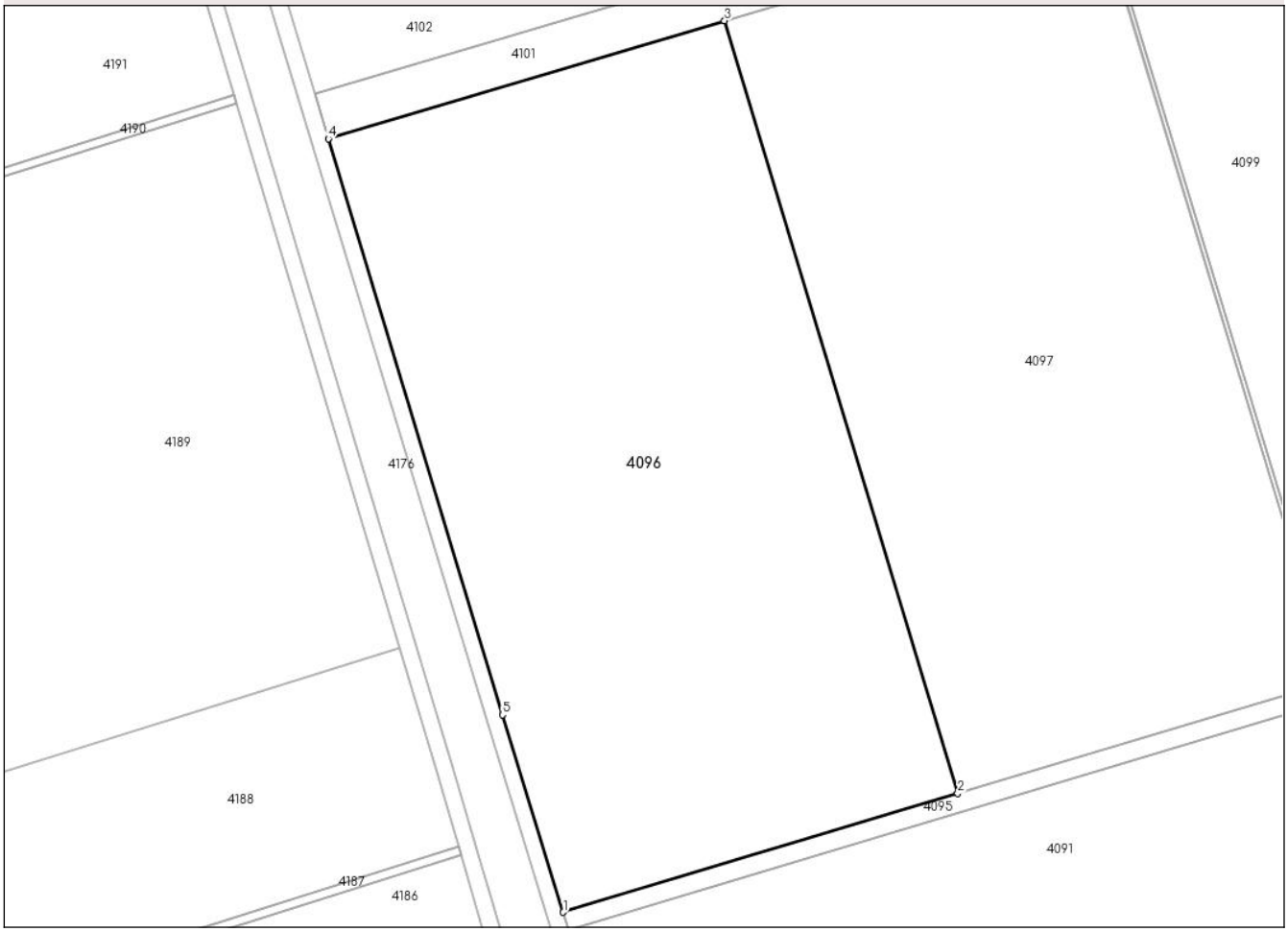
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21320	19.019	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	19.019	688	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.615,197 356.033,708	2	721.709,431 356.062,067	98.409
2	721.709,431 356.062,067	3	721.653,723 356.246,433	192.599
3	721.653,723 356.246,433	4	721.559,073 356.218,242	98.759
4	721.559,073 356.218,242	5	721.600,677 356.080,802	143.599
5	721.600,677 356.080,802	1	721.615,197 356.033,708	49.282

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4097

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:60
Nr. cadastral vechi:287

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21698	Din acte: 37.500 Masurata: 17.935	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35883 / 12/05/2017		
Act Notarial nr. 554, din 03/04/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEaport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIȚA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

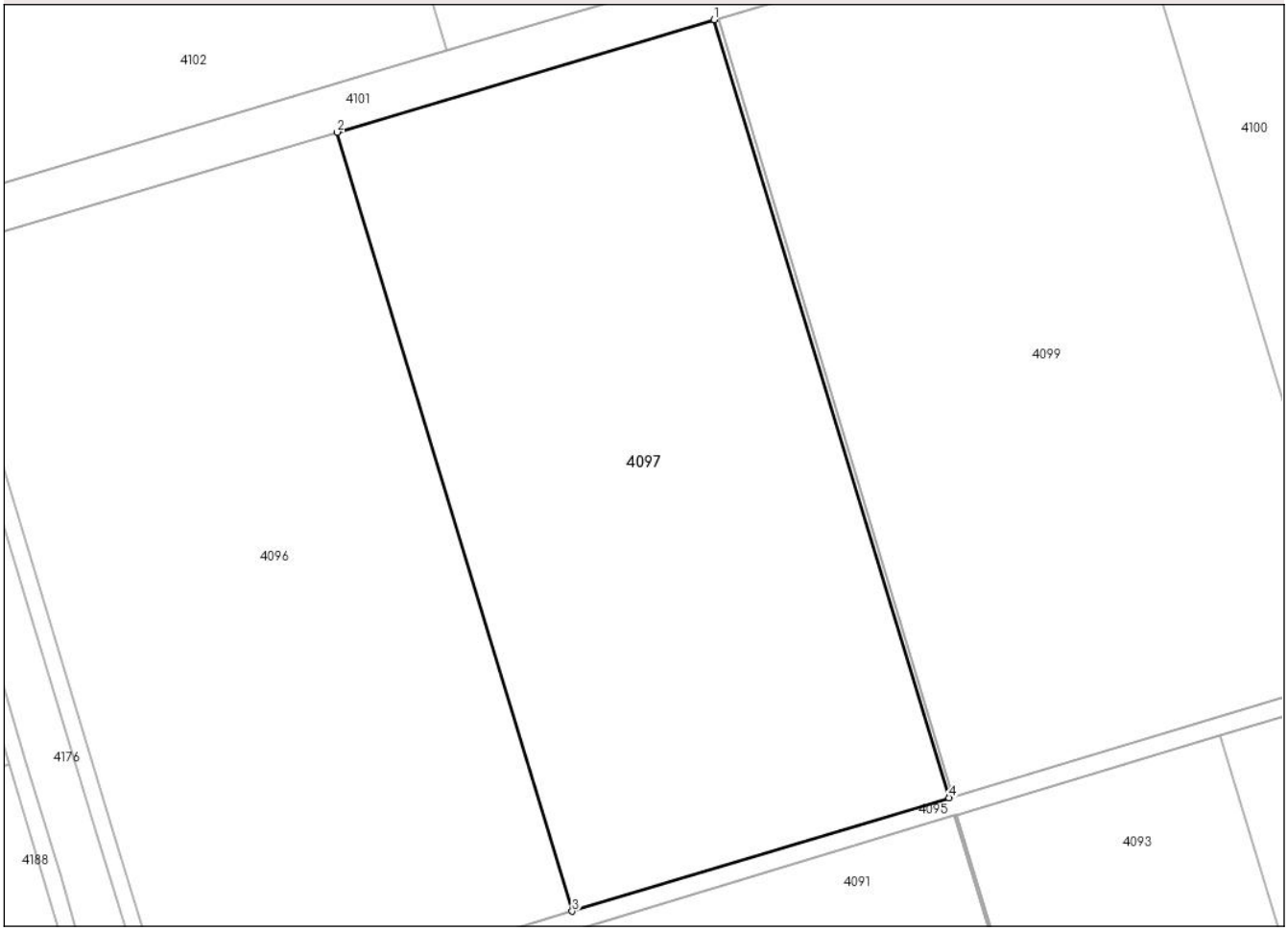
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21698	Din acte: 37.500 Masurata: 17.935	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.935	686,688	1, 2	-	LOT1; Imobilul este străbătut de dig, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel : restul de suprafață se regăsește la ID 4099

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.743,031 356.273,034	2	721.653,723 356.246,433	93.185
2	721.653,723 356.246,433	3	721.709,431 356.062,067	192.599
3	721.709,431 356.062,067	4	721.798,663 356.088,92	93.185

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	721.798,663 356.088,92	1	721.743,031 356.273,034	192.335

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4098

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		192	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:192 mp; DIG

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

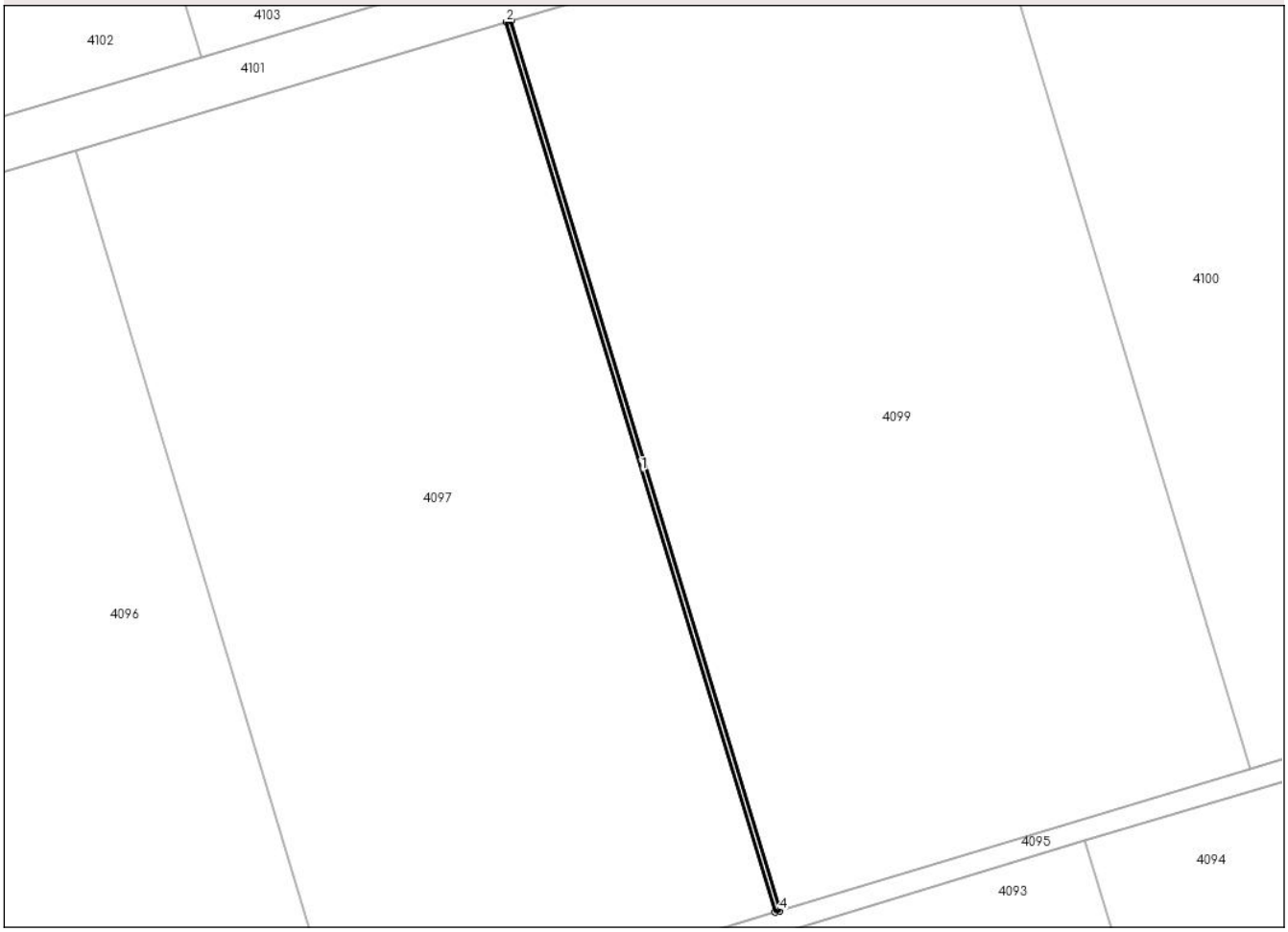
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	192	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	192	-	687	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	192	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:192 mp; DIG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.743,987 356.273,319	2	721.743,031 356.273,034	0.998
2	721.743,031 356.273,034	3	721.798,663 356.088,92	192.335
3	721.798,663 356.088,92	4	721.799,619 356.089,207	0.998

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	721.799,619 356.089,207	1	721.743,987 356.273,319	192.333

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4099

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:60
Nr. cadastral vechi:287

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21698	Din acte: 37.500 Masurata: 19.565	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35883 / 12/05/2017		
Act Notarial nr. 554, din 03/04/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEaport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIȚA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

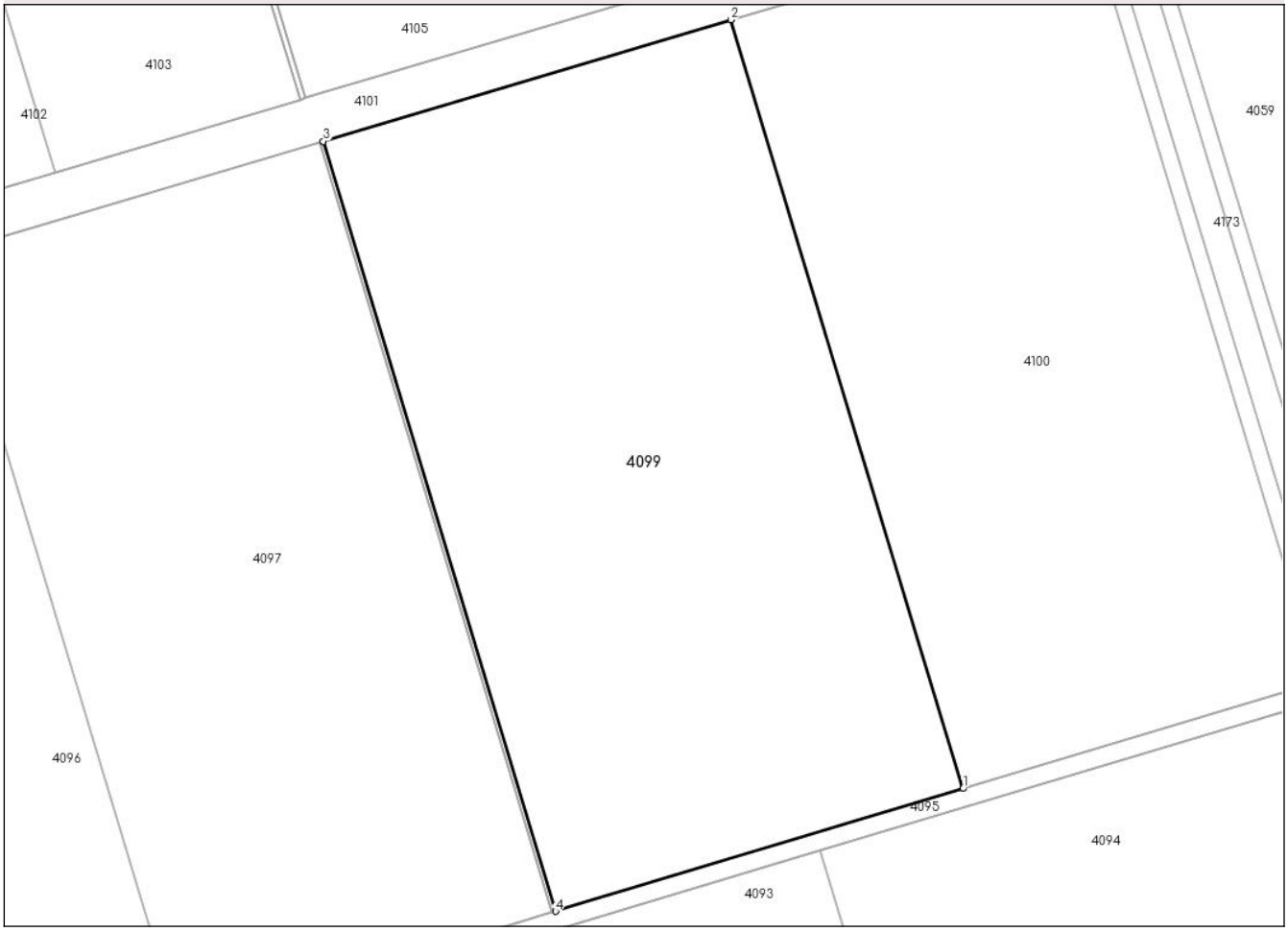
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21698	Din acte: 37.500 Masurata: 19.565	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	19.565	686,688	1, 2	-	LOT2; Imobilul este străbătut de dig, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel : restul de suprafață se regăsește la ID 4097

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.897,102 356.118,543	2	721.841,554 356.302,379	192.045
2	721.841,554 356.302,379	3	721.743,987 356.273,319	101.803
3	721.743,987 356.273,319	4	721.799,619 356.089,207	192.333

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	721.799,619 356.089,207	1	721.897,102 356.118,543	101.801

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21339	17.080	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23126 / 31/03/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, aport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIȚA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

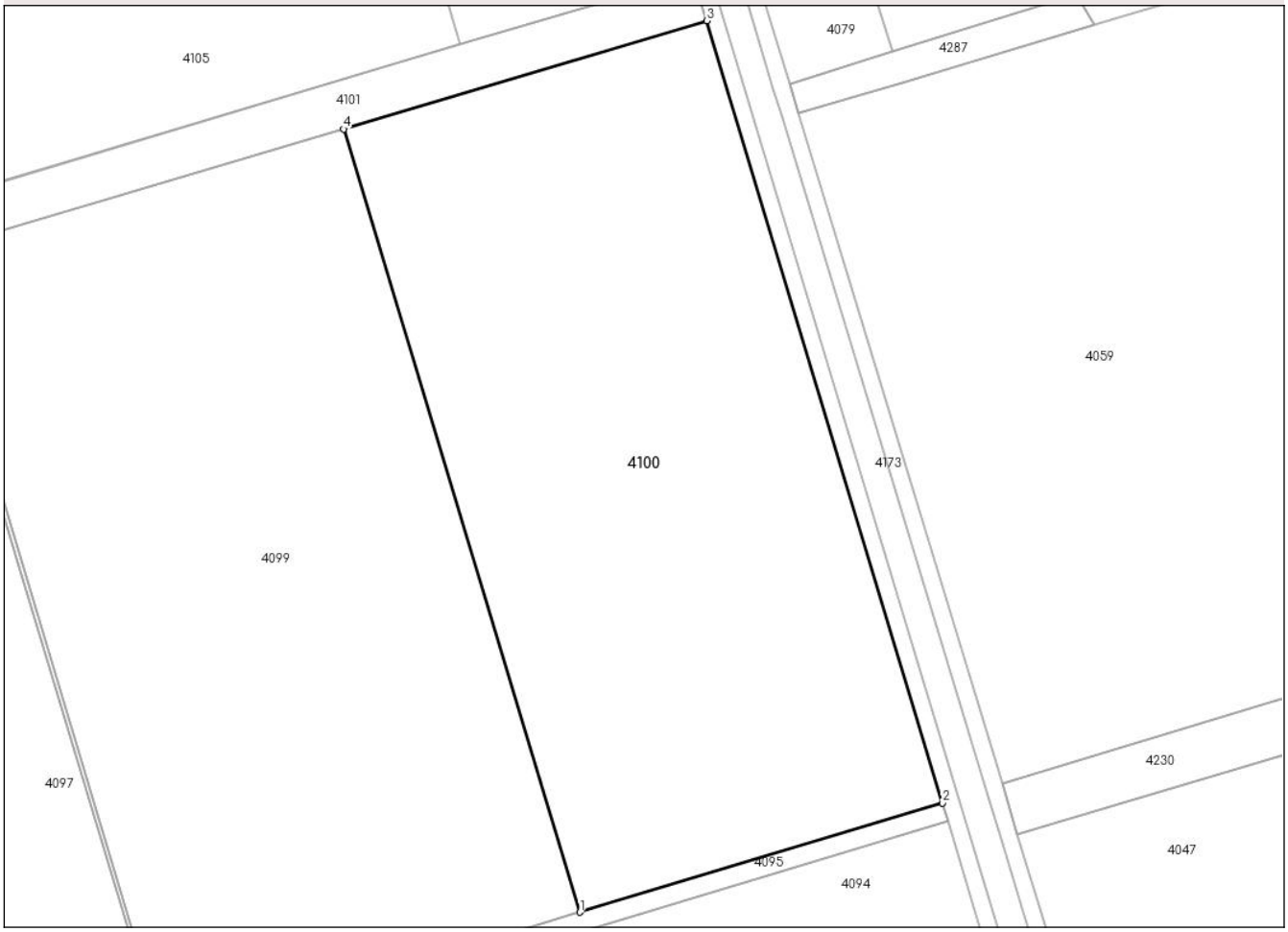
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21339	17.080	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.080	686	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.897,102 356.118,543	2	721.982,323 356.144,19	88.997
2	721.982,323 356.144,19	3	721.926,848 356.327,784	191.792
3	721.926,848 356.327,784	4	721.841,554 356.302,379	88.997
4	721.841,554 356.302,379	1	721.897,102 356.118,543	192.045

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4101

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.274	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4274 mp; DIG

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

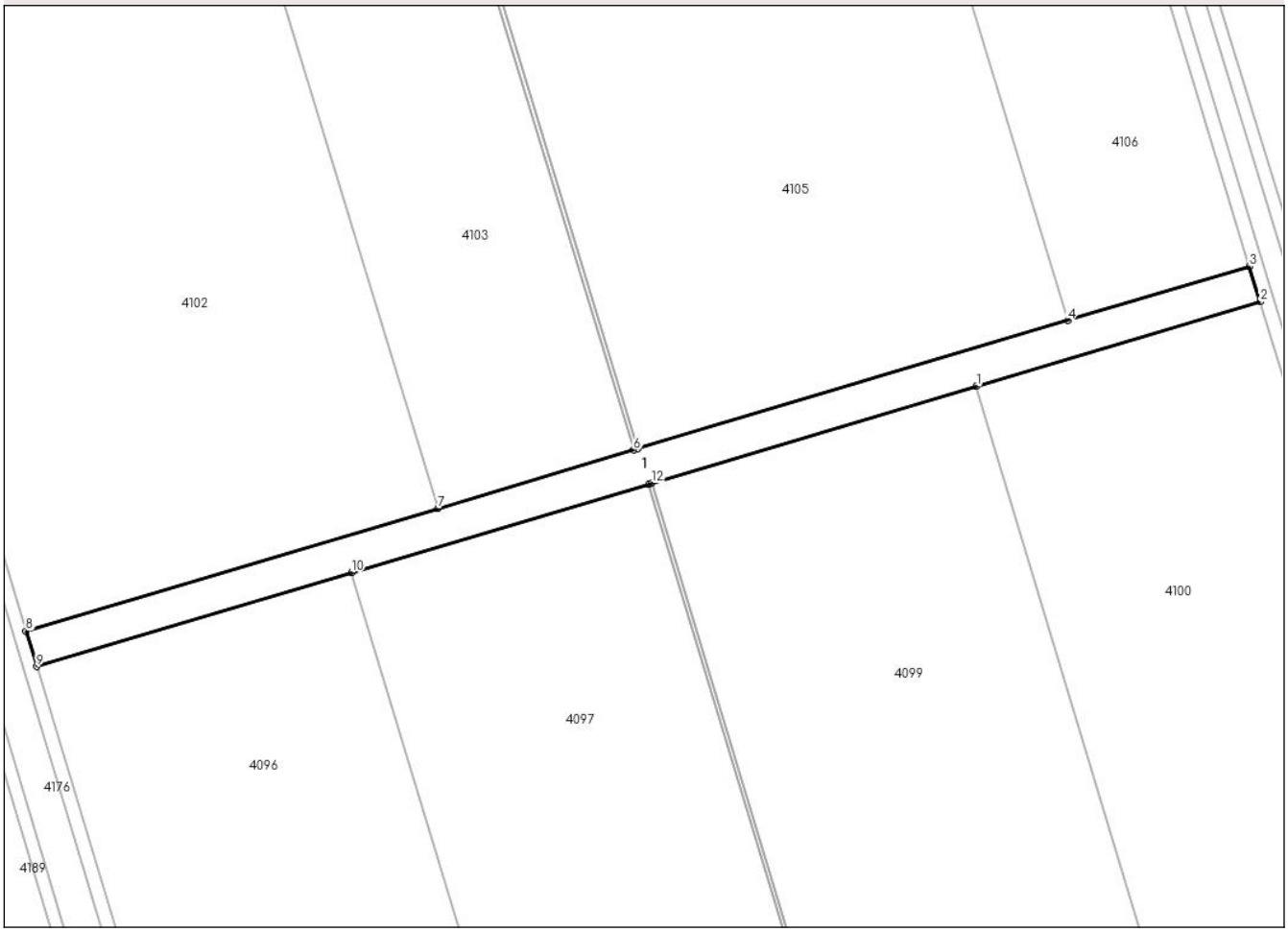
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.274	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	4.274	-	689	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	4.274	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4274 mp; DIG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.841,554 356.302,379	2	721.926,848 356.327,784	88.997
2	721.926,848 356.327,784	3	721.923,626 356.338,445	11.137
3	721.923,626 356.338,445	4	721.869,023 356.322,181	56.974

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	721.869,023 356.322,181	5	721.739,727 356.283,67	134.909
5	721.739,727 356.283,67	6	721.738,472 356.283,296	1.31
6	721.738,472 356.283,296	7	721.679,757 356.265,808	61.264
7	721.679,757 356.265,808	8	721.555,847 356.228,901	129.29
8	721.555,847 356.228,901	9	721.559,073 356.218,242	11.136
9	721.559,073 356.218,242	10	721.653,723 356.246,433	98.759
10	721.653,723 356.246,433	11	721.743,031 356.273,034	93.185
11	721.743,031 356.273,034	12	721.743,987 356.273,319	0.998
12	721.743,987 356.273,319	1	721.841,554 356.302,379	101.803

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:839
Nr. cadastral vechi:1056

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20636	24.542	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23884 / 04/04/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEaport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIŢA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

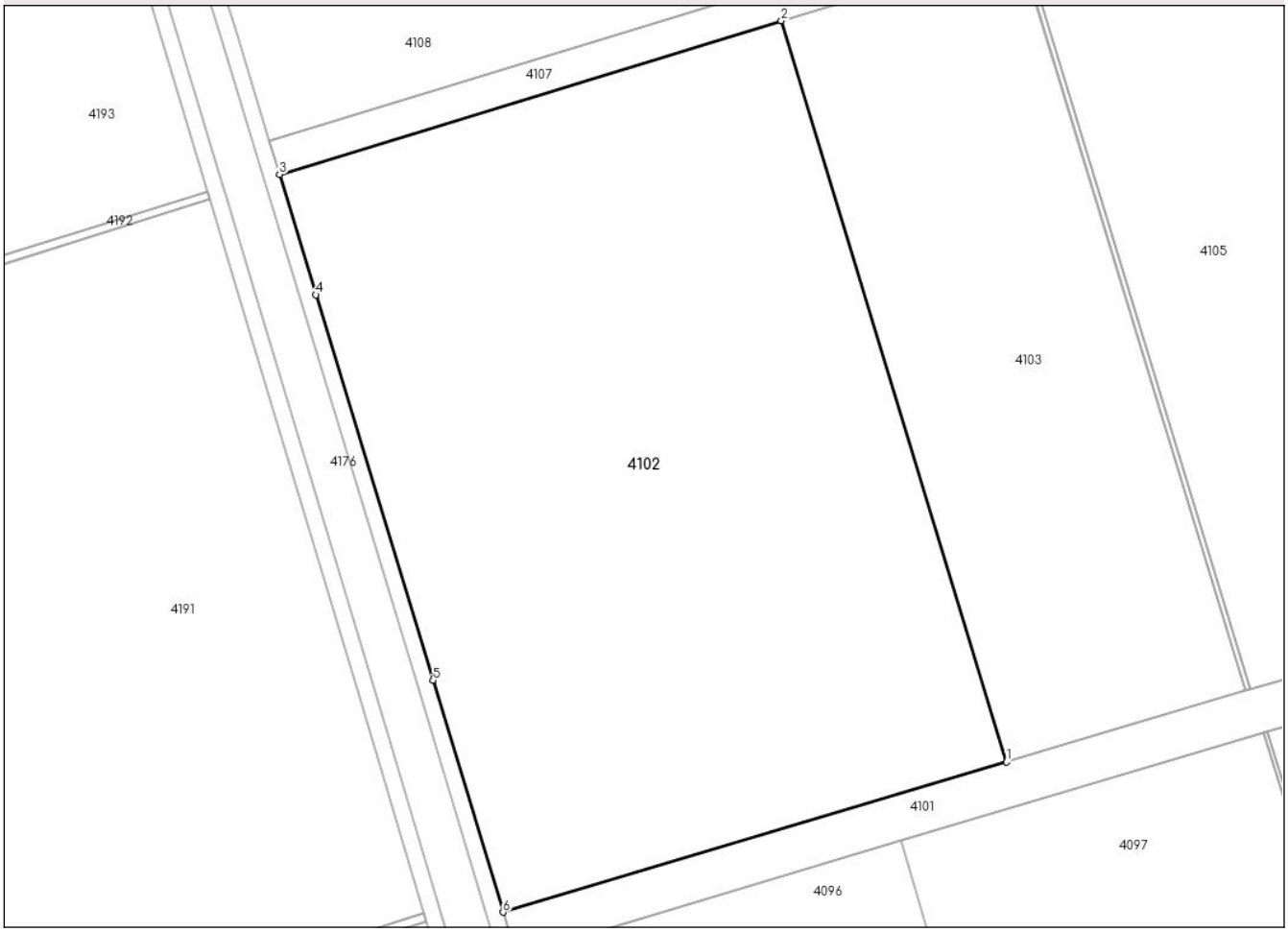
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20636	24.542	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	24.542	695	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.679,757 356.265,808	2	721.624,312 356.447,984	190.426
2	721.624,312 356.447,984	3	721.500,863 356.410,216	129.097
3	721.500,863 356.410,216	4	721.509,761 356.380,631	30.894
4	721.509,761 356.380,631	5	721.538,593 356.285,9	99.021
5	721.538,593 356.285,9	6	721.555,847 356.228,901	59.553

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	721.555,847 356.228,901	1	721.679,757 356.265,808	129.29

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.680	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 067417, din 18/01/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SPÂNOCHE M. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

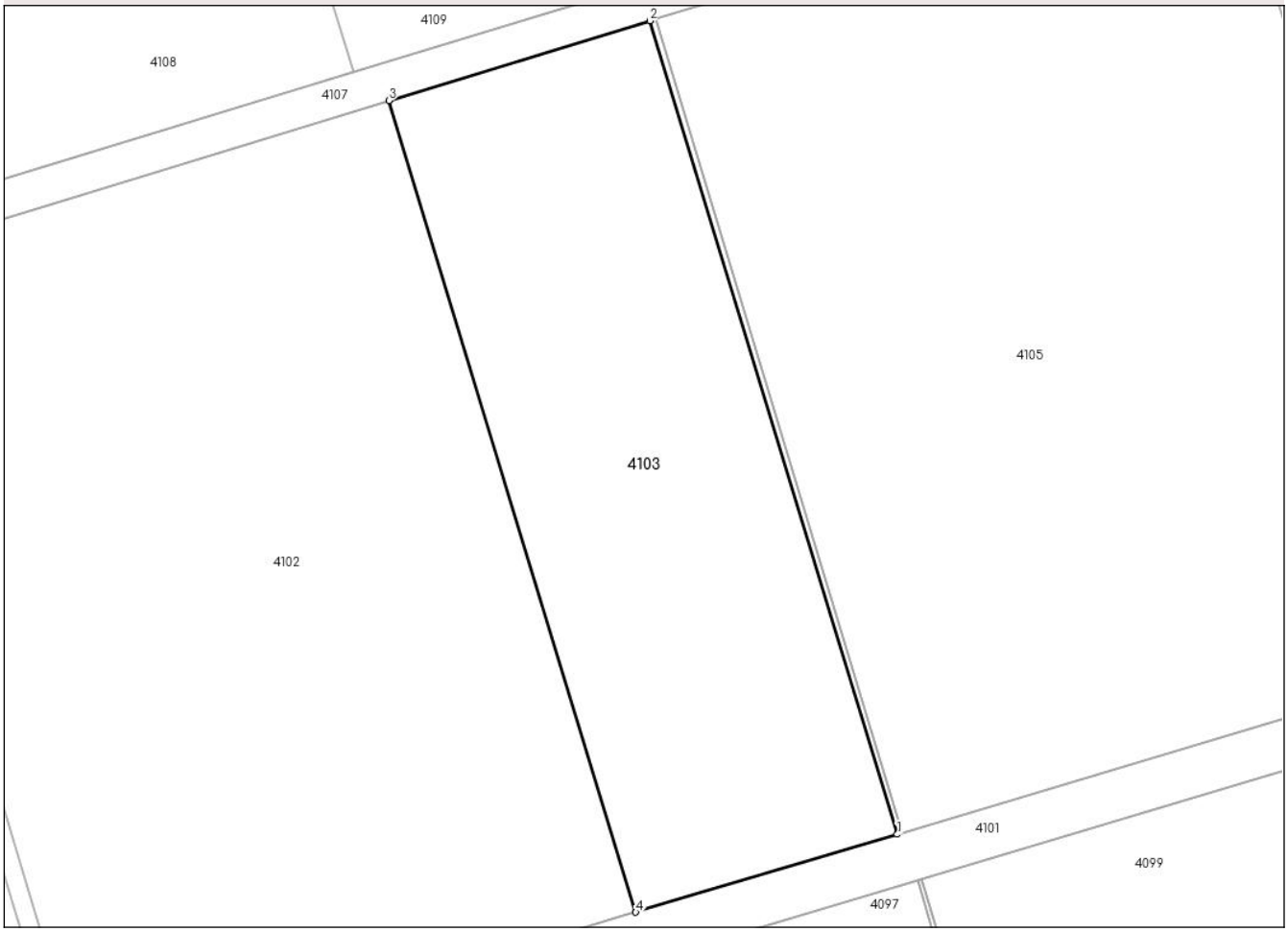
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.680	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.680	695	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.738,472 356.283,296	2	721.682,894 356.465,907	190.881
2	721.682,894 356.465,907	3	721.624,312 356.447,984	61.262
3	721.624,312 356.447,984	4	721.679,757 356.265,808	190.426
4	721.679,757 356.265,808	1	721.738,472 356.283,296	61.264

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4104

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		250	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:250 mp; DIG

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

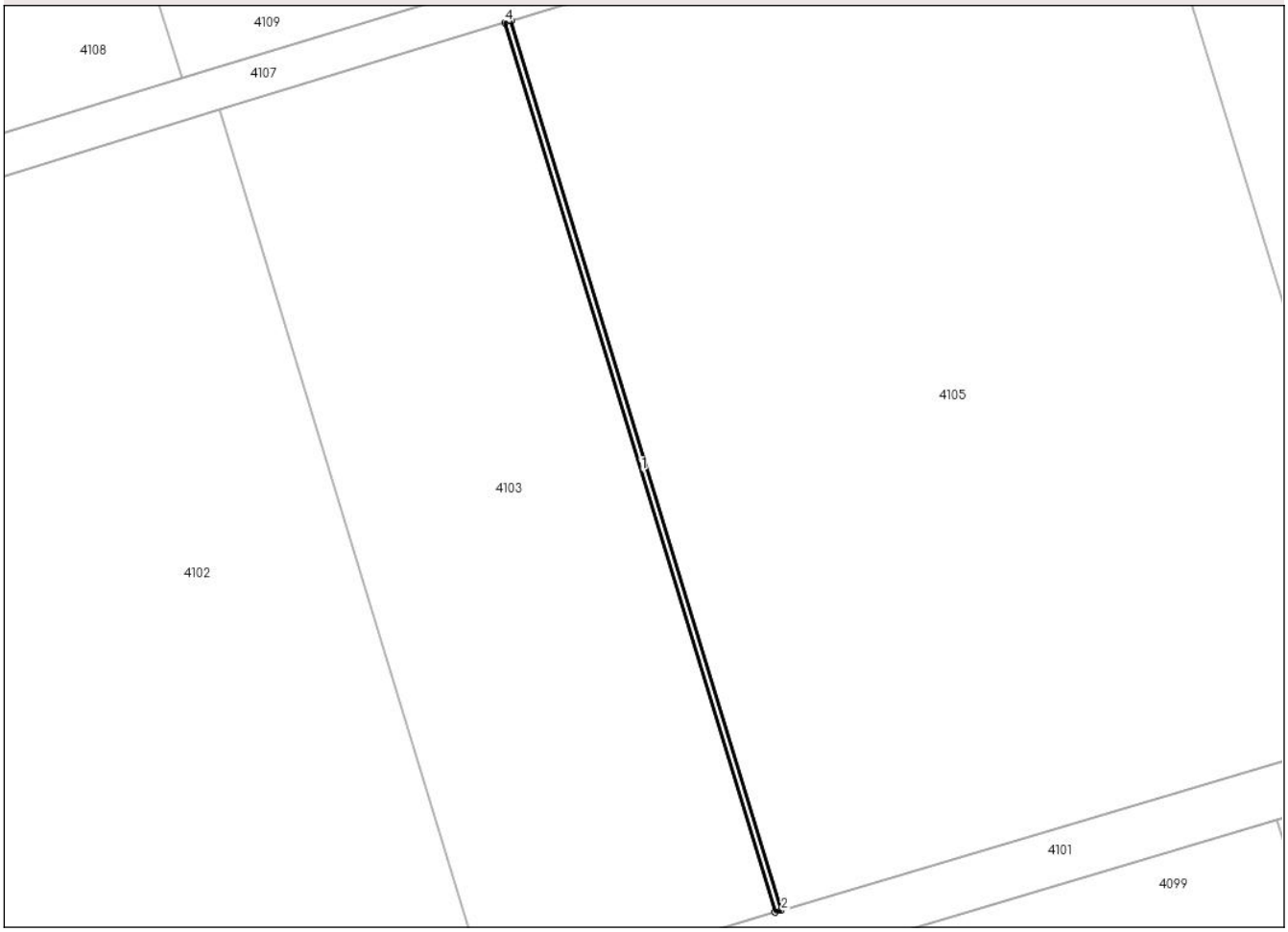
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	250	-	694	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	250	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:250 mp; DIG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.738,472 356.283,296	2	721.739,727 356.283,67	1.31
2	721.739,727 356.283,67	3	721.684,147 356.466,29	190.891
3	721.684,147 356.466,29	4	721.682,894 356.465,907	1.31

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	721.682,894 356.465,907	1	721.738,472 356.283,296	190.881

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4105

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		25.820	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 067417, din 18/01/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SPÂNOCHE M. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

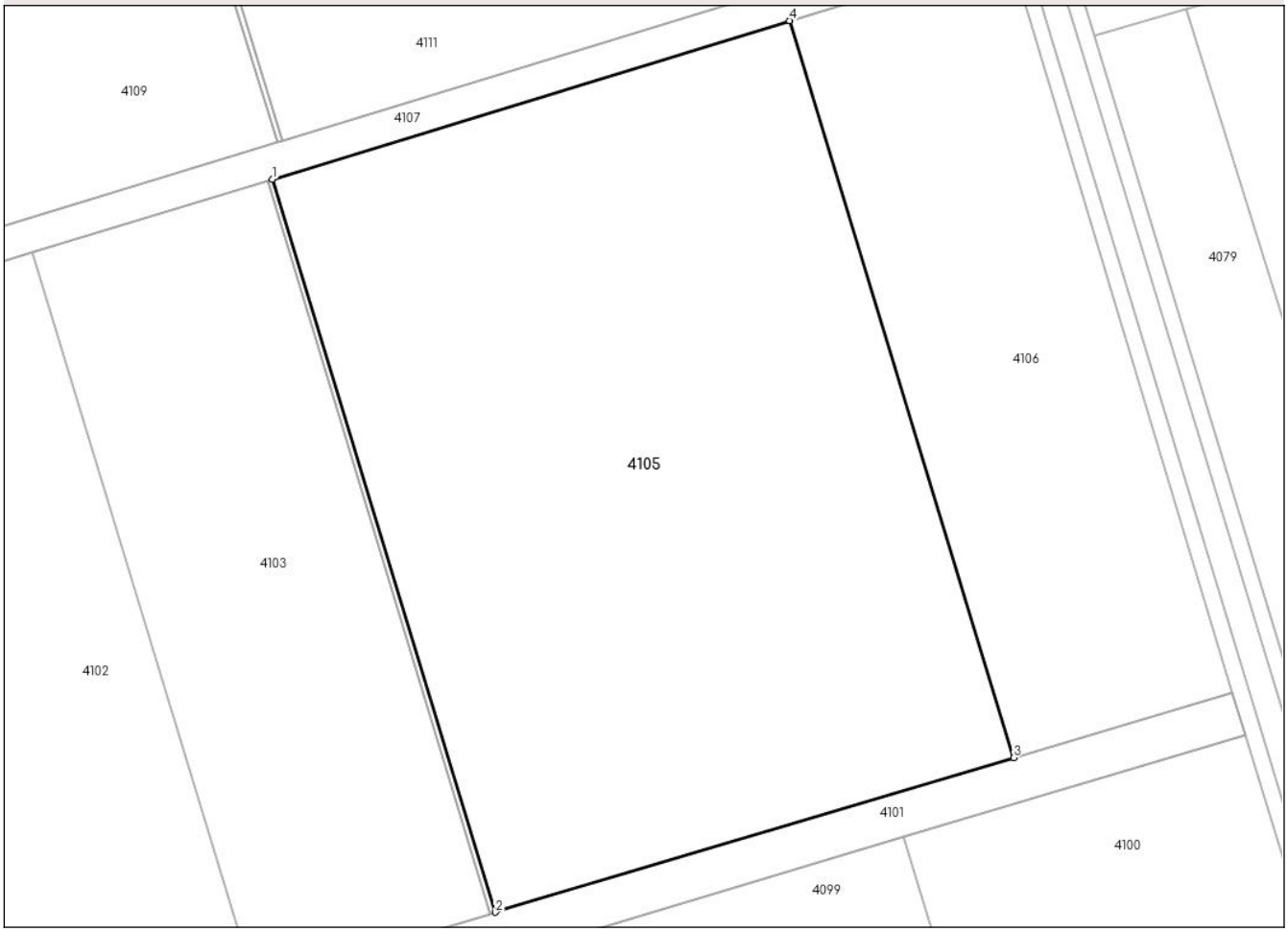
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	25.820	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	25.820	693	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.684,147 356.466,29	2	721.739,727 356.283,67	190.891
2	721.739,727 356.283,67	3	721.869,023 356.322,181	134.909
3	721.869,023 356.322,181	4	721.813,152 356.505,758	191.891
4	721.813,152 356.505,758	1	721.684,147 356.466,29	134.907

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4106

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21317	10.981	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24037 / 04/04/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, aport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIȚA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

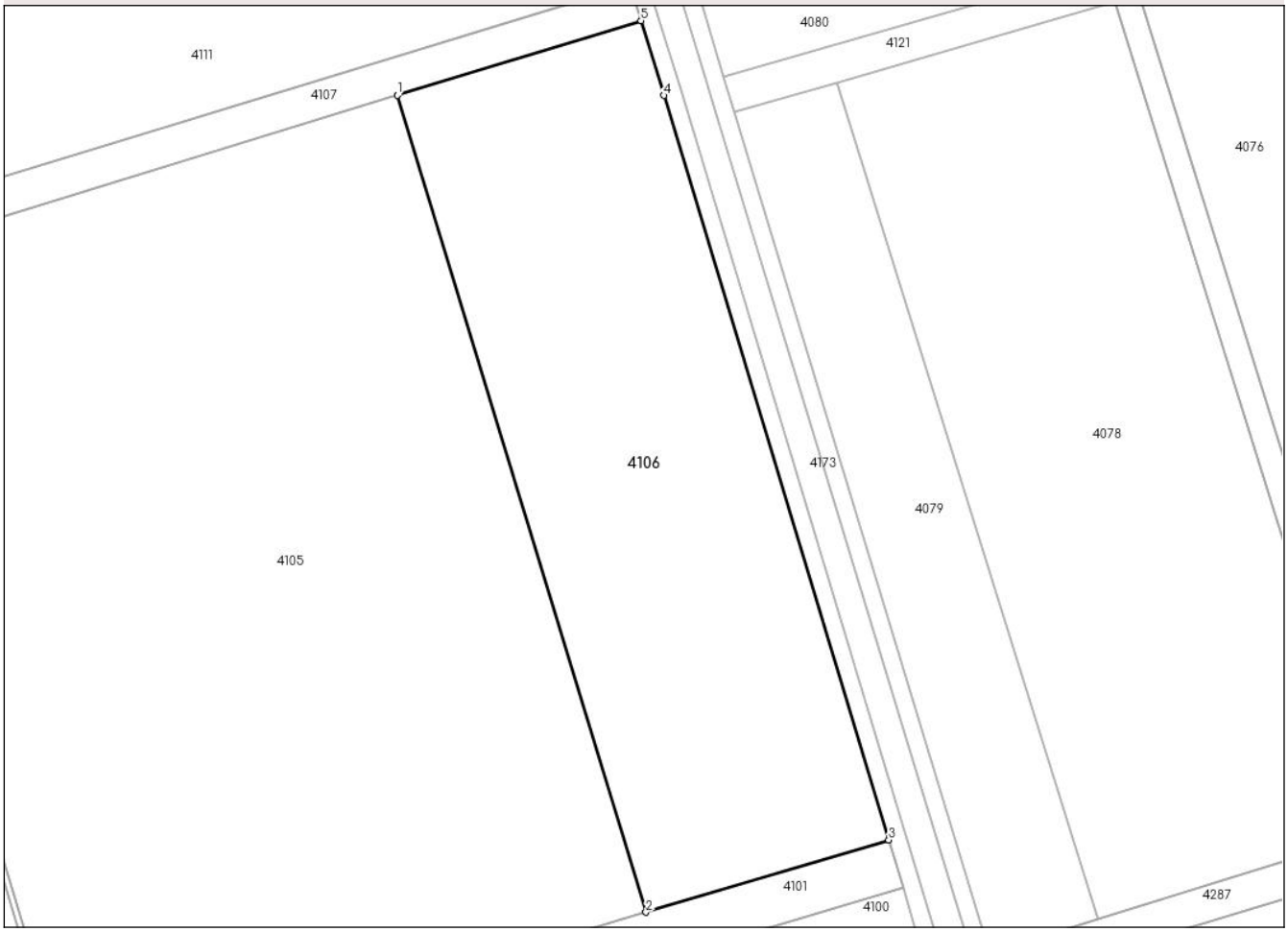
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21317	10.981	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.981	693	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.813,152 356.505,758	2	721.869,023 356.322,181	191.891
2	721.869,023 356.322,181	3	721.923,626 356.338,445	56.974
3	721.923,626 356.338,445	4	721.873,079 356.505,729	174.754
4	721.873,079 356.505,729	5	721.867,931 356.522,517	17.56
5	721.867,931 356.522,517	1	721.813,152 356.505,758	57.285

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4107

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.246	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3246 mp; DIG

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

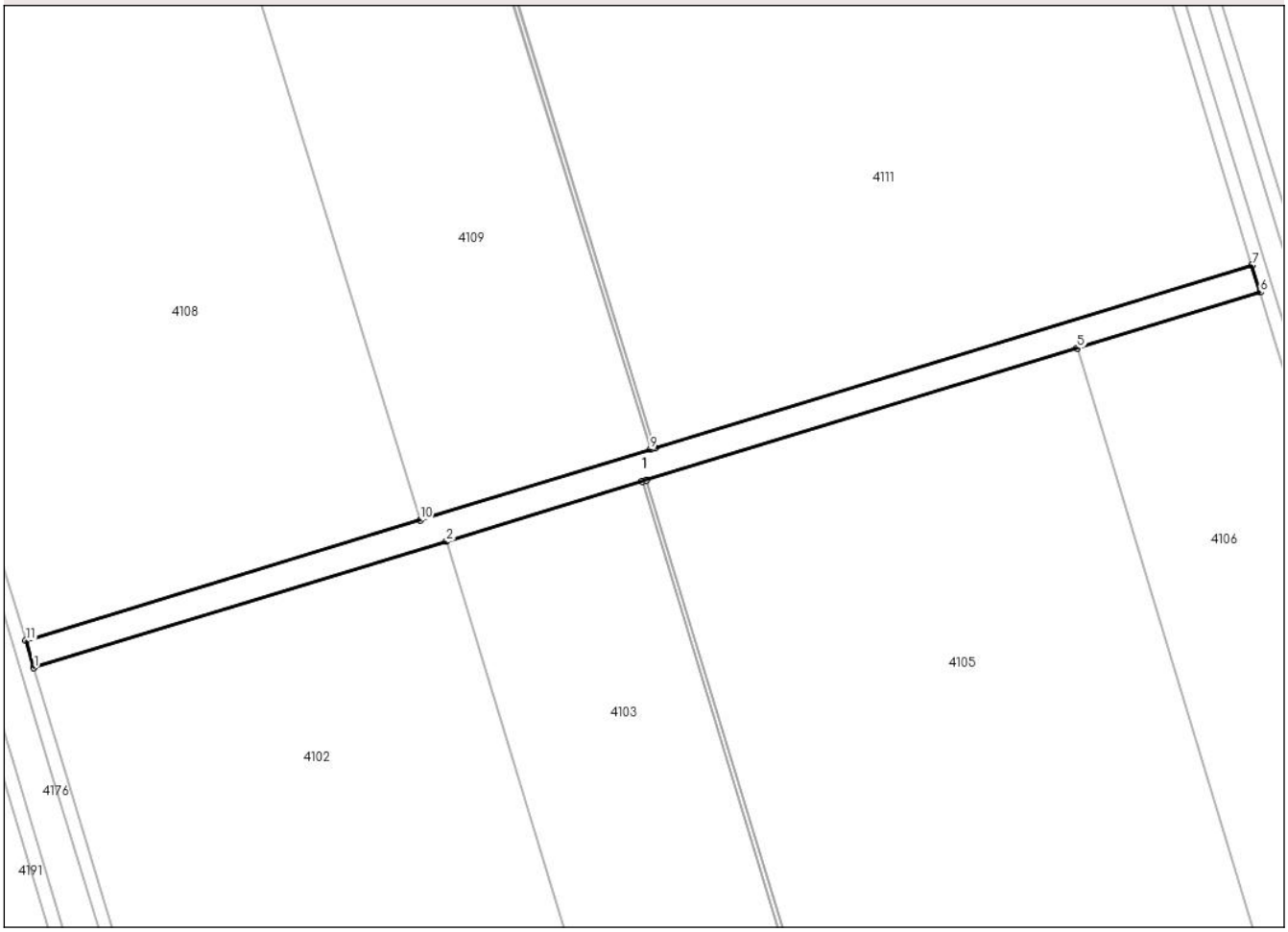
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.246	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	3.246	-	696	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	3.246	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3246 mp; DIG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.500,863 356.410,216	2	721.624,312 356.447,984	129.097
2	721.624,312 356.447,984	3	721.682,894 356.465,907	61.262
3	721.682,894 356.465,907	4	721.684,147 356.466,29	1.31

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	721.684,147 356.466,29	5	721.813,152 356.505,758	134.907
5	721.813,152 356.505,758	6	721.867,931 356.522,517	57.285
6	721.867,931 356.522,517	7	721.865,452 356.530,602	8.457
7	721.865,452 356.530,602	8	721.686,652 356.475,9	186.981
8	721.686,652 356.475,9	9	721.685,365 356.475,506	1.346
9	721.685,365 356.475,506	10	721.616,469 356.454,428	72.048
10	721.616,469 356.454,428	11	721.498,427 356.418,314	123.443
11	721.498,427 356.418,314	1	721.500,863 356.410,216	8.456

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4108

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:832
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1053
Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20850	22.958	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23885 / 04/04/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEaport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIŢA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

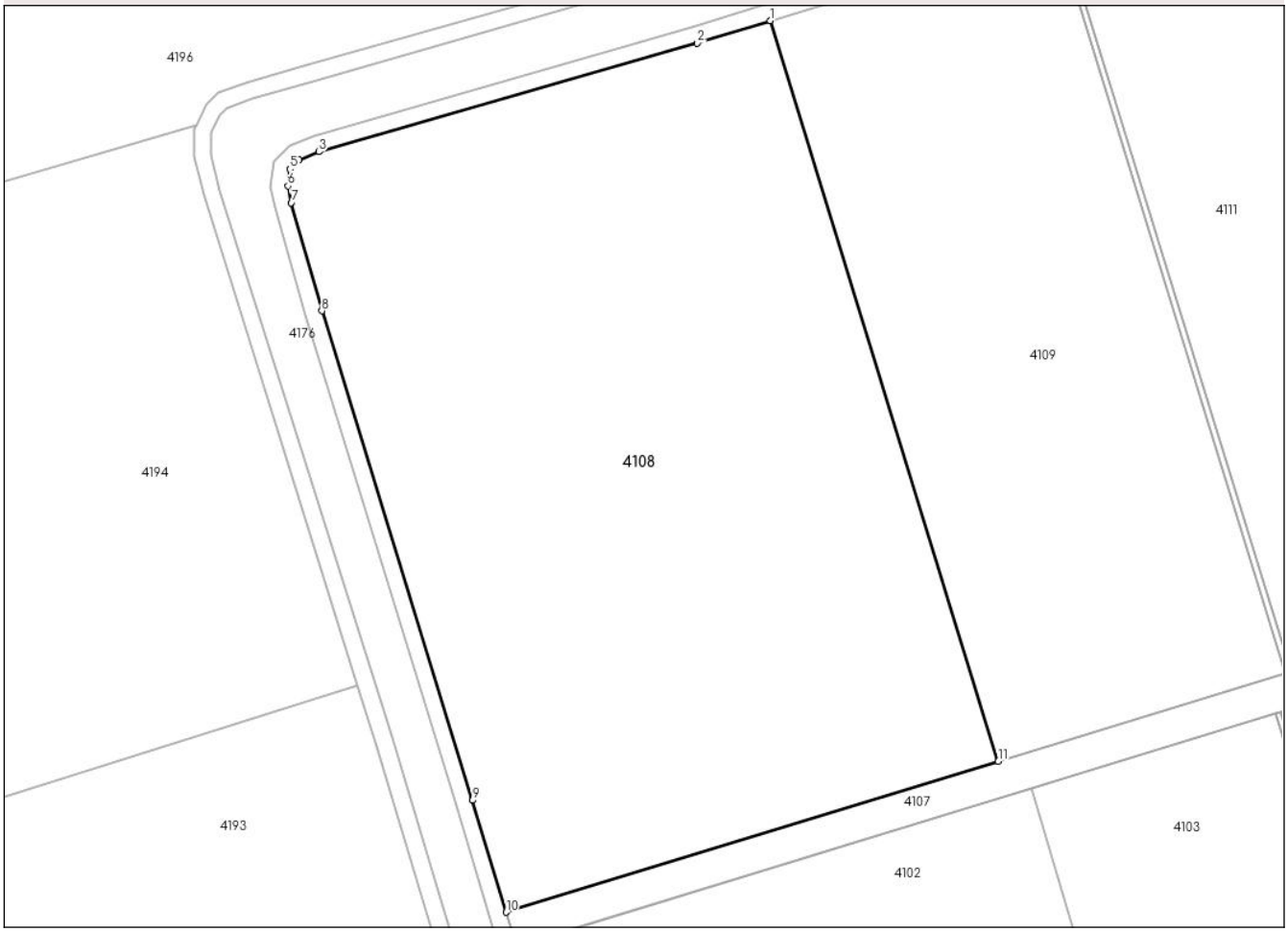
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20850	22.958	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	22.958	698	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.561,802 356.631,906	2	721.544,27 356.626,527	18.339
2	721.544,27 356.626,527	3	721.453,524 356.600,498	94.405
3	721.453,524 356.600,498	4	721.448,795 356.598,589	5.1
4	721.448,795 356.598,589	5	721.446,545 356.596,363	3.165
5	721.446,545 356.596,363	6	721.446,078 356.592,332	4.058

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	721.446,078 356.592,332	7	721.446,911 356.588,271	4.146
7	721.446,911 356.588,271	8	721.454,242 356.562,392	26.897
8	721.454,242 356.562,392	9	721.490,366 356.445,113	122.716
9	721.490,366 356.445,113	10	721.498,427 356.418,314	27.985
10	721.498,427 356.418,314	11	721.616,469 356.454,428	123.443
11	721.616,469 356.454,428	1	721.561,802 356.631,906	185.707

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4109

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:60
Nr. cadastral vechi:209

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21615	Din acte: 50.000 Masurata: 13.382	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35623 / 12/05/2017		
Act Notarial nr. 554, din 03/04/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEaport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMITA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

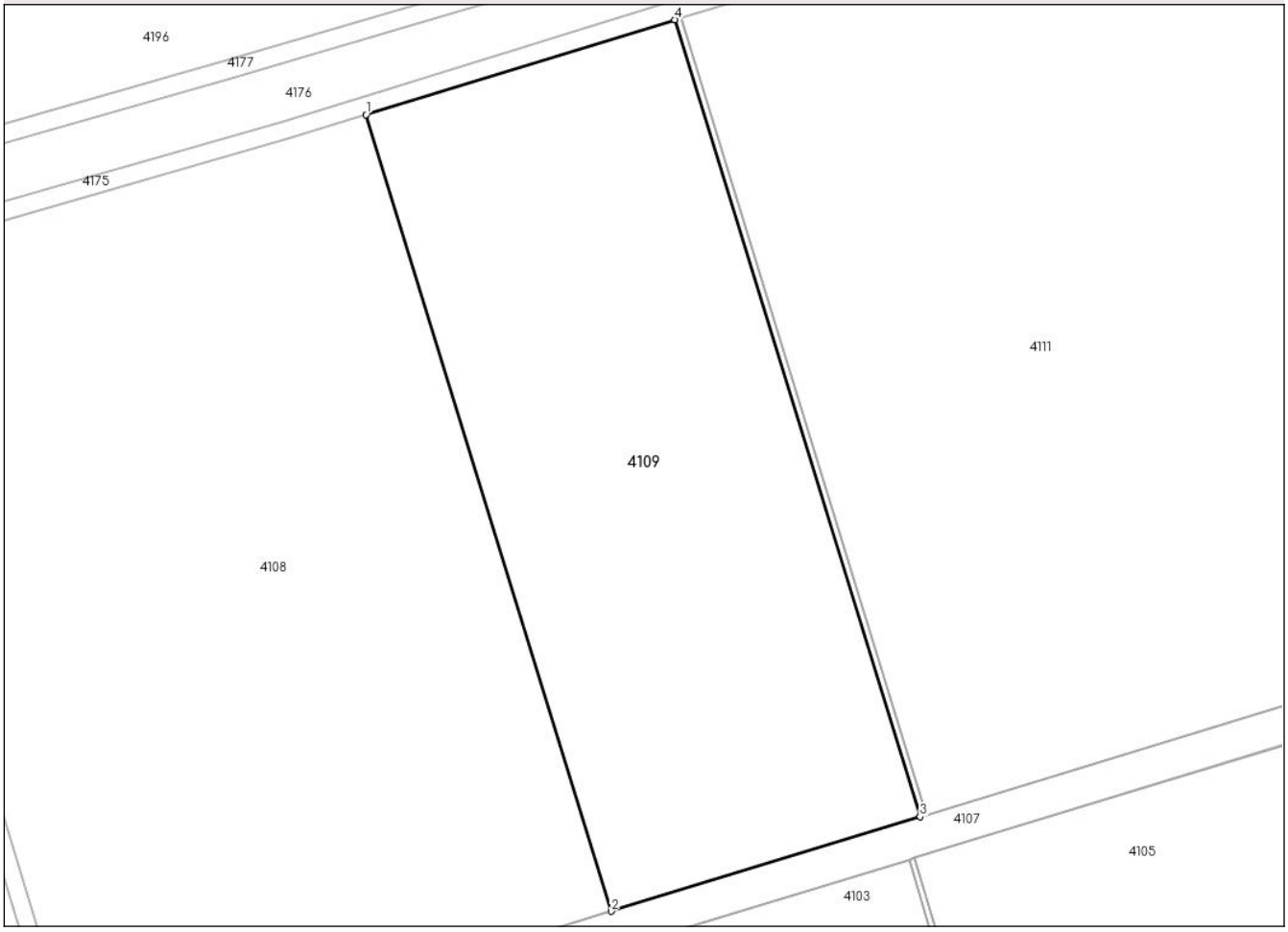
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21615	Din acte: 50.000 Masurata: 13.382	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.382	700	1	-	LOT1; Imobilul este străbătut de canal, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: restul de suprafață se regăsește la ID 4111

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.561,802 356.631,906	2	721.616,469 356.454,428	185.707
2	721.616,469 356.454,428	3	721.685,365 356.475,506	72.048
3	721.685,365 356.475,506	4	721.630,681 356.653,04	185.765

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	721.630,681 356.653,04	1	721.561,802 356.631,906	72.048

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4110

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		250	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:250 mp; DIG

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

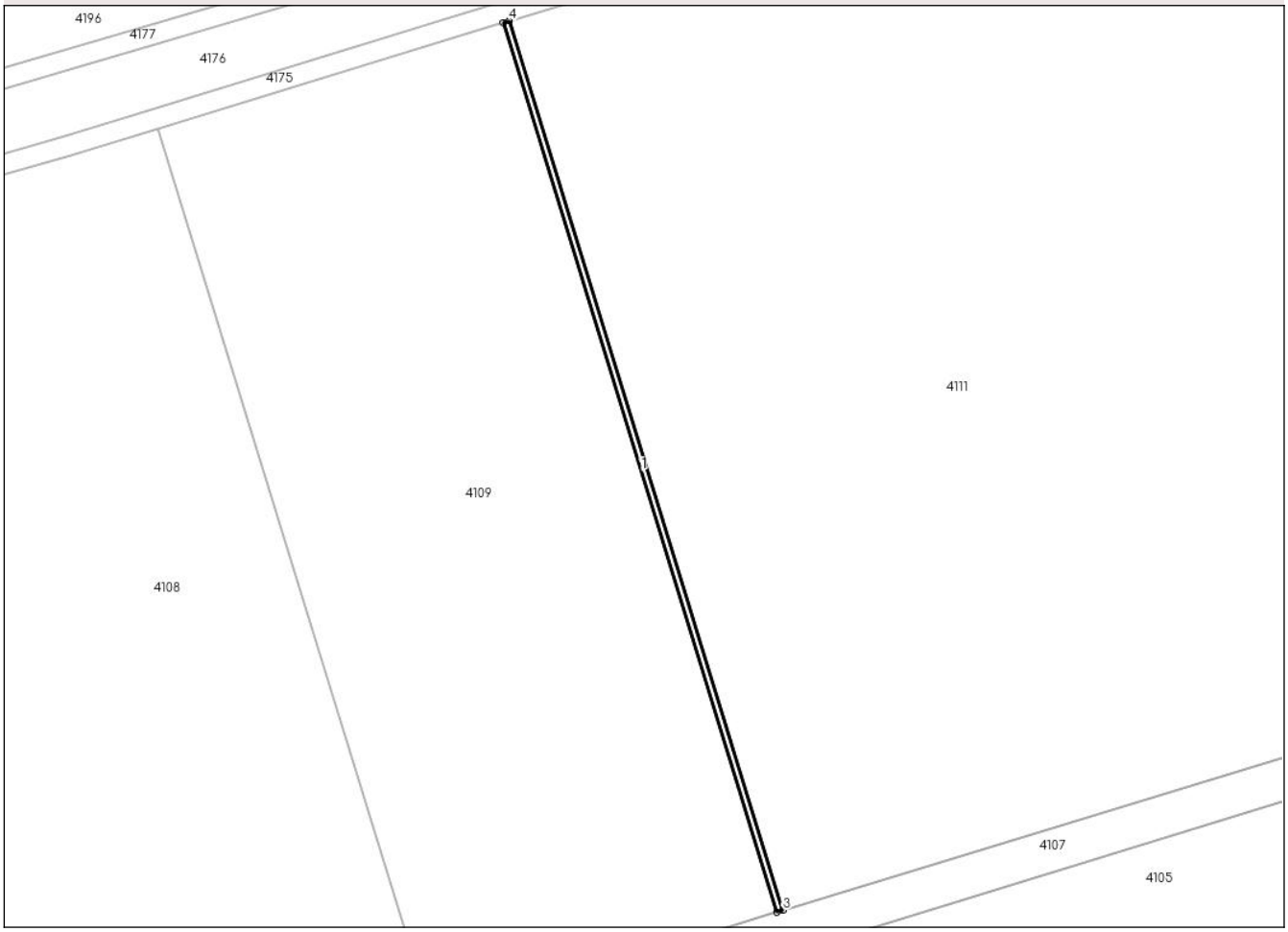
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	250	-	699	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	250	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:250 mp; DIG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.630,681 356.653,04	2	721.685,365 356.475,506	185.765
2	721.685,365 356.475,506	3	721.686,652 356.475,9	1.346
3	721.686,652 356.475,9	4	721.631,968 356.653,435	185.766

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	721.631,968 356.653,435	1	721.630,681 356.653,04	1.346

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4111

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:60
Nr. cadastral vechi:209

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21615	Din acte: 50.000 Masurata: 36.618	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35623 / 12/05/2017		
Act Notarial nr. 554, din 03/04/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEaport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMITA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

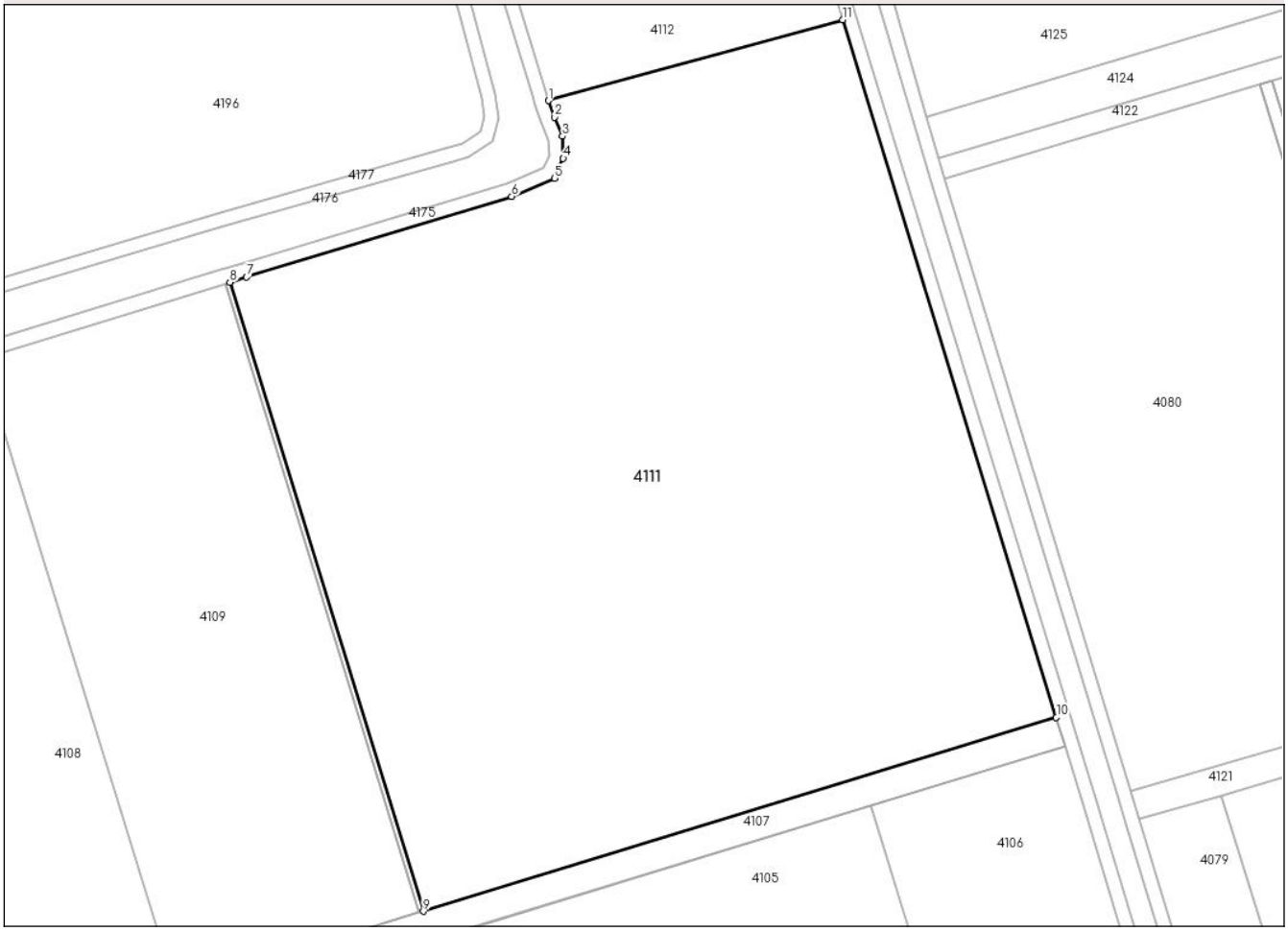
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21615	Din acte: 50.000 Masurata: 36.618	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	36.618	700	1	-	LOT2; Imobilul este străbătut de canal, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel : restul de suprafață se regăsește la ID 4109

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.722,02 356.704,708	2	721.723,65 356.699,982	4.999
2	721.723,65 356.699,982	3	721.725,975 356.694,604	5.859
3	721.725,975 356.694,604	4	721.726,148 356.688,376	6.23

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	721.726,148 356.688,376	5	721.723,725 356.682,754	6.122
5	721.723,725 356.682,754	6	721.711,59 356.677,64	13.169
6	721.711,59 356.677,64	7	721.636,7 356.654,887	78.27
7	721.636,7 356.654,887	8	721.631,968 356.653,435	4.95
8	721.631,968 356.653,435	9	721.686,652 356.475,9	185.766
9	721.686,652 356.475,9	10	721.865,452 356.530,602	186.981
10	721.865,452 356.530,602	11	721.805,073 356.727,498	205.946
11	721.805,073 356.727,498	1	721.722,02 356.704,708	86.123

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4112

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:601
Nr. cadastral vechi:825

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20696	15.759	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23197 / 31/03/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEaport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIŢA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

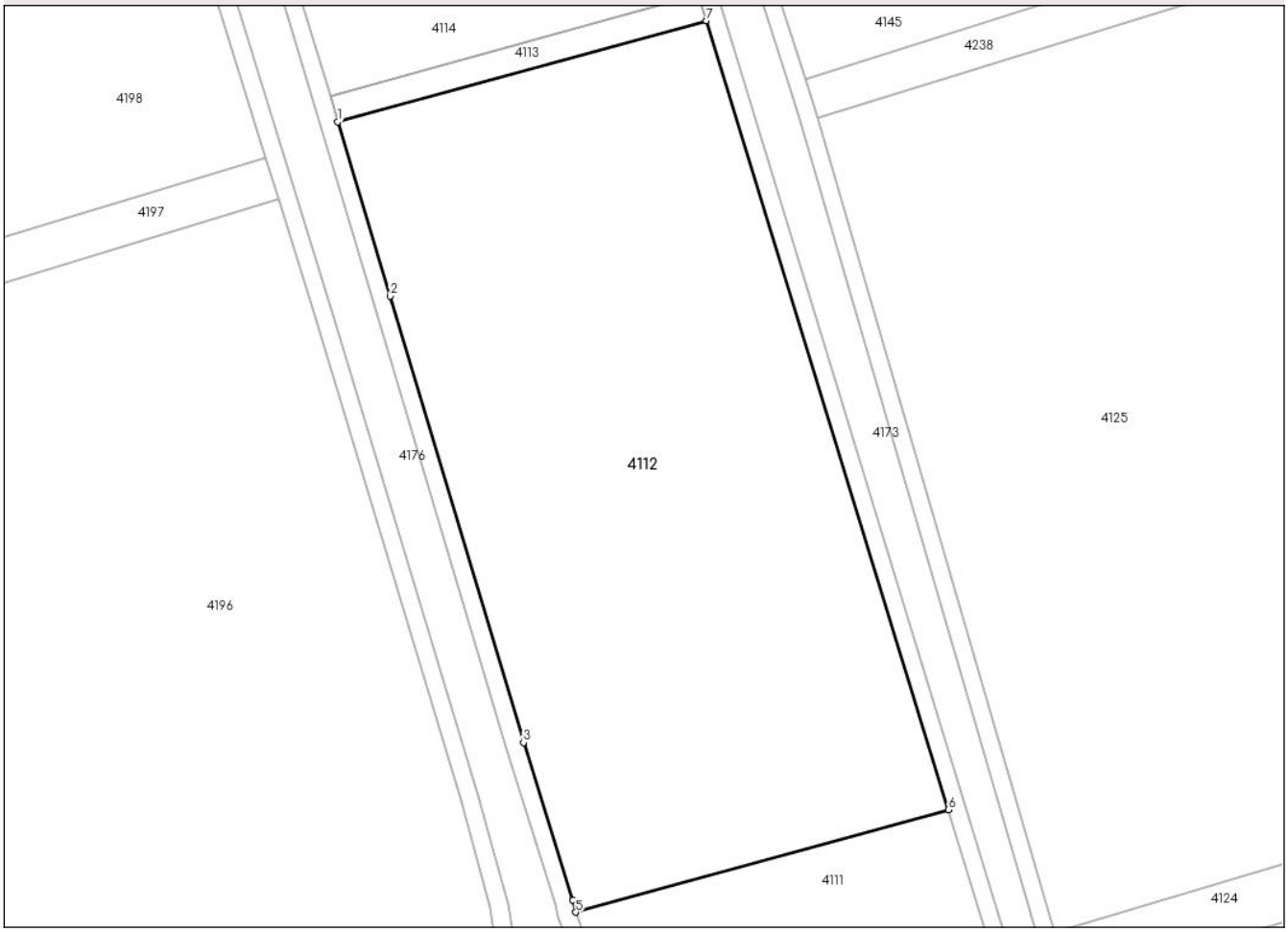
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20696	15.759	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.759	702	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.669,013 356.880,703	2	721.680,614 356.841,915	40.486
2	721.680,614 356.841,915	3	721.710,395 356.742,501	103.779
3	721.710,395 356.742,501	4	721.721,393 356.707,363	36.819
4	721.721,393 356.707,363	5	721.722,02 356.704,708	2.728
5	721.722,02 356.704,708	6	721.805,073 356.727,498	86.123

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	721.805,073 356.727,498	7	721.751,178 356.903,25	183.83
7	721.751,178 356.903,25	1	721.669,013 356.880,703	85.202

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4113

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		511	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:511 mp; DIG

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

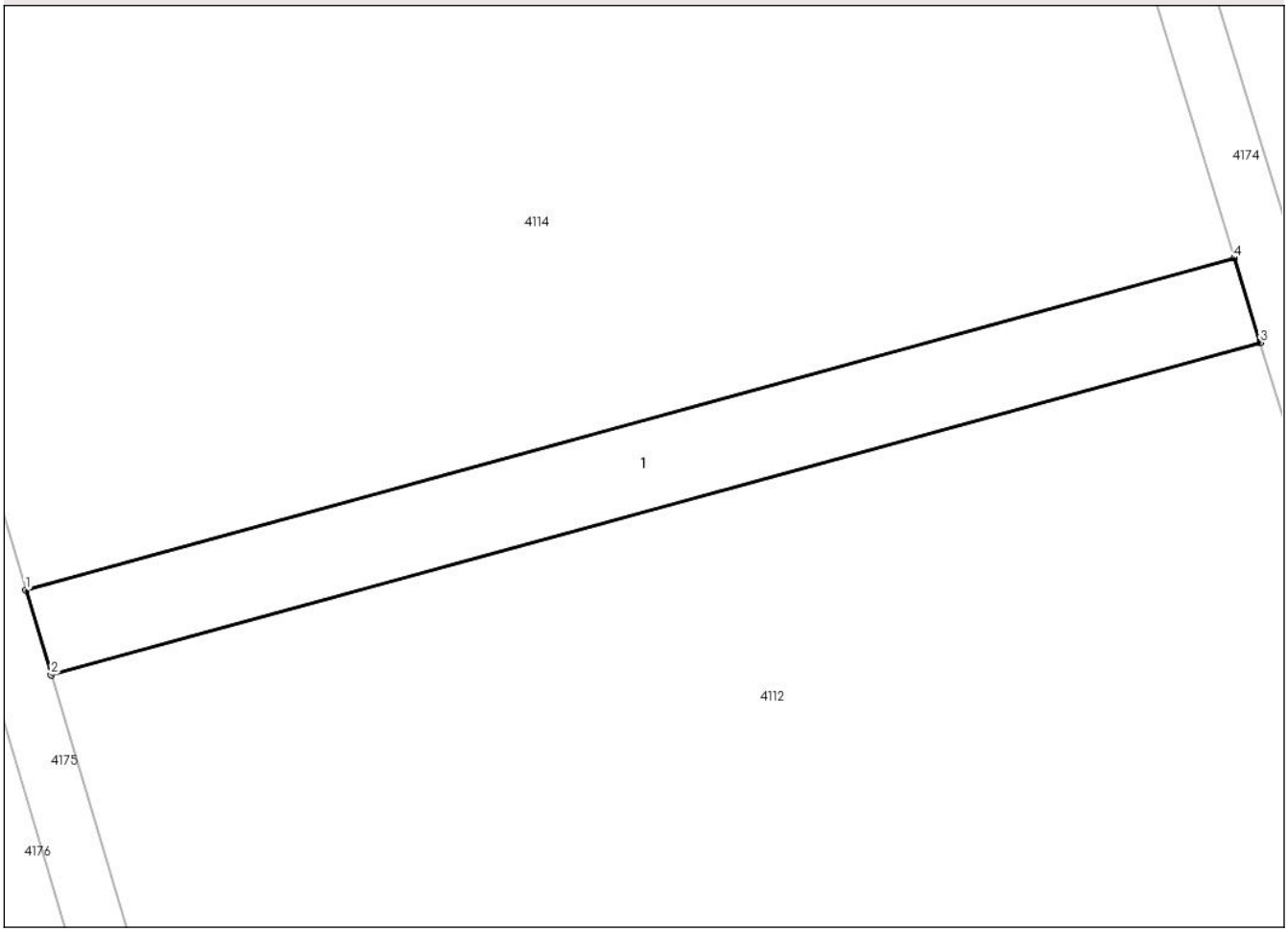
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	511	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	511	-	703	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	511	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:511 mp; DIG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.667,294 356.886,453	2	721.669,013 356.880,703	6.001
2	721.669,013 356.880,703	3	721.751,178 356.903,25	85.202
3	721.751,178 356.903,25	4	721.749,418 356.908,989	6.003

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	721.749,418 356.908,989	1	721.667,294 356.886,453	85.16

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4114

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:615
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:831
Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20704	15.707	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23198 / 31/03/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, aport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIŢA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

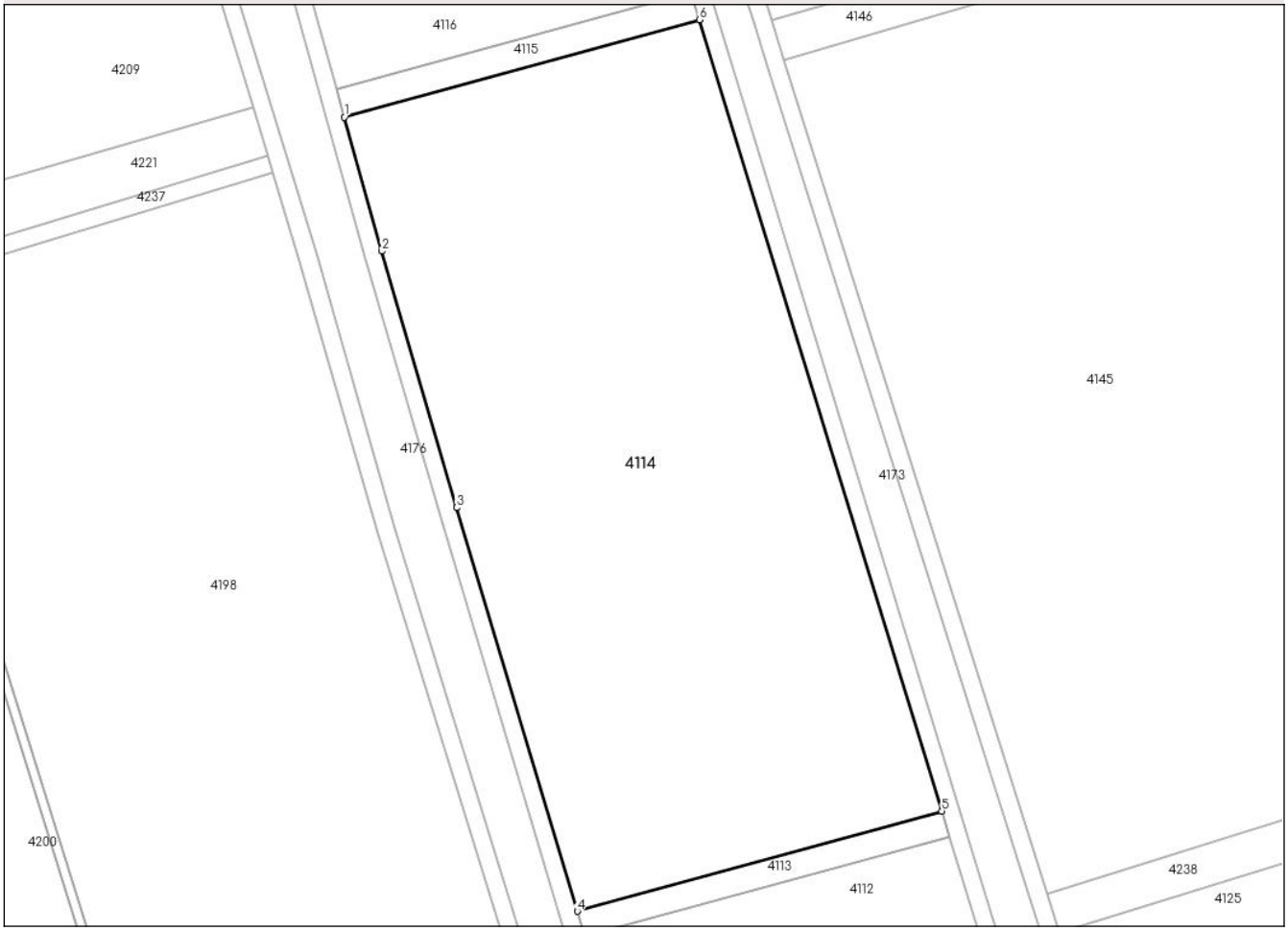
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20704	15.707	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.707	704	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.614,821 357.065,184	2	721.623,26 357.034,979	31.362
2	721.623,26 357.034,979	3	721.640,126 356.977,291	60.103
3	721.640,126 356.977,291	4	721.667,294 356.886,453	94.814
4	721.667,294 356.886,453	5	721.749,418 356.908,989	85.16
5	721.749,418 356.908,989	6	721.694,802 357.087,09	186.287

