

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9021**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Fetesti, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.443	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 004198, din 20/03/1996 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HORNEA P. LIDIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

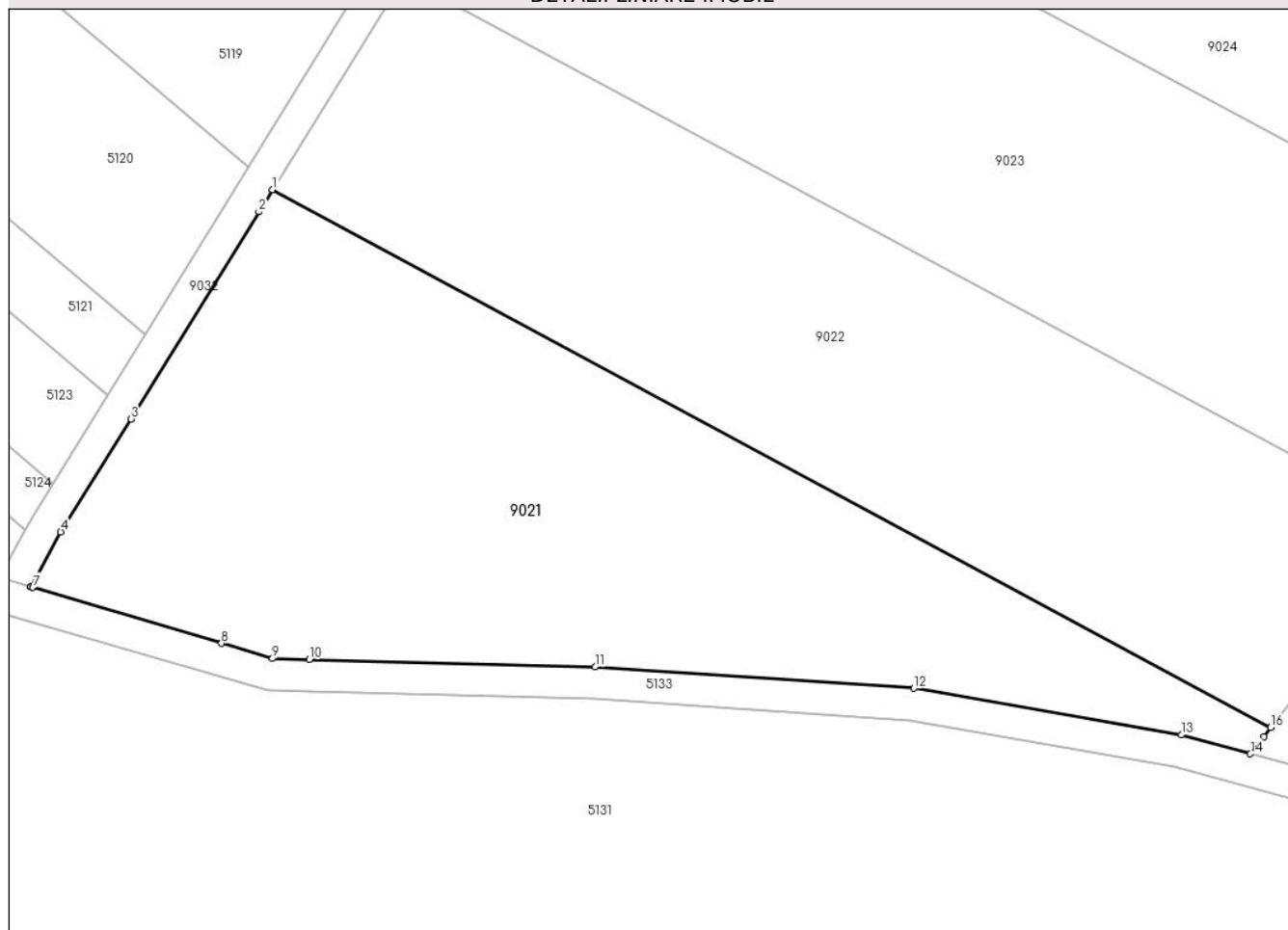
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.443	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.159	100/1	1	-	Parcela face parte dintr-o tarla cu suprafata diminuată
2	arabil	DA	284	100/1	1	-	Parcela face parte dintr-o tarla cu suprafata diminuată

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	723.665,165 328.271,232	2	723.663,46 328.268,474	3.242
2	723.663,46 328.268,474	3	723.647,509 328.242,66	30.345
3	723.647,509 328.242,66	4	723.638,807 328.228,579	16.553
4	723.638,807 328.228,579	5	723.635,092 328.221,773	7.754

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	723.635,092 328.221,773	6	723.635,067 328.221,727	0.052
6	723.635,067 328.221,727	7	723.635,315 328.221,653	0.259
7	723.635,315 328.221,653	8	723.658,815 328.214,681	24.512
8	723.658,815 328.214,681	9	723.665,176 328.212,794	6.635
9	723.665,176 328.212,794	10	723.669,78 328.212,672	4.606
10	723.669,78 328.212,672	11	723.705,393 328.211,735	35.625
11	723.705,393 328.211,735	12	723.745,08 328.209,089	39.775
12	723.745,08 328.209,089	13	723.778,418 328.203,269	33.842
13	723.778,418 328.203,269	14	723.786,997 328.200,929	8.892
14	723.786,997 328.200,929	15	723.788,679 328.203,1	2.746
15	723.788,679 328.203,1	16	723.789,532 328.204,2	1.392
16	723.789,532 328.204,2	1	723.665,165 328.271,232	141.281

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9022**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.443	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 004197, din 20/03/1996 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BACIU C. ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

