

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2023**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:598

Nr. cadastral vechi:738/1

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20995	30.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5266 / 05/03/2007		
Act Notarial nr. 1124/2007, din 05/03/2007 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CORNATEANU VASILICA ADRIANA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 598)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

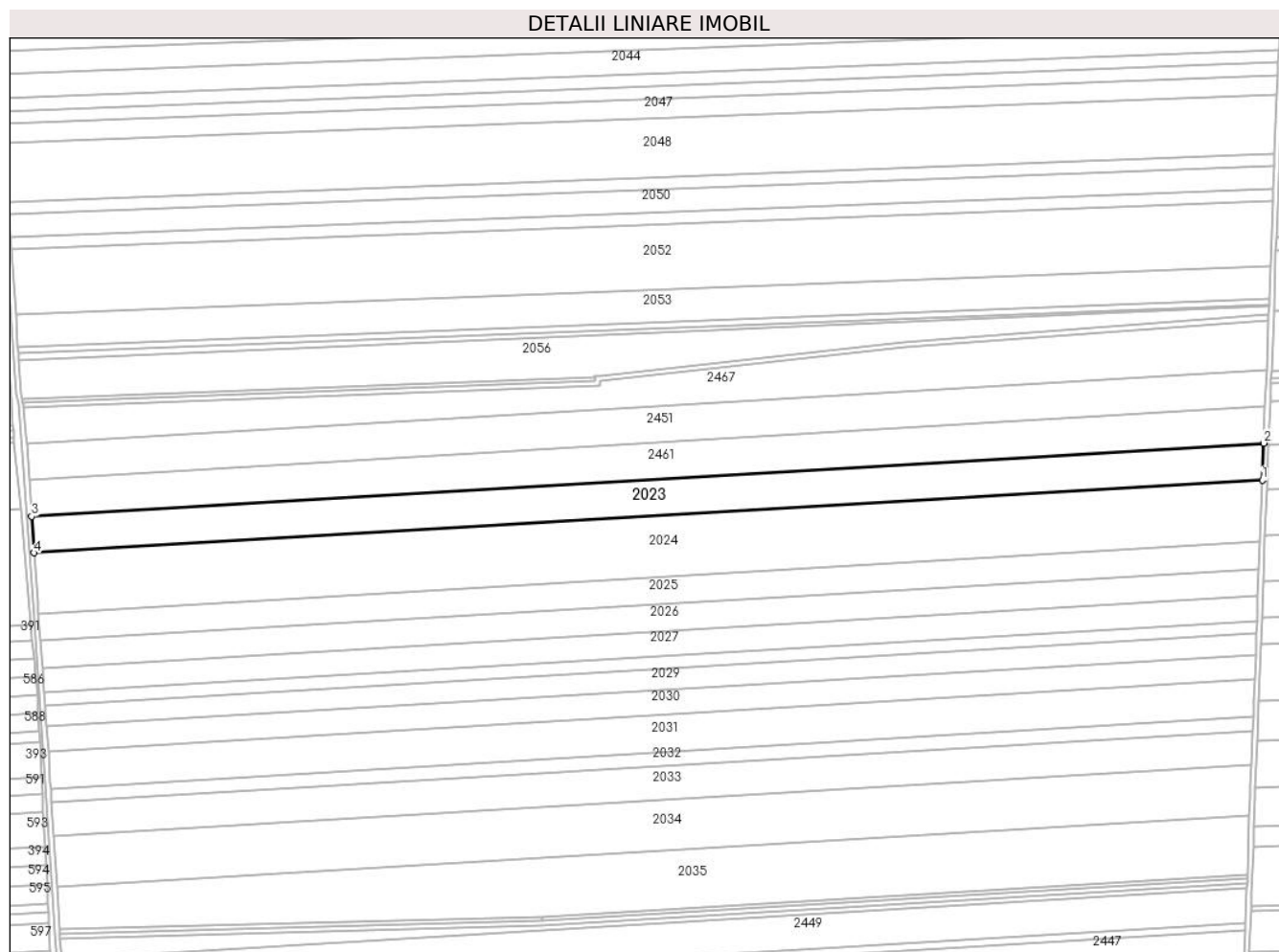
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20995	30.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	30.000	1079/1	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	696.427,948 340.284,226	2	696.429,101 340.314,237	30.033
2	696.429,101 340.314,237	3	695.425,554 340.254,669	1005.313
3	695.425,554 340.254,669	4	695.427,625 340.224,85	29.891
4	695.427,625 340.224,85	1	696.427,948 340.284,226	1002.083

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2024**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		50.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 047954, din 30/06/1994 emis de CJPSDPAT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BESLEAGA I GHEORGHE	A1

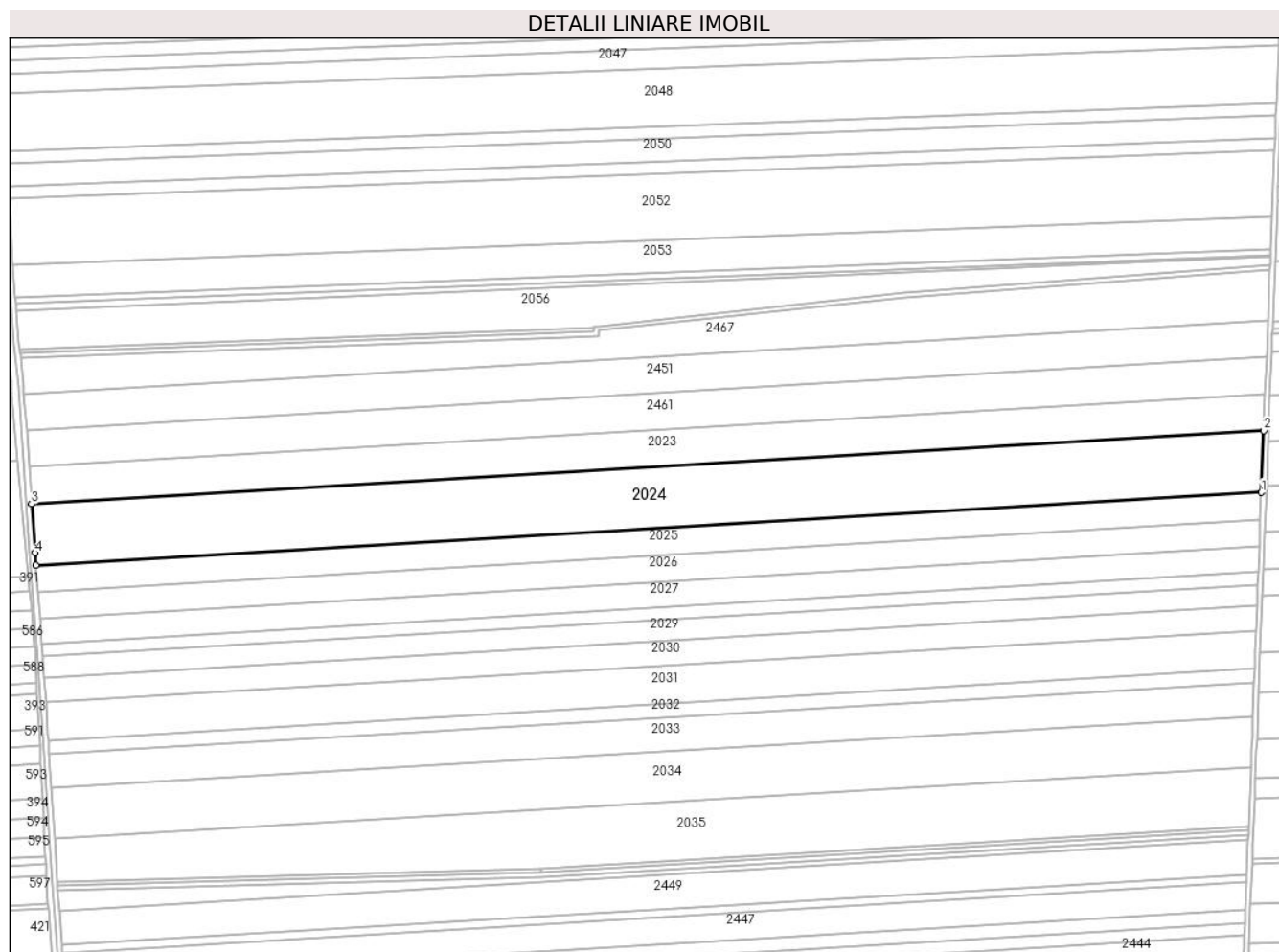
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	50.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	50.000	1079/1	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	696.426,018 340.233,993	2	696.427,948 340.284,226	50.271
2	696.427,948 340.284,226	3	695.427,625 340.224,85	1002.083
3	695.427,625 340.224,85	4	695.430,382 340.185,135	39.81
4	695.430,382 340.185,135	5	695.431,118 340.174,938	10.224
5	695.431,118 340.174,938	1	696.426,018 340.233,993	996.651

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2025**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20637	21.800	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
64675 / 04/11/2013		
Act Administrativ nr. 1430272, din 09/05/2008 emis de OFICIUL NATIONAL AL REGISTRULUI COMERTULUI (act notarial nr. 2050/25-06-2010 emis de BNP STUPARU ION SI MORARU RALUCA ANA; act administrativ nr. 047953/40710/30-06-1994 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA; act notarial nr. 32/08-01-1996 emis de BNP PAUN MARIANA; act administrativ nr. 3213/16-10-1995 emis de OCPI IALOMITA; act administrativ nr. 24613/17-06-2010 emis de OCPI IALOMITA; act administrativ nr. 22878/29-10-2012 emis de PRIMARIA COMUNEI COSIMBESTI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC DENRO INVEST SRL, CIF:21225731	A1

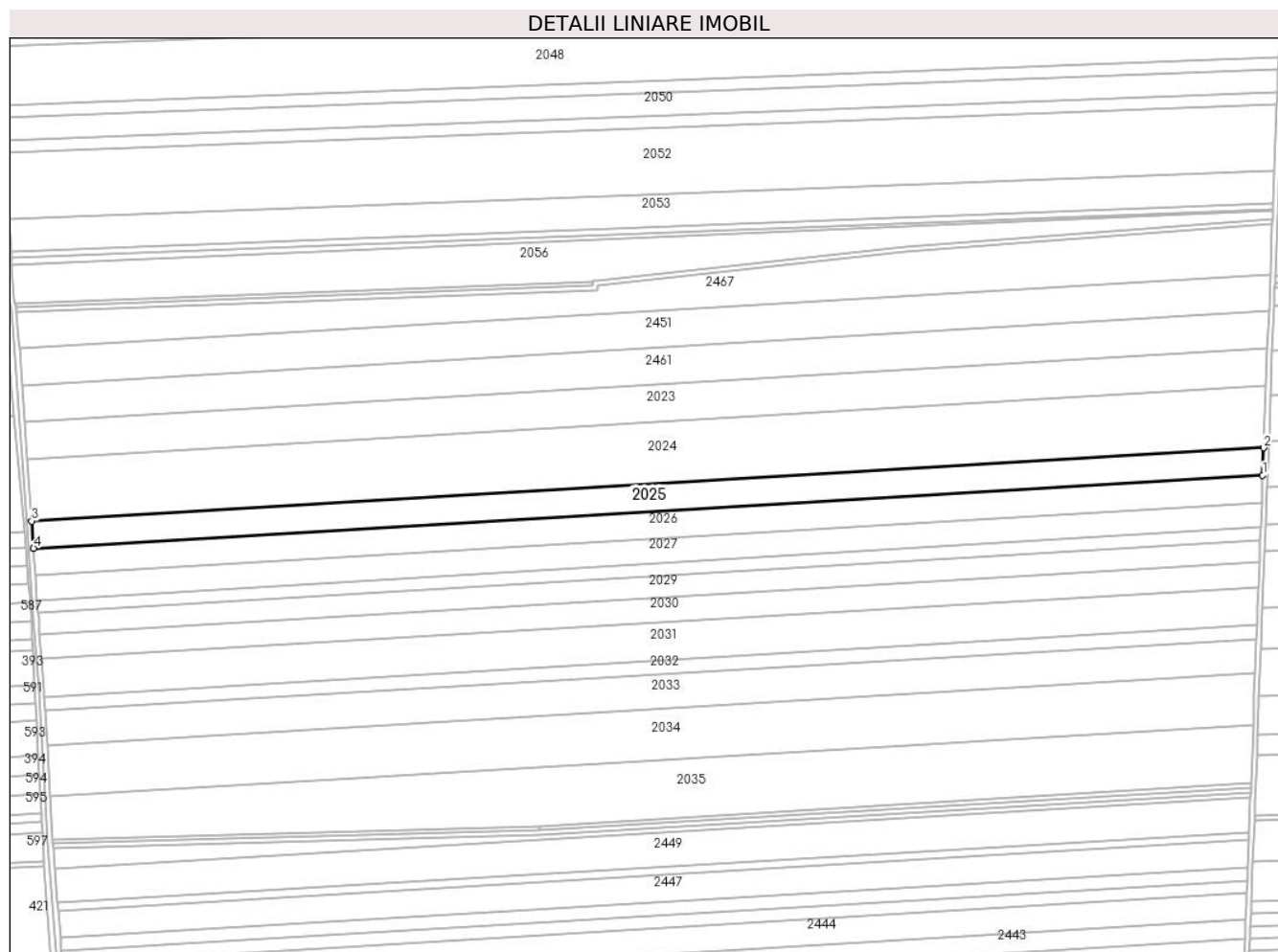
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20637	21.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	21.800	1079/1	4	-	NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	696.425,173 340.212,004	2	696.426,018 340.233,993	22.005
2	696.426,018 340.233,993	3	695.431,118 340.174,938	996.651
3	695.431,118 340.174,938	4	695.432,695 340.153,093	21.902
4	695.432,695 340.153,093	1	696.425,173 340.212,004	994.225

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2026**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		21.800	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 047953, din 30/06/1994 emis de CJPSDPAT IALOMITA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) BASLEAGA I GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

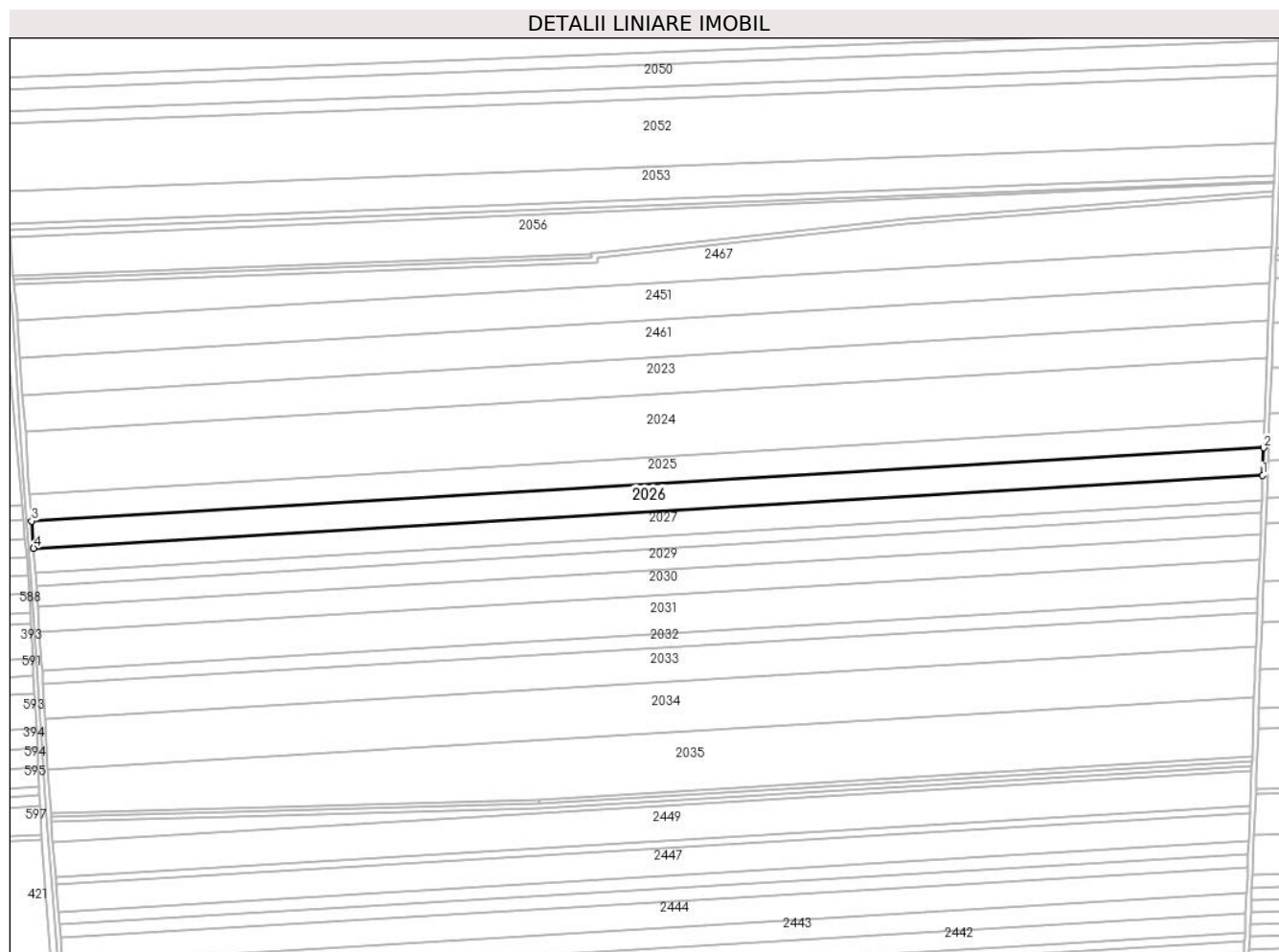
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	21.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	21.800	1079/1	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	696.424,326 340.189,962	2	696.425,173 340.212,004	22.059
2	696.425,173 340.212,004	3	695.432,695 340.153,093	994.225
3	695.432,695 340.153,093	4	695.434,275 340.131,194	21.955
4	695.434,275 340.131,194	1	696.424,326 340.189,962	991.793

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2027**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:252
Nr. cadastral vechi:520

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20889	20.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1788 / 04/06/2003		
Act Notarial nr. 1434 din 2003, din 04/06/2003 emis de BNP PAUN MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PETRE MARIUS-CATALIN 2) PETRE DANIELA, soti <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 252)</i>	A1
102304 / 24/12/2015		
Act Notarial nr. 1434, din 14/03/2003 emis de BNP PAUN MARIANA;		
B2	se noteaza repositionarea imobilului de la A1, conform planului de amplasament si delimitare a imobilului, intocmit de persoana fizica autorizata BALA NICOLAE, avizat la data de 19.01.2016 de OCPI Ialomita, anexa 1 la Partea I-a a cartii funciare.	A1

C. Partea III. SARCINI .

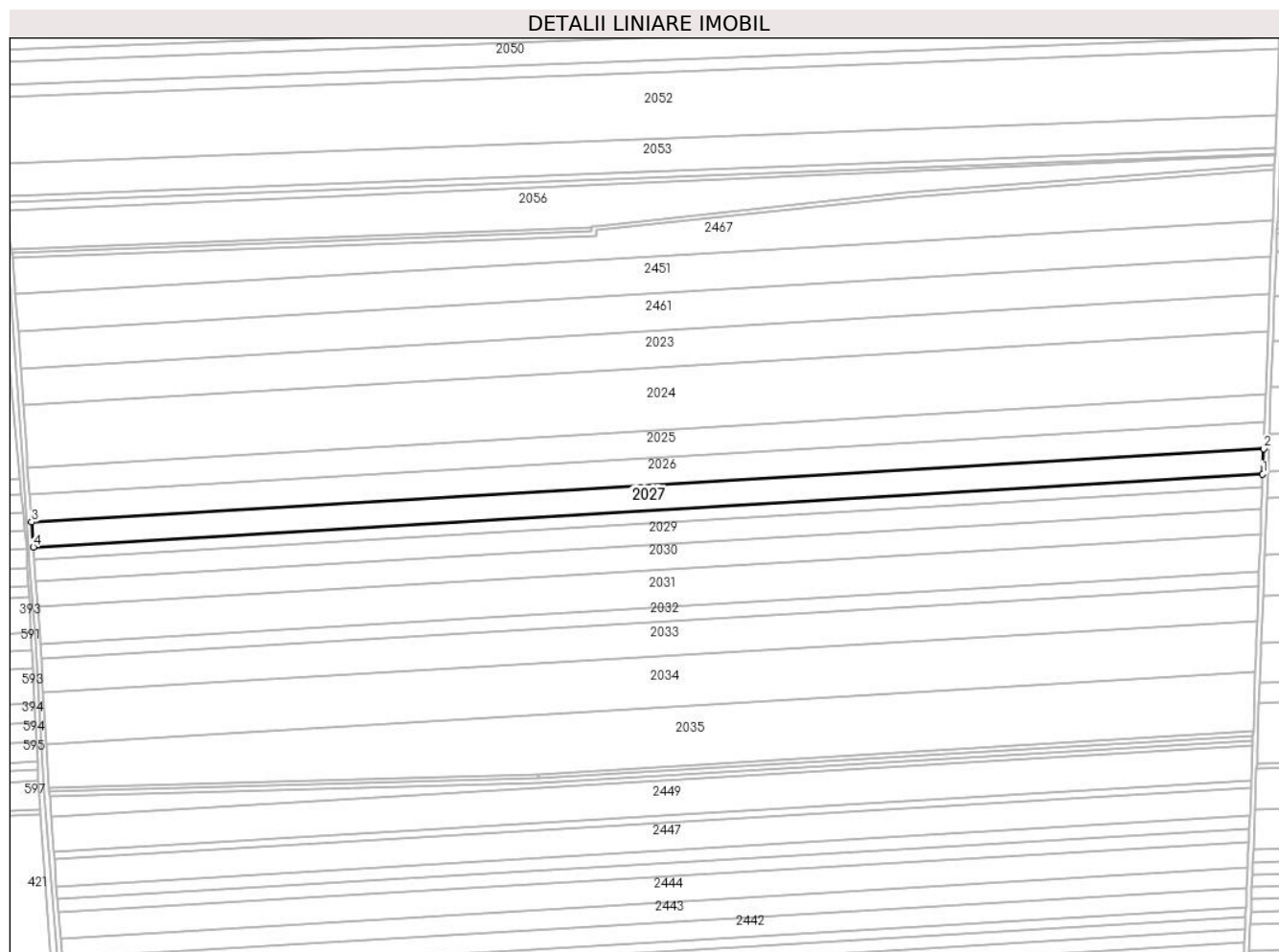
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20889	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.000	1079/1	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	696.423,547 340.169,692	2	696.424,326 340.189,962	20.285
2	696.424,326 340.189,962	3	695.434,275 340.131,194	991.793
3	695.434,275 340.131,194	4	695.435,729 340.111,057	20.19
4	695.435,729 340.111,057	1	696.423,547 340.169,692	989.557

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2028

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21258	10.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
101029 / 17/12/2015	
Act Administrativ nr. 3658, din 11/12/2015 emis de PRIMARIA COSIMBESTI (act administrativ nr. 048518/40716/10-01-2013 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA; act notarial nr. 13/18-02-2013 emis de BNP BALACEANU MARIEA; act notarial nr. 24/19-02-2013 emis de BNP STUPARU ION; hotarare judecatoreasca nr. 2012/26-09-1996 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA; act notarial nr. 675/20-02-2013 emis de BNP PAUN MARIANA; act administrativ nr. 2242/09-05-2003 emis de PRIMARIA SECTOR 2 BUCURESTI; act administrativ nr. 1312/04-06-2003 emis de PRIMARIA BRASOV;);	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/7 1) MANTA FILOFTEIA (DECEDATA)
	A1
5168 / 29/01/2016	
Act Notarial nr. 250, din 28/01/2016 emis de Paun Mariana;	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/7 1) MANTA FILOFTEIA (DECEDATA)
	A1
5183 / 29/01/2016	
Act Notarial nr. 252, din 28/01/2016 emis de Paun Mariana (contract de vanzare-cumparare);	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/7 1) BITINEANU DUMITRU, casatorit cu 2) BITINEANU CONSTANTINA
	A1
5188 / 29/01/2016	
Act Notarial nr. 253, din 28/01/2016 emis de Paun Mariana (contract de vanzare-cumparare);	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/7 1) BITINEANU DUMITRU, casatorit cu 2) BITINEANU CONSTANTINA
	A1
5194 / 29/01/2016	
Act Notarial nr. 254, din 28/01/2016 emis de Paun Mariana (contract de vanzare-cumparare);	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/7 1) BITINEANU DUMITRU, casatorit cu 2) BITINEANU CONSTANTINA
	A1
5211 / 29/01/2016	
Act Notarial nr. 255, din 28/01/2016 emis de Paun Mariana (contract de vanzare-cumparare);	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/7 1) BITINEANU DUMITRU, casatorit cu 2) BITINEANU CONSTANTINA
	A1
16986 / 21/02/2019	
Act Notarial nr. 660, din 12/02/2019 emis de Ion Traian;	
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/7 1) SC RUAL SRL, CIF:5950494
	A1

C. Partea III. SARCINI .

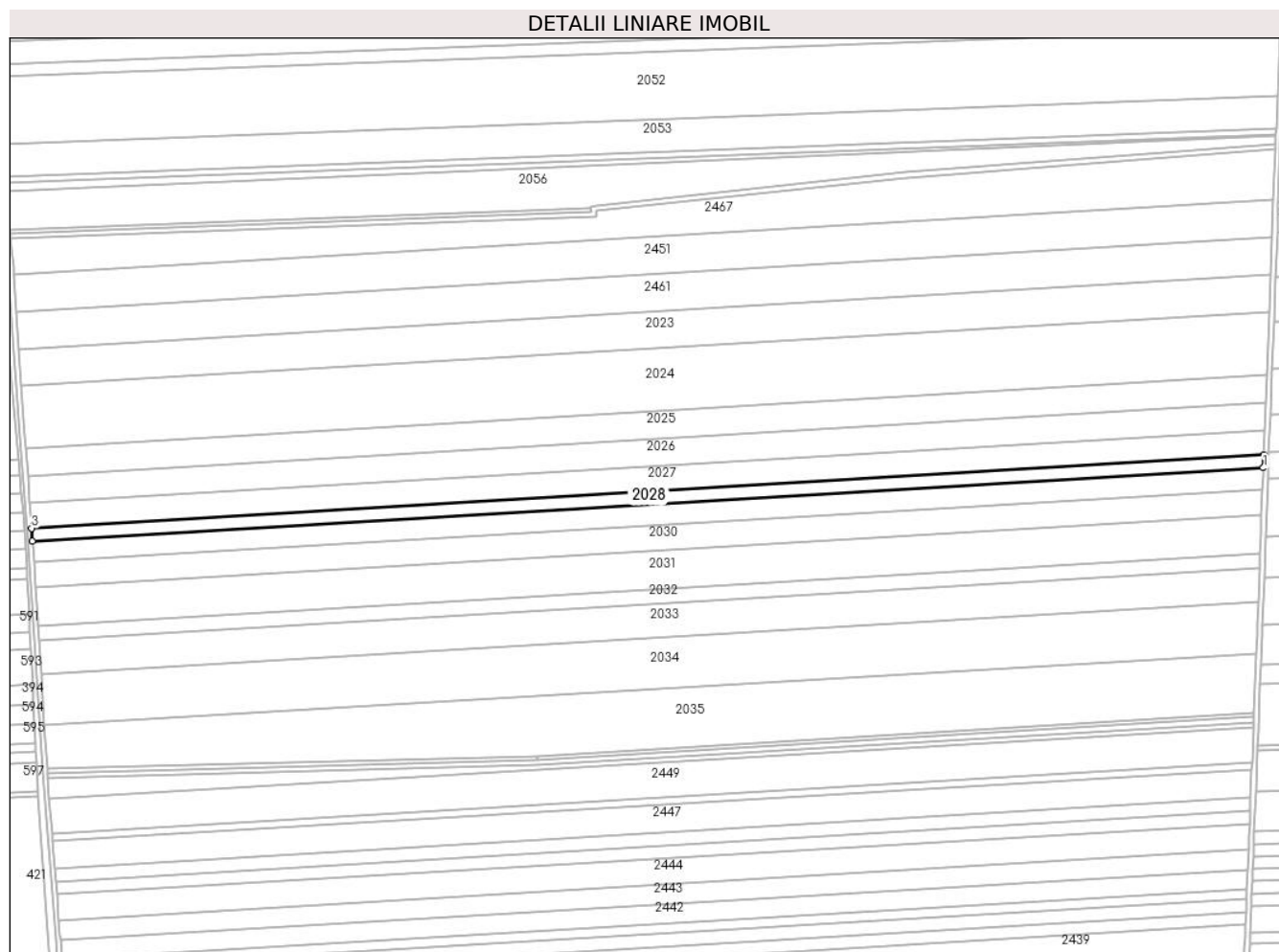
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21258	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	1079/1	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	696.423,157 340.159,539	2	696.423,547 340.169,692	10.16
2	696.423,547 340.169,692	3	695.435,729 340.111,057	989.557
3	695.435,729 340.111,057	4	695.436,456 340.100,971	10.112
4	695.436,456 340.100,971	1	696.423,157 340.159,539	988.437

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2029**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		17.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 048753, din 25/10/2000 emis de CJPSDPAT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DRAGOMIR GH ELENA 2) CALIN GH TUDORA 3) POTINCHE M CONSTANTIN 4) CIMPEANU M ELENA 5) POTINCHE M ION 6) SANDULESCU I ROMEO-VALENTIN 7) GHIDURUS I MARIA 8) PISLARU I RADITA 9) SANDULESCU I MIRCEA 10) SCARTOCEA I ELENA 11) SANDULESCU I ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

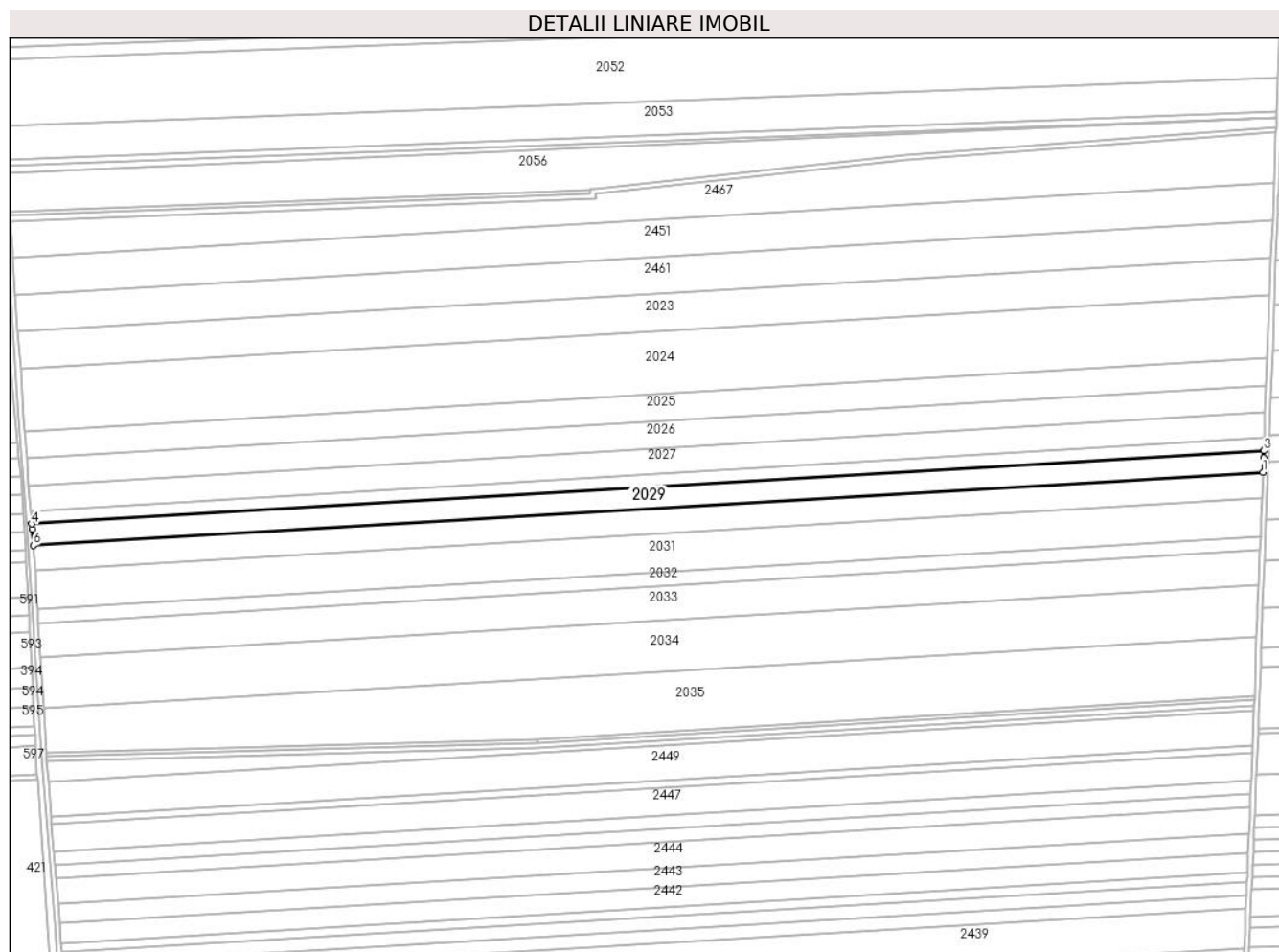
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	17.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.000	1079/1	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	696.422,493 340.142,254	2	696.422,928 340.153,58	11.334
2	696.422,928 340.153,58	3	696.423,157 340.159,539	5.964
3	696.423,157 340.159,539	4	695.436,456 340.100,971	988.437
4	695.436,456 340.100,971	5	695.436,751 340.096,894	4.087
5	695.436,751 340.096,894	6	695.437,691 340.083,799	13.129

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	695.437,691 340.083,799	1	696.422,493 340.142,254	986.536

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2030

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21268	20.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2436 / 20/01/2016		
Act Administrativ nr. 048676/40717, din 13/08/1996 emis de COMISIA JUDETEANA (act notarial nr. 25/12-03-1999 emis de BNP STUPARU MARIA; act notarial nr. 190/06-10-2014 emis de SPN NICULESCU; act notarial nr. 75/14-10-2015 emis de BIN STUPARU COSTIN MARIAN; act administrativ nr. 151/15-01-2016 emis de PRIMARIA COSIMBESTI;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12 1) CALIN ION	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12 1) CALIN GHEORGHE	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12 1) CALIN MARIA	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12 1) CIOCLOV AURELIA	A1
18680 / 21/03/2016		
Act Notarial nr. 710, din 21/03/2016 emis de Sava Doina;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/12 1) SC AGROVICOM SRL, CIF:16190386	A1
131626 / 08/10/2021		
Act Notarial nr. 1473, din 05/10/2021 emis de Sava Doina;		
B10	Se radiaza inscrierile de la B8 si B9	A1

C. Partea III. SARCINI

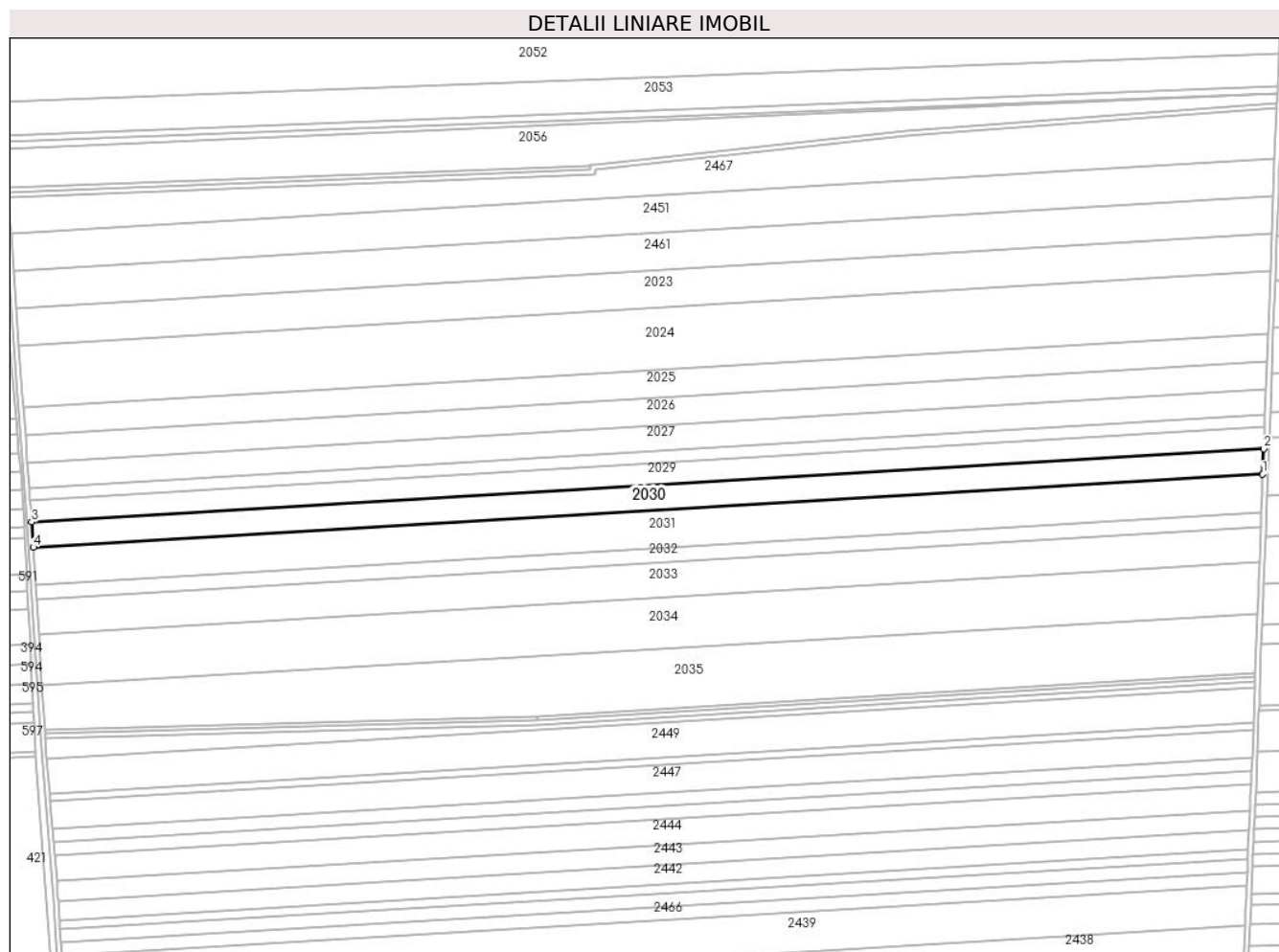
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
131626 / 08/10/2021		
Act Notarial nr. 1473, din 05/10/2021 emis de Sava Doina;		
C2	Se radiaza inscrierea de la C1	A1
4292 / 19/01/2024		
Act Normativ nr. 86, din 18/01/2024 emis de Sava Doina;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:404350 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, asupra cotei de 8/12 din imobilul de la A1, proprietate de sub B7 1) SOCIETATEA AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21268	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.000	1079/1	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	696.421,71 340.121,876	2	696.422,493 340.142,254	20.393
2	696.422,493 340.142,254	3	695.437,691 340.083,799	986.536
3	695.437,691 340.083,799	4	695.439,144 340.063,553	20.298
4	695.439,144 340.063,553	1	696.421,71 340.121,876	984.296

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2031**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		30.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 048047, din 27/07/1994 emis de CJPSDPAT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LATA C UTA 2) BARBALATA V VASILE 3) LATA V ALEXANDRU 4) LATA V STAN 5) BARBALATA V ILIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

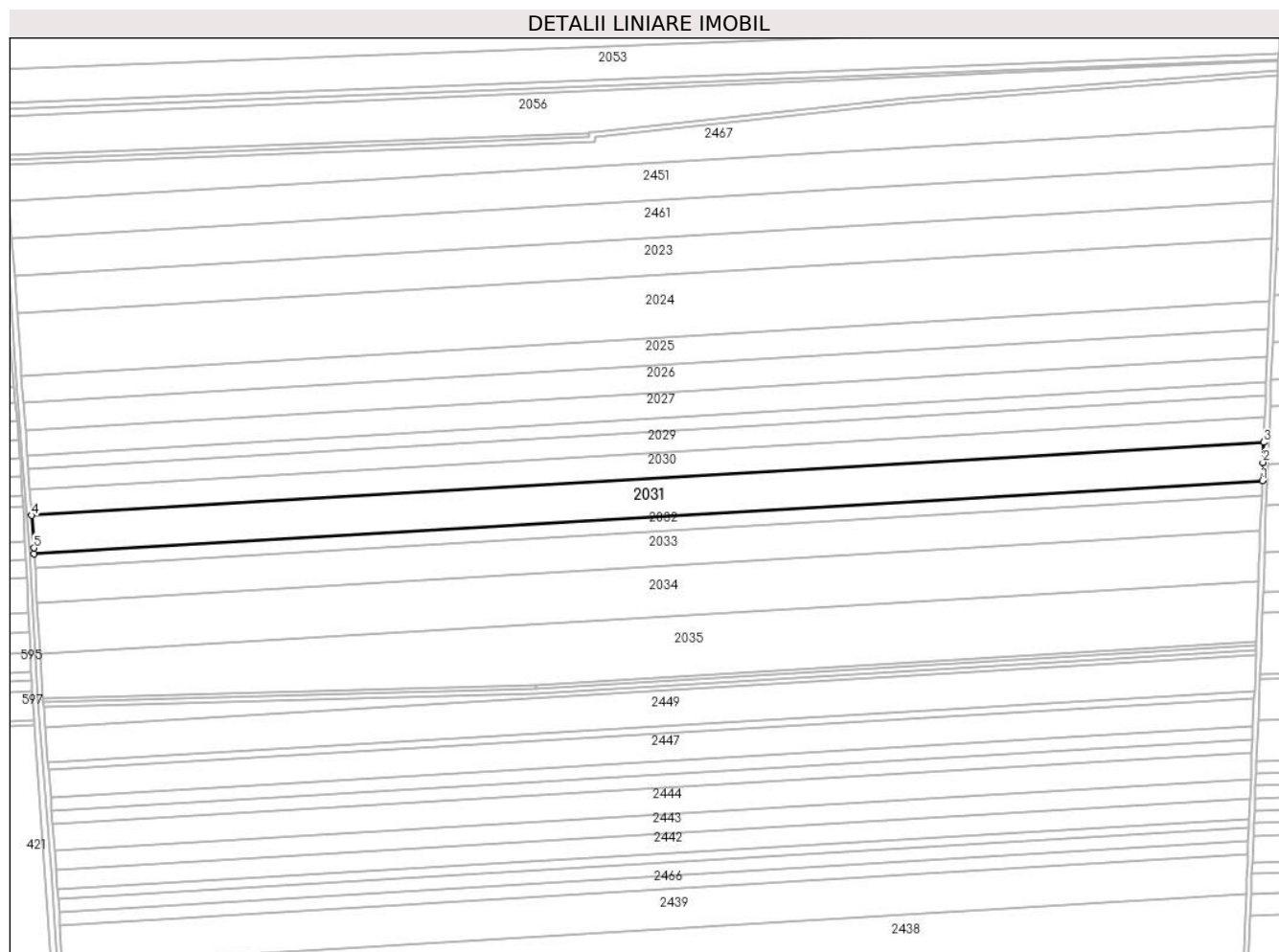
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	30.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	30.000	1079/1	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	696.420,532 340.091,222	2	696.421,122 340.105,85	14.64
2	696.421,122 340.105,85	3	696.421,71 340.121,876	16.037
3	696.421,71 340.121,876	4	695.439,144 340.063,553	984.296
4	695.439,144 340.063,553	5	695.441,009 340.037,574	26.046
5	695.441,009 340.037,574	6	695.441,275 340.033,095	4.487

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	695.441,275 340.033,095	1	696.420,532 340.091,222	980.981

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2032**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.300	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 048597, din 01/02/1996 emis de CJPSDPAT IALOMITA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) MIHAIU GH VICTOR	
2) MIHAIU GH ION	
3) MIHAI P GHEORGHE	
4) DINU GH ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

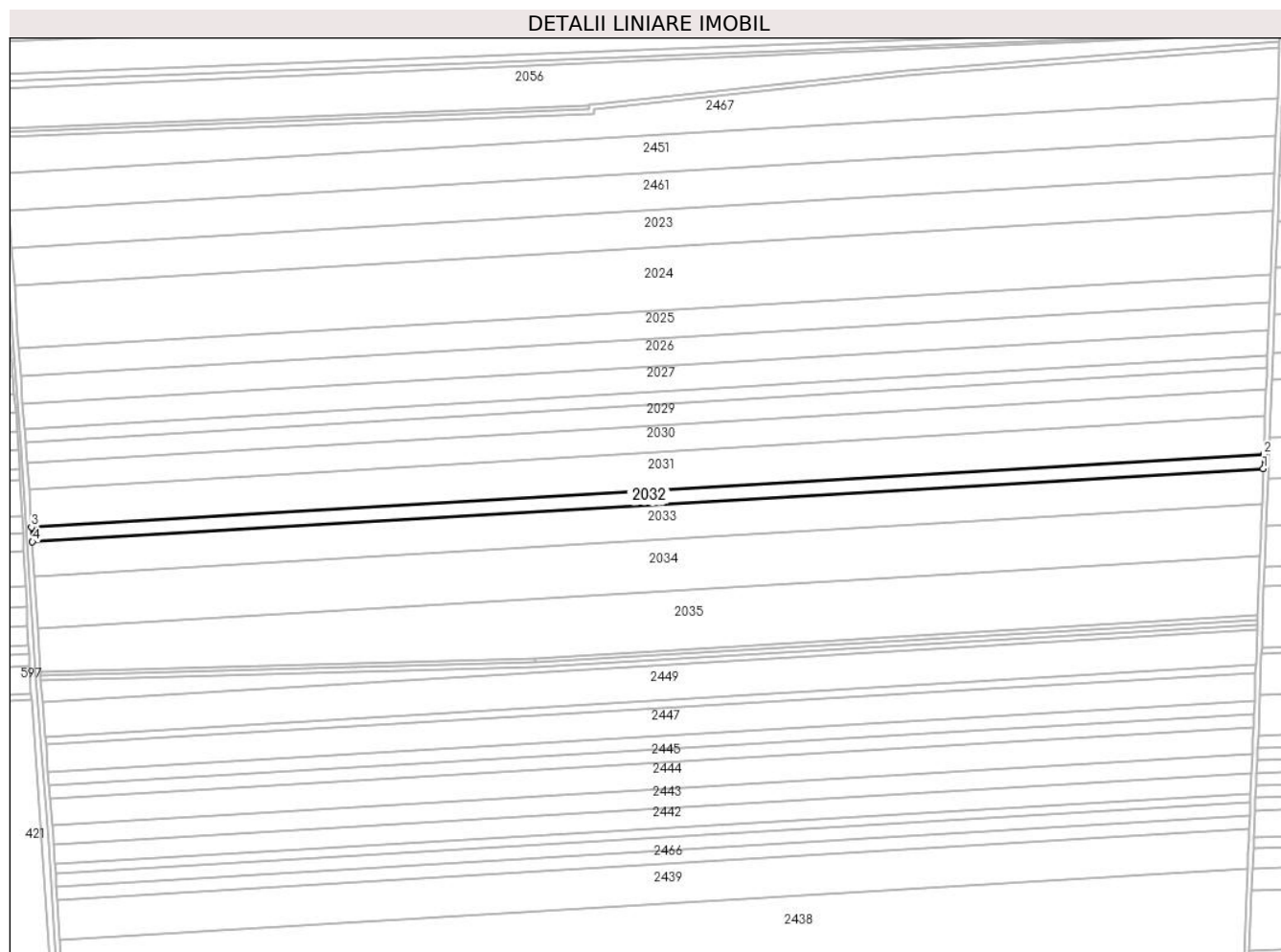
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.300	1079/1	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	696.420,088 340.079,649	2	696.420,532 340.091,222	11.581
2	696.420,532 340.091,222	3	695.441,275 340.033,095	980.981
3	695.441,275 340.033,095	4	695.441,958 340.021,59	11.526
4	695.441,958 340.021,59	1	696.420,088 340.079,649	979.851

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2033**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		27.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 047629, din 22/03/1994 emis de CJPSDPAT IALOMITA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NICU C NICOLAE	

C. Partea III. SARCINI .

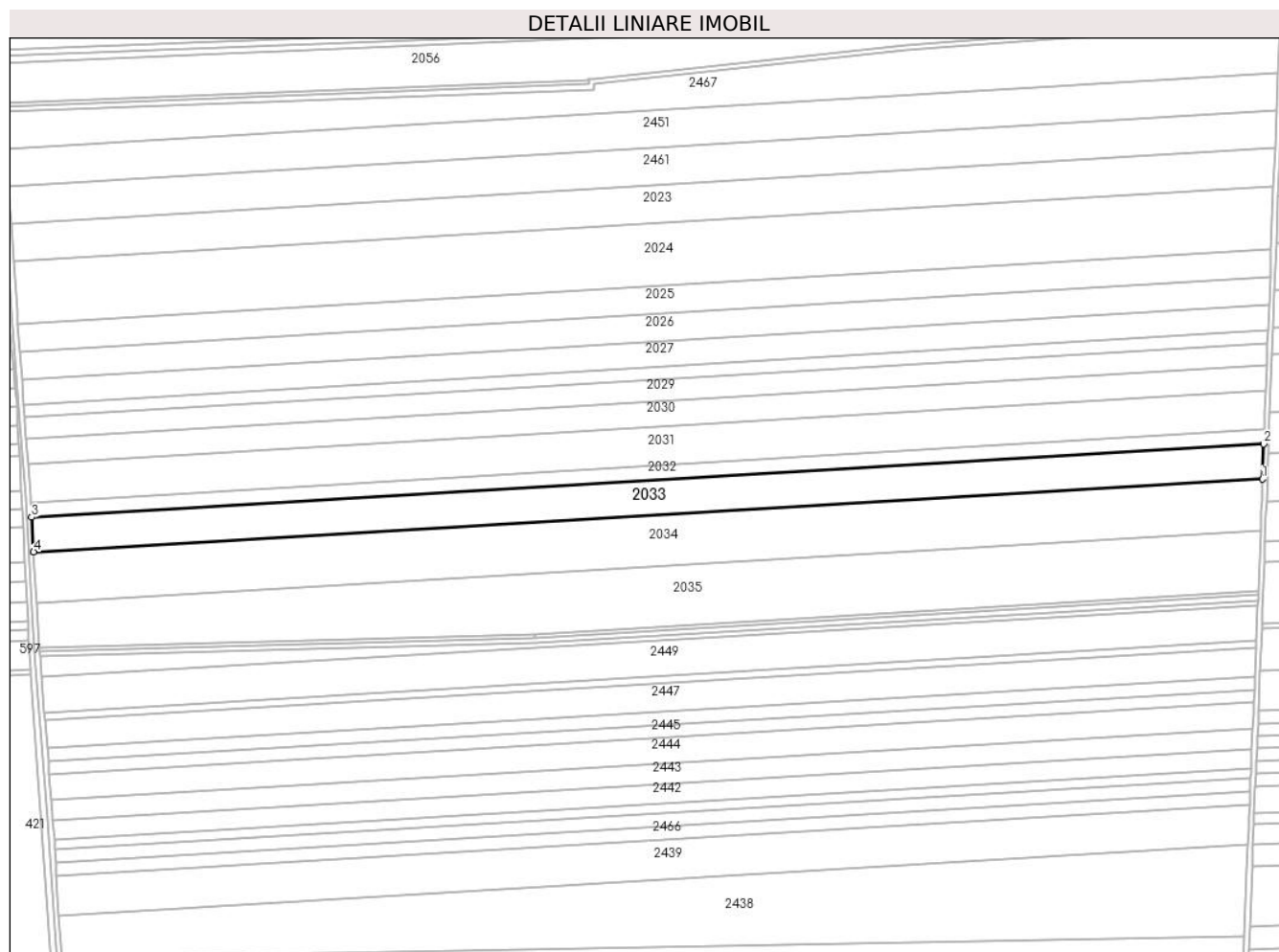
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	27.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	27.000	1079/1	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	696.419,023 340.051,944	2	696.420,088 340.079,649	27.725
2	696.420,088 340.079,649	3	695.441,958 340.021,59	979.851
3	695.441,958 340.021,59	4	695.443,594 339.994,045	27.593
4	695.443,594 339.994,045	1	696.419,023 340.051,944	977.146

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2034**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		40.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 047655, din 25/03/1994 emis de CJPSDPAT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NICU C OCTAVIAN 2) NICU C MIHAIL 3) VOICU C MARIA 4) TIGANOIU C CONSTANTA	A1

C. Partea III. SARCINI .

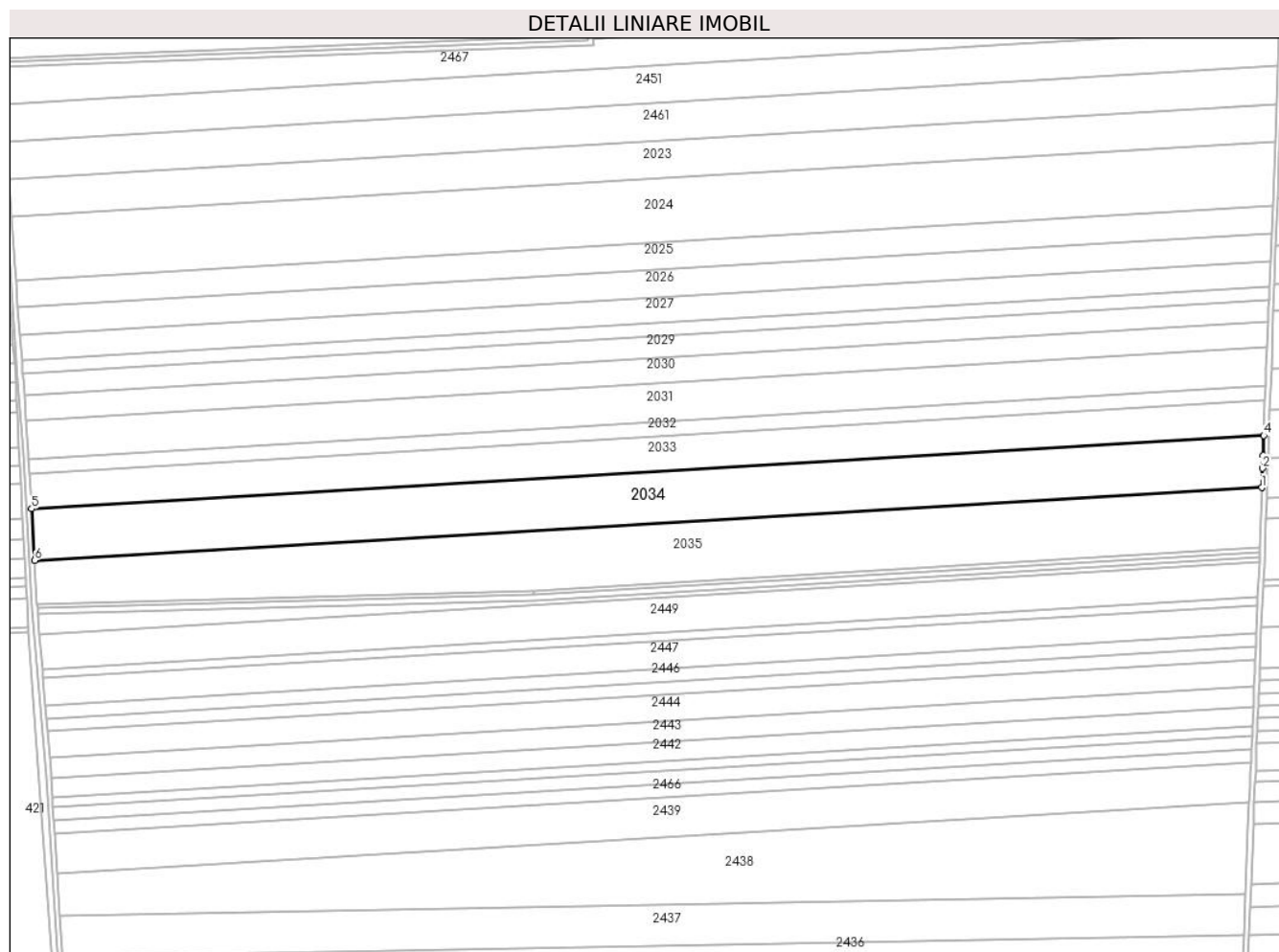
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	40.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	40.000	1079/1	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	696.417,501 340.010,762	2	696.418,055 340.025,97	15.218
2	696.418,055 340.025,97	3	696.418,412 340.036,037	10.073
3	696.418,412 340.036,037	4	696.419,023 340.051,944	15.919
4	696.419,023 340.051,944	5	695.443,594 339.994,045	977.146
5	695.443,594 339.994,045	6	695.446,025 339.953,098	41.019

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	695.446,025 339.953,098	1	696.417,501 340.010,762	973.186

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2035**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:700

Nr. cadastral vechi:851

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20989	43.700	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20772 / 18/06/2008		
Act Notarial nr. 2497/2008, din 18/06/2008 emis de BNP (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MACEASA ION, casatorit cu 2) MACEASA ANA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 700)</i>	A1

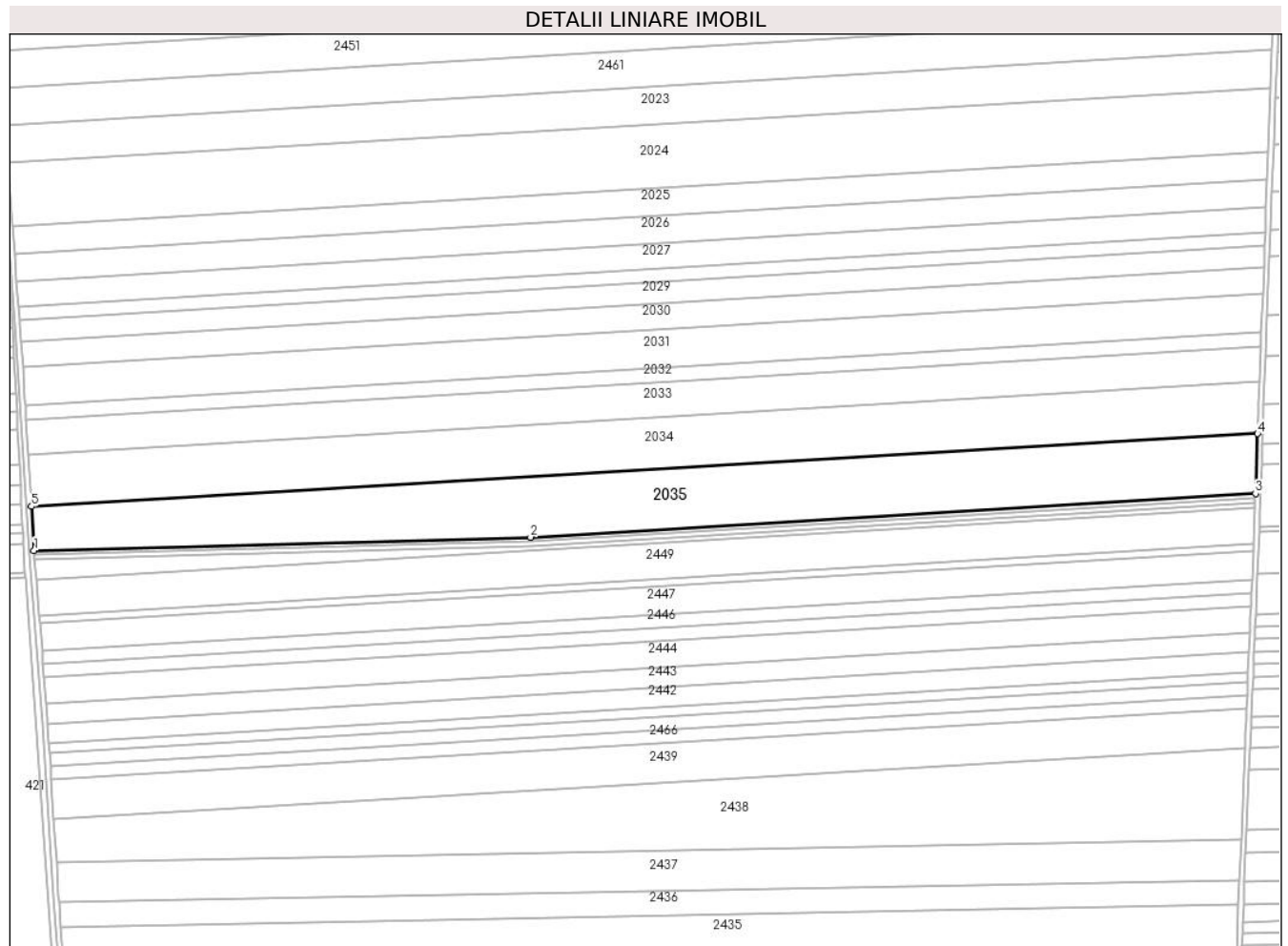
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20989	43.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	43.700	1079/1	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	695.448,095 339.918,218	2	695.841,482 339.928,778	393.528
2	695.841,482 339.928,778	3	696.415,861 339.963,261	575.414
3	696.415,861 339.963,261	4	696.417,501 340.010,762	47.529
4	696.417,501 340.010,762	5	695.446,025 339.953,098	973.186
5	695.446,025 339.953,098	1	695.448,095 339.918,218	34.941

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2036**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 047872, din 27/06/1994 emis de CJPSDPAT IALOMITA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MANOLICA D TUDORA	

C. Partea III. SARCINI .

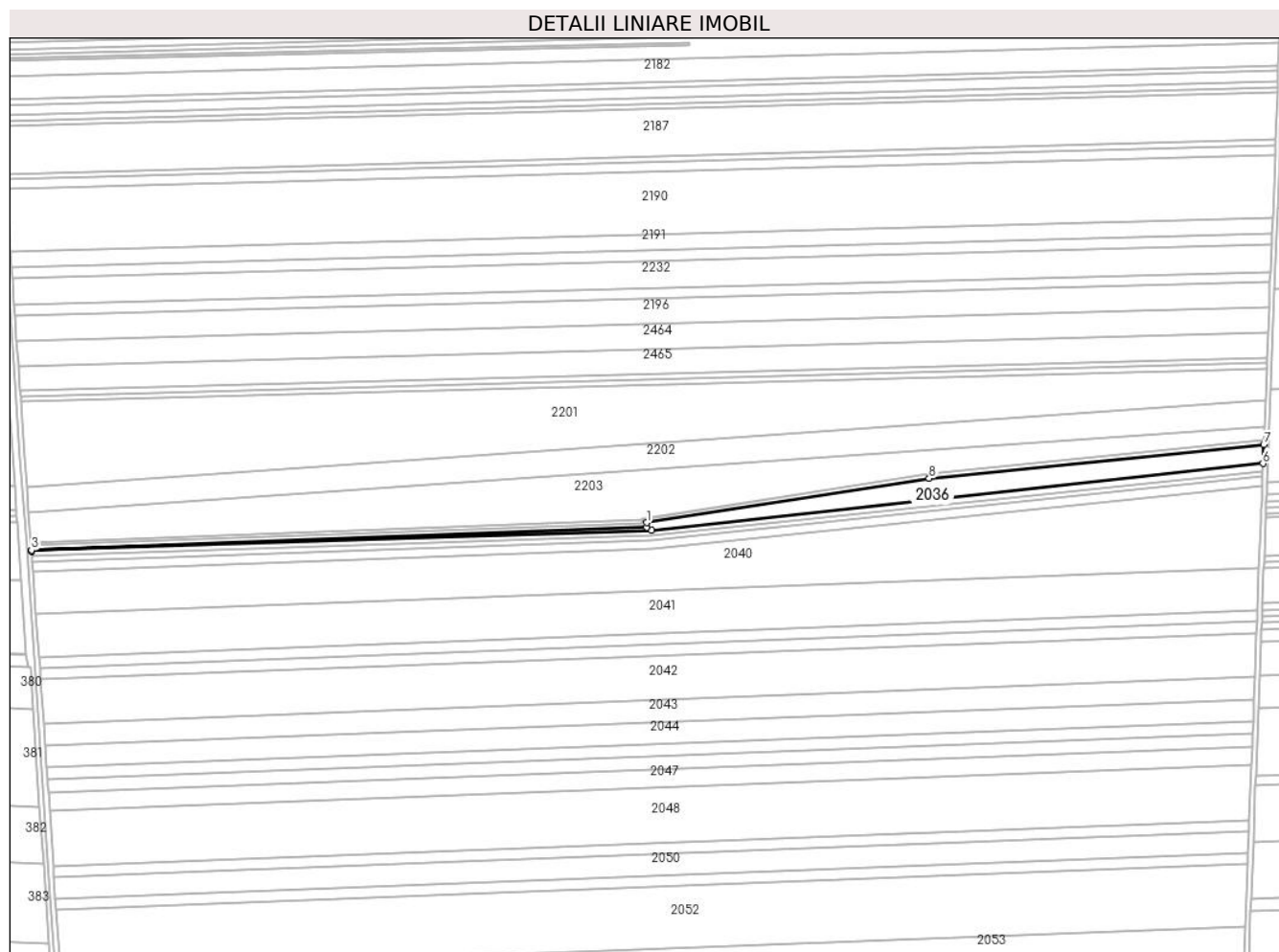
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.000	1054/1	1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	695.918,172 340.806,066	2	695.918,172 340.802,066	4.0
2	695.918,172 340.802,066	3	695.387,744 340.782,287	530.797
3	695.387,744 340.782,287	4	695.387,802 340.781,457	0.832
4	695.387,802 340.781,457	5	695.922,294 340.799,57	534.799
5	695.922,294 340.799,57	6	696.449,807 340.857,192	530.651

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	696.449,807 340.857,192	7	696.450,426 340.873,276	16.096
7	696.450,426 340.873,276	8	696.161,821 340.844,254	290.061
8	696.161,821 340.844,254	1	695.918,172 340.806,066	246.624

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2037**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 047680, din 29/03/1994 emis de CJPSDPAT IALOMITA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) IANCU D MIRA	

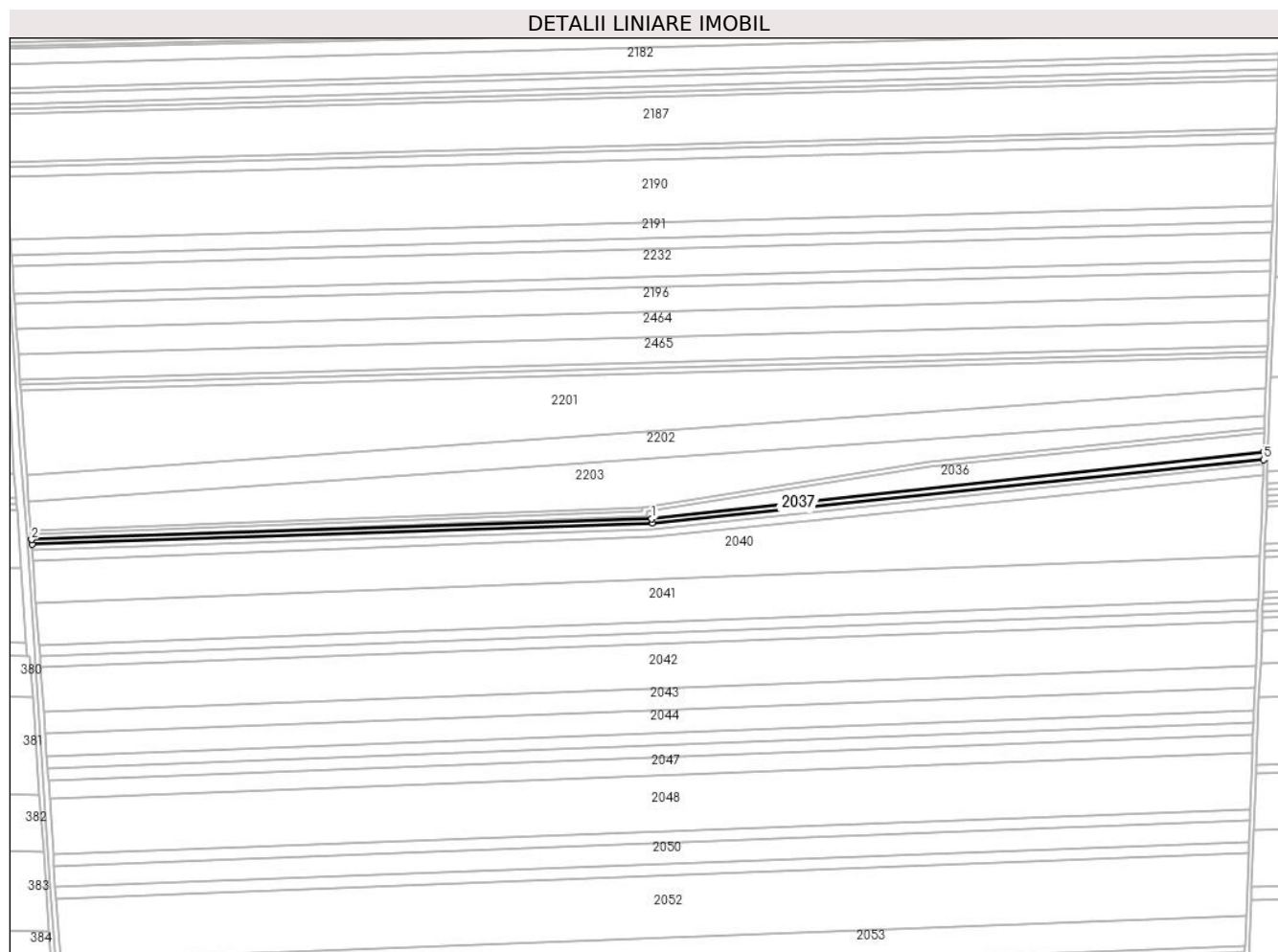
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	1054/1	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	695.922,294 340.799,57	2	695.387,802 340.781,457	534.799
2	695.387,802 340.781,457	3	695.388,082 340.777,464	4.003
3	695.388,082 340.777,464	4	695.922,58 340.795,577	534.804
4	695.922,58 340.795,577	5	696.449,544 340.850,335	529.802
5	696.449,544 340.850,335	6	696.449,807 340.857,192	6.863

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	696.449,807 340.857,192	1	695.922,294 340.799,57	530.651

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2038**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 047679, din 29/03/1994 emis de CJPSDPAT IALOMITA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) IANCU I MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

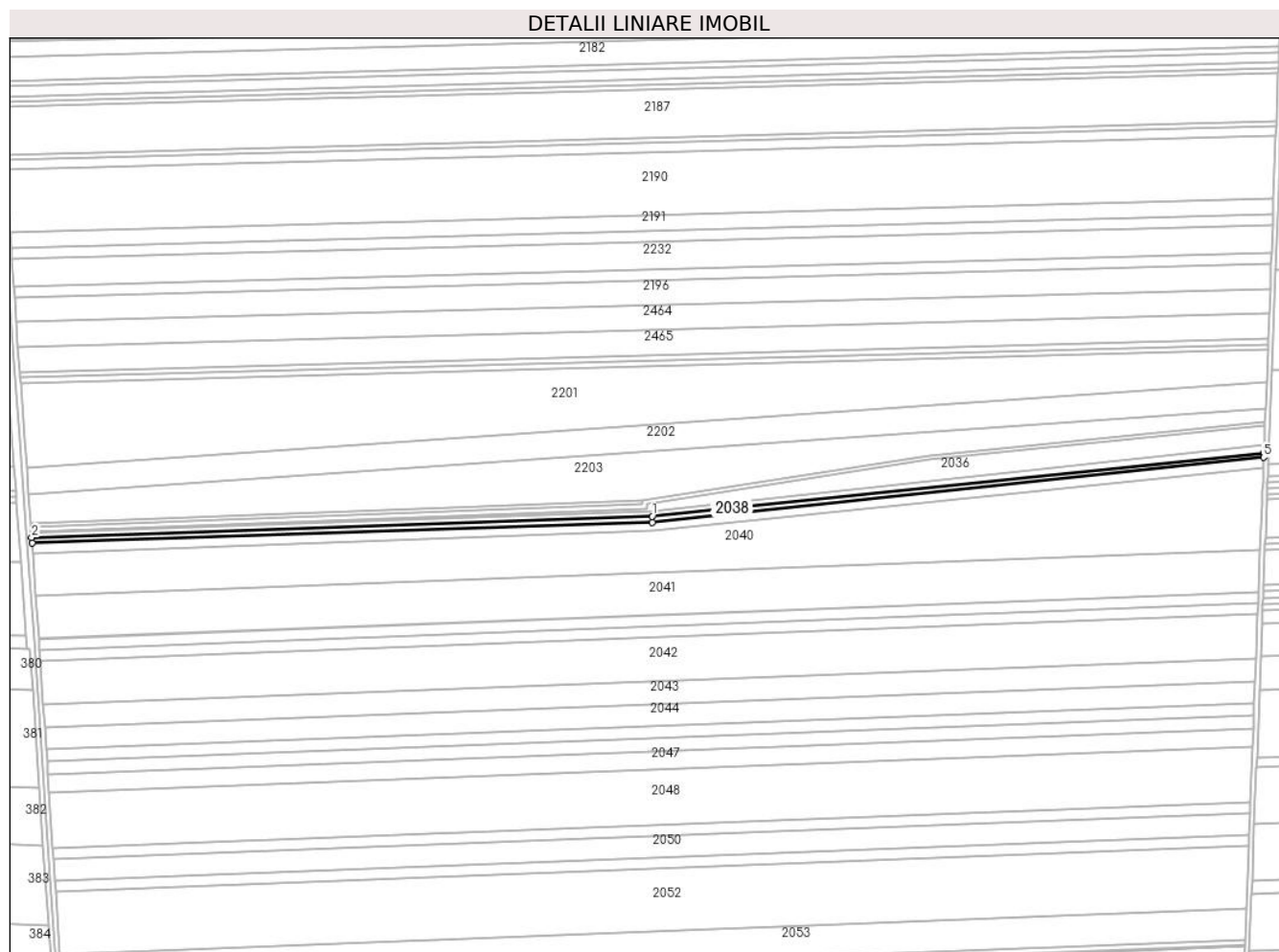
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	1054/1	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	695.922,58 340.795,577	2	695.388,082 340.777,464	534.804
2	695.388,082 340.777,464	3	695.388,432 340.772,474	5.003
3	695.388,432 340.772,474	4	695.922,936 340.790,586	534.811
4	695.922,936 340.790,586	5	696.449,398 340.846,514	529.424
5	696.449,398 340.846,514	6	696.449,544 340.850,335	3.823

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	696.449,544 340.850,335	1	695.922,58 340.795,577	529.802

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2039**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.400	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 047902, din 28/06/1994 emis de CJPSDPAT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) IANCU C NITA	A1

C. Partea III. SARCINI .

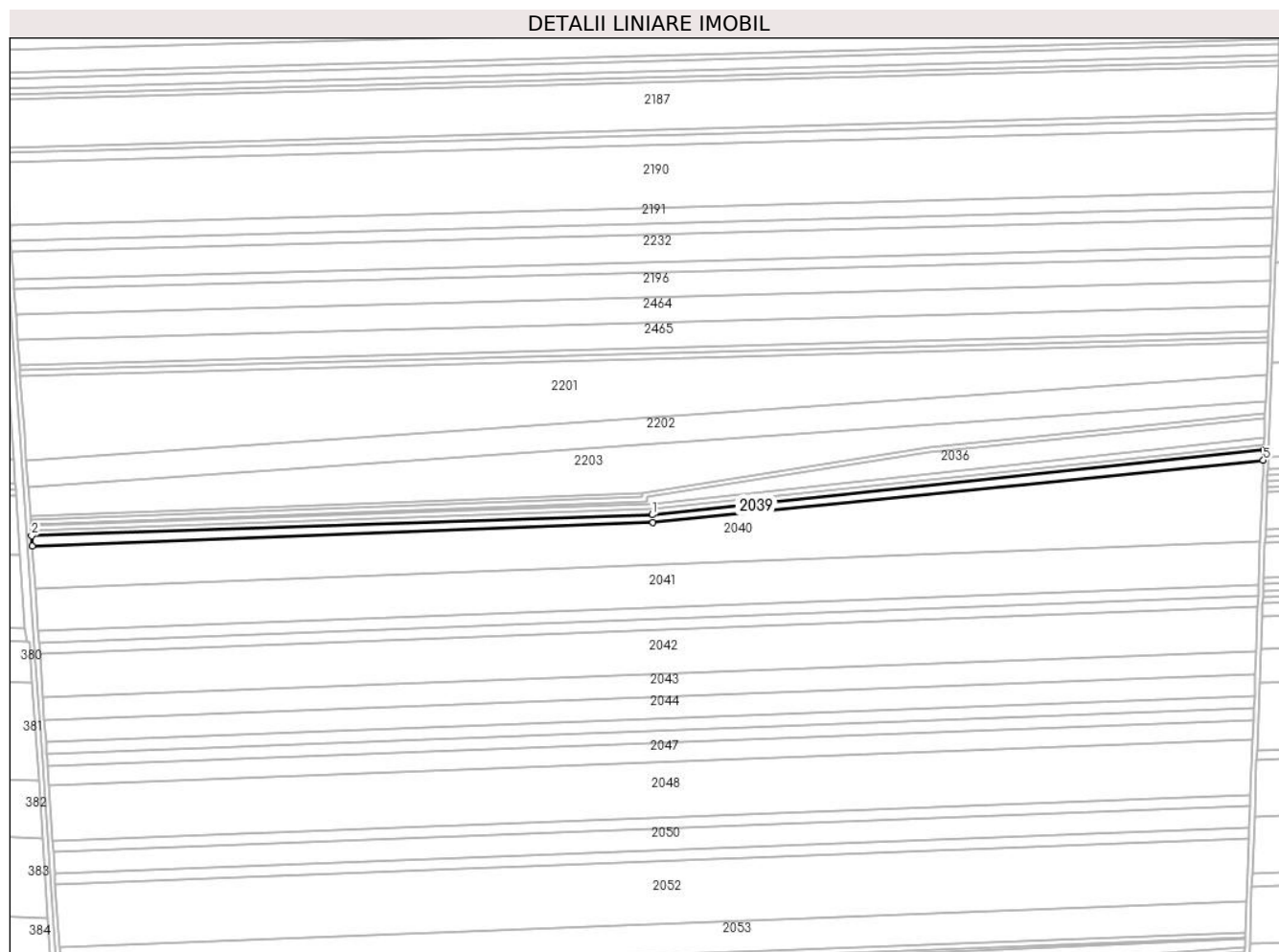
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.400	1054/1	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	695.922,936 340.790,586	2	695.388,432 340.772,474	534.811
2	695.388,432 340.772,474	3	695.389,062 340.763,49	9.006
3	695.389,062 340.763,49	4	695.923,536 340.783,808	534.859
4	695.923,536 340.783,808	5	696.449,05 340.837,442	528.244
5	696.449,05 340.837,442	6	696.449,398 340.846,514	9.079

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	696.449,398 340.846,514	1	695.922,936 340.790,586	529.424

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2040**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		47.400	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 047982, din 05/07/1994 emis de CJPSDPAT IALOMITA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) PETRACHE A MARIA 2) PETRE V NICOLAE 3) OPRICA V VICTORIA	

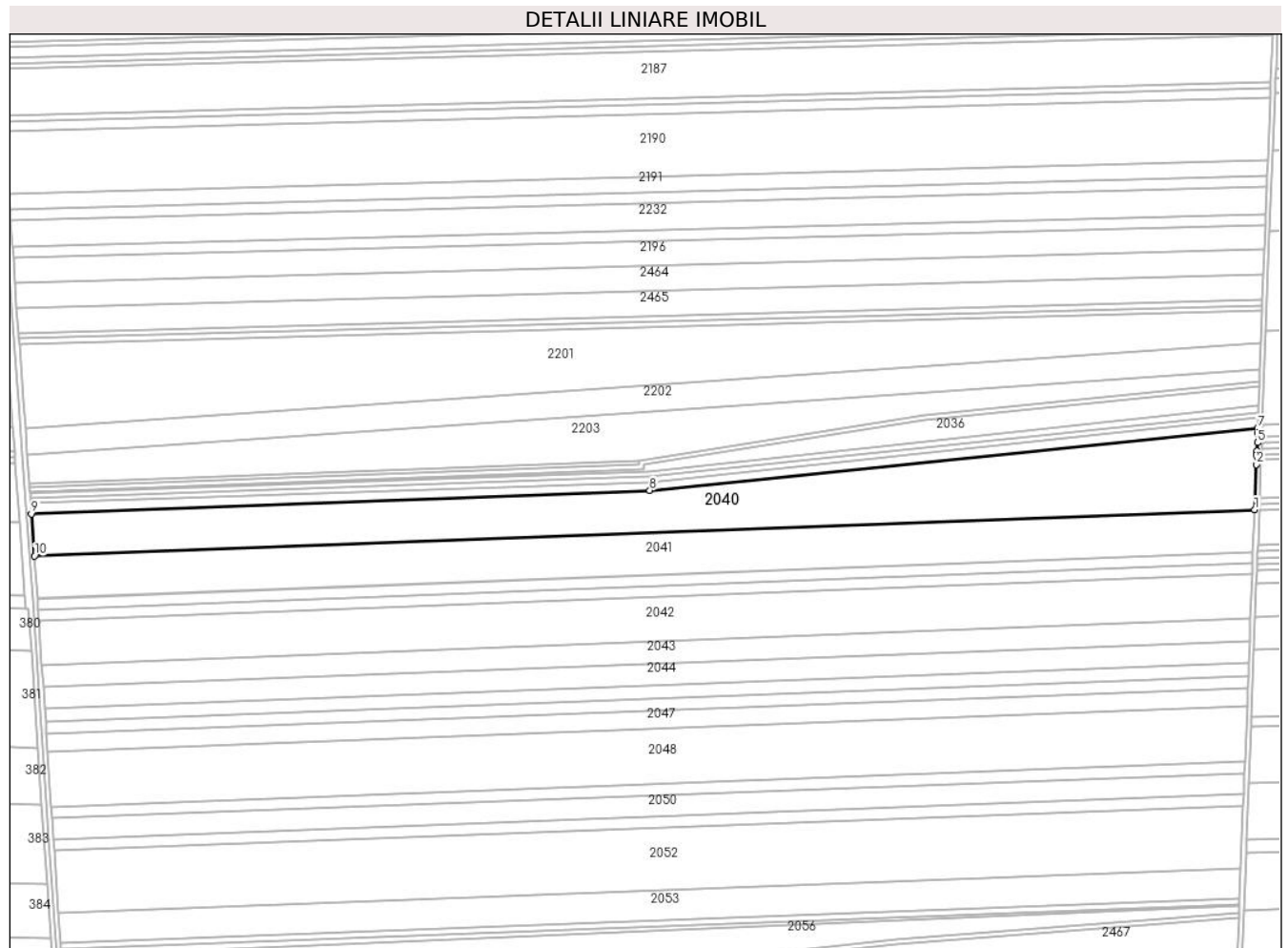
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	47.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	47.400	1054/1	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	696.446,503 340.767,19	2	696.447,998 340.806,11	38.949
2	696.447,998 340.806,11	3	696.448,186 340.814,04	7.932
3	696.448,186 340.814,04	4	696.448,441 340.817,651	3.62
4	696.448,441 340.817,651	5	696.448,842 340.824,964	7.324
5	696.448,842 340.824,964	6	696.449,048 340.833,444	8.482

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	696.449,048 340.833,444	7	696.449,05 340.837,442	3.998
7	696.449,05 340.837,442	8	695.923,536 340.783,808	528.244
8	695.923,536 340.783,808	9	695.389,062 340.763,49	534.859
9	695.389,062 340.763,49	10	695.391,615 340.727,089	36.49
10	695.391,615 340.727,089	1	696.446,503 340.767,19	1055.649

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2041**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 58.800 Masurata: 38.840	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 048390, din 23/08/1995 emis de CJPSDPAT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BUCUR A GHEORGHE 2) BUCUR A TEOFIL 3) BUCUR A CORNELIU 4) BUCUR A IACOB 5) BUCUR A ENE 6) BUCUR A FILIP 7) BUCUR A STEFAN	A1

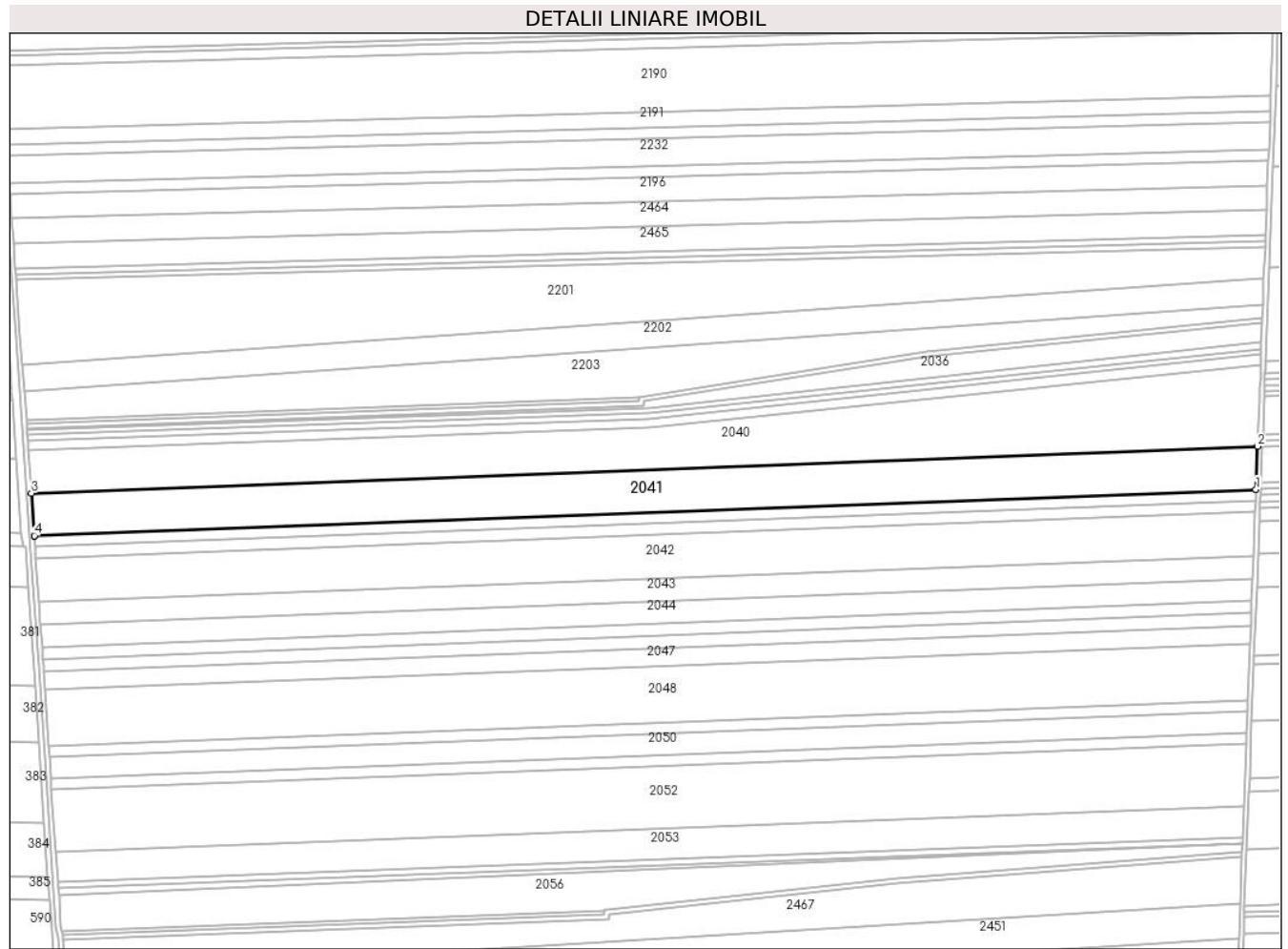
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 58.800 Masurata: 38.840	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	38.840	1054/1	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	696.445,084 340.730,247	2	696.446,503 340.767,19	36.97
2	696.446,503 340.767,19	3	695.391,615 340.727,089	1055.649
3	695.391,615 340.727,089	4	695.394,183 340.690,478	36.701
4	695.394,183 340.690,478	5	695.394,196 340.690,298	0.18

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	695.394,196 340.690,298	1	696.445,084 340.730,247	1051.647

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2042**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		40.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 048579, din 30/01/1996 emis de CJPSDPAT IALOMITA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BUCUR A CORNELIU	

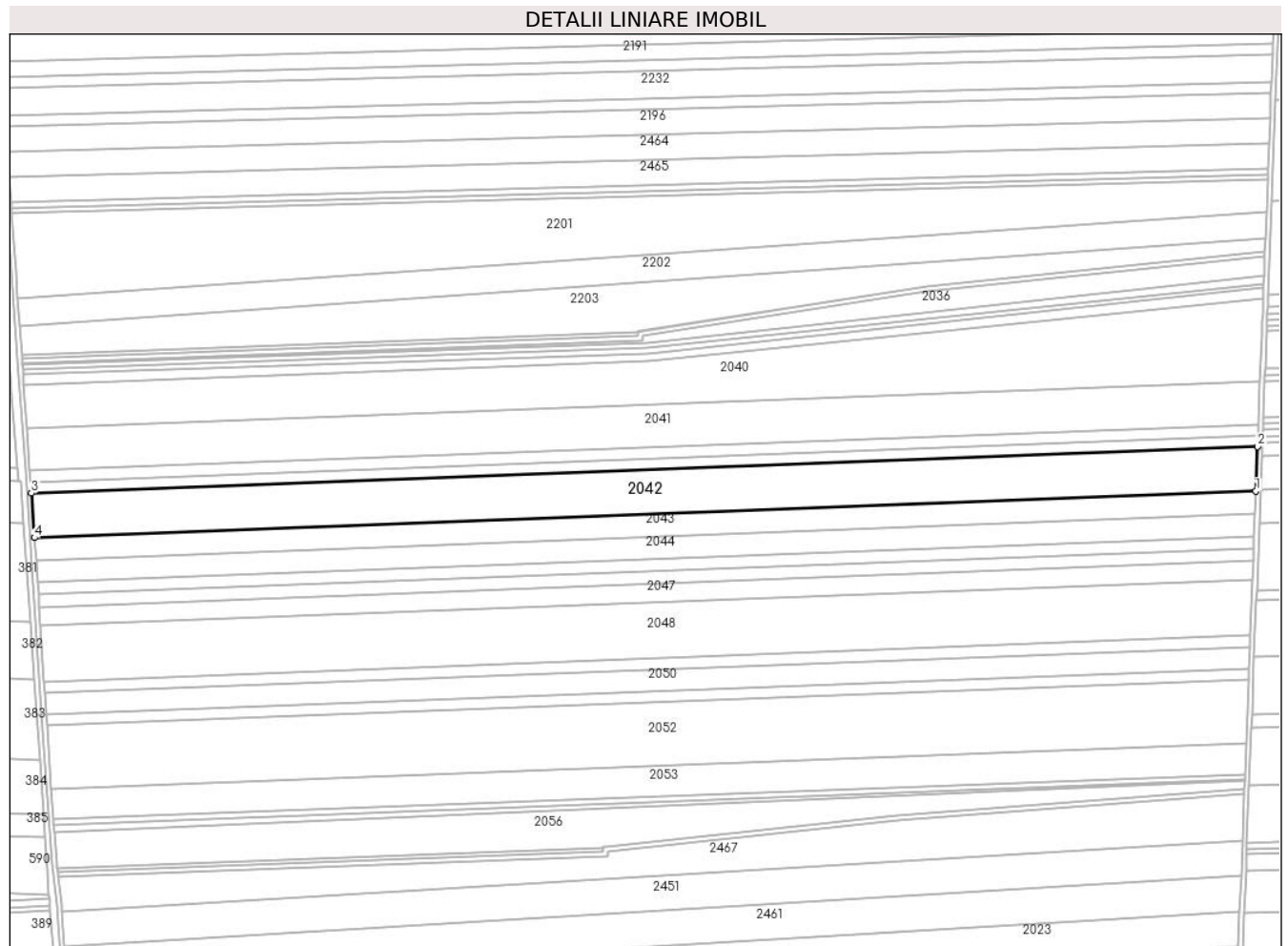
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	40.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	40.000	1054/1	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	696.442,882 340.672,941	2	696.444,352 340.711,207	38.295
2	696.444,352 340.711,207	3	695.395,493 340.671,335	1049.617
3	695.395,493 340.671,335	4	695.398,101 340.633,224	38.201
4	695.398,101 340.633,224	1	696.442,882 340.672,941	1045.536

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2043**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22446	20.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
96442 / 04/09/2019		
Act Notarial nr. 1653, din 04/09/2019 emis de Paun Mariana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22446 a imobilului cu numarul cadastral 22446/Cosimbesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22434 inscris in cartea funciara 22434;	A1
B4	se radiaza propunerea de dezmembrare de sub B3, notata in baza incheierii nr 96442/04.09.2019	A1
96447 / 04/09/2019		
Act Notarial nr. 1654, din 04/09/2019 emis de Paun Mariana (contract de vanzare-cumparare);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CHIRU STELICA, casatorit cu 2) CHIRU NICOLETA	A1

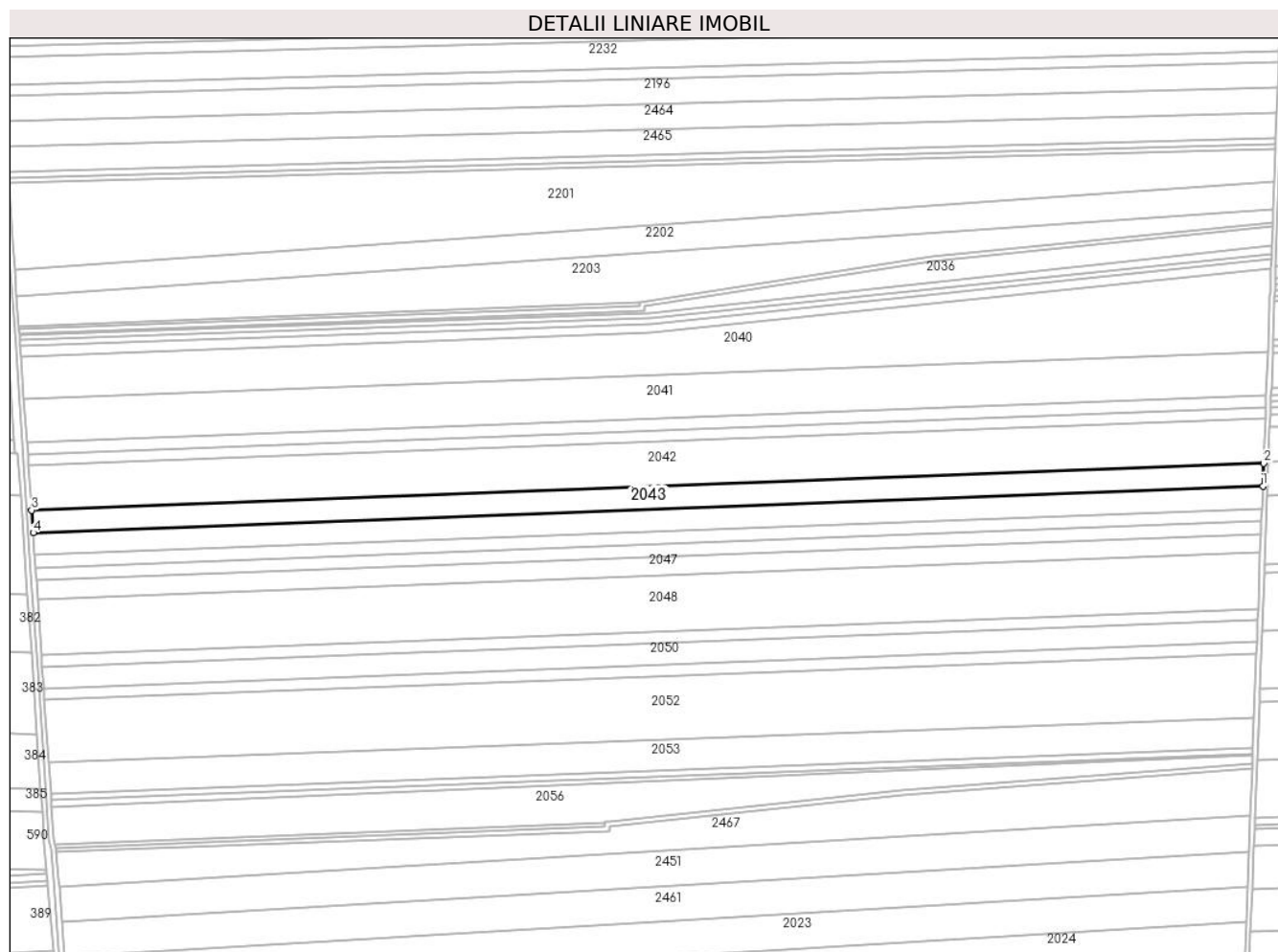
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22446	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.000	1054/1	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	696.442,145 340.653,751	2	696.442,882 340.672,941	19.204
2	696.442,882 340.672,941	3	695.398,101 340.633,224	1045.536
3	695.398,101 340.633,224	4	695.399,408 340.614,112	19.156
4	695.399,408 340.614,112	1	696.442,145 340.653,751	1043.49

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2044**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22447	20.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
96442 / 04/09/2019		
Act Notarial nr. 1653, din 04/09/2019 emis de Paun Mariana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22447 a imobilului cu numarul cadastral 22447/Cosimbesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22434 inscris in cartea funciara 22434;	A1
B4	se radiaza propunerea de dezmembrare de sub B3, notata in baza incheierii nr 96442/04.09.2019	A1
96451 / 04/09/2019		
Act Notarial nr. 1655, din 04/09/2019 emis de Paun Mariana (contract de vanzare-cumparare);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CRACIUN DORINA, casatorita cu 2) CRACIUN VASILE	A1

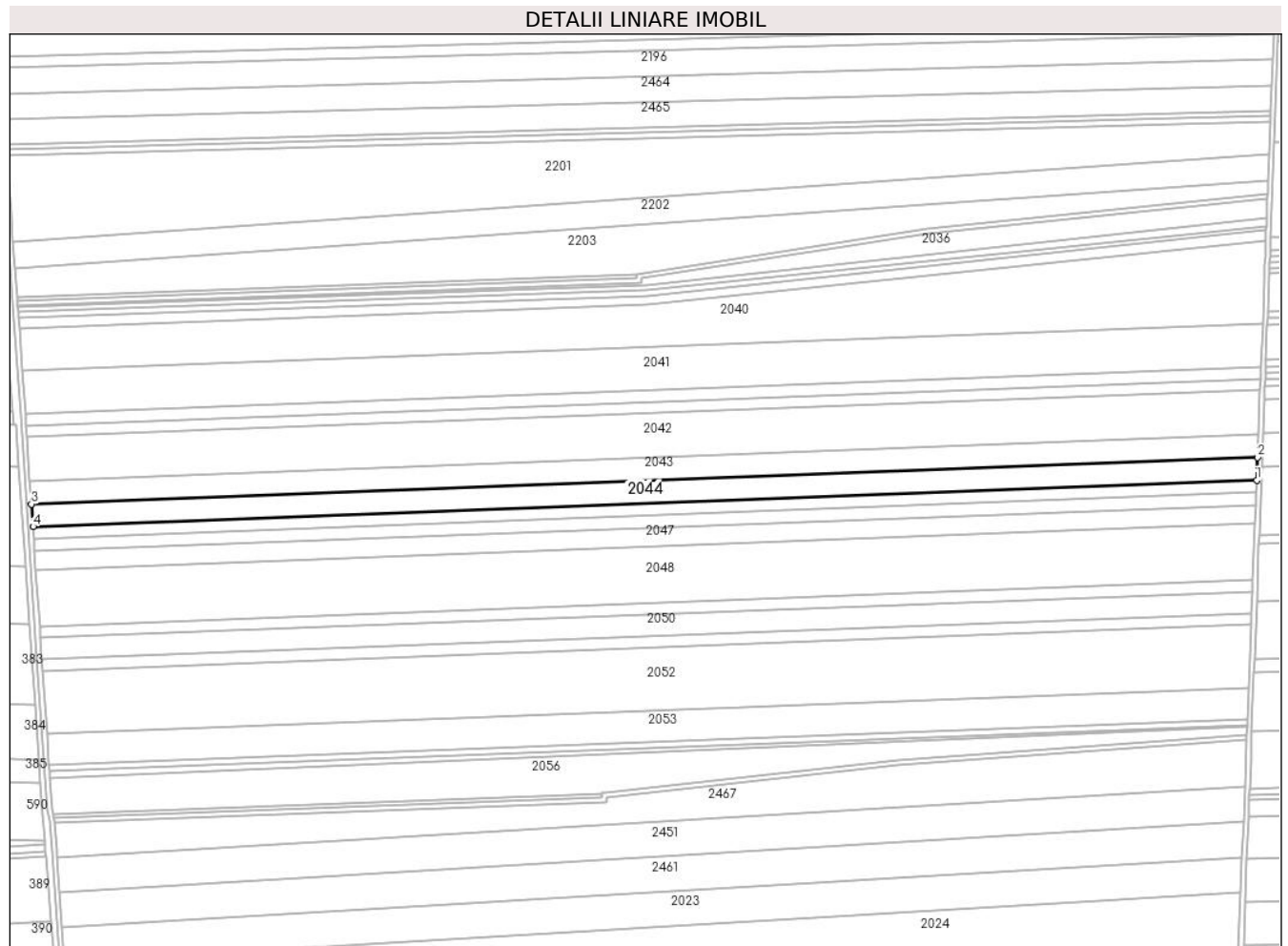
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22447	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.000	1054/1	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	696.441,406 340.634,524	2	696.442,145 340.653,751	19.241
2	696.442,145 340.653,751	3	695.399,408 340.614,112	1043.49
3	695.399,408 340.614,112	4	695.400,718 340.594,962	19.194
4	695.400,718 340.594,962	1	696.441,406 340.634,524	1041.44

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2045**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21332	11.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
84525 / 25/11/2016		
Act Notarial nr. 3203, din 24/11/2016 emis de Paun Mariana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21332 a imobilului cu numarul cadastral 21332/Cosimbesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21304 inscris in cartea funciara 21304;	A1
B5	se radiaza propunerea de dezmembrare notata in baza incheierii nr 65869/26.09.2016 de sub B3	A1
122427 / 09/12/2020		
Act Notarial nr. 1495, din 08/12/2020 emis de Paun Mariana (contract de vanzare-cumparare);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BUCUR-DIAMANDI IONUT, necasatorit	A1

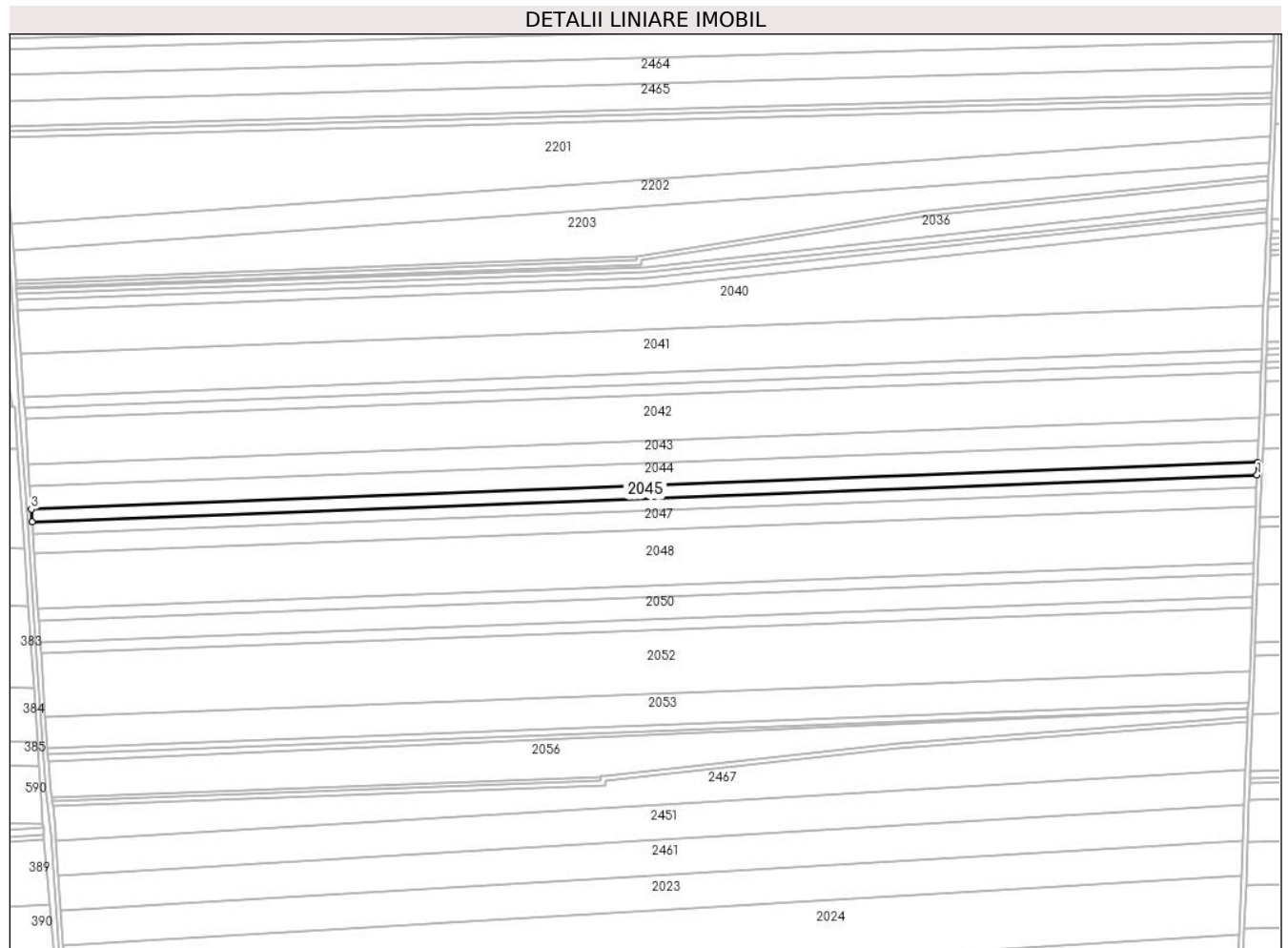
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21332	11.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.000	1054/1	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	696.441,0 340.623,933	2	696.441,406 340.634,524	10.599
2	696.441,406 340.634,524	3	695.400,718 340.594,962	1041.44
3	695.400,718 340.594,962	4	695.401,44 340.584,414	10.573
4	695.401,44 340.584,414	1	696.441,0 340.623,933	1040.31

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2046**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21333	11.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
84525 / 25/11/2016		
Act Notarial nr. 3203, din 24/11/2016 emis de Paun Mariana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21333 a imobilului cu numarul cadastral 21333/Cosimbesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21304 inscris in cartea funciara 21304;	A1
B5	se radiaza propunerea de dezmembrare notata in baza incheierii nr 65869/26.09.2016 de sub B3	A1
84528 / 25/11/2016		
Act Notarial nr. 3204, din 24/11/2016 emis de Paun Mariana;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ION CONSTANDA, casatorita cu 2) ION NICOLAE VIOREL	A1

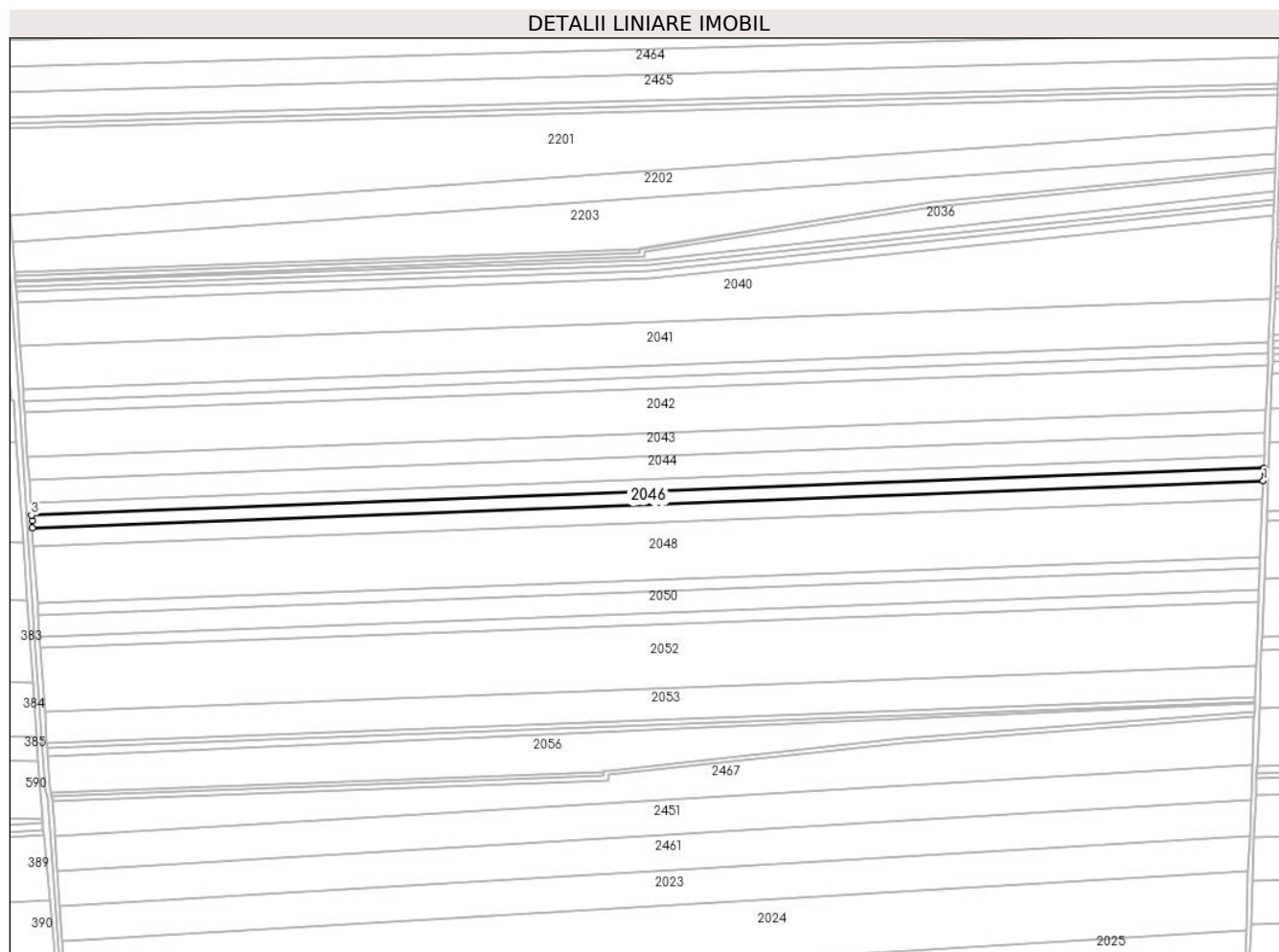
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21333	11.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.000	1054/1	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	696.440,592 340.613,33	2	696.441,0 340.623,933	10.61
2	696.441,0 340.623,933	3	695.401,44 340.584,414	1040.31
3	695.401,44 340.584,414	4	695.401,759 340.579,746	4.679
4	695.401,759 340.579,746	5	695.402,151 340.573,854	5.905
5	695.402,151 340.573,854	1	696.440,592 340.613,33	1039.191

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2047**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21296	16.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
79183 / 10/11/2016		
Act Notarial nr. 3065, din 10/11/2016 emis de Paun Mariana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) IAMANDI GEORGETA , casatorita, bun propriu	A1
79184 / 10/11/2016		
Act Notarial nr. 3066, din 10/11/2016 emis de Paun Mariana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) NEDELCU TRAIAN , casatorit, bun propriu	A1

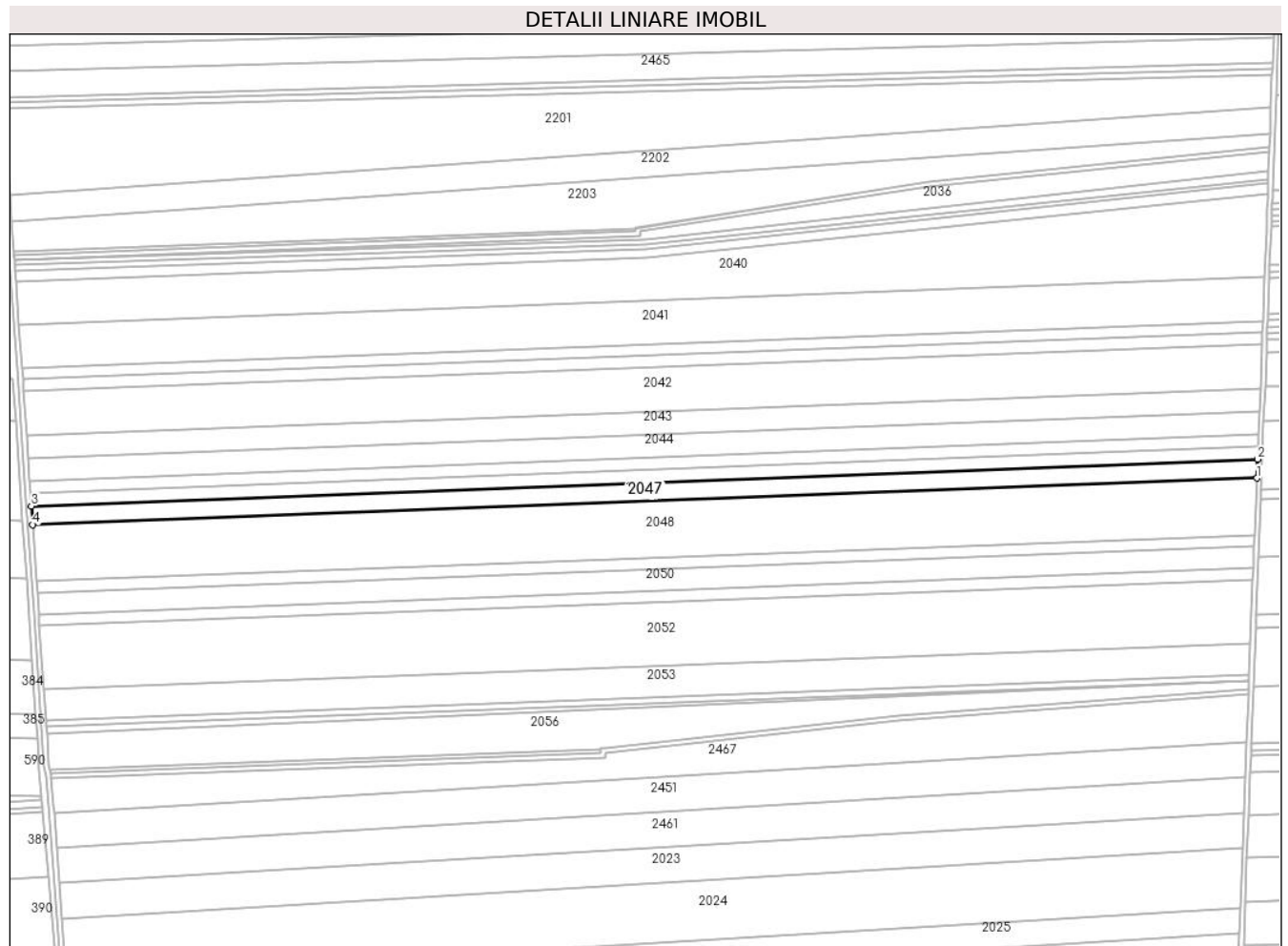
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21296	16.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	16.500	1054/1	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	696.439,98 340.597,405	2	696.440,592 340.613,33	15.937
2	696.440,592 340.613,33	3	695.402,151 340.573,854	1039.191
3	695.402,151 340.573,854	4	695.403,206 340.557,992	15.897
4	695.403,206 340.557,992	1	696.439,98 340.597,405	1037.524

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2048**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20143	49.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34788 / 23/08/2011		
Act Notarial nr. 2889, din 19/08/2011 emis de BNP PAUN MARIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BUCUR-DIAMANDI IONUT	A1
84618 / 08/08/2019		
Act Notarial nr. 1457, din 07/08/2019 emis de Paun Mariana;		
B3	se noteaza rectificarea prezentei carti funciare cu privire la proprietarul tabular de la B2, corect fiind BUCUR-DIAMANDI IONUT si notarea apartenentei imobilului de la A1 la masa patrimoniala de afectatiune a BUCUR-DIAMANDI IONUT INTREPRINDERE INDIVIDUALA.	A1
B4	se noteaza apartenenta terenului inscris la A1, la patrimoniul de afectatiune al BUCUR-DIAMANDI IONUT INTREPRINDERE INDIVIDUALA.	A1

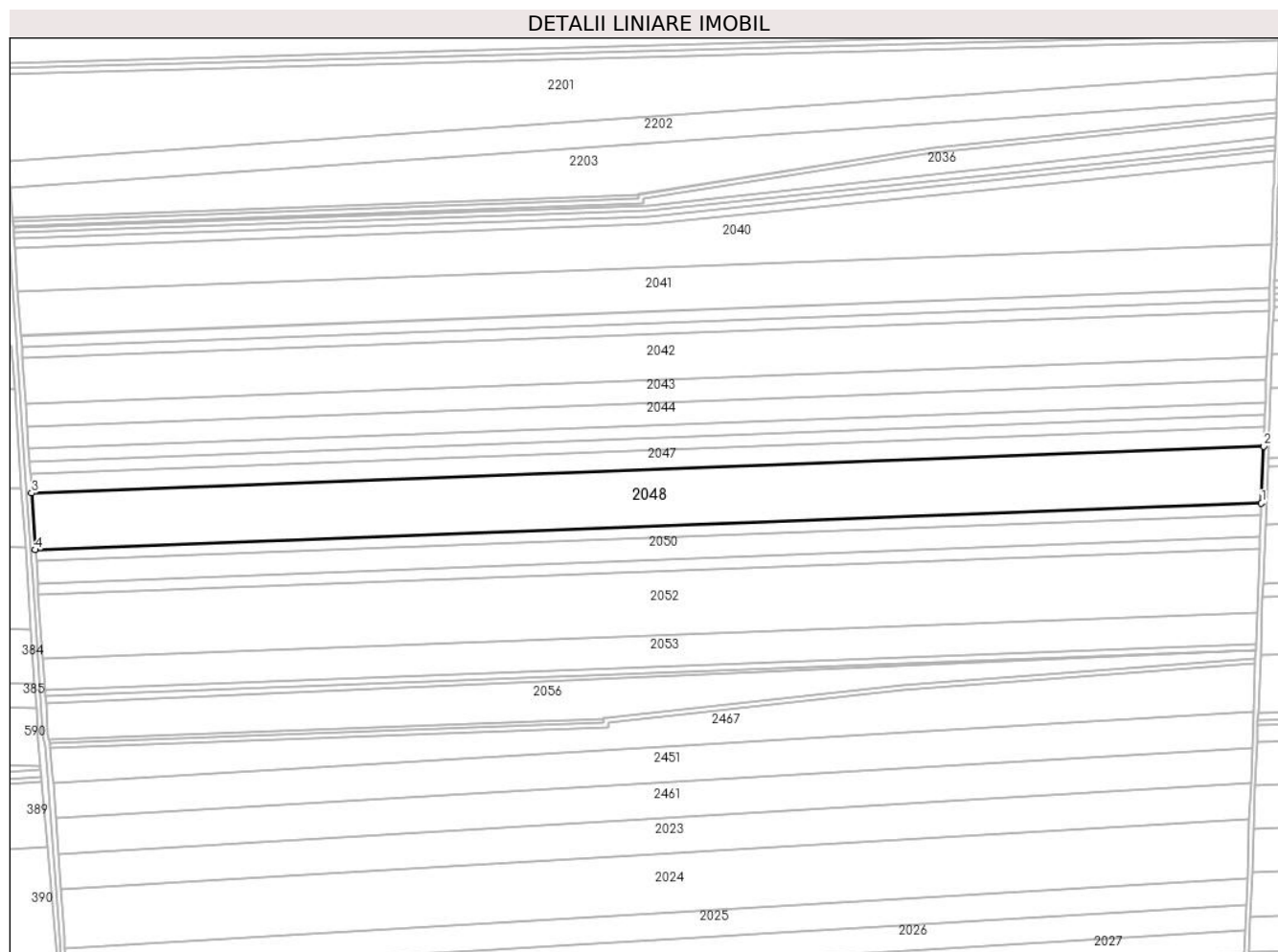
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
52168 / 18/08/2014		
Act Notarial nr. 1461, din 14/08/2014 emis de STUPARU COSTIN MARIAN;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:66045 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului 1) AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237	A1
84618 / 08/08/2019		
Act Notarial nr. 1457, din 07/08/2019 emis de Paun Mariana;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:505070 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului 1) AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237	A1
17415 / 15/02/2024		
Act Notarial nr. 236, din 14/02/2024 emis de Paun Mariana;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:404350 RONsi celelalte obligatii aferente creditului, 1) AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20143	49.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	49.500	1054/1	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	696.438,139 340.549,475	2	696.439,98 340.597,405	47.965
2	696.439,98 340.597,405	3	695.403,206 340.557,992	1037.524
3	695.403,206 340.557,992	4	695.406,38 340.510,253	47.845
4	695.406,38 340.510,253	1	696.438,139 340.549,475	1032.504

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2049**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20555	10.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20953 / 05/04/2013		
Act Notarial nr. 1368, din 04/04/2013 emis de PAUN MARIANA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20555 a imobilului cu numarul cadastral 20555/Cosimbesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 316/1 (identificator electronic 20537) inscris in cartea funciara 75 (identificator electronic 20537);	A1
20955 / 05/04/2013		
Act Notarial nr. 1369, din 04/04/2013 emis de PAUN MARIANA (act notarial nr. 23/18-04-2013 emis de PAUN MARIANA);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BUCUR-DIAMANDI IONUT, necasatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

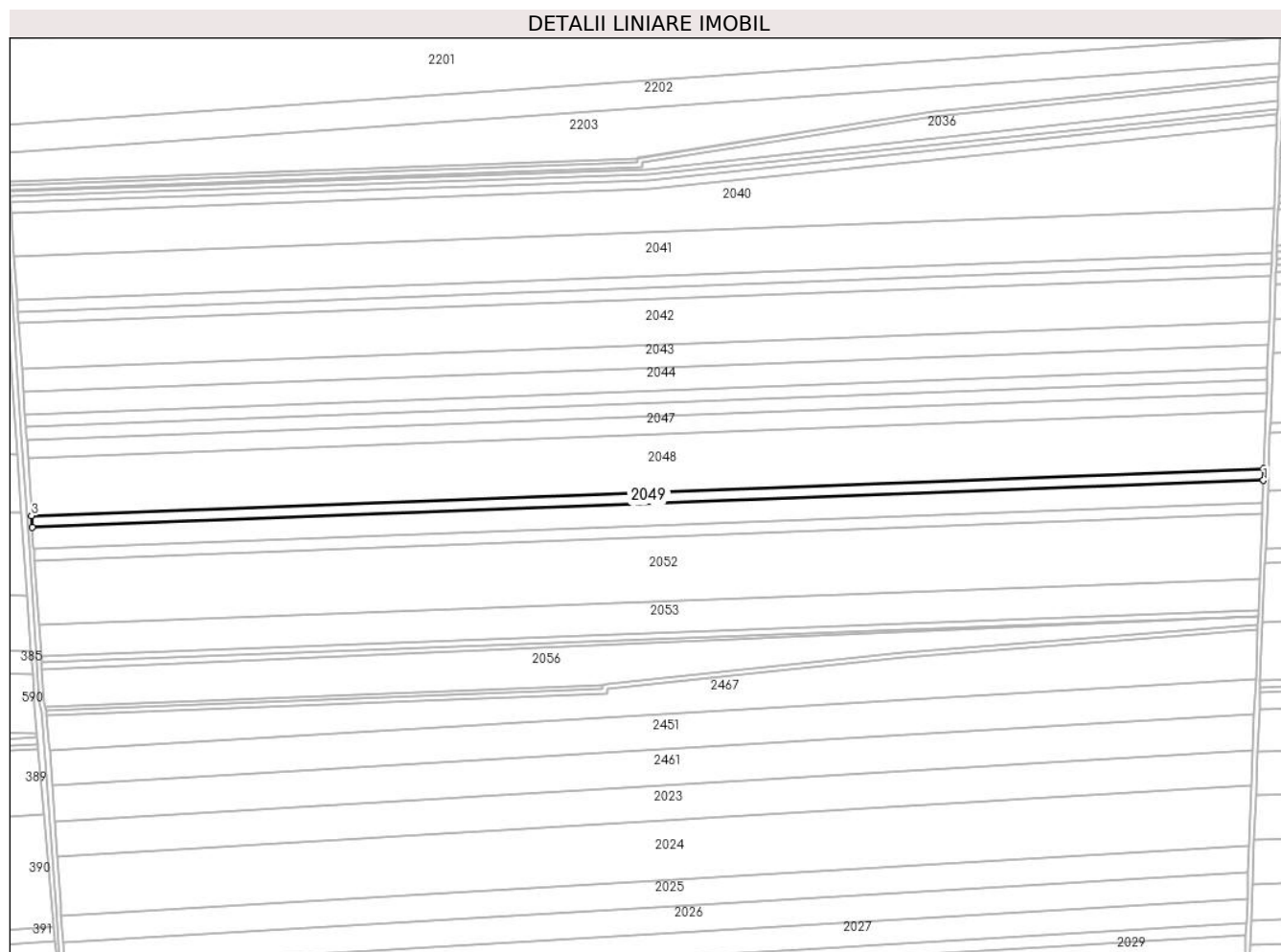
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20555	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	1054/1	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	696.437,766 340.539,764	2	696.438,139 340.549,475	9.718
2	696.438,139 340.549,475	3	695.406,38 340.510,253	1032.504
3	695.406,38 340.510,253	4	695.407,023 340.500,58	9.694
4	695.407,023 340.500,58	1	696.437,766 340.539,764	1031.487

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2050**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20554	19.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20953 / 05/04/2013		
Act Notarial nr. 1368, din 04/04/2013 emis de PAUN MARIANA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20554 a imobilului cu numarul cadastral 20554/Cosimbesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 316/1 (identificator electronic 20537) inscris in cartea funciara 75 (identificator electronic 20537);	A1
Act Administrativ nr. 048629/40717, din 09/08/1996 emis de CJPSDPAT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire (dezmembrare cu inche.nr.3574/20.11.2000), dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ONCIOIU GEORGETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

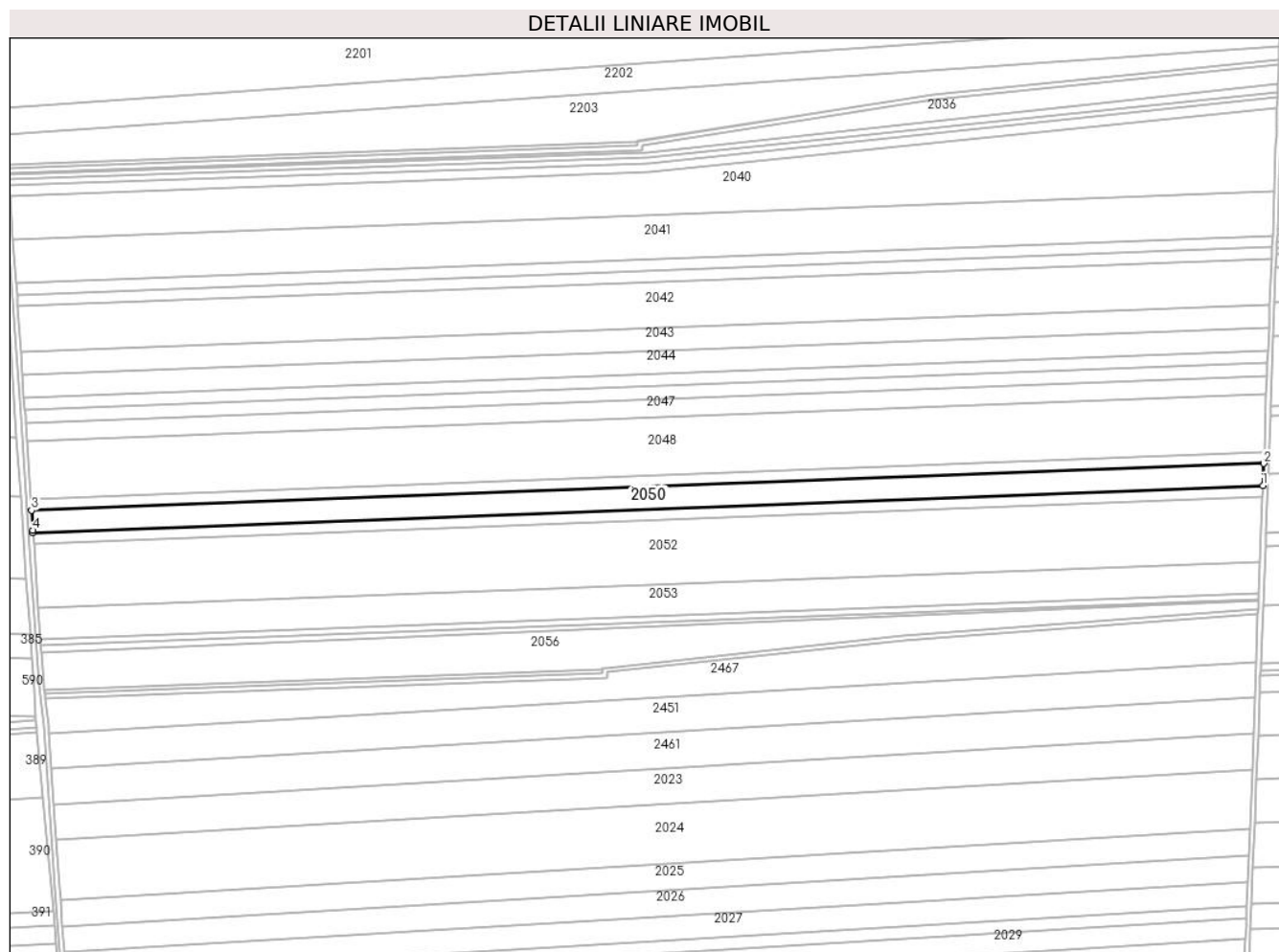
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20554	19.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	19.000	1054/1	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	696.437,056 340.521,286	2	696.437,766 340.539,764	18.491
2	696.437,766 340.539,764	3	695.407,023 340.500,58	1031.487
3	695.407,023 340.500,58	4	695.408,125 340.484,003	16.614
4	695.408,125 340.484,003	5	695.408,25 340.482,176	1.831
5	695.408,25 340.482,176	1	696.437,056 340.521,286	1029.549

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2051**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:856

Nr. cadastral vechi:316/2

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20533	10.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31541 / 01/10/2009		
Act Notarial nr. 3669, din 30/09/2009 emis de BNP (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BUCUR DIAMANDI IONUT , necasatorit <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 856)</i>	A1
11630 / 26/02/2013		
Act Notarial nr. 3669, din 30/09/2009 emis de BNP PAUN MARIANA (act notarial nr. 566/12-02-2013 emis de BNP PAUN MARIANA;);		
B2	se noteaza repositionarea imobilului de la A1, conform documentatiei cadastrale intocmita de persoana juridica autorizata SC REC ELTA SRL prin autorizat cadastral BALA NICOLAE, avizata de OCPI Ialomita la data de 27.02.2013	A1

C. Partea III. SARCINI .

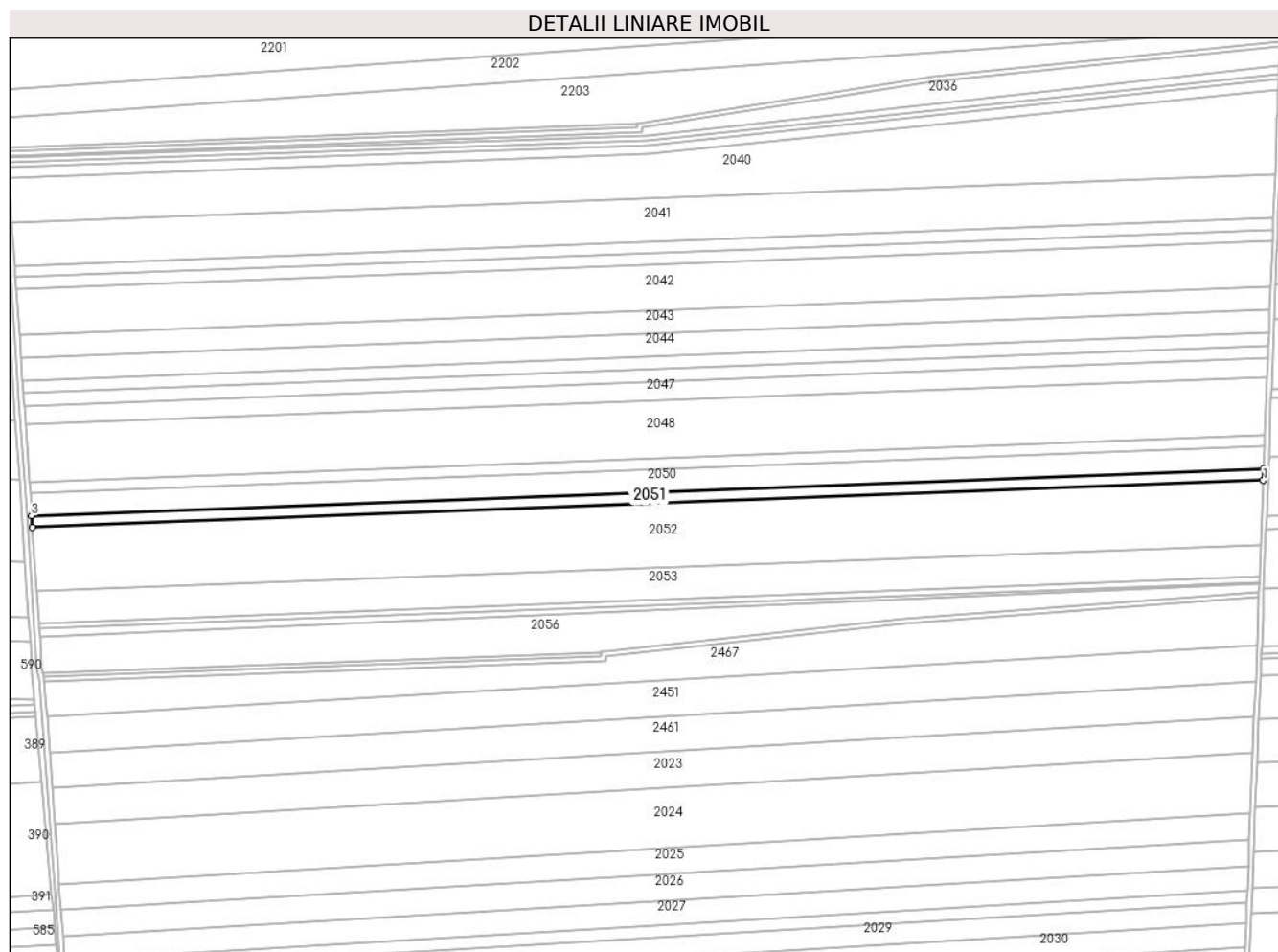
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20533	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	1054/1	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	696.436,682 340.511,547	2	696.437,056 340.521,286	9.746
2	696.437,056 340.521,286	3	695.408,25 340.482,176	1029.549
3	695.408,25 340.482,176	4	695.408,914 340.472,477	9.722
4	695.408,914 340.472,477	1	696.436,682 340.511,547	1028.51

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2052**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21602	55.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
52815 / 06/07/2018		
Act Notarial nr. 1621, din 05/07/2018 emis de Paun Mariana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE si celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) DROPIMEX SRL,, CIF:6671960	A1
69939 / 10/09/2018		
Act Notarial nr. 2016, din 10/09/2018 emis de Paun Mariana;		
B4	deodata cu inscrierea de sub C1 se noteaza interdictiile de instrainare, grevare (incluzand orice sarcini sau transmiterea oricarui dezmembramant al dreptului de proprietate), inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare, amenajare 1) RAIFFEISEN BANK SA, CIF:361820	A1

C. Partea III. SARCINI

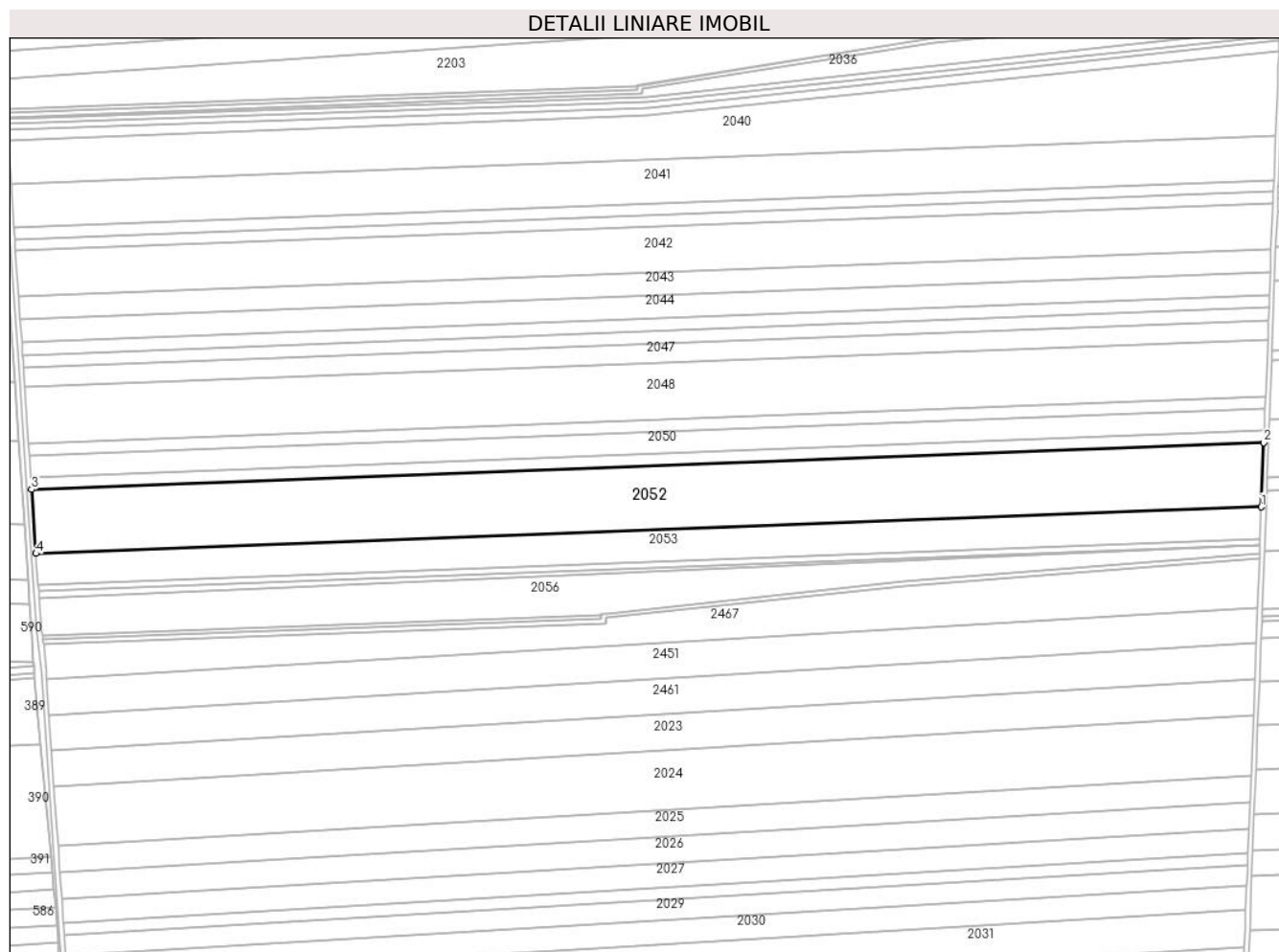
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
69939 / 10/09/2018		
Act Notarial nr. 2016, din 10/09/2018 emis de Paun Mariana;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2000000 RON si celelalte obligatii de plata aferente creditului 1) RAIFFEISEN BANK SA, CIF:361820	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21602	55.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	55.000	1054/1	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	696.434,617 340.457,805	2	696.436,682 340.511,547	53.782
2	696.436,682 340.511,547	3	695.408,914 340.472,477	1028.51
3	695.408,914 340.472,477	4	695.412,576 340.418,952	53.649
4	695.412,576 340.418,952	1	696.434,617 340.457,805	1022.778

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2053**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21608	27.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
52811 / 06/07/2018		
Act Notarial nr. 1621, din 05/07/2018 emis de Paun Mariana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) DROPIMEX SRL,, CIF:6671960	A1
69940 / 10/09/2018		
Act Notarial nr. 2016, din 10/09/2018 emis de Paun Mariana;		
B4	se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, demolare, alipire, construire, amenajare, restructurare, 1) RAIFFEISEN BANK SA, CIF:361820	A1

C. Partea III. SARCINI

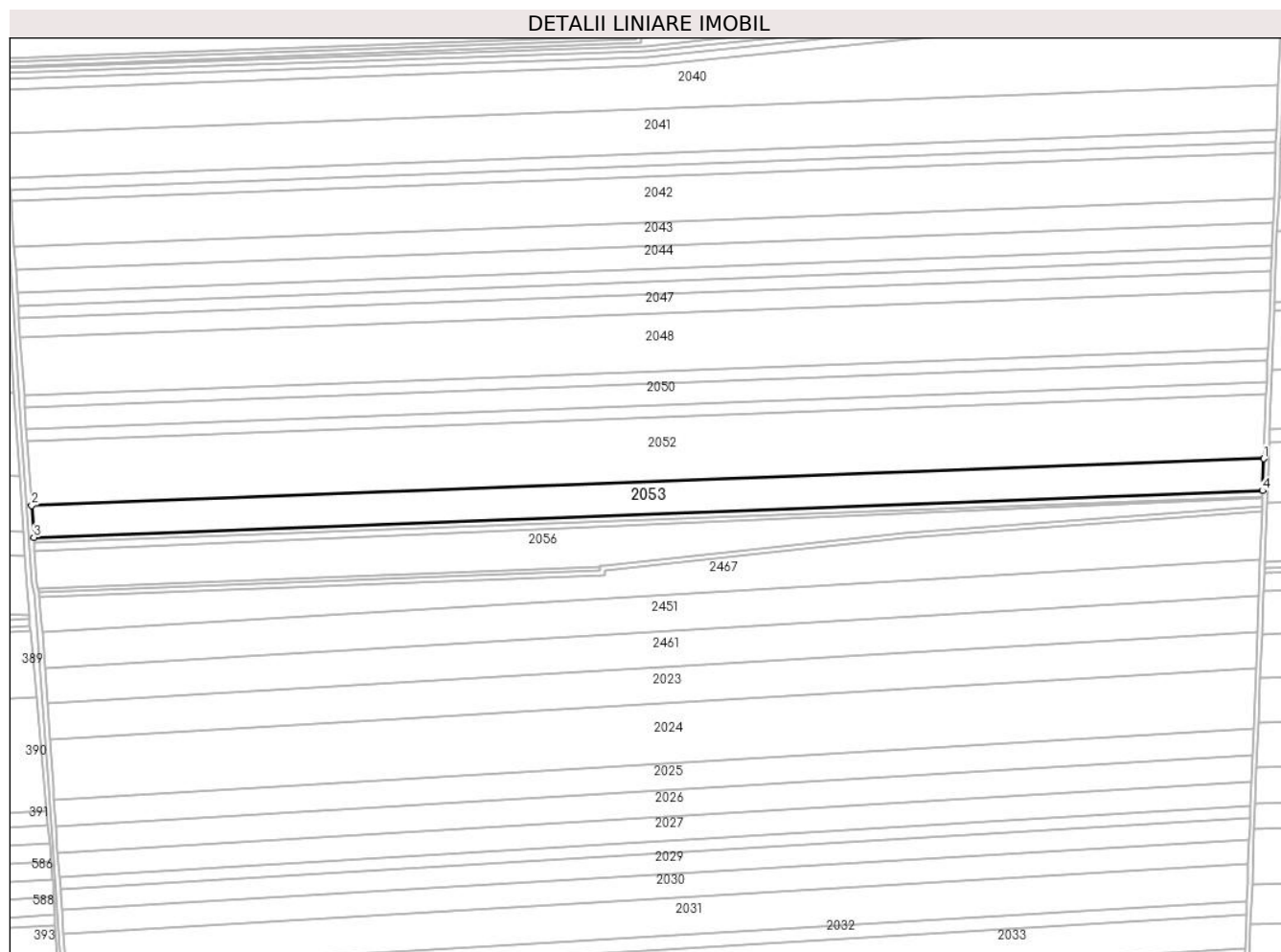
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
69940 / 10/09/2018		
Act Notarial nr. 2016, din 10/09/2018 emis de Paun Mariana;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2000000 RONsi celelalte obligatii aferente creditului, 1) RAIFFEISEN BANK SA, CIF:361820	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21608	27.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	27.000	1054/1	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	696.434,617 340.457,805	2	695.412,576 340.418,952	1022.778
2	695.412,576 340.418,952	3	695.414,382 340.392,567	26.447
3	695.414,382 340.392,567	4	696.433,599 340.431,312	1019.953
4	696.433,599 340.431,312	1	696.434,617 340.457,805	26.513

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2054**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21617	5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
44517 / 06/06/2018		
Act Administrativ nr. 047675/40707, din 29/03/1994 emis de COMISIA JUDETEANA (act administrativ nr 1685 din 30.05.2018, emis de PRIMARIA COM COSIMBESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) CASANDRA OLGA	A1

C. Partea III. SARCINI .

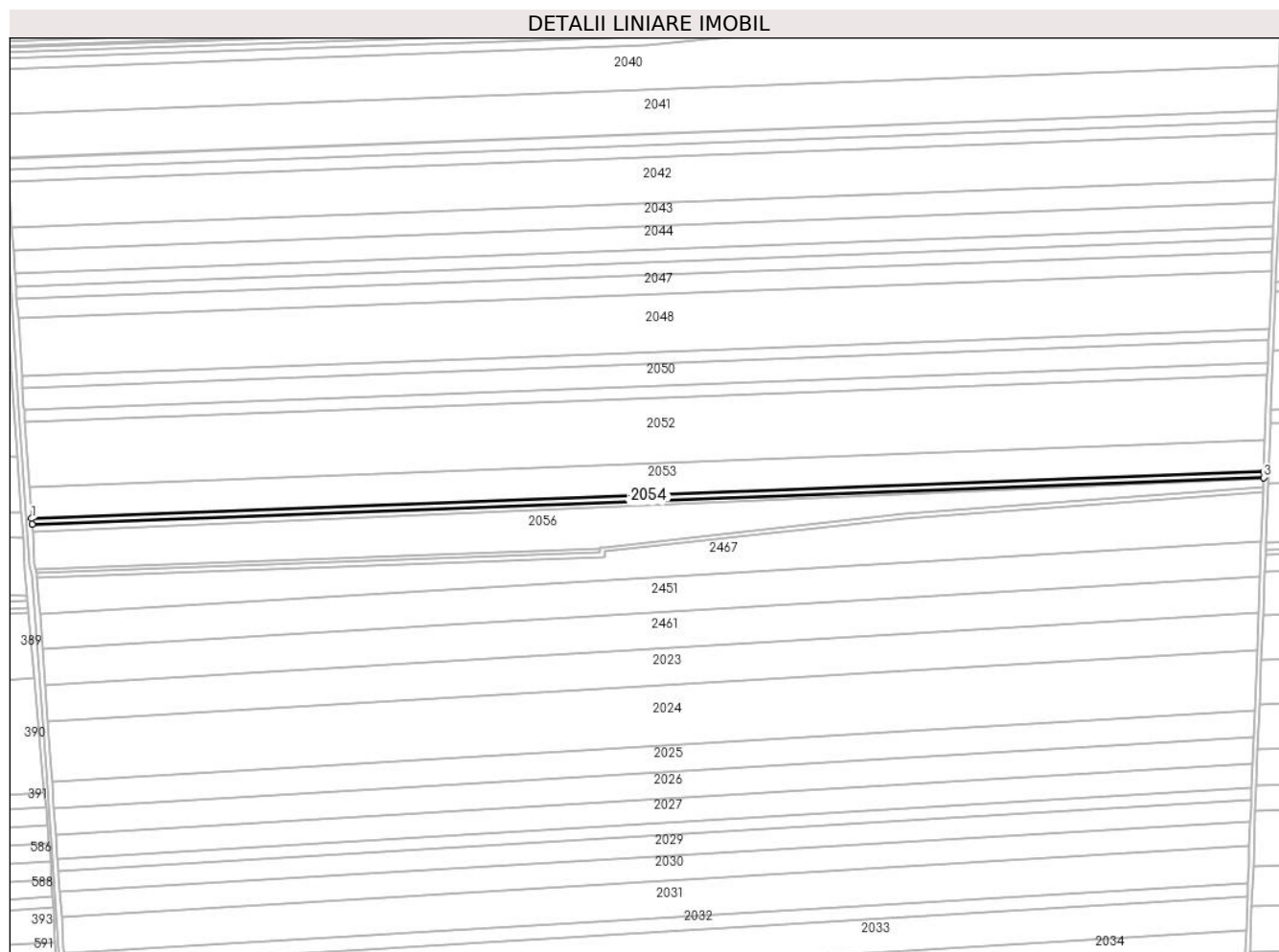
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21617	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	1054/1	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	695.414,382 340.392,567	2	695.414,717 340.387,672	4.906
2	695.414,717 340.387,672	3	696.433,41 340.426,398	1019.429
3	696.433,41 340.426,398	4	696.433,599 340.431,312	4.918
4	696.433,599 340.431,312	1	695.414,382 340.392,567	1019.953

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2055**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21616	3.600	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
44518 / 06/06/2018		
Act Administrativ nr. 048277/40713, din 06/03/1995 emis de COMISIA JUDETEANA (act administrativ nr 1686 din 30.05.2018, emis de PRIMARIA COM COSIMBESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) CASANDRA DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