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	721.694,802 357.087,09	1	721.614,821 357.065,184	82.927

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4115

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		539	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:539 mp; DIG

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

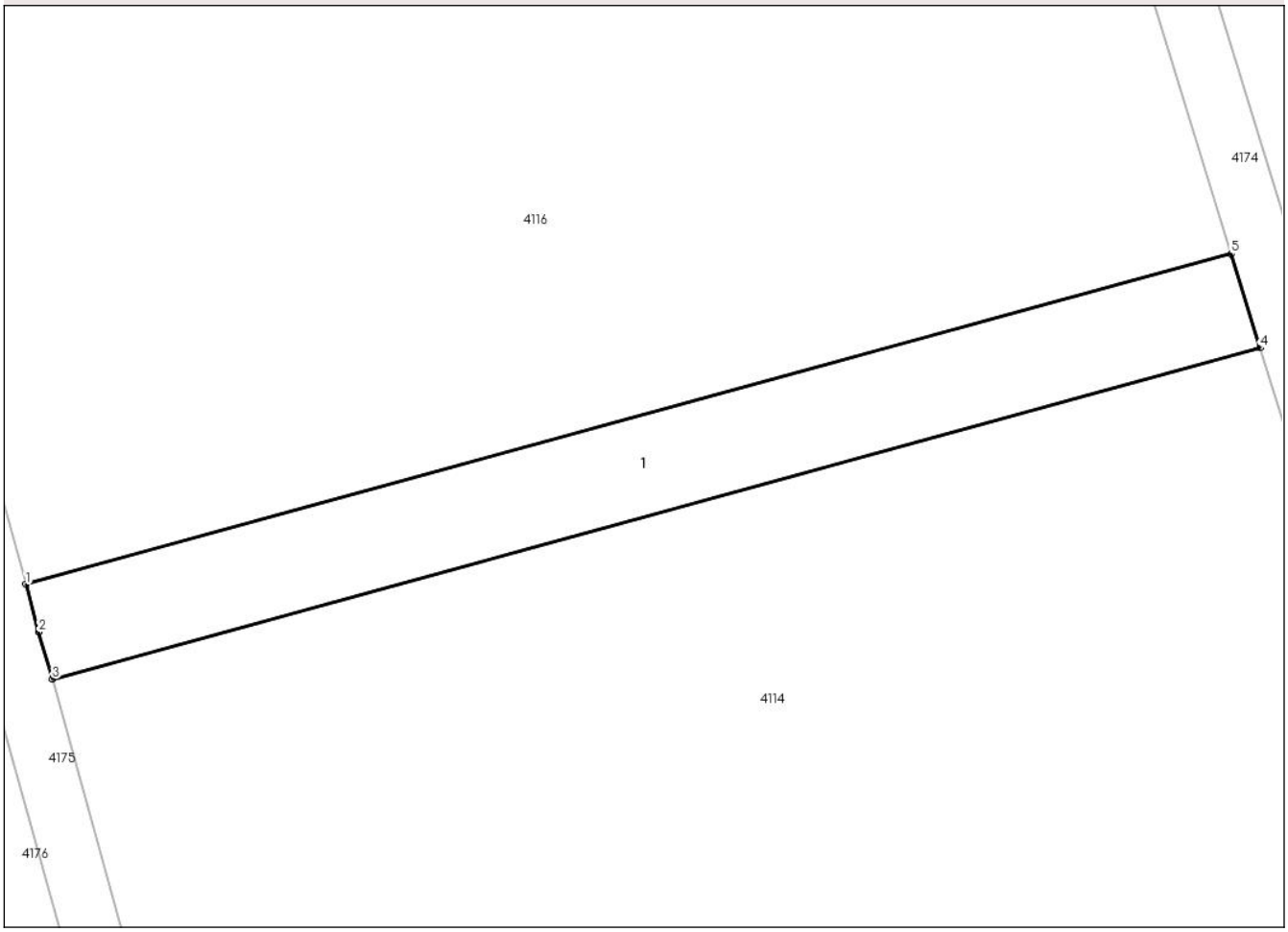
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	539	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	539	-	705	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	539	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:539 mp; DIG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.613,071 357.071,447	2	721.613,919 357.068,305	3.254
2	721.613,919 357.068,305	3	721.614,821 357.065,184	3.249
3	721.614,821 357.065,184	4	721.694,802 357.087,09	82.927

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	721.694,802 357.087,09	5	721.692,896 357.093,308	6.504
5	721.692,896 357.093,308	1	721.613,071 357.071,447	82.764

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4116

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.901	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 067660, din 23/03/2001 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIN A. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

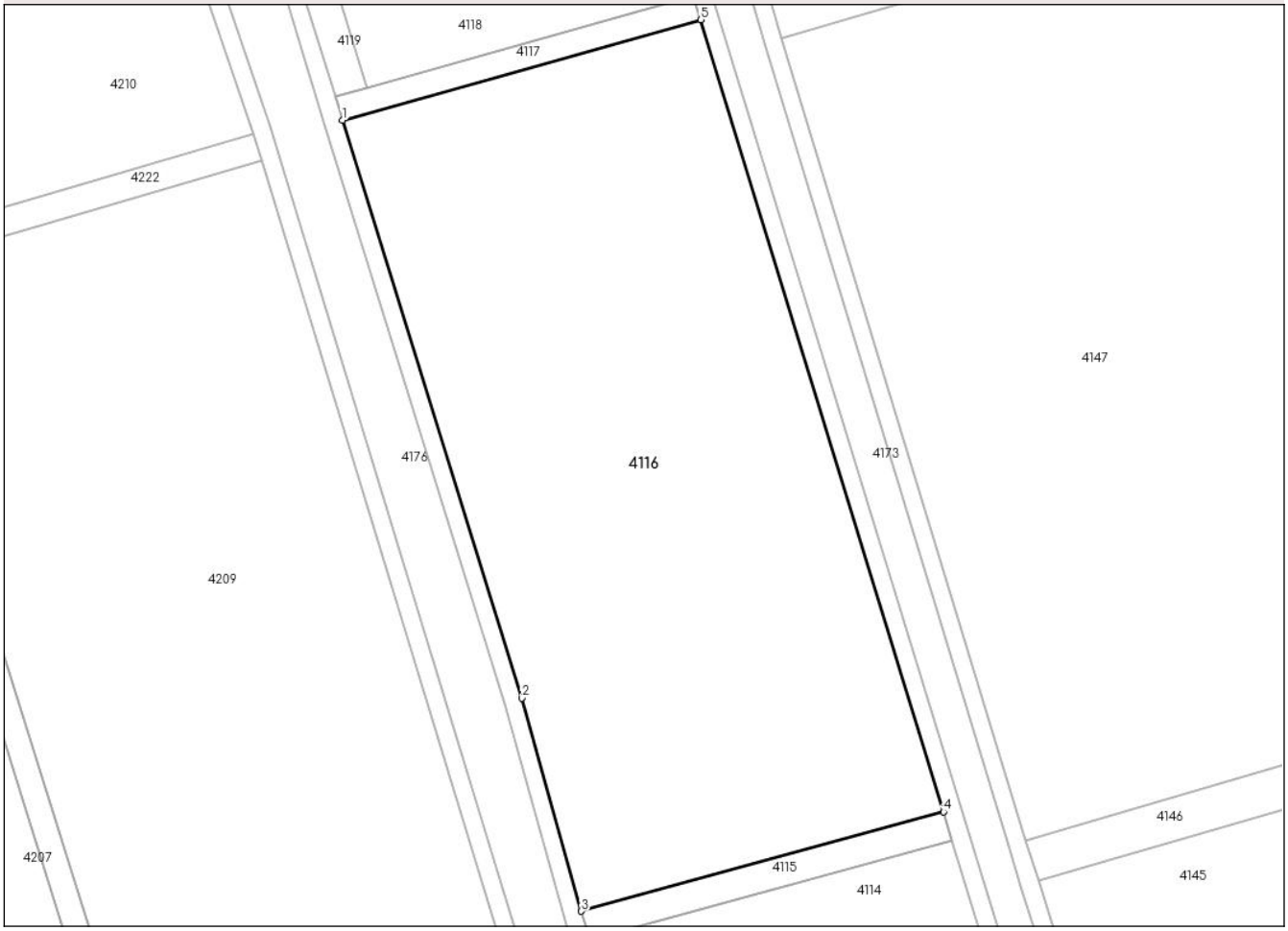
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.901	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.901	706	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.560,49 357.245,475	2	721.599,976 357.118,318	133.147
2	721.599,976 357.118,318	3	721.613,071 357.071,447	48.666
3	721.613,071 357.071,447	4	721.692,896 357.093,308	82.764
4	721.692,896 357.093,308	5	721.639,441 357.267,623	182.327
5	721.639,441 357.267,623	1	721.560,49 357.245,475	81.999

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4117

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		447	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:447 mp; DIG

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

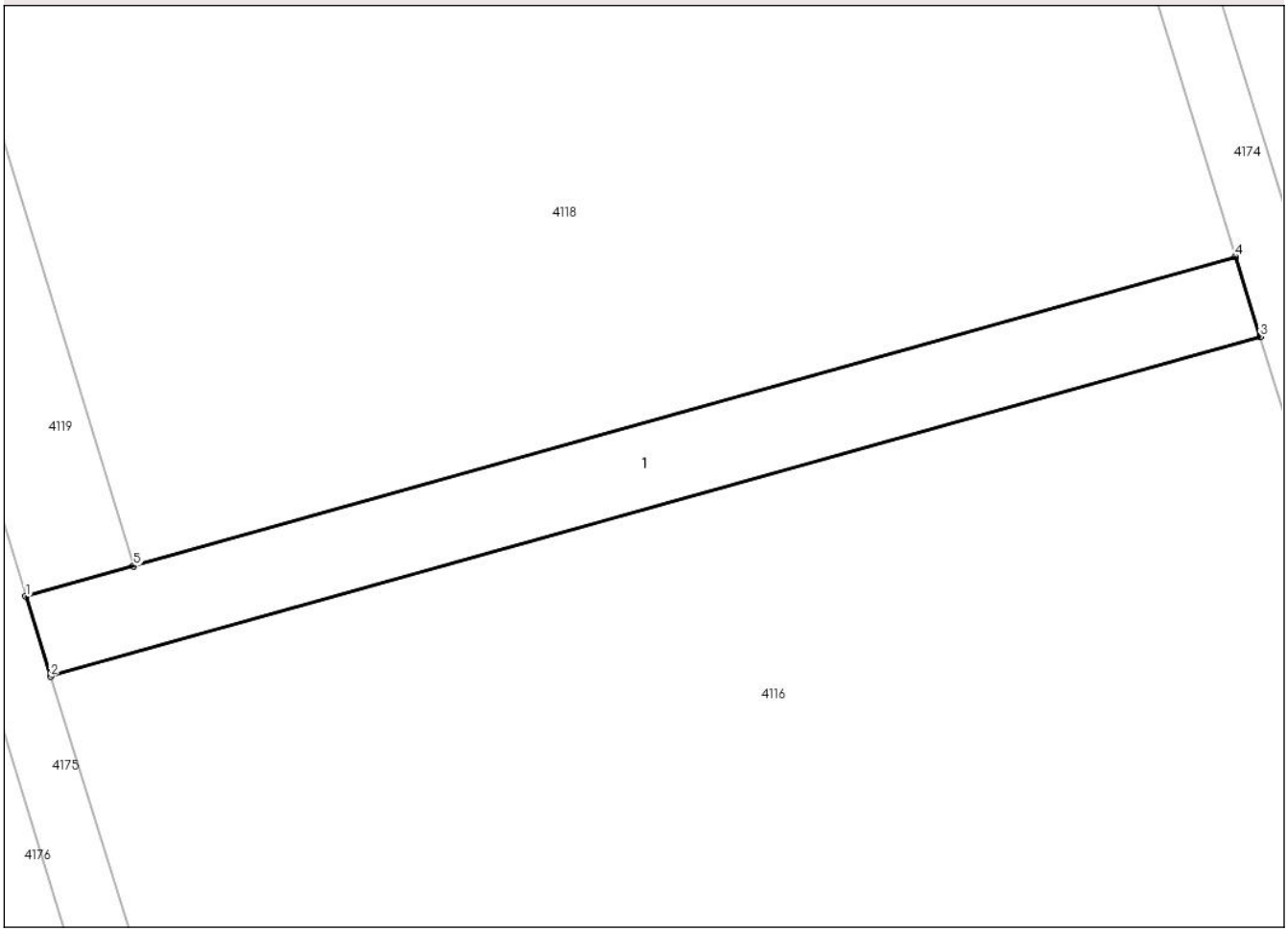
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	447	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	447	-	707	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	447	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:447 mp; DIG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.558,888 357.250,688	2	721.560,49 357.245,475	5.454
2	721.560,49 357.245,475	3	721.639,441 357.267,623	81.999
3	721.639,441 357.267,623	4	721.637,842 357.272,837	5.454

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	721.637,842 357.272,837	5	721.565,92 357.252,661	74.698
5	721.565,92 357.252,661	1	721.558,888 357.250,688	7.304

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4118

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:199
Nr. cadastral vechi:441

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21017	13.969	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23160 / 31/03/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEaport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIŢA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

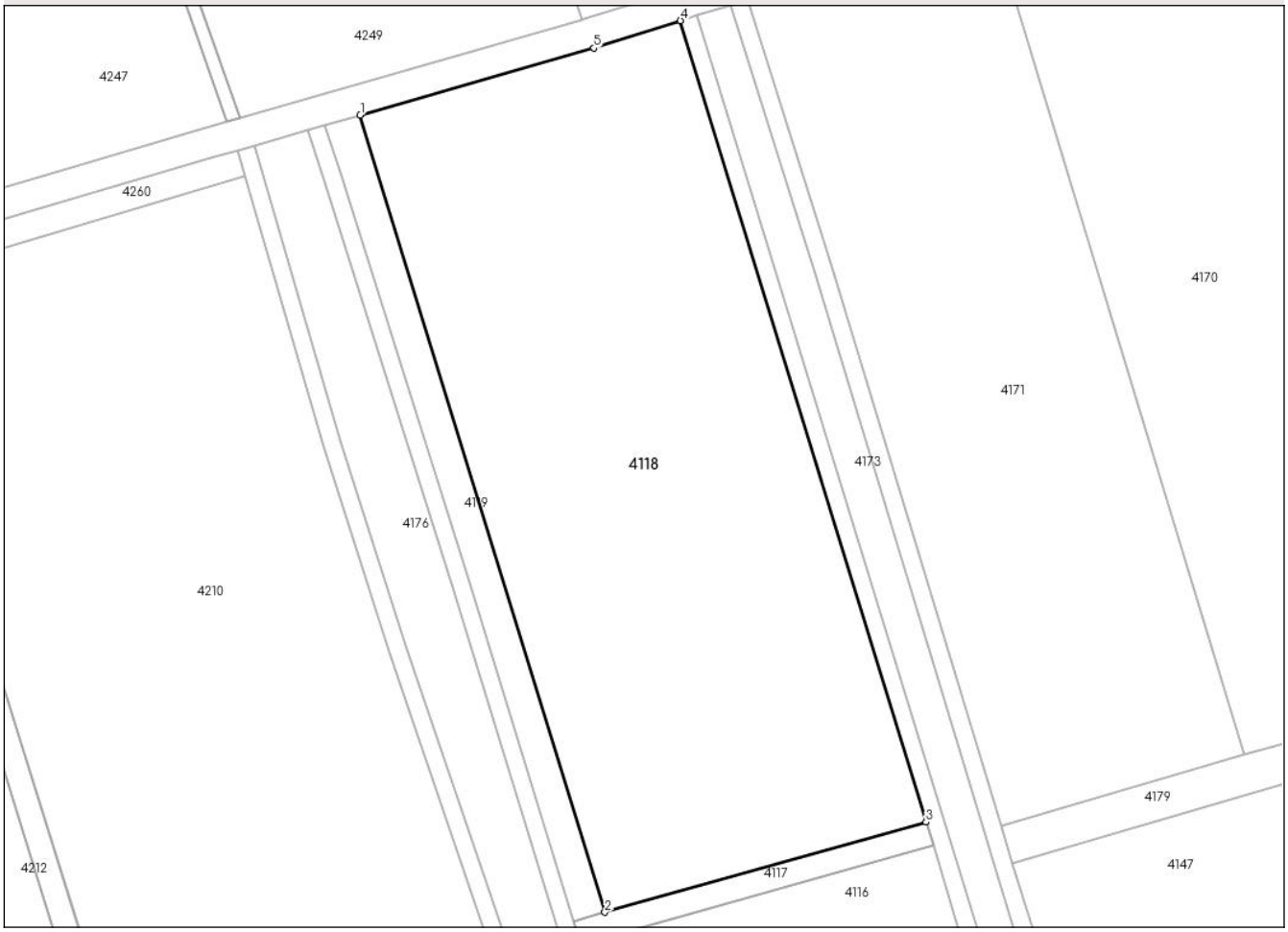
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21017	13.969	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.969	708	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.511,091 357.431,053	2	721.565,92 357.252,661	186.628
2	721.565,92 357.252,661	3	721.637,842 357.272,837	74.698
3	721.637,842 357.272,837	4	721.582,85 357.452,167	187.572
4	721.582,85 357.452,167	5	721.563,408 357.446,052	20.381
5	721.563,408 357.446,052	1	721.511,091 357.431,053	54.425

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4119

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.409	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 067660, din 23/03/2001 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIN A. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

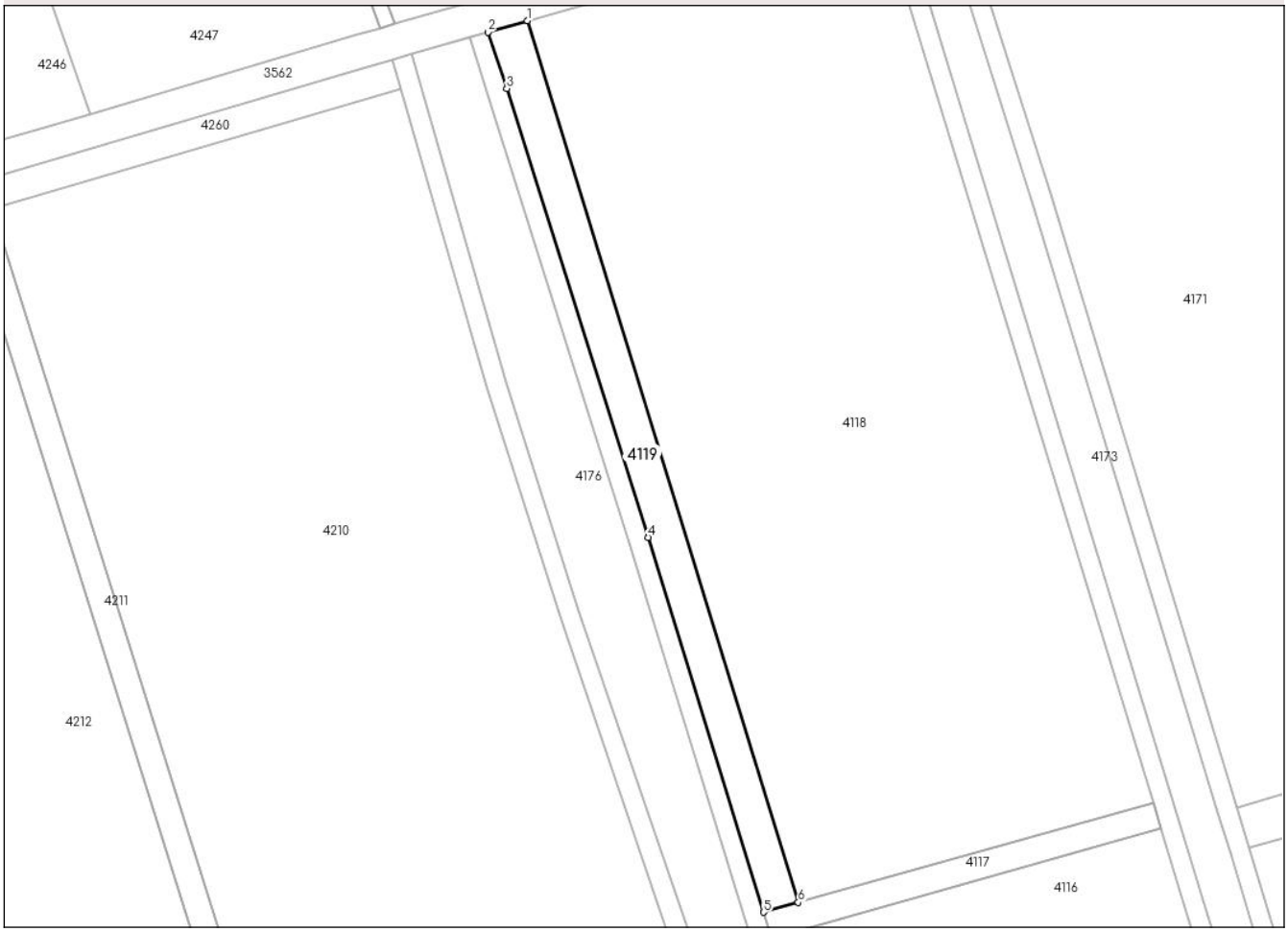
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.409	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.409	708	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.511,091 357.431,053	2	721.503,093 357.428,76	8.32
2	721.503,093 357.428,76	3	721.506,883 357.417,33	12.042
3	721.506,883 357.417,33	4	721.535,577 357.326,53	95.226
4	721.535,577 357.326,53	5	721.558,888 357.250,688	79.344
5	721.558,888 357.250,688	6	721.565,92 357.252,661	7.304

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	721.565,92 357.252,661	1	721.511,091 357.431,053	186.628

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4120

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.366	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

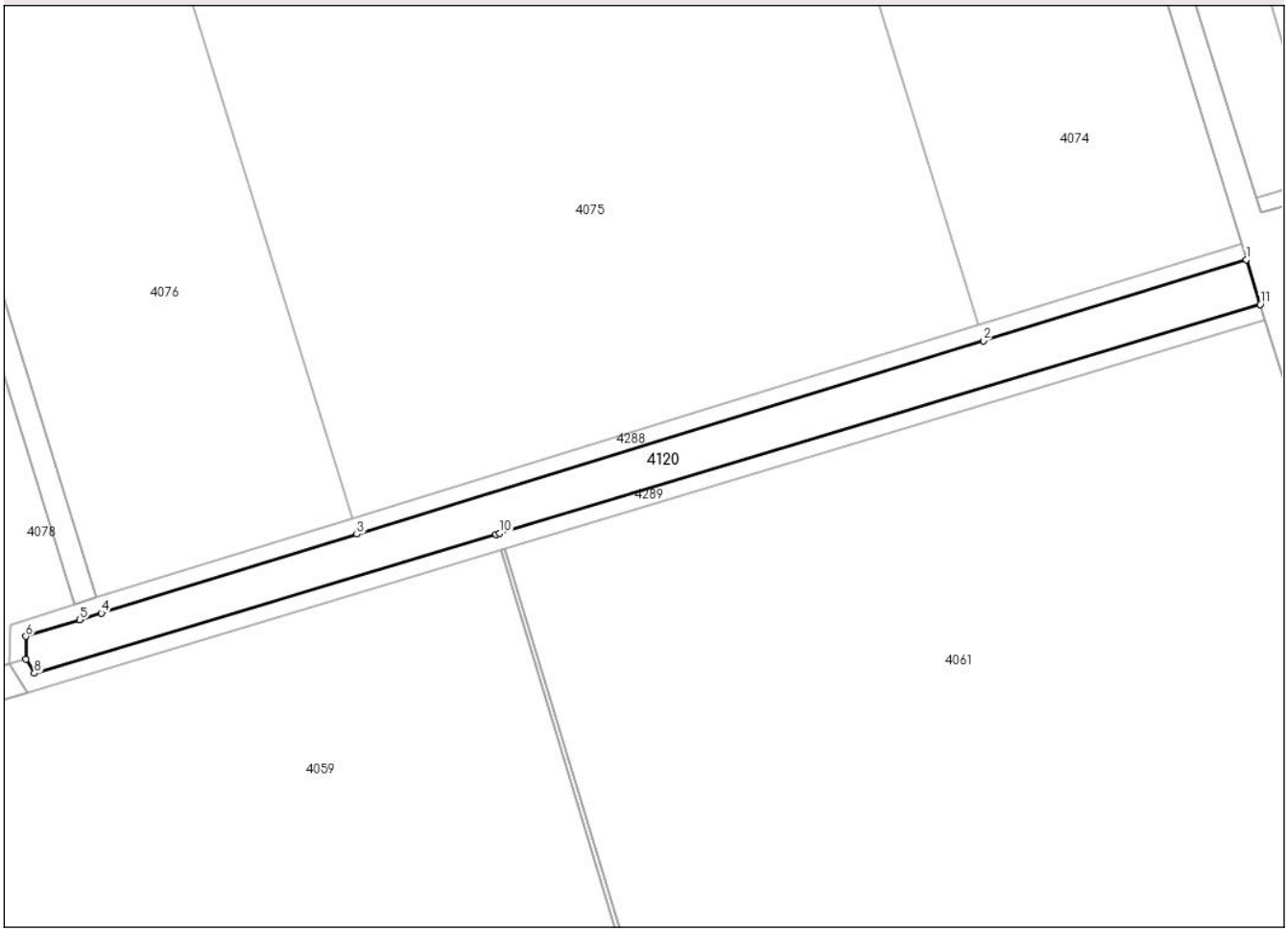
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.366	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	3.366	-	833	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.321,636 356.434,533	2	722.256,152 356.414,349	68.524
2	722.256,152 356.414,349	3	722.100,174 356.366,233	163.231
3	722.100,174 356.366,233	4	722.036,633 356.346,632	66.496
4	722.036,633 356.346,632	5	722.031,235 356.344,967	5.649
5	722.031,235 356.344,967	6	722.017,824 356.340,83	14.035

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	722.017,824 356.340,83	7	722.017,813 356.335,137	5.693
7	722.017,813 356.335,137	8	722.019,932 356.331,627	4.1
8	722.019,932 356.331,627	9	722.134,834 356.366,172	119.983
9	722.134,834 356.366,172	10	722.135,79 356.366,46	0.998
10	722.135,79 356.366,46	11	722.325,095 356.423,375	197.676
11	722.325,095 356.423,375	1	722.321,636 356.434,533	11.682

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4121

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.261	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

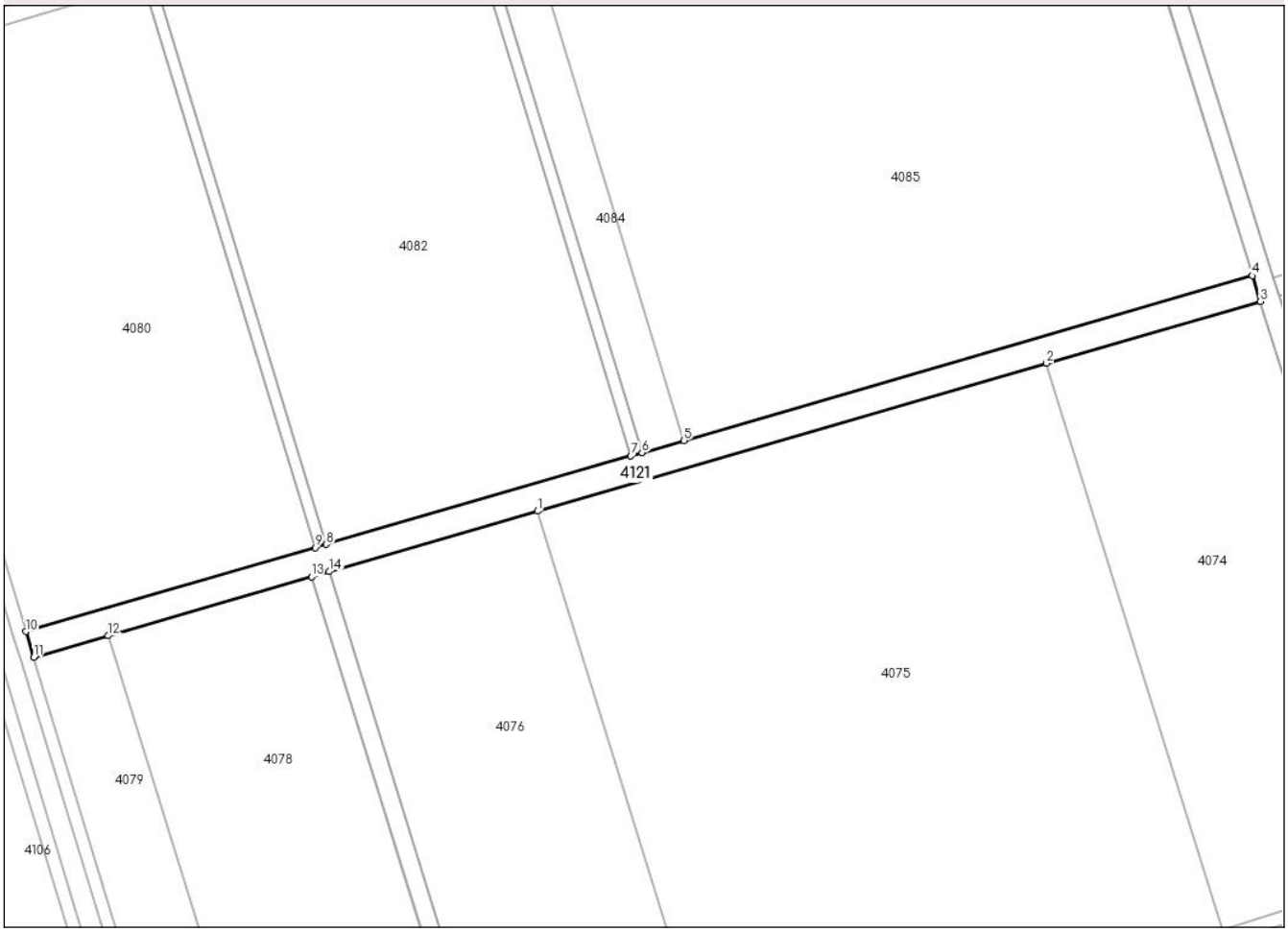
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.261	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	3.261	-	821	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.044,174 356.546,931	2	722.200,974 356.592,396	163.258
2	722.200,974 356.592,396	3	722.266,793 356.611,481	68.53
3	722.266,793 356.611,481	4	722.264,339 356.619,4	8.291
4	722.264,339 356.619,4	5	722.089,32 356.568,652	182.228
5	722.089,32 356.568,652	6	722.076,396 356.564,905	13.456

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	722.076,396 356.564,905	7	722.072,94 356.563,903	3.598
7	722.072,94 356.563,903	8	721.979,167 356.536,713	97.635
8	721.979,167 356.536,713	9	721.975,701 356.535,708	3.609
9	721.975,701 356.535,708	10	721.886,594 356.509,878	92.775
10	721.886,594 356.509,878	11	721.889,007 356.501,939	8.298
11	721.889,007 356.501,939	12	721.911,959 356.508,594	23.897
12	721.911,959 356.508,594	13	721.974,531 356.526,737	65.149
13	721.974,531 356.526,737	14	721.979,958 356.528,311	5.651
14	721.979,958 356.528,311	1	722.044,174 356.546,931	66.861

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4122

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.105	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.105	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	5.105	-	809	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.214,555 356.800,293	2	722.208,789 356.798,629	6.001
3	722.019,686 356.744,052	4	722.013,921 356.742,388	6.0
5	721.985,277 356.734,121	6	721.832,291 356.688,377	159.679
7	721.834,038 356.682,636	8	721.922,919 356.709,212	92.769
9	721.926,376 356.710,245	10	721.986,969 356.728,363	63.244

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	722.208,789 356.798,629	3	722.019,686 356.744,052	196.821
4	722.013,921 356.742,388	5	721.985,277 356.734,121	29.813
6	721.832,291 356.688,377	7	721.834,038 356.682,636	6.001
8	721.922,919 356.709,212	9	721.926,376 356.710,245	3.608
10	721.986,969 356.728,363	11	722.020,007 356.737,898	34.386

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	722.020,007 356.737,898	12	722.023,465 356.738,896	3.599
13	722.036,394 356.742,628	14	722.210,565 356.792,897	181.28
15	722.216,331 356.794,561	16	722.250,298 356.804,191	35.306
17	722.394,826 356.845,169	18	722.546,066 356.888,05	157.202
19	722.573,933 356.895,951	20	722.644,532 356.915,968	73.382
21	722.642,878 356.921,735	22	722.628,673 356.917,72	14.762
23	722.412,699 356.856,671	24	722.217,516 356.801,148	202.927

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	722.023,465 356.738,896	13	722.036,394 356.742,628	13.457
14	722.210,565 356.792,897	15	722.216,331 356.794,561	6.001
16	722.250,298 356.804,191	17	722.394,826 356.845,169	150.225
18	722.546,066 356.888,05	19	722.573,933 356.895,951	28.965
20	722.644,532 356.915,968	21	722.642,878 356.921,735	6.0
22	722.628,673 356.917,72	23	722.412,699 356.856,671	224.437
24	722.217,516 356.801,148	1	722.214,555 356.800,293	3.082

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4123

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.372	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

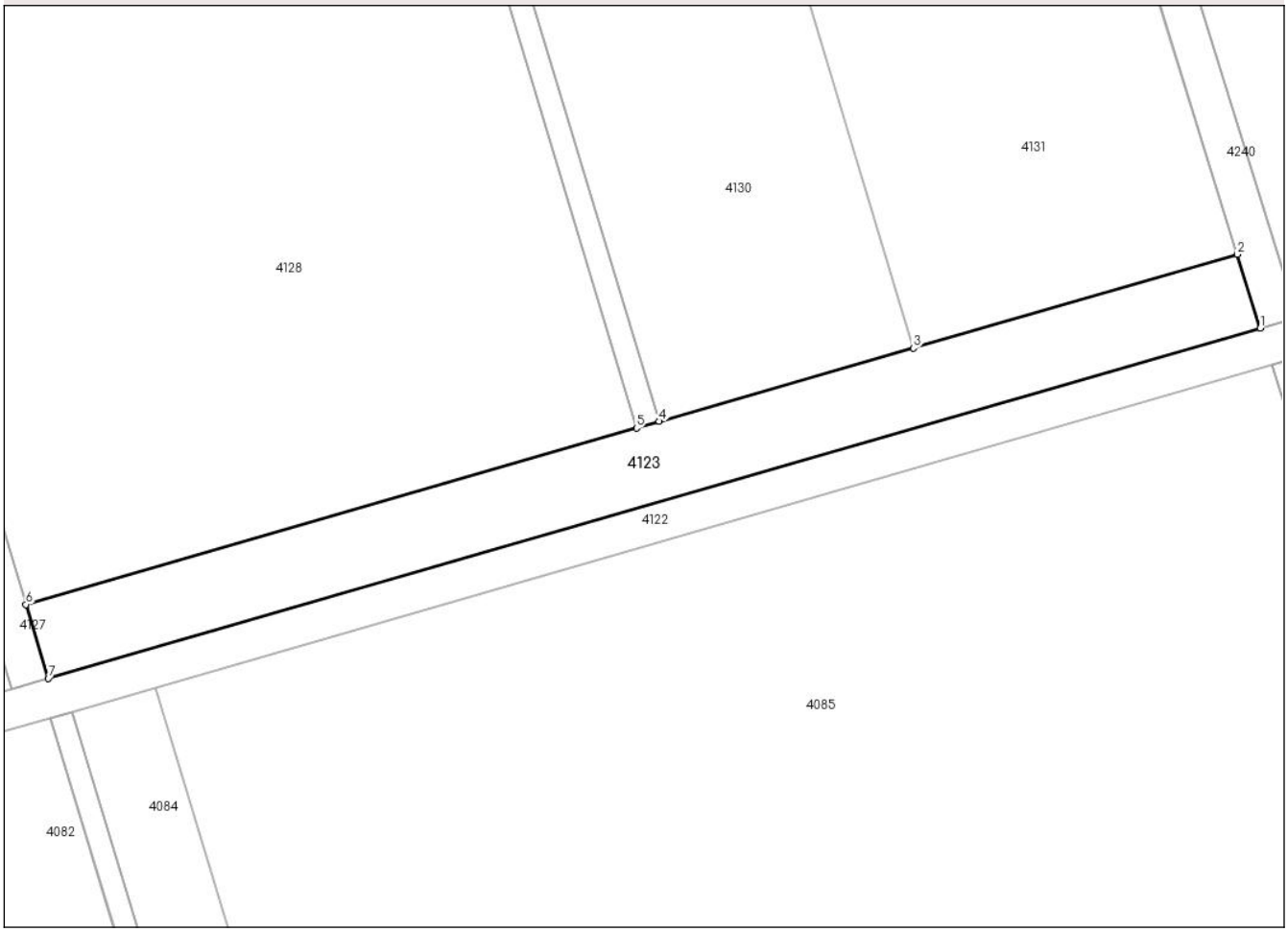
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.372	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.372	801/1	806	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.208,789 356.798,629	2	722.205,219 356.810,145	12.057
2	722.205,219 356.810,145	3	722.154,678 356.795,558	52.604
3	722.154,678 356.795,558	4	722.115,02 356.784,113	41.276
4	722.115,02 356.784,113	5	722.111,464 356.783,086	3.701
5	722.111,464 356.783,086	6	722.016,207 356.755,594	99.145

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	722.016,207 356.755,594	7	722.019,686 356.744,052	12.055
7	722.019,686 356.744,052	1	722.208,789 356.798,629	196.821

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4124

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.334	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

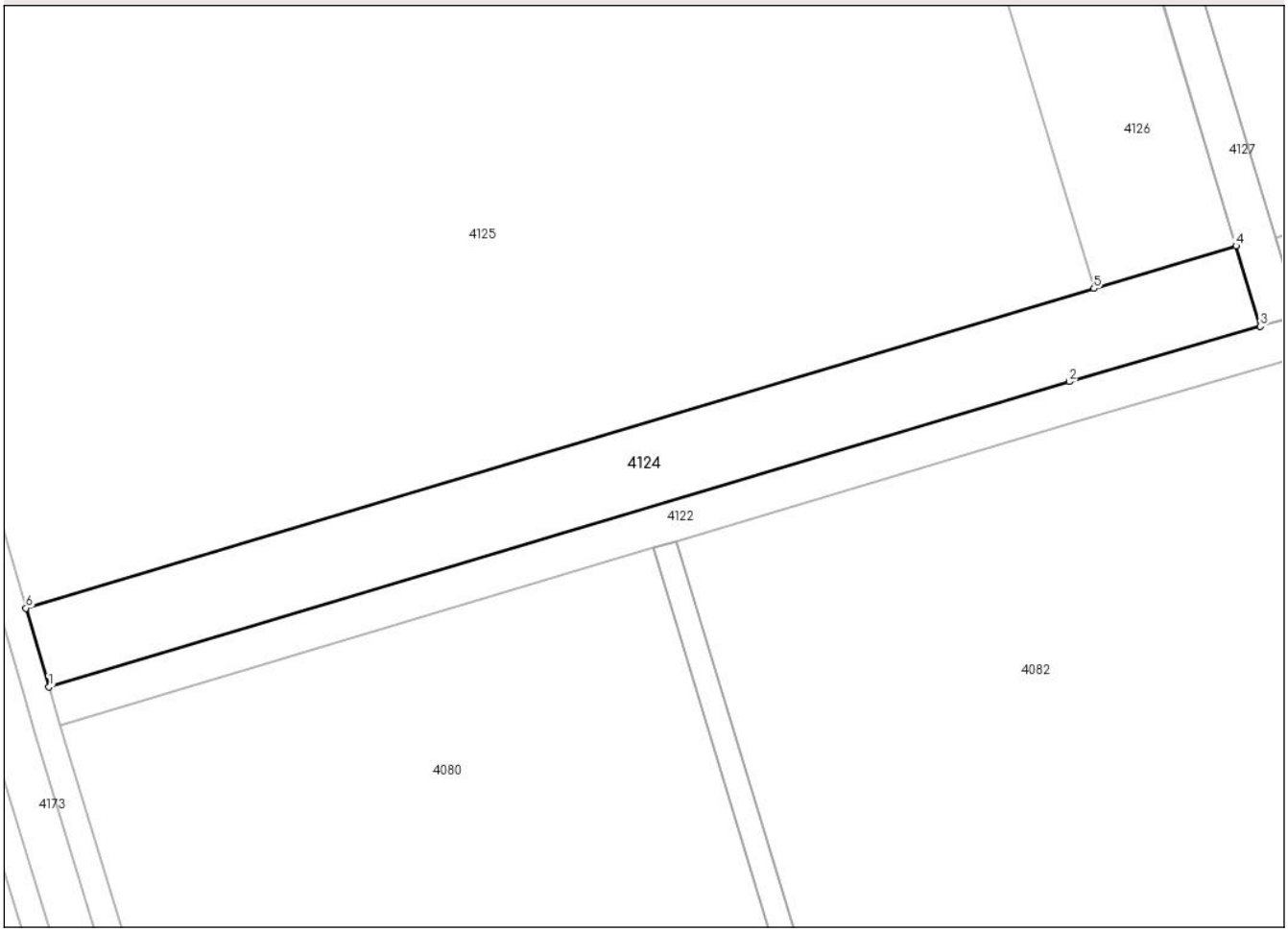
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.334	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.334	799	2/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.832,291 356.688,377	2	721.985,277 356.734,121	159.679
2	721.985,277 356.734,121	3	722.013,921 356.742,388	29.813
3	722.013,921 356.742,388	4	722.010,289 356.754,438	12.585
4	722.010,289 356.754,438	5	721.988,968 356.748,063	22.254
5	721.988,968 356.748,063	6	721.828,849 356.700,186	167.124

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	721.828,849 356.700,186	1	721.832,291 356.688,377	12.3

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4125

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:616
Nr. cadastral vechi:832

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20705	31.557	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23199 / 31/03/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEaport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIŢA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

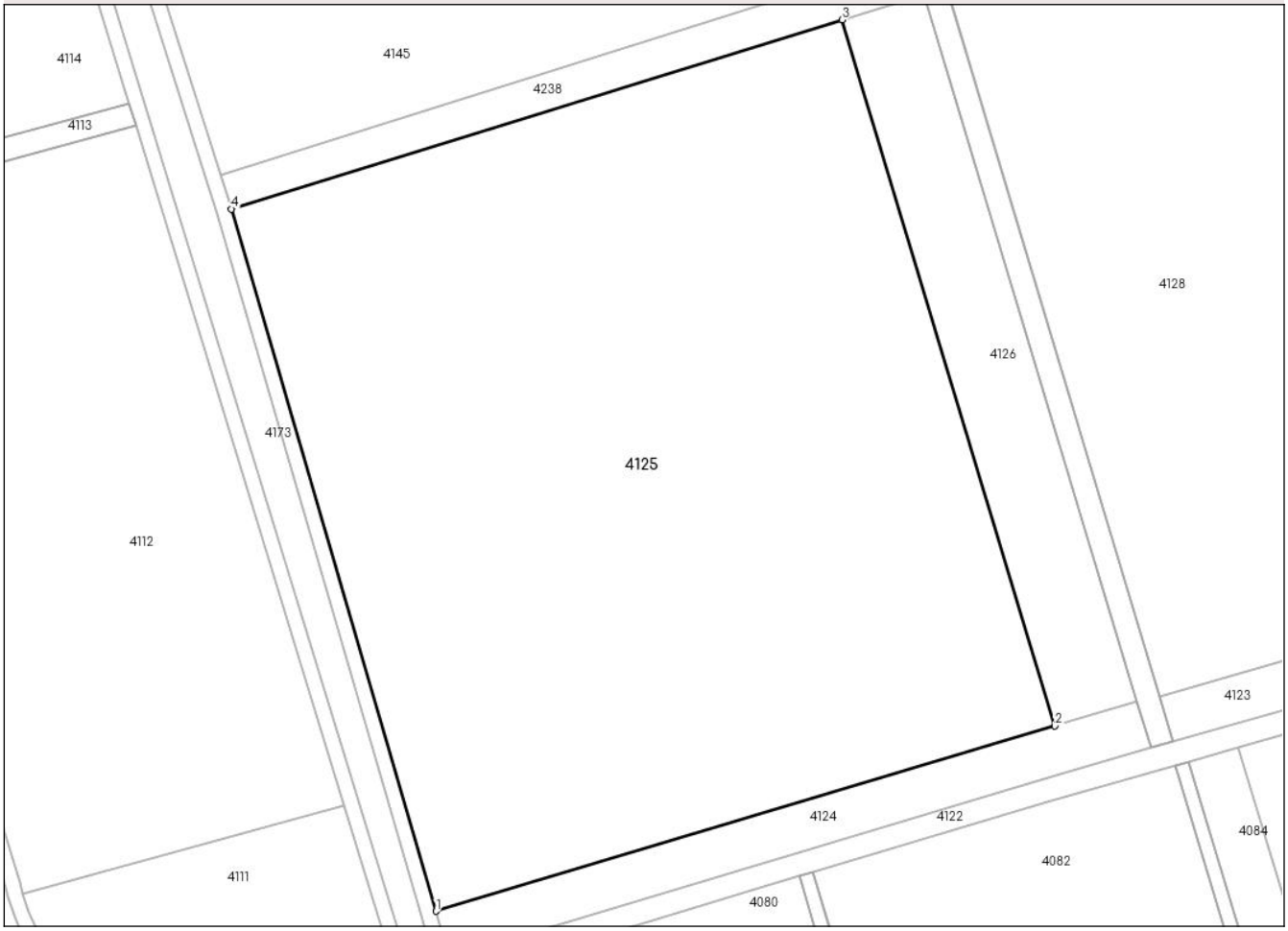
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20705	31.557	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	31.557	799	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.828,849 356.700,186	2	721.988,968 356.748,063	167.124
2	721.988,968 356.748,063	3	721.933,957 356.930,56	190.608
3	721.933,957 356.930,56	4	721.775,953 356.881,647	165.402
4	721.775,953 356.881,647	1	721.828,849 356.700,186	189.013

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4126

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:60
Nr. cadastral vechi:169

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21664	4.244	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35857 / 12/05/2017		
Act Notarial nr. 554, din 03/04/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, aport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIŢA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

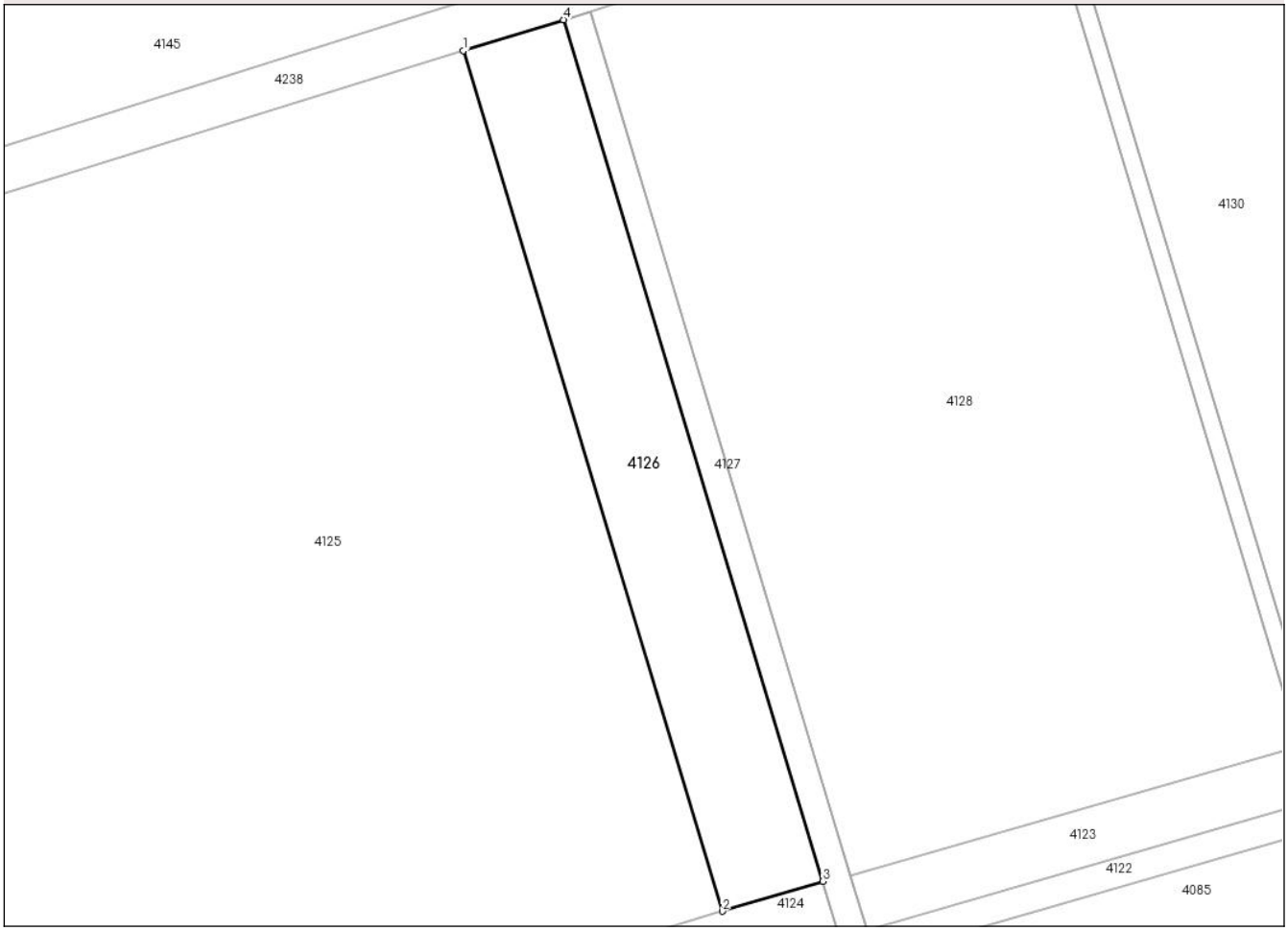
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21664	4.244	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.244	799	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.933,957 356.930,56	2	721.988,968 356.748,063	190.608
2	721.988,968 356.748,063	3	722.010,289 356.754,438	22.254
3	722.010,289 356.754,438	4	721.955,216 356.937,141	190.823
4	721.955,216 356.937,141	1	721.933,957 356.930,56	22.254

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4127

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.221	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1221 mp; DIG

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

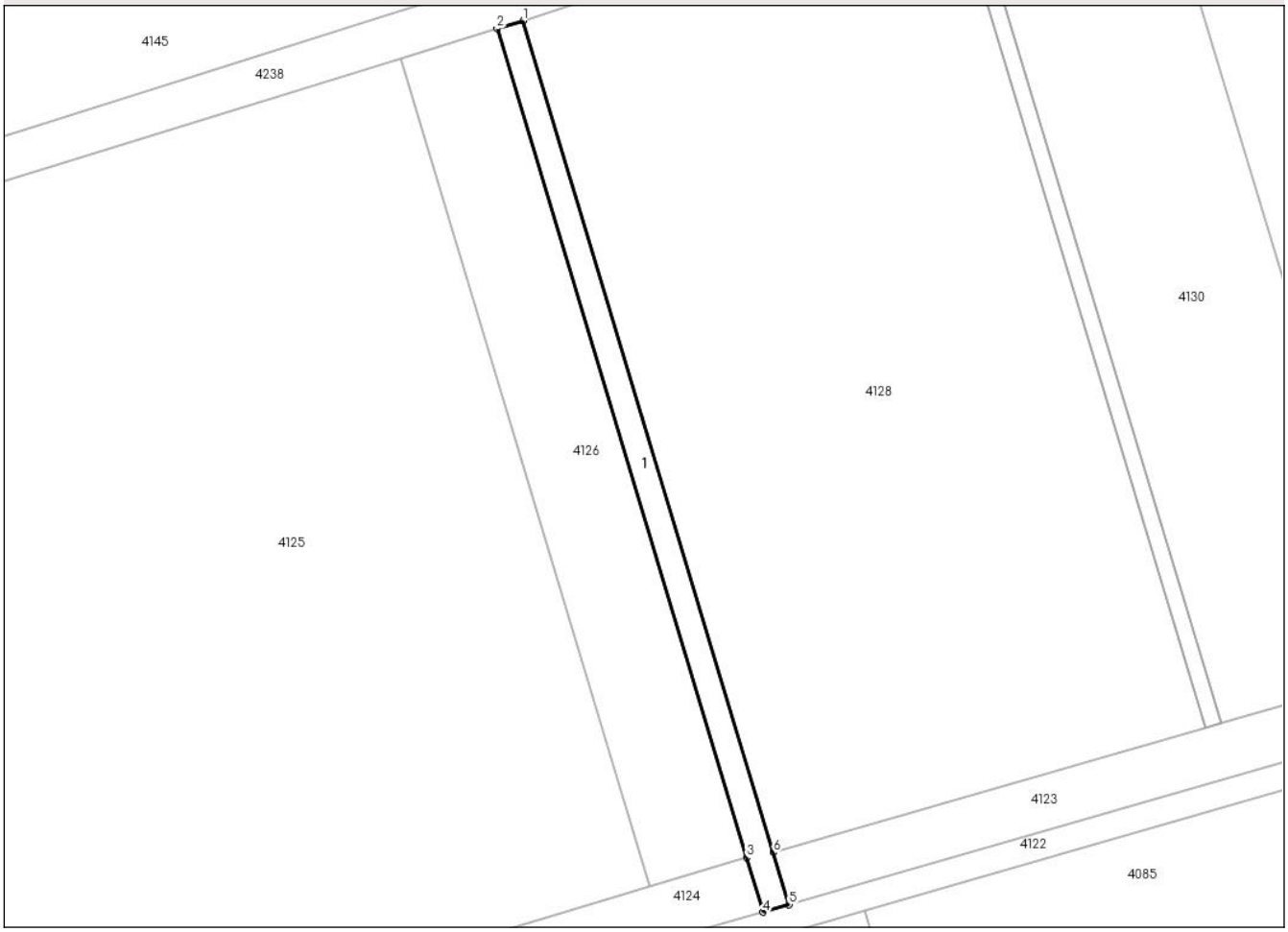
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.221	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1.221	-	800/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1.221	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1221 mp; DIG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.960,947 356.938,916	2	721.955,216 356.937,141	6.0
2	721.955,216 356.937,141	3	722.010,289 356.754,438	190.823
3	722.010,289 356.754,438	4	722.013,921 356.742,388	12.585

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	722.013,921 356.742,388	5	722.019,686 356.744,052	6.0
5	722.019,686 356.744,052	6	722.016,207 356.755,594	12.055
6	722.016,207 356.755,594	1	721.960,947 356.938,916	191.47

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4128

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:648
Nr. cadastral vechi:877

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20789	19.184	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23185 / 31/03/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEaport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIŢA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

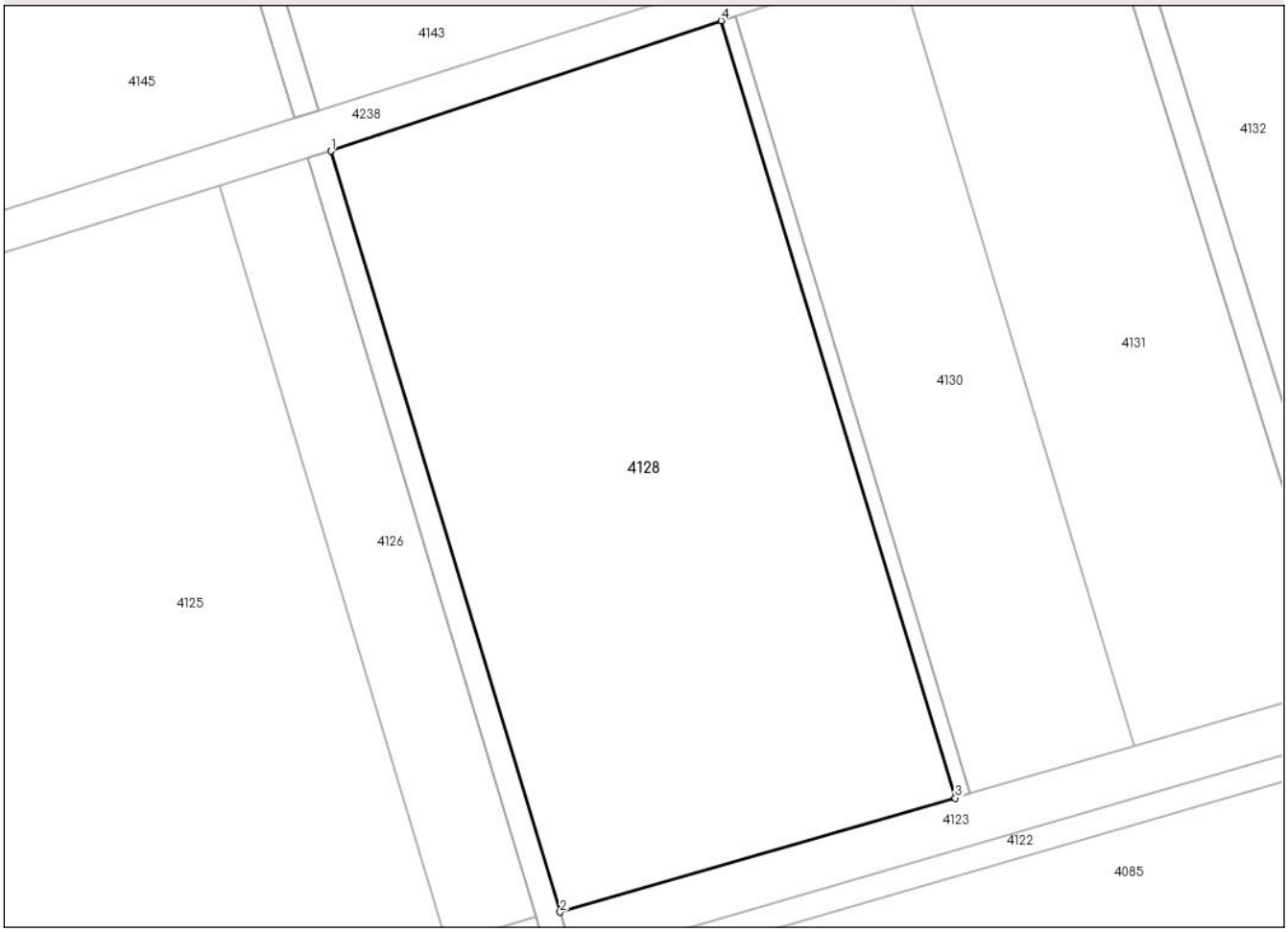
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20789	19.184	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	19.184	801/2	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.960,947 356.938,916	2	722.016,207 356.755,594	191.47
2	722.016,207 356.755,594	3	722.111,464 356.783,086	99.145
3	722.111,464 356.783,086	4	722.055,029 356.970,31	195.545
4	722.055,029 356.970,31	1	721.960,947 356.938,916	99.182

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4129

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		724	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:724 mp; DIG

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

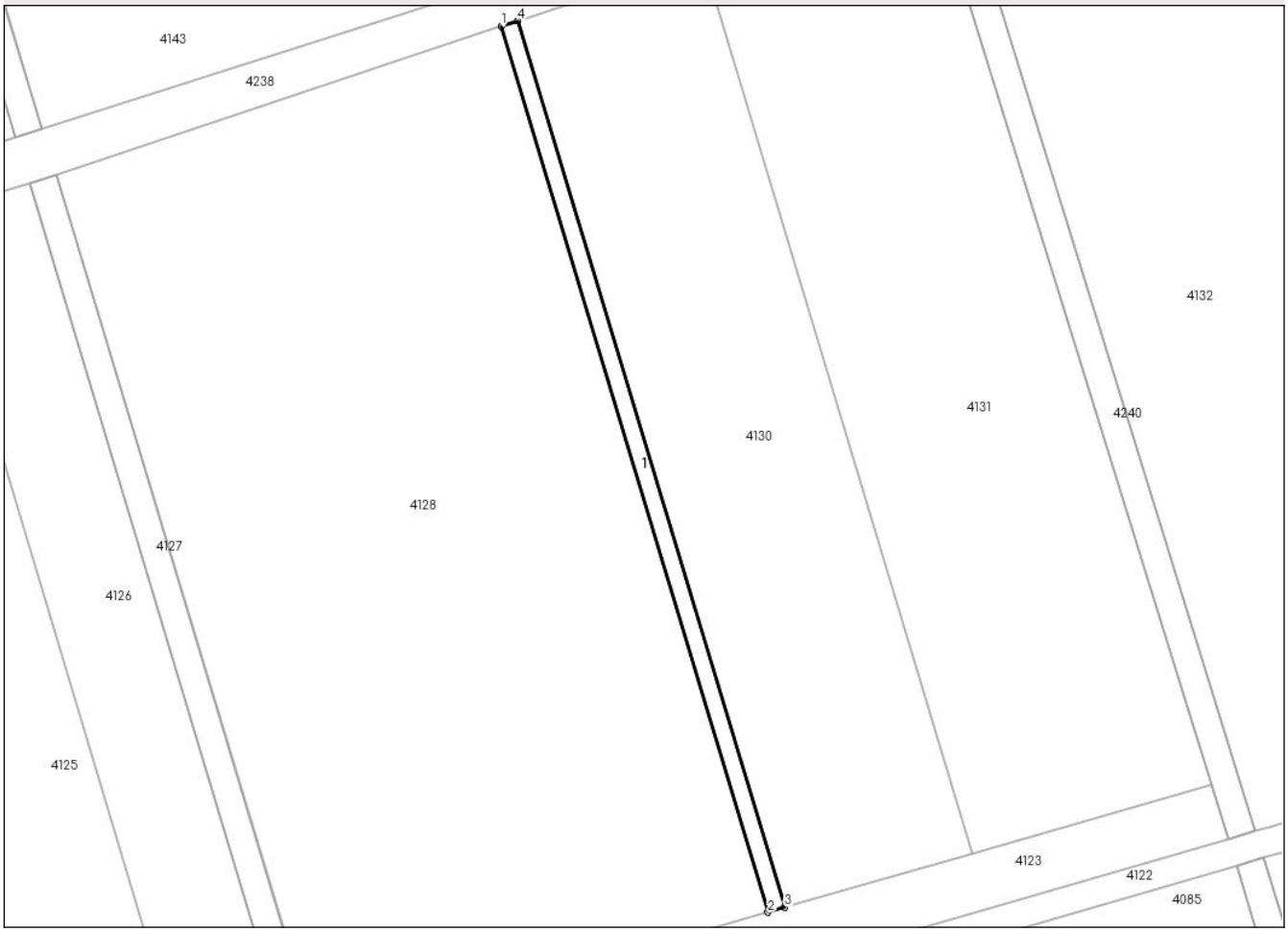
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	724	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	724	-	800/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	724	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:724 mp; DIG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.055,029 356.970,31	2	722.111,464 356.783,086	195.545
2	722.111,464 356.783,086	3	722.115,02 356.784,113	3.701
3	722.115,02 356.784,113	4	722.058,541 356.971,482	195.696

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	722.058,541 356.971,482	1	722.055,029 356.970,31	3.702

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4130

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:636
Nr. cadastral vechi:874

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20710	8.112	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23186 / 31/03/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEaport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIŢA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

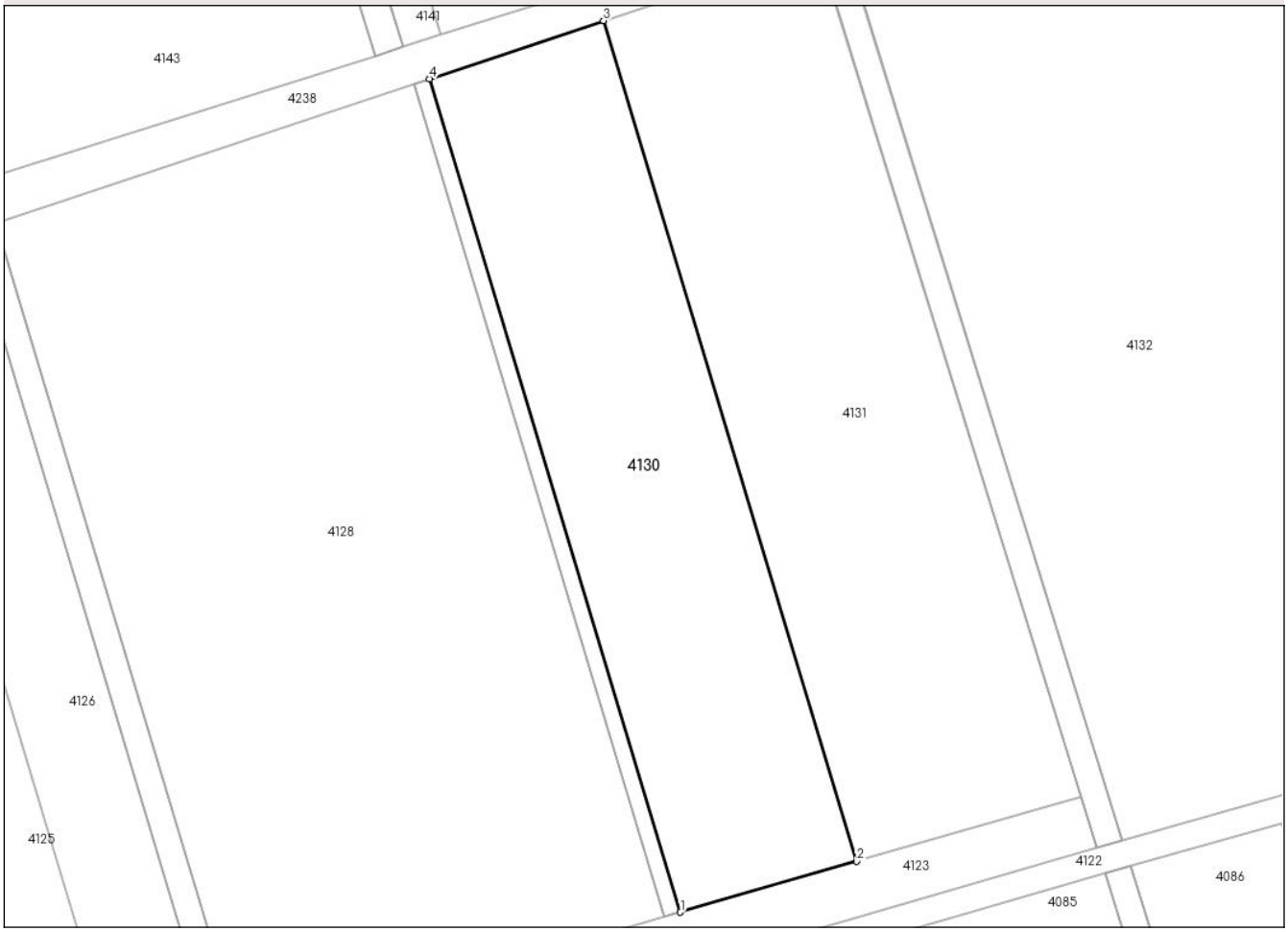
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20710	8.112	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.112	801/1	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.115,02 356.784,113	2	722.154,678 356.795,558	41.276
2	722.154,678 356.795,558	3	722.097,709 356.984,551	197.393
3	722.097,709 356.984,551	4	722.058,541 356.971,482	41.291
4	722.058,541 356.971,482	1	722.115,02 356.784,113	195.696

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4131

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:140
Nr. cadastral vechi:416

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21037	10.285	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22640 / 30/03/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, aport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIŢA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

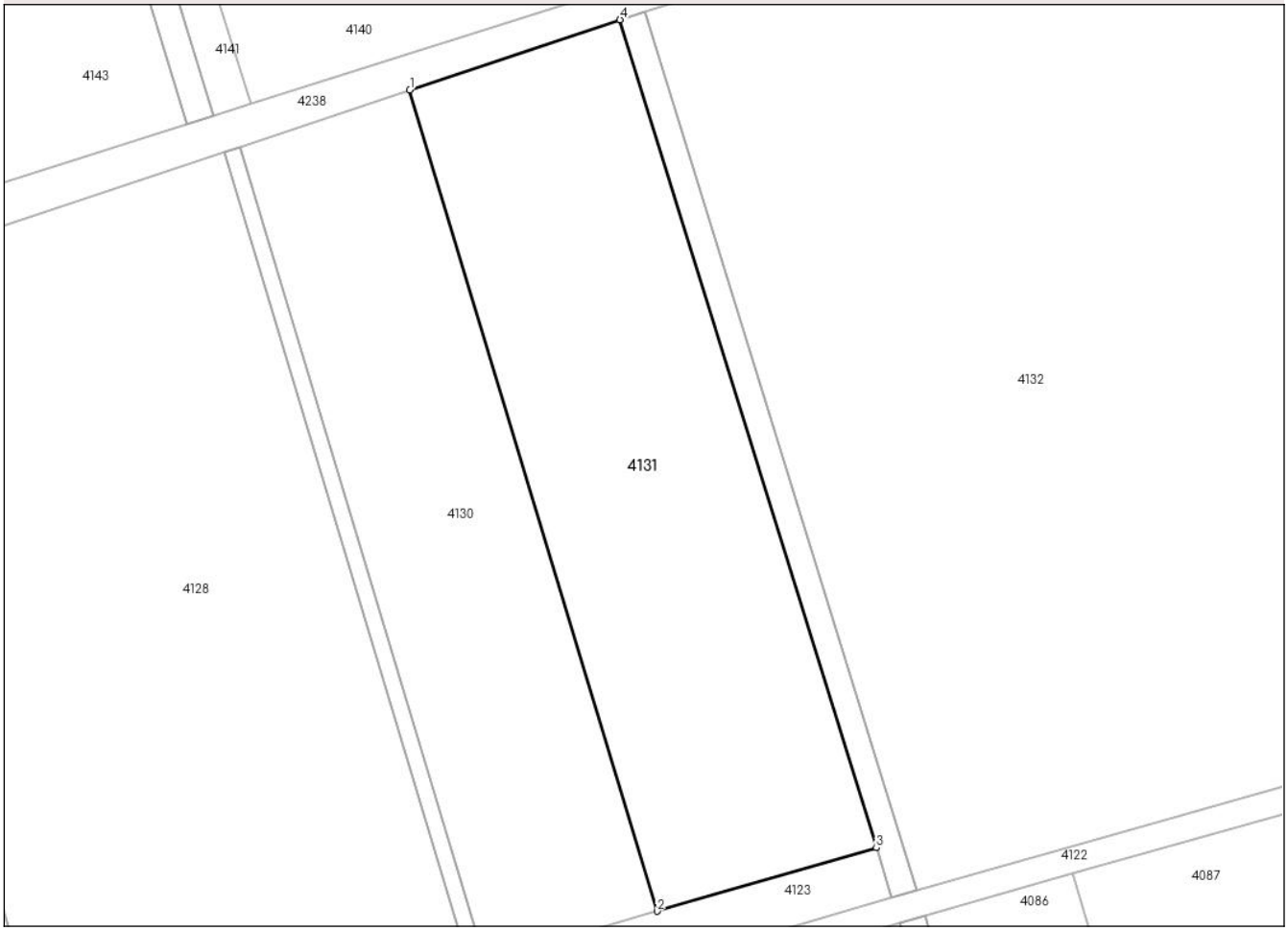
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21037	10.285	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.285	801/1	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.097,709 356.984,551	2	722.154,678 356.795,558	197.393
2	722.154,678 356.795,558	3	722.205,219 356.810,145	52.604
3	722.205,219 356.810,145	4	722.146,154 357.000,717	199.515
4	722.146,154 357.000,717	1	722.097,709 356.984,551	51.071

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4132

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:164
Nr. cadastral vechi:395

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20944	94.504	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22639 / 30/03/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, aport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIŢA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

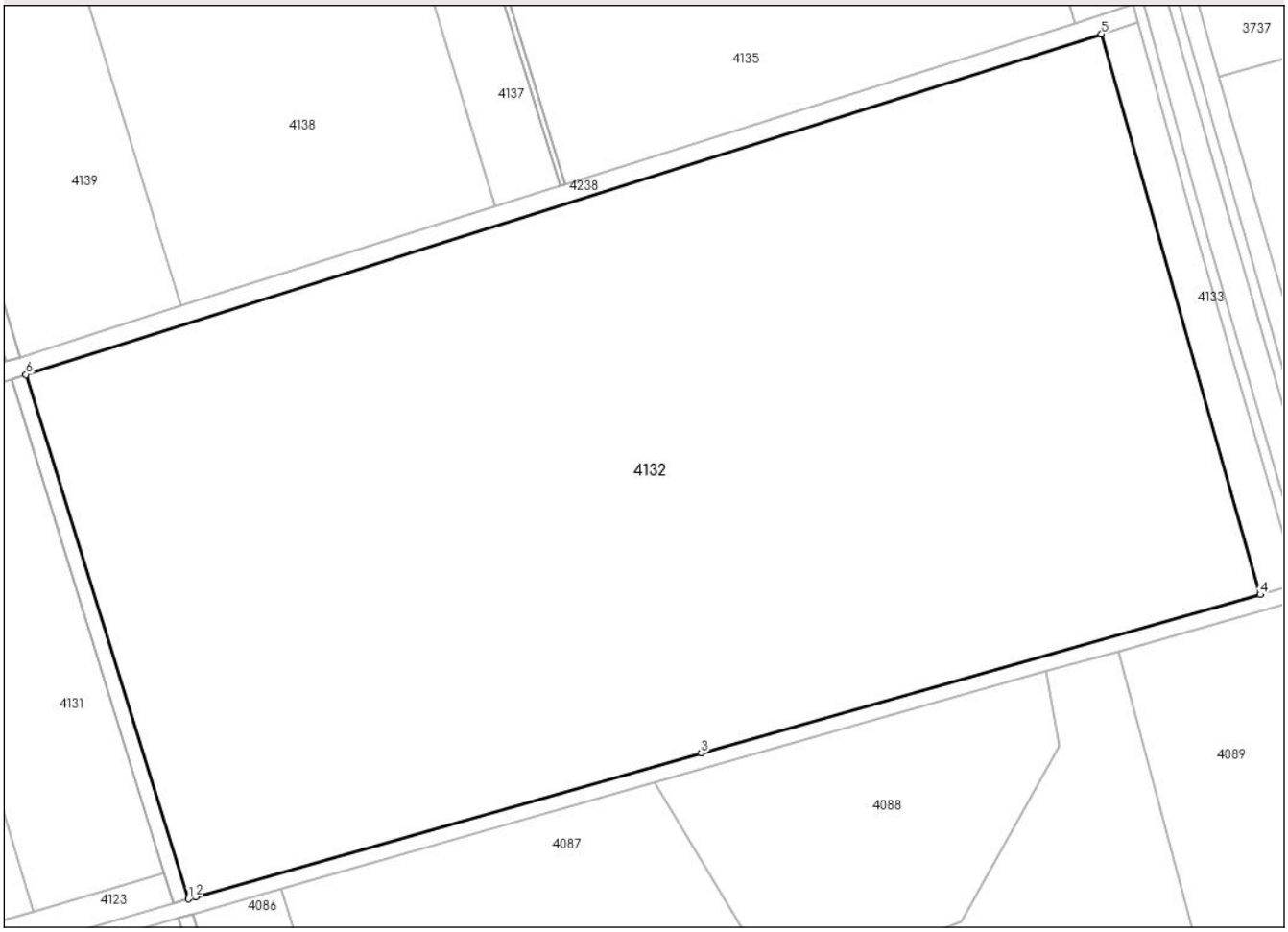
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20944	94.504	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	94.504	805	1, 2, 3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.214,555 356.800,293	2	722.217,516 356.801,148	3.082
2	722.217,516 356.801,148	3	722.412,699 356.856,671	202.927
3	722.412,699 356.856,671	4	722.628,673 356.917,72	224.437
4	722.628,673 356.917,72	5	722.567,39 357.134,032	224.825
5	722.567,39 357.134,032	6	722.151,846 357.002,616	435.829

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	722.151,846 357.002,616	1	722.214,555 356.800,293	211.818

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4133

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.256	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

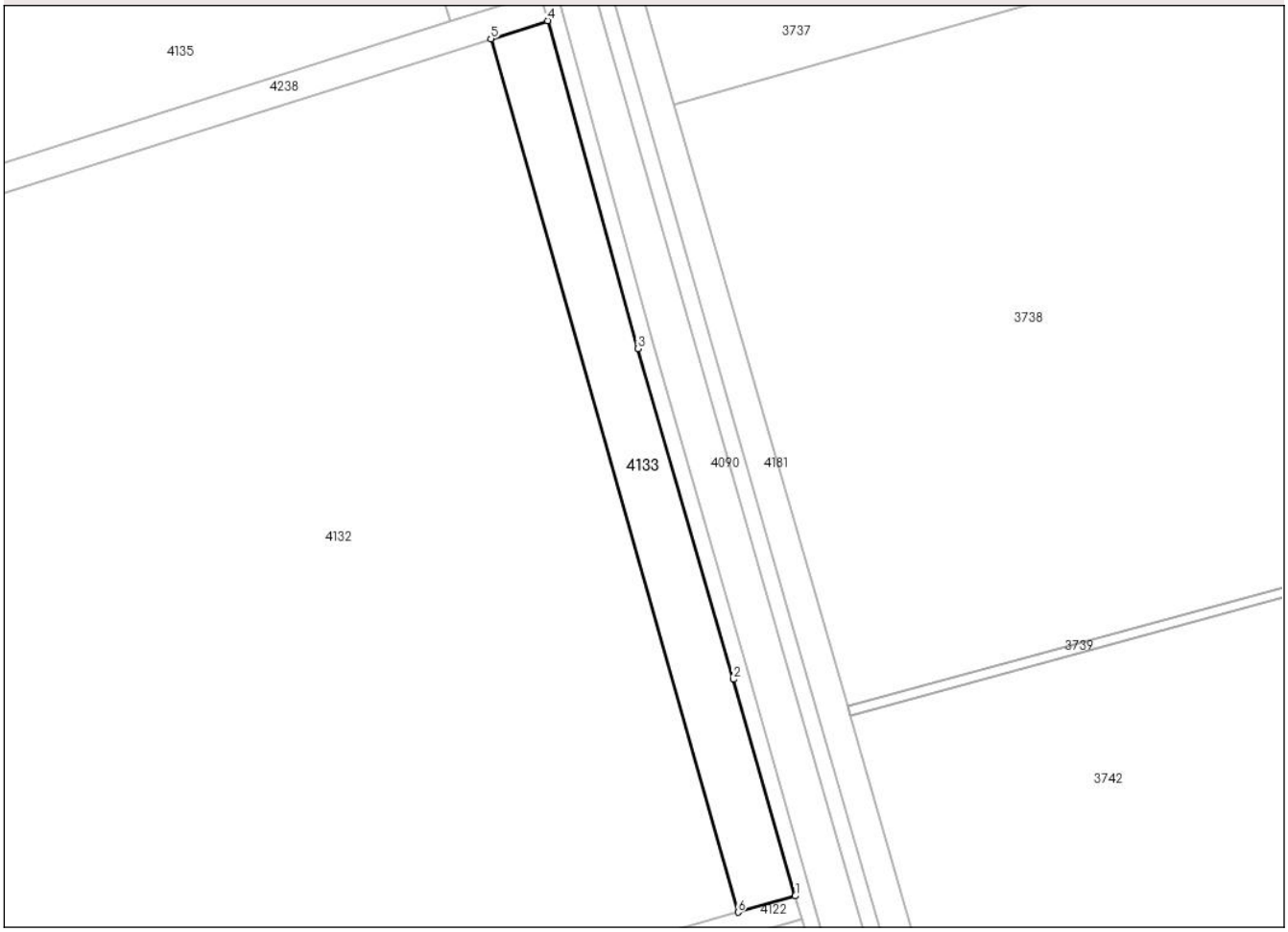
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.256	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.256	805	3/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.642,878 356.921,735	2	722.627,488 356.975,372	55.801
2	722.627,488 356.975,372	3	722.603,833 357.057,278	85.253
3	722.603,833 357.057,278	4	722.581,471 357.138,485	84.23
4	722.581,471 357.138,485	5	722.567,39 357.134,032	14.768
5	722.567,39 357.134,032	6	722.628,673 356.917,72	224.825

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	722.628,673 356.917,72	1	722.642,878 356.921,735	14.762

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4134

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:60
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:150
Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21594	4.116	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22602 / 30/03/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, aport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIŢA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

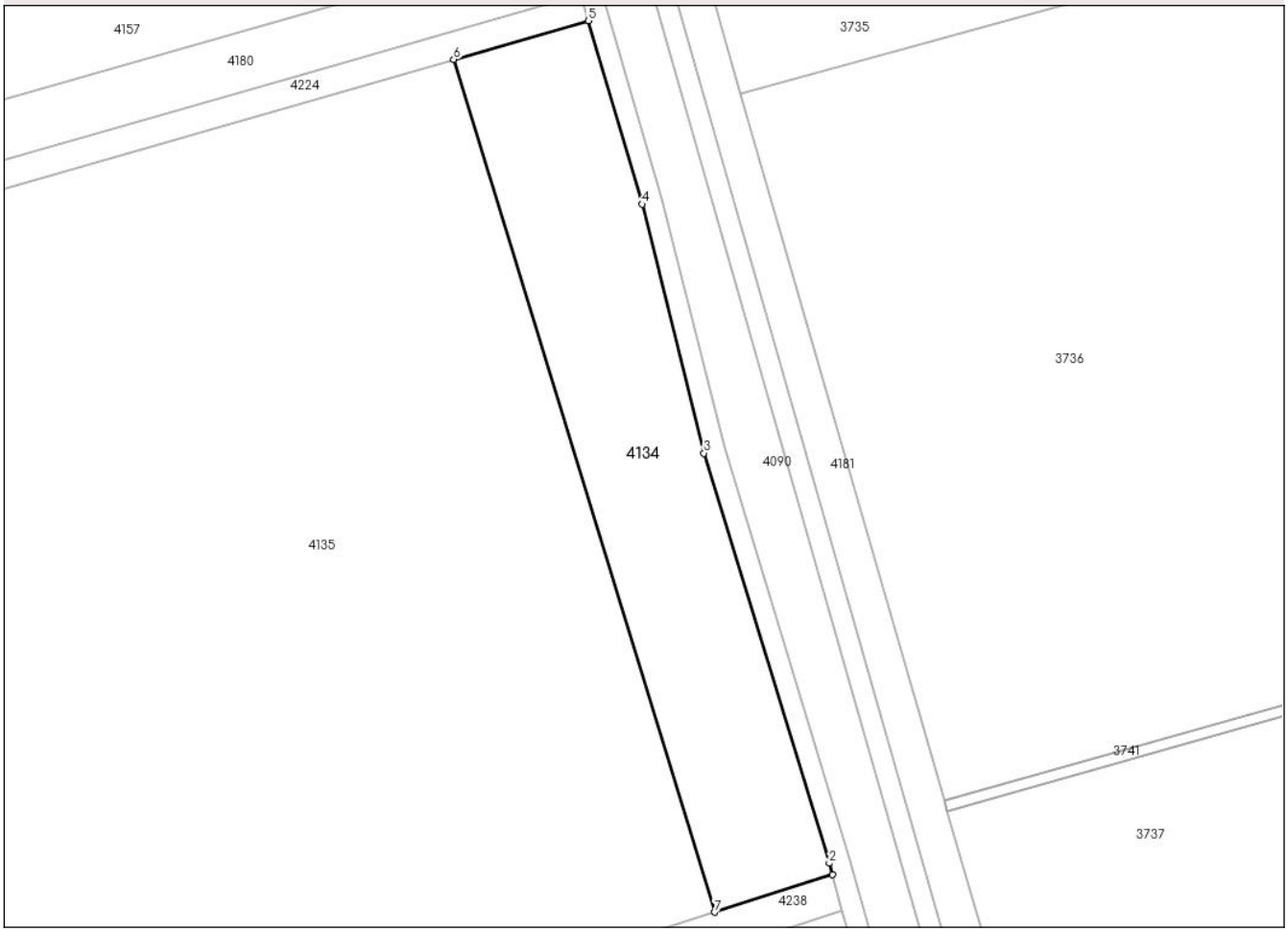
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21594	4.116	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.116	796	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.579,585 357.145,332	2	722.578,978 357.147,537	2.287
2	722.578,978 357.147,537	3	722.555,238 357.225,074	81.09
3	722.555,238 357.225,074	4	722.543,509 357.272,14	48.505
4	722.543,509 357.272,14	5	722.533,39 357.306,844	36.149
5	722.533,39 357.306,844	6	722.507,887 357.299,523	26.533