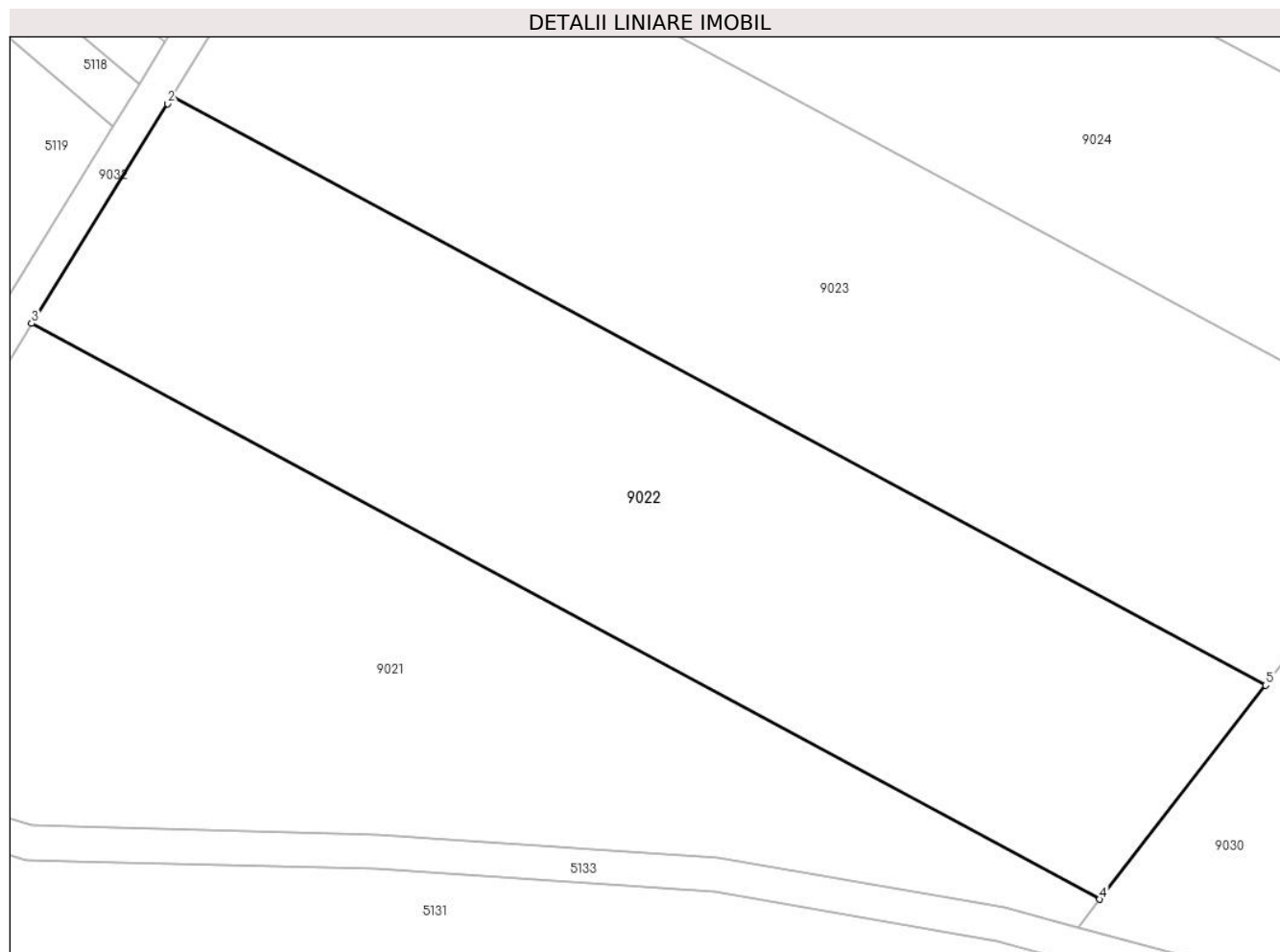
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.443	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.443	100/1	2	-	Parcela face parte dintr-o tarla cu suprafata diminuată

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	723.681,533 328.297,721	2	723.680,981 328.296,826	1.052
2	723.680,981 328.296,826	3	723.665,165 328.271,232	30.087
3	723.665,165 328.271,232	4	723.789,532 328.204,2	141.281
4	723.789,532 328.204,2	5	723.808,839 328.229,105	31.512
5	723.808,839 328.229,105	1	723.681,533 328.297,721	144.62

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9023**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34781	5.000	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
94488 / 23/06/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 255, din 04/03/2015 emis de JUDECATORIA FETESTI (; act administrativ nr 004196/02503 din 20.03.1996, emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;act notarial nr 45 din 26.04.1994, emis de NOTARIATUL DE STAT FETESTI;act notarial nr 53 din 29.03.2013, emis de BNP STUPARU ION SI MORARU RALUCA-ANA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GREEN TREE SRL , CIF:22795021	A1
B2	Se transcrie din Registrul de transcriptiuni si inscriptiuni si inscriptiuni de sub nr.64220/06.10.2014 promisiunea promitentilor vanzatori ANTON MARIAN, ANTON NICOLAE, de a vinde imobilul de la A1, promitentului cumparator SC GREEN TREE SRL, termenul de incheiere a contractului de vanzare cumparare fiind 02.11.2014	A1
B3	Se transcrie din Registrul de transcriptiuni si inscriptiuni si inscriptiuni de sub nr.2504/15.01.2015 litigiul aflat pe rolul Judecatoriei Fetesti in dosar nr 3389/229/2014 privind pe ANTON MARIAN, ANTON NICOLAE, SC GREEN TREE SRL, avand ca obiect pronuntarea unei hotarari care tine loc de act autentic de vanzare cumparare	A1
B4	Se transcrie din Registrul de transcriptiuni si inscriptiuni si inscriptiuni de sub nr.97906/08.12.2015 sentinta civila nr. 255/04.03.2015 pronuntata de Judecatoria Fetesti, in dosar nr. 3389/229/2014, definitiva, avand ca obiect pronuntarea unei hotarari care sa tina loc de act autentic de vanzare cumparare	A1
B5	Se radiaza din oficiu notarile de la B2, B3, B4	A1
B6	Se noteaza din oficiu faptul ca imobilul de la A1 se afla sub incidenta art. 3 alin. 1 din Legea nr. 17/2014	A1
B7	Se noteaza din oficiu conform art 75 alin 4 din Ordinul 600/2023 al Directorului General ANCPI mentiunea imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar	A1

C. Partea III. SARCINI .

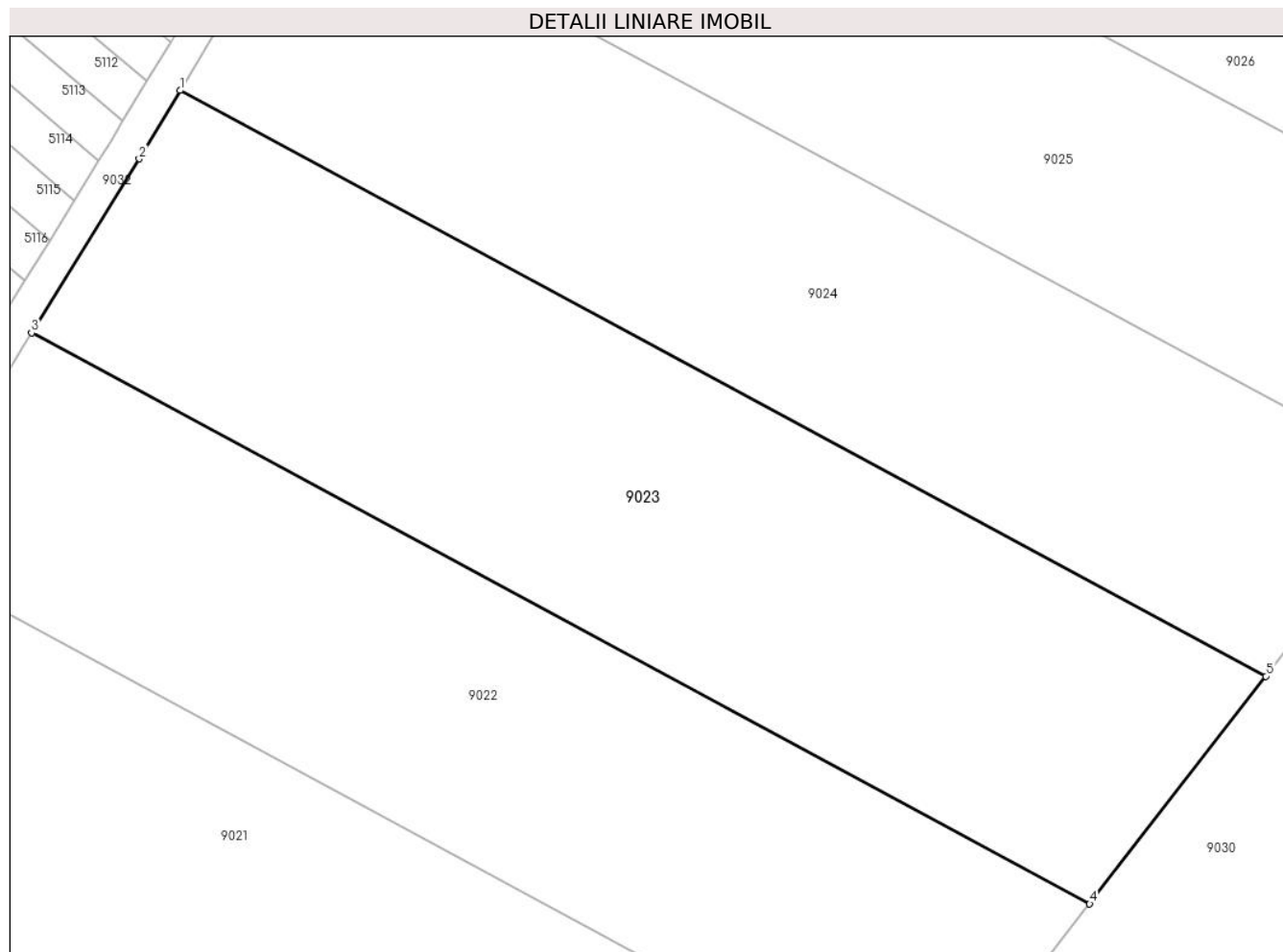
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34781	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	100/1	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	723.699,396 328.326,872	2	723.694,465 328.318,648	9.589
2	723.694,465 328.318,648	3	723.681,533 328.297,721	24.6
3	723.681,533 328.297,721	4	723.808,839 328.229,105	144.62
4	723.808,839 328.229,105	5	723.830,042 328.256,456	34.607
5	723.830,042 328.256,456	1	723.699,396 328.326,872	148.414