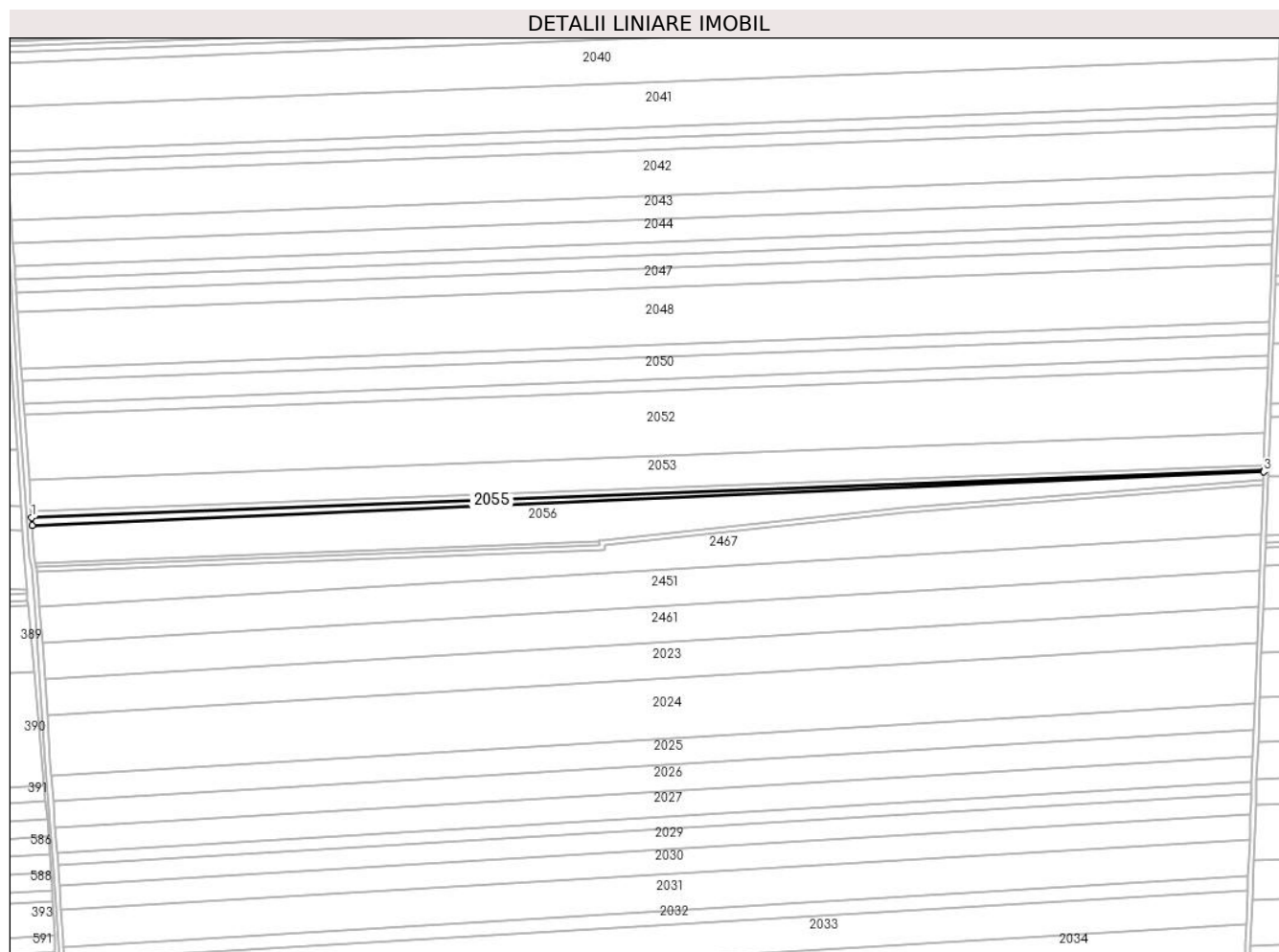
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21616	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.600	1054/1	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	695.414,717 340.387,672	2	695.415,143 340.381,45	6.237
2	695.415,143 340.381,45	3	696.433,378 340.425,566	1019.19
3	696.433,378 340.425,566	4	696.433,41 340.426,398	0.832
4	696.433,41 340.426,398	1	695.414,717 340.387,672	1019.429

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2056**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20313	25.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6279 / 21/02/2012		
Act Notarial nr. 427, din 17/02/2012 emis de PAUN MARIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/16 1) TELEHUZ RADU-CICERONE , casatorit cu	A1
32441 / 03/05/2017		
Act Notarial nr. 886, din 03/05/2017 emis de Paun Mariana;		
B3	deodata cu inscrierea de sub C1 se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, construire, dezmembrare, restructurare, demolare, amenajare, alipire 1) RAIFFEISEN BANK SA , CIF:361820	A1
126021 / 21/12/2020		
Act Notarial nr. 150, din 17/12/2020 emis de Paun Mariana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16 1) TELEHUZ RADU-CICERONE	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) TELEHUZ ANDREAS MARIAN	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) TELEHUZ DRAGOS-COSTIN	A1

C. Partea III. SARCINI

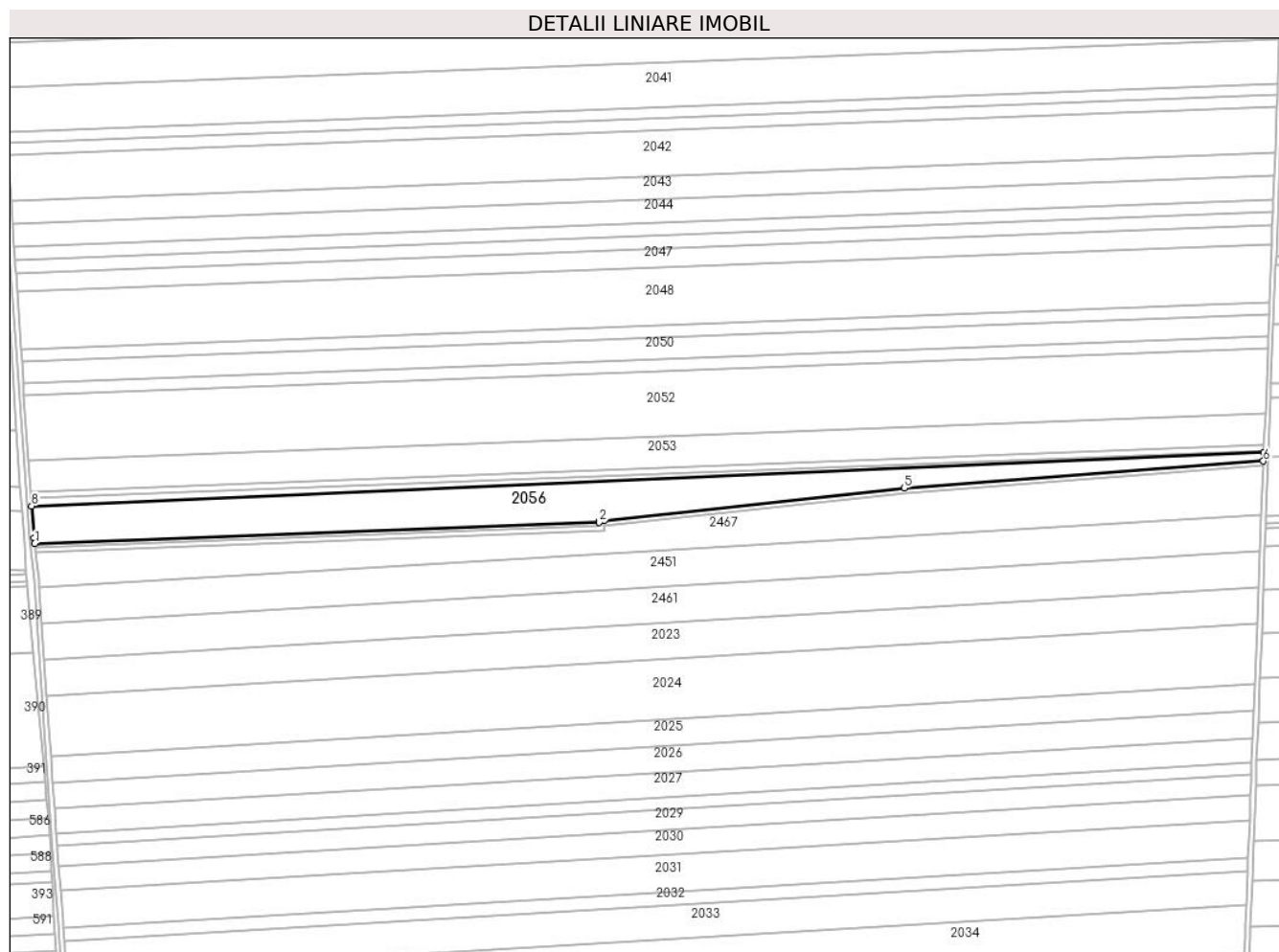
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
32441 / 03/05/2017		
Act Notarial nr. 886, din 03/05/2017 emis de Paun Mariana;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:500000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului 1) RAIFFEISEN BANK SA , CIF:361820	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20313	25.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	25.000	1054/1	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	695.417,814 340.350,297	2	695.884,12 340.367,917	466.639
2	695.884,12 340.367,917	3	695.884,084 340.368,916	1.0
3	695.884,084 340.368,916	4	695.888,075 340.369,067	3.994
4	695.888,075 340.369,067	5	696.136,29 340.396,161	249.689
5	696.136,29 340.396,161	6	696.433,105 340.418,471	297.653

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	696.433,105 340.418,471	7	696.433,378 340.425,566	7.101
7	696.433,378 340.425,566	8	695.415,143 340.381,45	1019.19
8	695.415,143 340.381,45	9	695.416,984 340.354,538	26.975
9	695.416,984 340.354,538	1	695.417,814 340.350,297	4.321

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2057**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22595	33.300	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
104377 / 16/10/2020		
Act Notarial nr. 4868, din 17/12/2009 emis de BNP PAUN MARIANA (act administrativ nr 3351 din 14.10.2020, emis de PRIMARIA COM.COSAMBESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TELEHUZ RADU-CICERONE 2) TELEHUZ VALENTA, decedata	A1

C. Partea III. SARCINI .

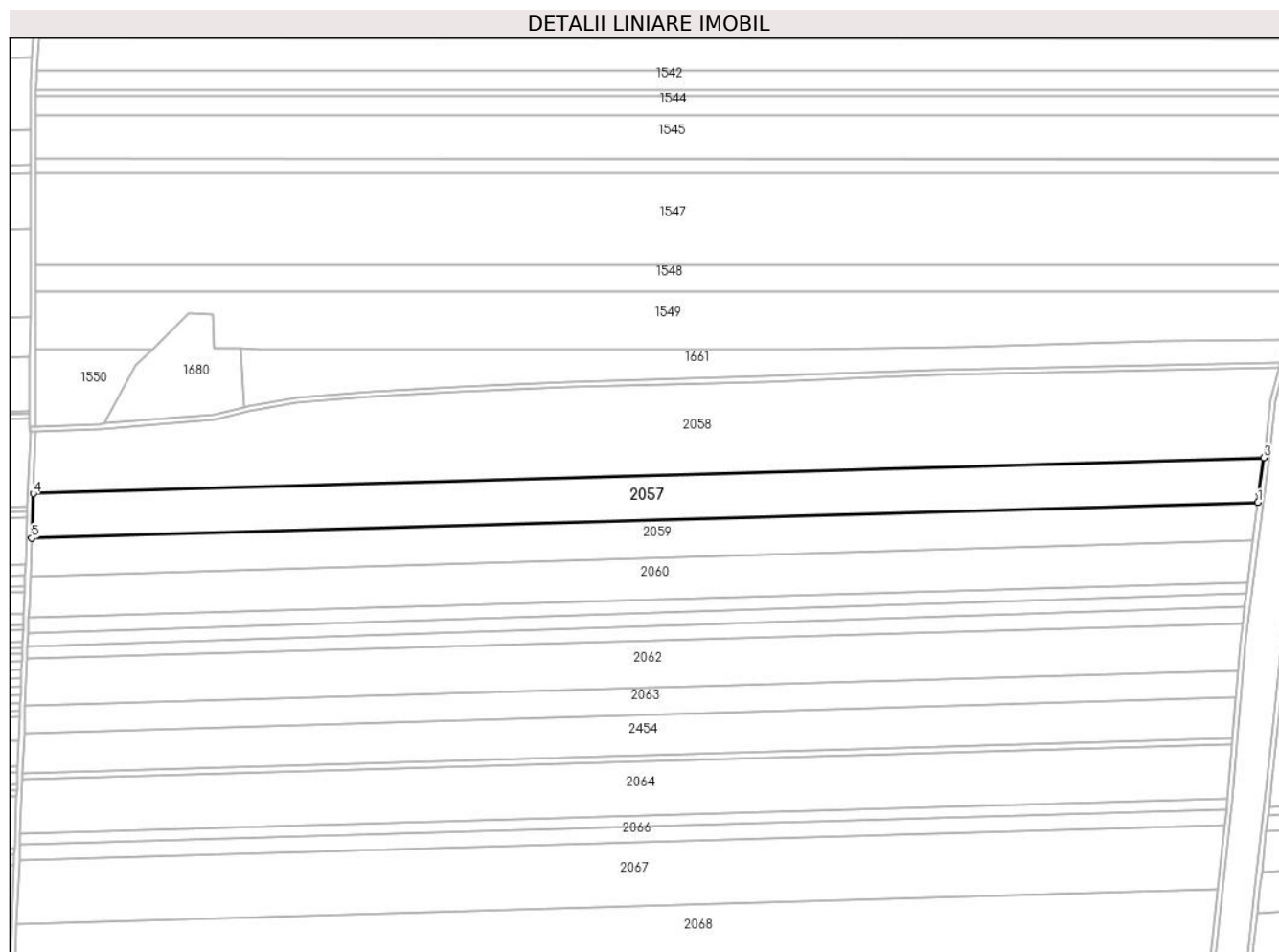
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22595	33.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	33.300	1041/1	1-Partial	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	697.430,671 341.405,626	2	697.431,63 341.413,151	7.585
2	697.431,63 341.413,151	3	697.435,248 341.440,503	27.59
3	697.435,248 341.440,503	4	696.475,135 341.412,601	960.518
4	696.475,135 341.412,601	5	696.473,839 341.377,82	34.805
5	696.473,839 341.377,82	1	697.430,671 341.405,626	957.236

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2058

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:756

Nr. cadastral vechi:889

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20616	64.200	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2663 / 03/02/2009		
Act Notarial nr. 350/2009, din 03/02/2009 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) TELEHUZ RADU-CICERONE OBSERVATII: (provenita din conversia CF 756)	A1
60207 / 19/09/2014		
Act Notarial nr. 3075, din 18/09/2014 emis de PAUN MARIANA;		
B2	deodata cu inscrierea de sub C3, se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, demolare, alipire, construire, restructurare, amenajare, 1) RAIFFEISEN BANK SA, CIF:361820	A1
32429 / 03/05/2017		
Act Notarial nr. 886, din 03/05/2017 emis de Paun Mariana;		
B3	deodata cu inscrierea de sub C4 se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, construire, dezmembrare, restructurare, demolare, amenajare, alipire 1) RAIFFEISEN BANK SA, CIF:361820	A1
39135 / 25/04/2019		
Act Notarial nr. 806, din 25/04/2019 emis de Paun Mariana;		
B4	se noteaza interdictia de instrainare, grevare (incluzand orice sarcini sau transmiterea oricarui dezmembramant al dreptului de proprietate), inchiriere, dezmembrare, demolare, alipire, construire, amenajare, restructurare, 1) RAIFFEISEN BANK SA, CIF:361820	A1
126060 / 21/12/2020		
Act Notarial nr. 150, din 17/12/2020 emis de Paun Mariana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16 1) TELEHUZ RADU-CICERONE	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) TELEHUZ ANDREAS MARIAN	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) TELEHUZ DRAGOS-COSTIN	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
60207 / 19/09/2014		
Act Notarial nr. 3075, din 18/09/2014 emis de PAUN MARIANA;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:320000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului 1) RAIFFEISEN BANK SA, CIF:361820	A1
32429 / 03/05/2017		

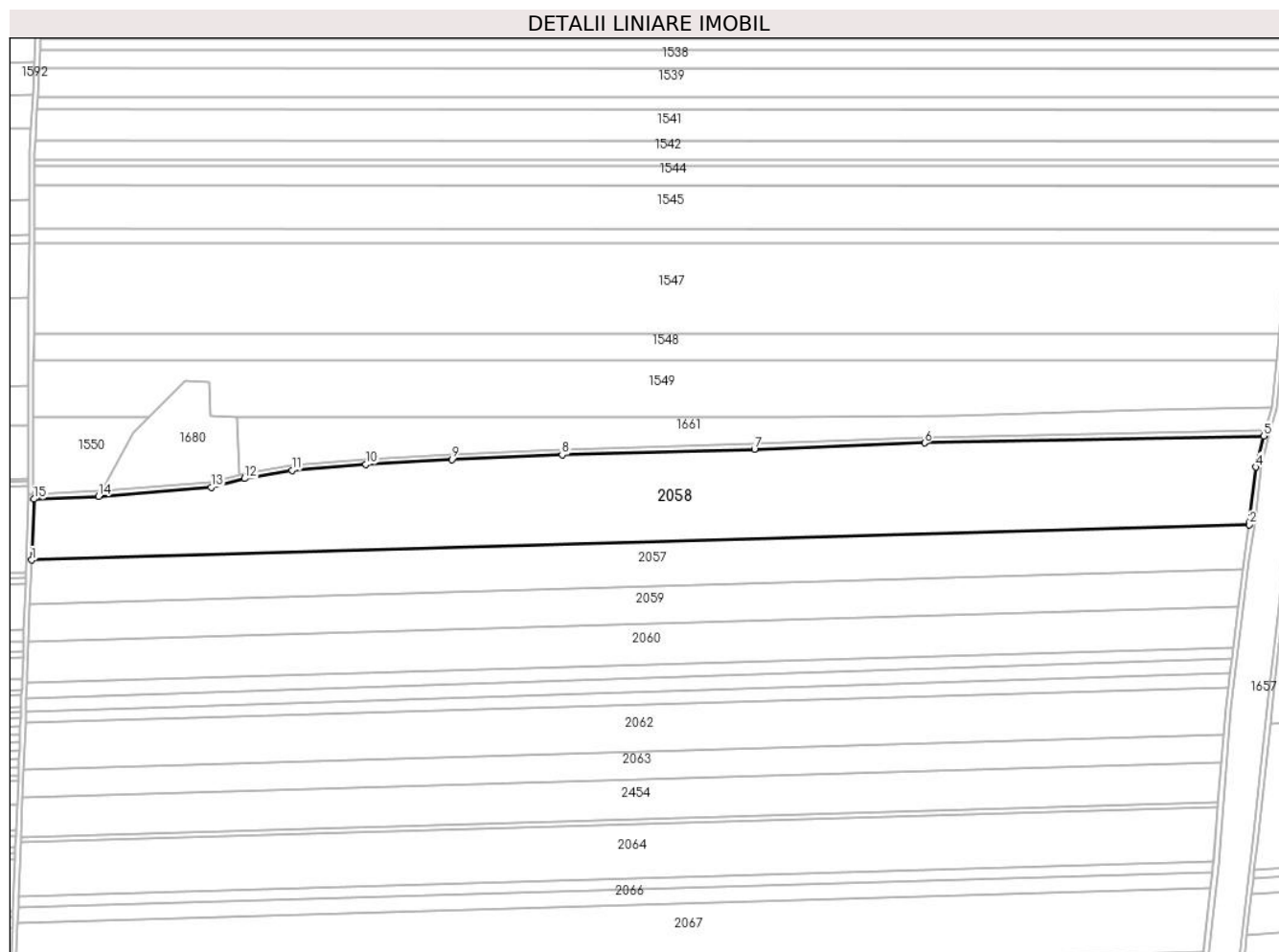
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
Act Notarial nr. 886, din 03/05/2017 emis de Paun Mariana;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:500000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului 1) RAIFFEISEN BANK SA , CIF:361820	A1
39135 / 25/04/2019		
Act Notarial nr. 806, din 25/04/2019 emis de Paun Mariana;		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:600000 RONsi celelalte obligatii aferente creditului, 1) RAIFFEISEN BANK SA , CIF:361820	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20616	64.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	64.200	1041/1	1 partial	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	696.475,135 341.412,601	2	697.435,248 341.440,503	960.518
2	697.435,248 341.440,503	3	697.435,477 341.442,235	1.748
3	697.435,477 341.442,235	4	697.440,479 341.485,92	43.97
4	697.440,479 341.485,92	5	697.446,787 341.510,406	25.286
5	697.446,787 341.510,406	6	697.179,282 341.504,827	267.563

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	697.179,282 341.504,827	7	697.045,192 341.499,987	134.177
7	697.045,192 341.499,987	8	696.893,432 341.495,577	151.824
8	696.893,432 341.495,577	9	696.806,48 341.491,948	87.027
9	696.806,48 341.491,948	10	696.738,747 341.488,12	67.841
10	696.738,747 341.488,12	11	696.680,386 341.483,18	58.569
11	696.680,386 341.483,18	12	696.643,032 341.476,774	37.9
12	696.643,032 341.476,774	13	696.616,724 341.470,066	27.15
13	696.616,724 341.470,066	14	696.528,025 341.462,832	88.993
14	696.528,025 341.462,832	15	696.476,926 341.460,644	51.147
15	696.476,926 341.460,644	1	696.475,135 341.412,601	48.077

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2059**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22517	28.200	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
39112 / 14/05/2020		
Act Notarial nr. 446, din 13/05/2020 emis de Paun Mariana;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) TELEHUZ RADU-CICERONE, casatorit cu	A1
125789 / 18/12/2020		
Act Notarial nr. 150, din 17/12/2020 emis de Paun Mariana;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16 1) TELEHUZ RADU-CICERONE	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) TELEHUZ ANDREAS MARIAN	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) TELEHUZ DRAGOS-COSTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

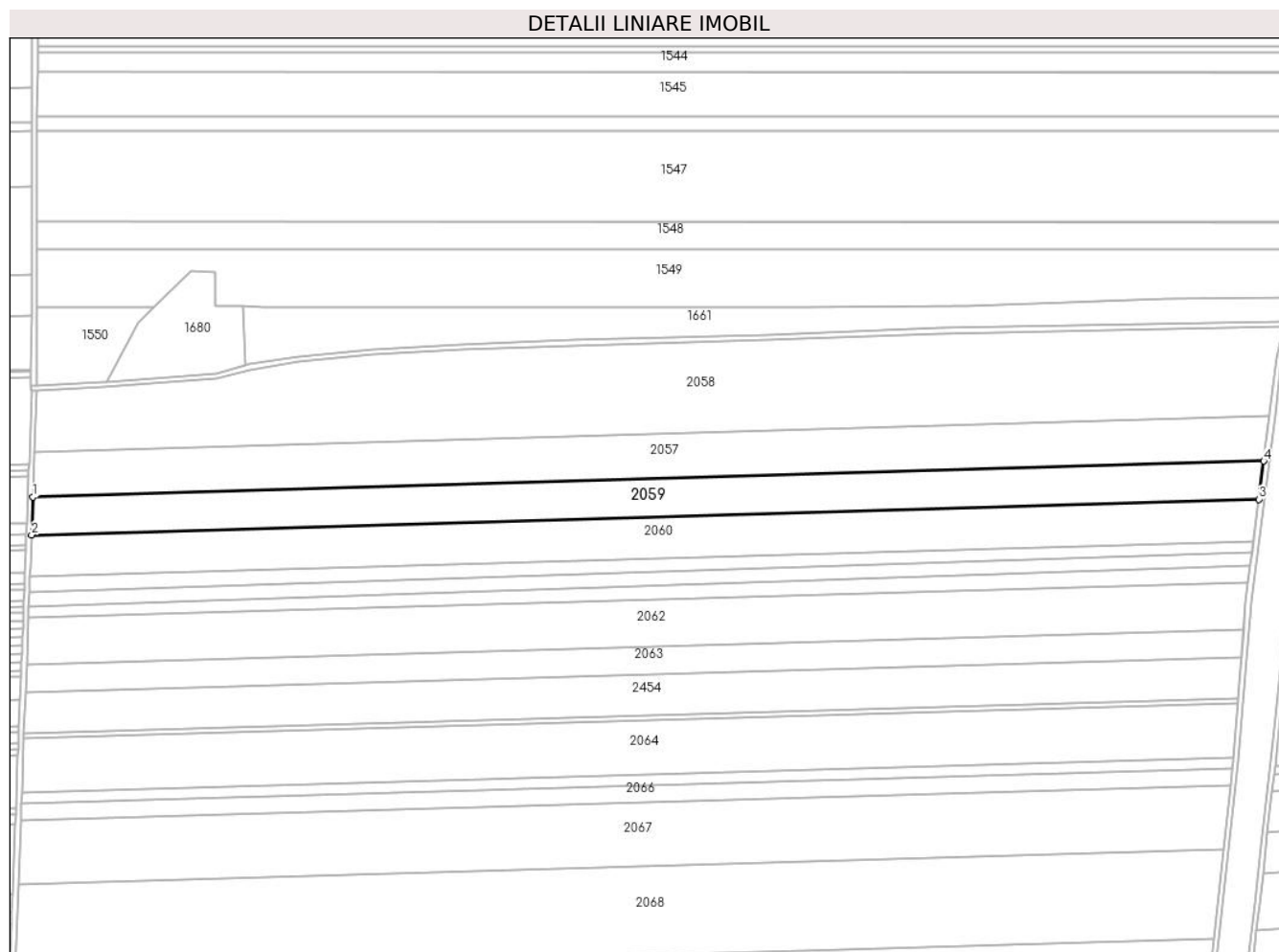
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22517	28.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	28.200	1041	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	696.473,839 341.377,82	2	696.472,738 341.348,275	29.566
2	696.472,738 341.348,275	3	697.426,895 341.376,003	954.56
3	697.426,895 341.376,003	4	697.430,671 341.405,626	29.863
4	697.430,671 341.405,626	1	696.473,839 341.377,82	957.236

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2060**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		31.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 048753, din 23/10/2000 emis de CJPSDPAT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DRAGOMIR GH ELENA 2) CALIN GH TUDORA 3) POTINCHE M CONSTANTIN 4) CIMPEANU M ELENA 5) POTINCHE M ION 6) SANDULESCU I ROMEO-VALENTIN 7) GHIDURUS I MARIA 8) PISLARU RADITA 9) SANDULESCU I MIRCEA 10) SCARTOCEA I ELENA 11) SANDULESCU I ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

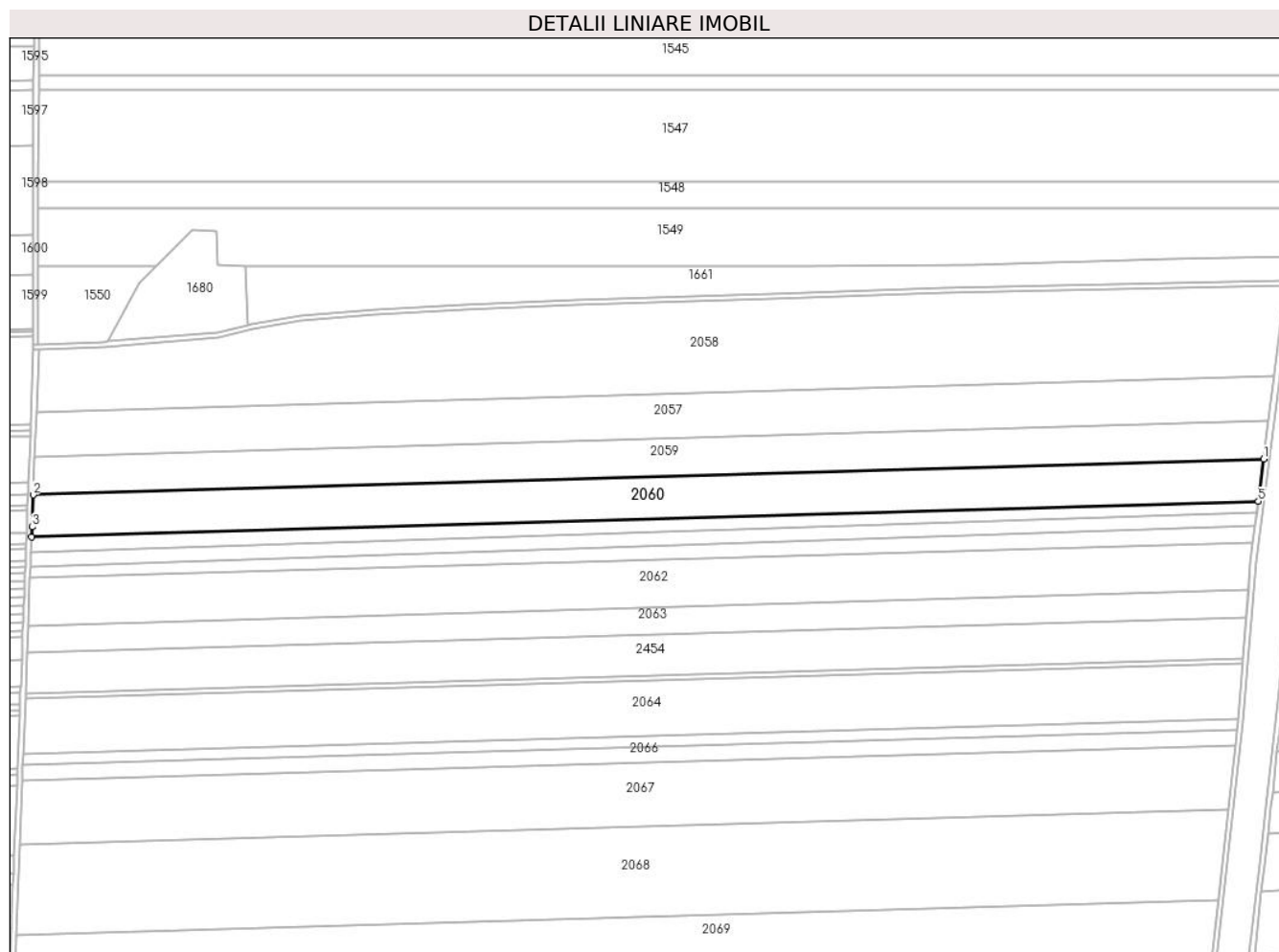
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	31.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	31.000	1041/1	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	697.426,895 341.376,003	2	696.472,738 341.348,275	954.56
2	696.472,738 341.348,275	3	696.471,811 341.323,412	24.88
3	696.471,811 341.323,412	4	696.471,514 341.315,699	7.718
4	696.471,514 341.315,699	5	697.422,731 341.343,343	951.619
5	697.422,731 341.343,343	1	697.426,895 341.376,003	32.925

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2061**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:319

Nr. cadastral vechi:599/2

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20920	10.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2802 / 28/07/2004	
Act Notarial nr. 4196/2004, din 28/07/2004 emis de BNP;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) POTINCHE ELENA	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 319)</i>	

C. Partea III. SARCINI .

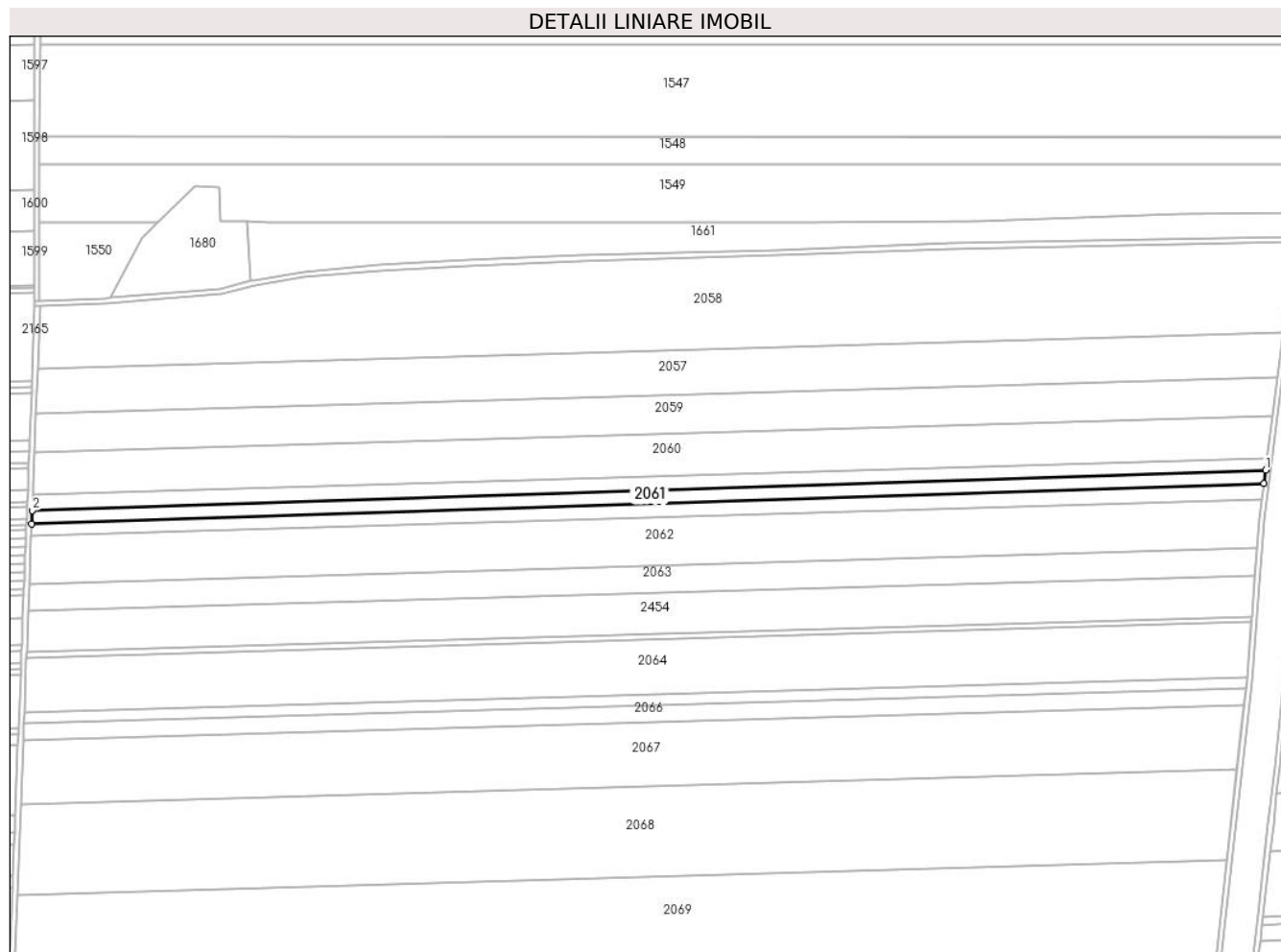
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20920	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	1041	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	697.421,608 341.334,531	2	696.471,04 341.303,428	951.077
2	696.471,04 341.303,428	3	696.470,633 341.292,89	10.546
3	696.470,633 341.292,89	4	697.420,261 341.323,962	950.136
4	697.420,261 341.323,962	1	697.421,608 341.334,531	10.655

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2062**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:575

Nr. cadastral vechi:775

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20943	35.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6444 / 20/03/2007		
Act Notarial nr. 1415/2007, din 20/03/2007 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BITINEANU DUMITRU <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 575)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

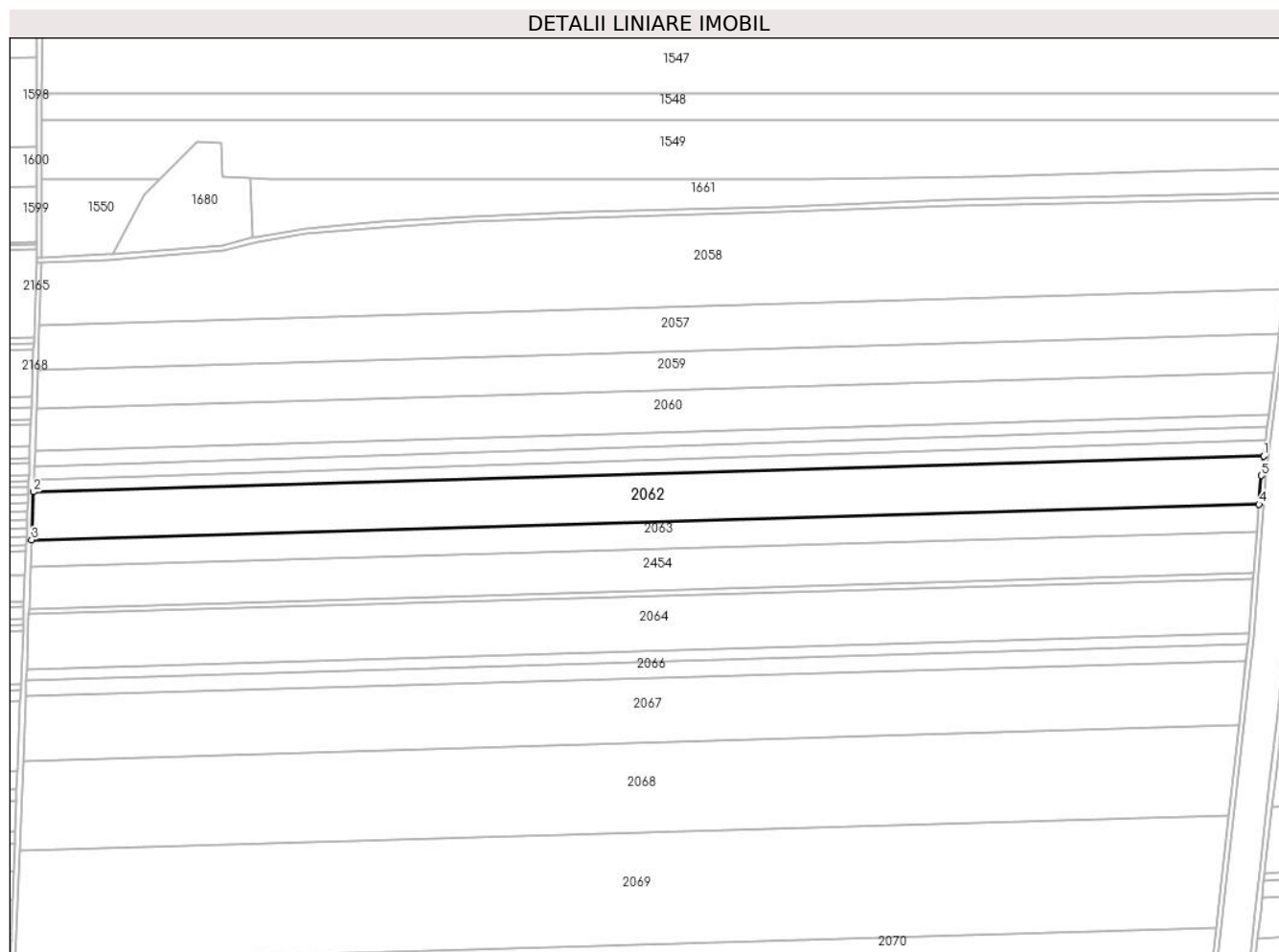
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20943	35.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	35.000	1041	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	697.418,69 341.311,64	2	696.470,293 341.284,078	948.797
2	696.470,293 341.284,078	3	696.468,865 341.247,081	37.025
3	696.468,865 341.247,081	4	697.415,036 341.274,577	946.571
4	697.415,036 341.274,577	5	697.416,783 341.296,682	22.174
5	697.416,783 341.296,682	1	697.418,69 341.311,64	15.078

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2063**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:5

Nr. cadastral vechi:341/1

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21043	20.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1637 / 16/05/2001		
Act Notarial nr. 861/2001, din 16/05/2001 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BITINEANU DUMITRU 2) BITINEANU CONSTANTINA, soti <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 5)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

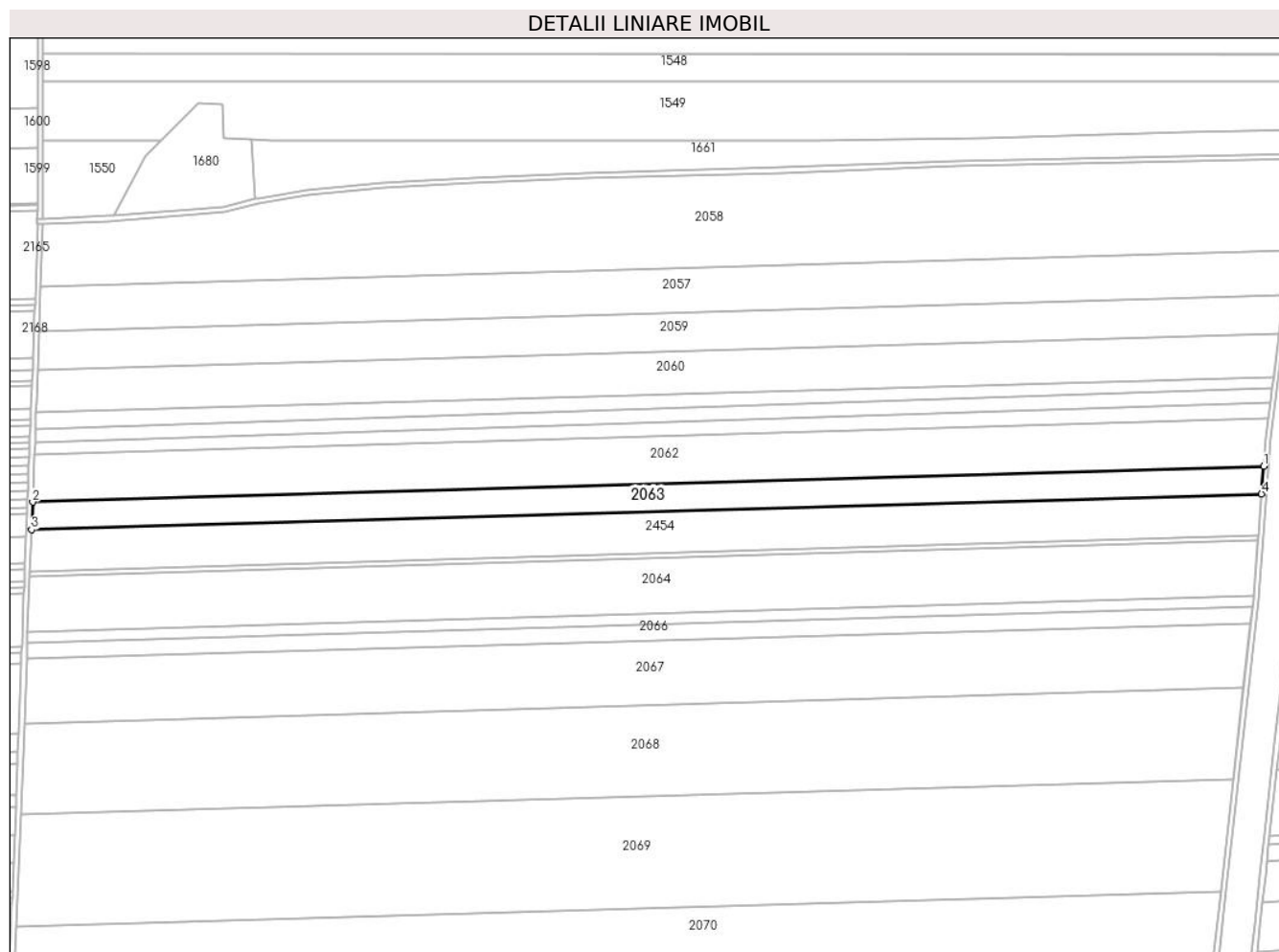
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21043	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.000	1041/1	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	697.415,036 341.274,577	2	696.468,865 341.247,081	946.571
2	696.468,865 341.247,081	3	696.468,048 341.225,91	21.187
3	696.468,048 341.225,91	4	697.413,361 341.253,381	945.713
4	697.413,361 341.253,381	1	697.415,036 341.274,577	21.262

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2064**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		40.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 047949, din 30/06/1994 emis de CJPSDPAT IALOMITA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) IORDACHE ST MIHAI	
2) IORDACHE ST NICOLAE	

C. Partea III. SARCINI .

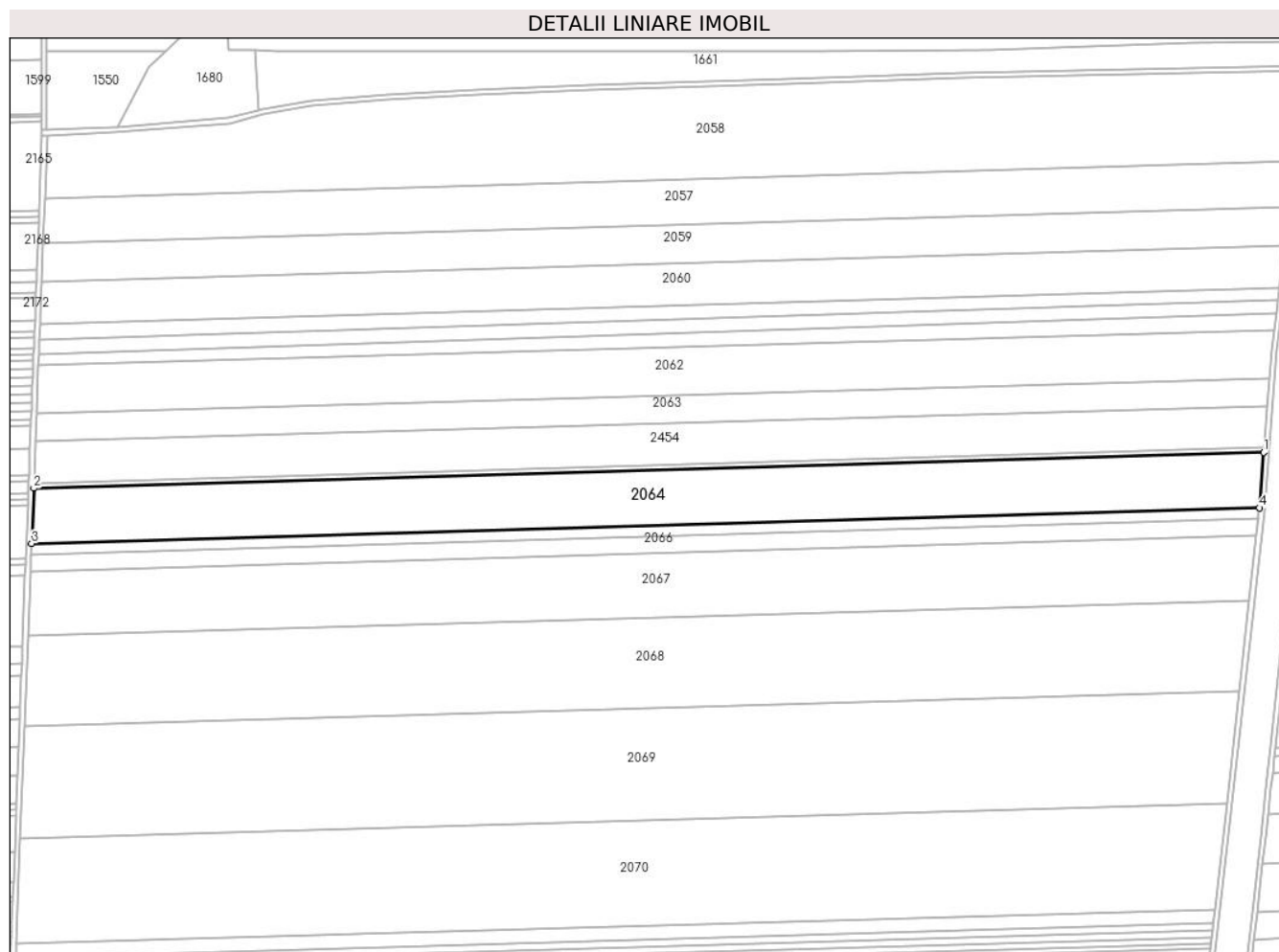
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	40.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	40.000	1045/1	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	697.410,526 341.217,499	2	696.466,666 341.190,117	944.257
2	696.466,666 341.190,117	3	696.465,027 341.147,651	42.497
3	696.465,027 341.147,651	4	697.407,166 341.174,984	942.535
4	697.407,166 341.174,984	1	697.410,526 341.217,499	42.648

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2065**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.900	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 047896, din 28/06/1994 emis de CJPSDPAT IALOMITA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LATA T GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

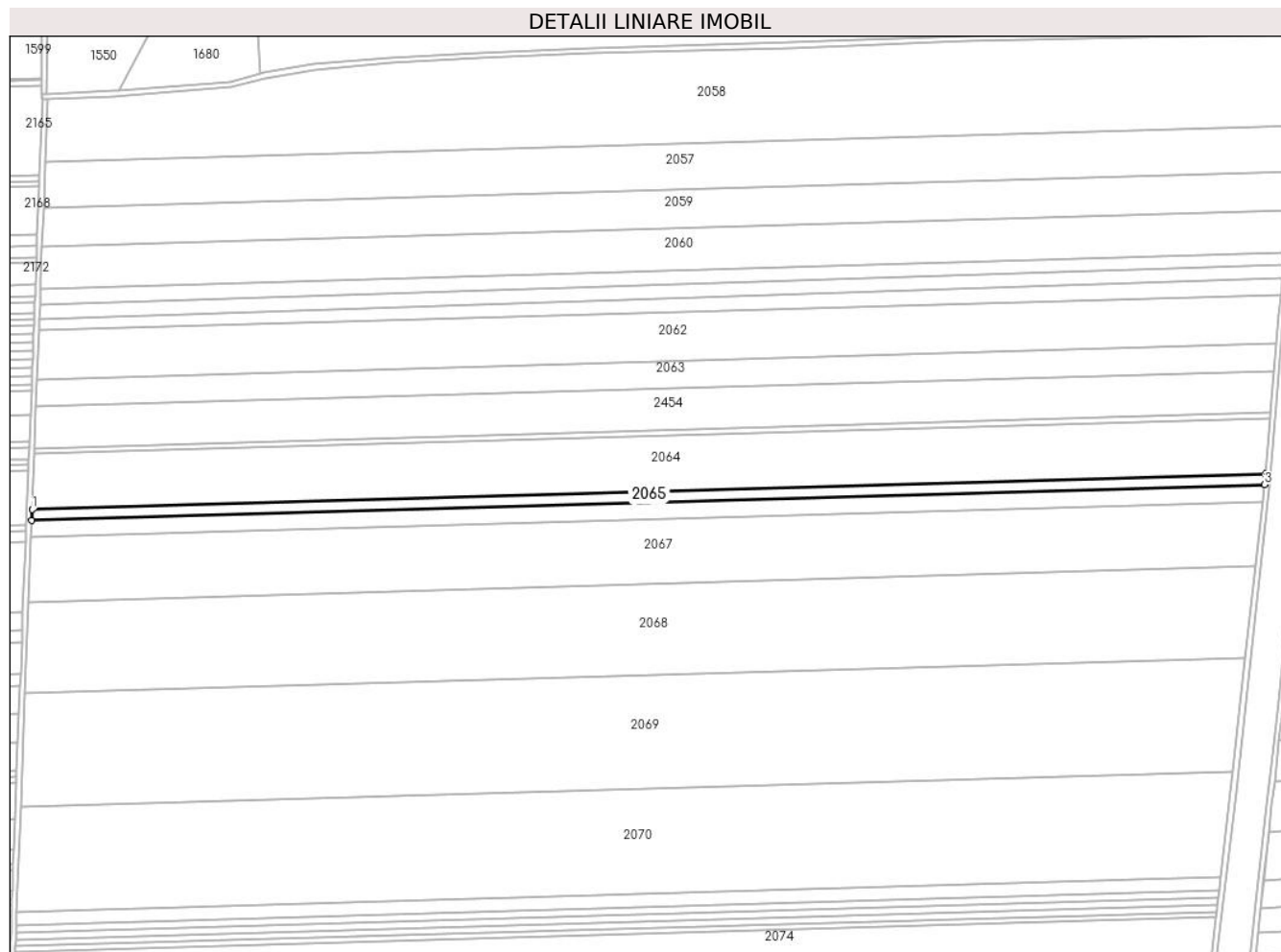
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.900	1045/1	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	696.465,027 341.147,651	2	696.464,703 341.139,255	8.403
2	696.464,703 341.139,255	3	697.406,307 341.166,571	942.001
3	697.406,307 341.166,571	4	697.406,985 341.172,699	6.165
4	697.406,985 341.172,699	5	697.407,166 341.174,984	2.292
5	697.407,166 341.174,984	1	696.465,027 341.147,651	942.535

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2066**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 047972, din 04/07/1994 emis de CJPSDPAT IALOMITA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LATA N TRAIAN 2) LATA T GHEORGHE 3) NEDELCU T MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

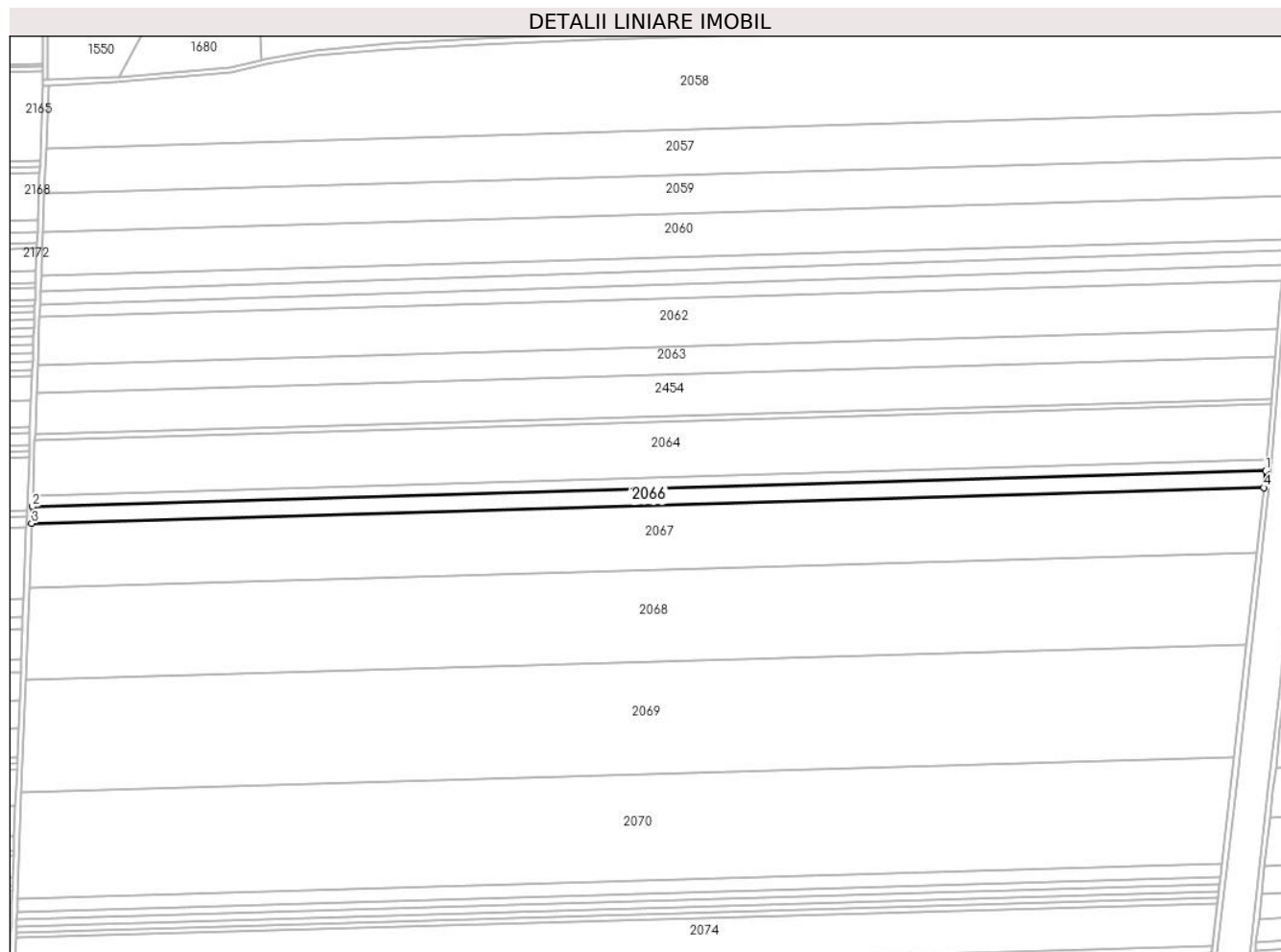
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.000	1045/1	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	697.406,307 341.166,571	2	696.464,703 341.139,255	942.001
2	696.464,703 341.139,255	3	696.464,21 341.126,49	12.774
3	696.464,21 341.126,49	4	697.404,892 341.153,78	941.078
4	697.404,892 341.153,78	1	697.406,307 341.166,571	12.87

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2067**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		46.400	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 048298, din 16/05/1995 emis de CJPSDPAT IALOMITA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DUMITRU C RADU	

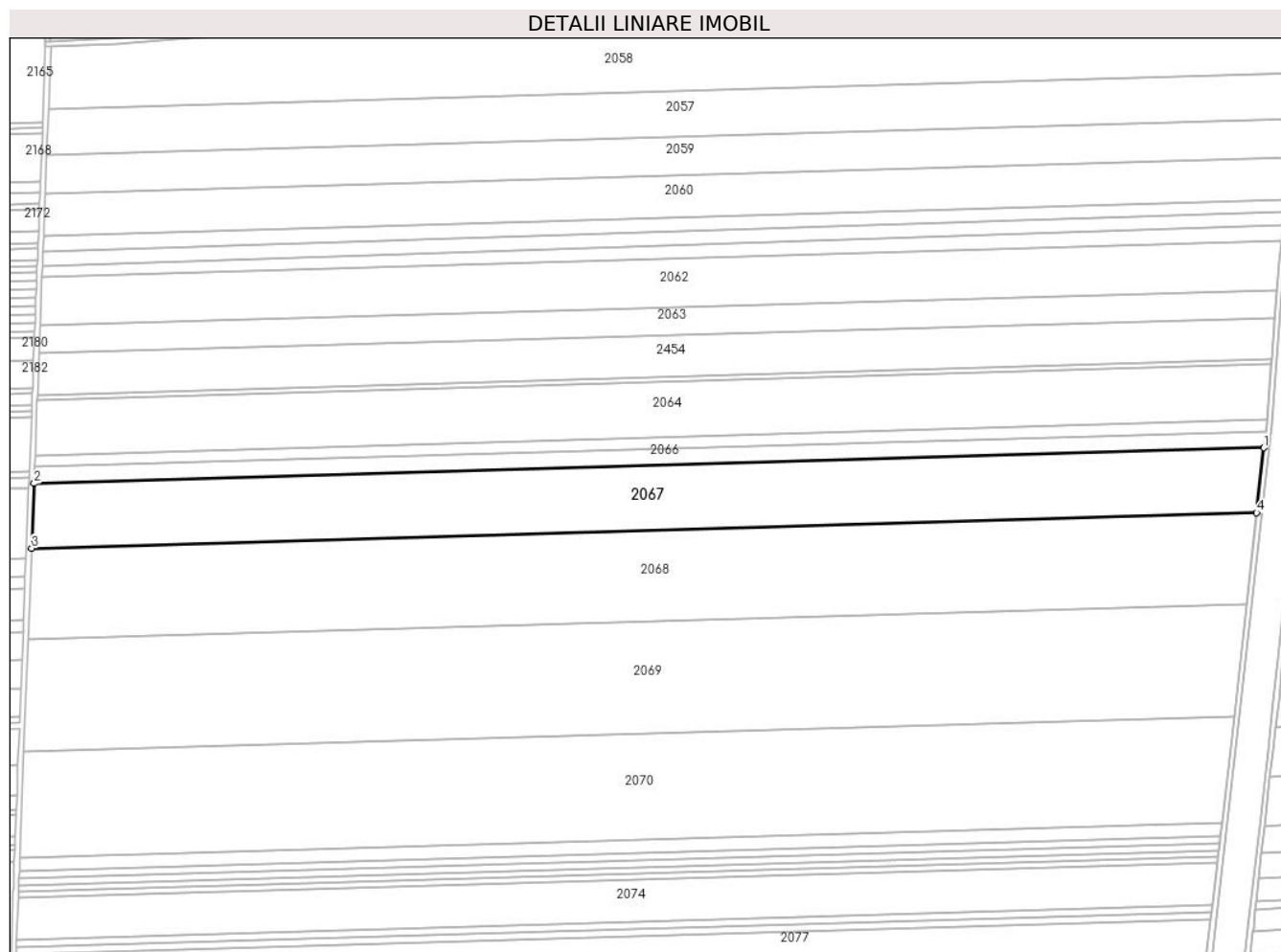
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	46.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	46.400	1045/1	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	697.404,892 341.153,78	2	696.464,21 341.126,49	941.078
2	696.464,21 341.126,49	3	696.462,3 341.077,015	49.512
3	696.462,3 341.077,015	4	697.399,408 341.104,201	937.502
4	697.399,408 341.104,201	1	697.404,892 341.153,78	49.881

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2068**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21155	65.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
45252 / 29/05/2015		
Act Administrativ nr. 047871/40709, din 27/06/1994 emis de COMISIA JUDETEANA (act notarial nr. 68/10-12-2009 emis de BNP STUPARU COSTIN MARIAN; act administrativ nr. 70/18-12-2009 emis de BNP STUPARU COSTIN MARIAN; act administrativ nr. 1635/28-05-2015 emis de PRIMARIA COSIMBESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/12 1) DUMITRACHE FLORICA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12 1) CORNATEANU LENUTA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12 1) ROMAN MARIANA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12 1) CORNATEANU VALENTINA DANIELA	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12 1) VRACIU GEORGETA	A1
101571 / 21/12/2015		
Act Notarial nr. 4236, din 18/12/2015 emis de Paun Mariana;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/12 1) TELEHUZ AGRISERV SRL, CIF:2067406	A1
39120 / 25/04/2019		
Act Notarial nr. 805, din 25/04/2019 emis de Paun Mariana;		
B8	deodata cu inscrierea de sub C1 se noteaza asupra cotei de 4/12 din imobilul de la A1, proprietatea de sub B7, interdictiile de instrainare, grevare (incluzand orice sarcini sau transmiterea oricarui dezmembrament al dreptului de proprietate), inchiriere, dezmembreare, alipire, demolare, construire, restructurare, amenajare. 1) RAIFFEISEN BANK SA, CIF:361820	A1

C. Partea III. SARCINI

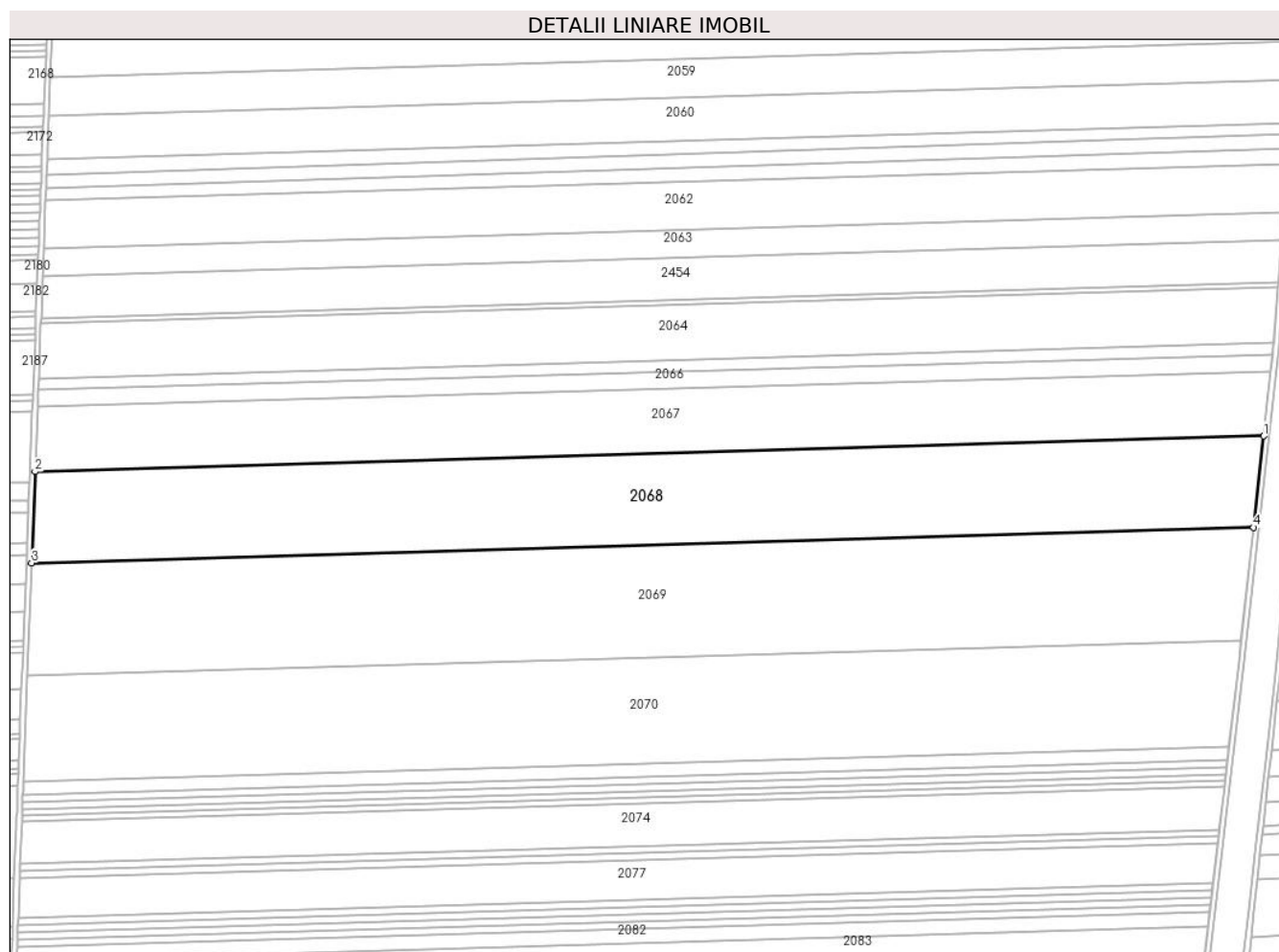
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
95460 / 27/11/2018		
Act Administrativ nr. 404/2016, din 21/11/2018 emis de BEJ MIHALCEA IONEL;		
C2	se radiaza urmarirea silita inscrisa la C1 cu incheierea nr.27561/2017	A1
39120 / 25/04/2019		
Act Notarial nr. 805, din 25/04/2019 emis de Paun Mariana;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:600000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, asupra cotei de 4/12 din imobilul proprietatea de sub B7 1) RAIFFEISEN BANK SA, CIF:361820	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21155	65.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	65.000	1045/1	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	697.399,408 341.104,201	2	696.462,3 341.077,015	937.502
2	696.462,3 341.077,015	3	696.459,612 341.007,388	69.679

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	696.459,612 341.007,388	4	697.391,69 341.034,428	932.47
4	697.391,69 341.034,428	1	697.399,408 341.104,201	70.198

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2069**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		80.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 047874, din 27/06/1994 emis de CJPSDPAT IALOMITA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DIMCEA I AURELIA	

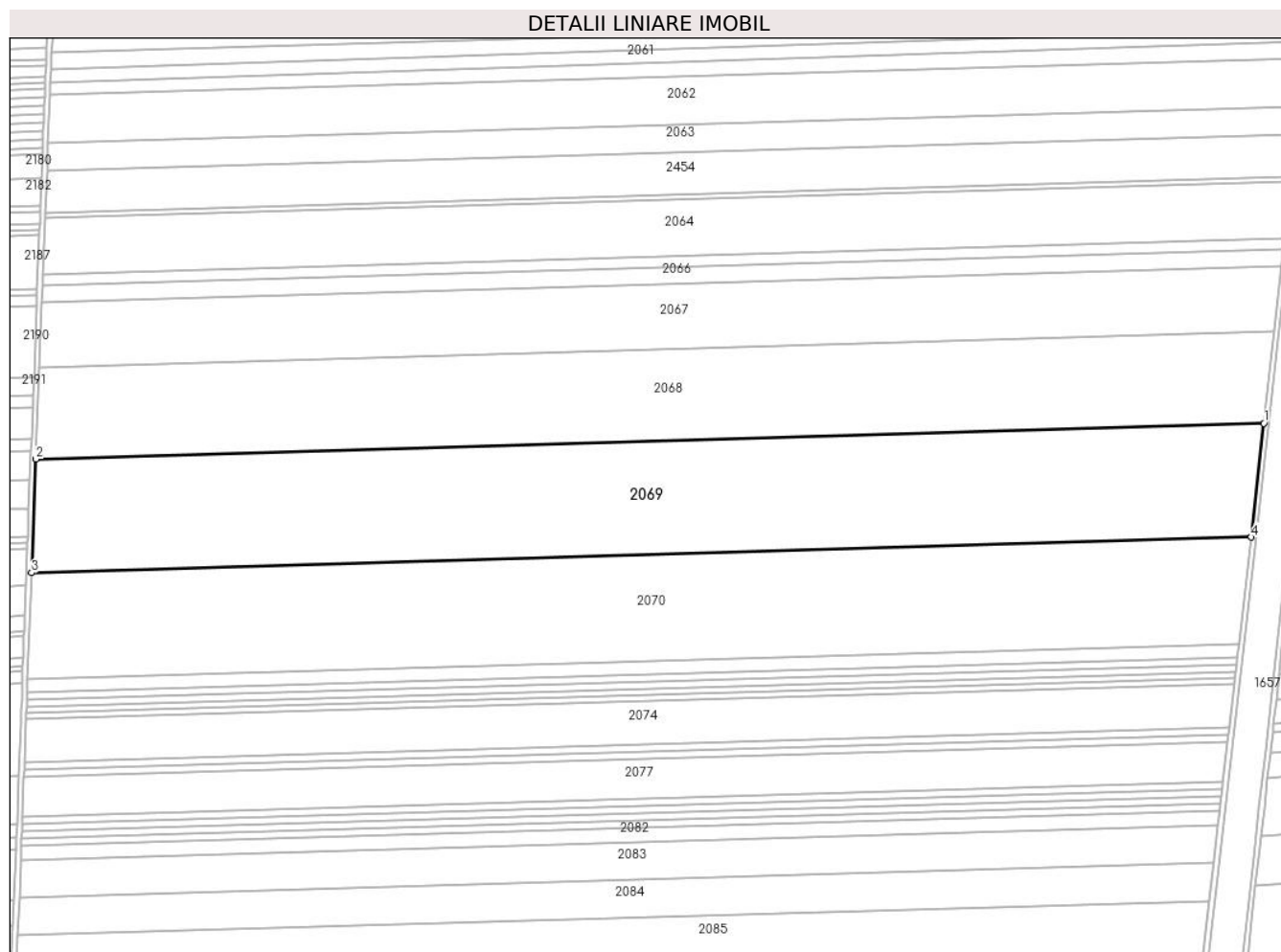
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	80.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	80.000	1045/1	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	697.391,69 341.034,428	2	696.459,612 341.007,388	932.47
2	696.459,612 341.007,388	3	696.456,284 340.921,174	86.278
3	696.456,284 340.921,174	4	697.382,134 340.948,034	926.239
4	697.382,134 340.948,034	1	697.391,69 341.034,428	86.922

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2070**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		74.400	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 047853, din 24/06/1994 emis de CJPSDPAT IALOMITA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) DIMCEA C ION	

C. Partea III. SARCINI .

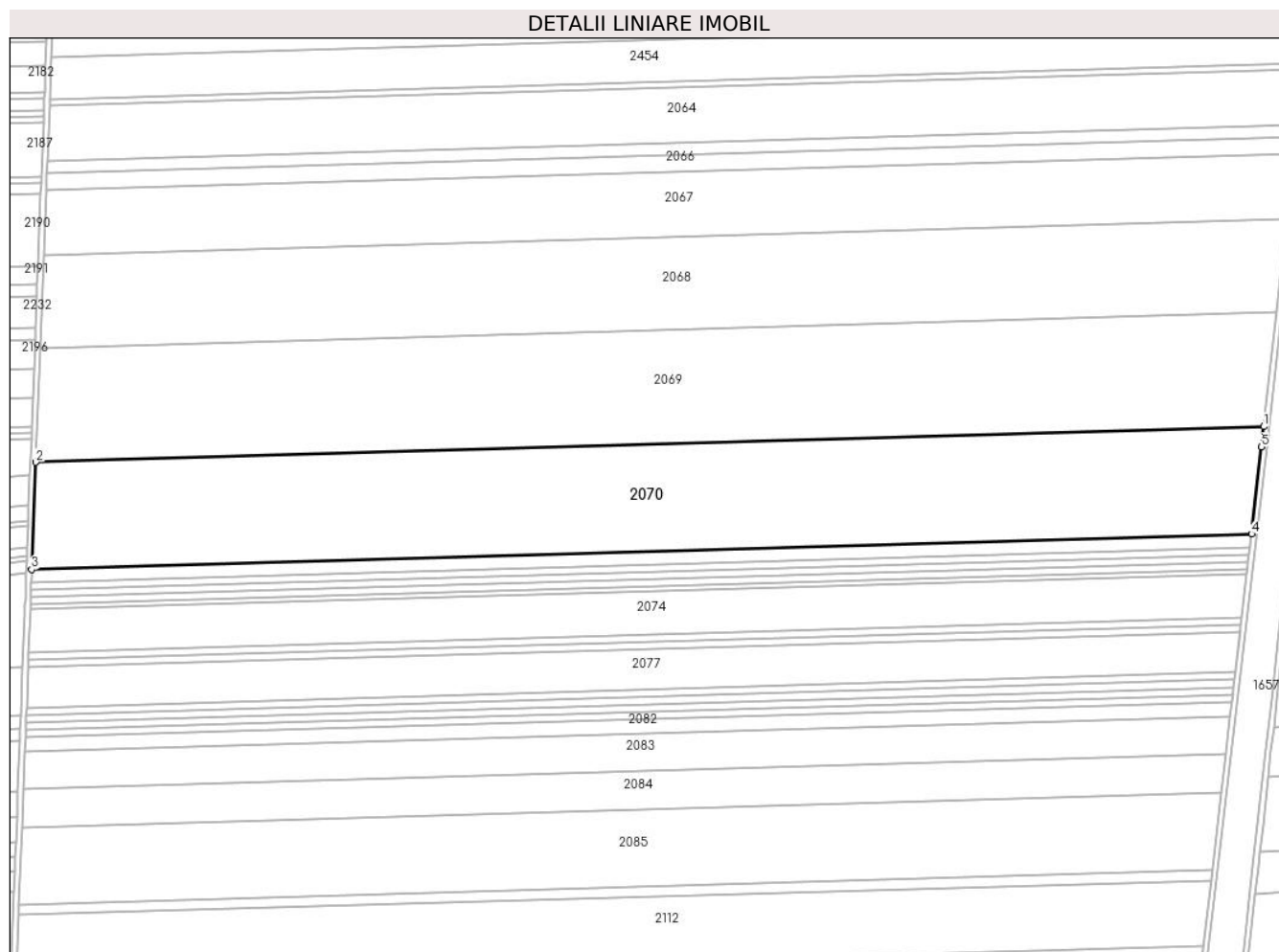
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	74.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	74.400	1045/1	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	697.382,134 340.948,034	2	696.456,284 340.921,174	926.239
2	696.456,284 340.921,174	3	696.453,169 340.840,458	80.776
3	696.453,169 340.840,458	4	697.372,821 340.867,138	920.04
4	697.372,821 340.867,138	5	697.380,442 340.932,735	66.038
5	697.380,442 340.932,735	1	697.382,134 340.948,034	15.392

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2071**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 047898, din 28/06/1994 emis de CJPSDPAT IALOMITA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DIMA I MARIANA	

C. Partea III. SARCINI .

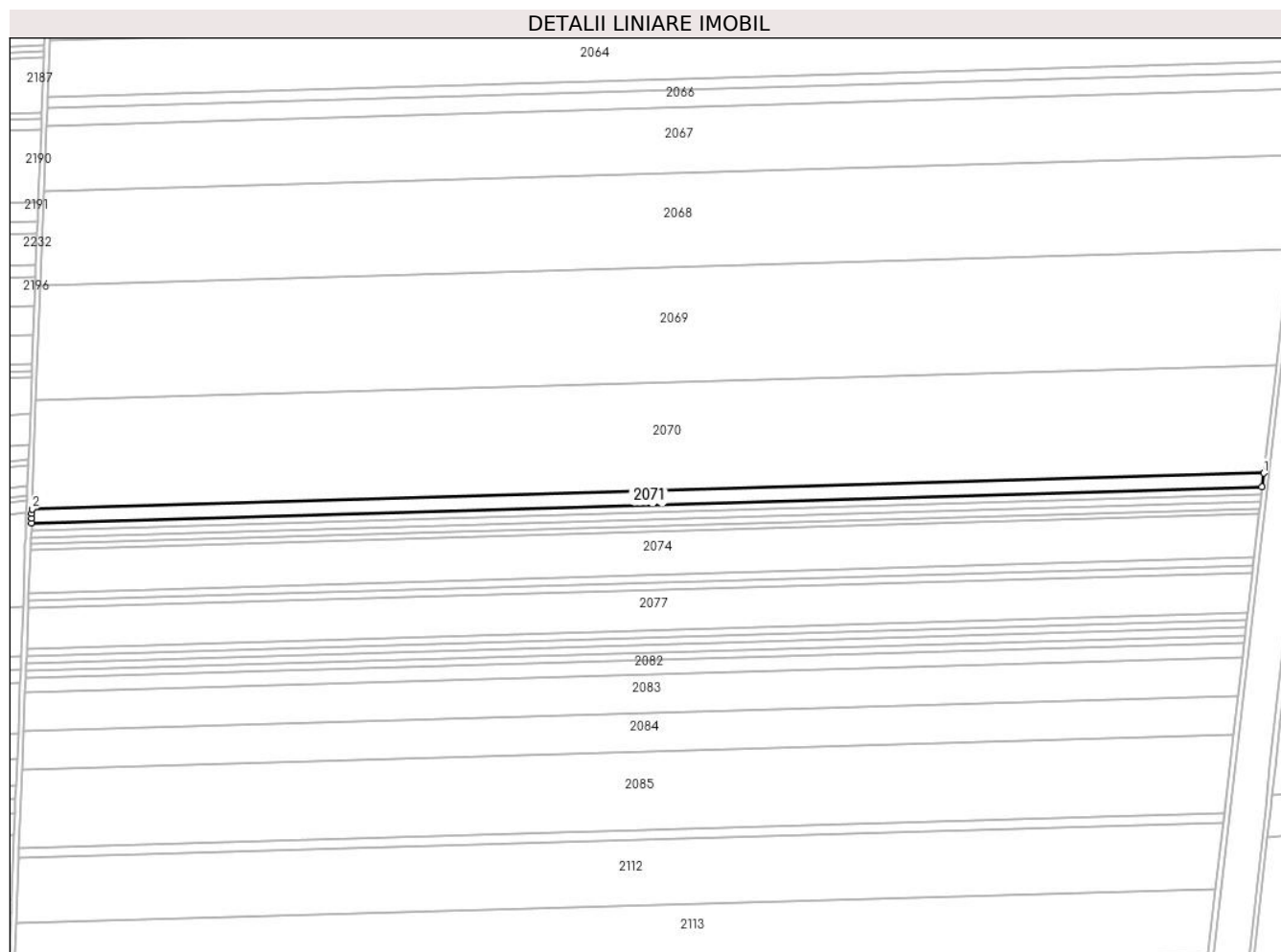
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.500	1045/1	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	697.372,821 340.867,138	2	696.453,169 340.840,458	920.04
2	696.453,169 340.840,458	3	696.453,048 340.837,335	3.125
3	696.453,048 340.837,335	4	696.453,048 340.833,336	4.0
4	696.453,048 340.833,336	5	696.452,925 340.830,116	3.223
5	696.452,925 340.830,116	6	697.371,617 340.856,768	919.079

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	697.371,617 340.856,768	1	697.372,821 340.867,138	10.44

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2072**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 047897, din 28/06/1994 emis de CJPSDPAT IALOMITA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DIMA GH ALEXANDRU	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	1045/1	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	697.371,617 340.856,768	2	696.452,925 340.830,116	919.079
2	696.452,925 340.830,116	3	696.452,715 340.824,666	5.454
3	696.452,715 340.824,666	4	697.370,982 340.851,305	918.653
4	697.370,982 340.851,305	1	697.371,617 340.856,768	5.499

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2073**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 048155, din 26/07/1994 emis de CJPSDPAT IALOMITA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) DIMA ST ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	1045/1	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	696.452,715 340.824,666	2	696.452,506 340.819,213	5.456
2	696.452,506 340.819,213	3	697.370,347 340.845,841	918.228
3	697.370,347 340.845,841	4	697.370,982 340.851,305	5.501
4	697.370,982 340.851,305	1	696.452,715 340.824,666	918.653

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2074**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21432	30.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
42430 / 31/05/2017		
Act Notarial nr. 165, din 11/06/1996 emis de BNP STUPARU MARIA (act administrativ nr 1528 din 29.05.2017, emis de PRIMARIA COM COSIMBESTI;act administrativ nr 1528 din 29.05.2017, emis de PRIMARIA COM COSIMBESTI;hotarare judecatoreasca nr 2998 din 11.12.2014, emis de JUDECATORIA SLOBOZIA;act notarial nr 74 din 09.05.2017, emis de BNP SAVA DOINA;act administrativ nr 048128/40712 din 21.07.1994, emis de COMISIA JUDETEANA);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/20 1) MOVILA AURELIA	A1
51581 / 05/07/2017		
Act Notarial nr. 1503, din 04/07/2017 emis de Sava Doina (hotarare judecatoreasca nr 2998 din 11.12.2014, emis de judecatoria slobozia);		
B9	se radiaza litigiul de sub B7, inscris in baza inch nr. 42430/2017.	A1
92185 / 19/06/2023		
Act Notarial nr. 397, din 08/06/2023 emis de Stuparu Costin Marian;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/5 1) DIMA CATALIN	A1
136697 / 18/09/2023		
Act Notarial nr. 1177, din 13/09/2023 emis de Sava Doina;		
B16	Se radiaza inscrierea de sub B11.	A1
31365 / 18/03/2024		
Act Notarial nr. 272, din 14/03/2024 emis de Moraru Raluca Ana;		
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/5 1) IONITA VIOREL 2) IONITA GEORGETA	A1
B19	se radiaza notarea de la B17	A1

C. Partea III. SARCINI

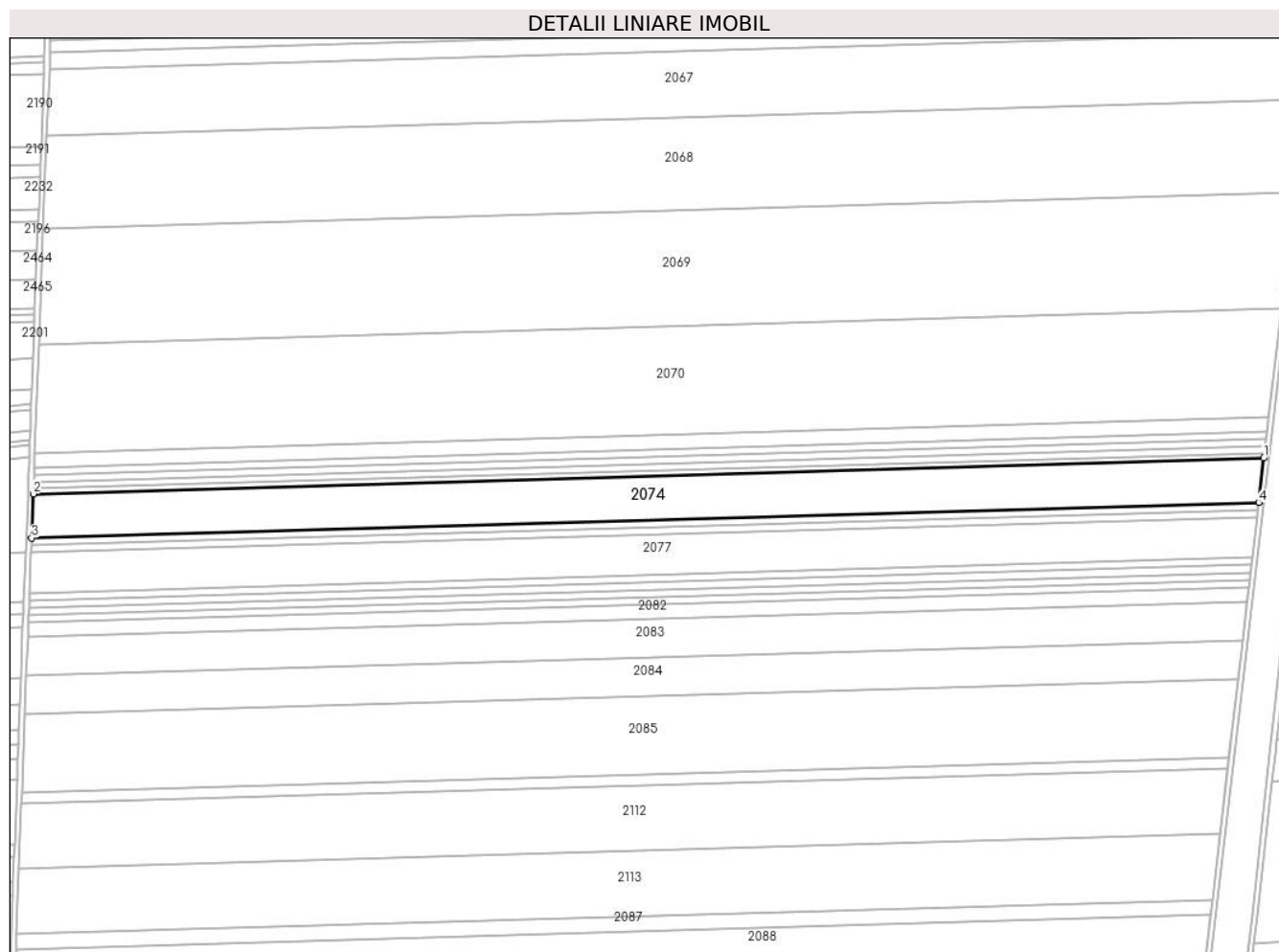
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
136697 / 18/09/2023		
Act Notarial nr. 1177, din 13/09/2023 emis de Sava Doina;		
C2	Se radiaza inscrierea de sub C1.	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21432	30.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	30.000	1050/1	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	697.369,311 340.836,92	2	696.452,159 340.810,304	917.538
2	696.452,159 340.810,304	3	696.450,9 340.777,512	32.816
3	696.450,9 340.777,512	4	697.365,493 340.804,054	914.978
4	697.365,493 340.804,054	1	697.369,311 340.836,92	33.088

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2075**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 048066, din 01/08/1994 emis de CJPSDPAT IALOMITA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) IANCU S VICTORIA	

C. Partea III. SARCINI .

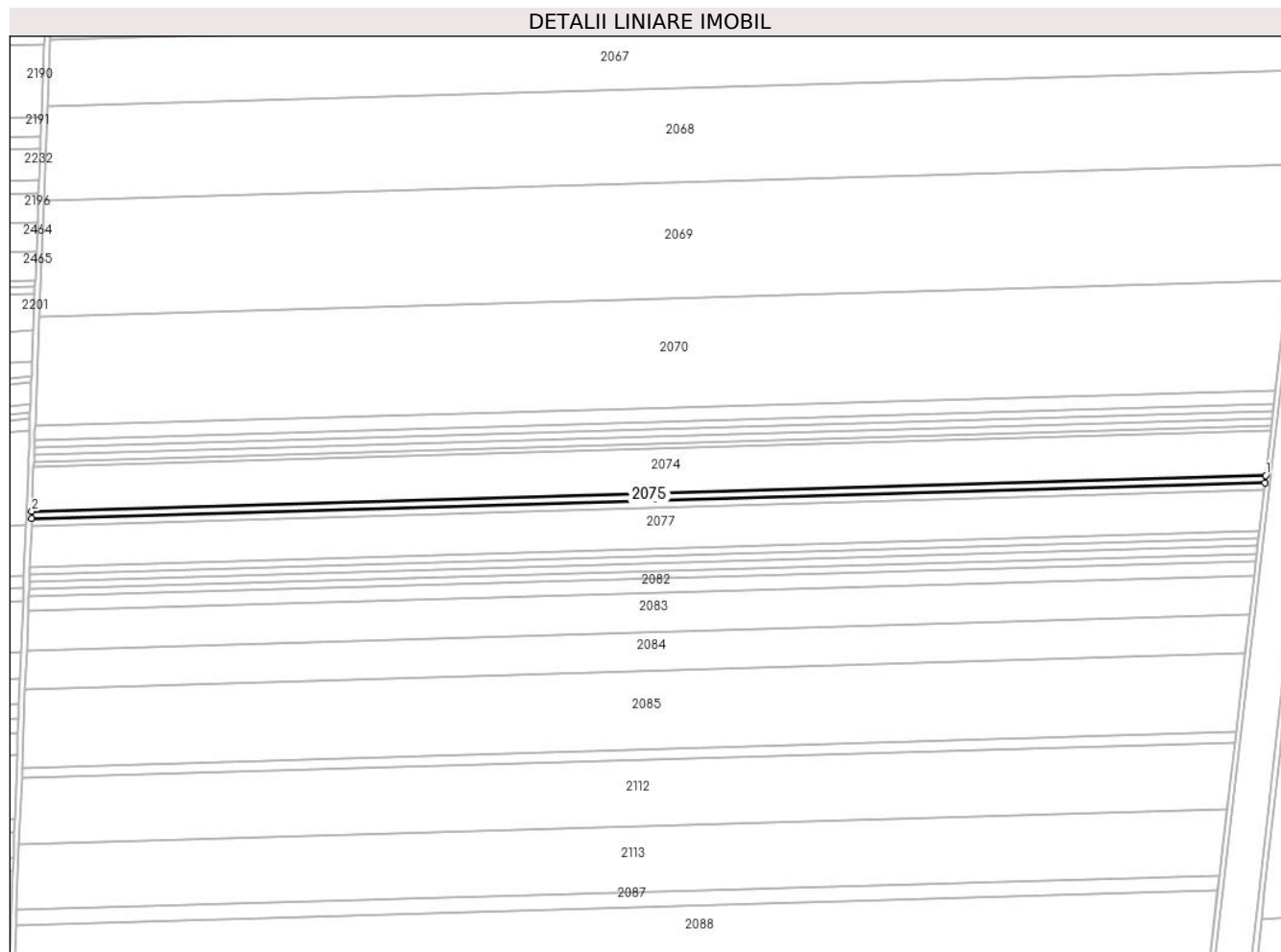
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	1050/1	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	697.365,493 340.804,054	2	696.450,9 340.777,512	914.978
2	696.450,9 340.777,512	3	696.450,69 340.772,038	5.478
3	696.450,69 340.772,038	4	697.364,856 340.798,567	914.551
4	697.364,856 340.798,567	1	697.365,493 340.804,054	5.524

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2076**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 047695, din 31/03/1994 emis de CJPSDPAT IALOMITA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) IANCU ST VALERICA	

C. Partea III. SARCINI .

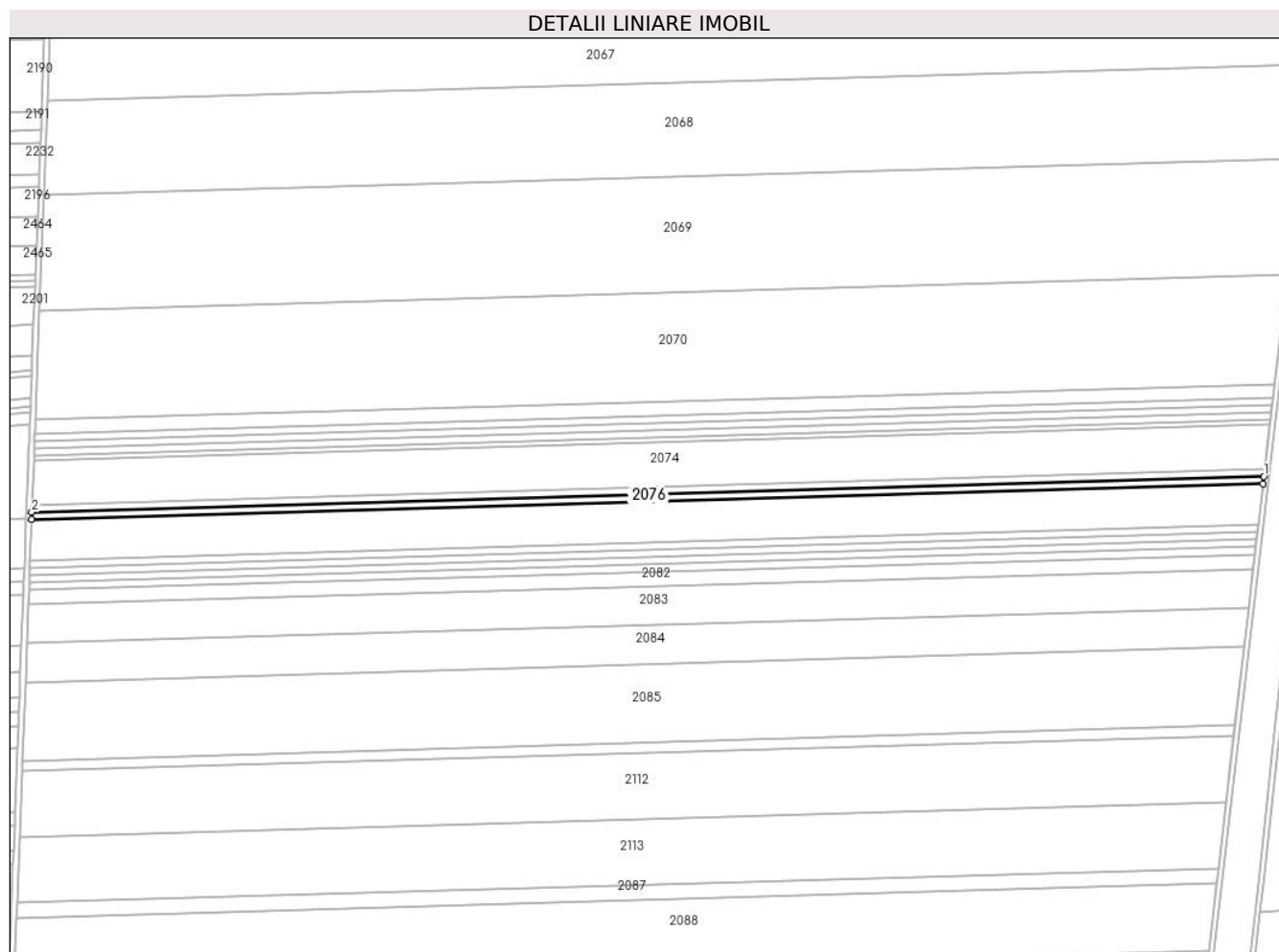
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	1050/1	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	697.364,856 340.798,567	2	696.450,69 340.772,038	914.551
2	696.450,69 340.772,038	3	696.450,479 340.766,561	5.481
3	696.450,479 340.766,561	4	697.364,218 340.793,078	914.123
4	697.364,218 340.793,078	1	697.364,856 340.798,567	5.526

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2077**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		27.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 047811, din 04/04/1994 emis de CJPSDPAT IALOMITA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) CARJAN M CONSTANTIN	

C. Partea III. SARCINI .

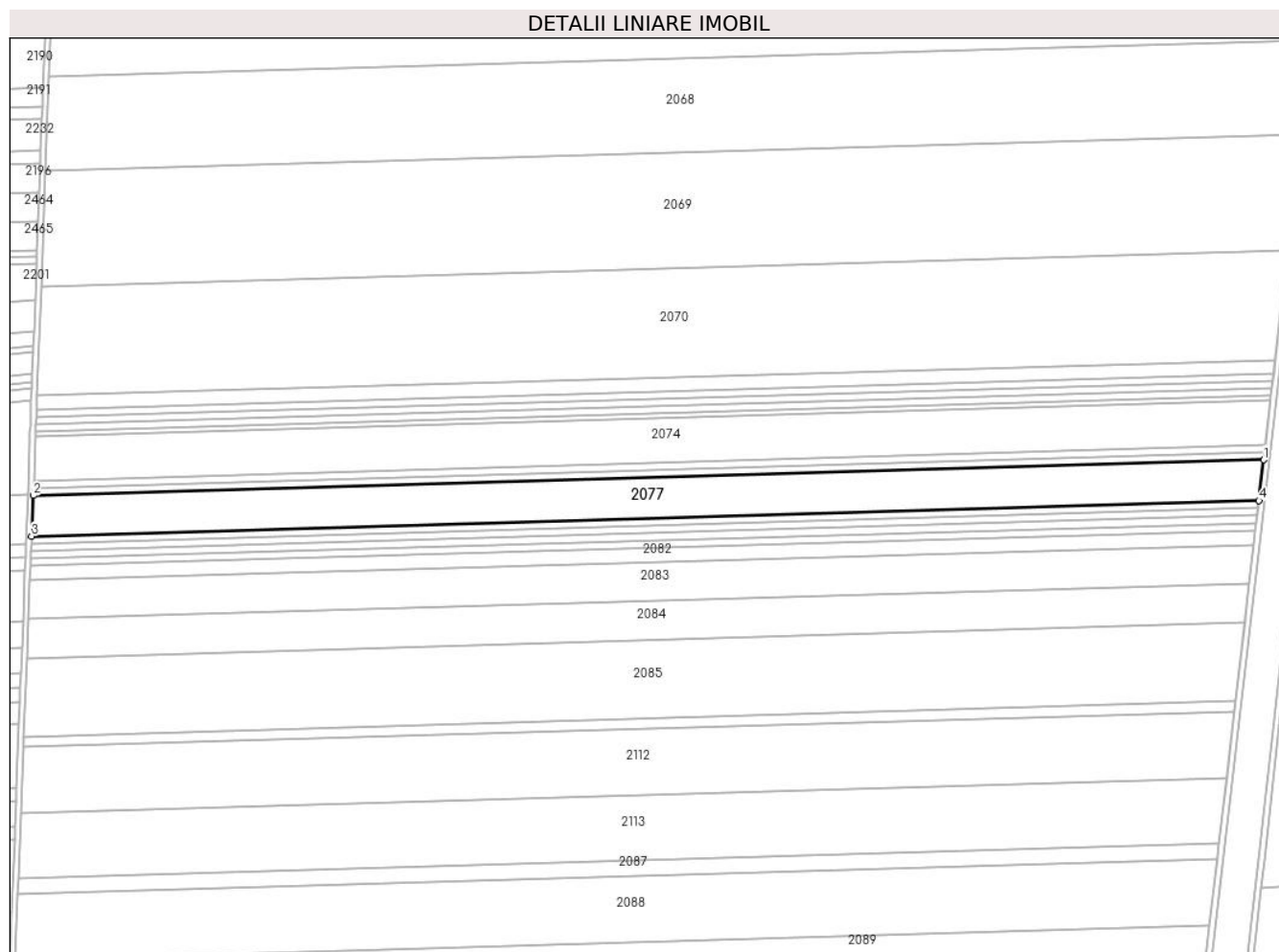
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	27.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	27.500	1050/1	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	697.364,218 340.793,078	2	696.450,479 340.766,561	914.123
2	696.450,479 340.766,561	3	696.449,32 340.736,392	30.191
3	696.449,32 340.736,392	4	697.360,705 340.762,841	911.769
4	697.360,705 340.762,841	1	697.364,218 340.793,078	30.44

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2078**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22465	5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
129595 / 15/10/2019		
Act Notarial nr. 1982, din 15/10/2019 emis de Paun Mariana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BUCUR DIAMANDI CONSTANTA , necasatorita	A1

C. Partea III. SARCINI

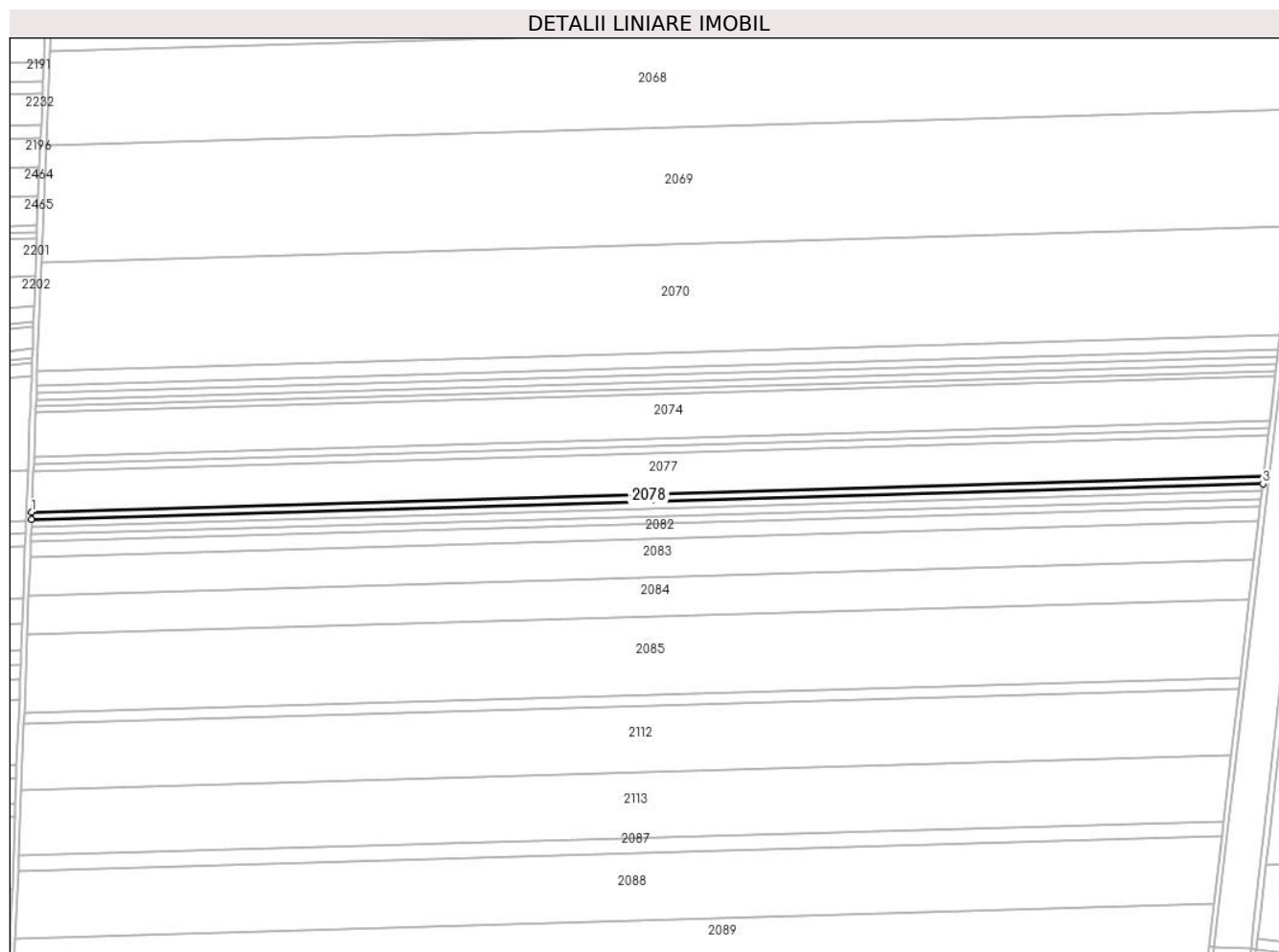
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
115579 / 01/10/2019		
Act Administrativ nr. 339906, din 30/09/2019 emis de M F P ANAF DGRFP AJFP IALOMITA;		
C2	se radiaza ipoteca legala de sub C1, inscrisa in baza inch nr. 83674/2019.	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22465	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	1050/1	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	696.449,32 340.736,392	2	696.449,109 340.730,898	5.498
2	696.449,109 340.730,898	3	697.360,066 340.757,335	911.34
3	697.360,066 340.757,335	4	697.360,705 340.762,841	5.543
4	697.360,705 340.762,841	1	696.449,32 340.736,392	911.769

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2079**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 047673, din 28/03/1994 emis de CJPSDPAT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CARJAN C STEFAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

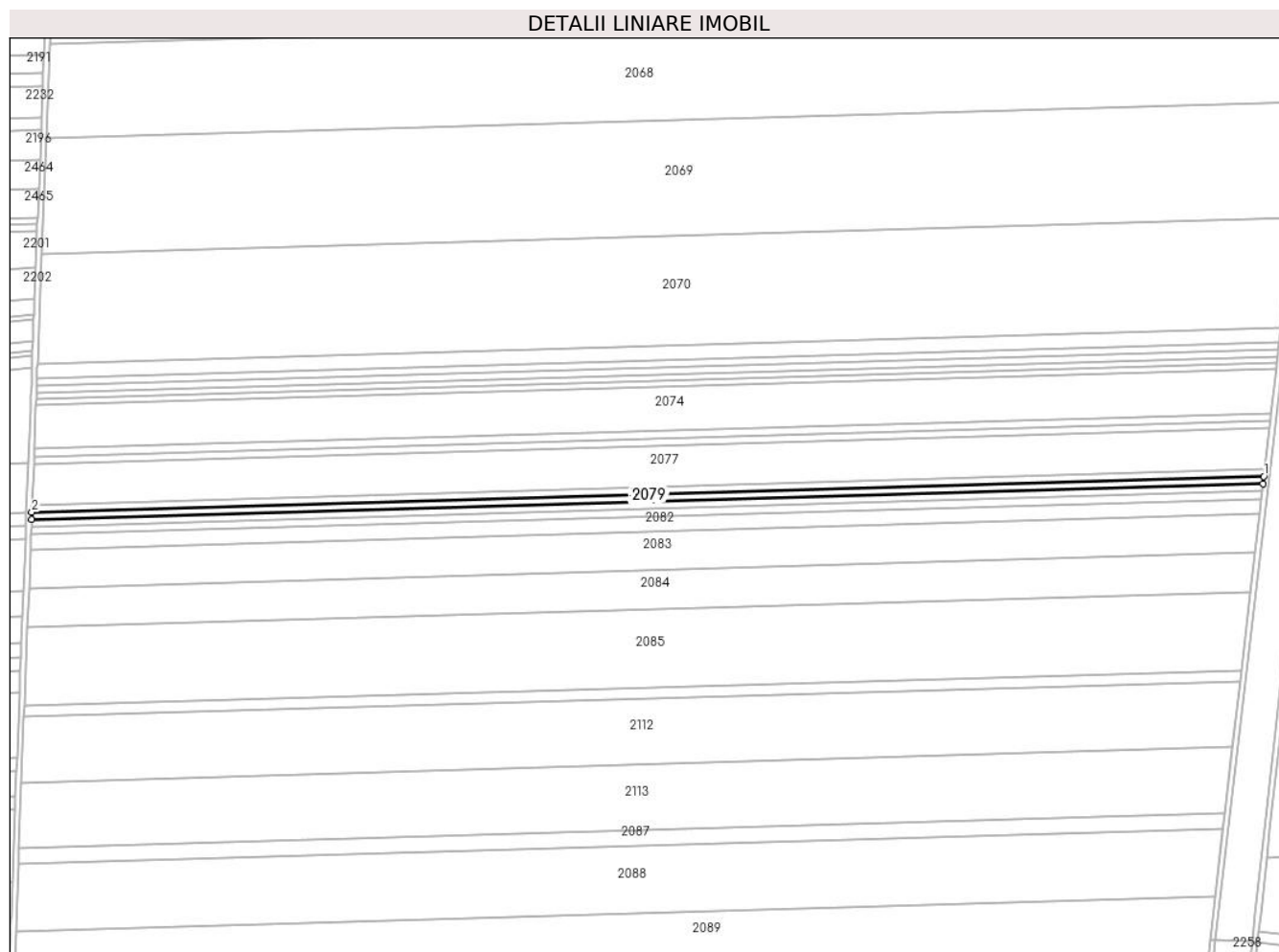
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	1050/1	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	697.360,066 340.757,335	2	696.449,109 340.730,898	911.34
2	696.449,109 340.730,898	3	696.448,898 340.725,402	5.5
3	696.448,898 340.725,402	4	697.359,426 340.751,826	910.911
4	697.359,426 340.751,826	1	697.360,066 340.757,335	5.546

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2080**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 047922, din 29/06/1994 emis de CJPSDPAT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CARJAN C NICOLAE	A1
Act Administrativ nr. 48652, din 10/11/2011 emis de OCPI IALOMITA (act sub semnatura privata);		
B2	Notarea somatiei in Registrul Digital de Transcriptiuni si Inscriptiuni Imobiliare nr.48641/10.11.2011 ,somatie nr.1/01.11.2011 ,intervenit intre NICOLAE CIRJAN,BANCPOST SA.pentru suma de 8775.38 in favoarea BANCPOST SA.	A1
Act Administrativ nr. 26035, din 23/06/2011 emis de OCPI IALOMITA (act sub semnatura privata);		
B3	Notarea somatiei in Registrul Digital de Transcriptiuni si Inscriptiuni Imobiliare nr.26035/23.06.2011,somatia de plata nr.1 in dosar executare silita nr 109/2011 din 20.06.2011 intervenit intre NICOLAE CIRJAN,BANCPOST SA,pentru suma de 26500,66 RON.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	1050/1	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	697.359,426 340.751,826	2	696.448,898 340.725,402	910.911
2	696.448,898 340.725,402	3	696.448,687 340.719,904	5.503
3	696.448,687 340.719,904	4	697.358,785 340.746,315	910.482
4	697.358,785 340.746,315	1	697.359,426 340.751,826	5.548

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2081**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 047696, din 31/03/1994 emis de CJPSDPAT IALOMITA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CARJAN ST PETRUTA	

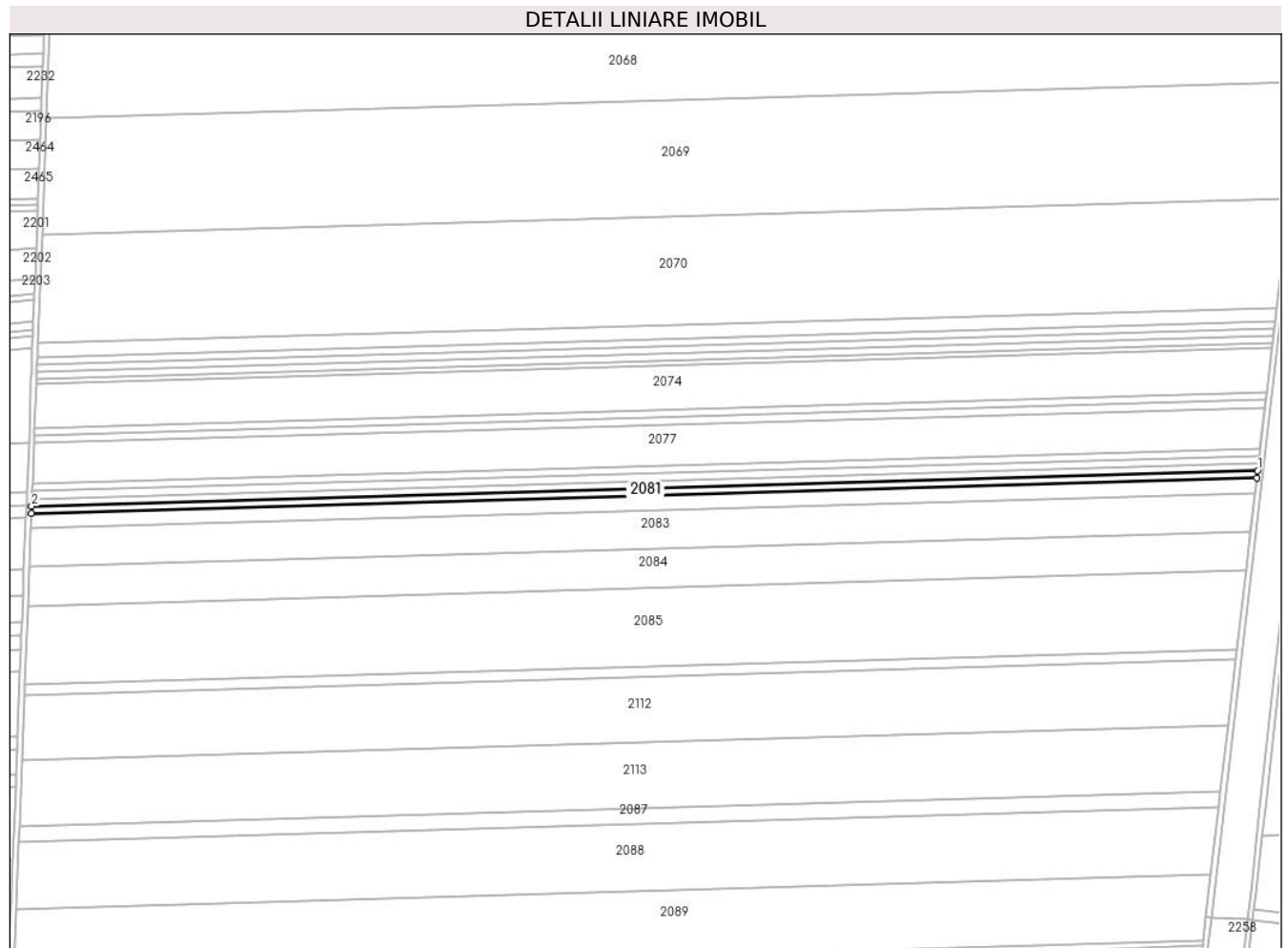
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	1050/1	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	697.358,785 340.746,315	2	696.448,687 340.719,904	910.482
2	696.448,687 340.719,904	3	696.448,476 340.714,402	5.505
3	696.448,476 340.714,402	4	697.358,145 340.740,801	910.052
4	697.358,145 340.740,801	1	697.358,785 340.746,315	5.551

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2082**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 047904, din 28/06/1994 emis de CJPSDPAT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CARJAN C GRUIA MIHAIL	A1

C. Partea III. SARCINI .

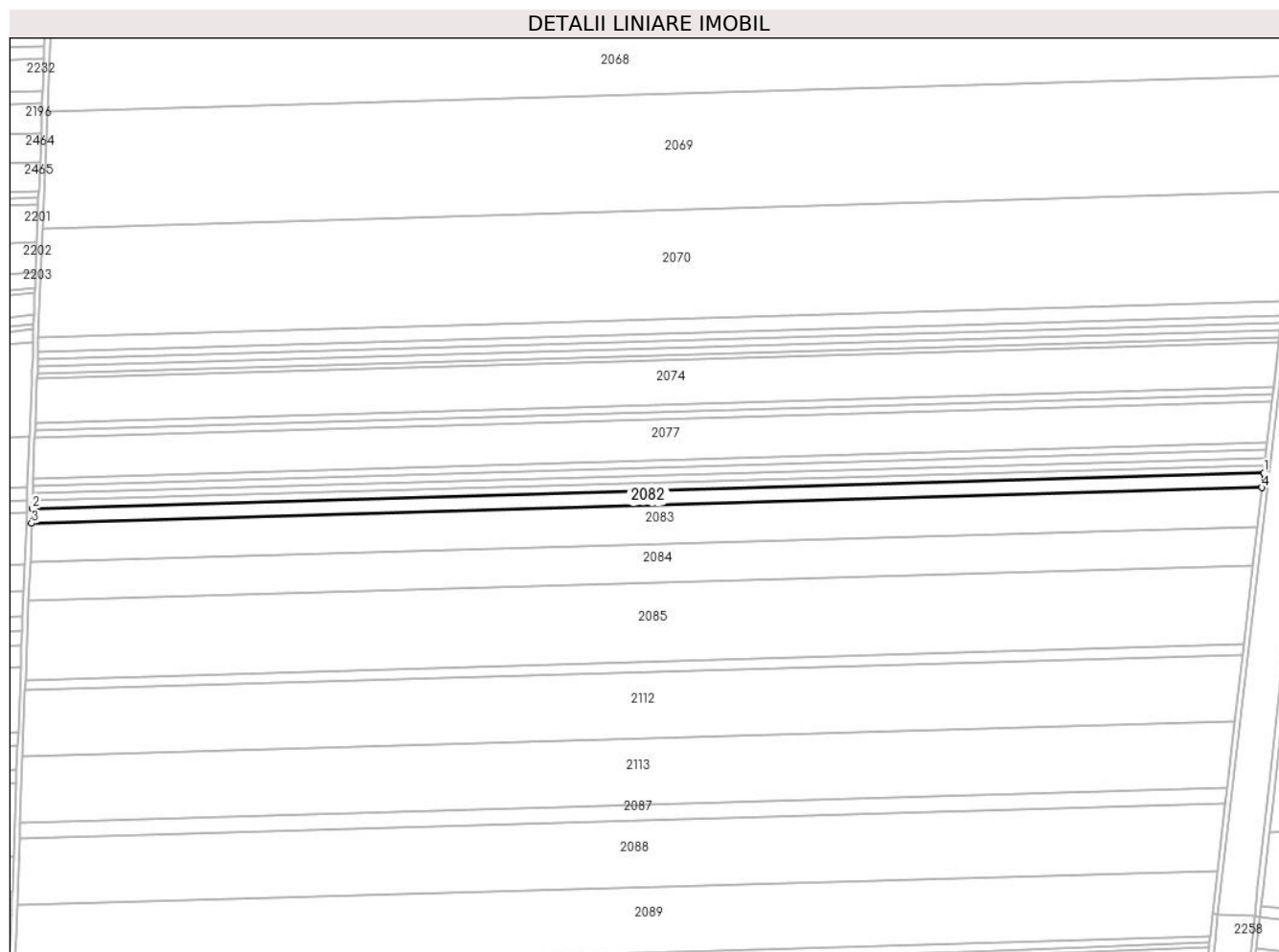
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	1050/1	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	697.358,145 340.740,801	2	696.448,476 340.714,402	910.052
2	696.448,476 340.714,402	3	696.448,053 340.703,392	11.019
3	696.448,053 340.703,392	4	697.356,863 340.729,766	909.193
4	697.356,863 340.729,766	1	697.358,145 340.740,801	11.11

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2083**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:773

Nr. cadastral vechi:904

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20402	26.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8200 / 25/03/2009		
Act Notarial nr. 706 din 2009, din 25/03/2009 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC BLACK SOIL FARMING SRL - BUCURESTI, CIF:18730270 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 773)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

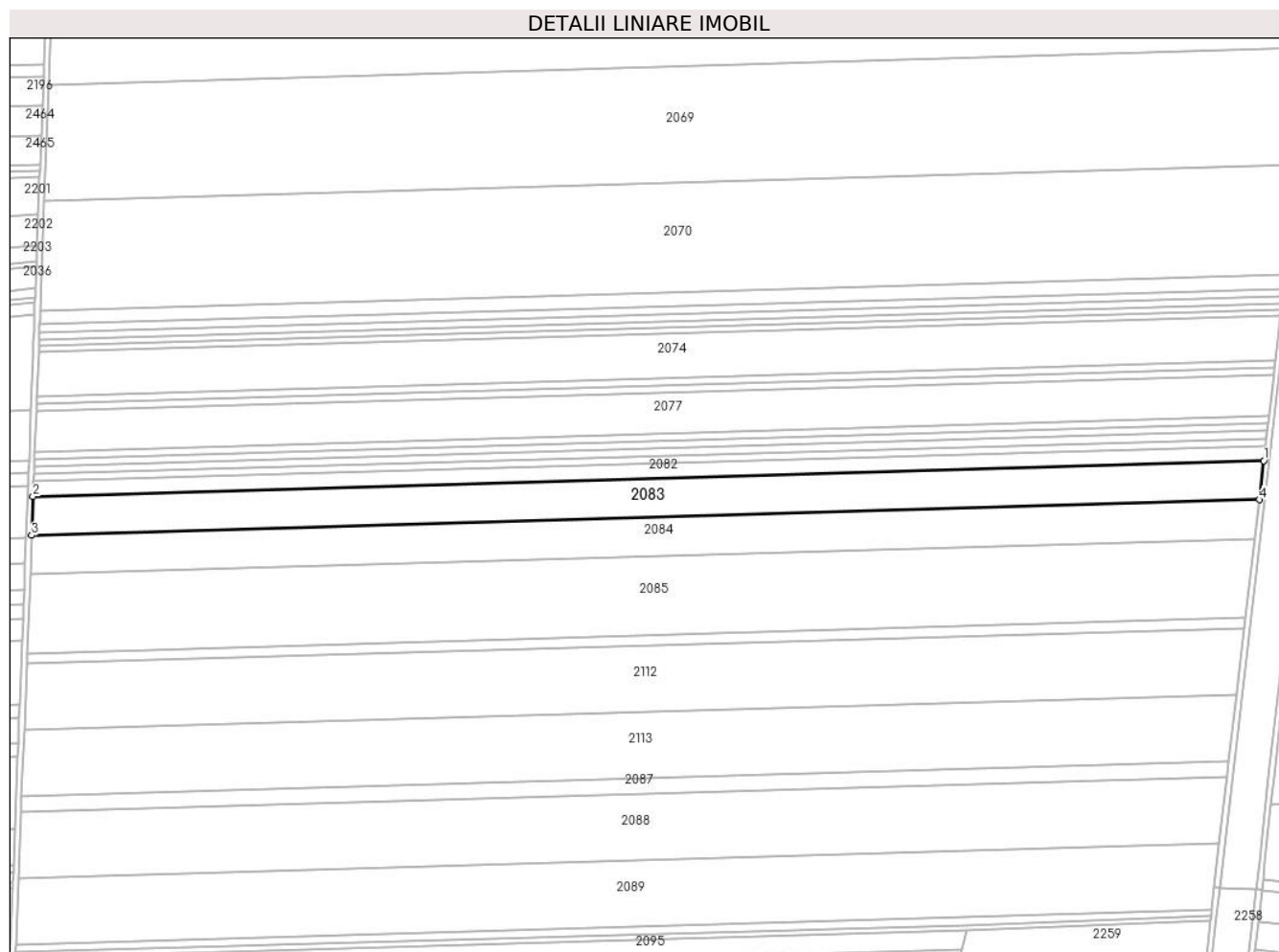
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20402	26.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	26.000	1050/1	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	697.356,863 340.729,766	2	696.448,053 340.703,392	909.193
2	696.448,053 340.703,392	3	696.446,951 340.674,716	28.697
3	696.446,951 340.674,716	4	697.353,524 340.701,025	906.955
4	697.353,524 340.701,025	1	697.356,863 340.729,766	28.934

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2084**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		26.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 047823, din 05/04/1994 emis de CJPSDPAT IALOMITA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) SMEIANU R SILVIA	

C. Partea III. SARCINI .

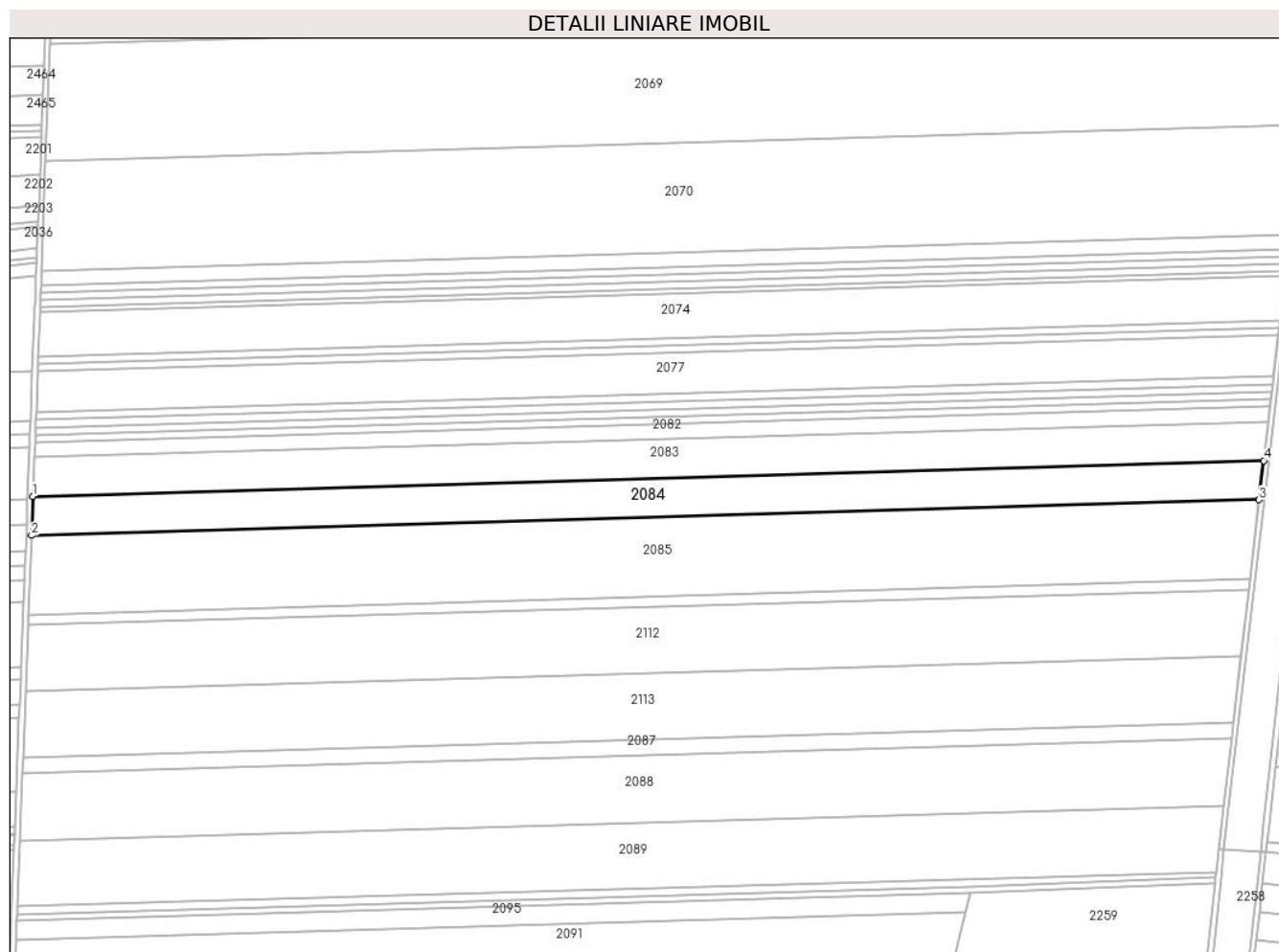
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	26.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	26.000	1050/1	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	696.446,951 340.674,716	2	696.445,847 340.645,969	28.768
2	696.445,847 340.645,969	3	697.350,177 340.672,213	904.711
3	697.350,177 340.672,213	4	697.353,524 340.701,025	29.006
4	697.353,524 340.701,025	1	696.446,951 340.674,716	906.955

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2085**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22561	52.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
48087 / 16/06/2020		
Act Notarial nr. 18, din 12/03/2020 emis de BNP Preda Joita (act notarial nr 13 din 13.02.2020, emis de BNP Paun Mariana;act administrativ nr 048078/40711 din 03.08.1994, emis de Comisia Judeteana;act administrativ nr 1692 din 15.06.2020, emis de PRIMARIA COM.COSAMBESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 12/24 1) IORDACHE AURELIA	A1
81337 / 27/08/2020		
Act Notarial nr. 1058, din 25/08/2020 emis de Sava Doina (Contract de Vânzare-Cumpărare nr 1057 din 26.08.2020, emis de Sava Doina);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) SC AGROVICOM SRL, CIF:16190386	A1
B6	Deodata cu inscrierea de sub C1 se noteaza interdictia de instrainare a terenului pe toata durata de rambursare a creditului si la minim 5 ani de la momentul tranzactiei, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire si amenajare, asupra cotei de 1/2 din imobilul inscris la A1, proprietate de sub B5. 1) CEC BANK SA, CIF:361897 2) FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL - IFN SA, CIF:5439903, in calitate de cocreditor proportional cu procentul de garantare	A1

C. Partea III. SARCINI

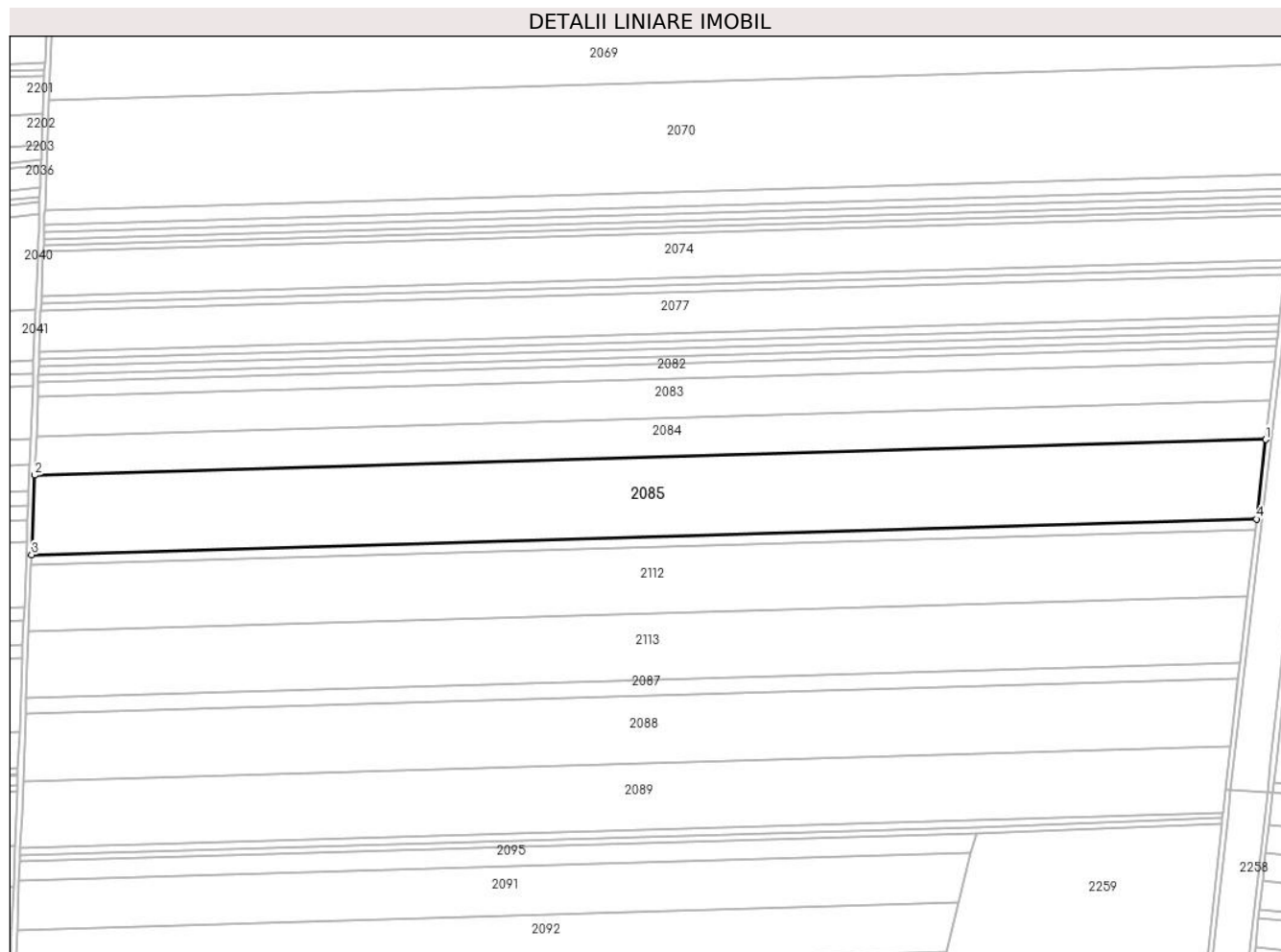
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
81337 / 27/08/2020		
Act Notarial nr. 1058, din 25/08/2020 emis de Sava Doina (Contract de Vânzare-Cumpărare nr 1057 din 26.08.2020, emis de Sava Doina);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:600000 LEI asupra cotei de 1/2 din imobilul inscris la A1, proprietate de sub B5, si celelalte obligatii de plata aferente creditului 1) CEC BANK SA, CIF:361897 2) FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL - IFN SA, CIF:5439903, in calitate de cocreditor proportional cu procentul de garantare	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22561	52.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	52.500	1050/1	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	697.350,177 340.672,213	2	696.445,847 340.645,969	904.711
2	696.445,847 340.645,969	3	696.443,609 340.587,703	58.308
3	696.443,609 340.587,703	4	697.343,393 340.613,816	900.163
4	697.343,393 340.613,816	1	697.350,177 340.672,213	58.79

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2086**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita, COM COSIMBESTI, T 1050/1, P13, JUD IALOMITA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22493	6.900	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
132174 / 21/10/2019		
Act Notarial nr. 196, din 28/01/2009 emis de BNP DINCA MIRELA -LUMINITA (act administrativ nr D10.467809 din 26.03.2019, emis de Primaria Cosimbesti; act administrativ nr 3197 din 16.10.2019, emis de Primaria Cosimbesti; act administrativ nr DC.359070 din 27.10.2015, emis de Primaria Slobozia; act administrativ nr 048049/40711 din 27.07.1994, emis de COMISIA JUDETEANA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3 1) IORDACHE AURELIA	A1
15548 / 17/02/2020		
Act Notarial nr. 13, din 13/02/2020 emis de Paun Mariana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/12 1) IORDACHE AURELIA	A1
81345 / 27/08/2020		
Act Notarial nr. 1057, din 26/08/2020 emis de Sava Doina (act notarial nr 1058 din 26.08.2020, emis de Sava Doina);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) SC AGROVICOM SRL, CIF:16190386	A1
B11	Se noteaza interdictia de instrainare a terenului pe toata durata de rambursare a creditului si la minim 5 ani de la momentul tranzactiei, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire si amenajare, asupra cotei de 1/2 din imobilul inregistrat la A1, proprietate de sub B10 1) CEC BANK SA, CIF:361897 2) FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL - IFN SA, CIF:5439903, in calitate de cocreditor proportional cu procentul de garantare	A1

C. Partea III. SARCINI

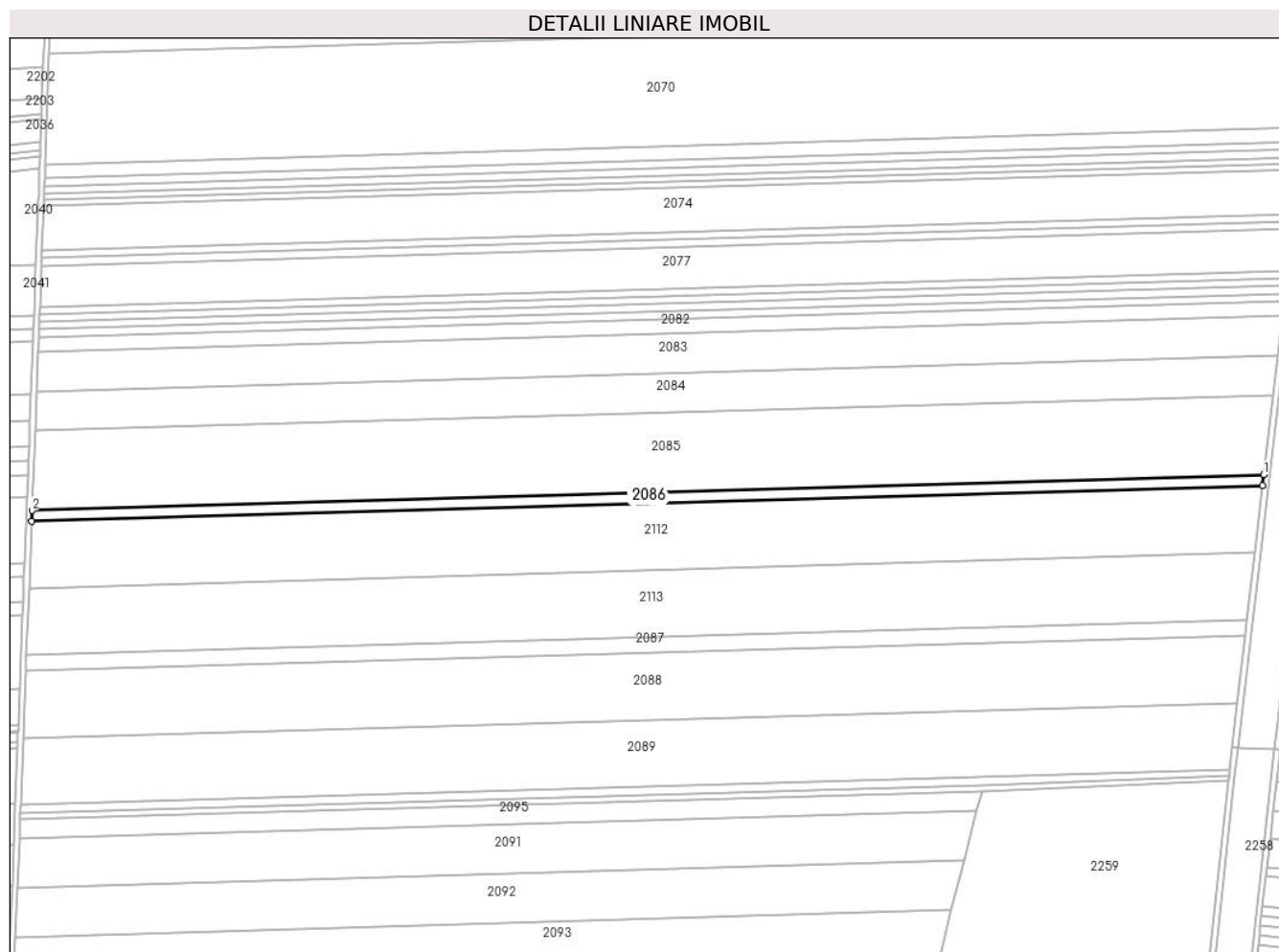
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
81345 / 27/08/2020		
Act Notarial nr. 1058, din 26/08/2020 emis de Sava Doina (Contract de Vânzare-Cumpărare nr 1057 din 26.08.2020, emis de Sava Doina);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:600000 LE si celelalte obligatii de plata aferente creditului asupra cotei de 1/2 din imobilul de la A1, proprietate de la B10 1) CEC BANK SA, CIF:361897 2) FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL - IFN SA, CIF:5439903, in calitate de cocreditor proportional cu procentul de garantare	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22493	6.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.900	1050/1	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	697.343,393 340.613,816	2	696.443,609 340.587,703	900.163
2	696.443,609 340.587,703	3	696.443,314 340.580,024	7.685
3	696.443,314 340.580,024	4	697.342,499 340.606,119	899.563
4	697.342,499 340.606,119	1	697.343,393 340.613,816	7.749

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2087**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21464	10.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
77961 / 09/10/2017		
Act Notarial nr. 2055, din 09/10/2017 emis de Paun Mariana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PETRE GABRIELA , necasatorita	A1

C. Partea III. SARCINI .

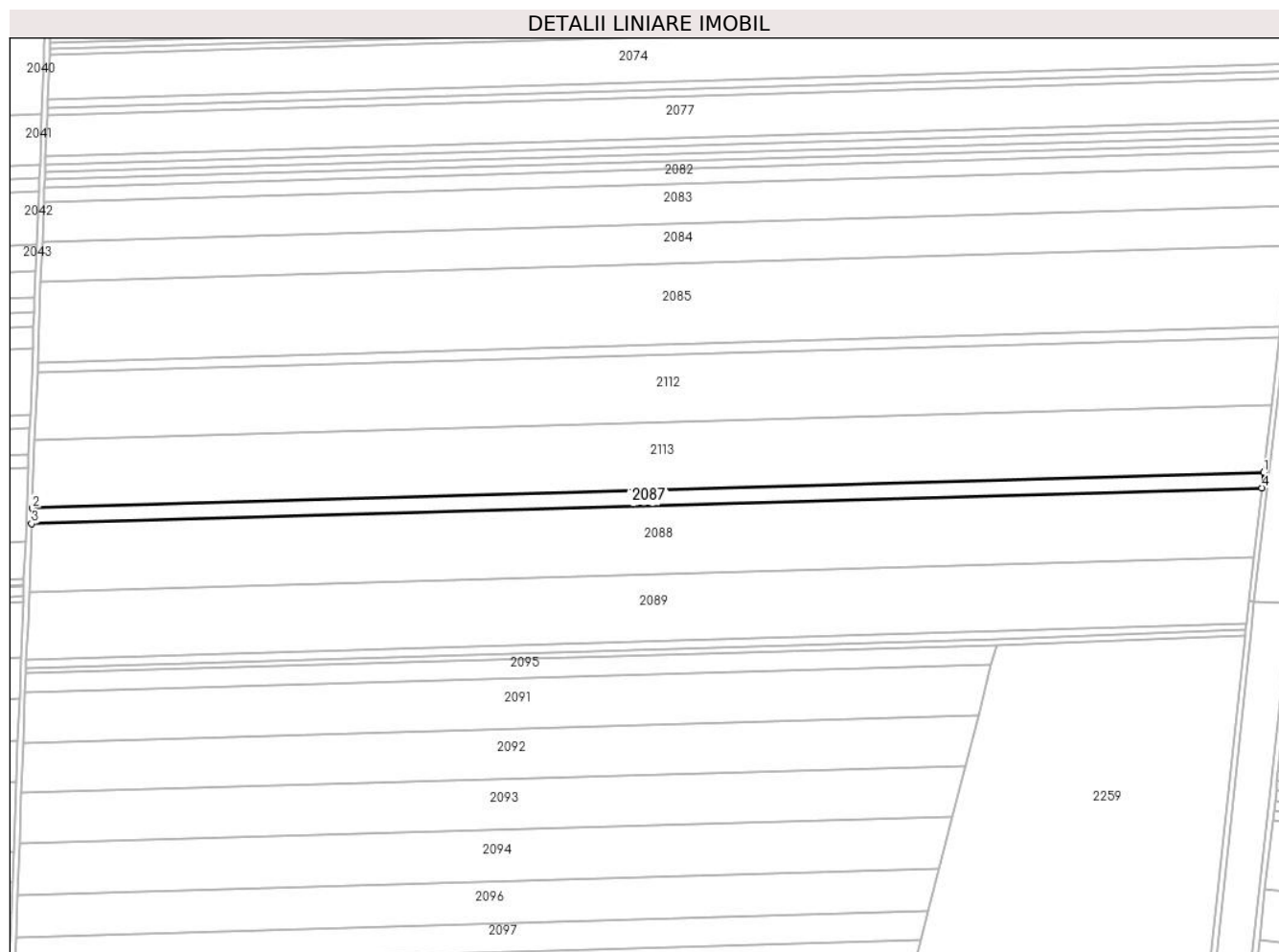
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21464	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	1050/1	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	697.331,108 340.508,063	2	696.439,556 340.482,19	891.927
2	696.439,556 340.482,19	3	696.439,124 340.470,955	11.243
3	696.439,124 340.470,955	4	697.329,799 340.496,803	891.05
4	697.329,799 340.496,803	1	697.331,108 340.508,063	11.336

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2088**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21254	44.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5162 / 29/01/2016		
Act Notarial nr. 258, din 28/01/2016 emis de Paun Mariana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6 1) SOCIETATEA RUAL SRL, CIF:5950494	A1
30731 / 09/05/2016		
Act Notarial nr. 1057, din 09/05/2016 emis de Sava Doina;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/6 1) SOCIETATEA AGROVICOM SRL, CIF:16190386	A1
19034 / 28/02/2019		
Act Notarial nr. 399, din 27/02/2019 emis de Paun Mariana;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6 1) IORDACHE NICOLAE, casatorit, bun propriu	A1
131625 / 08/10/2021		
Act Notarial nr. 1473, din 05/10/2021 emis de Sava Doina;		
B11	Se radiaza inscrierea de la B9	A1
136547 / 25/10/2021		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 0, din 25/10/2021 emis de Sava Doina;		
B12	Se radiaza notarea interdictiilor de sub B8.	A1

C. Partea III. SARCINI

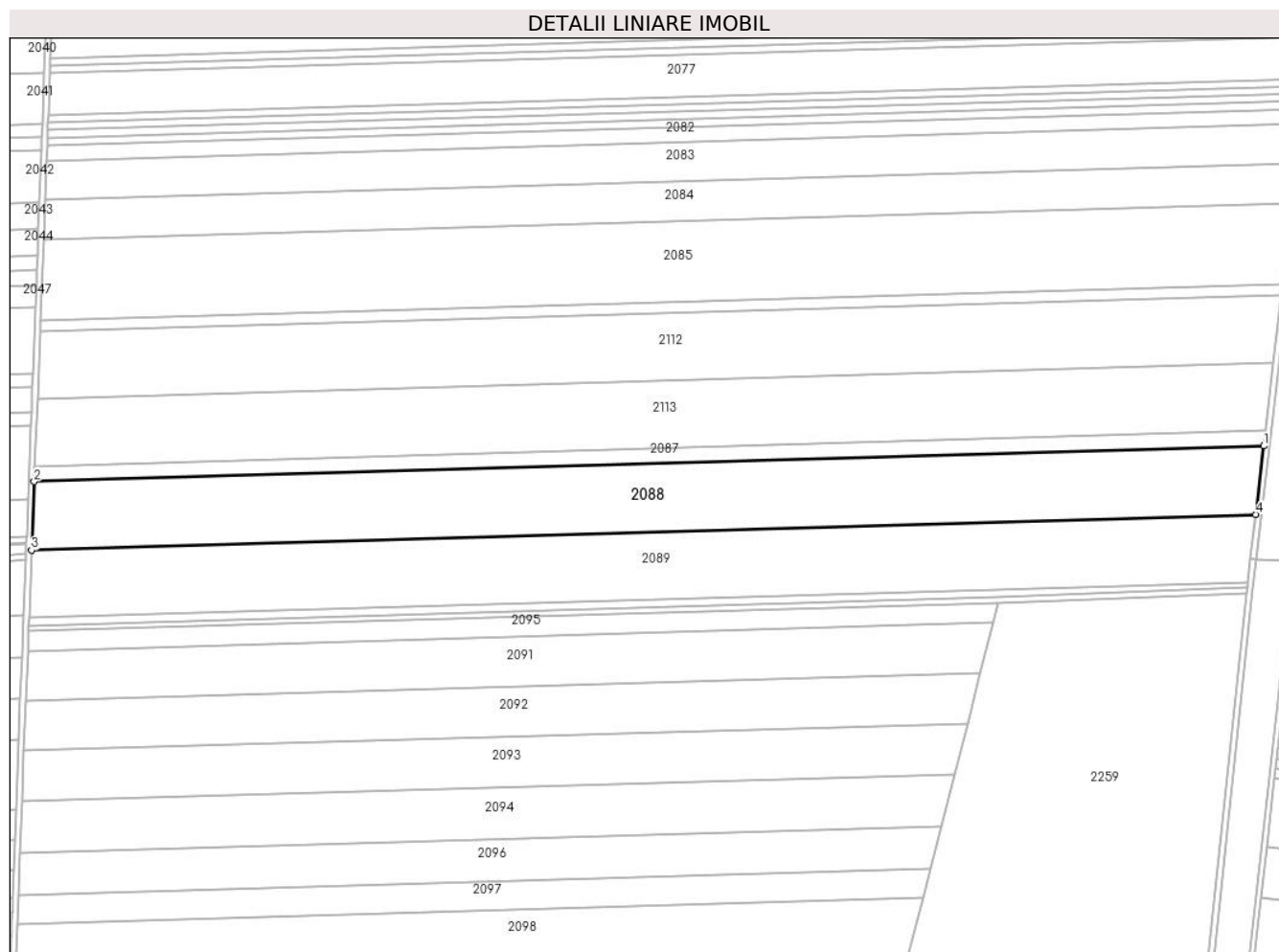
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
131625 / 08/10/2021		
Act Notarial nr. 1473, din 05/10/2021 emis de Sava Doina;		
C2	Se radiaza inscrierea de la C1	A1
139088 / 03/11/2021		
Act Notarial nr. 1604, din 02/11/2021 emis de Sava Doina;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:606140 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, asupra cotei de 4/6 din imobilul de la A1, proprietate de sub B7 1) AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21254	44.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	44.000	1050/1	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	697.329,799 340.496,803	2	696.439,124 340.470,955	891.05
2	696.439,124 340.470,955	3	696.437,22 340.421,392	49.6
3	696.437,22 340.421,392	4	697.324,028 340.447,127	887.182
4	697.324,028 340.447,127	1	697.329,799 340.496,803	50.01

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2089

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21256	43.100	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
101883 / 22/12/2015	
Act Administrativ nr. 3725, din 17/12/2015 emis de PRIMARIA COSIMBESTI (act administrativ nr. 047988/40710/05-07-1994 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA; act notarial nr. 171/06-09-2012 emis de BNP PAUN MARIANA; act administrativ nr. 8/04-04-2006 emis de PRIMARIA COSIMBESTI;);	
B3	A1
se transcrie din RTI de sub nr.41409/10.09.2012, promisiunea promitentelor vanzatoare Adam Georgeta de sub B1.2, Pavel Victoria de sub B1.3, Sandulescu Vasilichia, de sub B2, de a vinde cota de 3/4 din imobilul de la A1, promitentului cumparator Bitineanu Dumitru, casatorit cu Bitineanu Constantina, termenul de incheiere a contractului de vanzare cumparare fiind 06.09.2014.	
5217 / 29/01/2016	
Act Notarial nr. 259, din 28/01/2016 emis de Paun Mariana;	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 16/64	
1) BITINEANU DUMITRU	
2) BITINEANU CONSTANTINA	
37640 / 02/06/2016	
Act Notarial nr. 1667, din 01/06/2016 emis de Paun Mariana;	
B5	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 16/64	
1) BITINEANU DUMITRU	
2) BITINEANU CONSTANTINA	
49010 / 18/07/2016	
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 0, din 18/07/2016 emis de NECULA MARIA;	
B8	A1
se noteaza indreptarea erorii materiale strecurata in incheierea nr 43409/24.06.2016 si in prezenta carte funciara, cu privire la numele proprietarului tabular de la B6, corect fiind ADAM in loc de MACIANU	
59991 / 05/09/2016	
Act Notarial nr. 2412, din 05/09/2016 emis de Paun Mariana;	
B9	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 16/64	
1) BITINEANU DUMITRU	
2) BITINEANU CONSTANTINA	
71137 / 17/10/2016	
Act Notarial nr. 161, din 14/10/2016 emis de Paun Mariana;	
B10	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/64	
1) SANDULESCU STELICA	
B12	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/64	
1) SANDULESCU CORINA-ELENA	
36509 / 16/05/2017	
Act Notarial nr. 985, din 15/05/2017 emis de Paun Mariana (act notarial nr 986 din 15.05.2017, emis de Paun Mariana);	
B16	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/64	
1) SANDULESCU STELICA	
2) SANDULESCU FLORICA	