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	722.507,887 357.299,523	7	722.557,258 357.138,272	168.64
7	722.557,258 357.138,272	1	722.579,585 357.145,332	23.417

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4135

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:283

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22075	35.429	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24186 / 16/03/2018		
Act Administrativ nr. 067607/59429, din 20/02/2001 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (act administrativ nr 488 din 09.03.2018, emis de PRIMARIA GIURGENI;act notarial nr 1850 din 02.10.2003, emis de BNP DINCA MIRELA-LUMINITA DIN TANDAREI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC RISI SRL**, CIF:14834618	
93790 / 31/05/2021		
Act Notarial nr. 989, din 14/05/2021 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA (act notarial nr 989 din 14.05.2021, emis de Ion Zamfirescu Cristina;act administrativ nr 3932943 din 04.09.2019, emis de ONRC;act administrativ nr 3932943 din 04.09.2019, emis de ONRC;act administrativ nr 70231 din 24.05.2021, emis de ONRC;act notarial nr 988 din 14.05.2021, emis de Ion Zamfirescu Cristina;act notarial nr 988 din 14.05.2021, emis de Ion Zamfirescu Cristina;act administrativ nr 70231 din 24.05.2021, emis de ONRC);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEaport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRANGE RE IALOMITA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

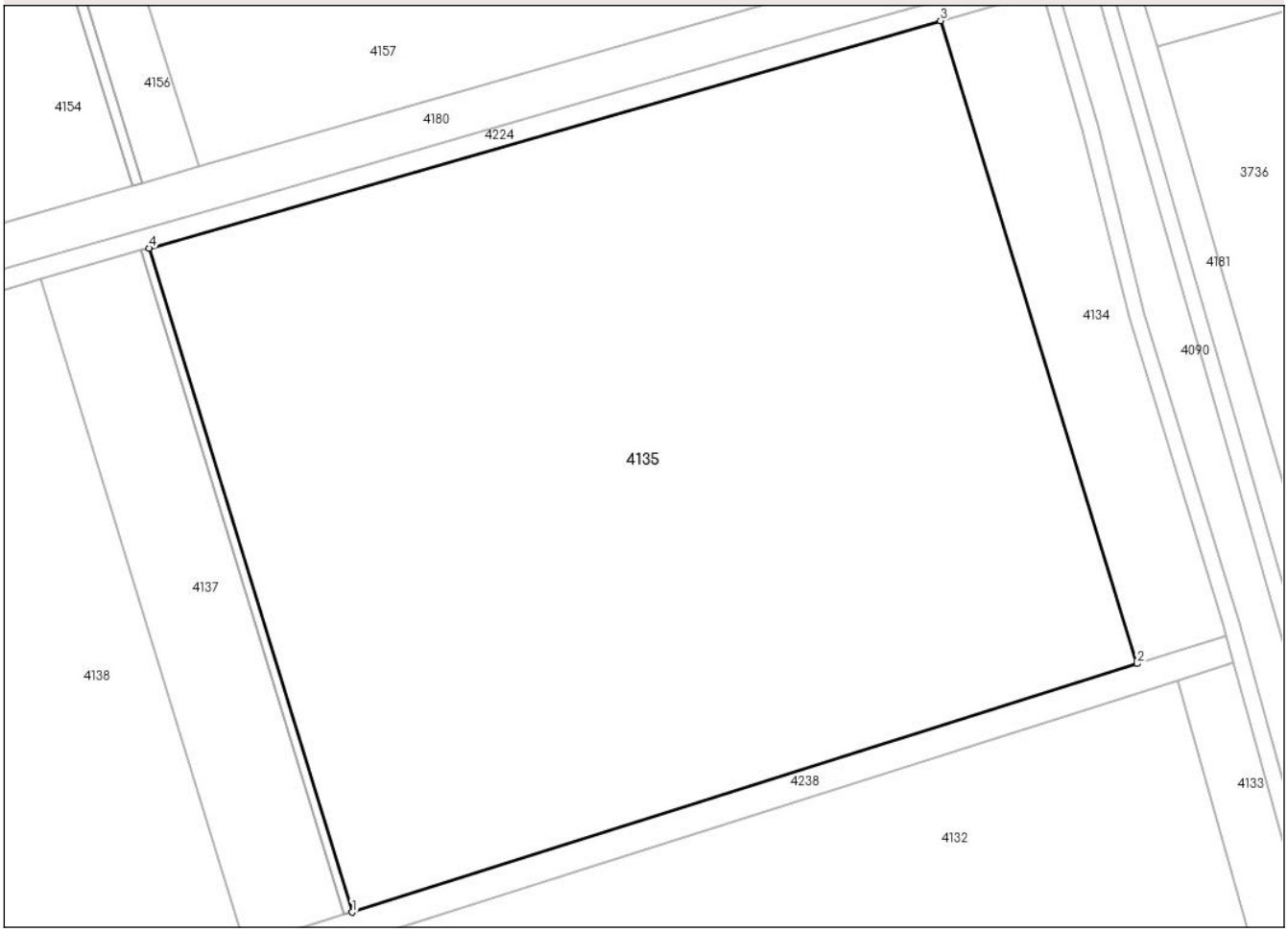
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22075	35.429	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	35.429	796	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.360,174 357.075,944	2	722.557,258 357.138,272	206.705
2	722.557,258 357.138,272	3	722.507,887 357.299,523	168.64
3	722.507,887 357.299,523	4	722.309,183 357.242,485	206.728
4	722.309,183 357.242,485	1	722.360,174 357.075,944	174.172

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4136

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		348	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:348 mp; DIG

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

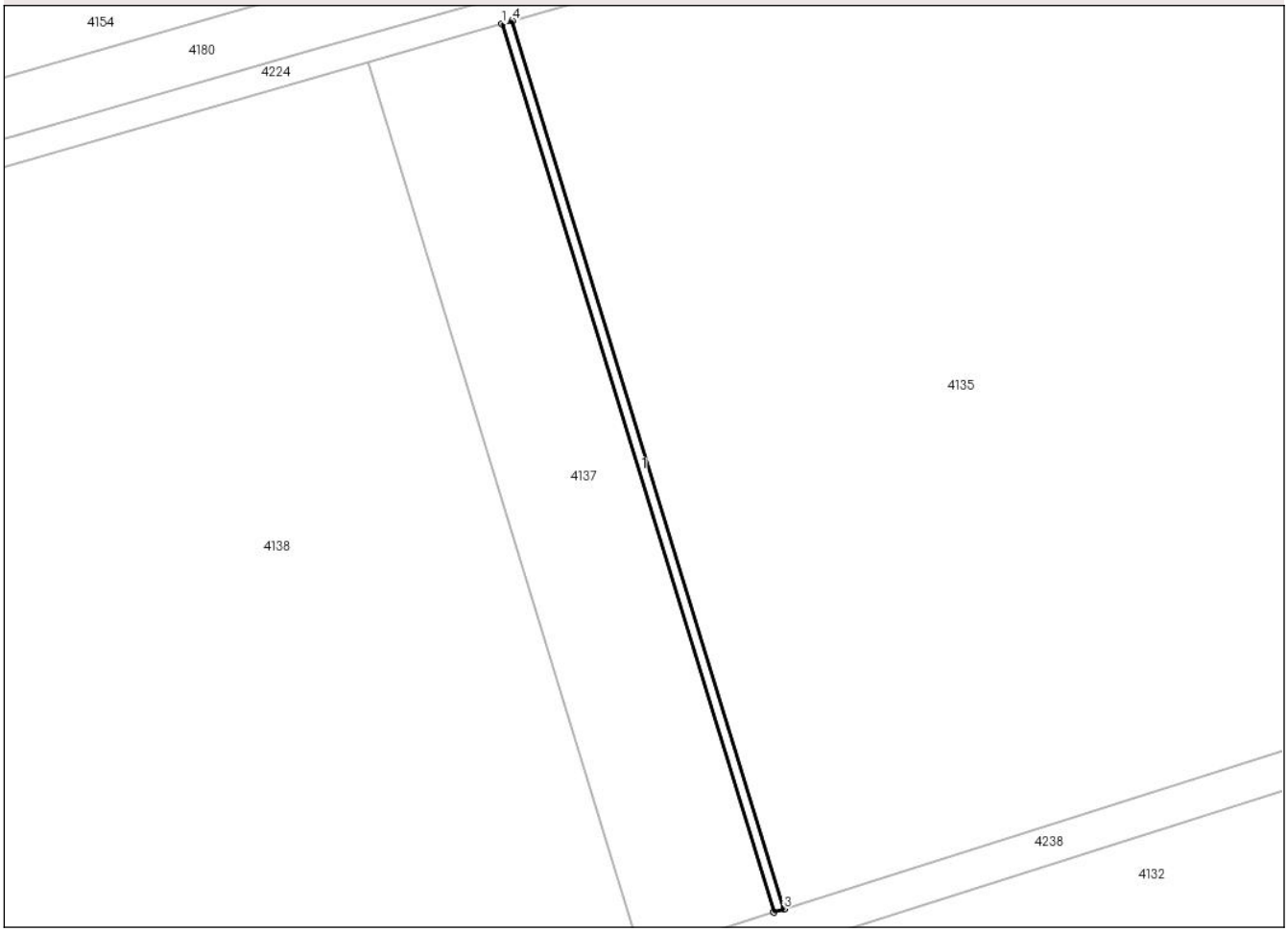
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	348	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	348	-	860	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	348	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:348 mp; DIG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.307,263 357.241,934	2	722.358,27 357.075,342	174.226
2	722.358,27 357.075,342	3	722.360,174 357.075,944	1.997
3	722.360,174 357.075,944	4	722.309,183 357.242,485	174.172

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	722.309,183 357.242,485	1	722.307,263 357.241,934	1.997

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4137

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.571	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 067607, din 20/02/2001 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRIAC N. ŞTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

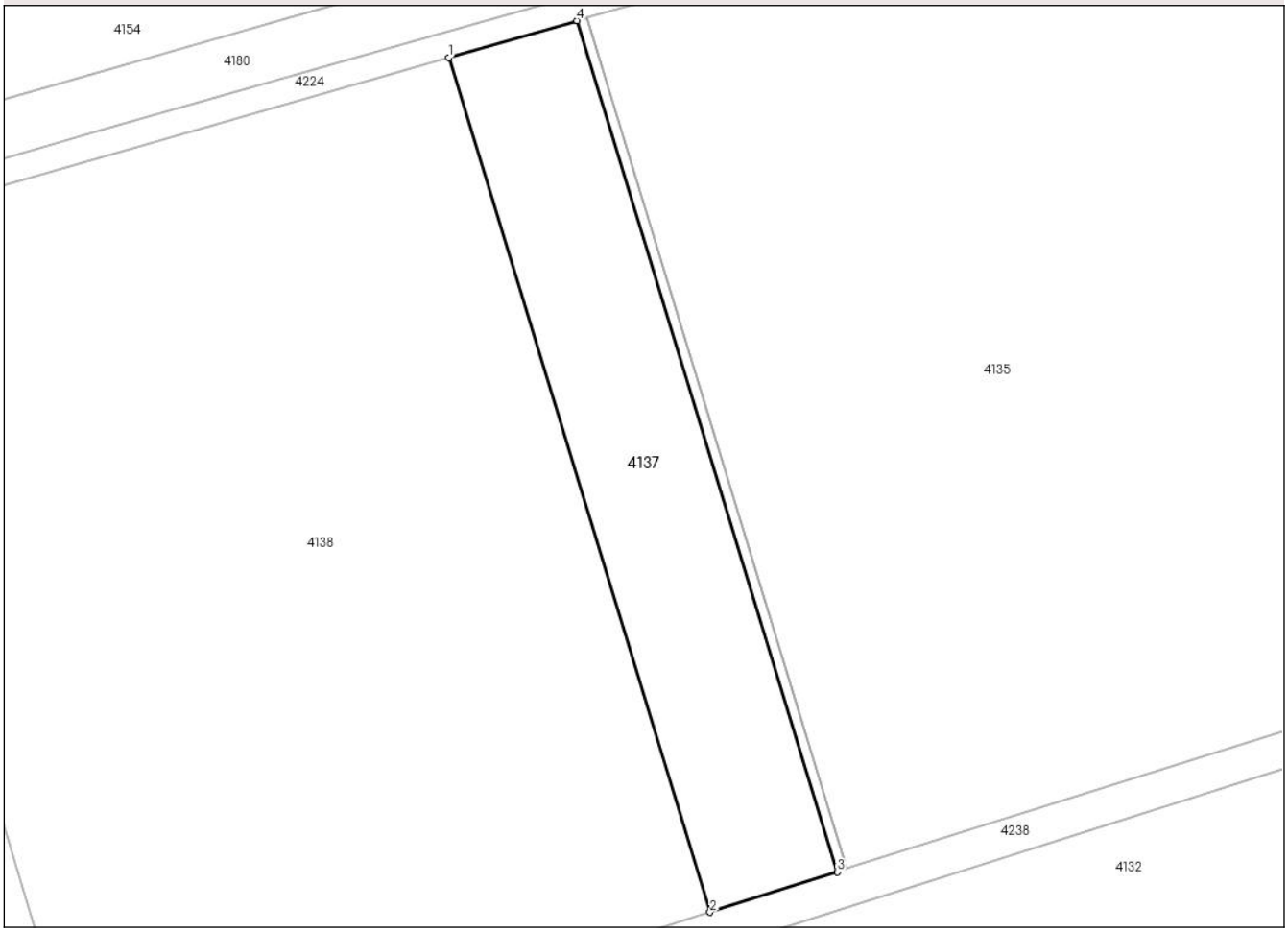
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.571	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.571	794	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.282,092 357.234,709	2	722.333,304 357.067,446	174.927
2	722.333,304 357.067,446	3	722.358,27 357.075,342	26.185
3	722.358,27 357.075,342	4	722.307,263 357.241,934	174.226
4	722.307,263 357.241,934	1	722.282,092 357.234,709	26.187

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4138

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:171
Nr. cadastral vechi:408

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20951	22.500	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22635 / 30/03/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, aport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIŢA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

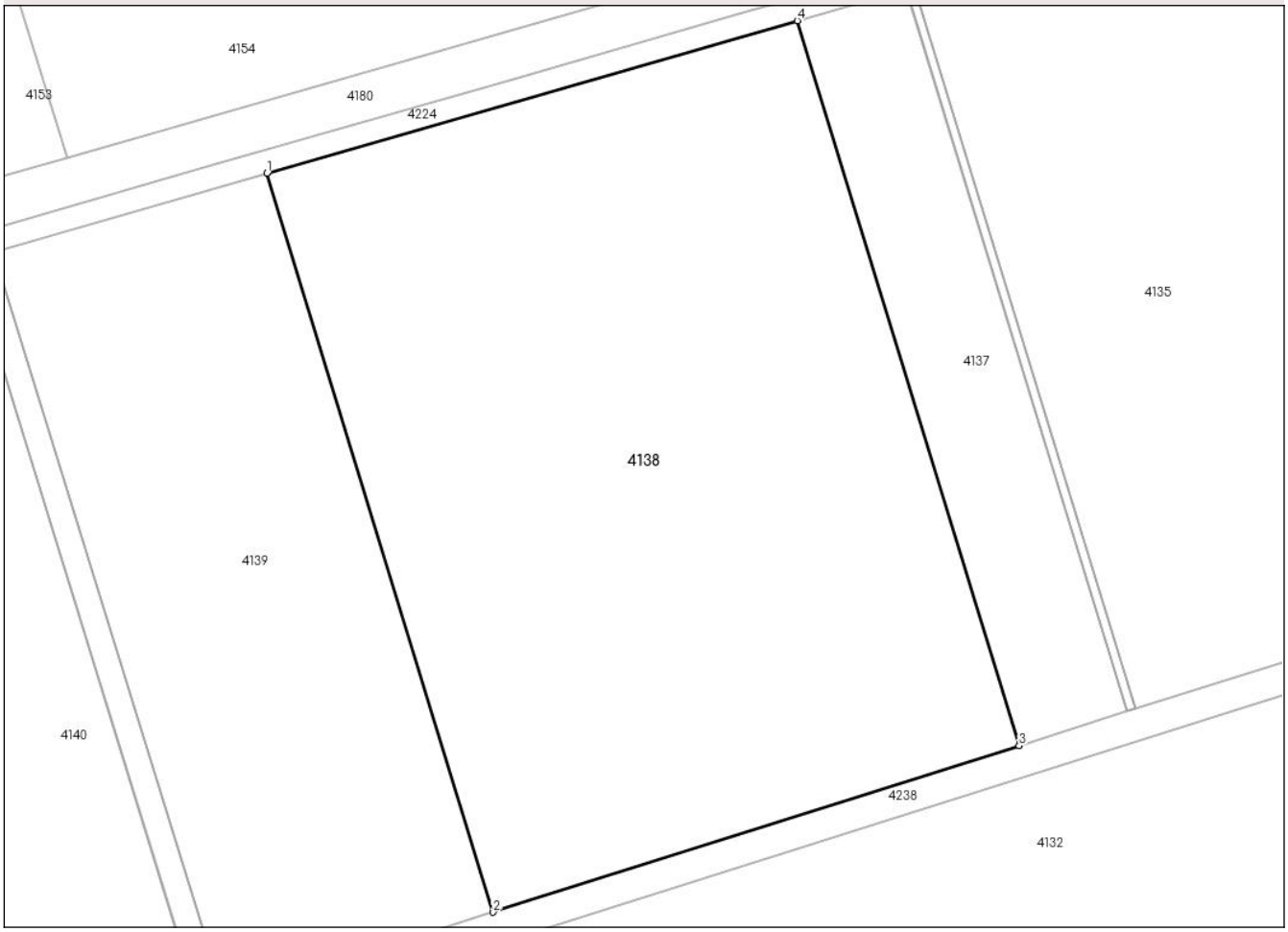
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20951	22.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	22.500	794	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.159,634 357.199,557	2	722.211,844 357.029,035	178.336
2	722.211,844 357.029,035	3	722.333,304 357.067,446	127.389
3	722.333,304 357.067,446	4	722.282,092 357.234,709	174.927
4	722.282,092 357.234,709	1	722.159,634 357.199,557	127.403

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4139

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:60
Nr. cadastral vechi:222

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21639	11.727	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35817 / 12/05/2017		
Act Notarial nr. 554, din 03/04/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEaport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIŢA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

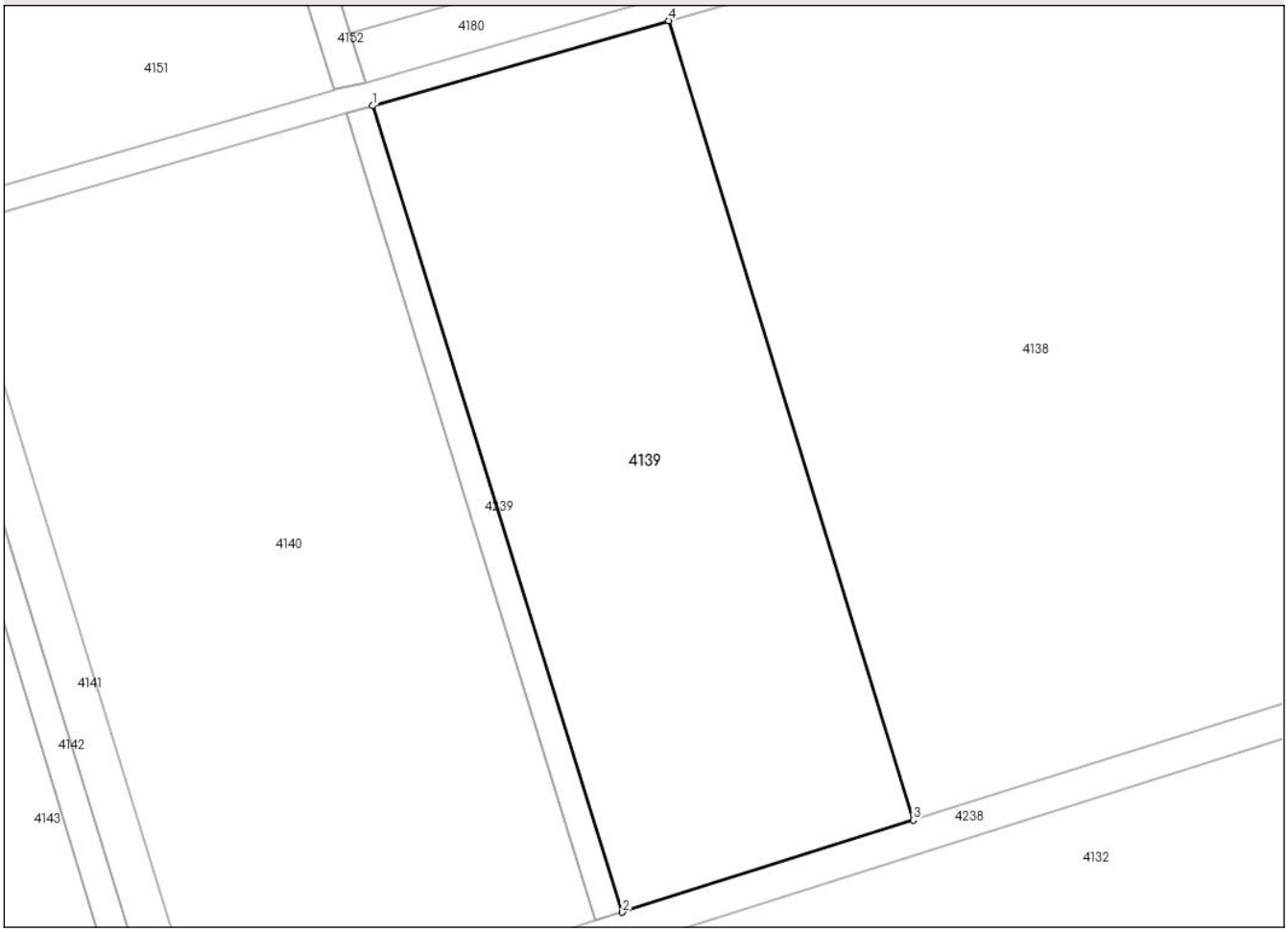
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21639	11.727	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.727	794	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.096,43 357.181,414	2	722.149,745 357.009,396	180.091
2	722.149,745 357.009,396	3	722.211,844 357.029,035	65.13
3	722.211,844 357.029,035	4	722.159,634 357.199,557	178.336
4	722.159,634 357.199,557	1	722.096,43 357.181,414	65.756

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4140

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:60
Nr. cadastral vechi:228

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21640	15.773	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35818 / 12/05/2017		
Act Notarial nr. 554, din 03/04/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEaport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIŢA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

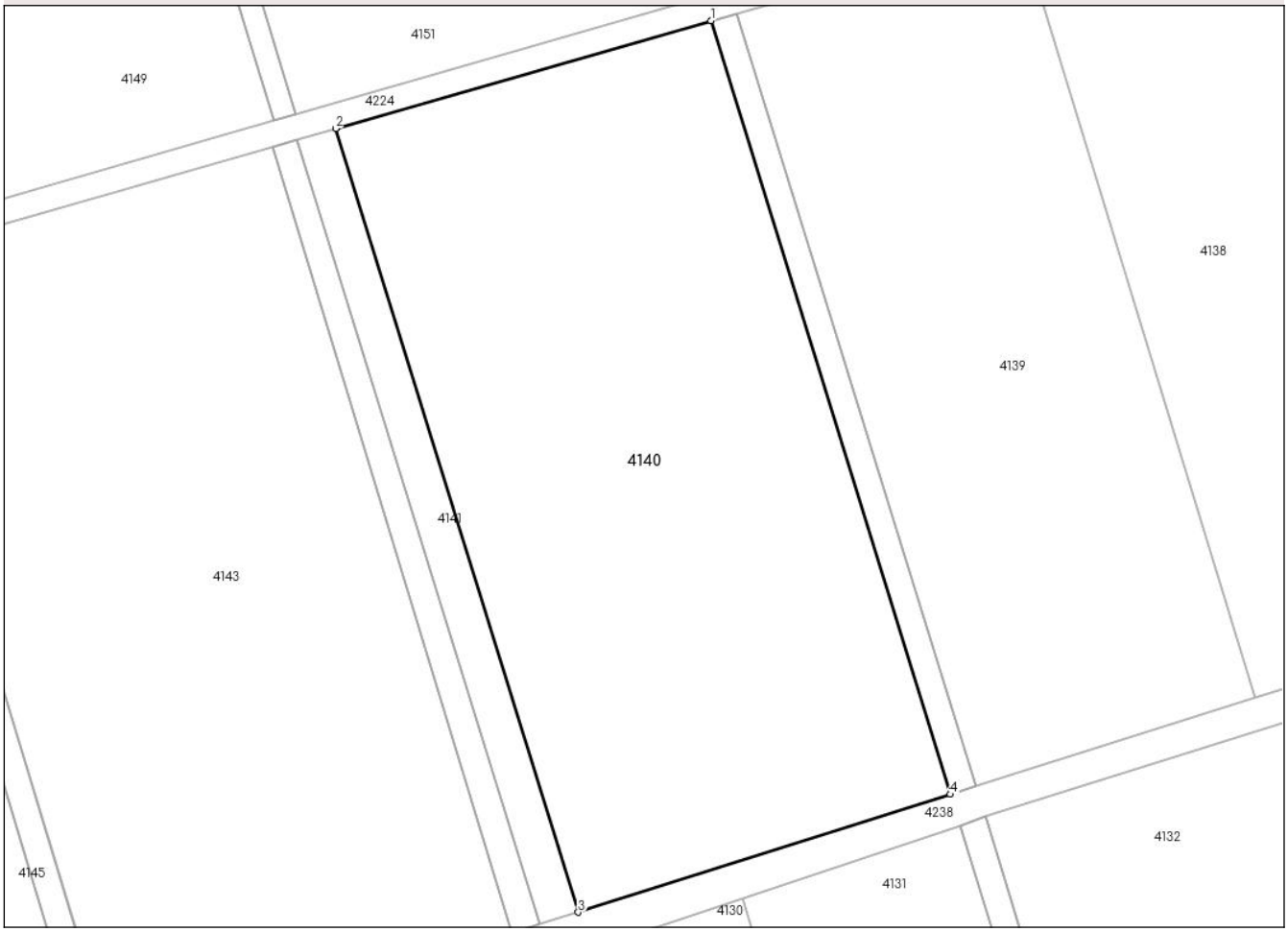
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21640	15.773	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.773	792/1	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.090,662 357.179,759	2	722.007,074 357.155,765	86.964
2	722.007,074 357.155,765	3	722.061,125 356.981,37	182.579
3	722.061,125 356.981,37	4	722.144,024 357.007,587	86.946
4	722.144,024 357.007,587	1	722.090,662 357.179,759	180.252

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4141

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:600
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:827
Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20695	1.628	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23183 / 31/03/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, aport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIŢA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

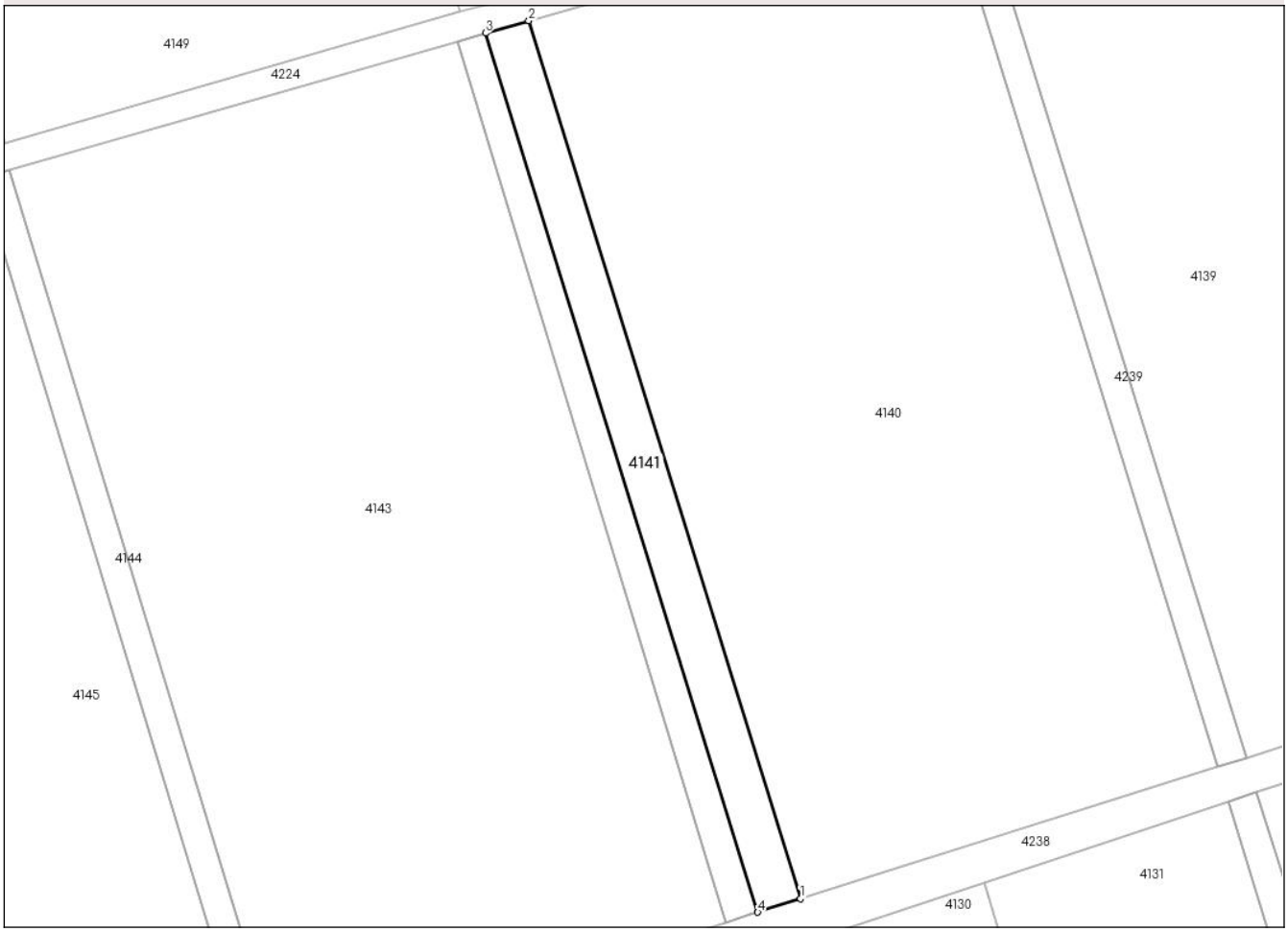
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20695	1.628	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.628	792/1	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.061,125 356.981,37	2	722.007,074 357.155,765	182.579
2	722.007,074 357.155,765	3	721.998,507 357.153,306	8.913
3	721.998,507 357.153,306	4	722.052,629 356.978,683	182.818
4	722.052,629 356.978,683	1	722.061,125 356.981,37	8.911

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4142

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.132	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1132 mp; DIG

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

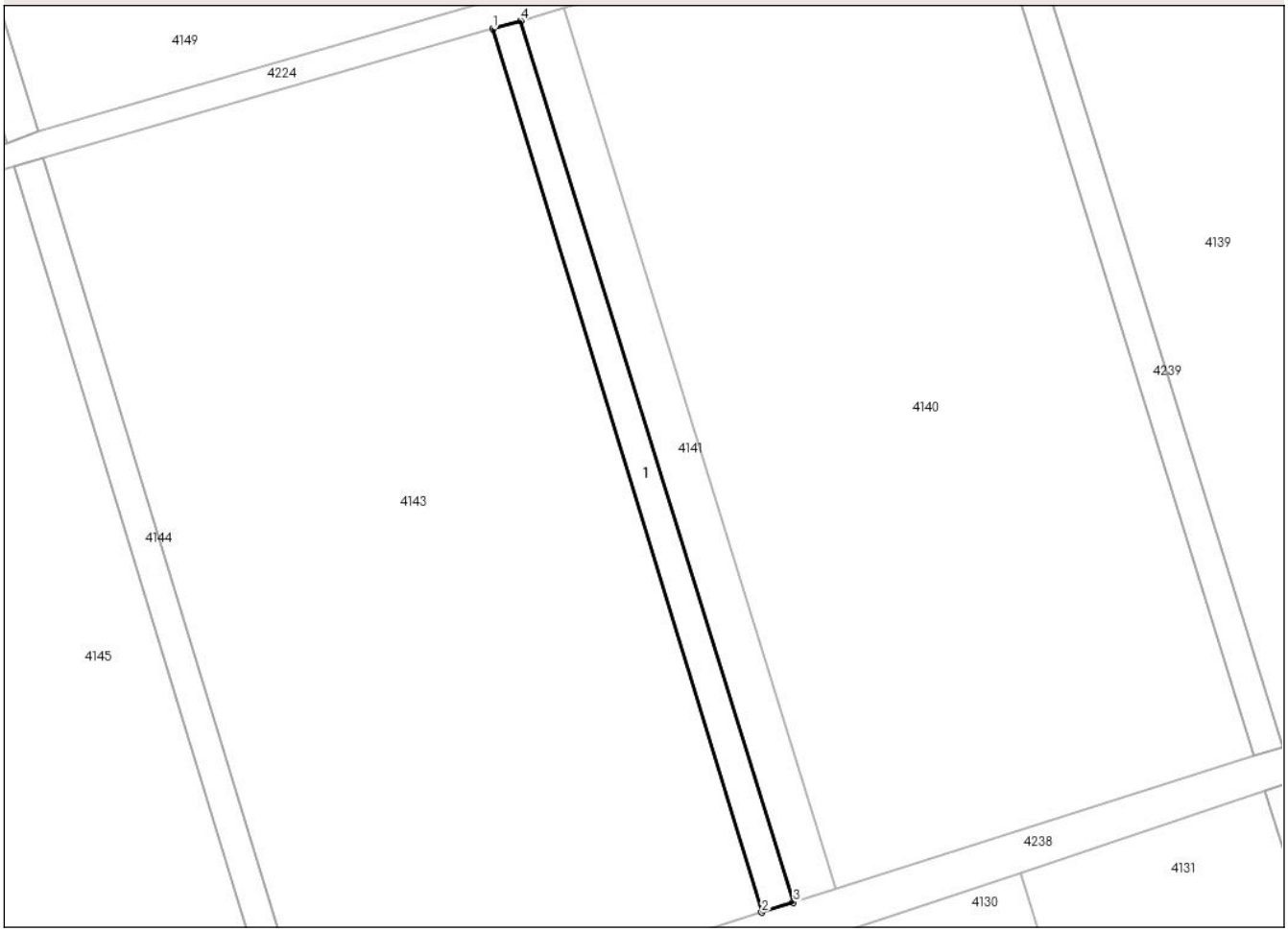
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.132	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1.132	-	792/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1.132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1132 mp; DIG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.992,956 357.151,712	2	722.046,335 356.976,693	182.978
2	722.046,335 356.976,693	3	722.052,629 356.978,683	6.601
3	722.052,629 356.978,683	4	721.998,507 357.153,306	182.818

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	721.998,507 357.153,306	1	721.992,956 357.151,712	5.775

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4143

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:650
Nr. cadastral vechi:875

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20787	17.076	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23184 / 31/03/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEaport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIŢA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

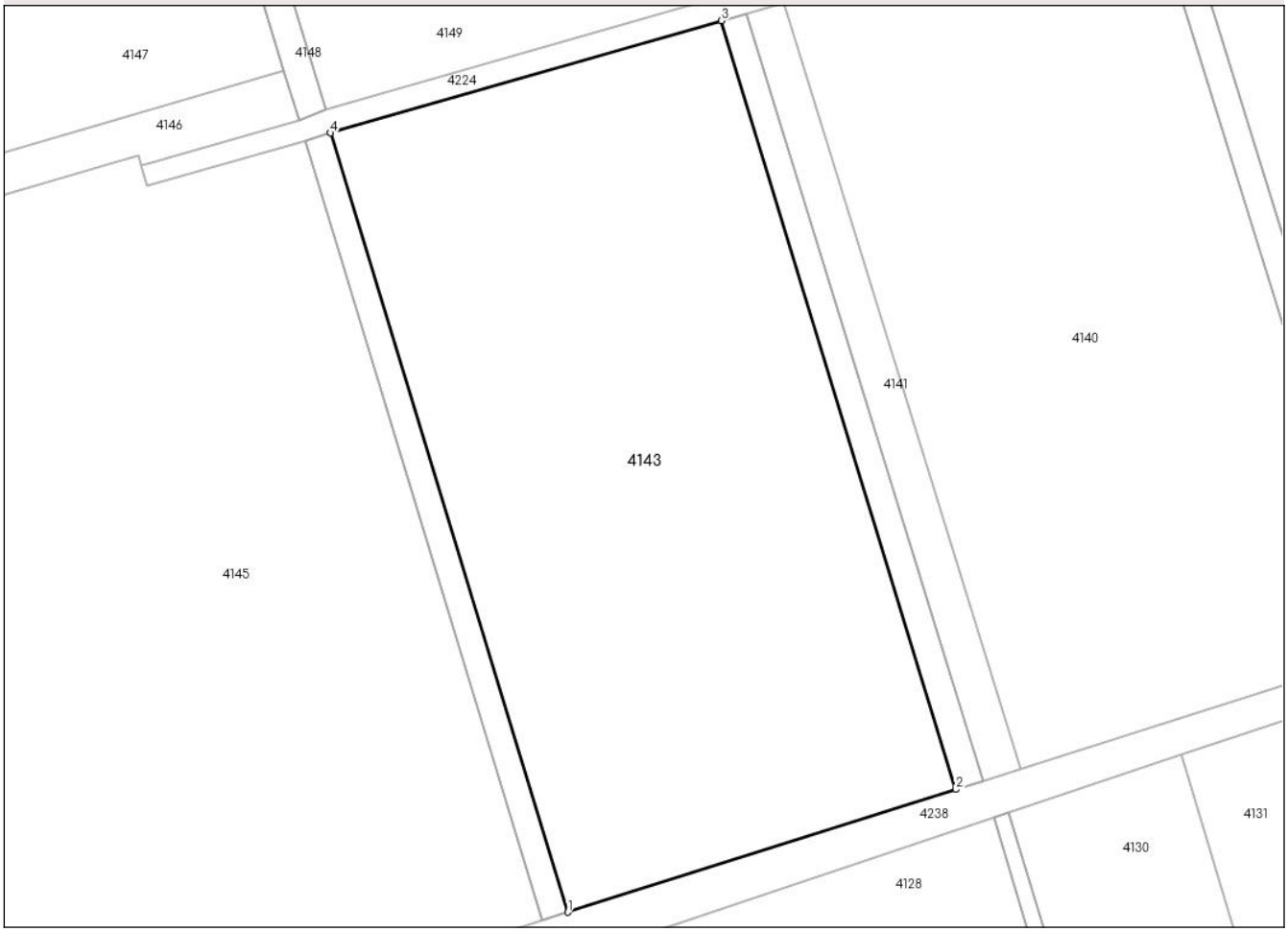
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20787	17.076	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.076	792/2	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.957,951 356.948,741	2	722.046,335 356.976,693	92.699
2	722.046,335 356.976,693	3	721.992,956 357.151,712	182.978
3	721.992,956 357.151,712	4	721.903,848 357.126,134	92.706
4	721.903,848 357.126,134	1	721.957,951 356.948,741	185.46

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4144

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.113	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1113 mp; DIG

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

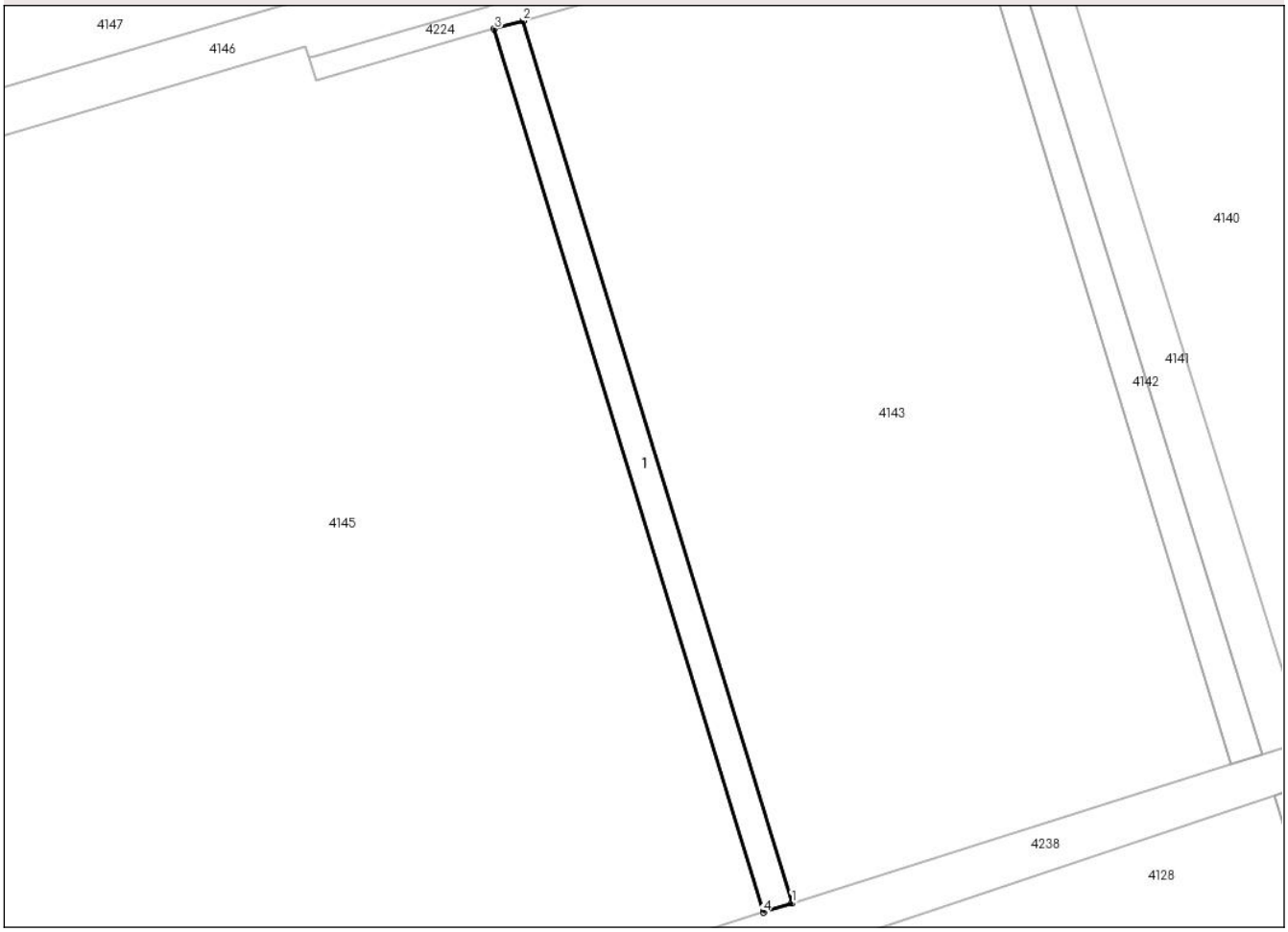
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.113	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1.113	-	791	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1.113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1113 mp; DIG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.957,951 356.948,741	2	721.903,848 357.126,134	185.46
2	721.903,848 357.126,134	3	721.898,08 357.124,478	6.001
3	721.898,08 357.124,478	4	721.952,23 356.946,932	185.62

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	721.952,23 356.946,932	1	721.957,951 356.948,741	6.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4145

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:60
Nr. cadastral vechi:157

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21666	36.531	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35856 / 12/05/2017		
Act Notarial nr. 554, din 03/04/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, aport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIŢA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

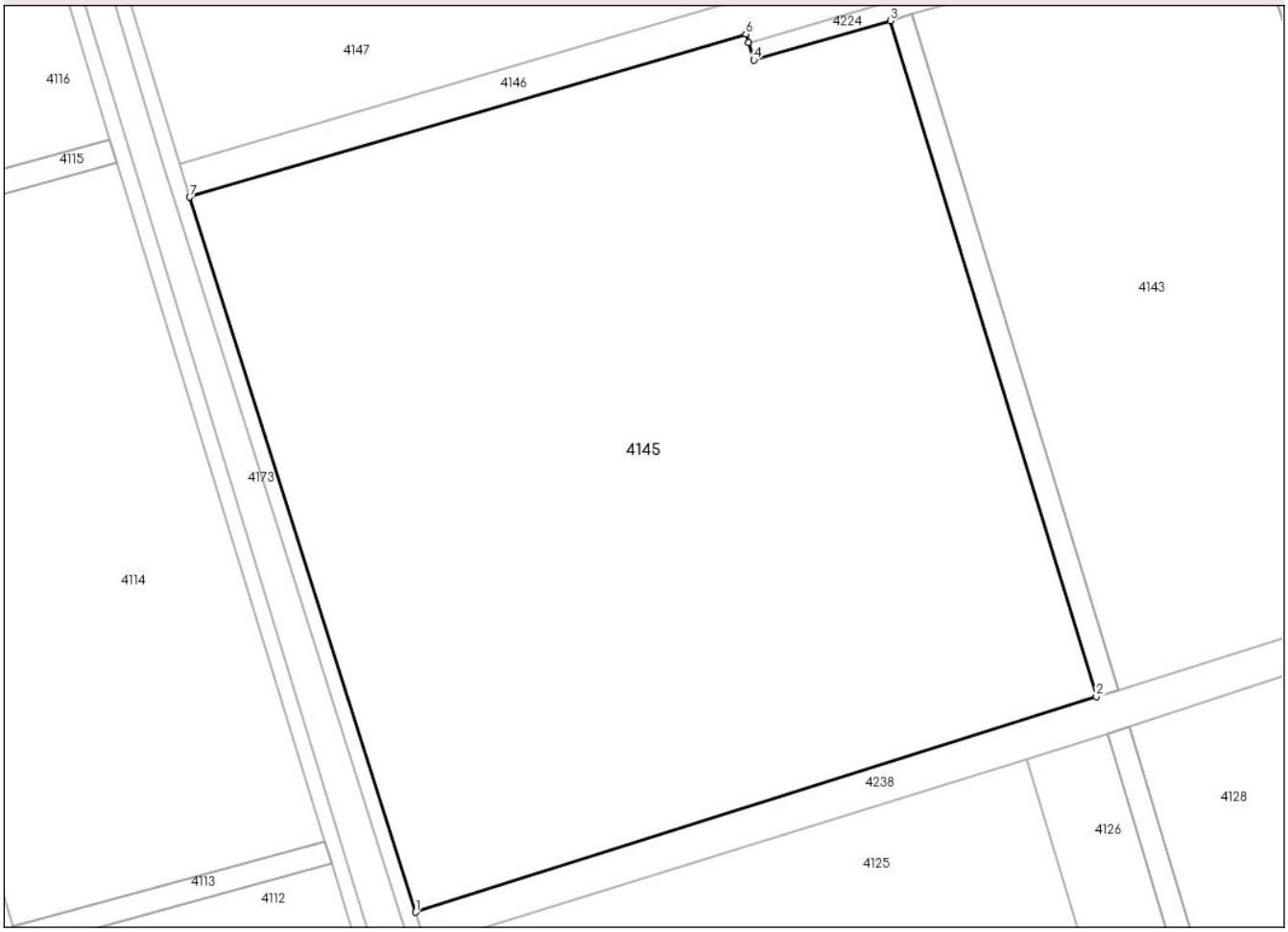
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21666	36.531	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	36.531	790	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.773,189 356.890,311	2	721.952,23 356.946,932	187.781
2	721.952,23 356.946,932	3	721.898,08 357.124,478	185.62
3	721.898,08 357.124,478	4	721.862,159 357.114,167	37.372
4	721.862,159 357.114,167	5	721.860,741 357.118,723	4.772
5	721.860,741 357.118,723	6	721.860,044 357.120,962	2.345

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	721.860,044 357.120,962	7	721.713,824 357.078,139	152.362
7	721.713,824 357.078,139	1	721.773,189 356.890,311	196.986

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4146

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.855	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

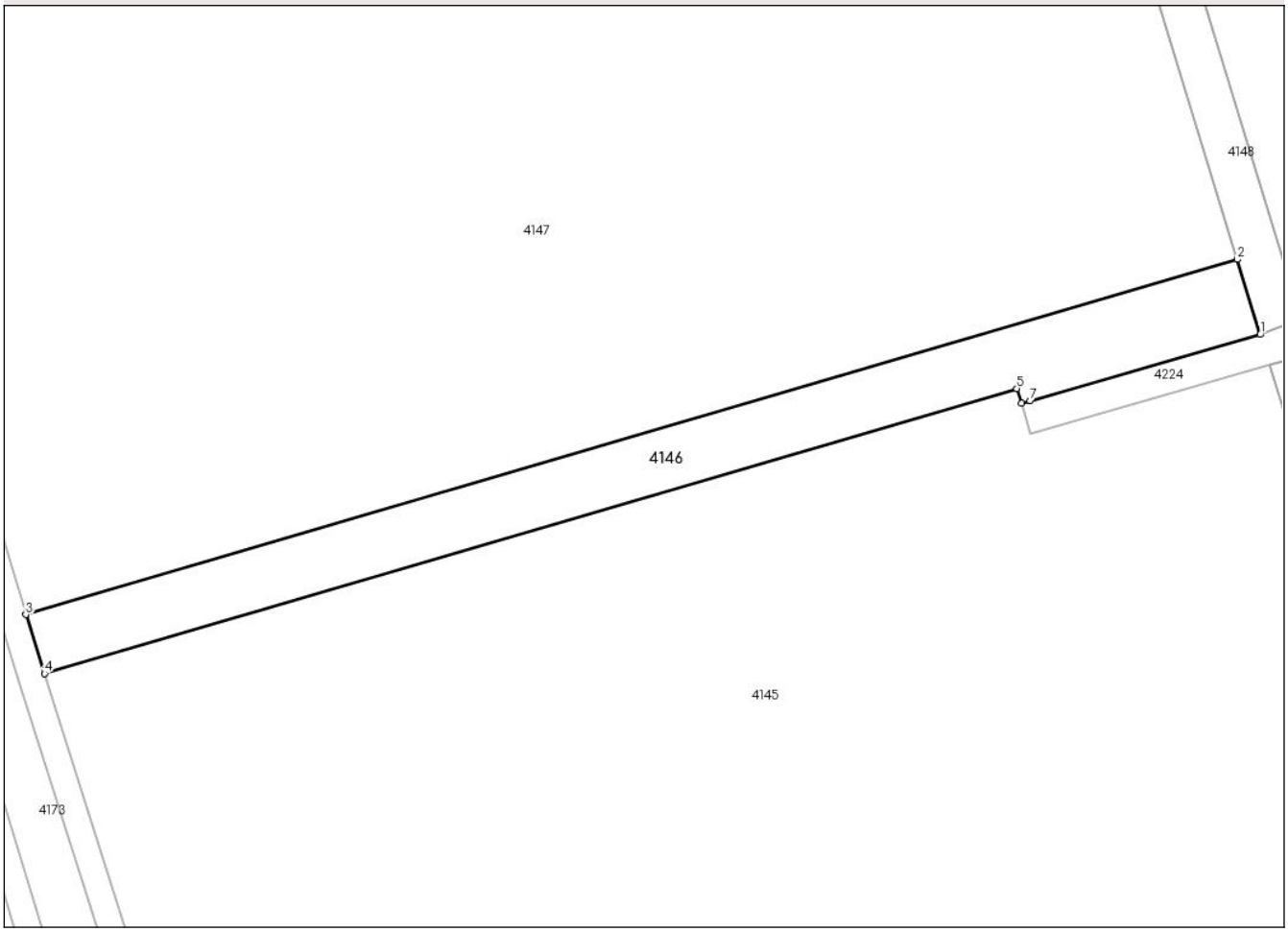
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.855	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.855	777	1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.896,677 357.129,078	2	721.893,234 357.140,367	11.802
2	721.893,234 357.140,367	3	721.711,022 357.087,004	189.865
3	721.711,022 357.087,004	4	721.713,824 357.078,139	9.297
4	721.713,824 357.078,139	5	721.860,044 357.120,962	152.362
5	721.860,044 357.120,962	6	721.860,741 357.118,723	2.345

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	721.860,741 357.118,723	7	721.862,054 357.119,089	1.363
7	721.862,054 357.119,089	1	721.896,677 357.129,078	36.035

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4147

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:60
Nr. cadastral vechi:158

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21665	35.042	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35855 / 12/05/2017		
Act Notarial nr. 554, din 03/04/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEaport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIŢA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

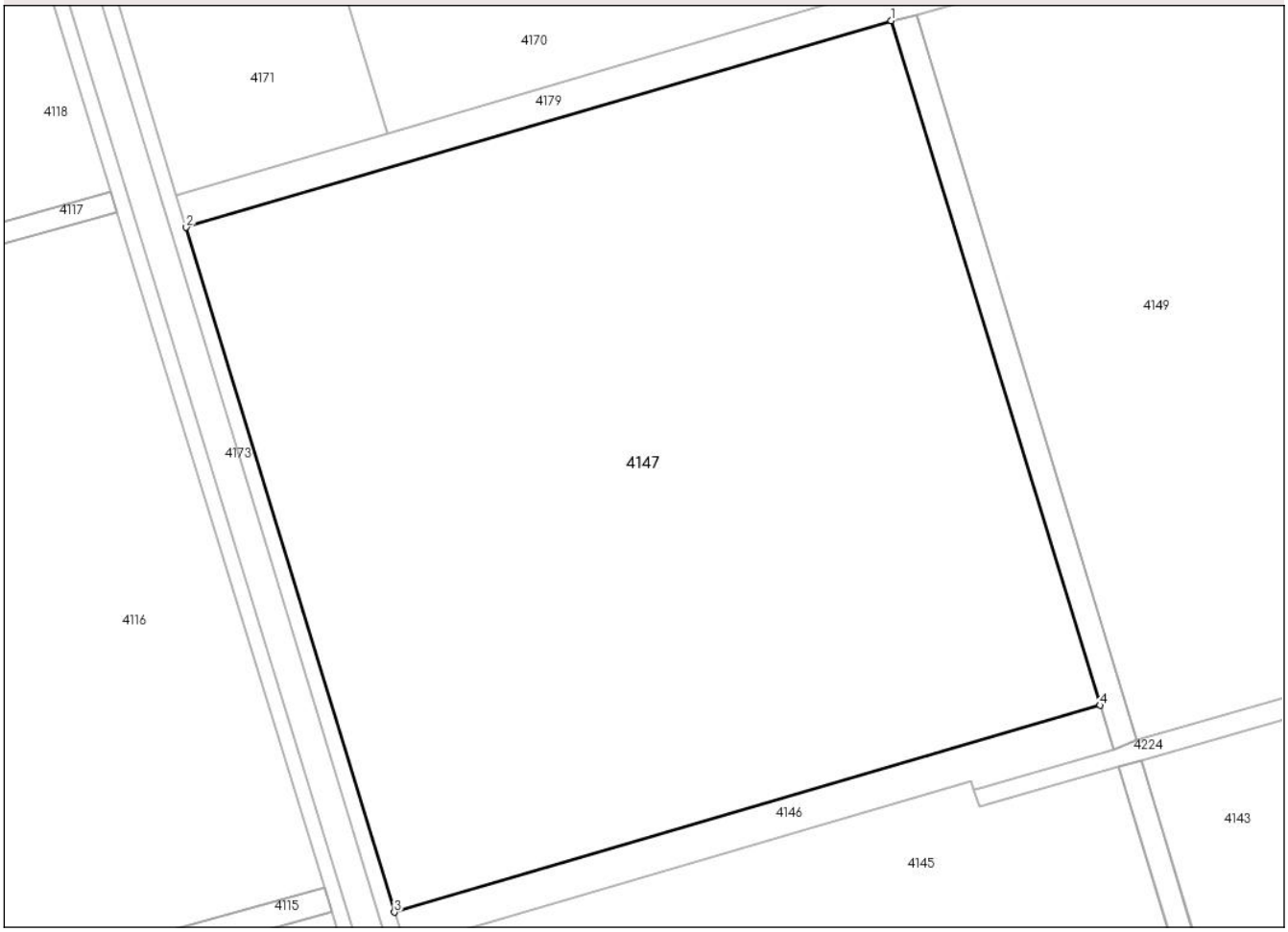
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21665	35.042	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	35.042	777	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.839,371 357.316,974	2	721.657,284 357.263,647	189.735
2	721.657,284 357.263,647	3	721.711,022 357.087,004	184.636
3	721.711,022 357.087,004	4	721.893,234 357.140,367	189.865
4	721.893,234 357.140,367	1	721.839,371 357.316,974	184.638

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4148

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.280	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1280 mp; DIG

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

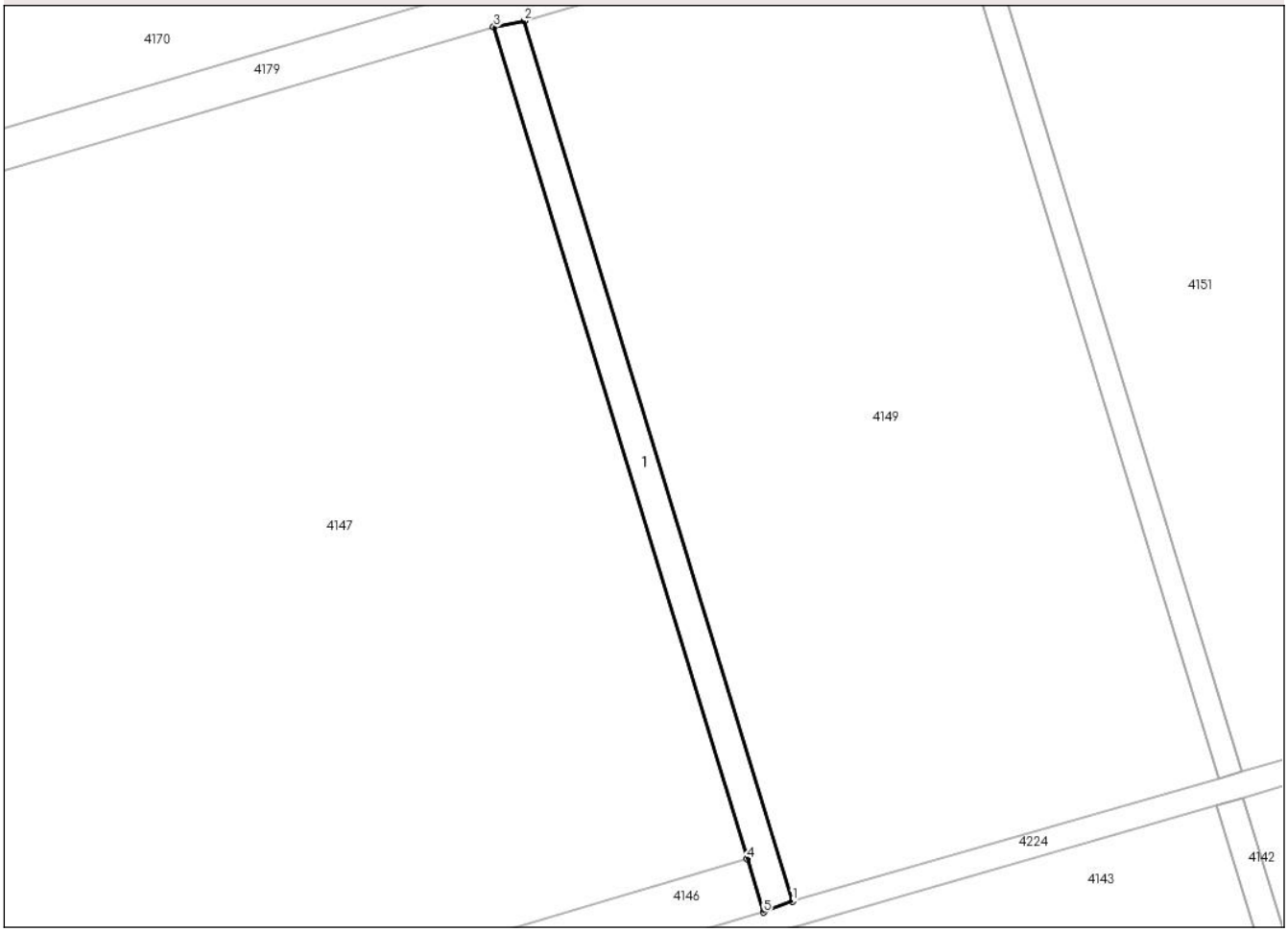
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.280	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1.280	-	778	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1.280	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1280 mp; DIG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.902,8 357.131,399	2	721.845,797 357.318,3	195.4
2	721.845,797 357.318,3	3	721.839,371 357.316,974	6.561
3	721.839,371 357.316,974	4	721.893,234 357.140,367	184.638

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	721.893,234 357.140,367	5	721.896,677 357.129,078	11.802
5	721.896,677 357.129,078	1	721.902,8 357.131,399	6.548

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4149

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:60
Nr. cadastral vechi:179

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21609	18.427	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35614 / 12/05/2017		
Act Notarial nr. 554, din 03/04/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, aport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIŢA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

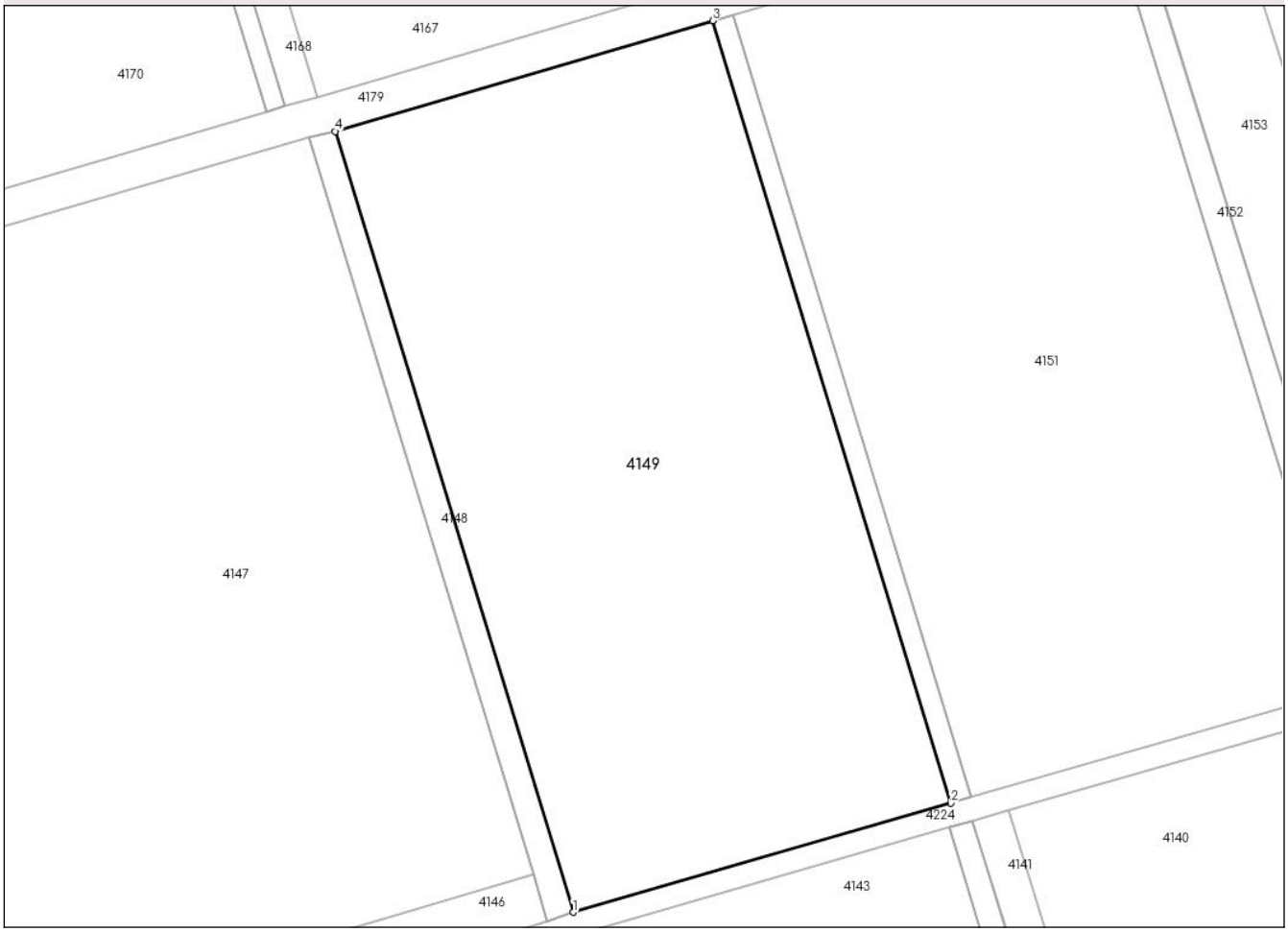
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21609	18.427	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.427	779	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.902,8 357.131,399	2	721.993,333 357.157,499	94.22
2	721.993,333 357.157,499	3	721.936,214 357.344,78	195.798
3	721.936,214 357.344,78	4	721.845,797 357.318,3	94.215
4	721.845,797 357.318,3	1	721.902,8 357.131,399	195.4

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4150

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1000 mp; DIG

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

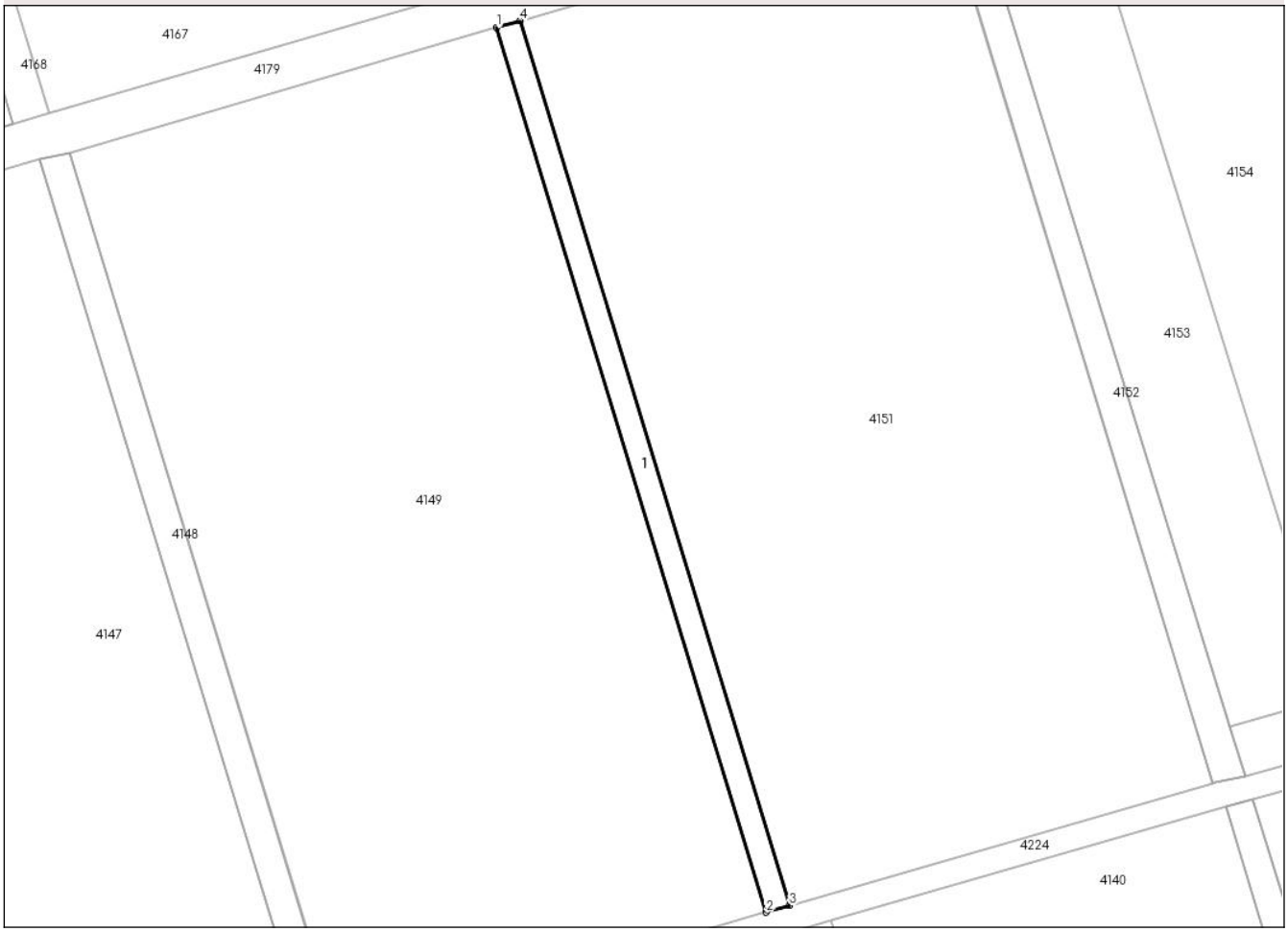
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1.000	-	780	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1.000	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1000 mp; DIG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.936,214 357.344,78	2	721.993,333 357.157,499	195.798
2	721.993,333 357.157,499	3	721.998,241 357.158,913	5.108
3	721.998,241 357.158,913	4	721.941,115 357.346,215	195.82

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	721.941,115 357.346,215	1	721.936,214 357.344,78	5.107

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4151

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:60
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:174
Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21610	18.327	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35616 / 12/05/2017		
Act Notarial nr. 554, din 03/04/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEaport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMITA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

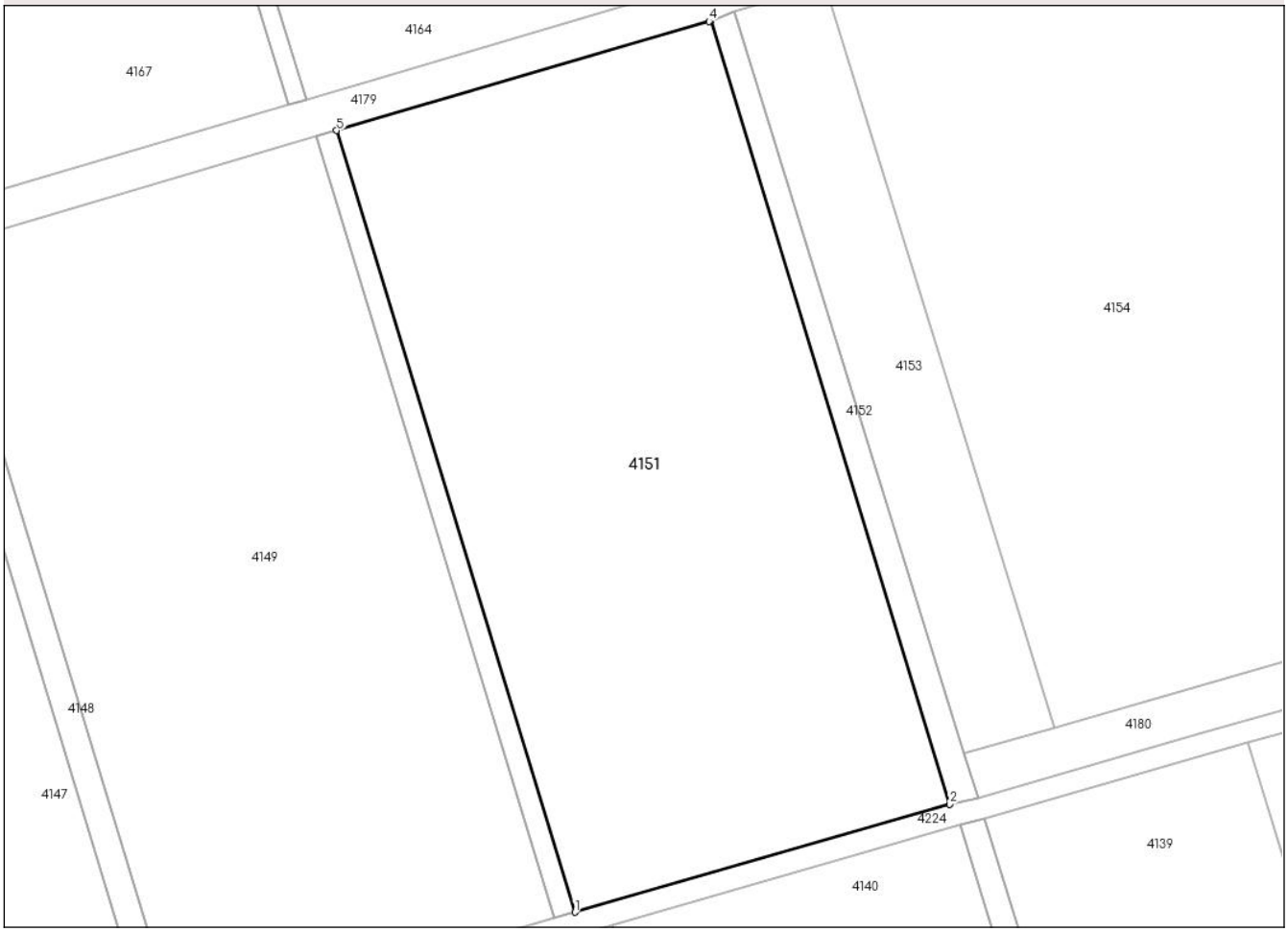
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21610	18.327	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.327	781	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.998,241 357.158,913	2	722.088,089 357.184,815	93.507
2	722.088,089 357.184,815	3	722.030,838 357.372,531	196.252
3	722.030,838 357.372,531	4	722.030,406 357.372,366	0.462
4	722.030,406 357.372,366	5	721.941,115 357.346,215	93.042
5	721.941,115 357.346,215	1	721.998,241 357.158,913	195.82

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4152

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.282	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1282 mp; DIG

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

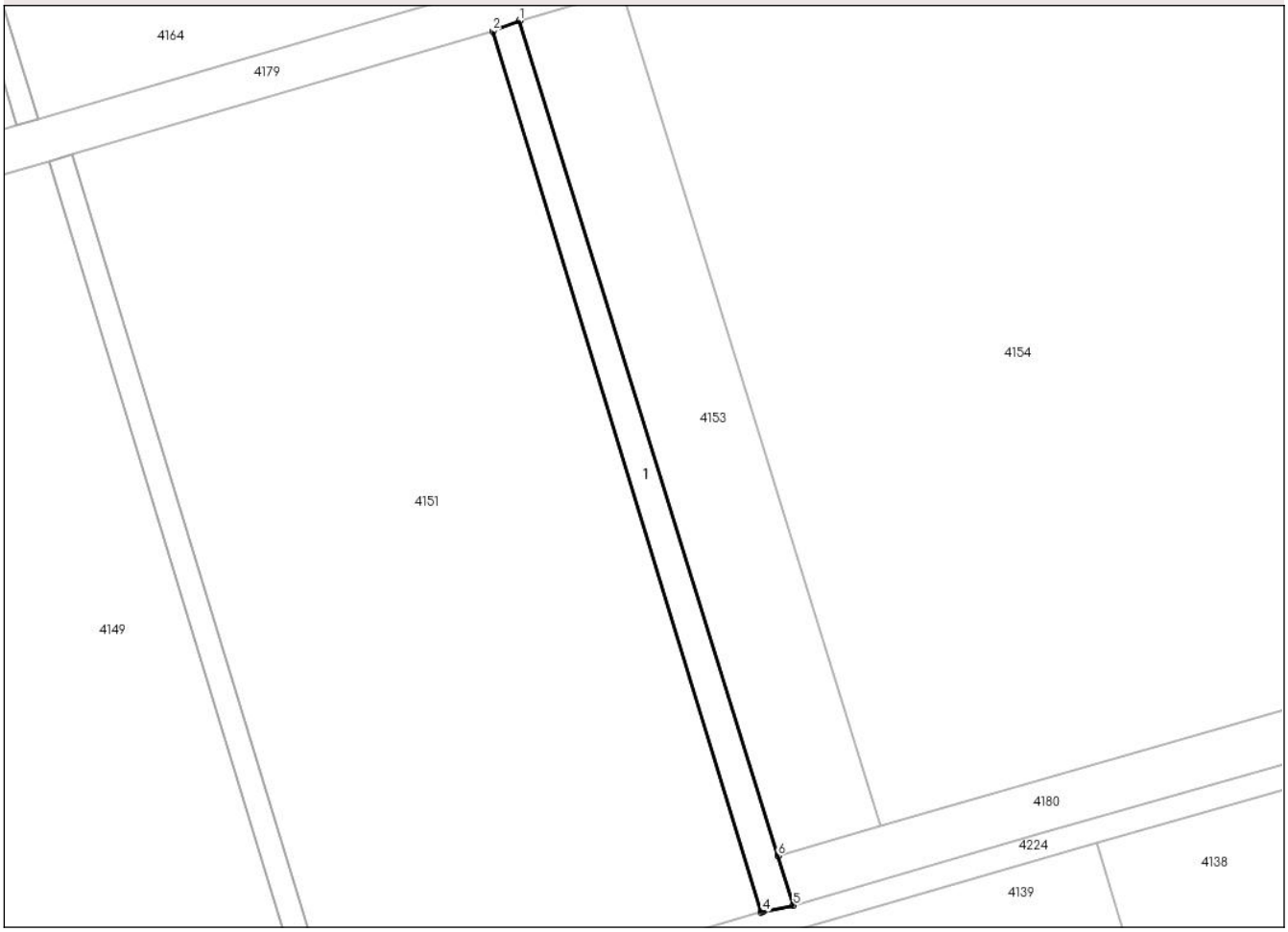
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.282	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1.282	-	782	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1.282	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1282 mp; DIG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.036,519 357.374,712	2	722.030,838 357.372,531	6.085
2	722.030,838 357.372,531	3	722.088,089 357.184,815	196.252
3	722.088,089 357.184,815	4	722.088,499 357.184,933	0.427

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	722.088,499 357.184,933	5	722.094,932 357.186,246	6.566
5	722.094,932 357.186,246	6	722.091,637 357.196,879	11.132
6	722.091,637 357.196,879	1	722.036,519 357.374,712	186.179

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4153

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:60
Nr. cadastral vechi:178

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21611	4.223	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35621 / 12/05/2017		
Act Notarial nr. 554, din 03/04/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, aport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIŢA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

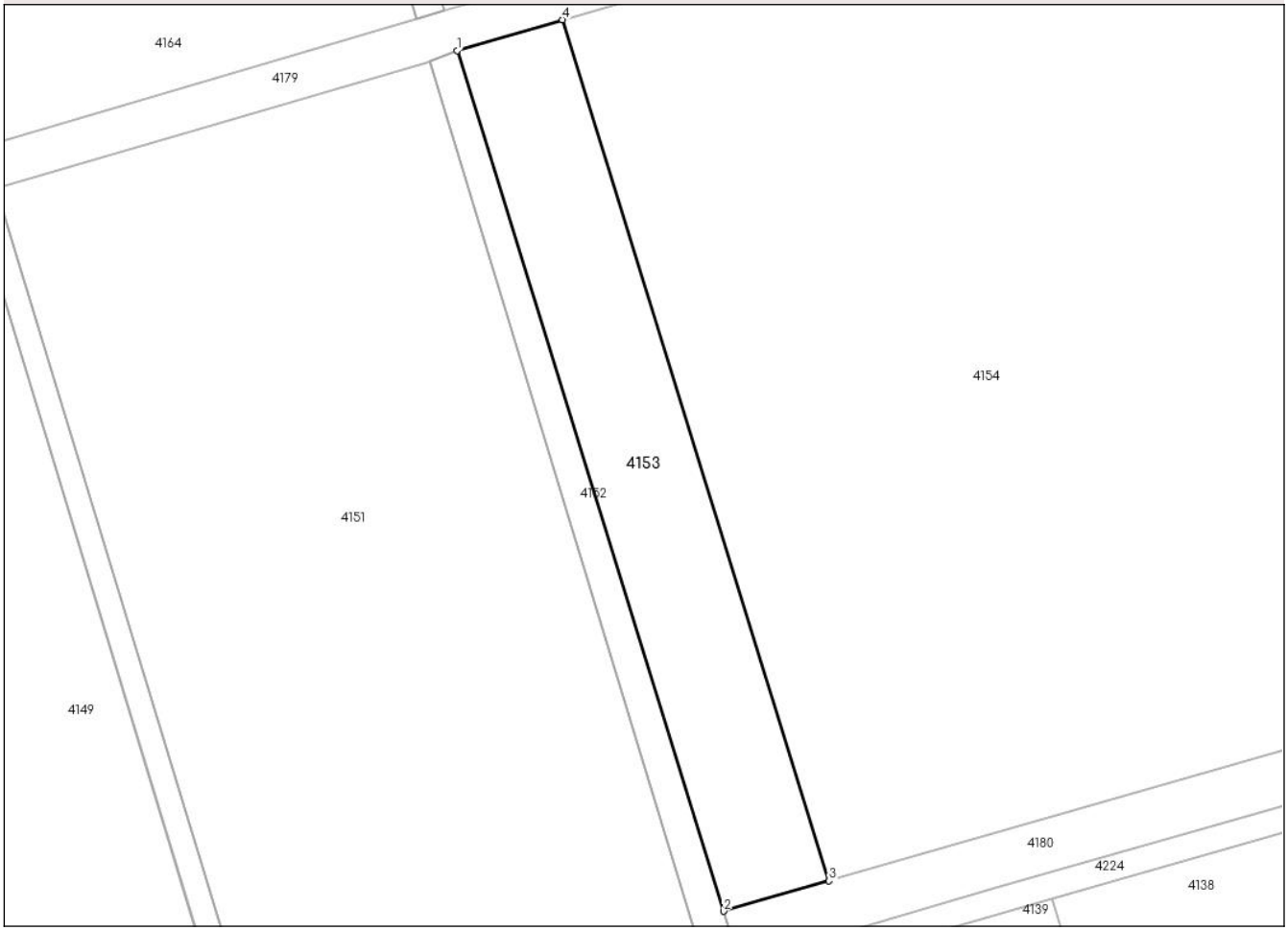
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21611	4.223	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.223	783	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.036,519 357.374,712	2	722.091,637 357.196,879	186.179
2	722.091,637 357.196,879	3	722.113,437 357.203,137	22.68
3	722.113,437 357.203,137	4	722.058,283 357.381,086	186.3
4	722.058,283 357.381,086	1	722.036,519 357.374,712	22.678