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9024**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.443	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 004376, din 19/07/1996 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) EFTIMIE A. NECULAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

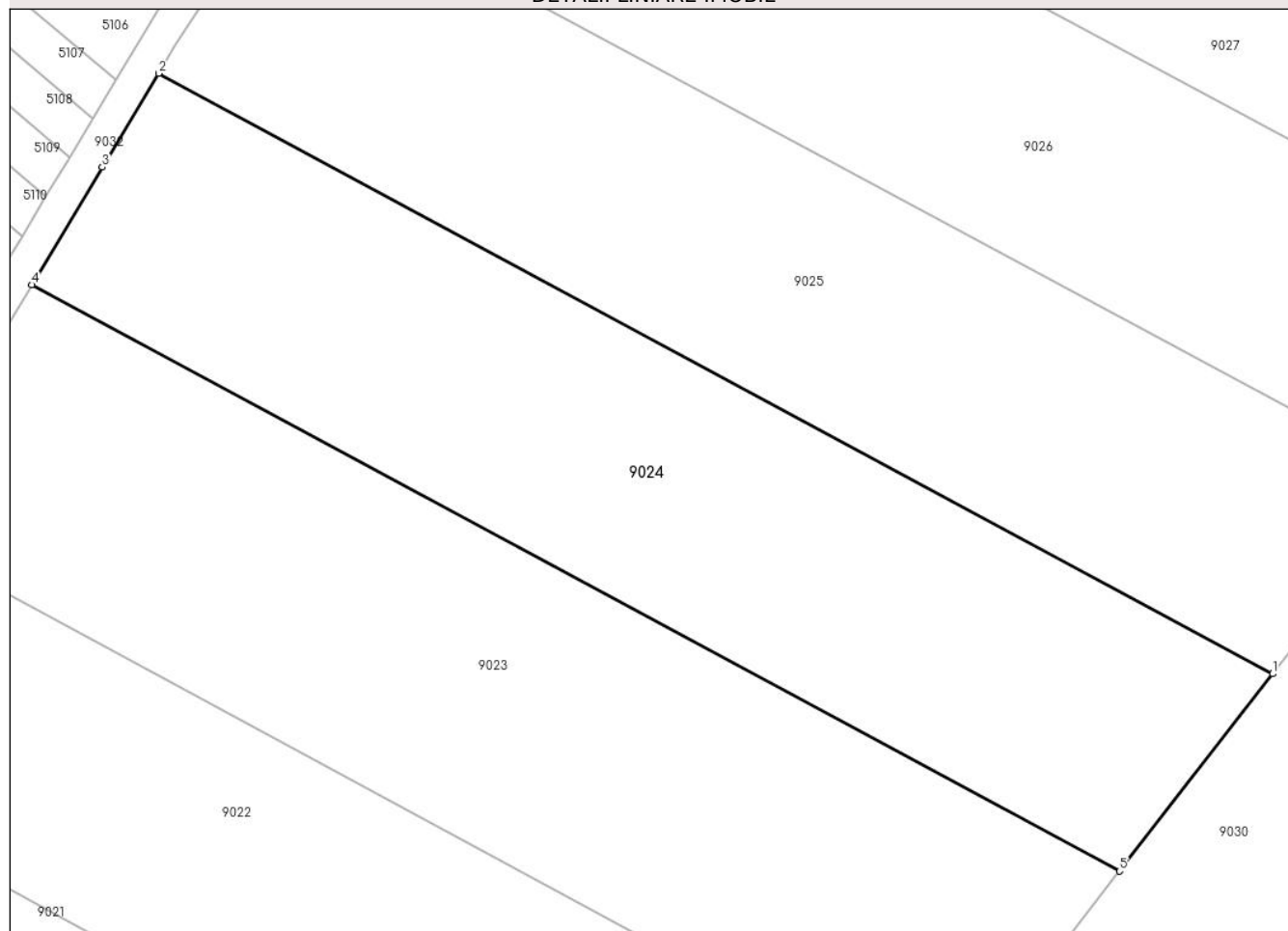
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.443	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.443	100/1	4	-	Parcela face parte dintr-o tarla cu suprafata diminuată

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	723.848,417 328.280,159	2	723.714,623 328.352,272	151.991
2	723.714,623 328.352,272	3	723.707,868 328.340,994	13.146
3	723.707,868 328.340,994	4	723.699,396 328.326,872	16.468
4	723.699,396 328.326,872	5	723.830,042 328.256,456	148.414
5	723.830,042 328.256,456	1	723.848,417 328.280,159	29.991

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9025**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.443	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 004201, din 21/03/1996 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUDOSE M. OPREA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