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/64	A1
	1) SANDULESCU STELICA 2) SANDULESCU FLORICA	

C. Partea III. SARCINI .

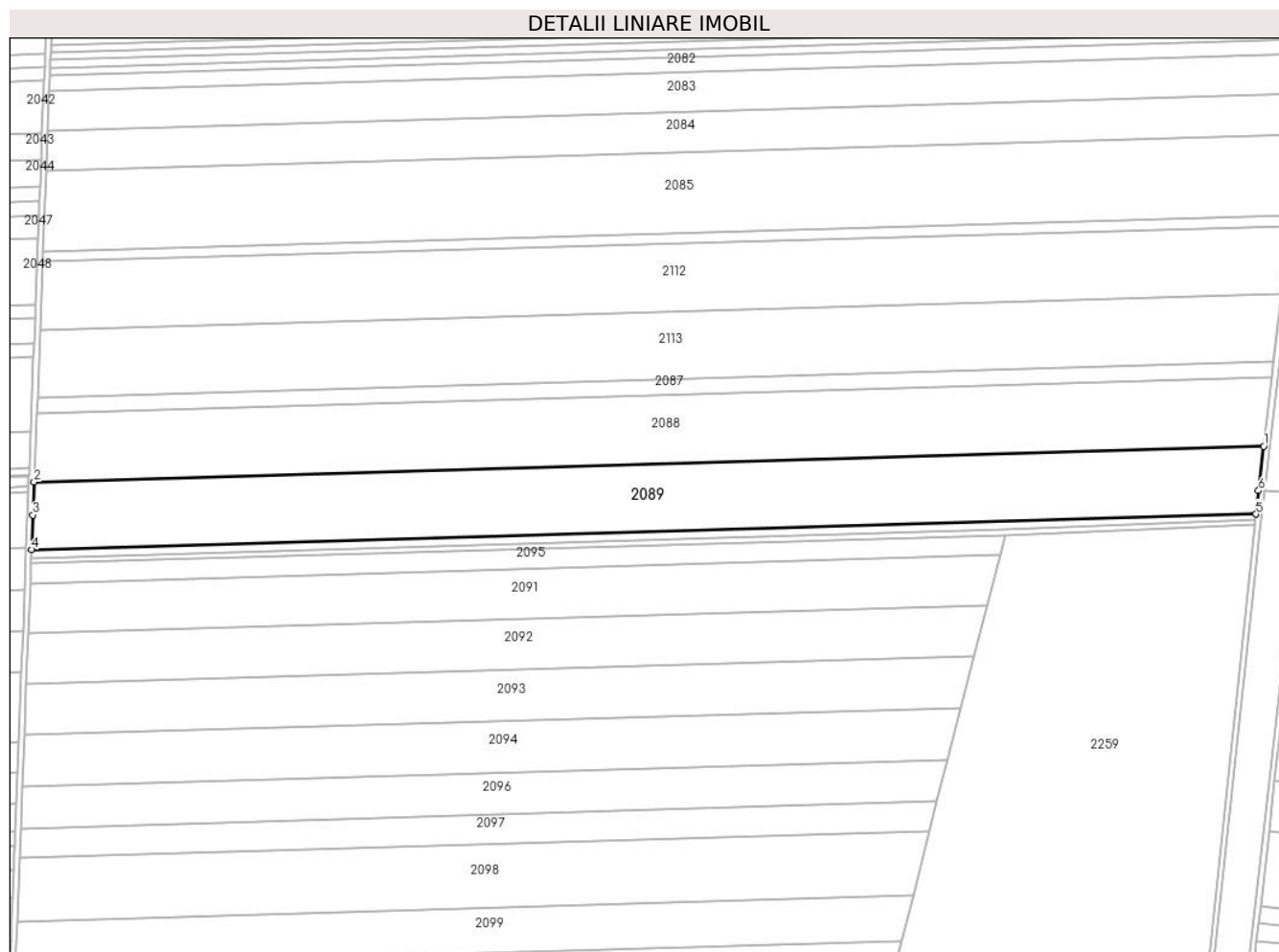
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21256	43.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	43.100	1050/1	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	697.324,028 340.447,127	2	696.437,22 340.421,392	887.182
2	696.437,22 340.421,392	3	696.436,308 340.397,632	23.778
3	696.436,308 340.397,632	4	696.435,347 340.372,633	25.017
4	696.435,347 340.372,633	5	697.318,519 340.398,263	883.544
5	697.318,519 340.398,263	6	697.320,323 340.415,232	17.065

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	697.320,323 340.415,232	1	697.324,028 340.447,127	32.109

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2090**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 047878, din 27/06/1994 emis de CJPSDPAT IALOMITA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DIMA A ION	

C. Partea III. SARCINI .

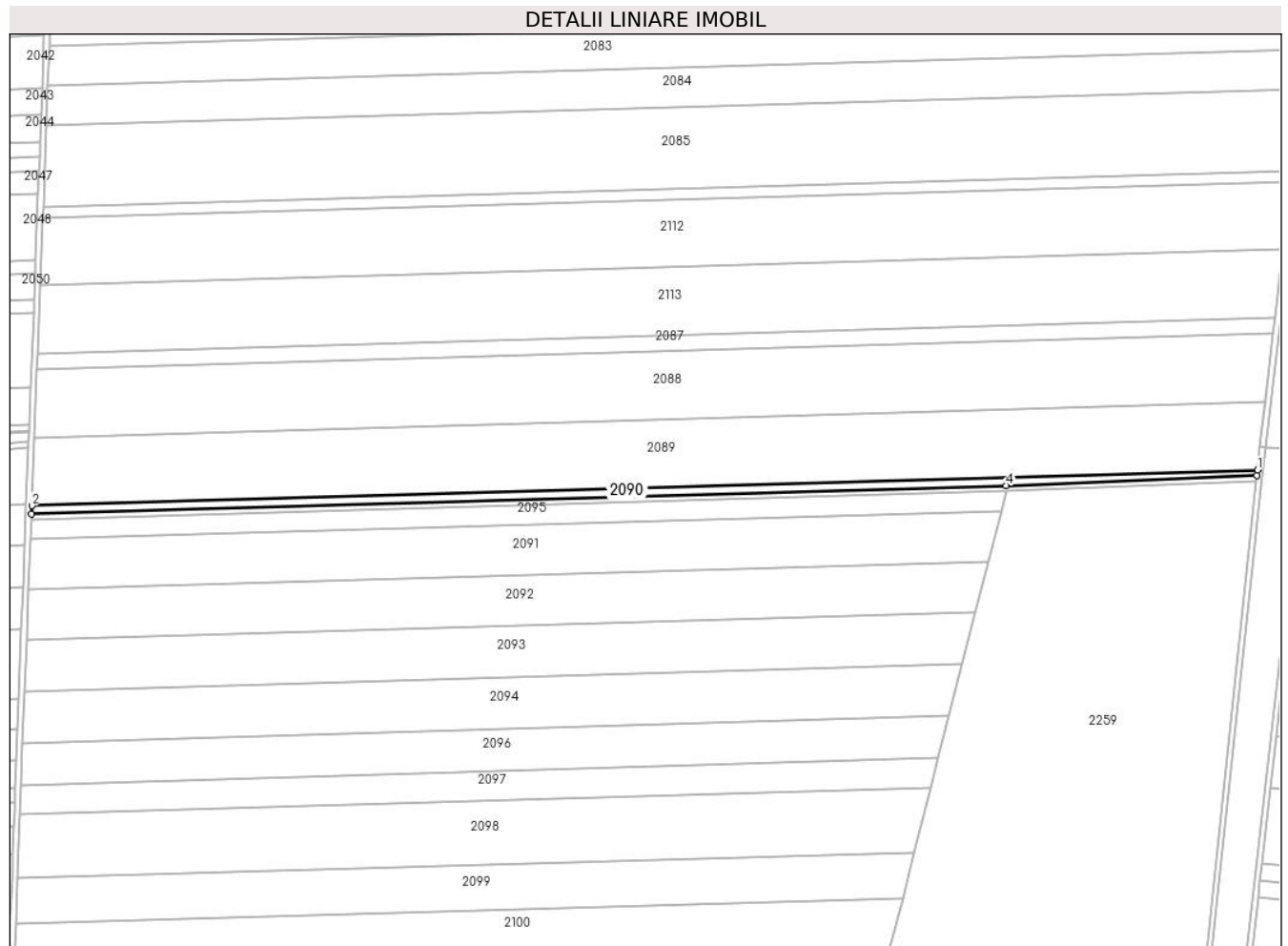
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	1050/1	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	697.318,519 340.398,263	2	696.435,347 340.372,633	883.544
2	696.435,347 340.372,633	3	696.435,122 340.366,767	5.87
3	696.435,122 340.366,767	4	697.137,487 340.387,15	702.661
4	697.137,487 340.387,15	5	697.318,1 340.394,318	180.754
5	697.318,1 340.394,318	1	697.318,519 340.398,263	3.967

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2091**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23625	25.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1112 / 10/01/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2664, din 08/12/2020 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23625 a imobilului cu numarul cadastral 23625 / UAT Cosimbesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 884 inscris in cartea funciara 20488;	A1
B8	Se radiaza din oficiu inscrierea de sub B7.	A1
1116 / 10/01/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2664, din 08/12/2020 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA;		
B10	se radiaza inscrierea de la B6	A1
21173 / 04/03/2022		
Act Notarial nr. 104, din 03/03/2022 emis de Vasilescu Elena;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) NAN TEODOR-RAZVAN , necasatorit	A1
26035 / 24/02/2023		
Act Notarial nr. 94, din 23/02/2023 emis de Vasilescu Elena;		
B12	Se noteaza apartenenta terenului inscris la A1 la patrimoniul de afectatiune a lui NAN TEODOR RAZVAN INTREPRINDERE INDIVIDUALA.	A1
B13	Deodata cu inscrierea de la C1 se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, inchiriere, demolare, construire, dezmembrare, alipire, restructurare si amenajare. 1) BANCA TRANSILVANIA SA , CIF:5022670	A1

C. Partea III. SARCINI

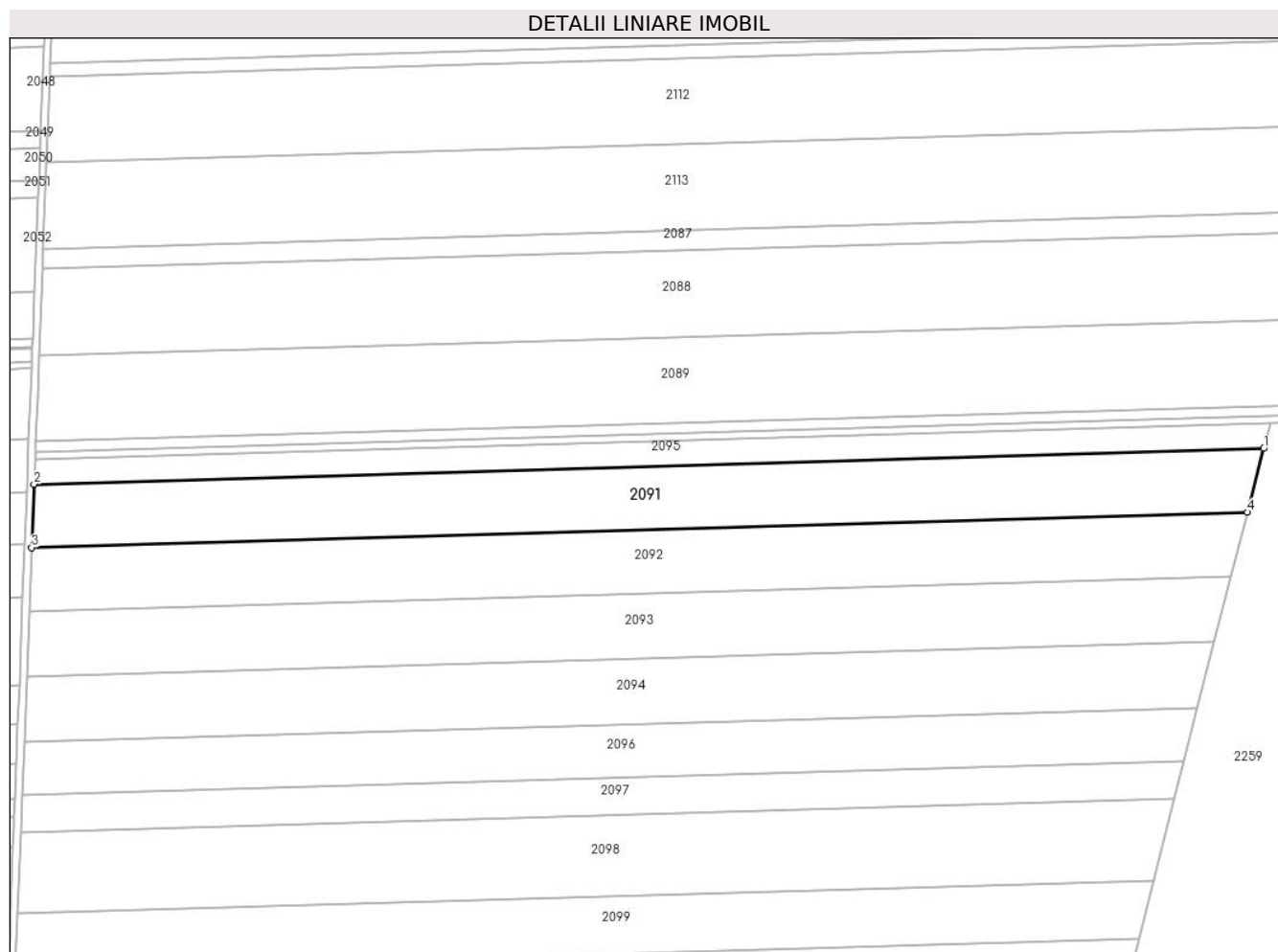
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
26035 / 24/02/2023		
Act Notarial nr. 94, din 23/02/2023 emis de Vasilescu Elena;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:300000 LEsi celelalte obligatii de plata aferente creditului 1) BANCA TRANSILVANIA SA , CIF:5022670	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23625	25.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	25.000	1082/1	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	697.133,819 340.368,778	2	696.434,419 340.348,485	699.694
2	696.434,419 340.348,485	3	696.433,037 340.312,498	36.014
3	696.433,037 340.312,498	4	697.124,576 340.332,562	691.83
4	697.124,576 340.332,562	1	697.133,819 340.368,778	37.376

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2092**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23624	25.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1112 / 10/01/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2664, din 08/12/2020 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA (act administrativ nr 55 din 06.01.2022, emis de PRIMARIA COSAMBESTI);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23624 a imobilului cu numarul cadastral 23624 / UAT Cosimbesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 884 inscris in cartea funciara 20488;	A1
B8	Se radiaza din oficiu inscrierile de sub B6 si B7.	A1
26078 / 17/03/2022		
Act Notarial nr. 806, din 16/03/2022 emis de Nica Sanda;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) NAN TEODOR-RAZVAN , necasatorit	A1
B11	Se noteaza apartenenta terenului inscris la A1, la patrimoniul de afectatiune al lui Nan Teodor Razvan Intreprindere Individuala	A1
26034 / 24/02/2023		
Act Notarial nr. 94, din 23/02/2023 emis de Vasilescu Elena;		
B12	Deodata cu inscrierea de la C1 se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, inchiriere, demolare, construire, dezmembrare, alipire, restructurare si amenajare. 1) BANCA TRANSILVANIA SA , CIF:5022670	A1

C. Partea III. SARCINI

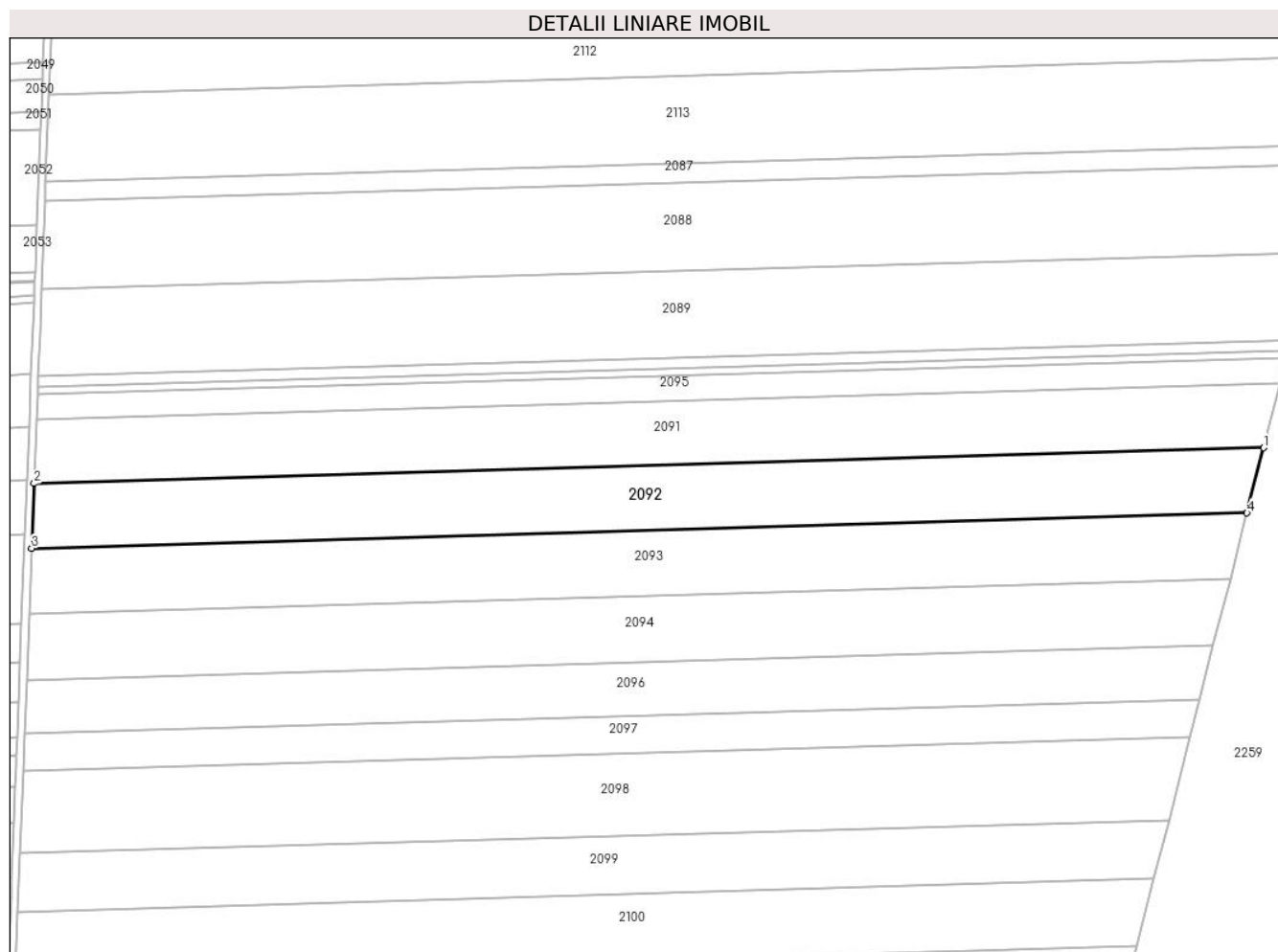
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
26034 / 24/02/2023		
Act Notarial nr. 94, din 23/02/2023 emis de Vasilescu Elena;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:300000 LEsi celelalte obligatii de plata aferente creditului 1) BANCA TRANSILVANIA SA , CIF:5022670	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23624	25.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	25.000	1082/1	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	697.124,576 340.332,562	2	696.433,037 340.312,498	691.83
2	696.433,037 340.312,498	3	696.431,638 340.276,097	36.428
3	696.431,638 340.276,097	4	697.115,226 340.295,931	683.876
4	697.115,226 340.295,931	1	697.124,576 340.332,562	37.806

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2093**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23626	25.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
163544 / 28/12/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2664, din 08/12/2020 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23626 a imobilului cu numarul cadastral 23626 / UAT Cosimbesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 886 in scris in cartea funciara 20489;	A1
B8	Se radiaza din oficiu inscrierea de la B7.	A1
8200 / 31/01/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2664, din 08/12/2021 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA;		
B10	se radiaza litigiul de la B6.	A1
22750 / 08/03/2022		
Act Notarial nr. 691, din 07/03/2022 emis de Nica Sanda;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) NAN TEODOR-RAZVAN , necasatorit	A1
B12	Se noteaza apartenenta terenului in scris la A1 la patrimoniul de afectatiune al NAN TEODOR RAZVAN INTREPRINDERE INDIVIDUALA.	A1
26033 / 24/02/2023		
Act Notarial nr. 94, din 23/02/2023 emis de Vasilescu Elena;		
B13	Deodata cu inscrierea de la C1 se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, inchiriere, demolare, construire, dezmembrare, alipire, restructurare si amenajare. 1) BANCA TRANSILVANIA SA , CIF:5022670	A1

C. Partea III. SARCINI

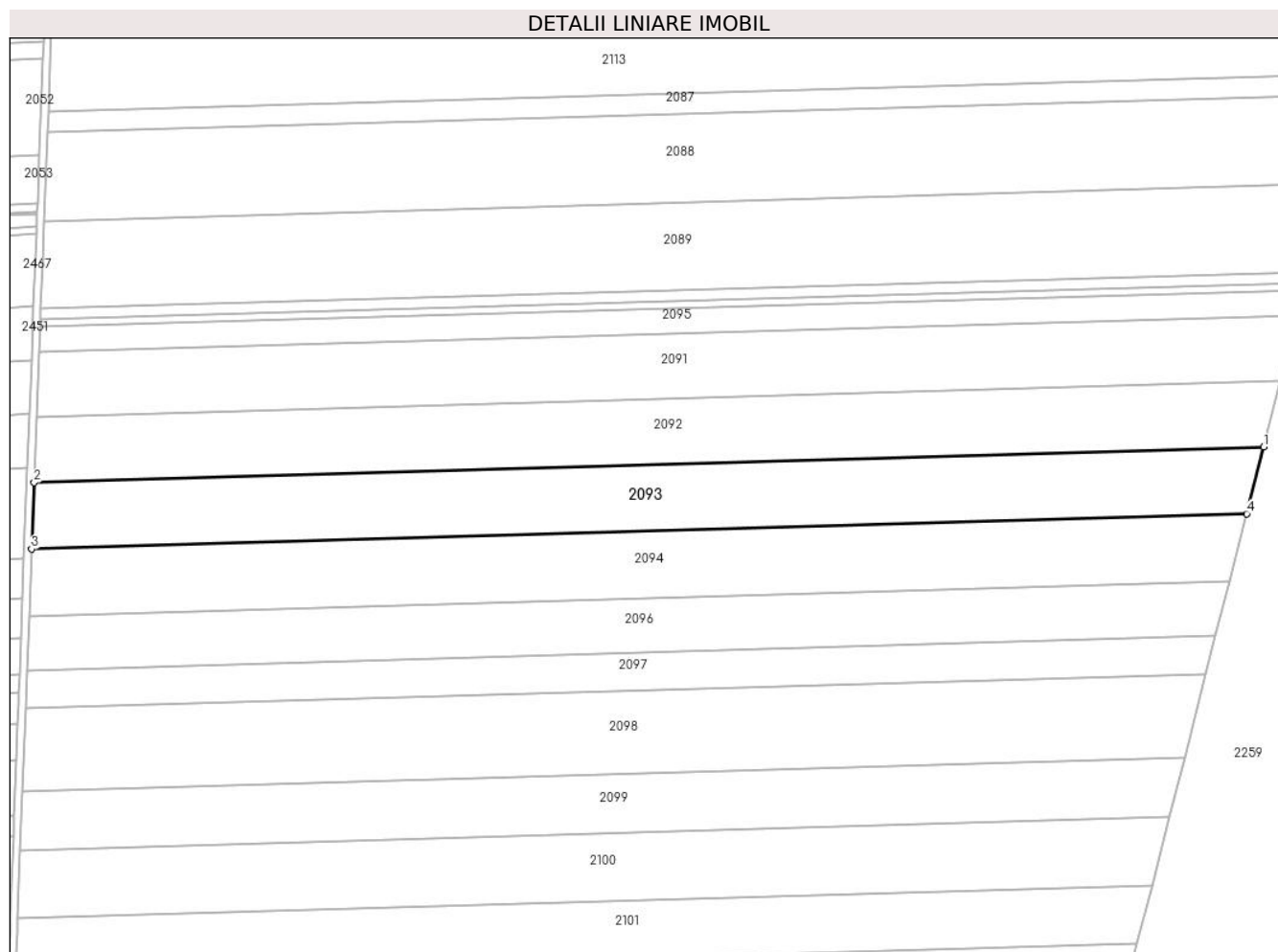
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
26033 / 24/02/2023		
Act Notarial nr. 94, din 23/02/2023 emis de Vasilescu Elena;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:300000 LEsi celelalte obligatii de plata aferente creditului 1) BANCA TRANSILVANIA SA , CIF:5022670	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23626	25.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	25.000	1082/1	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	697.115,226 340.295,931	2	696.431,638 340.276,097	683.876
2	696.431,638 340.276,097	3	696.430,223 340.239,268	36.856
3	696.430,223 340.239,268	4	697.105,767 340.258,868	675.828
4	697.105,767 340.258,868	1	697.115,226 340.295,931	38.251

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2094**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23627	25.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
163544 / 28/12/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2664, din 08/12/2020 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23627 a imobilului cu numarul cadastral 23627 / UAT Cosimbesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 886 in scris in cartea funciara 20489;	A1
B8	Se radiaza din oficiu inscrierea de la B7.	A1
163545 / 28/12/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2664, din 08/12/2020 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA (act notarial nr 31 din 15.03.2017, emis de notar SILVIA SECULA);		
B10	Se radiaza litigiul de la B6	A1
22738 / 08/03/2022		
Act Notarial nr. 690, din 07/03/2022 emis de Nica Sanda;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) NAN TEODOR-RAZVAN , necasatorit	A1
B12	Se noteaza apartenenta terenului in scris la A1, la patrimoniul de afectatiune al lui Nan Teodor Razvan Intreprindere Individuala	A1
26027 / 24/02/2023		
Act Notarial nr. 94, din 23/02/2023 emis de Vasilescu Elena;		
B13	Deodata cu inscrierea de la C1 se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, inchiriere, demolare, construire, dezmembrare, alipire, restructurare si amenajare. 1) BANCA TRANSILVANIA SA , CIF:5022670	A1

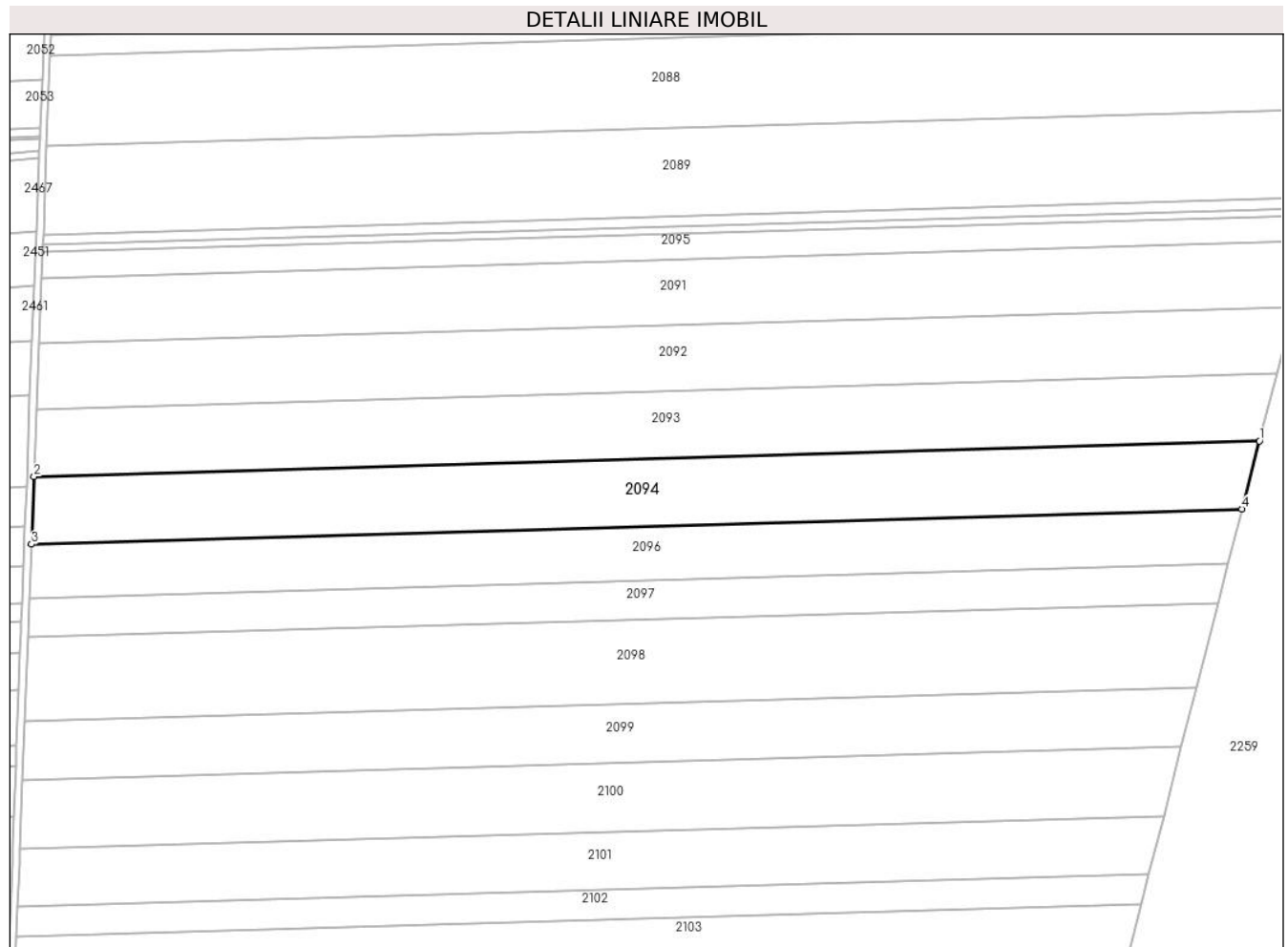
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
26027 / 24/02/2023		
Act Notarial nr. 94, din 23/02/2023 emis de Vasilescu Elena;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:300000 LEI si celelalte obligatii de plata aferente creditului 1) BANCA TRANSILVANIA SA , CIF:5022670	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23627	25.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	25.000	1082/1	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	697.105,767 340.258,868	2	696.430,223 340.239,268	675.828
2	696.430,223 340.239,268	3	696.428,791 340.201,995	37.301
3	696.428,791 340.201,995	4	697.096,193 340.221,359	667.683
4	697.096,193 340.221,359	1	697.105,767 340.258,868	38.712

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2095**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 047930, din 29/05/1994 emis de CJPSDPAT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DIMA I CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

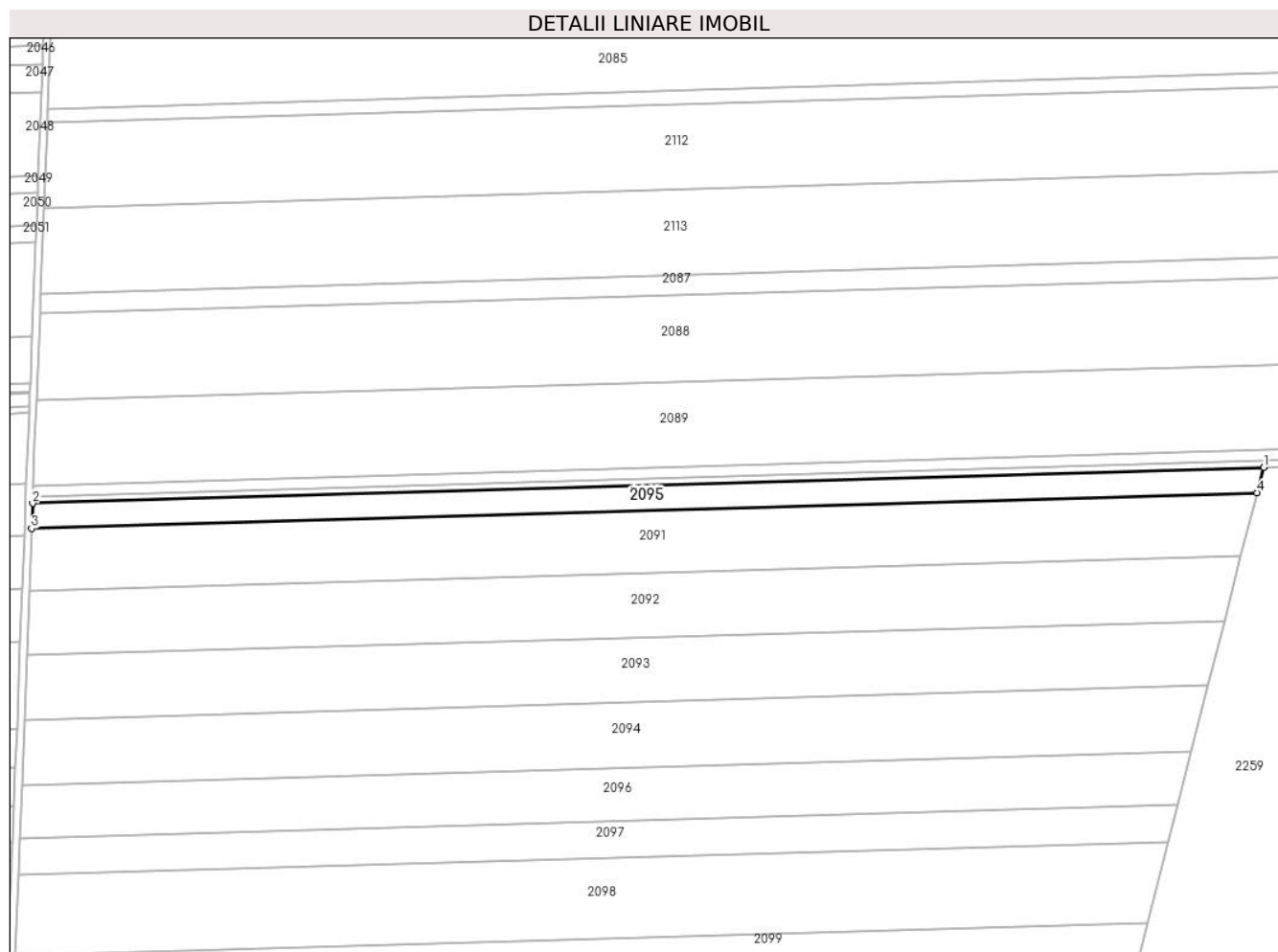
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	1082/1	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	697.137,487 340.383,15	2	696.434,968 340.362,767	702.815
2	696.434,968 340.362,767	3	696.434,419 340.348,485	14.293
3	696.434,419 340.348,485	4	697.133,819 340.368,778	699.694
4	697.133,819 340.368,778	1	697.137,487 340.383,15	14.833

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2096**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		20.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 048210, din 29/11/1994 emis de CJPSDPAT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CORTEL M ALEXANDRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

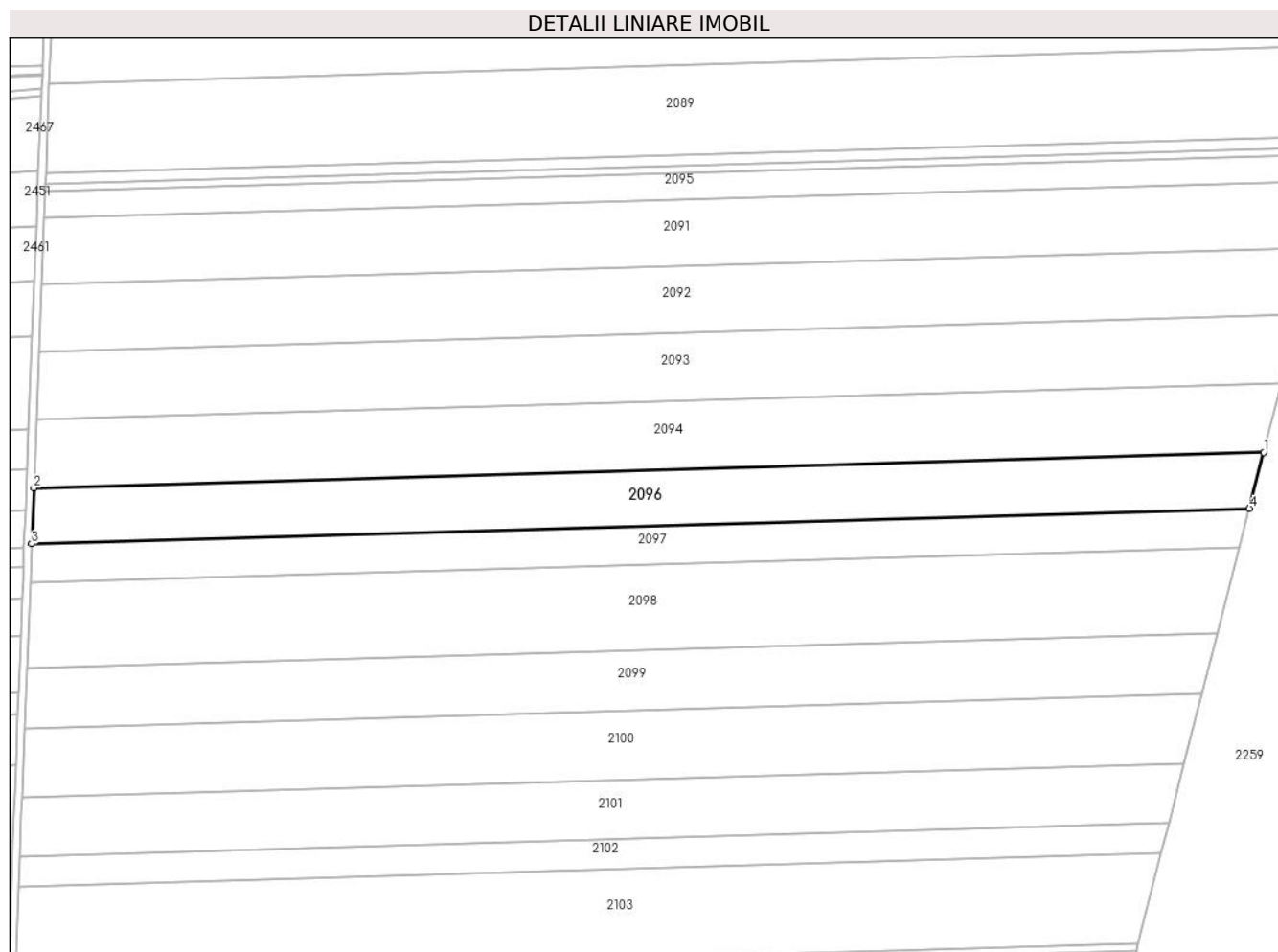
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.000	1082/1	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	697.096,193 340.221,359	2	696.428,791 340.201,995	667.683
2	696.428,791 340.201,995	3	696.427,633 340.171,846	30.171
3	696.427,633 340.171,846	4	697.088,449 340.191,019	661.094
4	697.088,449 340.191,019	1	697.096,193 340.221,359	31.313

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2097**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.900	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 048096, din 10/08/1994 emis de CJPSDPAT IALOMITA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) CORTEL M ION	
2) CORTEL M ALEXANDRU	

C. Partea III. SARCINI .

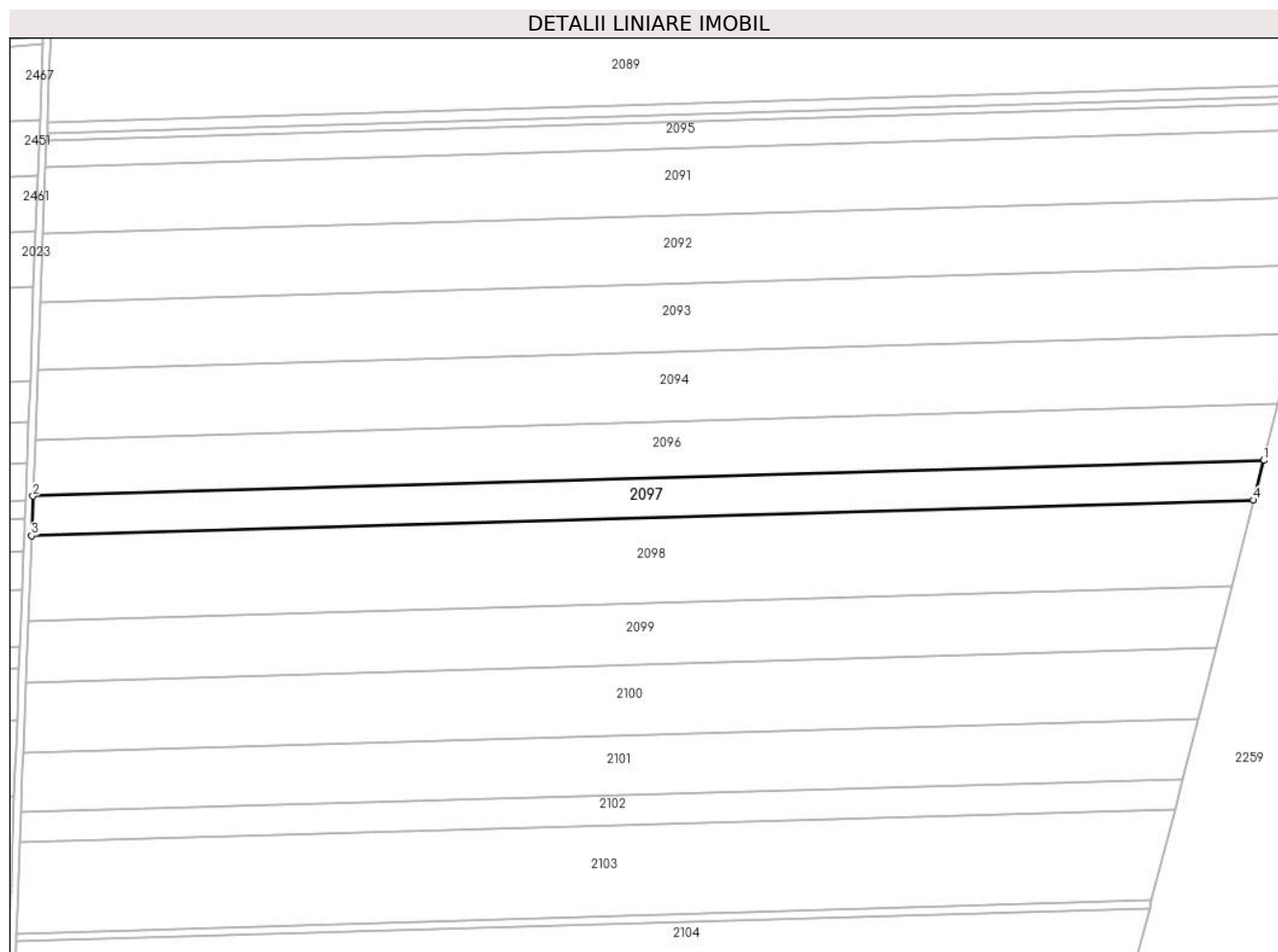
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.900	1082/1	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	697.088,449 340.191,019	2	696.427,633 340.171,846	661.094
2	696.427,633 340.171,846	3	696.426,821 340.150,714	21.147
3	696.426,821 340.150,714	4	697.083,021 340.169,753	656.476
4	697.083,021 340.169,753	1	697.088,449 340.191,019	21.948

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2098**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		30.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 048132, din 22/07/1994 emis de CJPSDPAT IALOMITA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CORTEL M ION	

C. Partea III. SARCINI .

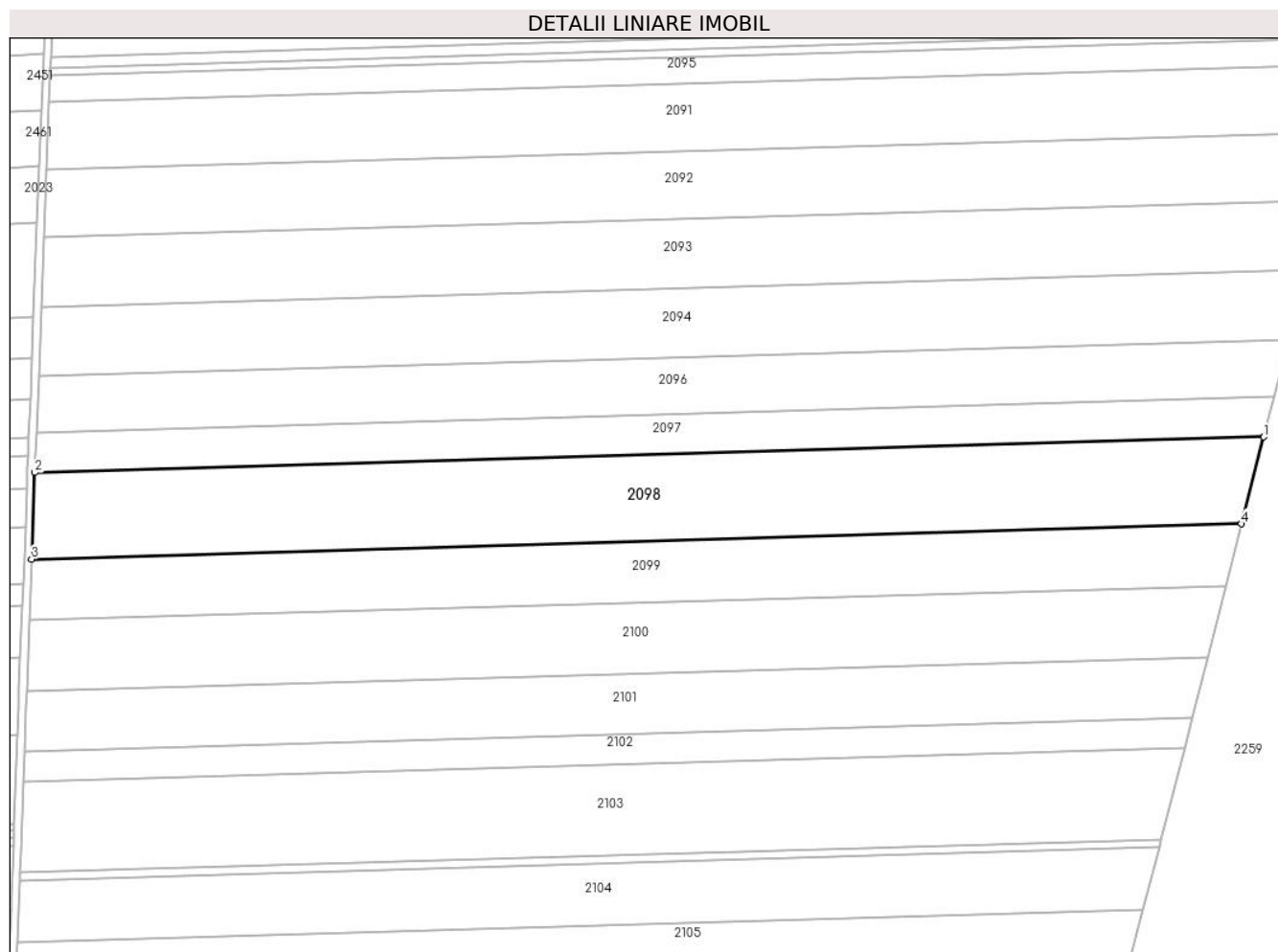
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	30.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	30.000	1082/1	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	697.083,021 340.169,753	2	696.426,821 340.150,714	656.476
2	696.426,821 340.150,714	3	696.425,049 340.104,591	46.157
3	696.425,049 340.104,591	4	697.071,175 340.123,338	646.398
4	697.071,175 340.123,338	1	697.083,021 340.169,753	47.903

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2099**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		21.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 048521, din 05/12/1995 emis de CJPSDPAT IALOMITA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) SLAVILA T TUDORA	

C. Partea III. SARCINI .

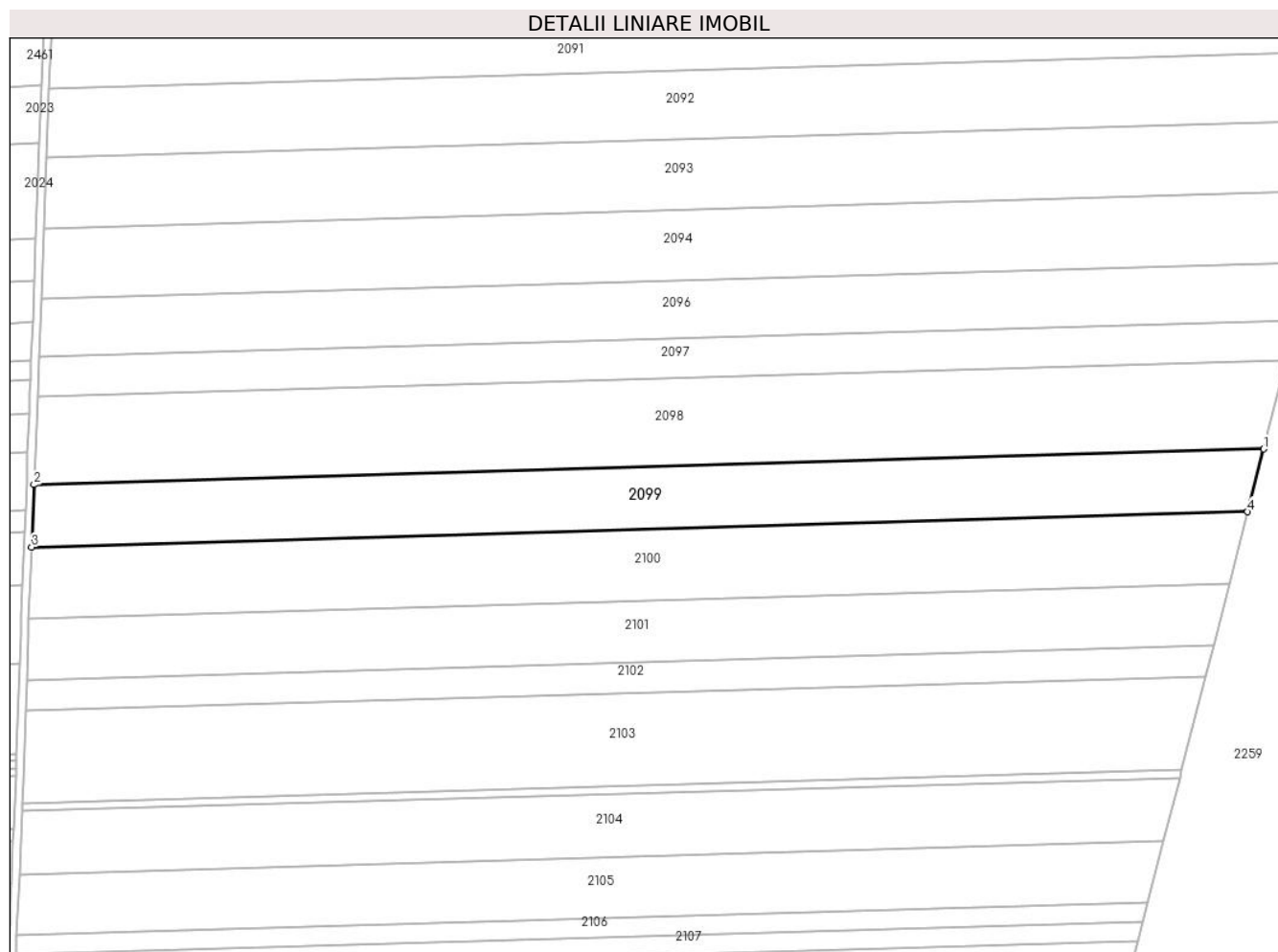
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	21.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	21.000	1082/1	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	697.071,175 340.123,338	2	696.425,049 340.104,591	646.398
2	696.425,049 340.104,591	3	696.423,792 340.071,872	32.743
3	696.423,792 340.071,872	4	697.062,771 340.090,412	639.248
4	697.062,771 340.090,412	1	697.071,175 340.123,338	33.982

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2100**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		24.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 048640, din 07/08/1996 emis de CJPSDPAT IALOMITA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) STOICA C IULIANA 2) STAN T CLEMENTA 3) HODOROAGA C MARIA 4) STOICA C CONSTANTIN 5) HANCU C VICTORIA	

C. Partea III. SARCINI .

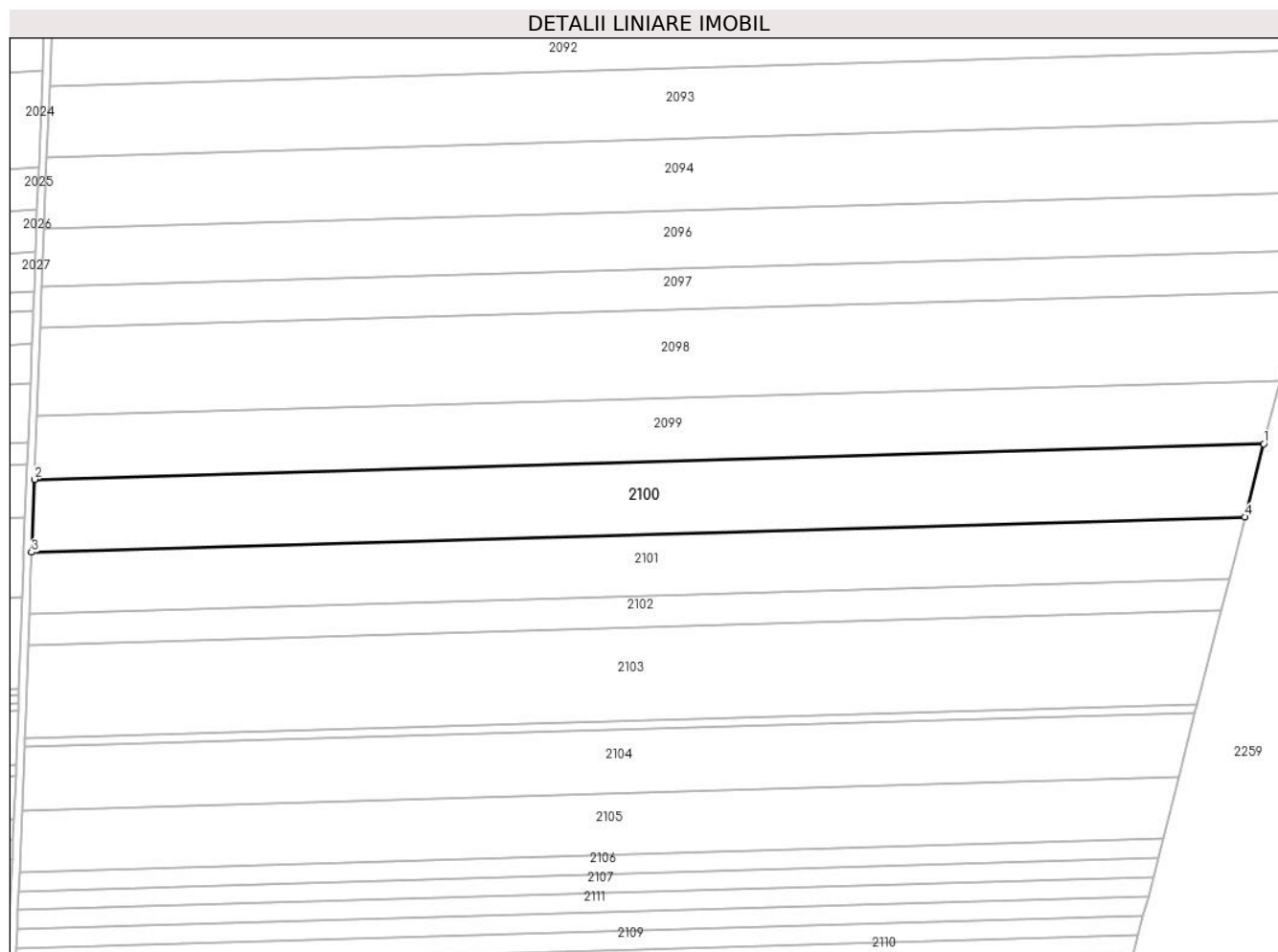
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	24.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	24.000	1082/1	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	697.062,771 340.090,412	2	696.423,792 340.071,872	639.248
2	696.423,792 340.071,872	3	696.422,338 340.034,026	37.875
3	696.422,338 340.034,026	4	697.053,05 340.052,325	630.978
4	697.053,05 340.052,325	1	697.062,771 340.090,412	39.307

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2101**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20733	20.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
35288 / 29/05/2014		
Act Notarial nr. 1802, din 28/05/2014 emis de Paun Mariana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) BITINEANU DUMITRU , casatorit cu	
	2) BITINEANU CONSTANTINA	

C. Partea III. SARCINI .

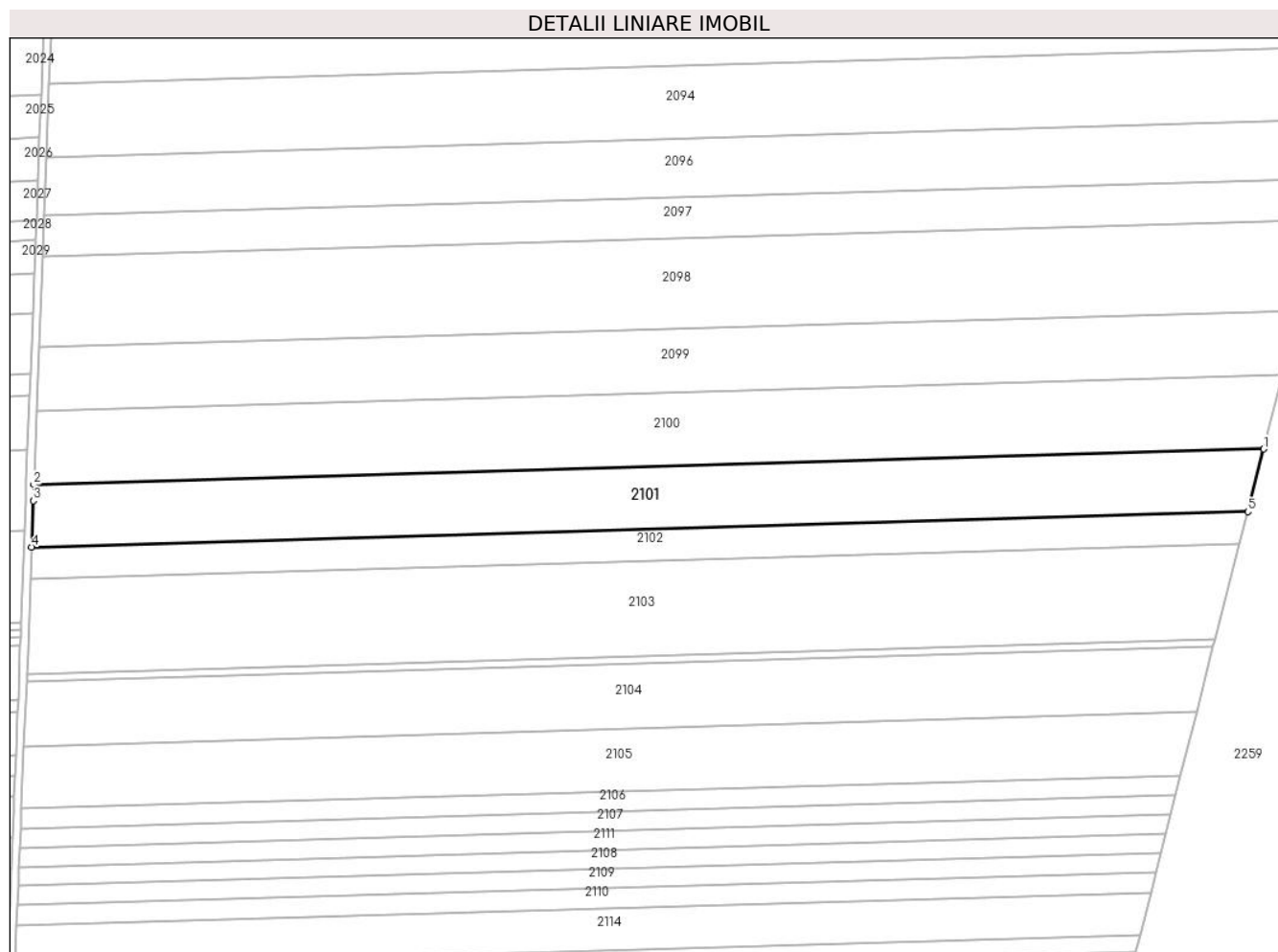
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20733	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.000	1082/1	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	697.053,05 340.052,325	2	696.422,338 340.034,026	630.978
2	696.422,338 340.034,026	3	696.422,023 340.025,825	8.207
3	696.422,023 340.025,825	4	696.421,204 340.002,104	23.734
4	696.421,204 340.002,104	5	697.044,85 340.020,199	623.908
5	697.044,85 340.020,199	1	697.053,05 340.052,325	33.156

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2102**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20962	10.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
35281 / 29/05/2014		
Act Notarial nr. 1800, din 28/05/2014 emis de Paun Mariana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20962 a imobilului cu numarul cadastral 20962/Cosimbesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20743 inscris in cartea funciara 20743;	A1
35284 / 29/05/2014		
Act Notarial nr. 1801, din 28/05/2014 emis de Paun Mariana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC RUAL SRL, CIF:5950494	A1

C. Partea III. SARCINI .

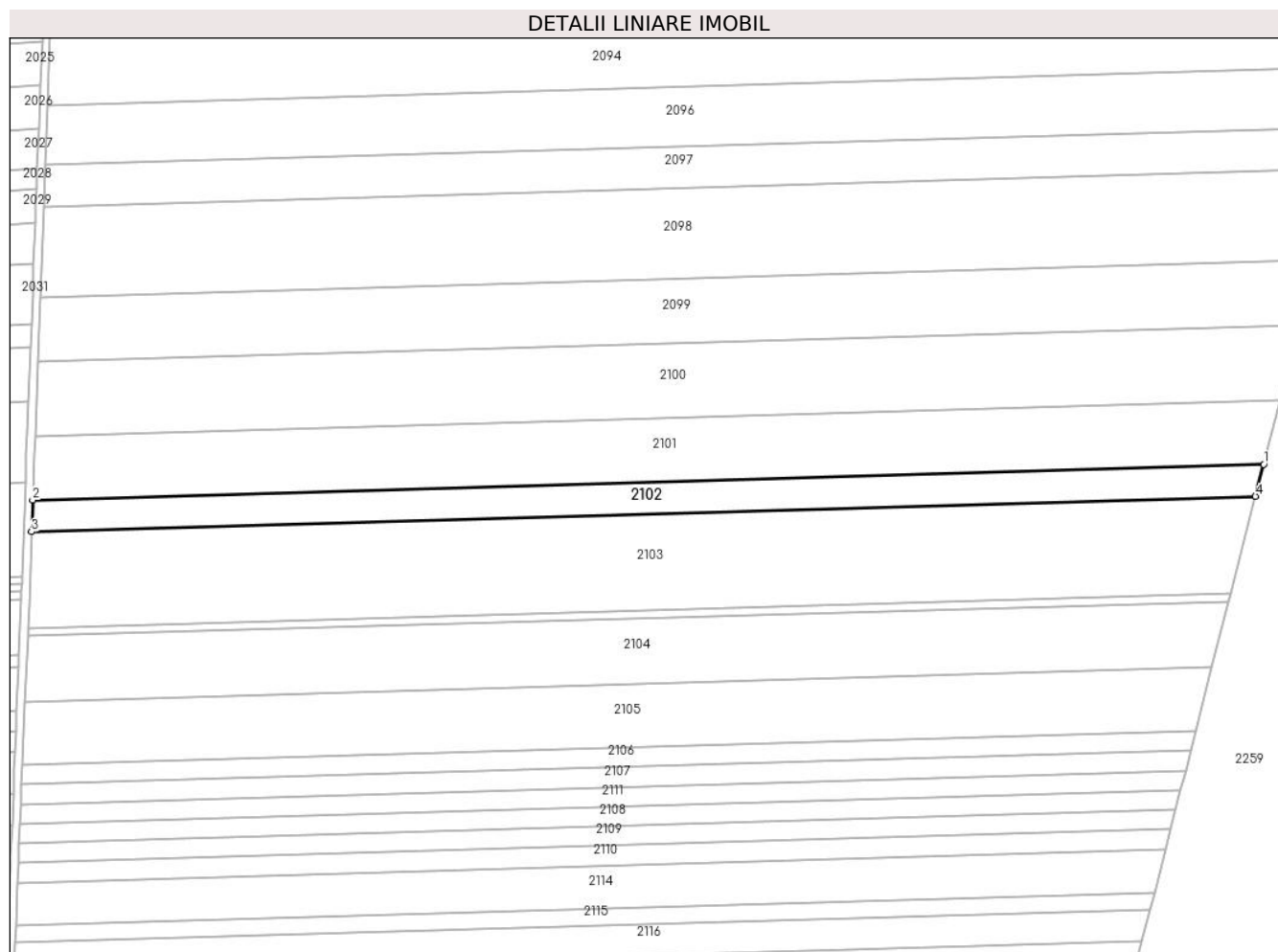
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20962	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	1082/1	9	-	LOT 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	697.044,85 340.020,199	2	696.421,204 340.002,104	623.908
2	696.421,204 340.002,104	3	696.420,649 339.986,007	16.107
3	696.420,649 339.986,007	4	697.040,715 340.003,998	620.327
4	697.040,715 340.003,998	1	697.044,85 340.020,199	16.72

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2103**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20963	30.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
35281 / 29/05/2014		
Act Notarial nr. 1800, din 28/05/2014 emis de Paun Mariana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20963 a imobilului cu numarul cadastral 20963/Cosimbesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20743 inscris in cartea funciara 20743;	A1
74268 / 12/11/2014		
Act Notarial nr. 3921, din 12/11/2014 emis de Paun Mariana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC RUAL SRL, CIF:5950494	A1

C. Partea III. SARCINI .

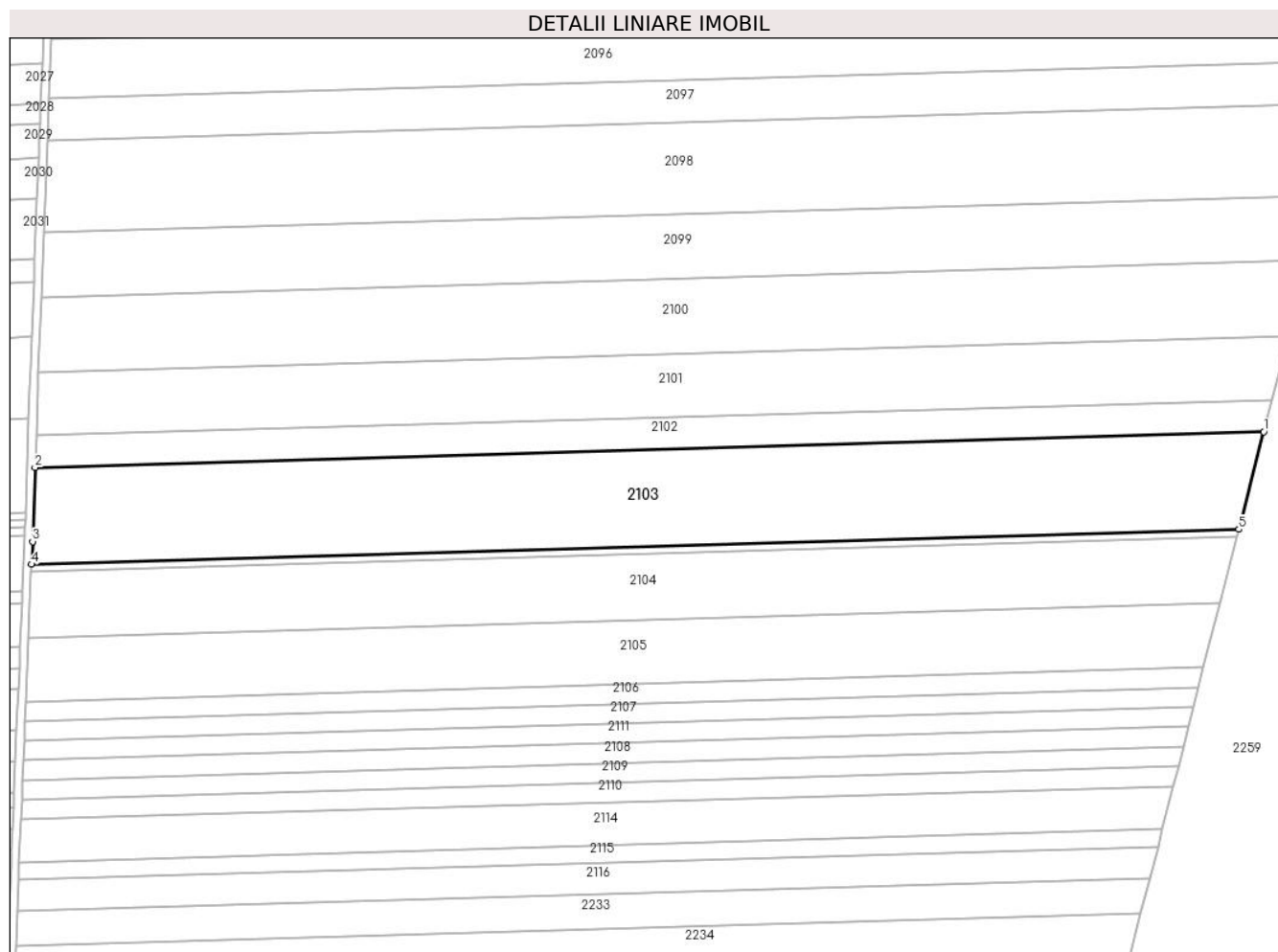
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20963	30.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	30.000	1082/1	9	-	LOT 2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	697.040,715 340.003,998	2	696.420,649 339.986,007	620.327
2	696.420,649 339.986,007	3	696.419,359 339.948,64	37.389
3	696.419,359 339.948,64	4	696.418,88 339.937,147	11.503
4	696.418,88 339.937,147	5	697.028,165 339.954,825	609.541
5	697.028,165 339.954,825	1	697.040,715 340.003,998	50.749

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2104**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22407	20.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
95609 / 03/09/2019		
Act Notarial nr. 1427, din 02/09/2019 emis de Sava Doina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22407 a imobilului cu numarul cadastral 22407/Cosimbesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21338 inscris in cartea funciara 21338;	A1
Act Administrativ nr. 048288/40713, din 07/03/1995 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (act administrativ nr 2082 din 08.09.2016, emis de PRIMARIA COSIMBESTI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CHIRU ION , casatorit cu 2) CHIRU SEVASTITA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21338/Cosimbesti, inscrisa prin incheierea nr. 60380 din 06/09/2016;</i>	A1
B3	Se transcrie din RTI de sub nr. 61157/08.09.2016, promisiunea promitentului vanzator CHIRU ION, CHIRU SEVASTITA, sotii, de a vinde terenul arabil extravilan in suprafata de 1,92 ha din suprafata totala de 3,92 ha de la A1, promitentului cumparator SOCIETATEA RUAL SRL, termenul de incheiere a contractului de vanzare cumparare fiind 08.09.2019	A1
Act Notarial nr. 1427, din 02/09/2019 emis de Sava Doina;		
B5	se radiaza propunerea de dezmembrare inscrisa la B4 cu incheierea nr.21545 din 08.03.2019.	A1

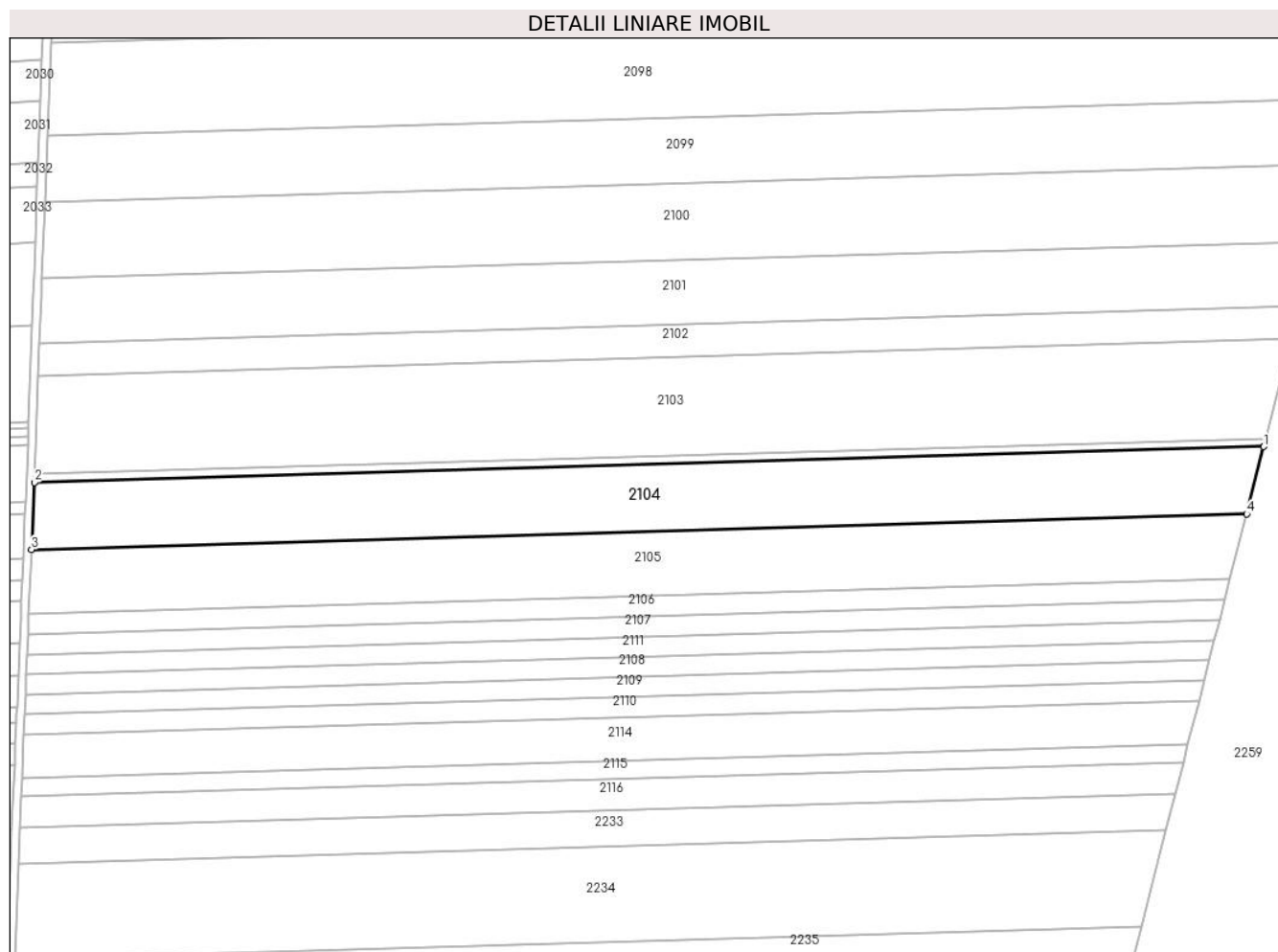
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22407	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.000	1085	1	-	Lot 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	697.027,144 339.950,825	2	696.418,713 339.933,147	608.687
2	696.418,713 339.933,147	3	696.417,333 339.900,042	33.134
3	696.417,333 339.900,042	4	697.018,642 339.917,513	601.562
4	697.018,642 339.917,513	1	697.027,144 339.950,825	34.38

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2105**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22408	19.200	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
95609 / 03/09/2019		
Act Notarial nr. 1427, din 02/09/2019 emis de Sava Doina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22408 a imobilului cu numarul cadastral 22408/Cosimbesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21338 inscris in cartea funciara 21338;	A1
95612 / 03/09/2019		
Act Notarial nr. 1428, din 02/09/2019 emis de Sava Doina (contract de vanzare-cumparare);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC RUAL SRL, CIF:5950494	A1
Act Notarial nr. 1428, din 02/09/2019 emis de Sava Doina;		
B7	se radiaza de sub B3 promisiunea de vanzare-cumparare notata prin incheierea nr.95609/ 03.09.2019	A1

C. Partea III. SARCINI .

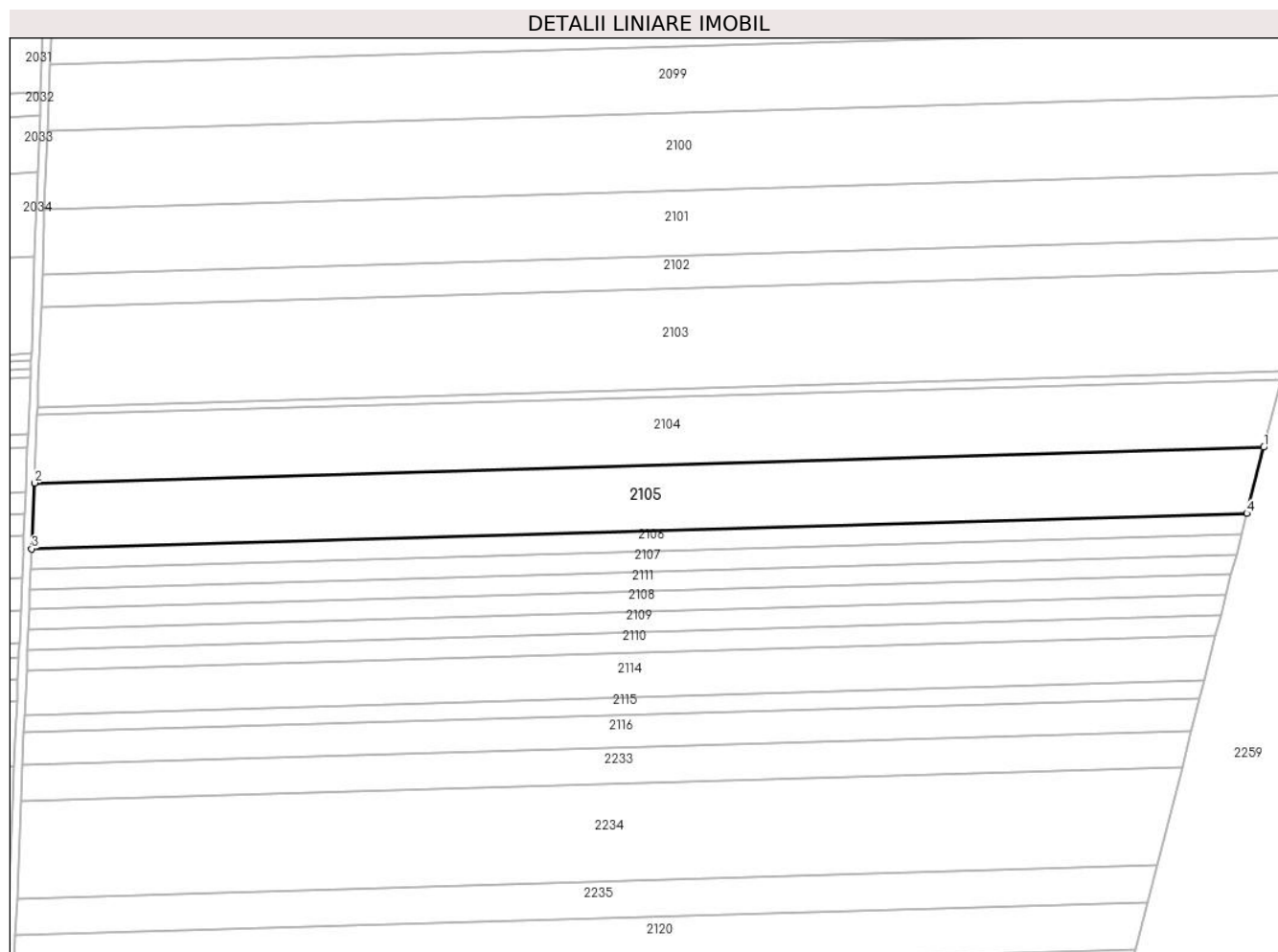
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22408	19.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	19.200	1085	1	-	Lot 2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	697.018,642 339.917,513	2	696.417,333 339.900,042	601.562
2	696.417,333 339.900,042	3	696.415,993 339.867,888	32.182
3	696.415,993 339.867,888	4	697.010,384 339.885,158	594.641
4	697.010,384 339.885,158	1	697.018,642 339.917,513	33.392

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2106**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20510	5.887	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
23121 / 15/04/2013	
Act Notarial nr. 1536, din 15/04/2013 emis de Paun Mariana;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) BITINEANU DUMITRU, casatorit cu	
2) BITINEANU CONSTANTINA	
53951 / 10/08/2016	
Act Administrativ nr. 2765, din 02/08/2016 emis de OCPI IALOMITA;	
B3	A1
se noteaza actualizarea de informatii cadastrale conform documentatiei cadastrale intocmita de persoana fizica autorizata Vasilescu Nelu Rimon, avizata de OCPI Ialomita la data de 25.08.2016, anexa nr. 1 la Partea I-a a cartii funciare, cu privire la repositionarea imobilului de la A1.	

C. Partea III. SARCINI .

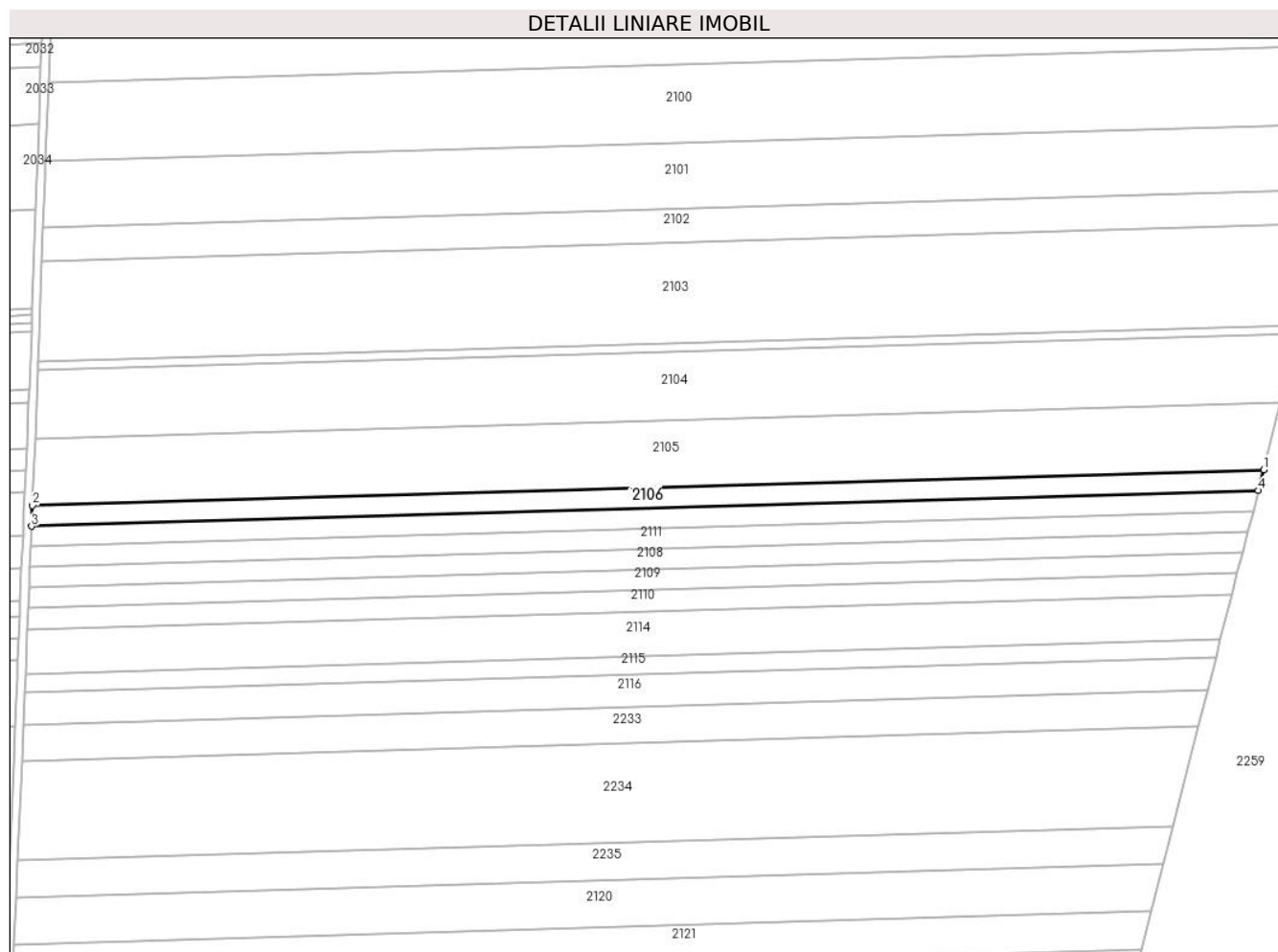
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20510	5.887	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.887	1085	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	697.010,384 339.885,158	2	696.415,993 339.867,888	594.641
2	696.415,993 339.867,888	3	696.415,579 339.857,954	9.943
3	696.415,579 339.857,954	4	697.007,832 339.875,162	592.503
4	697.007,832 339.875,162	1	697.010,384 339.885,158	10.317

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2107**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21153	5.843	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
61704 / 22/07/2015		
Act Notarial nr. 2352, din 22/07/2015 emis de Paun Mariana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC RUAL SRL, CIF:5950494	A1
54003 / 10/08/2016		
Act Administrativ nr. 2765, din 02/08/2016 emis de OCPI IALOMITA;		
B3	se noteaza repositionarea terenului de la A1, conform planului de amplasament si delimitare a imobilului, intocmit de persoana fizica autorizata Vasilescu Nelu Rimon, avizat la data de 24.08.2016 de OCPI Ialomita, anexa 1 la Partea I-a a cartii funciare.	A1

C. Partea III. SARCINI .

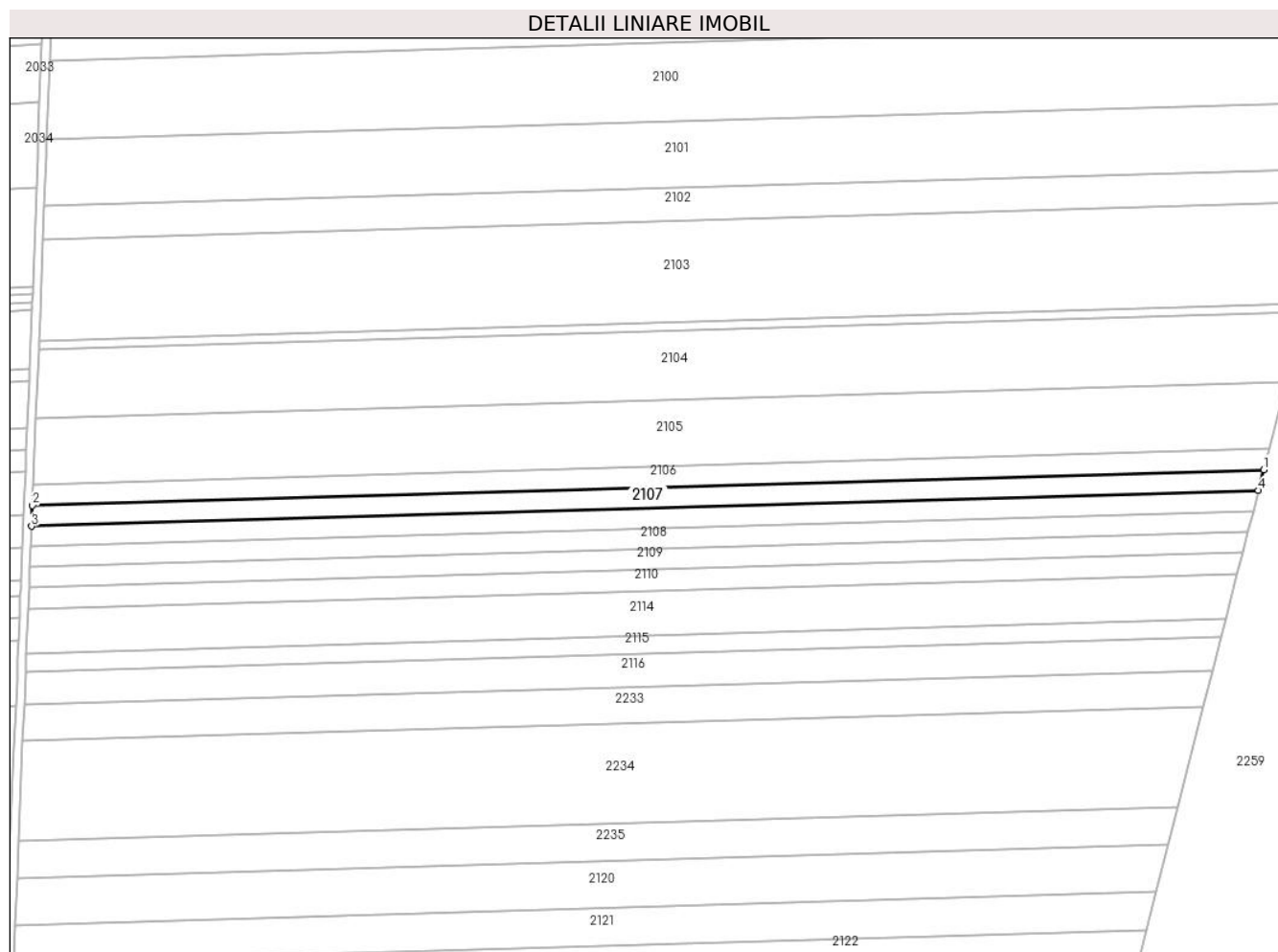
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21153	5.843	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.843	1085	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	697.007,832 339.875,162	2	696.415,579 339.857,954	592.503
2	696.415,579 339.857,954	3	696.415,166 339.848,059	9.904
3	696.415,166 339.848,059	4	697.005,291 339.865,205	590.373
4	697.005,291 339.865,205	1	697.007,832 339.875,162	10.277

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2108**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20461	5.799	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
90782 / 21/12/2016		
Act Notarial nr. 3404, din 21/12/2016 emis de Paun Mariana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC RUAL SRL, CIF:5950494	A1
B6	Se radiaza promisiunea de vanzare cumparare in scris in baza incheierii nr.59955/05.09.2016, la B4.	A1

C. Partea III. SARCINI .

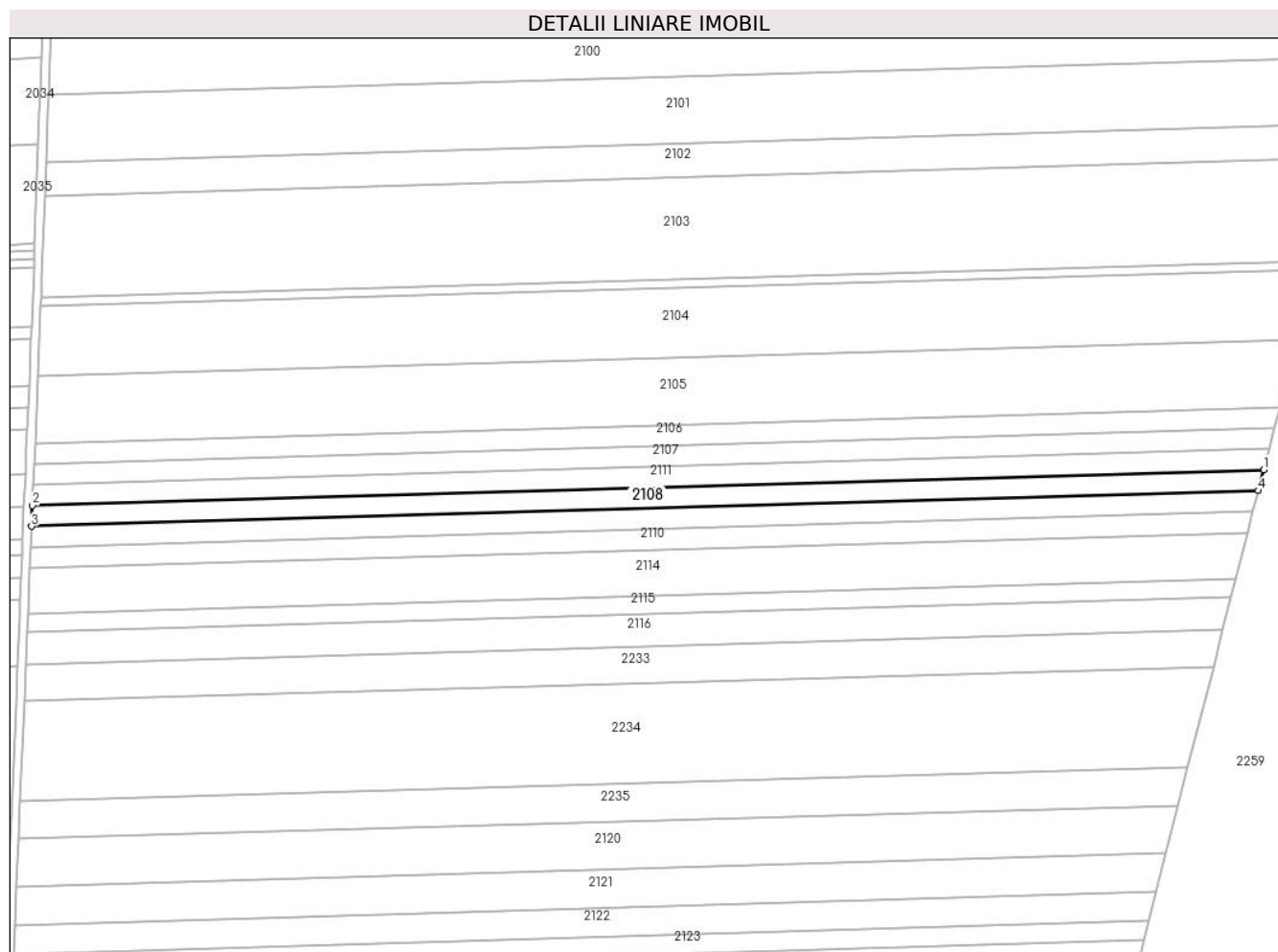
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20461	5.799	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.799	1085	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	697.002,753 339.855,263	2	696.414,754 339.838,178	588.247
2	696.414,754 339.838,178	3	696.414,342 339.828,286	9.901
3	696.414,342 339.828,286	4	697.000,213 339.845,309	586.118
4	697.000,213 339.845,309	1	697.002,753 339.855,263	10.273

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2109**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20596	5.777	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
55907 / 24/09/2013		
Act Notarial nr. 2149, din 19/09/2013 emis de DINCA MIRELA LUMINITA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) BITINEANU DUMITRU, casatorit cu 2) BITINEANU CONSTANTINA	

C. Partea III. SARCINI .

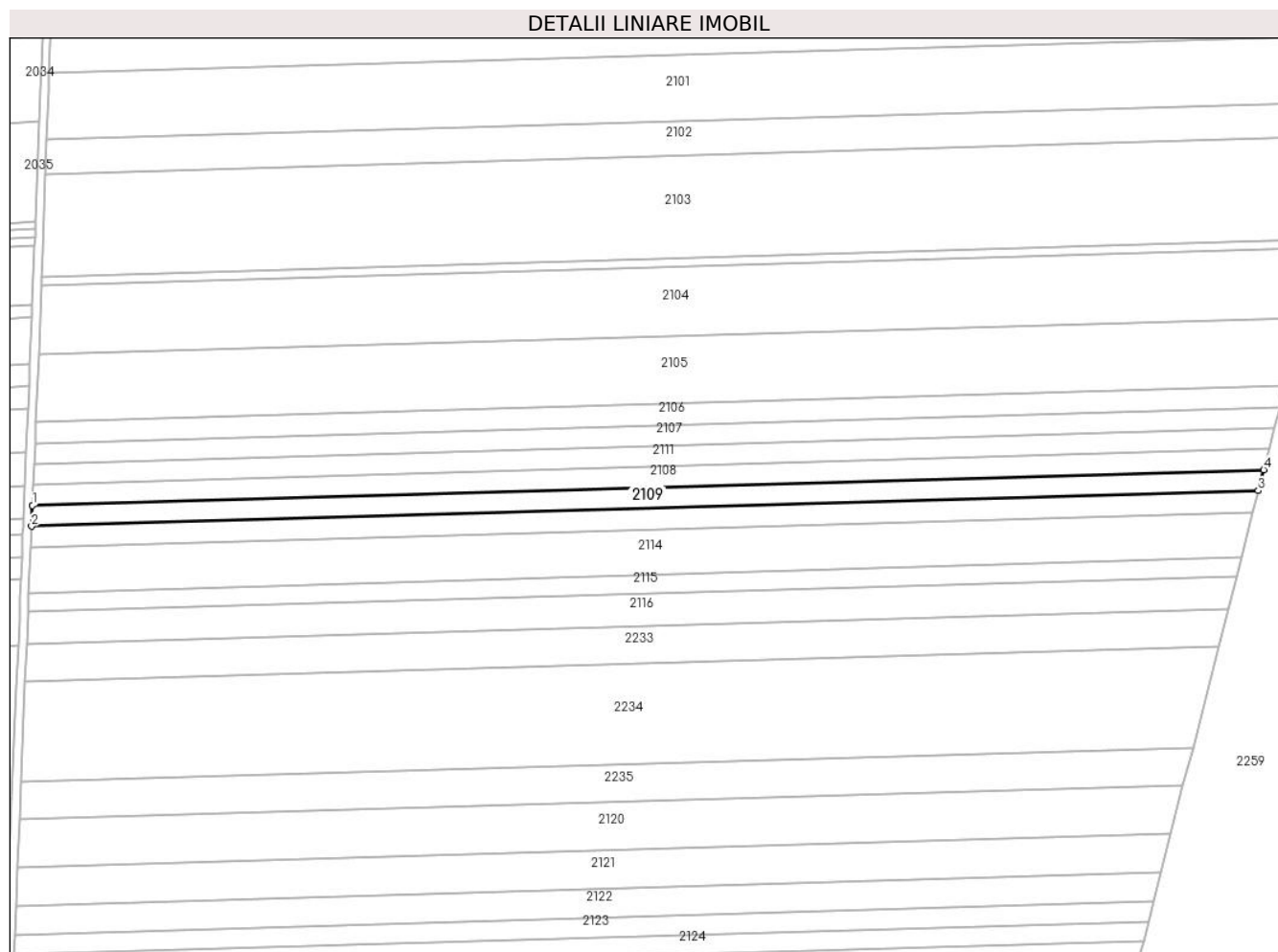
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20596	5.777	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.777	1085	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	696.414,342 339.828,286	2	696.413,93 339.818,396	9.899
2	696.413,93 339.818,396	3	696.997,672 339.835,356	583.989
3	696.997,672 339.835,356	4	697.000,213 339.845,309	10.271
4	697.000,213 339.845,309	1	696.414,342 339.828,286	586.118

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2110**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22437	5.881	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
105495 / 25/09/2019	
Hotarare Judecatoreasca nr. 17/R, din 14/03/2019 emis de TRIBUNALUL IALOMITA;	
B2	Se noteaza Decizia Civila nr 17/R pronuntata la data de 14 martie 2019 de Tribunalul Ialomita in dosar 654/312/2007, privind pe recurentul parat Chiru Marian in contradictoriu cu intimatii-parati Chiru Ion, Chiru Gheorghe, Cortel Ana, Marcu Elena si intimatul reclamant Chiru Ion, avand ca obiect indreptare eroare materiala-partaj judiciar
169083 / 06/12/2019	
Act Notarial nr. 2323, din 05/12/2019 emis de Paun Mariana;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CHIRU NICUSOR IONUT , casatorit , bun propriu

C. Partea III. SARCINI .

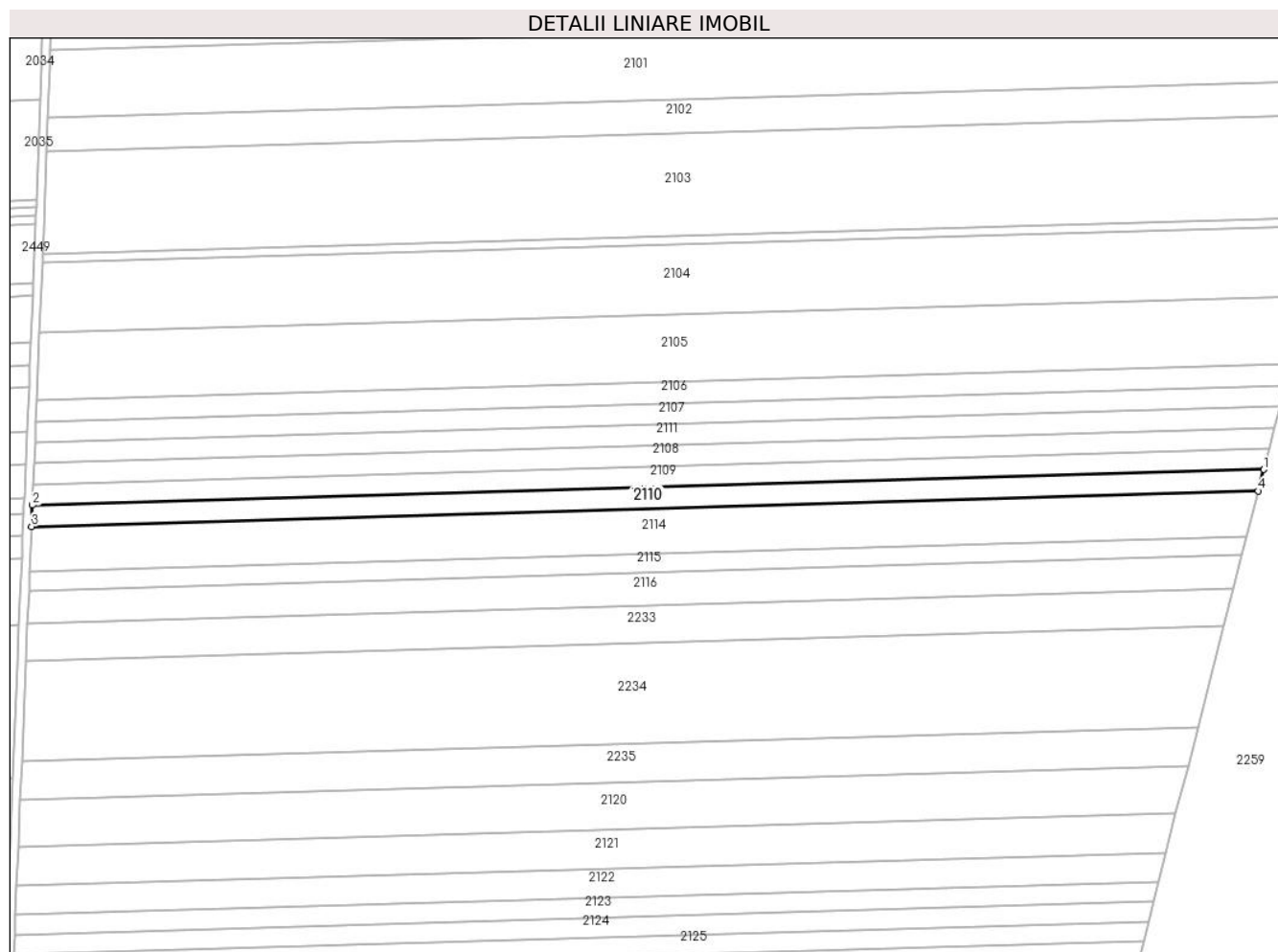
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22437	5.881	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.881	1085	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	696.997,672 339.835,356	2	696.413,93 339.818,396	583.989
2	696.413,93 339.818,396	3	696.413,508 339.808,29	10.114
3	696.413,508 339.808,29	4	696.995,077 339.825,188	581.814
4	696.995,077 339.825,188	1	696.997,672 339.835,356	10.495

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2111**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.813	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 047984, din 05/07/1994 emis de CJPSDPAT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CHIRU D ION 2) CHIRU D GHEORGHE 3) MARCU D ELENA 4) CORTEL D ANCA 5) CHIRU D MARIAN 6) CHIRU S ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

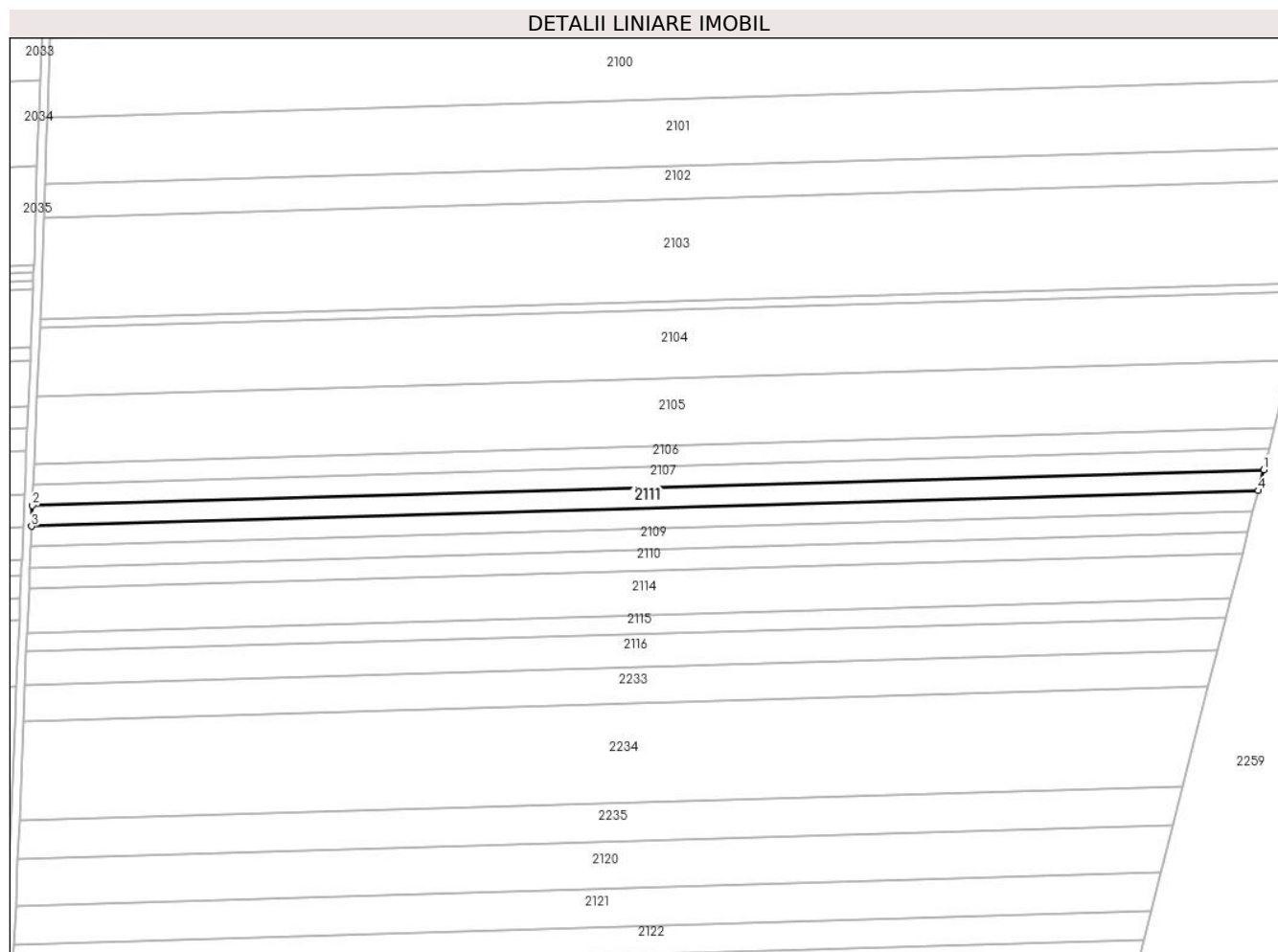
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.813	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.813	1085	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	697.005,291 339.865,205	2	696.415,166 339.848,059	590.373
2	696.415,166 339.848,059	3	696.414,754 339.838,178	9.889
3	696.414,754 339.838,178	4	697.002,753 339.855,263	588.247
4	697.002,753 339.855,263	1	697.005,291 339.865,205	10.261

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2112**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20364	43.800	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16869 / 17/04/2012		
Act Notarial nr. 1157, din 12/04/2012 emis de PAUN MARIANA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20364 a imobilului cu numarul cadastral 20364/Cosimbesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20361 inscris in cartea funciara 20361;	A1
16871 / 17/04/2012		
Act Notarial nr. 1159, din 12/04/2012 emis de PAUN MARIANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PETRE GHEORGHE, casatorit cu 2) PETRE VICTORITA	A1

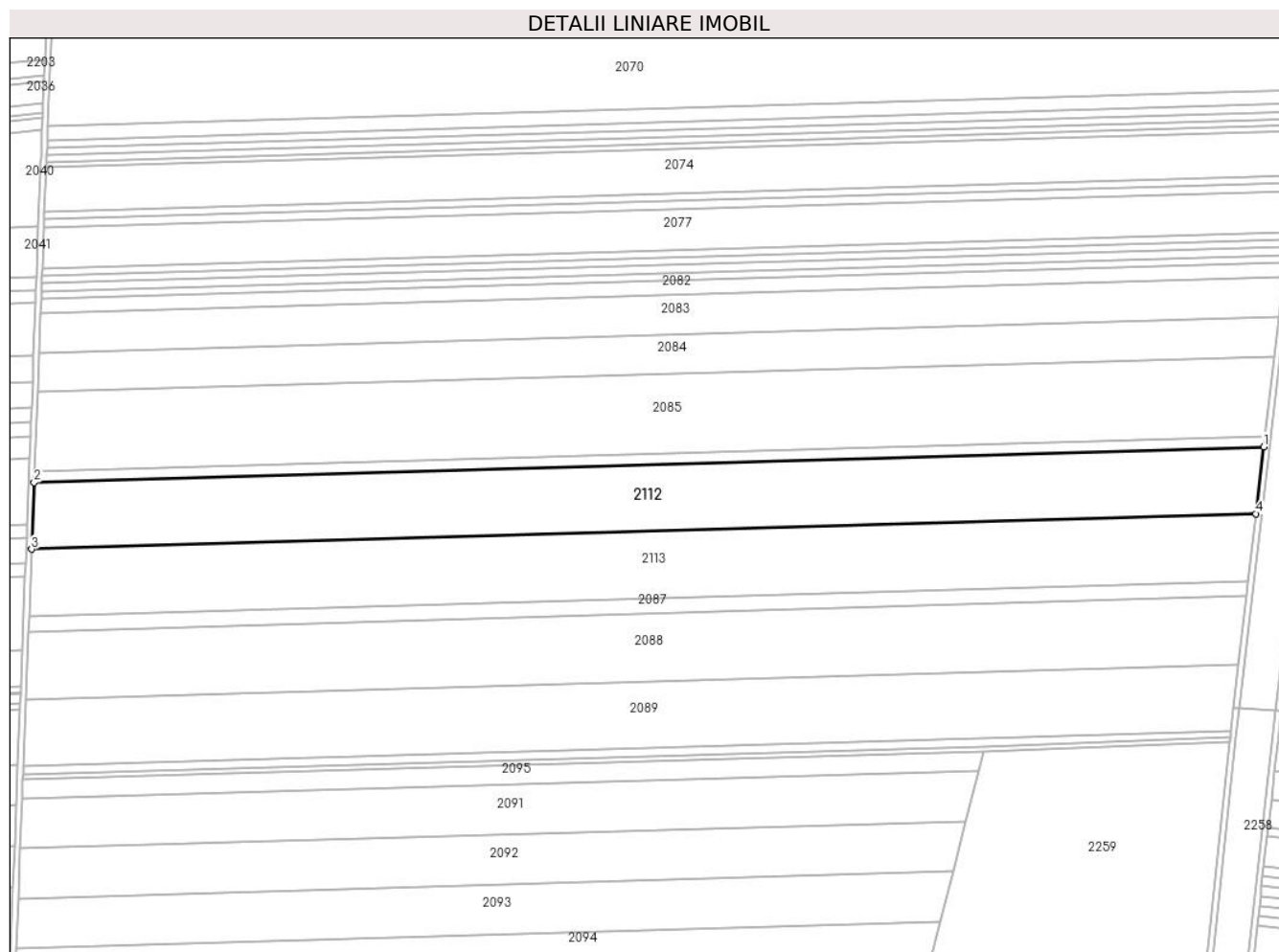
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20364	43.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	43.800	1050/1	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	697.342,499 340.606,119	2	696.443,314 340.580,024	899.563
2	696.443,314 340.580,024	3	696.441,437 340.531,155	48.905
3	696.441,437 340.531,155	4	697.336,809 340.557,139	895.749
4	697.336,809 340.557,139	1	697.342,499 340.606,119	49.309

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2113**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20365	43.700	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16869 / 17/04/2012		
Act Notarial nr. 1157, din 12/04/2012 emis de PAUN MARIANA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20365 a imobilului cu numarul cadastral 20365/Cosimbesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20361 inscris in cartea funciara 20361;	A1
16872 / 17/04/2012		
Act Notarial nr. 1158, din 12/04/2012 emis de PAUN MARIANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PETRE VIOREL , casatorit cu 2) PETRE EUGENIA	A1
24583 / 06/03/2020		
Act Notarial nr. 505, din 27/02/2020 emis de BNP NICULESCU ANDREEA MARIA (act notarial nr 2478 din 15.12.2016, emis de notar public Nedelcu Cristin Traian;act notarial nr 6167 din 08.11.2016, emis de notar public Andrei-Radu Daescu;act notarial nr 299 din 07.02.2017, emis de notar public Didina Nicolae Balas);		
B6	se noteaza fuziunea prin absorbtie dintre BANCA COMERCIALA CARAPTICA SA, in calitate de societate absorbanta si PATRIA BANK SA, in calitate de societate absorbita	A1
B7	se radiaza interdictiile notate prin incheierea nr. 3655/2014, de sub B5	A1

C. Partea III. SARCINI

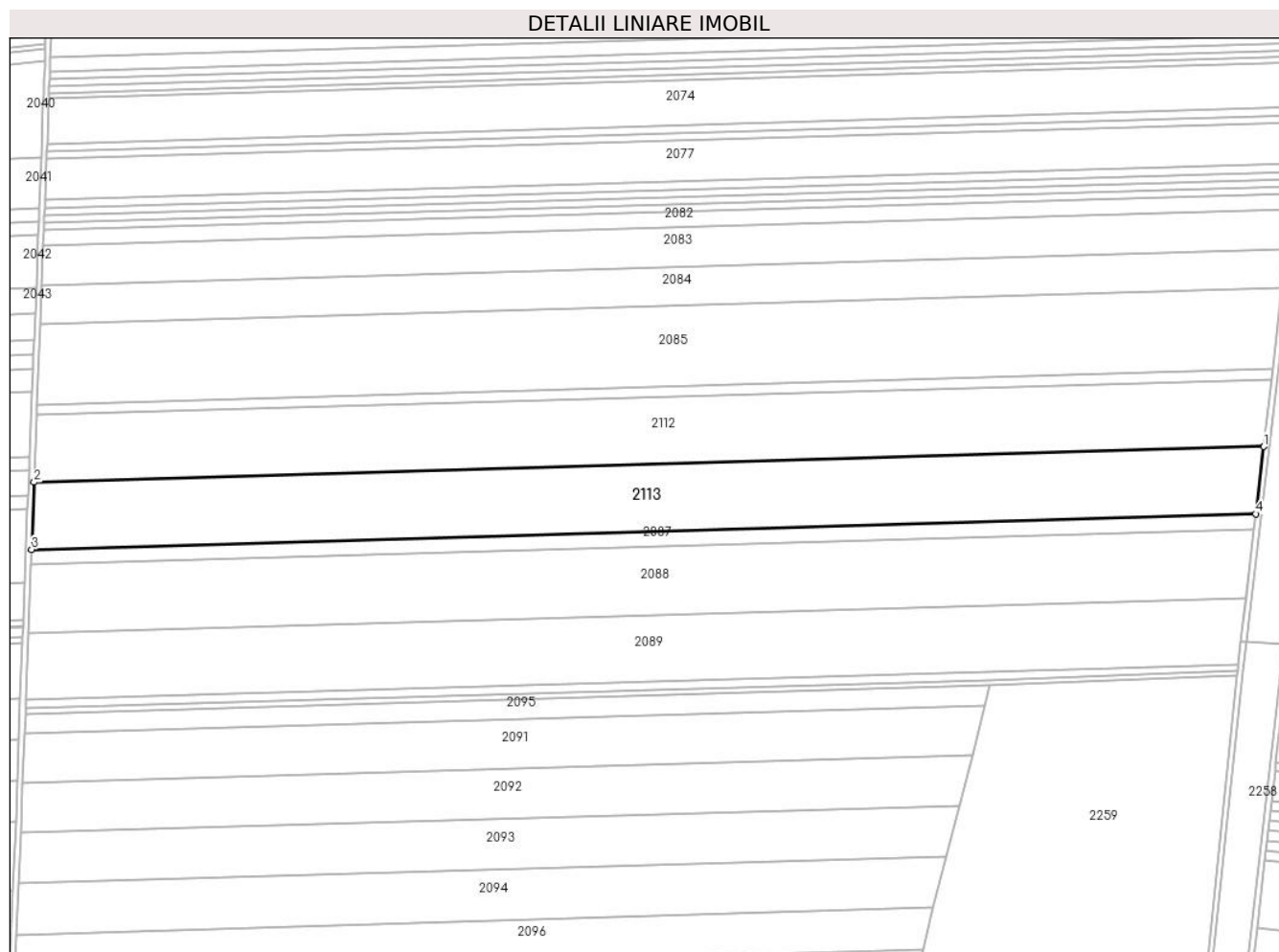
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
24583 / 06/03/2020		
Act Notarial nr. 505, din 27/02/2020 emis de BNP NICULESCU ANDREEA MARIA (act notarial nr 2478 din 15.12.2016, emis de notar public Nedelcu Cristin Traian;act notarial nr 6167 din 08.11.2016, emis de notar public Andrei-Radu Daescu;act notarial nr 299 din 07.02.2017, emis de notar public Didina Nicolae Balas);		
C2	se noteaza fuziunea prin absorbtie dintre BANCA COMERCIALA CARAPTICA SA, in calitate de societate absorbanta si PATRIA BANK SA, in calitate de societate absorbita	A1
C3	se radiaza dreptul de ipoteca intabulat prin incheierea nr. 3655/2014, de sub C1	A1
37980 / 08/05/2020		
Act Notarial nr. 435, din 07/05/2020 emis de Paun Mariana;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:228465 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului 1) AGRICOVER CREDIT IFN SA , CIF:22940237	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20365	43.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	43.700	1050/1	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	697.336,809 340.557,139	2	696.441,437 340.531,155	895.749
2	696.441,437 340.531,155	3	696.439,556 340.482,19	49.002
3	696.439,556 340.482,19	4	697.331,108 340.508,063	891.927
4	697.331,108 340.508,063	1	697.336,809 340.557,139	49.406

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2114**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:508

Nr. cadastral vechi:734

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20864	12.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2159 / 14/03/2006		
Act Notarial nr. 1565/2006, din 14/03/2006 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CHIRU NICUSOR IONUT , casatorit cu 2) CHIRU DANIELA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 508)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

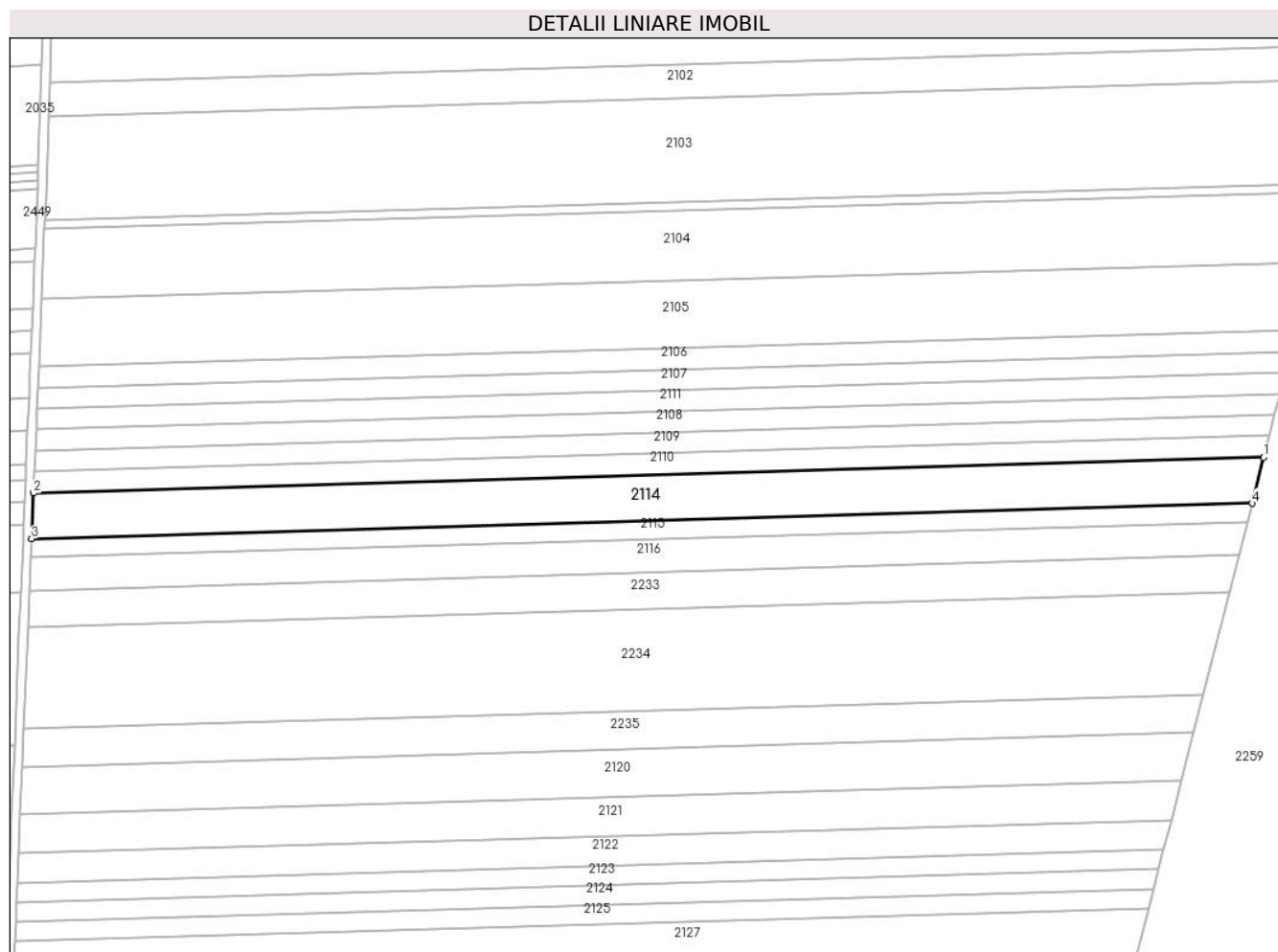
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20864	12.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.500	1085	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	696.995,077 339.825,188	2	696.413,508 339.808,29	581.814
2	696.413,508 339.808,29	3	696.412,608 339.786,684	21.625
3	696.412,608 339.786,684	4	696.989,528 339.803,446	577.164
4	696.989,528 339.803,446	1	696.995,077 339.825,188	22.438

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2115**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 047932, din 29/06/1994 emis de CJPSDPAT IALOMITA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) CHIRU M GIGEL	

C. Partea III. SARCINI .

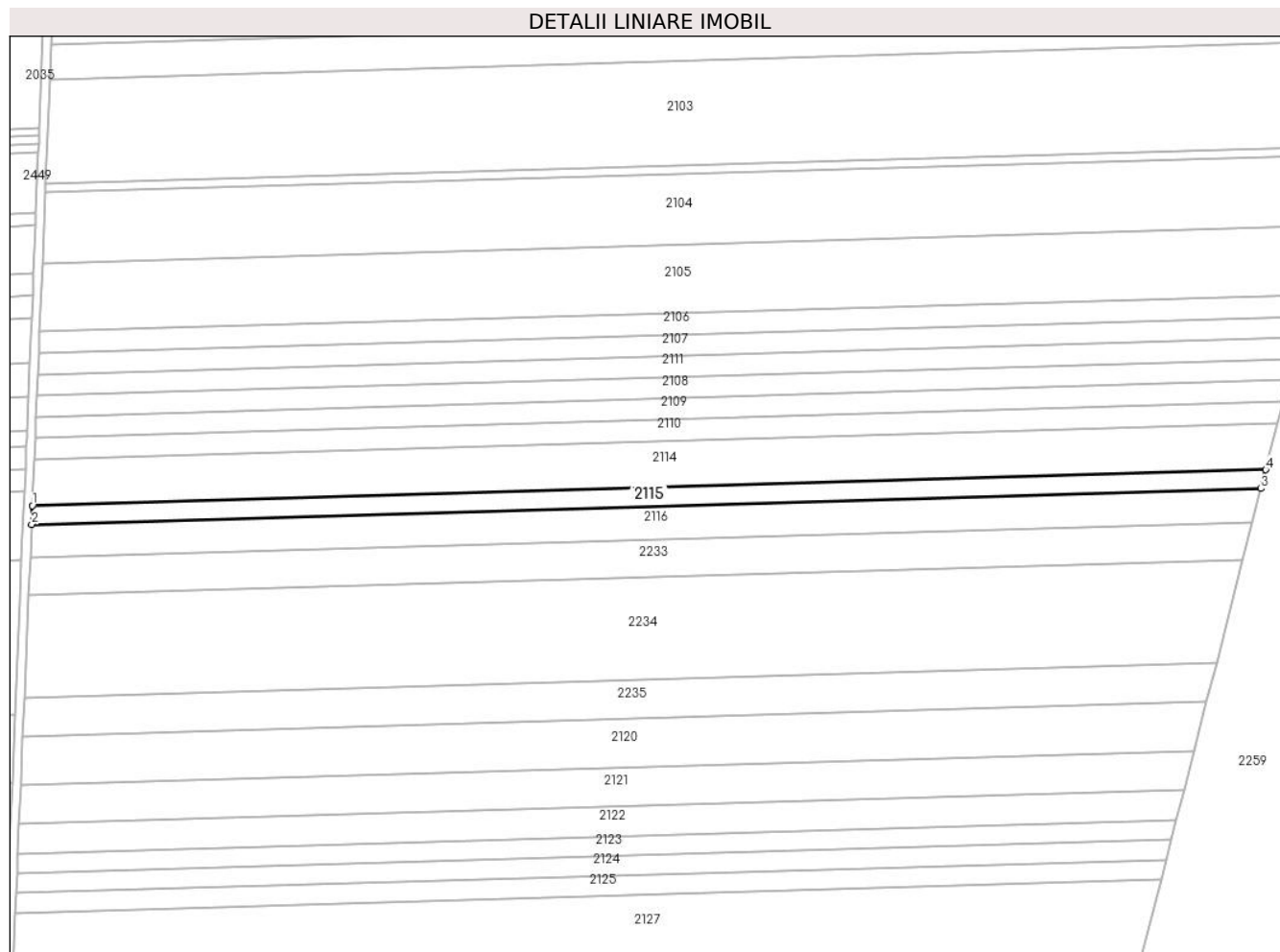
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	1085	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	696.412,608 339.786,684	2	696.412,245 339.777,993	8.699
2	696.412,245 339.777,993	3	696.987,296 339.794,701	575.293
3	696.987,296 339.794,701	4	696.989,528 339.803,446	9.026
4	696.989,528 339.803,446	1	696.412,608 339.786,684	577.164

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2116**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21455	9.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
20900 / 06/03/2018	
Act Notarial nr. 501, din 06/03/2018 emis de Paun Mariana;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CHIRU GIGEL, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

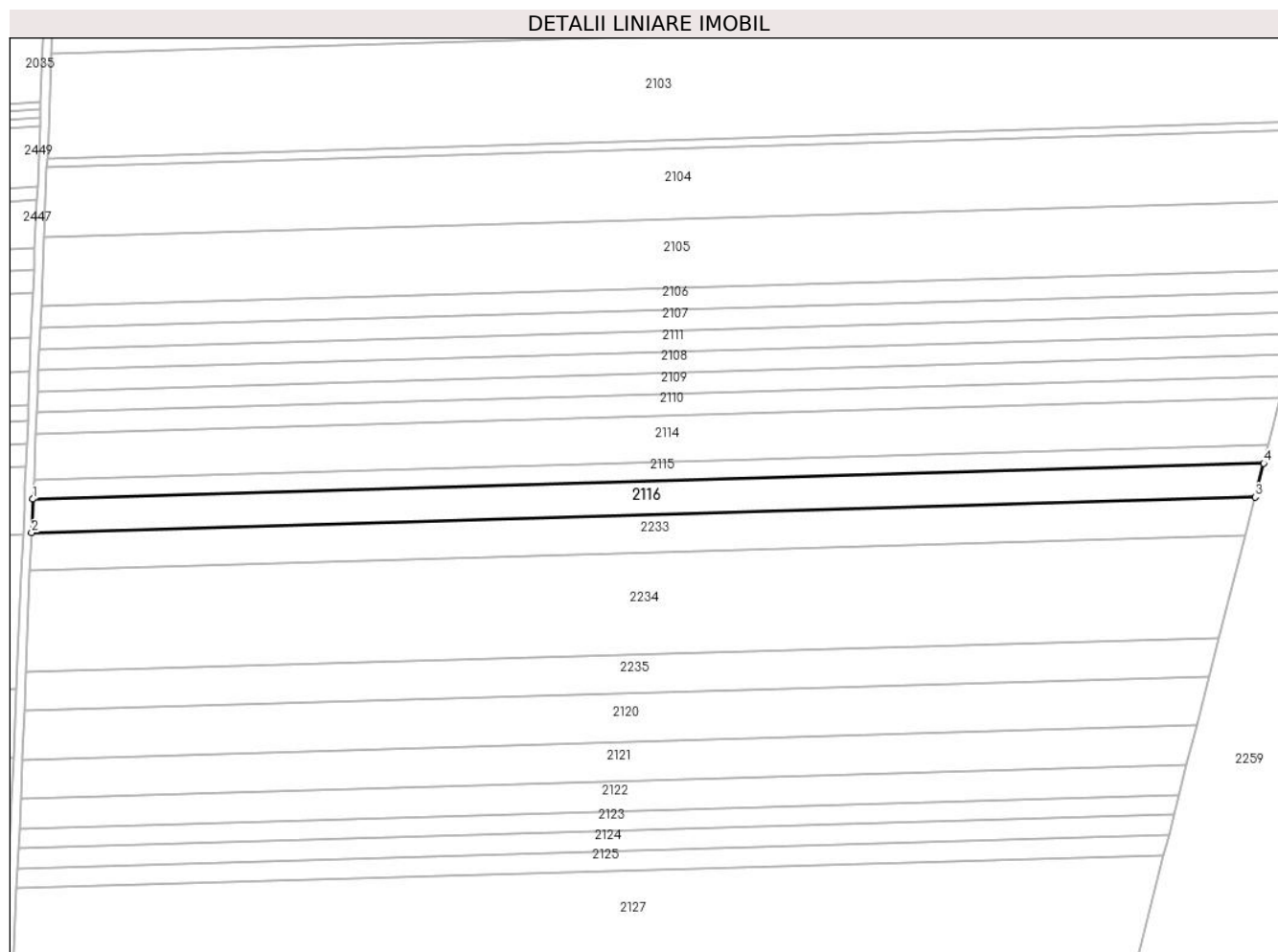
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21455	9.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.000	1085	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	696.412,245 339.777,993	2	696.411,59 339.762,277	15.73
2	696.411,59 339.762,277	3	696.983,26 339.778,887	571.91
3	696.983,26 339.778,887	4	696.987,296 339.794,701	16.321
4	696.987,296 339.794,701	1	696.412,245 339.777,993	575.293

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2120**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20527	12.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24917 / 22/04/2013		
Act Notarial nr. 1656, din 19/04/2013 emis de Paun Mariana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/16 1) TELEHUZ RADU-CICERONE , casatorit cu	A1
32474 / 03/05/2017		
Act Notarial nr. 886, din 03/05/2017 emis de Paun Mariana;		
B6	deodata cu inscrierea de sub C1, se noteaza interdictia de instrainare, grevare (incluzand orice sarcini sau transmiterea oricarui dezmembramant al dreptului de proprietate), inchiriere, dezmembrare, demolare, alipire, construire, restructurare, amenajare, 1) RAIFFEISEN BANK SA , CIF:361820	A1
126073 / 21/12/2020		
Act Notarial nr. 150, din 17/12/2020 emis de Paun Mariana;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16 1) TELEHUZ RADU-CICERONE	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) TELEHUZ ANDREAS MARIAN	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) TELEHUZ DRAGOS-COSTIN	A1

C. Partea III. SARCINI

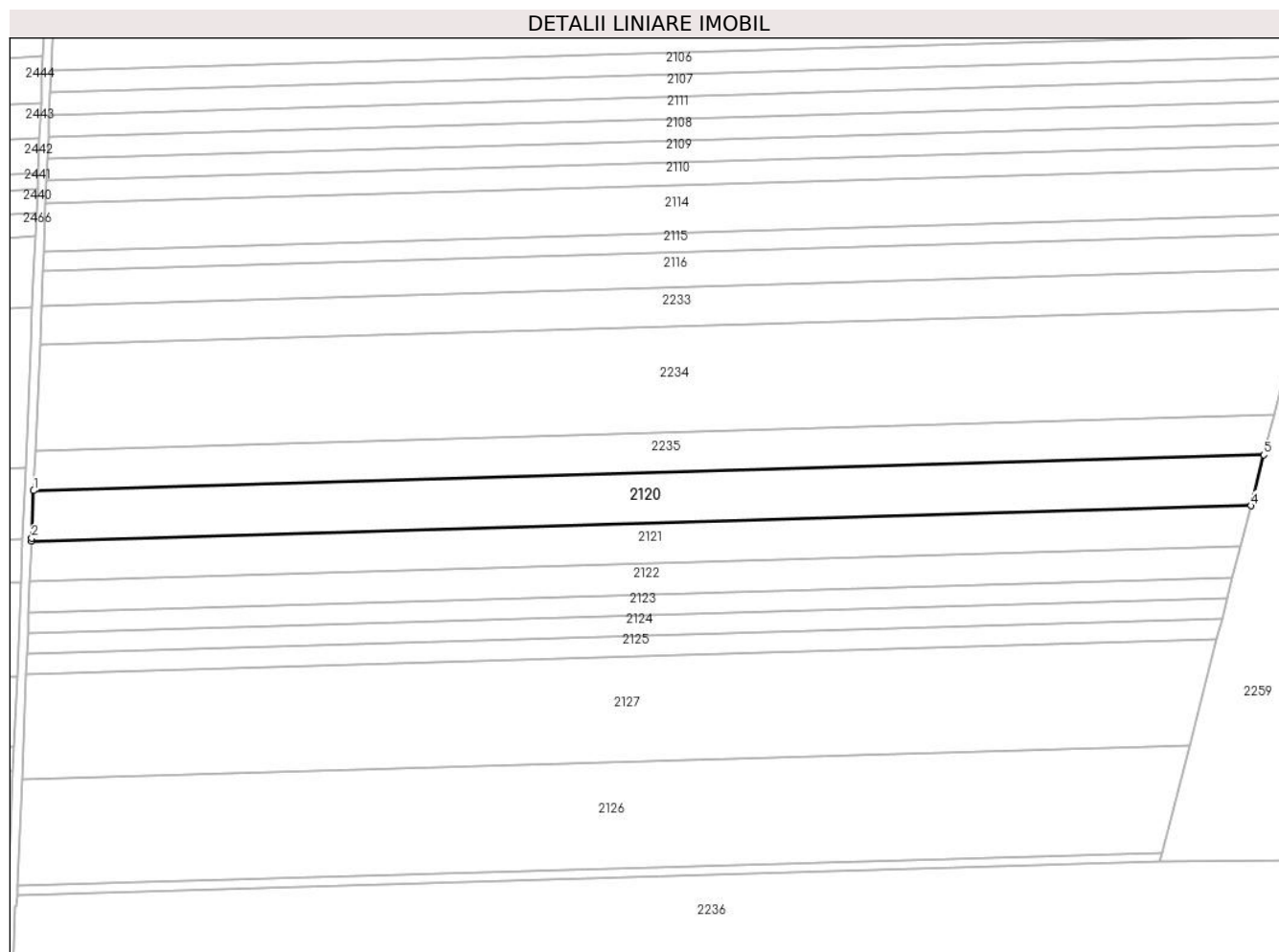
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
32474 / 03/05/2017		
Act Notarial nr. 886, din 03/05/2017 emis de Paun Mariana;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:500000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului 1) RAIFFEISEN BANK SA , CIF:361820	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20527	12.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.500	1085	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	696.408,119 339.679,007	2	696.407,227 339.657,6	21.426
2	696.407,227 339.657,6	3	696.407,173 339.656,307	1.295
3	696.407,173 339.656,307	4	696.956,043 339.672,254	549.102
4	696.956,043 339.672,254	5	696.961,874 339.695,097	23.575
5	696.961,874 339.695,097	1	696.408,119 339.679,007	553.988

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2121**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20719	10.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28454 / 05/05/2014		
Act Notarial nr. 1489, din 30/04/2014 emis de Paun Mariana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) TELEHUZ RADU-CICERONE, casatorit	A1
126070 / 21/12/2020		
Act Notarial nr. 150, din 17/12/2020 emis de Paun Mariana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16 1) TELEHUZ RADU-CICERONE	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) TELEHUZ ANDREAS MARIAN	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) TELEHUZ DRAGOS-COSTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

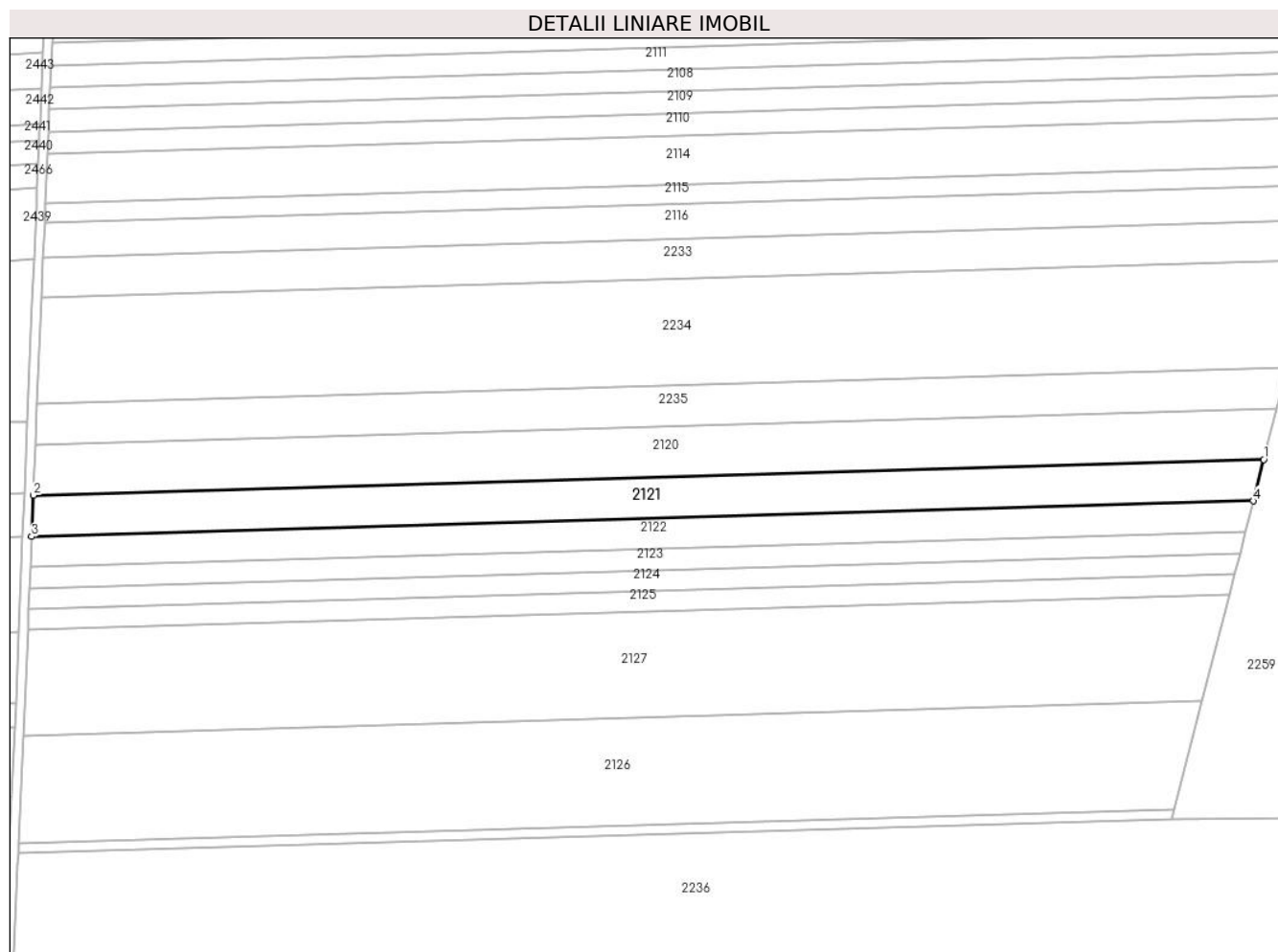
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20719	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	1085	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	696.956,043 339.672,254	2	696.407,173 339.656,307	549.102
2	696.407,173 339.656,307	3	696.406,409 339.638,0	18.323
3	696.406,409 339.638,0	4	696.951,342 339.653,833	545.162
4	696.951,342 339.653,833	1	696.956,043 339.672,254	19.012

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2122**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21398	7.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
88507 / 11/09/2020		
Act Notarial nr. 1011, din 10/09/2020 emis de Paun Mariana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PETRE VIOREL 2) PETRE EUGENIA , soti, bun comun	A1
B3	Se noteaza apartenenta terenului inscris la A1 la patrimoniul de afectatiune al Intreprinderii Individuale PETRE VIOREL INTREPRINDERE INDIVIDUALA.	A1

C. Partea III. SARCINI

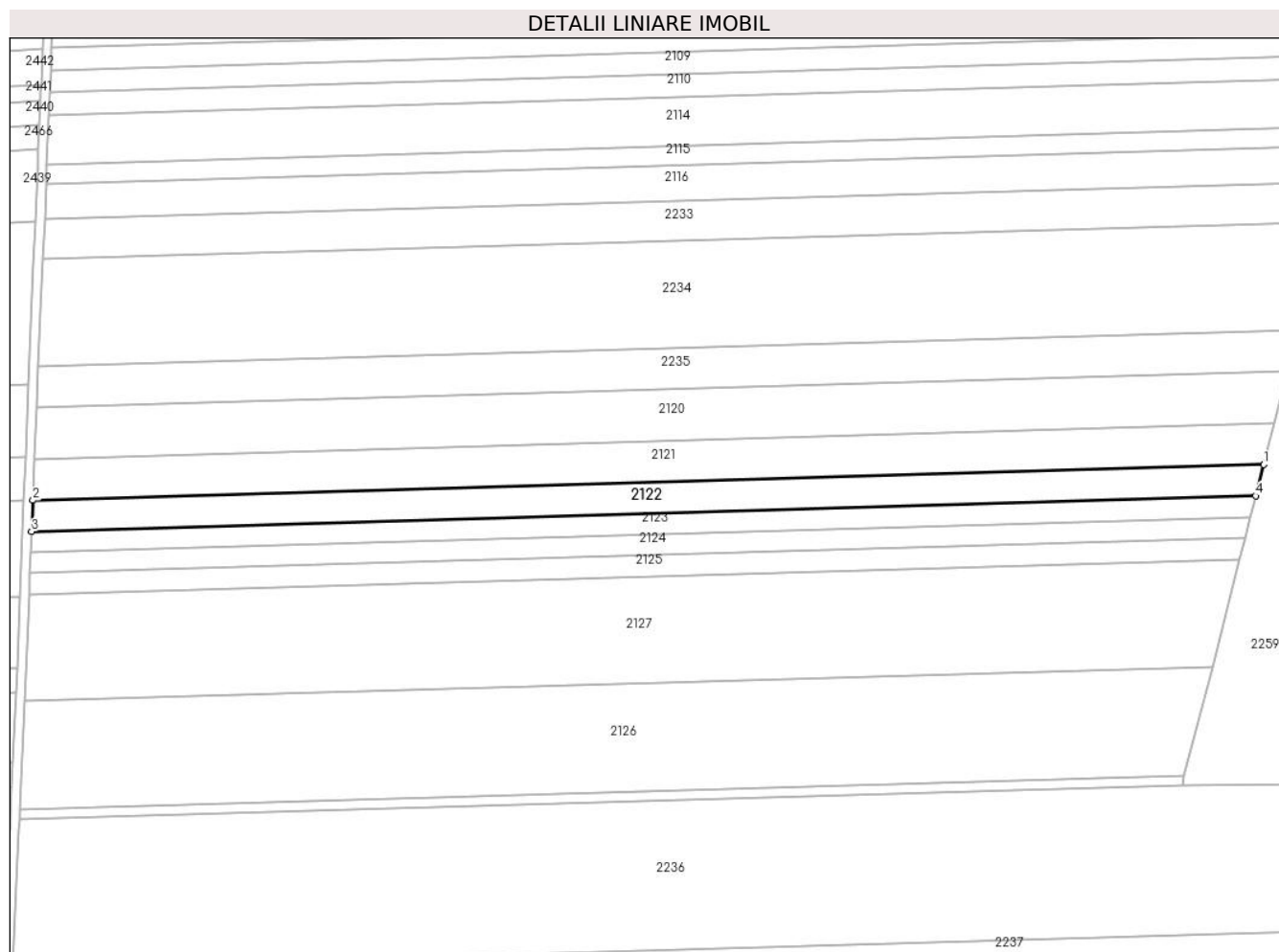
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
45733 / 16/04/2024		
Act Notarial nr. 548, din 15/04/2024 emis de Paun Mariana;		
C2	se radiaza notarea de la C1	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21398	7.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.500	1085	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	696.951,342 339.653,833	2	696.406,409 339.638,0	545.162
2	696.406,409 339.638,0	3	696.405,833 339.624,182	13.83
3	696.405,833 339.624,182	4	696.947,793 339.639,929	542.188
4	696.947,793 339.639,929	1	696.951,342 339.653,833	14.35

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2123**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 047919, din 29/06/1994 emis de CJPSDPAT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) CAMPEANU P ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

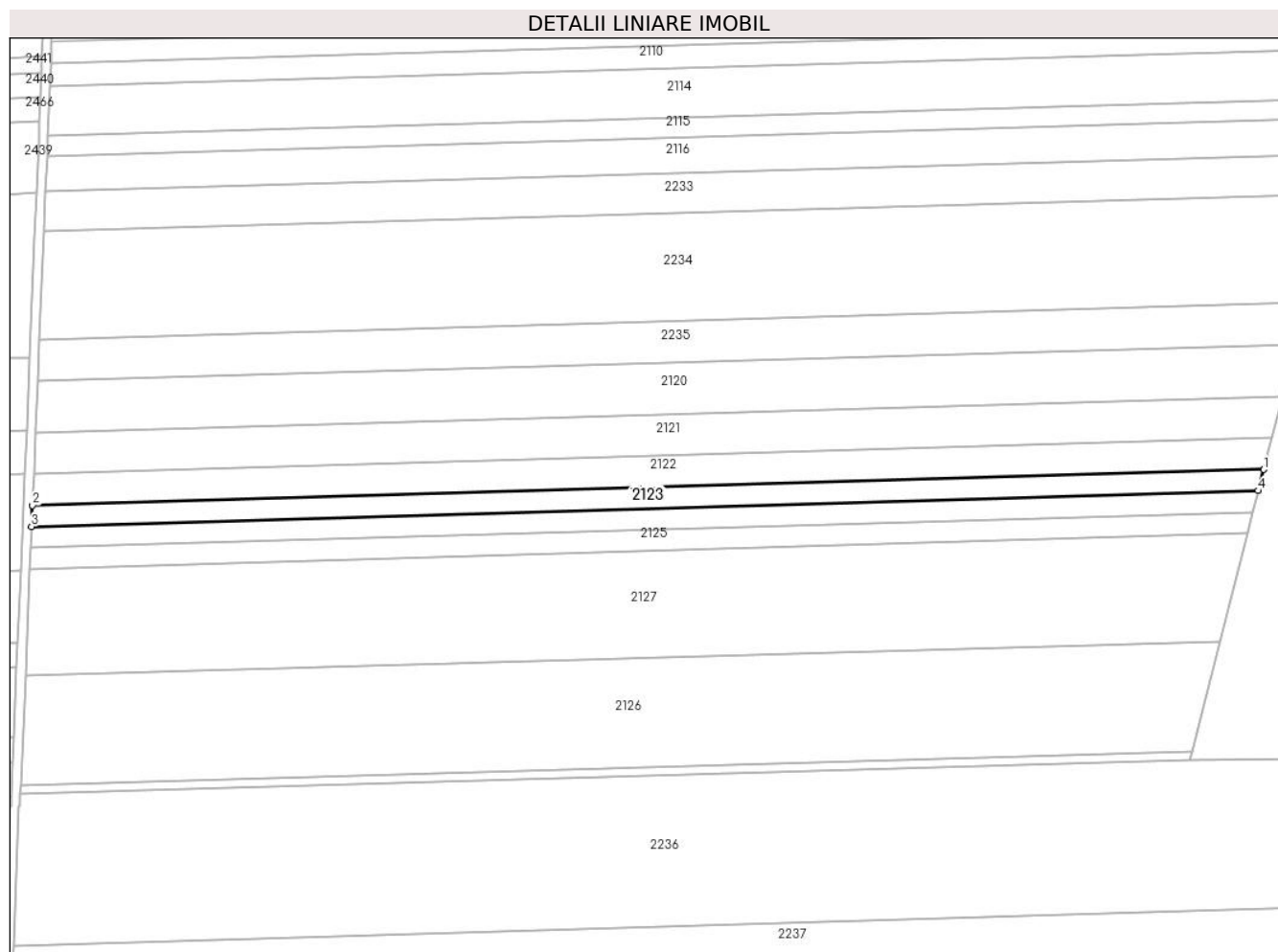
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	1085	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	696.947,793 339.639,929	2	696.405,833 339.624,182	542.188
2	696.405,833 339.624,182	3	696.405,448 339.614,928	9.262
3	696.405,448 339.614,928	4	696.945,416 339.630,617	540.196
4	696.945,416 339.630,617	1	696.947,793 339.639,929	9.61