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4154

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:151
Nr. cadastral vechi:407

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21023	37.260	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22631 / 30/03/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEaport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIŢA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

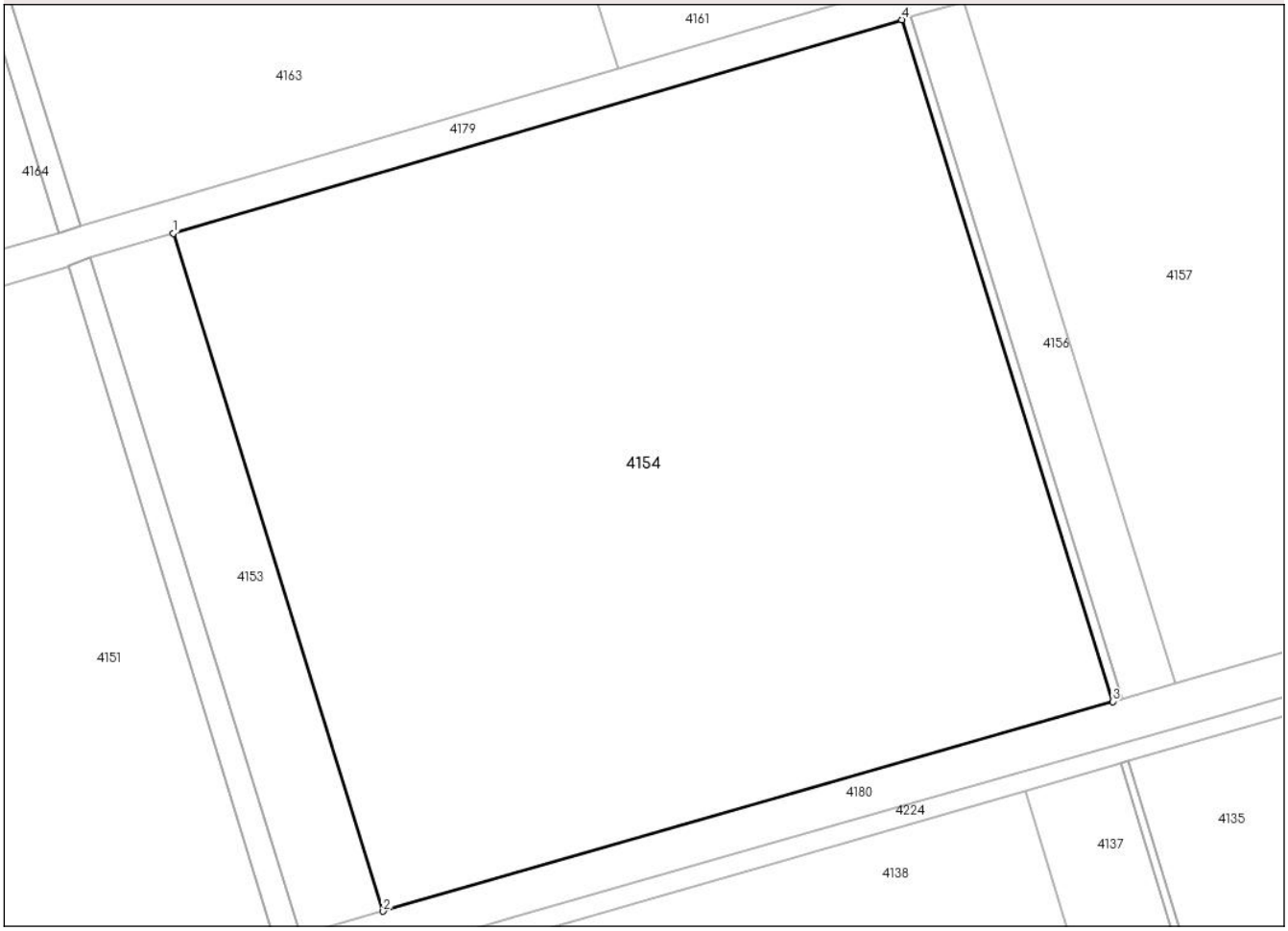
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21023	37.260	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	37.260	783	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.058,283 357.381,086	2	722.113,437 357.203,137	186.3
2	722.113,437 357.203,137	3	722.305,165 357.258,173	199.471
3	722.305,165 357.258,173	4	722.249,695 357.437,144	187.37
4	722.249,695 357.437,144	1	722.058,283 357.381,086	199.452

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4155

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		465	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:465 mp; DIG

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

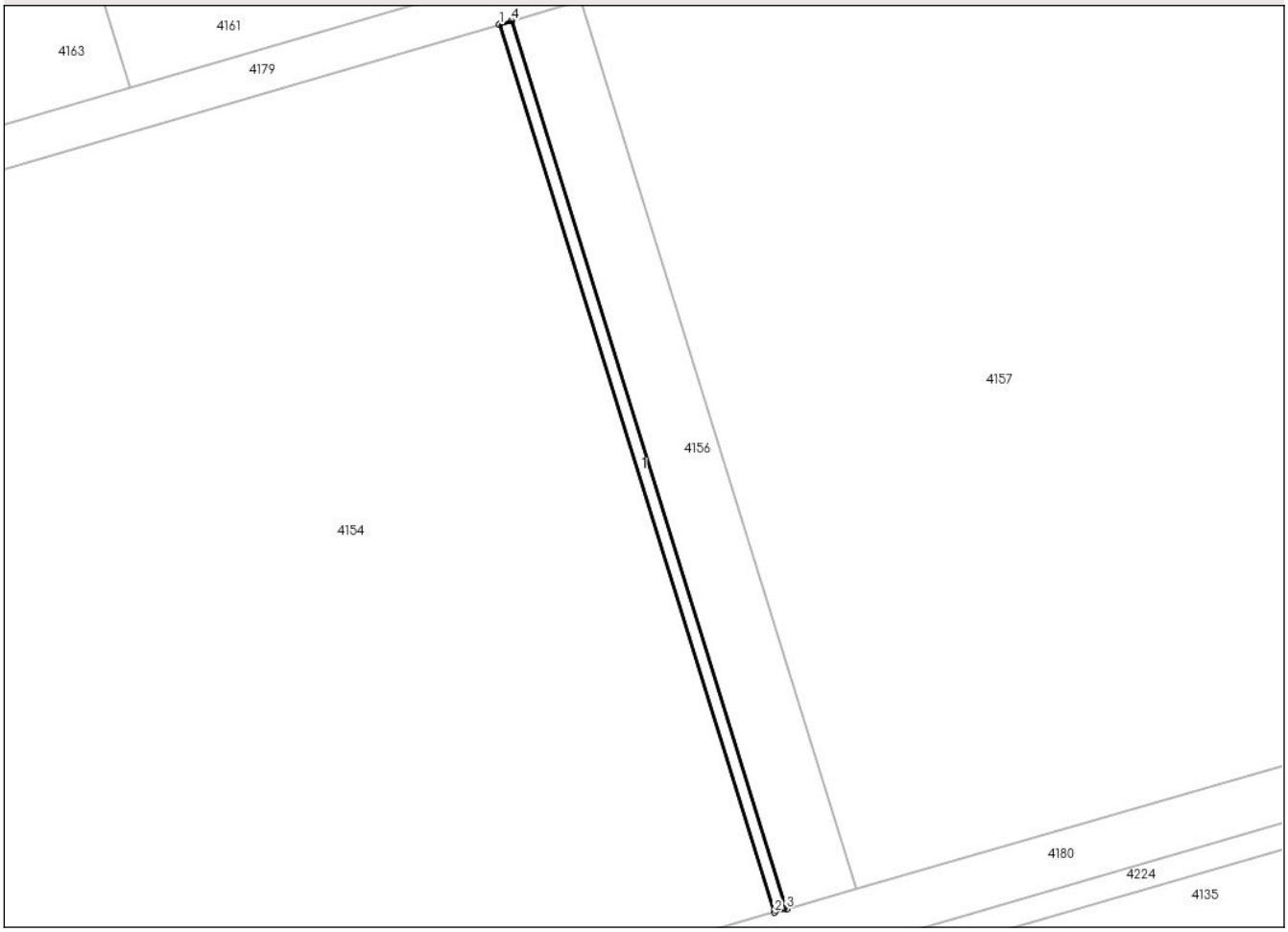
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	465	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	465	-	784	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	465	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:465 mp; DIG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.249,695 357.437,144	2	722.305,165 357.258,173	187.37
2	722.305,165 357.258,173	3	722.307,551 357.258,858	2.482
3	722.307,551 357.258,858	4	722.252,077 357.437,842	187.384

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	722.252,077 357.437,842	1	722.249,695 357.437,144	2.482

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4156

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21381	2.740	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22632 / 30/03/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEaport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIȚA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

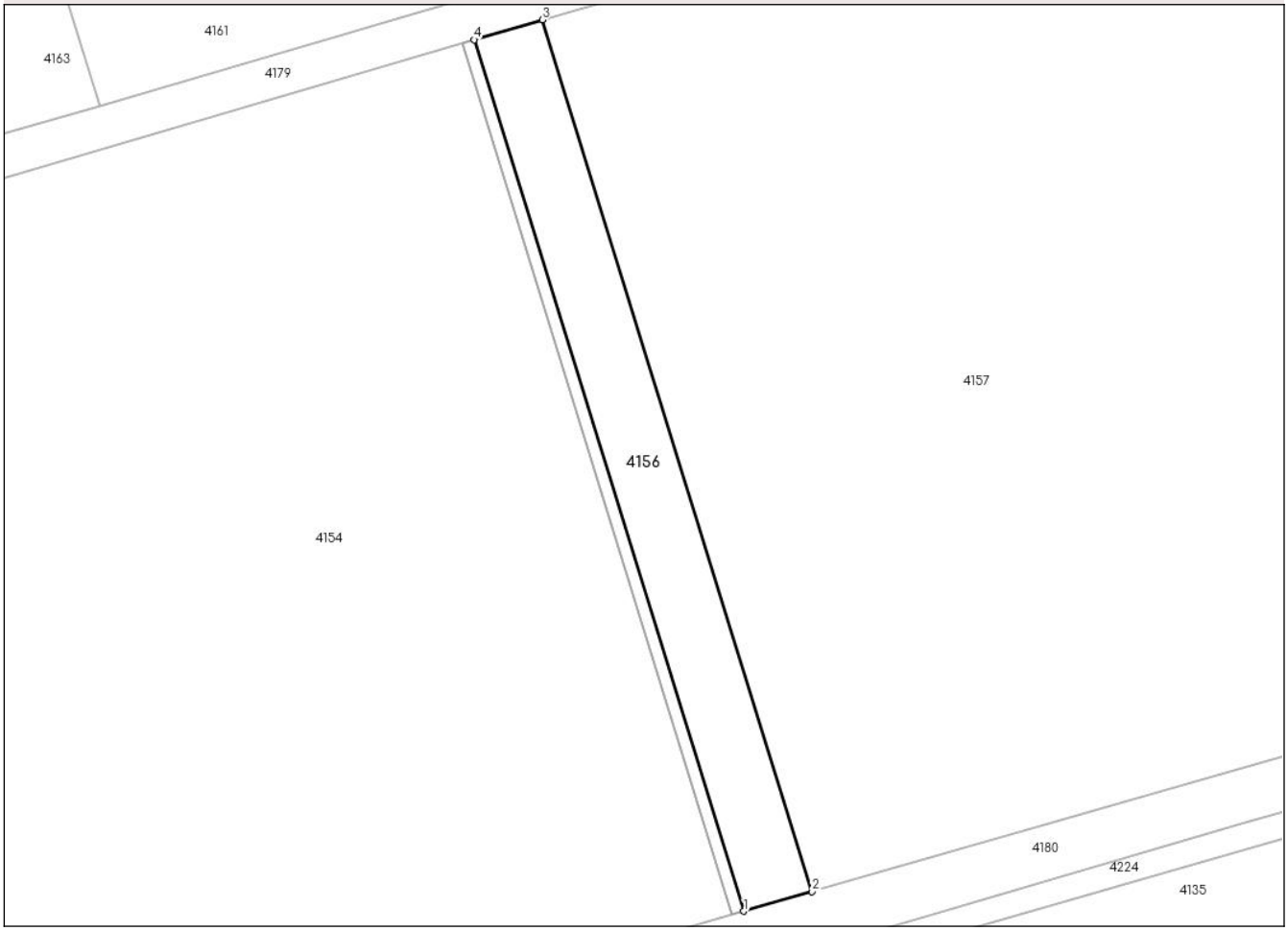
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21381	2.740	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.740	785	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.307,551 357.258,858	2	722.321,606 357.262,892	14.622
2	722.321,606 357.262,892	3	722.266,108 357.441,951	187.462
3	722.266,108 357.441,951	4	722.252,077 357.437,842	14.62
4	722.252,077 357.437,842	1	722.307,551 357.258,858	187.384

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4157

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:151

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21498	40.884	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22601 / 30/03/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEaport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIȚA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

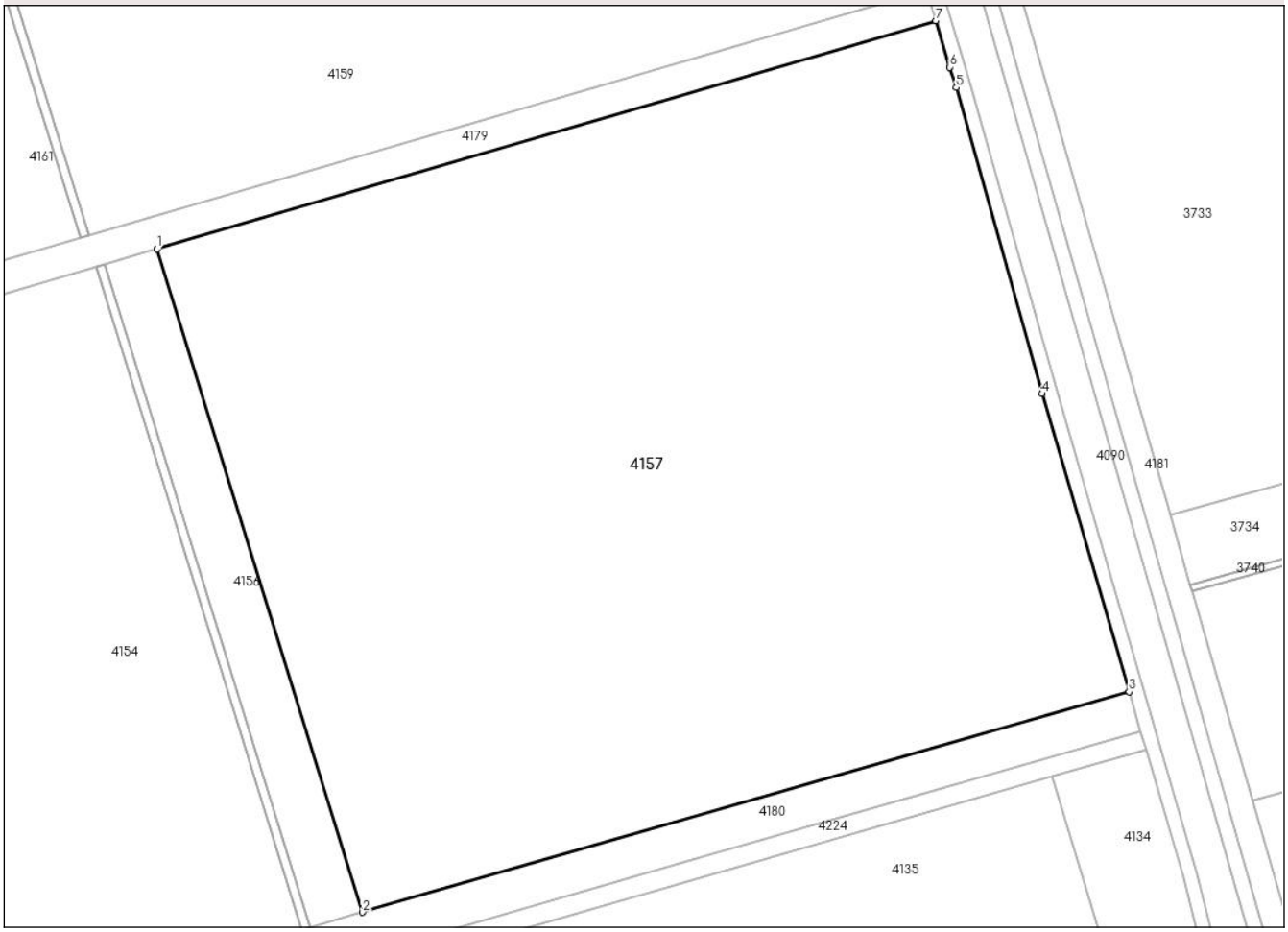
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21498	40.884	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	40.884	785	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.266,108 357.441,951	2	722.321,606 357.262,892	187.462
2	722.321,606 357.262,892	3	722.528,858 357.322,384	215.622
3	722.528,858 357.322,384	4	722.505,385 357.402,883	83.851
4	722.505,385 357.402,883	5	722.482,148 357.485,558	85.878
5	722.482,148 357.485,558	6	722.480,372 357.491,034	5.757

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	722.480,372 357.491,034	7	722.476,574 357.503,59	13.118
7	722.476,574 357.503,59	1	722.266,108 357.441,951	219.306

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4158

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		594	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

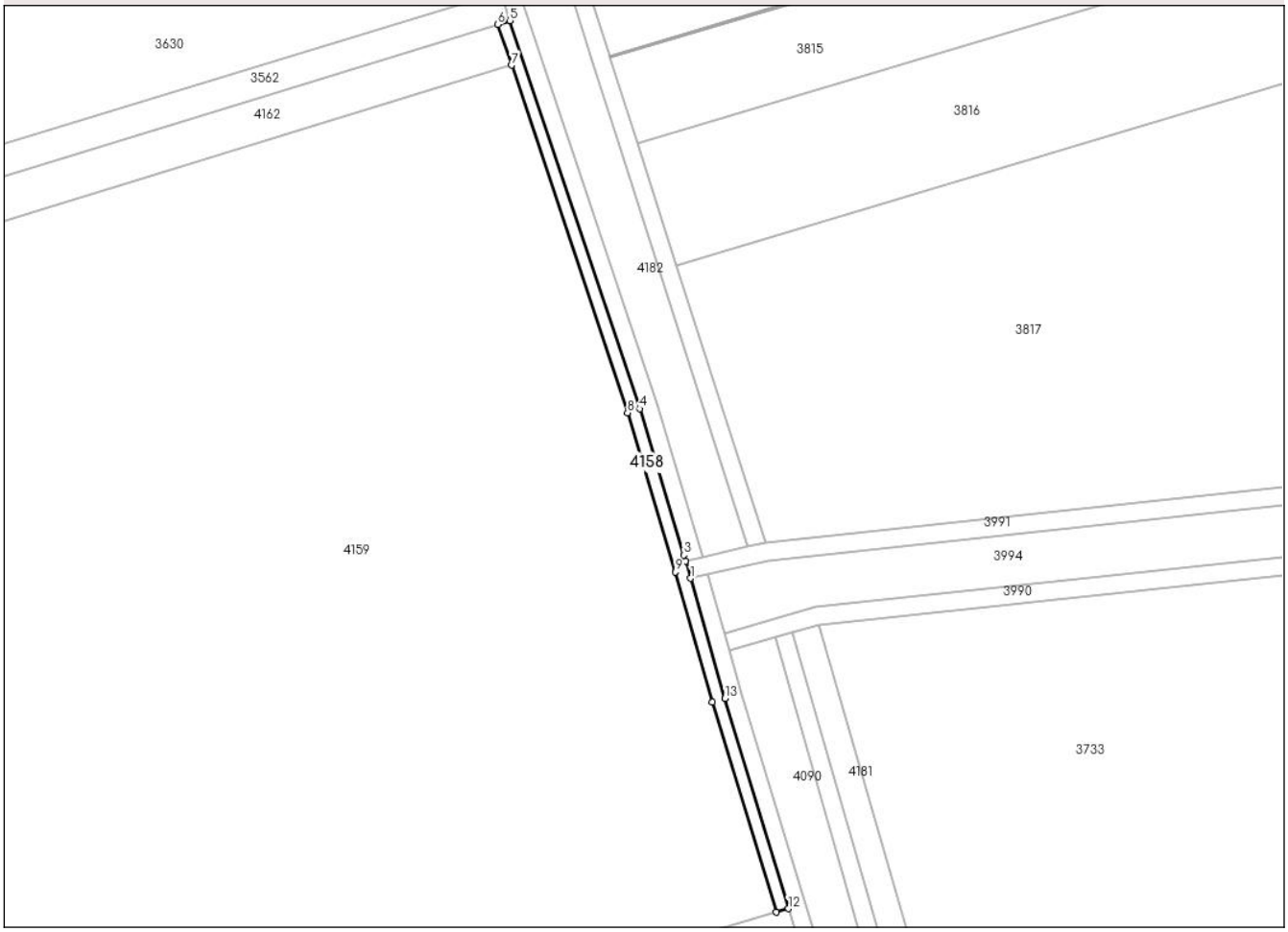
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	594	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	594	-	405/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.452,305 357.585,349	2	722.451,153 357.589,189	4.009
2	722.451,153 357.589,189	3	722.450,762 357.590,492	1.36
3	722.450,762 357.590,492	4	722.440,962 357.623,074	34.024
4	722.440,962 357.623,074	5	722.412,085 357.709,413	91.04
5	722.412,085 357.709,413	6	722.409,338 357.708,573	2.873

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	722.409,338 357.708,573	7	722.412,373 357.699,499	9.568
7	722.412,373 357.699,499	8	722.438,225 357.622,203	81.505
8	722.438,225 357.622,203	9	722.448,917 357.586,757	37.023
9	722.448,917 357.586,757	10	722.457,172 357.557,804	30.107
10	722.457,172 357.557,804	11	722.471,315 357.511,054	48.842
11	722.471,315 357.511,054	12	722.474,072 357.511,862	2.873
12	722.474,072 357.511,862	13	722.459,928 357.558,613	48.844
13	722.459,928 357.558,613	1	722.452,305 357.585,349	27.802

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4159

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:163
Nr. cadastral vechi:390

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20943	45.777	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23139 / 31/03/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEaport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIŢA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

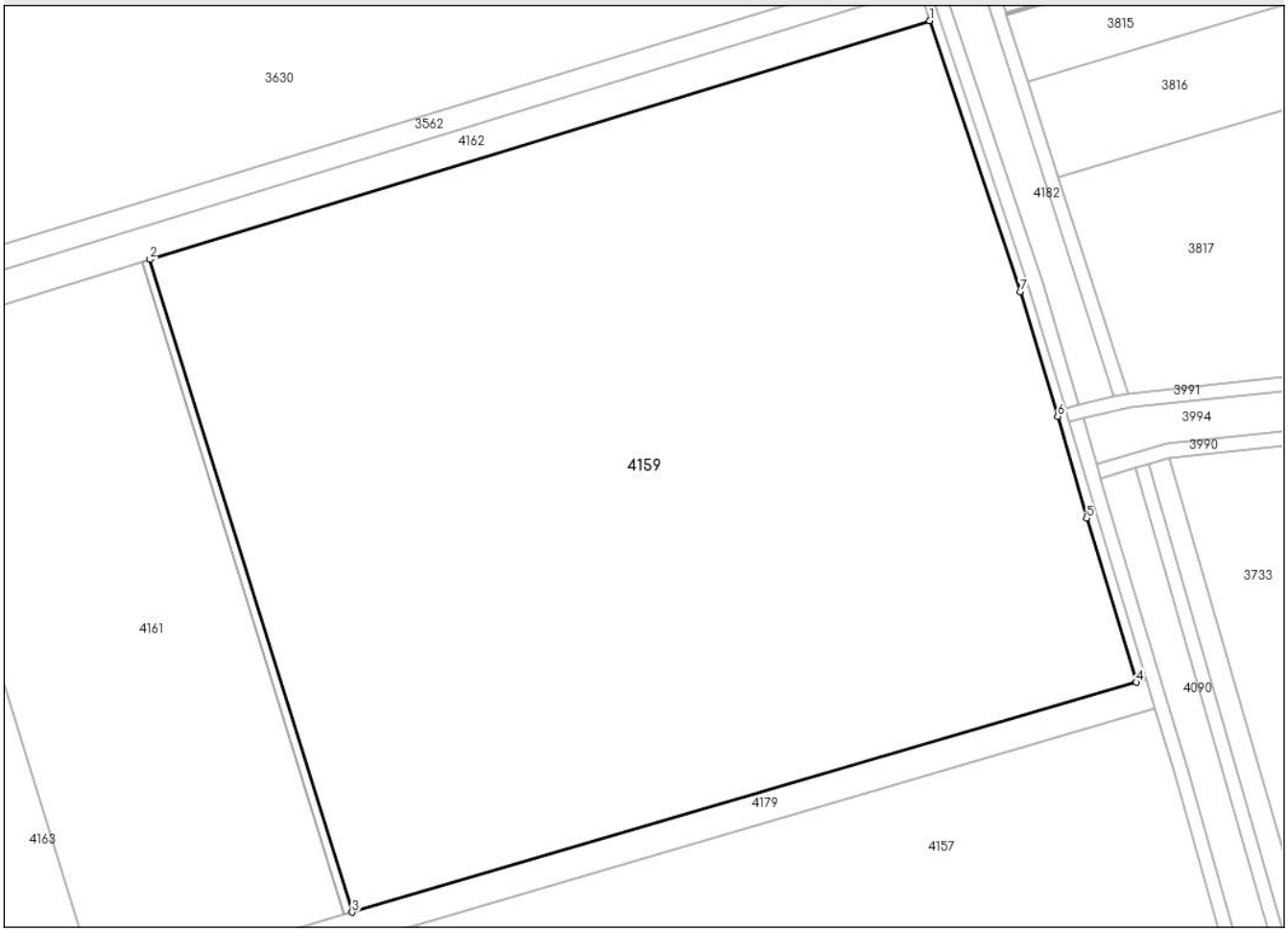
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20943	45.777	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	45.777	774	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.412,373 357.699,499	2	722.190,09 357.631,531	232.442
2	722.190,09 357.631,531	3	722.247,726 357.445,573	194.685
3	722.247,726 357.445,573	4	722.471,315 357.511,054	232.98
4	722.471,315 357.511,054	5	722.457,172 357.557,804	48.842
5	722.457,172 357.557,804	6	722.448,917 357.586,757	30.107

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	722.448,917 357.586,757	7	722.438,225 357.622,203	37.023
7	722.438,225 357.622,203	1	722.412,373 357.699,499	81.505

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4160

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		465	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:465 mp; DIG

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

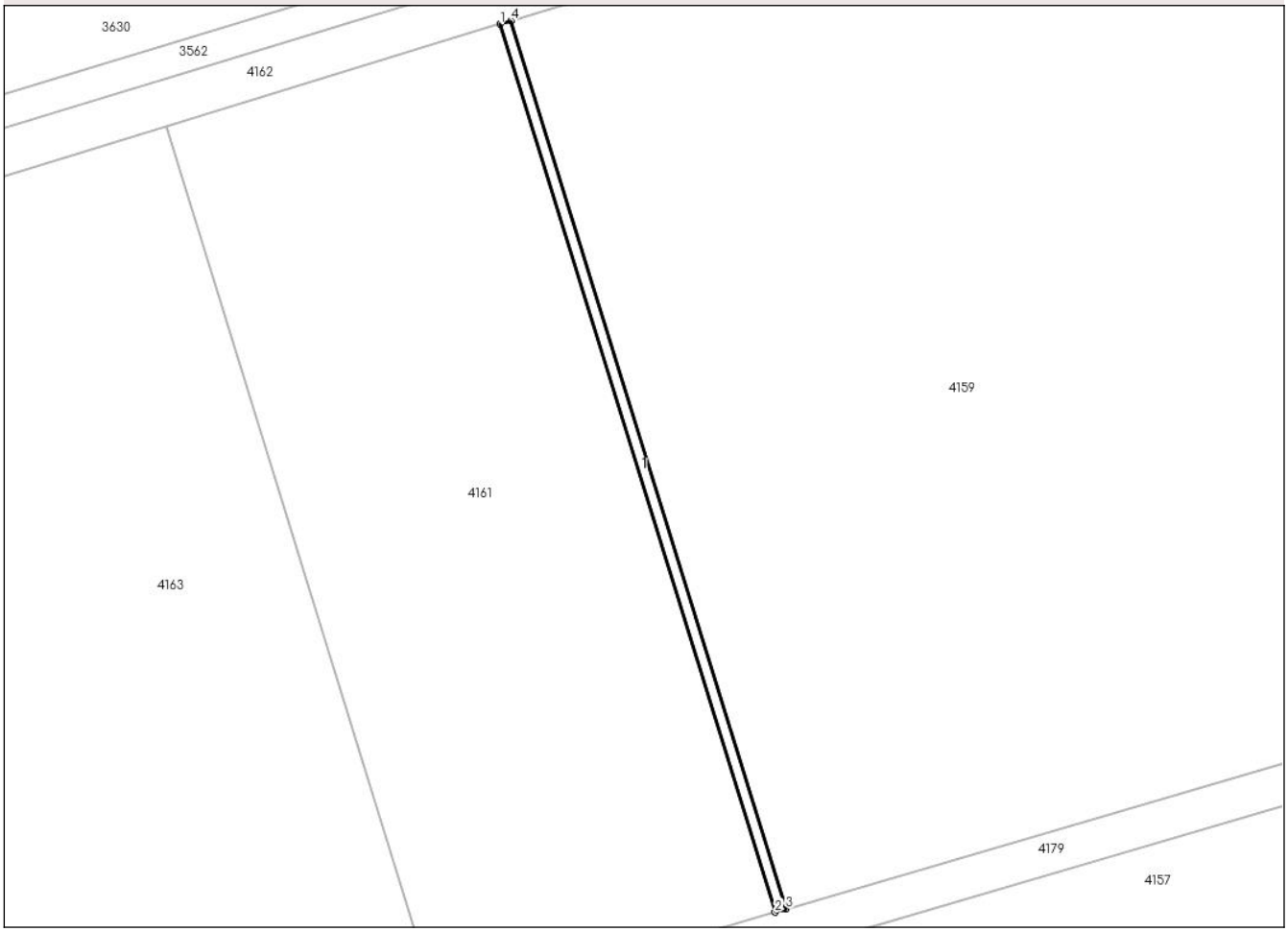
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	465	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	465	-	773	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	465	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:465 mp; DIG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.187,806 357.630,833	2	722.245,433 357.444,901	194.658
2	722.245,433 357.444,901	3	722.247,726 357.445,573	2.389
3	722.247,726 357.445,573	4	722.190,09 357.631,531	194.685

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	722.190,09 357.631,531	1	722.187,806 357.630,833	2.388

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4161

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:144
Nr. cadastral vechi:418

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21033	14.223	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23138 / 31/03/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEaport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIŢA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

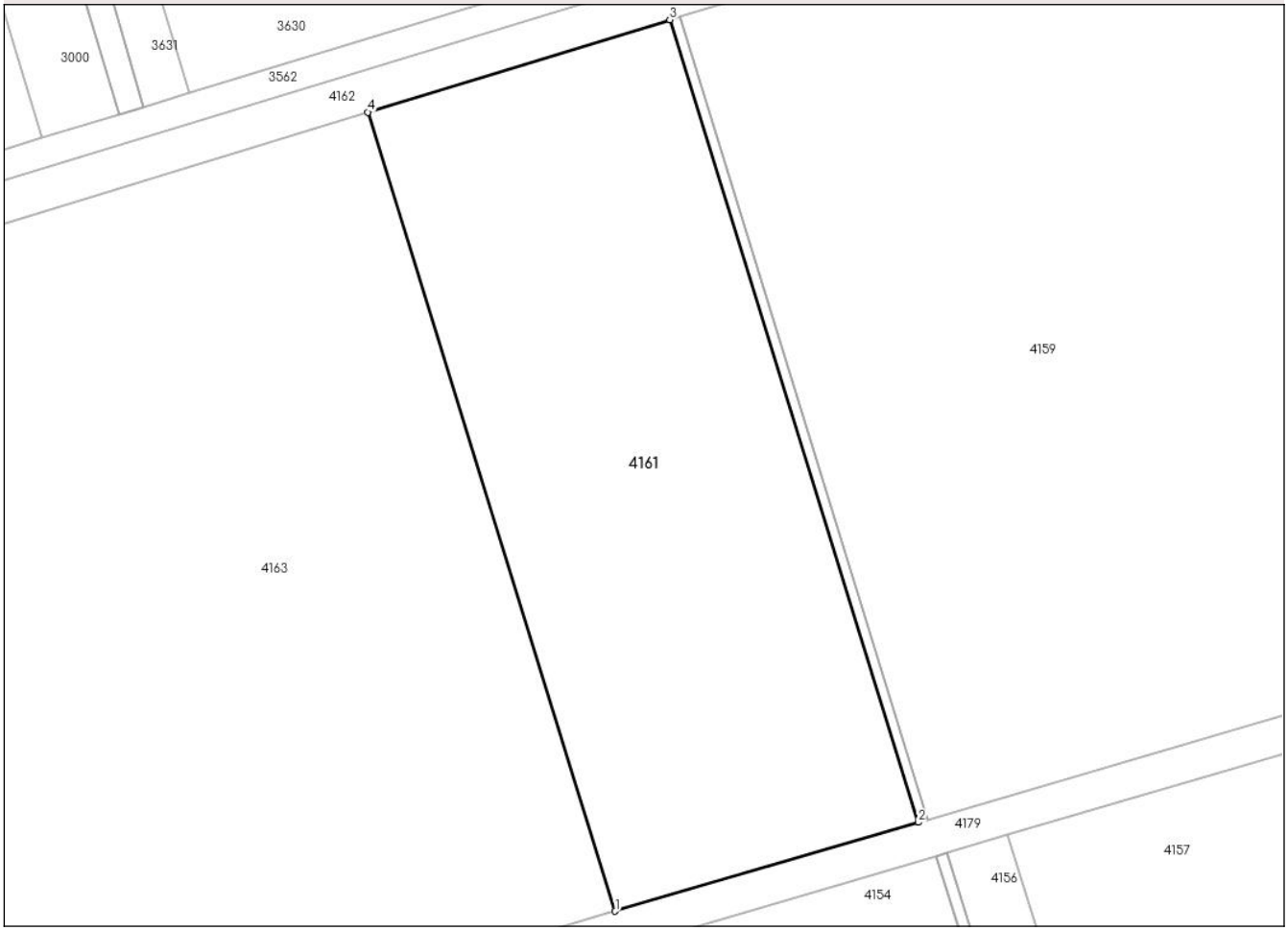
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21033	14.223	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.223	772	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.175,147 357.424,316	2	722.245,433 357.444,901	73.238
2	722.245,433 357.444,901	3	722.187,806 357.630,833	194.658
3	722.187,806 357.630,833	4	722.117,776 357.609,419	73.231
4	722.117,776 357.609,419	1	722.175,147 357.424,316	193.79

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4162

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.348	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

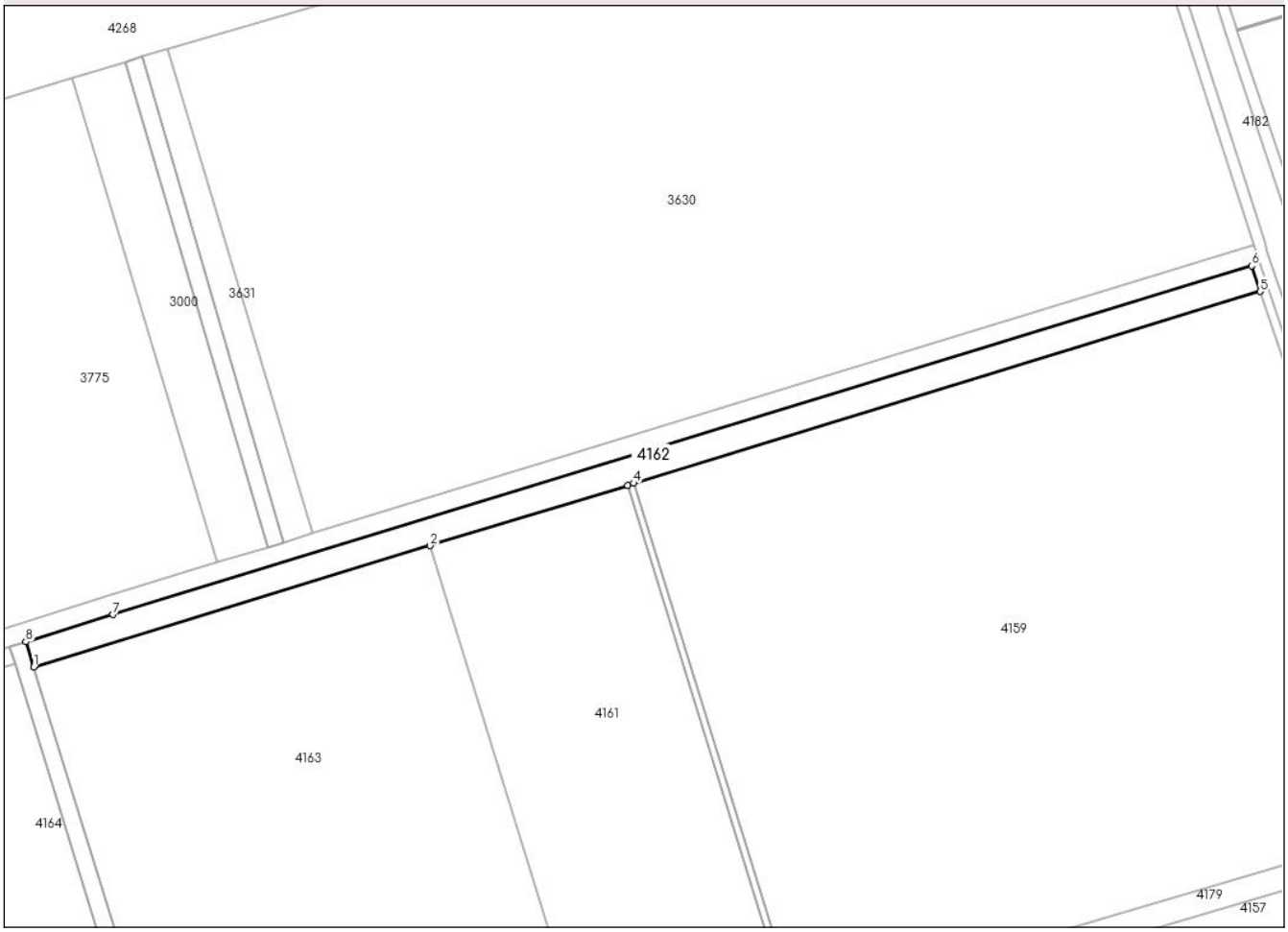
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.348	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.348	772,774	762/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.977,106 357.566,406	2	722.117,776 357.609,419	147.099
2	722.117,776 357.609,419	3	722.187,806 357.630,833	73.231
3	722.187,806 357.630,833	4	722.190,09 357.631,531	2.388
4	722.190,09 357.631,531	5	722.412,373 357.699,499	232.442
5	722.412,373 357.699,499	6	722.409,338 357.708,573	9.568

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	722.409,338 357.708,573	7	722.005,174 357.584,991	422.636
7	722.005,174 357.584,991	8	721.974,35 357.575,297	32.312
8	721.974,35 357.575,297	1	721.977,106 357.566,406	9.308

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4163

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:317

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21493	28.378	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22638 / 30/03/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEaport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIŢA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

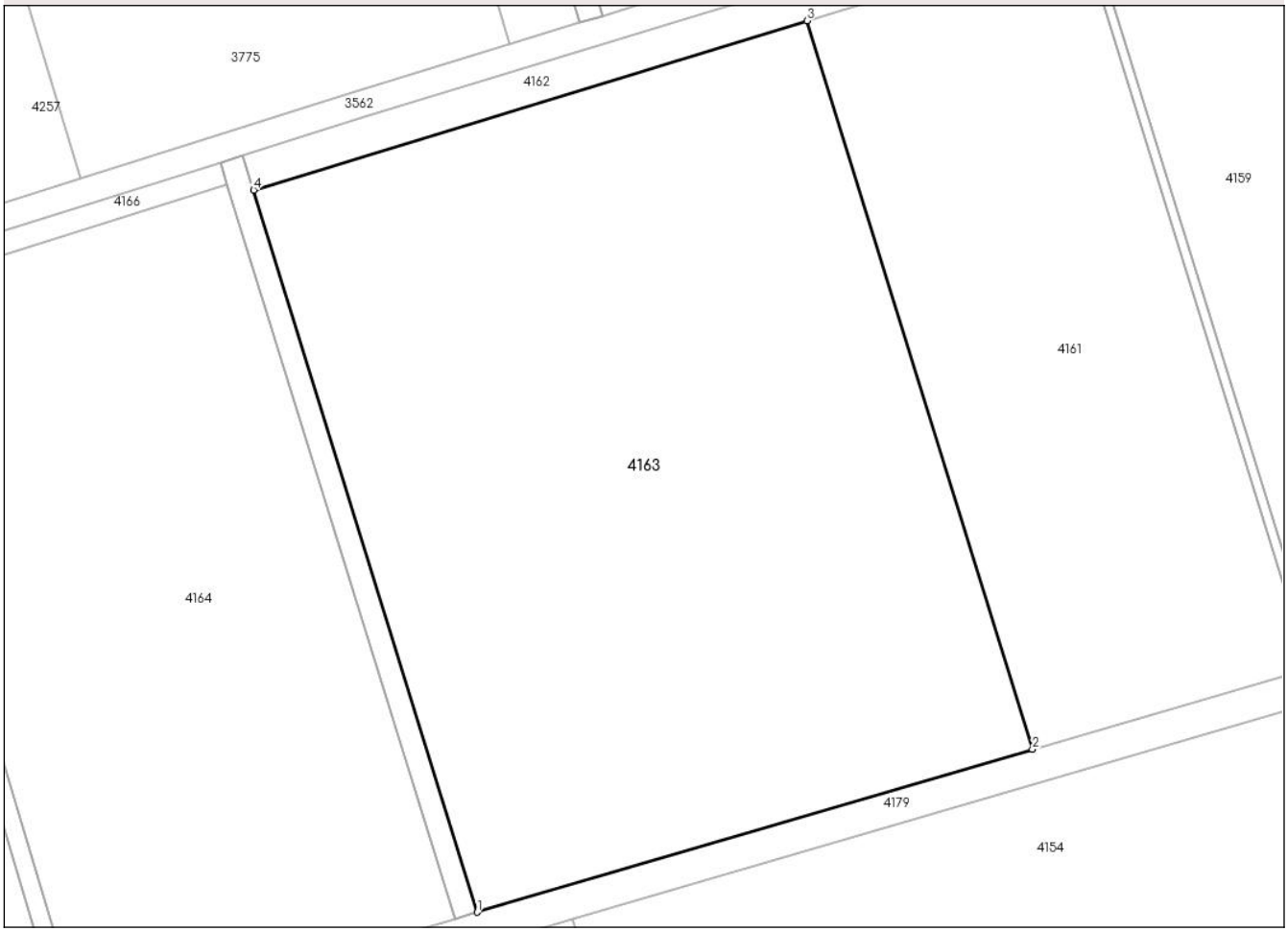
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21493	28.378	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	28.378	772	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.033,961 357.382,968	2	722.175,147 357.424,316	147.116
2	722.175,147 357.424,316	3	722.117,776 357.609,419	193.79
3	722.117,776 357.609,419	4	721.977,106 357.566,406	147.099
4	721.977,106 357.566,406	1	722.033,961 357.382,968	192.047

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4164

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:316

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21495	18.994	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22637 / 30/03/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEaport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIŢA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

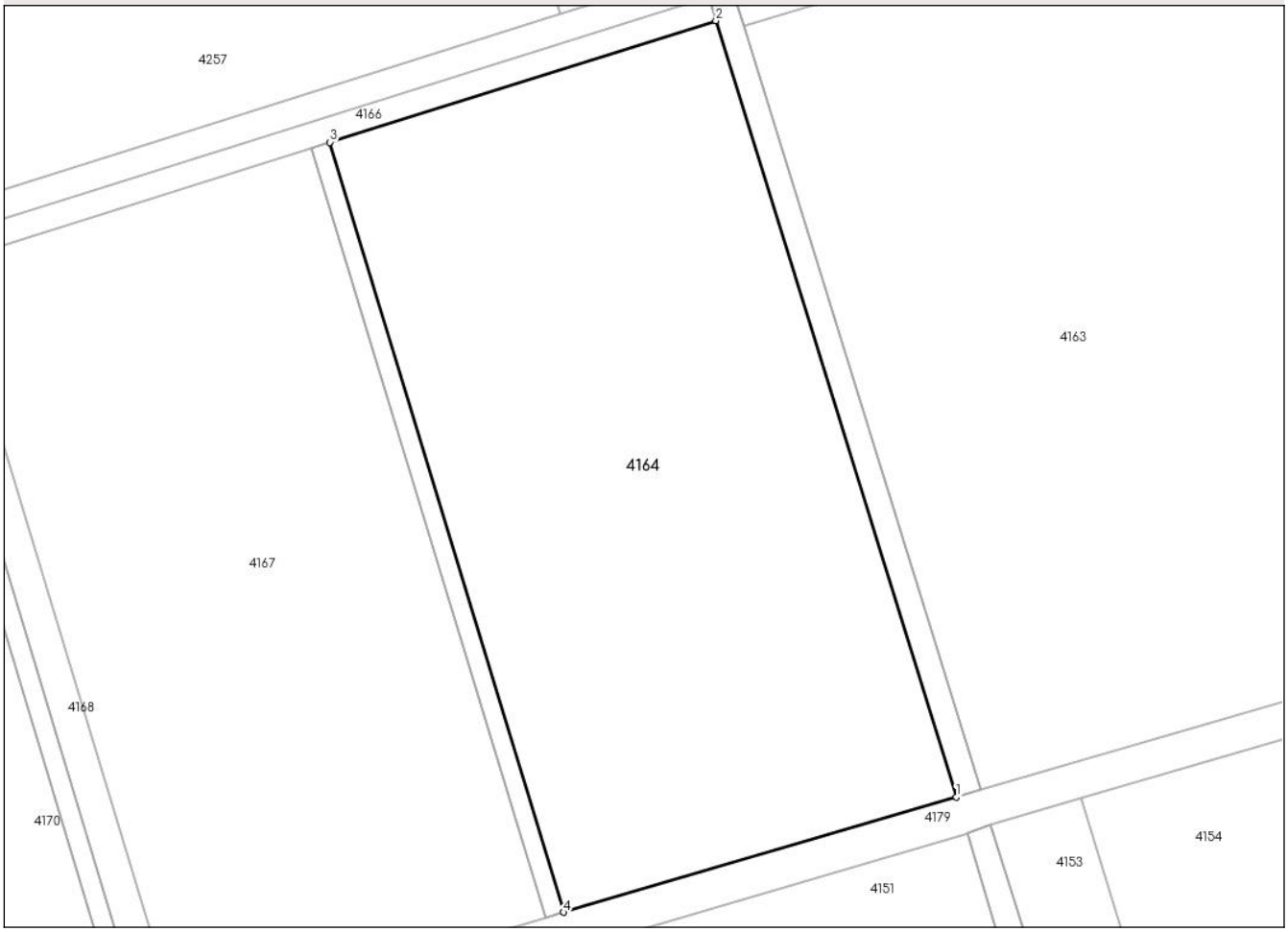
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21495	18.994	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.994	770	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.028,202 357.381,281	2	721.970,412 357.567,738	195.207
2	721.970,412 357.567,738	3	721.877,61 357.538,551	97.284
3	721.877,61 357.538,551	4	721.933,86 357.353,651	193.267
4	721.933,86 357.353,651	1	722.028,202 357.381,281	98.305

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4165

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:900 mp; DIG

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

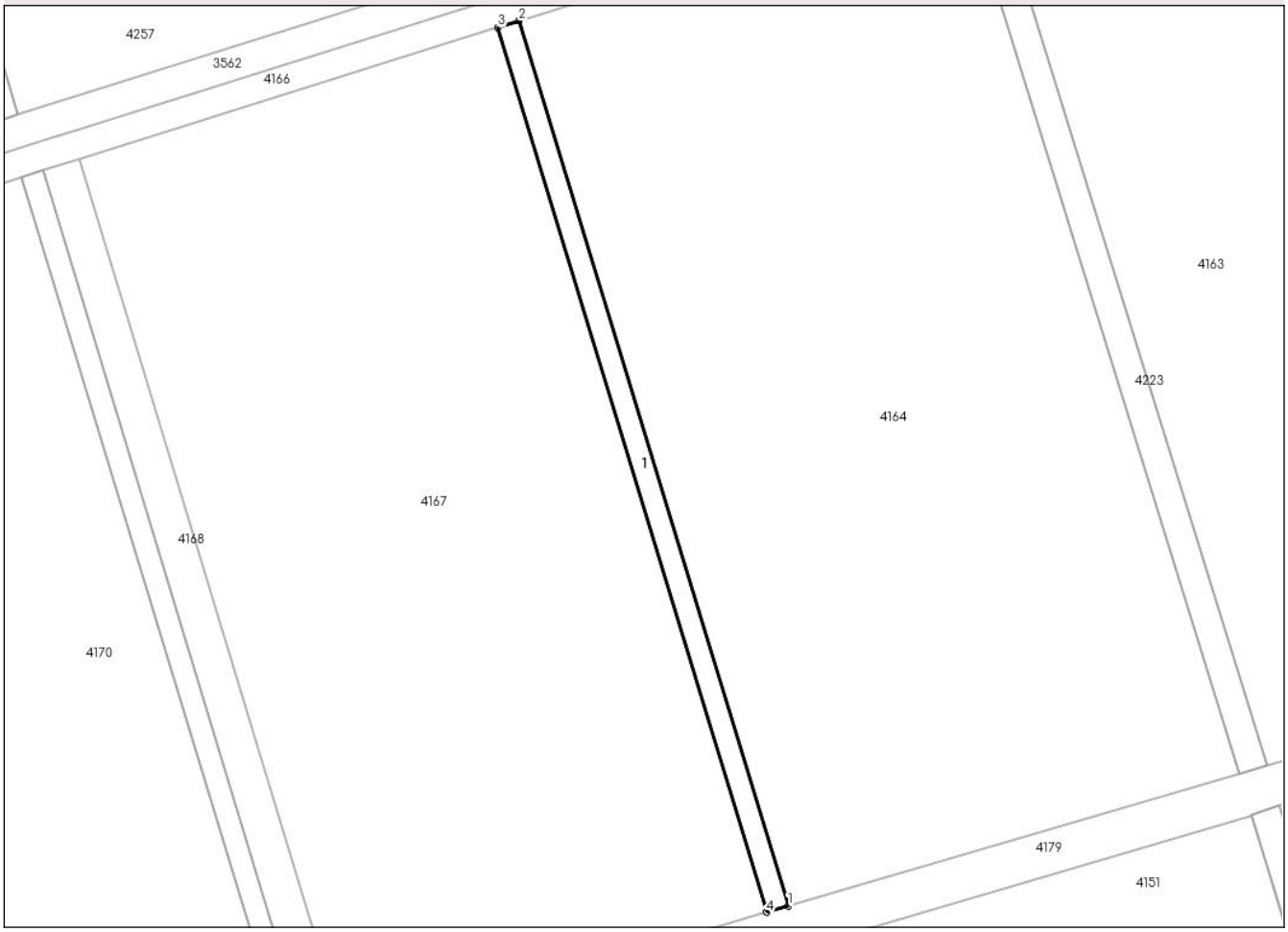
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	900	-	769	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	900	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:900 mp; DIG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.933,86 357.353,651	2	721.877,61 357.538,551	193.267
2	721.877,61 357.538,551	3	721.873,167 357.537,153	4.658
3	721.873,167 357.537,153	4	721.929,39 357.352,342	193.174

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	721.929,39 357.352,342	1	721.933,86 357.353,651	4.658

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4166

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.561	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

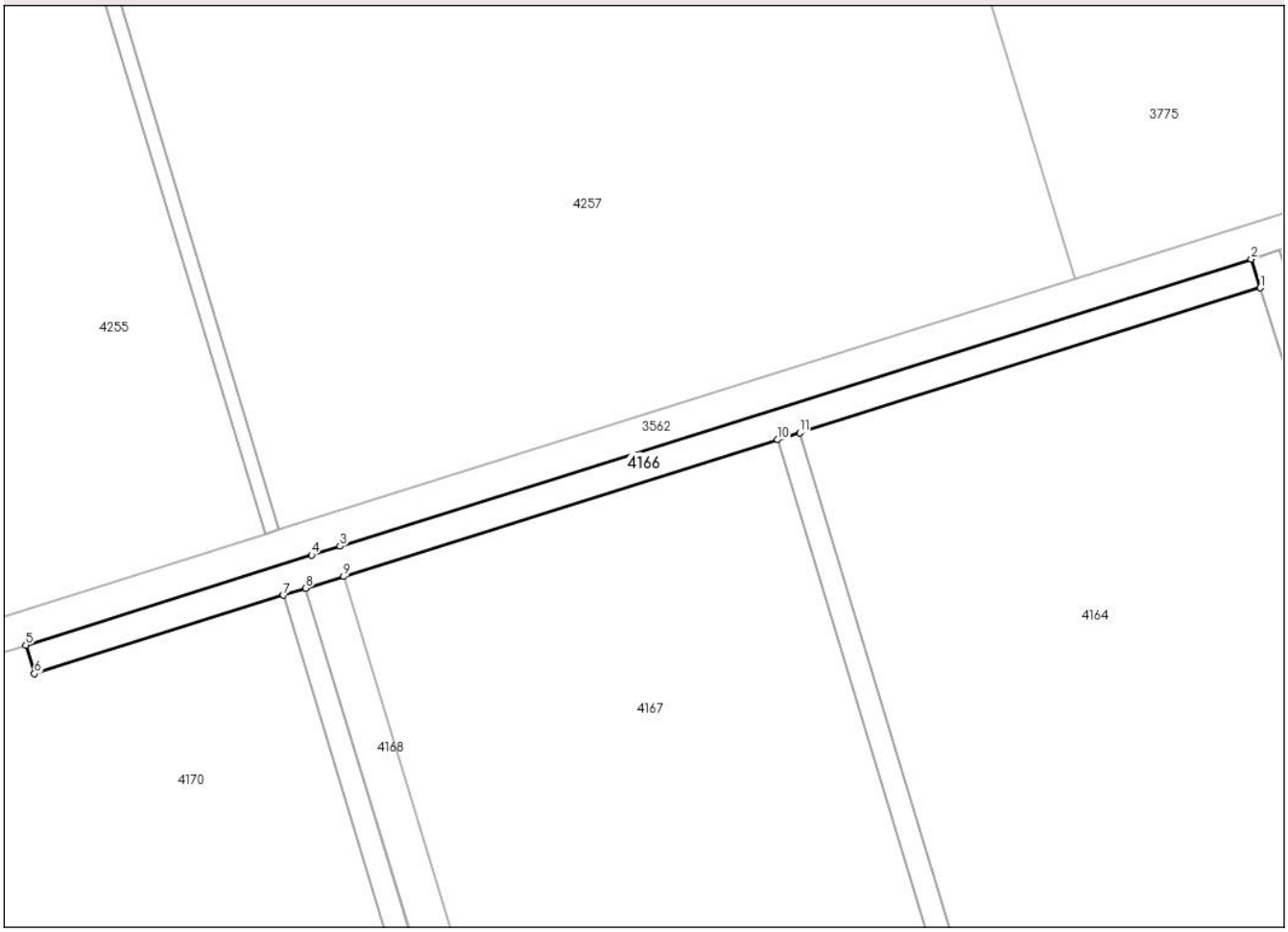
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.561	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.561	768,770	762/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.970,412 357.567,738	2	721.968,627 357.573,497	6.029
2	721.968,627 357.573,497	3	721.785,019 357.515,751	192.475
3	721.785,019 357.515,751	4	721.779,295 357.513,95	6.001
4	721.779,295 357.513,95	5	721.721,724 357.495,844	60.351
5	721.721,724 357.495,844	6	721.723,427 357.490,059	6.03

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	721.723,427 357.490,059	7	721.773,614 357.505,843	52.611
7	721.773,614 357.505,843	8	721.778,105 357.507,256	4.708
8	721.778,105 357.507,256	9	721.785,701 357.509,645	7.963
9	721.785,701 357.509,645	10	721.873,167 357.537,153	91.69
10	721.873,167 357.537,153	11	721.877,61 357.538,551	4.658
11	721.877,61 357.538,551	1	721.970,412 357.567,738	97.284

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4167

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:318

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21501	17.628	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22636 / 30/03/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEaport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIŢA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

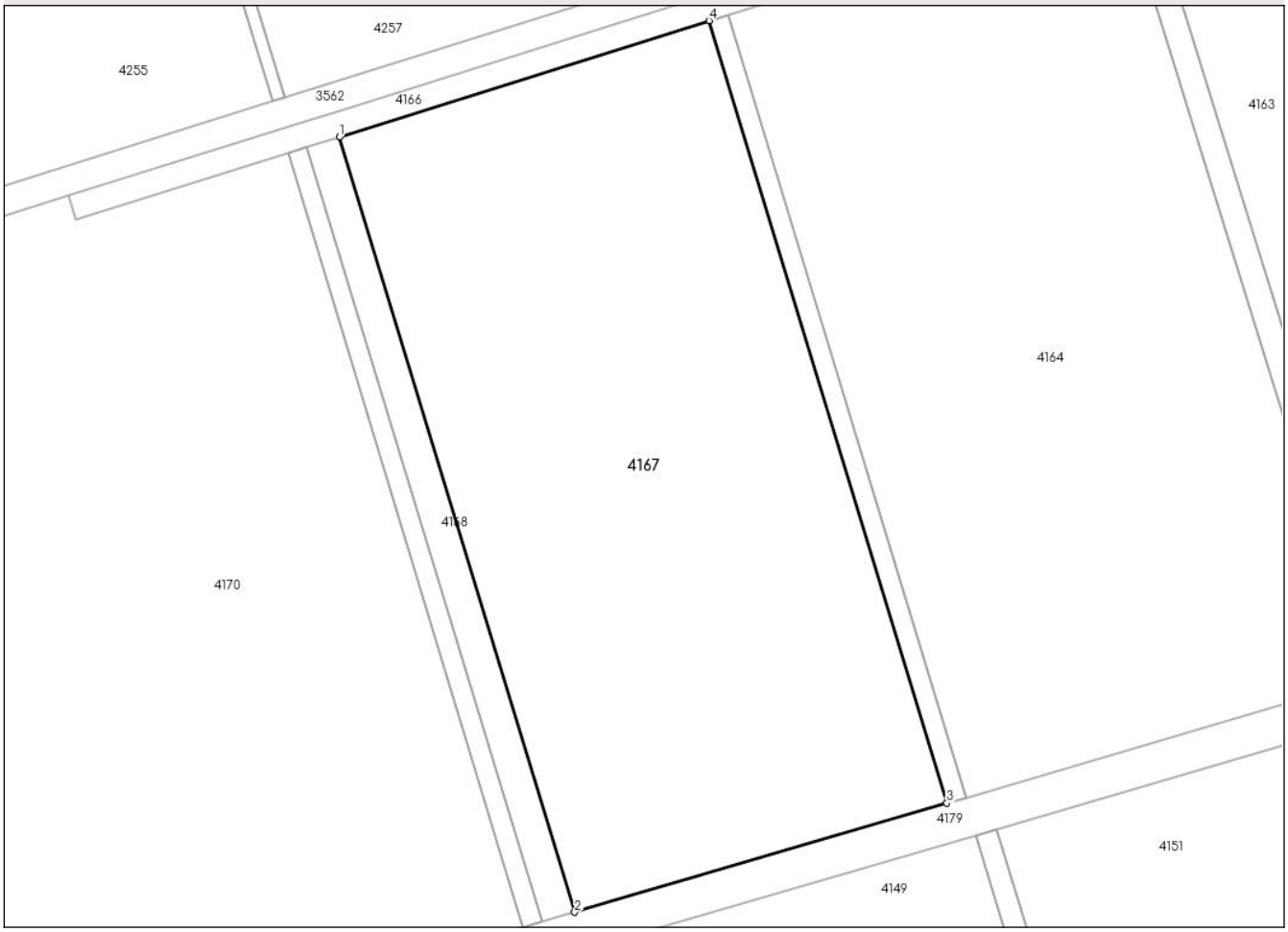
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21501	17.628	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.628	768	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.785,701 357.509,645	2	721.841,395 357.326,572	191.357
2	721.841,395 357.326,572	3	721.929,39 357.352,342	91.691
3	721.929,39 357.352,342	4	721.873,167 357.537,153	193.174
4	721.873,167 357.537,153	1	721.785,701 357.509,645	91.69

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4168

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:60
Nr. cadastral vechi:181

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21608	1.523	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35615 / 12/05/2017		
Act Notarial nr. 554, din 03/04/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, aport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIŢA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

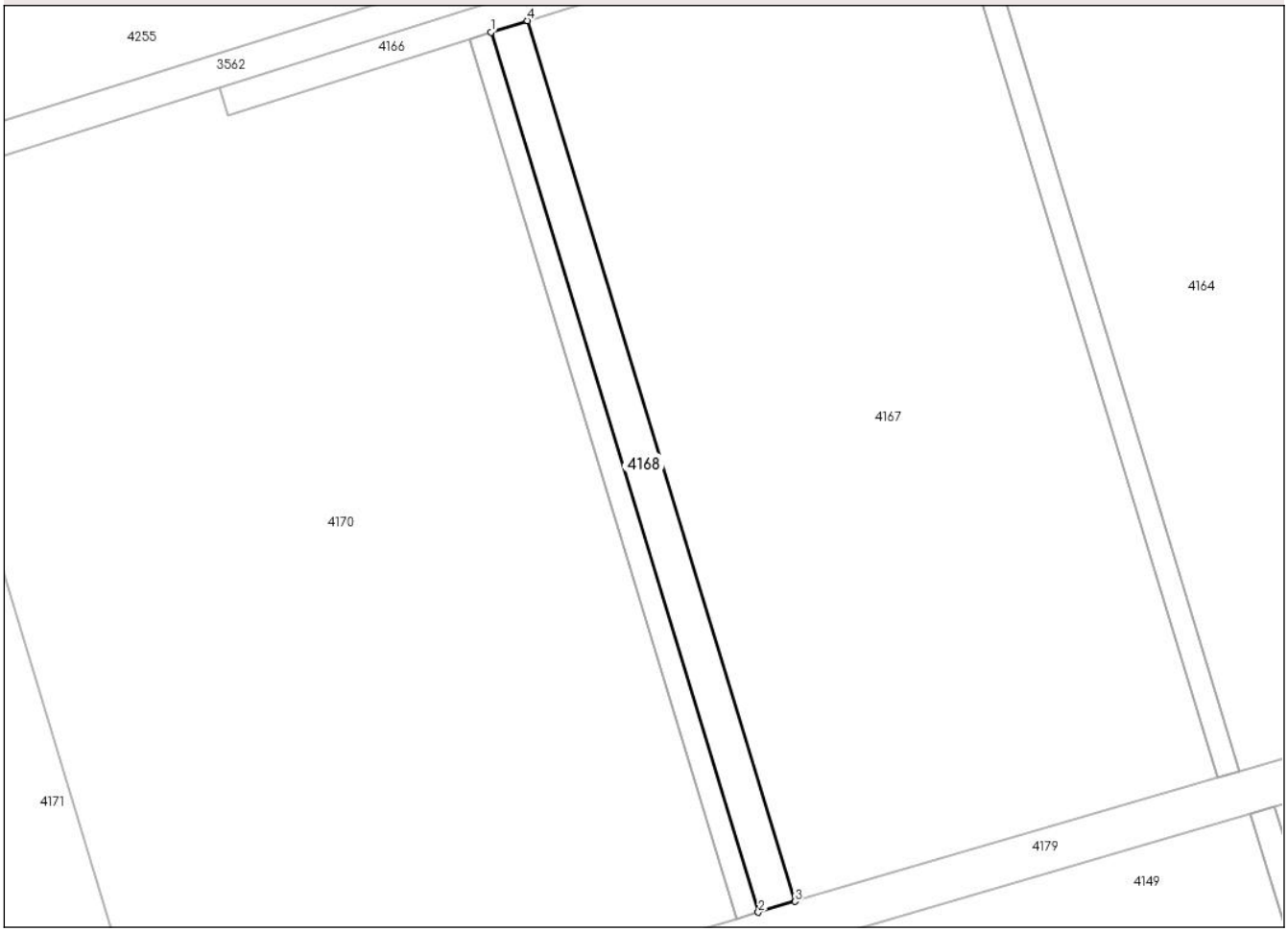
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21608	1.523	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.523	768	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.778,105 357.507,256	2	721.833,753 357.324,334	191.199
2	721.833,753 357.324,334	3	721.841,395 357.326,572	7.963
3	721.841,395 357.326,572	4	721.785,701 357.509,645	191.357
4	721.785,701 357.509,645	1	721.778,105 357.507,256	7.963

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4169

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:900 mp; DIG

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21, din 24/05/2012 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GIURGENI (Adeverința nr. 426/18.02.2025 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMUNA GIURGENI**, CIF:4427951, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

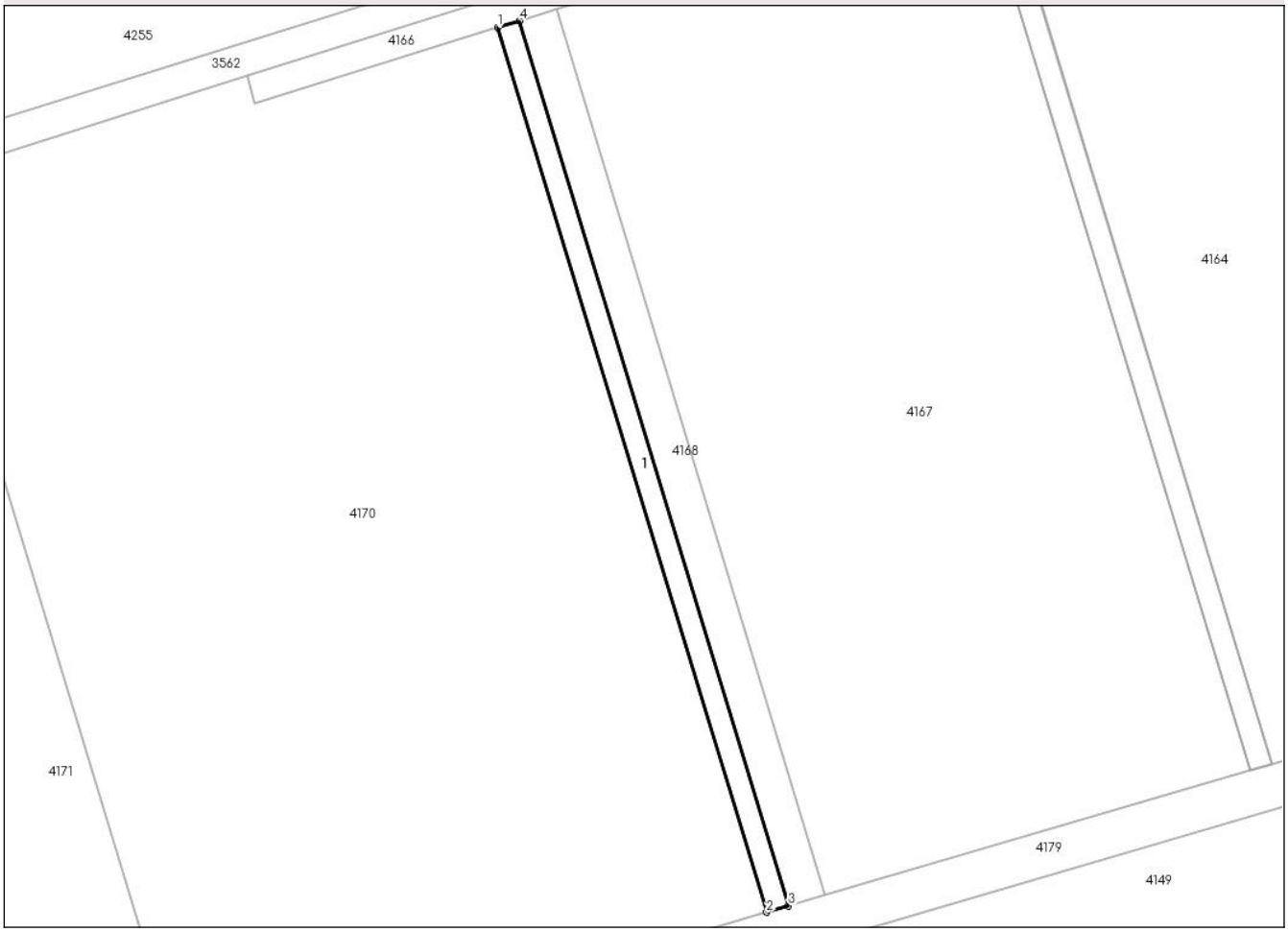
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	900	-	767	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	900	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:900 mp; DIG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.773,614 357.505,843	2	721.829,235 357.323,01	191.106
2	721.829,235 357.323,01	3	721.833,753 357.324,334	4.708
3	721.833,753 357.324,334	4	721.778,105 357.507,256	191.199

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	721.778,105 357.507,256	1	721.773,614 357.505,843	4.708

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4170

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:60
Nr. cadastral vechi:156

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21663	24.183	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35854 / 12/05/2017		
Act Notarial nr. 554, din 03/04/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEaport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIŢA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

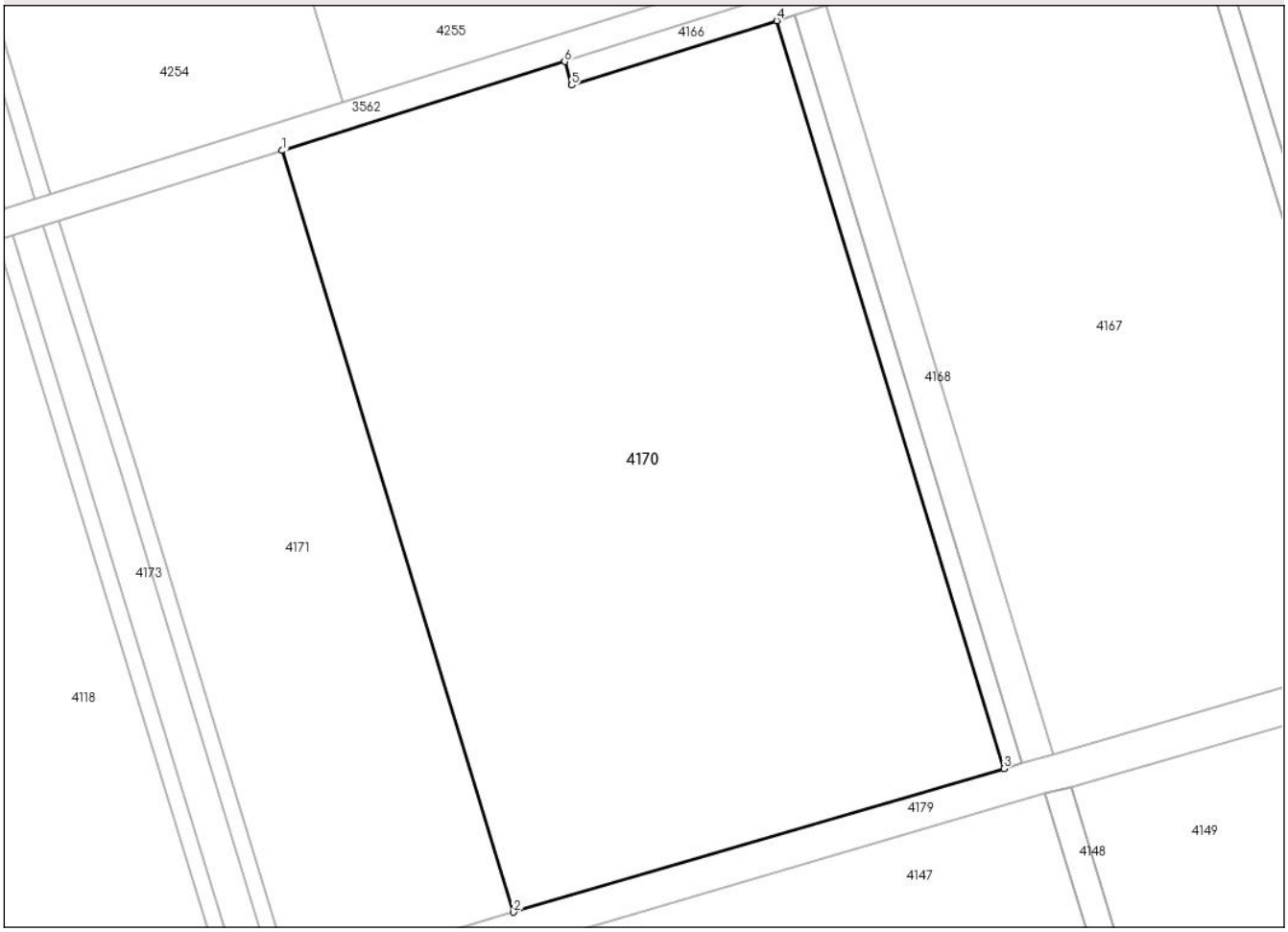
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21663	24.183	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	24.183	766	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.652,549 357.474,088	2	721.709,203 357.287,857	194.658
2	721.709,203 357.287,857	3	721.829,235 357.323,01	125.074
3	721.829,235 357.323,01	4	721.773,614 357.505,843	191.106
4	721.773,614 357.505,843	5	721.723,427 357.490,059	52.611
5	721.723,427 357.490,059	6	721.721,724 357.495,844	6.03

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	721.721,724 357.495,844	1	721.652,549 357.474,088	72.516

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4171

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:204
Nr. cadastral vechi:444

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21022	11.031	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23161 / 31/03/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, aport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIŢA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21022	11.031	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.031	766	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.597,774 357.456,86	2	721.617,045 357.395,918	63.916
2	721.617,045 357.395,918	3	721.654,769 357.271,915	129.614
3	721.654,769 357.271,915	4	721.709,203 357.287,857	56.72
4	721.709,203 357.287,857	5	721.652,549 357.474,088	194.658
5	721.652,549 357.474,088	1	721.597,774 357.456,86	57.42

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4172

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.257	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.257	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	6.257	-	748/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.049,619 355.959,639	2	722.050,226 355.959,706	0.611
3	722.053,664 355.960,085	4	721.999,951 356.136,843	184.739
5	721.996,302 356.148,851	6	721.948,551 356.305,989	164.233
7	721.946,404 356.313,057	8	721.889,007 356.501,939	197.41
9	721.886,594 356.509,878	10	721.834,038 356.682,636	180.575

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	722.050,226 355.959,706	3	722.053,664 355.960,085	3.459
4	721.999,951 356.136,843	5	721.996,302 356.148,851	12.55
6	721.948,551 356.305,989	7	721.946,404 356.313,057	7.387
8	721.889,007 356.501,939	9	721.886,594 356.509,878	8.298
10	721.834,038 356.682,636	11	721.832,291 356.688,377	6.001

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	721.832,291 356.688,377	12	721.828,849 356.700,186	12.3
13	721.775,953 356.881,647	14	721.773,189 356.890,311	9.094
15	721.713,824 357.078,139	16	721.711,022 357.087,004	9.297
17	721.657,284 357.263,647	18	721.654,769 357.271,915	8.642
19	721.617,045 357.395,918	20	721.597,774 357.456,86	63.916
21	721.593,972 357.455,658	22	721.613,225 357.394,733	63.895
23	721.650,942 357.270,751	24	721.653,458 357.262,482	8.643
25	721.707,195 357.085,839	26	721.710,01 357.076,933	9.34
27	721.769,375 356.889,105	28	721.772,113 356.880,527	9.004
29	721.825,009 356.699,067	30	721.828,451 356.687,258	12.3
31	721.830,211 356.681,471	32	721.882,767 356.508,714	180.574
33	721.885,179 356.500,776	34	721.942,576 356.311,894	197.41
35	721.944,724 356.304,826	36	721.992,475 356.147,688	164.233
37	721.996,124 356.135,68	1	722.049,619 355.959,639	183.99

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	721.828,849 356.700,186	13	721.775,953 356.881,647	189.013
14	721.773,189 356.890,311	15	721.713,824 357.078,139	196.986
16	721.711,022 357.087,004	17	721.657,284 357.263,647	184.636
18	721.654,769 357.271,915	19	721.617,045 357.395,918	129.614
20	721.597,774 357.456,86	21	721.593,972 357.455,658	3.987
22	721.613,225 357.394,733	23	721.650,942 357.270,751	129.592
24	721.653,458 357.262,482	25	721.707,195 357.085,839	184.636
26	721.710,01 357.076,933	27	721.769,375 356.889,105	196.986
28	721.772,113 356.880,527	29	721.825,009 356.699,067	189.012
30	721.828,451 356.687,258	31	721.830,211 356.681,471	6.049
32	721.882,767 356.508,714	33	721.885,179 356.500,776	8.296
34	721.942,576 356.311,894	35	721.944,724 356.304,826	7.387
36	721.992,475 356.147,688	37	721.996,124 356.135,68	12.55

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4173

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.419	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.419	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	11.419	-	748	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.876,906 356.506,894	2	722.042,495 355.958,878	572.487
3	722.049,056 355.959,577	4	722.049,619 355.959,639	0.566
5	721.996,124 356.135,68	6	721.992,475 356.147,688	12.55
7	721.944,724 356.304,826	8	721.942,576 356.311,894	7.387
9	721.885,179 356.500,776	10	721.882,767 356.508,714	8.296

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	722.042,495 355.958,878	3	722.049,056 355.959,577	6.598
4	722.049,619 355.959,639	5	721.996,124 356.135,68	183.99
6	721.992,475 356.147,688	7	721.944,724 356.304,826	164.233
8	721.942,576 356.311,894	9	721.885,179 356.500,776	197.41
10	721.882,767 356.508,714	11	721.830,211 356.681,471	180.574

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	721.830,211 356.681,471	12	721.828,451 356.687,258	6.049
13	721.825,009 356.699,067	14	721.772,113 356.880,527	189.012
15	721.769,375 356.889,105	16	721.710,01 357.076,933	196.986
17	721.707,195 357.085,839	18	721.653,458 357.262,482	184.636
19	721.650,942 357.270,751	20	721.613,225 357.394,733	129.592
21	721.593,972 357.455,658	22	721.586,647 357.453,361	7.677

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	721.828,451 356.687,258	13	721.825,009 356.699,067	12.3
14	721.772,113 356.880,527	15	721.769,375 356.889,105	9.004
16	721.710,01 357.076,933	17	721.707,195 357.085,839	9.34
18	721.653,458 357.262,482	19	721.650,942 357.270,751	8.643
20	721.613,225 357.394,733	21	721.593,972 357.455,658	63.895
22	721.586,647 357.453,361	1	721.876,906 356.506,894	989.975

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4174

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.238	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.238	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	6.238	-	748/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.876,906 356.506,894	2	721.586,647 357.453,361	989.975
2	721.586,647 357.453,361	3	721.582,85 357.452,167	3.98
3	721.582,85 357.452,167	4	721.637,842 357.272,837	187.572
4	721.637,842 357.272,837	5	721.639,441 357.267,623	5.454
5	721.639,441 357.267,623	6	721.692,896 357.093,308	182.327

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	721.692,896 357.093,308	7	721.694,802 357.087,09	6.504
7	721.694,802 357.087,09	8	721.749,418 356.908,989	186.287
8	721.749,418 356.908,989	9	721.751,178 356.903,25	6.003
9	721.751,178 356.903,25	10	721.805,073 356.727,498	183.83
10	721.805,073 356.727,498	11	721.865,452 356.530,602	205.946
11	721.865,452 356.530,602	12	721.867,931 356.522,517	8.457
12	721.867,931 356.522,517	13	721.873,079 356.505,729	17.56
13	721.873,079 356.505,729	14	721.923,626 356.338,445	174.754
14	721.923,626 356.338,445	15	721.926,848 356.327,784	11.137
15	721.926,848 356.327,784	16	721.982,323 356.144,19	191.792
16	721.982,323 356.144,19	17	721.983,593 356.139,985	4.393
17	721.983,593 356.139,985	18	722.038,447 355.958,447	189.644
18	722.038,447 355.958,447	19	722.042,495 355.958,878	4.071
19	722.042,495 355.958,878	1	721.876,906 356.506,894	572.487

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4175

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.119	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21, din 24/05/2012 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GIURGENI (Adeverința nr. 426/18.02.2025 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA GIURGENI**, CIF:4427951, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.119	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	7.119	-	683	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	721.648,283 355.917,396	2	721.650,378 355.917,342	2.096
4	721.621,121 356.014,492	5	721.616,491 356.029,51	15.716
7	721.600,677 356.080,802	8	721.559,073 356.218,242	143.599
10	721.538,593 356.285,9	11	721.509,761 356.380,631	99.021
13	721.498,427 356.418,314	14	721.490,366 356.445,113	27.985
16	721.446,911 356.588,271	17	721.446,078 356.592,332	4.146

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	721.650,378 355.917,342	3	721.652,353 355.917,808	2.029
5	721.616,491 356.029,51	6	721.615,197 356.033,708	4.393
8	721.559,073 356.218,242	9	721.555,847 356.228,901	11.136
11	721.509,761 356.380,631	12	721.500,863 356.410,216	30.894
14	721.490,366 356.445,113	15	721.454,242 356.562,392	122.716
17	721.446,078 356.592,332	18	721.446,545 356.596,363	4.058

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	721.652,353 355.917,808	4	721.621,121 356.014,492	101.603
6	721.615,197 356.033,708	7	721.600,677 356.080,802	49.282
9	721.555,847 356.228,901	10	721.538,593 356.285,9	59.553
12	721.500,863 356.410,216	13	721.498,427 356.418,314	8.456
15	721.454,242 356.562,392	16	721.446,911 356.588,271	26.897
18	721.446,545 356.596,363	19	721.448,795 356.598,589	3.165

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	721.448,795 356.598,589	20	721.453,524 356.600,498	5.1
22	721.561,802 356.631,906	23	721.630,681 356.653,04	72.048
25	721.636,7 356.654,887	26	721.711,59 356.677,64	78.27
28	721.726,148 356.688,376	29	721.725,975 356.694,604	6.23
31	721.722,02 356.704,708	32	721.721,393 356.707,363	2.728
34	721.680,614 356.841,915	35	721.669,013 356.880,703	40.486
37	721.640,126 356.977,291	38	721.623,26 357.034,979	60.103
40	721.613,919 357.068,305	41	721.613,071 357.071,447	3.254
43	721.560,49 357.245,475	44	721.558,888 357.250,688	5.454
46	721.506,883 357.417,33	47	721.503,093 357.428,76	12.042
49	721.503,073 357.416,112	50	721.531,759 357.325,34	95.197
52	721.596,138 357.117,186	53	721.619,414 357.033,879	86.498
55	721.676,782 356.840,769	56	721.706,571 356.741,329	103.806
58	721.718,173 356.703,593	59	721.719,918 356.698,534	5.351
61	721.722,125 356.689,148	62	721.720,689 356.685,815	3.629
64	721.635,532 356.658,712	65	721.630,794 356.657,259	4.956
67	721.560,628 356.635,73	68	721.543,132 356.630,362	18.301
70	721.446,533 356.602,061	71	721.442,679 356.598,245	5.424
73	721.443,03 356.587,296	74	721.450,406 356.561,258	27.063
76	721.505,933 356.379,473	77	721.534,765 356.284,738	99.025
79	721.617,307 356.013,288	1	721.648,283 355.917,396	100.771