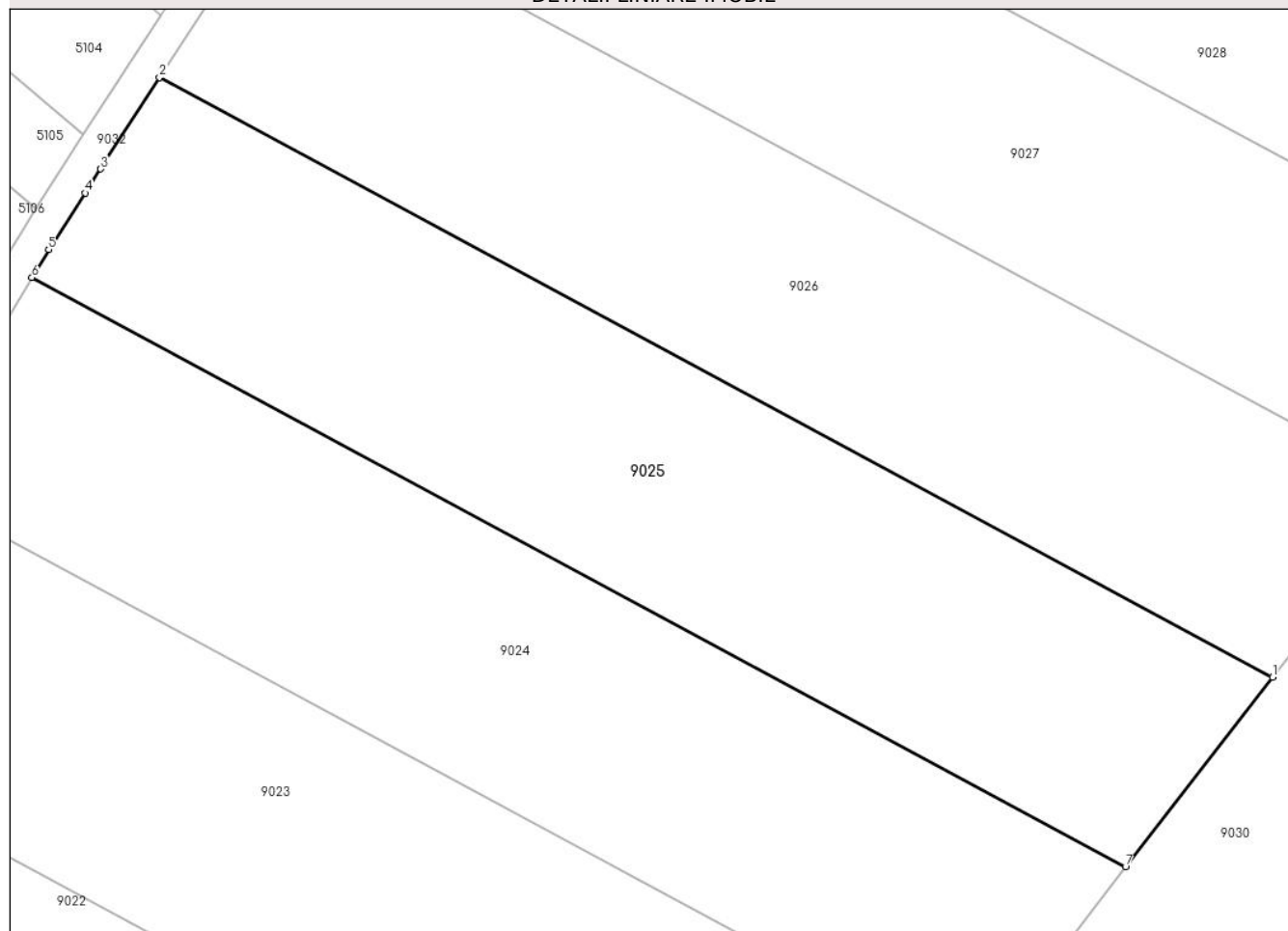
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.443	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.443	100/1	5	-	Parcela face parte dintr-o tarla cu suprafata diminuată

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	723.866,409 328.303,369	2	723.730,239 328.376,762	154.689
2	723.730,239 328.376,762	3	723.723,028 328.365,563	13.32
3	723.723,028 328.365,563	4	723.721,141 328.362,633	3.485
4	723.721,141 328.362,633	5	723.716,676 328.355,698	8.248
5	723.716,676 328.355,698	6	723.714,623 328.352,272	3.994

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	723.714,623 328.352,272	7	723.848,417 328.280,159	151.991
7	723.848,417 328.280,159	1	723.866,409 328.303,369	29.367

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9026**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.443	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 004202, din 21/03/1996 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONIȚĂ GH. RADU	A1

C. Partea III. SARCINI .

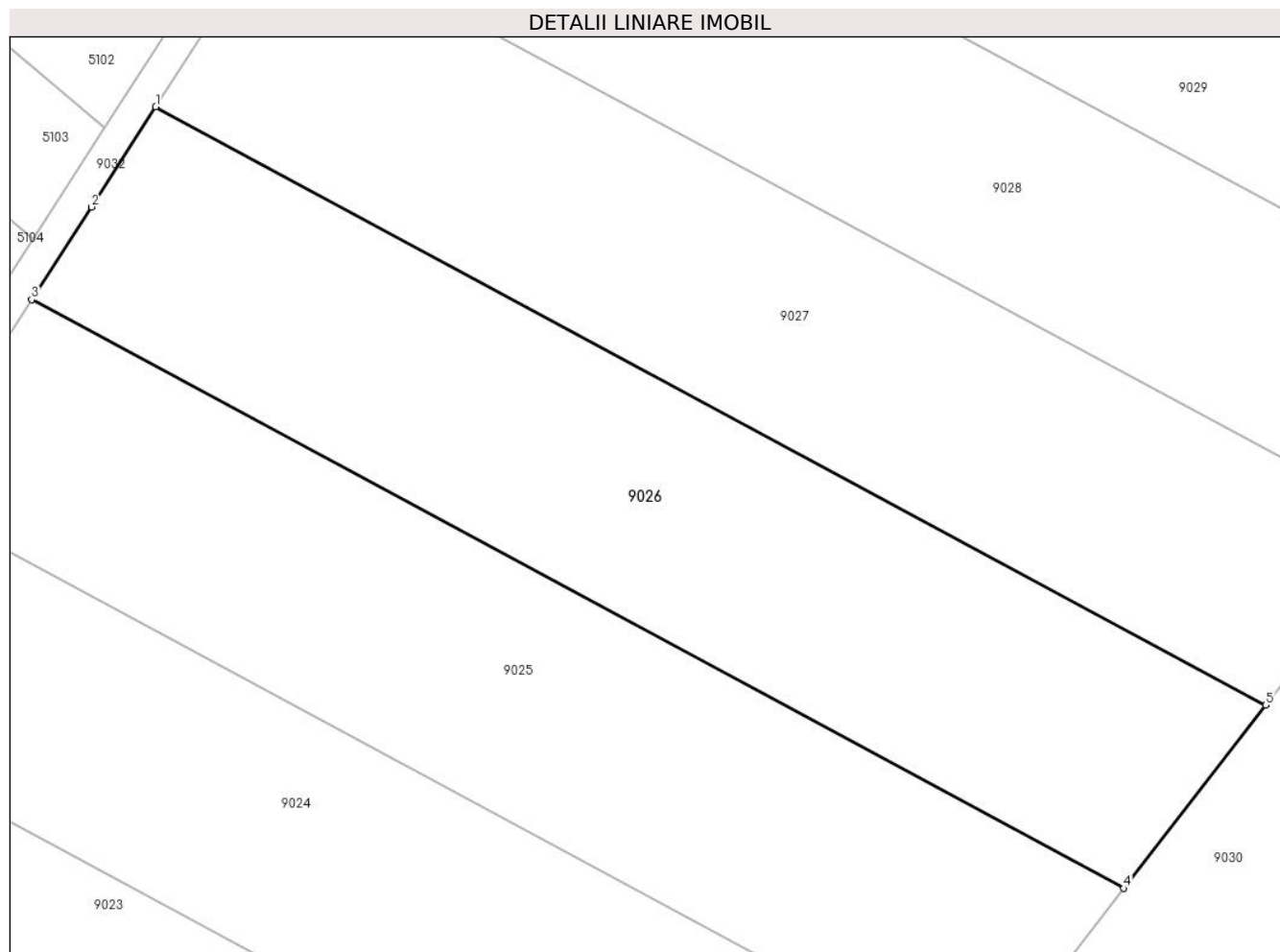
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.443	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.443	100/1	6	-	Parcela face parte dintr-o tarla cu suprafata diminuată