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2124**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 047693, din 30/03/1994 emis de CJPSDPAT IALOMITA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STANESCU N EUGENIA	

C. Partea III. SARCINI .

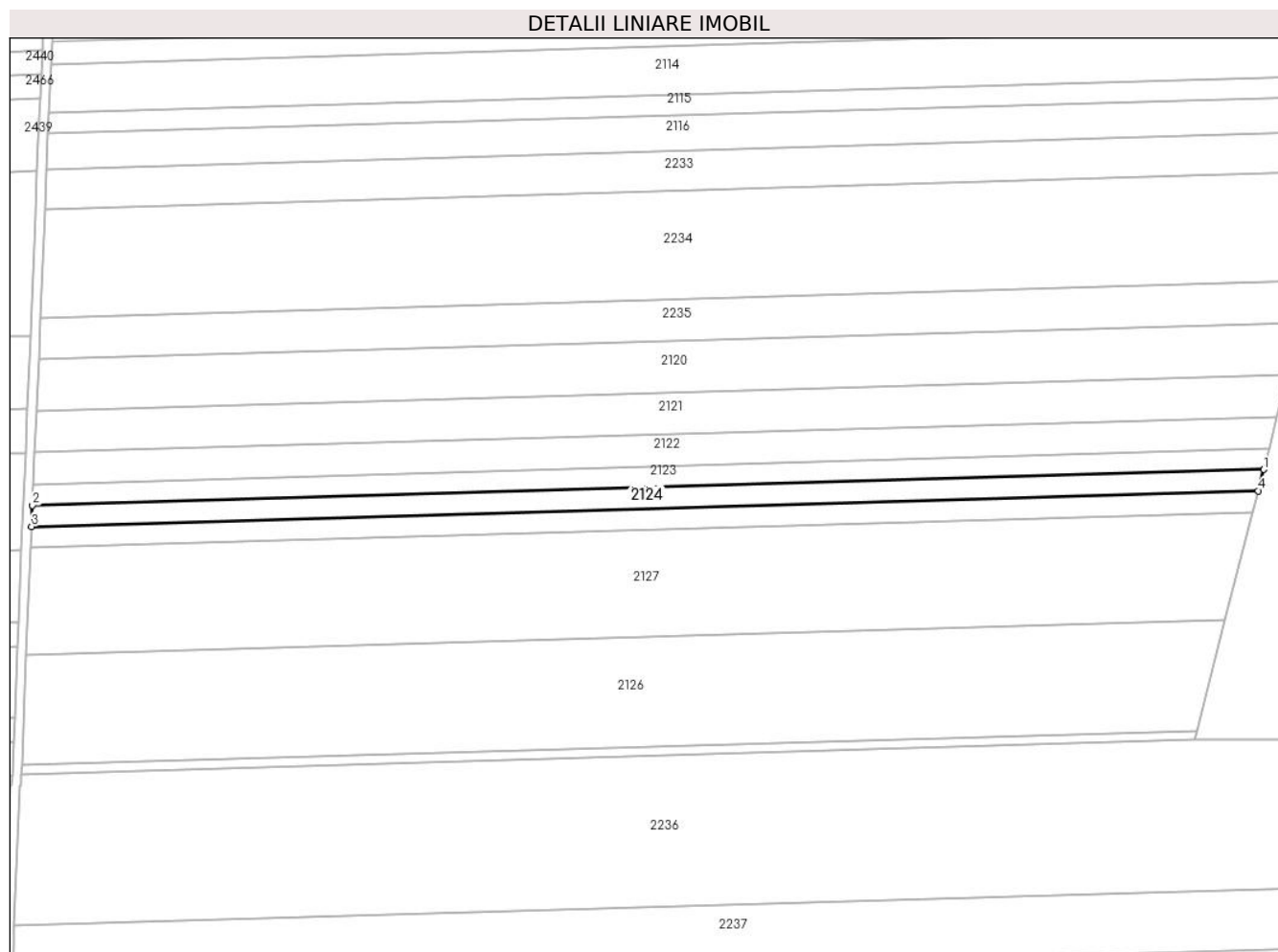
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	1085	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	696.945,416 339.630,617	2	696.405,448 339.614,928	540.196
2	696.405,448 339.614,928	3	696.405,06 339.605,64	9.296
3	696.405,06 339.605,64	4	696.943,031 339.621,271	538.197
4	696.943,031 339.621,271	1	696.945,416 339.630,617	9.646

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2125**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 047920, din 29/06/1994 emis de CJPSDPAT IALOMITA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) STANESCU I PETRE	

C. Partea III. SARCINI .

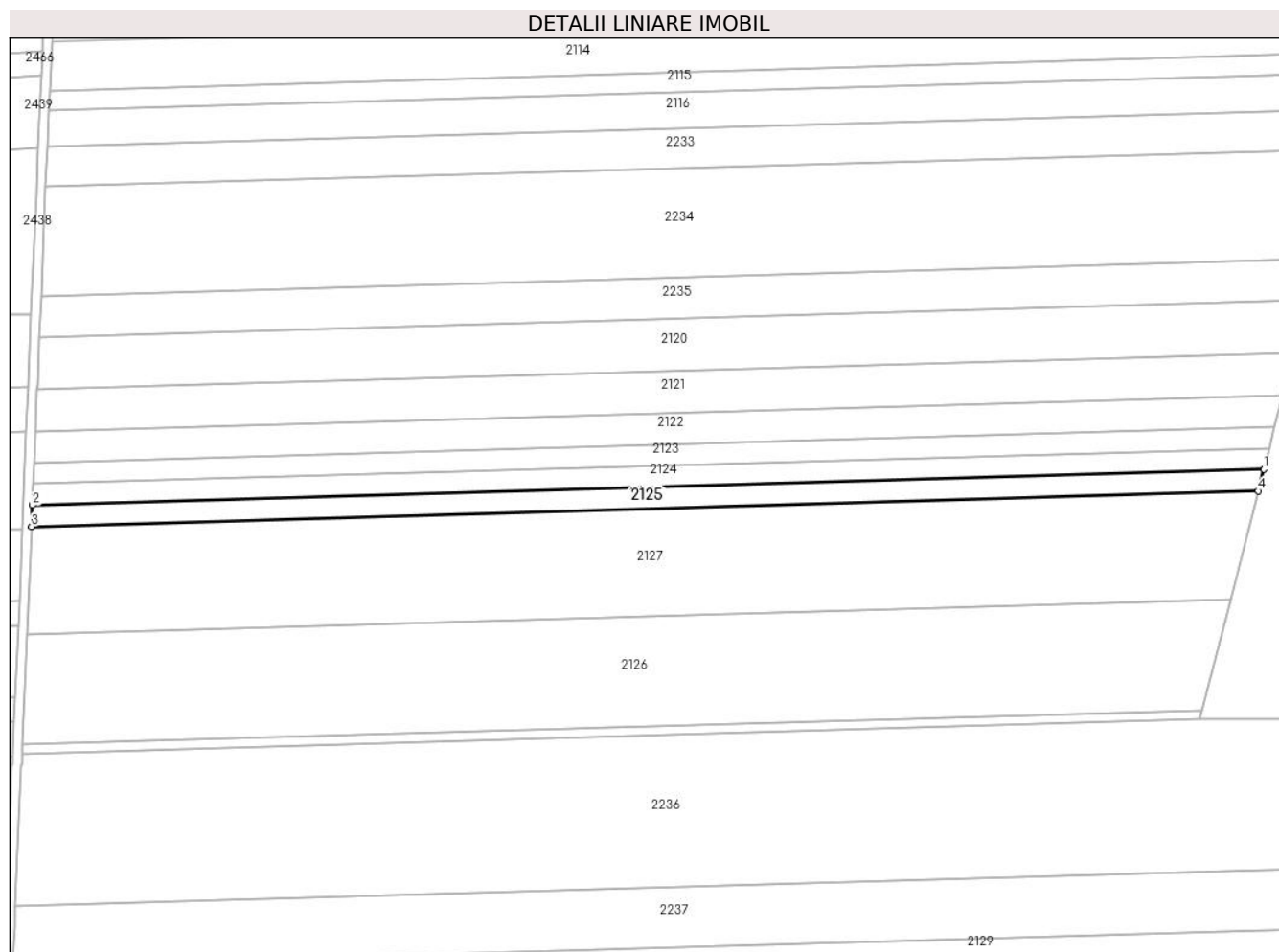
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	1085	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	696.943,031 339.621,271	2	696.405,06 339.605,64	538.197
2	696.405,06 339.605,64	3	696.404,672 339.596,317	9.331
3	696.404,672 339.596,317	4	696.940,636 339.611,89	536.191
4	696.940,636 339.611,89	1	696.943,031 339.621,271	9.682

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2126**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23635	25.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
130346 / 05/10/2021		
Act Notarial nr. 110, din 28/10/2020 emis de BNP DUTU NEAGU LUIZA MARIA (act administrativ nr 39R din 22.11.2018, emis de TRIBUNALUL IALOMITA; act administrativ nr 3215 din 29.09.2021, emis de PRIMARIA COSAMBESTI; hotarare judecatoreasca nr 2301 din 29.10.2007, emis de JUDECATORIA SLOBOZIA; act administrativ nr 047975 din 04.07.1994, emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA; hotarare judecatoreasca nr 14A din 07.01.2020, emis de TRIBUNALUL IALOMITA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) BUTILA LAURA CRISTINA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) MARCU LIVIU	A1
133248 / 08/09/2023		
Act Notarial nr. 1168, din 07/09/2023 emis de Dinca Mirela Luminita;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) BUTILA LAURA CRISTINA, casatorita cu 2) BUTILA GEORGE	A1

C. Partea III. SARCINI .

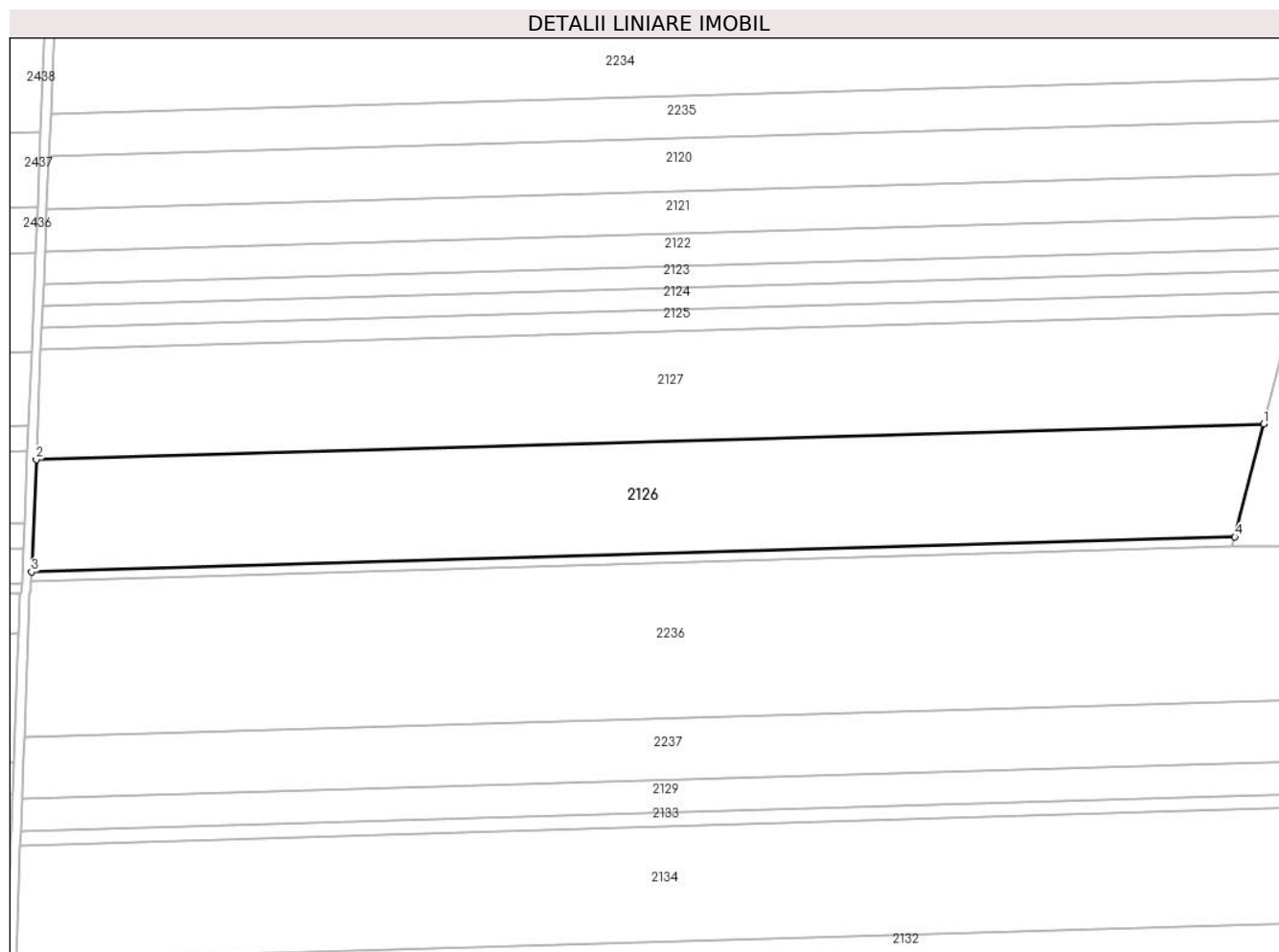
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23635	25.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	25.000	1085	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	696.928,527 339.564,447	2	696.402,706 339.549,17	526.043
2	696.402,706 339.549,17	3	696.400,702 339.501,094	48.117
3	696.400,702 339.501,094	4	696.916,18 339.516,072	515.696
4	696.916,18 339.516,072	1	696.928,527 339.564,447	49.926

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2127**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		25.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 047975, din 04/07/1994 emis de CJPSDPAT IALOMITA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) MARCU I MARIA	
2) STANESCU I PETRE	

C. Partea III. SARCINI .

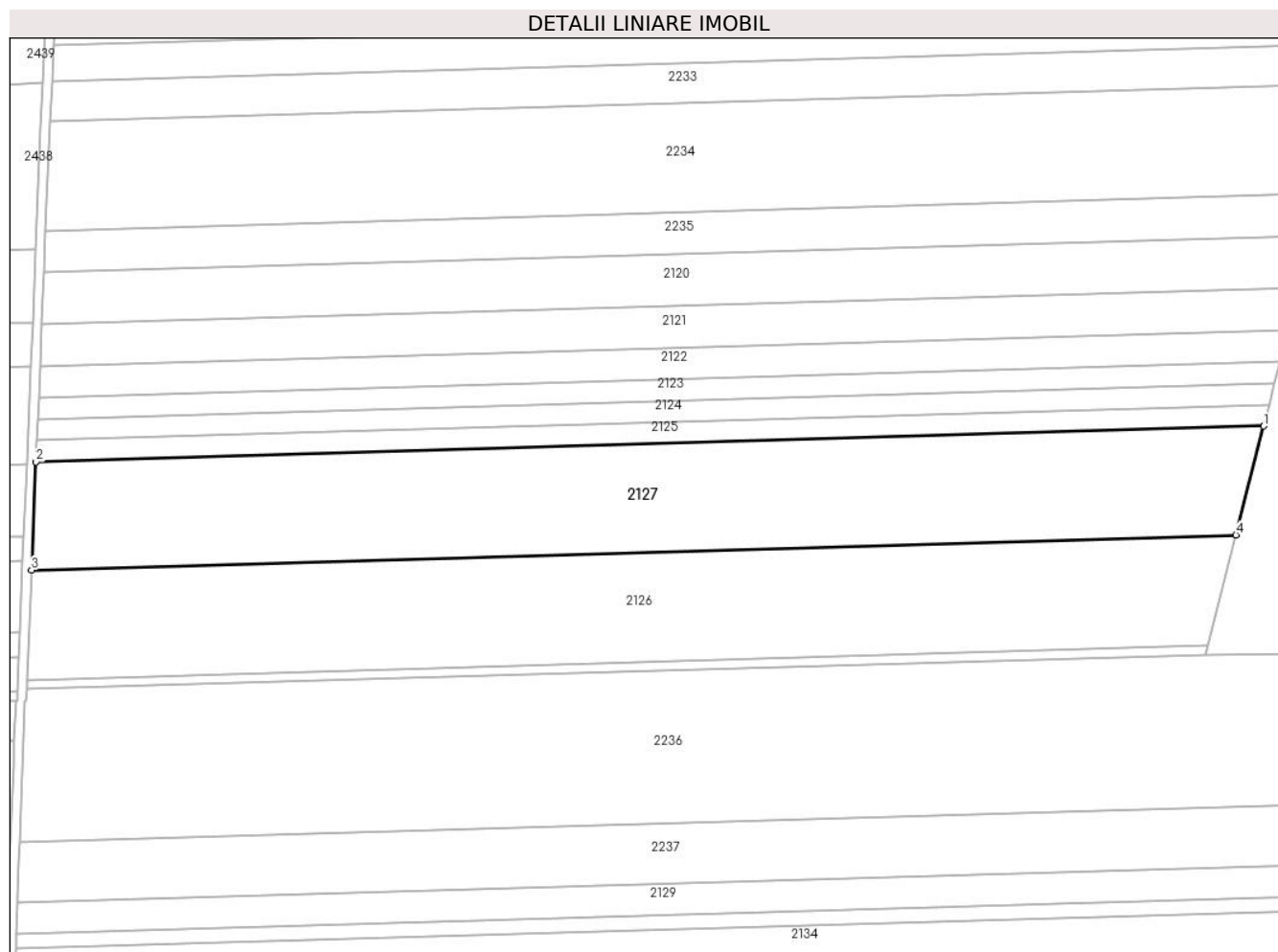
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	25.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	25.000	1085	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	696.940,636 339.611,89	2	696.404,672 339.596,317	536.191
2	696.404,672 339.596,317	3	696.402,706 339.549,17	47.189
3	696.402,706 339.549,17	4	696.928,527 339.564,447	526.043
4	696.928,527 339.564,447	1	696.940,636 339.611,89	48.963

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2129**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 047934, din 29/06/1994 emis de CJPSDPAT IALOMITA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STANESCU I STELIAN	

C. Partea III. SARCINI .

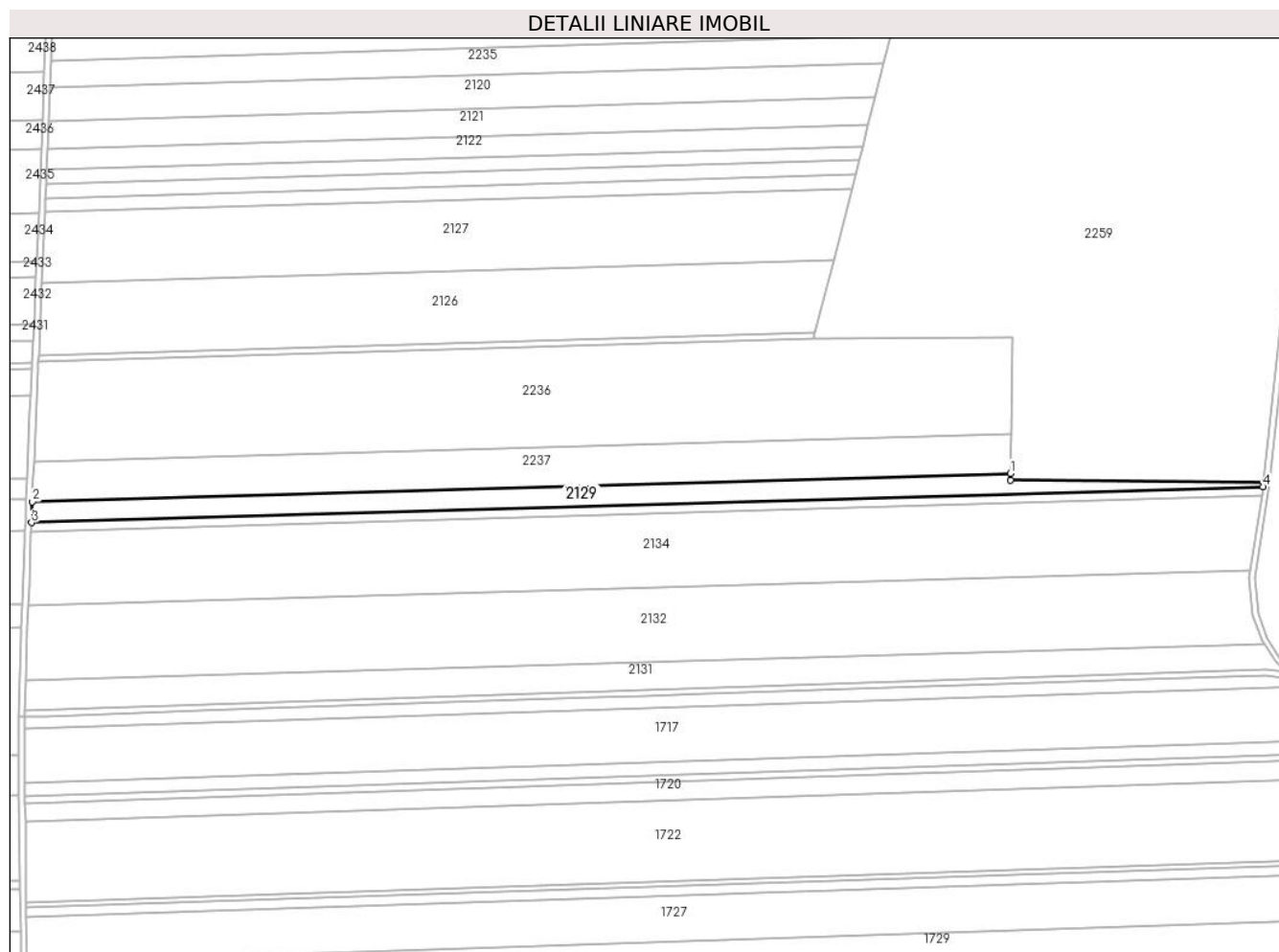
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	1109	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	697.045,961 339.423,02	2	696.396,494 339.404,118	649.743
2	696.396,494 339.404,118	3	696.395,966 339.390,253	13.875
3	696.395,966 339.390,253	4	697.213,74 339.414,053	818.12
4	697.213,74 339.414,053	5	697.214,162 339.416,774	2.753
5	697.214,162 339.416,774	6	697.045,909 339.418,379	168.261

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	697.045,909 339.418,379	1	697.045,961 339.423,02	4.641

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2131**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21395	15.200	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
136696 / 18/09/2023		
Act Notarial nr. 1177, din 13/09/2023 emis de Sava Doina;		
B6	Se radiază inscrierile de sub B4 și B5.	A1
31364 / 18/03/2024		
Act Notarial nr. 272, din 14/03/2024 emis de Moraru Raluca Ana;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) IONITA VIOREL, casatorit cu 2) IONITA GEORGETA	A1
B9	se radiază notarea de la B7	A1

C. Partea III. SARCINI

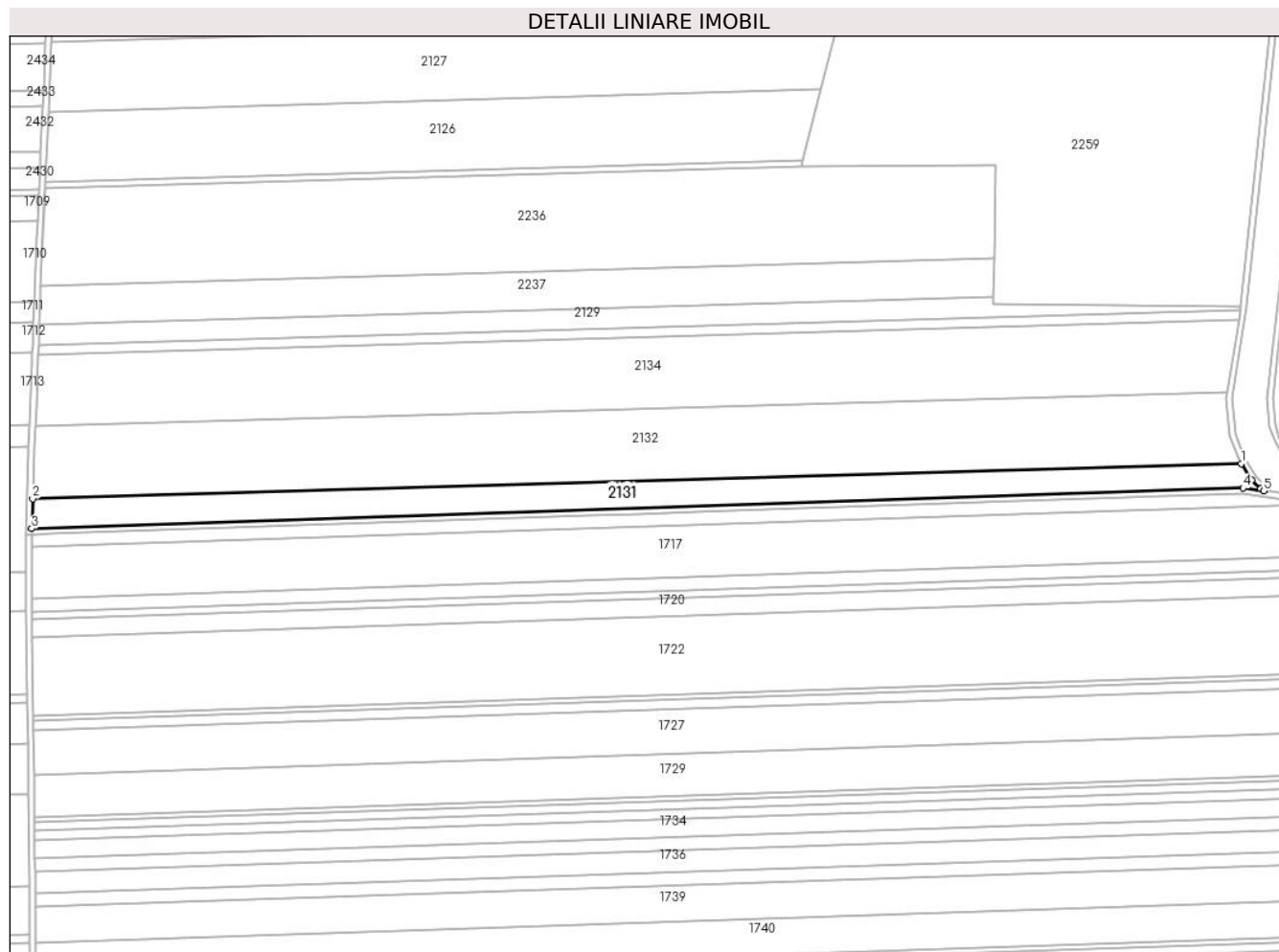
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
136696 / 18/09/2023		
Act Notarial nr. 1177, din 13/09/2023 emis de Sava Doina;		
C2	Se radiază inscrierea de sub C1.	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21395	15.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.200	1109	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	697.214,508 339.309,718	2	696.392,001 339.285,781	822.855
2	696.392,001 339.285,781	3	696.391,237 339.265,602	20.193
3	696.391,237 339.265,602	4	697.215,618 339.293,22	824.844
4	697.215,618 339.293,22	5	697.229,785 339.291,191	14.311
5	697.229,785 339.291,191	6	697.227,619 339.292,71	2.645

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	697.227,619 339.292,71	7	697.221,627 339.298,538	8.358
7	697.221,627 339.298,538	1	697.214,508 339.309,718	13.255

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2132**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21271	40.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2435 / 20/01/2016		
Act Administrativ nr. 048676/40717, din 13/08/1996 emis de COMISIA JUDETEANA (act notarial nr. 25/12-03-1999 emis de BNP STUPARU MARIA; act notarial nr. 190/06-10-2014 emis de SPN NICULESCU; act notarial nr. 75/14-10-2015 emis de BIN STUPARU COSTIN MARIAN; act administrativ nr. 151/15-01-2016 emis de PRIMARIA COSIMBESTI;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12 1) CALIN ION	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12 1) CALIN MARIA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12 1) CIOCLOV AURELIA , decedata	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12 1) CALIN GHEORGHE	A1
18684 / 21/03/2016		
Act Notarial nr. 710, din 18/03/2016 emis de Sava Doina;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/12 1) SOCIETATEA AGROVICOM SRL , CIF:16190386	A1
131624 / 08/10/2021		
Act Notarial nr. 1473, din 05/10/2021 emis de Sava Doina;		
B10	Se radiaza inscrierile de la B8 si B9	A1

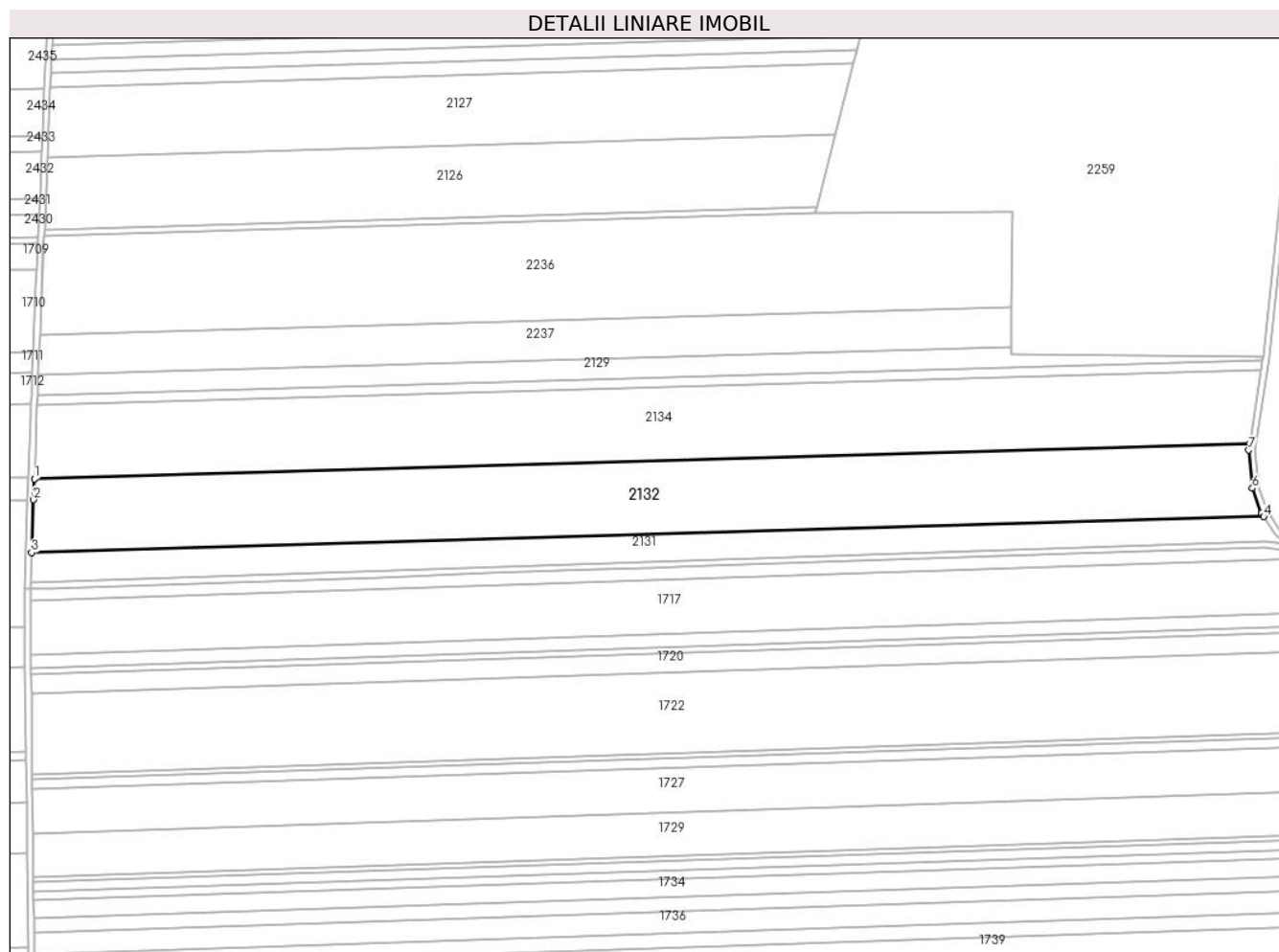
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
131624 / 08/10/2021		
Act Notarial nr. 1473, din 05/10/2021 emis de Sava Doina;		
C2	Se radiaza inscrierea de la C1	A1
4293 / 19/01/2024		
Act Normativ nr. 86, din 18/01/2024 emis de Sava Doina;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:404350 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, asupra cotei de 8/12 din imobilul de la A1, proprietate de sub B7 1) SOCIETATEA AGRICOVER CREDIT IFN SA , CIF:22940237	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21271	40.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	40.000	1109	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	696.393,864 339.334,944	2	696.393,337 339.321,079	13.875
2	696.393,337 339.321,079	3	696.392,001 339.285,781	35.324
3	696.392,001 339.285,781	4	697.214,508 339.309,718	822.855
4	697.214,508 339.309,718	5	697.213,084 339.311,954	2.65
5	697.213,084 339.311,954	6	697.206,861 339.328,72	17.885

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	697.206,861 339.328,72	7	697.204,429 339.354,118	25.514
7	697.204,429 339.354,118	8	697.205,118 339.358,554	4.489
8	697.205,118 339.358,554	1	696.393,864 339.334,944	811.598

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2133**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 047681, din 29/03/1994 emis de CJPSDPAT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) STANESCU S NATALIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

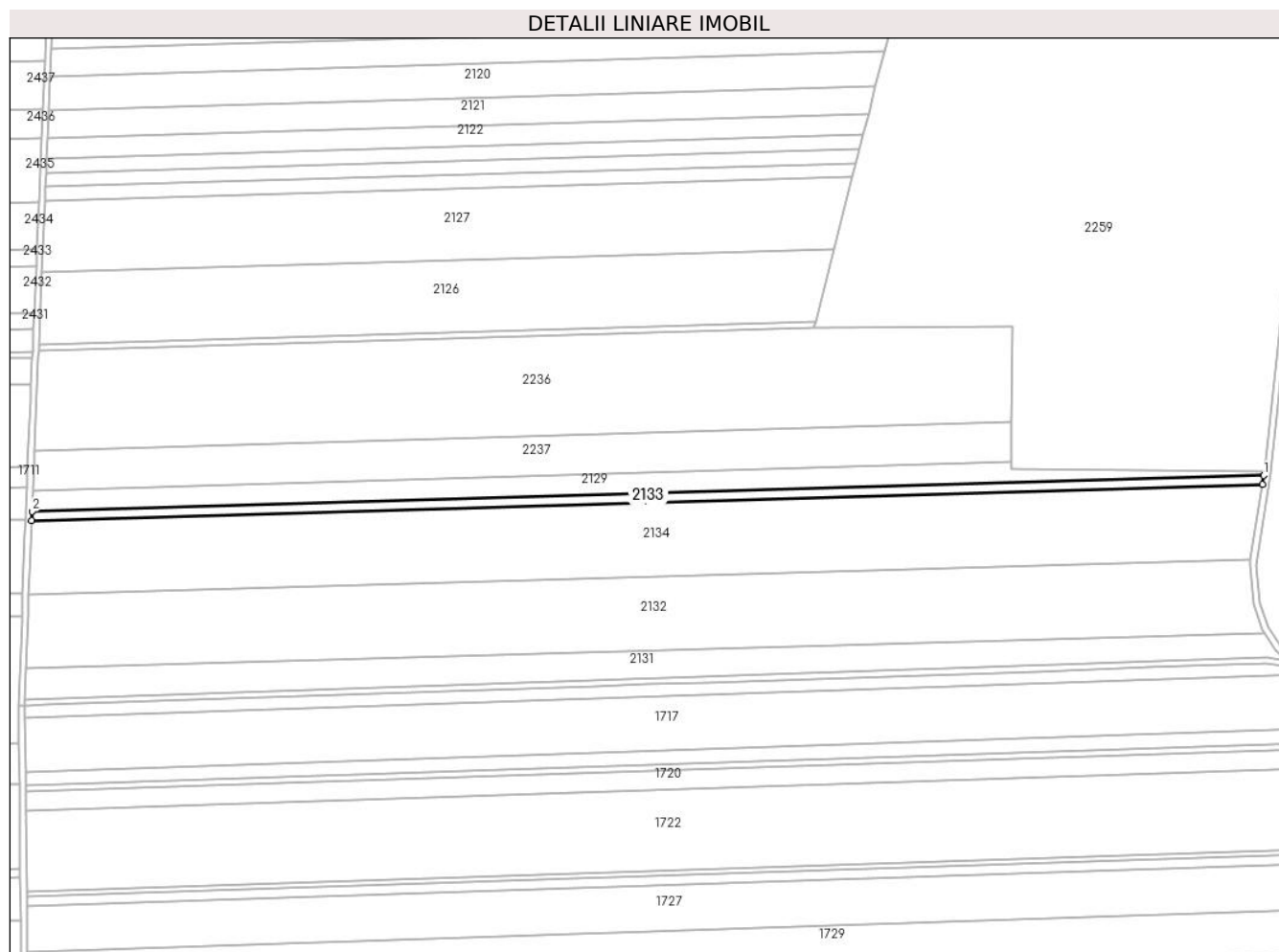
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	1109	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	697.213,74 339.414,053	2	696.395,966 339.390,253	818.12
2	696.395,966 339.390,253	3	696.395,733 339.384,13	6.128
3	696.395,733 339.384,13	4	697.212,785 339.407,908	817.398
4	697.212,785 339.407,908	1	697.213,74 339.414,053	6.218

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2134**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:268

Nr. cadastral vechi:559

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21238	40.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
83314 / 15/10/2015		
Act Notarial nr. 3020, din 14/10/2015 emis de Sava Doina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SOCIETATEA AGROVICOM SRL, CIF:16190386	A1
128964 / 14/10/2019		
Act Notarial nr. 1786, din 10/10/2019 emis de Sava Doina (act notarial nr 1787 din 10.10.2019, emis de Sava Doina);		
B5	Se radiaza interdictiile inscrise la B4	A1
130475 / 17/10/2019		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 0, din 17/10/2019 emis de JUGURICA DORINA;		
B6	Se noteaza indreptarea erorii materiale strecurata in incheierea nr. 128964/2019 si in prezenta carte funciara cu privire la omisiunea radierii de sub B3 a interdictiei notata prin incheierea nr. 83314/2015	A1

C. Partea III. SARCINI

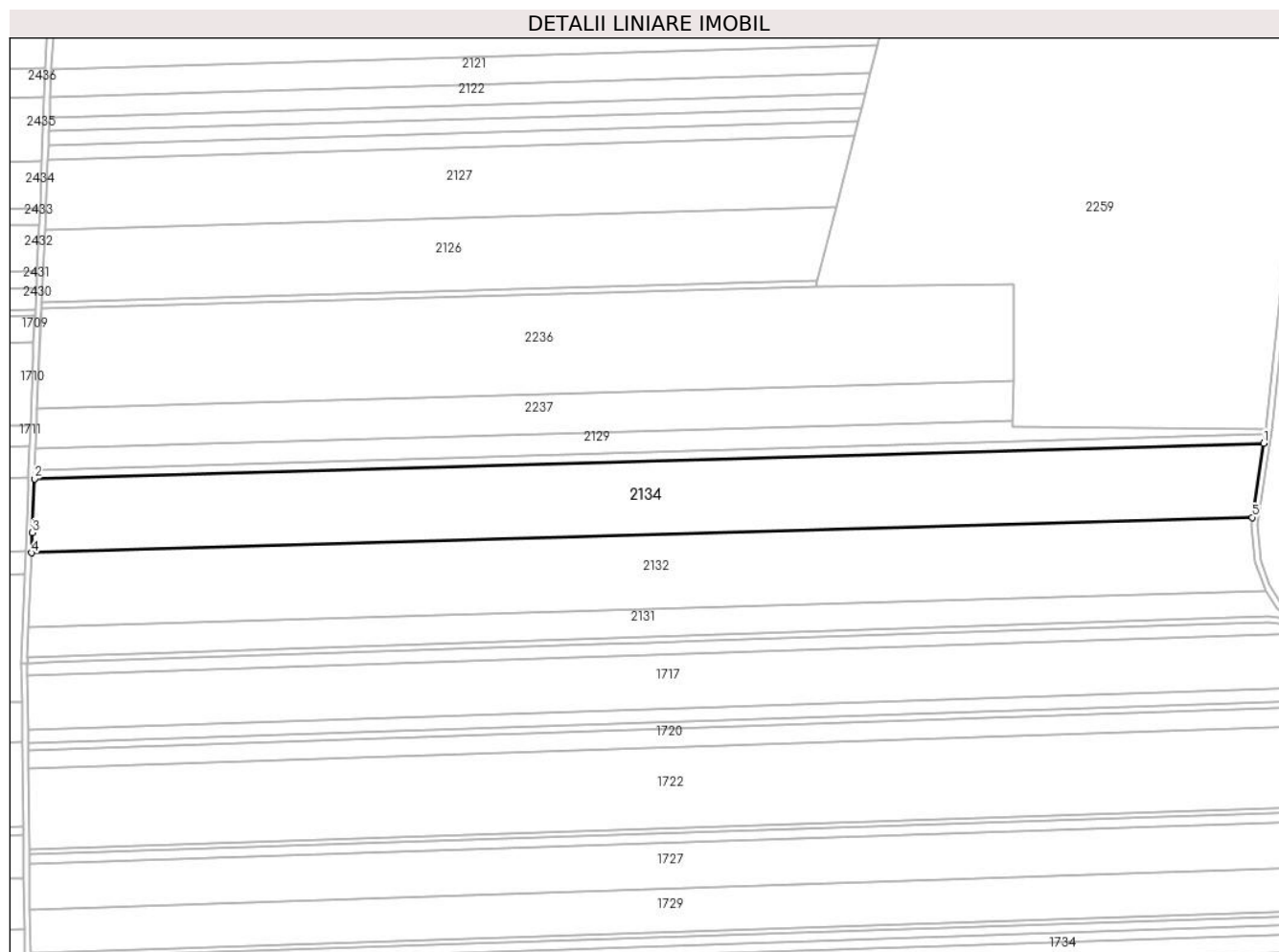
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
128964 / 14/10/2019		
Act Notarial nr. 1787, din 10/10/2019 emis de Sava Doina (act notarial nr 1786 din 10.10.2019, emis de Sava Doina);		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:585870 RON,si celelalte obligatii de plata aferente creditului 1) SOCIETATEA AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237	A1
C3	Se radiaza dreptul de ipoteca inscris la C1	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21238	40.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	40.000	1109	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	697.212,785 339.407,908	2	696.395,733 339.384,13	817.398
2	696.395,733 339.384,13	3	696.394,38 339.348,52	35.635
3	696.394,38 339.348,52	4	696.393,864 339.334,944	13.586
4	696.393,864 339.334,944	5	697.205,118 339.358,554	811.598
5	697.205,118 339.358,554	1	697.212,785 339.407,908	49.946

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2135**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20074	17.600	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13506 / 01/04/2010		
Act Notarial nr. 1202, din 31/03/2010 emis de BNP PAUN MARIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) BITINEANU DUMITRU , casatorit cu 2) BITINEANU CONSTANTINA	

C. Partea III. SARCINI .

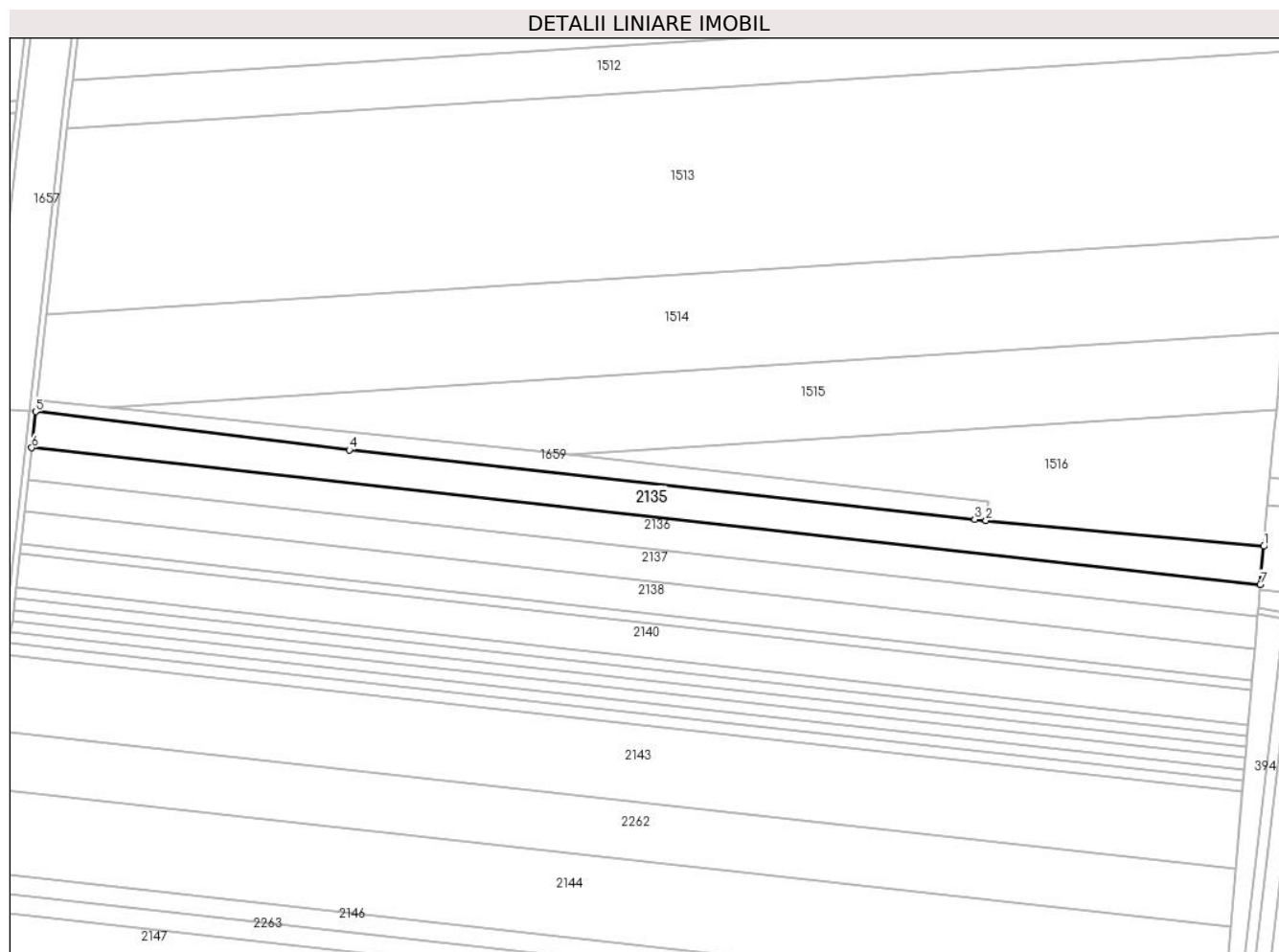
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20074	17.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.600	1002/2	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	698.149,432 340.325,992	2	697.969,827 340.342,653	180.376
2	697.969,827 340.342,653	3	697.962,601 340.343,323	7.257
3	697.962,601 340.343,323	4	697.558,091 340.388,31	407.004
4	697.558,091 340.388,31	5	697.355,352 340.413,037	204.241
5	697.355,352 340.413,037	6	697.352,716 340.389,674	23.511

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	697.352,716 340.389,674	7	698.147,191 340.301,318	799.374
7	698.147,191 340.301,318	1	698.149,432 340.325,992	24.776

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2136**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:836

Nr. cadastral vechi:281/1

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20644	16.666	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
25521 / 11/09/2009		
Act Notarial nr. 2904/2009, din 11/09/2009 emis de BNP (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BITINEANU DUMITRU 2) BITINEANU CONSTANTINA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 836)</i>	A1
75414 / 11/12/2013		
Act Notarial nr. 4834, din 13/11/2013 emis de BNP PAUN MARIANA;		
B2	se noteaza actualizarea de informatii tehnice, conform documentatiei cadastrale intocmita de persoana fizica autorizata Bala Nicolae, avizata de O.C.P.I. IALOMITA, la data 12.12.2013, anexa nr. 1 la P I a cartii funciare, cu privire la repositionarea imobilului inscris la A1	A1

C. Partea III. SARCINI .

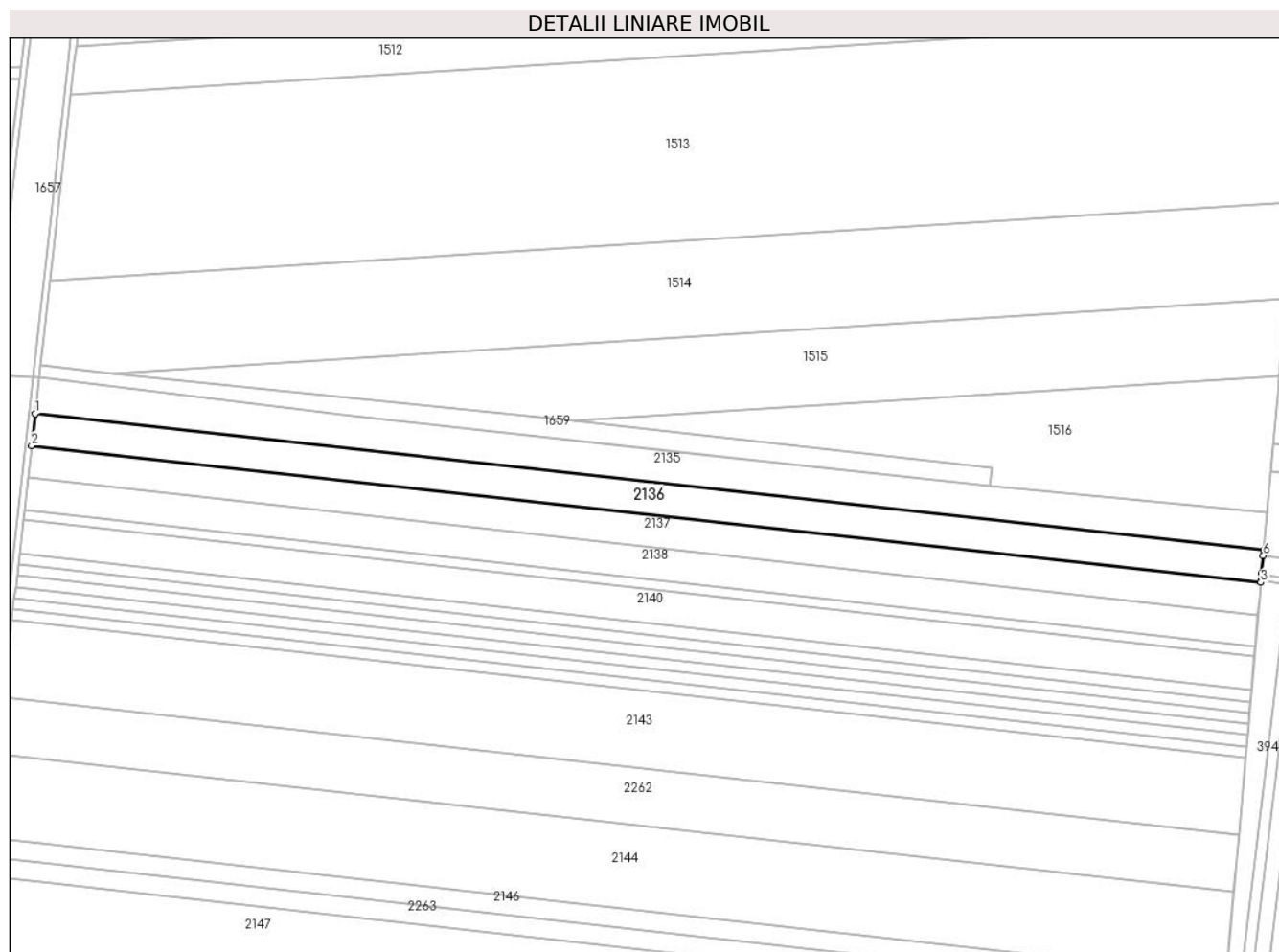
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20644	16.666	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	16.666	1002/2	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	697.352,716 340.389,674	2	697.350,378 340.368,963	20.843
2	697.350,378 340.368,963	3	698.145,306 340.280,556	799.828
3	698.145,306 340.280,556	4	698.145,455 340.282,196	1.646
4	698.145,455 340.282,196	5	698.145,818 340.286,197	4.018
5	698.145,818 340.286,197	6	698.146,874 340.297,826	11.677

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	698.146,874 340.297,826	7	698.147,191 340.301,318	3.506
7	698.147,191 340.301,318	1	697.352,716 340.389,674	799.374

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2137**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:58

Nr. cadastral vechi:281/2

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20643	16.666	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8294 / 14/11/2005		
Act Notarial nr. 4816 din 2005, din 14/11/2005 emis de BNP (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BITINEANU DUMITRU, casatorit cu 2) BITINEANU CONSTANTINA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 58)</i>	A1
75419 / 11/12/2013		
Act Notarial nr. 4833, din 13/11/2013 emis de BNP PAUN MARIANA;		
B2	se noteaza actualizarea de informatii tehnice, conform documentatiei cadastrale intocmita de persoana juridica autorizata SC REC ELTA SRL, avizata la data 13.12.2013, anexa 1 la partea a I-a a cartii funciare cu privire la repositionarea imobilului de la A1	A1

C. Partea III. SARCINI .

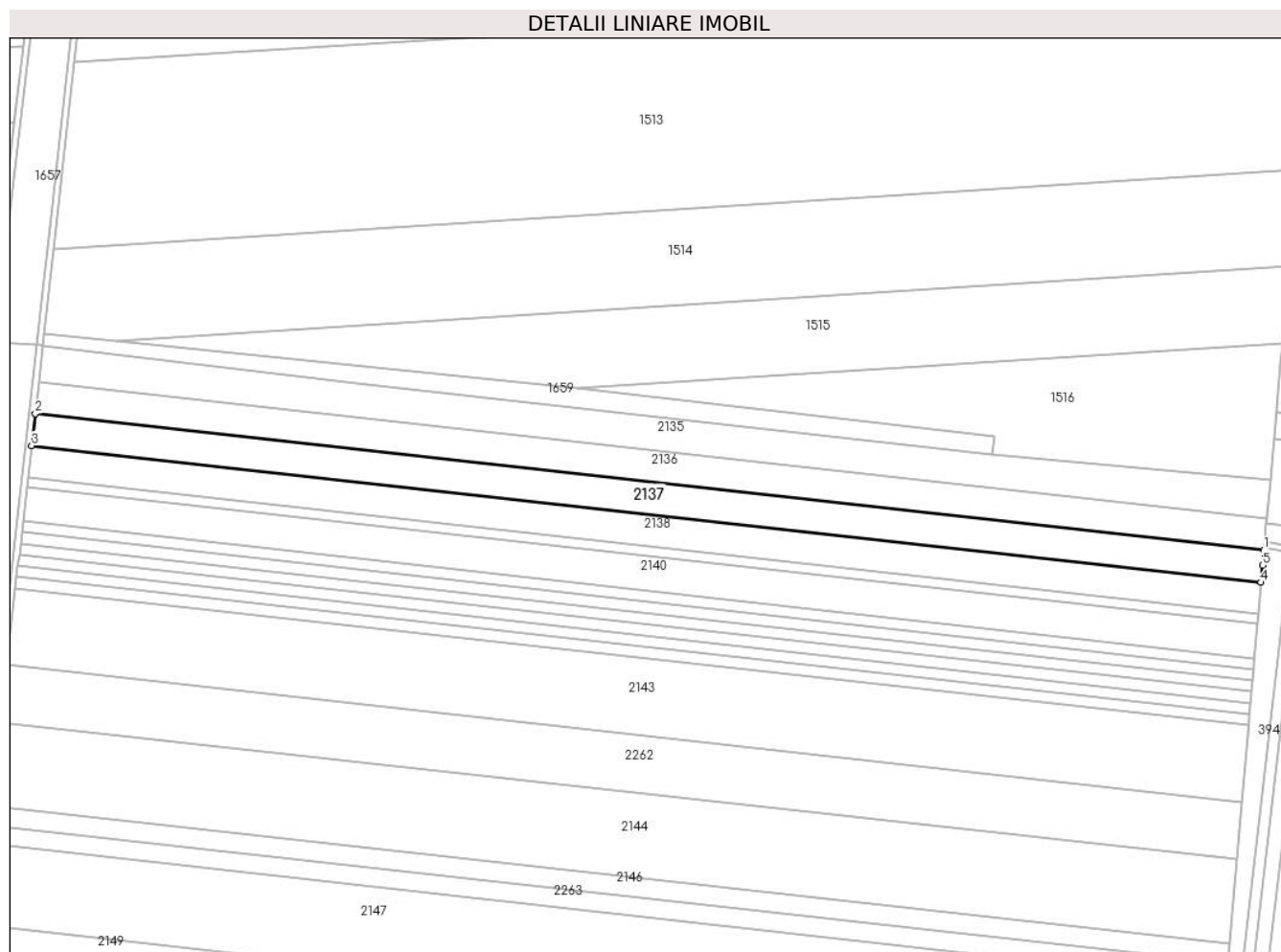
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20643	16.666	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	16.666	1002/2	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	698.145,306 340.280,556	2	697.350,378 340.368,963	799.828
2	697.350,378 340.368,963	3	697.348,042 340.348,263	20.831
3	697.348,042 340.348,263	4	698.143,463 340.259,802	800.325
4	698.143,463 340.259,802	5	698.144,422 340.270,82	11.06
5	698.144,422 340.270,82	1	698.145,306 340.280,556	9.776

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2138**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:5

Nr. cadastral vechi:281/3

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20647	16.666	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
126 / 17/01/2003		
Act Notarial nr. 81, din 13/01/2003 emis de BNP PAUN MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BITINEANU DUMITRU 2) BITINEANU CONSTANTIN <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 5)</i>	A1
72615 / 03/12/2013		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 0, din 03/12/2013 emis de BALA NICOLAE;		
B2	se noteaza indreptarea erorii materiale, strecurata la conversia cartii funciare nr. 5 COSIMBESTI, cu privire la numarul cadastral in sensul ca se va trece 281/3 in loc de 283/1, cum in mod eronat s-a mentionat.	A1
75423 / 11/12/2013		
Act Notarial nr. 4832, din 13/11/2013 emis de BNP PAUN MARIANA;		
B3	se noteaza actualizarea de informatii tehnice conform documentatiei cadastrale intocmita de persoana fizica autorizata Bala Nicolae, avizata de OCPI Ialomita la data de 12.12.2013, anexa nr. 1 la Partea I-a a cartii funciare, cu privire la repositionarea imobilului de la A1	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

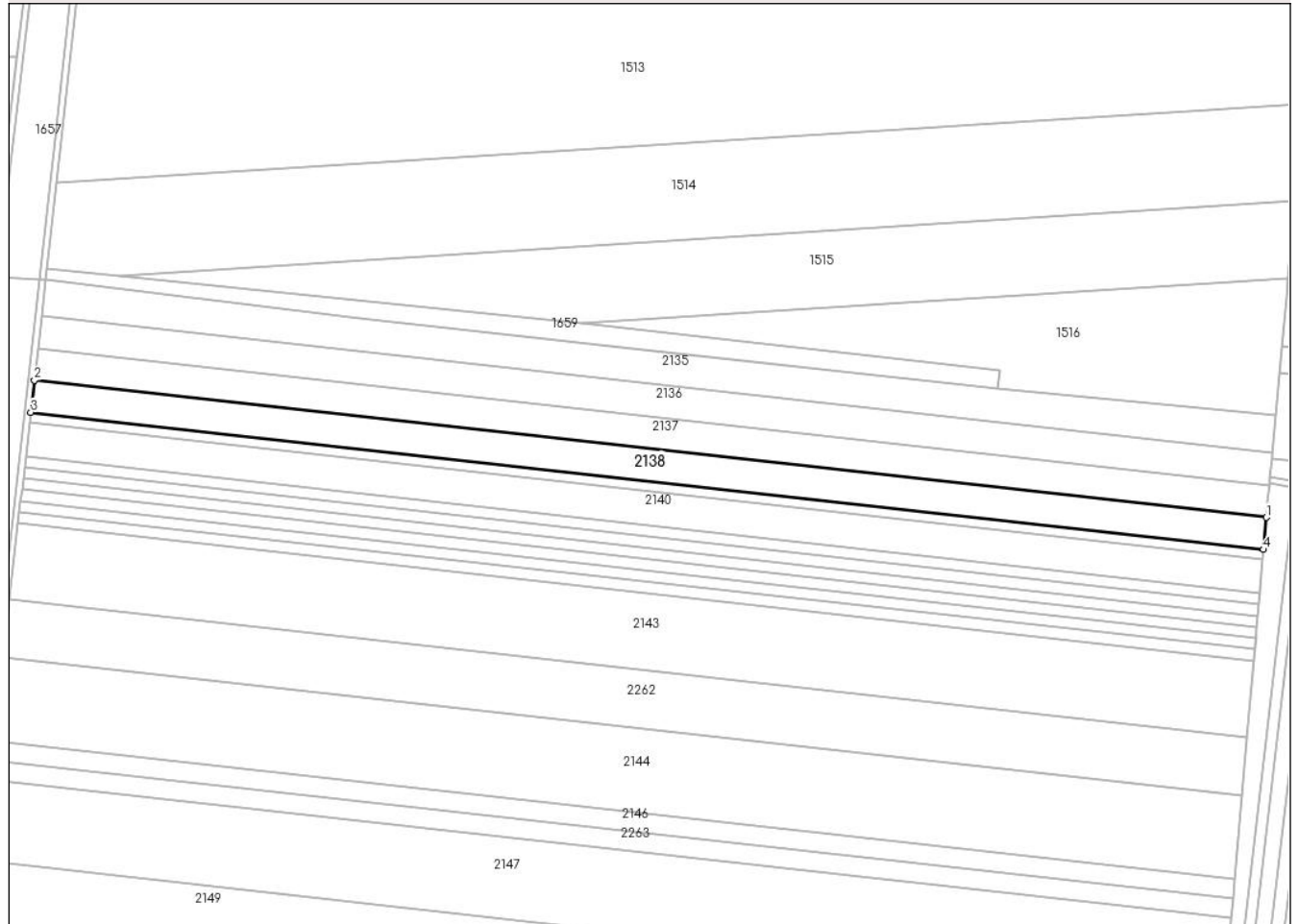
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20647	16.666	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	16.666	1002/2	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	698.143,463 340.259,802	2	697.348,042 340.348,263	800.325
2	697.348,042 340.348,263	3	697.345,708 340.327,578	20.817
3	697.345,708 340.327,578	4	698.141,658 340.239,057	800.857
4	698.141,658 340.239,057	1	698.143,463 340.259,802	20.823

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2139**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:740

Nr. cadastral vechi:876

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20774	5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
42813 / 17/12/2008		
Act Notarial nr. 5678 din 2008, din 17/12/2008 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BITINEANU DUMITRU 2) BITINEANU CONSTANTINA, soti <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 740)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

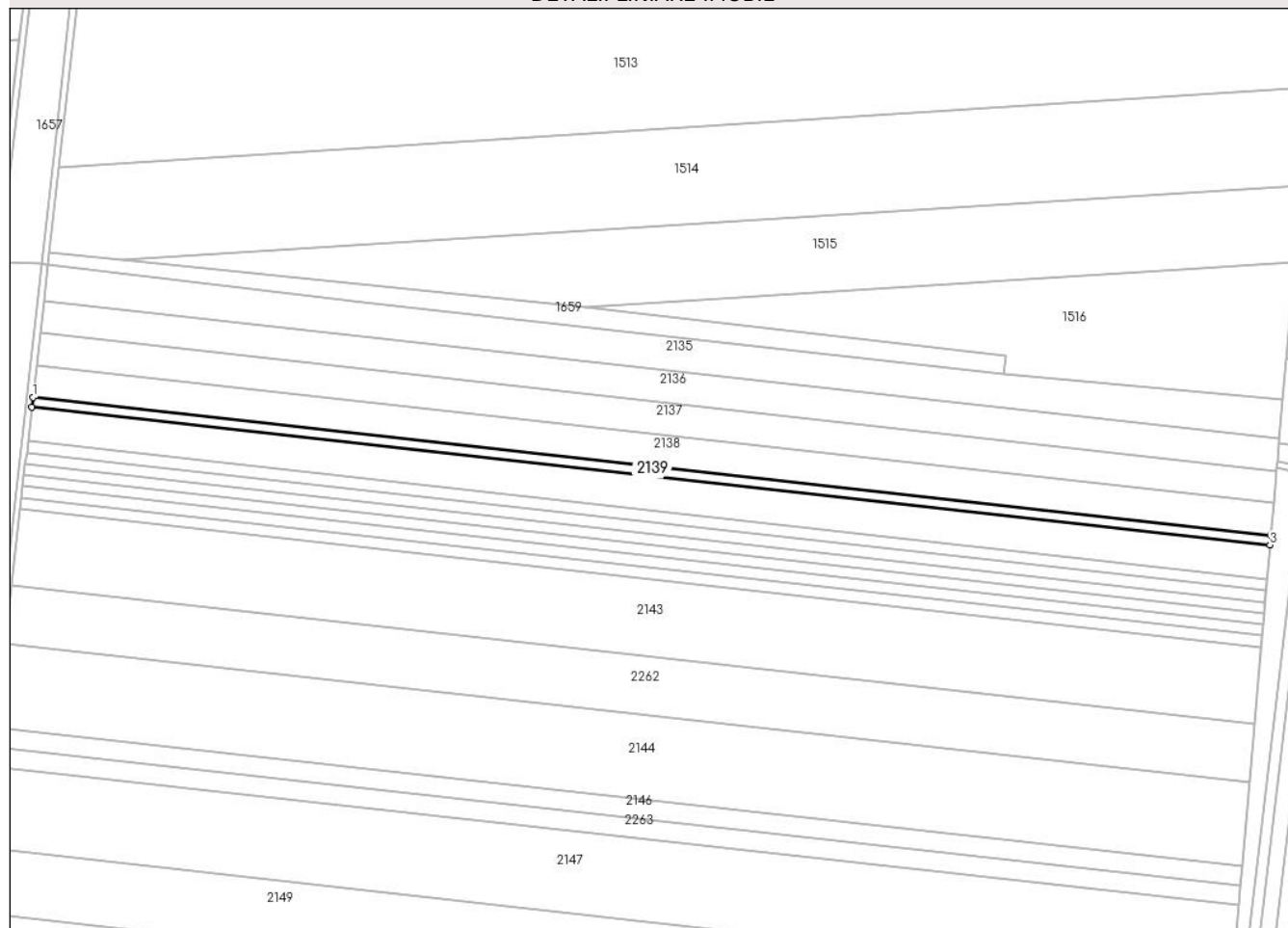
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20774	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	1002/2	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	697.345,708 340.327,578	2	697.345,008 340.321,374	6.243
2	697.345,008 340.321,374	3	698.141,116 340.232,836	801.017
3	698.141,116 340.232,836	4	698.141,658 340.239,057	6.245
4	698.141,658 340.239,057	1	697.345,708 340.327,578	800.857

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2140**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		17.700	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 048406, din 18/05/1995 emis de CJPSDPAT IALOMITA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) ICHIM T CONSTANTIN	

C. Partea III. SARCINI .

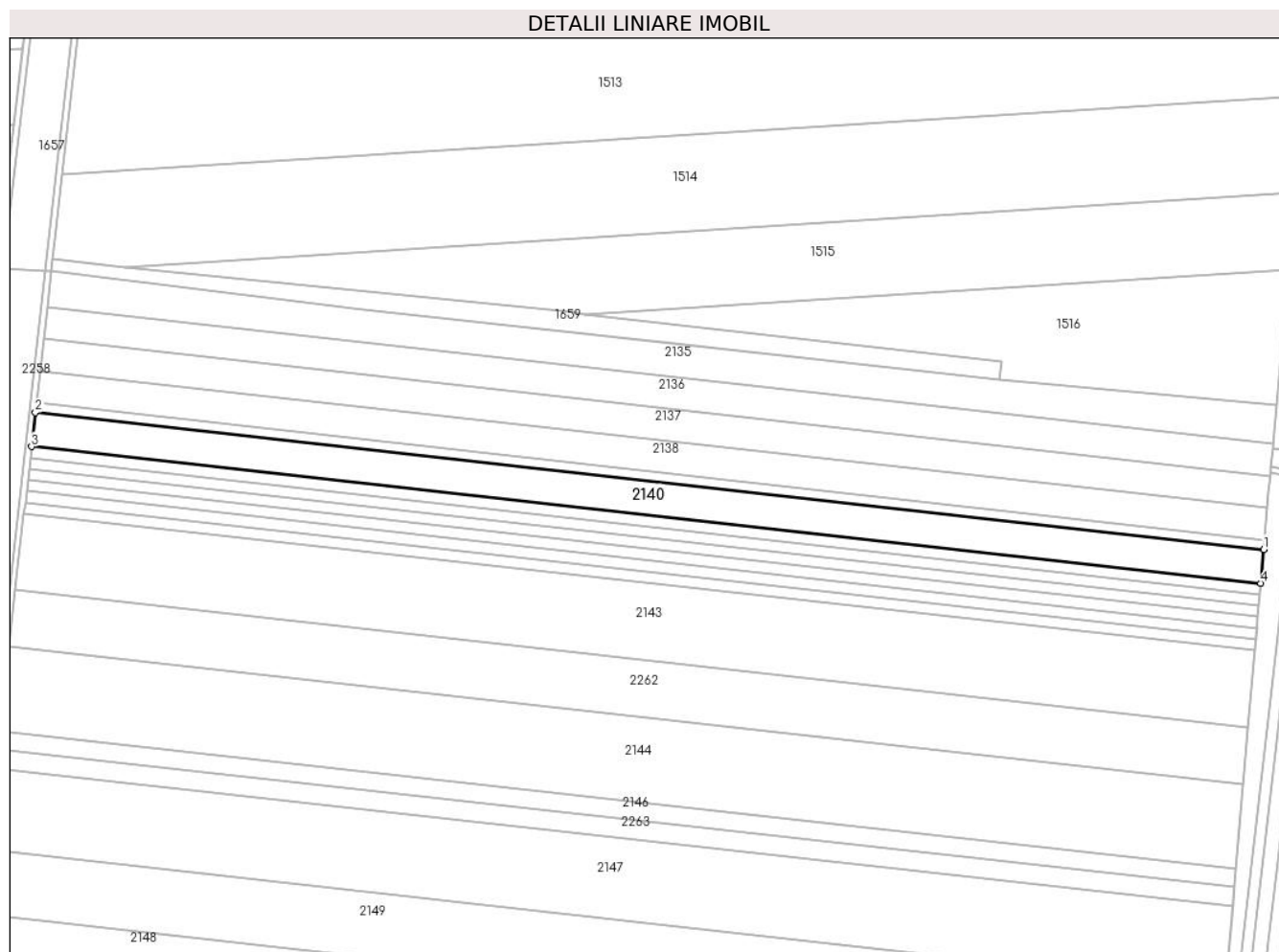
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	17.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.700	1002/2	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	698.141,116 340.232,836	2	697.345,008 340.321,374	801.017
2	697.345,008 340.321,374	3	697.342,531 340.299,424	22.089
3	697.342,531 340.299,424	4	698.139,201 340.210,824	801.582
4	698.139,201 340.210,824	1	698.141,116 340.232,836	22.095

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2141**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22570	5.833	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
74373 / 04/08/2020		
Act Administrativ nr. 048052/40711, din 28/07/1994 emis de COMISIA JUDETEANA (act administrativ nr 2339 din 23.07.2020, emis de PRIMARIA COM.COSAMBESTI;hotarare judecatoreasca nr 2296 din 07.11.1996, emis de TRIBUNALUL IALOMITA;hotarare judecatoreasca nr 2296 din 01.07.1997, emis de JUDECATORIA SLOBOZIA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) VĂDUVA VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

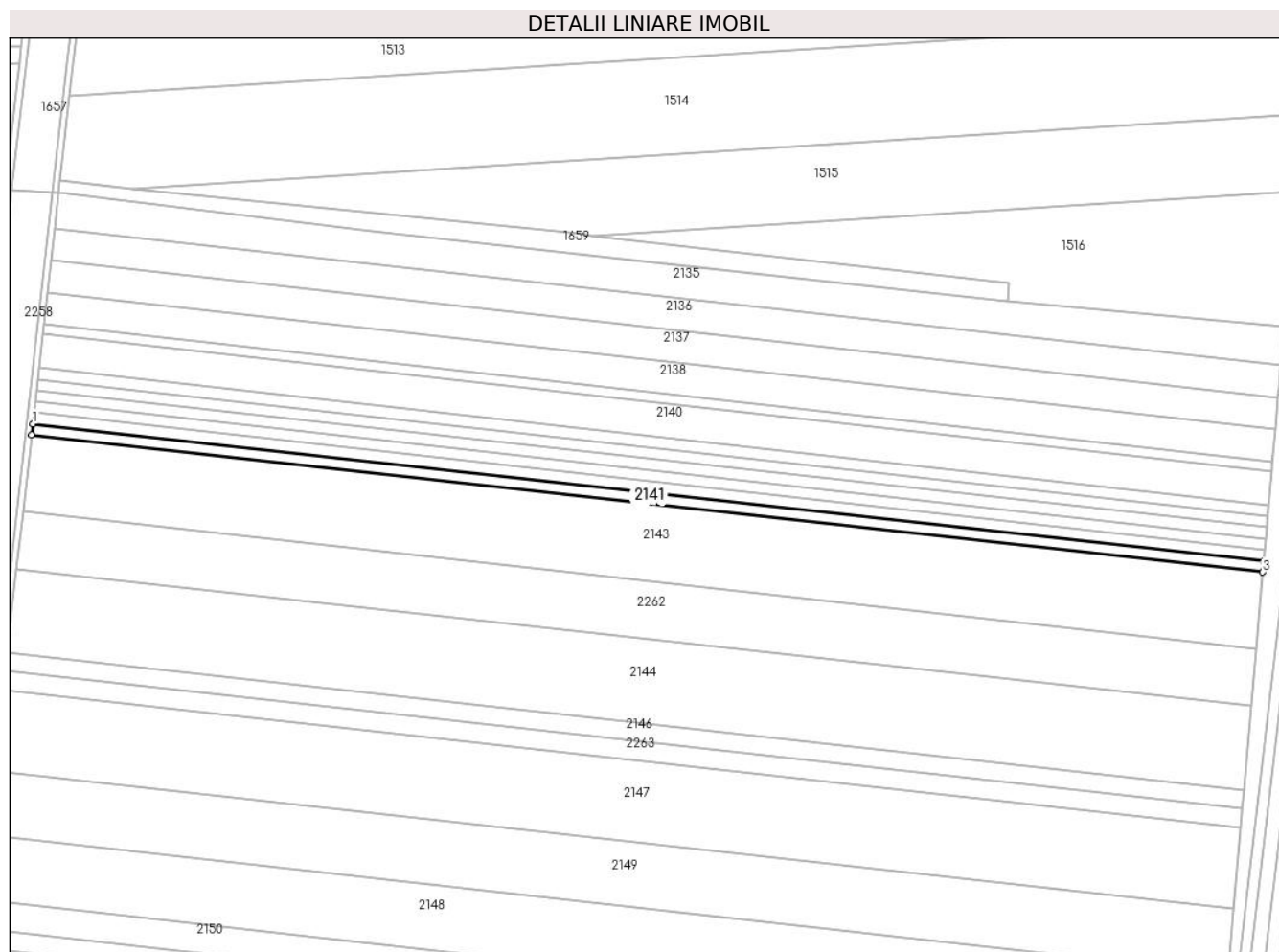
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22570	5.833	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.833	1002/2	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	697.338,452 340.263,288	2	697.337,638 340.256,066	7.268
2	697.337,638 340.256,066	3	698.135,417 340.167,342	802.698
3	698.135,417 340.167,342	4	698.136,047 340.174,585	7.27
4	698.136,047 340.174,585	1	697.338,452 340.263,288	802.512

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2142**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:5

Nr. cadastral vechi:353

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21030	5.833	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1138 / 04/04/2001		
Act Notarial nr. 620/2001, din 04/04/2001 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BITINEANU DUMITRU 2) BITINEANU CONSTANTINA, soti <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 5)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

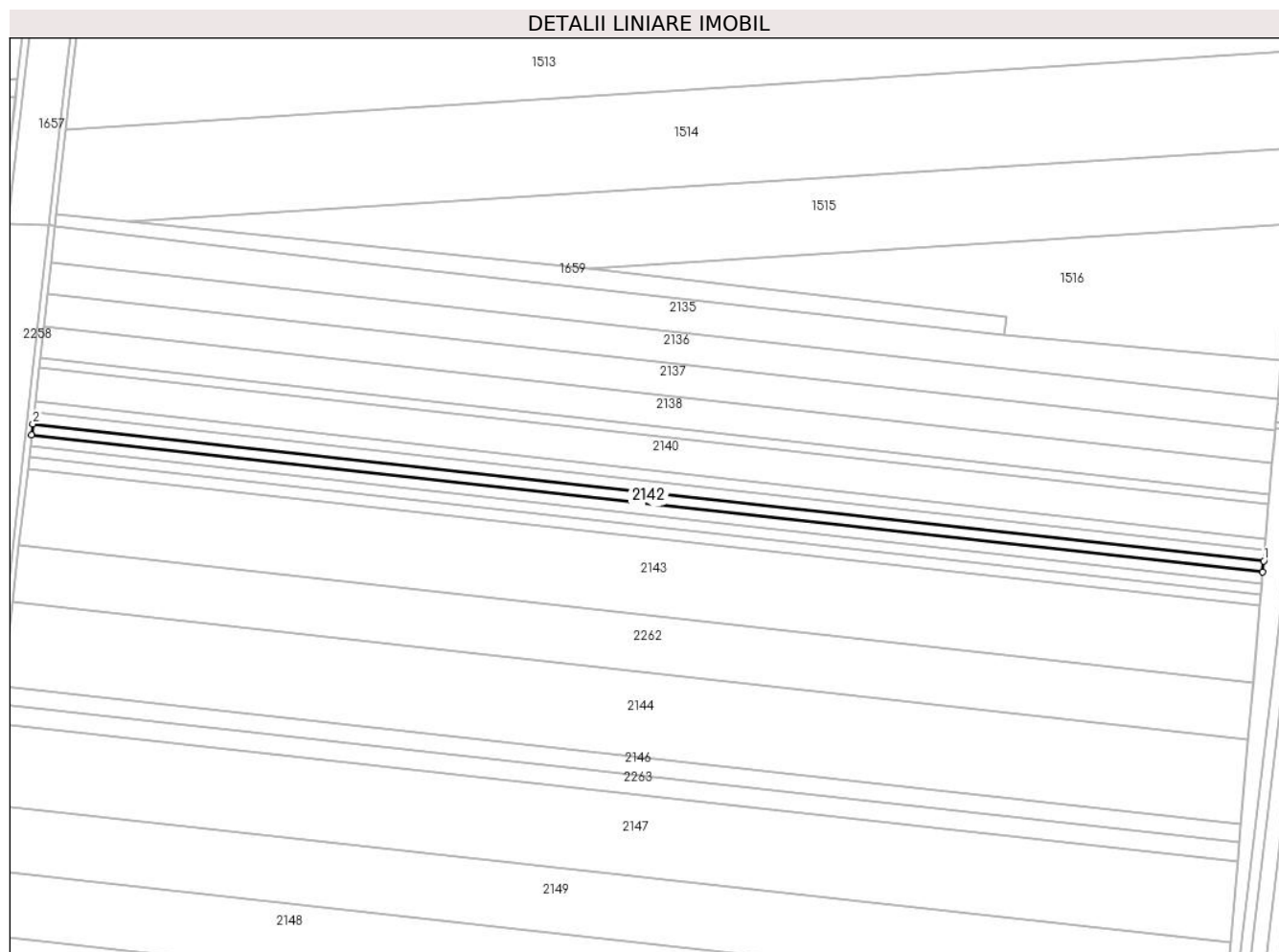
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21030	5.833	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.833	1000/2	5/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	698.137,939 340.196,323	2	697.340,899 340.284,965	801.954
2	697.340,899 340.284,965	3	697.340,083 340.277,738	7.273
3	697.340,083 340.277,738	4	698.137,308 340.189,075	802.14
4	698.137,308 340.189,075	1	698.137,939 340.196,323	7.275

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2143**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:289

Nr. cadastral vechi:573

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20930	40.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1618 / 05/05/2004		
Act Notarial nr. 667/2004, din 05/05/2004 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/4 1) NICU FILOFTEIA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 289)</i>	A1
22661 / 14/09/2007		
Act Notarial nr. 182/2007, din 14/09/2007 emis de BNP;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) NICU CONSTANTIN <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 289)</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) NICU PUIU NADIN <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 289)</i>	A1

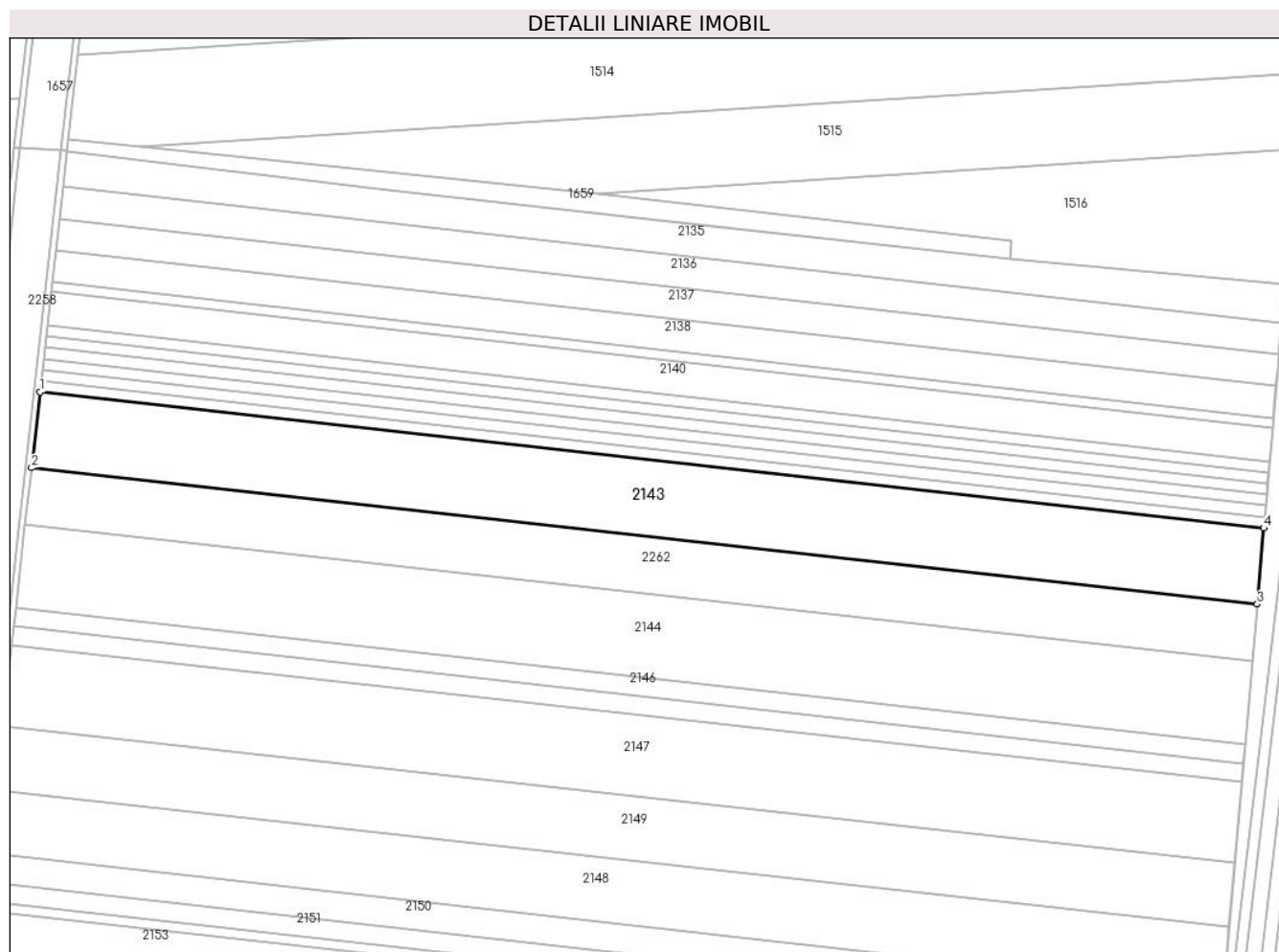
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20930	40.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	40.000	1002/2	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	697.337,638 340.256,066	2	697.332,054 340.206,588	49.793
2	697.332,054 340.206,588	3	698.131,099 340.117,723	803.972
3	698.131,099 340.117,723	4	698.135,417 340.167,342	49.807
4	698.135,417 340.167,342	1	697.337,638 340.256,066	802.698

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2144**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:288

Nr. cadastral vechi:566/2

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21018	43.800	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
159962 / 16/12/2021		
Act Notarial nr. 1995, din 15/12/2021 emis de Paun Mariana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC RUAL SRL, CIF:5950494	A1
B6	se radiaza notarea de sub B4.	A1

C. Partea III. SARCINI .

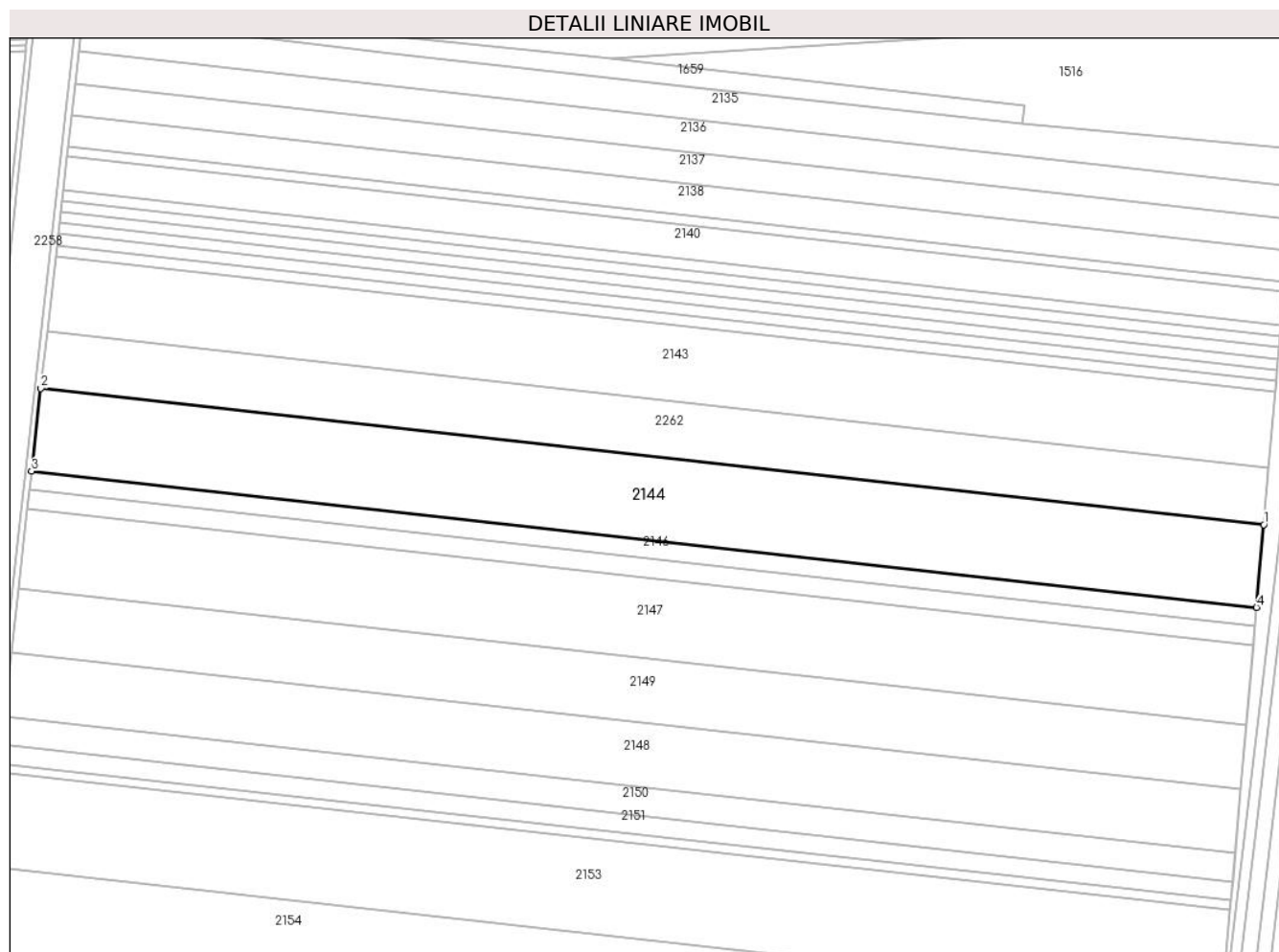
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21018	43.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	43.800	1002/2	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	698.127,865 340.080,56	2	697.327,872 340.169,53	804.926
2	697.327,872 340.169,53	3	697.321,775 340.115,505	54.368
3	697.321,775 340.115,505	4	698.123,151 340.026,382	806.317
4	698.123,151 340.026,382	1	698.127,865 340.080,56	54.384

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2146**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:5

Nr. cadastral vechi:271/2

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21045	10.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
505 / 25/02/2000		
Act Notarial nr. 218/2000, din 25/02/2000 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BITINEANU DUMITRU 2) BITINEANU CONSTANTINA, soti <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 5)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

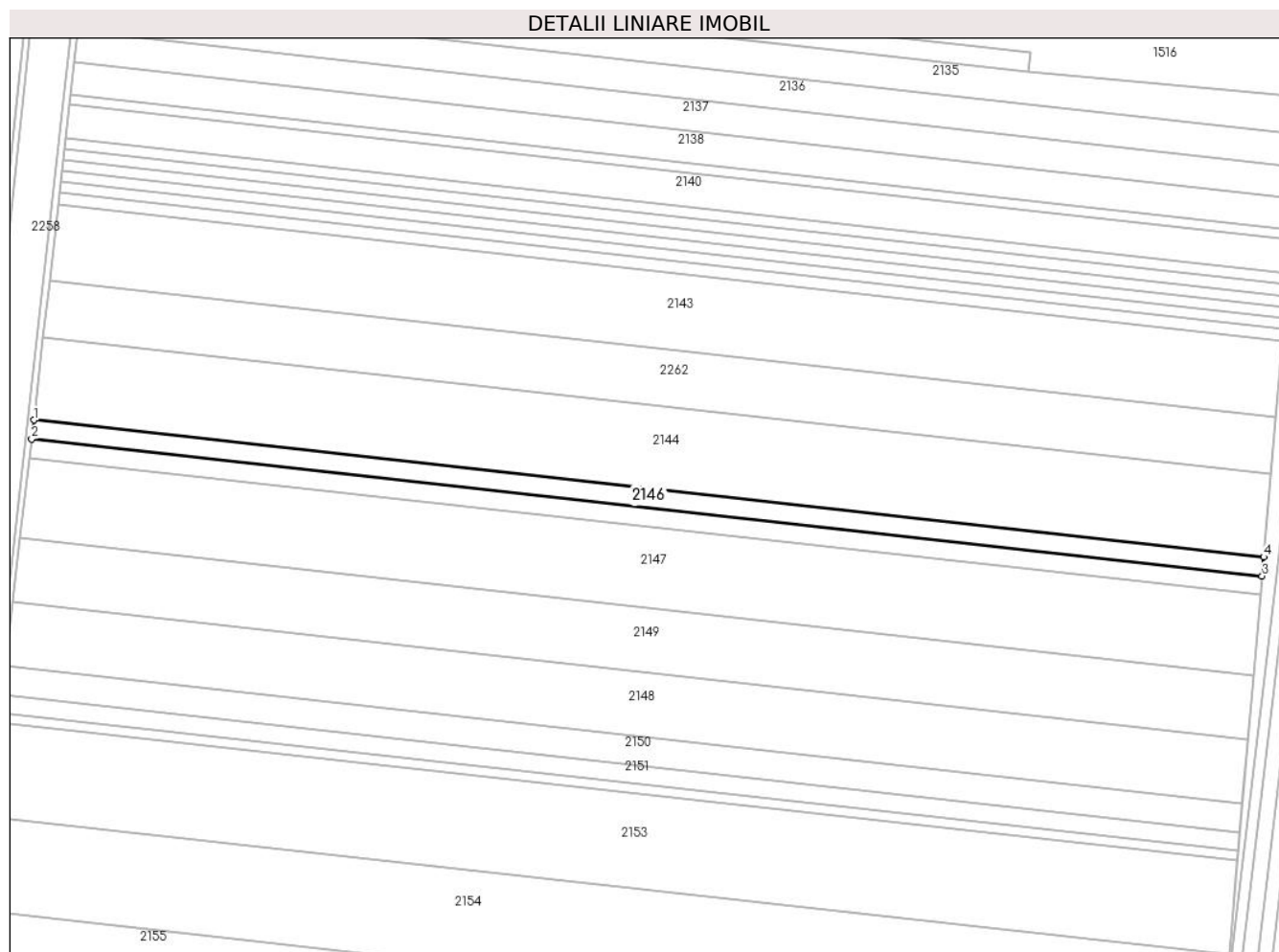
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21045	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	1002/2	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	697.321,775 340.115,505	2	697.320,384 340.103,184	12.4
2	697.320,384 340.103,184	3	698.122,075 340.014,025	806.634
3	698.122,075 340.014,025	4	698.123,151 340.026,382	12.403
4	698.123,151 340.026,382	1	697.321,775 340.115,505	806.317

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2147**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21294	42.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20028 / 24/03/2016		
Act Administrativ nr. 048388/40714, din 23/08/1995 emis de COMISIA JUDETEANA (act notarial nr. 79/31-07-2015 emis de SPN IUDICIS; act administrativ nr. 942/18-03-2016 emis de PRIMARIA COSIMBESTI);		
B4	Se noteaza promisiunea promitentilor vanzatori DUMITRASCU DORINA, POPESCU ION, CHIRILA GEORGETA de sub B1,2,3, de a vinde imobilul de la A1, promitentei cumparatoare SOCIETATEA RUAL SRL, termenul de incheiere a contractului de vanzare cumparare fiind 18.03.2017, transcrisa aici din registrul de transcriptiuni si inscriptiuni de sub nr. 20028/24.03.2016	A1
27203 / 21/04/2016		
Act Notarial nr. 964, din 20/04/2016 emis de Sava Doina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC RUAL SRL, CIF:5950494	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

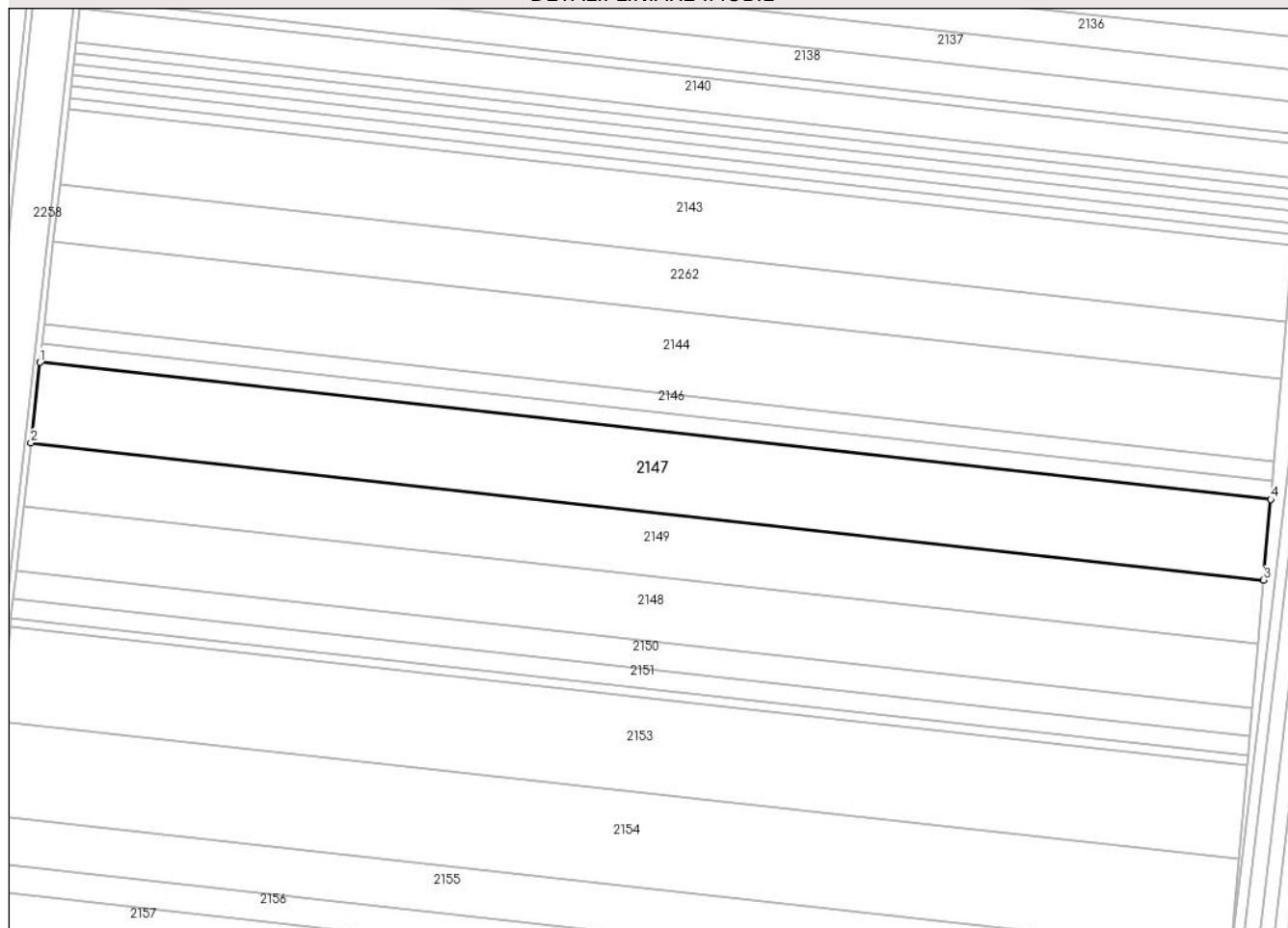
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21294	42.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	42.500	1002/2	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	697.318,994 340.090,867	2	697.313,093 340.038,576	52.624
2	697.313,093 340.038,576	3	698.116,437 339.949,233	808.297
3	698.116,437 339.949,233	4	698.121,0 340.001,673	52.639
4	698.121,0 340.001,673	1	697.318,994 340.090,867	806.951

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2148**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20872	33.950	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
32078 / 16/05/2014		
Act Notarial nr. 1637, din 15/05/2014 emis de Paun Mariana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC RUAL SRL, CIF:5950494	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

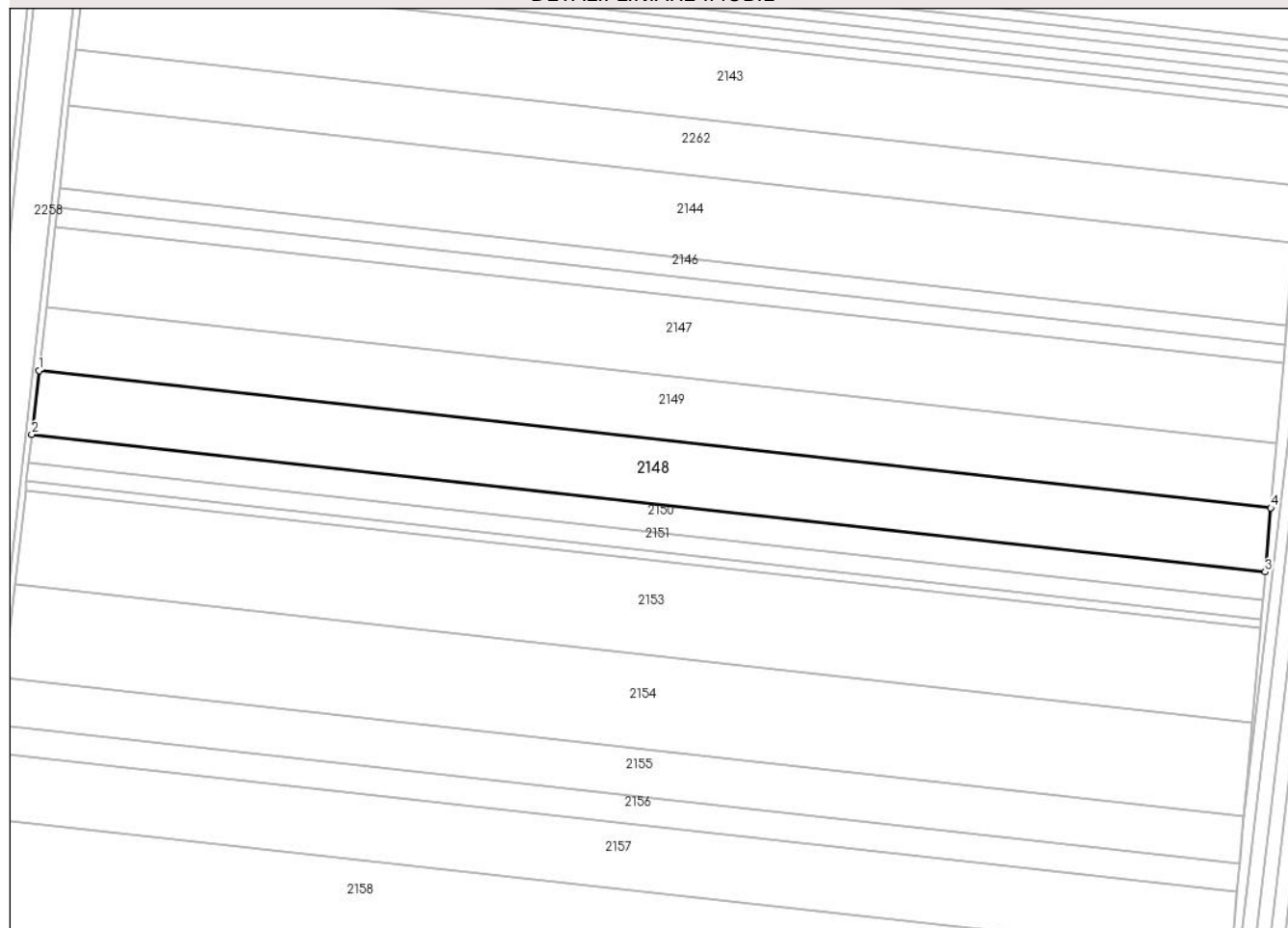
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20872	33.950	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	33.950	1002/2	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	697.308,386 339.996,866	2	697.303,685 339.955,212	41.918
2	697.303,685 339.955,212	3	698.109,162 339.865,632	810.443
3	698.109,162 339.865,632	4	698.112,797 339.907,405	41.93
4	698.112,797 339.907,405	1	697.308,386 339.996,866	809.371

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2149**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		33.950	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 048000, din 06/07/1994 emis de CJPSDPAT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEAGU C GHEORGHE 2) SERGIEV C ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

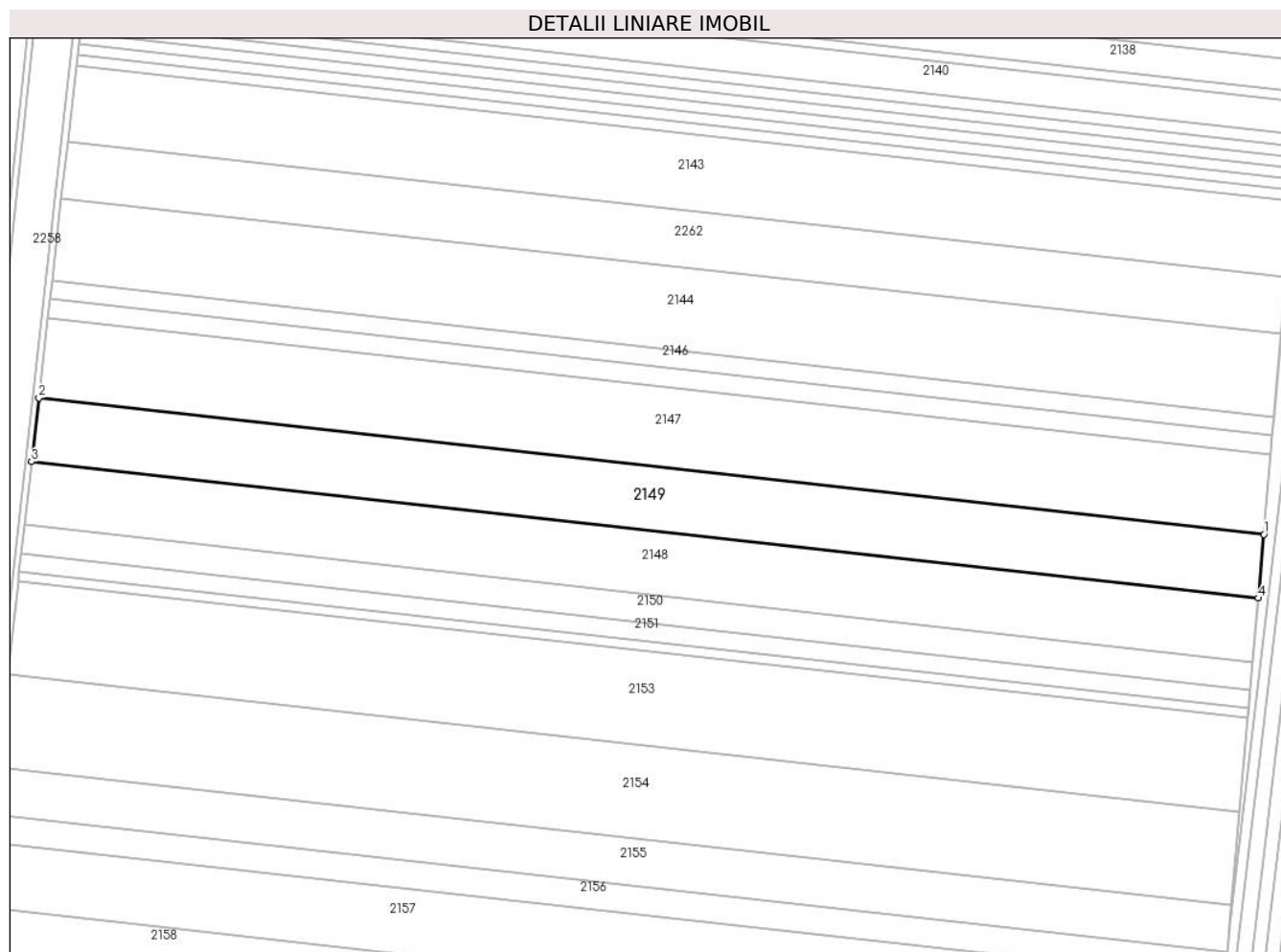
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	33.950	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	33.950	1002/2	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	698.116,437 339.949,233	2	697.313,093 340.038,576	808.297
2	697.313,093 340.038,576	3	697.308,386 339.996,866	41.974
3	697.308,386 339.996,866	4	698.112,797 339.907,405	809.371
4	698.112,797 339.907,405	1	698.116,437 339.949,233	41.986

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2150**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20875	15.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
32075 / 16/05/2014		
Act Notarial nr. 1637, din 15/05/2014 emis de Paun Mariana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC RUAL SRL, CIF:5950494	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

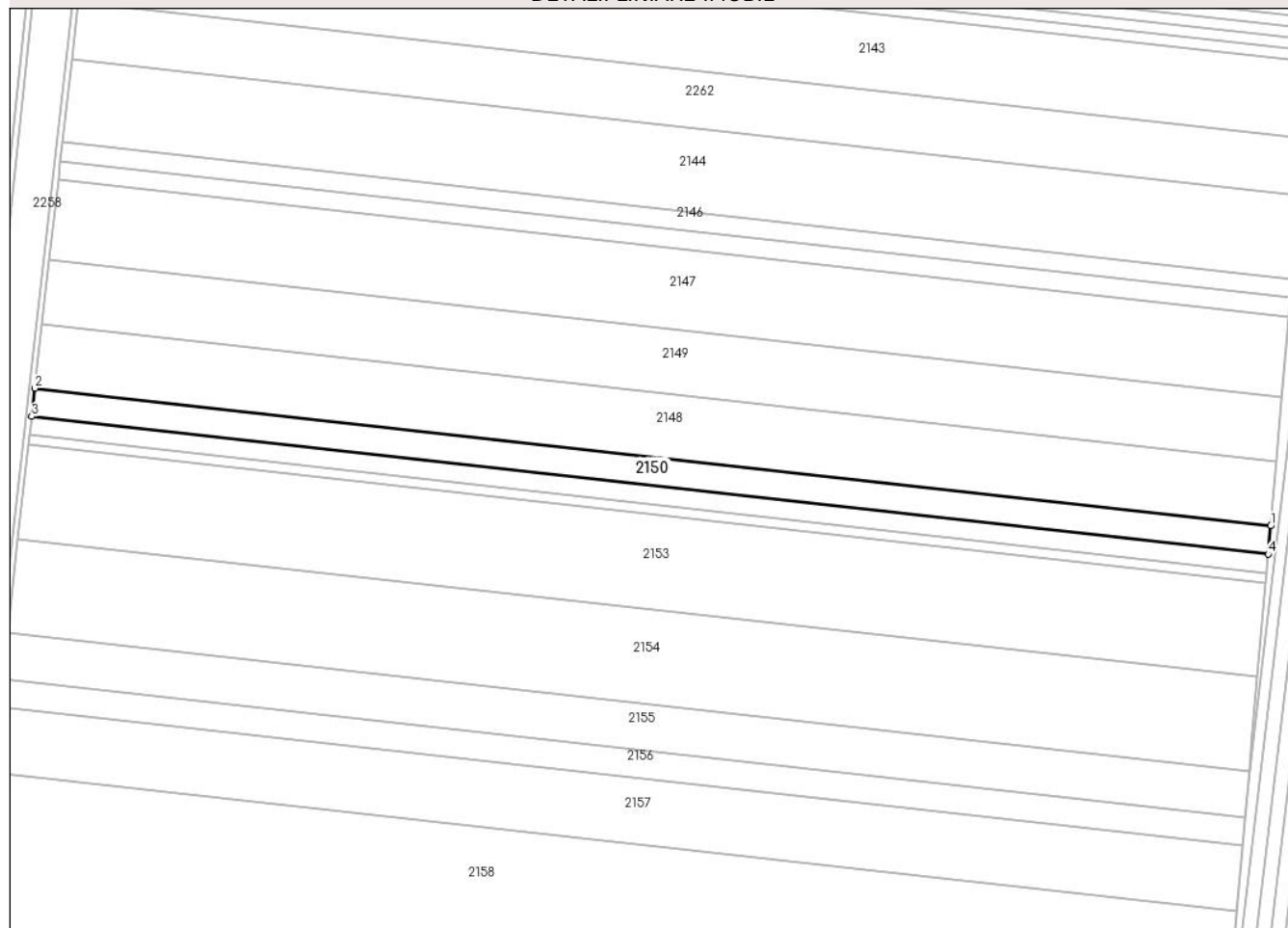
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20875	15.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.000	1002/2	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	698.109,162 339.865,632	2	697.303,685 339.955,212	810.443
2	697.303,685 339.955,212	3	697.301,61 339.936,826	18.503
3	697.301,61 339.936,826	4	698.107,558 339.847,194	810.916
4	698.107,558 339.847,194	1	698.109,162 339.865,632	18.508

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2151**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 047636, din 22/03/1994 emis de CJPSDPAT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEAGU C GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

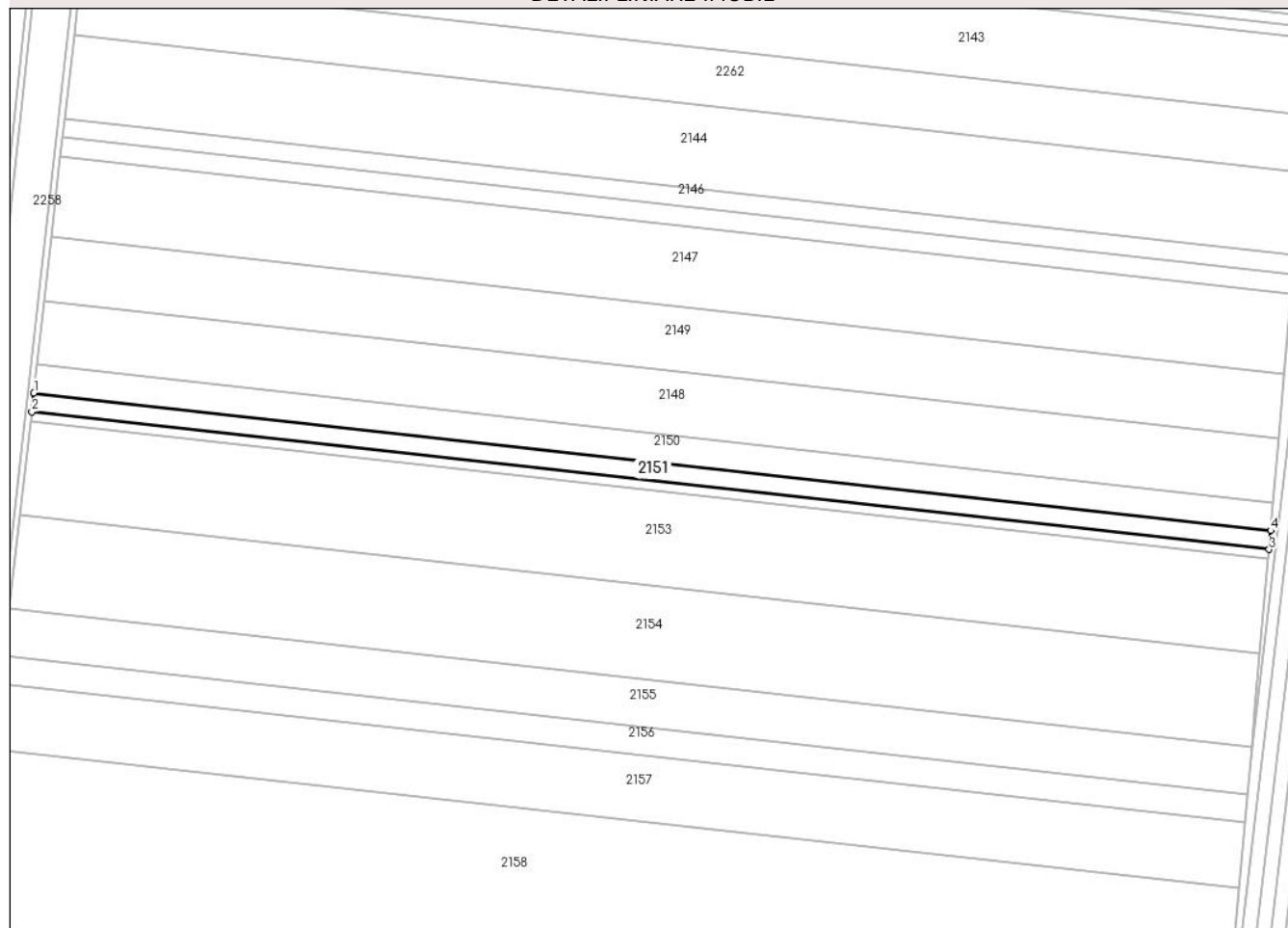
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	1002/2	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	697.301,61 339.936,826	2	697.300,227 339.924,574	12.329
2	697.300,227 339.924,574	3	698.106,488 339.834,907	811.232
3	698.106,488 339.834,907	4	698.107,558 339.847,194	12.333
4	698.107,558 339.847,194	1	697.301,61 339.936,826	810.916

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2152**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21096	5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6655 / 29/01/2015		
Act Notarial nr. 280, din 28/01/2015 emis de Paun Mariana (hotarare judecatoreasca nr. 1800/24-08-1999 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA; act administrativ nr. 0/28-01-2015 emis de DEP SLOBOZIA;);		
B2	Se noteaza regimul juridic al imobilului de la A1, ca fiind bun comun dobandit in timpul casatoriei cu Stoica Clementa (fosta Stan).	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC RUAL SRL , CIF:5950494	A1

C. Partea III. SARCINI .

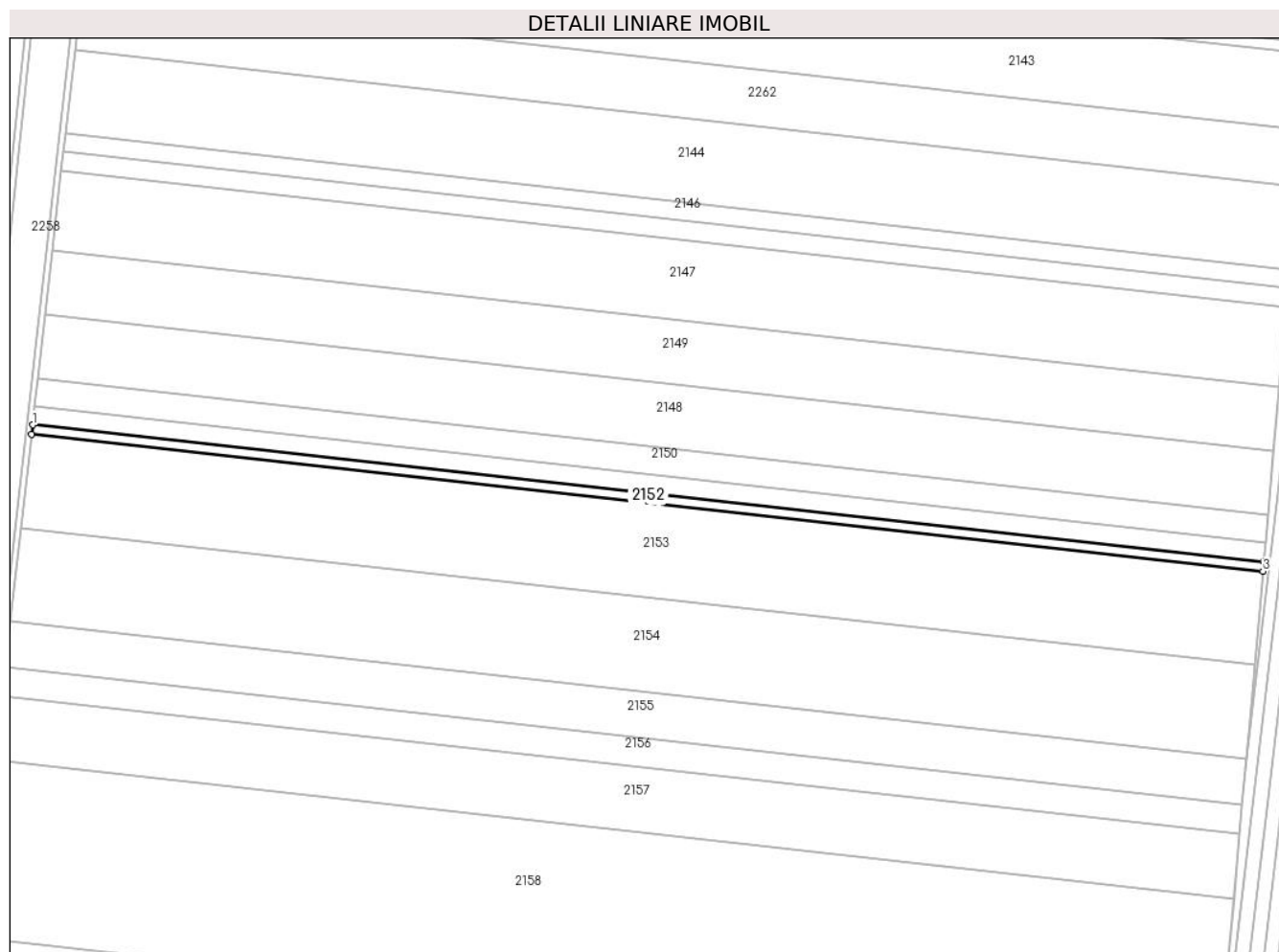
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21096	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	1002/2	12	-	Neimpremuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	697.300,227 339.924,574	2	697.299,536 339.918,45	6.163
2	697.299,536 339.918,45	3	698.105,954 339.828,766	811.389
3	698.105,954 339.828,766	4	698.106,488 339.834,907	6.165
4	698.106,488 339.834,907	1	697.300,227 339.924,574	811.232

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2153**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		50.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 048353, din 25/05/1995 emis de CJPSDPAT IALOMITA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) IONITA N NICOLAE	
2) JERCEA N MARIA	

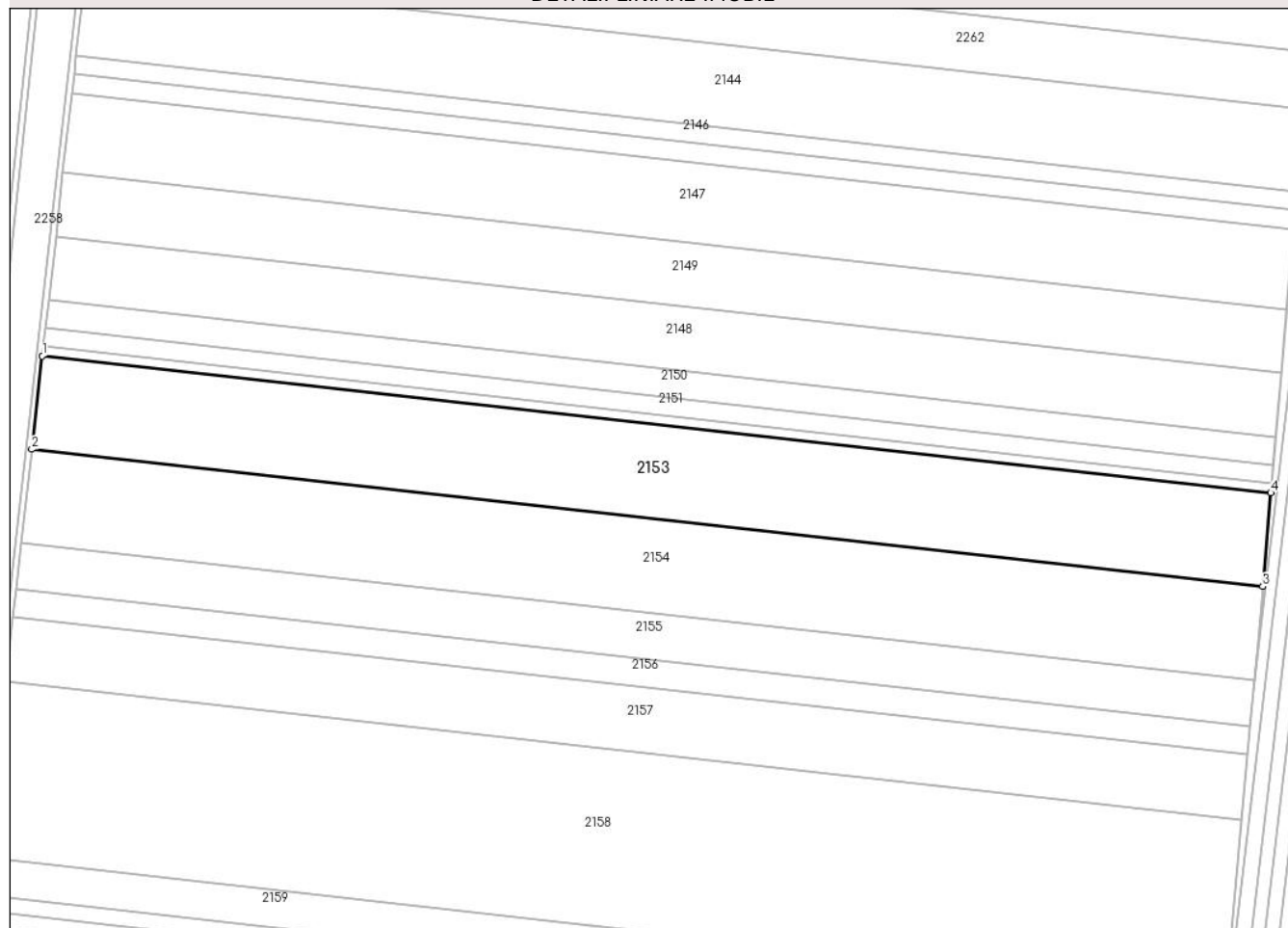
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	50.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	50.000	1002/2	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	697.299,536 339.918,45	2	697.292,632 339.857,276	61.563
2	697.292,632 339.857,276	3	698.100,615 339.767,417	812.964
3	698.100,615 339.767,417	4	698.105,954 339.828,766	61.581
4	698.105,954 339.828,766	1	697.299,536 339.918,45	811.389

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2154**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		50.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 048691, din 14/08/1995 emis de CJPSDPAT IALOMITA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PURICE GH MARIA	

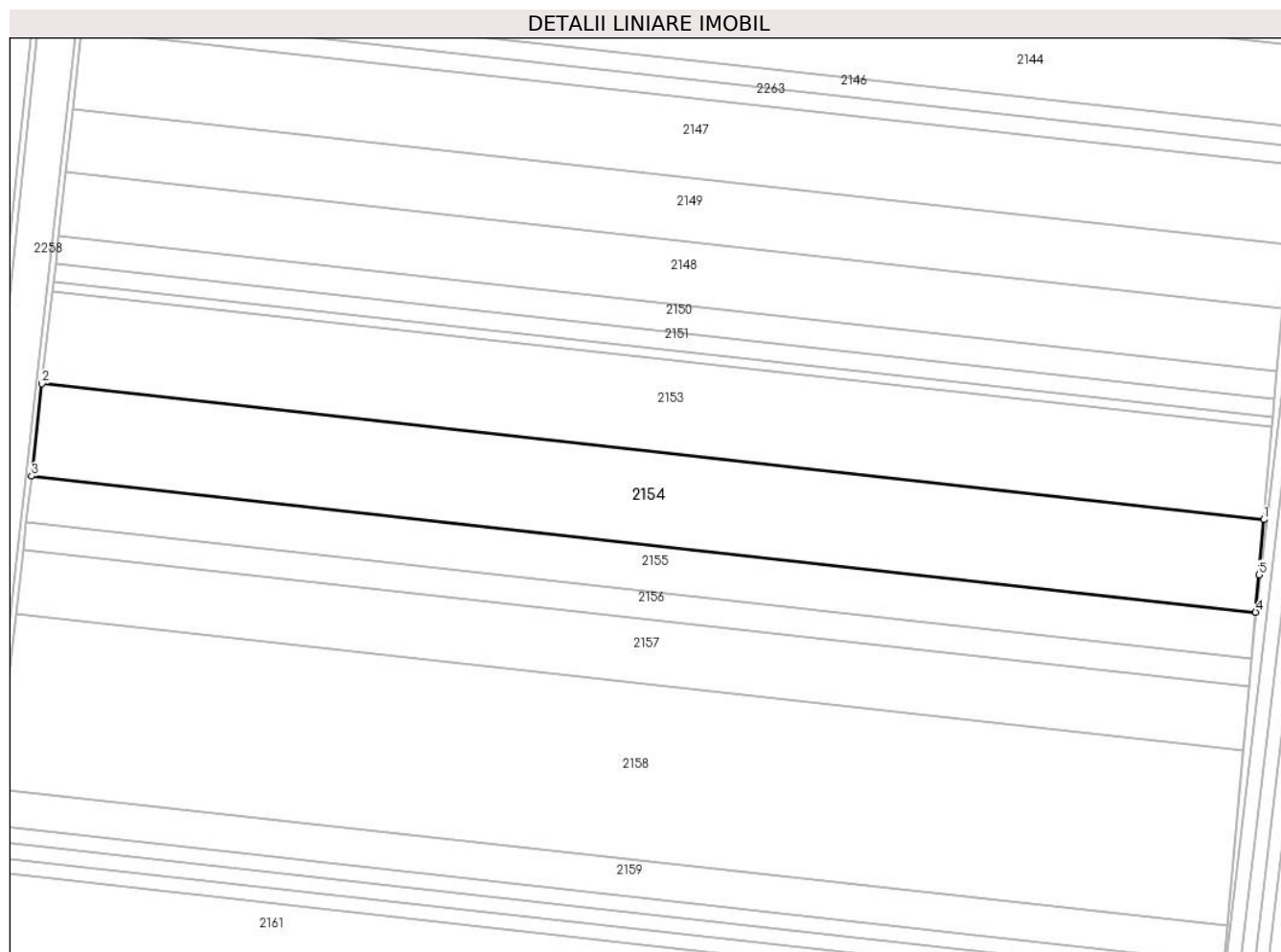
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	50.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	50.000	1002/2	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	698.100,615 339.767,417	2	697.292,632 339.857,276	812.964
2	697.292,632 339.857,276	3	697.285,742 339.796,218	61.445
3	697.285,742 339.796,218	4	698.095,211 339.706,194	814.46
4	698.095,211 339.706,194	5	698.097,447 339.731,011	24.917
5	698.097,447 339.731,011	1	698.100,615 339.767,417	36.544

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2155**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21367	25.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7057 / 07/02/2017		
Act Notarial nr. 238, din 06/02/2017 emis de Sava Doina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC RUAL SRL, CIF:5950494	A1

C. Partea III. SARCINI .

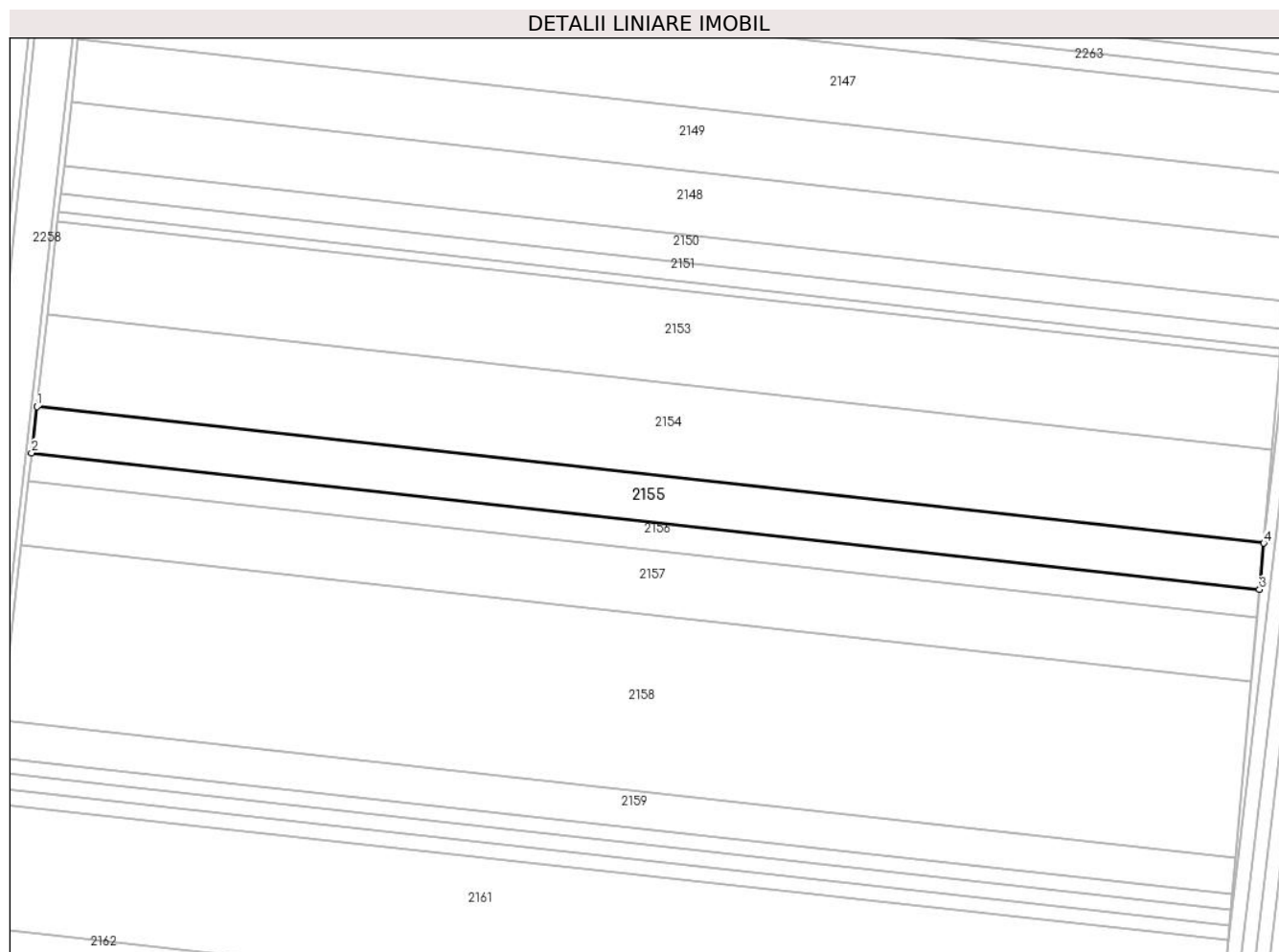
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21367	25.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	25.000	1002/2	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	697.285,742 339.796,218	2	697.282,301 339.765,73	30.682
2	697.282,301 339.765,73	3	698.092,457 339.675,629	815.151
3	698.092,457 339.675,629	4	698.095,211 339.706,194	30.689
4	698.095,211 339.706,194	1	697.285,742 339.796,218	814.46

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2156**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 048659, din 12/08/1996 emis de CJPSDPAT IALOMITA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) RADU T ELISABETA	

C. Partea III. SARCINI .

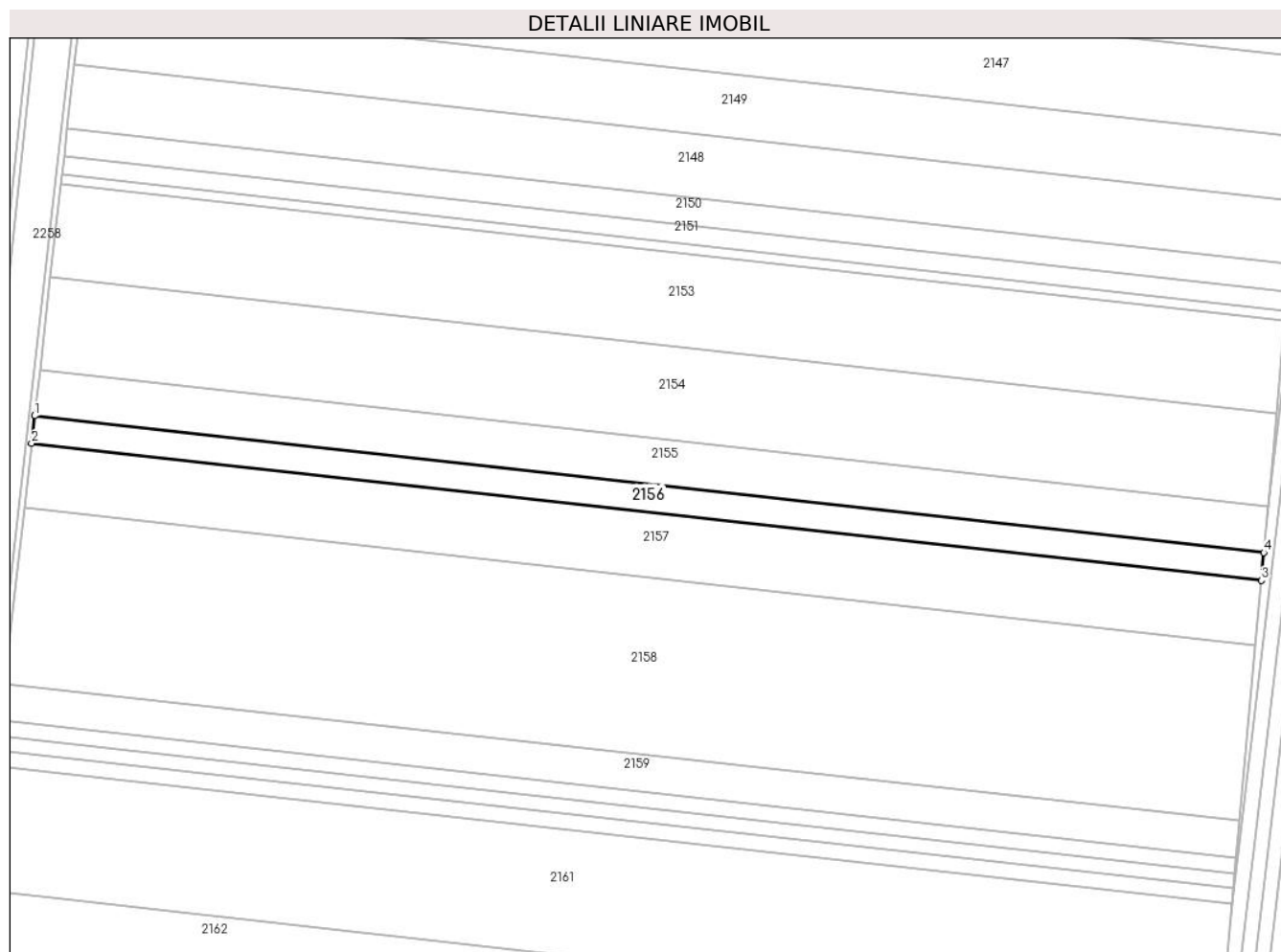
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.000	1002/2	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	697.282,301 339.765,73	2	697.280,238 339.747,449	18.397
2	697.280,238 339.747,449	3	698.090,806 339.657,303	815.565
3	698.090,806 339.657,303	4	698.092,457 339.675,629	18.401
4	698.092,457 339.675,629	1	697.282,301 339.765,73	815.151

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2157**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21074	35.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
55982 / 29/08/2014		
Act Administrativ nr. 047867/40709, din 27/06/1994 emis de COMISIA JUDETEANA (act notarial nr. 62/16-04-2010 emis de BNP PAUN MARIANA; act administrativ nr. 2359/25-08-2014 emis de PRIMARIA COSIMBESTI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire si partaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) NEASCU STEFANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

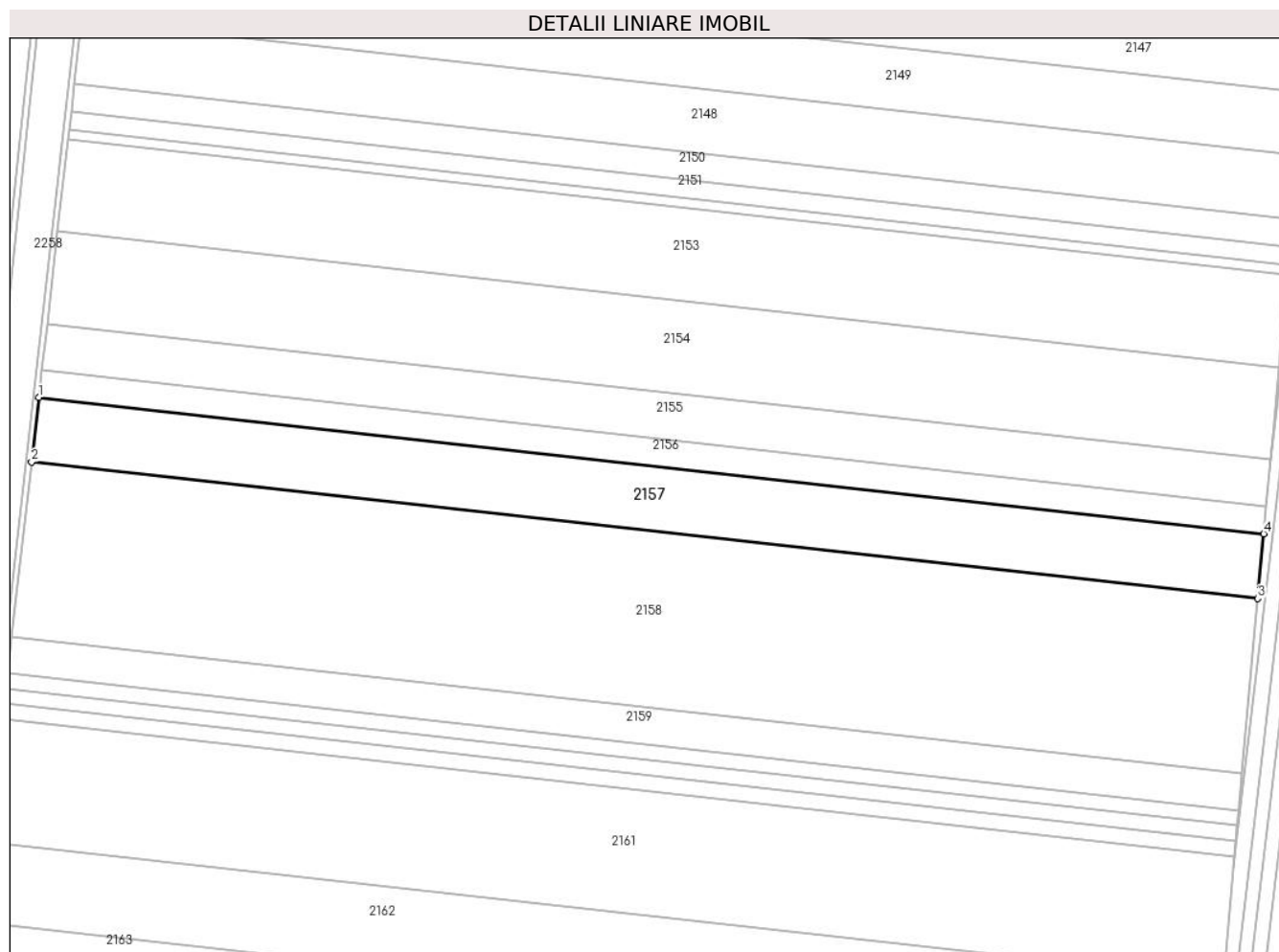
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21074	35.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	35.000	1002/2	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	697.280,238 339.747,449	2	697.275,428 339.704,83	42.89
2	697.275,428 339.704,83	3	698.086,956 339.614,577	816.531
3	698.086,956 339.614,577	4	698.090,806 339.657,303	42.899
4	698.090,806 339.657,303	1	697.280,238 339.747,449	815.565

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2158**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:5
Nr. cadastral vechi:77

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21032	95.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
42 / 04/08/1999		
Act Notarial nr. 68/1999, din 04/08/1999 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BITINEANU DUMITRU 2) BITINEANU CONSTANTINA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 5)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

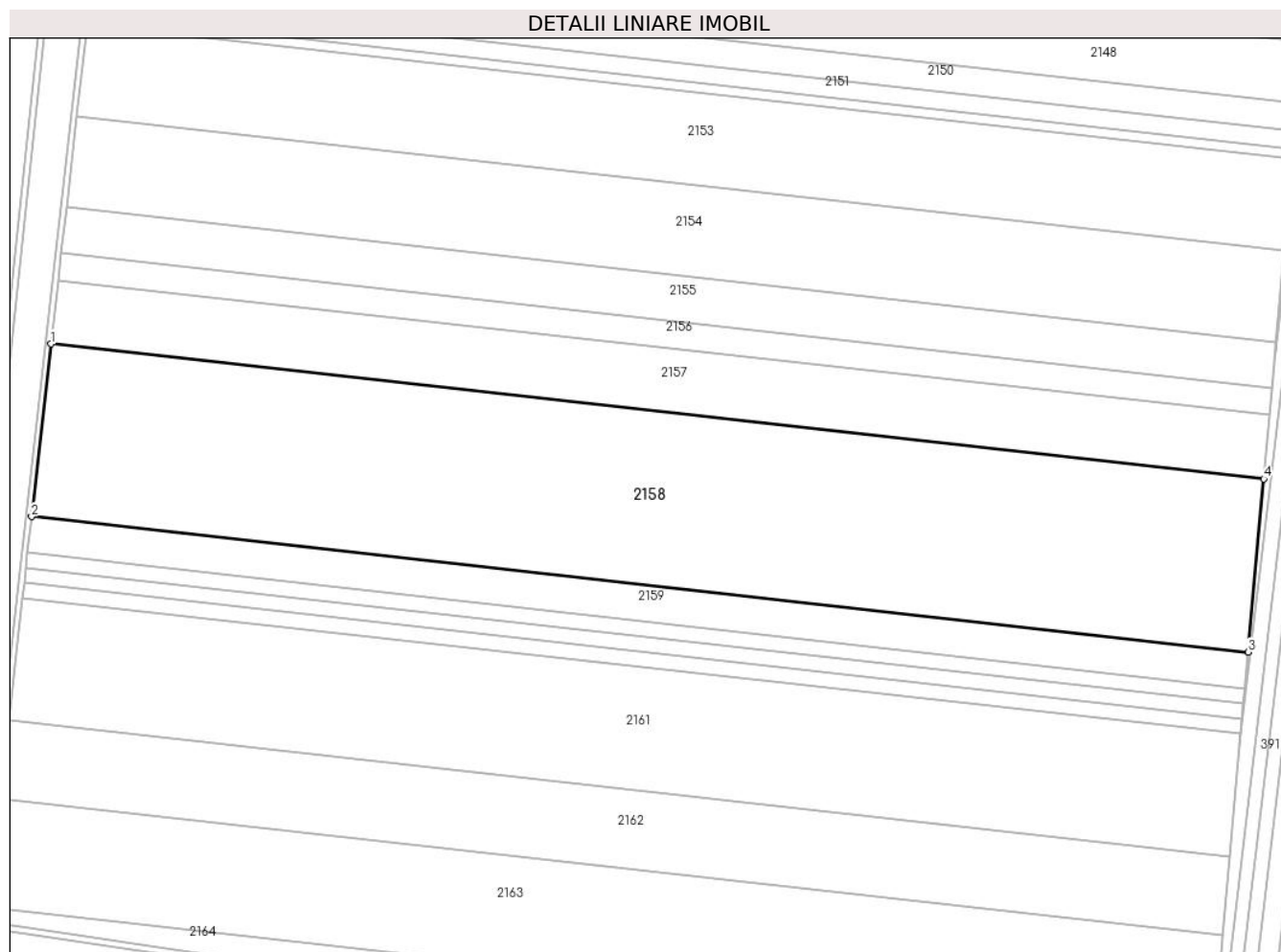
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21032	95.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	95.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	697.275,428 339.704,83	2	697.262,402 339.589,402	116.16
2	697.262,402 339.589,402	3	698.076,53 339.498,86	819.147
3	698.076,53 339.498,86	4	698.086,956 339.614,577	116.185
4	698.086,956 339.614,577	1	697.275,428 339.704,83	816.531

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2159**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:489

Nr. cadastral vechi:722

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20839	20.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8528 / 21/11/2005		
Act Notarial nr. 4903, din 17/11/2005 emis de BNP PAUN MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BITINEANU DUMITRU , casatorit <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 489)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

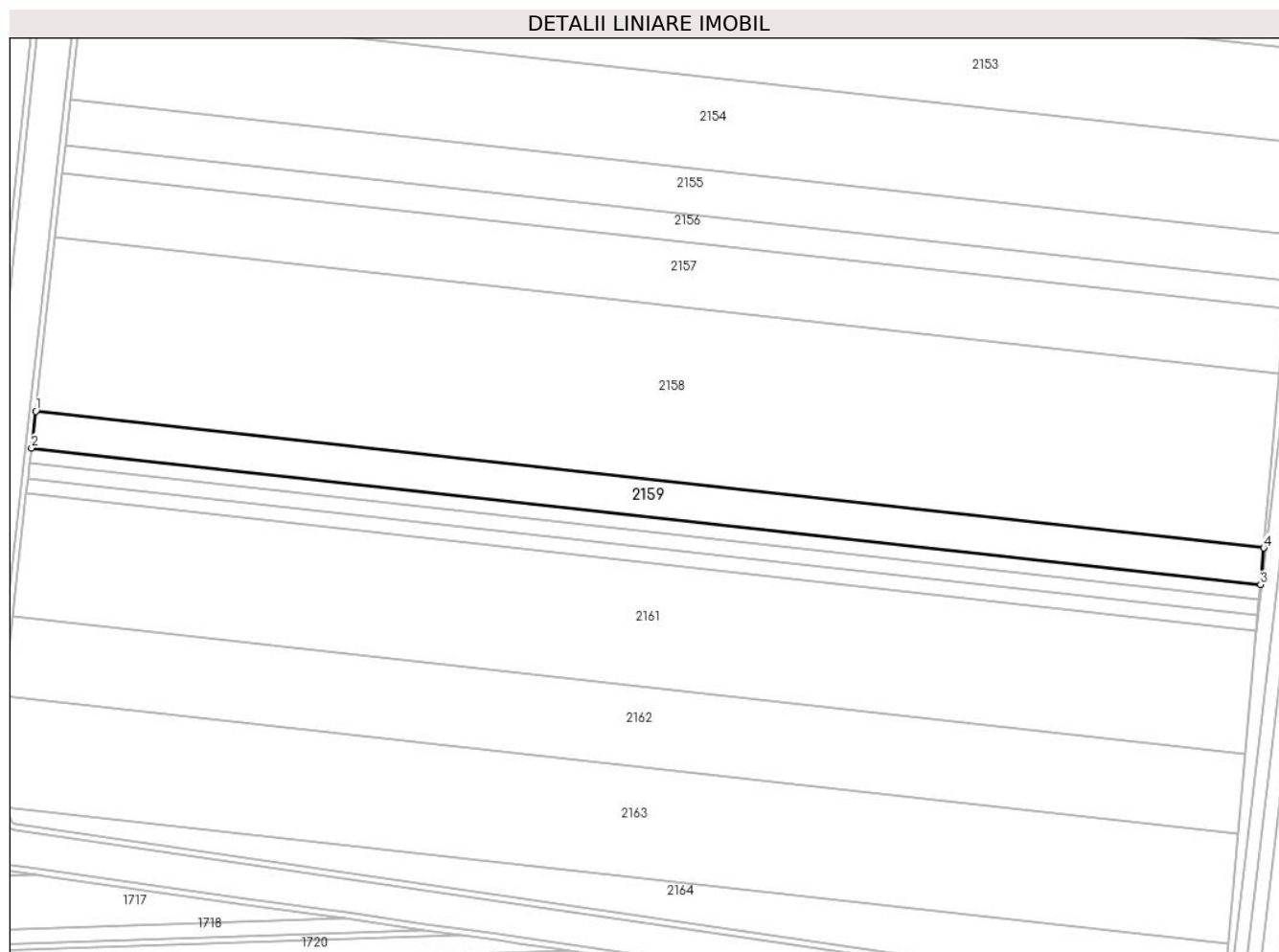
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20839	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.000	1002/2	19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	697.262,402 339.589,402	2	697.259,665 339.565,149	24.407
2	697.259,665 339.565,149	3	698.074,339 339.474,546	819.697
3	698.074,339 339.474,546	4	698.076,53 339.498,86	24.413
4	698.076,53 339.498,86	1	697.262,402 339.589,402	819.147