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
20	721.453,524 356.600,498	21	721.544,27 356.626,527	94.405
23	721.630,681 356.653,04	24	721.631,968 356.653,435	1.346
26	721.711,59 356.677,64	27	721.723,725 356.682,754	13.169
29	721.725,975 356.694,604	30	721.723,65 356.699,982	5.859
32	721.721,393 356.707,363	33	721.710,395 356.742,501	36.819
35	721.669,013 356.880,703	36	721.667,294 356.886,453	6.001
38	721.623,26 357.034,979	39	721.614,821 357.065,184	31.362
41	721.613,071 357.071,447	42	721.599,976 357.118,318	48.666
44	721.558,888 357.250,688	45	721.535,577 357.326,53	79.344
47	721.503,093 357.428,76	48	721.499,335 357.427,682	3.91
50	721.531,759 357.325,34	51	721.556,668 357.244,295	84.786
53	721.619,414 357.033,879	54	721.636,29 356.976,157	60.138
56	721.706,571 356.741,329	57	721.717,533 356.706,305	36.699
59	721.719,918 356.698,534	60	721.721,998 356.693,723	5.241
62	721.720,689 356.685,815	63	721.710,229 356.681,407	11.351
65	721.630,794 356.657,259	66	721.629,508 356.656,864	1.345
68	721.543,132 356.630,362	69	721.452,242 356.604,291	94.555
71	721.442,679 356.598,245	72	721.441,968 356.592,132	6.154
74	721.450,406 356.561,258	75	721.486,54 356.443,949	122.748
77	721.534,765 356.284,738	78	721.596,851 356.079,634	214.295

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
21	721.544,27 356.626,527	22	721.561,802 356.631,906	18.339
24	721.631,968 356.653,435	25	721.636,7 356.654,887	4.95
27	721.723,725 356.682,754	28	721.726,148 356.688,376	6.122
30	721.723,65 356.699,982	31	721.722,02 356.704,708	4.999
33	721.710,395 356.742,501	34	721.680,614 356.841,915	103.779
36	721.667,294 356.886,453	37	721.640,126 356.977,291	94.814
39	721.614,821 357.065,184	40	721.613,919 357.068,305	3.249
42	721.599,976 357.118,318	43	721.560,49 357.245,475	133.147
45	721.535,577 357.326,53	46	721.506,883 357.417,33	95.226
48	721.499,335 357.427,682	49	721.503,073 357.416,112	12.159
51	721.556,668 357.244,295	52	721.596,138 357.117,186	133.096
54	721.636,29 356.976,157	55	721.676,782 356.840,769	141.314
57	721.717,533 356.706,305	58	721.718,173 356.703,593	2.786
60	721.721,998 356.693,723	61	721.722,125 356.689,148	4.577
63	721.710,229 356.681,407	64	721.635,532 356.658,712	78.069
66	721.629,508 356.656,864	67	721.560,628 356.635,73	72.049
69	721.452,242 356.604,291	70	721.446,533 356.602,061	6.129
72	721.441,968 356.592,132	73	721.443,03 356.587,296	4.951
75	721.486,54 356.443,949	76	721.505,933 356.379,473	67.329
78	721.596,851 356.079,634	79	721.617,307 356.013,288	69.428

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4176

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.073	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 138, din 27/04/2004 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANIF**, CIF:29275212, FILIALA TERITORIALA DE ÎMBUNATATIRI FUNCIARE IALOMITA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.073	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	20.073	-	682	-	HC 682 - CCE25

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	721.633,786 355.915,927	2	721.648,283 355.917,396	14.571
4	721.596,851 356.079,634	5	721.534,765 356.284,738	214.295
7	721.486,54 356.443,949	8	721.450,406 356.561,258	122.748
10	721.441,968 356.592,132	11	721.442,679 356.598,245	6.154
13	721.452,242 356.604,291	14	721.543,132 356.630,362	94.555

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	721.648,283 355.917,396	3	721.617,307 356.013,288	100.771
5	721.534,765 356.284,738	6	721.505,933 356.379,473	99.025
8	721.450,406 356.561,258	9	721.443,03 356.587,296	27.063
11	721.442,679 356.598,245	12	721.446,533 356.602,061	5.424
14	721.543,132 356.630,362	15	721.560,628 356.635,73	18.301

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	721.617,307 356.013,288	4	721.596,851 356.079,634	69.428
6	721.505,933 356.379,473	7	721.486,54 356.443,949	67.329
9	721.443,03 356.587,296	10	721.441,968 356.592,132	4.951
12	721.446,533 356.602,061	13	721.452,242 356.604,291	6.129
15	721.560,628 356.635,73	16	721.629,508 356.656,864	72.049

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	721.629,508 356.656,864	17	721.630,794 356.657,259	1.345
17	721.630,794 356.657,259	18	721.635,532 356.658,712	4.956
18	721.635,532 356.658,712	19	721.710,229 356.681,407	78.069
19	721.710,229 356.681,407	20	721.720,689 356.685,815	11.351
20	721.720,689 356.685,815	21	721.722,125 356.689,148	3.629
21	721.722,125 356.689,148	22	721.721,998 356.693,723	4.577
22	721.721,998 356.693,723	23	721.719,918 356.698,534	5.241
23	721.719,918 356.698,534	24	721.718,173 356.703,593	5.351
24	721.718,173 356.703,593	25	721.717,533 356.706,305	2.786
25	721.717,533 356.706,305	26	721.706,571 356.741,329	36.699
26	721.706,571 356.741,329	27	721.676,782 356.840,769	103.806
27	721.676,782 356.840,769	28	721.636,29 356.976,157	141.314
28	721.636,29 356.976,157	29	721.619,414 357.033,879	60.138
29	721.619,414 357.033,879	30	721.596,138 357.117,186	86.498
30	721.596,138 357.117,186	31	721.556,668 357.244,295	133.096
31	721.556,668 357.244,295	32	721.531,759 357.325,34	84.786
32	721.531,759 357.325,34	33	721.503,073 357.416,112	95.197
33	721.503,073 357.416,112	34	721.499,335 357.427,682	12.159
34	721.499,335 357.427,682	35	721.499,246 357.427,657	0.092
35	721.499,246 357.427,657	36	721.487,528 357.424,297	12.19
36	721.487,528 357.424,297	37	721.506,643 357.358,125	68.878
37	721.506,643 357.358,125	38	721.521,434 357.311,644	48.778
38	721.521,434 357.311,644	39	721.544,561 357.244,157	71.34
39	721.544,561 357.244,157	40	721.608,624 357.034,002	219.703
40	721.608,624 357.034,002	41	721.626,094 356.972,706	63.737
41	721.626,094 356.972,706	42	721.668,057 356.837,765	141.315
42	721.668,057 356.837,765	43	721.700,397 356.730,769	111.777
43	721.700,397 356.730,769	44	721.706,954 356.706,39	25.245
44	721.706,954 356.706,39	45	721.707,99 356.699,587	6.881
45	721.707,99 356.699,587	46	721.706,04 356.693,285	6.597
46	721.706,04 356.693,285	47	721.699,291 356.688,919	8.038
47	721.699,291 356.688,919	48	721.695,024 356.687,525	4.489
48	721.695,024 356.687,525	49	721.630,562 356.669,221	67.01
49	721.630,562 356.669,221	50	721.531,813 356.640,108	102.951
50	721.531,813 356.640,108	51	721.451,927 356.617,41	83.048
51	721.451,927 356.617,41	52	721.437,425 356.613,211	15.098
52	721.437,425 356.613,211	53	721.431,474 356.610,966	6.36
53	721.431,474 356.610,966	54	721.429,716 356.609,321	2.408
54	721.429,716 356.609,321	55	721.427,658 356.605,062	4.73
55	721.427,658 356.605,062	56	721.427,735 356.599,741	5.322
56	721.427,735 356.599,741	57	721.429,775 356.591,337	8.648
57	721.429,775 356.591,337	58	721.471,011 356.460,114	137.55
58	721.471,011 356.460,114	59	721.486,915 356.407,217	55.236
59	721.486,915 356.407,217	60	721.487,496 356.405,286	2.017
60	721.487,496 356.405,286	61	721.494,398 356.382,328	23.973
61	721.494,398 356.382,328	62	721.524,643 356.282,04	104.749
62	721.524,643 356.282,04	63	721.540,313 356.229,797	54.542
63	721.540,313 356.229,797	64	721.540,898 356.227,844	2.039
64	721.540,898 356.227,844	65	721.579,834 356.098,034	135.524
65	721.579,834 356.098,034	66	721.588,216 356.070,087	29.177
66	721.588,216 356.070,087	67	721.594,012 356.050,485	20.441
67	721.594,012 356.050,485	68	721.594,597 356.048,505	2.065
68	721.594,597 356.048,505	69	721.615,865 355.976,573	75.01
69	721.615,865 355.976,573	1	721.633,786 355.915,927	63.238

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4177

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.112	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.112	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	7.112	-	681	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	721.633,786 355.915,927	2	721.615,865 355.976,573	63.238
4	721.594,012 356.050,485	5	721.588,216 356.070,087	20.441
7	721.540,898 356.227,844	8	721.540,313 356.229,797	2.039
10	721.494,398 356.382,328	11	721.487,496 356.405,286	23.973
13	721.471,011 356.460,114	14	721.429,775 356.591,337	137.55
16	721.427,658 356.605,062	17	721.429,716 356.609,321	4.73

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	721.615,865 355.976,573	3	721.594,597 356.048,505	75.01
5	721.588,216 356.070,087	6	721.579,834 356.098,034	29.177
8	721.540,313 356.229,797	9	721.524,643 356.282,04	54.542
11	721.487,496 356.405,286	12	721.486,915 356.407,217	2.017
14	721.429,775 356.591,337	15	721.427,735 356.599,741	8.648
17	721.429,716 356.609,321	18	721.431,474 356.610,966	2.408

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	721.594,597 356.048,505	4	721.594,012 356.050,485	2.065
6	721.579,834 356.098,034	7	721.540,898 356.227,844	135.524
9	721.524,643 356.282,04	10	721.494,398 356.382,328	104.749
12	721.486,915 356.407,217	13	721.471,011 356.460,114	55.236
15	721.427,735 356.599,741	16	721.427,658 356.605,062	5.322
18	721.431,474 356.610,966	19	721.437,425 356.613,211	6.36

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	721.437,425 356.613,211	20	721.451,927 356.617,41	15.098
20	721.451,927 356.617,41	21	721.531,813 356.640,108	83.048
21	721.531,813 356.640,108	22	721.630,562 356.669,221	102.951
22	721.630,562 356.669,221	23	721.695,024 356.687,525	67.01
23	721.695,024 356.687,525	24	721.699,291 356.688,919	4.489
24	721.699,291 356.688,919	25	721.706,04 356.693,285	8.038
25	721.706,04 356.693,285	26	721.707,99 356.699,587	6.597
26	721.707,99 356.699,587	27	721.706,954 356.706,39	6.881
27	721.706,954 356.706,39	28	721.700,397 356.730,769	25.245
28	721.700,397 356.730,769	29	721.668,057 356.837,765	111.777
29	721.668,057 356.837,765	30	721.626,094 356.972,706	141.315
30	721.626,094 356.972,706	31	721.608,624 357.034,002	63.737
31	721.608,624 357.034,002	32	721.544,561 357.244,157	219.703
32	721.544,561 357.244,157	33	721.521,434 357.311,644	71.34
33	721.521,434 357.311,644	34	721.506,643 357.358,125	48.778
34	721.506,643 357.358,125	35	721.487,528 357.424,297	68.878
35	721.487,528 357.424,297	36	721.483,683 357.423,195	4.0
36	721.483,683 357.423,195	37	721.485,364 357.417,377	6.056
37	721.485,364 357.417,377	38	721.502,815 357.356,963	62.884
38	721.502,815 357.356,963	39	721.517,636 357.310,39	48.874
39	721.517,636 357.310,39	40	721.540,856 357.242,592	71.664
40	721.540,856 357.242,592	41	721.542,641 357.236,738	6.12
41	721.542,641 357.236,738	42	721.594,237 357.067,479	176.948
42	721.594,237 357.067,479	43	721.597,581 357.056,51	11.467
43	721.597,581 357.056,51	44	721.598,748 357.052,684	4.0
44	721.598,748 357.052,684	45	721.604,788 357.032,87	20.714
45	721.604,788 357.032,87	46	721.622,26 356.971,564	63.747
46	721.622,26 356.971,564	47	721.652,968 356.872,816	103.413
47	721.652,968 356.872,816	48	721.655,862 356.863,51	9.746
48	721.655,862 356.863,51	49	721.664,233 356.836,593	28.189
49	721.664,233 356.836,593	50	721.696,551 356.729,671	111.699
50	721.696,551 356.729,671	51	721.703,034 356.705,566	24.962
51	721.703,034 356.705,566	52	721.703,898 356.699,893	5.738
52	721.703,898 356.699,893	53	721.702,648 356.695,855	4.227
53	721.702,648 356.695,855	54	721.697,555 356.692,559	6.066
54	721.697,555 356.692,559	55	721.693,856 356.691,351	3.891
55	721.693,856 356.691,351	56	721.629,45 356.673,063	66.952
56	721.629,45 356.673,063	57	721.530,701 356.643,95	102.951
57	721.530,701 356.643,95	58	721.450,825 356.621,254	83.038
58	721.450,825 356.621,254	59	721.436,161 356.617,009	15.266
59	721.436,161 356.617,009	60	721.429,379 356.614,773	7.141
60	721.429,379 356.614,773	61	721.426,438 356.611,733	4.23
61	721.426,438 356.611,733	62	721.424,15 356.606,996	5.261
62	721.424,15 356.606,996	63	721.423,645 356.605,951	1.161
63	721.423,645 356.605,951	64	721.423,741 356.599,235	6.717
64	721.423,741 356.599,235	65	721.425,919 356.590,265	9.231
65	721.425,919 356.590,265	66	721.462,854 356.472,728	123.204
66	721.462,854 356.472,728	67	721.467,187 356.458,938	14.455
67	721.467,187 356.458,938	68	721.483,084 356.406,065	55.211
68	721.483,084 356.406,065	69	721.483,665 356.404,134	2.017
69	721.483,665 356.404,134	70	721.490,568 356.381,176	23.973
70	721.490,568 356.381,176	71	721.520,812 356.280,888	104.749
71	721.520,812 356.280,888	72	721.536,481 356.228,648	54.539
72	721.536,481 356.228,648	73	721.537,067 356.226,695	2.039
73	721.537,067 356.226,695	74	721.576,002 356.096,884	135.524
74	721.576,002 356.096,884	75	721.584,382 356.068,946	29.168
75	721.584,382 356.068,946	76	721.590,176 356.049,351	20.434
76	721.590,176 356.049,351	77	721.590,761 356.047,371	2.065
77	721.590,761 356.047,371	78	721.612,029 355.975,439	75.01
78	721.612,029 355.975,439	79	721.629,737 355.915,517	62.484
79	721.629,737 355.915,517	1	721.633,786 355.915,927	4.07

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4178

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21301	171	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33133 / 28/05/2013		
Act Notarial nr. 877, din 16/05/2013 emis de PIELE CRISTINA FLORENTINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21301 a imobilului cu numarul cadastral 21301/Giurgeni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21199 inscris in cartea funciara 21199	A1
33139 / 28/05/2013		
Act Notarial nr. 880, din 16/05/2013 emis de PIELE CRISTINA FLORENTINA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC IALOMITA POWER SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

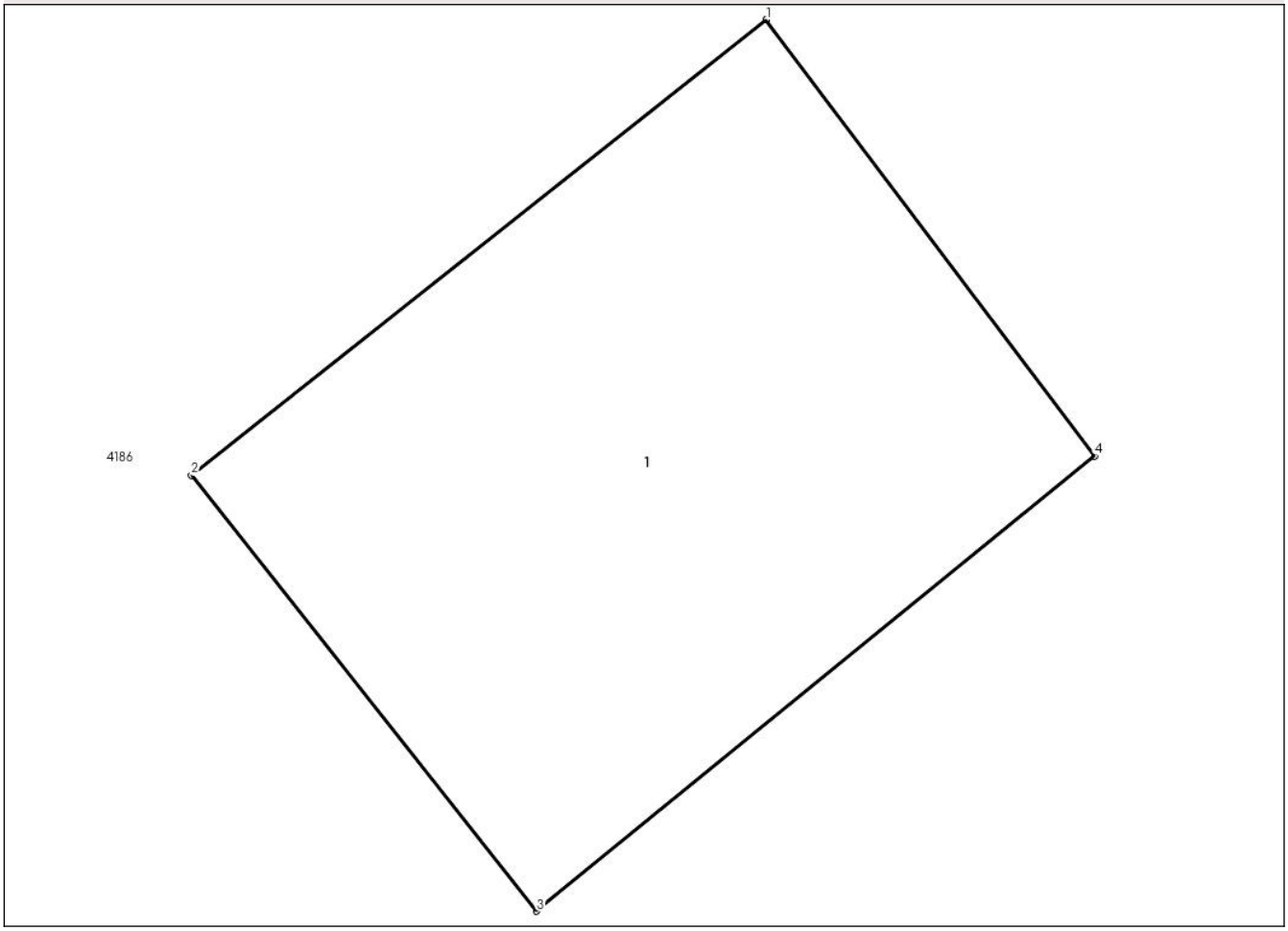
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21301	171	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	171	668	1	-	LOT NR. 2

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	171	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:171 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.495,63 355.937,734	2	721.483,737 355.928,321	15.167
2	721.483,737 355.928,321	3	721.490,879 355.919,313	11.496
3	721.490,879 355.919,313	4	721.502,424 355.928,716	14.89

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	721.502,424 355.928,716	1	721.495,63 355.937,734	11.291

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4179

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.484	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.484	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	7.484	-	775	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.474,072 357.511,862	2	722.471,315 357.511,054	2.873
3	722.247,726 357.445,573	4	722.245,433 357.444,901	2.389
5	722.175,147 357.424,316	6	722.033,961 357.382,968	147.116
7	722.028,202 357.381,281	8	721.933,86 357.353,651	98.305
9	721.929,39 357.352,342	10	721.841,395 357.326,572	91.691

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	722.471,315 357.511,054	3	722.247,726 357.445,573	232.98
4	722.245,433 357.444,901	5	722.175,147 357.424,316	73.238
6	722.033,961 357.382,968	7	722.028,202 357.381,281	6.001
8	721.933,86 357.353,651	9	721.929,39 357.352,342	4.658
10	721.841,395 357.326,572	11	721.833,753 357.324,334	7.963

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	721.833,753 357.324,334	12	721.829,235 357.323,01	4.708
13	721.709,203 357.287,857	14	721.654,769 357.271,915	56.72
15	721.657,284 357.263,647	16	721.839,371 357.316,974	189.735
17	721.845,797 357.318,3	18	721.936,214 357.344,78	94.215
19	721.941,115 357.346,215	20	722.030,406 357.372,366	93.042
21	722.030,838 357.372,531	22	722.036,519 357.374,712	6.085
23	722.058,283 357.381,086	24	722.249,695 357.437,144	199.452
25	722.252,077 357.437,842	26	722.266,108 357.441,951	14.62
27	722.476,574 357.503,59	1	722.474,072 357.511,862	8.642

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	721.829,235 357.323,01	13	721.709,203 357.287,857	125.074
14	721.654,769 357.271,915	15	721.657,284 357.263,647	8.642
16	721.839,371 357.316,974	17	721.845,797 357.318,3	6.561
18	721.936,214 357.344,78	19	721.941,115 357.346,215	5.107
20	722.030,406 357.372,366	21	722.030,838 357.372,531	0.462
22	722.036,519 357.374,712	23	722.058,283 357.381,086	22.678
24	722.249,695 357.437,144	25	722.252,077 357.437,842	2.482
26	722.266,108 357.441,951	27	722.476,574 357.503,59	219.306

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4180

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.048	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

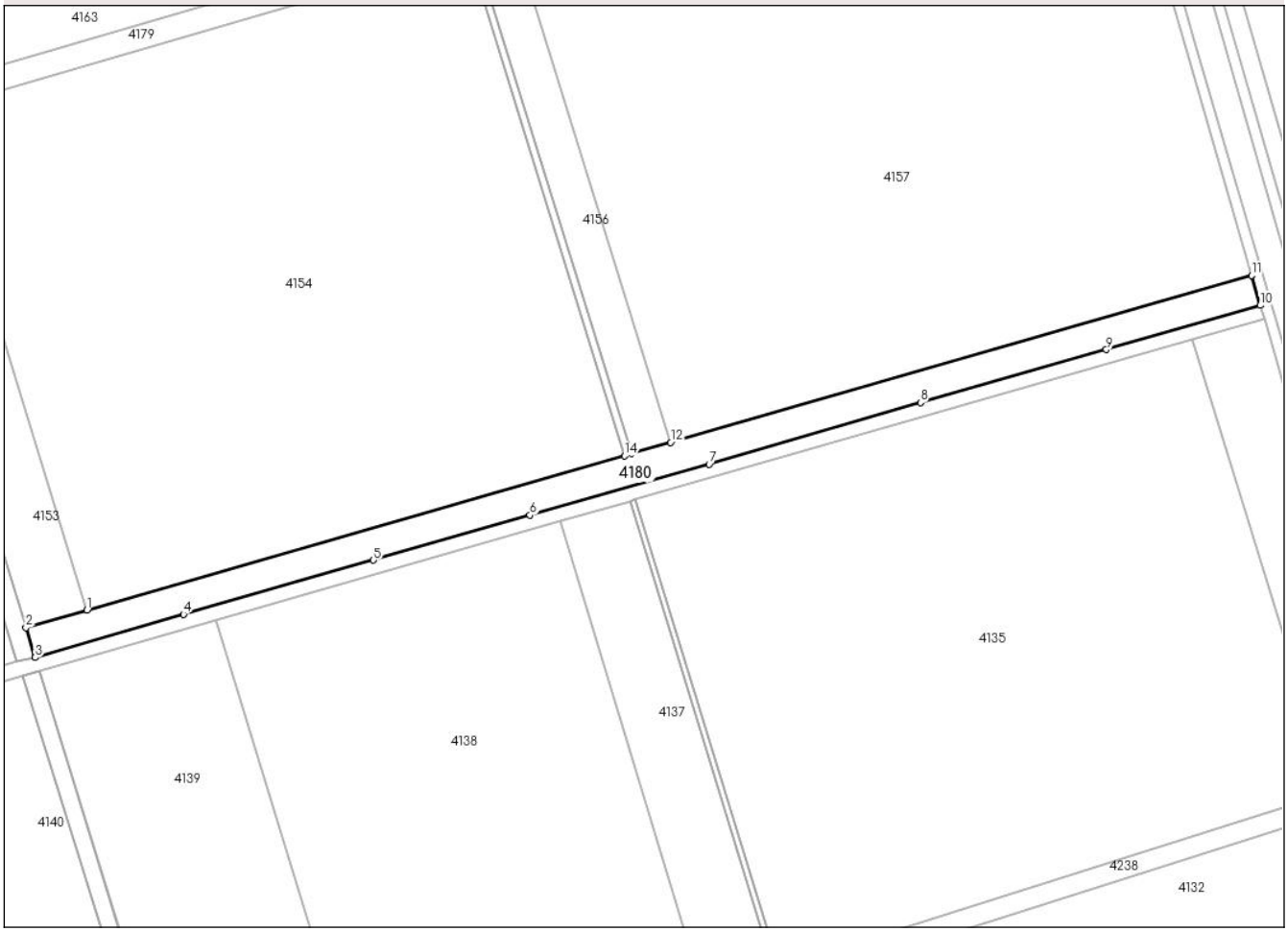
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.048	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.048	783	788/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.113,437 357.203,137	2	722.091,637 357.196,879	22.68
2	722.091,637 357.196,879	3	722.094,932 357.186,246	11.132
3	722.094,932 357.186,246	4	722.147,892 357.201,629	55.149
4	722.147,892 357.201,629	5	722.215,61 357.220,921	70.412
5	722.215,61 357.220,921	6	722.271,473 357.236,987	58.127

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	722.271,473 357.236,987	7	722.335,383 357.255,038	66.41
7	722.335,383 357.255,038	8	722.410,757 357.277,087	78.533
8	722.410,757 357.277,087	9	722.477,103 357.295,952	68.976
9	722.477,103 357.295,952	10	722.531,974 357.311,7	57.086
10	722.531,974 357.311,7	11	722.528,858 357.322,384	11.129
11	722.528,858 357.322,384	12	722.321,606 357.262,892	215.622
12	722.321,606 357.262,892	13	722.307,551 357.258,858	14.622
13	722.307,551 357.258,858	14	722.305,165 357.258,173	2.482
14	722.305,165 357.258,173	1	722.113,437 357.203,137	199.471

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4182

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.019	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

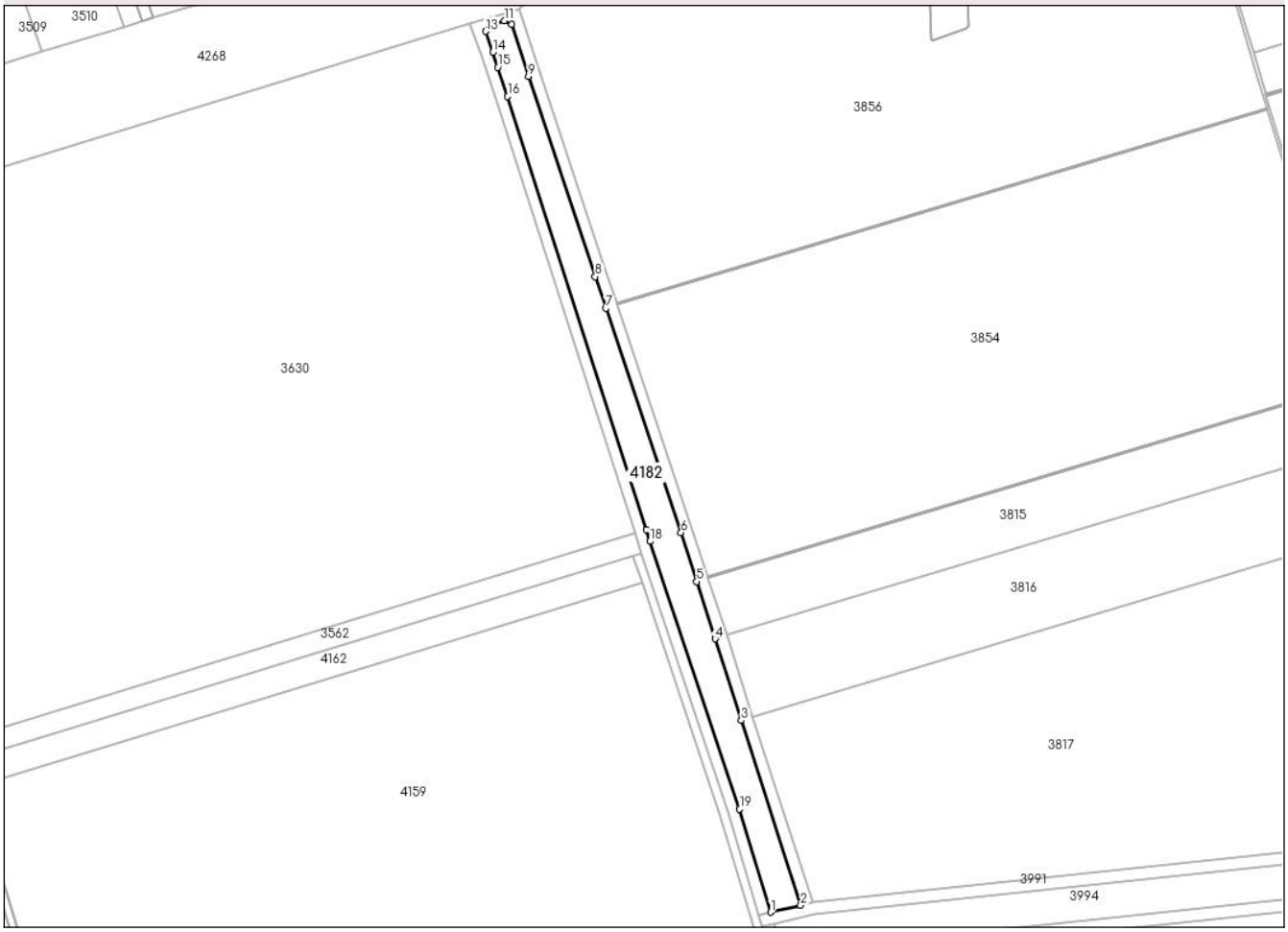
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.019	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	3.019	-	406/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.455,088 357.590,094	2	722.465,071 357.592,39	10.244
2	722.465,071 357.592,39	3	722.445,376 357.653,771	64.463
3	722.445,376 357.653,771	4	722.436,655 357.680,899	28.495
4	722.436,655 357.680,899	5	722.430,536 357.699,932	19.992
5	722.430,536 357.699,932	6	722.425,307 357.716,196	17.084

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	722.425,307 357.716,196	7	722.400,33 357.790,736	78.613
7	722.400,33 357.790,736	8	722.396,79 357.801,302	11.143
8	722.396,79 357.801,302	9	722.374,495 357.867,837	70.171
9	722.374,495 357.867,837	10	722.369,019 357.885,005	18.02
10	722.369,019 357.885,005	11	722.366,575 357.886,272	2.753
11	722.366,575 357.886,272	12	722.361,552 357.884,885	5.211
12	722.361,552 357.884,885	13	722.360,267 357.882,779	2.467
13	722.360,267 357.882,779	14	722.362,695 357.875,851	7.341
14	722.362,695 357.875,851	15	722.364,346 357.870,851	5.266
15	722.364,346 357.870,851	16	722.367,645 357.861,106	10.288
16	722.367,645 357.861,106	17	722.413,789 357.717,102	151.216
17	722.413,789 357.717,102	18	722.415,02 357.713,321	3.976
18	722.415,02 357.713,321	19	722.444,775 357.624,286	93.875
19	722.444,775 357.624,286	1	722.455,088 357.590,094	35.713

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4183

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.520	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

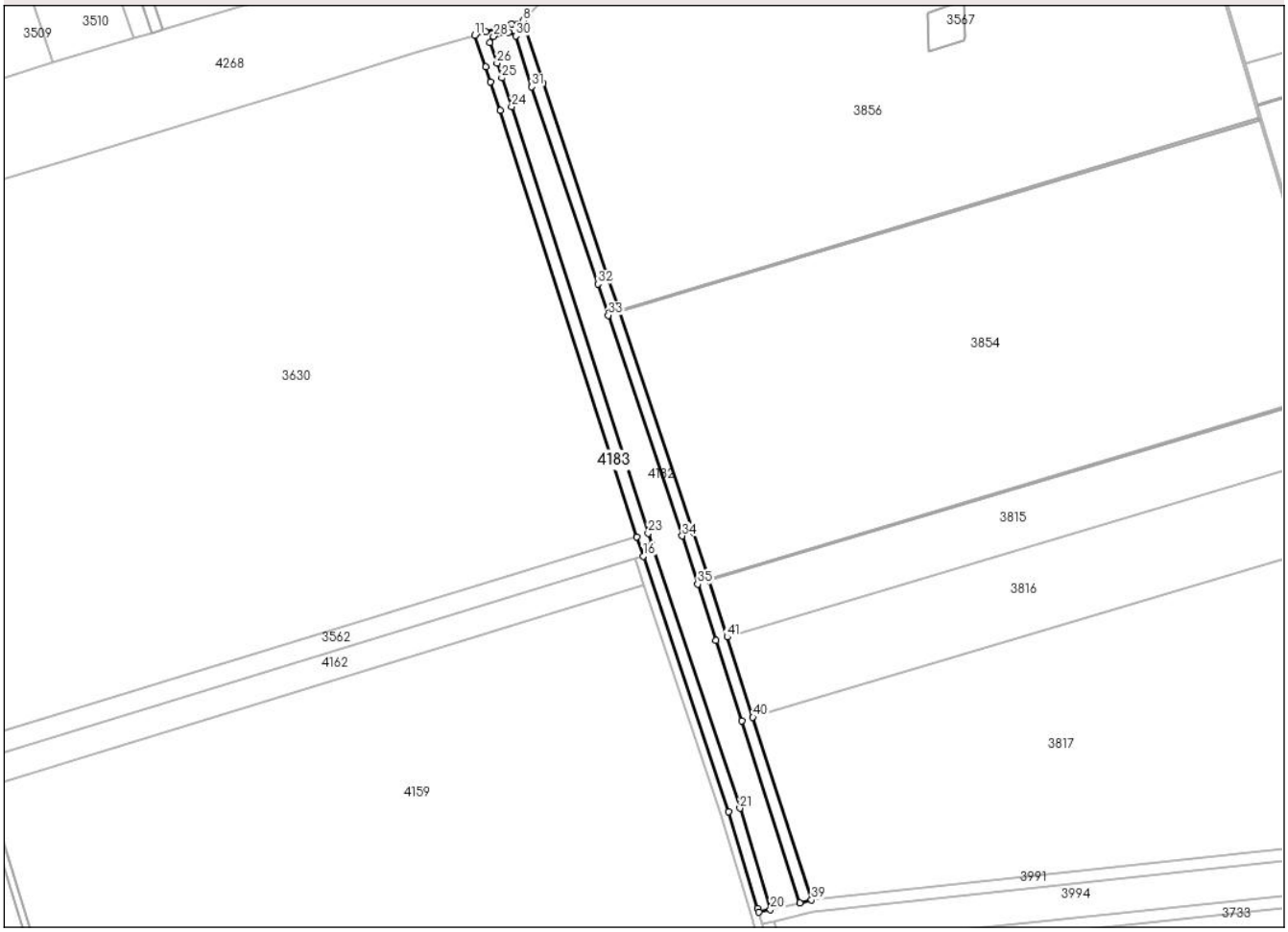
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.520	-	407/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	722.434,348 357.701,16	2	722.434,191 357.701,633	0.498
4	722.404,123 357.792,007	5	722.403,964 357.792,482	0.501
7	722.378,297 357.869,081	8	722.371,572 357.890,165	22.131
10	722.358,975 357.886,388	11	722.355,164 357.885,246	3.978
13	722.360,552 357.869,583	14	722.363,845 357.859,854	10.271
16	722.412,085 357.709,413	17	722.440,962 357.623,074	91.04

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	722.434,191 357.701,633	3	722.429,108 357.717,444	16.608
5	722.403,964 357.792,482	6	722.400,582 357.802,573	10.643
8	722.371,572 357.890,165	9	722.367,74 357.889,016	4.001
11	722.355,164 357.885,246	12	722.358,909 357.874,563	11.32
14	722.363,845 357.859,854	15	722.409,982 357.715,872	151.193
17	722.440,962 357.623,074	18	722.450,762 357.590,492	34.024

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	722.429,108 357.717,444	4	722.404,123 357.792,007	78.638
6	722.400,582 357.802,573	7	722.378,297 357.869,081	70.142
9	722.367,74 357.889,016	10	722.358,975 357.886,388	9.15
12	722.358,909 357.874,563	13	722.360,552 357.869,583	5.244
15	722.409,982 357.715,872	16	722.412,085 357.709,413	6.793
18	722.450,762 357.590,492	19	722.451,153 357.589,189	1.36

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	722.451,153 357.589,189	20	722.455,088 357.590,094	4.038
22	722.415,02 357.713,321	23	722.413,789 357.717,102	3.976
25	722.364,346 357.870,851	26	722.362,695 357.875,851	5.266
28	722.361,552 357.884,885	29	722.366,575 357.886,272	5.211
31	722.374,495 357.867,837	32	722.396,79 357.801,302	70.171
34	722.425,307 357.716,196	35	722.430,536 357.699,932	17.084
37	722.445,376 357.653,771	38	722.465,071 357.592,39	64.463
40	722.449,185 357.654,993	41	722.440,463 357.682,124	28.498
20	722.455,088 357.590,094	21	722.444,775 357.624,286	35.713
23	722.413,789 357.717,102	24	722.367,645 357.861,106	151.216
26	722.362,695 357.875,851	27	722.360,267 357.882,779	7.341
29	722.366,575 357.886,272	30	722.369,019 357.885,005	2.753
32	722.396,79 357.801,302	33	722.400,33 357.790,736	11.143
35	722.430,536 357.699,932	36	722.436,655 357.680,899	19.992
38	722.465,071 357.592,39	39	722.468,983 357.593,29	4.014
41	722.440,463 357.682,124	1	722.434,348 357.701,16	19.994
21	722.444,775 357.624,286	22	722.415,02 357.713,321	93.875
24	722.367,645 357.861,106	25	722.364,346 357.870,851	10.288
27	722.360,267 357.882,779	28	722.361,552 357.884,885	2.467
30	722.369,019 357.885,005	31	722.374,495 357.867,837	18.02
33	722.400,33 357.790,736	34	722.425,307 357.716,196	78.613
36	722.436,655 357.680,899	37	722.445,376 357.653,771	28.495
39	722.468,983 357.593,29	40	722.449,185 357.654,993	64.801

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4185

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.131	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 138, din 27/04/2004 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANIF**, CIF:29275212, FILIALA TERITORIALA DE ÎMBUNATATIRI FUNCIARE IALOMITA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

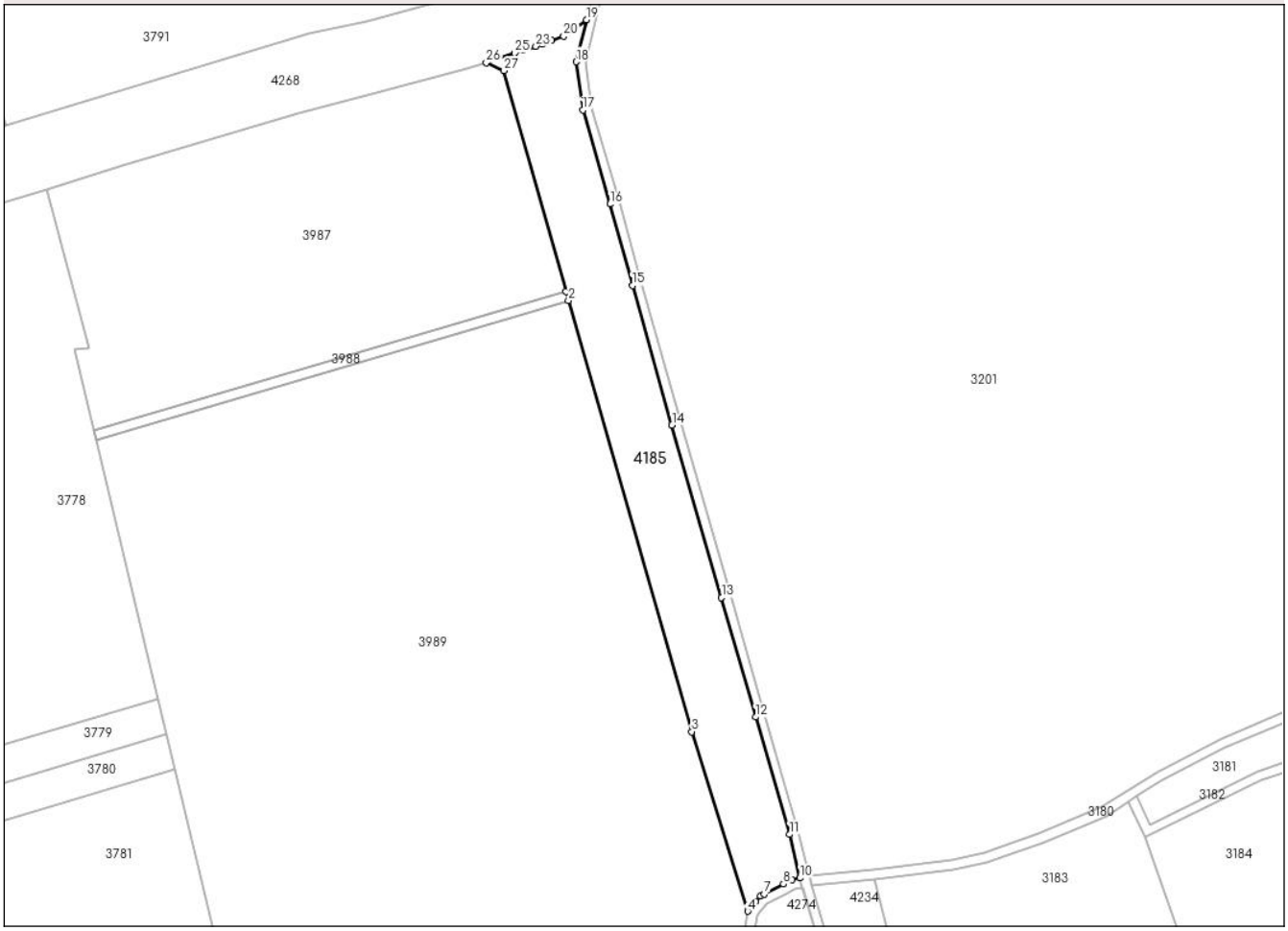
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.131	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	3.291	-	333	-	HC 333 - CD XVI
2	drum	NU	1.472	-	333/2	-	
3	curti constructii	NU	2.358	-	333/4	-	HC 333 - CD XVI
4	drum	NU	1.457	-	333/1	-	
5	curti constructii	NU	1.553	-	333/3	-	HC 333 - CD XVI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	723.891,715 358.237,4	2	723.892,793 358.233,548	4.0
3	723.944,435 358.053,274	4	723.967,827 357.978,263	78.574

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	723.892,793 358.233,548	3	723.944,435 358.053,274	187.525
4	723.967,827 357.978,263	5	723.971,329 357.982,305	5.348

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	723.971,329 357.982,305	6	723.973,183 357.984,762	3.078
7	723.974,839 357.985,387	8	723.982,793 357.989,622	9.011
9	723.986,345 357.991,514	10	723.989,716 357.992,137	3.428
11	723.985,389 358.010,387	12	723.971,184 358.059,46	51.088
13	723.956,909 358.109,399	14	723.936,146 358.181,495	75.026
15	723.919,538 358.239,873	16	723.910,202 358.273,946	35.329
17	723.898,874 358.313,238	18	723.896,006 358.333,434	20.399
19	723.900,307 358.351,012	20	723.890,818 358.344,208	11.676
21	723.885,668 358.342,331	22	723.881,909 358.340,961	4.001
23	723.879,136 358.339,95	24	723.874,169 358.338,301	5.234
25	723.870,369 358.337,039	26	723.858,398 358.333,065	12.613
27	723.865,862 358.329,684	1	723.891,715 358.237,4	95.837

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	723.973,183 357.984,762	7	723.974,839 357.985,387	1.77
8	723.982,793 357.989,622	9	723.986,345 357.991,514	4.024
10	723.989,716 357.992,137	11	723.985,389 358.010,387	18.756
12	723.971,184 358.059,46	13	723.956,909 358.109,399	51.939
14	723.936,146 358.181,495	15	723.919,538 358.239,873	60.694
16	723.910,202 358.273,946	17	723.898,874 358.313,238	40.892
18	723.896,006 358.333,434	19	723.900,307 358.351,012	18.097
20	723.890,818 358.344,208	21	723.885,668 358.342,331	5.481
22	723.881,909 358.340,961	23	723.879,136 358.339,95	2.952
24	723.874,169 358.338,301	25	723.870,369 358.337,039	4.004
26	723.858,398 358.333,065	27	723.865,862 358.329,684	8.194

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4186

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21300	18.753	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33133 / 28/05/2013		
Act Notarial nr. 877, din 16/05/2013 emis de PIELE CRISTINA FLORENTINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21300 a imobilului cu numarul cadastral 21300/Giurgeni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21199 inscris in cartea funciara 21199;	A1
24916 / 06/04/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEaport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIȚA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
33375 / 28/05/2013		
Act Notarial nr. 878, din 16/05/2013 emis de PIELE CRISTINA FLORENTINA;		
C1	Intabulare, drept de UZ, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC IALOMITA POWER SRL**, CIF:25221180	
C2	Intabulare, drept de SERVITUTE, de trecere aeriana, de suprafata cu piciorul si autovehicule, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC IALOMITA POWER SRL**, CIF:25221180	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

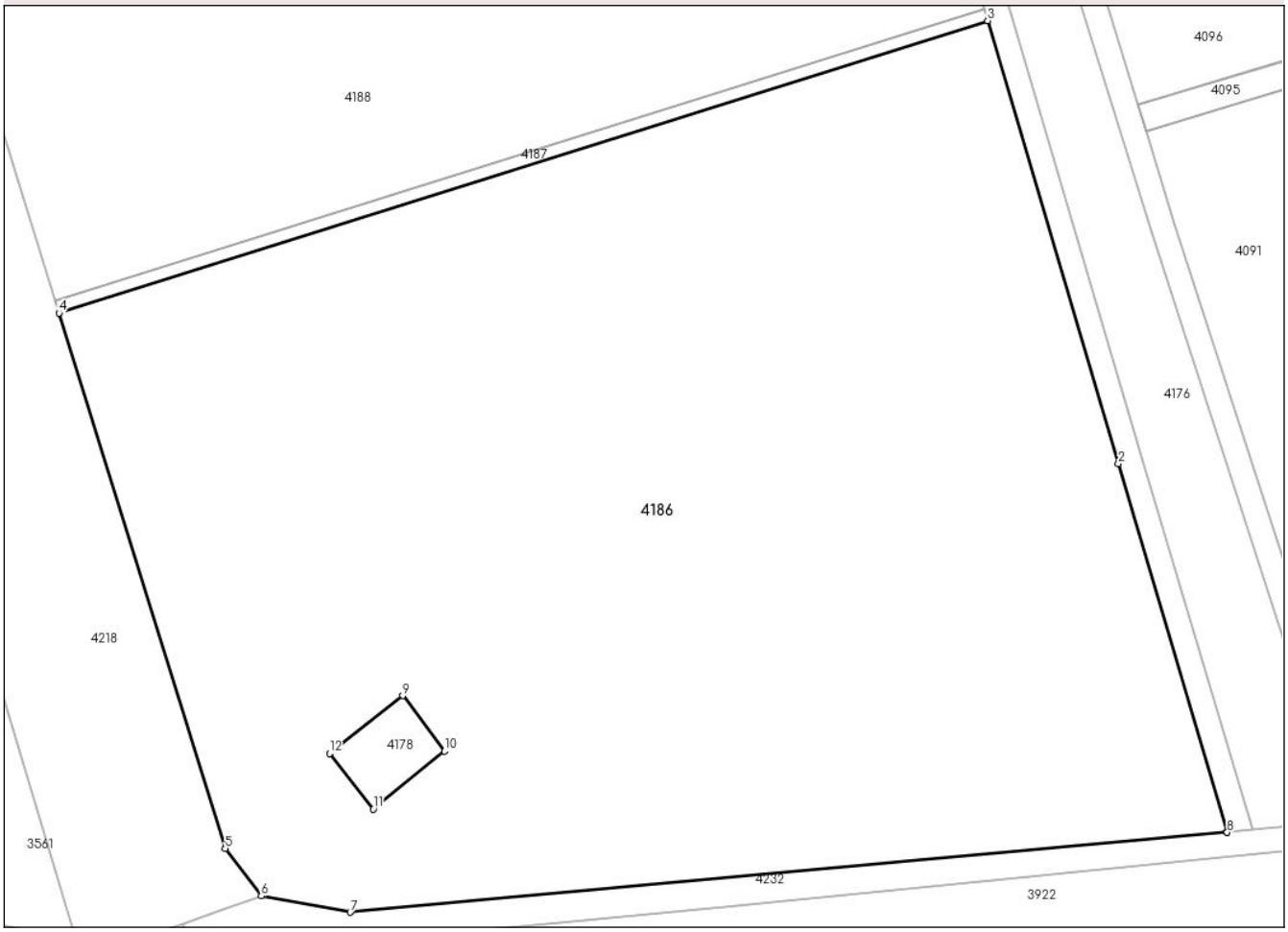
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21300	18.753	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.753	668	1	-	LOT NR. 1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.629,737 355.915,517	2	721.612,029 355.975,439	62.484
2	721.612,029 355.975,439	3	721.590,761 356.047,371	75.01
3	721.590,761 356.047,371	4	721.439,717 355.999,873	158.336
4	721.439,717 355.999,873	5	721.466,779 355.912,893	91.093
5	721.466,779 355.912,893	6	721.472,636 355.905,179	9.686

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	721.472,636 355.905,179	7	721.487,124 355.902,55	14.725
7	721.487,124 355.902,55	8	721.629,737 355.915,517	143.201
8	721.629,737 355.915,517	9	721.495,63 355.937,734	135.935
9	721.495,63 355.937,734	10	721.502,424 355.928,716	11.291
10	721.502,424 355.928,716	11	721.490,879 355.919,313	14.89
11	721.490,879 355.919,313	12	721.483,737 355.928,321	11.496
12	721.483,737 355.928,321	1	721.495,63 355.937,734	15.167

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4187

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		327	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:327 mp; DIG

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

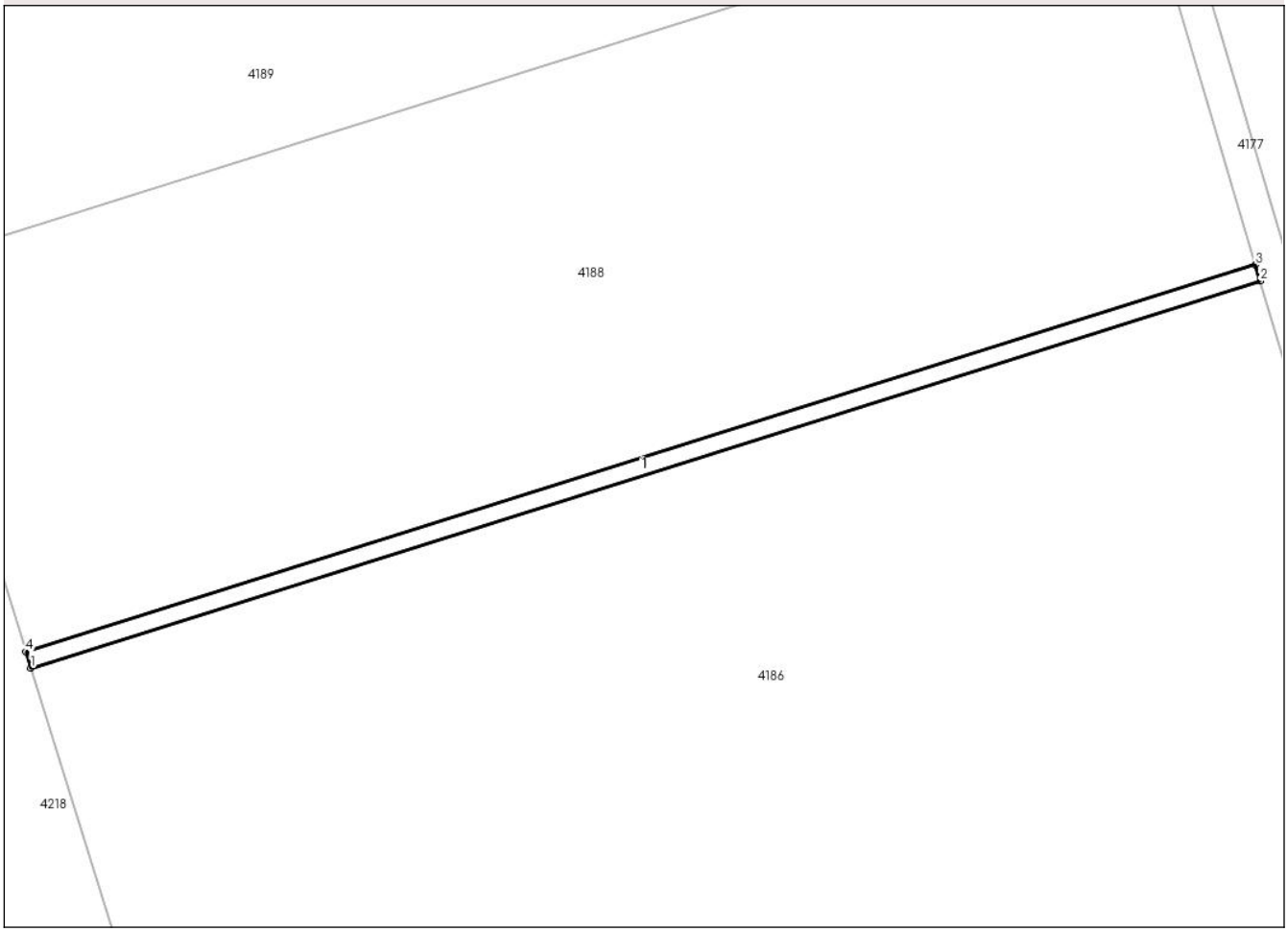
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	327	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	327	-	669	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	327	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:327 mp; DIG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.439,717 355.999,873	2	721.590,761 356.047,371	158.336
2	721.590,761 356.047,371	3	721.590,176 356.049,351	2.065
3	721.590,176 356.049,351	4	721.439,104 356.001,844	158.366

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	721.439,104 356.001,844	1	721.439,717 355.999,873	2.064

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4188

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21331	7.870	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23124 / 31/03/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, aport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIȚA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

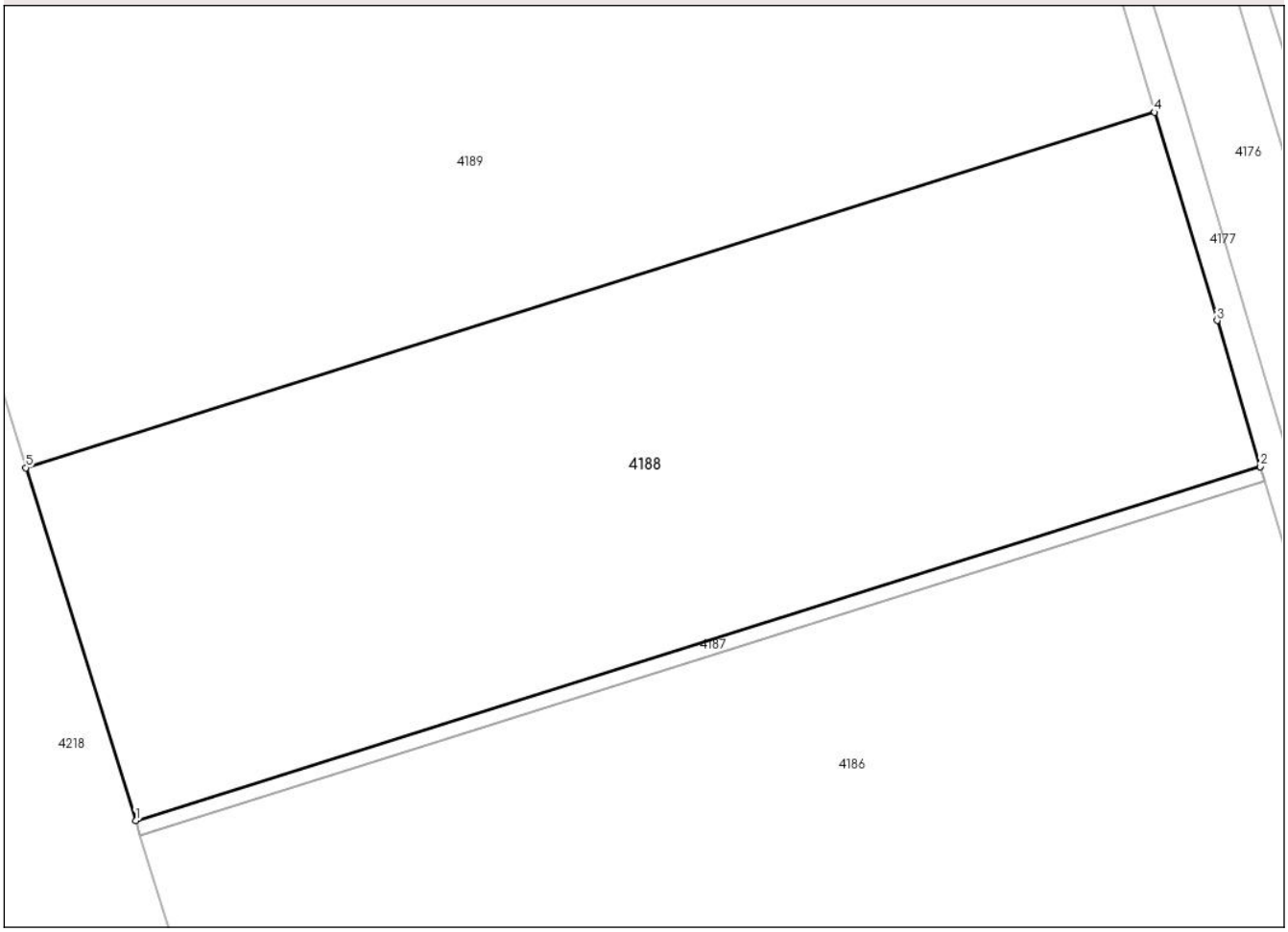
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21331	7.870	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.870	670	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.439,104 356.001,844	2	721.590,176 356.049,351	158.366
2	721.590,176 356.049,351	3	721.584,382 356.068,946	20.434
3	721.584,382 356.068,946	4	721.576,002 356.096,884	29.168
4	721.576,002 356.096,884	5	721.424,37 356.049,201	158.953
5	721.424,37 356.049,201	1	721.439,104 356.001,844	49.596

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4189

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21533	21.634	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24935 / 06/04/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEaport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIȚA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

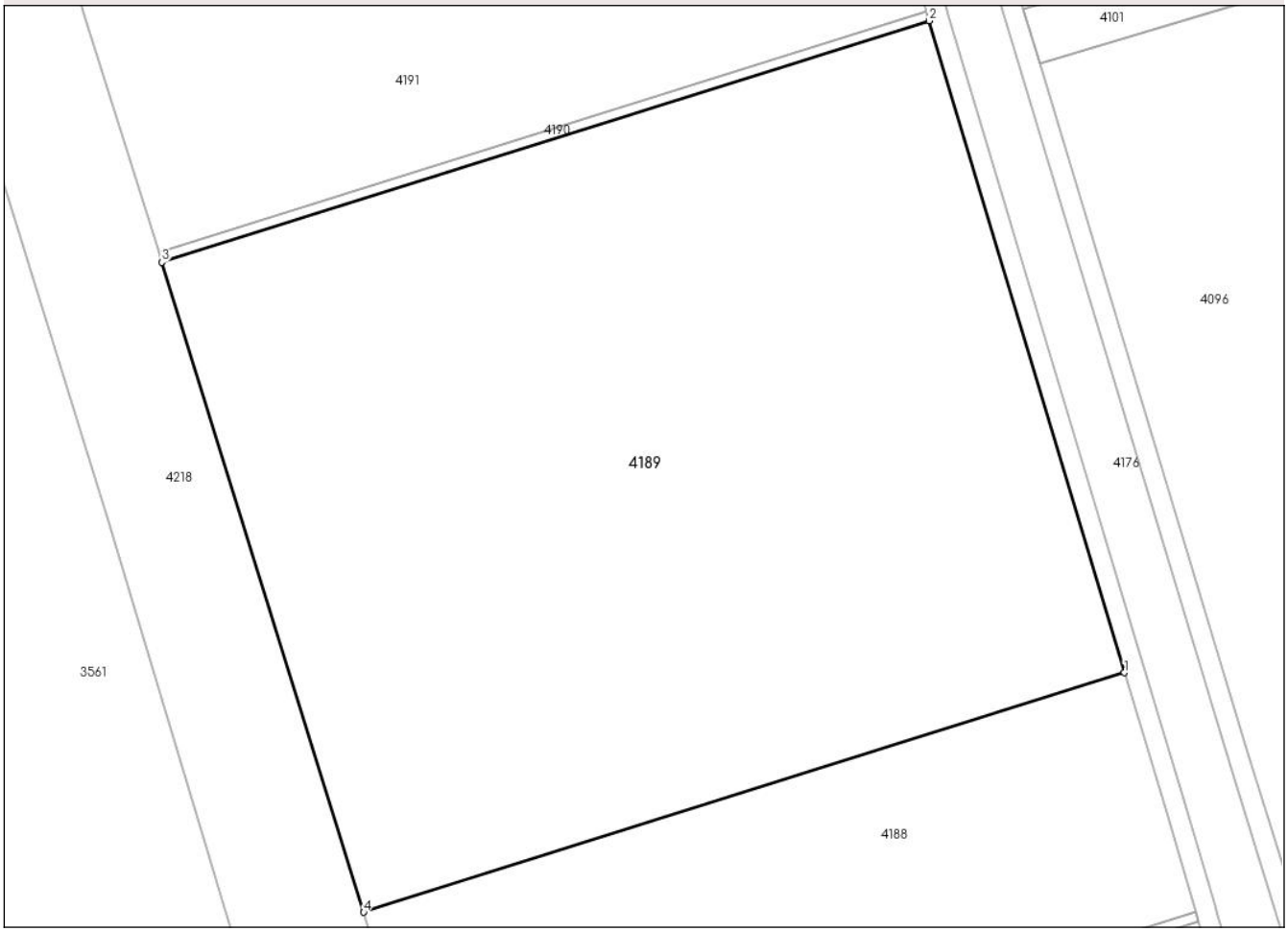
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21533	21.634	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	21.634	670	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.576,002 356.096,884	2	721.537,067 356.226,695	135.524
2	721.537,067 356.226,695	3	721.384,112 356.178,595	160.34
3	721.384,112 356.178,595	4	721.424,37 356.049,201	135.512
4	721.424,37 356.049,201	1	721.576,002 356.096,884	158.953

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4190

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		327	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:327 mp; DIG

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

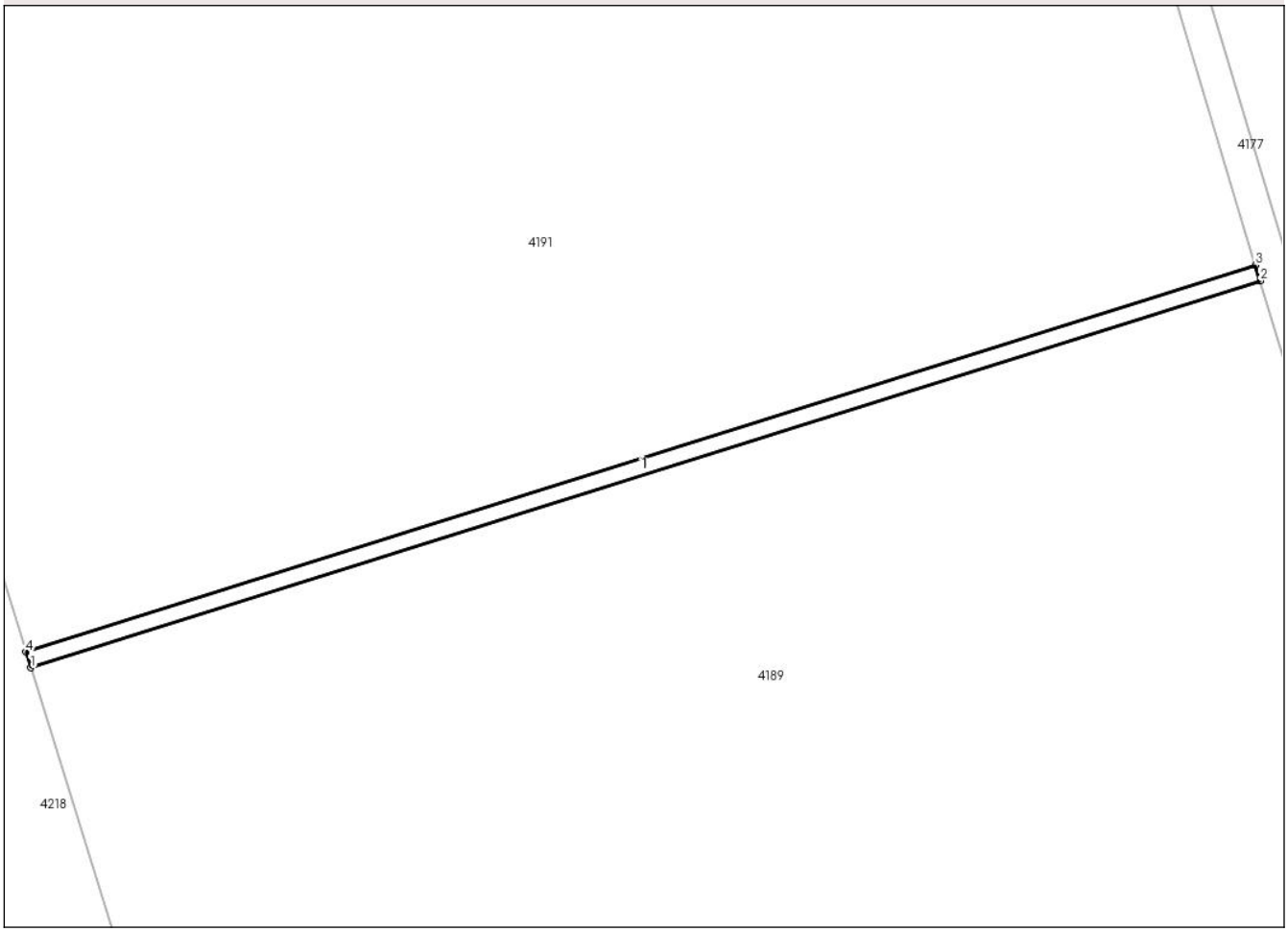
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	327	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	327	-	671	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	327	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:327 mp; DIG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.384,112 356.178,595	2	721.537,067 356.226,695	160.34
2	721.537,067 356.226,695	3	721.536,481 356.228,648	2.039
3	721.536,481 356.228,648	4	721.383,506 356.180,542	160.361

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	721.383,506 356.180,542	1	721.384,112 356.178,595	2.039

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4191

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21513	29.549	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24936 / 06/04/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEaport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIȚA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

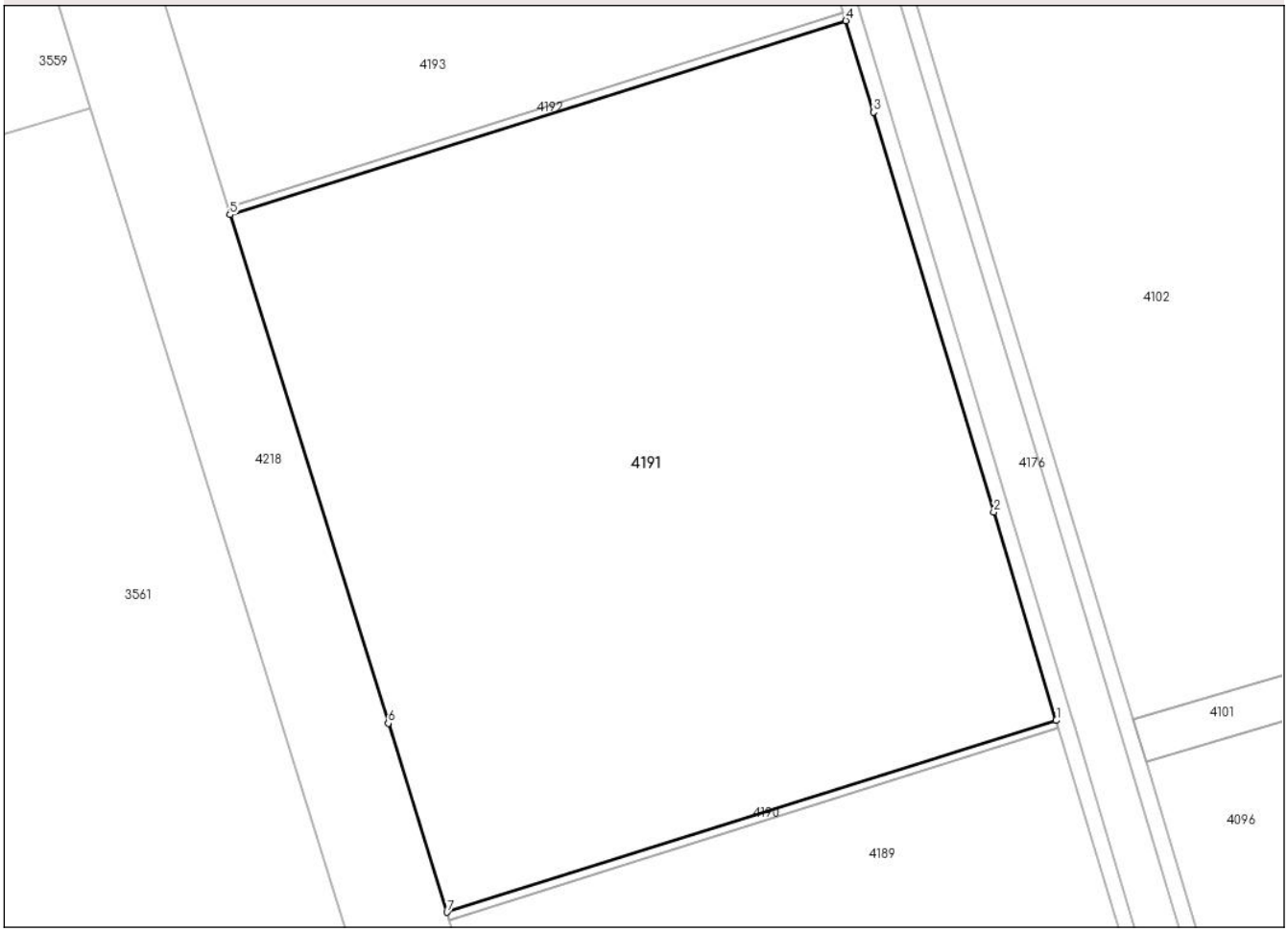
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21513	29.549	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	29.549	672	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.536,481 356.228,648	2	721.520,812 356.280,888	54.539
2	721.520,812 356.280,888	3	721.490,568 356.381,176	104.749
3	721.490,568 356.381,176	4	721.483,665 356.404,134	23.973
4	721.483,665 356.404,134	5	721.329,016 356.355,502	162.115
5	721.329,016 356.355,502	6	721.368,773 356.227,895	133.657

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	721.368,773 356.227,895	7	721.383,506 356.180,542	49.592
7	721.383,506 356.180,542	1	721.536,481 356.228,648	160.361

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4192

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		327	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:327 mp; DIG

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

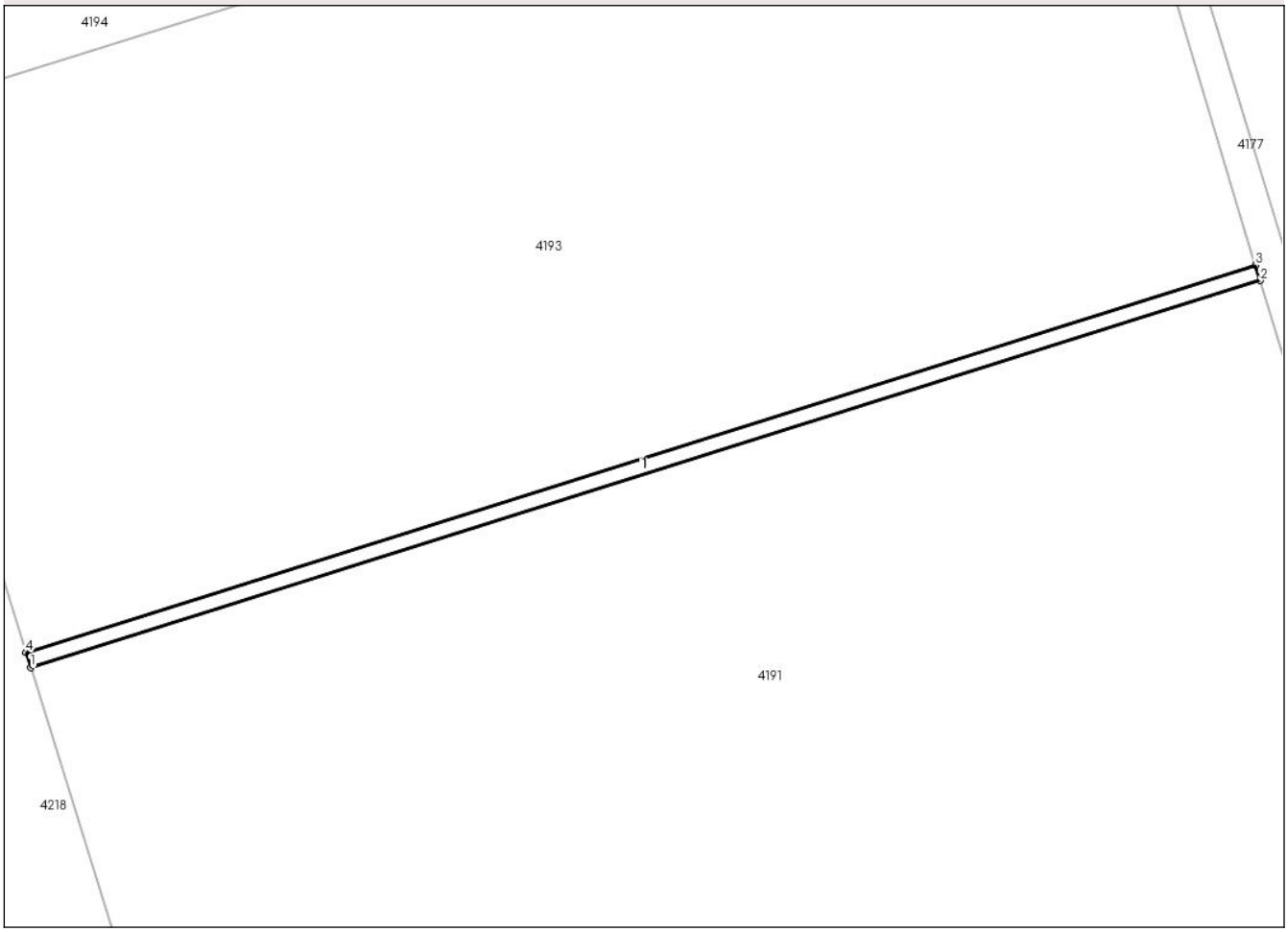
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	327	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	327	-	673	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	327	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:327 mp; DIG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.329,016 356.355,502	2	721.483,665 356.404,134	162.115
2	721.483,665 356.404,134	3	721.483,084 356.406,065	2.017
3	721.483,084 356.406,065	4	721.328,416 356.357,427	162.135

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	721.328,416 356.357,427	1	721.329,016 356.355,502	2.016

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4193

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21512	11.317	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24937 / 06/04/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEaport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIȚA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

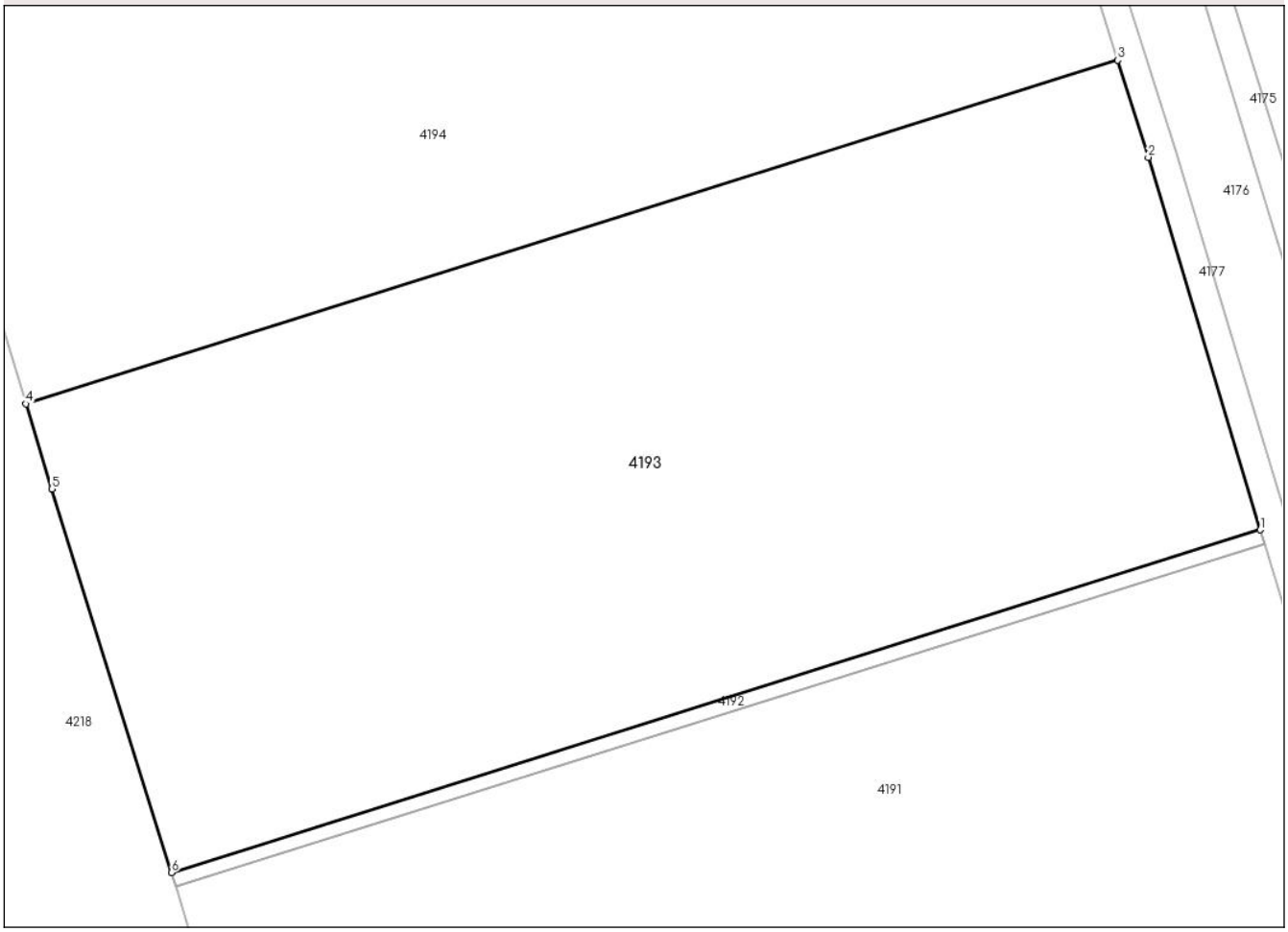
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21512	11.317	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.317	674	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.483,084 356.406,065	2	721.467,187 356.458,938	55.211
2	721.467,187 356.458,938	3	721.462,854 356.472,728	14.455
3	721.462,854 356.472,728	4	721.307,753 356.423,953	162.589
4	721.307,753 356.423,953	5	721.311,446 356.411,896	12.61
5	721.311,446 356.411,896	6	721.328,416 356.357,427	57.051

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	721.328,416 356.357,427	1	721.483,084 356.406,065	162.135

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4194

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:224
Nr. cadastral vechi:440

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20965	22.939	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23167 / 31/03/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEaport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIŢA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

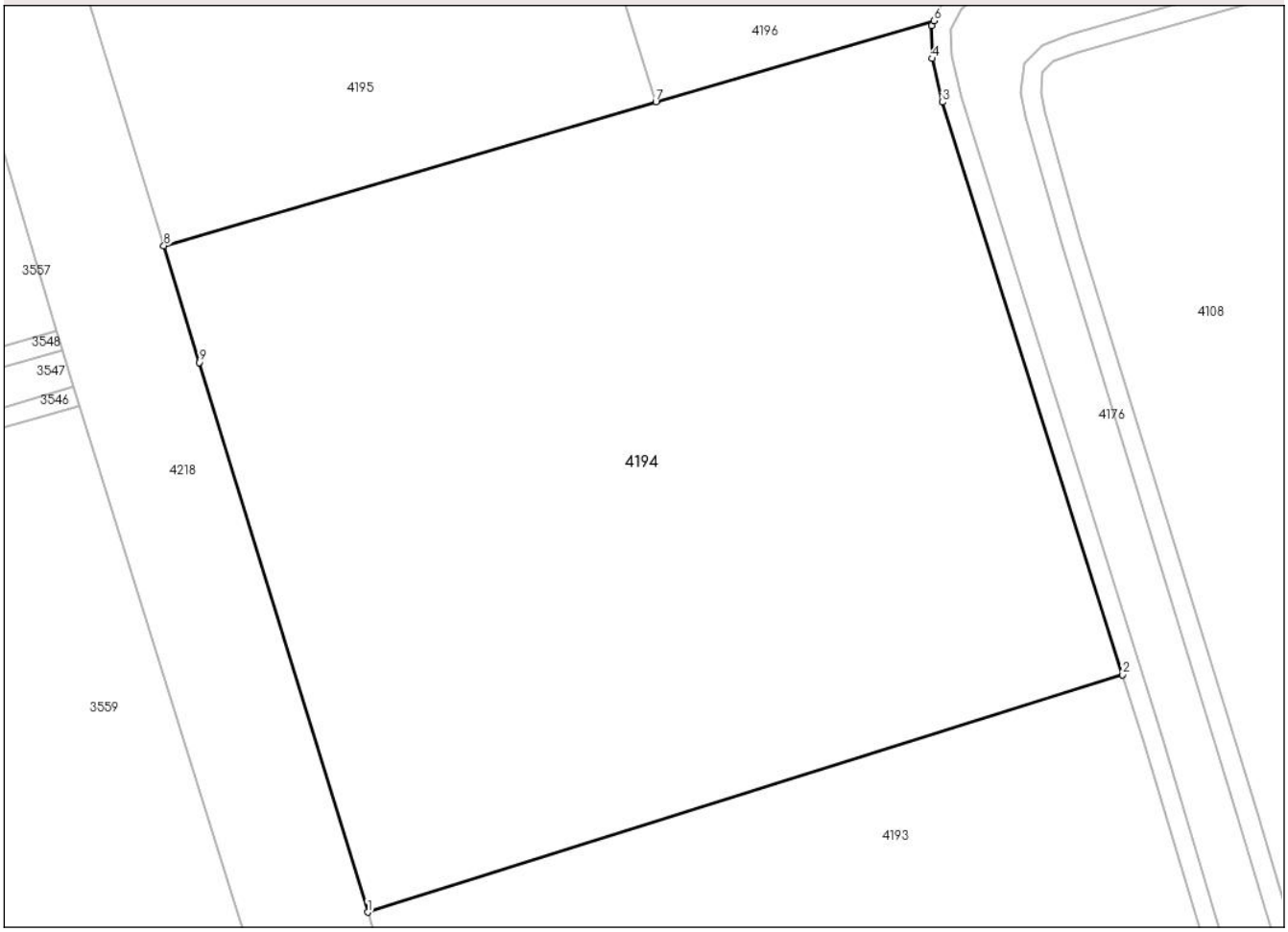
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20965	22.939	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	22.939	674	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.307,753 356.423,953	2	721.462,854 356.472,728	162.589
2	721.462,854 356.472,728	3	721.425,919 356.590,265	123.204
3	721.425,919 356.590,265	4	721.423,741 356.599,235	9.231
4	721.423,741 356.599,235	5	721.423,645 356.605,951	6.717
5	721.423,645 356.605,951	6	721.424,15 356.606,996	1.161