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	723.745,711 328.400,79	2	723.737,674 328.388,308	14.846
2	723.737,674 328.388,308	3	723.730,239 328.376,762	13.733
3	723.730,239 328.376,762	4	723.866,409 328.303,369	154.689
4	723.866,409 328.303,369	5	723.884,106 328.326,197	28.884
5	723.884,106 328.326,197	1	723.745,711 328.400,79	157.217

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9027**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.443	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 004207, din 21/03/1996 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IVAN I. GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

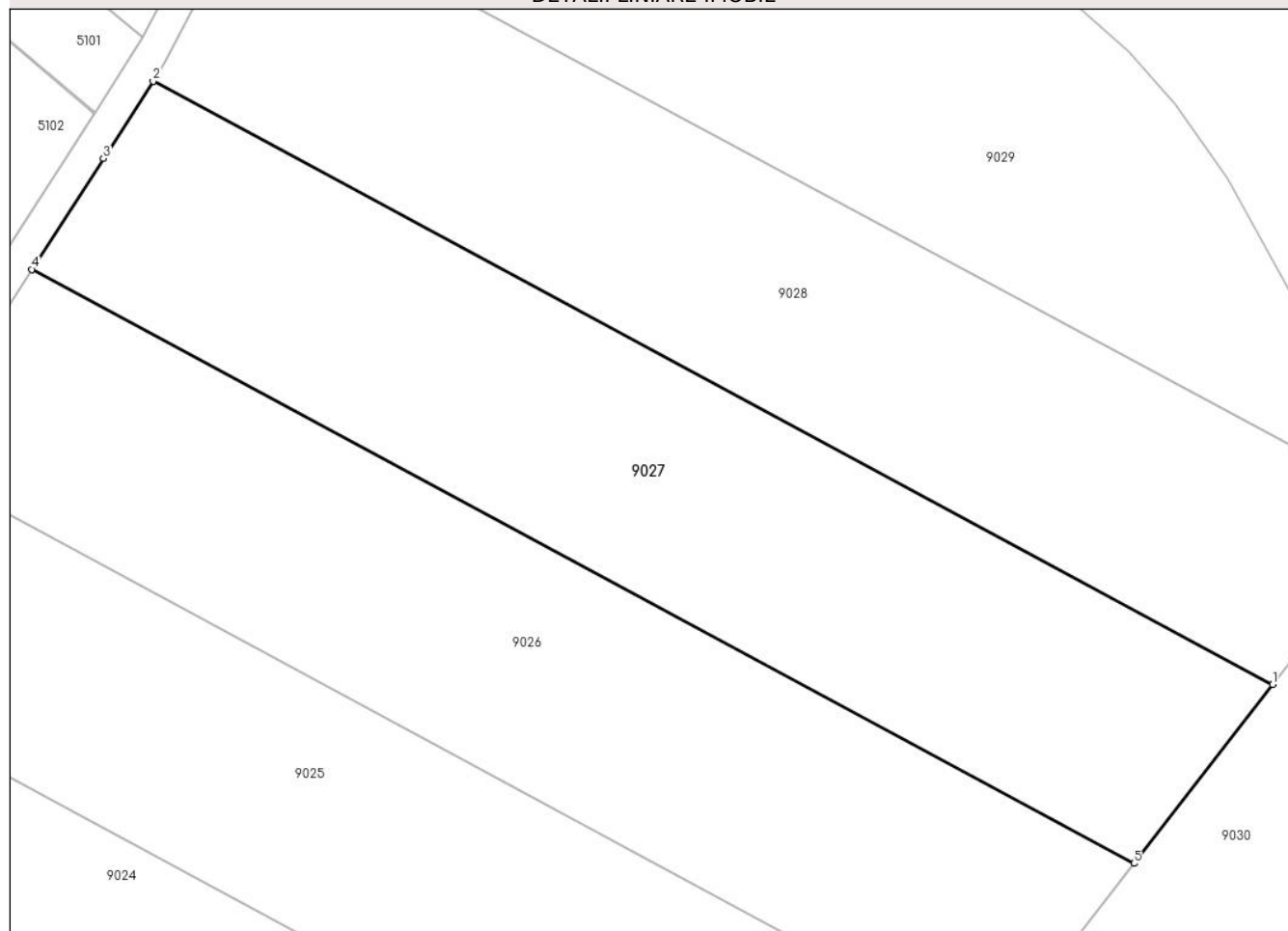
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.443	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.443	100/1	7	-	Parcela face parte dintr-o tarla cu suprafata diminuată

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	723.901,523 328.348,665	2	723.760,938 328.424,438	159.705
2	723.760,938 328.424,438	3	723.754,7 328.414,719	11.549
3	723.754,7 328.414,719	4	723.745,711 328.400,79	16.578
4	723.745,711 328.400,79	5	723.884,106 328.326,197	157.217
5	723.884,106 328.326,197	1	723.901,523 328.348,665	28.428

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9028**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.443	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 004206, din 21/03/1996 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PREDĂ I. CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