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2160**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:522

Nr. cadastral vechi:526/3

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20844	8.333	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
133265 / 24/10/2019		
Act Notarial nr. 1875, din 23/10/2019 emis de Sava Doina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC RUAL SRL, CIF:5950494	A1

C. Partea III. SARCINI .

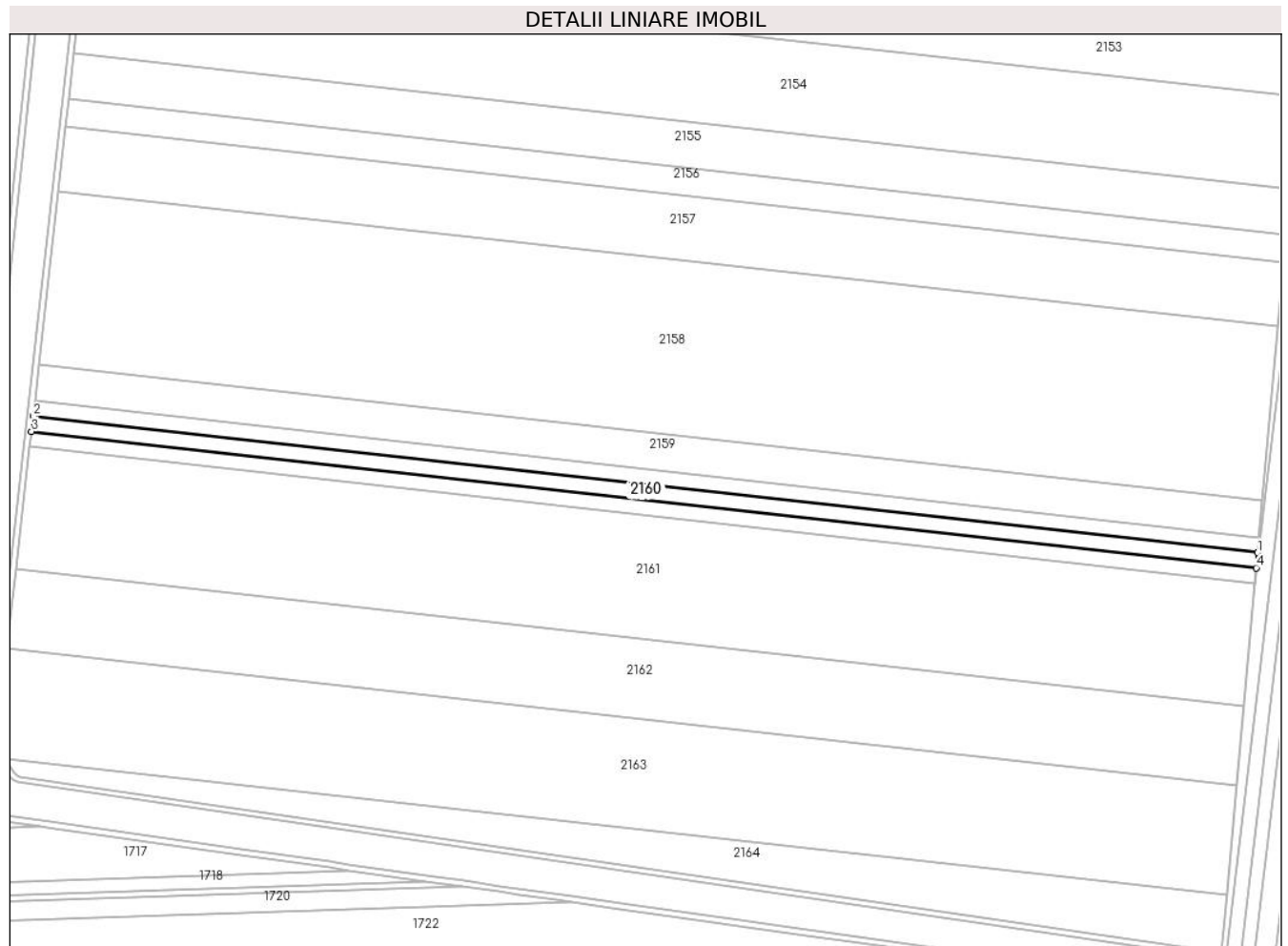
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20844	8.333	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.333	1000/2	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	698.073,426 339.464,419	2	697.258,525 339.555,047	819.926
2	697.258,525 339.555,047	3	697.257,385 339.544,95	10.162
3	697.257,385 339.544,95	4	698.072,514 339.454,296	820.155
4	698.072,514 339.454,296	1	698.073,426 339.464,419	10.164

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2161**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:144

Nr. cadastral vechi:357

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21042	67.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
67354 / 01/04/2021		
Act Notarial nr. 52, din 31/03/2021 emis de Paun Mariana;		
B2	Se noteaza respingerea cererii, cu privire la intabularea dreptului de proprietate.	A1
67360 / 01/04/2021		
Act Notarial nr. 51, din 31/03/2021 emis de Paun Mariana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) LAMBRU TEODORA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) NICU IOAN	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) CRUCEANU AFRODITA	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12 1) LAMBRU TEODORA	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12 1) NICU IOAN	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12 1) CRUCEANU AFRODITA	A1
87610 / 11/05/2021		
Act Notarial nr. 52, din 31/03/2021 emis de Paun Mariana;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32 1) NICU MARIANA	A1
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32 1) LAMBRU TEODORA	A1

C. Partea III. SARCINI .

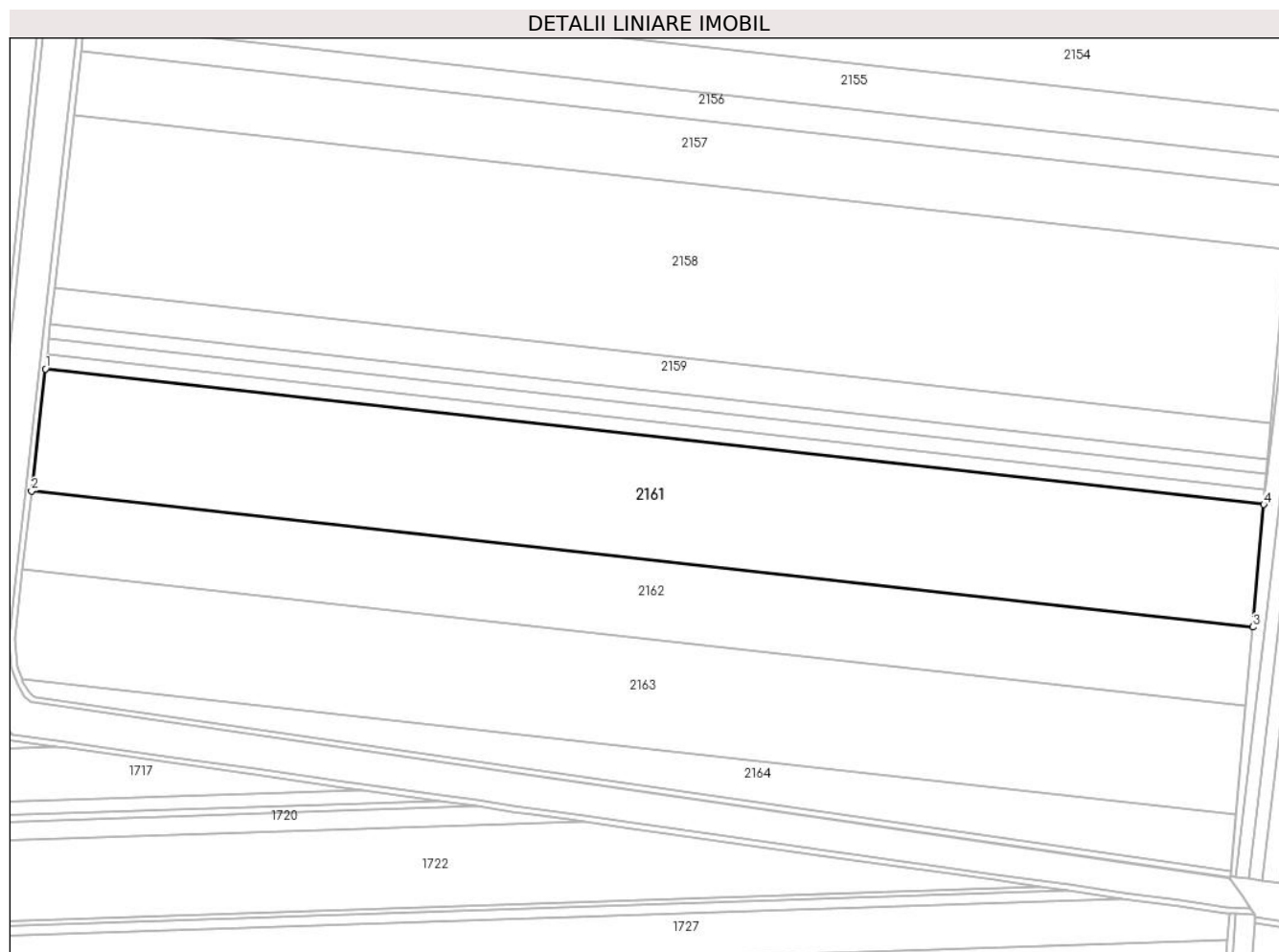
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21042	67.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	67.500	1002/2	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	697.256,246 339.534,855	2	697.247,029 339.453,186	82.187
2	697.247,029 339.453,186	3	698.064,226 339.362,304	822.235
3	698.064,226 339.362,304	4	698.071,603 339.444,176	82.204
4	698.071,603 339.444,176	1	697.256,246 339.534,855	820.384

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2162**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:839

Nr. cadastral vechi:957

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20108	43.400	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13494 / 01/04/2010		
Act Notarial nr. 1201, din 31/03/2010 emis de BNP PAUN MARIANA;		
B5	se noteaza indreptarea erorii materiale strecurate in cartea funciara si in incheierea nr. 27481/11.09.2009, cu privire la suprafata imobilului de la A1, corect fiind 43400 mp, in loc de 4340 mp, cum in mod eronat a fost trecut	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3 1) BITINEANU DUMITRU, casatorit cu 2) BITINEANU CONSTANTINA, bun comun	A1
99146 / 13/10/2020		
Act Notarial nr. 1364, din 13/10/2020 emis de Sava Doina;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3 1) SC RUAL SRL, CIF:5950494	A1

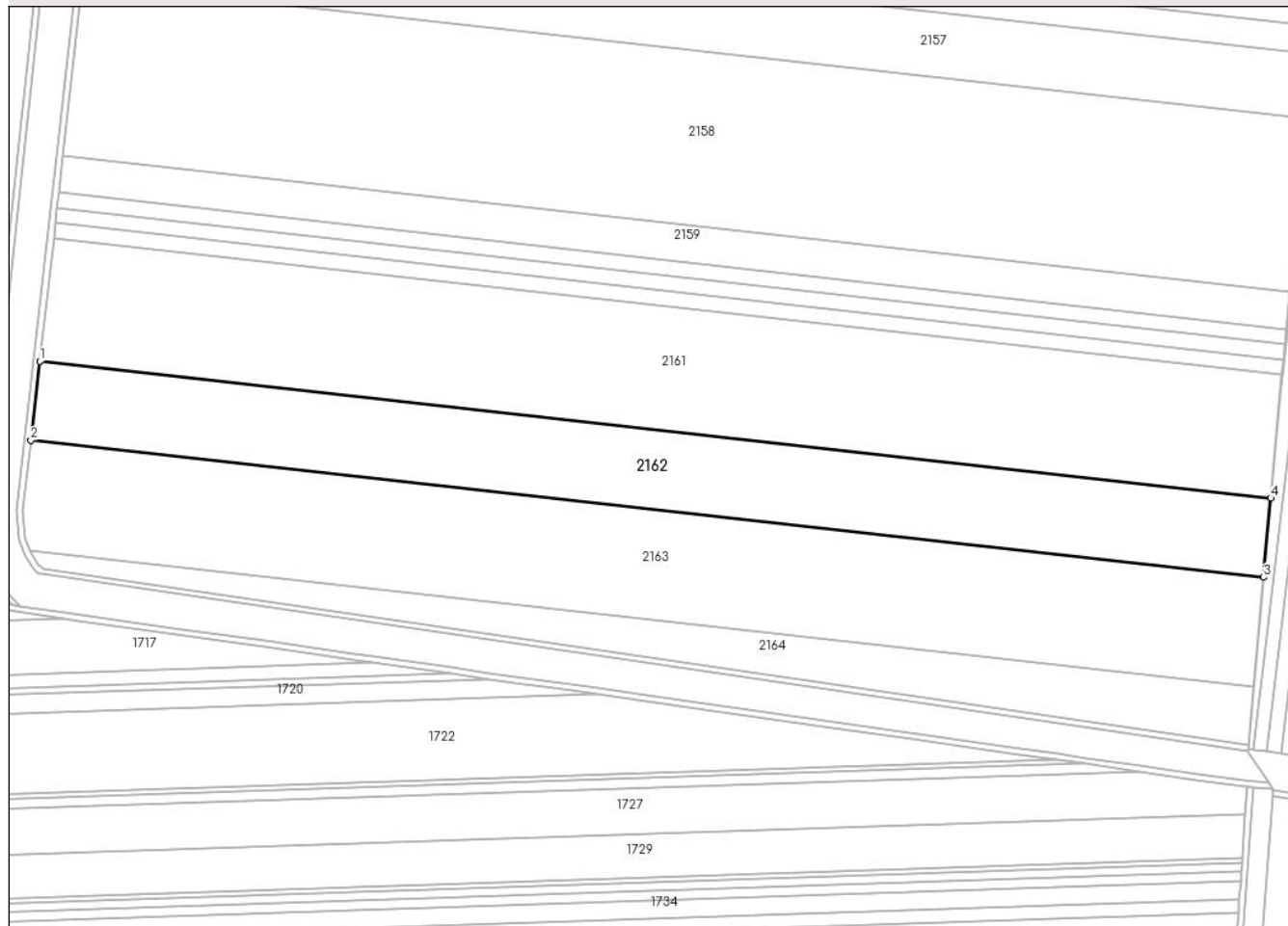
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20108	43.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	43.400	1002/2	22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	697.247,029 339.453,186	2	697.241,114 339.400,773	52.746
2	697.241,114 339.400,773	3	698.059,491 339.309,76	823.422
3	698.059,491 339.309,76	4	698.064,226 339.362,304	52.756
4	698.064,226 339.362,304	1	697.247,029 339.453,186	822.235

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2163**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21252	60.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
101027 / 17/12/2015		
Act Administrativ nr. 048518/40716, din 10/01/2013 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (act administrativ nr. 3658/11-12-2015 emis de PRIMARIA COSIMBESTI; act notarial nr. 13/18-02-2013 emis de BNP BALACEANU MARIEA; act notarial nr. 24/19-02-2013 emis de BNP STUPARU ION; hotarare judecatoreasca nr. 2012/26-09-1996 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA; act notarial nr. 675/20-02-2013 emis de BNP PAUN MARIANA; act administrativ nr. 2242/09-05-2003 emis de PRIMARIA SECTOR 2 BUCURESTI; act administrativ nr. 1312/04-06-2003 emis de PRIMARIA BRASOV;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/7 1) MANTA FILOFTEIA, decedata	A1
B7	se transcrie din RTI de sub nr. 5458/2015, promisiunea promitentului vanzator de sub B1.3, de a vinde cota de 1/7 din imobilul de la A1, promitentului cumparator BITINEANU DUMITRU, termenul de incheiere a contractului de vanzare cumparare fiind 29.01.2016.	A1
5165 / 29/01/2016		
Act Notarial nr. 250, din 28/01/2016 emis de Paun Mariana;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/7 1) SC RUAL SRL, CIF:59504	A1
5178 / 29/01/2016		
Act Notarial nr. 252, din 28/01/2016 emis de Paun Mariana;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/7 1) BITINEANU DUMITRU, casatorit cu 2) BITINEANU CONSTANTINA	A1
5185 / 29/01/2016		
Act Notarial nr. 253, din 28/01/2016 emis de Paun Mariana;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/7 1) BITINEANU DUMITRU, casatorit cu 2) BITINEANU CONSTANTINA	A1
5191 / 29/01/2016		
Act Notarial nr. 254, din 28/01/2016 emis de Paun Mariana;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/7 1) BITINEANU DUMITRU, casatorit cu 2) BITINEANU CONSTANTINA	A1
5201 / 29/01/2016		
Act Notarial nr. 255, din 28/01/2016 emis de Paun Mariana;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/7 1) BITINEANU DUMITRU, casatorit cu 2) BITINEANU CONSTANTINA	A1
16968 / 21/02/2019		
Act Notarial nr. 11, din 07/03/2018 emis de S N P IUSBASOIU mun. Brasov (act notarial nr 27 din 23.06.2018, emis de BIN CAZAN CORNELIU OVIDIU mun. Brasov;act notarial nr 660 din 12.02.2019, emis de Ion Traian);		
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/7 1) SC RUAL SRL, CIF:5950494	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
---	-----------

C. Partea III. SARCINI .

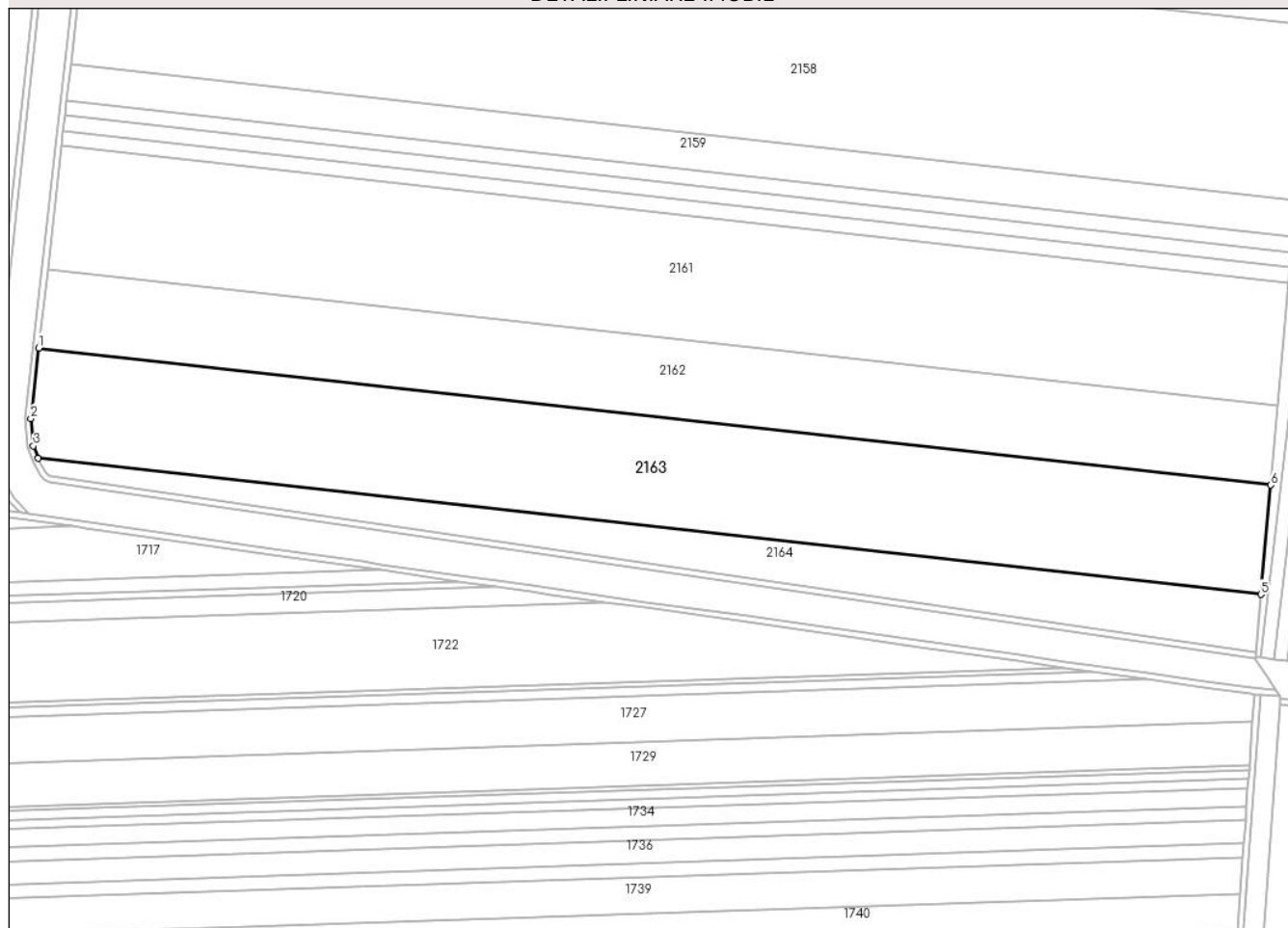
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
--	-----------

NU SUNT

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21252	60.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	60.000	1002/2	23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	697.241,114 339.400,773	2	697.235,84 339.354,04	47.03
2	697.235,84 339.354,04	3	697.237,592 339.335,766	18.358
3	697.237,592 339.335,766	4	697.240,635 339.327,485	8.822
4	697.240,635 339.327,485	5	698.052,949 339.237,148	817.321
5	698.052,949 339.237,148	6	698.059,491 339.309,76	72.906

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	698.059,491 339.309,76	1	697.241,114 339.400,773	823.422

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2164**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:692

Nr. cadastral vechi:842

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20818	20.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14726 / 23/04/2008		
Act Notarial nr. 1700 din 2008, din 23/04/2008 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BITINEANU DUMITRU, casatorit cu 2) BITINEANU CONSTANTINA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 692)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

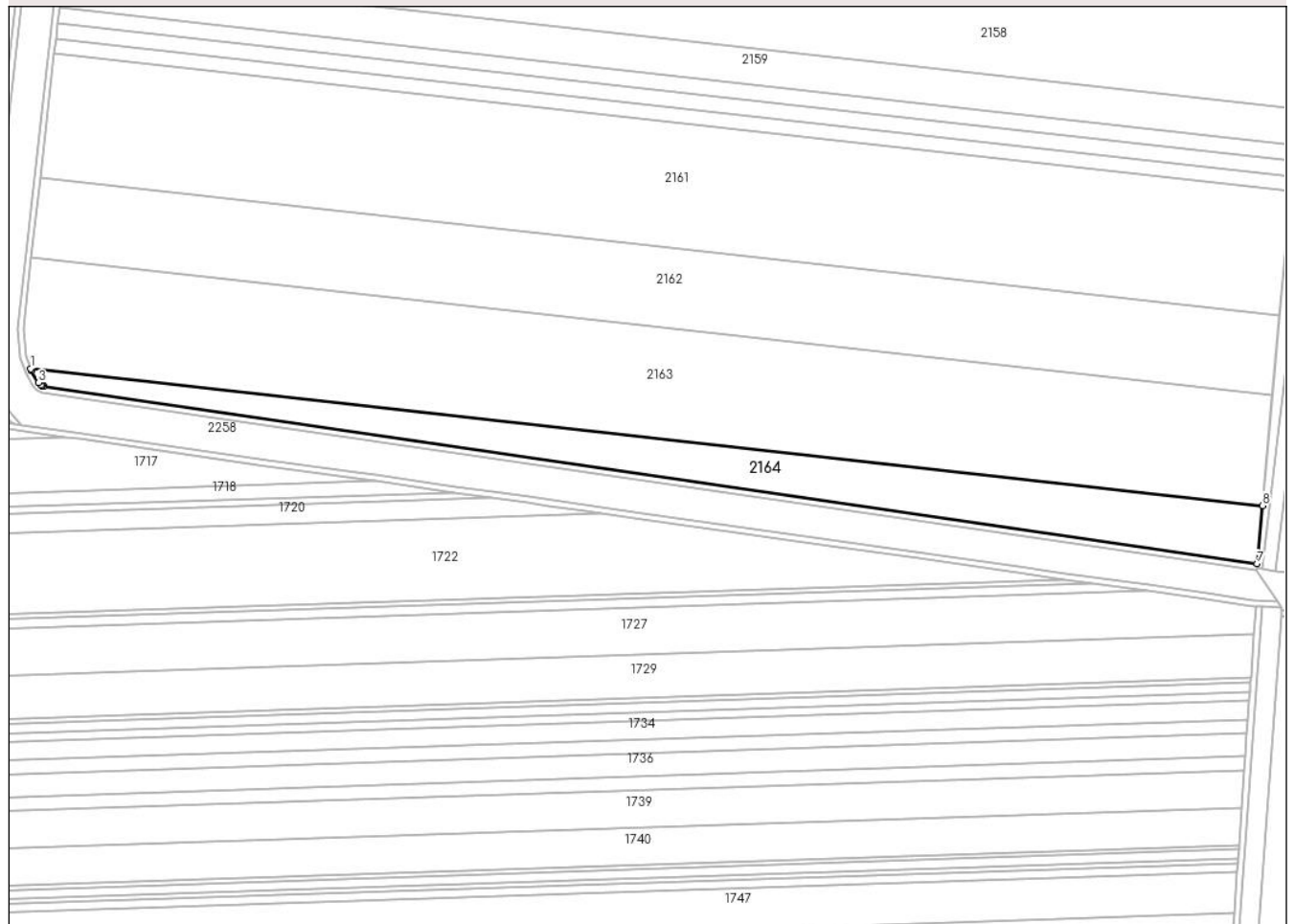
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20818	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.000	1002/2	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	697.240,635 339.327,485	2	697.241,172 339.326,023	1.558
2	697.241,172 339.326,023	3	697.245,89 339.318,184	9.148
3	697.245,89 339.318,184	4	697.247,452 339.316,665	2.179
4	697.247,452 339.316,665	5	697.248,31 339.316,064	1.048
5	697.248,31 339.316,064	6	697.249,339 339.315,667	1.103

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	697.249,339 339.315,667	7	698.049,485 339.198,706	808.649
7	698.049,485 339.198,706	8	698.052,949 339.237,148	38.597
8	698.052,949 339.237,148	1	697.240,635 339.327,485	817.321

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2165**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:759

Nr. cadastral vechi:892

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20008	76.900	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
39583 / 21/11/2008		
Act Administrativ nr. 047956/40710 DIN 1994, din 12/01/1994 emis de CJSPDPAT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 2/10 1) BADEA MIHAIL <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 759)</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 2/10 1) NEAGU STANCA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 759)</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/10 1) BADEA VASILICA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 759)</i>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/10 1) BADEA RODICA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 759)</i>	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 2/10 1) BAILA AURELIA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 759)</i>	A1
38510 / 05/11/2009		
Act Notarial nr. 2042, din 21/10/2009 emis de BNP MITESCU IULIAN MARIUS;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/10 1) SC DENRO INVEST SRL, CIF:21225731	A1
38821 / 12/06/2014		
Act Administrativ nr. 1007, din 02/04/2014 emis de TRIBUNALUL CLUJ (act administrativ nr. 33031/02-06-2014 emis de MINISTERUL JUSTITIEI OFICIUL NATIONAL AL REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LANGA TRIBUNALUL CLUJ; act administrativ nr. 32496/29-05-2014 emis de MINISTERUL JUSTITIEI OFICIUL NATIONAL AL REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LANGA TRIBUNALUL CLUJ; act administrativ nr. 32497/29-05-2014 emis de MINISTERUL JUSTITIEI OFICIUL NATIONAL AL REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LANGA TRIBUNALUL CLUJ);		
B8	Se noteaza fuziunea prin absorbtie a societatii tabulare absorbita SC MARKRO INVEST SRL, de sub B7, de catre societatea absorbanta SC DENRO INVEST SRL	A1

C. Partea III. SARCINI .

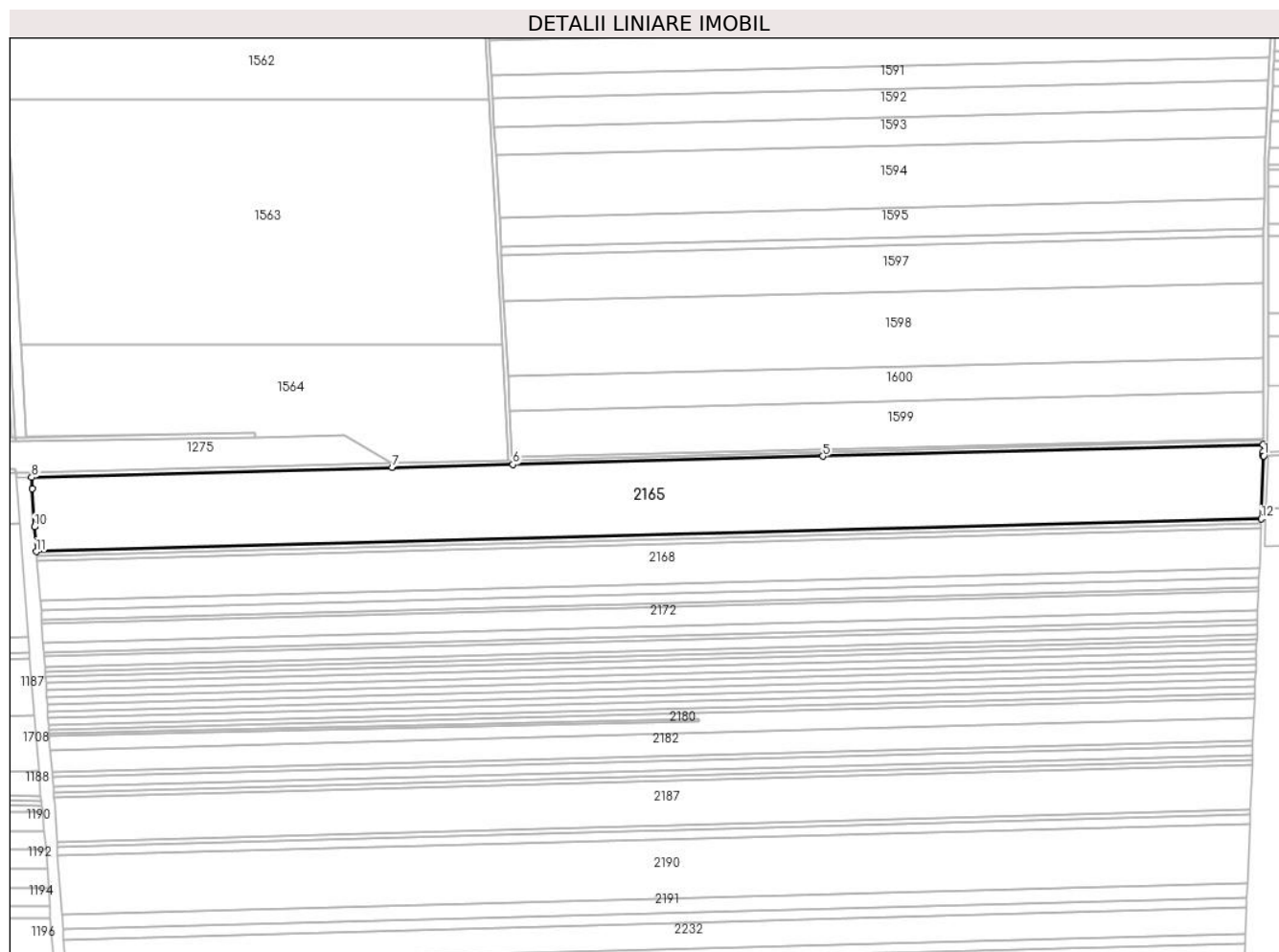
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20008	76.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	76.900	1038/1	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	696.472,928 341.460,639	2	696.472,423 341.460,641	0.505
2	696.472,423 341.460,641	3	696.472,437 341.464,641	4.0
3	696.472,437 341.464,641	4	696.472,46 341.471,14	6.499
4	696.472,46 341.471,14	5	696.068,196 341.460,347	404.408
5	696.068,196 341.460,347	6	695.783,713 341.452,752	284.584

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	695.783,713 341.452,752	7	695.672,752 341.449,789	111.0
7	695.672,752 341.449,789	8	695.341,963 341.440,958	330.907
8	695.341,963 341.440,958	9	695.342,714 341.430,439	10.546
9	695.342,714 341.430,439	10	695.344,534 341.395,599	34.887
10	695.344,534 341.395,599	11	695.346,321 341.372,895	22.774
11	695.346,321 341.372,895	12	696.470,775 341.402,916	1124.854
12	696.470,775 341.402,916	1	696.472,928 341.460,639	57.763

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2166**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 047895, din 28/06/1994 emis de CJPSDPAT IALOMITA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BADEA T ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

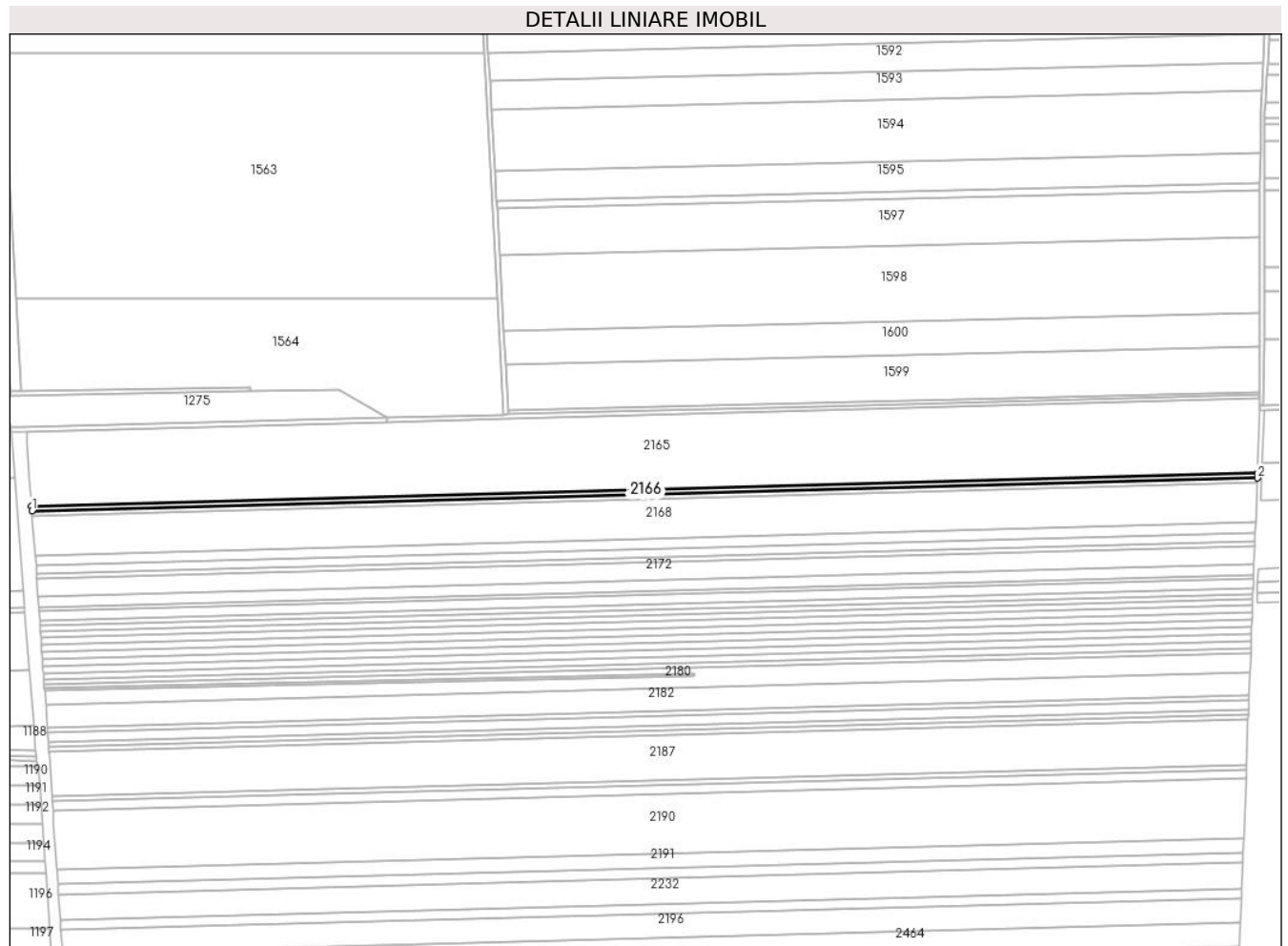
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	1038/1	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	695.346,671 341.368,457	2	696.470,608 341.398,464	1124.338
2	696.470,608 341.398,464	3	696.470,775 341.402,916	4.455
3	696.470,775 341.402,916	4	695.346,321 341.372,895	1124.854
4	695.346,321 341.372,895	1	695.346,671 341.368,457	4.452

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2167**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 047910, din 29/06/1994 emis de CJPSDPAT IALOMITA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BOTOSANU C ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

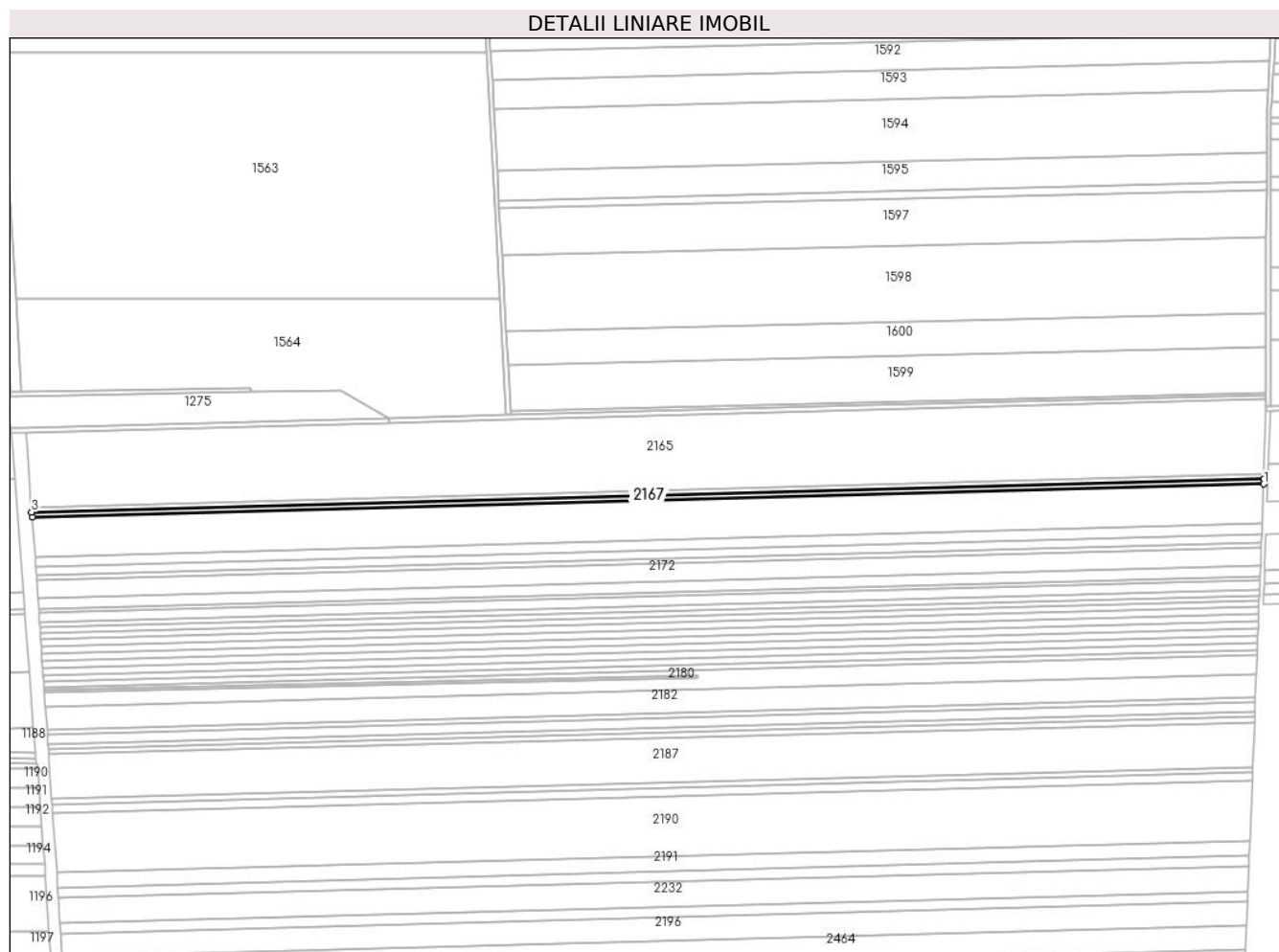
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	1038/1	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	696.470,442 341.394,01	2	696.470,608 341.398,464	4.457
2	696.470,608 341.398,464	3	695.346,671 341.368,457	1124.338
3	695.346,671 341.368,457	4	695.347,02 341.364,017	4.454
4	695.347,02 341.364,017	1	696.470,442 341.394,01	1123.822

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2168**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20467	40.700	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
46279 / 04/10/2012		
Act Administrativ nr. 047944/40710, din 30/06/1994 emis de COMISIA JUDETEANA (act notarial nr. 34/19-07-2012 emis de BNP STUPARU COSTIN MARIAN; act notarial nr. 105/27-07-2012 emis de BNP FLOREA NECULAI; act administrativ nr. 2075/02-10-2012 emis de PRIMARIA COM COSIMBESTI;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/3 1) MAIOR CRISTIAN	A1
54958 / 20/11/2012		
Act Administrativ nr. 10423, din 16/11/2012 emis de OCPI IALOMITA;		
B3	Se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului de la A1, conform documentatiei cadastrale intocmita de persoana juridica autorizata SC REC ELTA SRL, avizata de OCPI Ialomita, la data de 15.11.2012.	A1
87667 / 20/09/2022		
Act Notarial nr. 1415, din 19/09/2022 emis de Paun Mariana;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 10/48 1) TELEHUZ RADU-CICERONE, necasatorit	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/48 1) TELEHUZ ANDREAS MARIAN, casatorit	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/48 1) TELEHUZ DRAGOS-COSTIN, casatorit	A1
B9	se radiaza notarea de la B4	A1

C. Partea III. SARCINI .

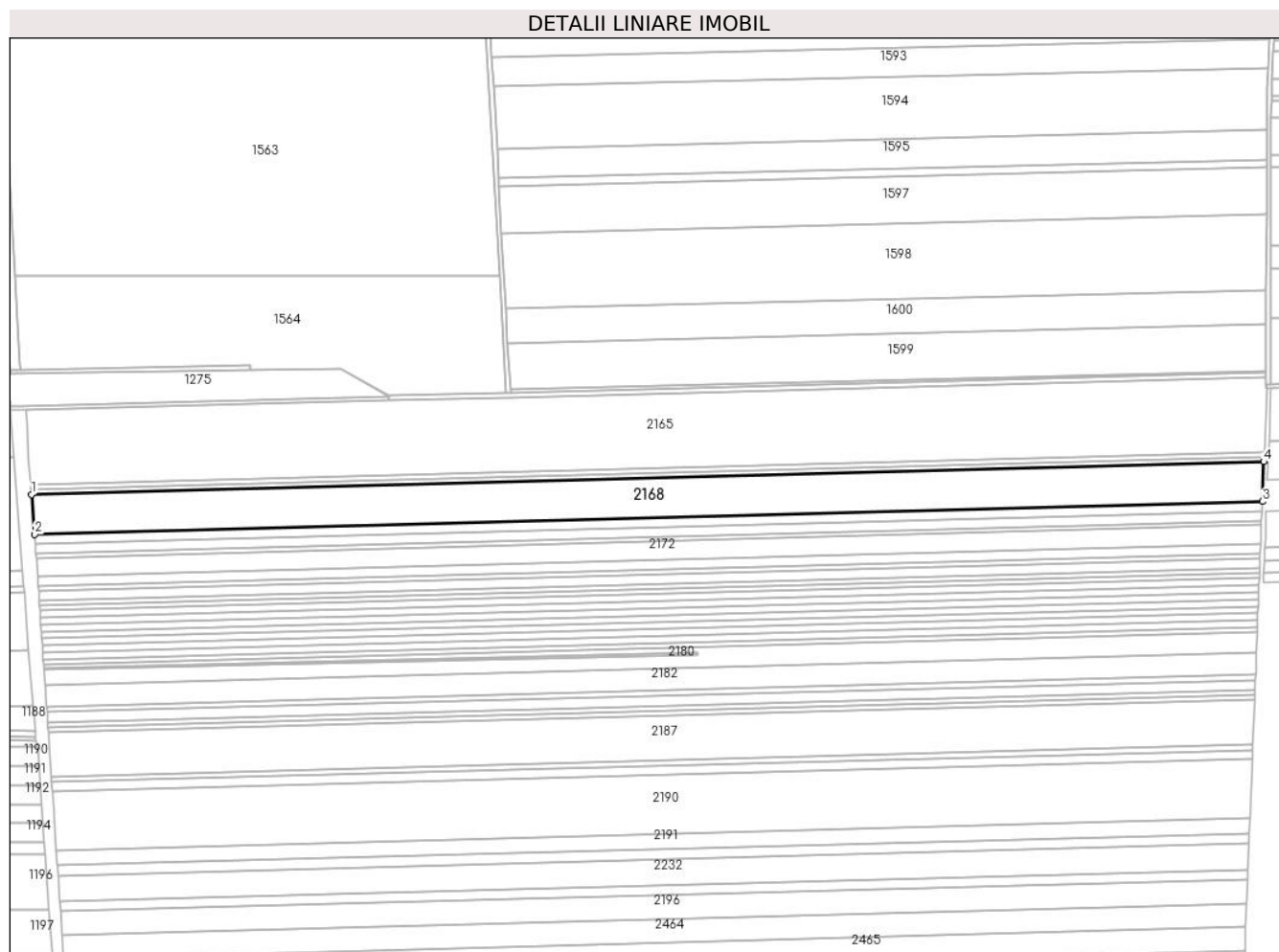
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20467	40.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	40.700	1038/1	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	695.347,02 341.364,017	2	695.349,872 341.327,796	36.332
2	695.349,872 341.327,796	3	696.469,087 341.357,677	1119.614
3	696.469,087 341.357,677	4	696.470,442 341.394,01	36.358
4	696.470,442 341.394,01	1	695.347,02 341.364,017	1123.822

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2169**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:385

Nr. cadastral vechi:645

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20128	10.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22240 / 01/06/2010		
Act Notarial nr. 1948, din 31/05/2010 emis de BNP SAVA DOINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CUARENTE VALENTIN-ROBERTO 2) CUARENTE GEORGETA, soti	A1

C. Partea III. SARCINI .

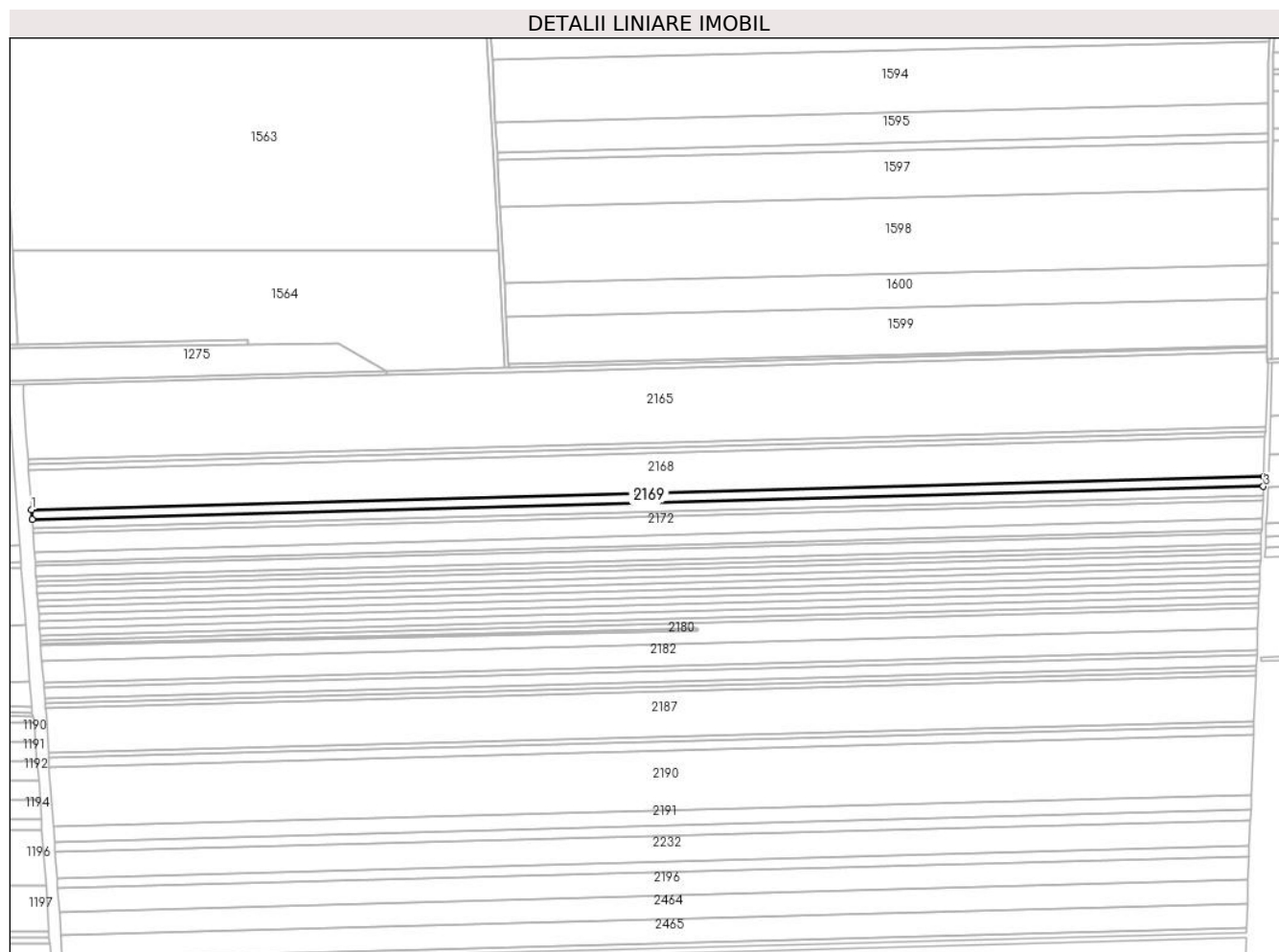
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20128	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	1038/1	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	695.349,872 341.327,796	2	695.350,574 341.318,876	8.948
2	695.350,574 341.318,876	3	696.468,753 341.348,73	1118.577
3	696.468,753 341.348,73	4	696.469,087 341.357,677	8.954
4	696.469,087 341.357,677	1	695.349,872 341.327,796	1119.614

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2170**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 048056, din 28/07/1994 emis de CJPSDPAT IALOMITA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BADEA V NITA	

C. Partea III. SARCINI .

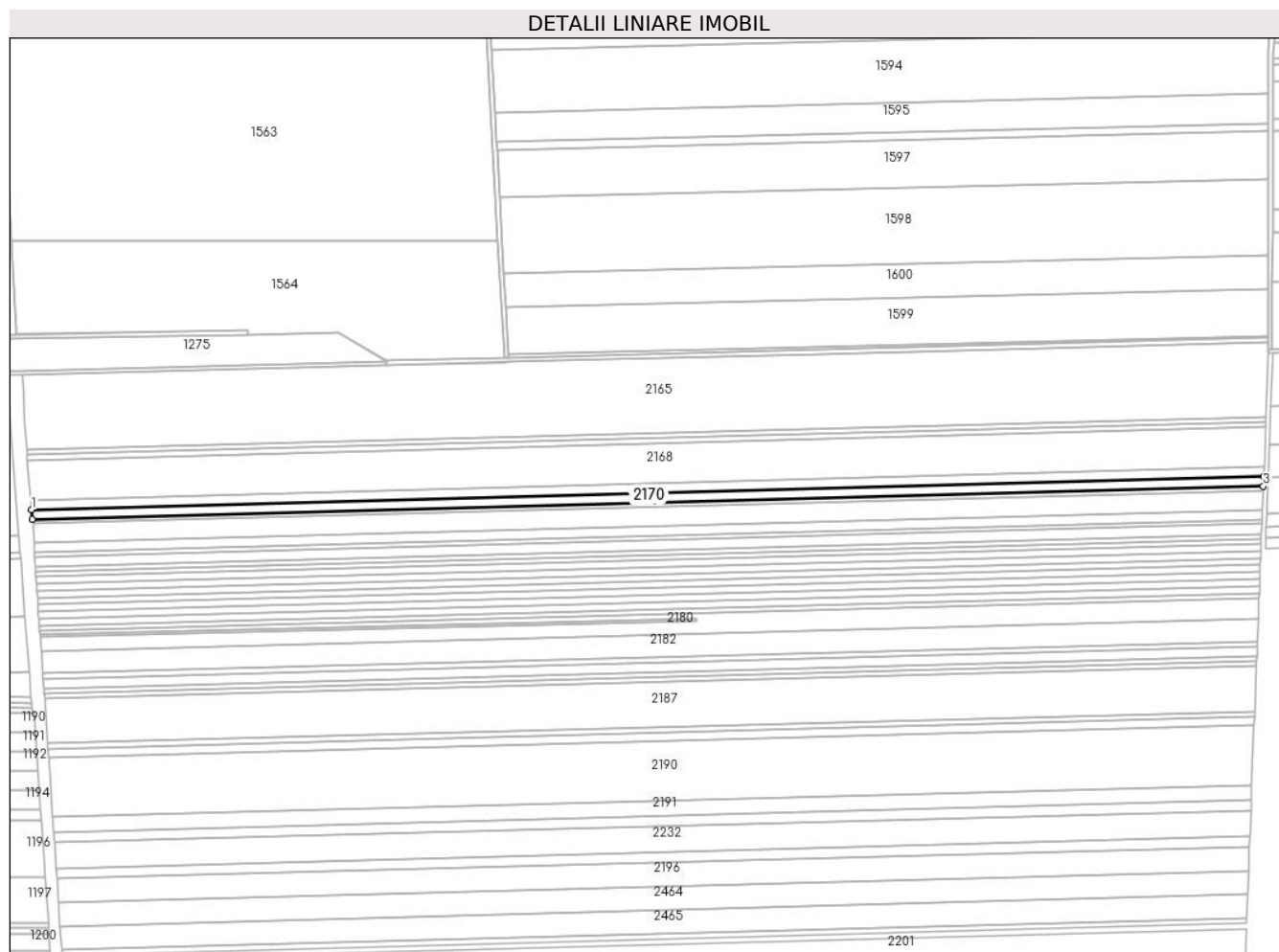
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.500	1038/1	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	695.350,574 341.318,876	2	695.351,148 341.310,392	8.503
2	695.351,148 341.310,392	3	696.468,436 341.340,222	1117.686
3	696.468,436 341.340,222	4	696.468,753 341.348,73	8.514
4	696.468,753 341.348,73	1	695.350,574 341.318,876	1118.577

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2171**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 047683, din 29/03/1994 emis de CJPSDPAT IALOMITA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LAZAR T NELII	

C. Partea III. SARCINI .

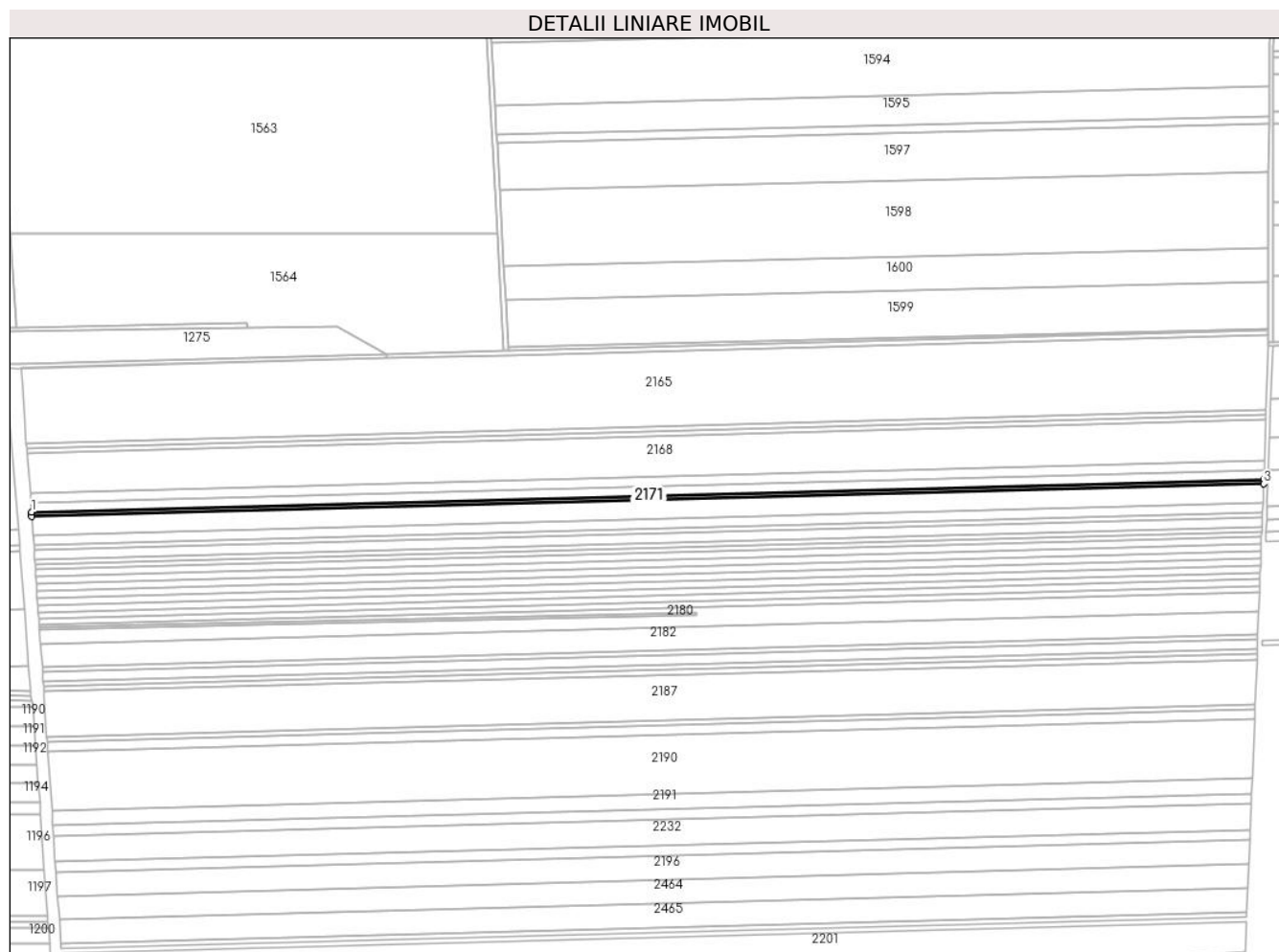
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.500	1038/1	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	695.351,148 341.310,392	2	695.351,413 341.306,371	4.03
2	695.351,413 341.306,371	3	696.468,285 341.336,189	1117.271
3	696.468,285 341.336,189	4	696.468,436 341.340,222	4.035
4	696.468,436 341.340,222	1	695.351,148 341.310,392	1117.686

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2172**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20307	19.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8907 / 05/03/2012		
Act Notarial nr. 147, din 02/03/2012 emis de DUTU-NEAGU LUIZA-MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) TELEHUZ RADU - CICERONE	A1
32444 / 03/05/2017		
Act Notarial nr. 886, din 03/05/2017 emis de Paun Mariana;		
B3	se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, demolare, alipire, construire, amenajare, restructurare, 1) RAIFFEISEN BANK SA, CIF:361820	A1
125754 / 18/12/2020		
Act Notarial nr. 150, din 17/12/2020 emis de Paun Mariana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16 1) TELEHUZ RADU-CICERONE	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) TELEHUZ ANDREAS MARIAN	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) TELEHUZ DRAGOS-COSTIN	A1

C. Partea III. SARCINI

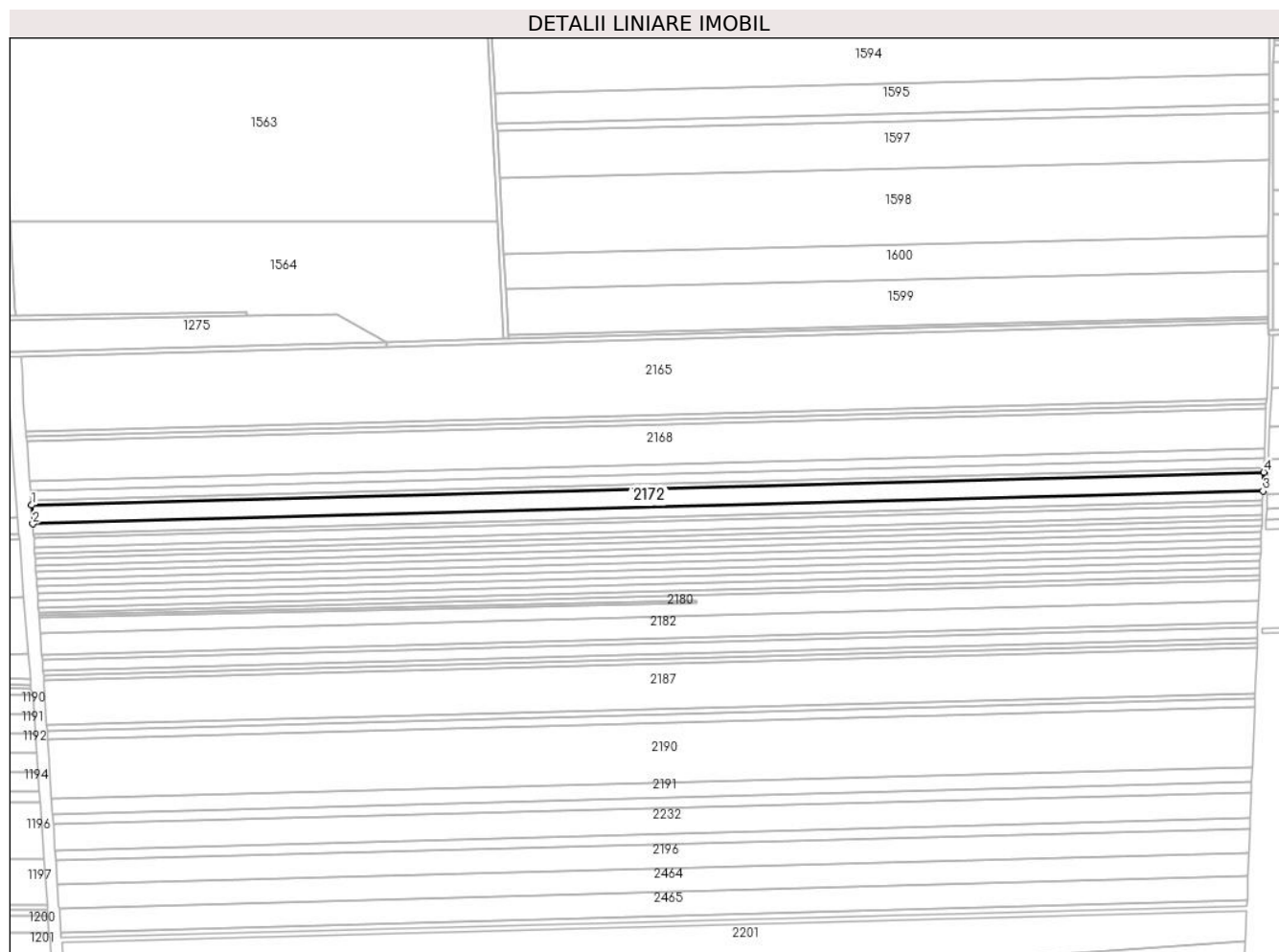
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
32444 / 03/05/2017		
Act Notarial nr. 886, din 03/05/2017 emis de Paun Mariana;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:500000 RONsi celelalte obligatii aferente creditului, 1) RAIFFEISEN BANK SA, CIF:361820	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20307	19.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	19.000	1038/1	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	695.351,413 341.306,371	2	695.352,533 341.289,375	17.032
2	695.352,533 341.289,375	3	696.467,644 341.319,147	1115.508
3	696.467,644 341.319,147	4	696.468,285 341.336,189	17.054
4	696.468,285 341.336,189	1	695.351,413 341.306,371	1117.271

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2173**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 047697, din 31/03/1994 emis de CJPSDPAT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) SARATEANU I ELEONORA	A1

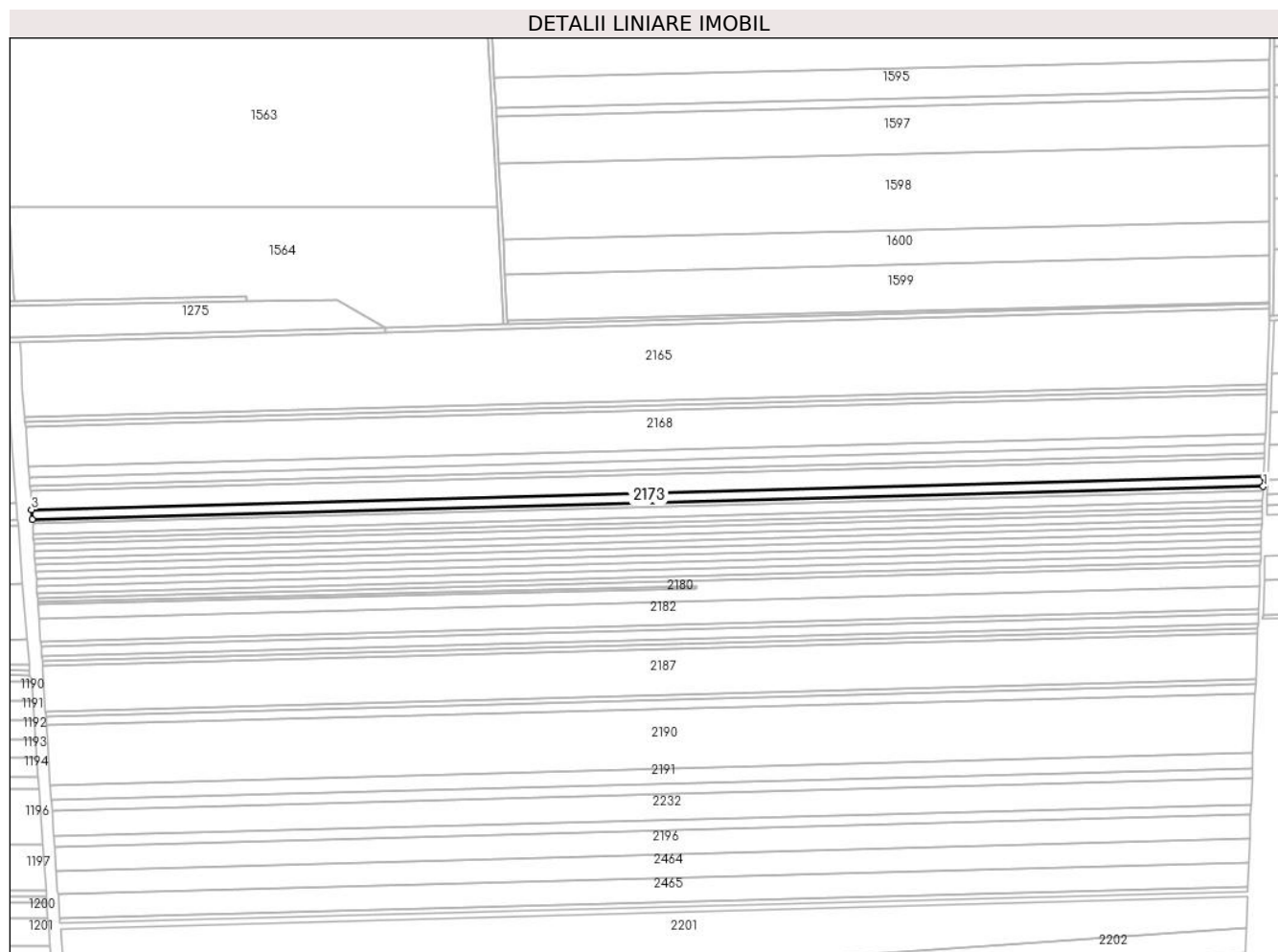
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	1038/1	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	696.467,297 341.310,166	2	696.467,644 341.319,147	8.987
2	696.467,644 341.319,147	3	695.352,533 341.289,375	1115.508
3	695.352,533 341.289,375	4	695.353,123 341.280,42	8.975
4	695.353,123 341.280,42	1	696.467,297 341.310,166	1114.571

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2174**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 047923, din 29/06/1994 emis de CJPSDPAT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LAZAR V GEORGE	A1

C. Partea III. SARCINI .

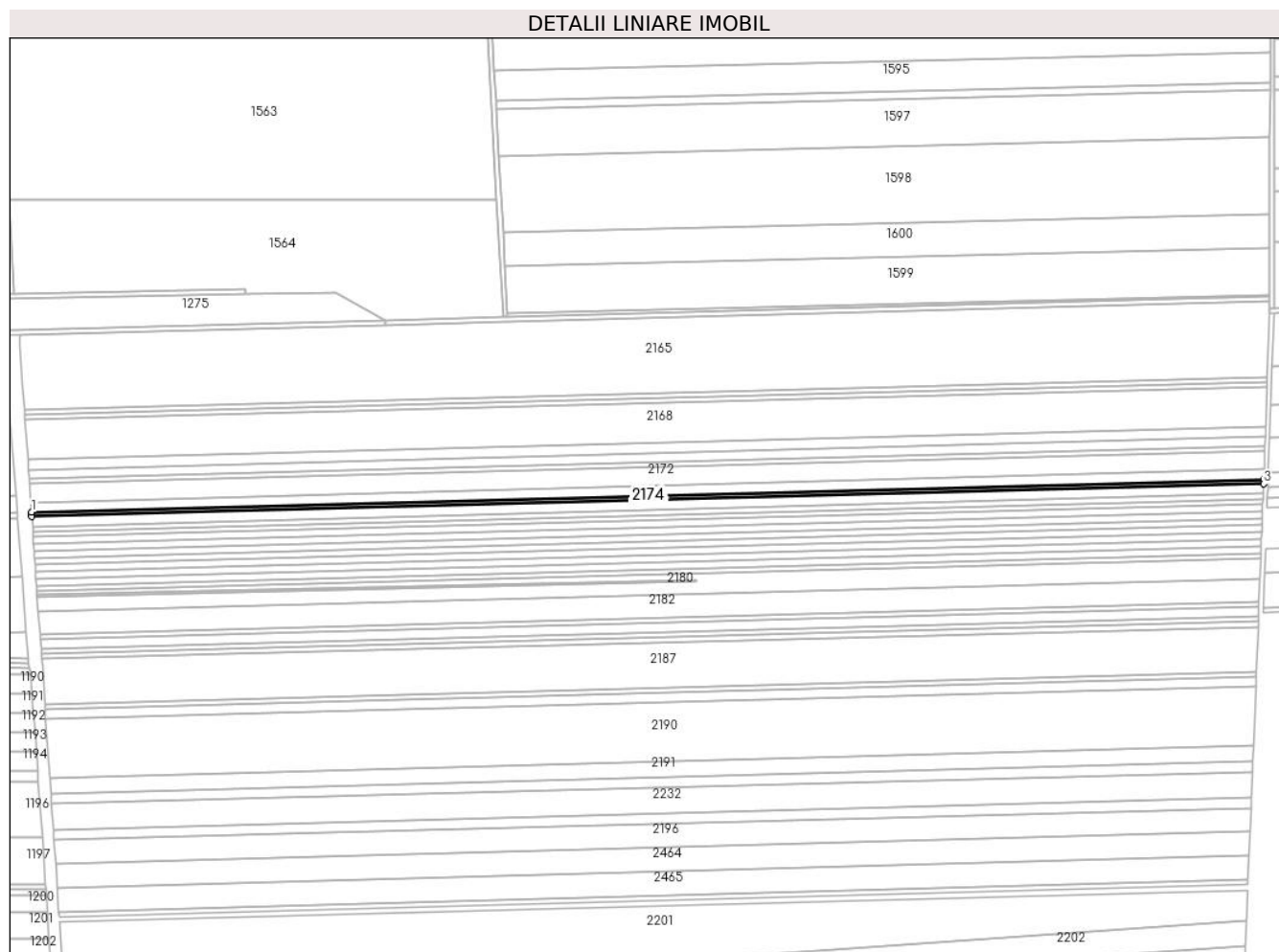
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.500	1038/1	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	695.353,123 341.280,42	2	695.353,389 341.276,387	4.041
2	695.353,389 341.276,387	3	696.467,141 341.306,122	1114.148
3	696.467,141 341.306,122	4	696.467,297 341.310,166	4.047
4	696.467,297 341.310,166	1	695.353,123 341.280,42	1114.571

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2175**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20211	10.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
49770 / 26/11/2010		
Act Notarial nr. 2051, din 25/06/2010 emis de BNP MORARU RALUCA-ANA (act administrativ nr. 2443/18-11-2010 emis de PRIMARIA COMUNEI COSIMBESTI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC DENRO INVEST SRL CLUJ NAPOCA, CIF:21225731	A1

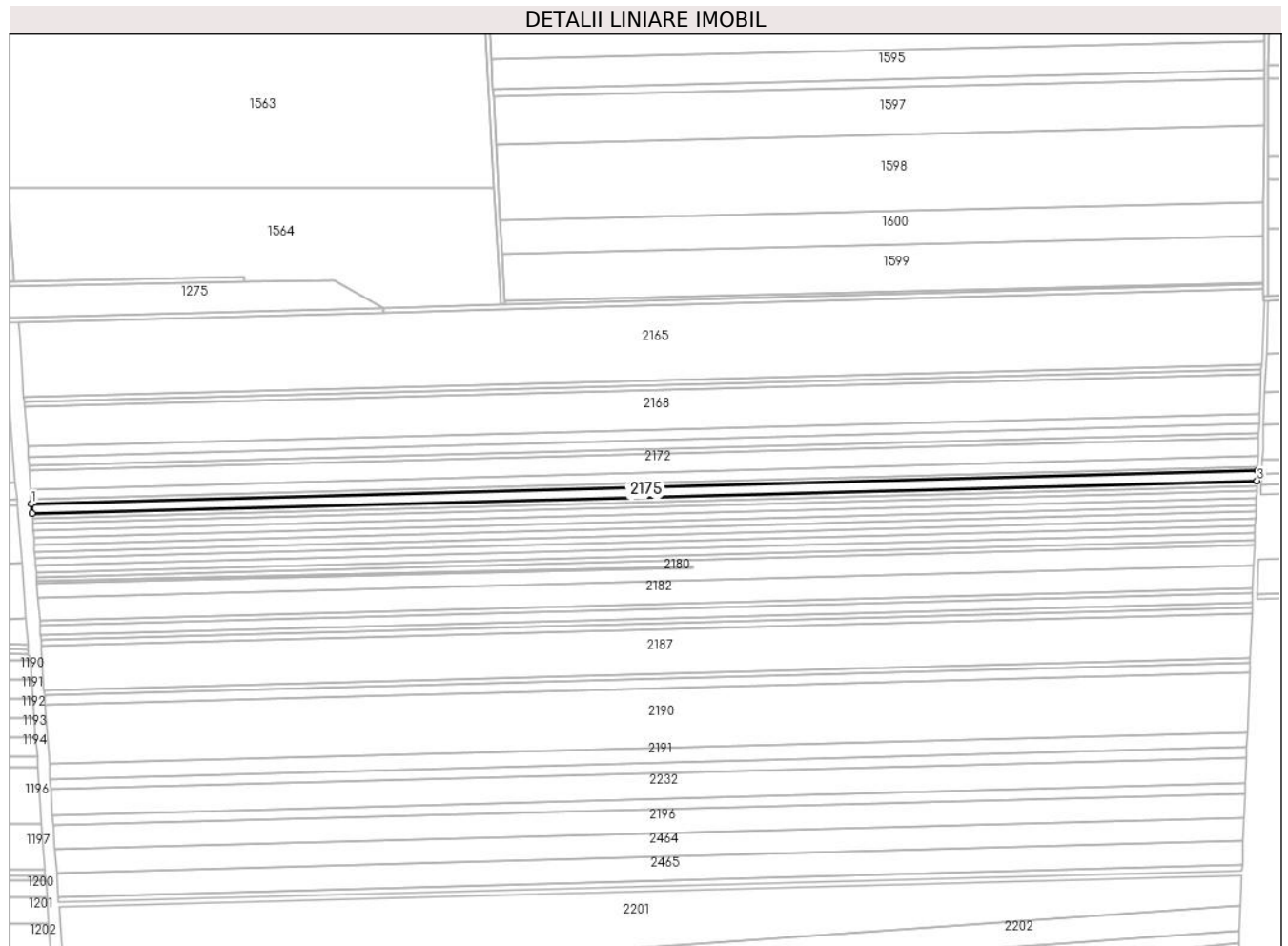
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20211	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	1038/1	11	-	IMOBIL NEIMPREGMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	695.353,389 341.276,387	2	695.353,98 341.267,42	8.986
2	695.353,98 341.267,42	3	696.466,794 341.297,131	1113.21
3	696.466,794 341.297,131	4	696.467,141 341.306,122	8.998
4	696.467,141 341.306,122	1	695.353,389 341.276,387	1114.148

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2176**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 047917, din 29/06/1994 emis de CJPSDPAT IALOMITA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LAZAR V BUCUR	

C. Partea III. SARCINI .

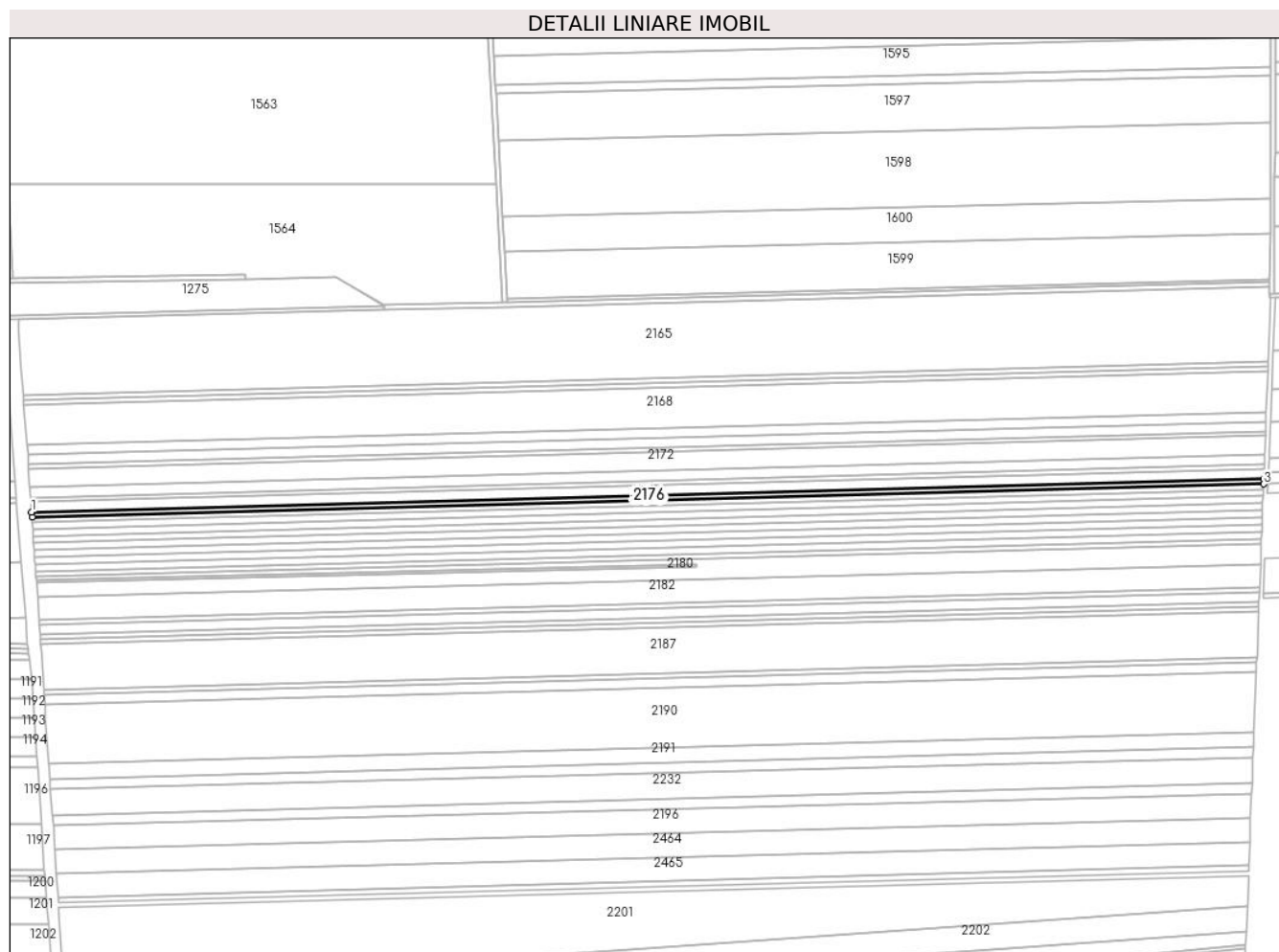
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	1038/1	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	695.353,98 341.267,42	2	695.354,276 341.262,934	4.496
2	695.354,276 341.262,934	3	696.466,62 341.292,632	1112.74
3	696.466,62 341.292,632	4	696.466,794 341.297,131	4.502
4	696.466,794 341.297,131	1	695.353,98 341.267,42	1113.21

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2177**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22409	5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
65690 / 09/07/2019		
Act Notarial nr. 1374, din 08/07/2019 emis de Paun Mariana (contract de vanzare-cumparare);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TELEHUZ AGRISERV SRL, CIF:2067406	A1
Act Notarial nr. 1374, din 08/07/2019 emis de Paun Mariana;		
B5	Se radiaza din oficiu promisiunea de vanzare inregistrata la B3	A1
79924 / 21/08/2020		
Act Notarial nr. 896, din 20/08/2020 emis de Paun Mariana;		
B6	Deodata cu inregistrarea de la C1 se noteaza interdictiile de instrainare, construire, demolare, deteriorare, amenajare, inchiriere, dezmembrare, alipire, grevare cu sarcini servituti sau uzufruct. 1) CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA, CIF:8490099	A1

C. Partea III. SARCINI

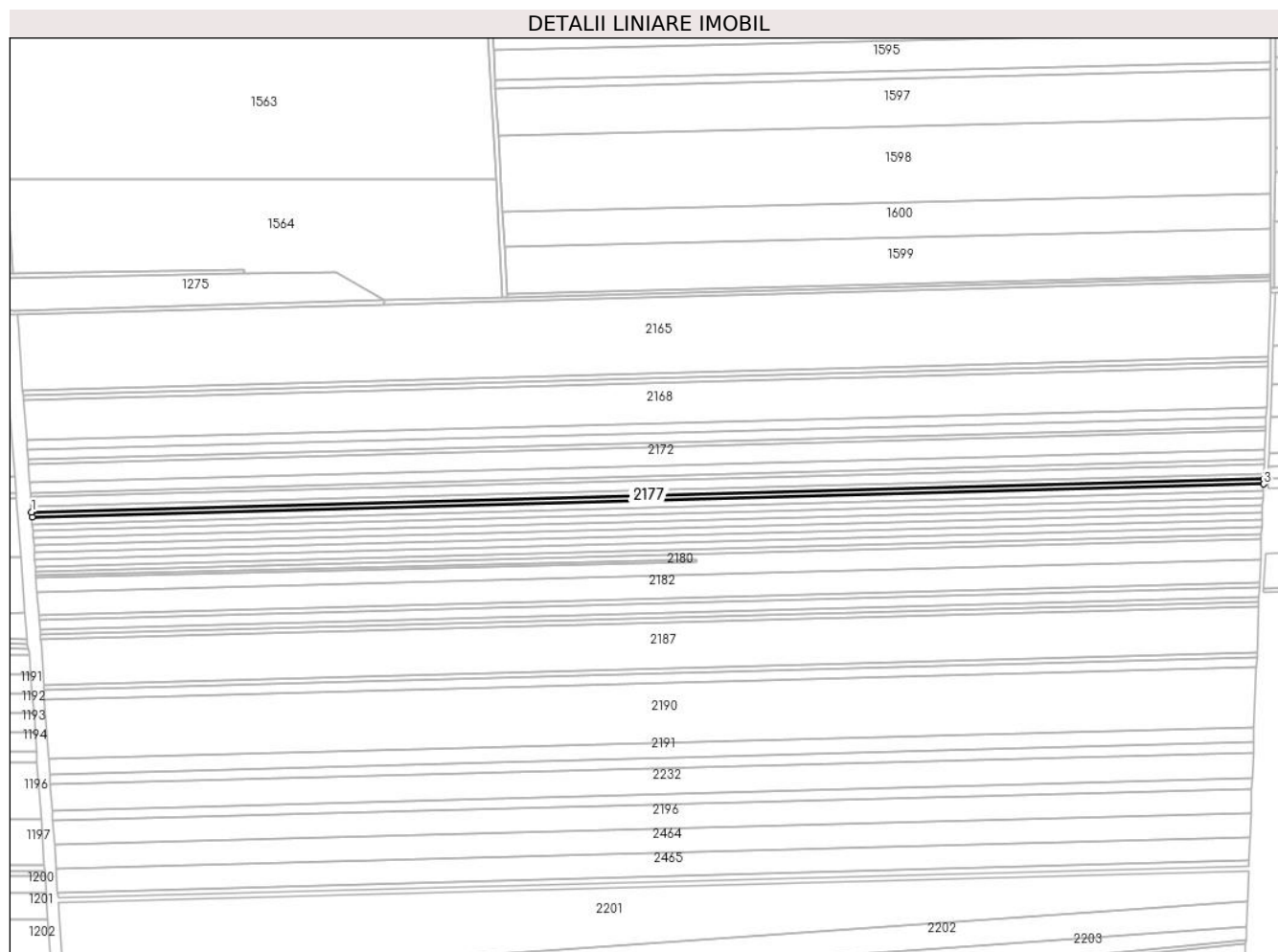
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
79924 / 21/08/2020		
Act Notarial nr. 896, din 20/08/2020 emis de Paun Mariana;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1200000 LEsi celelalte obligatii de plata aferente creditului 1) CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA, CIF:8490099	A1
C2	Se noteaza ipoteca mobiliara asupra chiriilor sau arenzilor, prezente si viitoare obtinute din inchirierea/arendarea imobilului, precum si asupra indemnizatiilor platite in temeiul unor contracte de asigurare cu privire la plata chiriilor sau arenzilor produse de imobil, pentru garantarea sumei de 1.200.000 lei. 1) CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA, CIF:8490099	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22409	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	1038/1	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	695.354,276 341.262,934	2	695.354,572 341.258,446	4.498
2	695.354,572 341.258,446	3	696.466,446 341.288,131	1112.27
3	696.466,446 341.288,131	4	696.466,62 341.292,632	4.504
4	696.466,62 341.292,632	1	695.354,276 341.262,934	1112.74

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2178**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:404

Nr. cadastral vechi:650/4

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20922	Din acte: 7.142 Masurata: 7.143	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
57461 / 20/06/2019		
Act Notarial nr. 513, din 19/06/2019 emis de Stuparu Costin Marian (act notarial nr 24 din 19.06.2019, emis de Stuparu Costin Marian);		
B2	Se noteaza actului de lichidare a regimului comunitatii legale de bunuri autentificat sub numarul 513/19.06.2019 de BNP Stuparu Costin Marian.	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16 1) BUCUR STEFAN	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) BUCUR GINU-MARIAN	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) LUNGU FLORENTA	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) IANCU CARMEN	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) BUCUR ADINA-MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

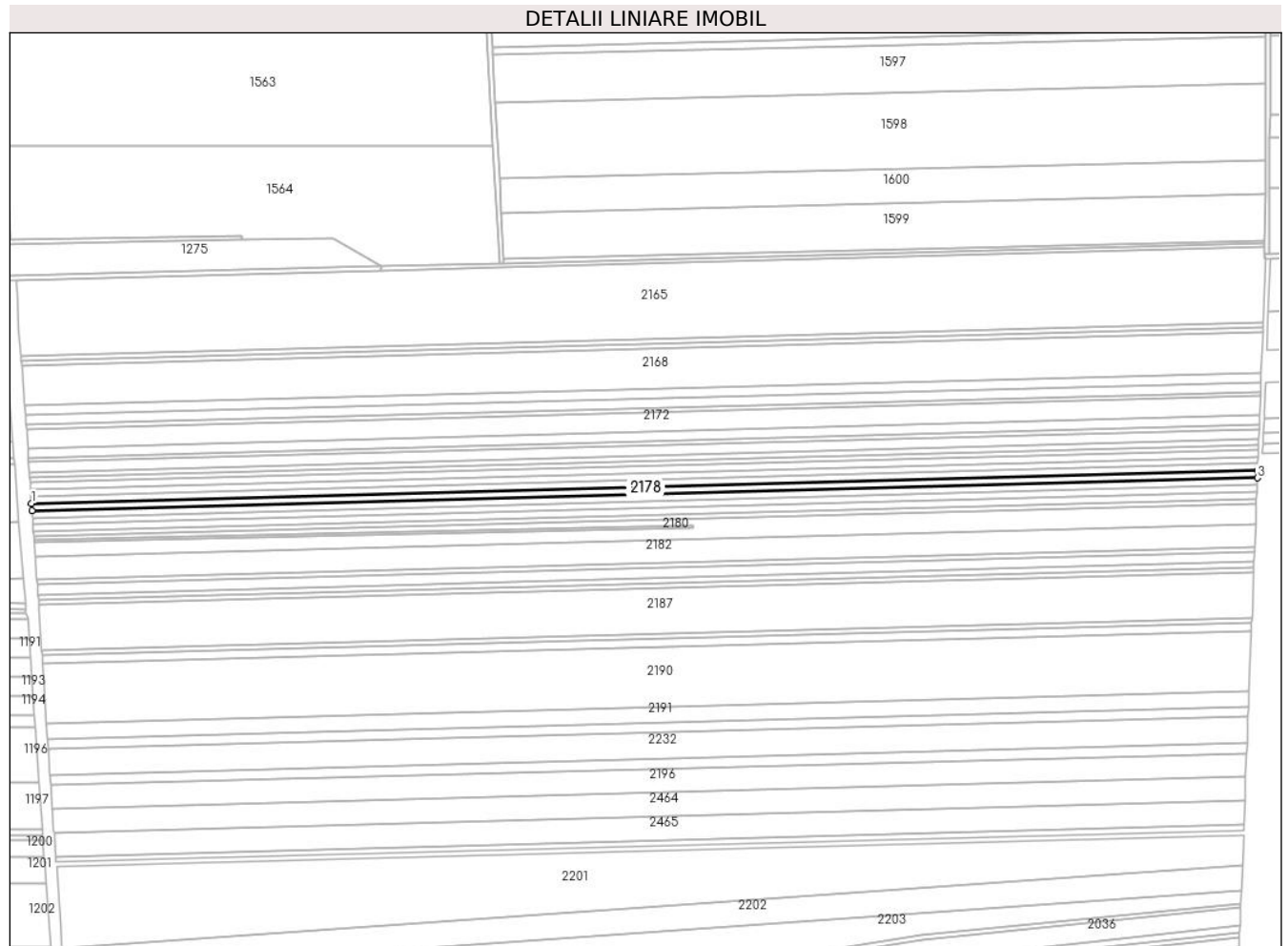
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20922	Din acte: 7.142 Masurata: 7.143	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.143	1038/1	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	695.355,842 341.239,19	2	695.356,265 341.232,763	6.441
2	695.356,265 341.232,763	3	696.465,451 341.262,377	1109.581
3	696.465,451 341.262,377	4	696.465,7 341.268,821	6.449
4	696.465,7 341.268,821	1	695.355,842 341.239,19	1110.254

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2179**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 048057, din 28/07/1994 emis de CJPSDPAT IALOMITA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DIMA I PARASCHIVA	

C. Partea III. SARCINI .

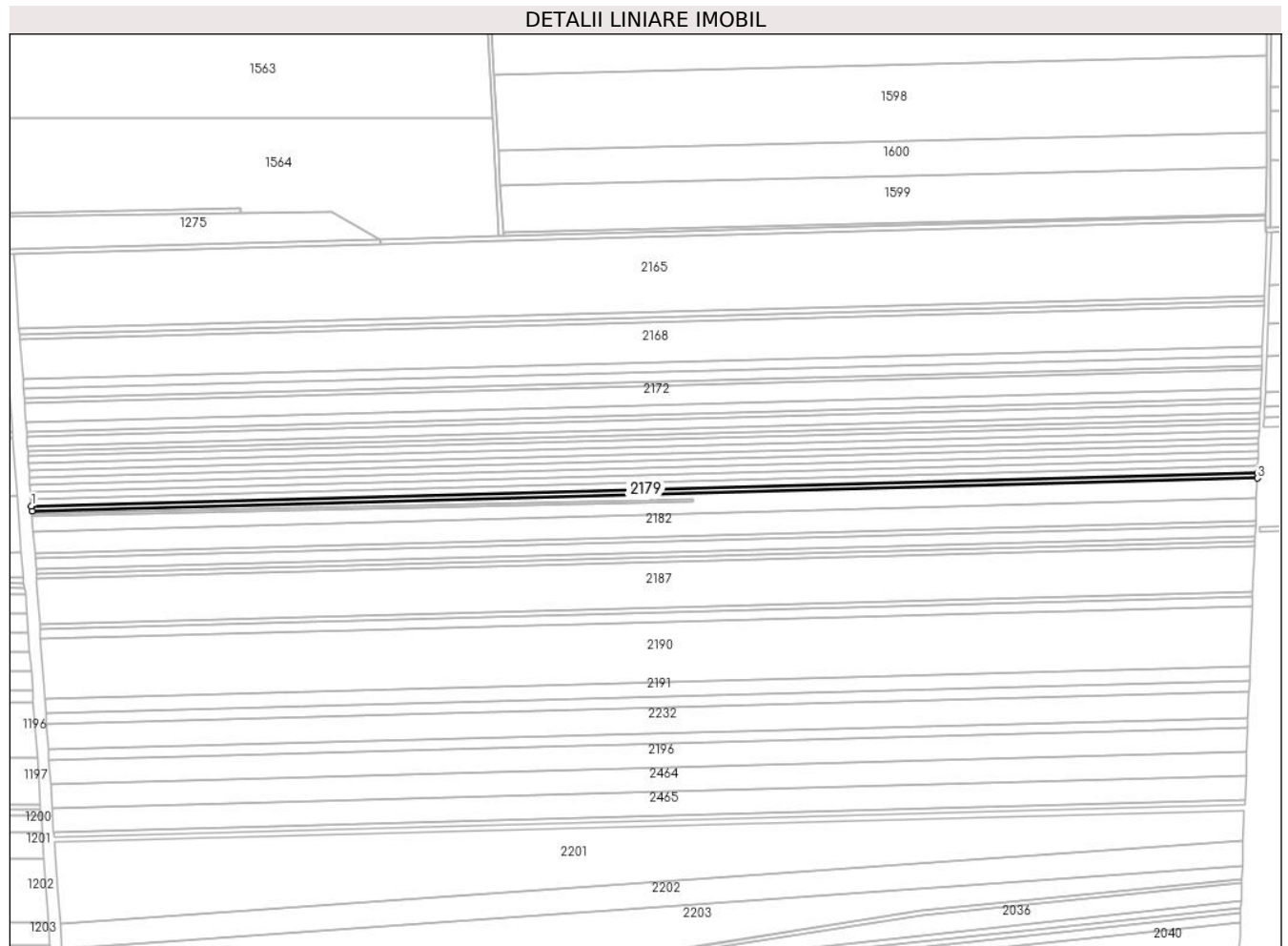
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	1038/1	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	695.357,614 341.213,462	2	695.357,946 341.208,953	4.521
2	695.357,946 341.208,953	3	696.464,529 341.238,497	1106.978
3	696.464,529 341.238,497	4	696.464,704 341.243,019	4.525
4	696.464,704 341.243,019	1	695.357,614 341.213,462	1107.484

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2180**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21429	19.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
69545 / 13/09/2017		
Act Notarial nr. 1405, din 12/09/2017 emis de Stuparu Costin Marian (act administrativ nr 2714 din 17.12.1956, emis de Stuparu Costin Marian);		
B2	se noteaza starea civila a proprietatului tabular de sub B1 ca fiind casatorit cu DIMA PARASCHIVA.	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) PRAHOVEANU ANETA, casatorita cu 2) PRAHOVEANU RUDI-ION	

C. Partea III. SARCINI .

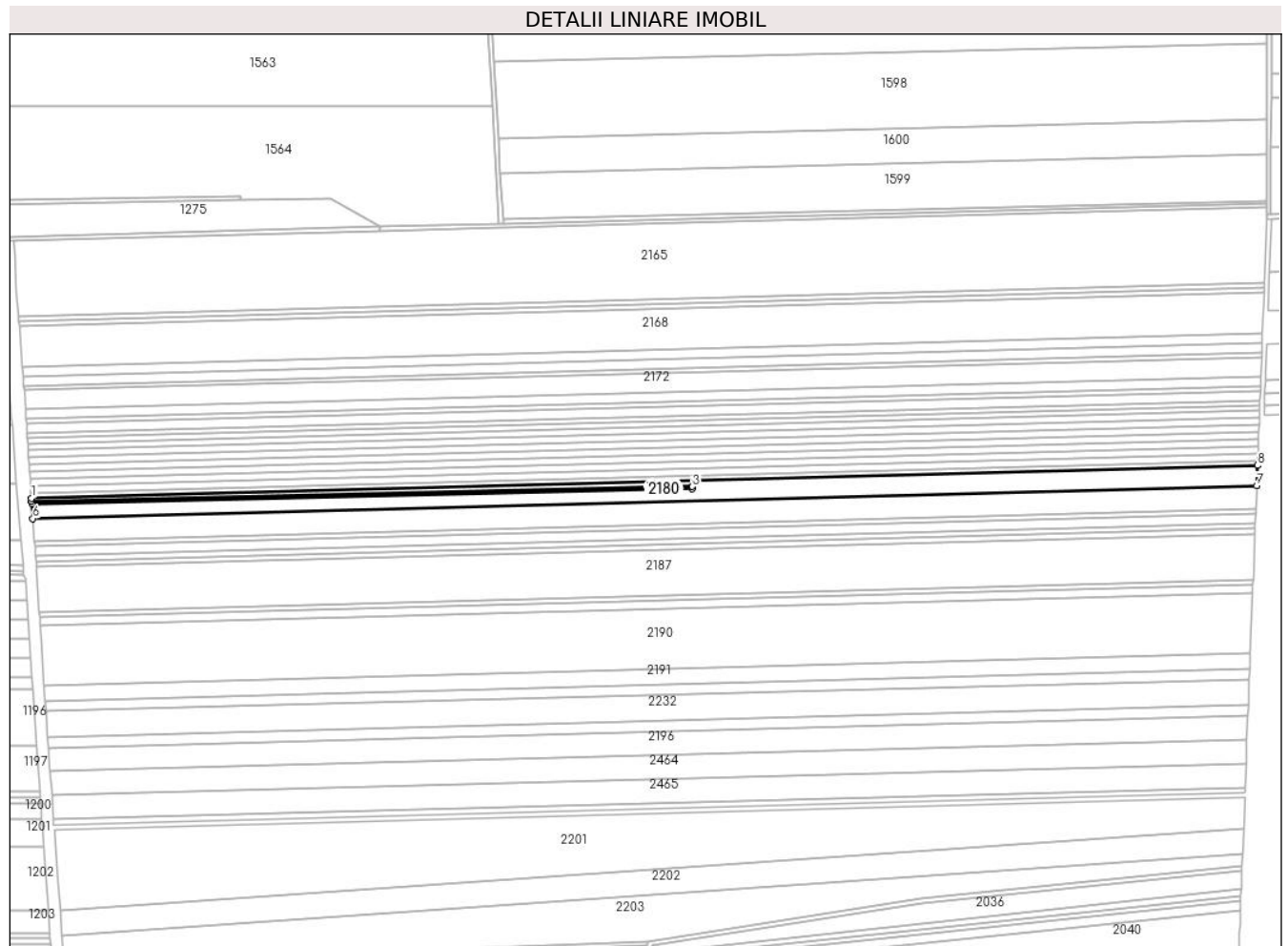
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21429	19.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	19.000	1038/1	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	695.357,946 341.208,953	2	695.358,148 341.206,204	2.757
2	695.358,148 341.206,204	3	695.954,512 341.219,562	596.514
3	695.954,512 341.219,562	4	695.954,518 341.217,562	2.0
4	695.954,518 341.217,562	5	695.358,293 341.204,173	596.375
5	695.358,293 341.204,173	6	695.359,279 341.190,715	13.494

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	695.359,279 341.190,715	7	696.463,823 341.220,204	1104.937
7	696.463,823 341.220,204	8	696.464,529 341.238,497	18.306
8	696.464,529 341.238,497	1	695.357,946 341.208,953	1106.978

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2182

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:338
Nr. cadastral vechi:634

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21048	22.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4193 / 02/11/2004		
Act Administrativ nr. 048535/40716 din 1996, din 23/01/1996 emis de CJPSDPAT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/4 1) UNTARU ECATERINA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 338)</i>	A1
92126 / 26/09/2022		
Act Notarial nr. 38, din 19/04/2022 emis de BNP STUPARU COSTIN MARIAN (act administrativ nr 40 din 19.09.2022, emis de CABINET DE AVOCAT CONSTANTIN MARIAN);		
B4	Se noteaza promisiunea promitentilor vanzatori RUSE RADA, PRAHOVEANU MARIA, PRAHOVEANU VALERICA, de a vinde cota de 1/2 din imobil, promitentei cumparatoare AGROVICOM SRL, termenul de incheiere a contractului de vanzare-cumparare fiind pana cel tarziu la data de 19.09.2023	A1
94326 / 23/06/2023		
Act Notarial nr. 130, din 21/06/2023 emis de Sava Doina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/32 1) PRAHOVEANU AURELIA	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32 1) PRAHOVEANU RUDI-ION	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32 1) PRAHOVEANU MARIAN	A1
109511 / 27/07/2023		
Act Notarial nr. 984, din 26/07/2023 emis de Sava Doina;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) AGROVICOM SRL, CIF:16190386	A1

C. Partea III. SARCINI .

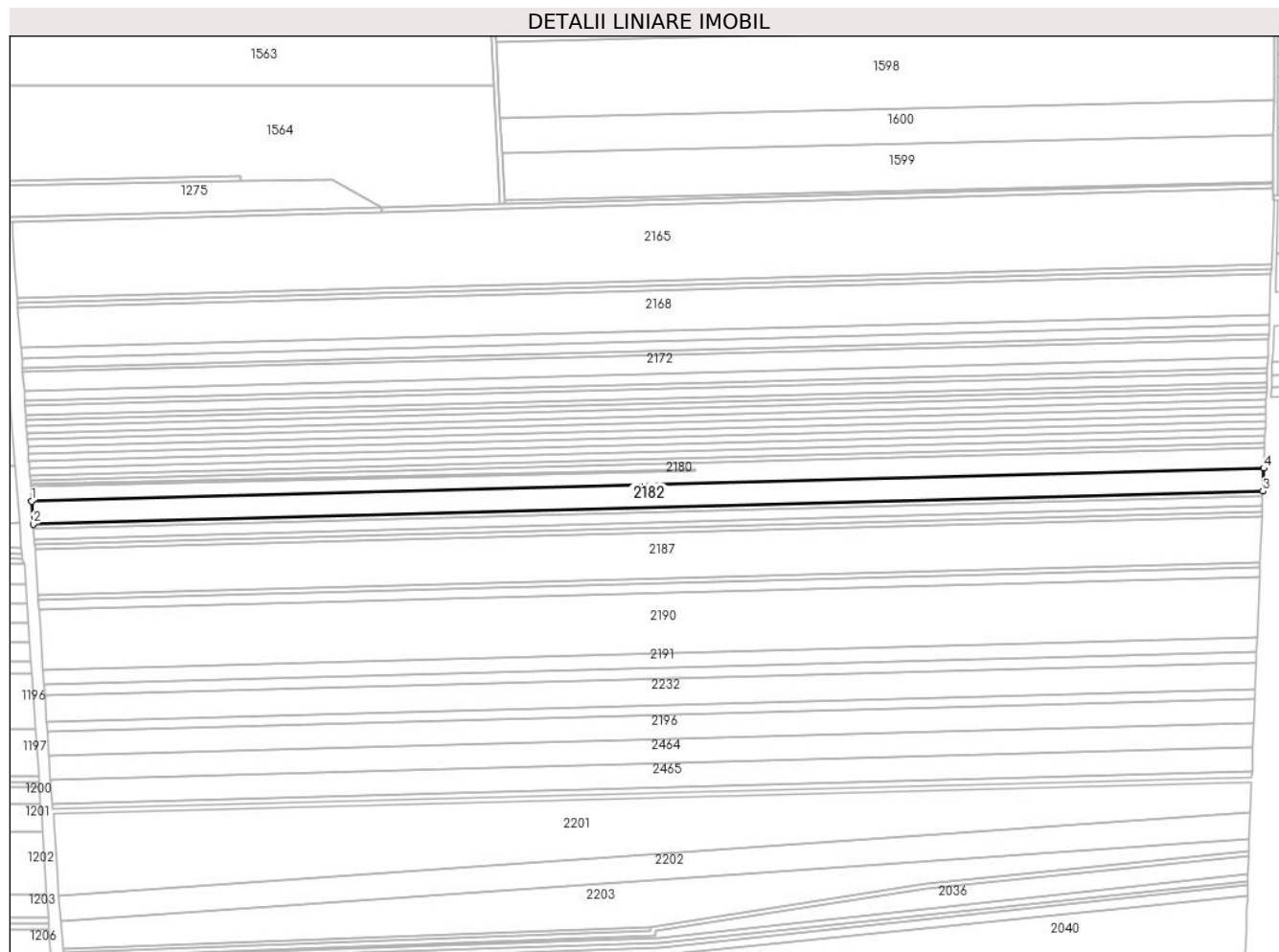
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21048	22.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	22.500	1038/1	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	695.359,279 341.190,715	2	695.360,771 341.170,364	20.406
2	695.360,771 341.170,364	3	696.463,035 341.199,792	1102.657
3	696.463,035 341.199,792	4	696.463,823 341.220,204	20.428
4	696.463,823 341.220,204	1	695.359,279 341.190,715	1104.937

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2183**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20491	5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20957 / 05/04/2013		
Act Notarial nr. 1367, din 04/04/2013 emis de PAUN MARIANA (incheiere de rectificare nr. 19/18-04-2013 emisa de BNP PAUN MARIANA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BUCUR-DIAMANDI IONUT, necesatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

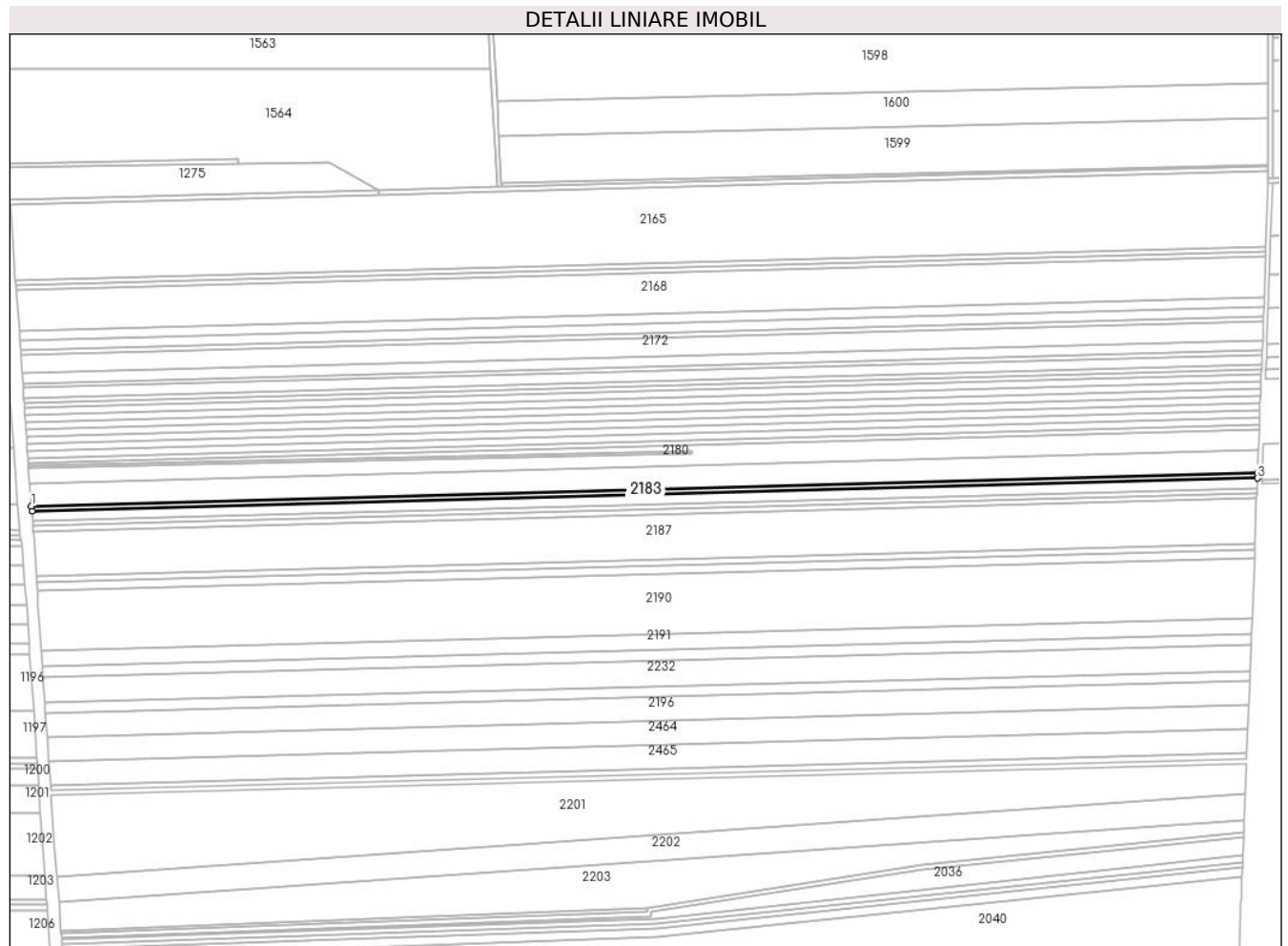
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20491	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	1038/1	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	695.360,771 341.170,364	2	695.361,103 341.165,835	4.54
2	695.361,103 341.165,835	3	696.462,859 341.195,25	1102.149
3	696.462,859 341.195,25	4	696.463,035 341.199,792	4.545
4	696.463,035 341.199,792	1	695.360,771 341.170,364	1102.657

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2184**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21632	10.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
83483 / 24/10/2018		
Act Notarial nr. 2470, din 23/10/2018 emis de Paun Mariana (act notarial nr 2471 din 23.10.2018, emis de Paun Mariana);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BUCUR-DIAMANDI IONUT , necasatorit	A1
B3	se noteaza apartenenta terenului in scris la A1, la patrimoniul de afectatiune al BUCUR DIAMANDI IONUT INTREPRINDERE INDIVIDUALA	A1
B4	deodata cu inscrierea de la C1 se noteaza si interdictiile de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, amenajare 1) CEC BANK SA , CIF:361897	A1

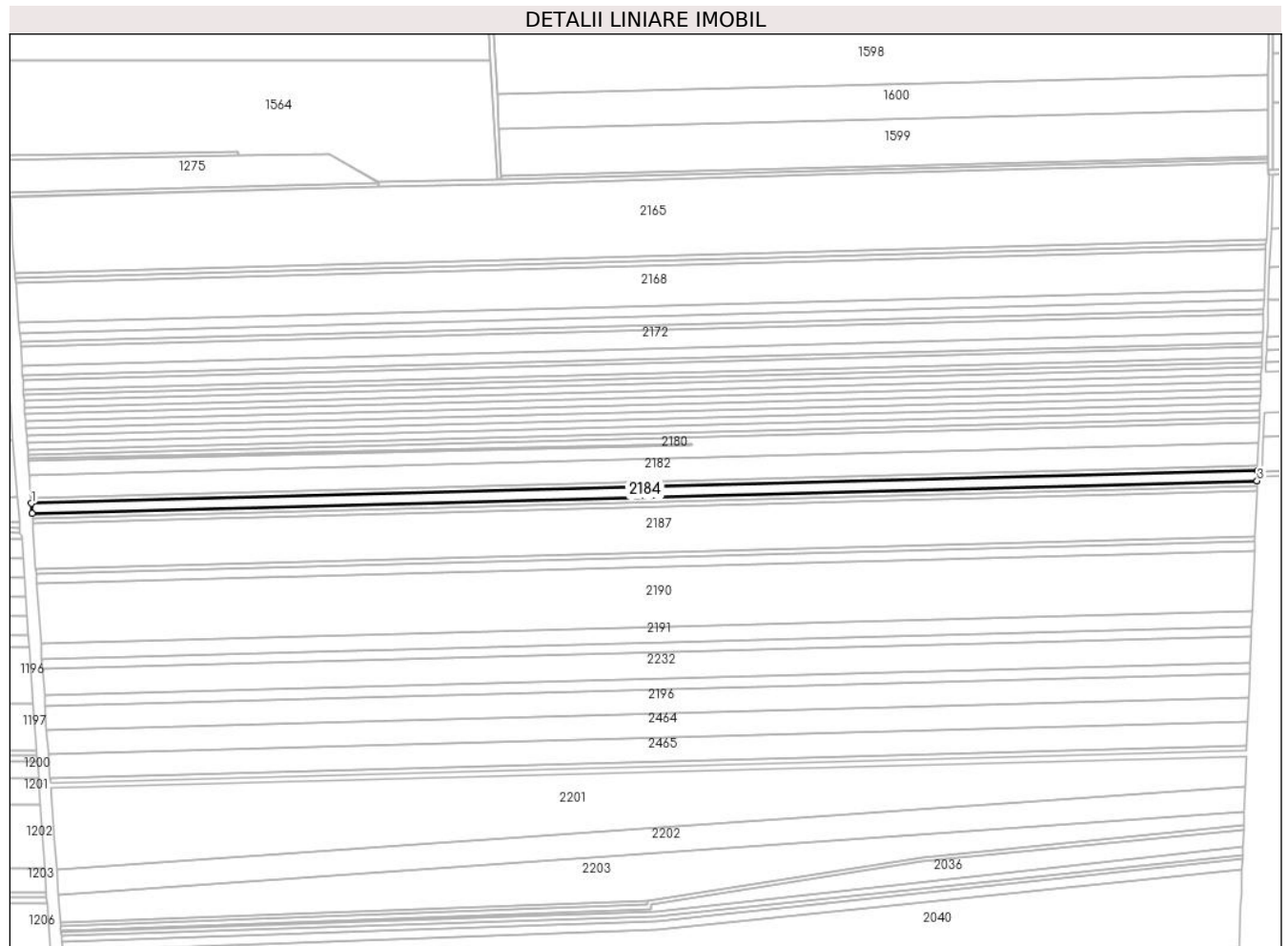
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
83483 / 24/10/2018		
Act Notarial nr. 2470, din 23/10/2018 emis de Paun Mariana (act notarial nr 2471 din 23.10.2018, emis de Paun Mariana);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:722500 LEsi celelalte obligatii de plata aferente creditului 1) CEC BANK SA , CIF:361897	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21632	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	1038/1	19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	695.361,103 341.165,835	2	695.361,767 341.156,772	9.087
2	695.361,767 341.156,772	3	696.462,508 341.186,16	1101.134
3	696.462,508 341.186,16	4	696.462,859 341.195,25	9.097
4	696.462,859 341.195,25	1	695.361,103 341.165,835	1102.149

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2185**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20492	5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
49680 / 26/08/2013		
Act Notarial nr. 3204, din 23/08/2013 emis de Paun Mariana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20492 a imobilului cu numarul cadastral 20492/Cosimbesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20474 inscris in cartea funciara 20474;	A1
49685 / 26/08/2013		
Act Notarial nr. 3206, din 23/08/2013 emis de Paun Mariana;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BUCUR-DIAMANDI IONUT, necesatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

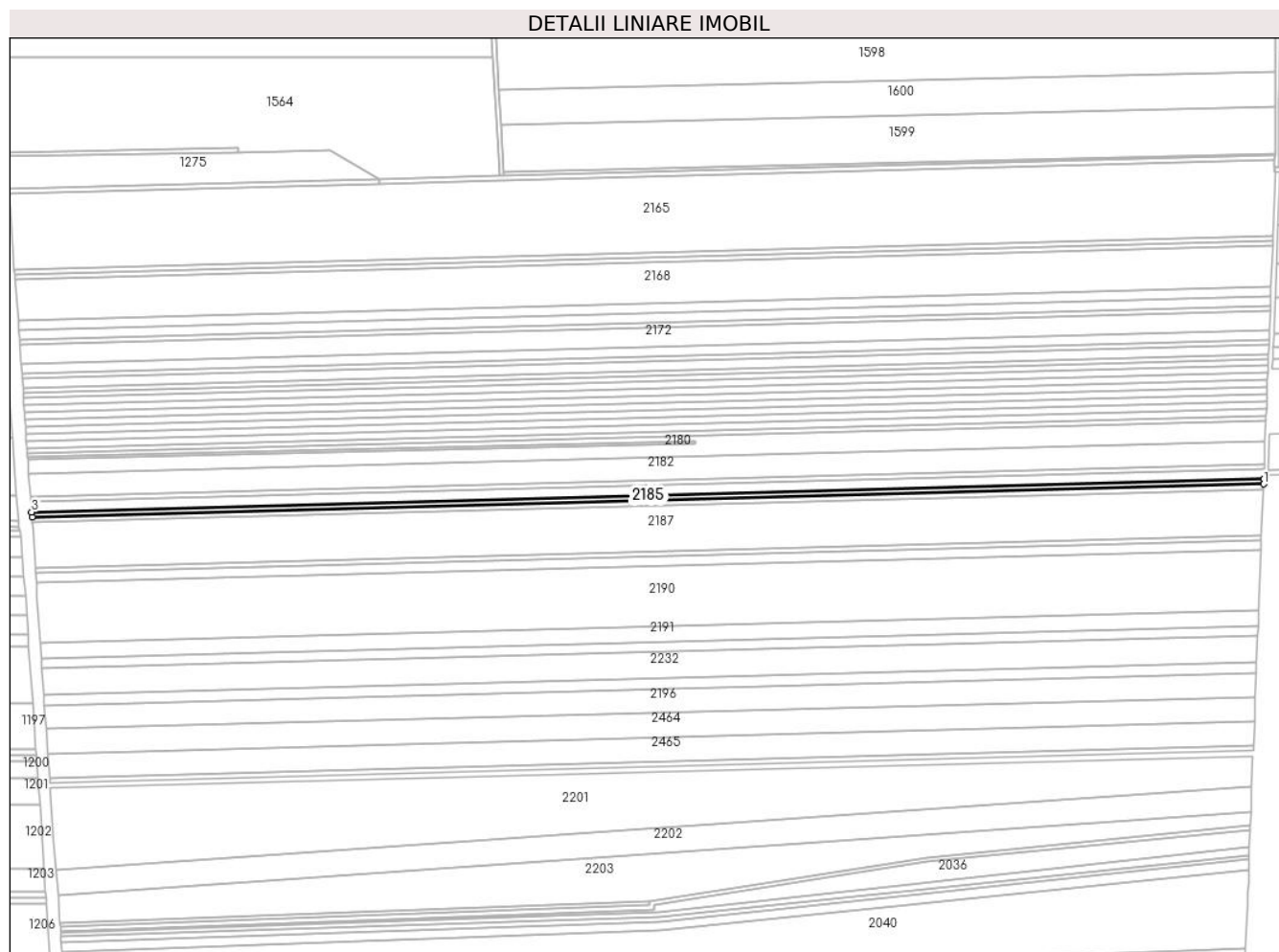
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20492	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	1038/1	20	-	LOT 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	696.462,333 341.181,612	2	696.462,508 341.186,16	4.552
2	696.462,508 341.186,16	3	695.361,767 341.156,772	1101.134
3	695.361,767 341.156,772	4	695.362,099 341.152,238	4.547
4	695.362,099 341.152,238	1	696.462,333 341.181,612	1100.626

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2186**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20493	5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
49680 / 26/08/2013		
Act Notarial nr. 3204, din 23/08/2013 emis de Paun Mariana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20493 a imobilului cu numarul cadastral 20493/Cosimbesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20474 inscris in cartea funciara 20474;	A1
9479 / 06/02/2018		
Act Notarial nr. 307, din 05/02/2018 emis de Paun Mariana;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BUCUR DIAMANDI CONSTANTA, necasatorita	A1

C. Partea III. SARCINI .

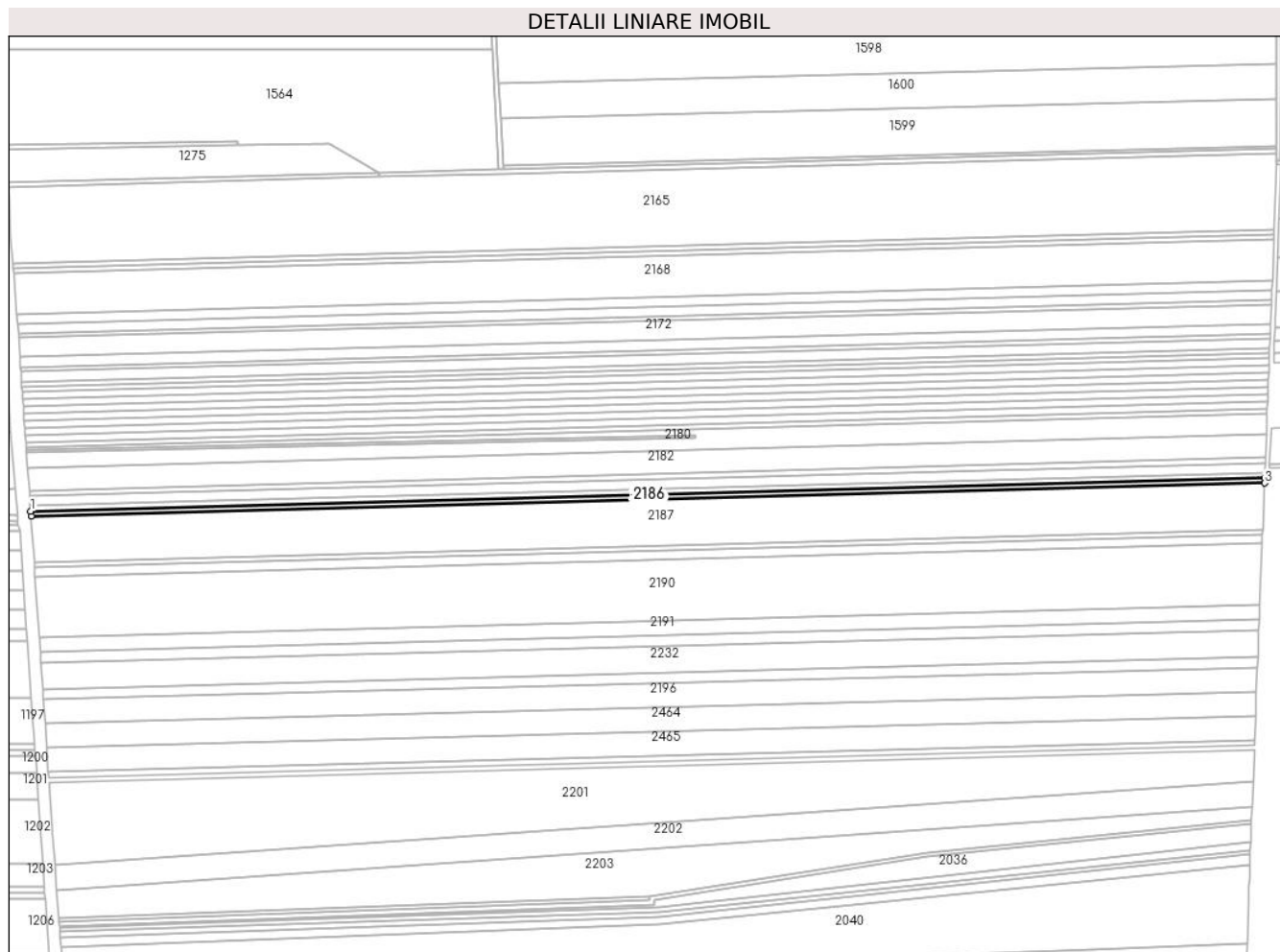
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20493	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	1038/1	20	-	LOT 2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	695.362,099 341.152,238	2	695.362,432 341.147,701	4.549
2	695.362,432 341.147,701	3	696.462,157 341.177,062	1100.117
3	696.462,157 341.177,062	4	696.462,333 341.181,612	4.554
4	696.462,333 341.181,612	1	695.362,099 341.152,238	1100.626

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2187**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21132	45.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
68606 / 08/09/2017		
Act Notarial nr. 1749, din 07/09/2017 emis de Paun Mariana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 30000/45000 1) TUDOR DORIN, necasatorit	A1
121774 / 07/12/2020		
Act Notarial nr. 1483, din 07/12/2020 emis de Paun Mariana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 15000/45000 1) BUCUR DIAMANDI CONSTANTA, necasatorita	A1

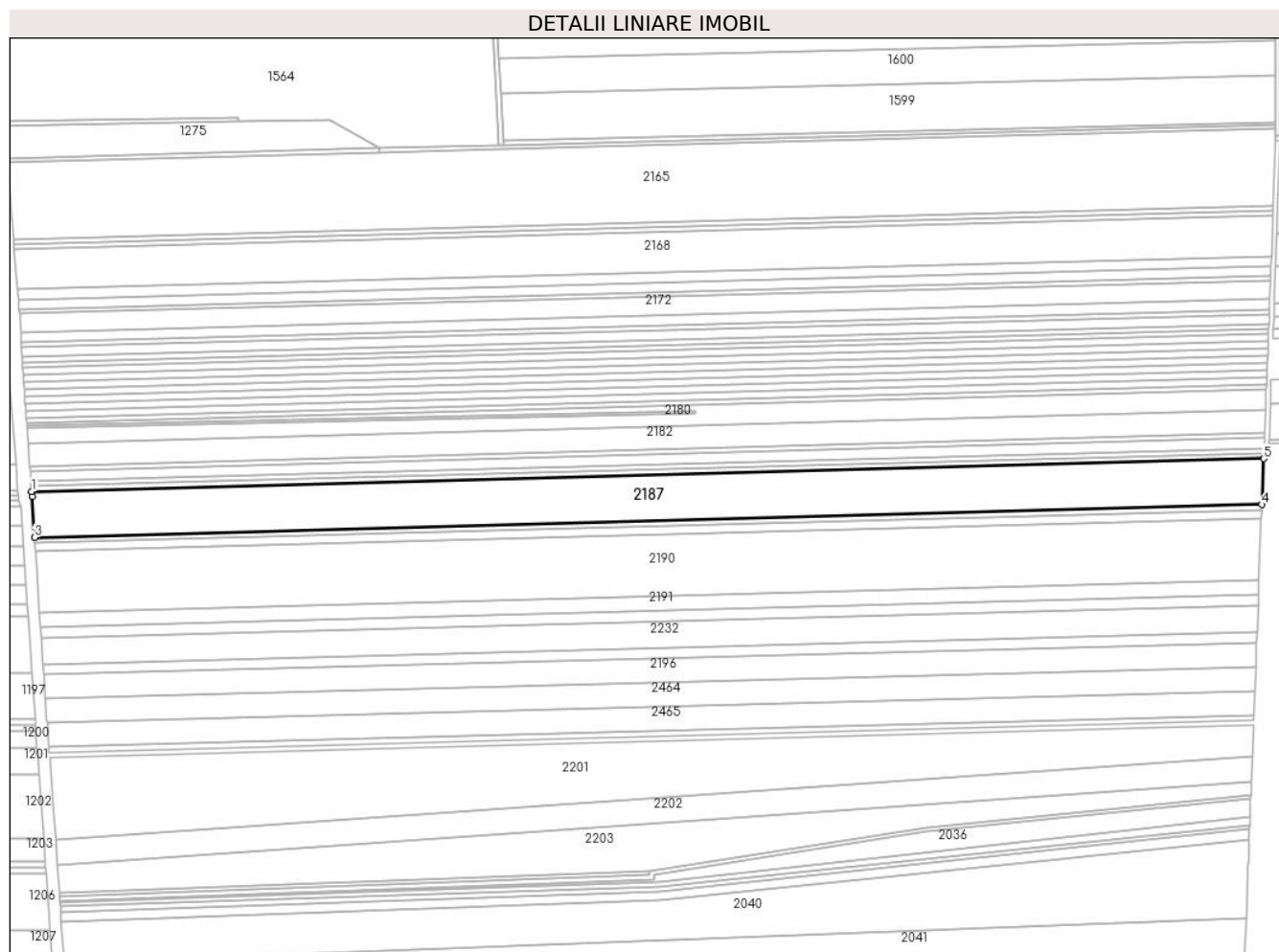
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21132	45.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	45.000	1038/1	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	695.362,432 341.147,701	2	695.362,762 341.143,198	4.515
2	695.362,762 341.143,198	3	695.365,091 341.106,773	36.499
3	695.365,091 341.106,773	4	696.460,572 341.136,02	1095.872
4	696.460,572 341.136,02	5	696.462,157 341.177,062	41.072
5	696.462,157 341.177,062	1	695.362,432 341.147,701	1100.117

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2188**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22416	5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
48716 / 23/05/2019		
Act Notarial nr. 991, din 22/05/2019 emis de Paun Mariana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BUCUR DIAMANDI CONSTANTA, necasatorita	A1

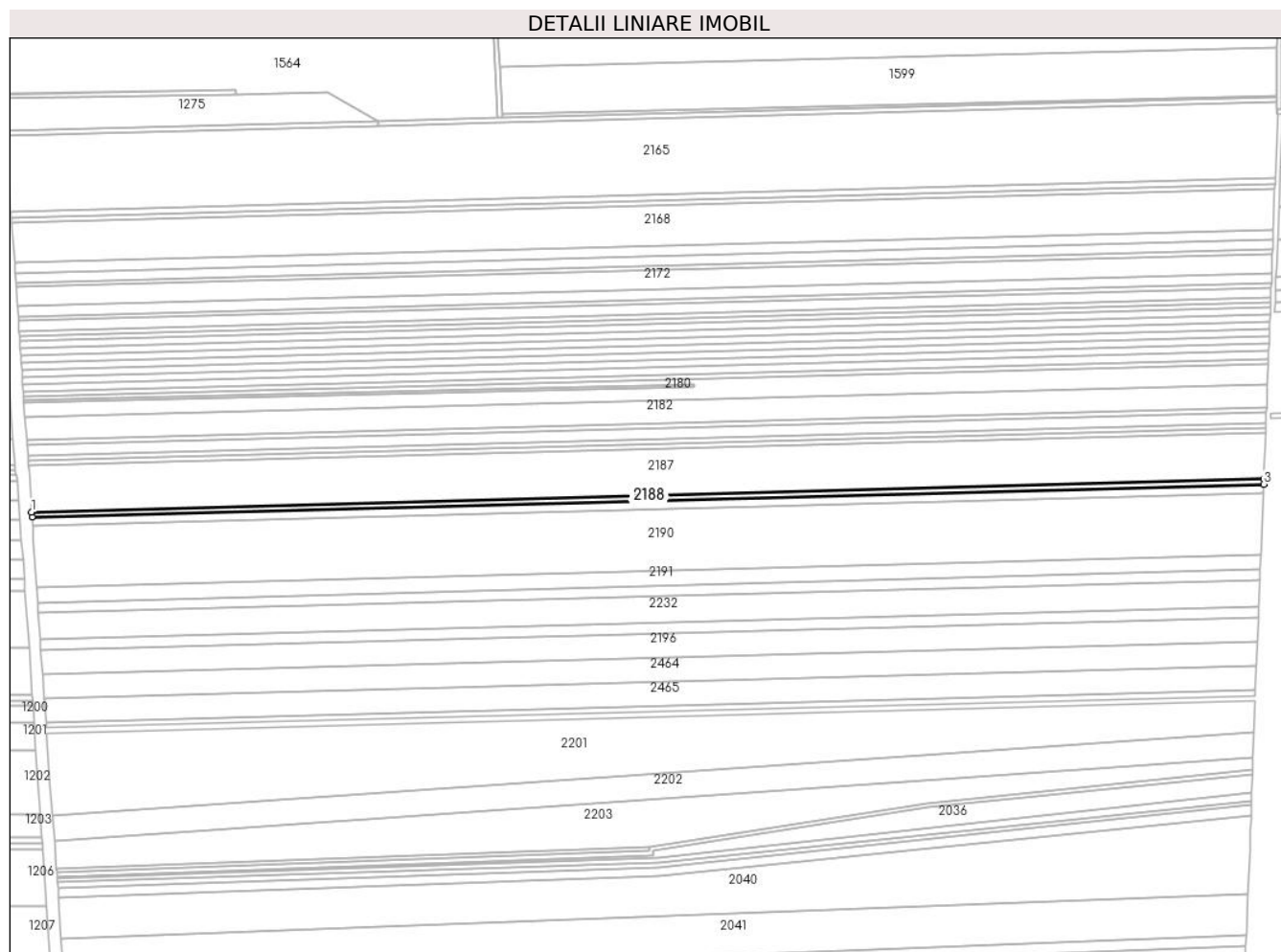
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22416	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	1038/1	22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	695.365,091 341.106,773	2	695.365,382 341.102,216	4.567
2	695.365,382 341.102,216	3	696.460,396 341.131,45	1095.404
3	696.460,396 341.131,45	4	696.460,572 341.136,02	4.573
4	696.460,572 341.136,02	1	695.365,091 341.106,773	1095.872

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2189**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 048539, din 23/01/1996 emis de CJPSDPAT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TUDOR M CORNELIU	A1

C. Partea III. SARCINI .

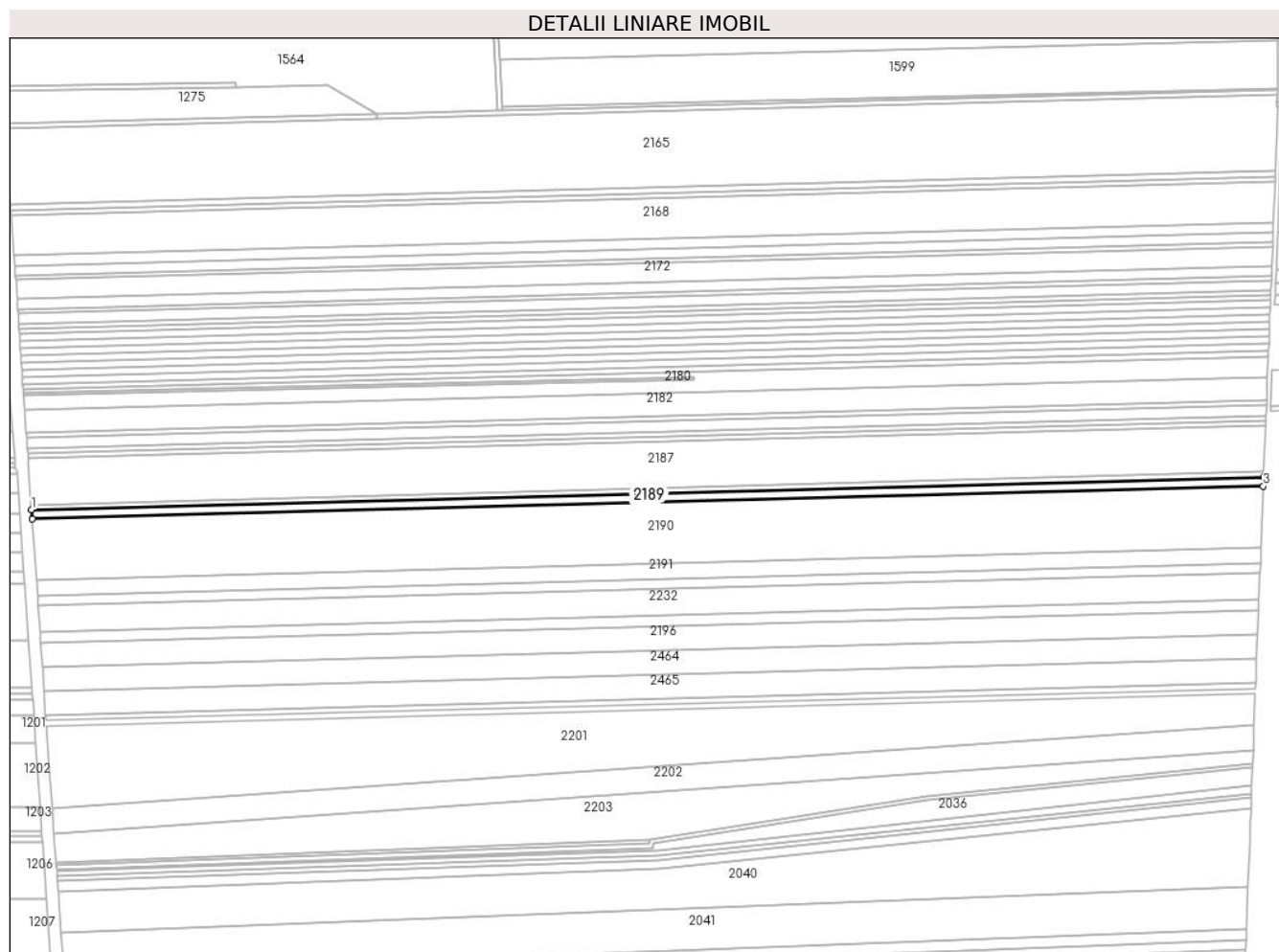
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.000	1038/1	23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	695.365,382 341.102,216	2	695.365,907 341.094,007	8.225
2	695.365,907 341.094,007	3	696.460,078 341.123,22	1094.561
3	696.460,078 341.123,22	4	696.460,396 341.131,45	8.237
4	696.460,396 341.131,45	1	695.365,382 341.102,216	1095.404

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2190**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		59.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 048055, din 28/07/1994 emis de CJPSDPAT IALOMITA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) CALIN M VASILICA	

C. Partea III. SARCINI .

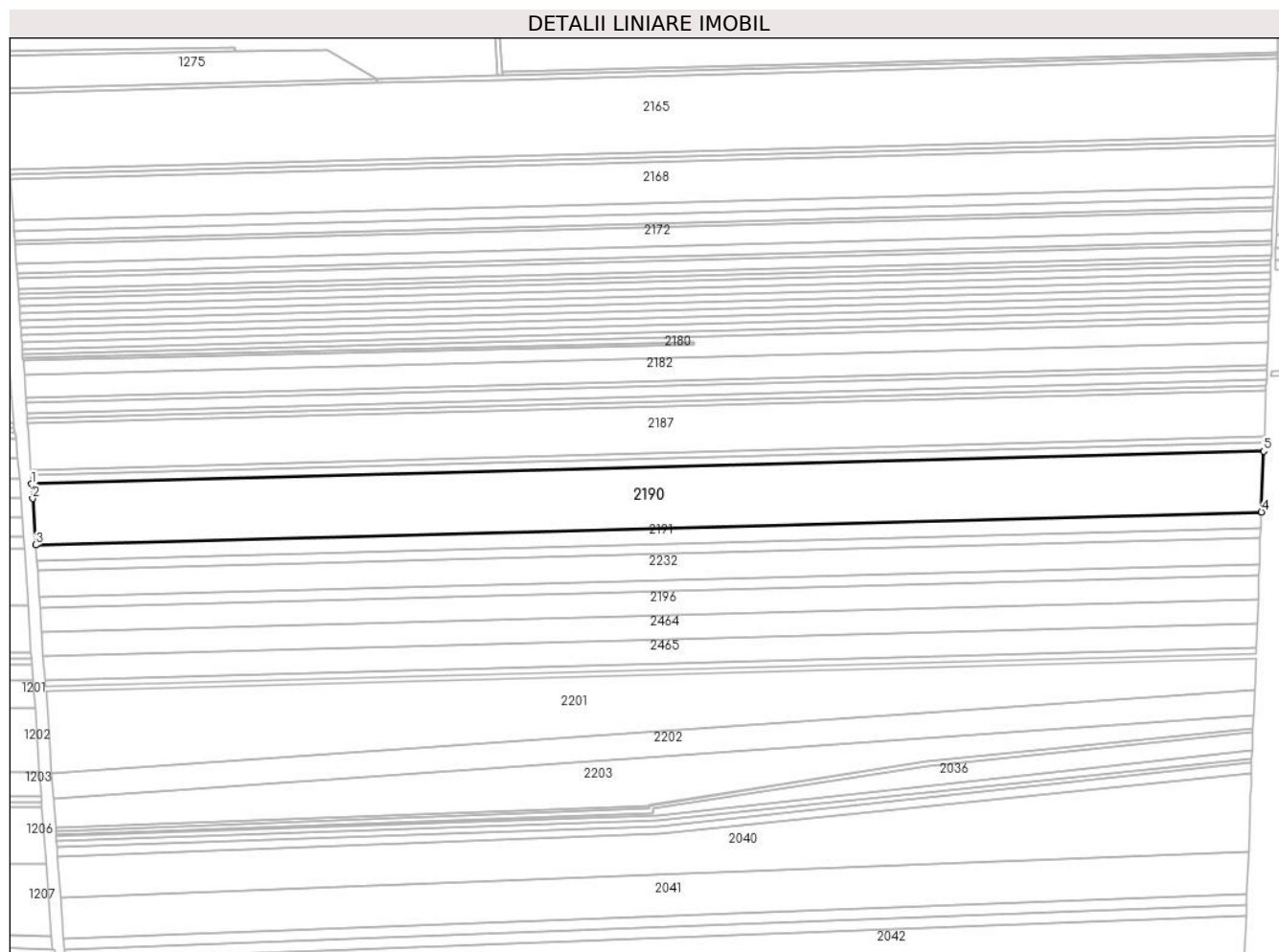
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	59.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	59.000	1038/1	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	695.365,907 341.094,007	2	695.366,73 341.081,136	12.897
2	695.366,73 341.081,136	3	695.369,542 341.040,042	41.19
3	695.369,542 341.040,042	4	696.457,988 341.069,102	1088.833
4	696.457,988 341.069,102	5	696.460,078 341.123,22	54.159
5	696.460,078 341.123,22	1	695.365,907 341.094,007	1094.561

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2191**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 048047, din 27/07/1994 emis de CJPSDPAT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LATA C UTA 2) BARBALATA V VASILE 3) LATA V ALEXANDRU 4) LATA V STAN 5) BARBALATA V ILIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

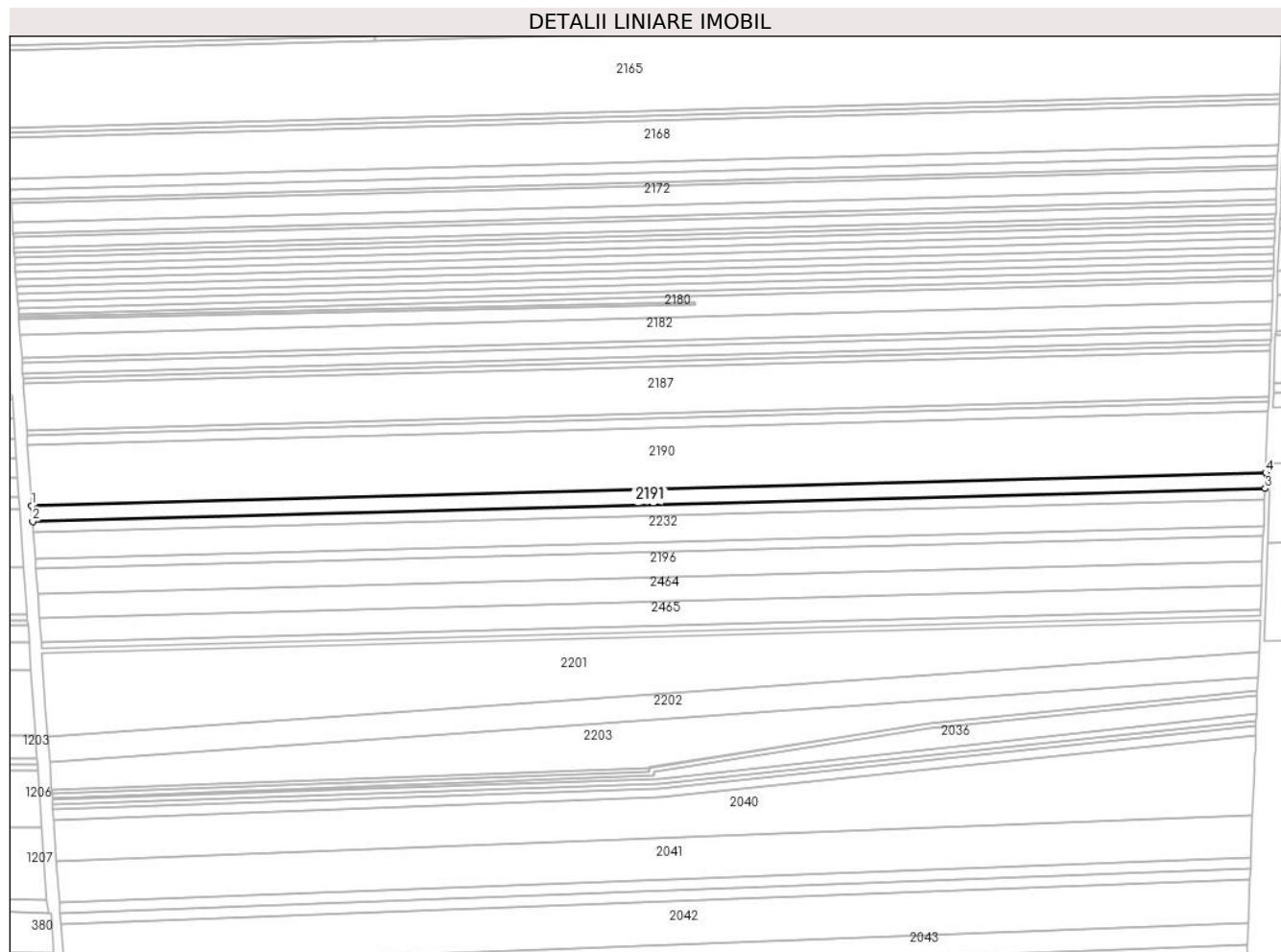
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.000	1038/1	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	695.369,542 341.040,042	2	695.370,484 341.026,277	13.797
2	695.370,484 341.026,277	3	696.457,455 341.055,297	1087.358
3	696.457,455 341.055,297	4	696.457,988 341.069,102	13.815
4	696.457,988 341.069,102	1	695.369,542 341.040,042	1088.833

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2195**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 047834, din 06/04/1994 emis de CJPSDPAT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CARACAS R EUGEN 2) CARACAS R TRAIAN 3) NICU GH MANDACHE 4) NICU I EVGHENIA 5) PAPUC A RODICA-MARIANA 6) MACHEDON I ALEXANDRINA 7) BALABAN I MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

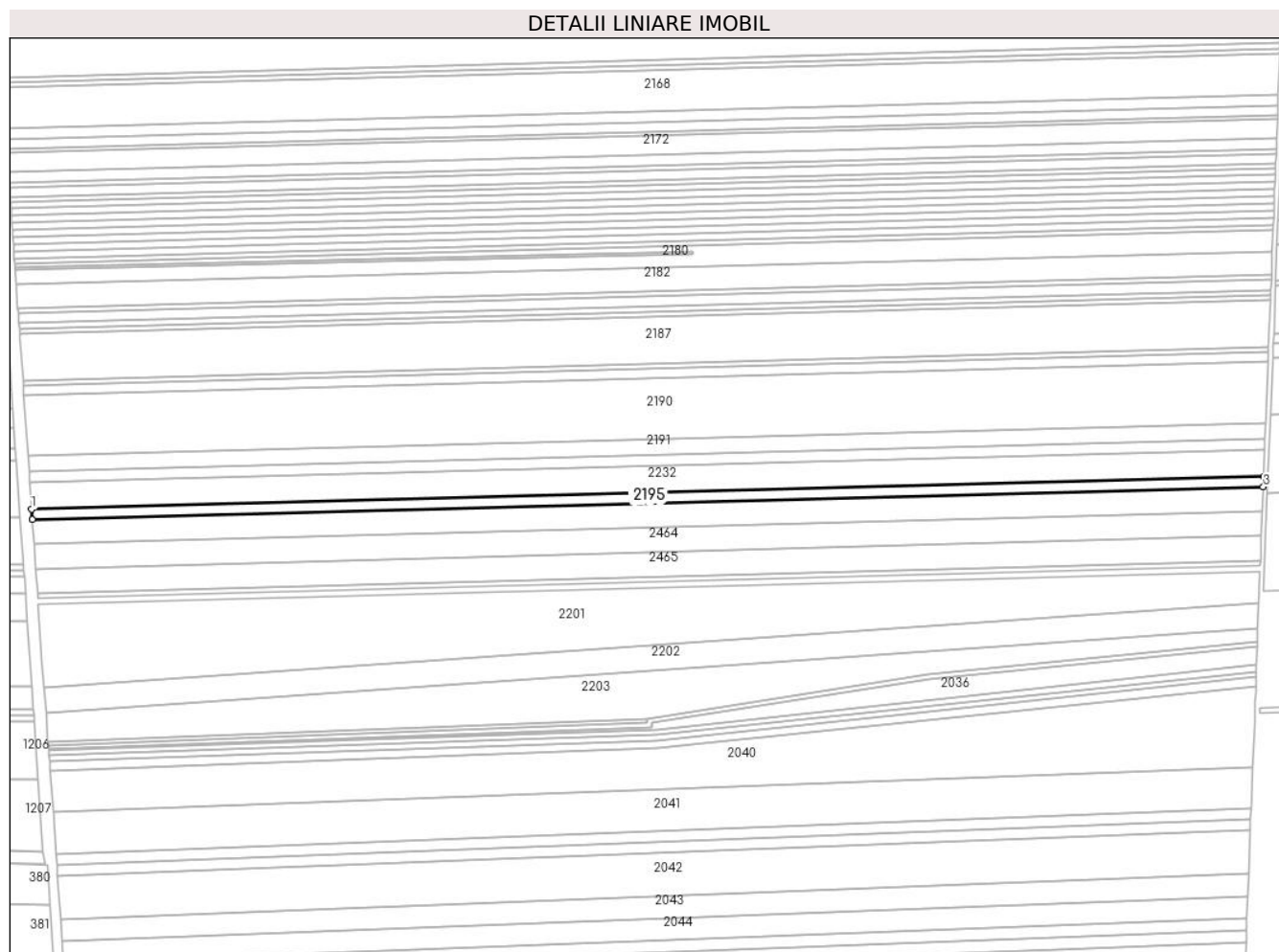
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	1038/1	27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	695.372,725 340.993,532	2	695.373,356 340.984,315	9.239
2	695.373,356 340.984,315	3	696.455,83 341.013,215	1082.86
3	696.455,83 341.013,215	4	696.456,187 341.022,458	9.25
4	696.456,187 341.022,458	1	695.372,725 340.993,532	1083.848