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	721.424,15 356.606,996	7	721.366,991 356.590,312	59.544
7	721.366,991 356.590,312	8	721.265,84 356.560,788	105.372
8	721.265,84 356.560,788	9	721.273,178 356.536,833	25.054
9	721.273,178 356.536,833	1	721.307,753 356.423,953	118.056

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4195

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		19.561	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 067399, din 12/01/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞTEFĂNESCU D. ION** 2) **STEFĂNESCU D. STAN** 3) **STEFĂNESCU D. NECULAI** 4) **ŞTEFĂNESCU D. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

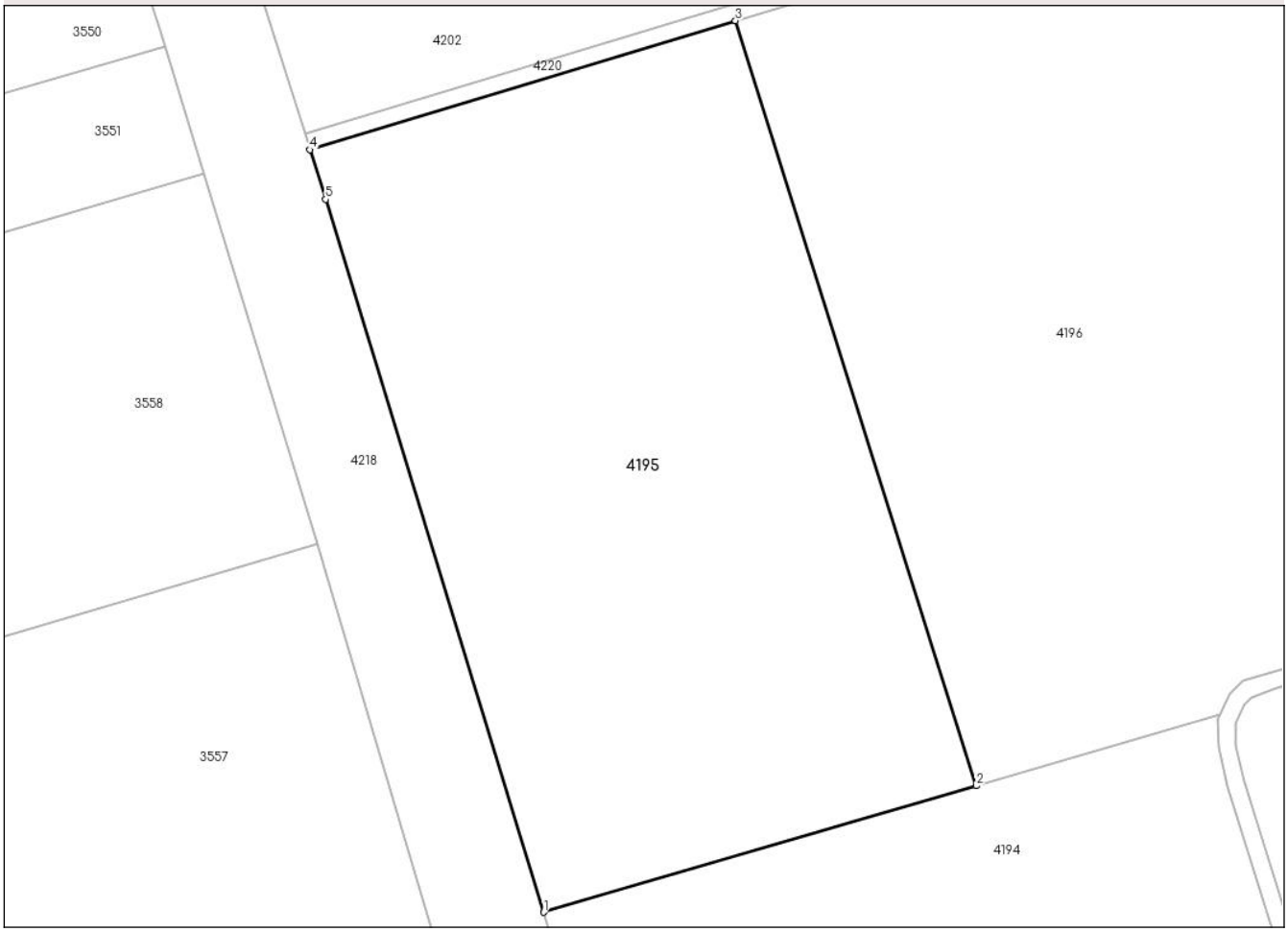
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	19.561	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	19.561	676	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.265,84 356.560,788	2	721.366,991 356.590,312	105.372
2	721.366,991 356.590,312	3	721.310,694 356.769,146	187.486
3	721.310,694 356.769,146	4	721.211,169 356.739,001	103.99
4	721.211,169 356.739,001	5	721.214,801 356.727,416	12.141
5	721.214,801 356.727,416	1	721.265,84 356.560,788	174.27

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4196

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:60
Nr. cadastral vechi:210

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21624	65.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35814 / 12/05/2017		
Act Notarial nr. 554, din 03/04/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, aport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIŢA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

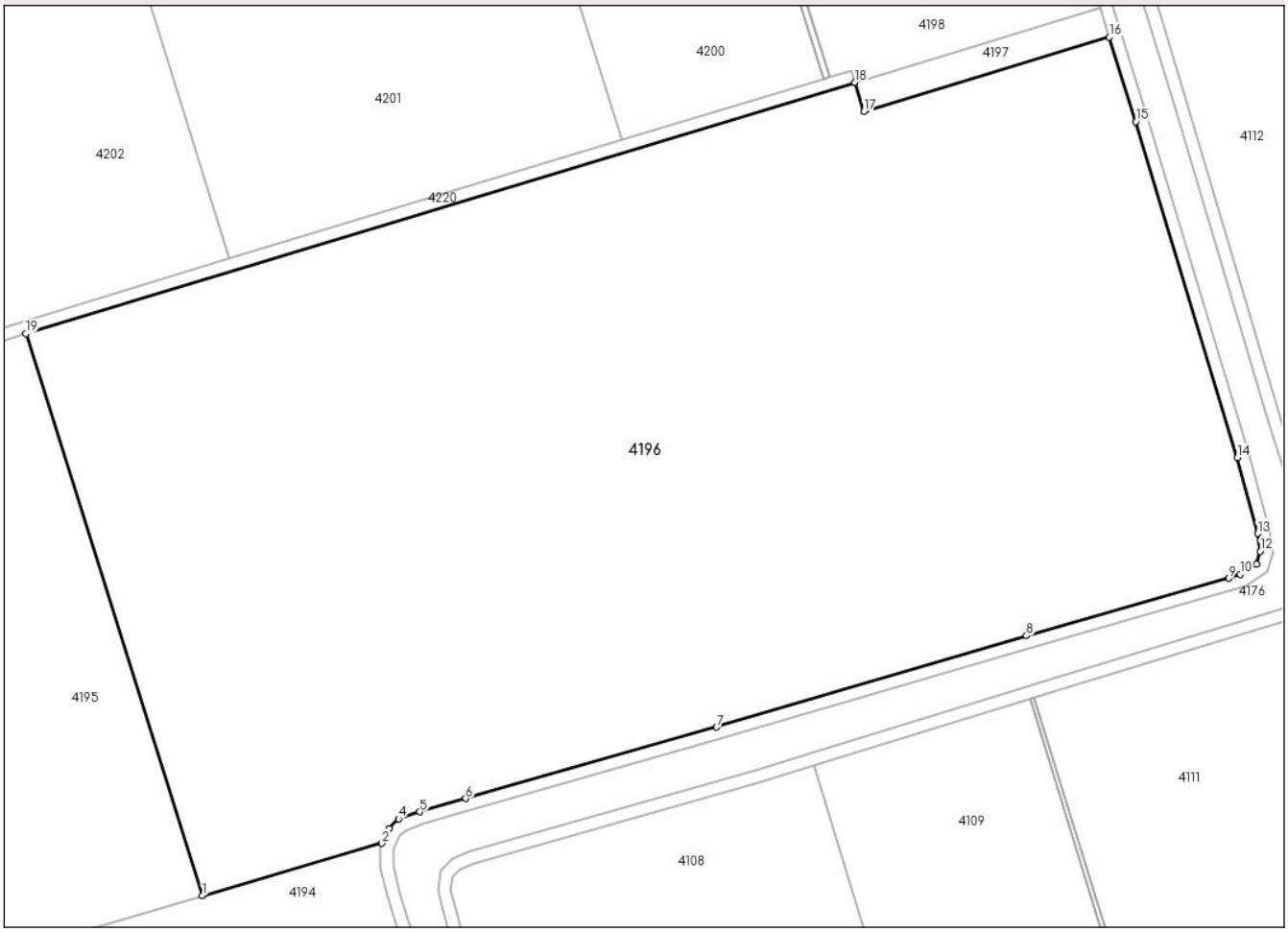
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21624	65.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	65.000	680,678,676	2, 1, 1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.366,991 356.590,312	2	721.424,15 356.606,996	59.544
2	721.424,15 356.606,996	3	721.426,438 356.611,733	5.261
3	721.426,438 356.611,733	4	721.429,379 356.614,773	4.23
4	721.429,379 356.614,773	5	721.436,161 356.617,009	7.141
5	721.436,161 356.617,009	6	721.450,825 356.621,254	15.266

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	721.450,825 356.621,254	7	721.530,701 356.643,95	83.038
7	721.530,701 356.643,95	8	721.629,45 356.673,063	102.951
8	721.629,45 356.673,063	9	721.693,856 356.691,351	66.952
9	721.693,856 356.691,351	10	721.697,555 356.692,559	3.891
10	721.697,555 356.692,559	11	721.702,648 356.695,855	6.066
11	721.702,648 356.695,855	12	721.703,898 356.699,893	4.227
12	721.703,898 356.699,893	13	721.703,034 356.705,566	5.738
13	721.703,034 356.705,566	14	721.696,551 356.729,671	24.962
14	721.696,551 356.729,671	15	721.664,233 356.836,593	111.699
15	721.664,233 356.836,593	16	721.655,862 356.863,51	28.189
16	721.655,862 356.863,51	17	721.577,632 356.839,815	81.74
17	721.577,632 356.839,815	18	721.574,843 356.849,153	9.746
18	721.574,843 356.849,153	19	721.310,694 356.769,146	276.0
19	721.310,694 356.769,146	1	721.366,991 356.590,312	187.486

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4197

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		796	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 067426, din 20/01/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRÎNZĂ S. CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

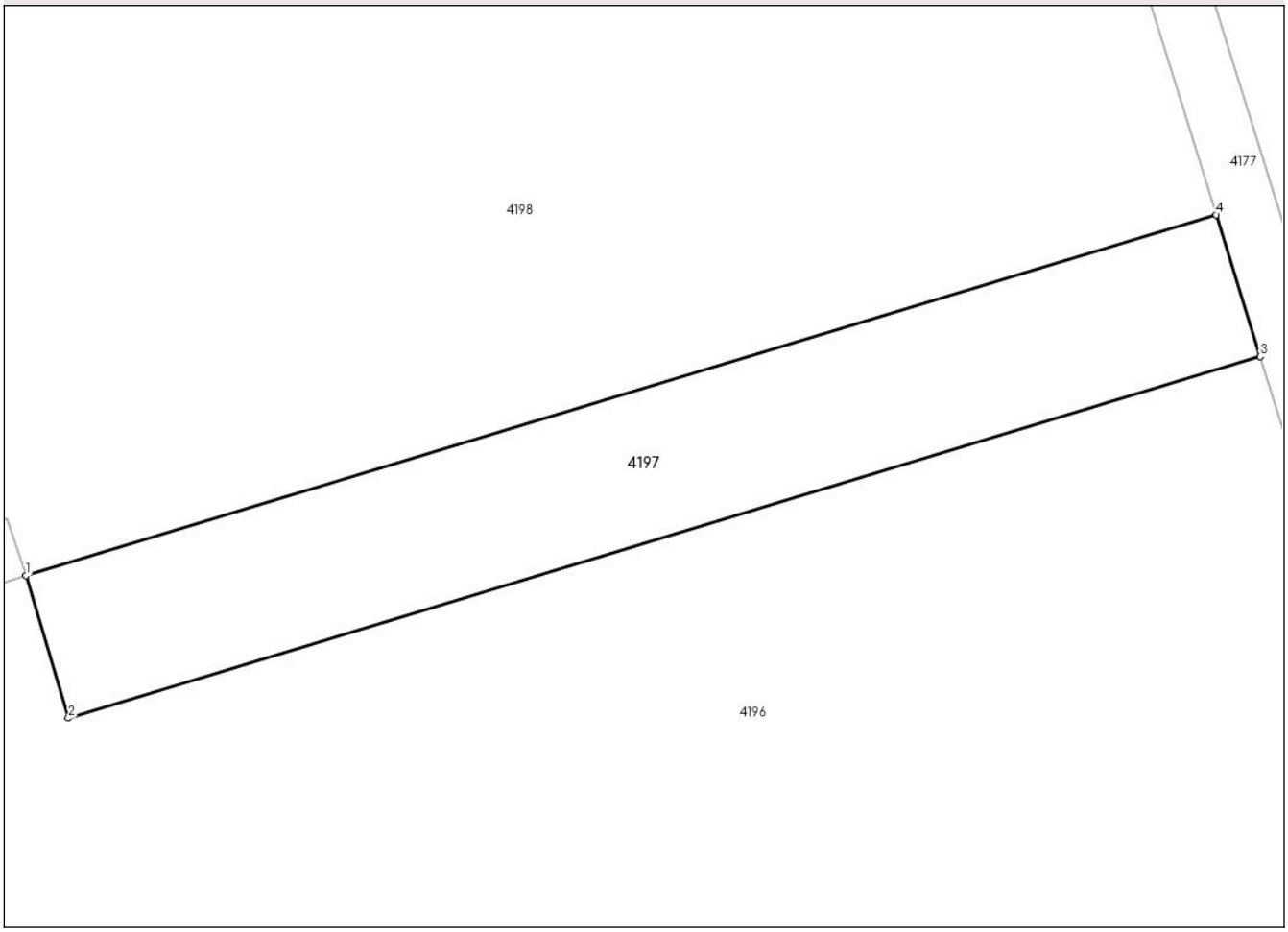
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	796	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	796	680	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.574,843 356.849,153	2	721.577,632 356.839,815	9.746
2	721.577,632 356.839,815	3	721.655,862 356.863,51	81.74
3	721.655,862 356.863,51	4	721.652,968 356.872,816	9.746
4	721.652,968 356.872,816	1	721.574,843 356.849,153	81.63

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4198

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:858
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1076
Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20013	16.786	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23933 / 04/04/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEaport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIŢA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

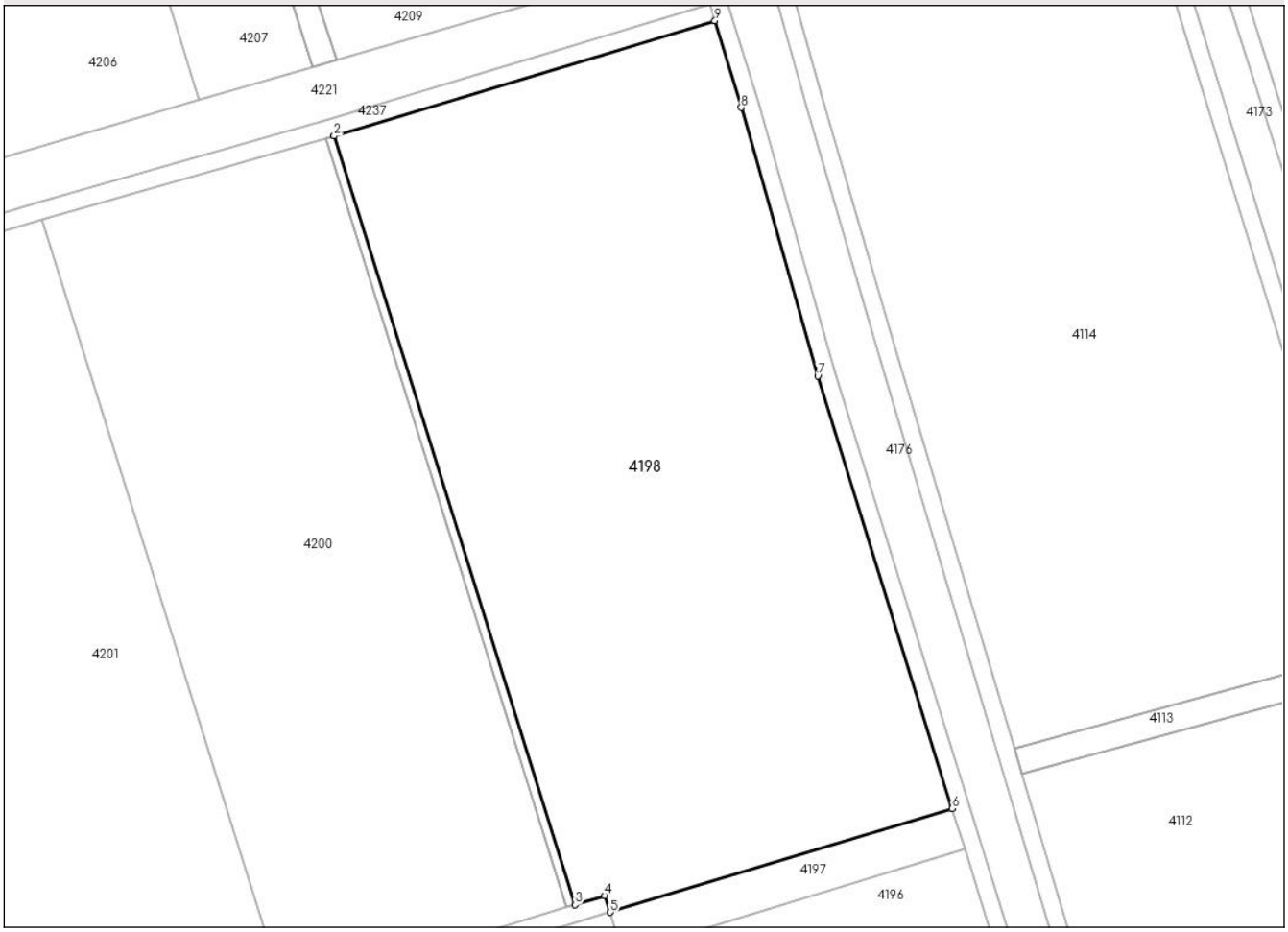
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20013	16.786	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.786	719	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.511,756 357.026,38	2	721.511,719 357.026,37	0.038
2	721.511,719 357.026,37	3	721.566,757 356.850,842	183.955
3	721.566,757 356.850,842	4	721.573,611 356.852,918	7.162
4	721.573,611 356.852,918	5	721.574,843 356.849,153	3.961
5	721.574,843 356.849,153	6	721.652,968 356.872,816	81.63

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	721.652,968 356.872,816	7	721.622,26 356.971,564	103.413
7	721.622,26 356.971,564	8	721.604,788 357.032,87	63.747
8	721.604,788 357.032,87	9	721.598,748 357.052,684	20.714
9	721.598,748 357.052,684	1	721.511,756 357.026,38	90.882

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4199

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		370	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:370 mp; DIG

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

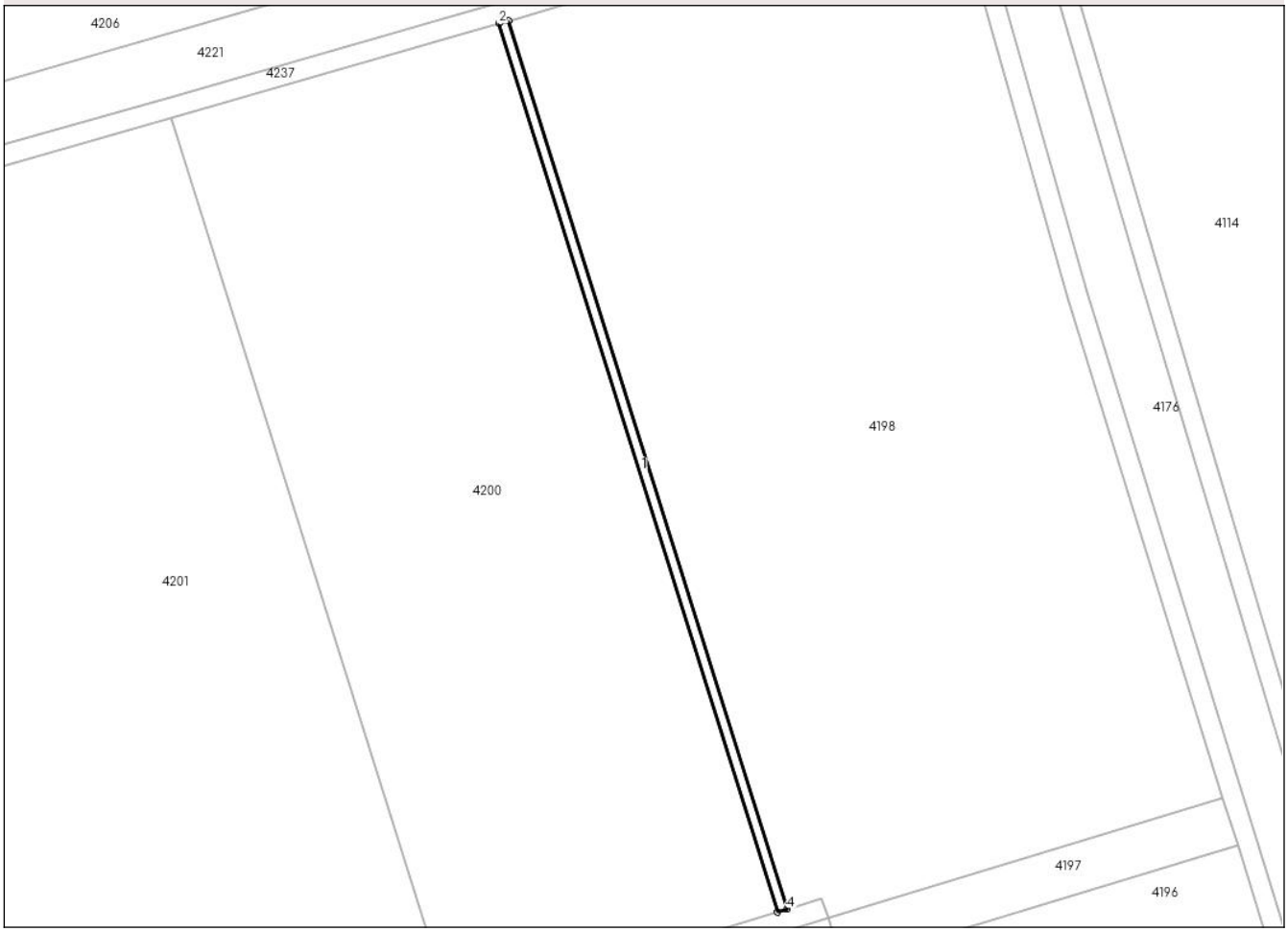
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	370	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	370	-	718	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	370	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:370 mp; DIG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.511,719 357.026,37	2	721.509,786 357.025,815	2.011
2	721.509,786 357.025,815	3	721.564,832 356.850,259	183.984
3	721.564,832 356.850,259	4	721.566,757 356.850,842	2.011

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	721.566,757 356.850,842	1	721.511,719 357.026,37	183.955

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4200

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:859
Nr. cadastral vechi:1075

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20020	12.418	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23932 / 04/04/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEaport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIŢA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

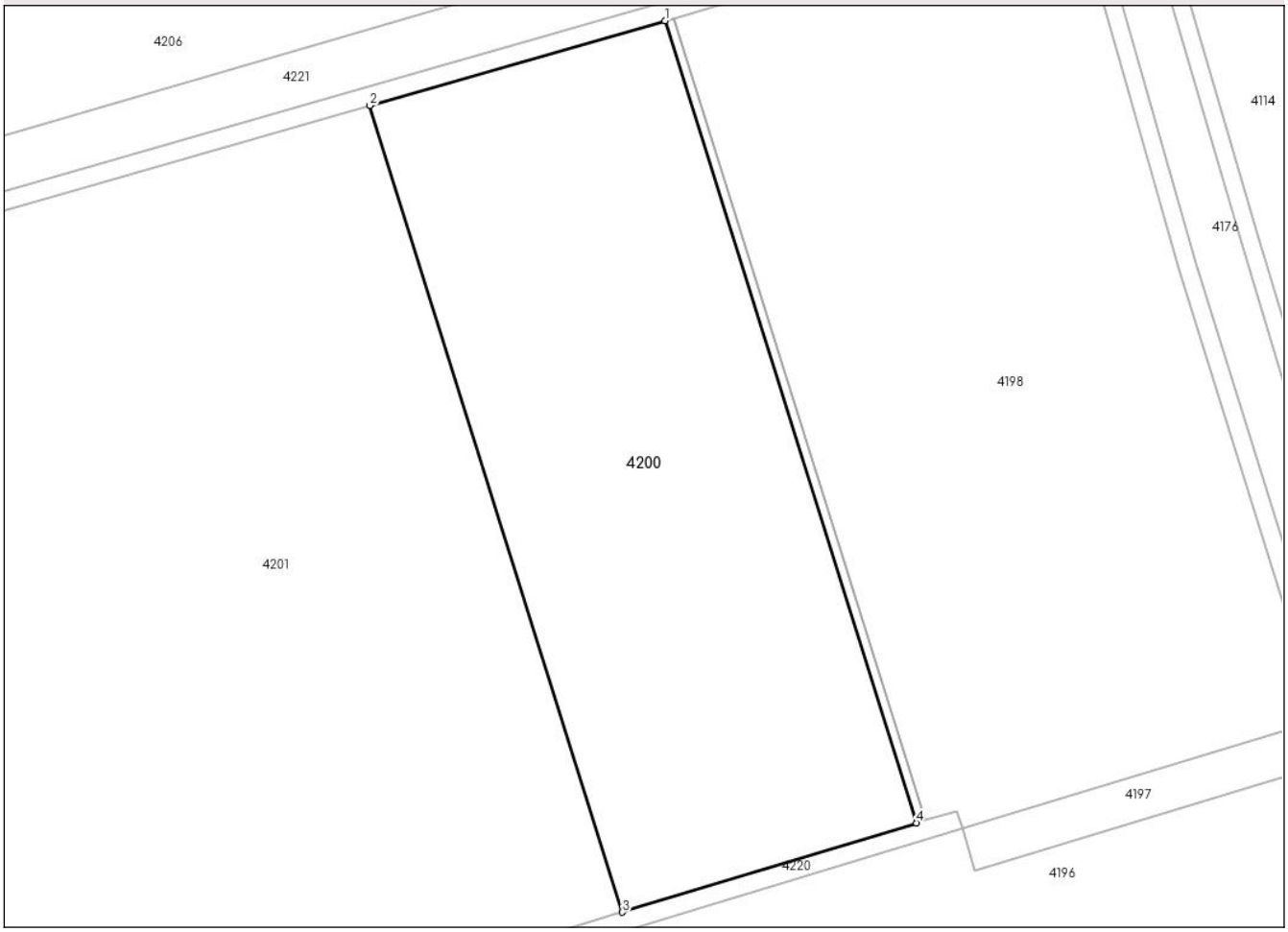
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20020	12.418	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.418	717	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.509,786 357.025,815	2	721.445,061 357.007,255	67.333
2	721.445,061 357.007,255	3	721.500,407 356.830,746	184.983
3	721.500,407 356.830,746	4	721.564,832 356.850,259	67.315
4	721.564,832 356.850,259	1	721.509,786 357.025,815	183.984

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4201

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		24.241	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 067366, din 05/01/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN M. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

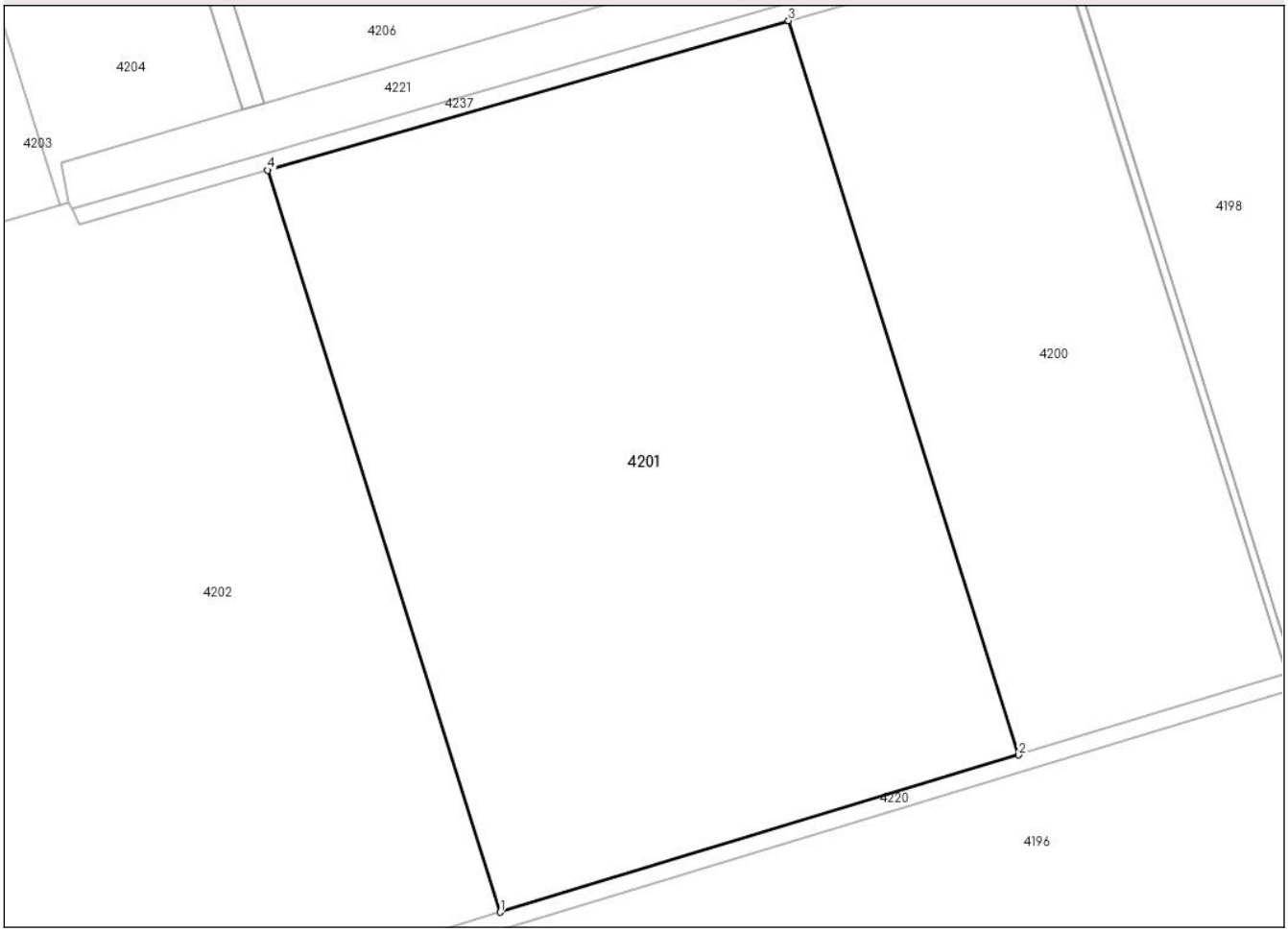
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	24.241	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	24.241	717	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.375,635 356.792,954	2	721.500,407 356.830,746	130.37
2	721.500,407 356.830,746	3	721.445,061 357.007,255	184.983
3	721.445,061 357.007,255	4	721.319,711 356.971,309	130.402
4	721.319,711 356.971,309	1	721.375,635 356.792,954	186.917

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4202

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22861	33.259	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132635 / 12/10/2021		
Act Notarial nr. 2184, din 24/09/2021 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA (Act Administrativ nr. 2184-anexe, din 24/09/2021 emis de Ion Zamfirescu Cristina; Act Notarial nr. 2183, din 24/09/2021 emis de Ion Zamfirescu Cristina;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, apoert in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRANGE RE IALOMITA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

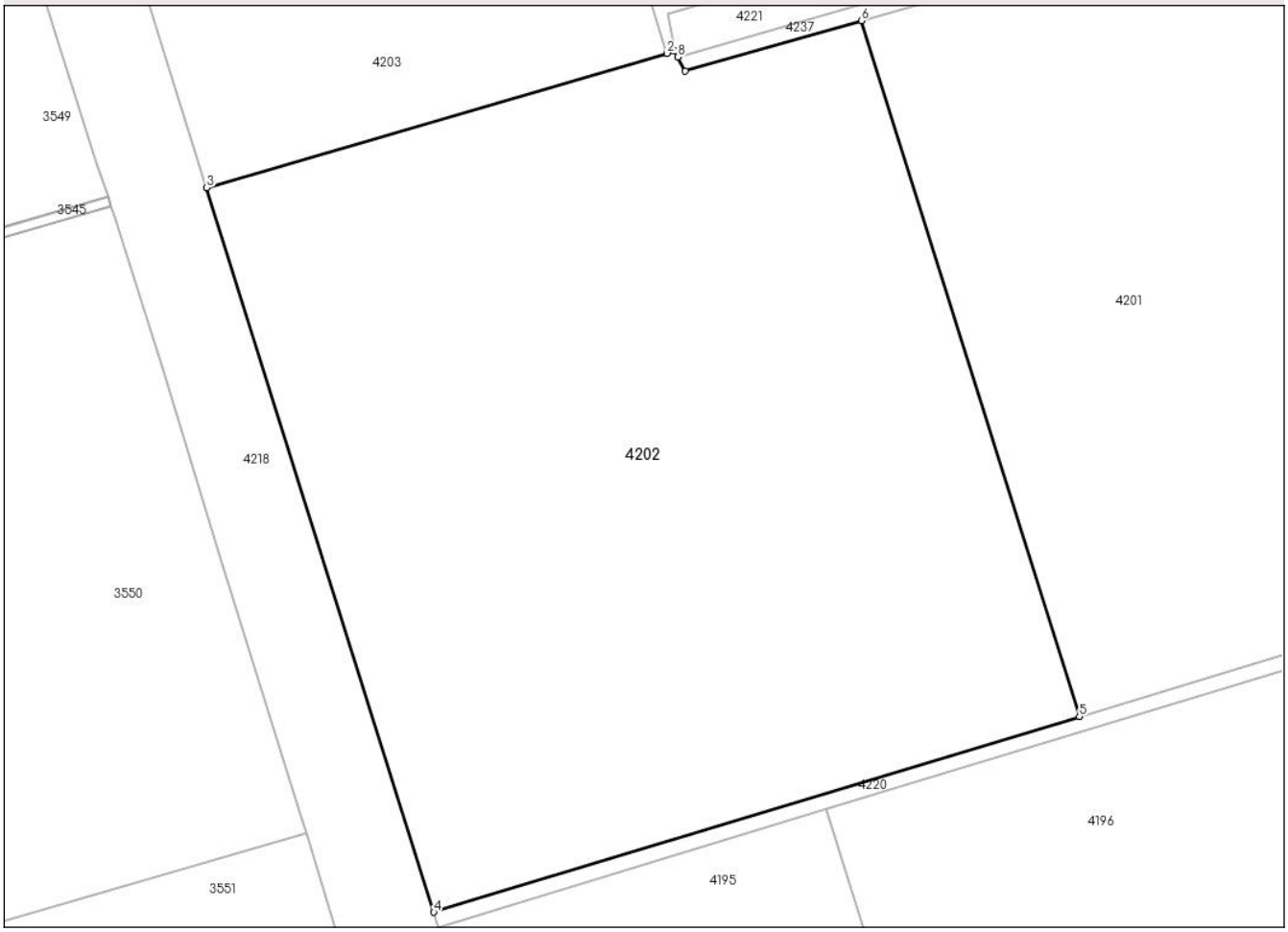
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22861	33.259	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	33.259	715	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.271,836 356.963,551	2	721.269,846 356.962,97	2.073
2	721.269,846 356.962,97	3	721.151,74 356.928,533	123.024
3	721.151,74 356.928,533	4	721.209,984 356.742,781	194.669
4	721.209,984 356.742,781	5	721.375,635 356.792,954	173.083
5	721.375,635 356.792,954	6	721.319,711 356.971,309	186.917

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	721.319,711 356.971,309	7	721.274,532 356.958,353	47.0
7	721.274,532 356.958,353	8	721.272,653 356.961,976	4.081
8	721.272,653 356.961,976	1	721.271,836 356.963,551	1.774

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4203

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:387
Nr. cadastral vechi:614

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20990	22.776	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24959 / 06/04/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEaport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIŢA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

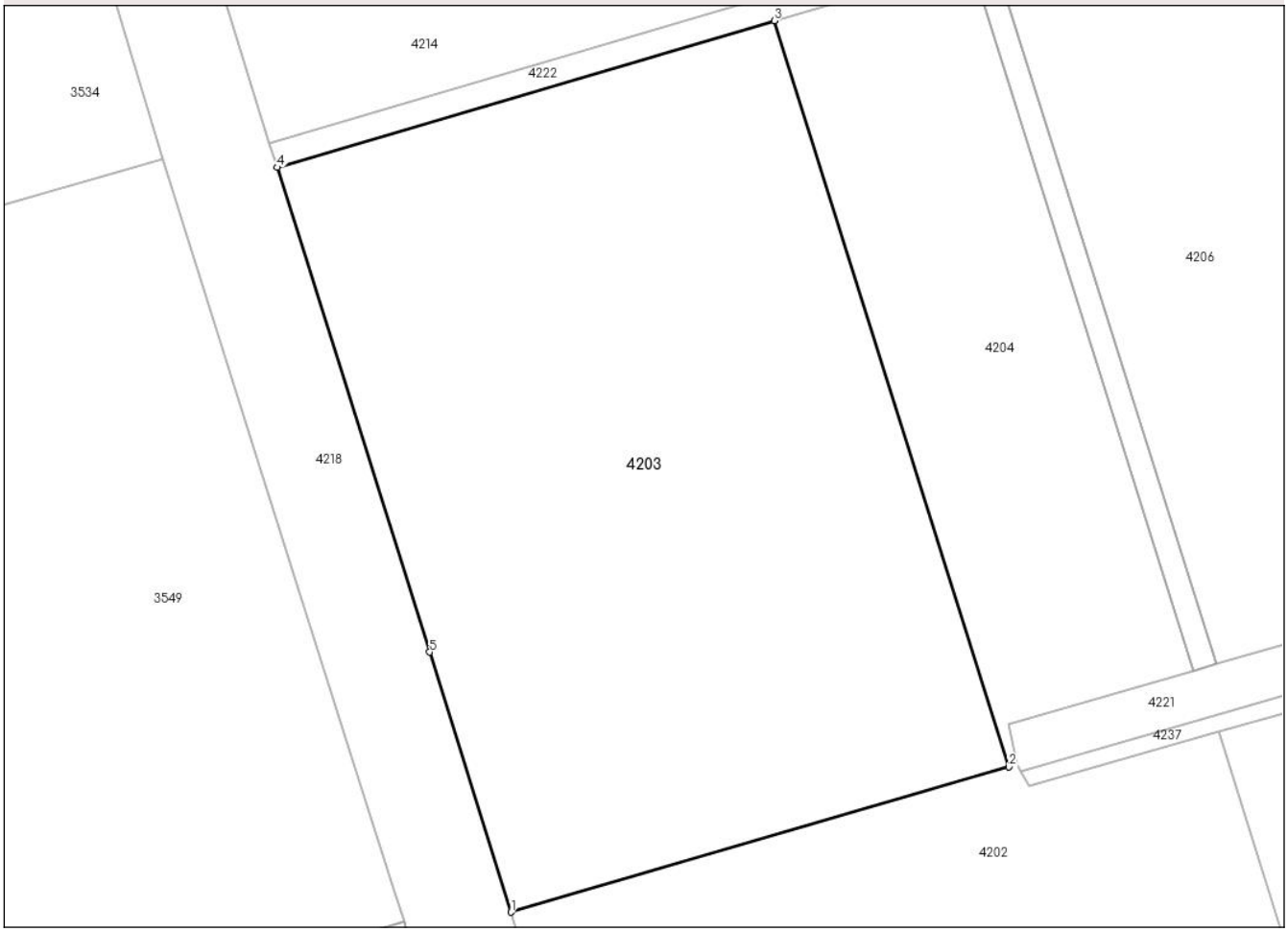
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20990	22.776	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	22.776	724	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.151,74 356.928,533	2	721.269,846 356.962,97	123.024
2	721.269,846 356.962,97	3	721.214,166 357.139,868	185.454
3	721.214,166 357.139,868	4	721.096,242 357.105,091	122.945
4	721.096,242 357.105,091	5	721.132,402 356.990,207	120.44
5	721.132,402 356.990,207	1	721.151,74 356.928,533	64.635

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4204

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21799	8.579	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9143 / 12/02/2016		
Act Administrativ nr. 128, din 22/01/2016 emis de PRIMARIA GIURGENI (act administrativ nr. 067663/59429/11-12-2001 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA; act notarial nr. 129/02-03-1993 emis de NOTARIATUL JUDETEAN IALOMITA; act notarial nr. 7/21-01-2016 emis de BNP STUPARU ION SI MORARU RALUCA ANA DIN FETESTI;);		
B4	se transcrie din registrul de Transcriptiuni si Inscriptiuni de sub nr. 4160/27.01.2016, notarea promisiunii promitentilor vanzatori COSTACHE ELENA, BELIZARE CONSTANTIN, RADUCAN VASILE, de a vinde imobilul inscris la A1, promintentei cumparatoare SOCIETATEA RISI SRL, conform actului notarial nr.131/21.01.2016 emis de BIN MORARU RALUCA ANA	A1
24949 / 06/04/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, aport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIŢA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

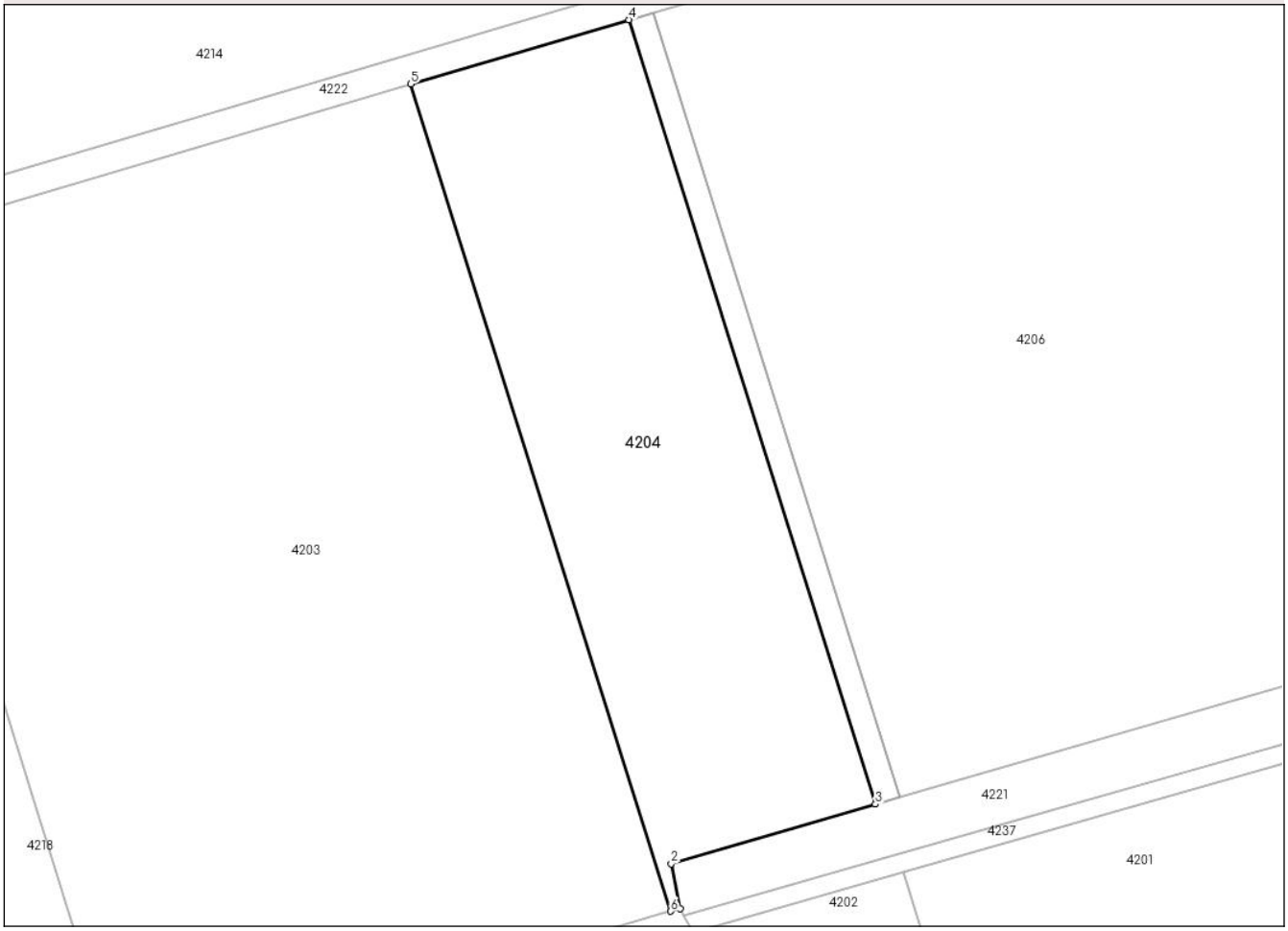
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21799	8.579	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.579	724	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.271,836 356.963,551	2	721.269,913 356.973,117	9.757
2	721.269,913 356.973,117	3	721.313,652 356.985,843	45.553
3	721.313,652 356.985,843	4	721.260,839 357.153,632	175.904
4	721.260,839 357.153,632	5	721.214,166 357.139,868	48.66
5	721.214,166 357.139,868	6	721.269,846 356.962,97	185.454

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	721.269,846 356.962,97	1	721.271,836 356.963,551	2.073

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4205

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		975	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:975 mp; DIG

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

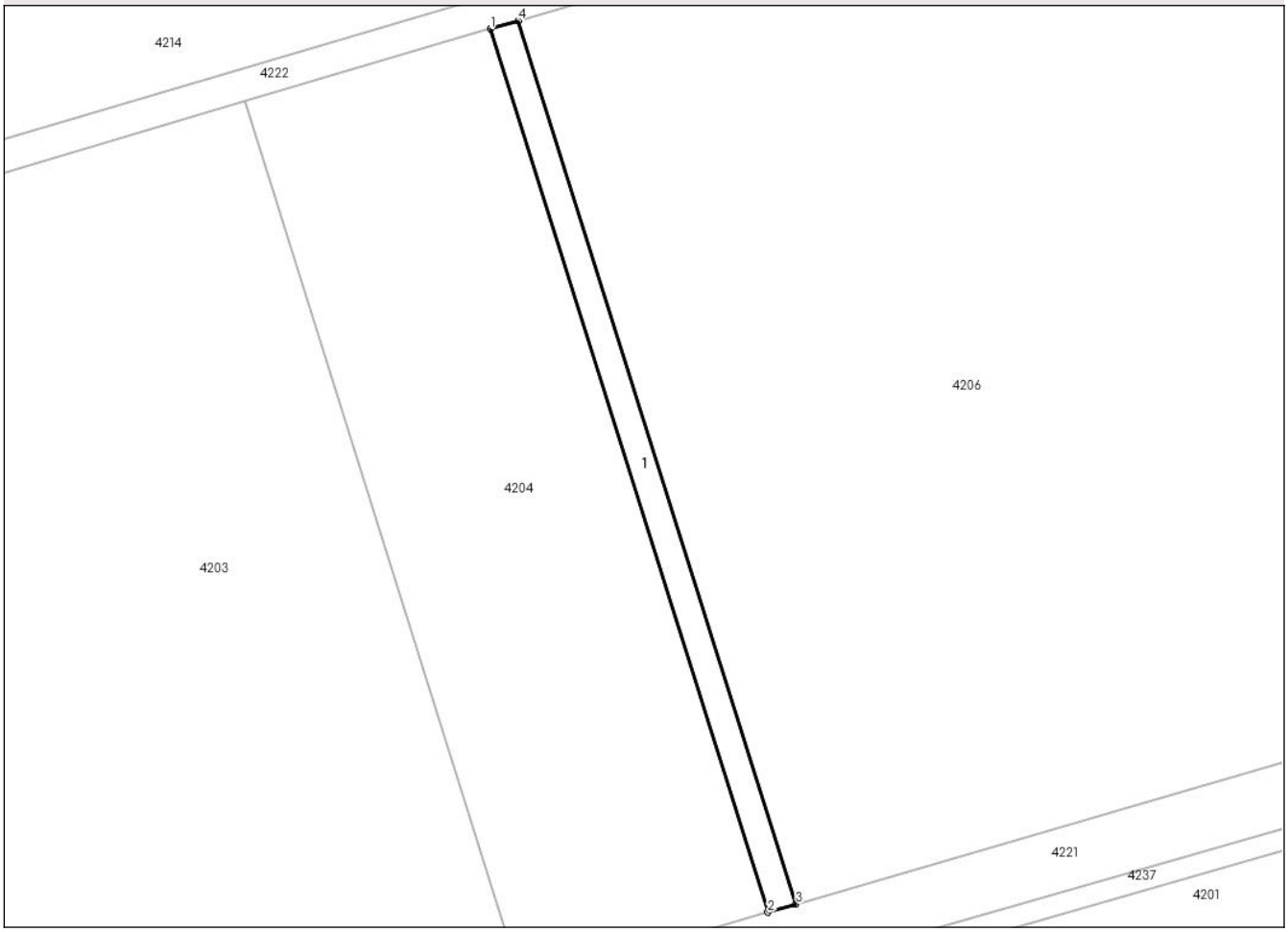
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	975	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	975	-	725	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	975	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:975 mp; DIG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.260,839 357.153,632	2	721.313,652 356.985,843	175.904
2	721.313,652 356.985,843	3	721.318,975 356.987,392	5.544
3	721.318,975 356.987,392	4	721.266,156 357.155,2	175.924

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	721.266,156 357.155,2	1	721.260,839 357.153,632	5.543

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4206

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21798	29.721	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9142 / 12/02/2016		
Act Administrativ nr. 067663/59429, din 11/12/2001 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (act administrativ nr. 128/22-01-2016 emis de PRIMARIA GIURGENI; act notarial nr. 129/02-03-1993 emis de NOTARIATUL JUDETEAN IALOMITA; act notarial nr. 7/21-01-2016 emis de BNP STUPARU ION SI MORARU RALUCA ANA DIN FETESTI;);		
B4	se transcrie din Registrul de Transcriptiuni si Inscriptiuni de sub nr. 4160/27.01.2016, obligatia promitentilor-vanzatori COSTACHE ELENA, BELIZARE CONSTANTIN si RADUCAN VASILE, de sub B1,2,3, catre SOCIETATEA RISI SRL	A1
24950 / 06/04/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEaport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIŢA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

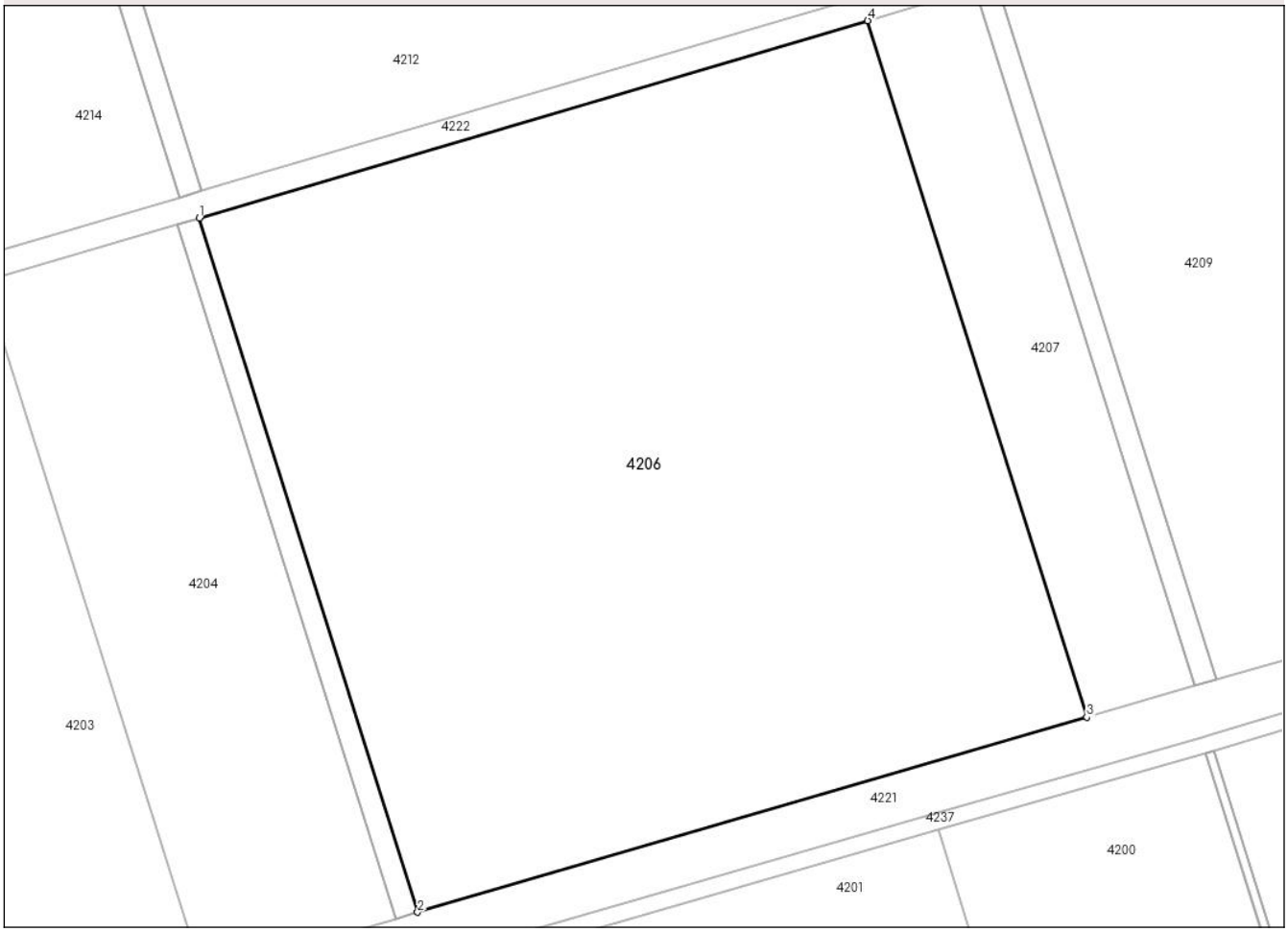
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21798	29.721	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	29.721	726	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.266,156 357.155,2	2	721.318,975 356.987,392	175.924
2	721.318,975 356.987,392	3	721.480,945 357.034,517	168.686
3	721.480,945 357.034,517	4	721.427,942 357.202,912	176.539
4	721.427,942 357.202,912	1	721.266,156 357.155,2	168.675

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4207

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.780	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 067660, din 23/03/2001 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIN A. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

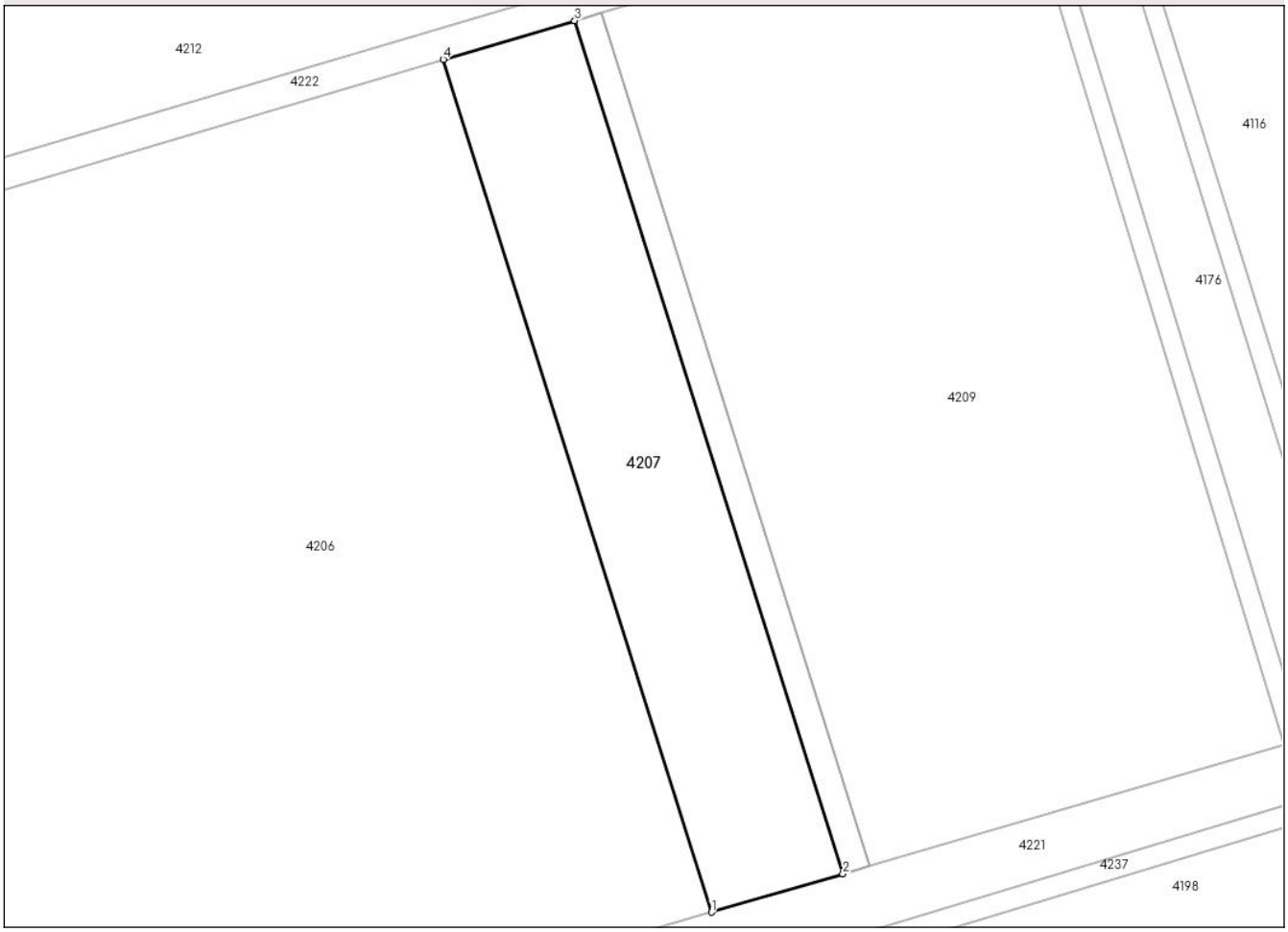
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.780	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.780	726	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.480,945 357.034,517	2	721.506,942 357.042,081	27.075
2	721.506,942 357.042,081	3	721.453,909 357.210,57	176.638
3	721.453,909 357.210,57	4	721.427,942 357.202,912	27.073
4	721.427,942 357.202,912	1	721.480,945 357.034,517	176.539

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4208

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		975	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:975 mp; DIG

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

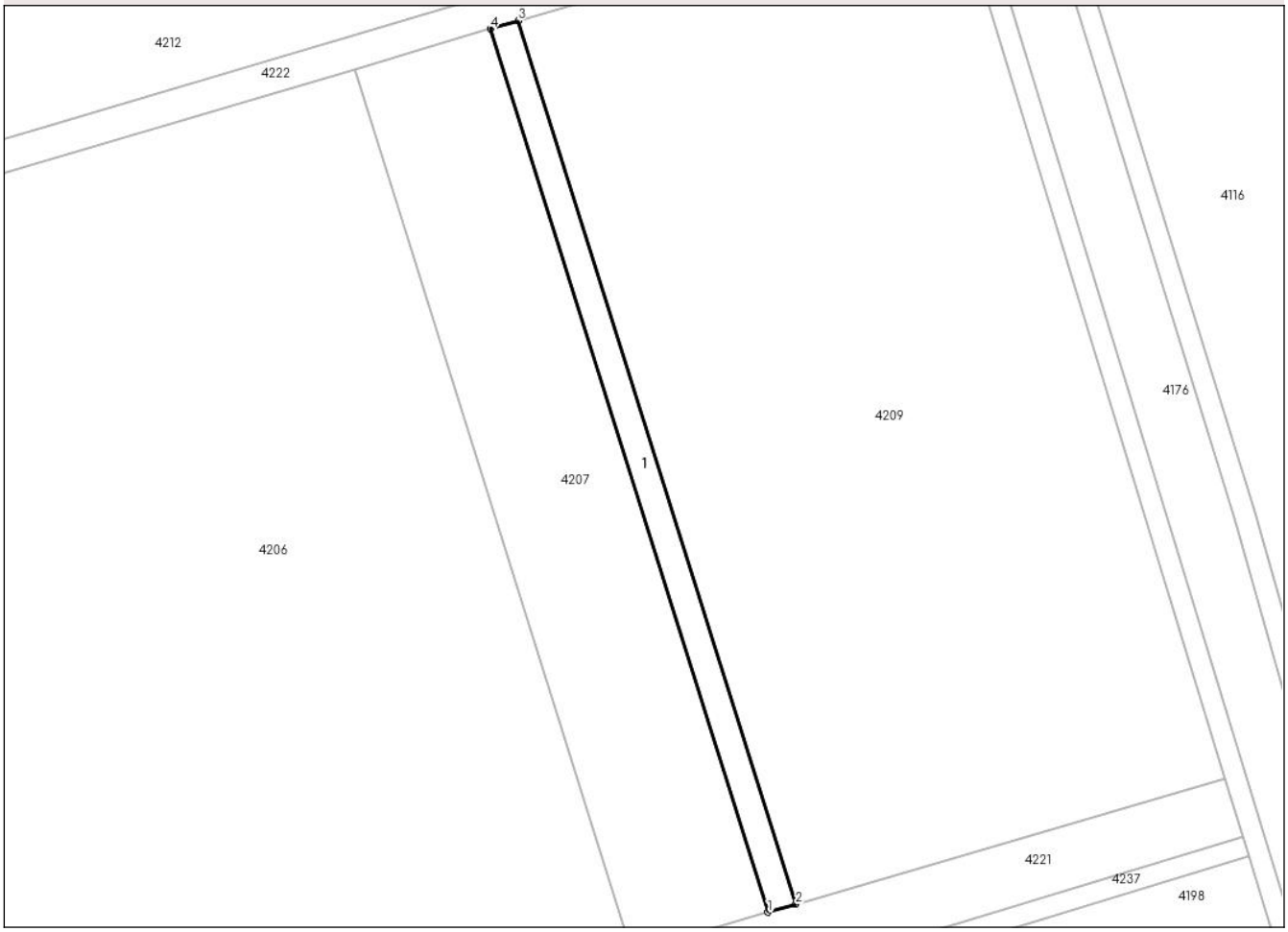
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	975	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	975	-	727	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	975	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:975 mp; DIG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.506,942 357.042,081	2	721.512,243 357.043,623	5.521
2	721.512,243 357.043,623	3	721.459,204 357.212,132	176.659
3	721.459,204 357.212,132	4	721.453,909 357.210,57	5.521

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	721.453,909 357.210,57	1	721.506,942 357.042,081	176.638

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4209

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.237	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 067660, din 23/03/2001 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIN A. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

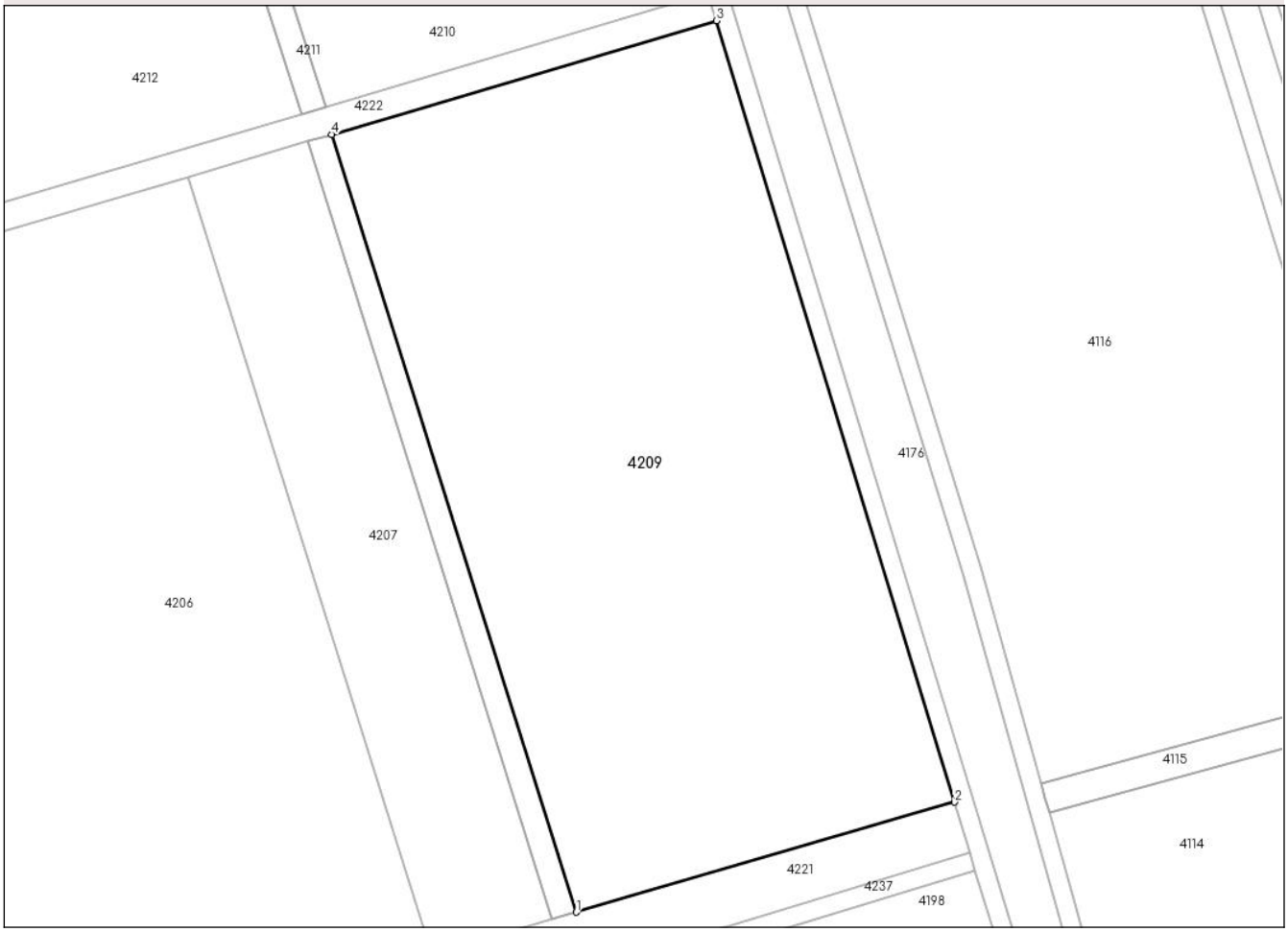
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.237	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.237	728	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.512,243 357.043,623	2	721.594,237 357.067,479	85.394
2	721.594,237 357.067,479	3	721.542,641 357.236,738	176.948
3	721.542,641 357.236,738	4	721.459,204 357.212,132	86.99
4	721.459,204 357.212,132	1	721.512,243 357.043,623	176.659

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4210

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.645	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 067660, din 23/03/2001 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIN A. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

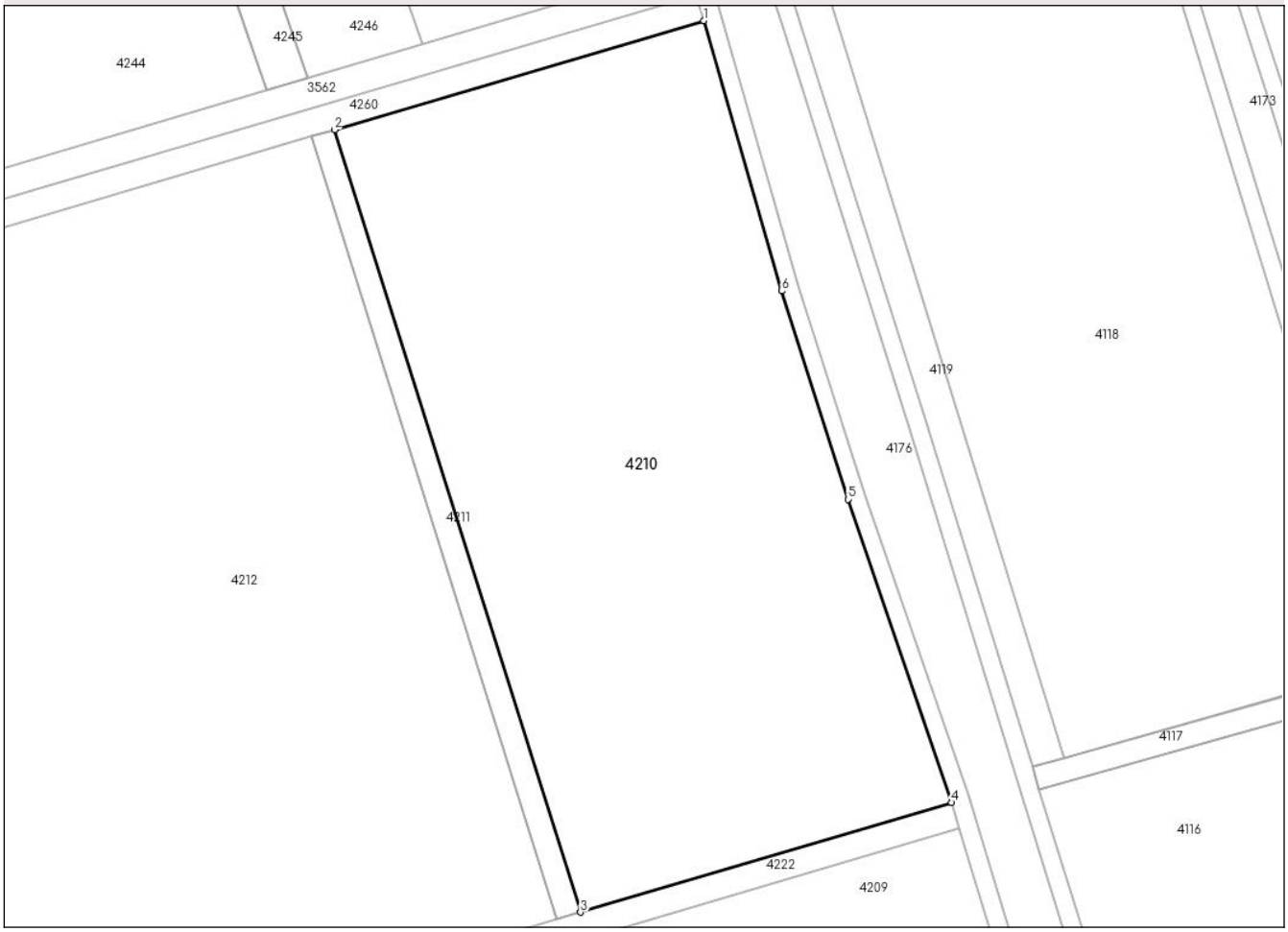
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.645	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.645	731	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.485,364 357.417,377	2	721.402,746 357.393,023	86.133
2	721.402,746 357.393,023	3	721.457,804 357.218,099	183.384
3	721.457,804 357.218,099	4	721.540,856 357.242,592	86.588
4	721.540,856 357.242,592	5	721.517,636 357.310,39	71.664
5	721.517,636 357.310,39	6	721.502,815 357.356,963	48.874

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	721.502,815 357.356,963	1	721.485,364 357.417,377	62.884

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4211

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1000 mp; DIG

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

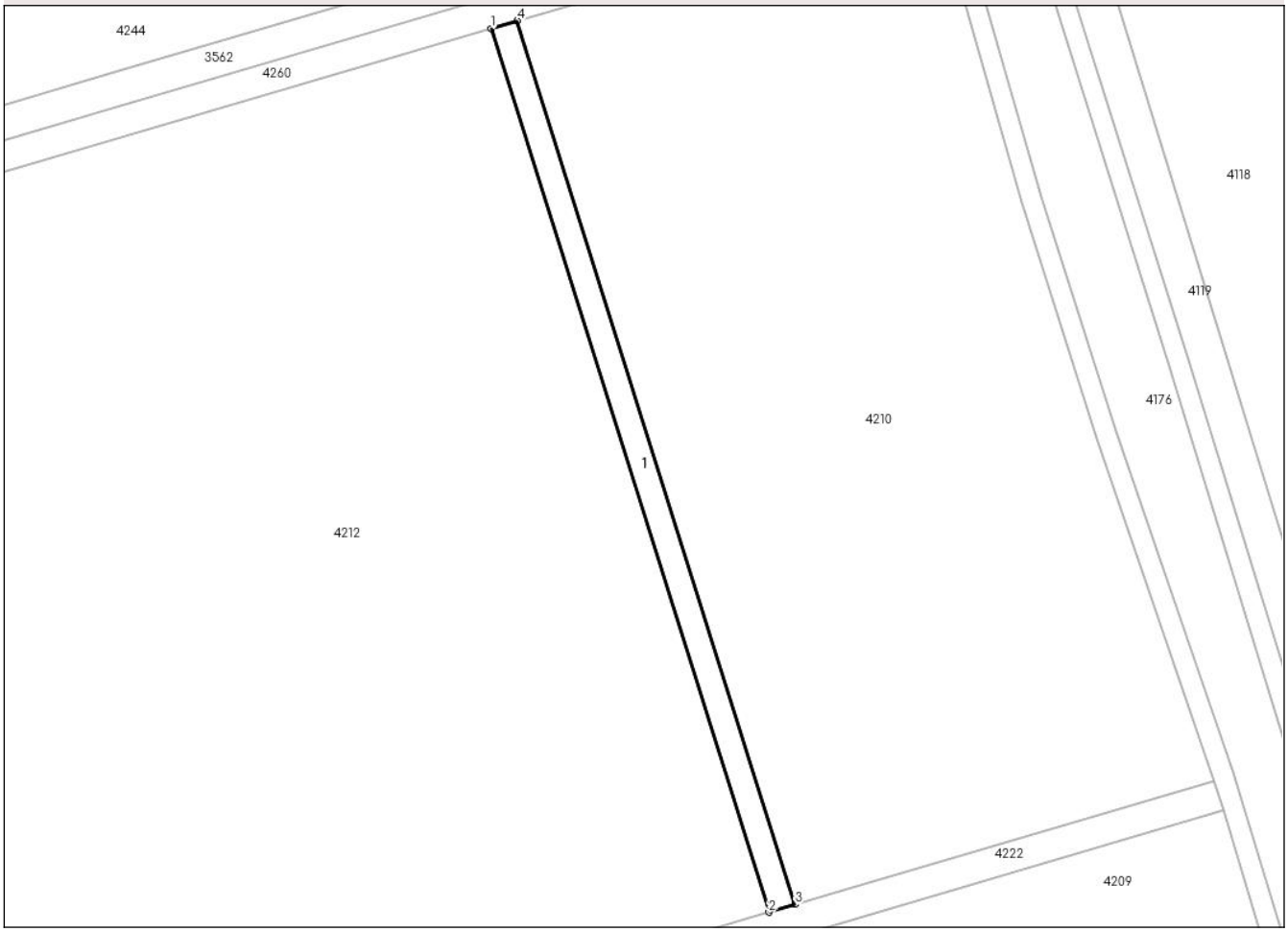
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1.000	-	732	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1.000	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1000 mp; DIG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.397,515 357.391,481	2	721.452,573 357.216,556	183.385
2	721.452,573 357.216,556	3	721.457,804 357.218,099	5.454
3	721.457,804 357.218,099	4	721.402,746 357.393,023	183.384

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	721.402,746 357.393,023	1	721.397,515 357.391,481	5.454

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4212

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		35.528	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 067660, din 23/03/2001 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIN A. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

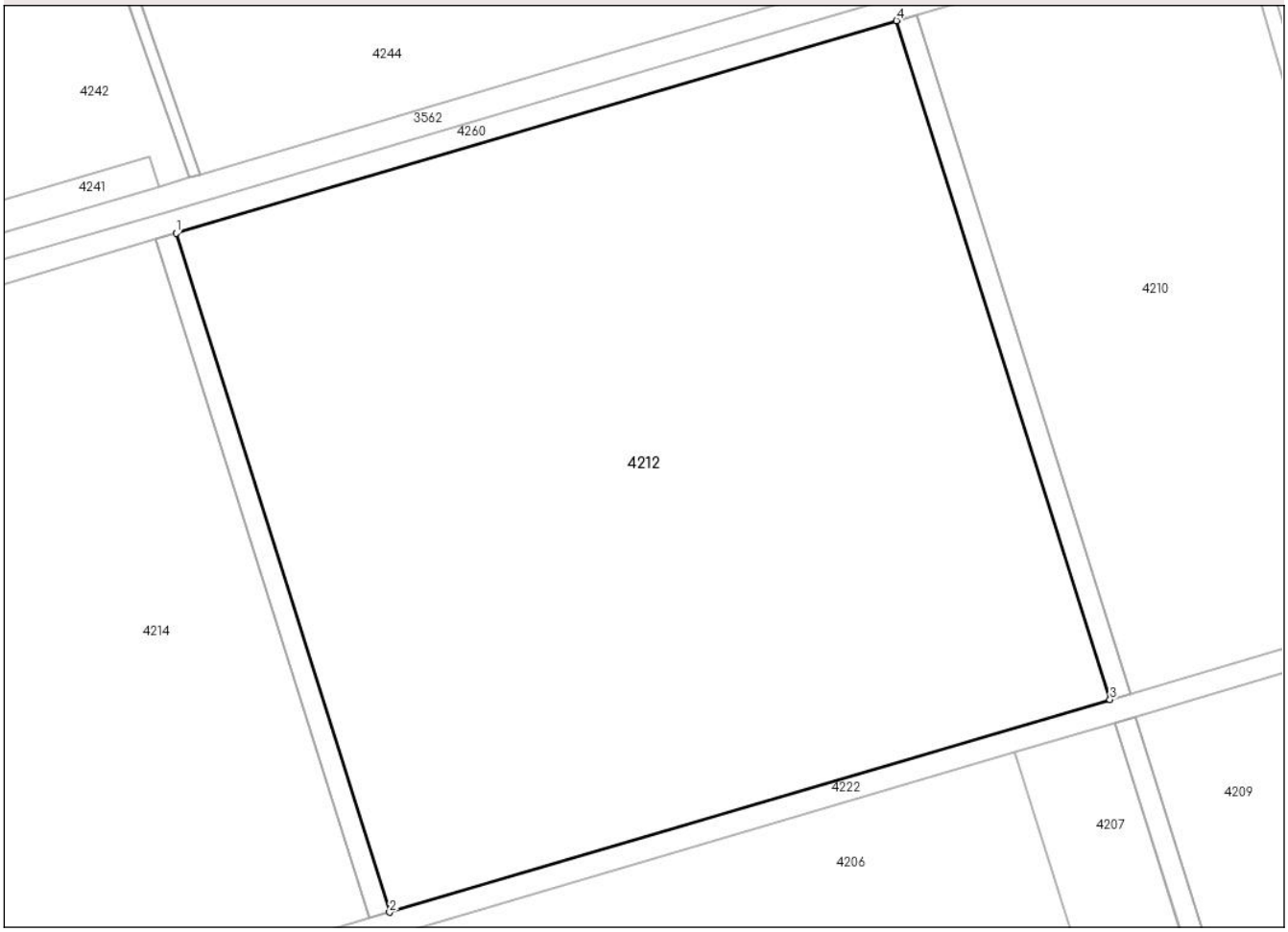
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	35.528	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	35.528	733	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.211,667 357.336,698	2	721.266,733 357.161,75	183.41
2	721.266,733 357.161,75	3	721.452,573 357.216,556	193.753
3	721.452,573 357.216,556	4	721.397,515 357.391,481	183.385
4	721.397,515 357.391,481	1	721.211,667 357.336,698	193.754