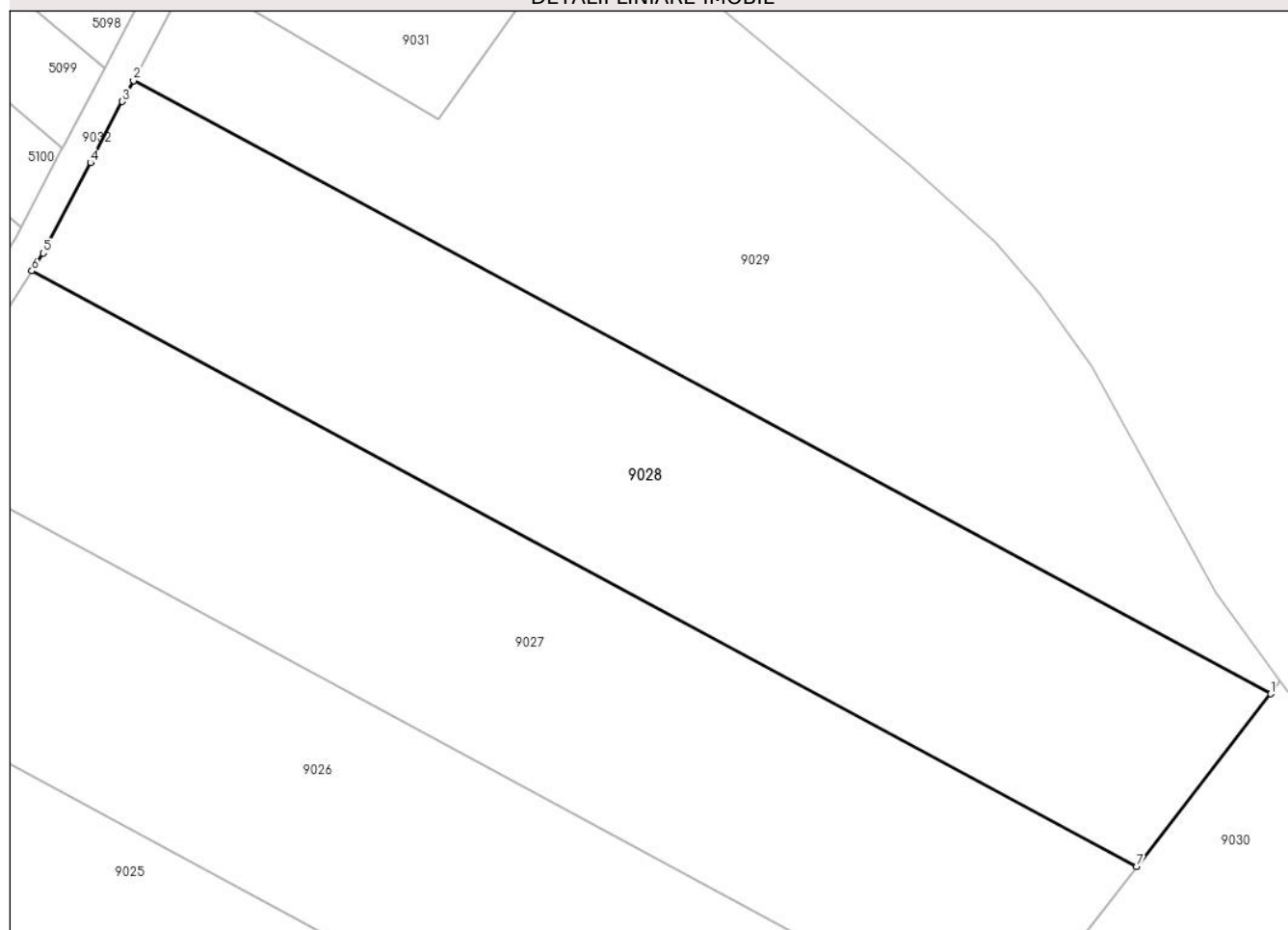
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.443	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.443	100/1	8	-	Parcela face parte dintr-o tarla cu suprafata diminuată

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	723.918,567 328.370,65	2	723.773,865 328.448,642	164.382
2	723.773,865 328.448,642	3	723.772,466 328.445,967	3.019
3	723.772,466 328.445,967	4	723.768,397 328.438,182	8.784
4	723.768,397 328.438,182	5	723.762,402 328.426,712	12.942
5	723.762,402 328.426,712	6	723.760,938 328.424,438	2.705

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	723.760,938 328.424,438	7	723.901,523 328.348,665	159.705
7	723.901,523 328.348,665	1	723.918,567 328.370,65	27.818

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9029**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.443	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 005488, din 20/01/2004 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROATĂ GH. GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

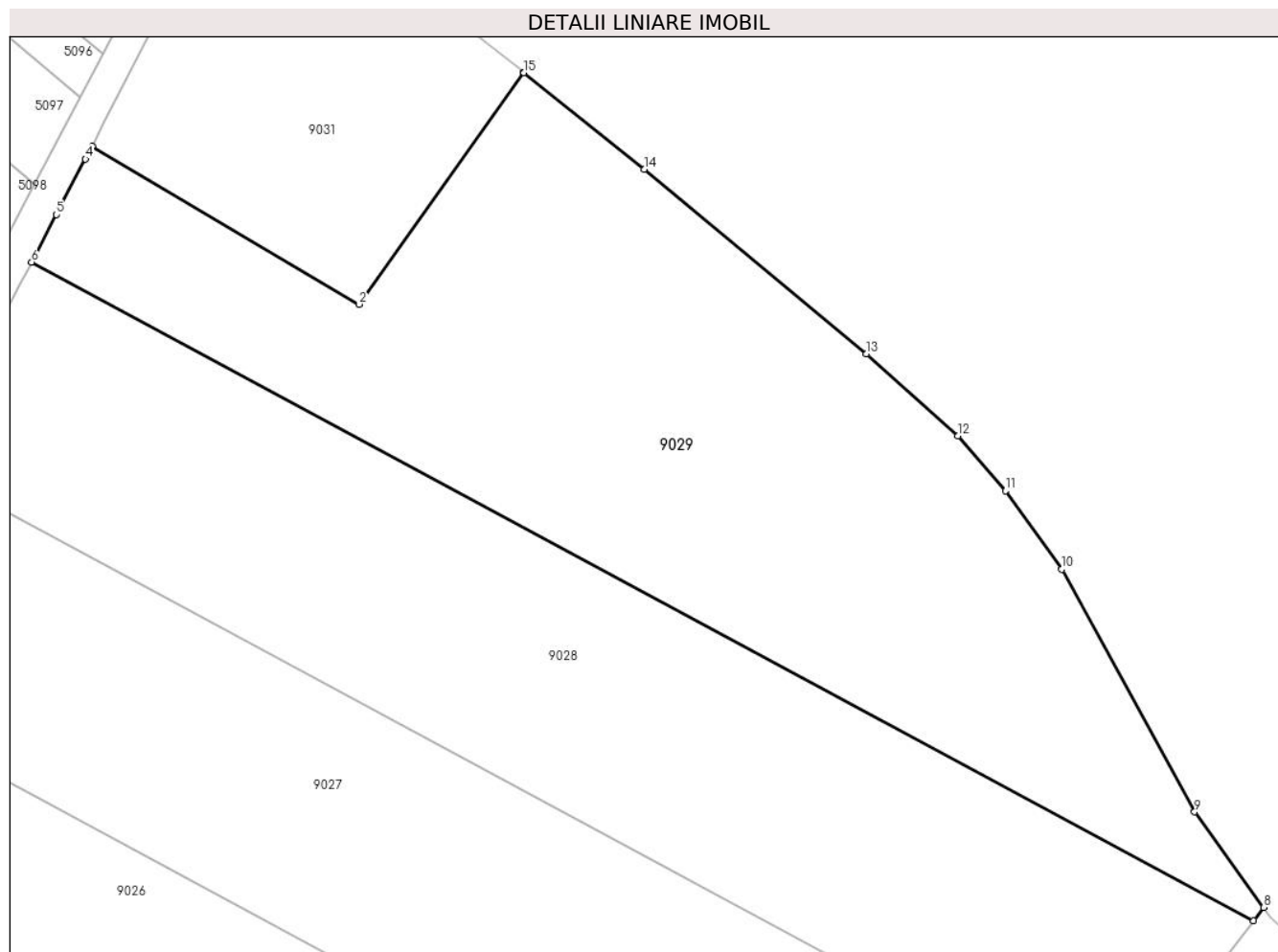
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.443	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.443	100/1	9	-	Parcela face parte dintr-o tarla cu suprafata diminuată