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2196**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 70.000 Masurata: 23.334	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 048374, din 09/06/1995 emis de CJPSDPAT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NICU V IULIAN 2) NICU C NICU 3) ENACHE V OLGA	A1

C. Partea III. SARCINI .

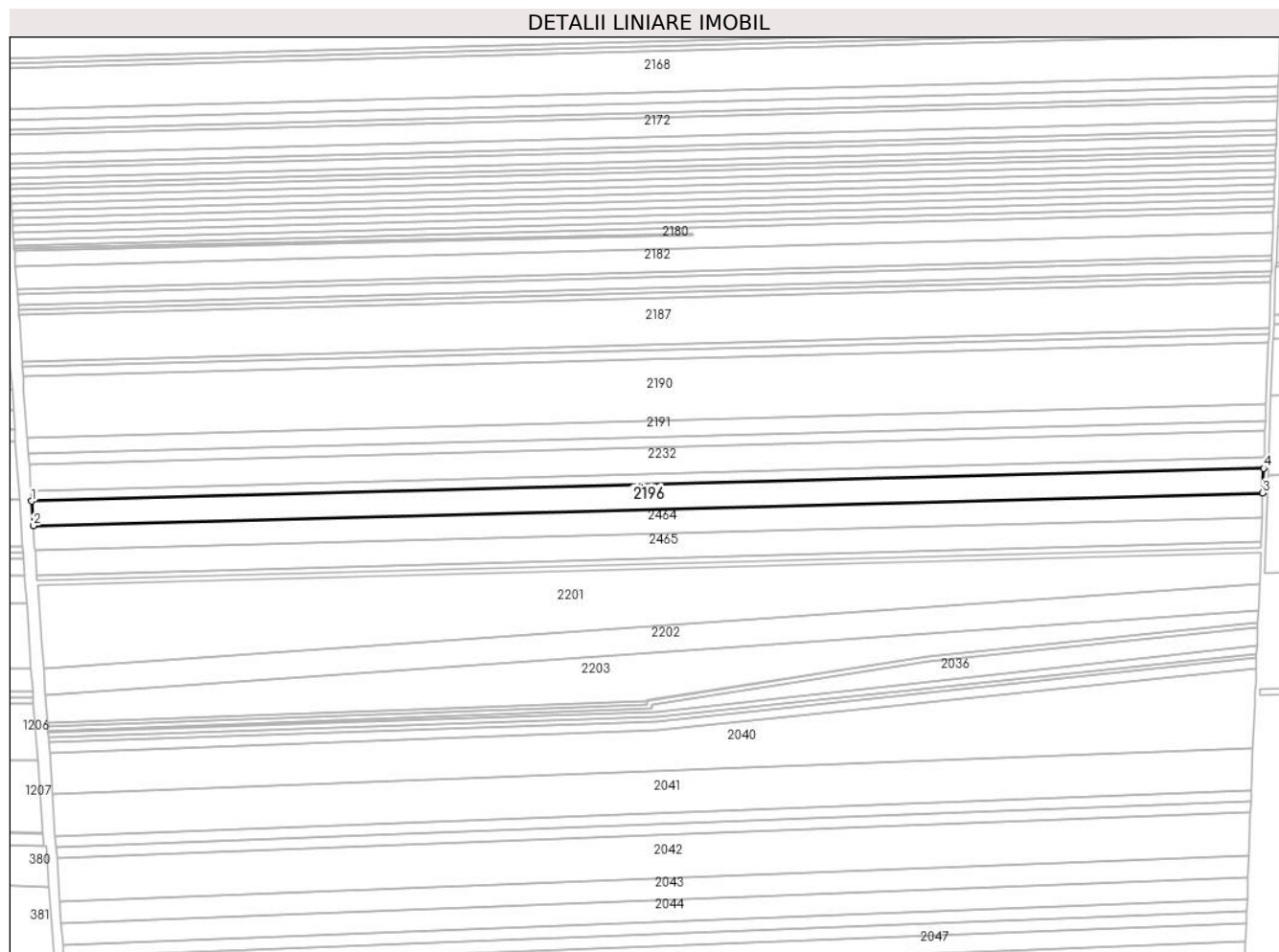
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 70.000 Masurata: 23.334	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	23.334	1038/1	28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	695.373,356 340.984,315	2	695.374,83 340.962,775	21.59
2	695.374,83 340.962,775	3	696.454,996 340.991,614	1080.551
3	696.454,996 340.991,614	4	696.455,83 341.013,215	21.618
4	696.455,83 341.013,215	1	695.373,356 340.984,315	1082.86

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2197**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 047678, din 29/03/1994 emis de CJPSDPAT IALOMITA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BUCUR V AFRODITA	

C. Partea III. SARCINI .

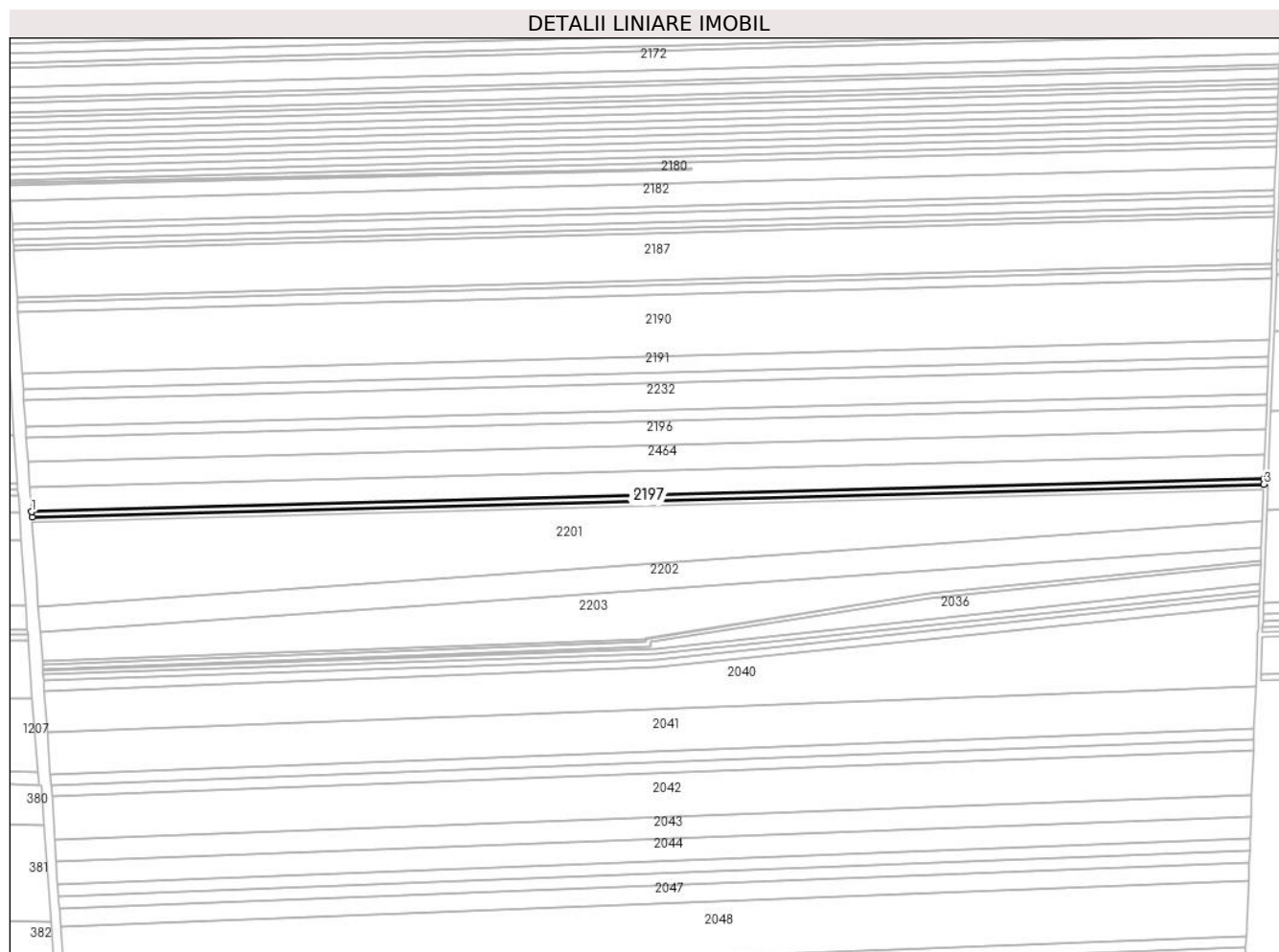
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	1038/1	29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	695.377,846 340.919,559	2	695.378,175 340.914,918	4.653
2	695.378,175 340.914,918	3	696.453,142 340.943,618	1075.35
3	696.453,142 340.943,618	4	696.453,322 340.948,273	4.658
4	696.453,322 340.948,273	1	695.377,846 340.919,559	1075.859

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2200**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 048381, din 22/08/1995 emis de CJPSDPAT IALOMITA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) BUCUR A STEFAN	

C. Partea III. SARCINI .

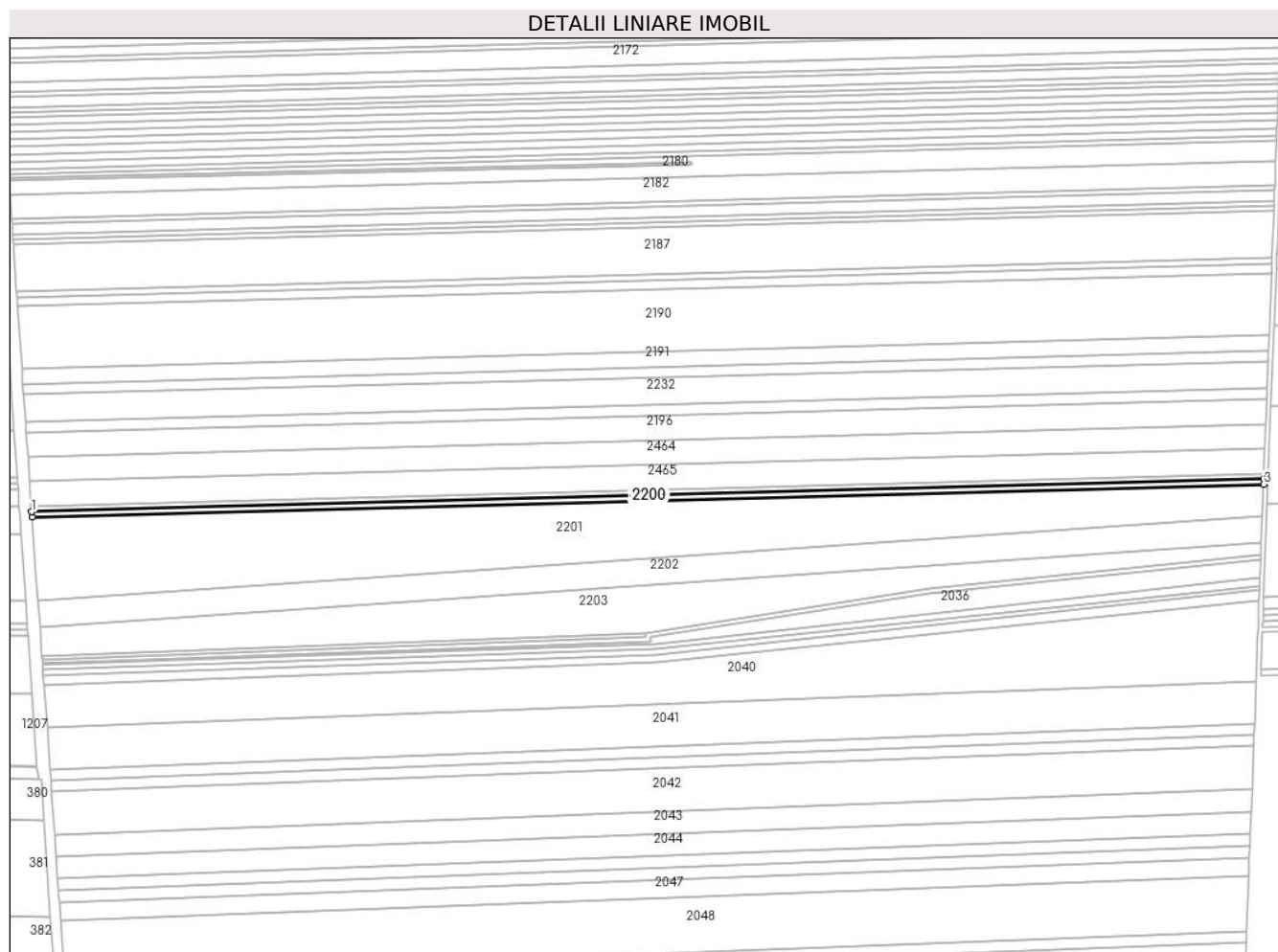
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	1038/1	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	695.378,175 340.914,918	2	695.378,504 340.910,274	4.655
2	695.378,504 340.910,274	3	696.452,963 340.938,961	1074.841
3	696.452,963 340.938,961	4	696.453,142 340.943,618	4.661
4	696.453,142 340.943,618	1	695.378,175 340.914,918	1075.35

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2201**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:739

Nr. cadastral vechi:875

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20394	54.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
43263 / 19/12/2008		
Act Notarial nr. 3773 din 2008, din 19/12/2008 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC BLACK SOIL FARMING SRL - BUCURESTI, CIF:18730270 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 739)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

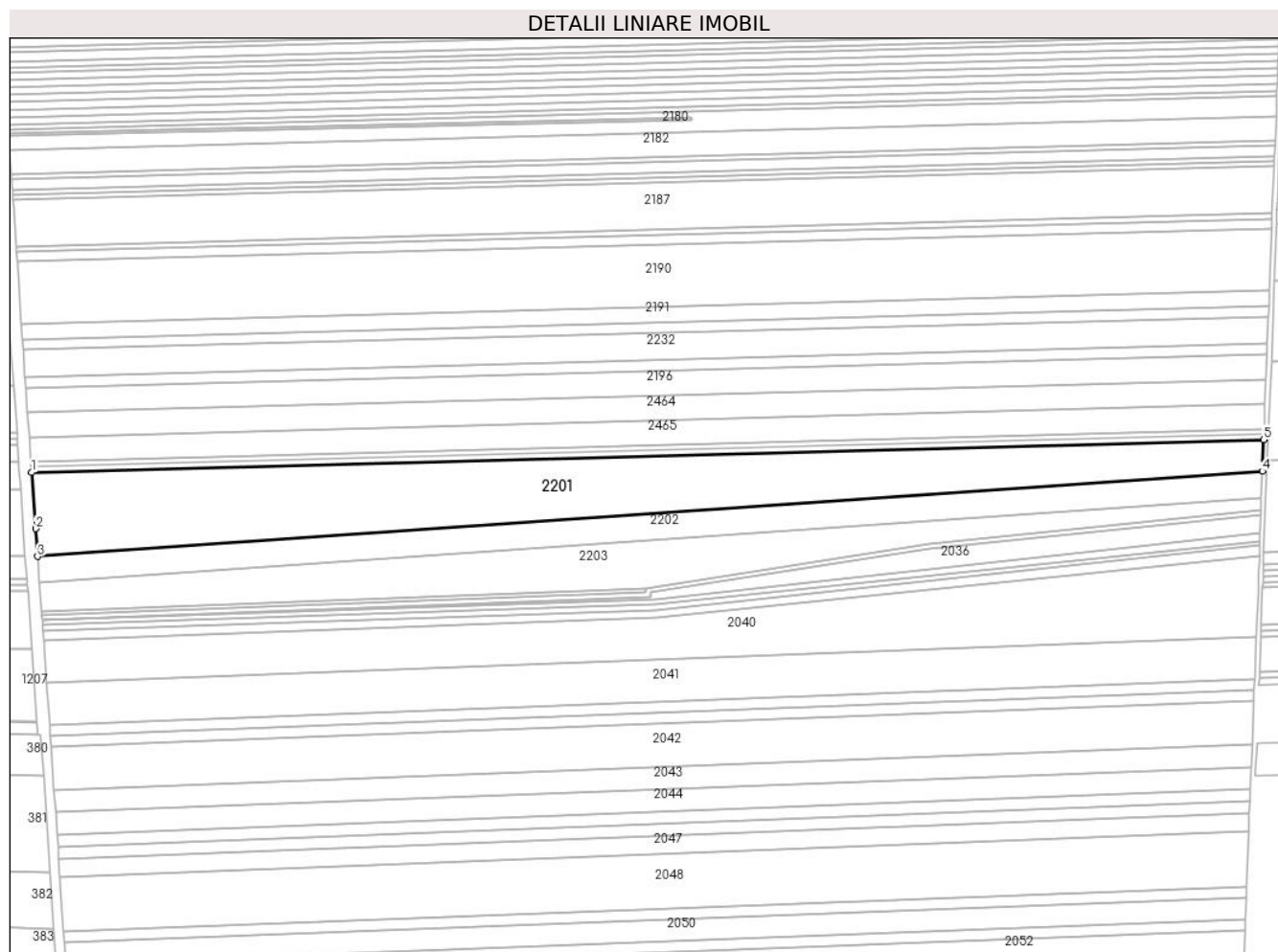
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20394	54.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	54.000	1038/1	31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	695.378,504 340.910,274	2	695.381,975 340.861,33	49.067
2	695.381,975 340.861,33	3	695.383,74 340.837,173	24.221
3	695.383,74 340.837,173	4	696.451,9 340.911,453	1070.739
4	696.451,9 340.911,453	5	696.452,963 340.938,961	27.528
5	696.452,963 340.938,961	1	695.378,504 340.910,274	1074.841

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2202**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		24.400	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 047865, din 24/06/1994 emis de CJPSDPAT IALOMITA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) IANOS D TUDORA	

C. Partea III. SARCINI .

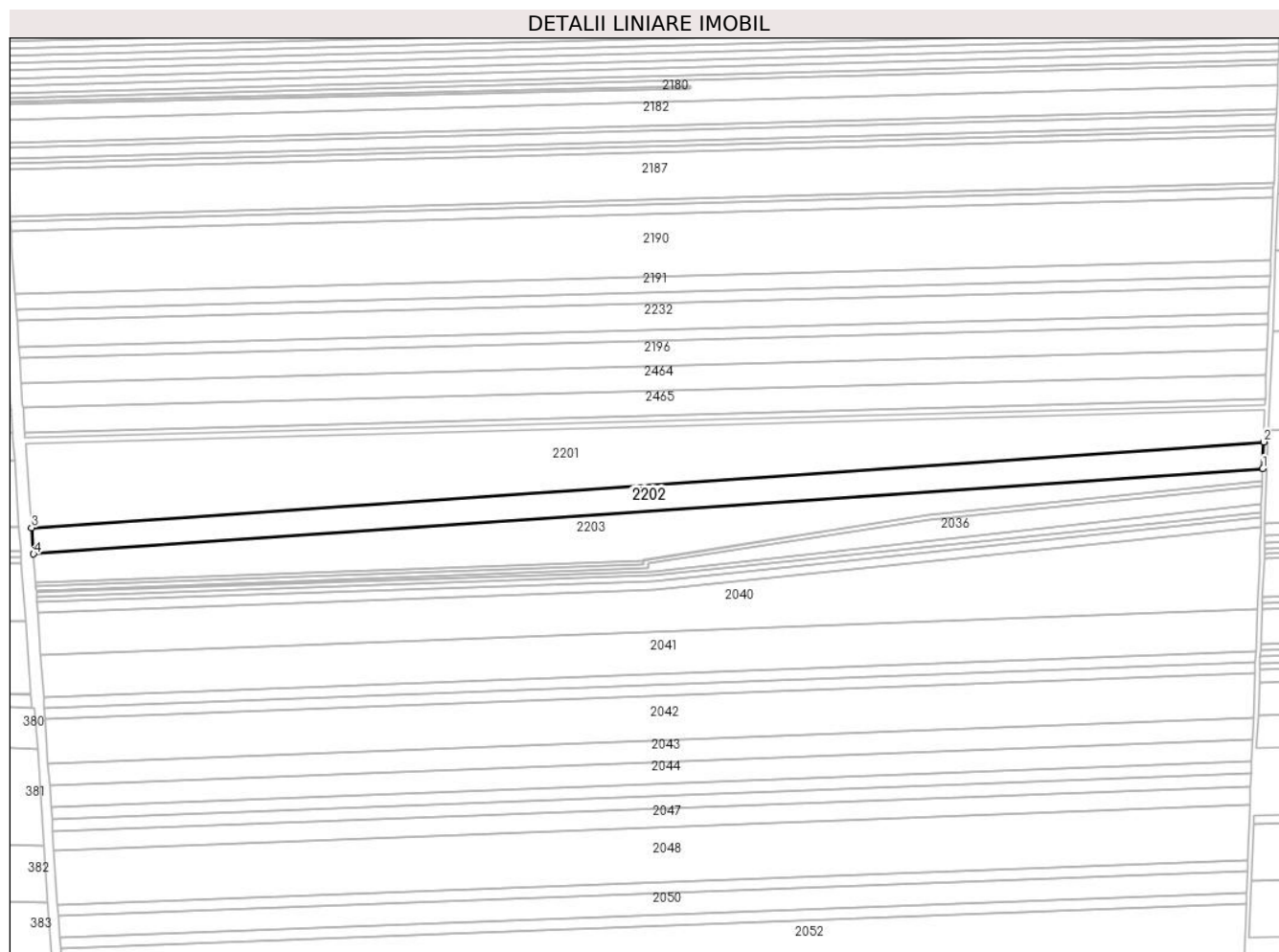
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	24.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	24.400	1038/1	32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	696.451,015 340.888,521	2	696.451,9 340.911,453	22.949
2	696.451,9 340.911,453	3	695.383,74 340.837,173	1070.739
3	695.383,74 340.837,173	4	695.385,404 340.814,419	22.815
4	695.385,404 340.814,419	1	696.451,015 340.888,521	1068.184

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2203**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20091	30.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5493 / 08/02/2010		
Act Administrativ nr. 047872/40709, din 27/06/1994 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12 1) PETRE VETA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12 1) BUCUR AUGUSTINA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12 1) IANCU MARIA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12 1) TUDOROIU ELENA	A1
15101 / 13/04/2010		
Act Notarial nr. 465, din 18/03/2010 emis de BNP MARIUS IULIAN MITESCU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/12 1) SC DENRO INVEST SRL, CIF:21225731	A1
12509 / 29/03/2011		
Act Administrativ nr. 0, din 29/03/2011 emis de OCPI IALOMITA;		
B6	se noteaza indreptarea erorii materiale strecurata in incheierea nr. 15101/13.04.2010,data de BCPI Slobozia, precum si in prezenta carte funciara, cu privire la suprafata de teren ce se vinde, in sensul ca se va intabula dreptul de proprietate cu titlu de drept cumparae, asupra suprafetei de 20.000 mp din suprafata totala de 30.000 mp (terenul descris la A1), in loc de intabulare drept de propritare asupra intregului imobil, cum in mod eronat s-a mentionat, celelalte dispozitii ale incheierii mai sus mentionate raman neschimbate.	A1
38855 / 12/06/2014		
Act Administrativ nr. 1007, din 02/04/2014 emis de TRIBUNALUL CLUJ (act administrativ nr. 33031/02-06-2014 emis de MINISTERUL JUSTITIEI OFICIUL NATIONAL AL REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LANGA TRIBUNALUL CLUJ; act administrativ nr. 32496/29-05-2014 emis de MINISTERUL JUSTITIEI OFICIUL NATIONAL AL REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LANGA TRIBUNALUL CLUJ; act administrativ nr. 32497/29-05-2014 emis de MINISTERUL JUSTITIEI OFICIUL NATIONAL AL REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LANGA TRIBUNALUL CLUJ; act administrativ nr. 11815/30-05-2014 emis de MINISTERUL JUSTITIEI OFICIUL NATIONAL AL REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LANGA TRIBUNALUL CLUJ; act administrativ nr. 11818/30-05-2014 emis de MINISTERUL JUSTITIEI OFICIUL NATIONAL AL REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LANGA TRIBUNALUL CLUJ; act notarial nr. 61/23-01-2014 emis de POP SERGIU MIRCEA;);		
B7	Se noteaza fuziunea prin absorbtie a societatii tabulare absorbita SC MARKRO INVEST SRL, de sub B5, de catre societatea absorbanta SC DENRO INVEST SRL	A1

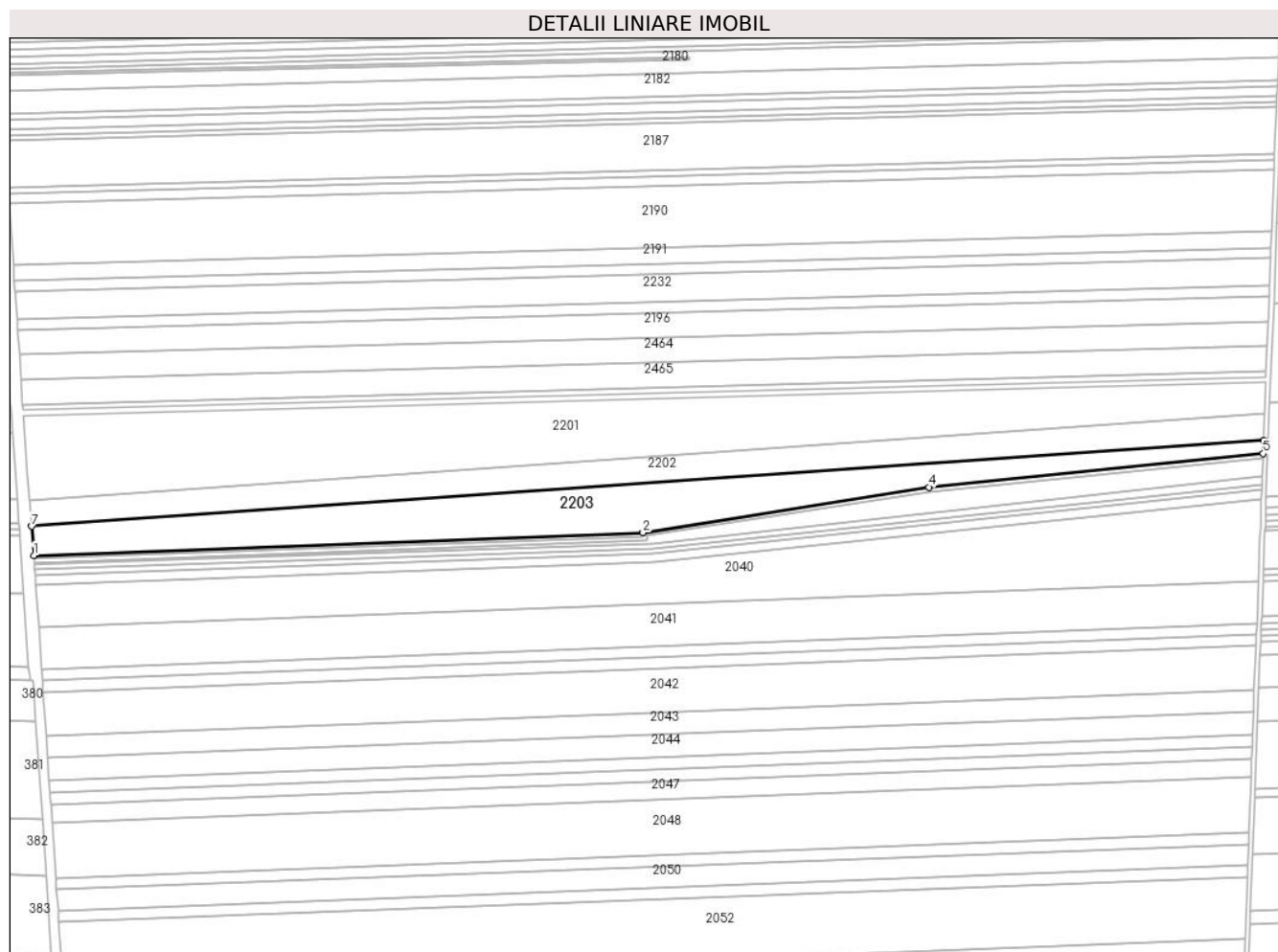
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20091	30.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	30.000	1038/1	33	-	IMOBIL NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	695.387,24 340.789,306	2	695.914,172 340.808,871	527.295
2	695.914,172 340.808,871	3	695.914,172 340.809,488	0.617
3	695.914,172 340.809,488	4	696.161,311 340.848,223	250.156
4	696.161,311 340.848,223	5	696.450,582 340.877,312	290.73
5	696.450,582 340.877,312	6	696.451,015 340.888,521	11.218

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	696.451,015 340.888,521	7	695.385,404 340.814,419	1068.184
7	695.385,404 340.814,419	1	695.387,24 340.789,306	25.18

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2204**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 048061/40711, din 29/07/1994 emis de CJPSDPAT IALOMITA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DIMA GH DUMITRU	

C. Partea III. SARCINI .

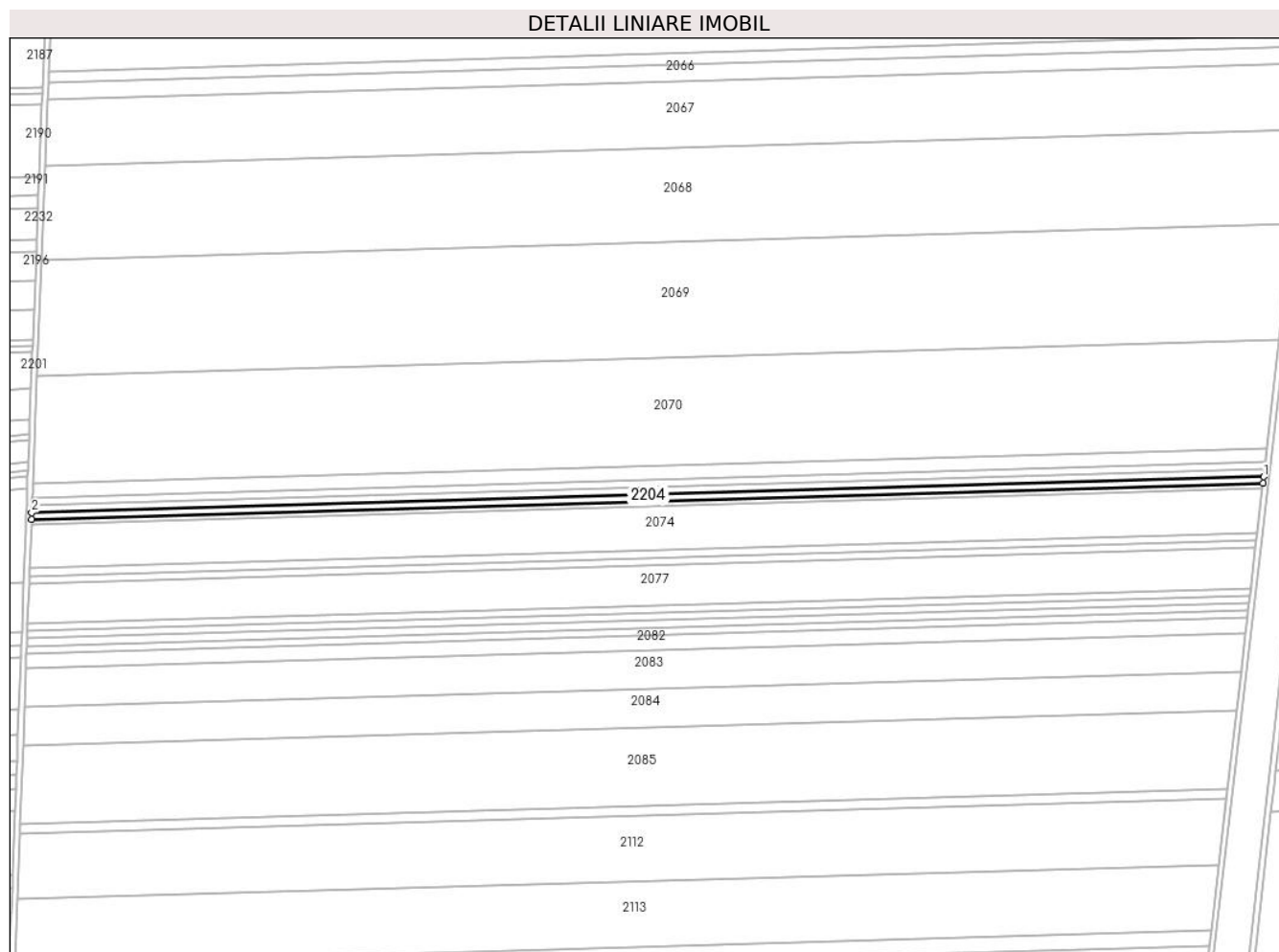
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.500	1045/1	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	697.370,347 340.845,841	2	696.452,506 340.819,213	918.228
2	696.452,506 340.819,213	3	696.452,317 340.814,304	4.913
3	696.452,317 340.814,304	4	697.369,776 340.840,92	917.844
4	697.369,776 340.840,92	1	697.370,347 340.845,841	4.953

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2230**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23613	16.370	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
116681 / 25/08/2021		
Act Administrativ nr. 34, din 09/09/2011 emis de PRIMARIA COM.COSAMBESTI (act administrativ nr 35 din 09.09.2011, emis de PRIMARIA COM.COSAMBESTI;act administrativ nr 35 din 09.09.2011, emis de PRIMARIA COM.COSAMBESTI;act administrativ nr 2736 din 24.08.2021, emis de PRIMARIA COM.COSAMBESTI;act administrativ nr 34 din 09.09.2011, emis de PRIMARIA COM.COSAMBESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,privata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT COSIMBESTI, CIF:4231954	A1

C. Partea III. SARCINI

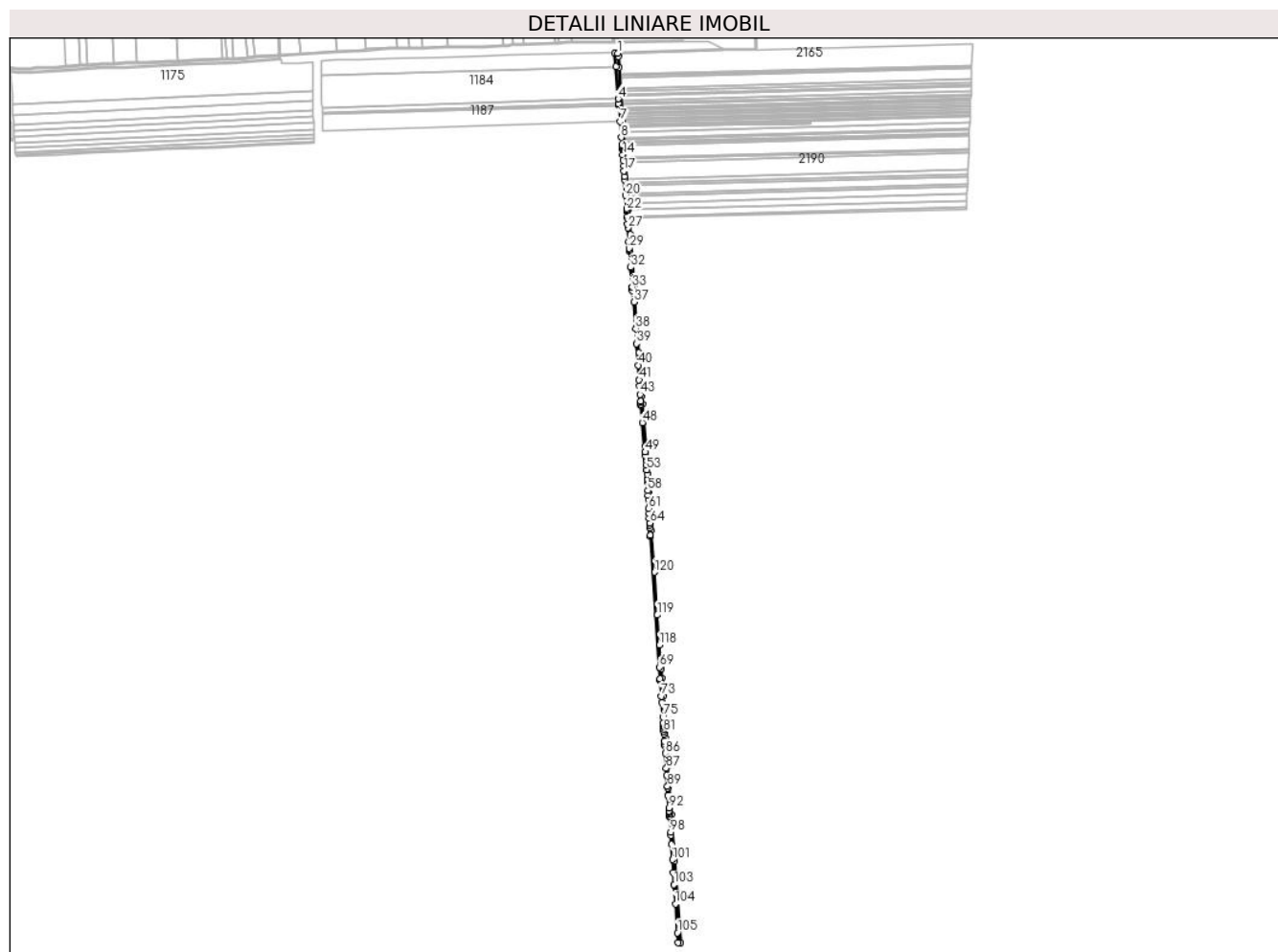
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
141507 / 09/11/2021		
Act Notarial nr. 1645, din 04/11/2021 emis de Dutu Neagu Luiza Maria;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIEpe o perioada de 99 de ani, incepand cu data de 04.11.2021. 1) ORGANIZATIA UTILIZATORILOR DE APA PENTRU IRIGATII, CIF:29443278	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23613	16.370	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	16.370	-	1035	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	695.337,96 341.440,851	2	695.327,73 341.441,039	10.23 2	2	695.327,73 341.441,039	3	695.331,007 341.398,437	42.72 8	3	695.331,007 341.398,437	4	695.338,951 341.295,15	103.5 93
4	695.338,951 341.295,15	5	695.340,084 341.280,419	14.77 4	5	695.340,084 341.280,419	6	695.340,488 341.275,16	5.274	6	695.340,488 341.275,16	7	695.344,527 341.222,652	52.66 3
7	695.344,527 341.222,652	8	695.348,443 341.171,733	51.07	8	695.348,443 341.171,733	9	695.350,223 341.148,59	23.21 1	9	695.350,223 341.148,59	10	695.350,609 341.143,579	5.026
10	695.350,609 341.143,579	11	695.350,917 341.139,57	4.021	11	695.350,917 341.139,57	12	695.352,476 341.136,085	3.818	12	695.352,476 341.136,085	13	695.352,604 341.134,221	1.868
13	695.352,604 341.134,221	14	695.353,805 341.116,761	17.50 1	14	695.353,805 341.116,761	15	695.355,005 341.099,309	17.49 3	15	695.355,005 341.099,309	16	695.356,205 341.081,864	17.48 6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	695.356,205 341.081,864	17	695.357,396 341.064,532	17.374	17	695.357,396 341.064,532	18	695.358,588 341.047,205	17.367	18	695.358,588 341.047,205	19	695.359,305 341.036,771	10.459
19	695.359,305 341.036,771	20	695.362,782 340.986,21	50.681	20	695.362,782 340.986,21	21	695.365,645 340.944,578	41.73	21	695.365,645 340.944,578	22	695.366,002 340.939,378	5.212
22	695.366,002 340.939,378	23	695.366,36 340.934,18	5.211	23	695.366,36 340.934,18	24	695.367,375 340.919,42	14.795	24	695.367,375 340.919,42	25	695.367,726 340.914,309	5.123
25	695.367,726 340.914,309	26	695.369,053 340.895,011	19.343	26	695.369,053 340.895,011	27	695.369,92 340.882,4	12.642	27	695.369,92 340.882,4	28	695.372,976 340.837,968	44.537
28	695.372,976 340.837,968	29	695.374,4 340.817,253	20.764	29	695.374,4 340.817,253	30	695.374,756 340.812,076	5.189	30	695.374,756 340.812,076	31	695.375,112 340.806,901	5.188
31	695.375,112 340.806,901	32	695.378,571 340.756,593	50.426	32	695.378,571 340.756,593	33	695.382,944 340.693,005	63.738	33	695.382,944 340.693,005	34	695.382,976 340.692,533	0.473
34	695.382,976 340.692,533	35	695.384,422 340.681,403	11.224	35	695.384,422 340.681,403	36	695.386,508 340.681,343	2.087	36	695.386,508 340.681,343	37	695.388,931 340.645,663	35.762
37	695.388,931 340.645,663	38	695.394,649 340.561,464	84.393	38	695.394,649 340.561,464	39	695.397,981 340.512,404	49.173	39	695.397,981 340.512,404	40	695.402,661 340.443,488	69.075
40	695.402,661 340.443,488	41	695.405,817 340.397,023	46.572	41	695.405,817 340.397,023	42	695.407,173 340.377,049	20.02	42	695.407,173 340.377,049	43	695.409,009 340.350,01	27.101
43	695.409,009 340.350,01	44	695.410,55 340.328,24	21.824	44	695.410,55 340.328,24	45	695.410,787 340.324,889	3.359	45	695.410,787 340.324,889	46	695.411,211 340.318,904	6.0
46	695.411,211 340.318,904	47	695.411,493 340.314,918	3.996	47	695.411,493 340.314,918	48	695.416,478 340.260,281	54.864	48	695.416,478 340.260,281	49	695.425,072 340.166,089	94.583
49	695.425,072 340.166,089	50	695.426,199 340.153,735	12.405	50	695.426,199 340.153,735	51	695.427,551 340.138,918	14.879	51	695.427,551 340.138,918	52	695.428,902 340.124,109	14.87
52	695.428,902 340.124,109	53	695.430,253 340.109,31	14.861	53	695.430,253 340.109,31	54	695.430,354 340.108,199	1.116	54	695.430,354 340.108,199	55	695.431,047 340.094,482	13.734
55	695.431,047 340.094,482	56	695.431,797 340.079,652	14.849	56	695.431,797 340.079,652	57	695.432,246 340.070,754	8.909	57	695.432,246 340.070,754	58	695.433,675 340.042,477	28.313
58	695.433,675 340.042,477	59	695.434,39 340.028,339	14.156	59	695.434,39 340.028,339	60	695.435,105 340.014,2	14.157	60	695.435,105 340.014,2	61	695.436,534 339.985,923	28.313
61	695.436,534 339.985,923	62	695.437,323 339.970,301	15.642	62	695.437,323 339.970,301	63	695.438,113 339.954,679	15.642	63	695.438,113 339.954,679	64	695.438,902 339.939,057	15.642
64	695.438,902 339.939,057	65	695.439,232 339.932,531	6.534	65	695.439,232 339.932,531	66	695.439,692 339.923,435	9.108	66	695.439,692 339.923,435	67	695.440,843 339.900,651	22.813
67	695.440,843 339.900,651	68	695.441,126 339.896,66	4.001	68	695.441,126 339.896,66	69	695.470,677 339.478,663	419.04	69	695.470,677 339.478,663	70	695.473,152 339.441,996	36.75
70	695.473,152 339.441,996	71	695.473,421 339.438,004	4.001	71	695.473,421 339.438,004	72	695.473,69 339.434,012	4.001	72	695.473,69 339.434,012	73	695.476,926 339.386,048	48.073
73	695.476,926 339.386,048	74	695.478,246 339.366,482	19.61	74	695.478,246 339.366,482	75	695.481,413 339.319,549	47.04	75	695.481,413 339.319,549	76	695.482,732 339.300,003	19.59
76	695.482,732 339.300,003	77	695.483,061 339.295,118	4.896	77	695.483,061 339.295,118	78	695.483,186 339.293,262	1.86	78	695.483,186 339.293,262	79	695.483,516 339.288,377	4.896
79	695.483,516 339.288,377	80	695.484,043 339.280,562	7.833	80	695.484,043 339.280,562	81	695.484,564 339.272,846	7.734	81	695.484,564 339.272,846	82	695.485,085 339.265,131	7.733
82	695.485,085 339.265,131	83	695.486,646 339.241,991	23.193	83	695.486,646 339.241,991	84	695.487,304 339.232,23	9.783	84	695.487,304 339.232,23	85	695.487,634 339.227,35	4.891
85	695.487,634 339.227,35	86	695.489,28 339.202,956	24.449	86	695.489,28 339.202,956	87	695.492,504 339.155,172	47.893	87	695.492,504 339.155,172	88	695.493,983 339.133,242	21.98
88	695.493,983 339.133,242	89	695.496,415 339.097,197	36.127	89	695.496,415 339.097,197	90	695.496,744 339.092,328	4.88	90	695.496,744 339.092,328	91	695.498,386 339.067,987	24.396
91	695.498,386 339.067,987	92	695.501,012 339.029,062	39.013	92	695.501,012 339.029,062	93	695.501,669 339.019,334	9.75	93	695.501,669 339.019,334	94	695.501,997 339.014,471	4.874
94	695.501,997 339.014,471	95	695.502,337 339.009,434	5.048	95	695.502,337 339.009,434	96	695.502,741 339.003,447	6.001	96	695.502,741 339.003,447	97	695.503,01 338.999,454	4.002
97	695.503,01 338.999,454	98	695.506,289 338.950,856	48.708	98	695.506,289 338.950,856	99	695.506,944 338.941,141	9.737	99	695.506,944 338.941,141	100	695.508,91 338.912,005	29.202
100	695.508,91 338.912,005	101	695.512,185 338.863,476	48.639	101	695.512,185 338.863,476	102	695.514,979 338.822,062	41.508	102	695.514,979 338.822,062	103	695.517,595 338.783,287	38.863
103	695.517,595 338.783,287	104	695.521,783 338.721,212	62.216	104	695.521,783 338.721,212	105	695.527,983 338.629,32	92.101	105	695.527,983 338.629,32	106	695.530,141 338.597,338	32.054
106	695.530,141 338.597,338	107	695.538,105 338.597,764	7.975	107	695.538,105 338.597,764	108	695.527,71 338.754,279	156.86	108	695.527,71 338.754,279	109	695.519,254 338.857,494	103.561
109	695.519,254 338.857,494	110	695.509,104 339.006,162	149.014	110	695.509,104 339.006,162	111	695.497,102 339.160,711	155.014	111	695.497,102 339.160,711	112	695.491,008 339.250,884	90.379
112	695.491,008 339.250,884	113	695.481,913 339.384,744	134.169	113	695.481,913 339.384,744	114	695.478,693 339.442,895	58.24	114	695.478,693 339.442,895	115	695.475,446 339.472,686	29.967

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	695.475,446 339.472,686	116	695.474,843 339.478,216	5.563	116	695.474,843 339.478,216	117	695.473,556 339.495,362	17.194	117	695.473,556 339.495,362	118	695.470,709 339.549,133	53.847
118	695.470,709 339.549,133	119	695.463,547 339.645,022	96.156	119	695.463,547 339.645,022	120	695.454,87 339.782,104	137.356	120	695.454,87 339.782,104	121	695.444,26 339.915,32	133.638
121	695.444,26 339.915,32	122	695.437,026 340.037,187	122.081	122	695.437,026 340.037,187	123	695.432,761 340.096,608	59.574	123	695.432,761 340.096,608	124	695.426,392 340.184,852	88.474
124	695.426,392 340.184,852	125	695.417,012 340.319,952	135.425	125	695.417,012 340.319,952	126	695.414,599 340.345,928	26.088	126	695.414,599 340.345,928	127	695.413,011 340.354,014	8.24
127	695.413,011 340.354,014	128	695.404,134 340.483,734	130.023	128	695.404,134 340.483,734	129	695.397,811 340.578,856	95.332	129	695.397,811 340.578,856	130	695.390,193 340.690,201	111.605
130	695.390,193 340.690,201	131	695.383,545 340.784,98	95.012	131	695.383,545 340.784,98	132	695.377,985 340.861,043	76.266	132	695.377,985 340.861,043	133	695.372,172 340.943,028	82.191
133	695.372,172 340.943,028	134	695.362,739 341.080,872	138.166	134	695.362,739 341.080,872	135	695.358,771 341.142,924	62.179	135	695.358,771 341.142,924	136	695.352,878 341.223,336	80.628
136	695.352,878 341.223,336	137	695.346,669 341.317,518	94.386	137	695.346,669 341.317,518	138	695.340,542 341.395,338	78.061	138	695.340,542 341.395,338	139	695.338,721 341.430,192	34.902
139	695.338,721 341.430,192	1	695.337,96 341.440,851	10.686										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2231**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22359	10.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
102089 / 19/12/2018		
Act Notarial nr. 2876, din 19/12/2018 emis de Paun Mariana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22359 a imobilului cu numarul cadastral 22359/Cosimbesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21013 inscris in cartea funciara 21013;	A1
B4	se radiaza propunerea de dezmembrare inscrisa in baza incheierii nr. 75309/2018	A1
102093 / 19/12/2018		
Act Notarial nr. 2877, din 19/12/2018 emis de Paun Mariana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TELEHUZ AGRISERV SRL, CIF:2067406	A1
79939 / 21/08/2020		
Act Notarial nr. 896, din 20/08/2020 emis de Paun Mariana;		
B6	deodata cu inscrierea de sub C1, se noteaza interdictia de instrainare, grevare cu sarcini, servituti sau uzufruct, inchiriere, dezmembrare, demolare, alipire, construire, deteriorare, amenajare, 1) CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA, CIF:8490099	A1

C. Partea III. SARCINI

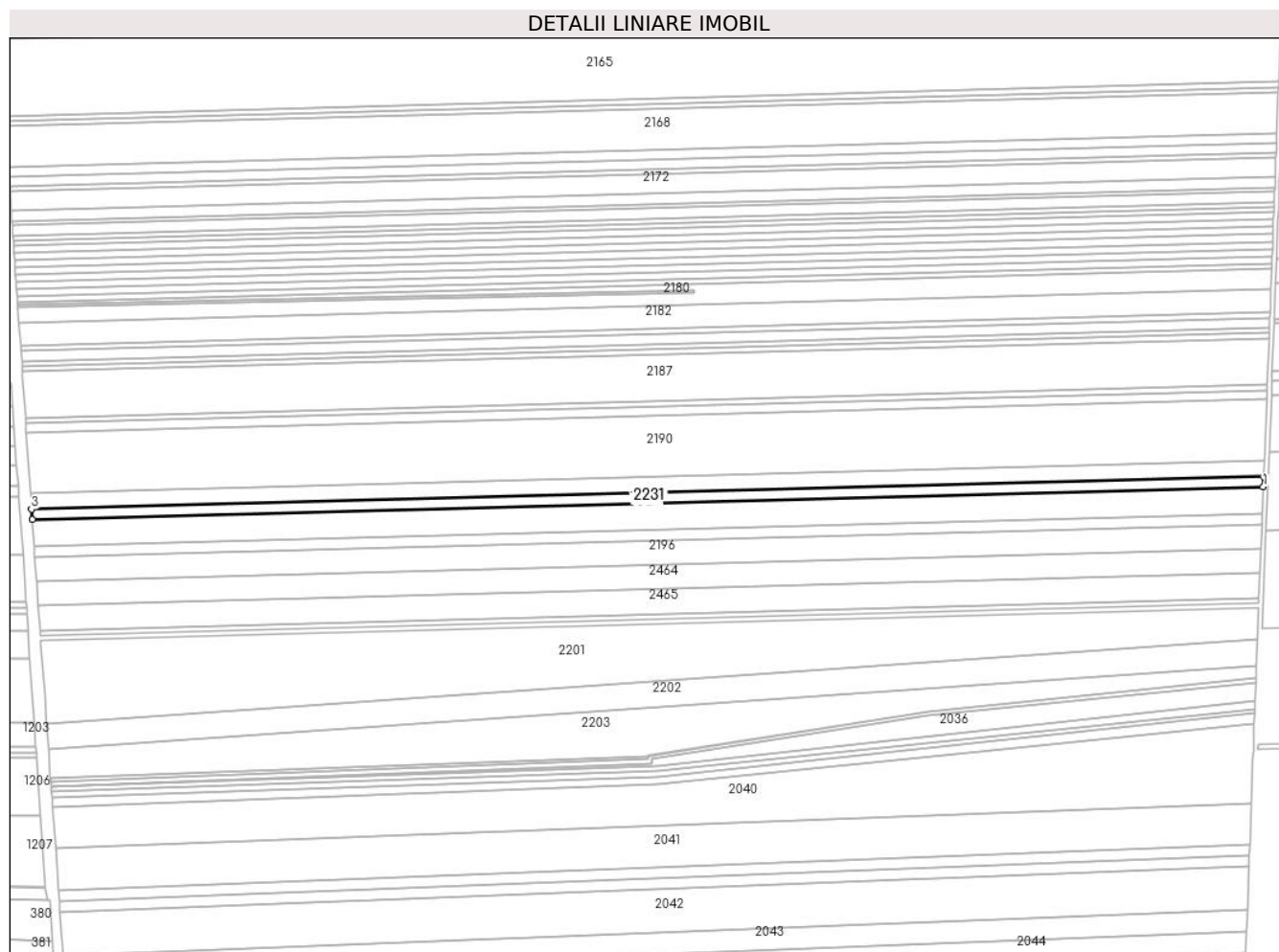
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
79939 / 21/08/2020		
Act Notarial nr. 896, din 20/08/2020 emis de Paun Mariana;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1200000 LEsi celelalte obligatii de plata aferente creditului 1) CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA, CIF:8490099	A1
C2	Se noteaza ipoteca mobiliara asupra chiriilor sau arenzilor, prezente si viitoare obtinute din inchirierea/arendarea imobilului, precum si asupra indemnizatiilor platite in temeiul unor contracte de asigurare cu privire la plata chiriilor sau arenzilor produse de imobil, pentru garantarea sumei de 1.200.000 lei 1) CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA, CIF:8490099	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
22359	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	1038/1	26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	696.457,099 341.046,083	2	696.457,455 341.055,297	9.22
2	696.457,455 341.055,297	3	695.370,484 341.026,277	1087.358
3	695.370,484 341.026,277	4	695.371,113 341.017,089	9.209
4	695.371,113 341.017,089	1	696.457,099 341.046,083	1086.373

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2232**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22360	25.600	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
102089 / 19/12/2018		
Act Notarial nr. 2876, din 19/12/2018 emis de Paun Mariana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22360 a imobilului cu numarul cadastral 22360/Cosimbesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21013 inscris in cartea funciara 21013;	A1
B4	se radiaza propunerea de dezmembrare inscrisa in baza incheierii nr. 75309/2018	A1
43284 / 10/05/2019		
Act Notarial nr. 879, din 09/05/2019 emis de Paun Mariana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/5 1) TELEHUZ AGRISERV SRL, CIF:2067406	A1
79922 / 21/08/2020		
Act Notarial nr. 896, din 20/08/2020 emis de Paun Mariana;		
B6	deodata cu inscrierea de sub C1, se noteaza interdictia de instrainare, grevare cu sarcini, servituti sau uzufruct, inchiriere, dezmembrare, demolare, alipire, construire, deteriorare, amenajare, 1) CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA, CIF:8490099	A1
113651 / 17/11/2022		
Act Notarial nr. 1799, din 16/11/2022 emis de Paun Mariana;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/5 1) TELEHUZ AGRISERV SRL, CIF:2067406	A1

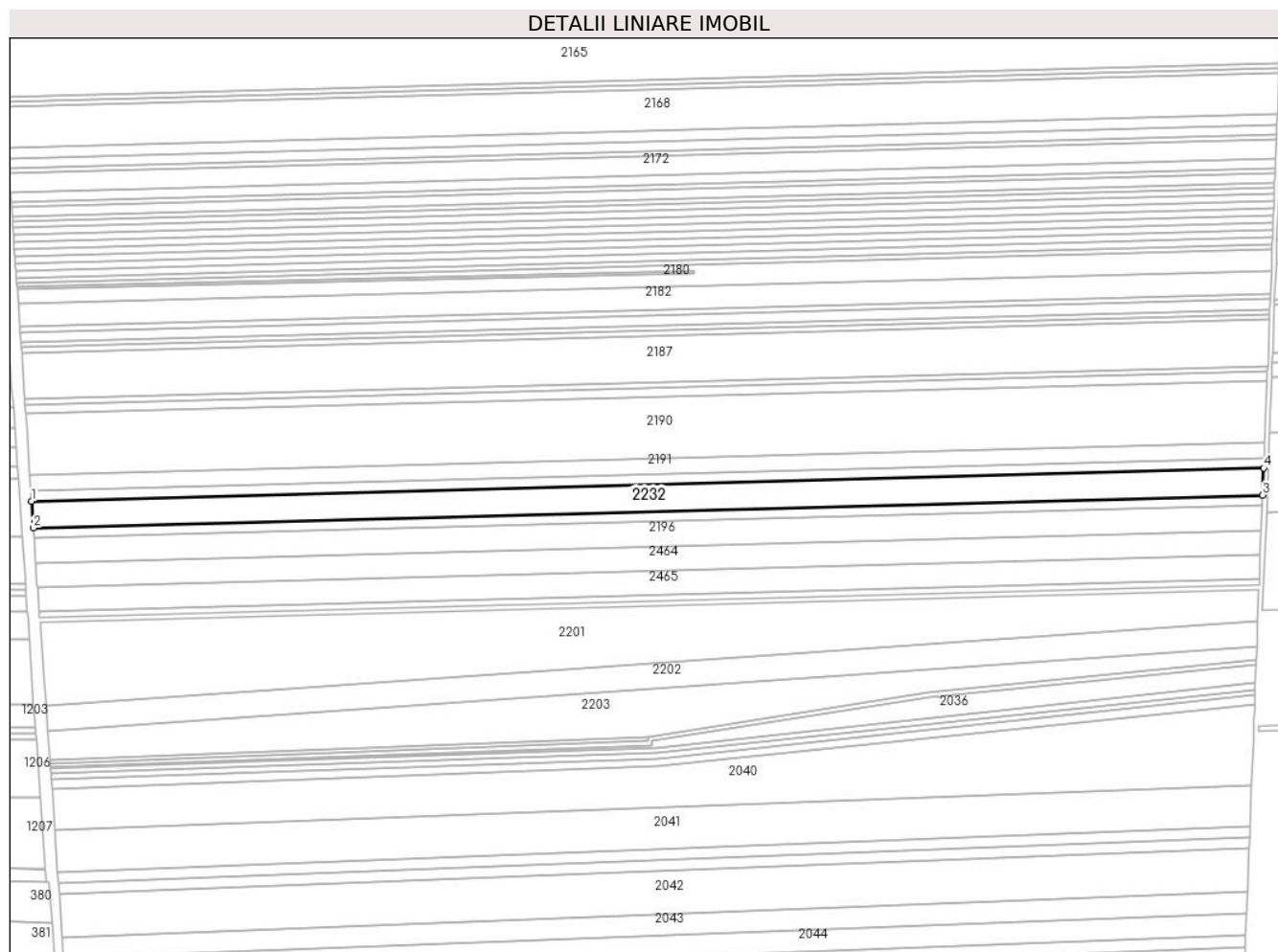
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
79922 / 21/08/2020		
Act Notarial nr. 896, din 20/08/2020 emis de Paun Mariana;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1200000 LEsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, asupra cotei de 1/5 din imobilul de la A1, proprietate de sub B5 1) CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA, CIF:8490099	A1
C2	Se noteaza ipoteca mobiliara asupra chiriilor sau arenzilor, prezente si viitoare obtinute din inchirierea/arendarea imobilului, precum si asupra indemnizatiilor platite in temeiul unor contracte de asigurare cu privire la plata chiriilor sau arenzilor produse de imobil, pentru garantarea sumei de 1.200.000 lei, asupra cotei de 1/5 din imobilul de la A1, proprietate de sub B5 1) CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA, CIF:8490099	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
22360	25.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	25.600	1038/1	26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	695.371,113 341.017,089	2	695.372,725 340.993,532	23.612
2	695.372,725 340.993,532	3	696.456,187 341.022,458	1083.848
3	696.456,187 341.022,458	4	696.457,099 341.046,083	23.642
4	696.457,099 341.046,083	1	695.371,113 341.017,089	1086.373

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2233**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21325	10.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
60291 / 06/09/2016		
Act Notarial nr. 2428, din 06/09/2016 emis de Paun Mariana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21325 a imobilului cu numarul cadastral 21325/Cosimbesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21303 in scris in cartea funciara 21303;	A1
B4	se noteaza radierea propunerii de dezmembrare in scrisa in baza incheierii nr.52864/2016	A1
45717 / 04/06/2020		
Act Notarial nr. 502, din 03/06/2020 emis de Paun Mariana;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE si celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TELEHUZ AGRISERV SRL, CIF:2067406	A1
79906 / 21/08/2020		
Act Notarial nr. 896, din 20/08/2020 emis de Paun Mariana;		
B7	Deodata cu inscrierea de la C1 se noteaza interdictiile de instrainare, construire, demolare, deteriorare, amenajare, inchiriere,dezmembrare, lipire, grevare cu sarcini servituti sau uzufruct 1) CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA, CIF:8490099	A1

C. Partea III. SARCINI

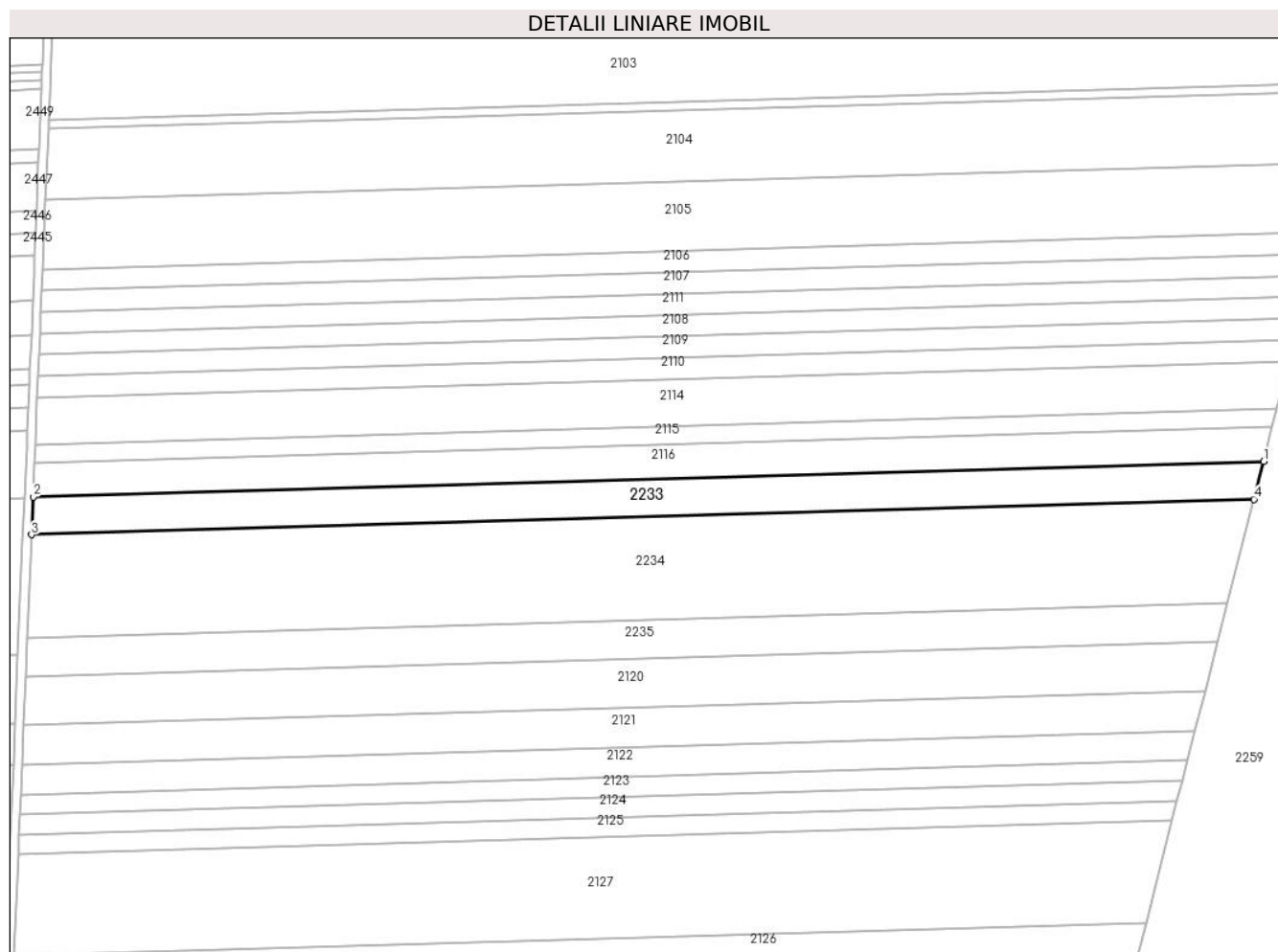
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
60291 / 06/09/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1524, din 10/05/2011 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA;		
C2	se noteaza radierea litigiului in scris la C1 cu incheierea nr. 28619/2016	A1
79906 / 21/08/2020		
Act Notarial nr. 896, din 20/08/2020 emis de Paun Mariana;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1200000 LE si celelalte obligatii de plata aferente creditului 1) CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA, CIF:8490099	A1
C4	Se noteaza ipoteca mobiliara asupra chiriilor sau arenzilor, prezente si viitoare obtinute din inchirierea/arendarea imobilului, precum si asupra indemnizatiilor platite in temeiul unor contracte de asigurare cu privire la plata chiriilor sau arenzilor produse de imobil, pentru garantarea sumei de 1.200.000 lei 1) CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA, CIF:8490099	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21325	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	1085	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	696.983,26 339.778,887	2	696.411,59 339.762,277	571.91
2	696.411,59 339.762,277	3	696.410,858 339.744,705	17.587
3	696.410,858 339.744,705	4	696.978,746 339.761,205	568.128
4	696.978,746 339.761,205	1	696.983,26 339.778,887	18.249

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2234**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21326	26.800	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
60291 / 06/09/2016		
Act Notarial nr. 2428, din 06/09/2016 emis de Paun Mariana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21326 a imobilului cu numarul cadastral 21326/Cosimbesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21303 inscris in cartea funciara 21303;	A1
Act Administrativ nr. 5462, din 02/08/2016 emis de OCPI IALOMITA;		
B4	se noteaza radierea propunerii de dezmembrare inscrisa in baza incheierii nr.52864/2016	A1
1911 / 11/01/2018		
Act Notarial nr. 75, din 11/01/2018 emis de Paun Mariana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) TELEHUZ AGRISERV SRL, CIF:2067406	A1
20896 / 06/03/2018		
Act Notarial nr. 500, din 06/03/2018 emis de Paun Mariana;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4 1) CHIRU COSTEL-VALENTIN, casatorit, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI

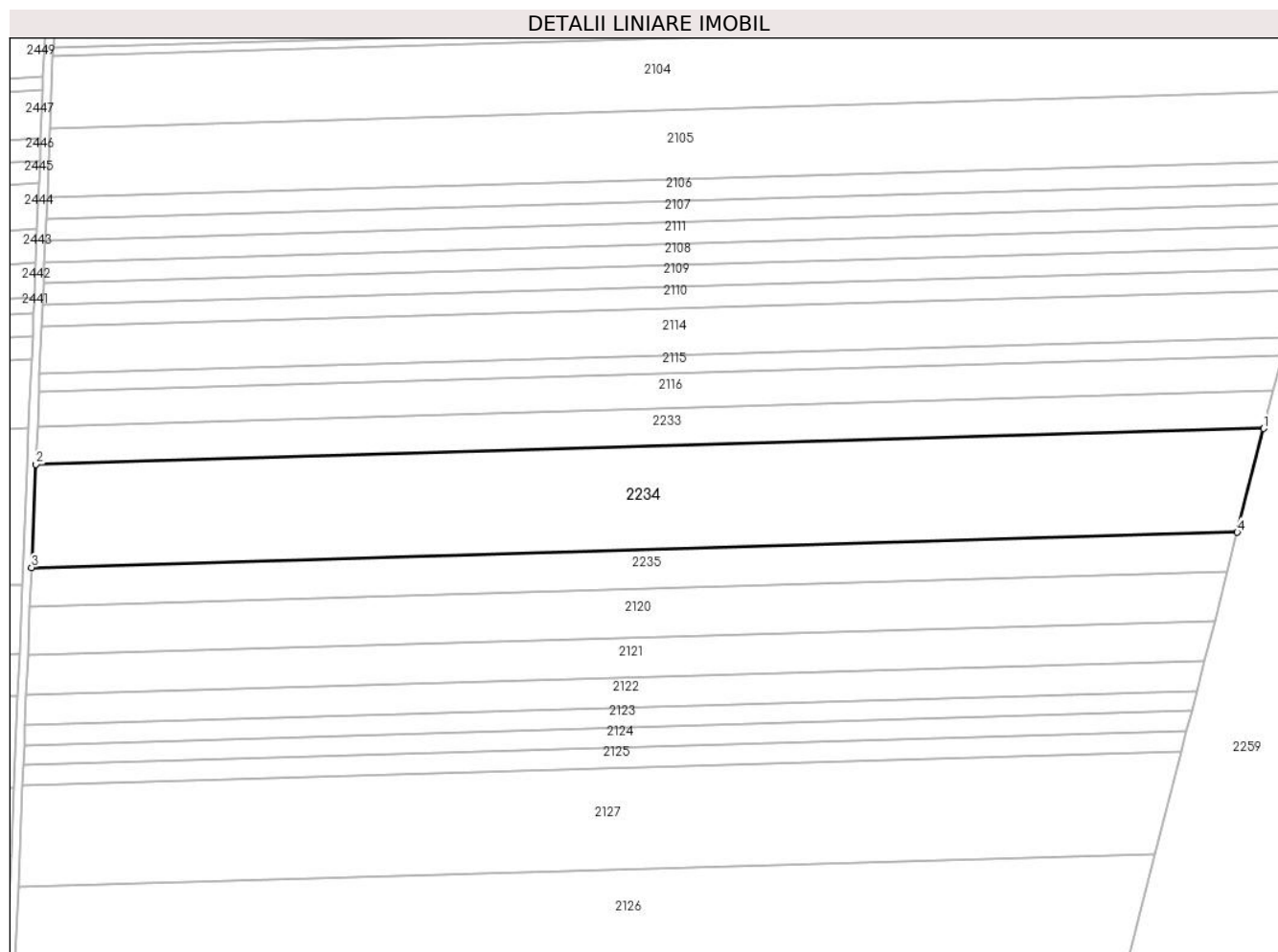
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
60291 / 06/09/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1524, din 10/05/2011 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA;		
C2	se noteaza radierea litigiului inscris la C1 cu incheierea nr. 28619/2016	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21326	26.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	26.800	1085	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	696.978,746 339.761,205	2	696.410,858 339.744,705	568.128
2	696.410,858 339.744,705	3	696.408,87 339.697,025	47.722
3	696.408,87 339.697,025	4	696.966,501 339.713,227	557.866
4	696.966,501 339.713,227	1	696.978,746 339.761,205	49.516

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2235**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21327	10.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
60291 / 06/09/2016		
Act Notarial nr. 2428, din 06/09/2016 emis de Paun Mariana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21327 a imobilului cu numarul cadastral 21327/Cosimbesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21303 inscris in cartea funciara 21303;	A1
Act Administrativ nr. 5462, din 02/08/2016 emis de OCPI IALOMITA;		
B4	se noteaza radierea propunerii de dezmembrare inscrisa in baza incheierii nr.52864/2016	A1
60300 / 06/09/2016		
Act Notarial nr. 2429, din 06/09/2016 emis de Paun Mariana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TELEHUZ AGRISEV SRL, CIF:2067406	A1
39131 / 25/04/2019		
Act Notarial nr. 805, din 25/04/2019 emis de Paun Mariana;		
B6	Deodata cu inscrierea de sub C3 se noteaza interdictiile de instrainare, grevare (incluzand orice sarcini sau transmiterea oricarui dezmembramant al dreptului de proprietate), inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare, amenajare 1) RAIFFEISEN BANK SA, CIF:361820	A1

C. Partea III. SARCINI

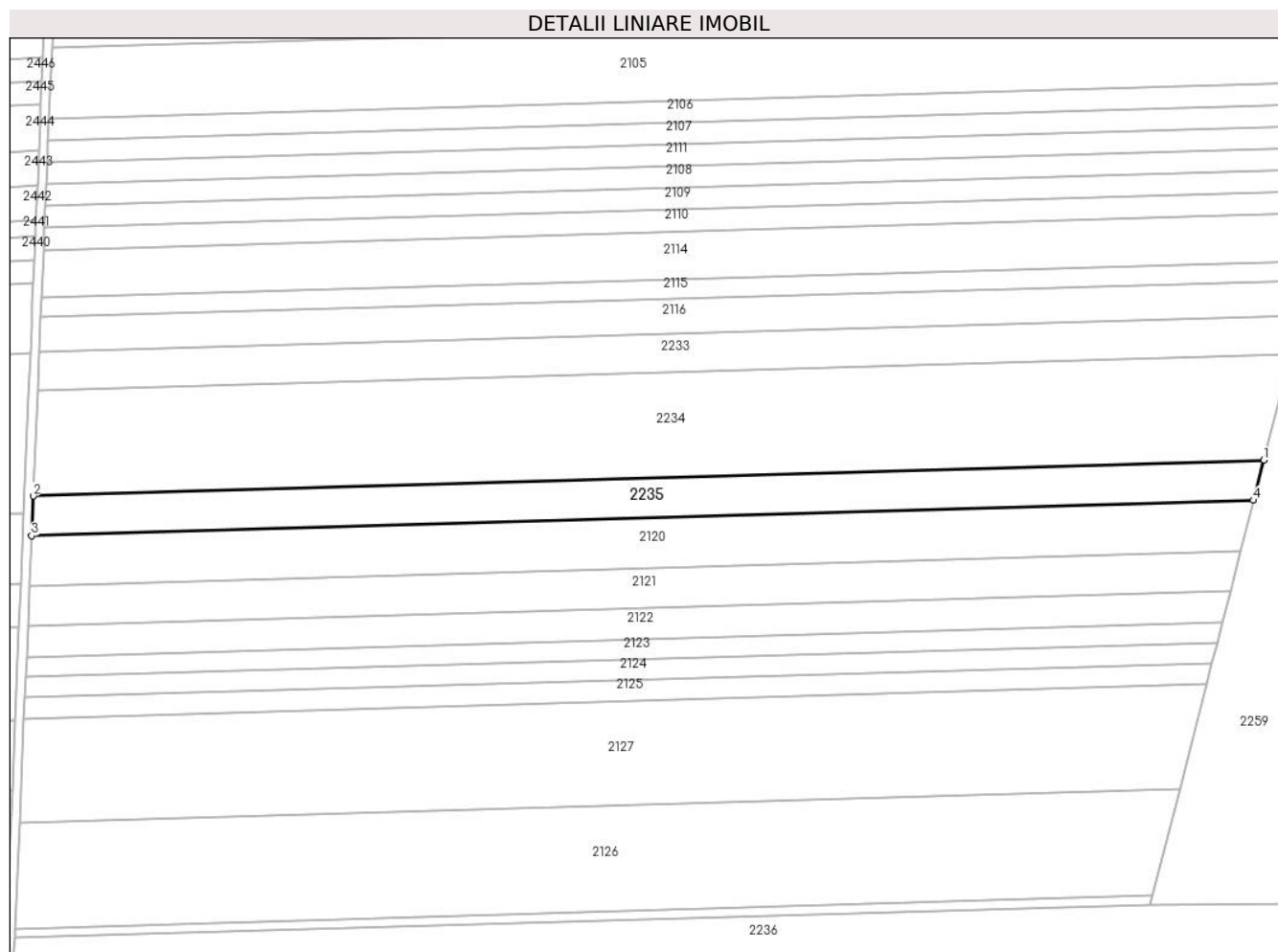
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
60291 / 06/09/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1524, din 10/05/2011 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA;		
C2	se noteaza radierea litigiului inscris la C1 cu incheierea nr. 28619/2016	A1
39131 / 25/04/2019		
Act Notarial nr. 805, din 25/04/2019 emis de Paun Mariana;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:600000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului 1) RAIFFEISEN BANK SA, CIF:361820	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21327	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	1085	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	696.966,501 339.713,227	2	696.408,87 339.697,025	557.866
2	696.408,87 339.697,025	3	696.408,119 339.679,007	18.033
3	696.408,119 339.679,007	4	696.961,874 339.695,097	553.988
4	696.961,874 339.695,097	1	696.966,501 339.713,227	18.711

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2236**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20317	42.857	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8049 / 29/02/2012		
Act Notarial nr. 556, din 28/02/2012 emis de PAUN MARIANA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20317 a imobilului cu numarul cadastral 20317/Cosimbesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 781 (identificator electronic 20305) in scris in cartea funciara 581 (identificator electronic 20305);	A1
8066 / 29/02/2012		
Act Notarial nr. 558, din 28/02/2012 emis de PAUN MARIANA;		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PETRE MARIAN , necasatorit	A1
24584 / 06/03/2020		
Act Notarial nr. 505, din 27/02/2020 emis de BNP NICULESCU ANDREEA MARIA (act notarial nr 299 din 07.02.2017, emis de notar public Didina Nicolae Balas;act notarial nr 2478 din 15.12.2016, emis de notar public Nedelcu Cristin Traian;act notarial nr 6167 din 08.11.2016, emis de notar public Andrei-Radu Daescu);		
B19	se noteaza fuziunea prin absorbtie dintre BANCA COMERCIALA CARAPTICA SA, in calitate de societate absorbanta si PATRIA BANK SA, in calitate de societate absorbita	A1
B20	se radiaza interdictiile notate prin incheierea nr. 3712/2014, de sub B18	A1

C. Partea III. SARCINI

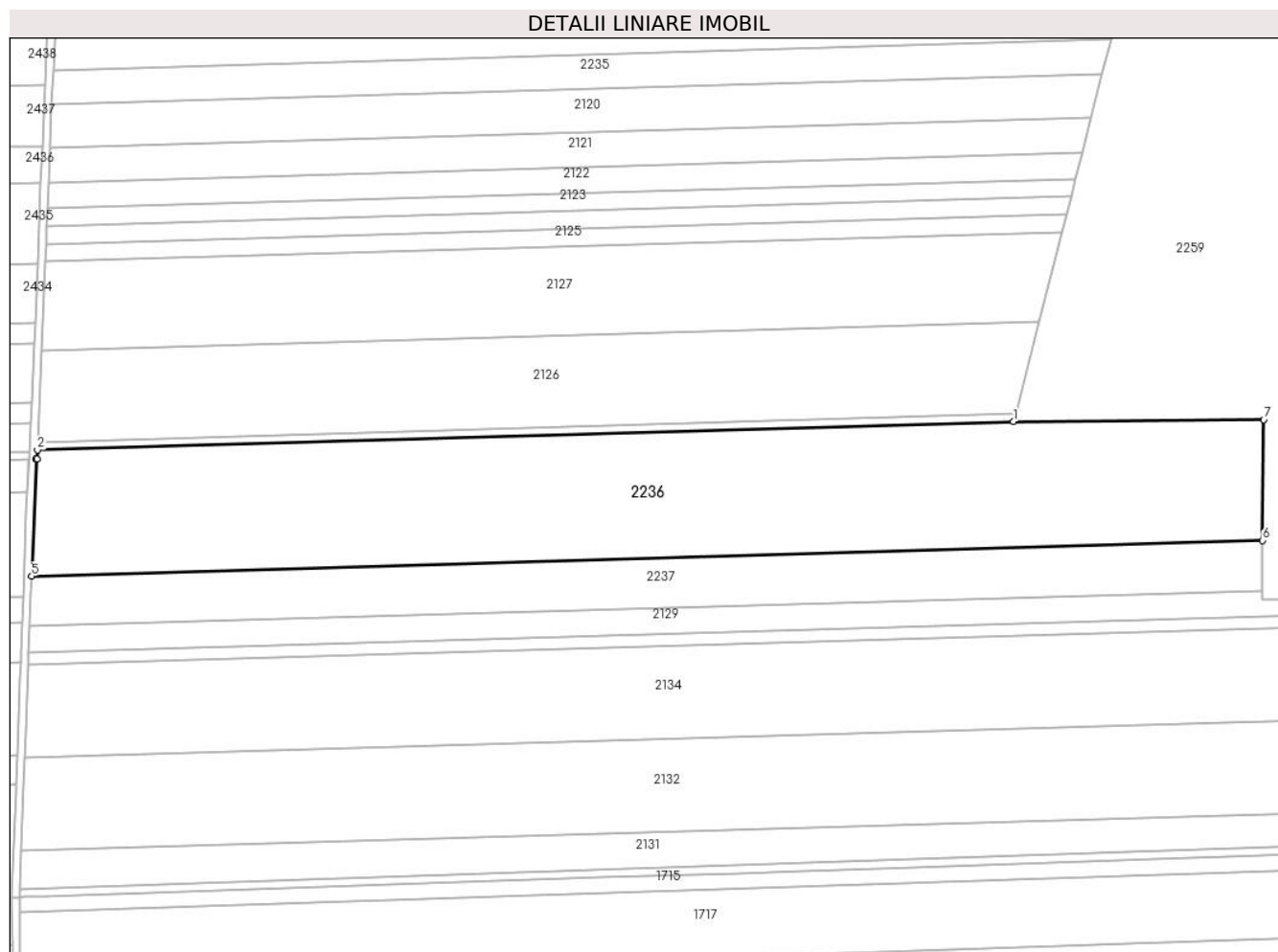
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
24584 / 06/03/2020		
Act Notarial nr. 505, din 27/02/2020 emis de BNP NICULESCU ANDREEA MARIA (act notarial nr 299 din 07.02.2017, emis de notar public Didina Nicolae Balas;act notarial nr 2478 din 15.12.2016, emis de notar public Nedelcu Cristin Traian;act notarial nr 6167 din 08.11.2016, emis de notar public Andrei-Radu Daescu);		
C2	se noteaza fuziunea prin absorbtie dintre BANCA COMERCIALA CARAPTICA SA, in calitate de societate absorbanta si PATRIA BANK SA, in calitate de societate absorbita	A1
C3	se radiaza dreptul de ipoteca intabulat prin incheierea nr. 3712/2014, de sub C1	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20317	42.857	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	42.857	1109	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	696.915,16 339.512,072	2	696.400,535 339.497,094	514.843
2	696.400,535 339.497,094	3	696.400,331 339.492,204	4.894
3	696.400,331 339.492,204	4	696.399,842 339.492,204	0.488
4	696.399,842 339.492,204	5	696.397,499 339.430,557	61.691
5	696.397,499 339.430,557	6	697.046,259 339.449,438	649.034

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	697.046,259 339.449,438	7	697.046,974 339.513,016	63.582
7	697.046,974 339.513,016	1	696.915,16 339.512,072	131.818

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2237**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20318	17.143	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8049 / 29/02/2012		
Act Notarial nr. 556, din 28/02/2012 emis de PAUN MARIANA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20318 a imobilului cu numarul cadastral 20318/Cosimbesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 781 (identificator electronic 20305) inscris in cartea funciara 581 (identificator electronic 20305);	A1
8063 / 29/02/2012		
Act Notarial nr. 557, din 28/02/2012 emis de PAUN MARIANA;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) STANESCU STEFAN	A1
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) STANESCU STELIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

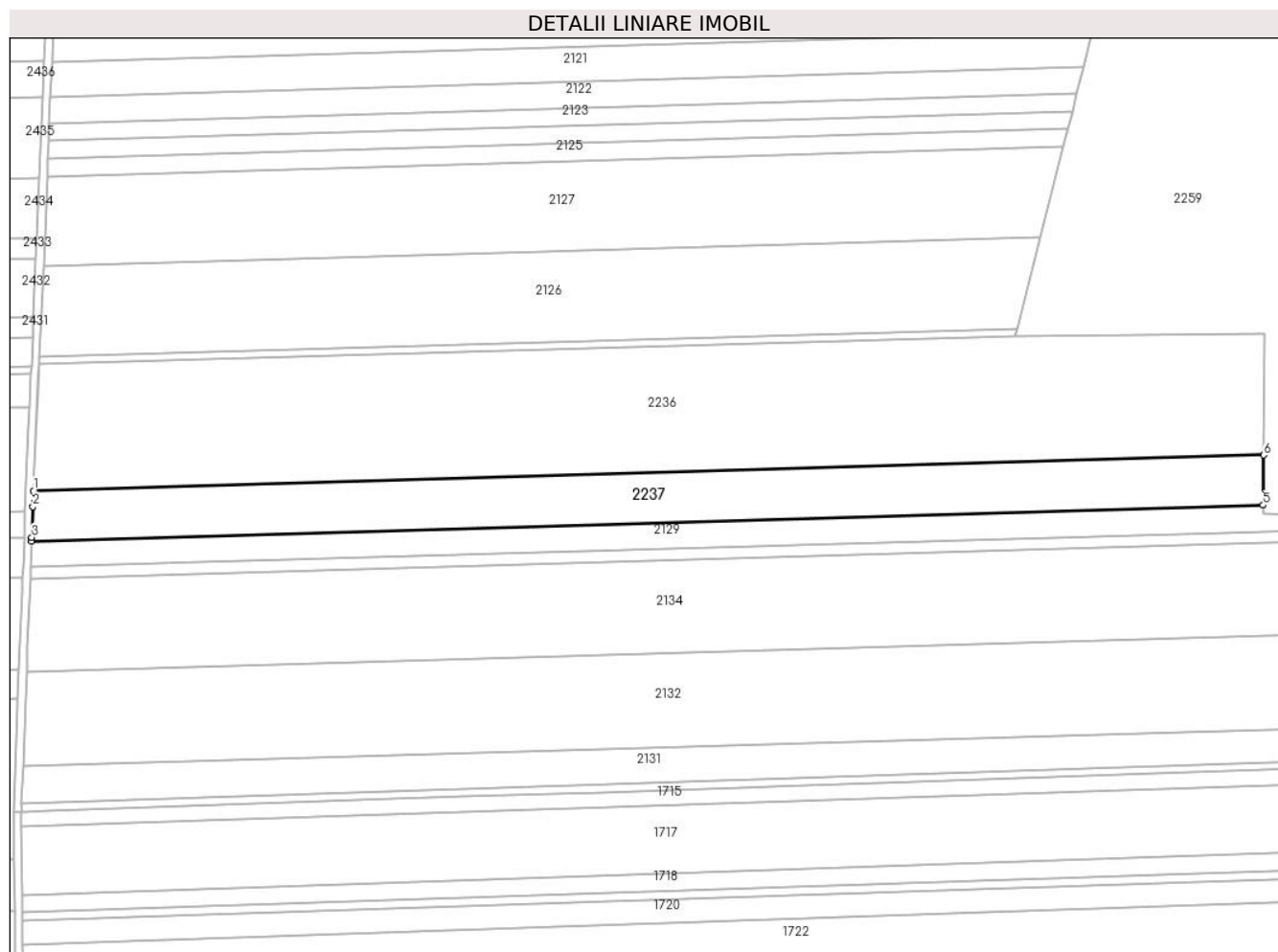
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20318	17.143	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.143	1109	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	696.397,499 339.430,557	2	696.397,182 339.422,226	8.337
2	696.397,182 339.422,226	3	696.396,565 339.405,999	16.239
3	696.396,565 339.405,999	4	696.396,494 339.404,118	1.882
4	696.396,494 339.404,118	5	697.045,961 339.423,02	649.743
5	697.045,961 339.423,02	6	697.046,259 339.449,438	26.42

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	697.046,259 339.449,438	1	696.397,499 339.430,557	649.034

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2238**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.622	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3847, din 25/11/2022 emis de UAT COSIMBESTI (adeverinta);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT COSIMBESTI, CIF:4231954	A1

C. Partea III. SARCINI .

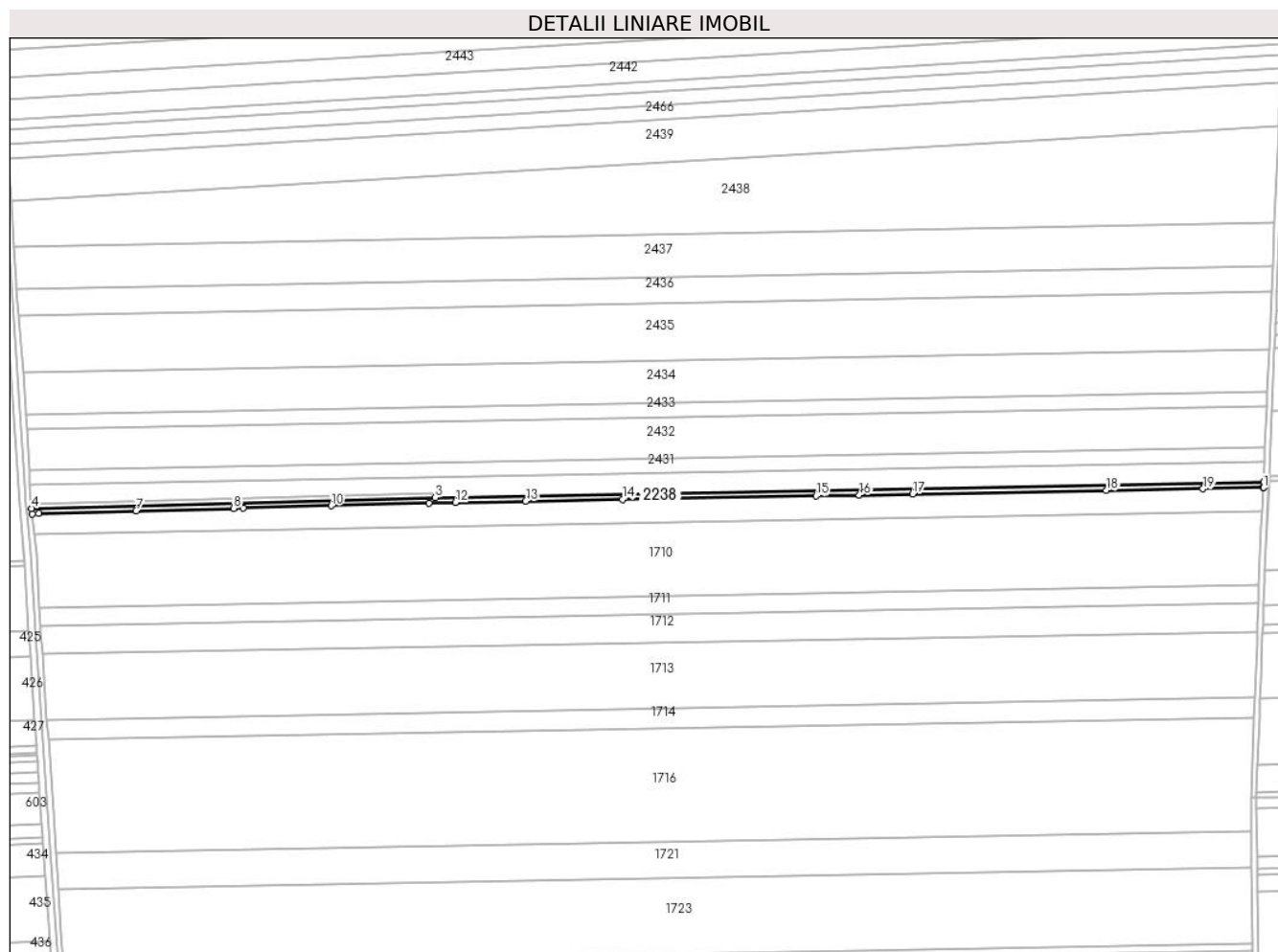
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.622	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	3.622	-	-	-	DRUM DE EXPLOATARE-De 1089

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	696.396,33 339.492,185	2	696.396,493 339.496,165	3.984
2	696.396,493 339.496,165	3	695.779,569 339.484,706	617.031
3	695.779,569 339.484,706	4	695.479,025 339.476,766	300.649
4	695.479,025 339.476,766	5	695.479,458 339.472,791	3.998
5	695.479,458 339.472,791	6	695.484,314 339.472,919	4.858

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	695.484,314 339.472,919	7	695.556,94 339.474,834	72.651
7	695.556,94 339.474,834	8	695.629,565 339.476,749	72.651
8	695.629,565 339.476,749	9	695.636,53 339.476,932	6.967
9	695.636,53 339.476,932	10	695.702,191 339.478,664	65.684
10	695.702,191 339.478,664	11	695.774,817 339.480,579	72.651
11	695.774,817 339.480,579	12	695.794,748 339.481,105	19.938
12	695.794,748 339.481,105	13	695.847,017 339.482,068	52.278
13	695.847,017 339.482,068	14	695.919,055 339.483,396	72.05
14	695.919,055 339.483,396	15	696.063,132 339.486,051	144.101
15	696.063,132 339.486,051	16	696.095,293 339.486,644	32.167
16	696.095,293 339.486,644	17	696.135,17 339.487,379	39.883
17	696.135,17 339.487,379	18	696.279,247 339.490,034	144.101
18	696.279,247 339.490,034	19	696.351,285 339.491,362	72.05
19	696.351,285 339.491,362	20	696.395,839 339.492,183	44.562
20	696.395,839 339.492,183	1	696.396,33 339.492,185	0.491

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2239**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 598 Masurata: 905	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3847, din 25/11/2022 emis de UAT COSIMBESTI (adeverinta);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT COSIMBESTI, CIF:4231954	A1

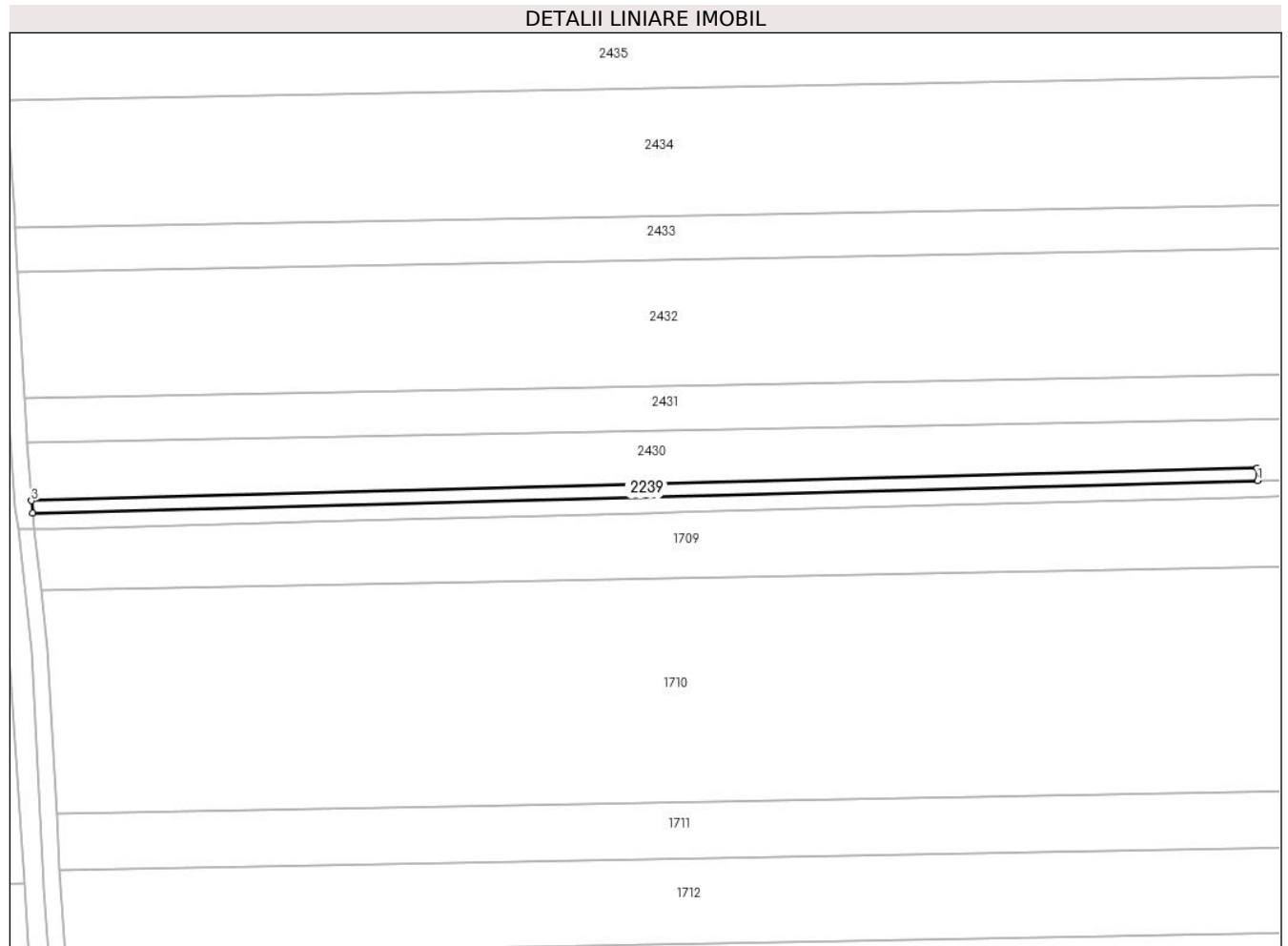
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 598 Masurata: 905	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	905	-	1088	-	HC 1088

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	695.779,569 339.484,706	2	695.779,489 339.487,725	3.02
2	695.779,489 339.487,725	3	695.478,749 339.479,76	300.846
3	695.478,749 339.479,76	4	695.479,025 339.476,766	3.007
4	695.479,025 339.476,766	1	695.779,569 339.484,706	300.649

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2240**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 795 Masurata: 1.180	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3847, din 25/11/2022 emis de UAT COSIMBESTI (adeverinta);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT COSIMBESTI, CIF:4231954	A1

C. Partea III. SARCINI .

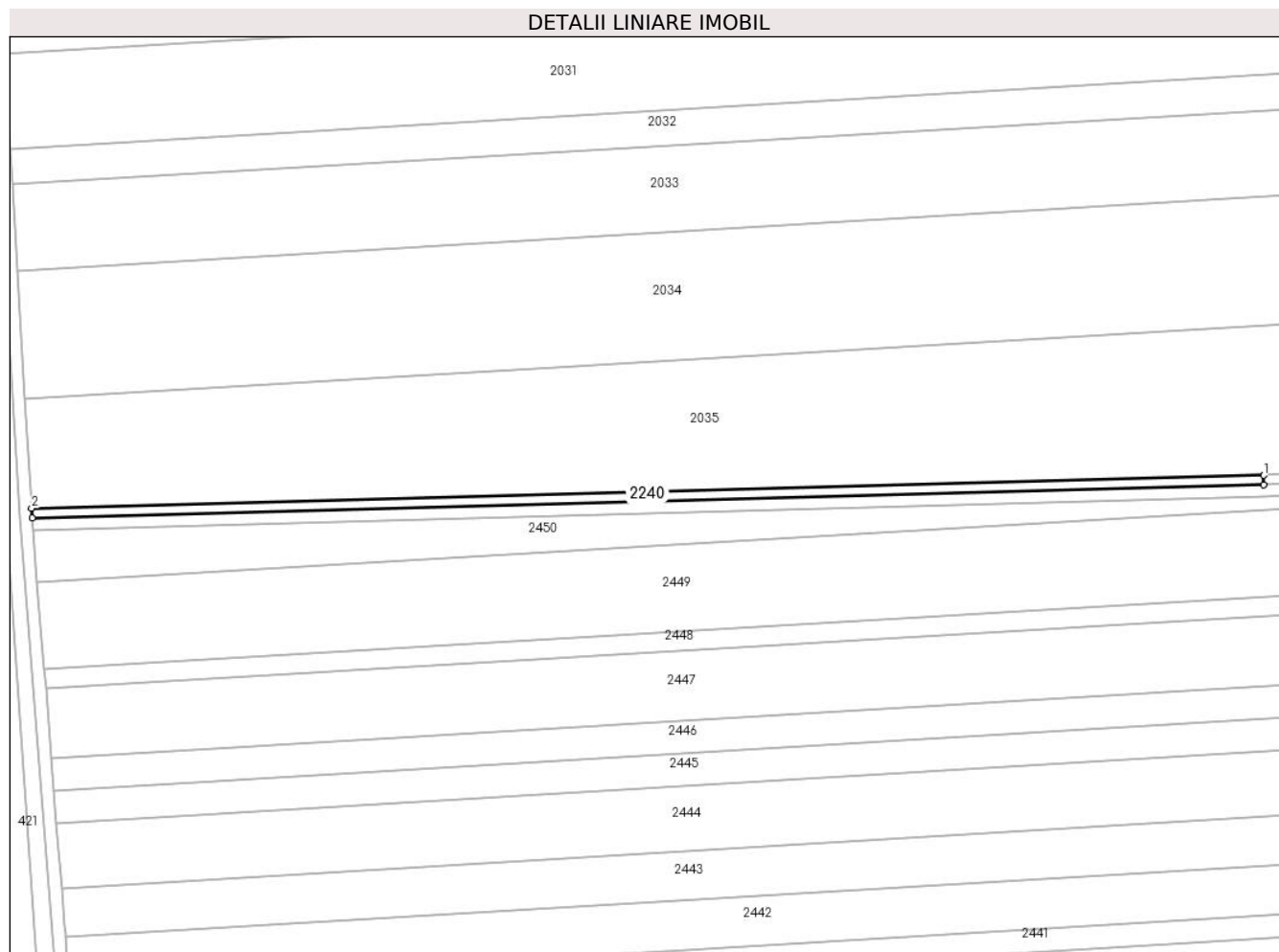
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 795 Masurata: 1.180	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1.180	-	1080/1	-	HC 1080/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	695.841,482 339.928,778	2	695.448,095 339.918,218	393.528
2	695.448,095 339.918,218	3	695.448,282 339.915,201	3.023
3	695.448,282 339.915,201	4	695.841,508 339.925,798	393.369
4	695.841,508 339.925,798	1	695.841,482 339.928,778	2.98

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2241**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.880 Masurata: 3.873	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; VECIN GRESIT LA NORD, CORECT FIIND P14 T1079/1

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3847, din 25/11/2022 emis de UAT COSIMBESTI (adeverinta);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT COSIMBESTI, CIF:4231954	A1

C. Partea III. SARCINI .

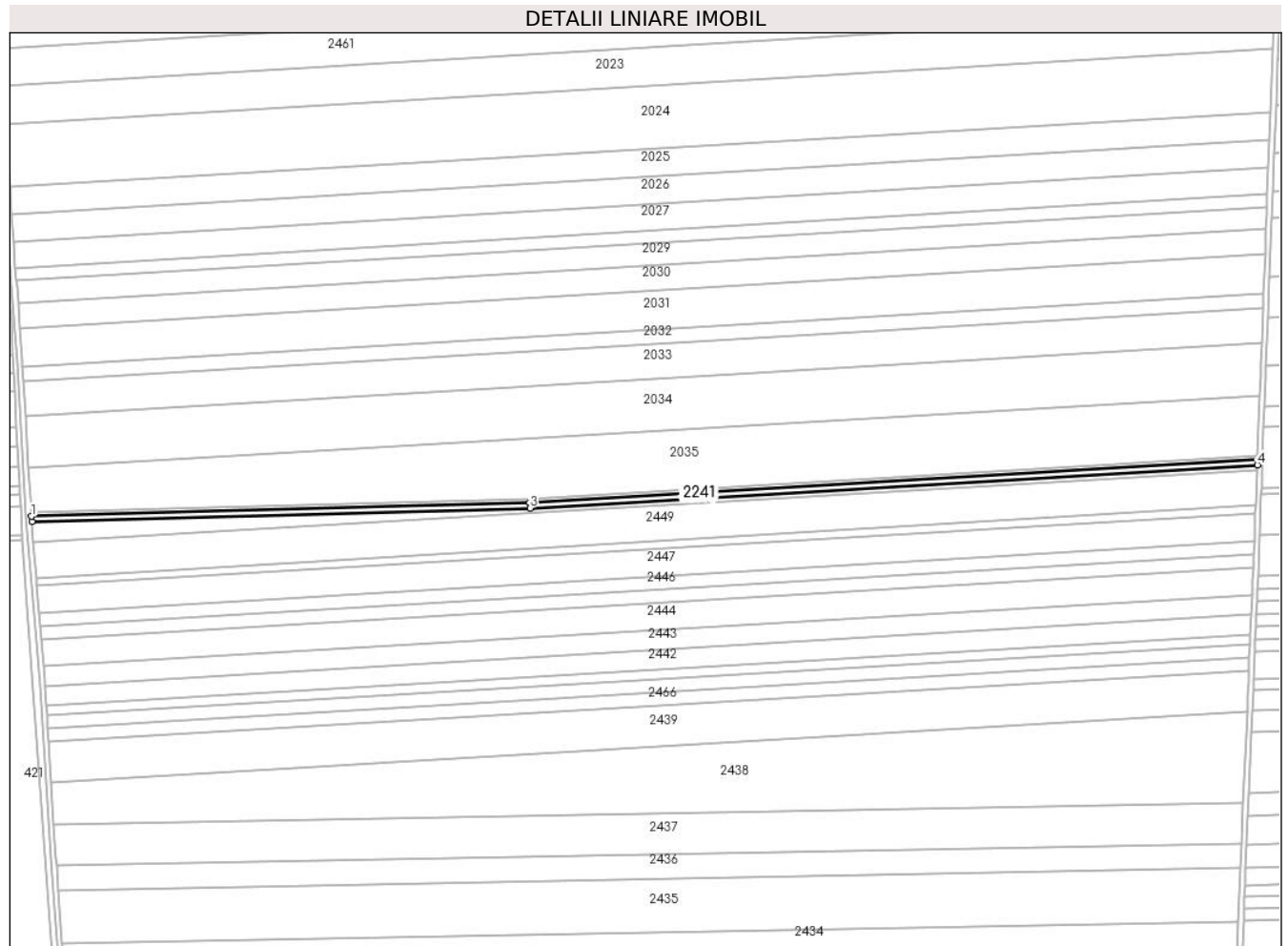
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.880 Masurata: 3.873	VECIN GRESIT LA NORD, CORECT FIIND P14 T1079/1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	3.873	-	-	-	DRUM DE EXPLOATARE-De 1081

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	695.448,282 339.915,201	2	695.448,6 339.911,208	4.005
2	695.448,6 339.911,208	3	695.841,634 339.921,8	393.176
3	695.841,634 339.921,8	4	696.415,606 339.955,869	574.983
4	696.415,606 339.955,869	5	696.415,745 339.959,885	4.018
5	696.415,745 339.959,885	6	695.841,508 339.925,798	575.248

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	695.841,508 339.925,798	1	695.448,282 339.915,201	393.369

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2242**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.600 Masurata: 1.823	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3847, din 25/11/2022 emis de UAT COSIMBESTI (adeverinta);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT COSIMBESTI, CIF:4231954	A1

C. Partea III. SARCINI .

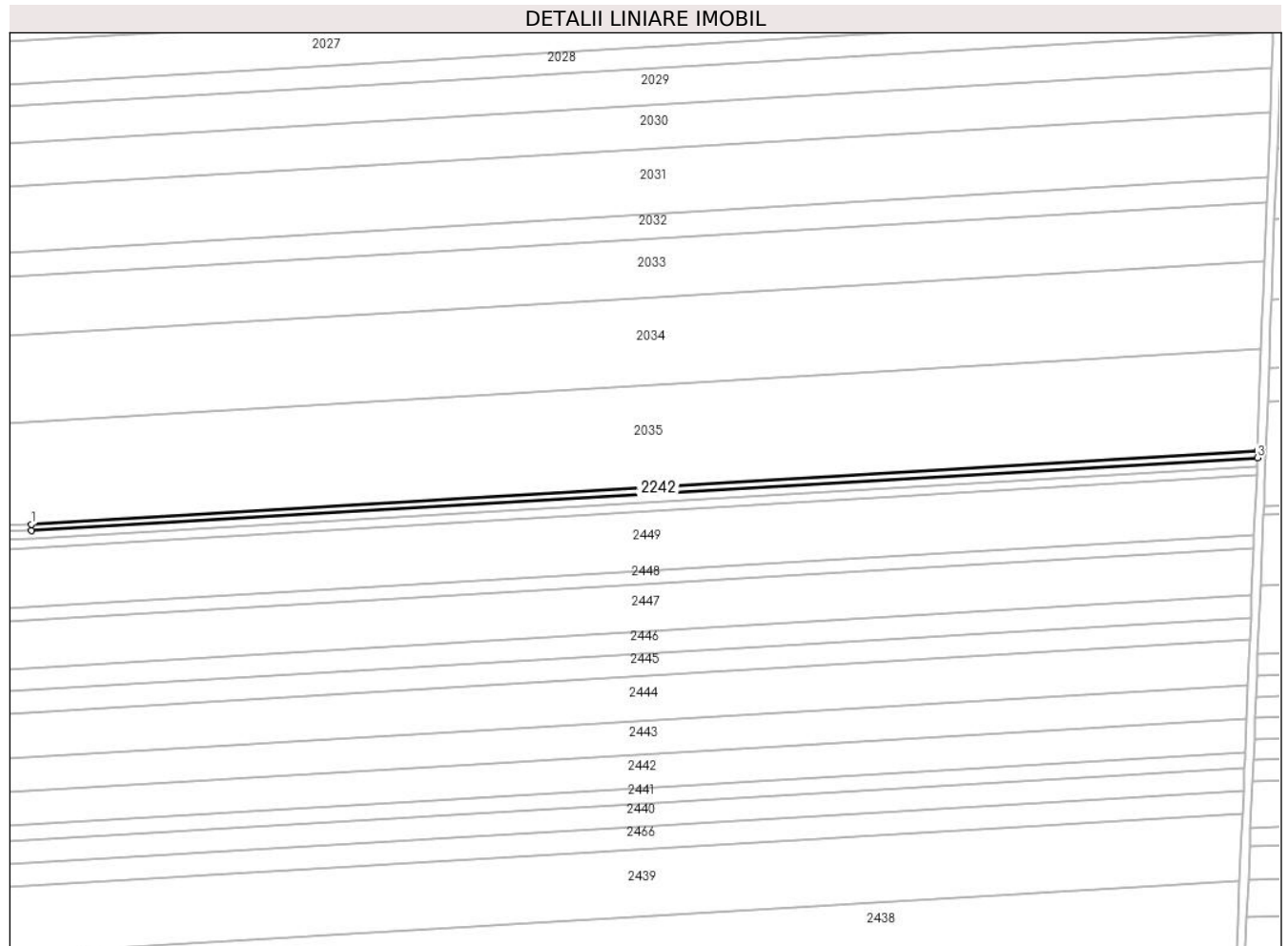
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.600 Masurata: 1.823	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.823	1079/1	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	695.841,482 339.928,778	2	695.841,508 339.925,798	2.98
2	695.841,508 339.925,798	3	696.415,745 339.959,885	575.248
3	696.415,745 339.959,885	4	696.415,861 339.963,261	3.378
4	696.415,861 339.963,261	1	695.841,482 339.928,778	575.414

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2243**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 799, din 12/03/2024 emis de UAT COSIMBESTI (adeverinta);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT COSIMBESTI, CIF:4231954
	A1

C. Partea III. SARCINI .

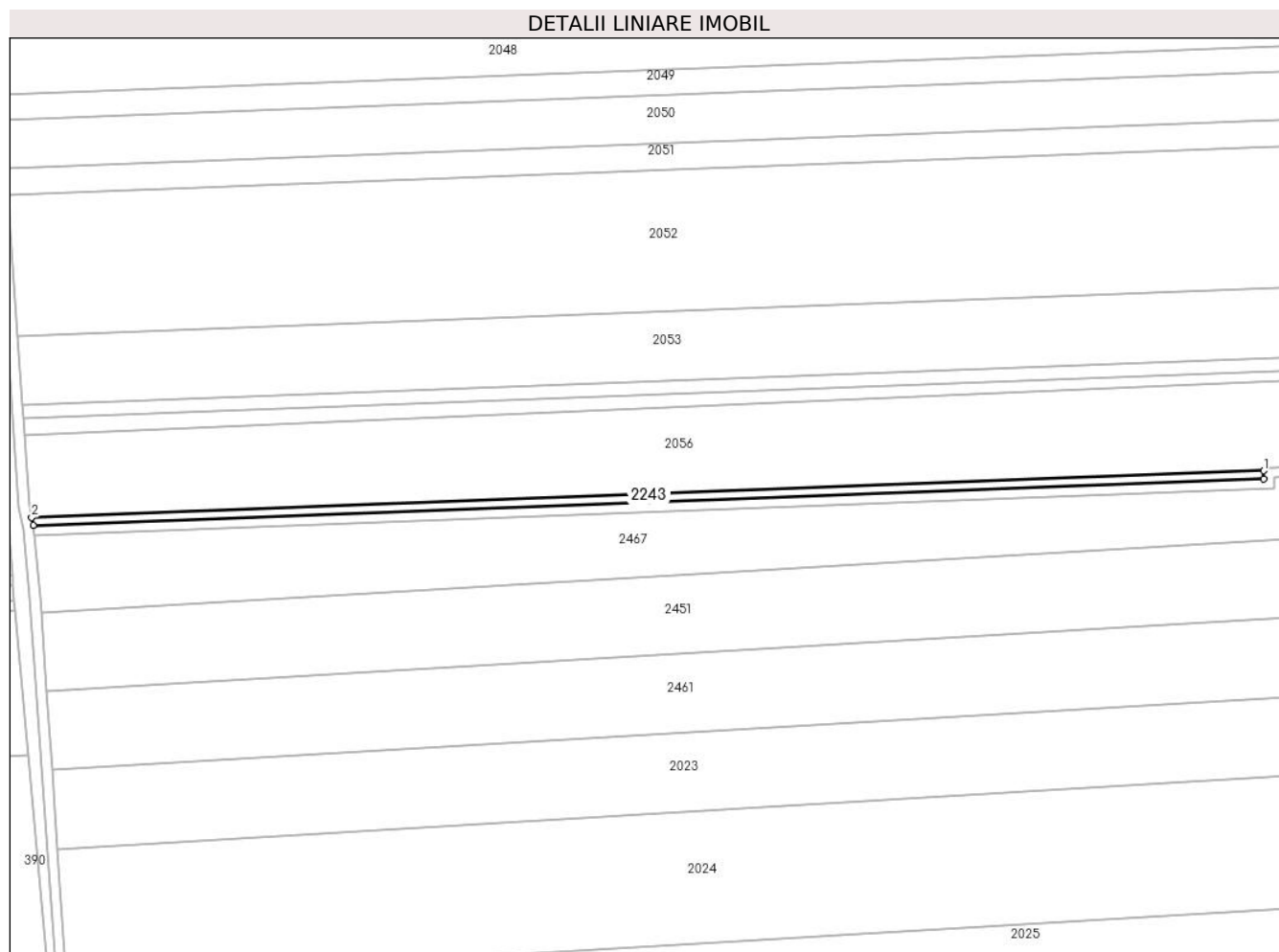
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1.400	-	-	-	HC 1055/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	695.884,12 340.367,917	2	695.417,814 340.350,297	466.639
2	695.417,814 340.350,297	3	695.418,404 340.347,315	3.04
3	695.418,404 340.347,315	4	695.884,228 340.364,919	466.157
4	695.884,228 340.364,919	1	695.884,12 340.367,917	3.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2244**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.070	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 799, din 12/03/2024 emis de UAT COSIMBESTI (adeverinta);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT COSIMBESTI, CIF:4231954	A1

C. Partea III. SARCINI .

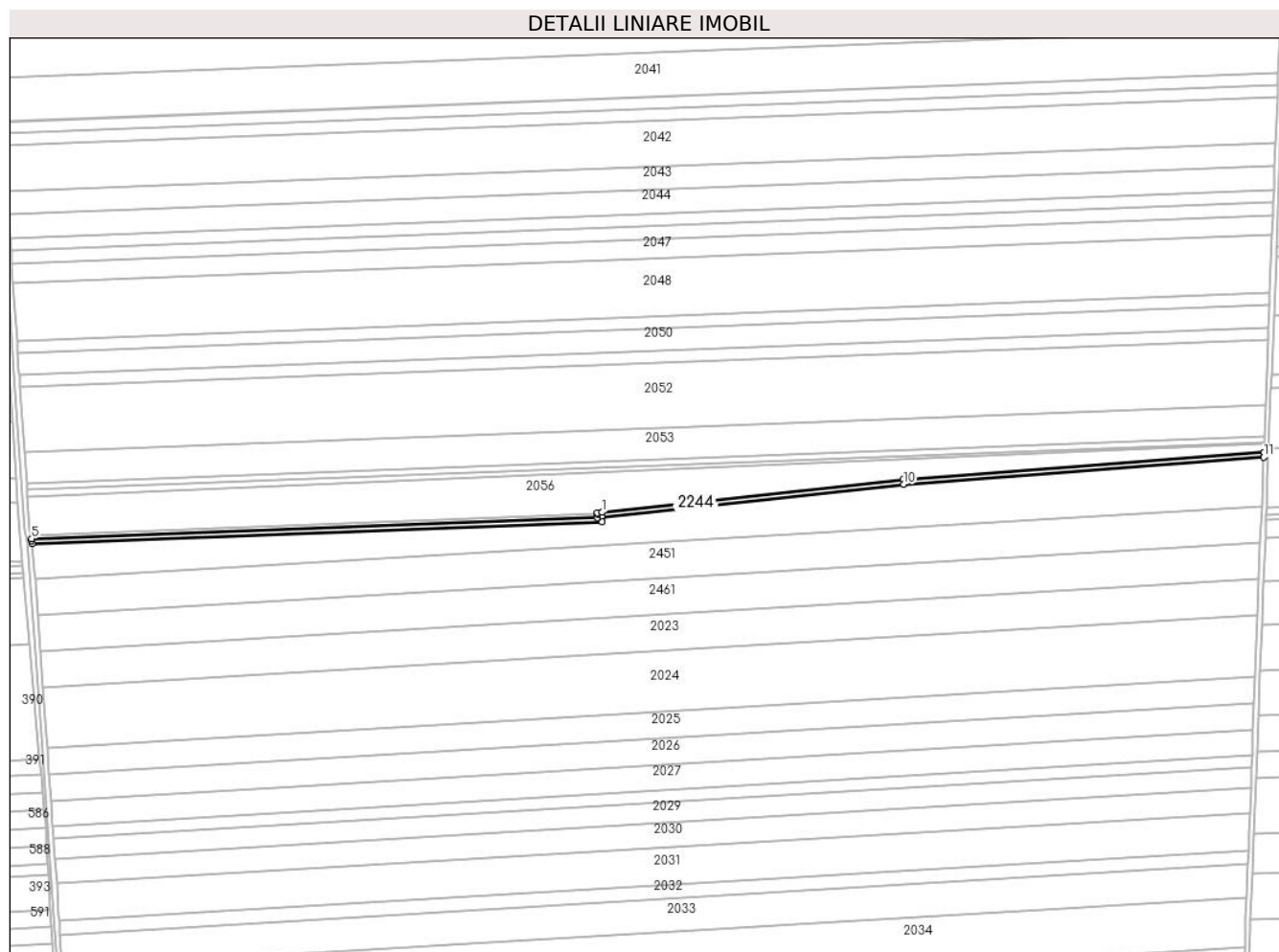
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.070	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	4.070	-	-	-	DRUM DE EXPLOATARE-De 1056

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	695.888,075 340.369,067	2	695.884,084 340.368,916	3.994
2	695.884,084 340.368,916	3	695.884,12 340.367,917	1.0
3	695.884,12 340.367,917	4	695.884,228 340.364,919	3.0
4	695.884,228 340.364,919	5	695.418,404 340.347,315	466.157
5	695.418,404 340.347,315	6	695.418,612 340.345,974	1.357

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	695.418,612 340.345,974	7	695.418,858 340.343,329	2.656
7	695.418,858 340.343,329	8	695.888,376 340.361,073	469.854
8	695.888,376 340.361,073	9	695.888,216 340.365,345	4.275
9	695.888,216 340.365,345	10	696.136,663 340.392,1	249.884
10	696.136,663 340.392,1	11	696.432,952 340.414,446	297.131
11	696.432,952 340.414,446	12	696.433,105 340.418,471	4.028
12	696.433,105 340.418,471	13	696.136,29 340.396,161	297.653
13	696.136,29 340.396,161	1	695.888,075 340.369,067	249.689

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2245**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 7.849 Masurata: 7.892	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3847, din 25/11/2022 emis de UAT COSIMBESTI (adeverinta);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT COSIMBESTI, CIF:4231954	A1

C. Partea III. SARCINI .

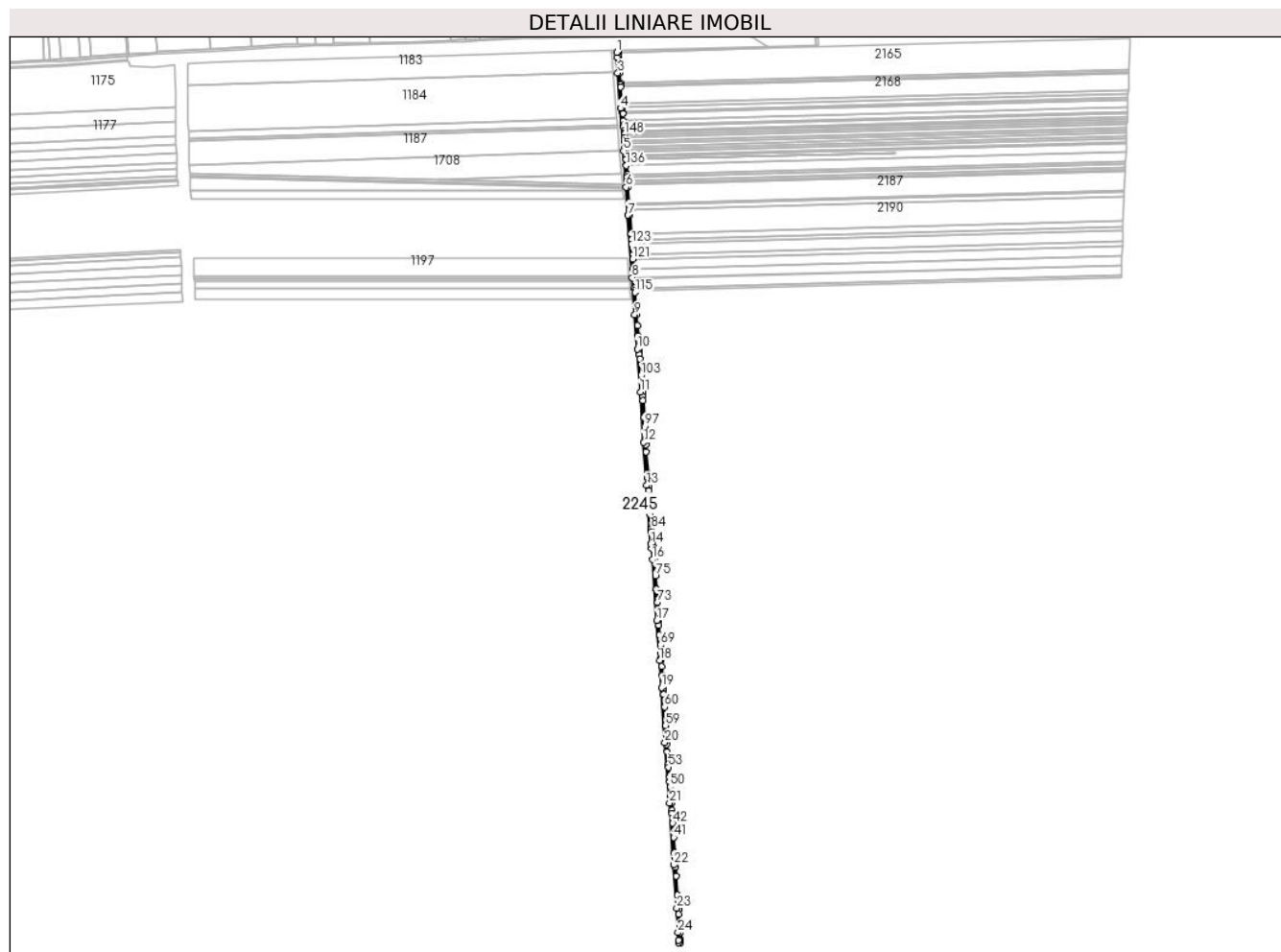
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 7.849 Masurata: 7.892	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	7.892	-	-	-	DRUM DE EXPLOATARE-De 1036

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	695.337,96 341.440,851	2	695.338,721 341.430,192	10.686	2	695.338,721 341.430,192	3	695.340,542 341.395,338	34.902	3	695.340,542 341.395,338	4	695.346,669 341.317,518	78.061
4	695.346,669 341.317,518	5	695.352,878 341.223,336	94.386	5	695.352,878 341.223,336	6	695.358,771 341.142,924	80.628	6	695.358,771 341.142,924	7	695.362,739 341.080,872	62.179
7	695.362,739 341.080,872	8	695.372,172 340.943,028	138.166	8	695.372,172 340.943,028	9	695.377,985 340.861,043	82.191	9	695.377,985 340.861,043	10	695.383,545 340.784,98	76.266
10	695.383,545 340.784,98	11	695.390,193 340.690,201	95.012	11	695.390,193 340.690,201	12	695.397,811 340.578,856	111.605	12	695.397,811 340.578,856	13	695.404,134 340.483,734	95.332
13	695.404,134 340.483,734	14	695.413,011 340.354,014	130.023	14	695.413,011 340.354,014	15	695.414,599 340.345,928	8.24	15	695.414,599 340.345,928	16	695.417,012 340.319,952	26.088

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	695.417,012 340.319,952	17	695.426,392 340.184,852	135.425	17	695.426,392 340.184,852	18	695.432,761 340.096,608	88.474	18	695.432,761 340.096,608	19	695.437,026 340.037,187	59.574
19	695.437,026 340.037,187	20	695.444,26 339.915,32	122.081	20	695.444,26 339.915,32	21	695.454,87 339.782,104	133.638	21	695.454,87 339.782,104	22	695.463,547 339.645,022	137.356
22	695.463,547 339.645,022	23	695.470,709 339.549,133	96.156	23	695.470,709 339.549,133	24	695.473,556 339.495,362	53.847	24	695.473,556 339.495,362	25	695.474,843 339.478,216	17.194
25	695.474,843 339.478,216	26	695.475,446 339.472,686	5.563	26	695.475,446 339.472,686	27	695.479,458 339.472,791	4.014	27	695.479,458 339.472,791	28	695.479,025 339.476,766	3.998
28	695.479,025 339.476,766	29	695.478,749 339.479,76	3.007	29	695.478,749 339.479,76	30	695.477,665 339.494,068	14.349	30	695.477,665 339.494,068	31	695.477,548 339.495,617	1.554
31	695.477,548 339.495,617	32	695.477,055 339.504,926	9.322	32	695.477,055 339.504,926	33	695.475,42 339.535,807	30.925	33	695.475,42 339.535,807	34	695.474,848 339.546,62	10.828
34	695.474,848 339.546,62	35	695.474,701 339.549,388	2.772	35	695.474,701 339.549,388	36	695.472,556 339.578,103	28.795	36	695.472,556 339.578,103	37	695.469,39 339.620,492	42.508
37	695.469,39 339.620,492	38	695.467,953 339.639,735	19.296	38	695.467,953 339.639,735	39	695.467,538 339.645,297	5.578	39	695.467,538 339.645,297	40	695.465,866 339.671,714	26.469
40	695.465,866 339.671,714	41	695.463,723 339.705,558	33.912	41	695.463,723 339.705,558	42	695.461,723 339.737,168	31.674	42	695.461,723 339.737,168	43	695.461,057 339.747,681	10.533
43	695.461,057 339.747,681	44	695.460,393 339.758,181	10.521	44	695.460,393 339.758,181	45	695.459,928 339.765,523	7.357	45	695.459,928 339.765,523	46	695.458,933 339.781,238	15.746
46	695.458,933 339.781,238	47	695.458,86 339.782,389	1.153	47	695.458,86 339.782,389	48	695.458,664 339.784,853	2.472	48	695.458,664 339.784,853	49	695.457,704 339.796,909	12.094
49	695.457,704 339.796,909	50	695.456,044 339.817,754	20.911	50	695.456,044 339.817,754	51	695.455,215 339.828,156	10.435	51	695.455,215 339.828,156	52	695.454,388 339.838,544	10.421
52	695.454,388 339.838,544	53	695.452,629 339.860,624	22.151	53	695.452,629 339.860,624	54	695.452,143 339.866,73	6.125	54	695.452,143 339.866,73	55	695.449,922 339.894,611	27.969
55	695.449,922 339.894,611	56	695.448,6 339.911,208	16.65	56	695.448,6 339.911,208	57	695.448,282 339.915,201	4.005	57	695.448,282 339.915,201	58	695.448,095 339.918,218	3.023
58	695.448,095 339.918,218	59	695.446,025 339.953,098	34.941	59	695.446,025 339.953,098	60	695.443,594 339.994,045	41.019	60	695.443,594 339.994,045	61	695.441,958 340.021,59	27.593
61	695.441,958 340.021,59	62	695.441,275 340.033,095	11.526	62	695.441,275 340.033,095	63	695.441,009 340.037,574	4.487	63	695.441,009 340.037,574	64	695.439,144 340.063,553	26.046
64	695.439,144 340.063,553	65	695.437,691 340.083,799	20.298	65	695.437,691 340.083,799	66	695.436,751 340.096,894	13.129	66	695.436,751 340.096,894	67	695.436,456 340.100,971	4.087
67	695.436,456 340.100,971	68	695.435,729 340.111,057	10.112	68	695.435,729 340.111,057	69	695.434,275 340.131,194	20.19	69	695.434,275 340.131,194	70	695.432,695 340.153,093	21.955
70	695.432,695 340.153,093	71	695.431,118 340.174,938	21.902	71	695.431,118 340.174,938	72	695.430,382 340.185,135	10.224	72	695.430,382 340.185,135	73	695.427,625 340.224,85	39.81
73	695.427,625 340.224,85	74	695.425,554 340.254,669	29.891	74	695.425,554 340.254,669	75	695.423,491 340.284,392	29.795	75	695.423,491 340.284,392	76	695.421,433 340.314,022	29.7
76	695.421,433 340.314,022	77	695.420,999 340.320,276	6.269	77	695.420,999 340.320,276	78	695.418,858 340.343,329	23.153	78	695.418,858 340.343,329	79	695.418,612 340.345,974	2.656
79	695.418,612 340.345,974	80	695.418,404 340.347,315	1.357	80	695.418,404 340.347,315	81	695.417,814 340.350,297	3.04	81	695.417,814 340.350,297	82	695.416,984 340.354,538	4.321
82	695.416,984 340.354,538	83	695.415,143 340.381,45	26.975	83	695.415,143 340.381,45	84	695.414,717 340.387,672	6.237	84	695.414,717 340.387,672	85	695.414,382 340.392,567	4.906
85	695.414,382 340.392,567	86	695.412,576 340.418,952	26.447	86	695.412,576 340.418,952	87	695.408,914 340.472,477	53.649	87	695.408,914 340.472,477	88	695.408,25 340.482,176	9.722
88	695.408,25 340.482,176	89	695.408,125 340.484,003	1.831	89	695.408,125 340.484,003	90	695.407,023 340.500,58	16.614	90	695.407,023 340.500,58	91	695.406,38 340.510,253	9.694
91	695.406,38 340.510,253	92	695.403,206 340.557,992	47.845	92	695.403,206 340.557,992	93	695.402,151 340.573,854	15.897	93	695.402,151 340.573,854	94	695.401,759 340.579,746	5.905
94	695.401,759 340.579,746	95	695.401,44 340.584,414	4.679	95	695.401,44 340.584,414	96	695.400,718 340.594,962	10.573	96	695.400,718 340.594,962	97	695.399,408 340.614,112	19.194
97	695.399,408 340.614,112	98	695.398,101 340.633,224	19.156	98	695.398,101 340.633,224	99	695.395,493 340.671,335	38.201	99	695.395,493 340.671,335	100	695.394,844 340.680,821	9.508
100	695.394,844 340.680,821	101	695.394,196 340.690,298	9.499	101	695.394,196 340.690,298	102	695.394,183 340.690,478	0.18	102	695.394,183 340.690,478	103	695.391,615 340.727,089	36.701
103	695.391,615 340.727,089	104	695.389,062 340.763,49	36.49	104	695.389,062 340.763,49	105	695.388,432 340.772,474	9.006	105	695.388,432 340.772,474	106	695.388,082 340.777,464	5.003
106	695.388,082 340.777,464	107	695.387,802 340.781,457	4.003	107	695.387,802 340.781,457	108	695.387,744 340.782,287	0.832	108	695.387,744 340.782,287	109	695.387,535 340.785,266	2.986
109	695.387,535 340.785,266	110	695.387,461 340.786,279	1.016	110	695.387,461 340.786,279	111	695.387,24 340.789,306	3.035	111	695.387,24 340.789,306	112	695.385,404 340.814,419	25.18
112	695.385,404 340.814,419	113	695.383,74 340.837,173	22.815	113	695.383,74 340.837,173	114	695.381,975 340.861,33	24.221	114	695.381,975 340.861,33	115	695.378,504 340.910,274	49.067

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	695.378,504 340.910,274	116	695.378,175 340.914,918	4.655	116	695.378,175 340.914,918	117	695.377,846 340.919,559	4.653	117	695.377,846 340.919,559	118	695.376,312 340.941,19	21.685
118	695.376,312 340.941,19	119	695.376,162 340.943,306	2.121	119	695.376,162 340.943,306	120	695.374,83 340.962,775	19.515	120	695.374,83 340.962,775	121	695.373,356 340.984,315	21.59
121	695.373,356 340.984,315	122	695.372,725 340.993,532	9.239	122	695.372,725 340.993,532	123	695.371,113 341.017,089	23.612	123	695.371,113 341.017,089	124	695.370,484 341.026,277	9.209
124	695.370,484 341.026,277	125	695.369,542 341.040,042	13.797	125	695.369,542 341.040,042	126	695.366,73 341.081,136	41.19	126	695.366,73 341.081,136	127	695.365,907 341.094,007	12.897
127	695.365,907 341.094,007	128	695.365,382 341.102,216	8.225	128	695.365,382 341.102,216	129	695.365,091 341.106,773	4.567	129	695.365,091 341.106,773	130	695.362,762 341.143,198	36.499
130	695.362,762 341.143,198	131	695.362,432 341.147,701	4.515	131	695.362,432 341.147,701	132	695.362,099 341.152,238	4.549	132	695.362,099 341.152,238	133	695.361,767 341.156,772	4.547
133	695.361,767 341.156,772	134	695.361,103 341.165,835	9.087	134	695.361,103 341.165,835	135	695.360,771 341.170,364	4.54	135	695.360,771 341.170,364	136	695.359,279 341.190,715	20.406
136	695.359,279 341.190,715	137	695.358,293 341.204,173	13.494	137	695.358,293 341.204,173	138	695.358,148 341.206,204	2.036	138	695.358,148 341.206,204	139	695.357,946 341.208,953	2.757
139	695.357,946 341.208,953	140	695.357,614 341.213,462	4.521	140	695.357,614 341.213,462	141	695.357,141 341.219,899	6.455	141	695.357,141 341.219,899	142	695.356,868 341.223,614	3.725
142	695.356,868 341.223,614	143	695.356,689 341.226,333	2.725	143	695.356,689 341.226,333	144	695.356,265 341.232,763	6.444	144	695.356,265 341.232,763	145	695.355,842 341.239,19	6.441
145	695.355,842 341.239,19	146	695.355,418 341.245,612	6.437	146	695.355,418 341.245,612	147	695.354,995 341.252,031	6.433	147	695.354,995 341.252,031	148	695.354,572 341.258,446	6.429
148	695.354,572 341.258,446	149	695.354,276 341.262,934	4.498	149	695.354,276 341.262,934	150	695.353,98 341.267,42	4.496	150	695.353,98 341.267,42	151	695.353,389 341.276,387	8.986
151	695.353,389 341.276,387	152	695.353,123 341.280,42	4.041	152	695.353,123 341.280,42	153	695.352,533 341.289,375	8.975	153	695.352,533 341.289,375	154	695.351,413 341.306,371	17.032
154	695.351,413 341.306,371	155	695.351,148 341.310,392	4.03	155	695.351,148 341.310,392	156	695.350,574 341.318,876	8.503	156	695.350,574 341.318,876	157	695.349,872 341.327,796	8.948
157	695.349,872 341.327,796	158	695.347,02 341.364,017	36.332	158	695.347,02 341.364,017	159	695.346,671 341.368,457	4.454	159	695.346,671 341.368,457	160	695.346,321 341.372,895	4.452
160	695.346,321 341.372,895	161	695.344,534 341.395,599	22.774	161	695.344,534 341.395,599	162	695.342,714 341.430,439	34.887	162	695.342,714 341.430,439	163	695.341,963 341.440,958	10.546
163	695.341,963 341.440,958	1	695.337,96 341.440,851	4.004										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2246**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.577	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 799, din 12/03/2024 emis de UAT COSIMBESTI (adeverinta);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT COSIMBESTI, CIF:4231954	A1

C. Partea III. SARCINI .

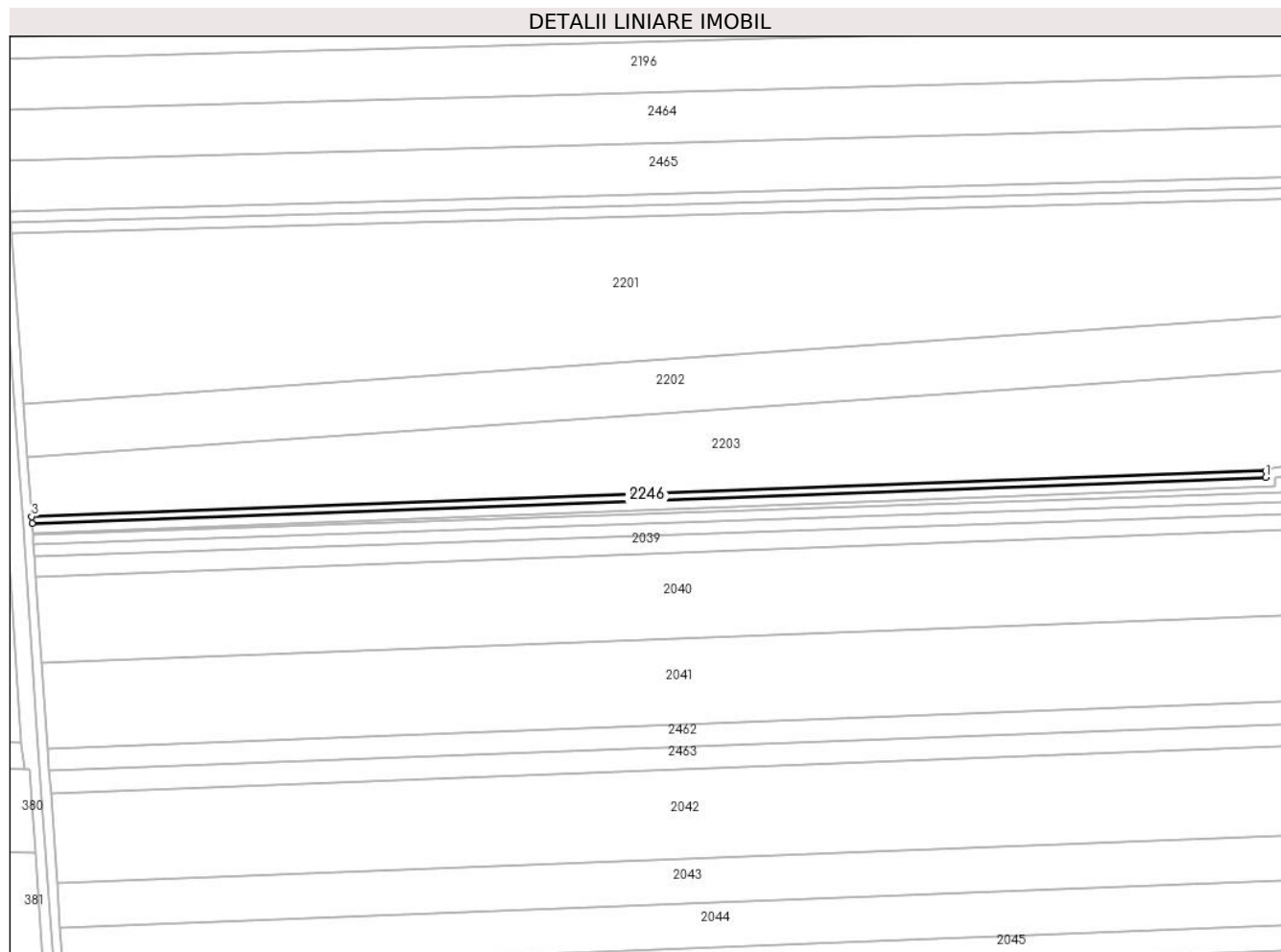
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.577	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1.577	-	1040/1	-	HC 1040/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	695.914,172 340.805,92	2	695.914,172 340.808,871	2.951
2	695.914,172 340.808,871	3	695.387,24 340.789,306	527.295
3	695.387,24 340.789,306	4	695.387,461 340.786,279	3.035
4	695.387,461 340.786,279	1	695.914,172 340.805,92	527.077

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2247**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.286	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 799, din 12/03/2024 emis de UAT COSIMBESTI (adeverinta);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT COSIMBESTI, CIF:4231954	A1

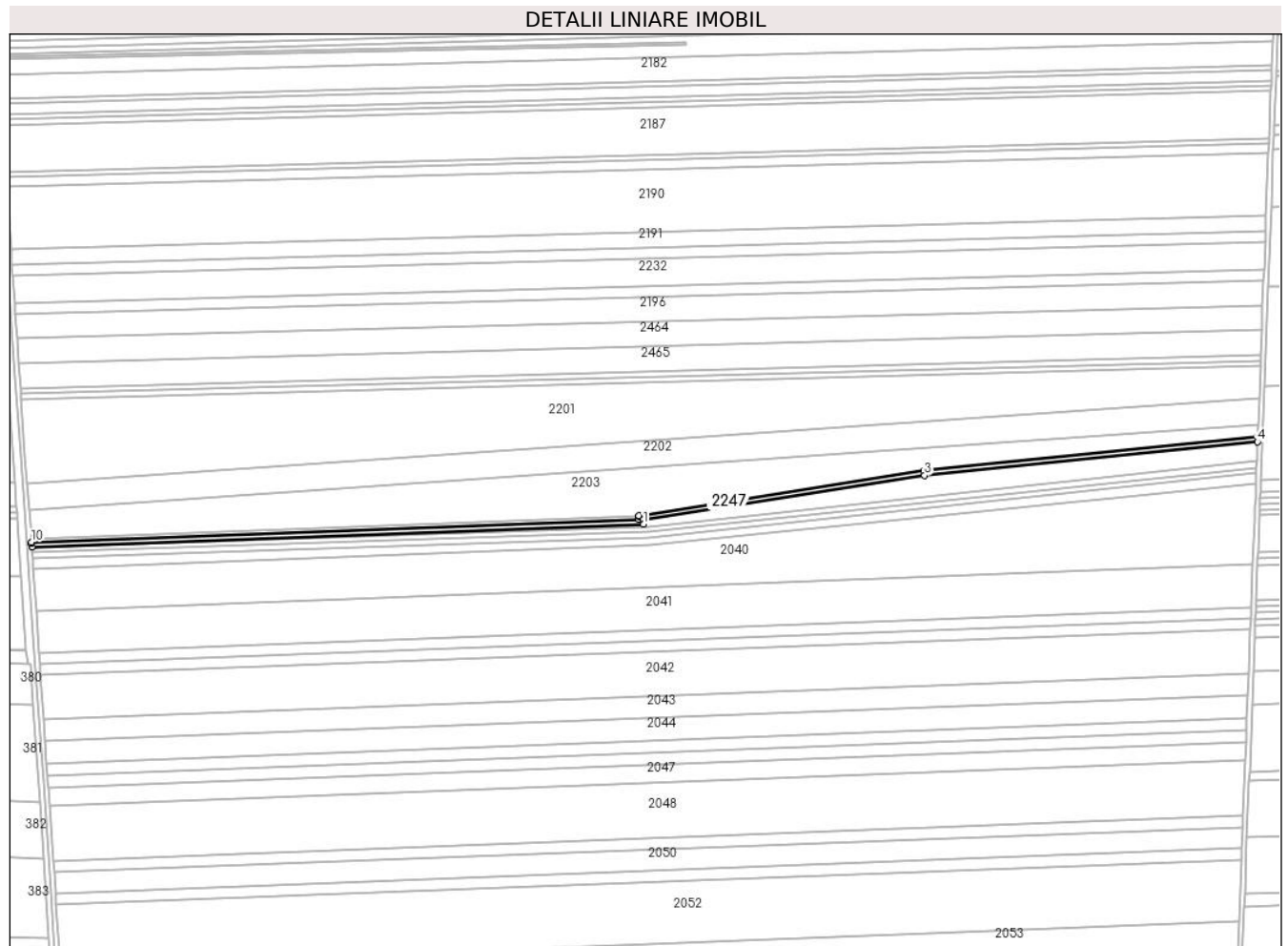
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.286	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	4.286	-	-	-	DRUM DE EXPLOATARE-De 1053

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	695.918,172 340.802,066	2	695.918,172 340.806,066	4.0
2	695.918,172 340.806,066	3	696.161,821 340.844,254	246.624
3	696.161,821 340.844,254	4	696.450,426 340.873,276	290.061
4	696.450,426 340.873,276	5	696.450,582 340.877,312	4.039
5	696.450,582 340.877,312	6	696.161,311 340.848,223	290.73

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	696.161,311 340.848,223	7	695.914,172 340.809,488	250.156
7	695.914,172 340.809,488	8	695.914,172 340.808,871	0.617
8	695.914,172 340.808,871	9	695.914,172 340.805,92	2.951
9	695.914,172 340.805,92	10	695.387,461 340.786,279	527.077
10	695.387,461 340.786,279	11	695.387,535 340.785,266	1.016
11	695.387,535 340.785,266	12	695.387,744 340.782,287	2.986
12	695.387,744 340.782,287	1	695.918,172 340.802,066	530.797

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2248**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.192 Masurata: 1.203	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3847, din 25/11/2022 emis de UAT COSIMBESTI (adeverinta);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT COSIMBESTI, CIF:4231954	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

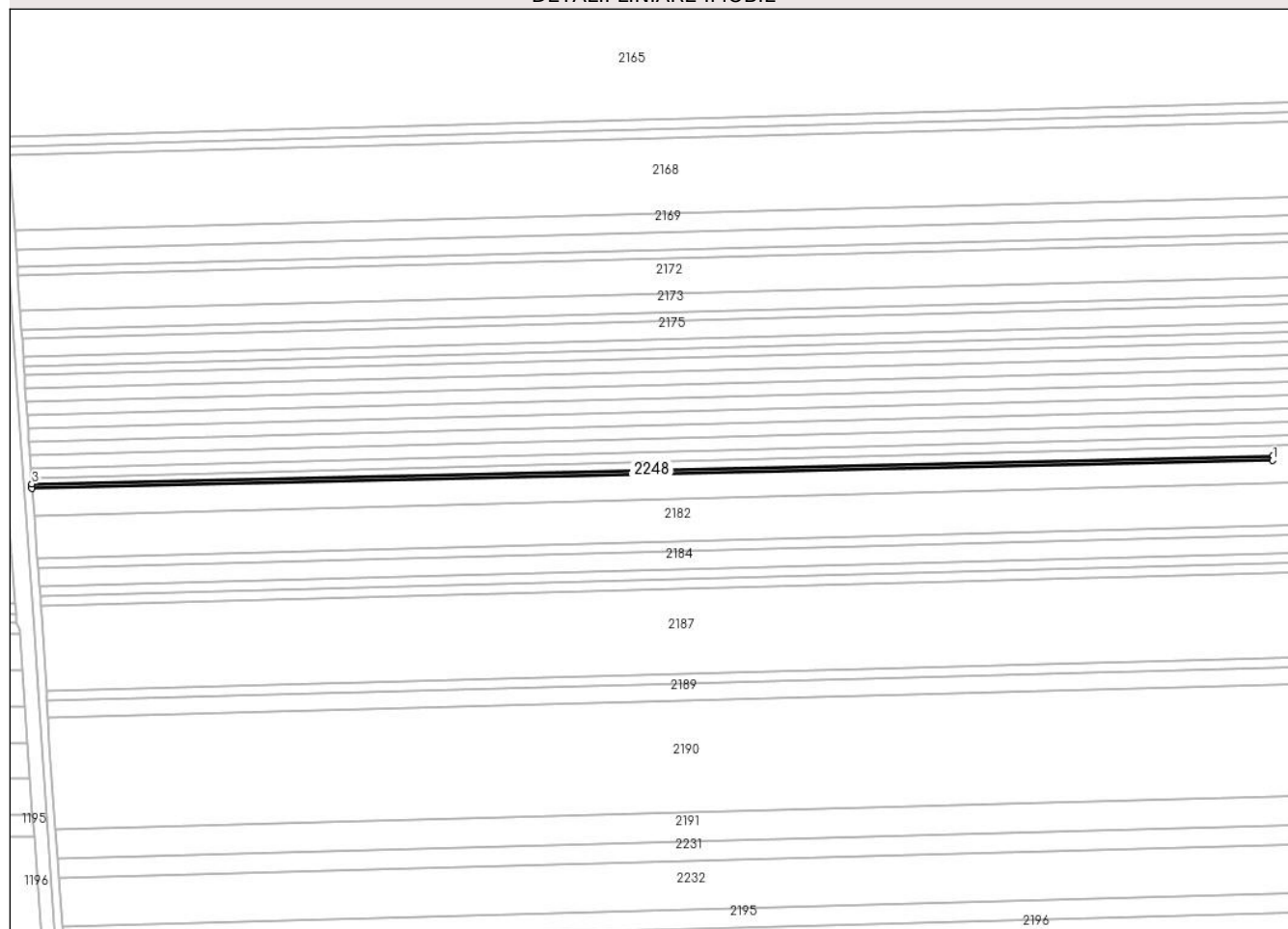
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.192 Masurata: 1.203	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1.203	-	1039	-	HC CANAL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	695.954,518 341.217,562	2	695.954,512 341.219,562	2.0
2	695.954,512 341.219,562	3	695.358,148 341.206,204	596.514
3	695.358,148 341.206,204	4	695.358,293 341.204,173	2.036
4	695.358,293 341.204,173	1	695.954,518 341.217,562	596.375