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4213

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1000 mp; DIG

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

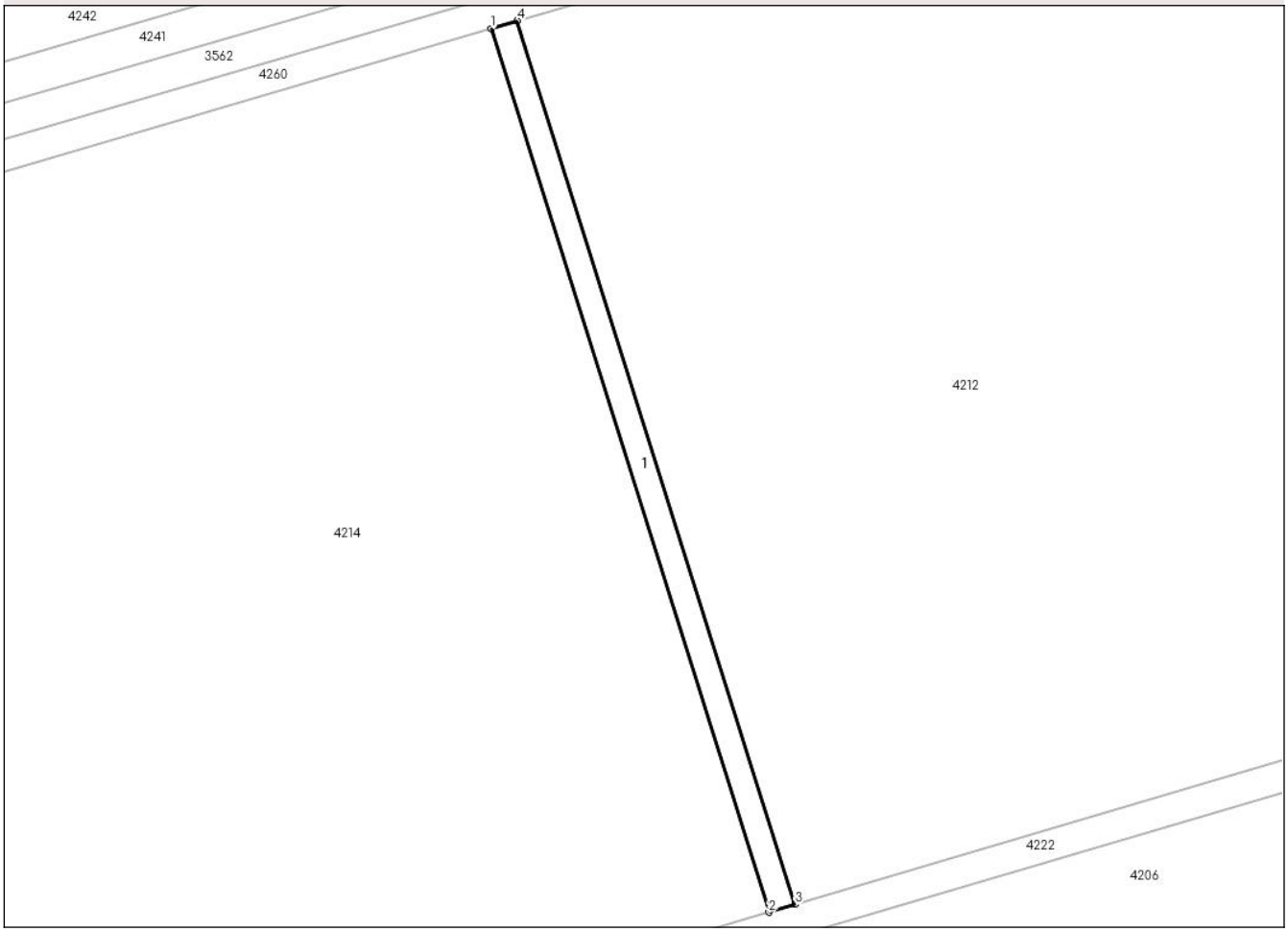
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1.000	-	734	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1.000	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1000 mp; DIG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.206,437 357.335,156	2	721.261,502 357.160,208	183.409
2	721.261,502 357.160,208	3	721.266,733 357.161,75	5.454
3	721.266,733 357.161,75	4	721.211,667 357.336,698	183.41

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	721.211,667 357.336,698	1	721.206,437 357.335,156	5.453

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4214

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:386
Nr. cadastral vechi:616

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20989	31.949	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24960 / 06/04/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, aport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIŢA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

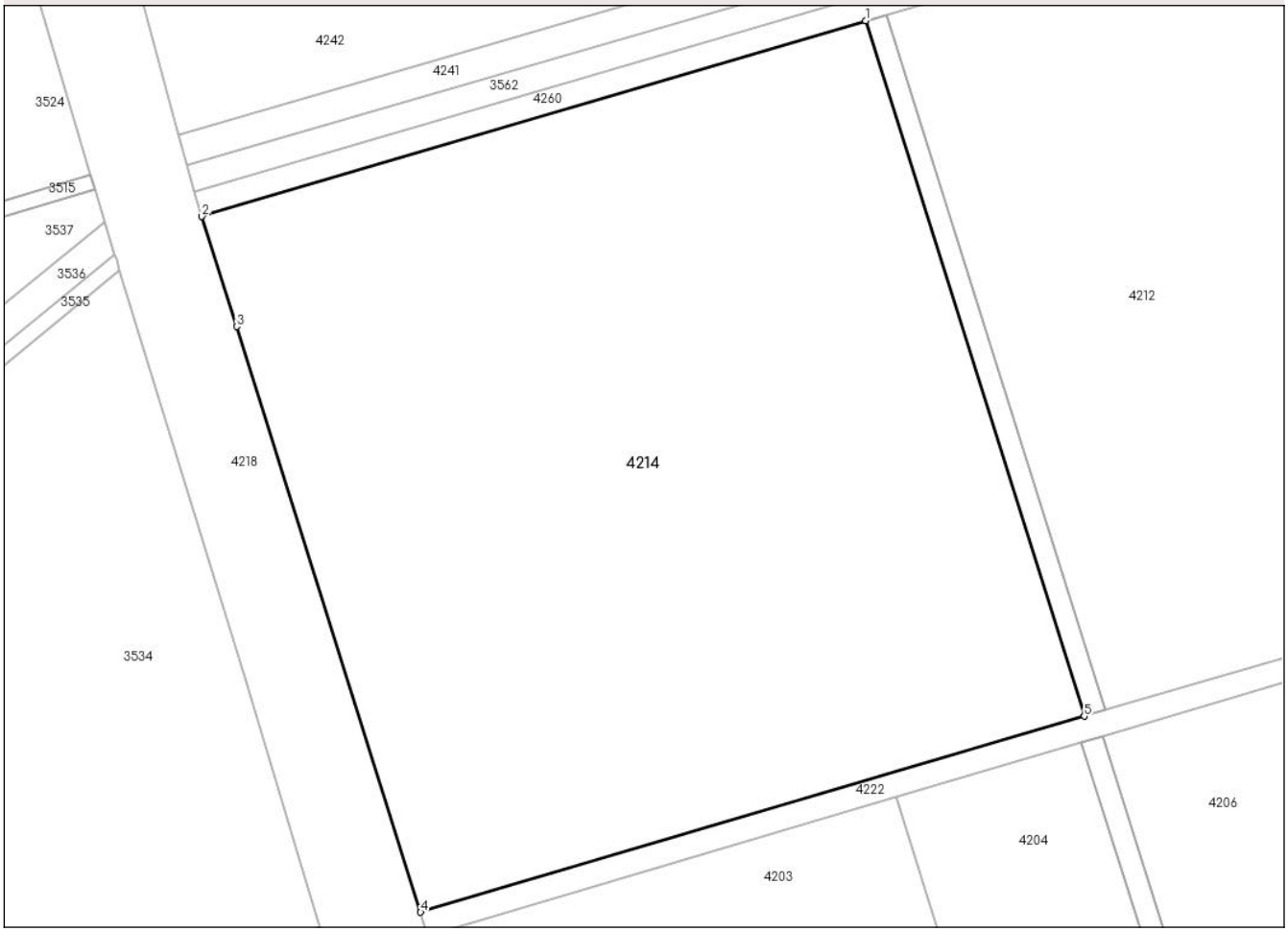
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20989	31.949	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	31.949	735	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.206,437 357.335,156	2	721.039,332 357.285,897	174.214
2	721.039,332 357.285,897	3	721.048,047 357.258,208	29.028
3	721.048,047 357.258,208	4	721.094,404 357.110,929	154.402
4	721.094,404 357.110,929	5	721.261,502 357.160,208	174.213
5	721.261,502 357.160,208	1	721.206,437 357.335,156	183.409

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4218

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		41.625	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 138, din 27/04/2004 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANIF**, CIF:29275212, FILIALA TERITORIALA DE ÎMBUNATATIRI FUNCIARE IALOMITA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	41.625	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	15.132	-	666	-	HC 666 - Canal de irigatii CA3 (numar inventar IL9101557)
2	drum	NU	6.479	-	666/2	-	
3	curti constructii	NU	7.451	-	666/4	-	HC 666 - Canal de irigatii CA3 (numar inventar IL9101557)
4	drum	NU	6.482	-	666/1	-	
5	curti constructii	NU	6.081	-	666/3	-	HC 666 - Canal de irigatii CA3 (numar inventar IL9101557)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	721.012,445 357.292,625	2	721.014,876 357.284,663	8.325
4	721.017,818 357.275,023	5	721.018,661 357.272,261	2.888

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	721.014,876 357.284,663	3	721.017,399 357.276,396	8.643
5	721.018,661 357.272,261	6	721.031,551 357.230,037	44.148

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	721.017,399 357.276,396	4	721.017,818 357.275,023	1.436
6	721.031,551 357.230,037	7	721.049,969 357.170,849	61.987

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
7	721.049,969 357.170,849	8	721.069,174 357.107,138	66.543
10	721.113,208 356.967,249	11	721.123,784 356.933,99	34.9
13	721.126,808 356.924,995	14	721.127,145 356.923,869	1.175
16	721.140,448 356.882,124	17	721.155,626 356.832,297	52.087
19	721.177,173 356.763,197	20	721.186,263 356.733,342	31.208
22	721.214,371 356.642,103	23	721.243,77 356.543,221	103.16
25	721.247,304 356.531,751	26	721.248,483 356.527,928	4.001
28	721.302,767 356.354,223	29	721.373,449 356.127,029	237.935
31	721.442,276 355.898,803	32	721.446,439 355.898,868	4.164
34	721.455,201 355.899,006	35	721.459,935 355.900,682	5.022
37	721.466,452 355.902,924	38	721.472,636 355.905,179	6.582
40	721.439,717 355.999,873	41	721.439,104 356.001,844	2.064
43	721.384,112 356.178,595	44	721.383,506 356.180,542	2.039
46	721.329,016 356.355,502	47	721.328,416 356.357,427	2.016
49	721.307,753 356.423,953	50	721.273,178 356.536,833	118.056
52	721.214,801 356.727,416	53	721.211,169 356.739,001	12.141
55	721.151,74 356.928,533	56	721.132,402 356.990,207	64.635
58	721.094,404 357.110,929	59	721.048,047 357.258,208	154.402
61	721.037,356 357.292,177	62	721.035,575 357.298,732	6.793
64	721.020,144 357.355,529	65	721.006,309 357.406,822	53.126
67	720.996,581 357.449,057	68	720.993,492 357.450,139	3.273
70	720.986,255 357.451,903	71	720.981,225 357.451,811	5.031
73	720.971,717 357.448,517	74	720.968,118 357.446,323	4.215
76	720.961,187 357.443,547	77	720.963,298 357.438,276	5.678
79	720.988,17 357.374,267	80	720.996,554 357.346,041	29.445
82	721.008,094 357.306,878	83	721.011,277 357.296,451	10.902
8	721.069,174 357.107,138	9	721.092,493 357.032,57	78.129
11	721.123,784 356.933,99	12	721.126,378 356.926,274	8.14
14	721.127,145 356.923,869	15	721.127,955 356.921,163	2.825
17	721.155,626 356.832,297	18	721.176,047 356.766,895	68.516
20	721.186,263 356.733,342	21	721.212,919 356.646,816	90.539
23	721.243,77 356.543,221	24	721.244,948 356.539,398	4.0
26	721.248,483 356.527,928	27	721.294,066 356.382,067	152.818
29	721.373,449 356.127,029	30	721.408,17 356.012,238	119.927
32	721.446,439 355.898,868	33	721.450,602 355.898,934	4.164
35	721.459,935 355.900,682	36	721.463,722 355.901,985	4.005
38	721.472,636 355.905,179	39	721.466,779 355.912,893	9.686
41	721.439,104 356.001,844	42	721.424,37 356.049,201	49.596
44	721.383,506 356.180,542	45	721.368,773 356.227,895	49.592
47	721.328,416 356.357,427	48	721.311,446 356.411,896	57.051
50	721.273,178 356.536,833	51	721.265,84 356.560,788	25.054
53	721.211,169 356.739,001	54	721.209,984 356.742,781	3.961
56	721.132,402 356.990,207	57	721.096,242 357.105,091	120.44
59	721.048,047 357.258,208	60	721.039,332 357.285,897	29.028
62	721.035,575 357.298,732	63	721.033,477 357.306,454	8.002
65	721.006,309 357.406,822	66	721.000,321 357.433,223	27.072
68	720.993,492 357.450,139	69	720.989,162 357.451,655	4.588
71	720.981,225 357.451,811	72	720.976,334 357.450,843	4.986
74	720.968,118 357.446,323	75	720.964,404 357.444,836	4.001
77	720.963,298 357.438,276	78	720.978,082 357.401,612	39.532
80	720.996,554 357.346,041	81	720.996,611 357.345,846	0.203
83	721.011,277 357.296,451	1	721.012,445 357.292,625	4.0
9	721.092,493 357.032,57	10	721.113,208 356.967,249	68.527
12	721.126,378 356.926,274	13	721.126,808 356.924,995	1.349
15	721.127,955 356.921,163	16	721.140,448 356.882,124	40.989
18	721.176,047 356.766,895	19	721.177,173 356.763,197	3.866
21	721.212,919 356.646,816	22	721.214,371 356.642,103	4.932
24	721.244,948 356.539,398	25	721.247,304 356.531,751	8.002
27	721.294,066 356.382,067	28	721.302,767 356.354,223	29.172
30	721.408,17 356.012,238	31	721.442,276 355.898,803	118.451
33	721.450,602 355.898,934	34	721.455,201 355.899,006	4.6
36	721.463,722 355.901,985	37	721.466,452 355.902,924	2.887
39	721.466,779 355.912,893	40	721.439,717 355.999,873	91.093
42	721.424,37 356.049,201	43	721.384,112 356.178,595	135.512
45	721.368,773 356.227,895	46	721.329,016 356.355,502	133.657
48	721.311,446 356.411,896	49	721.307,753 356.423,953	12.61
51	721.265,84 356.560,788	52	721.214,801 356.727,416	174.27
54	721.209,984 356.742,781	55	721.151,74 356.928,533	194.669
57	721.096,242 357.105,091	58	721.094,404 357.110,929	6.12
60	721.039,332 357.285,897	61	721.037,356 357.292,177	6.584
63	721.033,477 357.306,454	64	721.020,144 357.355,529	50.854
66	721.000,321 357.433,223	67	720.996,581 357.449,057	16.27
69	720.989,162 357.451,655	70	720.986,255 357.451,903	2.918
72	720.976,334 357.450,843	73	720.971,717 357.448,517	5.17
75	720.964,404 357.444,836	76	720.961,187 357.443,547	3.466
78	720.978,082 357.401,612	79	720.988,17 357.374,267	29.146
81	720.996,611 357.345,846	82	721.008,094 357.306,878	40.625

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4220

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.505	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

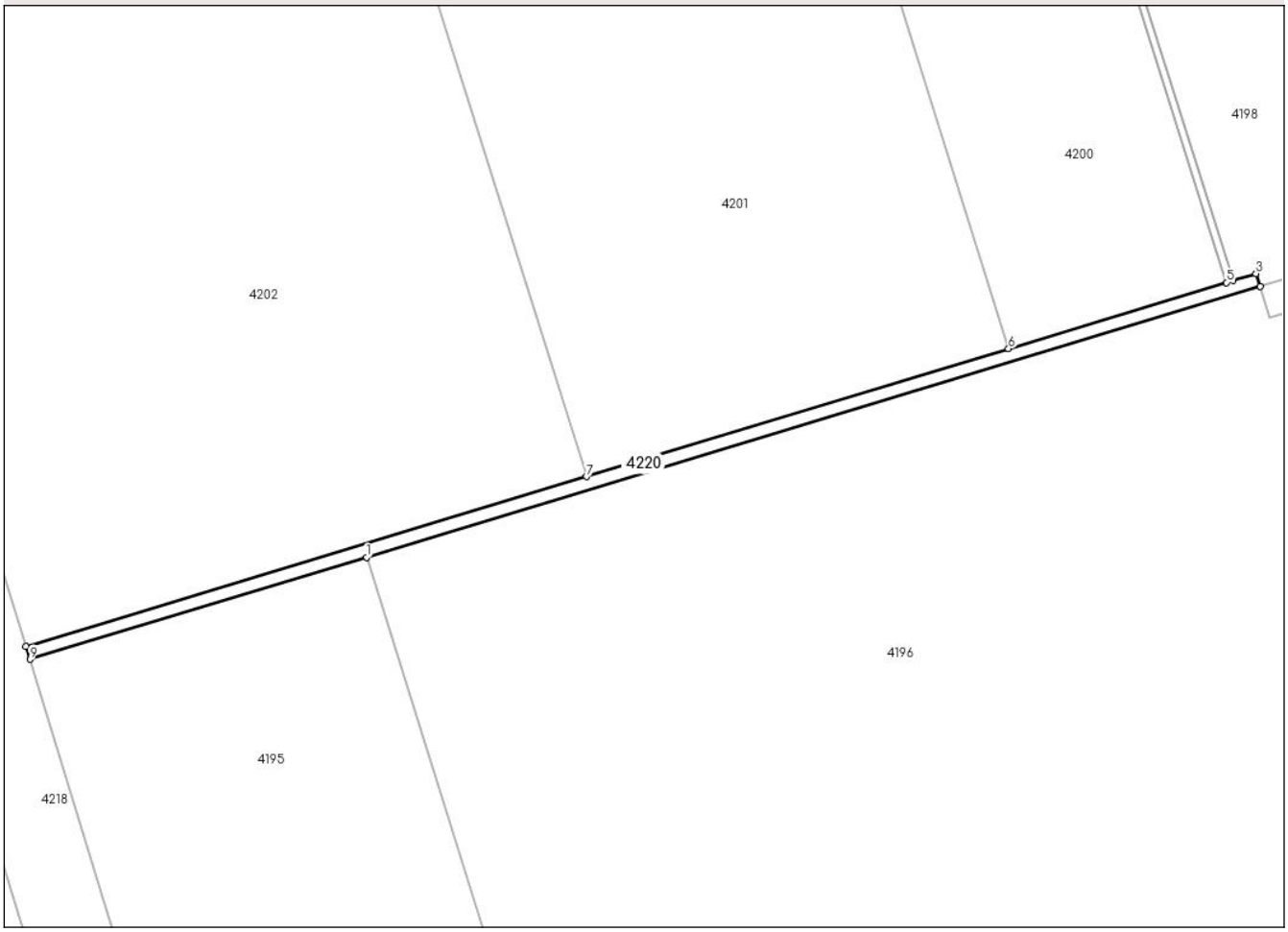
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.505	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1.505	-	714	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.310,694 356.769,146	2	721.574,843 356.849,153	276.0
2	721.574,843 356.849,153	3	721.573,611 356.852,918	3.961
3	721.573,611 356.852,918	4	721.566,757 356.850,842	7.162
4	721.566,757 356.850,842	5	721.564,832 356.850,259	2.011
5	721.564,832 356.850,259	6	721.500,407 356.830,746	67.315

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	721.500,407 356.830,746	7	721.375,635 356.792,954	130.37
7	721.375,635 356.792,954	8	721.209,984 356.742,781	173.083
8	721.209,984 356.742,781	9	721.211,169 356.739,001	3.961
9	721.211,169 356.739,001	1	721.310,694 356.769,146	103.99

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4221

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.040	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

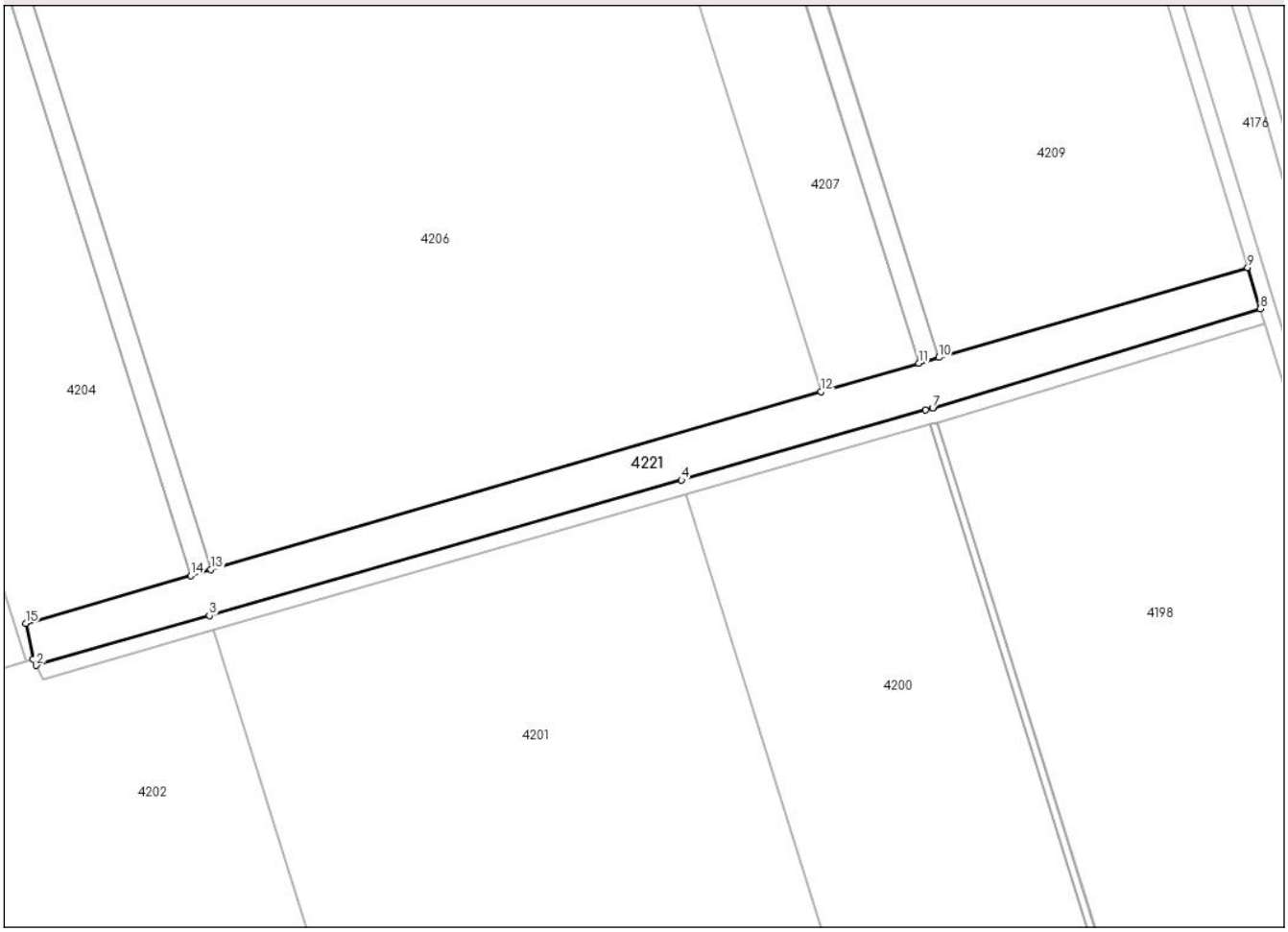
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.040	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	4.040	-	722	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.271,836 356.963,551	2	721.272,653 356.961,976	1.774
2	721.272,653 356.961,976	3	721.318,608 356.975,154	47.807
3	721.318,608 356.975,154	4	721.443,959 357.011,1	130.403
4	721.443,959 357.011,1	5	721.508,683 357.029,66	67.333
5	721.508,683 357.029,66	6	721.510,617 357.030,215	2.012

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	721.510,617 357.030,215	7	721.510,626 357.030,217	0.009
7	721.510,626 357.030,217	8	721.597,581 357.056,51	90.843
8	721.597,581 357.056,51	9	721.594,237 357.067,479	11.467
9	721.594,237 357.067,479	10	721.512,243 357.043,623	85.394
10	721.512,243 357.043,623	11	721.506,942 357.042,081	5.521
11	721.506,942 357.042,081	12	721.480,945 357.034,517	27.075
12	721.480,945 357.034,517	13	721.318,975 356.987,392	168.686
13	721.318,975 356.987,392	14	721.313,652 356.985,843	5.544
14	721.313,652 356.985,843	15	721.269,913 356.973,117	45.553
15	721.269,913 356.973,117	1	721.271,836 356.963,551	9.757

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4222

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.848	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.848	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	2.848	-	730	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.260,839 357.153,632	2	721.266,156 357.155,2	5.543
2	721.266,156 357.155,2	3	721.427,942 357.202,912	168.675
3	721.427,942 357.202,912	4	721.453,909 357.210,57	27.073
4	721.453,909 357.210,57	5	721.459,204 357.212,132	5.521
5	721.459,204 357.212,132	6	721.542,641 357.236,738	86.99

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	721.542,641 357.236,738	7	721.540,856 357.242,592	6.12
7	721.540,856 357.242,592	8	721.457,804 357.218,099	86.588
8	721.457,804 357.218,099	9	721.452,573 357.216,556	5.454
9	721.452,573 357.216,556	10	721.266,733 357.161,75	193.753
10	721.266,733 357.161,75	11	721.261,502 357.160,208	5.454
11	721.261,502 357.160,208	12	721.094,404 357.110,929	174.213
12	721.094,404 357.110,929	13	721.096,242 357.105,091	6.12
13	721.096,242 357.105,091	14	721.214,166 357.139,868	122.945
14	721.214,166 357.139,868	1	721.260,839 357.153,632	48.66

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4223

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.208	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1208 mp; DIG

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

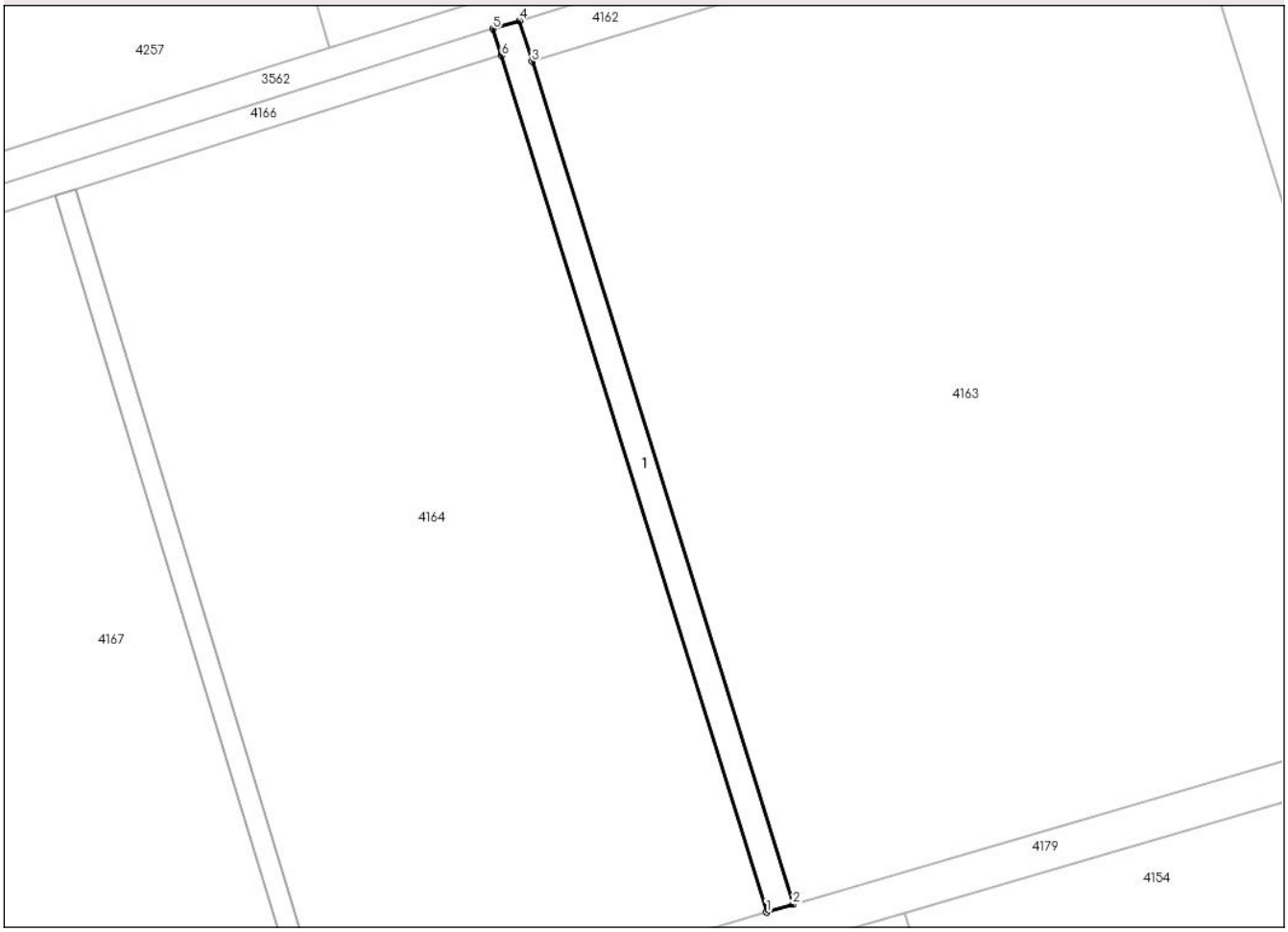
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.208	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1.208	-	771	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1.208	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1208 mp; DIG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.028,202 357.381,281	2	722.033,961 357.382,968	6.001
2	722.033,961 357.382,968	3	721.977,106 357.566,406	192.047
3	721.977,106 357.566,406	4	721.974,35 357.575,297	9.308

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	721.974,35 357.575,297	5	721.968,627 357.573,497	5.999
5	721.968,627 357.573,497	6	721.970,412 357.567,738	6.029
6	721.970,412 357.567,738	1	722.028,202 357.381,281	195.207

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4224

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.616	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.616	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.616	-	788	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.096,43 357.181,414	2	722.159,634 357.199,557	65.756
3	722.282,092 357.234,709	4	722.307,263 357.241,934	26.187
5	722.309,183 357.242,485	6	722.507,887 357.299,523	206.728
7	722.533,39 357.306,844	8	722.531,974 357.311,7	5.058
9	722.477,103 357.295,952	10	722.410,757 357.277,087	68.976

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	722.159,634 357.199,557	3	722.282,092 357.234,709	127.403
4	722.307,263 357.241,934	5	722.309,183 357.242,485	1.997
6	722.507,887 357.299,523	7	722.533,39 357.306,844	26.533
8	722.531,974 357.311,7	9	722.477,103 357.295,952	57.086
10	722.410,757 357.277,087	11	722.335,383 357.255,038	78.533

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	722.335,383 357.255,038	12	722.271,473 357.236,987	66.41
13	722.215,61 357.220,921	14	722.147,892 357.201,629	70.412
15	722.094,932 357.186,246	16	722.088,499 357.184,933	6.566
17	722.088,089 357.184,815	18	721.998,241 357.158,913	93.507
19	721.993,333 357.157,499	20	721.902,8 357.131,399	94.22
21	721.896,677 357.129,078	22	721.862,054 357.119,089	36.035
23	721.860,741 357.118,723	24	721.862,159 357.114,167	4.772
25	721.898,08 357.124,478	26	721.903,848 357.126,134	6.001
27	721.992,956 357.151,712	28	721.998,507 357.153,306	5.775
29	722.007,074 357.155,765	30	722.090,662 357.179,759	86.964

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	722.271,473 357.236,987	13	722.215,61 357.220,921	58.127
14	722.147,892 357.201,629	15	722.094,932 357.186,246	55.149
16	722.088,499 357.184,933	17	722.088,089 357.184,815	0.427
18	721.998,241 357.158,913	19	721.993,333 357.157,499	5.108
20	721.902,8 357.131,399	21	721.896,677 357.129,078	6.548
22	721.862,054 357.119,089	23	721.860,741 357.118,723	1.363
24	721.862,159 357.114,167	25	721.898,08 357.124,478	37.372
26	721.903,848 357.126,134	27	721.992,956 357.151,712	92.706
28	721.998,507 357.153,306	29	722.007,074 357.155,765	8.913
30	722.090,662 357.179,759	1	722.096,43 357.181,414	6.001

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4227

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.643	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.643	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	2.643	-	821	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.670,781 356.728,62	2	722.695,489 356.735,784	25.726
2	722.695,489 356.735,784	3	722.693,825 356.741,549	6.0
3	722.693,825 356.741,549	4	722.620,684 356.720,341	76.154
4	722.620,684 356.720,341	5	722.304,685 356.628,715	329.015
5	722.304,685 356.628,715	6	722.270,78 356.618,884	35.302

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	722.270,78 356.618,884	7	722.272,568 356.613,115	6.04
7	722.272,568 356.613,115	8	722.292,834 356.619,031	21.112
8	722.292,834 356.619,031	9	722.318,201 356.626,387	26.412
9	722.318,201 356.626,387	10	722.333,922 356.630,945	16.368
10	722.333,922 356.630,945	1	722.670,781 356.728,62	350.734

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4228

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.747	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.747	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.747	-	834/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.422,947 356.474,474	2	722.434,859 356.477,924	12.402
3	722.507,915 356.498,855	4	722.570,767 356.516,72	65.342
5	722.601,101 356.525,141	6	722.603,028 356.525,676	2.0
7	722.641,328 356.536,308	8	722.732,562 356.561,858	94.744
9	722.745,287 356.565,421	10	722.744,15 356.569,257	4.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	722.434,859 356.477,924	3	722.507,915 356.498,855	75.995
4	722.570,767 356.516,72	5	722.601,101 356.525,141	31.481
6	722.603,028 356.525,676	7	722.641,328 356.536,308	39.748
8	722.732,562 356.561,858	9	722.745,287 356.565,421	13.214
10	722.744,15 356.569,257	11	722.718,806 356.562,159	26.319

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	722.718,806 356.562,159	12	722.640,254 356.540,162	81.574
13	722.569,685 356.520,57	14	722.506,817 356.502,701	65.358
15	722.433,751 356.481,768	16	722.381,342 356.466,585	54.564
17	722.365,62 356.462,031	18	722.346,949 356.456,622	19.439
19	722.340,295 356.454,694	20	722.324,039 356.449,985	16.924
21	722.325,243 356.446,169	22	722.331,16 356.447,884	6.161
23	722.348,063 356.452,78	24	722.372,495 356.459,858	25.437
25	722.420,066 356.473,639	1	722.422,947 356.474,474	3.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	722.640,254 356.540,162	13	722.569,685 356.520,57	73.238
14	722.506,817 356.502,701	15	722.433,751 356.481,768	76.005
16	722.381,342 356.466,585	17	722.365,62 356.462,031	16.368
18	722.346,949 356.456,622	19	722.340,295 356.454,694	6.928
20	722.324,039 356.449,985	21	722.325,243 356.446,169	4.001
22	722.331,16 356.447,884	23	722.348,063 356.452,78	17.598
24	722.372,495 356.459,858	25	722.420,066 356.473,639	49.527

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4229

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.722	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4722 mp; DIG

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.722	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	4.722	-	815	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	4.722	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4722 mp; DIG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.374,901 356.262,678	2	722.387,167 356.266,225	12.769
2	722.387,167 356.266,225	3	722.331,16 356.447,884	190.097
3	722.331,16 356.447,884	4	722.325,243 356.446,169	6.161

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	722.325,243 356.446,169	5	722.324,039 356.449,985	4.001
5	722.324,039 356.449,985	6	722.272,568 356.613,115	171.057
6	722.272,568 356.613,115	7	722.270,78 356.618,884	6.04
7	722.270,78 356.618,884	8	722.216,331 356.794,561	183.921
8	722.216,331 356.794,561	9	722.210,565 356.792,897	6.001
9	722.210,565 356.792,897	10	722.264,339 356.619,4	181.639
10	722.264,339 356.619,4	11	722.266,793 356.611,481	8.291
11	722.266,793 356.611,481	12	722.320,448 356.438,368	181.237
12	722.320,448 356.438,368	13	722.321,636 356.434,533	4.015
13	722.321,636 356.434,533	14	722.325,095 356.423,375	11.682
14	722.325,095 356.423,375	15	722.326,279 356.419,554	4.0
15	722.326,279 356.419,554	1	722.374,901 356.262,678	164.238

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4234

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		37.515	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	37.515	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	37.515	-	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	724.925,24 357.998,36	2	724.921,536 357.997,383	3.831
2	724.921,536 357.997,383	3	724.880,804 357.986,639	42.125
3	724.880,804 357.986,639	4	724.853,24 357.979,369	28.507
4	724.853,24 357.979,369	5	724.820,012 357.970,605	34.364
5	724.820,012 357.970,605	6	724.789,554 357.962,571	31.5
6	724.789,554 357.962,571	7	724.761,27 357.955,111	29.251
7	724.761,27 357.955,111	8	724.740,108 357.949,529	21.886
8	724.740,108 357.949,529	9	724.734,746 357.948,143	5.538
9	724.734,746 357.948,143	10	724.716,372 357.943,393	18.978
10	724.716,372 357.943,393	11	724.634,961 357.922,344	84.088
11	724.634,961 357.922,344	12	724.556,911 357.902,165	80.616
12	724.556,911 357.902,165	13	724.439,468 357.867,579	122.43
13	724.439,468 357.867,579	14	724.435,581 357.866,435	4.052
14	724.435,581 357.866,435	15	724.430,135 357.864,831	5.677
15	724.430,135 357.864,831	16	724.376,108 357.848,92	56.321

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	724.376,108 357.848,92	17	724.362,3 357.844,854	14.394
19	724.279,687 357.820,525	20	724.266,466 357.816,632	13.782
22	724.138,864 357.777,812	23	724.100,418 357.764,899	40.557
25	724.090,97 357.769,577	26	724.039,543 357.922,446	161.288
28	724.020,666 357.991,615	29	723.994,758 357.988,957	26.044
31	724.035,891 357.845,349	32	724.053,115 357.782,191	65.464
34	724.063,3 357.747,683	35	724.066,314 357.742,649	5.867
37	724.074,104 357.735,384	38	724.076,537 357.733,88	2.86
40	724.089,181 357.731,999	41	724.094,869 357.732,587	5.718
43	724.184,201 357.757,715	44	724.339,506 357.802,588	161.658
46	724.604,28 357.879,517	47	724.691,748 357.904,541	90.977
49	724.797,0 357.934,411	50	724.890,841 357.963,14	98.14
52	725.020,85 357.999,222	53	725.019,796 358.023,276	24.077
55	724.998,097 358.015,98	1	724.925,24 357.998,36	74.957

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	724.362,3 357.844,854	18	724.333,825 357.836,469	29.684
20	724.266,466 357.816,632	21	724.168,9 357.787,9	101.709
23	724.100,418 357.764,899	24	724.095,218 357.765,505	5.235
26	724.039,543 357.922,446	27	724.037,969 357.928,213	5.978
29	723.994,758 357.988,957	30	724.023,058 357.891,884	101.114
32	724.053,115 357.782,191	33	724.060,939 357.753,312	29.92
35	724.066,314 357.742,649	36	724.069,806 357.738,575	5.366
38	724.076,537 357.733,88	39	724.084,82 357.731,906	8.515
41	724.094,869 357.732,587	42	724.111,609 357.736,725	17.244
44	724.339,506 357.802,588	45	724.464,919 357.838,428	130.434
47	724.691,748 357.904,541	48	724.746,745 357.920,152	57.17
50	724.890,841 357.963,14	51	724.997,529 357.992,847	110.747
53	725.019,796 358.023,276	54	725.014,965 358.020,704	5.473

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	724.333,825 357.836,469	19	724.279,687 357.820,525	56.437
21	724.168,9 357.787,9	22	724.138,864 357.777,812	31.685
24	724.095,218 357.765,505	25	724.090,97 357.769,577	5.884
27	724.037,969 357.928,213	28	724.020,666 357.991,615	65.721
30	724.023,058 357.891,884	31	724.035,891 357.845,349	48.272
33	724.060,939 357.753,312	34	724.063,3 357.747,683	6.104
36	724.069,806 357.738,575	37	724.074,104 357.735,384	5.353
39	724.084,82 357.731,906	40	724.089,181 357.731,999	4.362
42	724.111,609 357.736,725	43	724.184,201 357.757,715	75.566
45	724.464,919 357.838,428	46	724.604,28 357.879,517	145.292
48	724.746,745 357.920,152	49	724.797,0 357.934,411	52.239
51	724.997,529 357.992,847	52	725.020,85 357.999,222	24.177
54	725.014,965 358.020,704	55	724.998,097 358.015,98	17.517

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4237

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.352	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

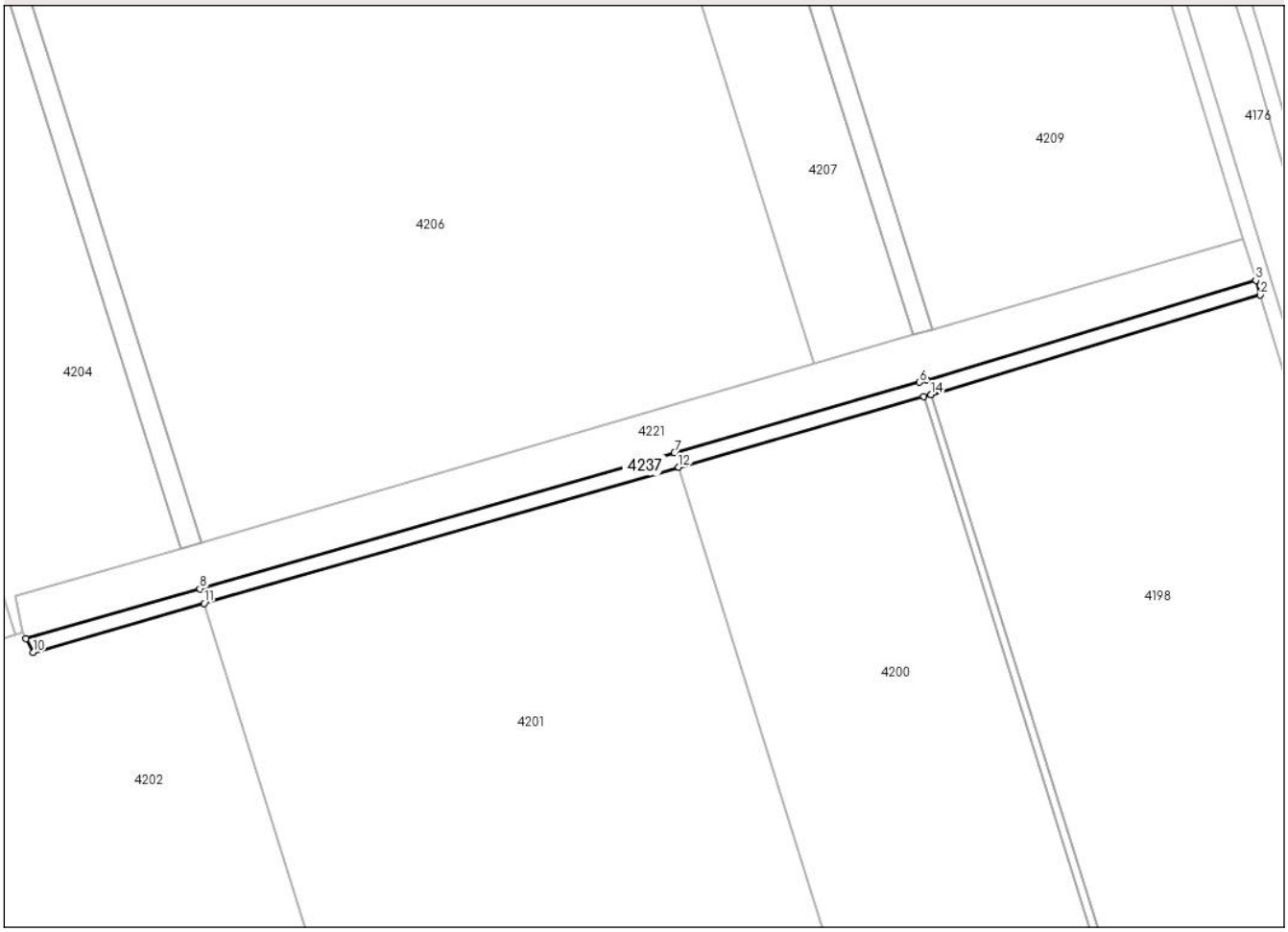
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.352	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.352	-	721	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.511,756 357.026,38	2	721.598,748 357.052,684	90.882
2	721.598,748 357.052,684	3	721.597,581 357.056,51	4.0
3	721.597,581 357.056,51	4	721.510,626 357.030,217	90.843
4	721.510,626 357.030,217	5	721.510,617 357.030,215	0.009
5	721.510,617 357.030,215	6	721.508,683 357.029,66	2.012

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	721.508,683 357.029,66	7	721.443,959 357.011,1	67.333
7	721.443,959 357.011,1	8	721.318,608 356.975,154	130.403
8	721.318,608 356.975,154	9	721.272,653 356.961,976	47.807
9	721.272,653 356.961,976	10	721.274,532 356.958,353	4.081
10	721.274,532 356.958,353	11	721.319,711 356.971,309	47.0
11	721.319,711 356.971,309	12	721.445,061 357.007,255	130.402
12	721.445,061 357.007,255	13	721.509,786 357.025,815	67.333
13	721.509,786 357.025,815	14	721.511,719 357.026,37	2.011
14	721.511,719 357.026,37	1	721.511,756 357.026,38	0.038

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4238

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.822	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 17, din 07/05/2007 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GIURGENI (Adeverința nr. 426/18.02.2025 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA GIURGENI**, CIF:4427951, DOMENIU PRIVAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.822	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	6.822	-	798	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.960,947 356.938,916	2	722.055,029 356.970,31	99.182
3	722.058,541 356.971,482	4	722.097,709 356.984,551	41.291
5	722.146,154 357.000,717	6	722.151,846 357.002,616	6.0
7	722.567,39 357.134,032	8	722.581,471 357.138,485	14.768
9	722.579,585 357.145,332	10	722.557,258 357.138,272	23.417

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	722.055,029 356.970,31	3	722.058,541 356.971,482	3.702
4	722.097,709 356.984,551	5	722.146,154 357.000,717	51.071
6	722.151,846 357.002,616	7	722.567,39 357.134,032	435.829
8	722.581,471 357.138,485	9	722.579,585 357.145,332	7.102
10	722.557,258 357.138,272	11	722.360,174 357.075,944	206.705

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	722.360,174 357.075,944	12	722.358,27 357.075,342	1.997
13	722.333,304 357.067,446	14	722.211,844 357.029,035	127.389
15	722.149,745 357.009,396	16	722.144,024 357.007,587	6.0
17	722.061,125 356.981,37	18	722.052,629 356.978,683	8.911
19	722.046,335 356.976,693	20	721.957,951 356.948,741	92.699
21	721.952,23 356.946,932	22	721.773,189 356.890,311	187.781
23	721.775,953 356.881,647	24	721.933,957 356.930,56	165.402
25	721.955,216 356.937,141	1	721.960,947 356.938,916	6.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	722.358,27 357.075,342	13	722.333,304 357.067,446	26.185
14	722.211,844 357.029,035	15	722.149,745 357.009,396	65.13
16	722.144,024 357.007,587	17	722.061,125 356.981,37	86.946
18	722.052,629 356.978,683	19	722.046,335 356.976,693	6.601
20	721.957,951 356.948,741	21	721.952,23 356.946,932	6.0
22	721.773,189 356.890,311	23	721.775,953 356.881,647	9.094
24	721.933,957 356.930,56	25	721.955,216 356.937,141	22.254

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4239

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.081	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1081 mp; DIG

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

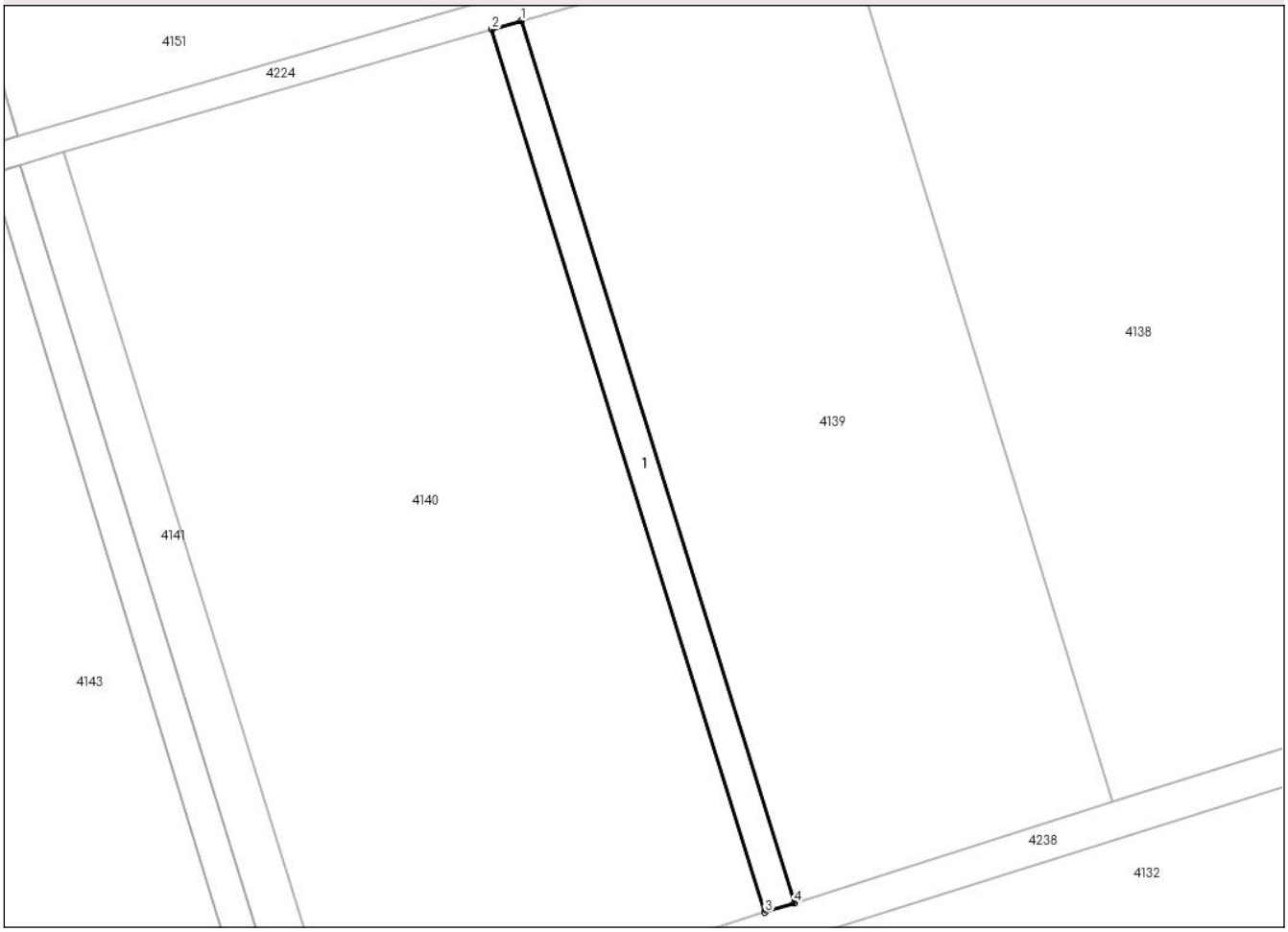
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.081	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1.081	-	793	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1.081	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1081 mp; DIG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.096,43 357.181,414	2	722.090,662 357.179,759	6.001
2	722.090,662 357.179,759	3	722.144,024 357.007,587	180.252
3	722.144,024 357.007,587	4	722.149,745 357.009,396	6.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	722.149,745 357.009,396	1	722.096,43 357.181,414	180.091

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4240

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.270	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1270 mp; DIG

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

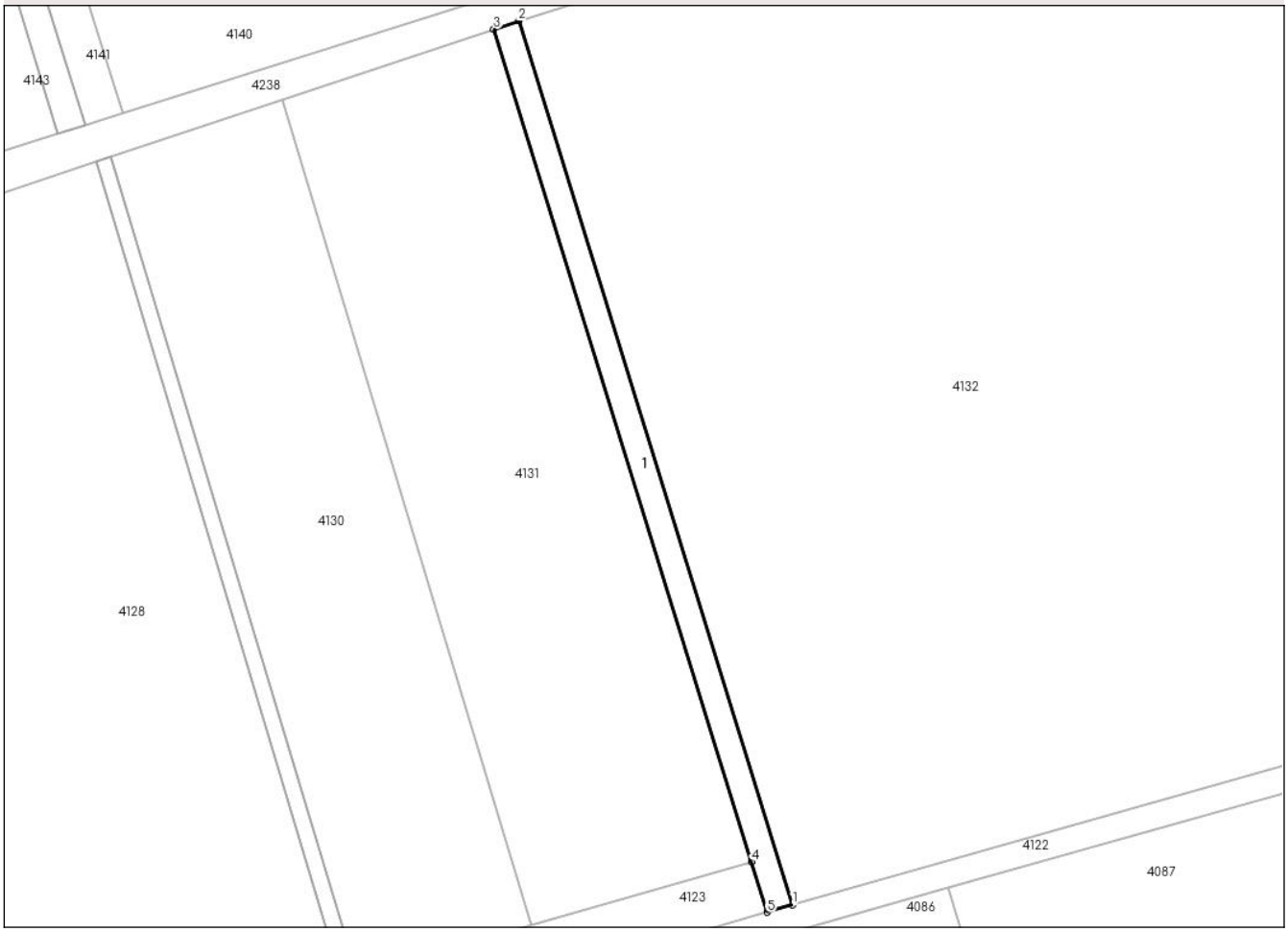
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.270	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1.270	-	802	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1.270	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1270 mp; DIG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.214,555 356.800,293	2	722.151,846 357.002,616	211.818
2	722.151,846 357.002,616	3	722.146,154 357.000,717	6.0
3	722.146,154 357.000,717	4	722.205,219 356.810,145	199.515

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	722.205,219 356.810,145	5	722.208,789 356.798,629	12.057
5	722.208,789 356.798,629	1	722.214,555 356.800,293	6.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4241

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.428	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

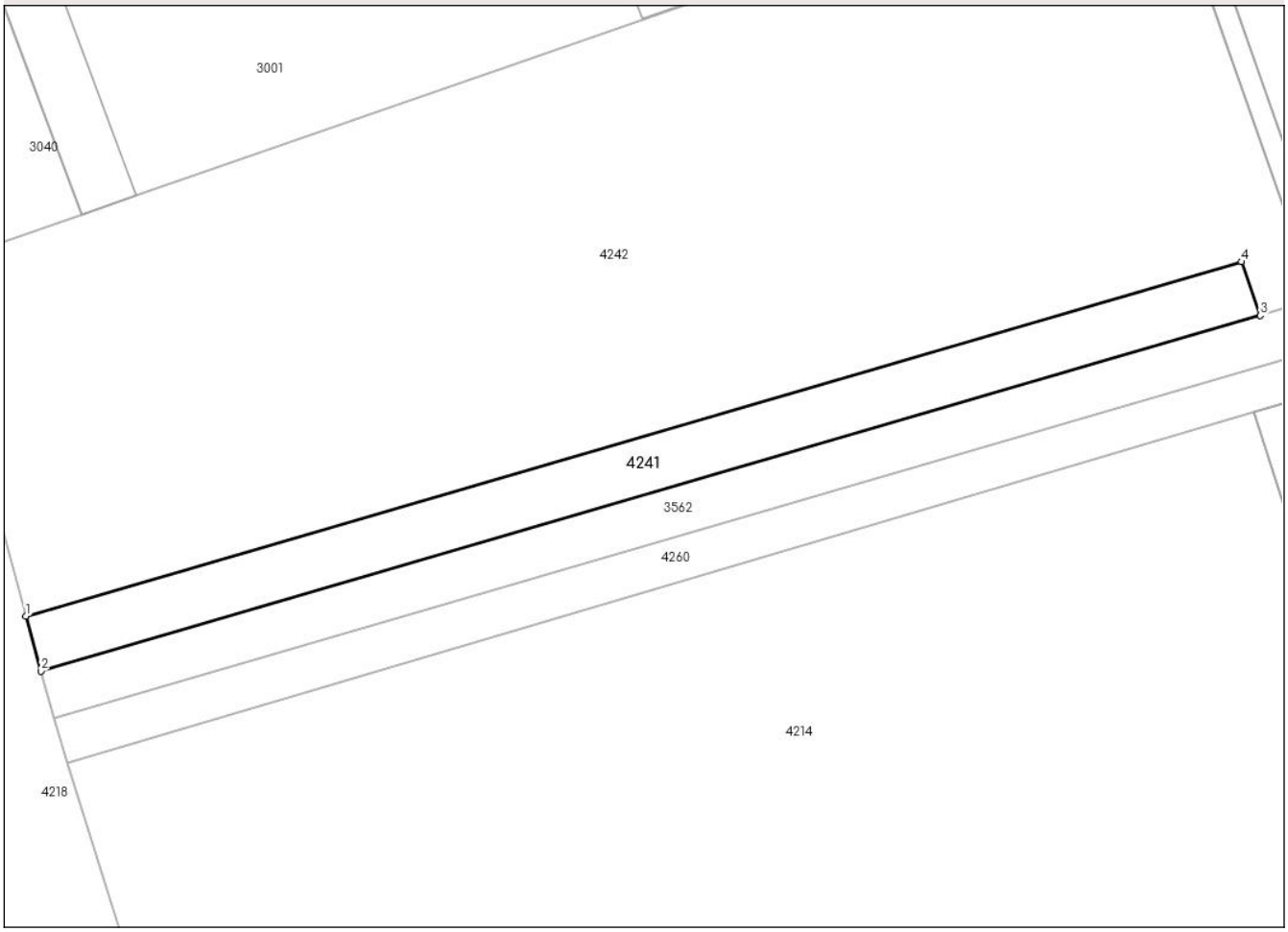
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.428	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	1.428	740	3/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.033,477 357.306,454	2	721.035,575 357.298,732	8.002
2	721.035,575 357.298,732	3	721.207,274 357.348,731	178.831
3	721.207,274 357.348,731	4	721.204,636 357.356,295	8.011
4	721.204,636 357.356,295	1	721.033,477 357.306,454	178.268

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4242

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:145
Nr. cadastral vechi:405

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21032	17.971	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22675 / 30/03/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, aport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIŢA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

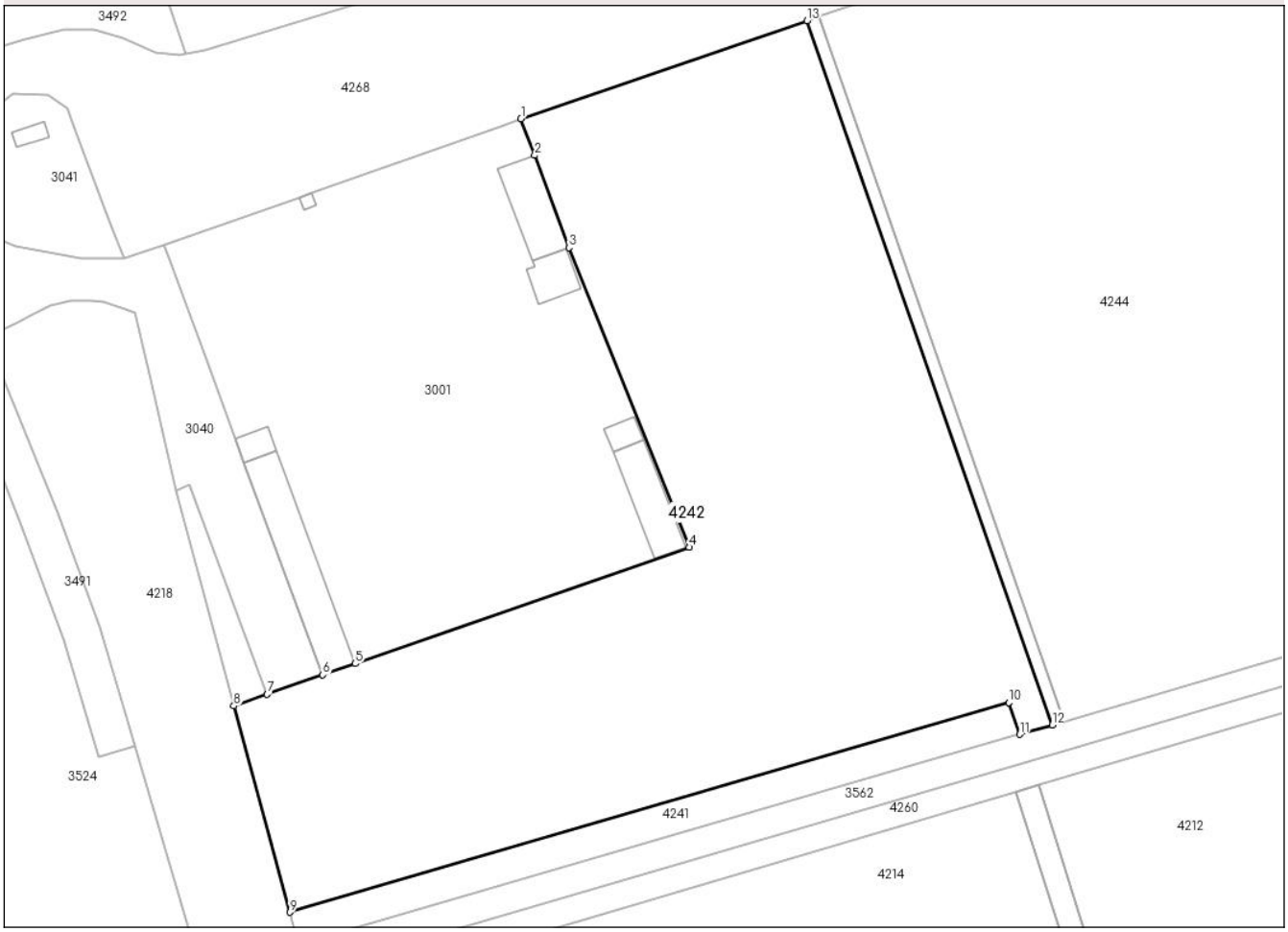
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21032	17.971	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.971	740	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.088,504 357.495,168	2	721.091,782 357.486,457	9.307
2	721.091,782 357.486,457	3	721.099,892 357.464,493	23.413
3	721.099,892 357.464,493	4	721.128,559 357.393,251	76.793
4	721.128,559 357.393,251	5	721.049,014 357.365,576	84.222
5	721.049,014 357.365,576	6	721.041,296 357.362,891	8.172

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	721.041,296 357.362,891	7	721.028,071 357.358,288	14.003
7	721.028,071 357.358,288	8	721.020,144 357.355,529	8.393
8	721.020,144 357.355,529	9	721.033,477 357.306,454	50.854
9	721.033,477 357.306,454	10	721.204,636 357.356,295	178.268
10	721.204,636 357.356,295	11	721.207,274 357.348,731	8.011
11	721.207,274 357.348,731	12	721.215,016 357.351,013	8.071
12	721.215,016 357.351,013	13	721.156,615 357.518,486	177.364
13	721.156,615 357.518,486	1	721.088,504 357.495,168	71.992

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4243

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		532	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:532 mp; DIG

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

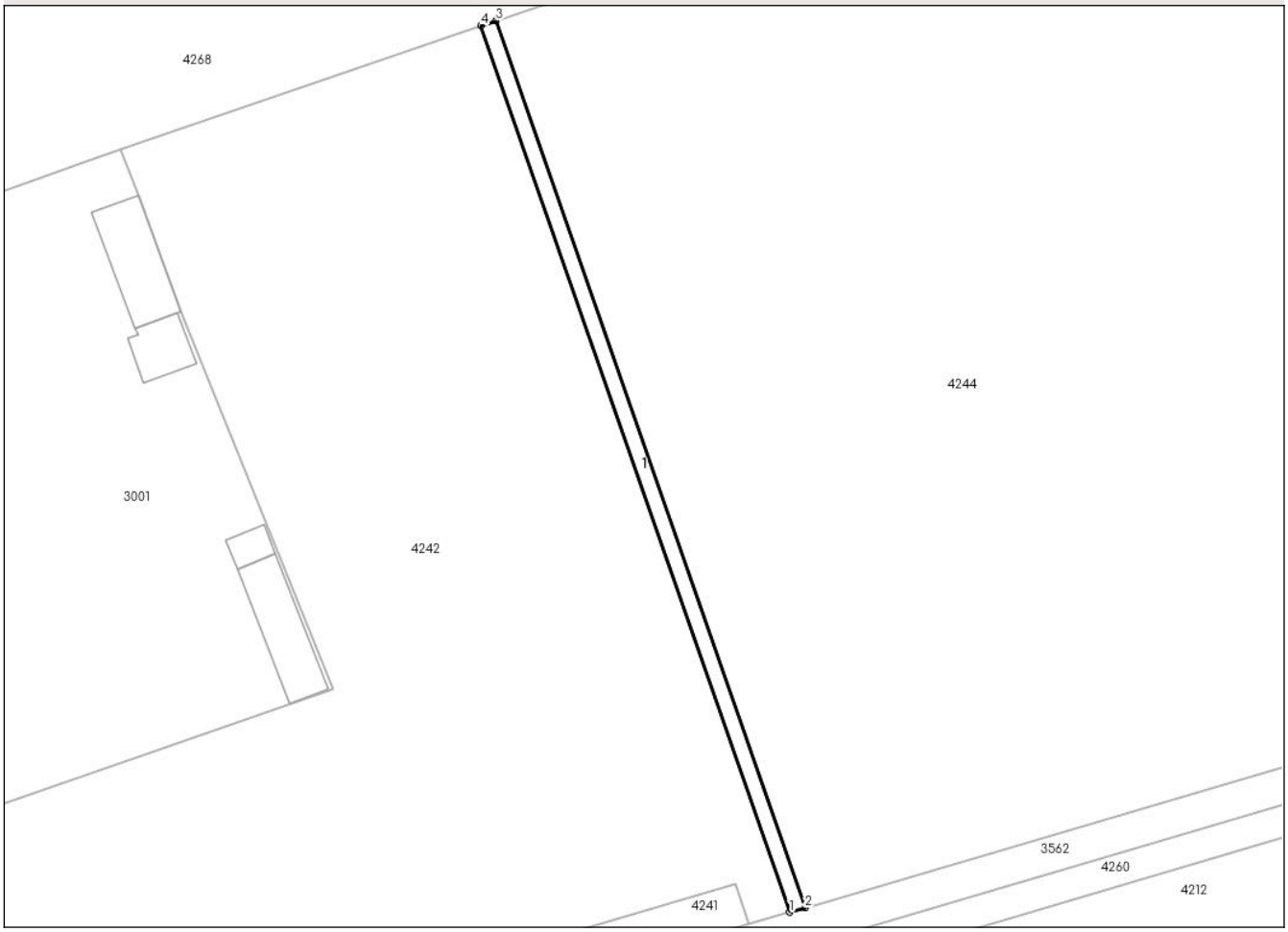
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	532	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	532	-	741	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	532	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:532 mp; DIG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.215,016 357.351,013	2	721.217,897 357.351,862	3.003
2	721.217,897 357.351,862	3	721.159,453 357.519,457	177.493
3	721.159,453 357.519,457	4	721.156,615 357.518,486	3.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	721.156,615 357.518,486	1	721.215,016 357.351,013	177.364

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4244

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:146
Nr. cadastral vechi:400

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21031	31.709	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22677 / 30/03/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, aport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIŢA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

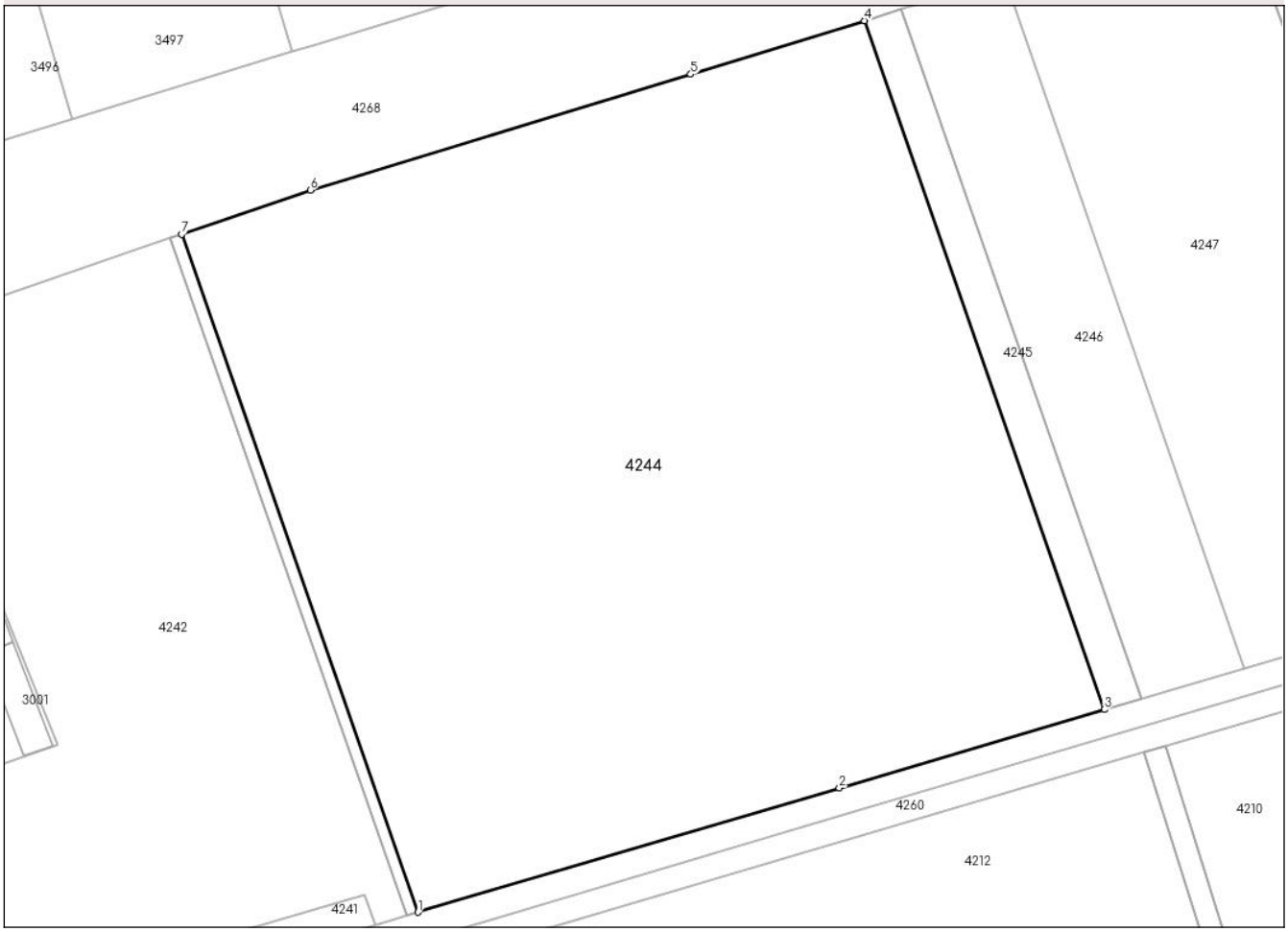
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21031	31.709	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape statatoare	NU	31.709	-	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.217,897 357.351,862	2	721.322,131 357.382,587	108.668
2	721.322,131 357.382,587	3	721.387,697 357.401,961	68.369
3	721.387,697 357.401,961	4	721.328,327 357.572,214	180.308
4	721.328,327 357.572,214	5	721.285,372 357.558,973	44.949
5	721.285,372 357.558,973	6	721.191,226 357.530,334	98.406

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	721.191,226 357.530,334	7	721.159,453 357.519,457	33.583
7	721.159,453 357.519,457	1	721.217,897 357.351,862	177.493

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4245

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.720	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1720 mp; DIG

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

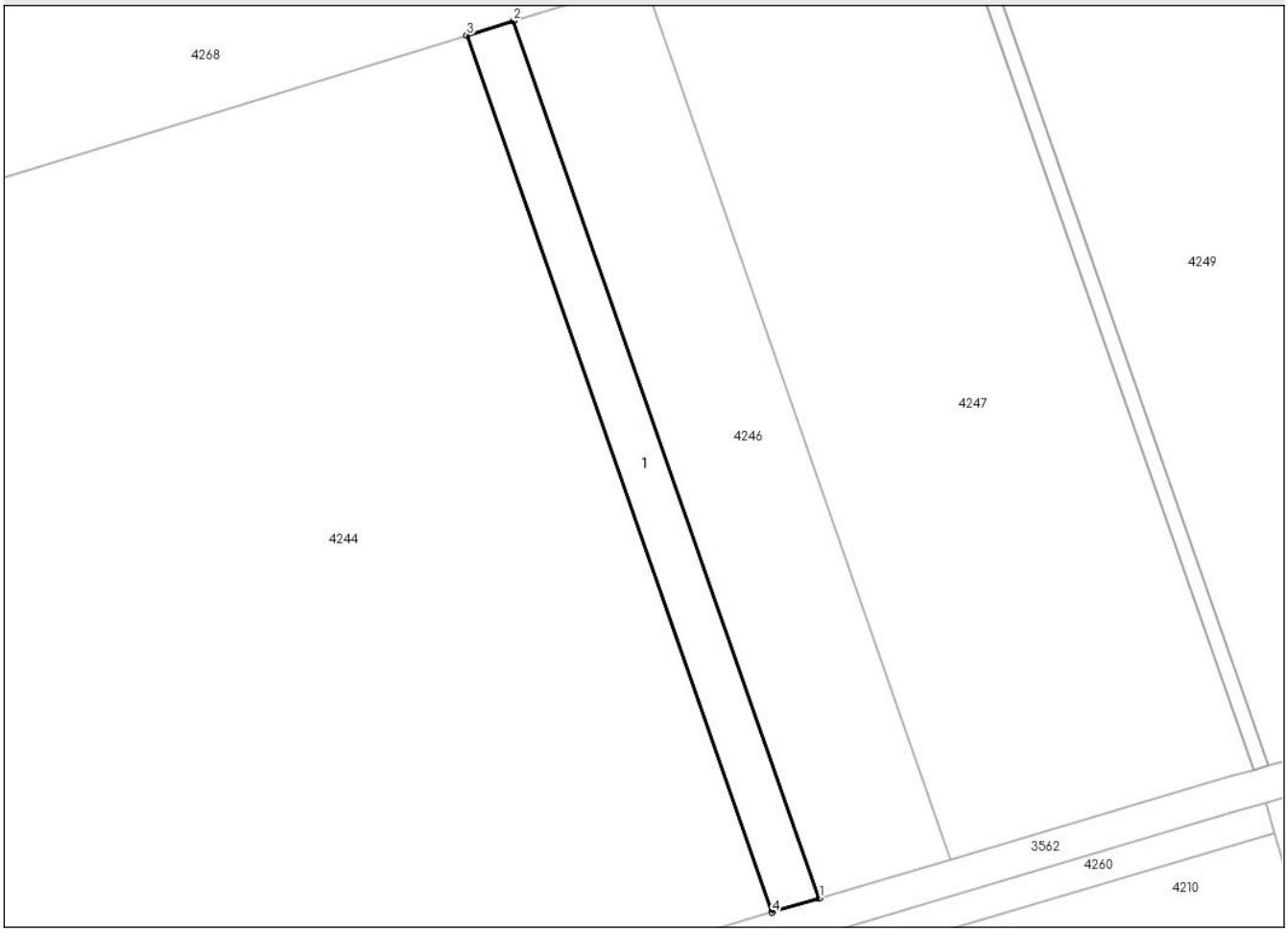
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.720	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1.720	-	743	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1.720	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1720 mp; DIG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.396,855 357.404,667	2	721.337,448 357.575,026	180.42
2	721.337,448 357.575,026	3	721.328,327 357.572,214	9.545
3	721.328,327 357.572,214	4	721.387,697 357.401,961	180.308

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	721.387,697 357.401,961	1	721.396,855 357.404,667	9.549

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4246

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:182
Nr. cadastral vechi:428

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20995	4.812	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22676 / 30/03/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEaport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIŢA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

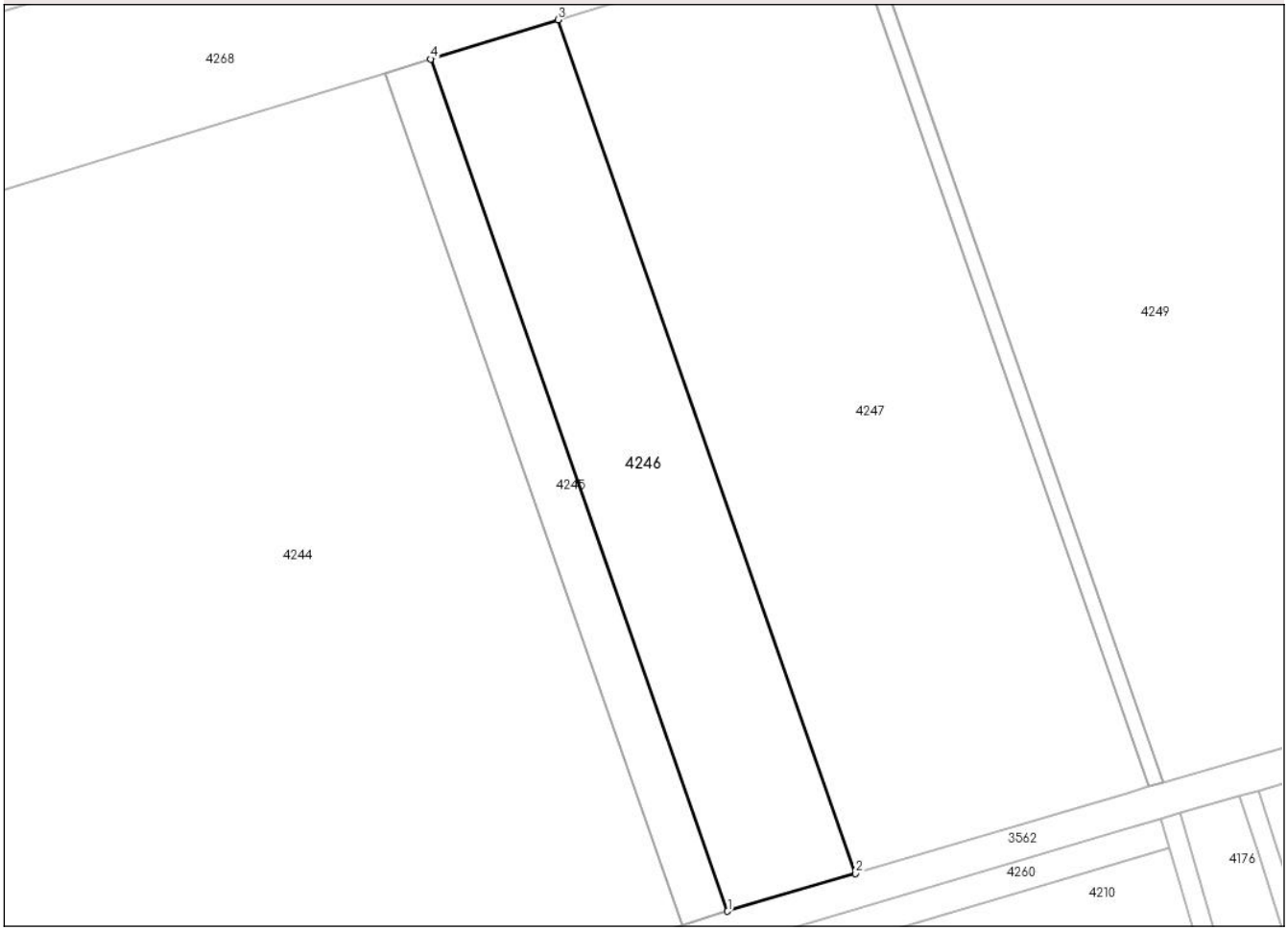
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20995	4.812	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.812	744	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.396,855 357.404,667	2	721.422,44 357.412,227	26.679
2	721.422,44 357.412,227	3	721.362,93 357.582,882	180.733
3	721.362,93 357.582,882	4	721.337,448 357.575,026	26.666
4	721.337,448 357.575,026	1	721.396,855 357.404,667	180.42

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4247

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:60
Nr. cadastral vechi:152

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21592	11.082	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22603 / 30/03/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEaport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIŢA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