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	723.832,171 328.471,106	2	723.812,636 328.443,662	33.687
2	723.812,636 328.443,662	3	723.781,048 328.462,385	36.72
3	723.781,048 328.462,385	4	723.780,243 328.460,844	1.739
4	723.780,243 328.460,844	5	723.776,81 328.454,277	7.41
5	723.776,81 328.454,277	6	723.773,865 328.448,642	6.358

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	723.773,865 328.448,642	7	723.918,567 328.370,65	164.382
7	723.918,567 328.370,65	8	723.919,773 328.372,206	1.969
8	723.919,773 328.372,206	9	723.911,591 328.383,521	13.963
9	723.911,591 328.383,521	10	723.895,873 328.412,267	32.763
10	723.895,873 328.412,267	11	723.889,218 328.421,551	11.423
11	723.889,218 328.421,551	12	723.883,56 328.428,06	8.624
12	723.883,56 328.428,06	13	723.872,727 328.437,801	14.568
13	723.872,727 328.437,801	14	723.846,457 328.459,667	34.179
14	723.846,457 328.459,667	15	723.832,176 328.471,102	18.295
15	723.832,176 328.471,102	1	723.832,171 328.471,106	0.006

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9030**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Fetesti, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 8.887	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 002769, din 14/06/1993 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIREA C. ELENA 2) IACOB C. FLORICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.000	
	Masurata: 8.887	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.779	101/1	1	-	Parcela face parte dintr-o tarla cu suprafata diminuată
2	arabil	DA	108	101/1	1	-	Parcela face parte dintr-o tarla cu suprafata diminuată

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	723.954,846 328.342,315	2	723.932,677 328.359,956	28.331
3	723.920,622 328.371,032	4	723.919,773 328.372,206	1.449
5	723.918,567 328.370,65	6	723.901,523 328.348,665	27.818
7	723.884,106 328.326,197	8	723.866,409 328.303,369	28.884

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	723.932,677 328.359,956	3	723.920,622 328.371,032	16.371
4	723.919,773 328.372,206	5	723.918,567 328.370,65	1.969
6	723.901,523 328.348,665	7	723.884,106 328.326,197	28.428
8	723.866,409 328.303,369	9	723.848,417 328.280,159	29.367

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	723.848,417 328.280,159	10	723.830,042 328.256,456	29.991
11	723.808,839 328.229,105	12	723.789,532 328.204,2	31.512
13	723.788,679 328.203,1	14	723.786,997 328.200,929	2.746
15	723.798,735 328.197,728	16	723.807,522 328.195,331	9.108
17	723.827,631 328.193,214	18	723.833,451 328.191,627	6.032
19	723.838,301 328.197,344	20	723.872,597 328.237,771	53.015
21	723.887,266 328.256,694	22	723.907,541 328.290,797	39.675
23	723.924,988 328.310,598	1	723.954,846 328.342,315	43.56

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	723.830,042 328.256,456	11	723.808,839 328.229,105	34.607
12	723.789,532 328.204,2	13	723.788,679 328.203,1	1.392
14	723.786,997 328.200,929	15	723.798,735 328.197,728	12.167
16	723.807,522 328.195,331	17	723.827,631 328.193,214	20.22
18	723.833,451 328.191,627	19	723.838,301 328.197,344	7.497
20	723.872,597 328.237,771	21	723.887,266 328.256,694	23.943
22	723.907,541 328.290,797	23	723.924,988 328.310,598	26.391

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9031**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.436	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 34906, din 10/10/2024 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI FETESTI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

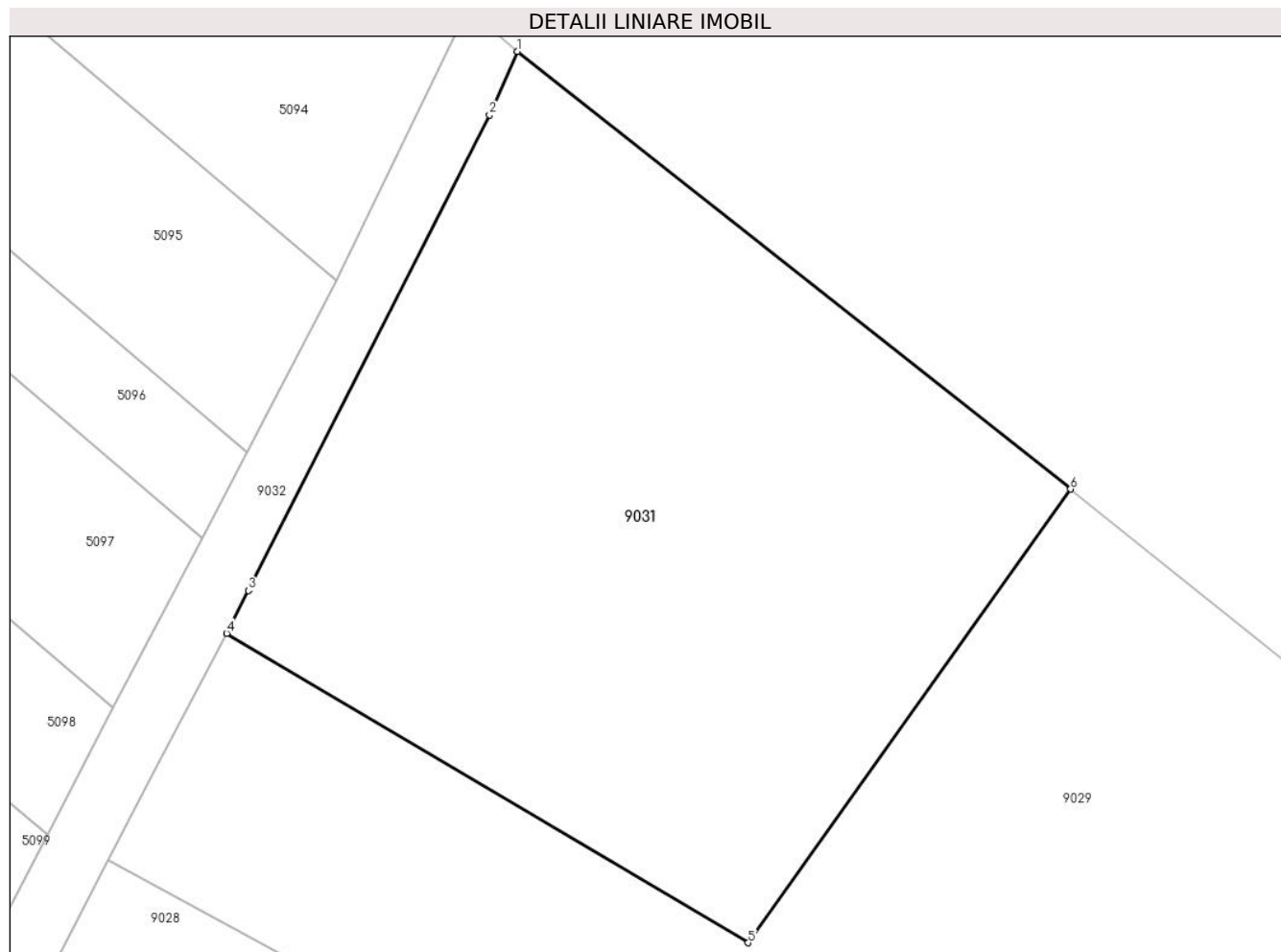
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.436	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	1.436	101/2	-	-	Parcela face parte dintr-o tarla cu suprafata diminuată