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2250**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.661	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3847, din 25/11/2022 emis de UAT COSIMBESTI (adeverinta);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT COSIMBESTI, CIF:4231954	A1

C. Partea III. SARCINI .

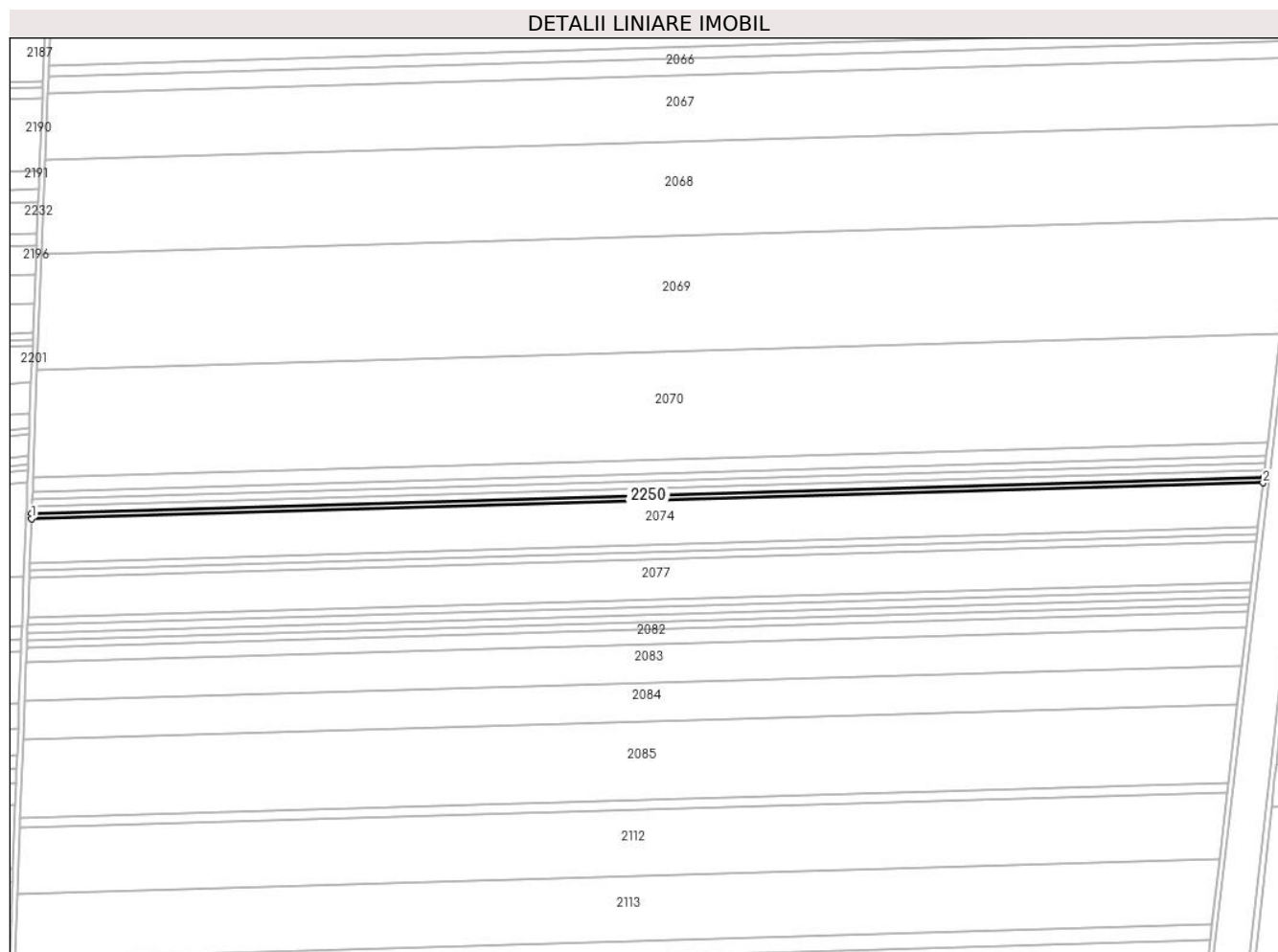
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.661	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	3.661	-	-	-	DRUM DE EXPLOATARE- De 1049

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	696.452,159 340.810,304	2	697.369,311 340.836,92	917.538
2	697.369,311 340.836,92	3	697.369,776 340.840,92	4.027
3	697.369,776 340.840,92	4	696.452,317 340.814,304	917.844
4	696.452,317 340.814,304	1	696.452,159 340.810,304	4.003

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2251**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.794	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 3847, din 25/11/2022 emis de UAT COSIMBESTI (adeverinta);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT COSIMBESTI, CIF:4231954	

C. Partea III. SARCINI .

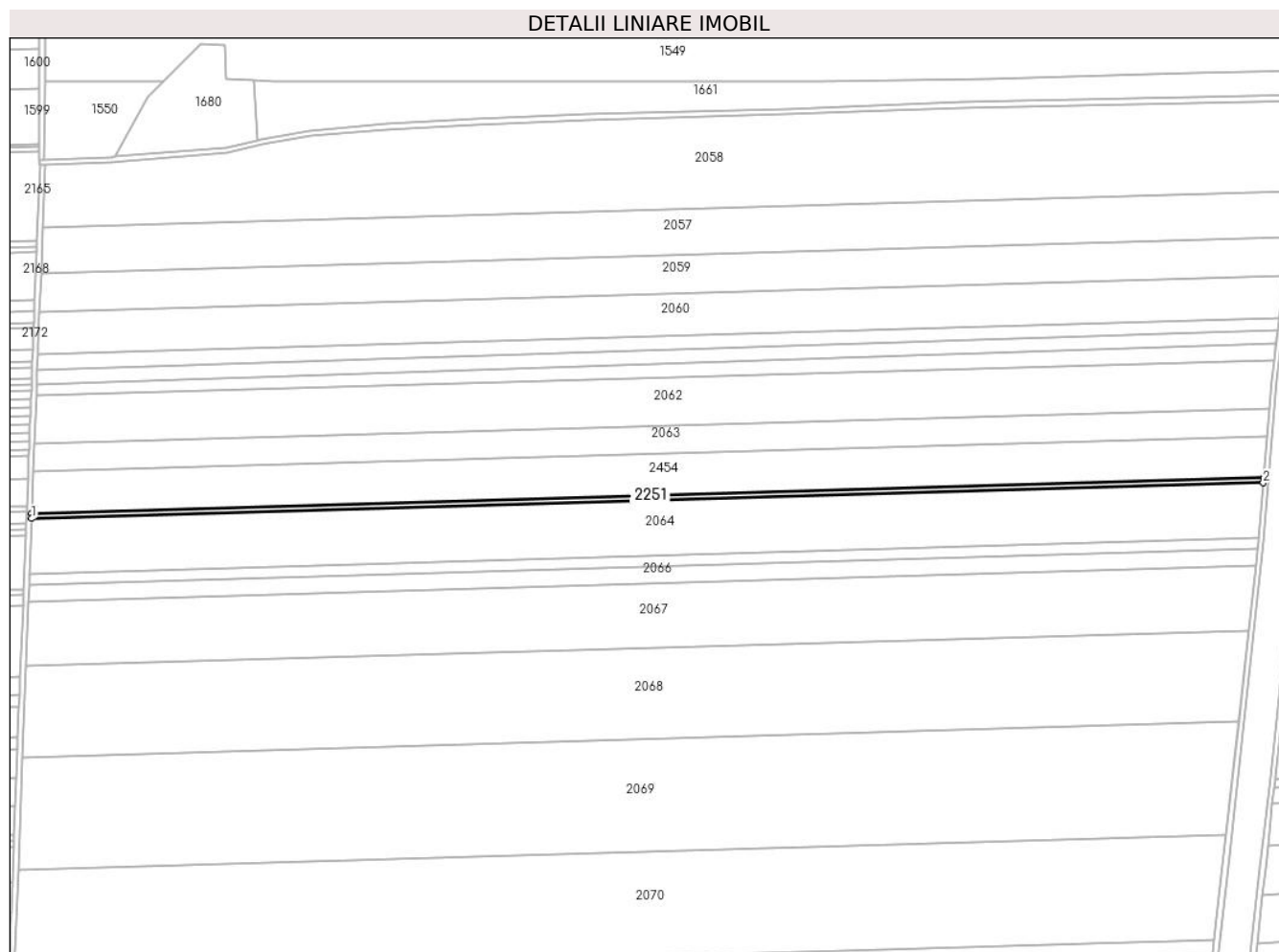
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.794	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	3.794	-	-	-	DRUM DE EXPLOATARE-De 1042

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	696.466,666 341.190,117	2	697.410,526 341.217,499	944.257
2	697.410,526 341.217,499	3	697.410,846 341.221,551	4.065
3	697.410,846 341.221,551	4	696.466,82 341.194,117	944.424
4	696.466,82 341.194,117	1	696.466,666 341.190,117	4.003

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2252**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.528	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 3847, din 25/11/2021 emis de UAT COSIMBESTI (adeverinta);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT COSIMBESTI, CIF:4231954	

C. Partea III. SARCINI .

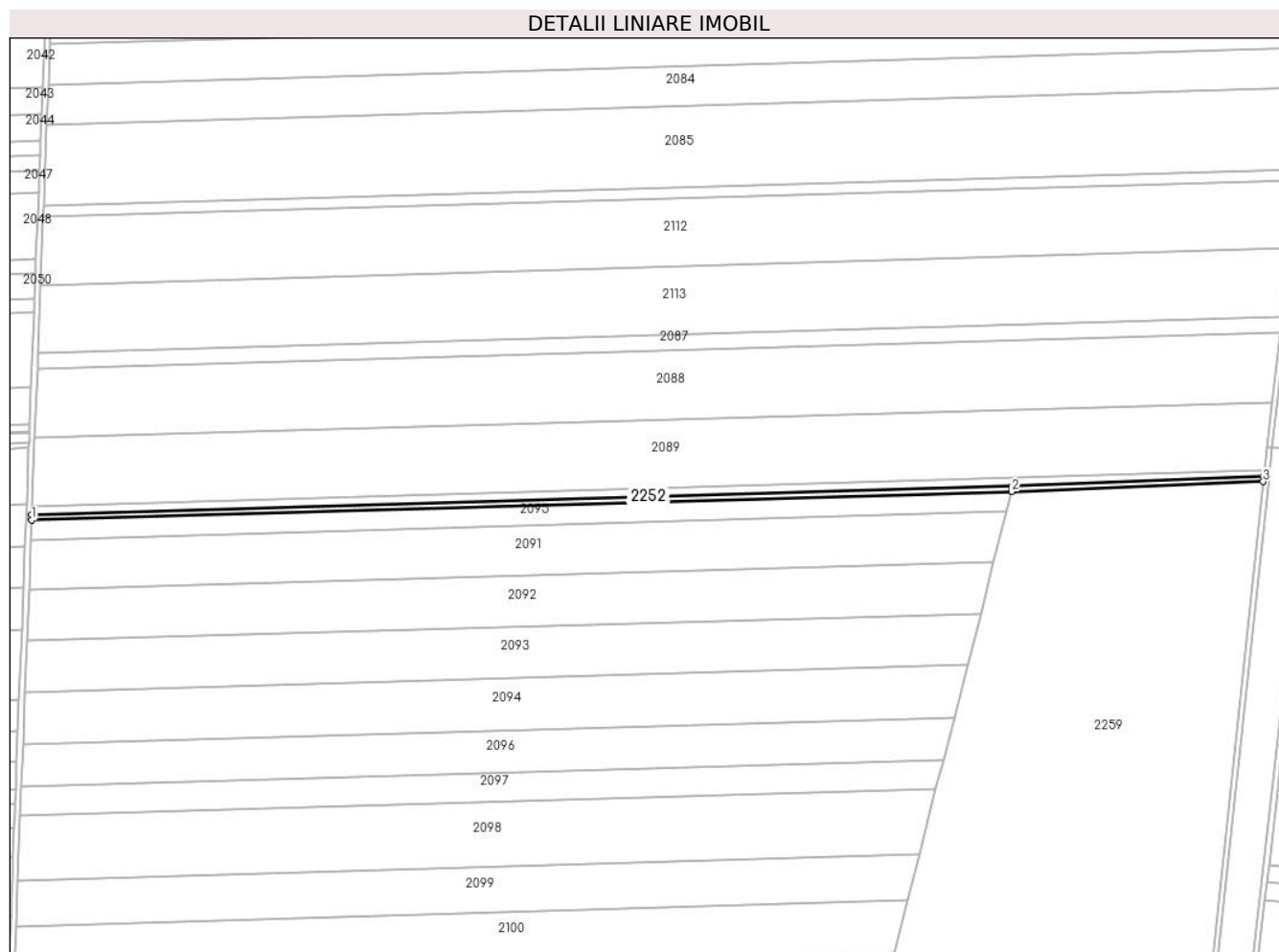
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.528	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	3.528	-	-	-	DRUM DE EXPLOATARE-De 1052

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	696.434,968 340.362,767	2	697.137,487 340.383,15	702.815
2	697.137,487 340.383,15	3	697.317,674 340.390,318	180.329
3	697.317,674 340.390,318	4	697.318,1 340.394,318	4.023
4	697.318,1 340.394,318	5	697.137,487 340.387,15	180.754
5	697.137,487 340.387,15	6	696.435,122 340.366,767	702.661

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	696.435,122 340.366,767	1	696.434,968 340.362,767	4.003

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2253**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.425	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3847, din 25/11/2022 emis de UAT COSIMBESTI (adeverinta);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT COSIMBESTI, CIF:4231954	A1

C. Partea III. SARCINI .

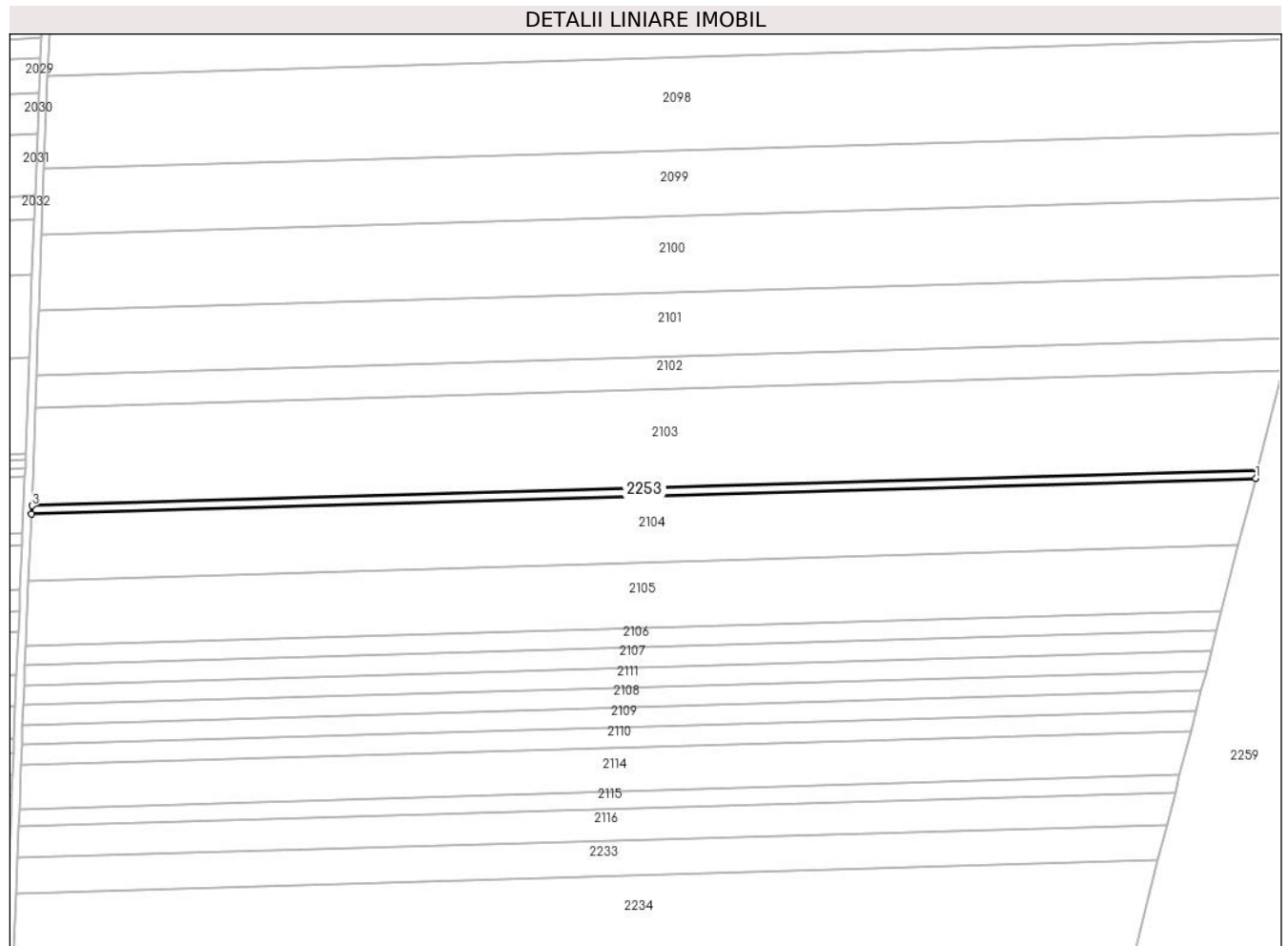
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.425	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	2.425	-	-	-	DRUM DE EXPLOATARE-De 1084

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	697.027,144 339.950,825	2	697.028,165 339.954,825	4.128
2	697.028,165 339.954,825	3	696.418,88 339.937,147	609.541
3	696.418,88 339.937,147	4	696.418,713 339.933,147	4.003
4	696.418,713 339.933,147	1	697.027,144 339.950,825	608.687

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2254**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.051	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3847, din 25/11/2022 emis de UAT COSIMBESTI (adeverinta);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT COSIMBESTI, CIF:4231954	A1

C. Partea III. SARCINI .

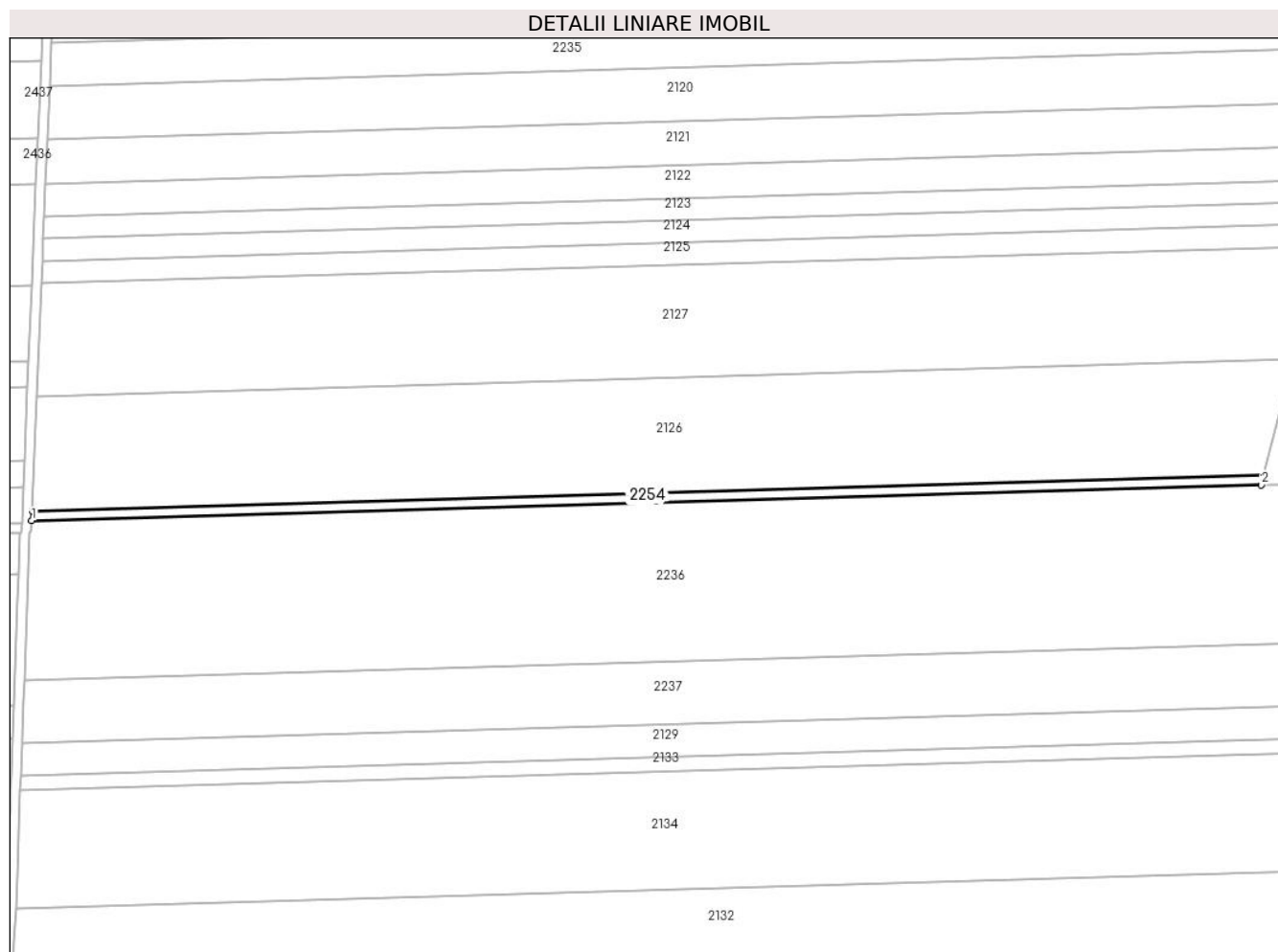
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.051	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	2.051	-	-	-	DRUM DE EXPLOATARE-De1086

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	696.400,535 339.497,094	2	696.915,16 339.512,072	514.843
2	696.915,16 339.512,072	3	696.916,18 339.516,072	4.128
3	696.916,18 339.516,072	4	696.400,702 339.501,094	515.696
4	696.400,702 339.501,094	1	696.400,535 339.497,094	4.003

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2255**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 6.744 Masurata: 6.747	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3847, din 25/11/2022 emis de UAT COSIMBESTI (adeverinta);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT COSIMBESTI, CIF:4231954	A1

C. Partea III. SARCINI .

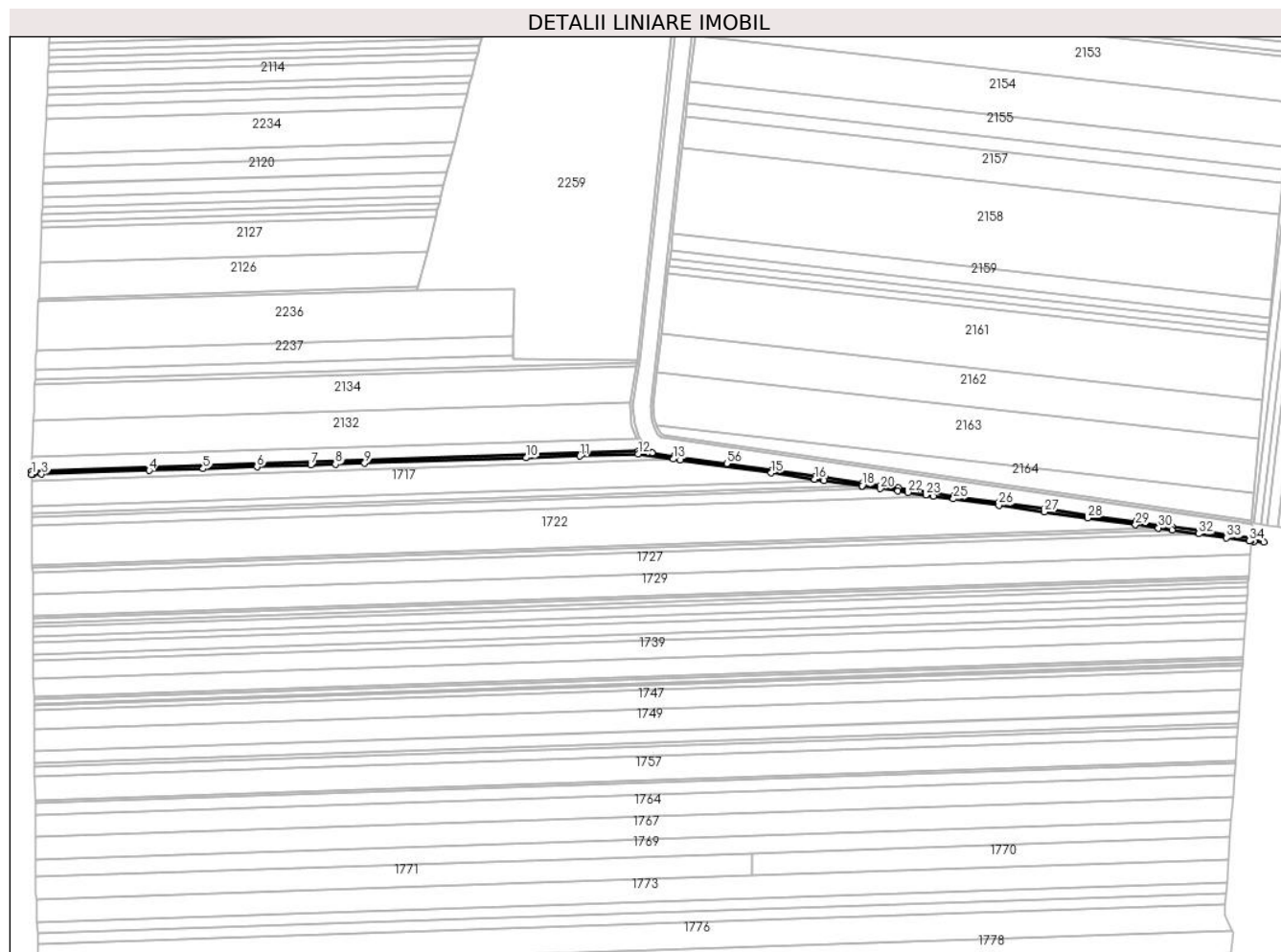
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 6.744 Masurata: 6.747	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	6.747	-	-	-	DRUM DE EXPLOATARE-De1110

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	696.391,28 339.261,571	2	696.393,069 339.261,615	1.79	2	696.393,069 339.261,615	3	696.404,774 339.262,008	11.71 1	3	696.404,774 339.262,008	4	696.551,105 339.266,917	146.4 13
4	696.551,105 339.266,917	5	696.624,27 339.269,372	73.20 7	5	696.624,27 339.269,372	6	696.697,436 339.271,827	73.20 7	6	696.697,436 339.271,827	7	696.770,601 339.274,282	73.20 7
7	696.770,601 339.274,282	8	696.804,235 339.275,41	33.65 3	8	696.804,235 339.275,41	9	696.843,767 339.276,737	39.55 4	9	696.843,767 339.276,737	10	697.063,266 339.284,104	219.6 23
10	697.063,266 339.284,104	11	697.136,432 339.286,56	73.20 7	11	697.136,432 339.286,56	12	697.215,4 339.289,21	79.01 2	12	697.215,4 339.289,21	13	697.263,236 339.282,406	48.31 8
13	697.263,236 339.282,406	14	697.272,397 339.281,103	9.253	14	697.272,397 339.281,103	15	697.396,209 339.263,493	125.0 57	15	697.396,209 339.263,493	16	697.455,36 339.255,08	59.74 7

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	697.455,36 339.255,08	17	697.468,102 339.253,265	12.87	17	697.468,102 339.253,265	18	697.519,779 339.245,904	52.19 9	18	697.519,779 339.245,904	19	697.520,008 339.245,871	0.232
19	697.520,008 339.245,871	20	697.544,751 339.242,347	24.99 3	20	697.544,751 339.242,347	21	697.568,53 339.238,96	24.01 9	21	697.568,53 339.238,96	22	697.581,907 339.237,059	13.51 1
22	697.581,907 339.237,059	23	697.606,46 339.233,57	24.8	23	697.606,46 339.233,57	24	697.616,707 339.232,113	10.35	24	697.616,707 339.232,113	25	697.643,816 339.228,258	27.38 2
25	697.643,816 339.228,258	26	697.705,723 339.219,454	62.53	26	697.705,723 339.219,454	27	697.767,63 339.210,651	62.53	27	697.767,63 339.210,651	28	697.826,337 339.202,302	59.29 7
28	697.826,337 339.202,302	29	697.891,445 339.193,044	65.76 3	29	697.891,445 339.193,044	30	697.922,338 339.188,651	31.20 4	30	697.922,338 339.188,651	31	697.940,868 339.186,016	18.71 7
31	697.940,868 339.186,016	32	697.977,28 339.180,838	36.77 8	32	697.977,28 339.180,838	33	698.015,259 339.175,437	38.36 1	33	698.015,259 339.175,437	34	698.046,214 339.171,035	31.26 6
34	698.046,214 339.171,035	35	698.048,783 339.170,854	2.575	35	698.048,783 339.170,854	36	698.052,773 339.170,572	4.0	36	698.052,773 339.170,572	37	698.065,739 339.169,656	12.99 8
37	698.065,739 339.169,656	38	698.062,908 339.173,866	5.073	38	698.062,908 339.173,866	39	698.046,637 339.175,015	16.31 1	39	698.046,637 339.175,015	40	698.015,822 339.179,397	31.12 5
40	698.015,822 339.179,397	41	697.977,843 339.184,798	38.36 1	41	697.977,843 339.184,798	42	697.941,431 339.189,976	36.77 8	42	697.941,431 339.189,976	43	697.922,901 339.192,611	18.71 7
43	697.922,901 339.192,611	44	697.892,008 339.197,004	31.20 4	44	697.892,008 339.197,004	45	697.830,101 339.205,808	62.53	45	697.830,101 339.205,808	46	697.768,194 339.214,611	62.53
46	697.768,194 339.214,611	47	697.706,286 339.223,414	62.53	47	697.706,286 339.223,414	48	697.644,379 339.232,218	62.53	48	697.644,379 339.232,218	49	697.617,27 339.236,073	27.38 2
49	697.617,27 339.236,073	50	697.569,093 339.242,92	48.66 2	50	697.569,093 339.242,92	51	697.545,315 339.246,307	24.01 7	51	697.545,315 339.246,307	52	697.520,572 339.249,831	24.99 3
52	697.520,572 339.249,831	53	697.468,666 339.257,225	52.43 1	53	697.468,666 339.257,225	54	697.455,924 339.259,04	12.87	54	697.455,924 339.259,04	55	697.396,772 339.267,453	59.74 7
55	697.396,772 339.267,453	56	697.335,943 339.276,105	61.44 1	56	697.335,943 339.276,105	57	697.263,8 339.286,366	72.87	57	697.263,8 339.286,366	58	697.234,38 339.290,54	29.71 4
58	697.234,38 339.290,54	59	697.229,785 339.291,191	4.642	59	697.229,785 339.291,191	60	697.215,618 339.293,22	14.31 1	60	697.215,618 339.293,22	61	696.391,237 339.265,602	824.8 44
61	696.391,237 339.265,602	1	696.391,28 339.261,571	4.031										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2256**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.674	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 3847, din 25/11/2022 emis de UAT COSIMBESTI (adeverinta);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT COSIMBESTI, CIF:4231954	

C. Partea III. SARCINI .

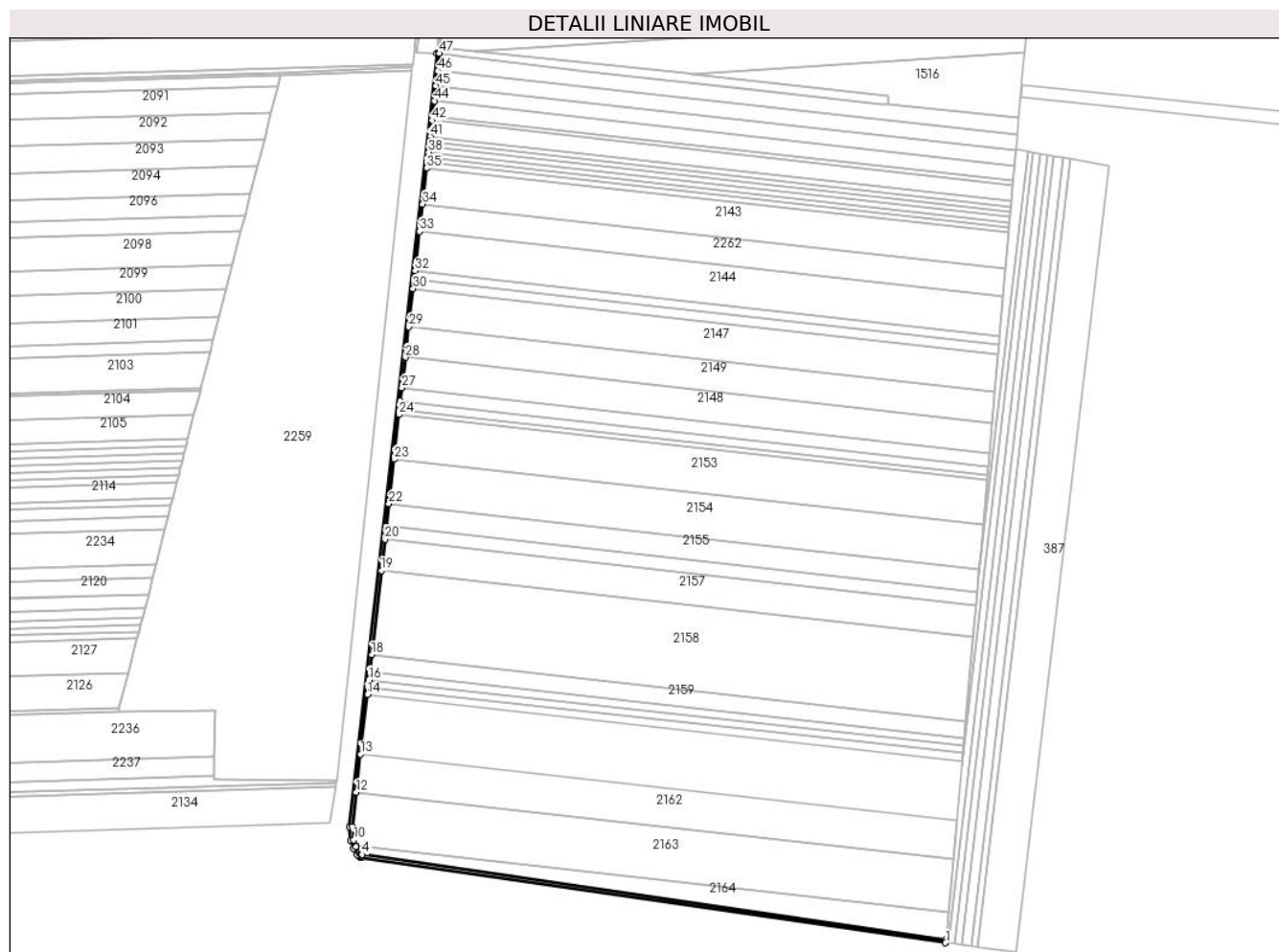
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.674	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	7.674	-	-	-	DRUM DE EXPLOATARE-De1004

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	698.049,127 339.194,729	2	698.049,234 339.195,925	1.202	2	698.049,234 339.195,925	3	698.049,485 339.198,706	2.792	3	698.049,485 339.198,706	4	697.249,339 339.315,667	808.649
4	697.249,339 339.315,667	5	697.248,31 339.316,064	1.103	5	697.248,31 339.316,064	6	697.247,452 339.316,665	1.048	6	697.247,452 339.316,665	7	697.245,89 339.318,184	2.179
7	697.245,89 339.318,184	8	697.241,172 339.326,023	9.148	8	697.241,172 339.326,023	9	697.240,635 339.327,485	1.558	9	697.240,635 339.327,485	10	697.237,592 339.335,766	8.822
10	697.237,592 339.335,766	11	697.235,84 339.354,04	18.358	11	697.235,84 339.354,04	12	697.241,114 339.400,773	47.03	12	697.241,114 339.400,773	13	697.247,029 339.453,186	52.746
13	697.247,029 339.453,186	14	697.256,246 339.534,855	82.187	14	697.256,246 339.534,855	15	697.257,385 339.544,95	10.159	15	697.257,385 339.544,95	16	697.258,525 339.555,047	10.162
16	697.258,525 339.555,047	17	697.259,665 339.565,149	10.166	17	697.259,665 339.565,149	18	697.262,402 339.589,402	24.407	18	697.262,402 339.589,402	19	697.275,428 339.704,83	116.16

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	697.275,428 339.704,83	20	697.280,238 339.747,449	42.89	20	697.280,238 339.747,449	21	697.282,301 339.765,73	18.39 7	21	697.282,301 339.765,73	22	697.285,742 339.796,218	30.68 2
22	697.285,742 339.796,218	23	697.292,632 339.857,276	61.44 5	23	697.292,632 339.857,276	24	697.299,536 339.918,45	61.56 3	24	697.299,536 339.918,45	25	697.300,227 339.924,574	6.163
25	697.300,227 339.924,574	26	697.301,61 339.936,826	12.32 9	26	697.301,61 339.936,826	27	697.303,685 339.955,212	18.50 3	27	697.303,685 339.955,212	28	697.308,386 339.996,866	41.91 8
28	697.308,386 339.996,866	29	697.313,093 340.038,576	41.97 4	29	697.313,093 340.038,576	30	697.318,994 340.090,867	52.62 4	30	697.318,994 340.090,867	31	697.320,384 340.103,184	12.39 5
31	697.320,384 340.103,184	32	697.321,775 340.115,505	12.4	32	697.321,775 340.115,505	33	697.327,872 340.169,53	54.36 8	33	697.327,872 340.169,53	34	697.332,054 340.206,588	37.29 3
34	697.332,054 340.206,588	35	697.337,638 340.256,066	49.79 3	35	697.337,638 340.256,066	36	697.338,452 340.263,288	7.268	36	697.338,452 340.263,288	37	697.339,268 340.270,512	7.27
37	697.339,268 340.270,512	38	697.340,083 340.277,738	7.271	38	697.340,083 340.277,738	39	697.340,899 340.284,965	7.273	39	697.340,899 340.284,965	40	697.341,715 340.292,194	7.275
40	697.341,715 340.292,194	41	697.342,531 340.299,424	7.276	41	697.342,531 340.299,424	42	697.345,008 340.321,374	22.08 9	42	697.345,008 340.321,374	43	697.345,708 340.327,578	6.243
43	697.345,708 340.327,578	44	697.348,042 340.348,263	20.81 7	44	697.348,042 340.348,263	45	697.350,378 340.368,963	20.83 1	45	697.350,378 340.368,963	46	697.352,716 340.389,674	20.84 3
46	697.352,716 340.389,674	47	697.355,352 340.413,037	23.51 1	47	697.355,352 340.413,037	48	697.353,923 340.413,211	1.44	48	697.353,923 340.413,211	49	697.351,375 340.413,465	2.56
49	697.351,375 340.413,465	50	697.231,819 339.354,074	1066. 117	50	697.231,819 339.354,074	51	697.233,66 339.334,871	19.29 1	51	697.233,66 339.334,871	52	697.237,549 339.324,286	11.27 7
52	697.237,549 339.324,286	53	697.242,73 339.315,678	10.04 7	53	697.242,73 339.315,678	54	697.244,893 339.313,574	3.018	54	697.244,893 339.313,574	55	697.246,414 339.312,507	1.859
55	697.246,414 339.312,507	56	697.248,319 339.311,774	2.04	56	697.248,319 339.311,774	1	698.049,127 339.194,729	809.3 16					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2257**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.545	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 3847, din 25/11/2022 emis de UAT COSIMBESTI (adeverinta);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT COSIMBESTI, CIF:4231954	

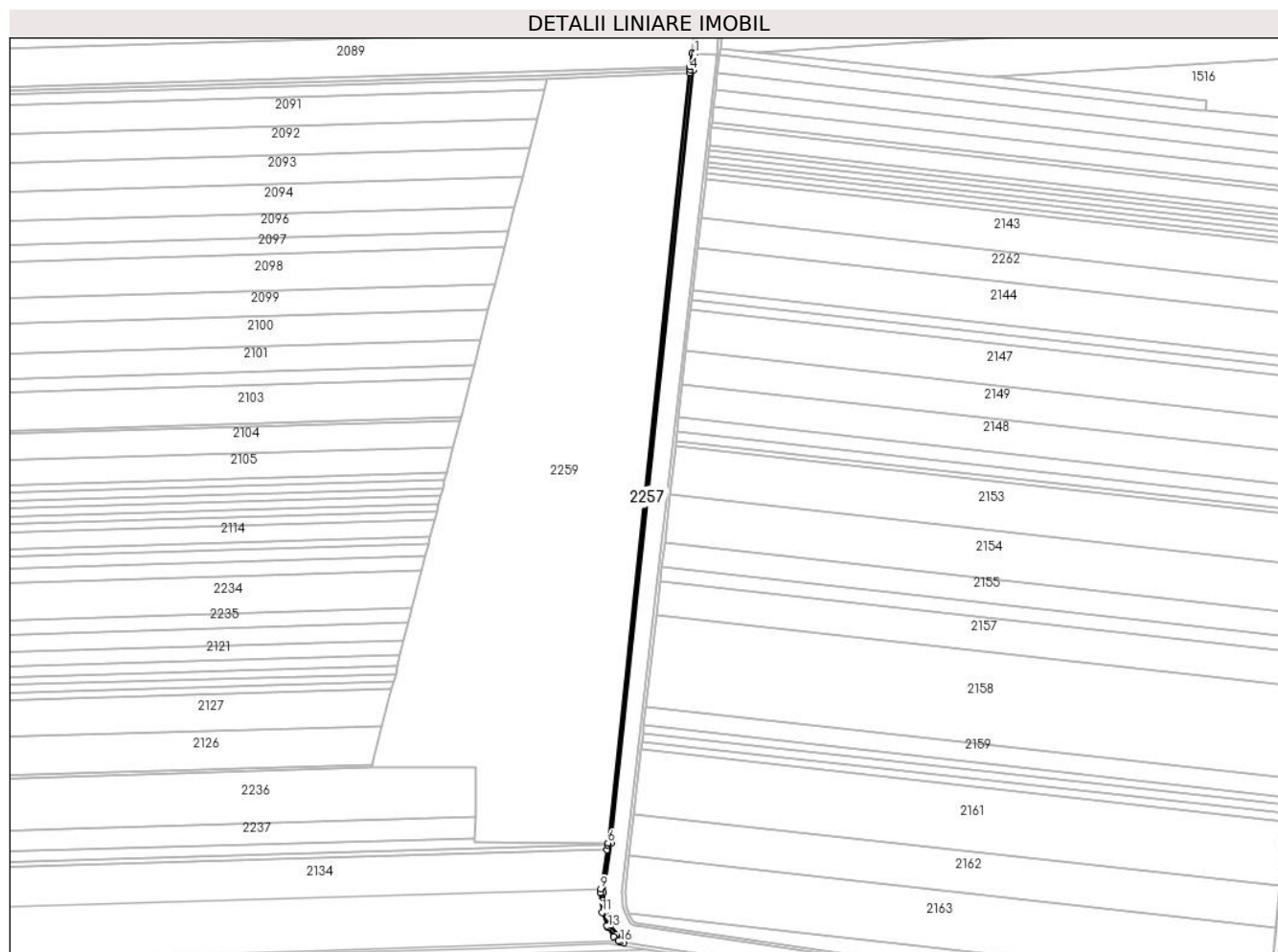
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.545	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	4.545	-	-	-	DRUM DE EXPLOATARE-De 1008

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	697.324,297 340.414,771	2	697.320,323 340.415,232	4.0
3	697.318,519 340.398,263	4	697.318,1 340.394,318	3.967
5	697.317,674 340.390,318	6	697.214,162 339.416,774	979.032
7	697.213,74 339.414,053	8	697.212,785 339.407,908	6.218
9	697.205,118 339.358,554	10	697.204,429 339.354,118	4.489

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	697.320,323 340.415,232	3	697.318,519 340.398,263	17.065
4	697.318,1 340.394,318	5	697.317,674 340.390,318	4.023
6	697.214,162 339.416,774	7	697.213,74 339.414,053	2.753
8	697.212,785 339.407,908	9	697.205,118 339.358,554	49.946
10	697.204,429 339.354,118	11	697.206,861 339.328,72	25.514

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	697.206,861 339.328,72	12	697.213,084 339.311,954	17.885
13	697.214,508 339.309,718	14	697.221,627 339.298,538	13.255
15	697.227,619 339.292,71	16	697.229,785 339.291,191	2.645
17	697.234,38 339.290,54	18	697.224,75 339.301,08	14.277
19	697.216,687 339.313,744	20	697.210,793 339.329,622	16.937
21	697.208,459 339.354,0	22	697.218,13 339.416,255	63.002
23	697.322,077 340.393,895	1	697.324,297 340.414,771	20.993

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	697.213,084 339.311,954	13	697.214,508 339.309,718	2.65
14	697.221,627 339.298,538	15	697.227,619 339.292,71	8.358
16	697.229,785 339.291,191	17	697.234,38 339.290,54	4.642
18	697.224,75 339.301,08	19	697.216,687 339.313,744	15.013
20	697.210,793 339.329,622	21	697.208,459 339.354,0	24.49
22	697.218,13 339.416,255	23	697.322,077 340.393,895	983.151

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2258**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 44.289 Masurata: 44.288	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 612, din 23/02/2023 emis de FILIALA TERITORIALA DE IMBUNATATIRI FUNCiare IL (ADRESA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENTIA NATIONALA DE IMBUNATATIRI FUNCiare, CIF:29275212	A1

C. Partea III. SARCINI .

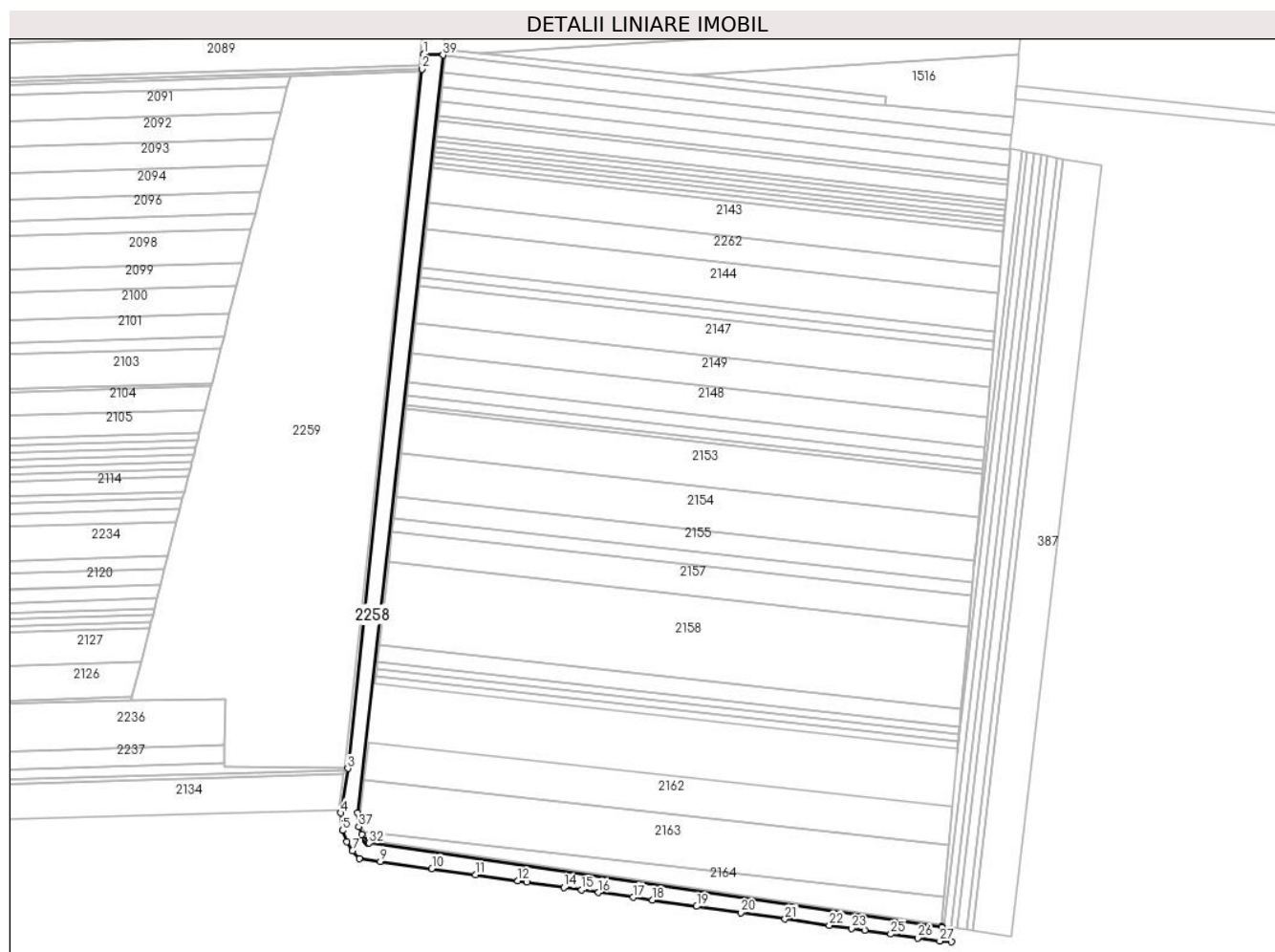
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 44.289 Masurata: 44.288	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	44.288	-	1007	-	HC 1007

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	697.324,297 340.414,771	2	697.322,077 340.393,895	20.993
3	697.218,13 339.416,255	4	697.208,459 339.354,0	63.002
5	697.210,793 339.329,622	6	697.216,687 339.313,744	16.937
7	697.224,75 339.301,08	8	697.234,38 339.290,54	14.277

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	697.322,077 340.393,895	3	697.218,13 339.416,255	983.151
4	697.208,459 339.354,0	5	697.210,793 339.329,622	24.49
6	697.216,687 339.313,744	7	697.224,75 339.301,08	15.013
8	697.234,38 339.290,54	9	697.263,8 339.286,366	29.714

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	697.263,8 339.286,366	10	697.335,943 339.276,105	72.87
11	697.396,772 339.267,453	12	697.455,924 339.259,04	59.747
13	697.468,666 339.257,225	14	697.520,572 339.249,831	52.431
15	697.545,315 339.246,307	16	697.569,093 339.242,92	24.017
17	697.617,27 339.236,073	18	697.644,379 339.232,218	27.382
19	697.706,286 339.223,414	20	697.768,194 339.214,611	62.53
21	697.830,101 339.205,808	22	697.892,008 339.197,004	62.53
23	697.922,901 339.192,611	24	697.941,431 339.189,976	18.717
25	697.977,843 339.184,798	26	698.015,822 339.179,397	38.361
27	698.046,637 339.175,015	28	698.062,908 339.173,866	16.311
29	698.057,49 339.181,922	30	698.049,097 339.194,401	15.038
31	698.049,127 339.194,729	32	697.248,319 339.311,774	809.316
33	697.246,414 339.312,507	34	697.244,893 339.313,574	1.859
35	697.242,73 339.315,678	36	697.237,549 339.324,286	10.047
37	697.233,66 339.334,871	38	697.231,819 339.354,074	19.291
39	697.351,375 340.413,465	1	697.324,297 340.414,771	27.11

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	697.335,943 339.276,105	11	697.396,772 339.267,453	61.441
12	697.455,924 339.259,04	13	697.468,666 339.257,225	12.87
14	697.520,572 339.249,831	15	697.545,315 339.246,307	24.993
16	697.569,093 339.242,92	17	697.617,27 339.236,073	48.662
18	697.644,379 339.232,218	19	697.706,286 339.223,414	62.53
20	697.768,194 339.214,611	21	697.830,101 339.205,808	62.53
22	697.892,008 339.197,004	23	697.922,901 339.192,611	31.204
24	697.941,431 339.189,976	25	697.977,843 339.184,798	36.778
26	698.015,822 339.179,397	27	698.046,637 339.175,015	31.125
28	698.062,908 339.173,866	29	698.057,49 339.181,922	9.709
30	698.049,097 339.194,401	31	698.049,127 339.194,729	0.329
32	697.248,319 339.311,774	33	697.246,414 339.312,507	2.04
34	697.244,893 339.313,574	35	697.242,73 339.315,678	3.018
36	697.237,549 339.324,286	37	697.233,66 339.334,871	11.277
38	697.231,819 339.354,074	39	697.351,375 340.413,465	1066.117

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2259**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		229.701	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; nereproductiv

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3847, din 25/11/2022 emis de UAT COSIMBESTI (adeverinta);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT COSIMBESTI, CIF:4231954	A1

C. Partea III. SARCINI .

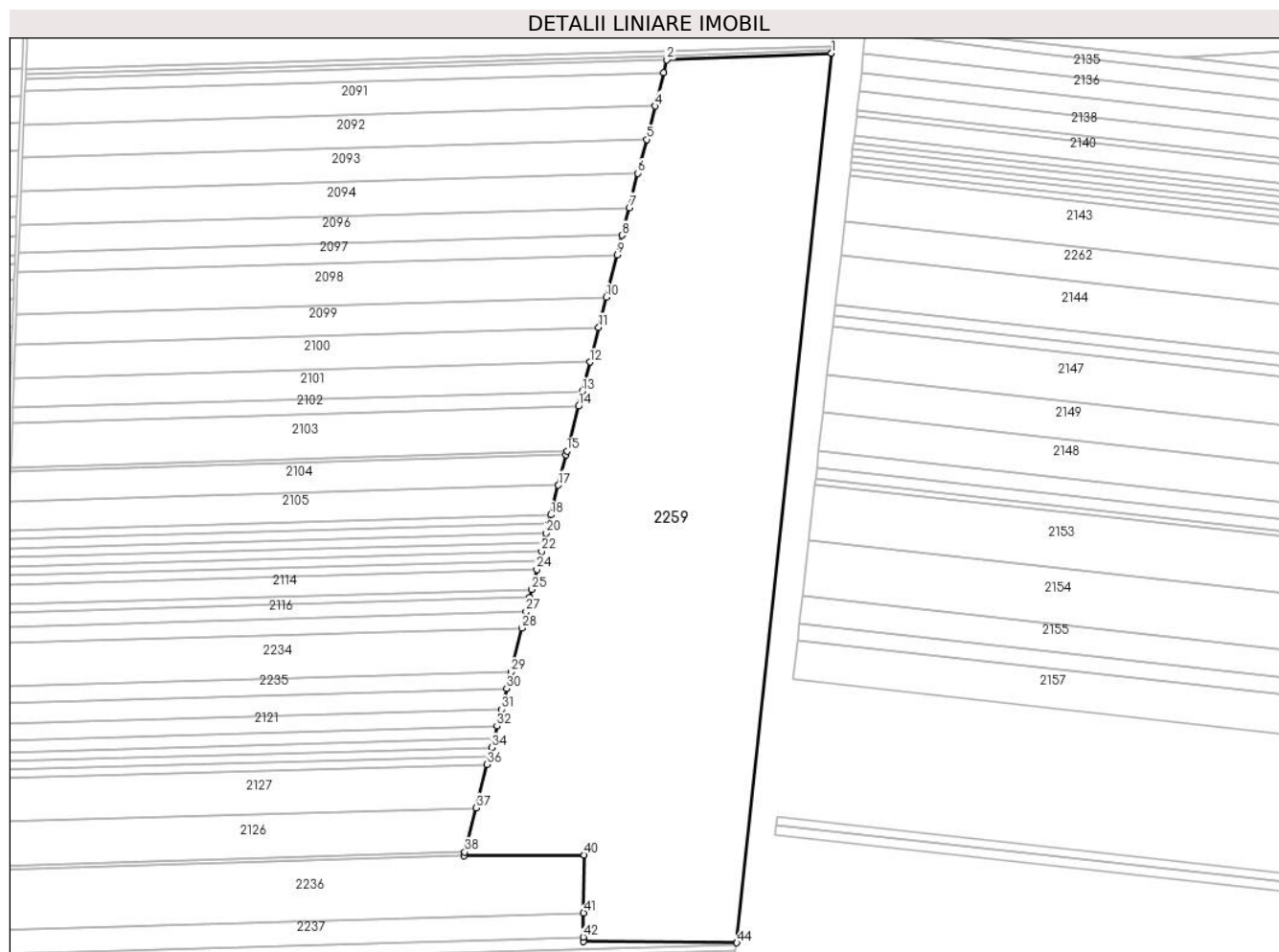
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	229.701	neproductiv

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	229.701	1085/1	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	697.317,674 340.390,318	2	697.137,487 340.383,15	180.329	2	697.137,487 340.383,15	3	697.133,819 340.368,778	14.833	3	697.133,819 340.368,778	4	697.124,576 340.332,562	37.376
4	697.124,576 340.332,562	5	697.115,226 340.295,931	37.806	5	697.115,226 340.295,931	6	697.105,767 340.258,868	38.251	6	697.105,767 340.258,868	7	697.096,193 340.221,359	38.712
7	697.096,193 340.221,359	8	697.088,449 340.191,019	31.313	8	697.088,449 340.191,019	9	697.083,021 340.169,753	21.948	9	697.083,021 340.169,753	10	697.071,175 340.123,338	47.903
10	697.071,175 340.123,338	11	697.062,771 340.090,412	33.982	11	697.062,771 340.090,412	12	697.053,05 340.052,325	39.307	12	697.053,05 340.052,325	13	697.044,85 340.020,199	33.156
13	697.044,85 340.020,199	14	697.040,715 340.003,998	16.72	14	697.040,715 340.003,998	15	697.028,165 339.954,825	50.749	15	697.028,165 339.954,825	16	697.027,144 339.950,825	4.128
16	697.027,144 339.950,825	17	697.018,642 339.917,513	34.38	17	697.018,642 339.917,513	18	697.010,384 339.885,158	33.392	18	697.010,384 339.885,158	19	697.007,832 339.875,162	10.317

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	697.007,832 339.875,162	20	697.005,291 339.865,205	10.277	20	697.005,291 339.865,205	21	697.002,753 339.855,263	10.261	21	697.002,753 339.855,263	22	697.000,213 339.845,309	10.273
22	697.000,213 339.845,309	23	696.997,672 339.835,356	10.271	23	696.997,672 339.835,356	24	696.995,077 339.825,188	10.495	24	696.995,077 339.825,188	25	696.989,528 339.803,446	22.438
25	696.989,528 339.803,446	26	696.987,296 339.794,701	9.026	26	696.987,296 339.794,701	27	696.983,26 339.778,887	16.321	27	696.983,26 339.778,887	28	696.978,746 339.761,205	18.249
28	696.978,746 339.761,205	29	696.966,501 339.713,227	49.516	29	696.966,501 339.713,227	30	696.961,874 339.695,097	18.711	30	696.961,874 339.695,097	31	696.956,043 339.672,254	23.575
31	696.956,043 339.672,254	32	696.951,342 339.653,833	19.012	32	696.951,342 339.653,833	33	696.947,793 339.639,929	14.35	33	696.947,793 339.639,929	34	696.945,416 339.630,617	9.61
34	696.945,416 339.630,617	35	696.943,031 339.621,271	9.646	35	696.943,031 339.621,271	36	696.940,636 339.611,89	9.682	36	696.940,636 339.611,89	37	696.928,527 339.564,447	48.963
37	696.928,527 339.564,447	38	696.916,18 339.516,072	49.926	38	696.916,18 339.516,072	39	696.915,16 339.512,072	4.128	39	696.915,16 339.512,072	40	697.046,974 339.513,016	131.818
40	697.046,974 339.513,016	41	697.046,259 339.449,438	63.582	41	697.046,259 339.449,438	42	697.045,961 339.423,02	26.42	42	697.045,961 339.423,02	43	697.045,909 339.418,379	4.641
43	697.045,909 339.418,379	44	697.214,162 339.416,774	168.261	44	697.214,162 339.416,774	1	697.317,674 340.390,318	979.032					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2260**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:520

Nr. cadastral vechi:526/1

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20795	8.334	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
529 / 23/01/2006		
Act Notarial nr. 209, din 19/01/2006 emis de BNP PAUN MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BITINEANU DUMITRU 2) BITINEANU CONSTANTINA, soti <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 520)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

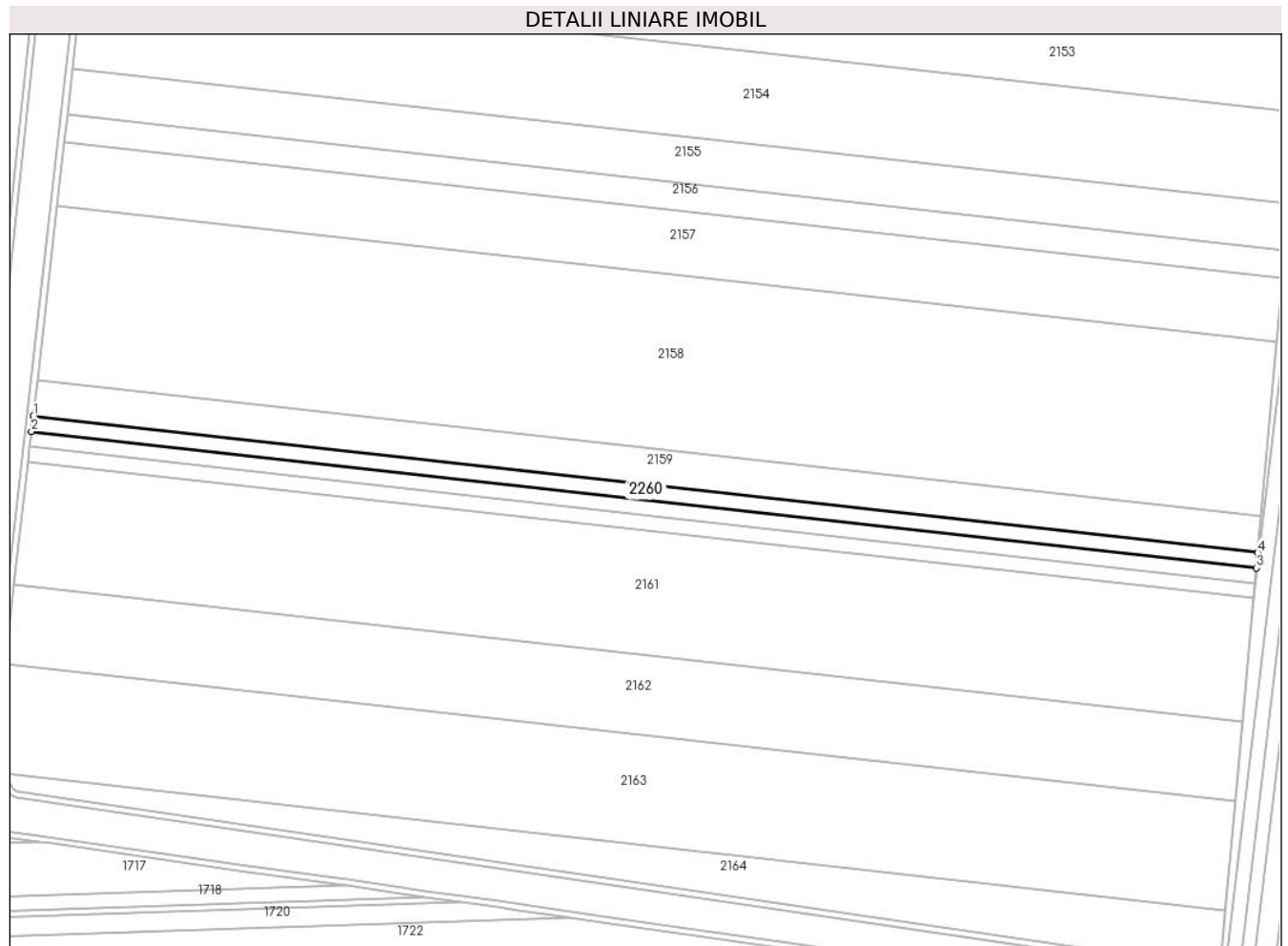
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20795	8.334	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.334	1002/2	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	697.259,665 339.565,149	2	697.258,525 339.555,047	10.166
2	697.258,525 339.555,047	3	698.073,426 339.464,419	819.926
3	698.073,426 339.464,419	4	698.074,339 339.474,546	10.168
4	698.074,339 339.474,546	1	697.259,665 339.565,149	819.697

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2261**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:521

Nr. cadastral vechi:526/2

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20903	8.333	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
529 / 23/01/2006		
Act Notarial nr. 209, din 19/01/2006 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ONCIU TOMA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 521)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

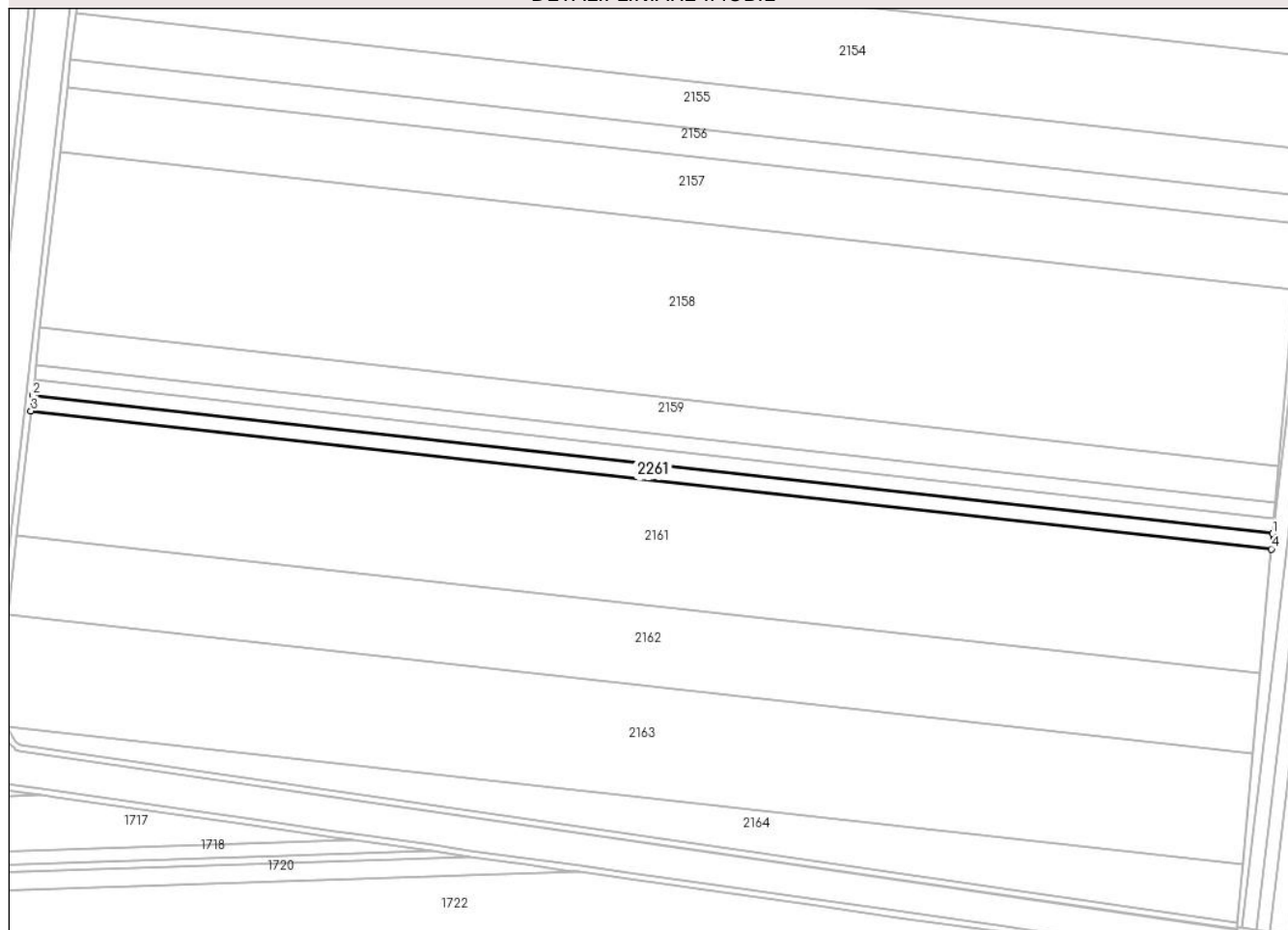
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20903	8.333	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.333	1000/2	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	698.072,514 339.454,296	2	697.257,385 339.544,95	820.155
2	697.257,385 339.544,95	3	697.256,246 339.534,855	10.159
3	697.256,246 339.534,855	4	698.071,603 339.444,176	820.384
4	698.071,603 339.444,176	1	698.072,514 339.454,296	10.161

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2262**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:288

Nr. cadastral vechi:566/1

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20966	30.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
159956 / 16/12/2021		
Act Notarial nr. 1995, din 15/12/2021 emis de Paun Mariana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC RUAL SRL, CIF:5950494	A1
B6	Se radiaza promisiunea de vanzare inregistrata la B4	A1

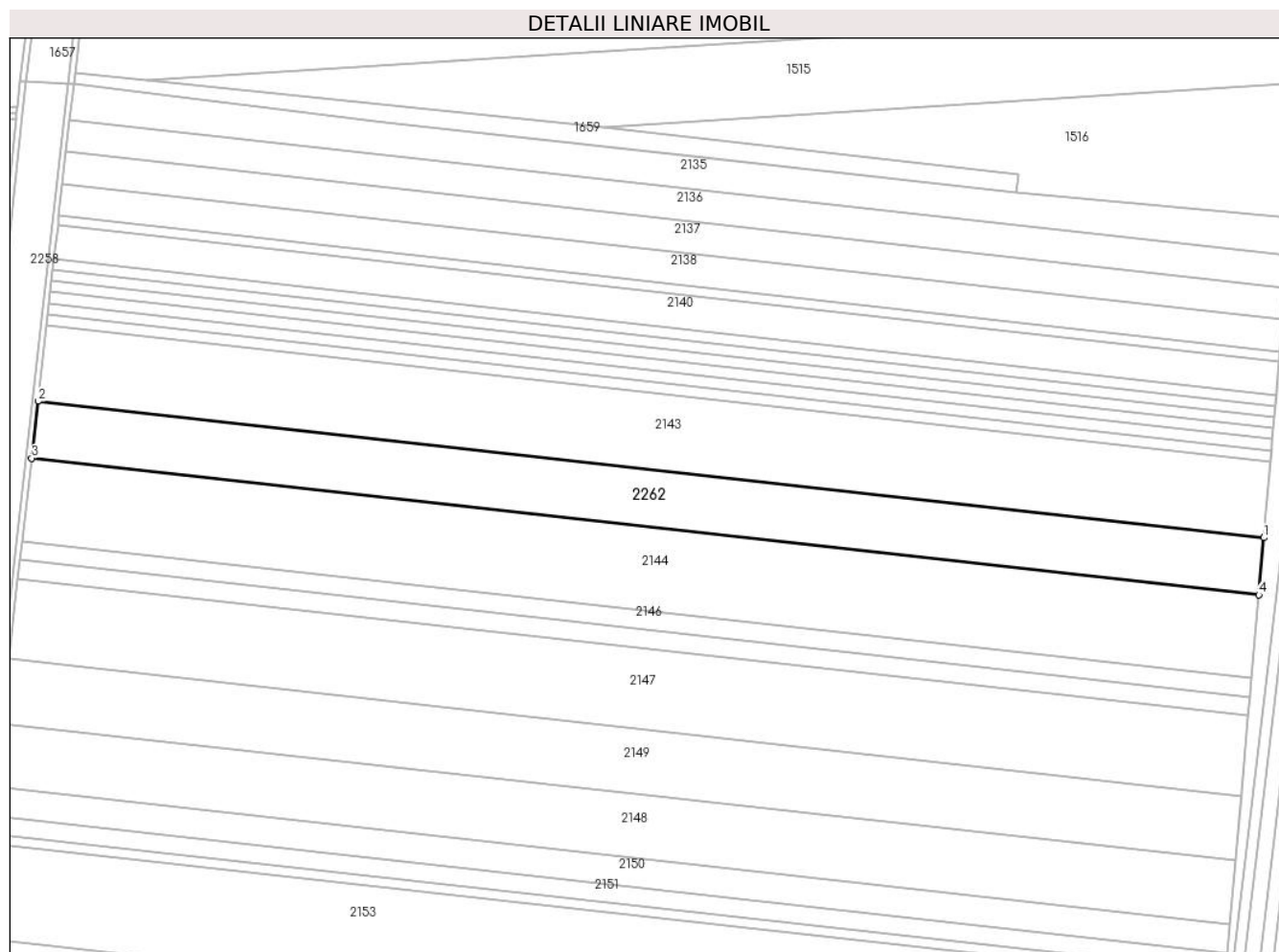
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20966	30.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	30.000	1002/2	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	698.131,099 340.117,723	2	697.332,054 340.206,588	803.972
2	697.332,054 340.206,588	3	697.327,872 340.169,53	37.293
3	697.327,872 340.169,53	4	698.127,865 340.080,56	804.926
4	698.127,865 340.080,56	1	698.131,099 340.117,723	37.303

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2263**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:5

Nr. cadastral vechi:271/1

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21047	10.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
403 / 06/02/2003		
Act Notarial nr. 307, din 04/02/2003 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BITINEANU DUMITRU 2) BITINEANU CONSTANTINA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 5)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

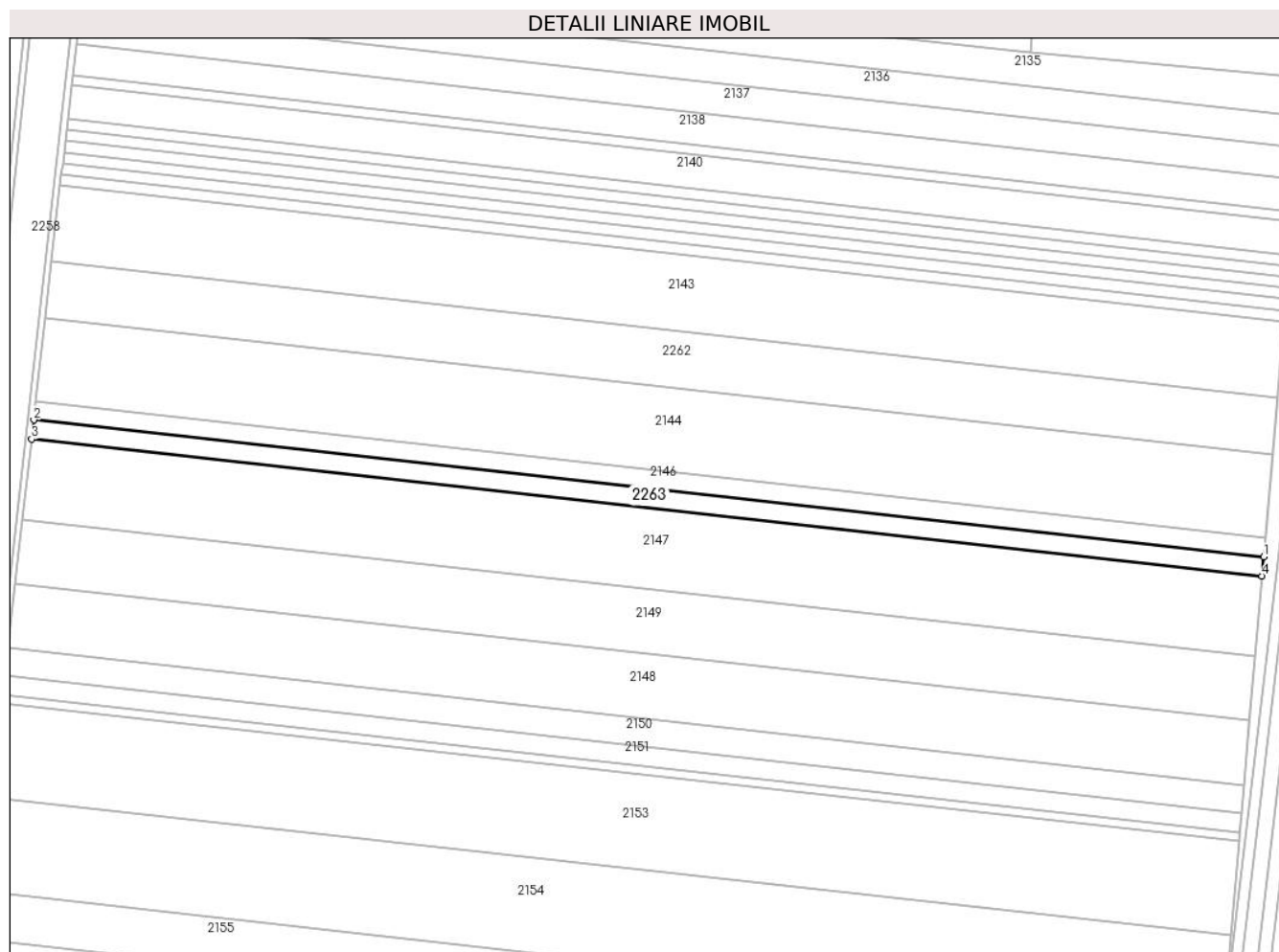
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21047	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	1002/2	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	698.122,075 340.014,025	2	697.320,384 340.103,184	806.634
2	697.320,384 340.103,184	3	697.318,994 340.090,867	12.395
3	697.318,994 340.090,867	4	698.121,0 340.001,673	806.951
4	698.121,0 340.001,673	1	698.122,075 340.014,025	12.398

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2264**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:5

Nr. cadastral vechi:351

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21033	5.833	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1139 / 04/04/2001		
Act Notarial nr. 621/2001, din 04/04/2001 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BITINEANU DUMITRU 2) BITINEANU CONSTANTINA, soti <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 5)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

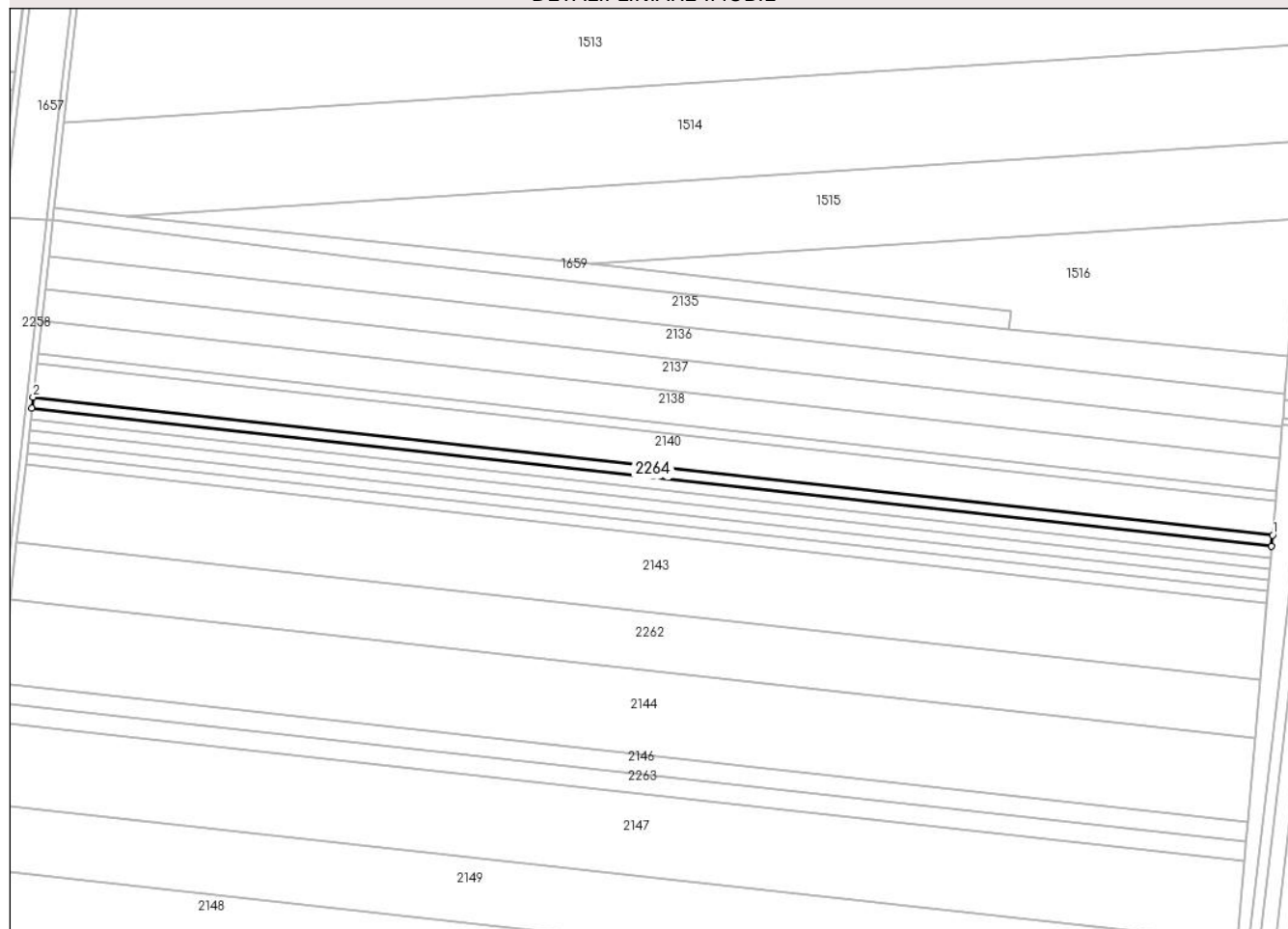
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21033	5.833	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.833	1002/2	5/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	698.139,201 340.210,824	2	697.342,531 340.299,424	801.582
2	697.342,531 340.299,424	3	697.341,715 340.292,194	7.276
3	697.341,715 340.292,194	4	698.138,57 340.203,573	801.768
4	698.138,57 340.203,573	1	698.139,201 340.210,824	7.279

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2265**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:114

Nr. cadastral vechi:352

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21003	5.833	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1039 / 28/03/2001		
Act Notarial nr. 573/2001, din 28/03/2001 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BITINEANU DUMITRU 2) BITINEANU CONSTANTINA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 114)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

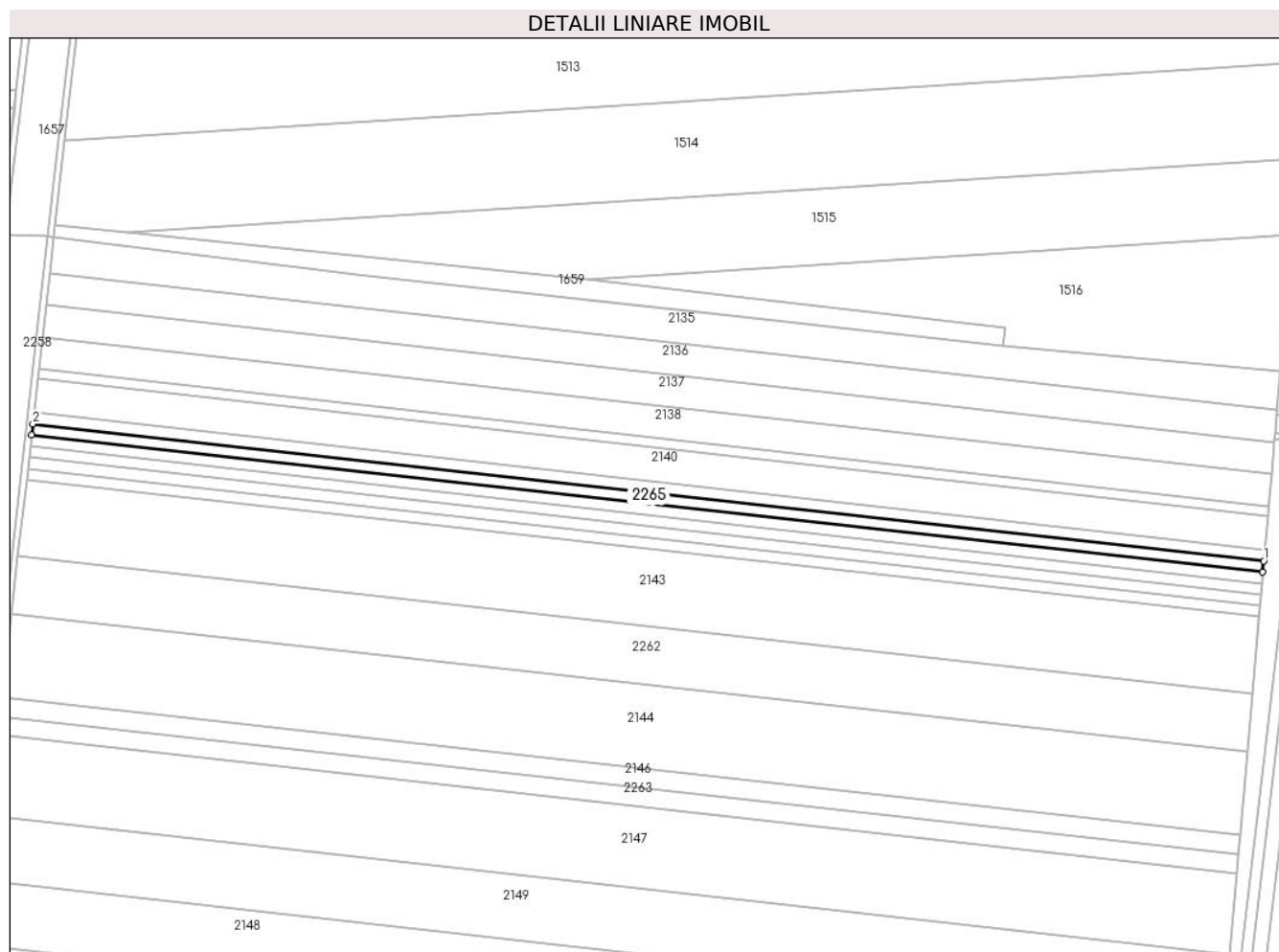
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21003	5.833	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.833	1002/2	5/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	698.138,57 340.203,573	2	697.341,715 340.292,194	801.768
2	697.341,715 340.292,194	3	697.340,899 340.284,965	7.275
3	697.340,899 340.284,965	4	698.137,939 340.196,323	801.954
4	698.137,939 340.196,323	1	698.138,57 340.203,573	7.277

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2266**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:5

Nr. cadastral vechi:354

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21046	5.833	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1038 / 28/03/2001		
Act Notarial nr. 571 din 2001, din 28/03/2001 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BITINEANU DUMITRU 2) BITINEANU CONSTANTINA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 5)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

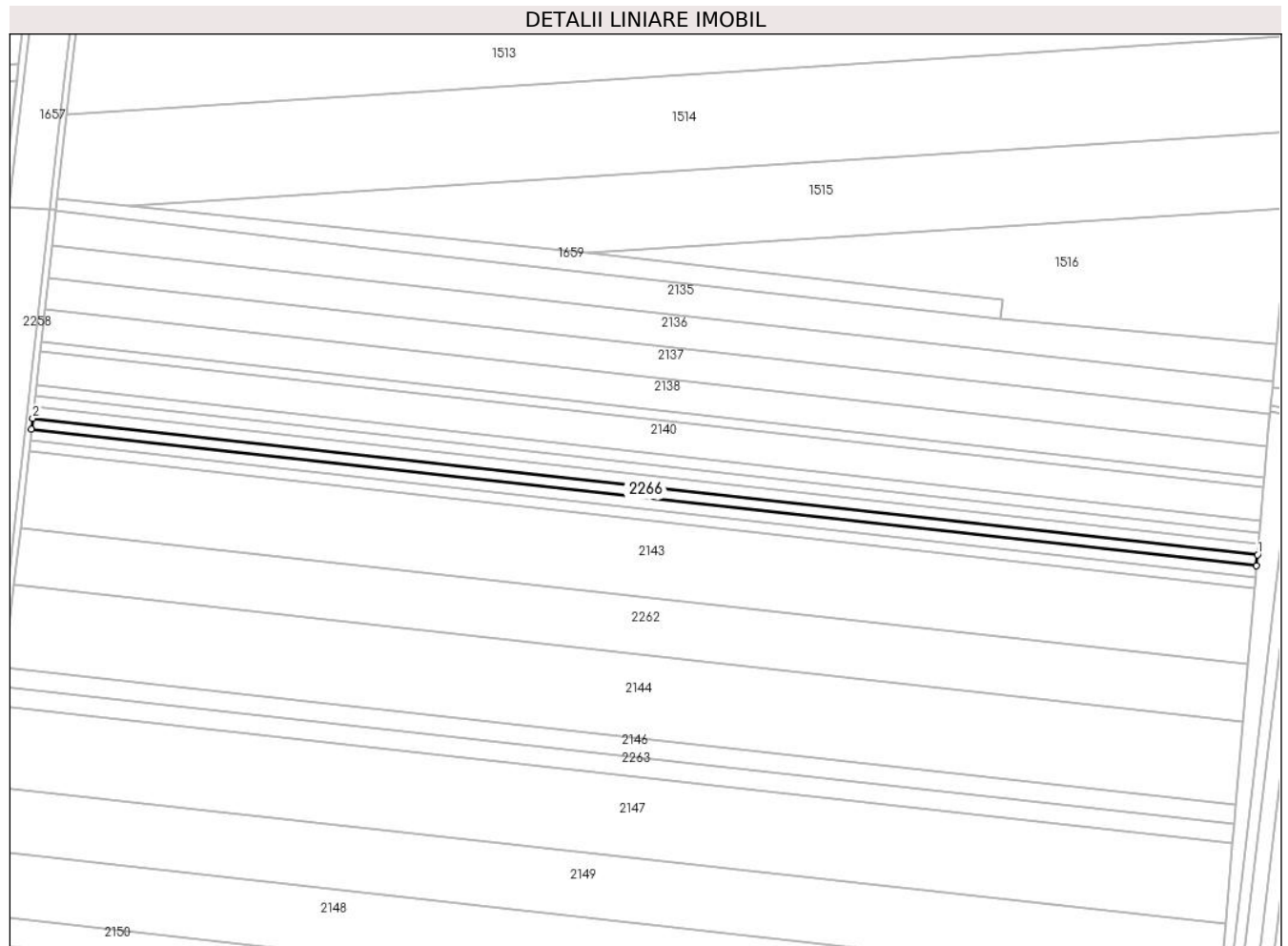
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21046	5.833	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.833	1002/2	5/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	698.137,308 340.189,075	2	697.340,083 340.277,738	802.14
2	697.340,083 340.277,738	3	697.339,268 340.270,512	7.271
3	697.339,268 340.270,512	4	698.136,678 340.181,829	802.326
4	698.136,678 340.181,829	1	698.137,308 340.189,075	7.274

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2267**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:5

Nr. cadastral vechi:355

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21021	5.833	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1040 / 28/03/2001		
Act Notarial nr. 572 din 2001, din 28/03/2001 emis de BNP PAUN MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BITINEANU DUMITR 2) BITINEANU CONSTANTINA, soti <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 5)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

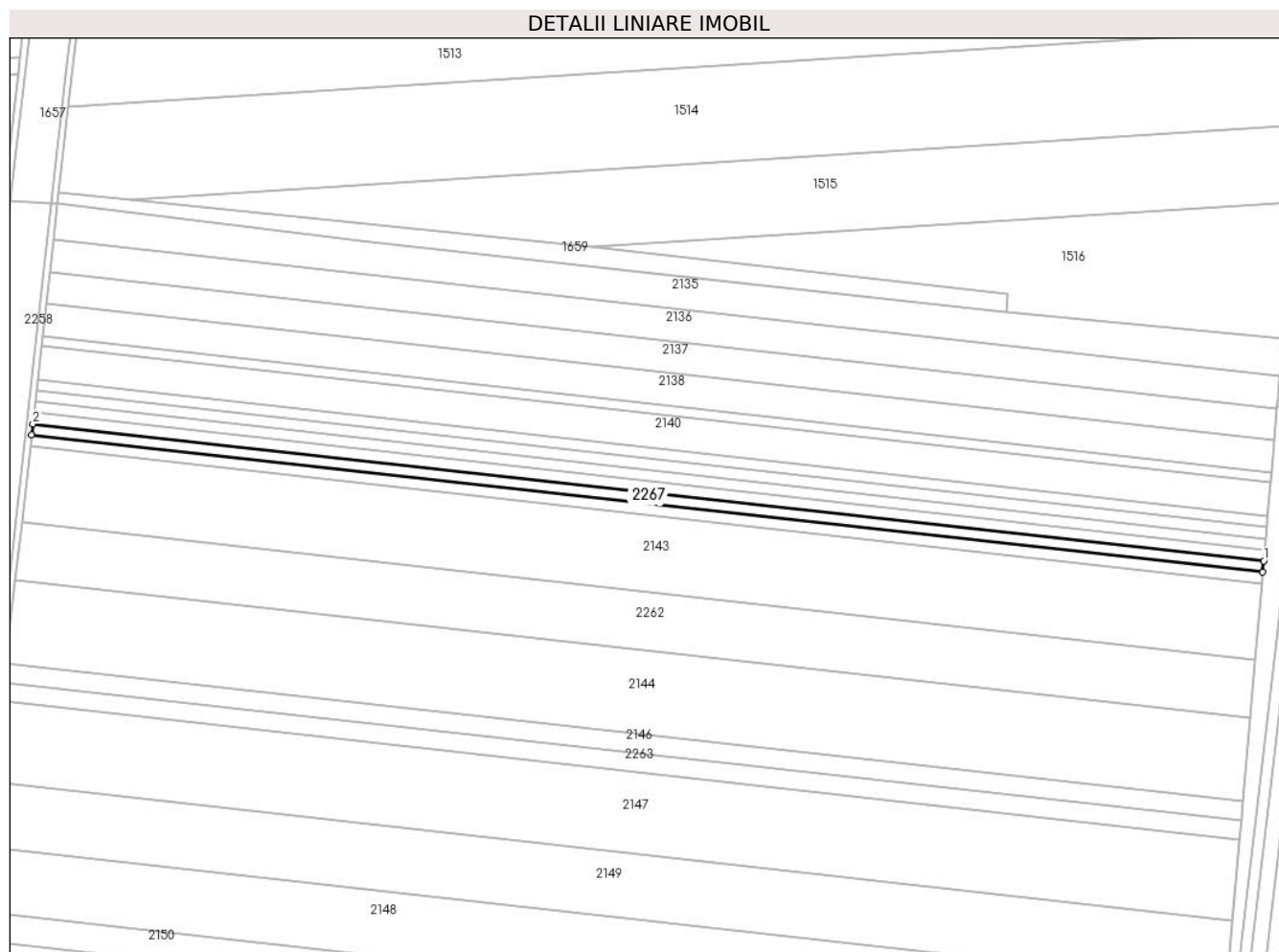
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21021	5.833	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.833	1001/2	5/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	698.136,678 340.181,829	2	697.339,268 340.270,512	802.326
2	697.339,268 340.270,512	3	697.338,452 340.263,288	7.27
3	697.338,452 340.263,288	4	698.136,047 340.174,585	802.512
4	698.136,047 340.174,585	1	698.136,678 340.181,829	7.272

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2429**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.804	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 3847, din 25/11/2022 emis de UAT COSIMBESTI (adeverinta);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT COSIMBESTI, CIF:4231954	

C. Partea III. SARCINI .

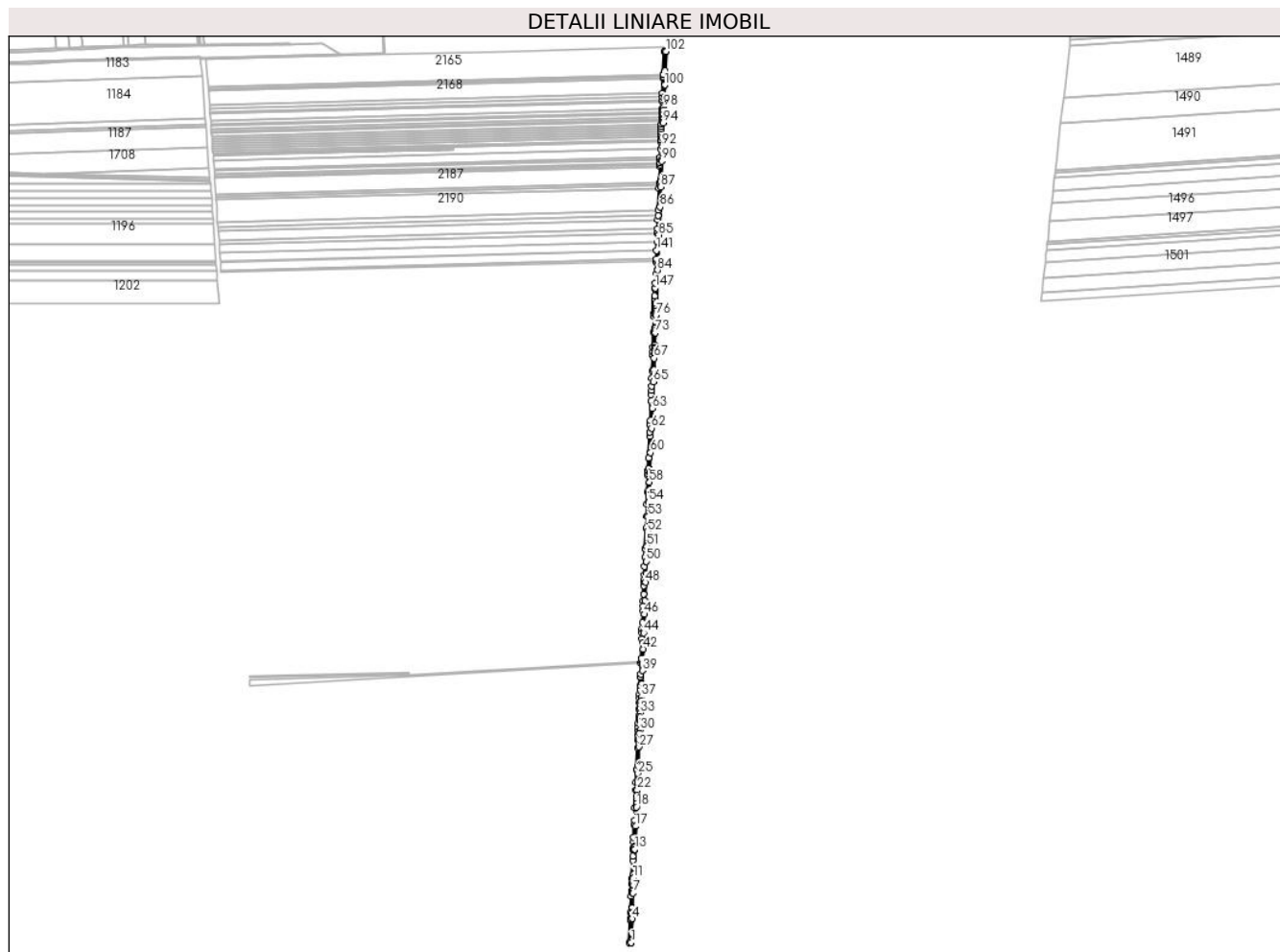
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.804	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	8.804	-	-	-	DRUM DE EXPLOATARE-De 864

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	696.391,28 339.261,571	2	696.391,237 339.265,602	4.031	2	696.391,237 339.265,602	3	696.392,001 339.285,781	20.19 3	3	696.392,001 339.285,781	4	696.393,337 339.321,079	35.32 4
4	696.393,337 339.321,079	5	696.393,864 339.334,944	13.87 5	5	696.393,864 339.334,944	6	696.394,38 339.348,52	13.58 6	6	696.394,38 339.348,52	7	696.395,733 339.384,13	35.63 5
7	696.395,733 339.384,13	8	696.395,966 339.390,253	6.128	8	696.395,966 339.390,253	9	696.396,494 339.404,118	13.87 5	9	696.396,494 339.404,118	10	696.396,565 339.405,999	1.882
10	696.396,565 339.405,999	11	696.397,182 339.422,226	16.23 9	11	696.397,182 339.422,226	12	696.397,499 339.430,557	8.337	12	696.397,499 339.430,557	13	696.399,842 339.492,204	61.69 1
13	696.399,842 339.492,204	14	696.400,331 339.492,204	0.488	14	696.400,331 339.492,204	15	696.400,535 339.497,094	4.894	15	696.400,535 339.497,094	16	696.400,702 339.501,094	4.003
16	696.400,702 339.501,094	17	696.402,706 339.549,17	48.11 7	17	696.402,706 339.549,17	18	696.404,672 339.596,317	47.18 9	18	696.404,672 339.596,317	19	696.405,06 339.605,64	9.331

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	696.405,06 339.605,64	20	696.405,448 339.614,928	9.296	20	696.405,448 339.614,928	21	696.405,833 339.624,182	9.262	21	696.405,833 339.624,182	22	696.406,409 339.638,0	13.83
22	696.406,409 339.638,0	23	696.407,173 339.656,307	18.32 3	23	696.407,173 339.656,307	24	696.407,227 339.657,6	1.295	24	696.407,227 339.657,6	25	696.408,119 339.679,007	21.42 6
25	696.408,119 339.679,007	26	696.408,87 339.697,025	18.03 3	26	696.408,87 339.697,025	27	696.410,858 339.744,705	47.72 2	27	696.410,858 339.744,705	28	696.411,59 339.762,277	17.58 7
28	696.411,59 339.762,277	29	696.412,245 339.777,993	15.73	29	696.412,245 339.777,993	30	696.412,608 339.786,684	8.699	30	696.412,608 339.786,684	31	696.413,508 339.808,29	21.62 5
31	696.413,508 339.808,29	32	696.413,93 339.818,396	10.11 4	32	696.413,93 339.818,396	33	696.414,342 339.828,286	9.899	33	696.414,342 339.828,286	34	696.414,754 339.838,178	9.901
34	696.414,754 339.838,178	35	696.415,166 339.848,059	9.889	35	696.415,166 339.848,059	36	696.415,579 339.857,954	9.904	36	696.415,579 339.857,954	37	696.415,993 339.867,888	9.943
37	696.415,993 339.867,888	38	696.417,333 339.900,042	32.18 2	38	696.417,333 339.900,042	39	696.418,713 339.933,147	33.13 4	39	696.418,713 339.933,147	40	696.418,88 339.937,147	4.003
40	696.418,88 339.937,147	41	696.419,359 339.948,64	11.50 3	41	696.419,359 339.948,64	42	696.420,649 339.986,007	37.38 9	42	696.420,649 339.986,007	43	696.421,204 340.002,104	16.10 7
43	696.421,204 340.002,104	44	696.422,023 340.025,825	23.73 4	44	696.422,023 340.025,825	45	696.422,338 340.034,026	8.207	45	696.422,338 340.034,026	46	696.423,792 340.071,872	37.87 5
46	696.423,792 340.071,872	47	696.425,049 340.104,591	32.74 3	47	696.425,049 340.104,591	48	696.426,821 340.150,714	46.15 7	48	696.426,821 340.150,714	49	696.427,633 340.171,846	21.14 7
49	696.427,633 340.171,846	50	696.428,791 340.201,995	30.17 1	50	696.428,791 340.201,995	51	696.430,223 340.239,268	37.30 1	51	696.430,223 340.239,268	52	696.431,638 340.276,097	36.85 6
52	696.431,638 340.276,097	53	696.433,037 340.312,498	36.42 8	53	696.433,037 340.312,498	54	696.434,419 340.348,485	36.01 4	54	696.434,419 340.348,485	55	696.434,968 340.362,767	14.29 3
55	696.434,968 340.362,767	56	696.435,122 340.366,767	4.003	56	696.435,122 340.366,767	57	696.435,347 340.372,633	5.87	57	696.435,347 340.372,633	58	696.436,308 340.397,632	25.01 7
58	696.436,308 340.397,632	59	696.437,22 340.421,392	23.77 8	59	696.437,22 340.421,392	60	696.439,124 340.470,955	49.6	60	696.439,124 340.470,955	61	696.439,556 340.482,19	11.24 3
61	696.439,556 340.482,19	62	696.441,437 340.531,155	49.00 2	62	696.441,437 340.531,155	63	696.443,314 340.580,024	48.90 5	63	696.443,314 340.580,024	64	696.443,609 340.587,703	7.685
64	696.443,609 340.587,703	65	696.445,847 340.645,969	58.30 8	65	696.445,847 340.645,969	66	696.446,951 340.674,716	28.76 8	66	696.446,951 340.674,716	67	696.448,053 340.703,392	28.69 7
67	696.448,053 340.703,392	68	696.448,476 340.714,402	11.01 9	68	696.448,476 340.714,402	69	696.448,687 340.719,904	5.505	69	696.448,687 340.719,904	70	696.448,898 340.725,402	5.503
70	696.448,898 340.725,402	71	696.449,109 340.730,898	5.5	71	696.449,109 340.730,898	72	696.449,32 340.736,392	5.498	72	696.449,32 340.736,392	73	696.450,479 340.766,561	30.19 1
73	696.450,479 340.766,561	74	696.450,69 340.772,038	5.481	74	696.450,69 340.772,038	75	696.450,9 340.777,512	5.478	75	696.450,9 340.777,512	76	696.452,159 340.810,304	32.81 6
76	696.452,159 340.810,304	77	696.452,317 340.814,304	4.003	77	696.452,317 340.814,304	78	696.452,506 340.819,213	4.913	78	696.452,506 340.819,213	79	696.452,715 340.824,666	5.456
79	696.452,715 340.824,666	80	696.452,925 340.830,116	5.454	80	696.452,925 340.830,116	81	696.453,048 340.833,336	3.223	81	696.453,048 340.833,336	82	696.453,048 340.837,335	4.0
82	696.453,048 340.837,335	83	696.453,169 340.840,458	3.125	83	696.453,169 340.840,458	84	696.456,284 340.921,174	80.77 6	84	696.456,284 340.921,174	85	696.459,612 341.007,388	86.27 8
85	696.459,612 341.007,388	86	696.462,3 341.077,015	69.67 9	86	696.462,3 341.077,015	87	696.464,21 341.126,49	49.51 2	87	696.464,21 341.126,49	88	696.464,703 341.139,255	12.77 4
88	696.464,703 341.139,255	89	696.465,027 341.147,651	8.403	89	696.465,027 341.147,651	90	696.466,666 341.190,117	42.49 7	90	696.466,666 341.190,117	91	696.466,82 341.194,117	4.003
91	696.466,82 341.194,117	92	696.468,048 341.225,91	31.81 6	92	696.468,048 341.225,91	93	696.468,865 341.247,081	21.18 7	93	696.468,865 341.247,081	94	696.470,293 341.284,078	37.02 5
94	696.470,293 341.284,078	95	696.470,633 341.292,89	8.818	95	696.470,633 341.292,89	96	696.471,04 341.303,428	10.54 6	96	696.471,04 341.303,428	97	696.471,514 341.315,699	12.28
97	696.471,514 341.315,699	98	696.471,811 341.323,412	7.718	98	696.471,811 341.323,412	99	696.472,738 341.348,275	24.88	99	696.472,738 341.348,275	100	696.473,839 341.377,82	29.56 6
100	696.473,839 341.377,82	101	696.475,135 341.412,601	34.80 5	101	696.475,135 341.412,601	102	696.476,926 341.460,644	48.07 7	102	696.476,926 341.460,644	103	696.476,516 341.460,627	0.41
103	696.476,516 341.460,627	104	696.472,928 341.460,639	3.588	104	696.472,928 341.460,639	105	696.470,775 341.402,916	57.76 3	105	696.470,775 341.402,916	106	696.470,608 341.398,464	4.455
106	696.470,608 341.398,464	107	696.470,442 341.394,01	4.457	107	696.470,442 341.394,01	108	696.469,087 341.357,677	36.35 8	108	696.469,087 341.357,677	109	696.468,753 341.348,73	8.954
109	696.468,753 341.348,73	110	696.468,436 341.340,222	8.514	110	696.468,436 341.340,222	111	696.468,285 341.336,189	4.035	111	696.468,285 341.336,189	112	696.467,644 341.319,147	17.05 4
112	696.467,644 341.319,147	113	696.467,297 341.310,166	8.987	113	696.467,297 341.310,166	114	696.467,141 341.306,122	4.047	114	696.467,141 341.306,122	115	696.466,794 341.297,131	8.998
115	696.466,794 341.297,131	116	696.466,62 341.292,632	4.502	116	696.466,62 341.292,632	117	696.466,446 341.288,131	4.504	117	696.466,446 341.288,131	118	696.466,198 341.281,698	6.438

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	696.466,198 341.281,698	119	696.465,949 341.275,262	6.441	119	696.465,949 341.275,262	120	696.465,7 341.268,821	6.445	120	696.465,7 341.268,821	121	696.465,451 341.262,377	6.449
121	696.465,451 341.262,377	122	696.465,202 341.255,928	6.453	122	696.465,202 341.255,928	123	696.464,953 341.249,476	6.457	123	696.464,953 341.249,476	124	696.464,704 341.243,019	6.461
124	696.464,704 341.243,019	125	696.464,529 341.238,497	4.525	125	696.464,529 341.238,497	126	696.463,823 341.220,204	18.30 6	126	696.463,823 341.220,204	127	696.463,035 341.199,792	20.42 8
127	696.463,035 341.199,792	128	696.462,859 341.195,25	4.545	128	696.462,859 341.195,25	129	696.462,508 341.186,16	9.097	129	696.462,508 341.186,16	130	696.462,333 341.181,612	4.552
130	696.462,333 341.181,612	131	696.462,157 341.177,062	4.554	131	696.462,157 341.177,062	132	696.460,572 341.136,02	41.07 2	132	696.460,572 341.136,02	133	696.460,396 341.131,45	4.573
133	696.460,396 341.131,45	134	696.460,078 341.123,22	8.237	134	696.460,078 341.123,22	135	696.457,988 341.069,102	54.15 9	135	696.457,988 341.069,102	136	696.457,455 341.055,297	13.81 5
136	696.457,455 341.055,297	137	696.457,099 341.046,083	9.22	137	696.457,099 341.046,083	138	696.456,187 341.022,458	23.64 2	138	696.456,187 341.022,458	139	696.455,83 341.013,215	9.25
139	696.455,83 341.013,215	140	696.454,996 340.991,614	21.61 8	140	696.454,996 340.991,614	141	696.454,16 340.969,967	21.66 3	141	696.454,16 340.969,967	142	696.453,322 340.948,273	21.71
142	696.453,322 340.948,273	143	696.453,142 340.943,618	4.658	143	696.453,142 340.943,618	144	696.452,963 340.938,961	4.661	144	696.452,963 340.938,961	145	696.451,9 340.911,453	27.52 8
145	696.451,9 340.911,453	146	696.451,015 340.888,521	22.94 9	146	696.451,015 340.888,521	147	696.450,582 340.877,312	11.21 8	147	696.450,582 340.877,312	148	696.450,426 340.873,276	4.039
148	696.450,426 340.873,276	149	696.449,807 340.857,192	16.09 6	149	696.449,807 340.857,192	150	696.449,544 340.850,335	6.863	150	696.449,544 340.850,335	151	696.449,398 340.846,514	3.823
151	696.449,398 340.846,514	152	696.449,05 340.837,442	9.079	152	696.449,05 340.837,442	153	696.449,048 340.833,444	3.998	153	696.449,048 340.833,444	154	696.448,842 340.824,964	8.482
154	696.448,842 340.824,964	155	696.448,441 340.817,651	7.324	155	696.448,441 340.817,651	156	696.448,186 340.814,04	3.62	156	696.448,186 340.814,04	157	696.447,998 340.806,11	7.932
157	696.447,998 340.806,11	158	696.446,503 340.767,19	38.94 9	158	696.446,503 340.767,19	159	696.445,084 340.730,247	36.97	159	696.445,084 340.730,247	160	696.444,718 340.720,732	9.522
160	696.444,718 340.720,732	161	696.444,352 340.711,207	9.531	161	696.444,352 340.711,207	162	696.442,882 340.672,941	38.29 5	162	696.442,882 340.672,941	163	696.442,145 340.653,751	19.20 4
163	696.442,145 340.653,751	164	696.441,406 340.634,524	19.24 1	164	696.441,406 340.634,524	165	696.441,0 340.623,933	10.59 9	165	696.441,0 340.623,933	166	696.440,592 340.613,33	10.61
166	696.440,592 340.613,33	167	696.439,98 340.597,405	15.93 7	167	696.439,98 340.597,405	168	696.438,139 340.549,475	47.96 5	168	696.438,139 340.549,475	169	696.437,766 340.539,764	9.718
169	696.437,766 340.539,764	170	696.437,056 340.521,286	18.49 1	170	696.437,056 340.521,286	171	696.436,682 340.511,547	9.746	171	696.436,682 340.511,547	172	696.434,617 340.457,805	53.78 2
172	696.434,617 340.457,805	173	696.433,599 340.431,312	26.51 3	173	696.433,599 340.431,312	174	696.433,41 340.426,398	4.918	174	696.433,41 340.426,398	175	696.433,378 340.425,566	0.832
175	696.433,378 340.425,566	176	696.433,105 340.418,471	7.101	176	696.433,105 340.418,471	177	696.432,952 340.414,446	4.028	177	696.432,952 340.414,446	178	696.431,396 340.373,97	40.50 5
178	696.431,396 340.373,97	179	696.430,25 340.344,151	29.84 1	179	696.430,25 340.344,151	180	696.429,101 340.314,237	29.93 7	180	696.429,101 340.314,237	181	696.427,948 340.284,226	30.03 3
181	696.427,948 340.284,226	182	696.426,018 340.233,993	50.27 1	182	696.426,018 340.233,993	183	696.425,173 340.212,004	22.00 5	183	696.425,173 340.212,004	184	696.424,326 340.189,962	22.05 9
184	696.424,326 340.189,962	185	696.423,547 340.169,692	20.28 5	185	696.423,547 340.169,692	186	696.423,157 340.159,539	10.16	186	696.423,157 340.159,539	187	696.422,928 340.153,58	5.964
187	696.422,928 340.153,58	188	696.422,493 340.142,254	11.33 4	188	696.422,493 340.142,254	189	696.421,71 340.121,876	20.39 3	189	696.421,71 340.121,876	190	696.421,122 340.105,85	16.03 7
190	696.421,122 340.105,85	191	696.420,532 340.091,222	14.64	191	696.420,532 340.091,222	192	696.420,088 340.079,649	11.58 1	192	696.420,088 340.079,649	193	696.419,023 340.051,944	27.72 5
193	696.419,023 340.051,944	194	696.418,412 340.036,037	15.91 9	194	696.418,412 340.036,037	195	696.418,055 340.025,97	10.07 3	195	696.418,055 340.025,97	196	696.417,501 340.010,762	15.21 8
196	696.417,501 340.010,762	197	696.415,861 339.963,261	47.52 9	197	696.415,861 339.963,261	198	696.415,745 339.959,885	3.378	198	696.415,745 339.959,885	199	696.415,606 339.955,869	4.018
199	696.415,606 339.955,869	200	696.415,446 339.951,921	3.951	200	696.415,446 339.951,921	201	696.414,303 339.923,84	28.10 4	201	696.414,303 339.923,84	202	696.414,052 339.917,691	6.154
202	696.414,052 339.917,691	203	696.413,138 339.895,452	22.25 8	203	696.413,138 339.895,452	204	696.412,702 339.884,988	10.47 2	204	696.412,702 339.884,988	205	696.412,266 339.874,512	10.48 6
205	696.412,266 339.874,512	206	696.411,887 339.865,426	9.094	206	696.411,887 339.865,426	207	696.411,39 339.853,516	11.92	207	696.411,39 339.853,516	208	696.410,732 339.837,733	15.79 7
208	696.410,732 339.837,733	209	696.410,073 339.821,921	15.82 6	209	696.410,073 339.821,921	210	696.409,922 339.818,287	3.637	210	696.409,922 339.818,287	211	696.409,765 339.814,532	3.758
211	696.409,765 339.814,532	212	696.409,325 339.803,966	10.57 5	212	696.409,325 339.803,966	213	696.408,884 339.793,389	10.58 7	213	696.408,884 339.793,389	214	696.408,517 339.784,595	8.801
214	696.408,517 339.784,595	215	696.408,077 339.774,04	10.56 4	215	696.408,077 339.774,04	216	696.407,558 339.761,581	12.47	216	696.407,558 339.761,581	217	696.406,754 339.742,3	19.29 8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
217	696.406,754 339.742,3	218	696.404,538 339.689,15	53.196	218	696.404,538 339.689,15	219	696.403,203 339.657,107	32.07	219	696.403,203 339.657,107	220	696.402,399 339.637,823	19.301
220	696.402,399 339.637,823	221	696.400,628 339.595,342	42.518	221	696.400,628 339.595,342	222	696.399,312 339.563,792	31.577	222	696.399,312 339.563,792	223	696.398,861 339.552,96	10.841
223	696.398,861 339.552,96	224	696.397,571 339.522,025	30.963	224	696.397,571 339.522,025	225	696.397,118 339.511,147	10.887	225	696.397,118 339.511,147	226	696.396,493 339.496,165	14.994
226	696.396,493 339.496,165	227	696.396,33 339.492,185	3.984	227	696.396,33 339.492,185	228	696.395,839 339.492,183	0.491	228	696.395,839 339.492,183	229	696.395,174 339.474,696	17.499
229	696.395,174 339.474,696	230	696.394,773 339.464,139	10.565	230	696.394,773 339.464,139	231	696.393,086 339.419,764	44.407	231	696.393,086 339.419,764	232	696.392,562 339.405,981	13.793
232	696.392,562 339.405,981	233	696.391,978 339.390,634	15.358	233	696.391,978 339.390,634	234	696.391,764 339.384,991	5.647	234	696.391,764 339.384,991	235	696.391,454 339.376,853	8.144
235	696.391,454 339.376,853	236	696.389,908 339.336,184	40.698	236	696.389,908 339.336,184	237	696.389,328 339.320,93	15.265	237	696.389,328 339.320,93	238	696.389,184 339.317,128	3.804
238	696.389,184 339.317,128	239	696.387,07 339.261,523	55.645	239	696.387,07 339.261,523	240	696.391,07 339.261,566	4.0	240	696.391,07 339.261,566	1	696.391,28 339.261,571	0.21

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2430**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:741
Nr. cadastral vechi:877

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20993	13.200	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
38010 / 10/11/2008		
Act Notarial nr. 5173/2008, din 10/11/2008 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) NICU ORASANU DUMITRU, casatorit cu 2) NICU ORASANU GABRIELA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 741)</i>	A1

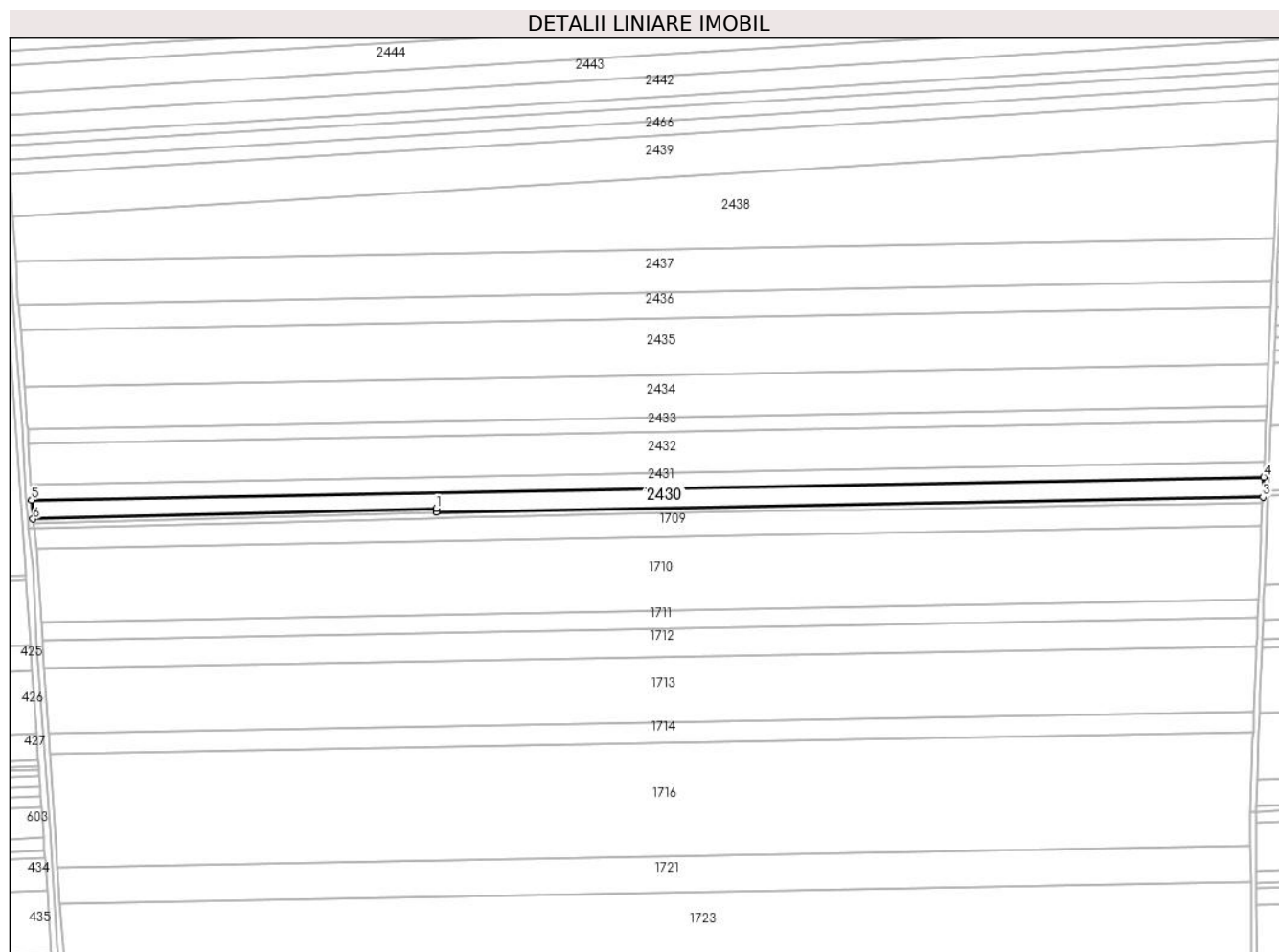
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20993	13.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.200	1087	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	695.779,489 339.487,725	2	695.779,569 339.484,706	3.02
2	695.779,569 339.484,706	3	696.396,493 339.496,165	617.031
3	696.396,493 339.496,165	4	696.397,118 339.511,147	14.994
4	696.397,118 339.511,147	5	695.477,665 339.494,068	919.612
5	695.477,665 339.494,068	6	695.478,749 339.479,76	14.349

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	695.478,749 339.479,76	1	695.779,489 339.487,725	300.846

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2431**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20268	10.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31191 / 26/07/2011		
Act Notarial nr. 2755, din 22/07/2011 emis de BNP PAUN MARIANA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20268 a imobilului cu numarul cadastral 20268/Cosimbesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20262 inscris in cartea funciara 20262;	A1
31192 / 26/07/2011		
Act Notarial nr. 2756, din 22/07/2011 emis de BNP PAUN MARIANA (contract de vanzare-cumparare);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BADEA GIORGIANA-ROXANA-FLORENTINA	A1

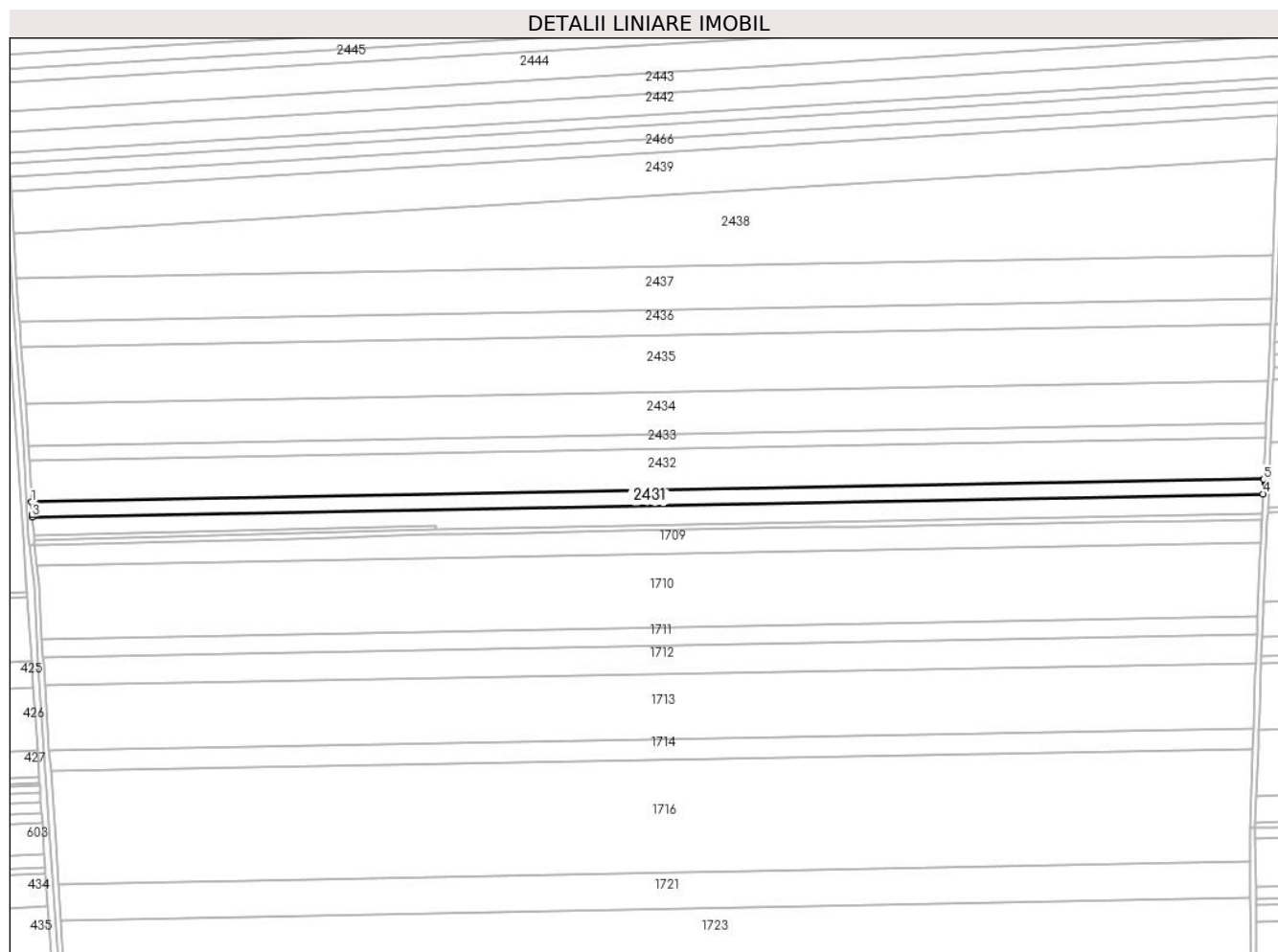
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20268	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	1087	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	695.477,055 339.504,926	2	695.477,548 339.495,617	9.322
2	695.477,548 339.495,617	3	695.477,665 339.494,068	1.554
3	695.477,665 339.494,068	4	696.397,118 339.511,147	919.612
4	696.397,118 339.511,147	5	696.397,571 339.522,025	10.887
5	696.397,571 339.522,025	1	695.477,055 339.504,926	920.675

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2432**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20267	28.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31191 / 26/07/2011		
Act Notarial nr. 2755, din 22/07/2011 emis de BNP PAUN MARIANA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20267 a imobilului cu numarul cadastral 20267/Cosimbesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20262 inscris in cartea funciara 20262;	A1
3468 / 20/01/2015		
Act Notarial nr. 169, din 19/01/2015 emis de Paun Mariana (contract de vanzare-cumparare);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 17/57 1) SOCIETATEA POTCOAVA AGRO SRL, CIF:7069424	A1
27964 / 11/03/2020		
Act Notarial nr. 368, din 10/03/2020 emis de Paun Mariana (contract de vanzare-cumparare);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 40/57 1) CRETOIU CRISTIAN-HORIA 2) CRETOIU RALUCA-IONELA, soti	A1
Act Notarial nr. 368, din 10/03/2020 emis de Paun Mariana;		
B7	se noteaza apartenenta cotei de 40/57 din terenul inscris la A1, la patrimoniul de afectatiune al intreprinderii individuale CRETOIU CRISTIAN HORIA INTREPRINDERE INDIVIDUALA,	A1

C. Partea III. SARCINI .

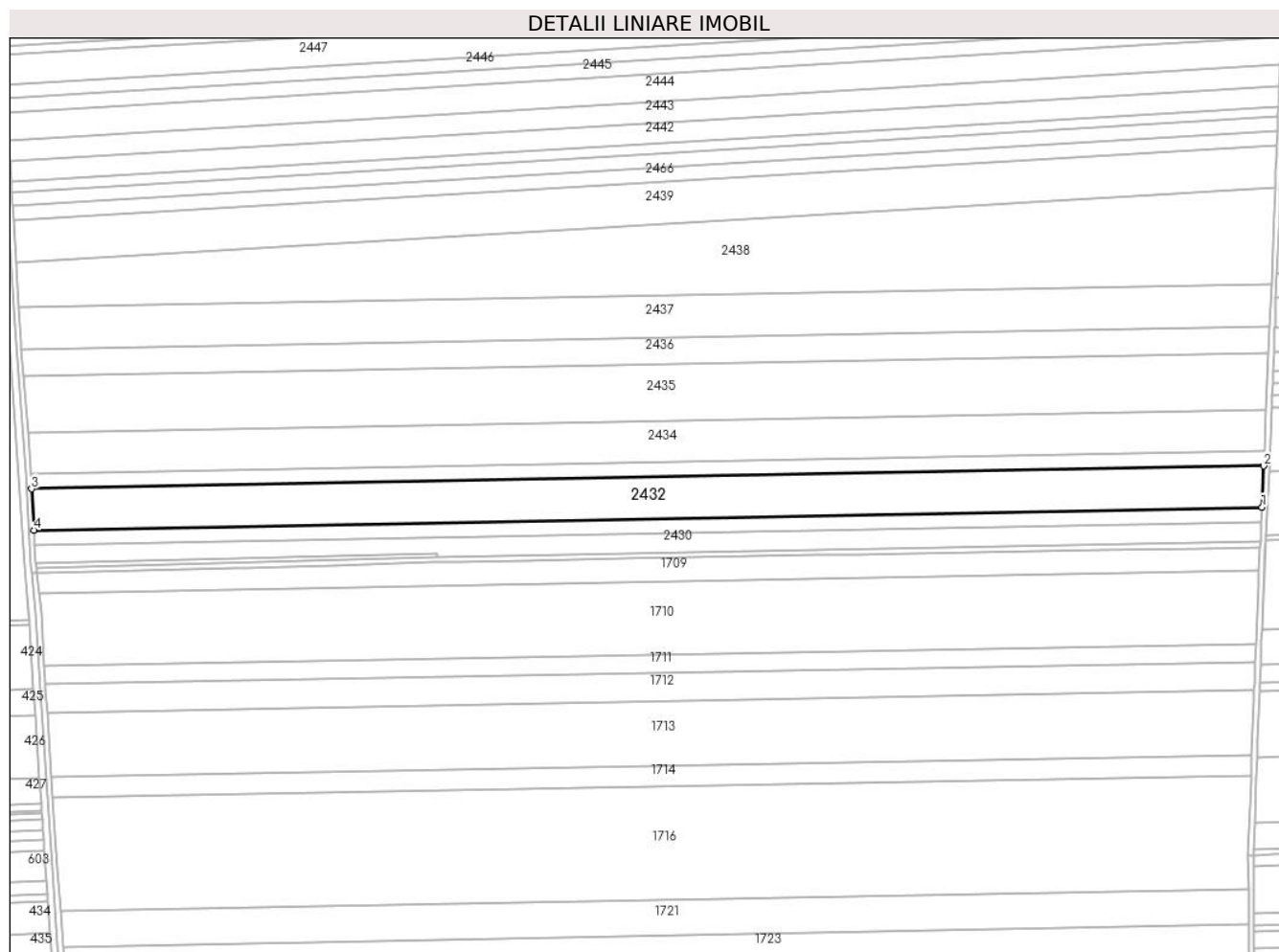
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20267	28.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	28.500	1087	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	696.397,571 339.522,025	2	696.398,861 339.552,96	30.963
2	696.398,861 339.552,96	3	695.475,42 339.535,807	923.6
3	695.475,42 339.535,807	4	695.477,055 339.504,926	30.925
4	695.477,055 339.504,926	1	696.397,571 339.522,025	920.675

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2433**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita, COM COSIMBESTI, T 1087, P14, JUD IALOMITA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22510	10.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27977 / 11/03/2020		
Act Notarial nr. 369, din 10/03/2020 emis de Paun Mariana (contract de vanzare-cumparare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CRETOIU CRISTIAN-HORIA 2) CRETOIU RALUCA-IONELA, sotii, bun comun	A1
Act Notarial nr. 369, din 10/03/2020 emis de Paun Mariana;		
B3	se noteaza apartenenta terenului inscris la A1, proprietatea de sub B2, la patrimoniul de afectatiune al intreprinderii CRETOIU CRISTIAN HORIA INTREPRINDERE INDIVIDUALA	A1

C. Partea III. SARCINI .

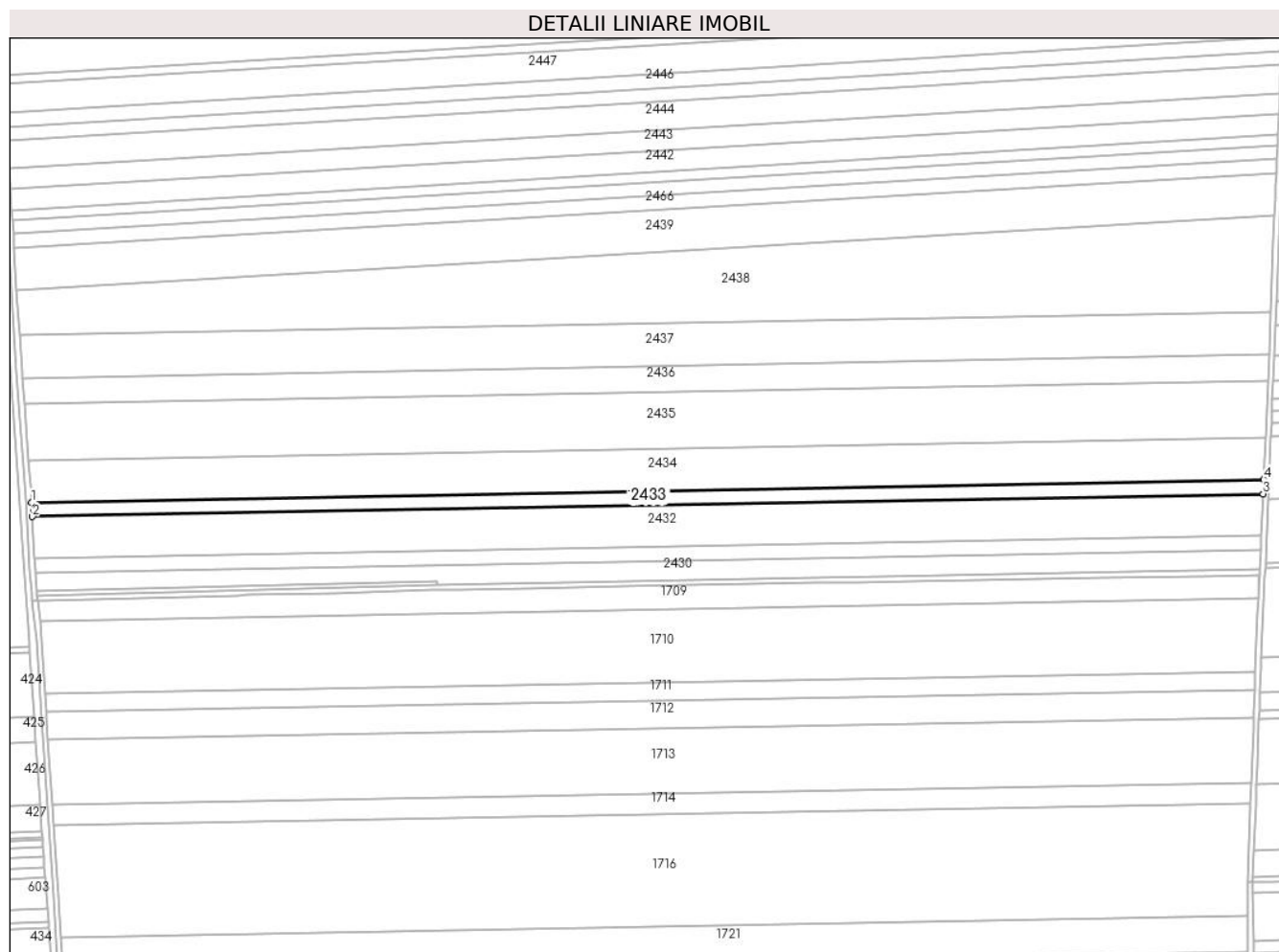
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22510	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	1087	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	695.474,848 339.546,62	2	695.475,42 339.535,807	10.828
2	695.475,42 339.535,807	3	696.398,861 339.552,96	923.6
3	696.398,861 339.552,96	4	696.399,312 339.563,792	10.841
4	696.399,312 339.563,792	1	695.474,848 339.546,62	924.624

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2434**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:758

Nr. cadastral vechi:891

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20418	29.200	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3019 / 06/02/2009		
Act Notarial nr. 170/2009, din 06/02/2009 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC DENRO INVEST SRL , CIF:21225731 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 758)</i>	A1
38820 / 12/06/2014		
Act Administrativ nr. 1007, din 02/04/2014 emis de TRIBUNALUL CLUJ (act administrativ nr. 33031/02-06-2014 emis de MINISTERUL JUSTITIEI OFICIUL NATIONAL AL REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LANGA TRIBUNALUL CLUJ; act administrativ nr. 32496/29-05-2014 emis de MINISTERUL JUSTITIEI OFICIUL NATIONAL AL REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LANGA TRIBUNALUL CLUJ; act administrativ nr. 32497/29-05-2014 emis de MINISTERUL JUSTITIEI OFICIUL NATIONAL AL REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LANGA TRIBUNALUL CLUJ;);		
B2	Se noteaza fuziunea prin absorbtie a societatii tabulare absorbita de sub B1, SC MARKRO INVEST SRL, de catre societatea absorbanta SC DENRO INVEST SRL	A1

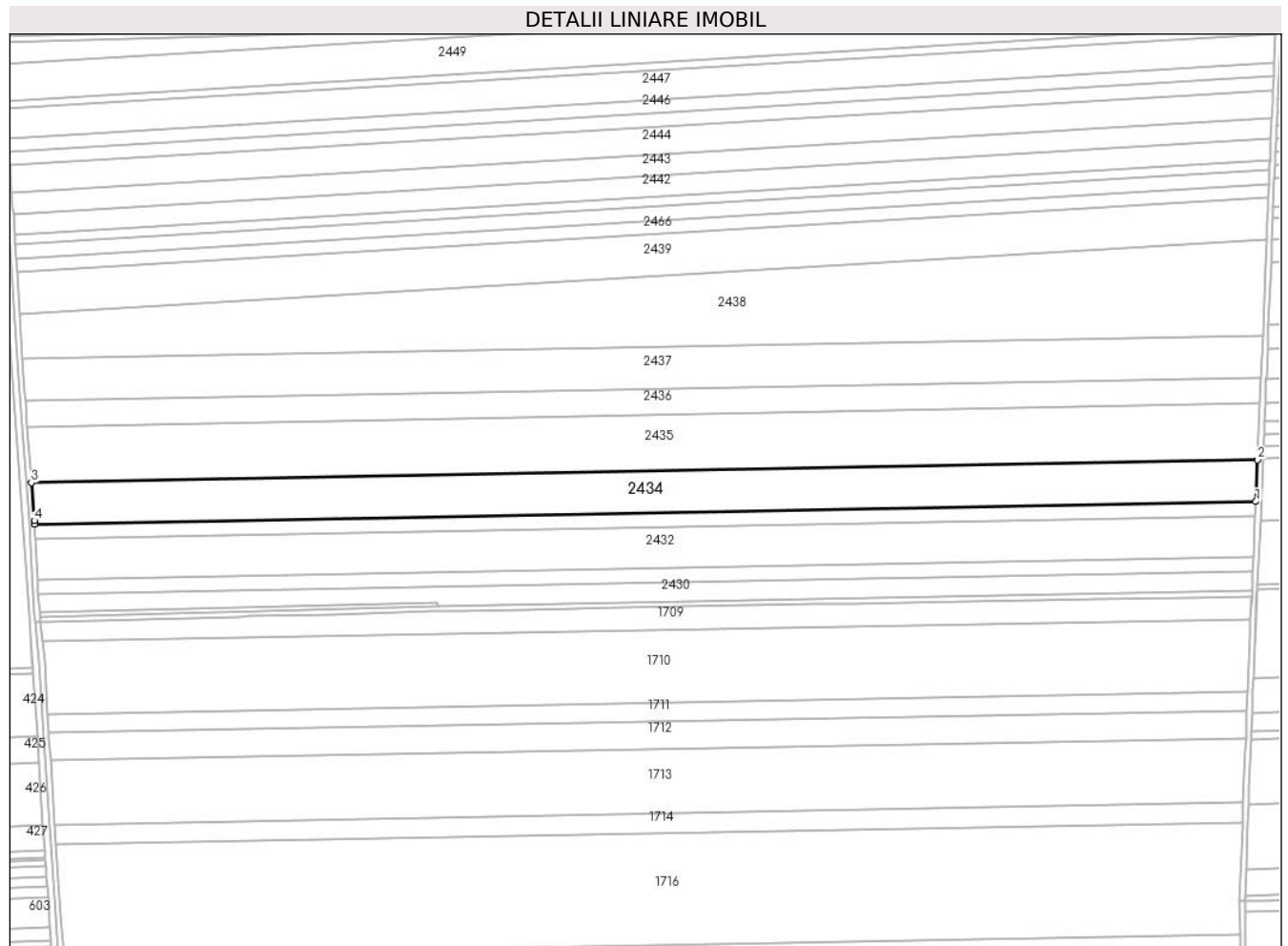
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20418	29.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	29.200	1087	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	696.399,312 339.563,792	2	696.400,628 339.595,342	31.577
2	696.400,628 339.595,342	3	695.472,556 339.578,103	928.231
3	695.472,556 339.578,103	4	695.474,701 339.549,388	28.795
4	695.474,701 339.549,388	5	695.474,848 339.546,62	2.772
5	695.474,848 339.546,62	1	696.399,312 339.563,792	924.624

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2435**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		39.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 048042, din 26/07/1994 emis de OCPI IALOMITA (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UDREA D TUDOR	

C. Partea III. SARCINI .

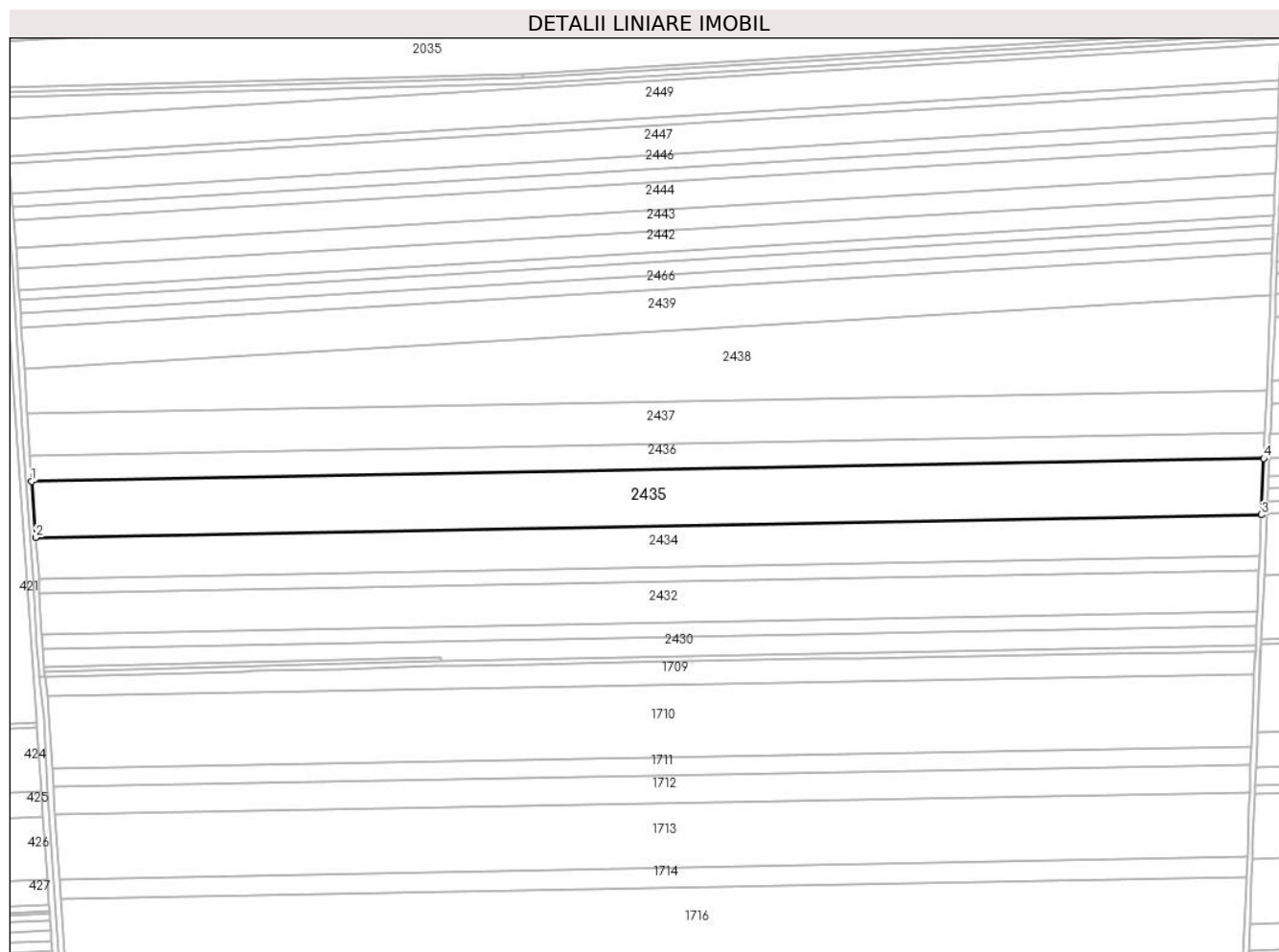
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	39.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	39.500	1087	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	695.469,39 339.620,492	2	695.472,556 339.578,103	42.508
2	695.472,556 339.578,103	3	696.400,628 339.595,342	928.231
3	696.400,628 339.595,342	4	696.402,399 339.637,823	42.518
4	696.402,399 339.637,823	1	695.469,39 339.620,492	933.169

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2436**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		18.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 047658, din 25/03/1994 emis de CJPSDPAT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PETRE C NICOLAE 2) PETRE C TRAIAN 3) PETRE C CONSTANTIN 4) PETRE C TUDOR 5) PETRE C ION 6) PETRE PANAIT 7) VULPE C ELVETIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