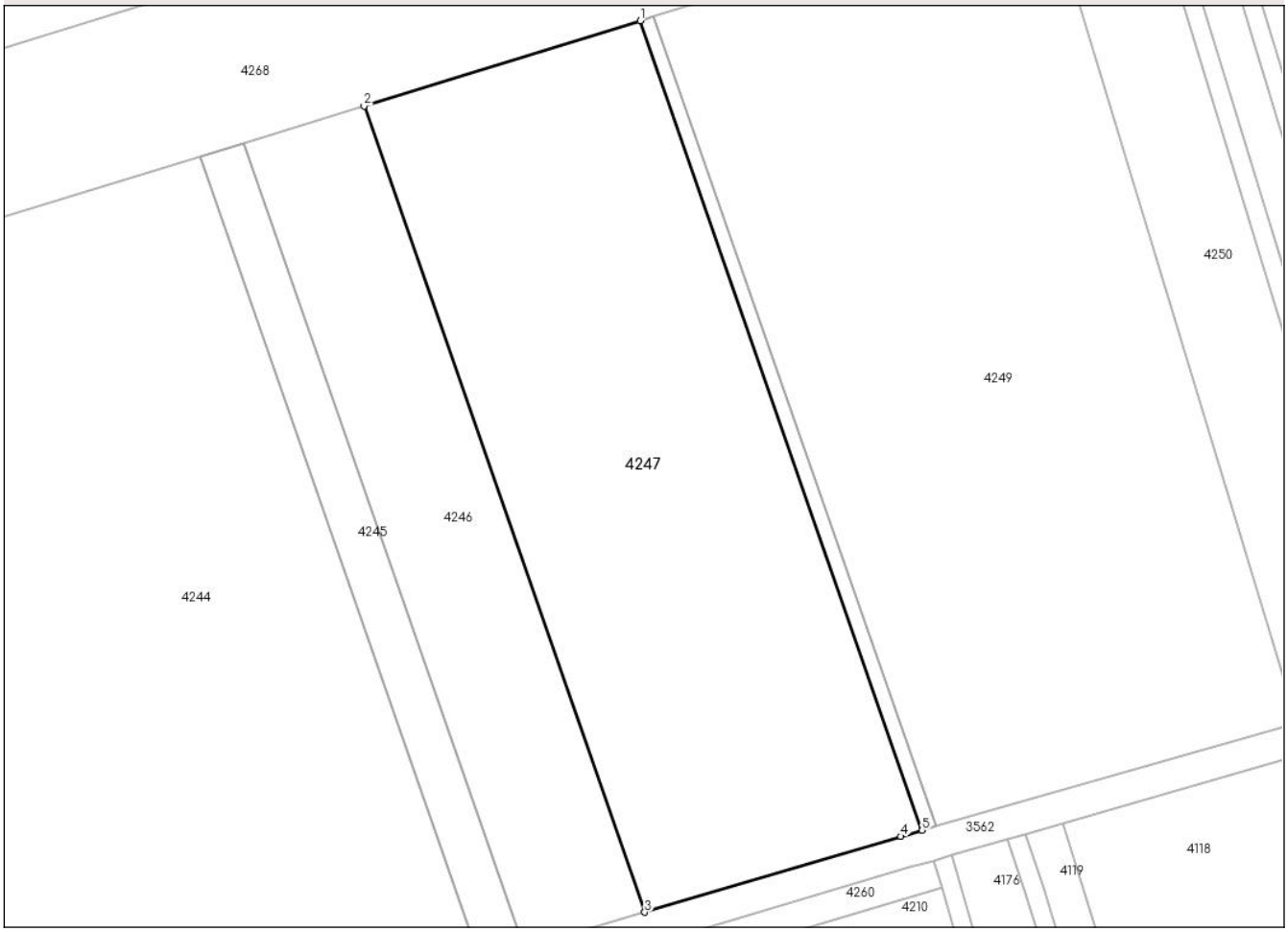
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21592	11.082	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.082	744	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.421,448 357.600,921	2	721.362,93 357.582,882	61.235
2	721.362,93 357.582,882	3	721.422,44 357.412,227	180.733
3	721.422,44 357.412,227	4	721.476,698 357.428,258	56.577
4	721.476,698 357.428,258	5	721.481,208 357.429,551	4.692
5	721.481,208 357.429,551	1	721.421,448 357.600,921	181.491

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4248

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		545	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:545 mp; DIG

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

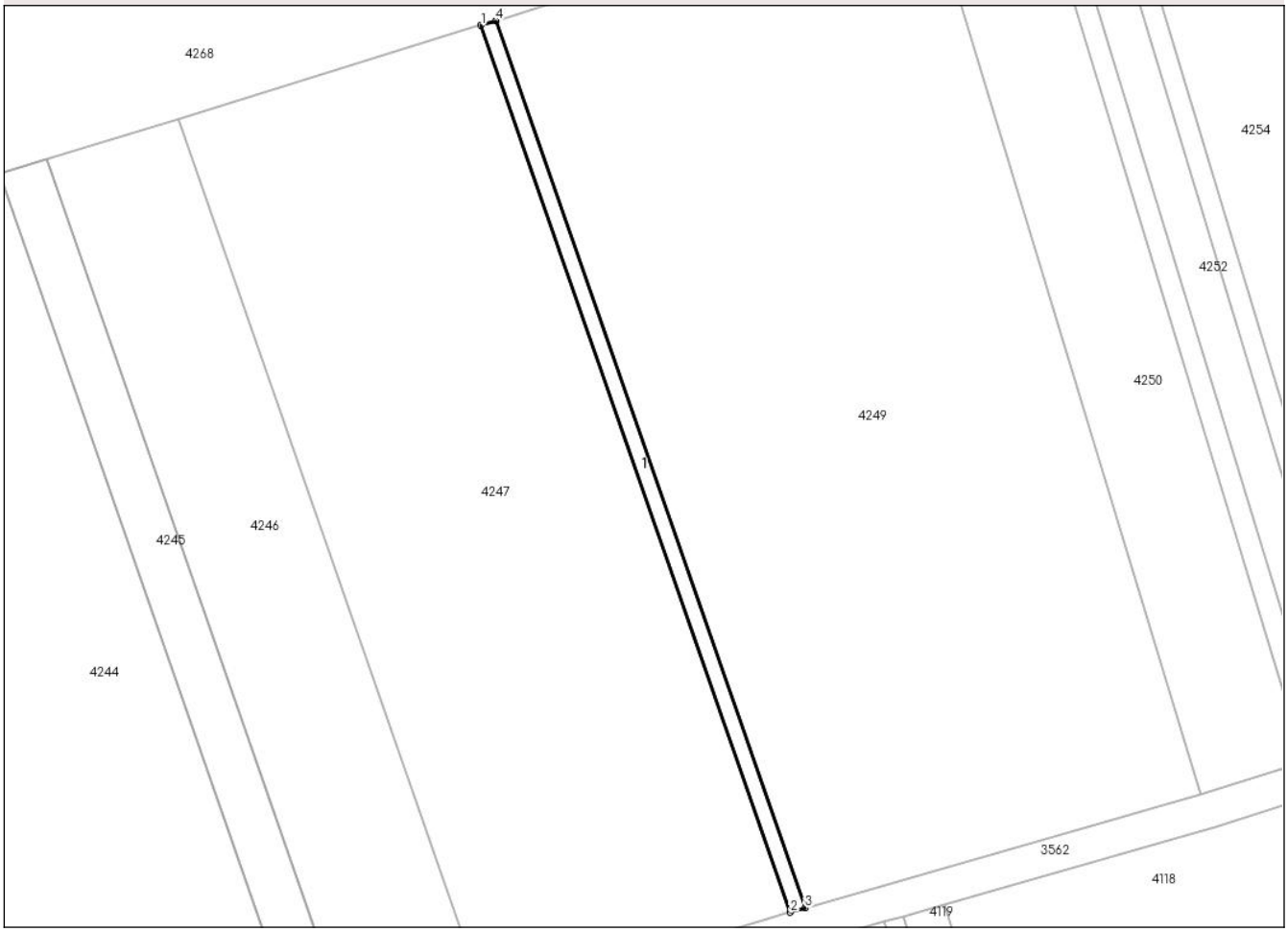
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	545	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	545	-	745	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	545	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:545 mp; DIG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.421,448 357.600,921	2	721.481,208 357.429,551	181.491
2	721.481,208 357.429,551	3	721.484,096 357.430,379	3.004
3	721.484,096 357.430,379	4	721.424,317 357.601,806	181.551

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	721.424,317 357.601,806	1	721.421,448 357.600,921	3.002

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4249

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:60
Nr. cadastral vechi:154

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21591	15.177	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22604 / 30/03/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEaport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIŢA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

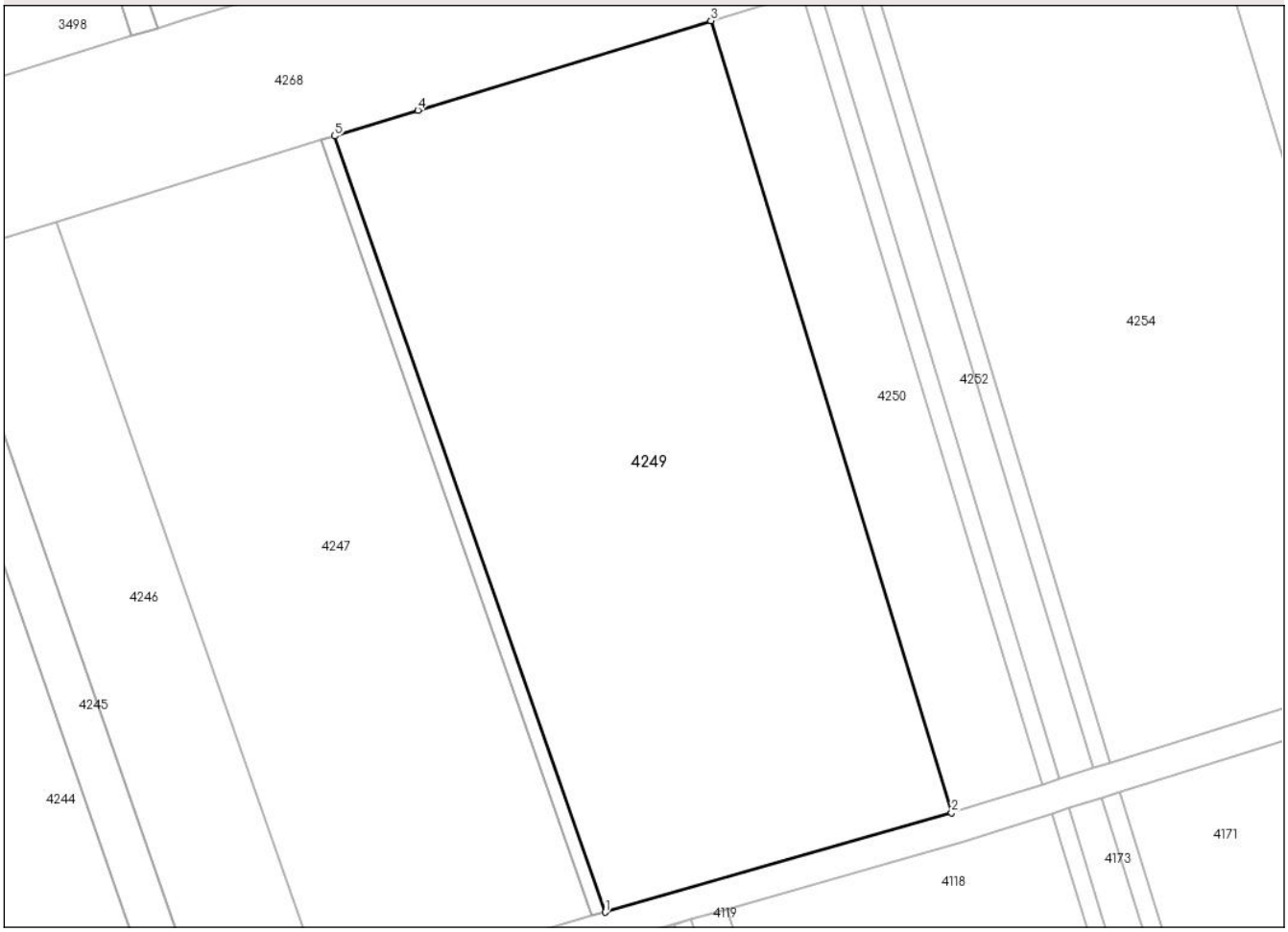
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21591	15.177	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.177	746	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.484,096 357.430,379	2	721.560,704 357.452,343	79.694
2	721.560,704 357.452,343	3	721.507,509 357.627,252	182.819
3	721.507,509 357.627,252	4	721.442,714 357.607,477	67.745
4	721.442,714 357.607,477	5	721.424,317 357.601,806	19.251
5	721.424,317 357.601,806	1	721.484,096 357.430,379	181.551

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4250

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.858	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

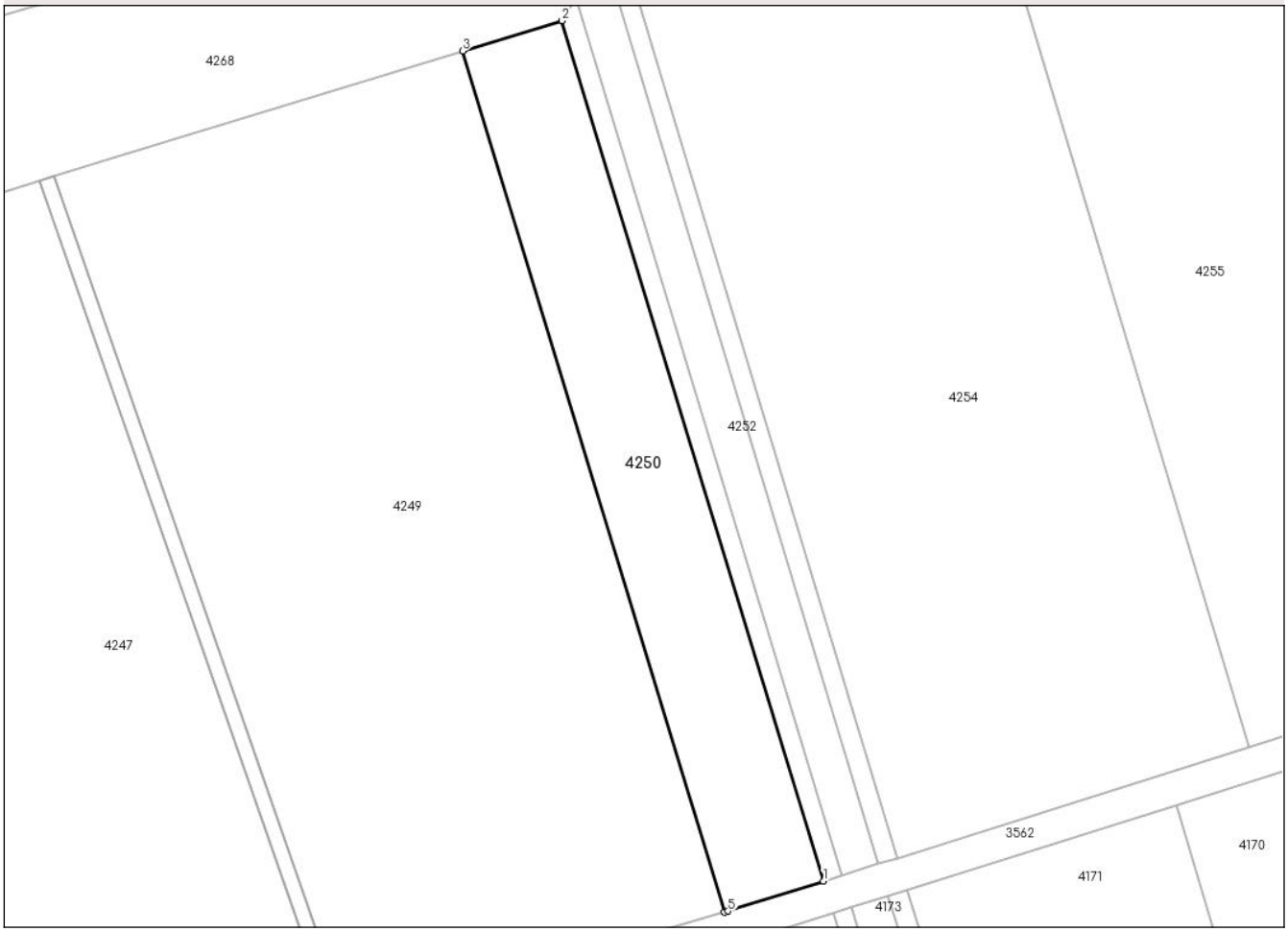
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.858	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.858	746	1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.580,848 357.458,657	2	721.527,701 357.633,414	182.66
2	721.527,701 357.633,414	3	721.507,509 357.627,252	21.111
3	721.507,509 357.627,252	4	721.560,704 357.452,343	182.819
4	721.560,704 357.452,343	5	721.561,453 357.452,558	0.779
5	721.561,453 357.452,558	1	721.580,848 357.458,657	20.331

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4251

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		738	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

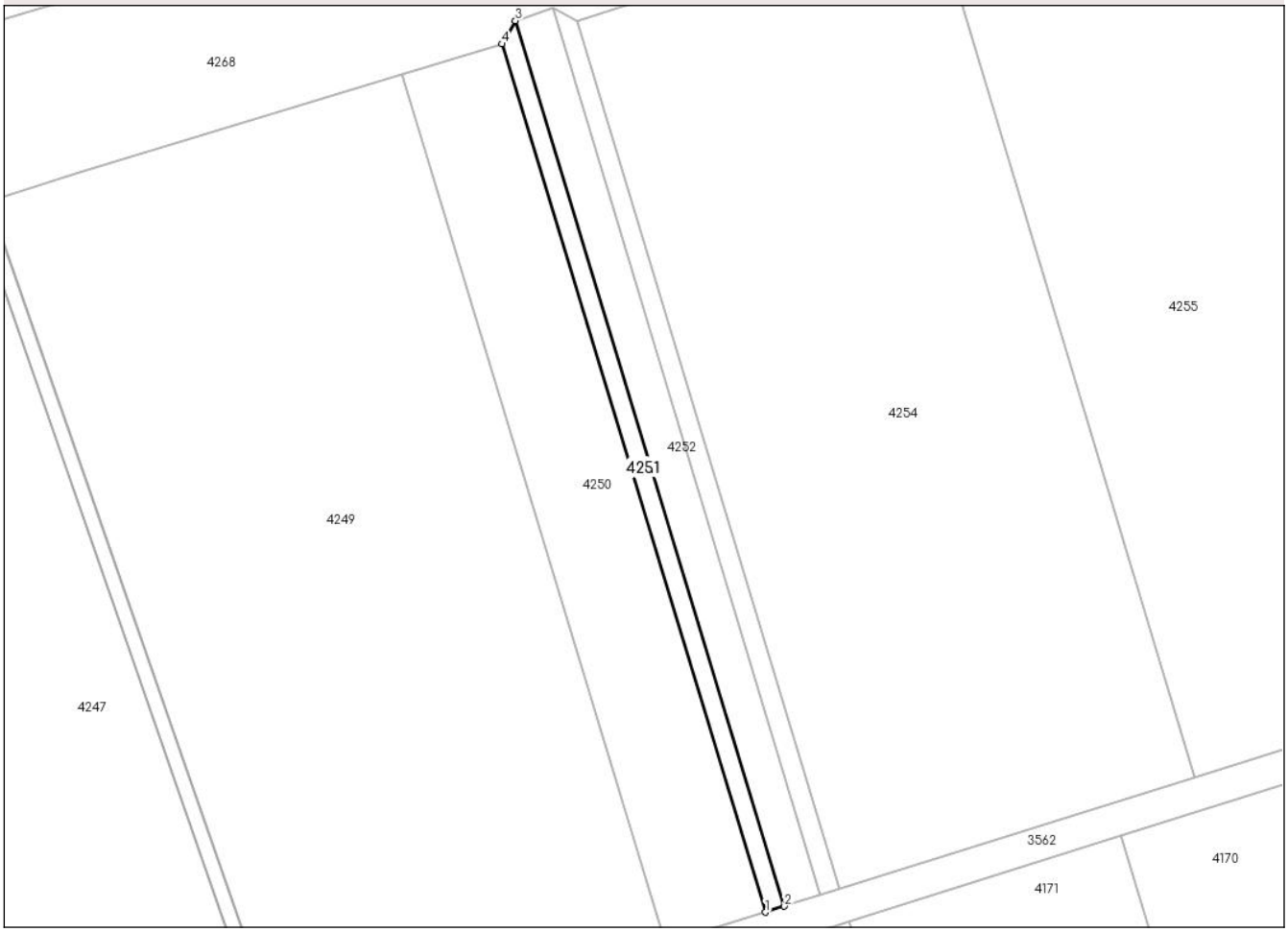
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	738	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	738	-	745/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.580,848 357.458,657	2	721.584,664 357.459,858	4.001
2	721.584,664 357.459,858	3	721.530,458 357.638,096	186.298
3	721.530,458 357.638,096	4	721.527,701 357.633,414	5.433
4	721.527,701 357.633,414	1	721.580,848 357.458,657	182.66

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4252

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.458	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

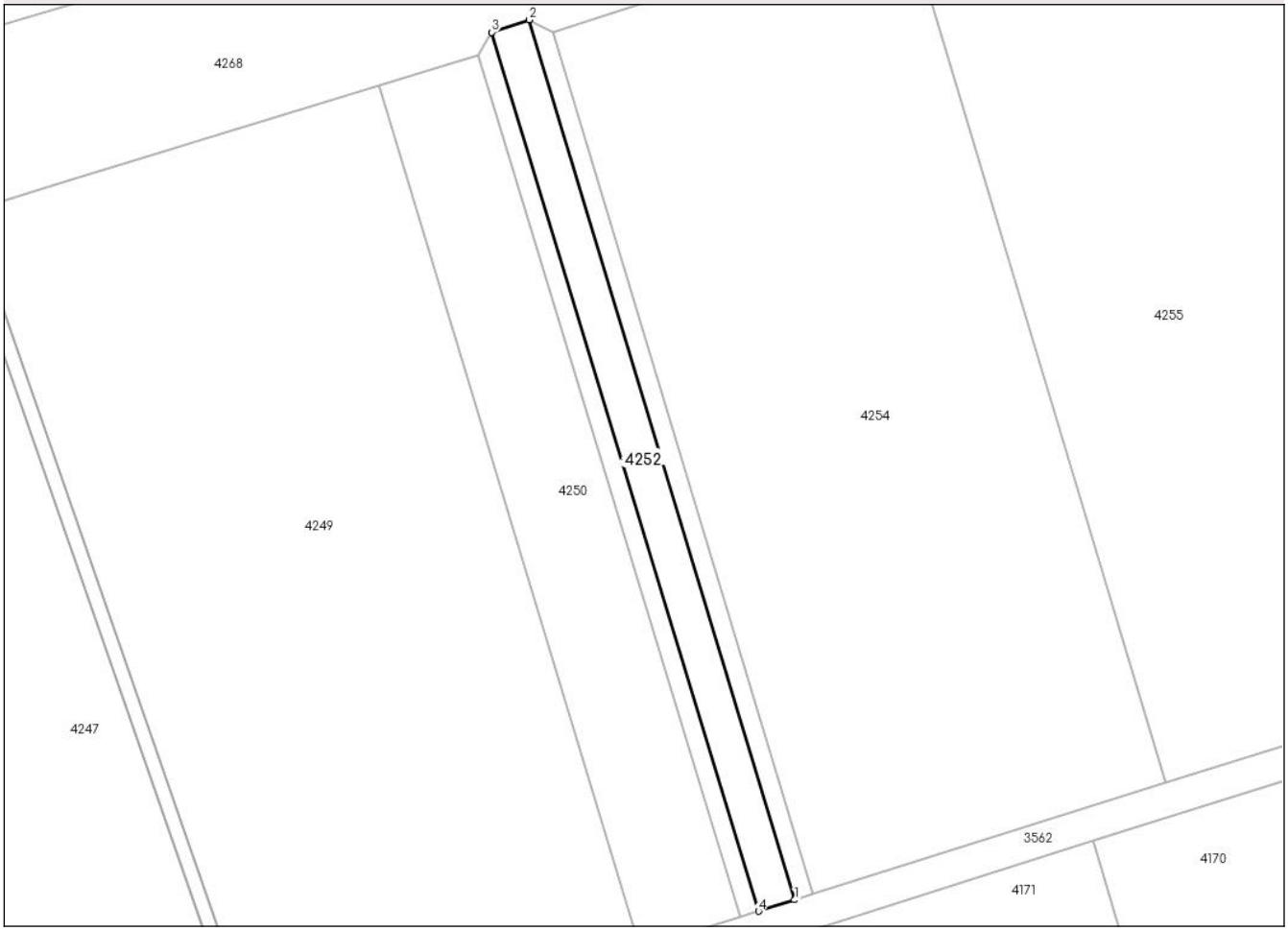
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.458	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1.458	-	745	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.591,963 357.462,153	2	721.538,043 357.640,648	186.461
2	721.538,043 357.640,648	3	721.530,458 357.638,096	8.003
3	721.530,458 357.638,096	4	721.584,664 357.459,858	186.298
4	721.584,664 357.459,858	1	721.591,963 357.462,153	7.651

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4253

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		738	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

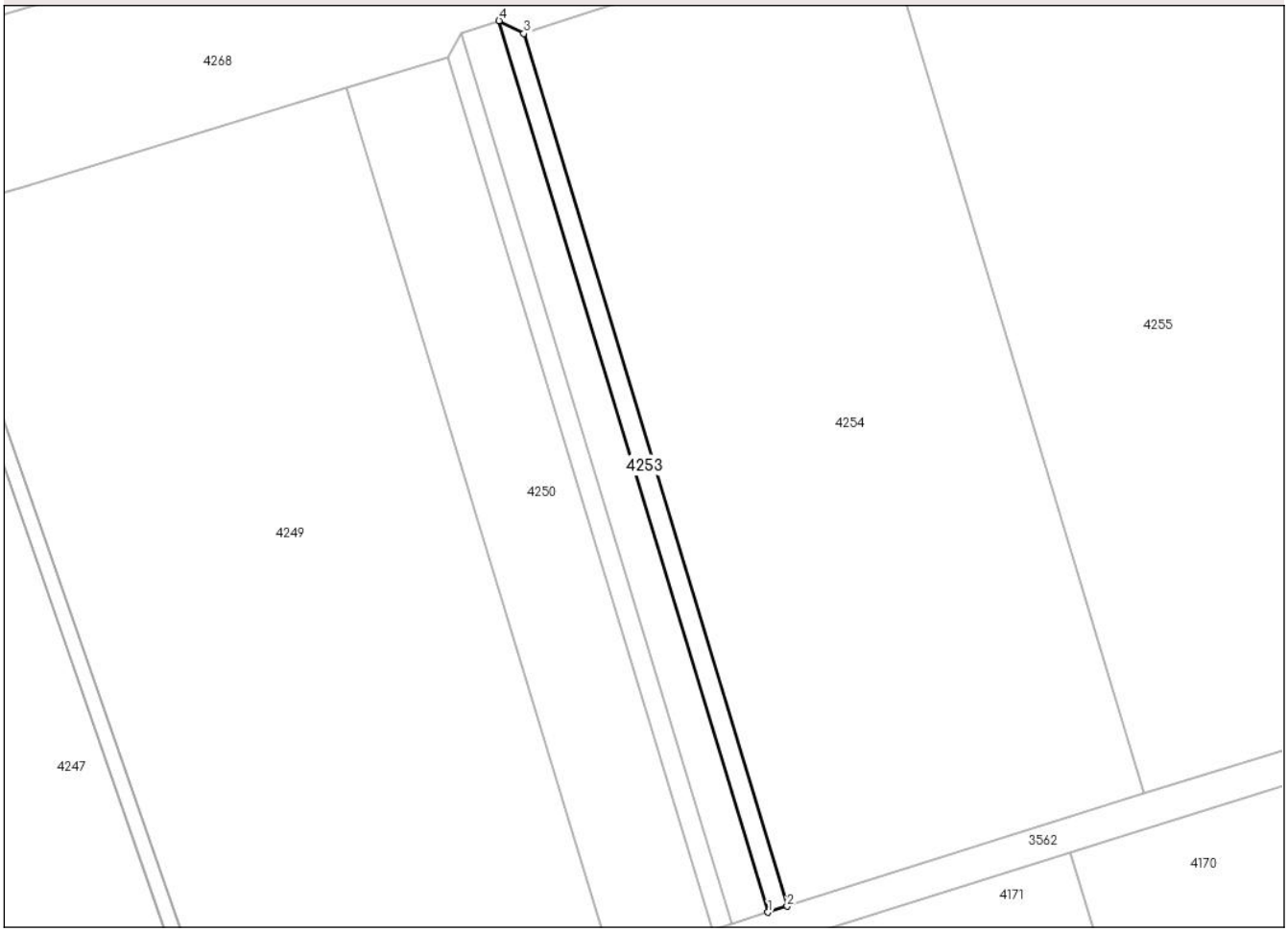
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	738	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	738	-	745/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.591,963 357.462,153	2	721.595,779 357.463,353	4.0
2	721.595,779 357.463,353	3	721.542,997 357.638,082	182.527
3	721.542,997 357.638,082	4	721.538,043 357.640,648	5.579
4	721.538,043 357.640,648	1	721.591,963 357.462,153	186.461

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4254

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:60
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:153
Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21593	13.741	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22605 / 30/03/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEaport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIŢA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

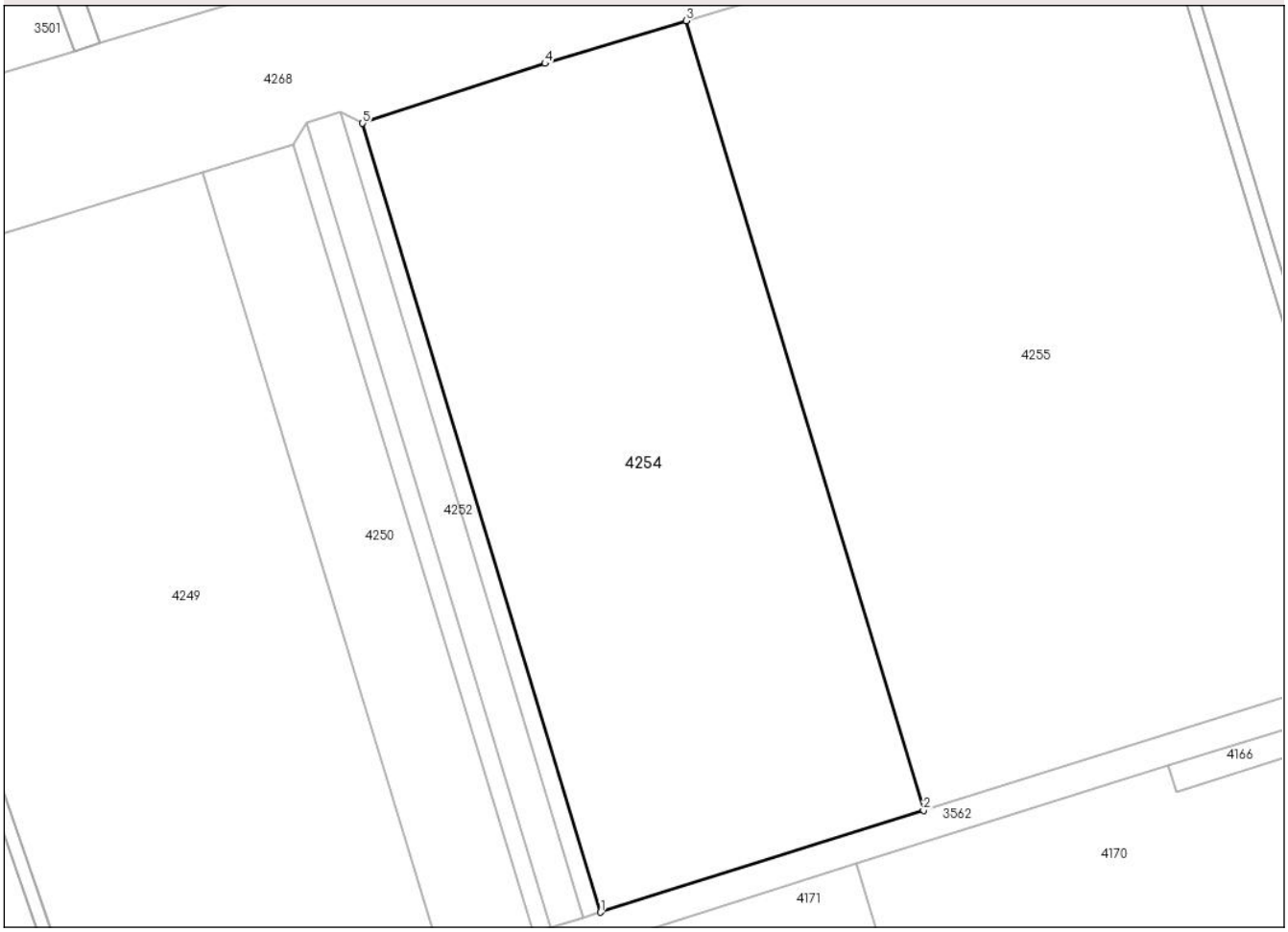
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21593	13.741	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.741	750	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.595,779 357.463,353	2	721.667,401 357.485,879	75.081
2	721.667,401 357.485,879	3	721.614,725 357.660,823	182.702
3	721.614,725 357.660,823	4	721.583,442 357.651,355	32.684
4	721.583,442 357.651,355	5	721.542,997 357.638,082	42.567
5	721.542,997 357.638,082	1	721.595,779 357.463,353	182.527

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4255

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20248	19.576	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24160 / 04/04/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, aport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIȚA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

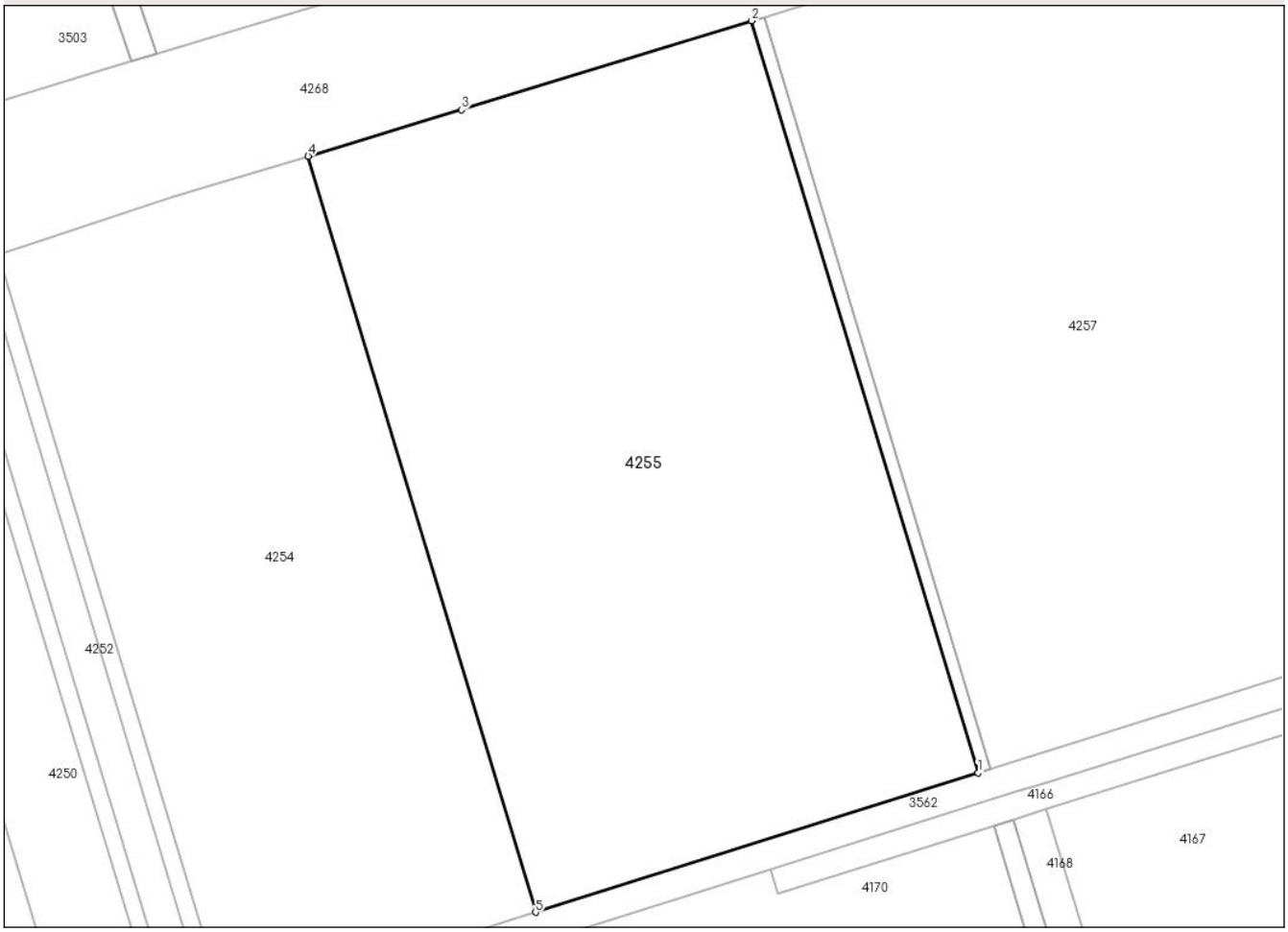
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20248	19.576	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	19.576	750	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.769,9 357.518,116	2	721.717,488 357.692,183	181.787
2	721.717,488 357.692,183	3	721.650,258 357.671,578	70.317
3	721.650,258 357.671,578	4	721.614,725 357.660,823	37.125
4	721.614,725 357.660,823	5	721.667,401 357.485,879	182.702
5	721.667,401 357.485,879	1	721.769,9 357.518,116	107.449

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4256

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		545	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:545 mp; DIG

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

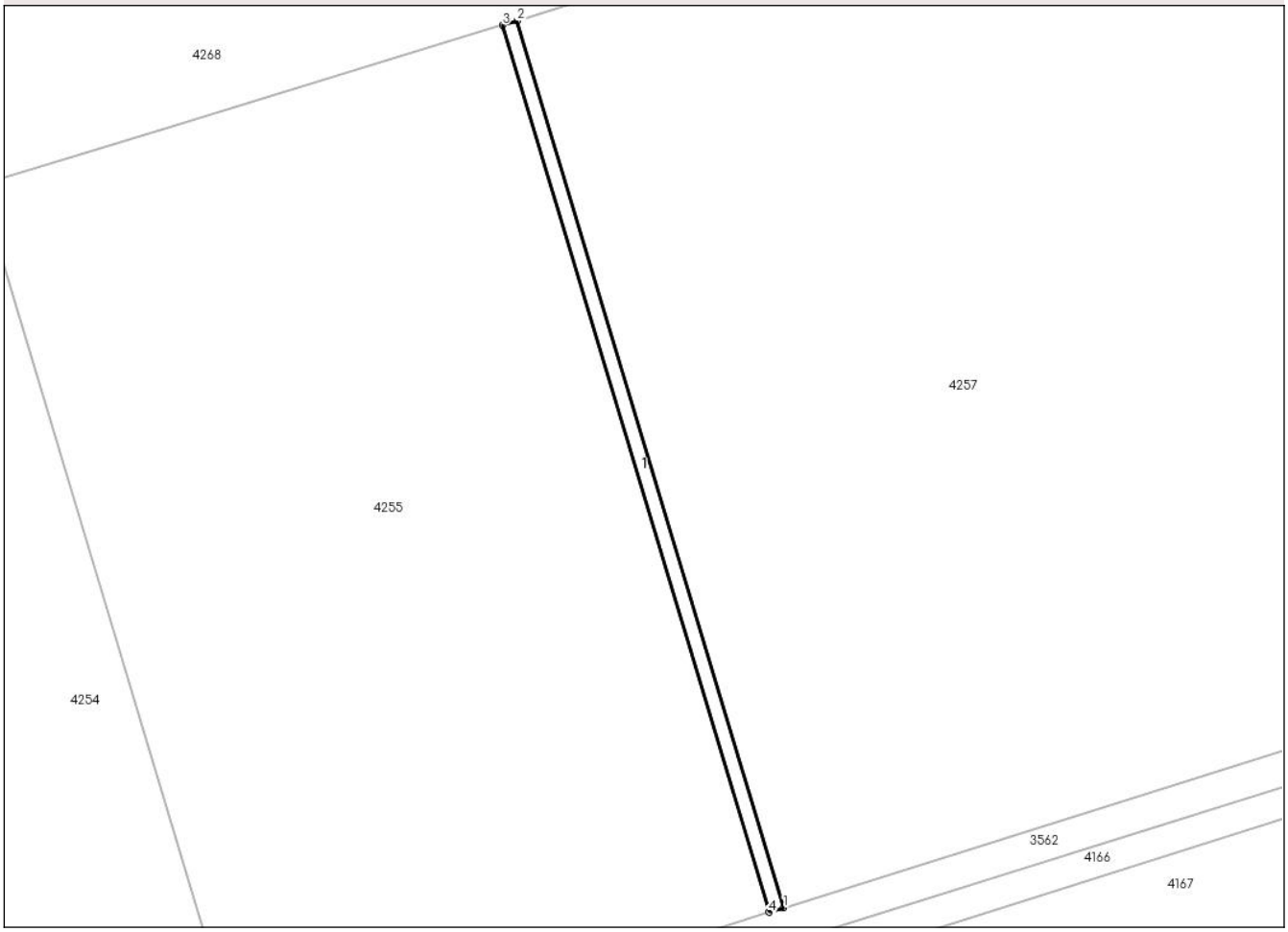
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	545	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	545	-	751	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	545	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:545 mp; DIG

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.772,762 357.519,016	2	721.720,356 357.693,062	181.765
2	721.720,356 357.693,062	3	721.717,488 357.692,183	3.0
3	721.717,488 357.692,183	4	721.769,9 357.518,116	181.787

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	721.769,9 357.518,116	1	721.772,762 357.519,016	3.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4257

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20250	30.424	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24588 / 05/04/2017		
Act Notarial nr. 478, din 23/03/2017 emis de ION ZAMFIRESCU CRISTINA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, aport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRANGE RE IALOMIȚA SRL**, CIF:36834180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

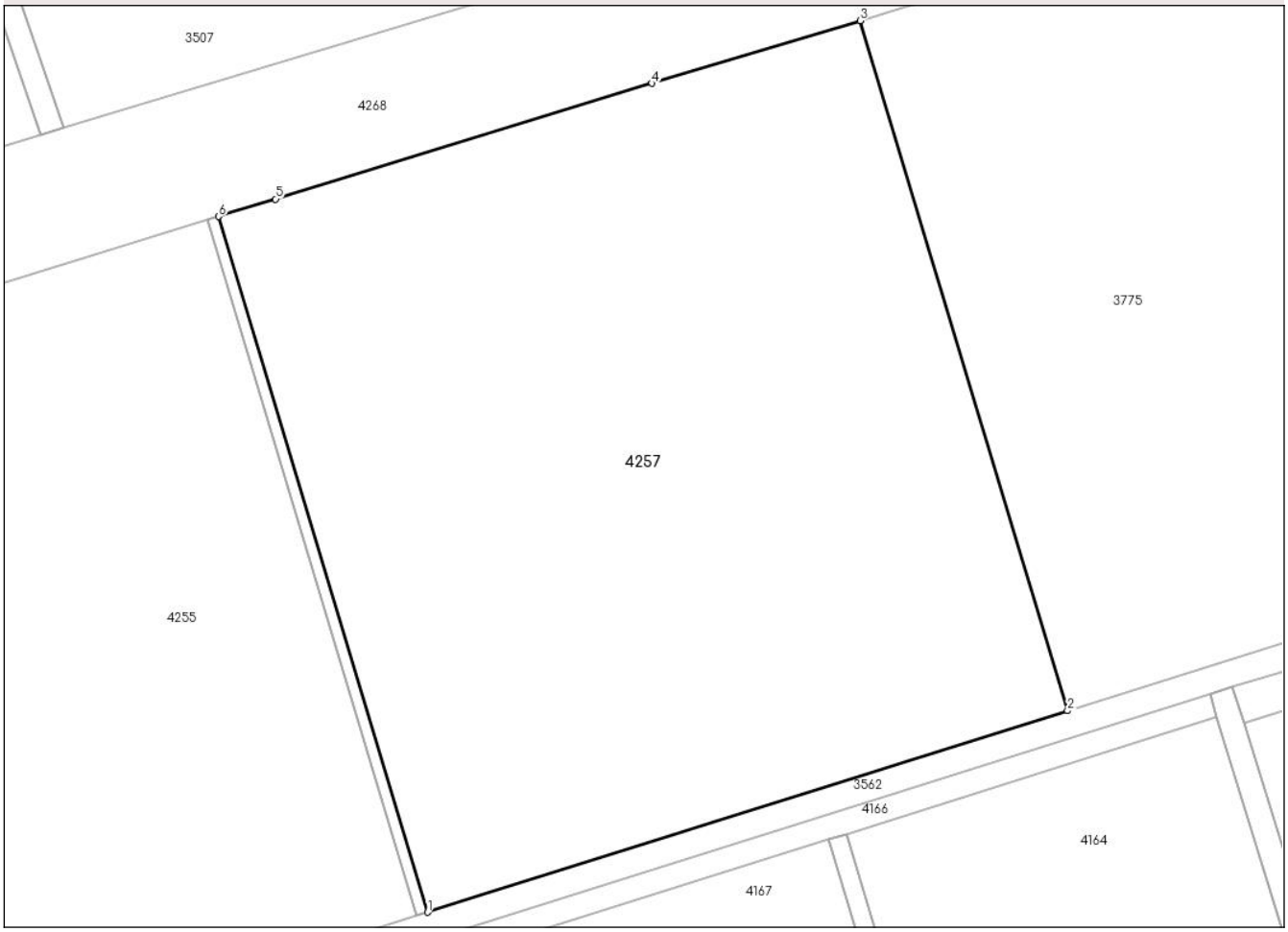
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20250	30.424	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.424	754	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.772,762 357.519,016	2	721.932,997 357.569,411	167.973
2	721.932,997 357.569,411	3	721.881,011 357.742,062	180.308
3	721.881,011 357.742,062	4	721.828,922 357.726,394	54.394
4	721.828,922 357.726,394	5	721.734,667 357.697,448	98.6
5	721.734,667 357.697,448	6	721.720,356 357.693,062	14.968

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	721.720,356 357.693,062	1	721.772,762 357.519,016	181.765

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4260

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.848	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

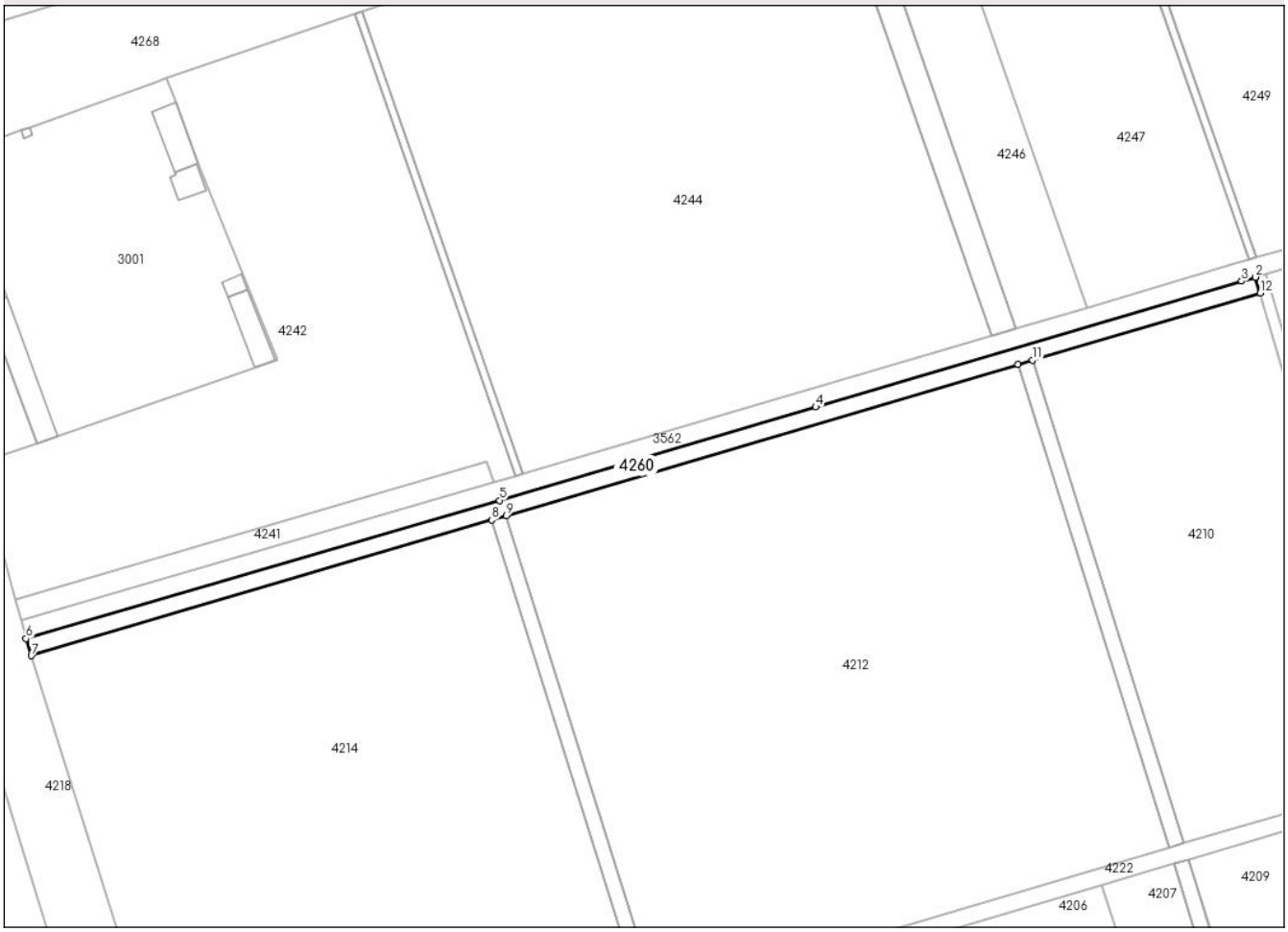
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.848	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.848	731,733,735	762/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	721.483,683 357.423,195	2	721.483,678 357.423,194	0.005
2	721.483,678 357.423,194	3	721.478,596 357.421,737	5.287
3	721.478,596 357.421,737	4	721.324,053 357.376,073	161.148
4	721.324,053 357.376,073	5	721.209,234 357.342,227	119.704
5	721.209,234 357.342,227	6	721.037,356 357.292,177	179.017

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	721.037,356 357.292,177	7	721.039,332 357.285,897	6.584
7	721.039,332 357.285,897	8	721.206,437 357.335,156	174.214
8	721.206,437 357.335,156	9	721.211,667 357.336,698	5.453
9	721.211,667 357.336,698	10	721.397,515 357.391,481	193.754
10	721.397,515 357.391,481	11	721.402,746 357.393,023	5.454
11	721.402,746 357.393,023	12	721.485,364 357.417,377	86.133
12	721.485,364 357.417,377	1	721.483,683 357.423,195	6.056

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4268

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		109.385	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 138, din 27/04/2004 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANIF**, CIF:29275212, FILIALA TERITORIALA DE ÎMBUNATATIRI FUNCIARE IALOMITA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

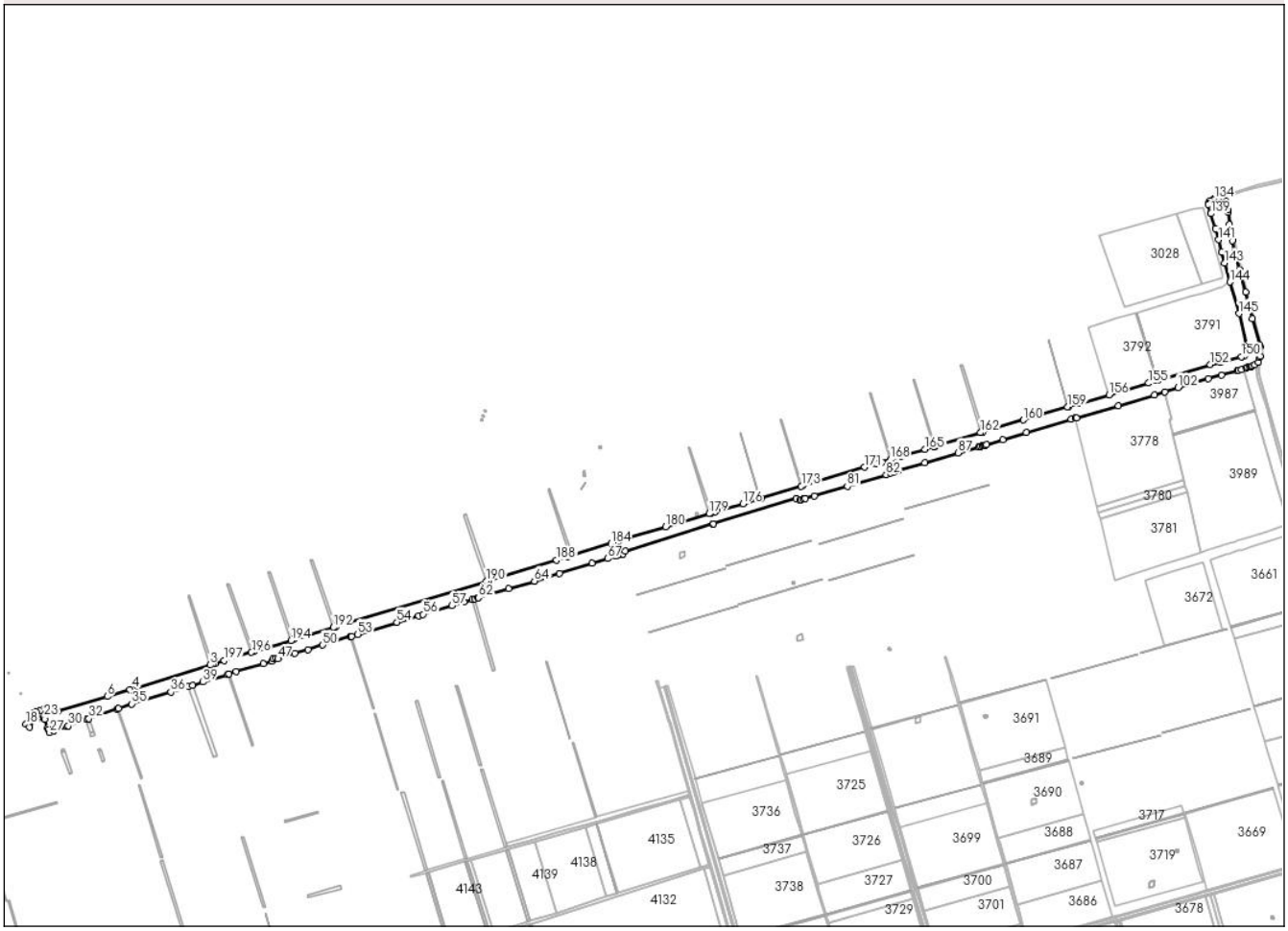
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	109.385	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	5.890	-	544/5	-	HC 544 - Canal de irigatii CA3 (numar inventar IL9101557)
2	drum	NU	13.690	-	544/1	-	
3	curti constructii	NU	23.365	-	544/3	-	HC 544 - Canal de irigatii CA3 (numar inventar IL9101557)
4	drum	NU	14.260	-	544/2	-	
5	neproductiv	NU	2.593	-	333/4	-	
6	curti constructii	NU	33.670	-	544	-	HC 544 - Canal de irigatii CA3 (numar inventar IL9101557)
7	curti constructii	NU	9.215	-	749	-	HC 544 - Canal de irigatii CA3 (numar inventar IL9101557)
8	curti constructii	NU	6.702	-	544/4	-	HC 544 - Canal de irigatii CA3 (numar inventar IL9101557)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	721.390,863 357.627,415	2	721.385,142 357.625,651	5.987
4	721.192,177 357.566,167	5	721.186,862 357.564,547	5.556
7	721.013,215 357.511,62	8	721.008,737 357.510,647	4.582
10	721.001,597 357.510,839	11	720.993,738 357.514,471	8.658
13	720.979,568 357.516,505	14	720.970,488 357.514,155	9.379
16	720.954,307 357.507,385	17	720.947,285 357.501,005	9.488
19	720.945,274 357.474,915	20	720.956,739 357.492,964	21.383
22	720.975,905 357.500,809	23	720.980,364 357.497,64	5.47
25	720.989,764 357.472,925	26	720.991,198 357.469,155	4.034
28	721.003,471 357.465,105	29	721.035,705 357.476,452	34.173
31	721.083,755 357.493,475	32	721.088,504 357.495,168	5.042
34	721.159,453 357.519,457	35	721.191,226 357.530,334	33.583
37	721.328,327 357.572,214	38	721.337,448 357.575,026	9.545
40	721.421,448 357.600,921	41	721.424,317 357.601,806	3.002
43	721.507,509 357.627,252	44	721.527,701 357.633,414	21.111
46	721.538,043 357.640,648	47	721.542,997 357.638,082	5.579
49	721.614,725 357.660,823	50	721.650,258 357.671,578	37.125
52	721.720,356 357.693,062	53	721.734,667 357.697,448	14.968
55	721.881,011 357.742,062	56	721.891,706 357.745,279	11.168
58	721.990,617 357.775,096	59	722.009,693 357.780,961	19.957
61	722.022,799 357.784,99	62	722.024,606 357.785,518	1.883
64	722.159,129 357.825,31	65	722.219,897 357.843,977	63.57
67	722.335,247 357.879,274	68	722.355,164 357.885,246	20.793
70	722.367,74 357.889,016	71	722.371,572 357.890,165	4.001
73	722.588,811 357.962,845	74	722.589,601 357.963,091	0.827
76	722.797,109 358.019,948	77	722.800,955 358.021,047	4.0
79	722.810,71 358.023,833	80	722.832,035 358.029,924	22.178
82	723.004,695 358.080,952	83	723.015,854 358.084,382	11.674
85	723.034,052 358.089,974	86	723.097,609 358.108,969	66.335
88	723.227,195 358.147,188	89	723.232,198 358.148,627	5.206
91	723.240,097 358.151,039	92	723.243,923 358.152,207	4.0
94	723.285,211 358.164,303	95	723.341,839 358.181,526	59.189

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	721.385,142 357.625,651	3	721.379,407 357.623,884	6.001
5	721.186,862 357.564,547	6	721.132,363 357.547,936	56.974
8	721.008,737 357.510,647	9	721.007,275 357.510,329	1.496
11	720.993,738 357.514,471	12	720.986,802 357.516,361	7.189
14	720.970,488 357.514,155	15	720.961,814 357.511,384	9.106
17	720.947,285 357.501,005	18	720.936,883 357.481,109	22.451
20	720.956,739 357.492,964	21	720.967,558 357.500,986	13.469
23	720.980,364 357.497,64	24	720.981,851 357.493,73	4.183
26	720.991,198 357.469,155	27	720.993,91 357.462,025	7.628
29	721.035,705 357.476,452	30	721.038,69 357.477,523	3.171
32	721.088,504 357.495,168	33	721.156,615 357.518,486	71.992
35	721.191,226 357.530,334	36	721.285,372 357.558,973	98.406
38	721.337,448 357.575,026	39	721.362,93 357.582,882	26.666
41	721.424,317 357.601,806	42	721.442,714 357.607,477	19.251
44	721.527,701 357.633,414	45	721.530,458 357.638,096	5.433
47	721.542,997 357.638,082	48	721.583,442 357.651,355	42.567
50	721.650,258 357.671,578	51	721.717,488 357.692,183	70.317
53	721.734,667 357.697,448	54	721.828,922 357.726,394	98.6
56	721.891,706 357.745,279	57	721.961,078 357.766,015	72.405
59	722.009,693 357.780,961	60	722.015,428 357.782,724	6.0
62	722.024,606 357.785,518	63	722.097,074 357.806,673	75.493
65	722.219,897 357.843,977	66	722.297,535 357.867,748	81.196
68	722.355,164 357.885,246	69	722.358,975 357.886,388	3.978
71	722.371,572 357.890,165	72	722.378,266 357.897,324	9.801
74	722.589,601 357.963,091	75	722.788,026 358.023,069	207.292
77	722.800,955 358.021,047	78	722.806,862 358.022,734	6.143
80	722.832,035 358.029,924	81	722.911,521 358.052,968	82.759
83	723.015,854 358.084,382	84	723.023,955 358.086,871	8.475
86	723.097,609 358.108,969	87	723.177,7 358.132,956	83.606
89	723.232,198 358.148,627	90	723.236,022 358.149,795	3.998
92	723.243,923 358.152,207	93	723.246,4 358.152,969	2.592
95	723.341,839 358.181,526	96	723.449,819 358.213,271	112.55

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	721.379,407 357.623,884	4	721.192,177 357.566,167	195.924
6	721.132,363 357.547,936	7	721.013,215 357.511,62	124.56
9	721.007,275 357.510,329	10	721.001,597 357.510,839	5.701
12	720.986,802 357.516,361	13	720.979,568 357.516,505	7.235
15	720.961,814 357.511,384	16	720.954,307 357.507,385	8.506
18	720.936,883 357.481,109	19	720.945,274 357.474,915	10.43
21	720.967,558 357.500,986	22	720.975,905 357.500,809	8.349
24	720.981,851 357.493,73	25	720.989,764 357.472,925	22.259
27	720.993,91 357.462,025	28	721.003,471 357.465,105	10.045
30	721.038,69 357.477,523	31	721.083,755 357.493,475	47.805
33	721.156,615 357.518,486	34	721.159,453 357.519,457	3.0
36	721.285,372 357.558,973	37	721.328,327 357.572,214	44.949
39	721.362,93 357.582,882	40	721.421,448 357.600,921	61.235
42	721.442,714 357.607,477	43	721.507,509 357.627,252	67.745
45	721.530,458 357.638,096	46	721.538,043 357.640,648	8.003
48	721.583,442 357.651,355	49	721.614,725 357.660,823	32.684
51	721.717,488 357.692,183	52	721.720,356 357.693,062	3.0
54	721.828,922 357.726,394	55	721.881,011 357.742,062	54.394
57	721.961,078 357.766,015	58	721.990,617 357.775,096	30.903
60	722.015,428 357.782,724	61	722.022,799 357.784,99	7.711
63	722.097,074 357.806,673	64	722.159,129 357.825,31	64.793
66	722.297,535 357.867,748	67	722.335,247 357.879,274	39.434
69	722.358,975 357.886,388	70	722.367,74 357.889,016	9.15
72	722.378,266 357.897,324	73	722.588,811 357.962,845	220.504
75	722.788,026 358.023,069	76	722.797,109 358.019,948	9.604
78	722.806,862 358.022,734	79	722.810,71 358.023,833	4.002
81	722.911,521 358.052,968	82	723.004,695 358.080,952	97.286
84	723.023,955 358.086,871	85	723.034,052 358.089,974	10.563
87	723.177,7 358.132,956	88	723.227,195 358.147,188	51.501
90	723.236,022 358.149,795	91	723.240,097 358.151,039	4.261
93	723.246,4 358.152,969	94	723.285,211 358.164,303	40.432
96	723.449,819 358.213,271	97	723.459,768 358.216,196	10.37

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
97	723.459,768 358.216,196	98	723.462,547 358.217,013	2.897
100	723.649,257 358.272,257	101	723.674,336 358.280,011	26.25
103	723.779,715 358.311,794	104	723.810,498 358.319,823	31.813
106	723.852,227 358.331,016	107	723.858,398 358.333,065	6.502
109	723.874,169 358.338,301	110	723.879,136 358.339,95	5.234
112	723.885,668 358.342,331	113	723.890,818 358.344,208	5.481
115	723.902,996 358.362,002	116	723.904,172 358.365,529	3.718
118	723.902,83 358.392,653	119	723.885,407 358.455,348	65.071
121	723.855,443 358.572,452	122	723.843,701 358.616,882	45.955
124	723.829,467 358.681,76	125	723.826,503 358.710,463	28.856
127	723.824,302 358.729,175	128	723.822,136 358.734,122	5.4
130	723.812,189 358.743,535	131	723.808,048 358.743,576	4.141
133	723.801,14 358.743,645	134	723.793,493 358.742,39	7.749
136	723.784,13 358.738,139	137	723.778,965 358.732,12	7.931
139	723.785,566 358.707,534	140	723.796,161 358.671,268	37.782
142	723.811,874 358.614,736	143	723.818,997 358.589,223	26.489
145	723.852,999 358.467,549	146	723.872,685 358.389,496	80.497
148	723.872,618 358.371,703	149	723.866,924 358.366,764	7.538
151	723.808,303 358.350,269	152	723.784,173 358.345,201	24.656
154	723.655,418 358.306,324	155	723.635,991 358.300,458	20.293
157	723.469,543 358.251,688	158	723.443,455 358.244,044	27.185
160	723.334,544 358.212,133	161	723.237,795 358.183,356	100.938
163	723.122,073 358.148,936	164	723.119,677 358.148,223	2.5
166	723.041,253 358.124,897	167	723.017,155 358.117,73	25.141
169	722.994,462 358.110,98	170	722.981,451 358.107,091	13.58
172	722.803,355 358.053,855	173	722.800,959 358.053,139	2.501
175	722.702,155 358.023,605	176	722.660,59 358.011,181	43.382
178	722.583,566 357.988,158	179	722.579,168 357.986,843	4.59
181	722.361,977 357.921,922	182	722.358,2 357.920,606	4.0
184	722.343,717 357.915,543	185	722.249,824 357.887,151	98.092
187	722.239,989 357.884,177	188	722.212,714 357.875,93	28.495
190	722.043,325 357.824,709	191	721.681,575 357.715,322	377.927
193	721.579,613 357.684,49	194	721.573,866 357.682,752	6.004

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
98	723.462,547 358.217,013	99	723.562,775 358.246,666	104.522
101	723.674,336 358.280,011	102	723.706,553 358.289,972	33.722
104	723.810,498 358.319,823	105	723.848,583 358.329,999	39.421
107	723.858,398 358.333,065	108	723.870,369 358.337,039	12.613
110	723.879,136 358.339,95	111	723.881,909 358.340,961	2.952
113	723.890,818 358.344,208	114	723.900,307 358.351,012	11.676
116	723.904,172 358.365,529	117	723.903,79 358.388,622	23.096
119	723.885,407 358.455,348	120	723.868,911 358.519,387	66.13
122	723.843,701 358.616,882	123	723.837,332 358.642,384	26.285
125	723.826,503 358.710,463	126	723.826,166 358.717,021	6.567
128	723.822,136 358.734,122	129	723.819,255 358.738,145	4.948
131	723.808,048 358.743,576	132	723.803,667 358.743,62	4.381
134	723.793,493 358.742,39	135	723.790,209 358.741,203	3.492
137	723.778,965 358.732,12	138	723.778,548 358.729,624	2.531
140	723.796,161 358.671,268	141	723.803,539 358.644,847	27.432
143	723.818,997 358.589,223	144	723.831,195 358.543,488	47.334
146	723.872,685 358.389,496	147	723.873,943 358.379,254	10.319
149	723.866,924 358.366,764	150	723.858,538 358.363,87	8.871
152	723.784,173 358.345,201	153	723.657,333 358.306,902	132.496
155	723.635,991 358.300,458	156	723.540,343 358.272,432	99.669
158	723.443,455 358.244,044	159	723.441,535 358.243,481	2.001
161	723.237,795 358.183,356	162	723.231,737 358.181,554	6.32
164	723.119,677 358.148,223	165	723.098,524 358.141,932	22.069
167	723.017,155 358.117,73	168	723.014,758 358.117,017	2.501
170	722.981,451 358.107,091	171	722.952,786 358.098,522	29.918
173	722.800,959 358.053,139	174	722.704,071 358.024,178	101.124
176	722.660,59 358.011,181	177	722.594,288 357.991,363	69.2
179	722.579,168 357.986,843	180	722.474,416 357.955,532	109.331
182	722.358,2 357.920,606	183	722.347,516 357.916,796	11.343
185	722.249,824 357.887,151	186	722.245,993 357.885,993	4.002
188	722.212,714 357.875,93	189	722.050,029 357.826,736	169.96
191	721.681,575 357.715,322	192	721.675,828 357.713,584	6.004
194	721.573,866 357.682,752	195	721.484,824 357.655,827	93.024

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
99	723.562,775 358.246,666	100	723.649,257 358.272,257	90.189
102	723.706,553 358.289,972	103	723.779,715 358.311,794	76.347
105	723.848,583 358.329,999	106	723.852,227 358.331,016	3.783
108	723.870,369 358.337,039	109	723.874,169 358.338,301	4.004
111	723.881,909 358.340,961	112	723.885,668 358.342,331	4.001
114	723.900,307 358.351,012	115	723.902,996 358.362,002	11.314
117	723.903,79 358.388,622	118	723.902,83 358.392,653	4.144
120	723.868,911 358.519,387	121	723.855,443 358.572,452	54.747
123	723.837,332 358.642,384	124	723.829,467 358.681,76	40.154
126	723.826,166 358.717,021	127	723.824,302 358.729,175	12.296
129	723.819,255 358.738,145	130	723.812,189 358.743,535	8.887
132	723.803,667 358.743,62	133	723.801,14 358.743,645	2.527
135	723.790,209 358.741,203	136	723.784,13 358.738,139	6.808
138	723.778,548 358.729,624	139	723.785,566 358.707,534	23.178
141	723.803,539 358.644,847	142	723.811,874 358.614,736	31.243
144	723.831,195 358.543,488	145	723.852,999 358.467,549	79.007
147	723.873,943 358.379,254	148	723.872,618 358.371,703	7.666
150	723.858,538 358.363,87	151	723.808,303 358.350,269	52.044
153	723.657,333 358.306,902	154	723.655,418 358.306,324	2.0
156	723.540,343 358.272,432	157	723.469,543 358.251,688	73.776
159	723.441,535 358.243,481	160	723.334,544 358.212,133	111.489
162	723.231,737 358.181,554	163	723.122,073 358.148,936	114.412
165	723.098,524 358.141,932	166	723.041,253 358.124,897	59.751
168	723.014,758 358.117,017	169	722.994,462 358.110,98	21.175
171	722.952,786 358.098,522	172	722.803,355 358.053,855	155.964
174	722.704,071 358.024,178	175	722.702,155 358.023,605	2.0
177	722.594,288 357.991,363	178	722.583,566 357.988,158	11.191
180	722.474,416 357.955,532	181	722.361,977 357.921,922	117.355
183	722.347,516 357.916,796	184	722.343,717 357.915,543	4.0
186	722.245,993 357.885,993	187	722.239,989 357.884,177	6.273
189	722.050,029 357.826,736	190	722.043,325 357.824,709	7.004
192	721.675,828 357.713,584	193	721.579,613 357.684,49	100.518
195	721.484,824 357.655,827	196	721.479,073 357.654,088	6.008

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
196	721.479,073 357.654,088	197	721.413,38 357.634,224	68.631

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
197	721.413,38 357.634,224	1	721.390,863 357.627,415	23.524

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4287

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		554	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

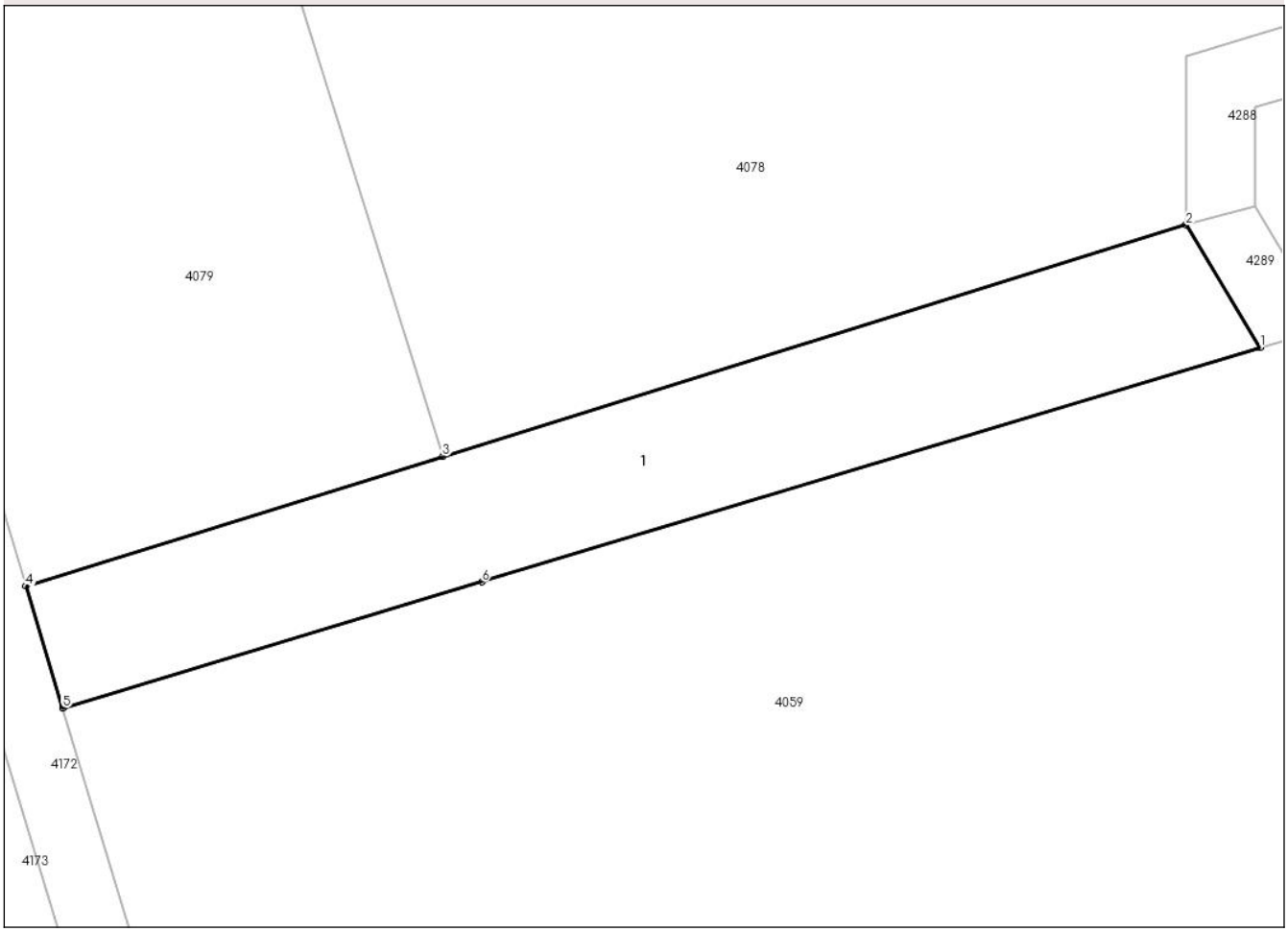
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	554	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	554	-	831	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	554	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:554 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.018,112 356.326,902	2	722.013,81 356.334,027	8.323
2	722.013,81 356.334,027	3	721.970,618 356.320,59	45.234
3	721.970,618 356.320,59	4	721.946,404 356.313,057	25.359

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	721.946,404 356.313,057	5	721.948,551 356.305,989	7.387
5	721.948,551 356.305,989	6	721.972,891 356.313,307	25.416
6	721.972,891 356.313,307	1	722.018,112 356.326,902	47.22

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4288

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.309	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

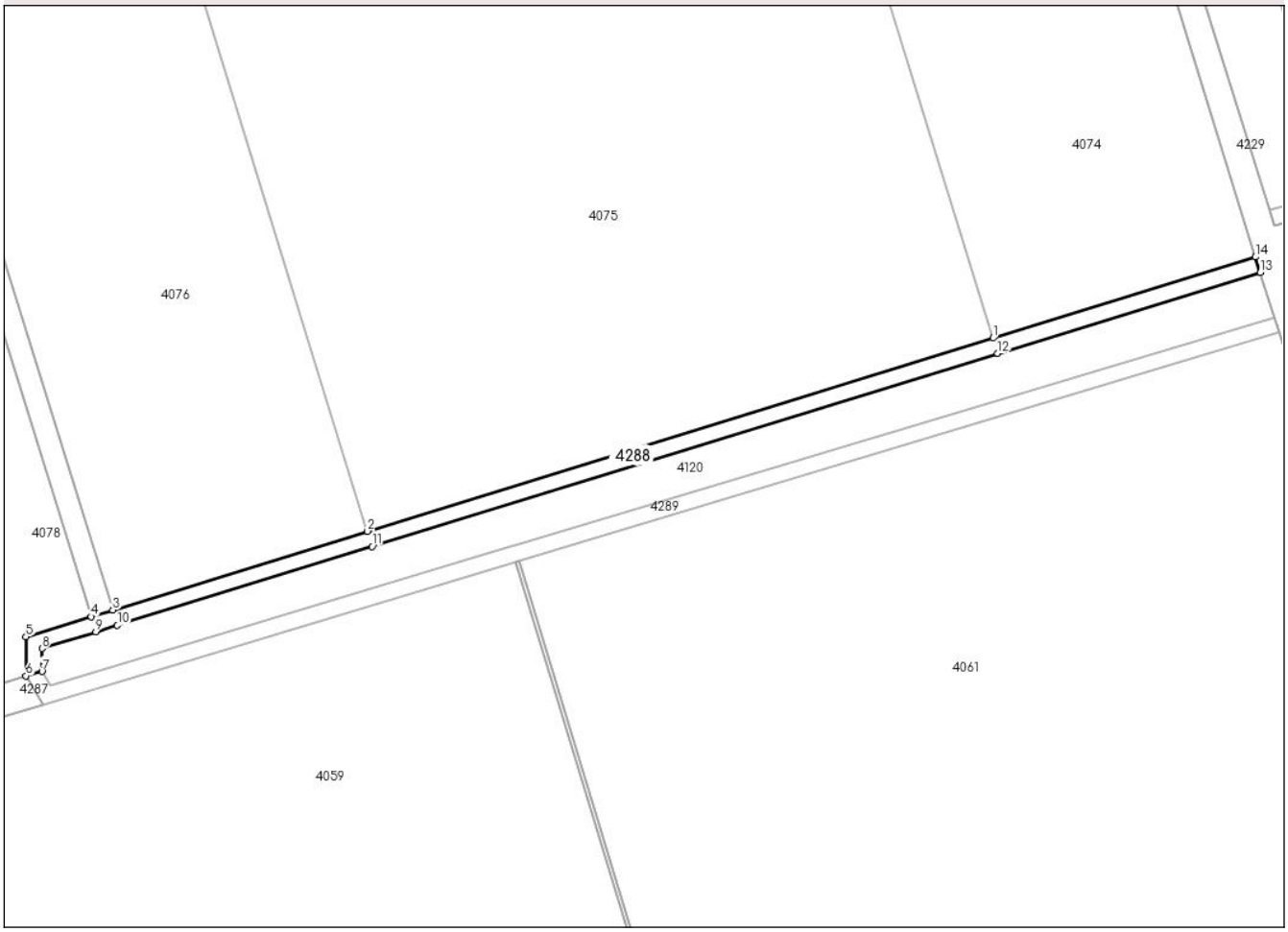
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.309	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.309	-	832	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.254,973 356.418,171	2	722.098,995 356.370,055	163.231
2	722.098,995 356.370,055	3	722.035,454 356.350,454	66.496
3	722.035,454 356.350,454	4	722.030,056 356.348,789	5.649
4	722.030,056 356.348,789	5	722.013,831 356.343,784	16.979
5	722.013,831 356.343,784	6	722.013,81 356.334,027	9.757

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	722.013,81 356.334,027	7	722.017,813 356.335,137	4.154
7	722.017,813 356.335,137	8	722.017,824 356.340,83	5.693
8	722.017,824 356.340,83	9	722.031,235 356.344,967	14.035
9	722.031,235 356.344,967	10	722.036,633 356.346,632	5.649
10	722.036,633 356.346,632	11	722.100,174 356.366,233	66.496
11	722.100,174 356.366,233	12	722.256,152 356.414,349	163.231
12	722.256,152 356.414,349	13	722.321,636 356.434,533	68.524
13	722.321,636 356.434,533	14	722.320,448 356.438,368	4.015
14	722.320,448 356.438,368	1	722.254,973 356.418,171	68.519

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4289

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.306	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 254, din 04/02/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI GIURGENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

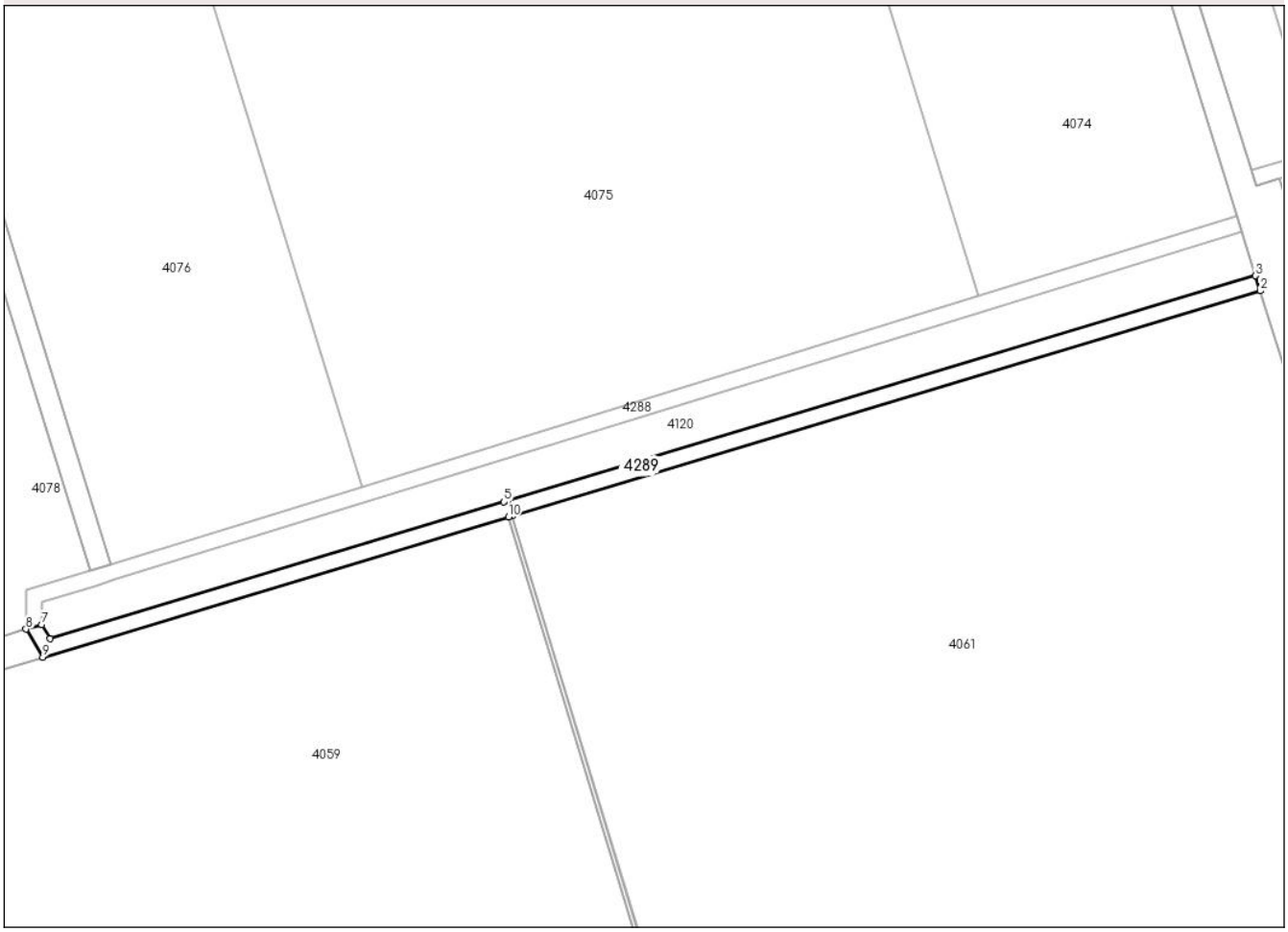
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.306	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.306	-	834	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	722.136,942 356.362,629	2	722.326,279 356.419,554	197.709
2	722.326,279 356.419,554	3	722.325,095 356.423,375	4.0
3	722.325,095 356.423,375	4	722.135,79 356.366,46	197.676
4	722.135,79 356.366,46	5	722.134,834 356.366,172	0.998
5	722.134,834 356.366,172	6	722.019,932 356.331,627	119.983

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	722.019,932 356.331,627	7	722.017,813 356.335,137	4.1
7	722.017,813 356.335,137	8	722.013,81 356.334,027	4.154
8	722.013,81 356.334,027	9	722.018,112 356.326,902	8.323
9	722.018,112 356.326,902	10	722.135,986 356.362,342	123.086
10	722.135,986 356.362,342	1	722.136,942 356.362,629	0.998

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**