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	723.798,664 328.497,595	2	723.796,967 328.493,76	4.194
2	723.796,967 328.493,76	3	723.782,357 328.464,984	32.272
3	723.782,357 328.464,984	4	723.781,048 328.462,385	2.91
4	723.781,048 328.462,385	5	723.812,636 328.443,662	36.72
5	723.812,636 328.443,662	6	723.832,171 328.471,106	33.687

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	723.832,171 328.471,106	1	723.798,664 328.497,595	42.713

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9032**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.282	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; Teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar conform art. 13, alin. 14 din legea 7/1996.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.282	Teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar conform art. 13, alin. 14 din legea 7/1996.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.282	-	DE100	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	723.631,146 328.222,89	2	723.635,067 328.221,727	4.09	2	723.635,067 328.221,727	3	723.635,092 328.221,773	0.052	3	723.635,092 328.221,773	4	723.638,807 328.228,579	7.754
4	723.638,807 328.228,579	5	723.647,509 328.242,66	16.55 3	5	723.647,509 328.242,66	6	723.663,46 328.268,474	30.34 5	6	723.663,46 328.268,474	7	723.665,165 328.271,232	3.242
7	723.665,165 328.271,232	8	723.680,981 328.296,826	30.08 7	8	723.680,981 328.296,826	9	723.681,533 328.297,721	1.052	9	723.681,533 328.297,721	10	723.694,465 328.318,648	24.6
10	723.694,465 328.318,648	11	723.699,396 328.326,872	9.589	11	723.699,396 328.326,872	12	723.707,868 328.340,994	16.46 8	12	723.707,868 328.340,994	13	723.714,623 328.352,272	13.14 6
13	723.714,623 328.352,272	14	723.716,676 328.355,698	3.994	14	723.716,676 328.355,698	15	723.721,141 328.362,633	8.248	15	723.721,141 328.362,633	16	723.723,028 328.365,563	3.485

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	723.723,028 328.365,563	17	723.730,239 328.376,762	13.32	17	723.730,239 328.376,762	18	723.737,674 328.388,308	13.73 3	18	723.737,674 328.388,308	19	723.745,711 328.400,79	14.84 6
19	723.745,711 328.400,79	20	723.754,7 328.414,719	16.57 8	20	723.754,7 328.414,719	21	723.760,938 328.424,438	11.54 9	21	723.760,938 328.424,438	22	723.762,402 328.426,712	2.705
22	723.762,402 328.426,712	23	723.768,397 328.438,182	12.94 2	23	723.768,397 328.438,182	24	723.772,466 328.445,967	8.784	24	723.772,466 328.445,967	25	723.773,865 328.448,642	3.019
25	723.773,865 328.448,642	26	723.776,81 328.454,277	6.358	26	723.776,81 328.454,277	27	723.780,243 328.460,844	7.41	27	723.780,243 328.460,844	28	723.781,048 328.462,385	1.739
28	723.781,048 328.462,385	29	723.782,357 328.464,984	2.91	29	723.782,357 328.464,984	30	723.796,967 328.493,76	32.27 2	30	723.796,967 328.493,76	31	723.798,664 328.497,595	4.194
31	723.798,664 328.497,595	32	723.795,653 328.500,236	4.005	32	723.795,653 328.500,236	33	723.787,69 328.483,748	18.31	33	723.787,69 328.483,748	34	723.787,543 328.483,444	0.338
34	723.787,543 328.483,444	35	723.782,263 328.473,343	11.39 8	35	723.782,263 328.473,343	36	723.779,559 328.468,171	5.836	36	723.779,559 328.468,171	37	723.774,179 328.457,878	11.61 4
37	723.774,179 328.457,878	38	723.770,167 328.450,203	8.66	38	723.770,167 328.450,203	39	723.764,849 328.440,03	11.47 9	39	723.764,849 328.440,03	40	723.764,753 328.439,845	0.208
40	723.764,753 328.439,845	41	723.759,566 328.429,921	11.19 8	41	723.759,566 328.429,921	42	723.758,941 328.428,726	1.349	42	723.758,941 328.428,726	43	723.753,62 328.420,461	9.83
43	723.753,62 328.420,461	44	723.753,543 328.420,342	0.142	44	723.753,543 328.420,342	45	723.739,251 328.398,147	26.39 8	45	723.739,251 328.398,147	46	723.730,36 328.384,338	16.42 4
46	723.730,36 328.384,338	47	723.720,949 328.369,723	17.38 3	47	723.720,949 328.369,723	48	723.715,105 328.360,647	10.79 5	48	723.715,105 328.360,647	49	723.713,278 328.357,809	3.375
49	723.713,278 328.357,809	50	723.709,471 328.351,457	7.405	50	723.709,471 328.351,457	51	723.706,686 328.346,811	5.417	51	723.706,686 328.346,811	52	723.703,888 328.342,143	5.442
52	723.703,888 328.342,143	53	723.701,076 328.337,452	5.469	53	723.701,076 328.337,452	54	723.698,248 328.332,735	5.5	54	723.698,248 328.332,735	55	723.695,404 328.327,989	5.533
55	723.695,404 328.327,989	56	723.692,541 328.323,213	5.568	56	723.692,541 328.323,213	57	723.691,152 328.320,896	2.701	57	723.691,152 328.320,896	58	723.689,629 328.318,432	2.897
58	723.689,629 328.318,432	59	723.686,67 328.313,643	5.629	59	723.686,67 328.313,643	60	723.683,691 328.308,822	5.667	60	723.683,691 328.308,822	61	723.680,691 328.303,967	5.707
61	723.680,691 328.303,967	62	723.677,67 328.299,078	5.747	62	723.677,67 328.299,078	63	723.674,627 328.294,154	5.788	63	723.674,627 328.294,154	64	723.662,198 328.274,04	23.64 4
64	723.662,198 328.274,04	65	723.649,268 328.253,116	24.59 7	65	723.649,268 328.253,116	66	723.644,607 328.245,573	8.867	66	723.644,607 328.245,573	67	723.637,8 328.234,559	12.94 8
67	723.637,8 328.234,559	68	723.635,347 328.230,589	4.667	68	723.635,347 328.230,589	69	723.634,409 328.228,869	1.959	69	723.634,409 328.228,869	70	723.631,166 328.222,927	6.769
70	723.631,166 328.222,927	1	723.631,146 328.222,89	0.042										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