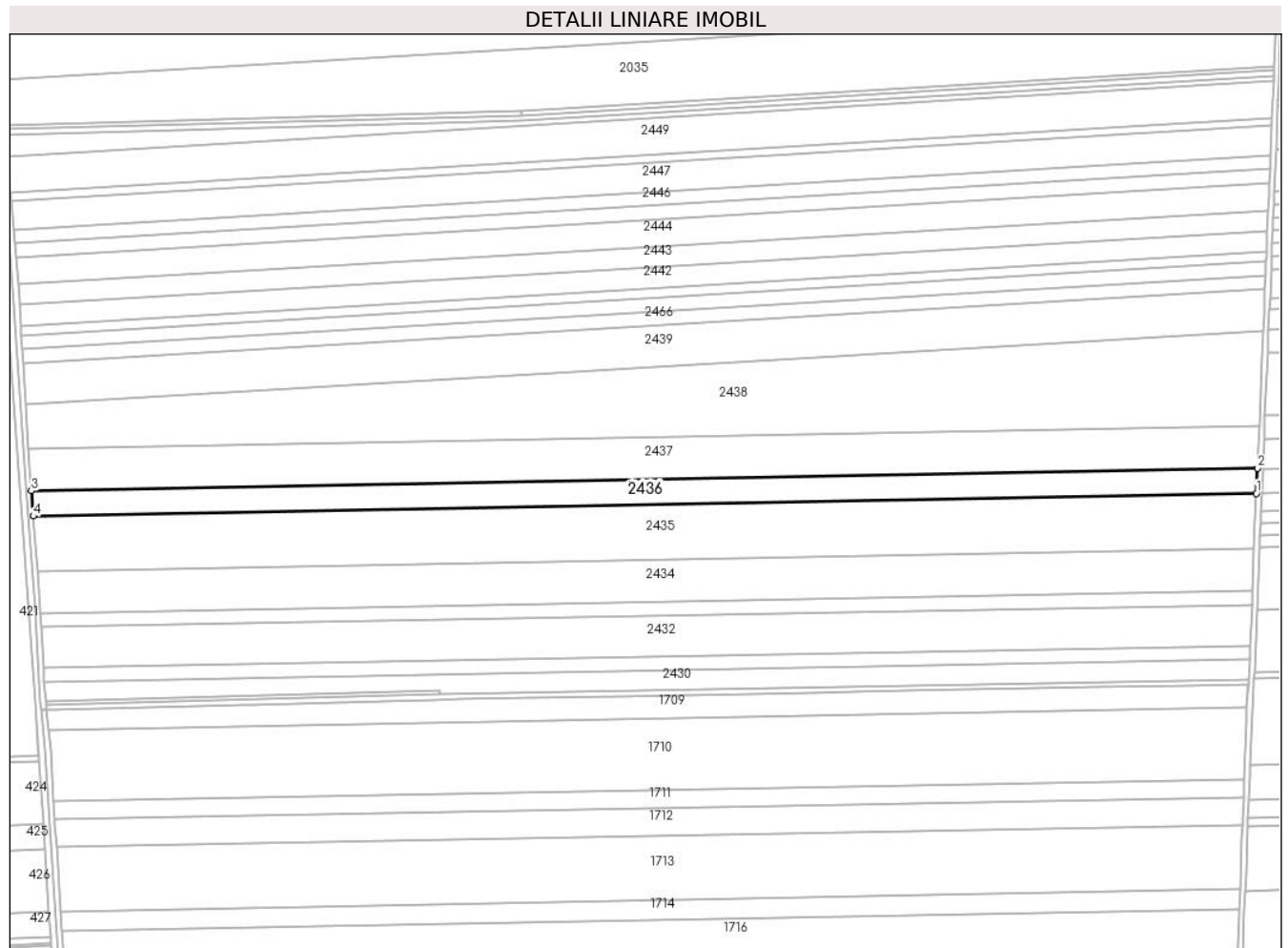
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	18.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	18.000	1087	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	696.402,399 339.637,823	2	696.403,203 339.657,107	19.301
2	696.403,203 339.657,107	3	695.467,953 339.639,735	935.411
3	695.467,953 339.639,735	4	695.469,39 339.620,492	19.296
4	695.469,39 339.620,492	1	696.402,399 339.637,823	933.169

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2437**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		30.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; NUMARUL PARCELEI CORECT ESTE 10

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 047824, din 05/04/1994 emis de CJPSDPAT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ONCIOIU I ILIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

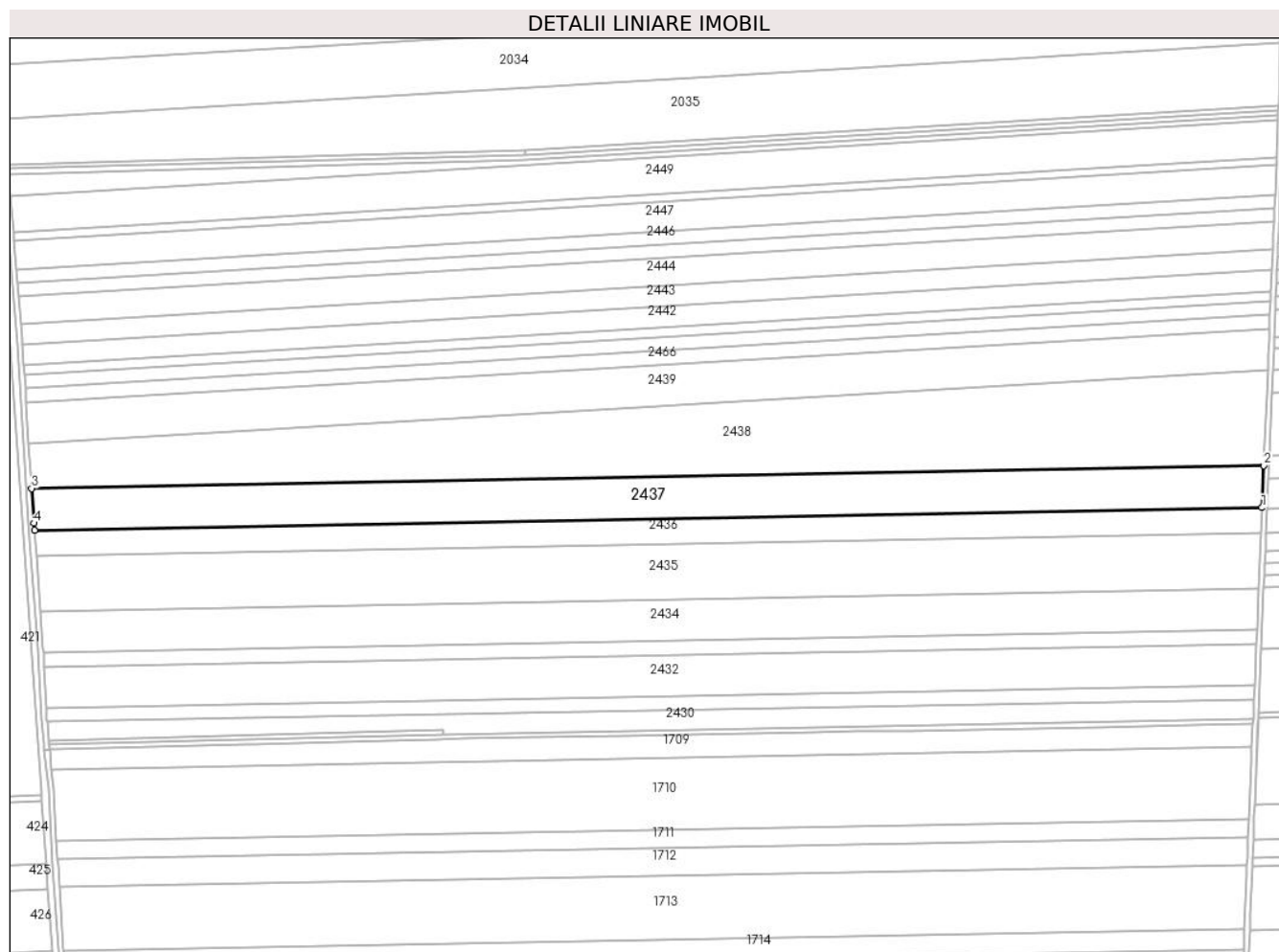
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	30.000	NUMARUL PARCELEI CORECT ESTE 10

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	30.000	1087	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	696.403,203 339.657,107	2	696.404,538 339.689,15	32.07
2	696.404,538 339.689,15	3	695.465,866 339.671,714	938.835
3	695.465,866 339.671,714	4	695.467,538 339.645,297	26.469
4	695.467,538 339.645,297	5	695.467,953 339.639,735	5.578
5	695.467,953 339.639,735	1	696.403,203 339.657,107	935.411

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2438**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		50.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 048038, din 26/07/1994 emis de CJPSDPAT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PRAHOVEANU C BARBU	A1

C. Partea III. SARCINI .

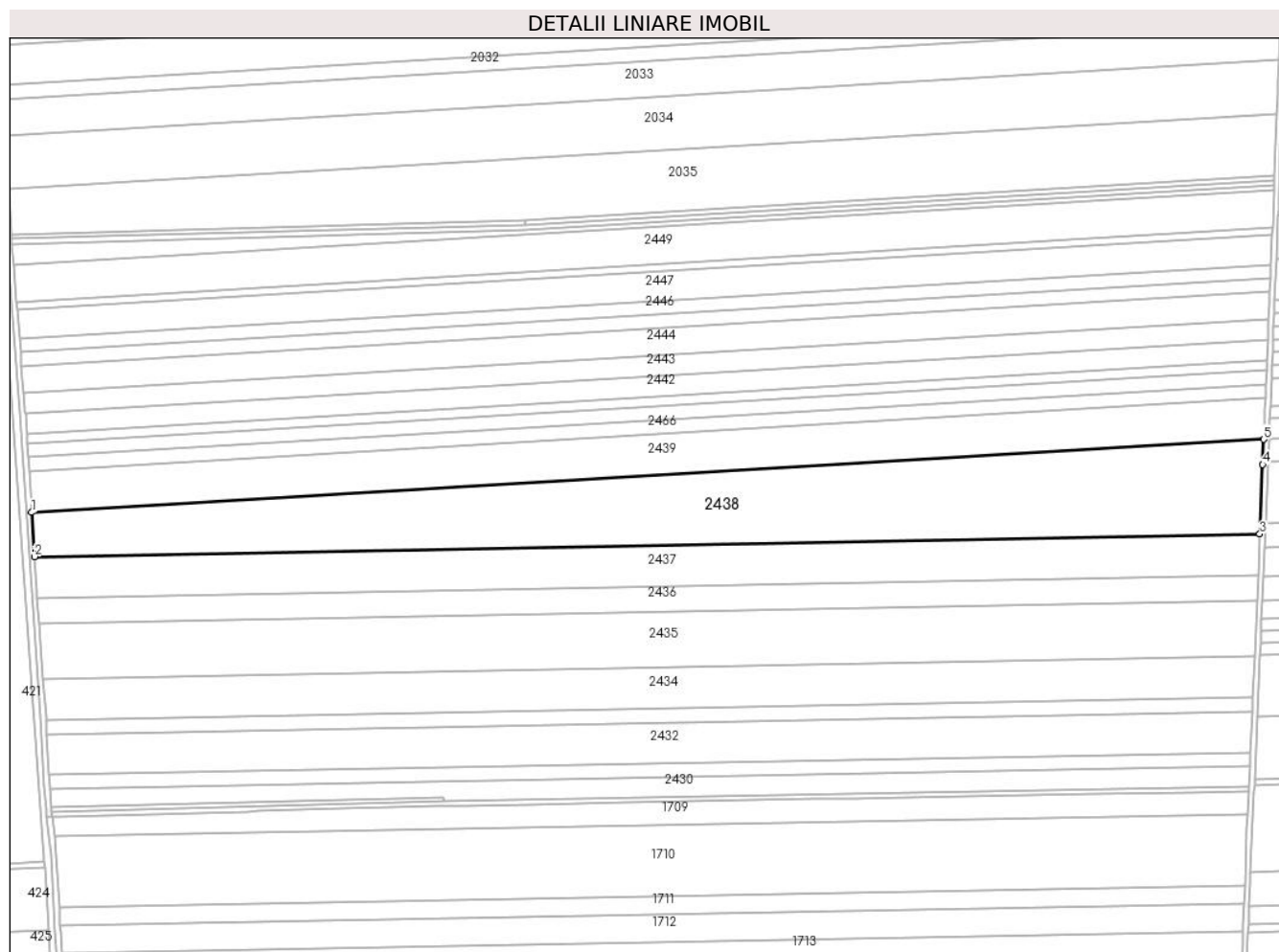
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	50.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	50.000	1087	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	695.463,723 339.705,558	2	695.465,866 339.671,714	33.912
2	695.465,866 339.671,714	3	696.404,538 339.689,15	938.835
3	696.404,538 339.689,15	4	696.406,754 339.742,3	53.196
4	696.406,754 339.742,3	5	696.407,558 339.761,581	19.298
5	696.407,558 339.761,581	1	695.463,723 339.705,558	945.496

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2439**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita, COM COSAMBESTI, JUD IALOMITA, T 1087 P8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23655	30.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
108738 / 02/11/2022		
Act Notarial nr. 1585, din 01/11/2022 emis de Sava Doina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23655 a imobilului cu numarul cadastral 23655 / UAT Cosimbesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23622 inscris in cartea funciara 23622;	A1
Act Administrativ nr. 13935, din 15/02/2022 emis de OCPI IALOMITA;		
B5	Se radiaza din oficiu propunerea de dezmembrare notata sub B4.	A1
108762 / 02/11/2022		
Act Notarial nr. 1586, din 01/11/2022 emis de Sava Doina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE,partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) NICU DORINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

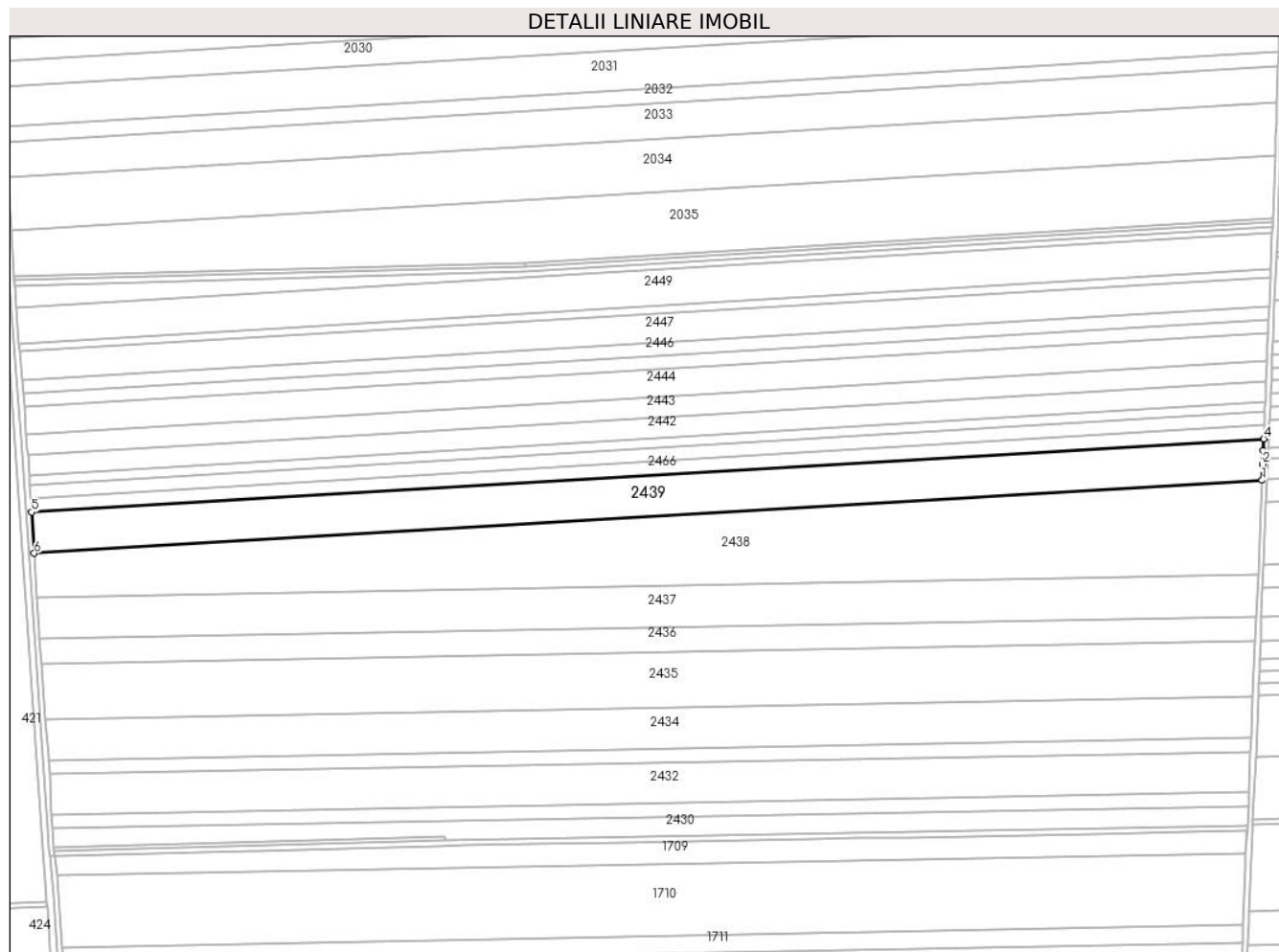
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23655	30.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	30.000	1087	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	696.407,558 339.761,581	2	696.408,077 339.774,04	12.47
2	696.408,077 339.774,04	3	696.408,517 339.784,595	10.564
3	696.408,517 339.784,595	4	696.408,884 339.793,389	8.801
4	696.408,884 339.793,389	5	695.461,723 339.737,168	948.828
5	695.461,723 339.737,168	6	695.463,723 339.705,558	31.674

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	695.463,723 339.705,558	1	696.407,558 339.761,581	945.496

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2440**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita, COM COSAMBESTI, JUD IALOMITA, T 1087, P7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23623	10.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
108755 / 02/11/2022	
Act Notarial nr. 1586, din 01/11/2022 emis de Sava Doina;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) NICU MIHAI	

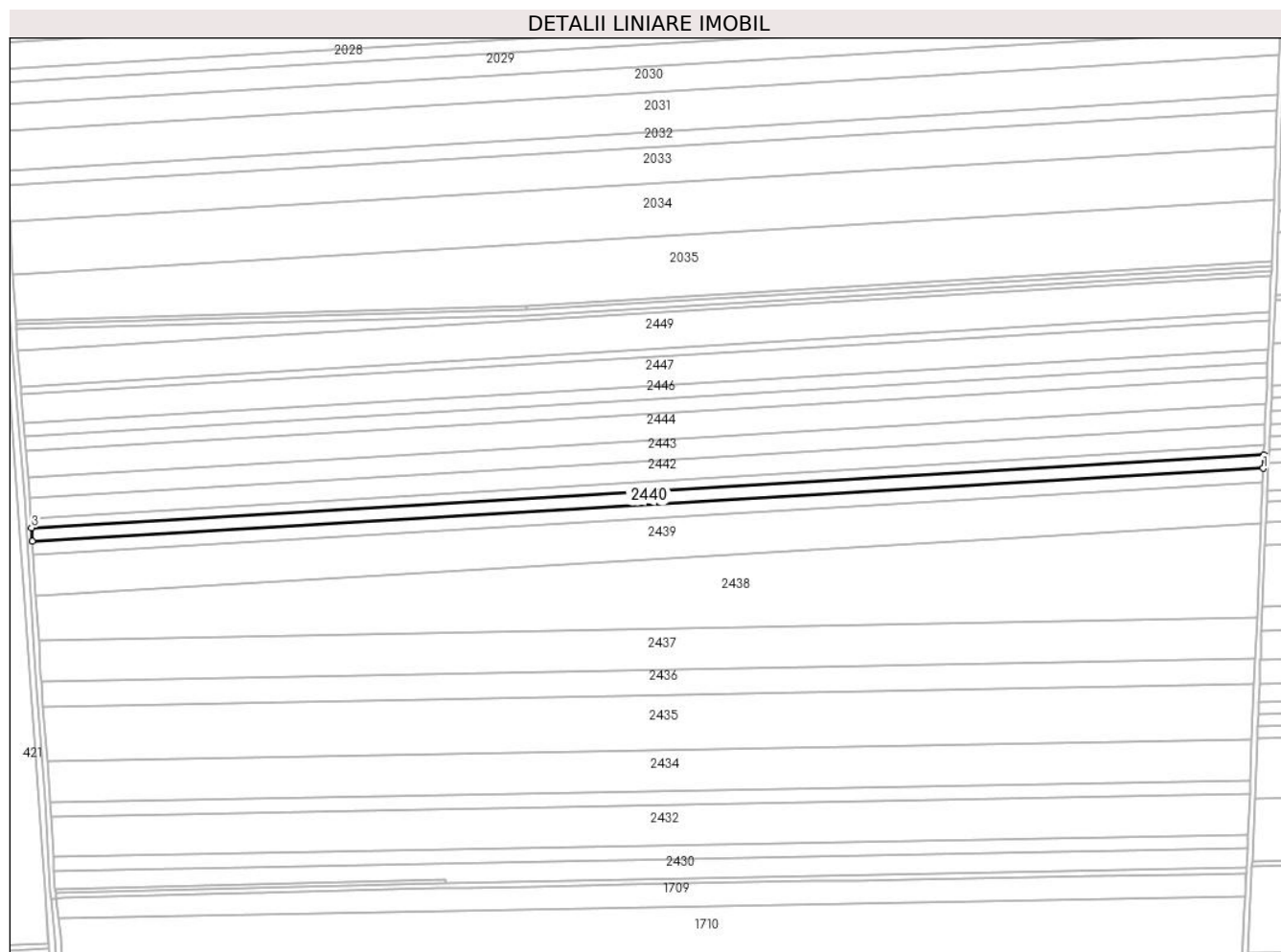
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23623	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	1087	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	696.409,325 339.803,966	2	696.409,765 339.814,532	10.575
2	696.409,765 339.814,532	3	695.460,393 339.758,181	951.044
3	695.460,393 339.758,181	4	695.461,057 339.747,681	10.521
4	695.461,057 339.747,681	1	696.409,325 339.803,966	949.936

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2441**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20259	7.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
67729 / 30/09/2016		
Act Notarial nr. 209, din 30/09/2016 emis de Sava Doina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) STAVRESCU SOFI MIHAELA	A1

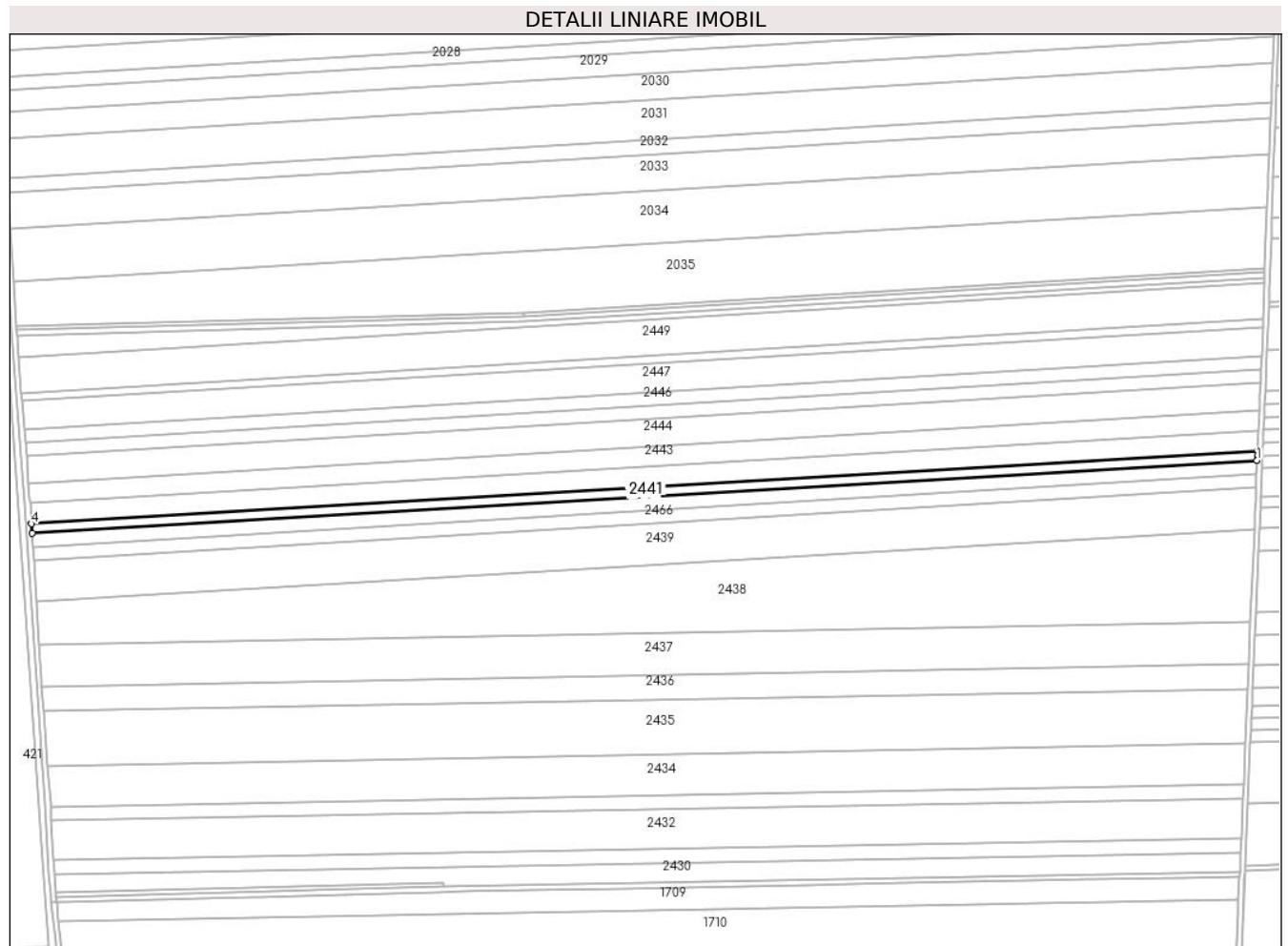
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20259	7.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.000	1087	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	696.409,765 339.814,532	2	696.409,922 339.818,287	3.758
2	696.409,922 339.818,287	3	696.410,073 339.821,921	3.637
3	696.410,073 339.821,921	4	695.459,928 339.765,523	951.818
4	695.459,928 339.765,523	5	695.460,393 339.758,181	7.357
5	695.460,393 339.758,181	1	696.409,765 339.814,532	951.044

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2442**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20209	15.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2573 / 25/01/2011		
Act Notarial nr. 243, din 24/01/2011 emis de BNP PAUN MARIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BUCUR-DIAMANDI IONUT	A1
84639 / 08/08/2019		
Act Notarial nr. 1457, din 07/08/2019 emis de Paun Mariana;		
B3	se noteaza rectificarea prezentei carti funciare cu privire la proprietarul tabular de la B2, corect fiind BUCUR-DIAMANDI IONUT si notarea apartenentei imobilului de la A1 la masa patrimoniala de afectatiune a BUCUR-DIAMANDI IONUT INTREPRINDERE INDIVIDUALA.	A1
B4	se noteaza apartenenta terenului inscris la A1, la patrimoniul de afectatiune al BUCUR-DIAMANDI IONUT INTREPRINDERE INDIVIDUALA.	A1

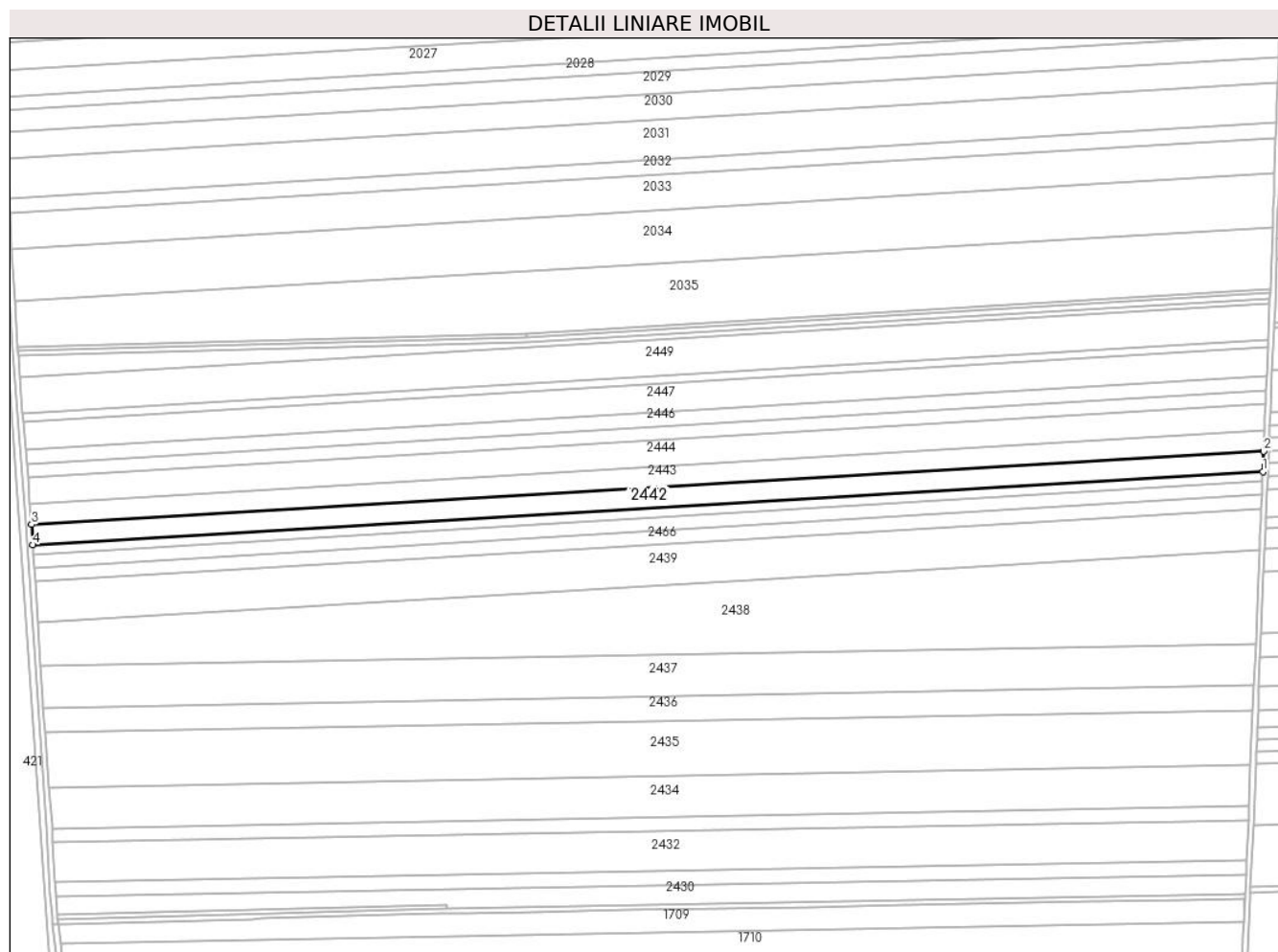
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
60578 / 22/09/2014		
Act Notarial nr. 3102, din 19/09/2014 emis de Paun Mariana;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:101570 LEsi celelalte obligatii de plata aferente creditului 1) SC AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237	A1
84639 / 08/08/2019		
Act Notarial nr. 1457, din 07/08/2019 emis de Paun Mariana;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:505070 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului 1) SC AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237	A1
17408 / 15/02/2024		
Act Notarial nr. 236, din 14/02/2024 emis de Paun Mariana;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:404350 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului 1) SC AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20209	15.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.000	1087	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	696.410,073 339.821,921	2	696.410,732 339.837,733	15.826
2	696.410,732 339.837,733	3	695.458,933 339.781,238	953.474
3	695.458,933 339.781,238	4	695.459,928 339.765,523	15.746
4	695.459,928 339.765,523	1	696.410,073 339.821,921	951.818

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2443**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 048689, din 14/08/1996 emis de CJPSDPAT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ION T NICOLAE 2) ION T PETRE 3) NICU T MATILDA 4) GIRBA T ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

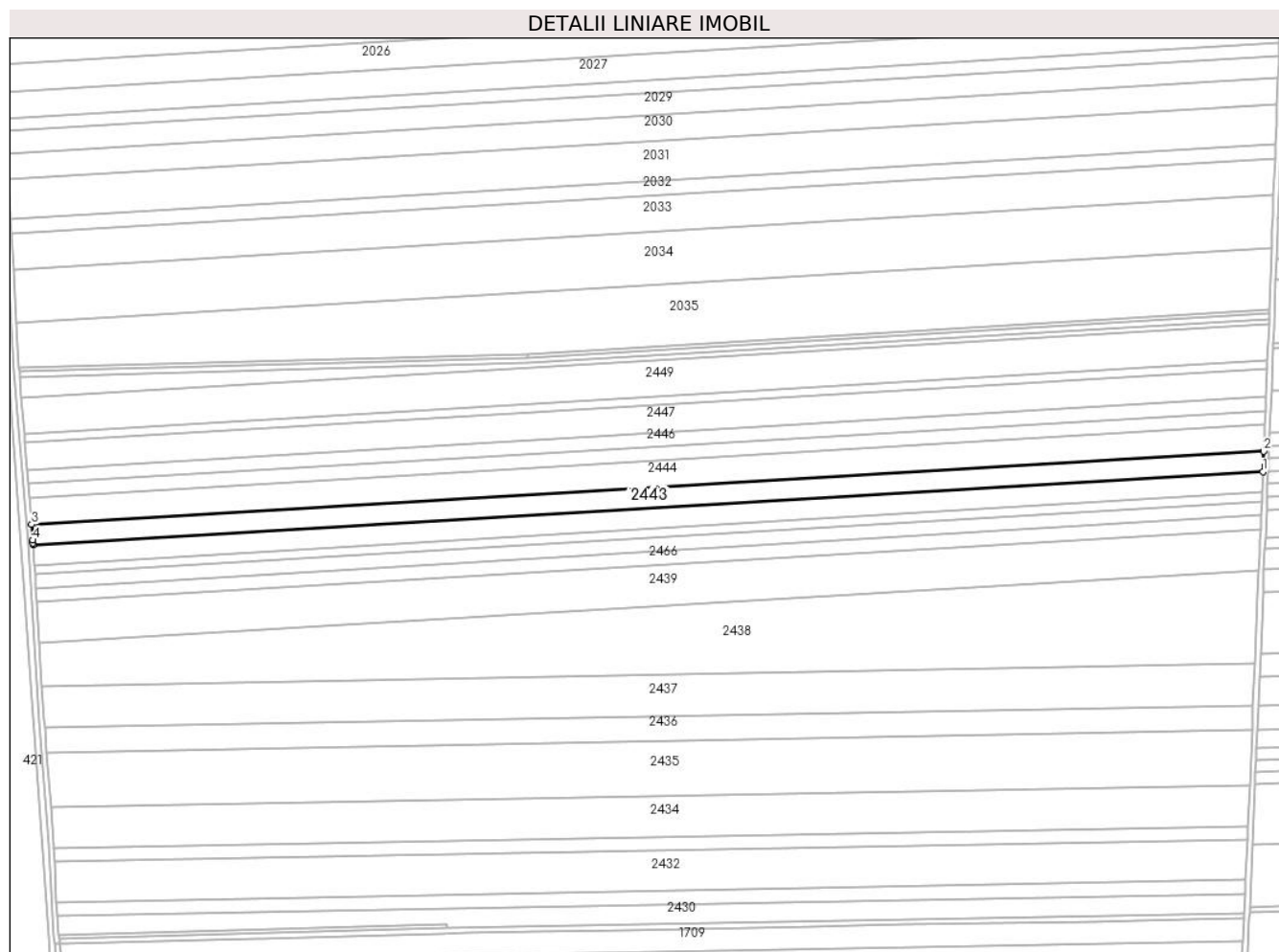
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.000	1087	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	696.410,732 339.837,733	2	696.411,39 339.853,516	15.797
2	696.411,39 339.853,516	3	695.457,704 339.796,909	955.365
3	695.457,704 339.796,909	4	695.458,664 339.784,853	12.094
4	695.458,664 339.784,853	5	695.458,86 339.782,389	2.472
5	695.458,86 339.782,389	6	695.458,933 339.781,238	1.153

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	695.458,933 339.781,238	1	696.410,732 339.837,733	953.474

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2444**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:796

Nr. cadastral vechi:927

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20392	20.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9845 / 09/04/2009		
Act Notarial nr. 423, din 03/04/2009 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC ROMARTA INDUSTRIAL SA - BRAILA, CIF:17469100 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 796)</i>	A1
129382 / 30/08/2023		
Act Notarial nr. 1834, din 29/08/2023 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B2	Se noteaza vanzarea imobilului de la A1, cu plata pretului in rate si cu rezerva proprietatii, catre SC LANDAGRO SRL, transmiterea dreptului de proprietate urmand a se realiza la data achitarii integrale a pretului de vanzare in suma de 79.787,12 EUR.	A1

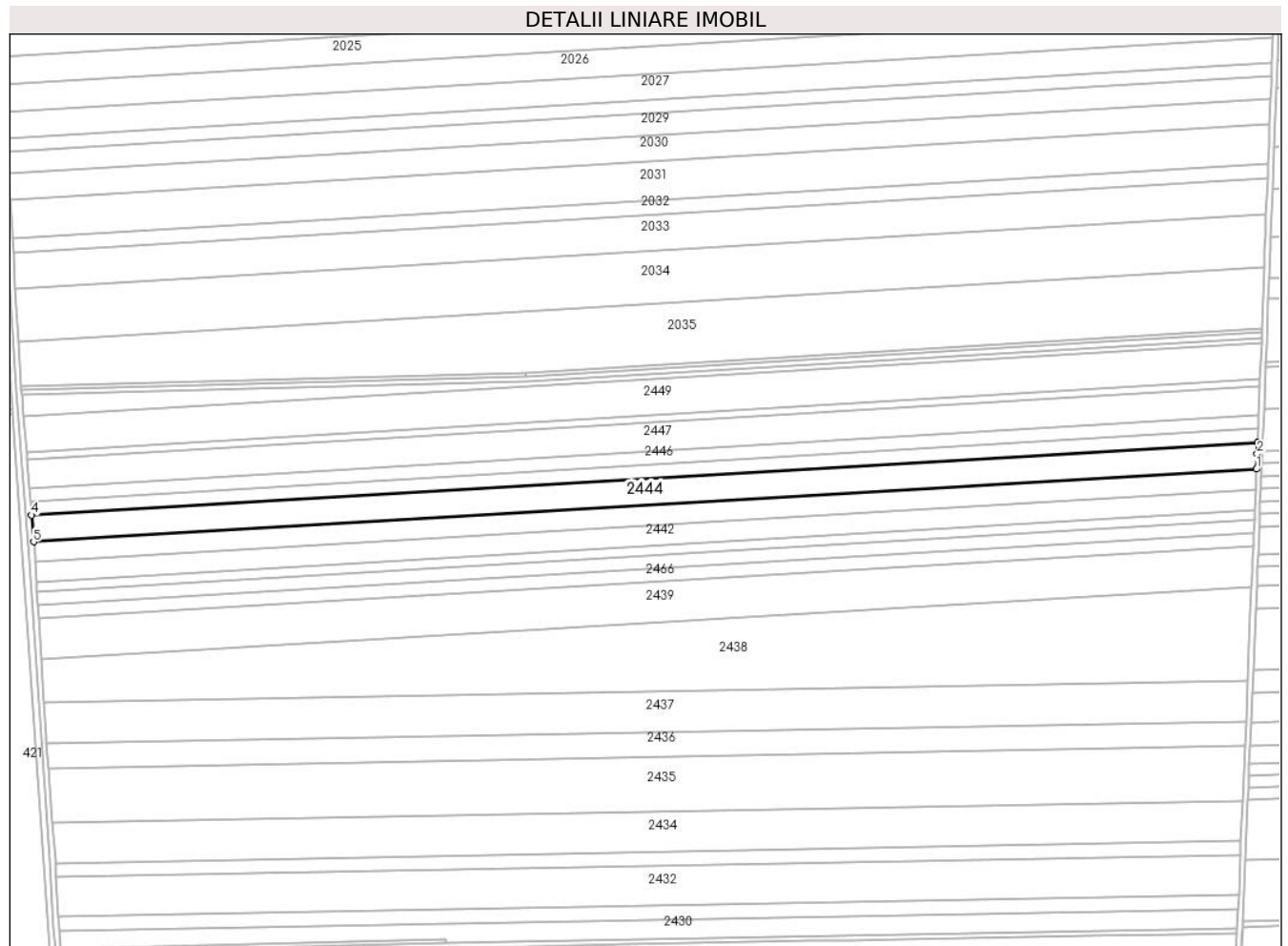
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20392	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.000	1087	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	696.411,39 339.853,516	2	696.411,887 339.865,426	11.92
2	696.411,887 339.865,426	3	696.412,266 339.874,512	9.094
3	696.412,266 339.874,512	4	695.456,044 339.817,754	957.905
4	695.456,044 339.817,754	5	695.457,704 339.796,909	20.911
5	695.457,704 339.796,909	1	696.411,39 339.853,516	955.365

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2445**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita, COM COSIMBESTI, T 1087, P5, JUD IALOMITA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22509	10.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
168708 / 05/12/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 433, din 02/03/2015 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA (act administrativ nr 048402 din 18.05.1995, emis de COMISIA JUDETEANA; act administrativ nr 4305 din 03.12.2019, emis de PRIMARIA COSIMBESTI);		
B3	Se radiaza din oficiu litigiul inregistrat la B2	A1
27975 / 11/03/2020		
Act Notarial nr. 369, din 10/03/2020 emis de Paun Mariana (contract de vanzare-cumparare);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CRETOIU CRISTIAN-HORIA 2) CRETOIU RALUCA-IONELA, sotii, bun comun	A1
Act Notarial nr. 369, din 10/03/2020 emis de Paun Mariana;		
B5	Se noteaza apartenenta terenului inregistrat la A1 la patrimoniul de afectatiune al Intreprinderii Individuale CRETOIU CRISTIAN HORIA INTREPRINDERE INDIVIDUALA.	A1

C. Partea III. SARCINI .

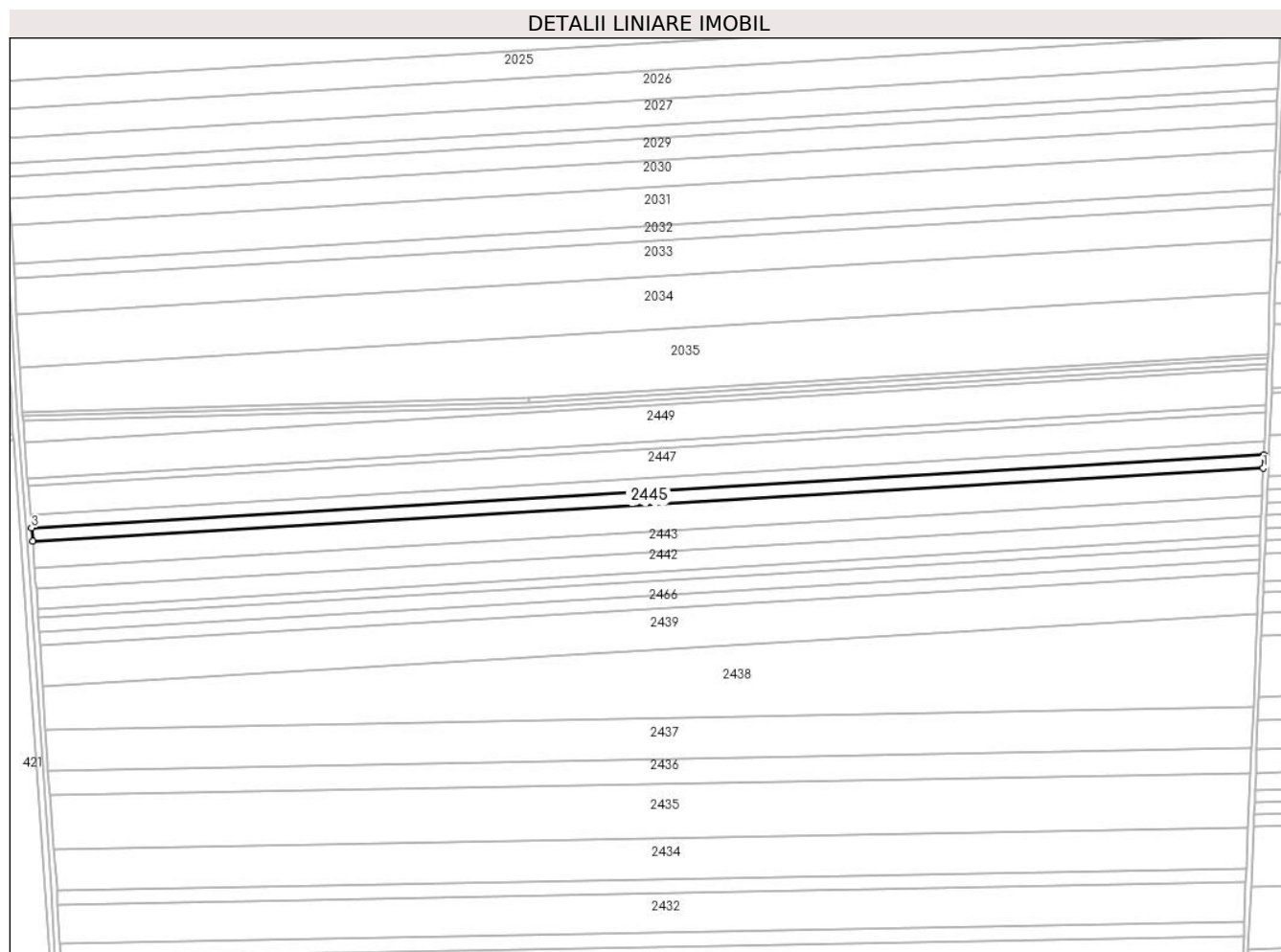
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22509	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	1087	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	696.412,266 339.874,512	2	696.412,702 339.884,988	10.486
2	696.412,702 339.884,988	3	695.455,215 339.828,156	959.172
3	695.455,215 339.828,156	4	695.456,044 339.817,754	10.435
4	695.456,044 339.817,754	1	696.412,266 339.874,512	957.905

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2446**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 048402, din 18/05/1995 emis de CJPSDPAT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NICU A EMILIA	A1
Act Administrativ nr. 4039, din 26/01/2016 emis de OCPI IALOMITA (act sub semnatura privata);		
B2	Notarea hotararii judecatorest in Registrul Digital de Transcriptiuni si Inscriptiuni Imobiliare dosar nr.4039/26.01.2016 in baza sentintei civile nr.433/02.03.2015 ,dosar nr,1218/312/2014,intervenit intre ATENA CANA,RADU NICU,GEORGETA CORNATEAU,IONICA SANDULOVICI,POLIXENIA MARIN ,DOBRE MARIN,STEFANA TIBOACA.	A1
Act Administrativ nr. 4033, din 26/01/2016 emis de OCPI IALOMITA (act sub semnatura privata);		
B3	Notarea hotararii judecatorest in Registrul Digital de Transcriptiuni si Inscriptiuni Imobiliare dosar nr.4033/26.01.2016 in baza sentintei civile nr.433/02.03.2015 ,dosar nr,1218/312/2014,intervenit intre ATENA CANA,RADU NICU,GEORGETA CORNATEAU,IONICA SANDULOVICI,POLIXENIA MARIN ,DOBRE MARIN,STEFANA TIBOACA. avand ca obiect succesiunea,	A1
Act Administrativ nr. 61610, din 25/09/2014 emis de OCPI IALOMITA (act sub semnatura privata);		
B4	Notarea litigiu in Registrul Digital de Transcriptiuni si Inscriptiuni Imobiliare nr.61610/25.09.2014 ,dosar nr,1218/312/2014,intervenit intre ATENA CANA,RADU NICU,GEORGETA CORNATEAU,IONICA SANDULOVICI,POLIXENIA MARIN ,DOBRE MARIN,STEFANA TIBOACA avand ca obiect succesiunea.	A1

C. Partea III. SARCINI .

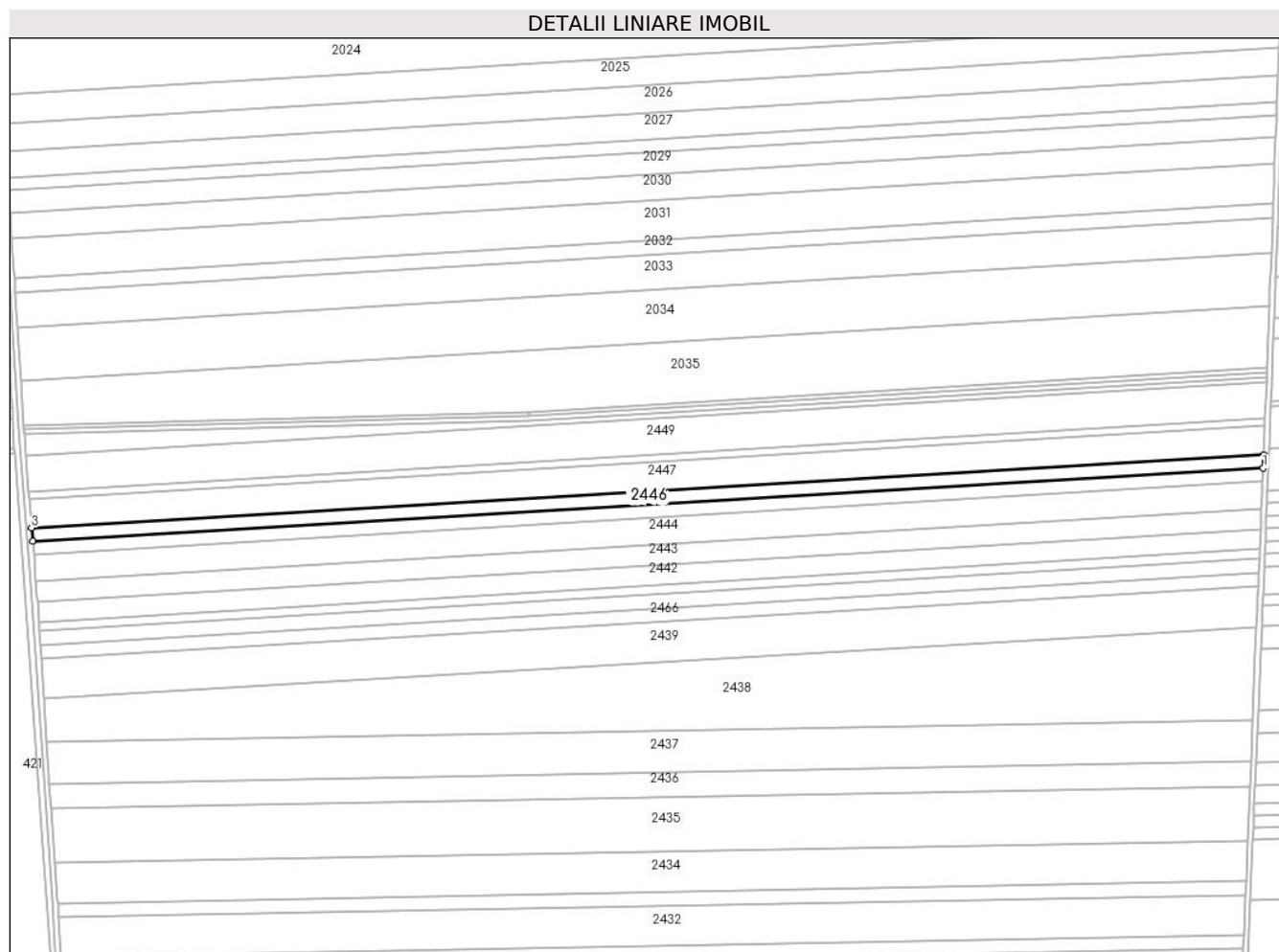
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	1087	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	696.412,702 339.884,988	2	696.413,138 339.895,452	10.472
2	696.413,138 339.895,452	3	695.454,388 339.838,544	960.438
3	695.454,388 339.838,544	4	695.455,215 339.828,156	10.421
4	695.455,215 339.828,156	1	696.412,702 339.884,988	959.172

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2447**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		21.300	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 048692, din 14/08/1996 emis de CJPSDPAT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CALIN I RADUCANU I 2) CALIN I RADUCANU II 3) OLARU I AURELIA 4) NICU A EMILIA 5) PETCU A VASILICHIA 6) MARIN A GHEORGHE 7) RADULESCU I FENDA 8) NICOLAE R TEODORA	A1

C. Partea III. SARCINI .

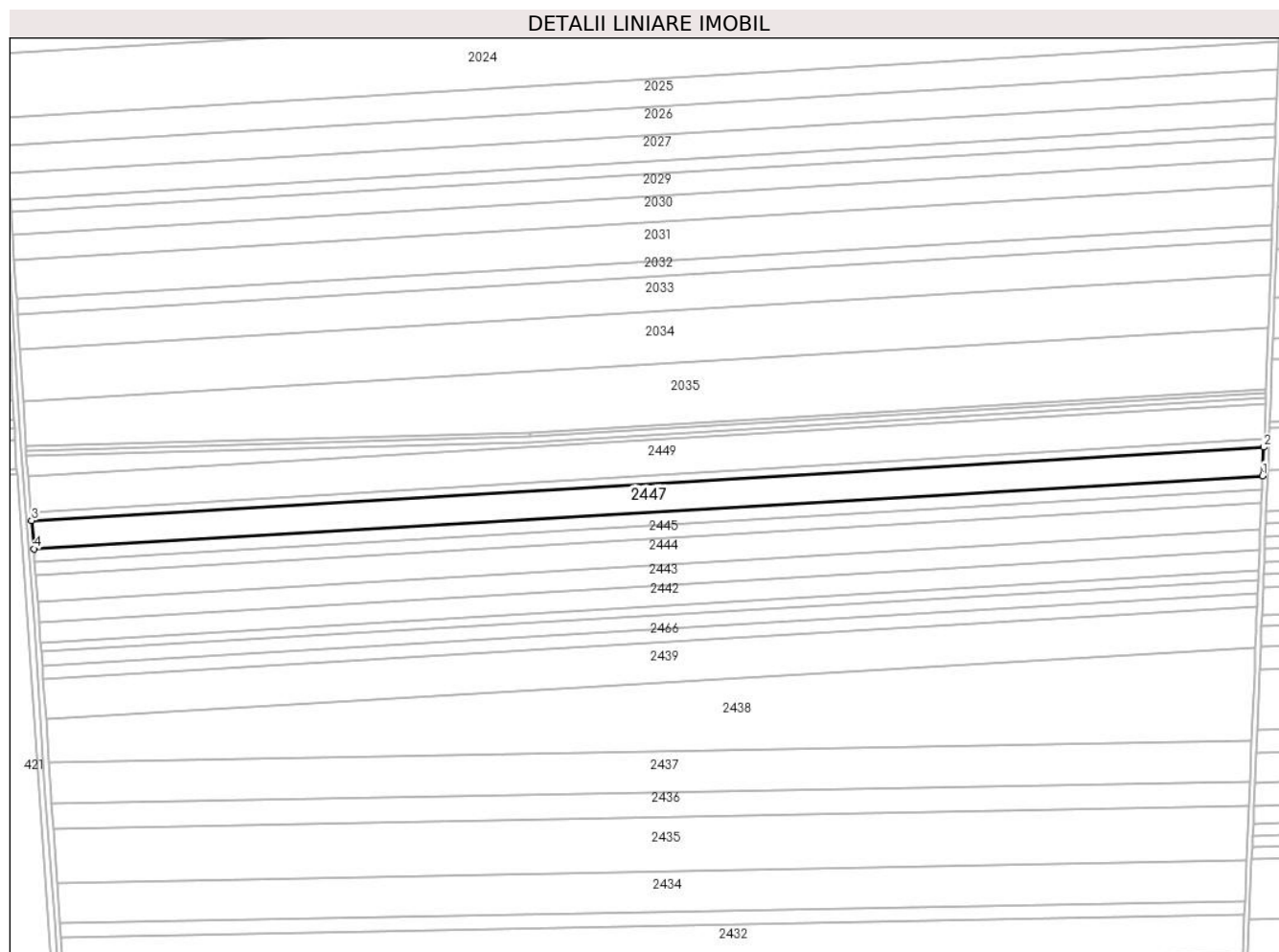
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	21.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	21.300	1087	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	696.413,138 339.895,452	2	696.414,052 339.917,691	22.258
2	696.414,052 339.917,691	3	695.452,629 339.860,624	963.115
3	695.452,629 339.860,624	4	695.454,388 339.838,544	22.151
4	695.454,388 339.838,544	1	696.413,138 339.895,452	960.438

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2448**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.900	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 048075, din 02/08/1994 emis de CJPSDPAT IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NICU A EMILIA 2) MARIN A HARALAMBIE 3) PETCU A VASILICHIA	A1
Act Administrativ nr. 4039, din 26/01/2016 emis de OCPI IALOMITA (act sub semnatura privata);		
B2	Notarea hotararii judecatorest in Registrul Digital de Transcriptiuni si Inscriptiuni Imobiliare dosar nr.4039/26.01.2016 in baza sentintei civile nr.433/02.03.2015 ,dosar nr,1218/312/2014,intervenit intre ATENA CANA,RADU NICU,GEORGETA CORNATEAU,IONICA SANDULOVICI,POLIXENIA MARIN ,DOBRE MARIN,STEFANA TIBOACA.	A1
Act Administrativ nr. 4033, din 26/01/2016 emis de OCPI IALOMITA (act sub semnatura privata);		
B3	Notarea hotararii judecatorest in Registrul Digital de Transcriptiuni si Inscriptiuni Imobiliare dosar nr.4033/26.01.2016 in baza sentintei civile nr.433/02.03.2015 ,dosar nr,1218/312/2014,intervenit intre ATENA CANA,RADU NICU,GEORGETA CORNATEAU,IONICA SANDULOVICI,POLIXENIA MARIN ,DOBRE MARIN,STEFANA TIBOACA.	A1
Act Administrativ nr. 61607, din 25/09/2014 emis de OCPI IALOMITA (act sub semnatura privata);		
B4	Notarea litigiu in Registrul Digital de Transcriptiuni si Inscriptiuni Imobiliare nr.61607/25.09.2014 ,dosar nr,1218/312/2014,intervenit intre ATENA CANA,RADU NICU,GEORGETA CORNATEAU,IONICA SANDULOVICI,POLIXENIA MARIN ,DOBRE MARIN,STEFANA TIBOACA avand ca obiect succesiunea.	A1

C. Partea III. SARCINI .

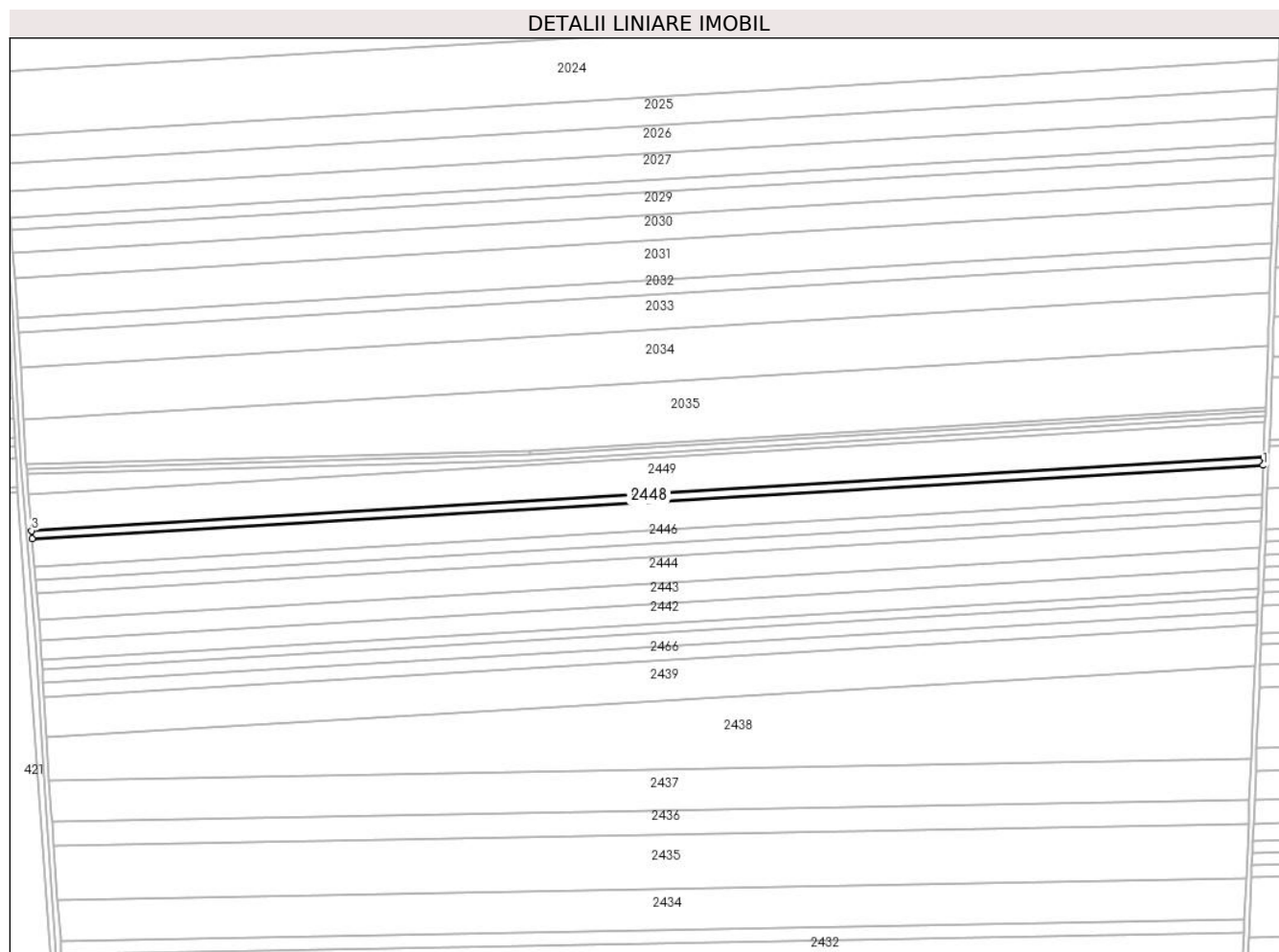
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.900	1087	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	696.414,052 339.917,691	2	696.414,303 339.923,84	6.154
2	696.414,303 339.923,84	3	695.452,143 339.866,73	963.853
3	695.452,143 339.866,73	4	695.452,629 339.860,624	6.125
4	695.452,629 339.860,624	1	696.414,052 339.917,691	963.115

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2449**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20673	27.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
49048 / 30/07/2014		
Act Notarial nr. 1845, din 29/07/2014 emis de SAVA DOINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE întreținere, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/2 1) MANOLE ELENA 2) MANOLE PANAIT , soți 3) OCHISOR RODICA 4) OCHISOR STEFAN , soți	A1
53465 / 04/06/2019		
Act Notarial nr. 85, din 03/06/2019 emis de Sava Doina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) MANOLE ELENA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) OCHISOR RODICA	A1

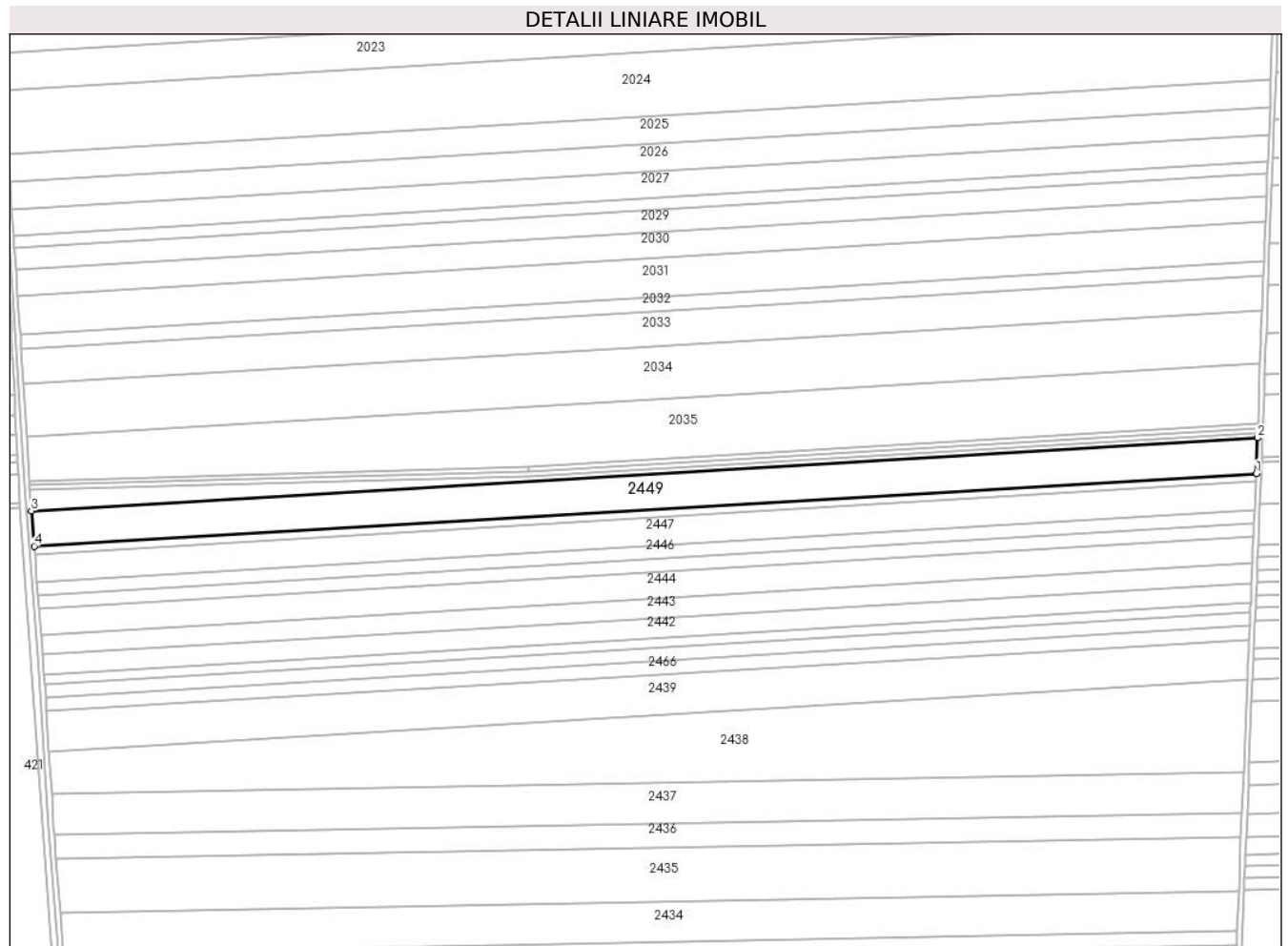
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
49048 / 30/07/2014		
Act Notarial nr. 1845, din 29/07/2014 emis de SAVA DOINA;		
C1	Deodata cu intabularea dreptului de proprietate de sub B 3, se intabuleaza dreptul de ipoteca legala asupra cotei de 1/2 din imobilului inregistrat la A1, in executarea obligatiei de întreținere 1) PAUN ELENA	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20673	27.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	27.000	1087	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	696.414,303 339.923,84	2	696.415,446 339.951,921	28.104
2	696.415,446 339.951,921	3	695.449,922 339.894,611	967.223
3	695.449,922 339.894,611	4	695.452,143 339.866,73	27.969
4	695.452,143 339.866,73	1	696.414,303 339.923,84	963.853

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2450**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:701
Nr. cadastral vechi:850

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20767	6.300	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20775 / 18/06/2008		
Act Notarial nr. 2497, din 17/06/2008 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MACEASA ION, casatorit cu 2) MACEASA ANA, bun comun <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 701)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

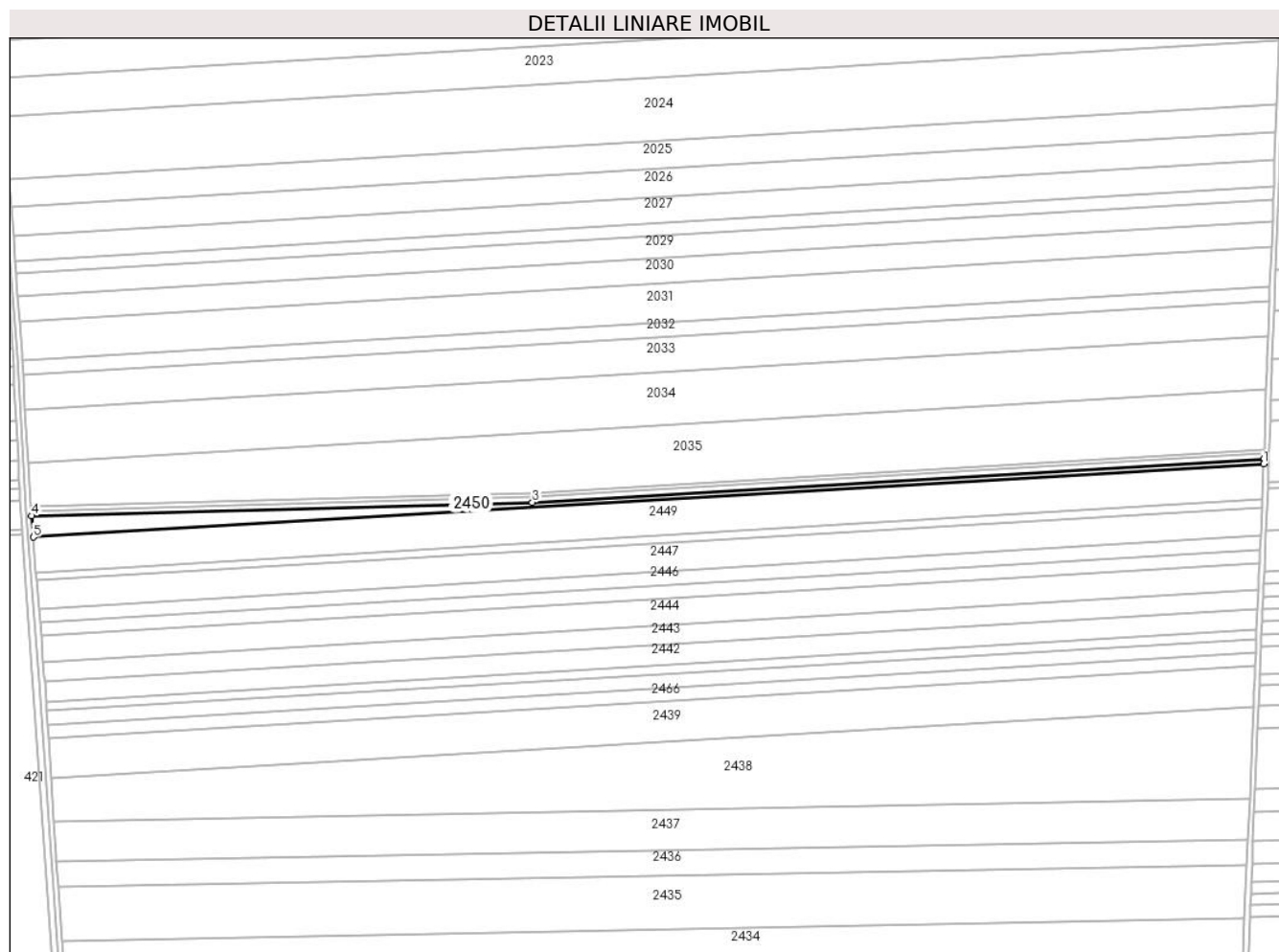
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20767	6.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.300	1087	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	696.415,446 339.951,921	2	696.415,606 339.955,869	3.951
2	696.415,606 339.955,869	3	695.841,634 339.921,8	574.983
3	695.841,634 339.921,8	4	695.448,6 339.911,208	393.176
4	695.448,6 339.911,208	5	695.449,922 339.894,611	16.65
5	695.449,922 339.894,611	1	696.415,446 339.951,921	967.223

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2451**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:597

Nr. cadastral vechi:737/2

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20289	30.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5265 / 05/03/2007		
Act Notarial nr. 1125/2007, din 05/03/2007 emis de BNP PAUN MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6 1) BURLACU VASILICA ADRIANA , casatorita cu 2) BURLACU MARIAN <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 597)</i>	A1
9265 / 18/03/2008		
Act Notarial nr. 1126/2008, din 18/03/2008 emis de BNP;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/6 1) ILCEV ION , necasatorit <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 597)</i>	A1
55835 / 23/11/2012		
Act Notarial nr. 4701, din 22/11/2012 emis de PAUN MARIANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/6 1) NICU PUIU-NADIN , casatorit cu 2) NICU VIORICA-MIHAELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

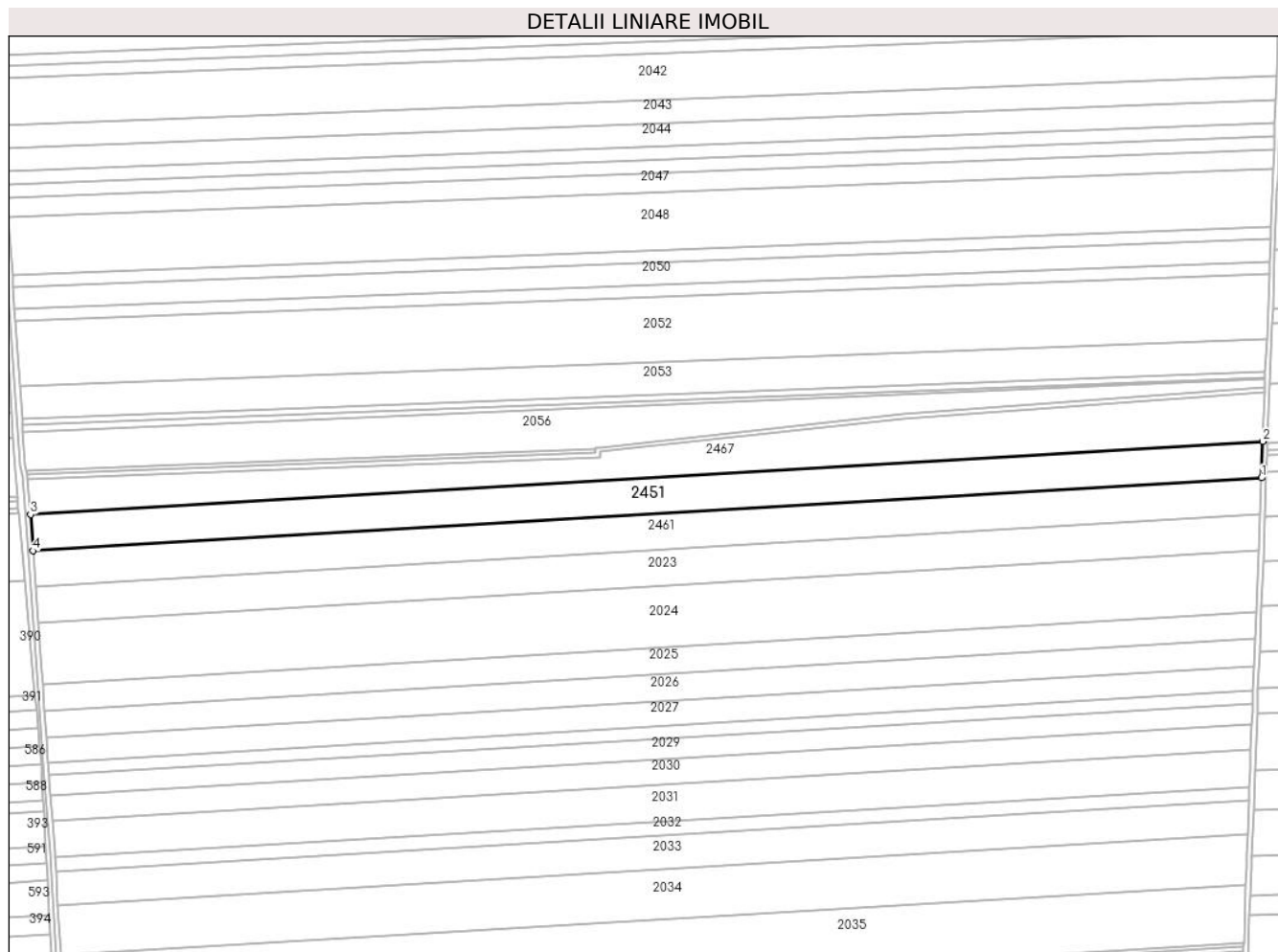
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20289	30.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	30.000	1079/1	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	696.430,25 340.344,151	2	696.431,396 340.373,97	29.841
2	696.431,396 340.373,97	3	695.421,433 340.314,022	1011.74
3	695.421,433 340.314,022	4	695.423,491 340.284,392	29.7
4	695.423,491 340.284,392	1	696.430,25 340.344,151	1008.531

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2452**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:318

Nr. cadastral vechi:599/1

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20883	10.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
22524 / 01/07/2008	
Act Notarial nr. 1665/2008, din 01/07/2008 emis de BNP (contract de vanzare-cumparare);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) SC MB PROPERTY SRL, CIF:18806114	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 318)	

C. Partea III. SARCINI .

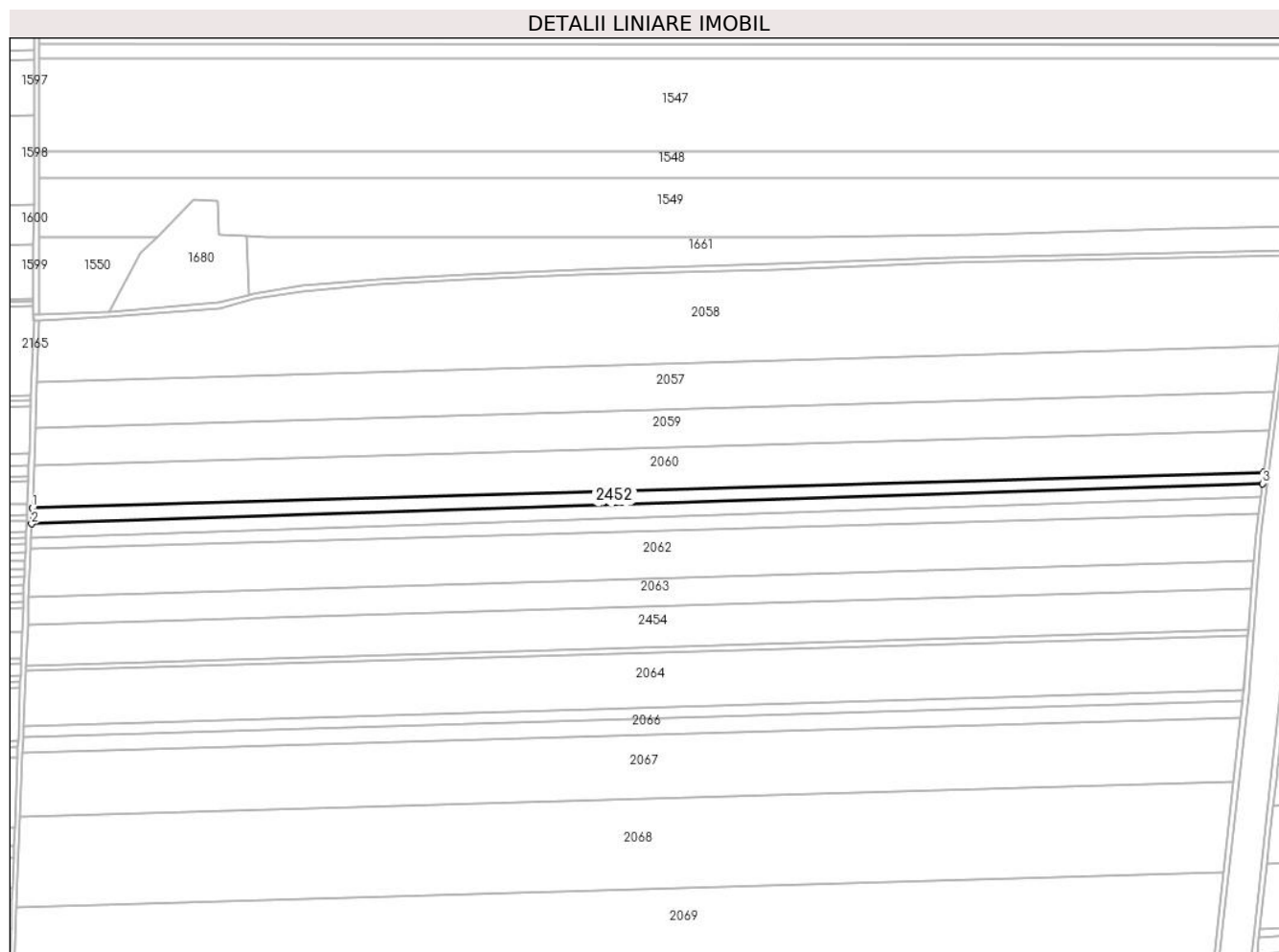
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20883	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	1041	4	-	lot 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	696.471,514 341.315,699	2	696.471,04 341.303,428	12.28
2	696.471,04 341.303,428	3	697.421,608 341.334,531	951.077
3	697.421,608 341.334,531	4	697.422,731 341.343,343	8.883
4	697.422,731 341.343,343	1	696.471,514 341.315,699	951.619

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2453**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:320

Nr. cadastral vechi:599/3

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20891	10.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2802 / 28/07/2004		
Act Notarial nr. 4196, din 26/07/2004 emis de BNP SAVA DOINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) POTINCHE ION <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 320)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

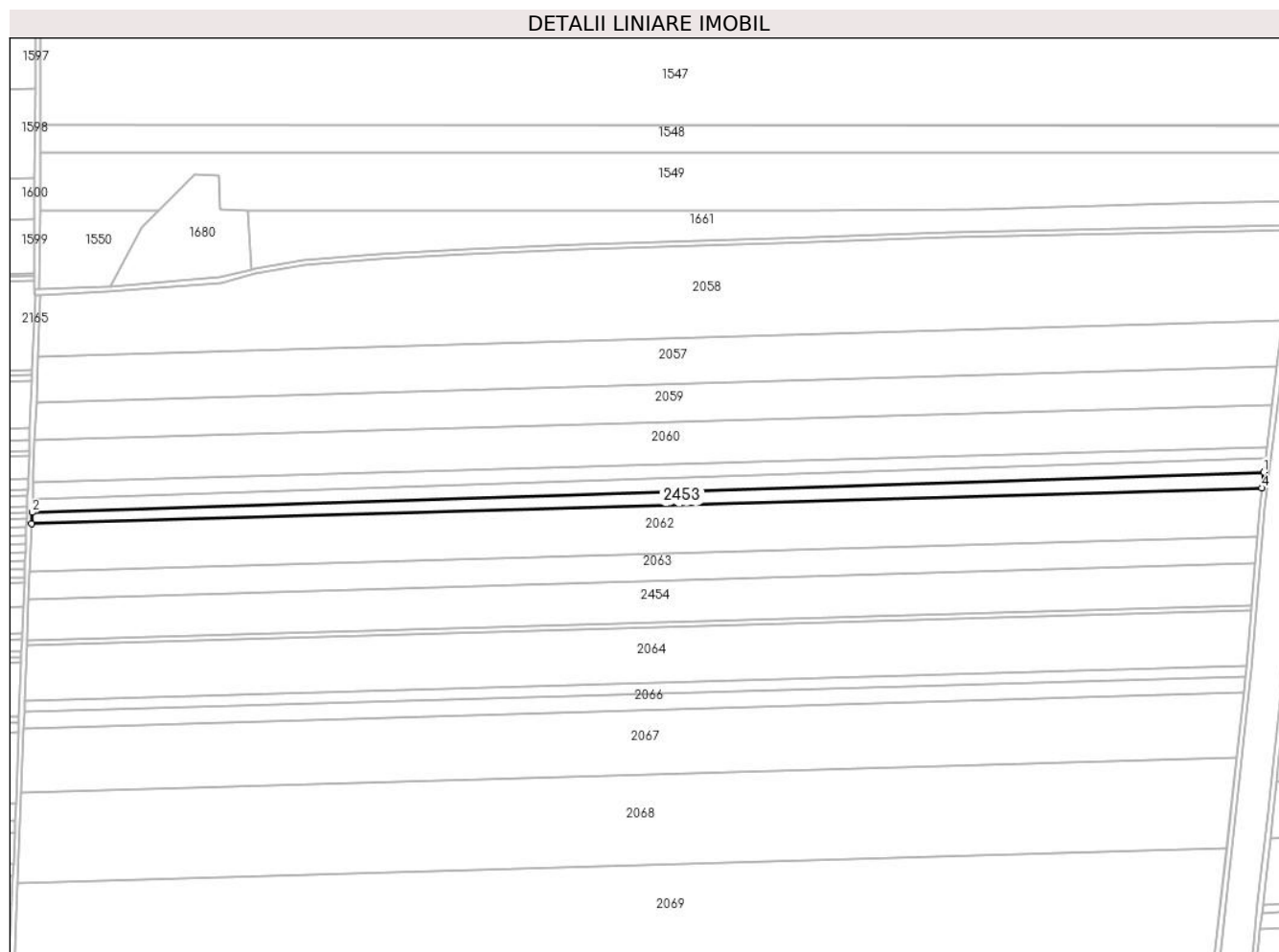
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20891	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	1041	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	697.420,261 341.323,962	2	696.470,633 341.292,89	950.136
2	696.470,633 341.292,89	3	696.470,293 341.284,078	8.818
3	696.470,293 341.284,078	4	697.418,69 341.311,64	948.797
4	697.418,69 341.311,64	1	697.420,261 341.323,962	12.422

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2454**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:5

Nr. cadastral vechi:341/2

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21036	30.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
700 / 06/03/2001		
Act Notarial nr. 407 din 2001, din 06/03/2001 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BITINEANU DUMITRU 2) BITINEANU CONSTANTINA, soti <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 5)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

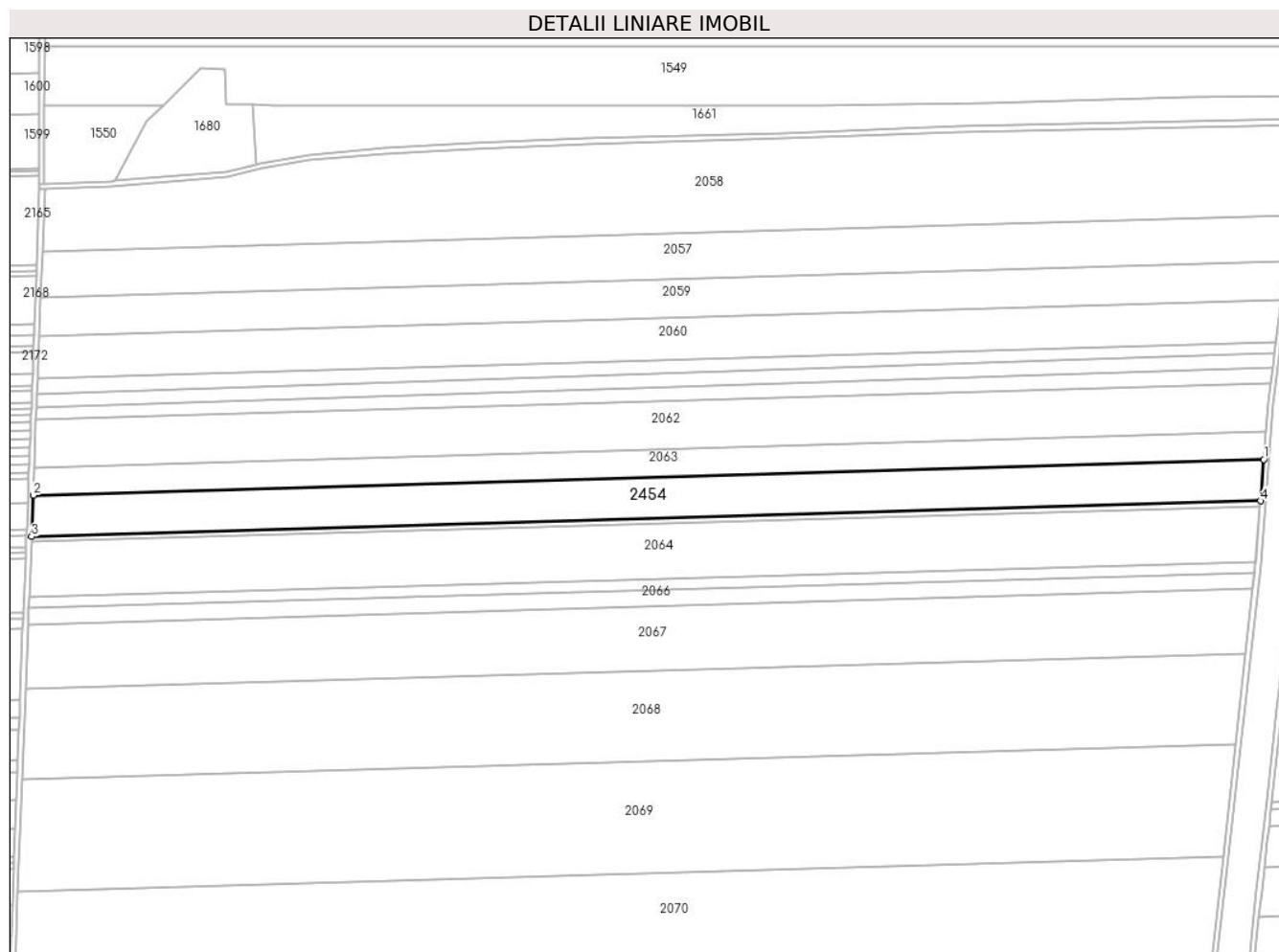
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21036	30.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	30.000	1041/1	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	697.413,361 341.253,381	2	696.468,048 341.225,91	945.713
2	696.468,048 341.225,91	3	696.466,82 341.194,117	31.816
3	696.466,82 341.194,117	4	697.410,846 341.221,551	944.424
4	697.410,846 341.221,551	1	697.413,361 341.253,381	31.929

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2455**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:347

Nr. cadastral vechi:650/1

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20130	Din acte: 7.142 Masurata: 7.143	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22078 / 01/06/2010		
Act Notarial nr. 82, din 19/05/2010 emis de BNP PAUN MARIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) LAZAR DOBRICA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) URSACHI ANETA	A1
18690 / 27/03/2013		
Act Notarial nr. 80, din 26/03/2013 emis de PAUN MARIANA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) LAZAR DOBRICA	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) URSACHI ANETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

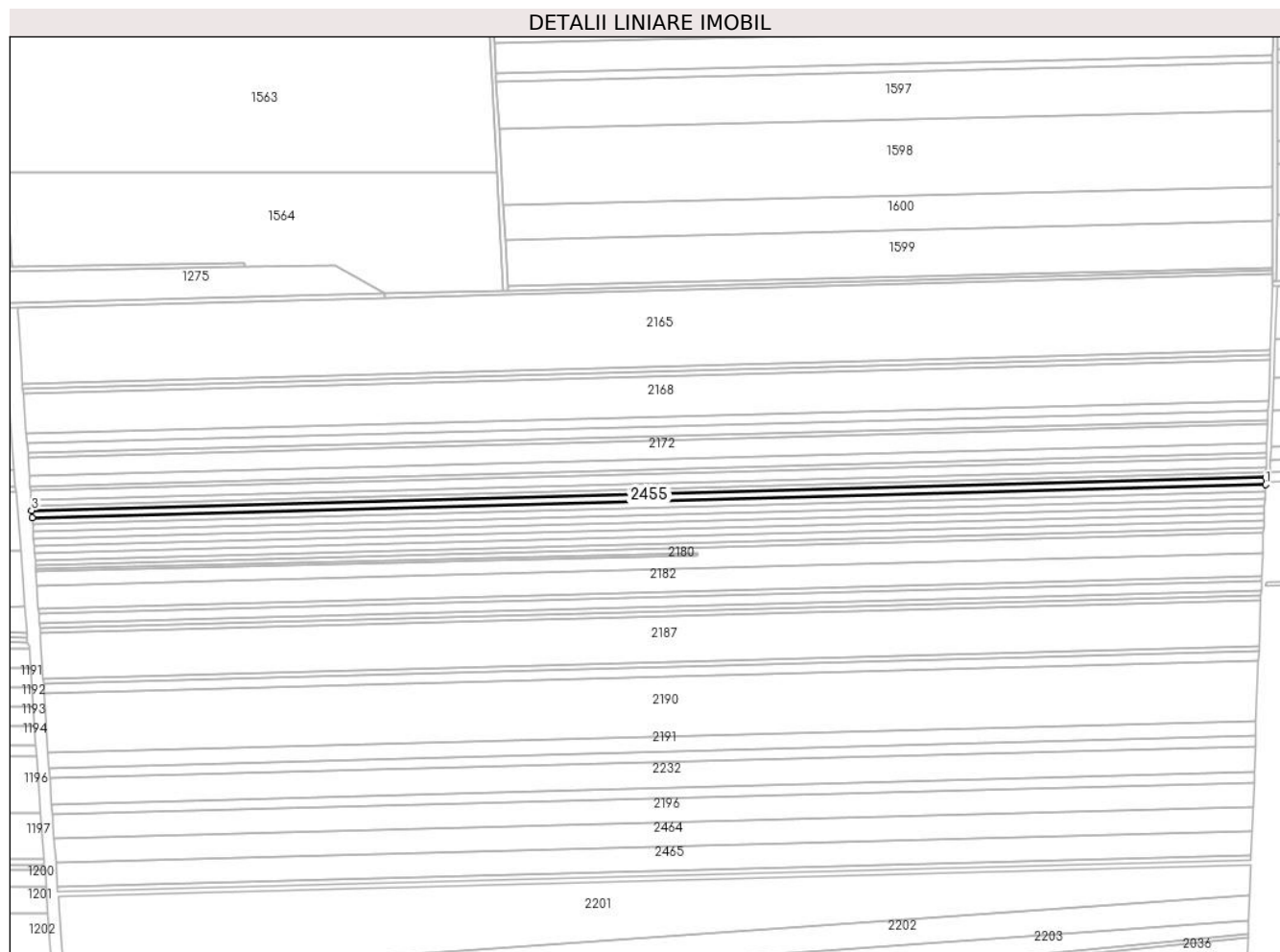
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20130	Din acte: 7.142 Masurata: 7.143	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.143	1038/1	14	-	lot 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	696.466,198 341.281,698	2	696.466,446 341.288,131	6.438
2	696.466,446 341.288,131	3	695.354,572 341.258,446	1112.27
3	695.354,572 341.258,446	4	695.354,995 341.252,031	6.429
4	695.354,995 341.252,031	1	696.466,198 341.281,698	1111.599

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2456**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:402

Nr. cadastral vechi:650/2

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20985	Din acte: 7.142 Masurata: 7.143	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1450 / 07/03/2005	
Act Notarial nr. 755/2005, din 07/03/2005 emis de BNP;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) BARCAN SAFTA	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 402)</i>	

C. Partea III. SARCINI .

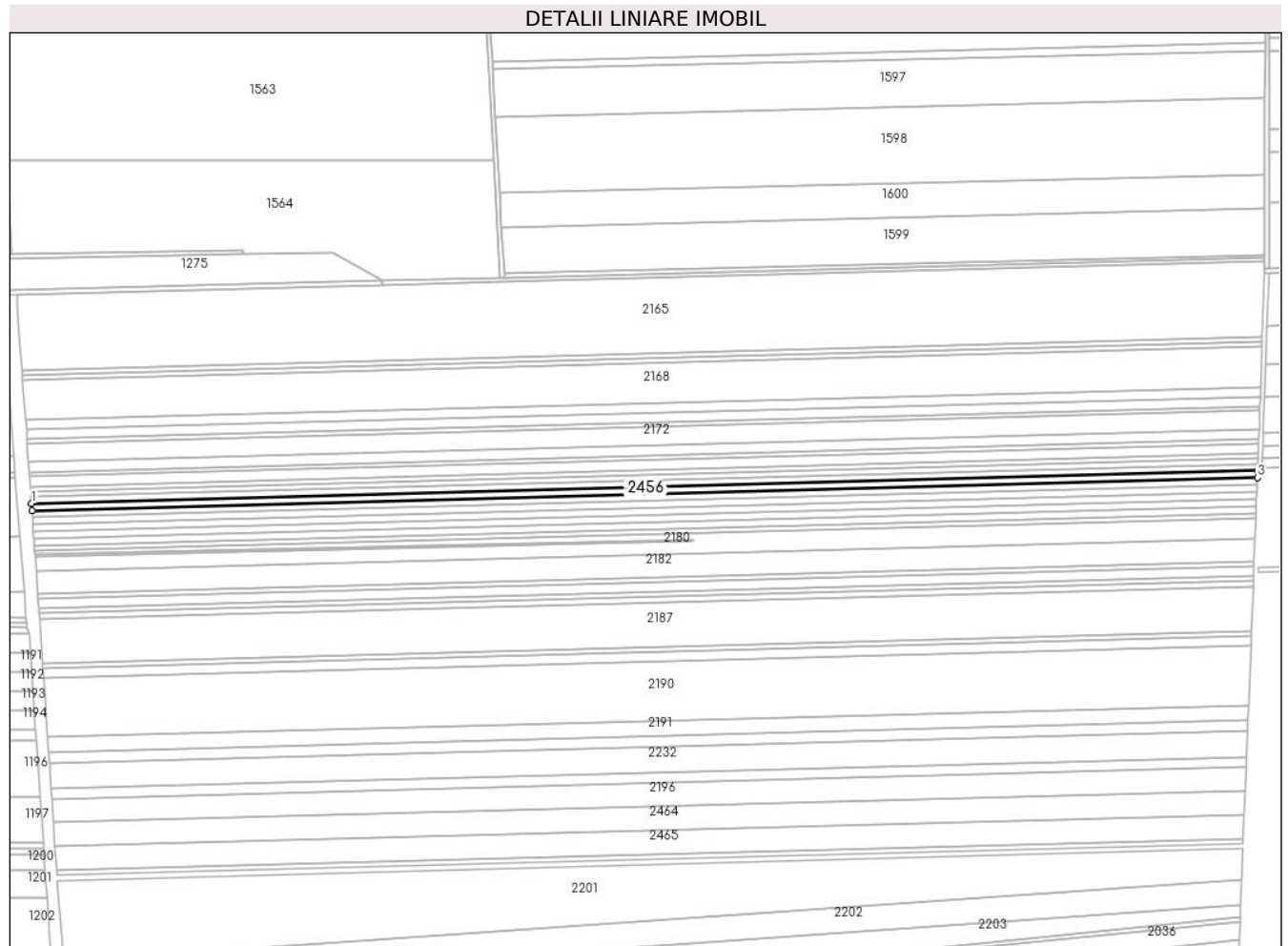
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20985	Din acte: 7.142 Masurata: 7.143	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.143	1038/1	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	695.354,995 341.252,031	2	695.355,418 341.245,612	6.433
2	695.355,418 341.245,612	3	696.465,949 341.275,262	1110.927
3	696.465,949 341.275,262	4	696.466,198 341.281,698	6.441
4	696.466,198 341.281,698	1	695.354,995 341.252,031	1111.599

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2457**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:403

Nr. cadastral vechi:650/3

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20897	Din acte: 7.142 Masurata: 7.143	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1450 / 07/03/2005	
Act Notarial nr. 755/2005, din 07/03/2005 emis de BIN SAVA DOINA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) PAVEL FELICIA	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 403)</i>	

C. Partea III. SARCINI .

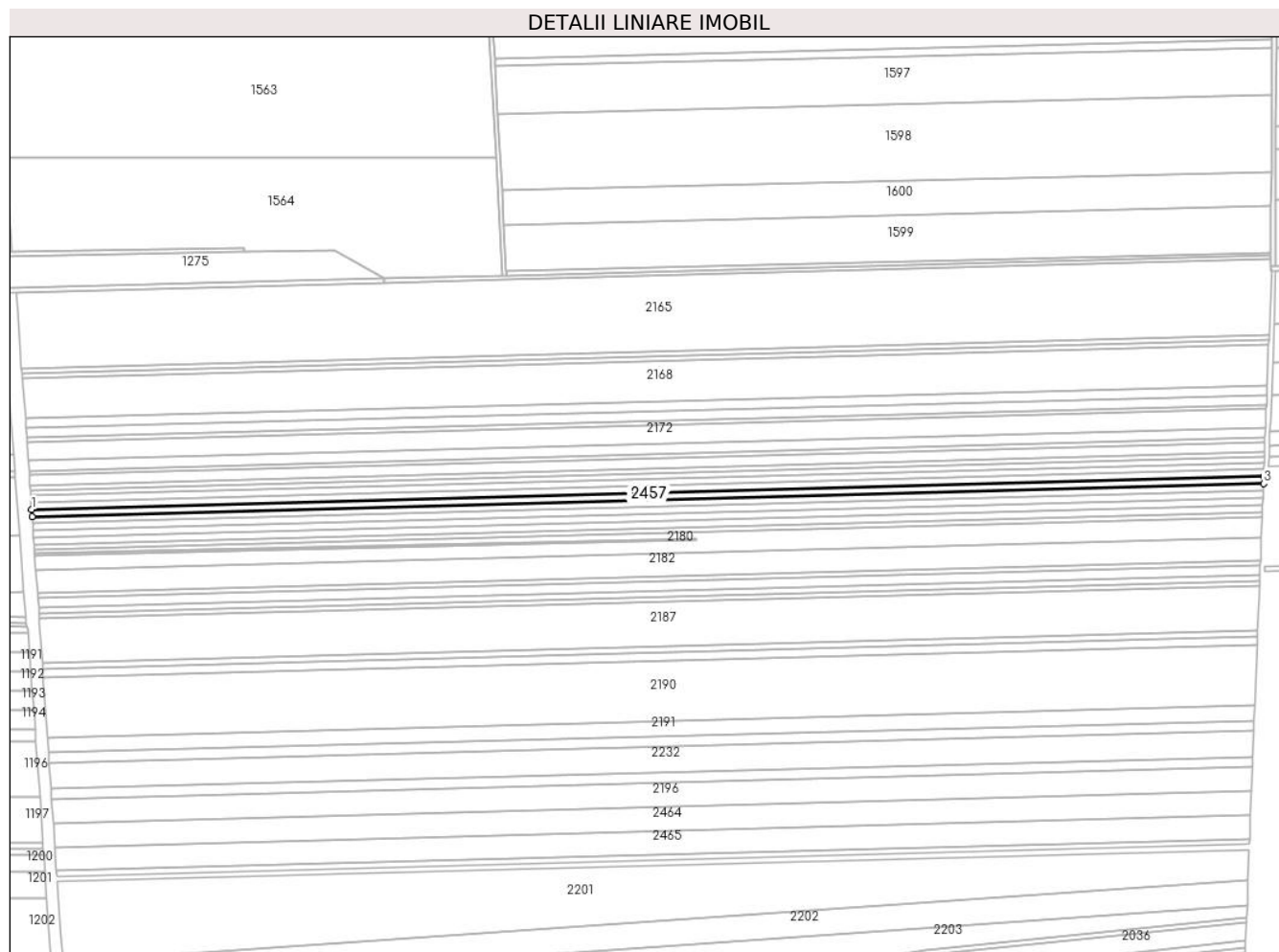
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20897	Din acte: 7.142 Masurata: 7.143	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.143	1038/1	14	-	lot 3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	695.355,418 341.245,612	2	695.355,842 341.239,19	6.437
2	695.355,842 341.239,19	3	696.465,7 341.268,821	1110.254
3	696.465,7 341.268,821	4	696.465,949 341.275,262	6.445
4	696.465,949 341.275,262	1	695.355,418 341.245,612	1110.927

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2458**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:405

Nr. cadastral vechi:650/5

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20894	Din acte: 7.142 Masurata: 7.143	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
131733 / 08/10/2021	
Act Notarial nr. 155, din 07/10/2021 emis de Dutu Neagu Luiza Maria;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) LAZAR NELU	

C. Partea III. SARCINI .

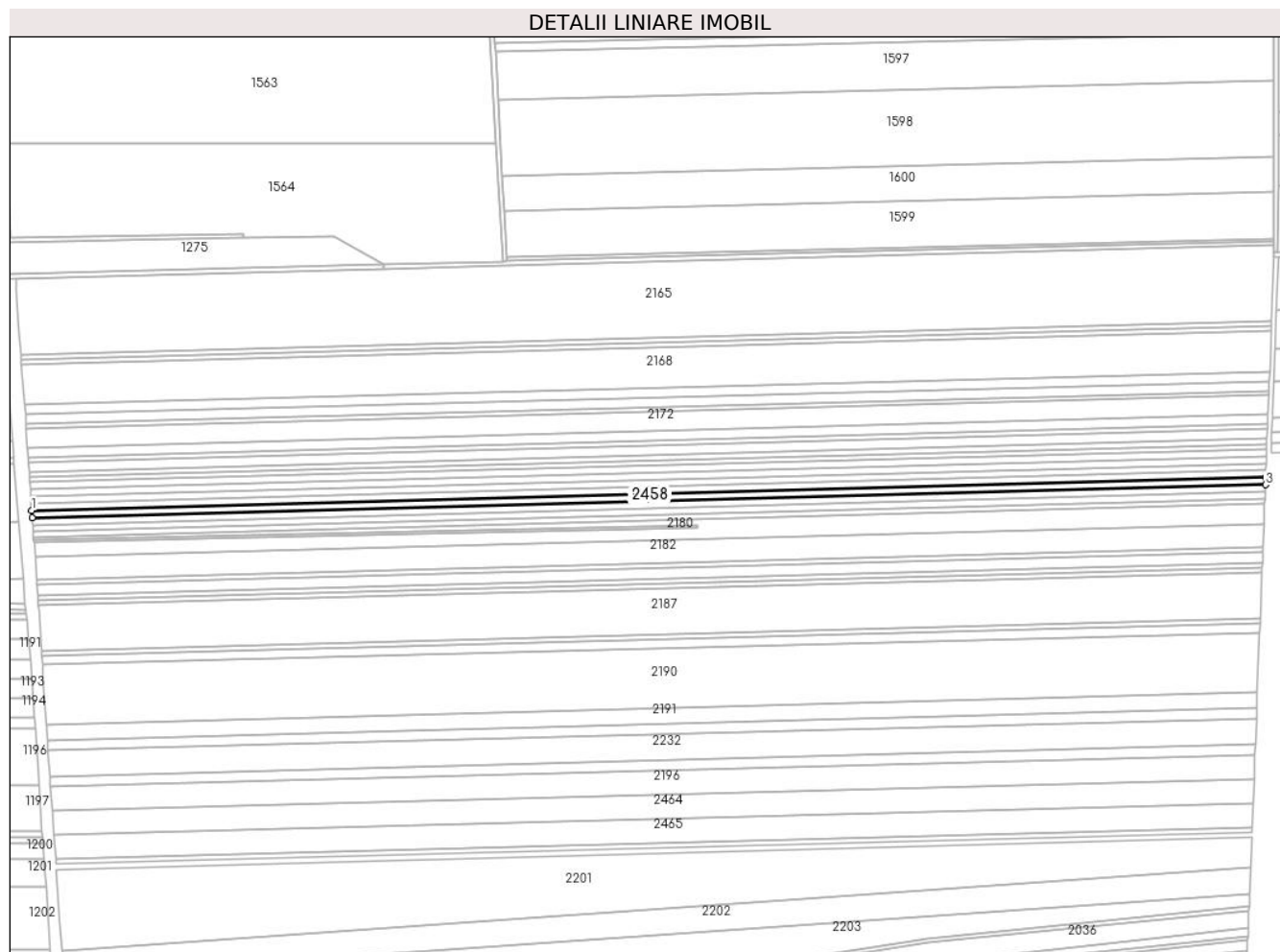
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20894	Din acte: 7.142 Masurata: 7.143	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.143	1038/1	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	695.356,265 341.232,763	2	695.356,689 341.226,333	6.444
2	695.356,689 341.226,333	3	696.465,202 341.255,928	1108.908
3	696.465,202 341.255,928	4	696.465,451 341.262,377	6.453
4	696.465,451 341.262,377	1	695.356,265 341.232,763	1109.581

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2459**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:406

Nr. cadastral vechi:650/6

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20896	Din acte: 7.142 Masurata: 7.143	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1452 / 07/03/2005	
Act Notarial nr. 757, din 04/03/2005 emis de BNP PAUN MARIANA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) LAZAR STEFAN	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 406)</i>	

C. Partea III. SARCINI .

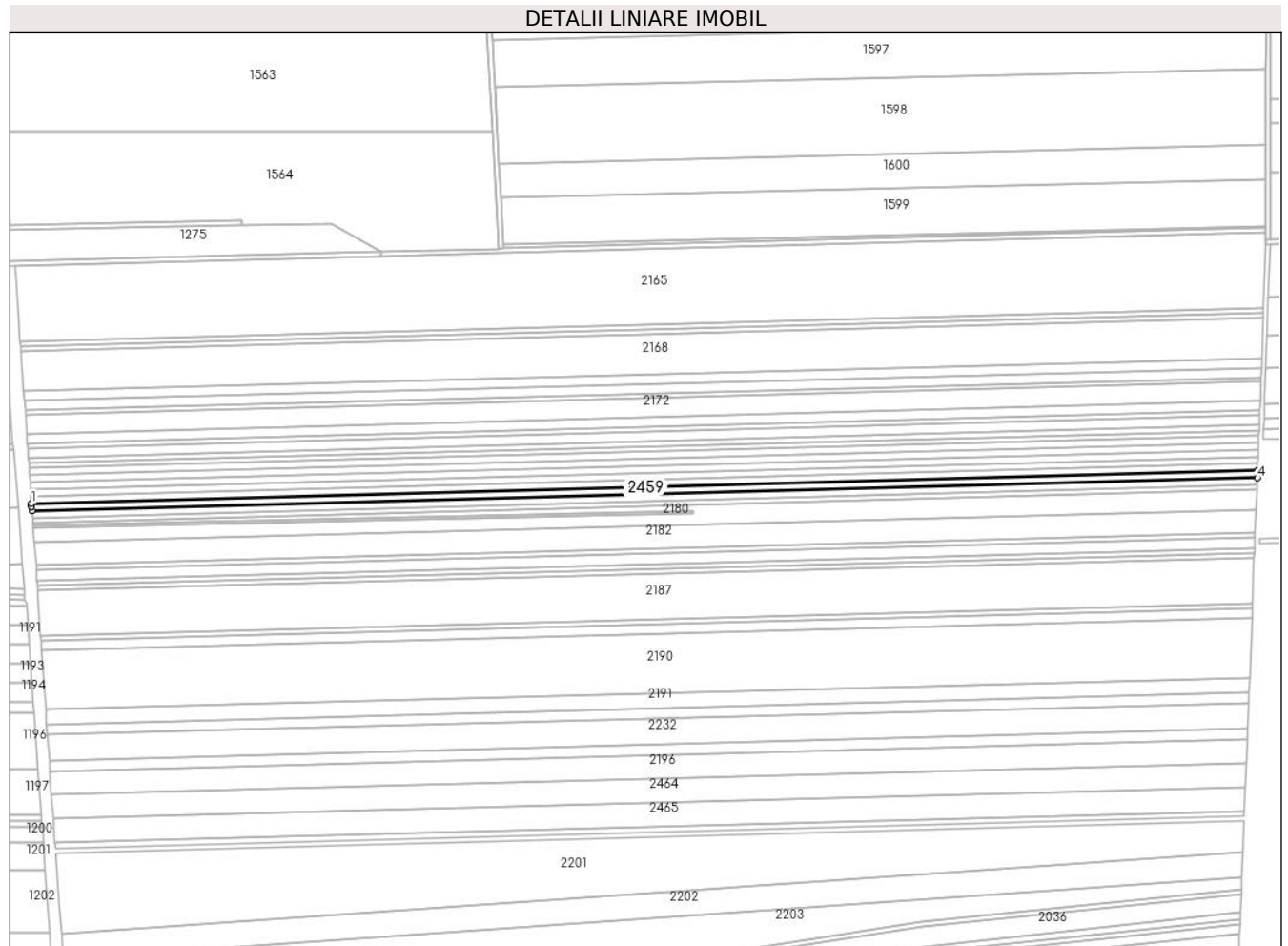
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20896	Din acte: 7.142 Masurata: 7.143	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.143	1038/1	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	695.356,689 341.226,333	2	695.356,868 341.223,614	2.725
2	695.356,868 341.223,614	3	695.357,141 341.219,899	3.725
3	695.357,141 341.219,899	4	696.464,953 341.249,476	1108.207
4	696.464,953 341.249,476	5	696.465,202 341.255,928	6.457
5	696.465,202 341.255,928	1	695.356,689 341.226,333	1108.908

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2460**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:407

Nr. cadastral vechi:650/7

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20652	Din acte: 7.142 Masurata: 7.143	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
35959 / 02/06/2014	
Act Notarial nr. 1576, din 30/05/2014 emis de MORARU RALUCA ANA;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEschimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC DENRO INVEST SRL, CIF:21225731	

C. Partea III. SARCINI .

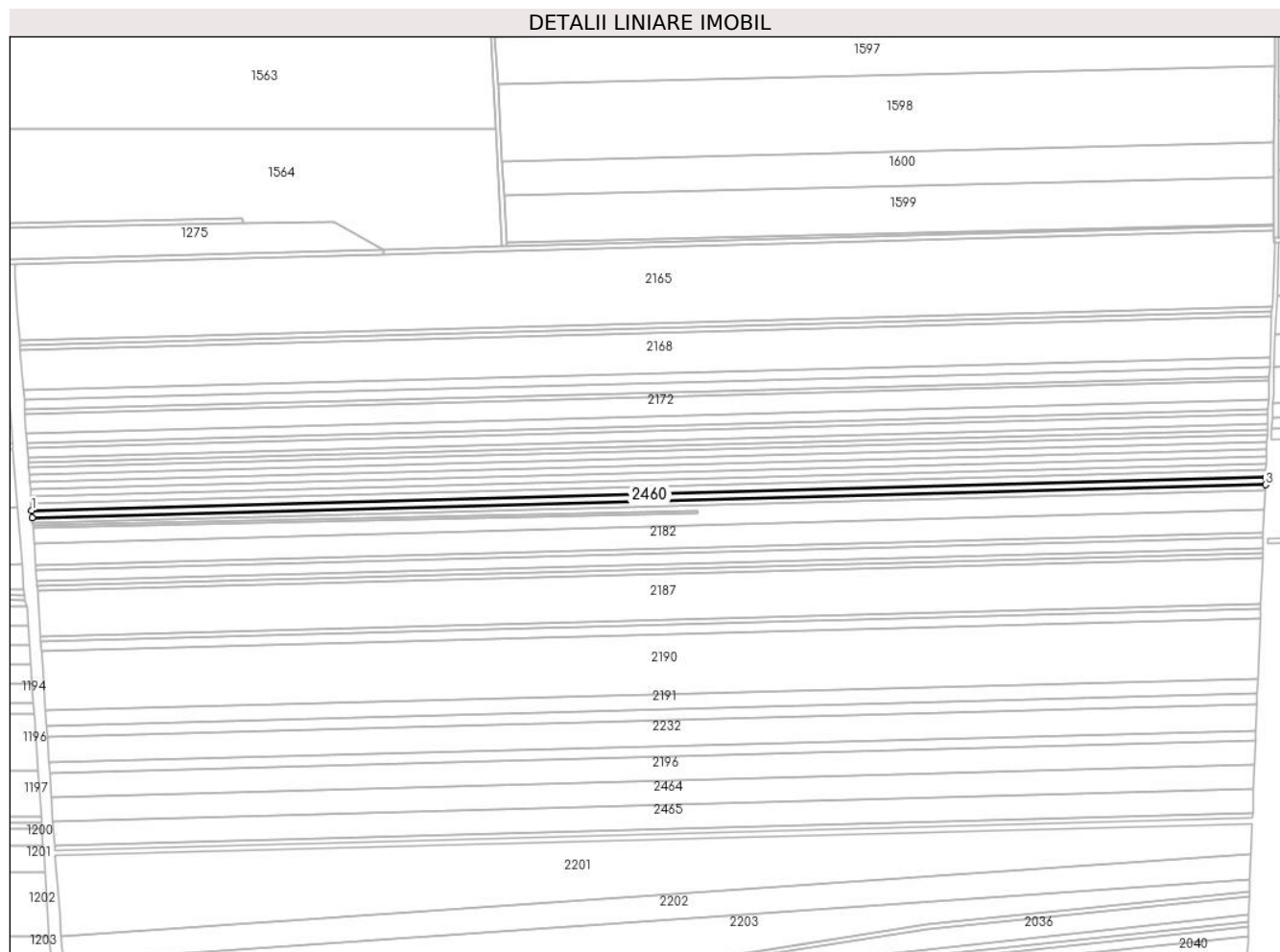
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20652	Din acte: 7.142 Masurata: 7.143	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.143	1038/1	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	695.357,141 341.219,899	2	695.357,614 341.213,462	6.455
2	695.357,614 341.213,462	3	696.464,704 341.243,019	1107.484
3	696.464,704 341.243,019	4	696.464,953 341.249,476	6.461
4	696.464,953 341.249,476	1	695.357,141 341.219,899	1108.207

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2461**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:599

Nr. cadastral vechi:738/2

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20796	30.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5266 / 05/03/2007		
Act Notarial nr. 1124 din 2007, din 05/03/2007 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CORNATEANU GHEORGHE <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 599)</i>	A1

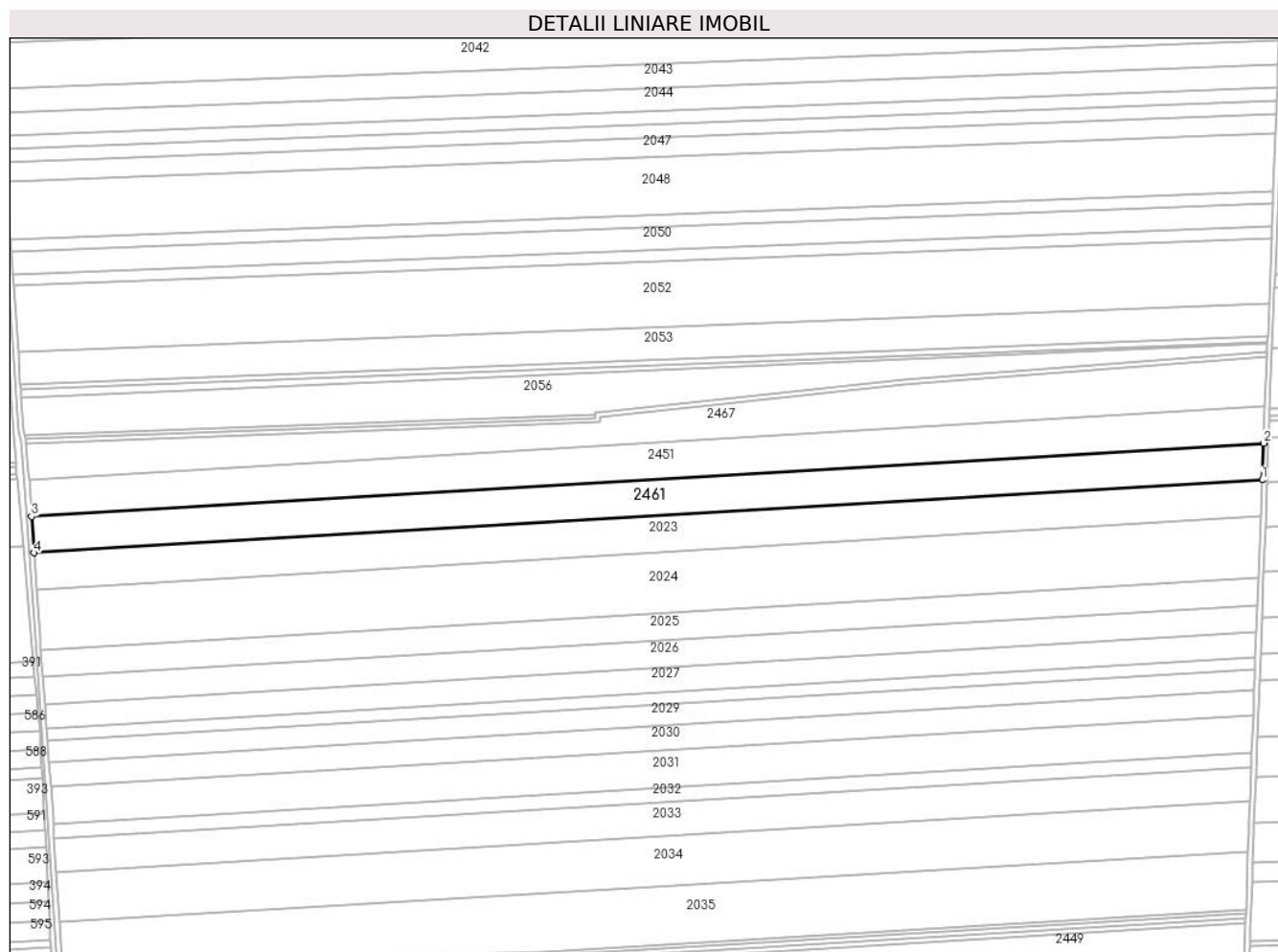
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20796	30.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	30.000	1079/2	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	696.429,101 340.314,237	2	696.430,25 340.344,151	29.937
2	696.430,25 340.344,151	3	695.423,491 340.284,392	1008.531
3	695.423,491 340.284,392	4	695.425,554 340.254,669	29.795
4	695.425,554 340.254,669	1	696.429,101 340.314,237	1005.313

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2462**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:853

Nr. cadastral vechi:434

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20827	9.980	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31523 / 01/10/2009		
Act Notarial nr. 3669, din 30/09/2009 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BUCUR-DIAMANDI IONUT <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 853)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

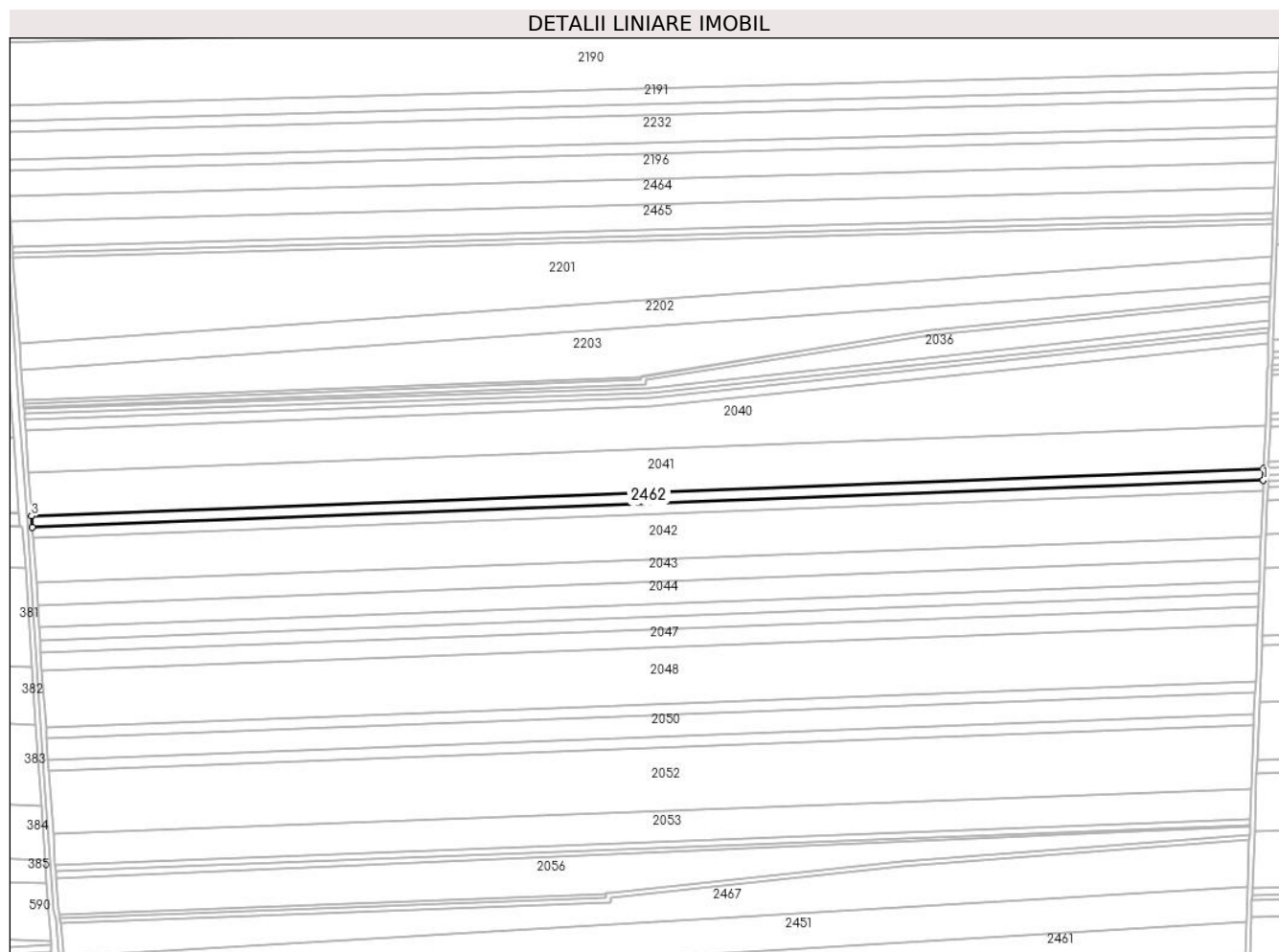
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20827	9.980	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.980	1054/1	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	696.444,718 340.720,732	2	696.445,084 340.730,247	9.522
2	696.445,084 340.730,247	3	695.394,196 340.690,298	1051.647
3	695.394,196 340.690,298	4	695.394,844 340.680,821	9.499
4	695.394,844 340.680,821	1	696.444,718 340.720,732	1050.632

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2463**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:771

Nr. cadastral vechi:903

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20419	9.980	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
25565 / 01/09/2009		
Act Notarial nr. 2213/2009, din 01/09/2009 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC DENRO INVEST SRL , CIF:21225731 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 771)</i>	A1
38822 / 12/06/2014		
Act Administrativ nr. 1007, din 02/04/2014 emis de TRIBUNALUL CLUJ (act administrativ nr. 33031/02-06-2014 emis de MINISTERUL JUSTITIEI OFICIUL NATIONAL AL REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LANGA TRIBUNALUL CLUJ; act administrativ nr. 32496/29-05-2014 emis de MINISTERUL JUSTITIEI OFICIUL NATIONAL AL REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LANGA TRIBUNALUL CLUJ; act administrativ nr. 32497/29-05-2014 emis de MINISTERUL JUSTITIEI OFICIUL NATIONAL AL REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LANGA TRIBUNALUL CLUJ;);		
B2	Se noteaza fuziunea prin absorbtie a societatii tabulare absorbita SC MARKRO INVEST SRL, de sub B1, de catre societatea absorbanta SC DENRO INVEST SRL	A1

C. Partea III. SARCINI .

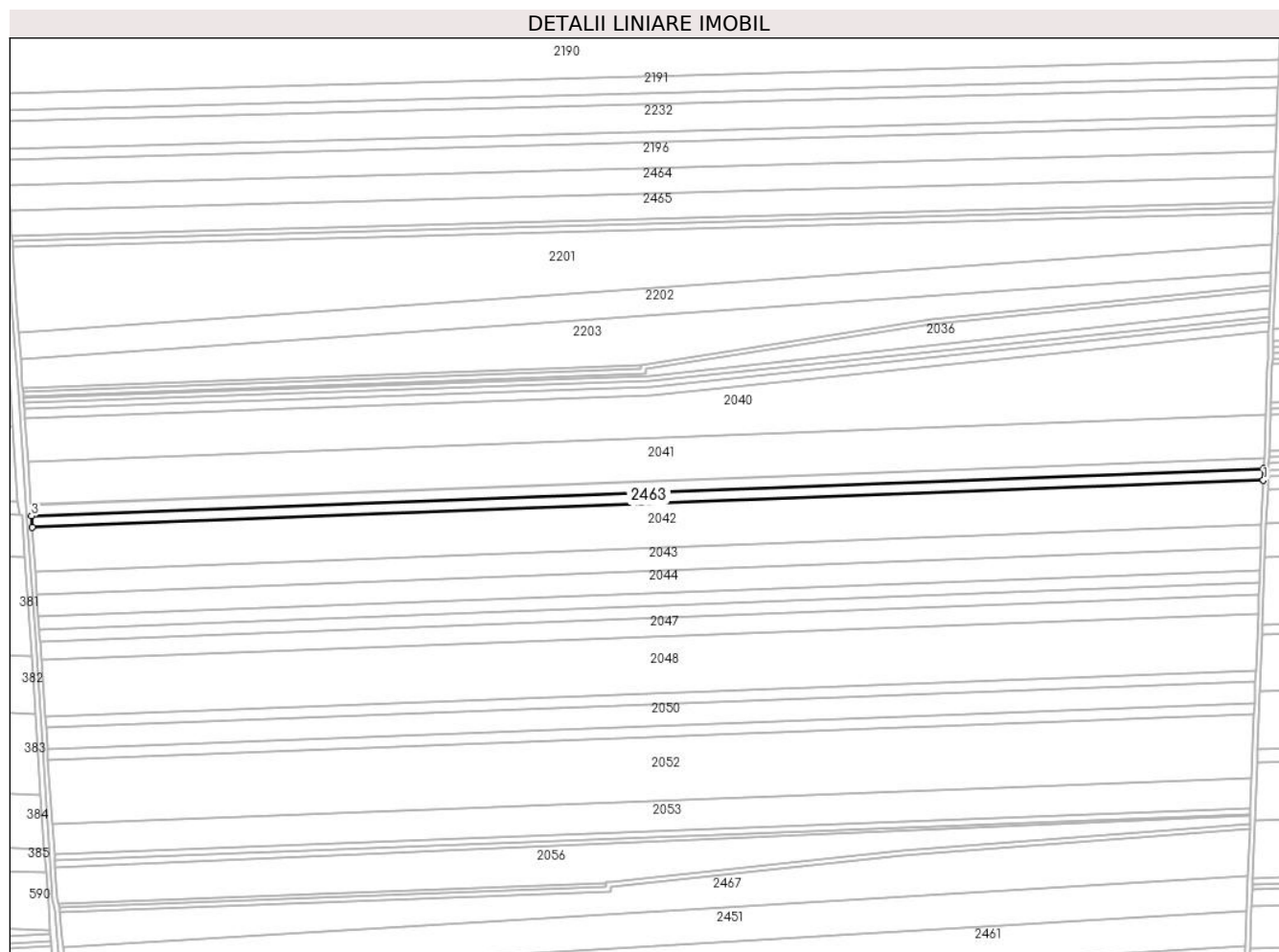
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20419	9.980	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.980	1054/1	5 partial	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	696.444,352 340.711,207	2	696.444,718 340.720,732	9.531
2	696.444,718 340.720,732	3	695.394,844 340.680,821	1050.632
3	695.394,844 340.680,821	4	695.395,493 340.671,335	9.508
4	695.395,493 340.671,335	1	696.444,352 340.711,207	1049.617

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2464**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:716

Nr. cadastral vechi:548/2

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20417	23.333	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28779 / 20/08/2008		
Act Notarial nr. 1777/2008, din 20/08/2008 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC DENRO INVEST SRL , CIF:21225731 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 716)</i>	A1
38818 / 12/06/2014		
Act Notarial nr. 61, din 23/01/2014 emis de POP SERGIU MIRCEA (act administrativ nr. 11818/30-05-2014 emis de MINISTERUL JUSTITIEI OFICIUL NATIONAL AL REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LANGA TRIBUNALUL CLUJ; act administrativ nr. 11815/30-05-2014 emis de MINISTERUL JUSTITIEI OFICIUL NATIONAL AL REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LANGA TRIBUNALUL CLUJ; act administrativ nr. 1007/02-04-2014 emis de TRIBUNALUL CLUJ; act administrativ nr. 33031/02-06-2014 emis de MINISTERUL JUSTITIEI OFICIUL NATIONAL AL REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LANGA TRIBUNALUL CLUJ; act administrativ nr. 32496/29-05-2014 emis de MINISTERUL JUSTITIEI OFICIUL NATIONAL AL REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LANGA TRIBUNALUL CLUJ; act administrativ nr. 32497/29-05-2014 emis de MINISTERUL JUSTITIEI OFICIUL NATIONAL AL REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LANGA TRIBUNALUL CLUJ);		
B2	Se noteaza fuziunea prin absorbtie a societatii tabulare absorbita SC MARKRO INVEST SRL, de sub B1, de catre societatea absorbanta SC DENRO INVEST SRL	A1

C. Partea III. SARCINI .

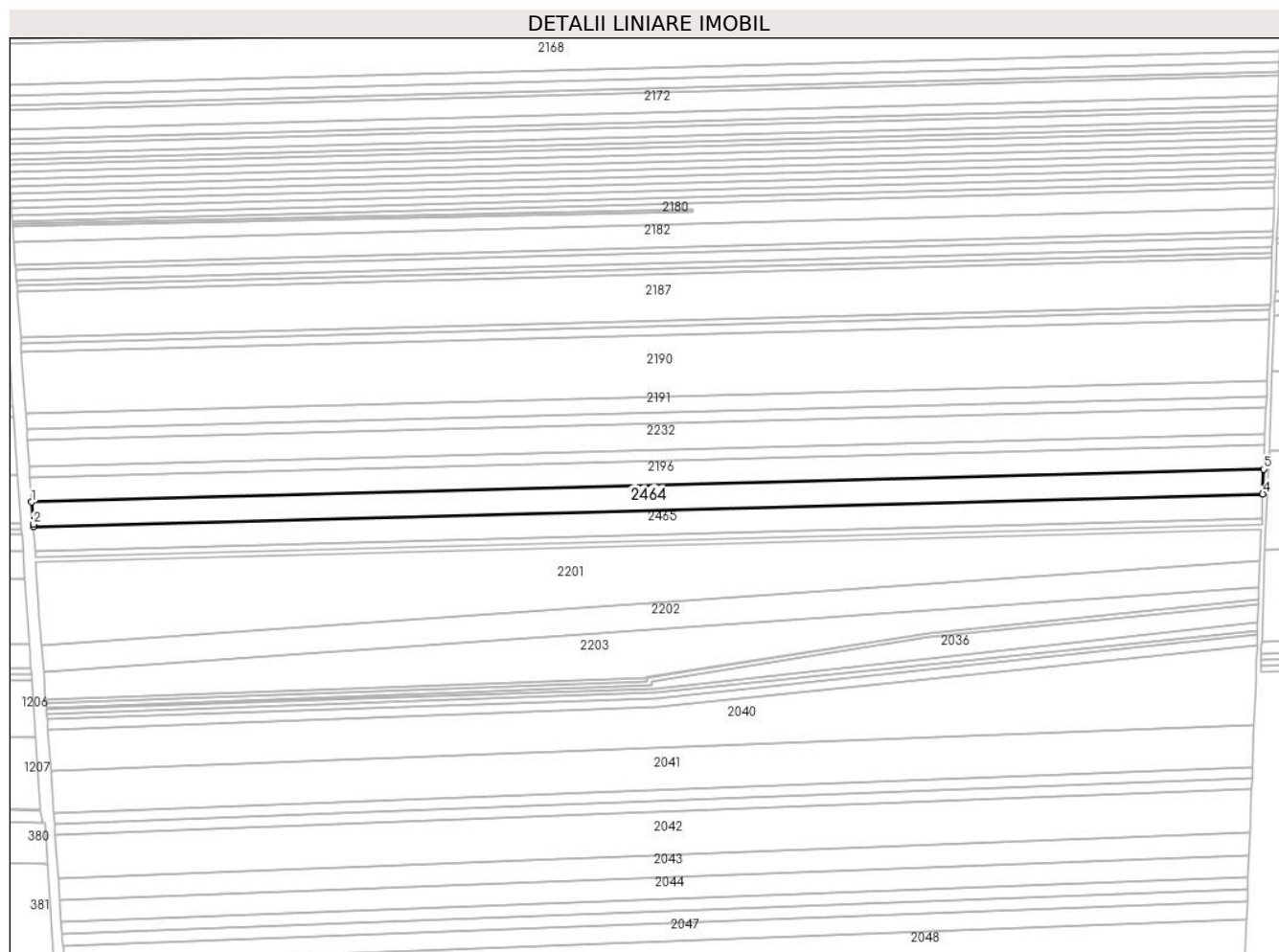
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20417	23.333	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	23.333	1038/1	28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	695.374,83 340.962,775	2	695.376,162 340.943,306	19.515
2	695.376,162 340.943,306	3	695.376,312 340.941,19	2.121
3	695.376,312 340.941,19	4	696.454,16 340.969,967	1078.232
4	696.454,16 340.969,967	5	696.454,996 340.991,614	21.663
5	696.454,996 340.991,614	1	695.374,83 340.962,775	1080.551

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2465**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:715

Nr. cadastral vechi:548/3

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20416	23.333	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28780 / 20/08/2008		
Act Notarial nr. 1776/2008, din 20/08/2008 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC DENRO INVEST SRL , CIF:21225731 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 715)</i>	A1
38819 / 12/06/2014		
Act Administrativ nr. 1007, din 02/04/2014 emis de TRIBUNALUL CLUJ (act administrativ nr. 33031/02-06-2014 emis de MINISTERUL JUSTITIEI OFICIUL NATIONAL AL REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LANGA TRIBUNALUL CLUJ; act administrativ nr. 32496/29-05-2014 emis de MINISTERUL JUSTITIEI OFICIUL NATIONAL AL REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LANGA TRIBUNALUL CLUJ; act administrativ nr. 32497/29-05-2014 emis de MINISTERUL JUSTITIEI OFICIUL NATIONAL AL REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LANGA TRIBUNALUL CLUJ; act notarial nr. 61/23-01-2014 emis de POP SERGIU MIRCEA; act administrativ nr. 11818/30-05-2014 emis de MINISTERUL JUSTITIEI OFICIUL NATIONAL AL REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LANGA TRIBUNALUL CLUJ; act administrativ nr. 11815/30-05-2014 emis de MINISTERUL JUSTITIEI OFICIUL NATIONAL AL REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LANGA TRIBUNALUL CLUJ;);		
B2	Se noteaza fuziunea prin absorbtie a societatii tabulare absorbita de sub B1, SC MARKRO INVEST SRL de catre societatea absorbanta SC DENRO INVEST SRL.	A1

C. Partea III. SARCINI .

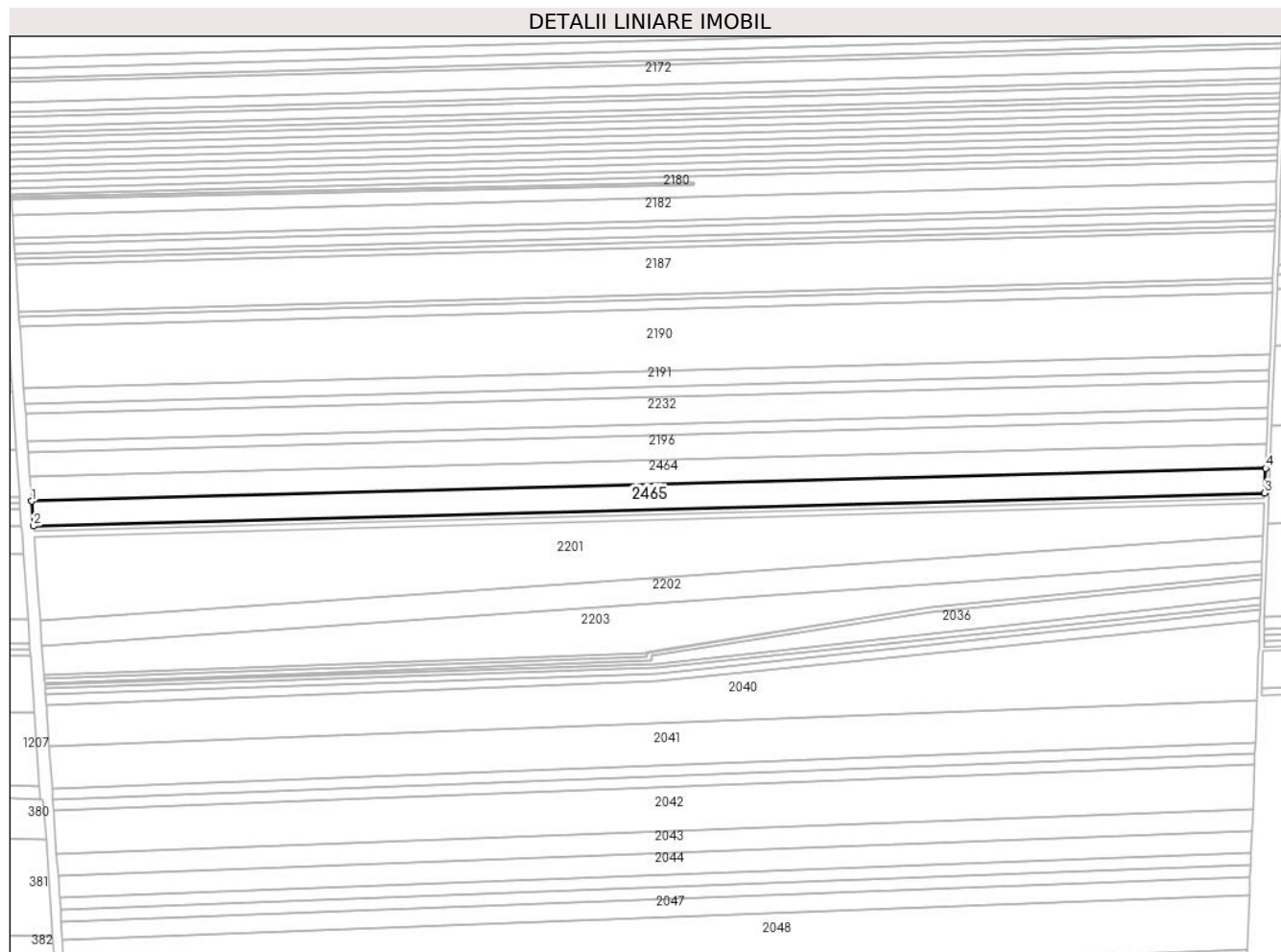
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20416	23.333	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	23.333	1038/1	28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	695.376,312 340.941,19	2	695.377,846 340.919,559	21.685
2	695.377,846 340.919,559	3	696.453,322 340.948,273	1075.859
3	696.453,322 340.948,273	4	696.454,16 340.969,967	21.71
4	696.454,16 340.969,967	1	695.376,312 340.941,19	1078.232

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2466**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23654	10.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
108738 / 02/11/2022		
Act Notarial nr. 1585, din 01/11/2022 emis de Sava Doina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23654 a imobilului cu numarul cadastral 23654 / UAT Cosimbesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23622 inscris in cartea funciara 23622;	A1
Act Administrativ nr. 13935, din 15/02/2022 emis de OCPI IALOMITA;		
B5	Se radiaza din oficiu propunerea de dezmembrare notata sub B4.	A1
27672 / 07/03/2024		
Act Notarial nr. 345, din 06/03/2024 emis de Paun Mariana;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TELEHUZ AGRISERV SRL, CIF:2067406	A1

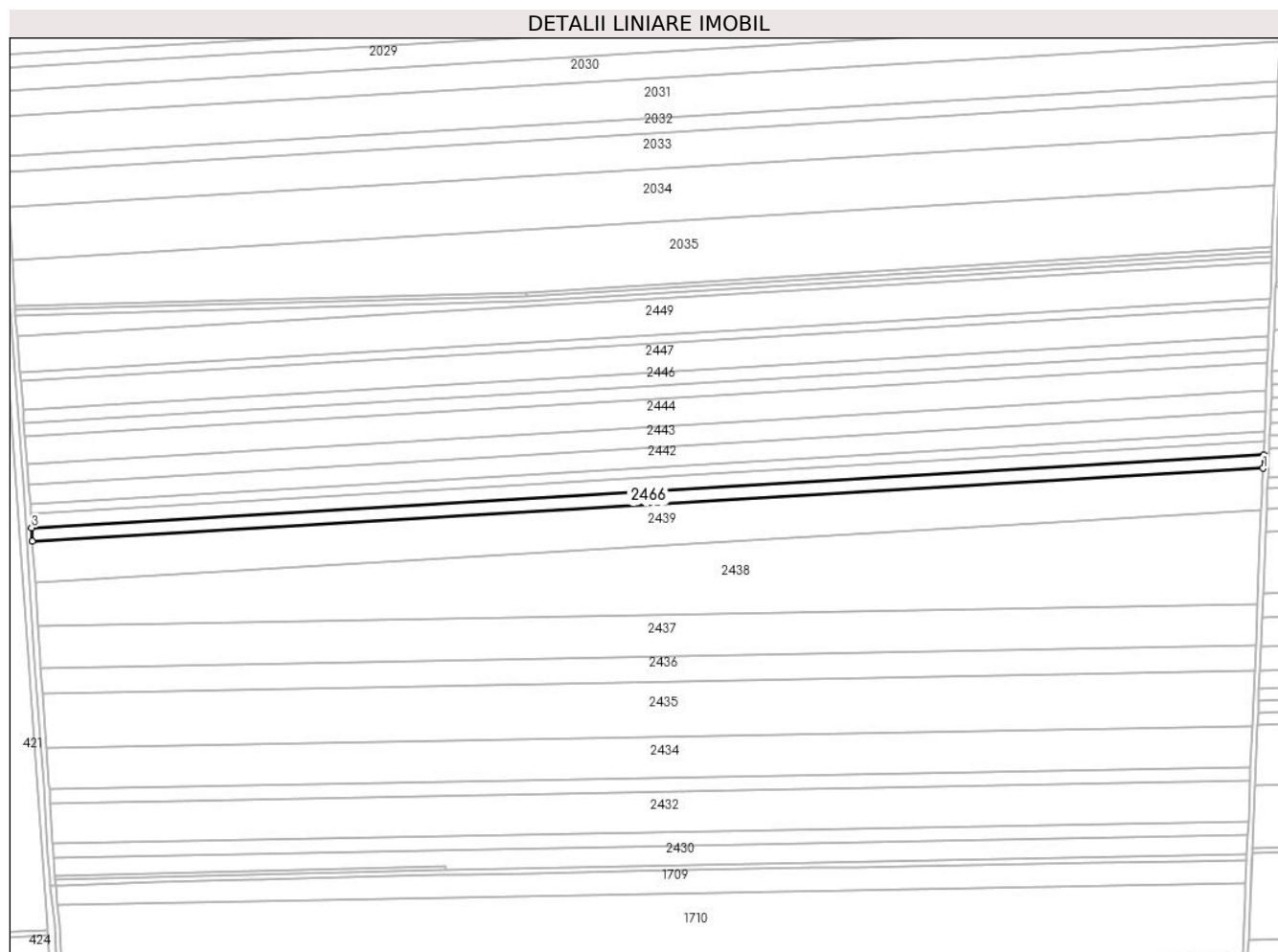
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23654	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	1087	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	696.408,884 339.793,389	2	696.409,325 339.803,966	10.587
2	696.409,325 339.803,966	3	695.461,057 339.747,681	949.936
3	695.461,057 339.747,681	4	695.461,723 339.737,168	10.533
4	695.461,723 339.737,168	1	696.408,884 339.793,389	948.828

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2467**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:596

Nr. cadastral vechi:737/1

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20812	30.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5264 / 05/03/2007		
Act Notarial nr. 1123/2007, din 05/03/2007 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3 1) CORNATEANU PETRACHE <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 596)</i>	A1
63012 / 14/09/2016		
Act Notarial nr. 2516, din 14/09/2016 emis de Paun Mariana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3 1) TELEHUZ AGRISEV SRL, CIF:2067406	A1

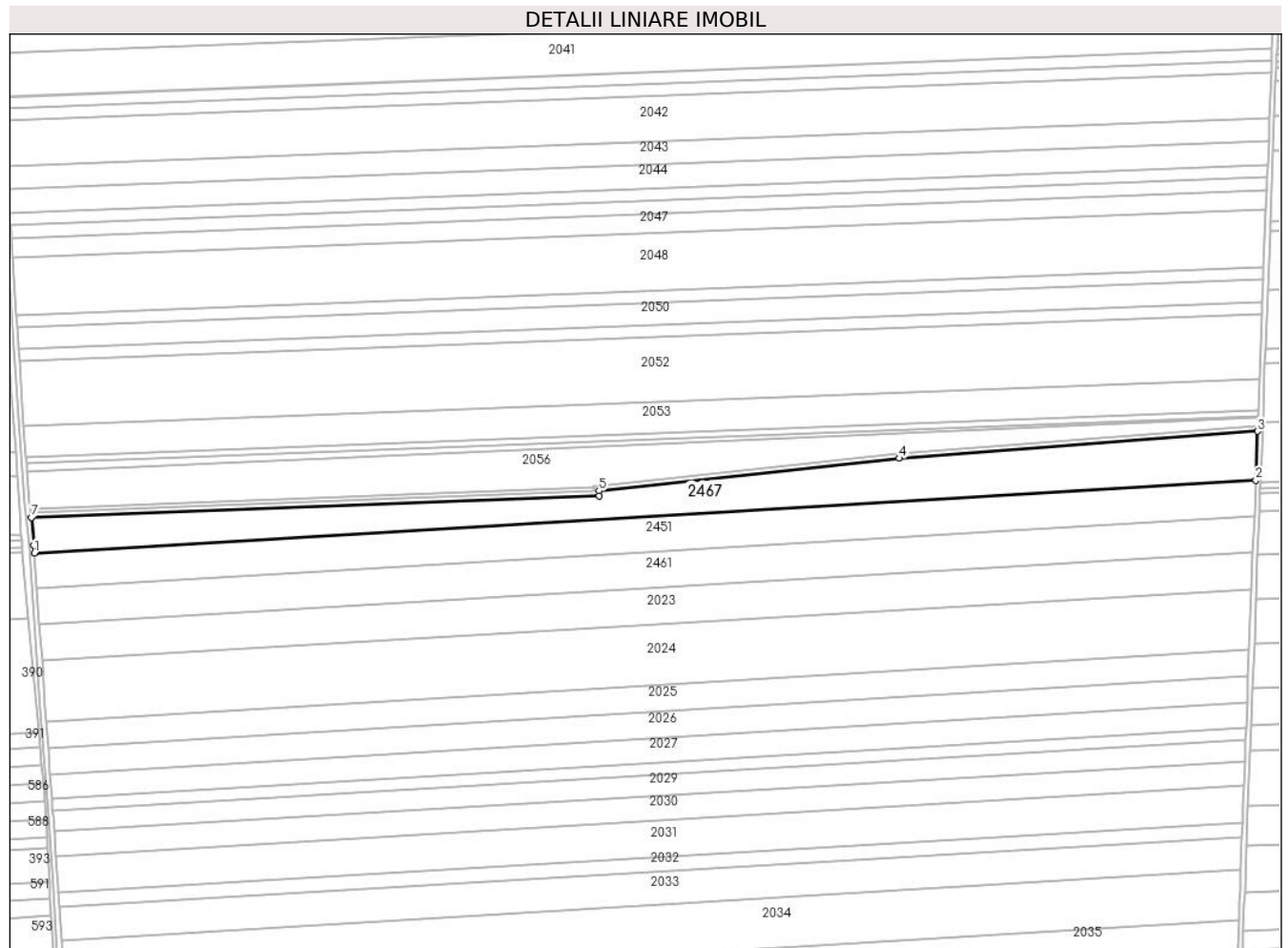
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20812	30.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	30.000	1079/1	1 lot 1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	695.421,433 340.314,022	2	696.431,396 340.373,97	1011.74
2	696.431,396 340.373,97	3	696.432,952 340.414,446	40.505
3	696.432,952 340.414,446	4	696.136,663 340.392,1	297.131
4	696.136,663 340.392,1	5	695.888,216 340.365,345	249.884
5	695.888,216 340.365,345	6	695.888,376 340.361,073	4.275

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	695.888,376 340.361,073	7	695.418,858 340.343,329	469.854
7	695.418,858 340.343,329	8	695.420,999 340.320,276	23.153
8	695.420,999 340.320,276	1	695.421,433 340.314,022	6.269

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

